

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "Zana"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36637	1.842	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcellar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8843 / 04/02/2022	
Act Administrativ nr. 28775, din 21/01/2022 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NICOLAE NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

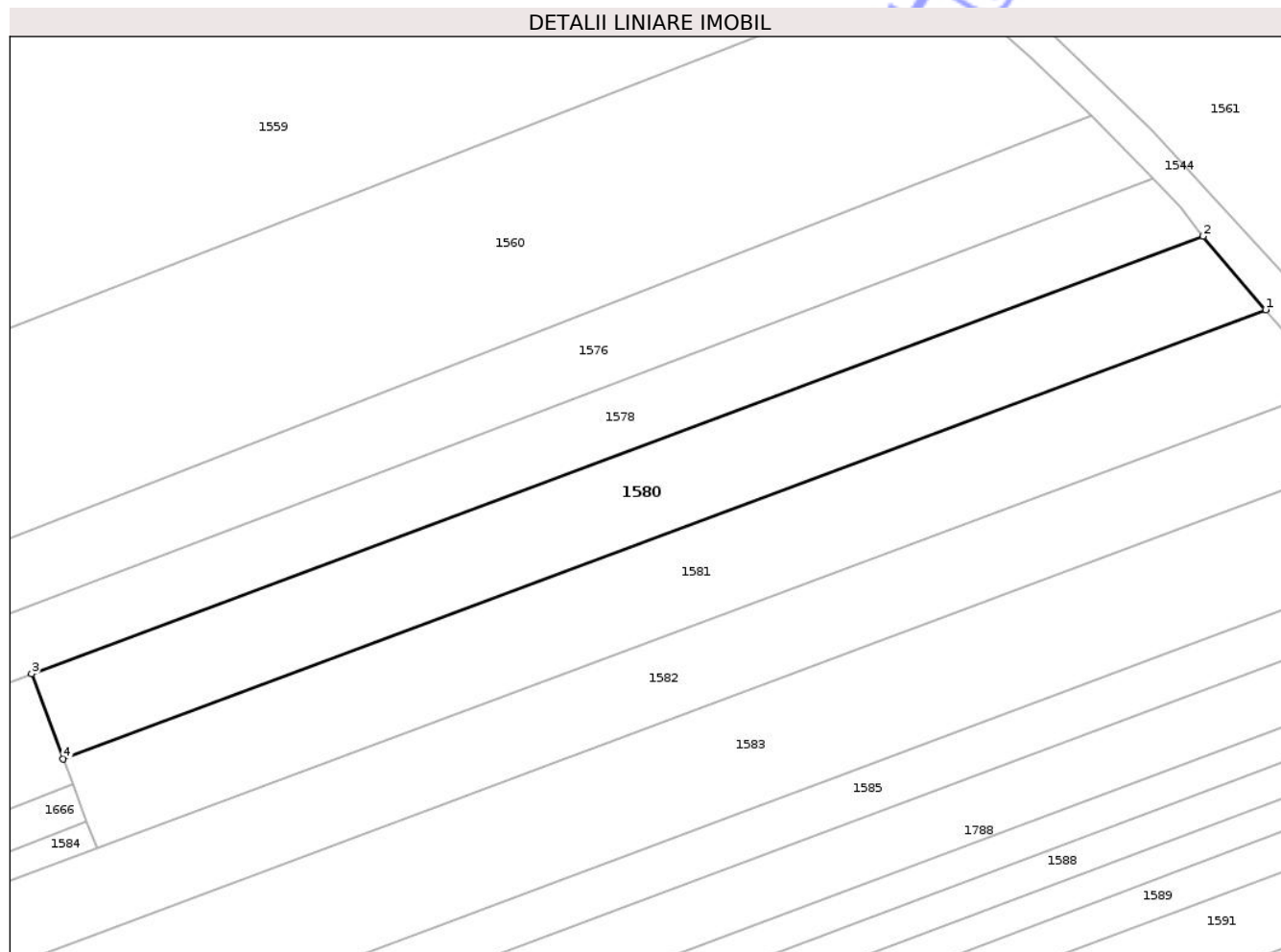
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36637	1.842	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.842	6	431/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.148,033 366.467,662	2	408.140,1 366.476,95	12.215
2	408.140,1 366.476,95	3	407.991,698 366.421,518	158.416
3	407.991,698 366.421,518	4	407.995,714 366.410,768	11.476
4	407.995,714 366.410,768	1	408.148,033 366.467,662	162.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "Vatra sat"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36882	Din acte: 2.080 Masurata: 2.023	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45613 / 31/05/2024	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 63, din 04/05/2023 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU TINCA (IN DOSAR SUCCESORAL NR. 62/2023);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TUTU THEODOR-VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

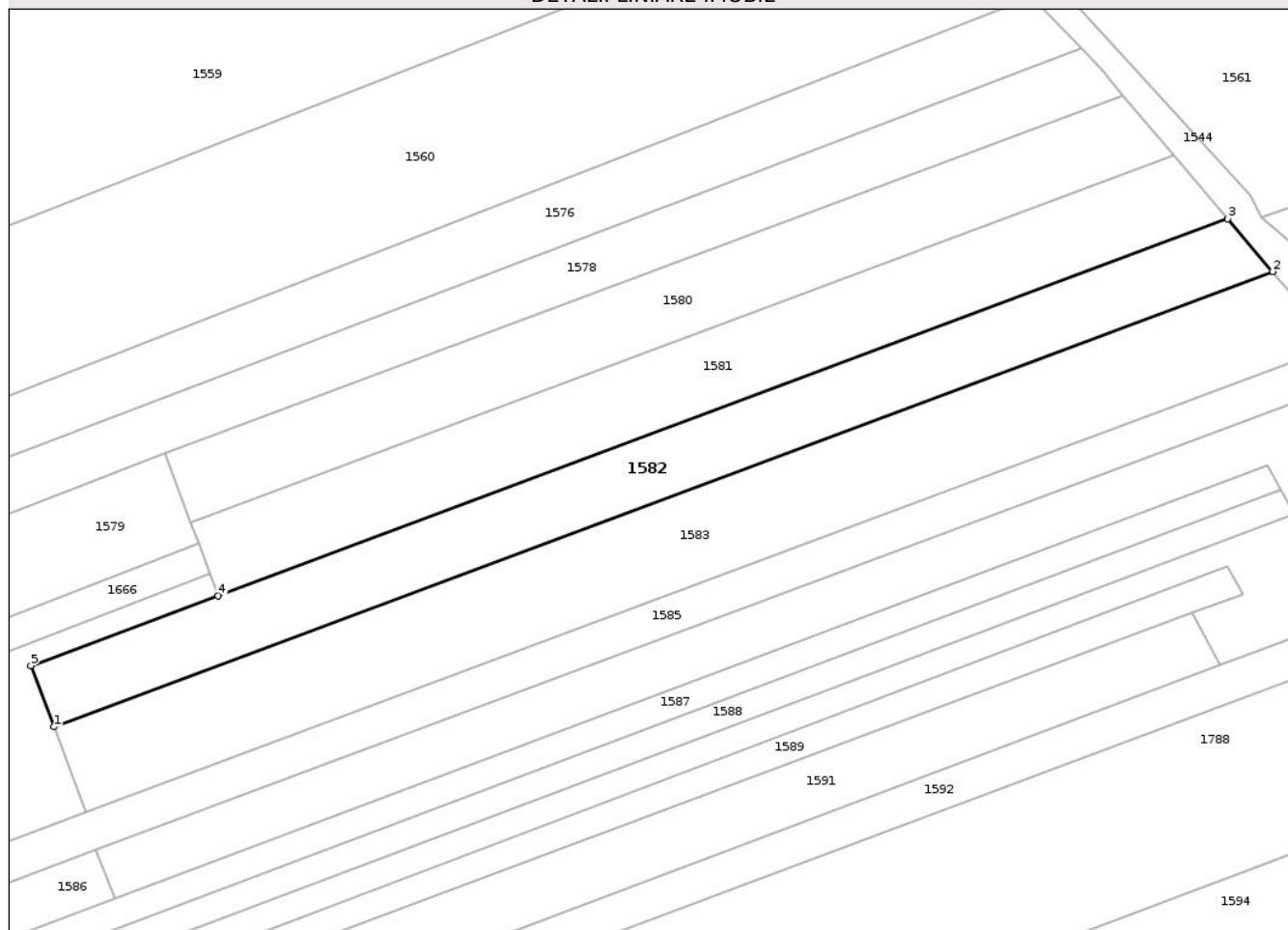
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36882	Din acte: 2.080 Masurata: 2.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.023	6	431/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.974,441 366.379,125	2	408.163,378 366.449,698	201.687
2	408.163,378 366.449,698	3	408.156,381 366.457,89	10.774
3	408.156,381 366.457,89	4	407.999,939 366.399,456	166.999
4	407.999,939 366.399,456	5	407.970,899 366.388,608	31.0
5	407.970,899 366.388,608	1	407.974,441 366.379,125	10.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35128	6.282	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35128-C1	Loc. Valeni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.2	35128-C2	Loc. Valeni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; PATUL
A1.3	35128-C3	Loc. Valeni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.4	35128-C4	Loc. Valeni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.5	35128-C5	Loc. Valeni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29881 / 05/07/2013		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor Nr. 100, din 24/06/2013 emis de NOTAR PUBLIC CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/8 1) ANDREESCU AURELIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) ANDREESCU AURELIA	A1.1, A1.2
29882 / 05/07/2013		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor Nr. 101, din 24/06/2013 emis de NOTAR PUBLIC CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ANDREESCU AURELIA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 1) ANDREESCU AURELIA	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1381, din 10/03/2026 emis de PRIMARIA ZĂTRENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANDREESCU AURELIA	A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

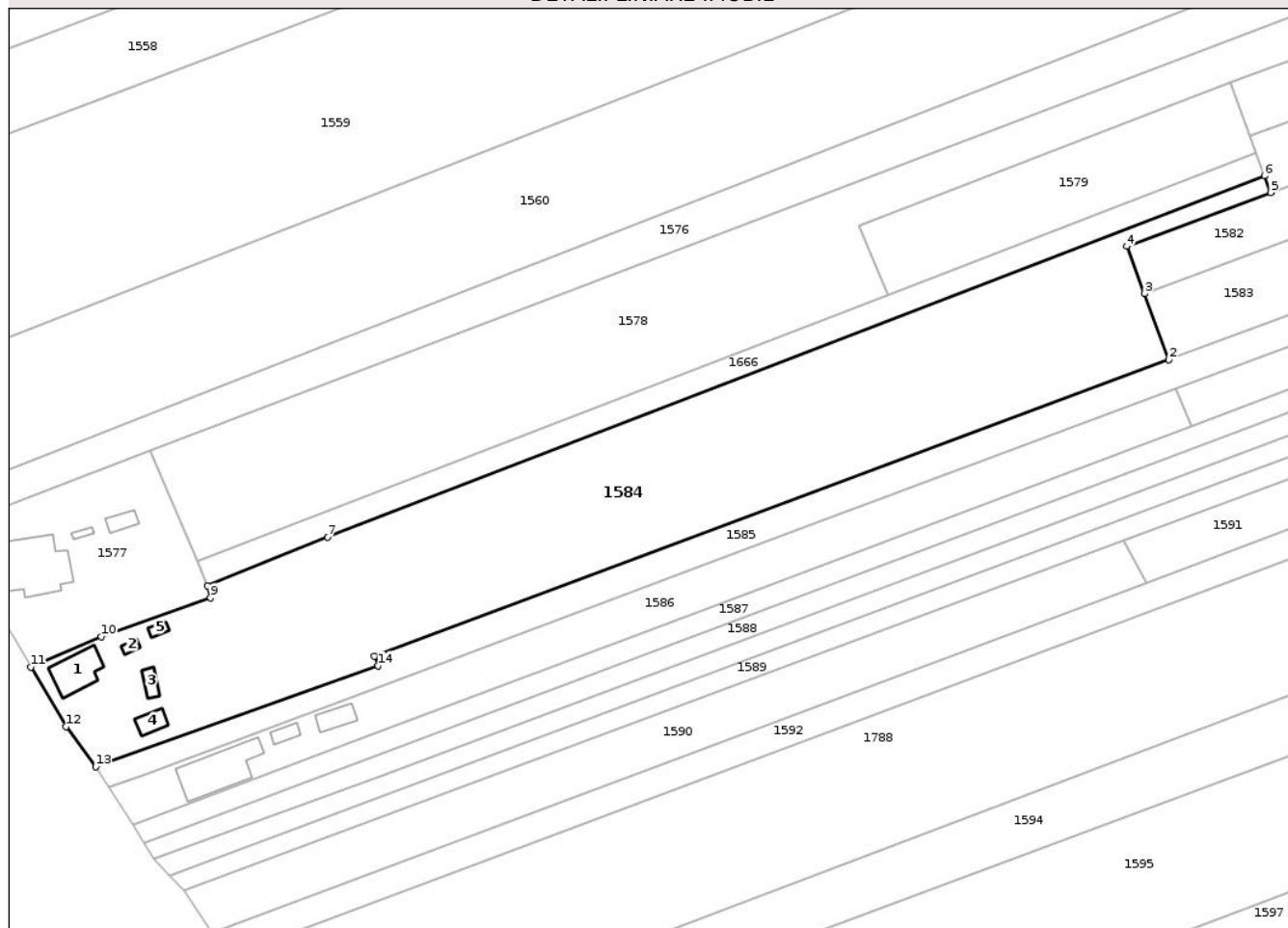
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35128	6.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.239	6	431/16	-	
2	arabil	NU	5.043	6	431/30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35128-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.2	35128-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; PATUL
A1.3	35128-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.4	35128-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.5	35128-C5	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.819,312 366.306,057	2	407.979,402 366.365,844	170.89
2	407.979,402 366.365,844	3	407.974,441 366.379,125	14.178
3	407.974,441 366.379,125	4	407.970,899 366.388,608	10.123
4	407.970,899 366.388,608	5	407.999,939 366.399,456	31.0
5	407.999,939 366.399,456	6	407.998,673 366.402,847	3.62
6	407.998,673 366.402,847	7	407.809,844 366.330,055	202.373
7	407.809,844 366.330,055	8	407.785,69 366.320,278	26.059
8	407.785,69 366.320,278	9	407.786,297 366.317,872	2.481
9	407.786,297 366.317,872	10	407.764,244 366.310,048	23.4
10	407.764,244 366.310,048	11	407.750,102 366.303,928	15.409
11	407.750,102 366.303,928	12	407.757,206 366.291,875	13.991
12	407.757,206 366.291,875	13	407.763,167 366.283,834	10.01
13	407.763,167 366.283,834	14	407.820,092 366.304,18	60.452
14	407.820,092 366.304,18	1	407.819,312 366.306,057	2.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:36
Nr. cadastral vechi:4

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctul "Vatra Sat Valeni"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35113	Din acte: 1.955 Masurata: 1.925	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35113-C1	Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctul "Vatra Sat Valeni"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuință.
A1.2	35113-C2	Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctul "Vatra Sat Valeni"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă
A1.3	35113-C3	Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctul "Vatra Sat Valeni"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
158 / 16/12/1999		
Act Notarial nr. 494, din 15/12/1999 emis de BNP PIRVU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UDROIU ANA, Lipsă CNP. 2) UDROIU V. DUMITRU, Lipsă CNP. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 36)</i>	A1
37332 / 30/09/2010		
Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr.34, din 03/11/2000 emis de PRIMARIA COMUNEI ZATREI (Proces-verbal de receptie nr.2606/23-09-2010;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) UDROIU ANA 2) UDROIU V. DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

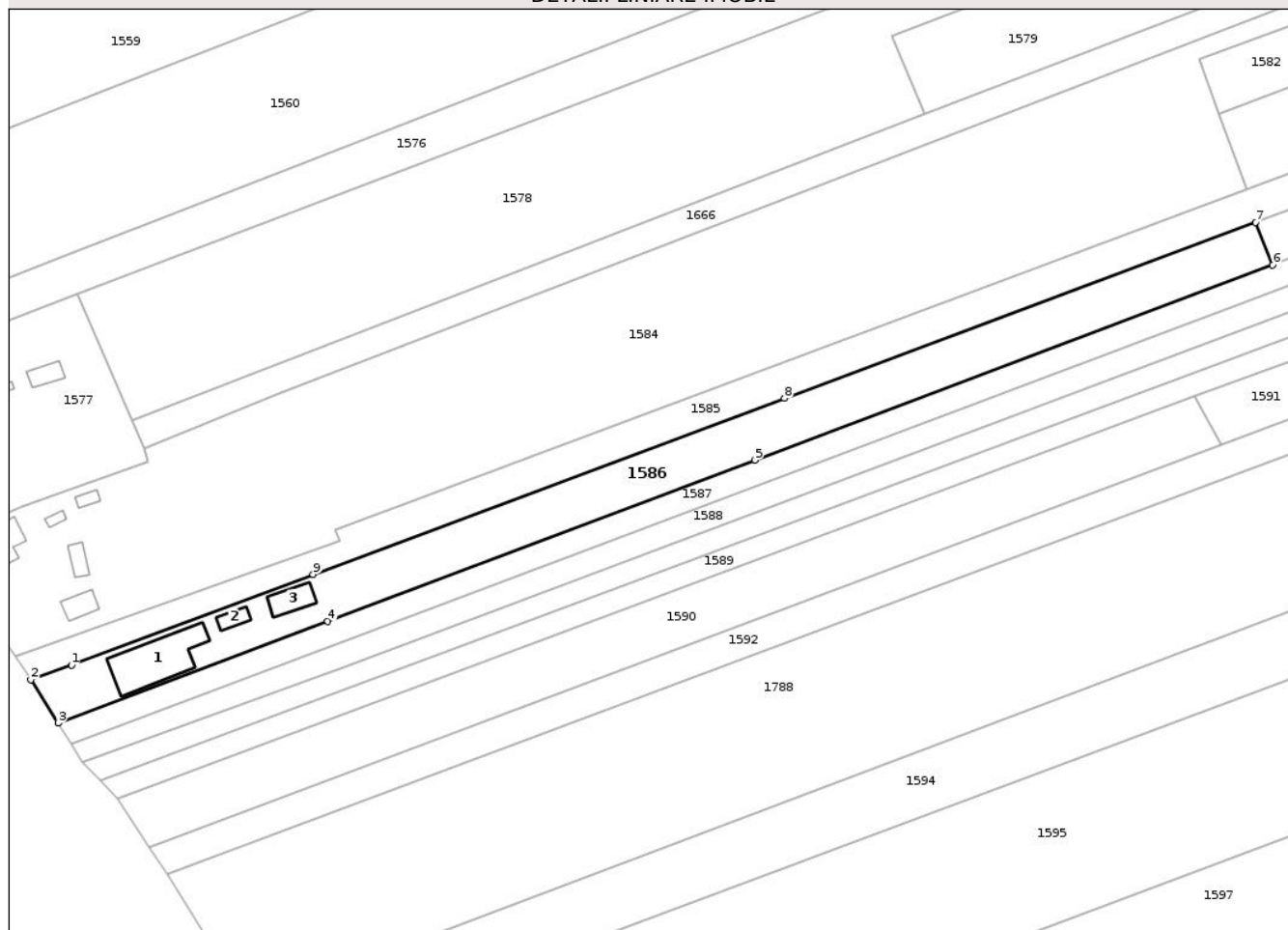
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35113	Din acte: 1.955 Masurata: 1.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	6	431/17	-	
2	arabil	NU	1.390	6	431/17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35113-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuință.
A1.2	35113-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă
A1.3	35113-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.772,944 366.282,288	2	407.765,835 366.279,707	7.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.765,835 366.279,707	3	407.770,596 366.272,077	8.993
3	407.770,596 366.272,077	4	407.817,965 366.289,951	50.629
4	407.817,965 366.289,951	5	407.892,926 366.318,234	80.12
5	407.892,926 366.318,234	6	407.983,864 366.352,5	97.179
6	407.983,864 366.352,5	7	407.980,87 366.359,99	8.067
7	407.980,87 366.359,99	8	407.898,126 366.329,098	88.322
8	407.898,126 366.329,098	9	407.815,389 366.298,192	88.321
9	407.815,389 366.298,192	1	407.772,944 366.282,288	45.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctul "Valeni Vale"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35119	Din acte: 1.800 Masurata: 1.763	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12191 / 08/04/2010	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 2422, din 07/10/2009 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (, IN DOSAR NR. 3657/223/2009);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1
	1) UDROIU DUMITRU 2) UDROIU ANA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

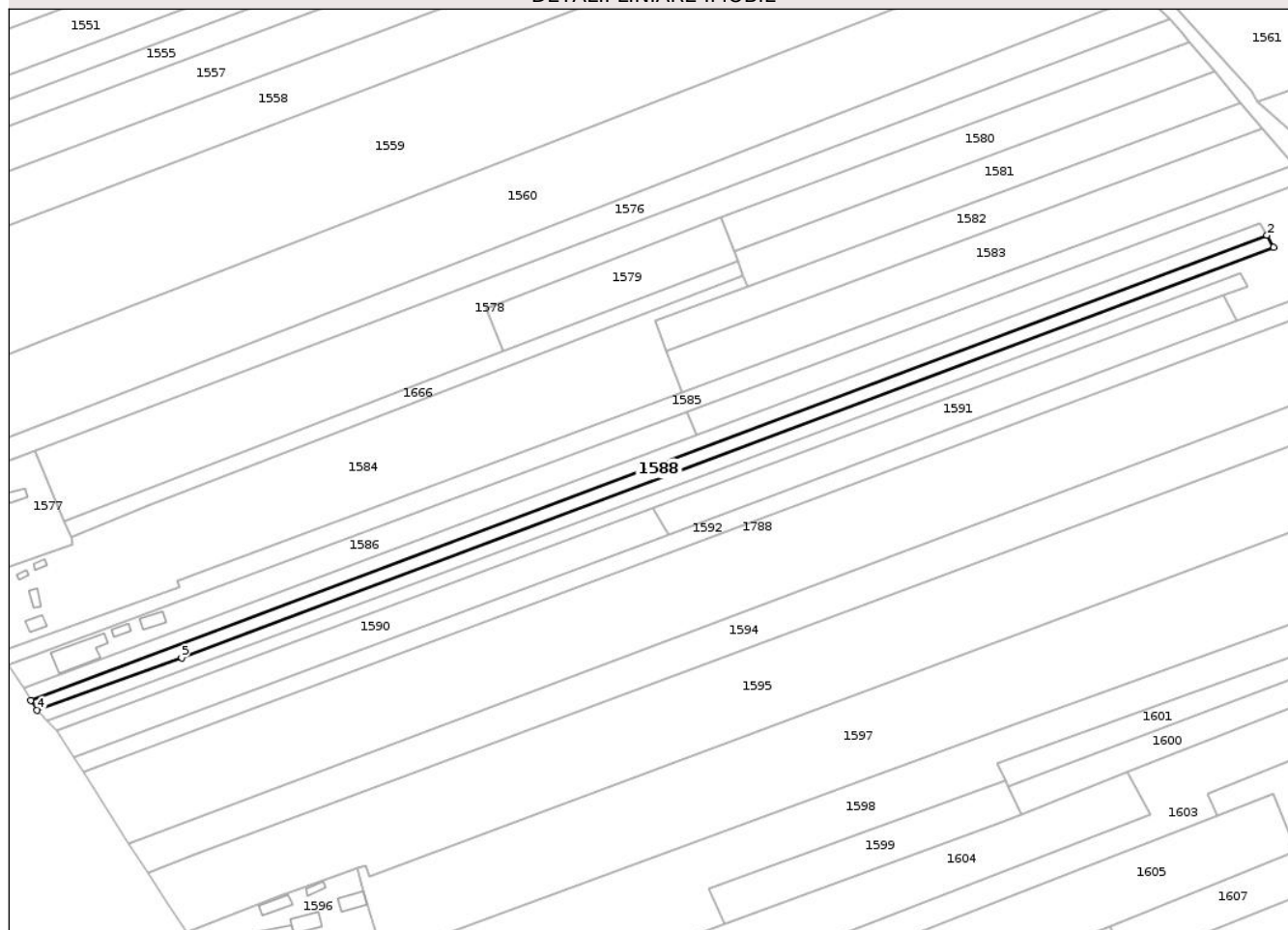
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35119	Din acte: 1.800 Masurata: 1.763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	240	6	431/18	-	
2	arabil	NU	1.523	6	431/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.166,809 366.412,092	2	408.164,734 366.415,849	4.292
2	408.164,734 366.415,849	3	407.772,899 366.268,387	418.664
3	407.772,899 366.268,387	4	407.774,871 366.265,226	3.726
4	407.774,871 366.265,226	5	407.820,689 366.281,835	48.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	407.820,689 366.281,835	1	408.166,809 366.412,092	369.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1590

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctul La Papuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35643	1.970	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
57134 / 29/07/2019	
Act Notarial nr. 947, din 29/07/2019 emis de IONILETE ALIN-NICUSOR;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) POPA COSMIN-MIRCEA, necasatorit	
OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
41055 / 24/05/2022	
Act Notarial nr. 1029, din 17/05/2022 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA (CONTRACT DE SUPERFICIE);	
C1	A1
Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 49 de ani,	
1) TURBO CLEAN AUTO S.R.L., CIF:46078474	

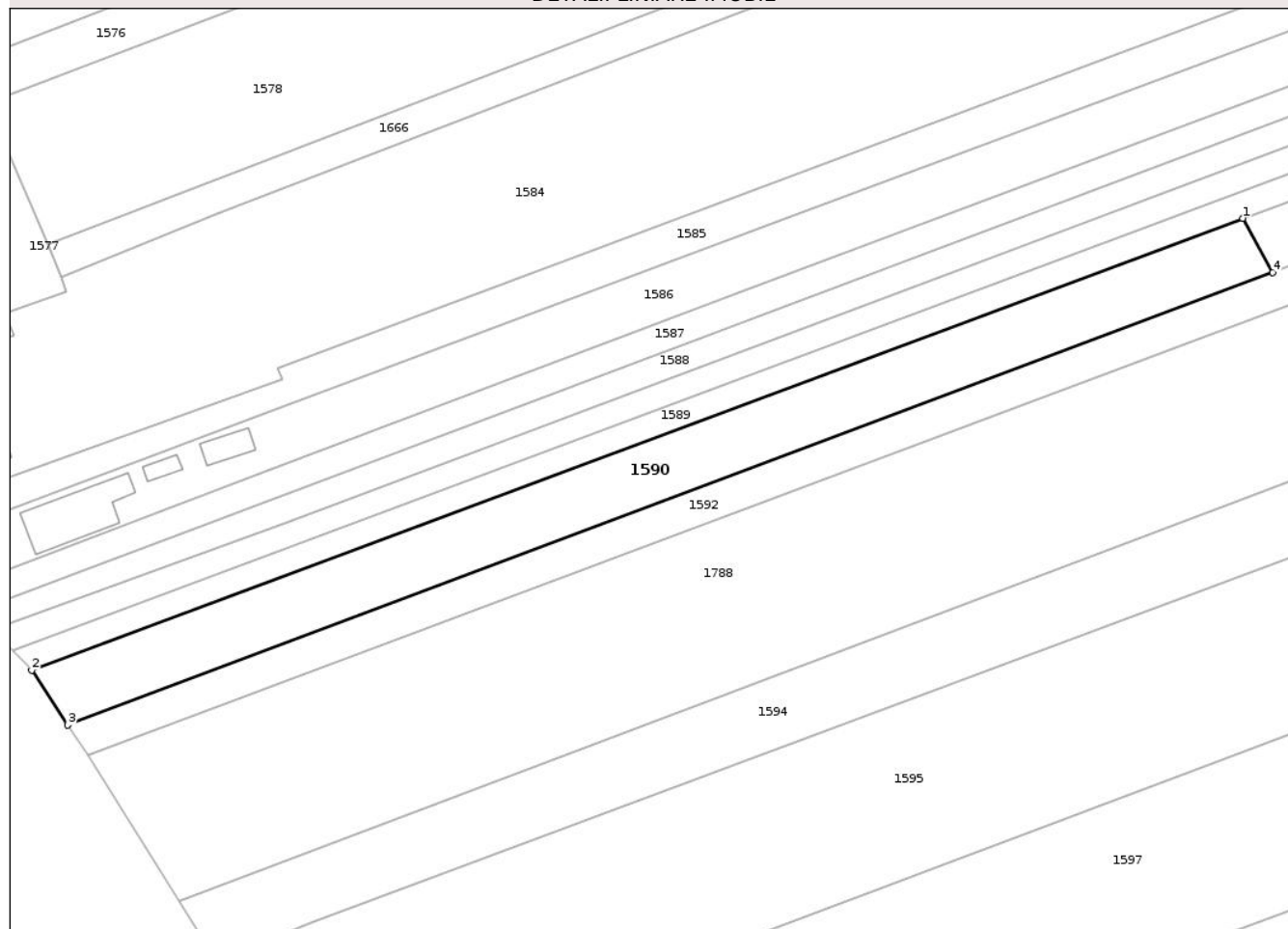
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35643	1.970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	597	6	431/20/1	-	
2	arabil	NU	1.373	6	431/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.970,233 366.329,405	2	407.780,997 366.258,851	201.96
2	407.780,997 366.258,851	3	407.786,617 366.250,279	10.25
3	407.786,617 366.250,279	4	407.974,901 366.320,952	201.111
4	407.974,901 366.320,952	1	407.970,233 366.329,405	9.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT CAMP OLTET

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.049	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15412, din 26/03/2010 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POPESCU ECATERINA, Lipsă CNP.	
2) VĂLEANU ION, Lipsă CNP.	
3) VĂLEANU LUCREȚIA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

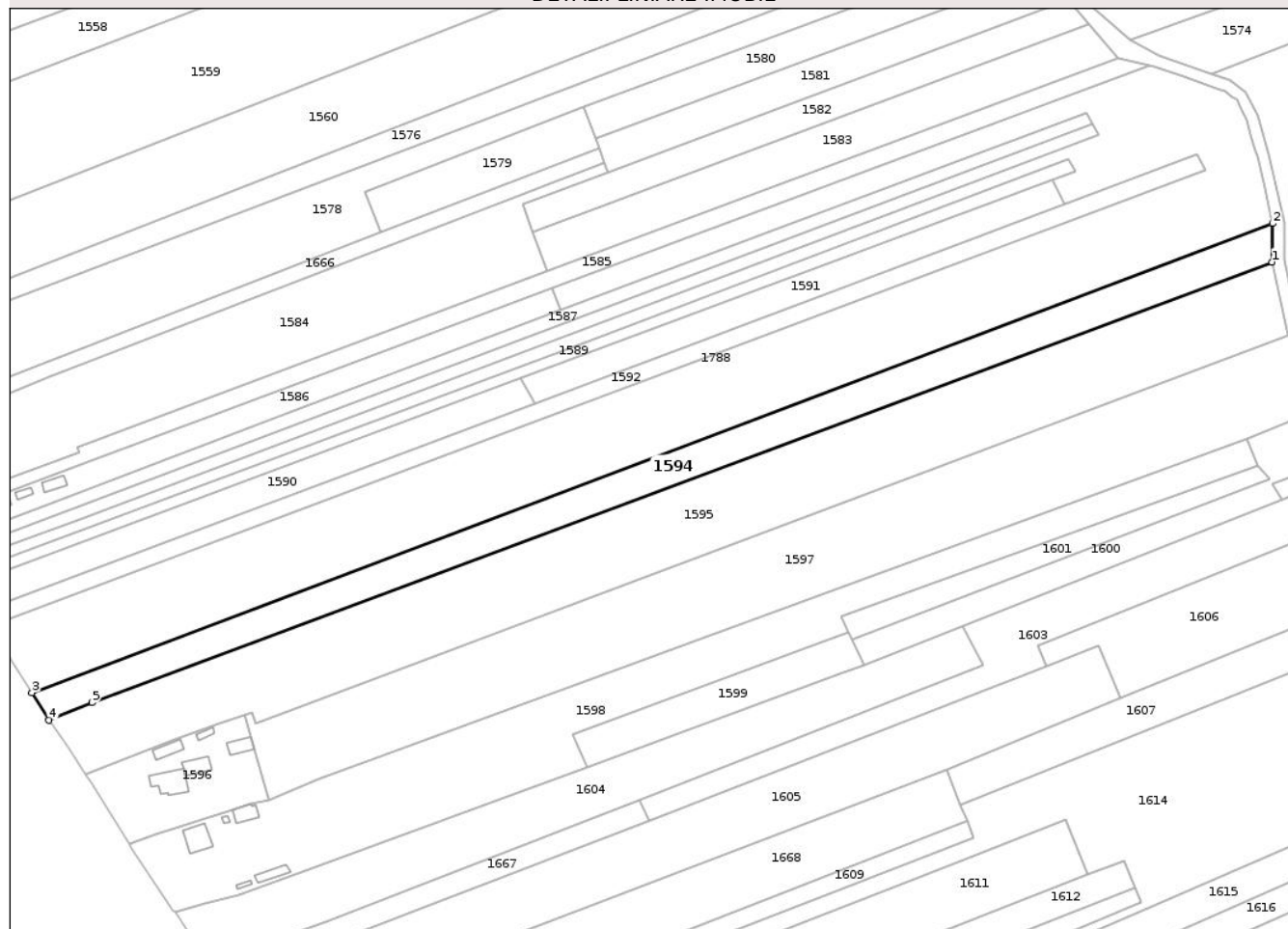
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	638	6	431/24	-	
2	arabil	DA	4.411	6	431/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.225,57 366.368,971	2	408.225,832 366.382,04	13.072
2	408.225,832 366.382,04	3	407.804,012 366.222,762	450.89
3	407.804,012 366.222,762	4	407.809,829 366.213,486	10.949
4	407.809,829 366.213,486	5	407.824,55 366.219,312	15.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	407.824,55 366.219,312	1	408.225,57 366.368,971	428.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1596

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36559	1.527	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36559-C1	Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa-parter
A1.2	36559-C2	Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Bucatarie-parter
A1.3	36559-C3	Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa-parter
A1.4	36559-C4	Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Patul-parter
A1.5	36559-C5	Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Fanar-parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24120 / 30/03/2021		
Act Administrativ nr. 28015, din 16/03/2021 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA AUREL	A1
34128 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 90/992, din 14/02/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POPA AUREL OBSERVATII: bun propriu	A1.1, A1.5
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 1381, din 13/04/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI ZATRETI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA AUREL 2) POPA ECATERINA, soti OBSERVATII: bun comun	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

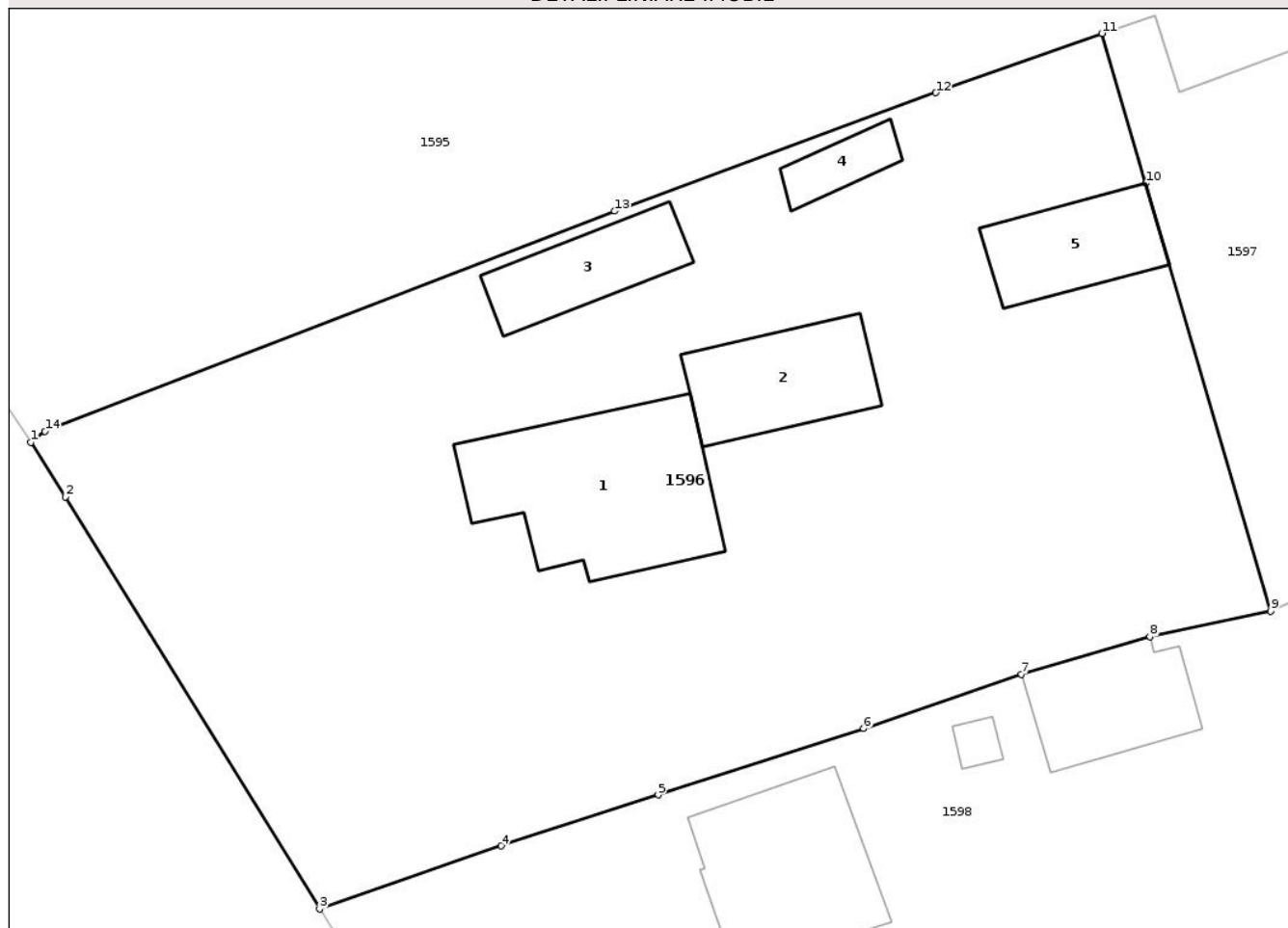
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36559	1.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.059	191	1	-	
2	vie	DA	468	191	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36559-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa-parter
A1.2	36559-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Bucatarie-parter
A1.3	36559-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa-parter
A1.4	36559-C4	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Patul-parter
A1.5	36559-C5	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Fanar-parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.822,485 366.194,721	2	407.824,214 366.191,985	3.237
2	407.824,214 366.191,985	3	407.836,971 366.171,315	24.289
3	407.836,971 366.171,315	4	407.846,089 366.174,48	9.652
4	407.846,089 366.174,48	5	407.853,958 366.177,036	8.274
5	407.853,958 366.177,036	6	407.864,268 366.180,364	10.833
6	407.864,268 366.180,364	7	407.872,185 366.183,085	8.372
7	407.872,185 366.183,085	8	407.878,625 366.184,962	6.708
8	407.878,625 366.184,962	9	407.884,686 366.186,252	6.197
9	407.884,686 366.186,252	10	407.878,417 366.207,702	22.347
10	407.878,417 366.207,702	11	407.876,221 366.215,214	7.826
11	407.876,221 366.215,214	12	407.867,886 366.212,241	8.85
12	407.867,886 366.212,241	13	407.851,781 366.206,306	17.164
13	407.851,781 366.206,306	14	407.823,194 366.195,266	30.645
14	407.823,194 366.195,266	1	407.822,485 366.194,721	0.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36912	7.205	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36912-C1	Loc. Valeni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit (P)
A1.2	36912-C2	Loc. Valeni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Magazie (P)
A1.3	36912-C3	Loc. Valeni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Fânar (P)
A1.4	36912-C4	Loc. Valeni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul (P)
A1.5	36912-C5	Loc. Valeni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Cotet(P)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
113462 / 03/12/2024		
Act Notarial nr. aut nr 1137, din 03/12/2024 emis de NOTAR PUBLIC ENE GEORGE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GUSU ILIE-CLAUDIU 2) GUSU LILIANA-MARINELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GUSU ILIE-CLAUDIU 2) GUSU LILIANA-MARINELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

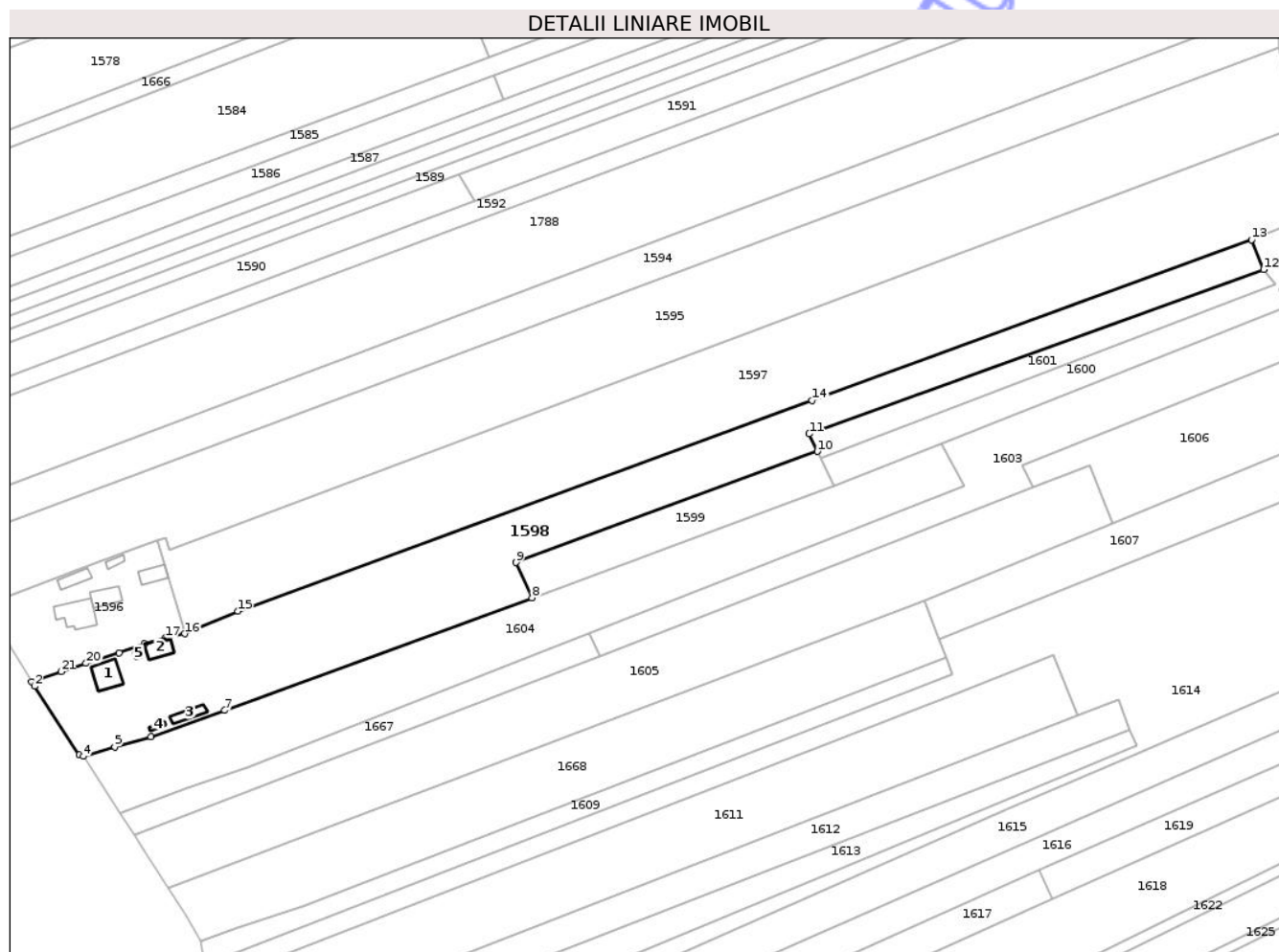
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36912	7.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.771	191	3	-	
2	arabil	DA	1.012	191,6	3,431/48	-	
3	arabil	NU	4.422	6	431/48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36912-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit (P)
A1.2	36912-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Magazie (P)
A1.3	36912-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Fânar (P)
A1.4	36912-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul (P)
A1.5	36912-C5	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Cotet(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.836,971 366.171,315	2	407.837,841 366.169,905	1.657
3	407.851,871 366.148,591	4	407.853,048 366.148,078	1.284
5	407.862,863 366.151,073	6	407.874,177 366.154,182	11.733
7	407.897,151 366.162,378	8	407.992,884 366.197,475	101.964
9	407.987,973 366.208,424	10	408.081,795 366.243,032	100.001
11	408.079,28 366.248,479	12	408.220,937 366.299,676	150.625
13	408.217,142 366.308,989	14	408.080,177 366.258,97	145.814
15	407.901,229 366.193,302	16	407.884,686 366.186,252	17.983
17	407.878,625 366.184,962	18	407.872,185 366.183,085	6.708
19	407.864,268 366.180,364	20	407.853,958 366.177,036	10.833
21	407.846,089 366.174,48	1	407.836,971 366.171,315	9.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	407.837,841 366.169,905	3	407.851,871 366.148,591	25.517
4	407.853,048 366.148,078	5	407.862,863 366.151,073	10.262
6	407.874,177 366.154,182	7	407.897,151 366.162,378	24.392
8	407.992,884 366.197,475	9	407.987,973 366.208,424	12.0
10	408.081,795 366.243,032	11	408.079,28 366.248,479	6.0
12	408.220,937 366.299,676	13	408.217,142 366.308,989	10.056
14	408.080,177 366.258,97	15	407.901,229 366.193,302	190.616
16	407.884,686 366.186,252	17	407.878,625 366.184,962	6.197
18	407.872,185 366.183,085	19	407.864,268 366.180,364	8.372
20	407.853,958 366.177,036	21	407.846,089 366.174,48	8.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.181	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

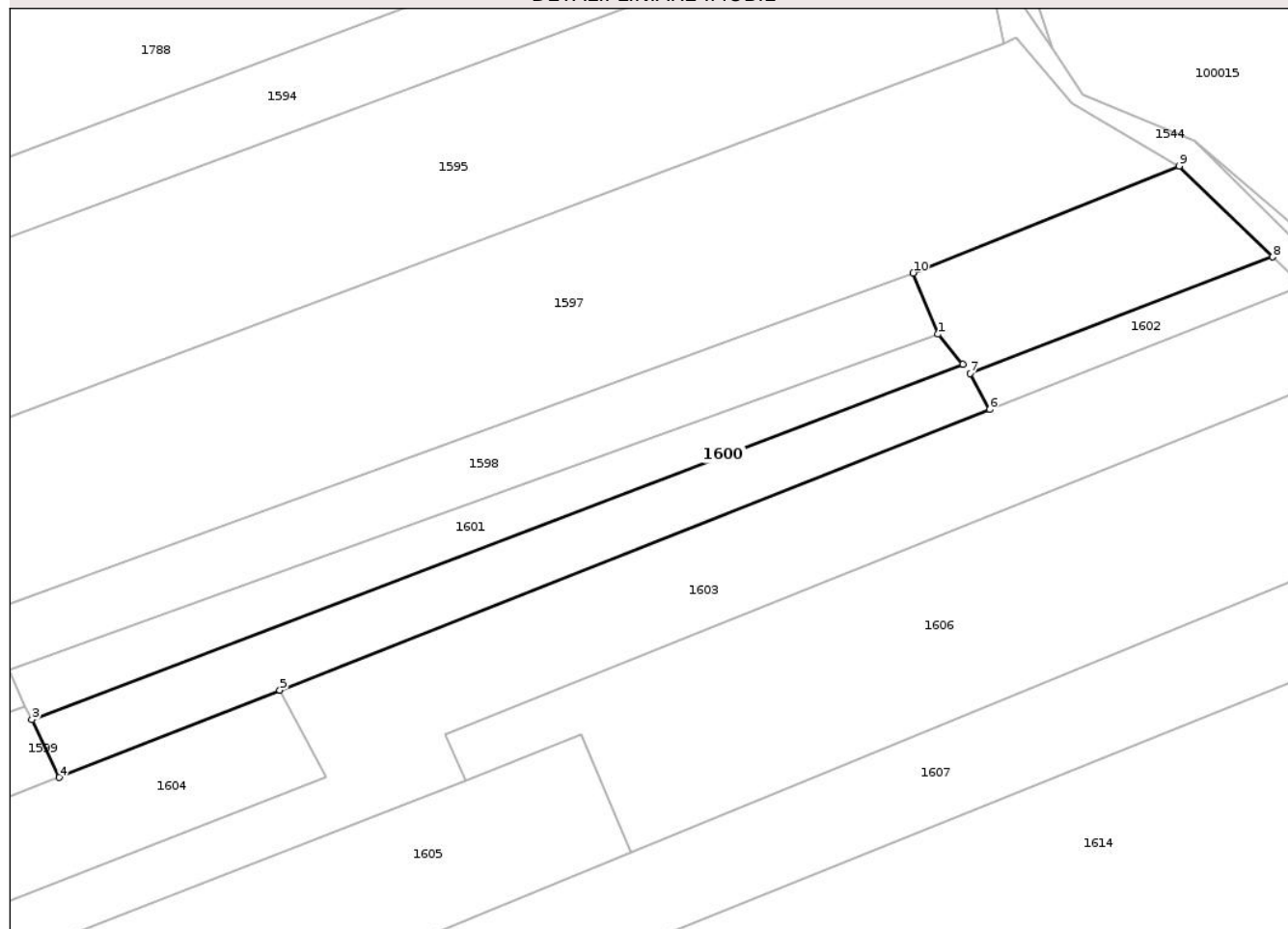
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.181	6	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.220,937 366.299,676	2	408.224,706 366.295,11	5.921
2	408.224,706 366.295,11	3	408.082,791 366.240,944	151.901
3	408.082,791 366.240,944	4	408.086,978 366.232,162	9.729
4	408.086,978 366.232,162	5	408.120,612 366.245,452	36.164
5	408.120,612 366.245,452	6	408.228,836 366.288,214	116.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.228,836 366.288,214	7	408.225,866 366.293,704	6.242
7	408.225,866 366.293,704	8	408.271,953 366.311,43	49.379
8	408.271,953 366.311,43	9	408.257,719 366.325,301	19.876
9	408.257,719 366.325,301	10	408.217,142 366.308,989	43.732
10	408.217,142 366.308,989	1	408.220,937 366.299,676	10.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 100, din 24/06/2013 emis de BNP CHIRSANOV- CAPANU ALEXANDER- CRISTIAN;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) ANDREESCU AURELIA
Act Notarial nr. 101, din 24/06/2013 emis de BNP CHIRSANOV- CAPANU ALEXANDER- CRISTIAN;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ANDREESCU AURELIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

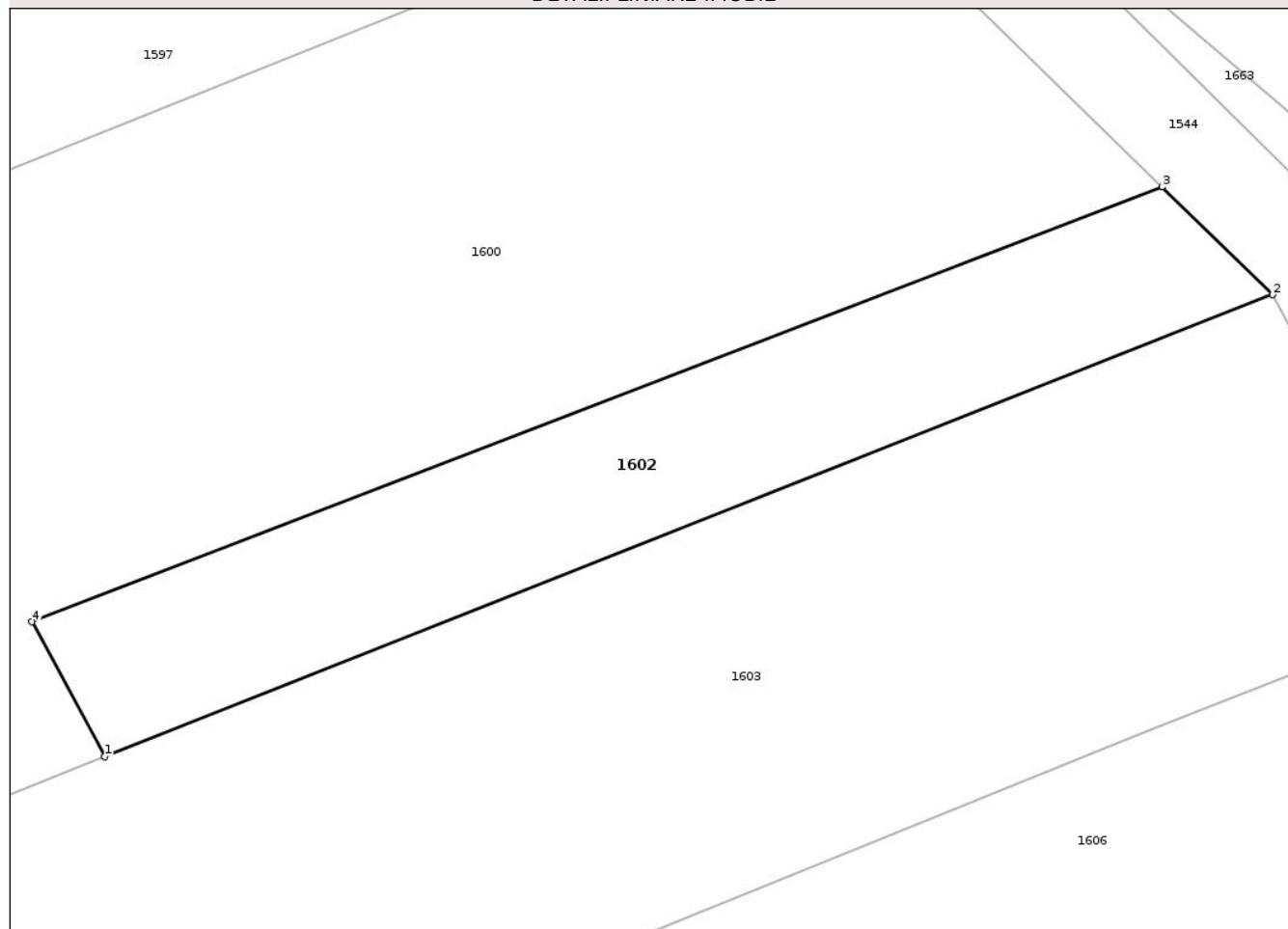
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	6	431/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.228,836 366.288,214	2	408.276,465 366.307,033	51.212
2	408.276,465 366.307,033	3	408.271,953 366.311,43	6.3
3	408.271,953 366.311,43	4	408.225,866 366.293,704	49.379
4	408.225,866 366.293,704	1	408.228,836 366.288,214	6.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT VALEA VALENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1182, din 22/09/2004 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TĂLĂU ȘTEFAN, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

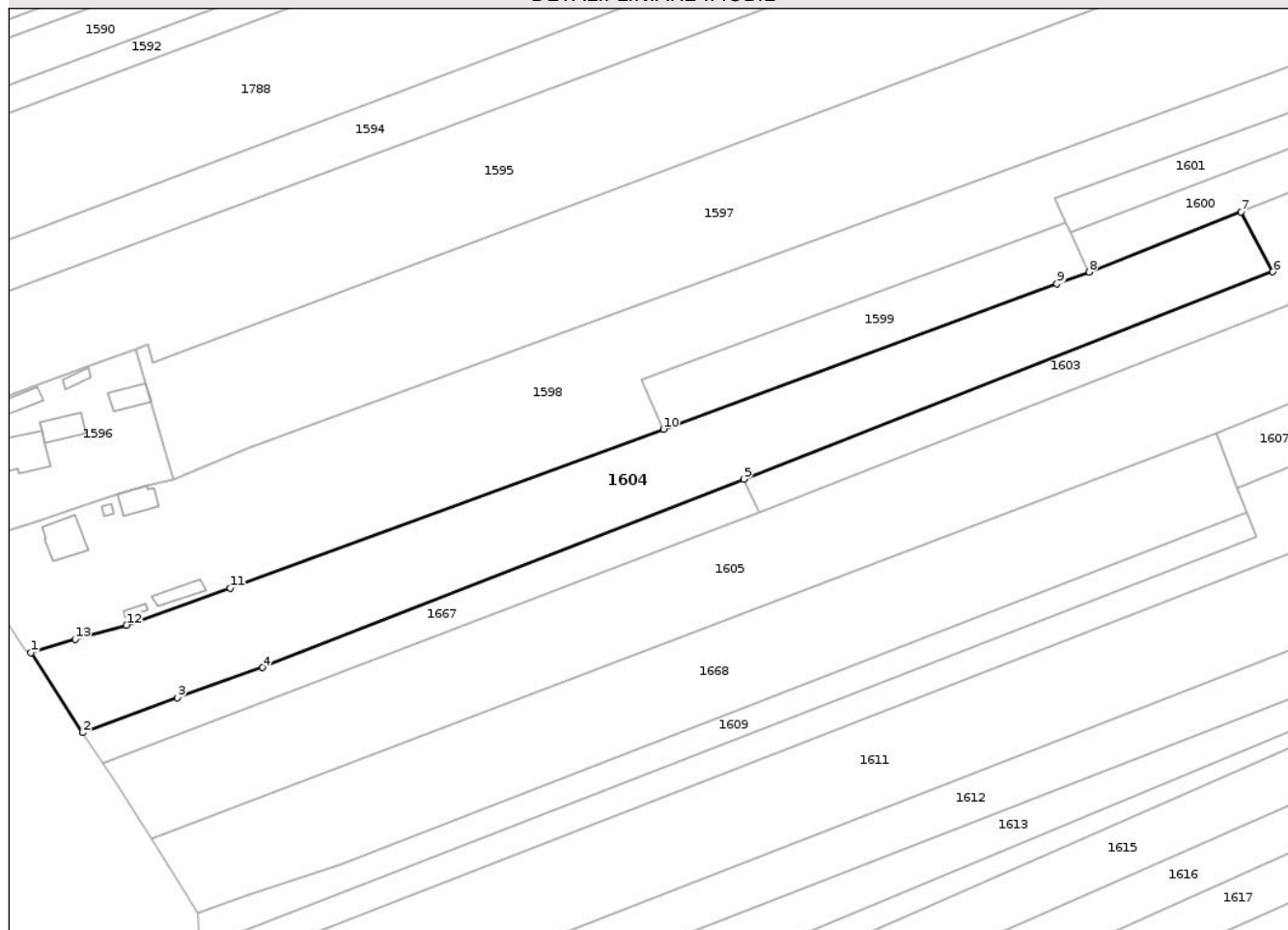
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.771	191	4	-	
2	arabil	NU	3.029	191	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.853,048 366.148,078	2	407.864,495 366.130,456	21.014
2	407.864,495 366.130,456	3	407.885,452 366.138,152	22.325
3	407.885,452 366.138,152	4	407.904,253 366.144,815	19.947
4	407.904,253 366.144,815	5	408.010,646 366.186,436	114.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.010,646 366.186,436	6	408.127,575 366.232,179	125.558
6	408.127,575 366.232,179	7	408.120,612 366.245,452	14.988
7	408.120,612 366.245,452	8	408.086,978 366.232,162	36.164
8	408.086,978 366.232,162	9	408.079,857 366.229,537	7.589
9	408.079,857 366.229,537	10	407.992,884 366.197,475	92.695
10	407.992,884 366.197,475	11	407.897,151 366.162,378	101.964
11	407.897,151 366.162,378	12	407.874,177 366.154,182	24.392
12	407.874,177 366.154,182	13	407.862,863 366.151,073	11.733
13	407.862,863 366.151,073	1	407.853,048 366.148,078	10.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.744	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9648, din 30/10/2008 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU F. MARIA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

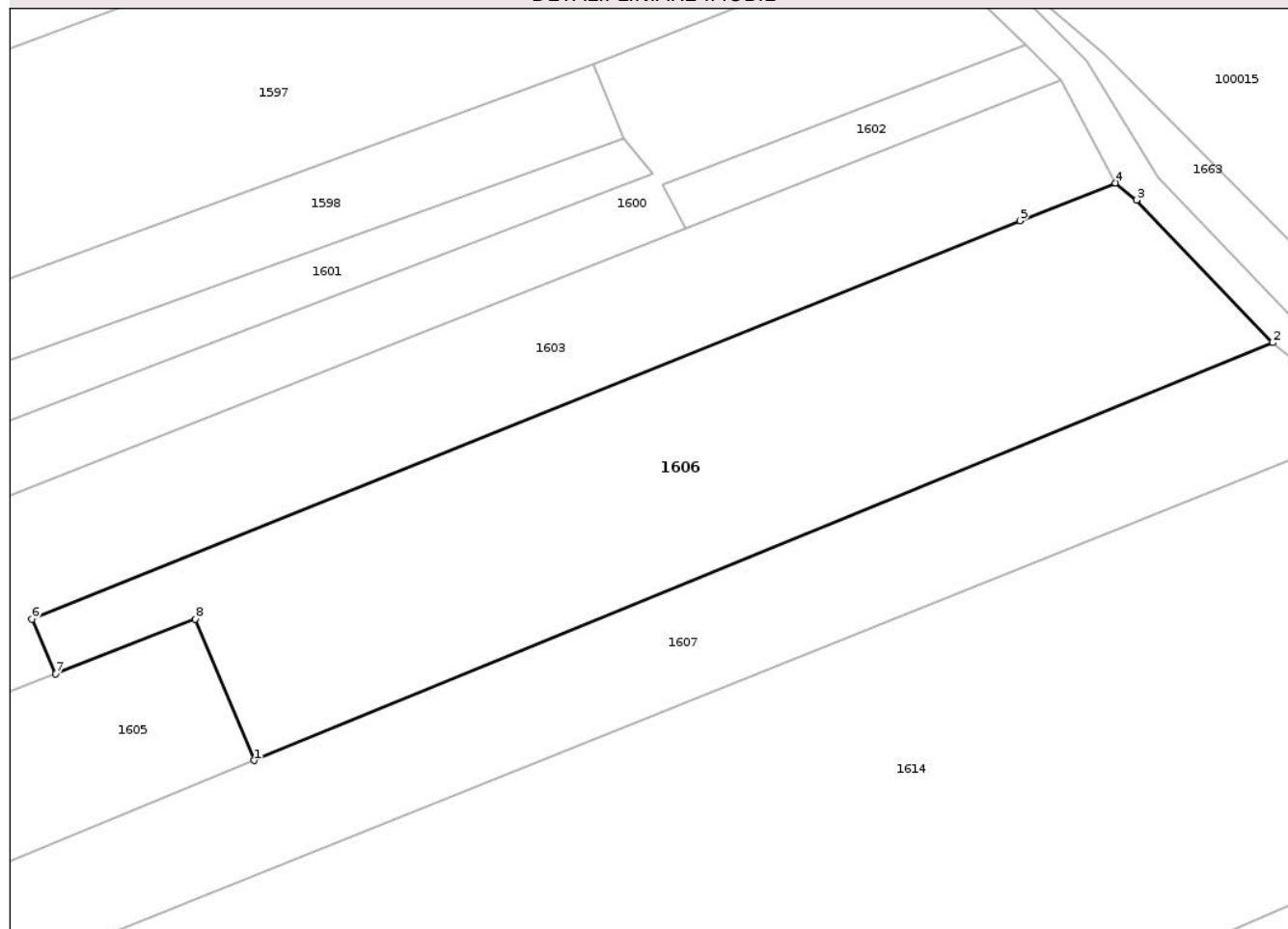
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.744	6	431/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.174,04 366.220,761	2	408.303,278 366.273,722	139.668
2	408.303,278 366.273,722	3	408.286,037 366.291,795	24.978
3	408.286,037 366.291,795	4	408.283,316 366.293,976	3.487
4	408.283,316 366.293,976	5	408.271,258 366.289,196	12.971
5	408.271,258 366.289,196	6	408.145,843 366.238,66	135.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.145,843 366.238,66	7	408.148,871 366.231,761	7.534
7	408.148,871 366.231,761	8	408.166,586 366.238,68	19.019
8	408.166,586 366.238,68	1	408.174,04 366.220,761	19.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.485	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 515/46950, din 14/12/2021 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOCOȘI DUMITRU, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

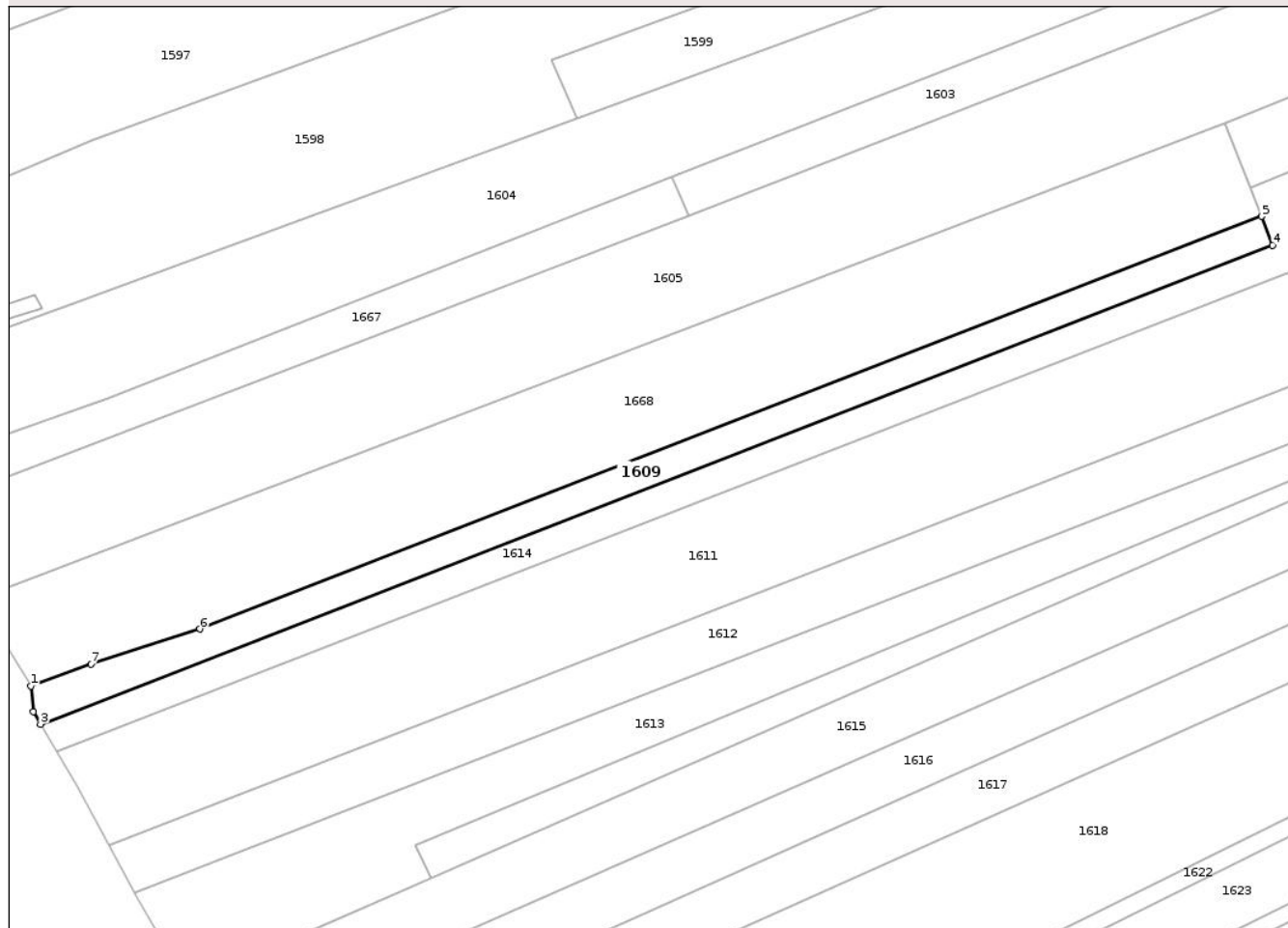
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	393	6	431/45	-	
2	arabil	NU	1.092	6	431/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.889,815 366.090,572	2	407.890,272 366.085,724	4.87
2	407.890,272 366.085,724	3	407.891,643 366.083,403	2.696
3	407.891,643 366.083,403	4	408.124,002 366.173,602	249.253
4	408.124,002 366.173,602	5	408.121,892 366.179,038	5.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.121,892 366.179,038	6	407.921,662 366.101,312	214.787
6	407.921,662 366.101,312	7	407.901,124 366.094,706	21.574
7	407.901,124 366.094,706	1	407.889,815 366.090,572	12.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT POD STREJI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1225, din 22/12/2004 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANITA IOANA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

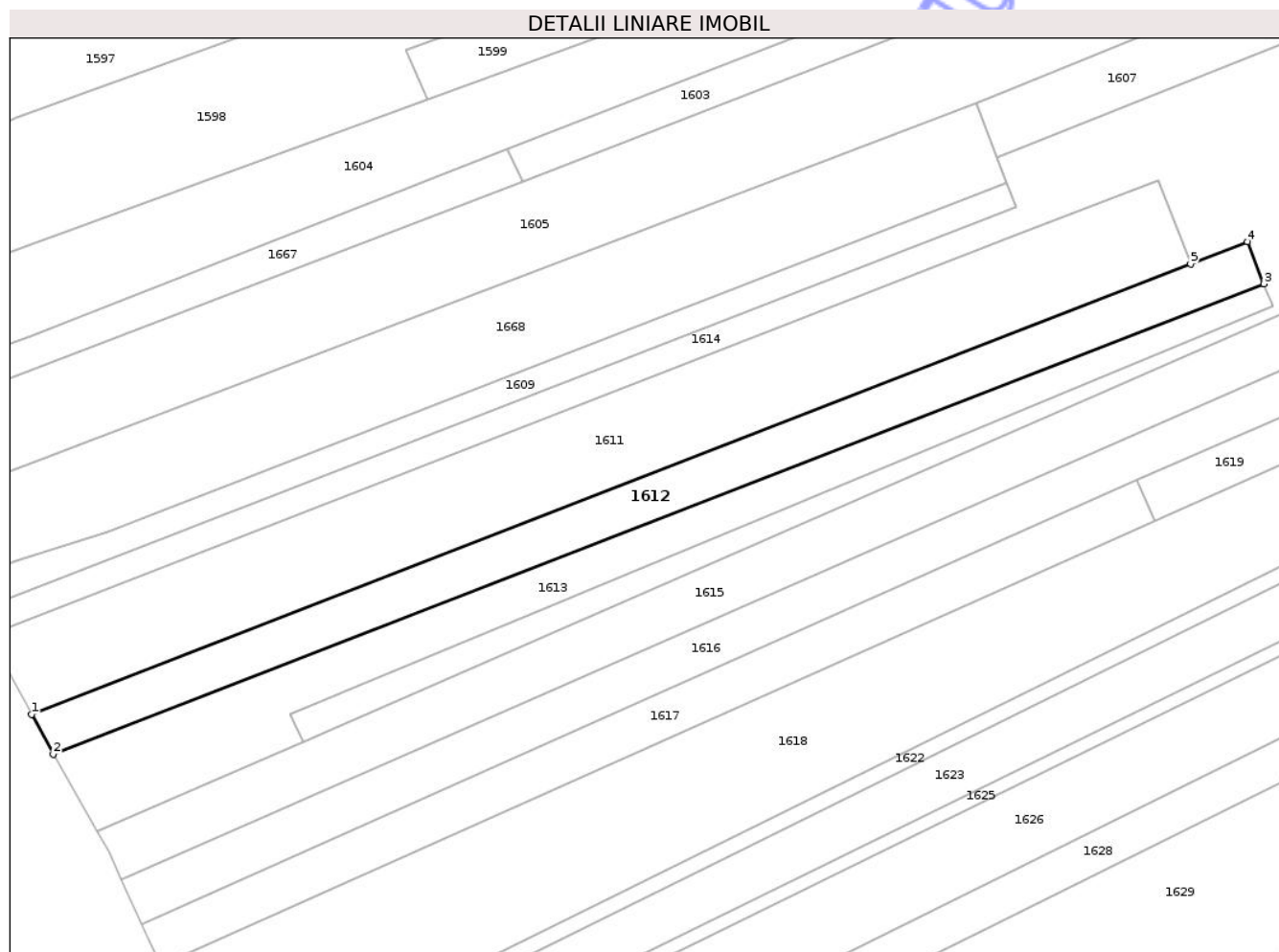
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	457	6	431/65	-	
2	arabil	DA	2.443	6	431/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.904,569 366.060,563	2	407.909,369 366.051,699	10.08
2	407.909,369 366.051,699	3	408.179,168 366.156,431	289.414
3	408.179,168 366.156,431	4	408.175,549 366.165,754	10.0
4	408.175,549 366.165,754	5	408.162,856 366.160,827	13.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.162,856 366.160,827	1	407.904,569 366.060,563	277.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.114	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

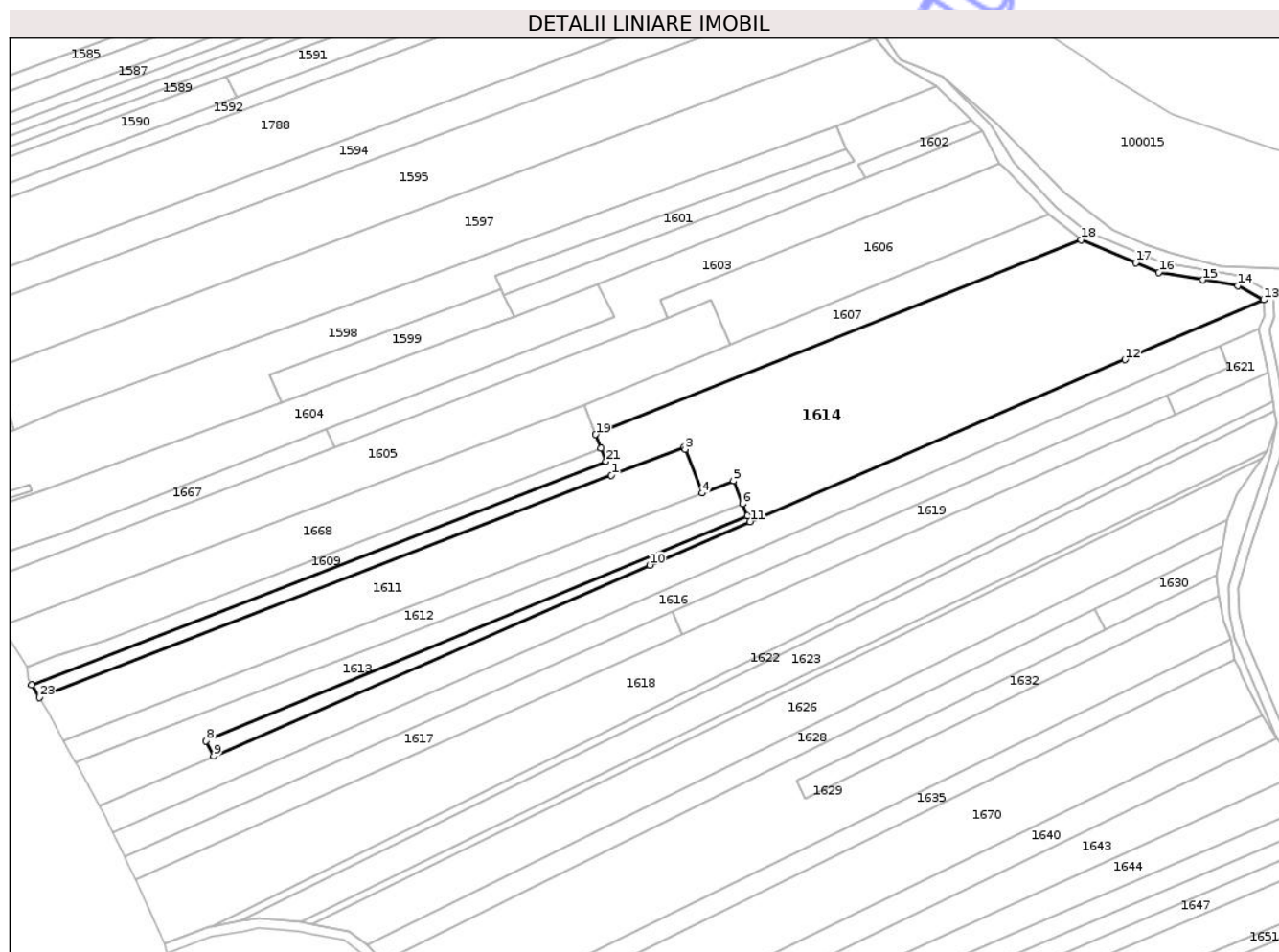
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	313	6	431	-	
2	arabil	DA	13.801	6	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.126,163 366.168,036	2	408.155,619 366.179,471	31.598	2	408.155,619 366.179,471	3	408.155,986 366.178,526	1.014
3	408.155,986 366.178,526	4	408.162,856 366.160,827	18.986	4	408.162,856 366.160,827	5	408.175,549 366.165,754	13.616
5	408.175,549 366.165,754	6	408.179,168 366.156,431	10.0	6	408.179,168 366.156,431	7	408.181,248 366.151,611	5.25
7	408.181,248 366.151,611	8	407.962,262 366.060,561	237.16	8	407.962,262 366.060,561	9	407.965,233 366.054,383	6.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	407.965,233 366.054,383	10	408.141,629 366.131,712	192.601
11	408.182,267 366.149,251	12	408.333,954 366.214,717	165.211
13	408.390,076 366.238,918	14	408.379,482 366.244,568	12.007
15	408.365,551 366.246,976	16	408.347,647 366.250,072	18.17
17	408.338,341 366.253,921	18	408.316,219 366.263,249	24.009
19	408.119,783 366.184,48	20	408.121,892 366.179,038	5.836
21	408.124,002 366.173,602	22	407.891,643 366.083,403	249.253
23	407.894,718 366.078,193	1	408.126,163 366.168,036	248.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	408.141,629 366.131,712	11	408.182,267 366.149,251	44.261
12	408.333,954 366.214,717	13	408.390,076 366.238,918	61.118
14	408.379,482 366.244,568	15	408.365,551 366.246,976	14.137
16	408.347,647 366.250,072	17	408.338,341 366.253,921	10.07
18	408.316,219 366.263,249	19	408.119,783 366.184,48	211.641
20	408.121,892 366.179,038	21	408.124,002 366.173,602	5.832
22	407.891,643 366.083,403	23	407.894,718 366.078,193	6.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 844, din 11/04/2003 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ION ANA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

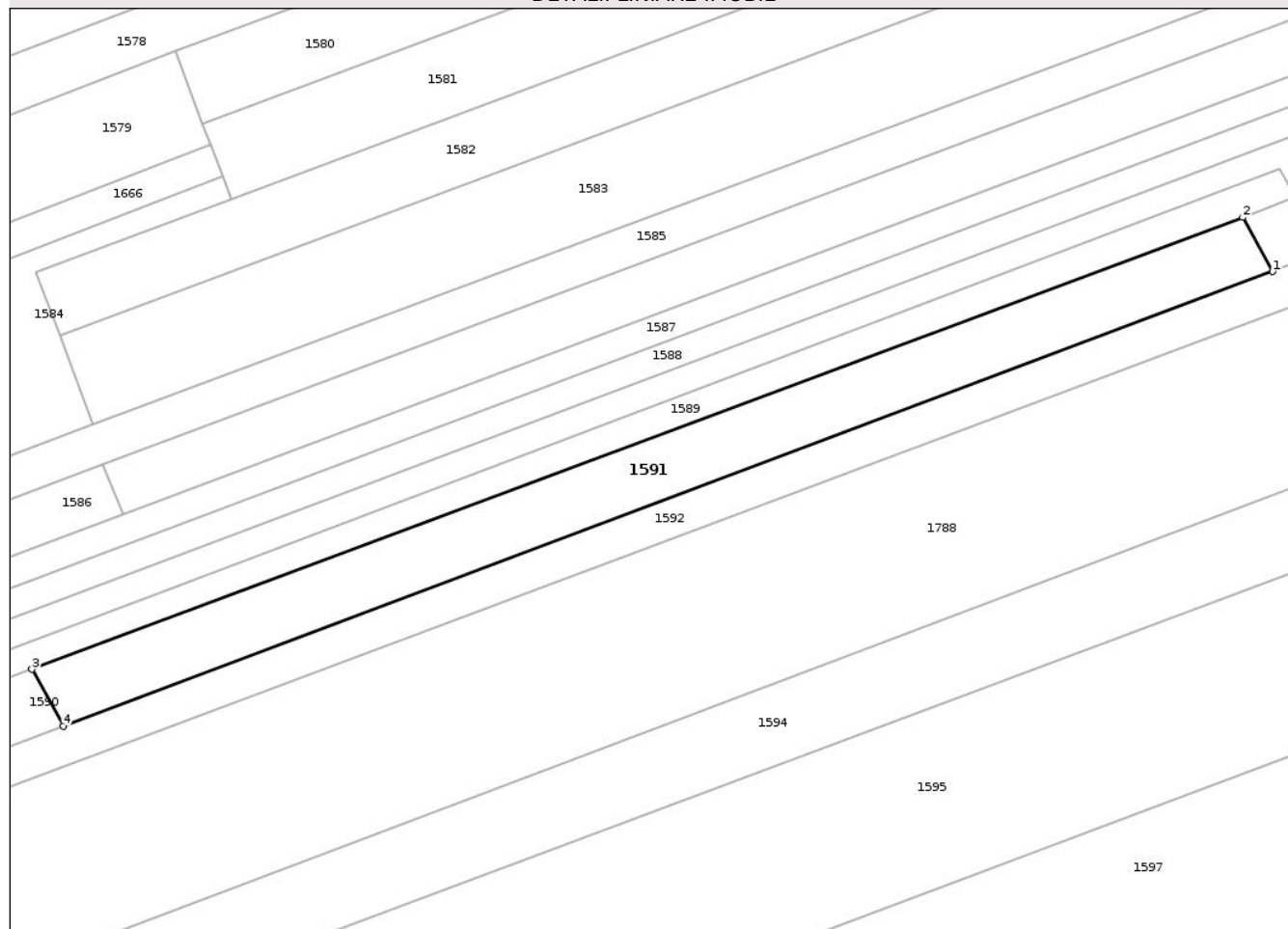
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	6	431/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.155,317 366.388,672	2	408.150,857 366.396,748	9.225
2	408.150,857 366.396,748	3	407.970,233 366.329,405	192.769
3	407.970,233 366.329,405	4	407.974,901 366.320,952	9.656
4	407.974,901 366.320,952	1	408.155,317 366.388,672	192.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctul La Troita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35642	2.536	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41103 / 22/05/2019	
Act Notarial nr. 834, din 20/05/2019 emis de IONICA VERGICA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) POPA COSMIN-MIRCEA, necasatorit	
OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI

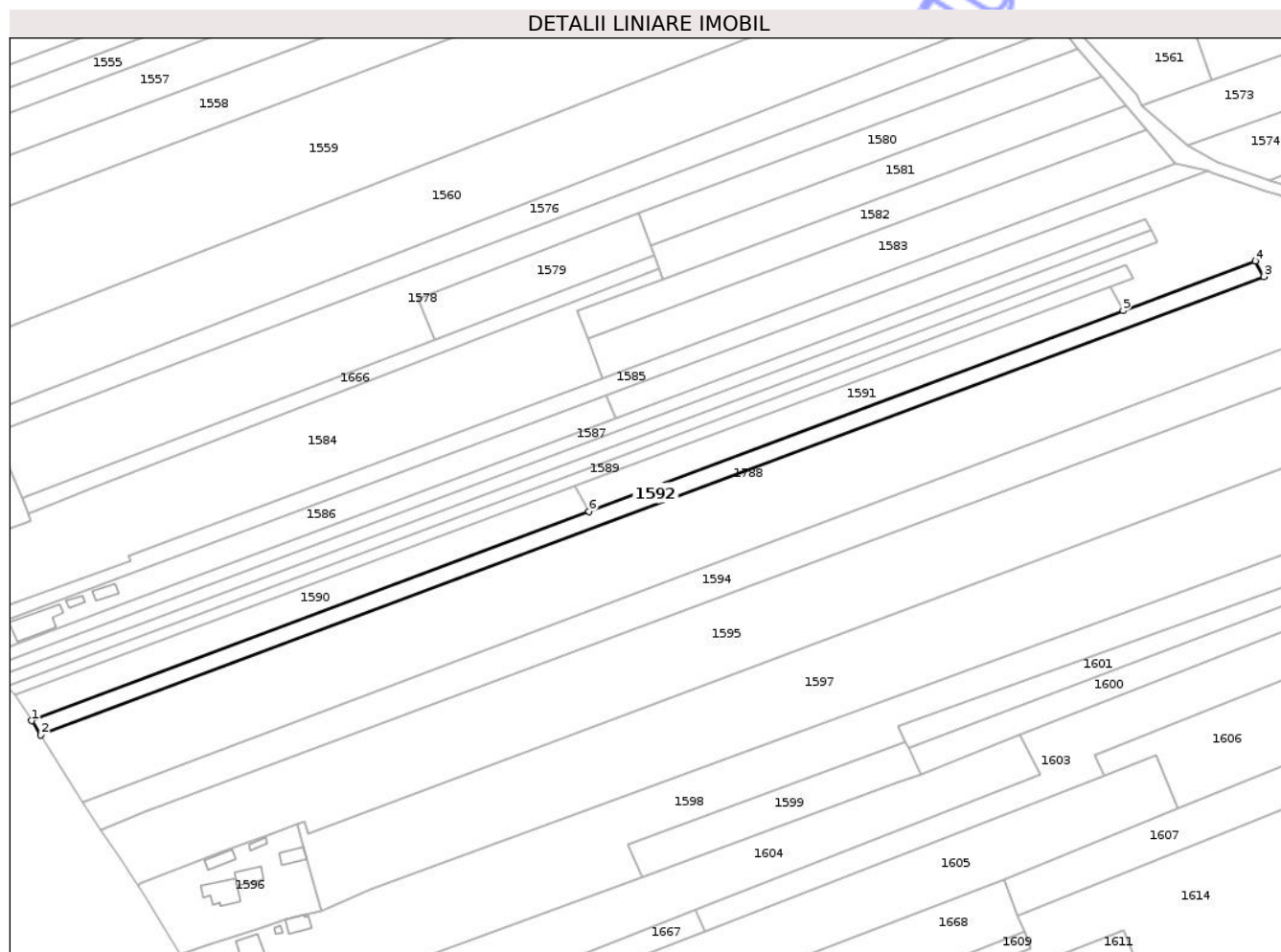
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
24002 / 03/03/2026	
Act Notarial nr. 367, din 27/02/2026 emis de NP IONICA VERGICA;	
C1	A1
Intabulare, drept de SUPERFICIE, cu titlu gratuit, pe o perioada de 10 ani, cu posibilitate de prelungire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) TURBO WASH SRL, CIF:52514152	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35642	2.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	332	6	431/21/1	-	
2	arabil	NU	2.204	6	431/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.786,617 366.250,279	2	407.789,746 366.245,508	5.706
2	407.789,746 366.245,508	3	408.202,885 366.400,196	441.149
3	408.202,885 366.400,196	4	408.199,99 366.405,437	5.987
4	408.199,99 366.405,437	5	408.155,317 366.388,672	47.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.155,317 366.388,672	6	407.974,901 366.320,952	192.707
6	407.974,901 366.320,952	1	407.786,617 366.250,279	201.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.657	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

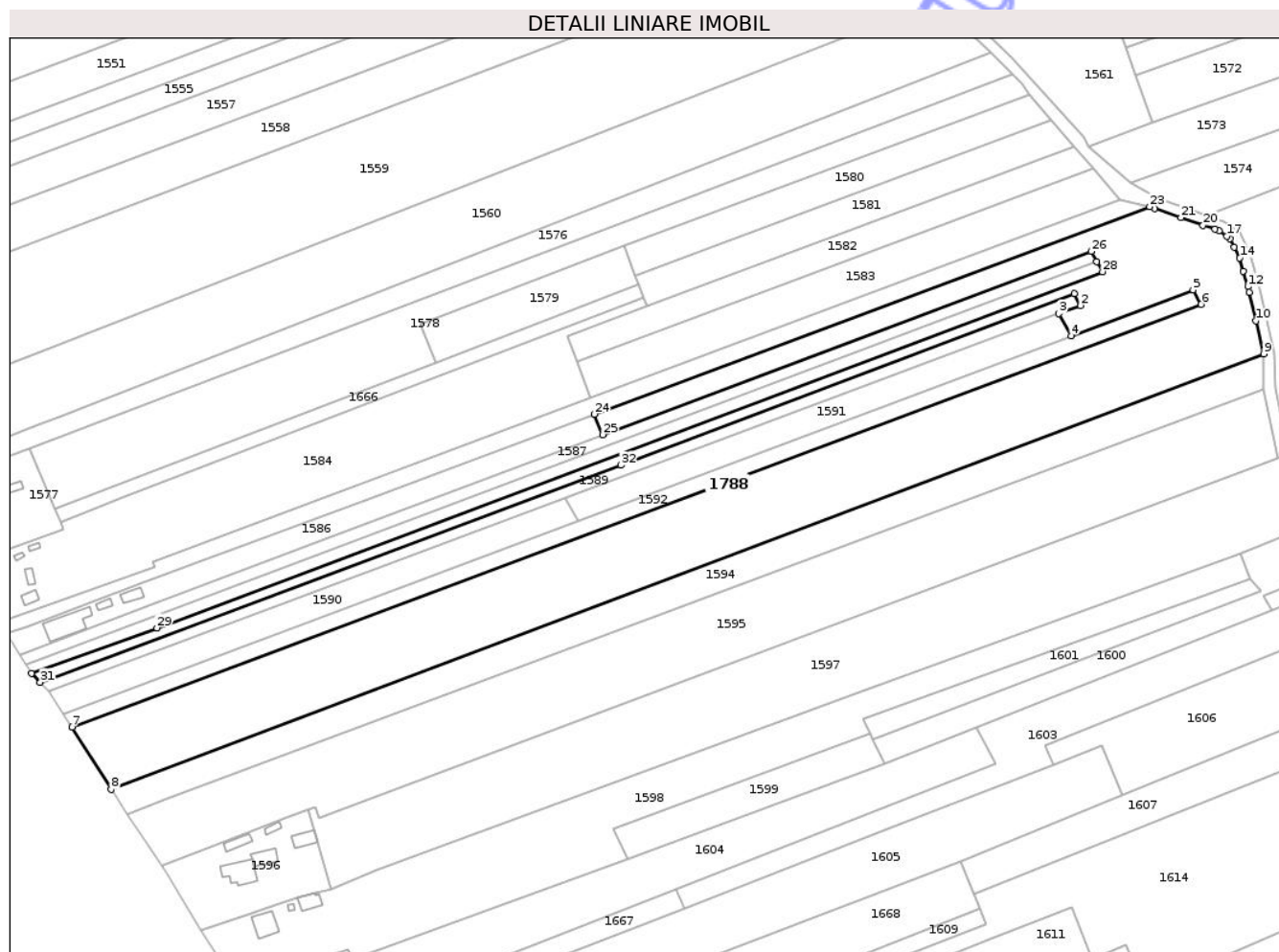
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.817	6	431	-	
2	arabil	NU	14.840	6	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.156,434 366.403,963	2	408.158,764 366.399,744	4.819
3	408.150,857 366.396,748	4	408.155,317 366.388,672	9.225
5	408.199,99 366.405,437	6	408.202,885 366.400,196	5.987
7	407.789,746 366.245,508	8	407.804,012 366.222,762	26.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.158,764 366.399,744	3	408.150,857 366.396,748	8.456
4	408.155,317 366.388,672	5	408.199,99 366.405,437	47.716
6	408.202,885 366.400,196	7	407.789,746 366.245,508	441.149
8	407.804,012 366.222,762	9	408.225,832 366.382,04	450.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	408.225,832 366.382,04	10	408.223,043 366.394,099	12.378	10	408.223,043 366.394,099	11	408.220,611 366.404,613	10.792
11	408.220,611 366.404,613	12	408.220,041 366.406,62	2.086	12	408.220,041 366.406,62	13	408.218,413 366.412,35	5.957
13	408.218,413 366.412,35	14	408.217,049 366.417,153	4.992	14	408.217,049 366.417,153	15	408.215,094 366.421,094	4.4
15	408.215,094 366.421,094	16	408.213,57 366.424,165	3.428	16	408.213,57 366.424,165	17	408.212,297 366.425,075	1.565
17	408.212,297 366.425,075	18	408.209,514 366.427,062	3.419	18	408.209,514 366.427,062	19	408.207,991 366.427,59	1.613
19	408.207,991 366.427,59	20	408.203,63 366.429,101	4.615	20	408.203,63 366.429,101	21	408.195,501 366.431,87	8.589
21	408.195,501 366.431,87	22	408.185,787 366.435,179	10.262	22	408.185,787 366.435,179	23	408.184,112 366.435,89	1.819
23	408.184,112 366.435,89	24	407.980,87 366.359,99	216.953	24	407.980,87 366.359,99	25	407.983,864 366.352,5	8.067
25	407.983,864 366.352,5	26	408.162,648 366.419,55	190.943	26	408.162,648 366.419,55	27	408.164,734 366.415,849	4.248
27	408.164,734 366.415,849	28	408.166,809 366.412,092	4.292	28	408.166,809 366.412,092	29	407.820,689 366.281,835	369.818
29	407.820,689 366.281,835	30	407.774,871 366.265,226	48.736	30	407.774,871 366.265,226	31	407.778,038 366.261,93	4.571
31	407.778,038 366.261,93	32	407.990,606 366.341,292	226.899	32	407.990,606 366.341,292	1	408.156,434 366.403,963	177.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, punct Zoana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35915	Din acte: 5.688 Masurata: 5.709	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58458 / 10/09/2020		
Act Notarial nr. 131, din 15/10/2008 emis de NOTAR PUBLIC CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN (DOSAR NR. 168/2008; act administrativ nr Adeverinta nr. 4193 din 13.10.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI ZATRENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) TUTU MARIN <i>OBSERVATII: bun propriu;</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BOCU IOANA <i>OBSERVATII: bun propriu;</i>	A1
79196 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 2565, din 25/11/2020 emis de NOTAR PUBLIC FIRAN RODICA;		
B3	Se noteaza respingerea cererii nr.79196 / 27-11-2020 prin care se solicita notare conventie de uz si servitute	A1
81838 / 10/12/2020		
Act Notarial nr. 2565, din 25/11/2020 emis de B.I.N FIRAN RODICA;		
B4	Se noteaza actualizare PAD, in sensul ca se evidentiaza parcelele de teren afectate de dreptul de servitute si dreptul de uz instituite in favoarea DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.	A1

C. Partea III. SARCINI

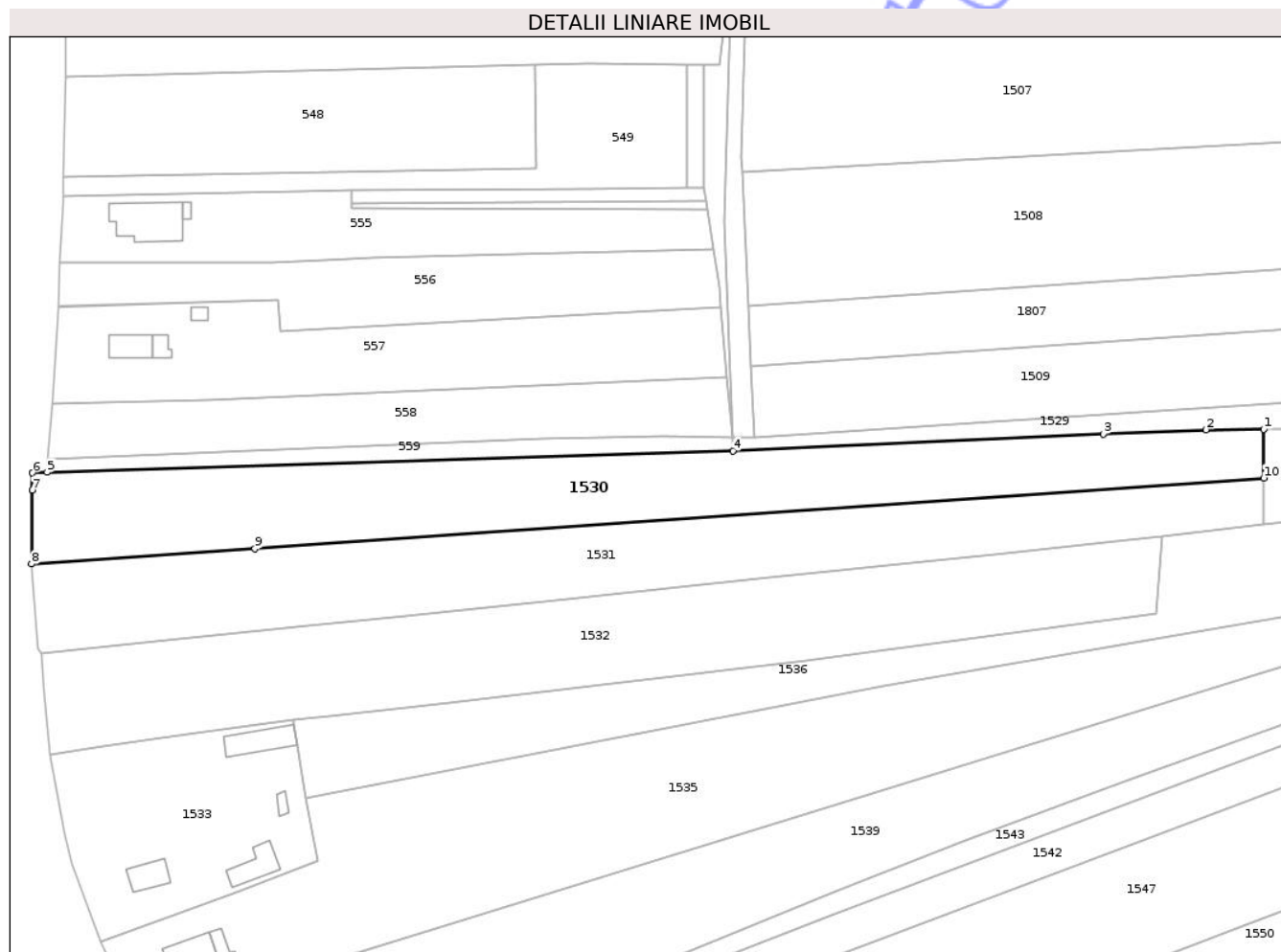
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
76686 / 17/11/2020		
Act Administrativ nr. 20, din 22/01/2015 emis de OMV PETROM SA (contract de inchiriere ; act administrativ nr 21 din 22.01.2015, emis de OMV PETROM SA;act administrativ nr 1 din 21.01.2015, emis de Bocu Ioana si OMV Petrom SA;act administrativ nr 1 din 22.01.2015, emis de Tutu Marin si OMV Petrom SA);		
C1	Se noteaza inchirierea unei parti a imobilului de sub A1 (imobil aflat intr-un perimetru de exploatare petroliera) pe o perioada de 49 de ani de la data incheierii procesului verbal de predare-primire.	A1
81838 / 10/12/2020		
Act Notarial nr. 2565, din 25/11/2020 emis de B.I.N FIRAN RODICA;		
C2	Intabulare, drept de UZ, si DREPT DE SERVITUTE, cu piciorul si auto, cu titlu gratuit, asupra terenului in suprafata de 2.324 m.p. (parcelele 1 si 2), ce face parte din terenul de sub A1, 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35915	Din acte: 5.688 Masurata: 5.709	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	517	6	413/2	-	Suprafata pentru care se instituie dreptul de uz si servitute, Intravilan, T6, P 413/2
2	arabil	NU	1.807	6	413/2	-	Suprafata pentru care se instituie dreptul de uz si servitute, Extravilan, T6, P 413/2
3	arabil	DA	731	6	413/2	-	
4	arabil	NU	2.654	6	413/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.901,605 366.684,038	2	407.886,673 366.683,874	14.933
2	407.886,673 366.683,874	3	407.860,049 366.682,724	26.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.860,049 366.682,724	4	407.764,1 366.678,432	96.045
4	407.764,1 366.678,432	5	407.586,489 366.672,818	177.7
5	407.586,489 366.672,818	6	407.582,69 366.672,698	3.801
6	407.582,69 366.672,698	7	407.582,647 366.668,276	4.422
7	407.582,647 366.668,276	8	407.582,458 366.649,079	19.198
8	407.582,458 366.649,079	9	407.640,258 366.653,112	57.941
9	407.640,258 366.653,112	10	407.901,65 366.671,35	262.027
10	407.901,65 366.671,35	1	407.901,605 366.684,038	12.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCTUL "ZANA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35628	6.645	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3293 / 21/01/2020	
Act Notarial nr. 45, din 20/01/2020 emis de ARMEANU CORINA-RALUCA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	
1) GUSU STEFAN	
2) GUSU LUCIA, soti	
OBSERVATII: Bun comun cu titlu de donatie.	

C. Partea III. SARCINI

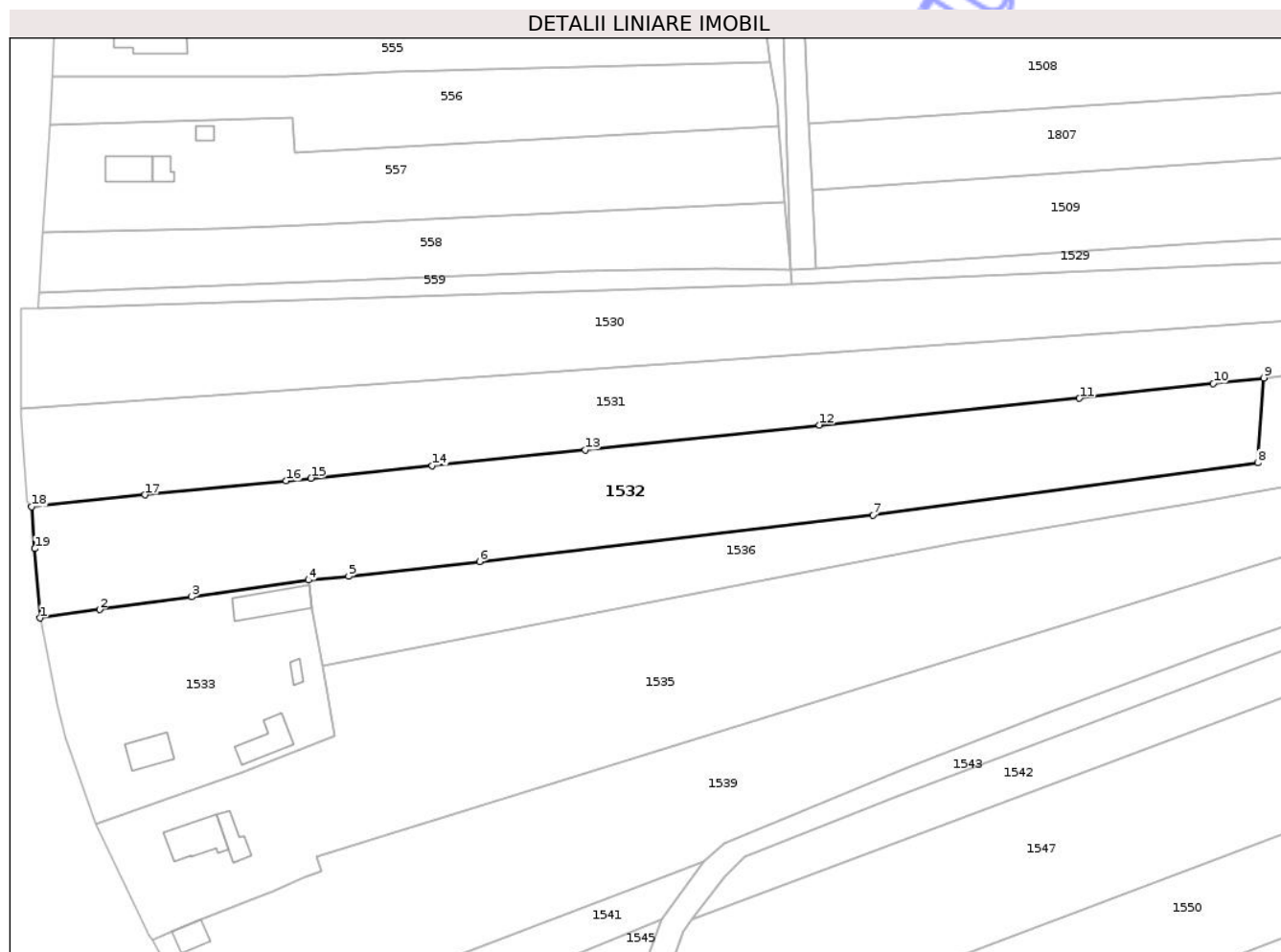
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
66724 / 26/07/2023	
Act Administrativ nr. in dosar de executare nr. 928/2022, din 20/07/2023 emis de BEJ COPACI VASILE DOREL (hotarare judecatoreasca nr 517/CC din 16.11.2022, emis de Judecatoria Balcesti in dosar nr. 1495/185/2022);	
C1	A1
Se noteaza urmarirea imobiliara privind pe debitorul Gusu Stefan, pentru suma de 16686,39 lei,	
1) BT DIRECT IFN SA, CIF:16036850	
98981 / 30/10/2024	
Actiune In Instanta nr. Incheiere civila nr.555/CC, din 21/05/2024 emis de JUDECATORIA BALCESCU (DOSAR NR.918/185/2024; act administrativ nr Adresa emisa in dosar executare nr. 3960/2024 din 25.10.2024, emis de BEJ PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN);	
C2	A1
Se noteaza urmarirea imobiliara privind pe debitorul Gusu Stefan, pentru suma de 5486,27 lei, reprezentand cheltuieli de executare si debit restant	
1) EASY ASSET MANAGEMENT IFN S.A, CIF:28042464	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35628	6.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.557	6	413/3; 413/21; 413/20;	-	
2	arabil	NU	5.088	6	413/3; 413/21; 413/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.587,095 366.599,786	2	407.601,037 366.601,772	14.083
2	407.601,037 366.601,772	3	407.622,759 366.604,828	21.936
3	407.622,759 366.604,828	4	407.650,278 366.608,771	27.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	407.650,278 366.608,771	5	407.659,742 366.609,589	9.499
5	407.659,742 366.609,589	6	407.690,569 366.613,124	31.029
6	407.690,569 366.613,124	7	407.783,281 366.624,071	93.356
7	407.783,281 366.624,071	8	407.873,837 366.636,326	91.381
8	407.873,837 366.636,326	9	407.875,3 366.656,338	20.065
9	407.875,3 366.656,338	10	407.863,371 366.655,038	12.0
10	407.863,371 366.655,038	11	407.831,847 366.651,521	31.72
11	407.831,847 366.651,521	12	407.770,621 366.645,254	61.546
12	407.770,621 366.645,254	13	407.715,402 366.639,394	55.529
13	407.715,402 366.639,394	14	407.679,415 366.635,654	36.181
14	407.679,415 366.635,654	15	407.650,876 366.632,702	28.691
15	407.650,876 366.632,702	16	407.645,002 366.632,115	5.903
16	407.645,002 366.632,115	17	407.611,743 366.628,79	33.425
17	407.611,743 366.628,79	18	407.585,043 366.625,989	26.847
18	407.585,043 366.625,989	19	407.585,761 366.616,141	9.874
19	407.585,761 366.616,141	1	407.587,095 366.599,786	16.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT CAMP OLTET

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.860	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 16749, din 10/09/2010 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU NICOLAE, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

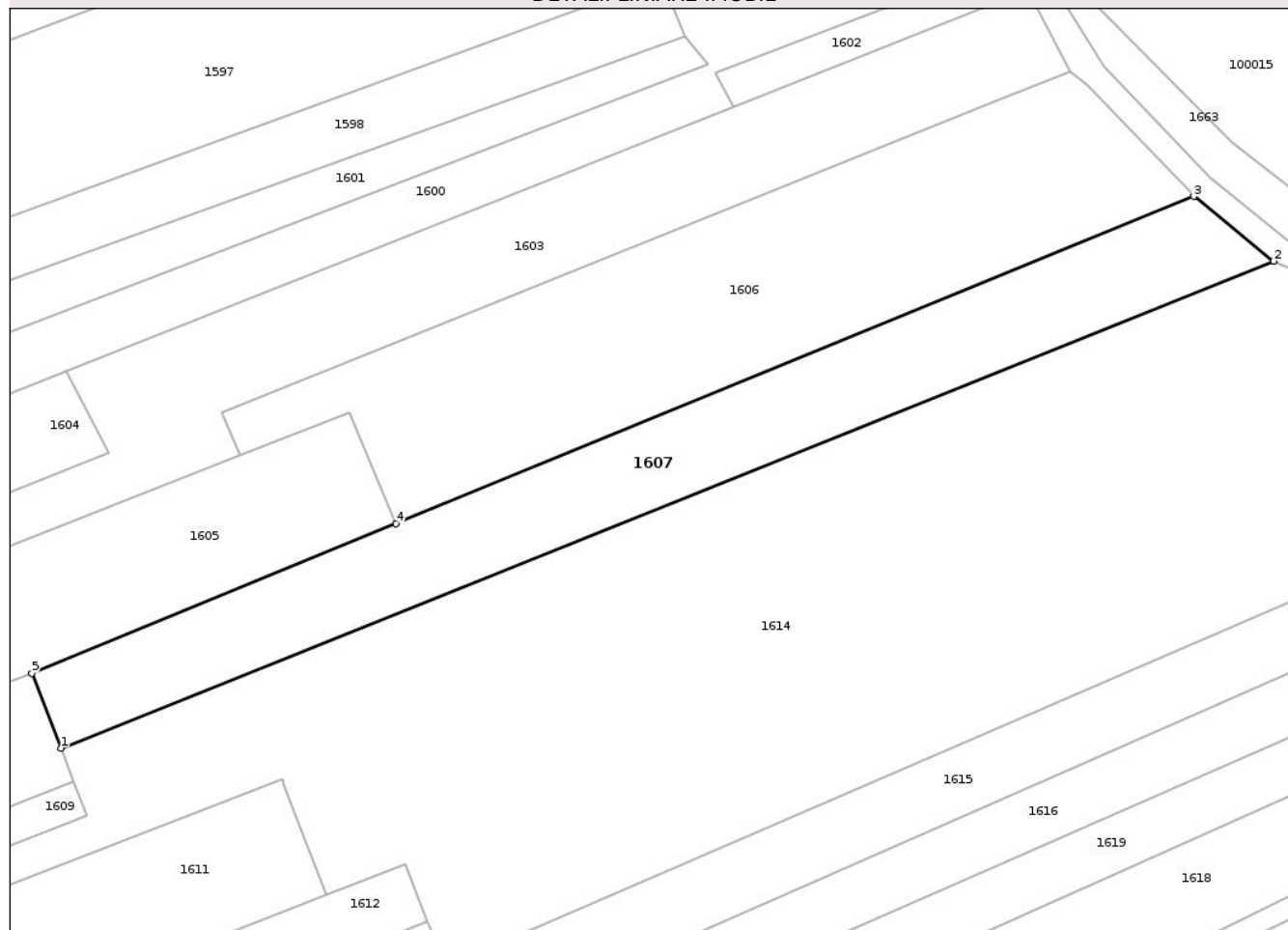
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.860	6	431/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.119,783 366.184,48	2	408.316,219 366.263,249	211.641
2	408.316,219 366.263,249	3	408.303,278 366.273,722	16.648
3	408.303,278 366.273,722	4	408.174,04 366.220,761	139.668
4	408.174,04 366.220,761	5	408.115,085 366.196,601	63.714
5	408.115,085 366.196,601	1	408.119,783 366.184,48	13.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT POD STREJII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.869	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23184, din 25/08/2015 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANDREI ANA	
2) TUȚU IONUȚ, Lipsă CNP.	
3) TUȚU MARIA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

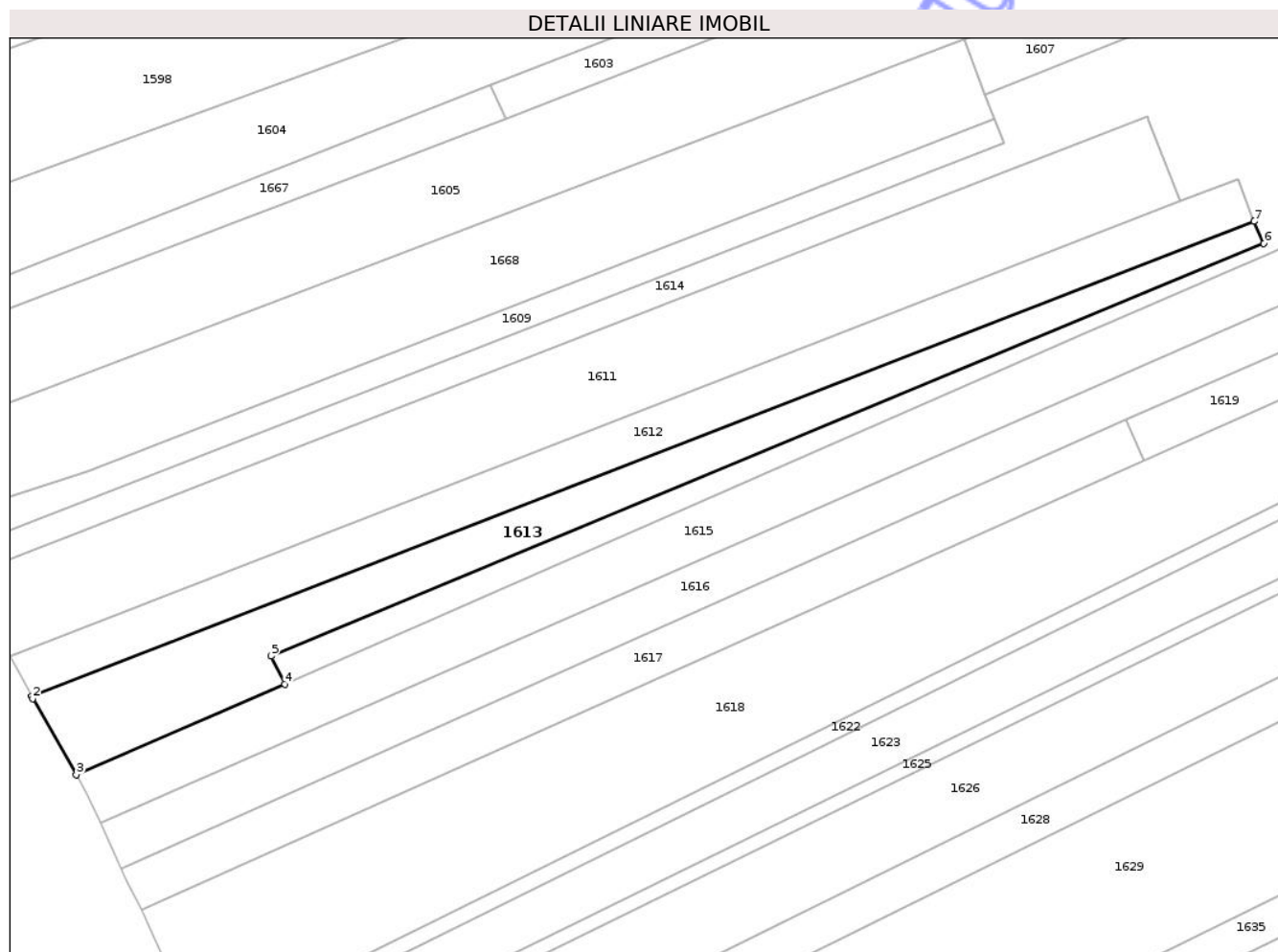
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	873	6	431/66	-	
2	arabil	NU	80	6	431/66	-	
3	arabil	DA	1.916	6	431/66/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.909,369 366.051,699	2	407.909,637 366.051,204	0.563
2	407.909,637 366.051,204	3	407.919,218 366.034,444	19.306
3	407.919,218 366.034,444	4	407.965,233 366.054,383	50.15
4	407.965,233 366.054,383	5	407.962,262 366.060,561	6.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	407.962,262 366.060,561	6	408.181,248 366.151,611	237.16
6	408.181,248 366.151,611	7	408.179,168 366.156,431	5.25
7	408.179,168 366.156,431	1	407.909,369 366.051,699	289.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punct Zahana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35919	Din acte: 5.688 Masurata: 5.709	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67864 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. 251, din 08/09/2020 emis de NP. IONILETE ALIN - NICUSOR (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) TUTU MARIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BOCU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI

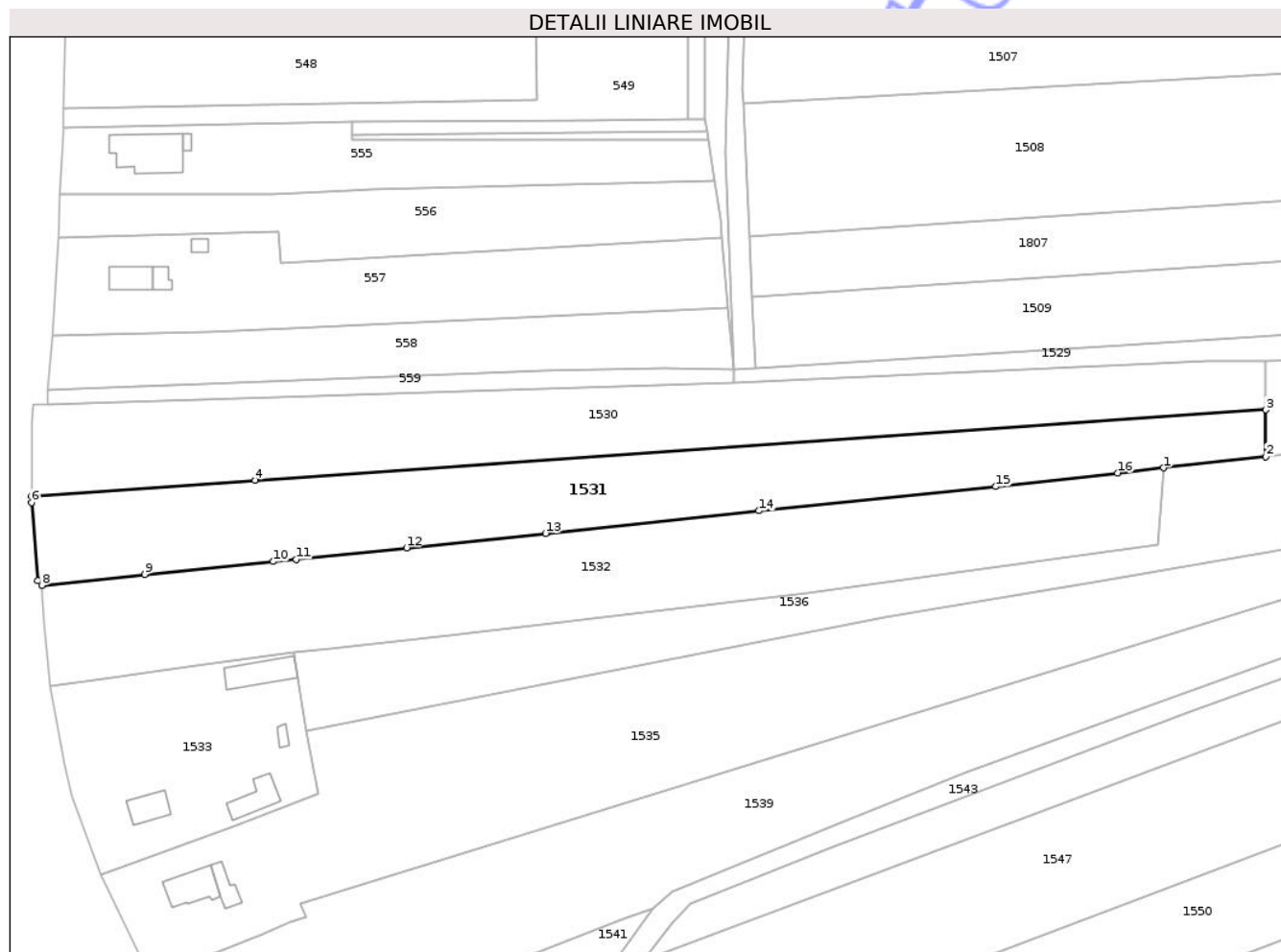
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
76689 / 17/11/2020		
Act Administrativ nr. Contract de inchiriere nr. 20, din 22/01/2015 emis de OMV PETROM SA (act aditional nr. 1 la contractul de inchiere nr. 20/22.01.2015 ; act administrativ nr Contract de inchiriere nr. 21 din 22.01.2015, emis de incheiat cu OMV PETROM SA);		
C1	Se noteaza inchirierea unei parti a imobilului de sub A1 (imobil aflat intr-un perimetru de exploatare petroliera) pe o perioada de 49 de ani de la data incheierii procesului verbal de predare-primire 1) OMV PETROM SA, CIF:1590082	A1
82619 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. 2564, din 25/11/2020 emis de BNP FIRAN RODICA;		
C3	Intabulare, drept de UZsi servitute de trecere, cu titlu gratuit, pentru accesul cu piciorul si auto, cu privire la suprafata de 600 mp ce face parte din suprafata totala de 5709 mp de sub A1, 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35919	Din acte: 5.688 Masurata: 5.709	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.326	6	413/3	-	
2	arabil	NU	3.783	6	413/3	-	
3	arabil	NU	600	6	413/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.875,3 366.656,338	2	407.901,693 366.659,214	26.549
2	407.901,693 366.659,214	3	407.901,65 366.671,35	12.136
3	407.901,65 366.671,35	4	407.640,258 366.653,112	262.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	407.640,258 366.653,112	5	407.582,458 366.649,079	57.941
5	407.582,458 366.649,079	6	407.582,441 366.647,416	1.663
6	407.582,441 366.647,416	7	407.584,038 366.627,102	20.377
7	407.584,038 366.627,102	8	407.585,043 366.625,989	1.5
8	407.585,043 366.625,989	9	407.611,743 366.628,79	26.847
9	407.611,743 366.628,79	10	407.645,002 366.632,115	33.425
10	407.645,002 366.632,115	11	407.650,876 366.632,702	5.903
11	407.650,876 366.632,702	12	407.679,415 366.635,654	28.691
12	407.679,415 366.635,654	13	407.715,402 366.639,394	36.181
13	407.715,402 366.639,394	14	407.770,621 366.645,254	55.529
14	407.770,621 366.645,254	15	407.831,847 366.651,521	61.546
15	407.831,847 366.651,521	16	407.863,371 366.655,038	31.72
16	407.863,371 366.655,038	1	407.875,3 366.656,338	12.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "La Cruci"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37284	2.594	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88409 / 19/08/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 32573, din 05/08/2025 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NISIPEANU STEFAN 2) NISIPEANU VLADUTU 3) SPATARU ELENA 4) PRUNDEA-NISIPEANU LUCRETIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

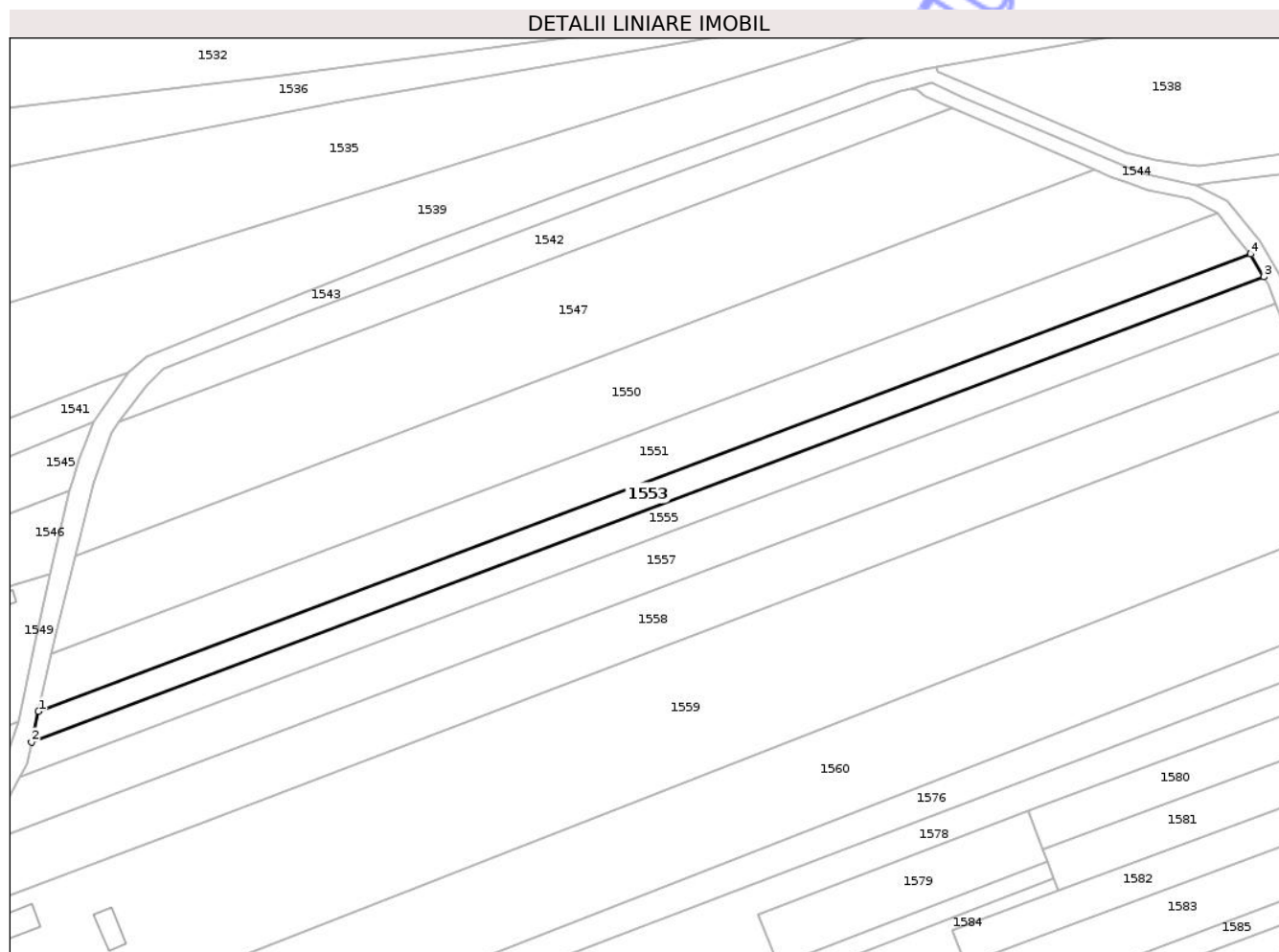
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37284	2.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	191	6	431/6/1	-	
2	arabil	NU	2.403	6	431/6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.718,332 366.448,917	2	407.716,426 366.440,515	8.615
2	407.716,426 366.440,515	3	408.056,79 366.568,883	363.766
3	408.056,79 366.568,883	4	408.053,196 366.575,211	7.277
4	408.053,196 366.575,211	1	407.718,332 366.448,917	357.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCTUL "LA HOTAR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35623	4.833	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9 / 03/01/2019		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut.nr.948, din 27/12/2018 emis de NOTAR PUBLIC ARMEANU CORINA-RALUCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU VIRGINICA 2) POPESCU ION-CONSTANTIN, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

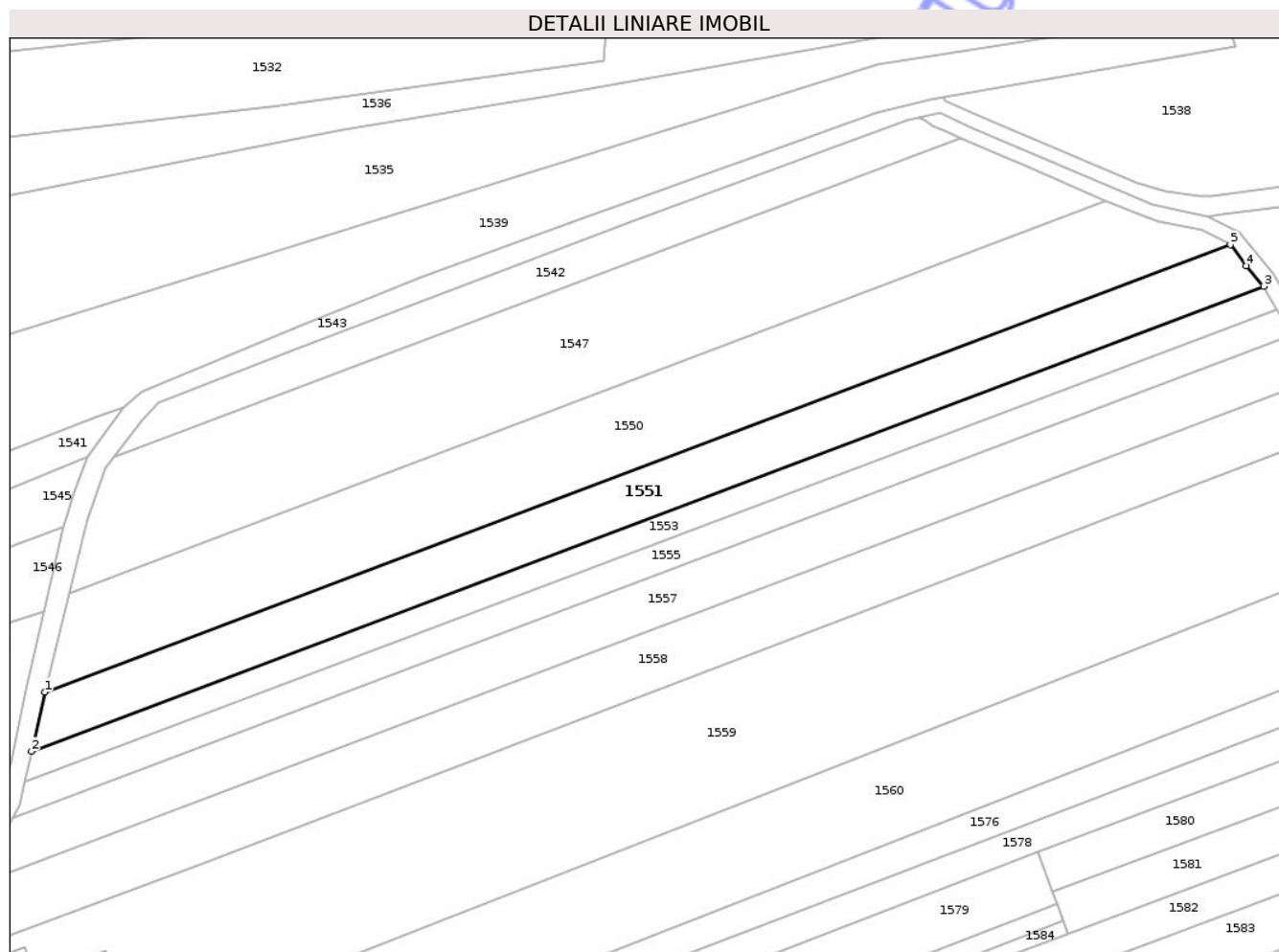
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35623	4.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	230	6	431/5	-	
2	arabil	NU	4.603	6	431/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.721,978 366.464,999	2	407.718,332 366.448,917	16.49
2	407.718,332 366.448,917	3	408.053,196 366.575,211	357.889
3	408.053,196 366.575,211	4	408.048,498 366.580,737	7.253
4	408.048,498 366.580,737	5	408.044,116 366.586,514	7.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.044,116 366.586,514	1	407.721,978 366.464,999	344.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:67
Nr. cadastral vechi:54

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctul "Vatra Sat Valeni"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35099	Din acte: 195 Masurata: 343	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31281 / 20/08/2010	
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr.657, din 12/08/2010 emis de BNP CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PASCUTOI ADRIAN CONSTANTIN, Lipsă CNP. necesarorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

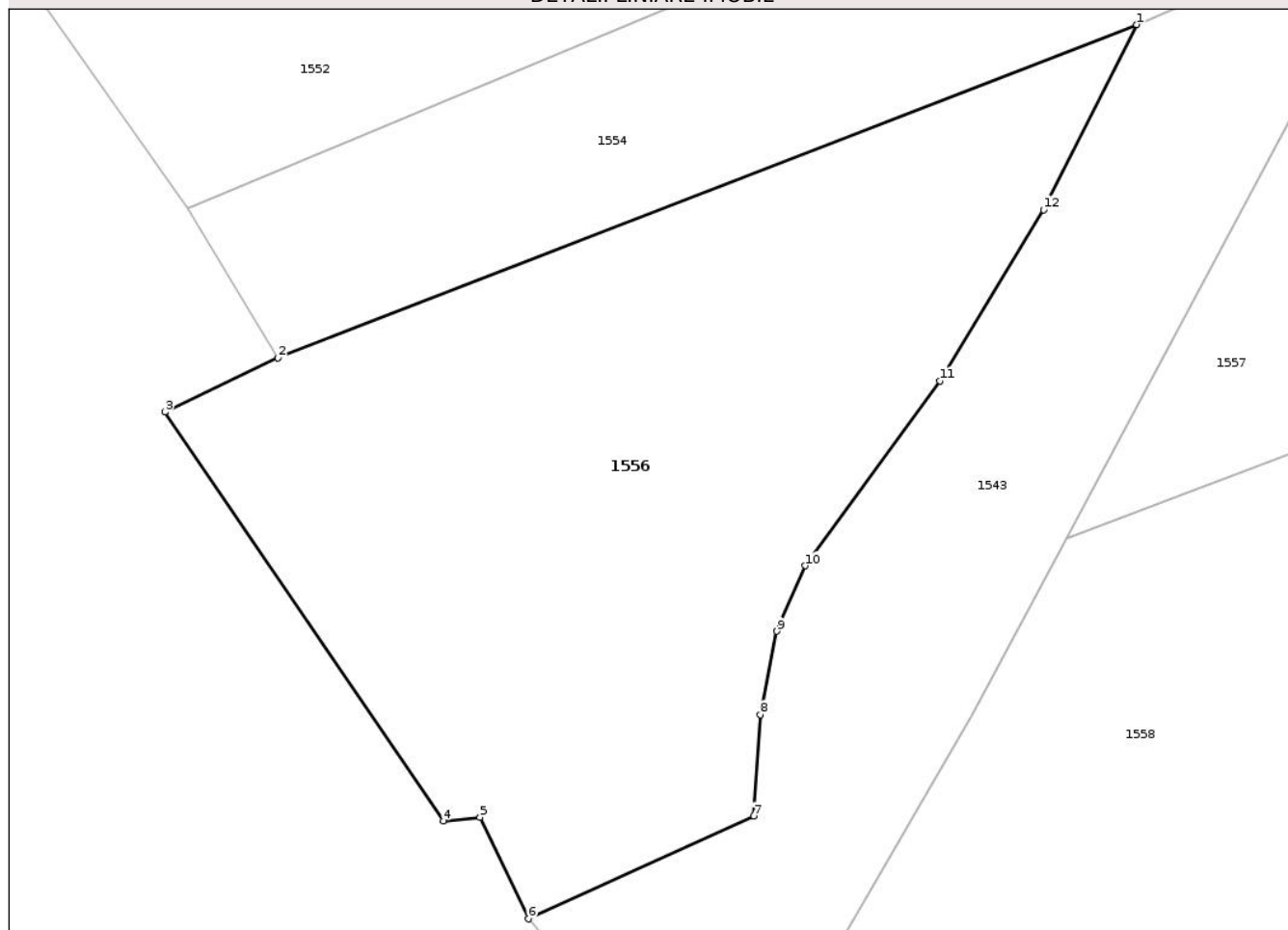
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35099	Din acte: 195 Masurata: 343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	343	191/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.705,584 366.428,305	2	407.679,443 366.418,164	28.038
2	407.679,443 366.418,164	3	407.676,006 366.416,514	3.813
3	407.676,006 366.416,514	4	407.684,482 366.404,058	15.066
4	407.684,482 366.404,058	5	407.685,597 366.404,163	1.12
5	407.685,597 366.404,163	6	407.687,072 366.401,082	3.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.687,072 366.401,082	7	407.693,928 366.404,212	7.537
7	407.693,928 366.404,212	8	407.694,13 366.407,296	3.09
8	407.694,13 366.407,296	9	407.694,634 366.409,835	2.589
9	407.694,634 366.409,835	10	407.695,5 366.411,831	2.175
10	407.695,5 366.411,831	11	407.699,596 366.417,462	6.964
11	407.699,596 366.417,462	12	407.702,745 366.422,67	6.085
12	407.702,745 366.422,67	1	407.705,584 366.428,305	6.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.258	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1001/50723, din 11/08/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PRETORIAN IGNAT VASILE, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

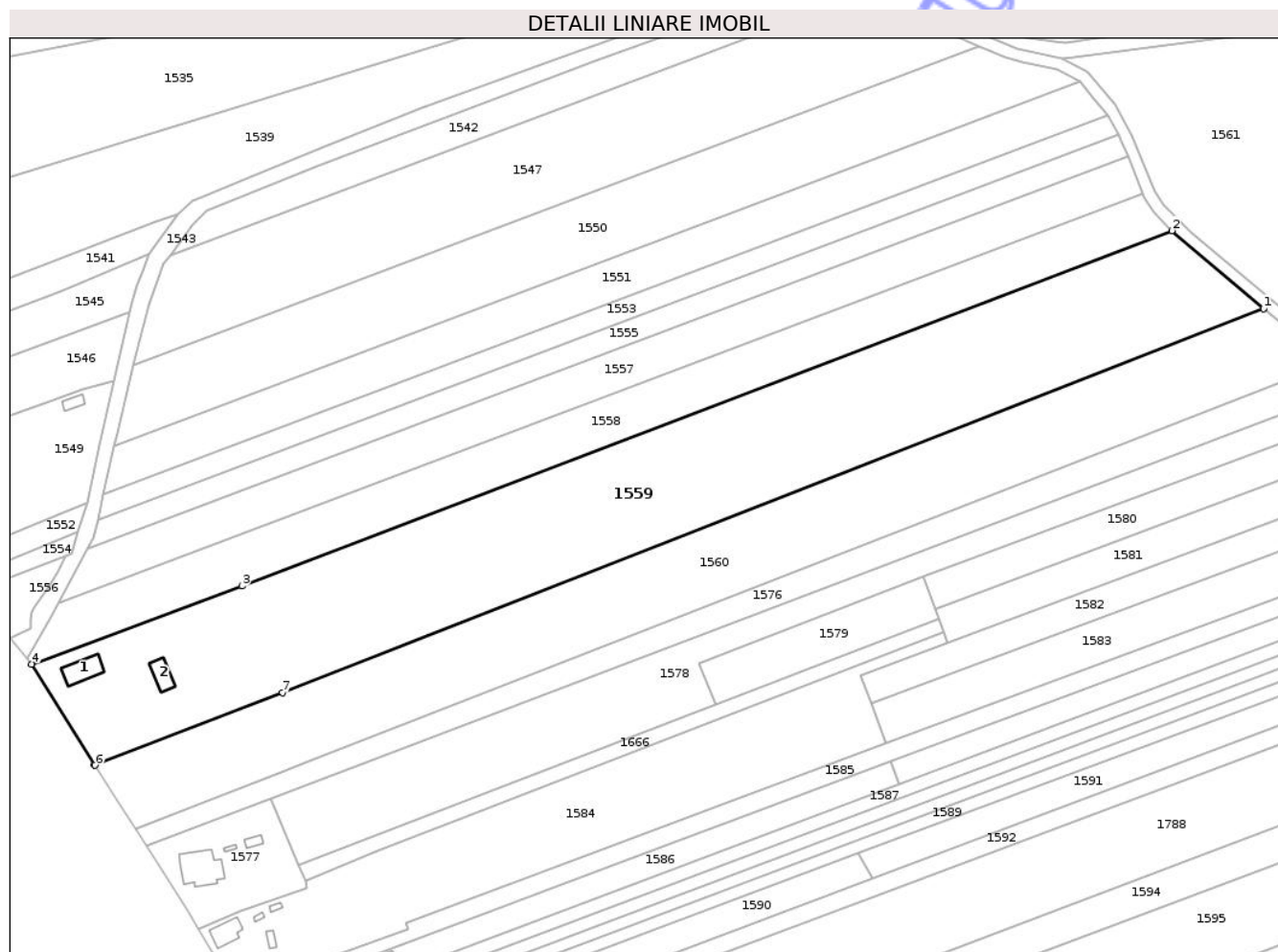
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	882	191	1	-	
2	arabil	DA	1.325	6	431/26	-	
3	arabil	NU	13.051	6	431/26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.105,327 366.510,839	2	408.074,684 366.536,807	40.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.074,684 366.536,807	3	407.764,52 366.418,44	331.983
3	407.764,52 366.418,44	4	407.694,374 366.392,363	74.836
4	407.694,374 366.392,363	5	407.715,374 366.358,973	39.445
5	407.715,374 366.358,973	6	407.715,591 366.358,622	0.413
6	407.715,591 366.358,622	7	407.778,073 366.382,899	67.032
7	407.778,073 366.382,899	1	408.105,327 366.510,839	351.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.440	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 63, din 04/05/2023 emis de BIN TINCA CONSTANTINESCU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TUȚU THEODOR-VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

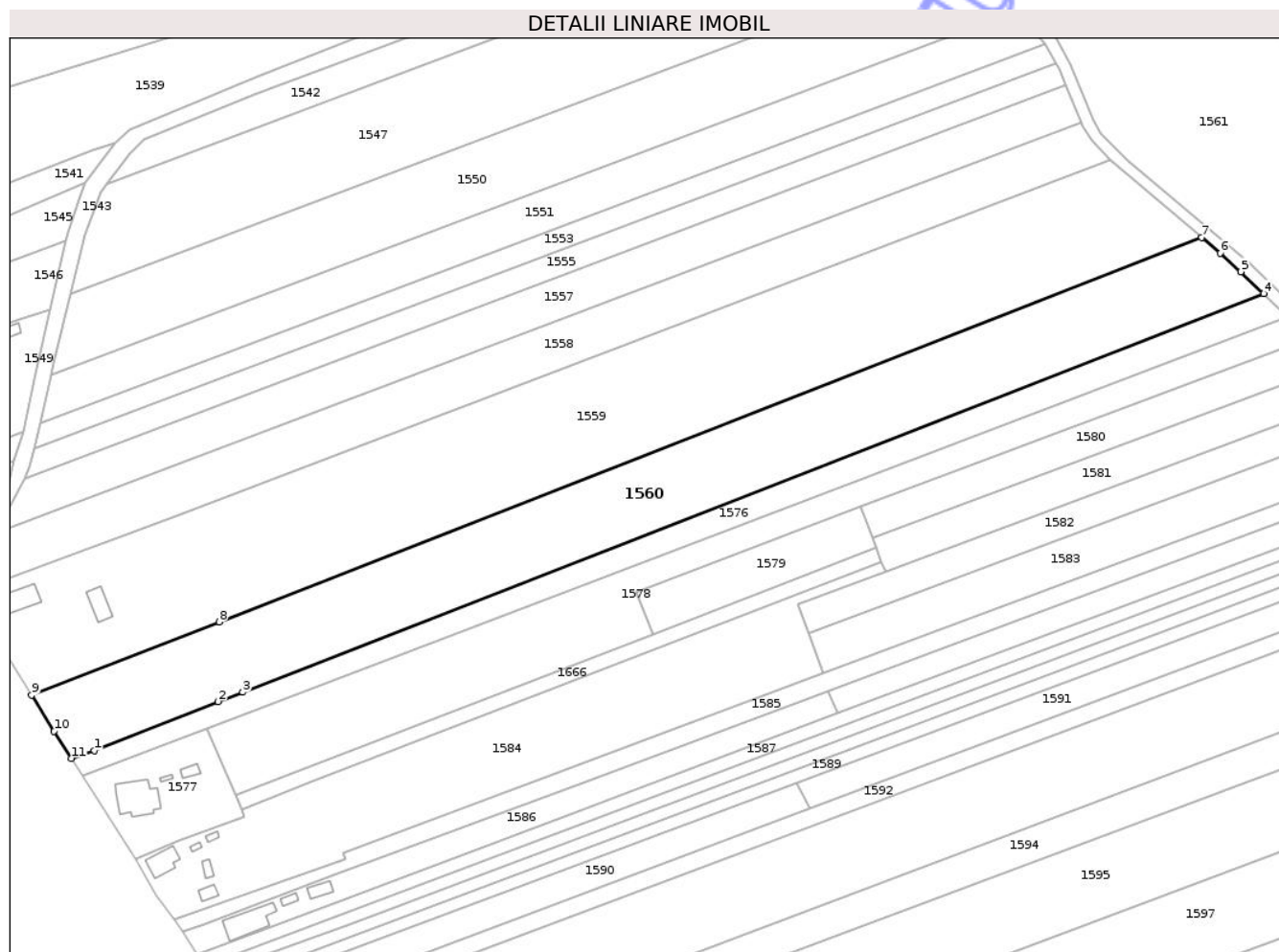
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.272	191	2	-	
2	arabil	DA	133	6	431/27	-	
3	arabil	NU	9.035	6	431/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.736,387 366.340,16	2	407.777,695 366.356,384	44.38
2	407.777,695 366.356,384	3	407.785,914 366.359,546	8.806
3	407.785,914 366.359,546	4	408.125,966 366.492,242	365.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.125,966 366.492,242	5	408.118,407 366.499,507	10.484
5	408.118,407 366.499,507	6	408.111,465 366.505,641	9.264
6	408.111,465 366.505,641	7	408.105,327 366.510,839	8.044
7	408.105,327 366.510,839	8	407.778,073 366.382,899	351.374
8	407.778,073 366.382,899	9	407.715,591 366.358,622	67.032
9	407.715,591 366.358,622	10	407.723,059 366.346,558	14.188
10	407.723,059 366.346,558	11	407.728,902 366.337,484	10.793
11	407.728,902 366.337,484	1	407.736,387 366.340,16	7.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT OLTET ZANA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.910	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13854, din 15/05/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PASARIN TUDORA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

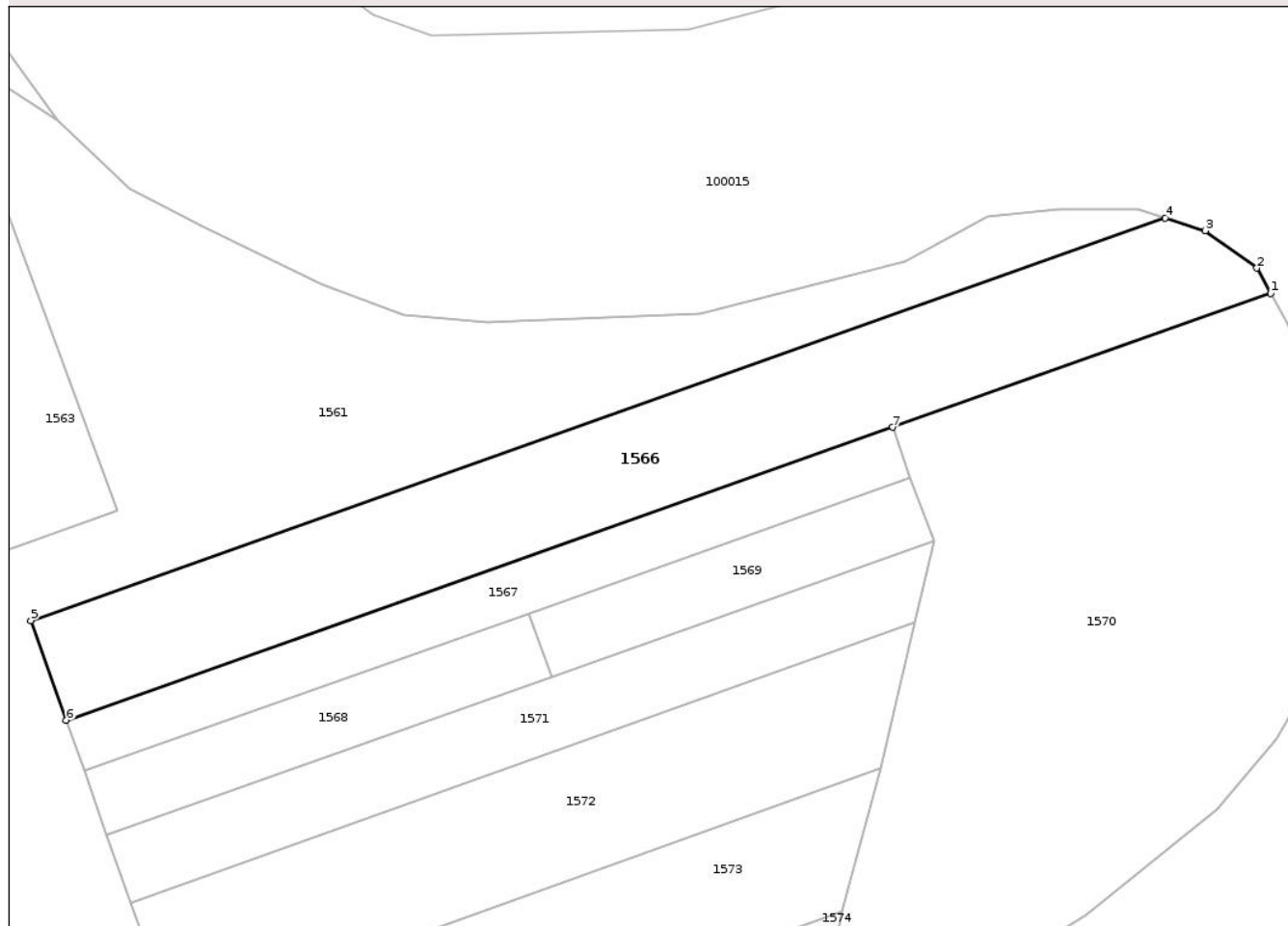
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.910	6	431/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.347,876 366.574,414	2	408.345,813 366.578,113	4.236
2	408.345,813 366.578,113	3	408.338,203 366.583,66	9.417
3	408.338,203 366.583,66	4	408.332,266 366.585,514	6.22
4	408.332,266 366.585,514	5	408.164,12 366.525,914	178.397
5	408.164,12 366.525,914	6	408.169,358 366.511,136	15.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.169,358 366.511,136	7	408.291,83 366.554,548	129.938
7	408.291,83 366.554,548	1	408.347,876 366.574,414	59.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.285	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

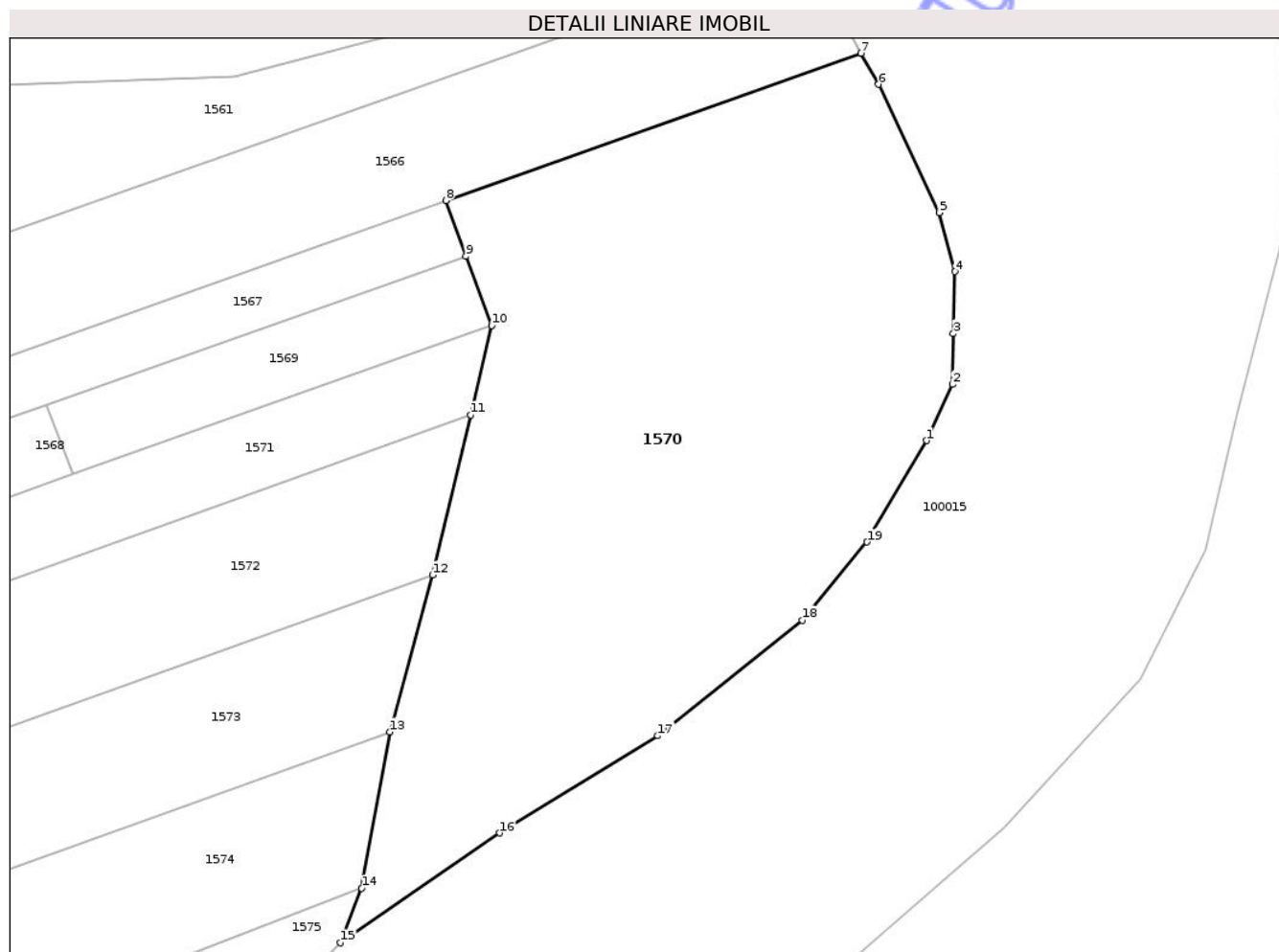
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.285	6	425	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.356,688 366.522,165	2	408.360,179 366.529,723	8.325
2	408.360,179 366.529,723	3	408.360,322 366.536,568	6.846
3	408.360,322 366.536,568	4	408.360,51 366.544,96	8.394
4	408.360,51 366.544,96	5	408.358,398 366.552,905	8.221
5	408.358,398 366.552,905	6	408.350,224 366.570,205	19.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.350,224 366.570,205	7	408.347,876 366.574,414	4.819
7	408.347,876 366.574,414	8	408.291,83 366.554,548	59.463
8	408.291,83 366.554,548	9	408.294,493 366.547,034	7.972
9	408.294,493 366.547,034	10	408.298,01 366.537,673	10.0
10	408.298,01 366.537,673	11	408.295,15 366.525,61	12.398
11	408.295,15 366.525,61	12	408.290,027 366.504,004	22.205
12	408.290,027 366.504,004	13	408.284,288 366.482,831	21.937
13	408.284,288 366.482,831	14	408.280,458 366.461,742	21.434
14	408.280,458 366.461,742	15	408.277,605 366.454,398	7.878
15	408.277,605 366.454,398	16	408.299,086 366.469,21	26.093
16	408.299,086 366.469,21	17	408.320,44 366.482,323	25.059
17	408.320,44 366.482,323	18	408.339,905 366.497,916	24.94
18	408.339,905 366.497,916	19	408.348,68 366.508,462	13.719
19	408.348,68 366.508,462	1	408.356,688 366.522,165	15.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "Zana"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36686	2.250	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
98424 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 4257, din 17/11/2022 emis de NOTAR PUBLIC IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANDREESCU AURELIA 2) ANDREESCU IOAN , soti <i>OBSERVATII: bun comun;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

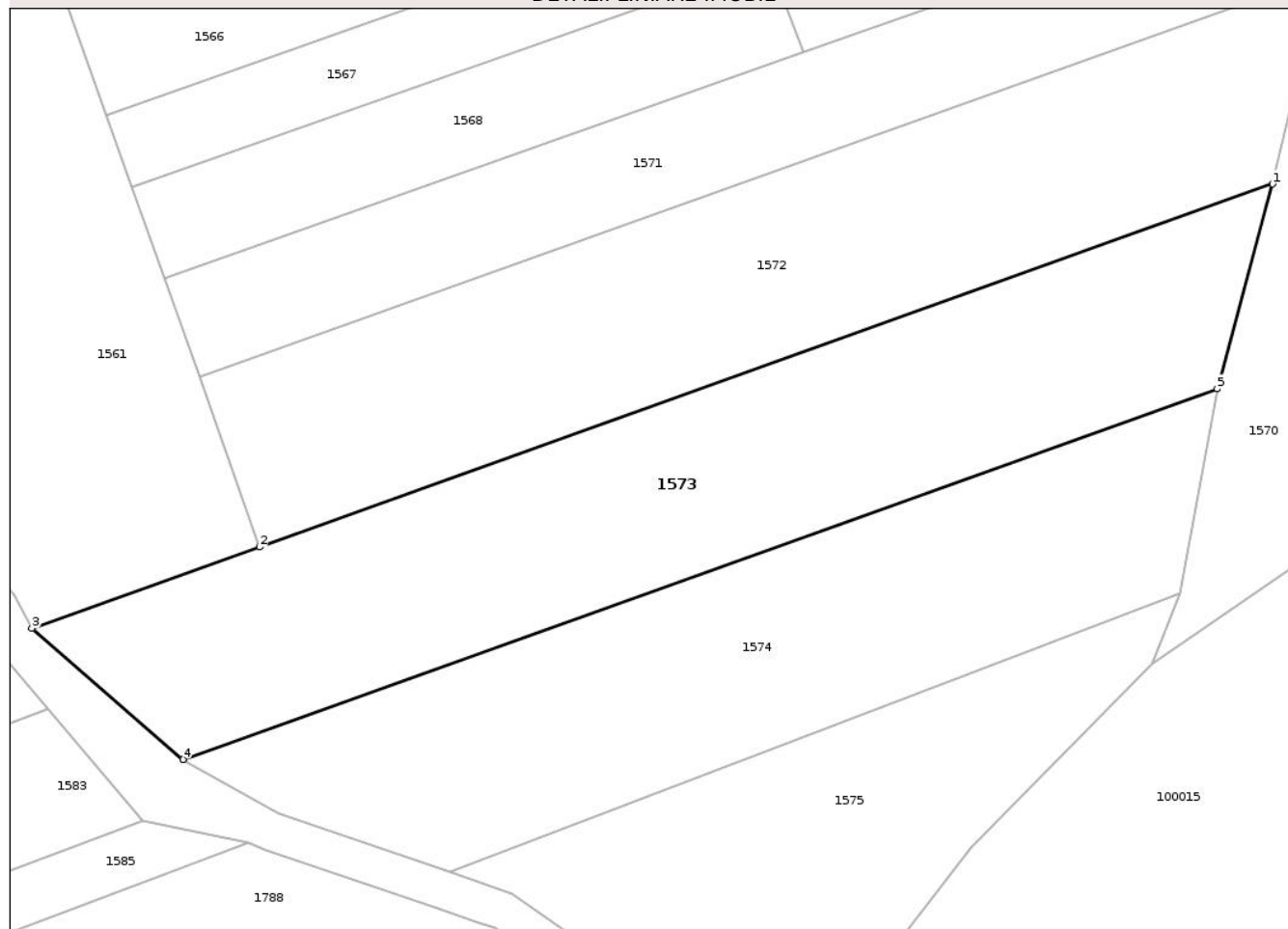
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36686	2.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.250	6	428/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.290,027 366.504,004	2	408.185,188 366.466,476	111.353
2	408.185,188 366.466,476	3	408.161,652 366.458,051	24.999
3	408.161,652 366.458,051	4	408.177,287 366.444,529	20.671
4	408.177,287 366.444,529	5	408.284,288 366.482,831	113.65
5	408.284,288 366.482,831	1	408.290,027 366.504,004	21.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.913	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

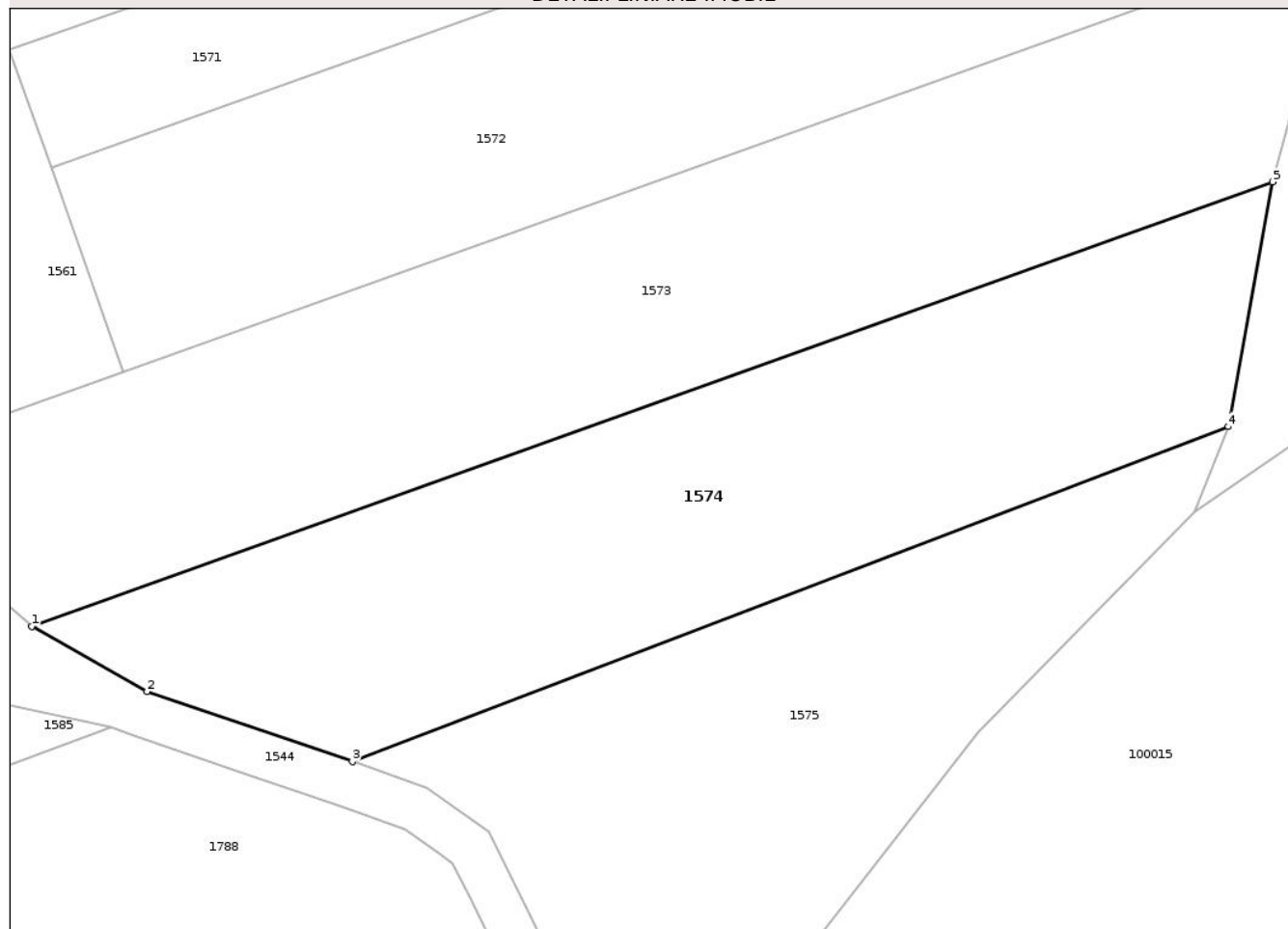
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.913	6	426	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.177,287 366.444,529	2	408.187,216 366.438,918	11.404
2	408.187,216 366.438,918	3	408.204,93 366.432,884	18.714
3	408.204,93 366.432,884	4	408.280,458 366.461,742	80.853
4	408.280,458 366.461,742	5	408.284,288 366.482,831	21.434
5	408.284,288 366.482,831	1	408.177,287 366.444,529	113.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Valeni Vale"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37283	3.588	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
88408 / 19/08/2025	
Act Administrativ nr. 32573, din 05/08/2025 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (act administrativ nr 343/SC din 18.08.2025, emis de OCPI VALCEA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NISIPEANU STEFAN, Lipsă CNP. 2) NISIPEANU VLADUTU, Lipsă CNP. 3) SPATARU ELENA, Lipsă CNP. 4) PRUNDEA-NISIPEANU LUCRETIA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

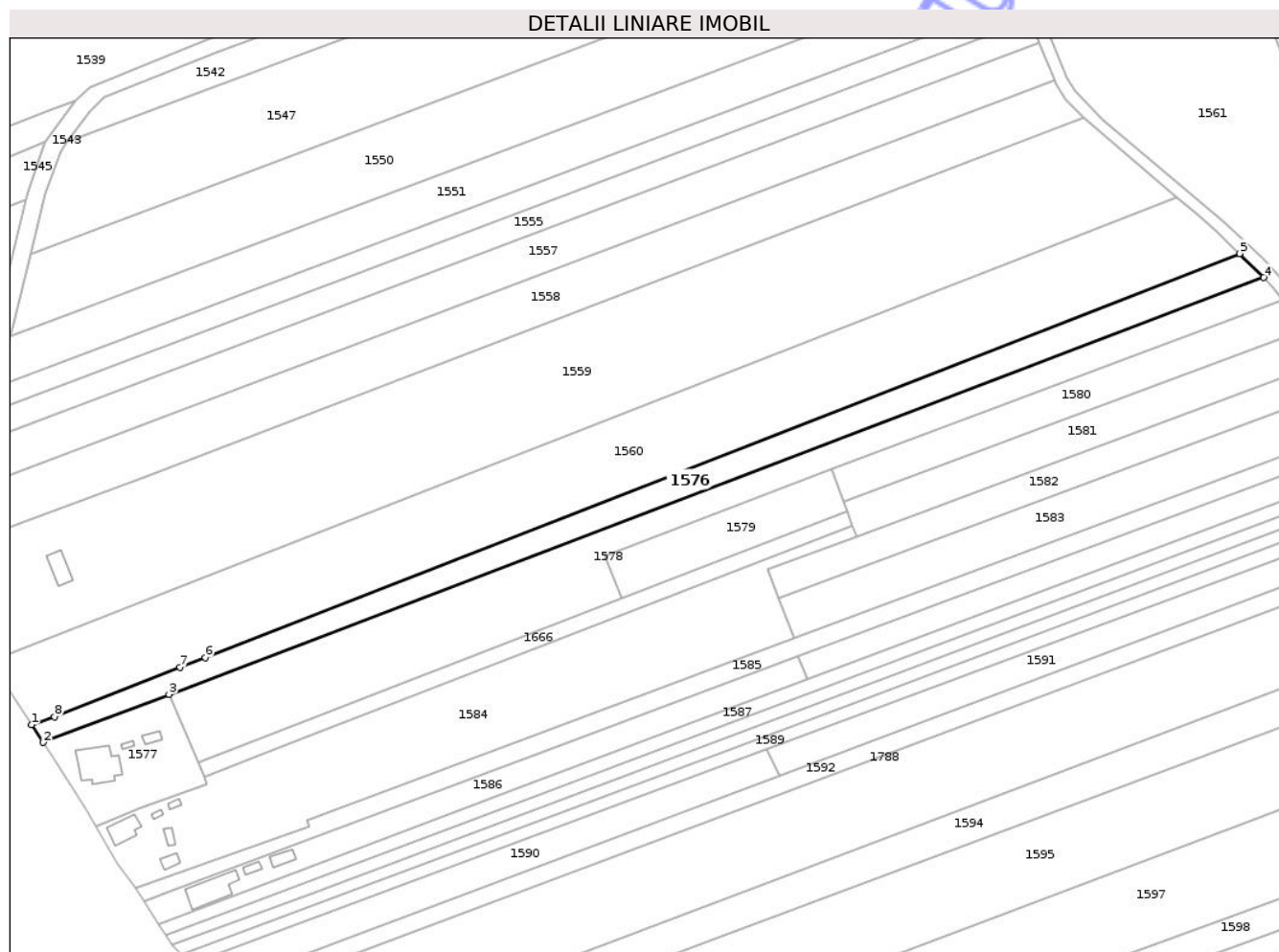
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37283	3.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	375	191,6	431/13/1	-	
2	arabil	NU	3.213	191,6	431/13/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.728,902 366.337,484	2	407.732,648 366.331,667	6.919
2	407.732,648 366.331,667	3	407.774,082 366.347,464	44.343
3	407.774,082 366.347,464	4	408.133,8 366.484,323	384.874
4	408.133,8 366.484,323	5	408.125,966 366.492,242	11.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.125,966 366.492,242	6	407.785,914 366.359,546	365.025
6	407.785,914 366.359,546	7	407.777,695 366.356,384	8.806
7	407.777,695 366.356,384	8	407.736,387 366.340,16	44.38
8	407.736,387 366.340,16	1	407.728,902 366.337,484	7.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Valeni Vale"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36609	5.575	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
119060 / 08/12/2021	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 28560, din 09/11/2021 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CONSTANTINESCU IOANA, Lipsă CNP.	
2) COBRESU EMILIA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

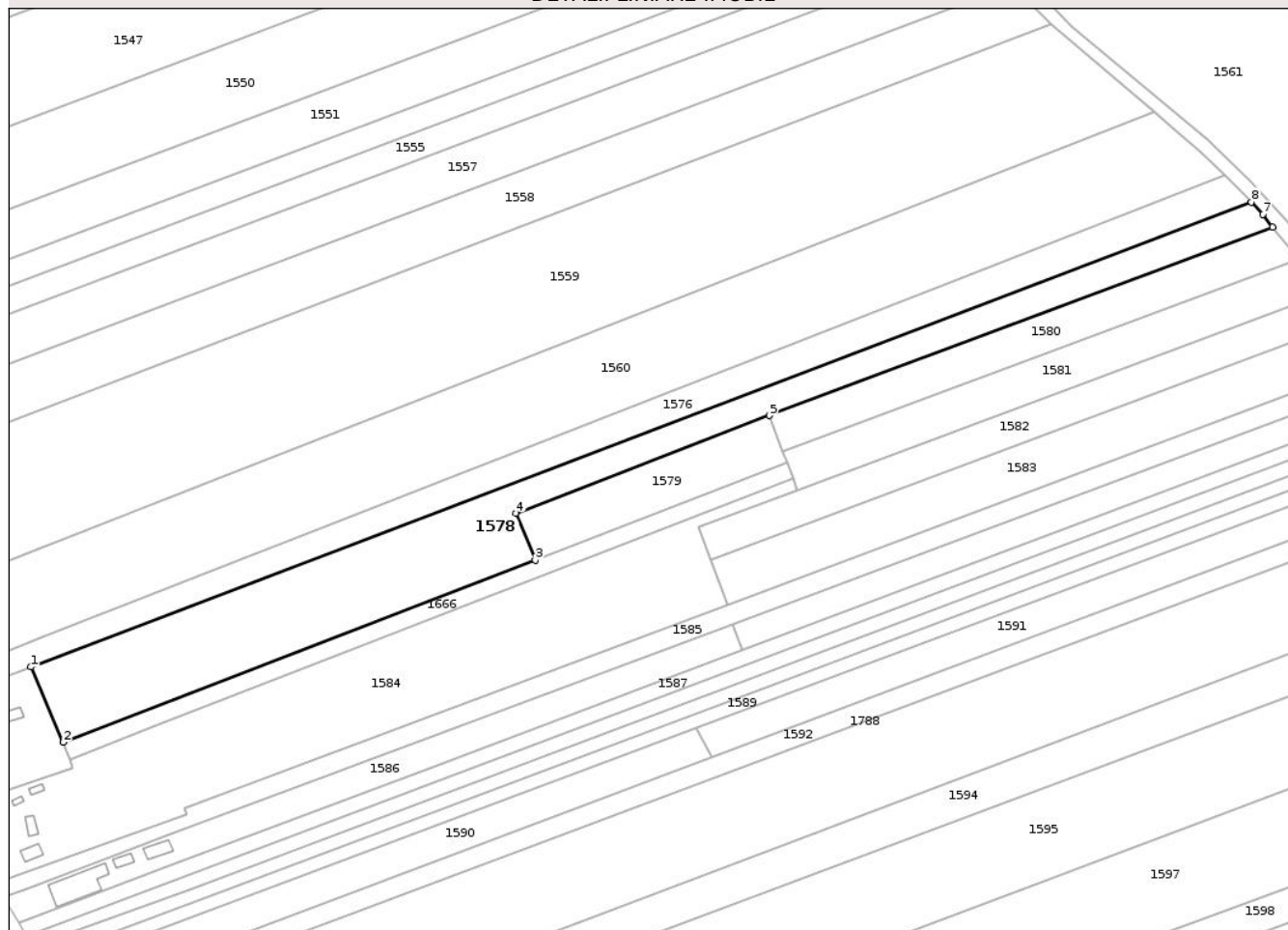
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36609	5.575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	245	6	431/14	-	
2	arabil	NU	5.330	6	431/14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.774,082 366.347,464	2	407.783,563 366.325,29	24.116
2	407.783,563 366.325,29	3	407.922,725 366.378,936	149.144
3	407.922,725 366.378,936	4	407.917,086 366.392,756	14.926
4	407.917,086 366.392,756	5	407.991,698 366.421,518	79.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	407.991,698 366.421,518	6	408.140,1 366.476,95	158.416
6	408.140,1 366.476,95	7	408.137,216 366.480,675	4.711
7	408.137,216 366.480,675	8	408.133,8 366.484,323	4.998
8	408.133,8 366.484,323	1	407.774,082 366.347,464	384.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "Zana"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36883	Din acte: 1.992 Masurata: 1.990	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45620 / 31/05/2024		
Act Administrativ nr. 1260, din 12/08/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPESCU NICOLAIE, defunct	A1

C. Partea III. SARCINI .

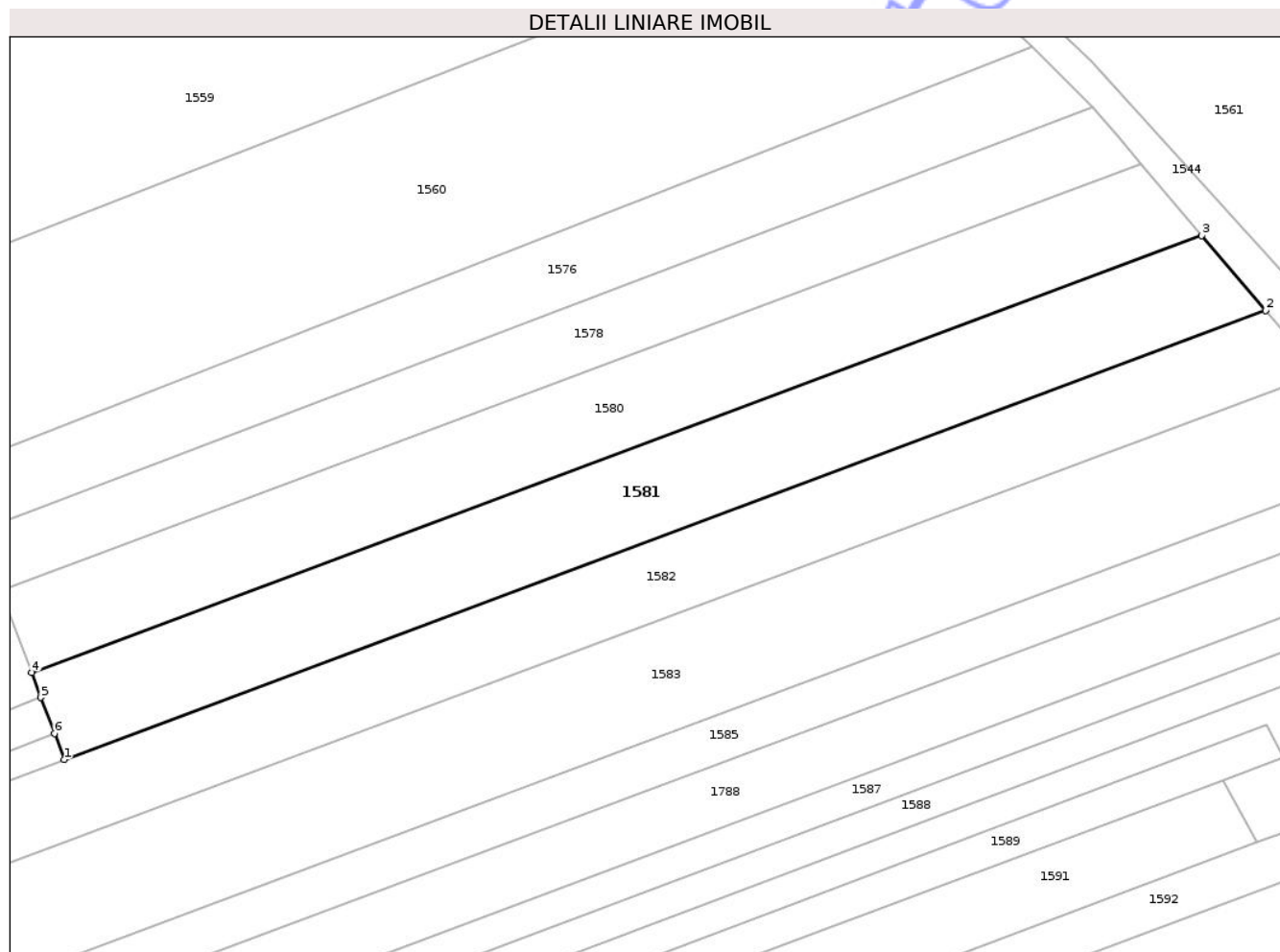
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36883	Din acte: 1.992 Masurata: 1.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.990	6	431/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.999,939 366.399,456	2	408.156,381 366.457,89	166.999
2	408.156,381 366.457,89	3	408.148,033 366.467,662	12.852
3	408.148,033 366.467,662	4	407.995,714 366.410,768	162.598
4	407.995,714 366.410,768	5	407.996,921 366.407,538	3.448
5	407.996,921 366.407,538	6	407.998,673 366.402,847	5.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.998,673 366.402,847	1	407.999,939 366.399,456	3.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "Zana"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36687	Din acte: 2.912 Masurata: 2.896	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
98425 / 25/11/2022	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 4257, din 17/11/2022 emis de NOTAR PUBLIC IONILETE ALIN-NICUSOR;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) ANDREESCU AURELIA	
2) ANDREESCU IOAN , soti	
OBSERVATII: bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

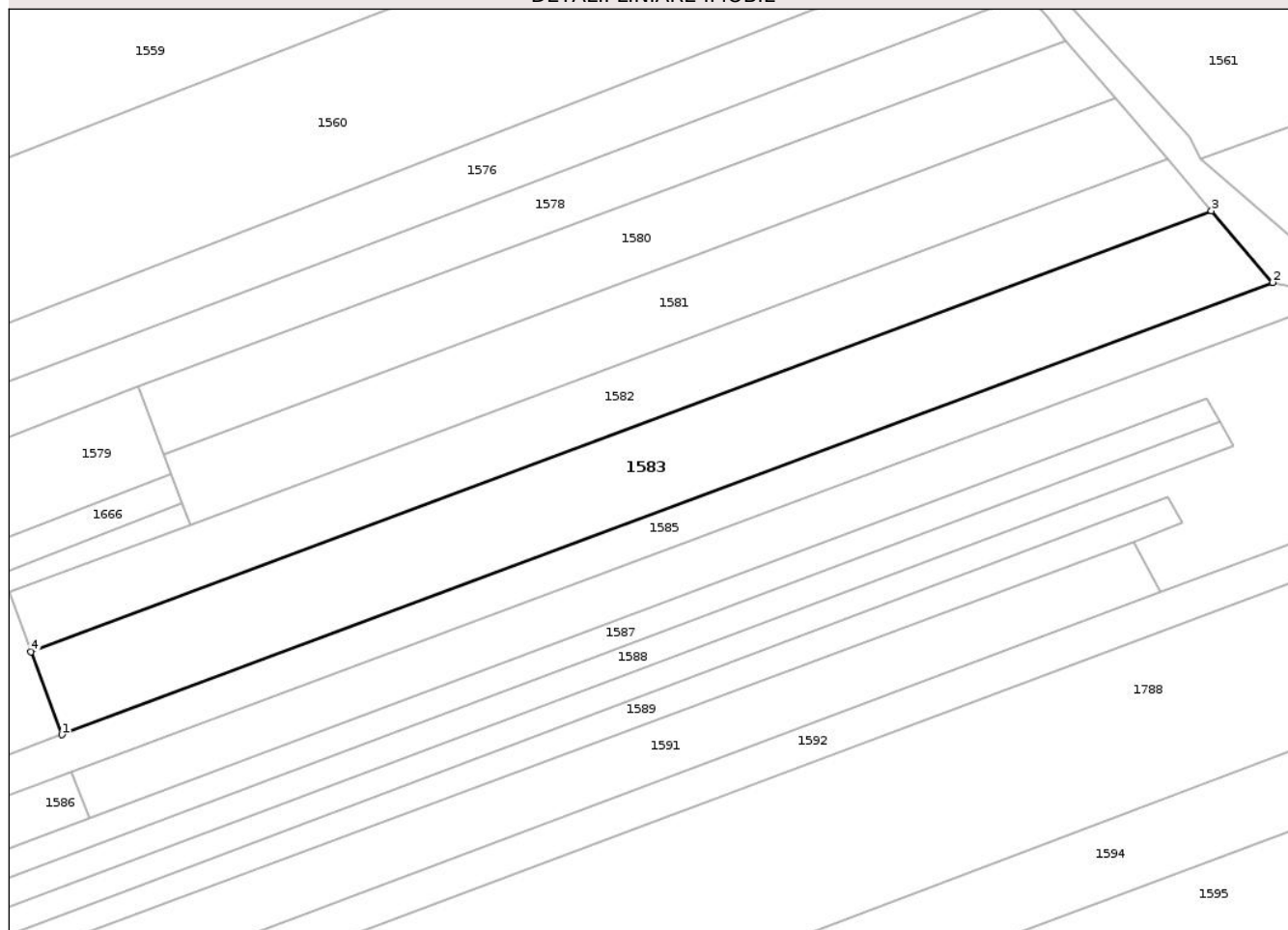
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36687	Din acte: 2.912 Masurata: 2.896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.896	6	431/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.979,402 366.365,844	2	408.173,17 366.438,221	206.844
2	408.173,17 366.438,221	3	408.163,378 366.449,698	15.086
3	408.163,378 366.449,698	4	407.974,441 366.379,125	201.687
4	407.974,441 366.379,125	1	407.979,402 366.365,844	14.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.558	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

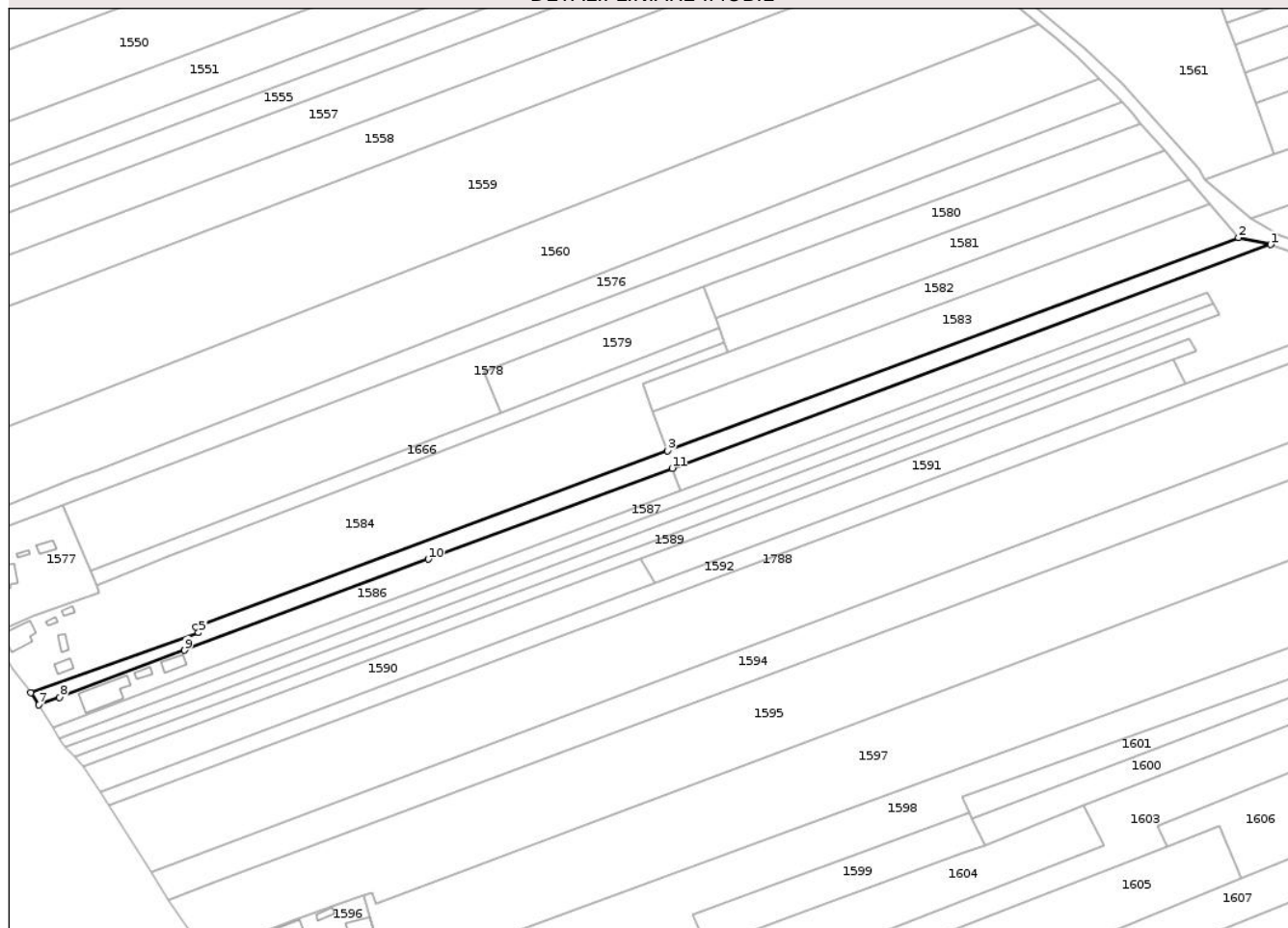
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	718	-	-	-	drum exploatare
2	drum	NU	1.840	-	-	-	drum exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.184,112 366.435,89	2	408.173,17 366.438,221	11.188
2	408.173,17 366.438,221	3	407.979,402 366.365,844	206.844
3	407.979,402 366.365,844	4	407.819,312 366.306,057	170.89
4	407.819,312 366.306,057	5	407.820,092 366.304,18	2.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	407.820,092 366.304,18	6	407.763,167 366.283,834	60.452
6	407.763,167 366.283,834	7	407.765,835 366.279,707	4.914
7	407.765,835 366.279,707	8	407.772,944 366.282,288	7.563
8	407.772,944 366.282,288	9	407.815,389 366.298,192	45.328
9	407.815,389 366.298,192	10	407.898,126 366.329,098	88.321
10	407.898,126 366.329,098	11	407.980,87 366.359,99	88.322
11	407.980,87 366.359,99	1	408.184,112 366.435,89	216.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctele "Vatra Sat Valeni" si "Campul Oltet"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35120	Din acte: 1.800 Masurata: 1.814	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12195 / 08/04/2010	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.792/28711, din 28/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (Sentinta civila nr. 221/07.04.2005 pronuntata de Judecatoria Balcesti in dosar nr. 505/2005);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) UDROIU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

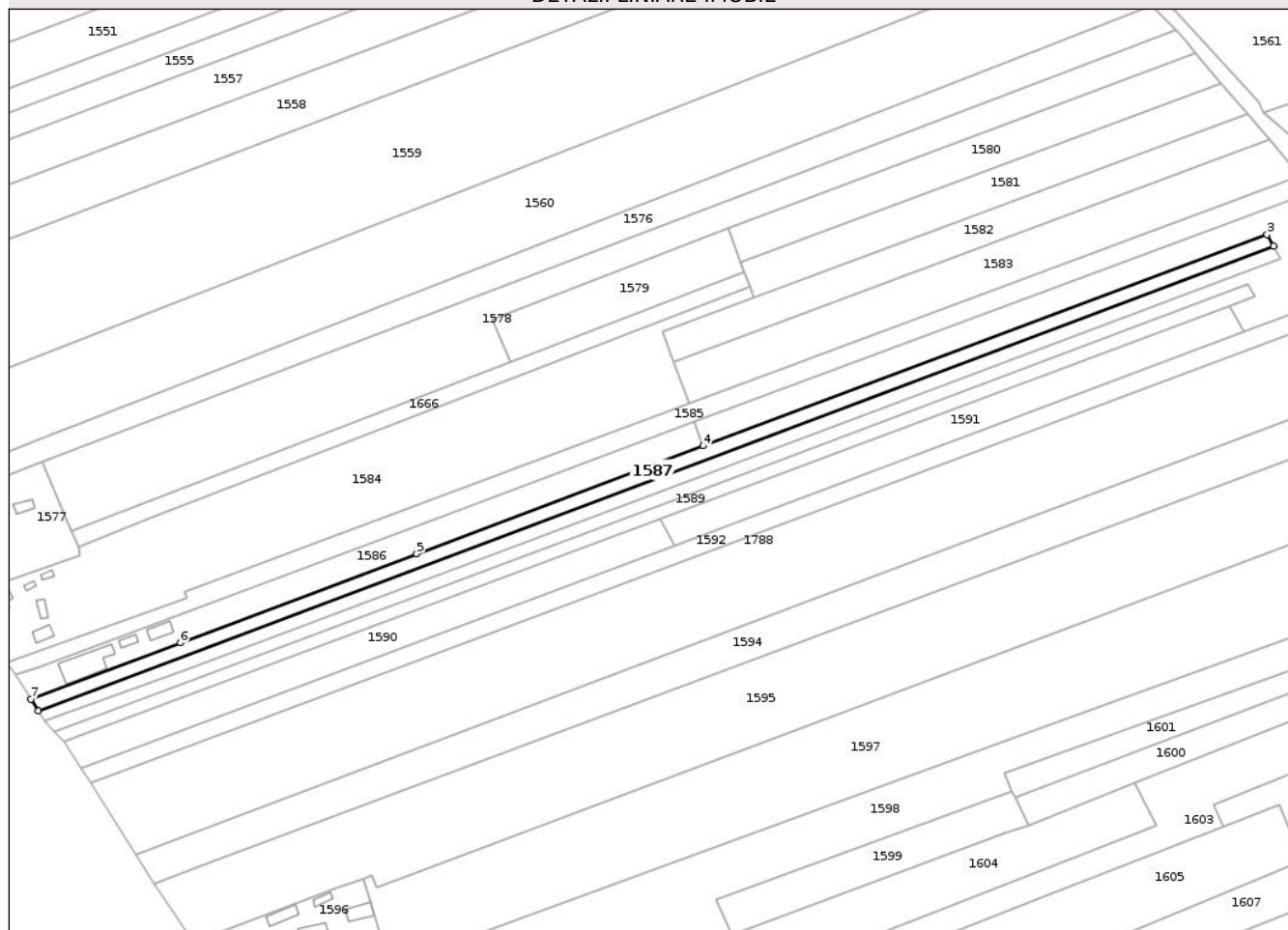
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35120	Din acte: 1.800 Masurata: 1.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	198	6	431/112	-	
2	arabil	DA	67	6	431/112	-	
3	vie	NU	284	6	431/18	-	
4	arabil	NU	1.265	6	431/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.772,899 366.268,387	2	408.164,734 366.415,849	418.664
2	408.164,734 366.415,849	3	408.162,648 366.419,55	4.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.162,648 366.419,55	4	407.983,864 366.352,5	190.943
4	407.983,864 366.352,5	5	407.892,926 366.318,234	97.179
5	407.892,926 366.318,234	6	407.817,965 366.289,951	80.12
6	407.817,965 366.289,951	7	407.770,596 366.272,077	50.629
7	407.770,596 366.272,077	1	407.772,899 366.268,387	4.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT LA UDROIU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.682	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24584, din 29/03/2016 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BARBU NICOLAE, Lipsă CNP.	
2) TĂRĂȘINCĂ NICOLIȚA, Lipsă CNP.	
3) TĂRĂȘINCĂ VALENTIN, Lipsă CNP.	
4) TUDOR NICOLIȚA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

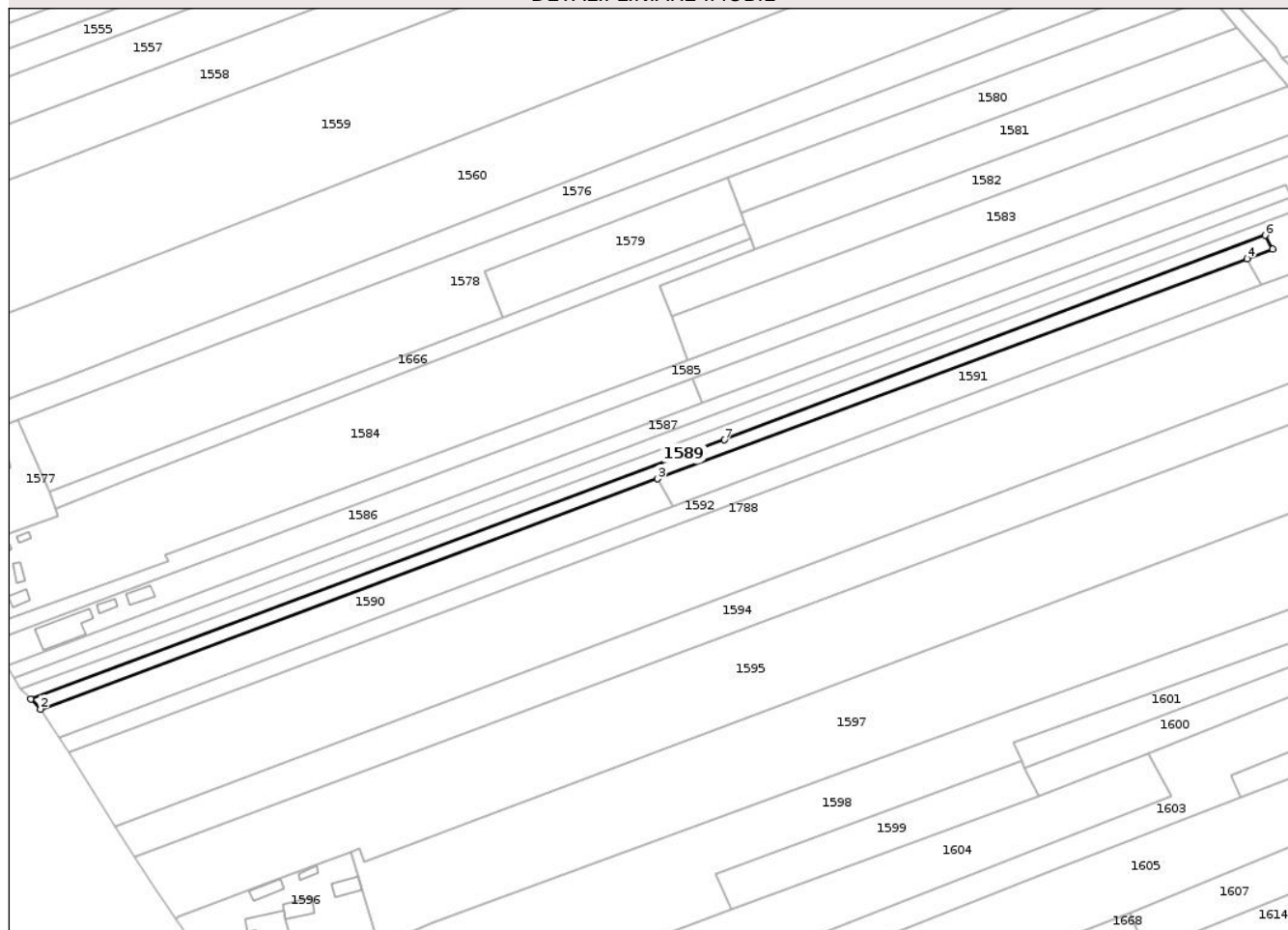
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	238	191	9	-	
2	arabil	DA	1.444	6	431/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.778,038 366.261,93	2	407.780,997 366.258,851	4.27
2	407.780,997 366.258,851	3	407.970,233 366.329,405	201.96
3	407.970,233 366.329,405	4	408.150,857 366.396,748	192.769
4	408.150,857 366.396,748	5	408.158,764 366.399,744	8.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.158,764 366.399,744	6	408.156,434 366.403,963	4.819
6	408.156,434 366.403,963	7	407.990,606 366.341,292	177.275
7	407.990,606 366.341,292	1	407.778,038 366.261,93	226.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT CAMP OLTET

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.290	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15412, din 26/03/2010 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POPESCU ECATERINA, Lipsă CNP.	
2) VĂLEANU ION, Lipsă CNP.	
3) VĂLEANU LUCREȚIA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

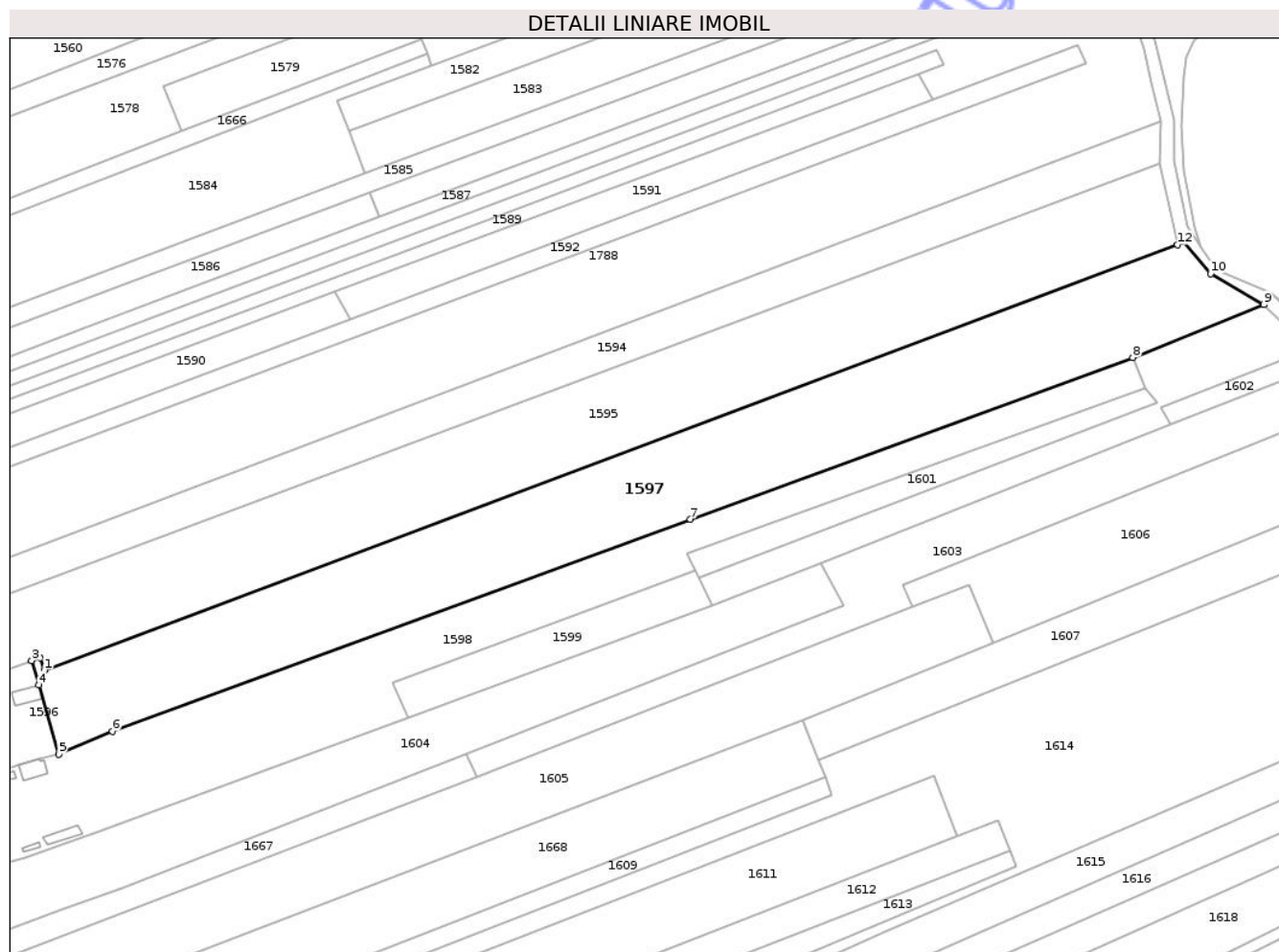
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.342	6	431/47	-	
2	arabil	NU	8.948	6	431/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.880,103 366.212,276	2	407.878,891 366.216,088	4.0
2	407.878,891 366.216,088	3	407.876,221 366.215,214	2.809
3	407.876,221 366.215,214	4	407.878,417 366.207,702	7.826
4	407.878,417 366.207,702	5	407.884,686 366.186,252	22.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	407.884,686 366.186,252	6	407.901,229 366.193,302	17.983
6	407.901,229 366.193,302	7	408.080,177 366.258,97	190.616
7	408.080,177 366.258,97	8	408.217,142 366.308,989	145.814
8	408.217,142 366.308,989	9	408.257,719 366.325,301	43.732
9	408.257,719 366.325,301	10	408.241,265 366.334,915	19.056
10	408.241,265 366.334,915	11	408.232,884 366.344,794	12.955
11	408.232,884 366.344,794	12	408.230,98 366.343,978	2.073
12	408.230,98 366.343,978	1	407.880,103 366.212,276	374.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1595

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punct "Camp Oltet".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35567	Din acte: 11.726 Masurata: 11.034	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5039 / 02/02/2017		
Act Notarial nr. 86, din 01/02/2017 emis de B.I.N ARMEANU CORINA-RALUCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBULESCU MARIA-FELICIA , casatorita cu 2) BARBULESCU GIGI <i>OBSERVATII: cu titlu de cumparare , bun propriu</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

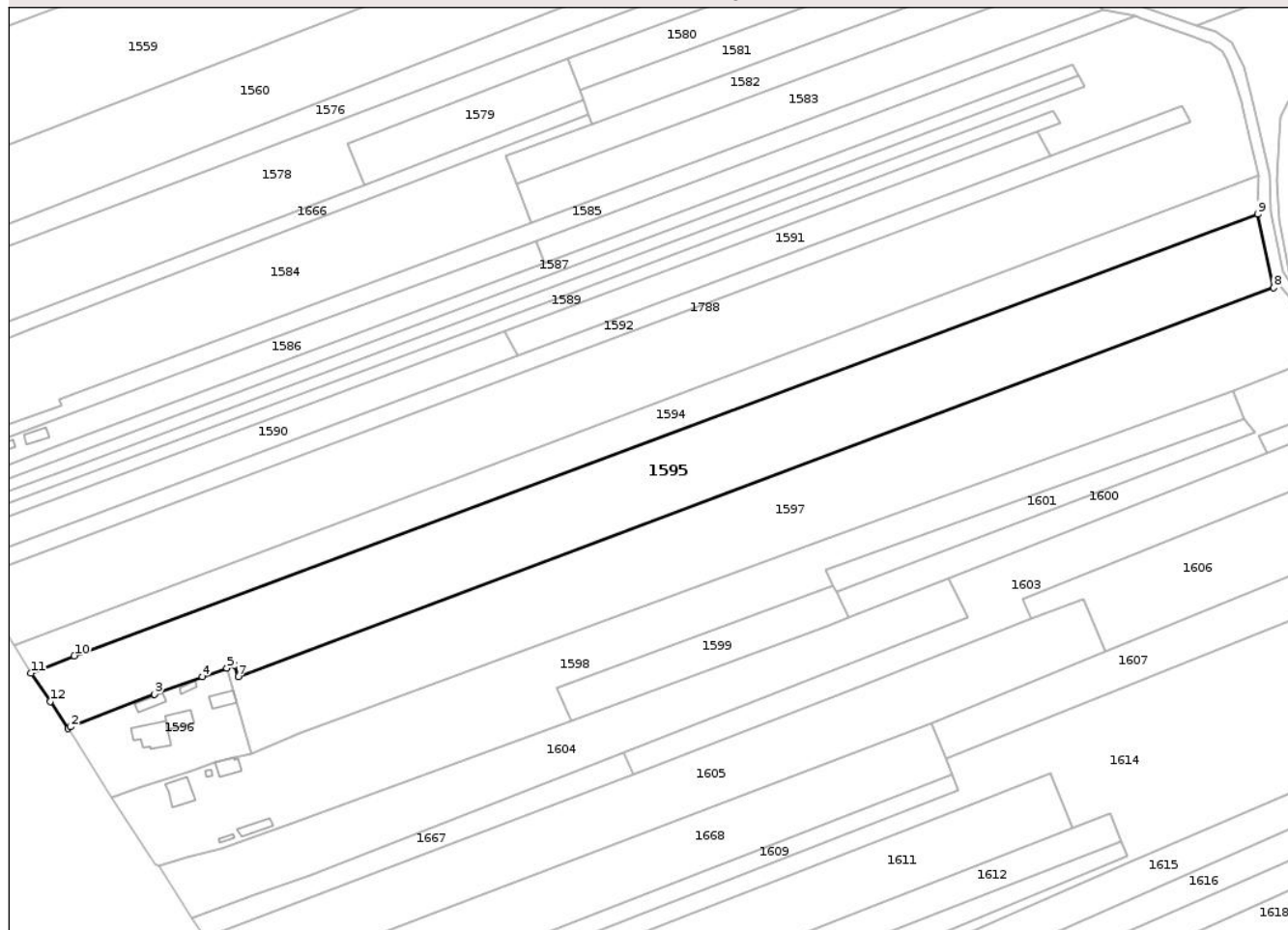
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35567	Din acte: 11.726 Masurata: 11.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.467	6	431/25	-	
2	arabil	NU	9.567	6	431/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.822,485 366.194,721	2	407.823,194 366.195,266	0.894
2	407.823,194 366.195,266	3	407.851,781 366.206,306	30.645
3	407.851,781 366.206,306	4	407.867,886 366.212,241	17.164
4	407.867,886 366.212,241	5	407.876,221 366.215,214	8.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	407.876,221 366.215,214	6	407.878,891 366.216,088	2.809
6	407.878,891 366.216,088	7	407.880,103 366.212,276	4.0
7	407.880,103 366.212,276	8	408.230,98 366.343,978	374.779
8	408.230,98 366.343,978	9	408.225,57 366.368,971	25.572
9	408.225,57 366.368,971	10	407.824,55 366.219,312	428.036
10	407.824,55 366.219,312	11	407.809,829 366.213,486	15.832
11	407.809,829 366.213,486	12	407.816,337 366.203,837	11.639
12	407.816,337 366.203,837	1	407.822,485 366.194,721	10.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "Câmp Olteț"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35843	1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
71423 / 17/09/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 233 in dosar nr 466/185/2021, din 16/06/2021 emis de JUDECATORIA BALCESTI;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) DUMITRASCU MARILENA	
2) DUMITRASCU ILIE ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

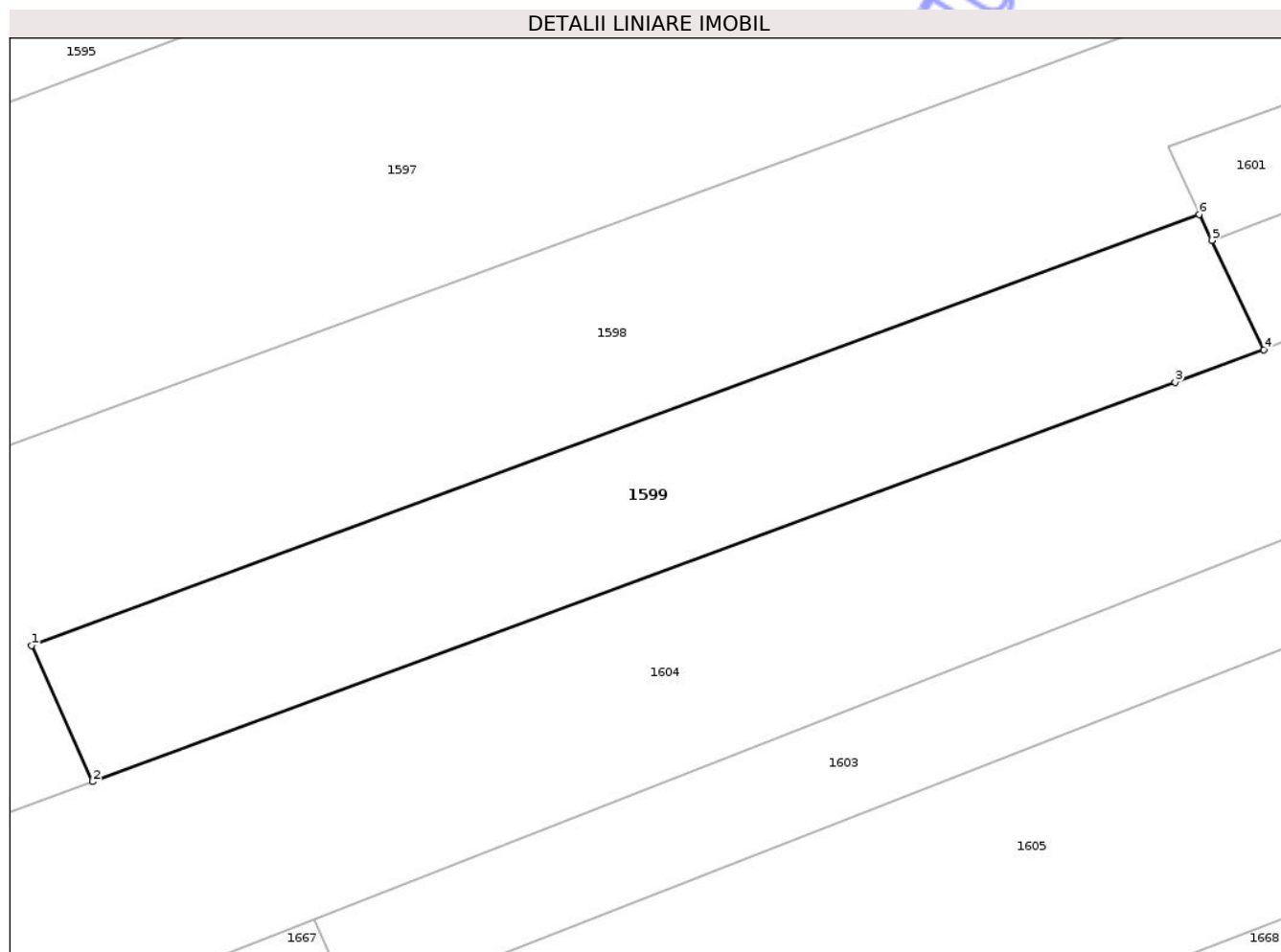
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35843	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	6	431/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.987,973 366.208,424	2	407.992,884 366.197,475	12.0
2	407.992,884 366.197,475	3	408.079,857 366.229,537	92.695
3	408.079,857 366.229,537	4	408.086,978 366.232,162	7.589
4	408.086,978 366.232,162	5	408.082,791 366.240,944	9.729
5	408.082,791 366.240,944	6	408.081,795 366.243,032	2.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.081,795 366.243,032	1	407.987,973 366.208,424	100.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.050	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 128, din 02/04/2024 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TĂLPĂȘANU NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

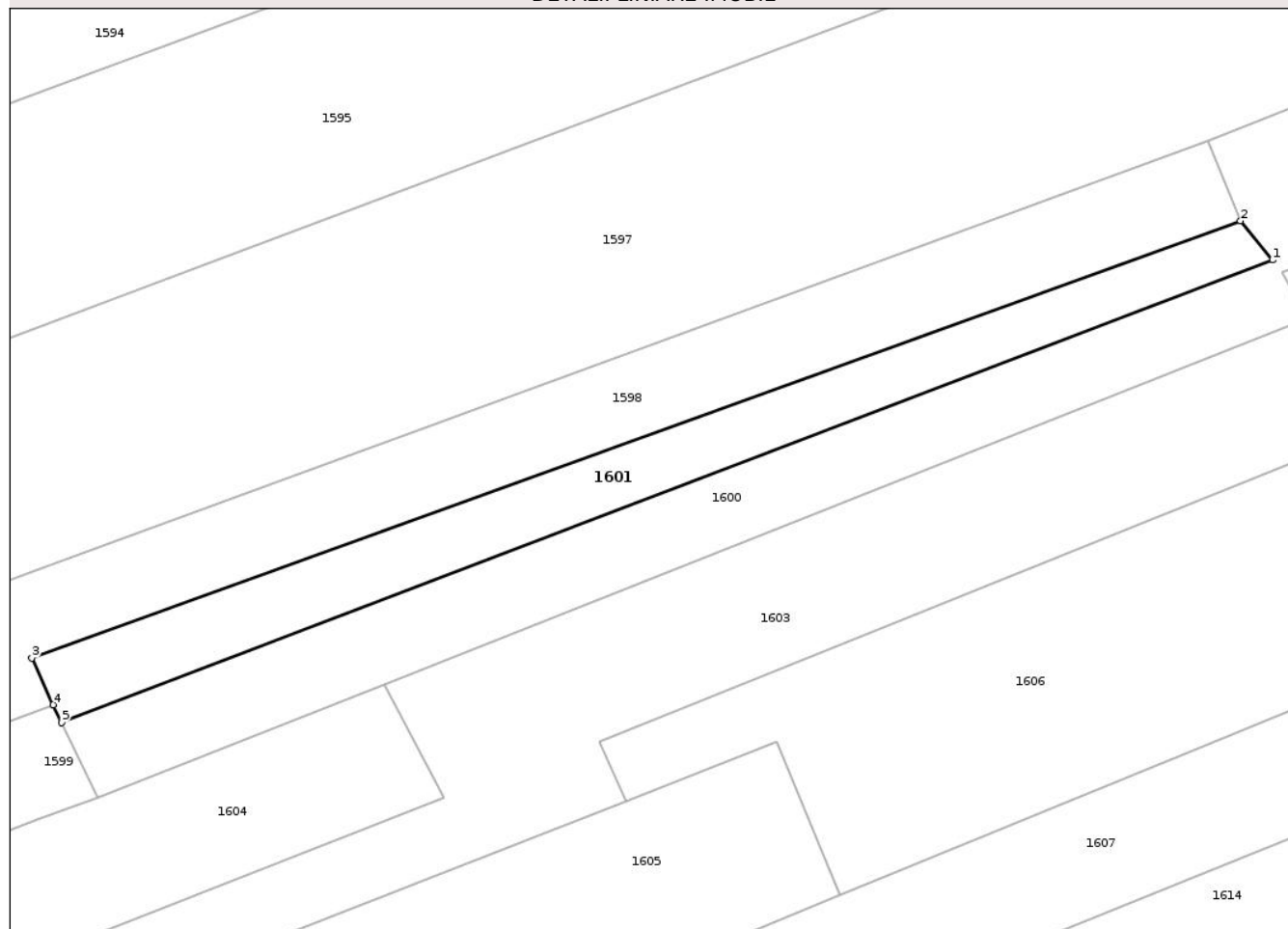
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.050	6	431/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.224,706 366.295,11	2	408.220,937 366.299,676	5.921
2	408.220,937 366.299,676	3	408.079,28 366.248,479	150.625
3	408.079,28 366.248,479	4	408.081,795 366.243,032	6.0
4	408.081,795 366.243,032	5	408.082,791 366.240,944	2.314
5	408.082,791 366.240,944	1	408.224,706 366.295,11	151.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT CIORNILA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1219, din 22/12/2004 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COBRESU DUMITRU, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

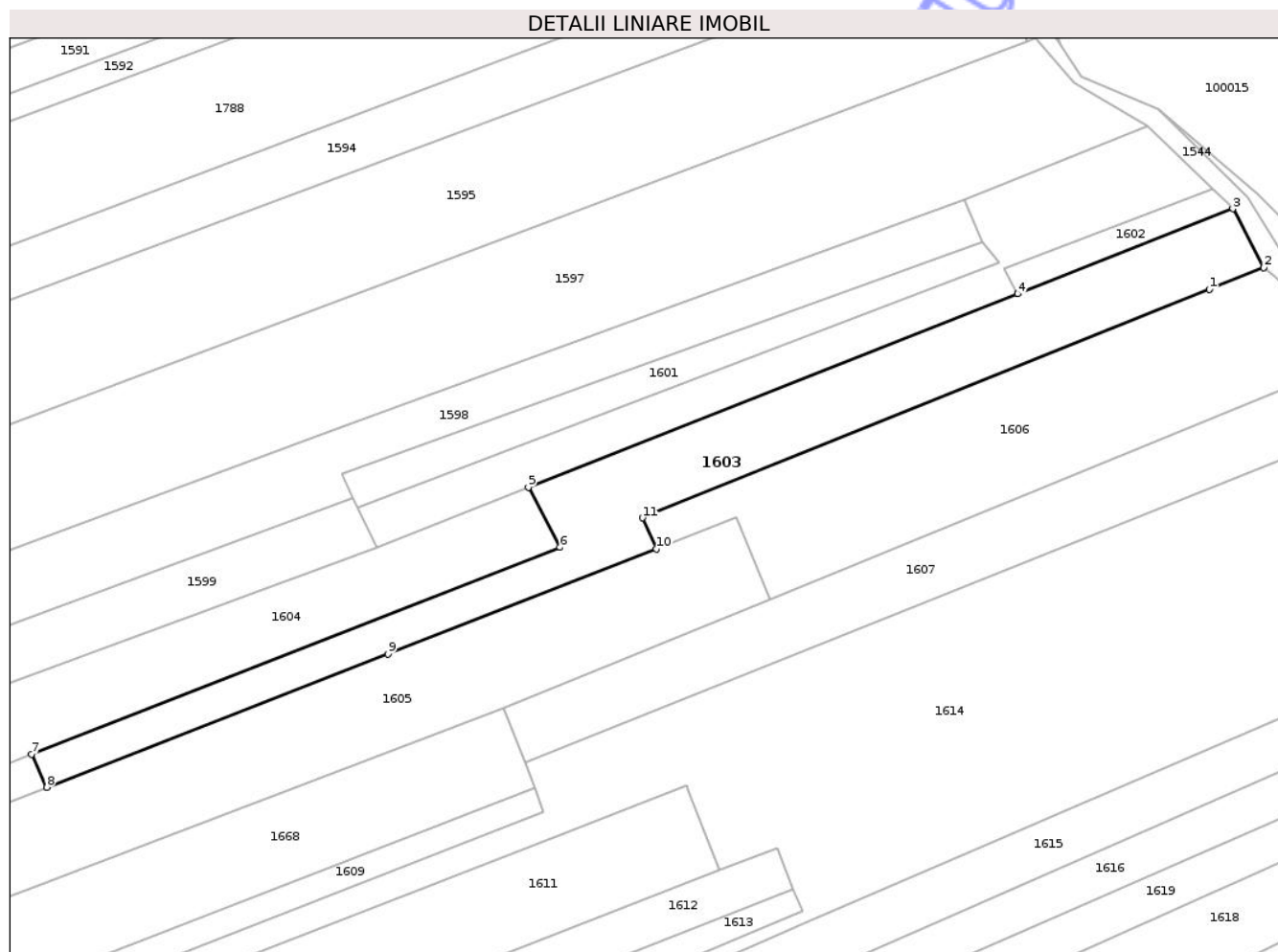
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	6	431/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.271,258 366.289,196	2	408.283,316 366.293,976	12.971
2	408.283,316 366.293,976	3	408.276,465 366.307,033	14.745
3	408.276,465 366.307,033	4	408.228,836 366.288,214	51.212
4	408.228,836 366.288,214	5	408.120,612 366.245,452	116.367
5	408.120,612 366.245,452	6	408.127,575 366.232,179	14.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.127,575 366.232,179	7	408.010,646 366.186,436	125.558
7	408.010,646 366.186,436	8	408.014,012 366.179,092	8.078
8	408.014,012 366.179,092	9	408.089,483 366.208,567	81.023
9	408.089,483 366.208,567	10	408.148,871 366.231,761	63.756
10	408.148,871 366.231,761	11	408.145,843 366.238,66	7.534
11	408.145,843 366.238,66	1	408.271,258 366.289,196	135.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT VATRA SAT VALENI OBOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.280	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6829, din 01/02/2008 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA MIRCEA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

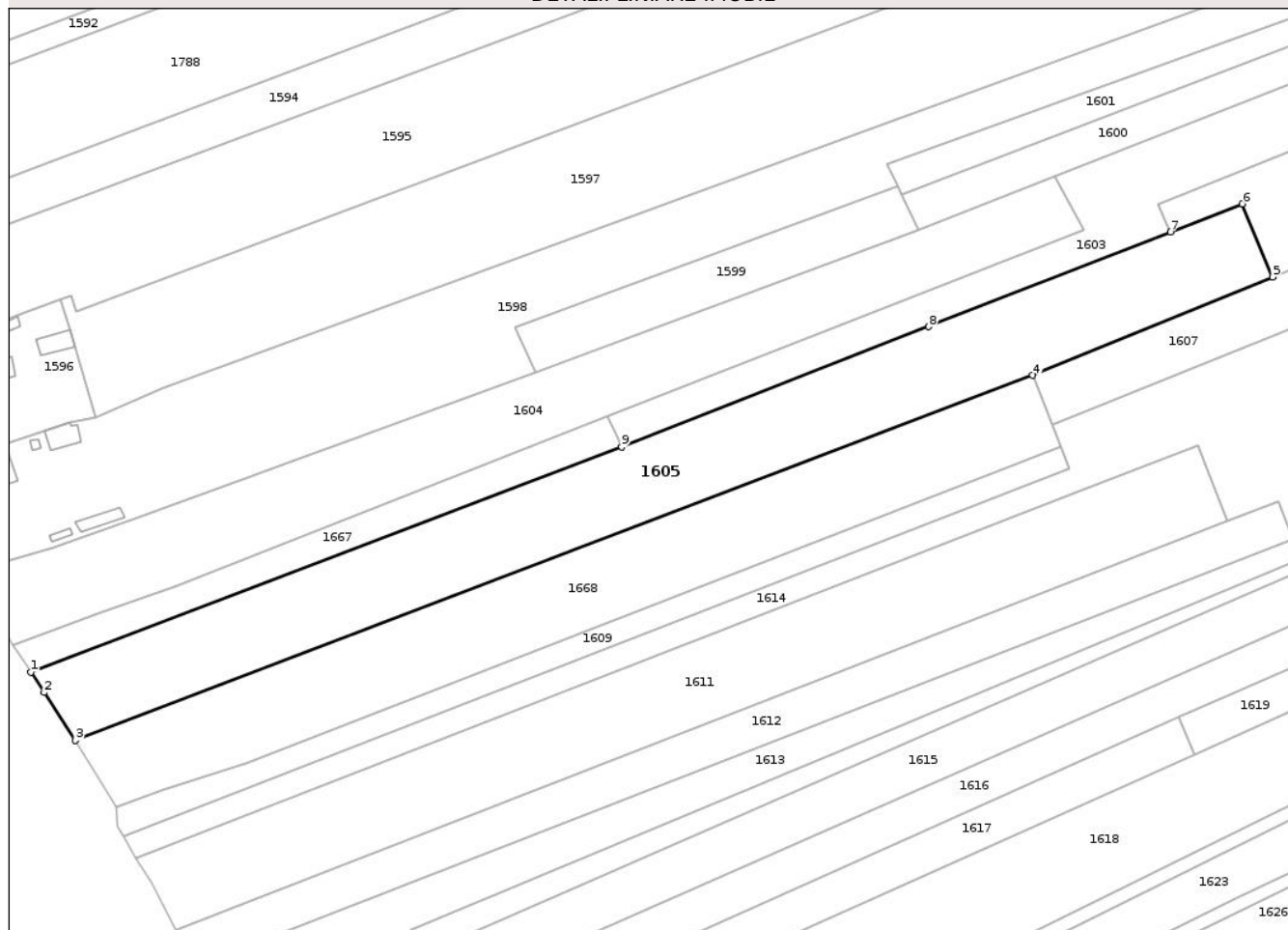
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.692	6	431/43	-	
2	arabil	NU	4.588	6	431/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.868,845 366.123,742	2	407.872,087 366.118,738	5.962
2	407.872,087 366.118,738	3	407.879,707 366.106,978	14.013
3	407.879,707 366.106,978	4	408.115,085 366.196,601	251.863
4	408.115,085 366.196,601	5	408.174,04 366.220,761	63.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.174,04 366.220,761	6	408.166,586 366.238,68	19.407
6	408.166,586 366.238,68	7	408.148,871 366.231,761	19.019
7	408.148,871 366.231,761	8	408.089,483 366.208,567	63.756
8	408.089,483 366.208,567	9	408.014,012 366.179,092	81.023
9	408.014,012 366.179,092	1	407.868,845 366.123,742	155.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT VATRA SAT VALENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.568	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 619/52907, din 21/10/1999 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREOTU MARIA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

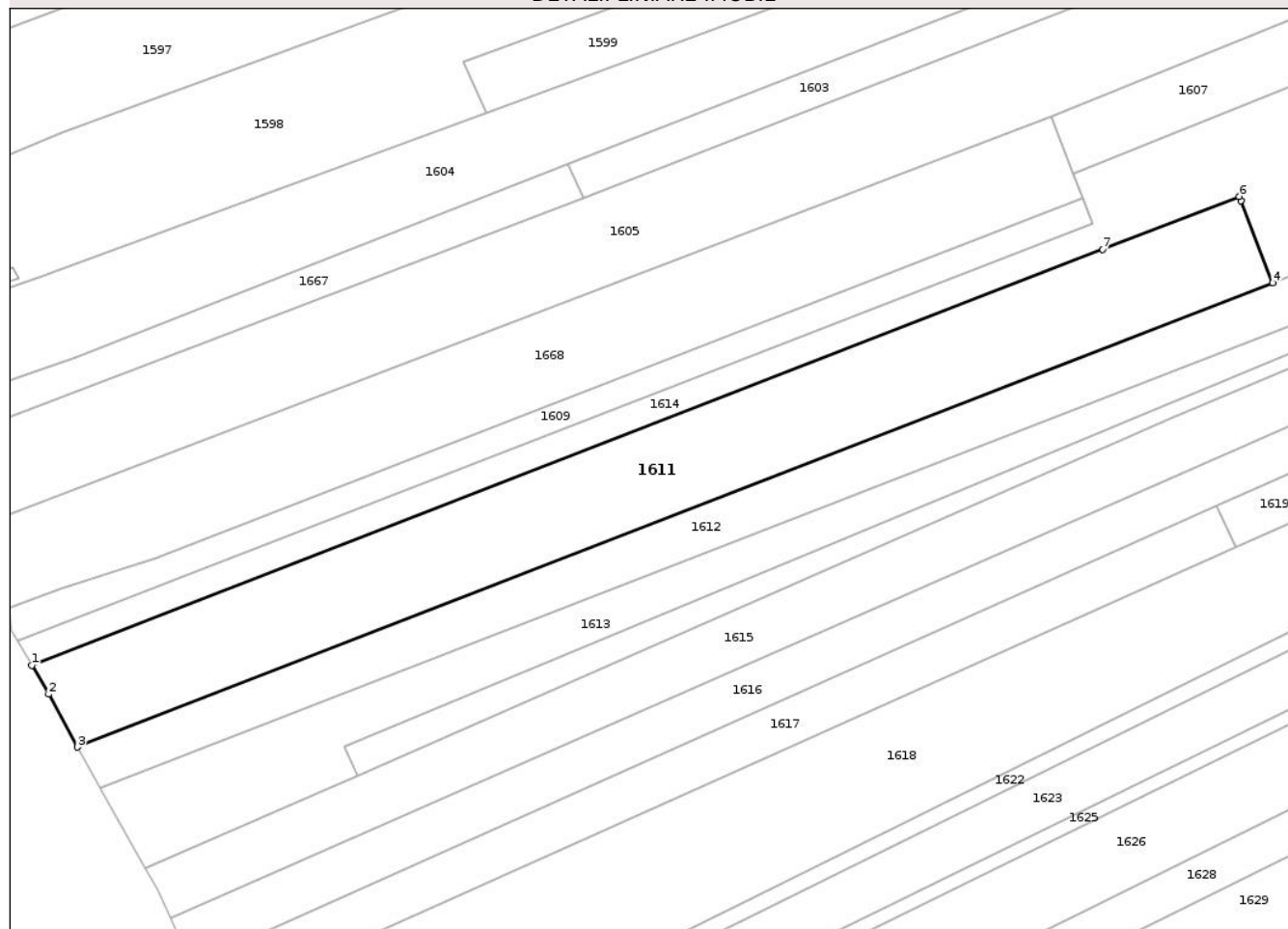
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	863	6	431/64	-	
2	arabil	NU	4.705	6	431/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.894,718 366.078,193	2	407.898,389 366.071,974	7.222
2	407.898,389 366.071,974	3	407.904,569 366.060,563	12.977
3	407.904,569 366.060,563	4	408.162,856 366.160,827	277.066
4	408.162,856 366.160,827	5	408.155,986 366.178,526	18.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.155,986 366.178,526	6	408.155,619 366.179,471	1.014
6	408.155,619 366.179,471	7	408.126,163 366.168,036	31.598
7	408.126,163 366.168,036	1	407.894,718 366.078,193	248.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT LA MOARA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.827	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 64/14186, din 15/10/1996 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU M. TEODOR, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

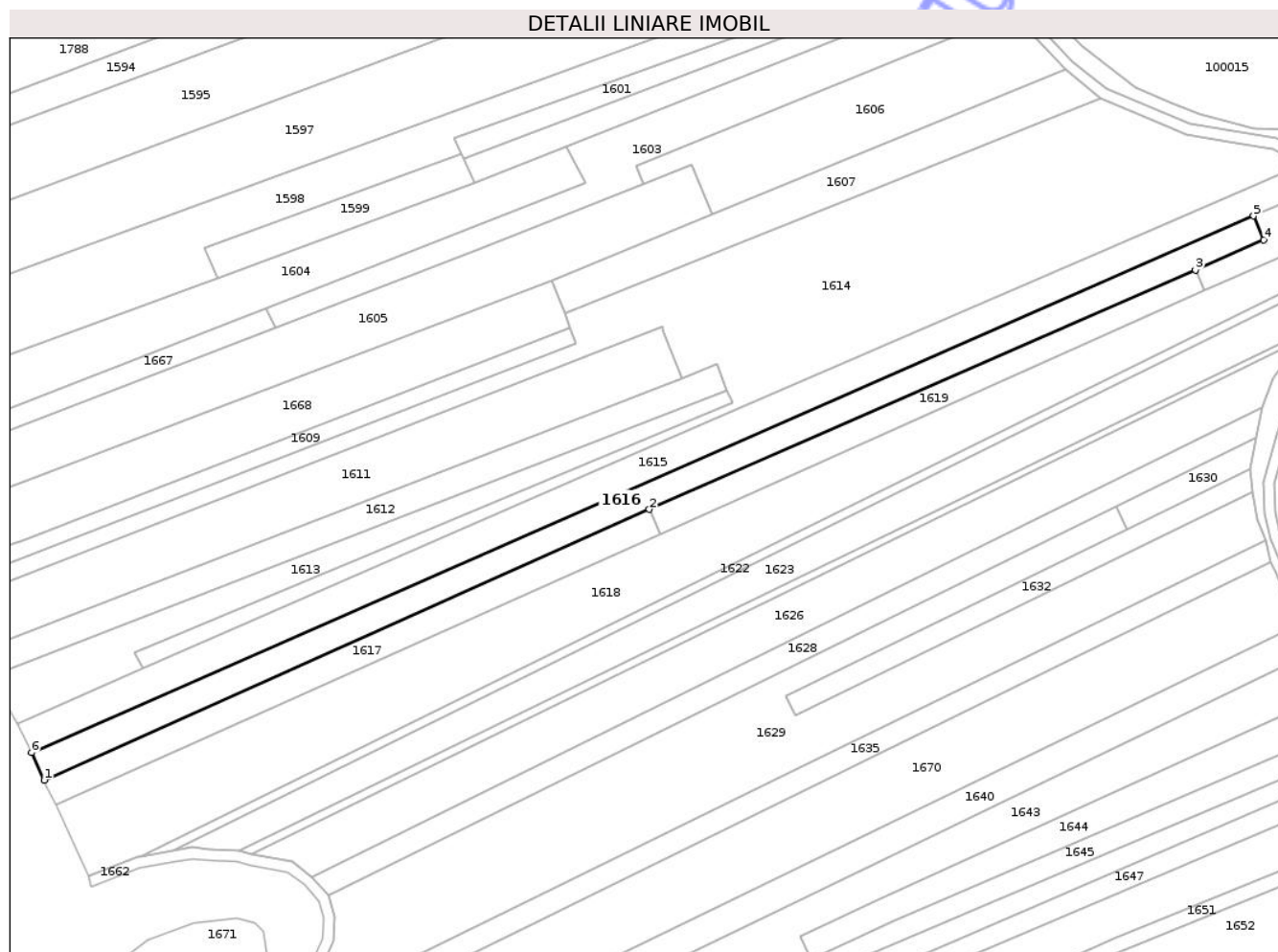
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	469	6	431/68	-	
2	arabil	DA	4.358	6	431/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.929,183 366.013,685	2	408.150,84 366.112,742	242.784
2	408.150,84 366.112,742	3	408.350,927 366.200,313	218.412
3	408.350,927 366.200,313	4	408.375,916 366.211,371	27.325
4	408.375,916 366.211,371	5	408.372,161 366.220,144	9.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.372,161 366.220,144	6	407.924,6 366.023,744	488.757
6	407.924,6 366.023,744	1	407.929,183 366.013,685	11.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT POD STREJI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1137, din 27/02/2004 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POPA I.C. DUMITRU, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

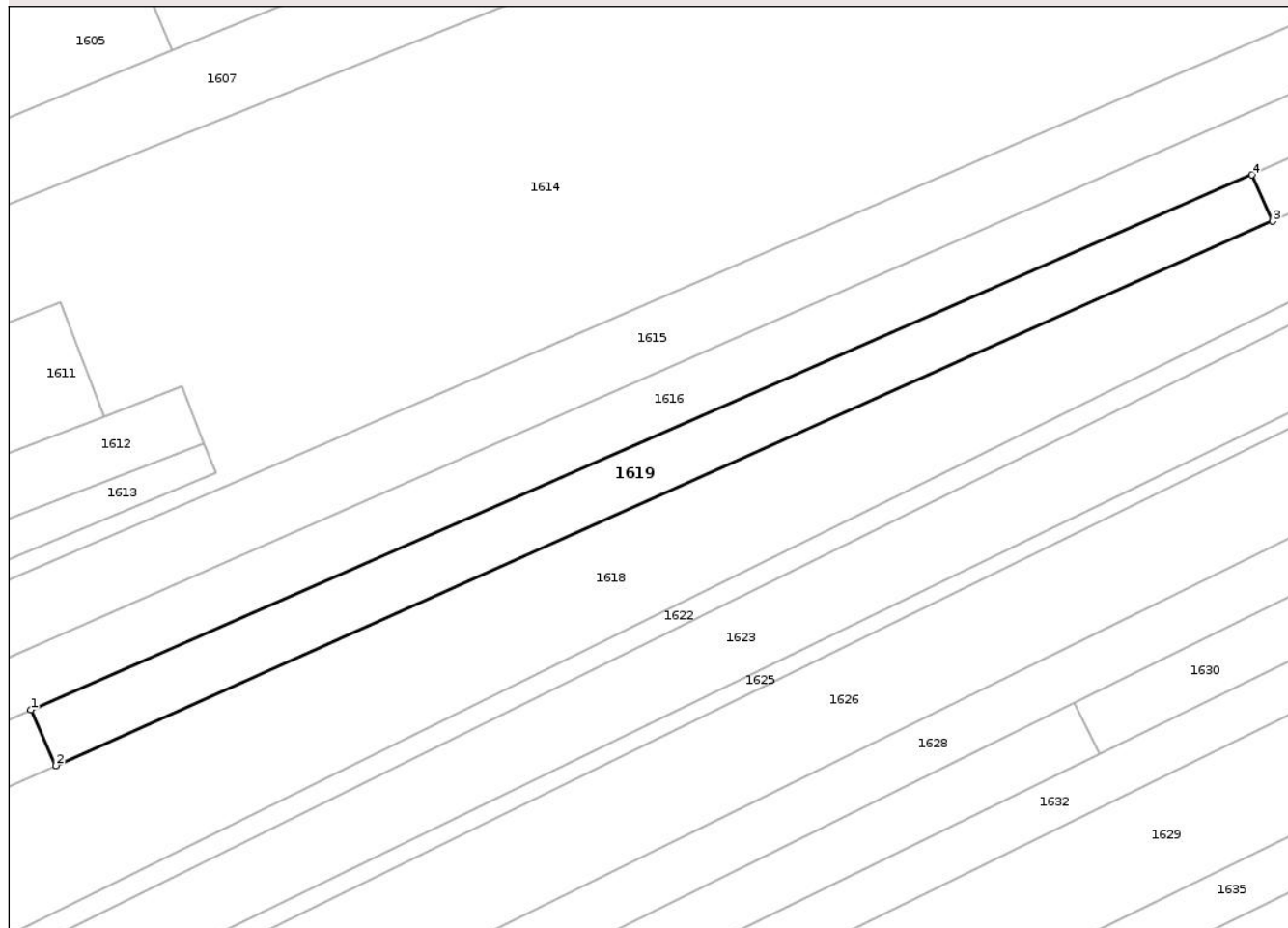
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	6	431/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.150,84 366.112,742	2	408.154,919 366.103,613	9.999
2	408.154,919 366.103,613	3	408.354,32 366.192,721	218.406
3	408.354,32 366.192,721	4	408.350,927 366.200,313	8.316
4	408.350,927 366.200,313	1	408.150,84 366.112,742	218.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.320	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

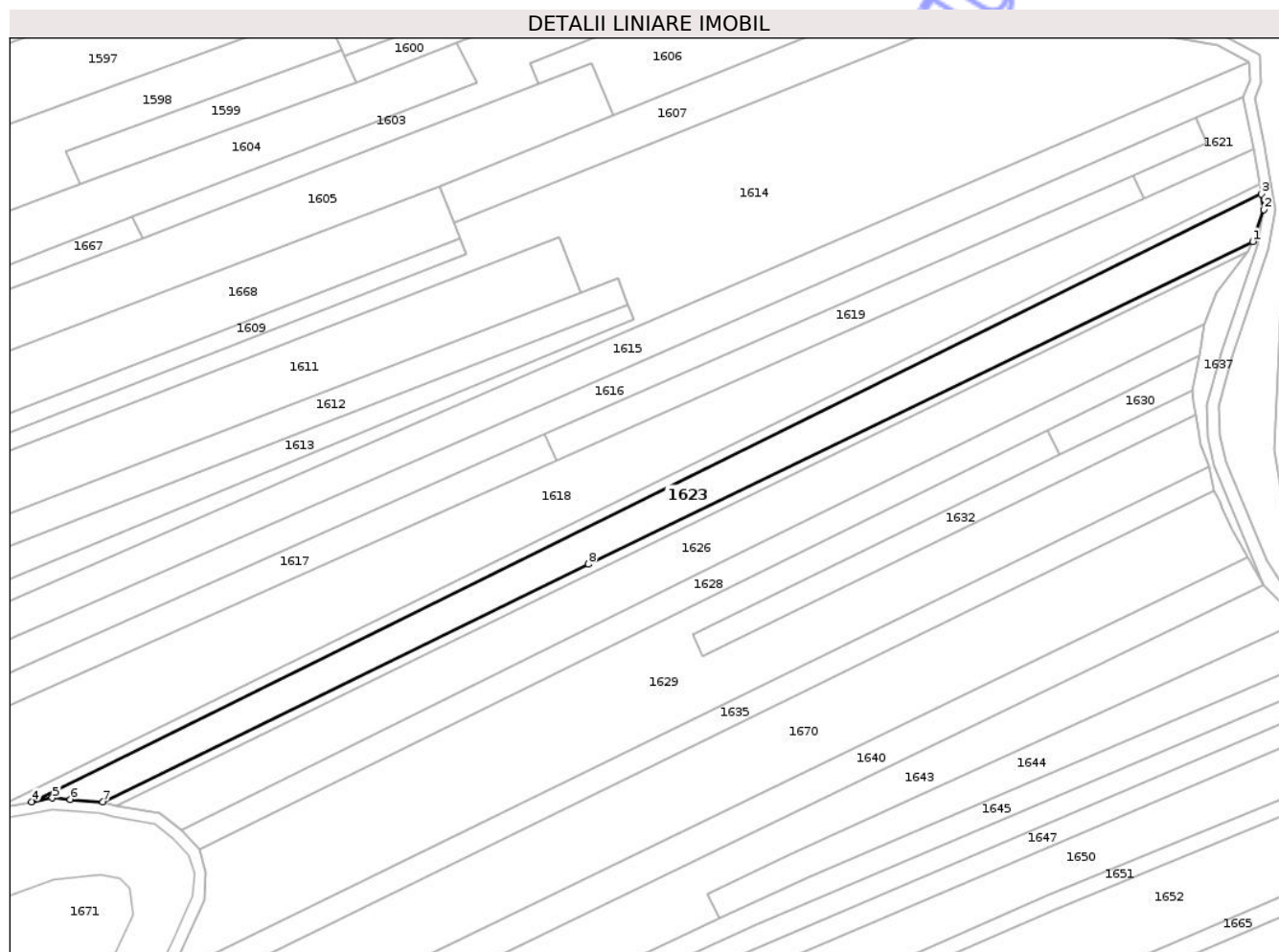
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.320	6	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.391,422 366.178,048	2	408.395,194 366.188,863	11.454
2	408.395,194 366.188,863	3	408.394,296 366.194,166	5.378
3	408.394,296 366.194,166	4	407.976,383 365.987,751	466.109
4	407.976,383 365.987,751	5	407.983,428 365.989,009	7.157
5	407.983,428 365.989,009	6	407.989,575 365.988,52	6.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.989,575 365.988,52	7	408.000,587 365.987,645	11.047
7	408.000,587 365.987,645	8	408.165,589 366.068,416	183.711
8	408.165,589 366.068,416	1	408.391,422 366.178,048	251.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.650	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

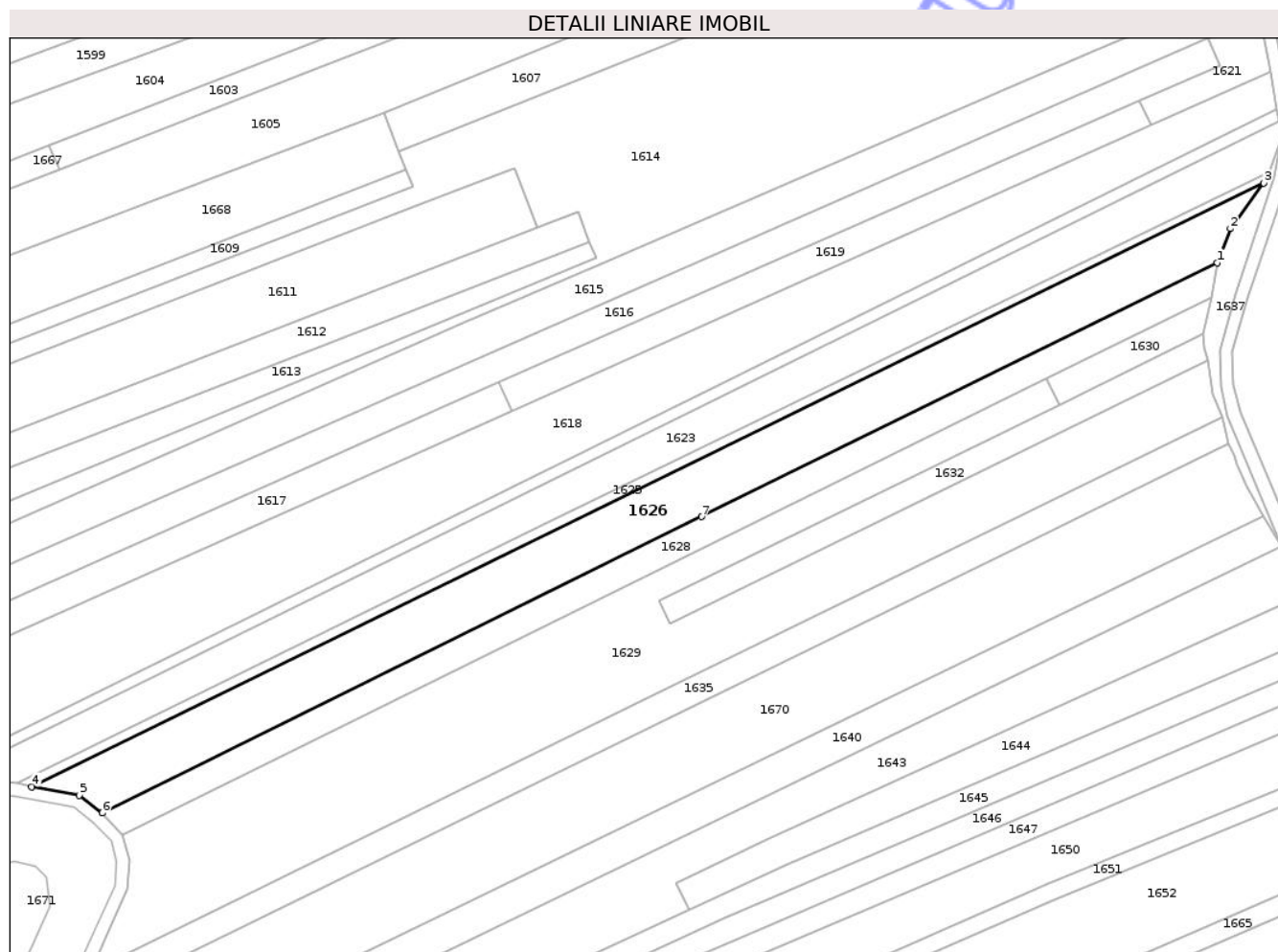
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.650	6	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.375,182 366.149,842	2	408.379,222 366.160,492	11.389
2	408.379,222 366.160,492	3	408.389,607 366.174,716	17.612
3	408.389,607 366.174,716	4	408.005,137 365.986,511	428.064
4	408.005,137 365.986,511	5	408.019,991 365.983,757	15.107
5	408.019,991 365.983,757	6	408.027,183 365.978,302	9.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.027,183 365.978,302	7	408.214,164 366.070,679	208.556
7	408.214,164 366.070,679	1	408.375,182 366.149,842	179.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT POD STREJI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1357, din 10/05/2007 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SUIU V. CONSTANTIN, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

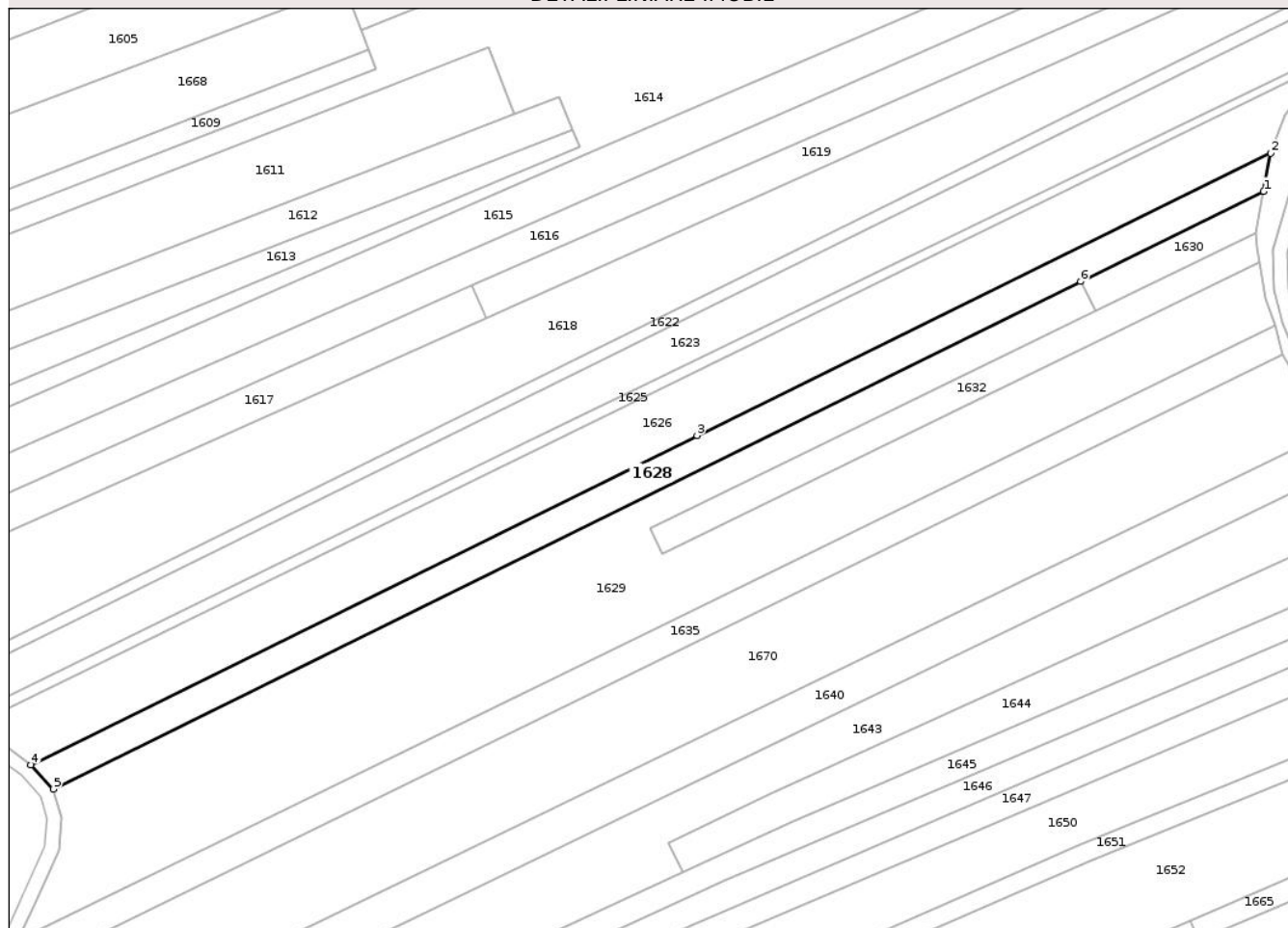
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	6	431/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.373,158 366.139,15	2	408.375,182 366.149,842	10.882
2	408.375,182 366.149,842	3	408.214,164 366.070,679	179.426
3	408.214,164 366.070,679	4	408.027,183 365.978,302	208.556
4	408.027,183 365.978,302	5	408.033,565 365.971,485	9.339
5	408.033,565 365.971,485	6	408.321,801 366.113,885	321.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.321,801 366.113,885	1	408.373,158 366.139,15	57.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

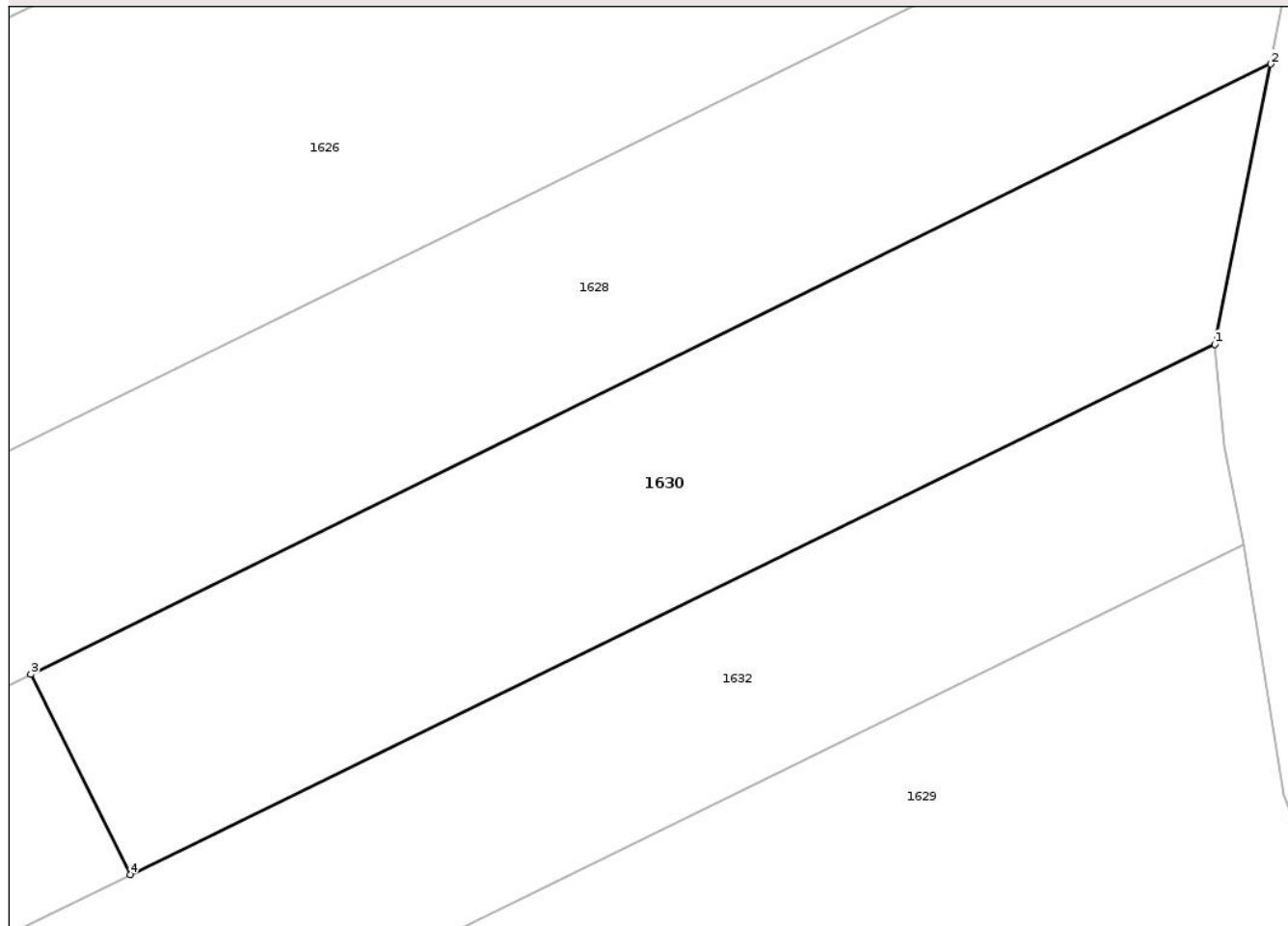
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	6	431/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.370,841 366.127,547	2	408.373,158 366.139,15	11.832
2	408.373,158 366.139,15	3	408.321,801 366.113,885	57.236
3	408.321,801 366.113,885	4	408.325,916 366.105,597	9.253
4	408.325,916 366.105,597	1	408.370,841 366.127,547	50.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		547	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

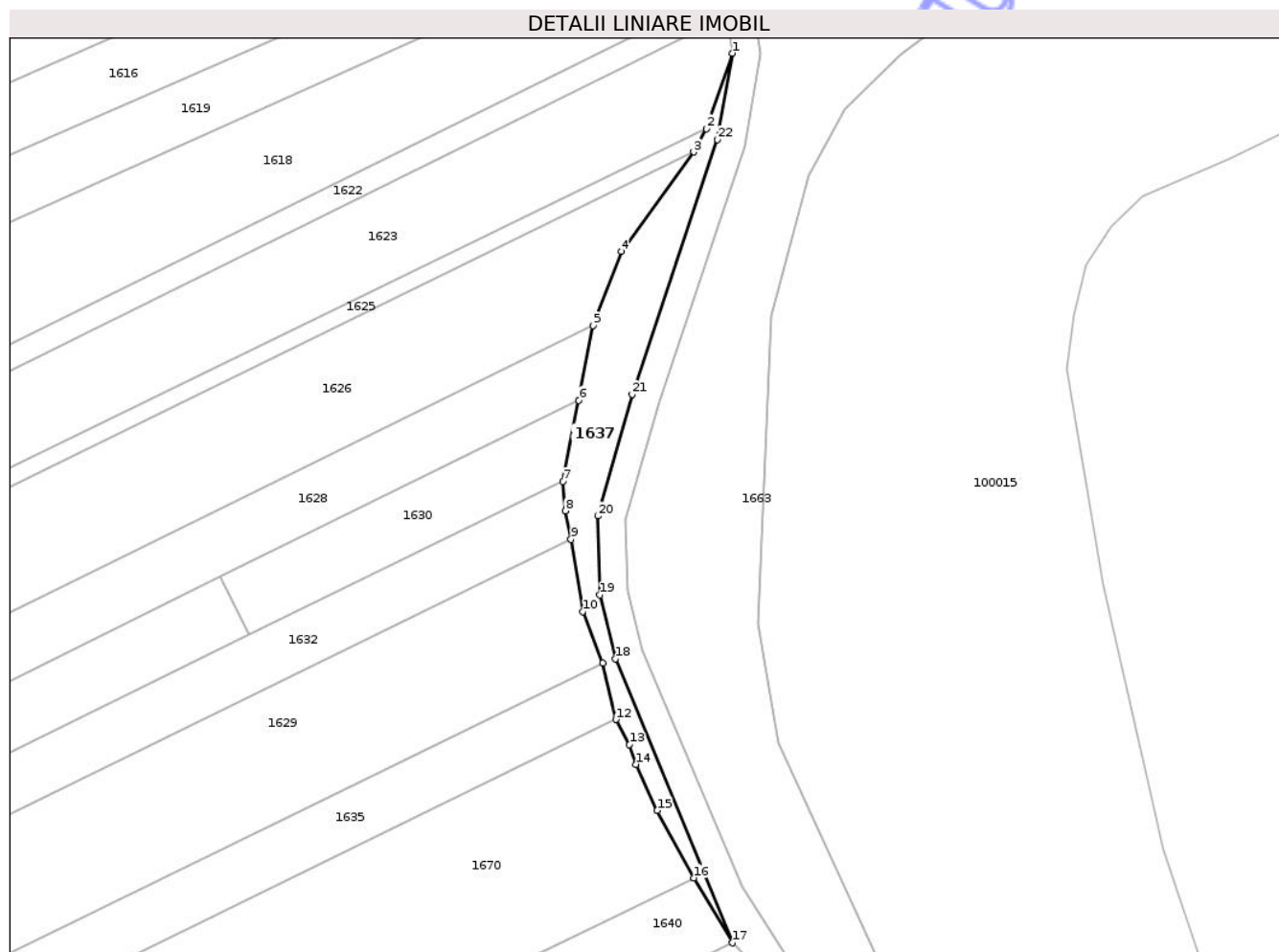
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	547	6	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.395,194 366.188,863	2	408.391,422 366.178,048	11.454
3	408.389,607 366.174,716	4	408.379,222 366.160,492	17.612
5	408.375,182 366.149,842	6	408.373,158 366.139,15	10.882
7	408.370,841 366.127,547	8	408.371,227 366.123,329	4.236
9	408.372,038 366.119,249	10	408.373,693 366.108,907	10.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.391,422 366.178,048	3	408.389,607 366.174,716	3.794
4	408.379,222 366.160,492	5	408.375,182 366.149,842	11.389
6	408.373,158 366.139,15	7	408.370,841 366.127,547	11.832
8	408.371,227 366.123,329	9	408.372,038 366.119,249	4.16
10	408.373,693 366.108,907	11	408.376,546 366.101,549	7.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.376,546 366.101,549	12	408.378,479 366.093,451	8.325
13	408.380,412 366.089,871	14	408.381,337 366.087,019	2.998
15	408.384,387 366.080,407	16	408.389,658 366.070,752	11.0
17	408.395,207 366.061,47	18	408.378,389 366.102,108	43.981
19	408.376,178 366.111,296	20	408.375,862 366.122,595	11.304
21	408.380,788 366.140,018	22	408.393,042 366.176,473	38.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.378,479 366.093,451	13	408.380,412 366.089,871	4.069
14	408.381,337 366.087,019	15	408.384,387 366.080,407	7.281
16	408.389,658 366.070,752	17	408.395,207 366.061,47	10.815
18	408.378,389 366.102,108	19	408.376,178 366.111,296	9.45
20	408.375,862 366.122,595	21	408.380,788 366.140,018	18.106
22	408.393,042 366.176,473	1	408.395,194 366.188,863	12.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT PODUL STREJI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.993	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 814, din 20/03/2003 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BALASOIU NICOLAE, Lipsă CNP proprietar.	
2) BALASOIU MARIN, Lipsă CNP proprietar.	
3) BALASOIU ANISOARA, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

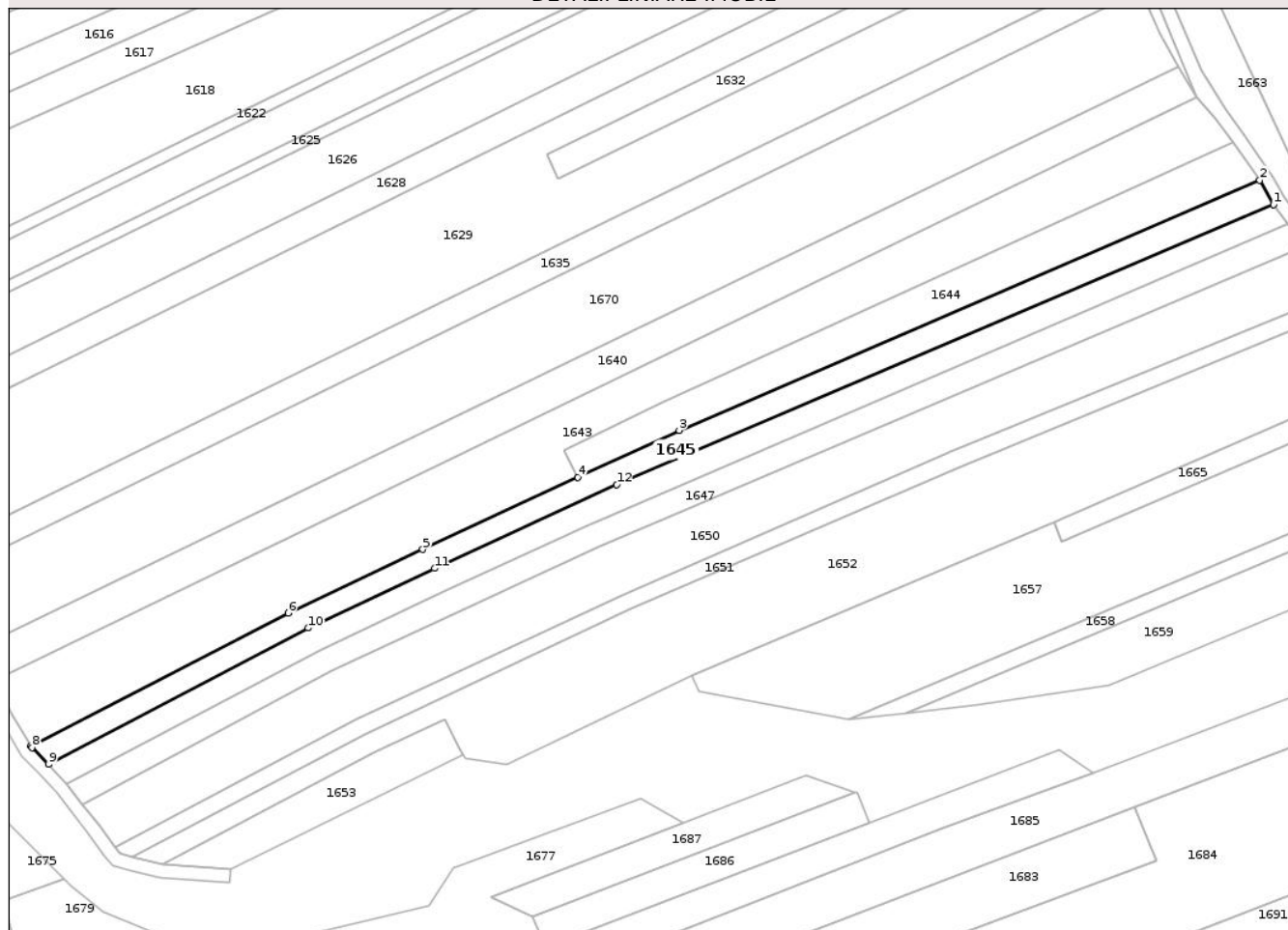
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.993	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.993	34	1350/3	-	Podul Strejii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.418,171 366.029,498	2	408.414,037 366.036,857	8.44
2	408.414,037 366.036,857	3	408.240,563 365.962,14	188.88
3	408.240,563 365.962,14	4	408.210,337 365.948,116	33.321
4	408.210,337 365.948,116	5	408.163,938 365.926,588	51.15
5	408.163,938 365.926,588	6	408.123,741 365.907,557	44.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.123,741 365.907,557	7	408.046,85 365.867,884	86.523
7	408.046,85 365.867,884	8	408.047,143 365.867,384	0.579
8	408.047,143 365.867,384	9	408.052,057 365.862,399	7.0
9	408.052,057 365.862,399	10	408.129,702 365.903,109	87.67
10	408.129,702 365.903,109	11	408.167,482 365.920,918	41.767
11	408.167,482 365.920,918	12	408.221,935 365.945,881	59.902
12	408.221,935 365.945,881	1	408.418,171 366.029,498	213.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.020	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

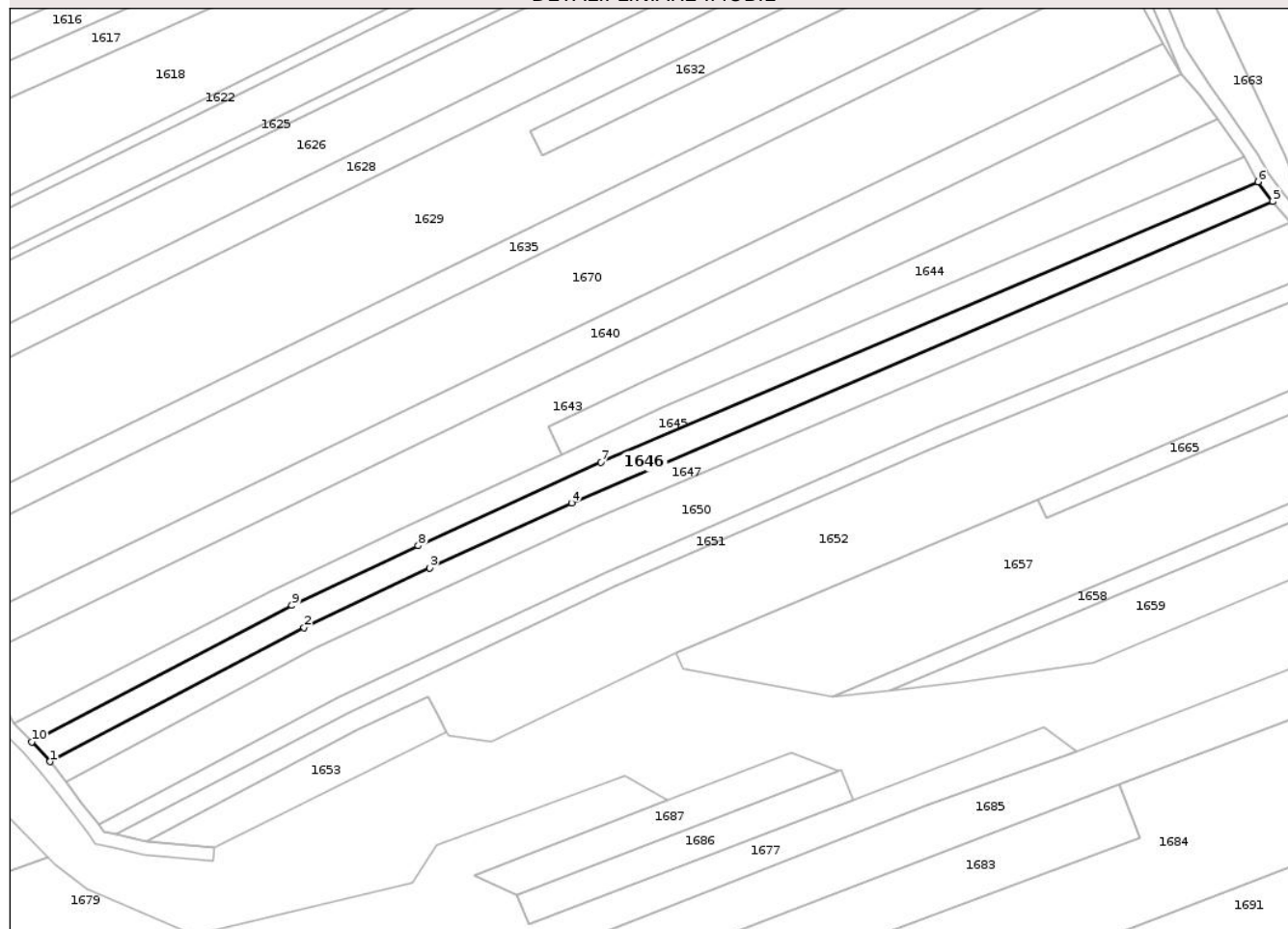
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.020	6	431/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.057,473 365.856,511	2	408.133,386 365.896,482	85.793
2	408.133,386 365.896,482	3	408.170,911 365.914,308	41.544
3	408.170,911 365.914,308	4	408.213,186 365.933,626	46.48
4	408.213,186 365.933,626	5	408.422,552 366.023,651	227.9
5	408.422,552 366.023,651	6	408.418,171 366.029,498	7.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.418,171 366.029,498	7	408.221,935 365.945,881	213.308
7	408.221,935 365.945,881	8	408.167,482 365.920,918	59.902
8	408.167,482 365.920,918	9	408.129,702 365.903,109	41.767
9	408.129,702 365.903,109	10	408.052,057 365.862,399	87.67
10	408.052,057 365.862,399	1	408.057,473 365.856,511	8.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.303	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

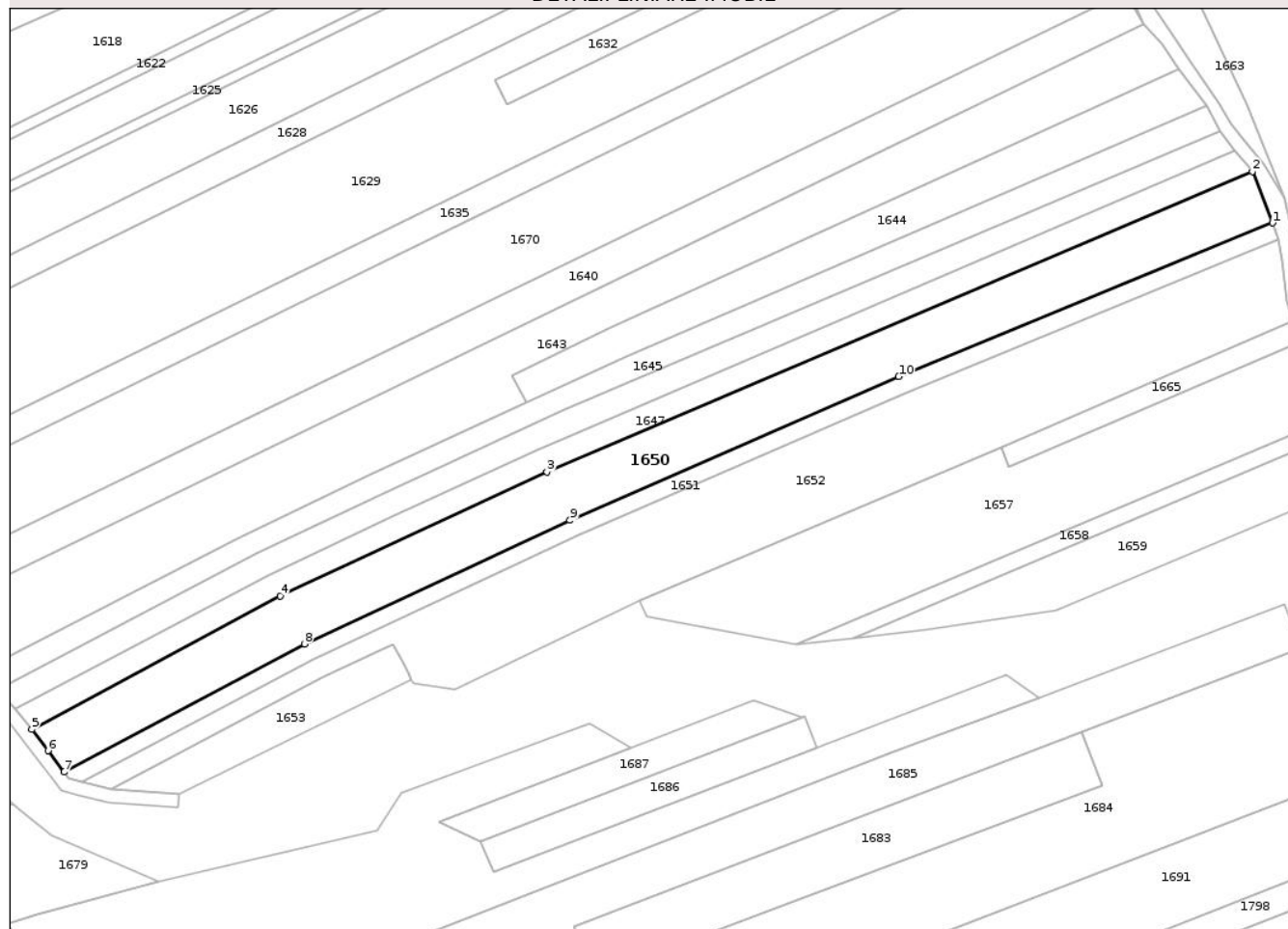
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.303	6	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.433,943 366.001,924	2	408.427,854 366.017,32	16.556
2	408.427,854 366.017,32	3	408.216,593 365.927,425	229.592
3	408.216,593 365.927,425	4	408.136,745 365.890,246	88.08
4	408.136,745 365.890,246	5	408.062,322 365.850,375	84.43
5	408.062,322 365.850,375	6	408.067,167 365.844,009	8.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.067,167 365.844,009	7	408.072,011 365.837,642	8.0
7	408.072,011 365.837,642	8	408.143,907 365.875,94	81.46
8	408.143,907 365.875,94	9	408.223,456 365.912,973	87.747
9	408.223,456 365.912,973	10	408.321,902 365.955,979	107.43
10	408.321,902 365.955,979	1	408.433,943 366.001,924	121.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT CAMP OLTET

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1352, din 13/03/2007 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PARTAMENT CONSTANTIN, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

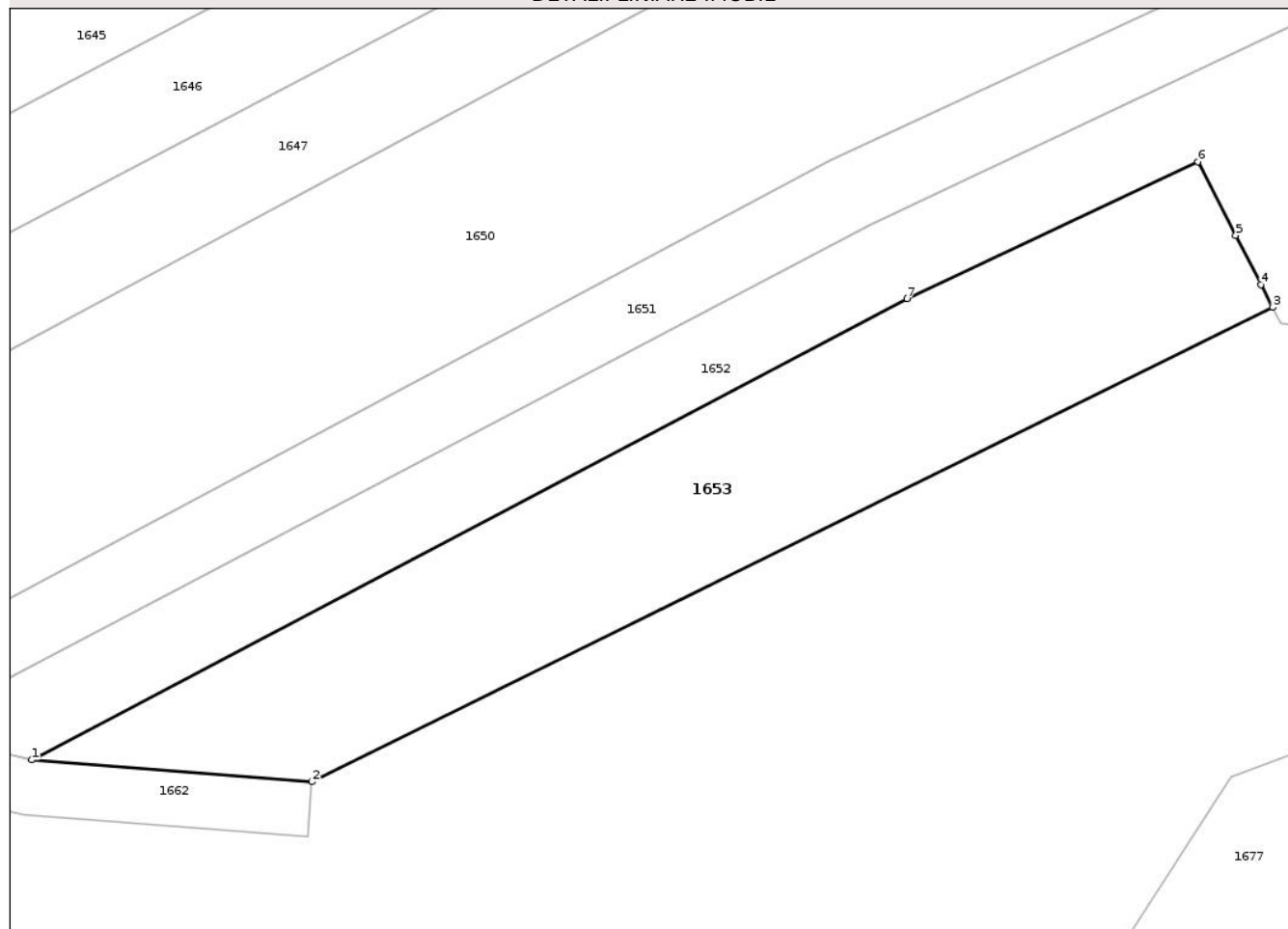
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	6	431/115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.086,138 365.832,63	2	408.106,397 365.831,047	20.321
2	408.106,397 365.831,047	3	408.175,914 365.865,345	77.517
3	408.175,914 365.865,345	4	408.175,069 365.866,988	1.847
4	408.175,069 365.866,988	5	408.173,239 365.870,548	4.002
5	408.173,239 365.870,548	6	408.170,499 365.875,879	5.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.170,499 365.875,879	7	408.149,47 365.865,96	23.25
7	408.149,47 365.865,96	1	408.086,138 365.832,63	71.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT CAMP OLTET

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.250	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15412, din 26/03/2010 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POPESCU ECATERINA, Lipsă CNP.	
2) VĂLEANU ION, Lipsă CNP.	
3) VĂLEANU LUCREȚIA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

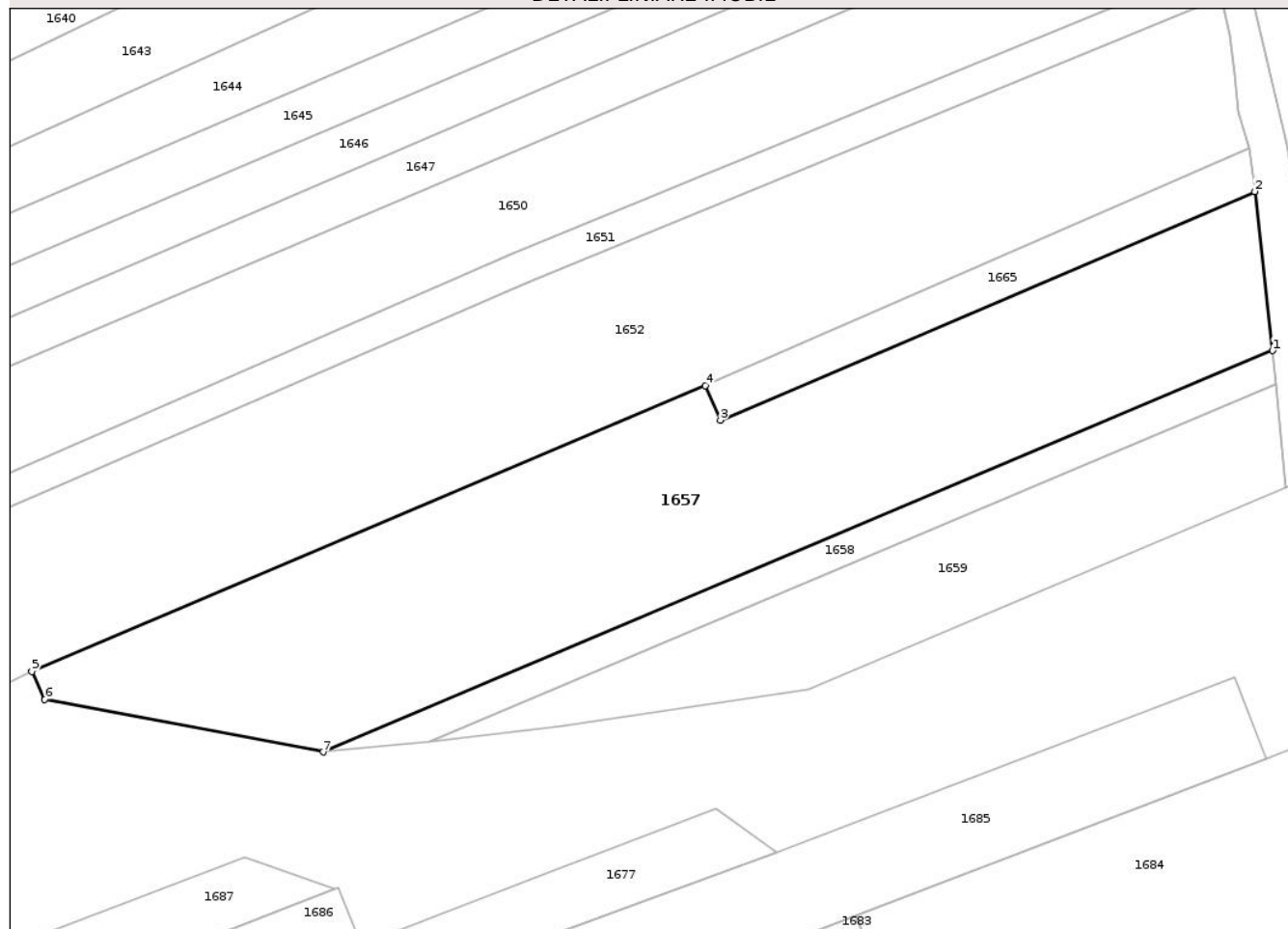
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.250	6	431/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.443,653 365.940,242	2	408.440,788 365.965,756	25.675
2	408.440,788 365.965,756	3	408.354,988 365.929,067	93.314
3	408.354,988 365.929,067	4	408.352,626 365.934,623	6.037
4	408.352,626 365.934,623	5	408.244,473 365.888,764	117.475
5	408.244,473 365.888,764	6	408.246,562 365.884,272	4.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.246,562 365.884,272	7	408.291,251 365.875,877	45.471
7	408.291,251 365.875,877	1	408.443,653 365.940,242	165.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.125	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

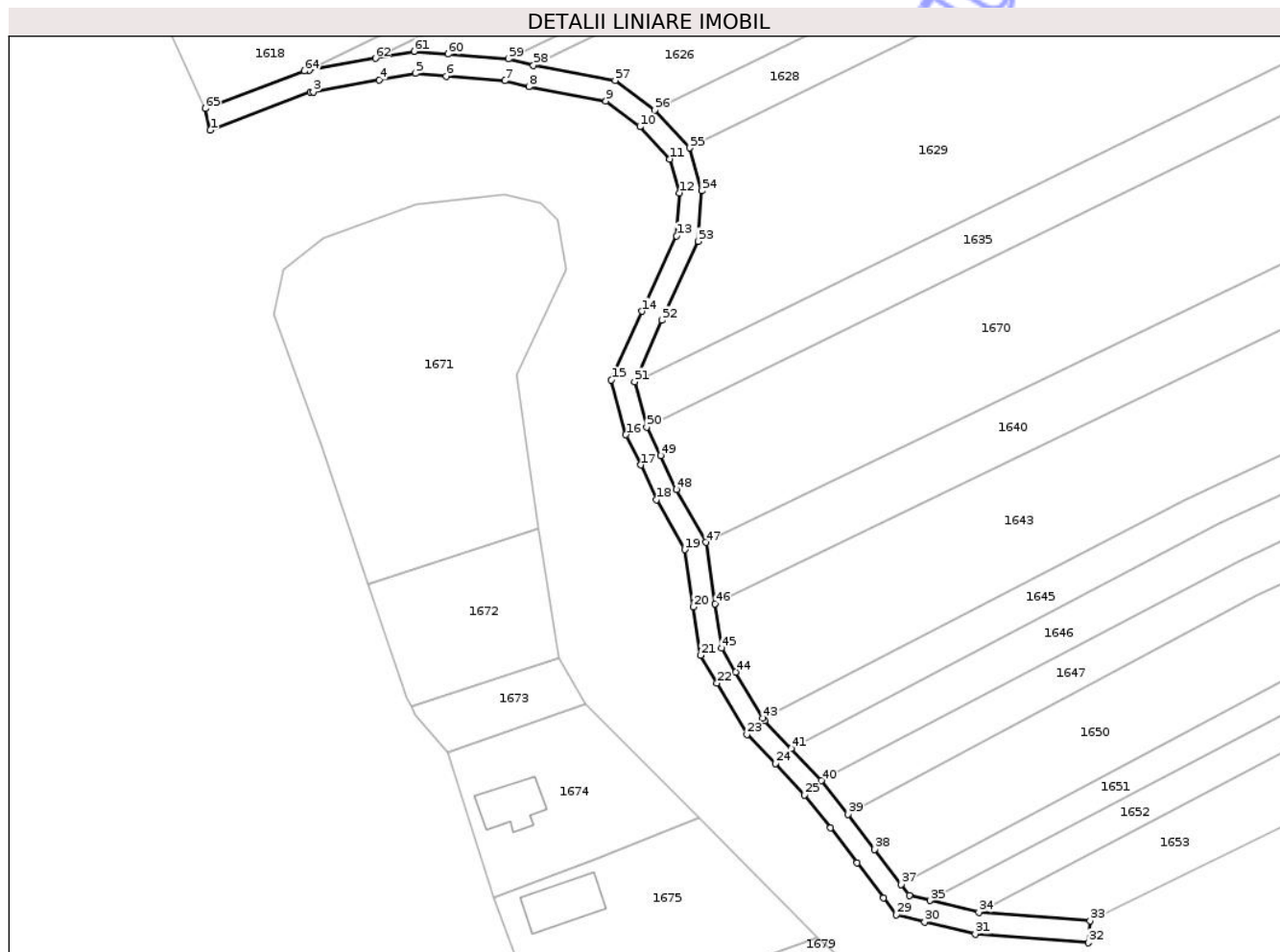
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.125	-	-	-	drum exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	407.946,326 365.974,691	2	407.964,52 365.981,57	19.452	2	407.964,52 365.981,57	3	407.965,066 365.981,667	0.554	3	407.965,066 365.981,667	4	407.977,086 365.983,813	12.21
4	407.977,086 365.983,813	5	407.983,625 365.984,98	6.642	5	407.983,625 365.984,98	6	407.989,258 365.984,533	5.651	6	407.989,258 365.984,533	7	407.999,941 365.983,684	10.716
7	407.999,941 365.983,684	8	408.004,288 365.982,6	4.48	8	408.004,288 365.982,6	9	408.018,329 365.979,997	14.281	9	408.018,329 365.979,997	10	408.024,495 365.975,32	7.738
10	408.024,495 365.975,32	11	408.029,97 365.969,473	8.011	11	408.029,97 365.969,473	12	408.031,668 365.963,292	6.409	12	408.031,668 365.963,292	13	408.031,148 365.955,496	7.814
13	408.031,148 365.955,496	14	408.024,854 365.941,791	15.082	14	408.024,854 365.941,791	15	408.019,283 365.929,32	13.659	15	408.019,283 365.929,32	16	408.021,946 365.919,366	10.304
16	408.021,946 365.919,366	17	408.024,659 365.913,872	6.128	17	408.024,659 365.913,872	18	408.027,534 365.907,591	6.907	18	408.027,534 365.907,591	19	408.032,641 365.898,497	10.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	408.032,641 365.898,497	20	408.034,199 365.888,063	10.55	20	408.034,199 365.888,063	21	408.035,521 365.879,269	8.892	21	408.035,521 365.879,269	22	408.038,501 365.874,231	5.853
22	408.038,501 365.874,231	23	408.043,943 365.864,932	10.775	23	408.043,943 365.864,932	24	408.049,16 365.859,64	7.431	24	408.049,16 365.859,64	25	408.054,428 365.853,913	7.781
25	408.054,428 365.853,913	26	408.059,161 365.847,924	7.634	26	408.059,161 365.847,924	27	408.063,983 365.841,587	7.963	27	408.063,983 365.841,587	28	408.068,828 365.835,22	8.0
28	408.068,828 365.835,22	29	408.071,156 365.832,161	3.844	29	408.071,156 365.832,161	30	408.076,308 365.830,854	5.315	30	408.076,308 365.830,854	31	408.085,516 365.828,667	9.465
31	408.085,516 365.828,667	32	408.106,086 365.827,059	20.632	32	408.106,086 365.827,059	33	408.106,397 365.831,047	4.0	33	408.106,397 365.831,047	34	408.086,138 365.832,63	20.321
34	408.086,138 365.832,63	35	408.077,262 365.834,739	9.123	35	408.077,262 365.834,739	36	408.073,493 365.835,695	3.888	36	408.073,493 365.835,695	37	408.072,011 365.837,642	2.447
37	408.072,011 365.837,642	38	408.067,167 365.844,009	8.0	38	408.067,167 365.844,009	39	408.062,322 365.850,375	8.0	39	408.062,322 365.850,375	40	408.057,473 365.856,511	7.82
40	408.057,473 365.856,511	41	408.052,057 365.862,399	8.0	41	408.052,057 365.862,399	42	408.047,143 365.867,384	7.0	42	408.047,143 365.867,384	43	408.046,85 365.867,884	0.579
43	408.046,85 365.867,884	44	408.041,949 365.876,259	9.704	44	408.041,949 365.876,259	45	408.039,361 365.880,635	5.083	45	408.039,361 365.880,635	46	408.038,156 365.888,653	8.109
46	408.038,156 365.888,653	47	408.036,489 365.899,815	11.285	47	408.036,489 365.899,815	48	408.031,102 365.909,406	11.0	48	408.031,102 365.909,406	49	408.028,272 365.915,59	6.801
49	408.028,272 365.915,59	50	408.025,707 365.920,782	5.791	50	408.025,707 365.920,782	51	408.023,514 365.928,983	8.49	51	408.023,514 365.928,983	52	408.028,497 365.940,14	12.22
52	408.028,497 365.940,14	53	408.035,09 365.954,495	15.797	53	408.035,09 365.954,495	54	408.035,704 365.963,7	9.226	54	408.035,704 365.963,7	55	408.033,565 365.971,485	8.073
55	408.033,565 365.971,485	56	408.027,183 365.978,302	9.339	56	408.027,183 365.978,302	57	408.019,991 365.983,757	9.026	57	408.019,991 365.983,757	58	408.005,137 365.986,511	15.107
58	408.005,137 365.986,511	59	408.000,587 365.987,645	4.689	59	408.000,587 365.987,645	60	407.989,575 365.988,52	11.047	60	407.989,575 365.988,52	61	407.983,428 365.989,009	6.166
61	407.983,428 365.989,009	62	407.976,383 365.987,751	7.157	62	407.976,383 365.987,751	63	407.964,363 365.985,605	12.21	63	407.964,363 365.985,605	64	407.963,452 365.985,442	0.925
64	407.963,452 365.985,442	65	407.945,426 365.978,627	19.272	65	407.945,426 365.978,627	1	407.946,326 365.974,691	4.038					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT LA FIERARU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14995, din 26/01/2010 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA C. MIRCEA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

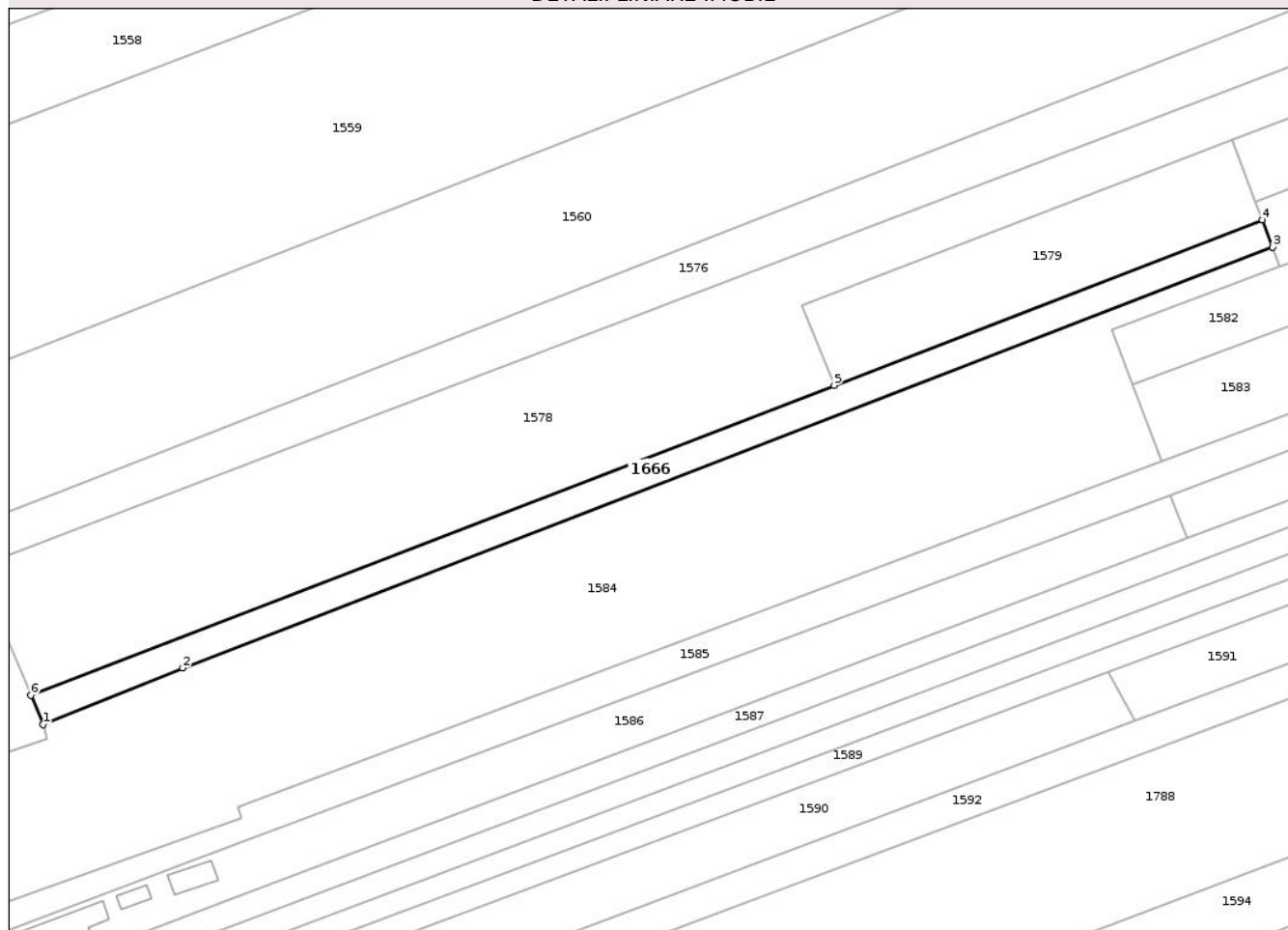
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.150	6	431/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.785,69 366.320,278	2	407.809,844 366.330,055	26.059
2	407.809,844 366.330,055	3	407.998,673 366.402,847	202.373
3	407.998,673 366.402,847	4	407.996,921 366.407,538	5.007
4	407.996,921 366.407,538	5	407.922,725 366.378,936	79.518
5	407.922,725 366.378,936	6	407.783,563 366.325,29	149.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.783,563 366.325,29	1	407.785,69 366.320,278	5.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.178	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

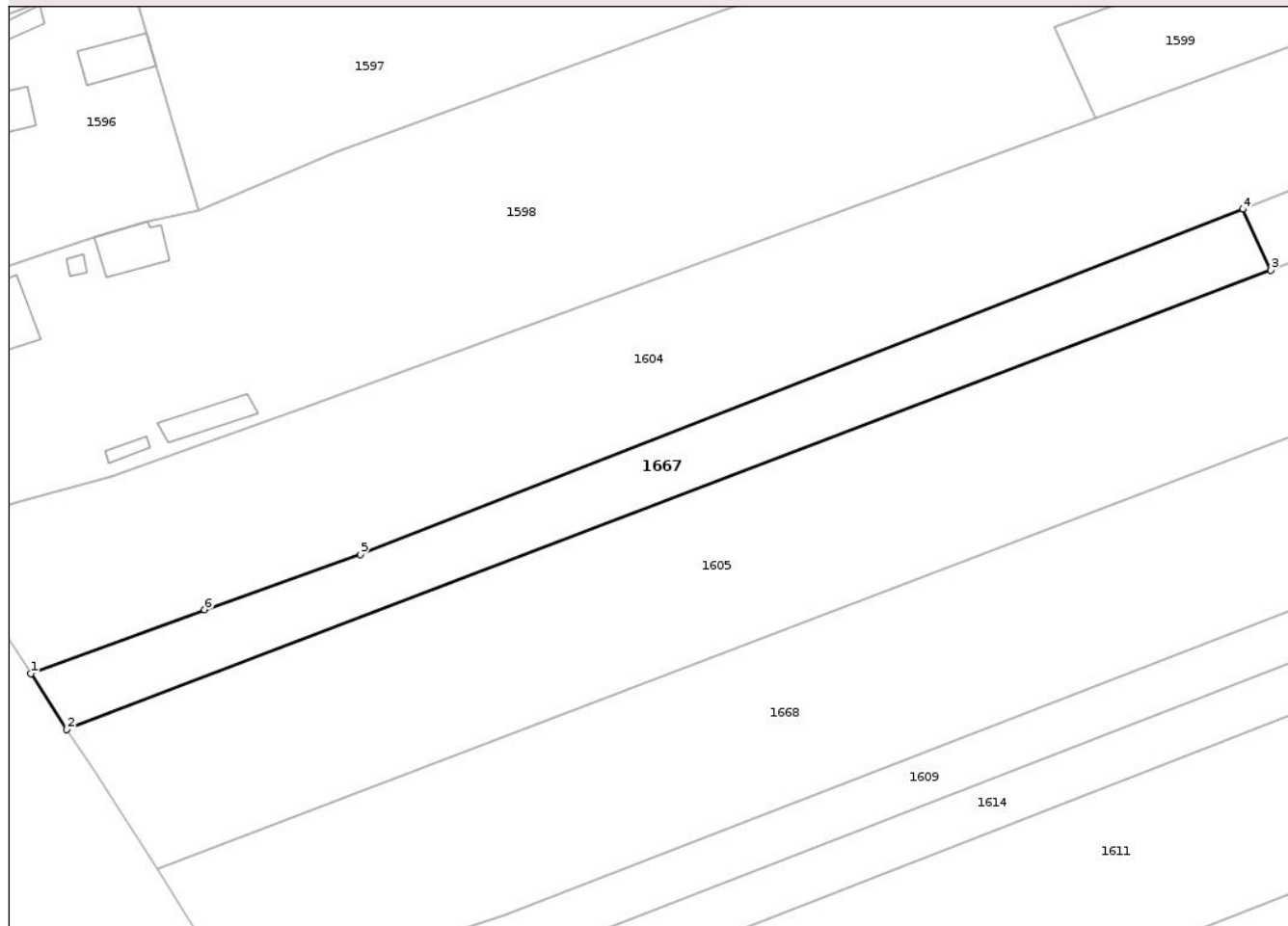
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	667	6	-	-	
2	arabil	DA	511	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.864,495 366.130,456	2	407.868,845 366.123,742	8.0
2	407.868,845 366.123,742	3	408.014,012 366.179,092	155.361
3	408.014,012 366.179,092	4	408.010,646 366.186,436	8.078
4	408.010,646 366.186,436	5	407.904,253 366.144,815	114.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	407.904,253 366.144,815	6	407.885,452 366.138,152	19.947
6	407.885,452 366.138,152	1	407.864,495 366.130,456	22.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT CAMP OLTETUL ZANA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.985	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 1539 (IE35581).

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT CAMP OLTETUL ZANA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuință
A1.2		Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT CAMP OLTETUL ZANA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4254, din 12/09/2007 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DINU GR. MARIA, Lipsă CNP.	A1
Act Administrativ nr. 1381, din 10/03/2026 emis de PRIMARIA ZĂTRENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DINU GR. MARIA, Lipsă CNP.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

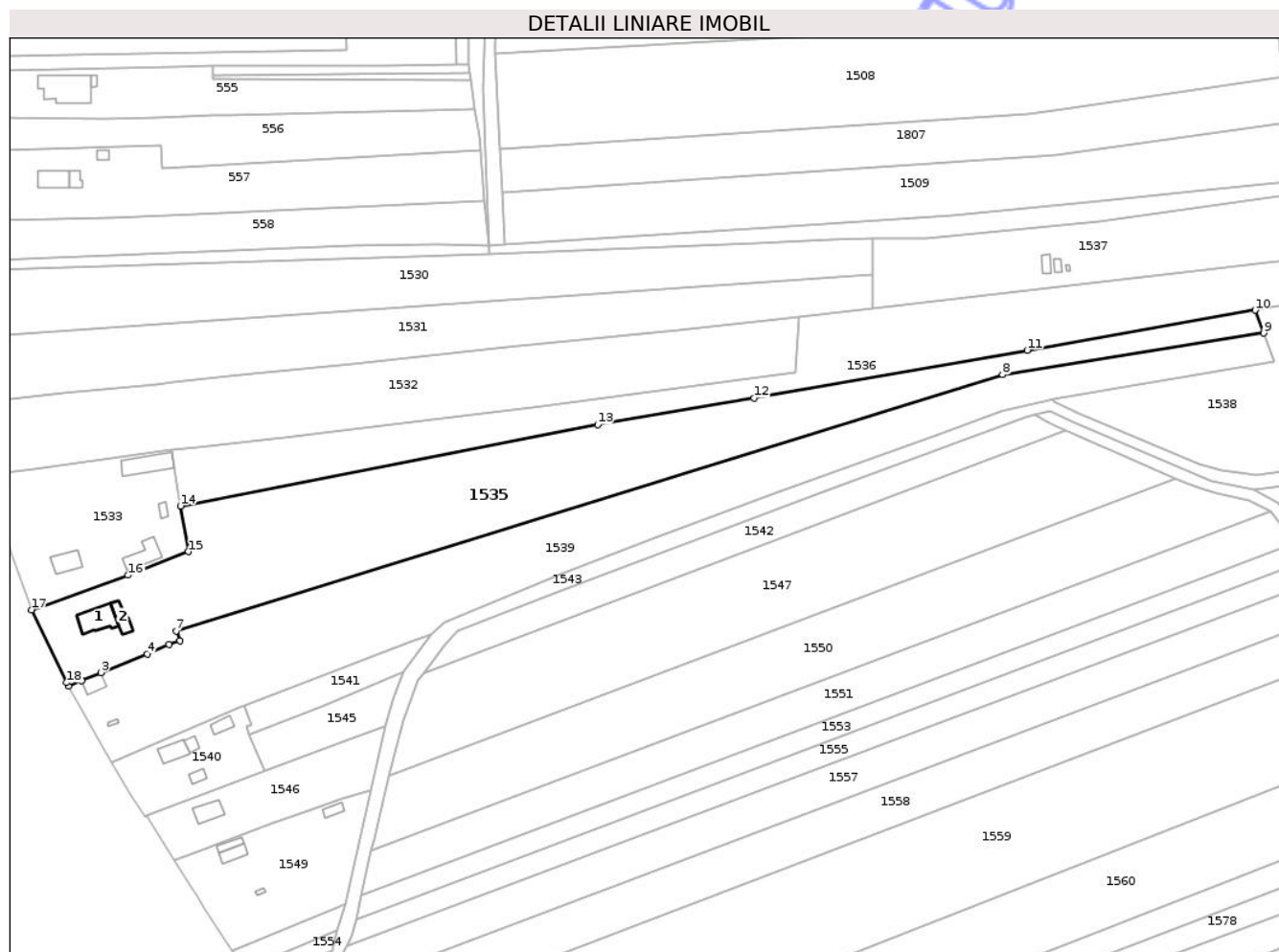
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.985	Diferența de suprafață se regăsește la ID 1539 (IE35581).

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	6	431/	-	
2	arabil	DA	781	6	431/	-	
3	arabil	NU	8.204	6	431/	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.613,413 366.524,065	2	407.618,072 366.525,979	5.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.618,072 366.525,979	3	407.624,998 366.528,826	7.488
3	407.624,998 366.528,826	4	407.641,637 366.535,524	17.937
4	407.641,637 366.535,524	5	407.649,428 366.538,842	8.468
5	407.649,428 366.538,842	6	407.653,445 366.540,166	4.23
6	407.653,445 366.540,166	7	407.652,041 366.543,688	3.792
7	407.652,041 366.543,688	8	407.948,148 366.635,405	309.986
8	407.948,148 366.635,405	9	408.041,68 366.650,315	94.714
9	408.041,68 366.650,315	10	408.038,568 366.658,536	8.79
10	408.038,568 366.658,536	11	407.956,948 366.644,215	82.866
11	407.956,948 366.644,215	12	407.859,061 366.627,039	99.383
12	407.859,061 366.627,039	13	407.803,054 366.617,597	56.797
13	407.803,054 366.617,597	14	407.653,603 366.588,481	152.261
14	407.653,603 366.588,481	15	407.656,452 366.572,085	16.642
15	407.656,452 366.572,085	16	407.634,831 366.563,673	23.2
16	407.634,831 366.563,673	17	407.600,24 366.551,242	36.757
17	407.600,24 366.551,242	18	407.612,786 366.525,167	28.936
18	407.612,786 366.525,167	1	407.613,413 366.524,065	1.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "ZANA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35629	7.383	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3293 / 21/01/2020	
Act Administrativ nr. 1237, din 31/05/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MIHAI MARIN	

C. Partea III. SARCINI

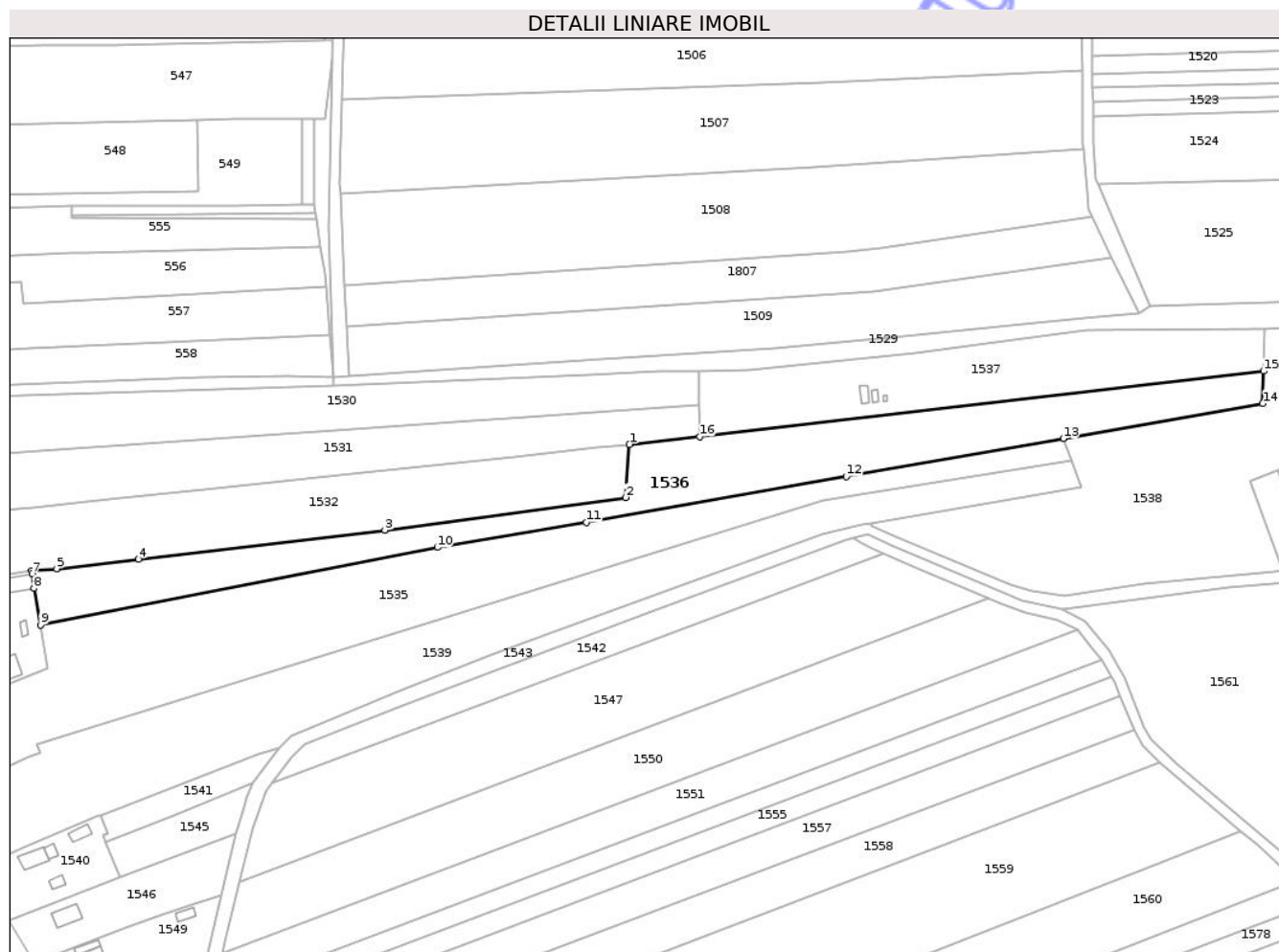
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
77312 / 20/11/2020	
Act Notarial nr. Conventie aut. nr. 2522, din 17/11/2020 emis de BNP FIRAN RODICA;	
C1	A1
Intabulare, drept de SERVITUTE+UZ	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102	
<i>OBSERVAȚII: pentru accesul cu piciorul și auto pe terenul în suprafața de 295 mp din imobilul de sub A1 conform planului de situație anexat</i>	
79145 / 27/11/2020	
Act Administrativ nr. 378, din 18/03/2013 emis de OMV PETROM SA (contract de închiriere și act aditional nr 1 la contractul nr 378/18.03.2013);	
C2	A1
Se notează închirierea unei părți a imobilului de sub A1, suprafața de 1862 mp. pe o perioadă de 49 de ani de la data încheierii procesului verbal de predare-primire a amplasamentului, între Mihai Marin în calitate de proprietar și OMV PETROM SA în calitate de chirias.	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35629	7.383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.383	6	413/3; 413/21; 413/20;	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.875,3 366.656,338	2	407.873,837 366.636,326	20.065
2	407.873,837 366.636,326	3	407.783,281 366.624,071	91.381
3	407.783,281 366.624,071	4	407.690,569 366.613,124	93.356
4	407.690,569 366.613,124	5	407.659,742 366.609,589	31.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	407.659,742 366.609,589	6	407.650,278 366.608,771	9.499
6	407.650,278 366.608,771	7	407.650,398 366.607,637	1.14
7	407.650,398 366.607,637	8	407.651,143 366.602,157	5.53
8	407.651,143 366.602,157	9	407.653,603 366.588,481	13.895
9	407.653,603 366.588,481	10	407.803,054 366.617,597	152.261
10	407.803,054 366.617,597	11	407.859,061 366.627,039	56.797
11	407.859,061 366.627,039	12	407.956,948 366.644,215	99.383
12	407.956,948 366.644,215	13	408.038,568 366.658,536	82.866
13	408.038,568 366.658,536	14	408.113,686 366.671,717	76.266
14	408.113,686 366.671,717	15	408.114,049 366.683,872	12.161
15	408.114,049 366.683,872	16	407.901,693 366.659,214	213.783
16	407.901,693 366.659,214	1	407.875,3 366.656,338	26.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul "Zana"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35889	4.622	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35889-C1	Jud. Valcea, punctul "Zana"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Platforma Compresor, proprietar OMV Petrom SA
A1.2	35889-C2	Jud. Valcea, punctul "Zana"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Platforma racitoare gaze, proprietar OMV Petrom SA
A1.3	35889-C3	Jud. Valcea, punctul "Zana"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Platforma celule electrice, proprietar OMV Petrom SA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
66081 / 08/10/2020	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 27615, din 24/09/2020 emis de CJSDPAT VĂLCEA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4 1) GURAN ION
	A1
78456 / 25/11/2020	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 340, din 19/11/2020 emis de NOTAR PUBLIC IONILETE ALIN-NICUSOR (DOSAR NR. 502/2020);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) GURAN ION
	A1
81834 / 10/12/2020	
Act Administrativ nr. documentatie cadastrala avizata sub nr. 81834, din 10/12/2020 emis de OCPI VALCEA;	
B3	Se actualizeaza informatiile cadastrale asupra imobilului de sub A1 reprezentand actualizare PAD imobil in sensul evidentierii parcelei 1CC ca fiind afectata de drepturile de uz si servitute
	A1
/	
Act Administrativ nr. 1381, din 10/03/2026 emis de PRIMARIA ZĂTRENI;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) OMV PETROM SA, CIF:1590082
	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
79098 / 27/11/2020	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Contract de inchiriere nr. 803, din 09/12/2008 emis de - (INCHEIAT INTRE GURAN ION, IN CALITATE DE PROPRIETAR SI S.C. PETROM S.A. - ZONA DE PRODUCTIE 2 - GRUP ZACAMINTE BRADESTI, IN CALITATE DE CHIRIAS; inscris sub semnatura privata nr Act additional nr. 1 din 04.11.2020, emis de incheiat intre Guran Ion, in calitate de proprietar si OMV PETROM S.A., in calitate de chirias; inscris sub semnatura privata nr Act additional nr. 1 din 04.11.2020, emis de incheiat intre Guran Ion, in calitate de proprietar si OMV PETROM S.A., in calitate de chirias; inscris sub semnatura privata nr Contract de inchiriere nr. 380 din 18.03.2013, emis de incheiat intre Guran Ion, in calitate de proprietar si OMV PETROM S.A., in calitate de chirias);	
C2	Se noteaza inchirierea imobilului de sub A1, pe o perioada de 49 de ani, incepand cu data incheierii procesului-verbal de predare-primire, 1) OMV PETROM SA, CIF:1590082
	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

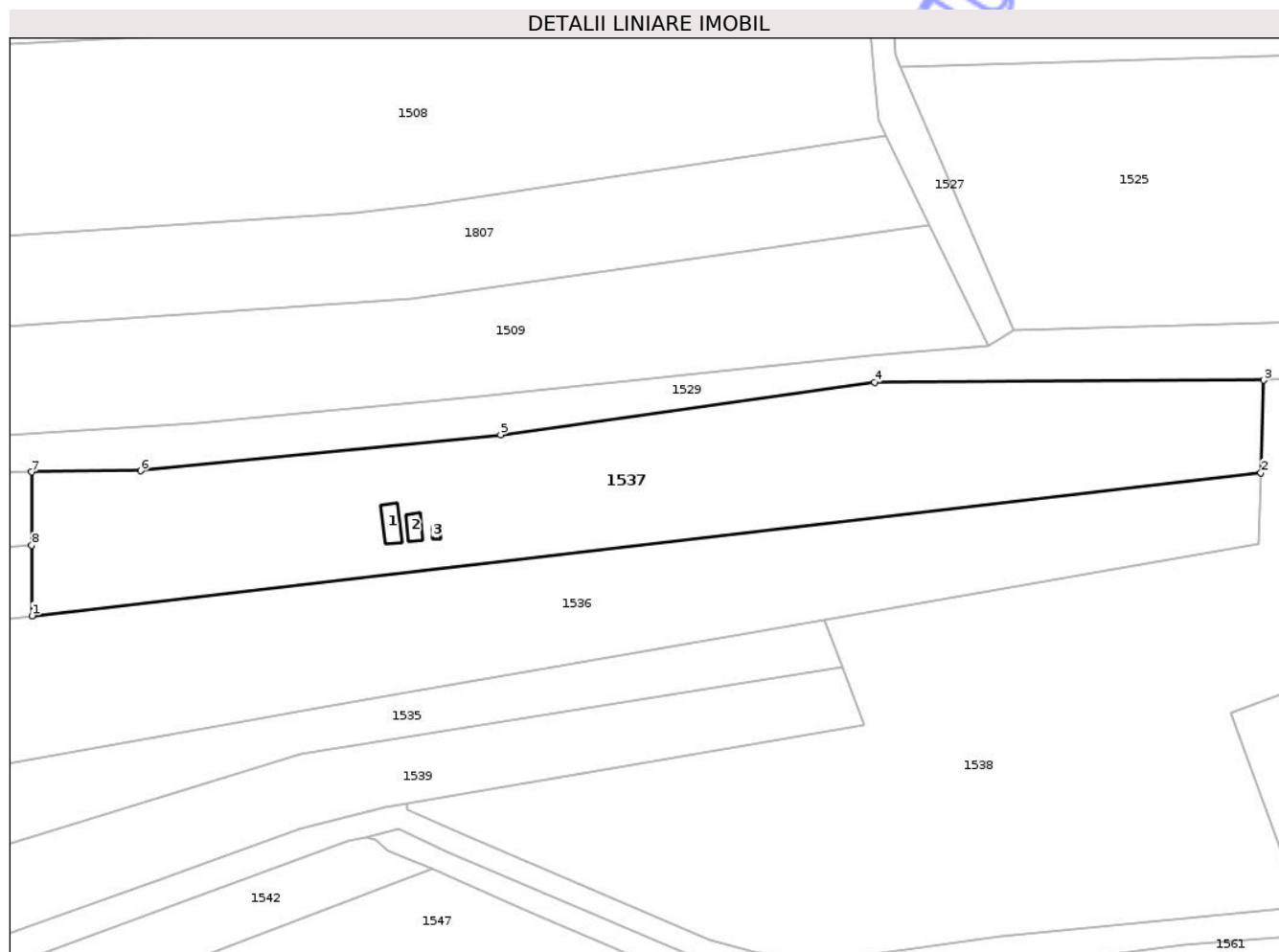
Neutilizabil în Circuitul
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35889	4.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	348	6	413/1	-	Suprafata pentru care se instituie dreptul de uz si servitute
2	arabil	NU	1.516	6	413/1	-	
3	arabil	NU	2.758	6	413/1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35889-C1	construcții industriale și edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Platforma Compresor, proprietar OMV Petrom SA
A1.2	35889-C2	construcții industriale și edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Platforma racitoare gaze, proprietar OMV Petrom SA
A1.3	35889-C3	construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Platforma celule electrice, proprietar OMV Petrom SA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.901,693 366.659,214	2	408.114,049 366.683,872	213.783
2	408.114,049 366.683,872	3	408.114,53 366.699,882	16.016
3	408.114,53 366.699,882	4	408.047,292 366.699,528	67.239
4	408.047,292 366.699,528	5	407.982,65 366.690,482	65.272
5	407.982,65 366.690,482	6	407.920,421 366.684,246	62.541
6	407.920,421 366.684,246	7	407.901,605 366.684,038	18.817
7	407.901,605 366.684,038	8	407.901,65 366.671,35	12.688
8	407.901,65 366.671,35	1	407.901,693 366.659,214	12.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.019	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

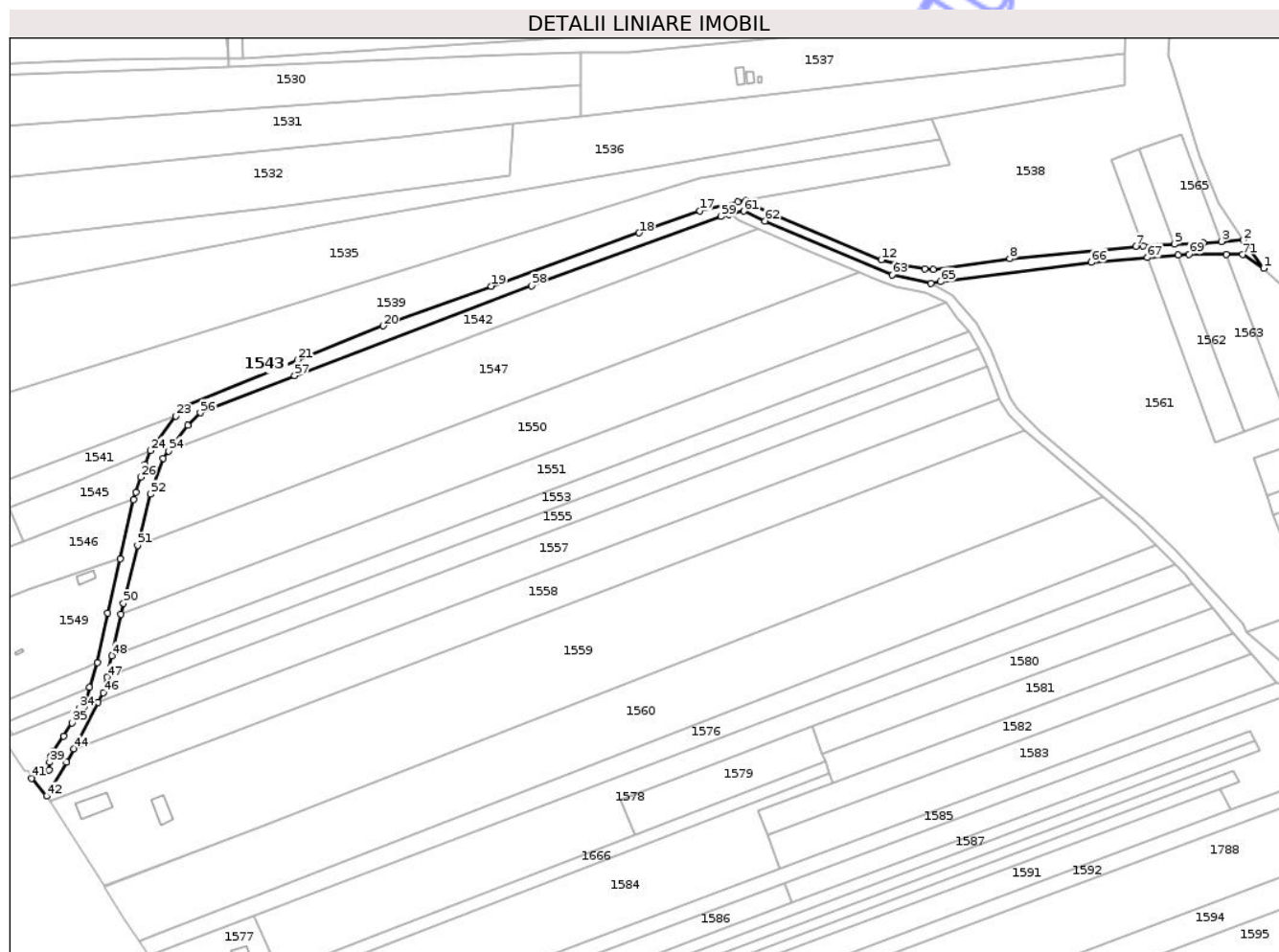
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	3.019	-	421	-	canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	408.168,156 366.600,013	2	408.160,035 366.611,072	13.721	2	408.160,035 366.611,072	3	408.151,614 366.610,519	8.439	3	408.151,614 366.610,519	4	408.144,658 366.610,062	6.971
4	408.144,658 366.610,062	5	408.133,262 366.609,421	11.414	5	408.133,262 366.609,421	6	408.121,152 366.608,74	12.128	6	408.121,152 366.608,74	7	408.118,151 366.608,571	3.006
7	408.118,151 366.608,571	8	408.069,029 366.603,755	49.358	8	408.069,029 366.603,755	9	408.039,147 366.599,597	30.17	9	408.039,147 366.599,597	10	408.035,81 366.599,754	3.34
10	408.035,81 366.599,754	11	408.026,601 366.601,153	9.315	11	408.026,601 366.601,153	12	408.018,823 366.603,332	8.078	12	408.018,823 366.603,332	13	407.975,463 366.621,723	47.098
13	407.975,463 366.621,723	14	407.966,582 366.625,681	9.723	14	407.966,582 366.625,681	15	407.966,392 366.626,736	1.072	15	407.966,392 366.626,736	16	407.962,732 366.626,075	3.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	407.962,732 366.626,075	17	407.947,921 366.622,396	15.261	17	407.947,921 366.622,396	18	407.924,287 366.613,888	25.119	18	407.924,287 366.613,888	19	407.866,494 366.593,082	61.424
19	407.866,494 366.593,082	20	407.824,419 366.577,584	44.839	20	407.824,419 366.577,584	21	407.790,887 366.564,321	36.06	21	407.790,887 366.564,321	22	407.748,112 366.546,695	46.264
22	407.748,112 366.546,695	23	407.743,315 366.542,383	6.45	23	407.743,315 366.542,383	24	407.733,436 366.528,886	16.726	24	407.733,436 366.528,886	25	407.731,41 366.523,557	5.701
25	407.731,41 366.523,557	26	407.729,669 366.518,512	5.337	26	407.729,669 366.518,512	27	407.727,822 366.512,72	6.079	27	407.727,822 366.512,72	28	407.726,938 366.509,767	3.083
28	407.726,938 366.509,767	29	407.721,66 366.486,757	23.607	29	407.721,66 366.486,757	30	407.716,847 366.465,551	21.746	30	407.716,847 366.465,551	31	407.712,846 366.446,189	19.771
31	407.712,846 366.446,189	32	407.709,655 366.436,501	10.2	32	407.709,655 366.436,501	33	407.707,881 366.429,285	7.431	33	407.707,881 366.429,285	34	407.705,584 366.428,305	2.497
34	407.705,584 366.428,305	35	407.702,745 366.422,67	6.31	35	407.702,745 366.422,67	36	407.699,596 366.417,462	6.085	36	407.699,596 366.417,462	37	407.695,5 366.411,831	6.964
37	407.695,5 366.411,831	38	407.694,634 366.409,835	2.175	38	407.694,634 366.409,835	39	407.694,13 366.407,296	2.589	39	407.694,13 366.407,296	40	407.693,928 366.404,212	3.09
40	407.693,928 366.404,212	41	407.687,072 366.401,082	7.537	41	407.687,072 366.401,082	42	407.692,905 366.394,117	9.084	42	407.692,905 366.394,117	43	407.700,616 366.407,355	15.32
43	407.700,616 366.407,355	44	407.703,447 366.412,666	6.018	44	407.703,447 366.412,666	45	407.713,085 366.430,751	20.493	45	407.713,085 366.430,751	46	407.715,048 366.434,434	4.173
46	407.715,048 366.434,434	47	407.716,426 366.440,515	6.236	47	407.716,426 366.440,515	48	407.718,332 366.448,917	8.615	48	407.718,332 366.448,917	49	407.721,978 366.464,999	16.49
49	407.721,978 366.464,999	50	407.722,956 366.469,311	4.421	50	407.722,956 366.469,311	51	407.728,468 366.491,9	23.251	51	407.728,468 366.491,9	52	407.733,354 366.511,921	20.609
52	407.733,354 366.511,921	53	407.738,449 366.525,902	14.881	53	407.738,449 366.525,902	54	407.740,621 366.528,784	3.608	54	407.740,621 366.528,784	55	407.748,121 366.538,732	12.458
55	407.748,121 366.538,732	56	407.752,957 366.543,666	6.909	56	407.752,957 366.543,666	57	407.789,741 366.558,206	39.553	57	407.789,741 366.558,206	58	407.882,363 366.593,229	99.023
58	407.882,363 366.593,229	59	407.956,292 366.620,293	78.727	59	407.956,292 366.620,293	60	407.959,367 366.621,017	3.159	60	407.959,367 366.621,017	61	407.965,095 366.622,365	5.885
61	407.965,095 366.622,365	62	407.973,436 366.618,502	9.192	62	407.973,436 366.618,502	63	408.023,073 366.597,418	53.93	63	408.023,073 366.597,418	64	408.038,155 366.594,243	15.412
64	408.038,155 366.594,243	65	408.041,99 366.594,779	3.873	65	408.041,99 366.594,779	66	408.100,8 366.602,343	59.294	66	408.100,8 366.602,343	67	408.122,811 366.604,207	22.09
67	408.122,811 366.604,207	68	408.134,821 366.605,225	12.053	68	408.134,821 366.605,225	69	408.139,066 366.605,584	4.261	69	408.139,066 366.605,584	70	408.153,499 366.605,448	14.433
70	408.153,499 366.605,448	71	408.159,895 366.605,388	6.396	71	408.159,895 366.605,388	1	408.168,156 366.600,013	9.856					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT CAMP OLTET

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.750	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 17810, din 28/02/2011 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PETRE M. COSTANTIN, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

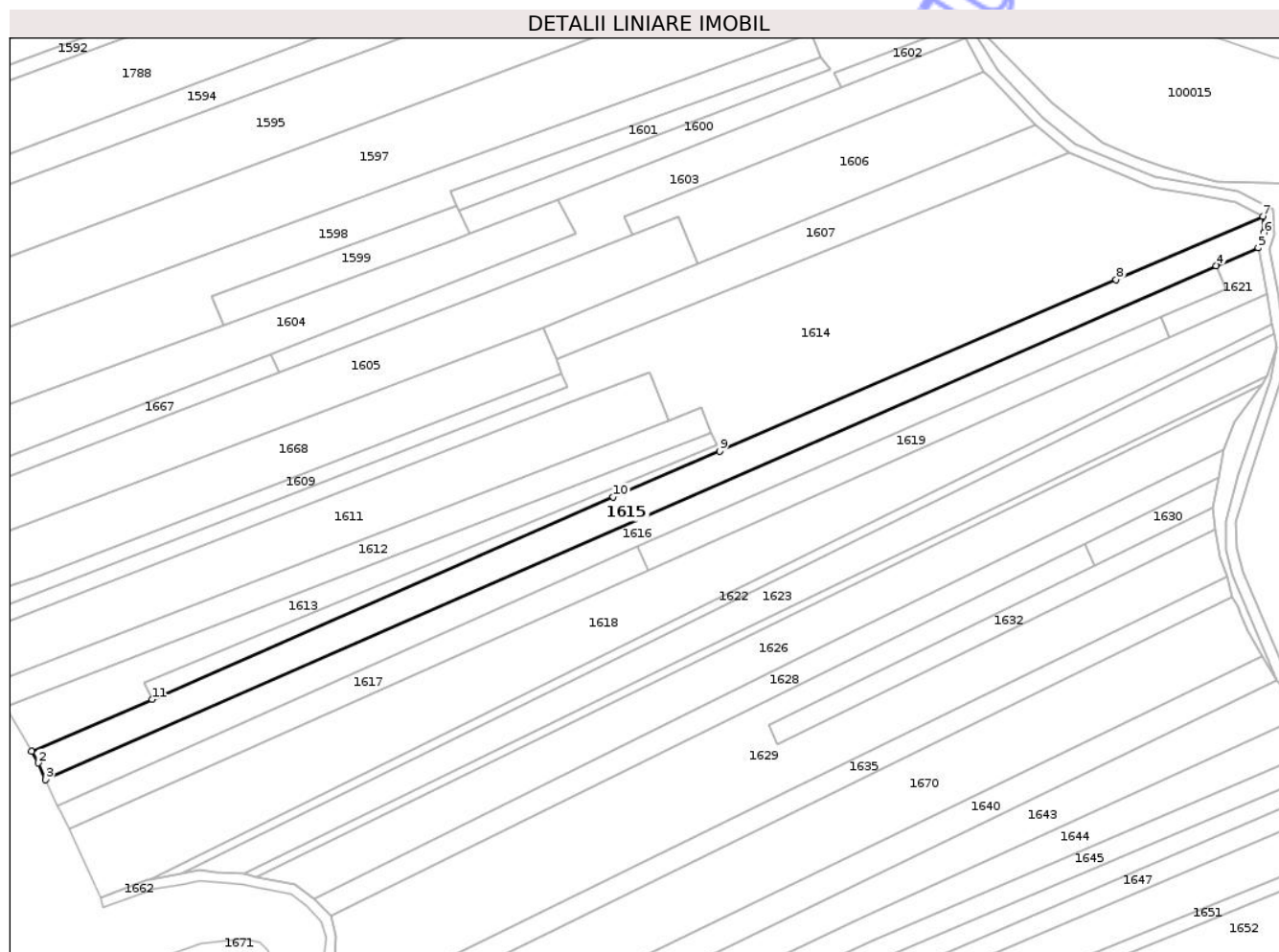
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	508	6	431/67	-	
2	arabil	NU	5.242	6	431/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.919,218 366.034,444	2	407.921,722 366.030,064	5.045
2	407.921,722 366.030,064	3	407.924,6 366.023,744	6.945
3	407.924,6 366.023,744	4	408.372,161 366.220,144	488.757
4	408.372,161 366.220,144	5	408.388,24 366.226,918	17.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.388,24 366.226,918	6	408.390,379 366.232,644	6.112
6	408.390,379 366.232,644	7	408.390,076 366.238,918	6.282
7	408.390,076 366.238,918	8	408.333,954 366.214,717	61.118
8	408.333,954 366.214,717	9	408.182,267 366.149,251	165.211
9	408.182,267 366.149,251	10	408.141,629 366.131,712	44.261
10	408.141,629 366.131,712	11	407.965,233 366.054,383	192.601
11	407.965,233 366.054,383	1	407.919,218 366.034,444	50.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.426	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

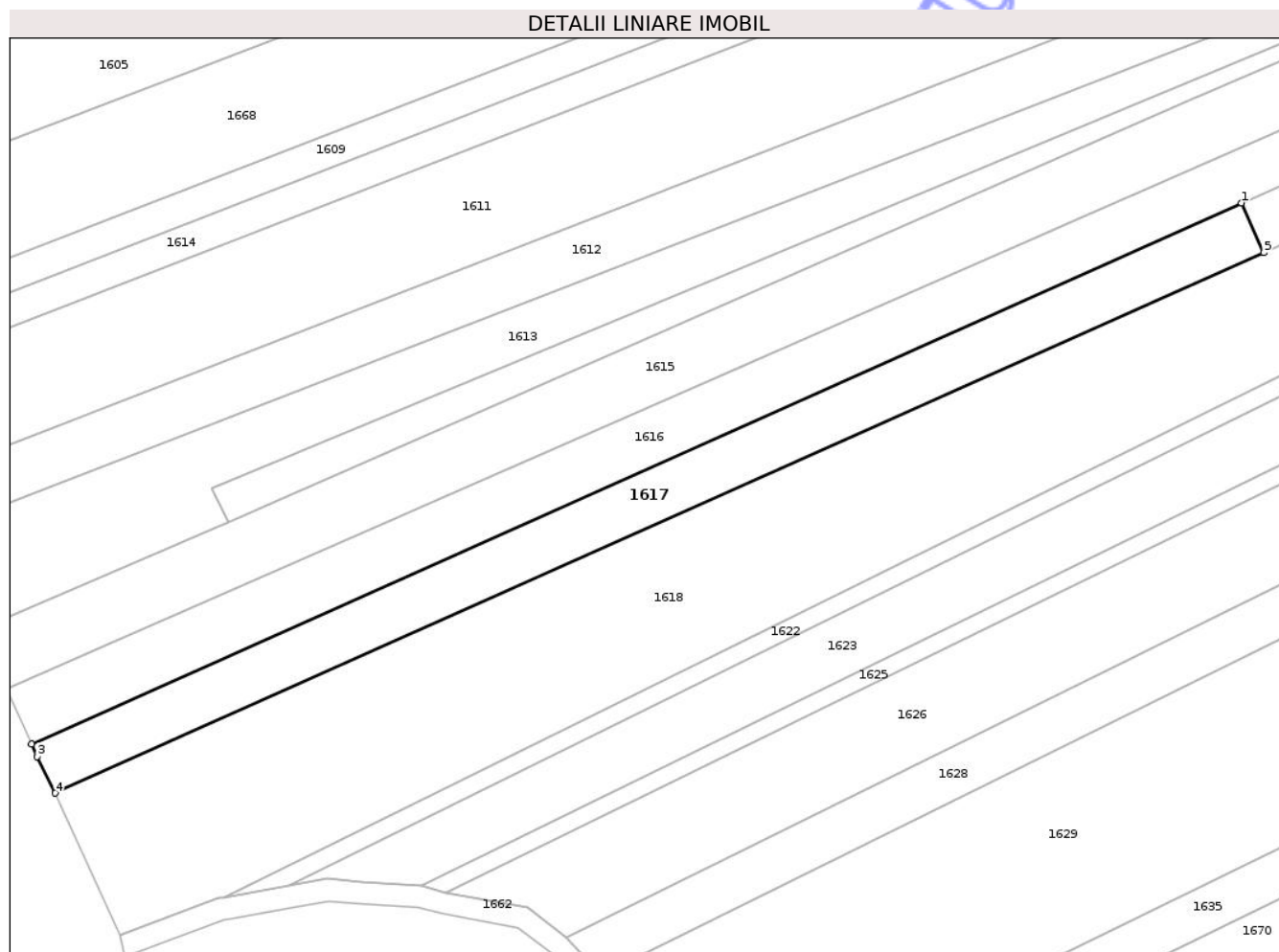
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	430	6	431/69	-	
2	arabil	DA	1.996	6	431/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.150,84 366.112,742	2	407.929,183 366.013,685	242.784
2	407.929,183 366.013,685	3	407.930,229 366.011,389	2.524
3	407.930,229 366.011,389	4	407.933,526 366.004,678	7.477
4	407.933,526 366.004,678	5	408.154,919 366.103,613	242.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.154,919 366.103,613	1	408.150,84 366.112,742	9.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT POD STREJI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 16131, din 14/07/2010 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DEACONU I. ANA, Lipsă CNP.	
2) POPA I. DUMITRA, Lipsă CNP.	
3) POPA I. GHEORGHE, Lipsă CNP.	
4) RĂDULESCU I. MARIA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

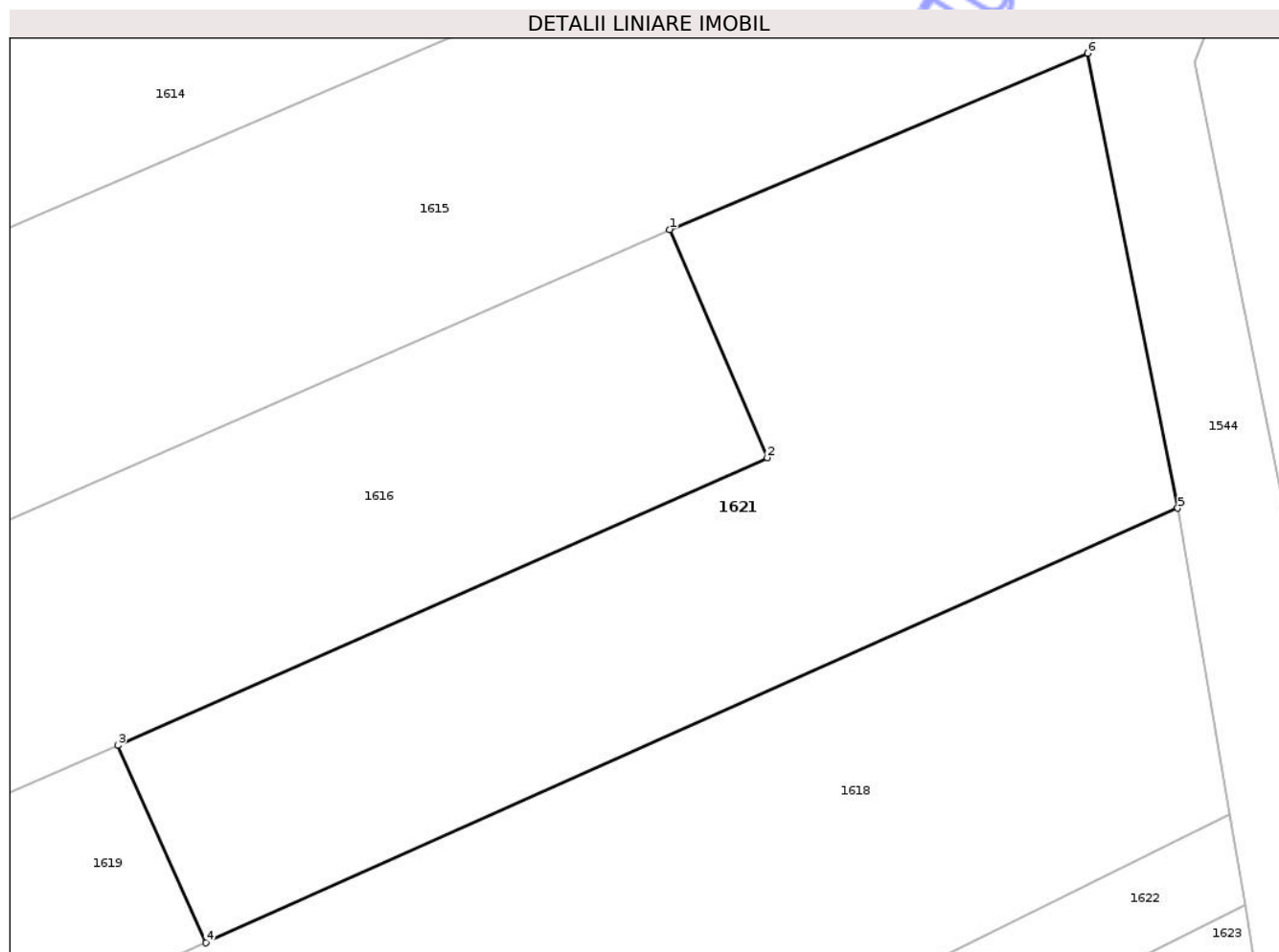
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	6	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.372,161 366.220,144	2	408.375,916 366.211,371	9.543
2	408.375,916 366.211,371	3	408.350,927 366.200,313	27.325
3	408.350,927 366.200,313	4	408.354,32 366.192,721	8.316
4	408.354,32 366.192,721	5	408.391,71 366.209,43	40.953
5	408.391,71 366.209,43	6	408.388,24 366.226,918	17.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.388,24 366.226,918	1	408.372,161 366.220,144	17.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1622

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.606	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 54/14186, din 11/03/1996 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGU D. MARIN, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

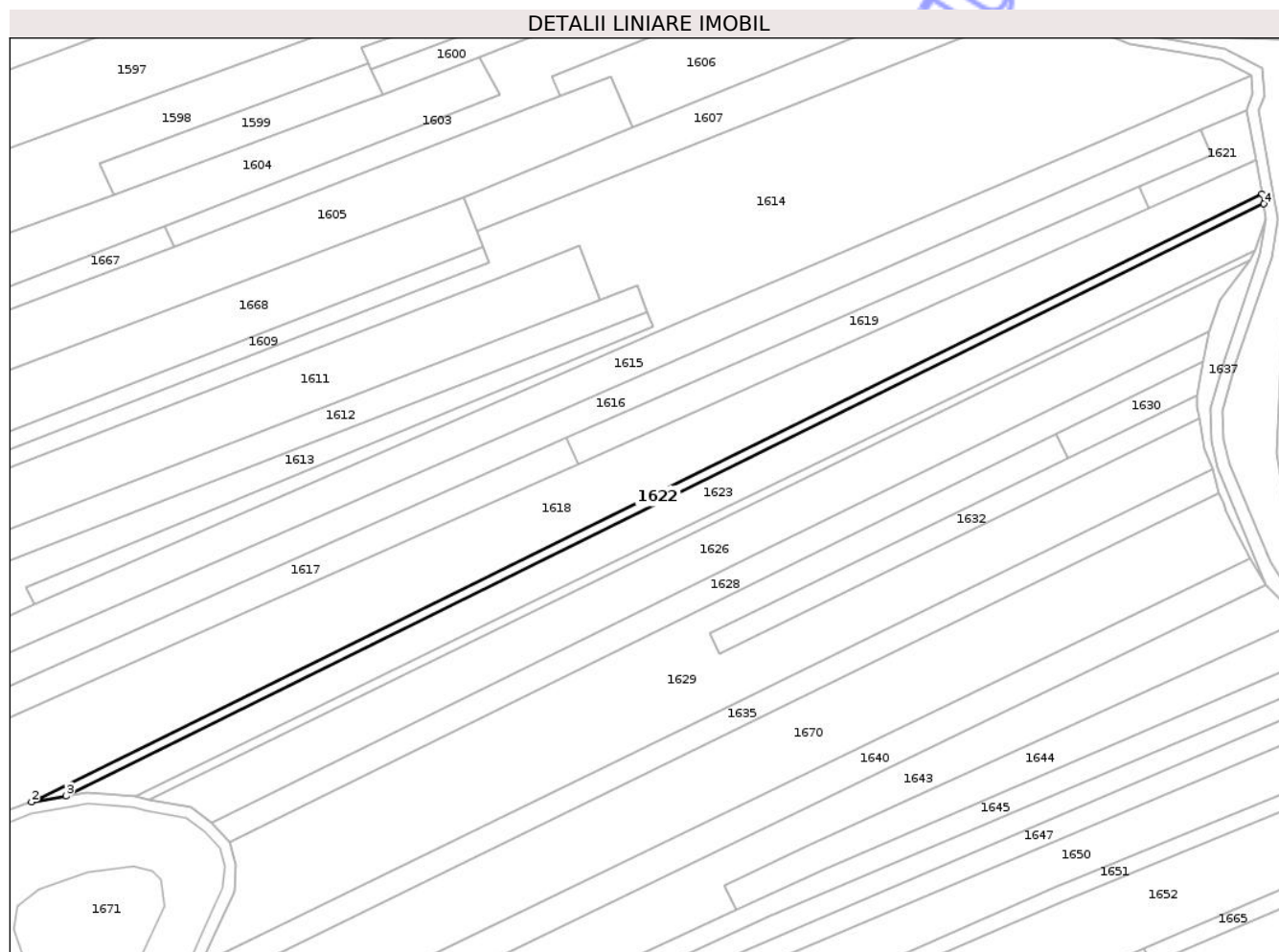
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.606	6	431/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.393,703 366.197,664	2	407.964,363 365.985,605	478.855
2	407.964,363 365.985,605	3	407.976,383 365.987,751	12.21
3	407.976,383 365.987,751	4	408.394,296 366.194,166	466.109
4	408.394,296 366.194,166	1	408.393,703 366.197,664	3.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1625

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT POD STREJI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 16749, din 10/09/2010 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU NICOLAE, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

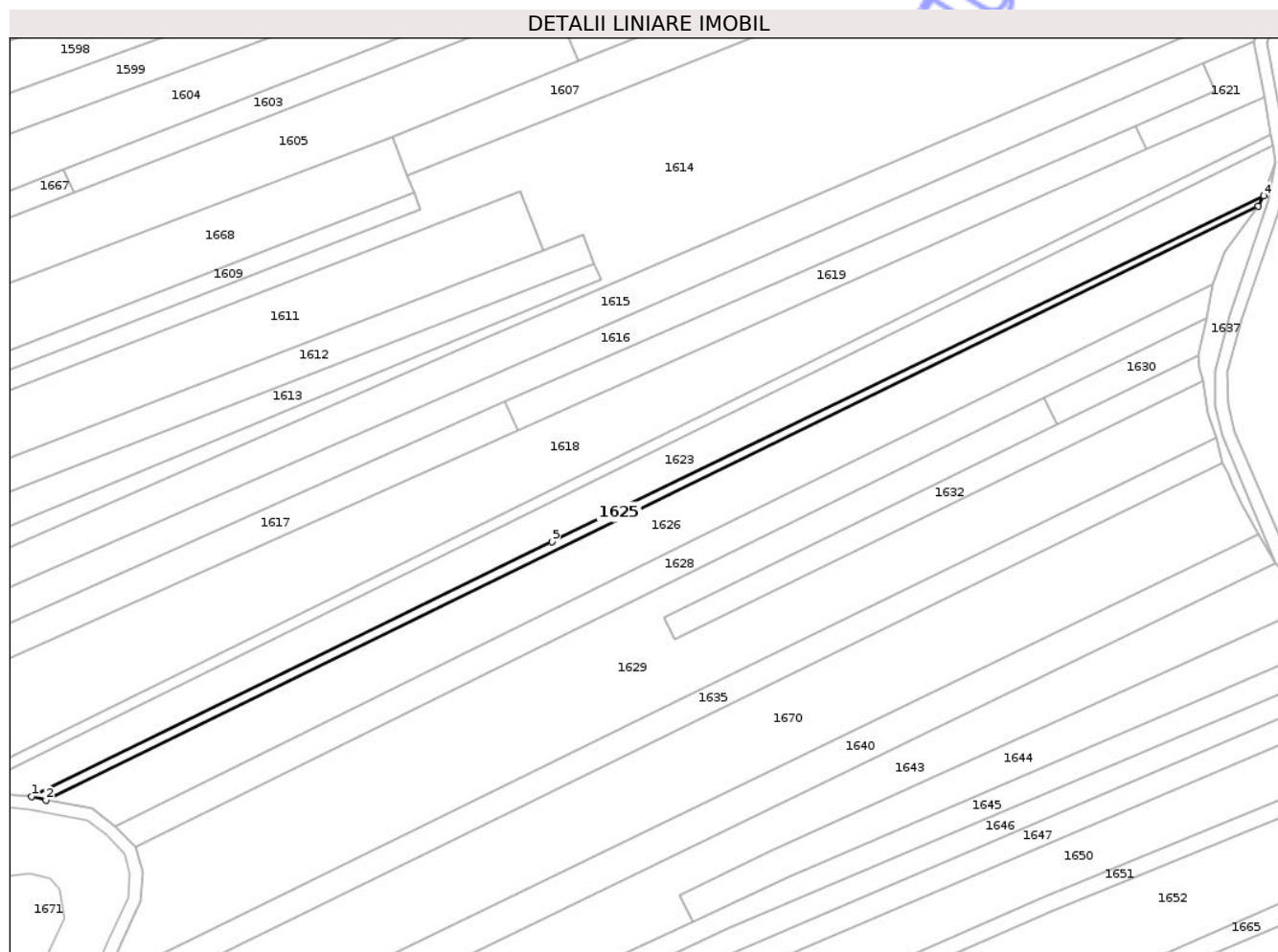
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	6	431/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.000,587 365.987,645	2	408.005,137 365.986,511	4.689
2	408.005,137 365.986,511	3	408.389,607 366.174,716	428.064
3	408.389,607 366.174,716	4	408.391,422 366.178,048	3.794
4	408.391,422 366.178,048	5	408.165,589 366.068,416	251.037
5	408.165,589 366.068,416	1	408.000,587 365.987,645	183.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.084	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

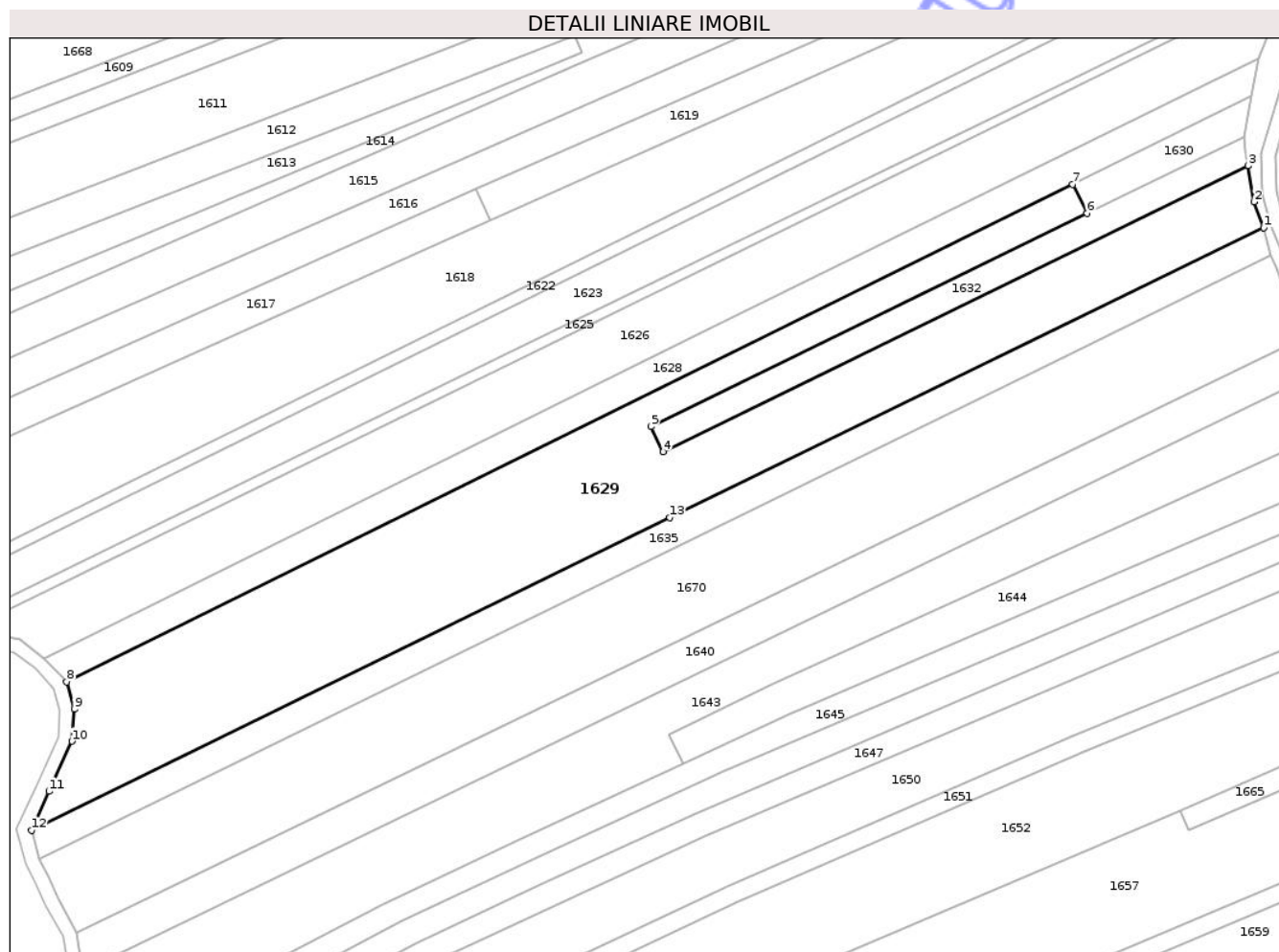
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.084	6	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.376,546 366.101,549	2	408.373,693 366.108,907	7.892
2	408.373,693 366.108,907	3	408.372,038 366.119,249	10.473
3	408.372,038 366.119,249	4	408.204,517 366.037,338	186.475
4	408.204,517 366.037,338	5	408.201,004 366.044,522	7.997
5	408.201,004 366.044,522	6	408.325,916 366.105,597	139.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.325,916 366.105,597	7	408.321,801 366.113,885	9.253
7	408.321,801 366.113,885	8	408.033,565 365.971,485	321.492
8	408.033,565 365.971,485	9	408.035,704 365.963,7	8.073
9	408.035,704 365.963,7	10	408.035,09 365.954,495	9.226
10	408.035,09 365.954,495	11	408.028,497 365.940,14	15.797
11	408.028,497 365.940,14	12	408.023,514 365.928,983	12.22
12	408.023,514 365.928,983	13	408.206,32 366.018,483	203.54
13	408.206,32 366.018,483	1	408.376,546 366.101,549	189.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT CAMP OLTET

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1352, din 13/03/2007 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PARTAMENT CONSTANTIN, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

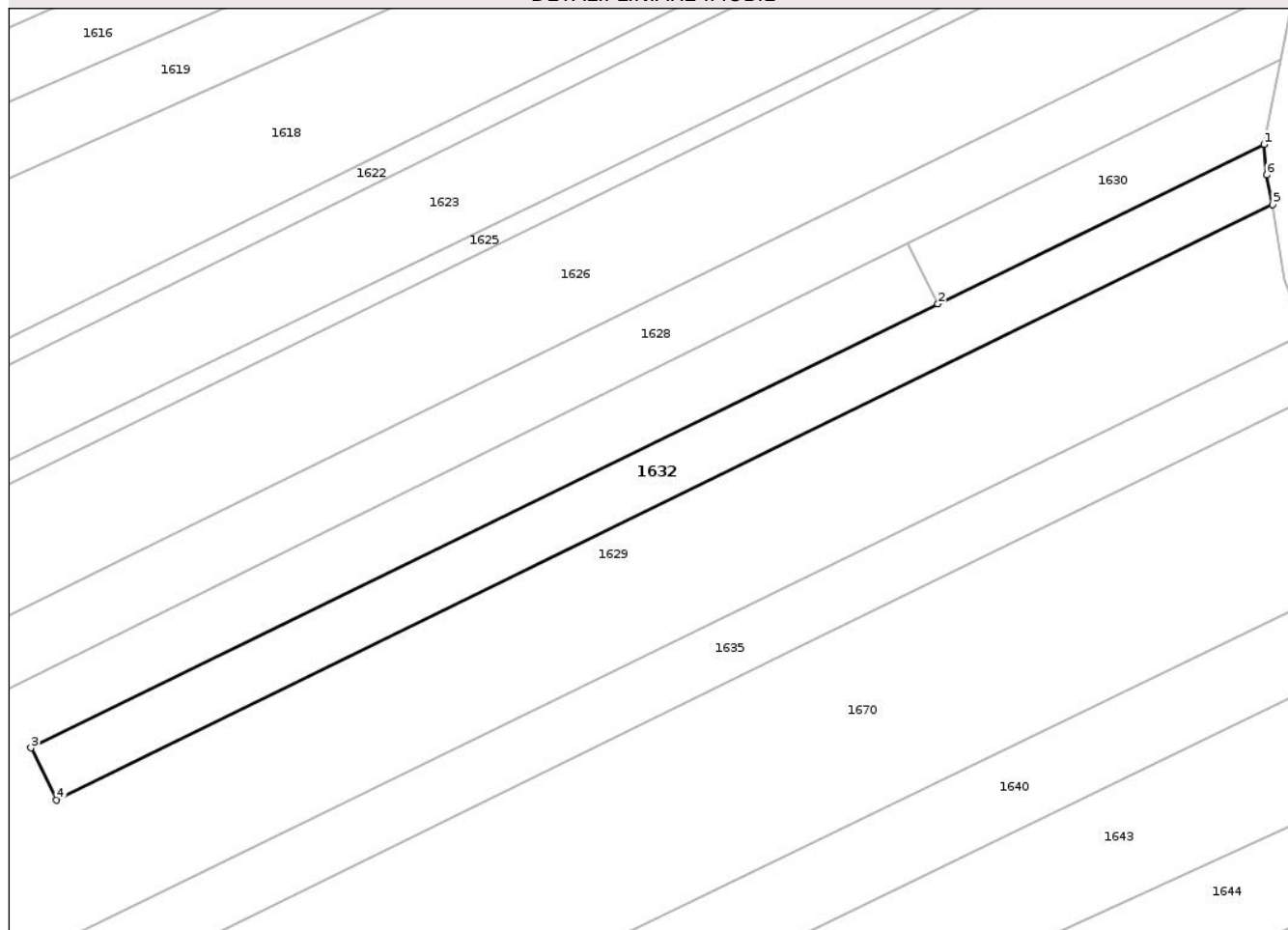
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	6	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.370,841 366.127,547	2	408.325,916 366.105,597	50.0
2	408.325,916 366.105,597	3	408.201,004 366.044,522	139.044
3	408.201,004 366.044,522	4	408.204,517 366.037,338	7.997
4	408.204,517 366.037,338	5	408.372,038 366.119,249	186.475
5	408.372,038 366.119,249	6	408.371,227 366.123,329	4.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.371,227 366.123,329	1	408.370,841 366.127,547	4.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT PODUL STREJI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.251	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1349, din 13/03/2007 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU I. ANA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

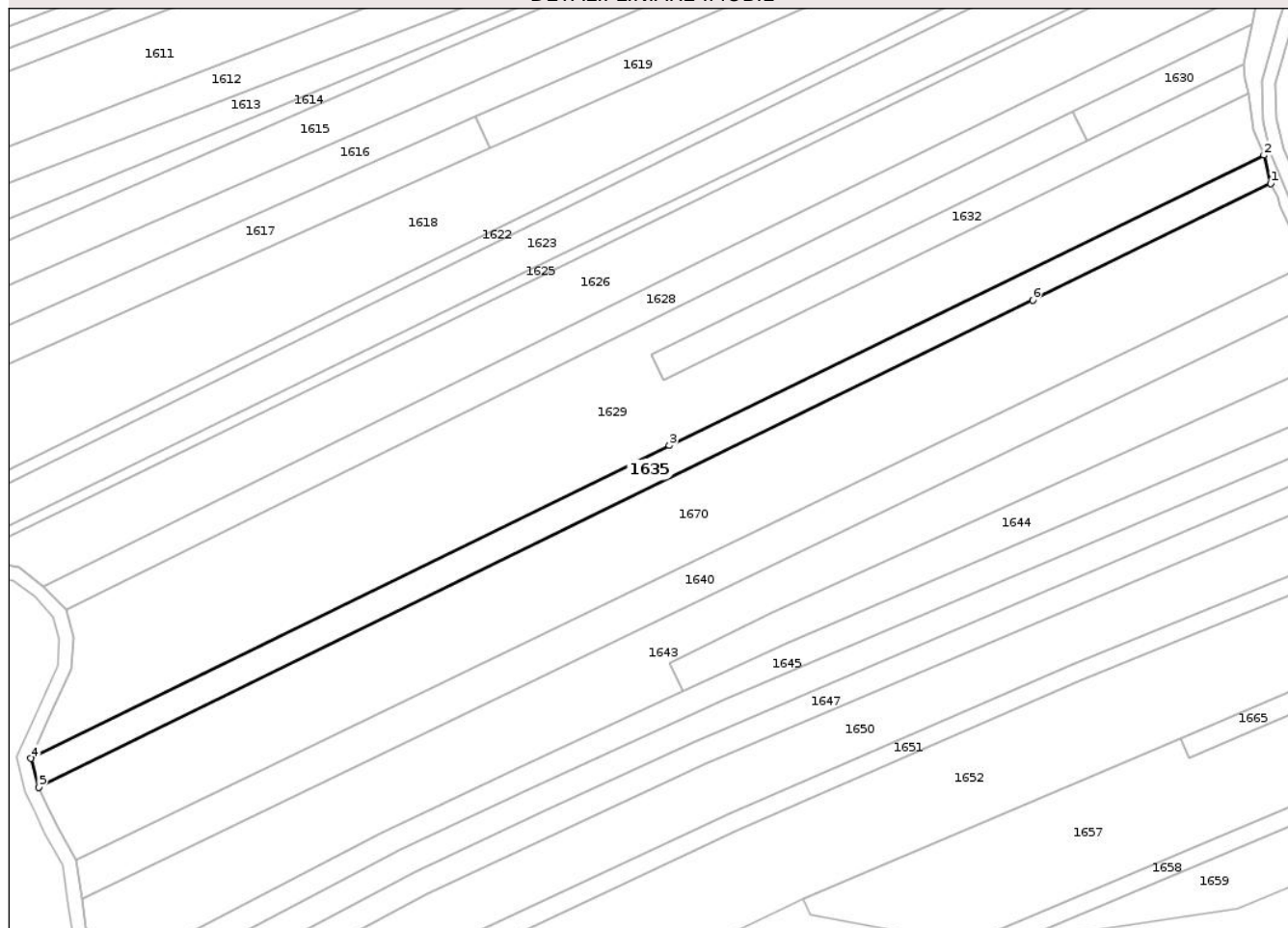
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.251	6	431/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.378,479 366.093,451	2	408.376,546 366.101,549	8.325
2	408.376,546 366.101,549	3	408.206,32 366.018,483	189.412
3	408.206,32 366.018,483	4	408.023,514 365.928,983	203.54
4	408.023,514 365.928,983	5	408.025,707 365.920,782	8.49
5	408.025,707 365.920,782	6	408.310,328 366.060,129	316.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.310,328 366.060,129	1	408.378,479 366.093,451	75.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT POD STREJII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.250	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9063, din 02/10/2008 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ISTRATIE M. ILIE, Lipsă CNP.	
2) ISTRATIE M. ION, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

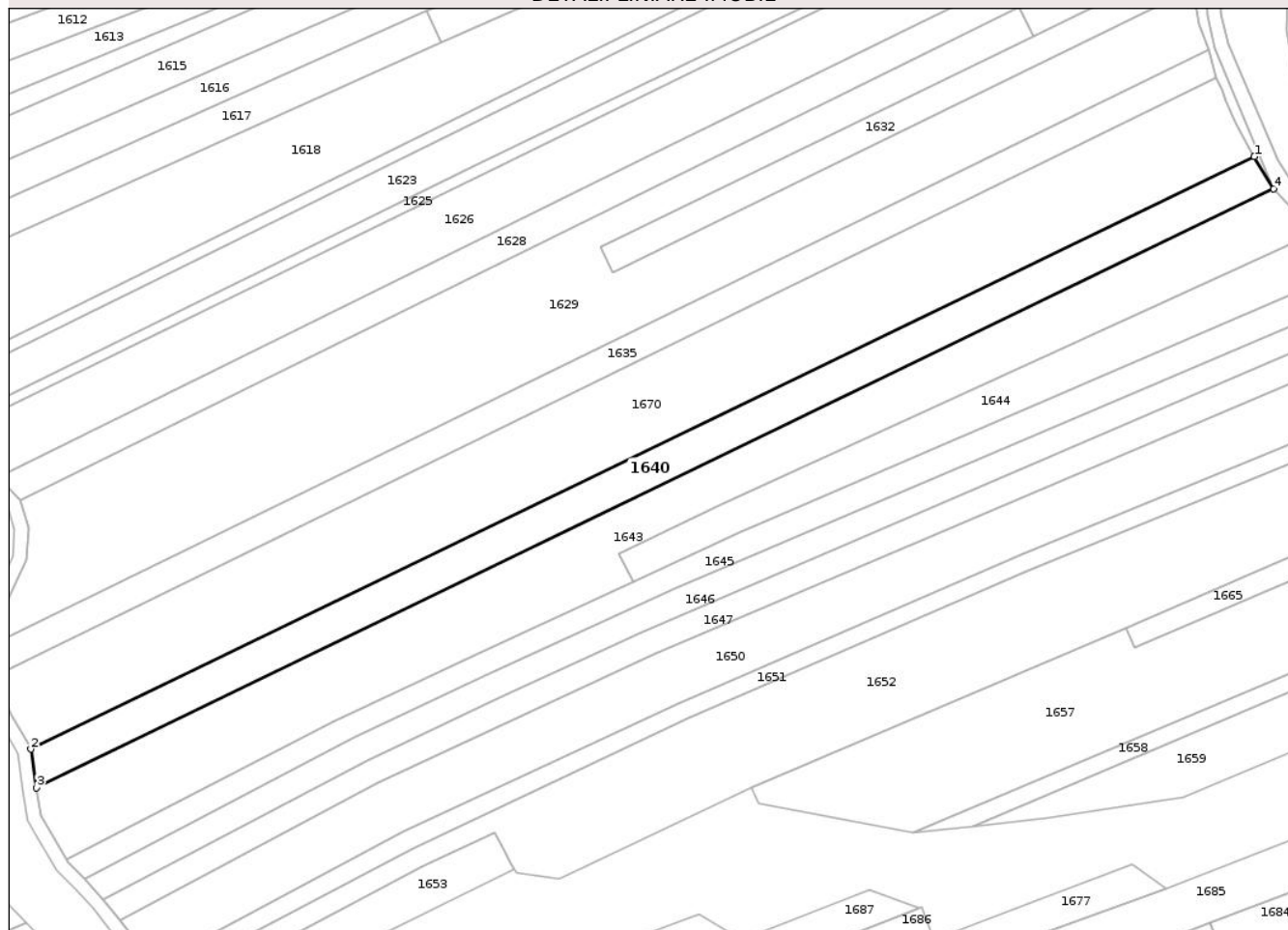
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.250	6	431/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.389,658 366.070,752	2	408.036,489 365.899,815	392.362
2	408.036,489 365.899,815	3	408.038,156 365.888,653	11.285
3	408.038,156 365.888,653	4	408.395,207 366.061,47	396.676
4	408.395,207 366.061,47	1	408.389,658 366.070,752	10.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.931	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

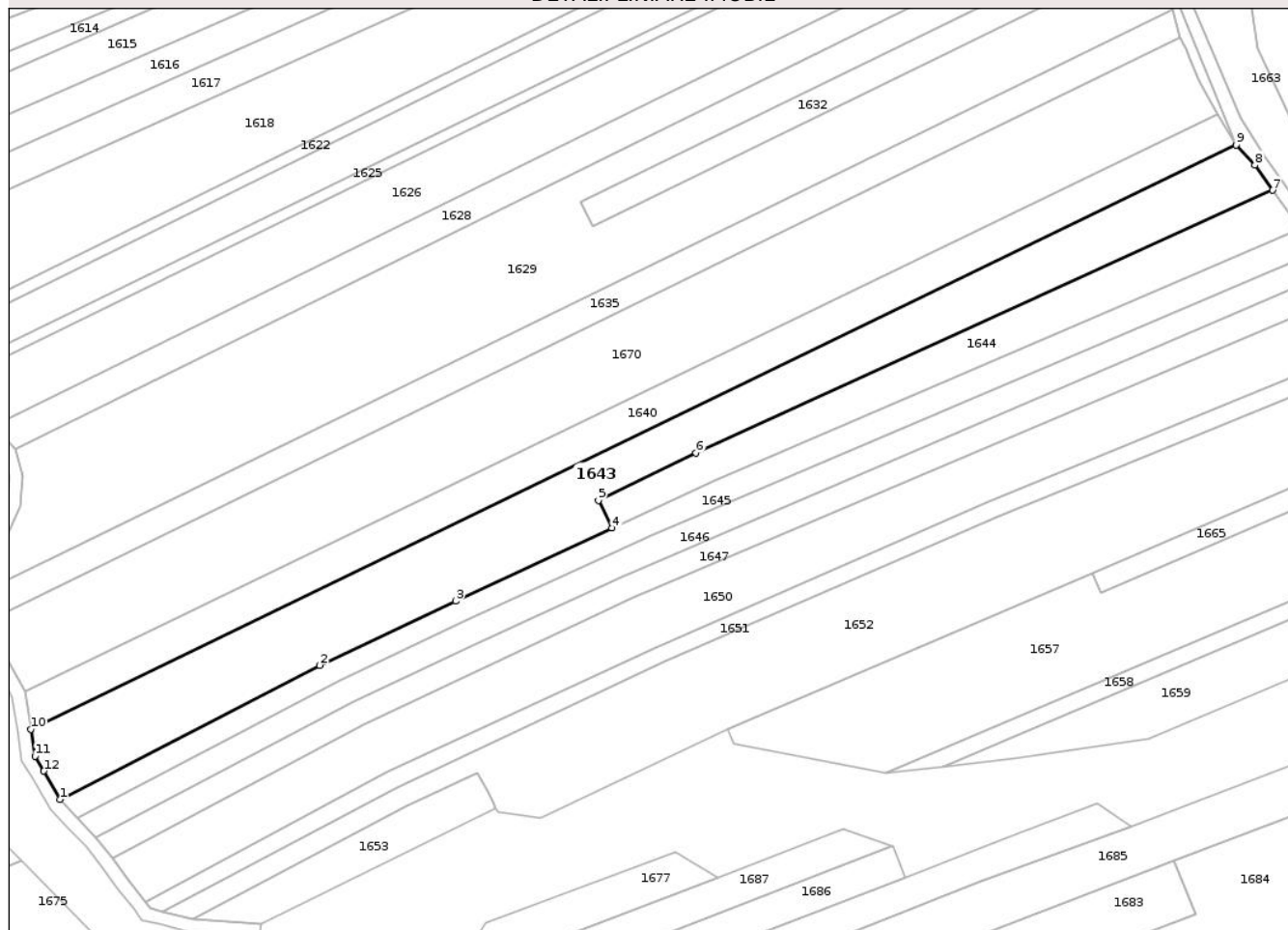
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.931	6	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.046,85 365.867,884	2	408.123,741 365.907,557	86.523
2	408.123,741 365.907,557	3	408.163,938 365.926,588	44.475
3	408.163,938 365.926,588	4	408.210,337 365.948,116	51.15
4	408.210,337 365.948,116	5	408.206,246 365.956,293	9.144
5	408.206,246 365.956,293	6	408.235,191 365.970,393	32.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.235,191 365.970,393	7	408.406,007 366.048,118	187.669
7	408.406,007 366.048,118	8	408.400,735 366.055,543	9.107
8	408.400,735 366.055,543	9	408.395,207 366.061,47	8.104
9	408.395,207 366.061,47	10	408.038,156 365.888,653	396.676
10	408.038,156 365.888,653	11	408.039,361 365.880,635	8.109
11	408.039,361 365.880,635	12	408.041,949 365.876,259	5.083
12	408.041,949 365.876,259	1	408.046,85 365.867,884	9.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT PODUL STREJI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14980, din 26/01/2010 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TALPASANU MARIN, Lipsă CNP.	
2) VADUVA MARIA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

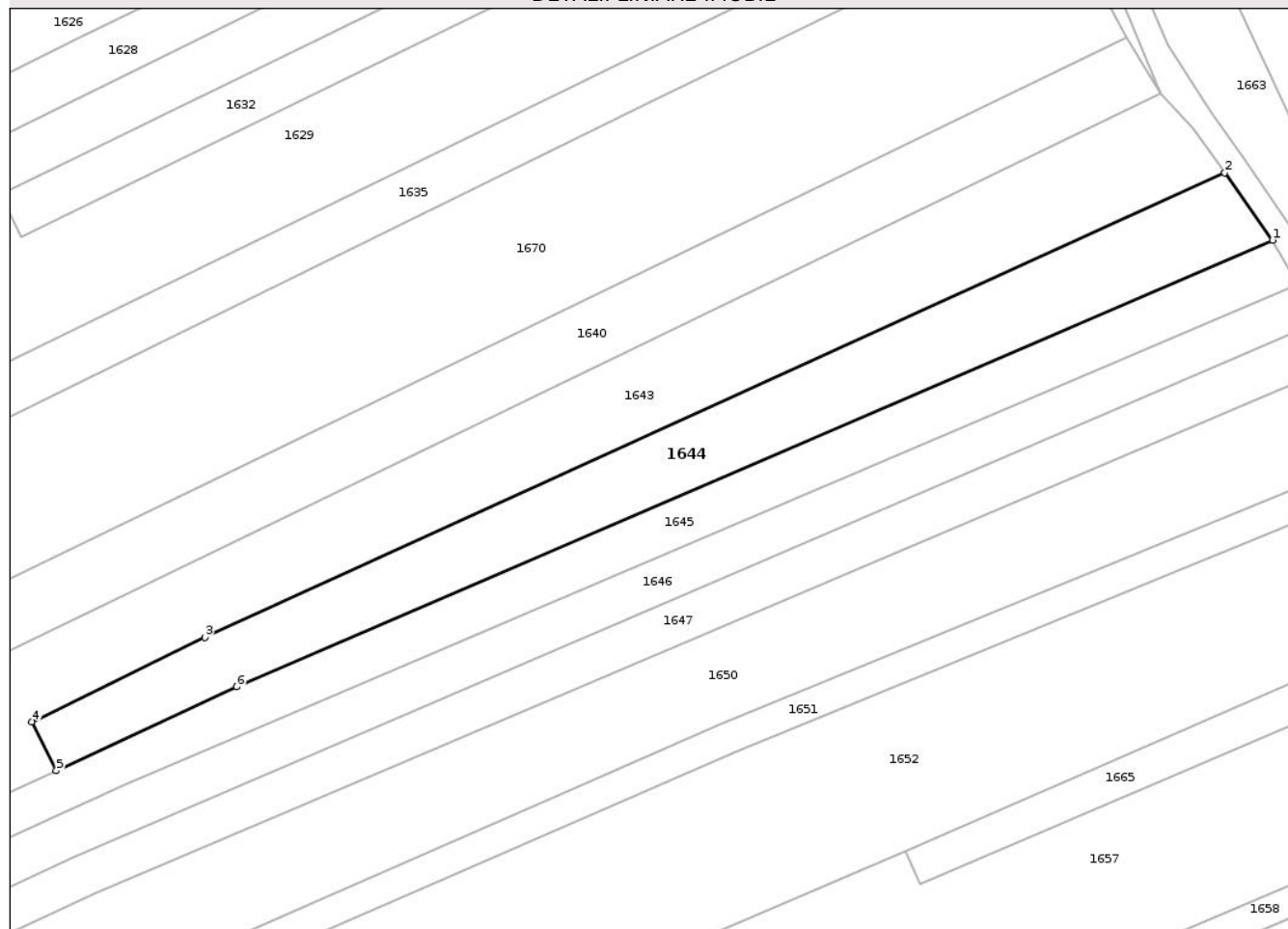
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	6	431/96/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.414,037 366.036,857	2	408.406,007 366.048,118	13.831
2	408.406,007 366.048,118	3	408.235,191 365.970,393	187.669
3	408.235,191 365.970,393	4	408.206,246 365.956,293	32.196
4	408.206,246 365.956,293	5	408.210,337 365.948,116	9.144
5	408.210,337 365.948,116	6	408.240,563 365.962,14	33.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.240,563 365.962,14	1	408.414,037 366.036,857	188.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT POD STREJI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.975	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1178, din 20/08/2004 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GHIDIN ELENA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

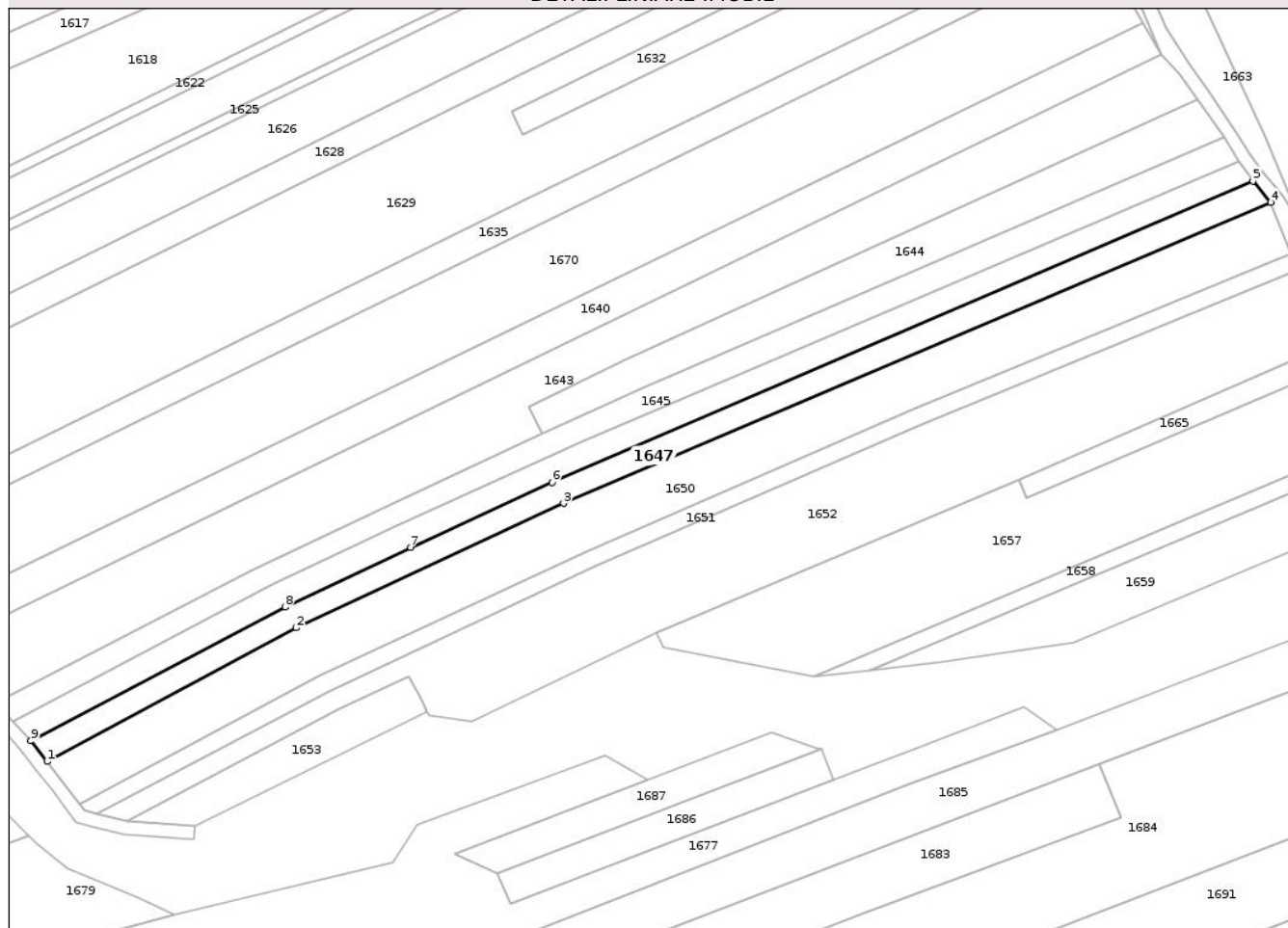
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.975	34	1350/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.062,322 365.850,375	2	408.136,745 365.890,246	84.43
2	408.136,745 365.890,246	3	408.216,593 365.927,425	88.08
3	408.216,593 365.927,425	4	408.427,854 366.017,32	229.592
4	408.427,854 366.017,32	5	408.422,552 366.023,651	8.259
5	408.422,552 366.023,651	6	408.213,186 365.933,626	227.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.213,186 365.933,626	7	408.170,911 365.914,308	46.48
7	408.170,911 365.914,308	8	408.133,386 365.896,482	41.544
8	408.133,386 365.896,482	9	408.057,473 365.856,511	85.793
9	408.057,473 365.856,511	1	408.062,322 365.850,375	7.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT PODUL STREJII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.060	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1268, din 05/12/2005 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TOCOȘI CONSTANTIN, Lipsă CNP.	
2) TURLEA NICOLITA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

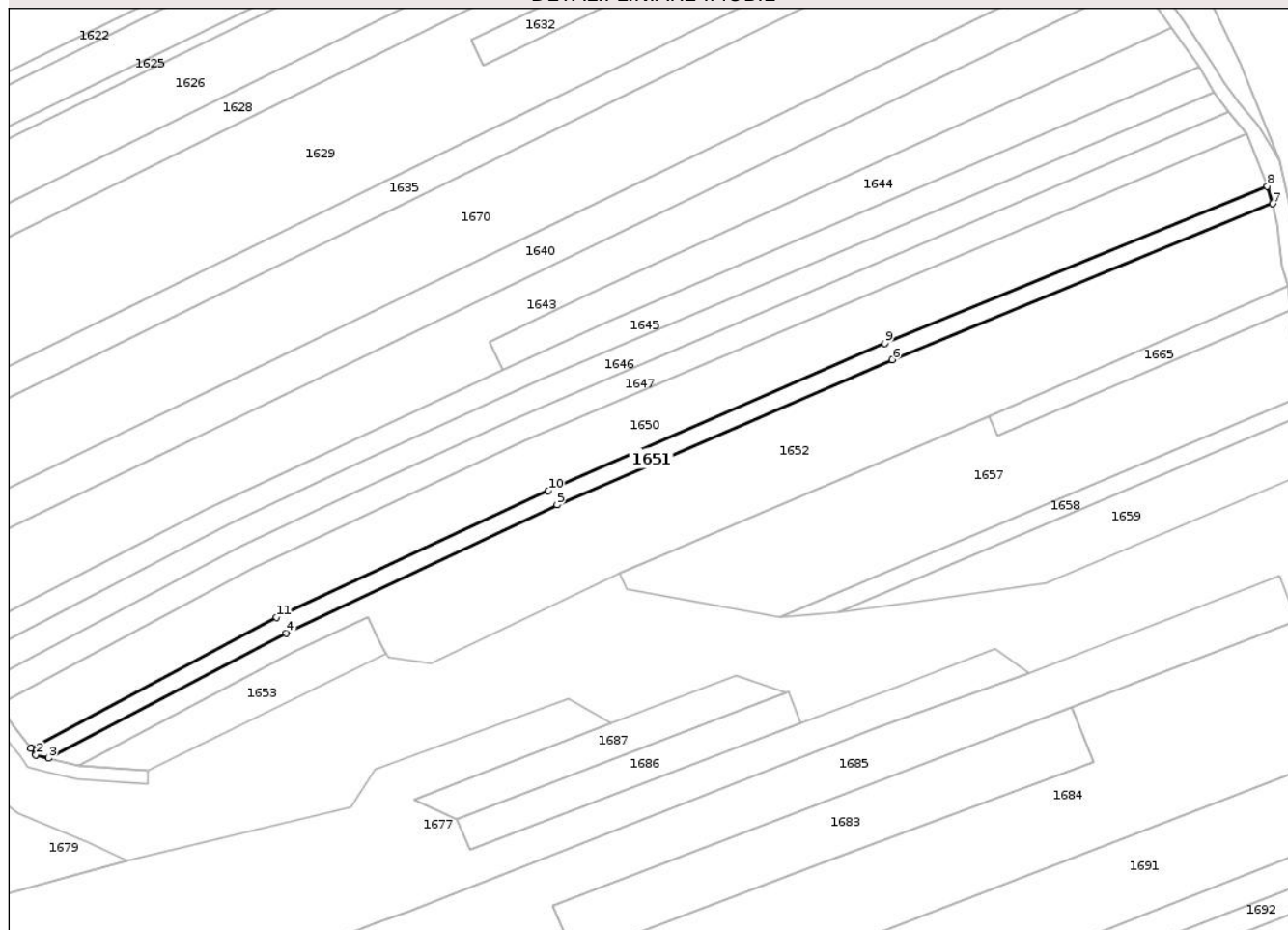
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.060	6	431/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.072,011 365.837,642	2	408.073,493 365.835,695	2.447
2	408.073,493 365.835,695	3	408.077,262 365.834,739	3.888
3	408.077,262 365.834,739	4	408.146,792 365.871,331	78.571
4	408.146,792 365.871,331	5	408.226,079 365.908,729	87.664
5	408.226,079 365.908,729	6	408.324,181 365.951,215	106.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.324,181 365.951,215	7	408.435,496 365.996,834	120.3
7	408.435,496 365.996,834	8	408.433,943 366.001,924	5.321
8	408.433,943 366.001,924	9	408.321,902 365.955,979	121.095
9	408.321,902 365.955,979	10	408.223,456 365.912,973	107.43
10	408.223,456 365.912,973	11	408.143,907 365.875,94	87.747
11	408.143,907 365.875,94	1	408.072,011 365.837,642	81.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.951	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

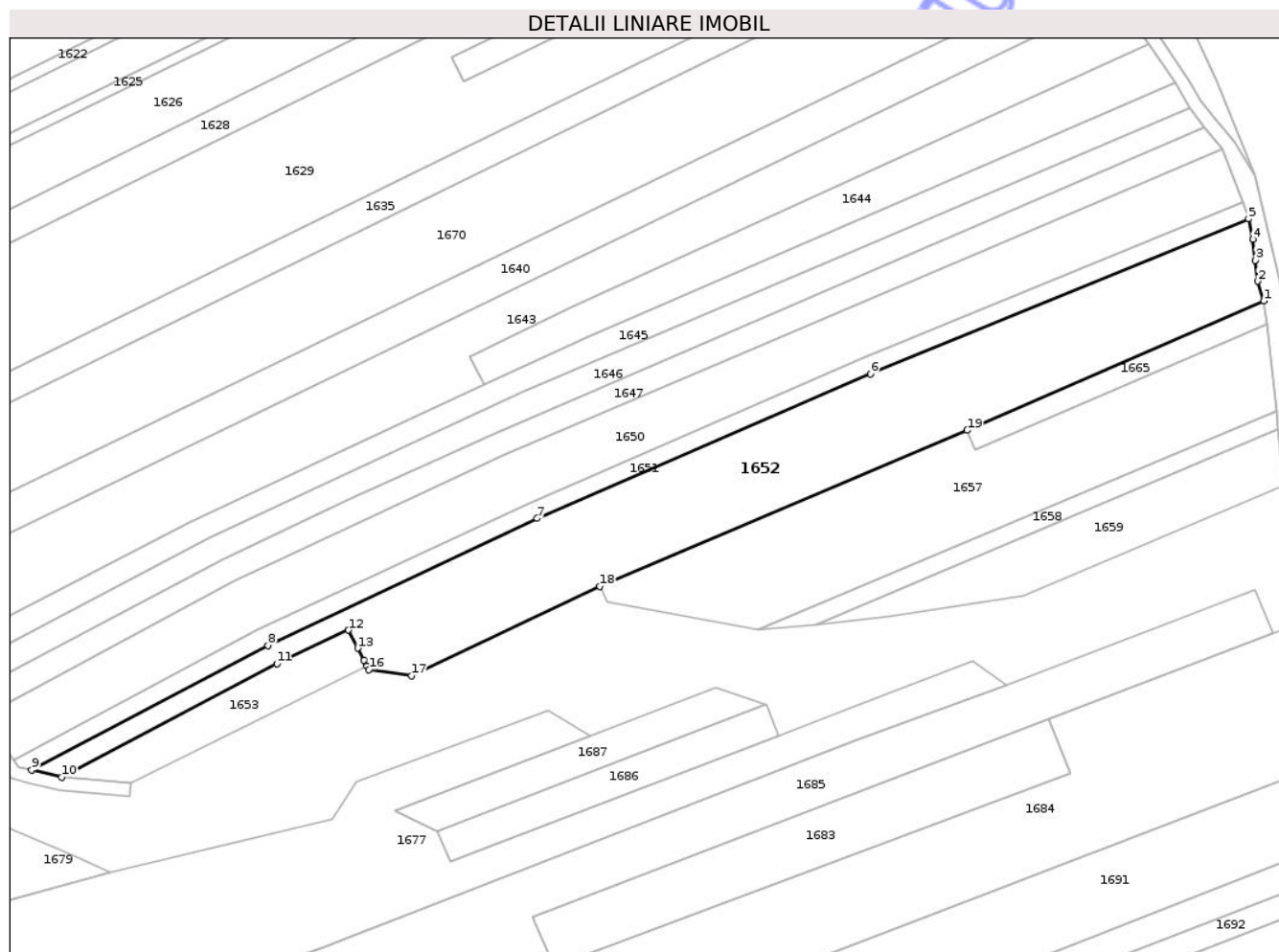
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.951	6	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.439,962 365.972,691	2	408.438,204 365.978,493	6.062
2	408.438,204 365.978,493	3	408.437,488 365.984,683	6.232
3	408.437,488 365.984,683	4	408.436,74 365.990,839	6.201
4	408.436,74 365.990,839	5	408.435,496 365.996,834	6.123
5	408.435,496 365.996,834	6	408.324,181 365.951,215	120.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.324,181 365.951,215	7	408.226,079 365.908,729	106.907
7	408.226,079 365.908,729	8	408.146,792 365.871,331	87.664
8	408.146,792 365.871,331	9	408.077,262 365.834,739	78.571
9	408.077,262 365.834,739	10	408.086,138 365.832,63	9.123
10	408.086,138 365.832,63	11	408.149,47 365.865,96	71.567
11	408.149,47 365.865,96	12	408.170,499 365.875,879	23.25
12	408.170,499 365.875,879	13	408.173,239 365.870,548	5.994
13	408.173,239 365.870,548	14	408.175,069 365.866,988	4.002
14	408.175,069 365.866,988	15	408.175,914 365.865,345	1.847
15	408.175,914 365.865,345	16	408.176,548 365.864,19	1.318
16	408.176,548 365.864,19	17	408.189,093 365.862,443	12.666
17	408.189,093 365.862,443	18	408.244,473 365.888,764	61.316
18	408.244,473 365.888,764	19	408.352,626 365.934,623	117.475
19	408.352,626 365.934,623	1	408.439,962 365.972,691	95.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT POD STREJI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		792	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 16749, din 10/09/2010 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU NICOLAE, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

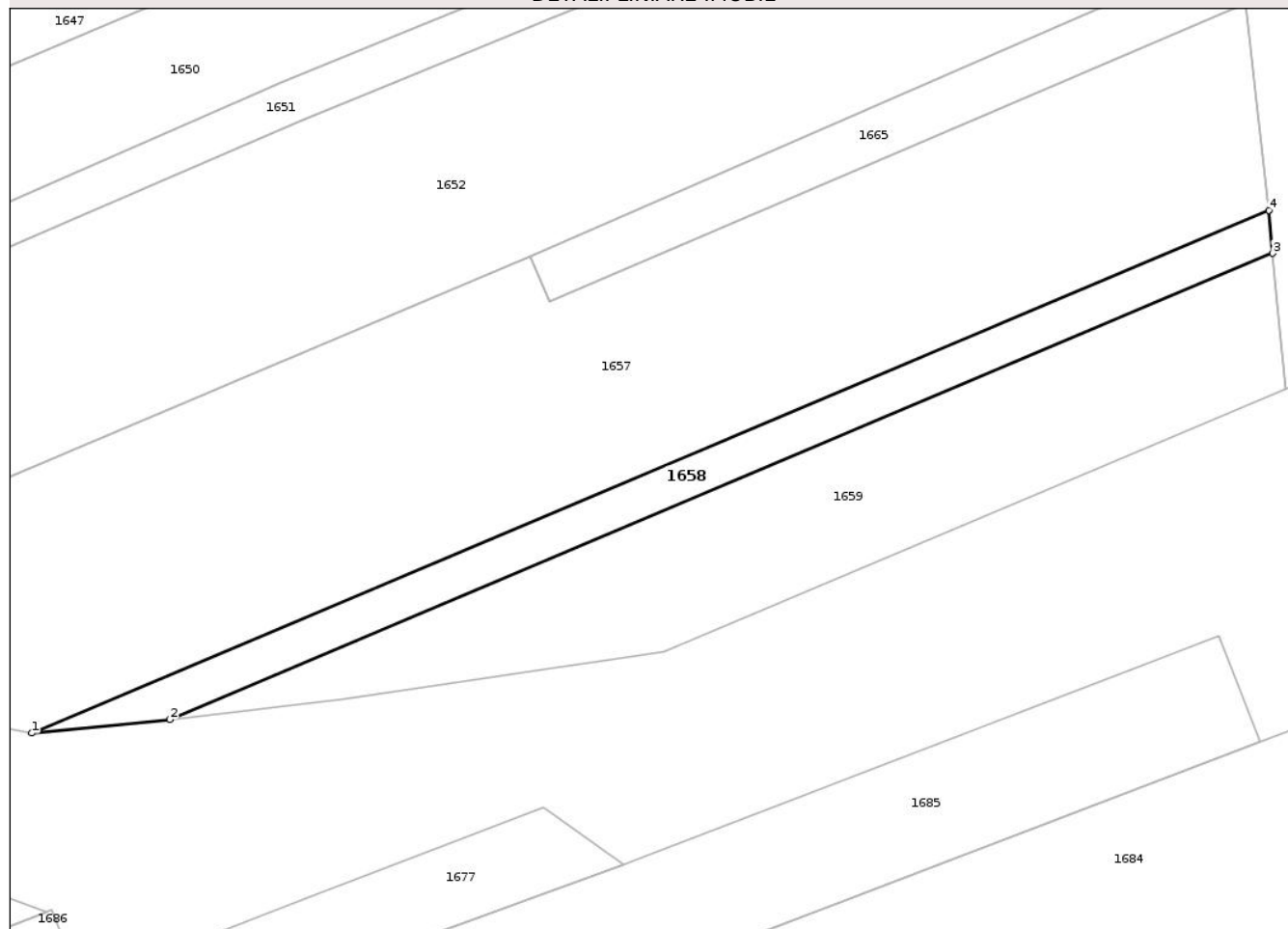
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	792	6	431/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.291,251 365.875,877	2	408.308,228 365.877,553	17.06
2	408.308,228 365.877,553	3	408.444,139 365.934,952	147.534
3	408.444,139 365.934,952	4	408.443,653 365.940,242	5.311
4	408.443,653 365.940,242	1	408.291,251 365.875,877	165.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.858	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

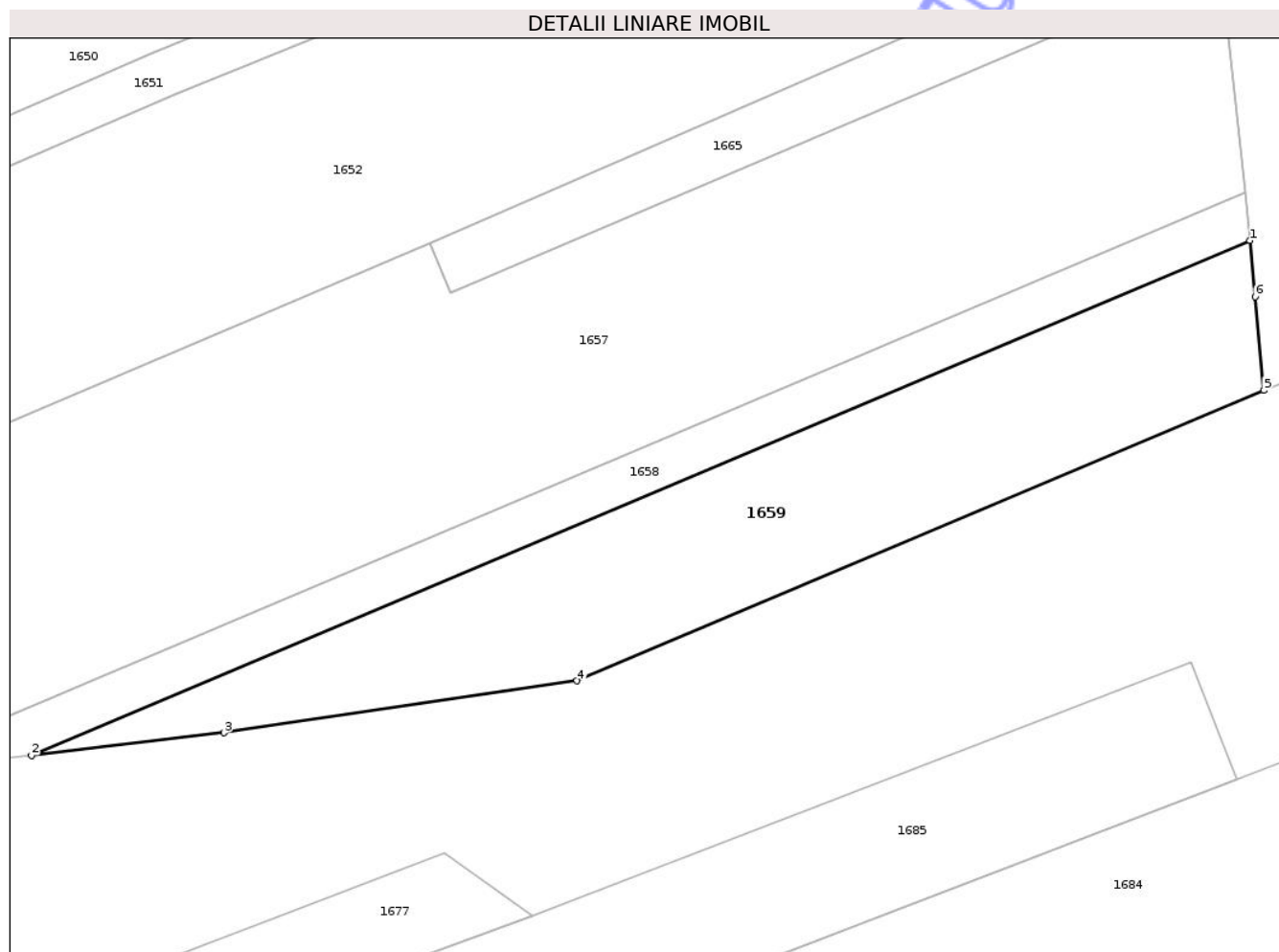
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.858	6	431/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.444,139 365.934,952	2	408.308,228 365.877,553	147.534
2	408.308,228 365.877,553	3	408.329,658 365.880,09	21.58
3	408.329,658 365.880,09	4	408.369,052 365.885,872	39.816
4	408.369,052 365.885,872	5	408.445,673 365.918,232	83.174
5	408.445,673 365.918,232	6	408.444,714 365.928,682	10.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.444,714 365.928,682	1	408.444,139 365.934,952	6.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.915	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

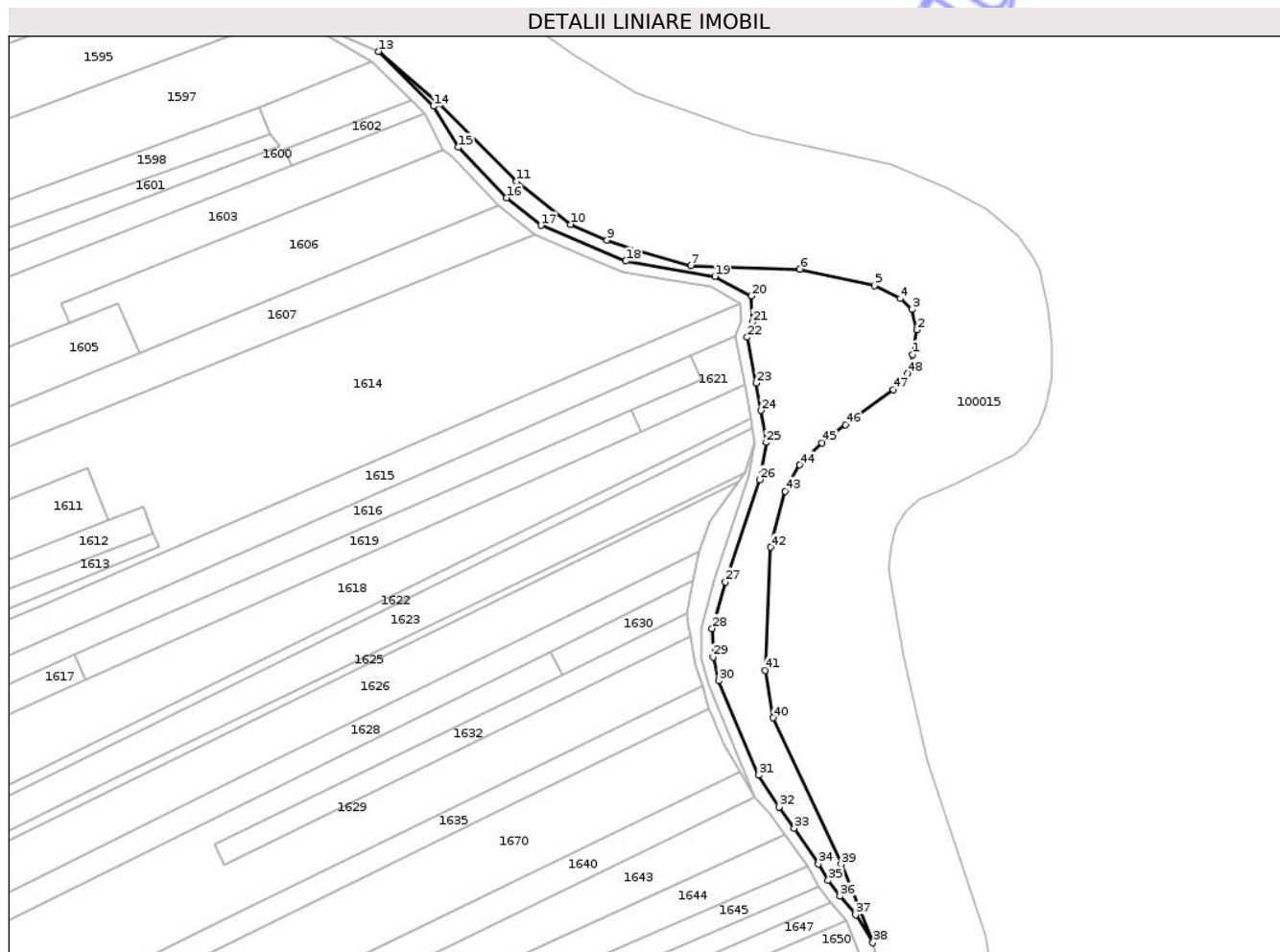
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	5.915	6	437	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	408.451,865 366.220,469	2	408.453,335 366.229,274	8.927	2	408.453,335 366.229,274	3	408.451,62 366.236,61	7.534	3	408.451,62 366.236,61	4	408.447,412 366.240,489	5.723
4	408.447,412 366.240,489	5	408.438,159 366.245,17	10.37	5	408.438,159 366.245,17	6	408.411,24 366.251,04	27.552	6	408.411,24 366.251,04	7	408.372,246 366.252,331	39.015
7	408.372,246 366.252,331	8	408.352,455 366.257,665	20.497	8	408.352,455 366.257,665	9	408.342,036 366.261,479	11.095	9	408.342,036 366.261,479	10	408.329,104 366.267,088	14.096
10	408.329,104 366.267,088	11	408.309,523 366.282,401	24.858	11	408.309,523 366.282,401	12	408.281,973 366.310,324	39.226	12	408.281,973 366.310,324	13	408.260,014 366.329,135	28.915
13	408.260,014 366.329,135	14	408.279,712 366.309,454	27.845	14	408.279,712 366.309,454	15	408.288,747 366.294,749	17.259	15	408.288,747 366.294,749	16	408.305,994 366.276,669	24.987
16	408.305,994 366.276,669	17	408.318,307 366.266,705	15.84	17	408.318,307 366.266,705	18	408.348,765 366.253,938	33.026	18	408.348,765 366.253,938	19	408.380,797 366.248,4	32.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	408.380,797 366.248,4	20	408.393,962 366.241,379	14.92	20	408.393,962 366.241,379	21	408.394,414 366.232,014	9.375	21	408.394,414 366.232,014	22	408.392,384 366.226,582	5.799
22	408.392,384 366.226,582	23	408.395,644 366.210,153	16.75	23	408.395,644 366.210,153	24	408.397,311 366.200,315	9.978	24	408.397,311 366.200,315	25	408.399,253 366.188,854	11.624
25	408.399,253 366.188,854	26	408.396,931 366.175,488	13.567	26	408.396,931 366.175,488	27	408.384,611 366.138,836	38.667	27	408.384,611 366.138,836	28	408.379,878 366.122,095	17.397
28	408.379,878 366.122,095	29	408.380,165 366.111,825	10.274	29	408.380,165 366.111,825	30	408.382,205 366.103,349	8.719	30	408.382,205 366.103,349	31	408.396,514 366.069,515	36.735
31	408.396,514 366.069,515	32	408.403,842 366.058,077	13.584	32	408.403,842 366.058,077	33	408.409,292 366.050,401	9.413	33	408.409,292 366.050,401	34	408.417,961 366.037,662	15.409
34	408.417,961 366.037,662	35	408.421,499 366.031,728	6.909	35	408.421,499 366.031,728	36	408.425,688 366.026,136	6.987	36	408.425,688 366.026,136	37	408.431,336 366.019,392	8.797
37	408.431,336 366.019,392	38	408.437,552 366.009,394	11.772	38	408.437,552 366.009,394	39	408.426,105 366.037,56	30.403	39	408.426,105 366.037,56	40	408.401,76 366.090,061	57.871
40	408.401,76 366.090,061	41	408.398,915 366.107,141	17.315	41	408.398,915 366.107,141	42	408.400,809 366.151,271	44.171	42	408.400,809 366.151,271	43	408.406,027 366.171,382	20.777
43	408.406,027 366.171,382	44	408.411,327 366.180,767	10.778	44	408.411,327 366.180,767	45	408.419,253 366.188,697	11.212	45	408.419,253 366.188,697	46	408.427,748 366.195,171	10.681
46	408.427,748 366.195,171	47	408.444,809 366.207,849	21.256	47	408.444,809 366.207,849	48	408.449,959 366.213,736	7.822	48	408.449,959 366.213,736	1	408.451,865 366.220,469	6.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT PODUL STREJII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 964, din 04/11/2003 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SÂRBA NICOLAE, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

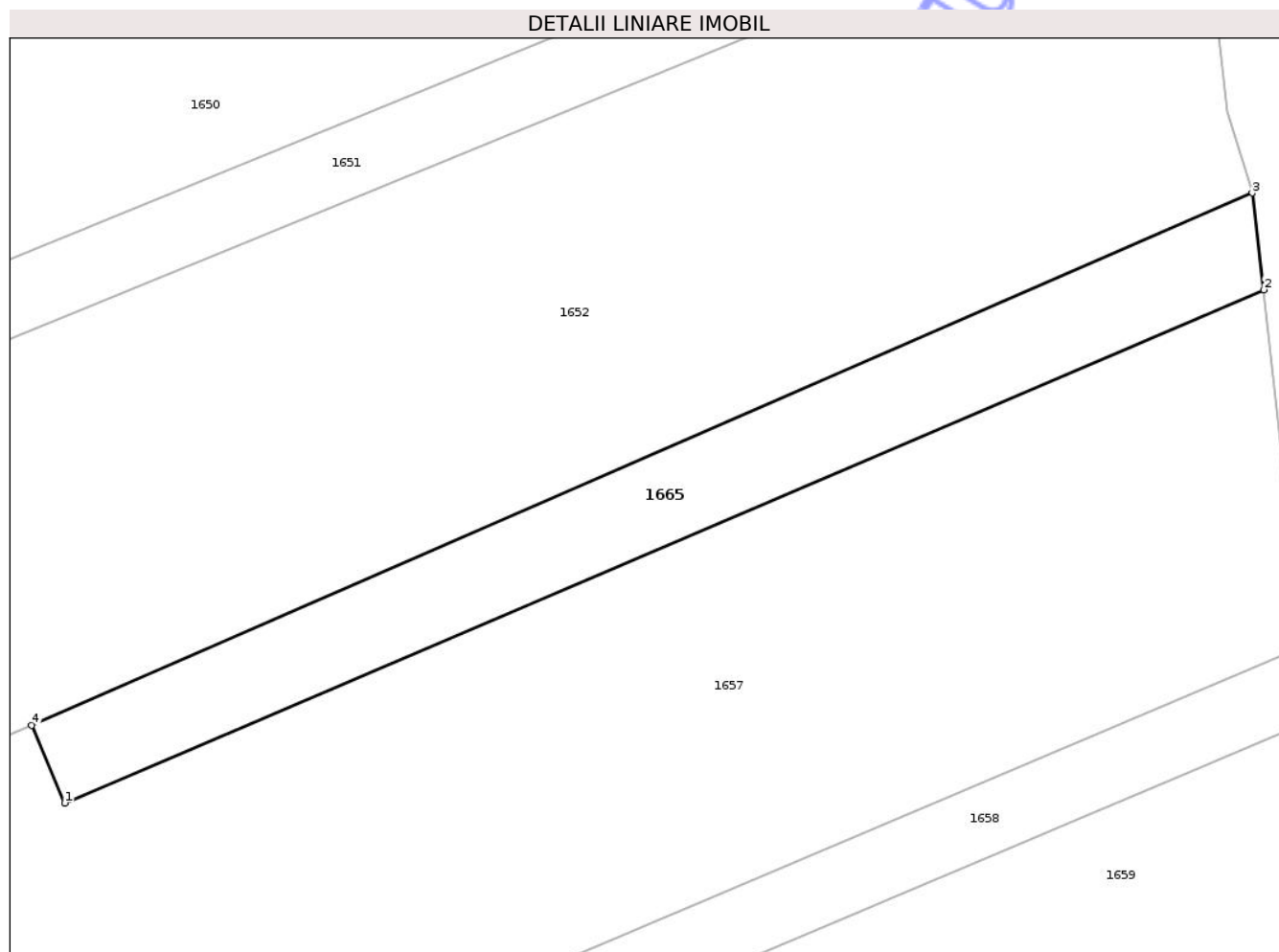
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	6	431/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.354,988 365.929,067	2	408.440,788 365.965,756	93.314
2	408.440,788 365.965,756	3	408.439,962 365.972,691	6.984
3	408.439,962 365.972,691	4	408.352,626 365.934,623	95.271
4	408.352,626 365.934,623	1	408.354,988 365.929,067	6.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT CAMP OLTET VATRA SAT VALENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.880	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 64/14186, din 15/10/1996 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU M. TEODOR, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

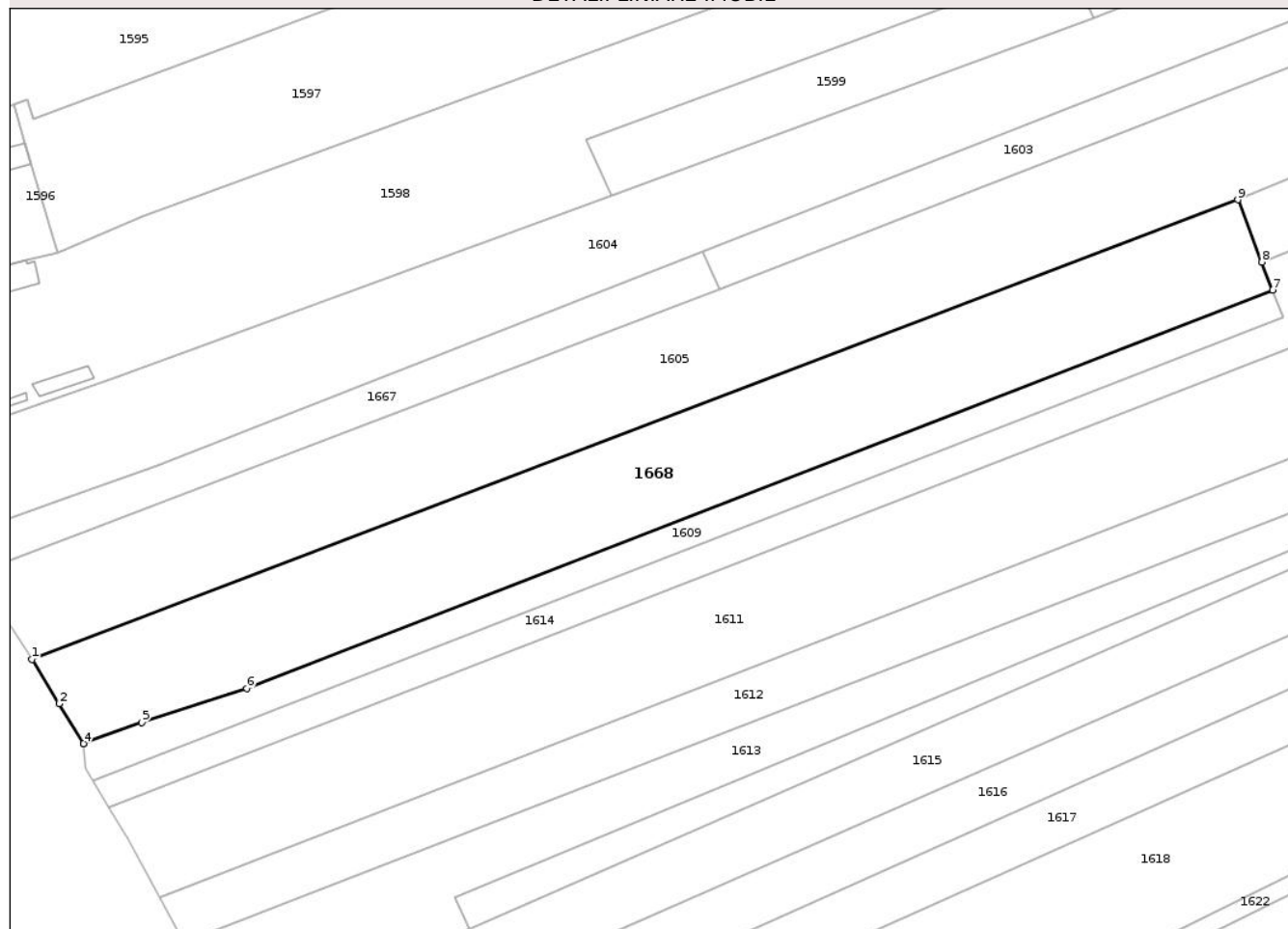
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	640	6	431/45	-	
2	arabil	DA	826	6	431/63	-	
3	arabil	NU	3.414	6	431/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.879,707 366.106,978	2	407.885,016 366.098,354	10.127
2	407.885,016 366.098,354	3	407.889,806 366.090,669	9.056
3	407.889,806 366.090,669	4	407.889,815 366.090,572	0.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	407.889,815 366.090,572	5	407.901,124 366.094,706	12.041
5	407.901,124 366.094,706	6	407.921,662 366.101,312	21.574
6	407.921,662 366.101,312	7	408.121,892 366.179,038	214.787
7	408.121,892 366.179,038	8	408.119,783 366.184,48	5.836
8	408.119,783 366.184,48	9	408.115,085 366.196,601	13.0
9	408.115,085 366.196,601	1	407.879,707 366.106,978	251.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.598	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

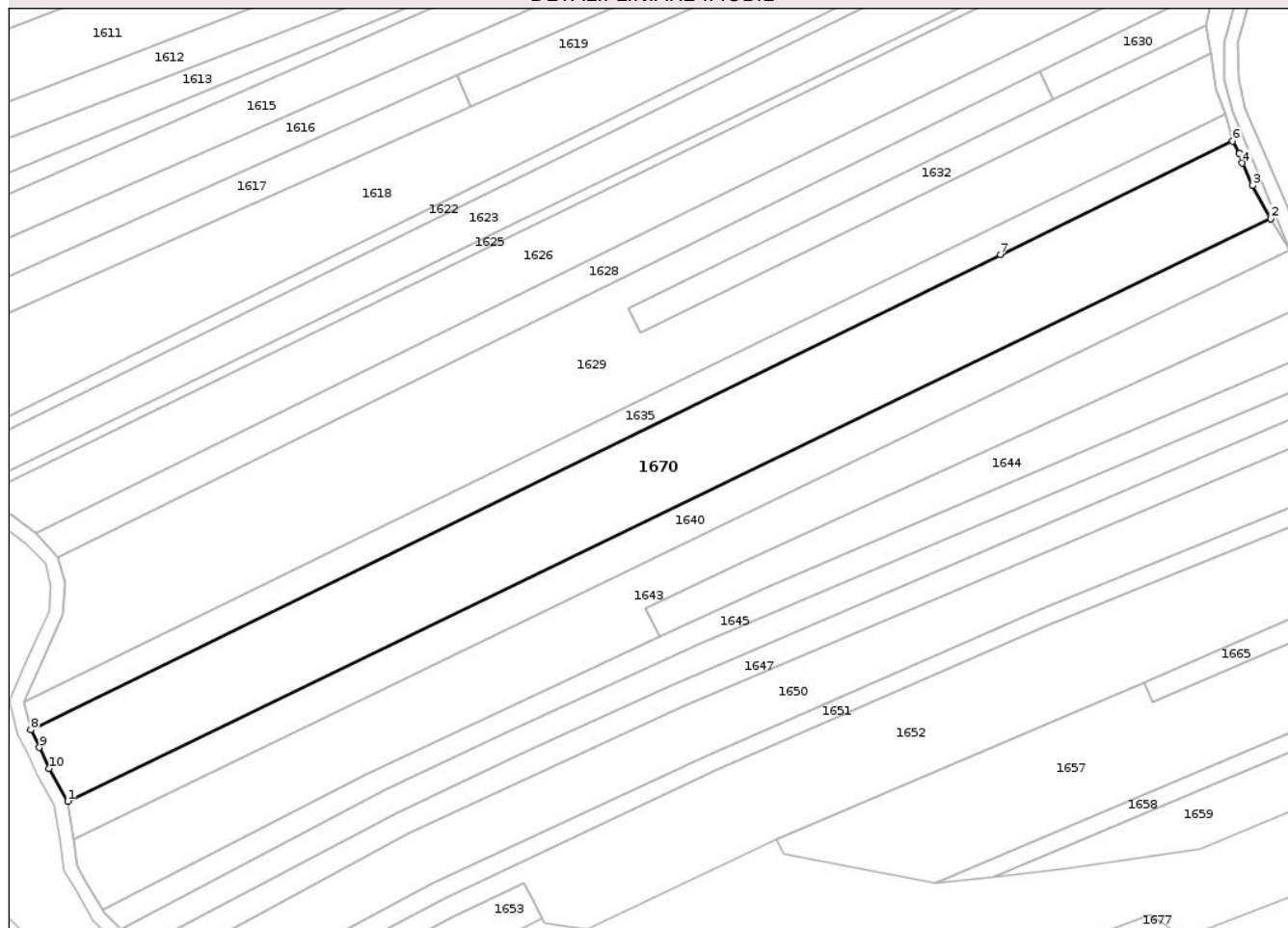
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.598	6	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.036,489 365.899,815	2	408.389,658 366.070,752	392.362
2	408.389,658 366.070,752	3	408.384,387 366.080,407	11.0
3	408.384,387 366.080,407	4	408.381,337 366.087,019	7.281
4	408.381,337 366.087,019	5	408.380,412 366.089,871	2.998
5	408.380,412 366.089,871	6	408.378,479 366.093,451	4.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.378,479 366.093,451	7	408.310,328 366.060,129	75.861
7	408.310,328 366.060,129	8	408.025,707 365.920,782	316.901
8	408.025,707 365.920,782	9	408.028,272 365.915,59	5.791
9	408.028,272 365.915,59	10	408.031,102 365.909,406	6.801
10	408.031,102 365.909,406	1	408.036,489 365.899,815	11.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.331	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

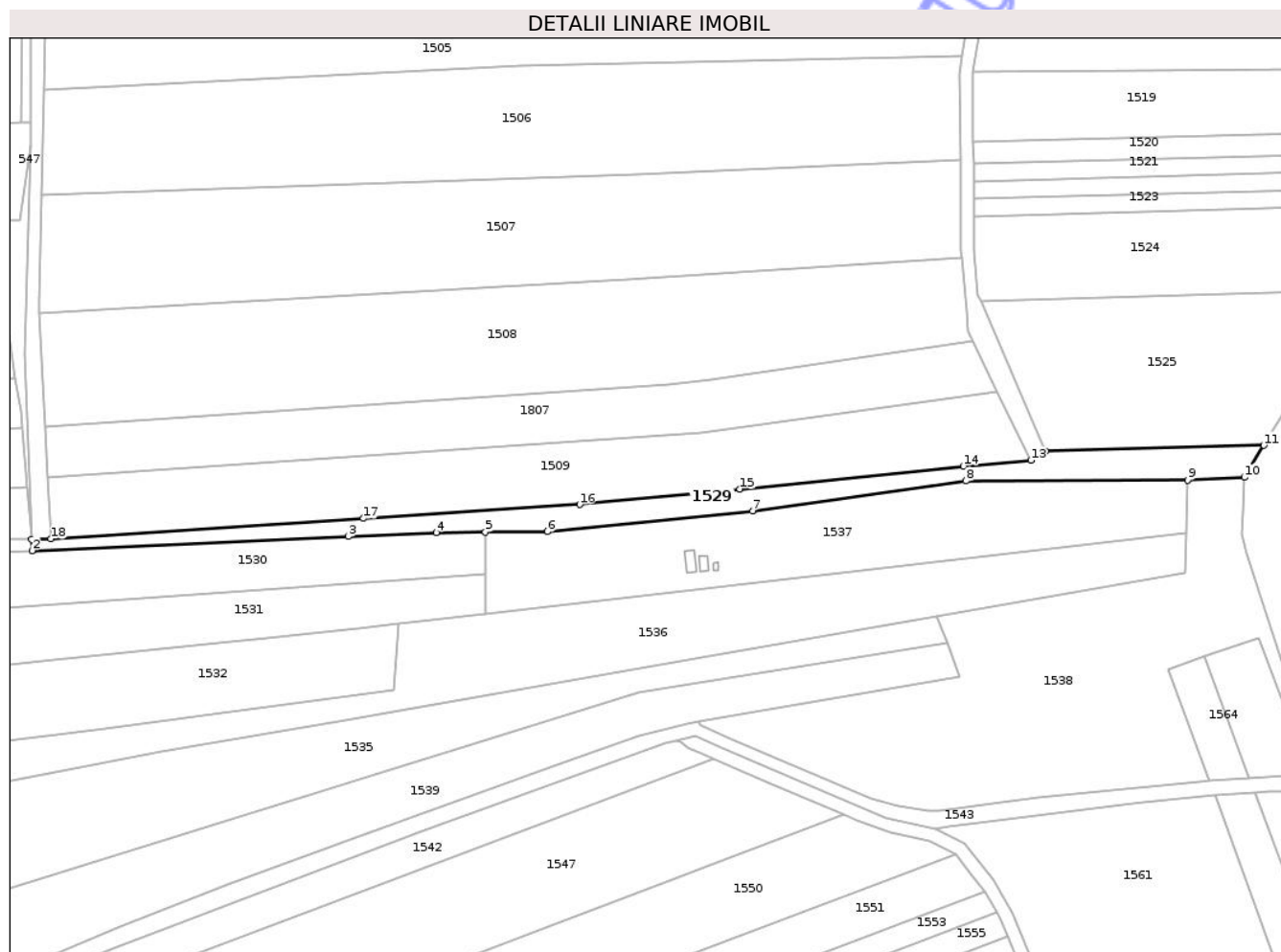
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.331	-	144	-	canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.763,981 366.681,814	2	407.764,1 366.678,432	3.384
2	407.764,1 366.678,432	3	407.860,049 366.682,724	96.045
3	407.860,049 366.682,724	4	407.886,673 366.683,874	26.649
4	407.886,673 366.683,874	5	407.901,605 366.684,038	14.933
5	407.901,605 366.684,038	6	407.920,421 366.684,246	18.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.920,421 366.684,246	7	407.982,65 366.690,482	62.541
7	407.982,65 366.690,482	8	408.047,292 366.699,528	65.272
8	408.047,292 366.699,528	9	408.114,53 366.699,882	67.239
9	408.114,53 366.699,882	10	408.131,775 366.700,645	17.262
10	408.131,775 366.700,645	11	408.137,648 366.710,361	11.353
11	408.137,648 366.710,361	12	408.071,413 366.708,55	66.26
12	408.071,413 366.708,55	13	408.067,032 366.705,792	5.177
13	408.067,032 366.705,792	14	408.046,494 366.704,067	20.611
14	408.046,494 366.704,067	15	407.978,775 366.697,092	68.077
15	407.978,775 366.697,092	16	407.930,182 366.692,43	48.816
16	407.930,182 366.692,43	17	407.864,66 366.688,189	65.659
17	407.864,66 366.688,189	18	407.769,824 366.682,02	95.037
18	407.769,824 366.682,02	1	407.763,981 366.681,814	5.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.420	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

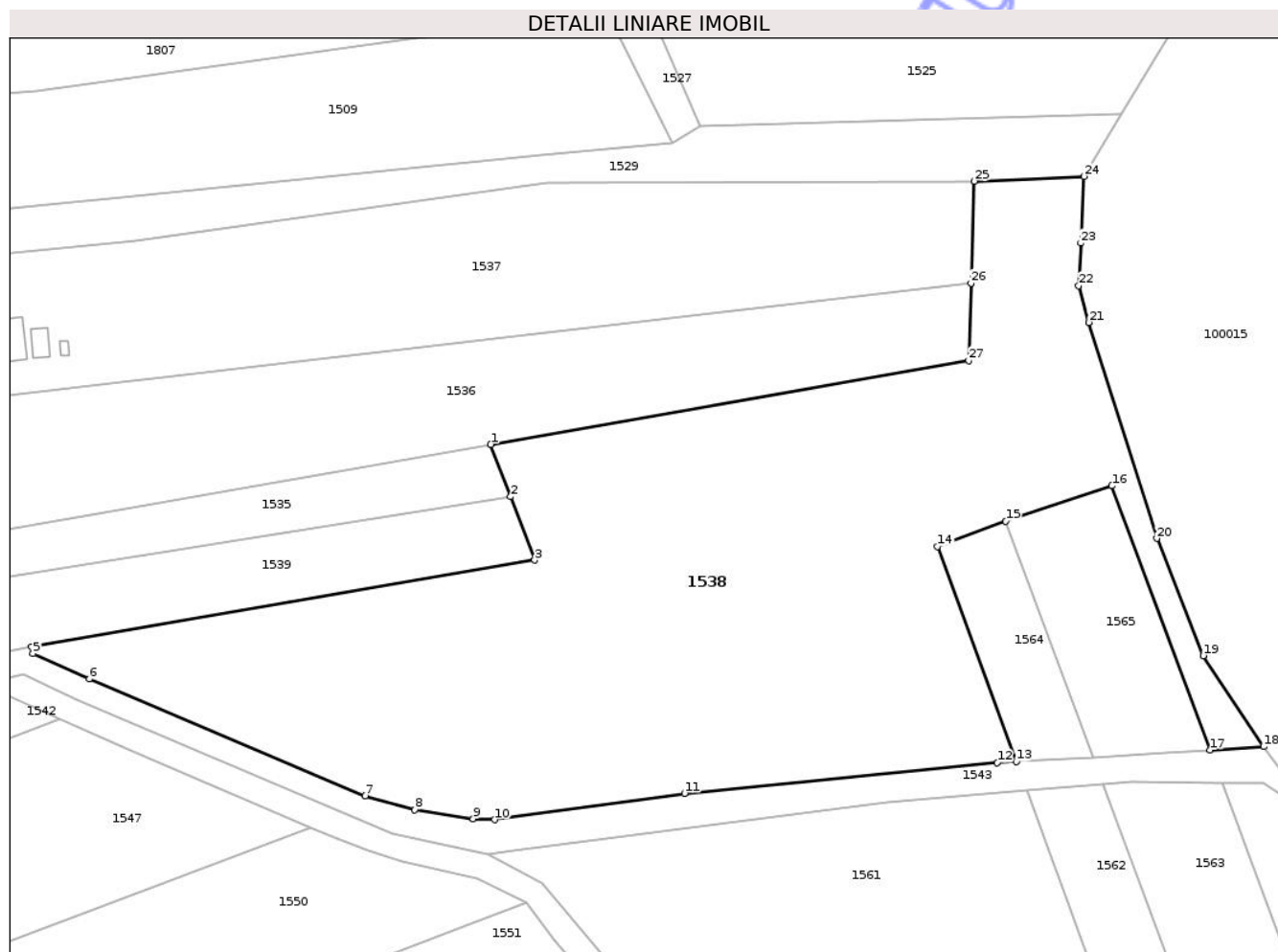
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	7.420	6	421	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.038,568 366.658,536	2	408.041,68 366.650,315	8.79
3	408.045,45 366.640,359	4	407.966,392 366.626,736	80.223
5	407.966,582 366.625,681	6	407.975,463 366.621,723	9.723
7	408.018,823 366.603,332	8	408.026,601 366.601,153	8.078
9	408.035,81 366.599,754	10	408.039,147 366.599,597	3.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.041,68 366.650,315	3	408.045,45 366.640,359	10.646
4	407.966,392 366.626,736	5	407.966,582 366.625,681	1.072
6	407.975,463 366.621,723	7	408.018,823 366.603,332	47.098
8	408.026,601 366.601,153	9	408.035,81 366.599,754	9.315
10	408.039,147 366.599,597	11	408.069,029 366.603,755	30.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.069,029 366.603,755	12	408.118,151 366.608,571	49.358
13	408.121,152 366.608,74	14	408.108,792 366.642,519	35.969
15	408.119,484 366.646,492	16	408.136,184 366.652,036	17.596
17	408.151,614 366.610,519	18	408.160,035 366.611,072	8.439
19	408.150,532 366.625,353	20	408.143,232 366.643,78	19.82
21	408.132,561 366.677,691	22	408.130,964 366.683,464	5.99
23	408.131,28 366.690,157	24	408.131,775 366.700,645	10.5
25	408.114,53 366.699,882	26	408.114,049 366.683,872	16.016
27	408.113,686 366.671,717	1	408.038,568 366.658,536	76.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.118,151 366.608,571	13	408.121,152 366.608,74	3.006
14	408.108,792 366.642,519	15	408.119,484 366.646,492	11.406
16	408.136,184 366.652,036	17	408.151,614 366.610,519	44.291
18	408.160,035 366.611,072	19	408.150,532 366.625,353	17.154
20	408.143,232 366.643,78	21	408.132,561 366.677,691	35.55
22	408.130,964 366.683,464	23	408.131,28 366.690,157	6.7
24	408.131,775 366.700,645	25	408.114,53 366.699,882	17.262
26	408.114,049 366.683,872	27	408.113,686 366.671,717	12.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Vatra Sat Valeni"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36675	Din acte: 1.146 Masurata: 1.136	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36675-C1	Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Vatra Sat Valeni"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa, P
A1.2	36675-C2	Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Vatra Sat Valeni"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, P
A1.3	36675-C3	Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Vatra Sat Valeni"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Garaj, P
A1.4	36675-C4	Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Vatra Sat Valeni"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Fanar, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38179 / 13/05/2022		
Act Administrativ nr. 750/SC, din 12/05/2022 emis de OCPI VALCEA (act administrativ nr titlu de proprietate nr 29007 din 02.05.2022, emis de Comisia Judeteana Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHELCEA CONSTANTIN	A1
/		
Act Administrativ nr. 1381, din 10/03/2026 emis de PRIMARIA ZĂTRENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CHELCEA CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

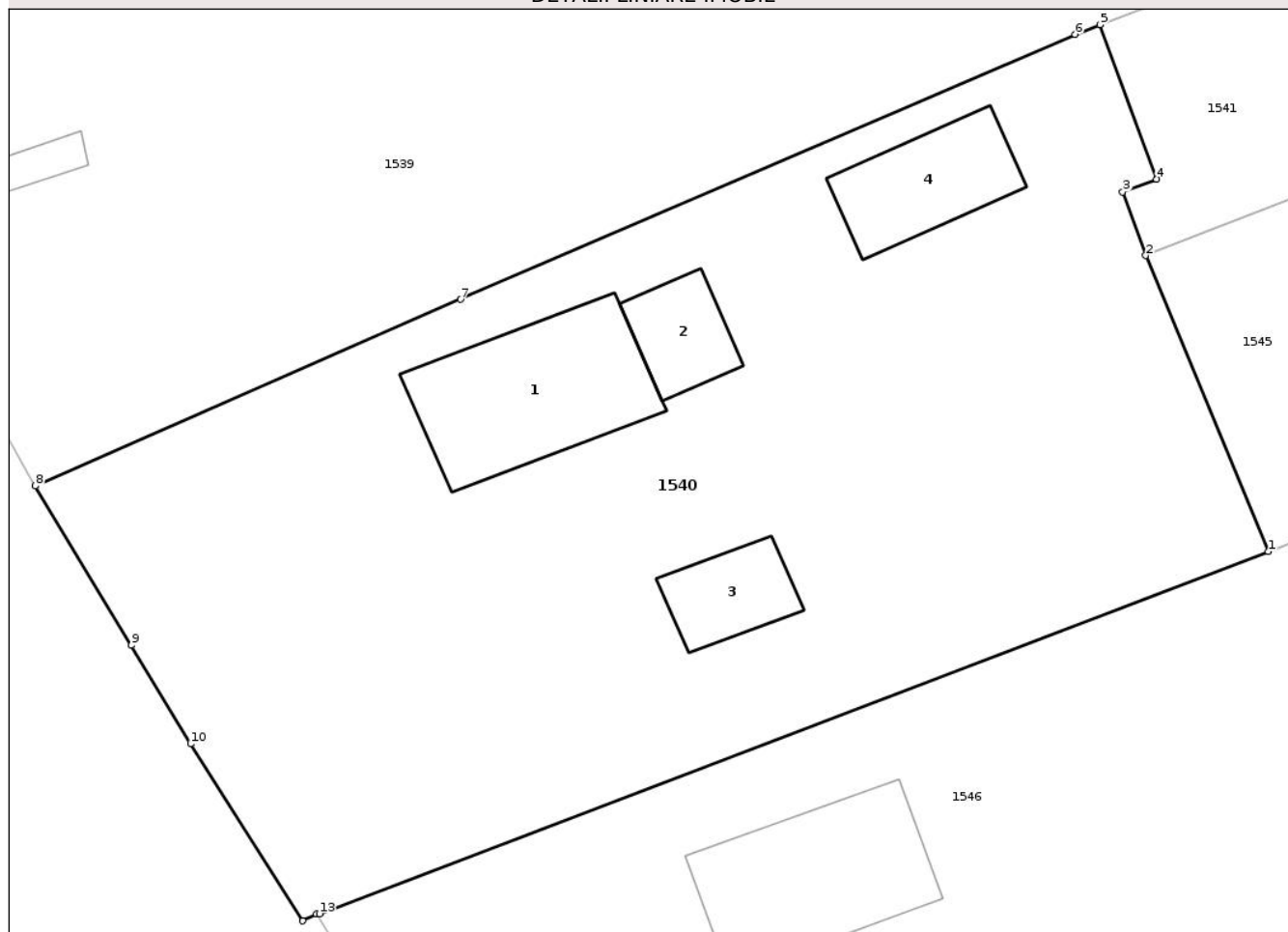
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36675	Din acte: 1.146 Masurata: 1.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	854	191/1	9	-	
2	vie	DA	282	191/1	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36675-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa, P
A1.2	36675-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, P
A1.3	36675-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Garaj, P
A1.4	36675-C4	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Fanar, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.683,753 366.493,537	2	407.678,311 366.506,688	14.233
2	407.678,311 366.506,688	3	407.677,294 366.509,521	3.01
3	407.677,294 366.509,521	4	407.678,794 366.510,087	1.603
4	407.678,794 366.510,087	5	407.676,282 366.516,946	7.305
5	407.676,282 366.516,946	6	407.675,172 366.516,521	1.189
6	407.675,172 366.516,521	7	407.647,853 366.504,747	29.748
7	407.647,853 366.504,747	8	407.628,967 366.496,451	20.628
8	407.628,967 366.496,451	9	407.633,233 366.489,367	8.269
9	407.633,233 366.489,367	10	407.635,867 366.484,992	5.107
10	407.635,867 366.484,992	11	407.640,845 366.477,129	9.306
11	407.640,845 366.477,129	12	407.641,462 366.477,422	0.683
12	407.641,462 366.477,422	13	407.641,593 366.477,437	0.132
13	407.641,593 366.477,437	1	407.683,753 366.493,537	45.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT ZANA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 643	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal.Diferența de suprafață (2537mp) se regăsește la ID 1543.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1372, din 20/06/2007 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU GH. ILIE, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

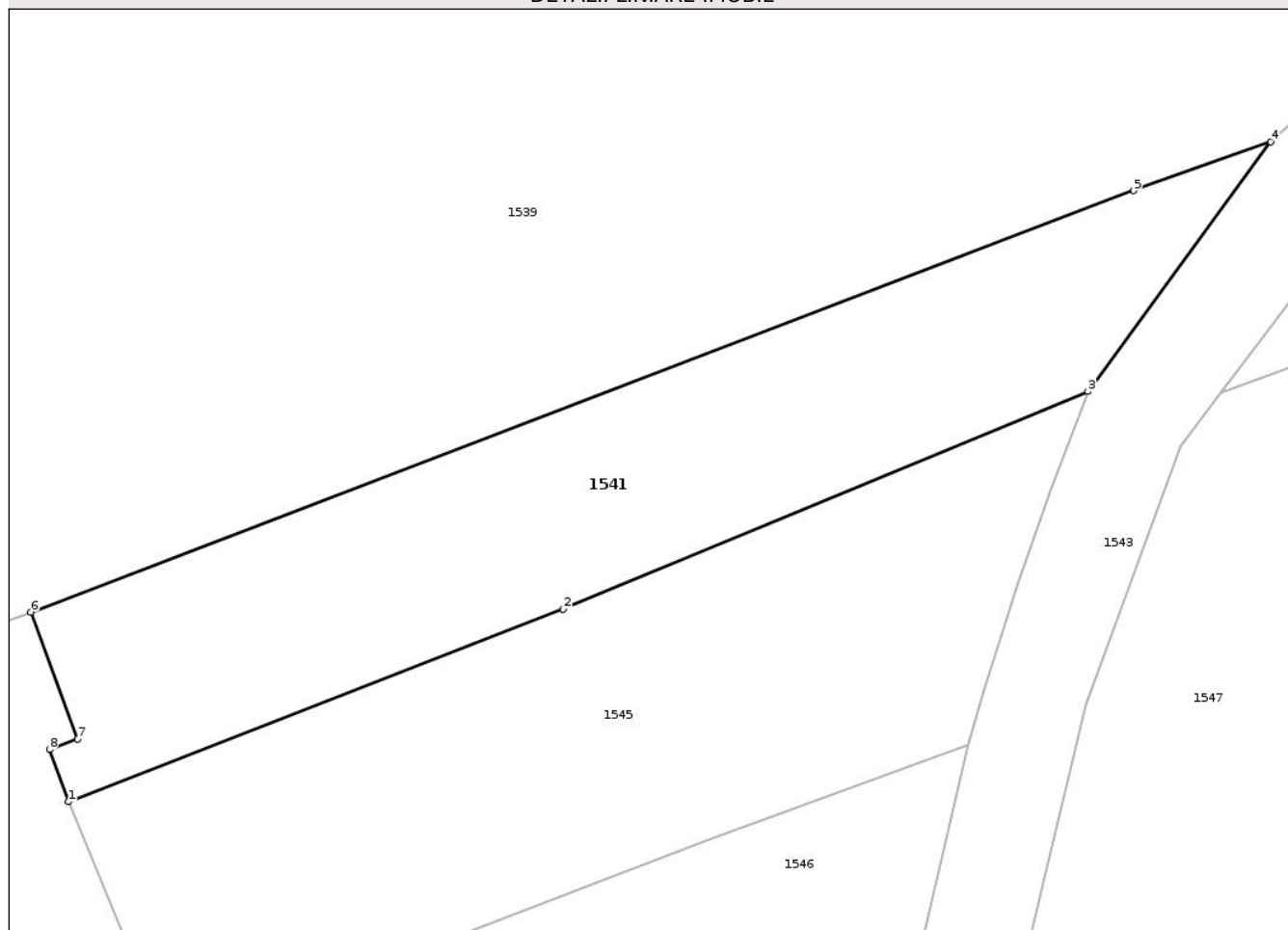
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 643	Imobil despărțit de canal. Diferența de suprafață (2537mp) se regăsește la ID 1543.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	643	6	427/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.678,311 366.506,688	2	407.705,063 366.517,118	28.713
2	407.705,063 366.517,118	3	407.733,436 366.528,886	30.716
3	407.733,436 366.528,886	4	407.743,315 366.542,383	16.726
4	407.743,315 366.542,383	5	407.735,91 366.539,737	7.864
5	407.735,91 366.539,737	6	407.676,282 366.516,946	63.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.676,282 366.516,946	7	407.678,794 366.510,087	7.305
7	407.678,794 366.510,087	8	407.677,294 366.509,521	1.603
8	407.677,294 366.509,521	1	407.678,311 366.506,688	3.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT ZANA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.357	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal.Diferența de suprafață (643mp) se regăsește la ID 1541.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1372, din 20/06/2007 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU GH. ILIE, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

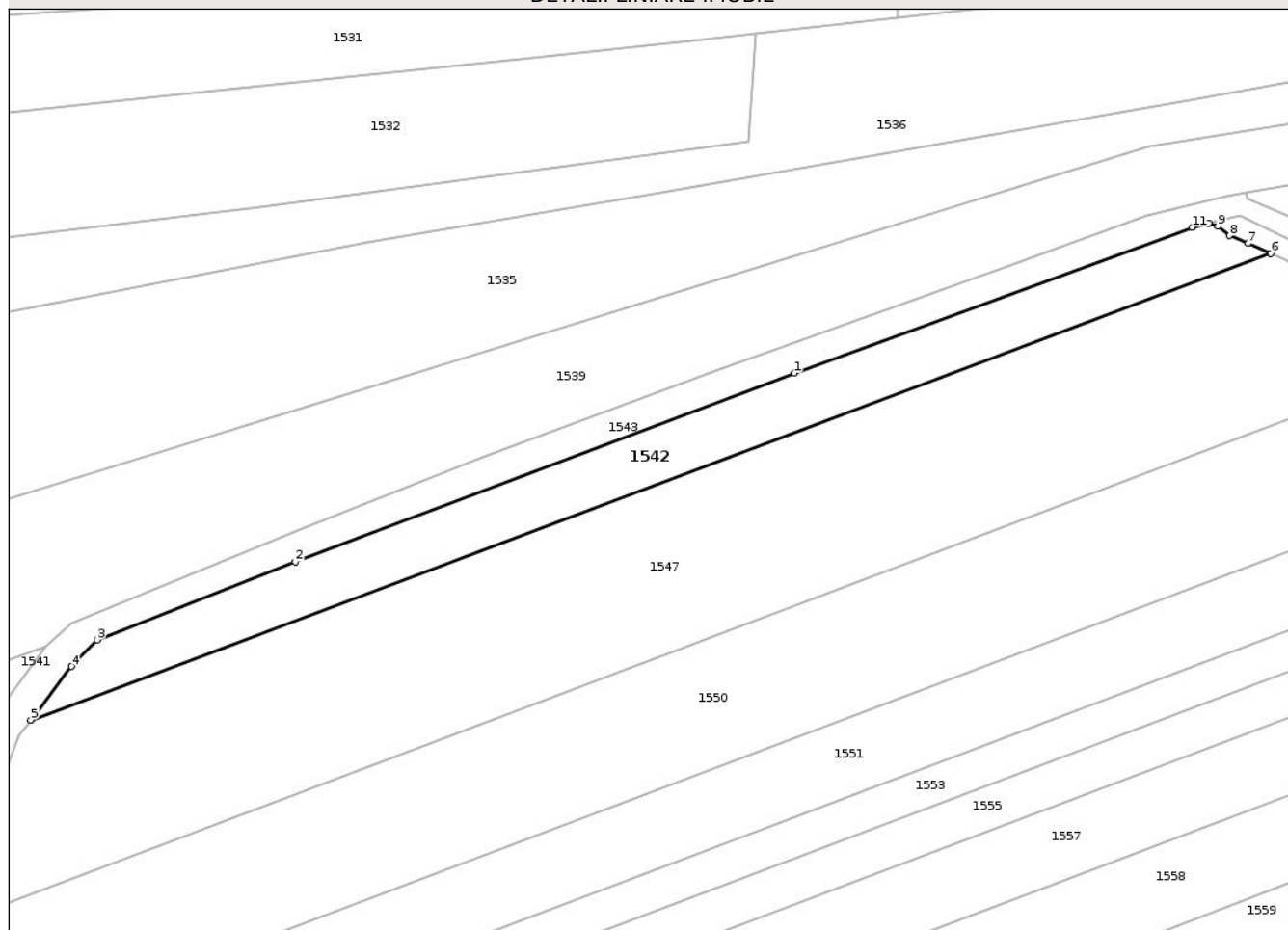
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.357	Imobil despărțit de canal. Diferența de suprafață (643mp) se regăsește la ID 1541.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.357	6	427/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.882,363 366.593,229	2	407.789,741 366.558,206	99.023
2	407.789,741 366.558,206	3	407.752,957 366.543,666	39.553
3	407.752,957 366.543,666	4	407.748,121 366.538,732	6.909
4	407.748,121 366.538,732	5	407.740,621 366.528,784	12.458
5	407.740,621 366.528,784	6	407.970,857 366.615,442	246.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.970,857 366.615,442	7	407.966,639 366.617,293	4.606
7	407.966,639 366.617,293	8	407.963,199 366.618,765	3.742
8	407.963,199 366.618,765	9	407.961,001 366.620,465	2.778
9	407.961,001 366.620,465	10	407.959,367 366.621,017	1.725
10	407.959,367 366.621,017	11	407.956,292 366.620,293	3.159
11	407.956,292 366.620,293	1	407.882,363 366.593,229	78.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.144	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

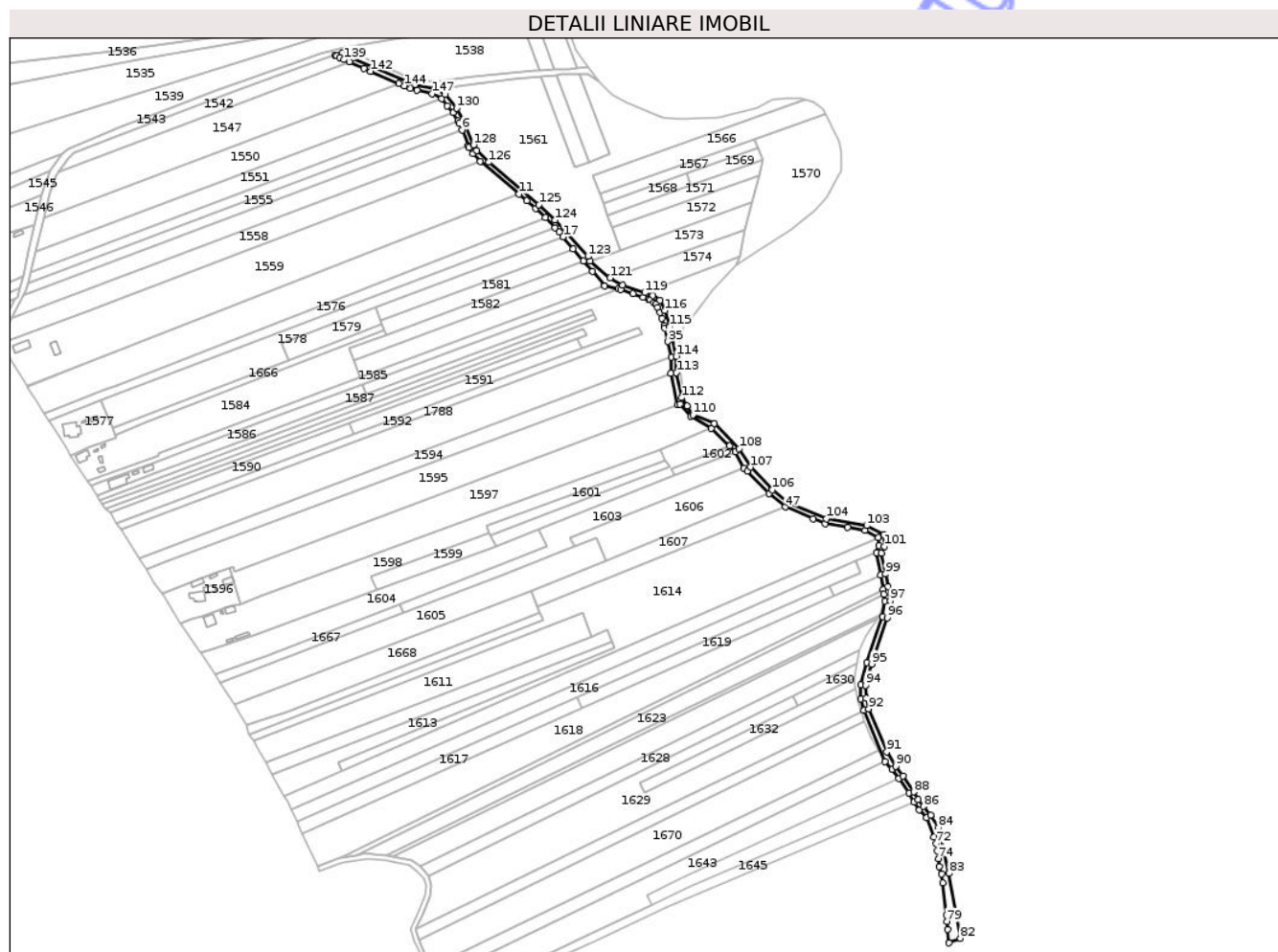
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.144	-	-	-	drum exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	408.044,116 366.586,514	2	408.048,498 366.580,737	7.25	2	408.048,498 366.580,737	3	408.053,196 366.575,211	7.253	3	408.053,196 366.575,211	4	408.056,79 366.568,883	7.277
4	408.056,79 366.568,883	5	408.057,943 366.566,852	2.335	5	408.057,943 366.566,852	6	408.060,061 366.561,613	5.651	6	408.060,061 366.561,613	7	408.065,13 366.549,075	13.524
7	408.065,13 366.549,075	8	408.065,589 366.547,939	1.225	8	408.065,589 366.547,939	9	408.068,665 366.542,965	5.848	9	408.068,665 366.542,965	10	408.074,684 366.536,807	8.611
10	408.074,684 366.536,807	11	408.105,327 366.510,839	40.166	11	408.105,327 366.510,839	12	408.111,465 366.505,641	8.044	12	408.111,465 366.505,641	13	408.118,407 366.499,507	9.264
13	408.118,407 366.499,507	14	408.125,966 366.492,242	10.484	14	408.125,966 366.492,242	15	408.133,8 366.484,323	11.139	15	408.133,8 366.484,323	16	408.137,216 366.480,675	4.998
16	408.137,216 366.480,675	17	408.140,1 366.476,95	4.711	17	408.140,1 366.476,95	18	408.148,033 366.467,662	12.215	18	408.148,033 366.467,662	19	408.156,381 366.457,89	12.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	408.156,381 366.457,89	20	408.163,378 366.449,698	10.774	20	408.163,378 366.449,698	21	408.173,17 366.438,221	15.086	21	408.173,17 366.438,221	22	408.184,112 366.435,89	11.188
22	408.184,112 366.435,89	23	408.185,787 366.435,179	1.819	23	408.185,787 366.435,179	24	408.195,501 366.431,87	10.262	24	408.195,501 366.431,87	25	408.203,63 366.429,101	8.589
25	408.203,63 366.429,101	26	408.207,991 366.427,59	4.615	26	408.207,991 366.427,59	27	408.209,514 366.427,062	1.613	27	408.209,514 366.427,062	28	408.212,297 366.425,075	3.419
28	408.212,297 366.425,075	29	408.213,57 366.424,165	1.565	29	408.213,57 366.424,165	30	408.215,094 366.421,094	3.428	30	408.215,094 366.421,094	31	408.217,049 366.417,153	4.4
31	408.217,049 366.417,153	32	408.218,413 366.412,35	4.992	32	408.218,413 366.412,35	33	408.220,041 366.406,62	5.957	33	408.220,041 366.406,62	34	408.220,611 366.404,613	2.086
34	408.220,611 366.404,613	35	408.223,043 366.394,099	10.792	35	408.223,043 366.394,099	36	408.225,832 366.382,04	12.378	36	408.225,832 366.382,04	37	408.225,57 366.368,971	13.072
37	408.225,57 366.368,971	38	408.230,98 366.343,978	25.572	38	408.230,98 366.343,978	39	408.232,884 366.344,794	2.073	39	408.232,884 366.344,794	40	408.241,265 366.334,915	12.955
40	408.241,265 366.334,915	41	408.257,719 366.325,301	19.056	41	408.257,719 366.325,301	42	408.271,953 366.311,43	19.876	42	408.271,953 366.311,43	43	408.276,465 366.307,033	6.3
43	408.276,465 366.307,033	44	408.283,316 366.293,976	14.745	44	408.283,316 366.293,976	45	408.286,037 366.291,795	3.487	45	408.286,037 366.291,795	46	408.303,278 366.273,722	24.978
46	408.303,278 366.273,722	47	408.316,219 366.263,249	16.648	47	408.316,219 366.263,249	48	408.338,341 366.253,921	24.009	48	408.338,341 366.253,921	49	408.347,647 366.250,072	10.07
49	408.347,647 366.250,072	50	408.365,551 366.246,976	18.17	50	408.365,551 366.246,976	51	408.379,482 366.244,568	14.137	51	408.379,482 366.244,568	52	408.390,076 366.238,918	12.007
52	408.390,076 366.238,918	53	408.390,379 366.232,644	6.282	53	408.390,379 366.232,644	54	408.388,24 366.226,918	6.112	54	408.388,24 366.226,918	55	408.391,71 366.209,43	17.829
55	408.391,71 366.209,43	56	408.393,703 366.197,664	11.933	56	408.393,703 366.197,664	57	408.394,296 366.194,166	3.548	57	408.394,296 366.194,166	58	408.395,194 366.188,863	5.378
58	408.395,194 366.188,863	59	408.393,042 366.176,473	12.575	59	408.393,042 366.176,473	60	408.380,788 366.140,018	38.46	60	408.380,788 366.140,018	61	408.375,862 366.122,595	18.106
61	408.375,862 366.122,595	62	408.376,178 366.111,296	11.304	62	408.376,178 366.111,296	63	408.378,389 366.102,108	9.45	63	408.378,389 366.102,108	64	408.395,207 366.061,47	43.981
64	408.395,207 366.061,47	65	408.400,735 366.055,543	8.104	65	408.400,735 366.055,543	66	408.406,007 366.048,118	9.107	66	408.406,007 366.048,118	67	408.414,037 366.036,857	13.831
67	408.414,037 366.036,857	68	408.418,171 366.029,498	8.44	68	408.418,171 366.029,498	69	408.422,552 366.023,651	7.307	69	408.422,552 366.023,651	70	408.427,854 366.017,32	8.259
70	408.427,854 366.017,32	71	408.433,943 366.001,924	16.556	71	408.433,943 366.001,924	72	408.435,496 365.996,834	5.321	72	408.435,496 365.996,834	73	408.436,74 365.990,839	6.123
73	408.436,74 365.990,839	74	408.437,488 365.984,683	6.201	74	408.437,488 365.984,683	75	408.438,204 365.978,493	6.232	75	408.438,204 365.978,493	76	408.439,962 365.972,691	6.062
76	408.439,962 365.972,691	77	408.440,788 365.965,756	6.984	77	408.440,788 365.965,756	78	408.443,653 365.940,242	25.675	78	408.443,653 365.940,242	79	408.444,139 365.934,952	5.311
79	408.444,139 365.934,952	80	408.444,714 365.928,682	6.296	80	408.444,714 365.928,682	81	408.445,673 365.918,232	10.494	81	408.445,673 365.918,232	82	408.454,886 365.921,856	9.9
82	408.454,886 365.921,856	83	408.445,896 365.973,197	52.122	83	408.445,896 365.973,197	84	408.437,552 366.009,394	37.146	84	408.437,552 366.009,394	85	408.431,336 366.019,392	11.772
85	408.431,336 366.019,392	86	408.425,688 366.026,136	8.797	86	408.425,688 366.026,136	87	408.421,499 366.031,728	6.987	87	408.421,499 366.031,728	88	408.417,961 366.037,662	6.909
88	408.417,961 366.037,662	89	408.409,292 366.050,401	15.409	89	408.409,292 366.050,401	90	408.403,842 366.058,077	9.413	90	408.403,842 366.058,077	91	408.396,514 366.069,515	13.584
91	408.396,514 366.069,515	92	408.382,205 366.103,349	36.735	92	408.382,205 366.103,349	93	408.380,165 366.111,825	8.719	93	408.380,165 366.111,825	94	408.379,878 366.122,095	10.274
94	408.379,878 366.122,095	95	408.384,611 366.138,836	17.397	95	408.384,611 366.138,836	96	408.396,931 366.175,488	38.667	96	408.396,931 366.175,488	97	408.399,253 366.188,854	13.567
97	408.399,253 366.188,854	98	408.397,311 366.200,315	11.624	98	408.397,311 366.200,315	99	408.395,644 366.210,153	9.978	99	408.395,644 366.210,153	100	408.392,384 366.226,582	16.75
100	408.392,384 366.226,582	101	408.394,414 366.232,014	5.799	101	408.394,414 366.232,014	102	408.393,962 366.241,379	9.375	102	408.393,962 366.241,379	103	408.380,797 366.248,4	14.92
103	408.380,797 366.248,4	104	408.348,765 366.253,938	32.507	104	408.348,765 366.253,938	105	408.318,307 366.266,705	33.026	105	408.318,307 366.266,705	106	408.305,994 366.276,669	15.84
106	408.305,994 366.276,669	107	408.288,747 366.294,749	24.987	107	408.288,747 366.294,749	108	408.279,712 366.309,454	17.259	108	408.279,712 366.309,454	109	408.260,014 366.329,135	27.845
109	408.260,014 366.329,135	110	408.243,052 366.336,227	18.385	110	408.243,052 366.336,227	111	408.238,378 366.343,232	8.421	111	408.238,378 366.343,232	112	408.234,023 366.349,635	7.744
112	408.234,023 366.349,635	113	408.230,043 366.369,571	20.329	113	408.230,043 366.369,571	114	408.229,824 366.382,53	12.96	114	408.229,824 366.382,53	115	408.224,459 366.405,706	23.79
115	408.224,459 366.405,706	116	408.220,796 366.418,6	13.404	116	408.220,796 366.418,6	117	408.216,709 366.426,839	9.197	117	408.216,709 366.426,839	118	408.211,37 366.430,653	6.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	408.211,37 366.430,653	119	408.204,93 366.432,884	6.815	119	408.204,93 366.432,884	120	408.187,216 366.438,918	18.714	120	408.187,216 366.438,918	121	408.177,287 366.444,529	11.404
121	408.177,287 366.444,529	122	408.161,652 366.458,051	20.671	122	408.161,652 366.458,051	123	408.159,848 366.461,554	3.94	123	408.159,848 366.461,554	124	408.133,65 366.490,404	38.971
124	408.133,65 366.490,404	125	408.121,084 366.502,482	17.428	125	408.121,084 366.502,482	126	408.081,06 366.536,104	52.272	126	408.081,06 366.536,104	127	408.071,829 366.545,454	13.139
127	408.071,829 366.545,454	128	408.069,17 366.549,753	5.055	128	408.069,17 366.549,753	129	408.061,552 366.568,597	20.325	129	408.061,552 366.568,597	130	408.055,786 366.578,75	11.676
130	408.055,786 366.578,75	131	408.046,682 366.589,7	14.24	131	408.046,682 366.589,7	132	408.038,155 366.594,243	9.663	132	408.038,155 366.594,243	133	408.023,073 366.597,418	15.412
133	408.023,073 366.597,418	134	407.973,436 366.618,502	53.93	134	407.973,436 366.618,502	135	407.965,095 366.622,365	9.192	135	407.965,095 366.622,365	136	407.959,367 366.621,017	5.885
136	407.959,367 366.621,017	137	407.961,001 366.620,465	1.725	137	407.961,001 366.620,465	138	407.963,199 366.618,765	2.778	138	407.963,199 366.618,765	139	407.966,639 366.617,293	3.742
139	407.966,639 366.617,293	140	407.970,857 366.615,442	4.606	140	407.970,857 366.615,442	141	407.982,431 366.610,365	12.638	141	407.982,431 366.610,365	142	407.987,727 366.608,088	5.765
142	407.987,727 366.608,088	143	408.010,221 366.598,417	24.484	143	408.010,221 366.598,417	144	408.014,33 366.596,65	4.472	144	408.014,33 366.596,65	145	408.019,284 366.594,691	5.327
145	408.019,284 366.594,691	146	408.024,568 366.592,958	5.561	146	408.024,568 366.592,958	147	408.036,381 366.590,409	12.085	147	408.036,381 366.590,409	1	408.044,116 366.586,514	8.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		768	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

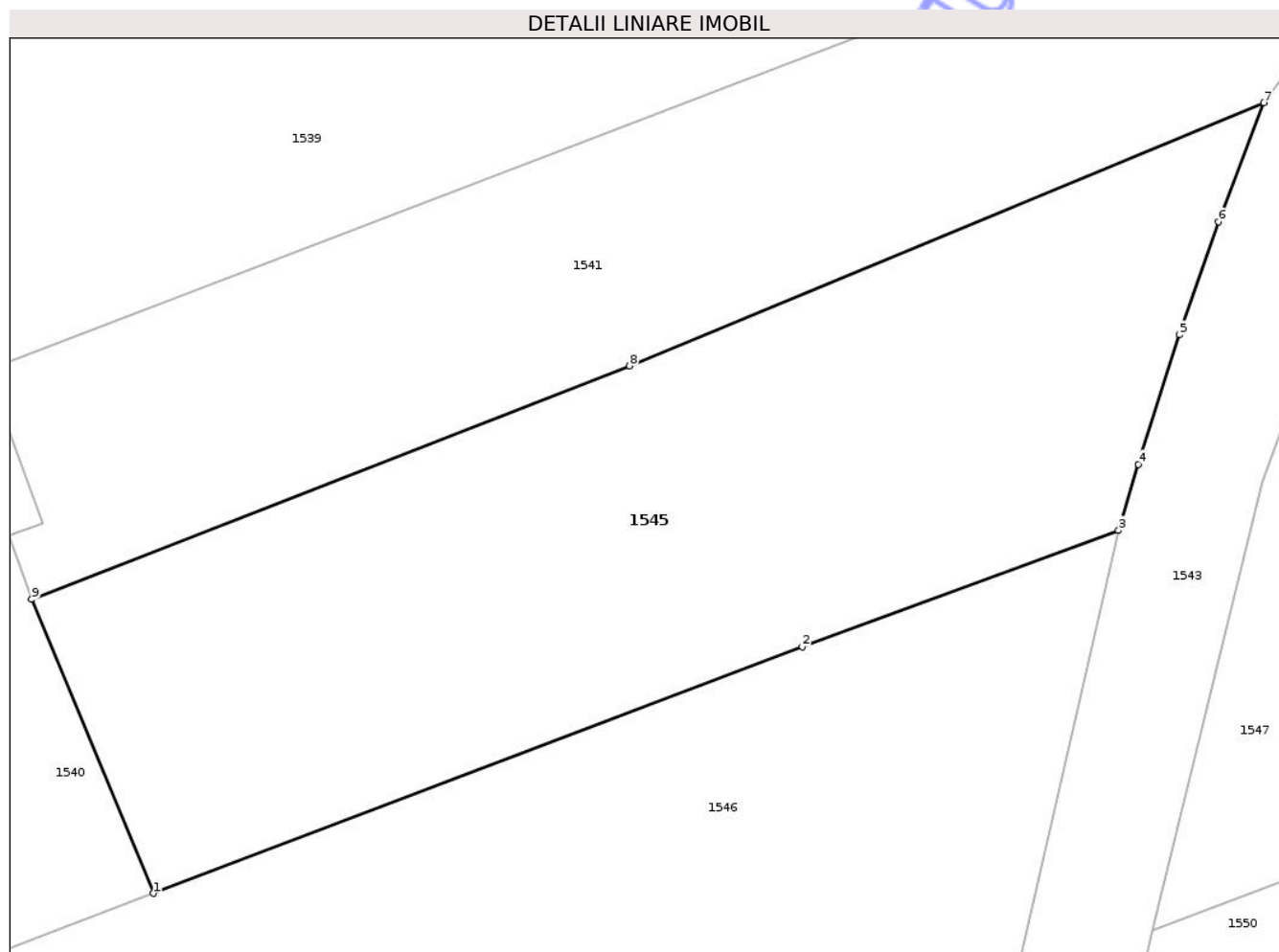
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	140	6	413	-	
2	arabil	NU	628	6	413	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.683,753 366.493,537	2	407.712,79 366.504,553	31.056
2	407.712,79 366.504,553	3	407.726,938 366.509,767	15.079
3	407.726,938 366.509,767	4	407.727,822 366.512,72	3.083
4	407.727,822 366.512,72	5	407.729,669 366.518,512	6.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	407.729,669 366.518,512	6	407.731,41 366.523,557	5.337
6	407.731,41 366.523,557	7	407.733,436 366.528,886	5.701
7	407.733,436 366.528,886	8	407.705,063 366.517,118	30.716
8	407.705,063 366.517,118	9	407.678,311 366.506,688	28.713
9	407.678,311 366.506,688	1	407.683,753 366.493,537	14.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.547	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

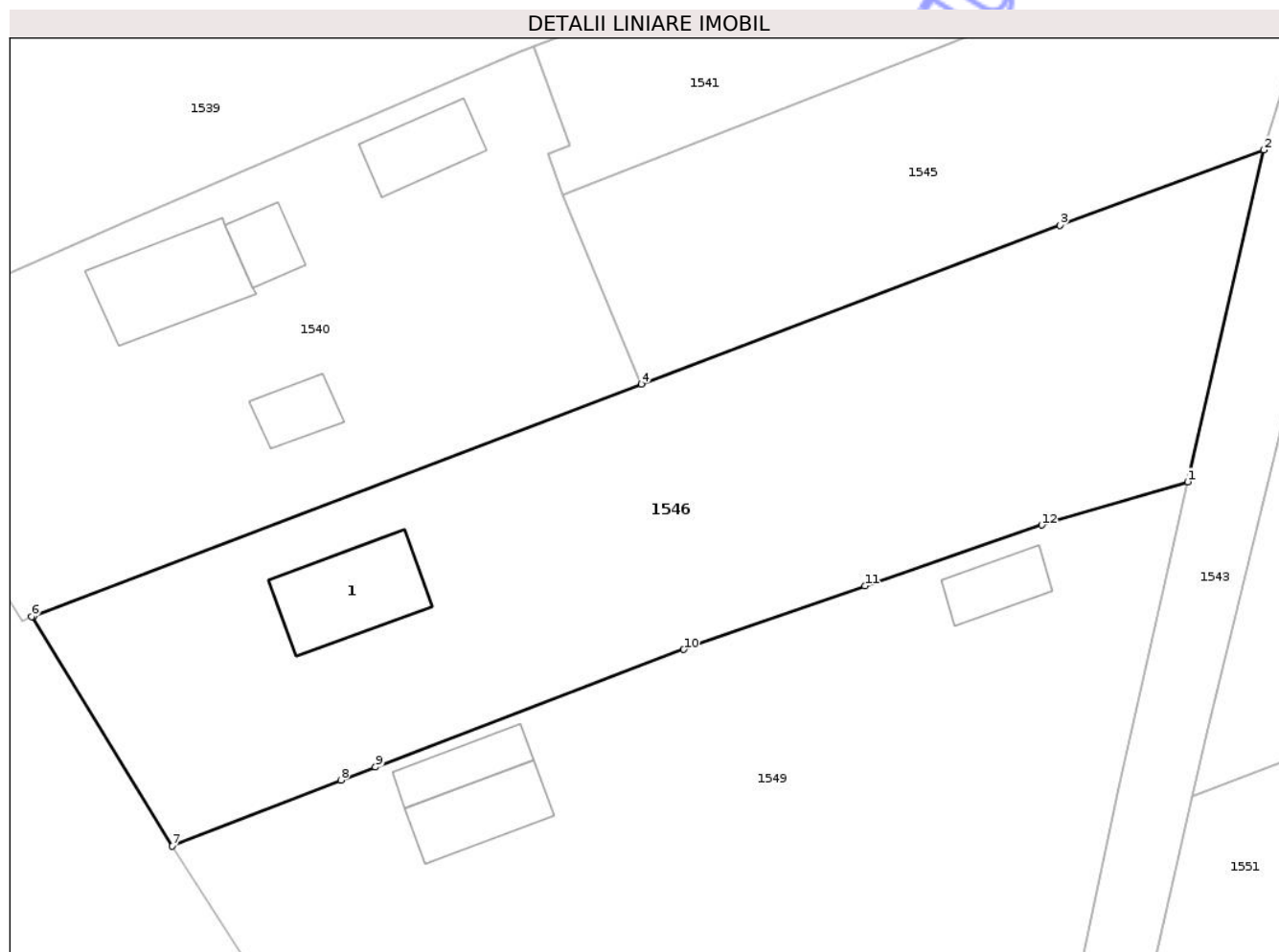
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	193	-	-	
2	arabil	DA	1.047	193	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.721,66 366.486,757	2	407.726,938 366.509,767	23.607
2	407.726,938 366.509,767	3	407.712,79 366.504,553	15.079
3	407.712,79 366.504,553	4	407.683,753 366.493,537	31.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	407.683,753 366.493,537	5	407.641,593 366.477,437	45.13
5	407.641,593 366.477,437	6	407.641,462 366.477,422	0.132
6	407.641,462 366.477,422	7	407.651,224 366.461,516	18.663
7	407.651,224 366.461,516	8	407.662,915 366.466,085	12.552
8	407.662,915 366.466,085	9	407.665,308 366.466,996	2.56
9	407.665,308 366.466,996	10	407.686,703 366.475,137	22.892
10	407.686,703 366.475,137	11	407.699,272 366.479,543	13.319
11	407.699,272 366.479,543	12	407.711,539 366.483,769	12.975
12	407.711,539 366.483,769	1	407.721,66 366.486,757	10.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.252	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

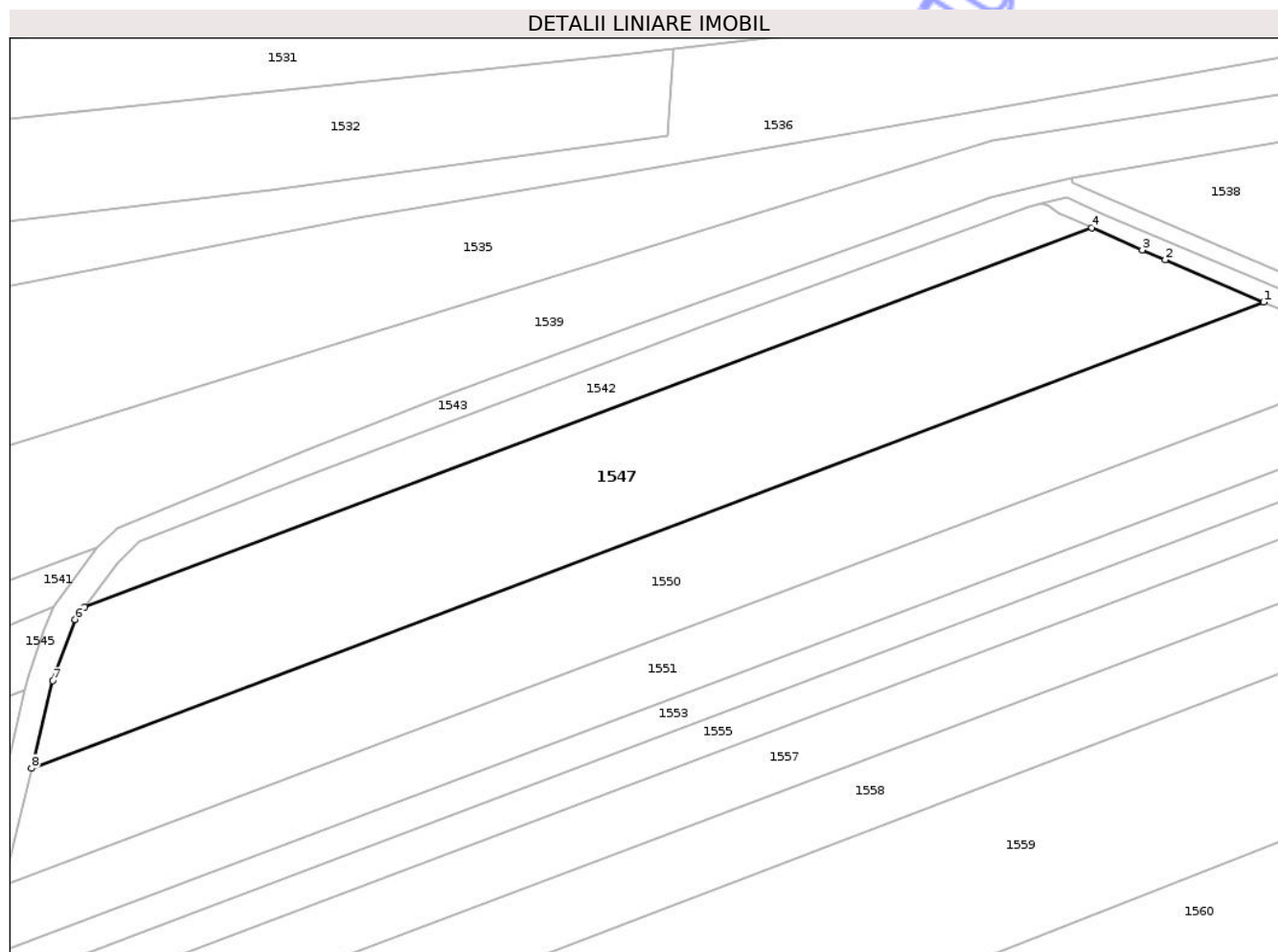
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.252	6	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.010,221 366.598,417	2	407.987,727 366.608,088	24.484
2	407.987,727 366.608,088	3	407.982,431 366.610,365	5.765
3	407.982,431 366.610,365	4	407.970,857 366.615,442	12.638
4	407.970,857 366.615,442	5	407.740,621 366.528,784	246.005
5	407.740,621 366.528,784	6	407.738,449 366.525,902	3.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.738,449 366.525,902	7	407.733,354 366.511,921	14.881
7	407.733,354 366.511,921	8	407.728,468 366.491,9	20.609
8	407.728,468 366.491,9	1	408.010,221 366.598,417	301.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctele "Vatra Satului""Vatra Sat"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35809	Din acte: 1.905 Masurata: 2.191	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35809-C1	Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctele "Vatra Satului""Vatra Sat"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CASA
A1.2	35809-C2	Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctele "Vatra Satului""Vatra Sat"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIE
A1.3	35809-C3	Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctele "Vatra Satului""Vatra Sat"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; FANAR
A1.4	35809-C4	Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctele "Vatra Satului""Vatra Sat"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71235 / 13/09/2019		
Act Administrativ nr. 1323, din 17/04/2006 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (act administrativ nr 23181 din 25.08.2015, emis de Comisia Judeteana Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DINA CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 3141, din 11/09/2019 emis de PRIMARIA ZATRENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DINA CONSTANTIN 2) DINA MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

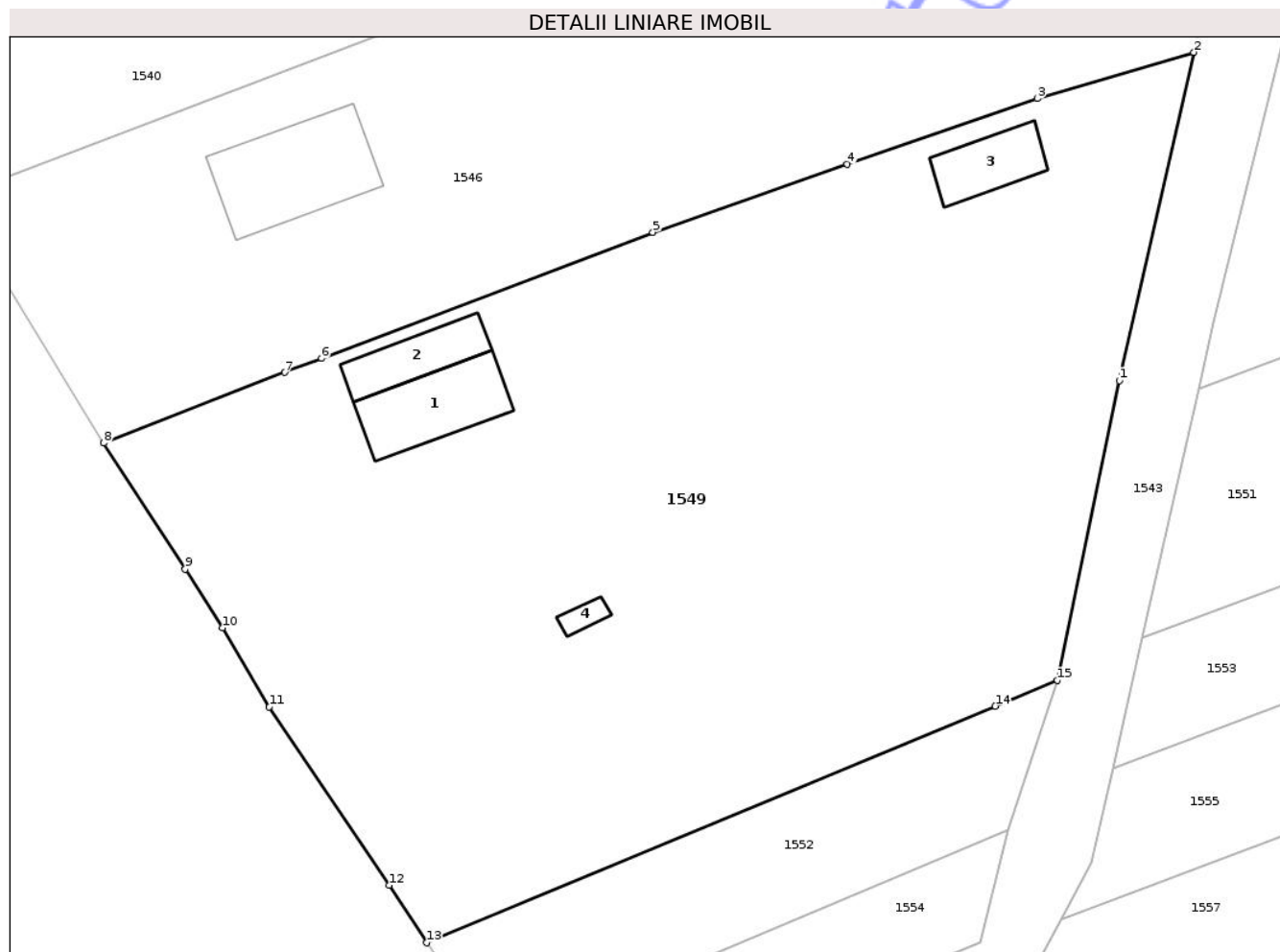
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35809	Din acte: 1.905 Masurata: 2.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	576	191,6	4, 413/14	-	
2	arabil	DA	1.130	191,6	413/14, 413/15	-	
3	arabil	DA	141	191,6	413/14	-	
4	vie	DA	344	191,6	413/15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35809-C1	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CASA
A1.2	35809-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIE
A1.3	35809-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; FANAR
A1.4	35809-C4	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; PATUL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.716,847 366.465,551	2	407.721,66 366.486,757	21.746
2	407.721,66 366.486,757	3	407.711,539 366.483,769	10.552
3	407.711,539 366.483,769	4	407.699,272 366.479,543	12.975
4	407.699,272 366.479,543	5	407.686,703 366.475,137	13.319
5	407.686,703 366.475,137	6	407.665,308 366.466,996	22.892
6	407.665,308 366.466,996	7	407.662,915 366.466,085	2.56
7	407.662,915 366.466,085	8	407.651,224 366.461,516	12.552
8	407.651,224 366.461,516	9	407.656,503 366.453,368	9.709
9	407.656,503 366.453,368	10	407.658,925 366.449,587	4.49
10	407.658,925 366.449,587	11	407.661,936 366.444,472	5.935
11	407.661,936 366.444,472	12	407.669,689 366.432,958	13.881
12	407.669,689 366.432,958	13	407.672,093 366.429,245	4.424
13	407.672,093 366.429,245	14	407.708,835 366.444,521	39.791
14	407.708,835 366.444,521	15	407.712,846 366.446,189	4.344
15	407.712,846 366.446,189	1	407.716,847 366.465,551	19.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT LA CRUCI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.425	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 619/52907, din 21/10/1999 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREOTU MARIA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

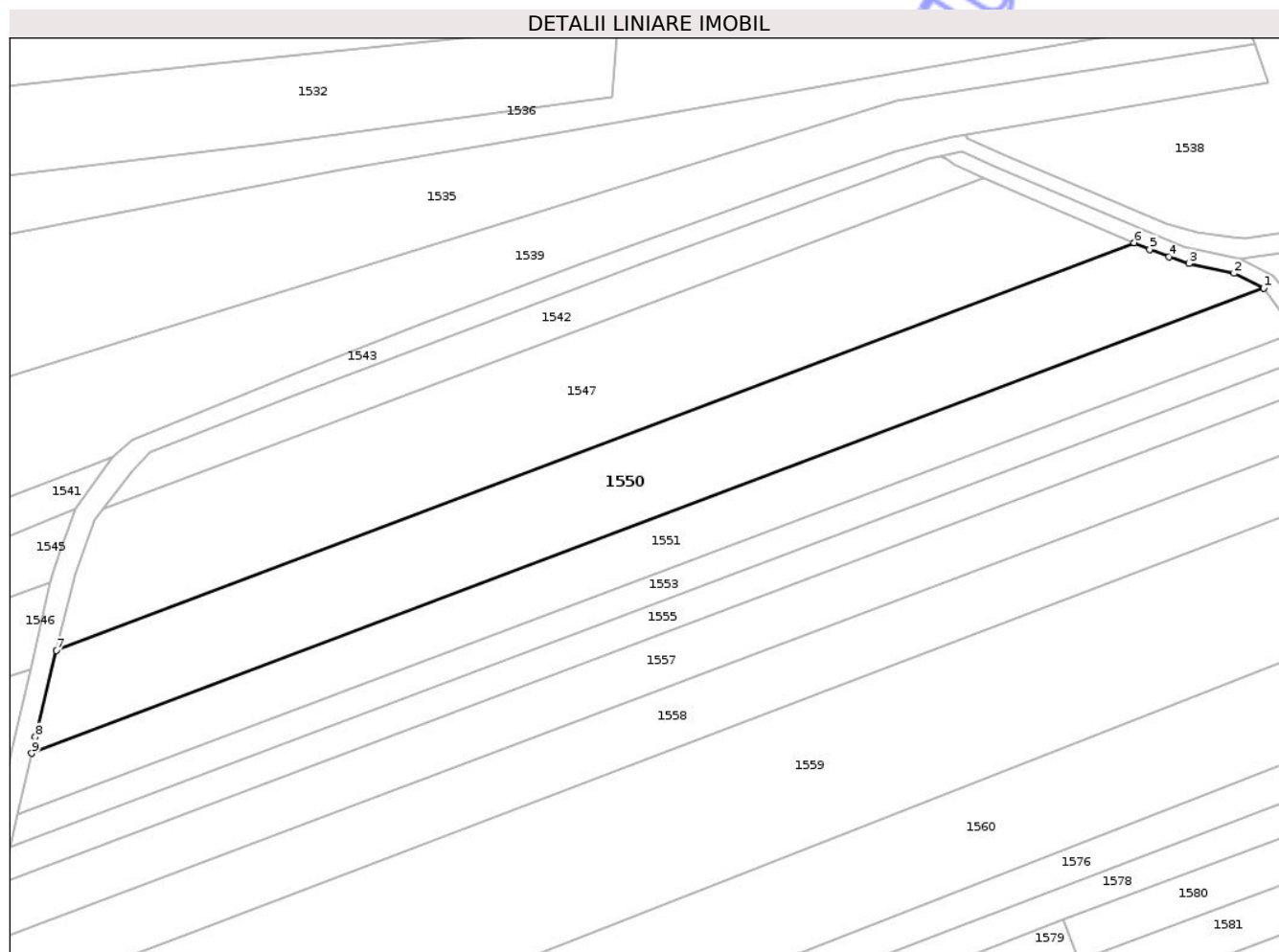
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.425	6	431/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.044,116 366.586,514	2	408.036,381 366.590,409	8.661
2	408.036,381 366.590,409	3	408.024,568 366.592,958	12.085
3	408.024,568 366.592,958	4	408.019,284 366.594,691	5.561
4	408.019,284 366.594,691	5	408.014,33 366.596,65	5.327
5	408.014,33 366.596,65	6	408.010,221 366.598,417	4.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.010,221 366.598,417	7	407.728,468 366.491,9	301.215
7	407.728,468 366.491,9	8	407.722,956 366.469,311	23.251
8	407.722,956 366.469,311	9	407.721,978 366.464,999	4.421
9	407.721,978 366.464,999	1	408.044,116 366.586,514	344.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Vatra Sat Valeni"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37285	310	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
88411 / 19/08/2025	
Act Administrativ nr. 32573, din 05/08/2025 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NISIPEANU STEFAN	
2) NISIPEANU VLADUTU	
3) SPATARU ELENA	
4) PRUNDEA-NISIPEANU LUCRETIA	
OBSERVATII: cu titlu de reconstituire	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

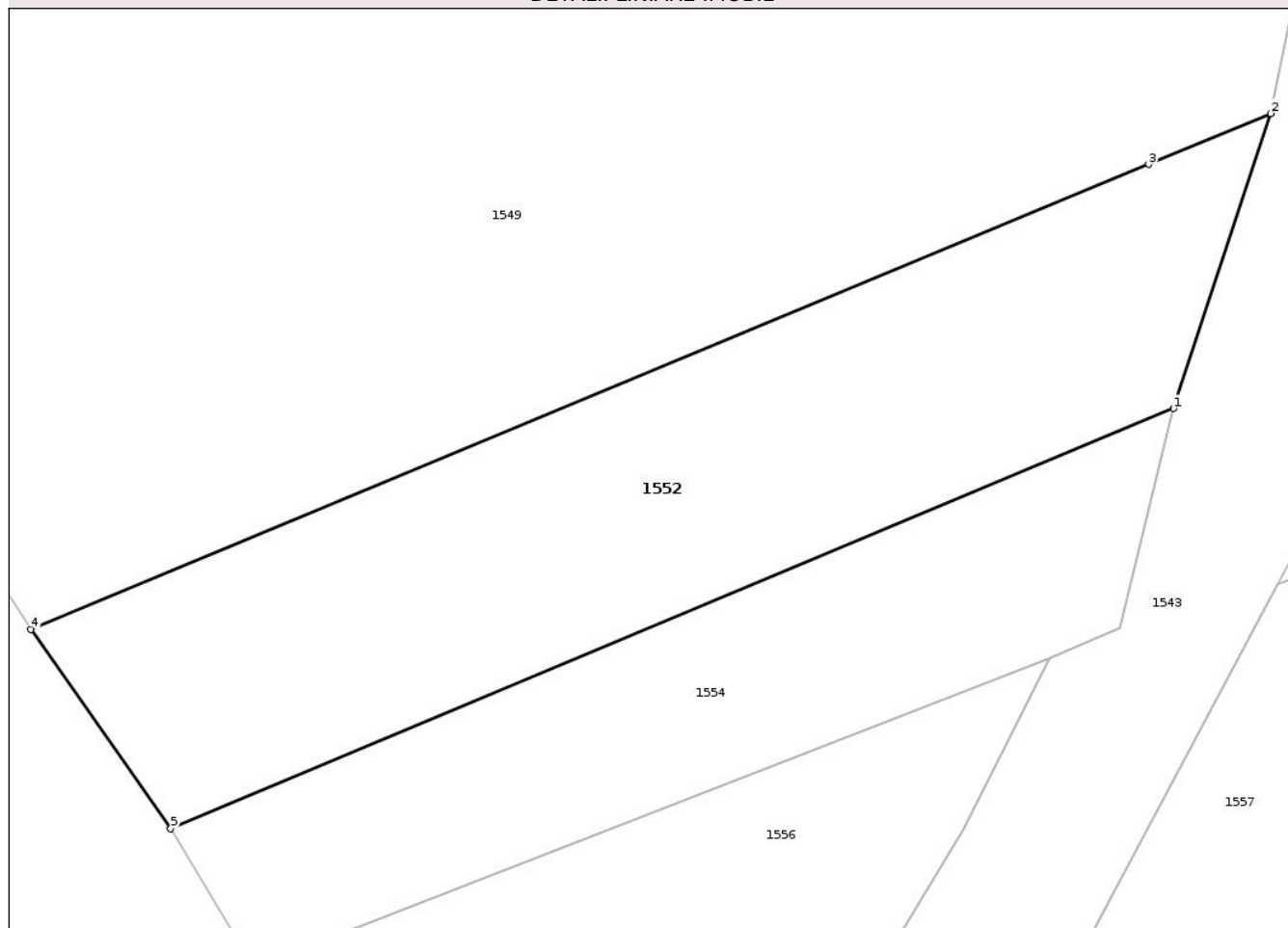
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37285	310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	310	191/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.709,655 366.436,501	2	407.712,846 366.446,189	10.2
2	407.712,846 366.446,189	3	407.708,835 366.444,521	4.344
3	407.708,835 366.444,521	4	407.672,093 366.429,245	39.791
4	407.672,093 366.429,245	5	407.676,689 366.422,697	8.0
5	407.676,689 366.422,697	1	407.709,655 366.436,501	35.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		188	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

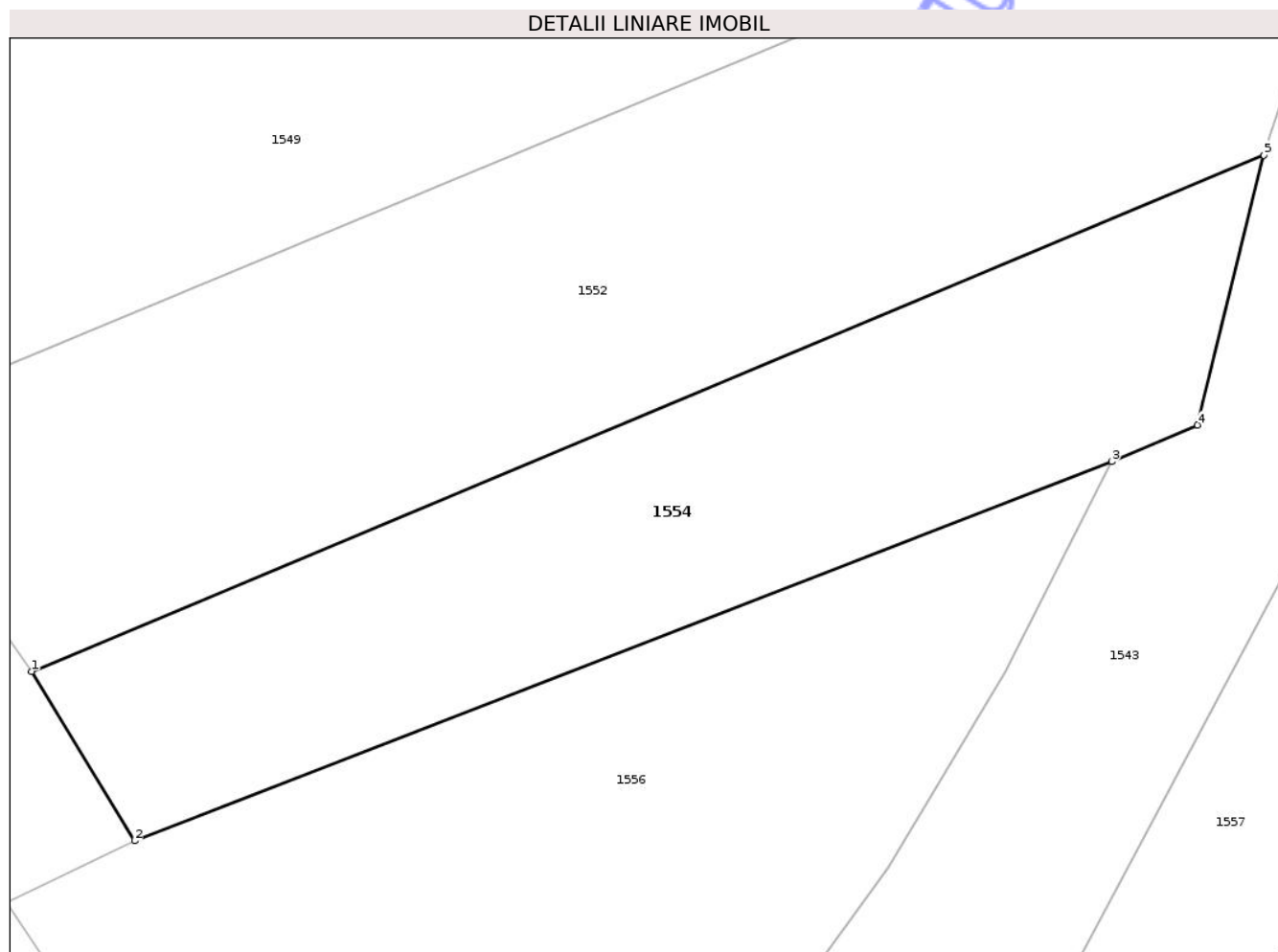
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	188	193	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.676,689 366.422,697	2	407.679,443 366.418,164	5.304
2	407.679,443 366.418,164	3	407.705,584 366.428,305	28.038
3	407.705,584 366.428,305	4	407.707,881 366.429,285	2.497
4	407.707,881 366.429,285	5	407.709,655 366.436,501	7.431
5	407.709,655 366.436,501	1	407.676,689 366.422,697	35.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.920	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 63, din 04/05/2023 emis de BIN TINCA CONSTANTINESCU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TUȚU THEODOR-VIOREL, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

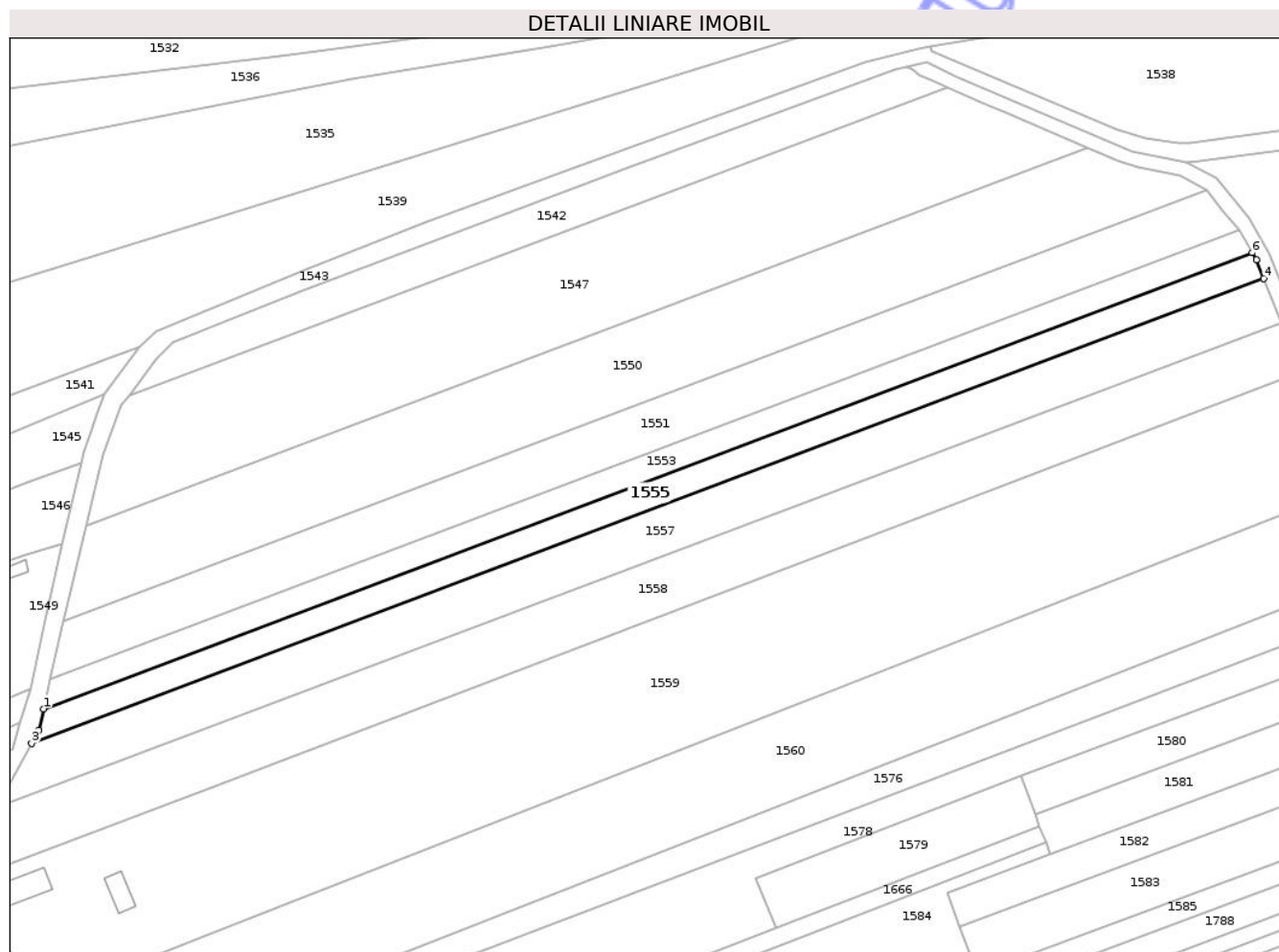
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.920	6	431/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.716,426 366.440,515	2	407.715,048 366.434,434	6.236
2	407.715,048 366.434,434	3	407.713,085 366.430,751	4.173
3	407.713,085 366.430,751	4	408.060,061 366.561,613	370.834
4	408.060,061 366.561,613	5	408.057,943 366.566,852	5.651
5	408.057,943 366.566,852	6	408.056,79 366.568,883	2.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.056,79 366.568,883	1	407.716,426 366.440,515	363.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:67
Nr. cadastral vechi:52

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctul "Vatra Sat Valeni"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35098	Din acte: 5.275 Masurata: 5.120	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31283 / 20/08/2010	
Act Notarial nr. contract de vnzare cumparare aut nr.657, din 12/08/2010 emis de BNP CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PASCUTOI ADRIAN CONSTANTIN, Lipsă CNP. necastorit	

C. Partea III. SARCINI .

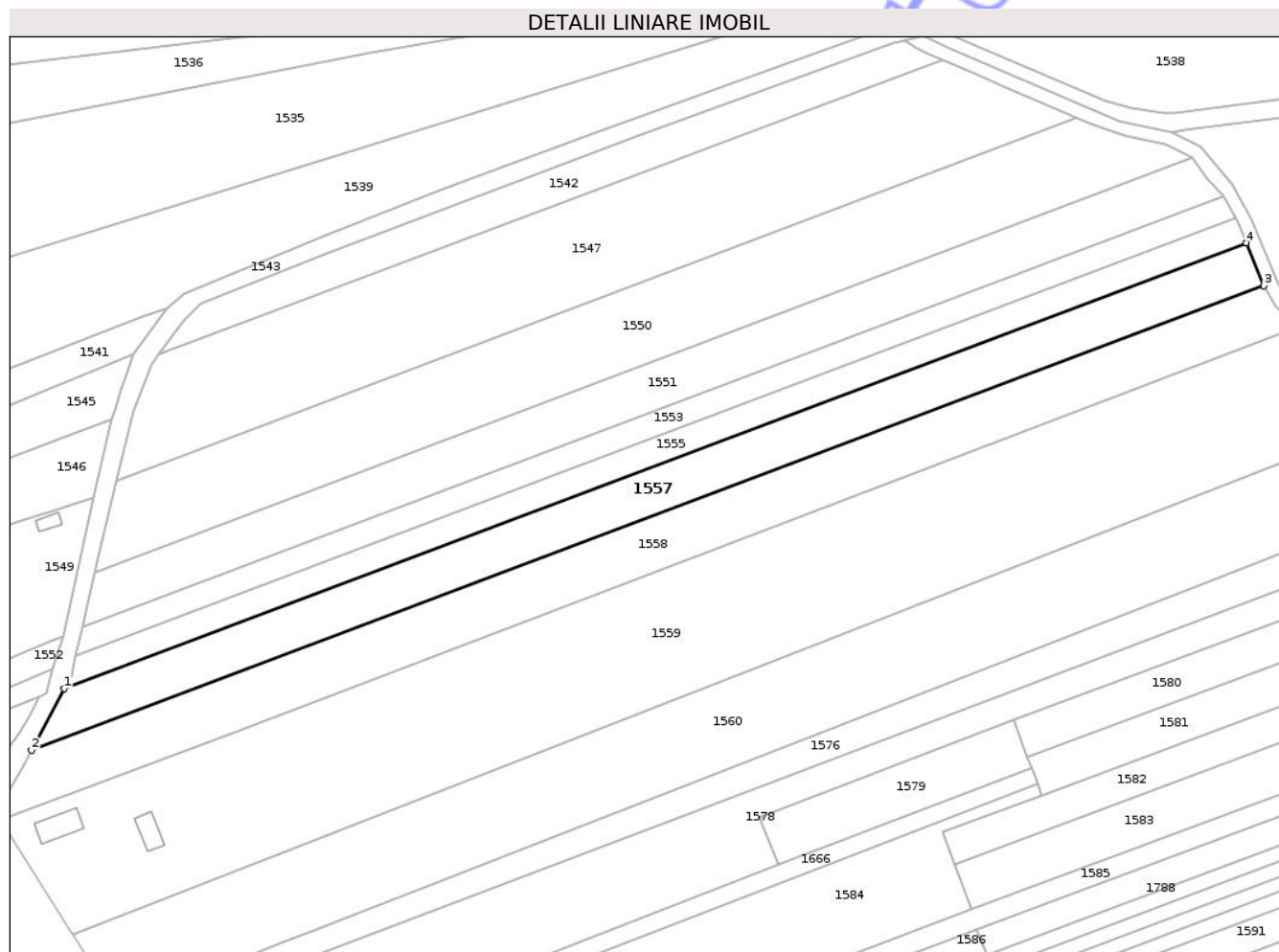
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35098	Din acte: 5.275 Masurata: 5.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	302	6	431/8	-	
2	arabil	NU	4.818	6	431/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.713,085 366.430,751	2	407.703,447 366.412,666	20.493
2	407.703,447 366.412,666	3	408.065,13 366.549,075	386.552
3	408.065,13 366.549,075	4	408.060,061 366.561,613	13.524
4	408.060,061 366.561,613	1	407.713,085 366.430,751	370.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.196	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

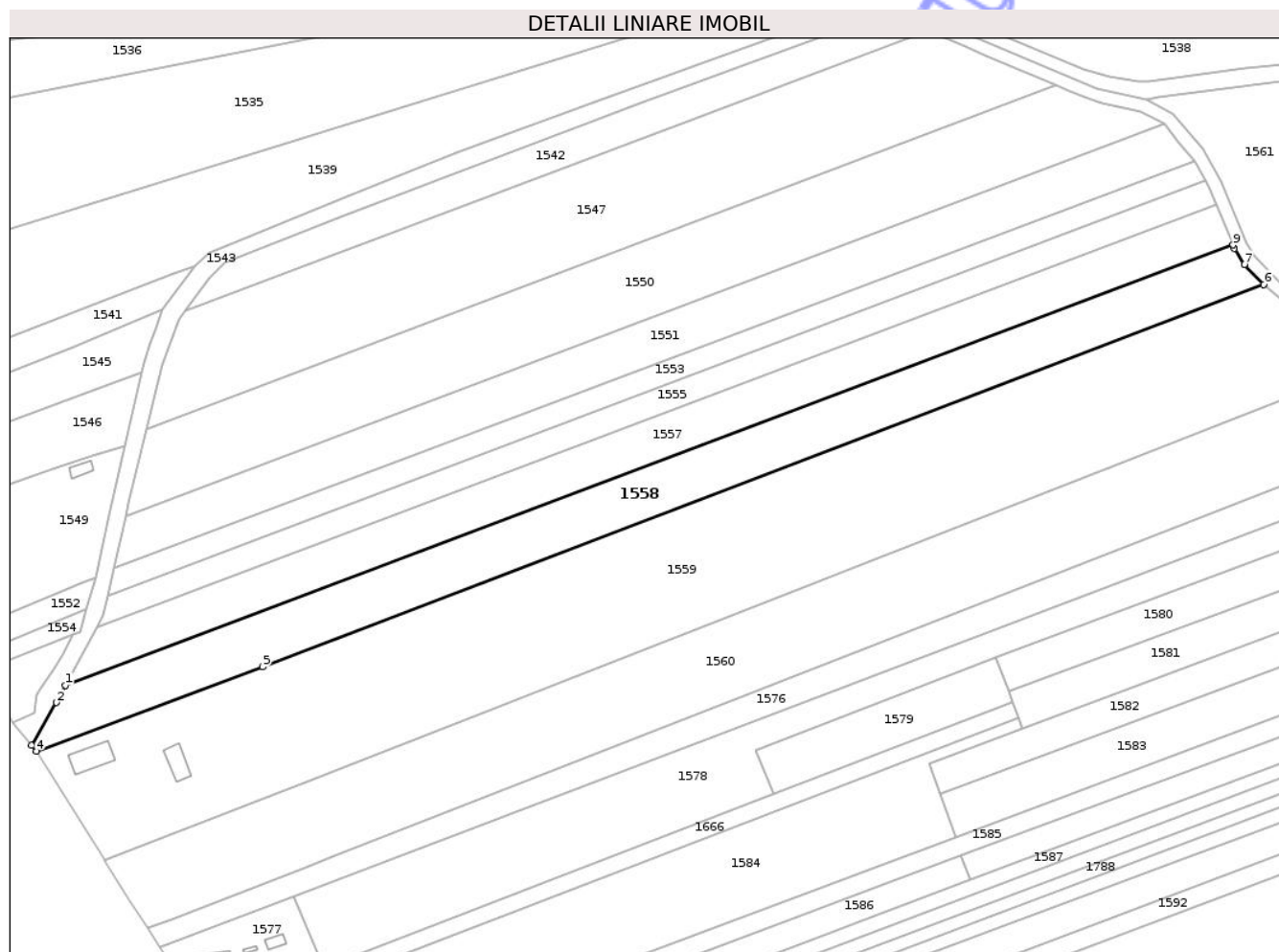
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	718	6	431	-	
2	arabil	NU	5.478	6	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.703,447 366.412,666	2	407.700,616 366.407,355	6.018
2	407.700,616 366.407,355	3	407.692,905 366.394,117	15.32
3	407.692,905 366.394,117	4	407.694,374 366.392,363	2.288
4	407.694,374 366.392,363	5	407.764,52 366.418,44	74.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	407.764,52 366.418,44	6	408.074,684 366.536,807	331.983
6	408.074,684 366.536,807	7	408.068,665 366.542,965	8.611
7	408.068,665 366.542,965	8	408.065,589 366.547,939	5.848
8	408.065,589 366.547,939	9	408.065,13 366.549,075	1.225
9	408.065,13 366.549,075	1	407.703,447 366.412,666	386.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.470	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

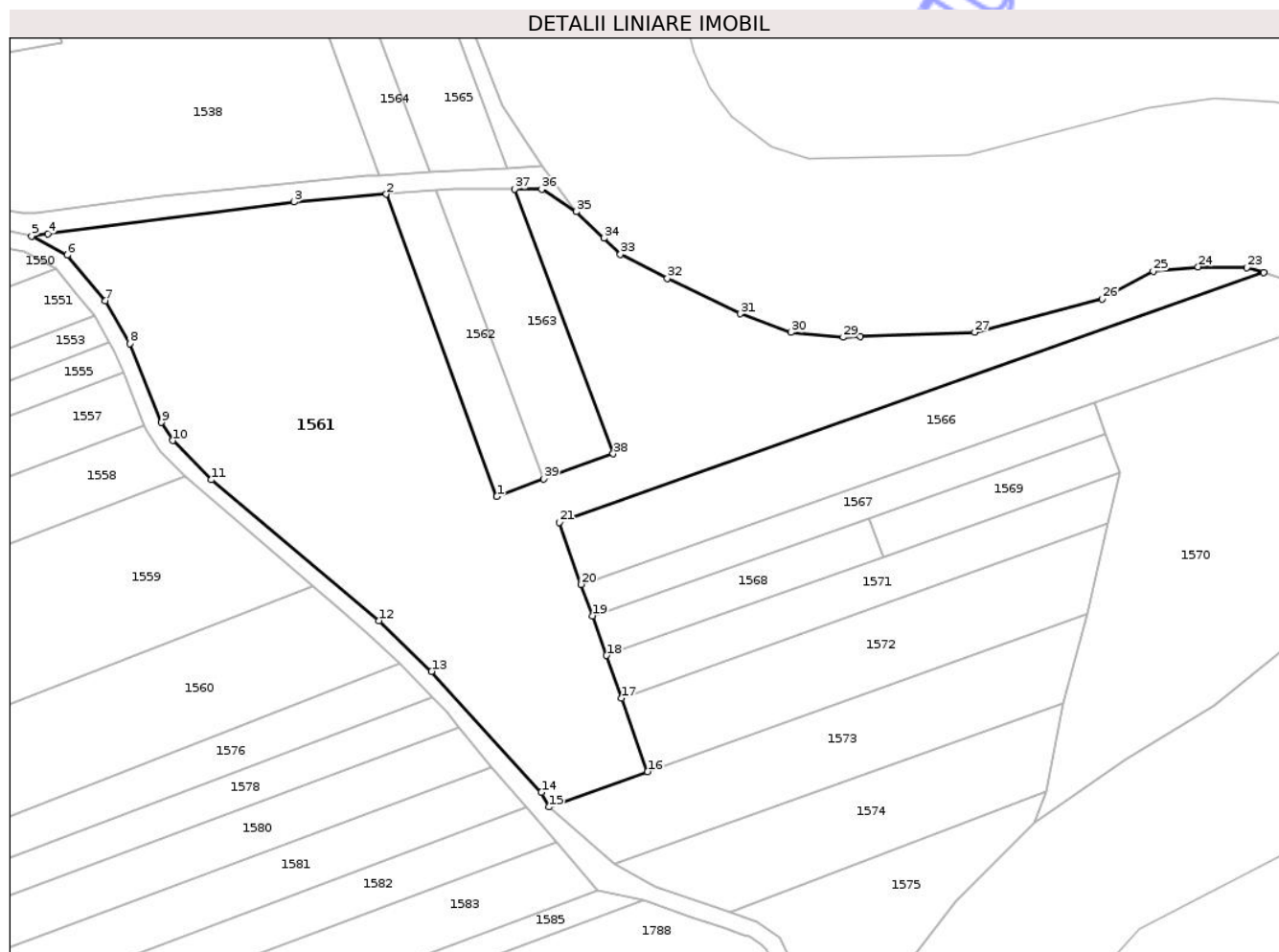
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	12.470	6	428	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.149,196 366.532,101	2	408.122,811 366.604,207	76.782
3	408.100,8 366.602,343	4	408.041,99 366.594,779	59.294
5	408.038,155 366.594,243	6	408.046,682 366.589,7	9.663
7	408.055,786 366.578,75	8	408.061,552 366.568,597	11.676
9	408.069,17 366.549,753	10	408.071,829 366.545,454	5.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.122,811 366.604,207	3	408.100,8 366.602,343	22.09
4	408.041,99 366.594,779	5	408.038,155 366.594,243	3.873
6	408.046,682 366.589,7	7	408.055,786 366.578,75	14.24
8	408.061,552 366.568,597	9	408.069,17 366.549,753	20.325
10	408.071,829 366.545,454	11	408.081,06 366.536,104	13.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.081,06 366.536,104	12	408.121,084 366.502,482	52.272
13	408.133,65 366.490,404	14	408.159,848 366.461,554	38.971
15	408.161,652 366.458,051	16	408.185,188 366.466,476	24.999
17	408.178,969 366.484,022	18	408.175,362 366.494,198	10.796
19	408.172,021 366.503,622	20	408.169,358 366.511,136	7.973
21	408.164,12 366.525,914	22	408.332,266 366.585,514	178.397
23	408.328,293 366.586,755	24	408.316,614 366.586,867	11.68
25	408.305,86 366.585,82	26	408.293,683 366.579,176	13.872
27	408.263,303 366.571,274	28	408.235,971 366.570,221	27.353
29	408.231,874 366.570,063	30	408.219,353 366.571,262	12.578
31	408.207,366 366.575,689	32	408.189,913 366.584,156	19.398
33	408.178,705 366.589,872	34	408.174,738 366.593,685	5.502
35	408.168,156 366.600,013	36	408.159,895 366.605,388	9.856
37	408.153,499 366.605,448	38	408.176,979 366.542,27	67.401
39	408.160,444 366.536,281	1	408.149,196 366.532,101	12.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.121,084 366.502,482	13	408.133,65 366.490,404	17.428
14	408.159,848 366.461,554	15	408.161,652 366.458,051	3.94
16	408.185,188 366.466,476	17	408.178,969 366.484,022	18.615
18	408.175,362 366.494,198	19	408.172,021 366.503,622	9.998
20	408.169,358 366.511,136	21	408.164,12 366.525,914	15.678
22	408.332,266 366.585,514	23	408.328,293 366.586,755	4.162
24	408.316,614 366.586,867	25	408.305,86 366.585,82	10.805
26	408.293,683 366.579,176	27	408.263,303 366.571,274	31.391
28	408.235,971 366.570,221	29	408.231,874 366.570,063	4.1
30	408.219,353 366.571,262	31	408.207,366 366.575,689	12.778
32	408.189,913 366.584,156	33	408.178,705 366.589,872	12.581
34	408.174,738 366.593,685	35	408.168,156 366.600,013	9.131
36	408.159,895 366.605,388	37	408.153,499 366.605,448	6.396
38	408.176,979 366.542,27	39	408.160,444 366.536,281	17.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT ZANA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.980 Masurata: 1.242	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal.Diferența de sprafață se regăsește la ID 1565

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1225, din 22/12/2004 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANITA IOANA, Lipsă CNP.	A1

C. Partea III. SARCINI .

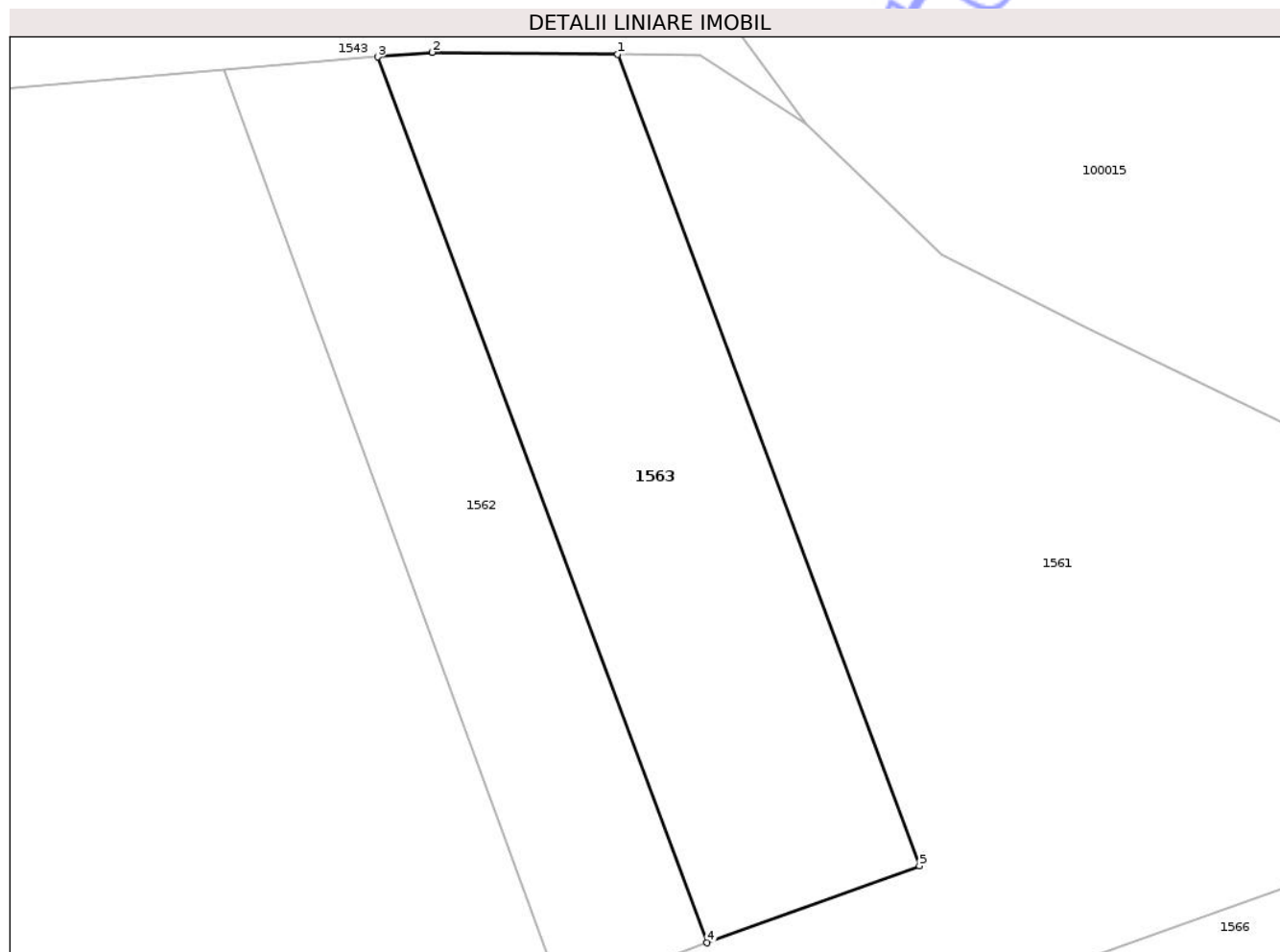
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.980 Masurata: 1.242	Imobil despărțit de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 1565

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.242	6	428/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.153,499 366.605,448	2	408.139,066 366.605,584	14.433
2	408.139,066 366.605,584	3	408.134,821 366.605,225	4.261
3	408.134,821 366.605,225	4	408.160,444 366.536,281	73.551
4	408.160,444 366.536,281	5	408.176,979 366.542,27	17.586
5	408.176,979 366.542,27	1	408.153,499 366.605,448	67.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT ZANA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.980 Masurata: 738	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal.Diferența de sprafață se regăsește la ID 1563

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1225, din 22/12/2004 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANITA IOANA, Lipsă CNP.	A1

C. Partea III. SARCINI .

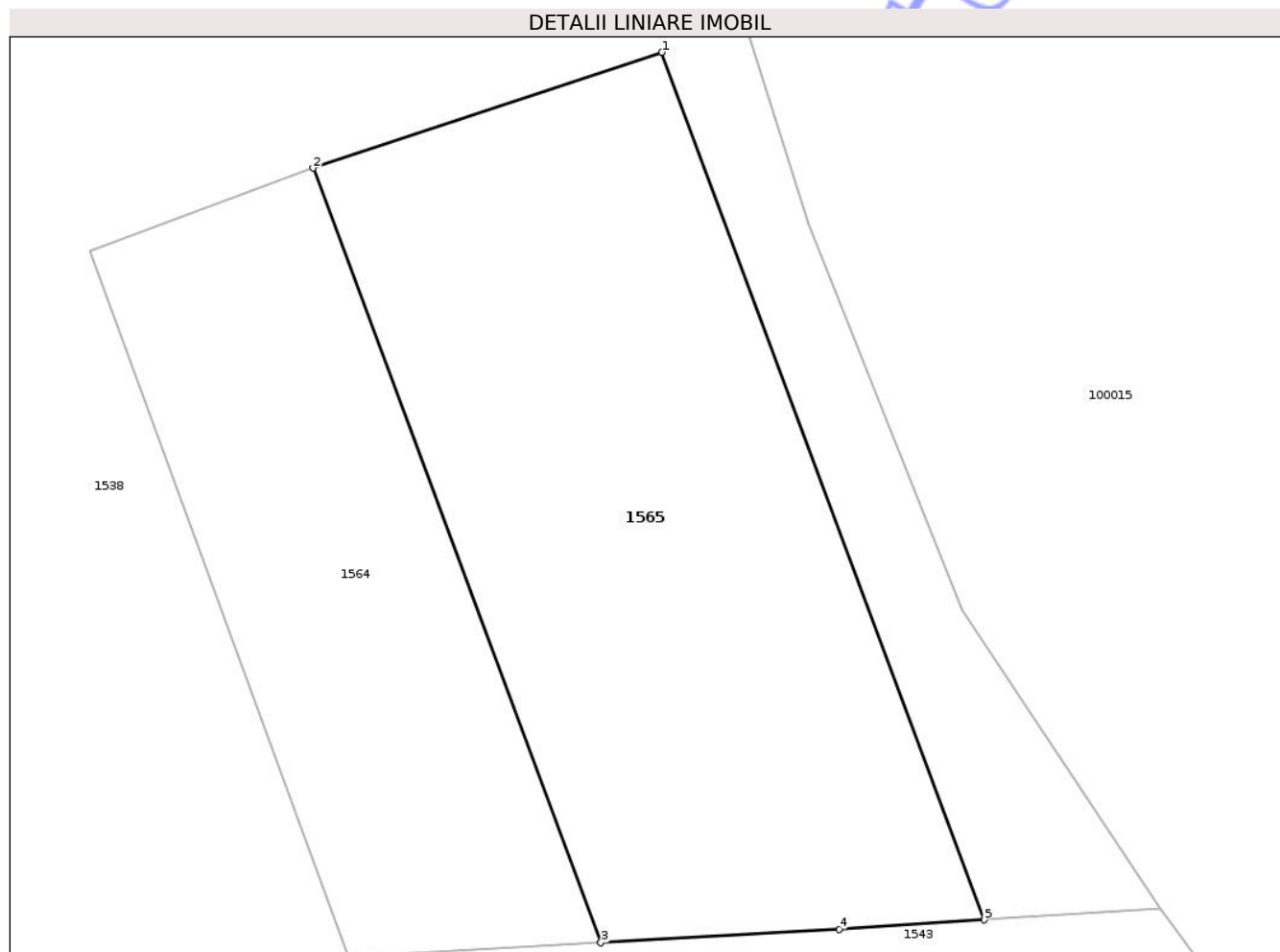
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.980 Masurata: 738	Imobil despărțit de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 1563

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	738	6	428/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.136,184 366.652,036	2	408.119,484 366.646,492	17.596
2	408.119,484 366.646,492	3	408.133,262 366.609,421	39.549
3	408.133,262 366.609,421	4	408.144,658 366.610,062	11.414
4	408.144,658 366.610,062	5	408.151,614 366.610,519	6.971
5	408.151,614 366.610,519	1	408.136,184 366.652,036	44.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.036	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

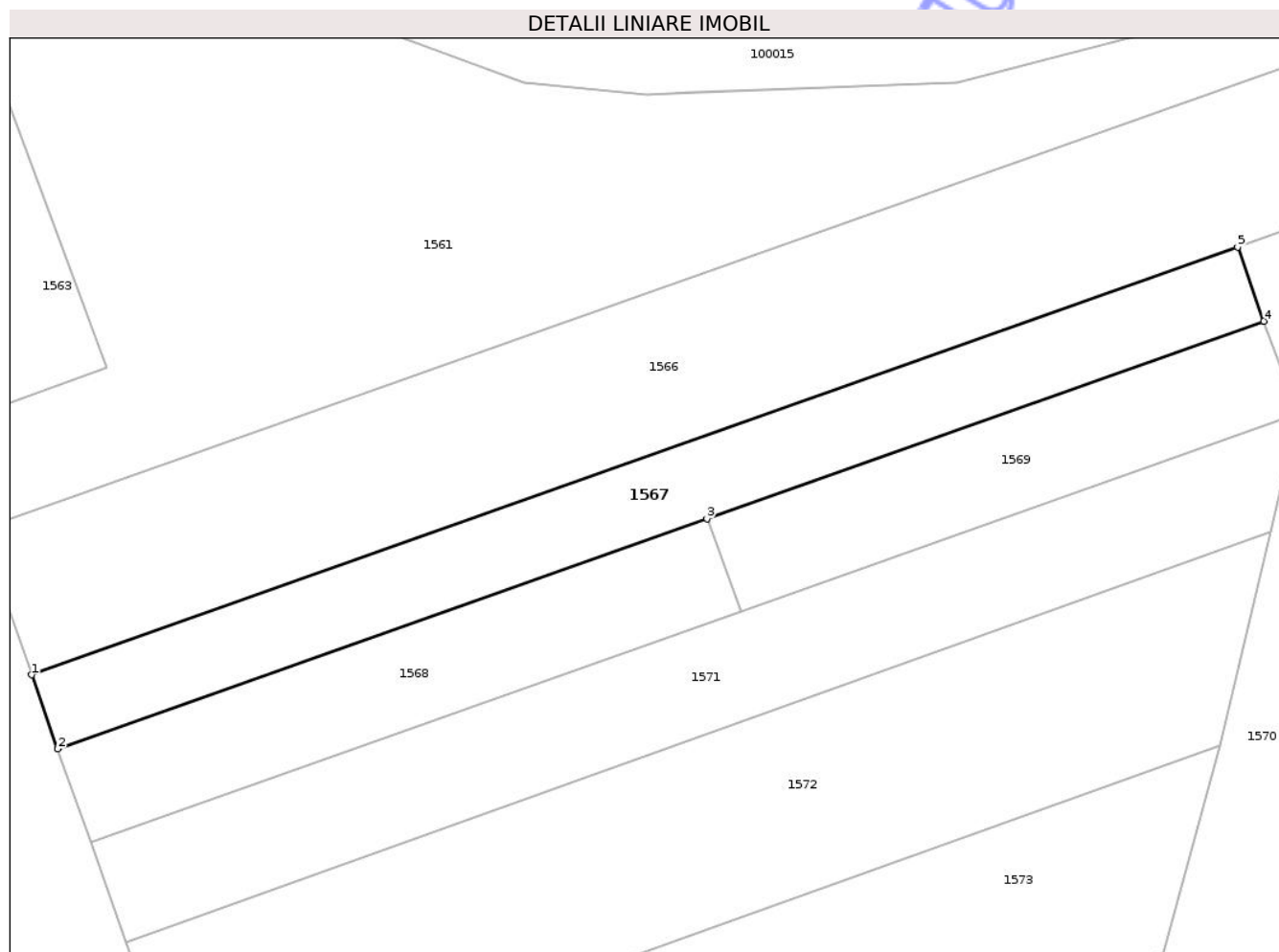
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.036	6	426	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.169,358 366.511,136	2	408.172,021 366.503,622	7.973
2	408.172,021 366.503,622	3	408.237,941 366.526,988	69.938
3	408.237,941 366.526,988	4	408.294,493 366.547,034	60.0
4	408.294,493 366.547,034	5	408.291,83 366.554,548	7.972
5	408.291,83 366.554,548	1	408.169,358 366.511,136	129.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "Zana"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35844	600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8523 / 01/02/2024	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 352, din 31/01/2024 emis de NOTAR PUBLIC BUSUIOC IULIA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) POPESCU VIRGINICA	
2) POPESCU ION-CONSTANTIN, soti	
OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

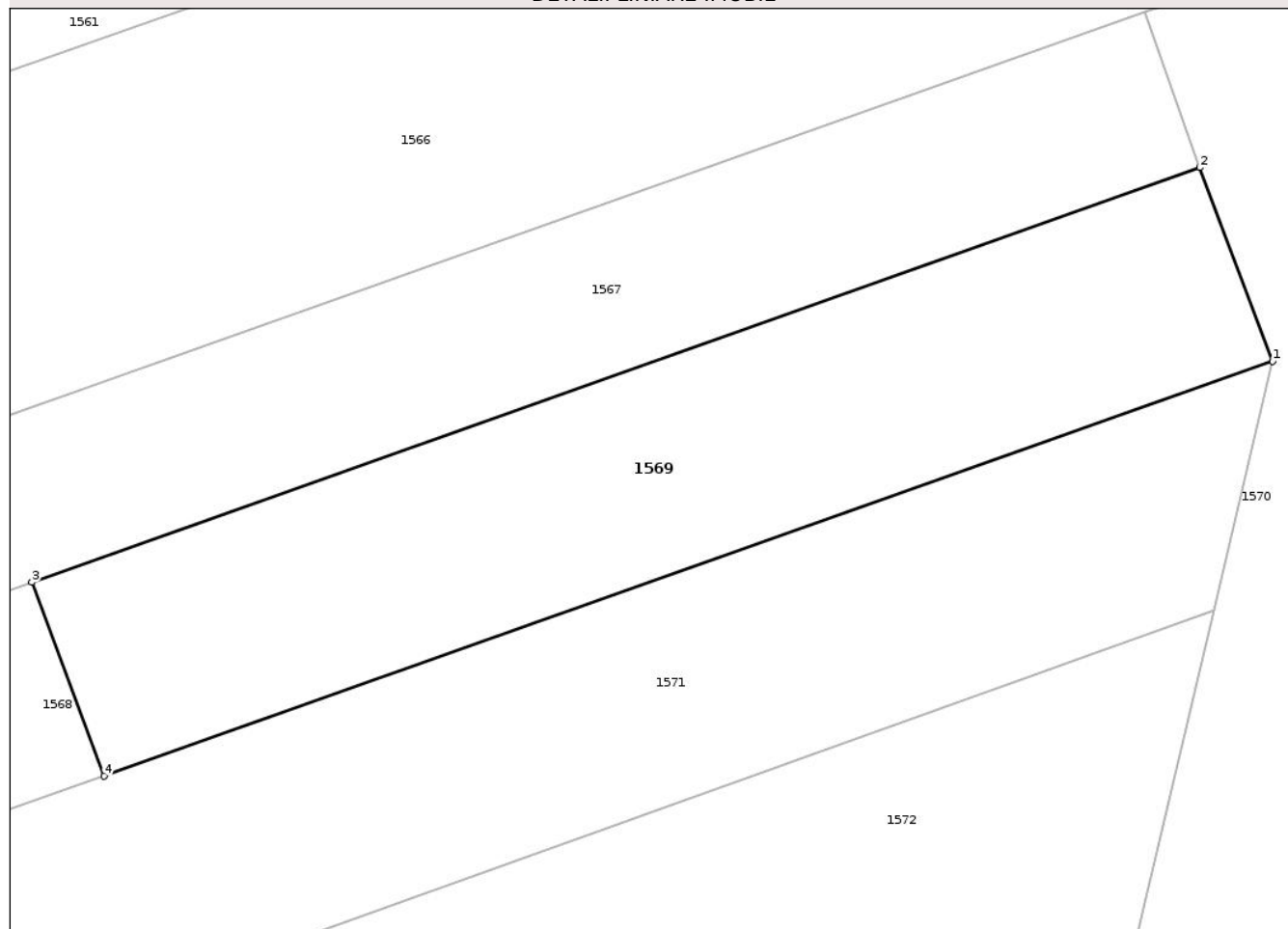
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35844	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	6	428/19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.298,01 366.537,673	2	408.294,493 366.547,034	10.0
2	408.294,493 366.547,034	3	408.237,941 366.526,988	60.0
3	408.237,941 366.526,988	4	408.241,427 366.517,616	9.999
4	408.241,427 366.517,616	1	408.298,01 366.537,673	60.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.344	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

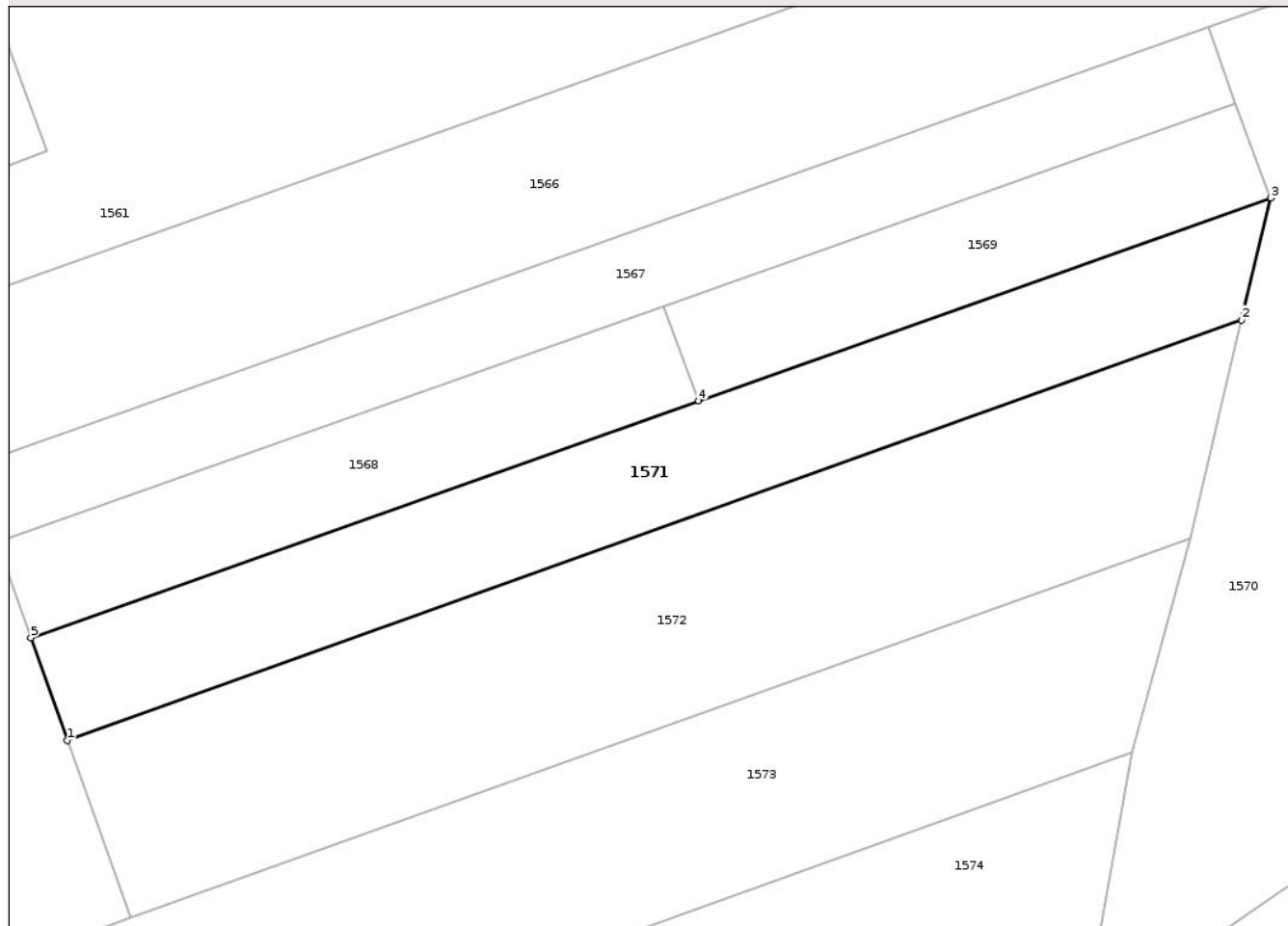
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.344	6	426	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.178,969 366.484,022	2	408.295,15 366.525,61	123.4
2	408.295,15 366.525,61	3	408.298,01 366.537,673	12.398
3	408.298,01 366.537,673	4	408.241,427 366.517,616	60.033
4	408.241,427 366.517,616	5	408.175,362 366.494,198	70.093
5	408.175,362 366.494,198	1	408.178,969 366.484,022	10.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT ZANA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.185	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8583, din 29/07/2008 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VALEANU MARIUS, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

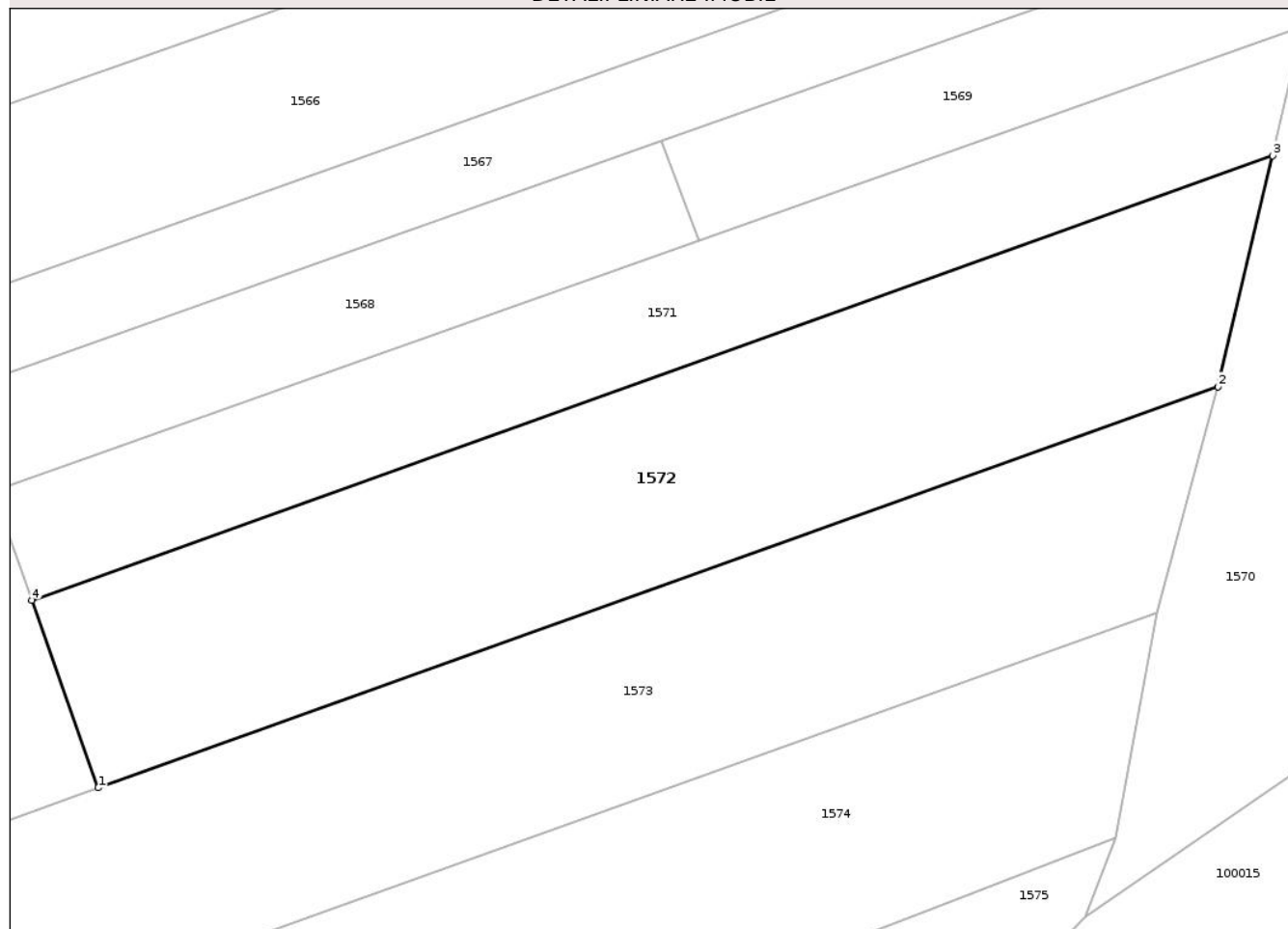
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.185	6	413	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.185,188 366.466,476	2	408.290,027 366.504,004	111.353
2	408.290,027 366.504,004	3	408.295,15 366.525,61	22.205
3	408.295,15 366.525,61	4	408.178,969 366.484,022	123.4
4	408.178,969 366.484,022	1	408.185,188 366.466,476	18.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.753	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

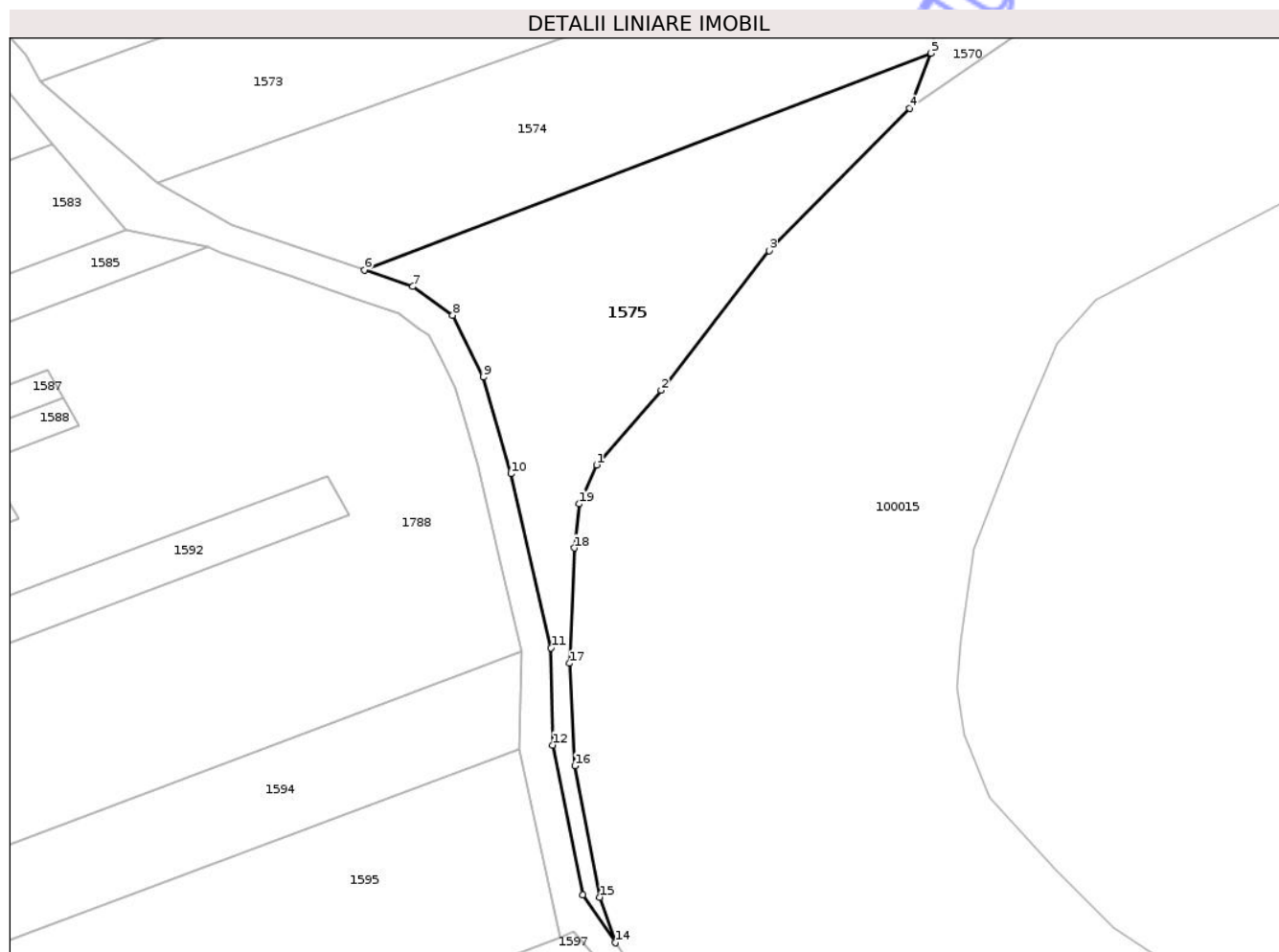
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.753	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.753	6	426	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.235,865 366.406,906	2	408.244,466 366.416,851	13.148
2	408.244,466 366.416,851	3	408.258,872 366.435,441	23.519
3	408.258,872 366.435,441	4	408.277,605 366.454,398	26.651
4	408.277,605 366.454,398	5	408.280,458 366.461,742	7.878
5	408.280,458 366.461,742	6	408.204,93 366.432,884	80.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.204,93 366.432,884	7	408.211,37 366.430,653	6.815
7	408.211,37 366.430,653	8	408.216,709 366.426,839	6.562
8	408.216,709 366.426,839	9	408.220,796 366.418,6	9.197
9	408.220,796 366.418,6	10	408.224,459 366.405,706	13.404
10	408.224,459 366.405,706	11	408.229,824 366.382,53	23.79
11	408.229,824 366.382,53	12	408.230,043 366.369,571	12.96
12	408.230,043 366.369,571	13	408.234,023 366.349,635	20.329
13	408.234,023 366.349,635	14	408.238,378 366.343,232	7.744
14	408.238,378 366.343,232	15	408.236,319 366.349,302	6.41
15	408.236,319 366.349,302	16	408.232,99 366.366,8	17.812
16	408.232,99 366.366,8	17	408.232,303 366.380,461	13.678
17	408.232,303 366.380,461	18	408.232,919 366.395,823	15.374
18	408.232,919 366.395,823	19	408.233,548 366.401,704	5.915
19	408.233,548 366.401,704	1	408.235,865 366.406,906	5.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Vatra Sat"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36602	1.322	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36602-C1	Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Vatra Sat"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa, P
A1.2	36602-C2	Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Vatra Sat"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Patul, P
A1.3	36602-C3	Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punctul "Vatra Sat"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Fanar, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
115257 / 24/11/2021		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 28527, din 02/11/2021 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IONESCU MARIA 2) IONESCU GRIGORE	A1
4504 / 19/01/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 351, din 17/01/2022 emis de PRIMARIA ZATRENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IONESCU MARIA 2) IONESCU GRIGORE, decedat	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

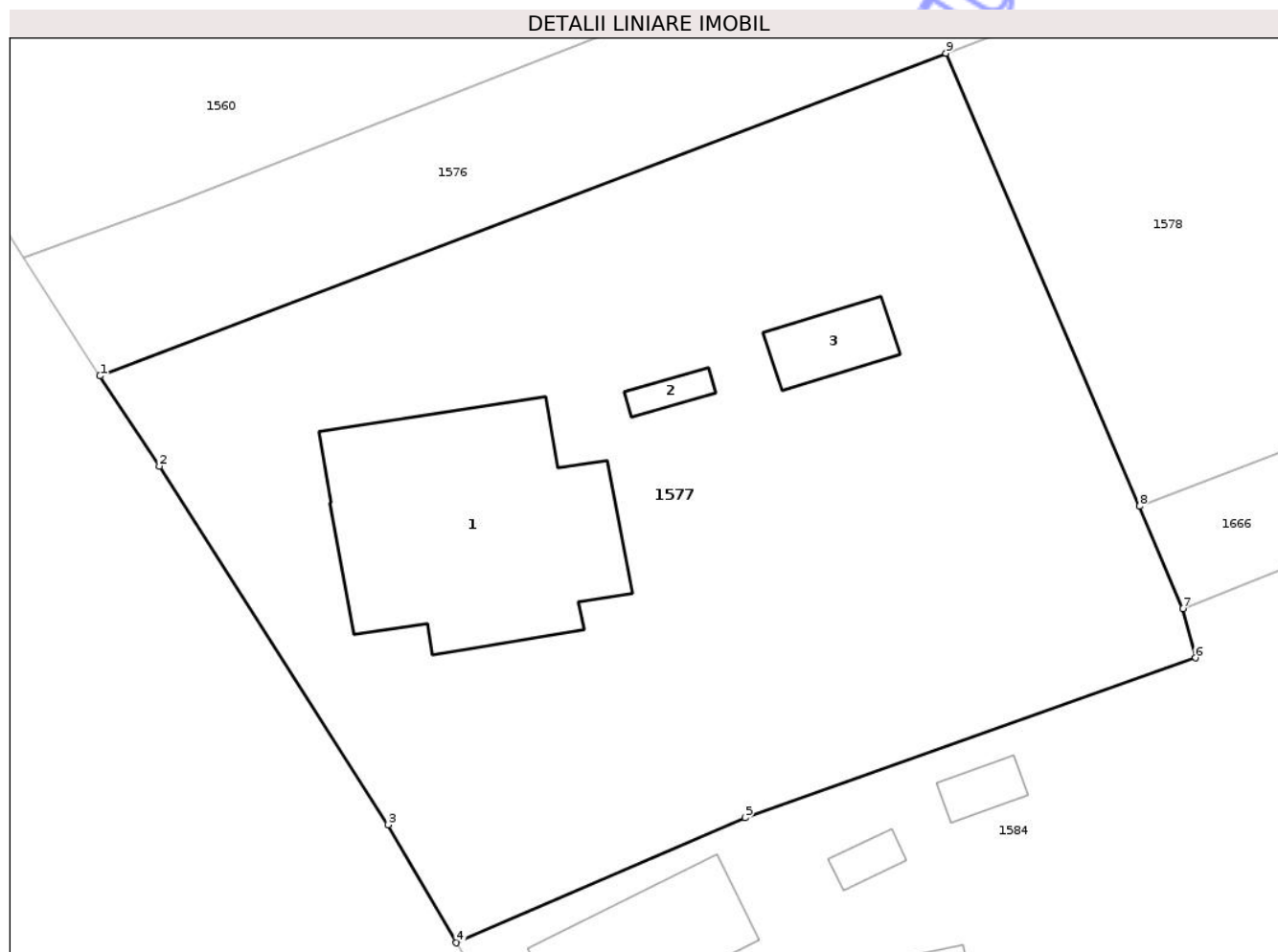
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36602	1.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.322	191	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36602-C1	construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa, P
A1.2	36602-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Patul, P
A1.3	36602-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Fanar, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.732,648 366.331,667	2	407.735,553 366.327,253	5.284
2	407.735,553 366.327,253	3	407.746,76 366.309,704	20.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.746,76 366.309,704	4	407.750,102 366.303,928	6.673
4	407.750,102 366.303,928	5	407.764,244 366.310,048	15.409
5	407.764,244 366.310,048	6	407.786,297 366.317,872	23.4
6	407.786,297 366.317,872	7	407.785,69 366.320,278	2.481
7	407.785,69 366.320,278	8	407.783,563 366.325,29	5.444
8	407.783,563 366.325,29	9	407.774,082 366.347,464	24.116
9	407.774,082 366.347,464	1	407.732,648 366.331,667	44.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "Câmp Olteț"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35842	1.190	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8525 / 01/02/2024	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 352, din 31/01/2024 emis de NOTAR PUBLIC BUSUIOC IULIA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) POPESCU VIRGINICA	
2) POPESCU ION-CONSTANTIN, soti	
OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

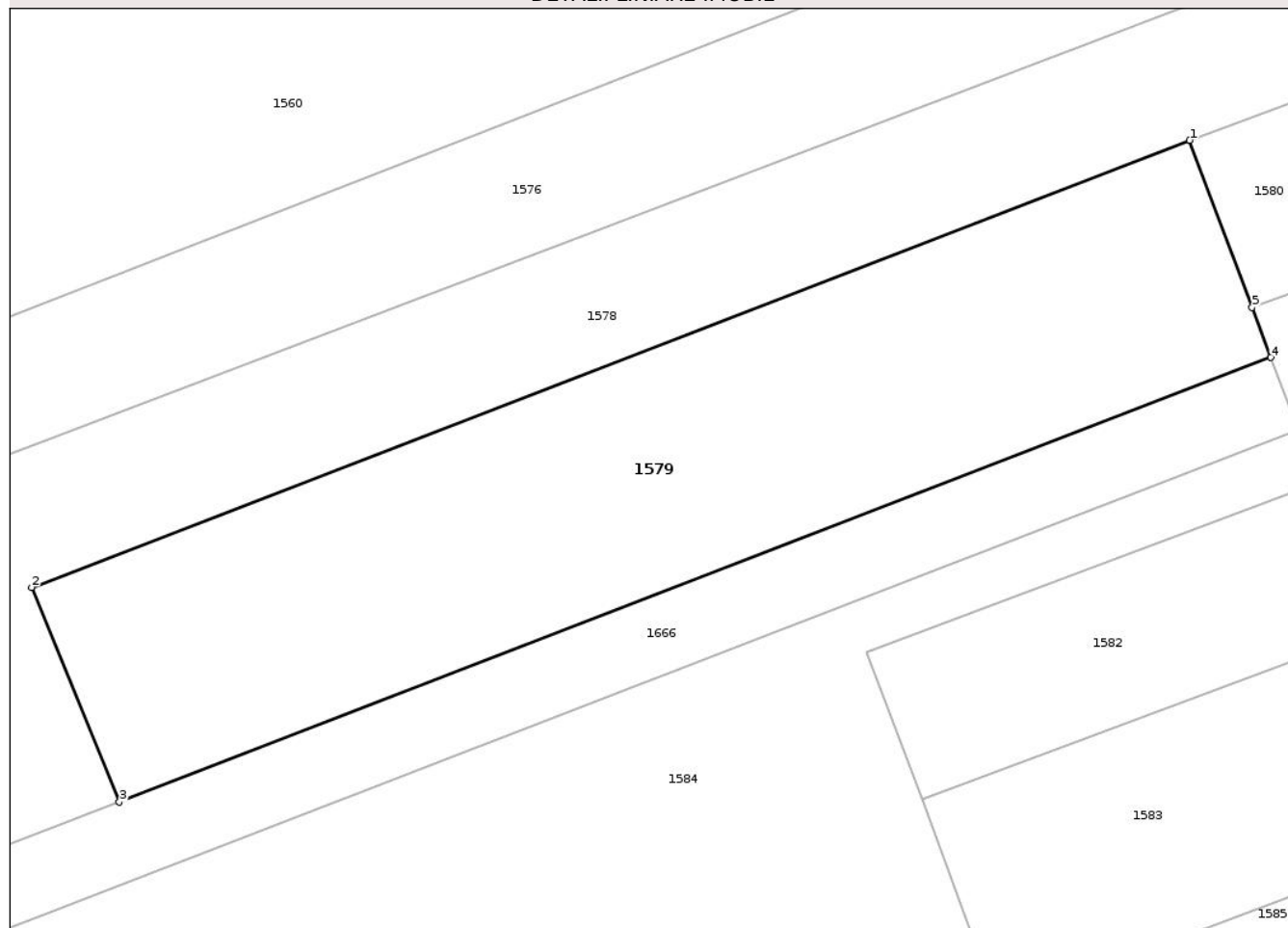
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35842	1.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.190	6	431/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.991,698 366.421,518	2	407.917,086 366.392,756	79.964
2	407.917,086 366.392,756	3	407.922,725 366.378,936	14.926
3	407.922,725 366.378,936	4	407.996,921 366.407,538	79.518
4	407.996,921 366.407,538	5	407.995,714 366.410,768	3.448
5	407.995,714 366.410,768	1	407.991,698 366.421,518	11.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36689	700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8524 / 01/02/2024	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 352, din 31/01/2024 emis de NOTAR PUBLIC BUSUIOC IULIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) POPESCU VIRGINICA	
2) POPESCU ION-CONSTANTIN, soti	
OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

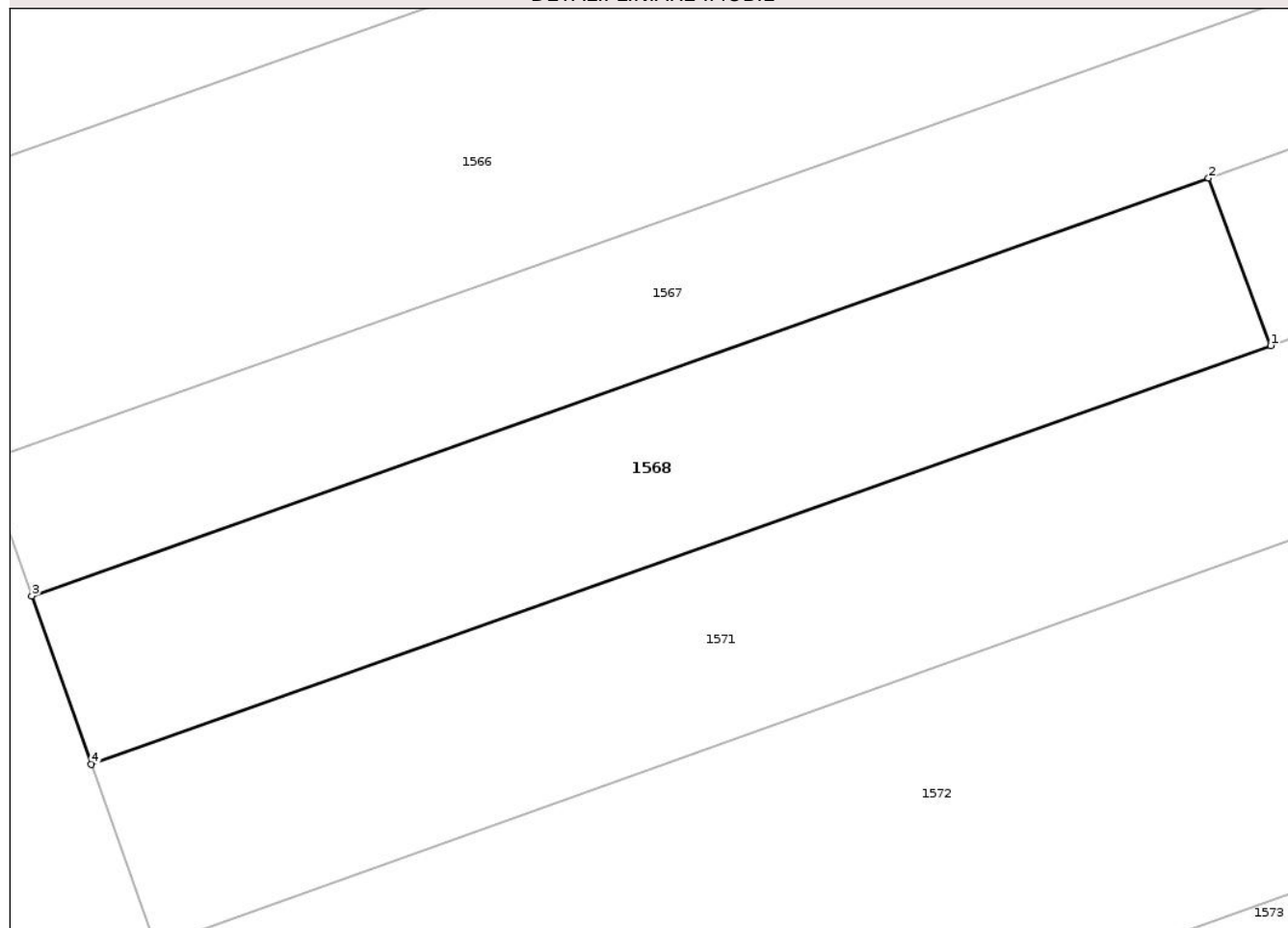
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36689	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	6	426	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.241,427 366.517,616	2	408.237,941 366.526,988	9.999
2	408.237,941 366.526,988	3	408.172,021 366.503,622	69.938
3	408.172,021 366.503,622	4	408.175,362 366.494,198	9.998
4	408.175,362 366.494,198	1	408.241,427 366.517,616	70.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.550	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 947, din 26/08/2003 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BUSE ST. ELENA, Lipsă CNP.	
2) STANCIU ST. ECATERINA, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

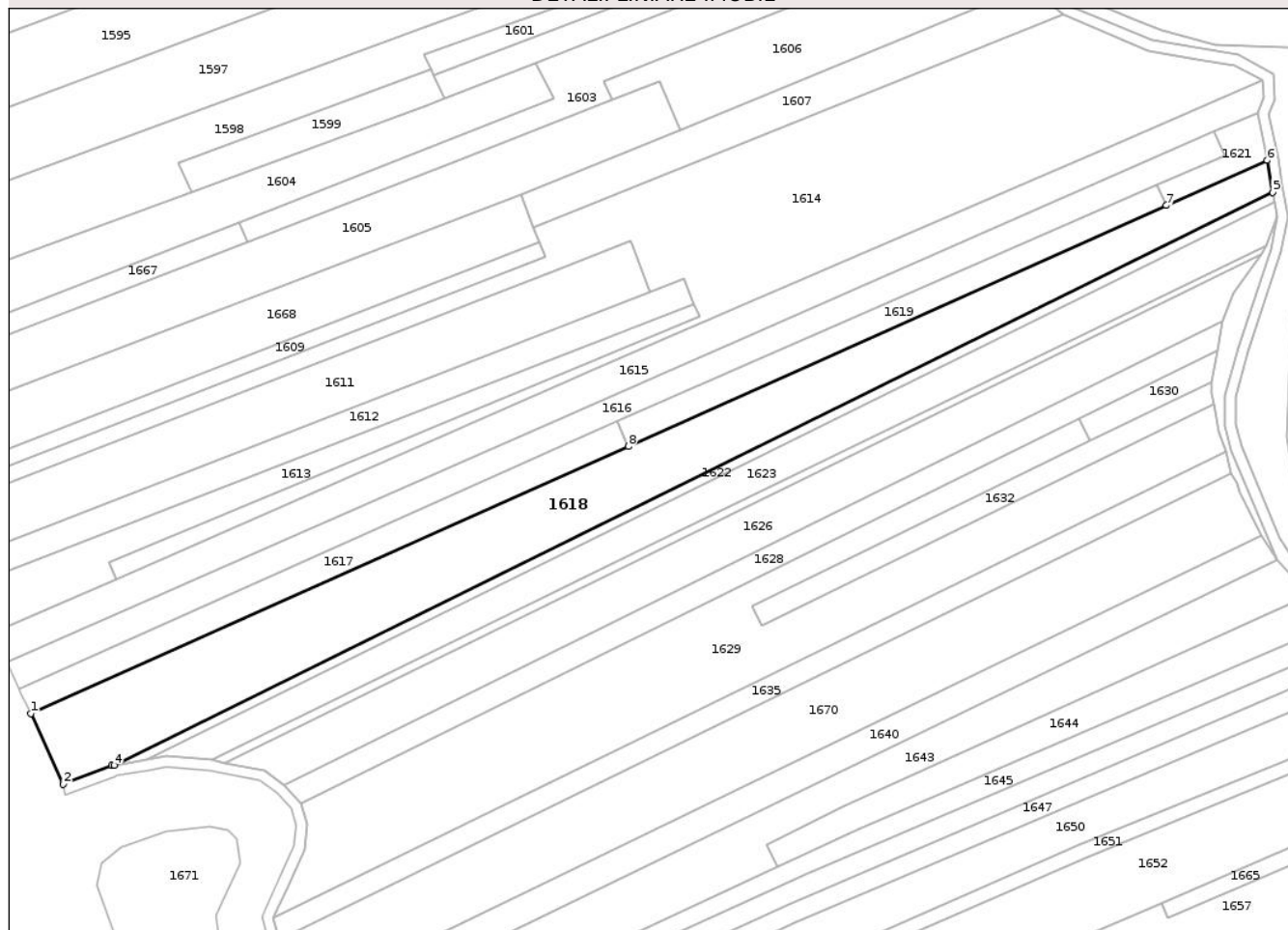
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.271	6	431/70	-	
2	arabil	NU	9.279	6	431/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.933,526 366.004,678	2	407.945,426 365.978,627	28.64
2	407.945,426 365.978,627	3	407.963,452 365.985,442	19.272
3	407.963,452 365.985,442	4	407.964,363 365.985,605	0.925
4	407.964,363 365.985,605	5	408.393,703 366.197,664	478.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.393,703 366.197,664	6	408.391,71 366.209,43	11.933
6	408.391,71 366.209,43	7	408.354,32 366.192,721	40.953
7	408.354,32 366.192,721	8	408.154,919 366.103,613	218.406
8	408.154,919 366.103,613	1	407.933,526 366.004,678	242.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35622	Din acte: 2.751 Masurata: 2.742	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35622-C1	Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASA DE LOCUIT, P+1E; An construire:1987
A1.2	35622-C2	Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASA DE LOCUIT, P; An construire:1975;
A1.3	35622-C3	Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; PATUL; An construire:1975;
A1.4	35622-C4	Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; SAIVAN ANIMALE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64475 / 26/08/2019		
Act Notarial nr. 1014, din 23/08/2019 emis de MAZILU CLAUDIA ANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIE COSMIN-VALENTIN 2) ILIE ELENA-ADELA, sotii <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de intretinere</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIE COSMIN-VALENTIN 2) ILIE ELENA-ADELA, sotii	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

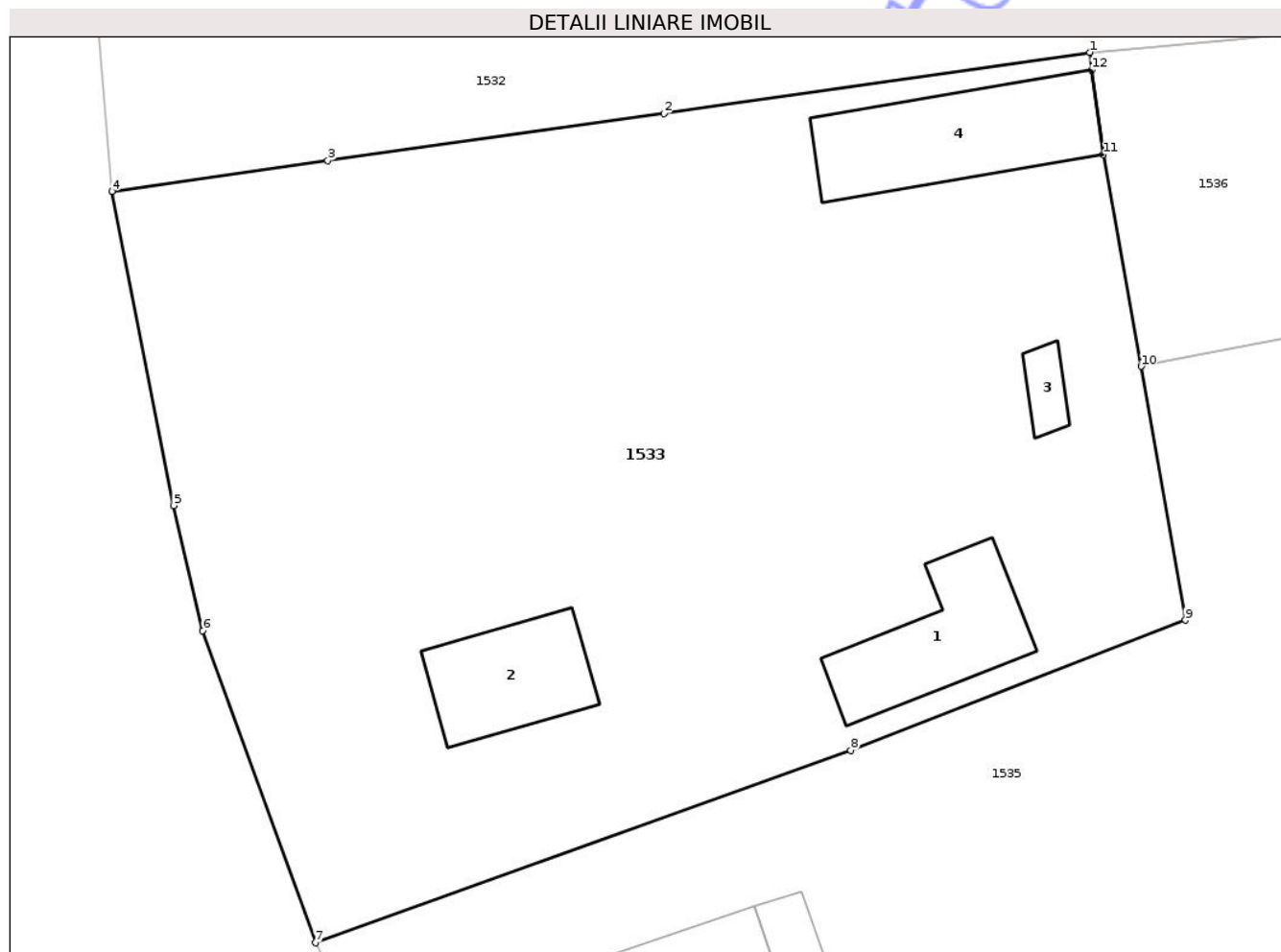
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
64475 / 26/08/2019		
Act Notarial nr. 1014, din 23/08/2019 emis de MAZILU CLAUDIA ANA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHELCEA IOAN 2) CHELCEA RODICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in scopul garantarii obligatiei de intretinere 1) CHELCEA IOAN 2) CHELCEA RODICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35622	Din acte: 2.751 Masurata: 2.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.081	111	1676/	-	
2	arabil	DA	1.661	111	1676/; 1676/;	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35622-C1	construcții de locuințe	Din acte: 154 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASA DE LOCUIT, P+1E; An construire:1987
A1.2	35622-C2	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASA DE LOCUIT, P; An construire:1975;
A1.3	35622-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; PATUL; An construire:1975;
A1.4	35622-C4	construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; SAIVAN ANIMALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.650,278 366.608,771	2	407.622,759 366.604,828	27.8
2	407.622,759 366.604,828	3	407.601,037 366.601,772	21.936
3	407.601,037 366.601,772	4	407.587,095 366.599,786	14.083
4	407.587,095 366.599,786	5	407.591,057 366.579,498	20.671
5	407.591,057 366.579,498	6	407.592,95 366.571,416	8.301
6	407.592,95 366.571,416	7	407.600,24 366.551,242	21.451
7	407.600,24 366.551,242	8	407.634,831 366.563,673	36.757
8	407.634,831 366.563,673	9	407.656,452 366.572,085	23.2
9	407.656,452 366.572,085	10	407.653,603 366.588,481	16.642
10	407.653,603 366.588,481	11	407.651,143 366.602,157	13.895
11	407.651,143 366.602,157	12	407.650,398 366.607,637	5.53
12	407.650,398 366.607,637	1	407.650,278 366.608,771	1.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctul "Acasa"Vatra Sat" Camp Oltet"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35581	Din acte: 11.797 Masurata: 8.992	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35581-C1	Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctul "Acasa"Vatra Sat" Camp Oltet"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; casa; An construire:1958;
A1.2	35581-C2	Loc. Valeni, Jud. Valcea, punctul "Acasa"Vatra Sat" Camp Oltet"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; patul; An construire:1958;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43979 / 18/08/2017		
Act Administrativ nr. 4254, din 12/09/2007 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (hotarare judecatoreasca nr 178 din 17.03.2008, emis de Judecatoria Balcesti in dosar nr. 1490/185/2007;act administrativ nr 4863 din 02.10.2007, emis de Comisia Judeteana Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DINU IONUT 2) DRAGOMIRESTEANU RODICA-AURELIA <i>OBSERVATII: cu titlu de partaj succesoral</i>	A1
Act Administrativ nr. 3639, din 17/08/2017 emis de COMUNA ZATRENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DINU IONUT 2) DRAGOMIRESTEANU RODICA-AURELIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

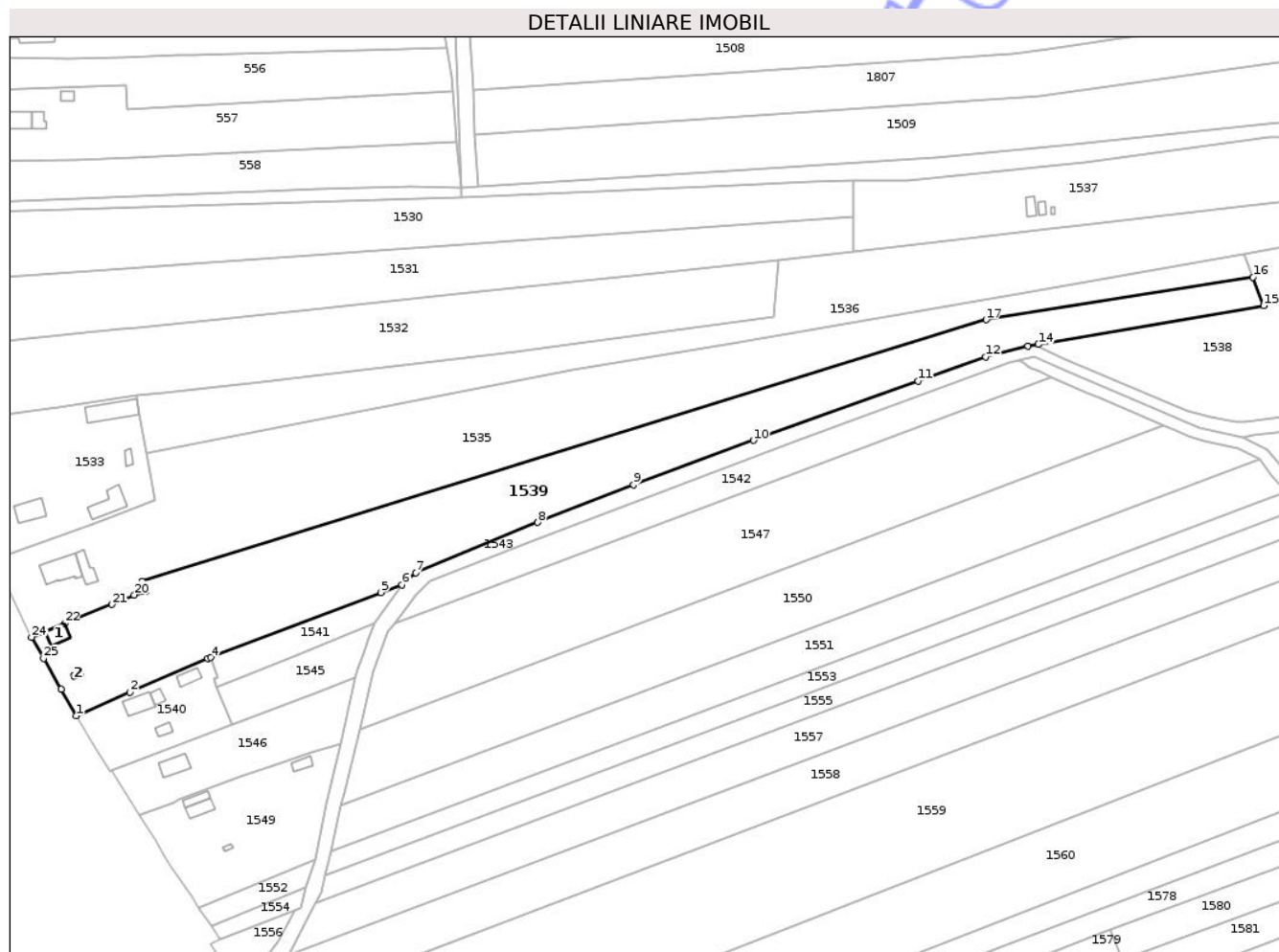
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35581	Din acte: 11.797 Masurata: 8.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	454	121	1676/, 1676/	-	
2	arabil	DA	473	121	1676/, 1676/	-	
3	vie	DA	793	121	1676/, 1676/	-	
4	arabil	NU	7.272	191, 6	1, 431/	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35581-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; casa; An construire:1958;
A1.2	35581-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; patul; An construire:1958;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.628,967 366.496,451	2	407.647,853 366.504,747	20.628
3	407.675,172 366.516,521	4	407.676,282 366.516,946	1.189
5	407.735,91 366.539,737	6	407.743,315 366.542,383	7.864
7	407.748,112 366.546,695	8	407.790,887 366.564,321	46.264
9	407.824,419 366.577,584	10	407.866,494 366.593,082	44.839
11	407.924,287 366.613,888	12	407.947,921 366.622,396	25.119
13	407.962,732 366.626,075	14	407.966,392 366.626,736	3.72
15	408.045,45 366.640,359	16	408.041,68 366.650,315	10.646
17	407.948,148 366.635,405	18	407.652,041 366.543,688	309.986
19	407.653,445 366.540,166	20	407.649,428 366.538,842	4.23
21	407.641,637 366.535,524	22	407.624,998 366.528,826	17.937
23	407.618,072 366.525,979	24	407.613,413 366.524,065	5.037
25	407.617,59 366.516,621	26	407.623,687 366.505,734	12.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.647,853 366.504,747	3	407.675,172 366.516,521	29.748
4	407.676,282 366.516,946	5	407.735,91 366.539,737	63.835
6	407.743,315 366.542,383	7	407.748,112 366.546,695	6.45
8	407.790,887 366.564,321	9	407.824,419 366.577,584	36.06
10	407.866,494 366.593,082	11	407.924,287 366.613,888	61.424
12	407.947,921 366.622,396	13	407.962,732 366.626,075	15.261
14	407.966,392 366.626,736	15	408.045,45 366.640,359	80.223
16	408.041,68 366.650,315	17	407.948,148 366.635,405	94.714
18	407.652,041 366.543,688	19	407.653,445 366.540,166	3.792
20	407.649,428 366.538,842	21	407.641,637 366.535,524	8.468
22	407.624,998 366.528,826	23	407.618,072 366.525,979	7.488
24	407.613,413 366.524,065	25	407.617,59 366.516,621	8.536
26	407.623,687 366.505,734	1	407.628,967 366.496,451	10.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT LA CRUCI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.320 Masurata: 888	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal.Diferența de suprafață se regăsește la ID 1564.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 619/52907, din 21/10/1999 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREOTU MARIA, Lipsă CNP.	A1

C. Partea III. SARCINI .

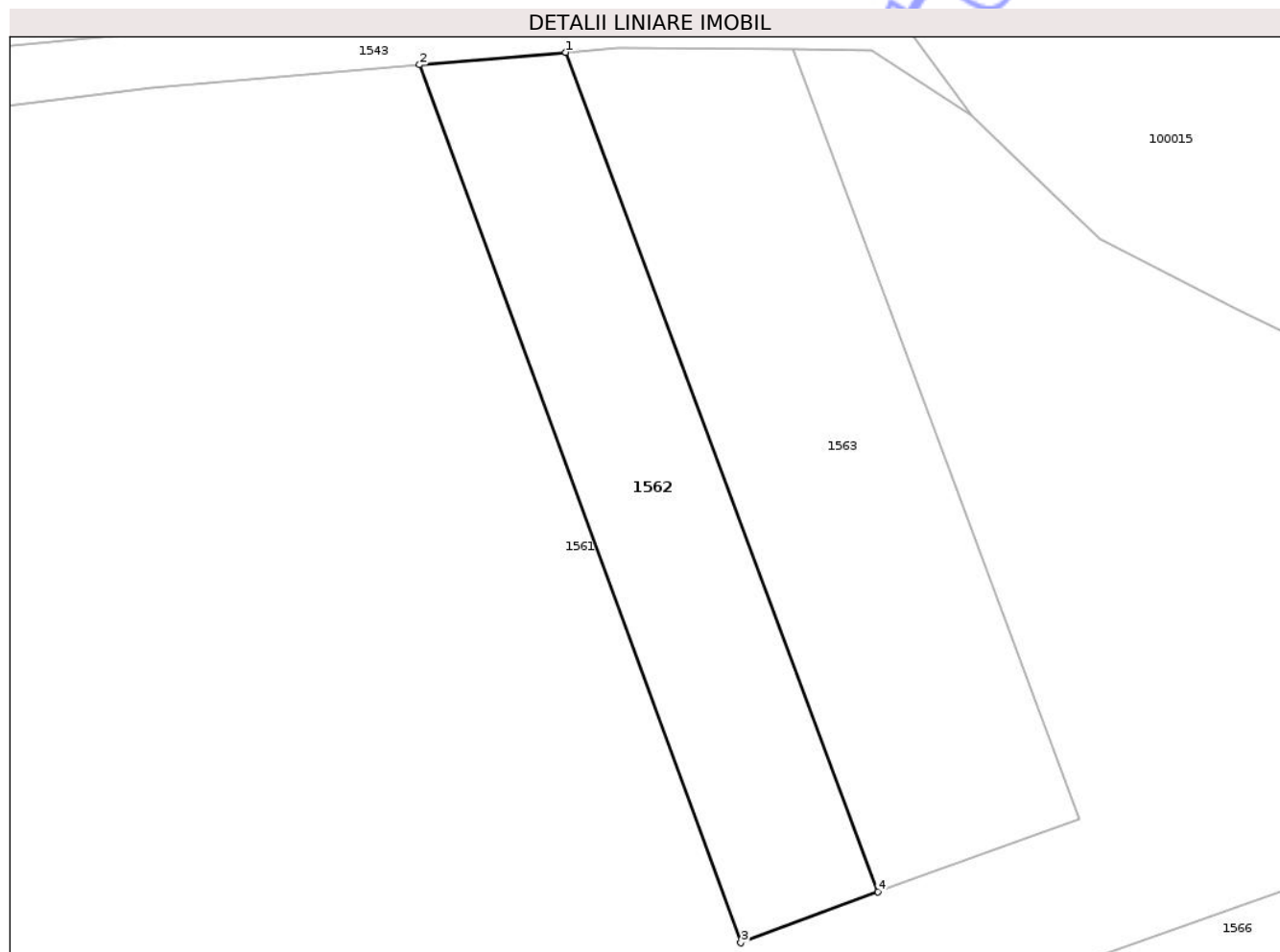
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.320 Masurata: 888	Imobil despărțit de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 1564.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	888	6	428/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.134,821 366.605,225	2	408.122,811 366.604,207	12.053
2	408.122,811 366.604,207	3	408.149,196 366.532,101	76.782
3	408.149,196 366.532,101	4	408.160,444 366.536,281	12.0
4	408.160,444 366.536,281	1	408.134,821 366.605,225	73.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT LA CRUCI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.320 Masurata: 434	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de canal.Diferența de suprafață se regăsește la ID 1562.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 619/52907, din 21/10/1999 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREOTU MARIA, Lipsă CNP.	A1

C. Partea III. SARCINI .

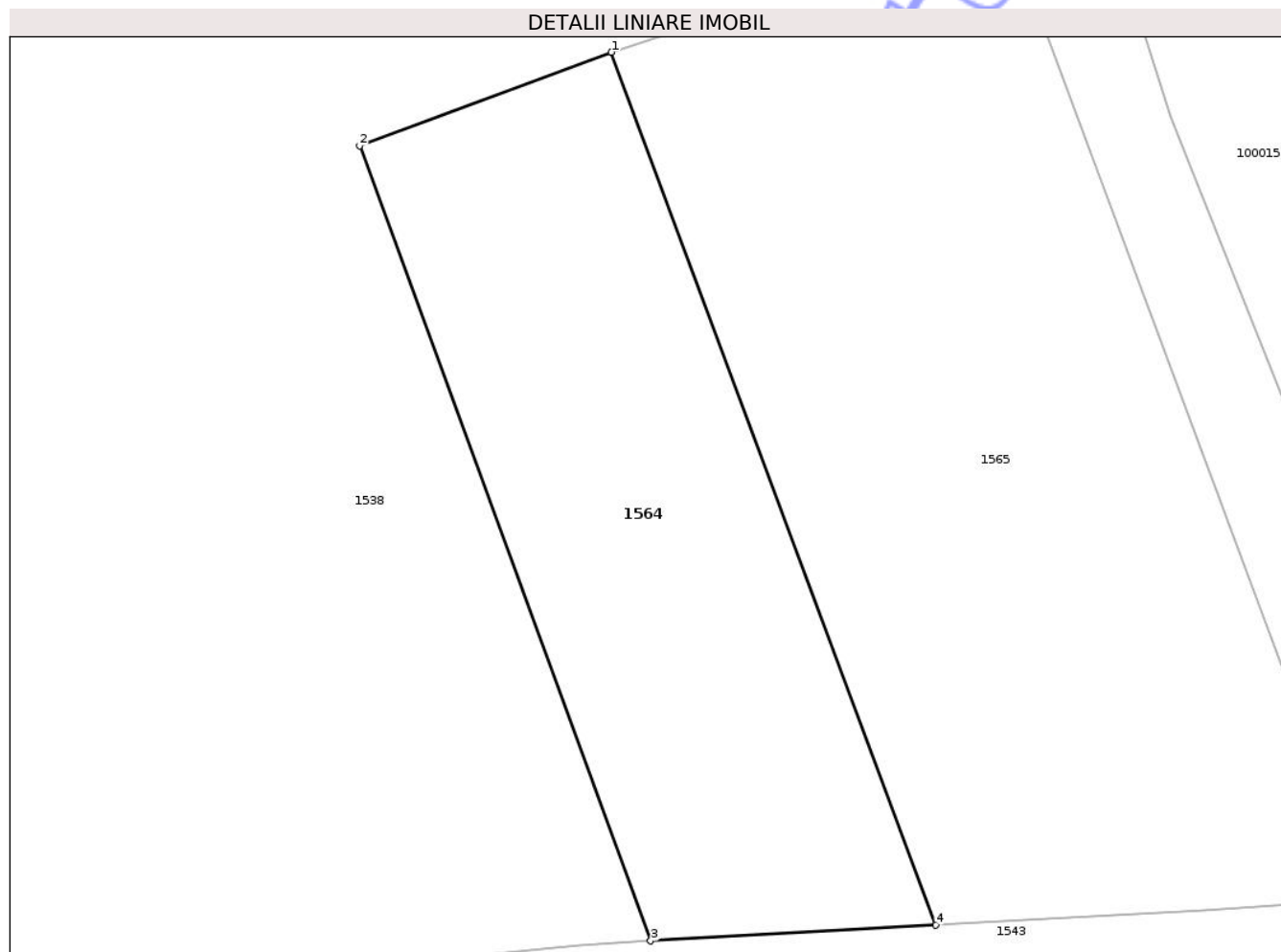
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.320 Masurata: 434	Imobil despărțit de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 1562.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	434	6	428/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.119,484 366.646,492	2	408.108,792 366.642,519	11.406
2	408.108,792 366.642,519	3	408.121,152 366.608,74	35.969
3	408.121,152 366.608,74	4	408.133,262 366.609,421	12.128
4	408.133,262 366.609,421	1	408.119,484 366.646,492	39.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

