



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Ion Gh. Duca, Nr. 59, Jud. Valcea, punctul: Vatra Sat-Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35686	Din acte: 150 Masurata: 151	Sector cadastral:44 Teren neimprejmit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8026 / 19/02/2014</b>	
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 56, din 17/02/2014 emis de N.P. DRANCIU CONSTANTIN;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILIESCU SILVIU-NICOLAE
<b>8028 / 19/02/2014</b>	
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 56, din 17/02/2014 emis de N.P. DRANCIU CONSTANTIN;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILIESCU MARIAN-DUMITRU
<b>38466 / 27/09/2012</b>	
Act Administrativ nr. 62, din 27/09/2012 emis de OCPI VALCEA;	
B3	Se noteaza incheiere de indreptare cu privire la mentionarea modului de dobandire la constructiei de sub A1, respectiv "construire".
<b>20308 / 28/04/2014</b>	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca autentificat sub nr. 150, din 25/04/2014 emis de NOTAR PUBLIC DRANCIU CONSTANTIN;	
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, de inchiriere, de grevare cu sarcini sau servituti, de construire, de demolare, de restructurare, de amenajare, de dezmembrare si de alipire asupra cotei de 1/2 din imobilul descris si identificat la punctul A1, teren in suprafata de 151 m.p, in favoarea creditoarei 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820 <i>OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 din imobilul descris si identificat la punctul A1, teren in suprafata de 151 m.p, proprietatea numitului ILIESCU SILVIU-NICOLAE</i>

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>20308 / 28/04/2014</b>	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca autentificat sub nr. 150, din 25/04/2014 emis de NOTAR PUBLIC DRANCIU CONSTANTIN;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:90000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de 1/2 din terenul in s. de 151 m.p, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820 <i>OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 din imobilul descris si identificat la punctul A1, teren in suprafata de 151 m.p, proprietatea numitului ILIESCU SILVIU - NICOLAE</i>
<b>85153 / 21/10/2022</b>	
Act Administrativ nr. hotararea nr 3, din 07/10/2019 emis de - (ADUNAREA GENERALA EXTRAORDINARA A ACTIONARILOR RAIFFEISEN BANCA PENTRU LOCUINTE SA. . act administrativ nr Rezolutie nr 128989 din 15.10.2019, emis de ORG de pe langa Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr Certificat de inregistrare nr 3937776 din 16.10.2019, emis de ORG de pe langa Tribunalul Bucuresti);	
C3	Se noteaza schimbarea denumirii Bancii din Raiffeisen Banca pentru Locuinte SA in Aedificium Banca pentru Locuinte SA
Act Notarial nr. contract de cesiune de creante nr 2031, din 05/09/2022 emis de NP VLAD VELICU (act administrativ nr Rezolutie nr 128989 din 15.10.2019, emis de ORG de pe langa Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr Certificat de inregistrare nr 3937776 din 16.10.2019, emis de ORG de pe langa Tribunalul Bucuresti);	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
C4 In baza Contractului privind cesiunea de creante aut. sub nr. 2031/05.09.2022 emis de Notar Public Velicu Vlad, incheiat intre Aedificium Banca pentru Locuinte SA, in calitate creditor cedent si Raiffeisen Bank SA, in calitate cesionar, se noteaza cesiunea ipotecii si interdictiilor aferente, inscrise prin Incheierea nr. 20308/28.04.2014	A1

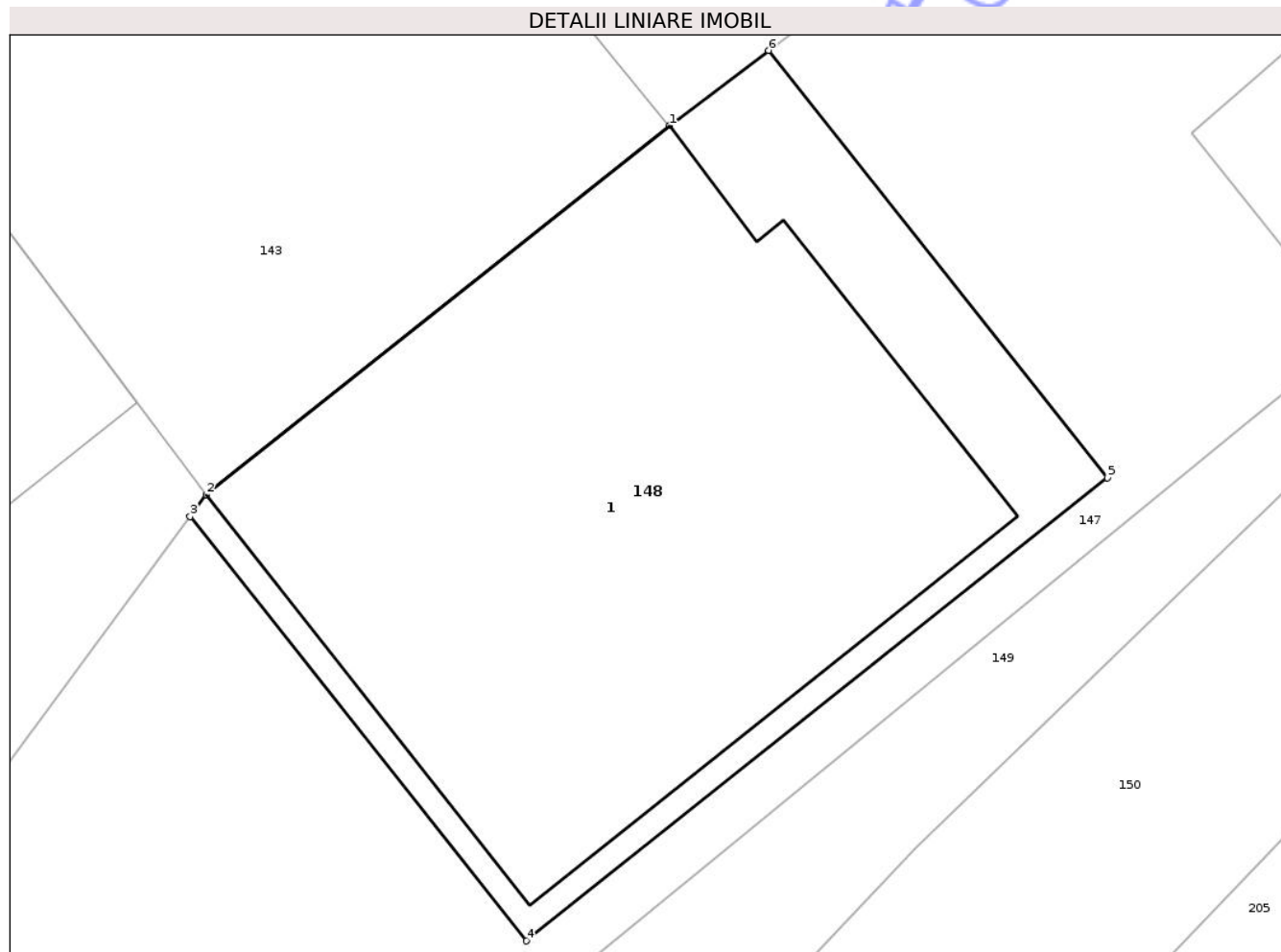
Neutilizabil în Circuitul Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35686	Din acte: 150 Masurata: 151	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	151	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.998,104 435.228,931	2	418.989,178 435.221,815	11.415
2	418.989,178 435.221,815	3	418.988,867 435.221,392	0.525
3	418.988,867 435.221,392	4	418.995,35 435.213,216	10.434
4	418.995,35 435.213,216	5	419.006,547 435.222,14	14.318
5	419.006,547 435.222,14	6	419.000,017 435.230,376	10.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.000,017 435.230,376	1	418.998,104 435.228,931	2.397

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Voineasa, Str Ion Gh. Duca, Nr. 59, Ap. lot1, Jud. Valcea, punctul: Vatra Sat-Acasa

**Părți comune:** acoperis, casa scarii, pod,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	35686-C1-U1	0	113,16	1/2	1/2	DEMISOL: camera, baie, camera, hol; PARTER: 4 camere, hol si balcon

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>41564 / 17/10/2012</b>		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR. 867, din 17/10/2012 emis de BNP SANDULESCU ELENA-LUIZA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35686-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 35686-C1-U1/Voineasa, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 35686-C1 inscrisa in cartea funciara 35686-C1;	A1
<b>8026 / 19/02/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 56, din 17/02/2014 emis de N.P. DRANCIU CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIESCU SILVIU-NICOLAE	A1
<b>20308 / 28/04/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca autentificat sub nr. 150, din 25/04/2014 emis de NOTAR PUBLIC DRANCIU CONSTANTIN;		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, de inchiriere, de grevare cu sarcini sau servituti, de construire, de demolare, de restructurare, de amenajare, de dezmembrare si de alipire asupra imobilului descris si identificat la punctul A1 in favoarea creditoarei 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>20308 / 28/04/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca autentificat sub nr. 150, din 25/04/2014 emis de NOTAR PUBLIC DRANCIU CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:90000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820	A1
<b>75151 / 21/09/2022</b>		
Act Notarial nr. 2031, din 05/09/2022 emis de NOTAR PUBLIC VELICU VLAD ( (CONTRACT PRIVIND CESIUNEA DE CREANTE) act administrativ nr Rezolutie nr 128989 din 15.10.2019, emis de ORG de pe langa Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr Certificat de inregistrare nr 3937776 din 16.10.2019, emis de ORG de pe langa Tribunalul Bucuresti);		
C2	Se noteaza respingerea cererii ce are ca obiect inscriere cesiune de creante.	A1
<b>85153 / 21/10/2022</b>		
Act Administrativ nr. hotararea nr 3, din 07/10/2019 emis de - (ADUNAREA GENERALA EXTRAORDINARA A ACTIONARILOR RAIFFEISEN BANCA PENTRU LOCUINTE SA. . act administrativ nr Rezolutie nr 128989 din 15.10.2019, emis de ORG de pe langa Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr Certificat de inregistrare nr 3937776 din 16.10.2019, emis de ORG de pe langa Tribunalul Bucuresti);		
C3	Se noteaza schimbarea denumirii Bancii din Raiffeisen Banca pentru Locuinte SA in Aedificium Banca pentru Locuinte SA	A1
Act Notarial nr. contract de cesiune de creante nr 2031, din 05/09/2022 emis de NP VLAD VELICU (act administrativ nr Rezolutie nr 128989 din 15.10.2019, emis de ORG de pe langa Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr Certificat de inregistrare nr 3937776 din 16.10.2019, emis de ORG de pe langa Tribunalul		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
Bucuresti);	
C4 In baza Contractului privind cesiunea de creante aut. sub nr. 2031/05.09.2022 emis de Notar Public Velicu Vlad, incheiat intre Aedificium Banca pentru Locuinte SA, in calitate creditor cedent si Raiffeisen Bank SA, in calitate cesionar, se noteaza cesiunea ipotecii si interdictiilor aferente, inscrise prin Incheierea nr. 20308/28.04.2014	A1

Neutilizabil în Circuitul Civil

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Voineasa, Str Ion Gh. Duca, Nr. 59, Ap. lot1, Jud. Valcea, punctul: Vatra Sat-Acasa

**Părți comune:** acoperis, casa scarii, pod,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	35686-C1-U1	0	113,16	1/2	1/2	DEMISOL: camera, baie, camara, hol; PARTER: 4 camere, hol si balcon

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Voineasa, Str Ion Gh. Duca, Nr. 59, Ap. lot 2, Jud. Valcea, punctul: Vatra Sat-Acasa

Părți comune: acoperis, casa scarii, pod,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	35686-C1-U2	0	118,77	1/2	1/2	DEMISOL: magazie, camera; ETAJ 1: 3 camere, hol si balcon

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8028 / 19/02/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 56, din 17/02/2014 emis de N.P. DRANCIU CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIESCU MARIAN-DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Voineasa, Str Ion Gh. Duca, Nr. 59, Ap. lot 2, Jud. Valcea, punctul: Vatra Sat-Acasa

**Părți comune:** acoperis, casa scarii, pod,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	35686-C1-U2	0	118,77	1/2	1/2	DEMISOL: magazie, camera; ETAJ 1: 3 camere, hol si balcon

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.585.189	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, domeniu public
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR;	
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE
	1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA, CIF:1590120

**C. Partea III. SARCINI .**

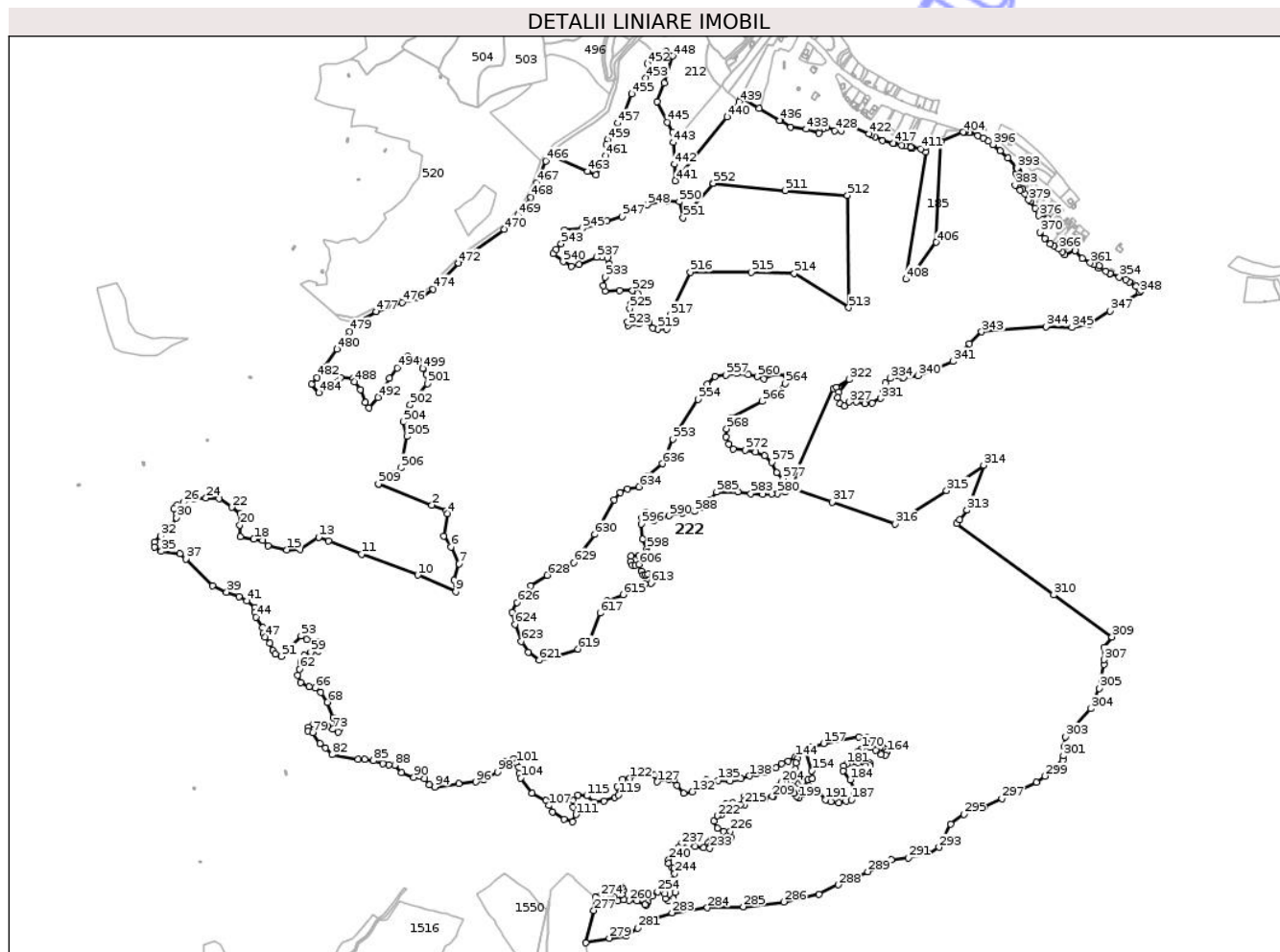
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.585.189	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.585.189	-	-	-	UPVIII CATARACTE, UA 215,216,219,220,221,222,223,224,225,226L,E7/III

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.225,864 434.276,72	2	418.334,776 434.233,834	117.052
4	418.366,13 434.216,724	5	418.358,951 434.170,976	46.308
7	418.389,459 434.114,467	8	418.380,307 434.081,038	34.659
10	418.305,797 434.091,526	11	418.191,1 434.134,06	122.33
13	418.103,927 434.168,562	14	418.066,062 434.143,636	45.333
2	418.334,776 434.233,834	3	418.363,898 434.222,367	31.298
5	418.358,951 434.170,976	6	418.373,306 434.148,552	26.625
8	418.380,307 434.081,038	9	418.383,053 434.057,695	23.504
11	418.191,1 434.134,06	12	418.124,454 434.160,438	71.676
14	418.066,062 434.143,636	15	418.039,28 434.142,712	26.798
3	418.363,898 434.222,367	4	418.366,13 434.216,724	6.068
6	418.373,306 434.148,552	7	418.389,459 434.114,467	37.719
9	418.383,053 434.057,695	10	418.305,797 434.091,526	84.339
12	418.124,454 434.160,438	13	418.103,927 434.168,562	22.076
15	418.039,28 434.142,712	16	418.000,492 434.151,023	39.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	418.000,492 434.151,023	17	417.990,455 434.161,532	14.533	17	417.990,455 434.161,532	18	417.971,974 434.164,564	18.728	18	417.971,974 434.164,564	19	417.944,156 434.169,005	28.17
19	417.944,156 434.169,005	20	417.943,22 434.193,134	24.147	20	417.943,22 434.193,134	21	417.943,755 434.215,835	22.707	21	417.943,755 434.215,835	22	417.927,102 434.229,353	21.449
22	417.927,102 434.229,353	23	417.900,748 434.246,968	31.699	23	417.900,748 434.246,968	24	417.874,363 434.247,878	26.401	24	417.874,363 434.247,878	25	417.849,936 434.247,485	24.43
25	417.849,936 434.247,485	26	417.829,184 434.239,905	22.093	26	417.829,184 434.239,905	27	417.815,517 434.232,948	15.336	27	417.815,517 434.232,948	28	417.809,526 434.226,209	9.017
28	417.809,526 434.226,209	29	417.814,867 434.214,773	12.622	29	417.814,867 434.214,773	30	417.813,666 434.207,99	6.888	30	417.813,666 434.207,99	31	417.798,331 434.180,534	31.449
31	417.798,331 434.180,534	32	417.781,687 434.170,55	19.409	32	417.781,687 434.170,55	33	417.769,863 434.158,733	16.717	33	417.769,863 434.158,733	34	417.769,482 434.148,059	10.681
34	417.769,482 434.148,059	35	417.783,594 434.139,291	16.614	35	417.783,594 434.139,291	36	417.821,365 434.134,672	38.053	36	417.821,365 434.134,672	37	417.833,051 434.124,168	15.713
37	417.833,051 434.124,168	38	417.887,328 434.069,202	77.248	38	417.887,328 434.069,202	39	417.916,603 434.056,645	31.854	39	417.916,603 434.056,645	40	417.942,257 434.047,216	27.332
40	417.942,257 434.047,216	41	417.957,675 434.039,174	17.39	41	417.957,675 434.039,174	42	417.973,968 434.025,228	21.446	42	417.973,968 434.025,228	43	417.973,848 434.015,216	10.013
43	417.973,848 434.015,216	44	417.976,734 434.005,967	9.689	44	417.976,734 434.005,967	45	417.989,764 433.984,789	24.865	45	417.989,764 433.984,789	46	417.990,525 433.973,063	11.751
46	417.990,525 433.973,063	47	417.994,43 433.965,674	8.357	47	417.994,43 433.965,674	48	418.004,09 433.952,712	16.166	48	418.004,09 433.952,712	49	418.010,342 433.938,12	15.875
49	418.010,342 433.938,12	50	418.015,861 433.930,339	9.54	50	418.015,861 433.930,339	51	418.027,962 433.925,842	12.91	51	418.027,962 433.925,842	52	418.044,012 433.943,738	24.039
52	418.044,012 433.943,738	53	418.068,397 433.967,187	33.83	53	418.068,397 433.967,187	54	418.080,127 433.960,4	13.552	54	418.080,127 433.960,4	55	418.101,117 433.956,079	21.431
55	418.101,117 433.956,079	56	418.112,228 433.951,452	12.036	56	418.112,228 433.951,452	57	418.113,154 433.944,355	7.157	57	418.113,154 433.944,355	58	418.103,277 433.936,641	12.532
58	418.103,277 433.936,641	59	418.088,153 433.934,481	15.278	59	418.088,153 433.934,481	60	418.074,51 433.928,316	14.971	60	418.074,51 433.928,316	61	418.067,656 433.914,608	15.327
61	418.067,656 433.914,608	62	418.064,849 433.899,966	14.908	62	418.064,849 433.899,966	63	418.061,424 433.888,128	12.324	63	418.061,424 433.888,128	64	418.067,031 433.872,863	16.263
64	418.067,031 433.872,863	65	418.084,484 433.864,762	19.241	65	418.084,484 433.864,762	66	418.096,951 433.861,647	12.851	66	418.096,951 433.861,647	67	418.108,481 433.852,924	14.458
67	418.108,481 433.852,924	68	418.121,57 433.832,363	24.374	68	418.121,57 433.832,363	69	418.134,072 433.801,072	33.696	69	418.134,072 433.801,072	70	418.141,552 433.789,856	13.481
70	418.141,552 433.789,856	71	418.147,784 433.778,954	12.558	71	418.147,784 433.778,954	72	418.144,043 433.772,412	7.536	72	418.144,043 433.772,412	73	418.132,513 433.777,708	12.688
73	418.132,513 433.777,708	74	418.120,983 433.784,56	13.413	74	418.120,983 433.784,56	75	418.108,203 433.787,365	13.084	75	418.108,203 433.787,365	76	418.092,622 433.787,677	15.584
76	418.092,622 433.787,677	77	418.083,896 433.781,445	10.723	77	418.083,896 433.781,445	78	418.081,713 433.774,658	7.129	78	418.081,713 433.774,658	79	418.091,798 433.771,221	10.654
79	418.091,798 433.771,221	80	418.106,976 433.748,869	27.018	80	418.106,976 433.748,869	81	418.117,845 433.739,585	14.294	81	418.117,845 433.739,585	82	418.131,208 433.725,919	19.114
82	418.131,208 433.725,919	83	418.184,133 433.716,538	53.75	83	418.184,133 433.716,538	84	418.197,479 433.716,146	13.352	84	418.197,479 433.716,146	85	418.215,535 433.713,791	18.209
85	418.215,535 433.713,791	86	418.234,375 433.707,514	19.859	86	418.234,375 433.707,514	87	418.246,543 433.705,16	12.393	87	418.246,543 433.705,16	88	418.258,713 433.704,767	12.177
88	418.258,713 433.704,767	89	418.272,45 433.689,464	20.564	89	418.272,45 433.689,464	90	418.297,963 433.680,048	27.196	90	418.297,963 433.680,048	91	418.310,134 433.681,618	12.271
91	418.310,134 433.681,618	92	418.319,554 433.676,909	10.532	92	418.319,554 433.676,909	93	418.329,759 433.665,138	15.579	93	418.329,759 433.665,138	94	418.339,963 433.660,036	11.409
94	418.339,963 433.660,036	95	418.389,184 433.666,633	49.66	95	418.389,184 433.666,633	96	418.424,511 433.670,557	35.545	96	418.424,511 433.670,557	97	418.439,776 433.674,72	15.822
97	418.439,776 433.674,72	98	418.468,33 433.690,365	32.559	98	418.468,33 433.690,365	99	418.484,167 433.710,945	25.968	99	418.484,167 433.710,945	100	418.501,96 433.717,311	18.898
100	418.501,96 433.717,311	101	418.506,608 433.709,185	9.361	101	418.506,608 433.709,185	102	418.511,512 433.700,686	9.812	102	418.511,512 433.700,686	103	418.512,165 433.688,59	12.114
103	418.512,165 433.688,59	104	418.515,437 433.678,131	10.959	104	418.515,437 433.678,131	105	418.538,256 433.647,026	38.577	105	418.538,256 433.647,026	106	418.566,573 433.632,281	31.926
106	418.566,573 433.632,281	107	418.572,859 433.622,332	11.768	107	418.572,859 433.622,332	108	418.580,191 433.609,767	14.548	108	418.580,191 433.609,767	109	418.603,235 433.594,584	27.596
109	418.603,235 433.594,584	110	418.621,044 433.589,348	18.563	110	418.621,044 433.589,348	111	418.627,851 433.604,007	16.163	111	418.627,851 433.604,007	112	418.622,091 433.619,19	16.239
112	418.622,091 433.619,19	113	418.622,616 433.632,281	13.101	113	418.622,616 433.632,281	114	418.632,043 433.643,276	14.483	114	418.632,043 433.643,276	115	418.650,374 433.642,228	18.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	418.650,374 433.642,228	116	418.665,564 433.629,663	19.713	116	418.665,564 433.629,663	117	418.684,941 433.631,757	19.491	117	418.684,941 433.631,757	118	418.706,942 433.638,563	23.029
118	418.706,942 433.638,563	119	418.714,796 433.644,322	9.74	119	418.714,796 433.644,322	120	418.711,655 433.661,6	17.561	120	418.711,655 433.661,6	121	418.723,179 433.676,26	18.647
121	418.723,179 433.676,26	122	418.737,843 433.677,83	14.748	122	418.737,843 433.677,83	123	418.743,604 433.685,161	9.323	123	418.743,604 433.685,161	124	418.754,08 433.692,49	12.786
124	418.754,08 433.692,49	125	418.773,458 433.691,443	19.406	125	418.773,458 433.691,443	126	418.788,126 433.684,112	16.398	126	418.788,126 433.684,112	127	418.793,361 433.670,501	14.584
127	418.793,361 433.670,501	128	418.816,574 433.675,765	23.802	128	418.816,574 433.675,765	129	418.828,21 433.674,18	11.744	129	418.828,21 433.674,18	130	418.833,499 433.663,607	11.822
130	418.833,499 433.663,607	131	418.847,776 433.647,219	21.735	131	418.847,776 433.647,219	132	418.864,7 433.650,392	17.219	132	418.864,7 433.650,392	133	418.882,678 433.664,136	22.63
133	418.882,678 433.664,136	134	418.893,783 433.675,236	15.701	134	418.893,783 433.675,236	135	418.917,052 433.673,652	23.323	135	418.917,052 433.673,652	136	418.942,437 433.672,594	25.407
136	418.942,437 433.672,594	137	418.963,59 433.676,823	21.572	137	418.963,59 433.676,823	138	418.981,568 433.682,638	18.895	138	418.981,568 433.682,638	139	418.994,789 433.687,396	14.051
139	418.994,789 433.687,396	140	419.013,83 433.688,982	19.106	140	419.013,83 433.688,982	141	419.034,983 433.699,553	23.648	141	419.034,983 433.699,553	142	419.046,65 433.708,142	14.488
142	419.046,65 433.708,142	143	419.060,546 433.712,227	14.484	143	419.060,546 433.712,227	144	419.074,711 433.721,486	16.923	144	419.074,711 433.721,486	145	419.078,252 433.717,401	5.406
145	419.078,252 433.717,401	146	419.076,617 433.709,504	8.064	146	419.076,617 433.709,504	147	419.074,439 433.696,706	12.983	147	419.074,439 433.696,706	148	419.074,711 433.682,272	14.436
148	419.074,711 433.682,272	149	419.074,711 433.671,652	10.62	149	419.074,711 433.671,652	150	419.081,793 433.667,567	8.176	150	419.081,793 433.667,567	151	419.089,966 433.671,106	8.907
151	419.089,966 433.671,106	152	419.100,862 433.675,737	11.839	152	419.100,862 433.675,737	153	419.109,035 433.677,37	8.335	153	419.109,035 433.677,37	154	419.108,491 433.693,164	15.804
154	419.108,491 433.693,164	155	419.095,414 433.735,374	44.189	155	419.095,414 433.735,374	156	419.106,041 433.740,549	11.82	156	419.106,041 433.740,549	157	419.132,463 433.748,717	27.656
157	419.132,463 433.748,717	158	419.204,546 433.762,285	73.349	158	419.204,546 433.762,285	159	419.221,633 433.760,684	17.162	159	419.221,633 433.760,684	160	419.233,173 433.748,939	16.465
160	419.233,173 433.748,939	161	419.244,124 433.743,847	12.078	161	419.244,124 433.743,847	162	419.252,276 433.740,536	8.798	162	419.252,276 433.740,536	163	419.258,898 433.737,48	7.294
163	419.258,898 433.737,48	164	419.260,936 433.731,116	6.683	164	419.260,936 433.731,116	165	419.258,389 433.725,515	6.152	165	419.258,389 433.725,515	166	419.249,985 433.726,279	8.439
166	419.249,985 433.726,279	167	419.238,52 433.735,189	14.52	167	419.238,52 433.735,189	168	419.228,078 433.741,3	12.099	168	419.228,078 433.741,3	169	419.219,42 433.743,083	8.839
169	419.219,42 433.743,083	170	419.209,485 433.737,99	11.165	170	419.209,485 433.737,99	171	419.202,865 433.732,898	8.352	171	419.202,865 433.732,898	172	419.200,827 433.725,261	7.905
172	419.200,827 433.725,261	173	419.206,937 433.717,622	9.782	173	419.206,937 433.717,622	174	419.219,93 433.711,767	14.251	174	419.219,93 433.711,767	175	419.226,55 433.708,966	7.188
175	419.226,55 433.708,966	176	419.225,787 433.704,128	4.898	176	419.225,787 433.704,128	177	419.218,145 433.702,345	7.847	177	419.218,145 433.702,345	178	419.202,865 433.708,966	16.653
178	419.202,865 433.708,966	179	419.194,204 433.713,294	9.682	179	419.194,204 433.713,294	180	419.187,072 433.709,474	8.091	180	419.187,072 433.709,474	181	419.178,92 433.707,183	8.467
181	419.178,92 433.707,183	182	419.173,063 433.703,11	7.135	182	419.173,063 433.703,11	183	419.172,044 433.693,435	9.728	183	419.172,044 433.693,435	184	419.186,562 433.674,849	23.584
184	419.186,562 433.674,849	185	419.195,095 433.653,797	22.716	185	419.195,095 433.653,797	186	419.194,454 433.642,573	11.242	186	419.194,454 433.642,573	187	419.189,322 433.634,555	9.52
187	419.189,322 433.634,555	188	419.178,733 433.631,029	11.161	188	419.178,733 433.631,029	189	419.163,015 433.627,822	16.042	189	419.163,015 433.627,822	190	419.146,975 433.630,707	16.297
190	419.146,975 433.630,707	191	419.136,07 433.634,555	11.564	191	419.136,07 433.634,555	192	419.123,878 433.647,062	17.467	192	419.123,878 433.647,062	193	419.112,01 433.655,4	14.504
193	419.112,01 433.655,4	194	419.102,384 433.661,813	11.567	194	419.102,384 433.661,813	195	419.097,574 433.660,53	4.978	195	419.097,574 433.660,53	196	419.093,404 433.657,323	5.26
196	419.093,404 433.657,323	197	419.089,554 433.652,513	6.161	197	419.089,554 433.652,513	198	419.088,269 433.644,818	7.802	198	419.088,269 433.644,818	199	419.082,496 433.638,083	8.87
199	419.082,496 433.638,083	200	419.077,042 433.641,611	6.496	200	419.077,042 433.641,611	201	419.072,551 433.647,383	7.314	201	419.072,551 433.647,383	202	419.063,25 433.661,813	17.168
202	419.063,25 433.661,813	203	419.055,23 433.671,433	12.525	203	419.055,23 433.671,433	204	419.046,247 433.670,15	9.074	204	419.046,247 433.670,15	205	419.035,339 433.663,736	12.654
205	419.035,339 433.663,736	206	419.035,017 433.656,682	7.062	206	419.035,017 433.656,682	207	419.032,132 433.646,421	10.659	207	419.032,132 433.646,421	208	419.030,863 433.641,907	4.689
208	419.030,863 433.641,907	209	419.027,641 433.640,968	3.356	209	419.027,641 433.640,968	210	419.012,242 433.636,48	16.04	210	419.012,242 433.636,48	211	418.996,524 433.644,177	17.502
211	418.996,524 433.644,177	212	418.980,456 433.645,406	16.115	212	418.980,456 433.645,406	213	418.972,032 433.641,198	9.416	213	418.972,032 433.641,198	214	418.971,71 433.632,78	8.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	418.971,71 433.632,78	215	418.971,386 433.624,686	8.1	215	418.971,386 433.624,686	216	418.962,966 433.624,038	8.445	216	418.962,966 433.624,038	217	418.946,769 433.627,276	16.517
217	418.946,769 433.627,276	218	418.932,842 433.625,333	14.062	218	418.932,842 433.625,333	219	418.927,66 433.620,153	7.327	219	418.927,66 433.620,153	220	418.924,097 433.611,088	9.74
220	418.924,097 433.611,088	221	418.924,097 433.603,641	7.447	221	418.924,097 433.603,641	222	418.915,677 433.601,698	8.641	222	418.915,677 433.601,698	223	418.908,873 433.590,689	12.941
223	418.908,873 433.590,689	224	418.916,324 433.576,444	16.076	224	418.916,324 433.576,444	225	418.928,632 433.570,616	13.618	225	418.928,632 433.570,616	226	418.942,234 433.569,967	13.618
226	418.942,234 433.569,967	227	418.943,856 433.557,341	12.73	227	418.943,856 433.557,341	228	418.932,195 433.552,161	12.76	228	418.932,195 433.552,161	229	418.922,153 433.545,037	12.312
229	418.922,153 433.545,037	230	418.902,397 433.552,161	21.001	230	418.902,397 433.552,161	231	418.897,215 433.546,332	7.799	231	418.897,215 433.546,332	232	418.902,719 433.540,181	8.255
232	418.902,719 433.540,181	233	418.900,453 433.535,324	5.359	233	418.900,453 433.535,324	234	418.888,47 433.536,619	12.053	234	418.888,47 433.536,619	235	418.870,979 433.539,857	17.787
235	418.870,979 433.539,857	236	418.858,671 433.544,714	13.232	236	418.858,671 433.544,714	237	418.842,378 433.543,61	16.33	237	418.842,378 433.543,61	238	418.835,899 433.537,135	9.16
238	418.835,899 433.537,135	239	418.829,745 433.527,744	11.227	239	418.829,745 433.527,744	240	418.816,79 433.512,528	19.985	240	418.816,79 433.512,528	241	418.817,112 433.505,081	7.454
241	418.817,112 433.505,081	242	418.824,238 433.496,339	11.278	242	418.824,238 433.496,339	243	418.828,126 433.494,396	4.347	243	418.828,126 433.494,396	244	418.829,098 433.483,713	10.727
244	418.829,098 433.483,713	245	418.824,888 433.471,084	13.312	245	418.824,888 433.471,084	246	418.829,098 433.457,162	14.544	246	418.829,098 433.457,162	247	418.829,745 433.445,83	11.35
247	418.829,745 433.445,83	248	418.825,857 433.433,204	13.212	248	418.825,857 433.433,204	249	418.816,143 433.428,024	11.009	249	418.816,143 433.428,024	250	418.810,311 433.433,204	7.8
250	418.810,311 433.433,204	251	418.808,692 433.443,24	10.166	251	418.808,692 433.443,24	252	418.807,398 433.456,516	13.338	252	418.807,398 433.456,516	253	418.802,538 433.456,19	4.871
253	418.802,538 433.456,19	254	418.794,118 433.447,449	12.137	254	418.794,118 433.447,449	255	418.782,782 433.438,06	14.719	255	418.782,782 433.438,06	256	418.774,886 433.425,684	14.68
256	418.774,886 433.425,684	257	418.771,178 433.419,871	6.895	257	418.771,178 433.419,871	258	418.769,058 433.420,828	2.326	258	418.769,058 433.420,828	259	418.752,539 433.428,274	18.119
259	418.752,539 433.428,274	260	418.736,343 433.429,246	16.225	260	418.736,343 433.429,246	261	418.725,654 433.430,541	10.767	261	418.725,654 433.430,541	262	418.713,255 433.428,347	12.591
262	418.713,255 433.428,347	263	418.721,582 433.441,871	15.881	263	418.721,582 433.441,871	264	418.723,872 433.450,401	8.833	264	418.723,872 433.450,401	265	418.721,997 433.456,019	5.922
265	418.721,997 433.456,019	266	418.718,253 433.457,476	4.018	266	418.718,253 433.457,476	267	418.714,296 433.457,267	3.962	267	418.714,296 433.457,267	268	418.711,799 433.451,026	6.722
268	418.711,799 433.451,026	269	418.705,97 433.435,837	16.269	269	418.705,97 433.435,837	270	418.703,782 433.430,135	6.107	270	418.703,782 433.430,135	271	418.702,225 433.430,636	1.635
271	418.702,225 433.430,636	272	418.695,771 433.432,716	6.781	272	418.695,771 433.432,716	273	418.688,07 433.435,213	8.096	273	418.688,07 433.435,213	274	418.677,04 433.437,918	11.357
274	418.677,04 433.437,918	275	418.670,38 433.436,461	6.818	275	418.670,38 433.436,461	276	418.667,274 433.435,958	3.146	276	418.667,274 433.435,958	277	418.664,214 433.409,351	26.783
277	418.664,214 433.409,351	278	418.647,866 433.343,352	67.993	278	418.647,866 433.343,352	279	418.696,038 433.352,718	49.074	279	418.696,038 433.352,718	280	418.730,36 433.357,566	34.663
280	418.730,36 433.357,566	281	418.754,236 433.372,855	28.351	281	418.754,236 433.372,855	282	418.781,342 433.391,009	32.624	282	418.781,342 433.391,009	283	418.823,682 433.404,058	44.305
283	418.823,682 433.404,058	284	418.895,664 433.414,64	72.757	284	418.895,664 433.414,64	285	418.969,06 433.416,758	73.426	285	418.969,06 433.416,758	286	419.051,629 433.426,634	83.158
286	419.051,629 433.426,634	287	419.122,909 433.442,153	72.95	287	419.122,909 433.442,153	288	419.162,427 433.461,2	43.869	288	419.162,427 433.461,2	289	419.222,415 433.488,007	65.704
289	419.222,415 433.488,007	290	419.270,427 433.512,779	54.027	290	419.270,427 433.512,779	291	419.304,84 433.516,056	34.568	291	419.304,84 433.516,056	292	419.345,81 433.524,991	41.933
292	419.345,81 433.524,991	293	419.367,412 433.537,65	25.038	293	419.367,412 433.537,65	294	419.391,25 433.584,562	52.621	294	419.391,25 433.584,562	295	419.418,066 433.604,667	33.516
295	419.418,066 433.604,667	296	419.459,782 433.619,559	44.294	296	419.459,782 433.619,559	297	419.495,537 433.636,686	39.646	297	419.495,537 433.636,686	298	419.566,303 433.669,449	77.983
298	419.566,303 433.669,449	299	419.583,401 433.682,527	21.526	299	419.583,401 433.682,527	300	419.620,382 433.714,754	49.053	300	419.620,382 433.714,754	301	419.620,958 433.723,846	9.111
301	419.620,958 433.723,846	302	419.622,66 433.741,71	17.944	302	419.622,66 433.741,71	303	419.624,639 433.762,487	20.871	303	419.624,639 433.762,487	304	419.677,099 433.819,526	77.496
304	419.677,099 433.819,526	305	419.693,666 433.860,926	44.592	305	419.693,666 433.860,926	306	419.703,79 433.909,686	49.799	306	419.703,79 433.909,686	307	419.703,558 433.919,141	9.458
307	419.703,558 433.919,141	308	419.702,949 433.944,057	24.923	308	419.702,949 433.944,057	309	419.719,674 433.965,636	27.302	309	419.719,674 433.965,636	310	419.601,324 434.051,128	145.998
310	419.601,324 434.051,128	311	419.403,909 434.195,899	244.809	311	419.403,909 434.195,899	312	419.409,96 434.204,052	10.153	312	419.409,96 434.204,052	313	419.424,359 434.223,453	24.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	419.424,359 434.223,453	314	419.458,264 434.314,814	97.44 9	314	419.458,264 434.314,814	315	419.383,033 434.263,061	91.31 3	315	419.383,033 434.263,061	316	419.277,341 434.195,672	125.3 48
316	419.277,341 434.195,672	317	419.149,578 434.239,888	135.1 98	317	419.149,578 434.239,888	318	419.069,755 434.266,996	84.3	318	419.069,755 434.266,996	319	419.078,435 434.304,757	38.74 6
319	419.078,435 434.304,757	320	419.152,256 434.471,275	182.1 48	320	419.152,256 434.471,275	321	419.158,827 434.473,308	6.878	321	419.158,827 434.473,308	322	419.184,99 434.489,182	30.60 2
322	419.184,99 434.489,182	323	419.163,909 434.463,824	32.97 6	323	419.163,909 434.463,824	324	419.161,621 434.452,005	12.03 8	324	419.161,621 434.452,005	325	419.165,437 434.439,804	12.78 4
325	419.165,437 434.439,804	326	419.174,973 434.435,609	10.41 8	326	419.174,973 434.435,609	327	419.184,89 434.443,235	12.51	327	419.184,89 434.443,235	328	419.199,764 434.444,378	14.91 8
328	419.199,764 434.444,378	329	419.215,786 434.440,185	16.56 2	329	419.215,786 434.440,185	330	419.231,041 434.441,329	15.29 8	330	419.231,041 434.441,329	331	419.248,969 434.450,861	20.30 4
331	419.248,969 434.450,861	332	419.254,692 434.467,636	17.72 4	332	419.254,692 434.467,636	333	419.258,505 434.481,363	14.24 7	333	419.258,505 434.481,363	334	419.267,659 434.491,277	13.49 4
334	419.267,659 434.491,277	335	419.283,117 434.497,752	16.75 9	335	419.283,117 434.497,752	336	419.285,951 434.498,939	3.073	336	419.285,951 434.498,939	337	419.286,665 434.498,285	0.968
337	419.286,665 434.498,285	338	419.292,198 434.493,216	7.504	338	419.292,198 434.493,216	339	419.295,195 434.493,446	3.005	339	419.295,195 434.493,446	340	419.325,163 434.496,903	30.16 7
340	419.325,163 434.496,903	341	419.395,59 434.526,112	76.24 4	341	419.395,59 434.526,112	342	419.429,026 434.562,247	49.23 1	342	419.429,026 434.562,247	343	419.454,329 434.586,185	34.83 2
343	419.454,329 434.586,185	344	419.585,058 434.596,776	131.1 57	344	419.585,058 434.596,776	345	419.637,924 434.594,969	52.89 7	345	419.637,924 434.594,969	346	419.674,072 434.601,293	36.69 7
346	419.674,072 434.601,293	347	419.715,64 434.628,393	49.62 2	347	419.715,64 434.628,393	348	419.776,039 434.667,008	71.68 8	348	419.776,039 434.667,008	349	419.778,782 434.670,164	4.182
349	419.778,782 434.670,164	350	419.772,726 434.676,503	8.766	350	419.772,726 434.676,503	351	419.769,323 434.679,239	4.366	351	419.769,323 434.679,239	352	419.754,717 434.688,011	17.03 8
352	419.754,717 434.688,011	353	419.747,518 434.692,064	8.262	353	419.747,518 434.692,064	354	419.734,59 434.697,291	13.94 5	354	419.734,59 434.697,291	355	419.715,865 434.704,908	20.21 5
355	419.715,865 434.704,908	356	419.716,071 434.705,21	0.366	356	419.716,071 434.705,21	357	419.707,414 434.709,31	9.579	357	419.707,414 434.709,31	358	419.692,758 434.715,843	16.04 6
358	419.692,758 434.715,843	359	419.693,173 434.720,146	4.323	359	419.693,173 434.720,146	360	419.682,764 434.722,665	10.70 9	360	419.682,764 434.722,665	361	419.675,543 434.726,427	8.142
361	419.675,543 434.726,427	362	419.659,149 434.735,753	18.86 1	362	419.659,149 434.735,753	363	419.644,88 434.751,015	20.89 4	363	419.644,88 434.751,015	364	419.623,411 434.742,998	22.91 7
364	419.623,411 434.742,998	365	419.618,393 434.749,543	8.247	365	419.618,393 434.749,543	366	419.611,886 434.754,895	8.426	366	419.611,886 434.754,895	367	419.601,59 434.760,873	11.90 5
367	419.601,59 434.760,873	368	419.593,709 434.765,405	9.092	368	419.593,709 434.765,405	369	419.582,74 434.776,215	15.40 1	369	419.582,74 434.776,215	370	419.572,608 434.788,844	16.19 1
370	419.572,608 434.788,844	371	419.583,626 434.801,178	16.53 8	371	419.583,626 434.801,178	372	419.592,175 434.808,716	11.39 8	372	419.592,175 434.808,716	373	419.586,264 434.815,045	8.659
373	419.586,264 434.815,045	374	419.588,834 434.817,219	3.366	374	419.588,834 434.817,219	375	419.578,568 434.827,603	14.60 2	375	419.578,568 434.827,603	376	419.571,278 434.822,383	8.966
376	419.571,278 434.822,383	377	419.563,909 434.838,149	17.40 3	377	419.563,909 434.838,149	378	419.553,297 434.850,945	16.62 4	378	419.553,297 434.850,945	379	419.549,775 434.854,25	4.829
379	419.549,775 434.854,25	380	419.542,749 434.866,533	14.15	380	419.542,749 434.866,533	381	419.537,77 434.876,44	11.08 7	381	419.537,77 434.876,44	382	419.532,717 434.874,057	5.587
382	419.532,717 434.874,057	383	419.522,199 434.884,275	14.66 4	383	419.522,199 434.884,275	384	419.531,283 434.892,009	11.93	384	419.531,283 434.892,009	385	419.534,943 434.894,325	4.331
385	419.534,943 434.894,325	386	419.531,273 434.897,929	5.144	386	419.531,273 434.897,929	387	419.528,764 434.901,572	4.423	387	419.528,764 434.901,572	388	419.527,269 434.904,264	3.079
388	419.527,269 434.904,264	389	419.523,744 434.909,574	6.373	389	419.523,744 434.909,574	390	419.530,423 434.913,015	7.513	390	419.530,423 434.913,015	391	419.528,196 434.915,441	3.294
391	419.528,196 434.915,441	392	419.525,505 434.918,372	3.979	392	419.525,505 434.918,372	393	419.526,289 434.919,058	1.042	393	419.526,289 434.919,058	394	419.507,461 434.939,966	28.13 6
394	419.507,461 434.939,966	395	419.491,907 434.954,232	21.10 6	395	419.491,907 434.954,232	396	419.477,483 434.967,369	19.51	396	419.477,483 434.967,369	397	419.467,862 434.973,657	11.49 3
397	419.467,862 434.973,657	398	419.457,043 434.979,794	12.43 9	398	419.457,043 434.979,794	399	419.446,223 434.985,106	12.05 3	399	419.446,223 434.985,106	400	419.431,428 434.990,947	15.90 7
400	419.431,428 434.990,947	401	419.428,715 434.991,439	2.757	401	419.428,715 434.991,439	402	419.420,244 434.992,974	8.609	402	419.420,244 434.992,974	403	419.418,687 434.993,257	1.582
403	419.418,687 434.993,257	404	419.416,501 434.992,304	2.384	404	419.416,501 434.992,304	405	419.371,463 434.972,671	49.13 1	405	419.371,463 434.972,671	406	419.362,175 434.768,129	204.7 53
406	419.362,175 434.768,129	407	419.319,541 434.710,123	71.98 8	407	419.319,541 434.710,123	408	419.299,674 434.693,322	26.01 8	408	419.299,674 434.693,322	409	419.340,44 434.952,622	262.4 85
409	419.340,44 434.952,622	410	419.340,292 434.961,421	8.8	410	419.340,292 434.961,421	411	419.330,387 434.958,385	10.36	411	419.330,387 434.958,385	412	419.313,809 434.960,581	16.72 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
412	419.313,809 434.960,581	413	419.310,316 434.961,044	3.524	413	419.310,316 434.961,044	414	419.310,41 434.961,328	0.3	414	419.310,41 434.961,328	415	419.299,227 434.963,923	11.48
415	419.299,227 434.963,923	416	419.291,912 434.965,58	7.5	416	419.291,912 434.965,58	417	419.277,195 434.969,153	15.14 5	417	419.277,195 434.969,153	418	419.274,078 434.969,689	3.163
418	419.274,078 434.969,689	419	419.252,572 434.974,87	22.12 1	419	419.252,572 434.974,87	420	419.237,158 434.983,205	17.52 3	420	419.237,158 434.983,205	421	419.230,287 434.986,174	7.485
421	419.230,287 434.986,174	422	419.224,965 434.988,452	5.789	422	419.224,965 434.988,452	423	419.186,817 435.006,673	42.27 6	423	419.186,817 435.006,673	424	419.181,82 435.005,427	5.15
424	419.181,82 435.005,427	425	419.178,409 435.007,166	3.829	425	419.178,409 435.007,166	426	419.175,689 435.003,898	4.251	426	419.175,689 435.003,898	427	419.168,74 434.995,549	10.86 3
427	419.168,74 434.995,549	428	419.154,659 434.994,982	14.09 2	428	419.154,659 434.994,982	429	419.138,934 435.002,449	17.40 8	429	419.138,934 435.002,449	430	419.131,406 434.999,1	8.239
430	419.131,406 434.999,1	431	419.124,68 434.993,943	8.475	431	419.124,68 434.993,943	432	419.122,292 434.990,371	4.297	432	419.122,292 434.990,371	433	419.096,903 434.998,541	26.67 1
433	419.096,903 434.998,541	434	419.065,249 435.002,284	31.87 5	434	419.065,249 435.002,284	435	419.045,99 435.016,141	23.72 6	435	419.045,99 435.016,141	436	419.043,195 435.016,42	2.809
436	419.043,195 435.016,42	437	419.001,397 435.040,061	48.02 1	437	419.001,397 435.040,061	438	418.964,344 435.063,169	43.66 7	438	418.964,344 435.063,169	439	418.960,24 435.053,908	10.12 9
439	418.960,24 435.053,908	440	418.935,511 435.023,397	39.27 4	440	418.935,511 435.023,397	441	418.830,174 434.893,429	167.2 95	441	418.830,174 434.893,429	442	418.828,397 434.927,168	33.78 6
442	418.828,397 434.927,168	443	418.826,071 434.971,347	44.24	443	418.826,071 434.971,347	444	418.824,982 434.992,036	20.71 8	444	418.824,982 434.992,036	445	418.814,524 435.012,943	23.37 7
445	418.814,524 435.012,943	446	418.793,608 435.054,757	46.75 3	446	418.793,608 435.054,757	447	418.807,87 435.091,819	39.71 1	447	418.807,87 435.091,819	448	418.824,662 435.147,143	57.81 7
448	418.824,662 435.147,143	449	418.812,083 435.156,574	15.72 2	449	418.812,083 435.156,574	450	418.788,865 435.152,354	23.59 8	450	418.788,865 435.152,354	451	418.785,032 435.142,071	10.97 4
451	418.785,032 435.142,071	452	418.773,115 435.131,75	15.76 5	452	418.773,115 435.131,75	453	418.770,335 435.102,77	29.11 3	453	418.770,335 435.102,77	454	418.750,872 435.083,714	27.23 9
454	418.750,872 435.083,714	455	418.742,132 435.070,612	15.74 9	455	418.742,132 435.070,612	456	418.725,45 435.031,311	42.69 5	456	418.725,45 435.031,311	457	418.712,731 435.010,765	24.16 4
457	418.712,731 435.010,765	458	418.704,336 434.993,478	19.21 8	458	418.704,336 434.993,478	459	418.692,891 434.976,444	20.52 2	459	418.692,891 434.976,444	460	418.690,092 434.966,784	10.05 7
460	418.690,092 434.966,784	461	418.688,564 434.944,156	22.67 9	461	418.688,564 434.944,156	462	418.668,979 434.905,513	43.32 3	462	418.668,979 434.905,513	463	418.651,635 434.913,024	18.9
463	418.651,635 434.913,024	464	418.574,673 434.946,486	83.92 1	464	418.574,673 434.946,486	465	418.571,4 434.942,726	4.985	465	418.571,4 434.942,726	466	418.566,238 434.933,681	10.41 5
466	418.566,238 434.933,681	467	418.547,892 434.889,085	48.22 2	467	418.547,892 434.889,085	468	418.536,295 434.859,909	31.39 6	468	418.536,295 434.859,909	469	418.510,846 434.823,612	44.33
469	418.510,846 434.823,612	470	418.481,629 434.795,034	40.86 9	470	418.481,629 434.795,034	471	418.408,7 434.742,764	89.72 6	471	418.408,7 434.742,764	472	418.389,002 434.725,844	25.96 7
472	418.389,002 434.725,844	473	418.358,575 434.694,62	43.59 7	473	418.358,575 434.694,62	474	418.337,379 434.673,267	30.08 7	474	418.337,379 434.673,267	475	418.310,197 434.654,779	32.87 3
475	418.310,197 434.654,779	476	418.274,381 434.645,926	36.89 5	476	418.274,381 434.645,926	477	418.220,758 434.627,408	56.73	477	418.220,758 434.627,408	478	418.179,572 434.605,04	46.86 8
478	418.179,572 434.605,04	479	418.167,083 434.586,565	22.30 1	479	418.167,083 434.586,565	480	418.140,691 434.551,056	44.24 3	480	418.140,691 434.551,056	481	418.115,955 434.514,717	43.95 9
481	418.115,955 434.514,717	482	418.100,928 434.493,188	26.25 5	482	418.100,928 434.493,188	483	418.089,627 434.479,972	17.38 9	483	418.089,627 434.479,972	484	418.104,496 434.462,394	23.02 3
484	418.104,496 434.462,394	485	418.128,331 434.479,171	29.14 8	485	418.128,331 434.479,171	486	418.148,836 434.492,952	24.70 6	486	418.148,836 434.492,952	487	418.174,215 434.491,706	25.41
487	418.174,215 434.491,706	488	418.176,737 434.484,991	7.173	488	418.176,737 434.484,991	489	418.189,292 434.468,811	20.48	489	418.189,292 434.468,811	490	418.198,561 434.442,777	27.63 5
490	418.198,561 434.442,777	491	418.206,371 434.431,59	13.64 3	491	418.206,371 434.431,59	492	418.224,534 434.452,963	28.04 8	492	418.224,534 434.452,963	493	418.247,775 434.491,669	45.14 7
493	418.247,775 434.491,669	494	418.263,601 434.512,509	26.16 8	494	418.263,601 434.512,509	495	418.275,958 434.532,161	23.21 4	495	418.275,958 434.532,161	496	418.285,668 434.535,828	10.37 9
496	418.285,668 434.535,828	497	418.307,641 434.527,864	23.37 2	497	418.307,641 434.527,864	498	418.316,013 434.517,952	12.97 5	498	418.316,013 434.517,952	499	418.316,272 434.511,372	6.585
499	418.316,272 434.511,372	500	418.323,133 434.499,171	13.99 8	500	418.323,133 434.499,171	501	418.325,17 434.480,658	18.62 4	501	418.325,17 434.480,658	502	418.290,363 434.437,647	55.33 1
502	418.290,363 434.437,647	503	418.281,578 434.424,367	15.92 2	503	418.281,578 434.424,367	504	418.276,74 434.403,144	21.76 8	504	418.276,74 434.403,144	505	418.283,698 434.373,066	30.87 2
505	418.283,698 434.373,066	506	418.271,526 434.309,204	65.01 1	506	418.271,526 434.309,204	507	418.255,237 434.297,672	19.95 8	507	418.255,237 434.297,672	508	418.233,491 434.289,162	23.35 2
508	418.233,491 434.289,162	509	418.225,864 434.276,72	14.59 3	509	418.225,864 434.276,72	510	418.907,634 434.888,542	916.0 44	510	418.907,634 434.888,542	511	419.054,328 434.873,661	147.4 47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
511	419.054,328 434.873,661	512	419.181,172 434.863,738	127.232	512	419.181,172 434.863,738	513	419.183,709 434.635,471	228.281	513	419.183,709 434.635,471	514	419.072,665 434.704,73	130.872
514	419.072,665 434.704,73	515	418.984,977 434.706,934	87.716	515	418.984,977 434.706,934	516	418.860,89 434.707,485	124.089	516	418.860,89 434.707,485	517	418.820,264 434.620,67	95.85
517	418.820,264 434.620,67	518	418.812,67 434.591,36	30.278	518	418.812,67 434.591,36	519	418.795,013 434.592,071	17.671	519	418.795,013 434.592,071	520	418.784,161 434.593,984	11.019
520	418.784,161 434.593,984	521	418.777,78 434.606,424	13.981	521	418.777,78 434.606,424	522	418.756,397 434.601,958	21.844	522	418.756,397 434.601,958	523	418.734,377 434.599,087	22.206
523	418.734,377 434.599,087	524	418.733,42 434.605,785	6.766	524	418.733,42 434.605,785	525	418.737,567 434.633,218	27.745	525	418.737,567 434.633,218	526	418.739,765 434.643,546	10.559
526	418.739,765 434.643,546	527	418.753,487 434.656,306	18.738	527	418.753,487 434.656,306	528	418.754,124 434.664,599	8.317	528	418.754,124 434.664,599	529	418.743,276 434.669,701	11.988
529	418.743,276 434.669,701	530	418.717,105 434.670,658	26.188	530	418.717,105 434.670,658	531	418.686,787 434.669,063	30.36	531	418.686,787 434.669,063	532	418.684,233 434.679,591	10.833
532	418.684,233 434.679,591	533	418.687,424 434.697,453	18.145	533	418.687,424 434.697,453	534	418.696,362 434.723,929	27.944	534	418.696,362 434.723,929	535	418.692,851 434.736,688	13.233
535	418.692,851 434.736,688	536	418.681,679 434.737,963	11.245	536	418.681,679 434.737,963	537	418.670,191 434.737,963	11.488	537	418.670,191 434.737,963	538	418.634,445 434.722,972	38.762
538	418.634,445 434.722,972	539	418.619,105 434.719,602	15.706	539	418.619,105 434.719,602	540	418.602,189 434.728,853	19.28	540	418.602,189 434.728,853	541	418.581,446 434.745,122	26.362
541	418.581,446 434.745,122	542	418.587,826 434.754,372	11.237	542	418.587,826 434.754,372	543	418.598,042 434.765,216	14.898	543	418.598,042 434.765,216	544	418.605,063 434.792,966	28.624
544	418.605,063 434.792,966	545	418.640,484 434.796,794	35.627	545	418.640,484 434.796,794	546	418.691,549 434.811,788	53.221	546	418.691,549 434.811,788	547	418.721,705 434.820,794	31.472
547	418.721,705 434.820,794	548	418.773,086 434.844,718	56.678	548	418.773,086 434.844,718	549	418.813,299 434.852,372	40.935	549	418.813,299 434.852,372	550	418.838,333 434.851,182	25.062
550	418.838,333 434.851,182	551	418.846,19 434.818,112	33.991	551	418.846,19 434.818,112	552	418.907,634 434.888,542	93.465	552	418.907,634 434.888,542	553	418.825,71 434.367,682	527.63
553	418.825,71 434.367,682	554	418.876,89 434.448,583	95.731	554	418.876,89 434.448,583	555	418.895,38 434.479,947	36.409	555	418.895,38 434.479,947	556	418.911,067 434.495,627	22.18
556	418.911,067 434.495,627	557	418.932,917 434.498,428	22.029	557	418.932,917 434.498,428	558	418.955,889 434.501,228	23.142	558	418.955,889 434.501,228	559	418.978,858 434.499,548	23.03
559	418.978,858 434.499,548	560	418.997,908 434.495,068	19.569	560	418.997,908 434.495,068	561	419.010,795 434.490,587	13.643	561	419.010,795 434.490,587	562	419.036,008 434.501,228	27.366
562	419.036,008 434.501,228	563	419.056,177 434.496,188	20.789	563	419.056,177 434.496,188	564	419.054,495 434.481,066	15.215	564	419.054,495 434.481,066	565	419.037,689 434.464,824	23.372
565	419.037,689 434.464,824	566	419.006,872 434.444,662	36.826	566	419.006,872 434.444,662	567	418.944,122 434.411,618	70.919	567	418.944,122 434.411,618	568	418.934,877 434.388,925	24.504
568	418.934,877 434.388,925	569	418.933,026 434.371,827	17.198	569	418.933,026 434.371,827	570	418.939,037 434.357,965	15.109	570	418.939,037 434.357,965	571	418.948,282 434.347,336	14.087
571	418.948,282 434.347,336	572	418.972,783 434.345,949	24.54	572	418.972,783 434.345,949	573	418.993,586 434.341,791	21.215	573	418.993,586 434.341,791	574	419.012,076 434.333,935	20.09
574	419.012,076 434.333,935	575	419.026,869 434.320,533	19.961	575	419.026,869 434.320,533	576	419.037,039 434.299,738	23.149	576	419.037,039 434.299,738	577	419.049,982 434.287,724	17.659
577	419.049,982 434.287,724	578	419.061,077 434.273,861	17.757	578	419.061,077 434.273,861	579	419.053,682 434.260,46	15.305	579	419.053,682 434.260,46	580	419.038,427 434.257,226	15.595
580	419.038,427 434.257,226	581	419.026,406 434.256,301	12.056	581	419.026,406 434.256,301	582	419.008,841 434.254,914	17.62	582	419.008,841 434.254,914	583	418.984,341 434.256,764	24.57
583	418.984,341 434.256,764	584	418.957,99 434.260,922	26.677	584	418.957,99 434.260,922	585	418.914,467 434.260,012	43.532	585	418.914,467 434.260,012	586	418.900,518 434.244,601	20.787
586	418.900,518 434.244,601	587	418.886,938 434.228,825	20.816	587	418.886,938 434.228,825	588	418.869,323 434.221,121	19.226	588	418.869,323 434.221,121	589	418.844,732 434.217,452	24.863
589	418.844,732 434.217,452	590	418.817,202 434.211,949	28.074	590	418.817,202 434.211,949	591	418.797,749 434.203,876	21.062	591	418.797,749 434.203,876	592	418.786,007 434.201,675	11.947
592	418.786,007 434.201,675	593	418.779,765 434.210,48	10.793	593	418.779,765 434.210,48	594	418.769,858 434.218,185	12.551	594	418.769,858 434.218,185	595	418.762,516 434.207,913	12.626
595	418.762,516 434.207,913	596	418.761,416 434.195,438	12.524	596	418.761,416 434.195,438	597	418.764,194 434.164,5	31.062	597	418.764,194 434.164,5	598	418.772,355 434.145,273	20.887
598	418.772,355 434.145,273	599	418.772,064 434.137,116	8.162	599	418.772,064 434.137,116	600	418.764,194 434.130,417	10.335	600	418.764,194 434.130,417	601	418.756,618 434.130,708	7.582
601	418.756,618 434.130,708	602	418.740,591 434.130,125	16.038	602	418.740,591 434.130,125	603	418.738,844 434.118,474	11.782	603	418.738,844 434.118,474	604	418.742,922 434.110,9	8.602
604	418.742,922 434.110,9	605	418.748,751 434.111,773	5.894	605	418.748,751 434.111,773	606	418.756,327 434.112,939	7.665	606	418.756,327 434.112,939	607	418.761,281 434.098,955	14.835
607	418.761,281 434.098,955	608	418.764,485 434.092,256	7.426	608	418.764,485 434.092,256	609	418.770,023 434.091,965	5.546	609	418.770,023 434.091,965	610	418.775,268 434.093,131	5.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
610	418.775,268 434.093,131	611	418.784,885 434.089,634	10.233	611	418.784,885 434.089,634	612	418.785,176 434.079,439	10.2	612	418.785,176 434.079,439	613	418.780,512 434.075,07	6.39
613	418.780,512 434.075,07	614	418.768,567 434.073,904	12.002	614	418.768,567 434.073,904	615	418.723,841 434.051,526	50.011	615	418.723,841 434.051,526	616	418.691,267 434.039,208	34.825
616	418.691,267 434.039,208	617	418.677,184 434.013,689	29.147	617	418.677,184 434.013,689	618	418.656,056 433.960,891	56.868	618	418.656,056 433.960,891	619	418.632,29 433.940,651	31.217
619	418.632,29 433.940,651	620	418.582,991 433.925,693	51.518	620	418.582,991 433.925,693	621	418.553,062 433.917,773	30.96	621	418.553,062 433.917,773	622	418.531,055 433.934,492	27.637
622	418.531,055 433.934,492	623	418.516,969 433.956,49	26.122	623	418.516,969 433.956,49	624	418.503,767 433.990,809	36.77	624	418.503,767 433.990,809	625	418.497,603 434.015,448	25.398
625	418.497,603 434.015,448	626	418.508,167 434.035,687	22.831	626	418.508,167 434.035,687	627	418.536,337 434.069,126	43.723	627	418.536,337 434.069,126	628	418.569,789 434.091,126	40.038
628	418.569,789 434.091,126	629	418.623,376 434.116,594	59.331	629	418.623,376 434.116,594	630	418.666,517 434.173,72	71.586	630	418.666,517 434.173,72	631	418.706,373 434.243,908	80.715
631	418.706,373 434.243,908	632	418.718,137 434.259,59	19.604	632	418.718,137 434.259,59	633	418.732,705 434.266,87	16.286	633	418.732,705 434.266,87	634	418.756,796 434.270,79	24.408
634	418.756,796 434.270,79	635	418.773,042 434.292,073	26.775	635	418.773,042 434.292,073	636	418.804,113 434.317,676	40.26	636	418.804,113 434.317,676	1	418.825,71 434.367,682	54.471

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 79, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36784	Din acte: 1.145 Masurata: 1.224	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36784-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 79, Jud. Valcea	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:445 mp; CASA,D+P+1E+M,An construire:1990
A1.2	36784-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 79, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:158 mp; CASA,P+M,An construire:1990
A1.3	36784-C3	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 79, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; FOISOR,P, An construire:1990

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>115209 / 24/11/2021</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 3354, din 06/04/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN VALCEA (act notarial nr Certificat de mostenitor suplimentar nr. 116 din 25.05.2021, emis de Notar Public Constantinescu Ana Loredana, Dosar nr. 140/2021;act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 17 din 25.05.2021, emis de Notar Public Constantinescu Ana Loredana;act notarial nr Conventie aut. nr. 2260 din 29.09.2021, emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 189 din 16.11.2020, emis de Notar Public Constantinescu Ana Loredana, Dosar nr. 220/2020);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin conventie si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 35/100 1) <b>BOULEANU MARIA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 65/100 1) <b>BOULEANU VASILE CĂTĂLIN</b>	A1
Act Administrativ nr. 4799, din 28/09/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA (Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) <b>BOULEANU MARIA</b>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 189, din 16/11/2020 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 17 din 25.05.2021, emis de Notar Public Constantinescu Ana Loredana,DOSAR NR. 220/2020);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>BOULEANU MARIA</b>	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>BOULEANU VASILE CĂTĂLIN</b>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 116, din 25/05/2021 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (DOSAR NR. 140/2021);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>BOULEANU MARIA</b>	A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>BOULEANU VASILE CĂTĂLIN</b>	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

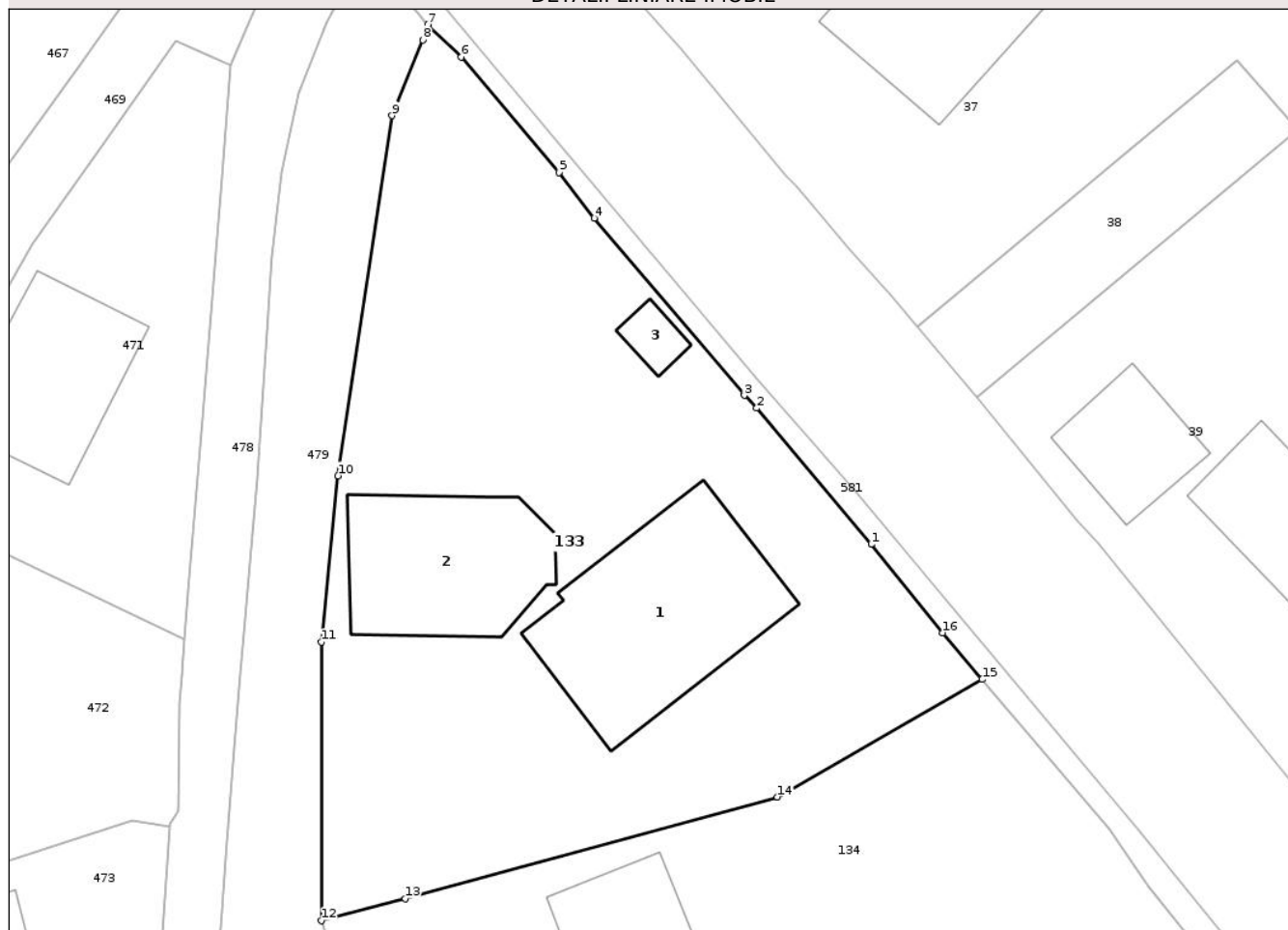
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36784	Din acte: 1.145 Masurata: 1.224	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.224	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36784-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:445 mp; CASA, D+P+1E+M, An construire:1990
A1.2	36784-C2	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:158 mp; CASA,P+M, An construire:1990
A1.3	36784-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; FOISOR,P, An construire:1990

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.910,395 435.377,129	2	418.903,332 435.385,53	10.976
2	418.903,332 435.385,53	3	418.902,572 435.386,316	1.093
3	418.902,572 435.386,316	4	418.893,326 435.397,244	14.315
4	418.893,326 435.397,244	5	418.891,138 435.400,045	3.554
5	418.891,138 435.400,045	6	418.885,115 435.407,167	9.327
6	418.885,115 435.407,167	7	418.883,053 435.409,166	2.872
7	418.883,053 435.409,166	8	418.882,739 435.408,22	0.997
8	418.882,739 435.408,22	9	418.880,858 435.403,564	5.022
9	418.880,858 435.403,564	10	418.877,512 435.381,357	22.457
10	418.877,512 435.381,357	11	418.876,492 435.371,108	10.299
11	418.876,492 435.371,108	12	418.876,505 435.353,927	17.181
12	418.876,505 435.353,927	13	418.881,65 435.355,289	5.322
13	418.881,65 435.355,289	14	418.904,615 435.361,556	23.805
14	418.904,615 435.361,556	15	418.917,235 435.368,806	14.554
15	418.917,235 435.368,806	16	418.914,787 435.371,674	3.771
16	418.914,787 435.371,674	1	418.910,395 435.377,129	7.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 77, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.864	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

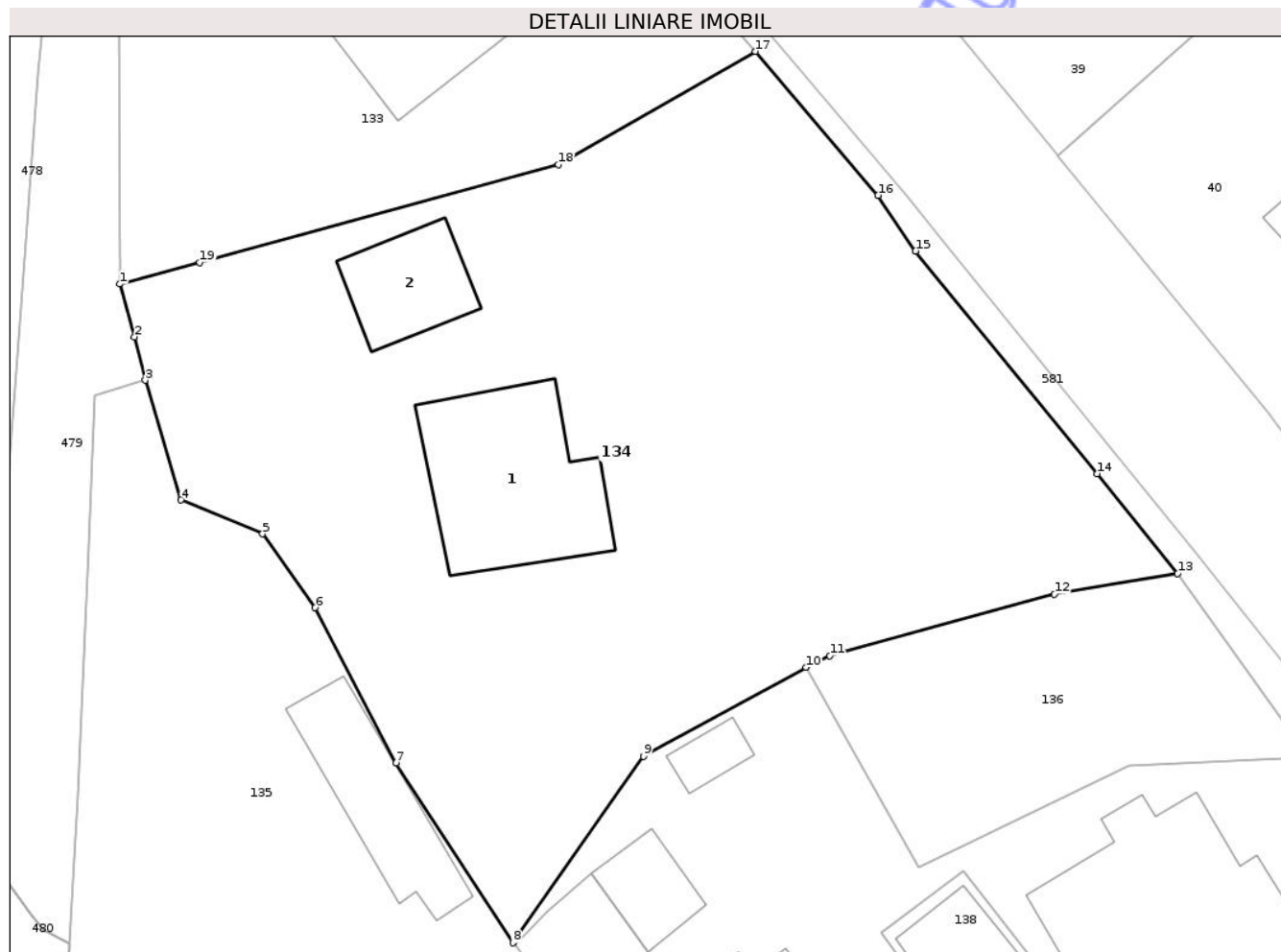
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.864	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.864	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.876,505 435.353,927	2	418.877,46 435.350,537	3.522
2	418.877,46 435.350,537	3	418.878,155 435.347,771	2.852
3	418.878,155 435.347,771	4	418.880,432 435.340,111	7.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.880,432 435.340,111	5	418.885,671 435.337,943	5.67
5	418.885,671 435.337,943	6	418.889,036 435.333,224	5.796
6	418.889,036 435.333,224	7	418.894,214 435.323,281	11.21
7	418.894,214 435.323,281	8	418.901,699 435.311,785	13.718
8	418.901,699 435.311,785	9	418.910,065 435.323,707	14.564
9	418.910,065 435.323,707	10	418.920,462 435.329,401	11.854
10	418.920,462 435.329,401	11	418.921,988 435.330,154	1.702
11	418.921,988 435.330,154	12	418.936,387 435.334,079	14.924
12	418.936,387 435.334,079	13	418.944,284 435.335,401	8.007
13	418.944,284 435.335,401	14	418.939,129 435.341,795	8.213
14	418.939,129 435.341,795	15	418.927,494 435.356,034	18.388
15	418.927,494 435.356,034	16	418.925,086 435.359,606	4.308
16	418.925,086 435.359,606	17	418.917,235 435.368,806	12.095
17	418.917,235 435.368,806	18	418.904,615 435.361,556	14.554
18	418.904,615 435.361,556	19	418.881,65 435.355,289	23.805
19	418.881,65 435.355,289	1	418.876,505 435.353,927	5.322

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 73, Jud. Valcea, PUNCT CARARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36360	Din acte: 2.059 Masurata: 2.075	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36360-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 73, Jud. Valcea, PUNCT CARARE	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:152 mp; S. construita defasurata:422 mp; Casa, D+ P+ 1E+ M, PATRU NIVELE suprafata construita defasurata 422,An construire:1997
A1.2	36360-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 73, Jud. Valcea, PUNCT CARARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita defasurata:14 mp; Foisor (P), UN NIVEL,An construire: 2015
A1.3	36360-C3	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 73, Jud. Valcea, PUNCT CARARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita defasurata:29 mp; Foisor (P), UN NIVEL,An construire: 2015
A1.4	36360-C4	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 73, Jud. Valcea, PUNCT CARARE	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:177 mp; S. construita defasurata:365 mp; Casa, D+ P+ M- TREI NIVELE, SUPRAFATA CONSTRUITA DEFASURATA 365MP,An construire:2016
A1.6	36360-C6	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 73, Jud. Valcea, PUNCT CARARE	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita defasurata:312 mp; Casa P+1E+M,An construire:2023
A1.7	36360-C7	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 73, Jud. Valcea, PUNCT CARARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita defasurata:67 mp; Magazie
A1.8	36360-C8	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 73, Jud. Valcea, PUNCT CARARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita defasurata:39 mp; Magazie

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>20974 / 26/04/2017</b>		
Act Notarial nr. aut. nr. 1246, din 16/12/2002 emis de NP GRESOIU DUMITRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIRION MARIOARA, casatorita	A1
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 112, din 22/04/1996 emis de NOTAR PUBLIC TATU ION (Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 113/22.04.1996 de NP Tatu Ion; Adeverinta nr. 1937/05.04.2013 elib. de Primaria Comunei Voineasa; Autorizatie de construire nr. 11/22.05.1996 elib. de Primaria Comunei Voineasa.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIRION ILIE 2) MIRION MARIOARA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MIRION ILIE 2) MIRION MARIOARA	A1.1
Act Notarial nr. 1362, din 28/12/2016 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIRION ILIE 2) MIRION MARIOARA, sotii	A1.2, A1.3, A1.7, A1.8
<b>28805 / 30/05/2017</b>		
Act Administrativ nr. 2732, din 23/05/2017 emis de PRIMARIA COM. VOINEASA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MIRION MARIOARA 2) MIRION ILIE	A1.4
<b>106747 / 30/09/2025</b>		
Act Administrativ nr. 3922, din 28/08/2025 emis de PRIMARIA COM. VOINEASA (Anexa 29,Certificat de		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
atestare a edificării construcției);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) MIRION MARIOARA 2) MIRION ILIE	A1.6
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMĂRIA VOINEASA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuală 1/1 1) MIRION MARIOARA 2) MIRION ILIE	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Neutilizabil în Circuitul Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36360	Din acte: 2.059 Masurata: 2.075	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.288	-	-	-	
2	faneata	DA	353	-	-	-	
3	arabil	DA	120	-	-	-	
4	pasune	DA	314	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36360-C1	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:422 mp; Casa, D+ P+ 1E+ M, PATRU NIVELE suprafata construita desfasurata 422,An construire:1997
A1.2	36360-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Foisor (P), UN NIVEL,An construire:2015
A1.3	36360-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Foisor (P), UN NIVEL,An construire:2015
A1.4	36360-C4	construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:365 mp; Casa, D+ P+ M- TREI NIVELE,SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 365MP,An construire:2016

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	36360-C6	construcții de locuințe	Din acte: 312 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:312 mp; Casa - P+1E+M,An construire:2023
A1.7	36360-C7	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Magazie
A1.8	36360-C8	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Magazie

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.931,381 435.304,318	2	418.925,292 435.312,415	10.131	2	418.925,292 435.312,415	3	418.930,555 435.316,375	6.587
3	418.930,555 435.316,375	4	418.938,531 435.306,216	12.916	4	418.938,531 435.306,216	5	418.961,576 435.312,315	23.839
5	418.961,576 435.312,315	6	418.952,716 435.323,65	14.387	6	418.952,716 435.323,65	7	418.941,188 435.323,102	11.541
7	418.941,188 435.323,102	8	418.927,695 435.316,641	14.96	8	418.927,695 435.316,641	9	418.920,462 435.329,401	14.667
9	418.920,462 435.329,401	10	418.910,065 435.323,707	11.854	10	418.910,065 435.323,707	11	418.901,699 435.311,785	14.564
11	418.901,699 435.311,785	12	418.894,214 435.323,281	13.718	12	418.894,214 435.323,281	13	418.889,036 435.333,224	11.21
13	418.889,036 435.333,224	14	418.885,671 435.337,943	5.796	14	418.885,671 435.337,943	15	418.880,432 435.340,111	5.67
15	418.880,432 435.340,111	16	418.878,155 435.347,771	7.991	16	418.878,155 435.347,771	17	418.874,954 435.346,802	3.344
17	418.874,954 435.346,802	18	418.874,525 435.337,164	9.647	18	418.874,525 435.337,164	19	418.873,851 435.321,179	15.999
19	418.873,851 435.321,179	20	418.873,3 435.311,724	9.471	20	418.873,3 435.311,724	21	418.873,285 435.311,472	0.253
21	418.873,285 435.311,472	22	418.873,175 435.309,579	1.896	22	418.873,175 435.309,579	23	418.873,322 435.308,042	1.545
23	418.873,322 435.308,042	24	418.873,277 435.307,23	0.813	24	418.873,277 435.307,23	25	418.873,268 435.307,064	0.166
25	418.873,268 435.307,064	26	418.872,548 435.294,031	13.053	26	418.872,548 435.294,031	27	418.888,801 435.301,697	17.97
27	418.888,801 435.301,697	28	418.890,445 435.302,472	1.818	28	418.890,445 435.302,472	29	418.901,094 435.307,495	11.774
29	418.901,094 435.307,495	30	418.905,354 435.300,331	8.335	30	418.905,354 435.300,331	31	418.902,18 435.298,299	3.769
31	418.902,18 435.298,299	32	418.906,23 435.292,301	7.238	32	418.906,23 435.292,301	33	418.913,222 435.281,946	12.494
33	418.913,222 435.281,946	34	418.918,478 435.274,16	9.394	34	418.918,478 435.274,16	35	418.924,094 435.277,553	6.561
35	418.924,094 435.277,553	36	418.921,607 435.283,967	6.879	36	418.921,607 435.283,967	37	418.915,374 435.293,908	11.733
37	418.915,374 435.293,908	38	418.927,89 435.302,305	15.072	38	418.927,89 435.302,305	1	418.931,381 435.304,318	4.03

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 147, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37143	Din acte: 550 Masurata: 327	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>105360 / 17/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1219, din 13/11/2023 emis de CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRUTEANU VASILE-DANIEL 2) PRUTEANU GIULIA-ALEXANDRA <i>OBSERVATII: bun comun cu titlu de cumparare</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37143	Din acte: 550 Masurata: 327	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	327	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.921,988 435.330,154	2	418.920,462 435.329,401	1.702
2	418.920,462 435.329,401	3	418.927,695 435.316,641	14.667
3	418.927,695 435.316,641	4	418.941,188 435.323,102	14.96
4	418.941,188 435.323,102	5	418.952,716 435.323,65	11.541
5	418.952,716 435.323,65	6	418.944,32 435.335,35	14.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.944,32 435.335,35	7	418.944,284 435.335,401	0.062
7	418.944,284 435.335,401	8	418.936,387 435.334,079	8.007
8	418.936,387 435.334,079	1	418.921,988 435.330,154	14.924

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Dunga Malului, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL CARARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37404	822	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Voinesita, Str Dunga Malului, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL CARARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>81525 / 17/09/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 794, din 11/09/2024 emis de NOTAR PUBLIC BORNEA EMANOIL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRUTEANU VASILE-DANIEL 2) PRUTEANU GIULIA-ALEXANDRA, soti	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRUTEANU VASILE-DANIEL 2) PRUTEANU GIULIA-ALEXANDRA, soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PRUTEANU VASILE-DANIEL 2) PRUTEANU GIULIA-ALEXANDRA, soti	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

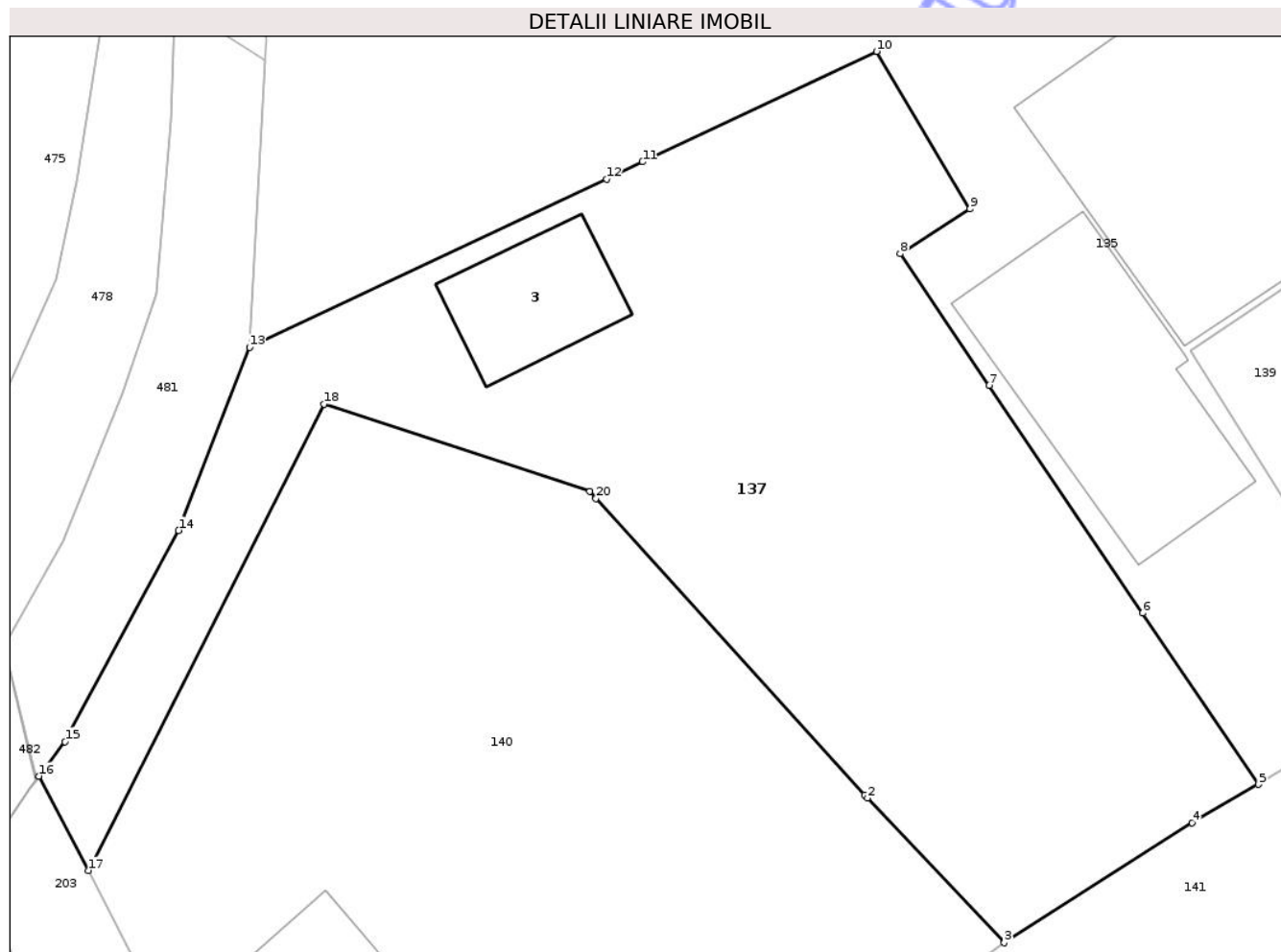
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37404	822	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	369	-	-	-	
2	arabil	DA	302	-	-	-	
3	faneata	DA	151	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.900,558 435.273,672	2	418.900,684 435.273,533	0.188
2	418.900,684 435.273,533	3	418.906,912 435.266,955	9.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.906,912 435.266,955	4	418.915,473 435.272,415	10.154
4	418.915,473 435.272,415	5	418.918,478 435.274,16	3.476
5	418.918,478 435.274,16	6	418.913,222 435.281,946	9.394
6	418.913,222 435.281,946	7	418.906,23 435.292,301	12.494
7	418.906,23 435.292,301	8	418.902,18 435.298,299	7.238
8	418.902,18 435.298,299	9	418.905,354 435.300,331	3.769
9	418.905,354 435.300,331	10	418.901,094 435.307,495	8.335
10	418.901,094 435.307,495	11	418.890,445 435.302,472	11.774
11	418.890,445 435.302,472	12	418.888,801 435.301,697	1.818
12	418.888,801 435.301,697	13	418.872,548 435.294,031	17.97
13	418.872,548 435.294,031	14	418.869,314 435.285,71	8.927
14	418.869,314 435.285,71	15	418.864,14 435.276,101	10.913
15	418.864,14 435.276,101	16	418.862,967 435.274,534	1.958
16	418.862,967 435.274,534	17	418.865,223 435.270,238	4.852
17	418.865,223 435.270,238	18	418.875,927 435.291,461	23.77
18	418.875,927 435.291,461	19	418.888,043 435.287,485	12.752
19	418.888,043 435.287,485	20	418.888,329 435.287,169	0.426
20	418.888,329 435.287,169	1	418.900,558 435.273,672	18.213

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 71, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.066 Masurata: 1.209	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 71, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 71, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 71, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 71, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 37, din 23/07/2009 emis de NP VESTEMEAN LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) FLOREA FILIP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) FLOREA CRISTINA-DANIELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) FLOREA MIRCEA	A1
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FLOREA FILIP 2) FLOREA CRISTINA-DANIELA 3) FLOREA MIRCEA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

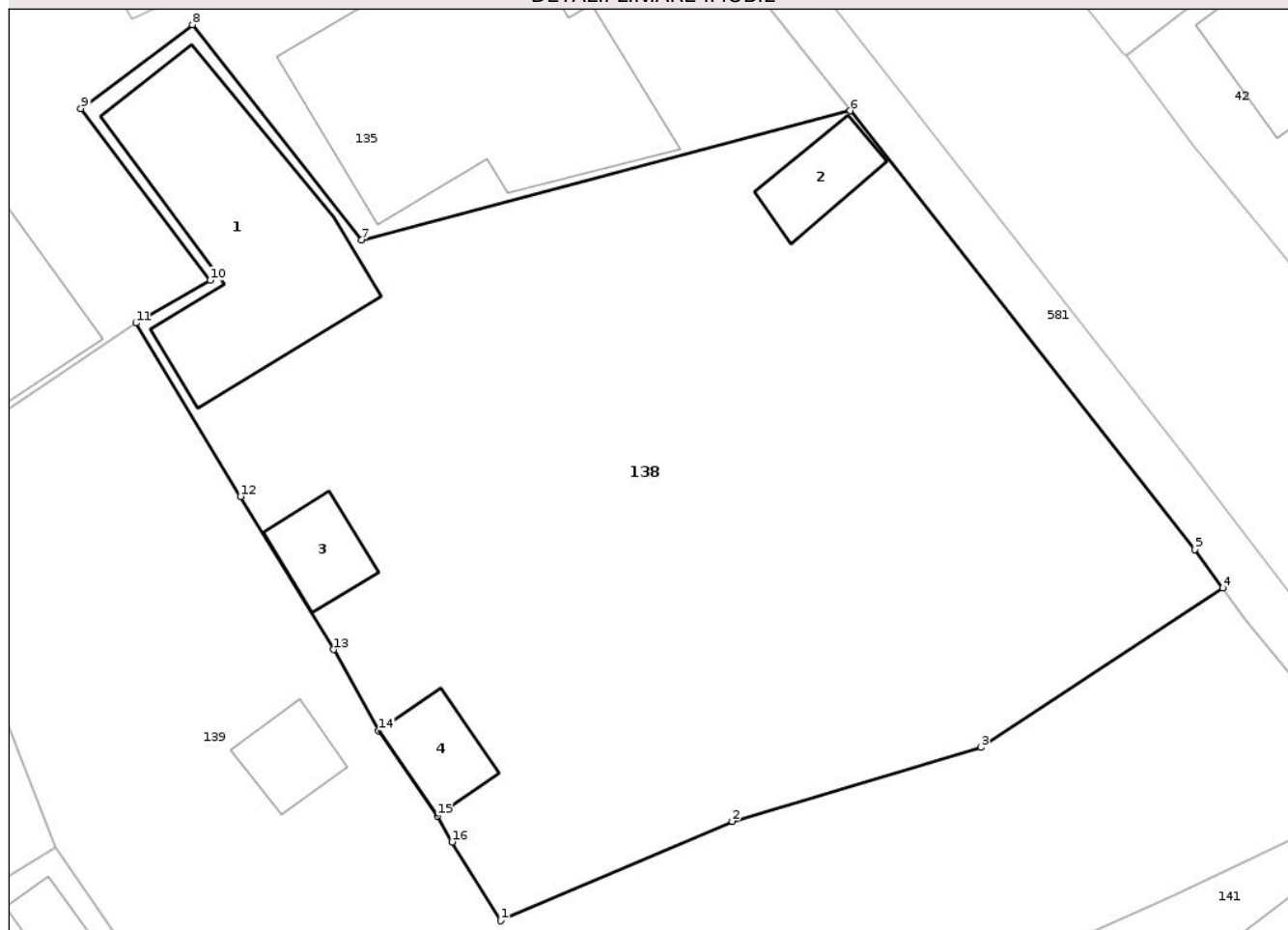
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.066 Masurata: 1.209	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	300	-	-	-	
2	faneata	DA	909	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.945,091 435.274,119	2	418.956,015 435.278,807	11.887
2	418.956,015 435.278,807	3	418.967,731 435.282,294	12.224
3	418.967,731 435.282,294	4	418.979,148 435.289,811	13.669
4	418.979,148 435.289,811	5	418.977,822 435.291,622	2.245
5	418.977,822 435.291,622	6	418.961,576 435.312,315	26.308
6	418.961,576 435.312,315	7	418.938,531 435.306,216	23.839
7	418.938,531 435.306,216	8	418.930,555 435.316,375	12.916
8	418.930,555 435.316,375	9	418.925,292 435.312,415	6.587
9	418.925,292 435.312,415	10	418.931,381 435.304,318	10.131
10	418.931,381 435.304,318	11	418.927,89 435.302,305	4.03
11	418.927,89 435.302,305	12	418.932,821 435.294,127	9.55
12	418.932,821 435.294,127	13	418.937,209 435.286,903	8.452
13	418.937,209 435.286,903	14	418.939,345 435.283,073	4.385
14	418.939,345 435.283,073	15	418.942,101 435.279,07	4.86
15	418.942,101 435.279,07	16	418.942,8 435.277,83	1.423
16	418.942,8 435.277,83	1	418.945,091 435.274,119	4.361

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.109	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia factică. 1) BOULEANU PETRE, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOULEANU PETRE, Lipsă CNP proprietar.	A1.1

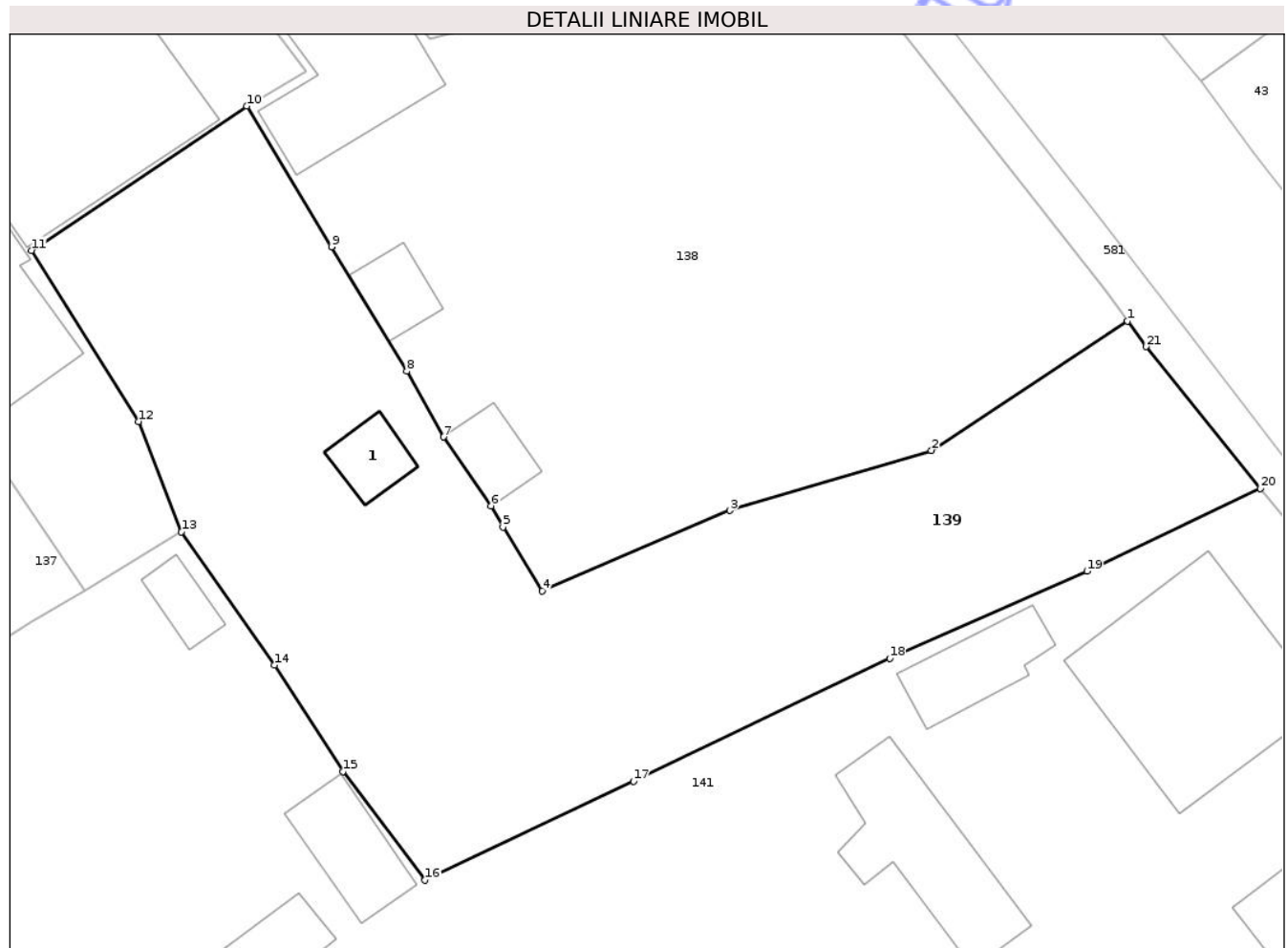
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.109	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	NU	809	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.979,148 435.289,811	2	418.967,731 435.282,294	13.669
3	418.956,015 435.278,807	4	418.945,091 435.274,119	11.887
5	418.942,8 435.277,83	6	418.942,101 435.279,07	1.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.967,731 435.282,294	3	418.956,015 435.278,807	12.224
4	418.945,091 435.274,119	5	418.942,8 435.277,83	4.361
6	418.942,101 435.279,07	7	418.939,345 435.283,073	4.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	418.939,345 435.283,073	8	418.937,209 435.286,903	4.385
9	418.932,821 435.294,127	10	418.927,89 435.302,305	9.55
11	418.915,374 435.293,908	12	418.921,607 435.283,967	11.733
13	418.924,094 435.277,553	14	418.929,505 435.269,817	9.441
15	418.933,492 435.263,637	16	418.938,273 435.257,32	7.922
17	418.950,403 435.263,066	18	418.965,308 435.270,22	16.533
19	418.976,78 435.275,28	20	418.986,871 435.280,09	11.179
21	418.980,235 435.288,326	1	418.979,148 435.289,811	1.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	418.937,209 435.286,903	9	418.932,821 435.294,127	8.452
10	418.927,89 435.302,305	11	418.915,374 435.293,908	15.072
12	418.921,607 435.283,967	13	418.924,094 435.277,553	6.879
14	418.929,505 435.269,817	15	418.933,492 435.263,637	7.354
16	418.938,273 435.257,32	17	418.950,403 435.263,066	13.422
18	418.965,308 435.270,22	19	418.976,78 435.275,28	12.538
20	418.986,871 435.280,09	21	418.980,235 435.288,326	10.578

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Dunga Malului, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL CARARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37403	Din acte: 951 Masurata: 969	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37403-C1	Loc. Voinesita, Str Dunga Malului, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL CARARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CASA, parter,An construire:1968

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>81525 / 17/09/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 149, din 27/08/2013 emis de N.P. CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (CM 2013);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>BOGORODEA ION</b>	A1.1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 172, din 20/09/2023 emis de B.I.N. CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (CM 2023);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOGORODEA ION</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 1) <b>BOGORODEA ION</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

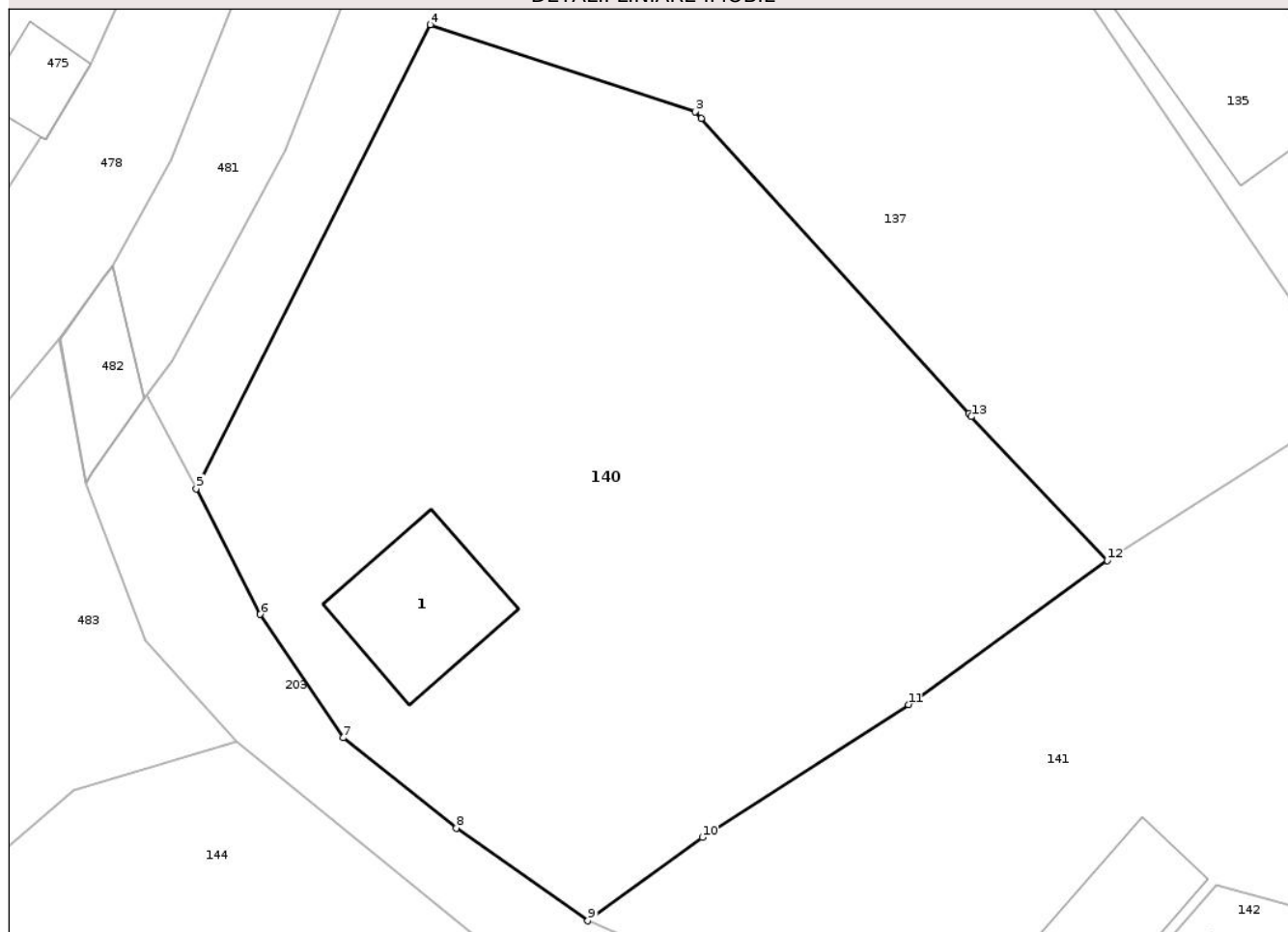
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37403	Din acte: 951 Masurata: 969	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	326	-	-	-	
2	arabil	DA	115	-	-	-	
3	faneata	DA	528	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37403-C1	construcții de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CASA, parter,An construire:1968

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.900,558 435.273,672	2	418.888,329 435.287,169	18.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.888,329 435.287,169	3	418.888,043 435.287,485	0.426
3	418.888,043 435.287,485	4	418.875,927 435.291,461	12.752
4	418.875,927 435.291,461	5	418.865,223 435.270,238	23.77
5	418.865,223 435.270,238	6	418.868,153 435.264,491	6.451
6	418.868,153 435.264,491	7	418.871,945 435.258,843	6.803
7	418.871,945 435.258,843	8	418.877,123 435.254,716	6.621
8	418.877,123 435.254,716	9	418.883,144 435.250,47	7.368
9	418.883,144 435.250,47	10	418.888,388 435.254,29	6.488
10	418.888,388 435.254,29	11	418.897,811 435.260,356	11.207
11	418.897,811 435.260,356	12	418.906,912 435.266,955	11.242
12	418.906,912 435.266,955	13	418.900,684 435.273,533	9.059
13	418.900,684 435.273,533	1	418.900,558 435.273,672	0.188

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 67, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.284	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 67, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 67, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 67, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 67, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 67, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 67, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.7		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 67, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.8		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 67, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) POPESCU ION 2) POPESCU MIRCEA	A1
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ION 2) POPESCU MIRCEA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

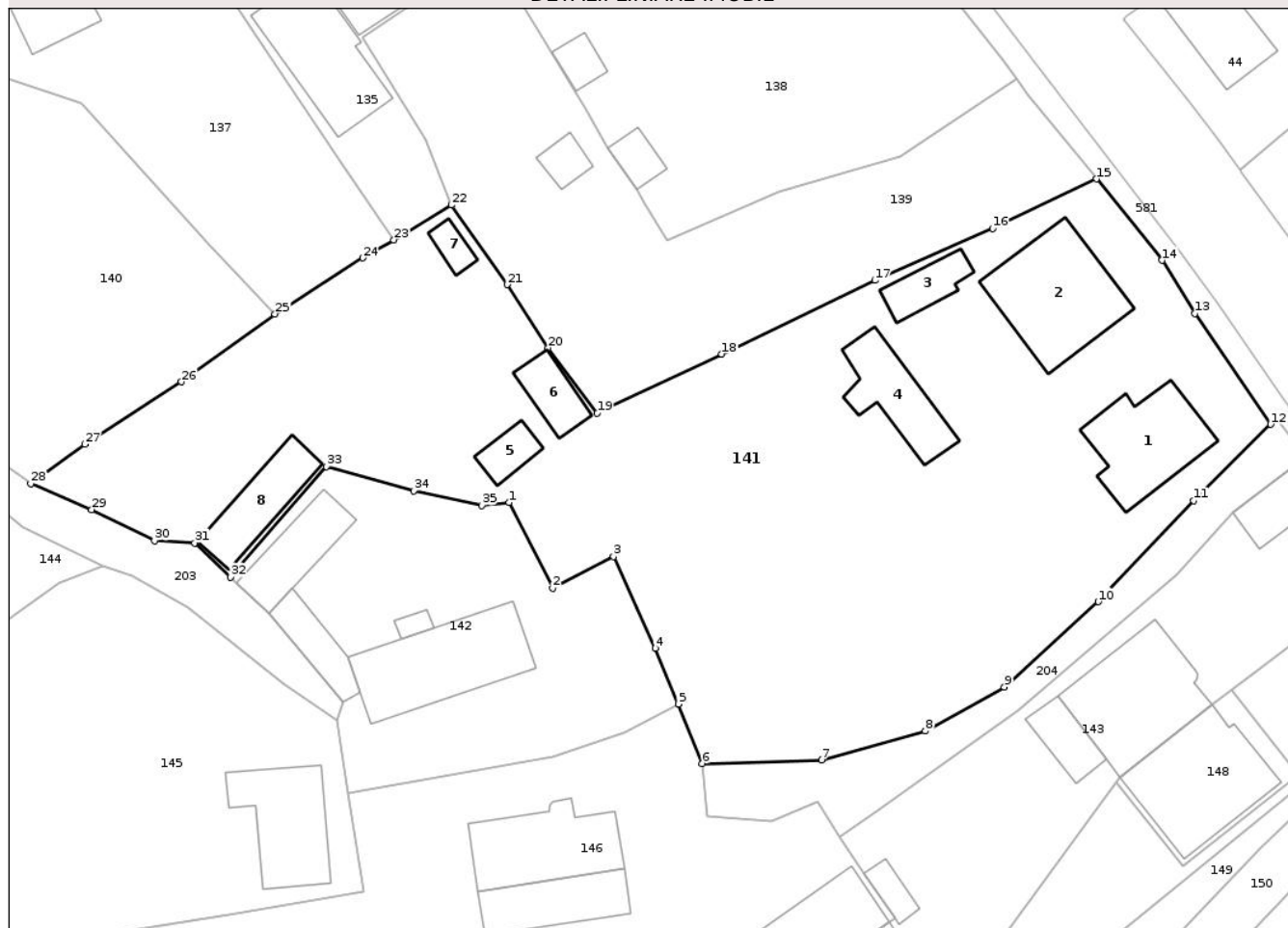
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.284	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.284	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.6		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.7		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.8		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.929,712 435.248,611	2	418.933,933 435.240,273	9.346
3	418.939,871 435.243,36	4	418.943,922 435.234,452	9.786
5	418.946,199 435.229,007	6	418.948,512 435.223,231	6.222
7	418.960,123 435.223,577	8	418.970,21 435.226,385	10.471
9	418.977,908 435.230,663	10	418.987,049 435.238,97	12.352
11	418.996,368 435.248,782	12	419.003,845 435.256,223	10.549
13	418.996,438 435.266,997	14	418.993,273 435.272,181	6.074
15	418.986,871 435.280,09	16	418.976,78 435.275,28	11.179
17	418.965,308 435.270,22	18	418.950,403 435.263,066	16.533
19	418.938,273 435.257,32	20	418.933,492 435.263,637	7.922
21	418.929,505 435.269,817	22	418.924,094 435.277,553	9.441
23	418.918,478 435.274,16	24	418.915,473 435.272,415	3.476
25	418.906,912 435.266,955	26	418.897,811 435.260,356	11.242
27	418.888,388 435.254,29	28	418.883,144 435.250,47	6.488
29	418.889,063 435.247,921	30	418.895,18 435.244,902	6.821
31	418.899,097 435.244,685	32	418.902,587 435.241,353	4.825
33	418.911,896 435.252,124	34	418.920,442 435.249,735	8.874
35	418.927,057 435.248,341	1	418.929,712 435.248,611	2.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.933,933 435.240,273	3	418.939,871 435.243,36	6.692
4	418.943,922 435.234,452	5	418.946,199 435.229,007	5.902
6	418.948,512 435.223,231	7	418.960,123 435.223,577	11.616
8	418.970,21 435.226,385	9	418.977,908 435.230,663	8.807
10	418.987,049 435.238,97	11	418.996,368 435.248,782	13.532
12	419.003,845 435.256,223	13	418.996,438 435.266,997	13.075
14	418.993,273 435.272,181	15	418.986,871 435.280,09	10.175
16	418.976,78 435.275,28	17	418.965,308 435.270,22	12.538
18	418.950,403 435.263,066	19	418.938,273 435.257,32	13.422
20	418.933,492 435.263,637	21	418.929,505 435.269,817	7.354
22	418.924,094 435.277,553	23	418.918,478 435.274,16	6.561
24	418.915,473 435.272,415	25	418.906,912 435.266,955	10.154
26	418.897,811 435.260,356	27	418.888,388 435.254,29	11.207
28	418.883,144 435.250,47	29	418.889,063 435.247,921	6.445
30	418.895,18 435.244,902	31	418.899,097 435.244,685	3.923
32	418.902,587 435.241,353	33	418.911,896 435.252,124	14.236
34	418.920,442 435.249,735	35	418.927,057 435.248,341	6.76

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		830	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

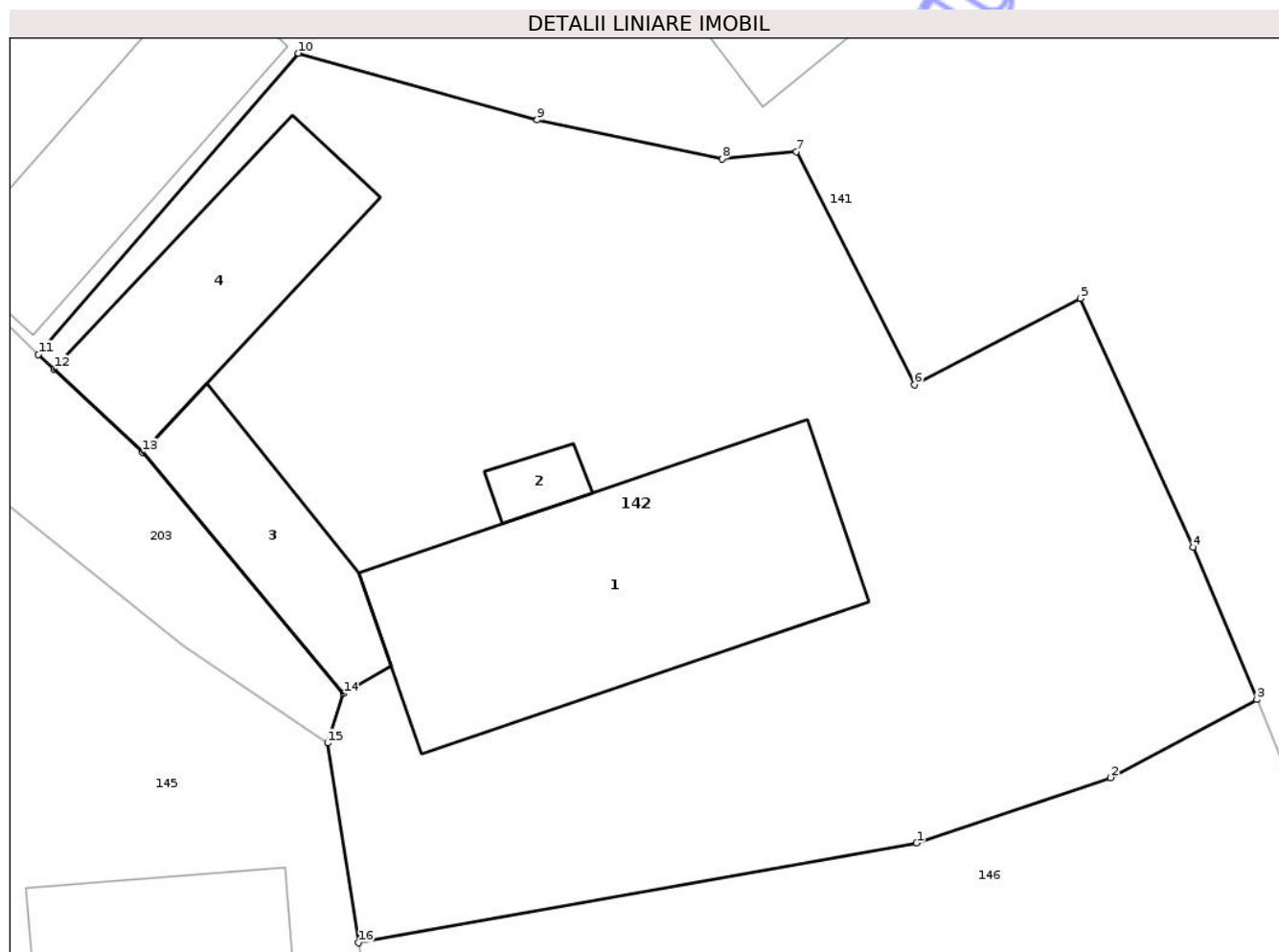
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	830	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	830	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.934,011 435.223,88	2	418.940,96 435.226,214	7.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.940,96 435.226,214	3	418.946,199 435.229,007	5.937
3	418.946,199 435.229,007	4	418.943,922 435.234,452	5.902
4	418.943,922 435.234,452	5	418.939,871 435.243,36	9.786
5	418.939,871 435.243,36	6	418.933,933 435.240,273	6.692
6	418.933,933 435.240,273	7	418.929,712 435.248,611	9.346
7	418.929,712 435.248,611	8	418.927,057 435.248,341	2.669
8	418.927,057 435.248,341	9	418.920,442 435.249,735	6.76
9	418.920,442 435.249,735	10	418.911,896 435.252,124	8.874
10	418.911,896 435.252,124	11	418.902,587 435.241,353	14.236
11	418.902,587 435.241,353	12	418.903,147 435.240,829	0.767
12	418.903,147 435.240,829	13	418.906,32 435.237,856	4.348
13	418.906,32 435.237,856	14	418.913,509 435.229,224	11.234
14	418.913,509 435.229,224	15	418.912,943 435.227,456	1.856
15	418.912,943 435.227,456	16	418.914,044 435.220,312	7.228
16	418.914,044 435.220,312	1	418.934,011 435.223,88	20.283

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 61, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36939	Din acte: 859 Masurata: 904	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36939-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 61, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:354 mp; CASA, D+P+1E,An construire:1981
A1.2	36939-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 61, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CENTRALA TERMICA SI TERASA, D+P, An construire:1981
A1.3	36939-C3	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 61, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; GARAJ,P,An construire:1994
A1.4	36939-C4	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 61, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; GRAJD SI FANAR, P,An construire:1983
A1.5		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 61, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>103175 / 13/12/2022</b>	
Act Notarial nr. 4241, din 12/12/2022 emis de NOTAR PUBLIC SABAU CALIN-GIANI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BUDEANU MARIA-MAGDALENA	
2) BUDEANU CĂTĂLIN ION, sotii, bun comun, cu titlu de donatie	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BUDEANU MARIA-MAGDALENA	
2) BUDEANU CĂTĂLIN ION, sotii, bun comun, cu titlu de donatie	
/	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;	
B3	A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	
1) MOGA ILENUȚA	
2) MOGA NICOLAE	
3) BUDEANU MARIA-MAGDALENA	
4) BUDEANU CĂTĂLIN ION, sotii, bun comun, cu titlu de donatie	

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>103175 / 13/12/2022</b>	
Act Notarial nr. 4241, din 12/12/2022 emis de NOTAR PUBLIC SABAU CALIN-GIANI;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1	
1) MOGA ILENUȚA	
2) MOGA NICOLAE	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36939	Din acte: 859 Masurata: 904	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	409	-	-	-	
2	faneata	DA	495	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36939-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:354 mp; CASA, D+P+1E,An construire:1981
A1.2	36939-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CENTRALA TERMICA SI TERASA, D+P,An construire:1981
A1.3	36939-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; GARAJ,P,An construire:1994
A1.4	36939-C4	construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; GRAJD SI FANAR, P,An construire:1983
A1.5		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.998,104 435.228,931	2	419.000,017 435.230,376	2.397
3	419.002,407 435.232,191	4	419.014,851 435.241,62	15.613
5	419.007,246 435.253,045	6	419.007,026 435.252,878	0.276
7	419.000,136 435.247,643	8	418.994,678 435.241,58	8.158
9	418.979,296 435.228,319	10	418.965,295 435.218,475	17.115
11	418.961,909 435.216,095	12	418.964,277 435.212,56	4.255
13	418.967,245 435.208,129	14	418.966,743 435.207,787	0.607
15	418.959,748 435.203,018	16	418.959,389 435.202,773	0.435
17	418.965,037 435.194,16	18	418.965,418 435.194,421	0.462
19	418.972,474 435.199,232	20	418.973,333 435.200,394	1.445
21	418.988,867 435.221,392	22	418.989,178 435.221,815	0.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.000,017 435.230,376	3	419.002,407 435.232,191	3.001
4	419.014,851 435.241,62	5	419.007,246 435.253,045	13.725
6	419.007,026 435.252,878	7	419.000,136 435.247,643	8.654
8	418.994,678 435.241,58	9	418.979,296 435.228,319	20.309
10	418.965,295 435.218,475	11	418.961,909 435.216,095	4.139
12	418.964,277 435.212,56	13	418.967,245 435.208,129	5.333
14	418.966,743 435.207,787	15	418.959,748 435.203,018	8.466
16	418.959,389 435.202,773	17	418.965,037 435.194,16	10.3
18	418.965,418 435.194,421	19	418.972,474 435.199,232	8.54
20	418.973,333 435.200,394	21	418.988,867 435.221,392	26.119
22	418.989,178 435.221,815	1	418.998,104 435.228,931	11.415

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Dunga Malului, Jud. Valcea, Punctul : DUNGA MALULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35473	Din acte: 1.725 Masurata: 1.932	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>63517 / 20/08/2021</b>	
Act Notarial nr. 1850, din 12/08/2021 emis de NOTAR PUBLIC CERBEANU IULIA MONICA ((CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE));	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) NEACSU EUGEN DORU	
2) NEACSU DENIS- AURORA	
OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35473	Din acte: 1.725 Masurata: 1.932	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.932	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.885,909 435.240,823	2	418.890,2 435.242,423	4.58
2	418.890,2 435.242,423	3	418.882,342 435.246,256	8.743
3	418.882,342 435.246,256	4	418.867,057 435.258,649	19.678
4	418.867,057 435.258,649	5	418.859,593 435.256,47	7.775
5	418.859,593 435.256,47	6	418.851,57 435.249,461	10.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.851,57 435.249,461	7	418.844,999 435.246,597	7.168
7	418.844,999 435.246,597	8	418.841,403 435.244,857	3.995
8	418.841,403 435.244,857	9	418.826,044 435.231,247	20.521
9	418.826,044 435.231,247	10	418.813,203 435.221,215	16.295
10	418.813,203 435.221,215	11	418.802,874 435.208,241	16.584
11	418.802,874 435.208,241	12	418.797,608 435.195,652	13.646
12	418.797,608 435.195,652	13	418.801,466 435.192,45	5.014
13	418.801,466 435.192,45	14	418.823,537 435.207,605	26.773
14	418.823,537 435.207,605	15	418.828,953 435.211,054	6.421
15	418.828,953 435.211,054	16	418.841,625 435.217,658	14.29
16	418.841,625 435.217,658	17	418.849,272 435.221,254	8.45
17	418.849,272 435.221,254	18	418.874,739 435.232,779	27.953
18	418.874,739 435.232,779	1	418.885,909 435.240,823	13.765

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Dunga Malului, Nr. 4-6, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37196	Din acte: 2.270 Masurata: 2.294	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37196-C1	Loc. Voineasa, Str Dunga Malului, Nr. 4-6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:161 mp; CASA, P+1E,An construire:1980

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>102522 / 08/11/2023</b>		
Act Administrativ nr. Certificat de mostenitor nr.207, din 09/12/2020 emis de NP- CONSTANTINESCU LOREDANA (inscris sub semnatura privata nr PAD 102522 din 08.11.2023, emis de Milosan Ilie, vizat de O.C. P.I Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BOULENU NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) BOULENU NICOLAE	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) BOULENU NICOLAE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 1) BOULENU NICOLAE	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 1) BOULENU NICOLAE	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16 1) BOULENU NICOLAE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

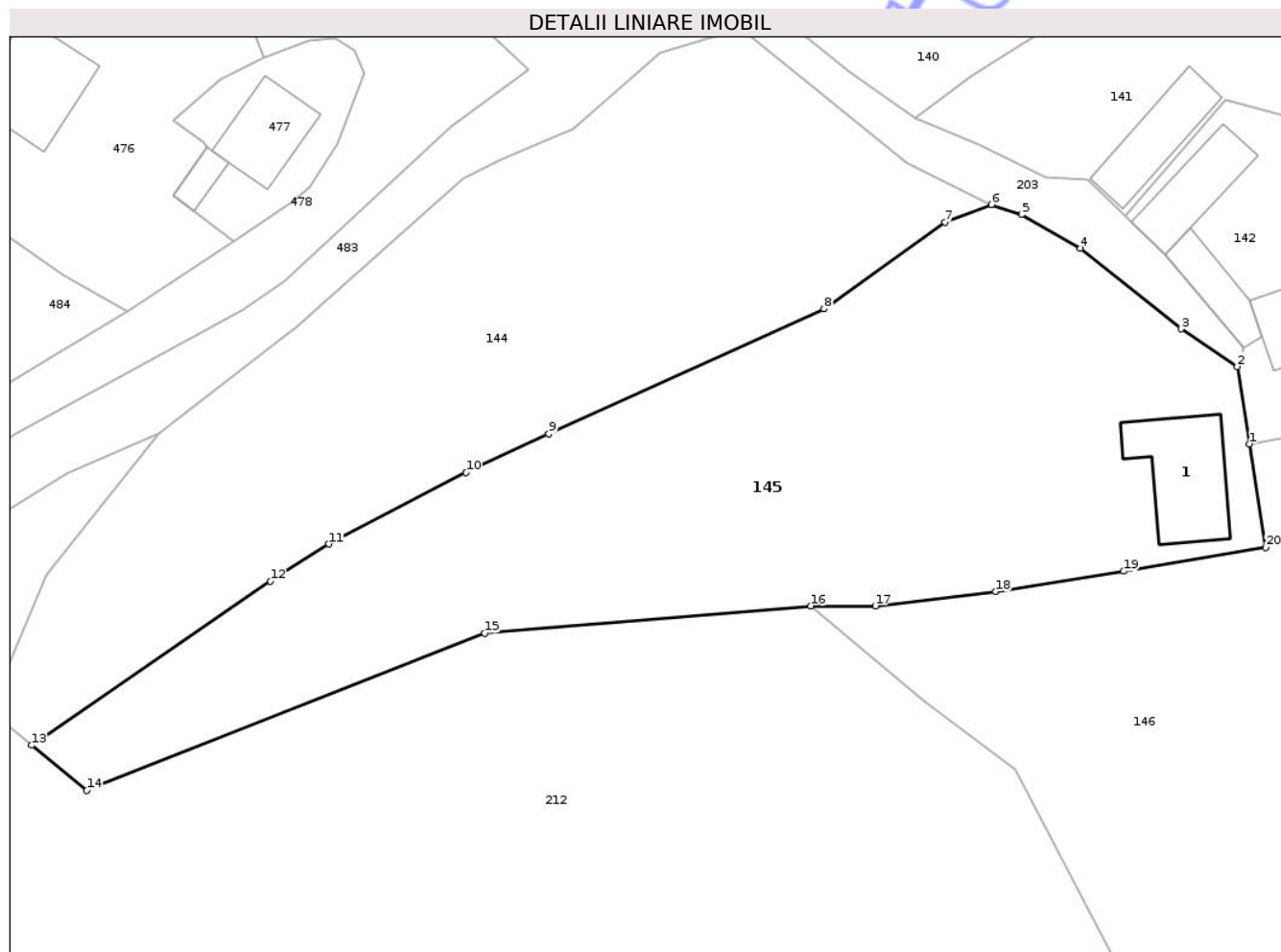
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37196	Din acte: 2.270 Masurata: 2.294	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	421	-	-	-	
2	arabil	DA	338	-	-	-	
3	faneata	DA	1.535	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37196-C1	construcții de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:161 mp; CASA, P+1E, An construire:1980

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.914,044 435.220,312	2	418.912,943 435.227,456	7.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.912,943 435.227,456	3	418.907,742 435.230,943	6.262
3	418.907,742 435.230,943	4	418.898,449 435.238,382	11.904
4	418.898,449 435.238,382	5	418.892,991 435.241,519	6.295
5	418.892,991 435.241,519	6	418.890,2 435.242,423	2.934
6	418.890,2 435.242,423	7	418.885,909 435.240,823	4.58
7	418.885,909 435.240,823	8	418.874,739 435.232,779	13.765
8	418.874,739 435.232,779	9	418.849,272 435.221,254	27.953
9	418.849,272 435.221,254	10	418.841,625 435.217,658	8.45
10	418.841,625 435.217,658	11	418.828,953 435.211,054	14.29
11	418.828,953 435.211,054	12	418.823,537 435.207,605	6.421
12	418.823,537 435.207,605	13	418.801,466 435.192,45	26.773
13	418.801,466 435.192,45	14	418.806,557 435.188,271	6.587
14	418.806,557 435.188,271	15	418.843,37 435.202,822	39.584
15	418.843,37 435.202,822	16	418.873,517 435.205,329	30.251
16	418.873,517 435.205,329	17	418.879,477 435.205,342	5.96
17	418.879,477 435.205,342	18	418.890,598 435.206,656	11.198
18	418.890,598 435.206,656	19	418.902,43 435.208,545	11.982
19	418.902,43 435.208,545	20	418.915,568 435.210,75	13.322
20	418.915,568 435.210,75	1	418.914,044 435.220,312	9.683

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.490	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

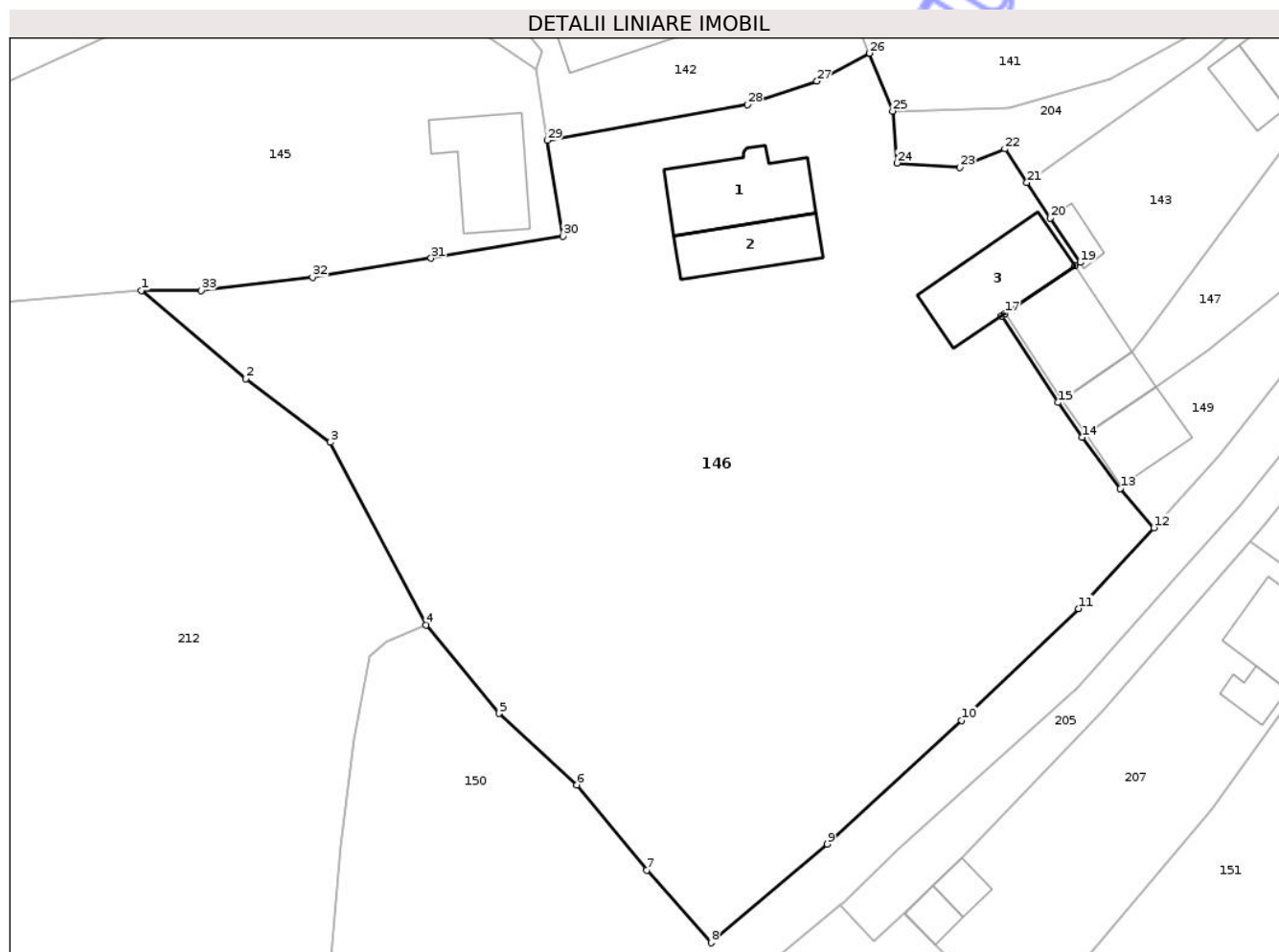
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.490	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	500	-	-	-	
2	faneata	DA	3.990	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.873,517 435.205,329	2	418.883,945 435.196,552	13.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.883,945 435.196,552	3	418.892,377 435.190,169	10.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.892,377 435.190,169	4	418.901,928 435.171,946	20.574
5	418.909,206 435.163,118	6	418.916,978 435.156,002	10.538
7	418.923,995 435.147,495	8	418.930,38 435.140,243	9.662
9	418.941,991 435.150,094	10	418.955,403 435.162,434	18.225
11	418.967,107 435.173,589	12	418.974,594 435.181,657	11.007
13	418.971,259 435.185,572	14	418.967,43 435.190,683	6.386
15	418.965,037 435.194,16	16	418.959,389 435.202,773	10.3
17	418.959,748 435.203,018	18	418.966,743 435.207,787	8.466
19	418.967,245 435.208,129	20	418.964,277 435.212,56	5.333
21	418.961,909 435.216,095	22	418.959,713 435.219,454	4.013
23	418.955,232 435.217,626	24	418.948,959 435.218,053	6.288
25	418.948,512 435.223,231	26	418.946,199 435.229,007	6.222
27	418.940,96 435.226,214	28	418.934,011 435.223,88	7.33
29	418.914,044 435.220,312	30	418.915,568 435.210,75	9.683
31	418.902,43 435.208,545	32	418.890,598 435.206,656	11.982
33	418.879,477 435.205,342	1	418.873,517 435.205,329	5.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.901,928 435.171,946	5	418.909,206 435.163,118	11.441
6	418.916,978 435.156,002	7	418.923,995 435.147,495	11.028
8	418.930,38 435.140,243	9	418.941,991 435.150,094	15.227
10	418.955,403 435.162,434	11	418.967,107 435.173,589	16.168
12	418.974,594 435.181,657	13	418.971,259 435.185,572	5.143
14	418.967,43 435.190,683	15	418.965,037 435.194,16	4.221
16	418.959,389 435.202,773	17	418.959,748 435.203,018	0.435
18	418.966,743 435.207,787	19	418.967,245 435.208,129	0.607
20	418.964,277 435.212,56	21	418.961,909 435.216,095	4.255
22	418.959,713 435.219,454	23	418.955,232 435.217,626	4.839
24	418.948,959 435.218,053	25	418.948,512 435.223,231	5.197
26	418.946,199 435.229,007	27	418.940,96 435.226,214	5.937
28	418.934,011 435.223,88	29	418.914,044 435.220,312	20.283
30	418.915,568 435.210,75	31	418.902,43 435.208,545	13.322
32	418.890,598 435.206,656	33	418.879,477 435.205,342	11.198

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Ion Gh. Duca, Nr. 59, Jud. Valcea, punctul: Acasa-Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35689	Din acte: 372 Masurata: 403	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35689-C1	Loc. Voineasa, Str Ion Gh. Duca, Nr. 59, Jud. Valcea, punctul: Acasa-Vatra Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1983, construita din boltari acoperita cu tigla. Nu detine certificat de performanta energetica.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8029 / 19/02/2014</b>	
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 56, din 17/02/2014 emis de N.P. DRANCIU CONSTANTIN;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIESCU MARIAN-DUMITRU	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

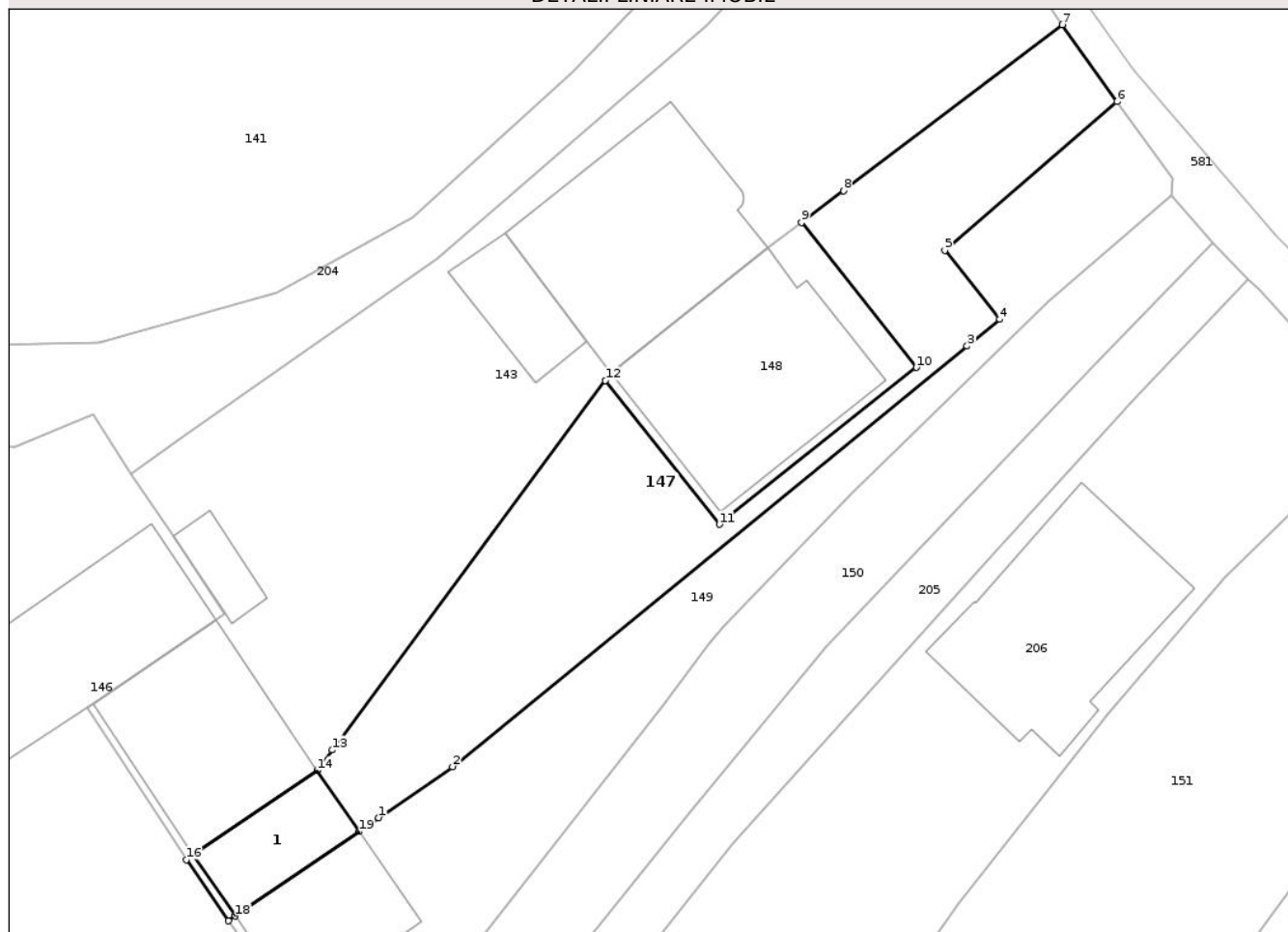
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35689	Din acte: 372 Masurata: 403	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	44	-	-	-	
2	pasune	DA	225	-	-	-	
3	arabil	DA	134	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35689-C1	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1983, construita din boltari acoperita cu tigla. Nu detine certificat de performanta energetica.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.975,988 435.196,537	2	418.980,177 435.199,447	5.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.980,177 435.199,447	3	419.009,431 435.223,353	37.78
3	419.009,431 435.223,353	4	419.011,288 435.224,87	2.398
4	419.011,288 435.224,87	5	419.008,168 435.228,795	5.014
5	419.008,168 435.228,795	6	419.017,975 435.237,253	12.95
6	419.017,975 435.237,253	7	419.014,851 435.241,62	5.369
7	419.014,851 435.241,62	8	419.002,407 435.232,191	15.613
8	419.002,407 435.232,191	9	419.000,017 435.230,376	3.001
9	419.000,017 435.230,376	10	419.006,547 435.222,14	10.511
10	419.006,547 435.222,14	11	418.995,35 435.213,216	14.318
11	418.995,35 435.213,216	12	418.988,867 435.221,392	10.434
12	418.988,867 435.221,392	13	418.973,333 435.200,394	26.119
13	418.973,333 435.200,394	14	418.972,474 435.199,232	1.445
14	418.972,474 435.199,232	15	418.965,418 435.194,421	8.54
15	418.965,418 435.194,421	16	418.965,037 435.194,16	0.462
16	418.965,037 435.194,16	17	418.967,43 435.190,683	4.221
17	418.967,43 435.190,683	18	418.967,824 435.190,954	0.478
18	418.967,824 435.190,954	19	418.974,866 435.195,758	8.525
19	418.974,866 435.195,758	1	418.975,988 435.196,537	1.366

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Ion Gh. Duca, Nr. 59, Jud. Valcea, punctul: Acasa-Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35684	Din acte: 372 Masurata: 375	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35684-C1	Loc. Voineasa, Str Ion Gh. Duca, Nr. 59, Jud. Valcea, punctul: Acasa-Vatra Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1983, construita din boltari acoperita cu tigla. Nu detine certificat de performanta energetica.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8027 / 19/02/2014</b>	
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 56, din 17/02/2014 emis de N.P. DRANCIU CONSTANTIN;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIESCU SILVIU-NICOLAE	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35684	Din acte: 372 Masurata: 375	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	106	-	-	-	
2	pasune	DA	189	-	-	-	
3	arabil	DA	80	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35684-C1	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1983, construita din boltari acoperita cu tigla. Nu detine certificat de performanta energetica.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.008,168 435.228,795	2	419.011,288 435.224,87	5.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.011,288 435.224,87	3	419.009,431 435.223,353	2.398
3	419.009,431 435.223,353	4	418.980,177 435.199,447	37.78
4	418.980,177 435.199,447	5	418.975,988 435.196,537	5.101
5	418.975,988 435.196,537	6	418.974,866 435.195,758	1.366
6	418.974,866 435.195,758	7	418.967,824 435.190,954	8.525
7	418.967,824 435.190,954	8	418.967,43 435.190,683	0.478
8	418.967,43 435.190,683	9	418.971,259 435.185,572	6.386
9	418.971,259 435.185,572	10	418.974,594 435.181,657	5.143
10	418.974,594 435.181,657	11	418.981,223 435.188,958	9.861
11	418.981,223 435.188,958	12	418.992,197 435.202,955	17.786
12	418.992,197 435.202,955	13	418.994,797 435.206,492	4.39
13	418.994,797 435.206,492	14	418.995,573 435.207,379	1.179
14	418.995,573 435.207,379	15	419.002,845 435.214,985	10.523
15	419.002,845 435.214,985	16	419.014,097 435.225,883	15.664
16	419.014,097 435.225,883	17	419.021,027 435.231,912	9.186
17	419.021,027 435.231,912	18	419.021,097 435.232,887	0.978
18	419.021,097 435.232,887	19	419.017,975 435.237,253	5.367
19	419.017,975 435.237,253	1	419.008,168 435.228,795	12.95

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.150	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

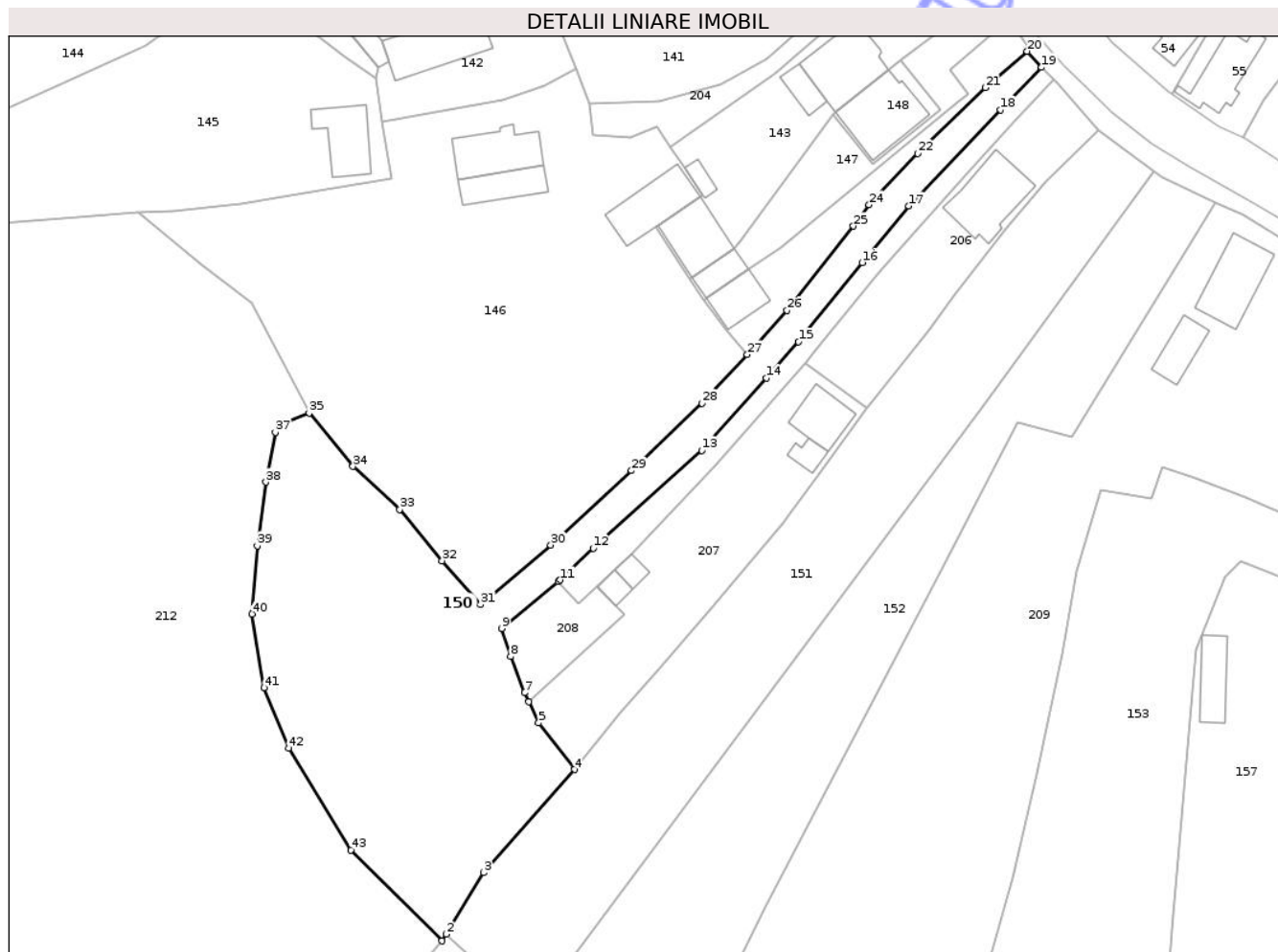
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.150	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.150	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.923,977 435.084,499	2	418.924,661 435.085,614	1.309
4	418.945,925 435.112,885	5	418.939,991 435.120,633	9.759
7	418.937,62 435.125,608	8	418.935,378 435.131,622	6.418
10	418.943,237 435.144,017	11	418.943,588 435.144,307	0.455
13	418.967,05 435.165,763	14	418.977,748 435.177,777	16.087
16	418.993,654 435.196,892	17	419.001,393 435.206,279	12.166
2	418.924,661 435.085,614	3	418.930,913 435.095,805	11.955
5	418.939,991 435.120,633	6	418.938,335 435.124,108	3.849
8	418.935,378 435.131,622	9	418.933,857 435.136,27	4.891
11	418.943,588 435.144,307	12	418.949,042 435.149,592	7.595
14	418.977,748 435.177,777	15	418.983,109 435.183,758	8.032
17	419.001,393 435.206,279	18	419.016,631 435.222,224	22.055
3	418.930,913 435.095,805	4	418.945,925 435.112,885	22.74
6	418.938,335 435.124,108	7	418.937,62 435.125,608	1.662
9	418.933,857 435.136,27	10	418.943,237 435.144,017	12.166
12	418.949,042 435.149,592	13	418.967,05 435.165,763	24.203
15	418.983,109 435.183,758	16	418.993,654 435.196,892	16.843
18	419.016,631 435.222,224	19	419.023,401 435.229,243	9.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	419.023,401 435.229,243	20	419.021,027 435.231,912	3.572	20	419.021,027 435.231,912	21	419.014,097 435.225,883	9.186	21	419.014,097 435.225,883	22	419.002,845 435.214,985	15.664
22	419.002,845 435.214,985	23	418.995,573 435.207,379	10.523	23	418.995,573 435.207,379	24	418.994,797 435.206,492	1.179	24	418.994,797 435.206,492	25	418.992,197 435.202,955	4.39
25	418.992,197 435.202,955	26	418.981,223 435.188,958	17.786	26	418.981,223 435.188,958	27	418.974,594 435.181,657	9.861	27	418.974,594 435.181,657	28	418.967,107 435.173,589	11.007
28	418.967,107 435.173,589	29	418.955,403 435.162,434	16.168	29	418.955,403 435.162,434	30	418.941,991 435.150,094	18.225	30	418.941,991 435.150,094	31	418.930,38 435.140,243	15.227
31	418.930,38 435.140,243	32	418.923,995 435.147,495	9.662	32	418.923,995 435.147,495	33	418.916,978 435.156,002	11.028	33	418.916,978 435.156,002	34	418.909,206 435.163,118	10.538
34	418.909,206 435.163,118	35	418.901,928 435.171,946	11.441	35	418.901,928 435.171,946	36	418.897,968 435.170,315	4.283	36	418.897,968 435.170,315	37	418.896,322 435.168,789	2.245
37	418.896,322 435.168,789	38	418.894,771 435.160,507	8.426	38	418.894,771 435.160,507	39	418.893,342 435.149,974	10.629	39	418.893,342 435.149,974	40	418.892,445 435.138,689	11.321
40	418.892,445 435.138,689	41	418.894,461 435.126,466	12.388	41	418.894,461 435.126,466	42	418.898,516 435.116,433	10.821	42	418.898,516 435.116,433	43	418.908,85 435.099,537	19.806
43	418.908,85 435.099,537	1	418.923,977 435.084,499	21.33										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Jud. Valcea, PUNCTUL - CARARE-ÎN VATRA SATULUI-

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36318	Din acte: 2.748 Masurata: 2.749	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>45740 / 29/08/2016</b>		
Act Notarial nr. 226, din 22/12/2008 emis de NP GRESOIU DUMITRU (act administrativ nr 4149 din 26.08.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA; act administrativ nr 440 din 05.09.2016, emis de NP Bornea Emanoil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CUMPĂNAȘU ELENA	A1
<b>89330 / 21/08/2025</b>		
Act Notarial nr. 740, din 20/08/2025 emis de NP ENE GEORGE;		
B3	Se noteaza Promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare (antecontract) aut. nr. 740/20.08.2025-NP Ene George, incheierea contractului de vanzare-cumparare in forma autentica urmand a avea loc pana la data de 25.02.2026, 1) MATACHE IONUȚ-VIOREL, casatorit cu 2) MATACHE ADRIANA-MIHAELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

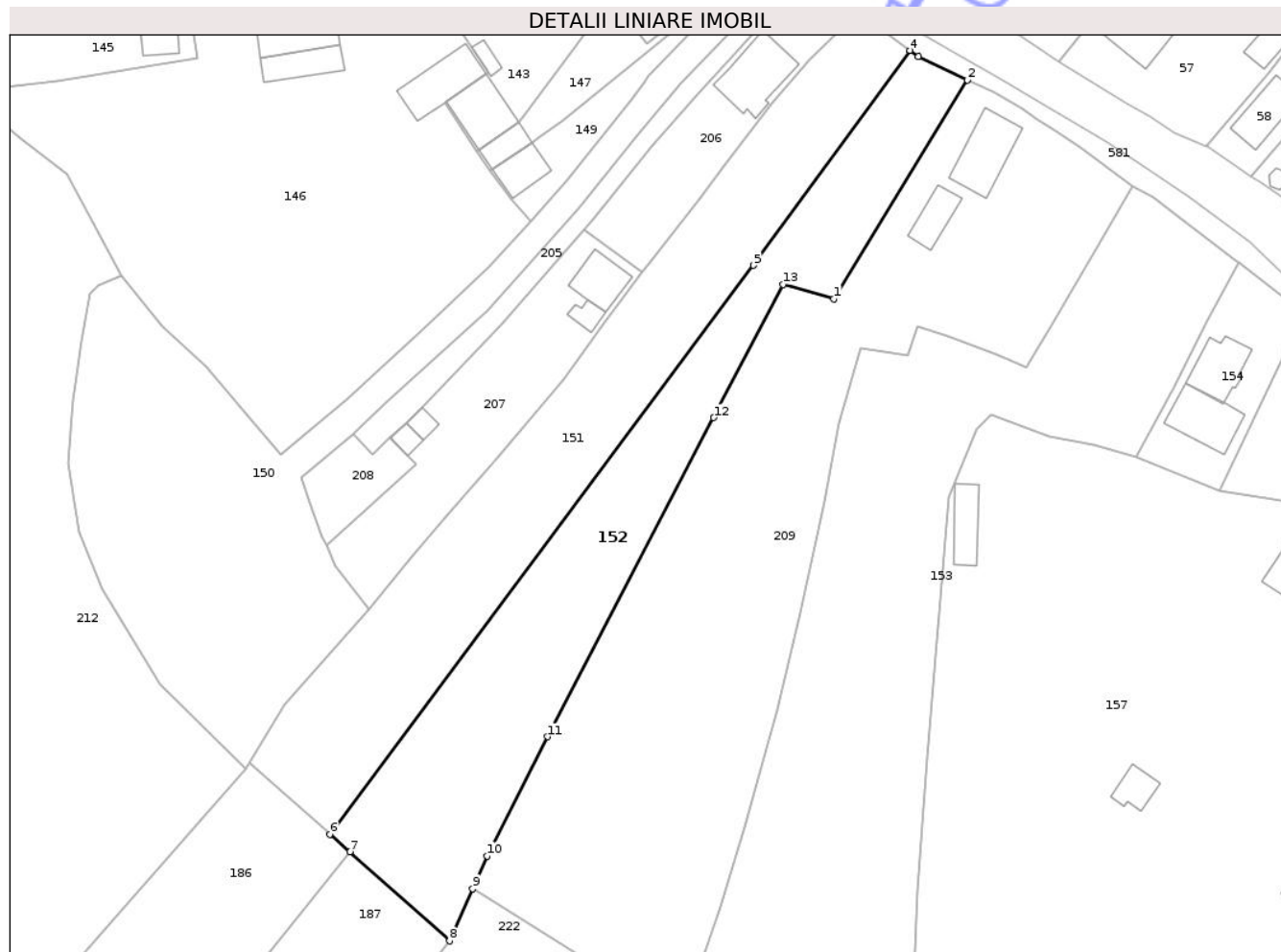
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36318	Din acte: 2.748 Masurata: 2.749	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.362	-	-	-	
2	faneata	NU	387	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.028,531 435.167,939	2	419.052,266 435.206,792	45.529
2	419.052,266 435.206,792	3	419.043,492 435.210,948	9.708
3	419.043,492 435.210,948	4	419.042,039 435.212,044	1.82
4	419.042,039 435.212,044	5	419.014,22 435.173,878	47.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.014,22 435.173,878	6	418.938,979 435.072,833	125.981
6	418.938,979 435.072,833	7	418.942,514 435.069,684	4.734
7	418.942,514 435.069,684	8	418.960,24 435.053,908	23.73
8	418.960,24 435.053,908	9	418.964,344 435.063,169	10.129
9	418.964,344 435.063,169	10	418.966,919 435.068,977	6.353
10	418.966,919 435.068,977	11	418.977,676 435.090,174	23.77
11	418.977,676 435.090,174	12	419.007,165 435.146,828	63.869
12	419.007,165 435.146,828	13	419.019,474 435.170,477	26.661
13	419.019,474 435.170,477	1	419.028,531 435.167,939	9.406

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 51, Jud. Valcea, punctul Cărare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.007	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;	
B2	A1
Se notează posesia faptică.	
1) MARDALE CRISTIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

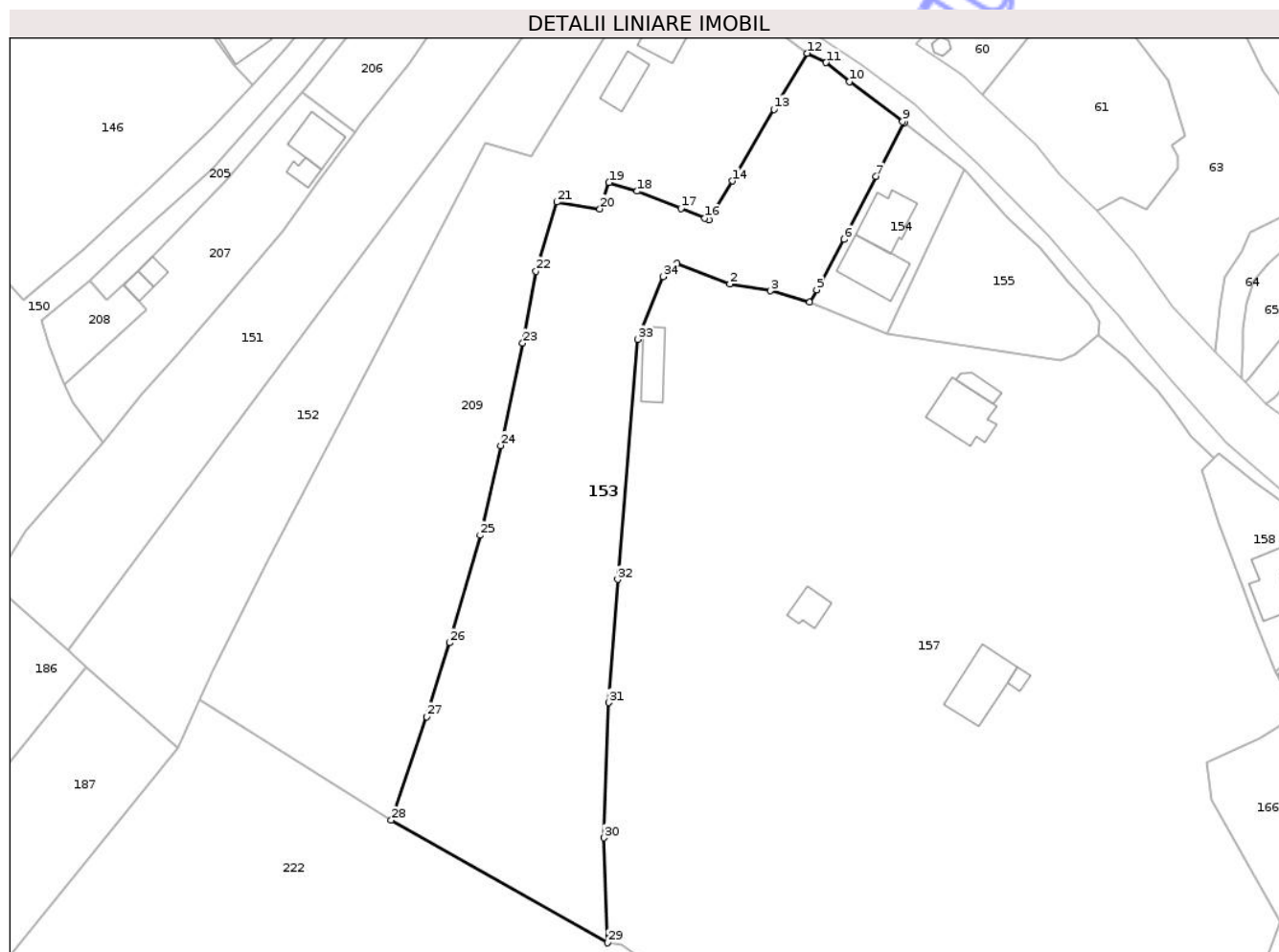
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.007	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	
2	pasune	DA	4.007	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.056,472 435.147,383	2	419.066,738 435.143,414	11.007
3	419.074,602 435.142,086	4	419.082,158 435.139,863	7.876
5	419.083,465 435.142,3	6	419.088,772 435.152,024	11.078
7	419.094,951 435.164,108	8	419.100,364 435.174,491	11.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	419.066,738 435.143,414	3	419.074,602 435.142,086	7.975
4	419.082,158 435.139,863	5	419.083,465 435.142,3	2.765
6	419.088,772 435.152,024	7	419.094,951 435.164,108	13.572
8	419.100,364 435.174,491	9	419.100,067 435.174,723	0.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	419.100,067 435.174,723	10	419.089,843 435.182,439	12.809
11	419.085,31 435.186,092	12	419.081,654 435.187,888	4.073
13	419.075,254 435.177,092	14	419.067,218 435.163,281	15.979
15	419.062,746 435.155,701	16	419.061,925 435.156,07	0.9
17	419.057,281 435.157,992	18	419.048,823 435.161,301	9.082
19	419.043,402 435.162,972	20	419.041,663 435.157,873	5.387
21	419.033,332 435.159,196	22	419.029,316 435.145,882	13.907
23	419.026,769 435.132,007	24	419.022,538 435.112,248	20.207
25	419.018,55 435.094,951	26	419.012,657 435.074,256	21.518
27	419.008,285 435.059,979	28	419.001,397 435.040,061	21.075
29	419.043,195 435.016,42	30	419.042,443 435.036,642	20.236
31	419.043,413 435.062,733	32	419.045,081 435.086,449	23.775
33	419.048,998 435.132,716	34	419.053,848 435.144,824	13.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	419.089,843 435.182,439	11	419.085,31 435.186,092	5.822
12	419.081,654 435.187,888	13	419.075,254 435.177,092	12.55
14	419.067,218 435.163,281	15	419.062,746 435.155,701	8.801
16	419.061,925 435.156,07	17	419.057,281 435.157,992	5.026
18	419.048,823 435.161,301	19	419.043,402 435.162,972	5.673
20	419.041,663 435.157,873	21	419.033,332 435.159,196	8.435
22	419.029,316 435.145,882	23	419.026,769 435.132,007	14.107
24	419.022,538 435.112,248	25	419.018,55 435.094,951	17.751
26	419.012,657 435.074,256	27	419.008,285 435.059,979	14.931
28	419.001,397 435.040,061	29	419.043,195 435.016,42	48.021
30	419.042,443 435.036,642	31	419.043,413 435.062,733	26.109
32	419.045,081 435.086,449	33	419.048,998 435.132,716	46.433
34	419.053,848 435.144,824	1	419.056,472 435.147,383	3.665

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:274  
Nr. cadastral vechi:284

Adresa: Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 49, Jud. Valcea, carare - vatra sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35126	Din acte: 547 Masurata: 563	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35126-C1	Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 49, Jud. Valcea, carare - vatra sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; casa P+ M, parter in suprafata utila de 58,03 mp si suprafata totala de 65,37 mp, mansarda in suprafata utila de 59,49 mp si suprafata totala de 69,40 mp
A1.2	35126-C2	Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 49, Jud. Valcea, carare - vatra sat	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:288 mp; casa P+1+M, parter in suprafata utila de 45,30 mp si suprafata totala de 80,83 mp, etaj in suprafata utila de 46,90 mp si suprafata totala de 86,31 mp, mansarda in suprafata utila de 48,04 mp si suprafata totala de 56,51 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>26356 / 18/08/2009</b>	
Act Notarial nr. CVC aut. nr.1376, din 06/08/2009 emis de BNP EFTIMESCU MIHAI MARIAN;	
B6	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) TURLEA ION, casatorit cu	
2) TURLEA ANTONETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

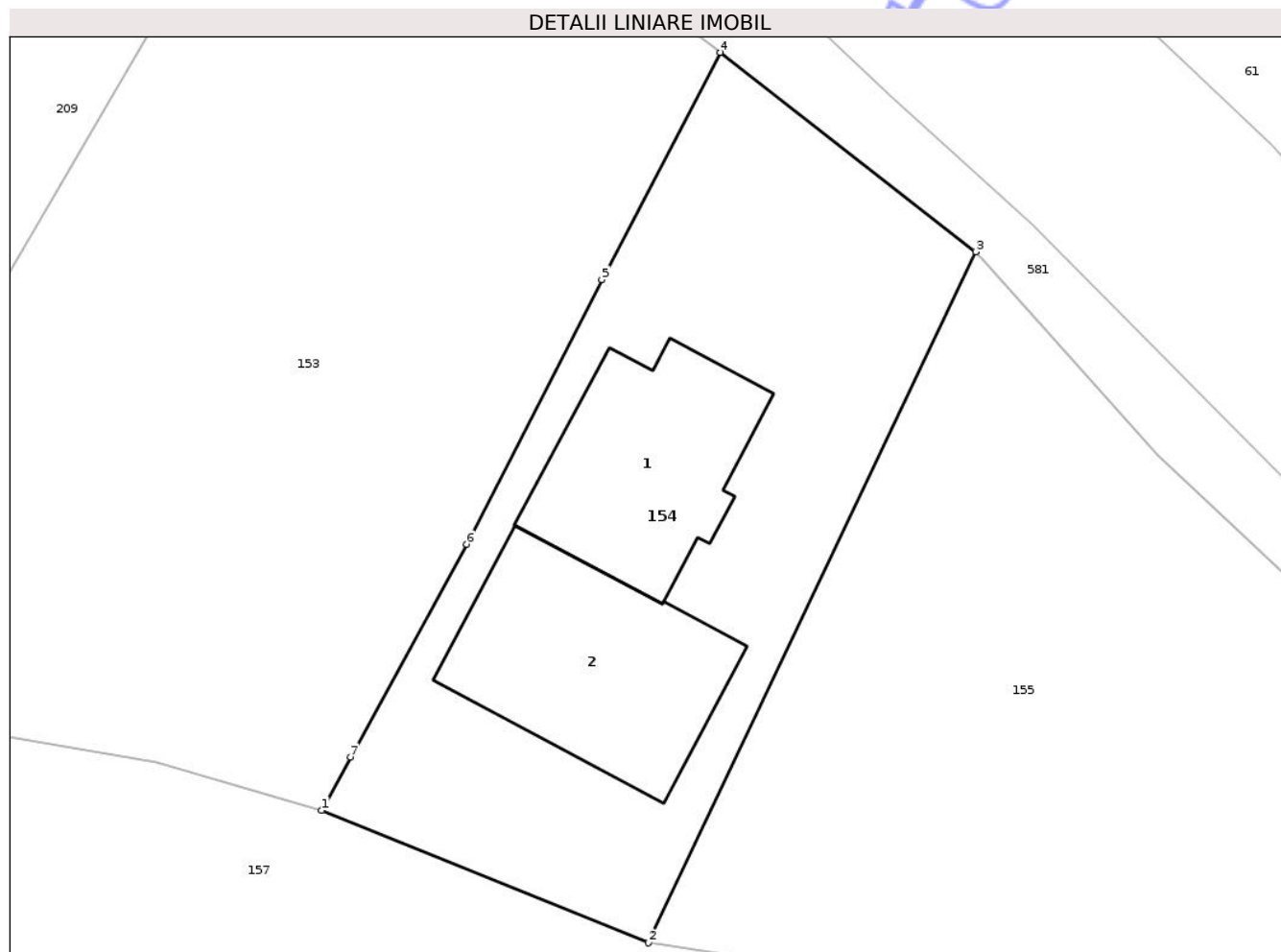
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35126	Din acte: 547 Masurata: 563	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	563	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35126-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; casa P+ M, parter in suprafata utila de 58,03 mp si suprafata totala de 65,37 mp, mansarda in suprafata utila de 59,49 mp si suprafata totala de 69,40 mp
A1.2	35126-C2	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:288 mp; casa P+1+M, parter in suprafata utila de 45,30 mp si suprafata totala de 80,83 mp, etaj in suprafata utila de 46,90 mp si suprafata totala de 86,31 mp, mansarda in suprafata utila de 48,04 mp si suprafata totala de 56,51 mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.082,158 435.139,863	2	419.097,088 435.133,814	16.109
2	419.097,088 435.133,814	3	419.112,029 435.165,381	34.924
3	419.112,029 435.165,381	4	419.100,364 435.174,491	14.8
4	419.100,364 435.174,491	5	419.094,951 435.164,108	11.709
5	419.094,951 435.164,108	6	419.088,772 435.152,024	13.572
6	419.088,772 435.152,024	7	419.083,465 435.142,3	11.078
7	419.083,465 435.142,3	1	419.082,158 435.139,863	2.765

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		798	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

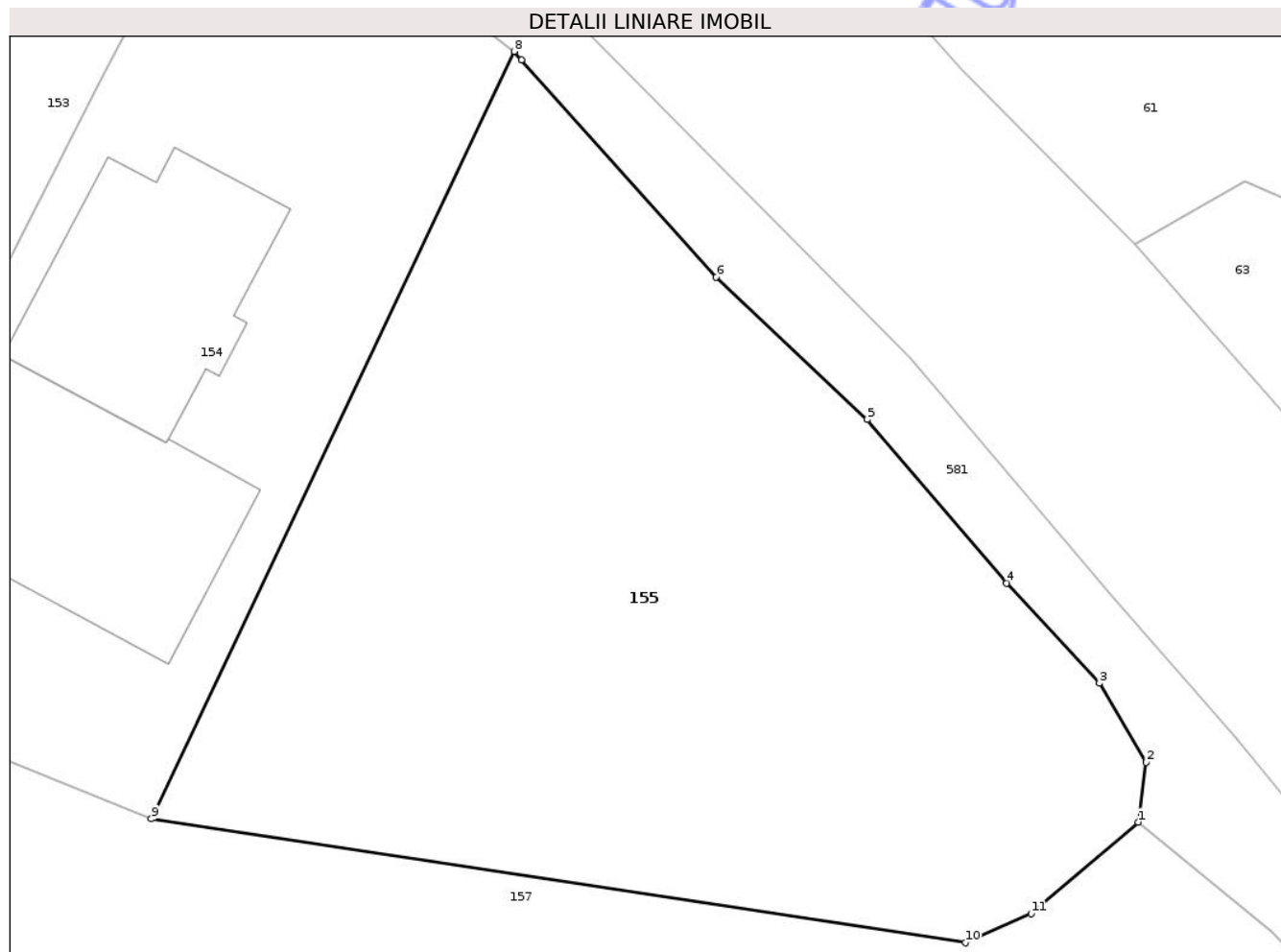
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	798	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	798	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.137,733 435.133,682	2	419.138,058 435.136,137	2.476
2	419.138,058 435.136,137	3	419.136,133 435.139,386	3.776
3	419.136,133 435.139,386	4	419.132,313 435.143,506	5.618
4	419.132,313 435.143,506	5	419.126,57 435.150,233	8.845
5	419.126,57 435.150,233	6	419.120,347 435.156,094	8.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.120,347 435.156,094	7	419.112,337 435.165,037	12.005
7	419.112,337 435.165,037	8	419.112,029 435.165,381	0.462
8	419.112,029 435.165,381	9	419.097,088 435.133,814	34.924
9	419.097,088 435.133,814	10	419.130,613 435.128,713	33.911
10	419.130,613 435.128,713	11	419.133,323 435.129,908	2.962
11	419.133,323 435.129,908	1	419.137,733 435.133,682	5.804

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36881	Din acte: 40.948 Masurata: 15.198	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafata se afla la ID 497, sector 31

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>42068 / 26/05/2022</b>		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE 1) <b>REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA</b> , CIF:1590120	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

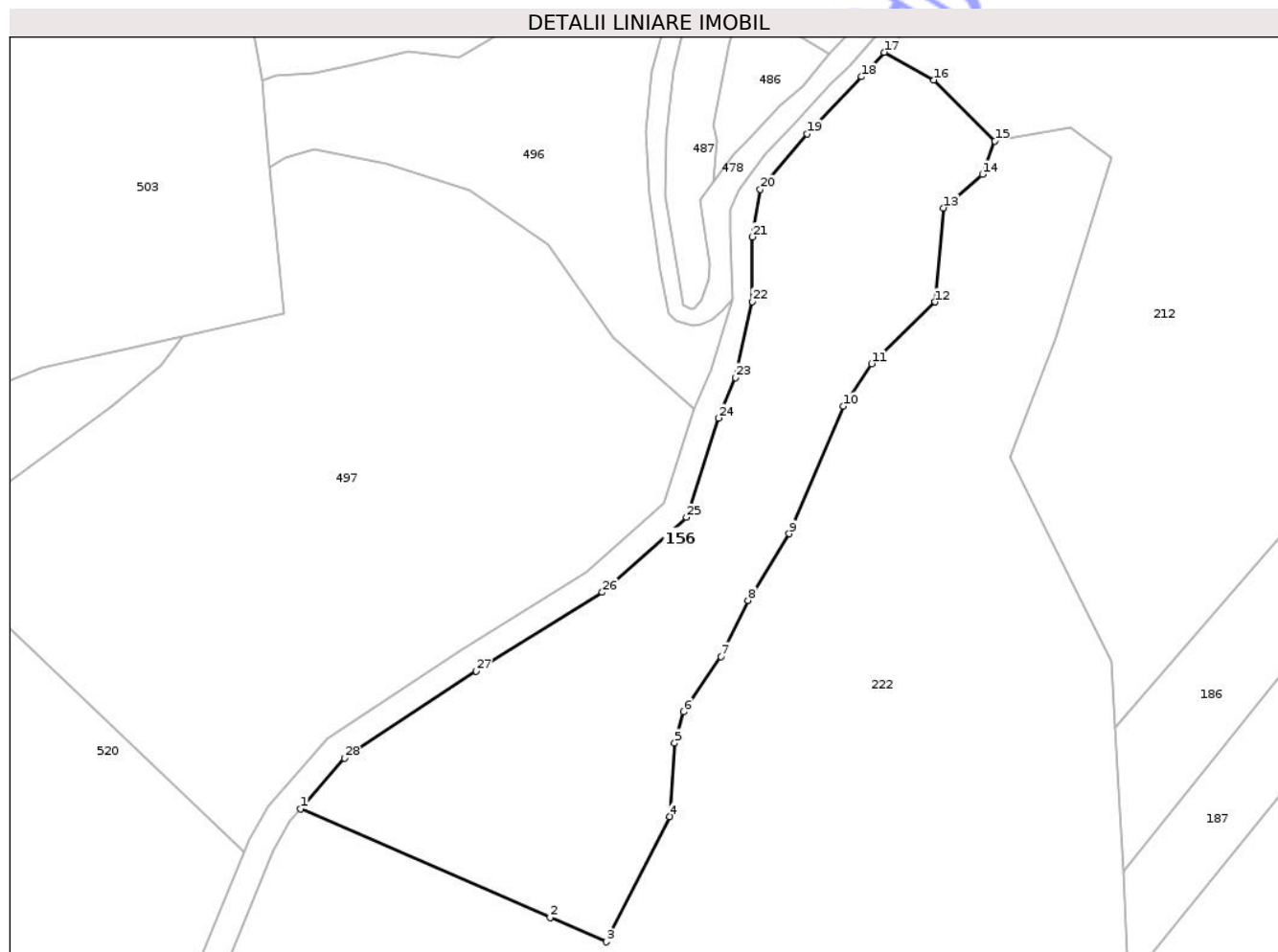
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36881	Din acte: 40.948 Masurata: 15.198	Diferența de suprafața se afla la ID 497, sector 31

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	15.198	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE , U.A.: 225, 227.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.574,673 434.946,486	2	418.651,635 434.913,024	83.921
3	418.668,979 434.905,513	4	418.688,564 434.944,156	43.323
5	418.690,092 434.966,784	6	418.692,891 434.976,444	10.057
7	418.704,336 434.993,478	8	418.712,731 435.010,765	19.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.651,635 434.913,024	3	418.668,979 434.905,513	18.9
4	418.688,564 434.944,156	5	418.690,092 434.966,784	22.679
6	418.692,891 434.976,444	7	418.704,336 434.993,478	20.522
8	418.712,731 435.010,765	9	418.725,45 435.031,311	24.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.725,45 435.031,311	10	418.742,132 435.070,612	42.695
11	418.750,872 435.083,714	12	418.770,335 435.102,77	27.239
13	418.773,115 435.131,75	14	418.785,032 435.142,071	15.765
15	418.788,865 435.152,354	16	418.770,025 435.171,156	26.617
17	418.754,705 435.179,721	18	418.747,788 435.172,198	10.22
19	418.730,94 435.154,561	20	418.716,503 435.137,442	22.393
21	418.714,029 435.122,814	22	418.714,029 435.102,884	19.93
23	418.708,87 435.079,429	24	418.703,615 435.066,97	13.522
25	418.693,733 435.036,351	26	418.667,733 435.013,248	34.781
27	418.628,913 434.988,994	28	418.588,264 434.962,096	48.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.742,132 435.070,612	11	418.750,872 435.083,714	15.749
12	418.770,335 435.102,77	13	418.773,115 435.131,75	29.113
14	418.785,032 435.142,071	15	418.788,865 435.152,354	10.974
16	418.770,025 435.171,156	17	418.754,705 435.179,721	17.552
18	418.747,788 435.172,198	19	418.730,94 435.154,561	24.391
20	418.716,503 435.137,442	21	418.714,029 435.122,814	14.836
22	418.714,029 435.102,884	23	418.708,87 435.079,429	24.016
24	418.703,615 435.066,97	25	418.693,733 435.036,351	32.175
26	418.667,733 435.013,248	27	418.628,913 434.988,994	45.774
28	418.588,264 434.962,096	1	418.574,673 434.946,486	20.698

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 47, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 16.246	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 47, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 47, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 47, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA
A1.4		Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 47, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 47, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 47, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 415, din 24/05/1995 emis de JUDECATORIA BREZOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ZGRIPCEA ELISAVETA	A1
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ZGRIPCEA ELISAVETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

## C. Partea III. SARCINI .

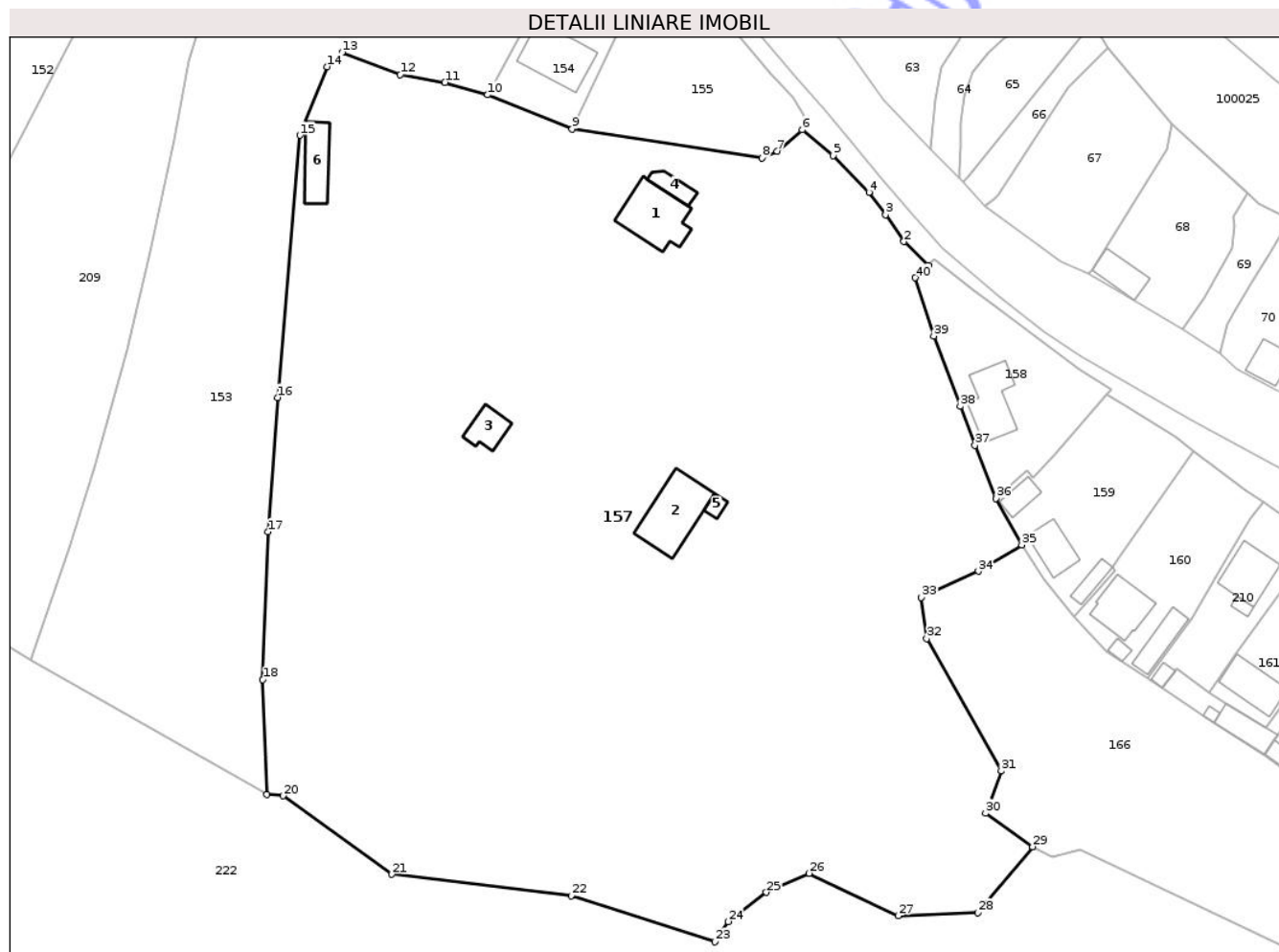
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 16.246	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.000	-	-	-	
2	faneata	DA	14.246	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA
A1.6		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.160,058 435.109,739	2	419.155,676 435.113,96	6.084
3	419.152,458 435.118,725	4	419.149,522 435.122,661	4.91
5	419.143,21 435.129,167	6	419.137,733 435.133,682	7.098
7	419.133,323 435.129,908	8	419.130,613 435.128,713	2.962
9	419.097,088 435.133,814	10	419.082,158 435.139,863	16.109
11	419.074,602 435.142,086	12	419.066,738 435.143,414	7.975
13	419.056,472 435.147,383	14	419.053,848 435.144,824	3.665
15	419.048,998 435.132,716	16	419.045,081 435.086,449	46.433
17	419.043,413 435.062,733	18	419.042,443 435.036,642	26.109
19	419.043,195 435.016,42	20	419.045,99 435.016,141	2.809
21	419.065,249 435.002,284	22	419.096,903 434.998,541	31.875
23	419.122,292 434.990,371	24	419.124,68 434.993,943	4.297
25	419.131,406 434.999,1	26	419.138,934 435.002,449	8.239
27	419.154,659 434.994,982	28	419.168,74 434.995,549	14.092
29	419.178,409 435.007,166	30	419.170,105 435.013,086	10.198
31	419.172,886 435.020,553	32	419.159,713 435.043,897	26.804
33	419.158,783 435.051,165	34	419.168,848 435.055,788	11.076
35	419.176,518 435.060,426	36	419.171,926 435.068,655	9.424
37	419.168,229 435.078,028	38	419.165,63 435.084,89	7.338
39	419.160,94 435.097,295	40	419.157,691 435.107,579	10.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.155,676 435.113,96	3	419.152,458 435.118,725	5.75
4	419.149,522 435.122,661	5	419.143,21 435.129,167	9.065
6	419.137,733 435.133,682	7	419.133,323 435.129,908	5.804
8	419.130,613 435.128,713	9	419.097,088 435.133,814	33.911
10	419.082,158 435.139,863	11	419.074,602 435.142,086	7.876
12	419.066,738 435.143,414	13	419.056,472 435.147,383	11.007
14	419.053,848 435.144,824	15	419.048,998 435.132,716	13.043
16	419.045,081 435.086,449	17	419.043,413 435.062,733	23.775
18	419.042,443 435.036,642	19	419.043,195 435.016,42	20.236
20	419.045,99 435.016,141	21	419.065,249 435.002,284	23.726
22	419.096,903 434.998,541	23	419.122,292 434.990,371	26.671
24	419.124,68 434.993,943	25	419.131,406 434.999,1	8.475
26	419.138,934 435.002,449	27	419.154,659 434.994,982	17.408
28	419.168,74 434.995,549	29	419.178,409 435.007,166	15.114
30	419.170,105 435.013,086	31	419.172,886 435.020,553	7.968
32	419.159,713 435.043,897	33	419.158,783 435.051,165	7.327
34	419.168,848 435.055,788	35	419.176,518 435.060,426	8.963
36	419.171,926 435.068,655	37	419.168,229 435.078,028	10.076
38	419.165,63 435.084,89	39	419.160,94 435.097,295	13.262
40	419.157,691 435.107,579	1	419.160,058 435.109,739	3.204

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36880	98.411	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>42062 / 26/05/2022</b>	
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR;	
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE
	1) <b>REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA</b> , CIF:1590120

**C. Partea III. SARCINI .**

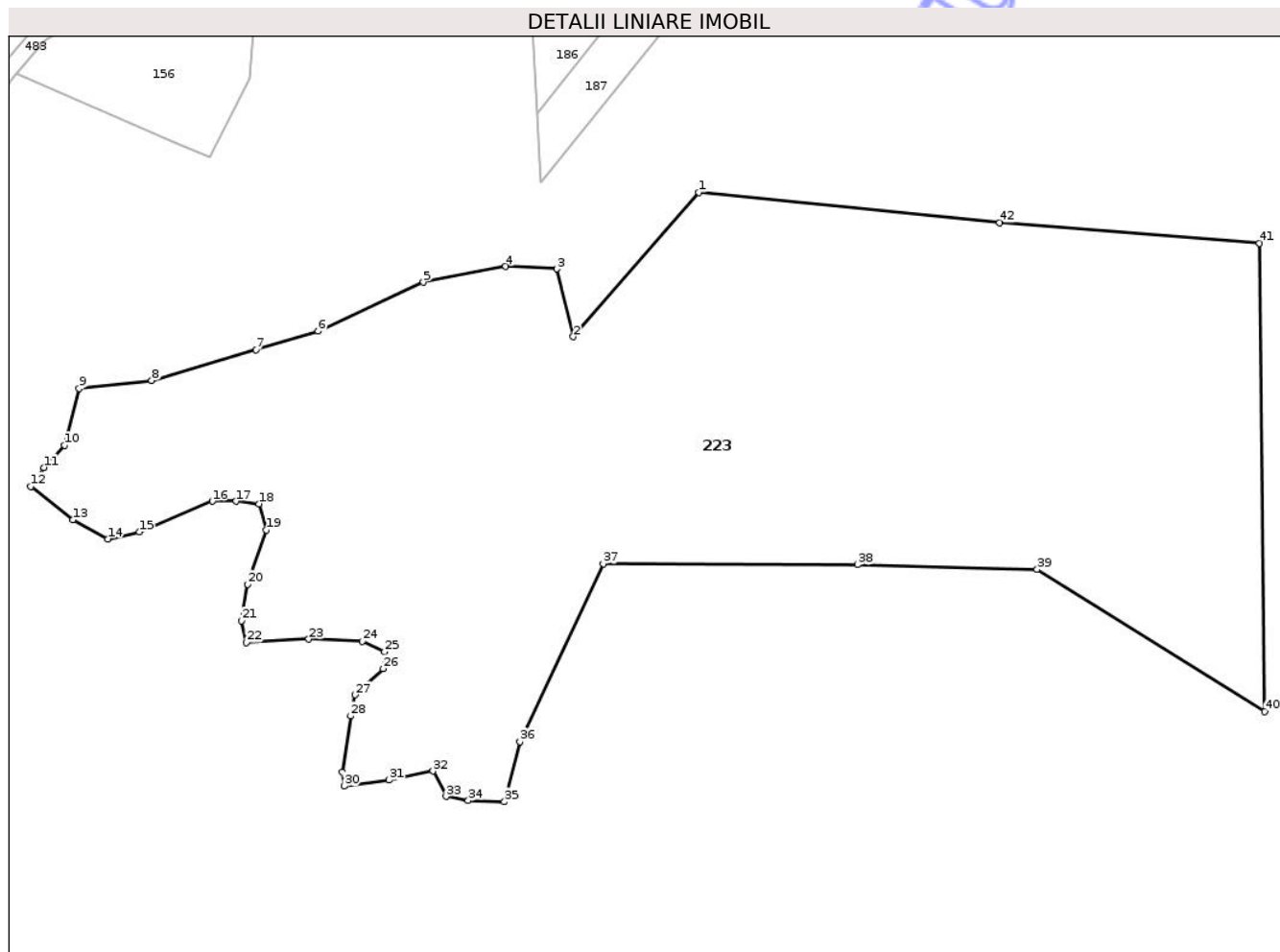
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36880	98.411	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	98.411	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE, U.A.: 224, 225.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.907,634 434.888,542	2	418.846,19 434.818,112	93.465
4	418.813,299 434.852,372	5	418.773,086 434.844,718	40.935
7	418.691,549 434.811,788	8	418.640,484 434.796,794	53.221
10	418.598,042 434.765,216	11	418.587,826 434.754,372	14.898
13	418.602,189 434.728,853	14	418.619,105 434.719,602	19.28
16	418.670,191 434.737,963	17	418.681,679 434.737,963	11.488
2	418.846,19 434.818,112	3	418.838,333 434.851,182	33.991
5	418.773,086 434.844,718	6	418.721,705 434.820,794	56.678
8	418.640,484 434.796,794	9	418.605,063 434.792,966	35.627
11	418.587,826 434.754,372	12	418.581,446 434.745,122	11.237
14	418.619,105 434.719,602	15	418.634,445 434.722,972	15.706
17	418.681,679 434.737,963	18	418.692,851 434.736,688	11.245
3	418.838,333 434.851,182	4	418.813,299 434.852,372	25.062
6	418.721,705 434.820,794	7	418.691,549 434.811,788	31.472
9	418.605,063 434.792,966	10	418.598,042 434.765,216	28.624
12	418.581,446 434.745,122	13	418.602,189 434.728,853	26.362
15	418.634,445 434.722,972	16	418.670,191 434.737,963	38.762
18	418.692,851 434.736,688	19	418.696,362 434.723,929	13.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.696,362 434.723,929	20	418.687,424 434.697,453	27.94 4	20	418.687,424 434.697,453	21	418.684,233 434.679,591	18.14 5	21	418.684,233 434.679,591	22	418.686,787 434.669,063	10.83 3
22	418.686,787 434.669,063	23	418.717,105 434.670,658	30.36	23	418.717,105 434.670,658	24	418.743,276 434.669,701	26.18 8	24	418.743,276 434.669,701	25	418.754,124 434.664,599	11.98 8
25	418.754,124 434.664,599	26	418.753,487 434.656,306	8.317	26	418.753,487 434.656,306	27	418.739,765 434.643,546	18.73 8	27	418.739,765 434.643,546	28	418.737,567 434.633,218	10.55 9
28	418.737,567 434.633,218	29	418.733,42 434.605,785	27.74 5	29	418.733,42 434.605,785	30	418.734,377 434.599,087	6.766	30	418.734,377 434.599,087	31	418.756,397 434.601,958	22.20 6
31	418.756,397 434.601,958	32	418.777,78 434.606,424	21.84 4	32	418.777,78 434.606,424	33	418.784,161 434.593,984	13.98 1	33	418.784,161 434.593,984	34	418.795,013 434.592,071	11.01 9
34	418.795,013 434.592,071	35	418.812,67 434.591,36	17.67 1	35	418.812,67 434.591,36	36	418.820,264 434.620,67	30.27 8	36	418.820,264 434.620,67	37	418.860,89 434.707,485	95.85
37	418.860,89 434.707,485	38	418.984,977 434.706,934	124.0 89	38	418.984,977 434.706,934	39	419.072,665 434.704,73	87.71 6	39	419.072,665 434.704,73	40	419.183,709 434.635,471	130.8 72
40	419.183,709 434.635,471	41	419.181,172 434.863,738	228.2 81	41	419.181,172 434.863,738	42	419.054,328 434.873,661	127.2 32	42	419.054,328 434.873,661	1	418.907,634 434.888,542	147.4 47

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Bîroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:58  
Nr. cadastral vechi:35

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 45, Jud. Valcea, pct."Lunca Cararii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36230	Din acte: 541 Masurata: 642	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36230-C1	Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 45, Jud. Valcea, pct."Lunca Cararii"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>49 / 02/02/2000</b>		
Act Notarial nr. 226, din 01/02/2000 emis de NP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DEACONU EMILIAN</b> 2) <b>DEACONU IRINA</b> , Lipsă CNP proprietar;	A1
<b>14901 / 17/04/2008</b>		
Act Administrativ nr. de construire nr.20, din 29/03/2001 emis de PRIMARIA VOINEASA (Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.2225/09.04.2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>DEACONU EMILIAN</b> 2) <b>DEACONU IRINA</b> , Lipsă CNP proprietar;	A1.1
<b>23495 / 18/06/2008</b>		
Act Notarial nr. 1060/2008, din 01/01/2008 emis de BNP MANEA-ANDREESCU CARMEN-MIRELA;		
B4	Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, cedare a dreptului de uzufruct in favoarea 1) <b>BCR SA</b> , CIF:99999999999999	A1, A1.1
<b>55220 / 23/10/2015</b>		
Act Notarial nr. 435, din 22/10/2015 emis de NP MANEA ANDREESCU ALEXANDRU (Conventie de mentinere a ipotecii imobiliare aut. nr. );		
B5	Se noteaza interdictii de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea BCR SA.	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

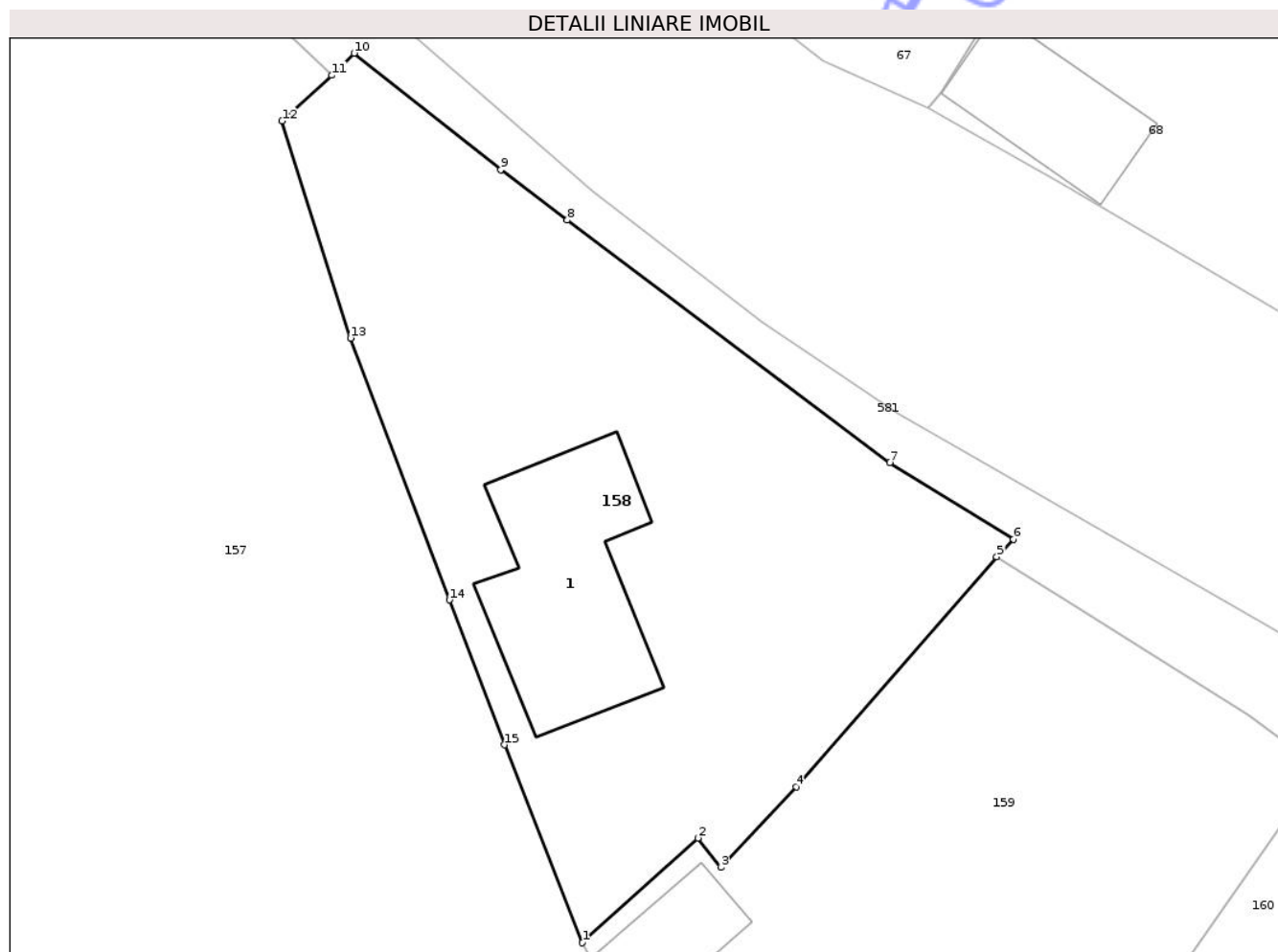
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>23495 / 18/06/2008</b>		
Act Notarial nr. 1060/2008, din 01/01/2008 emis de NP MANEA-ANDREESCU CARMEN-MIRELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:21800 EUR+dobanzi aferente 1) <b>BCR SA</b> , CIF:99999999999999	A1, A1.1
<b>55220 / 23/10/2015</b>		
Act Notarial nr. 435, din 22/10/2015 emis de NP MANEA ANDREESCU ALEXANDRU (Conventie de mentinere a ipotecii imobiliare aut. nr. );		
C2	Se noteaza mentinerea ipotecii inscrisa sub C1 in rangul prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr. REF2015/62732809/22.10.2015.	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36230	Din acte: 541 Masurata: 642	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	642	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36230-C1	construcții de locuințe	Din acte: 95 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.171,926 435.068,655	2	419.177,407 435.073,613	7.391
2	419.177,407 435.073,613	3	419.178,488 435.072,232	1.754
3	419.178,488 435.072,232	4	419.182,061 435.076,051	5.23
4	419.182,061 435.076,051	5	419.191,567 435.086,935	14.451
5	419.191,567 435.086,935	6	419.192,362 435.087,759	1.145
6	419.192,362 435.087,759	7	419.186,511 435.091,408	6.896
7	419.186,511 435.091,408	8	419.171,217 435.102,888	19.123
8	419.171,217 435.102,888	9	419.168,067 435.105,271	3.95
9	419.168,067 435.105,271	10	419.161,108 435.110,787	8.88
10	419.161,108 435.110,787	11	419.160,058 435.109,739	1.484
11	419.160,058 435.109,739	12	419.157,691 435.107,579	3.204
12	419.157,691 435.107,579	13	419.160,94 435.097,295	10.785
13	419.160,94 435.097,295	14	419.165,63 435.084,89	13.262
14	419.165,63 435.084,89	15	419.168,229 435.078,028	7.338
15	419.168,229 435.078,028	1	419.171,926 435.068,655	10.076

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 43, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		667	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

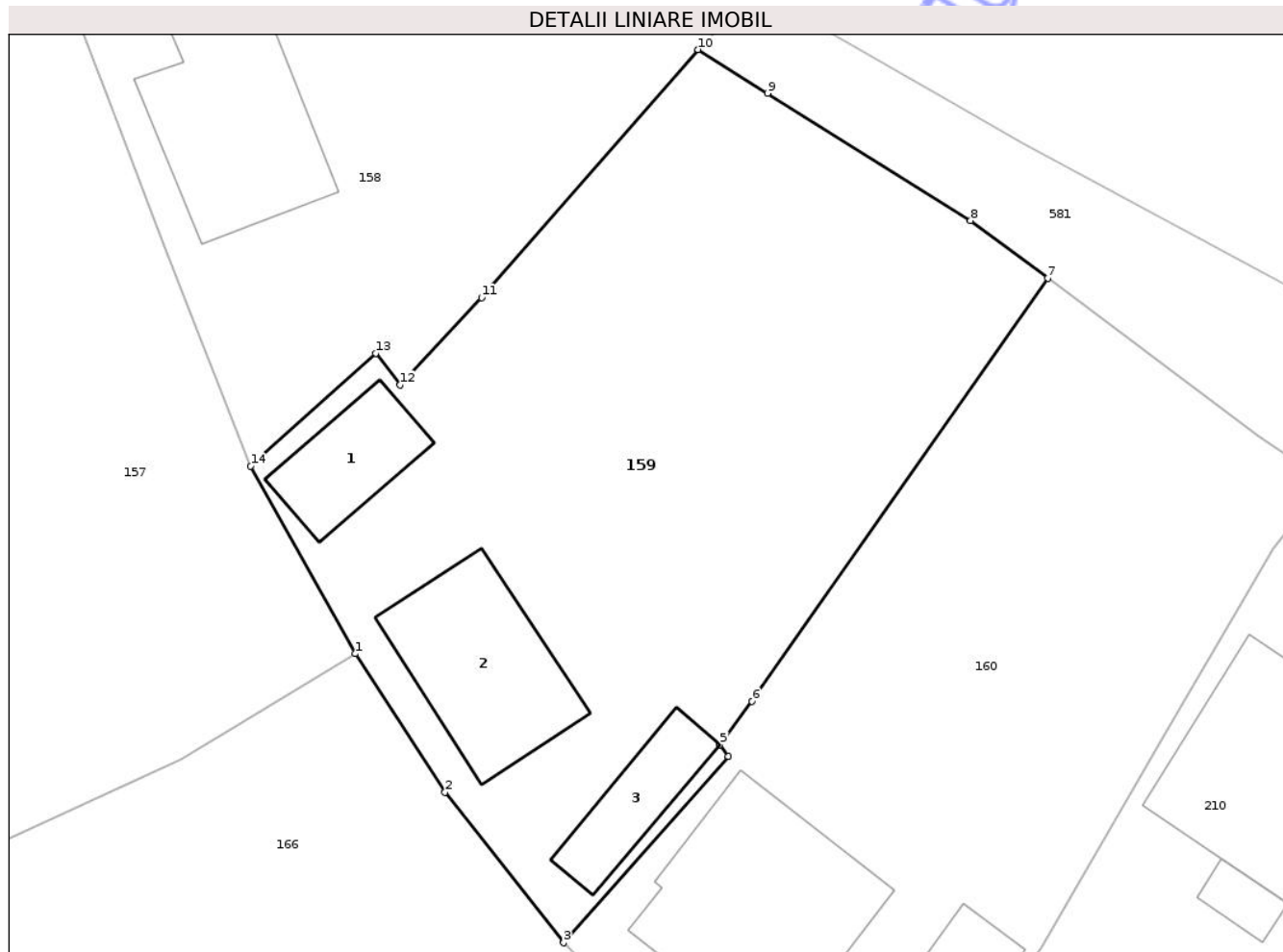
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	667	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	367	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.176,518 435.060,426	2	419.180,454 435.054,343	7.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.180,454 435.054,343	3	419.185,661 435.047,744	8.406
3	419.185,661 435.047,744	4	419.192,893 435.055,924	10.919
4	419.192,893 435.055,924	5	419.192,53 435.056,433	0.625
5	419.192,53 435.056,433	6	419.193,937 435.058,343	2.372
6	419.193,937 435.058,343	7	419.206,922 435.076,905	22.653
7	419.206,922 435.076,905	8	419.203,543 435.079,439	4.224
8	419.203,543 435.079,439	9	419.194,627 435.085,02	10.519
9	419.194,627 435.085,02	10	419.191,567 435.086,935	3.61
10	419.191,567 435.086,935	11	419.182,061 435.076,051	14.451
11	419.182,061 435.076,051	12	419.178,488 435.072,232	5.23
12	419.178,488 435.072,232	13	419.177,407 435.073,613	1.754
13	419.177,407 435.073,613	14	419.171,926 435.068,655	7.391
14	419.171,926 435.068,655	1	419.176,518 435.060,426	9.424

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 41, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37463	Din acte: 589 Masurata: 591	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37463-C1	Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 41, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta Parter, An construire:1974
A1.2	37463-C2	Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 41, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Bucatarie Parter,An construire:1982
A1.3	37463-C3	Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 41, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Magazie Parter,An construire:1982

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>69189 / 01/07/2025</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 67, din 20/06/2025 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA-LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>VEGEA VASILICA-DANIELA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>VEGEA DOINA-GABRIELA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>VEGEA RADU-CRISTIAN</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>VEGEA VASILICA-DANIELA</b>	A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>VEGEA DOINA-GABRIELA</b>	A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>VEGEA RADU-CRISTIAN</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

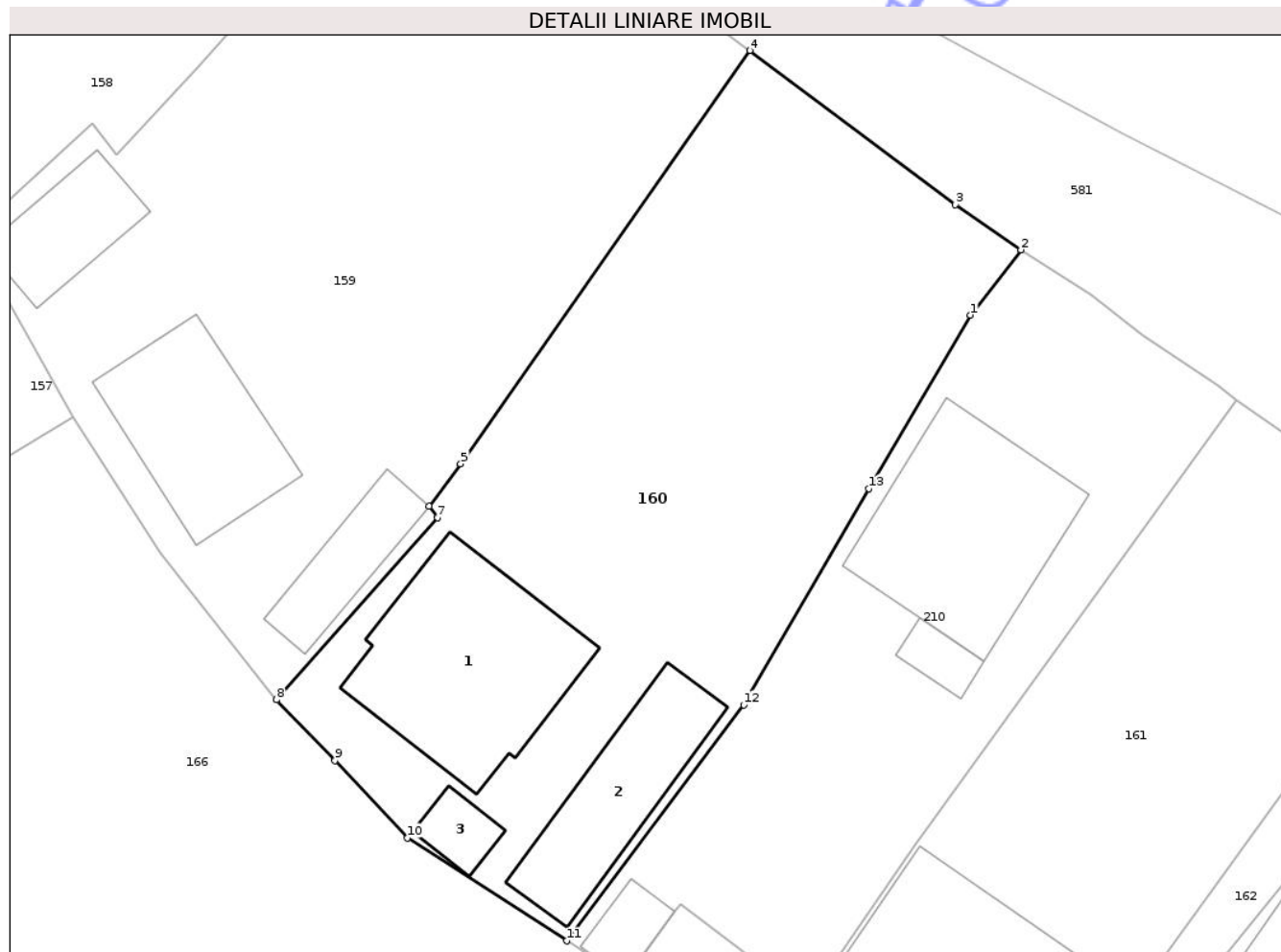
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37463	Din acte: 589 Masurata: 591	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	225	-	-	-	
2	arabil	DA	366	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37463-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta Parter, An construire:1974
A1.2	37463-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Bucatarie Parter, An construire:1982
A1.3	37463-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Magazie Parter, An construire:1982

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.216,831 435.065,026	2	419.219,102 435.067,956	3.707
2	419.219,102 435.067,956	3	419.216,161 435.069,977	3.568
3	419.216,161 435.069,977	4	419.206,922 435.076,905	11.548
4	419.206,922 435.076,905	5	419.193,937 435.058,343	22.653
5	419.193,937 435.058,343	6	419.192,53 435.056,433	2.372
6	419.192,53 435.056,433	7	419.192,893 435.055,924	0.625
7	419.192,893 435.055,924	8	419.185,661 435.047,744	10.919
8	419.185,661 435.047,744	9	419.188,296 435.045,019	3.791
9	419.188,296 435.045,019	10	419.191,547 435.041,543	4.759
10	419.191,547 435.041,543	11	419.198,698 435.036,922	8.514
11	419.198,698 435.036,922	12	419.206,645 435.047,521	13.247
12	419.206,645 435.047,521	13	419.212,261 435.057,224	11.211
13	419.212,261 435.057,224	1	419.216,831 435.065,026	9.042

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:594  
Nr. cadastral vechi:467

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 39, Jud. Valcea, punctul - Vatra - Satului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35385	Din acte: 131 Masurata: 168	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35385-C1	Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 39, Jud. Valcea, punctul - Vatra - Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa in supr. de 24,24 m.p.CASA
A1.2	35385-C2	Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 39, Jud. Valcea, punctul - Vatra - Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa in supr. de 17,54 m.p.MAGAZIE

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30685 / 03/09/2007</b>		
Act Notarial nr. aut. nr. 1866, din 01/01/2007 emis de BNP MANEA-ANDREESCU CARMEN-MIRELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MATUSOIU MIHAI-ION, - NECASATORIT -	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

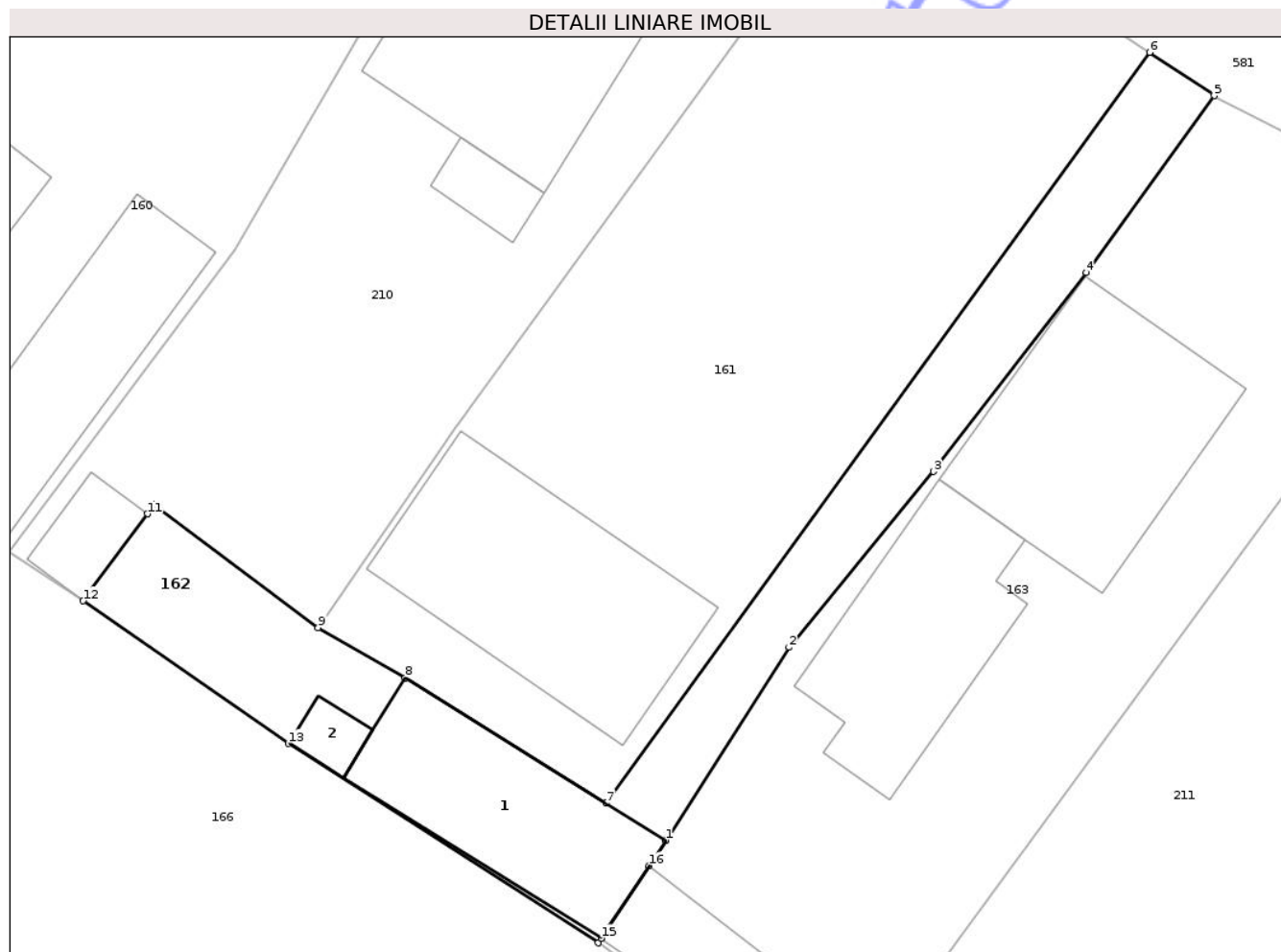
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35385	Din acte: 131 Masurata: 168	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	168	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35385-C1	construcții de locuințe	Din acte: 24 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa in supr. de 24,24 m.p.CASA
A1.2	35385-C2	construcții anexa	Din acte: 18 Masurata: 4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa in supr. de 17,54 m.p.MAGAZIE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.221,724 435.026,822	2	419.226,045 435.033,577	8.019
2	419.226,045 435.033,577	3	419.231,103 435.039,739	7.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.231,103 435.039,739	4	419.236,453 435.046,716	8.792
4	419.236,453 435.046,716	5	419.240,94 435.052,904	7.643
5	419.240,94 435.052,904	6	419.238,675 435.054,421	2.727
6	419.238,675 435.054,421	7	419.219,644 435.028,117	32.466
7	419.219,644 435.028,117	8	419.212,594 435.032,508	8.306
8	419.212,594 435.032,508	9	419.209,551 435.034,271	3.517
9	419.209,551 435.034,271	10	419.203,809 435.038,586	7.182
10	419.203,809 435.038,586	11	419.203,563 435.038,254	0.413
11	419.203,563 435.038,254	12	419.201,313 435.035,21	3.785
12	419.201,313 435.035,21	13	419.208,504 435.030,212	8.757
13	419.208,504 435.030,212	14	419.219,354 435.023,23	12.902
14	419.219,354 435.023,23	15	419.219,461 435.023,392	0.194
15	419.219,461 435.023,392	16	419.221,137 435.025,933	3.044
16	419.221,137 435.025,933	1	419.221,724 435.026,822	1.065

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 37, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35451	Din acte: 355 Masurata: 391	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35451-C1	Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 37, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASA P+1
A1.2	35451-C2	Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 37, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA D + P
A1.3	35451-C3	Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 37, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; MAGAZIE

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>28632 / 03/08/2010</b>		
Act Notarial nr. CVC aut.nr.4963, din 15/07/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT VALCEA (Autorizatie de Construire nr. 1/09-08-1991 emis de Primaria comunei Voineasa,Autorizatie de Construire nr. 20/11-12-1998 emisa de Primaria Comunei Voineasa , proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.2620 din 10.06.2010 eliberat de Primaria comunei Voineasa,Autorizatie de Construire nr. 8/18-05-2010 emisa de Primaria comunei Voineasa si Proces Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.3300 din 29.07.2010 eliberat de Primaria comunei Voineasa ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BALASEL CONSTANTIN</b> 2) <b>BALASEL MARIANA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>BALASEL CONSTANTIN</b> 2) <b>BALASEL MARIANA</b>	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>BALASEL CONSTANTIN</b> 2) <b>BALASEL MARIANA</b>	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

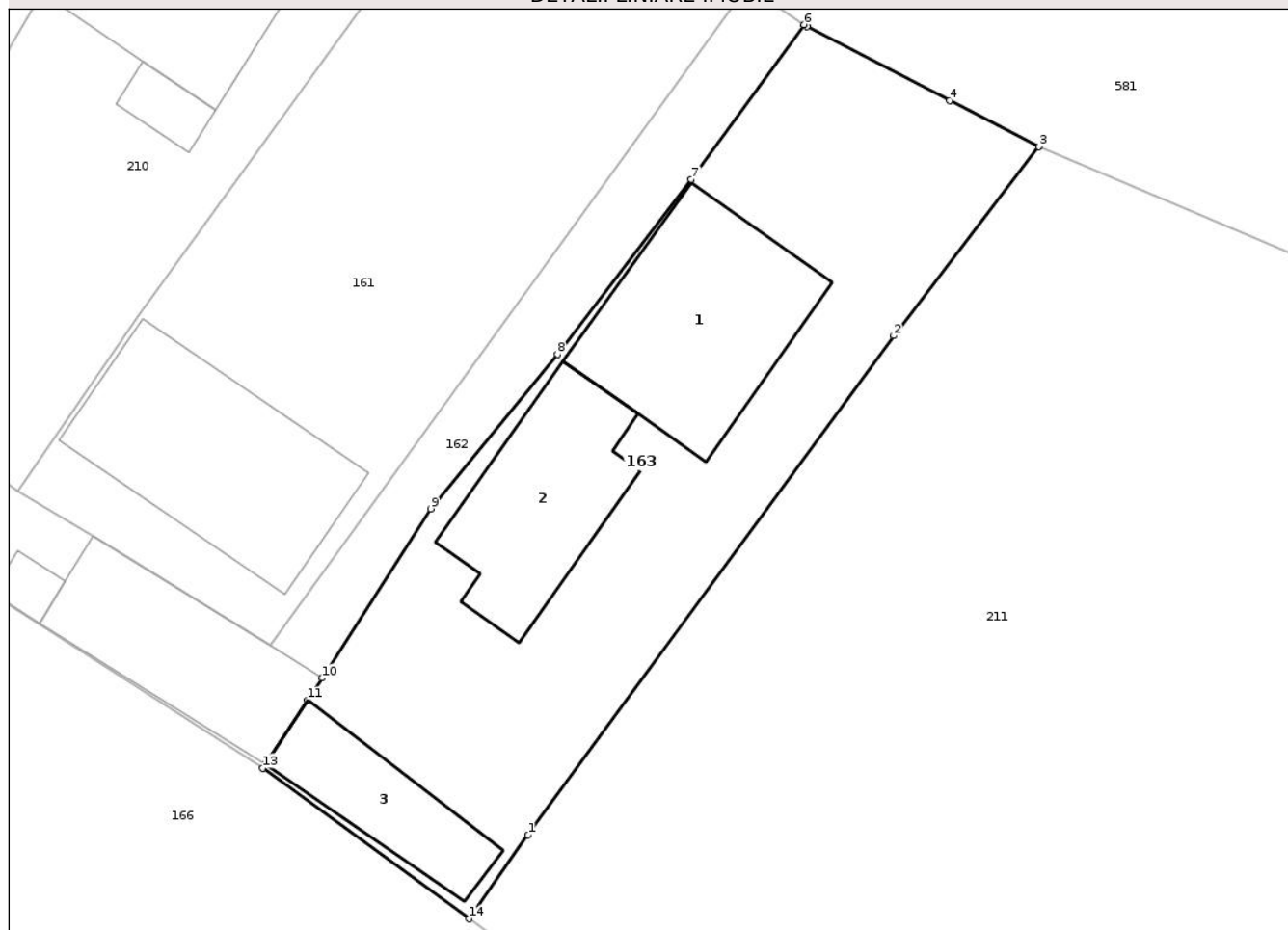
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35451	Din acte: 355 Masurata: 391	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	391	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35451-C1	construcții de locuințe	Din acte: 60 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASA P+1
A1.2	35451-C2	construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA D + P
A1.3	35451-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; MAGAZIE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.229,93 435.020,556	2	419.244,525 435.040,484	24.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.244,525 435.040,484	3	419.250,307 435.048,038	9.513
3	419.250,307 435.048,038	4	419.246,754 435.049,876	4.0
4	419.246,754 435.049,876	5	419.241,068 435.052,818	6.402
5	419.241,068 435.052,818	6	419.240,94 435.052,904	0.154
6	419.240,94 435.052,904	7	419.236,453 435.046,716	7.643
7	419.236,453 435.046,716	8	419.231,103 435.039,739	8.792
8	419.231,103 435.039,739	9	419.226,045 435.033,577	7.972
9	419.226,045 435.033,577	10	419.221,724 435.026,822	8.019
10	419.221,724 435.026,822	11	419.221,137 435.025,933	1.065
11	419.221,137 435.025,933	12	419.219,461 435.023,392	3.044
12	419.219,461 435.023,392	13	419.219,354 435.023,23	0.194
13	419.219,354 435.023,23	14	419.227,575 435.017,209	10.19
14	419.227,575 435.017,209	1	419.229,93 435.020,556	4.092

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I.Ghe.Duca, Nr. 33A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35562	Din acte: 350 Masurata: 355	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35562-C1	Loc. Voinesita, Str I.Ghe.Duca, Nr. 33A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; ANUL CONSTRUIRII:1977;construita din caramida si lemn,fara certificat de performanta energetic si fara lift,compusa din 4 camere,2 holuri ,2 bucatarii si scara exterioara.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>43516 / 17/08/2016</b>		
Act Administrativ nr. Certificat de casatorie seria CG nr. 195600, din 14/05/1962 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI VOINEASA;		
B2	In baza Certificatului de casatorie seria C.G. nr.195600 din 14.05.1962 emis de Consiliul Local al Comunei Voineasa, se noteaza calitatea de bun comun a sotilor, Pioarca Paraschiva si Pioarca Alexandru, asupra imobilului de sub A1, A1.1.	A1, A1.1
<b>43519 / 17/08/2016</b>		
Act Notarial nr. 141, din 08/08/2016 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) RAILEANU MARINELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) RAILEANU MARINELA	A1.1
Act Notarial nr. 142, din 08/08/2016 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 1) RAILEANU MARINELA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 1) STOIAN ANA MARIA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 1) RAILEANU MARINELA	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 1) STOIAN ANA MARIA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

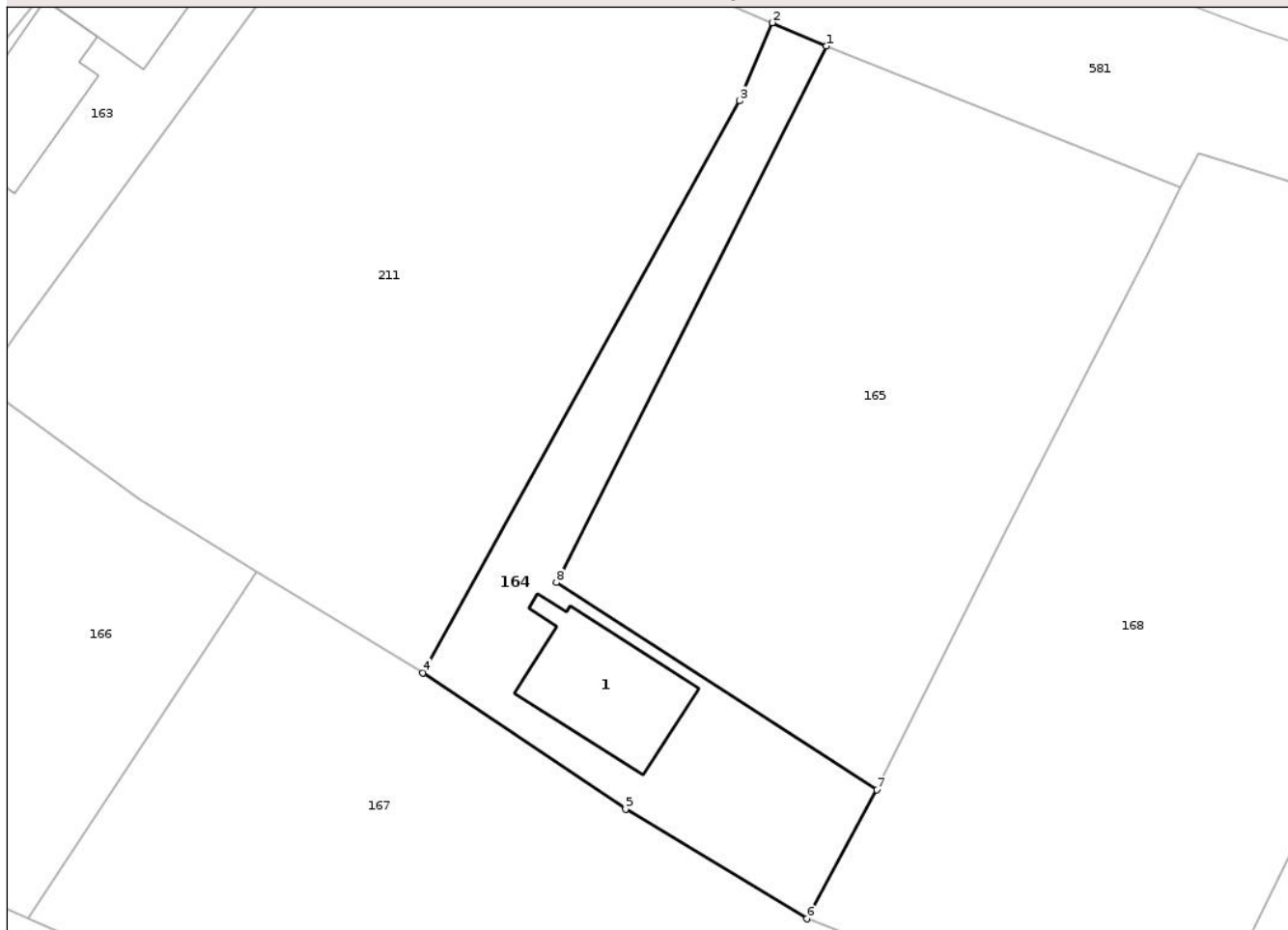
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35562	Din acte: 350 Masurata: 355	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	355	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35562-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; ANUL CONSTRUIRII:1977;construita din caramida si lemn,fara certificat de performanta energetic si fara lift,compusa din 4 camere,2 holuri ,2 bucatarii si scara exterioara.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.276,695 435.036,814	2	419.273,547 435.038,171	3.428
2	419.273,547 435.038,171	3	419.271,627 435.033,643	4.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.271,627 435.033,643	4	419.253,255 435.000,423	37.962
4	419.253,255 435.000,423	5	419.265,033 434.992,503	14.193
5	419.265,033 434.992,503	6	419.275,551 434.986,131	12.298
6	419.275,551 434.986,131	7	419.279,618 434.993,62	8.522
7	419.279,618 434.993,62	8	419.261,012 435.005,656	22.159
8	419.261,012 435.005,656	1	419.276,695 435.036,814	34.883

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Jud. Valcea, PUNCTUL -LA IPEG-

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36313	Din acte: 811 Masurata: 816	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>43202 / 16/08/2016</b>		
Act Notarial nr. 142, din 08/08/2016 emis de BIN - CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) RAILEANU MARINELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) STOIAN ANA MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

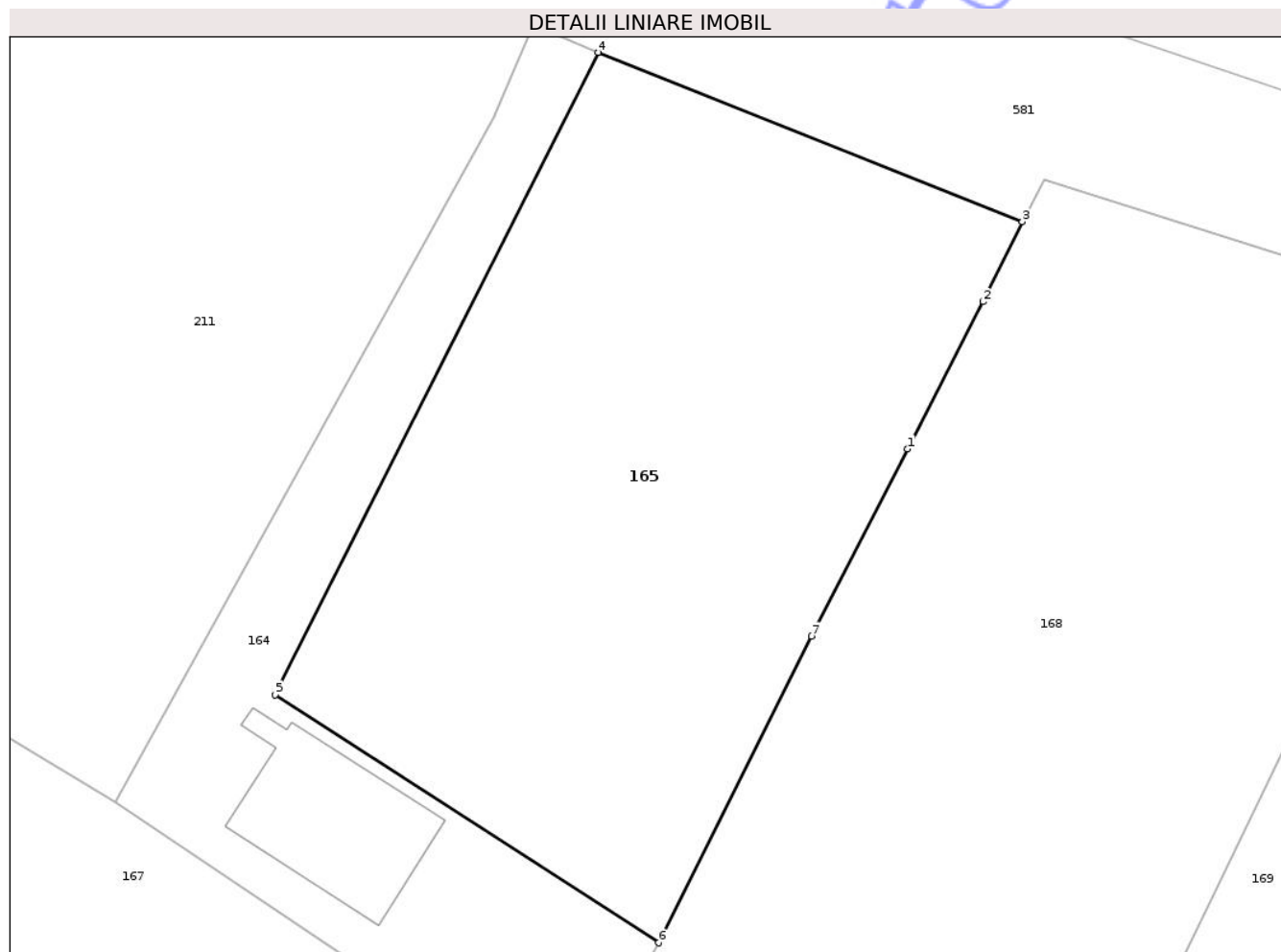
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36313	Din acte: 811 Masurata: 816	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	816	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.291,7 435.017,58	2	419.295,371 435.024,717	8.026
2	419.295,371 435.024,717	3	419.297,264 435.028,594	4.314
3	419.297,264 435.028,594	4	419.276,695 435.036,814	22.151
4	419.276,695 435.036,814	5	419.261,012 435.005,656	34.883
5	419.261,012 435.005,656	6	419.279,618 434.993,62	22.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.279,618 434.993,62	7	419.287,049 435.008,495	16.628
7	419.287,049 435.008,495	1	419.291,7 435.017,58	10.206

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea, sat VOINESITA punctul LA CARARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35655	Din acte: 2.657 Masurata: 2.642	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9548 / 12/03/2012</b>		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut.nr.228, din 30/06/1996 emis de BNP TATU D. ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSTANGIOARA D. LIGIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

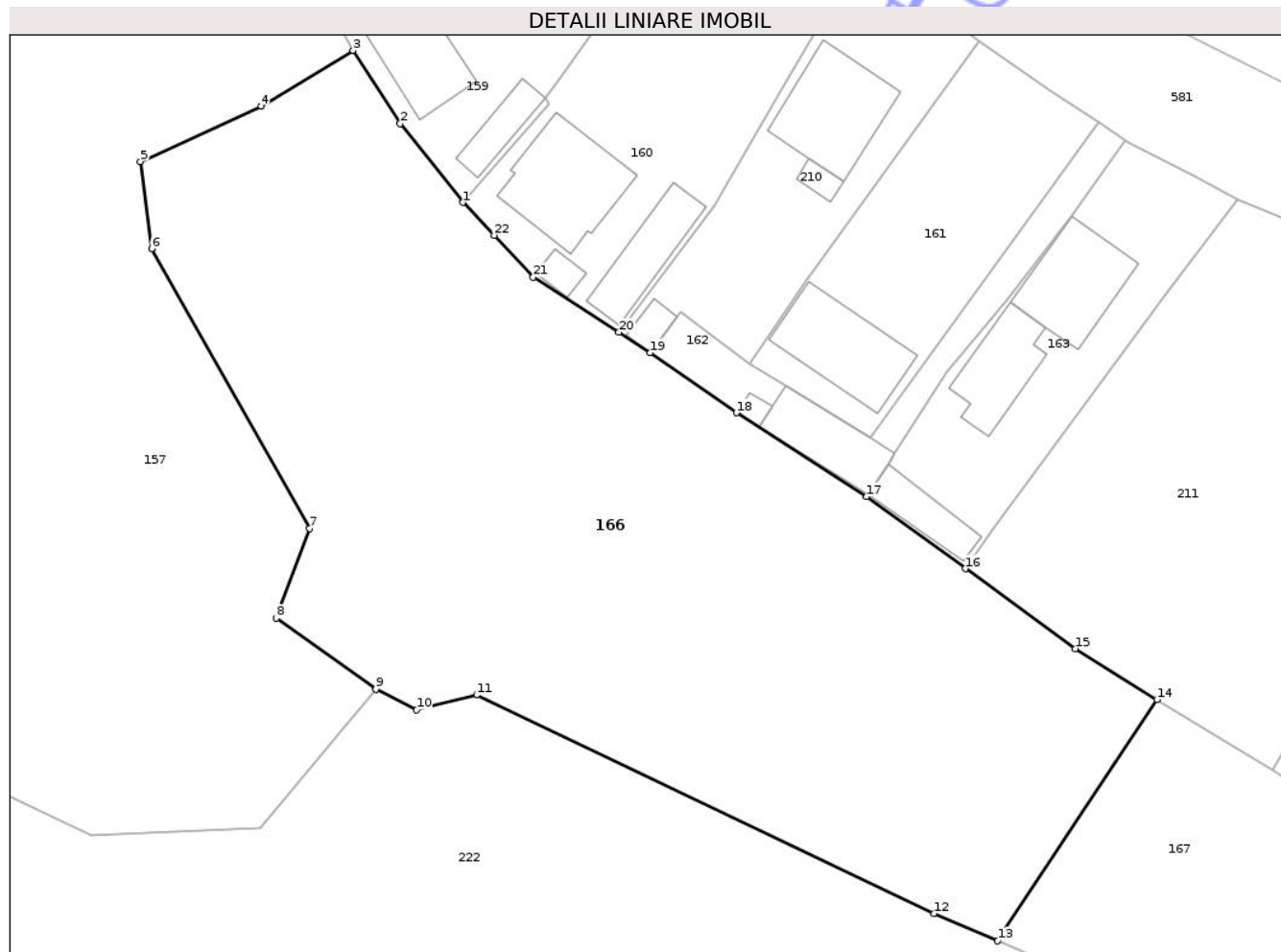
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35655	Din acte: 2.657 Masurata: 2.642	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.289	-	-	-	
2	faneata	DA	1.353	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.185,661 435.047,744	2	419.180,454 435.054,343	8.406
3	419.176,518 435.060,426	4	419.168,848 435.055,788	8.963
5	419.158,783 435.051,165	6	419.159,713 435.043,897	7.327
7	419.172,886 435.020,553	8	419.170,105 435.013,086	7.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.180,454 435.054,343	3	419.176,518 435.060,426	7.245
4	419.168,848 435.055,788	5	419.158,783 435.051,165	11.076
6	419.159,713 435.043,897	7	419.172,886 435.020,553	26.804
8	419.170,105 435.013,086	9	419.178,409 435.007,166	10.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	419.178,409 435.007,166	10	419.181,82 435.005,427	3.829
11	419.186,817 435.006,673	12	419.224,965 434.988,452	42.276
13	419.230,287 434.986,174	14	419.243,564 435.006,294	24.105
15	419.236,753 435.010,534	16	419.227,575 435.017,209	11.349
17	419.219,354 435.023,23	18	419.208,504 435.030,212	12.902
19	419.201,313 435.035,21	20	419.198,698 435.036,922	3.126
21	419.191,547 435.041,543	22	419.188,296 435.045,019	4.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	419.181,82 435.005,427	11	419.186,817 435.006,673	5.15
12	419.224,965 434.988,452	13	419.230,287 434.986,174	5.789
14	419.243,564 435.006,294	15	419.236,753 435.010,534	8.023
16	419.227,575 435.017,209	17	419.219,354 435.023,23	10.19
18	419.208,504 435.030,212	19	419.201,313 435.035,21	8.757
20	419.198,698 435.036,922	21	419.191,547 435.041,543	8.514
22	419.188,296 435.045,019	1	419.185,661 435.047,744	3.791

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea, COM VOINEASA PUNCTUL LA CARARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35883	944	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>50103 / 19/09/2017</b>	
Act Notarial nr. 1984, din 18/09/2017 emis de GUTAU MARIANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>CONSTANGIOARĂ RADU-VLAD</b> , casatorit cu	
2) <b>CONSTANGIOARA CRISTIANA</b>	
<i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

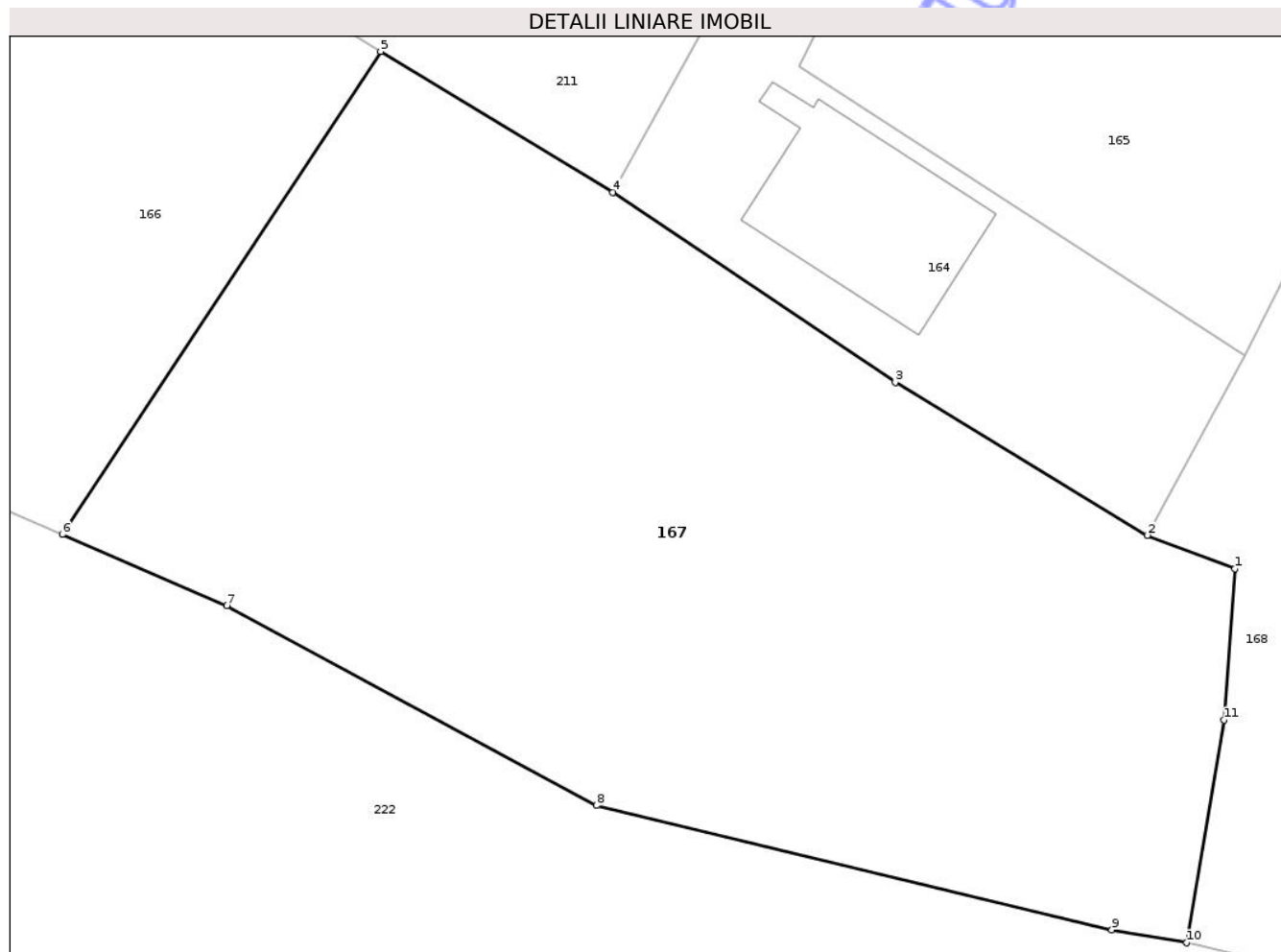
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35883	944	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	944	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.279,216 434.984,746	2	419.275,551 434.986,131	3.918
2	419.275,551 434.986,131	3	419.265,033 434.992,503	12.298
3	419.265,033 434.992,503	4	419.253,255 435.000,423	14.193
4	419.253,255 435.000,423	5	419.243,564 435.006,294	11.331
5	419.243,564 435.006,294	6	419.230,287 434.986,174	24.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.230,287 434.986,174	7	419.237,158 434.983,205	7.485
7	419.237,158 434.983,205	8	419.252,572 434.974,87	17.523
8	419.252,572 434.974,87	9	419.274,078 434.969,689	22.121
9	419.274,078 434.969,689	10	419.277,195 434.969,153	3.163
10	419.277,195 434.969,153	11	419.278,744 434.978,431	9.406
11	419.278,744 434.978,431	1	419.279,216 434.984,746	6.333

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Jud. Valcea, PUNCTUL LA CARARE- IPEG

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36523	Din acte: 1.393 Masurata: 1.408	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39603 / 07/07/2020</b>		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 641, din 06/07/2020 emis de NOTAR PUBLIC ENE GEORGE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>POPOVICI PAVEL-DRAGOȘ</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>LITOIU CLAUDIA MIHAELA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

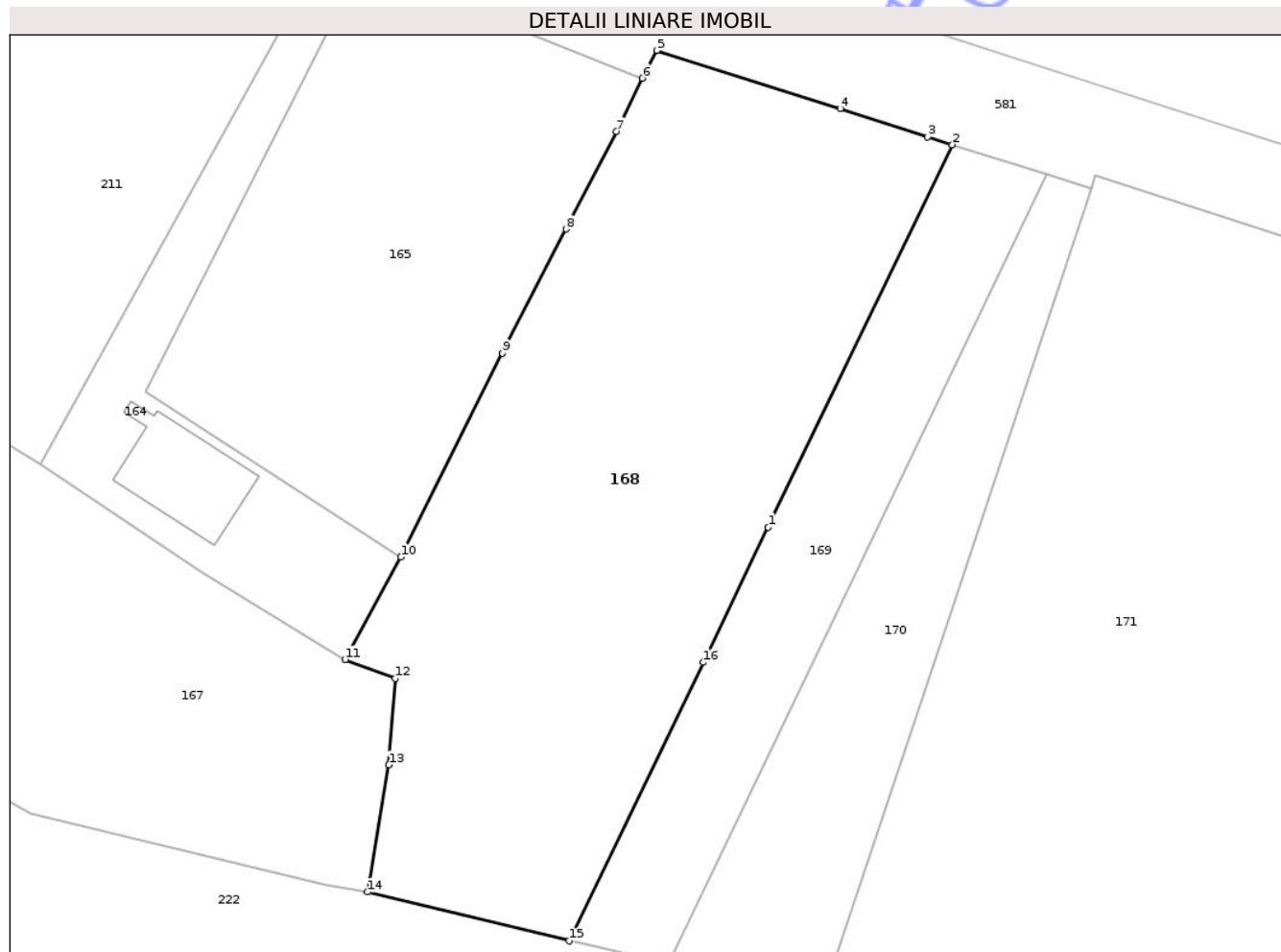
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36523	Din acte: 1.393 Masurata: 1.408	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	780	-	-	-	
2	faneata	DA	628	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.306,459 434.995,795	2	419.319,911 435.023,735	31.01
2	419.319,911 435.023,735	3	419.318,114 435.024,306	1.886
3	419.318,114 435.024,306	4	419.311,721 435.026,375	6.719
4	419.311,721 435.026,375	5	419.298,342 435.030,623	14.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.298,342 435.030,623	6	419.297,264 435.028,594	2.298
6	419.297,264 435.028,594	7	419.295,371 435.024,717	4.314
7	419.295,371 435.024,717	8	419.291,7 435.017,58	8.026
8	419.291,7 435.017,58	9	419.287,049 435.008,495	10.206
9	419.287,049 435.008,495	10	419.279,618 434.993,62	16.628
10	419.279,618 434.993,62	11	419.275,551 434.986,131	8.522
11	419.275,551 434.986,131	12	419.279,216 434.984,746	3.918
12	419.279,216 434.984,746	13	419.278,744 434.978,431	6.333
13	419.278,744 434.978,431	14	419.277,195 434.969,153	9.406
14	419.277,195 434.969,153	15	419.291,912 434.965,58	15.145
15	419.291,912 434.965,58	16	419.301,704 434.985,918	22.572
16	419.301,704 434.985,918	1	419.306,459 434.995,795	10.962

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 31B, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36749	Din acte: 464 Masurata: 465	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>99569 / 30/09/2021</b>	
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 918, din 09/07/2021 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (act notarial nr Declaratie aut. nr. 926 din 09.07.2021, emis de Notar Public Constantinescu Ana Loredana);	
B3	Se noteaza Declaratia aut. nr. 918 din 09/07/2021 de Notar Public Constantinescu Ana Loredana si Declaratia aut. nr. 926 din 09/07/2021 de Notar Public Constantinescu Ana Loredana, prin care coproprietarii Borboana Ion, Dulcea Gheorghe si Bogdan Paraschiva, declara ca detin fiecare cota indiviza de 1/3 din imobilul de sub A1.
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36728/Voineasa, inscrisa prin incheierea nr. 52161 din 12/07/2021;</i>	
Act Notarial nr. 1400, din 28/09/2021 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA ((ACT DE PARATJ VOLUNTAR));	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1
1) <b>BORBOANĂ ION</b>	
<i>OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar</i>	

## C. Partea III. SARCINI .

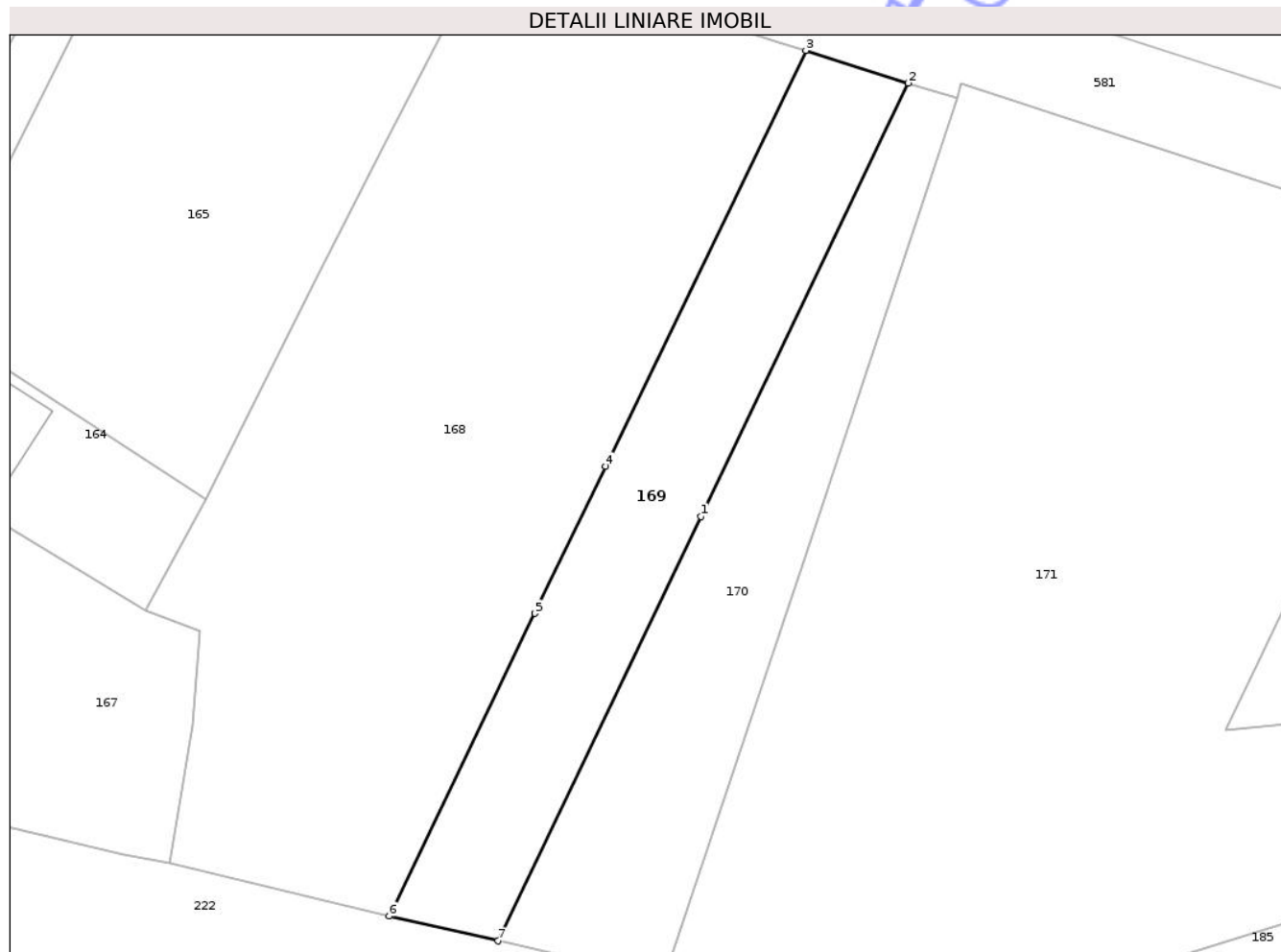
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36749	Din acte: 464 Masurata: 465	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	233	-	-	-	
2	faneata	DA	232	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.312,867 434.992,428	2	419.326,799 435.021,546	32.279
2	419.326,799 435.021,546	3	419.319,911 435.023,735	7.227
3	419.319,911 435.023,735	4	419.306,459 434.995,795	31.01
4	419.306,459 434.995,795	5	419.301,704 434.985,918	10.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.301,704 434.985,918	6	419.291,912 434.965,58	22.572
6	419.291,912 434.965,58	7	419.299,227 434.963,923	7.5
7	419.299,227 434.963,923	1	419.312,867 434.992,428	31.6

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 31B, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36750	465	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>99569 / 30/09/2021</b>	
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 918, din 09/07/2021 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (act notarial nr Declaratie aut. nr. 926 din 09.07.2021, emis de Notar Public Constantinescu Ana Loredana);	
B3	Se noteaza Declaratia aut. nr. 918 din 09/07/2021 de Notar Public Constantinescu Ana Loredana si Declaratia aut. nr. 926 din 09/07/2021 de Notar Public Constantinescu Ana Loredana, prin care coproprietarii Borboana Ion, Dulcea Gheorghe si Bogdan Paraschiva, declara ca detin fiecare cota indiviza de 1/3 din imobilul de sub A1. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36728/Voineasa, inscrisa prin incheierea nr. 52161 din 12/07/2021;</i>
Act Notarial nr. 1400, din 28/09/2021 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA ((ACT DE PARTAJ VOLUNTAR));	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) <b>DULCEA GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

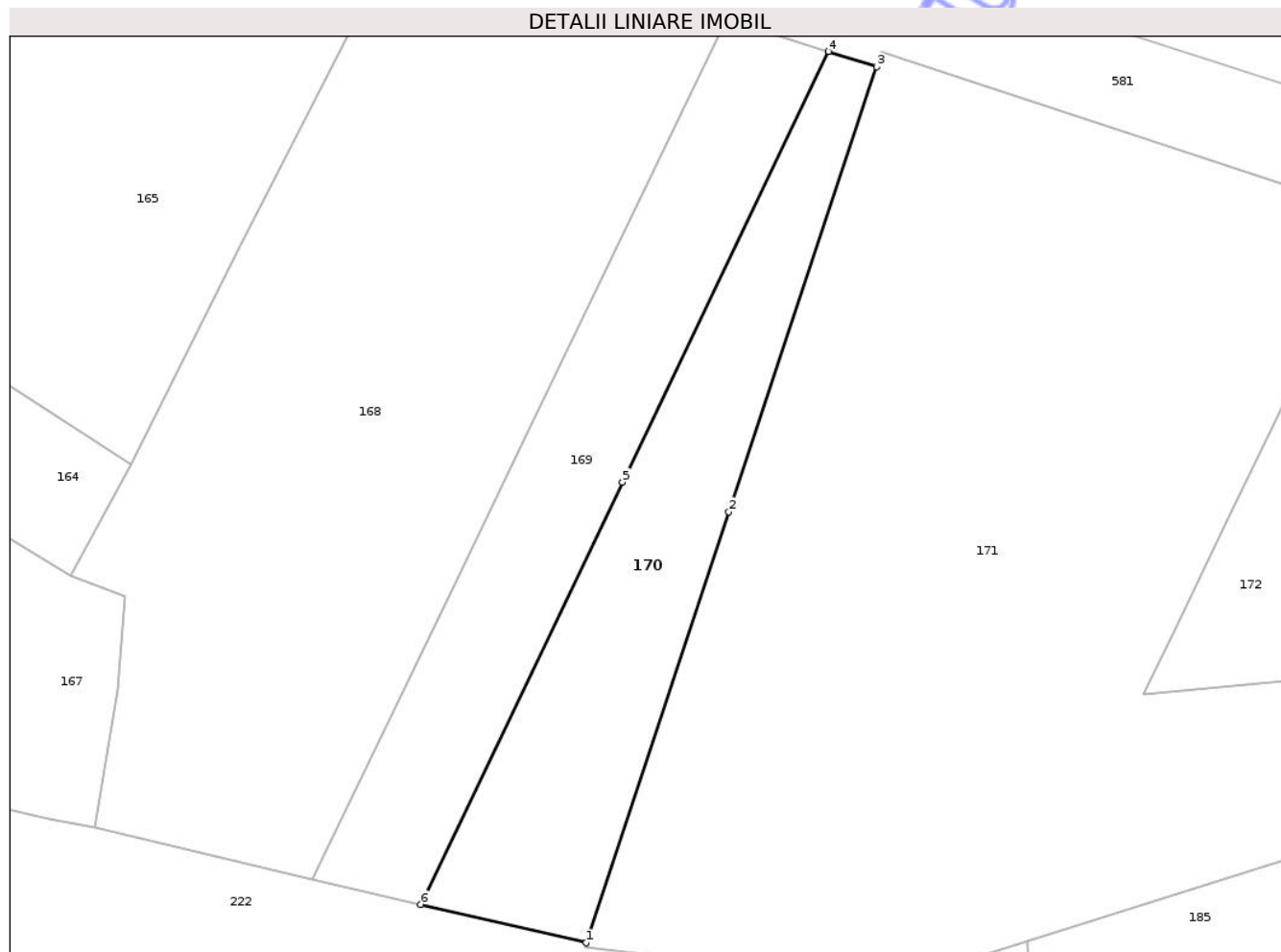
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36750	465	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	173	-	-	-	
2	faneata	DA	292	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.310,41 434.961,328	2	419.320,074 434.990,436	30.67
2	419.320,074 434.990,436	3	419.330,058 435.020,511	31.689
3	419.330,058 435.020,511	4	419.326,799 435.021,546	3.419
4	419.326,799 435.021,546	5	419.312,867 434.992,428	32.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.312,867 434.992,428	6	419.299,227 434.963,923	31.6
6	419.299,227 434.963,923	1	419.310,41 434.961,328	11.48

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 31A-31B, Jud. Valcea, PUNCTUL La Carare- IPEG

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36934	Din acte: 2.469 Masurata: 2.687	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>105366 / 17/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 628, din 17/05/2022 emis de CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (CONTRACT DE DONATIE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOTIZ SEBILE-RENATTE</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
Act Notarial nr. 722, din 28/05/2021 emis de CONSTANTINESCU ANA L (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOTIZ SEBILE-RENATTE</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
Act Notarial nr. 628, din 17/05/2022 emis de NP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOTIZ SEBILE-RENATTE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
<b>31179 / 11/04/2024</b>		
Act Administrativ nr. 14, din 17/11/2023 emis de PRIMARIA VOINEASA (Autorizatie de construire);		
B11	Se noteaza Autorizatia de construire nr. 14 din 17.11.2023 emisa de Primaria Voineasa in vederea executarii lucrarilor de Construire imobil P+1E, spatii alimentare publica si locuinta de serviciu, parter+1 etaj	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

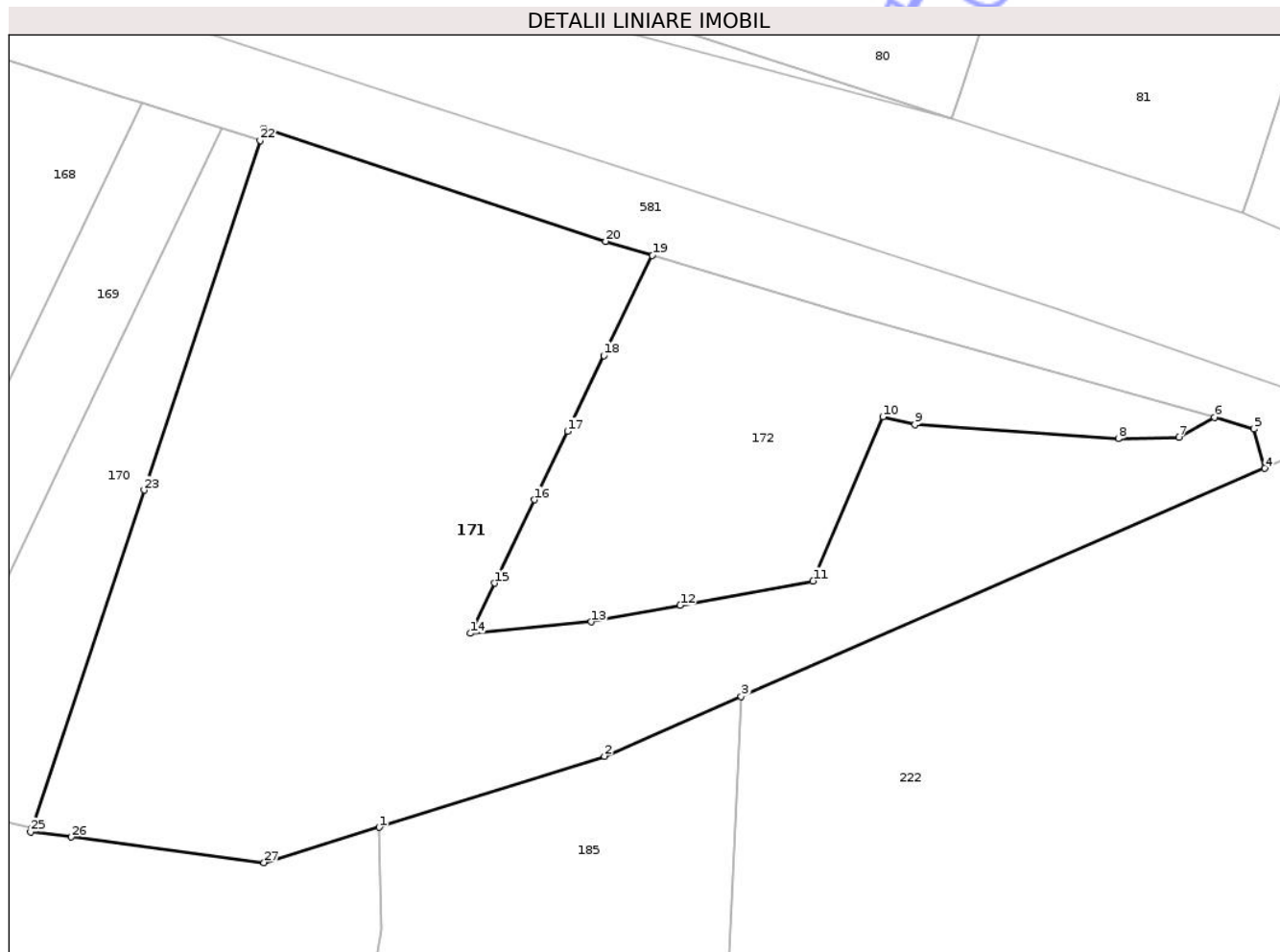
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36934	Din acte: 2.469 Masurata: 2.687	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.690	-	-	-	
2	faneata	DA	166	-	-	-	
3	pasune	DA	831	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.340,292 434.961,421	2	419.359,673 434.967,531	20.321
3	419.371,463 434.972,671	4	419.416,501 434.992,304	49.131
5	419.415,58 434.995,69	6	419.412,165 434.996,697	3.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.359,673 434.967,531	3	419.371,463 434.972,671	12.861
4	419.416,501 434.992,304	5	419.415,58 434.995,69	3.509
6	419.412,165 434.996,697	7	419.409,099 434.994,995	3.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	419.409,099 434.994,995	8	419.403,912 434.994,851	5.189
9	419.386,393 434.996,087	10	419.383,644 434.996,738	2.825
11	419.377,627 434.982,62	12	419.366,192 434.980,509	11.628
13	419.358,56 434.979,1	14	419.348,132 434.978,106	10.475
15	419.350,215 434.982,432	16	419.353,668 434.989,604	7.96
17	419.356,501 434.995,488	18	419.359,638 435.002,005	7.233
19	419.363,801 435.010,63	20	419.359,796 435.011,832	4.182
21	419.330,366 435.021,528	22	419.330,058 435.020,511	1.063
23	419.320,074 434.990,436	24	419.310,41 434.961,328	30.67
25	419.310,316 434.961,044	26	419.313,809 434.960,581	3.524
27	419.330,387 434.958,385	1	419.340,292 434.961,421	10.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	419.403,912 434.994,851	9	419.386,393 434.996,087	17.563
10	419.383,644 434.996,738	11	419.377,627 434.982,62	15.347
12	419.366,192 434.980,509	13	419.358,56 434.979,1	7.761
14	419.348,132 434.978,106	15	419.350,215 434.982,432	4.801
16	419.353,668 434.989,604	17	419.356,501 434.995,488	6.53
18	419.359,638 435.002,005	19	419.363,801 435.010,63	9.577
20	419.359,796 435.011,832	21	419.330,366 435.021,528	30.986
22	419.330,058 435.020,511	23	419.320,074 434.990,436	31.689
24	419.310,41 434.961,328	25	419.310,316 434.961,044	0.3
26	419.313,809 434.960,581	27	419.330,387 434.958,385	16.723

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Jud. Valcea, PUNCTUL LA CARARE-IPEG

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35833	Din acte: 780 Masurata: 864	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21415 / 16/05/2013</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 222, din 16/01/2013 emis de JUDECATORIA BREZOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) <b>BOTIZ MARIA-ANTUANELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

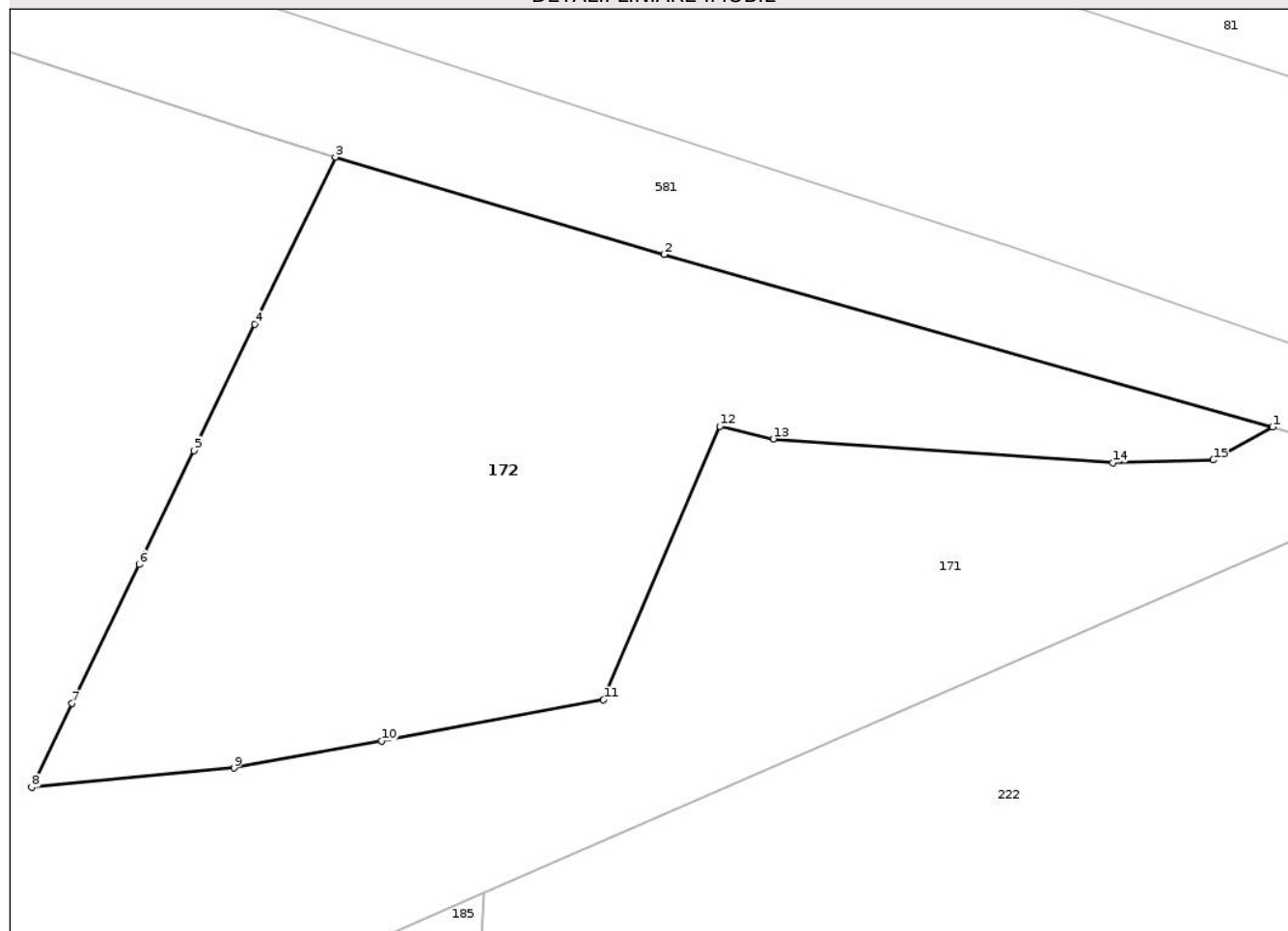
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35833	Din acte: 780 Masurata: 864	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	864	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.412,165 434.996,697	2	419.380,756 435.005,604	32.648
2	419.380,756 435.005,604	3	419.363,801 435.010,63	17.684
3	419.363,801 435.010,63	4	419.359,638 435.002,005	9.577
4	419.359,638 435.002,005	5	419.356,501 434.995,488	7.233
5	419.356,501 434.995,488	6	419.353,668 434.989,604	6.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.353,668 434.989,604	7	419.350,215 434.982,432	7.96
7	419.350,215 434.982,432	8	419.348,132 434.978,106	4.801
8	419.348,132 434.978,106	9	419.358,56 434.979,1	10.475
9	419.358,56 434.979,1	10	419.366,192 434.980,509	7.761
10	419.366,192 434.980,509	11	419.377,627 434.982,62	11.628
11	419.377,627 434.982,62	12	419.383,644 434.996,738	15.347
12	419.383,644 434.996,738	13	419.386,393 434.996,087	2.825
13	419.386,393 434.996,087	14	419.403,912 434.994,851	17.563
14	419.403,912 434.994,851	15	419.409,099 434.994,995	5.189
15	419.409,099 434.994,995	1	419.412,165 434.996,697	3.507

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		230	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;	
B2	A1
Se notează posesia factică.	
1) NATANTICU ADRIANA	

## C. Partea III. SARCINI .

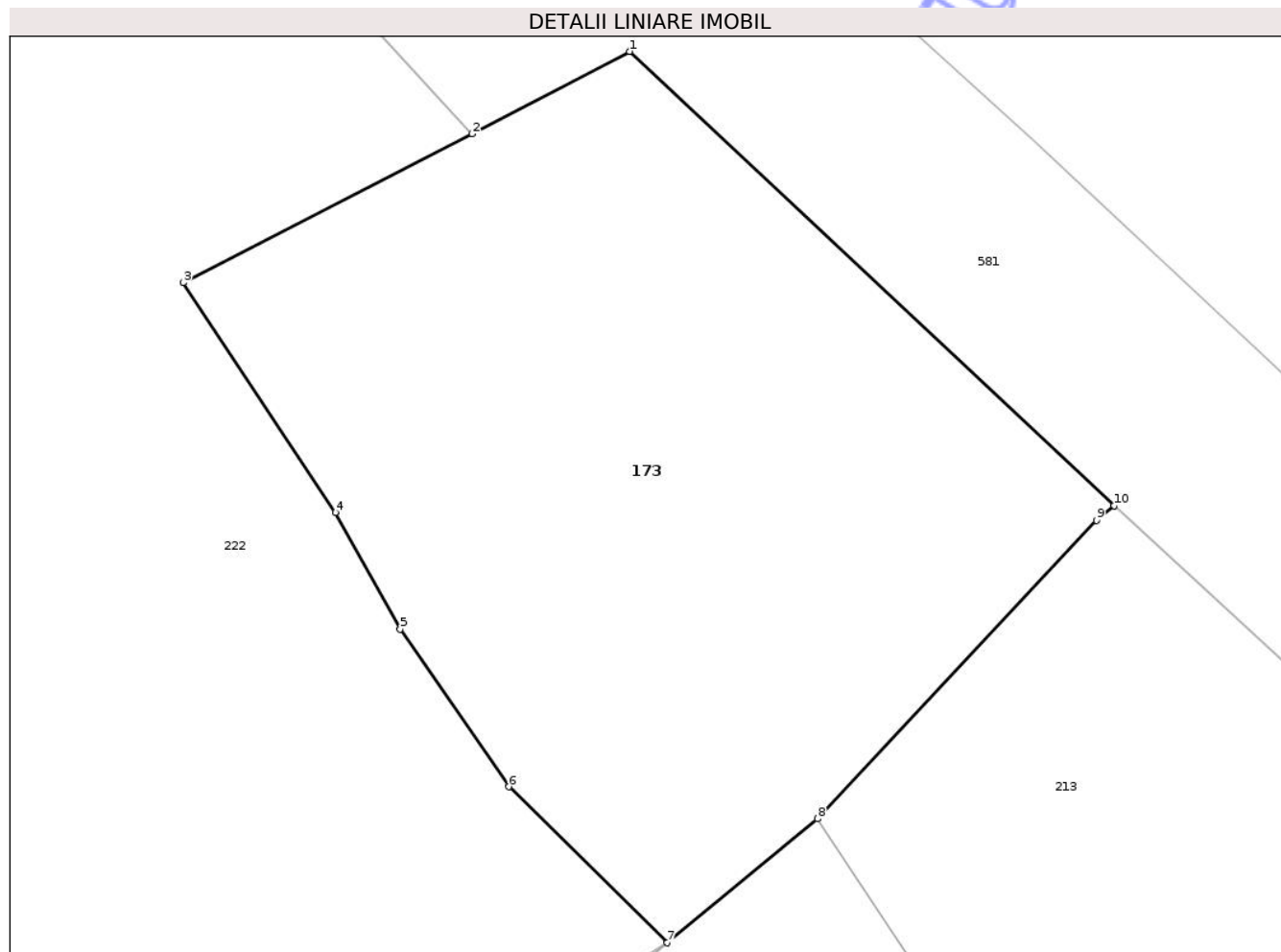
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	230	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	230	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.534,068 434.914,918	2	419.530,423 434.913,015	4.112
2	419.530,423 434.913,015	3	419.523,744 434.909,574	7.513
3	419.523,744 434.909,574	4	419.527,269 434.904,264	6.373
4	419.527,269 434.904,264	5	419.528,764 434.901,572	3.079
5	419.528,764 434.901,572	6	419.531,273 434.897,929	4.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.531,273 434.897,929	7	419.534,943 434.894,325	5.144
7	419.534,943 434.894,325	8	419.538,419 434.897,189	4.504
8	419.538,419 434.897,189	9	419.544,872 434.904,081	9.441
9	419.544,872 434.904,081	10	419.545,28 434.904,425	0.534
10	419.545,28 434.904,425	1	419.534,068 434.914,918	15.356

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 27, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		604	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINTA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;	
B2	A1
Se notează posesia faptică. 1) NATANTICU ADRIANA 2) CROITORESCU NICOLAE-DANIEL 3) BRUTARU PETRICĂ 4) CROITORESCU SERGIU	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;	
B3	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NATANTICU ADRIANA 2) CROITORESCU NICOLAE-DANIEL 3) BRUTARU PETRICĂ 4) CROITORESCU SERGIU	

## C. Partea III. SARCINI .

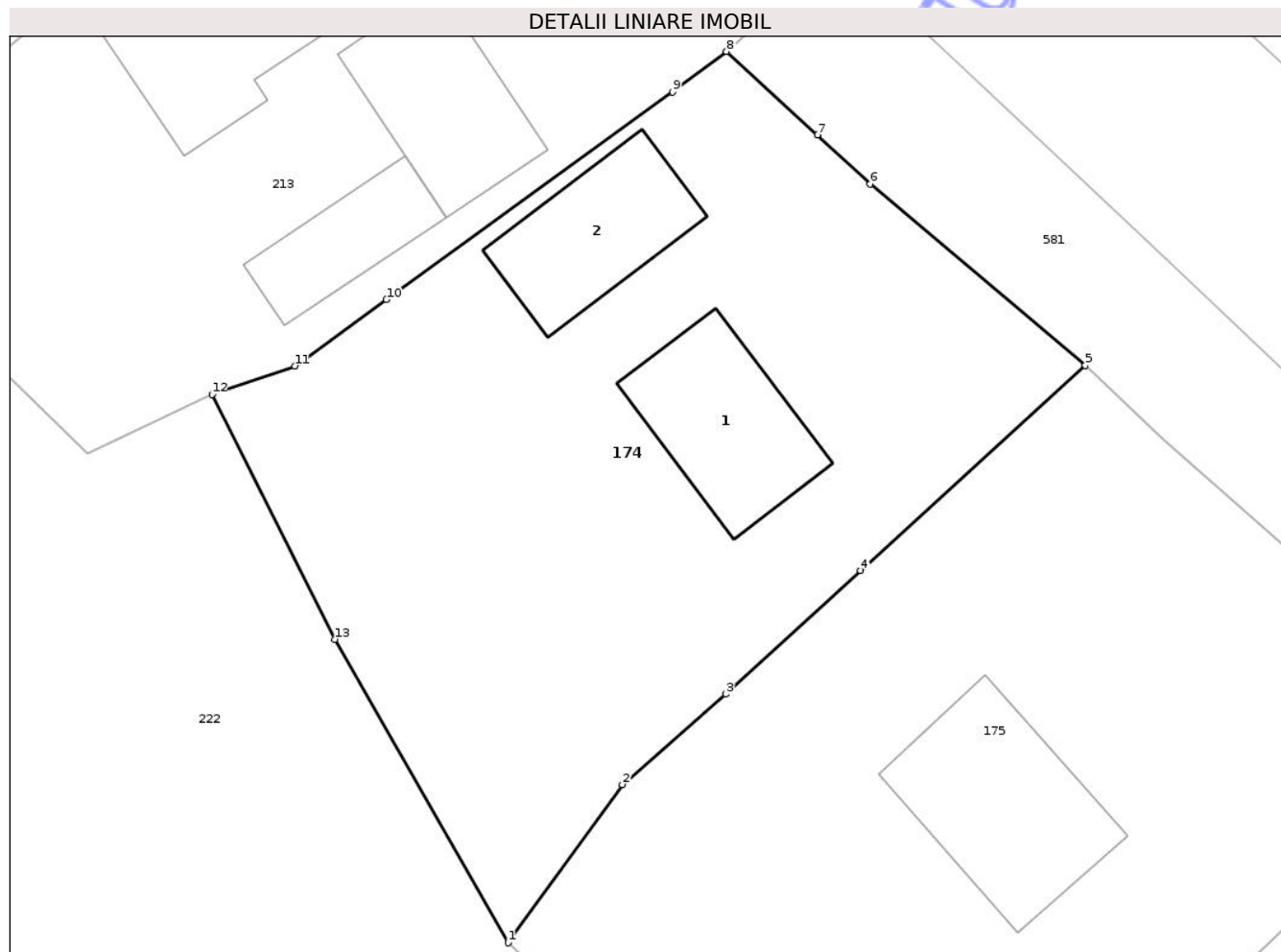
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	604	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	604	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.549,775 434.854,25	2	419.554,39 434.860,651	7.891
2	419.554,39 434.860,651	3	419.558,59 434.864,318	5.576
3	419.558,59 434.864,318	4	419.564,051 434.869,316	7.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	419.564,051 434.869,316	5	419.573,16 434.877,623	12.328
5	419.573,16 434.877,623	6	419.564,446 434.884,961	11.392
6	419.564,446 434.884,961	7	419.562,3 434.886,949	2.925
7	419.562,3 434.886,949	8	419.558,614 434.890,327	4.999
8	419.558,614 434.890,327	9	419.556,437 434.888,691	2.723
9	419.556,437 434.888,691	10	419.544,834 434.880,282	14.33
10	419.544,834 434.880,282	11	419.541,123 434.877,593	4.582
11	419.541,123 434.877,593	12	419.537,77 434.876,44	3.545
12	419.537,77 434.876,44	13	419.542,749 434.866,533	11.087
13	419.542,749 434.866,533	1	419.549,775 434.854,25	14.15

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 25, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		759	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 25, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 25, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) BRUTARU PETRICĂ	A1
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BRUTARU PETRICĂ	A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

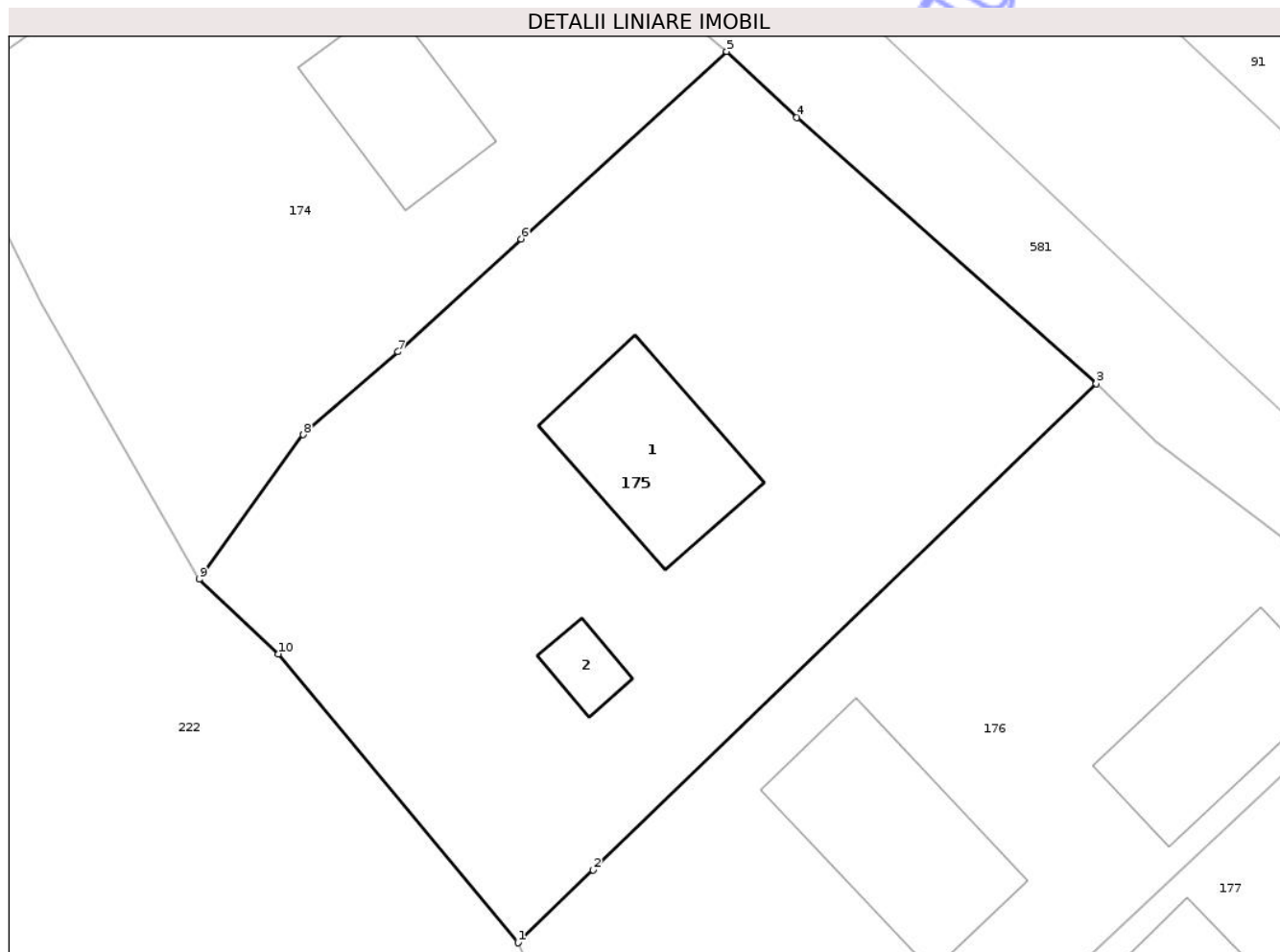
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	759	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	409	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.563,909 434.838,149	2	419.567,246 434.841,374	4.641
2	419.567,246 434.841,374	3	419.589,55 434.862,906	31.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.589,55 434.862,906	4	419.576,268 434.874,692	17.757
4	419.576,268 434.874,692	5	419.573,16 434.877,623	4.272
5	419.573,16 434.877,623	6	419.564,051 434.869,316	12.328
6	419.564,051 434.869,316	7	419.558,59 434.864,318	7.403
7	419.558,59 434.864,318	8	419.554,39 434.860,651	5.576
8	419.554,39 434.860,651	9	419.549,775 434.854,25	7.891
9	419.549,775 434.854,25	10	419.553,297 434.850,945	4.829
10	419.553,297 434.850,945	1	419.563,909 434.838,149	16.624

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 23-23A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		708	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 23-23A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 23-23A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) NATANTICU ADRIANA	A1
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NATANTICU ADRIANA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

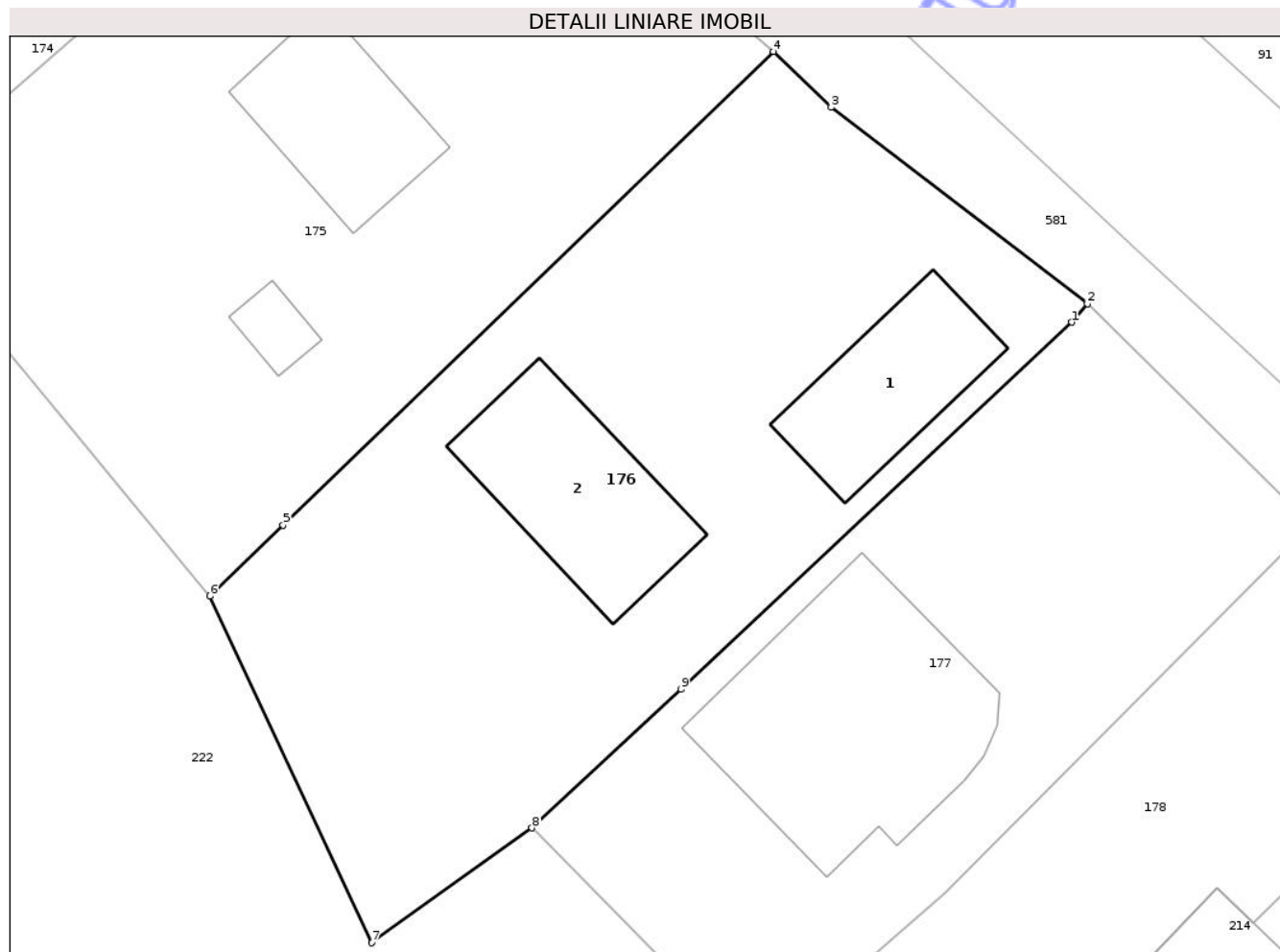
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	708	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	607	-	-	-	
2	arabil	NU	101	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.603,125 434.850,594	2	419.603,85 434.851,44	1.114
2	419.603,85 434.851,44	3	419.592,187 434.860,367	14.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.592,187 434.860,367	4	419.589,55 434.862,906	3.661
4	419.589,55 434.862,906	5	419.567,246 434.841,374	31.002
5	419.567,246 434.841,374	6	419.563,909 434.838,149	4.641
6	419.563,909 434.838,149	7	419.571,278 434.822,383	17.403
7	419.571,278 434.822,383	8	419.578,568 434.827,603	8.966
8	419.578,568 434.827,603	9	419.585,347 434.833,912	9.261
9	419.585,347 434.833,912	1	419.603,125 434.850,594	24.379

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:782

Adresa: Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 15, Jud. Valcea, pct. Zavoitul Bocii , jud.Valcea.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35100	Din acte: 605 Masurata: 606	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35100-C1	Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 15, Jud. Valcea, pct. Zavoitul Bocii , jud. Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINTA
A1.2	35100-C2	Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 15, Jud. Valcea, pct. Zavoitul Bocii , jud. Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; magazine
A1.3	35100-C3	Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 15, Jud. Valcea, pct. Zavoitul Bocii , jud. Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; LOCUINTA
A1.4	35100-C4	Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 15, Jud. Valcea, pct. Zavoitul Bocii , jud. Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; magazine

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1503 / 19/01/2009</b>	
Act Notarial nr. 93, din 16/01/2009 emis de HOLOHAN DIANA MIHAELA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TEMEREL OANA-VALENTINA, necasatorita	
<b>43604 / 02/06/2022</b>	
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 699, din 31/05/2022 emis de NOTAR PUBLIC HOLOHAN DIANA MIHAELA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TEMEREL OANA-VALENTINA, necasatorita <i>OBSERVATII: bun propriu;</i>	
B4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TEMEREL OANA-VALENTINA, necasatorita <i>OBSERVATII: bun propriu;</i>	

## C. Partea III. SARCINI .

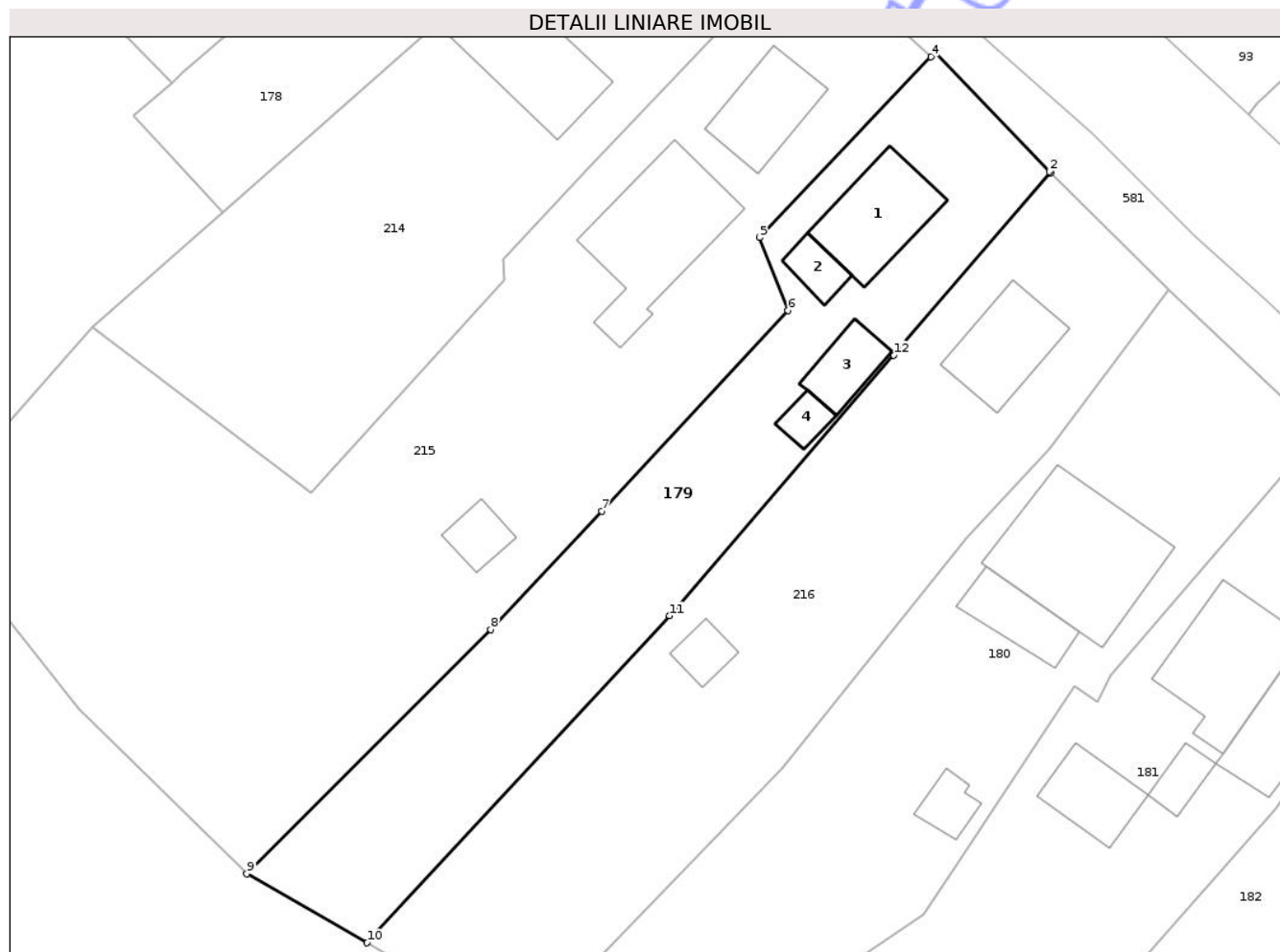
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35100	Din acte: 605 Masurata: 606	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	419	-	-	-	
2	faneata	DA	187	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35100-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINTA
A1.2	35100-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; magazine
A1.3	35100-C3	construcții de locuințe	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; LOCUINTA
A1.4	35100-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; magazine

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.646,347 434.811,302	2	419.646,27 434.811,377	0.108
2	419.646,27 434.811,377	3	419.638,815 434.819,186	10.796
3	419.638,815 434.819,186	4	419.638,511 434.818,893	0.422
4	419.638,511 434.818,893	5	419.627,303 434.807,062	16.297
5	419.627,303 434.807,062	6	419.629,154 434.802,285	5.123
6	419.629,154 434.802,285	7	419.616,962 434.789,133	17.934
7	419.616,962 434.789,133	8	419.609,681 434.781,385	10.632
8	419.609,681 434.781,385	9	419.593,709 434.765,405	22.593
9	419.593,709 434.765,405	10	419.601,59 434.760,873	9.092
10	419.601,59 434.760,873	11	419.621,405 434.782,286	29.174
11	419.621,405 434.782,286	12	419.636,078 434.799,367	22.518
12	419.636,078 434.799,367	1	419.646,347 434.811,302	15.744

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Zavoiul Bocai

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36239	Din acte: 744 Masurata: 774	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36239-C1	Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Zavoiul Bocai	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa, parter si etaj, construita in anul 1992.Suprafata construita este de 77 mp.Suprafata construita desfasurata este de 154 mp
A1.2	36239-C2	Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Zavoiul Bocai	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Magazie, parter, construita in anul 1995.Suprafata construita este de 23 mp.Suprafata construita desfasurata este de 23 mp
A1.3	36239-C3	Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Zavoiul Bocai	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie, parter, construita in anul 1995.Suprafata construita este de 11 mp.Suprafata construita desfasurata este de 11 mp

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>85 / 04/01/2016</b>	
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. sub Nr. 1492, din 23/12/2015 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) IANOS HARALAMBIE-FLORIN	
OBSERVATII: Bun propriu	
<b>97 / 04/01/2016</b>	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 1495, din 23/12/2015 emis de NP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;	
B10	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) IANOS HARALAMBIE-FLORIN	
OBSERVATII: bun propriu	

## C. Partea III. SARCINI .

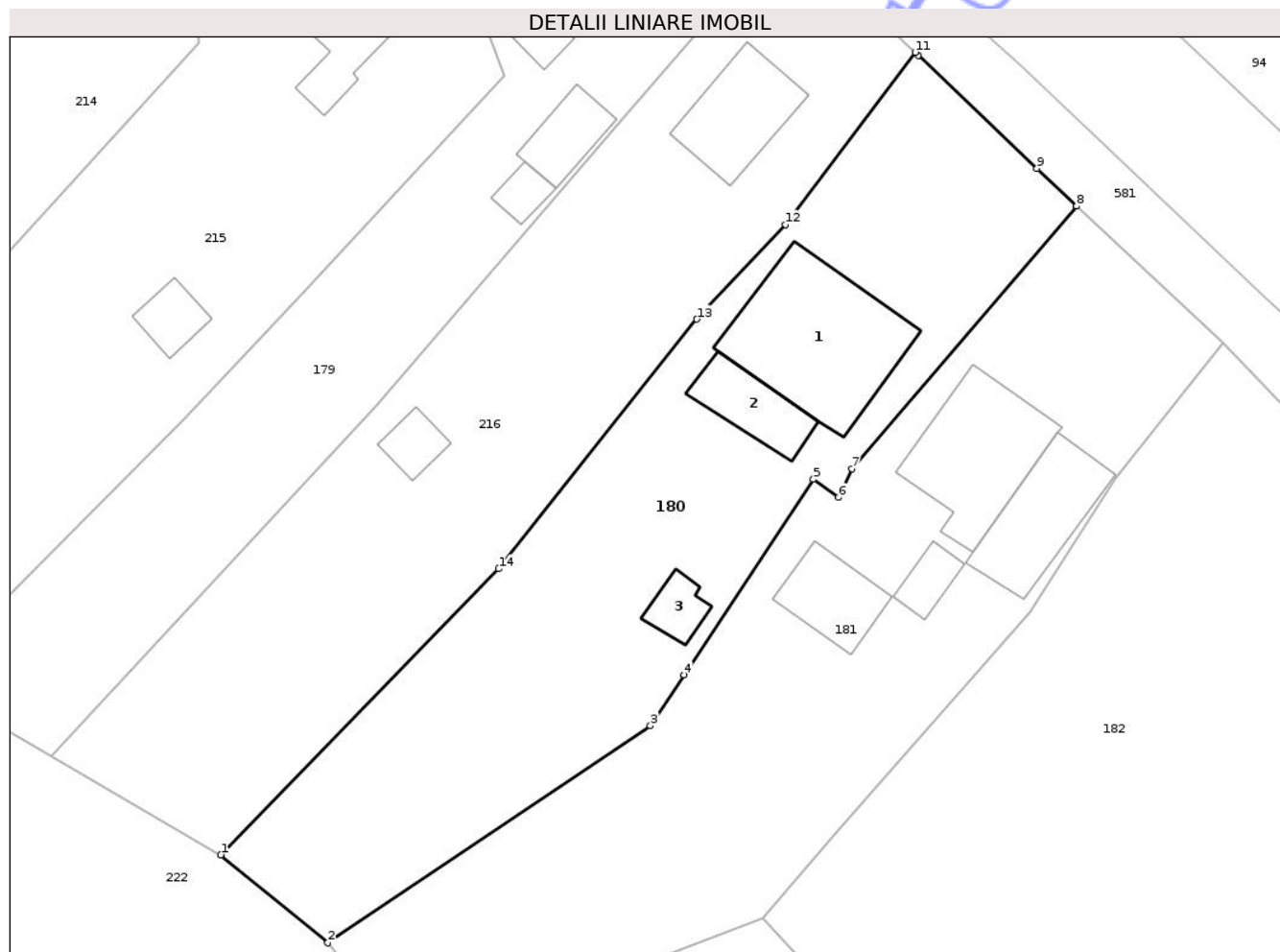
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36239	Din acte: 744 Masurata: 774	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	472	-	-	-	
2	faneata	DA	302	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36239-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa, parter si etaj, construita in anul 1992.Suprafata construita este de 77 mp.Suprafata construita desfasurata este de 154 mp
A1.2	36239-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Magazie, parter, construita in anul 1995.Suprafata construita este de 23 mp.Suprafata construita desfasurata este de 23 mp
A1.3	36239-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie, parter, construita in anul 1995.Suprafata construita este de 11 mp.Suprafata construita desfasurata este de 11 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.611,886 434.754,895	2	419.618,393 434.749,543	8.426
2	419.618,393 434.749,543	3	419.638,015 434.762,742	23.648
3	419.638,015 434.762,742	4	419.640,06 434.765,833	3.706
4	419.640,06 434.765,833	5	419.647,921 434.777,714	14.246
5	419.647,921 434.777,714	6	419.649,445 434.776,622	1.875
6	419.649,445 434.776,622	7	419.650,282 434.778,362	1.931
7	419.650,282 434.778,362	8	419.663,927 434.794,328	21.002
8	419.663,927 434.794,328	9	419.661,519 434.796,62	3.324
9	419.661,519 434.796,62	10	419.654,29 434.803,5	9.98
10	419.654,29 434.803,5	11	419.654,109 434.803,678	0.254
11	419.654,109 434.803,678	12	419.646,228 434.793,198	13.112
12	419.646,228 434.793,198	13	419.640,843 434.787,453	7.874
13	419.640,843 434.787,453	14	419.628,791 434.772,281	19.376
14	419.628,791 434.772,281	1	419.611,886 434.754,895	24.25

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Jud. Valcea, Punctul Zavoiul Bocai

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36240	Din acte: 776 Masurata: 821	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36240-C1	Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Jud. Valcea, Punctul Zavoiul Bocai	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa, parter + etaj, construita in anul 1996.Suprafata construita este de 56 mp.Suprafata construita desfasurata este de 114 mp
A1.2	36240-C2	Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Jud. Valcea, Punctul Zavoiul Bocai	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Magazie, parter, construita in anul 2013.Suprafata construita este de 41 mp.Suprafata construita desfasurata este de 41 mp
A1.3	36240-C3	Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Jud. Valcea, Punctul Zavoiul Bocai	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Magazie, parter, construita in anul 2002.Suprafata construita este de 10 mp.Suprafata construita desfasurata este de 10 mp
A1.4	36240-C4	Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Jud. Valcea, Punctul Zavoiul Bocai	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Magazie, parter, construita in anul 2002.Suprafata construita este de 25 mp.Suprafata construita desfasurata este de 25 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>87 / 04/01/2016</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1493, din 23/12/2015 emis de N.P. CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IANOS TOMA-VIRGIL	A1
<b>91 / 04/01/2016</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 1495, din 23/12/2015 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) IANOS TOMA-VIRGIL	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IANOS TOMA-VIRGIL	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36240	Din acte: 776 Masurata: 821	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	496	-	-	-	
2	faneata	DA	325	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36240-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa, parter + etaj, construita in anul 1996.Suprafata construita este de 56 mp.Suprafata construita desfasurata este de 114 mp
A1.2	36240-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Magazie, parter, construita in anul 2013.Suprafata construita este de 41 mp.Suprafata construita desfasurata este de 41 mp
A1.3	36240-C3	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Magazie, parter, construita in anul 2002.Suprafata construita este de 10 mp.Suprafata construita desfasurata este de 10 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	36240-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Magazie, parter, construita in anul 2002.Suprafata construita este de 25 mp.Suprafata construita desfasurata este de 25 mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.618,393 434.749,543	2	419.623,411 434.742,998	8.247
2	419.623,411 434.742,998	3	419.644,88 434.751,015	22.917
3	419.644,88 434.751,015	4	419.649,26 434.756,213	6.797
4	419.649,26 434.756,213	5	419.661,102 434.769,655	17.914
5	419.661,102 434.769,655	6	419.666,294 434.777,767	9.631
6	419.666,294 434.777,767	7	419.672,834 434.786,023	10.532
7	419.672,834 434.786,023	8	419.663,927 434.794,328	12.178
8	419.663,927 434.794,328	9	419.650,282 434.778,362	21.002
9	419.650,282 434.778,362	10	419.649,445 434.776,622	1.931
10	419.649,445 434.776,622	11	419.647,921 434.777,714	1.875
11	419.647,921 434.777,714	12	419.640,06 434.765,833	14.246
12	419.640,06 434.765,833	13	419.638,015 434.762,742	3.706
13	419.638,015 434.762,742	1	419.618,393 434.749,543	23.648

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 9, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.402	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;	
B2	A1
Se notează posesia factică.	
1) NATANTICU ADRIANA	
2) CROITORESCU NICOLAE-DANIEL	
3) BRUTARU PETRICĂ	
4) CROITORESCU SERGIU	

**C. Partea III. SARCINI .**

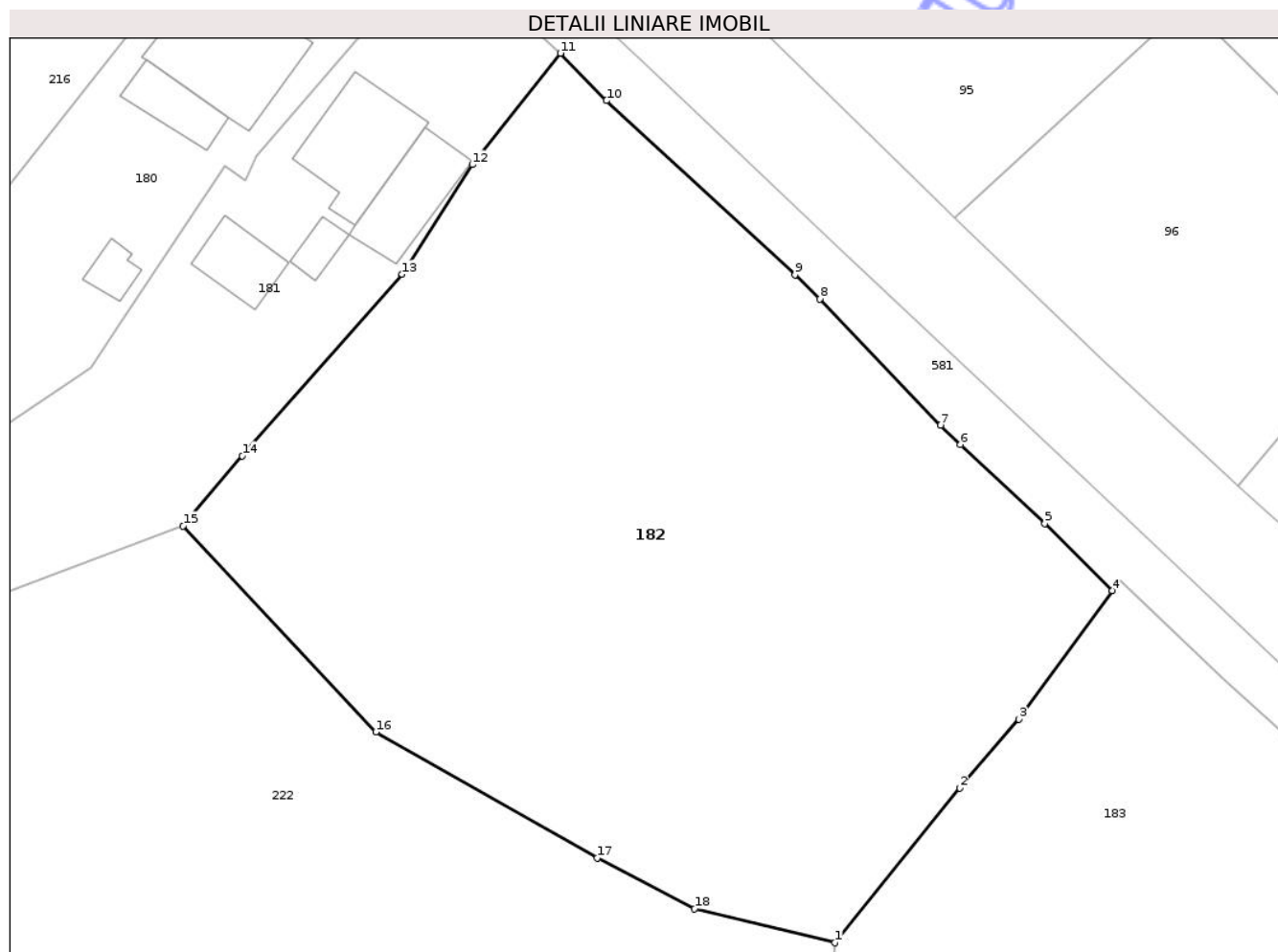
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.402	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.402	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.693,173 434.720,146	2	419.702,445 434.731,595	14.733
2	419.702,445 434.731,595	3	419.706,806 434.736,696	6.711
3	419.706,806 434.736,696	4	419.713,712 434.746,24	11.78
4	419.713,712 434.746,24	5	419.708,731 434.751,193	7.024
5	419.708,731 434.751,193	6	419.702,476 434.757,047	8.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.702,476 434.757,047	7	419.701,01 434.758,482	2.051
7	419.701,01 434.758,482	8	419.692,071 434.767,825	12.93
8	419.692,071 434.767,825	9	419.690,21 434.769,613	2.581
9	419.690,21 434.769,613	10	419.676,238 434.782,515	19.018
10	419.676,238 434.782,515	11	419.672,834 434.786,023	4.888
11	419.672,834 434.786,023	12	419.666,294 434.777,767	10.532
12	419.666,294 434.777,767	13	419.661,102 434.769,655	9.631
13	419.661,102 434.769,655	14	419.649,26 434.756,213	17.914
14	419.649,26 434.756,213	15	419.644,88 434.751,015	6.797
15	419.644,88 434.751,015	16	419.659,149 434.735,753	20.894
16	419.659,149 434.735,753	17	419.675,543 434.726,427	18.861
17	419.675,543 434.726,427	18	419.682,764 434.722,665	8.142
18	419.682,764 434.722,665	1	419.693,173 434.720,146	10.709

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.681	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

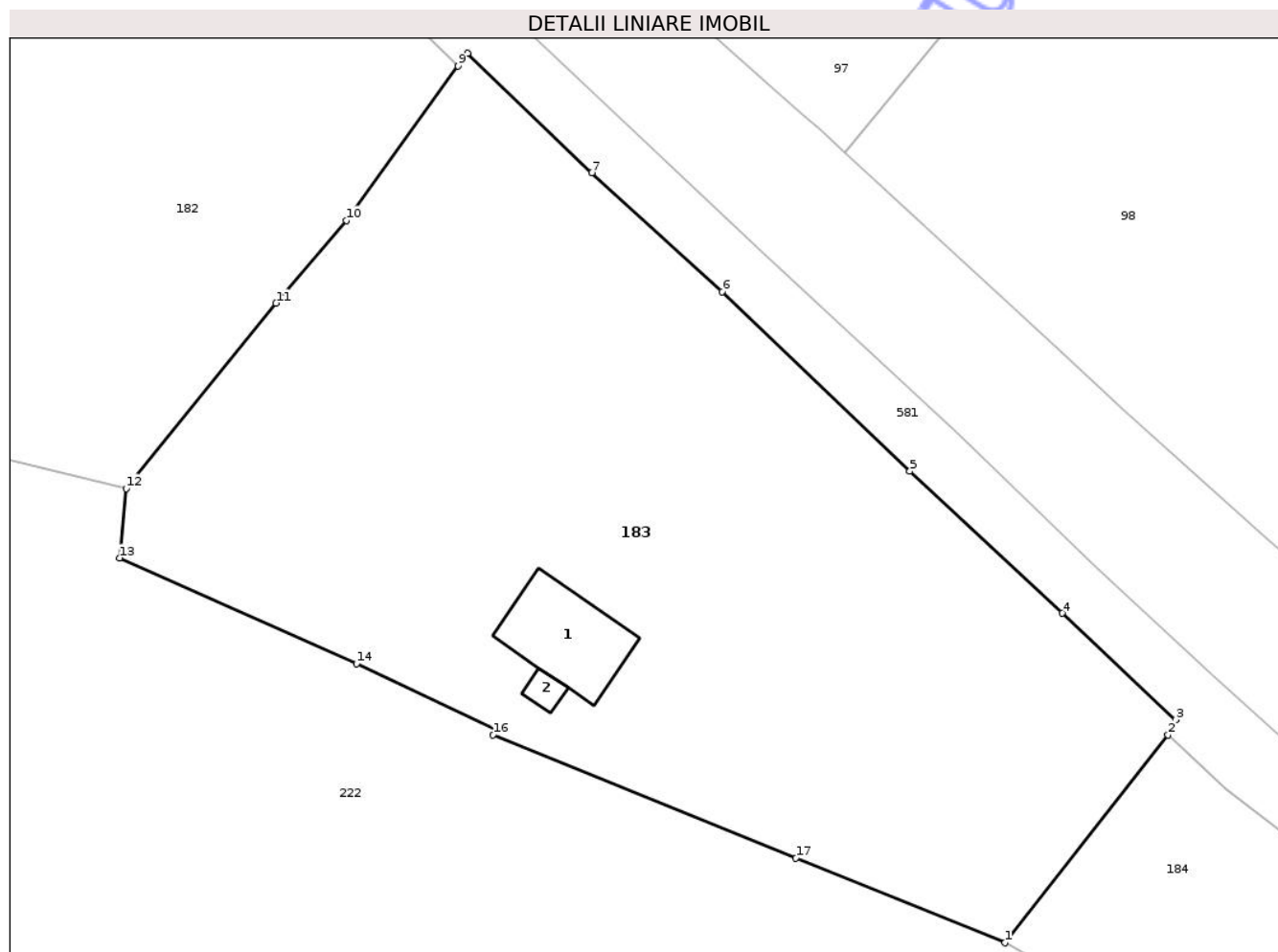
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.681	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.181	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.747,518 434.692,064	2	419.757,613 434.704,911	16.339
2	419.757,613 434.704,911	3	419.758,093 434.705,847	1.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.758,093 434.705,847	4	419.751,067 434.712,429	9.627
4	419.751,067 434.712,429	5	419.741,644 434.721,208	12.879
5	419.741,644 434.721,208	6	419.730,047 434.732,299	16.047
6	419.730,047 434.732,299	7	419.721,973 434.739,659	10.925
7	419.721,973 434.739,659	8	419.714,304 434.747,037	10.642
8	419.714,304 434.747,037	9	419.713,712 434.746,24	0.993
9	419.713,712 434.746,24	10	419.706,806 434.736,696	11.78
10	419.706,806 434.736,696	11	419.702,445 434.731,595	6.711
11	419.702,445 434.731,595	12	419.693,173 434.720,146	14.733
12	419.693,173 434.720,146	13	419.692,758 434.715,843	4.323
13	419.692,758 434.715,843	14	419.707,414 434.709,31	16.046
14	419.707,414 434.709,31	15	419.716,071 434.705,21	9.579
15	419.716,071 434.705,21	16	419.715,865 434.704,908	0.366
16	419.715,865 434.704,908	17	419.734,59 434.697,291	20.215
17	419.734,59 434.697,291	1	419.747,518 434.692,064	13.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 7, Jud. Valcea, PUNCTUL LA GRAJDI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		556	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 7, Jud. Valcea, PUNCTUL LA GRAJDI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 101, din 05/07/2022 emis de NP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MAERON VIENIȚA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MAERON VASILE-CLAUDIU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) POPESCU VASILICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ACHIM VIENIȚA-AURORA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) MAERON VIENIȚA	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) MAERON VASILE-CLAUDIU	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) POPESCU VASILICA	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ACHIM VIENIȚA-AURORA	A1.1
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) MAERON VIENIȚA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

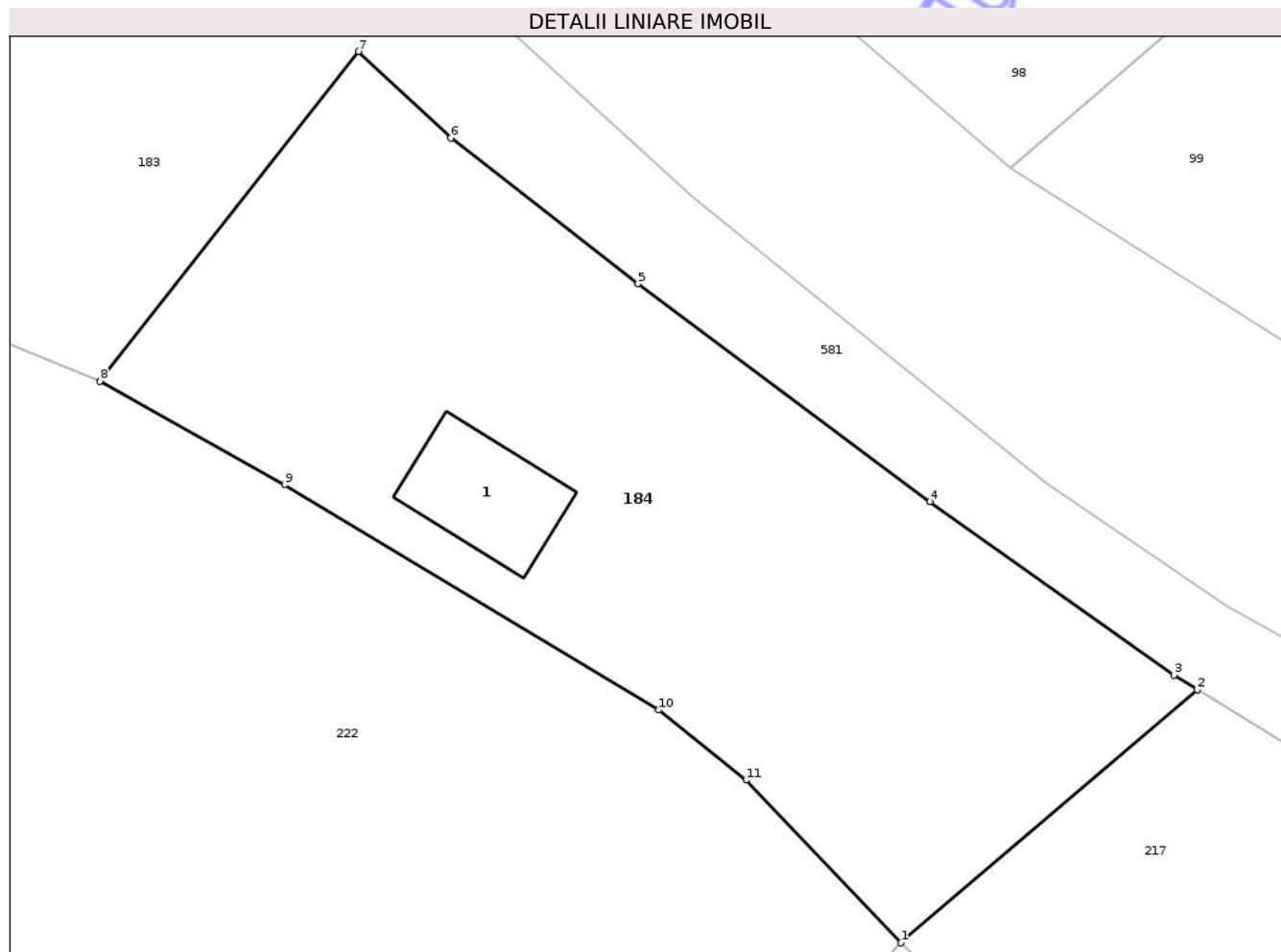
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	556	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	556	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.778,782 434.670,164	2	419.790,343 434.680,032	15.2
2	419.790,343 434.680,032	3	419.789,429 434.680,598	1.075
3	419.789,429 434.680,598	4	419.779,898 434.687,364	11.688
4	419.779,898 434.687,364	5	419.768,511 434.695,86	14.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.768,511 434.695,86	6	419.761,212 434.701,536	9.246
6	419.761,212 434.701,536	7	419.757,613 434.704,911	4.934
7	419.757,613 434.704,911	8	419.747,518 434.692,064	16.339
8	419.747,518 434.692,064	9	419.754,717 434.688,011	8.262
9	419.754,717 434.688,011	10	419.769,323 434.679,239	17.038
10	419.769,323 434.679,239	11	419.772,726 434.676,503	4.366
11	419.772,726 434.676,503	1	419.778,782 434.670,164	8.766

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL - DOSUL CARARII-

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36341	10.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6490 / 09/02/2017</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 643, din 02/09/2016 emis de JUDECATORIA BREZOI (act administrativ nr 247/2341 din 07.11.1995, emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;hotarare judecatoreasca nr 1476 din 12.03.2014, emis de JUDECATORIA BREZOI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1
	1) BOTIZ MARIA ANTUANELA

**C. Partea III. SARCINI .**

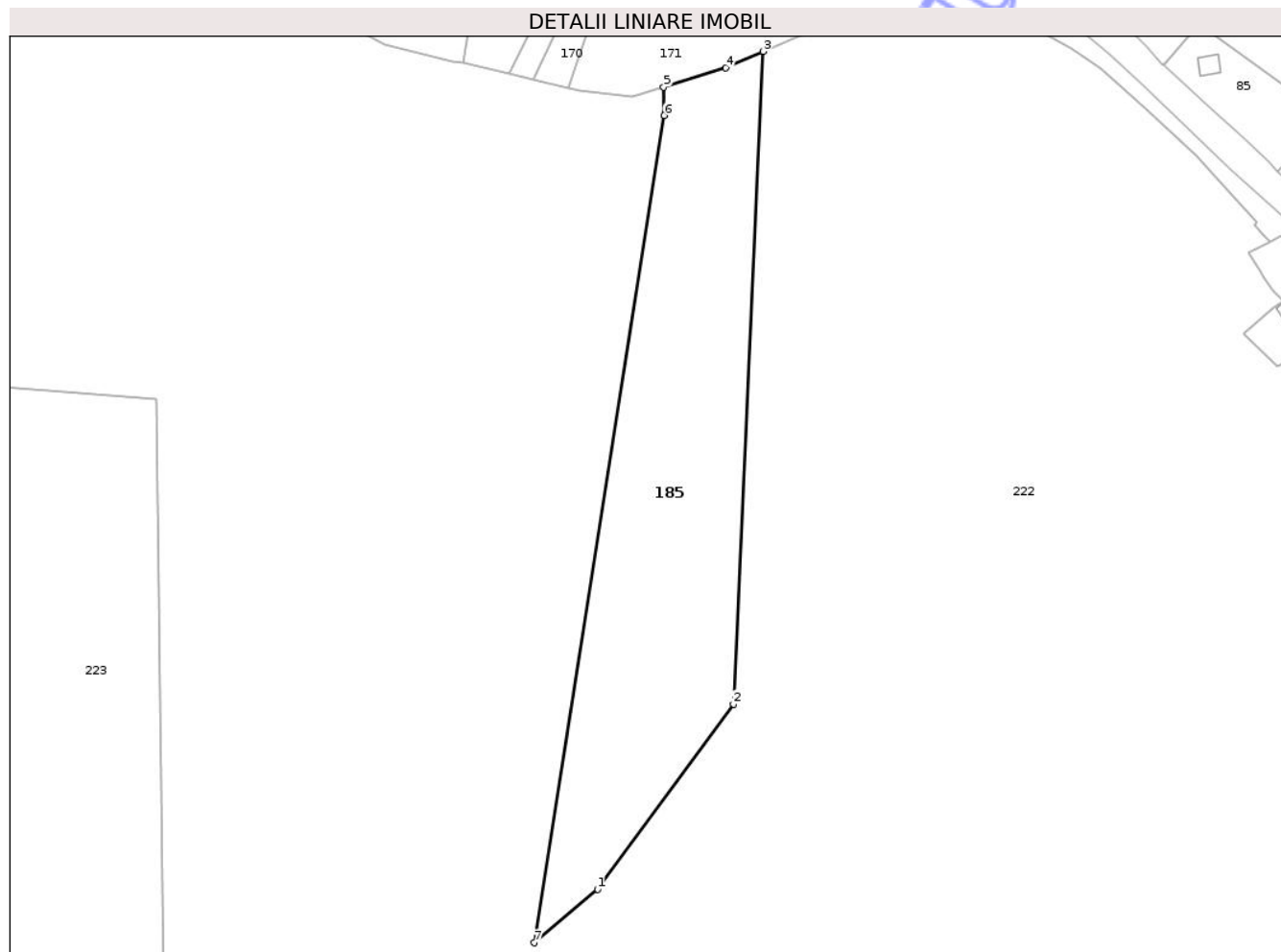
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36341	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III, UA 24C

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.319,541 434.710,123	2	419.362,175 434.768,129	71.988
2	419.362,175 434.768,129	3	419.371,463 434.972,671	204.753
3	419.371,463 434.972,671	4	419.359,673 434.967,531	12.861
4	419.359,673 434.967,531	5	419.340,292 434.961,421	20.321
5	419.340,292 434.961,421	6	419.340,44 434.952,622	8.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.340,44 434.952,622	7	419.299,674 434.693,322	262.485
7	419.299,674 434.693,322	1	419.319,541 434.710,123	26.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL CARARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37435	4.500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107807 / 19/11/2024</b>		
Act Administrativ nr. Certificat de mostenitor nr. 226, din 22/12/2008 emis de NP GRESOIU DUMITRU (inscris sub semnatura privata nr PAD 107807 din 19.11.2024, emis de P.F. A Milosan Ilie, vizat de O.C.P.I Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) <b>MARDALE ION</b>	A1
<b>89325 / 21/08/2025</b>		
Act Notarial nr. (Antecontract) aut. nr. 739, din 20/08/2025 emis de NOTAR PUBLIC ENE GEORGE (Promisiune bilaterala de vanzare-cumparare ());		
B2	Se noteaza promisiunea de vanzare-cumparare avand ca obiect imobilul de sub A1, perfectarea in forma autentica a contractului de vanzare-cumparare va avea loc cel mai tarziu la data de 25.02.2026, 1) <b>MATACHE IONUȚ-VIOREL</b> , casatorit cu 2) <b>MATACHE ADRIANA-MIHAELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

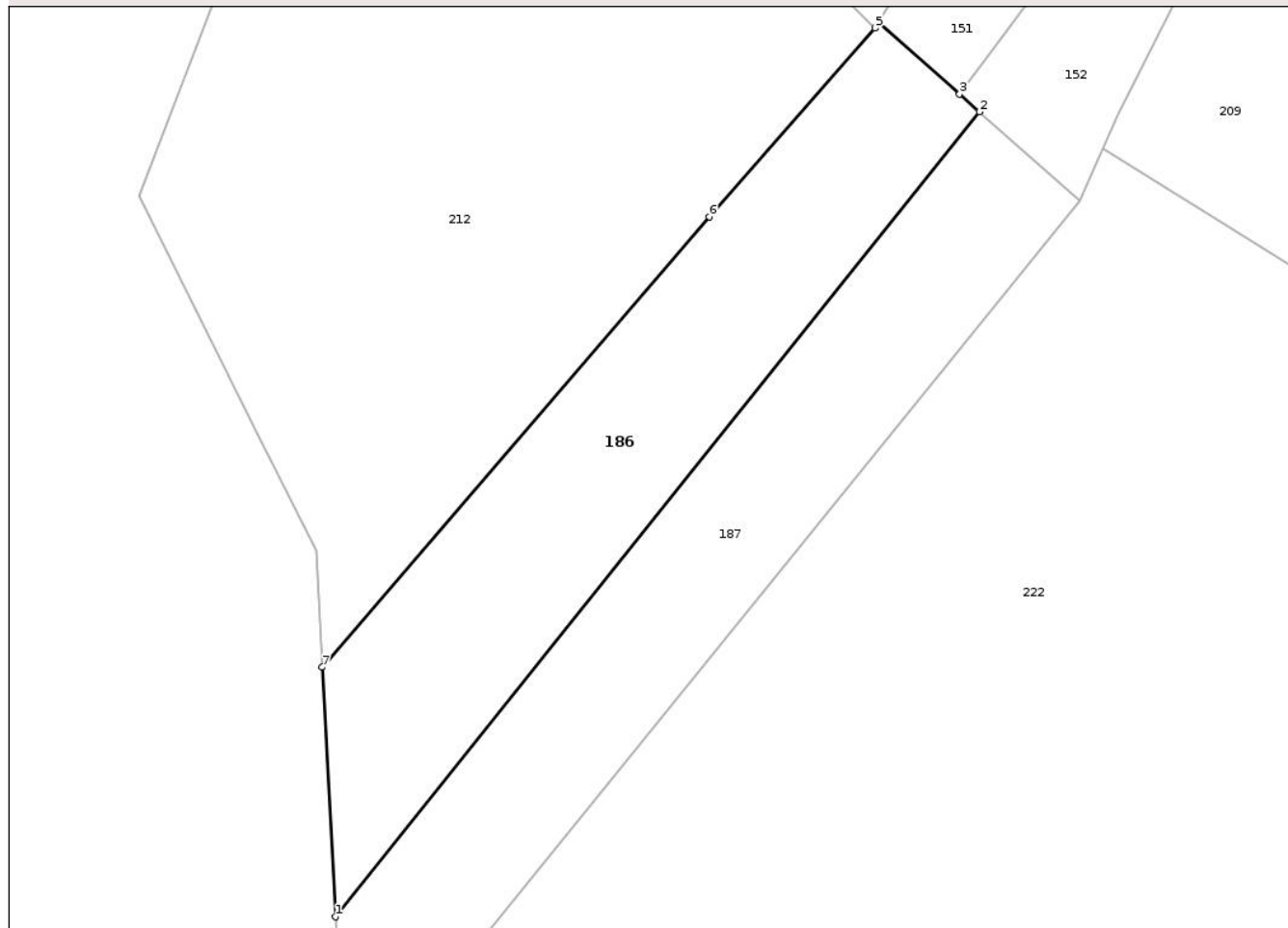
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37435	4.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.500	-	-	-	U.P.III, UA 24C

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.828,397 434.927,168	2	418.942,514 435.069,684	182.575
2	418.942,514 435.069,684	3	418.938,979 435.072,833	4.734
3	418.938,979 435.072,833	4	418.924,661 435.085,614	19.193
4	418.924,661 435.085,614	5	418.923,977 435.084,499	1.309
5	418.923,977 435.084,499	6	418.894,625 435.051,067	44.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.894,625 435.051,067	7	418.826,071 434.971,347	105.142
7	418.826,071 434.971,347	1	418.828,397 434.927,168	44.24

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL CARARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37438	4.500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>107804 / 19/11/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 226, din 22/12/2008 emis de NP GRESOIU DUMITRU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CUMPANASU ELENA	
<b>89331 / 21/08/2025</b>	
Act Notarial nr. 740, din 20/08/2025 emis de NP ENE GEORGE;	
B2	A1
Se noteaza Promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare (antecontract) aut. nr. 740/20.08.2025-NP Ene George, incheierea contractului de vanzare-cumparare in forma autentica urmand a avea loc pana la data de 25.02.2026, 1) MATACHE IONUȚ-VIOREL, casatorit cu 2) MATACHE ADRIANA-MIHAELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

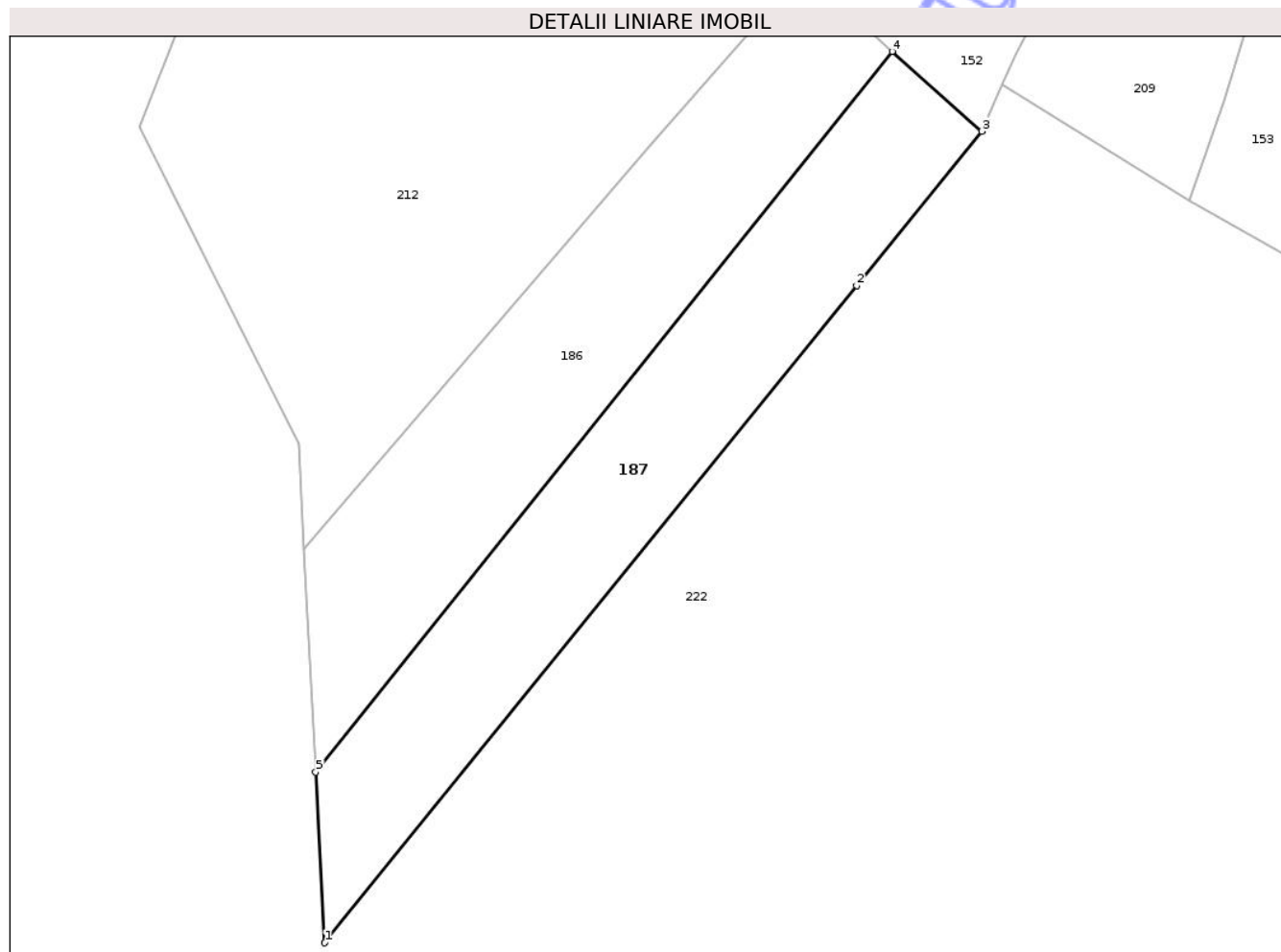
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37438	4.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.500	-	-	-	UPIII , UA 24C

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.830,174 434.893,429	2	418.935,511 435.023,397	167.295
2	418.935,511 435.023,397	3	418.960,24 435.053,908	39.274
3	418.960,24 435.053,908	4	418.942,514 435.069,684	23.73
4	418.942,514 435.069,684	5	418.828,397 434.927,168	182.575
5	418.828,397 434.927,168	1	418.830,174 434.893,429	33.786

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul In Padină

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.259 Masurata: 9.642	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 961, din 24/06/2015 emis de JUDECATORIA BREZOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPARTAJ SUCCESORAL, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6259/9642 1) <b>OANCEA GRIGORE</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3383/9642 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 3383/9642 1) <b>OANCEA GRIGORE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

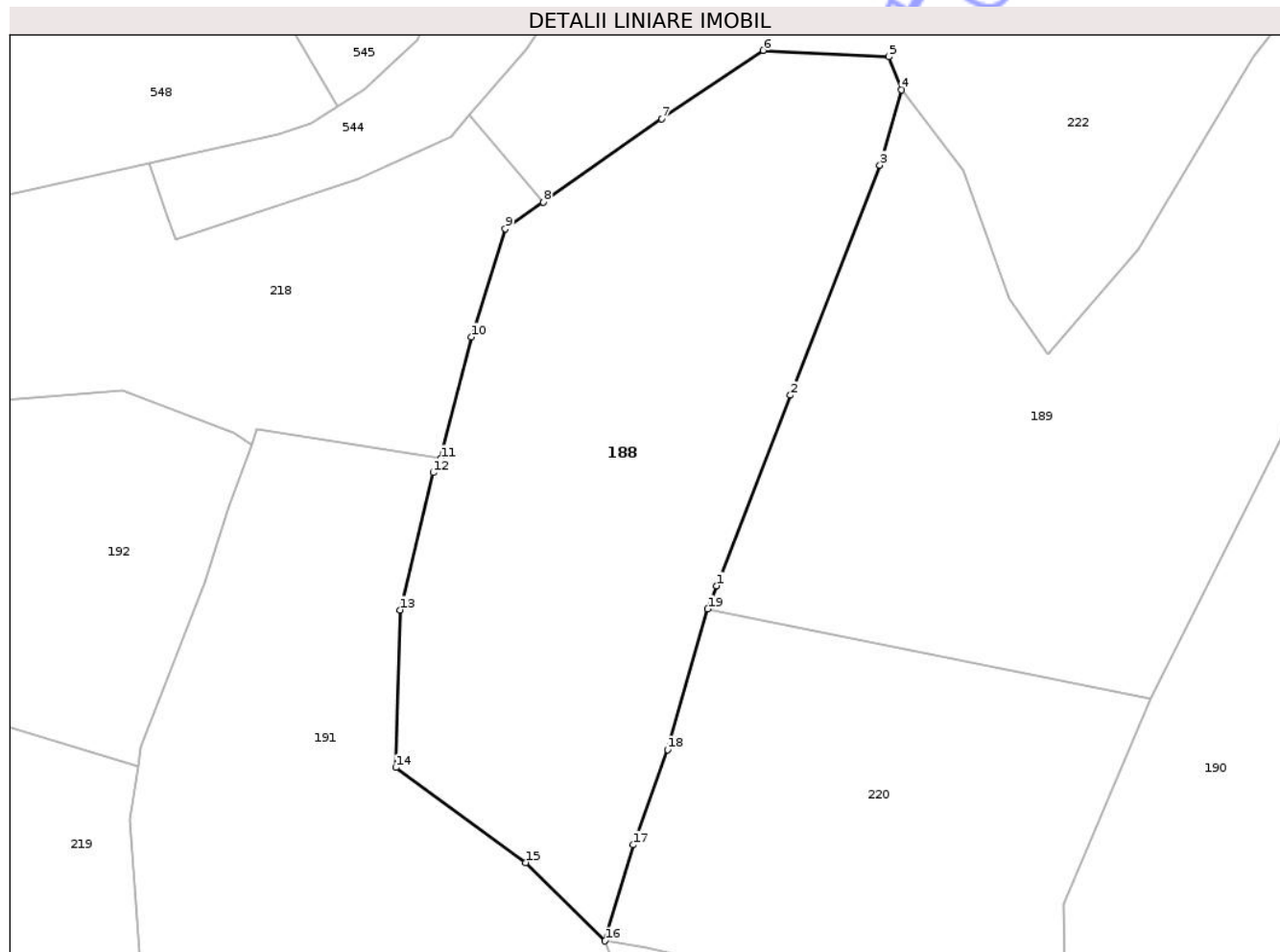
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.259 Masurata: 9.642	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.642	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.139,486 434.384,975	2	418.154,344 434.423,413	41.21
2	418.154,344 434.423,413	3	418.172,414 434.469,812	49.793
3	418.172,414 434.469,812	4	418.176,737 434.484,991	15.783
4	418.176,737 434.484,991	5	418.174,215 434.491,706	7.173
5	418.174,215 434.491,706	6	418.148,836 434.492,952	25.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.148,836 434.492,952	7	418.128,331 434.479,171	24.706
7	418.128,331 434.479,171	8	418.104,496 434.462,394	29.148
8	418.104,496 434.462,394	9	418.096,828 434.456,997	9.377
9	418.096,828 434.456,997	10	418.090,048 434.435,139	22.885
10	418.090,048 434.435,139	11	418.083,798 434.410,615	25.308
11	418.083,798 434.410,615	12	418.082,286 434.407,808	3.188
12	418.082,286 434.407,808	13	418.075,602 434.380,089	28.513
13	418.075,602 434.380,089	14	418.074,769 434.348,341	31.759
14	418.074,769 434.348,341	15	418.100,902 434.329,167	32.413
15	418.100,902 434.329,167	16	418.116,934 434.313,381	22.499
16	418.116,934 434.313,381	17	418.122,592 434.332,73	20.159
17	418.122,592 434.332,73	18	418.129,587 434.351,94	20.444
18	418.129,587 434.351,94	19	418.137,691 434.380,325	29.519
19	418.137,691 434.380,325	1	418.139,486 434.384,975	4.984

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 257B, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		111.295	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

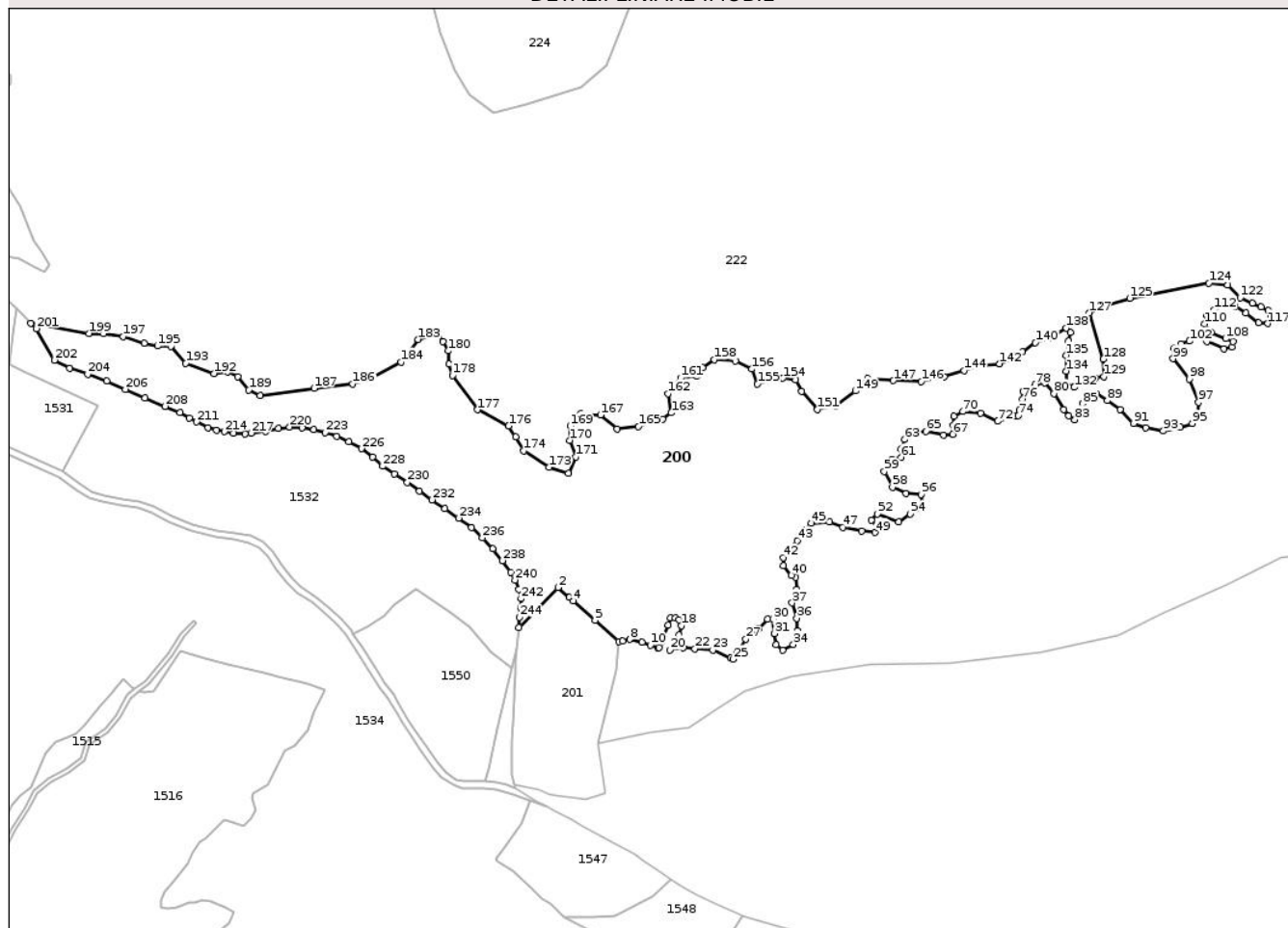
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	111.295	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	111.295	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.576,025 433.448,839	2	418.611,524 433.485,179	50.801	2	418.611,524 433.485,179	3	418.621,861 433.476,052	13.79	3	418.621,861 433.476,052	4	418.625,422 433.472,908	4.75
4	418.625,422 433.472,908	5	418.645,348 433.455,317	26.58	5	418.645,348 433.455,317	6	418.667,274 433.435,958	29.249	6	418.667,274 433.435,958	7	418.670,38 433.436,461	3.146
7	418.670,38 433.436,461	8	418.677,04 433.437,918	6.818	8	418.677,04 433.437,918	9	418.688,07 433.435,213	11.357	9	418.688,07 433.435,213	10	418.695,771 433.432,716	8.096
10	418.695,771 433.432,716	11	418.702,225 433.430,636	6.781	11	418.702,225 433.430,636	12	418.703,782 433.430,135	1.635	12	418.703,782 433.430,135	13	418.705,97 433.435,837	6.107
13	418.705,97 433.435,837	14	418.711,799 433.451,026	16.269	14	418.711,799 433.451,026	15	418.714,296 433.457,267	6.722	15	418.714,296 433.457,267	16	418.718,253 433.457,476	3.962
16	418.718,253 433.457,476	17	418.721,997 433.456,019	4.018	17	418.721,997 433.456,019	18	418.723,872 433.450,401	5.922	18	418.723,872 433.450,401	19	418.721,582 433.441,871	8.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.721,582 433.441,871	20	418.713,255 433.428,347	15.881	20	418.713,255 433.428,347	21	418.725,654 433.430,541	12.591	21	418.725,654 433.430,541	22	418.736,343 433.429,246	10.767
22	418.736,343 433.429,246	23	418.752,539 433.428,274	16.225	23	418.752,539 433.428,274	24	418.769,058 433.420,828	18.119	24	418.769,058 433.420,828	25	418.771,178 433.419,871	2.326
25	418.771,178 433.419,871	26	418.774,886 433.425,684	6.895	26	418.774,886 433.425,684	27	418.782,782 433.438,06	14.68	27	418.782,782 433.438,06	28	418.794,118 433.447,449	14.719
28	418.794,118 433.447,449	29	418.802,538 433.456,19	12.137	29	418.802,538 433.456,19	30	418.807,398 433.456,516	4.871	30	418.807,398 433.456,516	31	418.808,692 433.443,24	13.338
31	418.808,692 433.443,24	32	418.810,311 433.433,204	10.166	32	418.810,311 433.433,204	33	418.816,143 433.428,024	7.8	33	418.816,143 433.428,024	34	418.825,857 433.433,204	11.009
34	418.825,857 433.433,204	35	418.829,745 433.445,83	13.212	35	418.829,745 433.445,83	36	418.829,098 433.457,162	11.35	36	418.829,098 433.457,162	37	418.824,888 433.471,084	14.544
37	418.824,888 433.471,084	38	418.829,098 433.483,713	13.312	38	418.829,098 433.483,713	39	418.828,126 433.494,396	10.727	39	418.828,126 433.494,396	40	418.824,238 433.496,339	4.347
40	418.824,238 433.496,339	41	418.817,112 433.505,081	11.278	41	418.817,112 433.505,081	42	418.816,79 433.512,528	7.454	42	418.816,79 433.512,528	43	418.829,745 433.527,744	19.985
43	418.829,745 433.527,744	44	418.835,899 433.537,135	11.227	44	418.835,899 433.537,135	45	418.842,378 433.543,61	9.16	45	418.842,378 433.543,61	46	418.858,671 433.544,714	16.33
46	418.858,671 433.544,714	47	418.870,979 433.539,857	13.232	47	418.870,979 433.539,857	48	418.888,47 433.536,619	17.787	48	418.888,47 433.536,619	49	418.900,453 433.535,324	12.053
49	418.900,453 433.535,324	50	418.902,719 433.540,181	5.359	50	418.902,719 433.540,181	51	418.897,215 433.546,332	8.255	51	418.897,215 433.546,332	52	418.902,397 433.552,161	7.799
52	418.902,397 433.552,161	53	418.922,153 433.545,037	21.001	53	418.922,153 433.545,037	54	418.932,195 433.552,161	12.312	54	418.932,195 433.552,161	55	418.943,856 433.557,341	12.76
55	418.943,856 433.557,341	56	418.942,234 433.569,967	12.73	56	418.942,234 433.569,967	57	418.928,632 433.570,616	13.618	57	418.928,632 433.570,616	58	418.916,324 433.576,444	13.618
58	418.916,324 433.576,444	59	418.908,873 433.590,689	16.076	59	418.908,873 433.590,689	60	418.915,677 433.601,698	12.941	60	418.915,677 433.601,698	61	418.924,097 433.603,641	8.641
61	418.924,097 433.603,641	62	418.924,097 433.611,088	7.447	62	418.924,097 433.611,088	63	418.927,66 433.620,153	9.74	63	418.927,66 433.620,153	64	418.932,842 433.625,333	7.327
64	418.932,842 433.625,333	65	418.946,769 433.627,276	14.062	65	418.946,769 433.627,276	66	418.962,966 433.624,038	16.517	66	418.962,966 433.624,038	67	418.971,386 433.624,686	8.445
67	418.971,386 433.624,686	68	418.971,71 433.632,78	8.1	68	418.971,71 433.632,78	69	418.972,032 433.641,198	8.425	69	418.972,032 433.641,198	70	418.980,456 433.645,406	9.416
70	418.980,456 433.645,406	71	418.996,524 433.644,177	16.115	71	418.996,524 433.644,177	72	419.012,242 433.636,48	17.502	72	419.012,242 433.636,48	73	419.027,641 433.640,968	16.04
73	419.027,641 433.640,968	74	419.030,863 433.641,907	3.356	74	419.030,863 433.641,907	75	419.032,132 433.646,421	4.689	75	419.032,132 433.646,421	76	419.035,017 433.656,682	10.659
76	419.035,017 433.656,682	77	419.035,339 433.663,736	7.062	77	419.035,339 433.663,736	78	419.046,247 433.670,15	12.654	78	419.046,247 433.670,15	79	419.055,23 433.671,433	9.074
79	419.055,23 433.671,433	80	419.063,25 433.661,813	12.525	80	419.063,25 433.661,813	81	419.072,551 433.647,383	17.168	81	419.072,551 433.647,383	82	419.077,042 433.641,611	7.314
82	419.077,042 433.641,611	83	419.082,496 433.638,083	6.496	83	419.082,496 433.638,083	84	419.088,269 433.644,818	8.87	84	419.088,269 433.644,818	85	419.089,554 433.652,513	7.802
85	419.089,554 433.652,513	86	419.093,404 433.657,323	6.161	86	419.093,404 433.657,323	87	419.097,574 433.660,53	5.26	87	419.097,574 433.660,53	88	419.102,384 433.661,813	4.978
88	419.102,384 433.661,813	89	419.112,01 433.655,4	11.567	89	419.112,01 433.655,4	90	419.123,878 433.647,062	14.504	90	419.123,878 433.647,062	91	419.136,07 433.634,555	17.467
91	419.136,07 433.634,555	92	419.146,975 433.630,707	11.564	92	419.146,975 433.630,707	93	419.163,015 433.627,822	16.297	93	419.163,015 433.627,822	94	419.178,733 433.631,029	16.042
94	419.178,733 433.631,029	95	419.189,322 433.634,555	11.161	95	419.189,322 433.634,555	96	419.194,454 433.642,573	9.52	96	419.194,454 433.642,573	97	419.195,095 433.653,797	11.242
97	419.195,095 433.653,797	98	419.186,562 433.674,849	22.716	98	419.186,562 433.674,849	99	419.172,044 433.693,435	23.584	99	419.172,044 433.693,435	100	419.173,063 433.703,11	9.728
100	419.173,063 433.703,11	101	419.178,92 433.707,183	7.135	101	419.178,92 433.707,183	102	419.187,072 433.709,474	8.467	102	419.187,072 433.709,474	103	419.194,204 433.713,294	8.091
103	419.194,204 433.713,294	104	419.202,865 433.708,966	9.682	104	419.202,865 433.708,966	105	419.218,145 433.702,345	16.653	105	419.218,145 433.702,345	106	419.225,787 433.704,128	7.847
106	419.225,787 433.704,128	107	419.226,55 433.708,966	4.898	107	419.226,55 433.708,966	108	419.219,93 433.711,767	7.188	108	419.219,93 433.711,767	109	419.206,937 433.717,622	14.251
109	419.206,937 433.717,622	110	419.200,827 433.725,261	9.782	110	419.200,827 433.725,261	111	419.202,865 433.732,898	7.905	111	419.202,865 433.732,898	112	419.209,485 433.737,99	8.352
112	419.209,485 433.737,99	113	419.219,42 433.743,083	11.165	113	419.219,42 433.743,083	114	419.228,078 433.741,3	8.839	114	419.228,078 433.741,3	115	419.238,52 433.735,189	12.099
115	419.238,52 433.735,189	116	419.249,985 433.726,279	14.52	116	419.249,985 433.726,279	117	419.258,389 433.725,515	8.439	117	419.258,389 433.725,515	118	419.260,936 433.731,116	6.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	419.260,936 433.731,116	119	419.258,898 433.737,48	6.683	119	419.258,898 433.737,48	120	419.252,276 433.740,536	7.294	120	419.252,276 433.740,536	121	419.244,124 433.743,847	8.798
121	419.244,124 433.743,847	122	419.233,173 433.748,939	12.078	122	419.233,173 433.748,939	123	419.221,633 433.760,684	16.465	123	419.221,633 433.760,684	124	419.204,546 433.762,285	17.162
124	419.204,546 433.762,285	125	419.132,463 433.748,717	73.349	125	419.132,463 433.748,717	126	419.106,041 433.740,549	27.656	126	419.106,041 433.740,549	127	419.095,414 433.735,374	11.82
127	419.095,414 433.735,374	128	419.108,491 433.693,164	44.189	128	419.108,491 433.693,164	129	419.109,035 433.677,37	15.804	129	419.109,035 433.677,37	130	419.100,862 433.675,737	8.335
130	419.100,862 433.675,737	131	419.089,966 433.671,106	11.839	131	419.089,966 433.671,106	132	419.081,793 433.667,567	8.907	132	419.081,793 433.667,567	133	419.074,711 433.671,652	8.176
133	419.074,711 433.671,652	134	419.074,711 433.682,272	10.62	134	419.074,711 433.682,272	135	419.074,439 433.696,706	14.436	135	419.074,439 433.696,706	136	419.076,617 433.709,504	12.983
136	419.076,617 433.709,504	137	419.078,252 433.717,401	8.064	137	419.078,252 433.717,401	138	419.074,711 433.721,486	5.406	138	419.074,711 433.721,486	139	419.060,546 433.712,227	16.923
139	419.060,546 433.712,227	140	419.046,65 433.708,142	14.484	140	419.046,65 433.708,142	141	419.034,983 433.699,553	14.488	141	419.034,983 433.699,553	142	419.013,83 433.688,982	23.648
142	419.013,83 433.688,982	143	418.994,789 433.687,396	19.106	143	418.994,789 433.687,396	144	418.981,568 433.682,638	14.051	144	418.981,568 433.682,638	145	418.963,59 433.676,823	18.895
145	418.963,59 433.676,823	146	418.942,437 433.672,594	21.572	146	418.942,437 433.672,594	147	418.917,052 433.673,652	25.407	147	418.917,052 433.673,652	148	418.893,783 433.675,236	23.323
148	418.893,783 433.675,236	149	418.882,678 433.664,136	15.701	149	418.882,678 433.664,136	150	418.864,7 433.650,392	22.63	150	418.864,7 433.650,392	151	418.847,776 433.647,219	17.219
151	418.847,776 433.647,219	152	418.833,499 433.663,607	21.735	152	418.833,499 433.663,607	153	418.828,21 433.674,18	11.822	153	418.828,21 433.674,18	154	418.816,574 433.675,765	11.744
154	418.816,574 433.675,765	155	418.793,361 433.670,501	23.802	155	418.793,361 433.670,501	156	418.788,126 433.684,112	14.584	156	418.788,126 433.684,112	157	418.773,458 433.691,443	16.398
157	418.773,458 433.691,443	158	418.754,08 433.692,49	19.406	158	418.754,08 433.692,49	159	418.743,604 433.685,161	12.786	159	418.743,604 433.685,161	160	418.737,843 433.677,83	9.323
160	418.737,843 433.677,83	161	418.723,179 433.676,26	14.748	161	418.723,179 433.676,26	162	418.711,655 433.661,6	18.647	162	418.711,655 433.661,6	163	418.714,796 433.644,322	17.561
163	418.714,796 433.644,322	164	418.706,942 433.638,563	9.74	164	418.706,942 433.638,563	165	418.684,941 433.631,757	23.029	165	418.684,941 433.631,757	166	418.665,564 433.629,663	19.491
166	418.665,564 433.629,663	167	418.650,374 433.642,228	19.713	167	418.650,374 433.642,228	168	418.632,043 433.643,276	18.361	168	418.632,043 433.643,276	169	418.622,616 433.632,281	14.483
169	418.622,616 433.632,281	170	418.622,091 433.619,19	13.101	170	418.622,091 433.619,19	171	418.627,851 433.604,007	16.239	171	418.627,851 433.604,007	172	418.621,044 433.589,348	16.163
172	418.621,044 433.589,348	173	418.603,235 433.594,584	18.563	173	418.603,235 433.594,584	174	418.580,191 433.609,767	27.596	174	418.580,191 433.609,767	175	418.572,859 433.622,332	14.548
175	418.572,859 433.622,332	176	418.566,573 433.632,281	11.768	176	418.566,573 433.632,281	177	418.538,256 433.647,026	31.926	177	418.538,256 433.647,026	178	418.515,437 433.678,131	38.577
178	418.515,437 433.678,131	179	418.512,165 433.688,59	10.959	179	418.512,165 433.688,59	180	418.511,512 433.700,686	12.114	180	418.511,512 433.700,686	181	418.506,608 433.709,185	9.812
181	418.506,608 433.709,185	182	418.501,96 433.717,311	9.361	182	418.501,96 433.717,311	183	418.484,167 433.710,945	18.898	183	418.484,167 433.710,945	184	418.468,33 433.690,365	25.968
184	418.468,33 433.690,365	185	418.439,776 433.674,72	32.559	185	418.439,776 433.674,72	186	418.424,511 433.670,557	15.822	186	418.424,511 433.670,557	187	418.389,184 433.666,633	35.545
187	418.389,184 433.666,633	188	418.339,963 433.660,036	49.66	188	418.339,963 433.660,036	189	418.329,759 433.665,138	11.409	189	418.329,759 433.665,138	190	418.319,554 433.676,909	15.579
190	418.319,554 433.676,909	191	418.310,134 433.681,618	10.532	191	418.310,134 433.681,618	192	418.297,963 433.680,048	12.271	192	418.297,963 433.680,048	193	418.272,45 433.689,464	27.196
193	418.272,45 433.689,464	194	418.258,713 433.704,767	20.564	194	418.258,713 433.704,767	195	418.246,543 433.705,16	12.177	195	418.246,543 433.705,16	196	418.234,375 433.707,514	12.393
196	418.234,375 433.707,514	197	418.215,535 433.713,791	19.859	197	418.215,535 433.713,791	198	418.197,479 433.716,146	18.209	198	418.197,479 433.716,146	199	418.184,133 433.716,538	13.352
199	418.184,133 433.716,538	200	418.131,208 433.725,919	53.75	200	418.131,208 433.725,919	201	418.136,149 433.720,867	7.067	201	418.136,149 433.720,867	202	418.152,618 433.692,179	33.079
202	418.152,618 433.692,179	203	418.166,482 433.684,817	15.697	203	418.166,482 433.684,817	204	418.182,926 433.679,436	17.302	204	418.182,926 433.679,436	205	418.200,373 433.673,276	18.503
205	418.200,373 433.673,276	206	418.217,285 433.665,603	18.571	206	418.217,285 433.665,603	207	418.235,214 433.657,911	19.509	207	418.235,214 433.657,911	208	418.253,652 433.650,21	19.982
208	418.253,652 433.650,21	209	418.267,039 433.644,633	14.502	209	418.267,039 433.644,633	210	418.275,601 433.639,653	9.905	210	418.275,601 433.639,653	211	418.282,406 433.635,974	7.736
211	418.282,406 433.635,974	212	418.292,745 433.630,707	11.603	212	418.292,745 433.630,707	213	418.300,34 433.628,536	7.899	213	418.300,34 433.628,536	214	418.307,694 433.627,13	7.487
214	418.307,694 433.627,13	215	418.315,806 433.625,457	8.283	215	418.315,806 433.625,457	216	418.326,235 433.625,263	10.431	216	418.326,235 433.625,263	217	418.332,099 433.625,915	5.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	418.332,099 433.625,915	218	418.345,103 433.627,449	13.094	218	418.345,103 433.627,449	219	418.356,603 433.630,28	11.843	219	418.356,603 433.630,28	220	418.367,054 433.631,354	10.506
220	418.367,054 433.631,354	221	418.378,237 433.630,639	11.206	221	418.378,237 433.630,639	222	418.389,152 433.629,167	11.014	222	418.389,152 433.629,167	223	418.399,536 433.626,437	10.737
223	418.399,536 433.626,437	224	418.409,902 433.622,692	11.022	224	418.409,902 433.622,692	225	418.420,754 433.617,669	11.958	225	418.420,754 433.617,669	226	418.432,351 433.611,617	13.081
226	418.432,351 433.611,617	227	418.442,649 433.604,067	12.769	227	418.442,649 433.604,067	228	418.451,912 433.595,522	12.602	228	418.451,912 433.595,522	229	418.462,474 433.588,475	12.697
229	418.462,474 433.588,475	230	418.474,299 433.580,896	14.045	230	418.474,299 433.580,896	231	418.485,351 433.572,825	13.685	231	418.485,351 433.572,825	232	418.496,917 433.564,998	13.965
232	418.496,917 433.564,998	233	418.508,478 433.556,917	14.105	233	418.508,478 433.556,917	234	418.521,047 433.548,31	15.234	234	418.521,047 433.548,31	235	418.532,6 433.539,722	14.395
235	418.532,6 433.539,722	236	418.542,612 433.530,401	13.679	236	418.542,612 433.530,401	237	418.552,102 433.520,329	13.839	237	418.552,102 433.520,329	238	418.561,075 433.509,759	13.865
238	418.561,075 433.509,759	239	418.568,521 433.499,218	12.906	239	418.568,521 433.499,218	240	418.572,211 433.492,045	8.067	240	418.572,211 433.492,045	241	418.575,623 433.483,608	9.101
241	418.575,623 433.483,608	242	418.577,76 433.474,941	8.927	242	418.577,76 433.474,941	243	418.577,361 433.466,829	8.122	243	418.577,361 433.466,829	244	418.576,441 433.457,966	8.911
244	418.576,441 433.457,966	1	418.576,025 433.448,839	9.136										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.454 Masurata: 4.738	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 597, din 24/04/2015 emis de JUDECATORIA BREZOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) LOPOTARU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

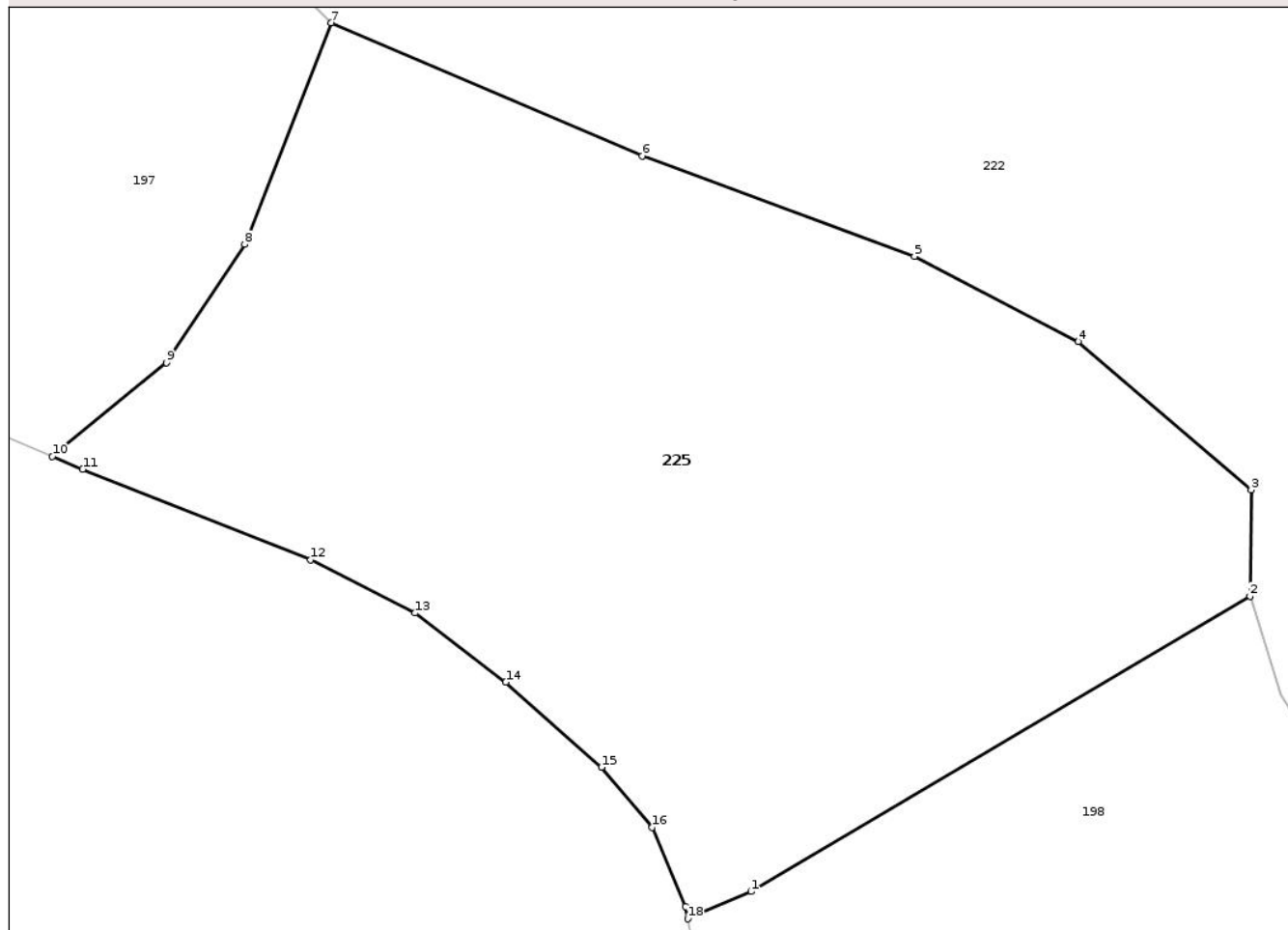
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.454 Masurata: 4.738	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.738	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.926,865 433.987,405	2	417.973,848 434.015,216	54.597
2	417.973,848 434.015,216	3	417.973,968 434.025,228	10.013
3	417.973,968 434.025,228	4	417.957,675 434.039,174	21.446
4	417.957,675 434.039,174	5	417.942,257 434.047,216	17.39
5	417.942,257 434.047,216	6	417.916,603 434.056,645	27.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.916,603 434.056,645	7	417.887,328 434.069,202	31.854
7	417.887,328 434.069,202	8	417.879,18 434.048,328	22.408
8	417.879,18 434.048,328	9	417.871,796 434.037,181	13.371
9	417.871,796 434.037,181	10	417.861,041 434.028,363	13.908
10	417.861,041 434.028,363	11	417.863,911 434.027,149	3.117
11	417.863,911 434.027,149	12	417.885,388 434.018,63	23.105
12	417.885,388 434.018,63	13	417.895,223 434.013,626	11.035
13	417.895,223 434.013,626	14	417.903,759 434.007,124	10.73
14	417.903,759 434.007,124	15	417.912,776 433.999,09	12.077
15	417.912,776 433.999,09	16	417.917,51 433.993,42	7.386
16	417.917,51 433.993,42	17	417.920,686 433.986,003	8.068
17	417.920,686 433.986,003	18	417.920,908 433.984,831	1.193
18	417.920,908 433.984,831	1	417.926,865 433.987,405	6.489

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Jud. Valcea, PUNCTUL -CARARE- IN VATRA SATULUI-

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36317	Din acte: 2.748 Masurata: 2.784	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>45744 / 29/08/2016</b>		
Act Notarial nr. 226, din 22/12/2008 emis de NP GRESOIU DUMITRU (act administrativ nr 4148 din 26.08.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) <b>MARDALE ION</b>	A1
<b>89324 / 21/08/2025</b>		
Act Notarial nr. Antecontract aut. nr. 739, din 20/08/2025 emis de NOTAR PUBLIC ENE GEORGE (Promisiune bilaterala de vanzare-cumparare);		
B3	Se noteaza promisiunea de vanzare-cumparare avand ca obiect imobilul de sub A1, perfectarea in forma autentica a contractului de vanzare-cumparare va avea loc cel mai tarziu la data de 25.02.2026, 1) <b>MATACHE IONUȚ-VIOREL</b> , casatorit cu 2) <b>MATACHE ADRIANA-MIHAELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36317	Din acte: 2.748 Masurata: 2.784	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.784	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.938,979 435.072,833	2	419.014,22 435.173,878	125.981
2	419.014,22 435.173,878	3	419.042,039 435.212,044	47.229
3	419.042,039 435.212,044	4	419.032,93 435.218,914	11.41
4	419.032,93 435.218,914	5	419.024,123 435.210,236	12.365
5	419.024,123 435.210,236	6	419.017,453 435.202,462	10.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.017,453 435.202,462	7	419.008,968 435.191,684	13.717
7	419.008,968 435.191,684	8	419.004,816 435.185,857	7.155
8	419.004,816 435.185,857	9	418.995,421 435.173,98	15.144
9	418.995,421 435.173,98	10	418.994,527 435.172,784	1.494
10	418.994,527 435.172,784	11	418.987,529 435.163,42	11.69
11	418.987,529 435.163,42	12	418.980,392 435.153,574	12.161
12	418.980,392 435.153,574	13	418.968,641 435.139,657	18.215
13	418.968,641 435.139,657	14	418.959,785 435.129,432	13.527
14	418.959,785 435.129,432	15	418.953,381 435.122,133	9.71
15	418.953,381 435.122,133	16	418.945,925 435.112,885	11.879
16	418.945,925 435.112,885	17	418.930,913 435.095,805	22.74
17	418.930,913 435.095,805	18	418.924,661 435.085,614	11.955
18	418.924,661 435.085,614	1	418.938,979 435.072,833	19.193

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL DOSUL CARARII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36500	12.938	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>50831 / 05/09/2018</b>	
Act Notarial nr. 2348, din 03/09/2018 emis de NOTAR PUBLIC FIRAN RODICA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) TUDORA CONSTANTIN OCTAVIAN	
OBSERVATII: bun propriu;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

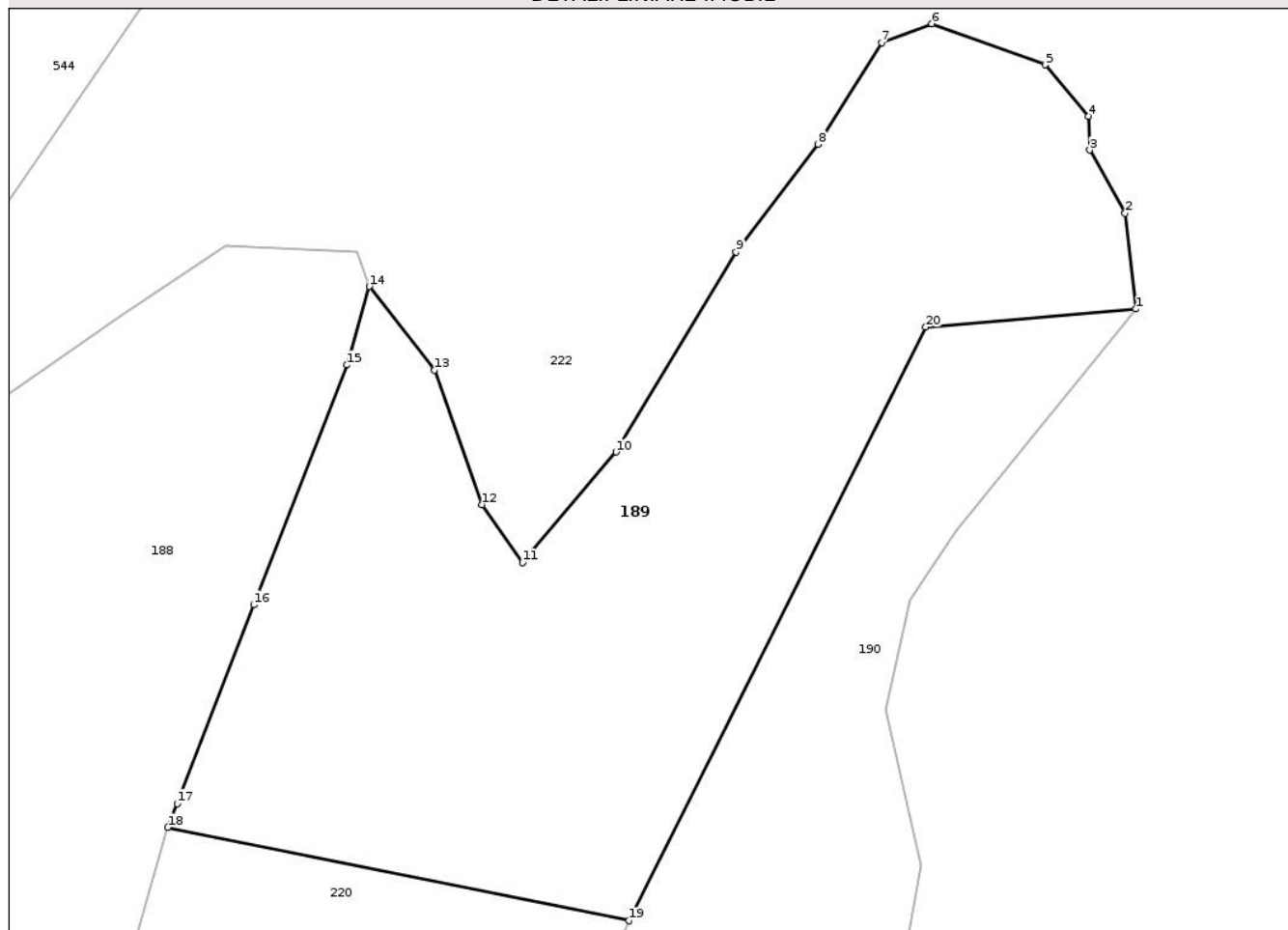
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36500	12.938	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.938	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.325,17 434.480,658	2	418.323,133 434.499,171	18.624
2	418.323,133 434.499,171	3	418.316,272 434.511,372	13.998
3	418.316,272 434.511,372	4	418.316,013 434.517,952	6.585
4	418.316,013 434.517,952	5	418.307,641 434.527,864	12.975
5	418.307,641 434.527,864	6	418.285,668 434.535,828	23.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.285,668 434.535,828	7	418.275,958 434.532,161	10.379
7	418.275,958 434.532,161	8	418.263,601 434.512,509	23.214
8	418.263,601 434.512,509	9	418.247,775 434.491,669	26.168
9	418.247,775 434.491,669	10	418.224,534 434.452,963	45.147
10	418.224,534 434.452,963	11	418.206,371 434.431,59	28.048
11	418.206,371 434.431,59	12	418.198,561 434.442,777	13.643
12	418.198,561 434.442,777	13	418.189,292 434.468,811	27.635
13	418.189,292 434.468,811	14	418.176,737 434.484,991	20.48
14	418.176,737 434.484,991	15	418.172,414 434.469,812	15.783
15	418.172,414 434.469,812	16	418.154,344 434.423,413	49.793
16	418.154,344 434.423,413	17	418.139,486 434.384,975	41.21
17	418.139,486 434.384,975	18	418.137,691 434.380,325	4.984
18	418.137,691 434.380,325	19	418.227,03 434.362,298	91.14
19	418.227,03 434.362,298	20	418.284,489 434.477,165	128.437
20	418.284,489 434.477,165	1	418.325,17 434.480,658	40.831

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL DOSUL CARARII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36501	8.061	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>77617 / 08/10/2019</b>	
Act Notarial nr. 4207, din 07/10/2019 emis de ISBASOIU FLOREA;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) S.P.I. SRL, CIF:13823963	

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>7407 / 12/02/2019</b>	
Act Notarial nr. 583, din 11/02/2019 emis de ISBASOIU FLOREA (Contract de comodat);	
C1	A1
Se noteaza transmiterea folosintei cu titlu gratuit, in scopul impaduririi, a terenului de sub A1, pe o perioada de 10 (zece) ani, incepand cu 11.02.2019, 1) S.P.I. SRL, CIF:13823963	

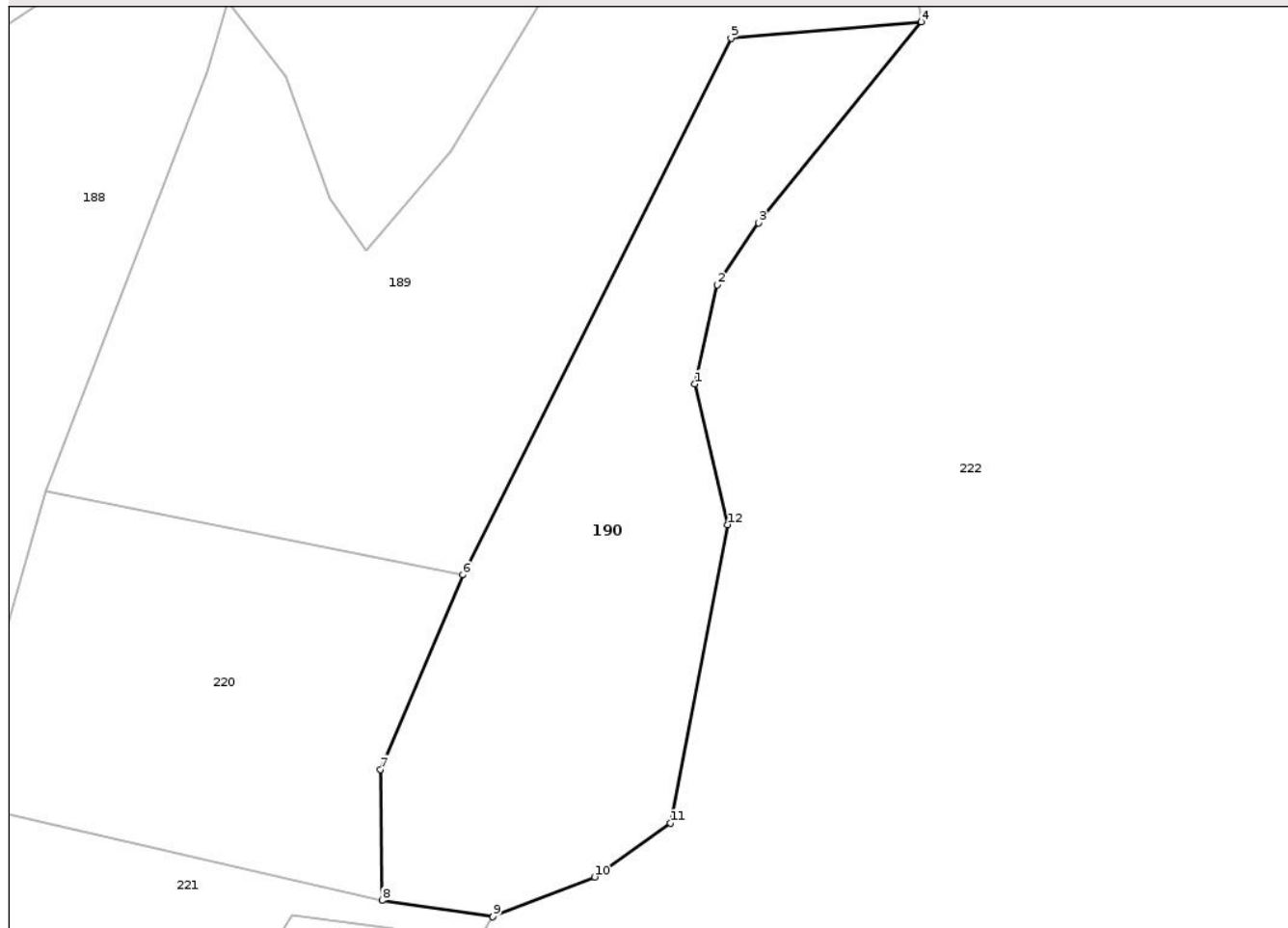
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36501	8.061	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.061	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.276,74 434.403,144	2	418.281,578 434.424,367	21.768
2	418.281,578 434.424,367	3	418.290,363 434.437,647	15.922
3	418.290,363 434.437,647	4	418.325,17 434.480,658	55.331
4	418.325,17 434.480,658	5	418.284,489 434.477,165	40.831
5	418.284,489 434.477,165	6	418.227,03 434.362,298	128.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.227,03 434.362,298	7	418.209,411 434.320,694	45.181
7	418.209,411 434.320,694	8	418.209,745 434.292,672	28.024
8	418.209,745 434.292,672	9	418.233,491 434.289,162	24.004
9	418.233,491 434.289,162	10	418.255,237 434.297,672	23.352
10	418.255,237 434.297,672	11	418.271,526 434.309,204	19.958
11	418.271,526 434.309,204	12	418.283,698 434.373,066	65.011
12	418.283,698 434.373,066	1	418.276,74 434.403,144	30.872

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul In Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.086	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;	
B2	A1
Se notează posesia factică.	
1) DEACONESCU IULICA	
2) LOPOTARU VIOREL-IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

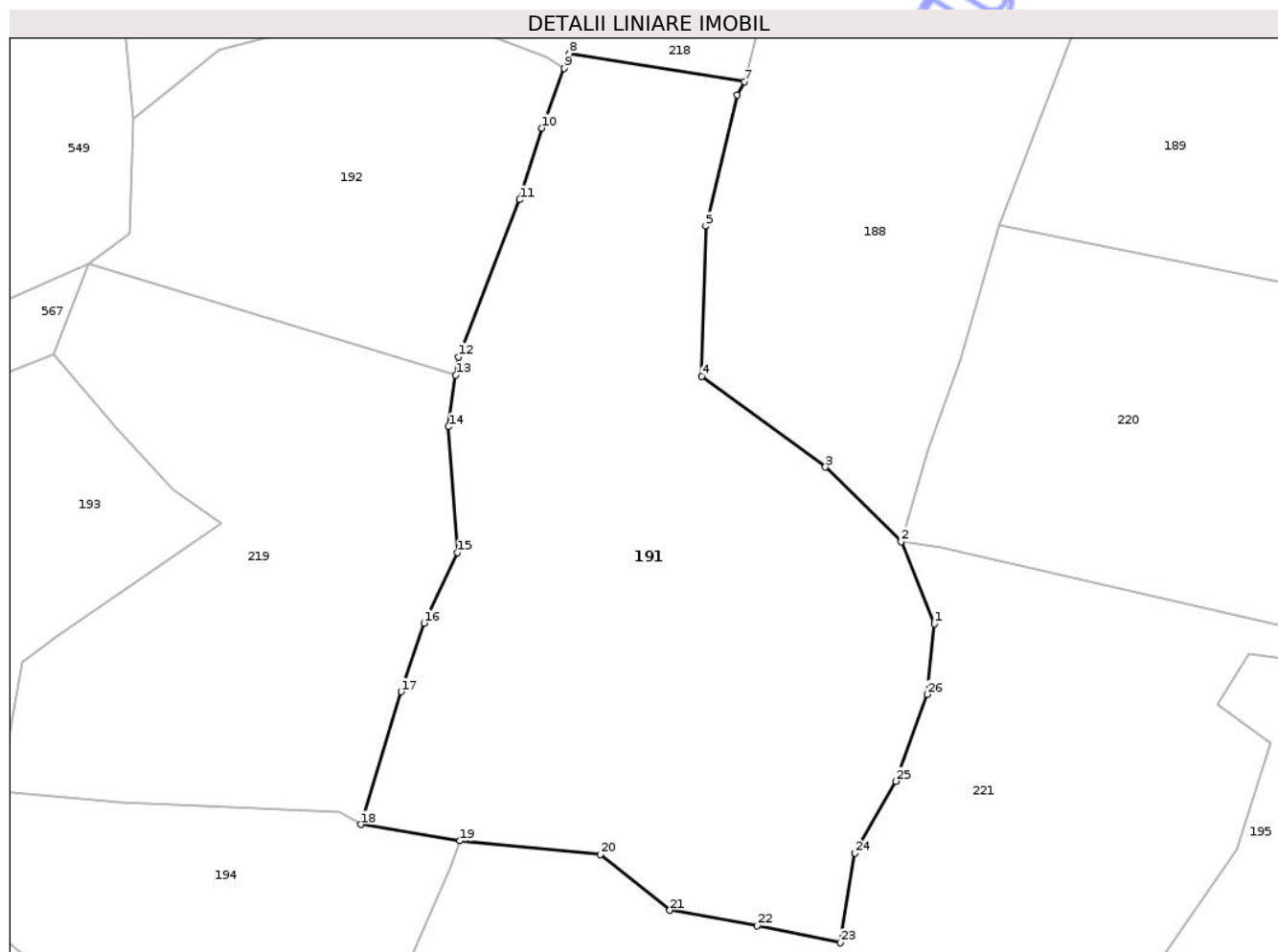
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.086	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.086	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.123,938 434.296,073	2	418.116,934 434.313,381	18.671
3	418.100,902 434.329,167	4	418.074,769 434.348,341	32.413
5	418.075,602 434.380,089	6	418.082,286 434.407,808	28.513
7	418.083,798 434.410,615	8	418.046,765 434.416,663	37.524
9	418.045,67 434.413,424	10	418.040,96 434.400,852	13.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.116,934 434.313,381	3	418.100,902 434.329,167	22.499
4	418.074,769 434.348,341	5	418.075,602 434.380,089	31.759
6	418.082,286 434.407,808	7	418.083,798 434.410,615	3.188
8	418.046,765 434.416,663	9	418.045,67 434.413,424	3.419
10	418.040,96 434.400,852	11	418.036,233 434.385,691	15.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.036,233 434.385,691	12	418.023,24 434.352,475	35.667
13	418.022,705 434.348,62	14	418.021,192 434.337,725	11.0
15	418.022,993 434.311,114	16	418.015,986 434.296,181	16.495
17	418.011,161 434.281,701	18	418.002,657 434.253,606	29.354
19	418.023,608 434.250,174	20	418.053,316 434.247,276	29.849
21	418.067,999 434.235,498	22	418.086,454 434.232,209	18.746
23	418.104,117 434.228,612	24	418.107,182 434.247,583	19.217
25	418.115,852 434.262,739	26	418.122,445 434.281,125	19.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.023,24 434.352,475	13	418.022,705 434.348,62	3.892
14	418.021,192 434.337,725	15	418.022,993 434.311,114	26.672
16	418.015,986 434.296,181	17	418.011,161 434.281,701	15.263
18	418.002,657 434.253,606	19	418.023,608 434.250,174	21.23
20	418.053,316 434.247,276	21	418.067,999 434.235,498	18.823
22	418.086,454 434.232,209	23	418.104,117 434.228,612	18.026
24	418.107,182 434.247,583	25	418.115,852 434.262,739	17.461
26	418.122,445 434.281,125	1	418.123,938 434.296,073	15.022

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul "CARARE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37500	5.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66957 / 24/06/2025</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 278, din 24/06/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT JUD. VALCEA (IN DOSAR NR. 278/1977);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) OANCEA TOMA, defunct	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) OANCEA ANDREI	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) PRIPOR RODICA, defuncta	A1
<b>112751 / 15/10/2025</b>		
Act Notarial nr. 3318, din 14/10/2025 emis de NP SABAU CALIN-GIANI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) OANCEA ANDREI, BUN PROPRIU	A1

**C. Partea III. SARCINI**

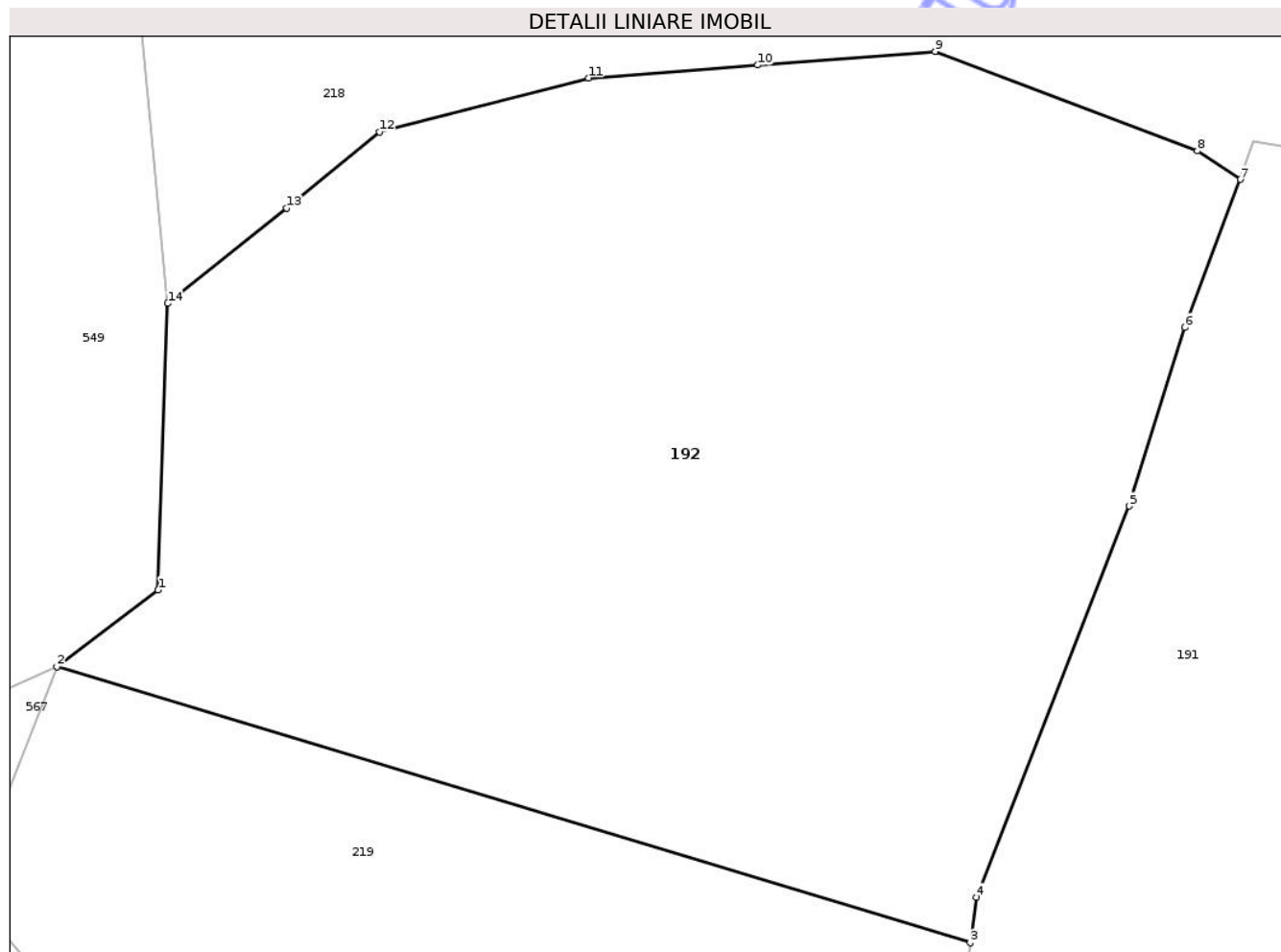
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>112751 / 15/10/2025</b>		
Act Notarial nr. 3318, din 14/10/2025 emis de NP SABAU CALIN-GIANI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) MĂRGĂRITA ECATERINA	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37500	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.953,693 434.378,567	2	417.945,095 434.372,061	10.782
2	417.945,095 434.372,061	3	418.022,705 434.348,62	81.072
3	418.022,705 434.348,62	4	418.023,24 434.352,475	3.892
4	418.023,24 434.352,475	5	418.036,233 434.385,691	35.667
5	418.036,233 434.385,691	6	418.040,96 434.400,852	15.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.040,96 434.400,852	7	418.045,67 434.413,424	13.425
7	418.045,67 434.413,424	8	418.042,018 434.415,832	4.374
8	418.042,018 434.415,832	9	418.019,729 434.424,287	23.839
9	418.019,729 434.424,287	10	418.004,635 434.423,122	15.139
10	418.004,635 434.423,122	11	417.990,273 434.422,043	14.402
11	417.990,273 434.422,043	12	417.972,494 434.417,443	18.365
12	417.972,494 434.417,443	13	417.964,618 434.410,996	10.178
13	417.964,618 434.410,996	14	417.954,505 434.402,898	12.956
14	417.954,505 434.402,898	1	417.953,693 434.378,567	24.345

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "Dosul Cararii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36936	10.970	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>41326 / 10/05/2023</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 162, din 05/05/2023 emis de NOTAR PUBLIC MANEA ANDREESCU ALEXANDRU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>POPOVICI NICOLAE-CĂTĂLIN</b> , necasatorit	
<i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

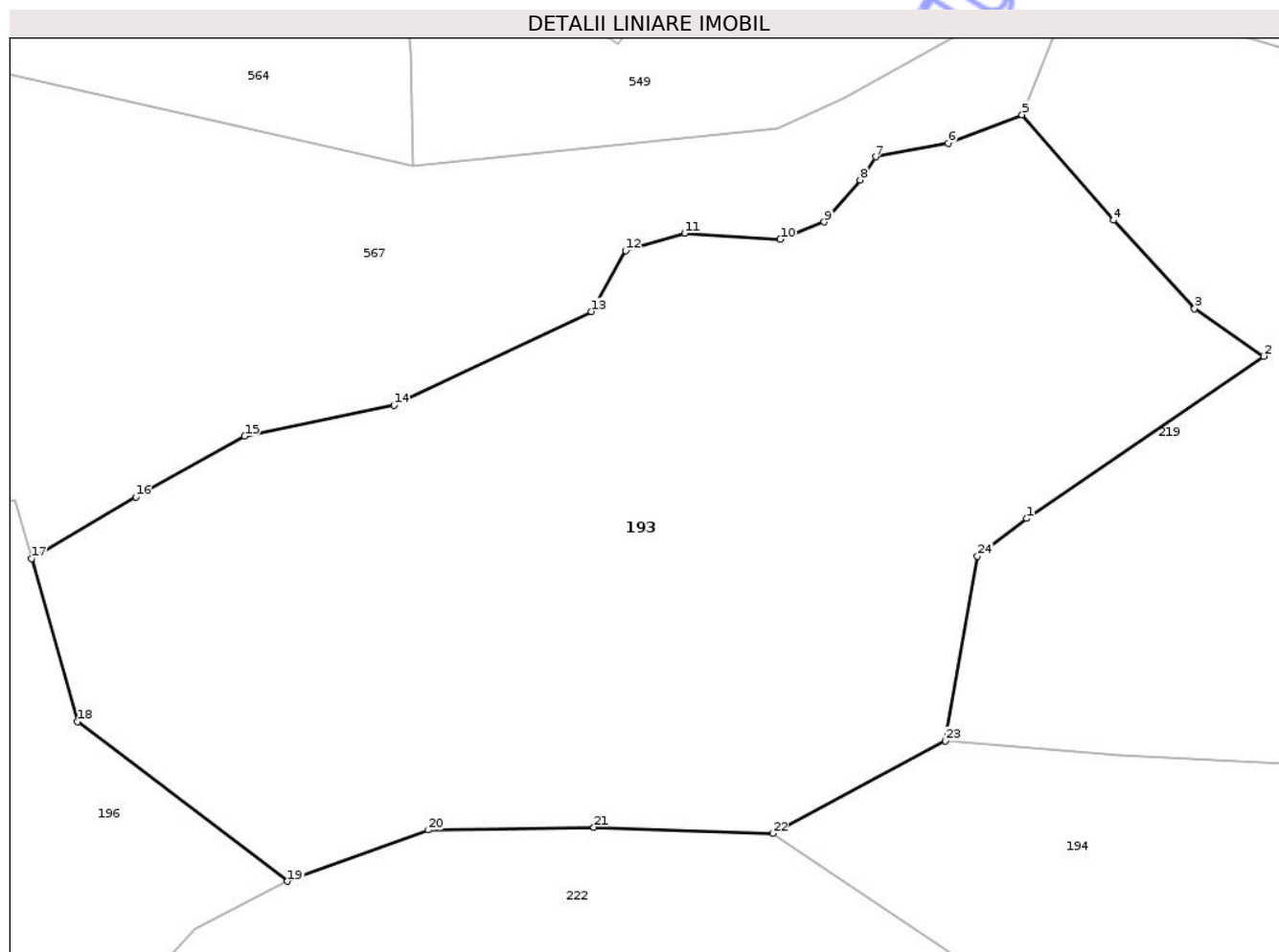
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36936	10.970	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.970	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.938,241 434.293,388	2	417.973,171 434.317,303	42.332
3	417.962,966 434.324,31	4	417.951,007 434.337,342	17.688
5	417.937,531 434.352,898	6	417.926,612 434.348,702	11.697
7	417.915,95 434.346,695	8	417.913,622 434.343,259	4.15
9	417.908,359 434.337,067	10	417.901,877 434.334,525	6.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.973,171 434.317,303	3	417.962,966 434.324,31	12.379
4	417.951,007 434.337,342	5	417.937,531 434.352,898	20.581
6	417.926,612 434.348,702	7	417.915,95 434.346,695	10.849
8	417.913,622 434.343,259	9	417.908,359 434.337,067	8.127
10	417.901,877 434.334,525	11	417.887,759 434.335,409	14.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.887,759 434.335,409	12	417.879,056 434.332,853	9.071
13	417.874,013 434.323,886	14	417.844,892 434.310,045	32.243
15	417.822,853 434.305,514	16	417.806,817 434.296,537	18.378
17	417.791,449 434.287,489	18	417.798,231 434.263,45	24.977
19	417.829,184 434.239,905	20	417.849,936 434.247,485	22.093
21	417.874,363 434.247,878	22	417.900,748 434.246,968	26.401
23	417.926,225 434.260,595	24	417.930,95 434.287,828	27.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.879,056 434.332,853	13	417.874,013 434.323,886	10.288
14	417.844,892 434.310,045	15	417.822,853 434.305,514	22.5
16	417.806,817 434.296,537	17	417.791,449 434.287,489	17.834
18	417.798,231 434.263,45	19	417.829,184 434.239,905	38.89
20	417.849,936 434.247,485	21	417.874,363 434.247,878	24.43
22	417.900,748 434.246,968	23	417.926,225 434.260,595	28.892
24	417.930,95 434.287,828	1	417.938,241 434.293,388	9.169

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Dosul Cărării

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.030	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) DUMITRESCU OVIDIU 2) DUMITRESCU VASILE 3) GHEORGHESCU ILARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

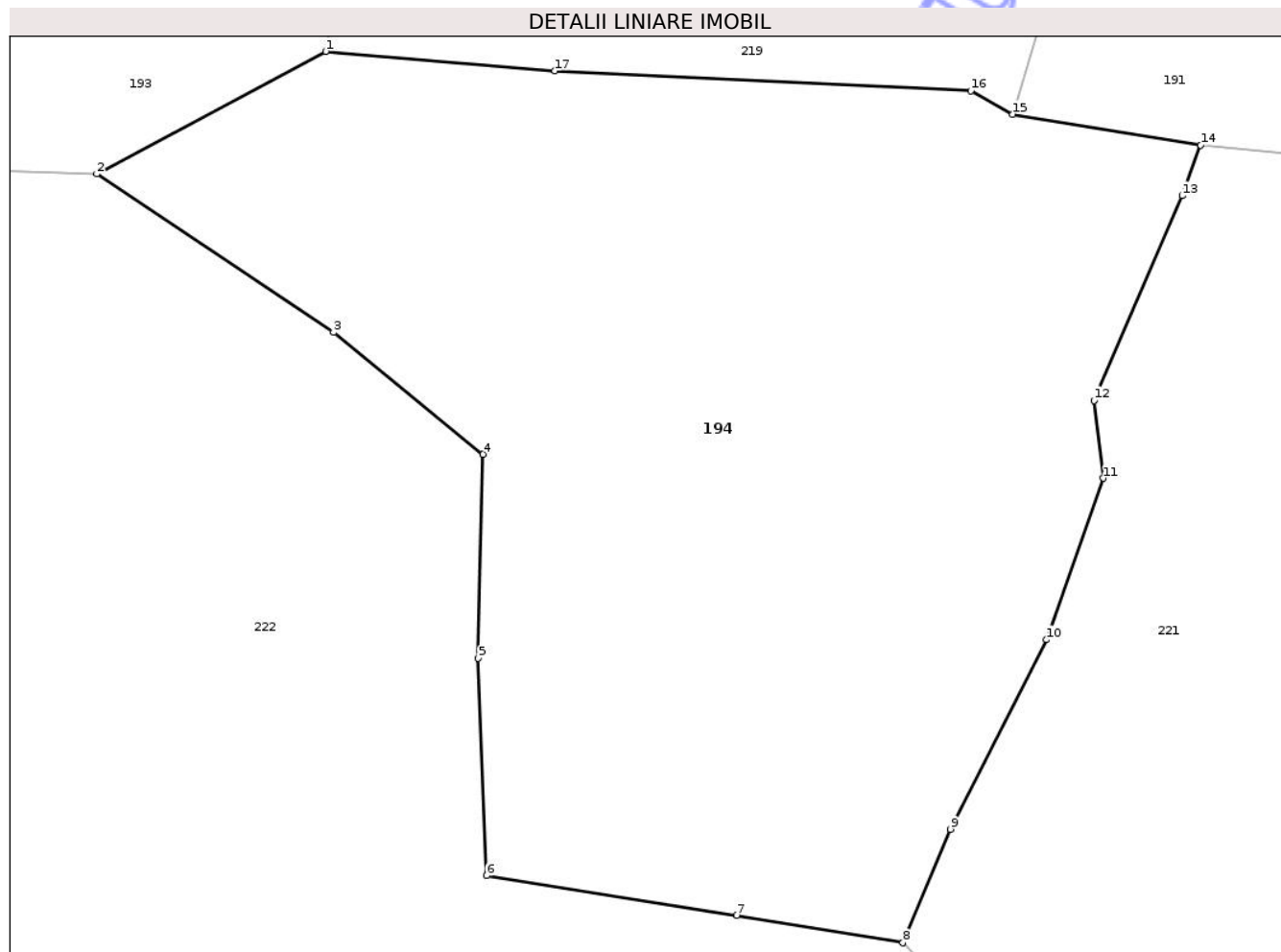
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.030	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.030	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.926,225 434.260,595	2	417.900,748 434.246,968	28.892
2	417.900,748 434.246,968	3	417.927,102 434.229,353	31.699
3	417.927,102 434.229,353	4	417.943,755 434.215,835	21.449
4	417.943,755 434.215,835	5	417.943,22 434.193,134	22.707
5	417.943,22 434.193,134	6	417.944,156 434.169,005	24.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.944,156 434.169,005	7	417.971,974 434.164,564	28.17
7	417.971,974 434.164,564	8	417.990,455 434.161,532	18.728
8	417.990,455 434.161,532	9	417.995,734 434.174,148	13.676
9	417.995,734 434.174,148	10	418.006,442 434.195,211	23.629
10	418.006,442 434.195,211	11	418.012,731 434.213,153	19.012
11	418.012,731 434.213,153	12	418.011,743 434.221,813	8.716
12	418.011,743 434.221,813	13	418.021,549 434.244,565	24.775
13	418.021,549 434.244,565	14	418.023,608 434.250,174	5.975
14	418.023,608 434.250,174	15	418.002,657 434.253,606	21.23
15	418.002,657 434.253,606	16	417.998,035 434.256,231	5.315
16	417.998,035 434.256,231	17	417.951,726 434.258,426	46.361
17	417.951,726 434.258,426	1	417.926,225 434.260,595	25.593

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36876	32.520	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; Imobil înregistrat în planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12 <sup>1</sup> , alin. (2) din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>42046 / 26/05/2022</b>		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, domeniu public	A1
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA, CIF:1590120	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

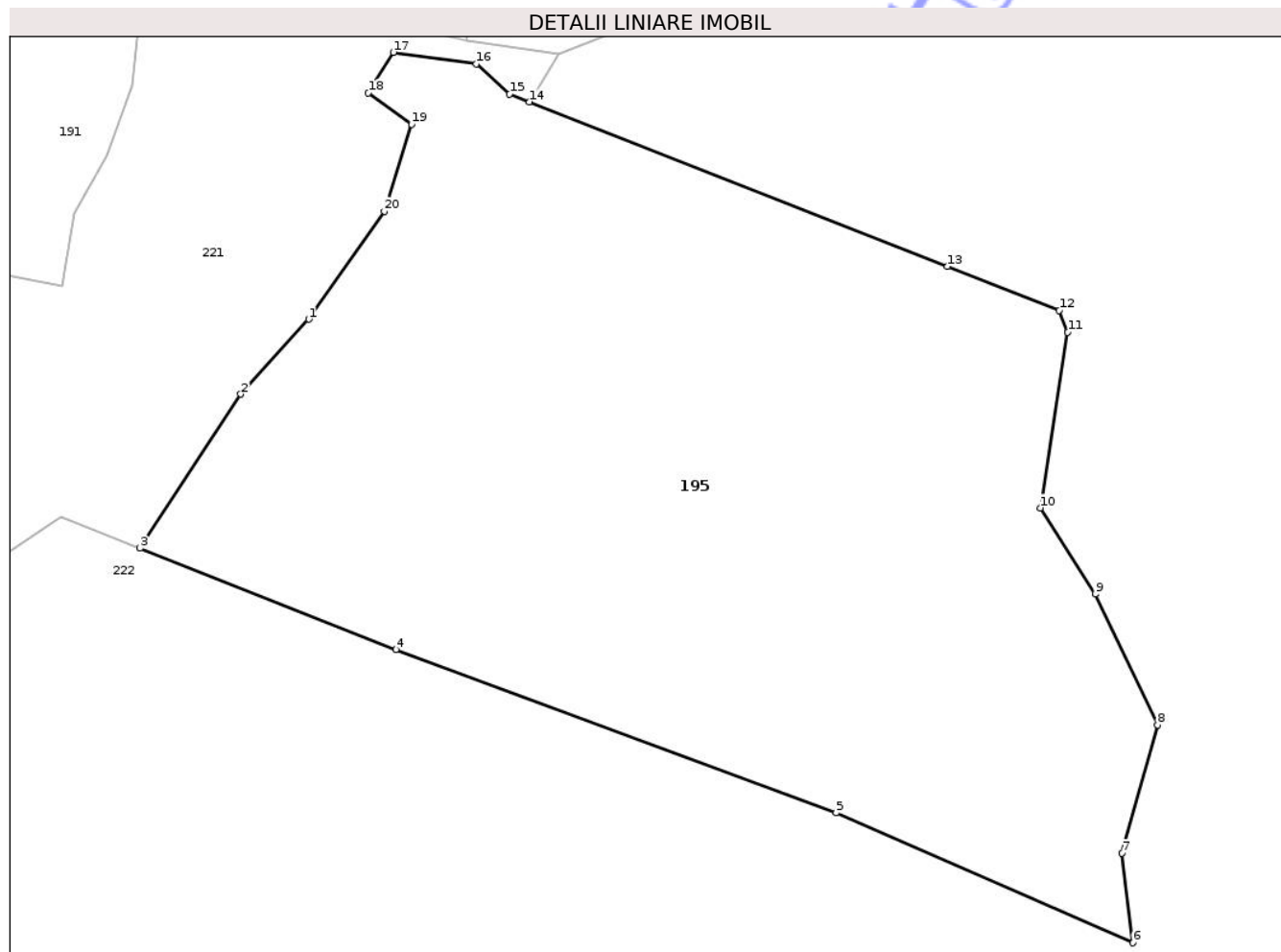
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36876	32.520	Imobil înregistrat în planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12 <sup>^</sup> 1, alin. (2) din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	32.520	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE, U.A.: 226%.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.168,433 434.220,099	2	418.150,707 434.200,613	26.342
2	418.150,707 434.200,613	3	418.124,454 434.160,438	47.992
3	418.124,454 434.160,438	4	418.191,1 434.134,06	71.676
4	418.191,1 434.134,06	5	418.305,797 434.091,526	122.33
5	418.305,797 434.091,526	6	418.383,053 434.057,695	84.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.383,053 434.057,695	7	418.380,307 434.081,038	23.504
7	418.380,307 434.081,038	8	418.389,459 434.114,467	34.659
8	418.389,459 434.114,467	9	418.373,306 434.148,552	37.719
9	418.373,306 434.148,552	10	418.358,951 434.170,976	26.625
10	418.358,951 434.170,976	11	418.366,13 434.216,724	46.308
11	418.366,13 434.216,724	12	418.363,898 434.222,367	6.068
12	418.363,898 434.222,367	13	418.334,776 434.233,834	31.298
13	418.334,776 434.233,834	14	418.225,864 434.276,72	117.052
14	418.225,864 434.276,72	15	418.220,694 434.278,756	5.556
15	418.220,694 434.278,756	16	418.212,056 434.286,601	11.669
16	418.212,056 434.286,601	17	418.190,433 434.289,619	21.833
17	418.190,433 434.289,619	18	418.183,896 434.279,059	12.42
18	418.183,896 434.279,059	19	418.195,14 434.270,896	13.895
19	418.195,14 434.270,896	20	418.188,044 434.248,259	23.723
20	418.188,044 434.248,259	1	418.168,433 434.220,099	34.316

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL LA CRUCE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.204	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;	
B2	A1
Se notează posesia faptică.	
1) VANGU CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

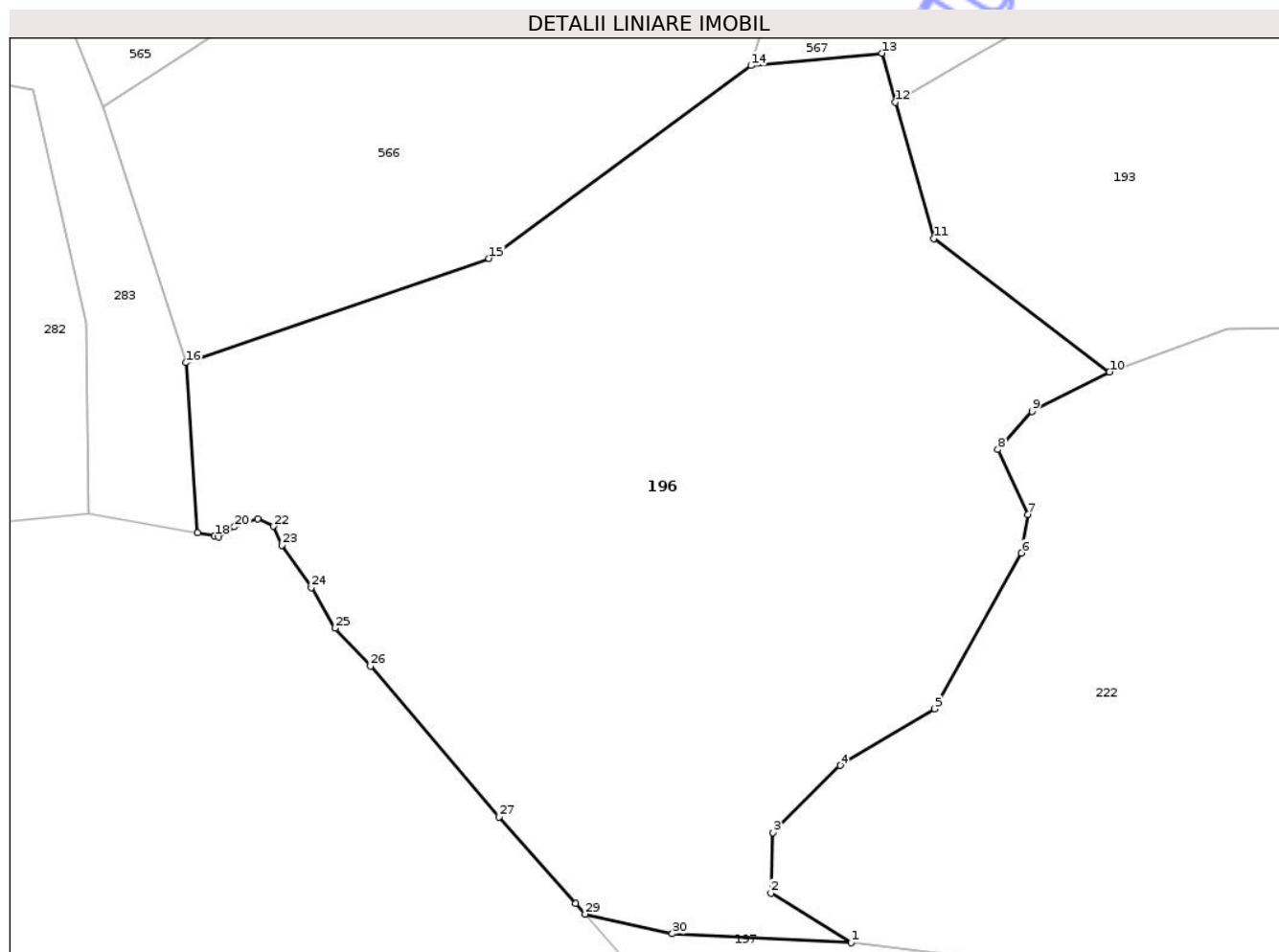
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.204	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.204	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.783,594 434.139,291	2	417.769,482 434.148,059	16.614
3	417.769,863 434.158,733	4	417.781,687 434.170,55	16.717
5	417.798,331 434.180,534	6	417.813,666 434.207,99	31.449
7	417.814,867 434.214,773	8	417.809,526 434.226,209	12.622
9	417.815,517 434.232,948	10	417.829,184 434.239,905	15.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.769,482 434.148,059	3	417.769,863 434.158,733	10.681
4	417.781,687 434.170,55	5	417.798,331 434.180,534	19.409
6	417.813,666 434.207,99	7	417.814,867 434.214,773	6.888
8	417.809,526 434.226,209	9	417.815,517 434.232,948	9.017
10	417.829,184 434.239,905	11	417.798,231 434.263,45	38.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.798,231 434.263,45	12	417.791,449 434.287,489	24.977
13	417.789,061 434.296,098	14	417.765,96 434.293,92	23.203
15	417.719,72 434.259,94	16	417.666,29 434.241,553	56.505
17	417.668,319 434.211,526	18	417.671,319 434.210,992	3.047
19	417.672,01 434.210,869	20	417.674,84 434.212,592	3.313
21	417.678,936 434.214,039	22	417.681,712 434.212,718	3.074
23	417.683,18 434.209,392	24	417.688,391 434.201,937	9.096
25	417.692,589 434.194,755	26	417.698,831 434.188,041	9.167
27	417.721,515 434.161,485	28	417.734,985 434.146,264	20.325
29	417.736,686 434.144,348	30	417.752,093 434.140,878	15.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.791,449 434.287,489	13	417.789,061 434.296,098	8.934
14	417.765,96 434.293,92	15	417.719,72 434.259,94	57.383
16	417.666,29 434.241,553	17	417.668,319 434.211,526	30.096
18	417.671,319 434.210,992	19	417.672,01 434.210,869	0.702
20	417.674,84 434.212,592	21	417.678,936 434.214,039	4.344
22	417.681,712 434.212,718	23	417.683,18 434.209,392	3.636
24	417.688,391 434.201,937	25	417.692,589 434.194,755	8.319
26	417.698,831 434.188,041	27	417.721,515 434.161,485	34.925
28	417.734,985 434.146,264	29	417.736,686 434.144,348	2.562
30	417.752,093 434.140,878	1	417.783,594 434.139,291	31.54

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.644	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;	
B2	A1
Se notează posesia factică.	
1) OANCEA ANDREI	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

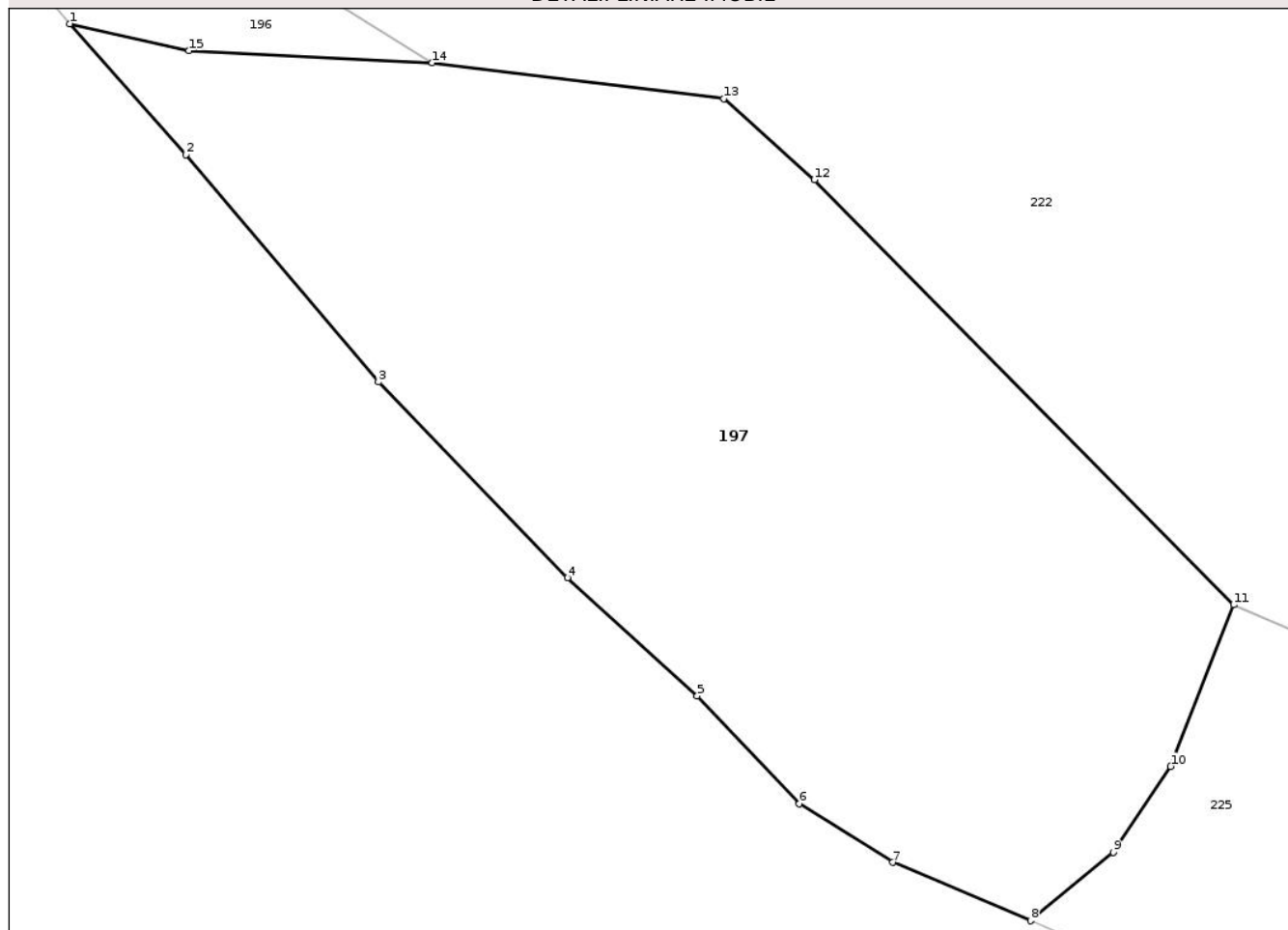
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.644	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.644	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.736,686 434.144,348	2	417.751,698 434.127,431	22.618
2	417.751,698 434.127,431	3	417.776,622 434.098,042	38.535
3	417.776,622 434.098,042	4	417.801,108 434.072,72	35.225
4	417.801,108 434.072,72	5	417.817,885 434.057,438	22.694
5	417.817,885 434.057,438	6	417.831,123 434.043,49	19.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.831,123 434.043,49	7	417.843,202 434.035,907	14.262
7	417.843,202 434.035,907	8	417.861,041 434.028,363	19.368
8	417.861,041 434.028,363	9	417.871,796 434.037,181	13.908
9	417.871,796 434.037,181	10	417.879,18 434.048,328	13.371
10	417.879,18 434.048,328	11	417.887,328 434.069,202	22.408
11	417.887,328 434.069,202	12	417.833,051 434.124,168	77.248
12	417.833,051 434.124,168	13	417.821,365 434.134,672	15.713
13	417.821,365 434.134,672	14	417.783,594 434.139,291	38.053
14	417.783,594 434.139,291	15	417.752,093 434.140,878	31.54
15	417.752,093 434.140,878	1	417.736,686 434.144,348	15.793

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL CHICA LUPULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36904	3.295	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>78234 / 03/10/2022</b>		
Act Notarial nr. 1207, din 27/09/2022 emis de CONSTANTINESCU ANA LOREDANA ((CONTRACT DE DONATIE));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>RĂDULESCU ION</b> <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

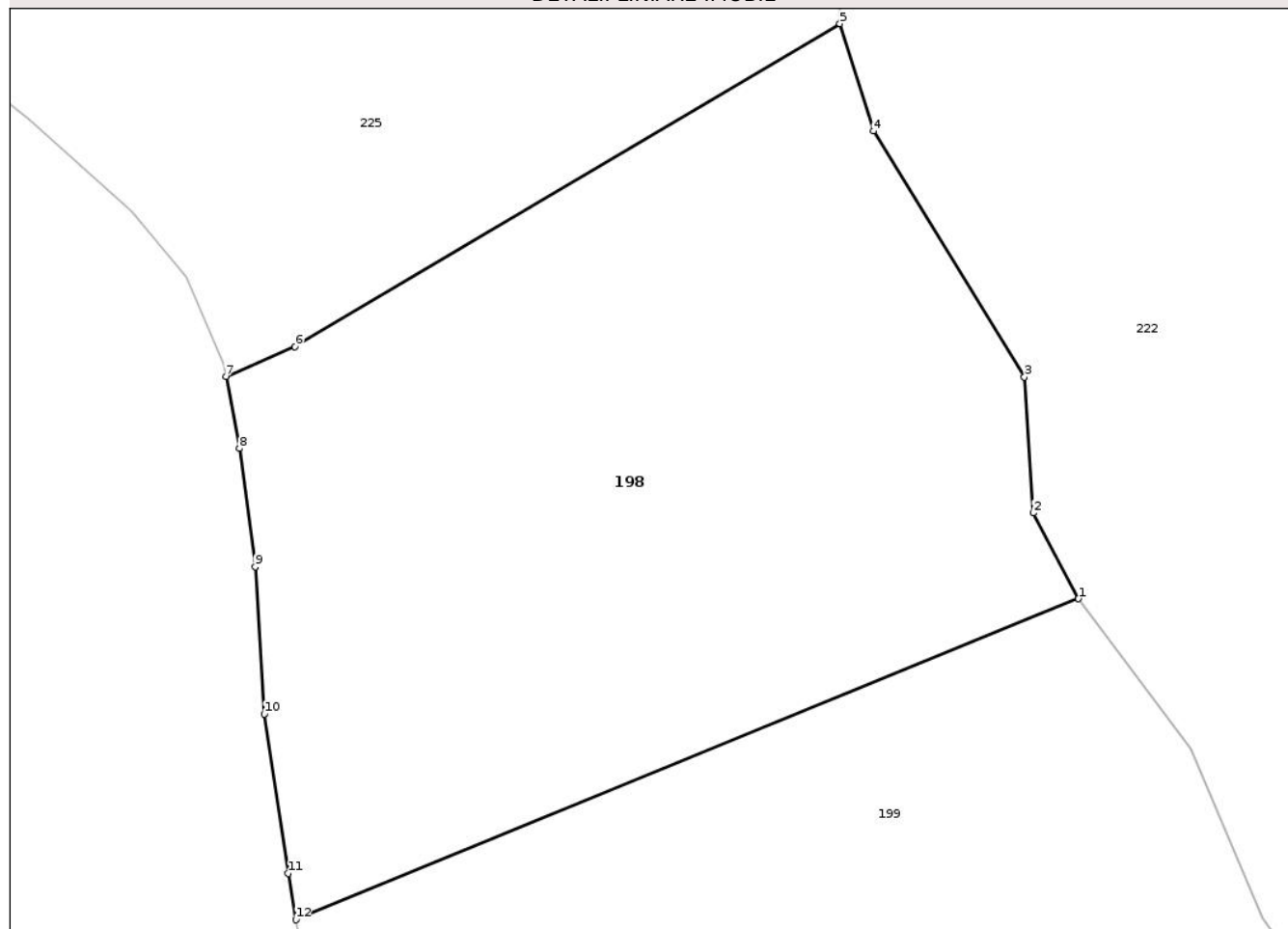
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36904	3.295	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.295	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.994,43 433.965,674	2	417.990,525 433.973,063	8.357
2	417.990,525 433.973,063	3	417.989,764 433.984,789	11.751
3	417.989,764 433.984,789	4	417.976,734 434.005,967	24.865
4	417.976,734 434.005,967	5	417.973,848 434.015,216	9.689
5	417.973,848 434.015,216	6	417.926,865 433.987,405	54.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.926,865 433.987,405	7	417.920,908 433.984,831	6.489
7	417.920,908 433.984,831	8	417.922,082 433.978,619	6.322
8	417.922,082 433.978,619	9	417.923,428 433.968,444	10.264
9	417.923,428 433.968,444	10	417.924,221 433.955,743	12.726
10	417.924,221 433.955,743	11	417.926,267 433.942,003	13.891
11	417.926,267 433.942,003	12	417.926,939 433.938,021	4.038
12	417.926,939 433.938,021	1	417.994,43 433.965,674	72.936

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL CHICA LUPULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36903	3.602	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>78235 / 03/10/2022</b>		
Act Notarial nr. 1206, din 27/09/2022 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA ((CONTRACT DE DONATIE));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MANTA IULIANA</b> <i>OBSERVATII: cu titlu de donatie, bun propriu</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

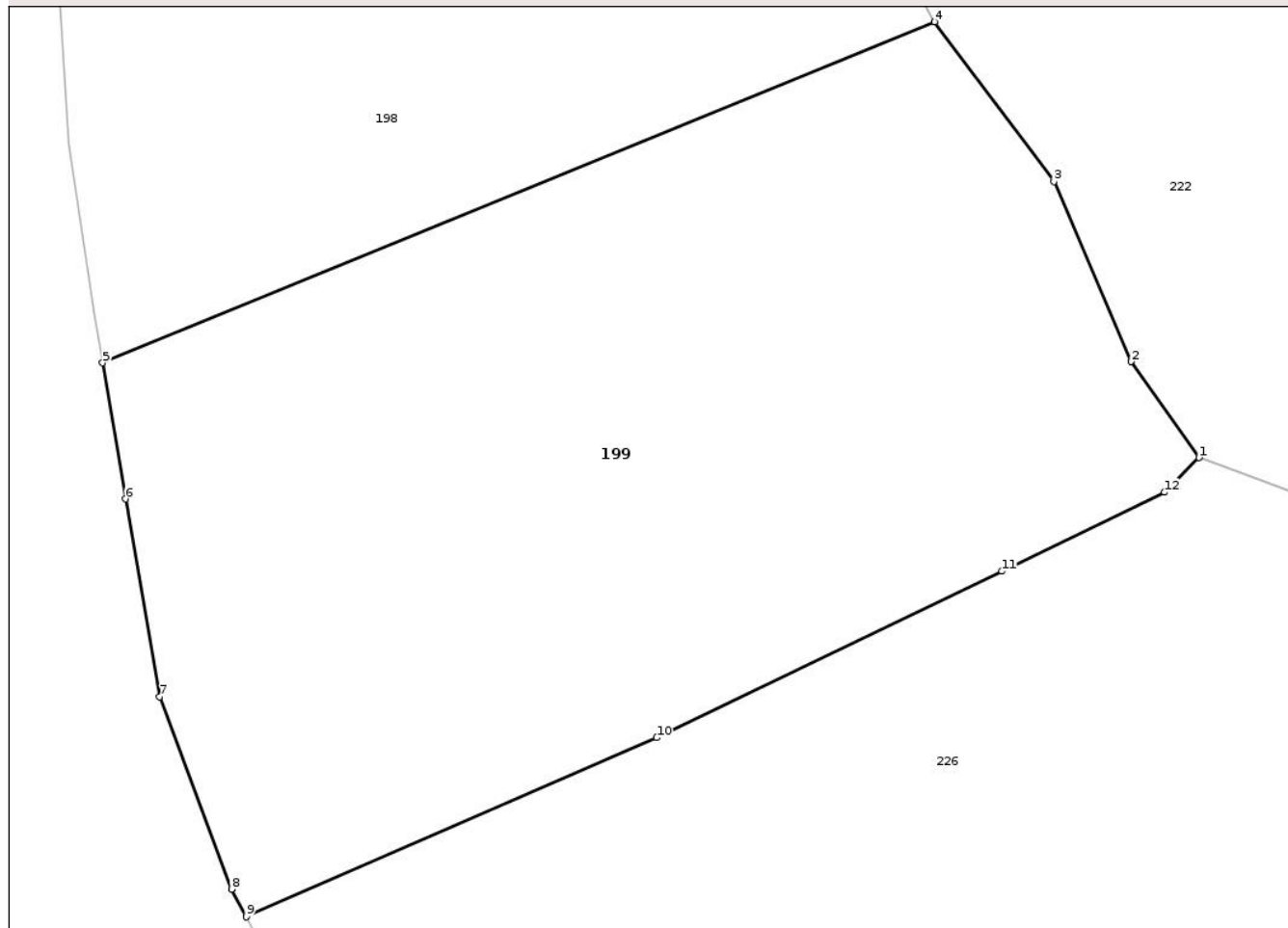
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36903	3.602	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.602	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.015,861 433.930,339	2	418.010,342 433.938,12	9.54
2	418.010,342 433.938,12	3	418.004,09 433.952,712	15.875
3	418.004,09 433.952,712	4	417.994,43 433.965,674	16.166
4	417.994,43 433.965,674	5	417.926,939 433.938,021	72.936
5	417.926,939 433.938,021	6	417.928,8 433.926,986	11.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.928,8 433.926,986	7	417.931,569 433.910,949	16.274
7	417.931,569 433.910,949	8	417.937,399 433.895,363	16.641
8	417.937,399 433.895,363	9	417.938,573 433.893,115	2.536
9	417.938,573 433.893,115	10	417.971,873 433.907,633	36.327
10	417.971,873 433.907,633	11	417.999,886 433.921,131	31.095
11	417.999,886 433.921,131	12	418.013,084 433.927,537	14.671
12	418.013,084 433.927,537	1	418.015,861 433.930,339	3.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "Chica Lupului (La Prislop)"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37399	Din acte: 15.597 Masurata: 14.223	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>65520 / 29/07/2024</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 961, din 24/06/2015 emis de JUDECATORIA BREZOI (IN DOSAR NR. 246/198/2011);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BELEȚESCU LUMINIȚA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

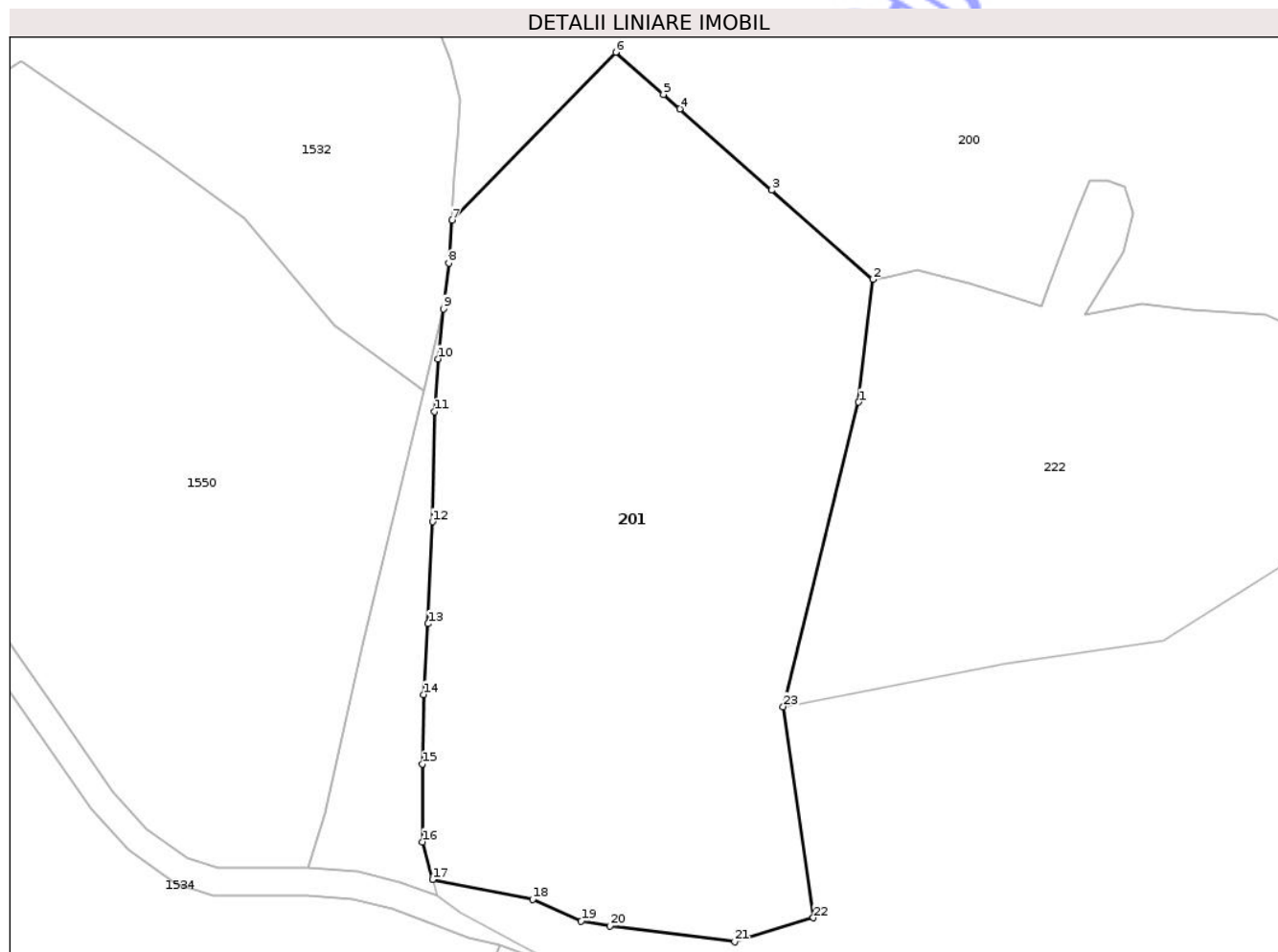
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37399	Din acte: 15.597 Masurata: 14.223	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.223	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.664,214 433.409,351	2	418.667,274 433.435,958	26.783
3	418.645,348 433.455,317	4	418.625,422 433.472,908	26.58
5	418.621,861 433.476,052	6	418.611,524 433.485,179	13.79
7	418.576,025 433.448,839	8	418.575,349 433.439,464	9.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.667,274 433.435,958	3	418.645,348 433.455,317	29.249
4	418.625,422 433.472,908	5	418.621,861 433.476,052	4.75
6	418.611,524 433.485,179	7	418.576,025 433.448,839	50.801
8	418.575,349 433.439,464	9	418.574,157 433.429,59	9.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.574,157 433.429,59	10	418.572,946 433.418,702	10.955
11	418.572,235 433.407,298	12	418.571,812 433.383,455	23.847
13	418.570,81 433.361,346	14	418.569,901 433.345,965	15.408
15	418.569,628 433.330,952	16	418.569,628 433.314,029	16.923
17	418.571,773 433.305,877	18	418.593,518 433.301,588	22.164
19	418.604,041 433.296,91	20	418.610,29 433.295,861	6.336
21	418.637,329 433.292,395	22	418.654,385 433.297,603	17.833
23	418.647,866 433.343,352	1	418.664,214 433.409,351	67.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.572,946 433.418,702	11	418.572,235 433.407,298	11.426
12	418.571,812 433.383,455	13	418.570,81 433.361,346	22.132
14	418.569,901 433.345,965	15	418.569,628 433.330,952	15.015
16	418.569,628 433.314,029	17	418.571,773 433.305,877	8.43
18	418.593,518 433.301,588	19	418.604,041 433.296,91	11.516
20	418.610,29 433.295,861	21	418.637,329 433.292,395	27.26
22	418.654,385 433.297,603	23	418.647,866 433.343,352	46.211

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36875	340.467	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>42050 / 26/05/2022</b>	
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, domeniu public
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR;	
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE
	1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA, CIF:1590120

## C. Partea III. SARCINI .

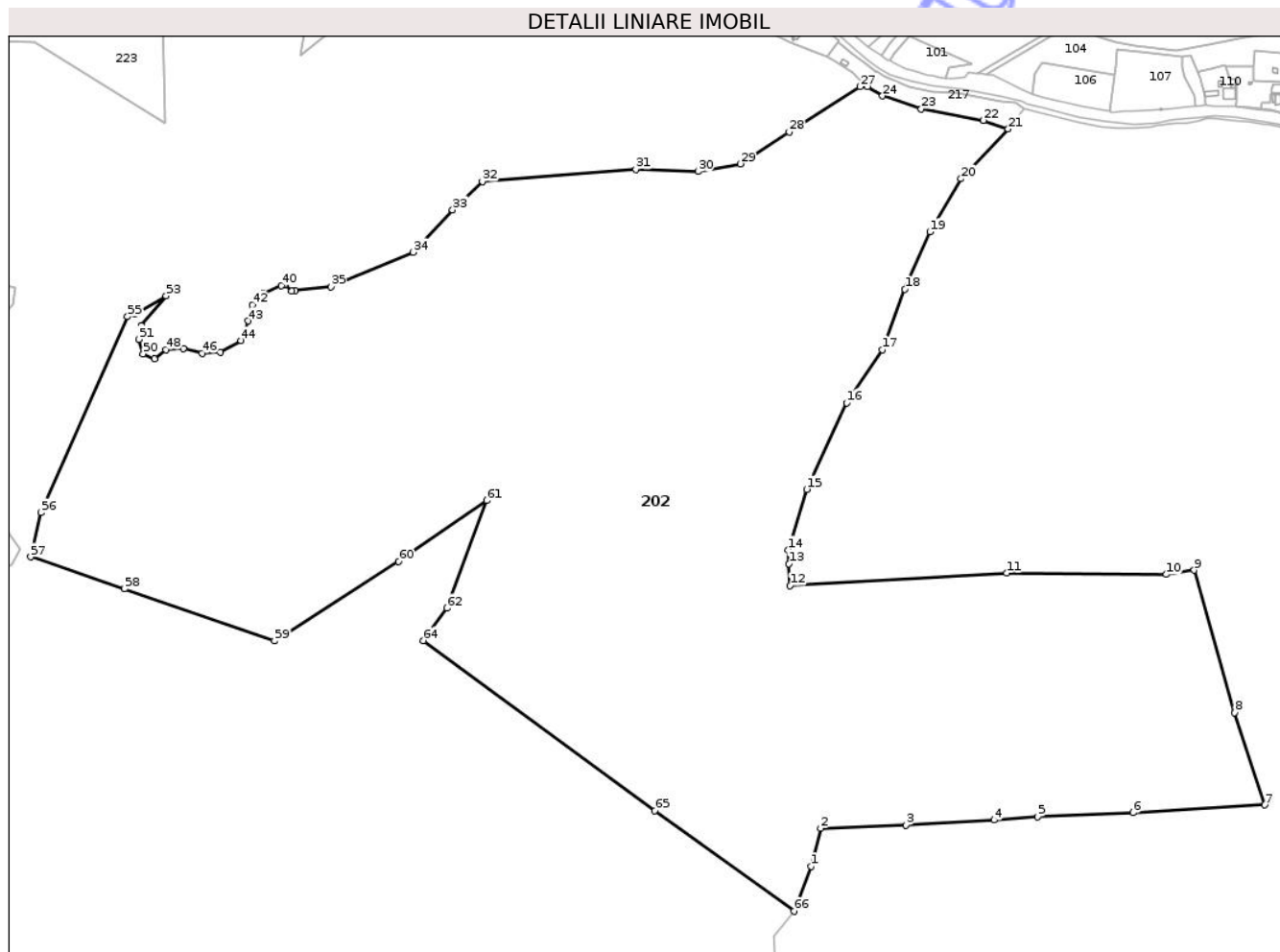
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36875	340.467	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	340.467	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE, U.A.: 215, 216, 220, 221, 222.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.734,24 434.003,856	2	419.742,304 434.036,098	33.23 5	2	419.742,304 434.036,098	3	419.814,866 434.038,944	72.61 8	3	419.814,866 434.038,944	4	419.890,235 434.043,23	75.49 1
4	419.890,235 434.043,23	5	419.927,235 434.046,006	37.10 4	5	419.927,235 434.046,006	6	420.008,494 434.049,355	81.32 8	6	420.008,494 434.049,355	7	420.120,628 434.056,091	112.3 36
7	420.120,628 434.056,091	8	420.095,001 434.134,615	82.6	8	420.095,001 434.134,615	9	420.060,609 434.255,762	125.9 34	9	420.060,609 434.255,762	10	420.036,684 434.252,074	24.20 8
10	420.036,684 434.252,074	11	419.900,757 434.253,376	135.9 33	11	419.900,757 434.253,376	12	419.716,346 434.242,613	184.7 25	12	419.716,346 434.242,613	13	419.715,432 434.261,197	18.60 6
13	419.715,432 434.261,197	14	419.714,85 434.273,023	11.84	14	419.714,85 434.273,023	15	419.730,497 434.324,543	53.84 4	15	419.730,497 434.324,543	16	419.764,549 434.398,143	81.09 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	419.764,549 434.398,143	17	419.794,922 434.443,224	54.358	17	419.794,922 434.443,224	18	419.814,248 434.494,744	55.025	18	419.814,248 434.494,744	19	419.835,416 434.543,503	53.156
19	419.835,416 434.543,503	20	419.862,107 434.588,583	52.389	20	419.862,107 434.588,583	21	419.902,212 434.630,971	58.353	21	419.902,212 434.630,971	22	419.881,158 434.638,351	22.31
22	419.881,158 434.638,351	23	419.828,164 434.647,905	53.848	23	419.828,164 434.647,905	24	419.795,153 434.659,193	34.888	24	419.795,153 434.659,193	25	419.782,181 434.666,807	15.041
25	419.782,181 434.666,807	26	419.778,782 434.670,164	4.778	26	419.778,782 434.670,164	27	419.776,039 434.667,008	4.182	27	419.776,039 434.667,008	28	419.715,64 434.628,393	71.688
28	419.715,64 434.628,393	29	419.674,072 434.601,293	49.622	29	419.674,072 434.601,293	30	419.637,924 434.594,969	36.697	30	419.637,924 434.594,969	31	419.585,058 434.596,776	52.897
31	419.585,058 434.596,776	32	419.454,329 434.586,185	131.157	32	419.454,329 434.586,185	33	419.429,026 434.562,247	34.832	33	419.429,026 434.562,247	34	419.395,59 434.526,112	49.231
34	419.395,59 434.526,112	35	419.325,163 434.496,903	76.244	35	419.325,163 434.496,903	36	419.295,195 434.493,446	30.167	36	419.295,195 434.493,446	37	419.292,198 434.493,216	3.005
37	419.292,198 434.493,216	38	419.286,665 434.498,285	7.504	38	419.286,665 434.498,285	39	419.285,951 434.498,939	0.968	39	419.285,951 434.498,939	40	419.283,117 434.497,752	3.073
40	419.283,117 434.497,752	41	419.267,659 434.491,277	16.759	41	419.267,659 434.491,277	42	419.258,505 434.481,363	13.494	42	419.258,505 434.481,363	43	419.254,692 434.467,636	14.247
43	419.254,692 434.467,636	44	419.248,969 434.450,861	17.724	44	419.248,969 434.450,861	45	419.231,041 434.441,329	20.304	45	419.231,041 434.441,329	46	419.215,786 434.440,185	15.298
46	419.215,786 434.440,185	47	419.199,764 434.444,378	16.562	47	419.199,764 434.444,378	48	419.184,89 434.443,235	14.918	48	419.184,89 434.443,235	49	419.174,973 434.435,609	12.51
49	419.174,973 434.435,609	50	419.165,437 434.439,804	10.418	50	419.165,437 434.439,804	51	419.161,621 434.452,005	12.784	51	419.161,621 434.452,005	52	419.163,909 434.463,824	12.038
52	419.163,909 434.463,824	53	419.184,99 434.489,182	32.976	53	419.184,99 434.489,182	54	419.158,827 434.473,308	30.602	54	419.158,827 434.473,308	55	419.152,256 434.471,275	6.878
55	419.152,256 434.471,275	56	419.078,435 434.304,757	182.148	56	419.078,435 434.304,757	57	419.069,755 434.266,996	38.746	57	419.069,755 434.266,996	58	419.149,578 434.239,888	84.3
58	419.149,578 434.239,888	59	419.277,341 434.195,672	135.198	59	419.277,341 434.195,672	60	419.383,033 434.263,061	125.348	60	419.383,033 434.263,061	61	419.458,264 434.314,814	91.313
61	419.458,264 434.314,814	62	419.424,359 434.223,453	97.449	62	419.424,359 434.223,453	63	419.409,96 434.204,052	24.161	63	419.409,96 434.204,052	64	419.403,909 434.195,899	10.153
64	419.403,909 434.195,899	65	419.601,324 434.051,128	244.809	65	419.601,324 434.051,128	66	419.719,674 433.965,636	145.998	66	419.719,674 433.965,636	1	419.734,24 434.003,856	40.901

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		282	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;	
B2	A1
Se notează posesia factică.	
1) POPESCU ION	
2) POPESCU MIRCEA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	282	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	282	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.004,533 435.256,631	2	419.003,845 435.256,223	0.8
2	419.003,845 435.256,223	3	418.996,368 435.248,782	10.549
3	418.996,368 435.248,782	4	418.987,049 435.238,97	13.532
4	418.987,049 435.238,97	5	418.977,908 435.230,663	12.352
5	418.977,908 435.230,663	6	418.970,21 435.226,385	8.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.970,21 435.226,385	7	418.960,123 435.223,577	10.471
7	418.960,123 435.223,577	8	418.948,512 435.223,231	11.616
8	418.948,512 435.223,231	9	418.948,959 435.218,053	5.197
9	418.948,959 435.218,053	10	418.955,232 435.217,626	6.288
10	418.955,232 435.217,626	11	418.959,713 435.219,454	4.839
11	418.959,713 435.219,454	12	418.961,909 435.216,095	4.013
12	418.961,909 435.216,095	13	418.965,295 435.218,475	4.139
13	418.965,295 435.218,475	14	418.979,296 435.228,319	17.115
14	418.979,296 435.228,319	15	418.994,678 435.241,58	20.309
15	418.994,678 435.241,58	16	419.000,136 435.247,643	8.158
16	419.000,136 435.247,643	17	419.007,026 435.252,878	8.654
17	419.007,026 435.252,878	18	419.007,246 435.253,045	0.276
18	419.007,246 435.253,045	19	419.007,091 435.253,278	0.28
19	419.007,091 435.253,278	1	419.004,533 435.256,631	4.217

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		416	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 444, din 14/06/2001 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 1) <b>MANASIE SORIN</b> 2) <b>MANASIE NICOLETA-IOANA</b>	A1
Act Notarial nr. 445, din 14/06/2001 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) <b>COJOCEA ILIE</b> 2) <b>COJOCEA ILEANA-DANIELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.946,611 435.140,364	12	418.949,694 435.143,235	4.212
13	418.952,59 435.145,932	14	418.955,416 435.148,687	3.946
15	418.969,521 435.163,412	16	418.984,174 435.180,273	22.338
17	418.985,626 435.181,943	18	418.996,132 435.195,097	16.835
19	419.004,176 435.204,052	20	419.011,1 435.211,718	10.329
21	419.018,804 435.220,156	22	419.025,437 435.227,152	9.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.949,694 435.143,235	13	418.952,59 435.145,932	3.958
14	418.955,416 435.148,687	15	418.969,521 435.163,412	20.391
16	418.984,174 435.180,273	17	418.985,626 435.181,943	2.212
18	418.996,132 435.195,097	19	419.004,176 435.204,052	12.038
20	419.011,1 435.211,718	21	419.018,804 435.220,156	11.426
22	419.025,437 435.227,152	1	419.023,401 435.229,243	2.918

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:156

Adresa: Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 57, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 724 Masurata: 712	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 57, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 444, din 14/06/2001 emis de B.N.P. GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MANASIE NICOLETA-IOANA 2) MANASIE SORIN-ION, bun comun	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 724 Masurata: 712	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	412	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.025,437 435.227,152	2	419.018,804 435.220,156	9.641
2	419.018,804 435.220,156	3	419.011,1 435.211,718	11.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.011,1 435.211,718	4	419.004,176 435.204,052	10.329
4	419.004,176 435.204,052	5	418.996,132 435.195,097	12.038
5	418.996,132 435.195,097	6	418.985,626 435.181,943	16.835
6	418.985,626 435.181,943	7	418.984,174 435.180,273	2.212
7	418.984,174 435.180,273	8	418.994,527 435.172,784	12.777
8	418.994,527 435.172,784	9	418.995,421 435.173,98	1.494
9	418.995,421 435.173,98	10	419.004,816 435.185,857	15.144
10	419.004,816 435.185,857	11	419.008,968 435.191,684	7.155
11	419.008,968 435.191,684	12	419.017,453 435.202,462	13.717
12	419.017,453 435.202,462	13	419.024,123 435.210,236	10.243
13	419.024,123 435.210,236	14	419.032,93 435.218,914	12.365
14	419.032,93 435.218,914	15	419.026,009 435.226,565	10.317
15	419.026,009 435.226,565	1	419.025,437 435.227,152	0.82

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 57A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.015 Masurata: 1.031	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 57A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:195 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 57A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 57A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 57A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 445, din 14/06/2001 emis de B.N.P. GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COJOCEA ILEANA-DANIELA 2) COJOCEA ILIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

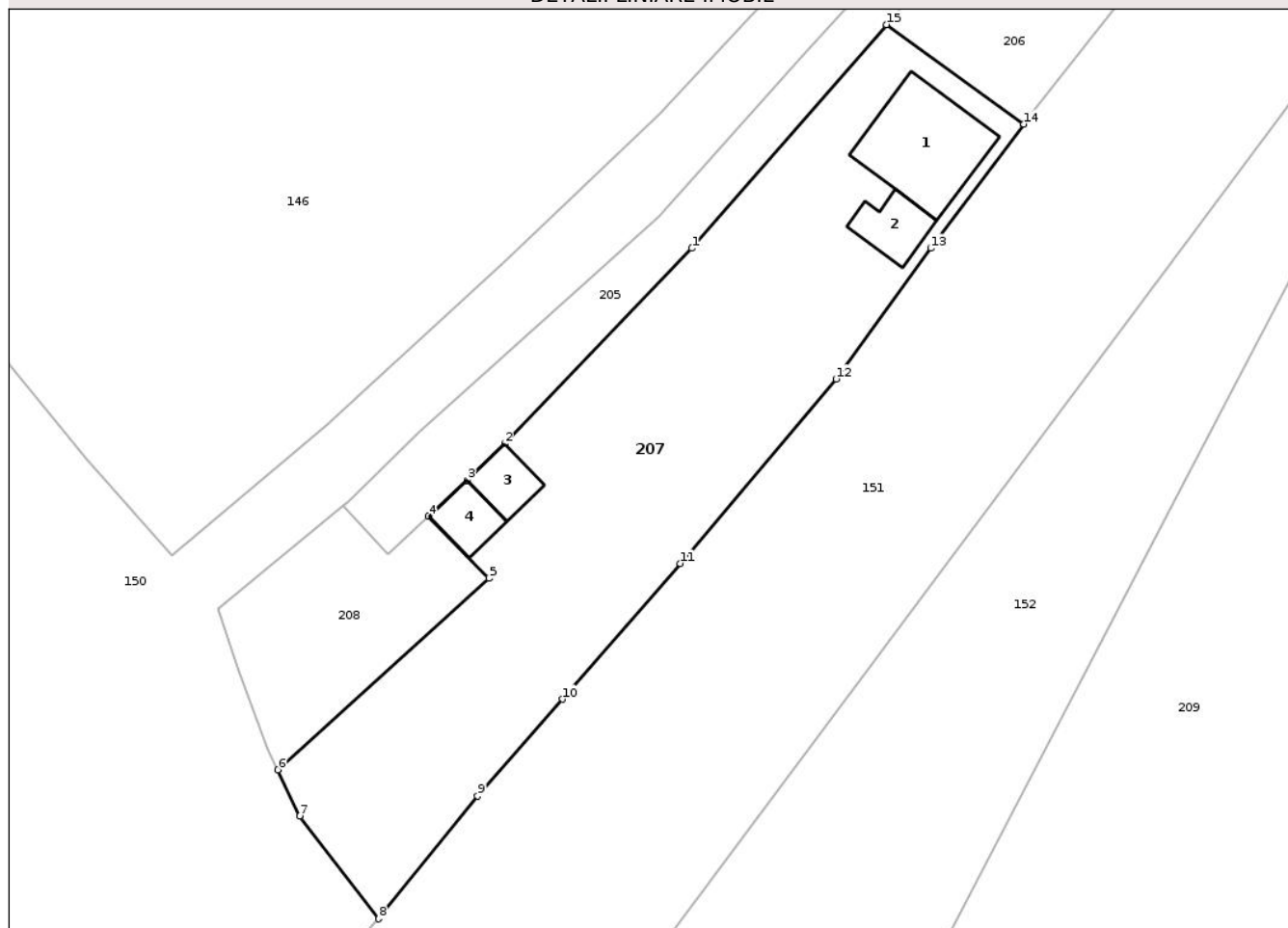
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.015 Masurata: 1.031	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	681	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:195 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.969,521 435.163,412	2	418.955,416 435.148,687	20.391
2	418.955,416 435.148,687	3	418.952,59 435.145,932	3.946
3	418.952,59 435.145,932	4	418.949,694 435.143,235	3.958
4	418.949,694 435.143,235	5	418.954,24 435.138,552	6.527
5	418.954,24 435.138,552	6	418.938,335 435.124,108	21.485
6	418.938,335 435.124,108	7	418.939,991 435.120,633	3.849
7	418.939,991 435.120,633	8	418.945,925 435.112,885	9.759
8	418.945,925 435.112,885	9	418.953,381 435.122,133	11.879
9	418.953,381 435.122,133	10	418.959,785 435.129,432	9.71
10	418.959,785 435.129,432	11	418.968,641 435.139,657	13.527
11	418.968,641 435.139,657	12	418.980,392 435.153,574	18.215
12	418.980,392 435.153,574	13	418.987,529 435.163,42	12.161
13	418.987,529 435.163,42	14	418.994,527 435.172,784	11.69
14	418.994,527 435.172,784	15	418.984,174 435.180,273	12.777
15	418.984,174 435.180,273	1	418.969,521 435.163,412	22.338

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		202	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 444, din 14/06/2001 emis de B.N.P. GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MANASIE NICOLETA-IOANA 2) MANASIE SORIN-ION, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

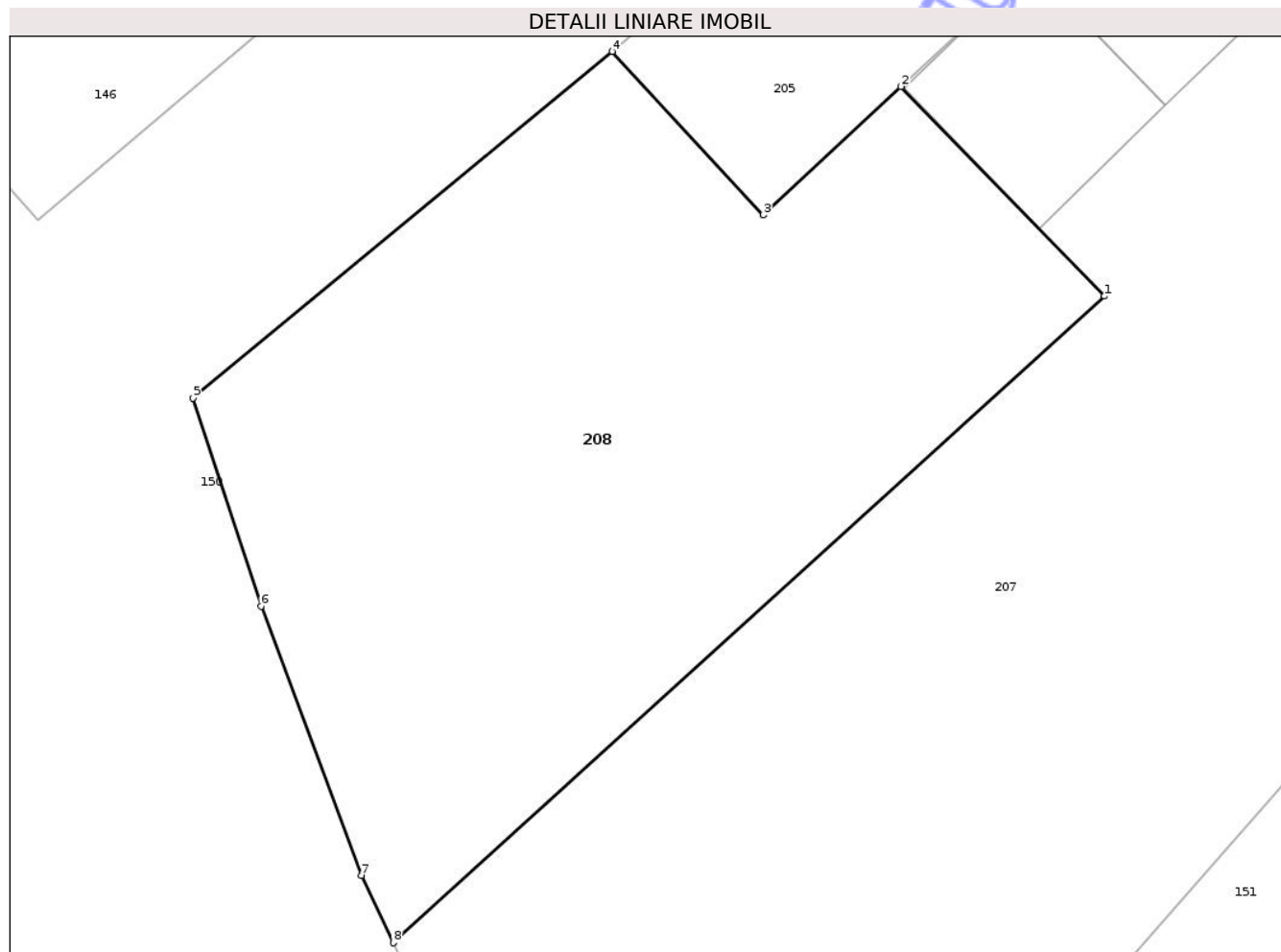
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	202	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	102	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.954,24 435.138,552	2	418.949,694 435.143,235	6.527
2	418.949,694 435.143,235	3	418.946,611 435.140,364	4.212
3	418.946,611 435.140,364	4	418.943,237 435.144,017	4.973
4	418.943,237 435.144,017	5	418.933,857 435.136,27	12.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.933,857 435.136,27	6	418.935,378 435.131,622	4.891
6	418.935,378 435.131,622	7	418.937,62 435.125,608	6.418
7	418.937,62 435.125,608	8	418.938,335 435.124,108	1.662
8	418.938,335 435.124,108	1	418.954,24 435.138,552	21.485

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 53-53A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.395	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

**C. Partea III. SARCINI .**

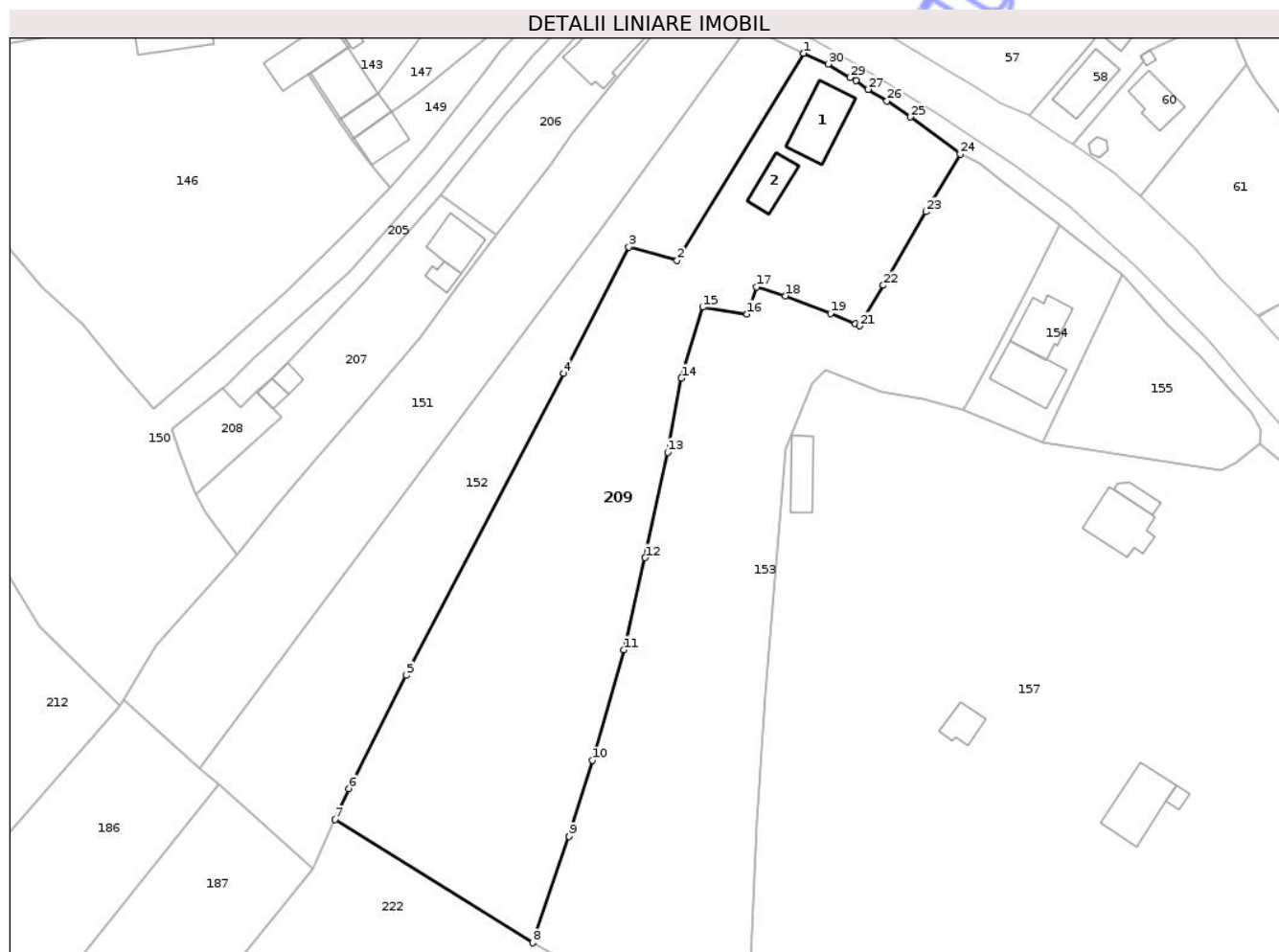
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.395	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	4.395	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.052,266 435.206,792	2	419.028,531 435.167,939	45.529	2	419.028,531 435.167,939	3	419.019,474 435.170,477	9.406
3	419.019,474 435.170,477	4	419.007,165 435.146,828	26.661	4	419.007,165 435.146,828	5	418.977,676 435.090,174	63.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.977,676 435.090,174	6	418.966,919 435.068,977	23.77
7	418.964,344 435.063,169	8	419.001,397 435.040,061	43.667
9	419.008,285 435.059,979	10	419.012,657 435.074,256	14.931
11	419.018,55 435.094,951	12	419.022,538 435.112,248	17.751
13	419.026,769 435.132,007	14	419.029,316 435.145,882	14.107
15	419.033,332 435.159,196	16	419.041,663 435.157,873	8.435
17	419.043,402 435.162,972	18	419.048,823 435.161,301	5.673
19	419.057,281 435.157,992	20	419.061,925 435.156,07	5.026
21	419.062,746 435.155,701	22	419.067,218 435.163,281	8.801
23	419.075,254 435.177,092	24	419.081,654 435.187,888	12.55
25	419.072,314 435.194,838	26	419.067,873 435.197,841	5.361
27	419.064,393 435.200,03	28	419.062,055 435.201,679	2.861
29	419.061,008 435.202,248	30	419.056,902 435.204,768	4.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.966,919 435.068,977	7	418.964,344 435.063,169	6.353
8	419.001,397 435.040,061	9	419.008,285 435.059,979	21.075
10	419.012,657 435.074,256	11	419.018,55 435.094,951	21.518
12	419.022,538 435.112,248	13	419.026,769 435.132,007	20.207
14	419.029,316 435.145,882	15	419.033,332 435.159,196	13.907
16	419.041,663 435.157,873	17	419.043,402 435.162,972	5.387
18	419.048,823 435.161,301	19	419.057,281 435.157,992	9.082
20	419.061,925 435.156,07	21	419.062,746 435.155,701	0.9
22	419.067,218 435.163,281	23	419.075,254 435.177,092	15.979
24	419.081,654 435.187,888	25	419.072,314 435.194,838	11.642
26	419.067,873 435.197,841	27	419.064,393 435.200,03	4.111
28	419.062,055 435.201,679	29	419.061,008 435.202,248	1.192
30	419.056,902 435.204,768	1	419.052,266 435.206,792	5.059

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 39B, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		370	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

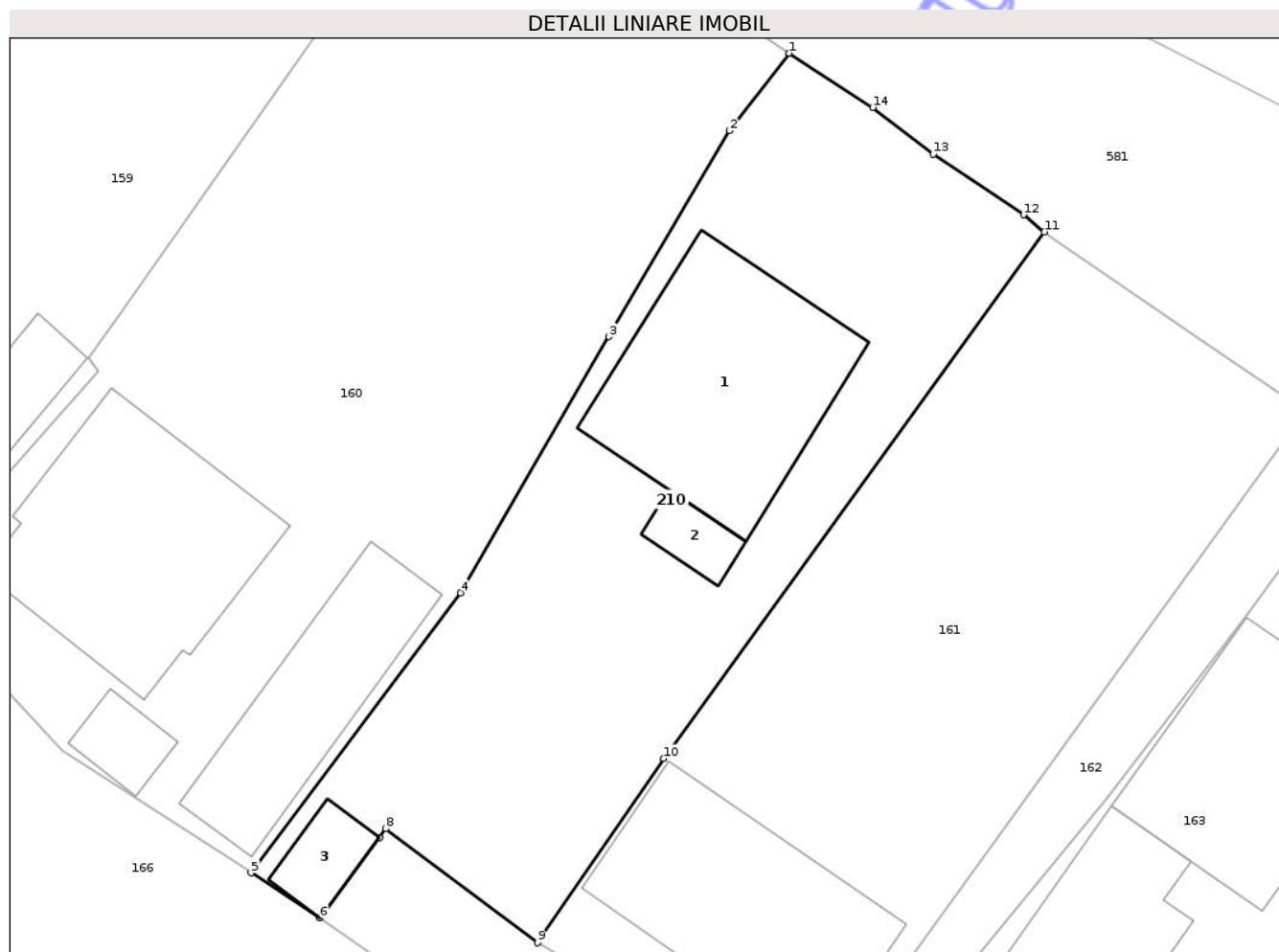
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	370	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	370	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.219,102 435.067,956	2	419.216,831 435.065,026	3.707
2	419.216,831 435.065,026	3	419.212,261 435.057,224	9.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.212,261 435.057,224	4	419.206,645 435.047,521	11.211
4	419.206,645 435.047,521	5	419.198,698 435.036,922	13.247
5	419.198,698 435.036,922	6	419.201,313 435.035,21	3.126
6	419.201,313 435.035,21	7	419.203,563 435.038,254	3.785
7	419.203,563 435.038,254	8	419.203,809 435.038,586	0.413
8	419.203,809 435.038,586	9	419.209,551 435.034,271	7.182
9	419.209,551 435.034,271	10	419.214,349 435.041,244	8.464
10	419.214,349 435.041,244	11	419.228,766 435.061,189	24.61
11	419.228,766 435.061,189	12	419.227,973 435.061,838	1.025
12	419.227,973 435.061,838	13	419.224,554 435.064,132	4.117
13	419.224,554 435.064,132	14	419.222,26 435.065,904	2.899
14	419.222,26 435.065,904	1	419.219,102 435.067,956	3.766

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.149	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

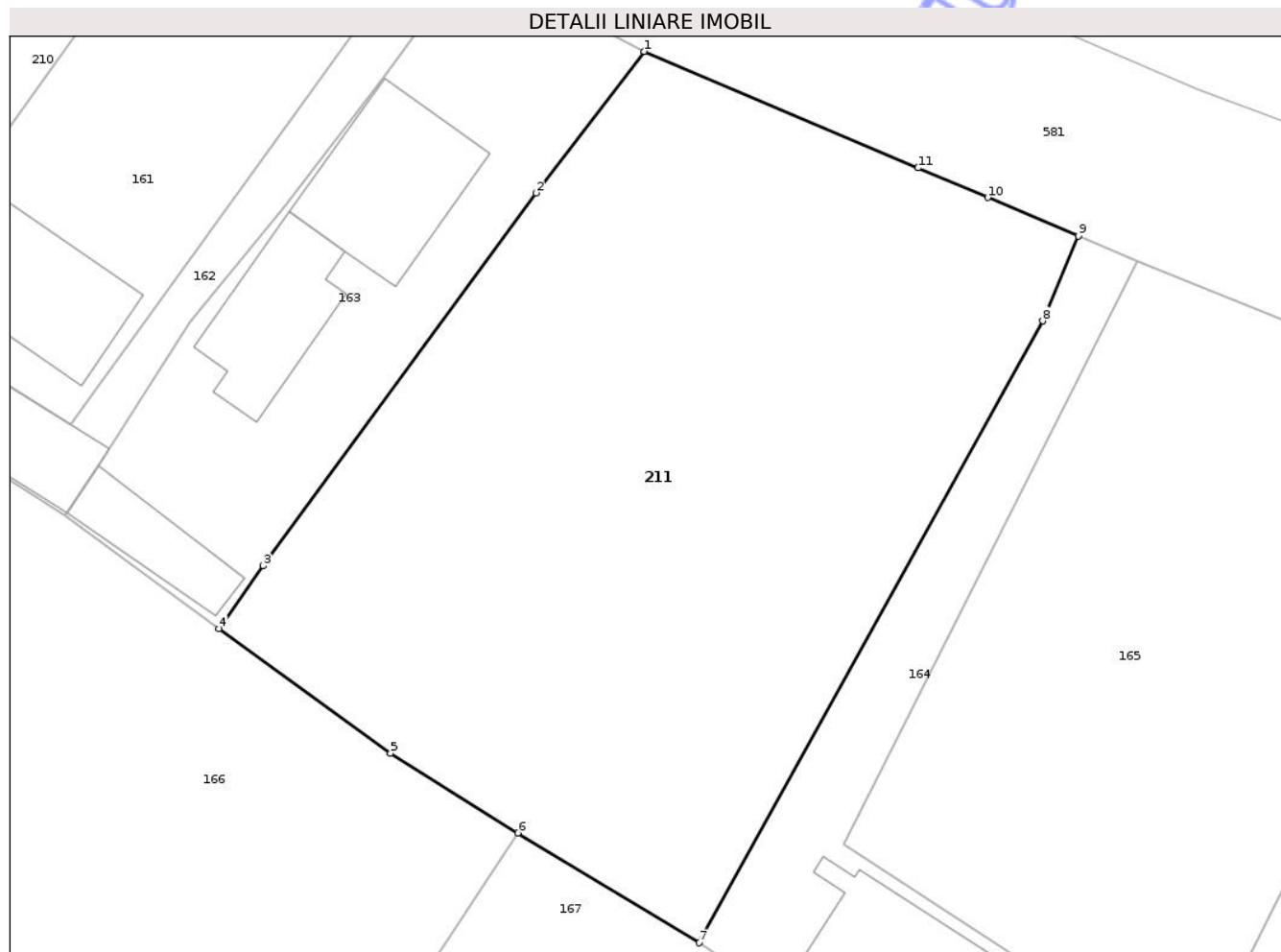
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.149	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.149	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.250,307 435.048,038	2	419.244,525 435.040,484	9.513
2	419.244,525 435.040,484	3	419.229,93 435.020,556	24.701
3	419.229,93 435.020,556	4	419.227,575 435.017,209	4.092
4	419.227,575 435.017,209	5	419.236,753 435.010,534	11.349
5	419.236,753 435.010,534	6	419.243,564 435.006,294	8.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.243,564 435.006,294	7	419.253,255 435.000,423	11.331
7	419.253,255 435.000,423	8	419.271,627 435.033,643	37.962
8	419.271,627 435.033,643	9	419.273,547 435.038,171	4.918
9	419.273,547 435.038,171	10	419.268,693 435.040,232	5.274
10	419.268,693 435.040,232	11	419.264,965 435.041,815	4.05
11	419.264,965 435.041,815	1	419.250,307 435.048,038	15.924

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.180	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

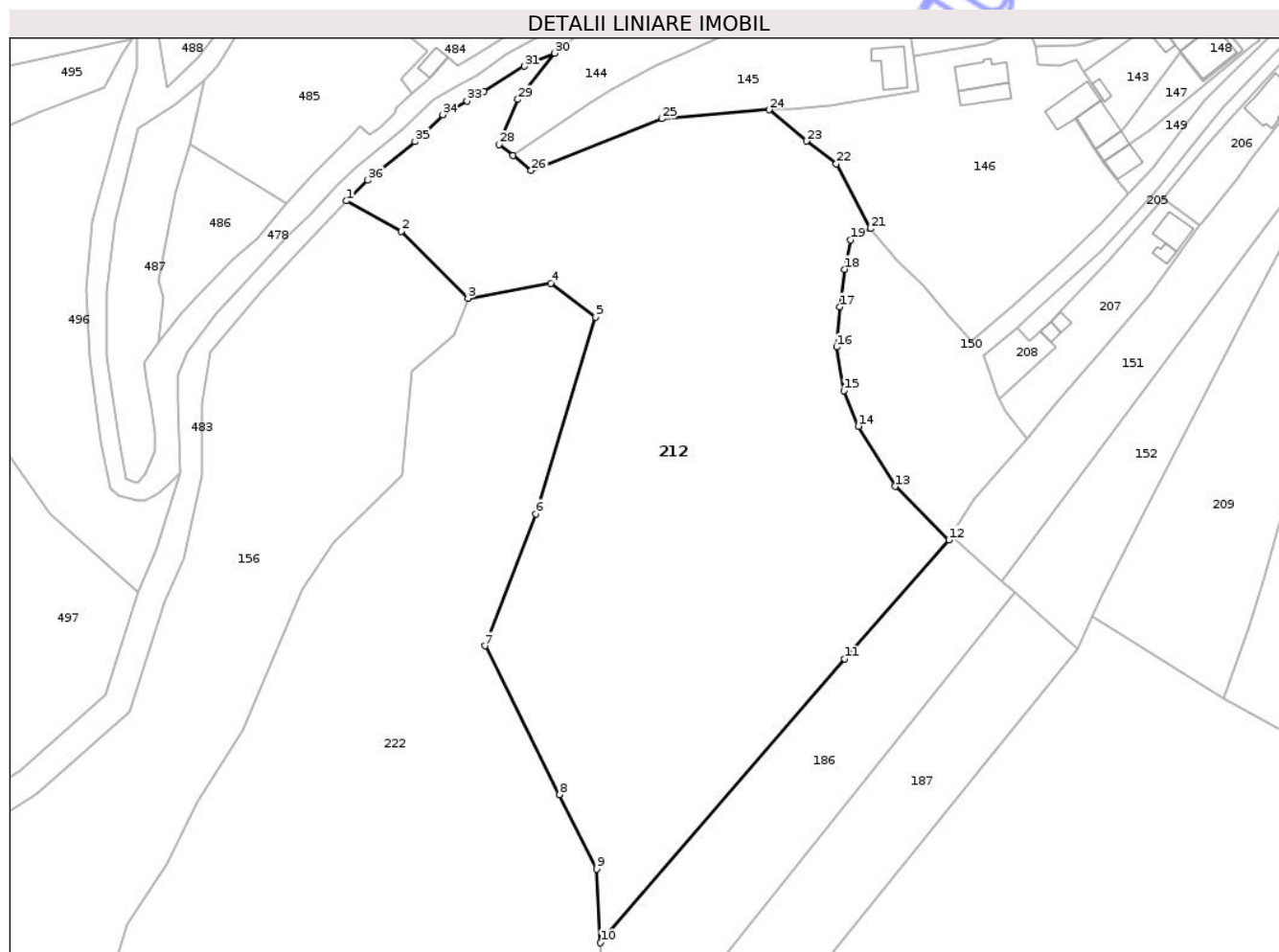
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.180	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	19.180	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.754,705 435.179,721	2	418.770,025 435.171,156	17.552
3	418.788,865 435.152,354	4	418.812,083 435.156,574	23.598
5	418.824,662 435.147,143	6	418.807,87 435.091,819	57.817
7	418.793,608 435.054,757	8	418.814,524 435.012,943	46.753
9	418.824,982 434.992,036	10	418.826,071 434.971,347	20.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.770,025 435.171,156	3	418.788,865 435.152,354	26.617
4	418.812,083 435.156,574	5	418.824,662 435.147,143	15.722
6	418.807,87 435.091,819	7	418.793,608 435.054,757	39.711
8	418.814,524 435.012,943	9	418.824,982 434.992,036	23.377
10	418.826,071 434.971,347	11	418.894,625 435.051,067	105.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.894,625 435.051,067	12	418.923,977 435.084,499	44.489
13	418.908,85 435.099,537	14	418.898,516 435.116,433	19.806
15	418.894,461 435.126,466	16	418.892,445 435.138,689	12.388
17	418.893,342 435.149,974	18	418.894,771 435.160,507	10.629
19	418.896,322 435.168,789	20	418.897,968 435.170,315	2.245
21	418.901,928 435.171,946	22	418.892,377 435.190,169	20.574
23	418.883,945 435.196,552	24	418.873,517 435.205,329	13.63
25	418.843,37 435.202,822	26	418.806,557 435.188,271	39.584
27	418.801,466 435.192,45	28	418.797,608 435.195,652	5.014
29	418.802,874 435.208,241	30	418.813,203 435.221,215	16.584
31	418.804,694 435.217,547	32	418.793,242 435.210,446	13.474
33	418.788,588 435.207,802	34	418.781,751 435.203,902	7.871
35	418.773,904 435.196,346	36	418.760,614 435.185,548	17.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.923,977 435.084,499	13	418.908,85 435.099,537	21.33
14	418.898,516 435.116,433	15	418.894,461 435.126,466	10.821
16	418.892,445 435.138,689	17	418.893,342 435.149,974	11.321
18	418.894,771 435.160,507	19	418.896,322 435.168,789	8.426
20	418.897,968 435.170,315	21	418.901,928 435.171,946	4.283
22	418.892,377 435.190,169	23	418.883,945 435.196,552	10.576
24	418.873,517 435.205,329	25	418.843,37 435.202,822	30.251
26	418.806,557 435.188,271	27	418.801,466 435.192,45	6.587
28	418.797,608 435.195,652	29	418.802,874 435.208,241	13.646
30	418.813,203 435.221,215	31	418.804,694 435.217,547	9.266
32	418.793,242 435.210,446	33	418.788,588 435.207,802	5.352
34	418.781,751 435.203,902	35	418.773,904 435.196,346	10.894
36	418.760,614 435.185,548	1	418.754,705 435.179,721	8.298

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 19, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 19, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1043, din 13/11/1997 emis de DNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MAERON VASILE-CLAUDIU, bun comun 2) MAERON ANTONETA FLORENTINA, Lipsă CNP proprietar;	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

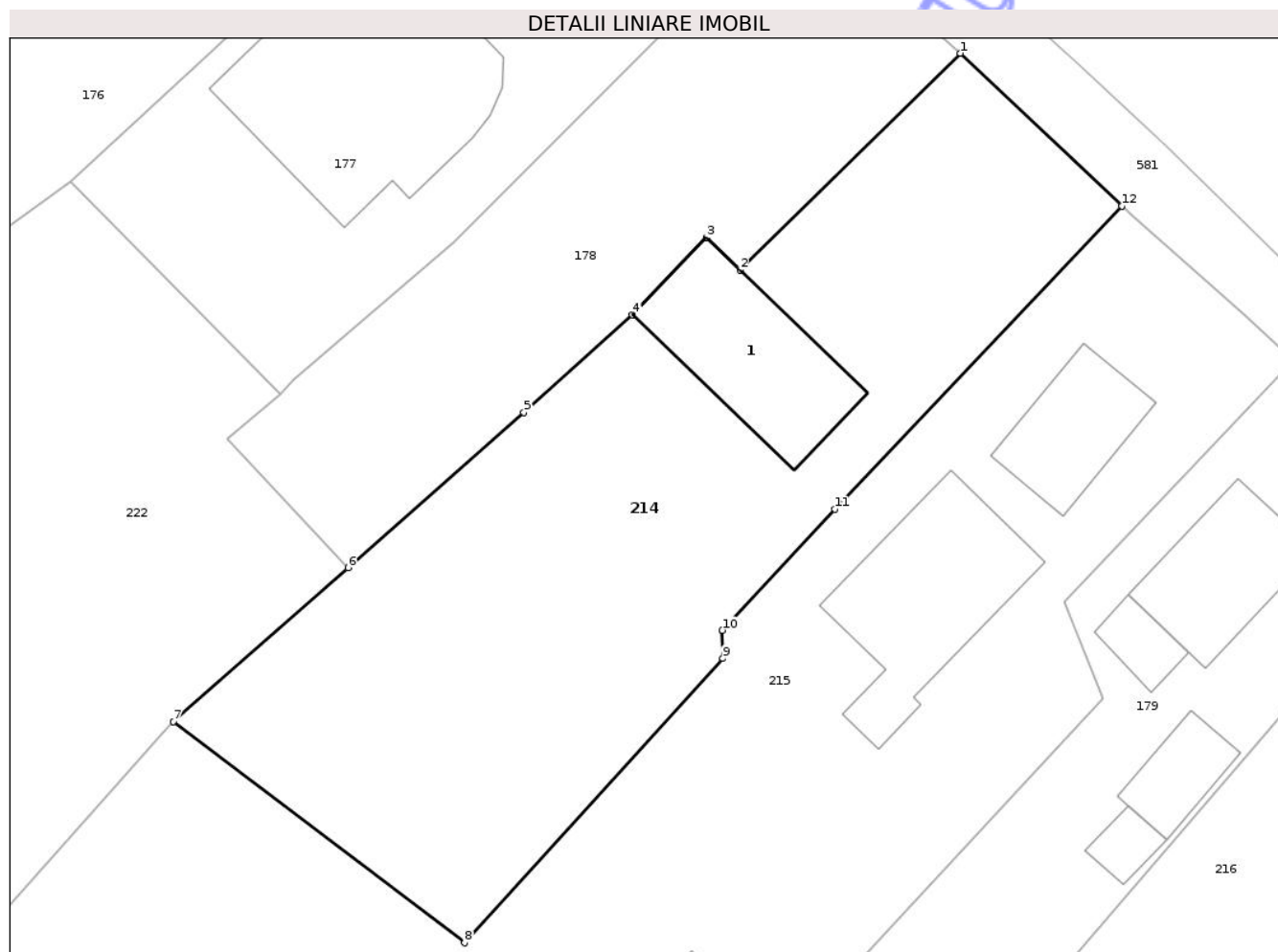
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.622,18 434.833,905	2	419.611,392 434.823,289	15.136
2	419.611,392 434.823,289	3	419.609,733 434.824,876	2.296
3	419.609,733 434.824,876	4	419.606,11 434.821,09	5.24
4	419.606,11 434.821,09	5	419.600,795 434.816,317	7.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.600,795 434.816,317	6	419.592,175 434.808,716	11.493
6	419.592,175 434.808,716	7	419.583,626 434.801,178	11.398
7	419.583,626 434.801,178	8	419.597,895 434.790,338	17.919
8	419.597,895 434.790,338	9	419.610,544 434.804,271	18.818
9	419.610,544 434.804,271	10	419.610,527 434.805,644	1.373
10	419.610,527 434.805,644	11	419.616,03 434.811,569	8.087
11	419.616,03 434.811,569	12	419.630,098 434.826,419	20.456
12	419.630,098 434.826,419	1	419.622,18 434.833,905	10.897

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 17, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.301	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) ACHIM VIENIȚA-AURORA	A1
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ACHIM VIENIȚA-AURORA	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

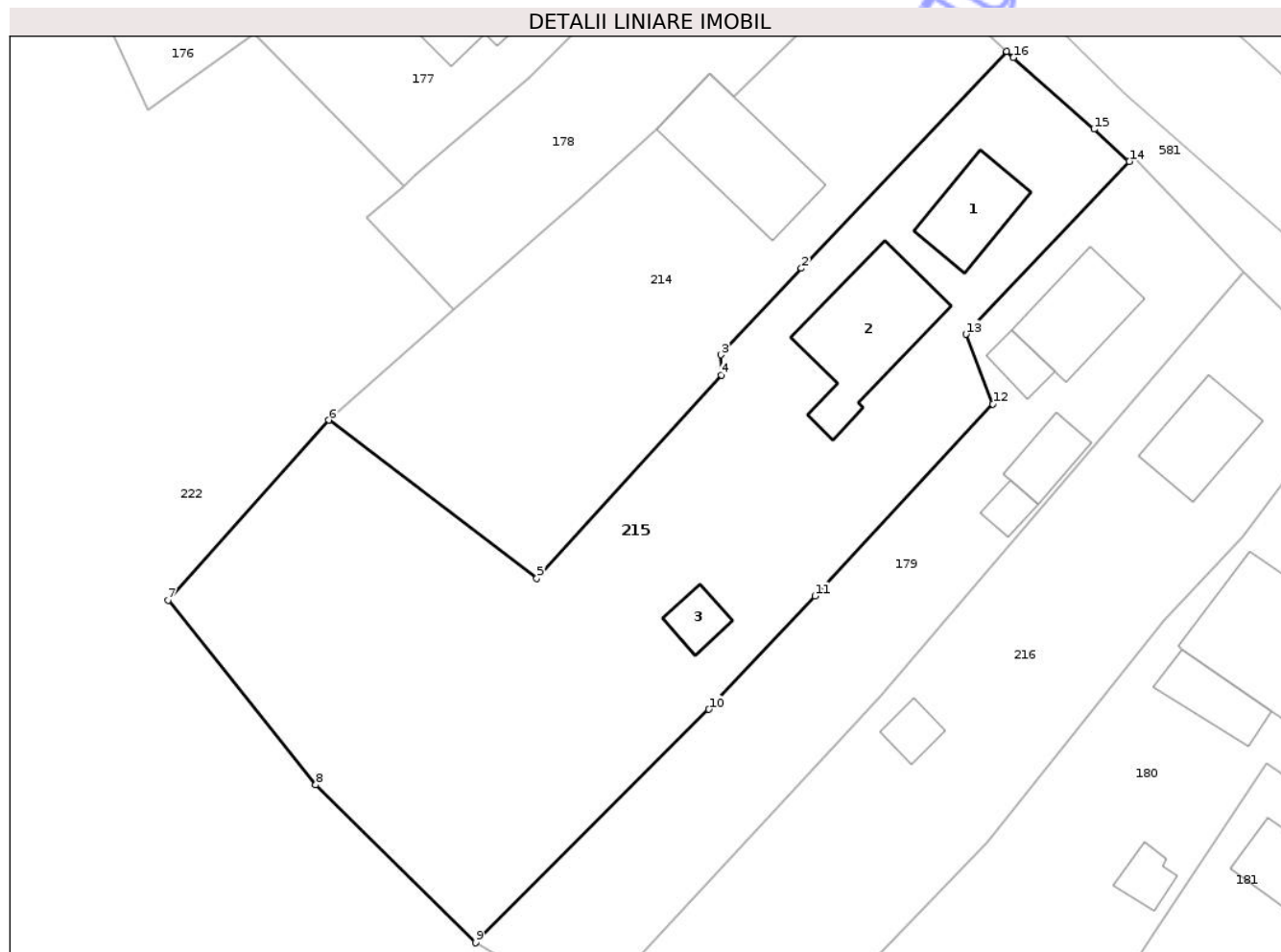
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.301	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.301	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.630,098 434.826,419	2	419.616,03 434.811,569	20.456
2	419.616,03 434.811,569	3	419.610,527 434.805,644	8.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.610,527 434.805,644	4	419.610,544 434.804,271	1.373
4	419.610,544 434.804,271	5	419.597,895 434.790,338	18.818
5	419.597,895 434.790,338	6	419.583,626 434.801,178	17.919
6	419.583,626 434.801,178	7	419.572,608 434.788,844	16.538
7	419.572,608 434.788,844	8	419.582,74 434.776,215	16.191
8	419.582,74 434.776,215	9	419.593,709 434.765,405	15.401
9	419.593,709 434.765,405	10	419.609,681 434.781,385	22.593
10	419.609,681 434.781,385	11	419.616,962 434.789,133	10.632
11	419.616,962 434.789,133	12	419.629,154 434.802,285	17.934
12	419.629,154 434.802,285	13	419.627,303 434.807,062	5.123
13	419.627,303 434.807,062	14	419.638,511 434.818,893	16.297
14	419.638,511 434.818,893	15	419.636,085 434.821,099	3.279
15	419.636,085 434.821,099	16	419.630,549 434.825,993	7.389
16	419.630,549 434.825,993	1	419.630,098 434.826,419	0.62

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Nr. 13, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		771	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

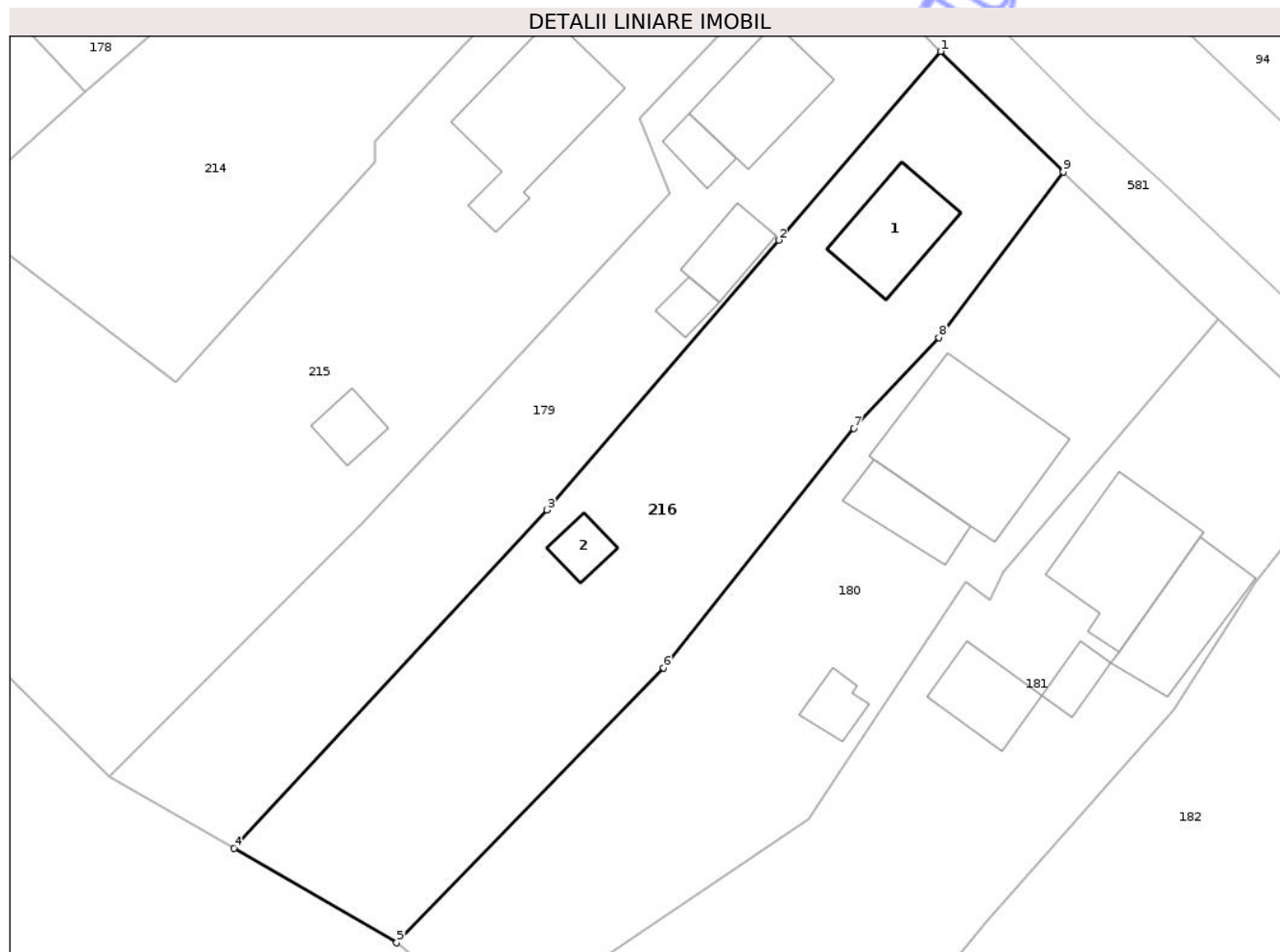
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	771	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	771	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.646,347 434.811,302	2	419.636,078 434.799,367	15.744
2	419.636,078 434.799,367	3	419.621,405 434.782,286	22.518
3	419.621,405 434.782,286	4	419.601,59 434.760,873	29.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	419.601,59 434.760,873	5	419.611,886 434.754,895	11.905
5	419.611,886 434.754,895	6	419.628,791 434.772,281	24.25
6	419.628,791 434.772,281	7	419.640,843 434.787,453	19.376
7	419.640,843 434.787,453	8	419.646,228 434.793,198	7.874
8	419.646,228 434.793,198	9	419.654,109 434.803,678	13.112
9	419.654,109 434.803,678	1	419.646,347 434.811,302	10.88

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I Gh Duca, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.324	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

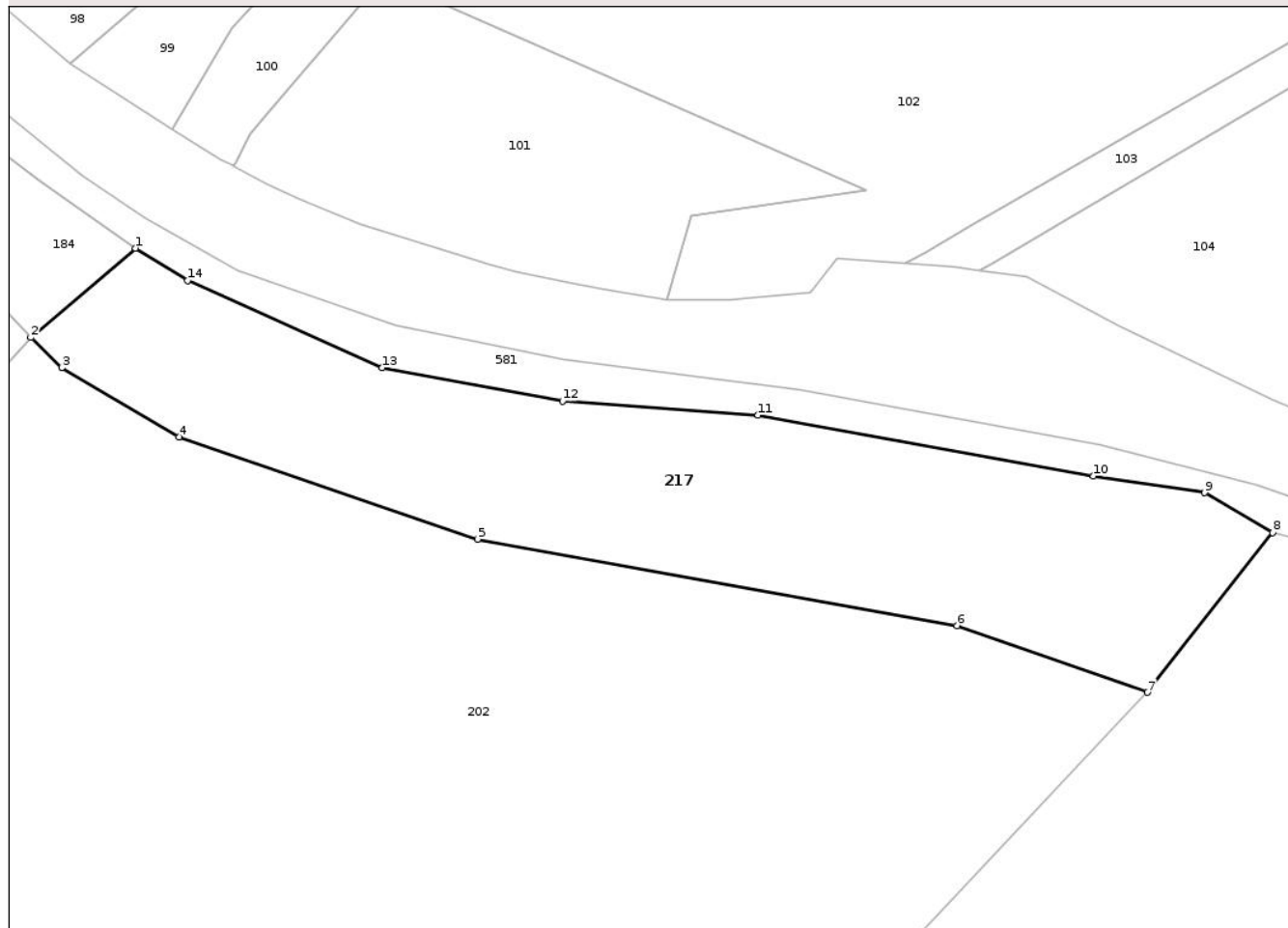
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.324	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.324	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.790,343 434.680,032	2	419.778,782 434.670,164	15.2
2	419.778,782 434.670,164	3	419.782,181 434.666,807	4.778
3	419.782,181 434.666,807	4	419.795,153 434.659,193	15.041
4	419.795,153 434.659,193	5	419.828,164 434.647,905	34.888
5	419.828,164 434.647,905	6	419.881,158 434.638,351	53.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.881,158 434.638,351	7	419.902,212 434.630,971	22.31
7	419.902,212 434.630,971	8	419.916,067 434.648,615	22.434
8	419.916,067 434.648,615	9	419.908,549 434.653,028	8.717
9	419.908,549 434.653,028	10	419.896,256 434.654,862	12.429
10	419.896,256 434.654,862	11	419.859,181 434.661,571	37.677
11	419.859,181 434.661,571	12	419.837,563 434.663,155	21.676
12	419.837,563 434.663,155	13	419.817,637 434.666,818	20.26
13	419.817,637 434.666,818	14	419.796,124 434.676,453	23.572
14	419.796,124 434.676,453	1	419.790,343 434.680,032	6.799

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.601	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

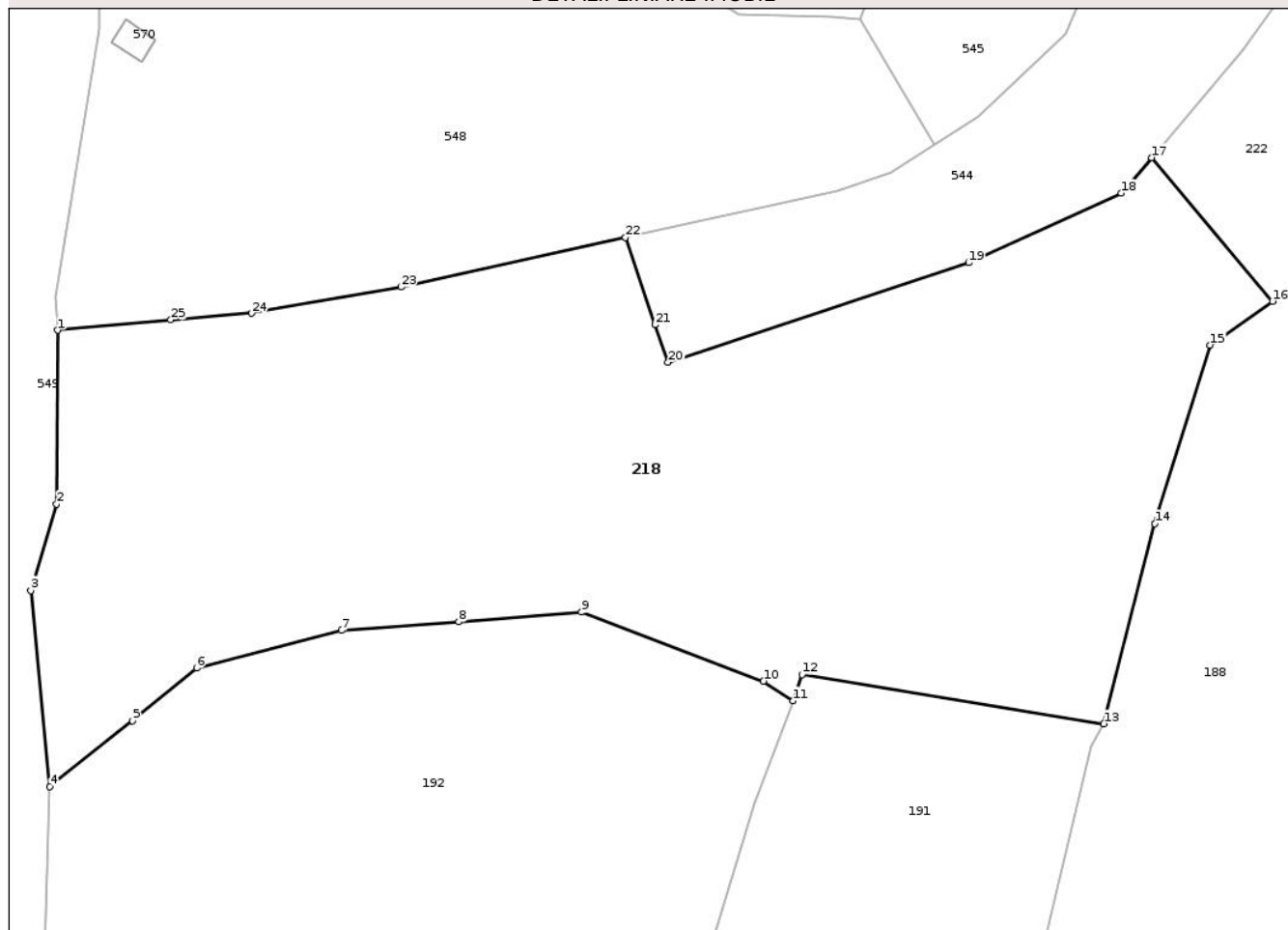
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.601	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.601	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.955,459 434.458,832	2	417.955,326 434.437,524	21.308
3	417.952,163 434.426,949	4	417.954,505 434.402,898	24.165
5	417.964,618 434.410,996	6	417.972,494 434.417,443	10.178
7	417.990,273 434.422,043	8	418.004,635 434.423,122	14.402
9	418.019,729 434.424,287	10	418.042,018 434.415,832	23.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.955,326 434.437,524	3	417.952,163 434.426,949	11.038
4	417.954,505 434.402,898	5	417.964,618 434.410,996	12.956
6	417.972,494 434.417,443	7	417.990,273 434.422,043	18.365
8	418.004,635 434.423,122	9	418.019,729 434.424,287	15.139
10	418.042,018 434.415,832	11	418.045,67 434.413,424	4.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.045,67 434.413,424	12	418.046,765 434.416,663	3.419
13	418.083,798 434.410,615	14	418.090,048 434.435,139	25.308
15	418.096,828 434.456,997	16	418.104,496 434.462,394	9.377
17	418.089,627 434.479,972	18	418.085,907 434.475,622	5.723
19	418.067,21 434.467,1	20	418.030,328 434.454,896	38.848
21	418.028,735 434.459,505	22	418.025,105 434.470,194	11.288
23	417.997,592 434.464,113	24	417.979,246 434.460,923	18.621
25	417.969,34 434.460,121	1	417.955,459 434.458,832	13.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.046,765 434.416,663	13	418.083,798 434.410,615	37.524
14	418.090,048 434.435,139	15	418.096,828 434.456,997	22.885
16	418.104,496 434.462,394	17	418.089,627 434.479,972	23.023
18	418.085,907 434.475,622	19	418.067,21 434.467,1	20.548
20	418.030,328 434.454,896	21	418.028,735 434.459,505	4.877
22	418.025,105 434.470,194	23	417.997,592 434.464,113	28.177
24	417.979,246 434.460,923	25	417.969,34 434.460,121	9.938

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.461	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

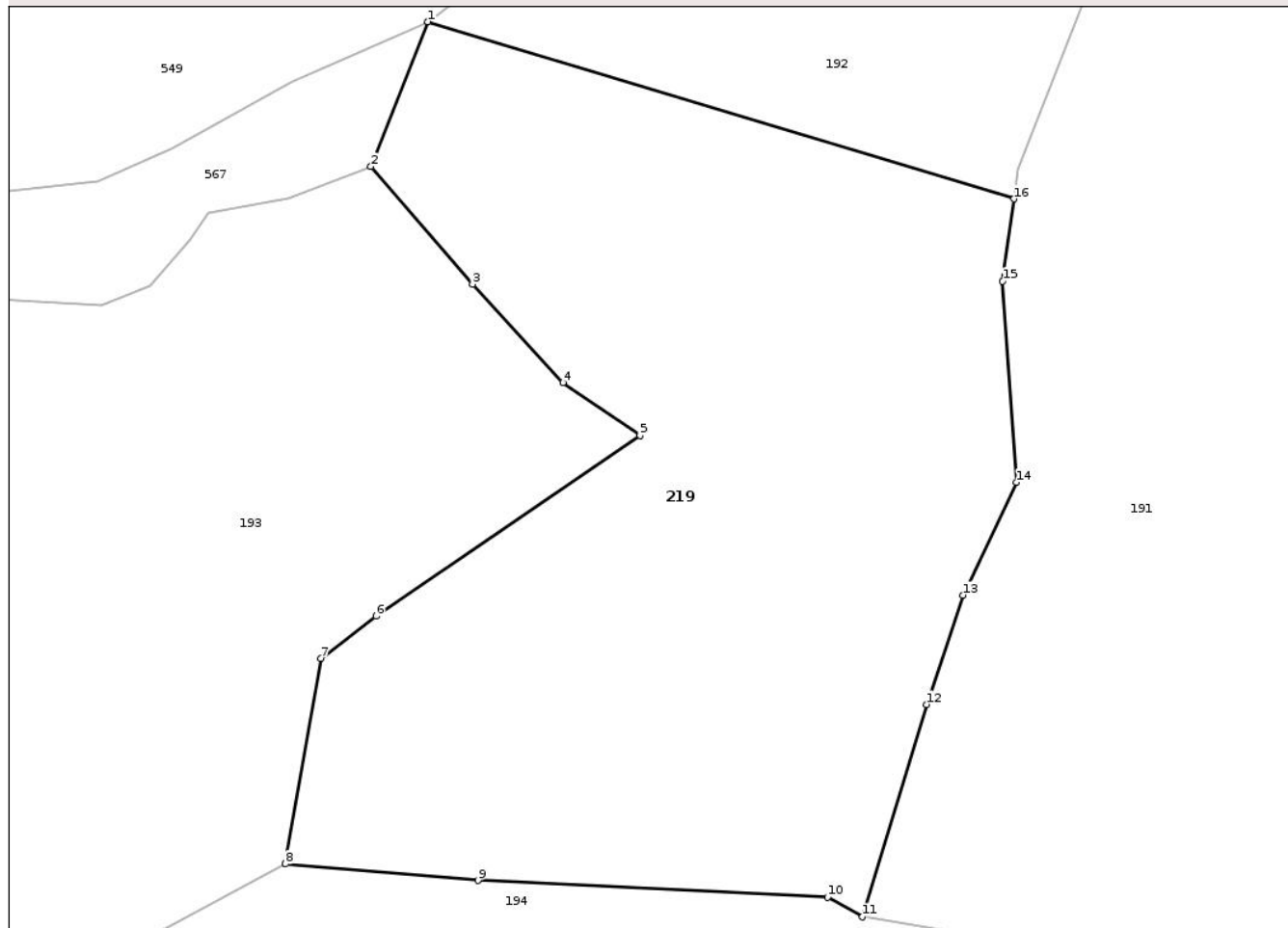
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.461	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.461	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.945,095 434.372,061	2	417.937,531 434.352,898	20.602
2	417.937,531 434.352,898	3	417.951,007 434.337,342	20.581
3	417.951,007 434.337,342	4	417.962,966 434.324,31	17.688
4	417.962,966 434.324,31	5	417.973,171 434.317,303	12.379
5	417.973,171 434.317,303	6	417.938,241 434.293,388	42.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.938,241 434.293,388	7	417.930,95 434.287,828	9.169
7	417.930,95 434.287,828	8	417.926,225 434.260,595	27.64
8	417.926,225 434.260,595	9	417.951,726 434.258,426	25.593
9	417.951,726 434.258,426	10	417.998,035 434.256,231	46.361
10	417.998,035 434.256,231	11	418.002,657 434.253,606	5.315
11	418.002,657 434.253,606	12	418.011,161 434.281,701	29.354
12	418.011,161 434.281,701	13	418.015,986 434.296,181	15.263
13	418.015,986 434.296,181	14	418.022,993 434.311,114	16.495
14	418.022,993 434.311,114	15	418.021,192 434.337,725	26.672
15	418.021,192 434.337,725	16	418.022,705 434.348,62	11.0
16	418.022,705 434.348,62	1	417.945,095 434.372,061	81.072

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Curmatura

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.815	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;	
B2	Se notează posesia factică.
	1) OANCEA ANDREI

**C. Partea III. SARCINI .**

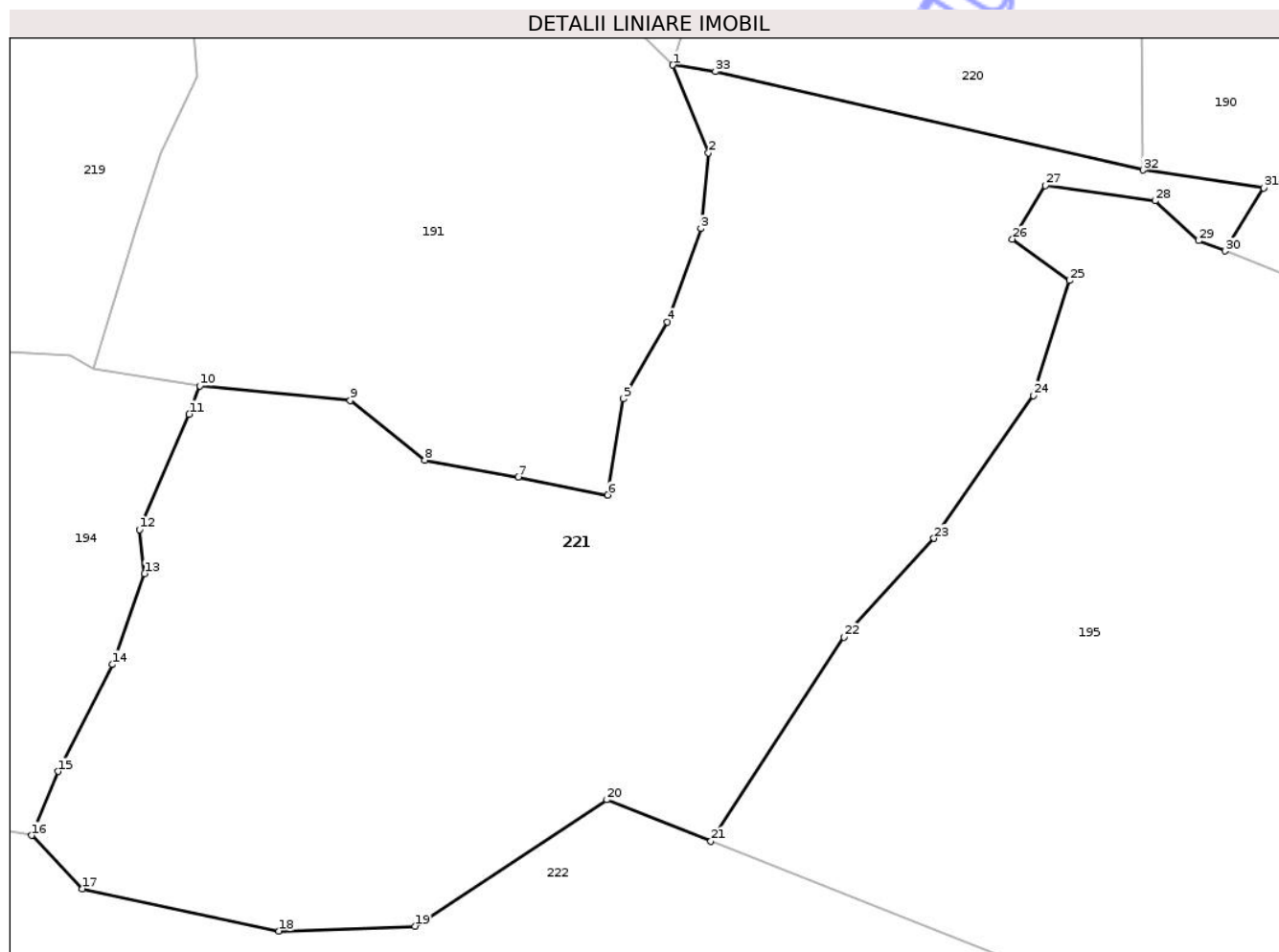
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.815	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.815	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.116,934 434.313,381	2	418.123,938 434.296,073	18.671
3	418.122,445 434.281,125	4	418.115,852 434.262,739	19.532
5	418.107,182 434.247,583	6	418.104,117 434.228,612	19.217
7	418.086,454 434.232,209	8	418.067,999 434.235,498	18.746
9	418.053,316 434.247,276	10	418.023,608 434.250,174	29.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.123,938 434.296,073	3	418.122,445 434.281,125	15.022
4	418.115,852 434.262,739	5	418.107,182 434.247,583	17.461
6	418.104,117 434.228,612	7	418.086,454 434.232,209	18.026
8	418.067,999 434.235,498	9	418.053,316 434.247,276	18.823
10	418.023,608 434.250,174	11	418.021,549 434.244,565	5.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.021,549 434.244,565	12	418.011,743 434.221,813	24.775	12	418.011,743 434.221,813	13	418.012,731 434.213,153	8.716
13	418.012,731 434.213,153	14	418.006,442 434.195,211	19.012	14	418.006,442 434.195,211	15	417.995,734 434.174,148	23.629
15	417.995,734 434.174,148	16	417.990,455 434.161,532	13.676	16	417.990,455 434.161,532	17	418.000,492 434.151,023	14.533
17	418.000,492 434.151,023	18	418.039,28 434.142,712	39.667	18	418.039,28 434.142,712	19	418.066,062 434.143,636	26.798
19	418.066,062 434.143,636	20	418.103,927 434.168,562	45.333	20	418.103,927 434.168,562	21	418.124,454 434.160,438	22.076
21	418.124,454 434.160,438	22	418.150,707 434.200,613	47.992	22	418.150,707 434.200,613	23	418.168,433 434.220,099	26.342
23	418.168,433 434.220,099	24	418.188,044 434.248,259	34.316	24	418.188,044 434.248,259	25	418.195,14 434.270,896	23.723
25	418.195,14 434.270,896	26	418.183,896 434.279,059	13.895	26	418.183,896 434.279,059	27	418.190,433 434.289,619	12.42
27	418.190,433 434.289,619	28	418.212,056 434.286,601	21.833	28	418.212,056 434.286,601	29	418.220,694 434.278,756	11.669
29	418.220,694 434.278,756	30	418.225,864 434.276,72	5.556	30	418.225,864 434.276,72	31	418.233,491 434.289,162	14.593
31	418.233,491 434.289,162	32	418.209,745 434.292,672	24.004	32	418.209,745 434.292,672	33	418.125,318 434.312,064	86.626
33	418.125,318 434.312,064	1	418.116,934 434.313,381	8.486					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		91.264	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, domeniu public
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR;	
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE
	1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA, CIF:1590120

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	91.264	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	91.264	-	-	-	UPVIII CATARACTE,UA 224,225,226% LEG

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.825,71 434.367,682	2	418.804,113 434.317,676	54.47 1	2	418.804,113 434.317,676	3	418.773,042 434.292,073	40.26	3	418.773,042 434.292,073	4	418.756,796 434.270,79	26.77 5
4	418.756,796 434.270,79	5	418.732,705 434.266,87	24.40 8	5	418.732,705 434.266,87	6	418.718,137 434.259,59	16.28 6	6	418.718,137 434.259,59	7	418.706,373 434.243,908	19.60 4
7	418.706,373 434.243,908	8	418.666,517 434.173,72	80.71 5	8	418.666,517 434.173,72	9	418.623,376 434.116,594	71.58 6	9	418.623,376 434.116,594	10	418.569,789 434.091,126	59.33 1
10	418.569,789 434.091,126	11	418.536,337 434.069,126	40.03 8	11	418.536,337 434.069,126	12	418.508,167 434.035,687	43.72 3	12	418.508,167 434.035,687	13	418.497,603 434.015,448	22.83 1
13	418.497,603 434.015,448	14	418.503,767 433.990,809	25.39 8	14	418.503,767 433.990,809	15	418.516,969 433.956,49	36.77	15	418.516,969 433.956,49	16	418.531,055 433.934,492	26.12 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	418.531,055 433.934,492	17	418.553,062 433.917,773	27.637	17	418.553,062 433.917,773	18	418.582,991 433.925,693	30.96	18	418.582,991 433.925,693	19	418.632,29 433.940,651	51.518
19	418.632,29 433.940,651	20	418.656,056 433.960,891	31.217	20	418.656,056 433.960,891	21	418.677,184 434.013,689	56.868	21	418.677,184 434.013,689	22	418.691,267 434.039,208	29.147
22	418.691,267 434.039,208	23	418.723,841 434.051,526	34.825	23	418.723,841 434.051,526	24	418.768,567 434.073,904	50.011	24	418.768,567 434.073,904	25	418.780,512 434.075,07	12.002
25	418.780,512 434.075,07	26	418.785,176 434.079,439	6.39	26	418.785,176 434.079,439	27	418.784,885 434.089,634	10.2	27	418.784,885 434.089,634	28	418.775,268 434.093,131	10.233
28	418.775,268 434.093,131	29	418.770,023 434.091,965	5.373	29	418.770,023 434.091,965	30	418.764,485 434.092,256	5.546	30	418.764,485 434.092,256	31	418.761,281 434.098,955	7.426
31	418.761,281 434.098,955	32	418.756,327 434.112,939	14.835	32	418.756,327 434.112,939	33	418.748,751 434.111,773	7.665	33	418.748,751 434.111,773	34	418.742,922 434.110,9	5.894
34	418.742,922 434.110,9	35	418.738,844 434.118,474	8.602	35	418.738,844 434.118,474	36	418.740,591 434.130,125	11.782	36	418.740,591 434.130,125	37	418.756,618 434.130,708	16.038
37	418.756,618 434.130,708	38	418.764,194 434.130,417	7.582	38	418.764,194 434.130,417	39	418.772,064 434.137,116	10.335	39	418.772,064 434.137,116	40	418.772,355 434.145,273	8.162
40	418.772,355 434.145,273	41	418.764,194 434.164,5	20.887	41	418.764,194 434.164,5	42	418.761,416 434.195,438	31.062	42	418.761,416 434.195,438	43	418.762,516 434.207,913	12.524
43	418.762,516 434.207,913	44	418.769,858 434.218,185	12.626	44	418.769,858 434.218,185	45	418.779,765 434.210,48	12.551	45	418.779,765 434.210,48	46	418.786,007 434.201,675	10.793
46	418.786,007 434.201,675	47	418.797,749 434.203,876	11.947	47	418.797,749 434.203,876	48	418.817,202 434.211,949	21.062	48	418.817,202 434.211,949	49	418.844,732 434.217,452	28.074
49	418.844,732 434.217,452	50	418.869,323 434.221,121	24.863	50	418.869,323 434.221,121	51	418.886,938 434.228,825	19.226	51	418.886,938 434.228,825	52	418.900,518 434.244,601	20.816
52	418.900,518 434.244,601	53	418.914,467 434.260,012	20.787	53	418.914,467 434.260,012	54	418.957,99 434.260,922	43.532	54	418.957,99 434.260,922	55	418.984,341 434.256,764	26.677
55	418.984,341 434.256,764	56	419.008,841 434.254,914	24.57	56	419.008,841 434.254,914	57	419.026,406 434.256,301	17.62	57	419.026,406 434.256,301	58	419.038,427 434.257,226	12.056
58	419.038,427 434.257,226	59	419.053,682 434.260,46	15.595	59	419.053,682 434.260,46	60	419.061,077 434.273,861	15.305	60	419.061,077 434.273,861	61	419.049,982 434.287,724	17.757
61	419.049,982 434.287,724	62	419.037,039 434.299,738	17.659	62	419.037,039 434.299,738	63	419.026,869 434.320,533	23.149	63	419.026,869 434.320,533	64	419.012,076 434.333,935	19.961
64	419.012,076 434.333,935	65	418.993,586 434.341,791	20.09	65	418.993,586 434.341,791	66	418.972,783 434.345,949	21.215	66	418.972,783 434.345,949	67	418.948,282 434.347,336	24.54
67	418.948,282 434.347,336	68	418.939,037 434.357,965	14.087	68	418.939,037 434.357,965	69	418.933,026 434.371,827	15.109	69	418.933,026 434.371,827	70	418.934,877 434.388,925	17.198
70	418.934,877 434.388,925	71	418.944,122 434.411,618	24.504	71	418.944,122 434.411,618	72	419.006,872 434.444,662	70.919	72	419.006,872 434.444,662	73	419.037,689 434.464,824	36.826
73	419.037,689 434.464,824	74	419.054,495 434.481,066	23.372	74	419.054,495 434.481,066	75	419.056,177 434.496,188	15.215	75	419.056,177 434.496,188	76	419.036,008 434.501,228	20.789
76	419.036,008 434.501,228	77	419.010,795 434.490,587	27.366	77	419.010,795 434.490,587	78	418.997,908 434.495,068	13.643	78	418.997,908 434.495,068	79	418.978,858 434.499,548	19.569
79	418.978,858 434.499,548	80	418.955,889 434.501,228	23.03	80	418.955,889 434.501,228	81	418.932,917 434.498,428	23.142	81	418.932,917 434.498,428	82	418.911,067 434.495,627	22.029
82	418.911,067 434.495,627	83	418.895,38 434.479,947	22.18	83	418.895,38 434.479,947	84	418.876,89 434.448,583	36.409	84	418.876,89 434.448,583	1	418.825,71 434.367,682	95.731

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.694	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

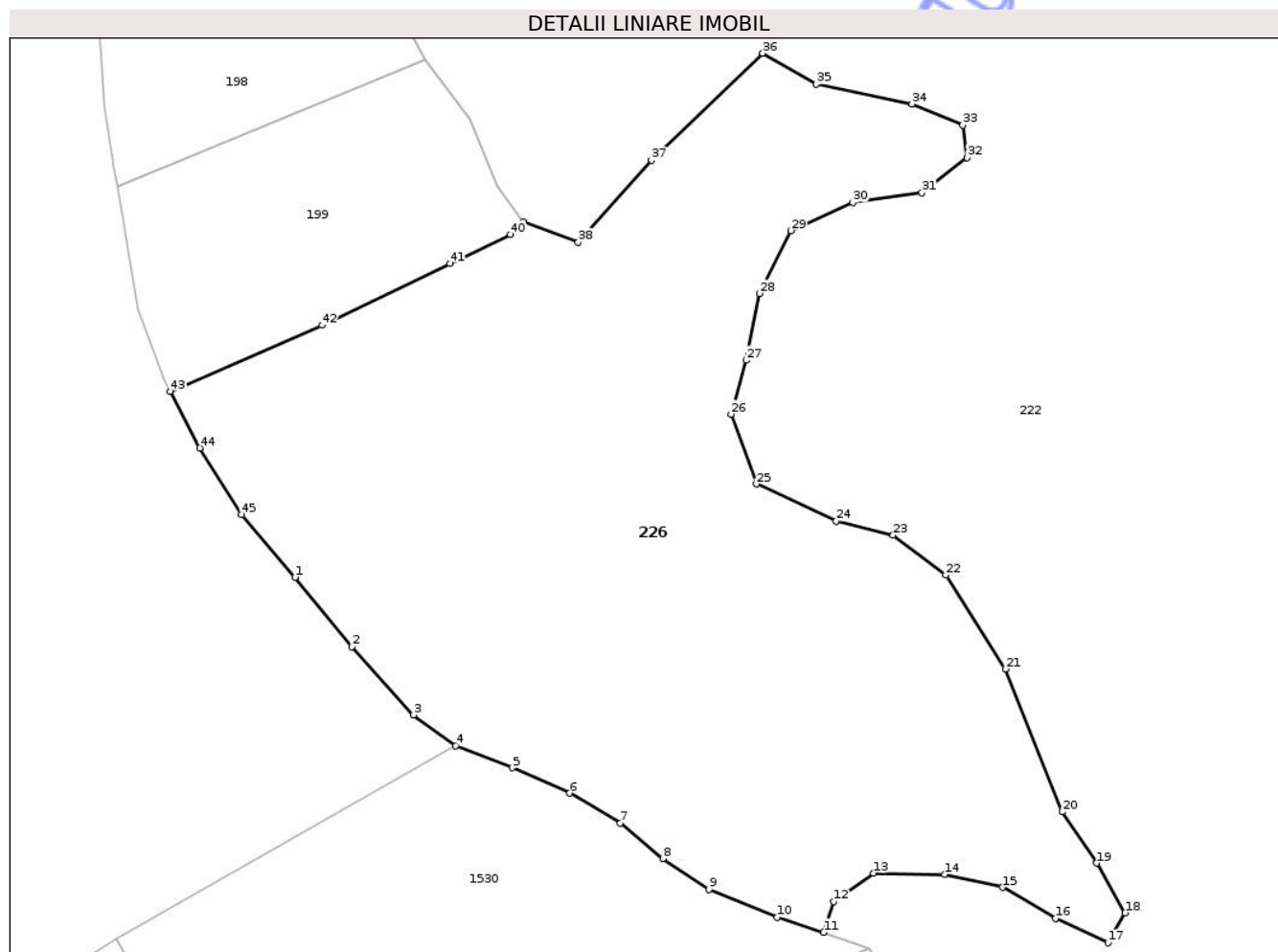
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.694	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.694	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.965,899 433.852,46	2	417.978,352 433.837,258	19.651	2	417.978,352 433.837,258	3	417.991,827 433.822,291	20.139	3	417.991,827 433.822,291	4	418.001,121 433.815,521	11.498
4	418.001,121 433.815,521	5	418.013,504 433.810,723	13.28	5	418.013,504 433.810,723	6	418.026,127 433.805,16	13.794	6	418.026,127 433.805,16	7	418.037,207 433.798,61	12.871
7	418.037,207 433.798,61	8	418.046,483 433.790,826	12.109	8	418.046,483 433.790,826	9	418.056,631 433.784,05	12.202	9	418.056,631 433.784,05	10	418.071,588 433.777,977	16.143
10	418.071,588 433.777,977	11	418.081,713 433.774,658	10.655	11	418.081,713 433.774,658	12	418.083,896 433.781,445	7.129	12	418.083,896 433.781,445	13	418.092,622 433.787,677	10.723
13	418.092,622 433.787,677	14	418.108,203 433.787,365	15.584	14	418.108,203 433.787,365	15	418.120,983 433.784,56	13.084	15	418.120,983 433.784,56	16	418.132,513 433.777,708	13.413
16	418.132,513 433.777,708	17	418.144,043 433.772,412	12.688	17	418.144,043 433.772,412	18	418.147,784 433.778,954	7.536	18	418.147,784 433.778,954	19	418.141,552 433.789,856	12.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.141,552 433.789,856	20	418.134,072 433.801,072	13.481	20	418.134,072 433.801,072	21	418.121,57 433.832,363	33.696	21	418.121,57 433.832,363	22	418.108,481 433.852,924	24.374
22	418.108,481 433.852,924	23	418.096,951 433.861,647	14.458	23	418.096,951 433.861,647	24	418.084,484 433.864,762	12.851	24	418.084,484 433.864,762	25	418.067,031 433.872,863	19.241
25	418.067,031 433.872,863	26	418.061,424 433.888,128	16.263	26	418.061,424 433.888,128	27	418.064,849 433.899,966	12.324	27	418.064,849 433.899,966	28	418.067,656 433.914,608	14.908
28	418.067,656 433.914,608	29	418.074,51 433.928,316	15.327	29	418.074,51 433.928,316	30	418.088,153 433.934,481	14.971	30	418.088,153 433.934,481	31	418.103,277 433.936,641	15.278
31	418.103,277 433.936,641	32	418.113,154 433.944,355	12.532	32	418.113,154 433.944,355	33	418.112,228 433.951,452	7.157	33	418.112,228 433.951,452	34	418.101,117 433.956,079	12.036
34	418.101,117 433.956,079	35	418.080,127 433.960,4	21.431	35	418.080,127 433.960,4	36	418.068,397 433.967,187	13.552	36	418.068,397 433.967,187	37	418.044,012 433.943,738	33.83
37	418.044,012 433.943,738	38	418.027,962 433.925,842	24.039	38	418.027,962 433.925,842	39	418.015,861 433.930,339	12.91	39	418.015,861 433.930,339	40	418.013,084 433.927,537	3.945
40	418.013,084 433.927,537	41	417.999,886 433.921,131	14.671	41	417.999,886 433.921,131	42	417.971,873 433.907,633	31.095	42	417.971,873 433.907,633	43	417.938,573 433.893,115	36.327
43	417.938,573 433.893,115	44	417.945,028 433.880,758	13.941	44	417.945,028 433.880,758	45	417.954,183 433.866,125	17.261	45	417.954,183 433.866,125	1	417.965,899 433.852,46	18.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		286	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

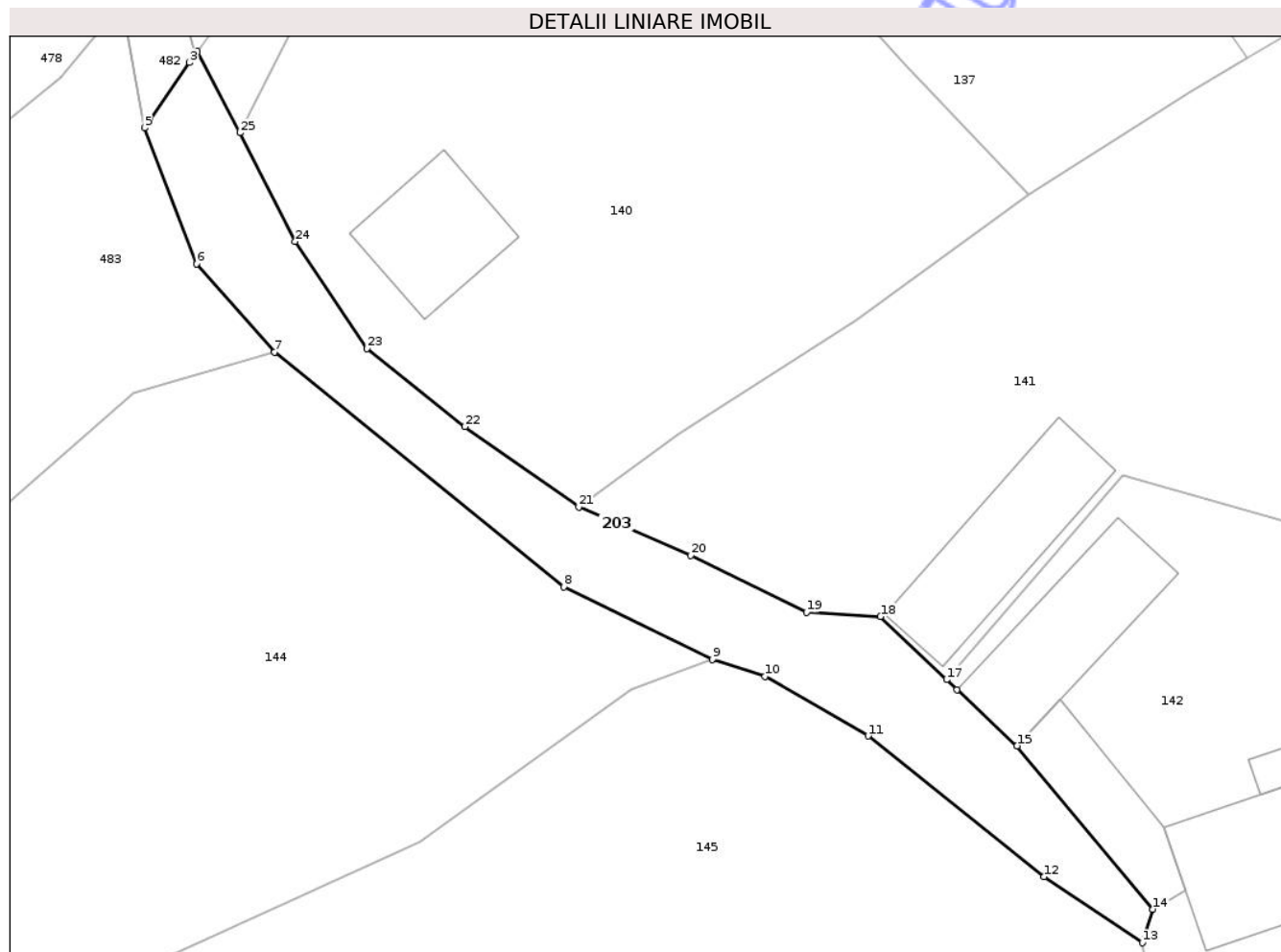
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	286	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	286	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.862,967 435.274,534	2	418.862,838 435.274,361	0.215
3	418.862,555 435.273,95	4	418.860,48 435.270,942	3.655
5	418.860,169 435.270,49	6	418.862,925 435.263,308	7.693
7	418.867,057 435.258,649	8	418.882,342 435.246,256	19.678
9	418.890,2 435.242,423	10	418.892,991 435.241,519	2.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.862,838 435.274,361	3	418.862,555 435.273,95	0.499
4	418.860,48 435.270,942	5	418.860,169 435.270,49	0.549
6	418.862,925 435.263,308	7	418.867,057 435.258,649	6.227
8	418.882,342 435.246,256	9	418.890,2 435.242,423	8.743
10	418.892,991 435.241,519	11	418.898,449 435.238,382	6.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.898,449 435.238,382	12	418.907,742 435.230,943	11.904
13	418.912,943 435.227,456	14	418.913,509 435.229,224	1.856
15	418.906,32 435.237,856	16	418.903,147 435.240,829	4.348
17	418.902,587 435.241,353	18	418.899,097 435.244,685	4.825
19	418.895,18 435.244,902	20	418.889,063 435.247,921	6.821
21	418.883,144 435.250,47	22	418.877,123 435.254,716	7.368
23	418.871,945 435.258,843	24	418.868,153 435.264,491	6.803
25	418.865,223 435.270,238	1	418.862,967 435.274,534	4.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.907,742 435.230,943	13	418.912,943 435.227,456	6.262
14	418.913,509 435.229,224	15	418.906,32 435.237,856	11.234
16	418.903,147 435.240,829	17	418.902,587 435.241,353	0.767
18	418.899,097 435.244,685	19	418.895,18 435.244,902	3.923
20	418.889,063 435.247,921	21	418.883,144 435.250,47	6.445
22	418.877,123 435.254,716	23	418.871,945 435.258,843	6.621
24	418.868,153 435.264,491	25	418.865,223 435.270,238	6.451

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 29, Jud. Valcea, PUNCTUL ZAVOIUL BOCI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36061	Din acte: 500 Masurata: 538	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36061-C1	Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 29, Jud. Valcea, PUNCTUL ZAVOIUL BOCI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Nr. niveluri: 1; Anul: 1966, Suprafata construita la sol = 39 mp; suprafata construita desfasurata = 39 mp....
A1.2	36061-C2	Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 29, Jud. Valcea, PUNCTUL ZAVOIUL BOCI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Nr. niveluri: 1; Anul: 1966, Suprafata construita la sol = 19 mp; suprafata construita desfasurata = 19 mp....
A1.3	36061-C3	Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 29, Jud. Valcea, PUNCTUL ZAVOIUL BOCI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Nr. niveluri: 1; Anul: 1966, Suprafata construita la sol = 28 mp; suprafata construita desfasurata = 28 mp....

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40676 / 31/05/2021</b>		
Act Notarial nr. 669, din 19/05/2021 emis de NP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITRASC BUCURA 2) DUMITRASC CONSTANTIN, SOTI	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITRASC BUCURA 2) DUMITRASC CONSTANTIN, SOTI	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

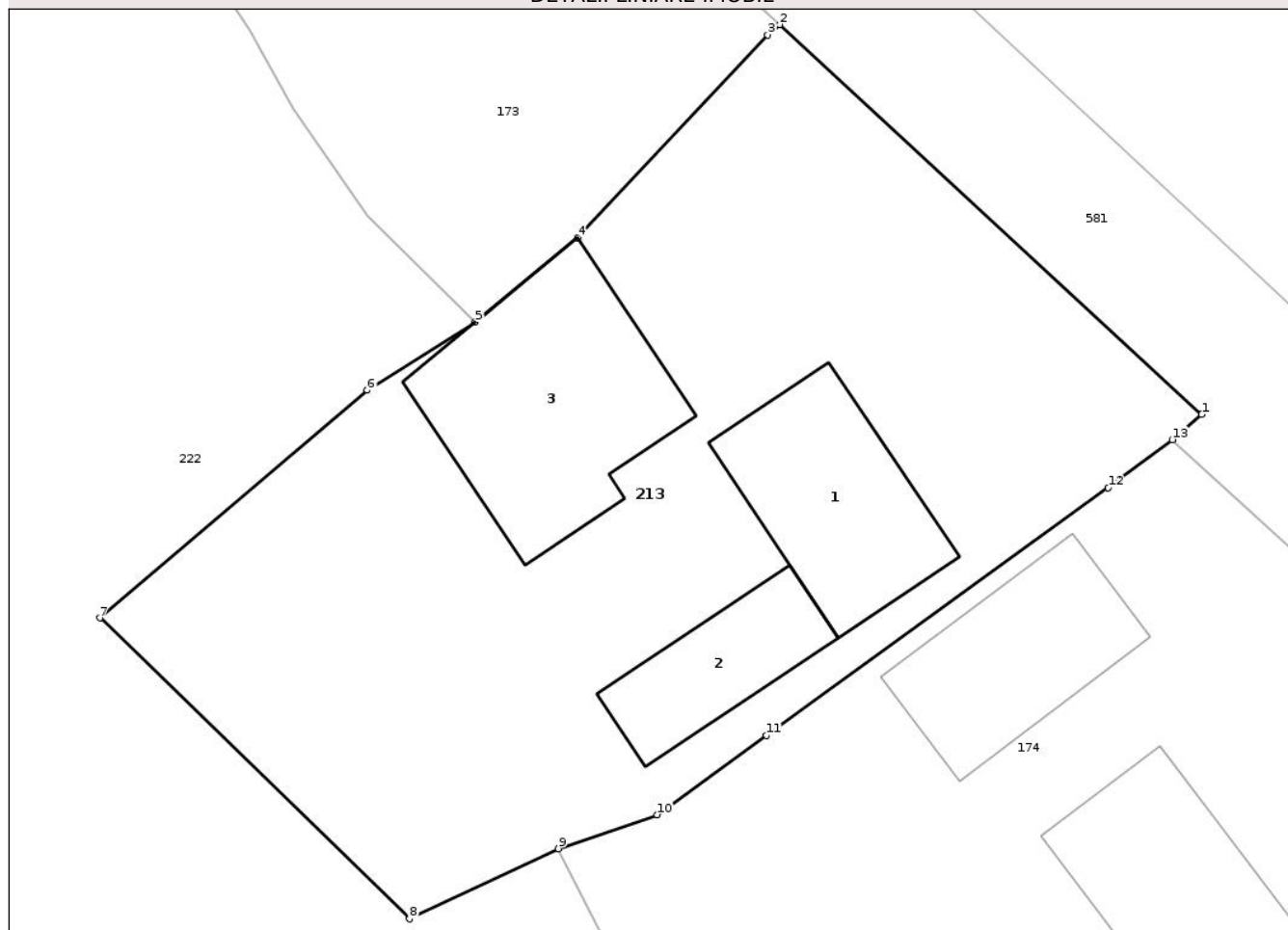
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36061	Din acte: 500 Masurata: 538	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	238	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36061-C1	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Nr. niveluri: 1; Anul: 1966, Suprafata construita la sol = 39 mp; suprafata construita desfasurata = 39 mp....
A1.2	36061-C2	construcții anexa	Din acte: 19 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Nr. niveluri: 1; Anul: 1966, Suprafata construita la sol = 19 mp; suprafata construita desfasurata = 19 mp....
A1.3	36061-C3	construcții anexa	Din acte: 28 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Nr. niveluri: 1; Anul: 1966, Suprafata construita la sol = 28 mp; suprafata construita desfasurata = 28 mp....

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.559,611 434.891,189	2	419.545,28 434.904,425	19.508
2	419.545,28 434.904,425	3	419.544,872 434.904,081	0.534
3	419.544,872 434.904,081	4	419.538,419 434.897,189	9.441
4	419.538,419 434.897,189	5	419.534,943 434.894,325	4.504
5	419.534,943 434.894,325	6	419.531,283 434.892,009	4.331
6	419.531,283 434.892,009	7	419.522,199 434.884,275	11.93
7	419.522,199 434.884,275	8	419.532,717 434.874,057	14.664
8	419.532,717 434.874,057	9	419.537,77 434.876,44	5.587
9	419.537,77 434.876,44	10	419.541,123 434.877,593	3.545
10	419.541,123 434.877,593	11	419.544,834 434.880,282	4.582
11	419.544,834 434.880,282	12	419.556,437 434.888,691	14.33
12	419.556,437 434.888,691	13	419.558,614 434.890,327	2.723
13	419.558,614 434.890,327	1	419.559,611 434.891,189	1.318

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea, STRADA I.GH.DUCA,TROTUARE-TRONSON 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36426	7.697	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>48158 / 08/09/2017</b>		
Act Administrativ nr. 56/2017, din 31/07/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VOINEASA + ANEXA (act administrativ nr 4334 din 30.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA;act administrativ nr 3985 din 10.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA;act administrativ nr 4778 din 21.09.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA VOINEASA, CIF:2541690, domeniul public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	419.052,266 435.206,792	20	419.056,902 435.204,768	5.059	20	419.056,902 435.204,768	21	419.061,008 435.202,248	4.818	21	419.061,008 435.202,248	22	419.062,055 435.201,679	1.192
22	419.062,055 435.201,679	23	419.064,393 435.200,03	2.861	23	419.064,393 435.200,03	24	419.067,873 435.197,841	4.111	24	419.067,873 435.197,841	25	419.072,314 435.194,838	5.361
25	419.072,314 435.194,838	26	419.081,654 435.187,888	11.64 2	26	419.081,654 435.187,888	27	419.085,31 435.186,092	4.073	27	419.085,31 435.186,092	28	419.089,843 435.182,439	5.822
28	419.089,843 435.182,439	29	419.100,067 435.174,723	12.80 9	29	419.100,067 435.174,723	30	419.100,364 435.174,491	0.377	30	419.100,364 435.174,491	31	419.112,029 435.165,381	14.8
31	419.112,029 435.165,381	32	419.112,337 435.165,037	0.462	32	419.112,337 435.165,037	33	419.120,347 435.156,094	12.00 5	33	419.120,347 435.156,094	34	419.126,57 435.150,233	8.548
34	419.126,57 435.150,233	35	419.132,313 435.143,506	8.845	35	419.132,313 435.143,506	36	419.136,133 435.139,386	5.618	36	419.136,133 435.139,386	37	419.138,058 435.136,137	3.776
37	419.138,058 435.136,137	38	419.137,733 435.133,682	2.476	38	419.137,733 435.133,682	39	419.143,21 435.129,167	7.098	39	419.143,21 435.129,167	40	419.149,522 435.122,661	9.065
40	419.149,522 435.122,661	41	419.152,458 435.118,725	4.91	41	419.152,458 435.118,725	42	419.155,676 435.113,96	5.75	42	419.155,676 435.113,96	43	419.160,058 435.109,739	6.084
43	419.160,058 435.109,739	44	419.161,108 435.110,787	1.484	44	419.161,108 435.110,787	45	419.168,067 435.105,271	8.88	45	419.168,067 435.105,271	46	419.171,217 435.102,888	3.95
46	419.171,217 435.102,888	47	419.186,511 435.091,408	19.12 3	47	419.186,511 435.091,408	48	419.192,362 435.087,759	6.896	48	419.192,362 435.087,759	49	419.191,567 435.086,935	1.145
49	419.191,567 435.086,935	50	419.194,627 435.085,02	3.61	50	419.194,627 435.085,02	51	419.203,543 435.079,439	10.51 9	51	419.203,543 435.079,439	52	419.206,922 435.076,905	4.224
52	419.206,922 435.076,905	53	419.216,161 435.069,977	11.54 8	53	419.216,161 435.069,977	54	419.219,102 435.067,956	3.568	54	419.219,102 435.067,956	55	419.222,26 435.065,904	3.766
55	419.222,26 435.065,904	56	419.224,554 435.064,132	2.899	56	419.224,554 435.064,132	57	419.227,973 435.061,838	4.117	57	419.227,973 435.061,838	58	419.228,766 435.061,189	1.025
58	419.228,766 435.061,189	59	419.234,681 435.057,095	7.194	59	419.234,681 435.057,095	60	419.238,675 435.054,421	4.806	60	419.238,675 435.054,421	61	419.240,94 435.052,904	2.727
61	419.240,94 435.052,904	62	419.241,068 435.052,818	0.154	62	419.241,068 435.052,818	63	419.246,754 435.049,876	6.402	63	419.246,754 435.049,876	64	419.250,307 435.048,038	4.0
64	419.250,307 435.048,038	65	419.264,965 435.041,815	15.92 4	65	419.264,965 435.041,815	66	419.268,693 435.040,232	4.05	66	419.268,693 435.040,232	67	419.273,547 435.038,171	5.274
67	419.273,547 435.038,171	68	419.276,695 435.036,814	3.428	68	419.276,695 435.036,814	69	419.297,264 435.028,594	22.15 1	69	419.297,264 435.028,594	70	419.298,342 435.030,623	2.298
70	419.298,342 435.030,623	71	419.311,721 435.026,375	14.03 7	71	419.311,721 435.026,375	72	419.318,114 435.024,306	6.719	72	419.318,114 435.024,306	73	419.319,911 435.023,735	1.886
73	419.319,911 435.023,735	74	419.326,799 435.021,546	7.227	74	419.326,799 435.021,546	75	419.330,058 435.020,511	3.419	75	419.330,058 435.020,511	76	419.330,366 435.021,528	1.063
76	419.330,366 435.021,528	77	419.359,796 435.011,832	30.98 6	77	419.359,796 435.011,832	78	419.363,801 435.010,63	4.182	78	419.363,801 435.010,63	79	419.380,756 435.005,604	17.68 4
79	419.380,756 435.005,604	80	419.412,165 434.996,697	32.64 8	80	419.412,165 434.996,697	81	419.415,58 434.995,69	3.56	81	419.415,58 434.995,69	82	419.416,501 434.992,304	3.509
82	419.416,501 434.992,304	83	419.418,687 434.993,257	2.384	83	419.418,687 434.993,257	84	419.420,244 434.992,974	1.582	84	419.420,244 434.992,974	85	419.428,715 434.991,439	8.609
85	419.428,715 434.991,439	86	419.431,428 434.990,947	2.757	86	419.431,428 434.990,947	87	419.446,223 434.985,106	15.90 7	87	419.446,223 434.985,106	88	419.457,043 434.979,794	12.05 3
88	419.457,043 434.979,794	89	419.467,862 434.973,657	12.43 9	89	419.467,862 434.973,657	90	419.477,483 434.967,369	11.49 3	90	419.477,483 434.967,369	91	419.491,907 434.954,232	19.51
91	419.491,907 434.954,232	92	419.507,461 434.939,966	21.10 6	92	419.507,461 434.939,966	93	419.526,289 434.919,058	28.13 6	93	419.526,289 434.919,058	94	419.525,505 434.918,372	1.042
94	419.525,505 434.918,372	95	419.528,196 434.915,441	3.979	95	419.528,196 434.915,441	96	419.530,423 434.913,015	3.294	96	419.530,423 434.913,015	97	419.534,068 434.914,918	4.112
97	419.534,068 434.914,918	98	419.545,28 434.904,425	15.35 6	98	419.545,28 434.904,425	99	419.559,611 434.891,189	19.50 8	99	419.559,611 434.891,189	100	419.558,614 434.890,327	1.318
100	419.558,614 434.890,327	101	419.562,3 434.886,949	4.999	101	419.562,3 434.886,949	102	419.564,446 434.884,961	2.925	102	419.564,446 434.884,961	103	419.573,16 434.877,623	11.39 2
103	419.573,16 434.877,623	104	419.576,268 434.874,692	4.272	104	419.576,268 434.874,692	105	419.589,55 434.862,906	17.75 7	105	419.589,55 434.862,906	106	419.592,187 434.860,367	3.661
106	419.592,187 434.860,367	107	419.603,85 434.851,44	14.68 7	107	419.603,85 434.851,44	108	419.614,016 434.841,383	14.3	108	419.614,016 434.841,383	109	419.622,18 434.833,905	11.07 1
109	419.622,18 434.833,905	110	419.630,098 434.826,419	10.89 7	110	419.630,098 434.826,419	111	419.630,549 434.825,993	0.62	111	419.630,549 434.825,993	112	419.636,085 434.821,099	7.389
112	419.636,085 434.821,099	113	419.638,511 434.818,893	3.279	113	419.638,511 434.818,893	114	419.638,815 434.819,186	0.422	114	419.638,815 434.819,186	115	419.646,27 434.811,377	10.79 6
115	419.646,27 434.811,377	116	419.646,347 434.811,302	0.108	116	419.646,347 434.811,302	117	419.654,109 434.803,678	10.88	117	419.654,109 434.803,678	118	419.654,29 434.803,5	0.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	419.654,29 434.803,5	119	419.661,519 434.796,62	9.98	119	419.661,519 434.796,62	120	419.663,927 434.794,328	3.324	120	419.663,927 434.794,328	121	419.672,834 434.786,023	12.178
121	419.672,834 434.786,023	122	419.676,238 434.782,515	4.888	122	419.676,238 434.782,515	123	419.690,21 434.769,613	19.018	123	419.690,21 434.769,613	124	419.692,071 434.767,825	2.581
124	419.692,071 434.767,825	125	419.701,01 434.758,482	12.93	125	419.701,01 434.758,482	126	419.702,476 434.757,047	2.051	126	419.702,476 434.757,047	127	419.708,731 434.751,193	8.567
127	419.708,731 434.751,193	128	419.713,712 434.746,24	7.024	128	419.713,712 434.746,24	129	419.714,304 434.747,037	0.993	129	419.714,304 434.747,037	130	419.721,973 434.739,659	10.642
130	419.721,973 434.739,659	131	419.730,047 434.732,299	10.925	131	419.730,047 434.732,299	132	419.741,644 434.721,208	16.047	132	419.741,644 434.721,208	133	419.751,067 434.712,429	12.879
133	419.751,067 434.712,429	134	419.758,093 434.705,847	9.627	134	419.758,093 434.705,847	135	419.757,613 434.704,911	1.052	135	419.757,613 434.704,911	136	419.761,212 434.701,536	4.934
136	419.761,212 434.701,536	137	419.768,511 434.695,86	9.246	137	419.768,511 434.695,86	138	419.779,898 434.687,364	14.207	138	419.779,898 434.687,364	139	419.789,429 434.680,598	11.688
139	419.789,429 434.680,598	140	419.790,343 434.680,032	1.075	140	419.790,343 434.680,032	141	419.796,124 434.676,453	6.799	141	419.796,124 434.676,453	142	419.817,637 434.666,818	23.572
142	419.817,637 434.666,818	143	419.837,563 434.663,155	20.26	143	419.837,563 434.663,155	144	419.859,181 434.661,571	21.676	144	419.859,181 434.661,571	145	419.896,256 434.654,862	37.677
145	419.896,256 434.654,862	146	419.908,549 434.653,028	12.429	146	419.908,549 434.653,028	147	419.916,067 434.648,615	8.717	147	419.916,067 434.648,615	148	419.960,799 434.636,685	46.296
148	419.960,799 434.636,685	149	419.981,758 434.633,252	21.238	149	419.981,758 434.633,252	150	419.995,135 434.631,598	13.479	150	419.995,135 434.631,598	151	420.009,327 434.631,78	14.192
151	420.009,327 434.631,78	152	420.024,62 434.633,264	15.365	152	420.024,62 434.633,264	153	420.027,794 434.633,417	3.178	153	420.027,794 434.633,417	154	420.044,069 434.635,621	16.423
154	420.044,069 434.635,621	155	420.053,726 434.636,248	9.677	155	420.053,726 434.636,248	156	420.064,638 434.638,191	11.084	156	420.064,638 434.638,191	157	420.071,146 434.639,834	6.712
157	420.071,146 434.639,834	158	420.077,882 434.639,701	6.738	158	420.077,882 434.639,701	159	420.095,559 434.638,414	17.723	159	420.095,559 434.638,414	160	420.109,03 434.636,96	13.549
160	420.109,03 434.636,96	161	420.119,883 434.635,084	11.014	161	420.119,883 434.635,084	162	420.123,96 434.634,457	4.125	162	420.123,96 434.634,457	163	420.138,492 434.632,228	14.702
163	420.138,492 434.632,228	164	420.147,898 434.631,032	9.482	164	420.147,898 434.631,032	165	420.148,057 434.632,689	1.664	165	420.148,057 434.632,689	166	420.144,942 434.633,138	3.147
166	420.144,942 434.633,138	167	420.121,44 434.637,132	23.839	167	420.121,44 434.637,132	168	420.095,331 434.640,853	26.373	168	420.095,331 434.640,853	169	420.080,199 434.641,636	15.152
169	420.080,199 434.641,636	170	420.076,061 434.641,563	4.139	170	420.076,061 434.641,563	171	420.067,826 434.641,337	8.238	171	420.067,826 434.641,337	172	420.043,141 434.638,661	24.83
172	420.043,141 434.638,661	173	420.027,466 434.636,395	15.838	173	420.027,466 434.636,395	174	420.009,012 434.635,35	18.484	174	420.009,012 434.635,35	175	419.989,627 434.636,458	19.417
175	419.989,627 434.636,458	176	419.981,833 434.637,512	7.865	176	419.981,833 434.637,512	177	419.961,767 434.640,889	20.348	177	419.961,767 434.640,889	178	419.931,44 434.649,039	31.403
178	419.931,44 434.649,039	179	419.918,144 434.652,557	13.754	179	419.918,144 434.652,557	180	419.914,238 434.653,917	4.136	180	419.914,238 434.653,917	181	419.897,006 434.658,363	17.796
181	419.897,006 434.658,363	182	419.863,942 434.664,408	33.612	182	419.863,942 434.664,408	183	419.837,672 434.667,678	26.473	183	419.837,672 434.667,678	184	419.819,109 434.671,538	18.96
184	419.819,109 434.671,538	185	419.801,718 434.677,51	18.388	185	419.801,718 434.677,51	186	419.791,478 434.683,302	11.765	186	419.791,478 434.683,302	187	419.784,398 434.688,102	8.554
187	419.784,398 434.688,102	188	419.770,644 434.699,213	17.681	188	419.770,644 434.699,213	189	419.760,246 434.708,749	14.109	189	419.760,246 434.708,749	190	419.753,118 434.715,28	9.668
190	419.753,118 434.715,28	191	419.744,452 434.723,661	12.056	191	419.744,452 434.723,661	192	419.732,386 434.734,874	16.472	192	419.732,386 434.734,874	193	419.712,129 434.754,038	27.886
193	419.712,129 434.754,038	194	419.693,409 434.771,717	25.749	194	419.693,409 434.771,717	195	419.679,287 434.785,12	19.47	195	419.679,287 434.785,12	196	419.674,901 434.789,244	6.02
196	419.674,901 434.789,244	197	419.660,524 434.802,92	19.843	197	419.660,524 434.802,92	198	419.655,811 434.807,112	6.308	198	419.655,811 434.807,112	199	419.649,145 434.813,883	9.502
199	419.649,145 434.813,883	200	419.638,171 434.823,579	14.644	200	419.638,171 434.823,579	201	419.632,299 434.829,33	8.219	201	419.632,299 434.829,33	202	419.628,042 434.833,296	5.818
202	419.628,042 434.833,296	203	419.626,726 434.834,448	1.749	203	419.626,726 434.834,448	204	419.621,713 434.839,153	6.875	204	419.621,713 434.839,153	205	419.615,6 434.845,083	8.517
205	419.615,6 434.845,083	206	419.606,258 434.853,744	12.739	206	419.606,258 434.853,744	207	419.595,472 434.863,837	14.772	207	419.595,472 434.863,837	208	419.576,735 434.881,618	25.831
208	419.576,735 434.881,618	209	419.567,812 434.890,03	12.263	209	419.567,812 434.890,03	210	419.543,462 434.912,815	33.348	210	419.543,462 434.912,815	211	419.518,548 434.935,543	33.723
211	419.518,548 434.935,543	212	419.490,155 434.962,727	39.308	212	419.490,155 434.962,727	213	419.480,055 434.971,769	13.556	213	419.480,055 434.971,769	214	419.473,204 434.977,33	8.824
214	419.473,204 434.977,33	215	419.466,881 434.981,287	7.459	215	419.466,881 434.981,287	216	419.460,001 434.984,819	7.734	216	419.460,001 434.984,819	217	419.445,356 434.990,324	15.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	419.445,356 434.990,324	218	419.427,087 434.996,229	19.2	218	419.427,087 434.996,229	219	419.416,163 434.999,954	11.54 2	219	419.416,163 434.999,954	220	419.398,817 435.005,945	18.35 1
220	419.398,817 435.005,945	221	419.378,062 435.012,705	21.82 8	221	419.378,062 435.012,705	222	419.342,288 435.024,308	37.60 9	222	419.342,288 435.024,308	223	419.320,328 435.031,4	23.07 7
223	419.320,328 435.031,4	224	419.301,752 435.037,748	19.63 1	224	419.301,752 435.037,748	225	419.279,903 435.046,027	23.36 5	225	419.279,903 435.046,027	226	419.271,213 435.049,79	9.47
226	419.271,213 435.049,79	227	419.258,415 435.055,592	14.05 2	227	419.258,415 435.055,592	228	419.239,438 435.065,104	21.22 7	228	419.239,438 435.065,104	229	419.223,608 435.073,206	17.78 3
229	419.223,608 435.073,206	230	419.205,95 435.082,776	20.08 5	230	419.205,95 435.082,776	231	419.186,887 435.093,746	21.99 4	231	419.186,887 435.093,746	232	419.180,441 435.098,054	7.753
232	419.180,441 435.098,054	233	419.172,436 435.104,249	10.12 2	233	419.172,436 435.104,249	234	419.162,554 435.112,854	13.10 3	234	419.162,554 435.112,854	235	419.157,36 435.118,594	7.741
235	419.157,36 435.118,594	236	419.151,942 435.124,834	8.264	236	419.151,942 435.124,834	237	419.145,808 435.132,195	9.582	237	419.145,808 435.132,195	238	419.141,661 435.137,227	6.521
238	419.141,661 435.137,227	239	419.136,718 435.142,911	7.533	239	419.136,718 435.142,911	240	419.128,322 435.152,766	12.94 7	240	419.128,322 435.152,766	241	419.114,631 435.166,607	19.46 8
241	419.114,631 435.166,607	242	419.108,168 435.172,505	8.75	242	419.108,168 435.172,505	243	419.102,376 435.177,982	7.971	243	419.102,376 435.177,982	244	419.091,688 435.185,97	13.34 3
244	419.091,688 435.185,97	245	419.083,625 435.191,27	9.649	245	419.083,625 435.191,27	246	419.076,839 435.195,833	8.177	246	419.076,839 435.195,833	247	419.058,387 435.206,874	21.50 3
247	419.058,387 435.206,874	248	419.047,853 435.212,801	12.08 7	248	419.047,853 435.212,801	249	419.041,647 435.216,582	7.267	249	419.041,647 435.216,582	250	419.034,982 435.221,741	8.428
250	419.034,982 435.221,741	251	419.026,968 435.229,624	11.24 1	251	419.026,968 435.229,624	252	419.018,915 435.239,049	12.39 7	252	419.018,915 435.239,049	253	419.004,907 435.258,943	24.33 1
253	419.004,907 435.258,943	254	418.998,649 435.268,125	11.11 2	254	418.998,649 435.268,125	255	418.995,032 435.272,968	6.045	255	418.995,032 435.272,968	256	418.982,564 435.289,249	20.50 7
256	418.982,564 435.289,249	257	418.977,541 435.295,803	8.257	257	418.977,541 435.295,803	258	418.953,931 435.326,03	38.35 5	258	418.953,931 435.326,03	259	418.945,278 435.336,949	13.93 2
259	418.945,278 435.336,949	260	418.940,131 435.343,259	8.143	260	418.940,131 435.343,259	261	418.929,161 435.356,749	17.38 7	261	418.929,161 435.356,749	262	418.926,958 435.359,455	3.489
262	418.926,958 435.359,455	263	418.915,784 435.372,779	17.38 9	263	418.915,784 435.372,779	264	418.909,328 435.380,498	10.06 3	264	418.909,328 435.380,498	265	418.903,414 435.387,264	8.986
265	418.903,414 435.387,264	266	418.891,798 435.401,005	17.99 3	266	418.891,798 435.401,005	267	418.884,04 435.410,305	12.11 1	267	418.884,04 435.410,305	268	418.873,143 435.422,229	16.15 3
268	418.873,143 435.422,229	269	418.863,932 435.432,115	13.51 2	269	418.863,932 435.432,115	270	418.852,952 435.443,687	15.95 2	270	418.852,952 435.443,687	271	418.850,078 435.446,582	4.079
271	418.850,078 435.446,582	272	418.839,247 435.457,595	15.44 7	272	418.839,247 435.457,595	273	418.829,865 435.466,585	12.99 4	273	418.829,865 435.466,585	274	418.825,874 435.470,059	5.291
274	418.825,874 435.470,059	275	418.821,863 435.474,136	5.719	275	418.821,863 435.474,136	276	418.810,245 435.485,017	15.91 8	276	418.810,245 435.485,017	277	418.802,032 435.493,355	11.70 4
277	418.802,032 435.493,355	278	418.796,919 435.499,08	7.676	278	418.796,919 435.499,08	279	418.793,457 435.503,275	5.439	279	418.793,457 435.503,275	280	418.787,166 435.512,828	11.43 8
280	418.787,166 435.512,828	281	418.783,307 435.519,078	7.345	281	418.783,307 435.519,078	282	418.781,016 435.523,403	4.894	282	418.781,016 435.523,403	283	418.776,835 435.532,026	9.583
283	418.776,835 435.532,026	284	418.775,384 435.535,163	3.456	284	418.775,384 435.535,163	285	418.772,754 435.541,257	6.637	285	418.772,754 435.541,257	286	418.771,19 435.545,102	4.151
286	418.771,19 435.545,102	287	418.766,549 435.556,288	12.11 1	287	418.766,549 435.556,288	288	418.762,551 435.566,838	11.28 2	288	418.762,551 435.566,838	289	418.759,001 435.576,373	10.17 4
289	418.759,001 435.576,373	290	418.754,753 435.588,574	12.91 9	290	418.754,753 435.588,574	291	418.749,804 435.603,336	15.56 9	291	418.749,804 435.603,336	292	418.747,053 435.612,273	9.351
292	418.747,053 435.612,273	293	418.744,593 435.623,032	11.03 7	293	418.744,593 435.623,032	294	418.742,524 435.634,383	11.53 8	294	418.742,524 435.634,383	295	418.740,398 435.646,92	12.71 6
295	418.740,398 435.646,92	296	418.737,462 435.664,086	17.41 5	296	418.737,462 435.664,086	297	418.735,361 435.676,717	12.80 5	297	418.735,361 435.676,717	298	418.733,255 435.689,305	12.76 3
298	418.733,255 435.689,305	299	418.731,165 435.701,648	12.51 9	299	418.731,165 435.701,648	300	418.729,396 435.712,883	11.37 3	300	418.729,396 435.712,883	301	418.727,773 435.722,189	9.446
301	418.727,773 435.722,189	302	418.725,25 435.737,516	15.53 3	302	418.725,25 435.737,516	303	418.724,496 435.742,033	4.579	303	418.724,496 435.742,033	304	418.722,644 435.753,227	11.34 6
304	418.722,644 435.753,227	305	418.720,219 435.766,954	13.94	305	418.720,219 435.766,954	306	418.720,365 435.769,112	2.163	306	418.720,365 435.769,112	307	418.714,169 435.766,981	6.552
307	418.714,169 435.766,981	308	418.715,004 435.765,065	2.09	308	418.715,004 435.765,065	309	418.715,453 435.758,071	7.008	309	418.715,453 435.758,071	310	418.716,765 435.748,119	10.03 8
310	418.716,765 435.748,119	311	418.721,008 435.731,033	17.60 5	311	418.721,008 435.731,033	312	418.722,643 435.724,675	6.565	312	418.722,643 435.724,675	313	418.726,392 435.709,142	15.97 9
313	418.726,392 435.709,142	314	418.729,882 435.692,508	16.99 6	314	418.729,882 435.692,508	315	418.732,876 435.673,693	19.05 2	315	418.732,876 435.673,693	316	418.733,49 435.673,783	0.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
316	418.733,49 435.673,783	317	418.733,873 435.671,403	2.411	317	418.733,873 435.671,403	318	418.733,274 435.671,288	0.61	318	418.733,274 435.671,288	319	418.734,383 435.663,681	7.687
319	418.734,383 435.663,681	320	418.736,337 435.651,025	12.806	320	418.736,337 435.651,025	321	418.738,398 435.638,814	12.384	321	418.738,398 435.638,814	322	418.739,308 435.633,656	5.238
322	418.739,308 435.633,656	323	418.742,461 435.617,834	16.133	323	418.742,461 435.617,834	324	418.744,663 435.611,662	6.553	324	418.744,663 435.611,662	325	418.748,459 435.602,736	9.7
325	418.748,459 435.602,736	326	418.748,921 435.602,047	0.829	326	418.748,921 435.602,047	327	418.758,08 435.575,369	28.207	327	418.758,08 435.575,369	328	418.765,316 435.556,154	20.532
328	418.765,316 435.556,154	329	418.769,403 435.546,218	10.744	329	418.769,403 435.546,218	330	418.769,46 435.544,863	1.356	330	418.769,46 435.544,863	331	418.775,434 435.531,327	14.796
331	418.775,434 435.531,327	332	418.779,035 435.523,83	8.317	332	418.779,035 435.523,83	333	418.777,178 435.522,427	2.327	333	418.777,178 435.522,427	334	418.778,083 435.520,261	2.347
334	418.778,083 435.520,261	335	418.779,748 435.517,556	3.176	335	418.779,748 435.517,556	336	418.785,014 435.509,122	9.943	336	418.785,014 435.509,122	337	418.789,728 435.500,192	10.098
337	418.789,728 435.500,192	338	418.792,384 435.496,179	4.812	338	418.792,384 435.496,179	339	418.799,76 435.488,765	10.458	339	418.799,76 435.488,765	340	418.801,832 435.486,443	3.112
340	418.801,832 435.486,443	341	418.806,366 435.482,043	6.318	341	418.806,366 435.482,043	342	418.822,893 435.467,797	21.819	342	418.822,893 435.467,797	343	418.824,401 435.466,282	2.138
343	418.824,401 435.466,282	344	418.828,659 435.461,999	6.039	344	418.828,659 435.461,999	345	418.836,551 435.454,142	11.136	345	418.836,551 435.454,142	346	418.840,942 435.449,998	6.038
346	418.840,942 435.449,998	347	418.841,882 435.449,148	1.267	347	418.841,882 435.449,148	348	418.845,448 435.445,754	4.923	348	418.845,448 435.445,754	349	418.855,775 435.435,663	14.439
349	418.855,775 435.435,663	350	418.863,34 435.427,971	10.789	350	418.863,34 435.427,971	351	418.871,192 435.420,246	11.015	351	418.871,192 435.420,246	352	418.875,771 435.416,459	5.942
352	418.875,771 435.416,459	353	418.879,1 435.413,61	4.382	353	418.879,1 435.413,61	354	418.882,42 435.409,896	4.981	354	418.882,42 435.409,896	355	418.883,053 435.409,166	0.967
355	418.883,053 435.409,166	356	418.885,115 435.407,167	2.872	356	418.885,115 435.407,167	357	418.891,138 435.400,045	9.327	357	418.891,138 435.400,045	358	418.893,326 435.397,244	3.554
358	418.893,326 435.397,244	359	418.902,572 435.386,316	14.315	359	418.902,572 435.386,316	360	418.903,332 435.385,53	1.093	360	418.903,332 435.385,53	361	418.910,395 435.377,129	10.976
361	418.910,395 435.377,129	362	418.914,787 435.371,674	7.003	362	418.914,787 435.371,674	363	418.917,235 435.368,806	3.771	363	418.917,235 435.368,806	364	418.925,086 435.359,606	12.095
364	418.925,086 435.359,606	365	418.927,494 435.356,034	4.308	365	418.927,494 435.356,034	366	418.939,129 435.341,795	18.388	366	418.939,129 435.341,795	367	418.944,284 435.335,401	8.213
367	418.944,284 435.335,401	368	418.944,32 435.335,35	0.062	368	418.944,32 435.335,35	369	418.952,716 435.323,65	14.401	369	418.952,716 435.323,65	370	418.961,576 435.312,315	14.387
370	418.961,576 435.312,315	371	418.977,822 435.291,622	26.308	371	418.977,822 435.291,622	372	418.979,148 435.289,811	2.245	372	418.979,148 435.289,811	1	418.980,235 435.288,326	1.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:576  
Nr. cadastral vechi:521

Adresa: Loc. Voinesita, Str I.Ghe.Duca, Nr. 23B, Jud. Valcea, Pct.Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35659	Din acte: 500 Masurata: 510	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35659-C1	Loc. Voinesita, Str I.Ghe.Duca, Nr. 23B, Jud. Valcea, Pct.Vatra Sat	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casa parter si etaj nefinisata; An construire:2009;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7756 / 13/02/2019</b>		
Act Notarial nr. 258, din 12/02/2019 emis de NOTAR PUBLIC BEXA SIMION (contract de vanzare cumparare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ANDREESCU IULIA-ANDREEA</b> 2) <b>ANDREESCU FLORIN, sotii</b> <i>OBSERVATII: cu titlu de cumparare, bun comun</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ANDREESCU IULIA-ANDREEA</b> 2) <b>ANDREESCU FLORIN, sotii</b> <i>OBSERVATII: cu titlu de cumparare, bun comun</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

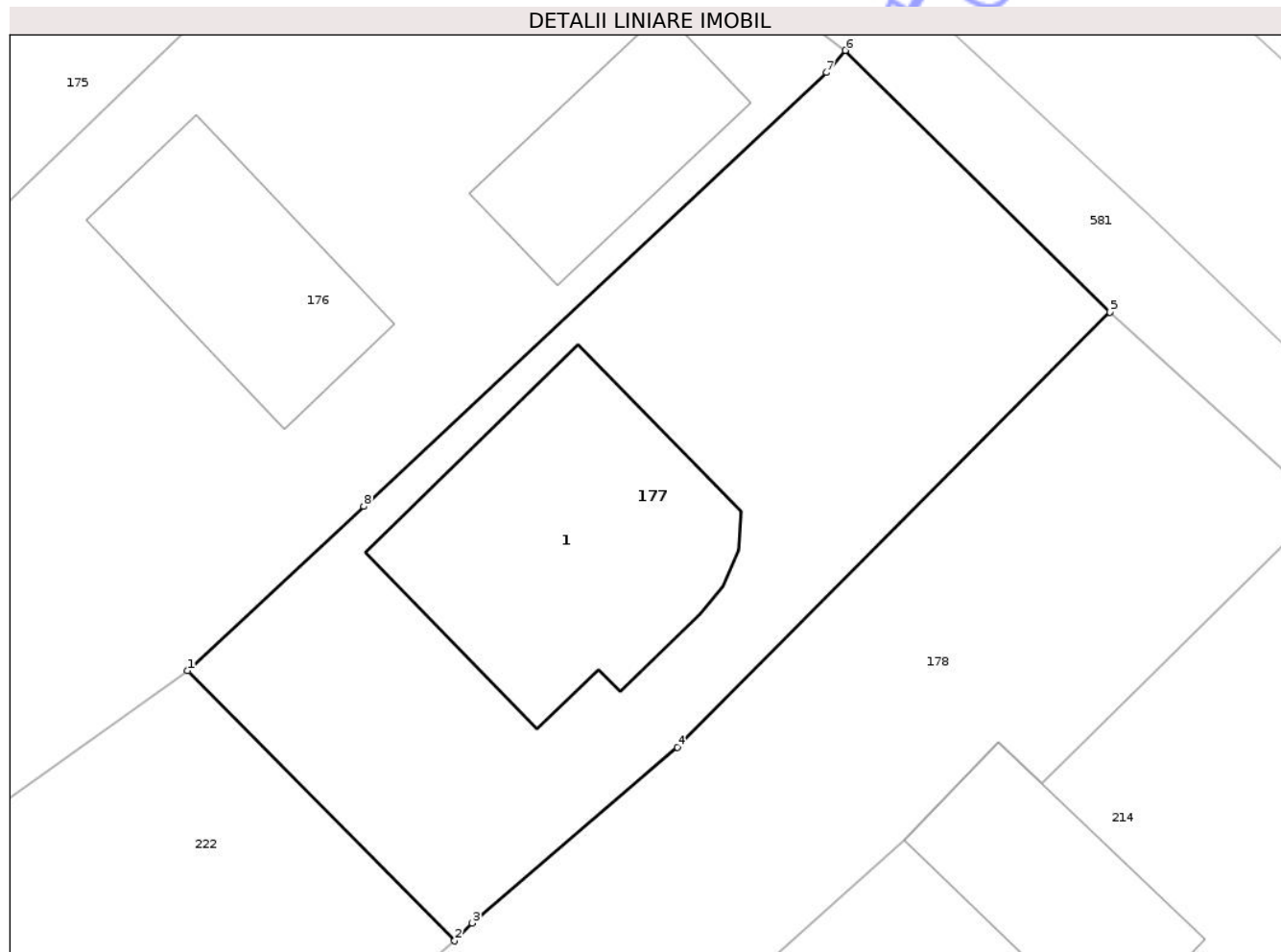
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35659	Din acte: 500 Masurata: 510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	310	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35659-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casa parter si etaj nefinisata; An construire:2009;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.578,568 434.827,603	2	419.588,834 434.817,219	14.602
2	419.588,834 434.817,219	3	419.589,512 434.817,904	0.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.589,512 434.817,904	4	419.597,401 434.824,657	10.385
4	419.597,401 434.824,657	5	419.614,016 434.841,383	23.576
5	419.614,016 434.841,383	6	419.603,85 434.851,44	14.3
6	419.603,85 434.851,44	7	419.603,125 434.850,594	1.114
7	419.603,125 434.850,594	8	419.585,347 434.833,912	24.379
8	419.585,347 434.833,912	1	419.578,568 434.827,603	9.261

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL PADINA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36391	Din acte: 6.000 Masurata: 6.298	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>77610 / 08/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 4207, din 07/10/2019 emis de ISBASOIU FLOREA (Contract de donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) S.P.I. SRL, CIF:13823963	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

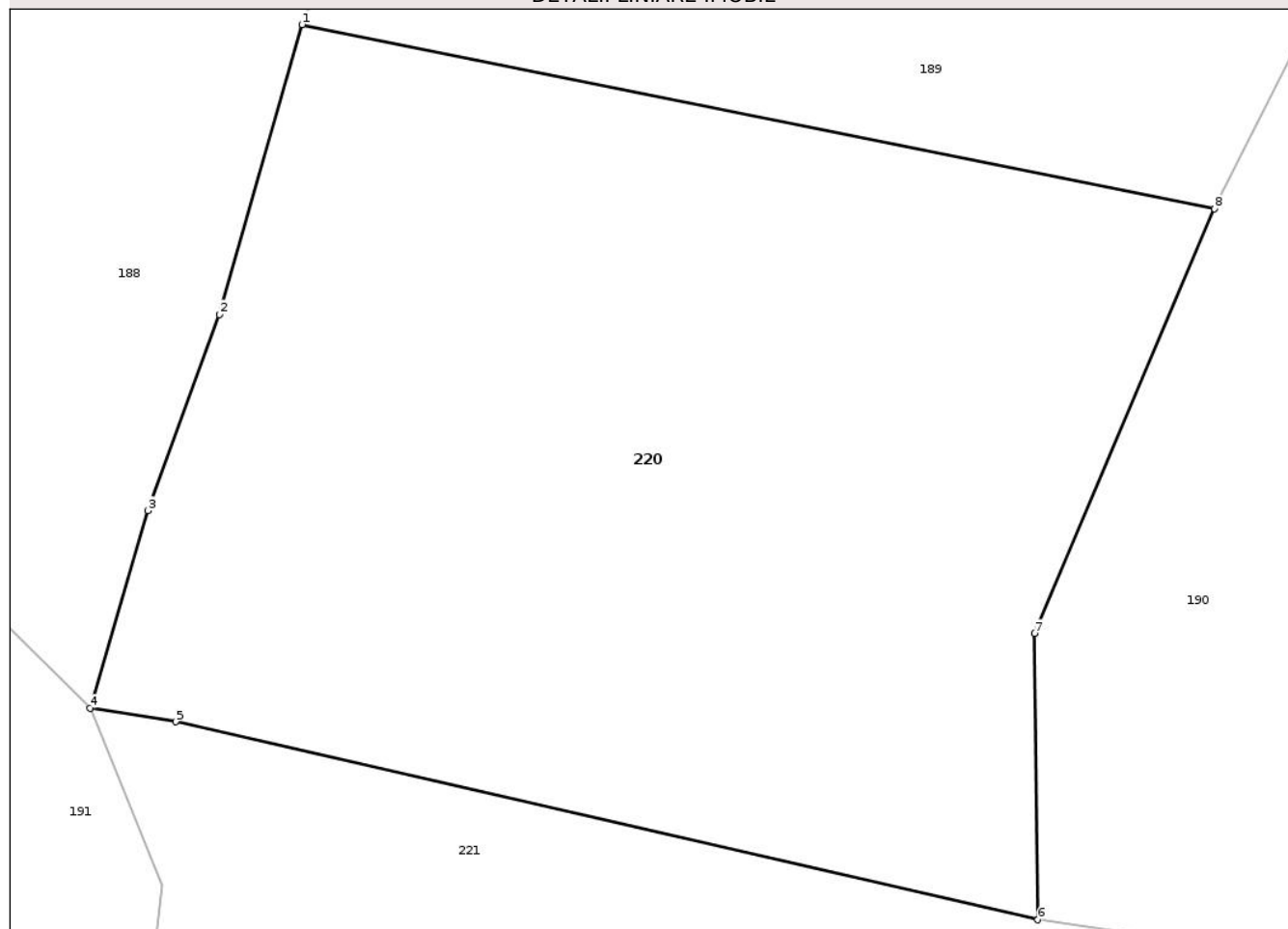
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36391	Din acte: 6.000 Masurata: 6.298	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.298	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.137,691 434.380,325	2	418.129,587 434.351,94	29.519
2	418.129,587 434.351,94	3	418.122,592 434.332,73	20.444
3	418.122,592 434.332,73	4	418.116,934 434.313,381	20.159
4	418.116,934 434.313,381	5	418.125,318 434.312,064	8.486
5	418.125,318 434.312,064	6	418.209,745 434.292,672	86.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.209,745 434.292,672	7	418.209,411 434.320,694	28.024
7	418.209,411 434.320,694	8	418.227,03 434.362,298	45.181
8	418.227,03 434.362,298	1	418.137,691 434.380,325	91.14

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:526  
Nr. cadastral vechi:466

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 39, Jud. Valcea, punctul Vatra - Satului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35407	Din acte: 379 Masurata: 391	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35407-C1	Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 39, Jud. Valcea, punctul Vatra - Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casa de locuit in S.c.=71,99 mp.CASA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34389 / 07/12/2006</b>		
Act Notarial nr. nr.1925 din 2006, din 07/12/2006 emis de BNP MANEA ANDREESCU CARMEN MIRELA (Nr. 13334 din 08.04.2008 -Sentinta Civila nr.713 din 05.10.1995 pronuntata de Judecatoria Brezoi -Dosar nr. 1003/1995 );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MATUSOIU CONSTANTIN, Lipsă CNP proprietar. 2) MATUSOIU CRISTINA-TEREZA, Lipsă CNP proprietar.	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

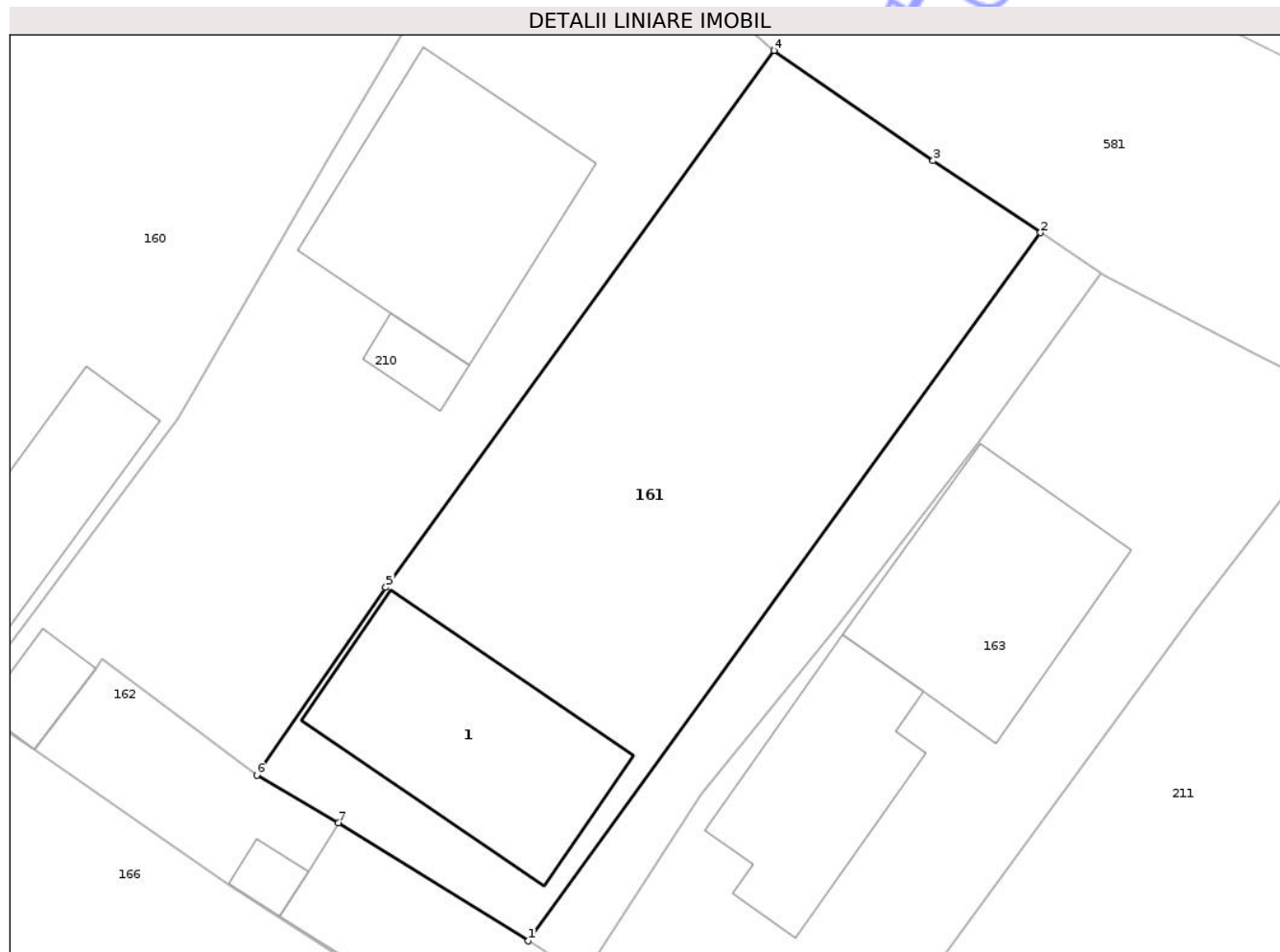
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>14537 / 16/04/2008</b>		
Act Notarial nr. aut.nr.669 din, din 15/04/2008 emis de BNP MANEA ANDREESCU CARMEN MIRELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:46400 CHF+ dobanzi si comisioane aferente in favoarea 1) RABON CREDIT SOLUTIONS ROMANIA S.R.L., CIF:26394839	A1, A1.1
<b>46353 / 14/10/2013</b>		
Act Administrativ nr. Somatia nr. 781, din 21/08/2013 emis de BEJ GIGOI EMIL;		
C3	Se noteaza Somatia nr. 781/21.08.2013-BEJ Gigoj Emil, pentru suma de 48.507,37 CHF si 9.173,52 lei (cheltuieli de executare), 1) VOLKSBANK ROMANIA SA, CIF:999999999999	A1, A1.1
<b>44937 / 16/09/2014</b>		
Act Notarial nr. Cesiune de creante aut.nr.346, din 25/07/2014 emis de NP AVRAM DANIEL;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:46400 CHF+dobanzi si comisioane aferente, ipoteca si interdictii inscrite initial sub nr. 14537/16.04.2008 1) RABON CREDIT SOLUTIONS ROMANIA S.R.L., CIF:26394839	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35407	Din acte: 379 Masurata: 391	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	391	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35407-C1	construcții de locuințe	Din acte: 72 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casa de locuit in S.c.=71,99 mp.CASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.219,644 435.028,117	2	419.238,675 435.054,421	32.466
2	419.238,675 435.054,421	3	419.234,681 435.057,095	4.806
3	419.234,681 435.057,095	4	419.228,766 435.061,189	7.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	419.228,766 435.061,189	5	419.214,349 435.041,244	24.61
5	419.214,349 435.041,244	6	419.209,551 435.034,271	8.464
6	419.209,551 435.034,271	7	419.212,594 435.032,508	3.517
7	419.212,594 435.032,508	1	419.219,644 435.028,117	8.306

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 21, Jud. Valcea, PUNCTUL - VATRA SAT-

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36217	Din acte: 369 Masurata: 368	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>65746 / 30/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 1140, din 23/08/2021 emis de NP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ANTONIE CARMEN-MARIA</b> , casatorita cu 2) <b>ANTONIE ALEXANDRU-IULIAN</b> <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

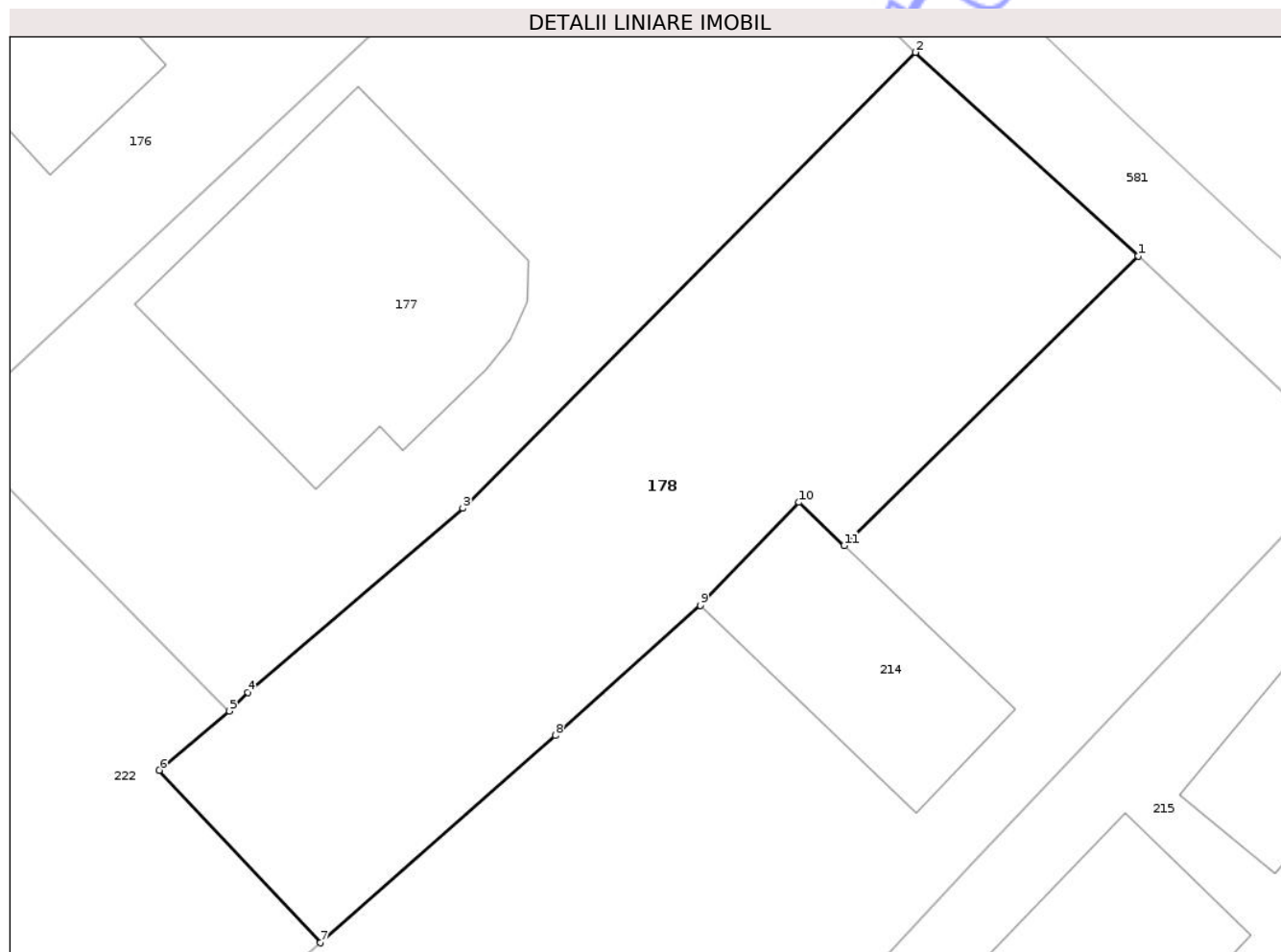
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36217	Din acte: 369 Masurata: 368	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	302	-	-	-	
2	faneata	DA	66	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.622,18 434.833,905	2	419.614,016 434.841,383	11.071
2	419.614,016 434.841,383	3	419.597,401 434.824,657	23.576
3	419.597,401 434.824,657	4	419.589,512 434.817,904	10.385
4	419.589,512 434.817,904	5	419.588,834 434.817,219	0.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.588,834 434.817,219	6	419.586,264 434.815,045	3.366
6	419.586,264 434.815,045	7	419.592,175 434.808,716	8.659
7	419.592,175 434.808,716	8	419.600,795 434.816,317	11.493
8	419.600,795 434.816,317	9	419.606,11 434.821,09	7.144
9	419.606,11 434.821,09	10	419.609,733 434.824,876	5.24
10	419.609,733 434.824,876	11	419.611,392 434.823,289	2.296
11	419.611,392 434.823,289	1	419.622,18 434.833,905	15.136

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

