DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL INTRE PARAIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35231	2.721	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21905 / 17/06/2010		
Act Notarial nr. 1404, din 16/06/2010 emis de BNP BANU CLAUDIA MIHAELA (Contract de Vanzare - Cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBOTARU CIPRIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

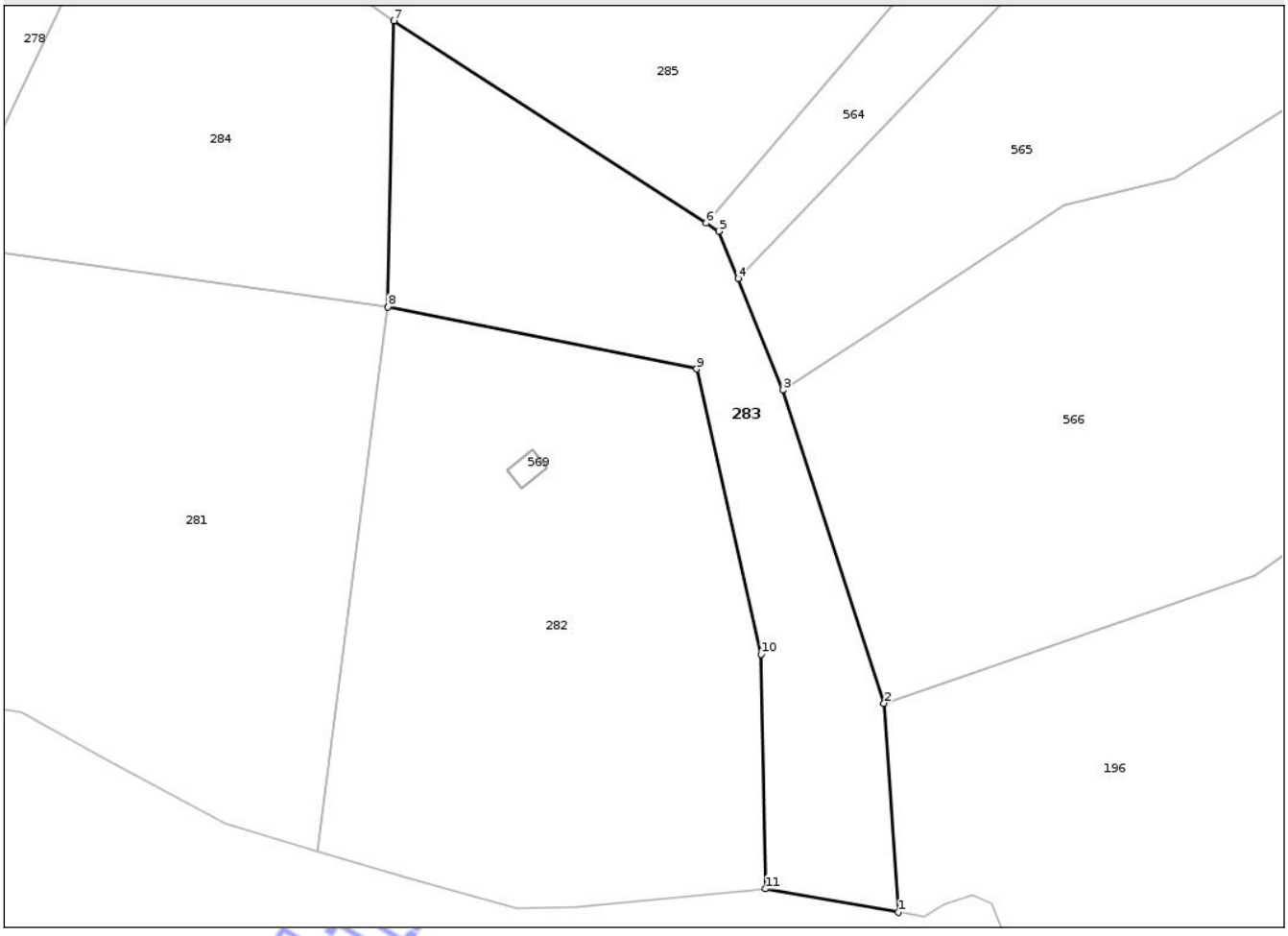
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35231	2.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.721	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.668,319 434.211,526	2	417.666,29 434.241,553	30.096
2	417.666,29 434.241,553	3	417.651,754 434.286,56	47.296
3	417.651,754 434.286,56	4	417.645,284 434.302,572	17.27
4	417.645,284 434.302,572	5	417.642,544 434.309,354	7.314
5	417.642,544 434.309,354	6	417.640,723 434.310,533	2.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.640,723 434.310,533	7	417.595,794 434.339,601	53.512
7	417.595,794 434.339,601	8	417.594,954 434.298,486	41.123
8	417.594,954 434.298,486	9	417.639,335 434.289,574	45.267
9	417.639,335 434.289,574	10	417.648,615 434.248,589	42.022
10	417.648,615 434.248,589	11	417.649,191 434.214,912	33.682
11	417.649,191 434.214,912	1	417.668,319 434.211,526	19.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punct Plăişor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 13.736	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 95, din 12/02/1998 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10000/13736	A1
	1) **MARDALE CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3736/13736	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 3736/13736	A1
	1) **MARDALE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 13.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.736	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.636,405 435.479,093	2	417.585,554 435.474,739	51.037
2	417.585,554 435.474,739	3	417.601,527 435.408,937	67.713
3	417.601,527 435.408,937	4	417.624,244 435.422,418	26.415
4	417.624,244 435.422,418	5	417.668,613 435.421,354	44.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.668,613 435.421,354	6	417.707,654 435.418,87	39.12
6	417.707,654 435.418,87	7	417.729,304 435.432,351	25.504
7	417.729,304 435.432,351	8	417.750,603 435.434,124	21.373
8	417.750,603 435.434,124	9	417.771,763 435.431,821	21.285
9	417.771,763 435.431,821	10	417.810,167 435.445,895	40.901
10	417.810,167 435.445,895	11	417.805,664 435.476,437	30.872
11	417.805,664 435.476,437	12	417.796,458 435.506,862	31.787
12	417.796,458 435.506,862	13	417.756,689 435.508,708	39.812
13	417.756,689 435.508,708	14	417.737,711 435.519,603	21.883
14	417.737,711 435.519,603	15	417.729,744 435.493,969	26.844
15	417.729,744 435.493,969	16	417.728,578 435.486,118	7.937
16	417.728,578 435.486,118	17	417.711,925 435.483,192	16.908
17	417.711,925 435.483,192	18	417.693,395 435.480,182	18.773
18	417.693,395 435.480,182	19	417.674,047 435.475,158	19.99
19	417.674,047 435.475,158	20	417.670,611 435.486,195	11.559
20	417.670,611 435.486,195	1	417.636,405 435.479,093	34.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Plăişor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.798	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **MARDALE CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

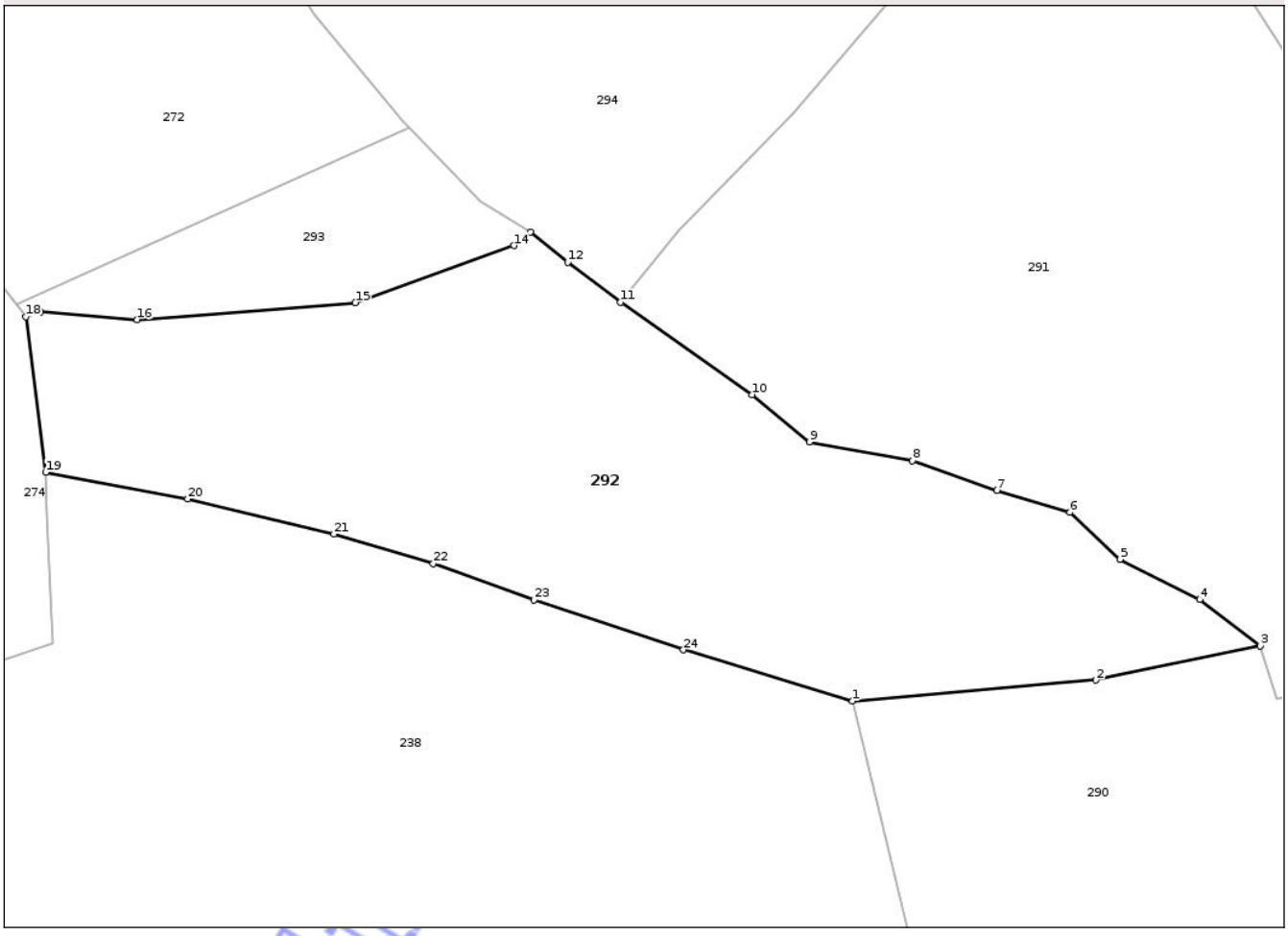
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.798	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.585,554 435.474,739	2	417.636,405 435.479,093	51.037
3	417.670,611 435.486,195	4	417.658,022 435.495,863	15.873
5	417.641,407 435.504,252	6	417.630,98 435.514,042	14.303
7	417.615,699 435.518,625	8	417.598,086 435.524,776	18.656
9	417.576,641 435.528,686	10	417.564,604 435.538,541	15.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.636,405 435.479,093	3	417.670,611 435.486,195	34.935
4	417.658,022 435.495,863	5	417.641,407 435.504,252	18.613
6	417.630,98 435.514,042	7	417.615,699 435.518,625	15.953
8	417.598,086 435.524,776	9	417.576,641 435.528,686	21.799
10	417.564,604 435.538,541	11	417.537,236 435.557,77	33.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.537,236 435.557,77	12	417.526,192 435.566,11	13.839
13	417.518,392 435.572,403	14	417.514,974 435.569,58	4.433
15	417.481,917 435.557,677	16	417.436,473 435.554,15	45.581
17	417.416,31 435.555,814	18	417.413,231 435.554,799	3.242
19	417.417,348 435.522,381	20	417.446,95 435.516,836	30.117
21	417.477,465 435.509,534	22	417.498,157 435.503,348	21.597
23	417.519,129 435.495,784	24	417.550,34 435.485,416	32.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.526,192 435.566,11	13	417.518,392 435.572,403	10.022
14	417.514,974 435.569,58	15	417.481,917 435.557,677	35.135
16	417.436,473 435.554,15	17	417.416,31 435.555,814	20.232
18	417.413,231 435.554,799	19	417.417,348 435.522,381	32.678
20	417.446,95 435.516,836	21	417.477,465 435.509,534	31.377
22	417.498,157 435.503,348	23	417.519,129 435.495,784	22.294
24	417.550,34 435.485,416	1	417.585,554 435.474,739	36.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:105
Nr. cadastral vechi:118

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, pct. Plaisor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36535	Din acte: 9.997 Masurata: 14.911	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137 / 12/03/2001		
Act Notarial nr. 156, din 09/03/2001 emis de NOTAR PUBLIC GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4999/14911	A1
	1) **DEACONESCU IULICA**	
48284 / 25/06/2019		
Act Notarial nr. 80, din 25/04/2019 emis de NP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1250/14911	A1
	1) **DEACONESCU IULICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1874/14911	A1
	1) **DEACONESCU ION-CRISTIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1874/14911	A1
	1) **DEACONESCU BOGDAN-IULIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4914/14911	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B7	Se notează posesia faptică asupra cotei de 4914/14911	A1
	1) **DEACONESCU IULICA** 2) **DEACONESCU ION-CRISTIAN** 3) **DEACONESCU BOGDAN-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

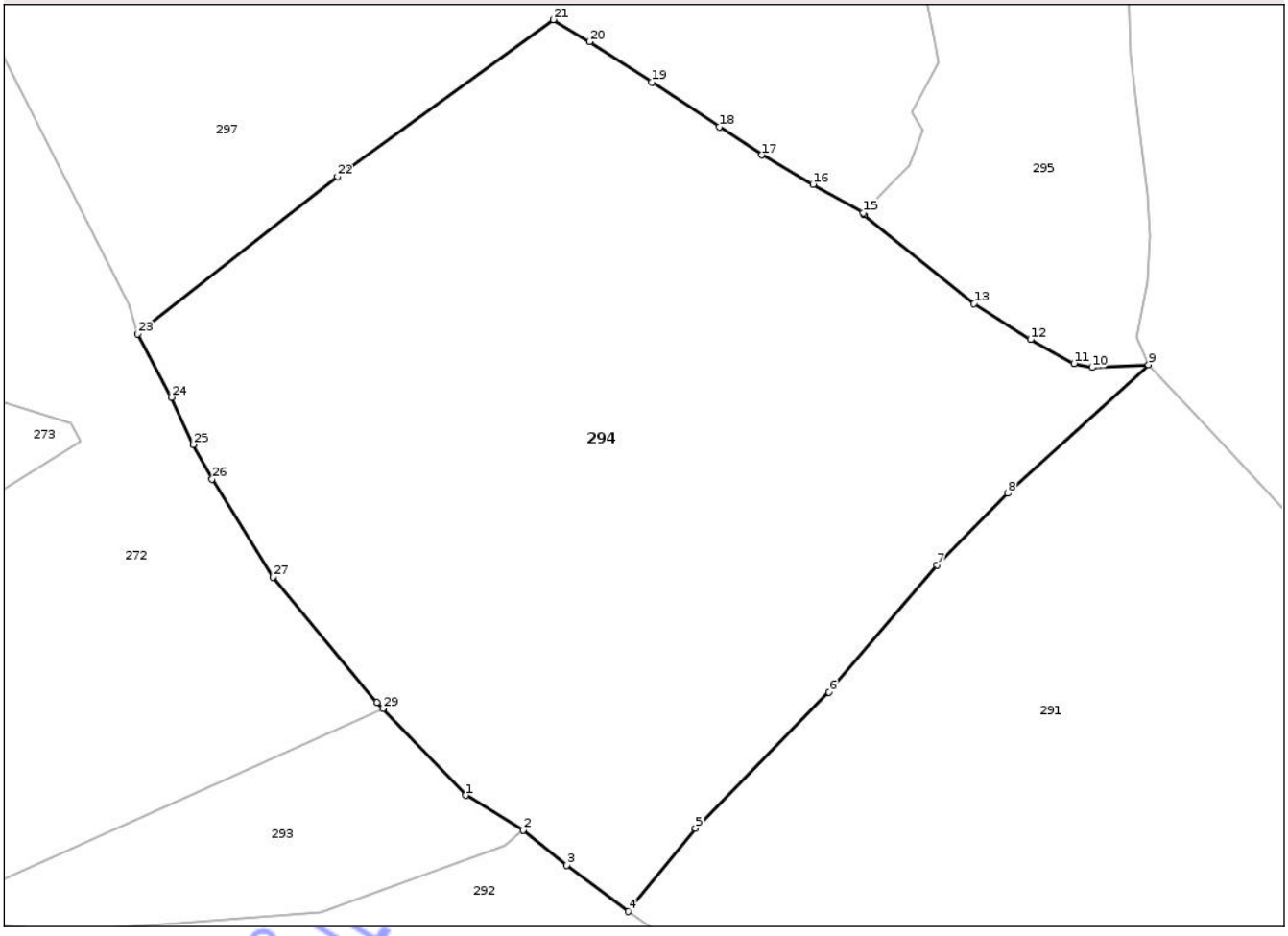
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36535	Din acte: 9.997 Masurata: 14.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.911	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.507,989 435.578,647	2	417.518,392 435.572,403	12.133
3	417.526,192 435.566,11	4	417.537,236 435.557,77	13.839
5	417.549,34 435.572,743	6	417.573,403 435.597,185	34.299
7	417.592,817 435.620,056	8	417.605,521 435.632,941	18.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.518,392 435.572,403	3	417.526,192 435.566,11	10.022
4	417.537,236 435.557,77	5	417.549,34 435.572,743	19.254
6	417.573,403 435.597,185	7	417.592,817 435.620,056	30.0
8	417.605,521 435.632,941	9	417.630,886 435.656,032	34.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	417.630,886 435.656,032	10	417.620,762 435.655,532	10.136
11	417.617,47 435.656,275	12	417.609,644 435.660,579	8.931
13	417.599,479 435.666,973	14	417.579,709 435.682,936	25.41
15	417.579,514 435.683,363	16	417.570,531 435.688,476	10.336
17	417.561,247 435.693,72	18	417.553,657 435.698,799	9.133
19	417.541,453 435.706,843	20	417.530,281 435.714,088	13.316
21	417.523,764 435.718,028	22	417.484,931 435.689,836	47.987
23	417.448,972 435.661,566	24	417.455,034 435.650,18	12.899
25	417.458,964 435.641,694	26	417.462,354 435.635,491	7.069
27	417.473,294 435.617,873	28	417.492,015 435.595,35	29.288
29	417.493,098 435.594,218	1	417.507,989 435.578,647	21.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	417.620,762 435.655,532	11	417.617,47 435.656,275	3.375
12	417.609,644 435.660,579	13	417.599,479 435.666,973	12.009
14	417.579,709 435.682,936	15	417.579,514 435.683,363	0.469
16	417.570,531 435.688,476	17	417.561,247 435.693,72	10.663
18	417.553,657 435.698,799	19	417.541,453 435.706,843	14.617
20	417.530,281 435.714,088	21	417.523,764 435.718,028	7.615
22	417.484,931 435.689,836	23	417.448,972 435.661,566	45.741
24	417.455,034 435.650,18	25	417.458,964 435.641,694	9.352
26	417.462,354 435.635,491	27	417.473,294 435.617,873	20.738
28	417.492,015 435.595,35	29	417.493,098 435.594,218	1.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:647

Adresa: Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 257, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35145	Din acte: 223 Masurata: 328	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35145-C1	Loc. Voineasa, Str I Gh Duca, Nr. 257, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinţa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8513 / 19/03/2009		
Act Notarial nr. aut. nr. 410, din 17/03/2009 emis de B.N.P. GRESOIU DUMITRU (contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROSCA VERONICA ELENA**, casatorita cu 2) **ROSCA TOMA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8513 / 19/03/2009		
Act Notarial nr. aut. nr. 410, din 17/03/2009 emis de B.N.P. GRESOIU DUMITRU (contract de vanzare cumparare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANASIE VASILE** 2) **MANASIE ELENA**	
C2	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1
	1) **MANASIE VASILE** 2) **MANASIE ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

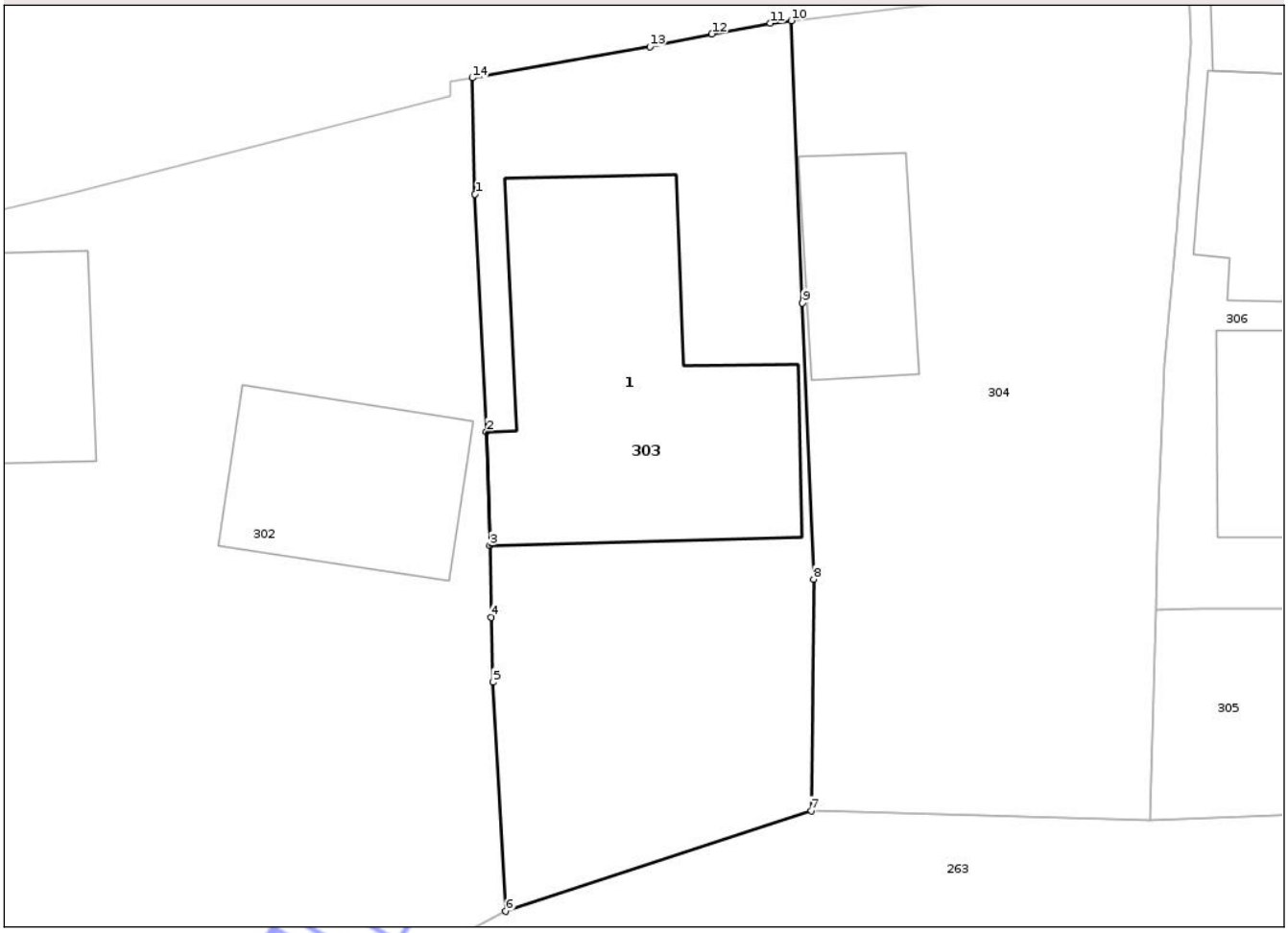
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35145	Din acte: 223 Masurata: 328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35145-C1	constructii de locuinte	Din acte: 102 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinţa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.735,073 436.681,64	2	417.735,474 436.673,209	8.441
2	417.735,474 436.673,209	3	417.735,595 436.669,179	4.031
3	417.735,595 436.669,179	4	417.735,653 436.666,628	2.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.735,653 436.666,628	5	417.735,706 436.664,322	2.306
5	417.735,706 436.664,322	6	417.736,164 436.656,188	8.146
6	417.736,164 436.656,188	7	417.747,007 436.659,76	11.416
7	417.747,007 436.659,76	8	417.747,098 436.667,978	8.218
8	417.747,098 436.667,978	9	417.746,697 436.677,78	9.81
9	417.746,697 436.677,78	10	417.746,303 436.687,798	10.026
10	417.746,303 436.687,798	11	417.745,56 436.687,71	0.749
11	417.745,56 436.687,71	12	417.743,481 436.687,329	2.114
12	417.743,481 436.687,329	13	417.741,274 436.686,881	2.252
13	417.741,274 436.686,881	14	417.734,978 436.685,771	6.393
14	417.734,978 436.685,771	1	417.735,073 436.681,64	4.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea, PUNCTUL BORBOANA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35802	Din acte: 83 Masurata: 86	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77426 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 938, din 24/08/2023 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITIGOI CLAUDIA-SIMONA** 2) **PITIGOI LEONID**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

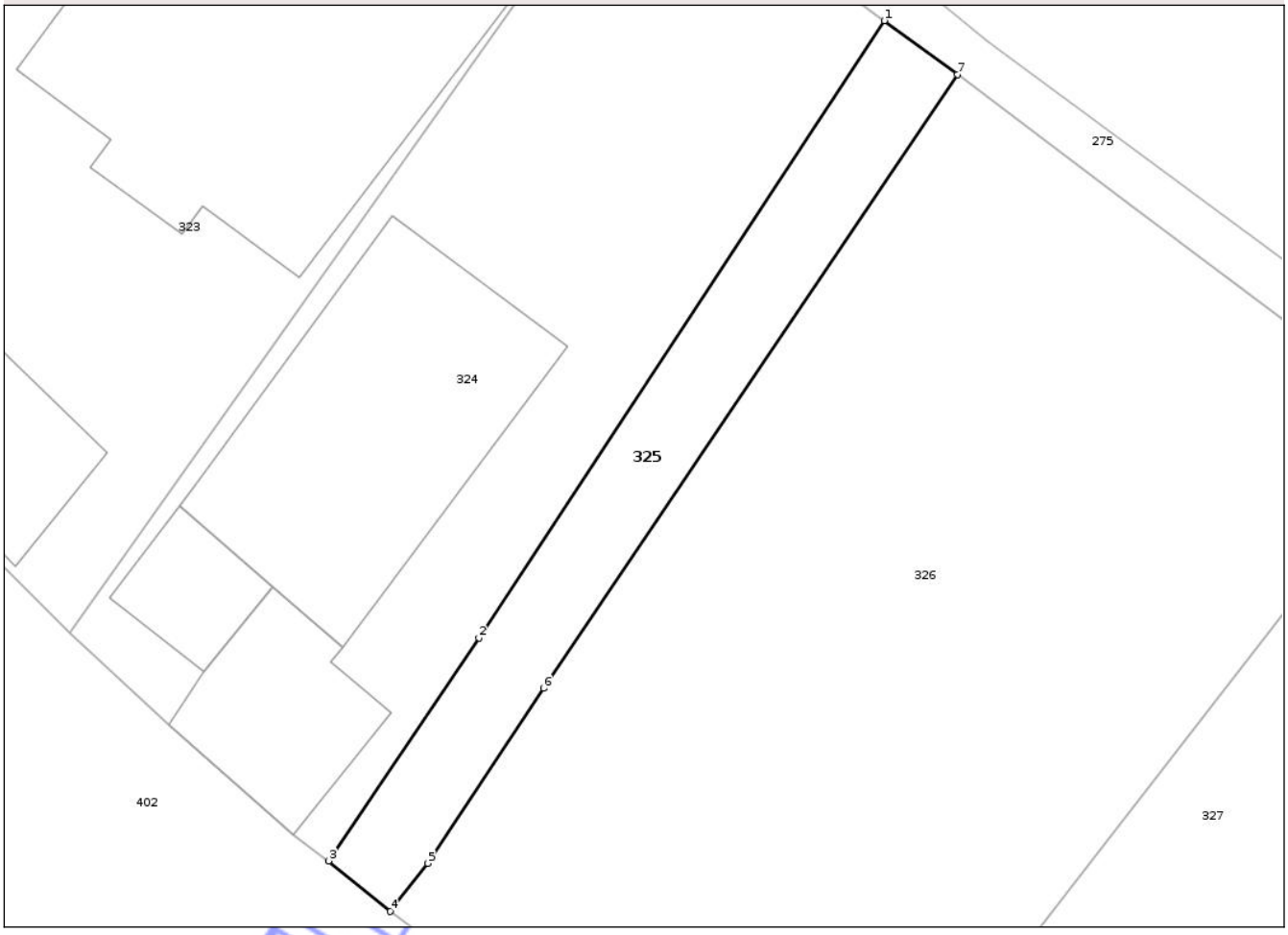
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35802	Din acte: 83 Masurata: 86	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	67	-	-	-	
2	faneata	DA	19	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.944,067 436.702,736	2	417.931,253 436.683,236	23.333
2	417.931,253 436.683,236	3	417.926,508 436.676,194	8.492
3	417.926,508 436.676,194	4	417.928,461 436.674,6	2.521
4	417.928,461 436.674,6	5	417.929,644 436.676,121	1.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.929,644 436.676,121	6	417.933,297 436.681,648	6.625
6	417.933,297 436.681,648	7	417.946,38 436.701,032	23.386
7	417.946,38 436.701,032	1	417.944,067 436.702,736	2.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:458
Nr. cadastral vechi:555

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36158	546	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101988 / 19/09/2025		
Act Notarial nr. 745, din 18/09/2025 emis de CONSTANTINESCU ANA LOREDANA ((CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE));		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGOI CONSTANTIN** 2) **DRĂGOI ILEANA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36158	546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	546	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.972,789 436.680,312	2	417.971,233 436.681,511	1.964
2	417.971,233 436.681,511	3	417.971,123 436.682,17	0.668
3	417.971,123 436.682,17	4	417.966,555 436.685,681	5.761
4	417.966,555 436.685,681	5	417.961,175 436.689,855	6.809
5	417.961,175 436.689,855	6	417.941,766 436.664,777	31.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.941,766 436.664,777	7	417.939,619 436.661,818	3.655
7	417.939,619 436.661,818	8	417.952,563 436.652,421	15.996
8	417.952,563 436.652,421	9	417.953,3 436.653,513	1.318
9	417.953,3 436.653,513	10	417.954,264 436.655,012	1.782
10	417.954,264 436.655,012	11	417.957,209 436.659,023	4.976
11	417.957,209 436.659,023	12	417.958,478 436.660,521	1.963
12	417.958,478 436.660,521	13	417.968,523 436.674,301	17.053
13	417.968,523 436.674,301	1	417.972,789 436.680,312	7.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 225, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35249	402	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35249-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 225, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:158 mp; CASA,P+1E; An construire:1960;
A1.5	35249-C5	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 225, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; MAGAZIE 1 INCAPERE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41396 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. cu clauza de uzufruct viager aut.nr.758, din 10/07/2020 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORBOANĂ ANDREI** 2) **BORBOANĂ LĂCRĂMIOARA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.5
	1) **BORBOANĂ ANDREI** 2) **BORBOANĂ LĂCRĂMIOARA**, soti	
	OBSERVATII: bin comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41396 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. cu clauza de uzufruct viager aut.nr.758, din 10/07/2020 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.5
	1) **BORBOANA DUMITRU**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35249	402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35249-C1	constructii de locuinte	Din acte: 79 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:158 mp; CASA,P+1E; An construire:1960;
A1.5	35249-C5	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; MAGAZIE 1 INCAPERE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.974,894 436.646,748	2	417.979,946 436.652,895	7.957
2	417.979,946 436.652,895	3	417.985,982 436.660,387	9.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.985,982 436.660,387	4	417.989,928 436.666,192	7.019
4	417.989,928 436.666,192	5	417.988,444 436.667,45	1.945
5	417.988,444 436.667,45	6	417.986,36 436.669,039	2.621
6	417.986,36 436.669,039	7	417.985,269 436.670,002	1.455
7	417.985,269 436.670,002	8	417.975,242 436.678,382	13.068
8	417.975,242 436.678,382	9	417.975,063 436.678,117	0.32
9	417.975,063 436.678,117	10	417.974,573 436.677,29	0.961
10	417.974,573 436.677,29	11	417.967,671 436.666,359	12.928
11	417.967,671 436.666,359	12	417.967,861 436.666,225	0.232
12	417.967,861 436.666,225	13	417.972,804 436.663,021	5.891
13	417.972,804 436.663,021	14	417.970,608 436.660,201	3.575
14	417.970,608 436.660,201	15	417.972,429 436.658,896	2.24
15	417.972,429 436.658,896	16	417.965,412 436.647,648	13.257
16	417.965,412 436.647,648	17	417.972,59 436.643,687	8.199
17	417.972,59 436.643,687	1	417.974,894 436.646,748	3.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 217, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35476	Din acte: 202 Masurata: 263	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35476-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 217, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45056 / 29/11/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 1855, din 27/11/2010 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANA VASILE**, necasatorit	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PANA VASILE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

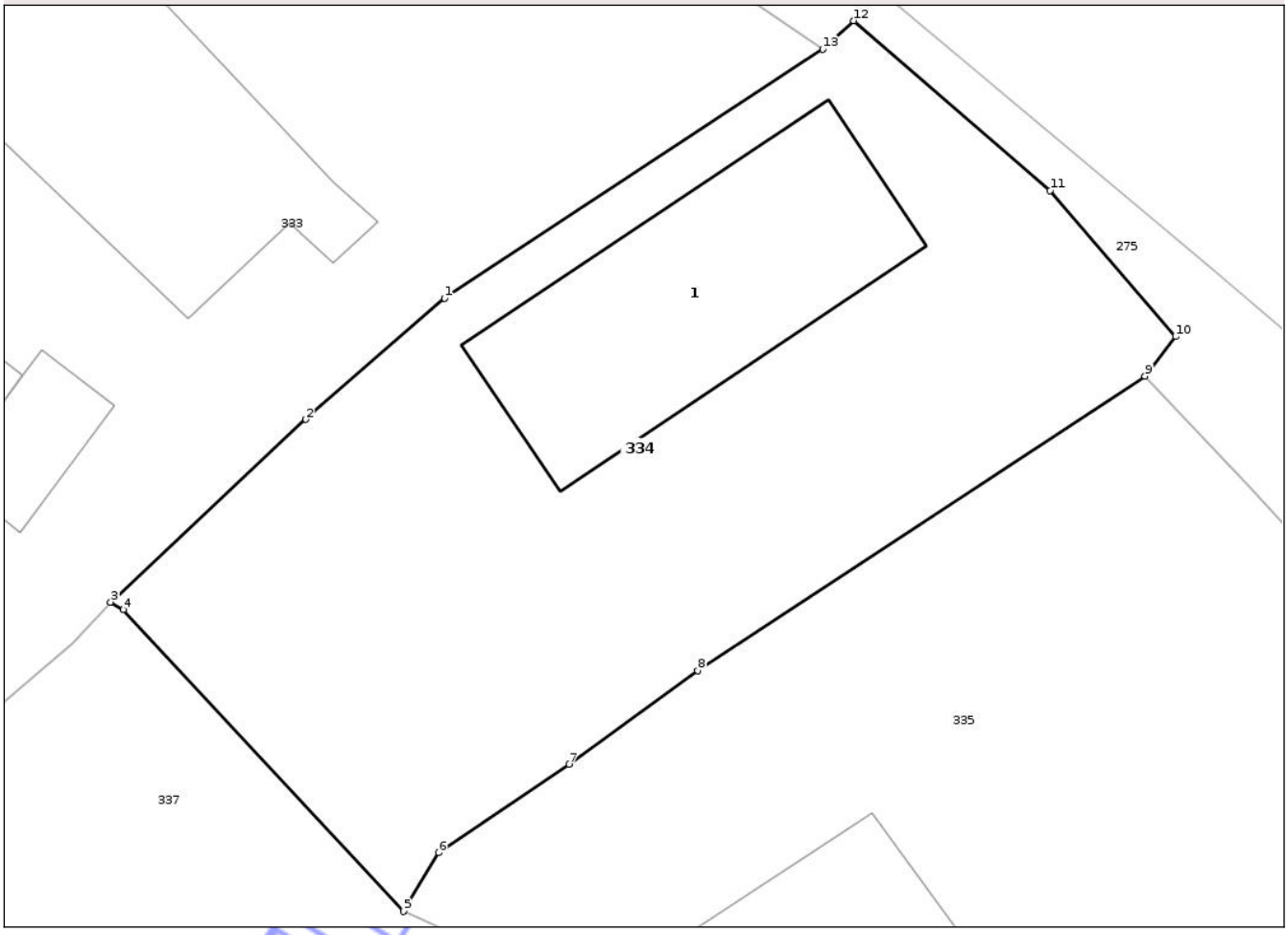
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35476	Din acte: 202 Masurata: 263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	263	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35476-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CASA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.020,133 436.627,942	2	418.016,676 436.624,924	4.589
2	418.016,676 436.624,924	3	418.011,818 436.620,375	6.655
3	418.011,818 436.620,375	4	418.012,136 436.620,184	0.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.012,136 436.620,184	5	418.019,106 436.612,671	10.248
5	418.019,106 436.612,671	6	418.019,988 436.614,131	1.706
6	418.019,988 436.614,131	7	418.023,234 436.616,332	3.921
7	418.023,234 436.616,332	8	418.026,438 436.618,672	3.968
8	418.026,438 436.618,672	9	418.037,583 436.626,004	13.341
9	418.037,583 436.626,004	10	418.038,343 436.626,987	1.243
10	418.038,343 436.626,987	11	418.035,224 436.630,62	4.788
11	418.035,224 436.630,62	12	418.030,322 436.634,855	6.478
12	418.030,322 436.634,855	13	418.029,557 436.634,145	1.044
13	418.029,557 436.634,145	1	418.020,133 436.627,942	11.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 213, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36435	Din acte: 347 Masurata: 363	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36435-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 213, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; DASA,P+1E,
A1.2	36435-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 213, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; MAGAZIE SI FOISOR,P,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64587 / 21/11/2017		
Act Notarial nr. 18720, din 15/09/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT DOLJ (act administrativ nr 4721 din 19.09.1974, emis de Consiliul Popular al Com.Radovan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIC CONSTANTIN** 2) **MIC ANA**, soti	
Act Administrativ nr. 5738, din 15/11/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA (act administrativ nr 5749 din 15.11.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA;act administrativ nr 5747 din 15.11.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA;act administrativ nr 4721 din 19.09.1974, emis de Consiliul Popular al Com. Radovan);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIC ANA** 2) **MIC CONSTANTIN**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

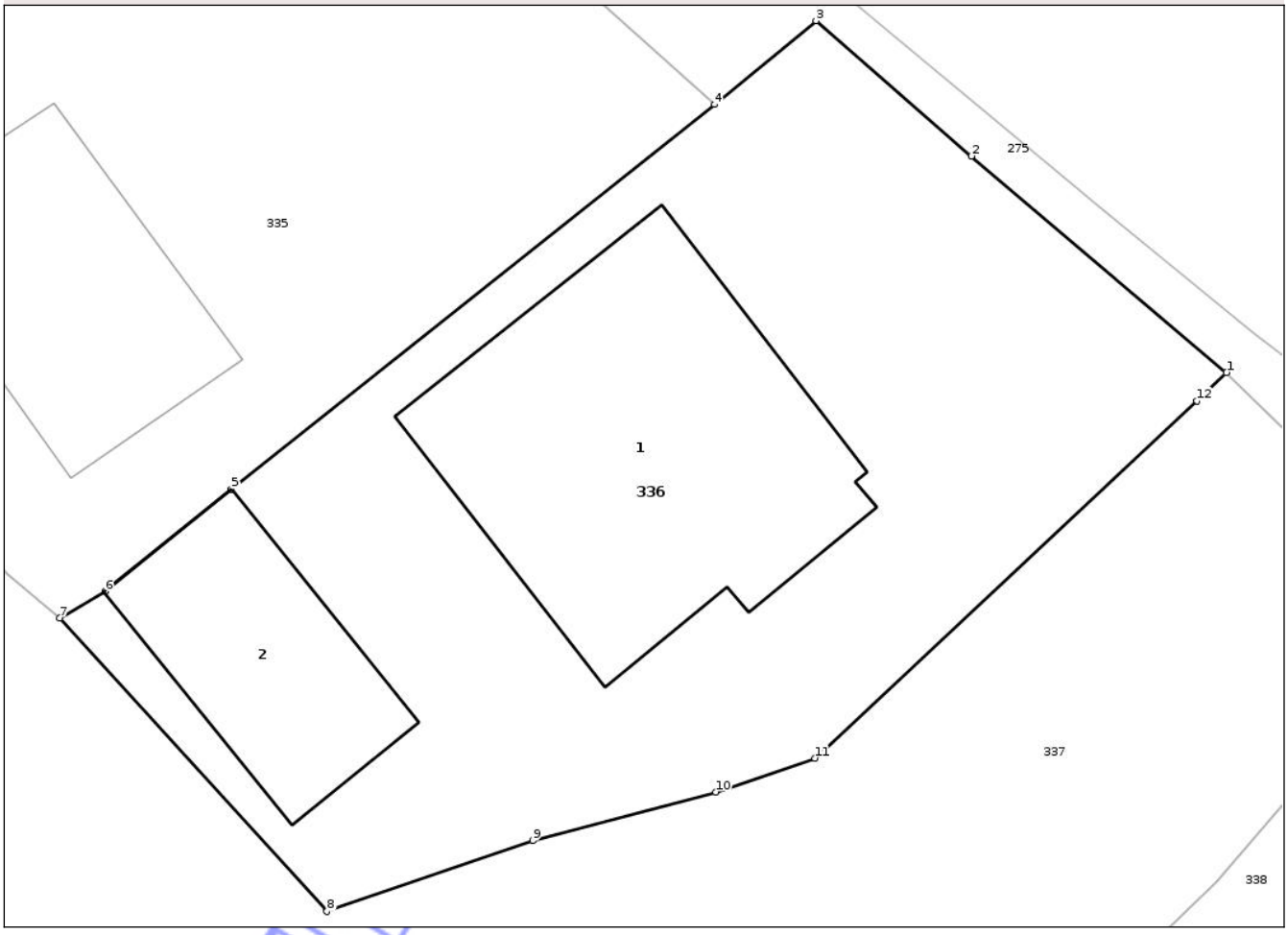
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36435	Din acte: 347 Masurata: 363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36435-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; DASA,P+1E,
A1.2	36435-C2	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; MAGAZIE SI FOISOR,P,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.061,827 436.607,983	2	418.055,072 436.613,711	8.857
2	418.055,072 436.613,711	3	418.050,955 436.617,298	5.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.050,955 436.617,298	4	418.048,265 436.615,08	3.486
4	418.048,265 436.615,08	5	418.035,467 436.604,89	16.359
5	418.035,467 436.604,89	6	418.032,117 436.602,189	4.303
6	418.032,117 436.602,189	7	418.030,921 436.601,476	1.392
7	418.030,921 436.601,476	8	418.038,001 436.593,709	10.51
8	418.038,001 436.593,709	9	418.043,456 436.595,586	5.768
9	418.043,456 436.595,586	10	418.048,299 436.596,872	5.011
10	418.048,299 436.596,872	11	418.050,92 436.597,766	2.769
11	418.050,92 436.597,766	12	418.061,048 436.607,231	13.862
12	418.061,048 436.607,231	1	418.061,827 436.607,983	1.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 209, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36599	Din acte: 230 Masurata: 243	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36599-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 209, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CASA,P,; An construire:1970
A1.2	36599-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 209, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; BUCATARIE,P; An construire:1970
A1.3	36599-C3	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 209, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; MAGAZIE,P; An construire:1977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19560 / 25/03/2020		
Act Notarial nr. 296, din 26/02/2020 emis de CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (act notarial nr 25 din 12.02.2020, emis de Constantinescu Ana Loredana in dosar nr. 35/2020;act notarial nr 305 din 02.03.2020, emis de Constantinescu Ana Loredana;act notarial nr 150 din 09.12.2002, emis de Gresoiu Dumitru in dosar nr. 199/2003;act notarial nr 297 din 26.02.2020, emis de Constantinescu Ana Loredana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂCĂTUŞU TOMA**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LĂCĂTUŞU TOMA**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

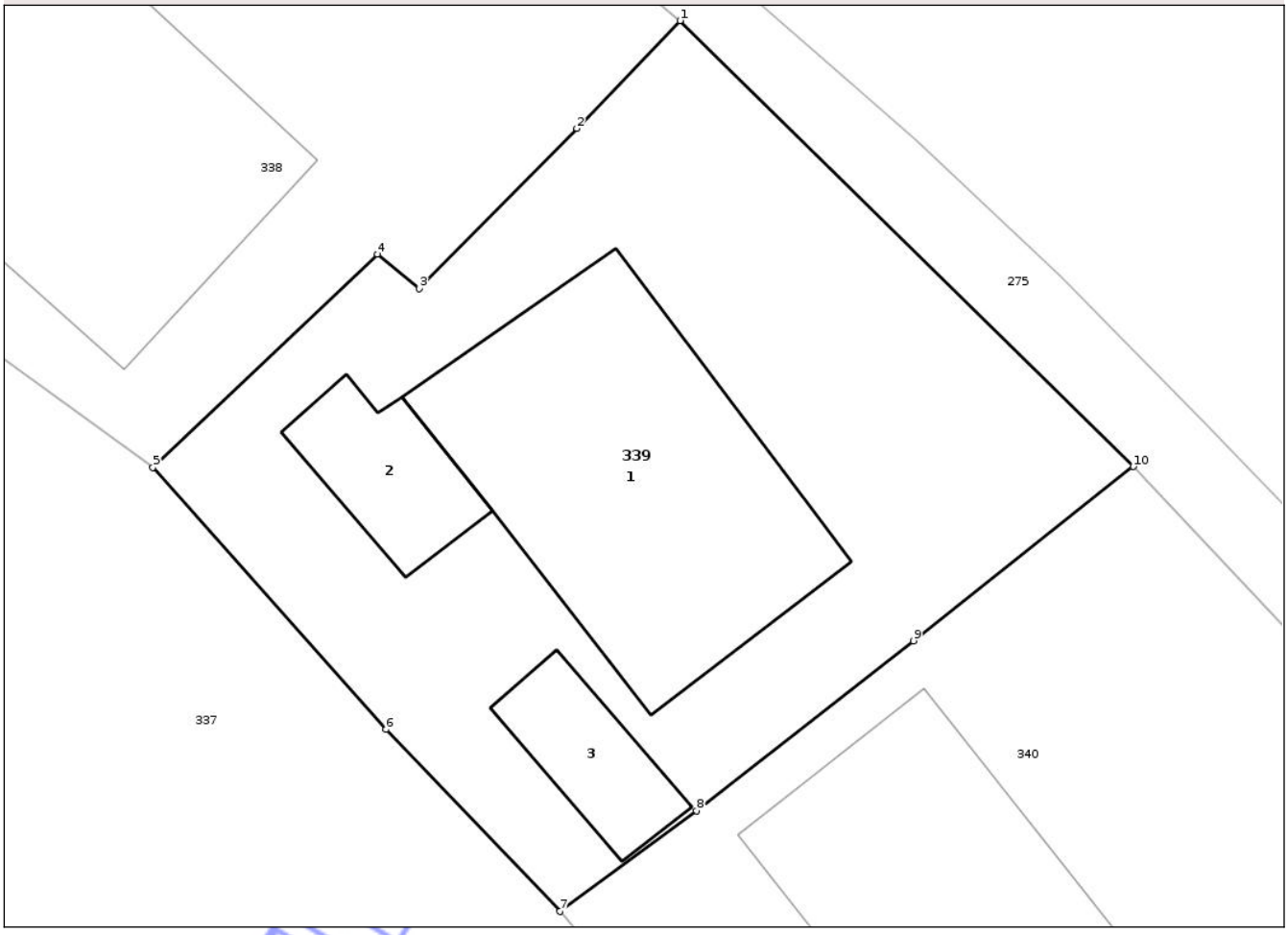
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36599	Din acte: 230 Masurata: 243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	243	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36599-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CASA,P,; An construire:1970
A1.2	36599-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; BUCATARIE,P; An construire:1970
A1.3	36599-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; MAGAZIE,P; An construire:1977

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.101,61 436.573,92	2	418.099,173 436.571,377	3.522
2	418.099,173 436.571,377	3	418.095,454 436.567,599	5.301
3	418.095,454 436.567,599	4	418.094,466 436.568,411	1.279
4	418.094,466 436.568,411	5	418.089,168 436.563,378	7.308
5	418.089,168 436.563,378	6	418.094,666 436.557,187	8.28
6	418.094,666 436.557,187	7	418.098,776 436.552,896	5.942
7	418.098,776 436.552,896	8	418.102,002 436.555,267	4.004
8	418.102,002 436.555,267	9	418.107,12 436.559,284	6.506
9	418.107,12 436.559,284	10	418.112,311 436.563,394	6.621
10	418.112,311 436.563,394	1	418.101,61 436.573,92	15.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 207, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		239	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 207, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 207, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **MANDAGIU ROXANA** 2) **MANDAGIU MARIAN**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANDAGIU ROXANA** 2) **MANDAGIU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

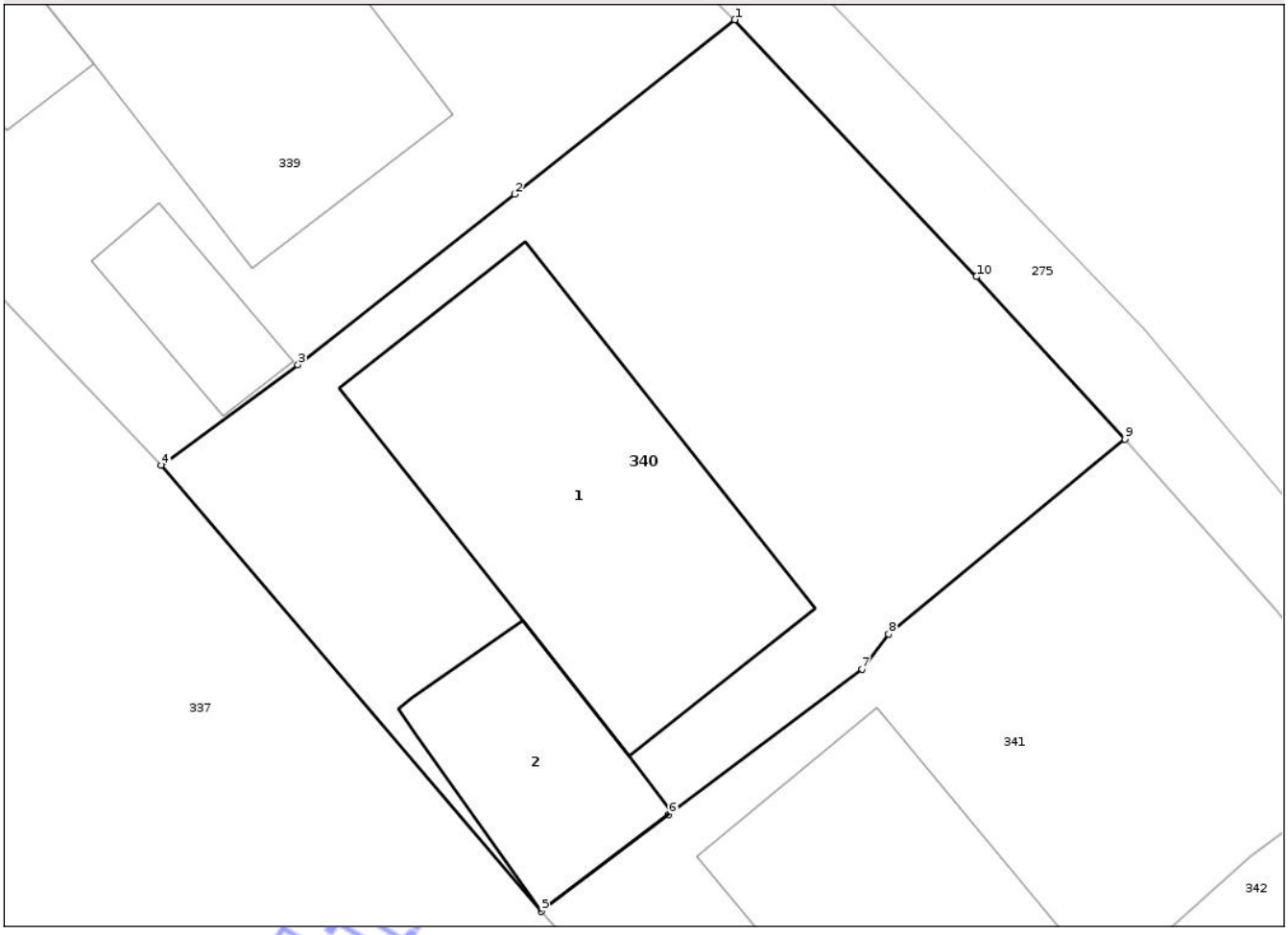
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	239	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.112,311 436.563,394	2	418.107,12 436.559,284	6.621
2	418.107,12 436.559,284	3	418.102,002 436.555,267	6.506
3	418.102,002 436.555,267	4	418.098,776 436.552,896	4.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.098,776 436.552,896	5	418.107,74 436.542,381	13.817
5	418.107,74 436.542,381	6	418.110,755 436.544,672	3.787
6	418.110,755 436.544,672	7	418.115,308 436.548,093	5.695
7	418.115,308 436.548,093	8	418.115,944 436.548,914	1.039
8	418.115,944 436.548,914	9	418.121,516 436.553,511	7.224
9	418.121,516 436.553,511	10	418.118,01 436.557,34	5.192
10	418.118,01 436.557,34	1	418.112,311 436.563,394	8.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 205A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36600	274	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36600-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 205A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; BUCATARIE,P; An construire:1970;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19452 / 25/03/2020		
Act Notarial nr. 296, din 26/02/2020 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (act de partaj voluntar ; act notarial nr 305 din 02.03.2020, emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;act administrativ nr 19452 din 25.03.2020, emis de OCPI Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂCĂTUŞU TOMA**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LĂCĂTUŞU TOMA**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

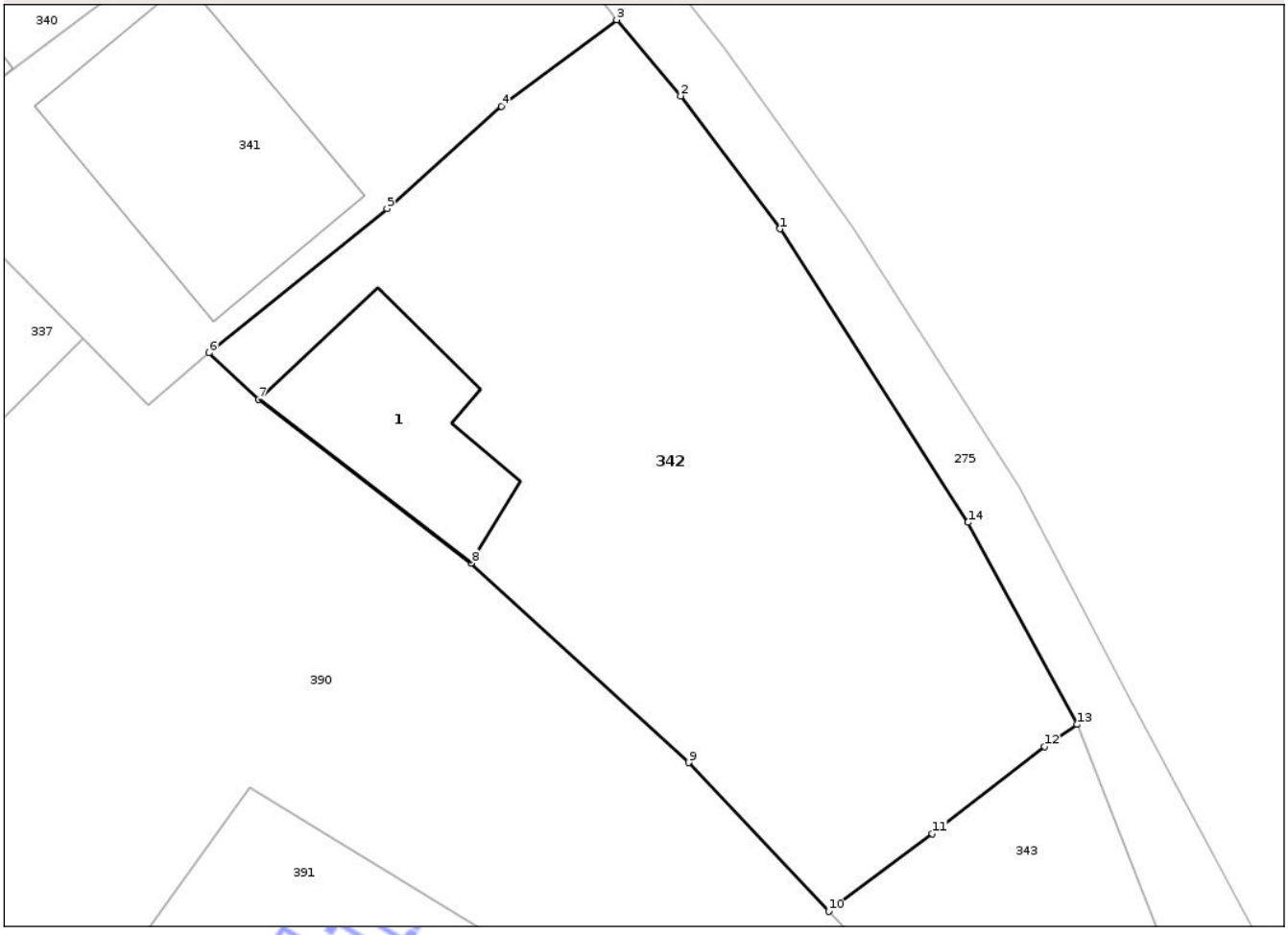
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36600	274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	184	-	-	-	
2	arabil	DA	90	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36600-C1	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; BUCATARIE,P; An construire:1970;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.132,258 436.540,258	2	418.129,484 436.543,964	4.629
2	418.129,484 436.543,964	3	418.127,694 436.546,091	2.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.127,694 436.546,091	4	418.124,479 436.543,675	4.022
4	418.124,479 436.543,675	5	418.121,275 436.540,821	4.291
5	418.121,275 436.540,821	6	418.116,307 436.536,798	6.393
6	418.116,307 436.536,798	7	418.117,686 436.535,499	1.894
7	418.117,686 436.535,499	8	418.123,626 436.530,931	7.493
8	418.123,626 436.530,931	9	418.129,699 436.525,362	8.24
9	418.129,699 436.525,362	10	418.133,616 436.521,212	5.706
10	418.133,616 436.521,212	11	418.136,512 436.523,385	3.621
11	418.136,512 436.523,385	12	418.139,643 436.525,815	3.963
12	418.139,643 436.525,815	13	418.140,551 436.526,429	1.096
13	418.140,551 436.526,429	14	418.137,506 436.532,069	6.409
14	418.137,506 436.532,069	1	418.132,258 436.540,258	9.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 275B, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		226	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 192, din 05/03/2008 emis de JUDECĂTORIA BREZOI, JUDEŢUL VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU ŞTEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

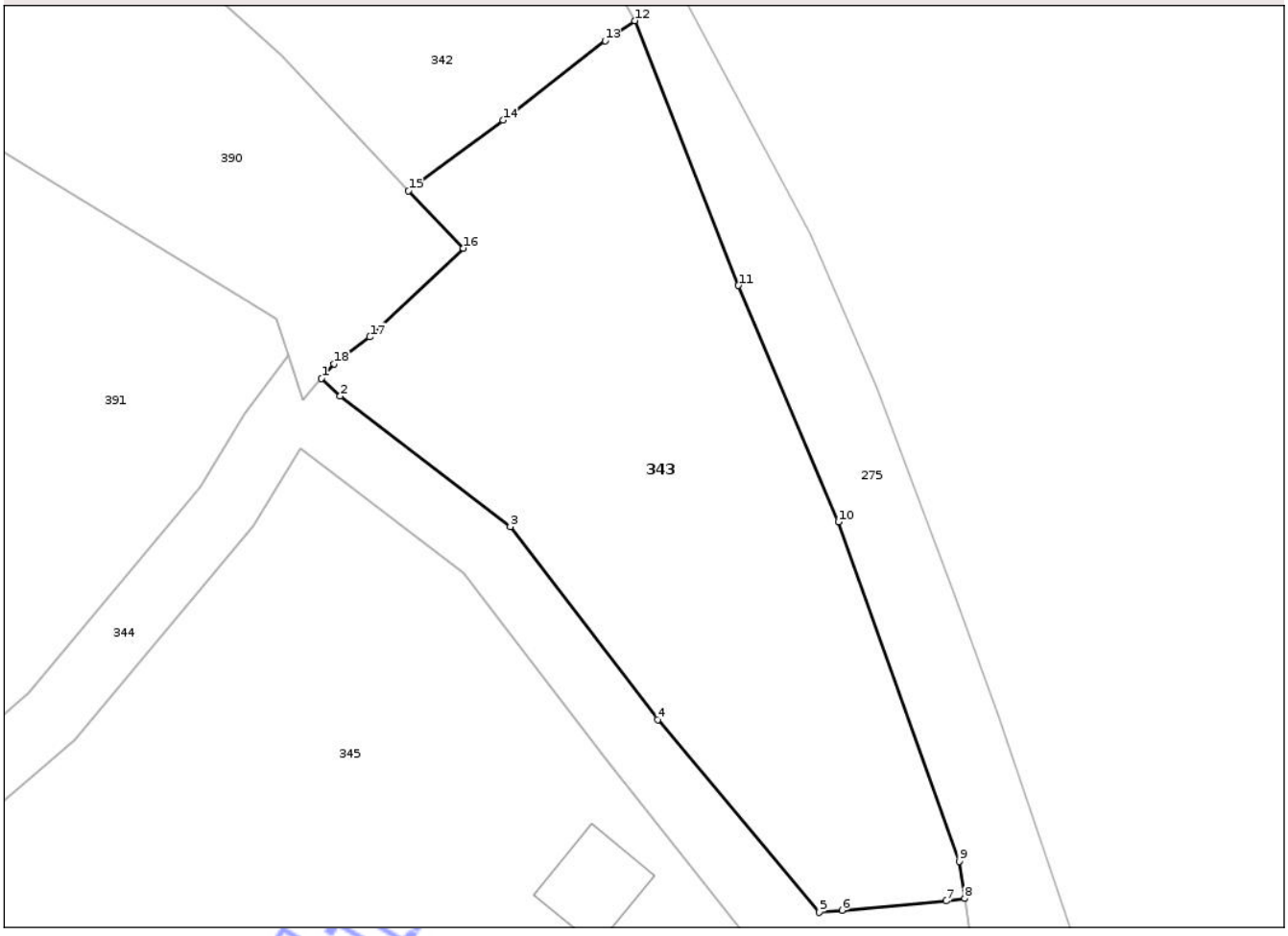
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	226	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.130,945 436.515,473	2	418.131,52 436.514,926	0.794
2	418.131,52 436.514,926	3	418.136,734 436.510,927	6.571
3	418.136,734 436.510,927	4	418.141,257 436.505,015	7.443
4	418.141,257 436.505,015	5	418.146,217 436.499,108	7.713
5	418.146,217 436.499,108	6	418.146,915 436.499,175	0.701

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.146,915 436.499,175	7	418.150,103 436.499,454	3.201
7	418.150,103 436.499,454	8	418.150,674 436.499,537	0.577
8	418.150,674 436.499,537	9	418.150,51 436.500,674	1.149
9	418.150,51 436.500,674	10	418.146,798 436.511,071	11.04
10	418.146,798 436.511,071	11	418.143,736 436.518,317	7.866
11	418.143,736 436.518,317	12	418.140,551 436.526,429	8.715
12	418.140,551 436.526,429	13	418.139,643 436.525,815	1.096
13	418.139,643 436.525,815	14	418.136,512 436.523,385	3.963
14	418.136,512 436.523,385	15	418.133,616 436.521,212	3.621
15	418.133,616 436.521,212	16	418.135,296 436.519,457	2.429
16	418.135,296 436.519,457	17	418.132,425 436.516,74	3.953
17	418.132,425 436.516,74	18	418.131,325 436.515,919	1.373
18	418.131,325 436.515,919	1	418.130,945 436.515,473	0.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **ILIESCU ŞTEFAN** 2) **ILIESCU TRAIAN** 3) **ILIESCU V. VICTOR** 4) **VĂDUVA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

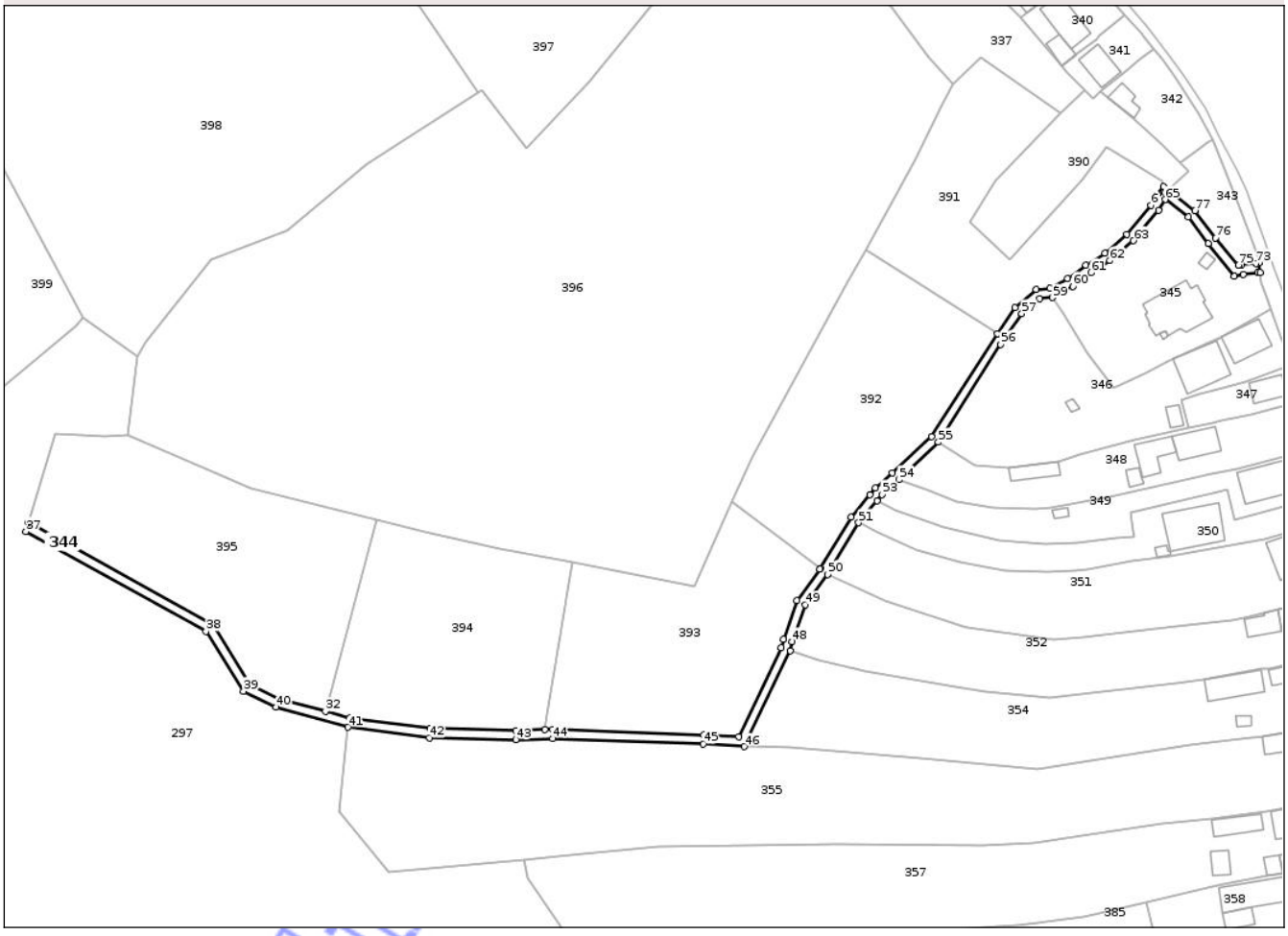
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	534	-	-	-	
2	drum	NU	166	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.131,52 436.514,926	2	418.130,945 436.515,473	0.794
4	418.129,923 436.516,177	5	418.128,6 436.514,388	2.226
7	418.121,955 436.505,817	8	418.117,152 436.501,734	6.304
10	418.109,078 436.496,179	11	418.105,225 436.494,001	4.426
13	418.097,557 436.489,9	14	418.093,842 436.484,173	6.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.130,945 436.515,473	3	418.130,388 436.514,821	0.858
5	418.128,6 436.514,388	6	418.127,209 436.512,128	2.654
8	418.117,152 436.501,734	9	418.113,029 436.499,097	4.895
11	418.105,225 436.494,001	12	418.102,18 436.493,809	3.05
14	418.093,842 436.484,173	15	418.079,392 436.461,894	26.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.130,388 436.514,821	4	418.129,923 436.516,177	1.434
6	418.127,209 436.512,128	7	418.121,955 436.505,817	8.211
9	418.113,029 436.499,097	10	418.109,078 436.496,179	4.911
12	418.102,18 436.493,809	13	418.097,557 436.489,9	6.054
15	418.079,392 436.461,894	16	418.070,958 436.453,909	11.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	418.070,958 436.453,909	17	418.067,253 436.450,648	4.936
17	418.067,253 436.450,648	18	418.066,025 436.449,176	1.917
18	418.066,025 436.449,176	19	418.061,952 436.444,289	6.362
19	418.061,952 436.444,289	20	418.055,289 436.433,195	12.941
20	418.055,289 436.433,195	21	418.055,159 436.432,978	0.253
21	418.055,159 436.432,978	22	418.050,181 436.426,199	8.411
22	418.050,181 436.426,199	23	418.047,193 436.417,826	8.89
23	418.047,193 436.417,826	24	418.046,786 436.415,977	1.893
24	418.046,786 436.415,977	25	418.037,489 436.396,556	21.532
25	418.037,489 436.396,556	26	418.029,902 436.397,069	7.604
26	418.029,902 436.397,069	27	417.996,992 436.398,214	32.93
27	417.996,992 436.398,214	28	417.995,293 436.398,163	1.699
28	417.995,293 436.398,163	29	417.989,017 436.397,974	6.279
29	417.989,017 436.397,974	30	417.970,32 436.398,403	18.702
30	417.970,32 436.398,403	31	417.952,856 436.400,649	17.607
31	417.952,856 436.400,649	32	417.947,596 436.402,112	5.46
32	417.947,596 436.402,112	33	417.937,531 436.404,91	10.447
33	417.937,531 436.404,91	34	417.931,125 436.408,05	7.134
34	417.931,125 436.408,05	35	417.923,099 436.420,851	15.109
35	417.923,099 436.420,851	36	417.882,988 436.443,161	45.898
36	417.882,988 436.443,161	37	417.882,409 436.441,202	2.042
37	417.882,409 436.441,202	38	417.921,588 436.419,496	44.79
38	417.921,588 436.419,496	39	417.929,733 436.406,505	15.333
39	417.929,733 436.406,505	40	417.936,817 436.403,033	7.889
40	417.936,817 436.403,033	41	417.952,459 436.398,684	16.235
41	417.952,459 436.398,684	42	417.970,169 436.396,406	17.856
42	417.970,169 436.396,406	43	417.989,024 436.395,973	18.86
43	417.989,024 436.395,973	44	417.996,987 436.396,213	7.967
44	417.996,987 436.396,213	45	418.029,8 436.395,071	32.833
45	418.029,8 436.395,071	46	418.038,707 436.394,469	8.927
46	418.038,707 436.394,469	47	418.048,69 436.415,322	23.119
47	418.048,69 436.415,322	48	418.049,119 436.417,273	1.998
48	418.049,119 436.417,273	49	418.051,966 436.425,251	8.471
49	418.051,966 436.425,251	50	418.056,826 436.431,869	8.211
50	418.056,826 436.431,869	51	418.063,587 436.443,127	13.132
51	418.063,587 436.443,127	52	418.067,562 436.447,895	6.207
52	418.067,562 436.447,895	53	418.068,69 436.449,249	1.763
53	418.068,69 436.449,249	54	418.072,307 436.452,432	4.818
54	418.072,307 436.452,432	55	418.080,94 436.460,606	11.889
55	418.080,94 436.460,606	56	418.094,496 436.481,883	25.228
56	418.094,496 436.481,883	57	418.099,074 436.488,563	8.099
57	418.099,074 436.488,563	58	418.102,966 436.491,854	5.097
58	418.102,966 436.491,854	59	418.105,809 436.492,034	2.848
59	418.105,809 436.492,034	60	418.110,168 436.494,498	5.007
60	418.110,168 436.494,498	61	418.114,163 436.497,448	4.966
61	418.114,163 436.497,448	62	418.118,261 436.500,052	4.855
62	418.118,261 436.500,052	63	418.123,382 436.504,405	6.721
63	418.123,382 436.504,405	64	418.128,837 436.510,958	8.526
64	418.128,837 436.510,958	65	418.130,303 436.513,339	2.796
65	418.130,303 436.513,339	66	418.135,307 436.509,501	6.306
66	418.135,307 436.509,501	67	418.139,68 436.503,785	7.197
67	418.139,68 436.503,785	68	418.145,35 436.496,658	9.107
68	418.145,35 436.496,658	69	418.147,258 436.497,088	1.956
69	418.147,258 436.497,088	70	418.150,425 436.497,479	3.191
70	418.150,425 436.497,479	71	418.150,965 436.497,525	0.542
71	418.150,965 436.497,525	72	418.150,674 436.499,537	2.033
72	418.150,674 436.499,537	73	418.150,103 436.499,454	0.577
73	418.150,103 436.499,454	74	418.146,915 436.499,175	3.201
74	418.146,915 436.499,175	75	418.146,217 436.499,108	0.701
75	418.146,217 436.499,108	76	418.141,257 436.505,015	7.713
76	418.141,257 436.505,015	77	418.136,734 436.510,927	7.443
77	418.136,734 436.510,927	1	418.131,52 436.514,926	6.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuitul

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 195, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		725	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 195, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 195, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **TUŢĂ MARIA** 2) **LOPOTARU PARASCHIVA** 3) **IONESCU GRIGORE** 4) **IONESCU GHEORGHE** 5) **IONESCU ION-RAUL** 6) **IONESCU NICOLAE** 7) **RĂSPOP IOAN** 8) **MIHAI MARIA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUŢĂ MARIA** 2) **LOPOTARU PARASCHIVA** 3) **IONESCU GRIGORE** 4) **IONESCU GHEORGHE** 5) **IONESCU ION-RAUL** 6) **IONESCU NICOLAE** 7) **MIHAI MARIA** 8) **RĂSPOP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

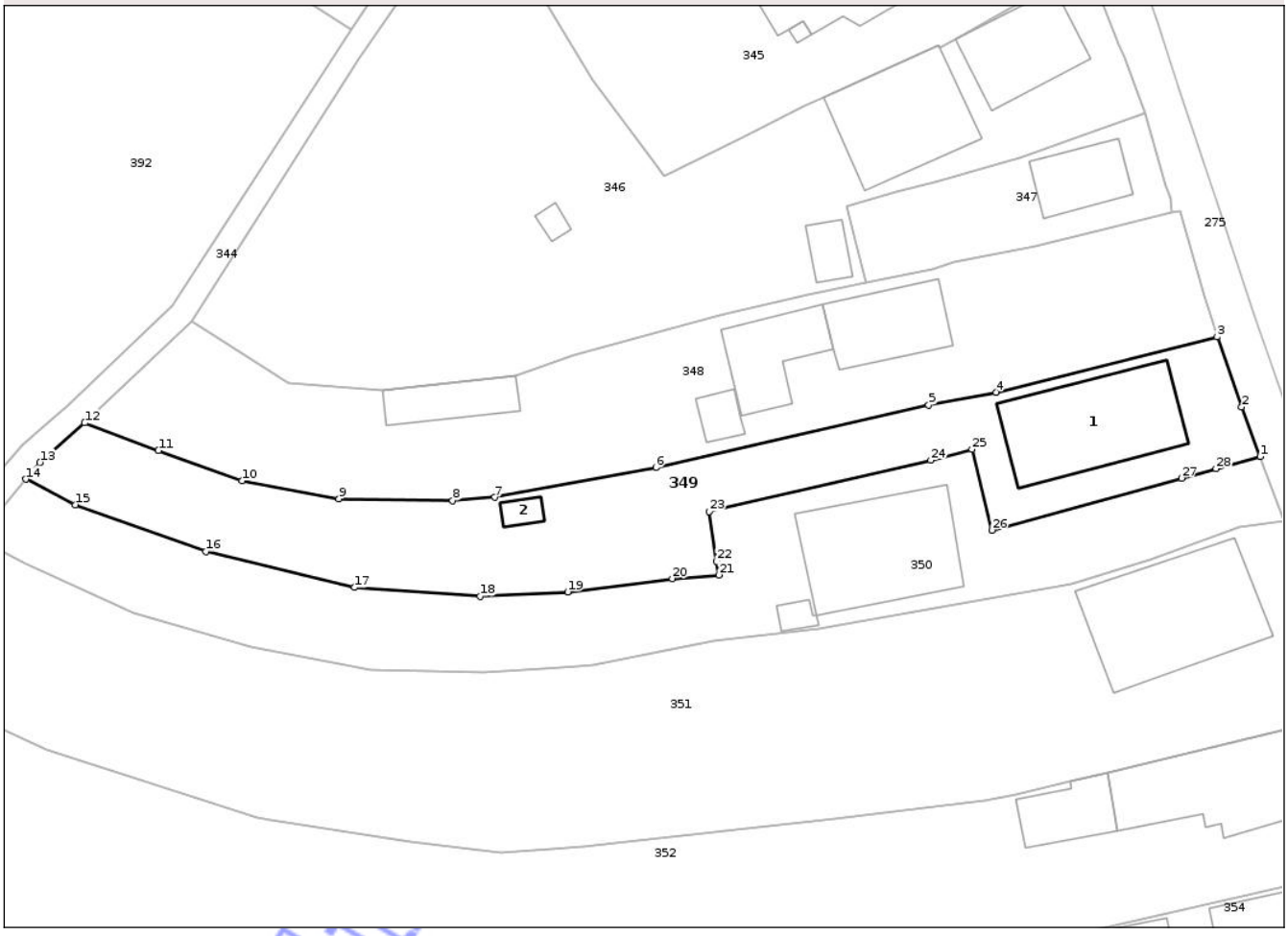
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	525	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.167,154 436.449,724	2	418.165,666 436.453,723	4.267
3	418.163,668 436.459,366	4	418.145,832 436.454,912	18.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.165,666 436.453,723	3	418.163,668 436.459,366	5.986
4	418.145,832 436.454,912	5	418.140,4 436.453,856	5.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.140,4 436.453,856	6	418.118,394 436.448,836	22.571
7	418.105,403 436.446,442	8	418.101,989 436.446,185	3.424
9	418.092,823 436.446,318	10	418.084,993 436.447,765	7.963
11	418.078,261 436.450,201	12	418.072,307 436.452,432	6.358
13	418.068,69 436.449,249	14	418.067,562 436.447,895	1.763
15	418.071,538 436.445,829	16	418.082,077 436.442,083	11.185
17	418.094,061 436.439,176	18	418.104,212 436.438,468	10.176
19	418.111,272 436.438,821	20	418.119,717 436.439,889	8.512
21	418.123,455 436.440,181	22	418.123,299 436.441,306	1.136
23	418.122,705 436.445,282	24	418.140,576 436.449,431	18.346
25	418.143,897 436.450,303	26	418.145,494 436.443,787	6.709
27	418.160,797 436.447,981	28	418.163,582 436.448,745	2.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.118,394 436.448,836	7	418.105,403 436.446,442	13.21
8	418.101,989 436.446,185	9	418.092,823 436.446,318	9.167
10	418.084,993 436.447,765	11	418.078,261 436.450,201	7.159
12	418.072,307 436.452,432	13	418.068,69 436.449,249	4.818
14	418.067,562 436.447,895	15	418.071,538 436.445,829	4.481
16	418.082,077 436.442,083	17	418.094,061 436.439,176	12.332
18	418.104,212 436.438,468	19	418.111,272 436.438,821	7.069
20	418.119,717 436.439,889	21	418.123,455 436.440,181	3.749
22	418.123,299 436.441,306	23	418.122,705 436.445,282	4.019
24	418.140,576 436.449,431	25	418.143,897 436.450,303	3.434
26	418.145,494 436.443,787	27	418.160,797 436.447,981	15.867
28	418.163,582 436.448,745	1	418.167,154 436.449,724	3.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:320
Nr. cadastral vechi:320

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 201, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35281	Din acte: 2.494 Masurata: 1.353	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35281-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 201, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 201, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Locuinţă
A1.3		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 201, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă.
A1.4		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 201, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
858 / 18/11/2004		
Act Notarial nr. aut. nr. 1280, din 18/11/2004 emis de B.N.P. GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GLAVA ADRIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GLAVA MARIA-CARMEN**	
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GLAVA ADRIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GLAVA MARIA-CARMEN** 3) **GLAVA IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
858 / 18/11/2004		
Act Notarial nr. aut. nr. 1280, din 18/11/2004 emis de B.N.P. GRESOIU DUMITRU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GLAVA IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	
27538 / 03/08/2007		
Act Notarial nr. aut. nr. 2639/2007, din 01/01/2007 emis de B.N.P. BANU CLAUDIA MIHAELA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 CHFsi dobanzile, comisioanele si alte costuri aferente	A1, A1.1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.**, CIF:9999999999999	
C5	Interdictii de demolare, inchiriere, construire, vanzare, grevare	A1, A1.1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.**, CIF:9999999999999	
14693 / 17/04/2012		
Act Administrativ nr. 456, din 01/02/2012 emis de JUDECATORIA BREZOI;		
C6	Se noteaza sentinta civila nr. 456/01.02.2012- pronuntata de Judecatoria Brezoi.	A1, A1.1
9965 / 26/02/2016		

Document generat automat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. Act aditional nr. 1, autentificat sub nr. 212, din 25/02/2016 emis de N.P. MANEA ANDREESCU CARMEN MIRELA (la Contractul de ipoteca autentificat sub nr. 2639 din 09.08.2007 de N.P. Banu Claudia Mihaela);		
C8	Se noteaza Actul aditional nr. 1, autentificat sub nr. 212 din 25.02.2016 de N.P. Manea-Andreescu Carmen-Mirela, la Contractul de ipoteca autentificat sub nr. 2639 din 09.08.2007 de N.P. Banu Claudia Mihaela, incheiat intre OTP Bank Romania S.A., in calitate de creditor ipotecar, Glava Adrian si Glava Maria Carmen, in calitate de garanti ipotecari si Glava Ioana, in calitate de beneficiara a dreptului de uzufruct, potrivit caruia incepand cu data de 25.02.2016, ca urmare a incheierii contractului de credit ipotecar cu novatie si tranzactie, suma garantata de ipoteca va fi de 109.052,61 RON si celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1, A1.1
38669 / 21/07/2017		
Act Notarial nr. 12, din 21/07/2017 emis de MANEA ANDREESCU CARMEN MIRELA;		
C9	Se noteaza Incheiere de rectificare nr. 12/21.07.2017-NP Manea-Andreescu Carmen-Mirela, la Actul aditional nr. 1 aut nr. 212/25. 02.2016.	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

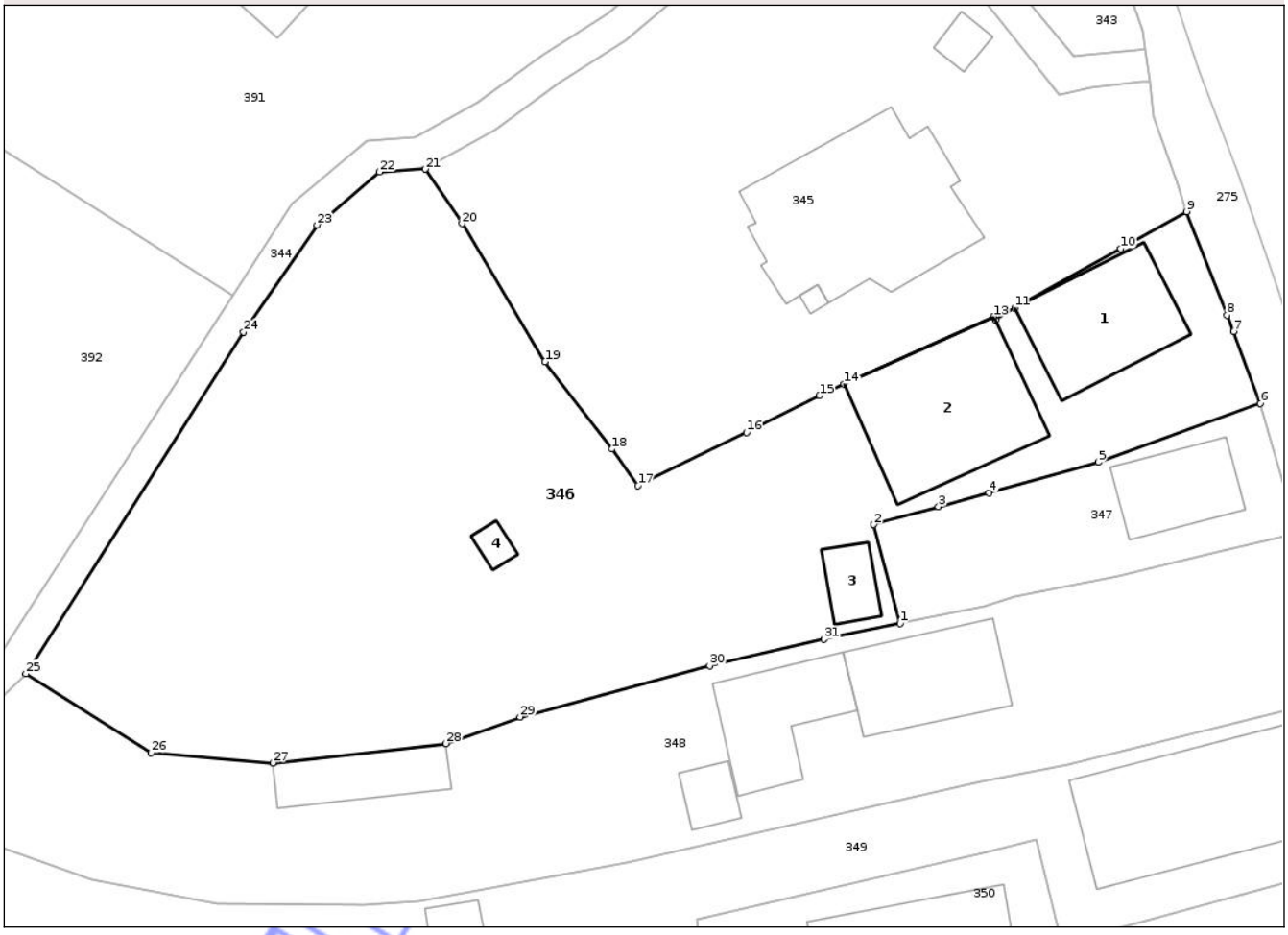
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35281	Din acte: 2.494 Masurata: 1.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	353	-	-	-	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35281-C1	constructii de locuinte	Din acte: 68 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Locuinţă
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă.
A1.4		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.135,386 436.463,737	2	418.133,75 436.469,901	6.377
3	418.137,787 436.471,018	4	418.140,938 436.471,867	3.263
5	418.147,743 436.473,791	6	418.157,835 436.477,437	10.73
7	418.156,184 436.481,925	8	418.155,75 436.482,952	1.115
9	418.153,247 436.489,395	10	418.149,136 436.487,076	4.72
11	418.142,539 436.483,382	12	418.141,337 436.482,647	1.409
13	418.141,208 436.482,842	14	418.131,899 436.478,654	10.208
15	418.130,372 436.477,934	16	418.125,837 436.475,635	5.084
17	418.119,072 436.472,337	18	418.117,45 436.474,6	2.784
19	418.113,273 436.480,04	20	418.108,101 436.488,653	10.047
21	418.105,809 436.492,034	22	418.102,966 436.491,854	2.848
23	418.099,074 436.488,563	24	418.094,496 436.481,883	8.099
25	418.080,94 436.460,606	26	418.088,738 436.455,677	9.225
27	418.096,324 436.455,055	28	418.107,109 436.456,26	10.852
29	418.111,728 436.457,913	30	418.123,536 436.461,102	12.231
31	418.130,65 436.462,751	1	418.135,386 436.463,737	4.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.133,75 436.469,901	3	418.137,787 436.471,018	4.189
4	418.140,938 436.471,867	5	418.147,743 436.473,791	7.072
6	418.157,835 436.477,437	7	418.156,184 436.481,925	4.782
8	418.155,75 436.482,952	9	418.153,247 436.489,395	6.912
10	418.149,136 436.487,076	11	418.142,539 436.483,382	7.561
12	418.141,337 436.482,647	13	418.141,208 436.482,842	0.234
14	418.131,899 436.478,654	15	418.130,372 436.477,934	1.688
16	418.125,837 436.475,635	17	418.119,072 436.472,337	7.526
18	418.117,45 436.474,6	19	418.113,273 436.480,04	6.859
20	418.108,101 436.488,653	21	418.105,809 436.492,034	4.085
22	418.102,966 436.491,854	23	418.099,074 436.488,563	5.097
24	418.094,496 436.481,883	25	418.080,94 436.460,606	25.228
26	418.088,738 436.455,677	27	418.096,324 436.455,055	7.612
28	418.107,109 436.456,26	29	418.111,728 436.457,913	4.906
30	418.123,536 436.461,102	31	418.130,65 436.462,751	7.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 199, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		182	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

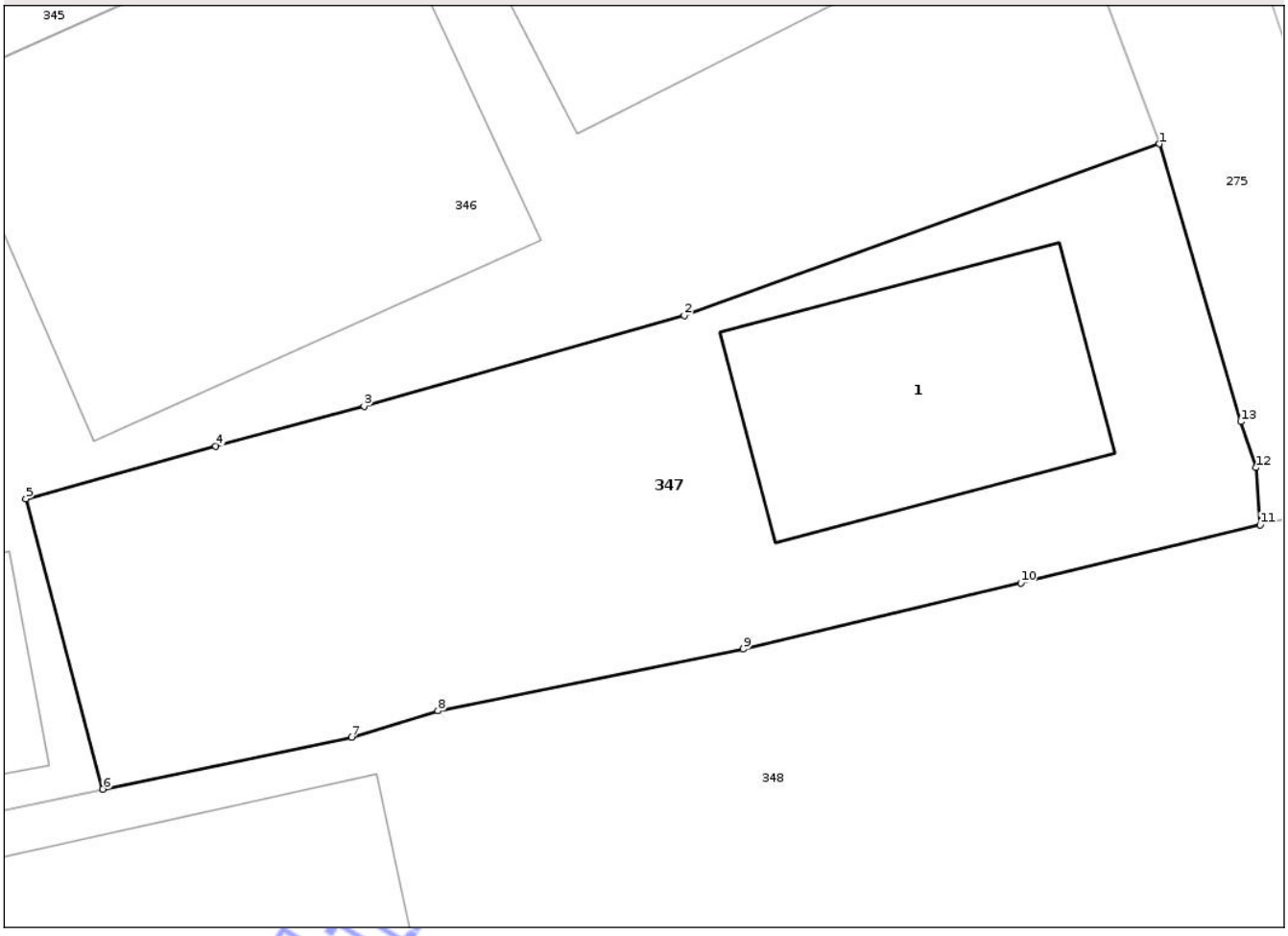
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	182	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.157,835 436.477,437	2	418.147,743 436.473,791	10.73
2	418.147,743 436.473,791	3	418.140,938 436.471,867	7.072
3	418.140,938 436.471,867	4	418.137,787 436.471,018	3.263
4	418.137,787 436.471,018	5	418.133,75 436.469,901	4.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.133,75 436.469,901	6	418.135,386 436.463,737	6.377
6	418.135,386 436.463,737	7	418.140,671 436.464,838	5.399
7	418.140,671 436.464,838	8	418.142,502 436.465,404	1.916
8	418.142,502 436.465,404	9	418.148,997 436.466,71	6.625
9	418.148,997 436.466,71	10	418.154,894 436.468,112	6.061
10	418.154,894 436.468,112	11	418.159,983 436.469,352	5.238
11	418.159,983 436.469,352	12	418.159,888 436.470,562	1.214
12	418.159,888 436.470,562	13	418.159,568 436.471,54	1.029
13	418.159,568 436.471,54	1	418.157,835 436.477,437	6.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 197, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 840 Masurata: 895	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 197, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 197, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinţă
A1.3		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 197, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.4		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 197, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 694, din 21/06/2000 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TERTEREANU ANANIEA** 2) **TERTEREANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

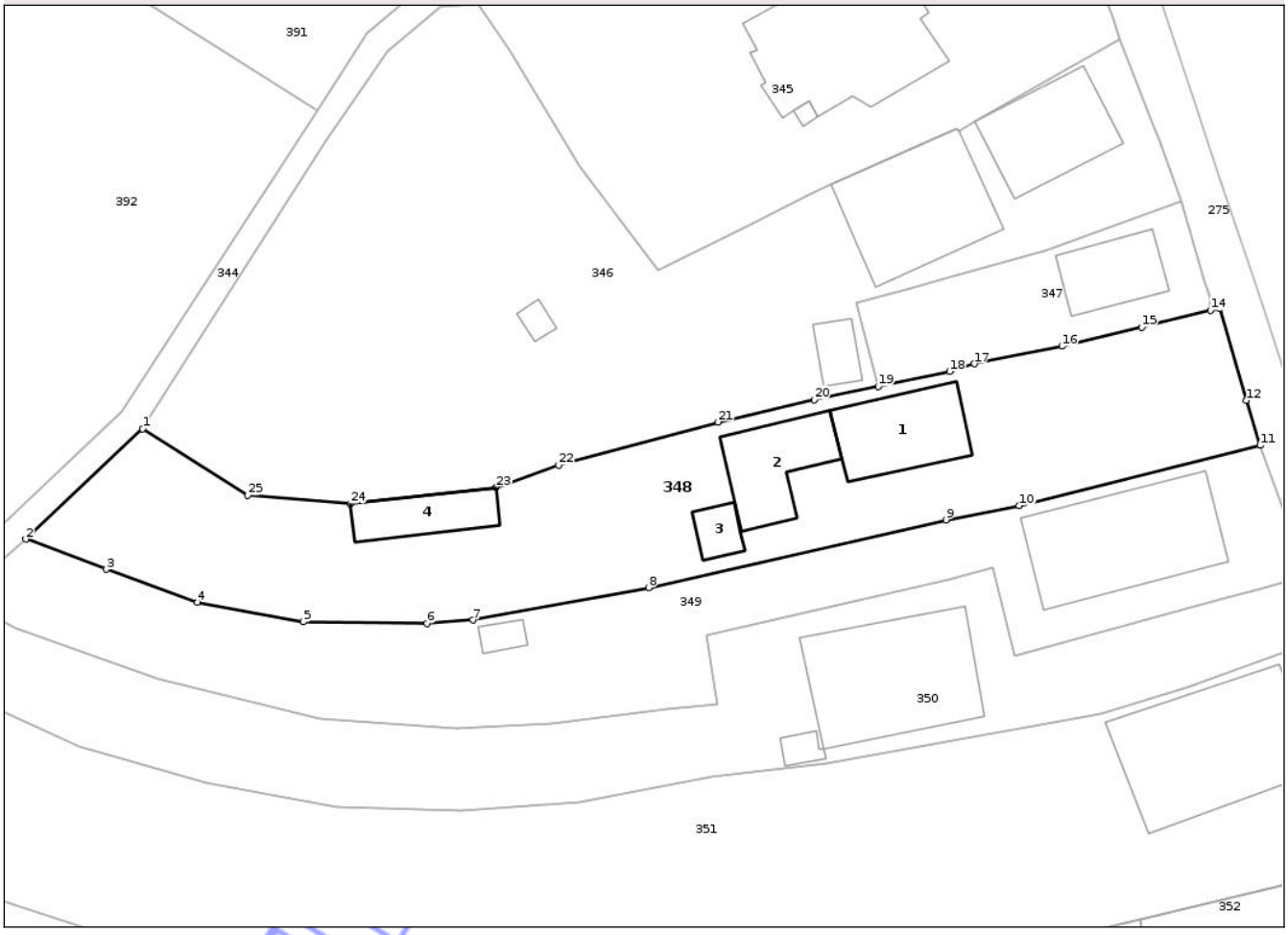
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 840 Masurata: 895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	495	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinţă
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.080,94 436.460,606	2	418.072,307 436.452,432	11.889
3	418.078,261 436.450,201	4	418.084,993 436.447,765	7.159
5	418.092,823 436.446,318	6	418.101,989 436.446,185	9.167
7	418.105,403 436.446,442	8	418.118,394 436.448,836	13.21
9	418.140,4 436.453,856	10	418.145,832 436.454,912	5.534
11	418.163,668 436.459,366	12	418.162,656 436.462,698	3.482
13	418.160,664 436.469,497	14	418.159,983 436.469,352	0.696
15	418.154,894 436.468,112	16	418.148,997 436.466,71	6.061
17	418.142,502 436.465,404	18	418.140,671 436.464,838	1.916
19	418.135,386 436.463,737	20	418.130,65 436.462,751	4.837
21	418.123,536 436.461,102	22	418.111,728 436.457,913	12.231
23	418.107,109 436.456,26	24	418.096,324 436.455,055	10.852
25	418.088,738 436.455,677	1	418.080,94 436.460,606	9.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.072,307 436.452,432	3	418.078,261 436.450,201	6.358
4	418.084,993 436.447,765	5	418.092,823 436.446,318	7.963
6	418.101,989 436.446,185	7	418.105,403 436.446,442	3.424
8	418.118,394 436.448,836	9	418.140,4 436.453,856	22.571
10	418.145,832 436.454,912	11	418.163,668 436.459,366	18.384
12	418.162,656 436.462,698	13	418.160,664 436.469,497	7.085
14	418.159,983 436.469,352	15	418.154,894 436.468,112	5.238
16	418.148,997 436.466,71	17	418.142,502 436.465,404	6.625
18	418.140,671 436.464,838	19	418.135,386 436.463,737	5.399
20	418.130,65 436.462,751	21	418.123,536 436.461,102	7.303
22	418.111,728 436.457,913	23	418.107,109 436.456,26	4.906
24	418.096,324 436.455,055	25	418.088,738 436.455,677	7.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 195A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 195A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:309 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 195A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **TUŢĂ MARIA** 2) **TUŢĂ TOADER**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUŢĂ MARIA** 2) **TUŢĂ TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

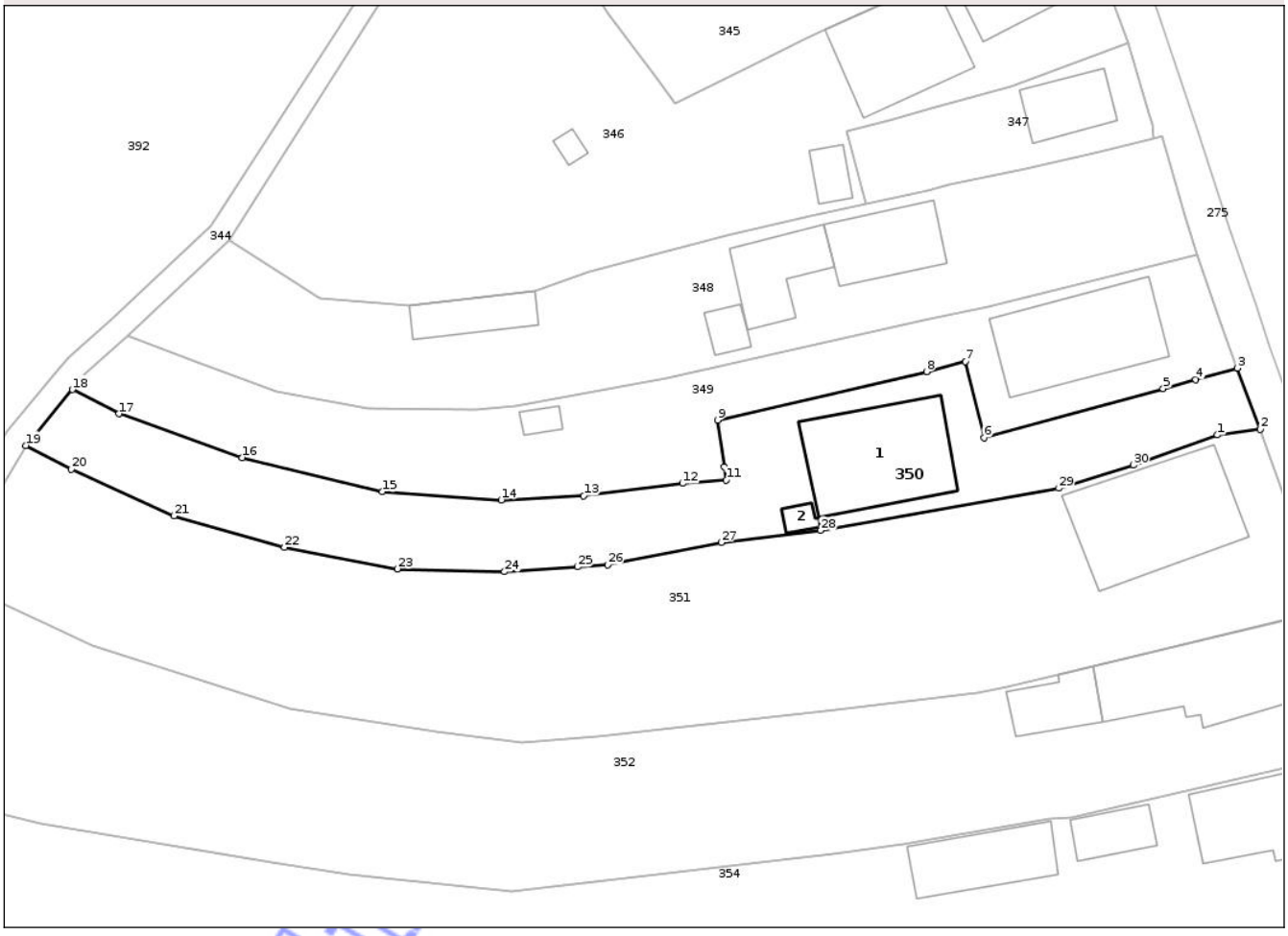
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:309 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.165,441 436.444,021	2	418.169,095 436.444,506	3.686
3	418.167,154 436.449,724	4	418.163,582 436.448,745	3.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.169,095 436.444,506	3	418.167,154 436.449,724	5.567
4	418.163,582 436.448,745	5	418.160,797 436.447,981	2.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.160,797 436.447,981	6	418.145,494 436.443,787	15.867
7	418.143,897 436.450,303	8	418.140,576 436.449,431	3.434
9	418.122,705 436.445,282	10	418.123,299 436.441,306	4.019
11	418.123,455 436.440,181	12	418.119,717 436.439,889	3.749
13	418.111,272 436.438,821	14	418.104,212 436.438,468	7.069
15	418.094,061 436.439,176	16	418.082,077 436.442,083	12.332
17	418.071,538 436.445,829	18	418.067,562 436.447,895	4.481
19	418.063,587 436.443,127	20	418.067,473 436.441,095	4.385
21	418.076,232 436.437,103	22	418.085,679 436.434,417	9.821
23	418.095,328 436.432,577	24	418.104,505 436.432,342	9.18
25	418.110,744 436.432,759	26	418.113,315 436.432,937	2.577
27	418.123,037 436.434,842	28	418.131,523 436.435,863	8.547
29	418.151,881 436.439,473	30	418.158,259 436.441,428	6.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.145,494 436.443,787	7	418.143,897 436.450,303	6.709
8	418.140,576 436.449,431	9	418.122,705 436.445,282	18.346
10	418.123,299 436.441,306	11	418.123,455 436.440,181	1.136
12	418.119,717 436.439,889	13	418.111,272 436.438,821	8.512
14	418.104,212 436.438,468	15	418.094,061 436.439,176	10.176
16	418.082,077 436.442,083	17	418.071,538 436.445,829	11.185
18	418.067,562 436.447,895	19	418.063,587 436.443,127	6.207
20	418.067,473 436.441,095	21	418.076,232 436.437,103	9.626
22	418.085,679 436.434,417	23	418.095,328 436.432,577	9.823
24	418.104,505 436.432,342	25	418.110,744 436.432,759	6.253
26	418.113,315 436.432,937	27	418.123,037 436.434,842	9.907
28	418.131,523 436.435,863	29	418.151,881 436.439,473	20.676
30	418.158,259 436.441,428	1	418.165,441 436.444,021	7.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 187, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.880 Masurata: 4.750	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 187, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 187, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Bucătărie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 787, din 11/05/2018 emis de BNP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GLAVĂ ILEANA-ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

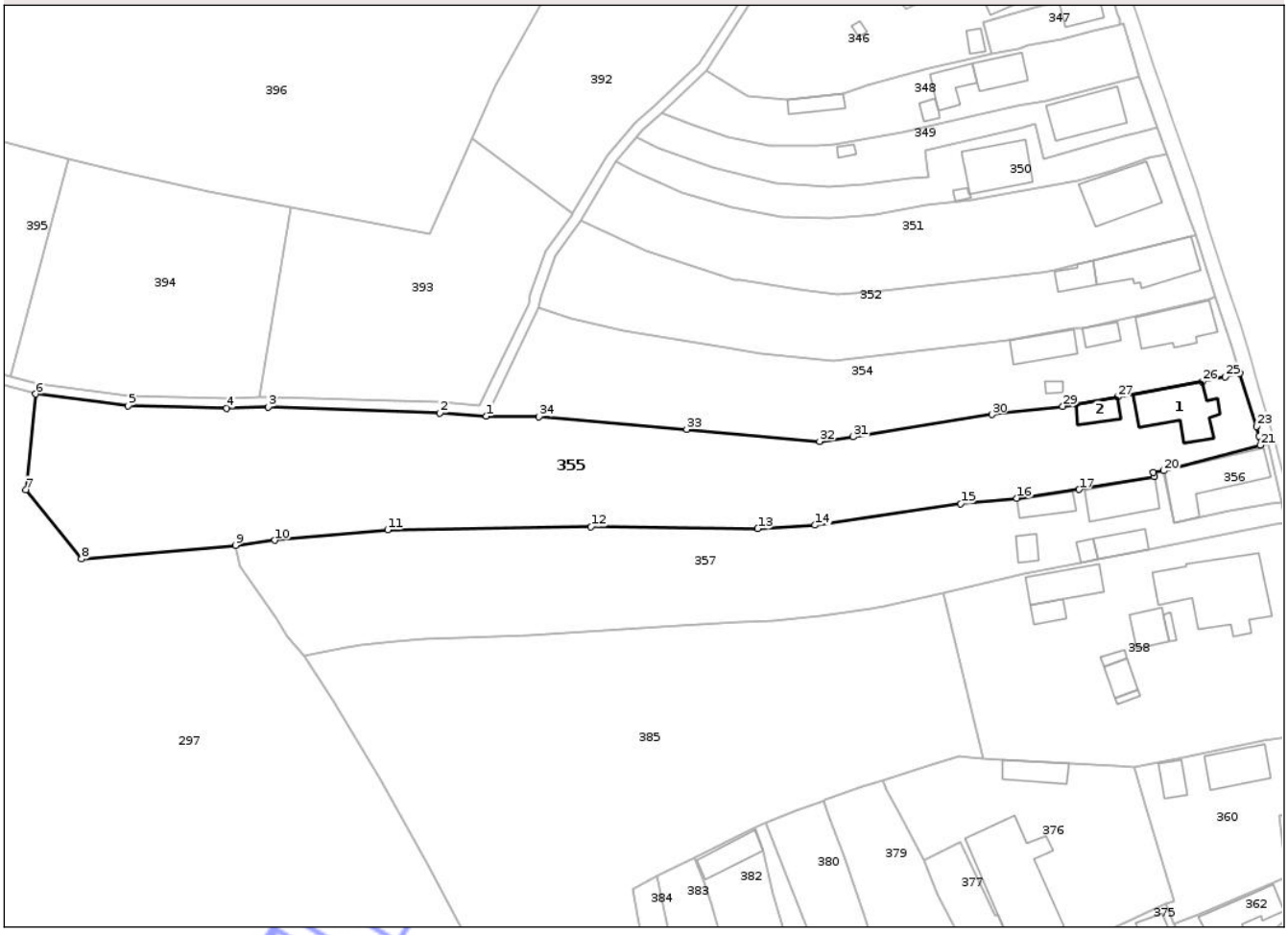
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.880 Masurata: 4.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	-	-	-	
2	arabil	DA	730	-	-	-	
3	faneata	DA	3.562	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Bucătărie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.038,707 436.394,469	2	418.029,8 436.395,071	8.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.029,8 436.395,071	3	417.996,987 436.396,213	32.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.996,987 436.396,213	4	417.989,024 436.395,973	7.967
5	417.970,169 436.396,406	6	417.952,459 436.398,684	17.856
7	417.950,575 436.380,395	8	417.961,232 436.367,122	17.022
9	417.990,706 436.369,722	10	417.998,182 436.370,701	7.54
11	418.019,852 436.372,705	12	418.058,74 436.373,337	38.893
13	418.090,671 436.372,943	14	418.101,659 436.373,575	11.006
15	418.129,538 436.377,702	16	418.140,281 436.378,758	10.795
17	418.152,193 436.380,416	18	418.166,615 436.382,897	14.634
19	418.166,388 436.383,676	20	418.168,423 436.384,012	2.063
21	418.186,885 436.388,89	22	418.186,634 436.390,681	1.809
23	418.186,229 436.392,522	24	418.183,003 436.402,701	10.678
25	418.180,129 436.402,01	26	418.175,788 436.401,081	4.439
27	418.159,542 436.398,116	28	418.151,565 436.396,736	8.095
29	418.149,068 436.396,334	30	418.135,538 436.394,763	13.621
31	418.108,971 436.390,496	32	418.102,55 436.389,639	6.478
33	418.077,089 436.391,939	34	418.048,79 436.394,332	28.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.989,024 436.395,973	5	417.970,169 436.396,406	18.86
6	417.952,459 436.398,684	7	417.950,575 436.380,395	18.386
8	417.961,232 436.367,122	9	417.990,706 436.369,722	29.588
10	417.998,182 436.370,701	11	418.019,852 436.372,705	21.762
12	418.058,74 436.373,337	13	418.090,671 436.372,943	31.933
14	418.101,659 436.373,575	15	418.129,538 436.377,702	28.183
16	418.140,281 436.378,758	17	418.152,193 436.380,416	12.027
18	418.166,615 436.382,897	19	418.166,388 436.383,676	0.811
20	418.168,423 436.384,012	21	418.186,885 436.388,89	19.096
22	418.186,634 436.390,681	23	418.186,229 436.392,522	1.885
24	418.183,003 436.402,701	25	418.180,129 436.402,01	2.956
26	418.175,788 436.401,081	27	418.159,542 436.398,116	16.515
28	418.151,565 436.396,736	29	418.149,068 436.396,334	2.529
30	418.135,538 436.394,763	31	418.108,971 436.390,496	26.907
32	418.102,55 436.389,639	33	418.077,089 436.391,939	25.565
34	418.048,79 436.394,332	1	418.038,707 436.394,469	10.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 183, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.100 Masurata: 3.274	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 183, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 183, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Bucătărie
A1.3		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 183, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie
A1.4		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 183, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Grajd+Fânar
A1.5		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 183, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 05/04/2017 emis de BNP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1, A1.1
	1) **ŞERB BUCURA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **ŞERB PETRE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **ILIESCU LUCICA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞERB BUCURA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞERB PETRE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ILIESCU LUCICA MARIA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **ŞERB BUCURA** 2) **ŞERB PETRE** 3) **ILIESCU LUCICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.100 Masurata: 3.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	-	-	-	
2	arabil	DA	600	-	-	-	
3	faneata	DA	2.144	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	Din acte: 64 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Bucătărie
A1.3		constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Grajd+Fânar
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.990,706 436.369,722	2	417.991,505 436.365,789	4.013
2	417.991,505 436.365,789	3	417.998,481 436.355,789	12.193
3	417.998,481 436.355,789	4	418.000,536 436.352,23	4.11
4	418.000,536 436.352,23	5	418.003,923 436.348,659	4.922
5	418.003,923 436.348,659	6	418.012,022 436.350,099	8.226
6	418.012,022 436.350,099	7	418.014,779 436.350,627	2.807
7	418.014,779 436.350,627	8	418.021,453 436.351,332	6.711
8	418.021,453 436.351,332	9	418.026,8 436.351,822	5.369
9	418.026,8 436.351,822	10	418.033,818 436.352,042	7.021
10	418.033,818 436.352,042	11	418.046,791 436.352,554	12.983
11	418.046,791 436.352,554	12	418.075,575 436.354,412	28.844
12	418.075,575 436.354,412	13	418.087,419 436.354,963	11.857
13	418.087,419 436.354,963	14	418.093,587 436.355,261	6.175
14	418.093,587 436.355,261	15	418.098,082 436.355,685	4.515
15	418.098,082 436.355,685	16	418.102,523 436.356,262	4.478
16	418.102,523 436.356,262	17	418.112,434 436.357,559	9.996
17	418.112,434 436.357,559	18	418.114,785 436.358,012	2.394
18	418.114,785 436.358,012	19	418.126,214 436.360,71	11.743
19	418.126,214 436.360,71	20	418.141,734 436.364,349	15.941
20	418.141,734 436.364,349	21	418.152,525 436.366,38	10.98
21	418.152,525 436.366,38	22	418.155,77 436.367,003	3.305
22	418.155,77 436.367,003	23	418.165,538 436.368,851	9.941
23	418.165,538 436.368,851	24	418.175,943 436.371,048	10.634
24	418.175,943 436.371,048	25	418.189,823 436.373,778	14.146
25	418.189,823 436.373,778	26	418.191,578 436.374,118	1.788
26	418.191,578 436.374,118	27	418.190,963 436.378,041	3.971
27	418.190,963 436.378,041	28	418.189,007 436.377,652	1.994
28	418.189,007 436.377,652	29	418.181,156 436.376,244	7.976
29	418.181,156 436.376,244	30	418.170,514 436.374,134	10.85
30	418.170,514 436.374,134	31	418.168,423 436.384,012	10.097
31	418.168,423 436.384,012	32	418.166,388 436.383,676	2.063
32	418.166,388 436.383,676	33	418.166,615 436.382,897	0.811
33	418.166,615 436.382,897	34	418.152,193 436.380,416	14.634
34	418.152,193 436.380,416	35	418.140,281 436.378,758	12.027
35	418.140,281 436.378,758	36	418.129,538 436.377,702	10.795
36	418.129,538 436.377,702	37	418.101,659 436.373,575	28.183
37	418.101,659 436.373,575	38	418.090,671 436.372,943	11.006
38	418.090,671 436.372,943	39	418.058,74 436.373,337	31.933
39	418.058,74 436.373,337	40	418.019,852 436.372,705	38.893
40	418.019,852 436.372,705	41	417.998,182 436.370,701	21.762
41	417.998,182 436.370,701	1	417.990,706 436.369,722	7.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.843 Masurata: 10.900	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 961, din 24/06/2015 emis de JUDECĂTORIA BREZOI, JUDEŢUL VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA IONUŢ**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

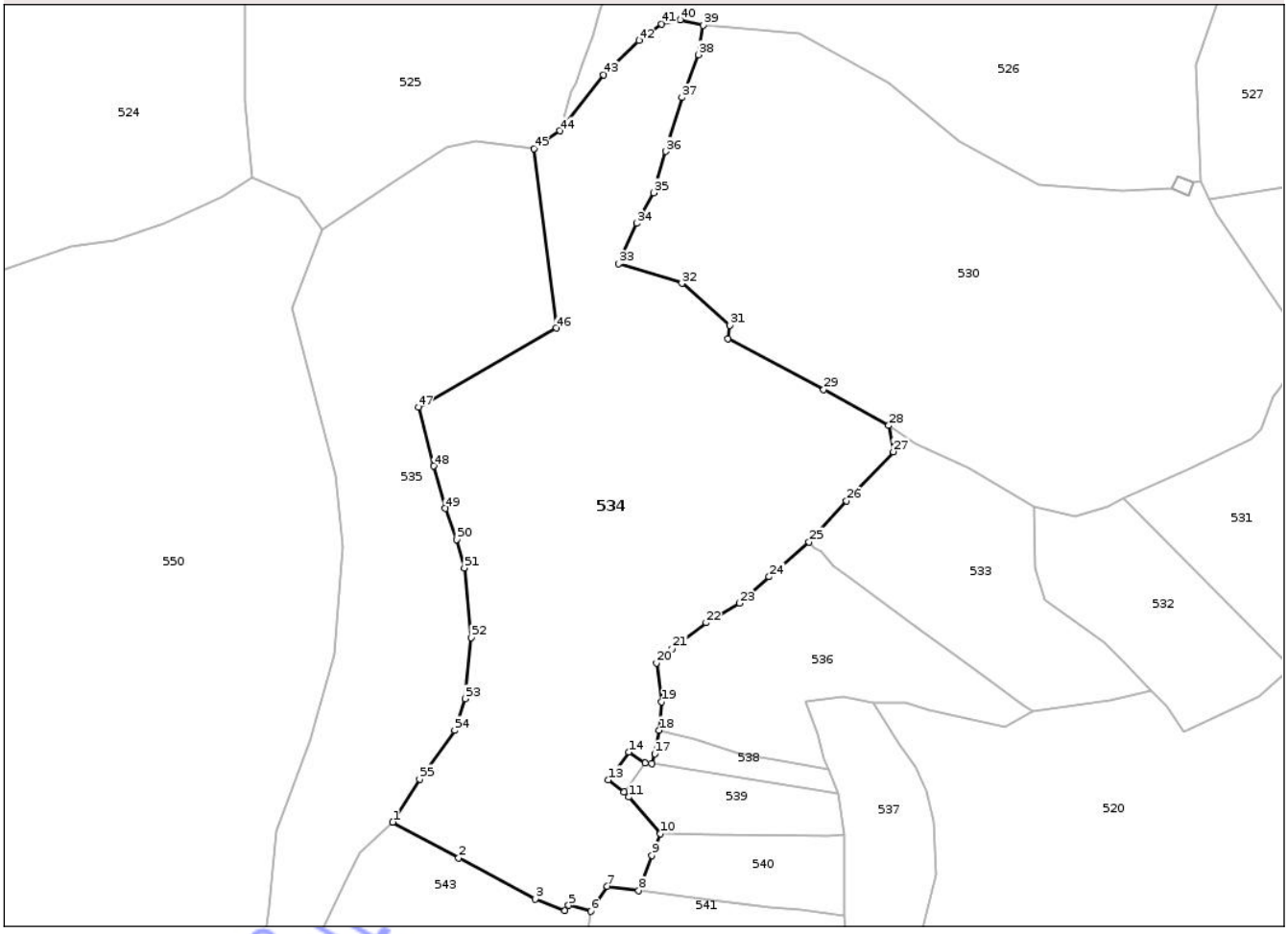
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.843 Masurata: 10.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.997,752 434.744,596	2	418.013,437 434.736,058	17.858
4	418.038,683 434.723,459	5	418.039,639 434.724,772	1.624
7	418.048,833 434.729,315	8	418.056,342 434.728,331	7.573
10	418.061,494 434.741,831	11	418.053,913 434.750,524	11.534
13	418.049,097 434.754,63	14	418.053,924 434.761,245	8.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.013,437 434.736,058	3	418.031,666 434.726,252	20.699
5	418.039,639 434.724,772	6	418.044,893 434.723,339	5.446
8	418.056,342 434.728,331	9	418.059,505 434.736,602	8.855
11	418.053,913 434.750,524	12	418.052,842 434.751,709	1.597
14	418.053,924 434.761,245	15	418.057,804 434.758,624	4.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.031,666 434.726,252	4	418.038,683 434.723,459	7.552
6	418.044,893 434.723,339	7	418.048,833 434.729,315	7.158
9	418.059,505 434.736,602	10	418.061,494 434.741,831	5.595
12	418.052,842 434.751,709	13	418.049,097 434.754,63	4.749
15	418.057,804 434.758,624	16	418.059,394 434.758,53	1.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	418.059,394 434.758,53	17	418.060,158 434.760,835	2.428
19	418.061,733 434.773,191	20	418.060,534 434.782,477	9.363
22	418.072,406 434.792,017	23	418.080,38 434.796,662	9.228
25	418.096,922 434.811,271	26	418.105,83 434.821,025	13.21
28	418.115,896 434.838,958	29	418.100,402 434.847,486	17.686
31	418.078,05 434.862,812	32	418.066,612 434.872,793	15.181
34	418.055,792 434.887,106	35	418.059,928 434.894,336	8.329
37	418.066,583 434.917,047	38	418.070,541 434.927,215	10.911
40	418.066,168 434.935,531	41	418.061,746 434.934,565	4.526
43	418.047,949 434.922,443	44	418.037,526 434.909,112	16.922
46	418.036,691 434.862,156	47	418.003,853 434.843,361	37.836
49	418.010,246 434.819,231	50	418.012,924 434.811,791	7.907
52	418.016,434 434.788,447	53	418.014,941 434.773,945	14.579
55	418.004,116 434.754,793	1	417.997,752 434.744,596	12.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	418.060,158 434.760,835	18	418.061,217 434.766,42	5.684
20	418.060,534 434.782,477	21	418.064,323 434.785,921	5.12
23	418.080,38 434.796,662	24	418.087,388 434.802,972	9.43
26	418.105,83 434.821,025	27	418.116,969 434.832,734	16.161
29	418.100,402 434.847,486	30	418.077,523 434.859,665	25.919
32	418.066,612 434.872,793	33	418.051,574 434.877,435	15.738
35	418.059,928 434.894,336	36	418.062,768 434.904,205	10.27
38	418.070,541 434.927,215	39	418.071,641 434.934,262	7.132
41	418.061,746 434.934,565	42	418.056,366 434.930,578	6.697
44	418.037,526 434.909,112	45	418.031,324 434.904,866	7.516
47	418.003,853 434.843,361	48	418.007,454 434.829,327	14.489
50	418.012,924 434.811,791	51	418.014,773 434.805,09	6.951
53	418.014,941 434.773,945	54	418.012,503 434.766,424	7.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	418.061,217 434.766,42	19	418.061,733 434.773,191	6.791
21	418.064,323 434.785,921	22	418.072,406 434.792,017	10.124
24	418.087,388 434.802,972	25	418.096,922 434.811,271	12.64
27	418.116,969 434.832,734	28	418.115,896 434.838,958	6.316
30	418.077,523 434.859,665	31	418.078,05 434.862,812	3.191
33	418.051,574 434.877,435	34	418.055,792 434.887,106	10.551
36	418.062,768 434.904,205	37	418.066,583 434.917,047	13.397
39	418.071,641 434.934,262	40	418.066,168 434.935,531	5.619
42	418.056,366 434.930,578	43	418.047,949 434.922,443	11.706
45	418.031,324 434.904,866	46	418.036,691 434.862,156	43.046
48	418.007,454 434.829,327	49	418.010,246 434.819,231	10.475
51	418.014,773 434.805,09	52	418.016,434 434.788,447	16.726
54	418.012,503 434.766,424	55	418.004,116 434.754,793	14.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.295	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DEACONESCU IULICA** 2) **LOPOTARU VIOREL-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

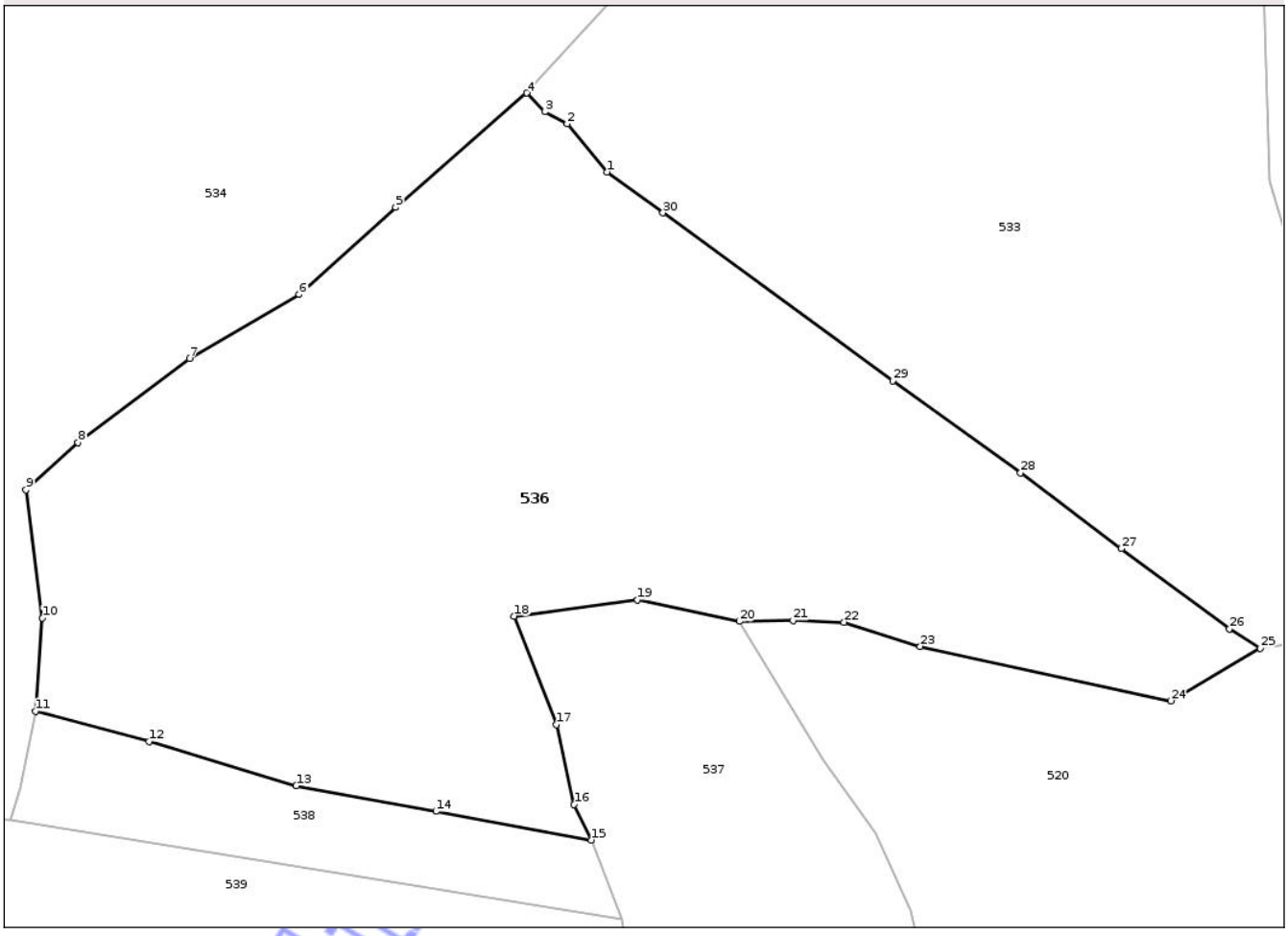
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.102,748 434.805,553	2	418.099,833 434.809,036	4.542
3	418.098,22 434.809,92	4	418.096,922 434.811,271	1.874
5	418.087,388 434.802,972	6	418.080,38 434.796,662	9.43
7	418.072,406 434.792,017	8	418.064,323 434.785,921	10.124
9	418.060,534 434.782,477	10	418.061,733 434.773,191	9.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.099,833 434.809,036	3	418.098,22 434.809,92	1.839
4	418.096,922 434.811,271	5	418.087,388 434.802,972	12.64
6	418.080,38 434.796,662	7	418.072,406 434.792,017	9.228
8	418.064,323 434.785,921	9	418.060,534 434.782,477	5.12
10	418.061,733 434.773,191	11	418.061,217 434.766,42	6.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.061,217 434.766,42	12	418.069,486 434.764,246	8.55
13	418.080,17 434.761,02	14	418.090,323 434.759,167	10.321
15	418.101,585 434.757,081	16	418.100,351 434.759,653	2.853
17	418.099,06 434.765,456	18	418.096,004 434.773,321	8.438
19	418.104,949 434.774,515	20	418.112,342 434.772,941	7.559
21	418.116,257 434.773,016	22	418.119,952 434.772,887	3.697
23	418.125,483 434.771,139	24	418.143,699 434.767,182	18.641
25	418.150,182 434.771,0	26	418.147,956 434.772,412	2.636
27	418.140,091 434.778,222	28	418.132,764 434.783,706	9.152
29	418.123,485 434.790,398	30	418.106,797 434.802,58	20.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.069,486 434.764,246	13	418.080,17 434.761,02	11.16
14	418.090,323 434.759,167	15	418.101,585 434.757,081	11.454
16	418.100,351 434.759,653	17	418.099,06 434.765,456	5.945
18	418.096,004 434.773,321	19	418.104,949 434.774,515	9.024
20	418.112,342 434.772,941	21	418.116,257 434.773,016	3.916
22	418.119,952 434.772,887	23	418.125,483 434.771,139	5.801
24	418.143,699 434.767,182	25	418.150,182 434.771,0	7.524
26	418.147,956 434.772,412	27	418.140,091 434.778,222	9.778
28	418.132,764 434.783,706	29	418.123,485 434.790,398	11.44
30	418.106,797 434.802,58	1	418.102,748 434.805,553	5.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		267	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **TUDOR ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

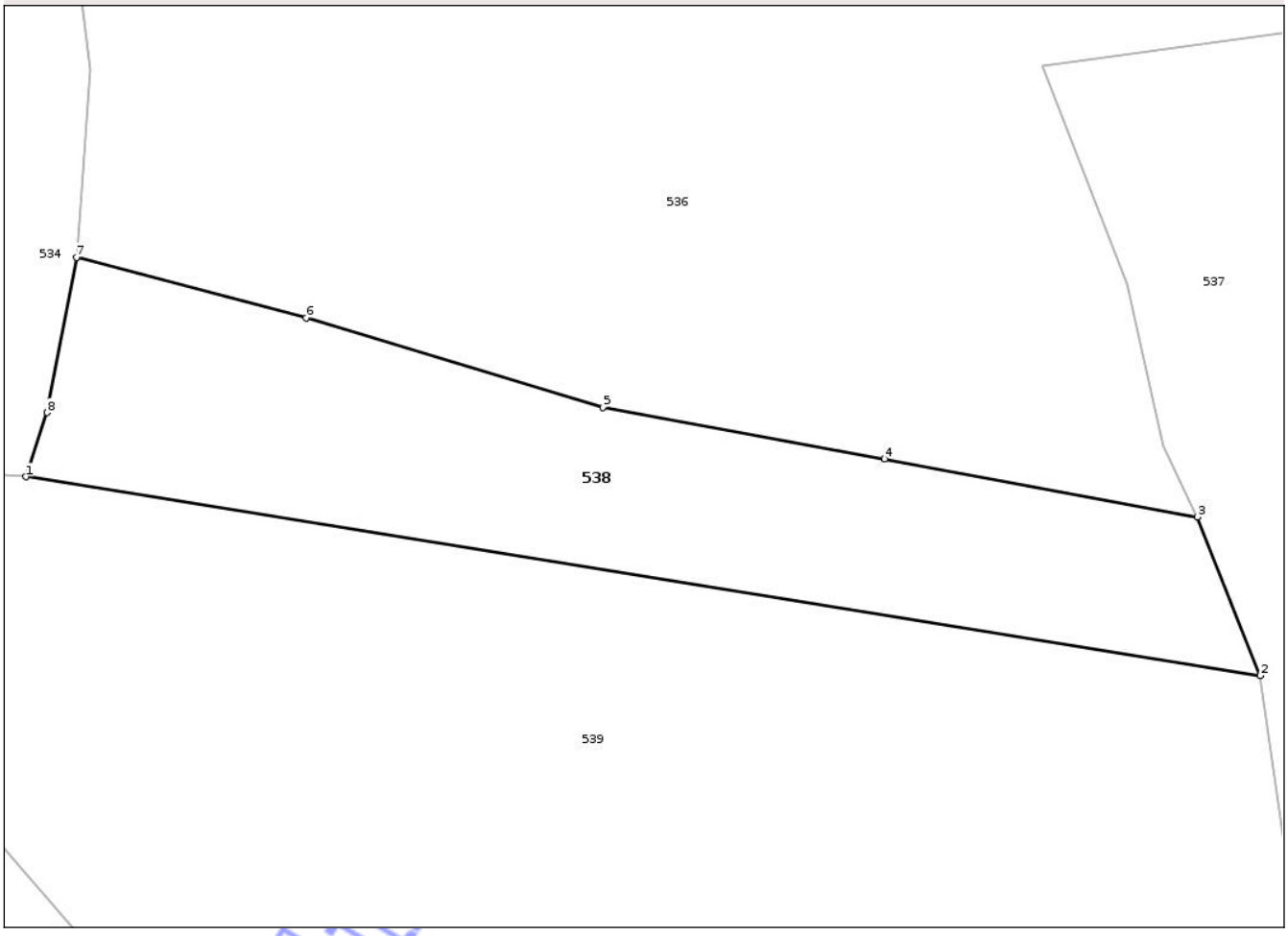
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	267	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.059,394 434.758,53	2	418.103,853 434.751,369	45.032
2	418.103,853 434.751,369	3	418.101,585 434.757,081	6.146
3	418.101,585 434.757,081	4	418.090,323 434.759,167	11.454
4	418.090,323 434.759,167	5	418.080,17 434.761,02	10.321
5	418.080,17 434.761,02	6	418.069,486 434.764,246	11.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.069,486 434.764,246	7	418.061,217 434.766,42	8.55
7	418.061,217 434.766,42	8	418.060,158 434.760,835	5.684
8	418.060,158 434.760,835	1	418.059,394 434.758,53	2.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		695	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **OANCEA FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OANCEA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

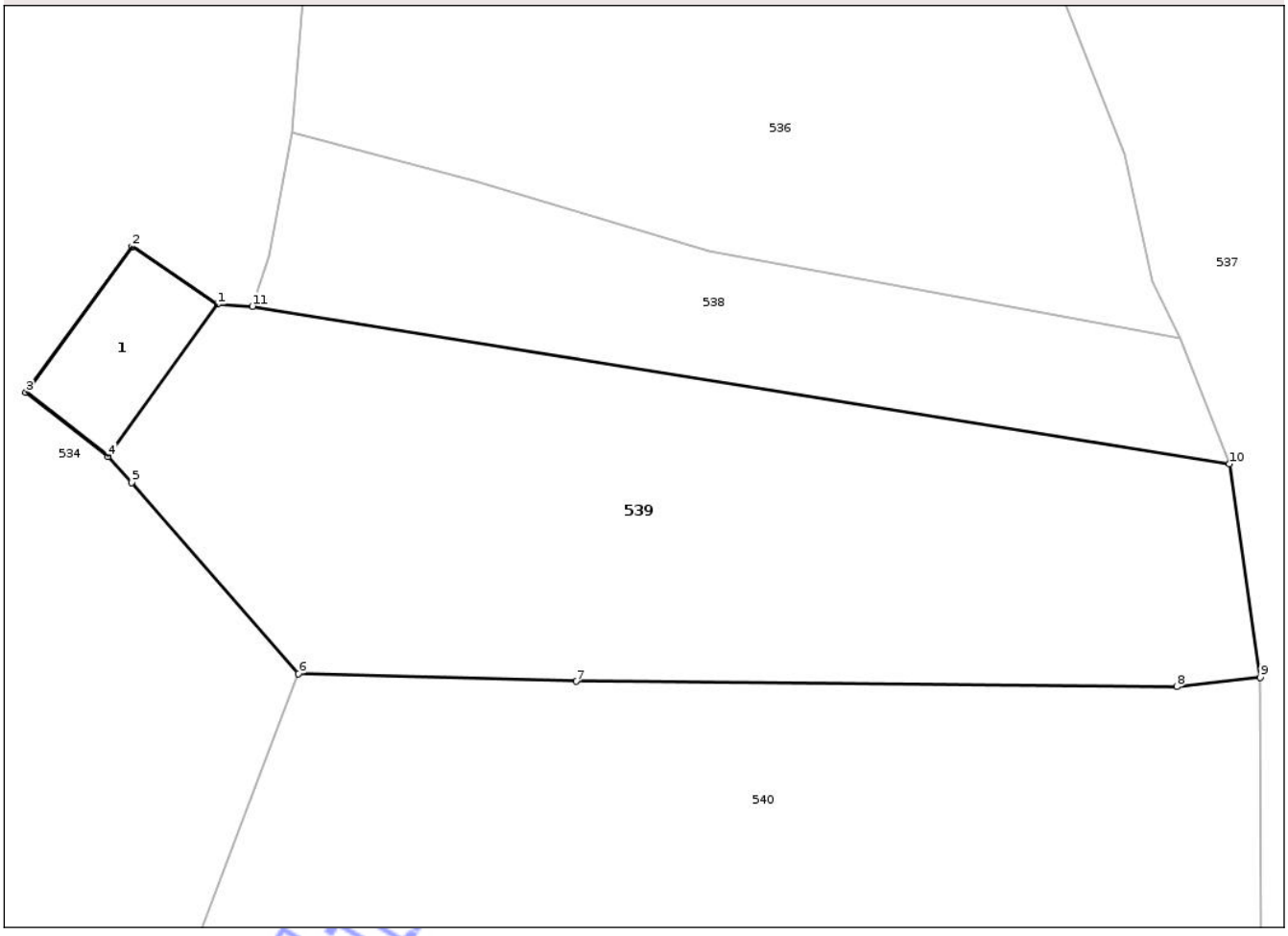
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	50	-	-	-	
2	faneata	NU	645	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.057,804 434.758,624	2	418.053,924 434.761,245	4.682
2	418.053,924 434.761,245	3	418.049,097 434.754,63	8.189
3	418.049,097 434.754,63	4	418.052,842 434.751,709	4.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.052,842 434.751,709	5	418.053,913 434.750,524	1.597
5	418.053,913 434.750,524	6	418.061,494 434.741,831	11.534
6	418.061,494 434.741,831	7	418.074,126 434.741,495	12.636
7	418.074,126 434.741,495	8	418.101,451 434.741,255	27.326
8	418.101,451 434.741,255	9	418.105,249 434.741,677	3.821
9	418.105,249 434.741,677	10	418.103,853 434.751,369	9.792
10	418.103,853 434.751,369	11	418.059,394 434.758,53	45.032
11	418.059,394 434.758,53	1	418.057,804 434.758,624	1.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punct Cărare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DUMITRESCU VASILE** 2) **DUMITRESCU OVIDIU** 3) **GHEORGHESCU ILARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

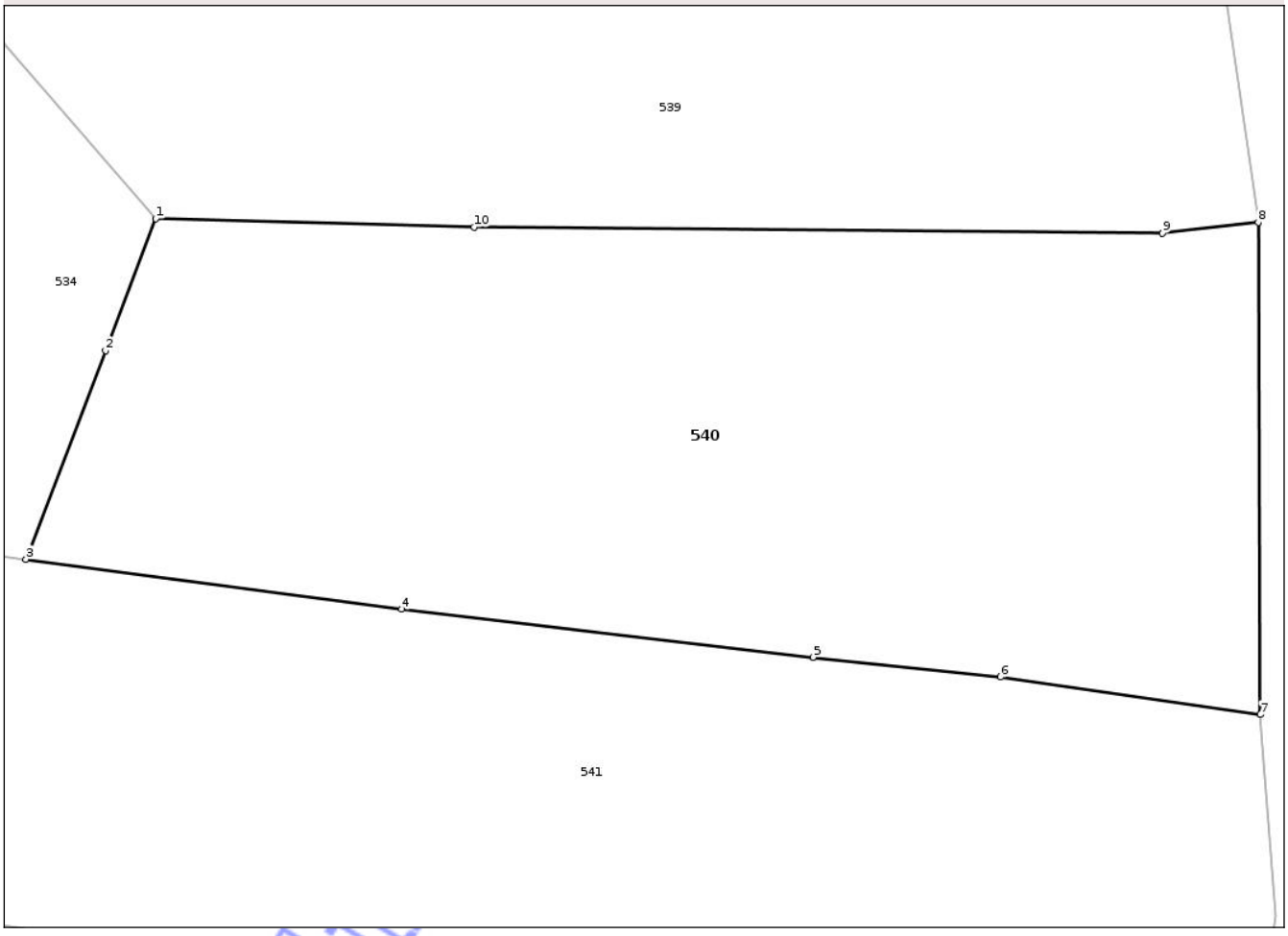
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	760	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.061,494 434.741,831	2	418.059,505 434.736,602	5.595
2	418.059,505 434.736,602	3	418.056,342 434.728,331	8.855
3	418.056,342 434.728,331	4	418.071,255 434.726,344	15.045
4	418.071,255 434.726,344	5	418.087,578 434.724,446	16.433
5	418.087,578 434.724,446	6	418.095,019 434.723,668	7.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.095,019 434.723,668	7	418.105,326 434.722,172	10.415
7	418.105,326 434.722,172	8	418.105,249 434.741,677	19.505
8	418.105,249 434.741,677	9	418.101,451 434.741,255	3.821
9	418.101,451 434.741,255	10	418.074,126 434.741,495	27.326
10	418.074,126 434.741,495	1	418.061,494 434.741,831	12.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, In Cărare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 463 Masurata: 925	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 597, din 24/04/2015 emis de JUDECĂTORIA BREZOI, JUDEŢUL VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOPOTARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

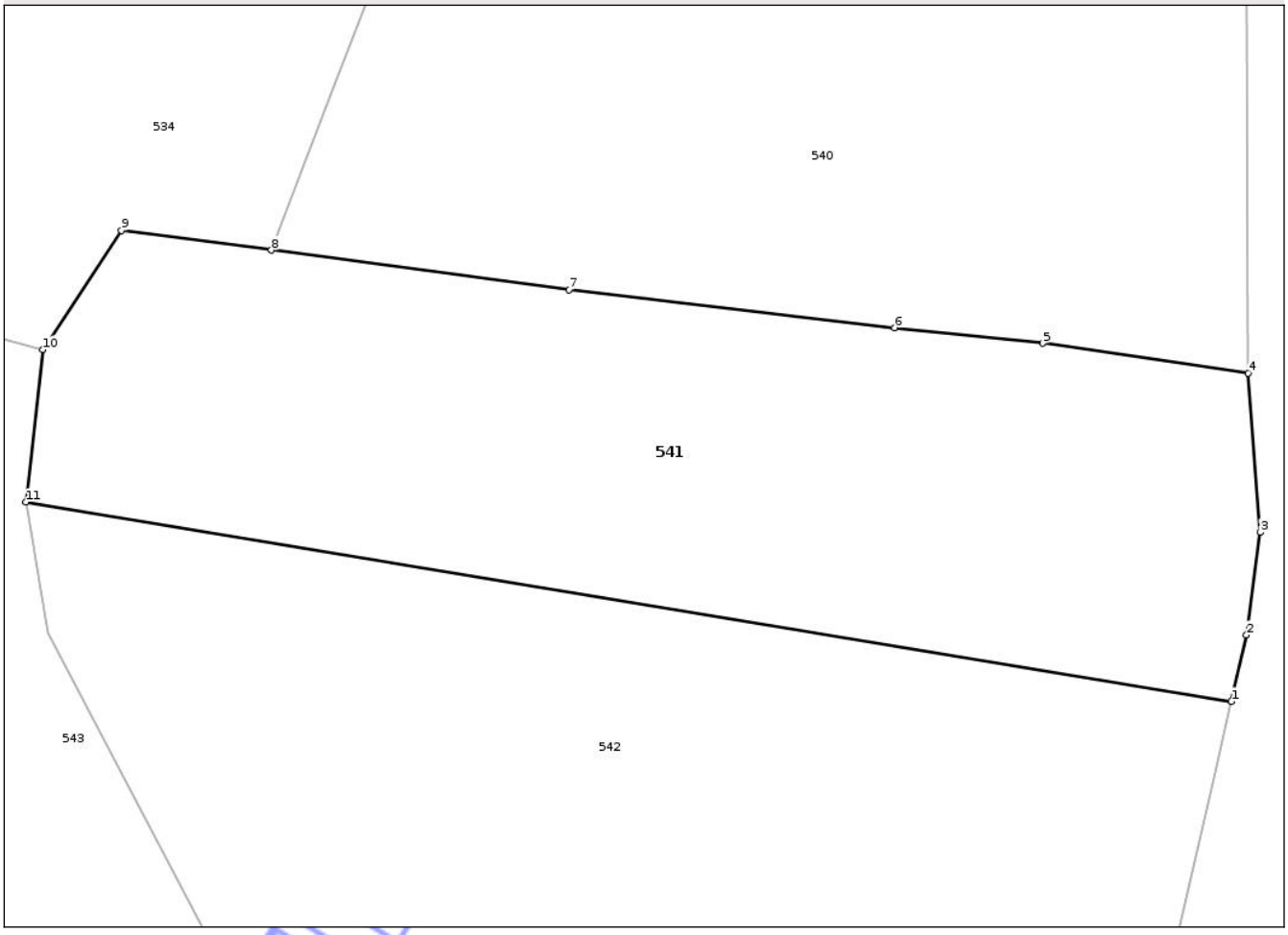
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 463 Masurata: 925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	925	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.104,471 434.705,706	2	418.105,226 434.709,04	3.418
2	418.105,226 434.709,04	3	418.105,919 434.714,182	5.188
3	418.105,919 434.714,182	4	418.105,326 434.722,172	8.012
4	418.105,326 434.722,172	5	418.095,019 434.723,668	10.415
5	418.095,019 434.723,668	6	418.087,578 434.724,446	7.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.087,578 434.724,446	7	418.071,255 434.726,344	16.433
7	418.071,255 434.726,344	8	418.056,342 434.728,331	15.045
8	418.056,342 434.728,331	9	418.048,833 434.729,315	7.573
9	418.048,833 434.729,315	10	418.044,893 434.723,339	7.158
10	418.044,893 434.723,339	11	418.044,034 434.715,702	7.685
11	418.044,034 434.715,702	1	418.104,471 434.705,706	61.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.241	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **HANDOLESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

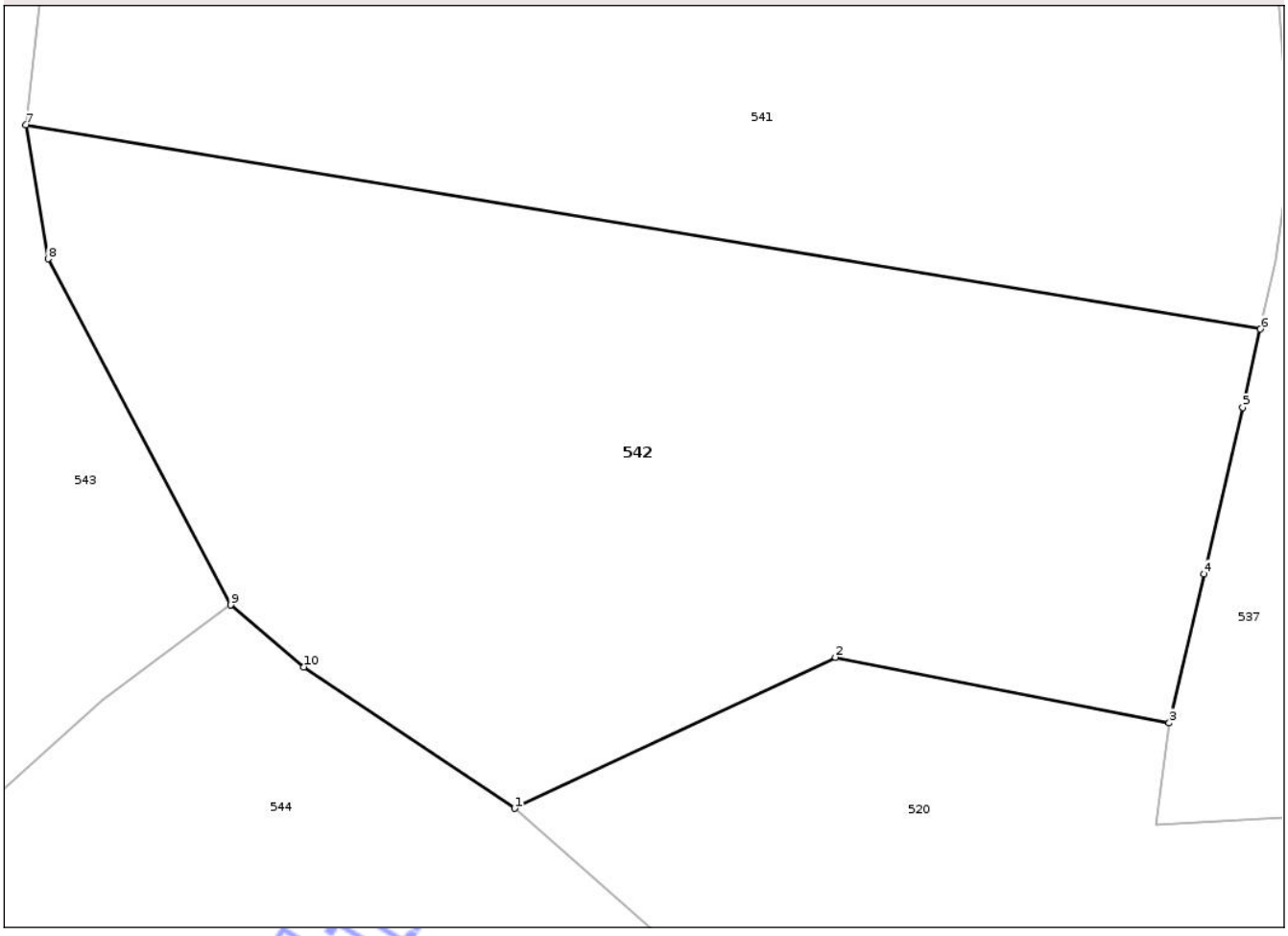
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.241	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.067,965 434.682,274	2	418.083,668 434.689,659	17.352
2	418.083,668 434.689,659	3	418.100,016 434.686,448	16.661
3	418.100,016 434.686,448	4	418.101,706 434.693,734	7.479
4	418.101,706 434.693,734	5	418.103,614 434.701,87	8.357
5	418.103,614 434.701,87	6	418.104,471 434.705,706	3.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.104,471 434.705,706	7	418.044,034 434.715,702	61.258
7	418.044,034 434.715,702	8	418.045,119 434.709,143	6.648
8	418.045,119 434.709,143	9	418.054,059 434.692,217	19.142
9	418.054,059 434.692,217	10	418.057,649 434.689,184	4.7
10	418.057,649 434.689,184	1	418.067,965 434.682,274	12.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punct In Clin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.859	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **OANCEA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

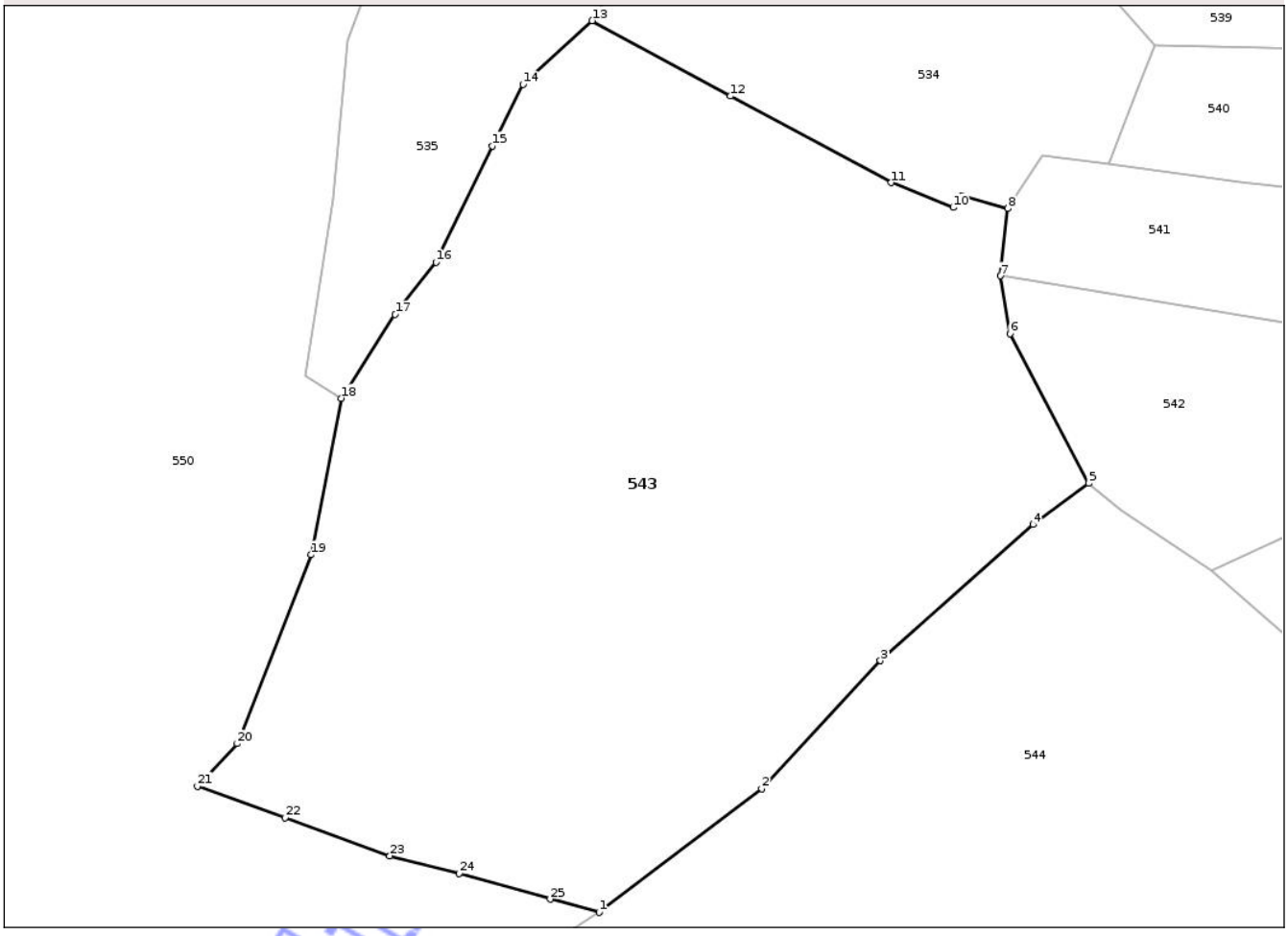
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.859	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.998,551 434.643,625	2	418.016,992 434.657,639	23.162
3	418.030,448 434.672,127	4	418.047,78 434.687,545	23.197
5	418.054,059 434.692,217	6	418.045,119 434.709,143	19.142
7	418.044,034 434.715,702	8	418.044,893 434.723,339	7.685
9	418.039,639 434.724,772	10	418.038,683 434.723,459	1.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.016,992 434.657,639	3	418.030,448 434.672,127	19.773
4	418.047,78 434.687,545	5	418.054,059 434.692,217	7.826
6	418.045,119 434.709,143	7	418.044,034 434.715,702	6.648
8	418.044,893 434.723,339	9	418.039,639 434.724,772	5.446
10	418.038,683 434.723,459	11	418.031,666 434.726,252	7.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.031,666 434.726,252	12	418.013,437 434.736,058	20.699
13	417.997,752 434.744,596	14	417.989,932 434.737,378	10.642
15	417.986,437 434.730,429	16	417.980,06 434.717,239	14.651
17	417.975,429 434.711,333	18	417.969,318 434.701,831	11.297
19	417.965,9 434.684,123	20	417.957,524 434.662,732	22.972
21	417.952,998 434.657,916	22	417.962,926 434.654,362	10.545
23	417.974,816 434.650,044	24	417.982,684 434.648,021	8.124
25	417.993,01 434.645,119	1	417.998,551 434.643,625	5.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.013,437 434.736,058	13	417.997,752 434.744,596	17.858
14	417.989,932 434.737,378	15	417.986,437 434.730,429	7.778
16	417.980,06 434.717,239	17	417.975,429 434.711,333	7.505
18	417.969,318 434.701,831	19	417.965,9 434.684,123	18.035
20	417.957,524 434.662,732	21	417.952,998 434.657,916	6.609
22	417.962,926 434.654,362	23	417.974,816 434.650,044	12.65
24	417.982,684 434.648,021	25	417.993,01 434.645,119	10.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. FN, Jud. Valcea, Punctul Vatra Satului Voineasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37195	96	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112670 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. Act partaj voluntar aut.nr.519, din 18/04/2022 emis de BNP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎRBU DRAGOŞ- ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

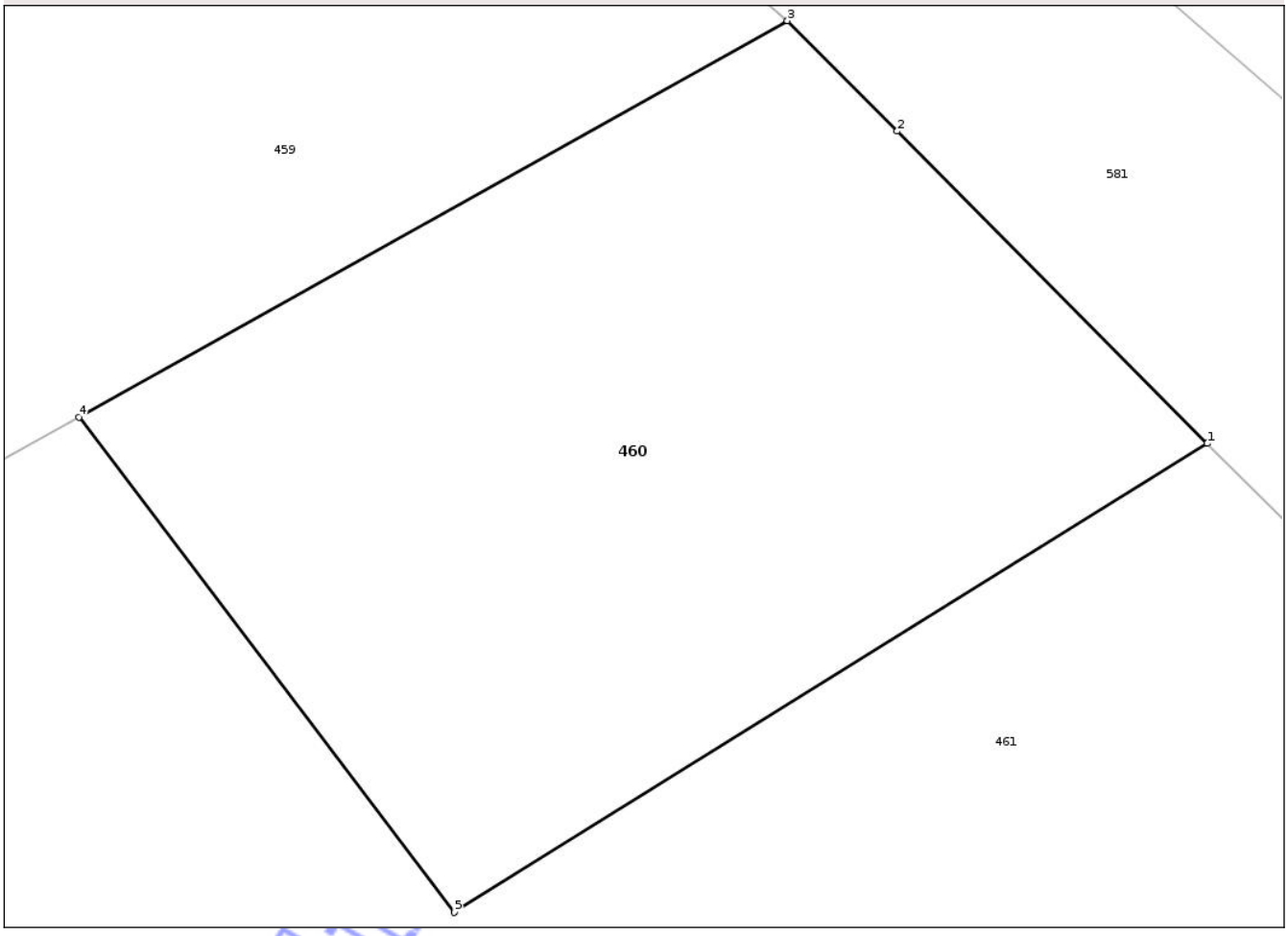
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37195	96	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	96	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.828,659 435.461,999	2	418.824,401 435.466,282	6.039
2	418.824,401 435.466,282	3	418.822,893 435.467,797	2.138
3	418.822,893 435.467,797	4	418.813,164 435.462,363	11.144
4	418.813,164 435.462,363	5	418.818,321 435.455,569	8.53
5	418.818,321 435.455,569	1	418.828,659 435.461,999	12.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Pîrâul Cărării, Nr. 14, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37516	Din acte: 1.911 Masurata: 1.917	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37516-C1	Loc. Voineasa, Str Pîrâul Cărării, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA,2 niveluri (BECI+P),suprafata construita desfasurata=78.5 mp; An construire:1959;
A1.2	37516-C2	Loc. Voineasa, Str Pîrâul Cărării, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA,1 nivel,suprafata construita desfasurata=9.4 mp; An construire:1990;
A1.3	37516-C3	Loc. Voineasa, Str Pîrâul Cărării, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; GRAJD,1 nivel,suprafata construita desfasurata=5.4 mp; An construire:1959;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66707 / 23/06/2025		
Act Notarial nr. 278, din 24/06/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OANCEA TOMA**, defunct	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OANCEA ANDREI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PRIPOR RODICA**, defuncta	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **OANCEA TOMA**, defunct	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **OANCEA ANDREI**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **PRIPOR RODICA**, defuncta	
Act Administrativ nr. 2750, din 14/05/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MĂRGĂRITA ECATERINA** 2) **OANCEA TOMA**, defunct 3) **OANCEA ANDREI** 4) **PRIPOR RODICA**, defuncta	
112750 / 15/10/2025		
Act Notarial nr. 3318, din 14/10/2025 emis de NP SABAU CALIN-GIANI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **OANCEA ANDREI**, bun propriu	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **OANCEA ANDREI**, bun propriu	

Document oficial fără regim circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
112750 / 15/10/2025		
Act Notarial nr. 3318, din 14/10/2025 emis de NP SABAU CALIN-GIANI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **MĂRGĂRITA ECATERINA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **MĂRGĂRITA ECATERINA**	

Neutilizabil in circuitul civil

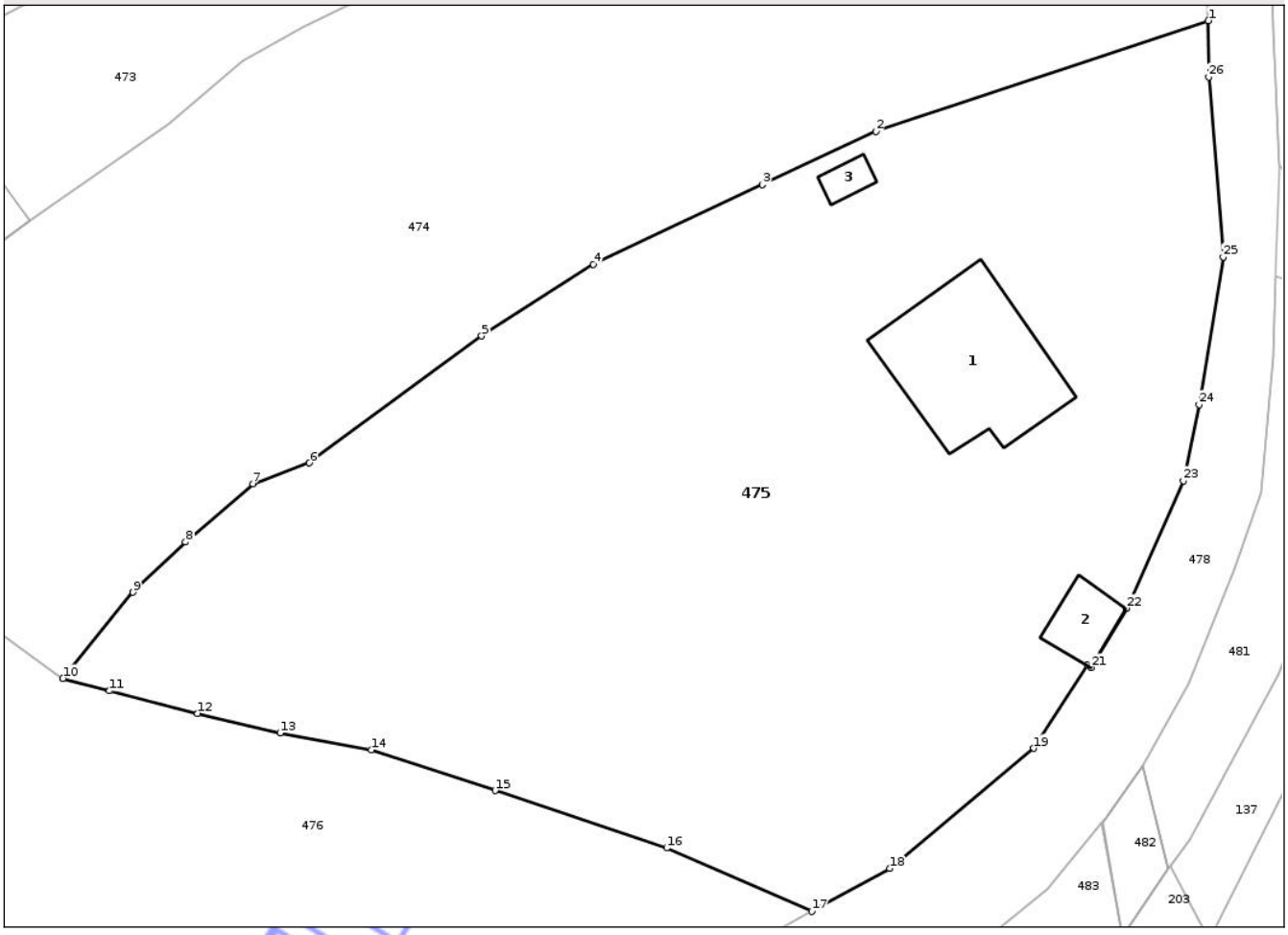
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37516	Din acte: 1.911 Masurata: 1.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	262	-	-	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	
3	faneata	DA	1.355	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37516-C1	constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA,2 niveluri (BECI+P),suprafata construita desfasurata=78.5 mp; An construire:1959;
A1.2	37516-C2	constructii anexa	Din acte: 9 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA,1 nivel, suprafata construita desfasurata=9.4 mp; An construire:1990;
A1.3	37516-C3	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; GRAJD,1 nivel, suprafata construita desfasurata=5.4 mp; An construire:1959;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.865,2 435.324,112	2	418.845,695 435.317,618	20.558
3	418.839,044 435.314,492	4	418.829,136 435.309,835	10.948
5	418.822,583 435.305,626	6	418.812,473 435.298,184	12.554
7	418.809,166 435.296,959	8	418.805,22 435.293,547	5.217
9	418.802,141 435.290,597	10	418.798,029 435.285,549	6.511
11	418.800,759 435.284,822	12	418.805,924 435.283,492	5.333
13	418.810,766 435.282,352	14	418.816,107 435.281,358	5.433
15	418.823,382 435.278,973	16	418.833,433 435.275,603	10.601
17	418.841,937 435.271,887	18	418.846,512 435.274,405	5.222
19	418.854,941 435.281,455	20	418.858,102 435.286,327	5.808
21	418.858,332 435.286,191	22	418.860,398 435.289,667	4.044
23	418.863,729 435.297,135	24	418.864,666 435.301,596	4.558
25	418.866,07 435.310,26	26	418.865,218 435.320,809	10.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.845,695 435.317,618	3	418.839,044 435.314,492	7.349
4	418.829,136 435.309,835	5	418.822,583 435.305,626	7.788
6	418.812,473 435.298,184	7	418.809,166 435.296,959	3.527
8	418.805,22 435.293,547	9	418.802,141 435.290,597	4.264
10	418.798,029 435.285,549	11	418.800,759 435.284,822	2.825
12	418.805,924 435.283,492	13	418.810,766 435.282,352	4.974
14	418.816,107 435.281,358	15	418.823,382 435.278,973	7.656
16	418.833,433 435.275,603	17	418.841,937 435.271,887	9.281
18	418.846,512 435.274,405	19	418.854,941 435.281,455	10.989
20	418.858,102 435.286,327	21	418.858,332 435.286,191	0.267
22	418.860,398 435.289,667	23	418.863,729 435.297,135	8.177
24	418.864,666 435.301,596	25	418.866,07 435.310,26	8.777
26	418.865,218 435.320,809	1	418.865,2 435.324,112	3.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 16, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.143	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **OANCEA FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OANCEA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

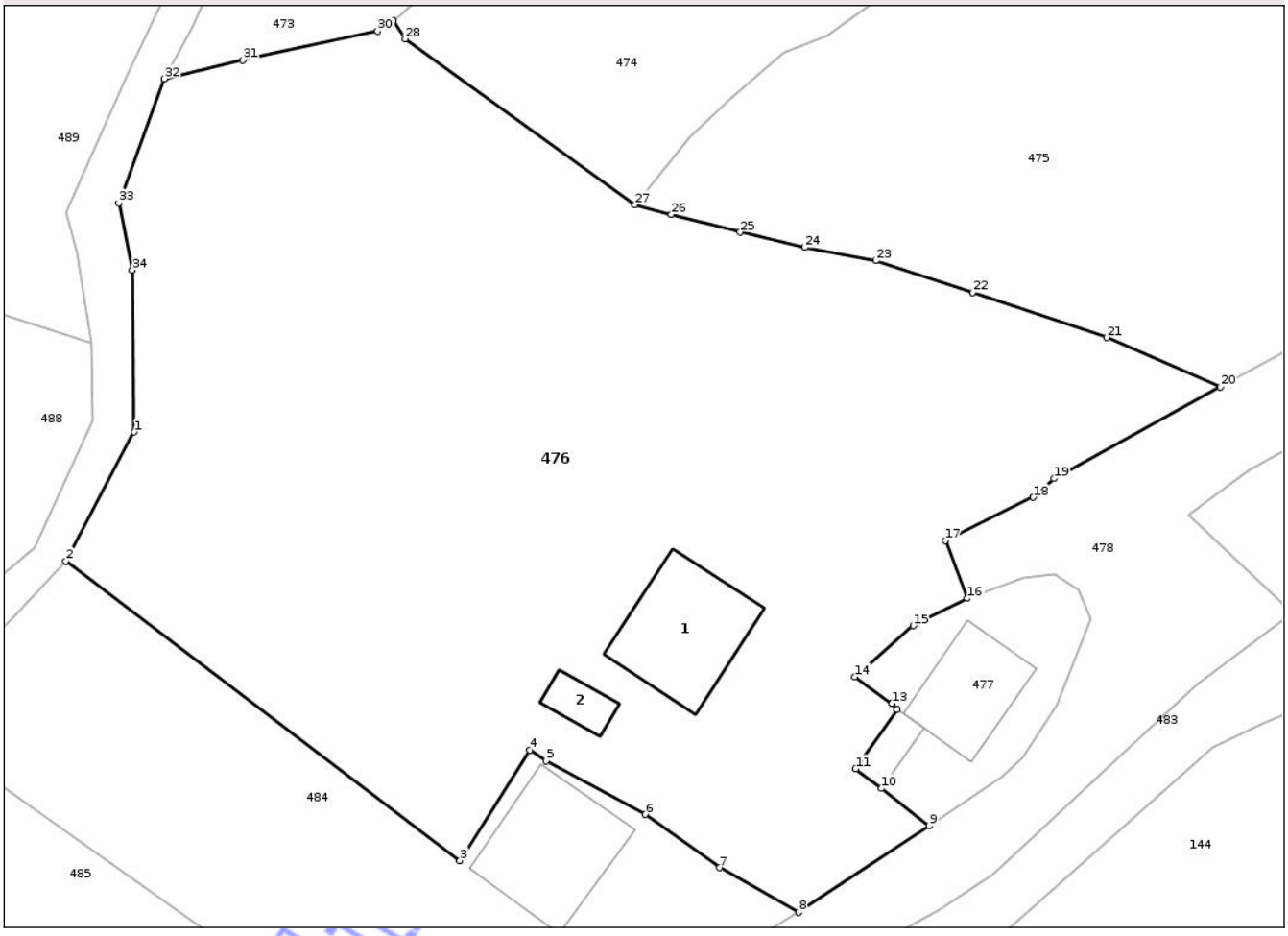
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	-	-	-	
2	faneata	DA	2.501	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.760,442 435.268,517	2	418.755,319 435.258,845	10.945
3	418.784,882 435.236,392	4	418.790,112 435.244,673	9.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.755,319 435.258,845	3	418.784,882 435.236,392	37.123
4	418.790,112 435.244,673	5	418.791,354 435.243,873	1.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.791,354 435.243,873	6	418.798,786 435.239,849	8.451
7	418.804,387 435.235,857	8	418.810,298 435.232,509	6.793
9	418.820,108 435.238,992	10	418.816,518 435.241,796	4.555
11	418.814,577 435.243,265	12	418.817,698 435.247,731	5.448
13	418.817,309 435.248,172	14	418.814,528 435.250,165	3.421
15	418.818,915 435.254,009	16	418.822,97 435.256,048	4.539
17	418.821,307 435.260,381	18	418.827,92 435.263,625	7.366
19	418.829,469 435.265,024	20	418.841,937 435.271,887	14.232
21	418.833,433 435.275,603	22	418.823,382 435.278,973	10.601
23	418.816,107 435.281,358	24	418.810,766 435.282,352	5.433
25	418.805,924 435.283,492	26	418.800,759 435.284,822	5.333
27	418.798,029 435.285,549	28	418.780,77 435.297,992	21.277
29	418.779,892 435.299,347	30	418.778,705 435.298,569	1.419
31	418.768,585 435.296,408	32	418.762,686 435.295,001	6.064
33	418.759,28 435.285,692	34	418.760,287 435.280,663	5.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.798,786 435.239,849	7	418.804,387 435.235,857	6.878
8	418.810,298 435.232,509	9	418.820,108 435.238,992	11.758
10	418.816,518 435.241,796	11	418.814,577 435.243,265	2.434
12	418.817,698 435.247,731	13	418.817,309 435.248,172	0.588
14	418.814,528 435.250,165	15	418.818,915 435.254,009	5.833
16	418.822,97 435.256,048	17	418.821,307 435.260,381	4.641
18	418.827,92 435.263,625	19	418.829,469 435.265,024	2.087
20	418.841,937 435.271,887	21	418.833,433 435.275,603	9.281
22	418.823,382 435.278,973	23	418.816,107 435.281,358	7.656
24	418.810,766 435.282,352	25	418.805,924 435.283,492	4.974
26	418.800,759 435.284,822	27	418.798,029 435.285,549	2.825
28	418.780,77 435.297,992	29	418.779,892 435.299,347	1.615
30	418.778,705 435.298,569	31	418.768,585 435.296,408	10.348
32	418.762,686 435.295,001	33	418.759,28 435.285,692	9.913
34	418.760,287 435.280,663	1	418.760,442 435.268,517	12.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:150

Adresa: Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 113 Masurata: 200	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 856, din 26/08/2005 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIRION CONSTANTIN-ADRIAN** 2) **OANCEA ELENA-ANDREIA**	
	OBSERVATII: bun comun	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MIRION CONSTANTIN-ADRIAN** 2) **OANCEA ELENA-ANDREIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

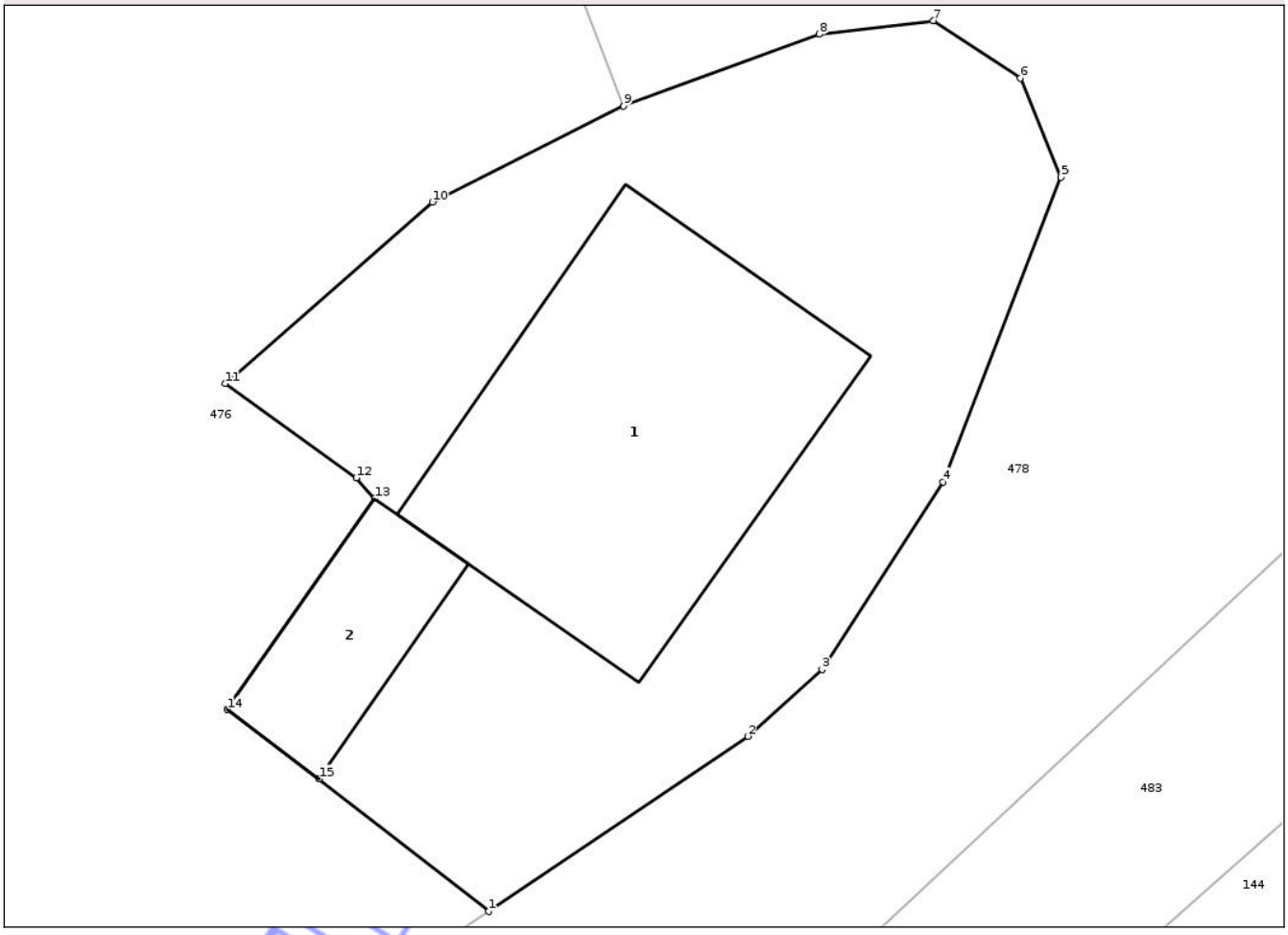
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 113 Masurata: 200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.820,108 435.238,992	2	418.825,595 435.242,697	6.621
2	418.825,595 435.242,697	3	418.827,167 435.244,112	2.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.827,167 435.244,112	4	418.829,729 435.248,087	4.729
4	418.829,729 435.248,087	5	418.832,231 435.254,537	6.918
5	418.832,231 435.254,537	6	418.831,368 435.256,637	2.27
6	418.831,368 435.256,637	7	418.829,529 435.257,849	2.202
7	418.829,529 435.257,849	8	418.827,111 435.257,561	2.435
8	418.827,111 435.257,561	9	418.822,97 435.256,048	4.409
9	418.822,97 435.256,048	10	418.818,915 435.254,009	4.539
10	418.818,915 435.254,009	11	418.814,528 435.250,165	5.833
11	418.814,528 435.250,165	12	418.817,309 435.248,172	3.421
12	418.817,309 435.248,172	13	418.817,698 435.247,731	0.588
13	418.817,698 435.247,731	14	418.814,577 435.243,265	5.448
14	418.814,577 435.243,265	15	418.816,518 435.241,796	2.434
15	418.816,518 435.241,796	1	418.820,108 435.238,992	4.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

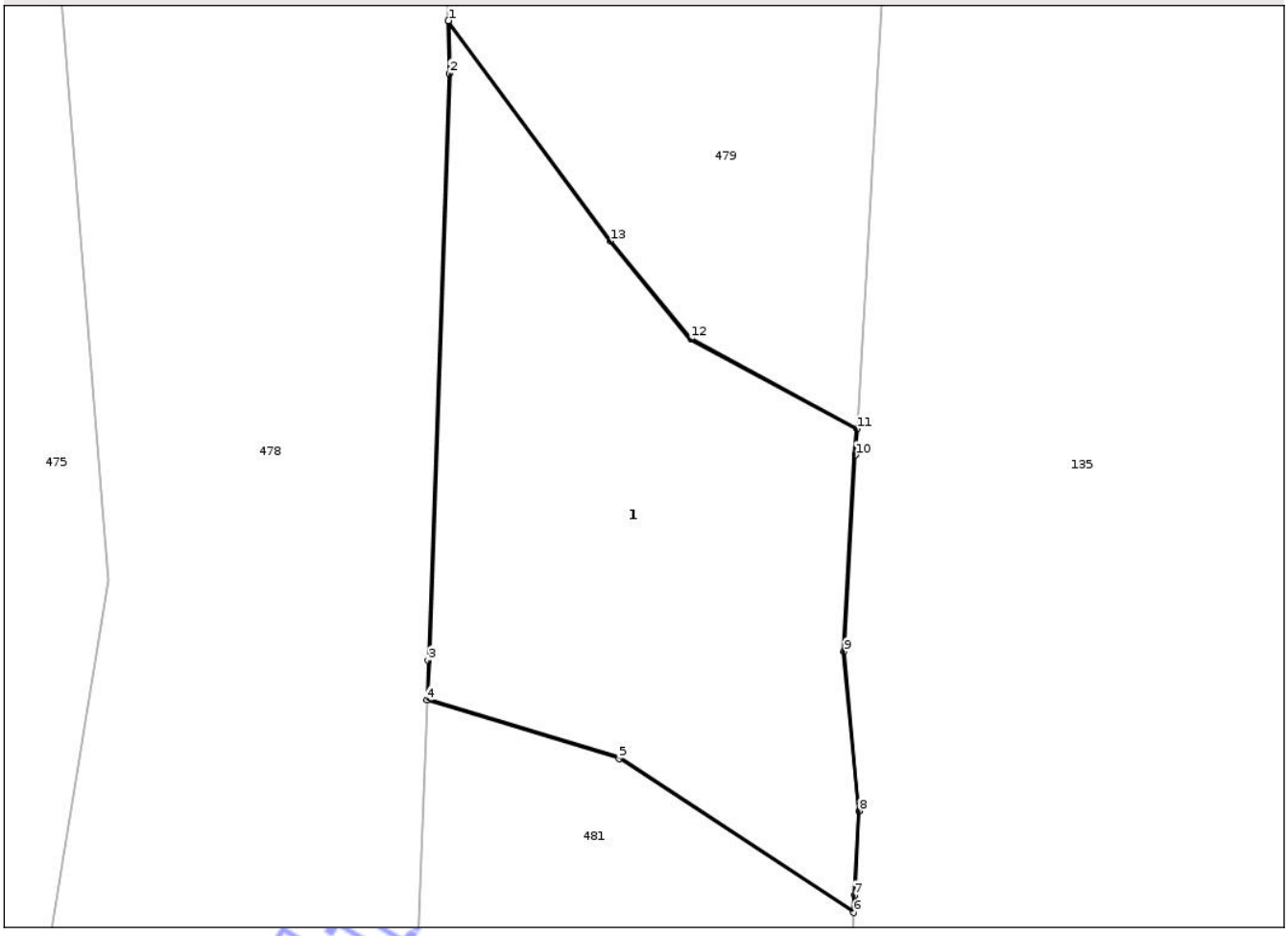
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	20	-	-	-	Pârâul Cărării

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Podeţ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.869,355 435.315,657	2	418.869,367 435.315,151	0.506
2	418.869,367 435.315,151	3	418.869,162 435.309,492	5.663
3	418.869,162 435.309,492	4	418.869,148 435.309,11	0.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.869,148 435.309,11	5	418.871,004 435.308,548	1.94
5	418.871,004 435.308,548	6	418.873,268 435.307,064	2.707
6	418.873,268 435.307,064	7	418.873,277 435.307,23	0.166
7	418.873,277 435.307,23	8	418.873,322 435.308,042	0.813
8	418.873,322 435.308,042	9	418.873,175 435.309,579	1.545
9	418.873,175 435.309,579	10	418.873,285 435.311,472	1.896
10	418.873,285 435.311,472	11	418.873,3 435.311,724	0.253
11	418.873,3 435.311,724	12	418.871,696 435.312,596	1.826
12	418.871,696 435.312,596	13	418.870,921 435.313,533	1.217
13	418.870,921 435.313,533	1	418.869,355 435.315,657	2.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		146	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

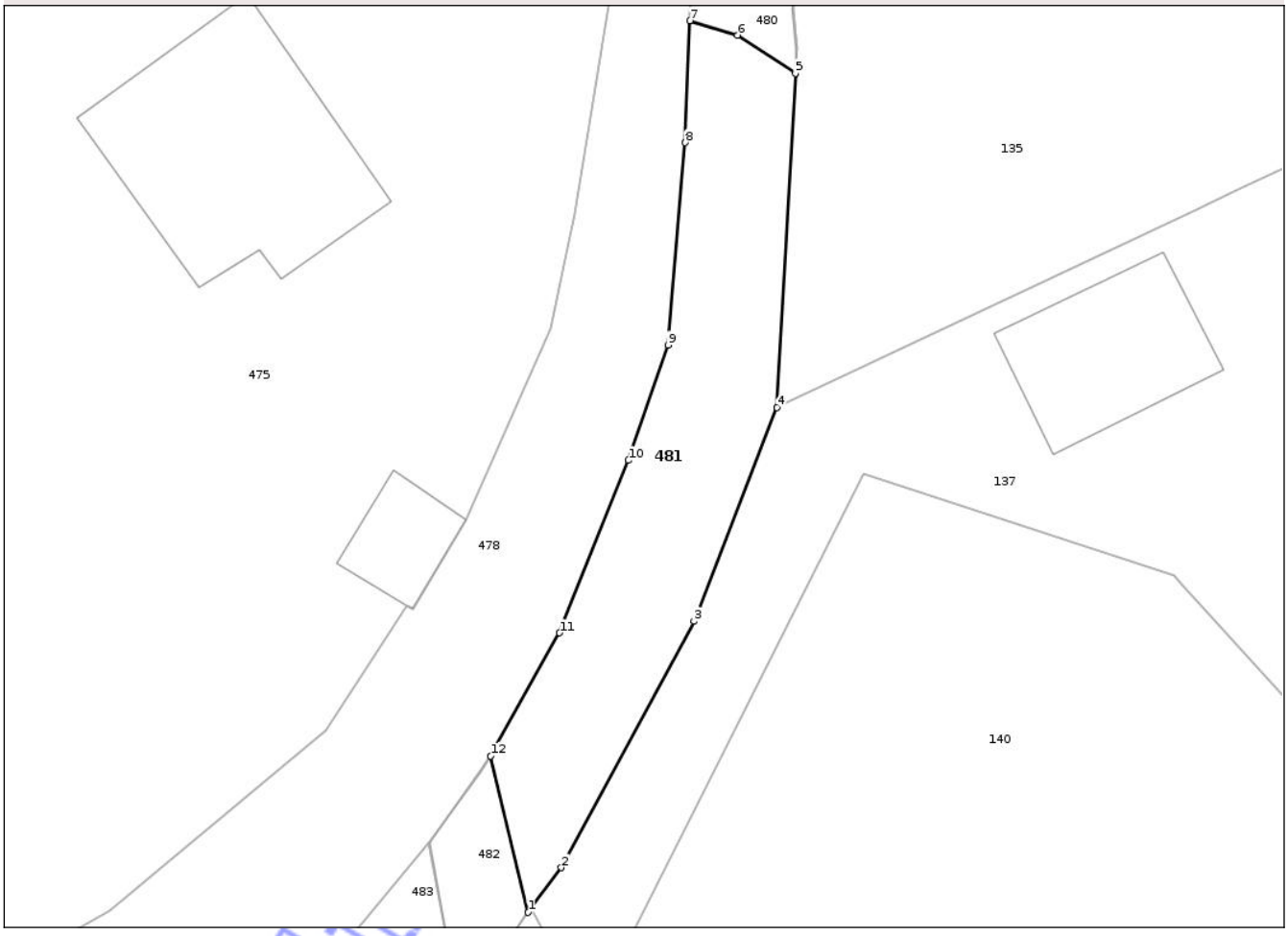
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	146	-	-	-	Pârâul Cărării

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.862,838 435.274,361	2	418.864,14 435.276,101	2.173
2	418.864,14 435.276,101	3	418.869,314 435.285,71	10.913
3	418.869,314 435.285,71	4	418.872,548 435.294,031	8.927
4	418.872,548 435.294,031	5	418.873,268 435.307,064	13.053
5	418.873,268 435.307,064	6	418.871,004 435.308,548	2.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.871,004 435.308,548	7	418.869,148 435.309,11	1.94
7	418.869,148 435.309,11	8	418.868,975 435.304,358	4.756
8	418.868,975 435.304,358	9	418.868,293 435.296,474	7.913
9	418.868,293 435.296,474	10	418.866,751 435.291,978	4.753
10	418.866,751 435.291,978	11	418.864,068 435.285,252	7.241
11	418.864,068 435.285,252	12	418.861,383 435.280,45	5.502
12	418.861,383 435.280,45	1	418.862,838 435.274,361	6.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.808	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	753	-	-	-	Pârâul Cărării
2	ape curgatoare	DA	7.055	-	-	-	Pârâul Cărării

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.840,207 435.249,642	2	418.824,895 435.235,37	20.932
4	418.799,8 435.221,199	5	418.791,279 435.214,925	10.582
7	418.779,262 435.208,106	8	418.770,587 435.200,094	11.809
10	418.751,865 435.184,25	11	418.744,172 435.175,652	11.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.824,895 435.235,37	3	418.820,906 435.232,7	4.8
5	418.791,279 435.214,925	6	418.786,115 435.212,147	5.864
8	418.770,587 435.200,094	9	418.757,333 435.189,325	17.078
11	418.744,172 435.175,652	12	418.738,002 435.170,017	8.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.820,906 435.232,7	4	418.799,8 435.221,199	24.037
6	418.786,115 435.212,147	7	418.779,262 435.208,106	7.956
9	418.757,333 435.189,325	10	418.751,865 435.184,25	7.461
12	418.738,002 435.170,017	13	418.727,321 435.158,011	16.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	418.727,321 435.158,011	14	418.718,002 435.148,222	13.516
14	418.718,002 435.148,222	15	418.709,901 435.137,163	13.708
15	418.709,901 435.137,163	16	418.707,334 435.131,035	6.644
16	418.707,334 435.131,035	17	418.707,143 435.123,614	7.423
17	418.707,143 435.123,614	18	418.707,498 435.113,57	10.05
18	418.707,498 435.113,57	19	418.707,852 435.103,526	10.05
19	418.707,852 435.103,526	20	418.701,215 435.081,863	22.657
20	418.701,215 435.081,863	21	418.696,109 435.069,759	13.137
21	418.696,109 435.069,759	22	418.686,789 435.040,883	30.343
22	418.686,789 435.040,883	23	418.662,922 435.019,676	31.927
23	418.662,922 435.019,676	24	418.624,585 434.995,723	45.205
24	418.624,585 434.995,723	25	418.582,944 434.968,168	49.933
25	418.582,944 434.968,168	26	418.564,83 434.947,363	27.585
26	418.564,83 434.947,363	27	418.558,839 434.936,724	12.209
27	418.558,839 434.936,724	28	418.557,379 434.933,174	3.839
28	418.557,379 434.933,174	29	418.540,476 434.892,084	44.431
29	418.540,476 434.892,084	30	418.529,207 434.863,735	30.507
30	418.529,207 434.863,735	31	418.504,722 434.828,812	42.651
31	418.504,722 434.828,812	32	418.476,472 434.801,18	39.516
32	418.476,472 434.801,18	33	418.403,754 434.749,061	89.467
33	418.403,754 434.749,061	34	418.383,52 434.731,681	26.673
34	418.383,52 434.731,681	35	418.352,871 434.700,23	43.915
35	418.352,871 434.700,23	36	418.332,243 434.679,449	29.281
36	418.332,243 434.679,449	37	418.306,884 434.662,201	30.668
37	418.306,884 434.662,201	38	418.272,11 434.653,605	35.821
38	418.272,11 434.653,605	39	418.217,521 434.634,754	57.753
39	418.217,521 434.634,754	40	418.178,256 434.613,429	44.683
40	418.178,256 434.613,429	41	418.137,969 434.621,015	40.995
41	418.137,969 434.621,015	42	418.145,49 434.614,396	10.019
42	418.145,49 434.614,396	43	418.148,145 434.610,958	4.344
43	418.148,145 434.610,958	44	418.179,572 434.605,04	31.979
44	418.179,572 434.605,04	45	418.220,758 434.627,408	46.868
45	418.220,758 434.627,408	46	418.274,381 434.645,926	56.73
46	418.274,381 434.645,926	47	418.310,197 434.654,779	36.895
47	418.310,197 434.654,779	48	418.337,379 434.673,267	32.873
48	418.337,379 434.673,267	49	418.358,575 434.694,62	30.087
49	418.358,575 434.694,62	50	418.389,002 434.725,844	43.597
50	418.389,002 434.725,844	51	418.408,7 434.742,764	25.967
51	418.408,7 434.742,764	52	418.481,629 434.795,034	89.726
52	418.481,629 434.795,034	53	418.510,846 434.823,612	40.869
53	418.510,846 434.823,612	54	418.536,295 434.859,909	44.33
54	418.536,295 434.859,909	55	418.547,892 434.889,085	31.396
55	418.547,892 434.889,085	56	418.566,238 434.933,681	48.222
56	418.566,238 434.933,681	57	418.571,4 434.942,726	10.415
57	418.571,4 434.942,726	58	418.574,673 434.946,486	4.985
58	418.574,673 434.946,486	59	418.588,264 434.962,096	20.698
59	418.588,264 434.962,096	60	418.628,913 434.988,994	48.743
60	418.628,913 434.988,994	61	418.667,733 435.013,248	45.774
61	418.667,733 435.013,248	62	418.693,733 435.036,351	34.781
62	418.693,733 435.036,351	63	418.703,615 435.066,97	32.175
63	418.703,615 435.066,97	64	418.708,87 435.079,429	13.522
64	418.708,87 435.079,429	65	418.714,029 435.102,884	24.016
65	418.714,029 435.102,884	66	418.714,029 435.122,814	19.93
66	418.714,029 435.122,814	67	418.716,503 435.137,442	14.836
67	418.716,503 435.137,442	68	418.730,94 435.154,561	22.393
68	418.730,94 435.154,561	69	418.747,788 435.172,198	24.391
69	418.747,788 435.172,198	70	418.754,705 435.179,721	10.22
70	418.754,705 435.179,721	71	418.760,614 435.185,548	8.298
71	418.760,614 435.185,548	72	418.773,904 435.196,346	17.124
72	418.773,904 435.196,346	73	418.781,751 435.203,902	10.894
73	418.781,751 435.203,902	74	418.788,588 435.207,802	7.871
74	418.788,588 435.207,802	75	418.793,242 435.210,446	5.352
75	418.793,242 435.210,446	76	418.804,694 435.217,547	13.474
76	418.804,694 435.217,547	77	418.813,203 435.221,215	9.266
77	418.813,203 435.221,215	78	418.826,044 435.231,247	16.295
78	418.826,044 435.231,247	79	418.841,403 435.244,857	20.521
79	418.841,403 435.244,857	80	418.844,999 435.246,597	3.995
80	418.844,999 435.246,597	81	418.851,57 435.249,461	7.168
81	418.851,57 435.249,461	82	418.859,593 435.256,47	10.653
82	418.859,593 435.256,47	83	418.867,057 435.258,649	7.775
83	418.867,057 435.258,649	84	418.862,925 435.263,308	6.227
84	418.862,925 435.263,308	85	418.860,169 435.270,49	7.693
85	418.860,169 435.270,49	86	418.858,971 435.277,069	6.687
86	418.858,971 435.277,069	87	418.855,749 435.273,188	5.043
87	418.855,749 435.273,188	88	418.852,011 435.270,111	4.842
88	418.852,011 435.270,111	89	418.844,088 435.265,614	9.11
89	418.844,088 435.265,614	90	418.839,603 435.262,318	5.567
90	418.839,603 435.262,318	91	418.847,384 435.254,936	10.726
91	418.847,384 435.254,936	1	418.840,207 435.249,642	8.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11 OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.128	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 61, din 31/01/2002 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANCEA GHEORGHE** 2) **OANCEA AFRODITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

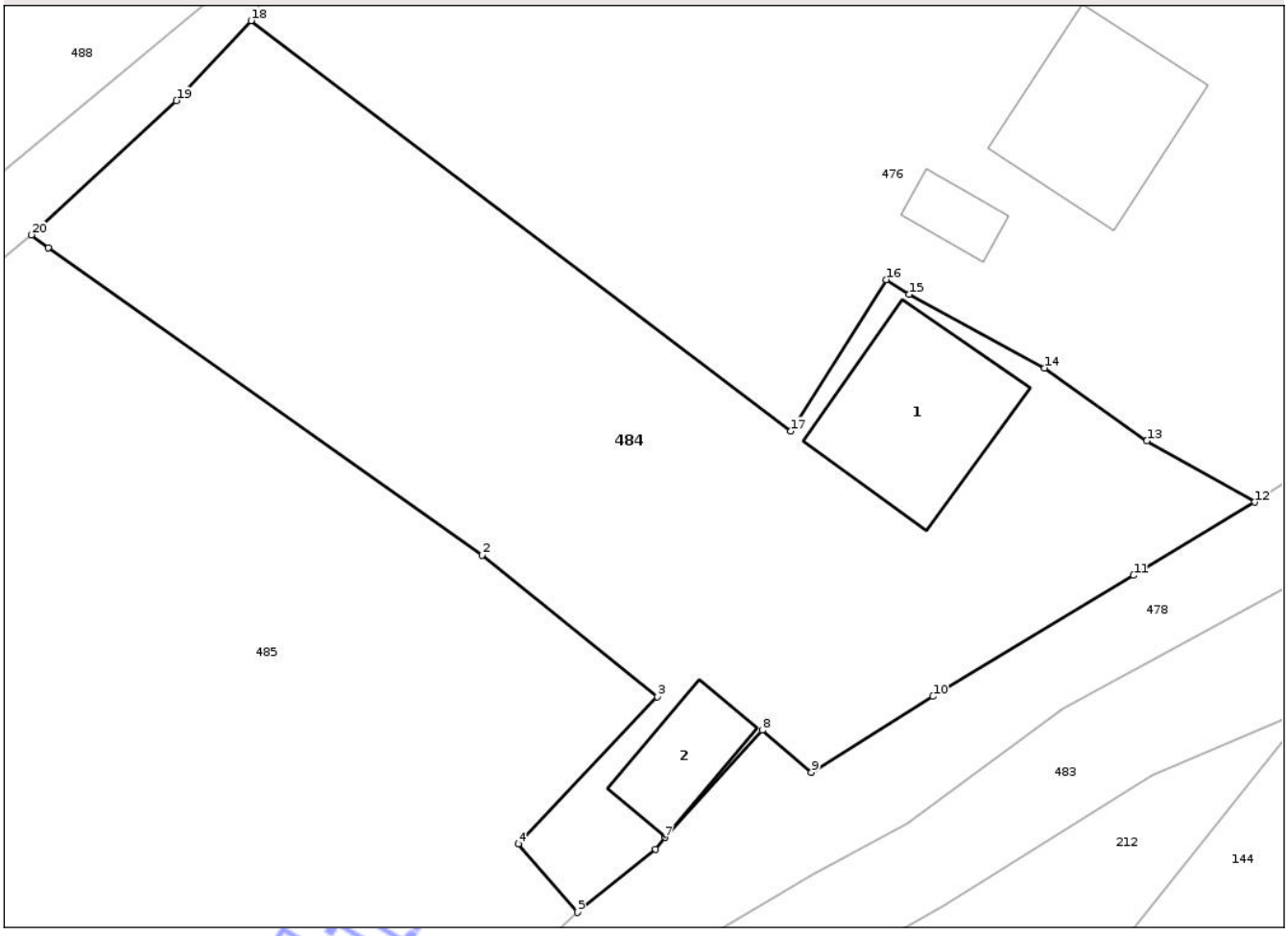
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	-	-	-	
2	faneata	DA	710	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.744,193 435.246,426	2	418.767,959 435.229,6	29.119
2	418.767,959 435.229,6	3	418.777,574 435.221,87	12.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.777,574 435.221,87	4	418.769,954 435.213,813	11.089
4	418.769,954 435.213,813	5	418.773,193 435.210,066	4.953
5	418.773,193 435.210,066	6	418.777,473 435.213,519	5.499
6	418.777,473 435.213,519	7	418.777,988 435.214,164	0.825
7	418.777,988 435.214,164	8	418.783,307 435.220,023	7.913
8	418.783,307 435.220,023	9	418.785,999 435.217,736	3.532
9	418.785,999 435.217,736	10	418.792,664 435.221,882	7.849
10	418.792,664 435.221,882	11	418.803,648 435.228,501	12.824
11	418.803,648 435.228,501	12	418.810,298 435.232,509	7.765
12	418.810,298 435.232,509	13	418.804,387 435.235,857	6.793
13	418.804,387 435.235,857	14	418.798,786 435.239,849	6.878
14	418.798,786 435.239,849	15	418.791,354 435.243,873	8.451
15	418.791,354 435.243,873	16	418.790,112 435.244,673	1.477
16	418.790,112 435.244,673	17	418.784,882 435.236,392	9.795
17	418.784,882 435.236,392	18	418.755,319 435.258,845	37.123
18	418.755,319 435.258,845	19	418.751,223 435.254,474	5.99
19	418.751,223 435.254,474	20	418.743,276 435.247,123	10.826
20	418.743,276 435.247,123	1	418.744,193 435.246,426	1.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Jud. Valcea, DUPĂ GĂLTAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 2.536	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se afla la ID 488, sector 31

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 11/05/2016 emis de BNP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

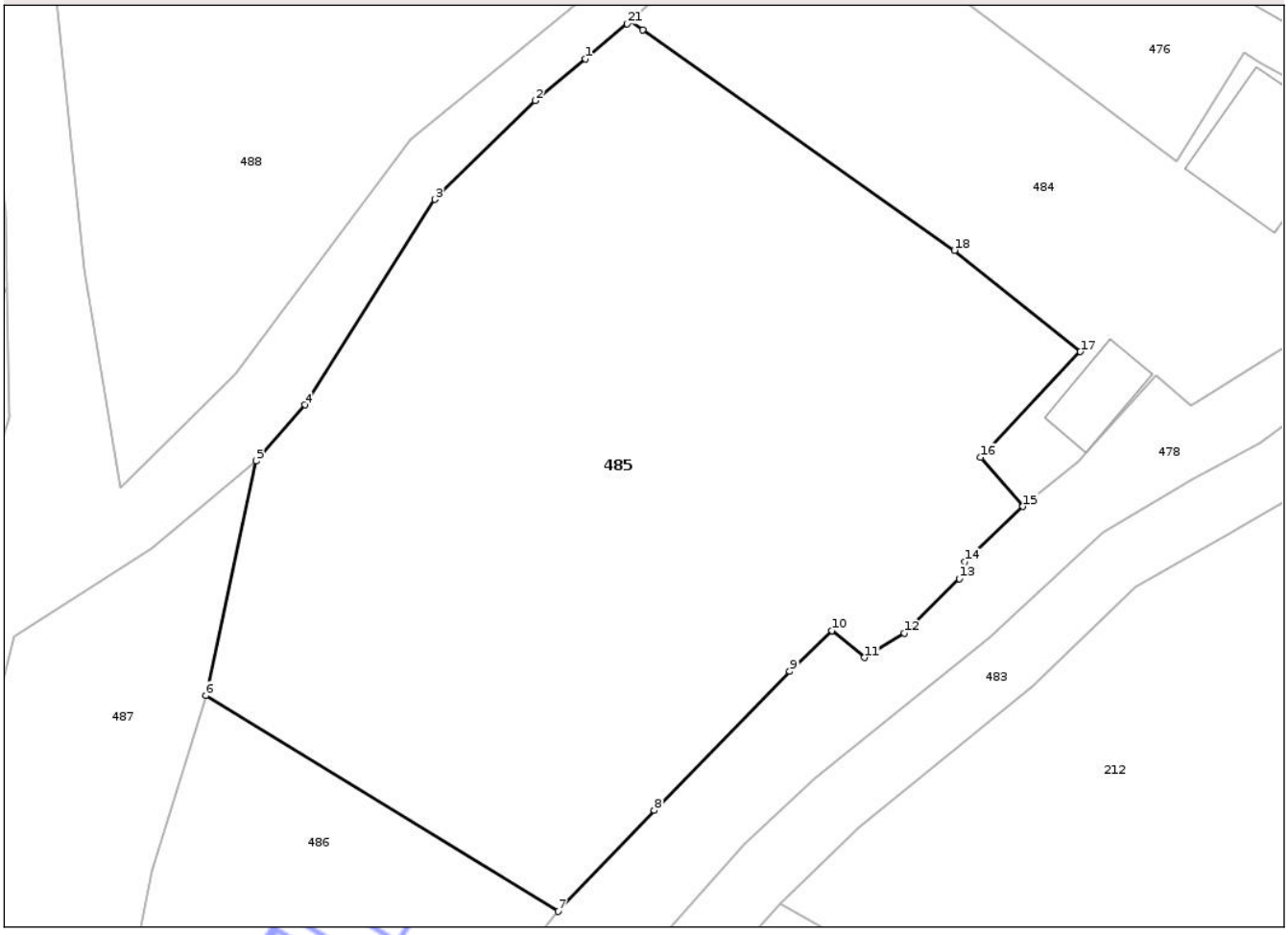
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.800 Masurata: 2.536	Diferenţa de suprafaţă se afla la ID 488, sector 31

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	273	-	-	-	
2	faneata	NU	2.263	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.739,789 435.244,218	2	418.735,989 435.241,024	4.964
3	418.728,309 435.233,499	4	418.718,398 435.217,821	18.548
5	418.714,689 435.213,531	6	418.710,825 435.195,648	18.296
7	418.737,712 435.179,179	8	418.745,047 435.186,89	10.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.735,989 435.241,024	3	418.728,309 435.233,499	10.752
4	418.718,398 435.217,821	5	418.714,689 435.213,531	5.671
6	418.710,825 435.195,648	7	418.737,712 435.179,179	31.53
8	418.745,047 435.186,89	9	418.755,4 435.197,48	14.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.755,4 435.197,48	10	418.758,621 435.200,607	4.489
11	418.761,09 435.198,535	12	418.764,137 435.200,393	3.569
13	418.768,325 435.204,564	14	418.768,754 435.205,85	1.356
15	418.773,193 435.210,066	16	418.769,954 435.213,813	4.953
17	418.777,574 435.221,87	18	418.767,959 435.229,6	12.337
19	418.744,193 435.246,426	20	418.743,276 435.247,123	1.152
21	418.742,973 435.246,895	1	418.739,789 435.244,218	4.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.758,621 435.200,607	11	418.761,09 435.198,535	3.223
12	418.764,137 435.200,393	13	418.768,325 435.204,564	5.911
14	418.768,754 435.205,85	15	418.773,193 435.210,066	6.122
16	418.769,954 435.213,813	17	418.777,574 435.221,87	11.089
18	418.767,959 435.229,6	19	418.744,193 435.246,426	29.119
20	418.743,276 435.247,123	21	418.742,973 435.246,895	0.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 296 Masurata: 896	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 179, din 26/03/1999 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 296/896	A1
	1) **OANCEA CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 600/896	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **OANCEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

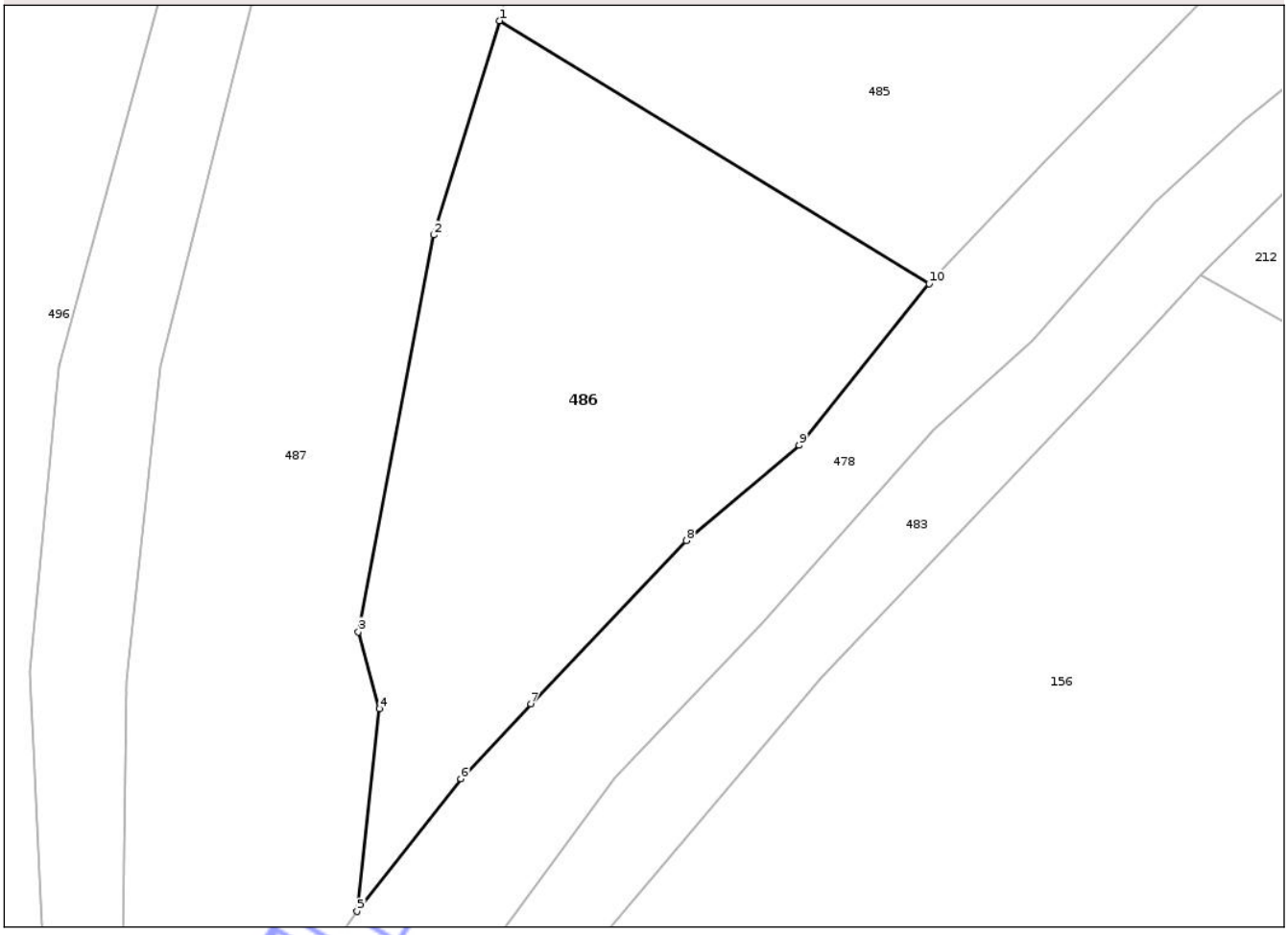
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 296 Masurata: 896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	896	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.710,825 435.195,648	2	418.706,705 435.182,234	14.032
2	418.706,705 435.182,234	3	418.701,989 435.157,399	25.279
3	418.701,989 435.157,399	4	418.703,311 435.152,585	4.992
4	418.703,311 435.152,585	5	418.701,903 435.139,901	12.762
5	418.701,903 435.139,901	6	418.708,403 435.148,199	10.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.708,403 435.148,199	7	418.712,778 435.152,887	6.412
7	418.712,778 435.152,887	8	418.722,514 435.163,114	14.12
8	418.722,514 435.163,114	9	418.729,572 435.169,073	9.237
9	418.729,572 435.169,073	10	418.737,712 435.179,179	12.977
10	418.737,712 435.179,179	1	418.710,825 435.195,648	31.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.394	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.394	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.706,705 435.182,234	2	418.710,825 435.195,648	14.032
3	418.714,689 435.213,531	4	418.706,704 435.206,881	10.392
5	418.696,182 435.200,187	6	418.689,594 435.174,004	26.999
7	418.687,432 435.154,342	8	418.687,212 435.135,855	18.488
9	418.690,804 435.113,294	10	418.692,757 435.101,818	11.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.710,825 435.195,648	3	418.714,689 435.213,531	18.296
4	418.706,704 435.206,881	5	418.696,182 435.200,187	12.471
6	418.689,594 435.174,004	7	418.687,432 435.154,342	19.78
8	418.687,212 435.135,855	9	418.690,804 435.113,294	22.846
10	418.692,757 435.101,818	11	418.694,979 435.100,592	2.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.694,979 435.100,592	12	418.695,923 435.100,642	0.945
13	418.698,201 435.103,172	14	418.700,724 435.109,641	6.944
15	418.700,807 435.114,509	16	418.699,918 435.121,572	7.119
17	418.698,537 435.129,025	18	418.697,888 435.134,267	5.282
19	418.701,903 435.139,901	20	418.703,311 435.152,585	12.762
21	418.701,989 435.157,399	1	418.706,705 435.182,234	25.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.695,923 435.100,642	13	418.698,201 435.103,172	3.404
14	418.700,724 435.109,641	15	418.700,807 435.114,509	4.869
16	418.699,918 435.121,572	17	418.698,537 435.129,025	7.579
18	418.697,888 435.134,267	19	418.701,903 435.139,901	6.918
20	418.703,311 435.152,585	21	418.701,989 435.157,399	4.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 2.611	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se afla la ID 485, sector 31

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 11/05/2016 emis de BNP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2264/2611	A1
	1) **TUDOR ANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 347/2611	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 347/2611	A1
	1) **TUDOR ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.800 Masurata: 2.611	Diferenţa de suprafaţă se afla la ID 485, sector 31

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	838	-	-	-	
2	faneata	NU	1.773	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.692,912 435.285,838	2	418.699,37 435.249,696	36.714
2	418.699,37 435.249,696	3	418.701,604 435.228,22	21.592
3	418.701,604 435.228,22	4	418.704,302 435.211,462	16.974
4	418.704,302 435.211,462	5	418.713,092 435.220,129	12.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.713,092 435.220,129	6	418.726,489 435.238,056	22.38
6	418.726,489 435.238,056	7	418.752,956 435.259,85	34.285
7	418.752,956 435.259,85	8	418.757,297 435.269,386	10.477
8	418.757,297 435.269,386	9	418.757,262 435.275,211	5.826
9	418.757,262 435.275,211	10	418.751,355 435.277,103	6.203
10	418.751,355 435.277,103	11	418.738,046 435.281,096	13.895
11	418.738,046 435.281,096	12	418.715,403 435.284,449	22.89
12	418.715,403 435.284,449	1	418.692,912 435.285,838	22.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.960	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **OANCEA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

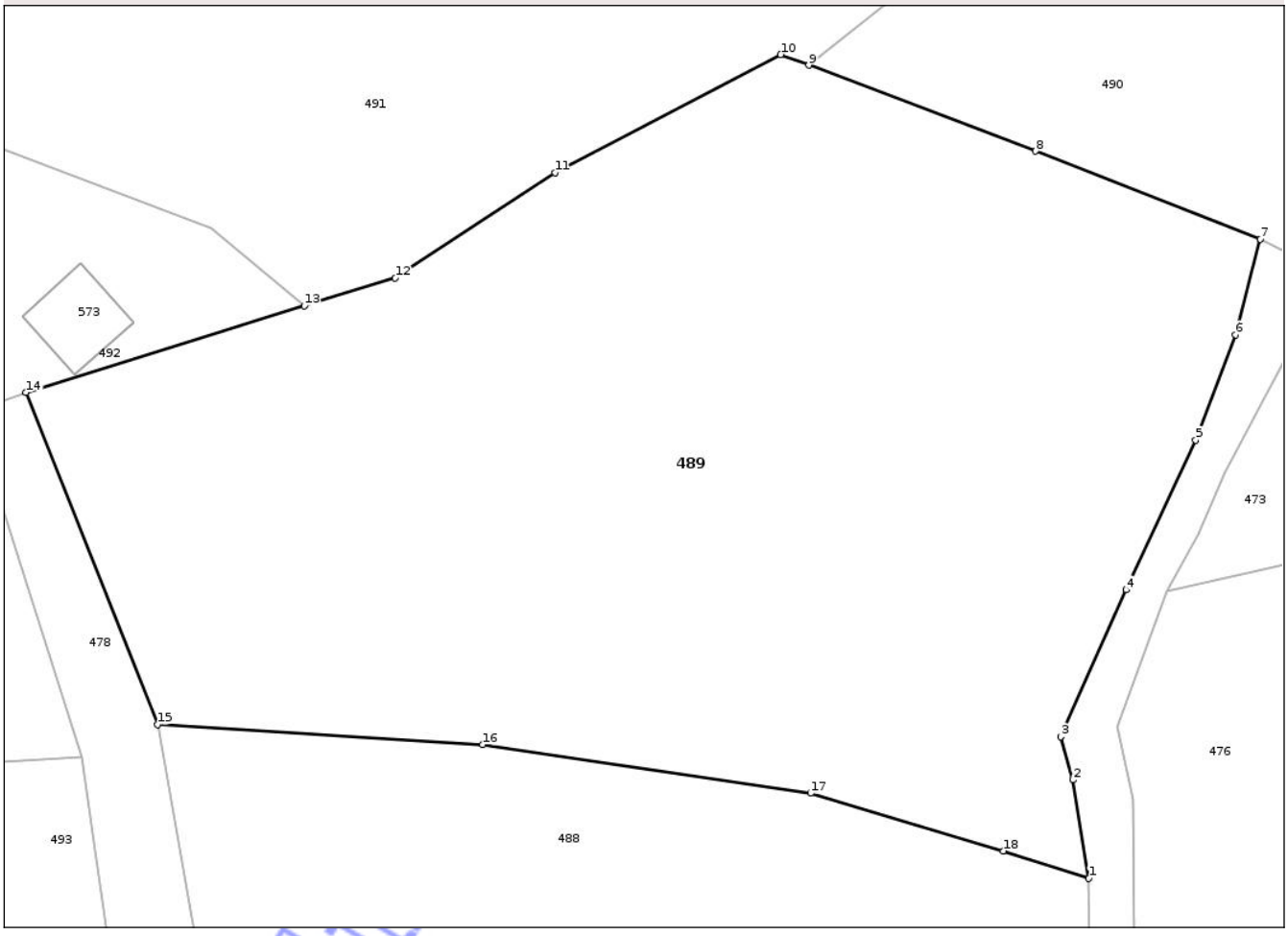
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.122	-	-	-	
2	faneata	NU	1.838	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.757,262 435.275,211	2	418.756,183 435.282,008	6.882
2	418.756,183 435.282,008	3	418.755,337 435.284,981	3.091
3	418.755,337 435.284,981	4	418.759,865 435.295,124	11.108
4	418.759,865 435.295,124	5	418.764,664 435.305,451	11.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.764,664 435.305,451	6	418.767,423 435.312,733	7.787
6	418.767,423 435.312,733	7	418.769,116 435.319,333	6.814
7	418.769,116 435.319,333	8	418.753,602 435.325,403	16.659
8	418.753,602 435.325,403	9	418.737,914 435.331,327	16.769
9	418.737,914 435.331,327	10	418.735,972 435.332,06	2.076
10	418.735,972 435.332,06	11	418.720,382 435.323,91	17.592
11	418.720,382 435.323,91	12	418.709,342 435.316,658	13.209
12	418.709,342 435.316,658	13	418.703,069 435.314,714	6.567
13	418.703,069 435.314,714	14	418.683,831 435.308,753	20.141
14	418.683,831 435.308,753	15	418.692,912 435.285,838	24.649
15	418.692,912 435.285,838	16	418.715,403 435.284,449	22.534
16	418.715,403 435.284,449	17	418.738,046 435.281,096	22.89
17	418.738,046 435.281,096	18	418.751,355 435.277,103	13.895
18	418.751,355 435.277,103	1	418.757,262 435.275,211	6.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.276	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

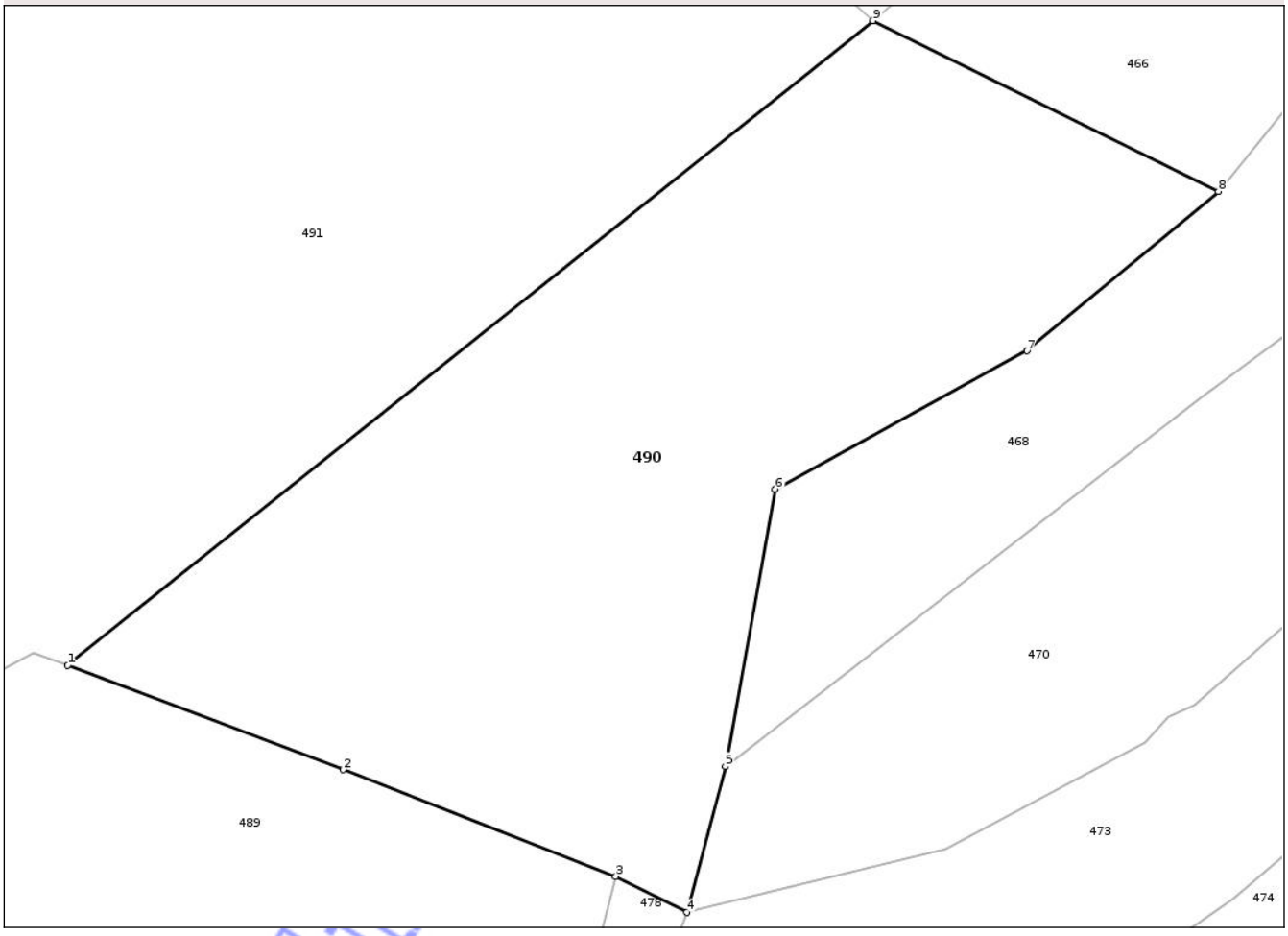
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	354	-	-	-	
2	faneata	NU	922	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.737,914 435.331,327	2	418.753,602 435.325,403	16.769
2	418.753,602 435.325,403	3	418.769,116 435.319,333	16.659
3	418.769,116 435.319,333	4	418.773,164 435.317,286	4.536
4	418.773,164 435.317,286	5	418.775,357 435.325,578	8.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.775,357 435.325,578	6	418.778,195 435.341,359	16.034
6	418.778,195 435.341,359	7	418.792,549 435.349,213	16.362
7	418.792,549 435.349,213	8	418.803,431 435.358,286	14.168
8	418.803,431 435.358,286	9	418.783,762 435.367,993	21.933
9	418.783,762 435.367,993	1	418.737,914 435.331,327	58.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36888	7.219	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42052 / 26/05/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniu public	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

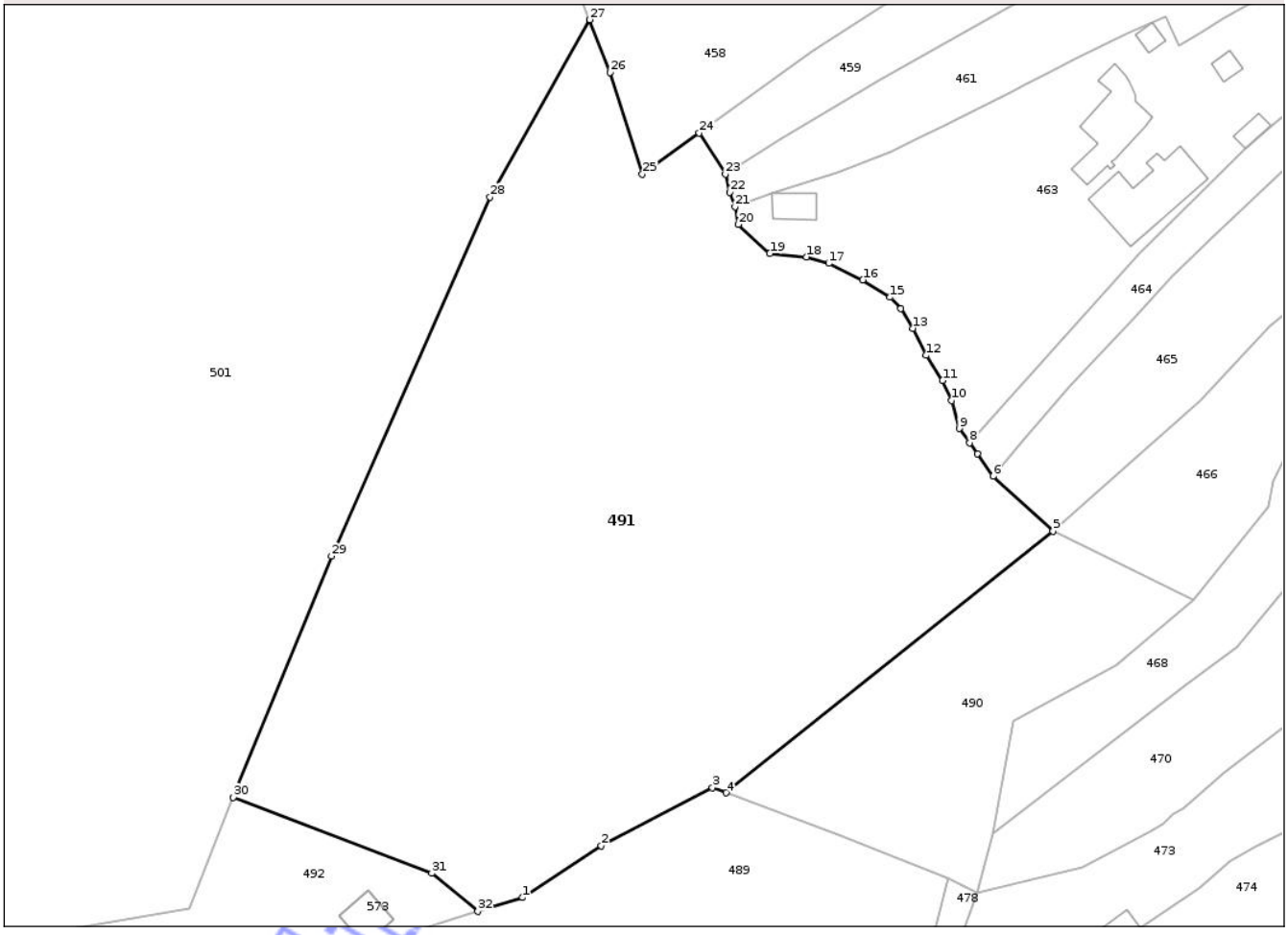
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36888	7.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.219	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE, U.A.: 230%.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.709,342 435.316,658	2	418.720,382 435.323,91	13.209
3	418.735,972 435.332,06	4	418.737,914 435.331,327	2.076
5	418.783,762 435.367,993	6	418.775,367 435.375,703	11.399
7	418.773,164 435.378,852	8	418.772,075 435.380,381	1.877
9	418.770,608 435.382,37	10	418.769,538 435.386,293	4.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.720,382 435.323,91	3	418.735,972 435.332,06	17.592
4	418.737,914 435.331,327	5	418.783,762 435.367,993	58.706
6	418.775,367 435.375,703	7	418.773,164 435.378,852	3.843
8	418.772,075 435.380,381	9	418.770,608 435.382,37	2.471
10	418.769,538 435.386,293	11	418.768,255 435.389,105	3.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.768,255 435.389,105	12	418.765,967 435.392,64	4.211
13	418.764,108 435.396,414	14	418.762,372 435.399,164	3.252
15	418.760,908 435.400,779	16	418.757,067 435.403,196	4.538
17	418.752,311 435.405,515	18	418.749,156 435.406,424	3.283
19	418.744,029 435.406,906	20	418.739,634 435.410,969	5.985
21	418.739,147 435.413,475	22	418.738,45 435.415,458	2.102
23	418.737,775 435.418,006	24	418.734,129 435.423,784	6.832
25	418.726,141 435.418,01	26	418.721,615 435.432,292	14.982
27	418.718,757 435.439,657	28	418.704,784 435.414,836	28.484
29	418.682,515 435.364,491	30	418.668,73 435.330,703	36.492
31	418.696,588 435.320,06	32	418.703,069 435.314,714	8.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.765,967 435.392,64	13	418.764,108 435.396,414	4.207
14	418.762,372 435.399,164	15	418.760,908 435.400,779	2.18
16	418.757,067 435.403,196	17	418.752,311 435.405,515	5.291
18	418.749,156 435.406,424	19	418.744,029 435.406,906	5.15
20	418.739,634 435.410,969	21	418.739,147 435.413,475	2.553
22	418.738,45 435.415,458	23	418.737,775 435.418,006	2.636
24	418.734,129 435.423,784	25	418.726,141 435.418,01	9.856
26	418.721,615 435.432,292	27	418.718,757 435.439,657	7.9
28	418.704,784 435.414,836	29	418.682,515 435.364,491	55.05
30	418.668,73 435.330,703	31	418.696,588 435.320,06	29.822
32	418.703,069 435.314,714	1	418.709,342 435.316,658	6.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punct CĂRARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.537	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 447, din 16/09/1999 emis de NP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3002/3537	A1
	1) **BOGORODEA ANDREI**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 535/3537	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BOGORODEA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

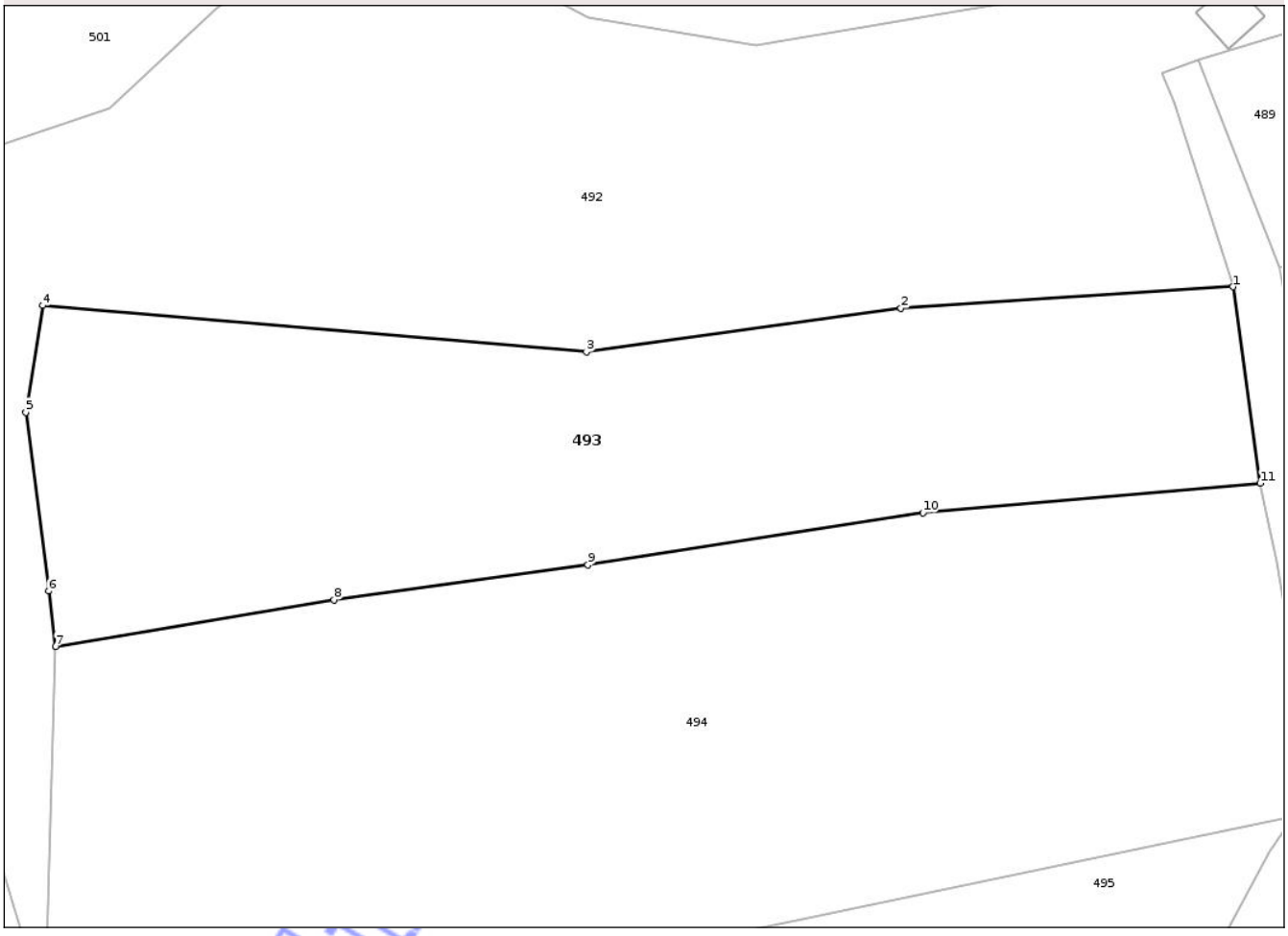
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.537	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.687,726 435.283,63	2	418.650,899 435.281,27	36.903
2	418.650,899 435.281,27	3	418.616,002 435.276,407	35.234
3	418.616,002 435.276,407	4	418.555,702 435.281,546	60.519
4	418.555,702 435.281,546	5	418.553,832 435.269,727	11.966
5	418.553,832 435.269,727	6	418.556,354 435.249,915	19.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.556,354 435.249,915	7	418.557,134 435.243,789	6.175
7	418.557,134 435.243,789	8	418.588,01 435.248,928	31.301
8	418.588,01 435.248,928	9	418.616,154 435.252,817	28.411
9	418.616,154 435.252,817	10	418.653,366 435.258,583	37.656
10	418.653,366 435.258,583	11	418.690,769 435.261,862	37.546
11	418.690,769 435.261,862	1	418.687,726 435.283,63	21.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Carare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35278	6.001	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3847 / 05/02/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2167, din 07/03/1995 emis de JUD. RM. VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35278	6.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.001	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.695,532 435.232,484	2	418.694,491 435.241,999	9.571
2	418.694,491 435.241,999	3	418.692,557 435.253,074	11.243
3	418.692,557 435.253,074	4	418.690,769 435.261,862	8.968
4	418.690,769 435.261,862	5	418.653,366 435.258,583	37.546
5	418.653,366 435.258,583	6	418.616,154 435.252,817	37.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.616,154 435.252,817	7	418.588,01 435.248,928	28.411
7	418.588,01 435.248,928	8	418.557,134 435.243,789	31.301
8	418.557,134 435.243,789	9	418.556,016 435.203,472	40.333
9	418.556,016 435.203,472	10	418.558,746 435.194,564	9.316
10	418.558,746 435.194,564	11	418.566,537 435.195,268	7.823
11	418.566,537 435.195,268	12	418.584,796 435.202,114	19.5
12	418.584,796 435.202,114	13	418.694,5 435.225,006	112.067
13	418.694,5 435.225,006	14	418.695,666 435.226,697	2.054
14	418.695,666 435.226,697	1	418.695,532 435.232,484	5.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, pct Carare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35277	3.000	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36743 / 28/09/2010		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 1493, din 27/09/2010 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU MARIA - VIOLETA CASATORITA CU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ARABINI ROBERTO**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13030 / 03/04/2012		
Act Administrativ nr. 4008, din 30/03/2012 emis de AFP ORASENEASCA GURA LOTRULUI;		
C1	In baza Procesului-verbal de sechestru asigurator pentru bunuri imobile nr. 4008/30.03.2012 emis de D.G.F.P. Valcea - A.F.P. Orasenesca Gura Lotrului, se inscrie sechestrul pentru suma de 24.729 lei + 2.425 lei + 2.704 lei, in favoarea A.F.P. Orasenesca Gura Lotrului.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

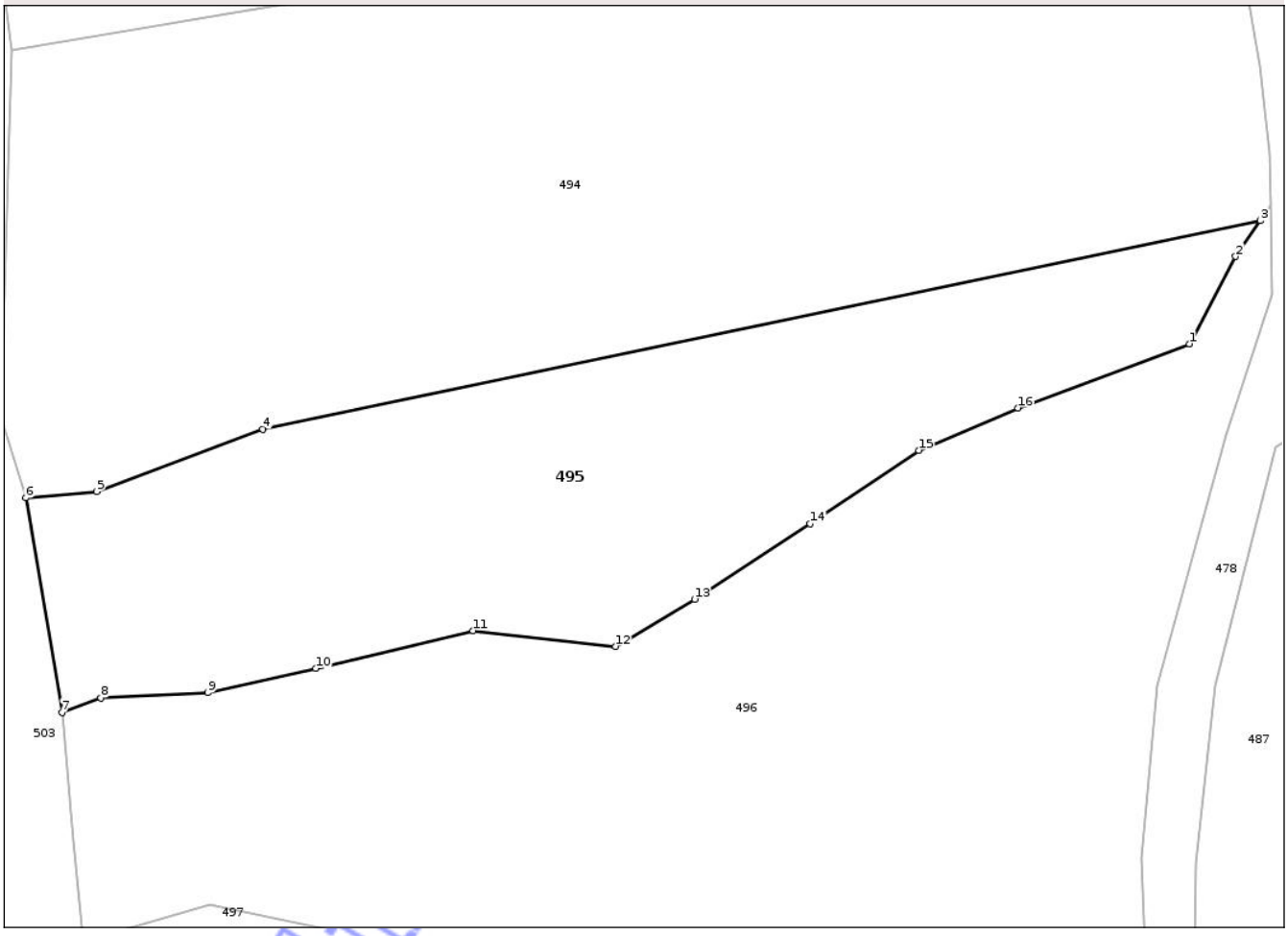
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35277	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.686,695 435.211,486	2	418.691,8 435.221,089	10.876
2	418.691,8 435.221,089	3	418.694,5 435.225,006	4.757
3	418.694,5 435.225,006	4	418.584,796 435.202,114	112.067
4	418.584,796 435.202,114	5	418.566,537 435.195,268	19.5
5	418.566,537 435.195,268	6	418.558,746 435.194,564	7.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.558,746 435.194,564	7	418.562,706 435.171,015	23.88
7	418.562,706 435.171,015	8	418.566,957 435.172,61	4.54
8	418.566,957 435.172,61	9	418.578,733 435.173,178	11.79
9	418.578,733 435.173,178	10	418.590,618 435.175,83	12.178
10	418.590,618 435.175,83	11	418.607,921 435.179,974	17.791
11	418.607,921 435.179,974	12	418.623,601 435.178,262	15.774
12	418.623,601 435.178,262	13	418.632,29 435.183,447	10.118
13	418.632,29 435.183,447	14	418.645,016 435.191,735	15.187
14	418.645,016 435.191,735	15	418.656,952 435.199,782	14.395
15	418.656,952 435.199,782	16	418.667,855 435.204,45	11.861
16	418.667,855 435.204,45	1	418.686,695 435.211,486	20.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.516	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.516	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.683,236 435.173,985	2	418.690,757 435.201,504	28.528
3	418.695,836 435.216,865	4	418.695,666 435.226,697	9.834
5	418.694,5 435.225,006	6	418.691,8 435.221,089	4.757
7	418.686,695 435.211,486	8	418.667,855 435.204,45	20.111
9	418.656,952 435.199,782	10	418.645,016 435.191,735	14.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.690,757 435.201,504	3	418.695,836 435.216,865	16.179
4	418.695,666 435.226,697	5	418.694,5 435.225,006	2.054
6	418.691,8 435.221,089	7	418.686,695 435.211,486	10.876
8	418.667,855 435.204,45	9	418.656,952 435.199,782	11.861
10	418.645,016 435.191,735	11	418.632,29 435.183,447	15.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.632,29 435.183,447	12	418.623,601 435.178,262	10.118
13	418.607,921 435.179,974	14	418.590,618 435.175,83	17.791
15	418.578,733 435.173,178	16	418.566,957 435.172,61	11.79
17	418.562,706 435.171,015	18	418.563,94 435.156,893	14.176
19	418.565,234 435.144,337	20	418.569,872 435.147,174	5.437
21	418.578,988 435.149,911	22	418.601,154 435.145,295	22.642
23	418.627,011 435.136,987	24	418.651,024 435.120,37	29.202
25	418.671,339 435.091,751	26	418.696,109 435.069,759	33.124
27	418.701,215 435.081,863	28	418.707,852 435.103,526	22.657
29	418.704,937 435.100,235	30	418.701,85 435.097,51	4.117
31	418.698,18 435.095,677	32	418.695,616 435.095,634	2.564
33	418.690,669 435.096,957	34	418.688,149 435.099,086	3.299
35	418.685,65 435.112,279	36	418.682,359 435.135,666	23.617
37	418.681,397 435.154,904	1	418.683,236 435.173,985	19.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.623,601 435.178,262	13	418.607,921 435.179,974	15.774
14	418.590,618 435.175,83	15	418.578,733 435.173,178	12.178
16	418.566,957 435.172,61	17	418.562,706 435.171,015	4.54
18	418.563,94 435.156,893	19	418.565,234 435.144,337	12.622
20	418.569,872 435.147,174	21	418.578,988 435.149,911	9.518
22	418.601,154 435.145,295	23	418.627,011 435.136,987	27.159
24	418.651,024 435.120,37	25	418.671,339 435.091,751	35.096
26	418.696,109 435.069,759	27	418.701,215 435.081,863	13.137
28	418.707,852 435.103,526	29	418.704,937 435.100,235	4.397
30	418.701,85 435.097,51	31	418.698,18 435.095,677	4.103
32	418.695,616 435.095,634	33	418.690,669 435.096,957	5.121
34	418.688,149 435.099,086	35	418.685,65 435.112,279	13.428
36	418.682,359 435.135,666	37	418.681,397 435.154,904	19.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36881	Din acte: 40.948 Masurata: 25.750	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regaseşte la ID 156 , sector 44

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42068 / 26/05/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36881	Din acte: 40.948 Masurata: 25.750	Diferenţa de suprafaţă se regaseşte la ID 156 , sector 44

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	25.750	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE, U.A.: 225, 227.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.686,789 435.040,883	2	418.696,109 435.069,759	30.343
3	418.671,339 435.091,751	4	418.651,024 435.120,37	35.096
5	418.627,011 435.136,987	6	418.601,154 435.145,295	27.159
7	418.578,988 435.149,911	8	418.569,872 435.147,174	9.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.696,109 435.069,759	3	418.671,339 435.091,751	33.124
4	418.651,024 435.120,37	5	418.627,011 435.136,987	29.202
6	418.601,154 435.145,295	7	418.578,988 435.149,911	22.642
8	418.569,872 435.147,174	9	418.565,234 435.144,337	5.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.565,234 435.144,337	10	418.569,549 435.099,068	45.474
11	418.538,378 435.092,204	12	418.531,659 435.083,102	11.313
13	418.516,409 435.070,678	14	418.484,151 435.046,719	40.182
15	418.453,593 435.032,136	16	418.461,254 435.024,598	10.747
17	418.557,379 434.933,174	18	418.558,839 434.936,724	3.839
19	418.564,83 434.947,363	20	418.582,944 434.968,168	27.585
21	418.624,585 434.995,723	22	418.662,922 435.019,676	45.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.569,549 435.099,068	11	418.538,378 435.092,204	31.918
12	418.531,659 435.083,102	13	418.516,409 435.070,678	19.67
14	418.484,151 435.046,719	15	418.453,593 435.032,136	33.859
16	418.461,254 435.024,598	17	418.557,379 434.933,174	132.659
18	418.558,839 434.936,724	19	418.564,83 434.947,363	12.209
20	418.582,944 434.968,168	21	418.624,585 434.995,723	49.933
22	418.662,922 435.019,676	1	418.686,789 435.040,883	31.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.404	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BOGORODEA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

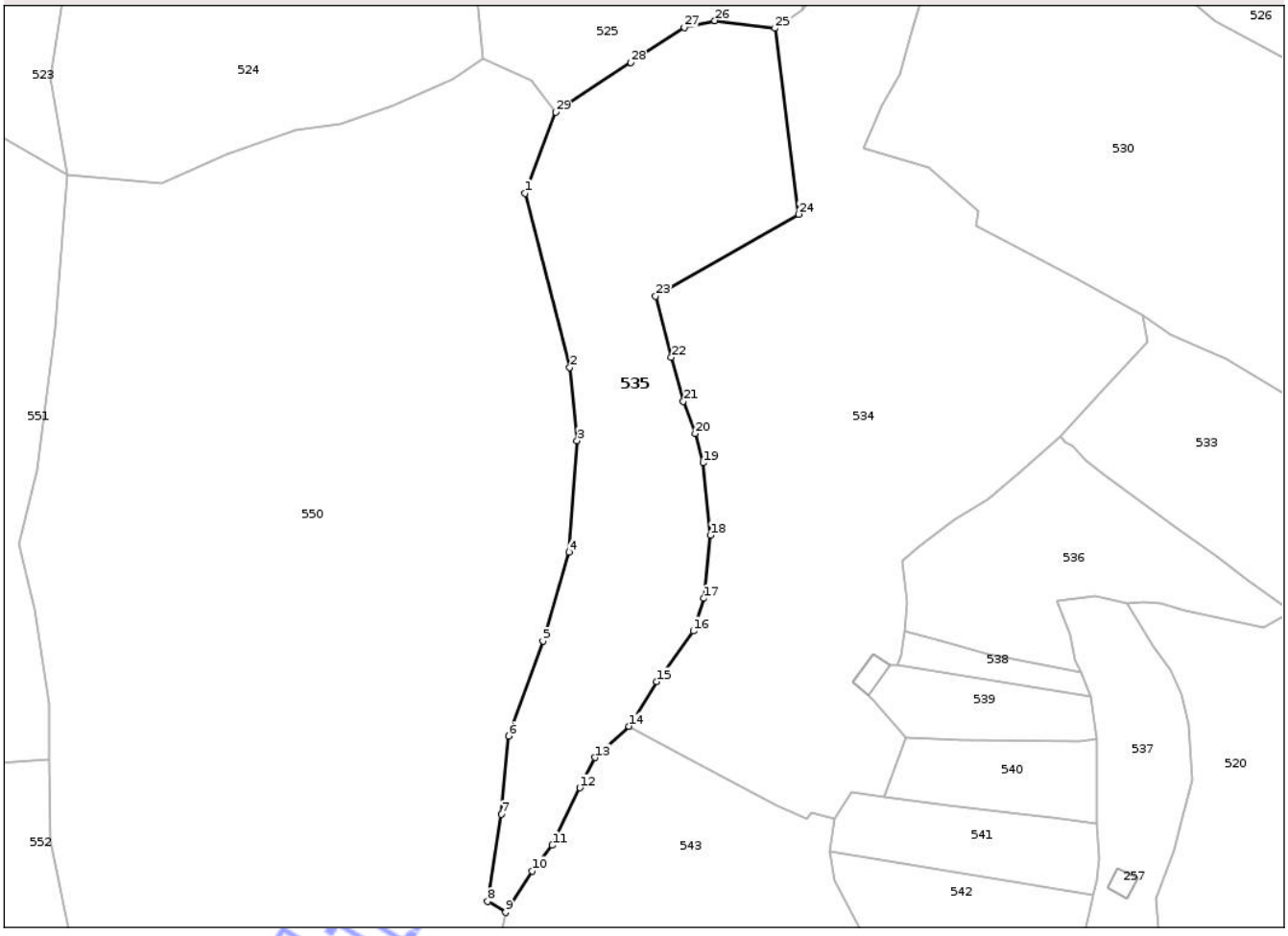
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.404	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.973,826 434.866,982	2	417.984,087 434.827,012	41.266
3	417.985,8 434.810,174	4	417.983,934 434.784,579	25.663
5	417.977,914 434.764,151	6	417.970,022 434.742,342	23.193
7	417.968,361 434.724,36	8	417.965,237 434.704,334	20.268
9	417.969,318 434.701,831	10	417.975,429 434.711,333	11.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.984,087 434.827,012	3	417.985,8 434.810,174	16.925
4	417.983,934 434.784,579	5	417.977,914 434.764,151	21.297
6	417.970,022 434.742,342	7	417.968,361 434.724,36	18.059
8	417.965,237 434.704,334	9	417.969,318 434.701,831	4.787
10	417.975,429 434.711,333	11	417.980,06 434.717,239	7.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.980,06 434.717,239	12	417.986,437 434.730,429	14.651
13	417.989,932 434.737,378	14	417.997,752 434.744,596	10.642
15	418.004,116 434.754,793	16	418.012,503 434.766,424	14.34
17	418.014,941 434.773,945	18	418.016,434 434.788,447	14.579
19	418.014,773 434.805,09	20	418.012,924 434.811,791	6.951
21	418.010,246 434.819,231	22	418.007,454 434.829,327	10.475
23	418.003,853 434.843,361	24	418.036,691 434.862,156	37.836
25	418.031,324 434.904,866	26	418.017,494 434.906,617	13.94
27	418.010,479 434.905,055	28	417.998,123 434.897,053	14.721
29	417.980,903 434.885,58	1	417.973,826 434.866,982	19.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.986,437 434.730,429	13	417.989,932 434.737,378	7.778
14	417.997,752 434.744,596	15	418.004,116 434.754,793	12.02
16	418.012,503 434.766,424	17	418.014,941 434.773,945	7.906
18	418.016,434 434.788,447	19	418.014,773 434.805,09	16.726
20	418.012,924 434.811,791	21	418.010,246 434.819,231	7.907
22	418.007,454 434.829,327	23	418.003,853 434.843,361	14.489
24	418.036,691 434.862,156	25	418.031,324 434.904,866	43.046
26	418.017,494 434.906,617	27	418.010,479 434.905,055	7.187
28	417.998,123 434.897,053	29	417.980,903 434.885,58	20.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.418	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

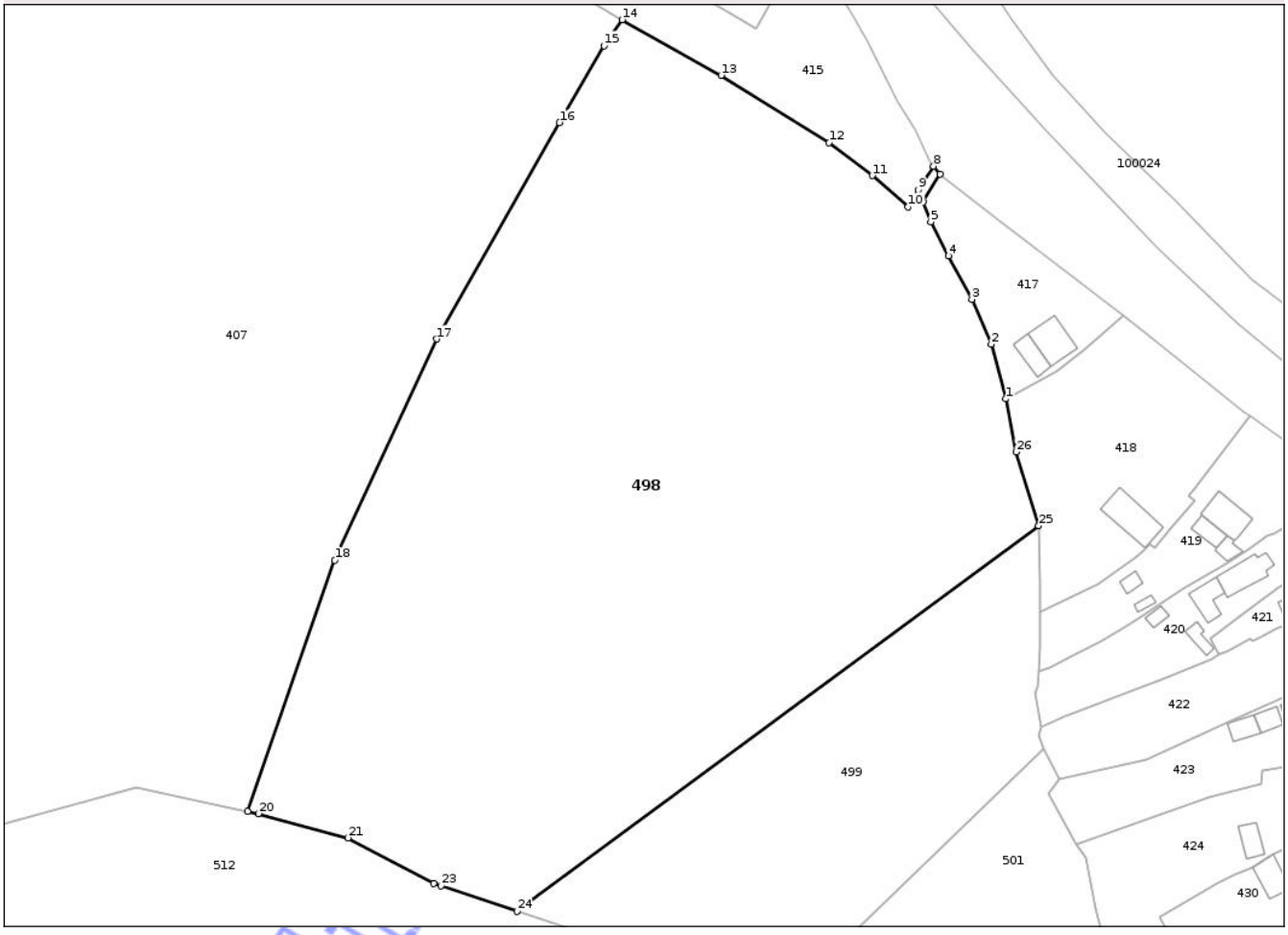
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.749	-	-	-	
2	padure	NU	14.669	-	-	-	UPVIII CATARACTE, UA 232 LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.564,757 435.853,625	2	418.561,74 435.865,096	11.861
3	418.557,677 435.874,519	4	418.552,717 435.883,649	10.39
5	418.549,02 435.890,785	6	418.547,357 435.894,885	4.424
7	418.550,938 435.900,807	8	418.549,627 435.902,412	2.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.561,74 435.865,096	3	418.557,677 435.874,519	10.262
4	418.552,717 435.883,649	5	418.549,02 435.890,785	8.037
6	418.547,357 435.894,885	7	418.550,938 435.900,807	6.921
8	418.549,627 435.902,412	9	418.546,405 435.897,438	5.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.546,405 435.897,438	10	418.544,262 435.893,949	4.095
11	418.536,757 435.900,438	12	418.527,661 435.907,37	11.436
13	418.504,99 435.921,463	14	418.484,215 435.933,134	23.829
15	418.480,387 435.927,681	16	418.471,066 435.911,581	18.604
17	418.445,254 435.866,201	18	418.423,907 435.819,796	51.08
19	418.405,569 435.767,121	20	418.407,818 435.766,65	2.298
21	418.426,682 435.761,561	22	418.444,688 435.752,05	20.363
23	418.446,177 435.751,548	24	418.462,142 435.746,164	16.848
25	418.571,669 435.826,996	26	418.566,926 435.842,517	16.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.544,262 435.893,949	11	418.536,757 435.900,438	9.921
12	418.527,661 435.907,37	13	418.504,99 435.921,463	26.694
14	418.484,215 435.933,134	15	418.480,387 435.927,681	6.662
16	418.471,066 435.911,581	17	418.445,254 435.866,201	52.207
18	418.423,907 435.819,796	19	418.405,569 435.767,121	55.776
20	418.407,818 435.766,65	21	418.426,682 435.761,561	19.538
22	418.444,688 435.752,05	23	418.446,177 435.751,548	1.572
24	418.462,142 435.746,164	25	418.571,669 435.826,996	136.125
26	418.566,926 435.842,517	1	418.564,757 435.853,625	11.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 4.966	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 229/2341, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGORODEA PETRE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **BOGORODEA M. MARCU**, Lipsă CNP proprietar. 3) **BOGORODEA M. ION**, Lipsă CNP proprietar. 4) **BOGORODEA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

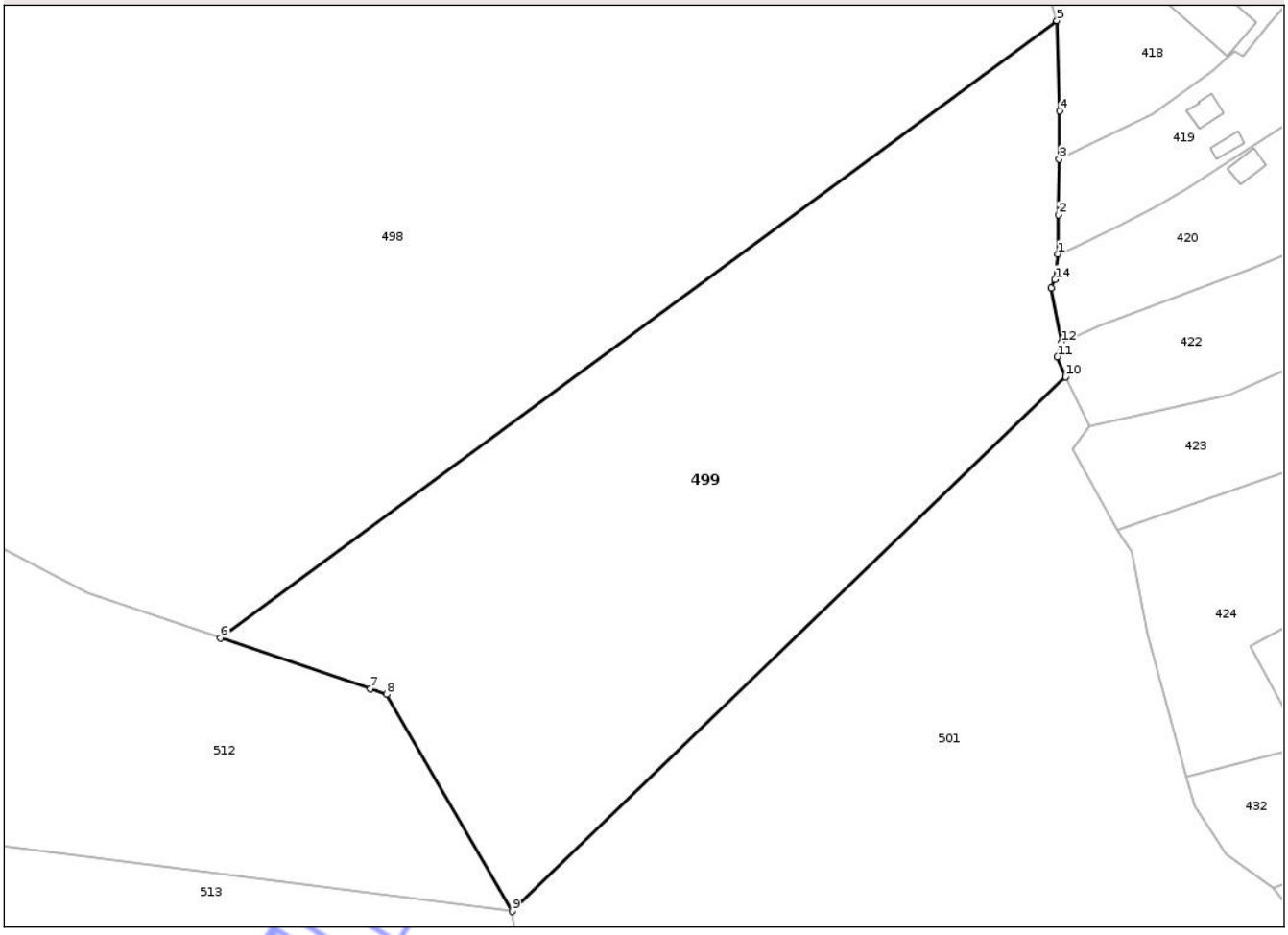
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 4.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.966	-	-	-	UP III, UA 32C, 32A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.571,761 435.796,438	2	418.571,899 435.801,561	5.125
2	418.571,899 435.801,561	3	418.571,97 435.808,863	7.302
3	418.571,97 435.808,863	4	418.572,032 435.815,193	6.331
4	418.572,032 435.815,193	5	418.571,669 435.826,996	11.809
5	418.571,669 435.826,996	6	418.462,142 435.746,164	136.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.462,142 435.746,164	7	418.481,773 435.739,544	20.717
7	418.481,773 435.739,544	8	418.483,913 435.738,8	2.266
8	418.483,913 435.738,8	9	418.500,337 435.710,366	32.836
9	418.500,337 435.710,366	10	418.572,811 435.780,361	100.756
10	418.572,811 435.780,361	11	418.571,735 435.782,995	2.845
11	418.571,735 435.782,995	12	418.572,276 435.784,884	1.965
12	418.572,276 435.784,884	13	418.570,92 435.792,032	7.275
13	418.570,92 435.792,032	14	418.571,422 435.793,1	1.18
14	418.571,422 435.793,1	1	418.571,761 435.796,438	3.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL CARARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36238	21.246	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17091 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 351, din 10/03/2020 emis de CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (Contract de donatie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSEREA PARASCHIVA** 2) **COSEREA GHEORGHE**, (soti)	
	OBSERVATII: Cu titlu de donatie;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

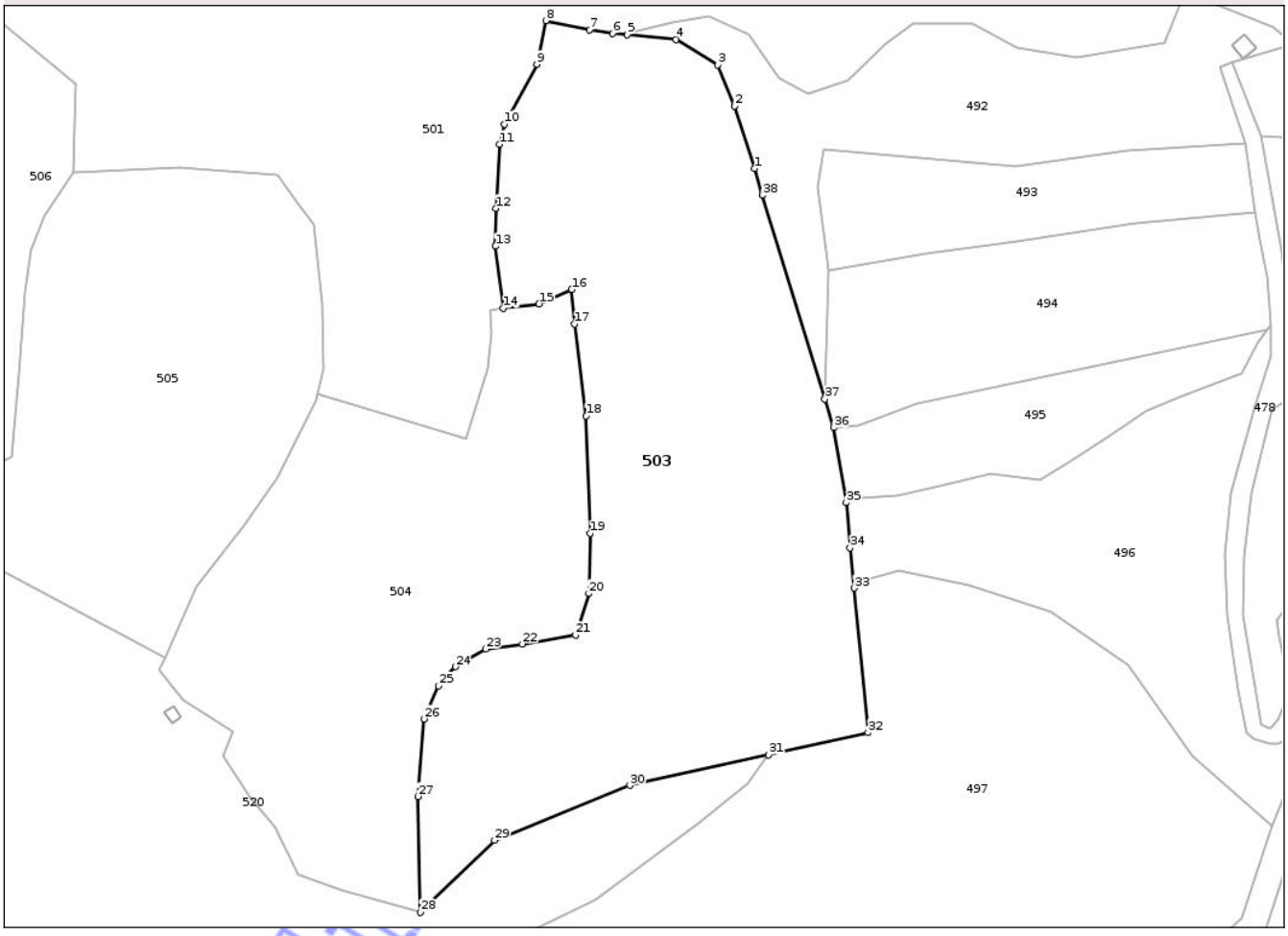
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36238	21.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	21.246	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.534,075 435.275,639	2	418.527,82 435.295,264	20.597
3	418.522,537 435.308,048	4	418.509,442 435.316,003	15.321
5	418.494,133 435.317,621	6	418.489,479 435.317,896	4.662
7	418.482,225 435.319,039	8	418.468,609 435.321,921	13.918
9	418.465,77 435.308,287	10	418.455,671 435.289,519	21.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.527,82 435.295,264	3	418.522,537 435.308,048	13.834
4	418.509,442 435.316,003	5	418.494,133 435.317,621	15.395
6	418.489,479 435.317,896	7	418.482,225 435.319,039	7.343
8	418.468,609 435.321,921	9	418.465,77 435.308,287	13.926
10	418.455,671 435.289,519	11	418.454,08 435.283,22	6.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.454,08 435.283,22	12	418.452,97 435.263,152	20.099
13	418.452,819 435.251,331	14	418.455,252 435.231,947	19.536
15	418.466,42 435.233,314	16	418.476,631 435.237,8	11.153
17	418.477,643 435.226,947	18	418.481,193 435.198,218	28.948
19	418.482,567 435.161,498	20	418.482,055 435.142,601	18.904
21	418.477,866 435.129,596	22	418.461,225 435.126,853	16.866
23	418.449,815 435.125,273	24	418.440,354 435.119,707	10.977
25	418.435,046 435.113,705	26	418.430,365 435.103,35	11.364
27	418.428,576 435.079,086	28	418.429,218 435.042,823	36.269
29	418.452,499 435.065,364	30	418.494,92 435.082,551	45.77
31	418.538,378 435.092,204	32	418.569,549 435.099,068	31.918
33	418.565,234 435.144,337	34	418.563,94 435.156,893	12.622
35	418.562,706 435.171,015	36	418.558,746 435.194,564	23.88
37	418.556,016 435.203,472	38	418.536,445 435.267,34	66.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.452,97 435.263,152	13	418.452,819 435.251,331	11.822
14	418.455,252 435.231,947	15	418.466,42 435.233,314	11.251
16	418.476,631 435.237,8	17	418.477,643 435.226,947	10.9
18	418.481,193 435.198,218	19	418.482,567 435.161,498	36.746
20	418.482,055 435.142,601	21	418.477,866 435.129,596	13.663
22	418.461,225 435.126,853	23	418.449,815 435.125,273	11.519
24	418.440,354 435.119,707	25	418.435,046 435.113,705	8.012
26	418.430,365 435.103,35	27	418.428,576 435.079,086	24.33
28	418.429,218 435.042,823	29	418.452,499 435.065,364	32.405
30	418.494,92 435.082,551	31	418.538,378 435.092,204	44.517
32	418.569,549 435.099,068	33	418.565,234 435.144,337	45.474
34	418.563,94 435.156,893	35	418.562,706 435.171,015	14.176
36	418.558,746 435.194,564	37	418.556,016 435.203,472	9.316
38	418.536,445 435.267,34	1	418.534,075 435.275,639	8.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL IN CARARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36226	13.562	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80711 / 08/09/2023		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr 786, din 08/09/2023 emis de NOTAR PUBLIC ENE GEORGE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGORODEA LAURENŢIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80711 / 08/09/2023		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr 786, din 08/09/2023 emis de NOTAR PUBLIC ENE GEORGE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGORODEA VASILE-LIVIU** 2) **BOGORODEA ALEXANDRINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

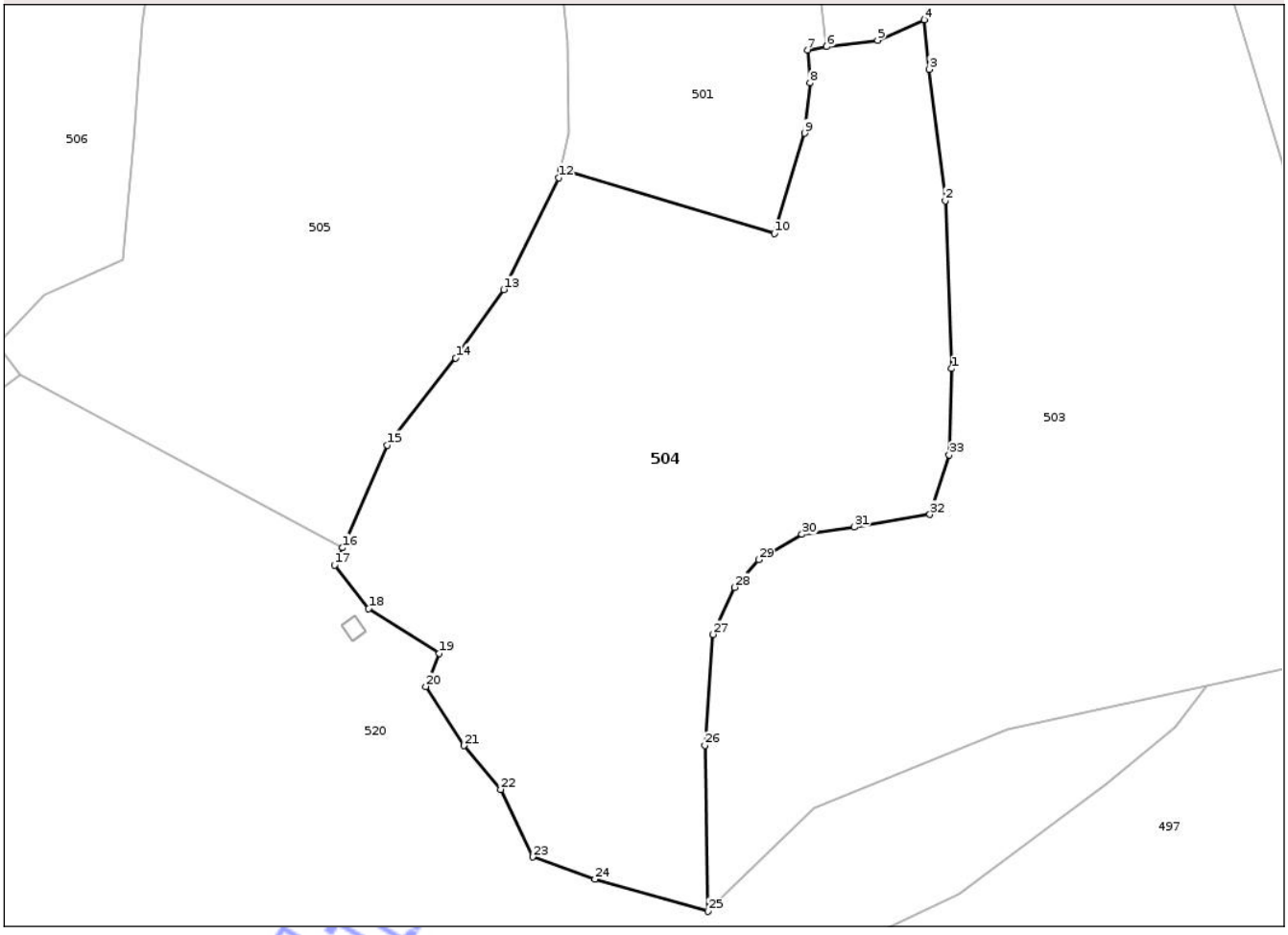
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36226	13.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	552	-	-	-	
2	faneata	NU	13.010	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.482,567 435.161,498	2	418.481,193 435.198,218	36.746
3	418.477,643 435.226,947	4	418.476,631 435.237,8	10.9
5	418.466,42 435.233,314	6	418.455,252 435.231,947	11.251
7	418.451,032 435.231,164	8	418.451,609 435.223,995	7.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.481,193 435.198,218	3	418.477,643 435.226,947	28.948
4	418.476,631 435.237,8	5	418.466,42 435.233,314	11.153
6	418.455,252 435.231,947	7	418.451,032 435.231,164	4.292
8	418.451,609 435.223,995	9	418.450,387 435.212,972	11.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.450,387 435.212,972	10	418.443,748 435.191,064	22.891
11	418.396,931 435.205,082	12	418.396,531 435.203,275	1.85
13	418.384,501 435.178,79	14	418.373,987 435.163,866	18.256
15	418.358,98 435.144,77	16	418.349,283 435.122,326	24.449
17	418.347,509 435.118,539	18	418.354,974 435.109,067	12.06
19	418.370,414 435.099,256	20	418.367,477 435.092,0	7.828
21	418.375,879 435.079,072	22	418.383,845 435.069,473	12.474
23	418.390,835 435.054,722	24	418.404,49 435.049,847	14.499
25	418.429,218 435.042,823	26	418.428,576 435.079,086	36.269
27	418.430,365 435.103,35	28	418.435,046 435.113,705	11.364
29	418.440,354 435.119,707	30	418.449,815 435.125,273	10.977
31	418.461,225 435.126,853	32	418.477,866 435.129,596	16.866
33	418.482,055 435.142,601	1	418.482,567 435.161,498	18.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.443,748 435.191,064	11	418.396,931 435.205,082	48.87
12	418.396,531 435.203,275	13	418.384,501 435.178,79	27.281
14	418.373,987 435.163,866	15	418.358,98 435.144,77	24.287
16	418.349,283 435.122,326	17	418.347,509 435.118,539	4.182
18	418.354,974 435.109,067	19	418.370,414 435.099,256	18.293
20	418.367,477 435.092,0	21	418.375,879 435.079,072	15.418
22	418.383,845 435.069,473	23	418.390,835 435.054,722	16.323
24	418.404,49 435.049,847	25	418.429,218 435.042,823	25.706
26	418.428,576 435.079,086	27	418.430,365 435.103,35	24.33
28	418.435,046 435.113,705	29	418.440,354 435.119,707	8.012
30	418.449,815 435.125,273	31	418.461,225 435.126,853	11.519
32	418.477,866 435.129,596	33	418.482,055 435.142,601	13.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.736 Masurata: 12.088	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 961, din 24/06/2015 emis de JUDECĂTORIA BREZOI, JUDEŢUL VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

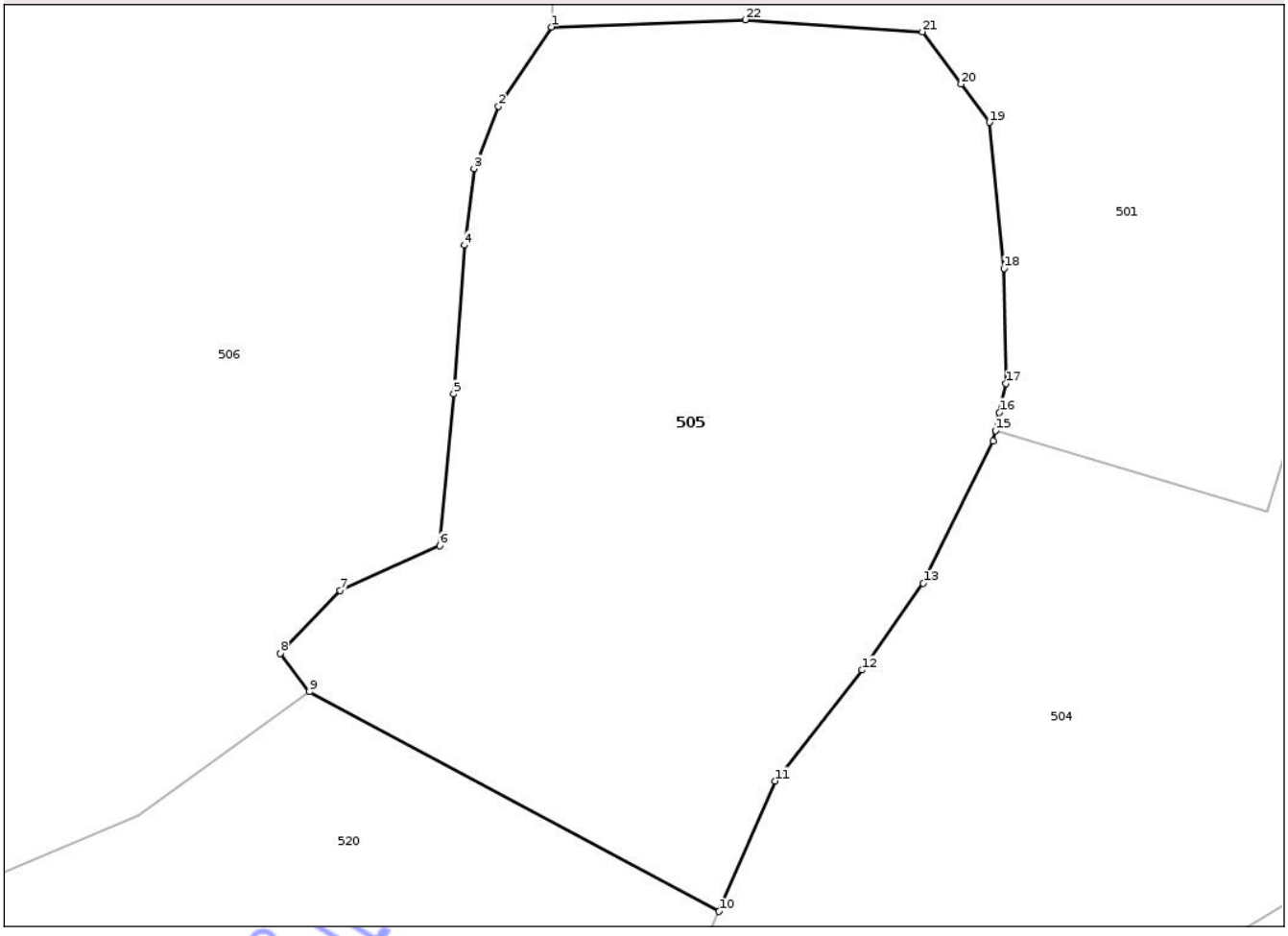
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.736 Masurata: 12.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.088	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.320,377 435.274,554	2	418.311,276 435.260,884	16.422
3	418.307,077 435.250,165	4	418.305,405 435.236,983	13.288
5	418.303,562 435.211,384	6	418.301,142 435.185,264	26.232
7	418.284,002 435.177,548	8	418.273,683 435.166,721	14.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.311,276 435.260,884	3	418.307,077 435.250,165	11.512
4	418.305,405 435.236,983	5	418.303,562 435.211,384	25.665
6	418.301,142 435.185,264	7	418.284,002 435.177,548	18.797
8	418.273,683 435.166,721	9	418.278,695 435.160,1	8.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.278,695 435.160,1	10	418.349,283 435.122,326	80.06
11	418.358,98 435.144,77	12	418.373,987 435.163,866	24.287
13	418.384,501 435.178,79	14	418.396,531 435.203,275	27.281
15	418.396,931 435.205,082	16	418.397,623 435.208,208	3.202
17	418.398,715 435.213,141	18	418.398,38 435.232,999	19.861
19	418.395,87 435.258,118	20	418.391,0 435.264,699	8.187
21	418.384,326 435.273,718	22	418.353,817 435.275,776	30.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.349,283 435.122,326	11	418.358,98 435.144,77	24.449
12	418.373,987 435.163,866	13	418.384,501 435.178,79	18.256
14	418.396,531 435.203,275	15	418.396,931 435.205,082	1.85
16	418.397,623 435.208,208	17	418.398,715 435.213,141	5.052
18	418.398,38 435.232,999	19	418.395,87 435.258,118	25.244
20	418.391,0 435.264,699	21	418.384,326 435.273,718	11.219
22	418.353,817 435.275,776	1	418.320,377 435.274,554	33.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, LA LAC, CARARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 23.340 Masurata: 25.170	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 597, din 24/04/2015 emis de JUDECĂTORIA BREZOI, JUDEŢUL VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOPOTARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

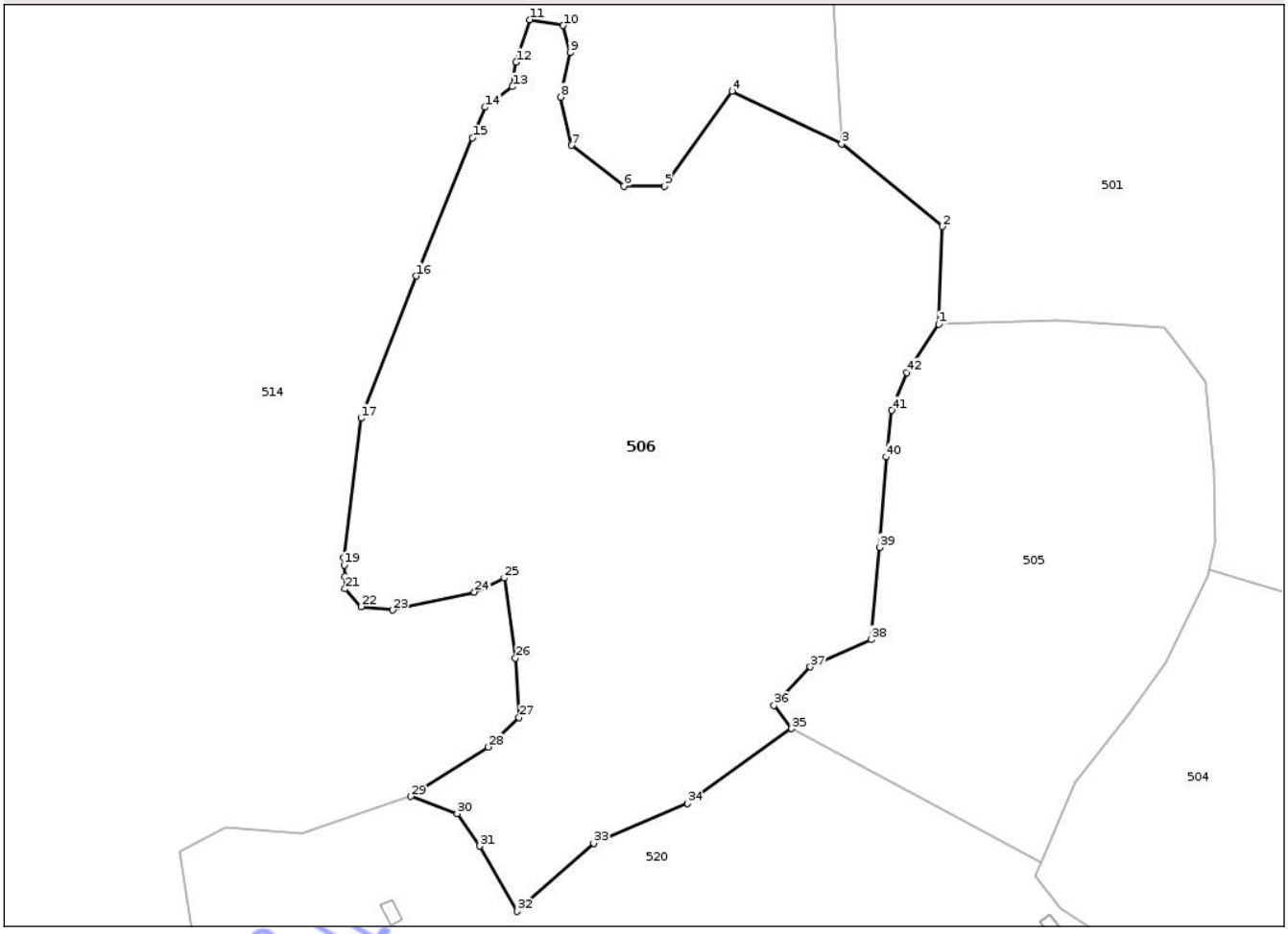
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 23.340 Masurata: 25.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.121	-	-	-	
2	faneata	NU	24.049	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.320,377 435.274,554	2	418.321,344 435.302,215	27.677
4	418.261,788 435.340,476	5	418.242,617 435.313,636	32.984
7	418.216,258 435.325,14	8	418.213,274 435.338,776	13.959
10	418.213,997 435.359,043	11	418.204,44 435.360,68	9.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.321,344 435.302,215	3	418.292,842 435.325,539	36.829
5	418.242,617 435.313,636	6	418.231,177 435.313,636	11.44
8	418.213,274 435.338,776	9	418.215,907 435.351,402	12.898
11	418.204,44 435.360,68	12	418.200,619 435.348,672	12.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.292,842 435.325,539	4	418.261,788 435.340,476	34.46
6	418.231,177 435.313,636	7	418.216,258 435.325,14	18.839
9	418.215,907 435.351,402	10	418.213,997 435.359,043	7.876
12	418.200,619 435.348,672	13	418.199,556 435.341,765	6.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	418.199,556 435.341,765	14	418.191,891 435.335,95	9.621
16	418.172,28 435.288,179	17	418.156,692 435.247,951	43.143
19	418.151,946 435.206,402	20	418.152,166 435.203,197	3.213
22	418.156,692 435.194,648	23	418.165,743 435.193,642	9.107
25	418.197,304 435.202,714	26	418.200,44 435.180,065	22.865
28	418.192,677 435.154,923	29	418.170,819 435.140,93	25.953
31	418.190,361 435.126,87	32	418.200,982 435.108,431	21.279
34	418.249,213 435.138,913	35	418.278,695 435.160,1	36.305
37	418.284,002 435.177,548	38	418.301,142 435.185,264	18.797
40	418.305,405 435.236,983	41	418.307,077 435.250,165	13.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	418.191,891 435.335,95	15	418.188,313 435.327,235	9.421
17	418.156,692 435.247,951	18	418.151,853 435.208,432	39.814
20	418.152,166 435.203,197	21	418.152,166 435.199,677	3.52
23	418.165,743 435.193,642	24	418.188,83 435.198,756	23.647
26	418.200,44 435.180,065	27	418.201,477 435.163,22	16.877
29	418.170,819 435.140,93	30	418.183,914 435.136,073	13.967
32	418.200,982 435.108,431	33	418.222,64 435.127,68	28.976
35	418.278,695 435.160,1	36	418.273,683 435.166,721	8.304
38	418.301,142 435.185,264	39	418.303,562 435.211,384	26.232
41	418.307,077 435.250,165	42	418.311,276 435.260,884	11.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	418.188,313 435.327,235	16	418.172,28 435.288,179	42.218
18	418.151,853 435.208,432	19	418.151,946 435.206,402	2.032
21	418.152,166 435.199,677	22	418.156,692 435.194,648	6.766
24	418.188,83 435.198,756	25	418.197,304 435.202,714	9.353
27	418.201,477 435.163,22	28	418.192,677 435.154,923	12.095
30	418.183,914 435.136,073	31	418.190,361 435.126,87	11.237
33	418.222,64 435.127,68	34	418.249,213 435.138,913	28.85
36	418.273,683 435.166,721	37	418.284,002 435.177,548	14.957
39	418.303,562 435.211,384	40	418.305,405 435.236,983	25.665
42	418.311,276 435.260,884	1	418.320,377 435.274,554	16.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.349	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BORBOANĂ ELENA** 2) **BĂRĂGĂNESCU LAURA-GIORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

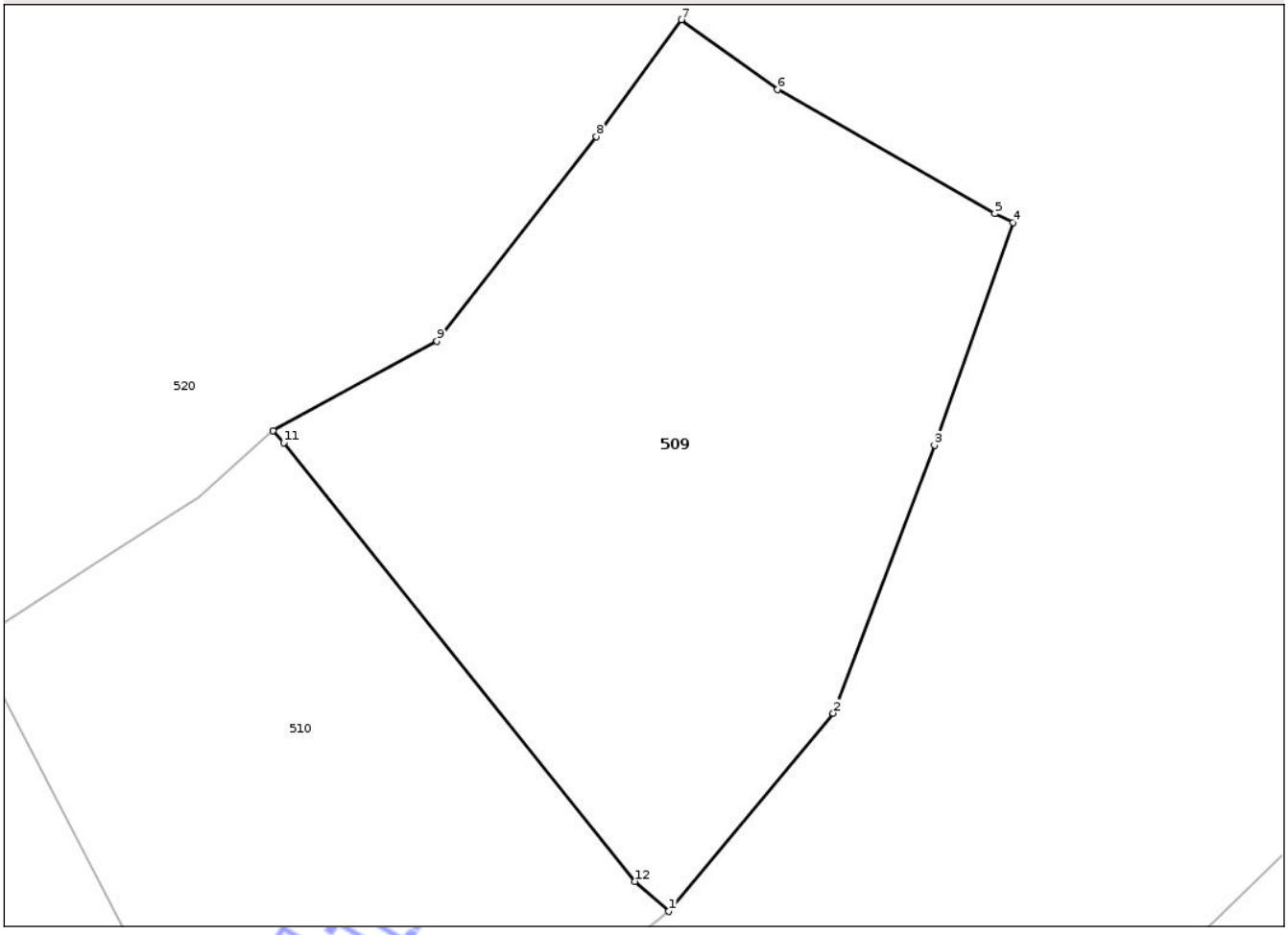
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.349	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.439,192 434.810,183	2	418.452,955 434.826,75	21.538
2	418.452,955 434.826,75	3	418.461,431 434.849,152	23.952
3	418.461,431 434.849,152	4	418.468,003 434.867,753	19.728
4	418.468,003 434.867,753	5	418.466,482 434.868,516	1.702
5	418.466,482 434.868,516	6	418.448,301 434.878,873	20.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.448,301 434.878,873	7	418.440,25 434.884,709	9.944
7	418.440,25 434.884,709	8	418.433,122 434.874,959	12.078
8	418.433,122 434.874,959	9	418.419,802 434.857,834	21.695
9	418.419,802 434.857,834	10	418.406,092 434.850,367	15.612
10	418.406,092 434.850,367	11	418.406,982 434.849,35	1.351
11	418.406,982 434.849,35	12	418.436,354 434.812,684	46.98
12	418.436,354 434.812,684	1	418.439,192 434.810,183	3.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.911	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BRATU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

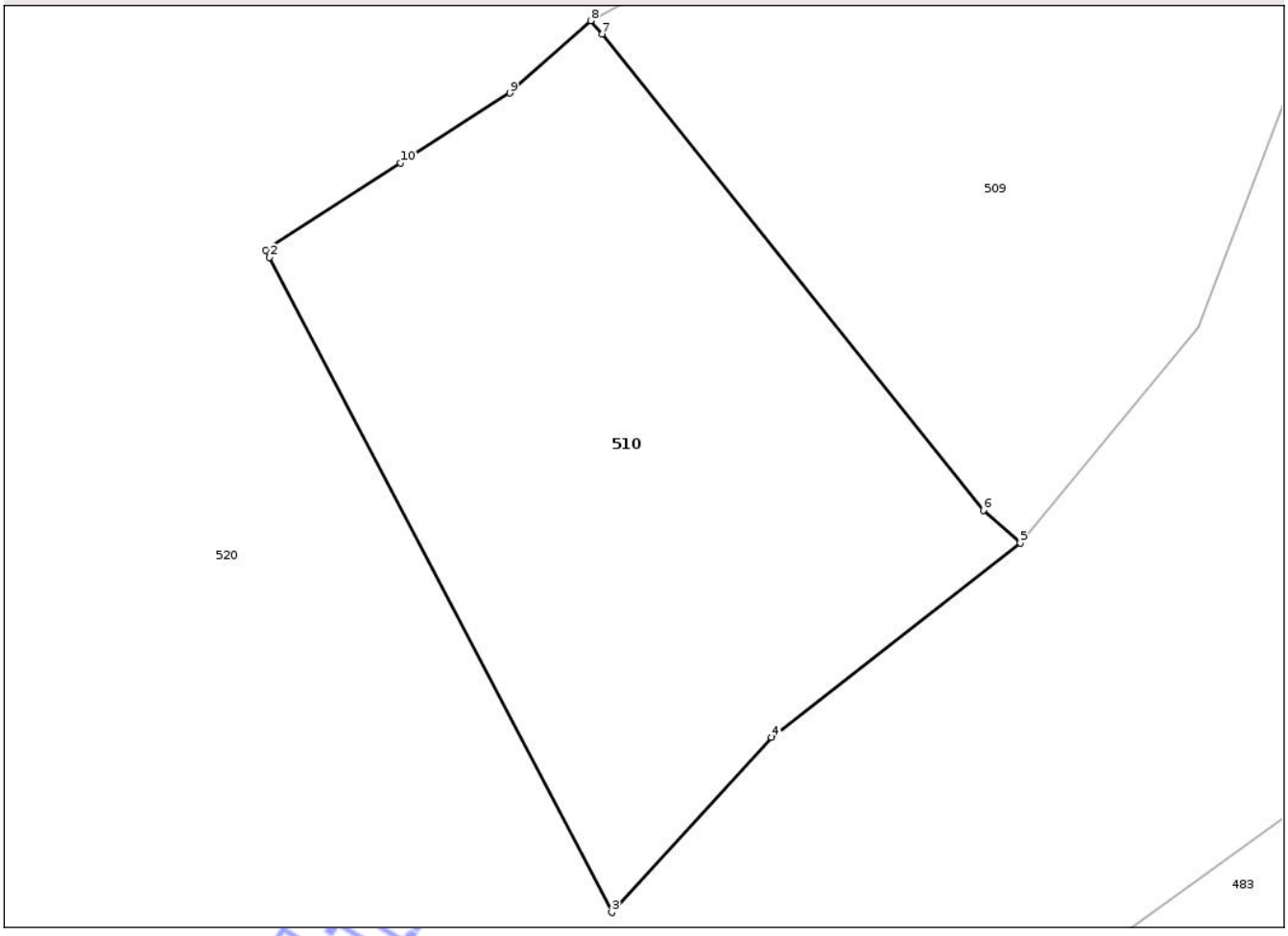
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.911	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.381,079 434.832,72	2	418.381,349 434.832,156	0.625
2	418.381,349 434.832,156	3	418.407,726 434.781,738	56.901
3	418.407,726 434.781,738	4	418.420,031 434.795,208	18.244
4	418.420,031 434.795,208	5	418.439,192 434.810,183	24.319
5	418.439,192 434.810,183	6	418.436,354 434.812,684	3.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.436,354 434.812,684	7	418.406,982 434.849,35	46.98
7	418.406,982 434.849,35	8	418.406,092 434.850,367	1.351
8	418.406,092 434.850,367	9	418.399,875 434.844,799	8.346
9	418.399,875 434.844,799	10	418.391,46 434.839,404	9.996
10	418.391,46 434.839,404	1	418.381,079 434.832,72	12.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.273	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

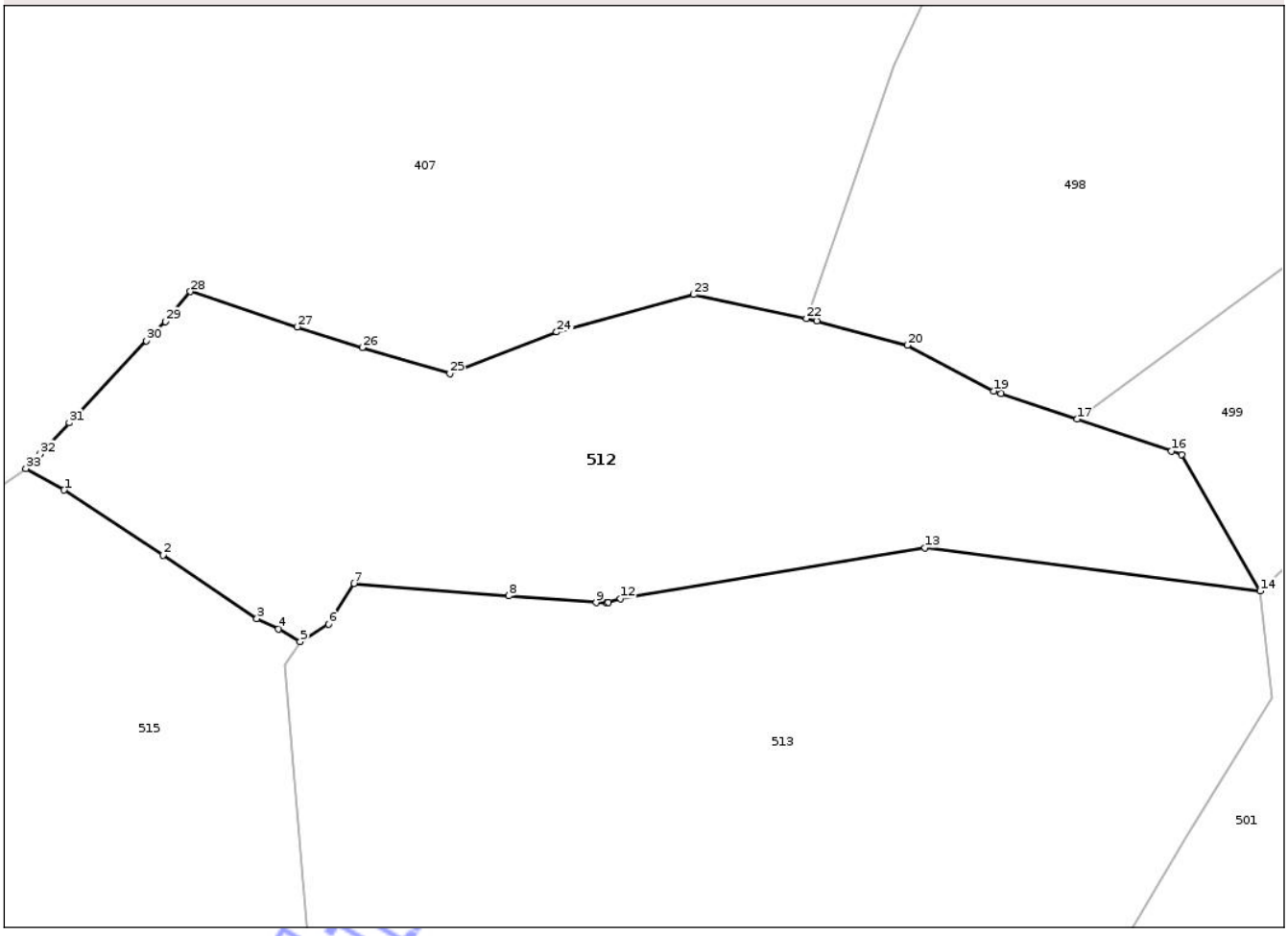
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.273	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.250,65 435.731,395	2	418.271,288 435.717,793	24.717
3	418.290,912 435.704,603	4	418.295,414 435.702,447	4.992
5	418.299,957 435.699,811	6	418.305,865 435.703,423	6.925
7	418.311,185 435.711,934	8	418.343,477 435.709,329	32.397
9	418.361,706 435.707,907	10	418.363,857 435.707,871	2.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.271,288 435.717,793	3	418.290,912 435.704,603	23.645
4	418.295,414 435.702,447	5	418.299,957 435.699,811	5.252
6	418.305,865 435.703,423	7	418.311,185 435.711,934	10.037
8	418.343,477 435.709,329	9	418.361,706 435.707,907	18.284
10	418.363,857 435.707,871	11	418.364,28 435.707,972	0.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.364,28 435.707,972	12	418.366,808 435.708,737	2.641
13	418.430,327 435.719,345	14	418.500,337 435.710,366	70.583
15	418.483,913 435.738,8	16	418.481,773 435.739,544	2.266
17	418.462,142 435.746,164	18	418.446,177 435.751,548	16.848
19	418.444,688 435.752,05	20	418.426,682 435.761,561	20.363
21	418.407,818 435.766,65	22	418.405,569 435.767,121	2.298
23	418.382,1 435.772,136	24	418.353,477 435.764,315	29.672
25	418.331,203 435.755,642	26	418.312,885 435.761,063	19.103
27	418.299,328 435.765,404	28	418.277,037 435.772,756	23.473
29	418.271,784 435.766,502	30	418.267,839 435.762,512	5.611
31	418.251,747 435.745,414	32	418.245,661 435.738,881	8.929
33	418.242,696 435.735,86	1	418.250,65 435.731,395	9.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.366,808 435.708,737	13	418.430,327 435.719,345	64.399
14	418.500,337 435.710,366	15	418.483,913 435.738,8	32.836
16	418.481,773 435.739,544	17	418.462,142 435.746,164	20.717
18	418.446,177 435.751,548	19	418.444,688 435.752,05	1.572
20	418.426,682 435.761,561	21	418.407,818 435.766,65	19.538
22	418.405,569 435.767,121	23	418.382,1 435.772,136	23.999
24	418.353,477 435.764,315	25	418.331,203 435.755,642	23.903
26	418.312,885 435.761,063	27	418.299,328 435.765,404	14.235
28	418.277,037 435.772,756	29	418.271,784 435.766,502	8.168
30	418.267,839 435.762,512	31	418.251,747 435.745,414	23.48
32	418.245,661 435.738,881	33	418.242,696 435.735,86	4.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punct Padina

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.674	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BOGORODEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

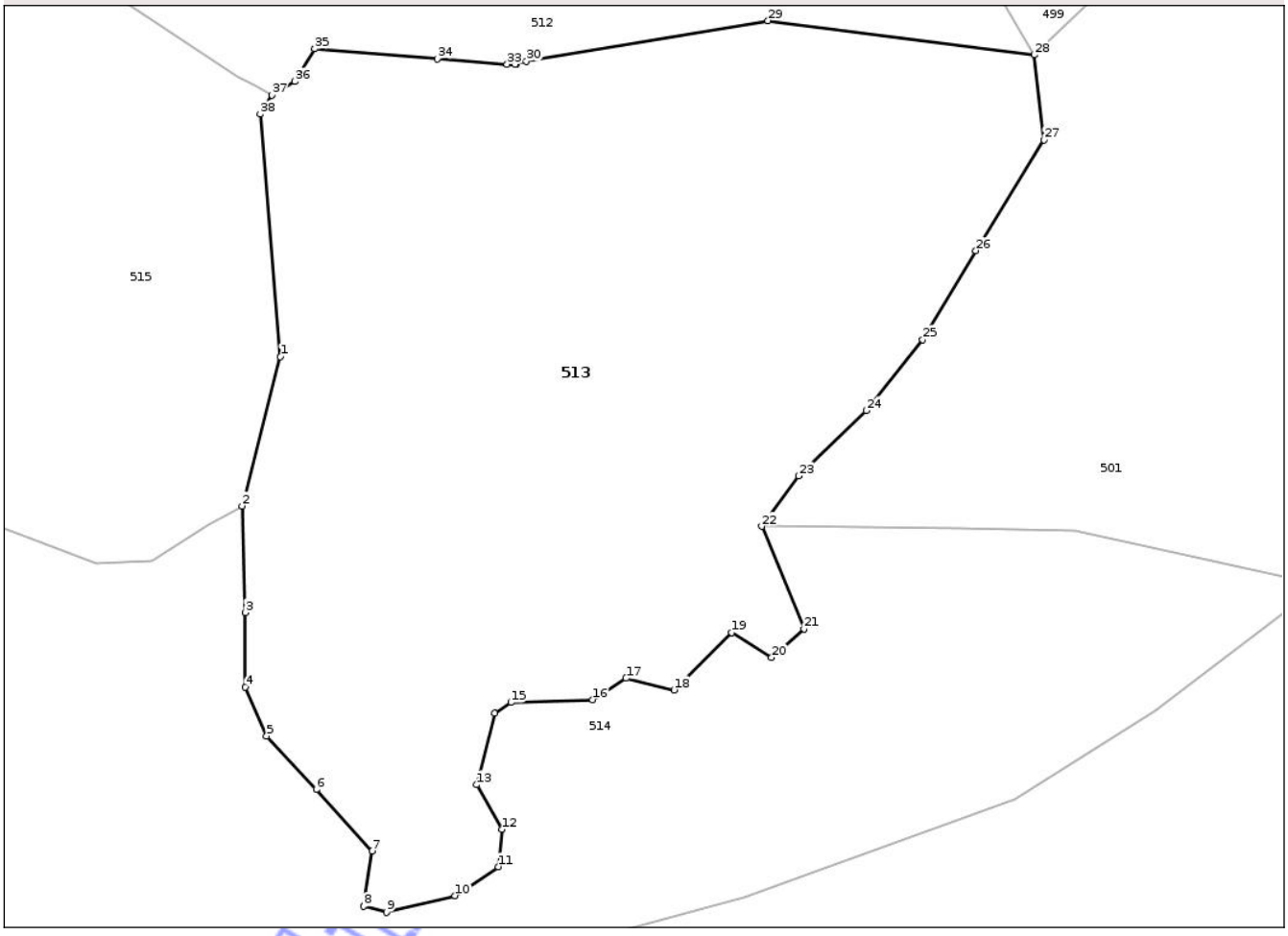
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	30.674	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.302,148 435.631,117	2	418.292,068 435.591,975	40.419
3	418.292,965 435.563,995	4	418.292,965 435.544,384	19.611
5	418.298,497 435.531,561	6	418.311,571 435.517,481	19.214
7	418.326,281 435.501,402	8	418.324,053 435.486,866	14.706
9	418.330,05 435.485,27	10	418.348,033 435.489,662	18.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.292,068 435.591,975	3	418.292,965 435.563,995	27.994
4	418.292,965 435.544,384	5	418.298,497 435.531,561	13.965
6	418.311,571 435.517,481	7	418.326,281 435.501,402	21.793
8	418.324,053 435.486,866	9	418.330,05 435.485,27	6.206
10	418.348,033 435.489,662	11	418.359,42 435.497,252	13.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.359,42 435.497,252	12	418.360,421 435.507,038	9.837
13	418.353,758 435.518,779	14	418.358,437 435.537,494	19.291
15	418.362,751 435.540,369	16	418.384,185 435.541,12	21.447
17	418.393,022 435.546,716	18	418.405,605 435.543,63	12.956
19	418.420,69 435.558,715	20	418.431,25 435.552,178	12.42
21	418.439,799 435.559,721	22	418.428,675 435.586,616	29.104
23	418.438,31 435.599,858	24	418.456,202 435.616,971	24.758
25	418.470,982 435.635,64	26	418.484,984 435.658,977	27.215
27	418.502,893 435.688,064	28	418.500,337 435.710,366	22.448
29	418.430,327 435.719,345	30	418.366,808 435.708,737	64.399
31	418.364,28 435.707,972	32	418.363,857 435.707,871	0.435
33	418.361,706 435.707,907	34	418.343,477 435.709,329	18.284
35	418.311,185 435.711,934	36	418.305,865 435.703,423	10.037
37	418.299,957 435.699,811	38	418.296,798 435.694,829	5.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.360,421 435.507,038	13	418.353,758 435.518,779	13.5
14	418.358,437 435.537,494	15	418.362,751 435.540,369	5.184
16	418.384,185 435.541,12	17	418.393,022 435.546,716	10.46
18	418.405,605 435.543,63	19	418.420,69 435.558,715	21.333
20	418.431,25 435.552,178	21	418.439,799 435.559,721	11.401
22	418.428,675 435.586,616	23	418.438,31 435.599,858	16.377
24	418.456,202 435.616,971	25	418.470,982 435.635,64	23.811
26	418.484,984 435.658,977	27	418.502,893 435.688,064	34.159
28	418.500,337 435.710,366	29	418.430,327 435.719,345	70.583
30	418.366,808 435.708,737	31	418.364,28 435.707,972	2.641
32	418.363,857 435.707,871	33	418.361,706 435.707,907	2.151
34	418.343,477 435.709,329	35	418.311,185 435.711,934	32.397
36	418.305,865 435.703,423	37	418.299,957 435.699,811	6.925
38	418.296,798 435.694,829	1	418.302,148 435.631,117	63.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT PADINA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 17.963	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 980, din 28/11/2008 emis de JUDECĂTORIA BREZOI, JUDEŢUL VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 15000/17963	A1
	1) **MANASIE ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2963/17963	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 2963/17963	A1
	1) **MANASIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

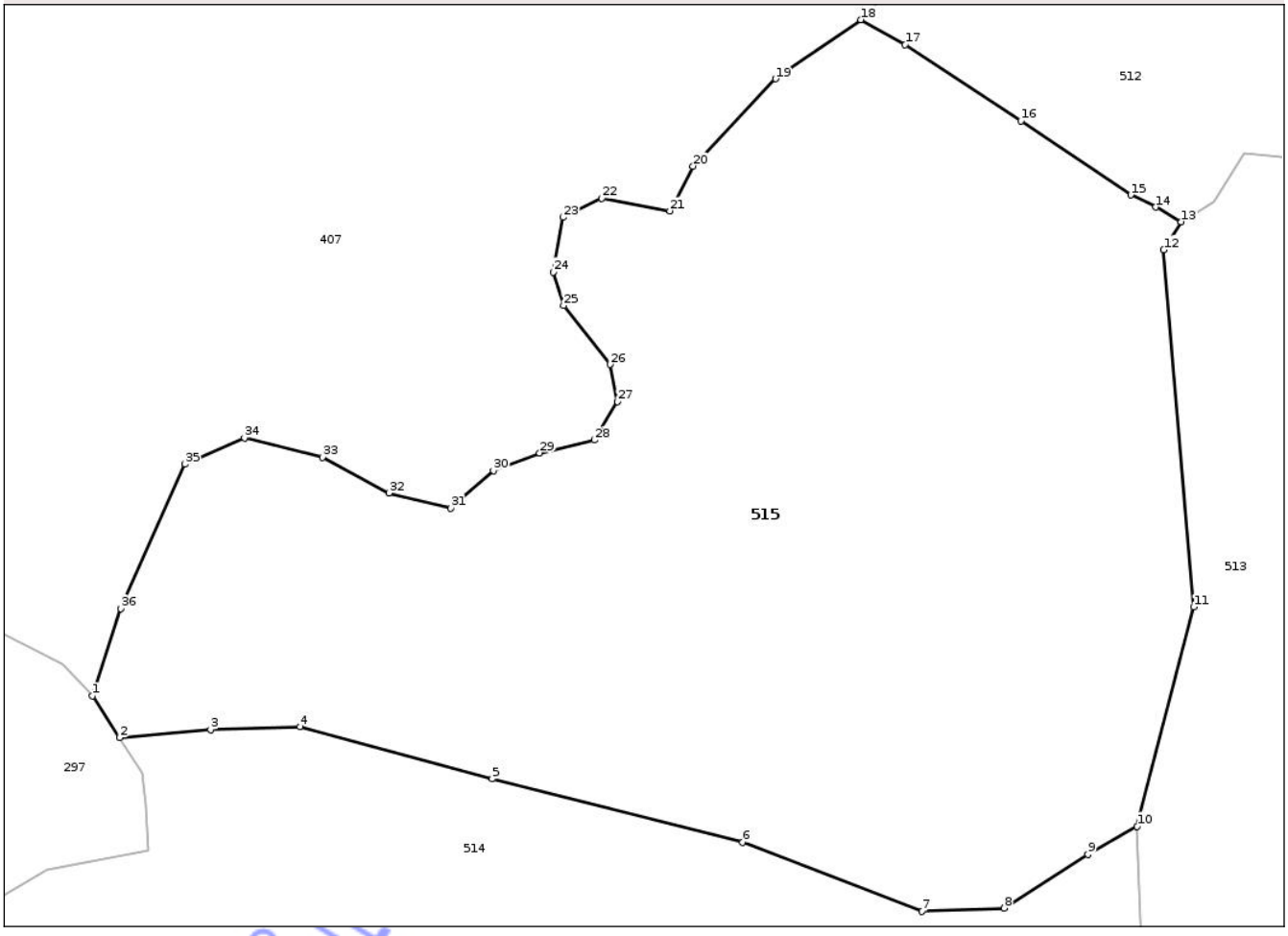
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.000 Masurata: 17.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.963	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.105,494 435.615,247	2	418.110,313 435.607,795	8.875
3	418.126,583 435.609,252	4	418.142,549 435.609,755	15.974
5	418.176,869 435.600,452	6	418.221,623 435.589,138	46.162
7	418.253,666 435.576,812	8	418.268,289 435.577,395	14.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.110,313 435.607,795	3	418.126,583 435.609,252	16.335
4	418.142,549 435.609,755	5	418.176,869 435.600,452	35.559
6	418.221,623 435.589,138	7	418.253,666 435.576,812	34.332
8	418.268,289 435.577,395	9	418.283,274 435.586,982	17.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.283,274 435.586,982	10	418.292,068 435.591,975	10.113
11	418.302,148 435.631,117	12	418.296,798 435.694,829	63.936
13	418.299,957 435.699,811	14	418.295,414 435.702,447	5.252
15	418.290,912 435.704,603	16	418.271,288 435.717,793	23.645
17	418.250,65 435.731,395	18	418.242,696 435.735,86	9.122
19	418.227,47 435.725,324	20	418.212,763 435.709,751	21.42
21	418.208,581 435.701,746	22	418.196,463 435.704,017	12.329
23	418.189,551 435.700,598	24	418.187,804 435.690,86	9.893
25	418.189,616 435.684,896	26	418.197,922 435.674,364	13.413
27	418.199,245 435.667,764	28	418.195,131 435.660,87	8.028
29	418.185,33 435.658,572	30	418.177,102 435.655,428	8.808
31	418.169,486 435.648,764	32	418.158,446 435.651,432	11.357
33	418.146,546 435.657,798	34	418.132,612 435.661,252	14.356
35	418.121,997 435.656,575	36	418.110,528 435.630,818	28.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.292,068 435.591,975	11	418.302,148 435.631,117	40.419
12	418.296,798 435.694,829	13	418.299,957 435.699,811	5.899
14	418.295,414 435.702,447	15	418.290,912 435.704,603	4.992
16	418.271,288 435.717,793	17	418.250,65 435.731,395	24.717
18	418.242,696 435.735,86	19	418.227,47 435.725,324	18.516
20	418.212,763 435.709,751	21	418.208,581 435.701,746	9.032
22	418.196,463 435.704,017	23	418.189,551 435.700,598	7.711
24	418.187,804 435.690,86	25	418.189,616 435.684,896	6.233
26	418.197,922 435.674,364	27	418.199,245 435.667,764	6.731
28	418.195,131 435.660,87	29	418.185,33 435.658,572	10.067
30	418.177,102 435.655,428	31	418.169,486 435.648,764	10.12
32	418.158,446 435.651,432	33	418.146,546 435.657,798	13.496
34	418.132,612 435.661,252	35	418.121,997 435.656,575	11.599
36	418.110,528 435.630,818	1	418.105,494 435.615,247	16.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Carare Jang

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37016	16.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65410 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. Hotarare nr. 06, din 09/06/2023 emis de NOTAR PUBLIC GUTAU MARIANA (act administrativ nr Incheiere nr. 5051 din 22.06.2023, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Valcea;act administrativ nr Certificat de inregistrare mentiuni din 23.06.2023, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Valcea;act administrativ nr Certificat de inregistrare seria B nr. 3832833 din 22.03.2019, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Valcea; din 09.06.2023 autentificata sub nr. 1062);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DEI IMOBILIARE SRL**, CIF:40826606	
	OBSERVATII: cu titlu de aport in natura la capitalul social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

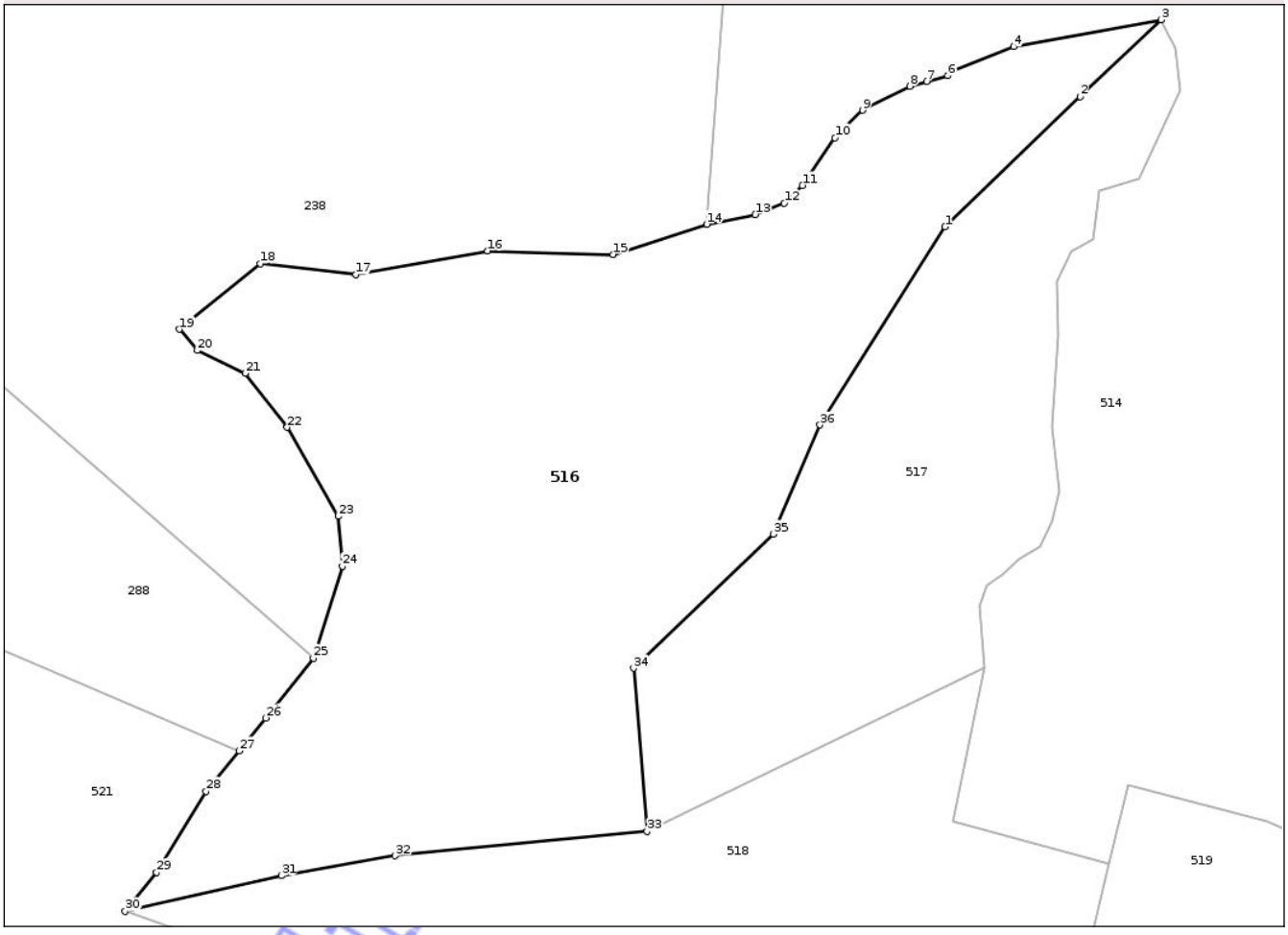
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37016	16.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.975,207 435.214,649	2	418.005,208 435.243,582	41.679
3	418.023,221 435.260,644	4	417.990,405 435.254,651	33.359
5	417.976,206 435.248,951	6	417.975,797 435.248,196	0.859
7	417.971,173 435.246,931	8	417.967,407 435.245,901	3.904
9	417.956,863 435.240,554	10	417.950,727 435.234,421	8.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.005,208 435.243,582	3	418.023,221 435.260,644	24.811
4	417.990,405 435.254,651	5	417.976,206 435.248,951	15.3
6	417.975,797 435.248,196	7	417.971,173 435.246,931	4.794
8	417.967,407 435.245,901	9	417.956,863 435.240,554	11.822
10	417.950,727 435.234,421	11	417.943,481 435.223,814	12.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.943,481 435.223,814	12	417.939,458 435.219,917	5.601
13	417.932,993 435.217,409	14	417.922,157 435.215,242	11.051
15	417.901,382 435.208,53	16	417.873,457 435.209,343	27.937
17	417.844,223 435.204,056	18	417.822,915 435.206,479	21.445
19	417.804,91 435.191,897	20	417.808,932 435.187,174	6.203
21	417.819,59 435.182,132	22	417.828,905 435.170,12	15.201
23	417.840,232 435.150,355	24	417.841,151 435.139,263	11.13
25	417.834,699 435.118,844	26	417.824,089 435.105,541	17.016
27	417.818,184 435.098,256	28	417.810,905 435.089,278	11.558
29	417.799,874 435.071,3	30	417.792,864 435.062,625	11.153
31	417.827,575 435.070,585	32	417.852,866 435.074,952	25.665
33	417.908,928 435.080,367	34	417.905,901 435.116,615	36.374
35	417.936,997 435.146,397	36	417.947,366 435.170,677	26.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.939,458 435.219,917	13	417.932,993 435.217,409	6.934
14	417.922,157 435.215,242	15	417.901,382 435.208,53	21.832
16	417.873,457 435.209,343	17	417.844,223 435.204,056	29.708
18	417.822,915 435.206,479	19	417.804,91 435.191,897	23.169
20	417.808,932 435.187,174	21	417.819,59 435.182,132	11.79
22	417.828,905 435.170,12	23	417.840,232 435.150,355	22.781
24	417.841,151 435.139,263	25	417.834,699 435.118,844	21.414
26	417.824,089 435.105,541	27	417.818,184 435.098,256	9.378
28	417.810,905 435.089,278	29	417.799,874 435.071,3	21.092
30	417.792,864 435.062,625	31	417.827,575 435.070,585	35.612
32	417.852,866 435.074,952	33	417.908,928 435.080,367	56.323
34	417.905,901 435.116,615	35	417.936,997 435.146,397	43.057
36	417.947,366 435.170,677	1	417.975,207 435.214,649	52.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Carare Jang

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37017	7.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32366 / 11/04/2023		
Act Notarial nr. 147, din 26/01/2023 emis de NP GUTAU MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DUMITRU ELENA IMOBILIARE S.R.L.**, CIF:37125313	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

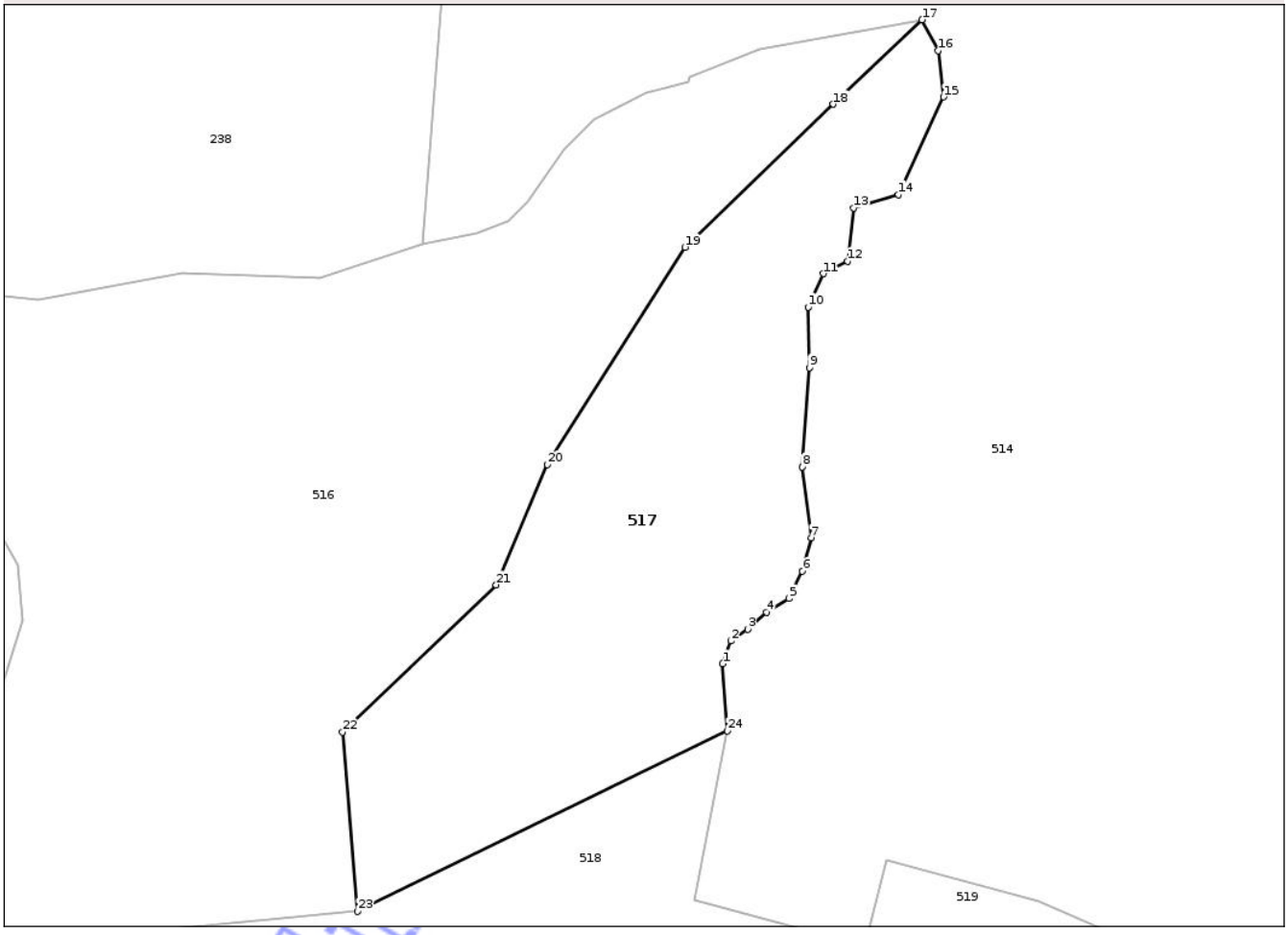
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37017	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.982,859 435.130,441	2	417.984,546 435.135,049	4.907
3	417.987,917 435.137,407	4	417.991,692 435.140,843	5.105
5	417.996,218 435.143,608	6	417.998,984 435.149,14	6.185
7	418.000,744 435.155,928	8	417.998,984 435.170,26	14.44
9	418.000,385 435.190,311	10	418.000,162 435.202,56	12.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.984,546 435.135,049	3	417.987,917 435.137,407	4.114
4	417.991,692 435.140,843	5	417.996,218 435.143,608	5.304
6	417.998,984 435.149,14	7	418.000,744 435.155,928	7.012
8	417.998,984 435.170,26	9	418.000,385 435.190,311	20.1
10	418.000,162 435.202,56	11	418.003,197 435.209,301	7.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.003,197 435.209,301	12	418.008,121 435.211,86	5.549
13	418.009,352 435.222,613	14	418.018,459 435.225,308	9.497
15	418.027,578 435.245,022	16	418.026,45 435.254,409	9.455
17	418.023,221 435.260,644	18	418.005,208 435.243,582	24.811
19	417.975,207 435.214,649	20	417.947,366 435.170,677	52.045
21	417.936,997 435.146,397	22	417.905,901 435.116,615	43.057
23	417.908,928 435.080,367	24	417.983,818 435.116,851	83.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.008,121 435.211,86	13	418.009,352 435.222,613	10.823
14	418.018,459 435.225,308	15	418.027,578 435.245,022	21.721
16	418.026,45 435.254,409	17	418.023,221 435.260,644	7.022
18	418.005,208 435.243,582	19	417.975,207 435.214,649	41.679
20	417.947,366 435.170,677	21	417.936,997 435.146,397	26.401
22	417.905,901 435.116,615	23	417.908,928 435.080,367	36.374
24	417.983,818 435.116,851	1	417.982,859 435.130,441	13.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Carare Jang

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37018	16.059	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32366 / 11/04/2023		
Act Notarial nr. 147, din 26/01/2023 emis de NP GUTAU MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DUMITRU ELENA IMOBILIARE S.R.L.**, CIF:37125313	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

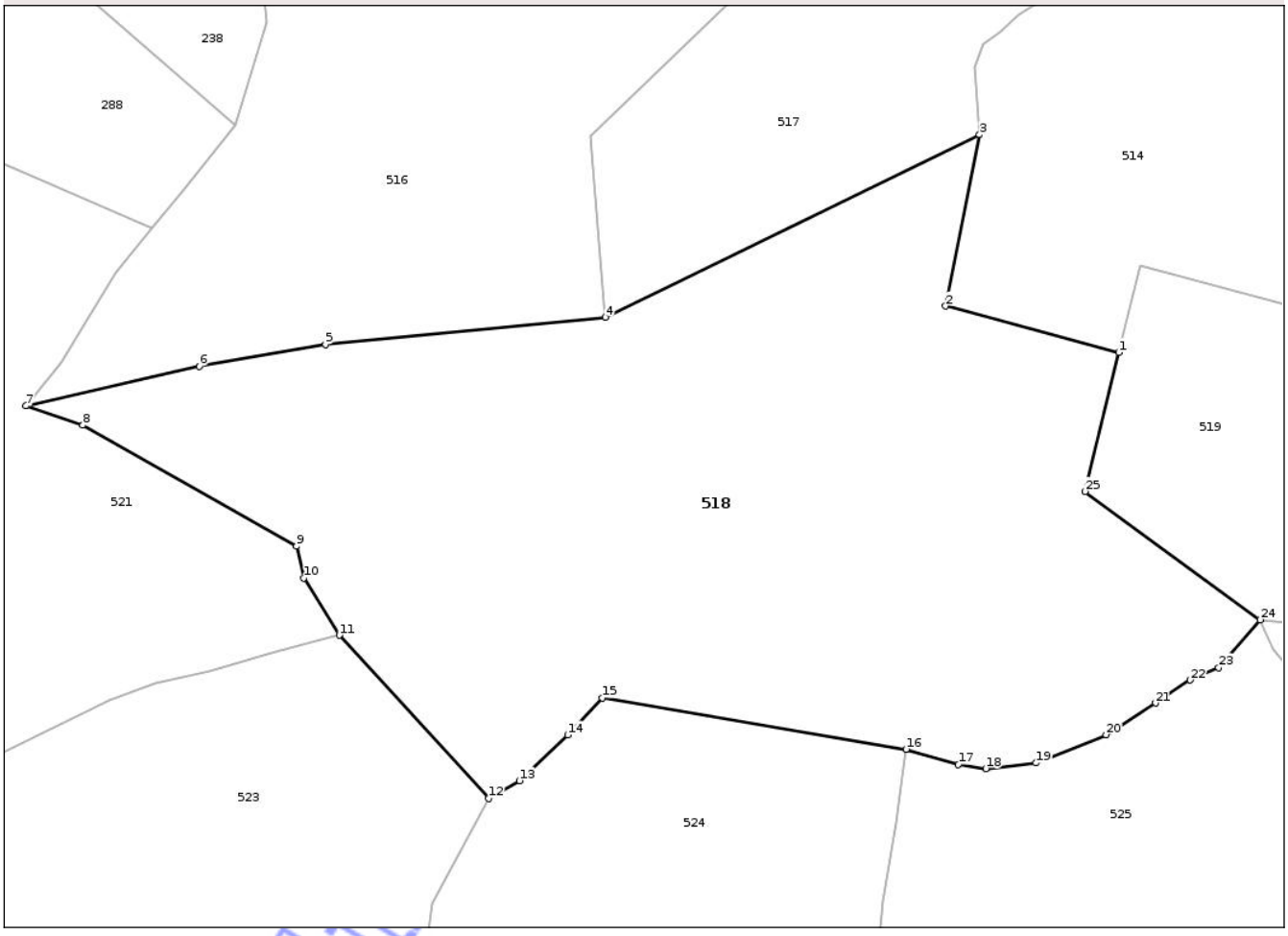
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37018	16.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.059	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.011,712 435.073,31	2	417.977,048 435.082,592	35.886
3	417.983,818 435.116,851	4	417.908,928 435.080,367	83.304
5	417.852,866 435.074,952	6	417.827,575 435.070,585	25.665
7	417.792,864 435.062,625	8	417.804,262 435.058,799	12.023
9	417.847,036 435.034,593	10	417.848,543 435.028,228	6.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.977,048 435.082,592	3	417.983,818 435.116,851	34.921
4	417.908,928 435.080,367	5	417.852,866 435.074,952	56.323
6	417.827,575 435.070,585	7	417.792,864 435.062,625	35.612
8	417.804,262 435.058,799	9	417.847,036 435.034,593	49.148
10	417.848,543 435.028,228	11	417.855,627 435.016,771	13.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.855,627 435.016,771	12	417.885,527 434.984,165	44.24
13	417.891,686 434.987,664	14	417.901,342 434.996,835	13.317
15	417.908,238 435.004,258	16	417.969,133 434.993,947	61.762
17	417.979,583 434.990,914	18	417.985,113 434.990,085	5.592
19	417.995,156 434.991,225	20	418.009,186 434.996,884	15.128
21	418.019,079 435.003,19	22	418.026,045 435.007,785	8.345
23	418.031,743 435.010,291	24	418.040,05 435.019,863	12.674
25	418.004,945 435.045,517	1	418.011,712 435.073,31	28.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.885,527 434.984,165	13	417.891,686 434.987,664	7.084
14	417.901,342 434.996,835	15	417.908,238 435.004,258	10.132
16	417.969,133 434.993,947	17	417.979,583 434.990,914	10.881
18	417.985,113 434.990,085	19	417.995,156 434.991,225	10.107
20	418.009,186 434.996,884	21	418.019,079 435.003,19	11.732
22	418.026,045 435.007,785	23	418.031,743 435.010,291	6.225
24	418.040,05 435.019,863	25	418.004,945 435.045,517	43.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT ÎN PODEE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.541 Masurata: 8.082	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 597, din 24/04/2015 emis de JUDECĂTORIA BREZOI, JUDEŢUL VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOPOTARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

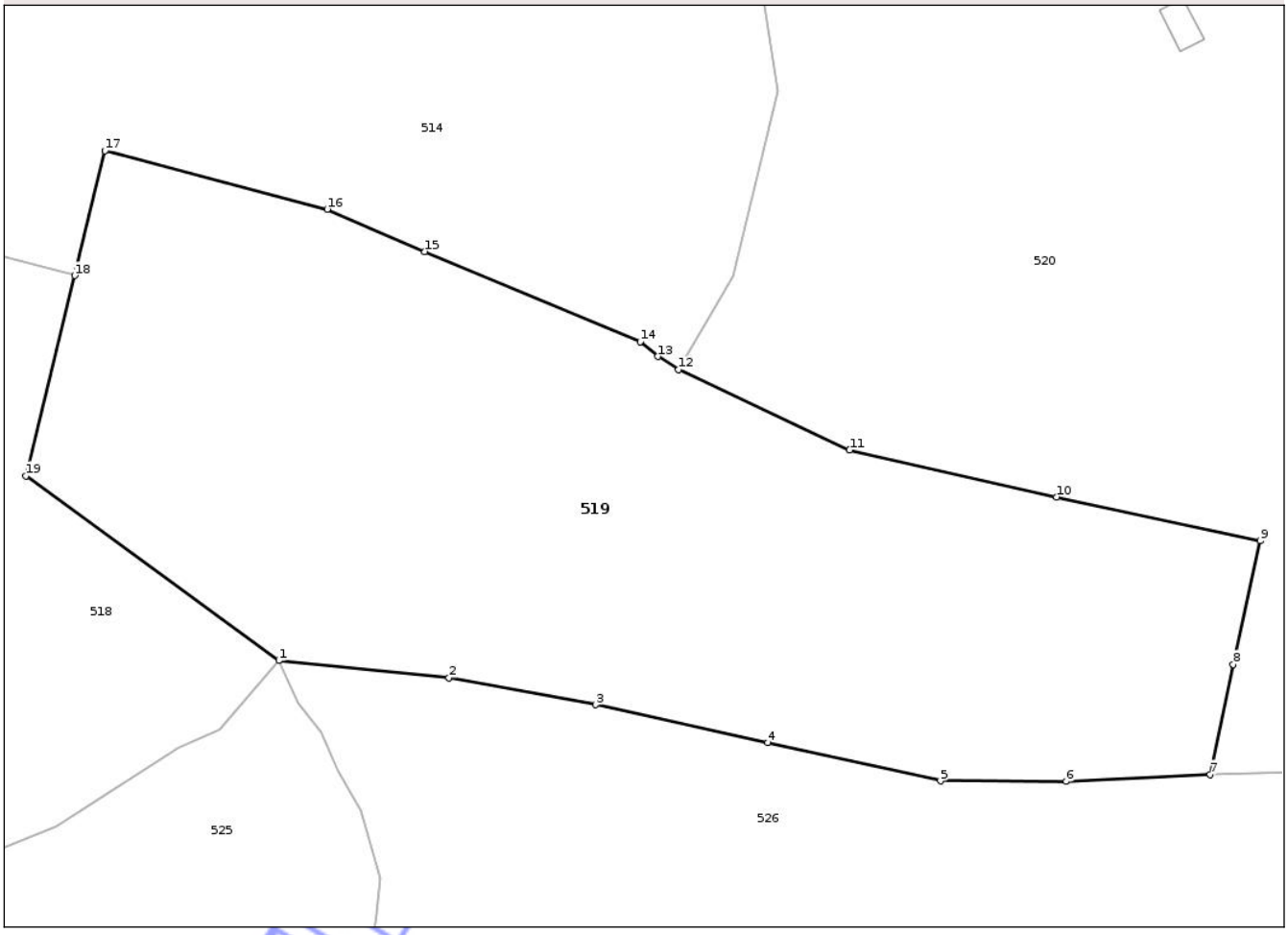
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.541 Masurata: 8.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.082	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.040,05 435.019,863	2	418.063,659 435.017,473	23.73
2	418.063,659 435.017,473	3	418.084,054 435.013,752	20.732
3	418.084,054 435.013,752	4	418.107,91 435.008,477	24.432
4	418.107,91 435.008,477	5	418.131,874 435.003,186	24.541
5	418.131,874 435.003,186	6	418.149,32 435.003,096	17.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.149,32 435.003,096	7	418.169,325 435.004,076	20.029
7	418.169,325 435.004,076	8	418.172,538 435.019,336	15.595
8	418.172,538 435.019,336	9	418.176,274 435.036,512	17.578
9	418.176,274 435.036,512	10	418.148,005 435.042,588	28.915
10	418.148,005 435.042,588	11	418.119,284 435.049,08	29.446
11	418.119,284 435.049,08	12	418.095,545 435.060,238	26.231
12	418.095,545 435.060,238	13	418.092,645 435.062,074	3.432
13	418.092,645 435.062,074	14	418.090,221 435.064,123	3.174
14	418.090,221 435.064,123	15	418.060,332 435.076,634	32.402
15	418.060,332 435.076,634	16	418.046,755 435.082,496	14.788
16	418.046,755 435.082,496	17	418.015,933 435.090,645	31.881
17	418.015,933 435.090,645	18	418.011,712 435.073,31	17.841
18	418.011,712 435.073,31	19	418.004,945 435.045,517	28.605
19	418.004,945 435.045,517	1	418.040,05 435.019,863	43.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.153	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BOGORODEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.153	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.734,212 435.050,826	2	417.739,768 435.036,295	15.557
2	417.739,768 435.036,295	3	417.743,296 435.009,644	26.884
3	417.743,296 435.009,644	4	417.754,141 434.986,995	25.112
4	417.754,141 434.986,995	5	417.769,264 434.984,089	15.4
5	417.769,264 434.984,089	6	417.809,669 435.003,876	44.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.809,669 435.003,876	7	417.818,724 435.007,119	9.618
7	417.818,724 435.007,119	8	417.829,689 435.009,706	11.266
8	417.829,689 435.009,706	9	417.842,056 435.013,331	12.887
9	417.842,056 435.013,331	10	417.855,627 435.016,771	14.0
10	417.855,627 435.016,771	11	417.848,543 435.028,228	13.47
11	417.848,543 435.028,228	12	417.847,036 435.034,593	6.541
12	417.847,036 435.034,593	13	417.804,262 435.058,799	49.148
13	417.804,262 435.058,799	14	417.792,864 435.062,625	12.023
14	417.792,864 435.062,625	15	417.799,874 435.071,3	11.153
15	417.799,874 435.071,3	16	417.810,905 435.089,278	21.092
16	417.810,905 435.089,278	17	417.818,184 435.098,256	11.558
17	417.818,184 435.098,256	18	417.751,381 435.126,649	72.586
18	417.751,381 435.126,649	19	417.727,989 435.099,368	35.937
19	417.727,989 435.099,368	20	417.733,774 435.074,332	25.696
20	417.733,774 435.074,332	1	417.734,212 435.050,826	23.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT ÎNTRE PÂRAIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.669	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 192, din 05/03/2008 emis de JUDECĂTORIA BREZOI, JUDEŢUL VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

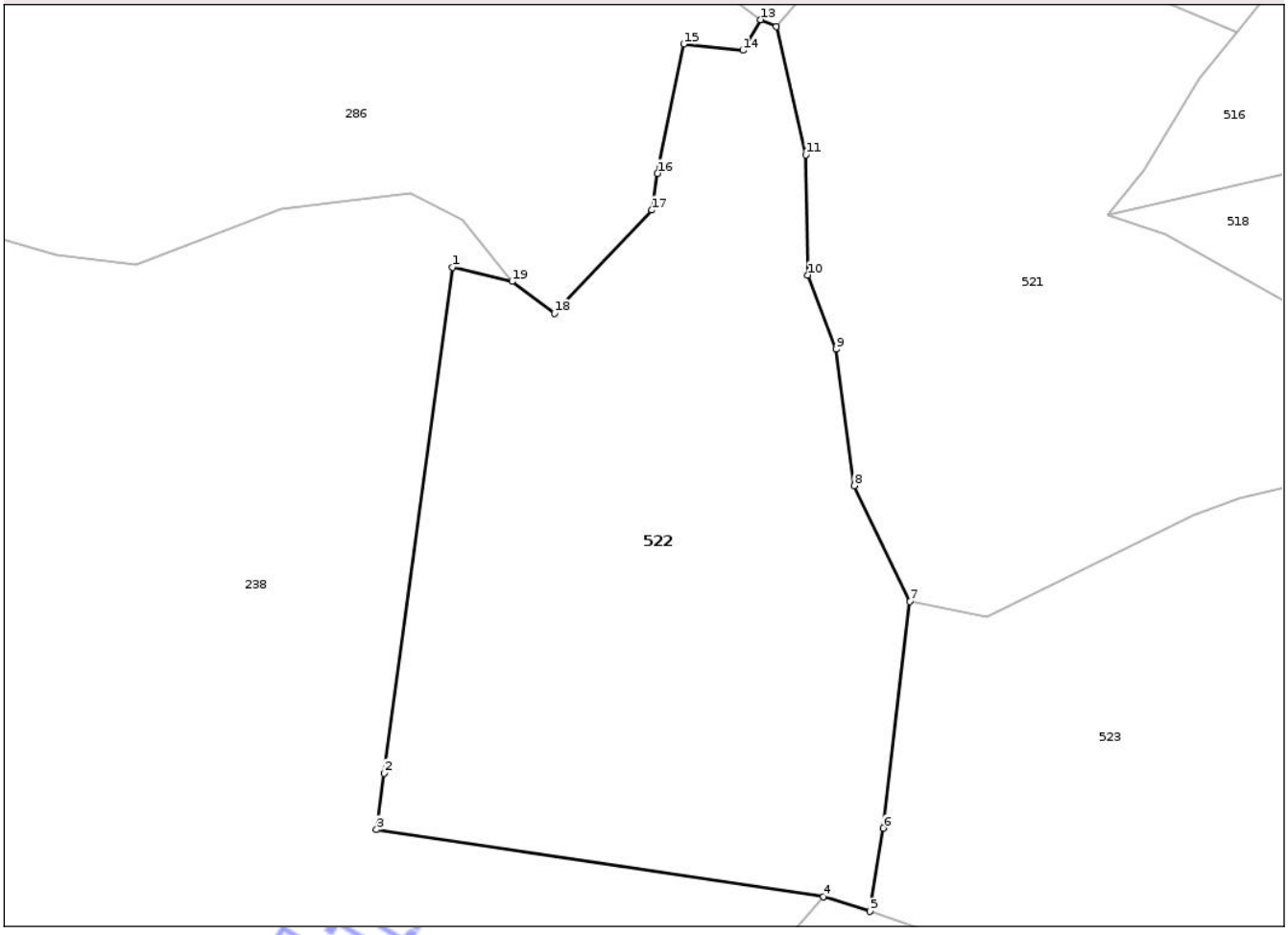
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.669	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.664,632 435.052,356	2	417.651,25 434.953,434	99.823
2	417.651,25 434.953,434	3	417.649,778 434.942,375	11.156
3	417.649,778 434.942,375	4	417.737,247 434.929,277	88.444
4	417.737,247 434.929,277	5	417.746,332 434.926,43	9.52
5	417.746,332 434.926,43	6	417.749,009 434.942,695	16.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.749,009 434.942,695	7	417.754,141 434.986,995	44.596
7	417.754,141 434.986,995	8	417.743,296 435.009,644	25.112
8	417.743,296 435.009,644	9	417.739,768 435.036,295	26.884
9	417.739,768 435.036,295	10	417.734,212 435.050,826	15.557
10	417.734,212 435.050,826	11	417.733,774 435.074,332	23.51
11	417.733,774 435.074,332	12	417.727,989 435.099,368	25.696
12	417.727,989 435.099,368	13	417.724,95 435.100,723	3.327
13	417.724,95 435.100,723	14	417.721,503 435.094,734	6.91
14	417.721,503 435.094,734	15	417.709,905 435.095,963	11.663
15	417.709,905 435.095,963	16	417.704,773 435.070,68	25.799
16	417.704,773 435.070,68	17	417.703,619 435.063,529	7.244
17	417.703,619 435.063,529	18	417.684,603 435.043,336	27.737
18	417.684,603 435.043,336	19	417.676,304 435.049,558	10.372
19	417.676,304 435.049,558	1	417.664,632 435.052,356	12.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Carare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36033	12.225	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29370 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 219, din 27/03/2025 emis de CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎNDILĂ COSMA IONUŢ** 2) **OANCEA ANA-MARIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

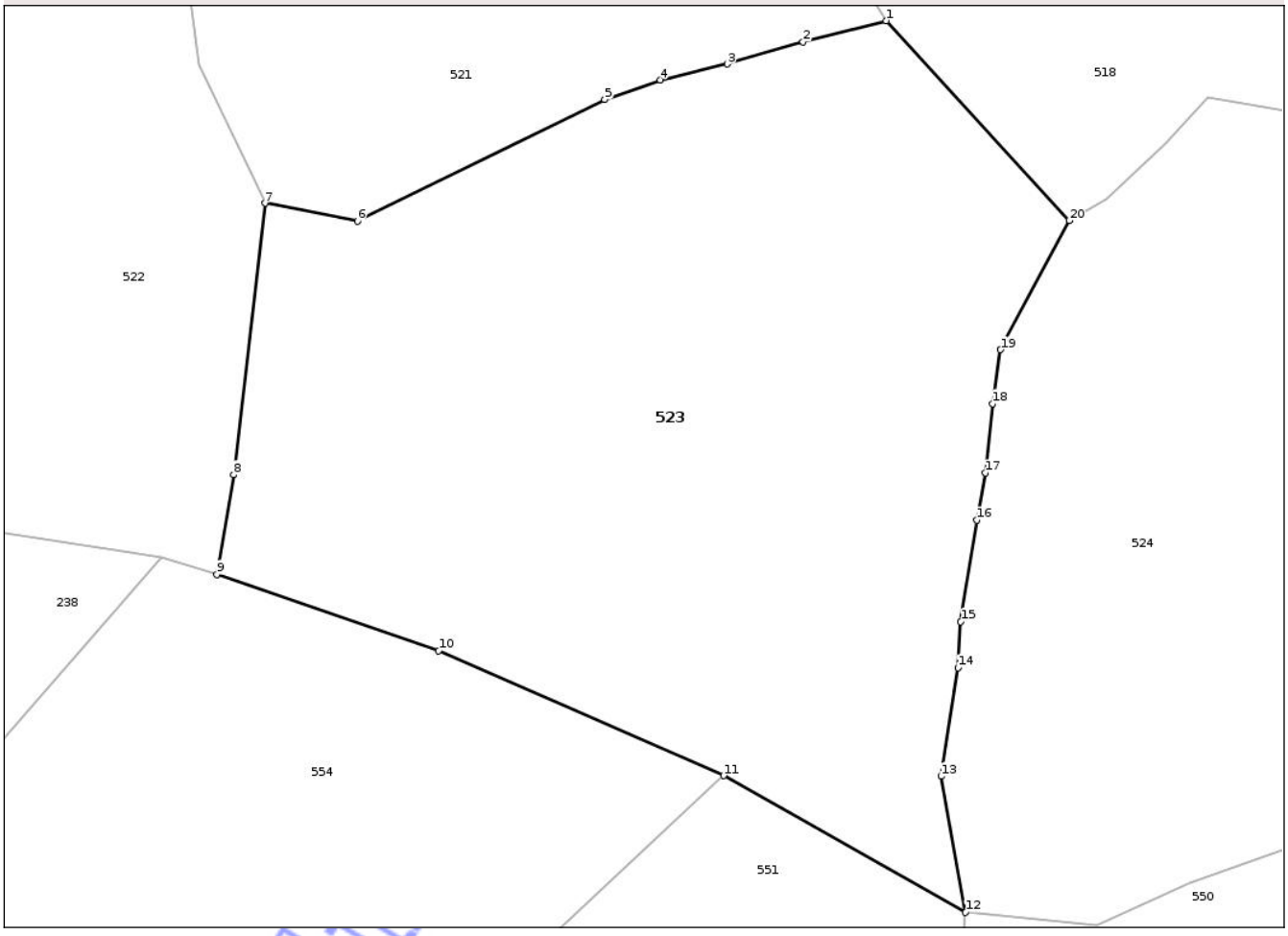
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36033	12.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.225	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.855,627 435.016,771	2	417.842,056 435.013,331	14.0
2	417.842,056 435.013,331	3	417.829,689 435.009,706	12.887
3	417.829,689 435.009,706	4	417.818,724 435.007,119	11.266
4	417.818,724 435.007,119	5	417.809,669 435.003,876	9.618
5	417.809,669 435.003,876	6	417.769,264 434.984,089	44.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.769,264 434.984,089	7	417.754,141 434.986,995	15.4
7	417.754,141 434.986,995	8	417.749,009 434.942,695	44.596
8	417.749,009 434.942,695	9	417.746,332 434.926,43	16.483
9	417.746,332 434.926,43	10	417.782,538 434.913,97	38.291
10	417.782,538 434.913,97	11	417.829,072 434.893,575	50.807
11	417.829,072 434.893,575	12	417.868,603 434.871,279	45.385
12	417.868,603 434.871,279	13	417.864,635 434.893,482	22.555
13	417.864,635 434.893,482	14	417.867,382 434.911,201	17.931
14	417.867,382 434.911,201	15	417.867,836 434.918,709	7.522
15	417.867,836 434.918,709	16	417.870,427 434.935,271	16.763
16	417.870,427 434.935,271	17	417.871,847 434.942,968	7.827
17	417.871,847 434.942,968	18	417.873,008 434.954,285	11.376
18	417.873,008 434.954,285	19	417.874,329 434.963,108	8.921
19	417.874,329 434.963,108	20	417.885,527 434.984,165	23.849
20	417.885,527 434.984,165	1	417.855,627 435.016,771	44.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.778	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DUMITRAŞC BUCURA** 2) **BOGORODEA ELENA-NICOLETA** 3) **DUMITRESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

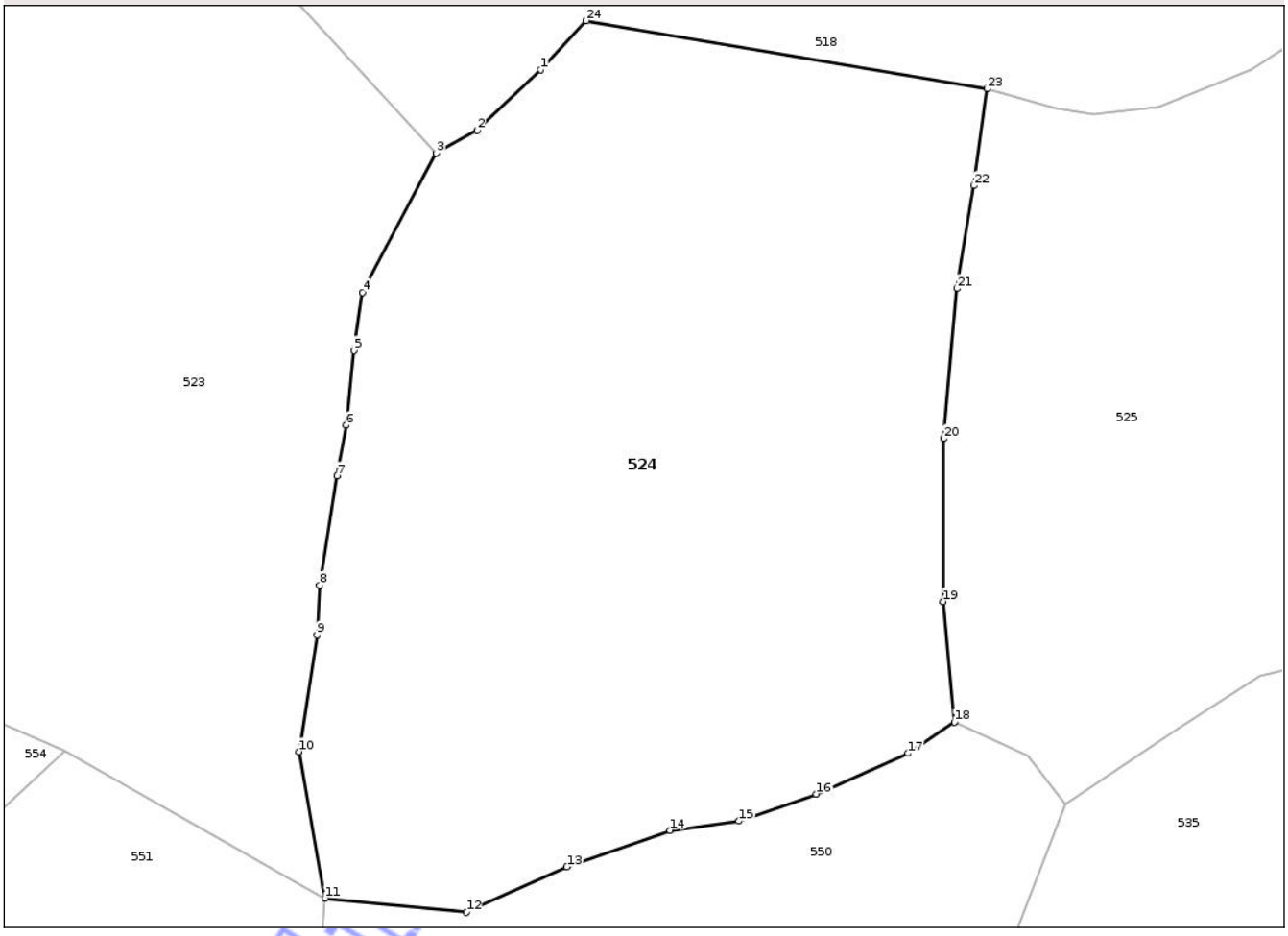
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.778	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.901,342 434.996,835	2	417.891,686 434.987,664	13.317
3	417.885,527 434.984,165	4	417.874,329 434.963,108	23.849
5	417.873,008 434.954,285	6	417.871,847 434.942,968	11.376
7	417.870,427 434.935,271	8	417.867,836 434.918,709	16.763
9	417.867,382 434.911,201	10	417.864,635 434.893,482	17.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.891,686 434.987,664	3	417.885,527 434.984,165	7.084
4	417.874,329 434.963,108	5	417.873,008 434.954,285	8.921
6	417.871,847 434.942,968	7	417.870,427 434.935,271	7.827
8	417.867,836 434.918,709	9	417.867,382 434.911,201	7.522
10	417.864,635 434.893,482	11	417.868,603 434.871,279	22.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.868,603 434.871,279	12	417.890,106 434.869,14	21.609
13	417.905,318 434.876,028	14	417.920,956 434.881,561	16.588
15	417.931,415 434.882,971	16	417.943,178 434.887,061	12.454
17	417.957,066 434.893,24	18	417.964,118 434.897,973	8.493
19	417.962,397 434.916,218	20	417.962,515 434.940,939	24.721
21	417.964,533 434.963,686	22	417.967,121 434.979,271	15.798
23	417.969,133 434.993,947	24	417.908,238 435.004,258	61.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.890,106 434.869,14	13	417.905,318 434.876,028	16.699
14	417.920,956 434.881,561	15	417.931,415 434.882,971	10.554
16	417.943,178 434.887,061	17	417.957,066 434.893,24	15.201
18	417.964,118 434.897,973	19	417.962,397 434.916,218	18.326
20	417.962,515 434.940,939	21	417.964,533 434.963,686	22.836
22	417.967,121 434.979,271	23	417.969,133 434.993,947	14.813
24	417.908,238 435.004,258	1	417.901,342 434.996,835	10.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 8.392	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 170, din 29/10/1996 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 3500/8392	A1
	1) **MIHĂLCIOIU FIRMILIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4892/8392	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 4892/8392	A1
	1) **MIHĂLCIOIU FIRMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

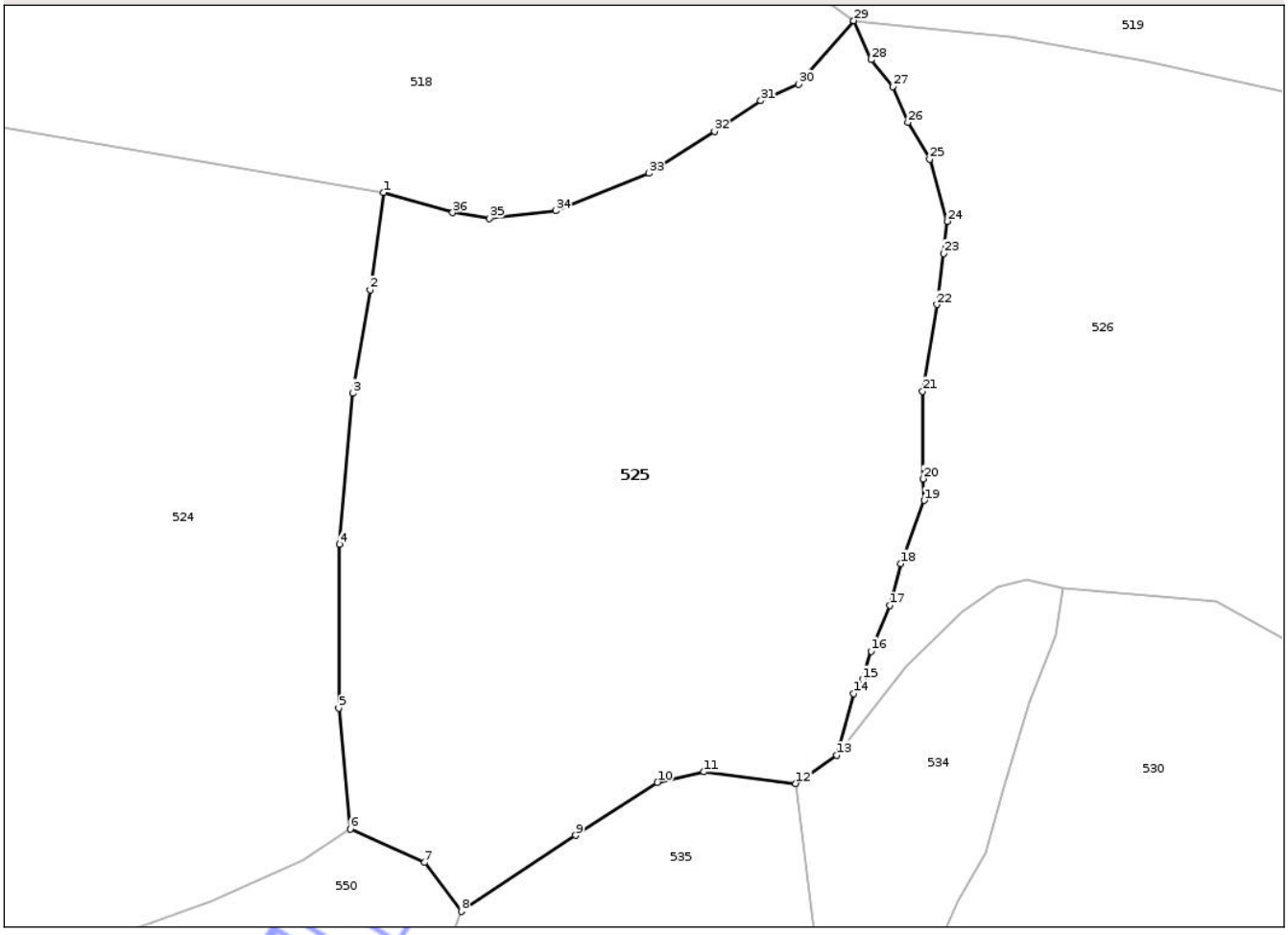
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 8.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.392	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.969,133 434.993,947	2	417.967,121 434.979,271	14.813
3	417.964,533 434.963,686	4	417.962,515 434.940,939	22.836
5	417.962,397 434.916,218	6	417.964,118 434.897,973	18.326
7	417.975,329 434.892,953	8	417.980,903 434.885,58	9.243
9	417.998,123 434.897,053	10	418.010,479 434.905,055	14.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.967,121 434.979,271	3	417.964,533 434.963,686	15.798
4	417.962,515 434.940,939	5	417.962,397 434.916,218	24.721
6	417.964,118 434.897,973	7	417.975,329 434.892,953	12.284
8	417.980,903 434.885,58	9	417.998,123 434.897,053	20.692
10	418.010,479 434.905,055	11	418.017,494 434.906,617	7.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.017,494 434.906,617	12	418.031,324 434.904,866	13.94
13	418.037,526 434.909,112	14	418.040,089 434.918,41	9.645
15	418.041,371 434.920,551	16	418.042,686 434.924,828	4.475
17	418.045,515 434.931,705	18	418.047,161 434.937,991	6.498
19	418.050,661 434.947,548	20	418.050,557 434.950,786	3.24
21	418.050,438 434.964,001	22	418.052,596 434.977,064	13.24
23	418.053,627 434.984,766	24	418.054,194 434.989,63	4.897
25	418.051,497 434.999,0	26	418.048,221 435.004,539	6.435
27	418.045,952 435.009,936	28	418.042,709 435.013,991	5.192
29	418.040,05 435.019,863	30	418.031,743 435.010,291	12.674
31	418.026,045 435.007,785	32	418.019,079 435.003,19	8.345
33	418.009,186 434.996,884	34	417.995,156 434.991,225	15.128
35	417.985,113 434.990,085	36	417.979,583 434.990,914	5.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.031,324 434.904,866	13	418.037,526 434.909,112	7.516
14	418.040,089 434.918,41	15	418.041,371 434.920,551	2.495
16	418.042,686 434.924,828	17	418.045,515 434.931,705	7.436
18	418.047,161 434.937,991	19	418.050,661 434.947,548	10.178
20	418.050,557 434.950,786	21	418.050,438 434.964,001	13.216
22	418.052,596 434.977,064	23	418.053,627 434.984,766	7.771
24	418.054,194 434.989,63	25	418.051,497 434.999,0	9.75
26	418.048,221 435.004,539	27	418.045,952 435.009,936	5.855
28	418.042,709 435.013,991	29	418.040,05 435.019,863	6.446
30	418.031,743 435.010,291	31	418.026,045 435.007,785	6.225
32	418.019,079 435.003,19	33	418.009,186 434.996,884	11.732
34	417.995,156 434.991,225	35	417.985,113 434.990,085	10.107
36	417.979,583 434.990,914	1	417.969,133 434.993,947	10.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.629 Masurata: 6.446	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 544, din 16/06/2005 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORBOANĂ ION** 2) **BORBOANĂ MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BORBOANĂ ION** 2) **BORBOANĂ MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

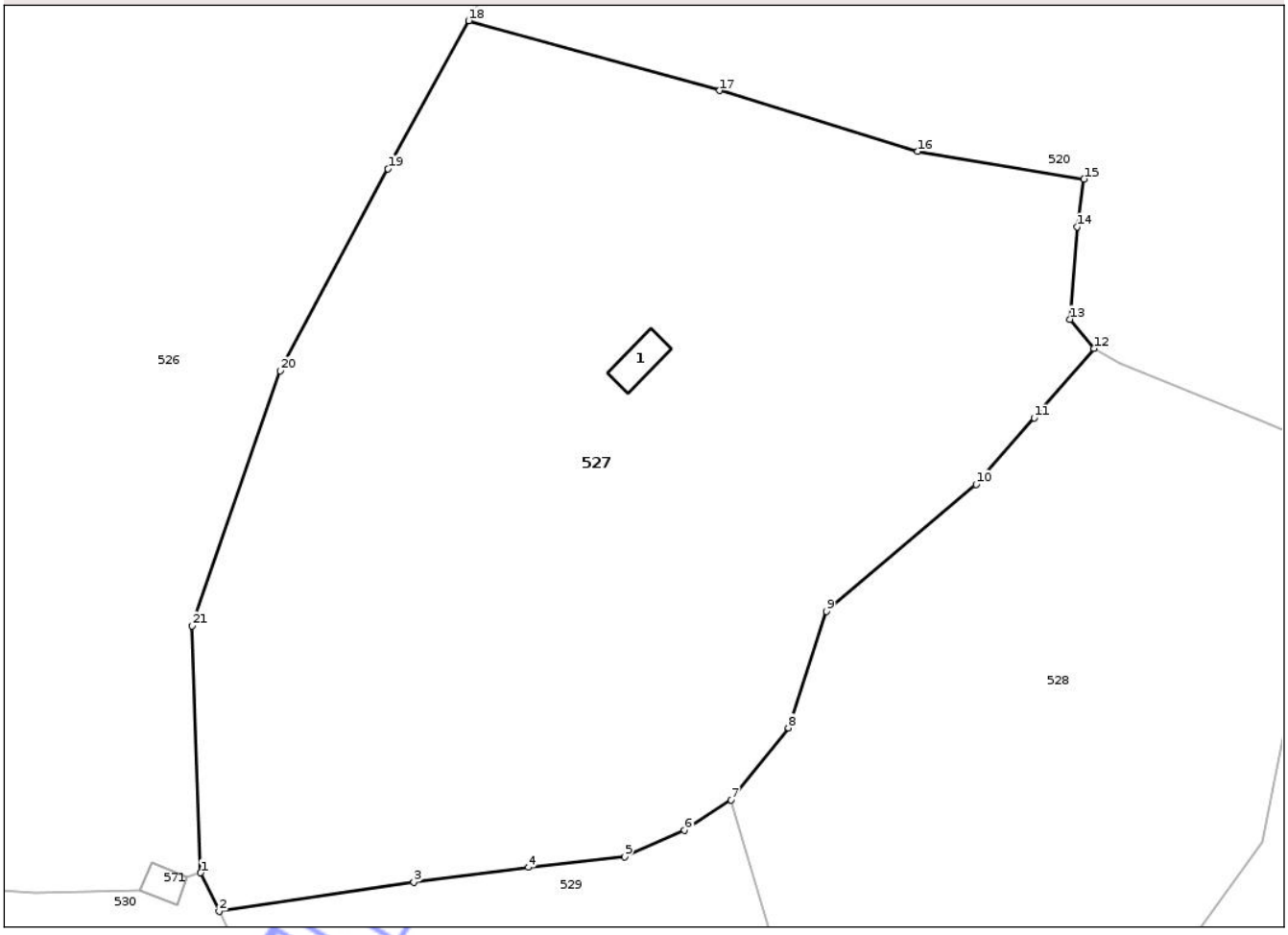
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.629 Masurata: 6.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	50	-	-	-	
2	faneata	NU	6.396	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.190,127 434.897,237	2	418.192,187 434.892,929	4.775
3	418.213,904 434.896,169	4	418.226,679 434.897,835	12.883
5	418.237,39 434.899,023	6	418.244,072 434.901,962	7.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.192,187 434.892,929	3	418.213,904 434.896,169	21.958
4	418.226,679 434.897,835	5	418.237,39 434.899,023	10.776
6	418.244,072 434.901,962	7	418.249,231 434.905,371	6.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	418.249,231 434.905,371	8	418.255,659 434.913,382	10.271
9	418.259,87 434.926,361	10	418.276,563 434.940,501	21.877
11	418.283,058 434.947,914	12	418.289,731 434.955,652	10.218
13	418.287,059 434.958,921	14	418.287,824 434.969,212	10.319
15	418.288,6 434.974,549	16	418.270,034 434.977,626	18.819
17	418.247,994 434.984,411	18	418.220,022 434.992,187	29.033
19	418.211,011 434.975,691	20	418.198,992 434.953,182	25.517
21	418.189,176 434.924,743	1	418.190,127 434.897,237	27.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	418.255,659 434.913,382	9	418.259,87 434.926,361	13.645
10	418.276,563 434.940,501	11	418.283,058 434.947,914	9.856
12	418.289,731 434.955,652	13	418.287,059 434.958,921	4.222
14	418.287,824 434.969,212	15	418.288,6 434.974,549	5.393
16	418.270,034 434.977,626	17	418.247,994 434.984,411	23.061
18	418.220,022 434.992,187	19	418.211,011 434.975,691	18.797
20	418.198,992 434.953,182	21	418.189,176 434.924,743	30.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.955 Masurata: 3.698	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj, din 02/11/1975 emis de JUDECATORIA VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

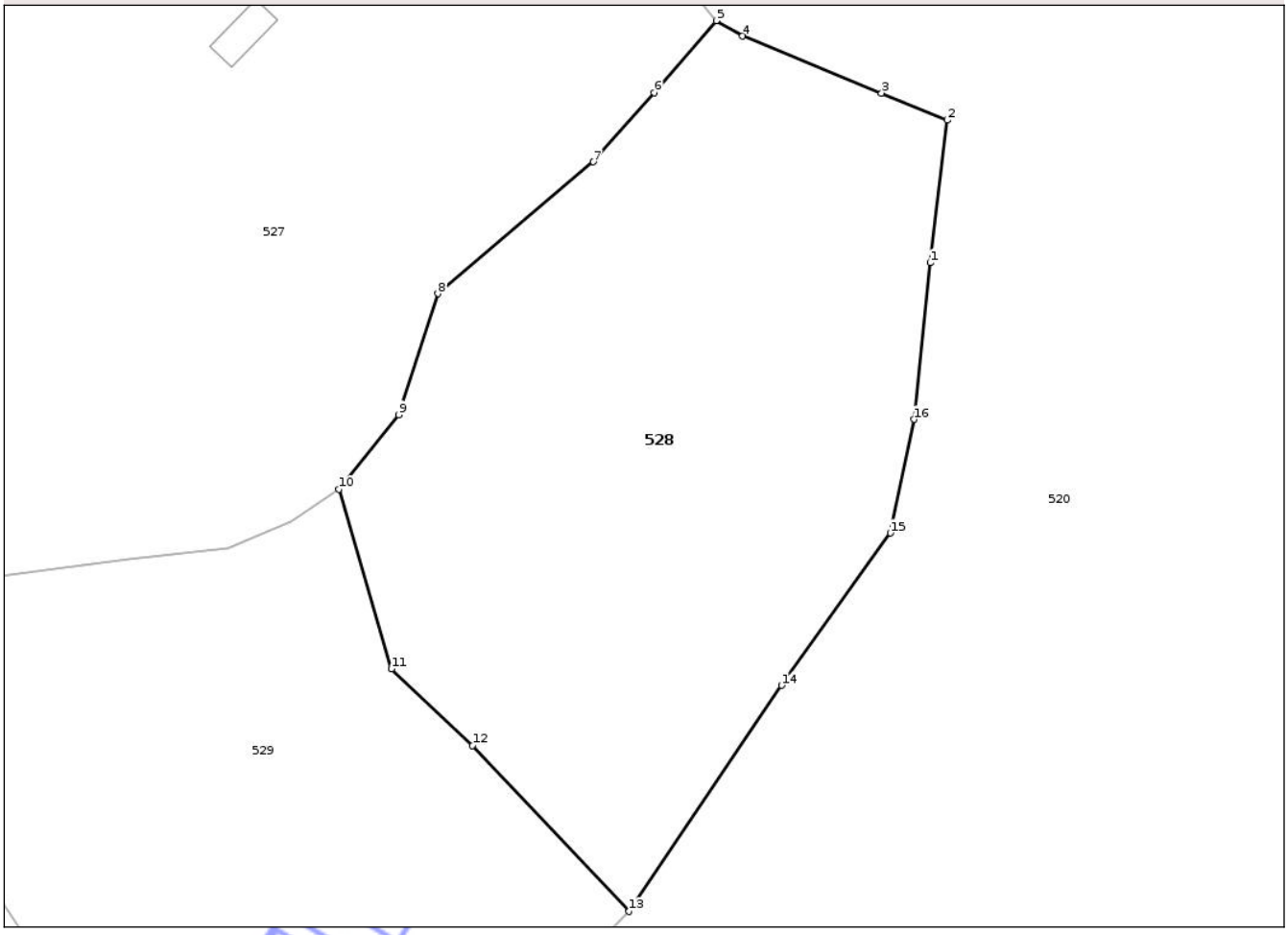
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.955 Masurata: 3.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.698	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.312,699 434.929,67	2	418.314,539 434.944,979	15.419
2	418.314,539 434.944,979	3	418.307,479 434.947,885	7.635
3	418.307,479 434.947,885	4	418.292,55 434.954,003	16.134
4	418.292,55 434.954,003	5	418.289,731 434.955,652	3.266
5	418.289,731 434.955,652	6	418.283,058 434.947,914	10.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.283,058 434.947,914	7	418.276,563 434.940,501	9.856
7	418.276,563 434.940,501	8	418.259,87 434.926,361	21.877
8	418.259,87 434.926,361	9	418.255,659 434.913,382	13.645
9	418.255,659 434.913,382	10	418.249,231 434.905,371	10.271
10	418.249,231 434.905,371	11	418.254,869 434.886,108	20.071
11	418.254,869 434.886,108	12	418.263,584 434.877,888	11.98
12	418.263,584 434.877,888	13	418.280,382 434.860,105	24.462
13	418.280,382 434.860,105	14	418.296,754 434.884,353	29.258
14	418.296,754 434.884,353	15	418.308,418 434.900,695	20.078
15	418.308,418 434.900,695	16	418.310,943 434.912,882	12.446
16	418.310,943 434.912,882	1	418.312,699 434.929,67	16.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040.738	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

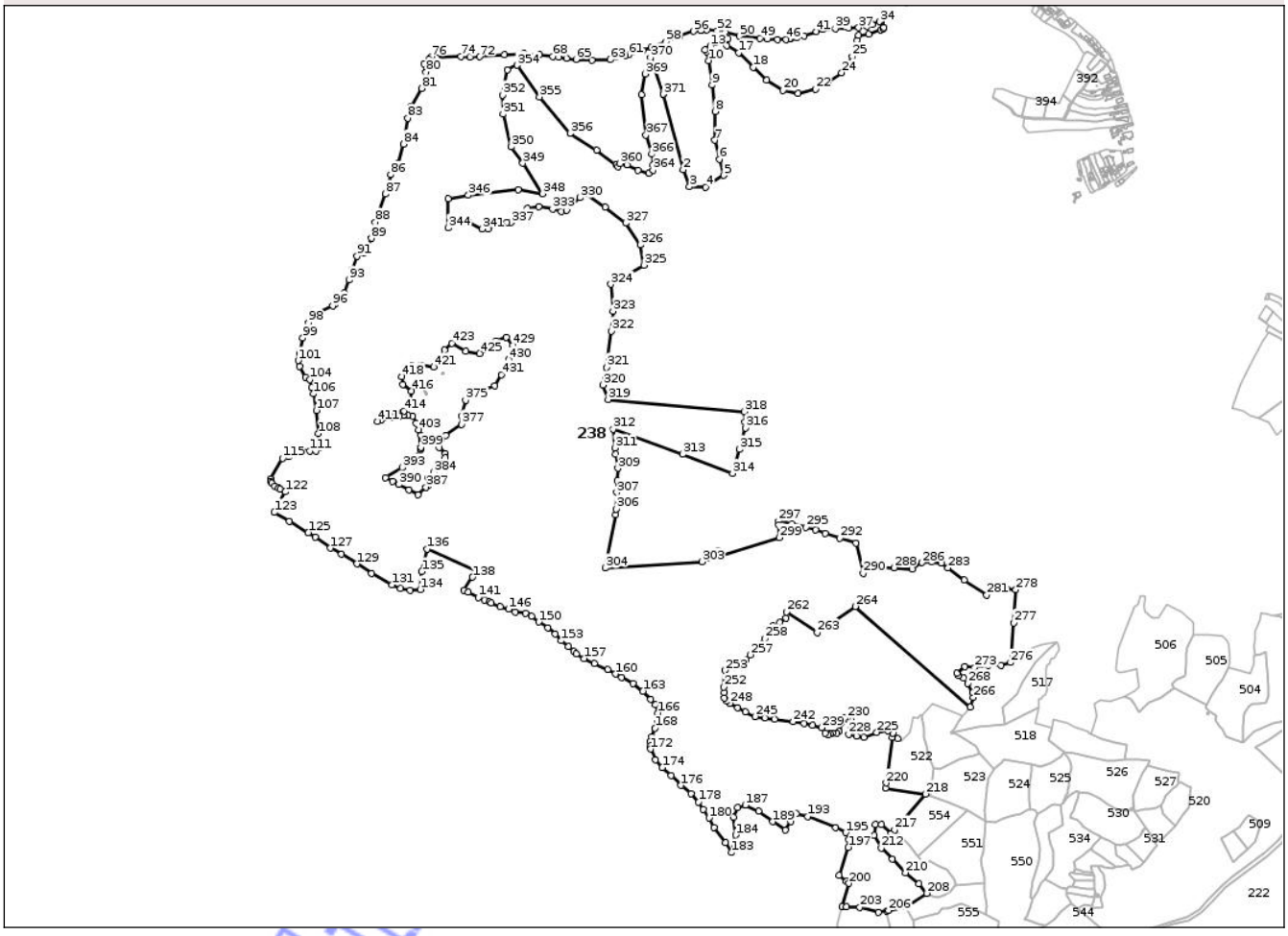
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	35.448	-	-	-	
2	pasune	NU	302.457	-	-	-	
3	padure	NU	598.540	-	-	-	UP VIII CATARACTE, UA 235, 235B%, 236%, 38%, 230%, 231%, 237%, 238%, 39%
4	padure	NU	104.293	-	-	-	UP III MANAILEASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.166,267 436.449,856	2	417.209,968 436.286,069	169.517
4	417.258,506 436.248,347	5	417.297,699 436.273,774	46.718
7	417.278,475 436.350,202	8	417.279,283 436.412,464	62.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.209,968 436.286,069	3	417.223,761 436.249,122	39.438
5	417.297,699 436.273,774	6	417.288,88 436.308,736	36.057
8	417.279,283 436.412,464	9	417.272,624 436.470,232	58.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.223,761 436.249,122	4	417.258,506 436.248,347	34.753
6	417.288,88 436.308,736	7	417.278,475 436.350,202	42.752
9	417.272,624 436.470,232	10	417.265,487 436.523,278	53.524

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	417.265,487 436.523,278	11	417.261,058 436.541,872	19.114
11	417.261,058 436.541,872	12	417.257,194 436.546,39	5.945
12	417.257,194 436.546,39	13	417.269,231 436.554,939	14.764
13	417.269,231 436.554,939	14	417.280,795 436.562,551	13.844
14	417.280,795 436.562,551	15	417.306,883 436.570,465	27.262
15	417.306,883 436.570,465	16	417.305,061 436.555,455	15.12
16	417.305,061 436.555,455	17	417.330,431 436.540,327	29.538
17	417.330,431 436.540,327	18	417.362,551 436.508,596	45.15
18	417.362,551 436.508,596	19	417.390,937 436.480,225	40.133
19	417.390,937 436.480,225	20	417.427,166 436.458,574	42.206
20	417.427,166 436.458,574	21	417.460,034 436.451,108	33.705
21	417.460,034 436.451,108	22	417.498,13 436.461,187	39.407
22	417.498,13 436.461,187	23	417.526,142 436.477,612	32.472
23	417.526,142 436.477,612	24	417.554,59 436.496,741	34.282
24	417.554,59 436.496,741	25	417.578,12 436.532,578	42.871
25	417.578,12 436.532,578	26	417.588,951 436.568,042	37.081
26	417.588,951 436.568,042	27	417.591,456 436.577,96	10.23
27	417.591,456 436.577,96	28	417.613,33 436.580,349	22.004
28	417.613,33 436.580,349	29	417.639,939 436.589,753	28.222
29	417.639,939 436.589,753	30	417.645,226 436.592,586	5.998
30	417.645,226 436.592,586	31	417.646,791 436.595,739	3.52
31	417.646,791 436.595,739	32	417.640,79 436.607,151	12.894
32	417.640,79 436.607,151	33	417.639,276 436.609,802	3.053
33	417.639,276 436.609,802	34	417.636,711 436.607,885	3.202
34	417.636,711 436.607,885	35	417.621,662 436.601,12	16.5
35	417.621,662 436.601,12	36	417.610,061 436.597,672	12.103
36	417.610,061 436.597,672	37	417.591,632 436.594,796	18.652
37	417.591,632 436.594,796	38	417.570,76 436.593,982	20.888
38	417.570,76 436.593,982	39	417.541,09 436.592,669	29.699
39	417.541,09 436.592,669	40	417.513,939 436.590,559	27.233
40	417.513,939 436.590,559	41	417.499,915 436.586,054	14.73
41	417.499,915 436.586,054	42	417.473,426 436.577,249	27.914
42	417.473,426 436.577,249	43	417.457,416 436.572,348	16.743
43	417.457,416 436.572,348	44	417.442,779 436.570,141	14.802
44	417.442,779 436.570,141	45	417.441,644 436.570,068	1.137
45	417.441,644 436.570,068	46	417.434,06 436.569,008	7.658
46	417.434,06 436.569,008	47	417.415,048 436.569,008	19.012
47	417.415,048 436.569,008	48	417.392,64 436.569,896	22.426
48	417.392,64 436.569,896	49	417.377,282 436.571,349	15.427
49	417.377,282 436.571,349	50	417.332,721 436.576,353	44.841
50	417.332,721 436.576,353	51	417.301,389 436.585,193	32.555
51	417.301,389 436.585,193	52	417.283,892 436.587,818	17.693
52	417.283,892 436.587,818	53	417.261,593 436.589,675	22.376
53	417.261,593 436.589,675	54	417.249,615 436.588,232	12.065
54	417.249,615 436.588,232	55	417.247,669 436.588,282	1.947
55	417.247,669 436.588,282	56	417.233,012 436.586,899	14.722
56	417.233,012 436.586,899	57	417.202,685 436.576,119	32.186
57	417.202,685 436.576,119	58	417.172,343 436.564,071	32.646
58	417.172,343 436.564,071	59	417.140,445 436.551,717	34.207
59	417.140,445 436.551,717	60	417.121,968 436.545,315	19.554
60	417.121,968 436.545,315	61	417.092,156 436.535,586	31.359
61	417.092,156 436.535,586	62	417.083,799 436.533,123	8.713
62	417.083,799 436.533,123	63	417.051,696 436.525,352	33.03
63	417.051,696 436.525,352	64	417.011,207 436.524,04	40.51
64	417.011,207 436.524,04	65	416.976,848 436.525,507	34.391
65	416.976,848 436.525,507	66	416.956,498 436.528,481	20.566
66	416.956,498 436.528,481	67	416.938,749 436.530,355	17.847
67	416.938,749 436.530,355	68	416.926,15 436.532,505	12.781
68	416.926,15 436.532,505	69	416.897,875 436.536,259	28.523
69	416.897,875 436.536,259	70	416.862,664 436.538,655	35.293
70	416.862,664 436.538,655	71	416.821,035 436.536,376	41.691
71	416.821,035 436.536,376	72	416.766,882 436.531,322	54.388
72	416.766,882 436.531,322	73	416.746,287 436.531,023	20.597
73	416.746,287 436.531,023	74	416.726,441 436.532,014	19.871
74	416.726,441 436.532,014	75	416.672,632 436.529,207	53.882
75	416.672,632 436.529,207	76	416.662,959 436.531,676	9.983
76	416.662,959 436.531,676	77	416.656,683 436.524,94	9.207
77	416.656,683 436.524,94	78	416.646,499 436.516,784	13.047
78	416.646,499 436.516,784	79	416.652,256 436.504,937	13.172
79	416.652,256 436.504,937	80	416.650,544 436.497,83	7.31
80	416.650,544 436.497,83	81	416.641,233 436.462,813	36.234
81	416.641,233 436.462,813	82	416.617,983 436.424,077	45.178
82	416.617,983 436.424,077	83	416.610,232 436.398,251	26.964
83	416.610,232 436.398,251	84	416.601,621 436.341,438	57.462
84	416.601,621 436.341,438	85	416.589,566 436.300,117	43.044
85	416.589,566 436.300,117	86	416.574,064 436.275,154	29.385
86	416.574,064 436.275,154	87	416.562,009 436.232,974	43.869
87	416.562,009 436.232,974	88	416.540,383 436.172,204	64.503
88	416.540,383 436.172,204	89	416.531,773 436.136,91	36.329
89	416.531,773 436.136,91	90	416.516,27 436.105,06	35.423
90	416.516,27 436.105,06	91	416.500,771 436.098,174	16.96
91	416.500,771 436.098,174	92	416.489,576 436.068,905	31.337
92	416.489,576 436.068,905	93	416.483,547 436.046,523	23.18
93	416.483,547 436.046,523	94	416.473,214 436.017,256	31.038
94	416.473,214 436.017,256	95	416.453,408 435.994,013	30.537
95	416.453,408 435.994,013	96	416.447,205 435.990,844	6.966
96	416.447,205 435.990,844	97	416.414,655 435.974,215	36.552
97	416.414,655 435.974,215	98	416.394,689 435.953,169	29.01
98	416.394,689 435.953,169	99	416.382,634 435.920,458	34.862
99	416.382,634 435.920,458	100	416.374,883 435.886,887	34.454
100	416.374,883 435.886,887	101	416.372,298 435.871,392	15.709
101	416.372,298 435.871,392	102	416.374,883 435.858,479	13.169
102	416.374,883 435.858,479	103	416.388,66 435.835,237	27.018
103	416.388,66 435.835,237	104	416.398,133 435.830,071	10.79
104	416.398,133 435.830,071	105	416.401,578 435.812,855	17.557
105	416.401,578 435.812,855	106	416.405,022 435.799,083	14.196
106	416.405,022 435.799,083	107	416.411,914 435.762,928	36.806
107	416.411,914 435.762,928	108	416.416,472 435.712,933	50.202
108	416.416,472 435.712,933	109	416.419,22 435.682,797	30.261

Vizualizare Imprimată

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	416.419,22 435.682,797	110	416.410,624 435.674,631	11.856
112	416.382,483 435.674,322	113	416.363,751 435.668,539	19.604
115	416.338,357 435.658,733	116	416.311,756 435.614,635	51.5
118	416.315,009 435.604,32	119	416.321,784 435.598,601	8.866
121	416.333,36 435.591,448	122	416.344,119 435.585,962	12.078
124	416.353,078 435.522,2	125	416.394,315 435.497,379	48.131
127	416.442,124 435.463,944	128	416.466,595 435.450,57	27.887
130	416.531,397 435.408,52	131	416.576,259 435.383,926	51.161
133	416.615,911 435.372,478	134	416.637,919 435.373,842	22.05
136	416.652,839 435.461,734	137	416.758,762 435.415,462	115.589
139	416.733,449 435.371,607	140	416.742,569 435.368,058	9.786
142	416.778,255 435.350,66	143	416.787,862 435.346,701	10.391
145	416.812,356 435.336,89	146	416.830,256 435.331,336	18.742
148	416.866,752 435.321,985	149	416.880,31 435.315,919	14.853
151	416.915,058 435.290,424	152	416.931,069 435.276,995	20.897
154	416.960,093 435.249,454	155	416.971,676 435.238,956	15.632
157	416.994,073 435.224,202	158	417.016,264 435.212,878	24.913
160	417.062,442 435.190,401	161	417.075,785 435.183,099	15.21
163	417.122,574 435.152,796	164	417.139,574 435.135,733	24.086
166	417.154,563 435.105,768	167	417.154,771 435.088,764	17.005
169	417.141,936 435.053,734	170	417.138,445 435.043,396	10.912
172	417.138,92 435.027,148	173	417.149,453 435.004,116	25.326
175	417.183,711 434.970,24	176	417.205,463 434.948,522	30.738
178	417.243,491 434.912,038	179	417.253,887 434.895,606	19.444
181	417.277,381 434.857,363	182	417.302,237 434.824,169	41.469
184	417.324,445 434.840,484	185	417.319,694 434.878,516	38.328
187	417.345,464 434.905,165	188	417.373,902 434.892,729	31.038
190	417.432,433 434.851,295	191	417.444,104 434.869,632	21.736
193	417.480,541 434.880,293	194	417.541,856 434.856,308	65.839
196	417.570,295 434.830,546	197	417.569,407 434.813,668	16.901
199	417.565,071 434.740,164	200	417.570,714 434.735,173	7.533
202	417.565,204 434.684,877	203	417.594,246 434.683,494	29.075
205	417.652,456 434.675,828	206	417.656,474 434.676,582	4.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	416.410,624 435.674,631	111	416.397,569 435.675,202	13.067
113	416.363,751 435.668,539	114	416.351,934 435.663,259	12.943
116	416.311,756 435.614,635	117	416.312,736 435.608,522	6.191
119	416.321,784 435.598,601	120	416.328,804 435.593,887	8.456
122	416.344,119 435.585,962	123	416.320,525 435.541,476	50.355
125	416.394,315 435.497,379	126	416.409,496 435.487,858	17.92
128	416.466,595 435.450,57	129	416.500,128 435.429,602	39.549
131	416.576,259 435.383,926	132	416.594,386 435.376,219	19.697
134	416.637,919 435.373,842	135	416.641,089 435.413,083	39.369
137	416.758,762 435.415,462	138	416.751,432 435.400,619	16.554
140	416.742,569 435.368,058	141	416.764,094 435.356,497	24.433
143	416.787,862 435.346,701	144	416.792,417 435.344,823	4.927
146	416.830,256 435.331,336	147	416.844,304 435.325,442	15.234
149	416.880,31 435.315,919	150	416.895,777 435.303,307	19.957
152	416.931,069 435.276,995	153	416.944,491 435.262,747	19.574
155	416.971,676 435.238,956	156	416.977,535 435.234,185	7.556
158	417.016,264 435.212,878	159	417.045,545 435.199,647	32.132
161	417.075,785 435.183,099	162	417.100,483 435.169,7	28.098
164	417.139,574 435.135,733	165	417.149,541 435.123,876	15.49
167	417.154,771 435.088,764	168	417.148,378 435.072,644	17.341
170	417.138,445 435.043,396	171	417.138,542 435.034,513	8.884
173	417.149,453 435.004,116	174	417.164,413 434.986,838	22.855
176	417.205,463 434.948,522	177	417.227,023 434.930,359	28.191
179	417.253,887 434.895,606	180	417.266,54 434.877,355	22.208
182	417.302,237 434.824,169	183	417.315,335 434.802,358	25.442
185	417.319,694 434.878,516	186	417.328,58 434.899,835	23.097
188	417.373,902 434.892,729	189	417.405,004 434.869,632	38.74
191	417.444,104 434.869,632	192	417.455,659 434.886,51	20.454
194	417.541,856 434.856,308	195	417.563,185 434.845,647	23.845
197	417.569,407 434.813,668	198	417.549,064 434.752,752	64.223
200	417.570,714 434.735,173	201	417.555,726 434.684,867	52.491
203	417.594,246 434.683,494	204	417.634,349 434.672,435	41.6
206	417.656,474 434.676,582	207	417.693,814 434.684,877	38.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	416.397,569 435.675,202	112	416.382,483 435.674,322	15.112
114	416.351,934 435.663,259	115	416.338,357 435.658,733	14.312
117	416.312,736 435.608,522	118	416.315,009 435.604,32	4.777
120	416.328,804 435.593,887	121	416.333,36 435.591,448	5.167
123	416.320,525 435.541,476	124	416.353,078 435.522,2	37.833
126	416.409,496 435.487,858	127	416.442,124 435.463,944	40.453
129	416.500,128 435.429,602	130	416.531,397 435.408,52	37.712
132	416.594,386 435.376,219	133	416.615,911 435.372,478	21.848
135	416.641,089 435.413,083	136	416.652,839 435.461,734	50.05
138	416.751,432 435.400,619	139	416.733,449 435.371,607	34.133
141	416.764,094 435.356,497	142	416.778,255 435.350,66	15.317
144	416.792,417 435.344,823	145	416.812,356 435.336,89	21.459
147	416.844,304 435.325,442	148	416.866,752 435.321,985	22.713
150	416.895,777 435.303,307	151	416.915,058 435.290,424	23.189
153	416.944,491 435.262,747	154	416.960,093 435.249,454	20.497
156	416.977,535 435.234,185	157	416.994,073 435.224,202	19.317
159	417.045,545 435.199,647	160	417.062,442 435.190,401	19.261
162	417.100,483 435.169,7	163	417.122,574 435.152,796	27.816
165	417.149,541 435.123,876	166	417.154,563 435.105,768	18.791
168	417.148,378 435.072,644	169	417.141,936 435.053,734	19.977
171	417.138,542 435.034,513	172	417.138,92 435.027,148	7.375
174	417.164,413 434.986,838	175	417.183,711 434.970,24	25.454
177	417.227,023 434.930,359	178	417.243,491 434.912,038	24.634
180	417.266,54 434.877,355	181	417.277,381 434.857,363	22.742
183	417.315,335 434.802,358	184	417.324,445 434.840,484	39.199
186	417.328,58 434.899,835	187	417.345,464 434.905,165	17.705
189	417.405,004 434.869,632	190	417.432,433 434.851,295	32.994
192	417.455,659 434.886,51	193	417.480,541 434.880,293	25.647
195	417.563,185 434.845,647	196	417.570,295 434.830,546	16.691
198	417.549,064 434.752,752	199	417.565,071 434.740,164	20.364
201	417.555,726 434.684,867	202	417.565,204 434.684,877	9.477
204	417.634,349 434.672,435	205	417.652,456 434.675,828	18.423
207	417.693,814 434.684,877	208	417.739,587 434.713,733	54.109

Vizualizat Primăria Comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
208	417.739,587 434.713,733	209	417.722,453 434.733,883	26.45
211	417.665,528 434.788,404	212	417.641,071 434.812,497	34.331
214	417.628,122 434.863,914	215	417.641,448 434.863,411	13.335
217	417.669,991 434.852,104	218	417.737,247 434.929,277	102.367
220	417.651,25 434.953,434	221	417.664,632 435.052,356	99.823
223	417.666,619 435.061,585	224	417.656,346 435.066,865	11.55
226	417.602,634 435.052,785	227	417.587,08 435.054,838	15.689
229	417.574,323 435.091,437	230	417.566,434 435.093,511	8.157
232	417.555,087 435.085,641	233	417.548,63 435.065,398	21.248
235	417.535,088 435.062,061	236	417.528,887 435.060,558	6.381
238	417.518,738 435.061,874	239	417.511,404 435.073,897	14.083
241	417.472,809 435.082,512	242	417.449,103 435.086,693	24.072
244	417.388,015 435.094,957	245	417.366,455 435.097,597	21.721
247	417.328,867 435.116,957	248	417.311,33 435.126,763	20.092
250	417.299,135 435.138,266	251	417.299,118 435.149,824	11.558
253	417.300,289 435.198,23	254	417.316,244 435.214,594	22.855
256	417.346,223 435.221,006	257	417.355,613 435.231,862	14.354
259	417.404,175 435.294,899	260	417.420,5 435.302,348	17.944
262	417.434,458 435.325,079	263	417.501,53 435.280,103	80.756
265	417.834,699 435.118,844	266	417.841,151 435.139,263	21.414
268	417.828,905 435.170,12	269	417.819,59 435.182,132	15.201
271	417.804,91 435.191,897	272	417.822,915 435.206,479	23.169
274	417.873,457 435.209,343	275	417.901,382 435.208,53	27.937
277	417.928,658 435.301,241	278	417.933,61 435.373,614	72.543
280	417.895,011 435.374,752	281	417.870,049 435.361,654	28.19
283	417.785,936 435.420,974	284	417.771,763 435.431,821	17.847
286	417.729,304 435.432,351	287	417.707,654 435.418,87	25.504
289	417.624,244 435.422,418	290	417.601,527 435.408,937	26.415
292	417.550,34 435.485,416	293	417.519,129 435.495,784	32.889
295	417.477,465 435.509,534	296	417.446,95 435.516,836	31.377
298	417.417,546 435.513,835	299	417.418,861 435.486,66	27.206
301	417.285,904 435.458,328	302	417.262,854 435.442,967	27.7
304	417.039,944 435.420,808	305	417.063,277 435.536,154	117.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
209	417.722,453 434.733,883	210	417.693,185 434.758,736	38.396
212	417.641,071 434.812,497	213	417.625,608 434.840,28	31.796
215	417.641,448 434.863,411	216	417.662,191 434.843,548	28.72
218	417.737,247 434.929,277	219	417.649,778 434.942,375	88.444
221	417.664,632 435.052,356	222	417.676,304 435.049,558	12.003
224	417.656,346 435.066,865	225	417.631,102 435.063,638	25.449
227	417.587,08 435.054,838	228	417.569,797 435.059,757	17.969
230	417.566,434 435.093,511	231	417.560,664 435.094,734	5.898
233	417.548,63 435.065,398	234	417.543,736 435.061,309	6.377
236	417.528,887 435.060,558	237	417.526,067 435.058,117	3.73
239	417.511,404 435.073,897	240	417.491,666 435.078,489	20.265
242	417.449,103 435.086,693	243	417.409,065 435.091,953	40.382
245	417.366,455 435.097,597	246	417.345,461 435.108,157	23.5
248	417.311,33 435.126,763	249	417.304,29 435.131,351	8.403
251	417.299,118 435.149,824	252	417.298,38 435.161,75	11.949
254	417.316,244 435.214,594	255	417.335,215 435.208,98	19.784
257	417.355,613 435.231,862	258	417.387,908 435.267,37	47.998
260	417.420,5 435.302,348	261	417.434,192 435.311,152	16.278
263	417.501,53 435.280,103	264	417.584,656 435.337,339	100.925
266	417.841,151 435.139,263	267	417.840,232 435.150,355	11.13
269	417.819,59 435.182,132	270	417.808,932 435.187,174	11.79
272	417.822,915 435.206,479	273	417.844,223 435.204,056	21.445
275	417.901,382 435.208,53	276	417.922,157 435.215,242	21.832
278	417.933,61 435.373,614	279	417.915,291 435.375,064	18.376
281	417.870,049 435.361,654	282	417.821,063 435.394,088	58.75
284	417.771,763 435.431,821	285	417.750,603 435.434,124	21.285
287	417.707,654 435.418,87	288	417.668,613 435.421,354	39.12
290	417.601,527 435.408,937	291	417.585,554 435.474,739	67.713
293	417.519,129 435.495,784	294	417.498,157 435.503,348	22.294
296	417.446,95 435.516,836	297	417.417,348 435.522,381	30.117
299	417.418,861 435.486,66	300	417.290,162 435.445,283	135.187
302	417.262,854 435.442,967	303	417.251,056 435.434,277	14.653
305	417.063,277 435.536,154	306	417.063,648 435.548,67	12.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
210	417.693,185 434.758,736	211	417.665,528 434.788,404	40.56
213	417.625,608 434.840,28	214	417.628,122 434.863,914	23.767
216	417.662,191 434.843,548	217	417.669,991 434.852,104	11.578
219	417.649,778 434.942,375	220	417.651,25 434.953,434	11.156
222	417.676,304 435.049,558	223	417.666,619 435.061,585	15.442
225	417.631,102 435.063,638	226	417.602,634 435.052,785	30.467
228	417.569,797 435.059,757	229	417.574,323 435.091,437	32.002
231	417.560,664 435.094,734	232	417.555,087 435.085,641	10.667
234	417.543,736 435.061,309	235	417.535,088 435.062,061	8.681
237	417.526,067 435.058,117	238	417.518,738 435.061,874	8.236
240	417.491,666 435.078,489	241	417.472,809 435.082,512	19.281
243	417.409,065 435.091,953	244	417.388,015 435.094,957	21.263
246	417.345,461 435.108,157	247	417.328,867 435.116,957	18.783
249	417.304,29 435.131,351	250	417.299,135 435.138,266	8.625
252	417.298,38 435.161,75	253	417.300,289 435.198,23	36.53
255	417.335,215 435.208,98	256	417.346,223 435.221,006	16.303
258	417.387,908 435.267,37	259	417.404,175 435.294,899	31.976
261	417.434,192 435.311,152	262	417.434,458 435.325,079	13.93
264	417.584,656 435.337,339	265	417.834,699 435.118,844	332.056
267	417.840,232 435.150,355	268	417.828,905 435.170,12	22.781
270	417.808,932 435.187,174	271	417.804,91 435.191,897	6.203
273	417.844,223 435.204,056	274	417.873,457 435.209,343	29.708
276	417.922,157 435.215,242	277	417.928,658 435.301,241	86.244
279	417.915,291 435.375,064	280	417.895,011 435.374,752	20.283
282	417.821,063 435.394,088	283	417.785,936 435.420,974	44.235
285	417.750,603 435.434,124	286	417.729,304 435.432,351	21.373
288	417.668,613 435.421,354	289	417.624,244 435.422,418	44.382
291	417.585,554 435.474,739	292	417.550,34 435.485,416	36.797
294	417.498,157 435.503,348	295	417.477,465 435.509,534	21.597
297	417.417,348 435.522,381	298	417.417,546 435.513,835	8.549
300	417.290,162 435.445,283	301	417.285,904 435.458,328	13.722
303	417.251,056 435.434,277	304	417.039,944 435.420,808	211.542
306	417.063,648 435.548,67	307	417.065,314 435.584,868	36.236

Vizualizare Imagine cu titlu

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
307	417.065,314 435.584,868	308	417.066,475 435.610,122	25.281
308	417.066,475 435.610,122	309	417.067,745 435.637,529	27.436
309	417.067,745 435.637,529	310	417.063,483 435.668,275	31.04
310	417.063,483 435.668,275	311	417.062,035 435.681,574	13.377
311	417.062,035 435.681,574	312	417.057,639 435.721,924	40.589
312	417.057,639 435.721,924	313	417.209,113 435.667,918	160.813
313	417.209,113 435.667,918	314	417.317,737 435.626,211	116.356
314	417.317,737 435.626,211	315	417.332,515 435.677,972	53.829
315	417.332,515 435.677,972	316	417.345,943 435.725,008	48.915
316	417.345,943 435.725,008	317	417.344,708 435.738,295	13.344
317	417.344,708 435.738,295	318	417.342,661 435.760,319	22.118
318	417.342,661 435.760,319	319	417.047,016 435.786,783	296.827
319	417.047,016 435.786,783	320	417.035,909 435.818,38	33.493
320	417.035,909 435.818,38	321	417.043,253 435.856,715	39.033
321	417.043,253 435.856,715	322	417.053,616 435.935,449	79.413
322	417.053,616 435.935,449	323	417.057,569 435.978,894	43.624
323	417.057,569 435.978,894	324	417.052,412 436.037,212	58.545
324	417.052,412 436.037,212	325	417.124,105 436.078,964	82.965
325	417.124,105 436.078,964	326	417.117,33 436.122,408	43.969
326	417.117,33 436.122,408	327	417.084,588 436.169,802	57.604
327	417.084,588 436.169,802	328	417.039,992 436.204,783	56.679
328	417.039,992 436.204,783	329	416.995,96 436.235,251	53.545
329	416.995,96 436.235,251	330	416.985,291 436.225,194	14.662
330	416.985,291 436.225,194	331	416.956,011 436.197,591	40.24
331	416.956,011 436.197,591	332	416.944,763 436.194,782	11.593
332	416.944,763 436.194,782	333	416.925,885 436.200,402	19.697
333	416.925,885 436.200,402	334	416.895,758 436.206,022	30.647
334	416.895,758 436.206,022	335	416.870,854 436.201,606	25.293
335	416.870,854 436.201,606	336	416.854,86 436.183,925	23.842
336	416.854,86 436.183,925	337	416.835,611 436.171,332	23.002
337	416.835,611 436.171,332	338	416.826,161 436.171,332	9.45
338	416.826,161 436.171,332	339	416.807,612 436.171,332	18.549
339	416.807,612 436.171,332	340	416.785,563 436.157,34	26.114
340	416.785,563 436.157,34	341	416.772,963 436.157,34	12.6
341	416.772,963 436.157,34	342	416.742,514 436.173,081	34.277
342	416.742,514 436.173,081	343	416.719,065 436.173,081	23.449
343	416.719,065 436.173,081	344	416.699,055 436.159,439	24.218
344	416.699,055 436.159,439	345	416.699,055 436.223,192	63.753
345	416.699,055 436.223,192	346	416.742,434 436.230,8	44.041
346	416.742,434 436.230,8	347	416.850,94 436.242,137	109.097
347	416.850,94 436.242,137	348	416.904,366 436.234,026	54.038
348	416.904,366 436.234,026	349	416.860,724 436.299,98	79.086
349	416.860,724 436.299,98	350	416.835,691 436.335,693	43.612
350	416.835,691 436.335,693	351	416.818,104 436.407,133	73.573
351	416.818,104 436.407,133	352	416.817,52 436.448,158	41.03
352	416.817,52 436.448,158	353	416.827,487 436.502,664	55.409
353	416.827,487 436.502,664	354	416.848,85 436.513,063	23.76
354	416.848,85 436.513,063	355	416.897,235 436.444,421	83.981
355	416.897,235 436.444,421	356	416.963,677 436.364,951	103.586
356	416.963,677 436.364,951	357	417.021,598 436.328,622	68.371
357	417.021,598 436.328,622	358	417.064,186 436.296,834	53.143
358	417.064,186 436.296,834	359	417.068,379 436.292,642	5.929
359	417.068,379 436.292,642	360	417.072,624 436.299,352	7.94
360	417.072,624 436.299,352	361	417.088,262 436.296,472	15.901
361	417.088,262 436.296,472	362	417.111,718 436.284,545	26.314
362	417.111,718 436.284,545	363	417.135,176 436.278,786	24.155
363	417.135,176 436.278,786	364	417.144,229 436.285,367	11.192
364	417.144,229 436.285,367	365	417.144,229 436.296,061	10.694
365	417.144,229 436.296,061	366	417.141,349 436.320,329	24.438
366	417.141,349 436.320,329	367	417.129,004 436.361,46	42.944
367	417.129,004 436.361,46	368	417.118,821 436.448,795	87.927
368	417.118,821 436.448,795	369	417.127,818 436.494,396	46.48
369	417.127,818 436.494,396	370	417.138,934 436.529,672	36.986
370	417.138,934 436.529,672	371	417.166,267 436.449,856	84.366
371	417.166,267 436.449,856	372	416.799,891 435.817,209	731.077
372	416.799,891 435.817,209	373	416.767,944 435.804,826	34.263
373	416.767,944 435.804,826	374	416.750,341 435.802,219	17.795
374	416.750,341 435.802,219	375	416.736,644 435.785,276	21.787
375	416.736,644 435.785,276	376	416.727,522 435.751,385	35.097
376	416.727,522 435.751,385	377	416.727,487 435.733,146	18.239
377	416.727,487 435.733,146	378	416.693,848 435.708,571	41.659
378	416.693,848 435.708,571	379	416.682,858 435.700,316	13.745
379	416.682,858 435.700,316	380	416.679,57 435.682,574	18.043
380	416.679,57 435.682,574	381	416.692,719 435.668,776	19.06
381	416.692,719 435.668,776	382	416.692,719 435.659,578	9.198
382	416.692,719 435.659,578	383	416.682,202 435.642,495	20.061
383	416.682,202 435.642,495	384	416.667,084 435.628,038	20.917
384	416.667,084 435.628,038	385	416.655,907 435.616,869	15.801
385	416.655,907 435.616,869	386	416.655,012 435.600,284	16.609
386	416.655,012 435.600,284	387	416.650,15 435.596,36	6.248
387	416.650,15 435.596,36	388	416.632,642 435.579,535	24.282
388	416.632,642 435.579,535	389	416.612,838 435.590,216	22.501
389	416.612,838 435.590,216	390	416.591,24 435.601,725	24.473
390	416.591,24 435.601,725	391	416.577,504 435.608,815	15.457
391	416.577,504 435.608,815	392	416.562,388 435.617,322	17.346
392	416.562,388 435.617,322	393	416.598,783 435.638,977	42.35
393	416.598,783 435.638,977	394	416.634,204 435.658,821	40.601
394	416.634,204 435.658,821	395	416.634,849 435.661,694	2.945
395	416.634,849 435.661,694	396	416.634,699 435.664,49	2.8
396	416.634,699 435.664,49	397	416.638,287 435.677,006	13.02
397	416.638,287 435.677,006	398	416.638,764 435.679,741	2.776
398	416.638,764 435.679,741	399	416.639,324 435.683,106	3.412
399	416.639,324 435.683,106	400	416.641,217 435.694,569	11.618
400	416.641,217 435.694,569	401	416.641,468 435.703,713	9.147
401	416.641,468 435.703,713	402	416.640,178 435.708,778	5.227
402	416.640,178 435.708,778	403	416.634,353 435.720,655	13.229
403	416.634,353 435.720,655	404	416.629,17 435.734,7	14.971
404	416.629,17 435.734,7	405	416.621,501 435.750,355	17.433
405	416.621,501 435.750,355	406	416.610,979 435.752,794	10.801

Vizualizare Document Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
406	416.610,979 435.752,794	407	416.601,254 435.752,661	9.726
407	416.601,254 435.752,661	408	416.592,531 435.751,068	8.867
408	416.592,531 435.751,068	409	416.573,905 435.747,381	18.987
409	416.573,905 435.747,381	410	416.552,817 435.742,28	21.696
410	416.552,817 435.742,28	411	416.545,394 435.738,982	8.123
411	416.545,394 435.738,982	412	416.556,356 435.749,937	15.498
412	416.556,356 435.749,937	413	416.570,396 435.760,508	17.575
413	416.570,396 435.760,508	414	416.602,344 435.761,812	31.974
414	416.602,344 435.761,812	415	416.614,079 435.776,15	18.529
415	416.614,079 435.776,15	416	416.618,643 435.805,477	29.68
416	416.618,643 435.805,477	417	416.600,387 435.819,816	23.214
417	416.600,387 435.819,816	418	416.597,78 435.836,761	17.144
418	416.597,78 435.836,761	419	416.619,947 435.860,223	32.278
419	416.619,947 435.860,223	420	416.640,157 435.861,527	20.252
420	416.640,157 435.861,527	421	416.666,889 435.857,616	27.017
421	416.666,889 435.857,616	422	416.691,012 435.894,764	44.293
422	416.691,012 435.894,764	423	416.706,659 435.909,102	21.223
423	416.706,659 435.909,102	424	416.737,301 435.892,157	35.015
424	416.737,301 435.892,157	425	416.766,64 435.886,944	29.799
425	416.766,64 435.886,944	426	416.790,764 435.899,327	27.116
426	416.790,764 435.899,327	427	416.803,15 435.913,664	18.947
427	416.803,15 435.913,664	428	416.824,666 435.922,137	23.124
428	416.824,666 435.922,137	429	416.839,008 435.904,54	22.701
429	416.839,008 435.904,54	430	416.829,881 435.873,257	32.587
430	416.829,881 435.873,257	431	416.814,886 435.840,671	35.871
431	416.814,886 435.840,671	1	416.799,891 435.817,209	27.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		267.082	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	267.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	55.413	-	-	-	
2	padure	NU	211.669	-	-	-	UPVIII CATARACTE, UA 241,242,243

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.910,36 435.786,248	2	415.975,022 435.765,061	68.044
4	416.035,054 435.745,69	5	416.062,048 435.742,712	27.158
7	416.194,018 435.730,583	8	416.189,849 435.740,388	10.655
10	416.207,496 435.801,64	11	416.217,276 435.819,888	20.704
13	416.216,624 435.862,25	14	416.217,928 435.877,24	15.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.975,022 435.765,061	3	416.027,758 435.747,606	55.549
5	416.062,048 435.742,712	6	416.177,405 435.730,163	116.037
8	416.189,849 435.740,388	9	416.195,921 435.761,066	21.551
11	416.217,276 435.819,888	12	416.216,624 435.840,091	20.214
14	416.217,928 435.877,24	15	416.212,713 435.887,667	11.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	416.027,758 435.747,606	4	416.035,054 435.745,69	7.544
6	416.177,405 435.730,163	7	416.194,018 435.730,583	16.618
9	416.195,921 435.761,066	10	416.207,496 435.801,64	42.193
12	416.216,624 435.840,091	13	416.216,624 435.862,25	22.159
15	416.212,713 435.887,667	16	416.193,805 435.897,443	21.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	416.193,805 435.897,443	17	416.184,858 435.903,376	10.735
17	416.184,858 435.903,376	18	416.179,326 435.893,822	11.04
18	416.179,326 435.893,822	19	416.167,258 435.897,342	12.571
19	416.167,258 435.897,342	20	416.171,638 435.918,95	22.047
20	416.171,638 435.918,95	21	416.185,329 435.941,108	26.047
21	416.185,329 435.941,108	22	416.187,285 435.962,616	21.597
22	416.187,285 435.962,616	23	416.191,951 436.001,971	39.631
23	416.191,951 436.001,971	24	416.223,284 436.069,301	74.264
24	416.223,284 436.069,301	25	416.252,608 436.182,452	116.889
25	416.252,608 436.182,452	26	416.256,965 436.199,264	17.367
26	416.256,965 436.199,264	27	416.266,471 436.247,332	48.999
27	416.266,471 436.247,332	28	416.256,288 436.314,662	68.096
28	416.256,288 436.314,662	29	416.250,807 436.419,573	105.054
29	416.250,807 436.419,573	30	416.226,069 436.494,967	79.349
30	416.226,069 436.494,967	31	416.201,456 436.505,179	26.647
31	416.201,456 436.505,179	32	416.189,659 436.510,368	12.888
32	416.189,659 436.510,368	33	416.156,565 436.526,091	36.639
33	416.156,565 436.526,091	34	416.140,046 436.533,034	17.919
34	416.140,046 436.533,034	35	416.123,827 436.537,324	16.777
35	416.123,827 436.537,324	36	416.121,872 436.530,758	6.851
36	416.121,872 436.530,758	37	416.110,504 436.515,807	18.782
37	416.110,504 436.515,807	38	416.106,914 436.512,445	4.918
38	416.106,914 436.512,445	39	416.106,632 436.506,467	5.985
39	416.106,632 436.506,467	40	416.067,211 436.361,205	150.516
40	416.067,211 436.361,205	41	415.998,328 436.190,102	184.448
41	415.998,328 436.190,102	42	415.971,673 436.088,518	105.023
42	415.971,673 436.088,518	43	415.974,201 436.077,305	11.495
43	415.974,201 436.077,305	44	415.981,894 436.033,174	44.797
44	415.981,894 436.033,174	45	415.989,384 435.984,994	48.758
45	415.989,384 435.984,994	46	415.995,455 435.951,463	34.076
46	415.995,455 435.951,463	47	416.003,205 435.938,076	15.468
47	416.003,205 435.938,076	48	416.008,649 435.925,843	13.39
48	416.008,649 435.925,843	49	415.988,817 435.925,503	19.835
49	415.988,817 435.925,503	50	415.978,791 435.927,862	10.3
50	415.978,791 435.927,862	51	415.967,29 435.935,824	13.988
51	415.967,29 435.935,824	52	415.958,148 435.943,786	12.123
52	415.958,148 435.943,786	53	415.951,955 435.951,159	9.629
53	415.951,955 435.951,159	54	415.947,475 435.959,271	9.267
54	415.947,475 435.959,271	55	415.947,449 435.959,274	0.026
55	415.947,449 435.959,274	56	415.922,942 435.962,307	24.694
56	415.922,942 435.962,307	57	415.889,246 435.961,74	33.701
57	415.889,246 435.961,74	58	415.878,491 435.975,305	17.311
58	415.878,491 435.975,305	59	415.869,52 435.970,711	10.079
59	415.869,52 435.970,711	60	415.853,512 436.081,313	111.754
60	415.853,512 436.081,313	61	415.823,877 436.194,747	117.241
61	415.823,877 436.194,747	62	415.813,04 436.236,662	43.293
62	415.813,04 436.236,662	63	415.810,6 436.246,076	9.725
63	415.810,6 436.246,076	64	415.792,545 436.230,299	23.977
64	415.792,545 436.230,299	65	415.771,247 436.215,839	25.743
65	415.771,247 436.215,839	66	415.749,398 436.193,557	31.207
66	415.749,398 436.193,557	67	415.729,886 436.173,51	27.975
67	415.729,886 436.173,51	68	415.705,172 436.152,515	32.428
68	415.705,172 436.152,515	69	415.685,031 436.133,5	27.699
69	415.685,031 436.133,5	70	415.684,781 436.119,49	14.012
70	415.684,781 436.119,49	71	415.681,138 436.082,398	37.27
71	415.681,138 436.082,398	72	415.700,904 436.013,658	71.525
72	415.700,904 436.013,658	73	415.700,904 435.981,098	32.56
73	415.700,904 435.981,098	74	415.700,326 435.959,522	21.584
74	415.700,326 435.959,522	75	415.697,384 435.932,432	27.249
75	415.697,384 435.932,432	76	415.692,494 435.906,23	26.654
76	415.692,494 435.906,23	77	415.669,716 435.881,917	33.316
77	415.669,716 435.881,917	78	415.650,144 435.858,344	30.639
78	415.650,144 435.858,344	79	415.631,997 435.825,178	37.806
79	415.631,997 435.825,178	80	415.612,007 435.791,437	39.218
80	415.612,007 435.791,437	81	415.596,191 435.756,475	38.373
81	415.596,191 435.756,475	82	415.664,269 435.736,907	70.834
82	415.664,269 435.736,907	83	415.684,253 435.739,71	20.18
83	415.684,253 435.739,71	84	415.690,565 435.740,583	6.372
84	415.690,565 435.740,583	85	415.711,447 435.744,258	21.203
85	415.711,447 435.744,258	86	415.735,67 435.746,945	24.372
86	415.735,67 435.746,945	87	415.758,413 435.753,796	23.752
87	415.758,413 435.753,796	88	415.782,869 435.760,646	25.397
88	415.782,869 435.760,646	89	415.805,123 435.765,05	22.686
89	415.805,123 435.765,05	90	415.818,452 435.765,662	13.343
90	415.818,452 435.765,662	91	415.816,502 435.776,929	11.435
91	415.816,502 435.776,929	92	415.844,103 435.775,637	27.631
92	415.844,103 435.775,637	93	415.880,05 435.766,373	37.121
93	415.880,05 435.766,373	94	415.893,407 435.763,752	13.612
94	415.893,407 435.763,752	95	415.896,254 435.774,076	10.709
95	415.896,254 435.774,076	96	415.904,099 435.788,297	16.241
96	415.904,099 435.788,297	1	415.910,36 435.786,248	6.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 30

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36364	423	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36364-C1	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASA(D+P), DOUA NIVELE; An construire:1965;
A1.2	36364-C2	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; BUCATARIE(P), UN NIVEL; An construire:1977;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27554 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. 1732, din 03/10/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MUSAT ION**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36336/Voineasa, inscrisa prin incheierea nr. 954 din 16/12/2004;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MUSAT MIRCEA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36336/Voineasa, inscrisa prin incheierea nr. 954 din 16/12/2004;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **MUSAT ION**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36336/Voineasa, inscrisa prin incheierea nr. 954 din 16/12/2004;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **MUSAT MIRCEA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36336/Voineasa, inscrisa prin incheierea nr. 954 din 16/12/2004;	
Act Notarial nr. 1395, din 16/12/2004 emis de NP GRESOIU DUMITRU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **MUSAT ION**, Lipsă CNP proprietar; necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36336/Voineasa, inscrisa prin incheierea nr. 954 din 16/12/2004; bun propriu, cu titlu de cumparare	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **MUSAT ION**, Lipsă CNP proprietar; necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36336/Voineasa, inscrisa prin incheierea nr. 954 din 16/12/2004;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27554 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. 1395, din 16/12/2004 emis de NP GRESOIU DUMITRU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **MUSAT MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36336/Voineasa, inscrisa prin incheierea nr. 954 din 16/12/2004;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota	A1.1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **MUSAT MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36336/Voineasa, inscrisa prin incheierea nr. 954 din 16/12/2004;	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36364	423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	-	-	-	
2	arabil	DA	60	-	-	-	
3	arabil	DA	138	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36364-C1	constructii de locuinte	Din acte: 55 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASA(D+P), DOUA NIVELE; An construire:1965;
A1.2	36364-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; BUCATARIE(P), UN NIVEL; An construire:1977;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.129,556 436.313,052	2	418.122,511 436.309,437	7.919
2	418.122,511 436.309,437	3	418.125,146 436.302,976	6.978
3	418.125,146 436.302,976	4	418.128,322 436.296,651	7.078
4	418.128,322 436.296,651	5	418.130,292 436.294,016	3.29
5	418.130,292 436.294,016	6	418.130,517 436.293,749	0.349
6	418.130,517 436.293,749	7	418.132,811 436.290,859	3.69
7	418.132,811 436.290,859	8	418.137,081 436.282,016	9.82
8	418.137,081 436.282,016	9	418.140,333 436.273,398	9.211
9	418.140,333 436.273,398	10	418.140,988 436.271,933	1.605
10	418.140,988 436.271,933	11	418.144,034 436.265,788	6.859
11	418.144,034 436.265,788	12	418.145,752 436.262,027	4.135
12	418.145,752 436.262,027	13	418.150,873 436.265,36	6.11
13	418.150,873 436.265,36	14	418.153,938 436.267,668	3.837
14	418.153,938 436.267,668	15	418.149,469 436.275,023	8.606
15	418.149,469 436.275,023	16	418.144,525 436.283,671	9.961
16	418.144,525 436.283,671	17	418.140,939 436.289,989	7.265
17	418.140,939 436.289,989	18	418.139,598 436.292,517	2.862
18	418.139,598 436.292,517	19	418.136,74 436.299,045	7.126
19	418.136,74 436.299,045	20	418.136,16 436.298,741	0.655
20	418.136,16 436.298,741	1	418.129,556 436.313,052	15.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.013	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

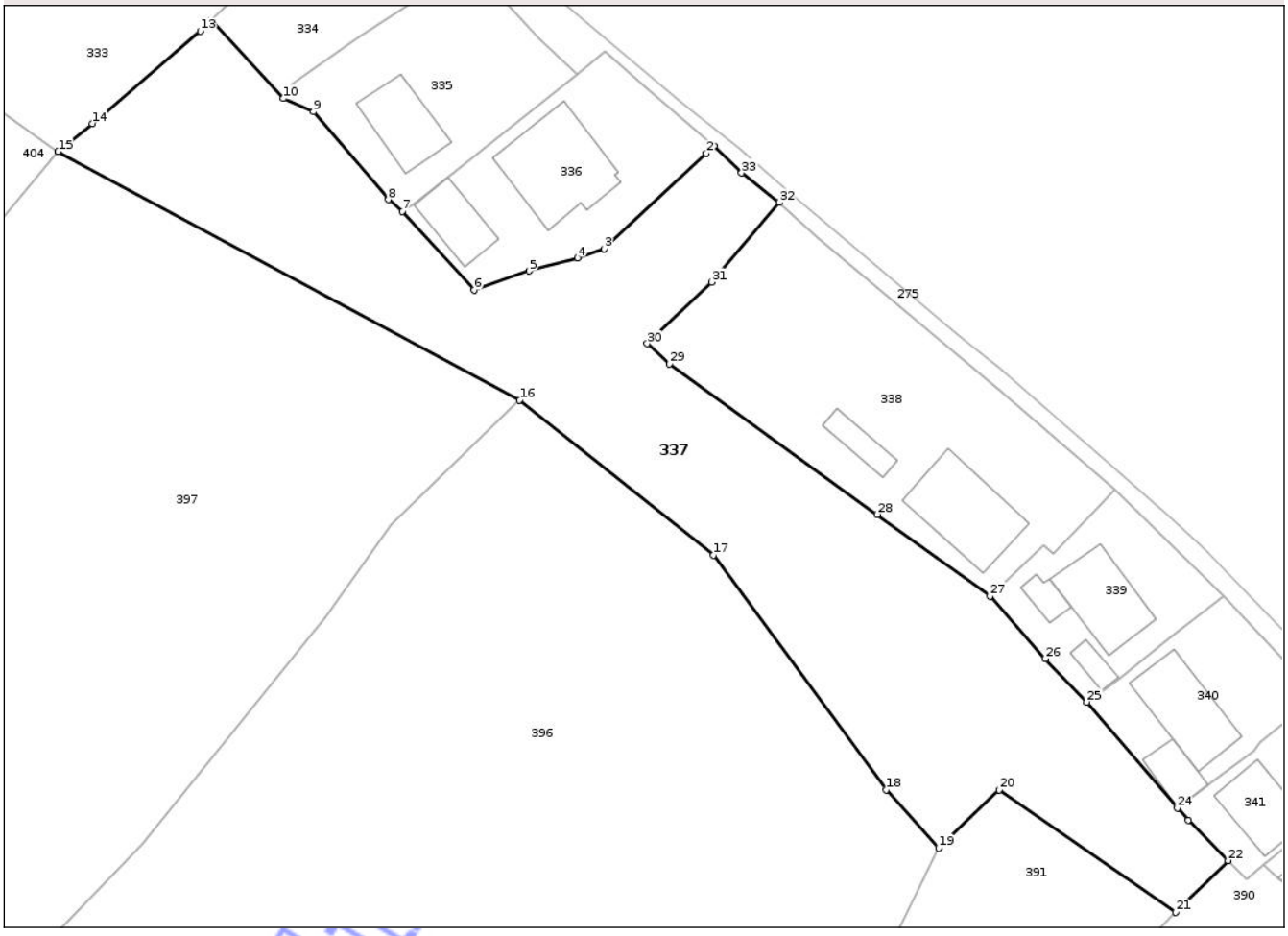
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.013	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.061,827 436.607,983	2	418.061,048 436.607,231	1.083
3	418.050,92 436.597,766	4	418.048,299 436.596,872	2.769
5	418.043,456 436.595,586	6	418.038,001 436.593,709	5.768
7	418.030,921 436.601,476	8	418.029,518 436.602,667	1.84
9	418.022,058 436.611,361	10	418.019,106 436.612,671	3.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.061,048 436.607,231	3	418.050,92 436.597,766	13.862
4	418.048,299 436.596,872	5	418.043,456 436.595,586	5.011
6	418.038,001 436.593,709	7	418.030,921 436.601,476	10.51
8	418.029,518 436.602,667	9	418.022,058 436.611,361	11.456
10	418.019,106 436.612,671	11	418.012,136 436.620,184	10.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.012,136 436.620,184	12	418.011,818 436.620,375	0.371
13	418.010,861 436.619,339	14	418.000,137 436.610,193	14.094
15	417.996,761 436.607,412	16	418.042,52 436.582,811	51.953
17	418.061,73 436.567,435	18	418.078,876 436.544,212	28.867
19	418.084,074 436.538,439	20	418.090,079 436.544,182	8.309
21	418.107,603 436.532,064	22	418.112,781 436.537,195	7.29
23	418.108,822 436.541,19	24	418.107,74 436.542,381	1.609
25	418.098,776 436.552,896	26	418.094,666 436.557,187	5.942
27	418.089,168 436.563,378	28	418.077,992 436.571,47	13.798
29	418.057,397 436.586,369	30	418.055,18 436.588,39	3.0
31	418.061,555 436.594,483	32	418.068,282 436.602,371	10.367
33	418.064,535 436.605,304	1	418.061,827 436.607,983	3.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.011,818 436.620,375	13	418.010,861 436.619,339	1.41
14	418.000,137 436.610,193	15	417.996,761 436.607,412	4.374
16	418.042,52 436.582,811	17	418.061,73 436.567,435	24.606
18	418.078,876 436.544,212	19	418.084,074 436.538,439	7.768
20	418.090,079 436.544,182	21	418.107,603 436.532,064	21.306
22	418.112,781 436.537,195	23	418.108,822 436.541,19	5.624
24	418.107,74 436.542,381	25	418.098,776 436.552,896	13.817
26	418.094,666 436.557,187	27	418.089,168 436.563,378	8.28
28	418.077,992 436.571,47	29	418.057,397 436.586,369	25.419
30	418.055,18 436.588,39	31	418.061,555 436.594,483	8.819
32	418.068,282 436.602,371	33	418.064,535 436.605,304	4.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.443	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DULCEA GHEORGHE** 2) **DULCEA MARIA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DULCEA GHEORGHE** 2) **DULCEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

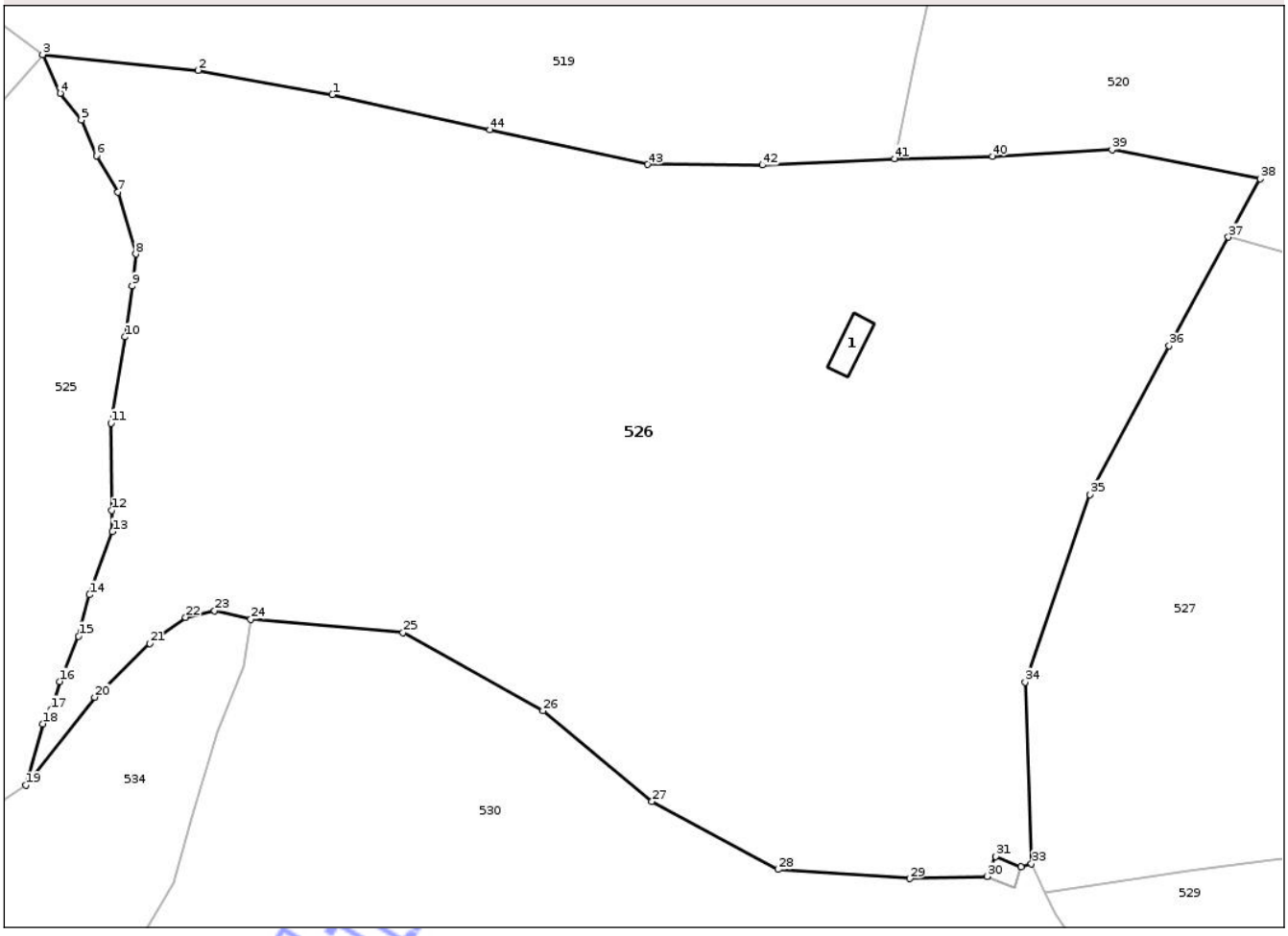
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	50	-	-	-	
2	arabil	NU	14.393	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.084,054 435.013,752	2	418.063,659 435.017,473	20.732
4	418.042,709 435.013,991	5	418.045,952 435.009,936	5.192
7	418.051,497 434.999,0	8	418.054,194 434.989,63	9.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.063,659 435.017,473	3	418.040,05 435.019,863	23.73
5	418.045,952 435.009,936	6	418.048,221 435.004,539	5.855
8	418.054,194 434.989,63	9	418.053,627 434.984,766	4.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.040,05 435.019,863	4	418.042,709 435.013,991	6.446
6	418.048,221 435.004,539	7	418.051,497 434.999,0	6.435
9	418.053,627 434.984,766	10	418.052,596 434.977,064	7.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	418.052,596 434.977,064	11	418.050,438 434.964,001	13.24
13	418.050,661 434.947,548	14	418.047,161 434.937,991	10.178
16	418.042,686 434.924,828	17	418.041,371 434.920,551	4.475
19	418.037,526 434.909,112	20	418.047,949 434.922,443	16.922
22	418.061,746 434.934,565	23	418.066,168 434.935,531	4.526
25	418.094,759 434.932,279	26	418.116,003 434.920,415	24.332
28	418.151,688 434.896,339	29	418.171,641 434.894,961	20.001
31	418.184,706 434.898,336	32	418.188,549 434.896,742	4.16
34	418.189,176 434.924,743	35	418.198,992 434.953,182	30.085
37	418.220,022 434.992,187	38	418.224,838 435.001,005	10.047
40	418.184,198 435.004,429	41	418.169,325 435.004,076	14.877
43	418.131,874 435.003,186	44	418.107,91 435.008,477	24.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	418.050,438 434.964,001	12	418.050,557 434.950,786	13.216
14	418.047,161 434.937,991	15	418.045,515 434.931,705	6.498
17	418.041,371 434.920,551	18	418.040,089 434.918,41	2.495
20	418.047,949 434.922,443	21	418.056,366 434.930,578	11.706
23	418.066,168 434.935,531	24	418.071,641 434.934,262	5.619
26	418.116,003 434.920,415	27	418.132,553 434.906,653	21.524
29	418.171,641 434.894,961	30	418.183,375 434.895,307	11.739
32	418.188,549 434.896,742	33	418.190,127 434.897,237	1.654
35	418.198,992 434.953,182	36	418.211,011 434.975,691	25.517
38	418.224,838 435.001,005	39	418.202,335 435.005,412	22.93
41	418.169,325 435.004,076	42	418.149,32 435.003,096	20.029
44	418.107,91 435.008,477	1	418.084,054 435.013,752	24.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	418.050,557 434.950,786	13	418.050,661 434.947,548	3.24
15	418.045,515 434.931,705	16	418.042,686 434.924,828	7.436
18	418.040,089 434.918,41	19	418.037,526 434.909,112	9.645
21	418.056,366 434.930,578	22	418.061,746 434.934,565	6.697
24	418.071,641 434.934,262	25	418.094,759 434.932,279	23.203
27	418.132,553 434.906,653	28	418.151,688 434.896,339	21.738
30	418.183,375 434.895,307	31	418.184,706 434.898,336	3.309
33	418.190,127 434.897,237	34	418.189,176 434.924,743	27.522
36	418.211,011 434.975,691	37	418.220,022 434.992,187	18.797
39	418.202,335 435.005,412	40	418.184,198 435.004,429	18.164
42	418.149,32 435.003,096	43	418.131,874 435.003,186	17.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.955 Masurata: 3.567	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj, din 02/11/1975 emis de JUDECATORIA VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

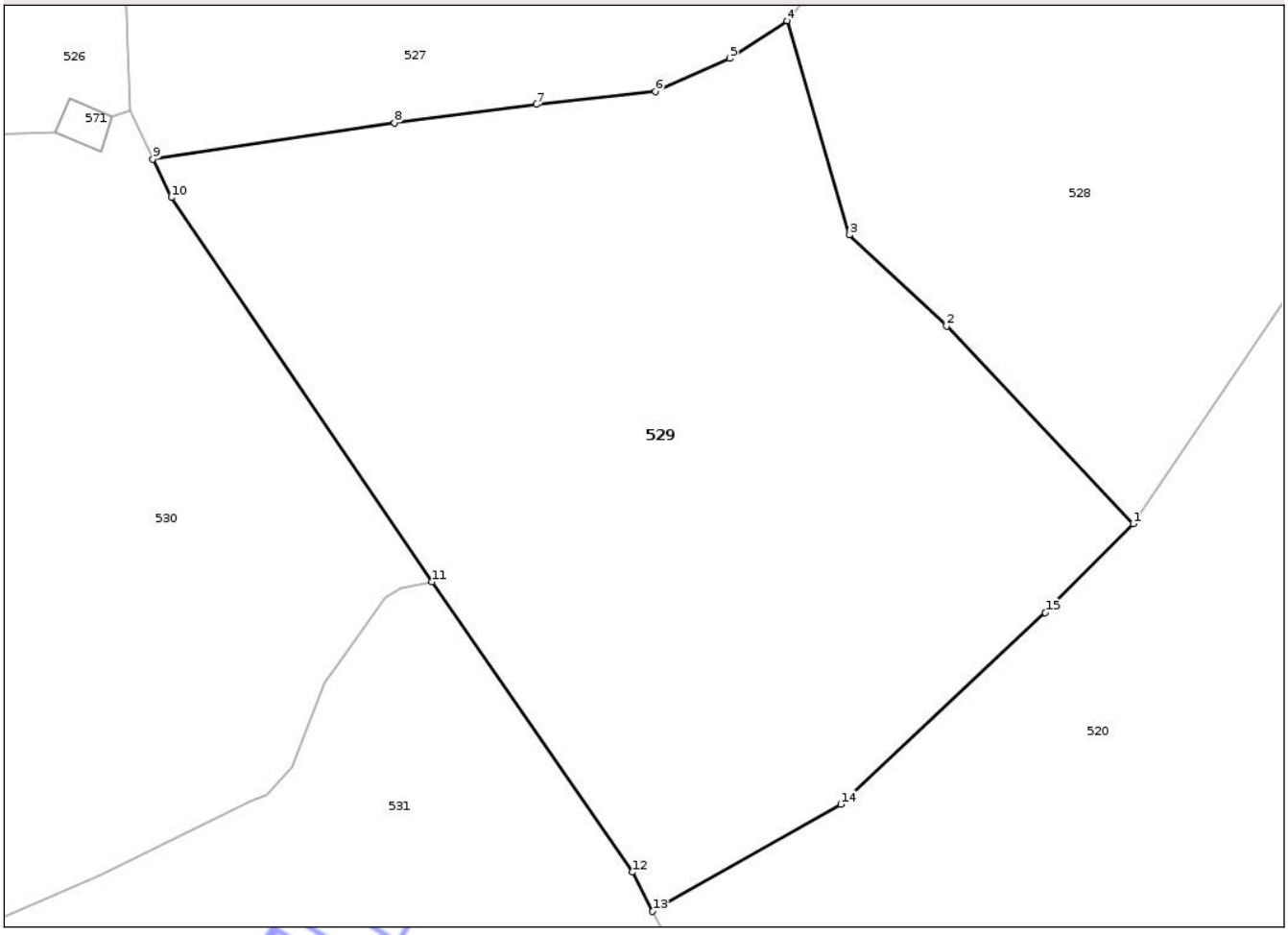
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.955 Masurata: 3.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.567	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.280,382 434.860,105	2	418.263,584 434.877,888	24.462
2	418.263,584 434.877,888	3	418.254,869 434.886,108	11.98
3	418.254,869 434.886,108	4	418.249,231 434.905,371	20.071
4	418.249,231 434.905,371	5	418.244,072 434.901,962	6.183
5	418.244,072 434.901,962	6	418.237,39 434.899,023	7.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.237,39 434.899,023	7	418.226,679 434.897,835	10.776
7	418.226,679 434.897,835	8	418.213,904 434.896,169	12.883
8	418.213,904 434.896,169	9	418.192,187 434.892,929	21.958
9	418.192,187 434.892,929	10	418.193,847 434.889,456	3.85
10	418.193,847 434.889,456	11	418.217,27 434.854,881	41.762
11	418.217,27 434.854,881	12	418.235,339 434.828,763	31.759
12	418.235,339 434.828,763	13	418.237,14 434.825,24	3.957
13	418.237,14 434.825,24	14	418.254,087 434.834,876	19.495
14	418.254,087 434.834,876	15	418.272,467 434.852,127	25.208
15	418.272,467 434.852,127	1	418.280,382 434.860,105	11.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.955 Masurata: 2.447	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj, din 02/11/1975 emis de JUDECATORIA VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂTRU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

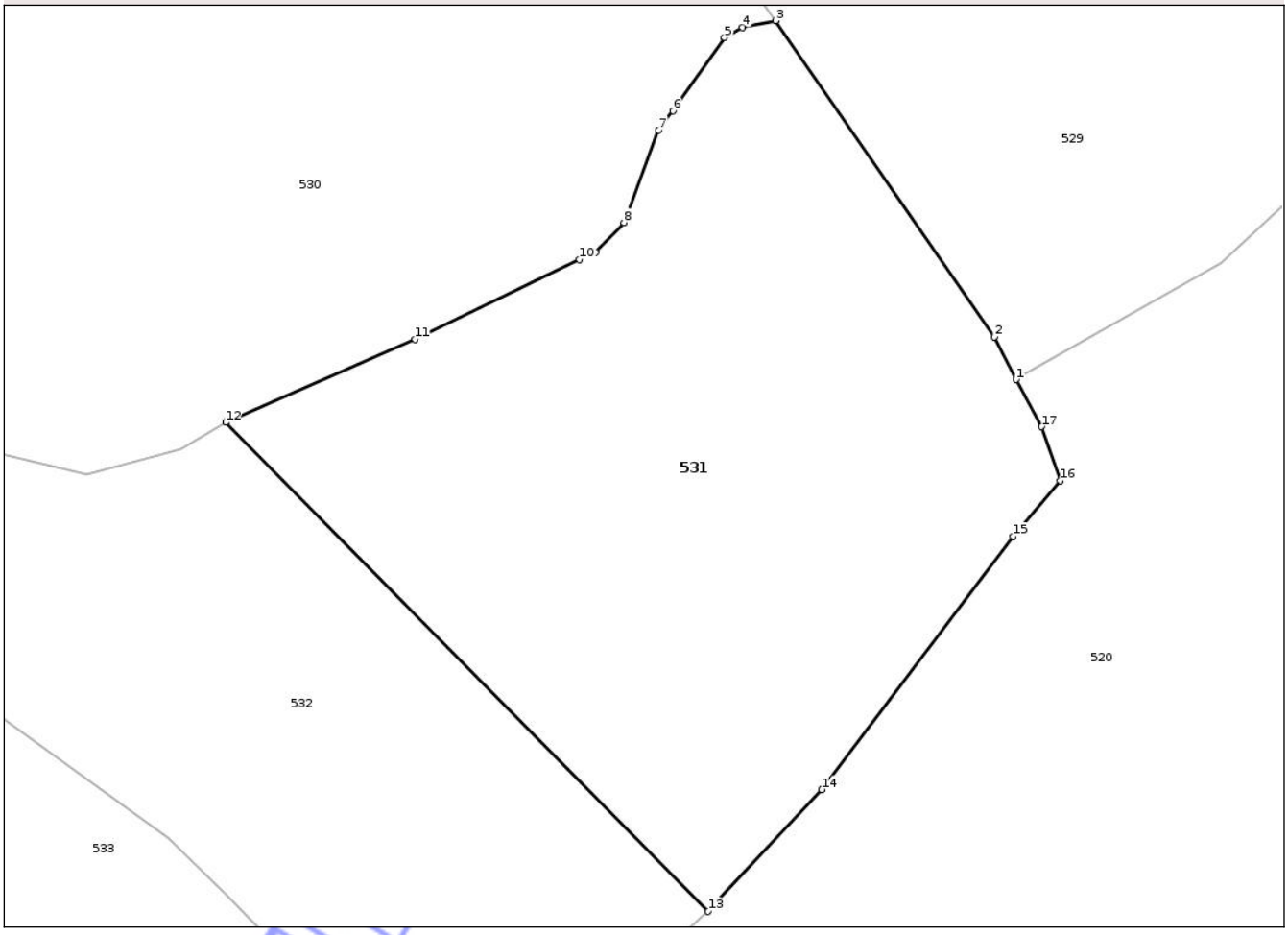
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.955 Masurata: 2.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.447	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.237,14 434.825,24	2	418.235,339 434.828,763	3.957
2	418.235,339 434.828,763	3	418.217,27 434.854,881	31.759
3	418.217,27 434.854,881	4	418.214,531 434.854,329	2.794
4	418.214,531 434.854,329	5	418.213,048 434.853,49	1.704
5	418.213,048 434.853,49	6	418.208,781 434.847,436	7.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.208,781 434.847,436	7	418.207,608 434.845,855	1.969
7	418.207,608 434.845,855	8	418.204,741 434.838,206	8.169
8	418.204,741 434.838,206	9	418.202,411 434.835,736	3.396
9	418.202,411 434.835,736	10	418.201,054 434.835,147	1.479
10	418.201,054 434.835,147	11	418.187,471 434.828,57	15.092
11	418.187,471 434.828,57	12	418.171,819 434.821,691	17.097
12	418.171,819 434.821,691	13	418.211,693 434.781,291	56.764
13	418.211,693 434.781,291	14	418.221,075 434.791,36	13.763
14	418.221,075 434.791,36	15	418.236,889 434.812,27	26.217
15	418.236,889 434.812,27	16	418.240,804 434.816,88	6.048
16	418.240,804 434.816,88	17	418.239,246 434.821,333	4.718
17	418.239,246 434.821,333	1	418.237,14 434.825,24	4.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.689	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BĂRĂGĂNESCU LAURA-GIORGIANA** 2) **BORBOANĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

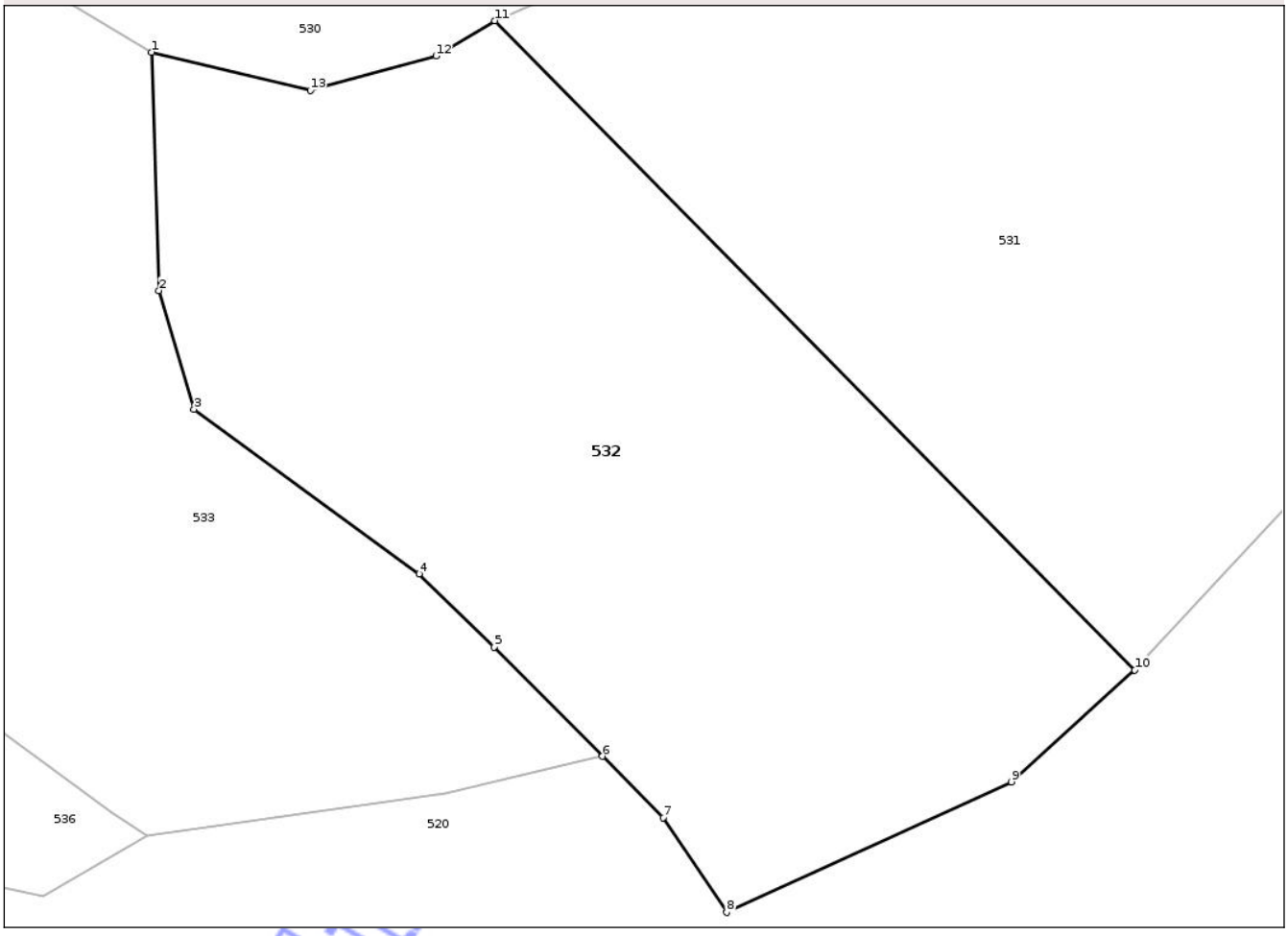
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.689	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.150,43 434.819,737	2	418.150,899 434.804,906	14.838
2	418.150,899 434.804,906	3	418.153,078 434.797,525	7.696
3	418.153,078 434.797,525	4	418.167,118 434.787,279	17.381
4	418.167,118 434.787,279	5	418.171,789 434.782,728	6.521
5	418.171,789 434.782,728	6	418.178,53 434.775,918	9.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.178,53 434.775,918	7	418.182,305 434.772,103	5.367
7	418.182,305 434.772,103	8	418.186,263 434.766,211	7.098
8	418.186,263 434.766,211	9	418.204,014 434.774,331	19.52
9	418.204,014 434.774,331	10	418.211,693 434.781,291	10.364
10	418.211,693 434.781,291	11	418.171,819 434.821,691	56.764
11	418.171,819 434.821,691	12	418.168,166 434.819,504	4.258
12	418.168,166 434.819,504	13	418.160,327 434.817,353	8.129
13	418.160,327 434.817,353	1	418.150,43 434.819,737	10.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT ÎN CLIN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.382	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **OANCEA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

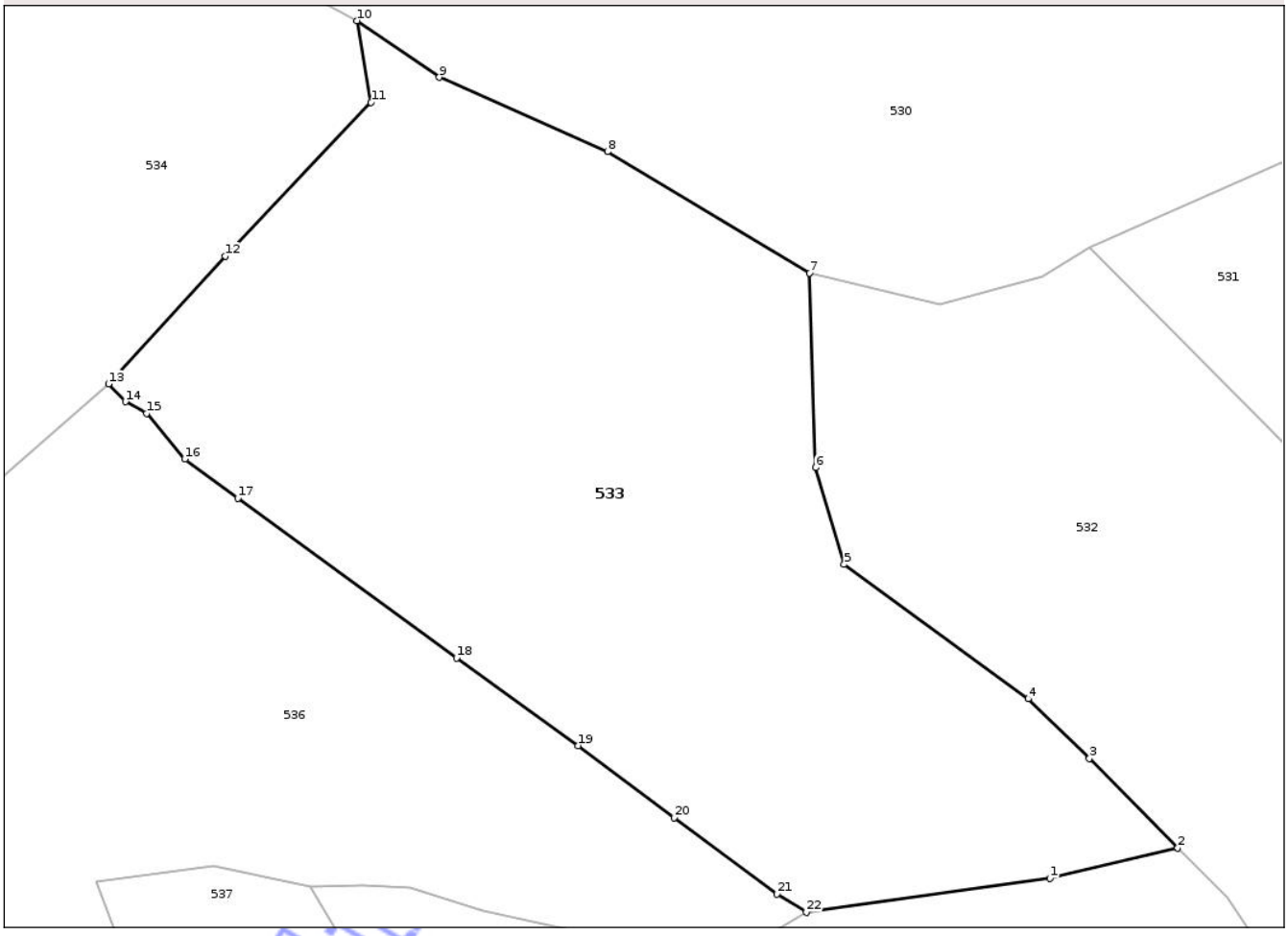
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.382	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.168,763 434.773,588	2	418.178,53 434.775,918	10.041
3	418.171,789 434.782,728	4	418.167,118 434.787,279	6.521
5	418.153,078 434.797,525	6	418.150,899 434.804,906	7.696
7	418.150,43 434.819,737	8	418.135,01 434.828,979	17.978
9	418.122,176 434.834,638	10	418.115,896 434.838,958	7.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.178,53 434.775,918	3	418.171,789 434.782,728	9.582
4	418.167,118 434.787,279	5	418.153,078 434.797,525	17.381
6	418.150,899 434.804,906	7	418.150,43 434.819,737	14.838
8	418.135,01 434.828,979	9	418.122,176 434.834,638	14.026
10	418.115,896 434.838,958	11	418.116,969 434.832,734	6.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.116,969 434.832,734	12	418.105,83 434.821,025	16.161
13	418.096,922 434.811,271	14	418.098,22 434.809,92	1.874
15	418.099,833 434.809,036	16	418.102,748 434.805,553	4.542
17	418.106,797 434.802,58	18	418.123,485 434.790,398	20.661
19	418.132,764 434.783,706	20	418.140,091 434.778,222	9.152
21	418.147,956 434.772,412	22	418.150,182 434.771,0	2.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.105,83 434.821,025	13	418.096,922 434.811,271	13.21
14	418.098,22 434.809,92	15	418.099,833 434.809,036	1.839
16	418.102,748 434.805,553	17	418.106,797 434.802,58	5.023
18	418.123,485 434.790,398	19	418.132,764 434.783,706	11.44
20	418.140,091 434.778,222	21	418.147,956 434.772,412	9.778
22	418.150,182 434.771,0	1	418.168,763 434.773,588	18.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punct Cărare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.726	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **OANCEA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.726	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.955,459 434.458,832	2	417.969,34 434.460,121	13.941
3	417.979,246 434.460,923	4	417.997,592 434.464,113	18.621
5	418.025,105 434.470,194	6	418.051,112 434.475,941	26.634
7	418.057,673 434.478,122	8	418.062,967 434.481,552	6.308
9	418.053,897 434.496,941	10	418.050,536 434.497,186	3.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.969,34 434.460,121	3	417.979,246 434.460,923	9.938
4	417.997,592 434.464,113	5	418.025,105 434.470,194	28.177
6	418.051,112 434.475,941	7	418.057,673 434.478,122	6.914
8	418.062,967 434.481,552	9	418.053,897 434.496,941	17.863
10	418.050,536 434.497,186	11	418.039,008 434.497,457	11.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.039,008 434.497,457	12	418.035,381 434.499,762	4.297
13	418.033,754 434.502,111	14	418.027,267 434.512,346	12.118
15	418.027,045 434.514,715	16	418.026,358 434.524,546	9.855
17	418.025,72 434.534,263	18	418.025,301 434.545,885	11.63
19	418.024,528 434.555,0	20	418.023,422 434.558,339	3.517
21	418.021,323 434.566,686	22	418.019,536 434.572,274	5.867
23	418.018,554 434.575,326	24	418.018,748 434.579,443	4.122
25	418.013,079 434.580,335	26	418.002,649 434.579,986	10.436
27	417.988,343 434.580,79	28	417.991,699 434.577,496	4.702
29	417.996,27 434.577,828	30	417.992,883 434.574,53	4.727
31	417.984,061 434.566,106	32	417.963,111 434.545,148	29.633
33	417.960,097 434.526,872	34	417.960,558 434.495,791	31.084
35	417.955,174 434.462,98	36	417.955,459 434.458,832	4.158
37	417.962,005 434.494,136	38	417.963,803 434.496,952	3.341
39	417.967,416 434.494,451	40	417.965,706 434.491,773	3.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.035,381 434.499,762	13	418.033,754 434.502,111	2.857
14	418.027,267 434.512,346	15	418.027,045 434.514,715	2.379
16	418.026,358 434.524,546	17	418.025,72 434.534,263	9.738
18	418.025,301 434.545,885	19	418.024,528 434.555,0	9.148
20	418.023,422 434.558,339	21	418.021,323 434.566,686	8.607
22	418.019,536 434.572,274	23	418.018,554 434.575,326	3.206
24	418.018,748 434.579,443	25	418.013,079 434.580,335	5.739
26	418.002,649 434.579,986	27	417.988,343 434.580,79	14.329
28	417.991,699 434.577,496	29	417.996,27 434.577,828	4.583
30	417.992,883 434.574,53	31	417.984,061 434.566,106	12.198
32	417.963,111 434.545,148	33	417.960,097 434.526,872	18.523
34	417.960,558 434.495,791	35	417.955,174 434.462,98	33.25
36	417.955,459 434.458,832	37	417.962,005 434.494,136	35.906
38	417.963,803 434.496,952	39	417.967,416 434.494,451	4.394
40	417.965,706 434.491,773	1	417.962,005 434.494,136	4.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.483	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

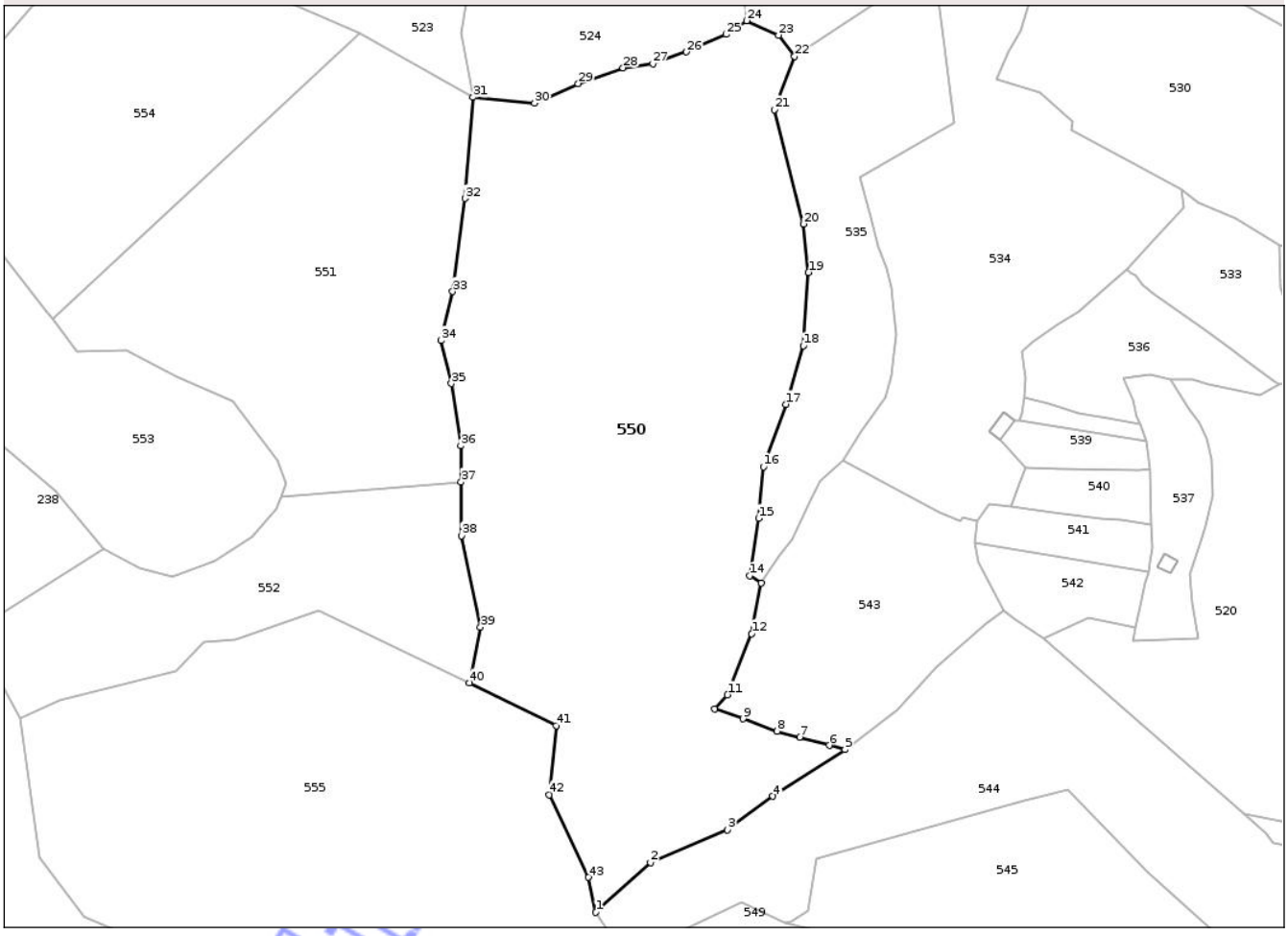
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	28.483	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.911,444 434.586,853	2	417.930,552 434.604,201	25.808
4	417.973,295 434.627,333	5	417.998,551 434.643,625	30.055
7	417.982,684 434.648,021	8	417.974,816 434.650,044	8.124
10	417.952,998 434.657,916	11	417.957,524 434.662,732	6.609
13	417.969,318 434.701,831	14	417.965,237 434.704,334	4.787
16	417.970,022 434.742,342	17	417.977,914 434.764,151	23.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.930,552 434.604,201	3	417.957,508 434.615,705	29.308
5	417.998,551 434.643,625	6	417.993,01 434.645,119	5.739
8	417.974,816 434.650,044	9	417.962,926 434.654,362	12.65
11	417.957,524 434.662,732	12	417.965,9 434.684,123	22.972
14	417.965,237 434.704,334	15	417.968,361 434.724,36	20.268
17	417.977,914 434.764,151	18	417.983,934 434.784,579	21.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.957,508 434.615,705	4	417.973,295 434.627,333	19.608
6	417.993,01 434.645,119	7	417.982,684 434.648,021	10.726
9	417.962,926 434.654,362	10	417.952,998 434.657,916	10.545
12	417.965,9 434.684,123	13	417.969,318 434.701,831	18.035
15	417.968,361 434.724,36	16	417.970,022 434.742,342	18.059
18	417.983,934 434.784,579	19	417.985,8 434.810,174	25.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	417.985,8 434.810,174	20	417.984,087 434.827,012	16.925
22	417.980,903 434.885,58	23	417.975,329 434.892,953	9.243
25	417.957,066 434.893,24	26	417.943,178 434.887,061	15.201
28	417.920,956 434.881,561	29	417.905,318 434.876,028	16.588
31	417.868,603 434.871,279	32	417.865,874 434.835,977	35.407
34	417.857,439 434.786,444	35	417.860,99 434.771,375	15.482
37	417.864,403 434.737,035	38	417.864,569 434.718,284	18.752
40	417.867,369 434.666,925	41	417.897,607 434.652,029	33.708
43	417.908,91 434.599,061	1	417.911,444 434.586,853	12.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	417.984,087 434.827,012	21	417.973,826 434.866,982	41.266
23	417.975,329 434.892,953	24	417.964,118 434.897,973	12.284
26	417.943,178 434.887,061	27	417.931,415 434.882,971	12.454
29	417.905,318 434.876,028	30	417.890,106 434.869,14	16.699
32	417.865,874 434.835,977	33	417.861,479 434.803,497	32.776
35	417.860,99 434.771,375	36	417.864,292 434.749,628	21.996
38	417.864,569 434.718,284	39	417.871,175 434.686,381	32.58
41	417.897,607 434.652,029	42	417.895,248 434.627,93	24.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	417.973,826 434.866,982	22	417.980,903 434.885,58	19.899
24	417.964,118 434.897,973	25	417.957,066 434.893,24	8.493
27	417.931,415 434.882,971	28	417.920,956 434.881,561	10.554
30	417.890,106 434.869,14	31	417.868,603 434.871,279	21.609
33	417.861,479 434.803,497	34	417.857,439 434.786,444	17.525
36	417.864,292 434.749,628	37	417.864,403 434.737,035	12.594
39	417.871,175 434.686,381	40	417.867,369 434.666,925	19.825
42	417.895,248 434.627,93	43	417.908,91 434.599,061	31.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.316	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BOGORODEA VASILE-LIVIU** 2) **BOGORODEA ANDREIA-IULIANA** 3) **BOGORODEA GEORGE-OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

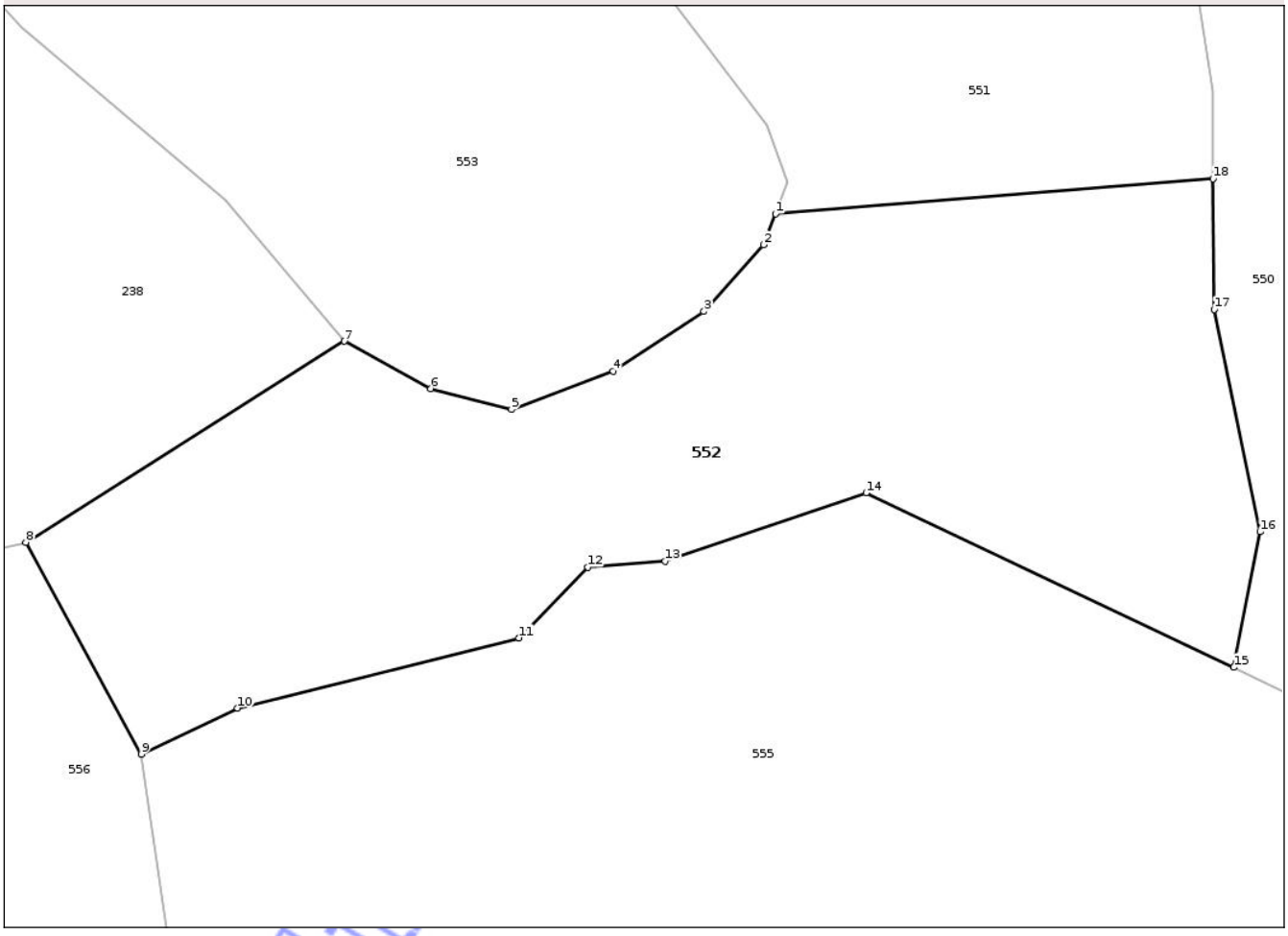
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.316	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.801,519 434.732,004	2	417.799,79 434.727,559	4.77
2	417.799,79 434.727,559	3	417.791,242 434.718,005	12.82
3	417.791,242 434.718,005	4	417.778,168 434.709,456	15.621
4	417.778,168 434.709,456	5	417.763,585 434.703,925	15.597
5	417.763,585 434.703,925	6	417.752,019 434.706,942	11.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.752,019 434.706,942	7	417.739,587 434.713,733	14.166
7	417.739,587 434.713,733	8	417.693,814 434.684,877	54.109
8	417.693,814 434.684,877	9	417.710,407 434.654,464	34.645
9	417.710,407 434.654,464	10	417.724,23 434.661,097	15.332
10	417.724,23 434.661,097	11	417.764,666 434.671,152	41.667
11	417.764,666 434.671,152	12	417.774,585 434.681,286	14.18
12	417.774,585 434.681,286	13	417.785,681 434.682,182	11.132
13	417.785,681 434.682,182	14	417.814,533 434.691,976	30.469
14	417.814,533 434.691,976	15	417.867,369 434.666,925	58.474
15	417.867,369 434.666,925	16	417.871,175 434.686,381	19.825
16	417.871,175 434.686,381	17	417.864,569 434.718,284	32.58
17	417.864,569 434.718,284	18	417.864,403 434.737,035	18.752
18	417.864,403 434.737,035	1	417.801,519 434.732,004	63.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30
Nr. cadastral vechi:-

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul - INTRE PARAIE -

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36566	10.485	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2247 / 16/01/2020		
Act Notarial nr. 27, din 15/01/2020 emis de NP ARMEANU CORINA-RALUCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA ANA-MARIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

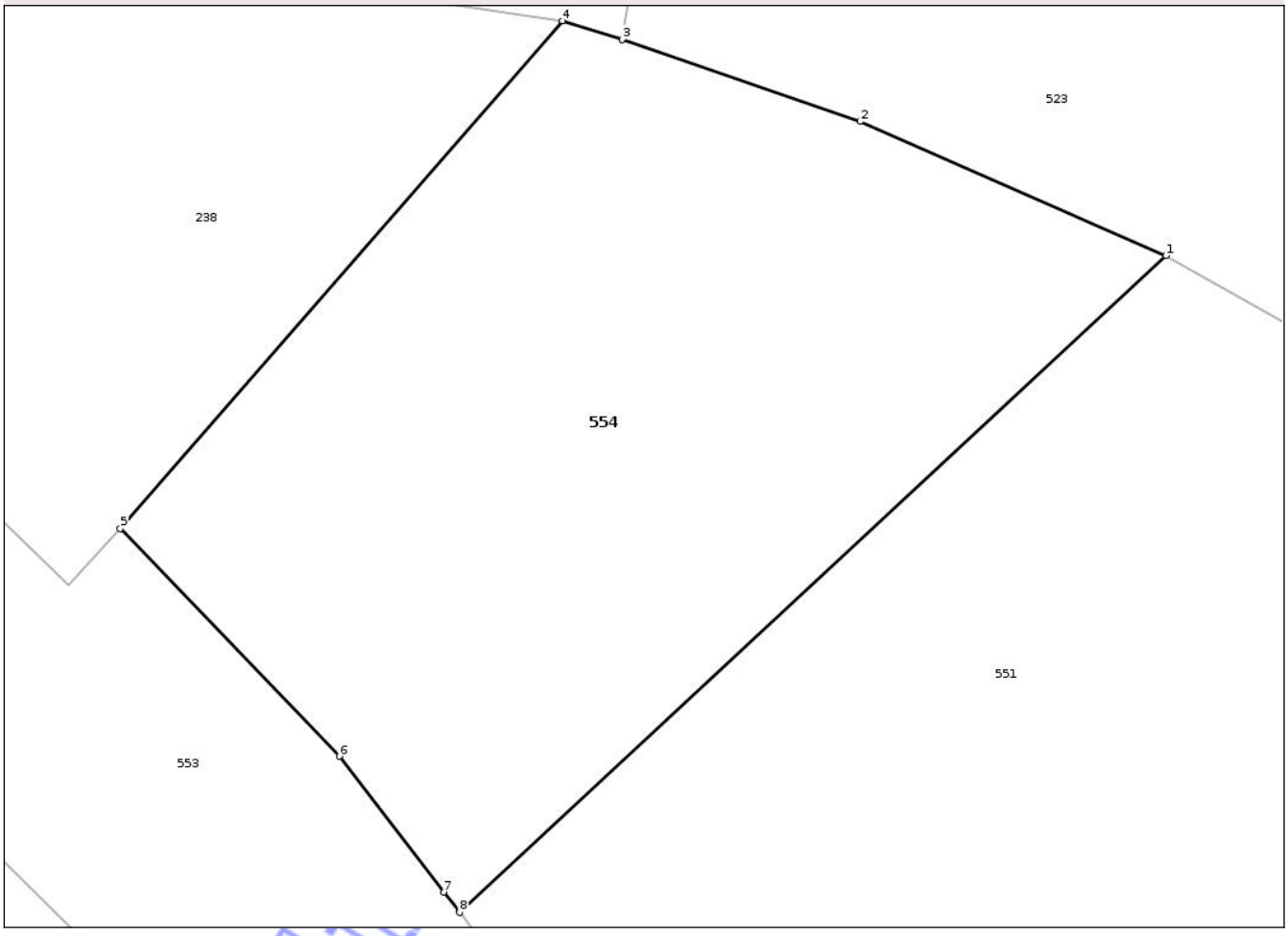
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36566	10.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.485	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.829,072 434.893,575	2	417.782,538 434.913,97	50.807
2	417.782,538 434.913,97	3	417.746,332 434.926,43	38.291
3	417.746,332 434.926,43	4	417.737,247 434.929,277	9.52
4	417.737,247 434.929,277	5	417.669,991 434.852,104	102.367
5	417.669,991 434.852,104	6	417.703,298 434.817,497	48.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.703,298 434.817,497	7	417.719,2 434.796,874	26.042
7	417.719,2 434.796,874	8	417.721,59 434.793,778	3.911
8	417.721,59 434.793,778	1	417.829,072 434.893,575	146.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37049	9.586	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46264 / 23/05/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

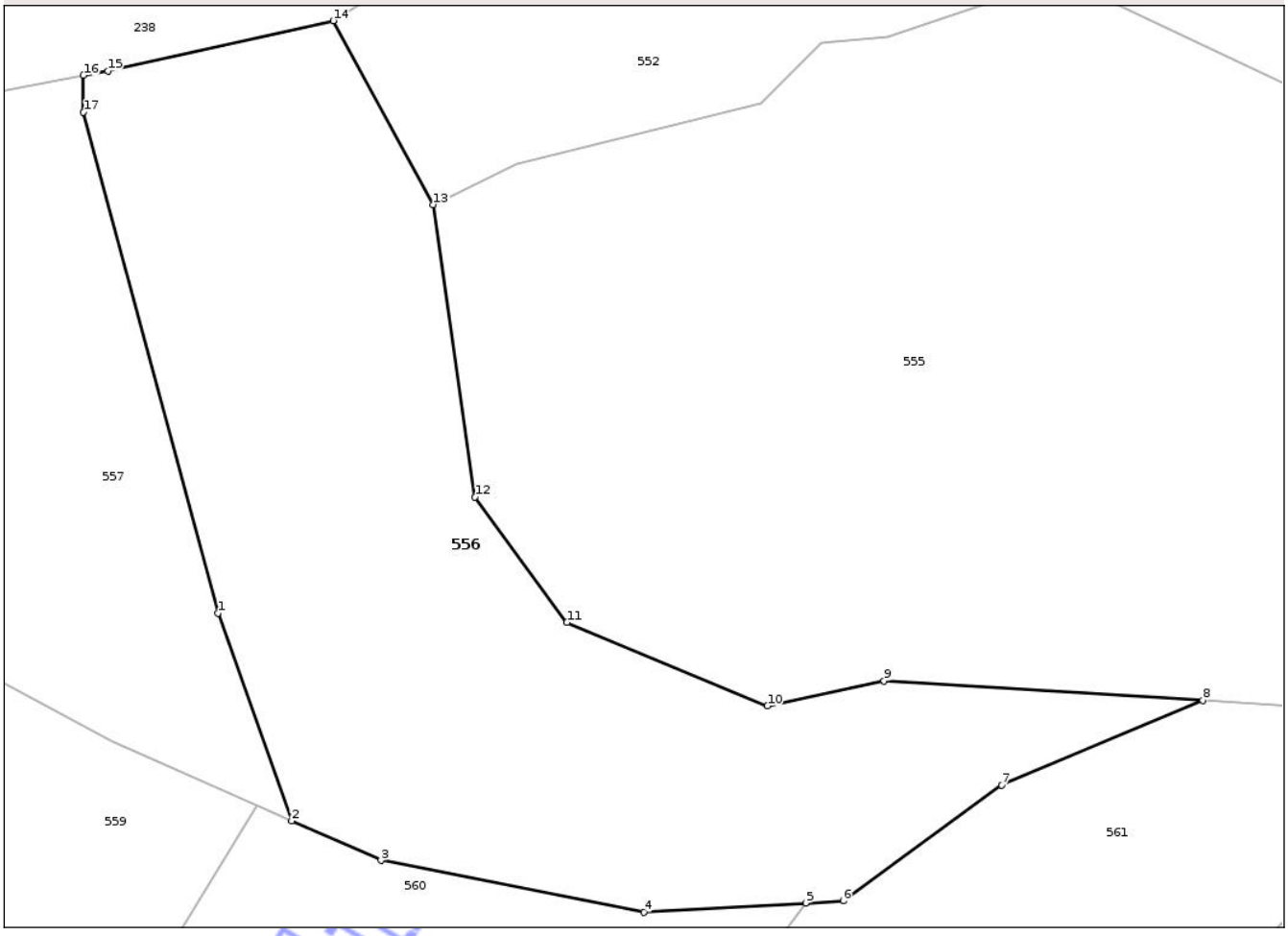
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37049	9.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.586	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE, U.A.: 229%.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.674,767 434.586,883	2	417.686,938 434.552,484	36.489
2	417.686,938 434.552,484	3	417.701,74 434.545,963	16.175
3	417.701,74 434.545,963	4	417.745,273 434.537,356	44.376
4	417.745,273 434.537,356	5	417.772,105 434.538,911	26.877
5	417.772,105 434.538,911	6	417.778,285 434.539,27	6.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.778,285 434.539,27	7	417.804,596 434.558,394	32.527
7	417.804,596 434.558,394	8	417.837,85 434.572,44	36.099
8	417.837,85 434.572,44	9	417.785,084 434.575,67	52.865
9	417.785,084 434.575,67	10	417.765,722 434.571,522	19.801
10	417.765,722 434.571,522	11	417.732,532 434.585,347	35.954
11	417.732,532 434.585,347	12	417.717,321 434.606,082	25.716
12	417.717,321 434.606,082	13	417.710,407 434.654,464	48.874
13	417.710,407 434.654,464	14	417.693,814 434.684,877	34.645
14	417.693,814 434.684,877	15	417.656,474 434.676,582	38.25
15	417.656,474 434.676,582	16	417.652,456 434.675,828	4.088
16	417.652,456 434.675,828	17	417.652,45 434.669,745	6.084
17	417.652,45 434.669,745	1	417.674,767 434.586,883	85.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46264 / 23/05/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

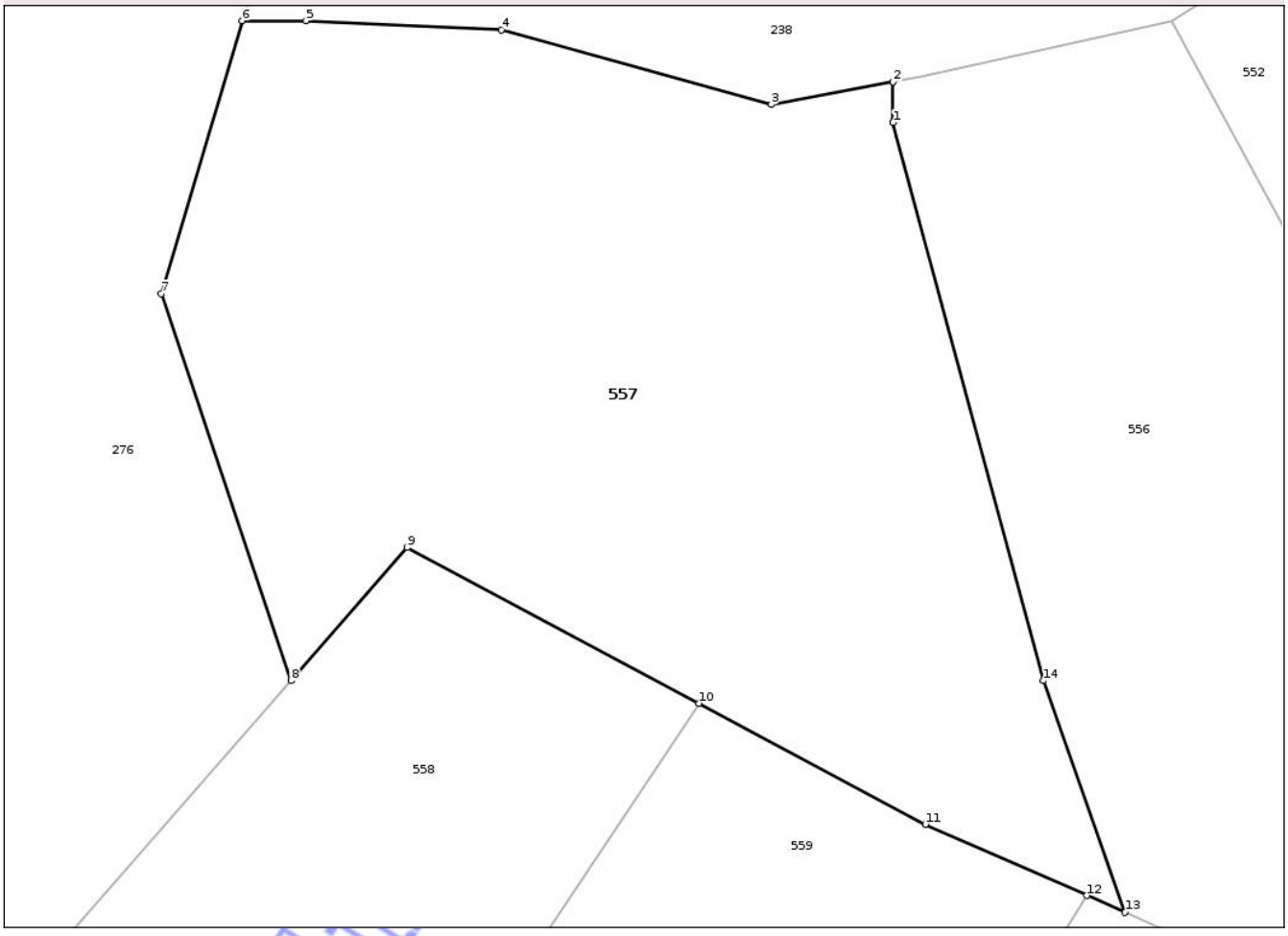
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.800	-	-	-	UPVIII CATARACTE, U.A.: 229%.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.652,45 434.669,745	2	417.652,456 434.675,828	6.084
2	417.652,456 434.675,828	3	417.634,349 434.672,435	18.423
3	417.634,349 434.672,435	4	417.594,246 434.683,494	41.6
4	417.594,246 434.683,494	5	417.565,204 434.684,877	29.075
5	417.565,204 434.684,877	6	417.555,726 434.684,867	9.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.555,726 434.684,867	7	417.543,65 434.644,333	42.295
7	417.543,65 434.644,333	8	417.562,927 434.586,912	60.57
8	417.562,927 434.586,912	9	417.580,224 434.606,689	26.274
9	417.580,224 434.606,689	10	417.623,59 434.583,536	49.159
10	417.623,59 434.583,536	11	417.657,247 434.565,567	38.154
11	417.657,247 434.565,567	12	417.681,281 434.554,977	26.263
12	417.681,281 434.554,977	13	417.686,938 434.552,484	6.182
13	417.686,938 434.552,484	14	417.674,767 434.586,883	36.489
14	417.674,767 434.586,883	1	417.652,45 434.669,745	85.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14/452, din 02/08/1991 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGORODEA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

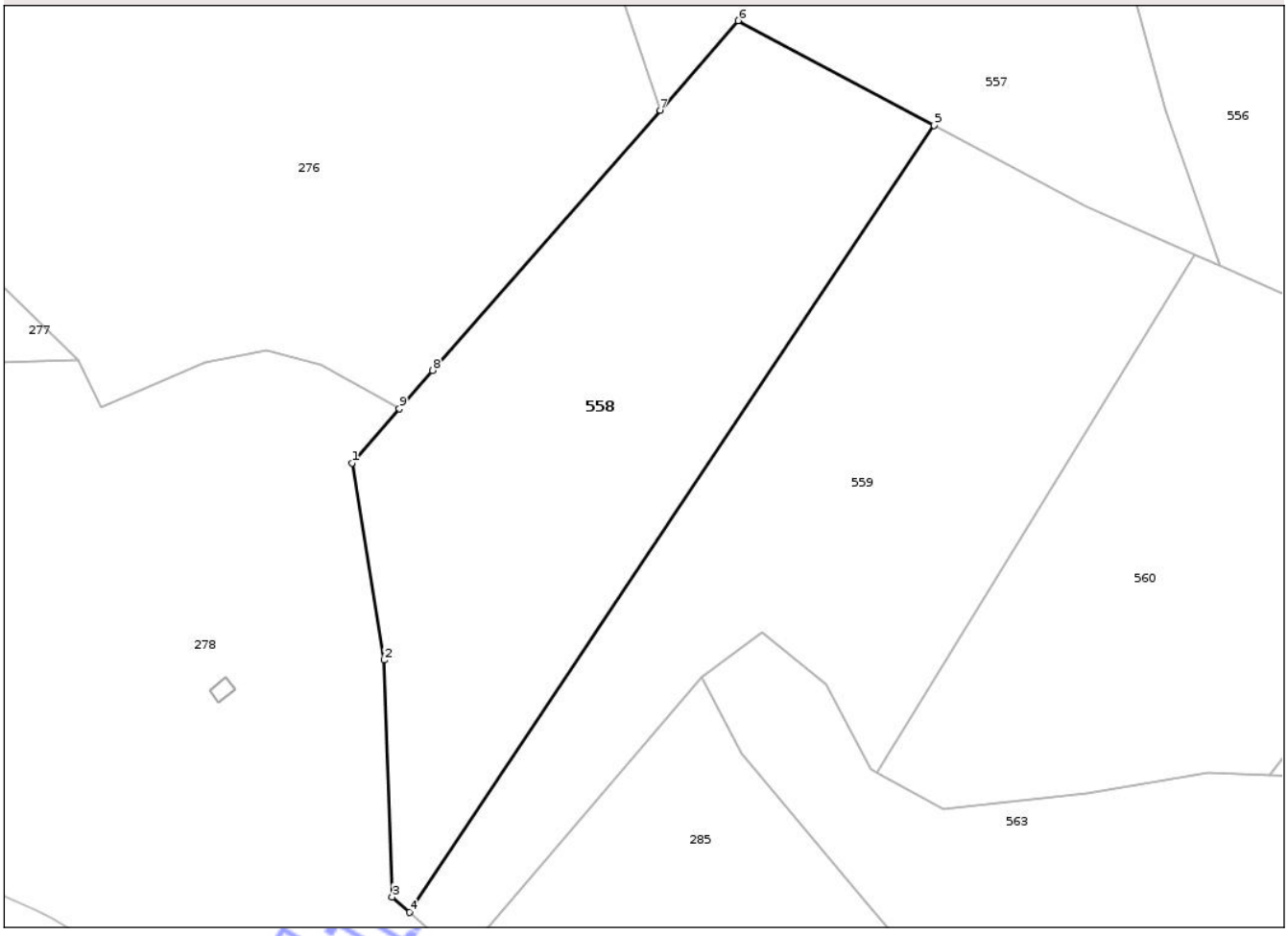
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III, UA 29A%,32B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.494,758 434.508,973	2	417.501,869 434.465,444	44.106
2	417.501,869 434.465,444	3	417.503,644 434.413,033	52.441
3	417.503,644 434.413,033	4	417.507,491 434.409,694	5.094
4	417.507,491 434.409,694	5	417.623,59 434.583,536	209.046
5	417.623,59 434.583,536	6	417.580,224 434.606,689	49.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.580,224 434.606,689	7	417.562,927 434.586,912	26.274
7	417.562,927 434.586,912	8	417.512,621 434.529,396	76.412
8	417.512,621 434.529,396	9	417.505,219 434.520,934	11.243
9	417.505,219 434.520,934	1	417.494,758 434.508,973	15.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15/452, din 02/08/1991 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGORODEA TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

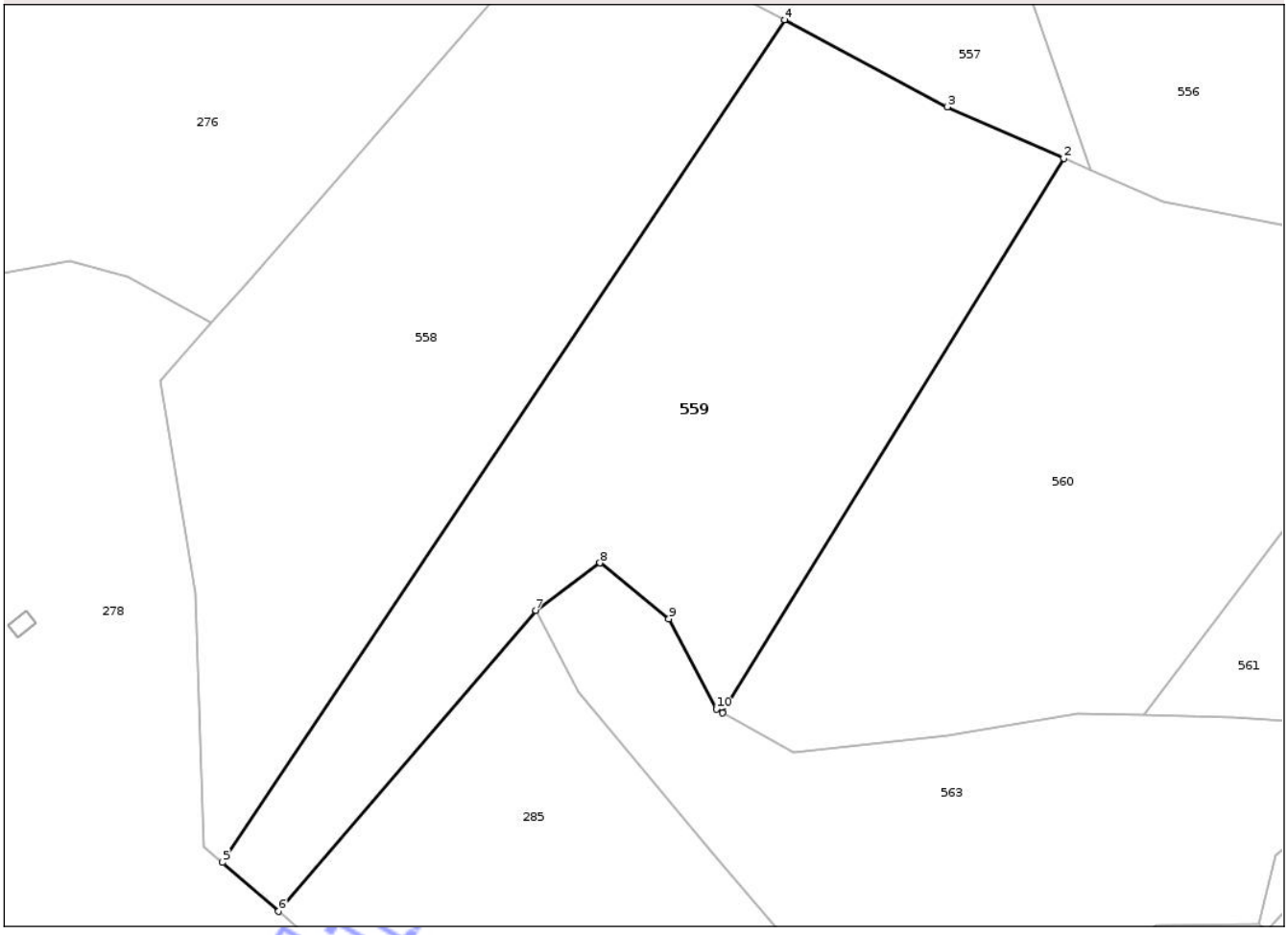
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III, UA 29A%,32B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.610,81 434.440,578	2	417.681,281 434.554,977	134.363
2	417.681,281 434.554,977	3	417.657,247 434.565,567	26.263
3	417.657,247 434.565,567	4	417.623,59 434.583,536	38.154
4	417.623,59 434.583,536	5	417.507,491 434.409,694	209.046
5	417.507,491 434.409,694	6	417.519,103 434.399,614	15.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.519,103 434.399,614	7	417.572,177 434.461,735	81.705
7	417.572,177 434.461,735	8	417.585,507 434.471,508	16.529
8	417.585,507 434.471,508	9	417.599,725 434.459,96	18.317
9	417.599,725 434.459,96	10	417.609,501 434.441,304	21.062
10	417.609,501 434.441,304	1	417.610,81 434.440,578	1.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17/452, din 02/08/1991 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAICULESCU MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UPIII, UA 29A%,32B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.772,105 434.538,911	2	417.745,273 434.537,356	26.877
2	417.745,273 434.537,356	3	417.701,74 434.545,963	44.376
3	417.701,74 434.545,963	4	417.686,938 434.552,484	16.175
4	417.686,938 434.552,484	5	417.681,281 434.554,977	6.182
5	417.681,281 434.554,977	6	417.610,81 434.440,578	134.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.610,81 434.440,578	7	417.625,497 434.432,421	16.801
7	417.625,497 434.432,421	8	417.657,487 434.435,975	32.186
8	417.657,487 434.435,975	9	417.684,147 434.440,417	27.028
9	417.684,147 434.440,417	10	417.697,873 434.440,035	13.732
10	417.697,873 434.440,035	1	417.772,105 434.538,911	123.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29/452, din 02/08/1991 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGORODEA ILIE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III, UA 29A%,32B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.879,938 434.567,418	2	417.852,845 434.571,522	27.402
2	417.852,845 434.571,522	3	417.837,85 434.572,44	15.023
3	417.837,85 434.572,44	4	417.804,596 434.558,394	36.099
4	417.804,596 434.558,394	5	417.778,285 434.539,27	32.527
5	417.778,285 434.539,27	6	417.772,105 434.538,911	6.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.772,105 434.538,911	7	417.697,873 434.440,035	123.64
7	417.697,873 434.440,035	8	417.716,139 434.439,527	18.273
8	417.716,139 434.439,527	9	417.732,136 434.438,64	16.021
9	417.732,136 434.438,64	10	417.739,243 434.422,649	17.499
10	417.739,243 434.422,649	11	417.725,025 434.411,101	18.317
11	417.725,025 434.411,101	12	417.721,471 434.396,888	14.651
12	417.721,471 434.396,888	13	417.723,17 434.395,614	2.122
13	417.723,17 434.395,614	1	417.879,938 434.567,418	232.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Cărare Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 24, din 28/03/1997 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DEACONU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BOGORODEA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

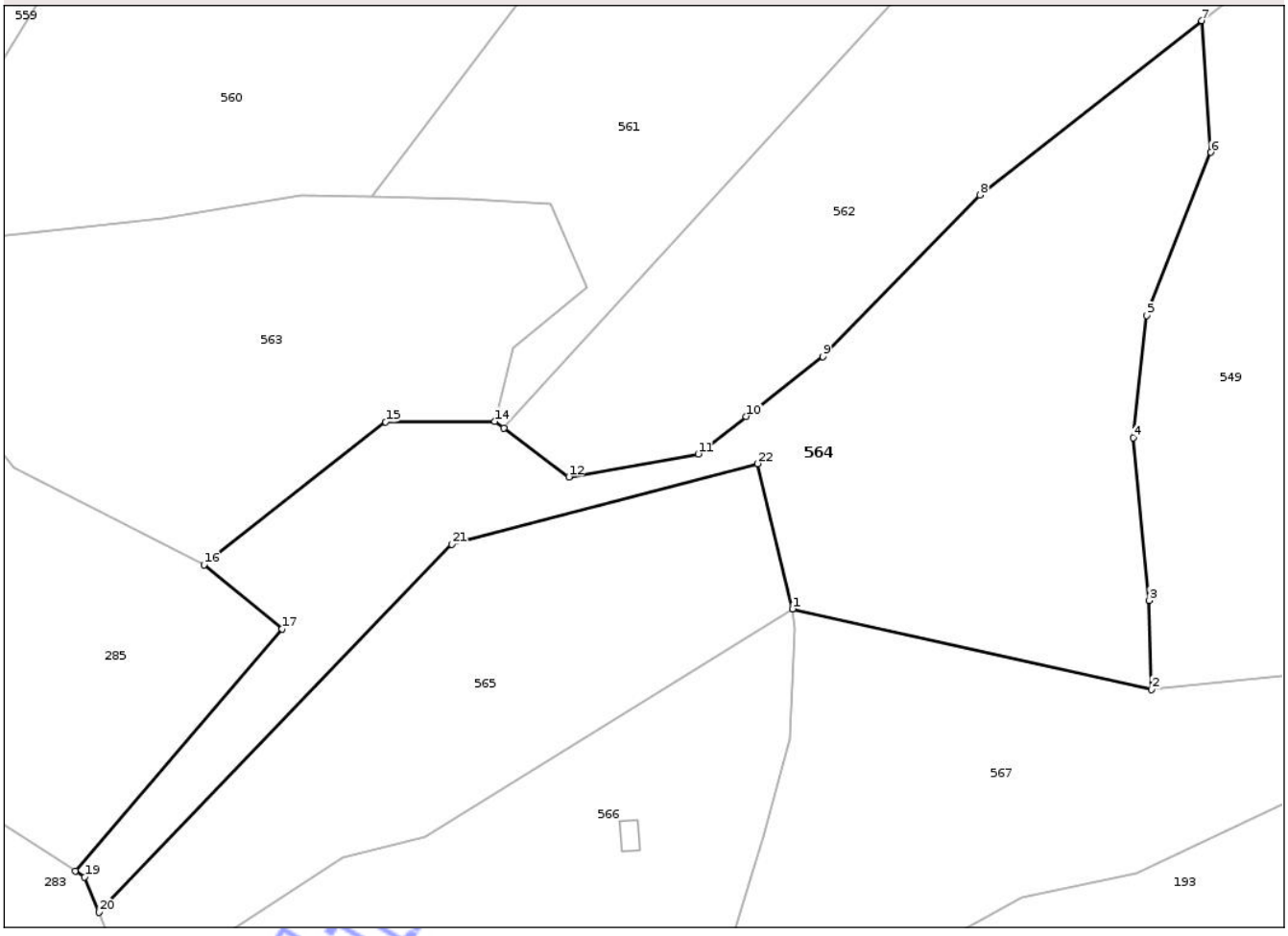
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.778,705 434.360,87	2	417.847,791 434.345,378	70.801
3	417.847,336 434.362,497	4	417.844,277 434.393,774	31.426
5	417.846,861 434.417,229	6	417.859,222 434.448,596	33.715
7	417.857,446 434.473,889	8	417.814,78 434.440,417	54.23
9	417.784,566 434.409,324	10	417.769,803 434.397,847	18.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.847,791 434.345,378	3	417.847,336 434.362,497	17.125
4	417.844,277 434.393,774	5	417.846,861 434.417,229	23.597
6	417.859,222 434.448,596	7	417.857,446 434.473,889	25.355
8	417.814,78 434.440,417	9	417.784,566 434.409,324	43.355
10	417.769,803 434.397,847	11	417.760,571 434.390,67	11.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.760,571 434.390,67	12	417.735,689 434.386,229	25.275
13	417.723,17 434.395,614	14	417.721,471 434.396,888	2.122
15	417.700,428 434.396,796	16	417.665,485 434.369,351	44.433
17	417.680,492 434.357,028	18	417.640,723 434.310,533	61.183
19	417.642,544 434.309,354	20	417.645,284 434.302,572	7.314
21	417.713,157 434.373,297	22	417.771,983 434.388,792	60.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.735,689 434.386,229	13	417.723,17 434.395,614	15.647
14	417.721,471 434.396,888	15	417.700,428 434.396,796	21.043
16	417.665,485 434.369,351	17	417.680,492 434.357,028	19.418
18	417.640,723 434.310,533	19	417.642,544 434.309,354	2.17
20	417.645,284 434.302,572	21	417.713,157 434.373,297	98.023
22	417.771,983 434.388,792	1	417.778,705 434.360,87	28.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Curmătura Cărării

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.893	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 961, din 24/06/2015 emis de JUDECĂTORIA BREZOI, JUDEŢUL VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA IONUŢ**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

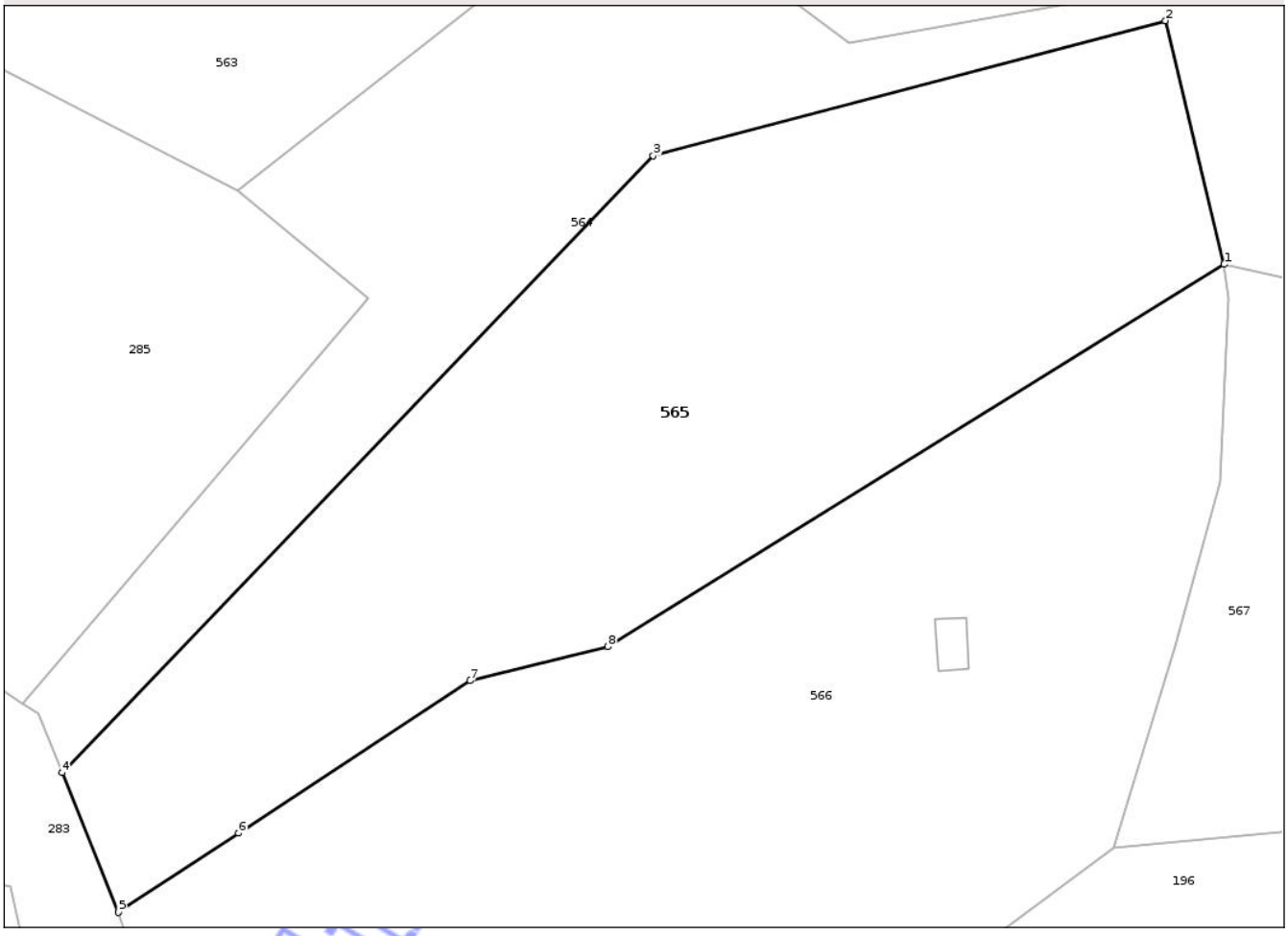
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.893	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.778,705 434.360,87	2	417.771,983 434.388,792	28.72
2	417.771,983 434.388,792	3	417.713,157 434.373,297	60.832
3	417.713,157 434.373,297	4	417.645,284 434.302,572	98.023
4	417.645,284 434.302,572	5	417.651,754 434.286,56	17.27
5	417.651,754 434.286,56	6	417.665,558 434.295,641	16.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.665,558 434.295,641	7	417.692,147 434.313,133	31.826
7	417.692,147 434.313,133	8	417.707,95 434.317,005	16.271
8	417.707,95 434.317,005	1	417.778,705 434.360,87	83.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:600
Nr. cadastral vechi:543

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36150	7.018	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36150-C1	Loc. Voineasa, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36990 / 15/10/2007		
Act Notarial nr. 1426/2007, din 01/01/2007 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CACIU COSTIN ALIN**, Lipsă CNP proprietar; NECASATORIT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

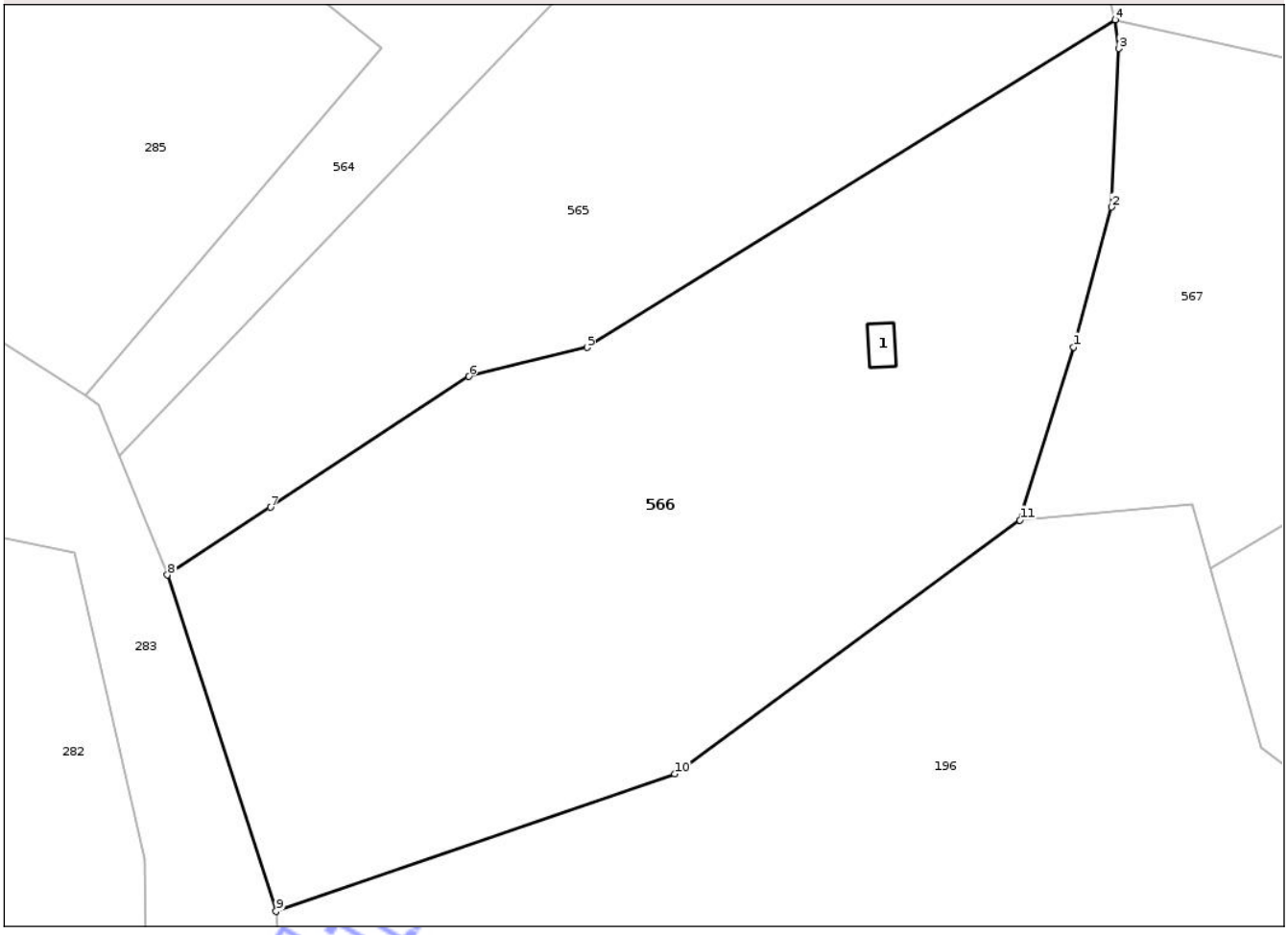
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36150	7.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	-	-	-	
2	faneata	NU	6.968	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36150-C1	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.773,128 434.317,074	2	417.778,241 434.335,812	19.423
2	417.778,241 434.335,812	3	417.779,2 434.357,01	21.22
3	417.779,2 434.357,01	4	417.778,705 434.360,87	3.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.778,705 434.360,87	5	417.707,95 434.317,005	83.249
5	417.707,95 434.317,005	6	417.692,147 434.313,133	16.271
6	417.692,147 434.313,133	7	417.665,558 434.295,641	31.826
7	417.665,558 434.295,641	8	417.651,754 434.286,56	16.523
8	417.651,754 434.286,56	9	417.666,29 434.241,553	47.296
9	417.666,29 434.241,553	10	417.719,72 434.259,94	56.505
10	417.719,72 434.259,94	11	417.765,96 434.293,92	57.383
11	417.765,96 434.293,92	1	417.773,128 434.317,074	24.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.693	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

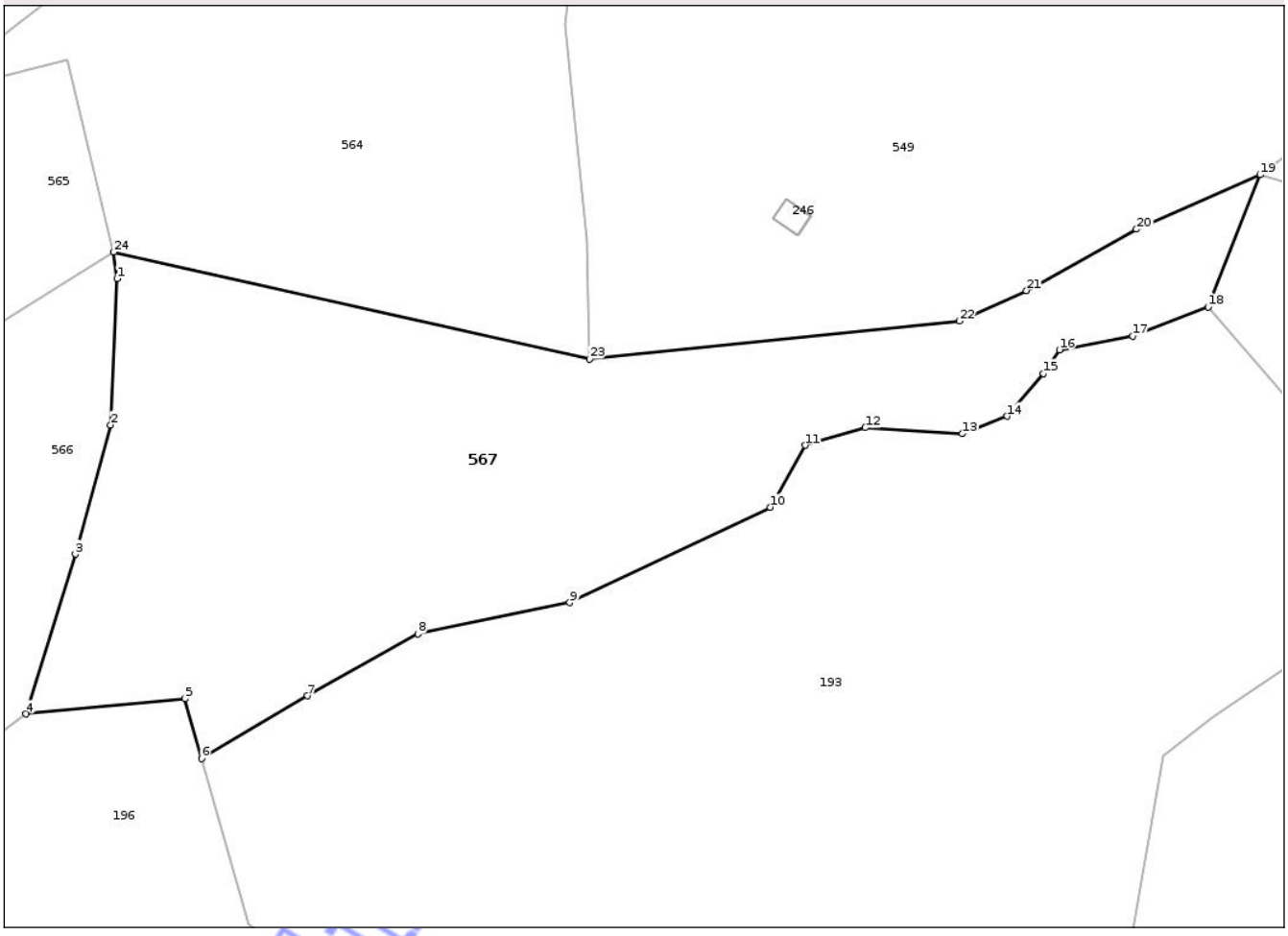
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.693	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.779,2 434.357,01	2	417.778,241 434.335,812	21.22
3	417.773,128 434.317,074	4	417.765,96 434.293,92	24.239
5	417.789,061 434.296,098	6	417.791,449 434.287,489	8.934
7	417.806,817 434.296,537	8	417.822,853 434.305,514	18.378
9	417.844,892 434.310,045	10	417.874,013 434.323,886	32.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.778,241 434.335,812	3	417.773,128 434.317,074	19.423
4	417.765,96 434.293,92	5	417.789,061 434.296,098	23.203
6	417.791,449 434.287,489	7	417.806,817 434.296,537	17.834
8	417.822,853 434.305,514	9	417.844,892 434.310,045	22.5
10	417.874,013 434.323,886	11	417.879,056 434.332,853	10.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.879,056 434.332,853	12	417.887,759 434.335,409	9.071
13	417.901,877 434.334,525	14	417.908,359 434.337,067	6.963
15	417.913,622 434.343,259	16	417.915,95 434.346,695	4.15
17	417.926,612 434.348,702	18	417.937,531 434.352,898	11.697
19	417.945,095 434.372,061	20	417.927,144 434.364,174	19.607
21	417.911,167 434.355,274	22	417.901,471 434.350,868	10.65
23	417.847,791 434.345,378	24	417.778,705 434.360,87	70.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.887,759 434.335,409	13	417.901,877 434.334,525	14.146
14	417.908,359 434.337,067	15	417.913,622 434.343,259	8.127
16	417.915,95 434.346,695	17	417.926,612 434.348,702	10.849
18	417.937,531 434.352,898	19	417.945,095 434.372,061	20.602
20	417.927,144 434.364,174	21	417.911,167 434.355,274	18.289
22	417.901,471 434.350,868	23	417.847,791 434.345,378	53.96
24	417.778,705 434.360,87	1	417.779,2 434.357,01	3.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC-lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 6 din 28.03.2012, la contractul de concesiune a retelei de transport al energiei electrice si a terenurilor pe care aceasta este amplasata, nr. 1 din 29.06.2004 incheiat intre Ministerul Economiei si Comertului, in calitate de concedent si Compania Nationala de Transport al Energiei Electrice Transelectrica S.A, in calitate de concesionar);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

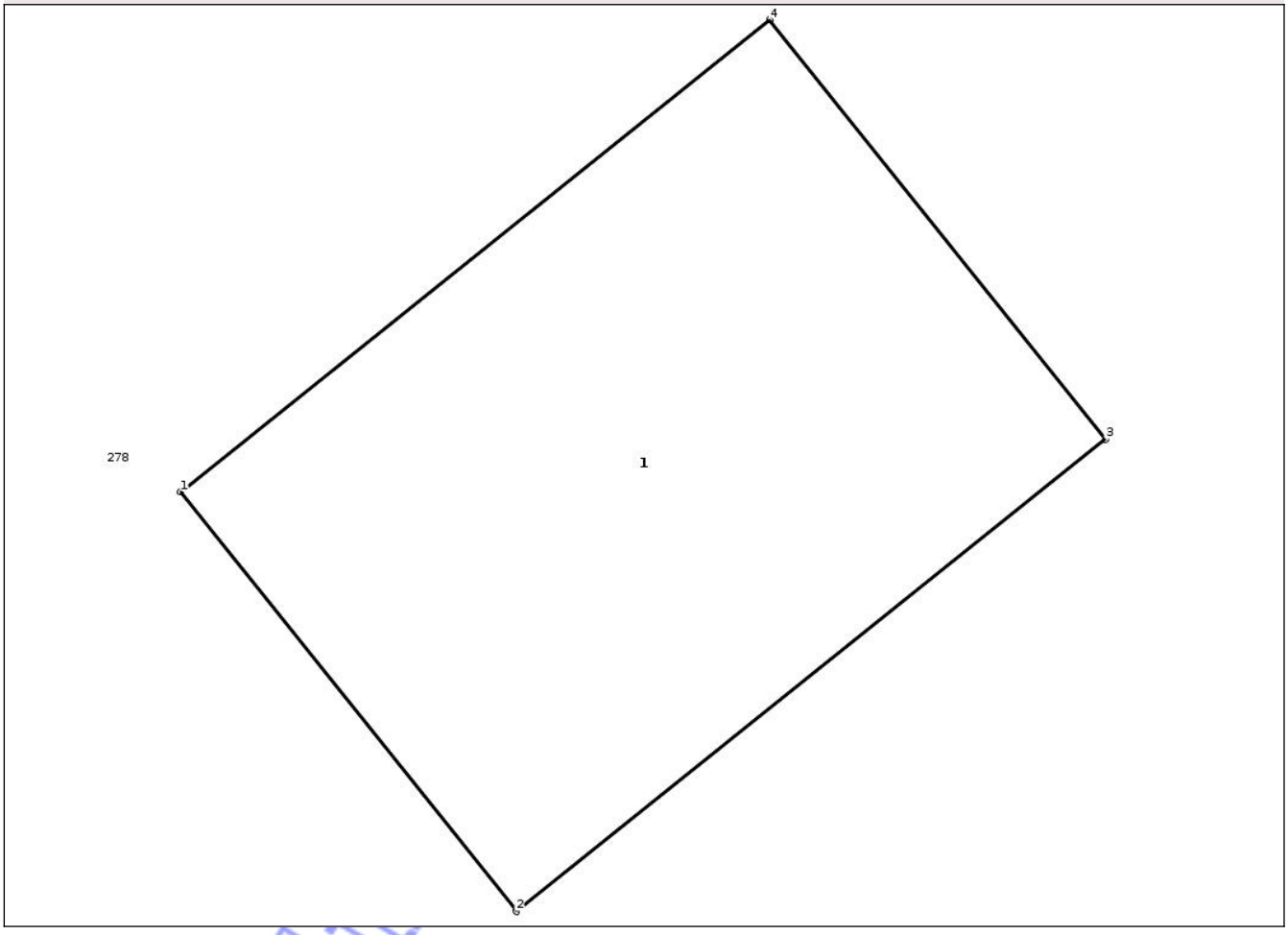
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.463,244 434.458,685	2	417.465,343 434.456,064	3.358
2	417.465,343 434.456,064	3	417.469,03 434.459,016	4.723
3	417.469,03 434.459,016	4	417.466,931 434.461,637	3.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.466,931 434.461,637	1	417.463,244 434.458,685	4.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC-lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 6 din 28.03.2012, la contractul de concesiune a retelei de transport al energiei electrice si a terenurilor pe care aceasta este amplasata, nr. 1 din 29.06.2004 incheiat intre Ministerul Economiei si Comertului, in calitate de concedent si Compania Nationala de Transport al Energiei Electrice Transelectrica S.A, in calitate de concesionar);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

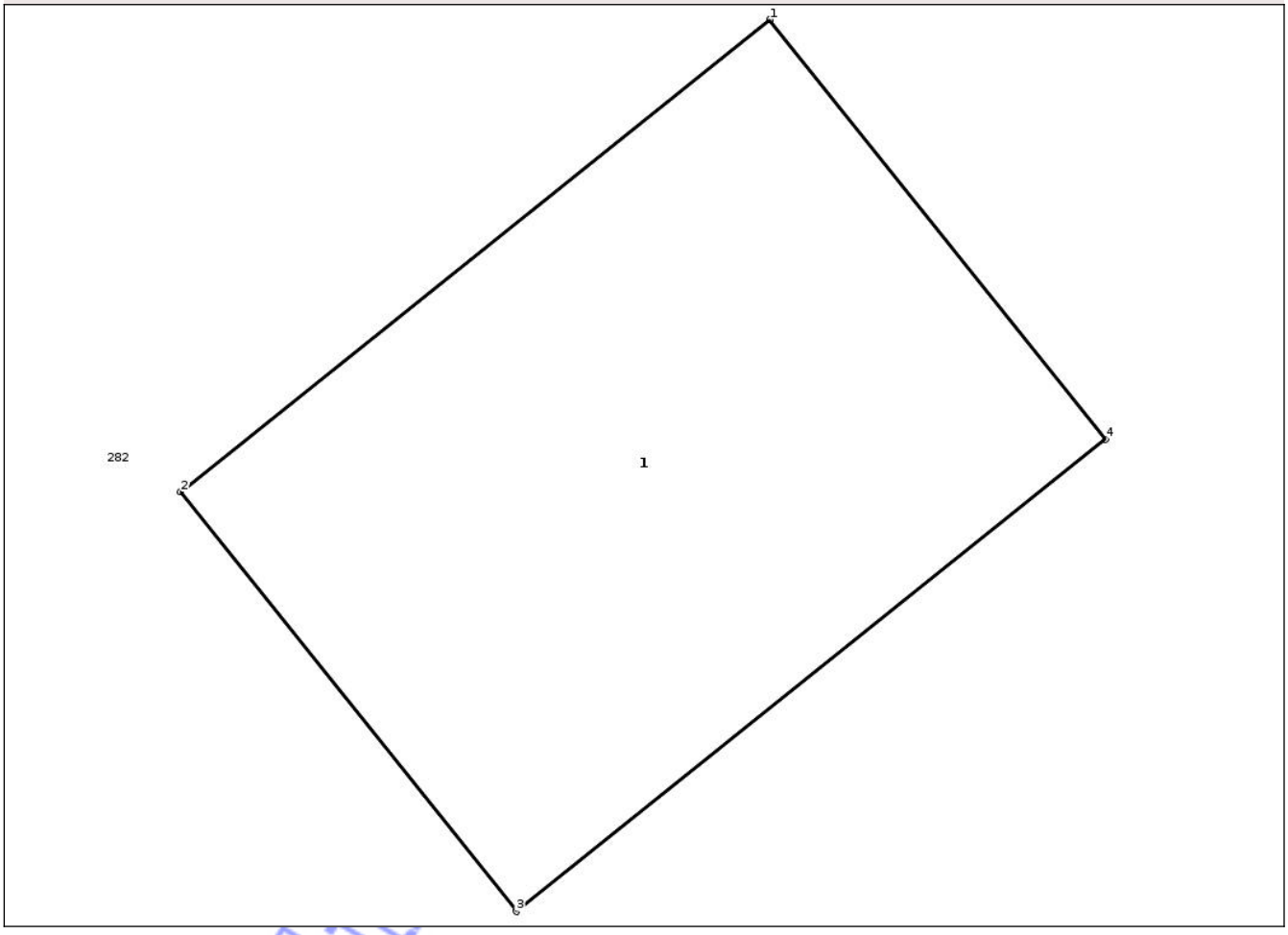
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.615,792 434.277,974	2	417.612,105 434.275,022	4.723
2	417.612,105 434.275,022	3	417.614,204 434.272,401	3.358
3	417.614,204 434.272,401	4	417.617,89 434.275,353	4.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.617,89 434.275,353	1	417.615,792 434.277,974	3.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC-lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 6 din 28.03.2012, la contractul de concesiune a retelei de transport al energiei electrice si a terenurilor pe care aceasta este amplasata, nr. 1 din 29.06.2004 incheiat intre Ministerul Economiei si Comertului, in calitate de concedent si Compania Nationala de Transport al Energiei Electrice Transelectrica S.A, in calitate de concesionar);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

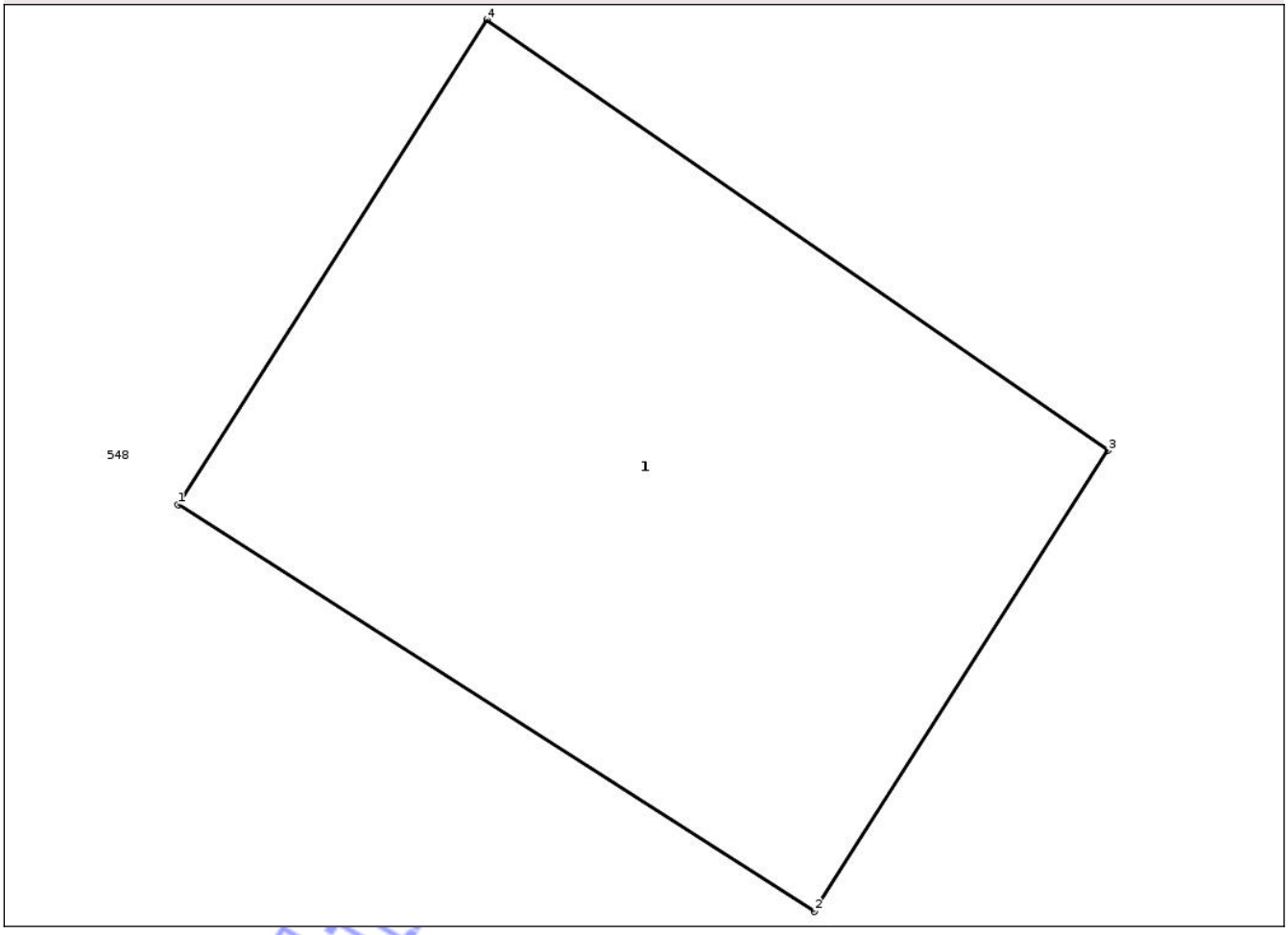
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.962,005 434.494,136	2	417.965,706 434.491,773	4.391
2	417.965,706 434.491,773	3	417.967,416 434.494,451	3.177
3	417.967,416 434.494,451	4	417.963,803 434.496,952	4.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.963,803 434.496,952	1	417.962,005 434.494,136	3.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC-lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 6 din 28.03.2012, la contractul de concesiune a retelei de transport al energiei electrice si a terenurilor pe care aceasta este amplasata, nr. 1 din 29.06.2004 incheiat intre Ministerul Economiei si Comertului, in calitate de concedent si Compania Nationala de Transport al Energiei Electrice Transelectrica S.A, in calitate de concesionar);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

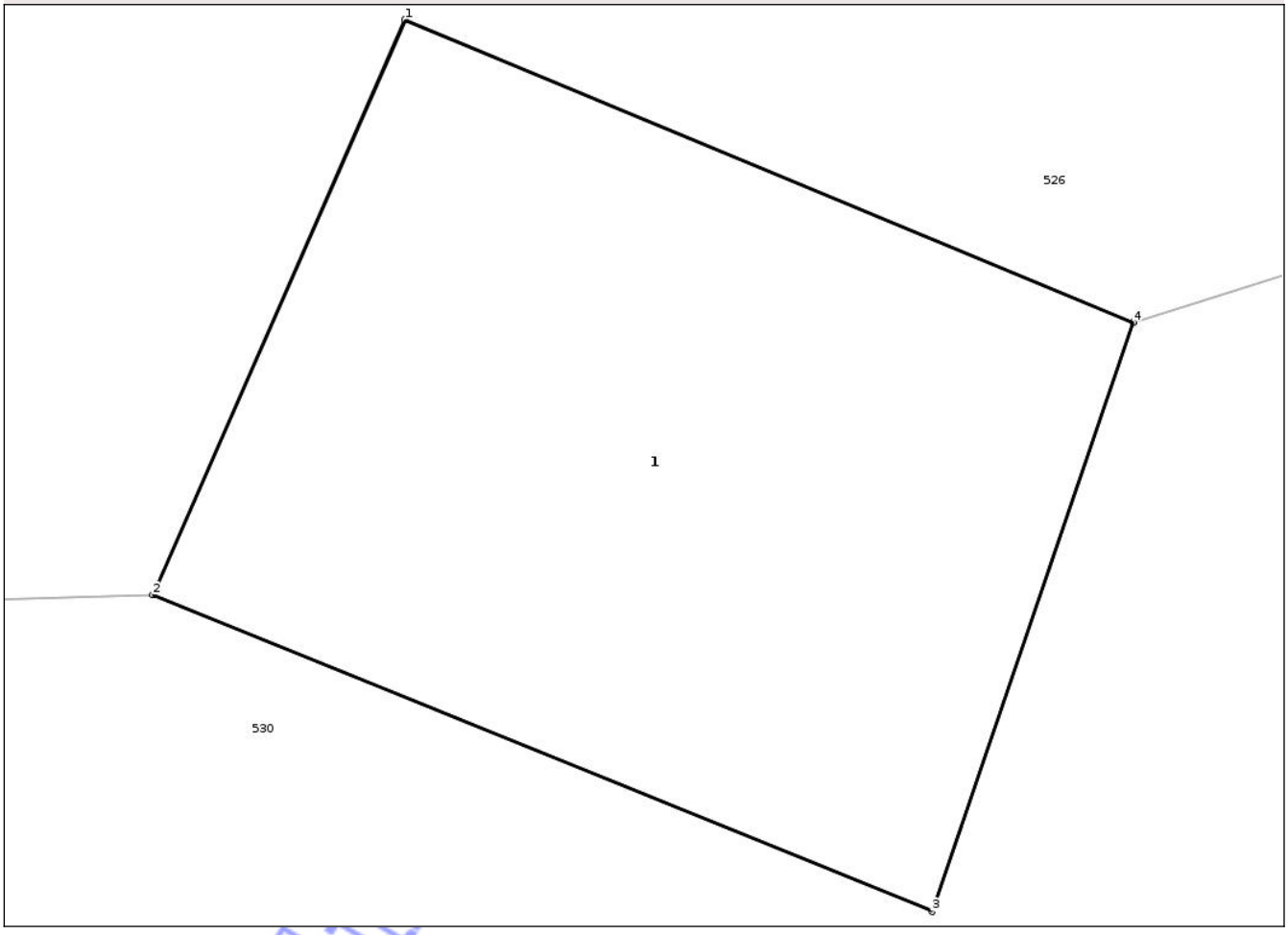
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.184,706 434.898,336	2	418.183,375 434.895,307	3.309
2	418.183,375 434.895,307	3	418.187,486 434.893,639	4.437
3	418.187,486 434.893,639	4	418.188,549 434.896,742	3.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.188,549 434.896,742	1	418.184,706 434.898,336	4.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC-lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 6 din 28.03.2012, la contractul de concesiune a retelei de transport al energiei electrice si a terenurilor pe care aceasta este amplasata, nr. 1 din 29.06.2004 incheiat intre Ministerul Economiei si Comertului, in calitate de concedent si Compania Nationala de Transport al Energiei Electrice Transelectrica S.A, in calitate de concesionar);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

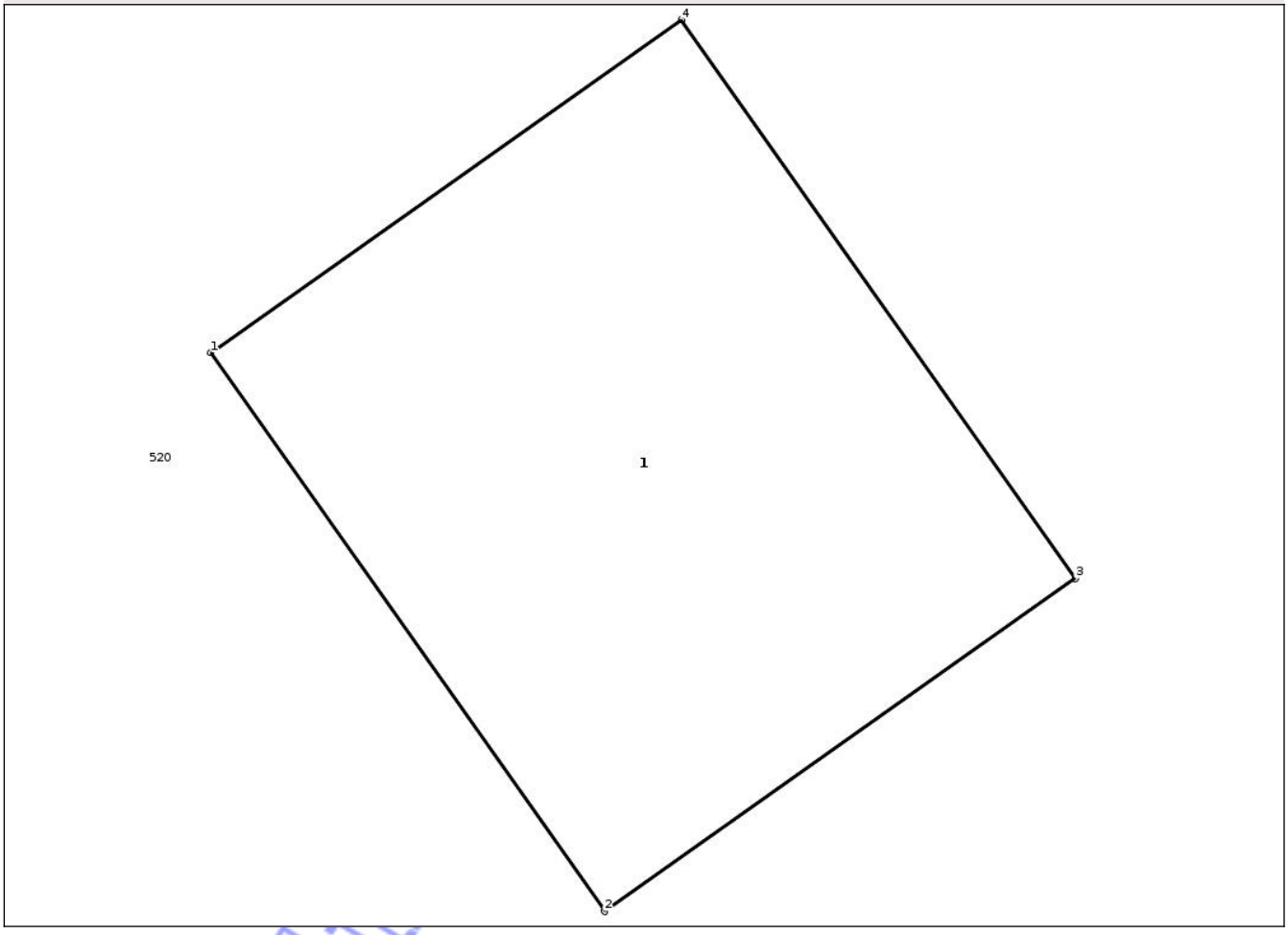
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	15	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.348,941 435.105,373	2	418.351,408 435.101,881	4.276
2	418.351,408 435.101,881	3	418.354,357 435.103,964	3.61
3	418.354,357 435.103,964	4	418.351,89 435.107,456	4.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.351,89 435.107,456	1	418.348,941 435.105,373	3.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC-lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 6 din 28.03.2012, la contractul de concesiune a retelei de transport al energiei electrice si a terenurilor pe care aceasta este amplasata, nr. 1 din 29.06.2004 incheiat intre Ministerul Economiei si Comertului, in calitate de concedent si Compania Nationala de Transport al Energiei Electrice Transelectrica S.A, in calitate de concesionar);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

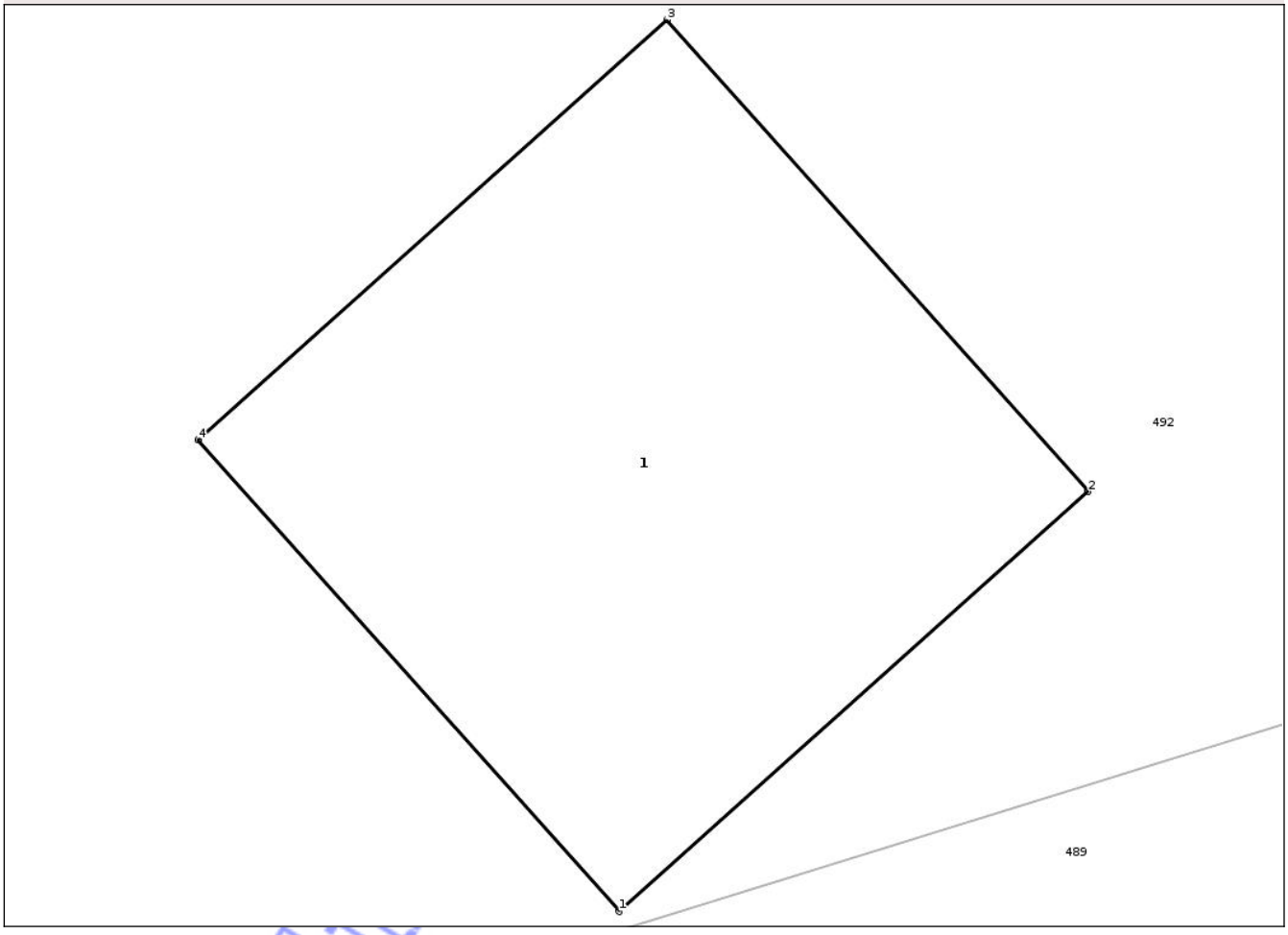
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	30	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.687,202 435.309,957	2	418.691,253 435.313,578	5.433
2	418.691,253 435.313,578	3	418.687,617 435.317,645	5.455
3	418.687,617 435.317,645	4	418.683,566 435.314,024	5.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.683,566 435.314,024	1	418.687,202 435.309,957	5.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.318 Masurata: 1.702	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:536 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă
A1.3		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7750, din 30/06/1995 emis de NOTARIATUL STAT JUD. VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1318/1702	A1
	1) **BÎGIU ANA-ALEXANDRA** 2) **TUDOR ANA** 3) **TUDOR-TUDORAN BOGDAN-IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BÎGIU ANA-ALEXANDRA** 2) **TUDOR ANA** 3) **TUDOR-TUDORAN BOGDAN-IOAN**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 384/1702	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B4	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BÎGIU ANA-ALEXANDRA** 2) **TUDOR ANA** 3) **TUDOR-TUDORAN BOGDAN-IOAN**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BÎGIU ANA-ALEXANDRA** 2) **TUDOR ANA** 3) **TUDOR-TUDORAN BOGDAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Vizualizabil în circuitul civil

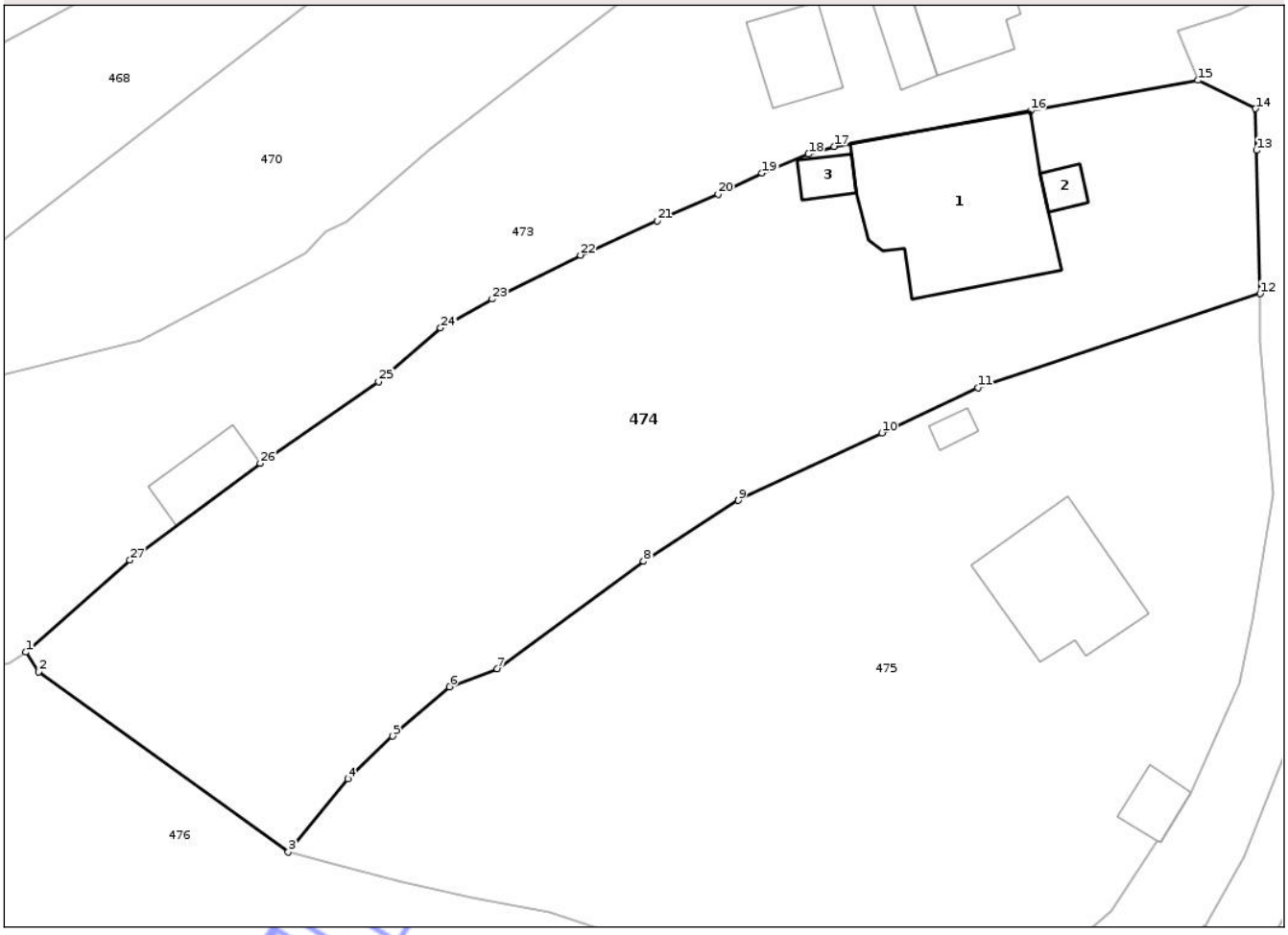
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.318 Masurata: 1.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	-	-	-	
2	faneata	DA	1.200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:536 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.779,892 435.299,347	2	418.780,77 435.297,992	1.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.780,77 435.297,992	3	418.798,029 435.285,549	21.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.798,029 435.285,549	4	418.802,141 435.290,597	6.511
5	418.805,22 435.293,547	6	418.809,166 435.296,959	5.217
7	418.812,473 435.298,184	8	418.822,583 435.305,626	12.554
9	418.829,136 435.309,835	10	418.839,044 435.314,492	10.948
11	418.845,695 435.317,618	12	418.865,2 435.324,112	20.558
13	418.864,94 435.334,022	14	418.864,875 435.336,9	2.879
15	418.860,903 435.338,865	16	418.849,33 435.336,76	11.763
17	418.835,764 435.334,292	18	418.833,979 435.333,761	1.862
19	418.830,77 435.332,441	20	418.827,731 435.330,995	3.366
21	418.823,517 435.329,144	22	418.818,225 435.326,775	5.798
23	418.812,109 435.323,738	24	418.808,55 435.321,755	4.074
25	418.804,264 435.318,033	26	418.796,088 435.312,395	9.931
27	418.787,076 435.305,712	1	418.779,892 435.299,347	9.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.802,141 435.290,597	5	418.805,22 435.293,547	4.264
6	418.809,166 435.296,959	7	418.812,473 435.298,184	3.527
8	418.822,583 435.305,626	9	418.829,136 435.309,835	7.788
10	418.839,044 435.314,492	11	418.845,695 435.317,618	7.349
12	418.865,2 435.324,112	13	418.864,94 435.334,022	9.913
14	418.864,875 435.336,9	15	418.860,903 435.338,865	4.431
16	418.849,33 435.336,76	17	418.835,764 435.334,292	13.788
18	418.833,979 435.333,761	19	418.830,77 435.332,441	3.47
20	418.827,731 435.330,995	21	418.823,517 435.329,144	4.602
22	418.818,225 435.326,775	23	418.812,109 435.323,738	6.829
24	418.808,55 435.321,755	25	418.804,264 435.318,033	5.677
26	418.796,088 435.312,395	27	418.787,076 435.305,712	11.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.021	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.021	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.036,059 436.292,637	2	418.043,524 436.263,136	30.431
3	418.052,257 436.265,5	4	418.059,876 436.268,48	8.181
5	418.069,071 436.271,015	6	418.072,541 436.271,457	3.498
7	418.069,964 436.286,895	8	418.068,62 436.293,523	6.763
9	418.066,682 436.303,959	10	418.071,472 436.306,348	5.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.043,524 436.263,136	3	418.052,257 436.265,5	9.047
4	418.059,876 436.268,48	5	418.069,071 436.271,015	9.538
6	418.072,541 436.271,457	7	418.069,964 436.286,895	15.652
8	418.068,62 436.293,523	9	418.066,682 436.303,959	10.614
10	418.071,472 436.306,348	11	418.078,459 436.309,961	7.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.078,459 436.309,961	12	418.090,147 436.315,662	13.004
13	418.092,262 436.316,638	14	418.097,918 436.319,0	6.129
15	418.103,33 436.320,738	16	418.103,481 436.321,1	0.392
17	418.110,64 436.323,48	18	418.114,725 436.324,748	4.277
19	418.123,278 436.327,612	20	418.129,284 436.329,293	6.237
21	418.131,327 436.329,227	22	418.133,782 436.328,963	2.47
23	418.126,214 436.360,71	24	418.114,785 436.358,012	11.743
25	418.112,434 436.357,559	26	418.102,523 436.356,262	9.996
27	418.098,082 436.355,685	28	418.093,587 436.355,261	4.515
29	418.087,419 436.354,963	30	418.075,575 436.354,412	11.857
31	418.046,791 436.352,554	32	418.033,818 436.352,042	12.983
33	418.026,8 436.351,822	34	418.021,453 436.351,332	5.369
35	418.014,779 436.350,627	36	418.012,022 436.350,099	2.807
37	418.003,923 436.348,659	38	418.009,38 436.340,006	10.23
39	418.018,466 436.324,872	40	418.027,514 436.308,861	18.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.090,147 436.315,662	13	418.092,262 436.316,638	2.33
14	418.097,918 436.319,0	15	418.103,33 436.320,738	5.684
16	418.103,481 436.321,1	17	418.110,64 436.323,48	7.544
18	418.114,725 436.324,748	19	418.123,278 436.327,612	9.02
20	418.129,284 436.329,293	21	418.131,327 436.329,227	2.044
22	418.133,782 436.328,963	23	418.126,214 436.360,71	32.636
24	418.114,785 436.358,012	25	418.112,434 436.357,559	2.394
26	418.102,523 436.356,262	27	418.098,082 436.355,685	4.478
28	418.093,587 436.355,261	29	418.087,419 436.354,963	6.175
30	418.075,575 436.354,412	31	418.046,791 436.352,554	28.844
32	418.033,818 436.352,042	33	418.026,8 436.351,822	7.021
34	418.021,453 436.351,332	35	418.014,779 436.350,627	6.711
36	418.012,022 436.350,099	37	418.003,923 436.348,659	8.226
38	418.009,38 436.340,006	39	418.018,466 436.324,872	17.651
40	418.027,514 436.308,861	1	418.036,059 436.292,637	18.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

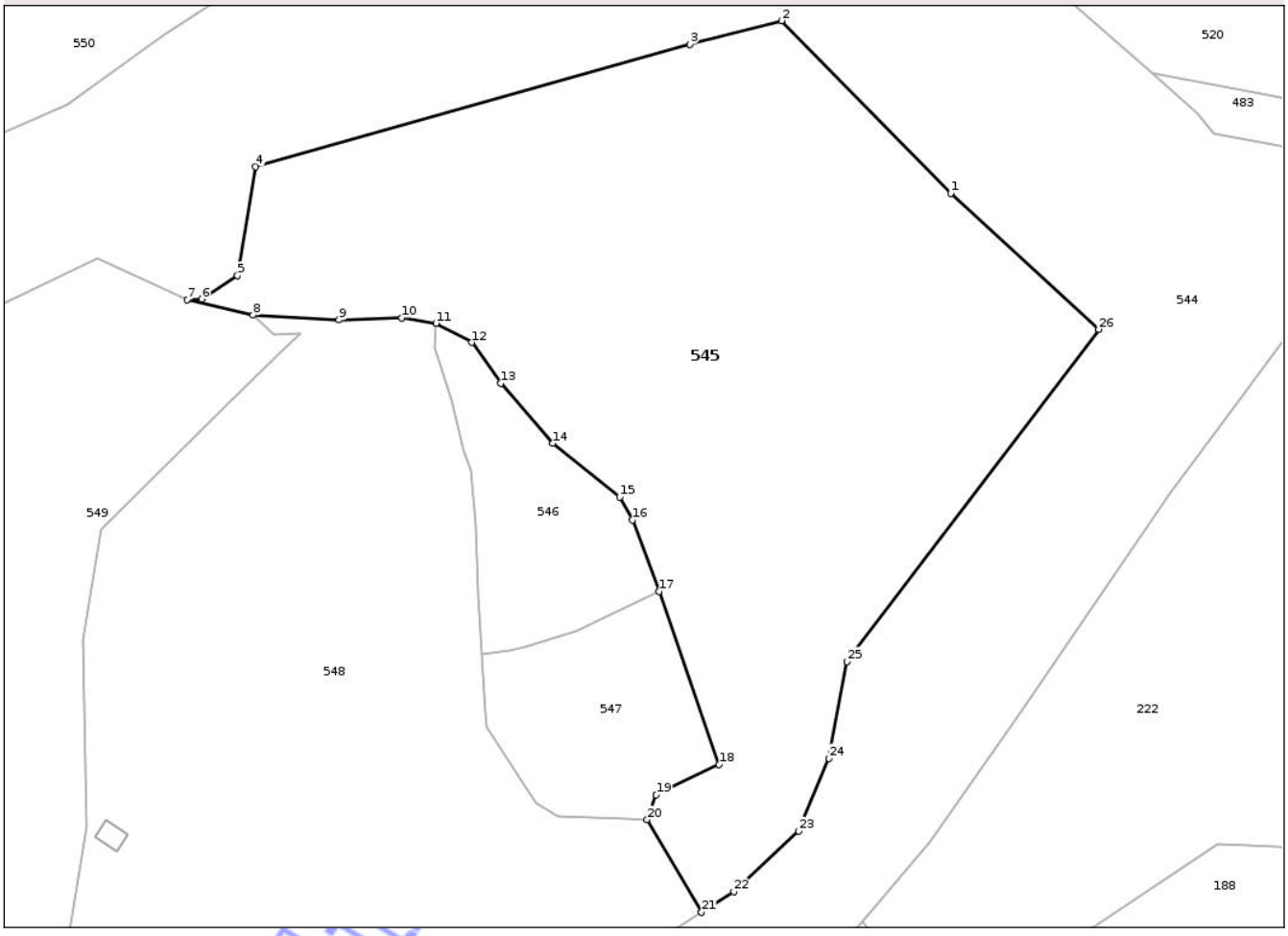
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.104,414 434.601,059	2	418.076,254 434.629,721	40.181
3	418.061,043 434.625,824	4	417.988,758 434.605,459	75.099
5	417.985,741 434.587,356	6	417.979,765 434.583,481	7.122
7	417.977,39 434.583,365	8	417.988,343 434.580,79	11.252
9	418.002,649 434.579,986	10	418.013,079 434.580,335	10.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.076,254 434.629,721	3	418.061,043 434.625,824	15.702
4	417.988,758 434.605,459	5	417.985,741 434.587,356	18.353
6	417.979,765 434.583,481	7	417.977,39 434.583,365	2.378
8	417.988,343 434.580,79	9	418.002,649 434.579,986	14.329
10	418.013,079 434.580,335	11	418.018,748 434.579,443	5.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.018,748 434.579,443	12	418.024,707 434.576,257	6.757
13	418.029,533 434.569,493	14	418.038,226 434.559,511	13.236
15	418.049,339 434.550,587	16	418.051,447 434.546,741	4.386
17	418.055,912 434.534,861	18	418.065,873 434.506,107	30.43
19	418.055,388 434.501,078	20	418.053,897 434.496,941	4.397
21	418.062,967 434.481,552	22	418.068,33 434.484,978	6.364
23	418.079,146 434.495,082	24	418.084,174 434.507,15	13.074
25	418.087,192 434.523,242	26	418.129,054 434.578,43	69.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.024,707 434.576,257	13	418.029,533 434.569,493	8.309
14	418.038,226 434.559,511	15	418.049,339 434.550,587	14.253
16	418.051,447 434.546,741	17	418.055,912 434.534,861	12.691
18	418.065,873 434.506,107	19	418.055,388 434.501,078	11.629
20	418.053,897 434.496,941	21	418.062,967 434.481,552	17.863
22	418.068,33 434.484,978	23	418.079,146 434.495,082	14.801
24	418.084,174 434.507,15	25	418.087,192 434.523,242	16.373
26	418.129,054 434.578,43	1	418.104,414 434.601,059	33.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punct In Dosul Cărării

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		976	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DUMITRESCU VASILE** 2) **DUMITRESCU OVIDIU** 3) **GHEORGHESCU ILARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

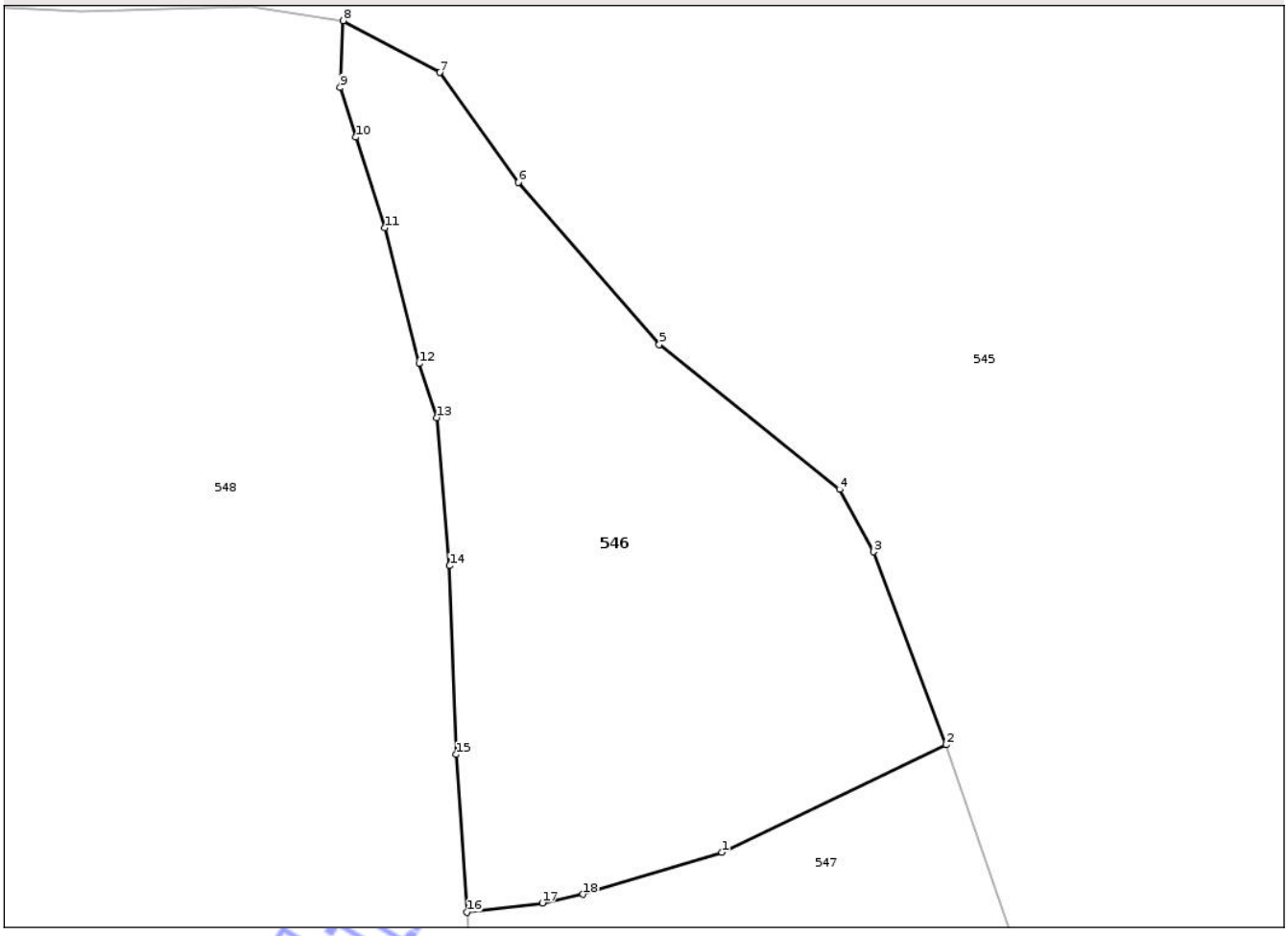
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	976	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.042,076 434.528,246	2	418.055,912 434.534,861	15.336
2	418.055,912 434.534,861	3	418.051,447 434.546,741	12.691
3	418.051,447 434.546,741	4	418.049,339 434.550,587	4.386
4	418.049,339 434.550,587	5	418.038,226 434.559,511	14.253
5	418.038,226 434.559,511	6	418.029,533 434.569,493	13.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.029,533 434.569,493	7	418.024,707 434.576,257	8.309
7	418.024,707 434.576,257	8	418.018,748 434.579,443	6.757
8	418.018,748 434.579,443	9	418.018,554 434.575,326	4.122
9	418.018,554 434.575,326	10	418.019,536 434.572,274	3.206
10	418.019,536 434.572,274	11	418.021,323 434.566,686	5.867
11	418.021,323 434.566,686	12	418.023,422 434.558,339	8.607
12	418.023,422 434.558,339	13	418.024,528 434.555,0	3.517
13	418.024,528 434.555,0	14	418.025,301 434.545,885	9.148
14	418.025,301 434.545,885	15	418.025,72 434.534,263	11.63
15	418.025,72 434.534,263	16	418.026,358 434.524,546	9.738
16	418.026,358 434.524,546	17	418.031,018 434.525,13	4.696
17	418.031,018 434.525,13	18	418.033,526 434.525,654	2.562
18	418.033,526 434.525,654	1	418.042,076 434.528,246	8.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct In Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		995	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 597, din 24/04/2015 emis de JUDECĂTORIA BREZOI, JUDEŢUL VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOPOTARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

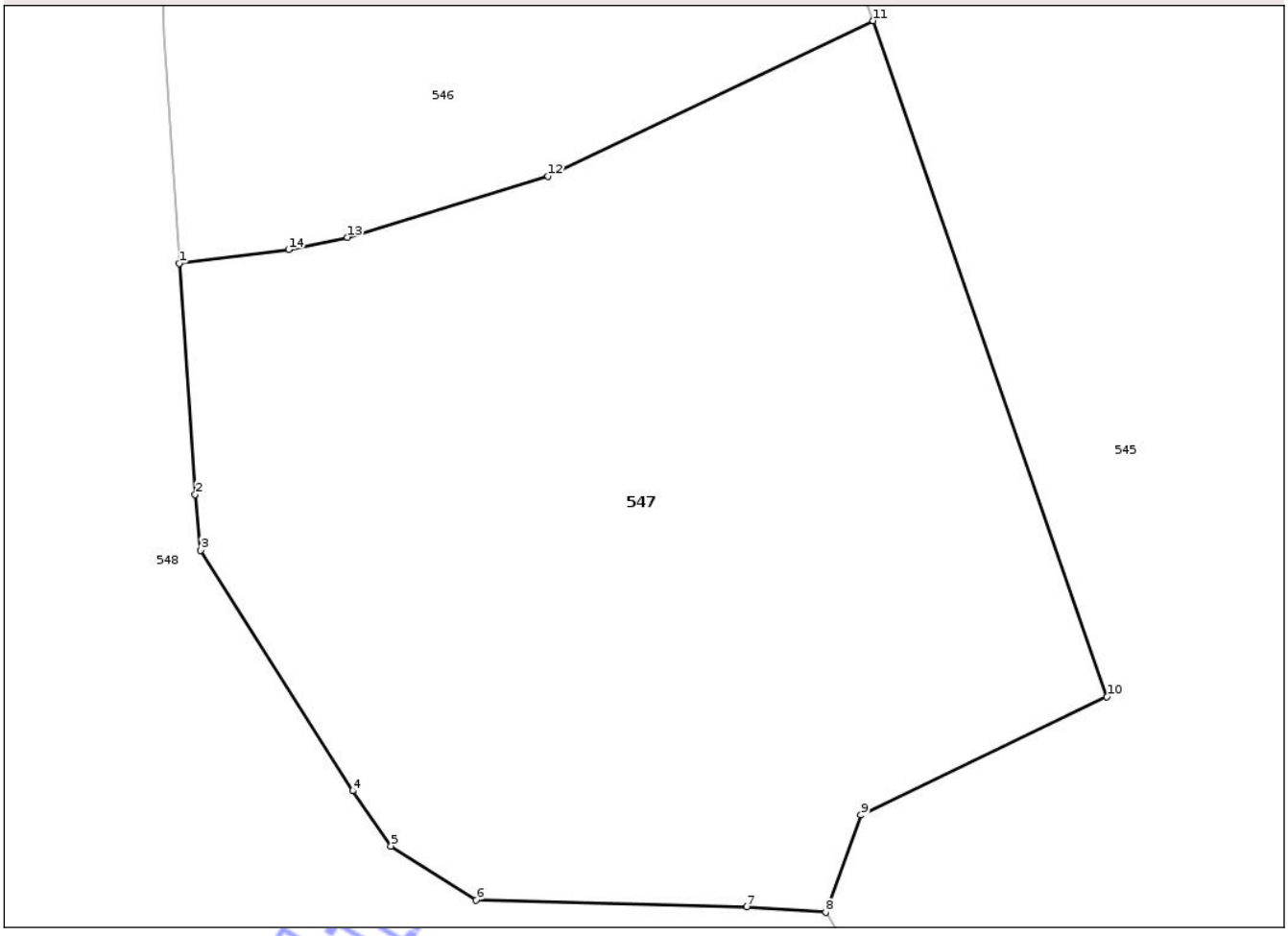
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	995	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.026,358 434.524,546	2	418.027,045 434.514,715	9.855
2	418.027,045 434.514,715	3	418.027,267 434.512,346	2.379
3	418.027,267 434.512,346	4	418.033,754 434.502,111	12.118
4	418.033,754 434.502,111	5	418.035,381 434.499,762	2.857
5	418.035,381 434.499,762	6	418.039,008 434.497,457	4.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.039,008 434.497,457	7	418.050,536 434.497,186	11.531
7	418.050,536 434.497,186	8	418.053,897 434.496,941	3.37
8	418.053,897 434.496,941	9	418.055,388 434.501,078	4.397
9	418.055,388 434.501,078	10	418.065,873 434.506,107	11.629
10	418.065,873 434.506,107	11	418.055,912 434.534,861	30.43
11	418.055,912 434.534,861	12	418.042,076 434.528,246	15.336
12	418.042,076 434.528,246	13	418.033,526 434.525,654	8.934
13	418.033,526 434.525,654	14	418.031,018 434.525,13	2.562
14	418.031,018 434.525,13	1	418.026,358 434.524,546	4.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul In Balturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37387	1.742	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8359 / 04/02/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 71, din 03/02/2025 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VEŞTEMEANU ALEXANDRU-ADRIAN** 2) **VEŞTEMEANU ANDRA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

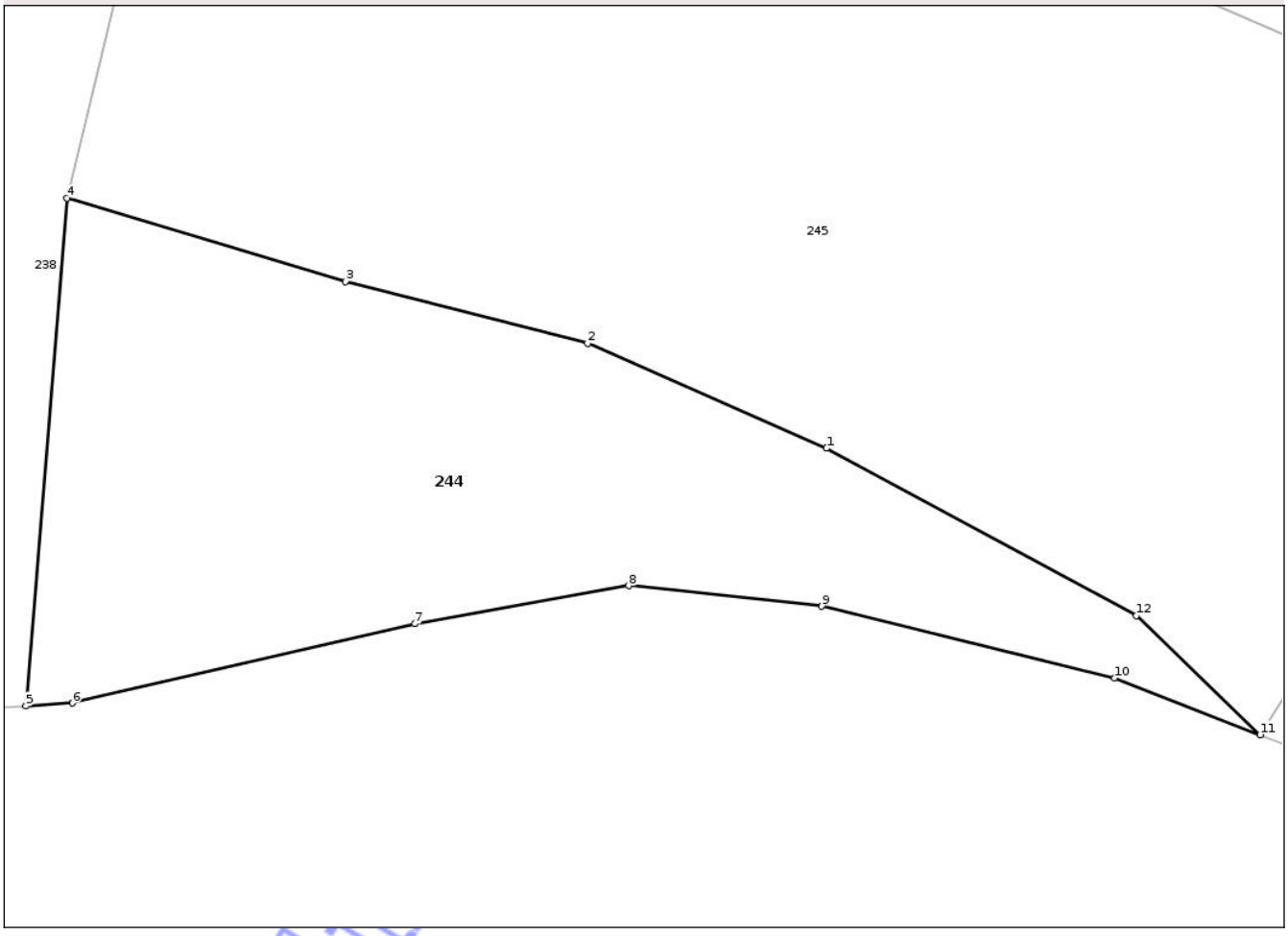
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37387	1.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.742	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.699,88 435.393,753	2	416.681,385 435.401,855	20.192
2	416.681,385 435.401,855	3	416.662,646 435.406,654	19.344
3	416.662,646 435.406,654	4	416.641,089 435.413,083	22.495
4	416.641,089 435.413,083	5	416.637,919 435.373,842	39.369
5	416.637,919 435.373,842	6	416.641,514 435.374,065	3.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.641,514 435.374,065	7	416.668,024 435.380,185	27.207
7	416.668,024 435.380,185	8	416.684,565 435.383,132	16.801
8	416.684,565 435.383,132	9	416.699,519 435.381,545	15.038
9	416.699,519 435.381,545	10	416.722,177 435.375,992	23.329
10	416.722,177 435.375,992	11	416.733,449 435.371,607	12.095
11	416.733,449 435.371,607	12	416.723,856 435.380,823	13.303
12	416.723,856 435.380,823	1	416.699,88 435.393,753	27.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, balturi - dolia napului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35146	9.944	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10212 / 02/04/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 683, din 22/09/2008 emis de JUDECATORIA BREZOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGORODEA PARASCHIVA** 2) **BOGORODEA EMINEL TOMA** 3) **BOGORODEA DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

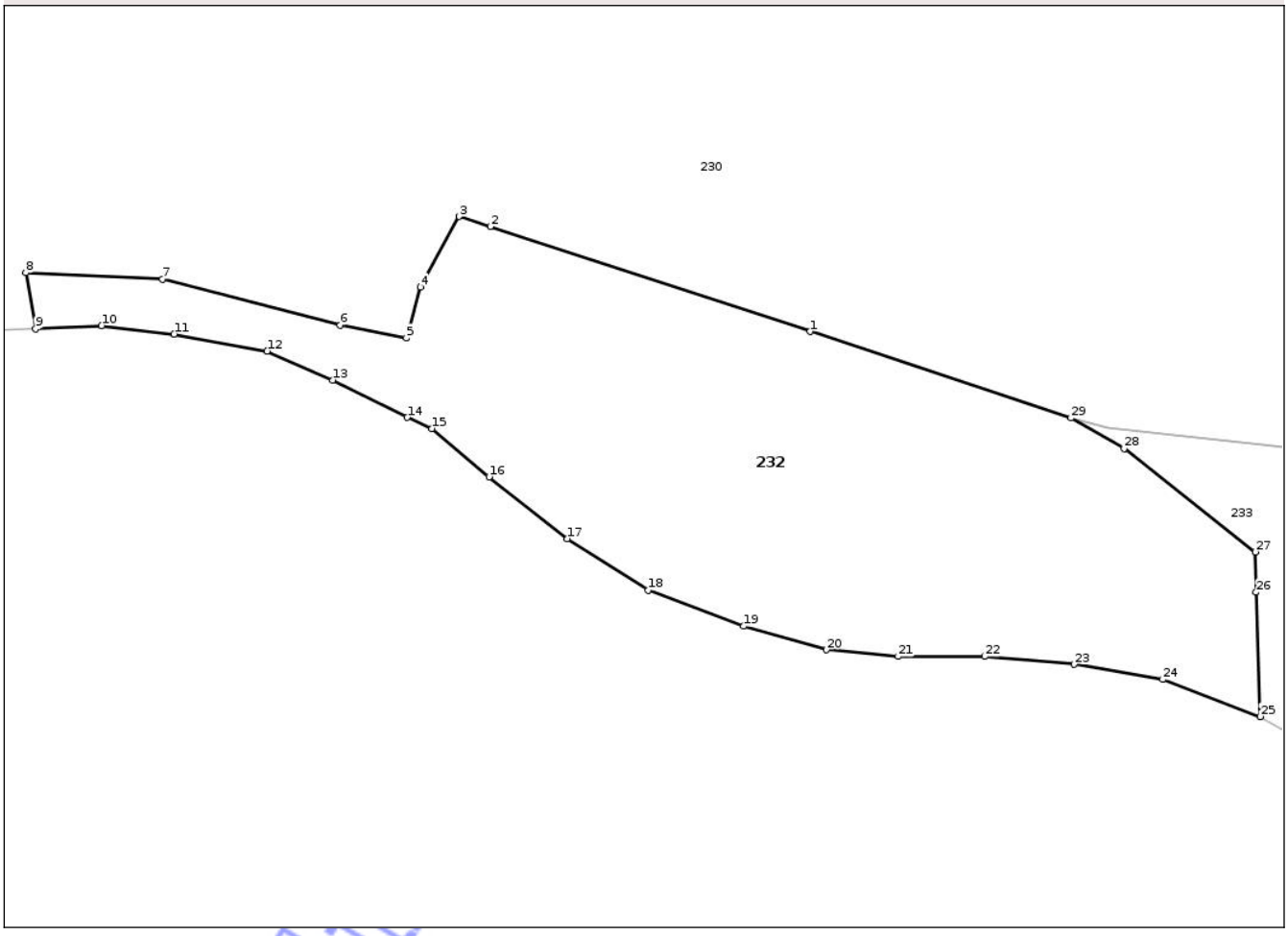
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35146	9.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.944	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.975,022 435.765,061	2	415.910,36 435.786,248	68.044
3	415.904,099 435.788,297	4	415.896,254 435.774,076	16.241
5	415.893,407 435.763,752	6	415.880,05 435.766,373	13.612
7	415.844,103 435.775,637	8	415.816,502 435.776,929	27.631
9	415.818,452 435.765,662	10	415.831,78 435.766,273	13.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.910,36 435.786,248	3	415.904,099 435.788,297	6.588
4	415.896,254 435.774,076	5	415.893,407 435.763,752	10.709
6	415.880,05 435.766,373	7	415.844,103 435.775,637	37.121
8	415.816,502 435.776,929	9	415.818,452 435.765,662	11.435
10	415.831,78 435.766,273	11	415.846,453 435.764,561	14.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	415.846,453 435.764,561	12	415.865,284 435.761,135	19.14
13	415.878,49 435.755,264	14	415.893,573 435.747,746	16.853
15	415.898,558 435.745,48	16	415.910,114 435.735,732	15.118
17	415.925,974 435.723,265	18	415.942,288 435.712,838	19.362
19	415.961,548 435.705,584	20	415.978,315 435.700,824	17.43
21	415.992,816 435.699,463	22	416.010,262 435.699,463	17.446
23	416.028,389 435.697,877	24	416.046,288 435.694,816	18.159
25	416.066,001 435.687,336	26	416.065,151 435.712,41	25.089
27	416.065,048 435.720,579	28	416.038,518 435.741,481	33.775
29	416.027,758 435.747,606	1	415.975,022 435.765,061	55.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	415.865,284 435.761,135	13	415.878,49 435.755,264	14.452
14	415.893,573 435.747,746	15	415.898,558 435.745,48	5.476
16	415.910,114 435.735,732	17	415.925,974 435.723,265	20.173
18	415.942,288 435.712,838	19	415.961,548 435.705,584	20.581
20	415.978,315 435.700,824	21	415.992,816 435.699,463	14.565
22	416.010,262 435.699,463	23	416.028,389 435.697,877	18.196
24	416.046,288 435.694,816	25	416.066,001 435.687,336	21.084
26	416.065,151 435.712,41	27	416.065,048 435.720,579	8.169
28	416.038,518 435.741,481	29	416.027,758 435.747,606	12.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punct Dosu Cărării

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.297	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **PLEŞANU ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

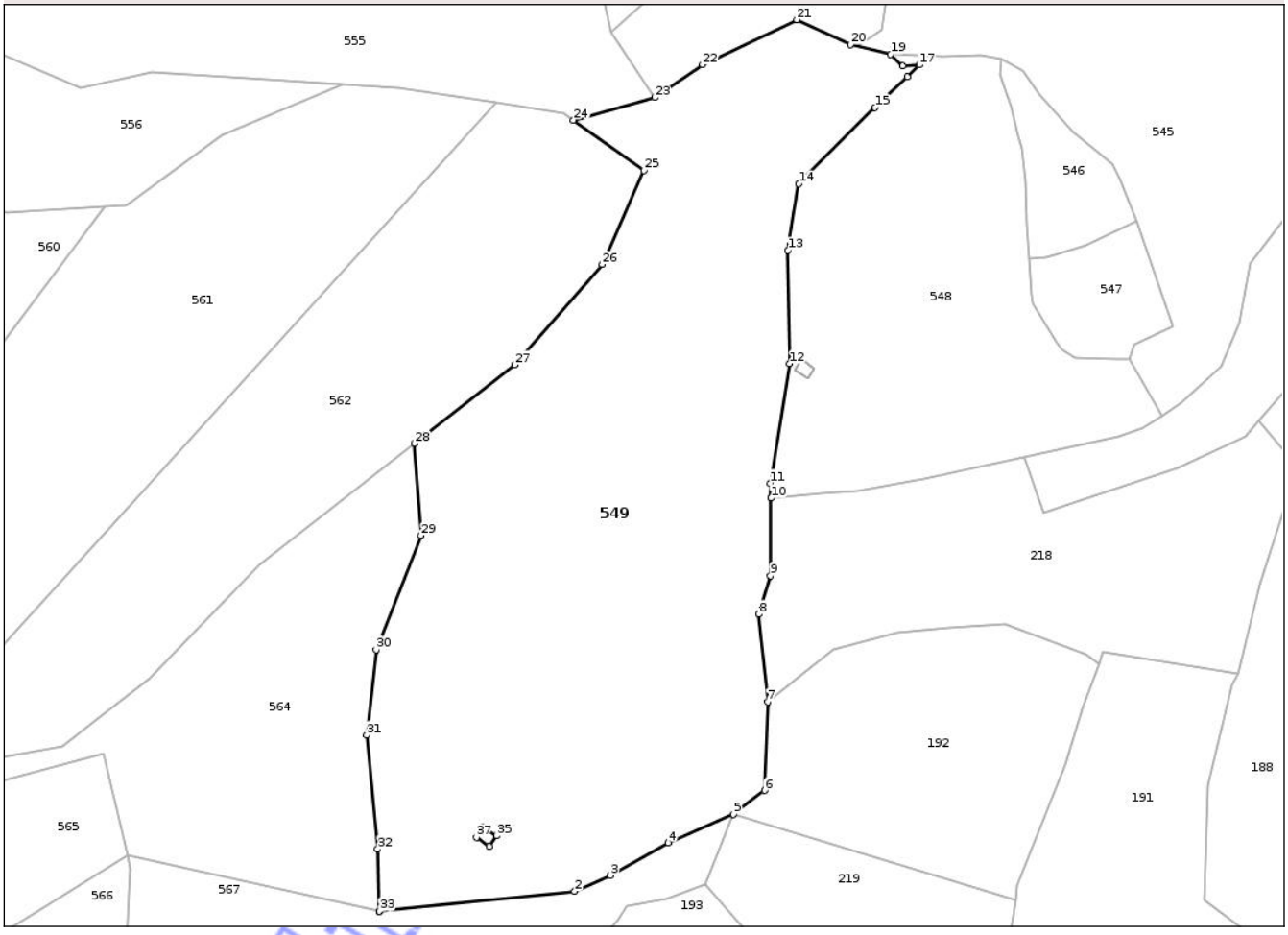
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	19.297	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.847,791 434.345,378	2	417.901,471 434.350,868	53.96
3	417.911,167 434.355,274	4	417.927,144 434.364,174	18.289
5	417.945,095 434.372,061	6	417.953,693 434.378,567	10.782
7	417.954,505 434.402,898	8	417.952,163 434.426,949	24.165
9	417.955,326 434.437,524	10	417.955,459 434.458,832	21.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.901,471 434.350,868	3	417.911,167 434.355,274	10.65
4	417.927,144 434.364,174	5	417.945,095 434.372,061	19.607
6	417.953,693 434.378,567	7	417.954,505 434.402,898	24.345
8	417.952,163 434.426,949	9	417.955,326 434.437,524	11.038
10	417.955,459 434.458,832	11	417.955,174 434.462,98	4.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.955,174 434.462,98	12	417.960,558 434.495,791	33.25
13	417.960,097 434.526,872	14	417.963,111 434.545,148	18.523
15	417.984,061 434.566,106	16	417.992,883 434.574,53	12.198
17	417.996,27 434.577,828	18	417.991,699 434.577,496	4.583
19	417.988,343 434.580,79	20	417.977,39 434.583,365	11.252
21	417.962,537 434.590,234	22	417.936,638 434.577,919	28.678
23	417.923,438 434.568,852	24	417.901,16 434.562,687	23.115
25	417.920,53 434.548,791	26	417.908,978 434.523,03	28.233
27	417.884,984 434.495,493	28	417.857,446 434.473,889	35.0
29	417.859,222 434.448,596	30	417.846,861 434.417,229	33.715
31	417.844,277 434.393,774	32	417.847,336 434.362,497	31.426
33	417.847,791 434.345,378	34	417.876,334 434.368,514	36.743
35	417.879,945 434.366,126	36	417.877,982 434.363,252	3.481
37	417.874,429 434.365,664	1	417.876,334 434.368,514	3.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.960,558 434.495,791	13	417.960,097 434.526,872	31.084
14	417.963,111 434.545,148	15	417.984,061 434.566,106	29.633
16	417.992,883 434.574,53	17	417.996,27 434.577,828	4.727
18	417.991,699 434.577,496	19	417.988,343 434.580,79	4.702
20	417.977,39 434.583,365	21	417.962,537 434.590,234	16.364
22	417.936,638 434.577,919	23	417.923,438 434.568,852	16.014
24	417.901,16 434.562,687	25	417.920,53 434.548,791	23.839
26	417.908,978 434.523,03	27	417.884,984 434.495,493	36.524
28	417.857,446 434.473,889	29	417.859,222 434.448,596	25.355
30	417.846,861 434.417,229	31	417.844,277 434.393,774	23.597
32	417.847,336 434.362,497	33	417.847,791 434.345,378	17.125
34	417.876,334 434.368,514	35	417.879,945 434.366,126	4.329
36	417.877,982 434.363,252	37	417.874,429 434.365,664	4.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36871	230.635	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42034 / 26/05/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniul public	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

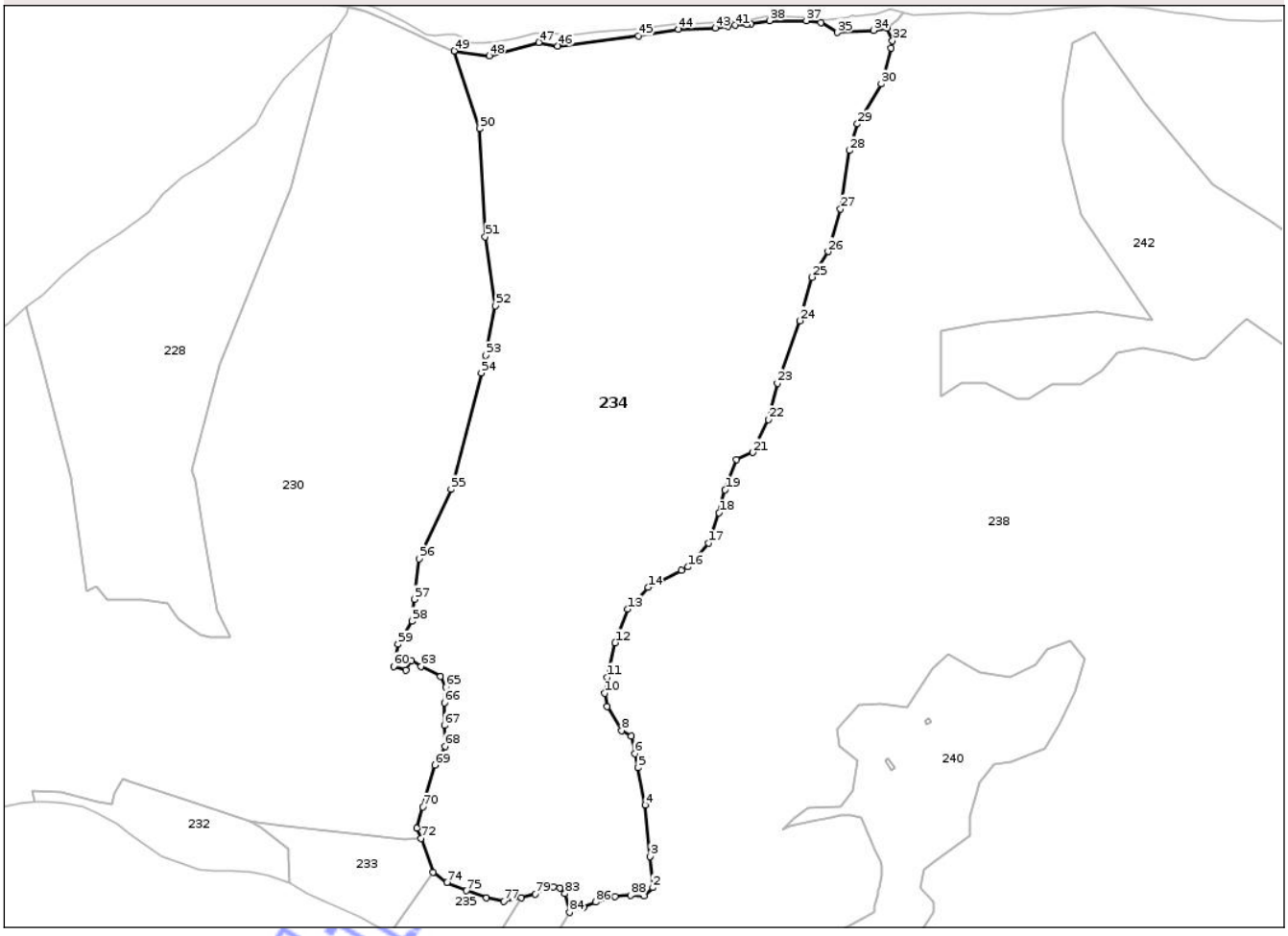
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36871	230.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	230.635	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE, U.A.: 240%, 241%.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	416.410,624 435.674,631	2	416.419,22 435.682,797	11.856
4	416.411,914 435.762,928	5	416.405,022 435.799,083	36.806
7	416.398,133 435.830,071	8	416.388,66 435.835,237	10.79
10	416.372,298 435.871,392	11	416.374,883 435.886,887	15.709
13	416.394,689 435.953,169	14	416.414,655 435.974,215	29.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	416.419,22 435.682,797	3	416.416,472 435.712,933	30.261
5	416.405,022 435.799,083	6	416.401,578 435.812,855	14.196
8	416.388,66 435.835,237	9	416.374,883 435.858,479	27.018
11	416.374,883 435.886,887	12	416.382,634 435.920,458	34.454
14	416.414,655 435.974,215	15	416.447,205 435.990,844	36.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	416.416,472 435.712,933	4	416.411,914 435.762,928	50.202
6	416.401,578 435.812,855	7	416.398,133 435.830,071	17.557
9	416.374,883 435.858,479	10	416.372,298 435.871,392	13.169
12	416.382,634 435.920,458	13	416.394,689 435.953,169	34.862
15	416.447,205 435.990,844	16	416.453,408 435.994,013	6.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	416.453,408 435.994,013	17	416.473,214 436.017,256	30.537
17	416.473,214 436.017,256	18	416.483,547 436.046,523	31.038
18	416.483,547 436.046,523	19	416.489,576 436.068,905	23.18
19	416.489,576 436.068,905	20	416.500,771 436.098,174	31.337
20	416.500,771 436.098,174	21	416.516,27 436.105,06	16.96
21	416.516,27 436.105,06	22	416.531,773 436.136,91	35.423
22	416.531,773 436.136,91	23	416.540,383 436.172,204	36.329
23	416.540,383 436.172,204	24	416.562,009 436.232,974	64.503
24	416.562,009 436.232,974	25	416.574,064 436.275,154	43.869
25	416.574,064 436.275,154	26	416.589,566 436.300,117	29.385
26	416.589,566 436.300,117	27	416.601,621 436.341,438	43.044
27	416.601,621 436.341,438	28	416.610,232 436.398,251	57.462
28	416.610,232 436.398,251	29	416.617,983 436.424,077	26.964
29	416.617,983 436.424,077	30	416.641,233 436.462,813	45.178
30	416.641,233 436.462,813	31	416.650,544 436.497,83	36.234
31	416.650,544 436.497,83	32	416.652,256 436.504,937	7.31
32	416.652,256 436.504,937	33	416.646,499 436.516,784	13.172
33	416.646,499 436.516,784	34	416.633,928 436.514,773	12.731
34	416.633,928 436.514,773	35	416.598,727 436.512,761	35.258
35	416.598,727 436.512,761	36	416.582,456 436.522,048	18.735
36	416.582,456 436.522,048	37	416.568,494 436.524,207	14.128
37	416.568,494 436.524,207	38	416.532,625 436.524,207	35.869
38	416.532,625 436.524,207	39	416.514,631 436.521,169	18.249
39	416.514,631 436.521,169	40	416.510,502 436.520,343	4.211
40	416.510,502 436.520,343	41	416.499,057 436.519,694	11.463
41	416.499,057 436.519,694	42	416.492,421 436.518,565	6.731
42	416.492,421 436.518,565	43	416.480,038 436.517,119	12.467
43	416.480,038 436.517,119	44	416.444,132 436.515,948	35.925
44	416.444,132 436.515,948	45	416.405,194 436.509,34	39.495
45	416.405,194 436.509,34	46	416.326,848 436.499,665	78.941
46	416.326,848 436.499,665	47	416.308,325 436.503,207	18.859
47	416.308,325 436.503,207	48	416.260,537 436.490,226	49.52
48	416.260,537 436.490,226	49	416.226,069 436.494,967	34.793
49	416.226,069 436.494,967	50	416.250,807 436.419,573	79.349
50	416.250,807 436.419,573	51	416.256,288 436.314,662	105.054
51	416.256,288 436.314,662	52	416.266,471 436.247,332	68.096
52	416.266,471 436.247,332	53	416.256,965 436.199,264	48.999
53	416.256,965 436.199,264	54	416.252,608 436.182,452	17.367
54	416.252,608 436.182,452	55	416.223,284 436.069,301	116.889
55	416.223,284 436.069,301	56	416.191,951 436.001,971	74.264
56	416.191,951 436.001,971	57	416.187,285 435.962,616	39.631
57	416.187,285 435.962,616	58	416.185,329 435.941,108	21.597
58	416.185,329 435.941,108	59	416.171,638 435.918,95	26.047
59	416.171,638 435.918,95	60	416.167,258 435.897,342	22.047
60	416.167,258 435.897,342	61	416.179,326 435.893,822	12.571
61	416.179,326 435.893,822	62	416.184,858 435.903,376	11.04
62	416.184,858 435.903,376	63	416.193,805 435.897,443	10.735
63	416.193,805 435.897,443	64	416.212,713 435.887,667	21.286
64	416.212,713 435.887,667	65	416.217,928 435.877,24	11.658
65	416.217,928 435.877,24	66	416.216,624 435.862,25	15.047
66	416.216,624 435.862,25	67	416.216,624 435.840,091	22.159
67	416.216,624 435.840,091	68	416.217,276 435.819,888	20.214
68	416.217,276 435.819,888	69	416.207,496 435.801,64	20.704
69	416.207,496 435.801,64	70	416.195,921 435.761,066	42.193
70	416.195,921 435.761,066	71	416.189,849 435.740,388	21.551
71	416.189,849 435.740,388	72	416.194,018 435.730,583	10.655
72	416.194,018 435.730,583	73	416.205,574 435.697,707	34.848
73	416.205,574 435.697,707	74	416.218,937 435.687,541	16.79
74	416.218,937 435.687,541	75	416.238,281 435.679,807	20.833
75	416.238,281 435.679,807	76	416.257,624 435.672,717	20.601
76	416.257,624 435.672,717	77	416.274,389 435.669,493	17.072
77	416.274,389 435.669,493	78	416.291,155 435.672,717	17.073
78	416.291,155 435.672,717	79	416.304,694 435.676,585	14.081
79	416.304,694 435.676,585	80	416.316,231 435.682,117	12.795
80	416.316,231 435.682,117	81	416.322,768 435.683,374	6.657
81	416.322,768 435.683,374	82	416.329,305 435.682,619	6.58
82	416.329,305 435.682,619	83	416.333,831 435.676,836	7.344
83	416.333,831 435.676,836	84	416.338,357 435.658,733	18.66
84	416.338,357 435.658,733	85	416.351,934 435.663,259	14.312
85	416.351,934 435.663,259	86	416.363,751 435.668,539	12.943
86	416.363,751 435.668,539	87	416.382,483 435.674,322	19.604
87	416.382,483 435.674,322	88	416.397,569 435.675,202	15.112
88	416.397,569 435.675,202	1	416.410,624 435.674,631	13.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecontrol

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36887	151.041	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42039 / 26/05/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniu public	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

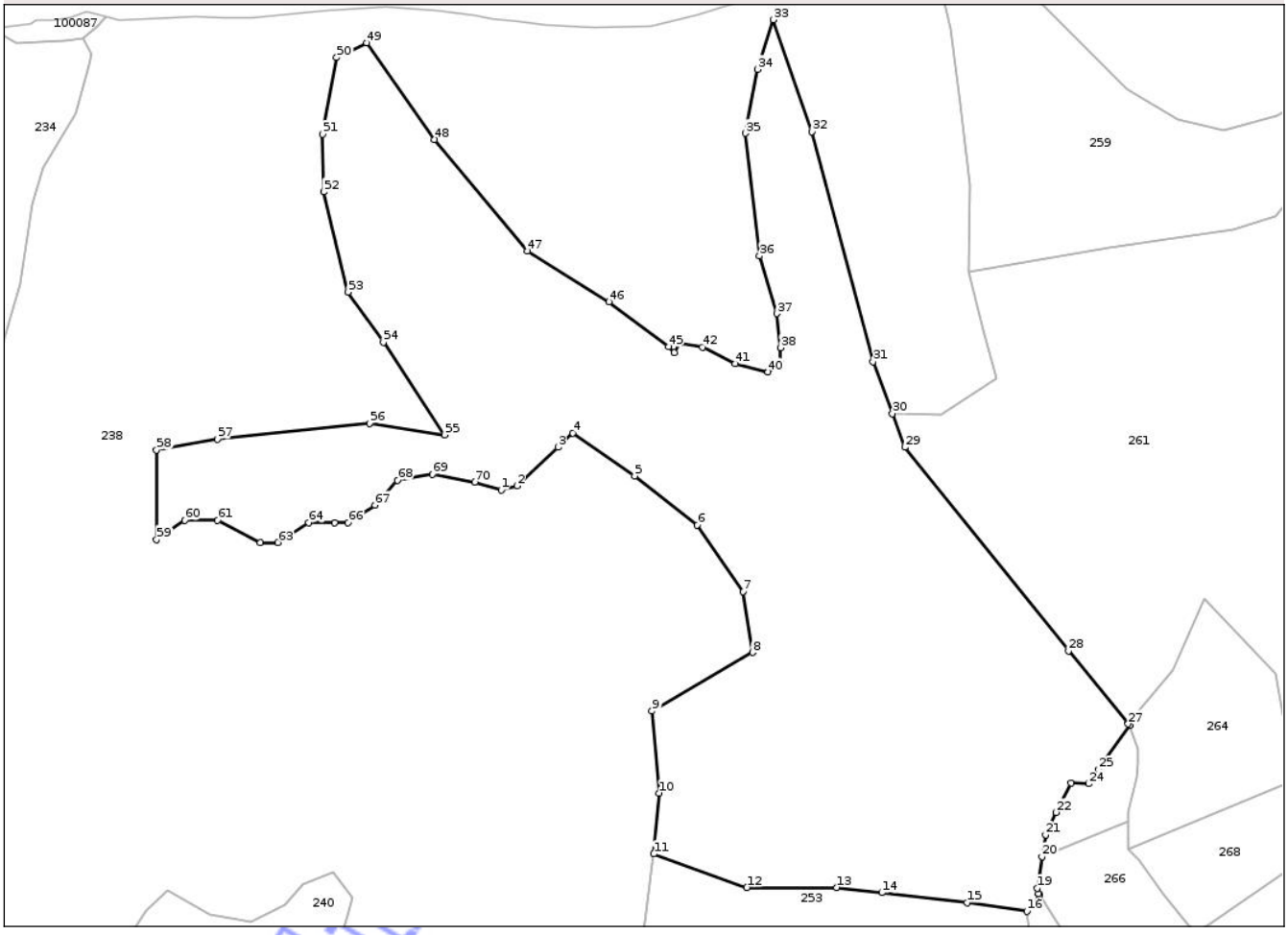
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36887	151.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	151.041	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE, U.A.: 236, 237%, 238.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	416.944,763 436.194,782	2	416.956,011 436.197,591	11.593
4	416.995,96 436.235,251	5	417.039,992 436.204,783	53.545
7	417.117,33 436.122,408	8	417.124,105 436.078,964	43.969
10	417.057,569 435.978,894	11	417.053,616 435.935,449	43.624
13	417.184,145 435.911,581	14	417.216,221 435.907,886	32.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	416.956,011 436.197,591	3	416.985,291 436.225,194	40.24
5	417.039,992 436.204,783	6	417.084,588 436.169,802	56.679
8	417.124,105 436.078,964	9	417.052,412 436.037,212	82.965
11	417.053,616 435.935,449	12	417.120,097 435.911,581	70.636
14	417.216,221 435.907,886	15	417.277,098 435.900,874	61.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	416.985,291 436.225,194	4	416.995,96 436.235,251	14.662
6	417.084,588 436.169,802	7	417.117,33 436.122,408	57.604
9	417.052,412 436.037,212	10	417.057,569 435.978,894	58.545
12	417.120,097 435.911,581	13	417.184,145 435.911,581	64.048
15	417.277,098 435.900,874	16	417.319,759 435.894,554	43.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	417.319,759 435.894,554	17	417.328,754 435.906,154	14.679
17	417.328,754 435.906,154	18	417.328,087 435.907,177	1.221
18	417.328,087 435.907,177	19	417.327,07 435.911,061	4.015
19	417.327,07 435.911,061	20	417.330,615 435.933,499	22.717
20	417.330,615 435.933,499	21	417.333,089 435.949,158	15.853
21	417.333,089 435.949,158	22	417.340,531 435.965,103	17.596
22	417.340,531 435.965,103	23	417.351,141 435.986,161	23.58
23	417.351,141 435.986,161	24	417.363,723 435.985,415	12.604
24	417.363,723 435.985,415	25	417.370,541 435.995,529	12.197
25	417.370,541 435.995,529	26	417.392,94 436.026,89	38.538
26	417.392,94 436.026,89	27	417.391,993 436.028,085	1.525
27	417.391,993 436.028,085	28	417.349,4 436.080,077	67.211
28	417.349,4 436.080,077	29	417.232,728 436.225,104	186.132
29	417.232,728 436.225,104	30	417.223,761 436.249,122	25.637
30	417.223,761 436.249,122	31	417.209,968 436.286,069	39.438
31	417.209,968 436.286,069	32	417.166,267 436.449,856	169.517
32	417.166,267 436.449,856	33	417.138,934 436.529,672	84.366
33	417.138,934 436.529,672	34	417.127,818 436.494,396	36.986
34	417.127,818 436.494,396	35	417.118,821 436.448,795	46.48
35	417.118,821 436.448,795	36	417.129,004 436.361,46	87.927
36	417.129,004 436.361,46	37	417.141,349 436.320,329	42.944
37	417.141,349 436.320,329	38	417.144,229 436.296,061	24.438
38	417.144,229 436.296,061	39	417.144,229 436.285,367	10.694
39	417.144,229 436.285,367	40	417.135,176 436.278,786	11.192
40	417.135,176 436.278,786	41	417.111,718 436.284,545	24.155
41	417.111,718 436.284,545	42	417.088,262 436.296,472	26.314
42	417.088,262 436.296,472	43	417.072,624 436.299,352	15.901
43	417.072,624 436.299,352	44	417.068,379 436.292,642	7.94
44	417.068,379 436.292,642	45	417.064,186 436.296,834	5.929
45	417.064,186 436.296,834	46	417.021,598 436.328,622	53.143
46	417.021,598 436.328,622	47	416.963,677 436.364,951	68.371
47	416.963,677 436.364,951	48	416.897,235 436.444,421	103.586
48	416.897,235 436.444,421	49	416.848,85 436.513,063	83.981
49	416.848,85 436.513,063	50	416.827,487 436.502,664	23.76
50	416.827,487 436.502,664	51	416.817,52 436.448,158	55.409
51	416.817,52 436.448,158	52	416.818,104 436.407,133	41.03
52	416.818,104 436.407,133	53	416.835,691 436.335,693	73.573
53	416.835,691 436.335,693	54	416.860,724 436.299,98	43.612
54	416.860,724 436.299,98	55	416.904,366 436.234,026	79.086
55	416.904,366 436.234,026	56	416.850,94 436.242,137	54.038
56	416.850,94 436.242,137	57	416.742,434 436.230,8	109.097
57	416.742,434 436.230,8	58	416.699,055 436.223,192	44.041
58	416.699,055 436.223,192	59	416.699,055 436.159,439	63.753
59	416.699,055 436.159,439	60	416.719,065 436.173,081	24.218
60	416.719,065 436.173,081	61	416.742,514 436.173,081	23.449
61	416.742,514 436.173,081	62	416.772,963 436.157,34	34.277
62	416.772,963 436.157,34	63	416.785,563 436.157,34	12.6
63	416.785,563 436.157,34	64	416.807,612 436.171,332	26.114
64	416.807,612 436.171,332	65	416.826,161 436.171,332	18.549
65	416.826,161 436.171,332	66	416.835,611 436.171,332	9.45
66	416.835,611 436.171,332	67	416.854,86 436.183,925	23.002
67	416.854,86 436.183,925	68	416.870,854 436.201,606	23.842
68	416.870,854 436.201,606	69	416.895,758 436.206,022	25.293
69	416.895,758 436.206,022	70	416.925,885 436.200,402	30.647
70	416.925,885 436.200,402	1	416.944,763 436.194,782	19.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Stâlp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC-lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 6 din 28.03.2012, la contractul de concesiune a retelei de transport al energiei electrice si a terenurilor pe care aceasta este amplasata, nr. 1 din 29.06.2004 incheiat intre Ministerul Economiei si Comertului, in calitate de concedent si Compania Nationala de Transport al Energiei Electrice Transelectrica S.A, in calitate de concesionar);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

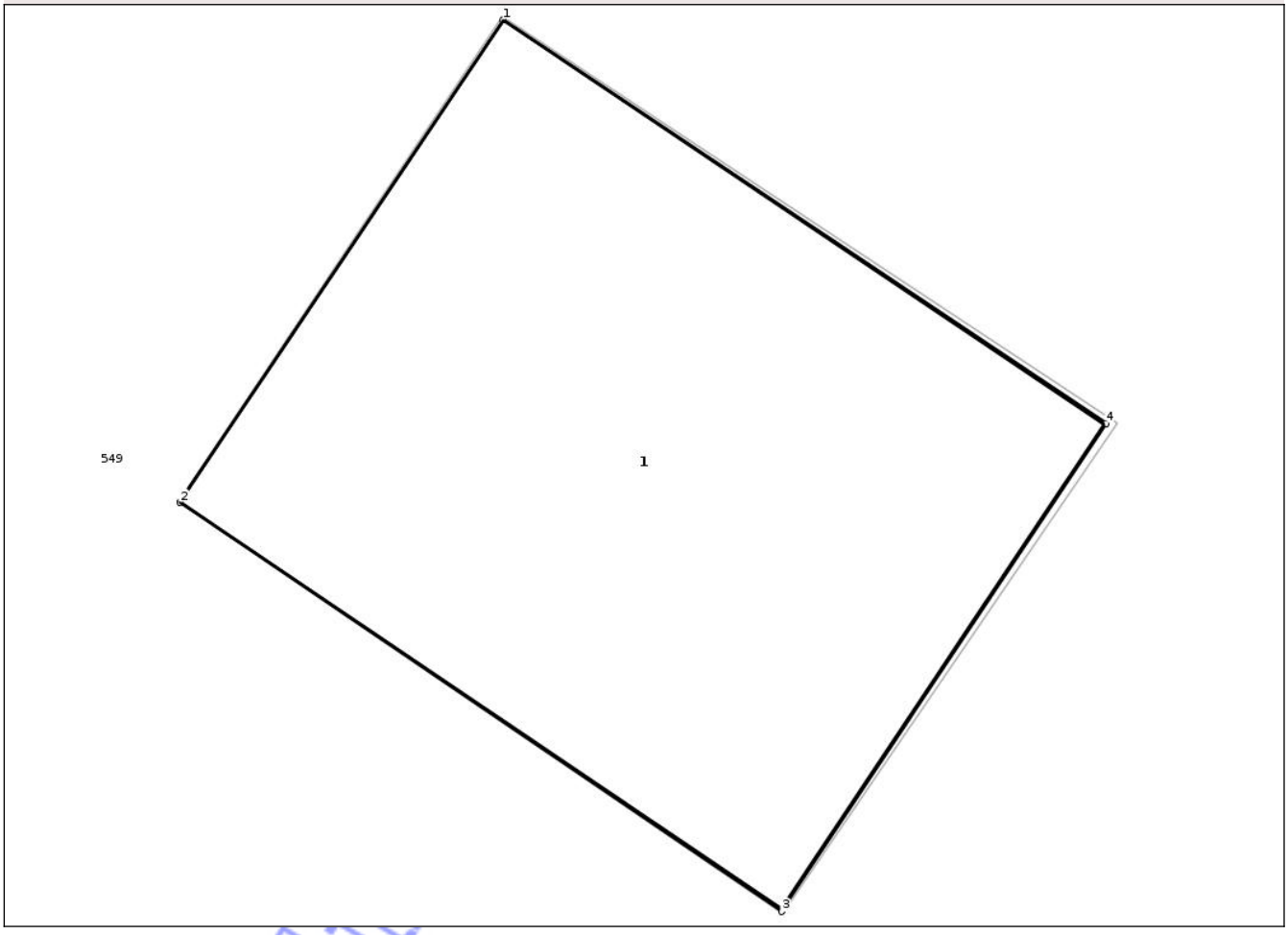
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	15	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Stâlp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.876,336 434.368,497	2	417.874,438 434.365,663	3.411
2	417.874,438 434.365,663	3	417.877,975 434.363,261	4.276
3	417.877,975 434.363,261	4	417.879,881 434.366,126	3.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.879,881 434.366,126	1	417.876,336 434.368,497	4.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:104
Nr. cadastral vechi:116

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Plaisor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36536	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136 / 12/03/2001		
Act Notarial nr. 157, din 09/03/2001 emis de NOTAR PUBLIC GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DEACONESCU IULICA**	
36275 / 03/05/2019		
Act Notarial nr. 80, din 25/04/2019 emis de CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (Certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **DEACONESCU IULICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DEACONESCU ION-CRISTIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DEACONESCU BOGDAN-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

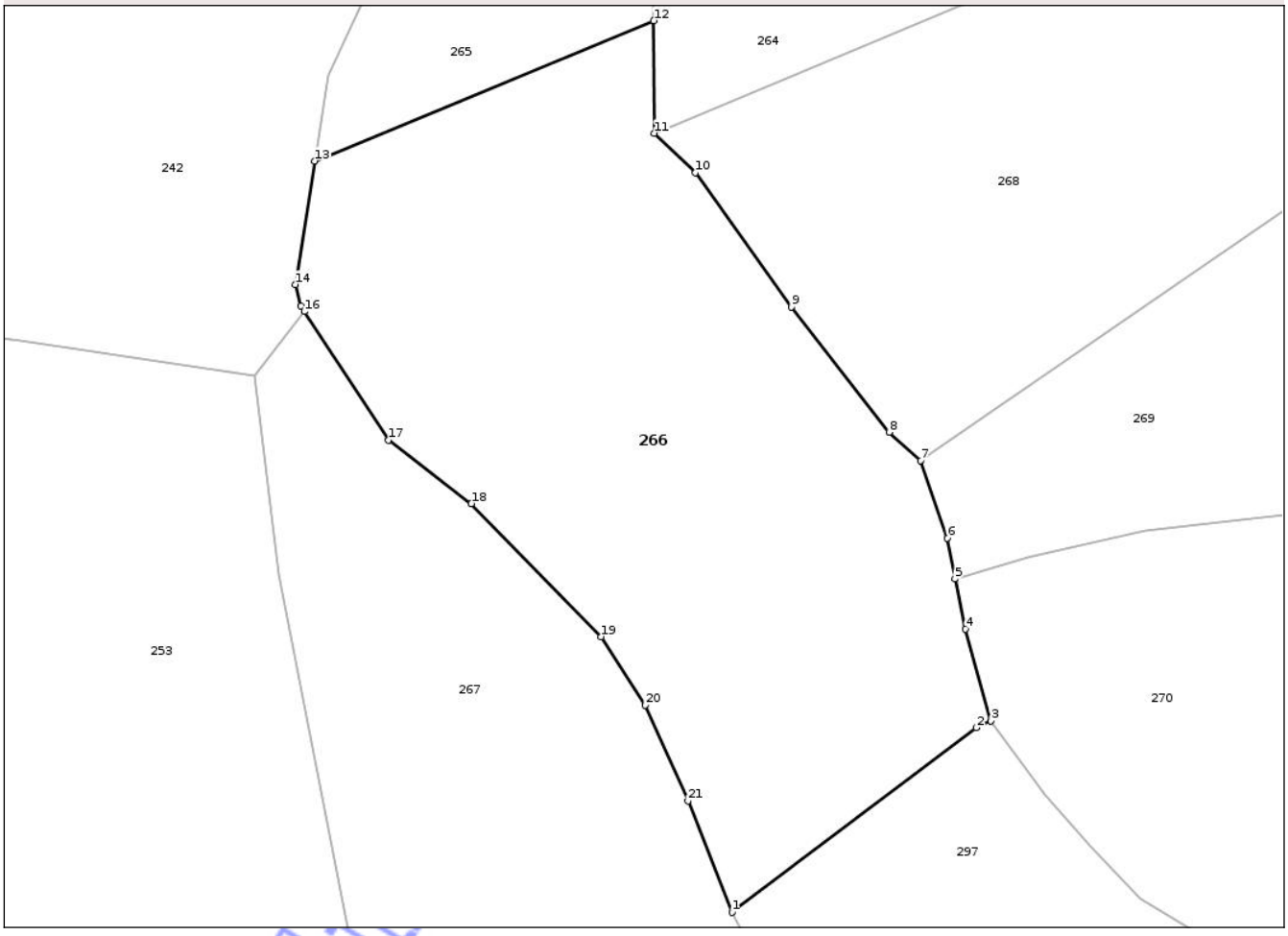
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36536	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.406,581 435.796,93	2	417.451,034 435.830,484	55.695
3	417.453,734 435.831,716	4	417.449,118 435.848,422	17.332
5	417.447,173 435.857,573	6	417.445,807 435.864,981	7.533
7	417.440,888 435.879,064	8	417.435,2 435.884,209	7.67
9	417.417,423 435.906,98	10	417.399,951 435.931,433	30.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.451,034 435.830,484	3	417.453,734 435.831,716	2.968
4	417.449,118 435.848,422	5	417.447,173 435.857,573	9.355
6	417.445,807 435.864,981	7	417.440,888 435.879,064	14.917
8	417.435,2 435.884,209	9	417.417,423 435.906,98	28.888
10	417.399,951 435.931,433	11	417.392,422 435.938,573	10.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.392,422 435.938,573	12	417.392,338 435.959,028	20.456
13	417.330,615 435.933,499	14	417.327,07 435.911,061	22.717
15	417.328,087 435.907,177	16	417.328,754 435.906,154	1.221
17	417.344,014 435.882,743	18	417.359,128 435.871,228	19.001
19	417.382,715 435.847,029	20	417.390,836 435.834,631	14.821
21	417.398,564 435.817,185	1	417.406,581 435.796,93	21.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.392,338 435.959,028	13	417.330,615 435.933,499	66.794
14	417.327,07 435.911,061	15	417.328,087 435.907,177	4.015
16	417.328,754 435.906,154	17	417.344,014 435.882,743	27.946
18	417.359,128 435.871,228	19	417.382,715 435.847,029	33.793
20	417.390,836 435.834,631	21	417.398,564 435.817,185	19.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.335	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **ILIESCU LUCICA MARIA** 2) **ŞERB PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

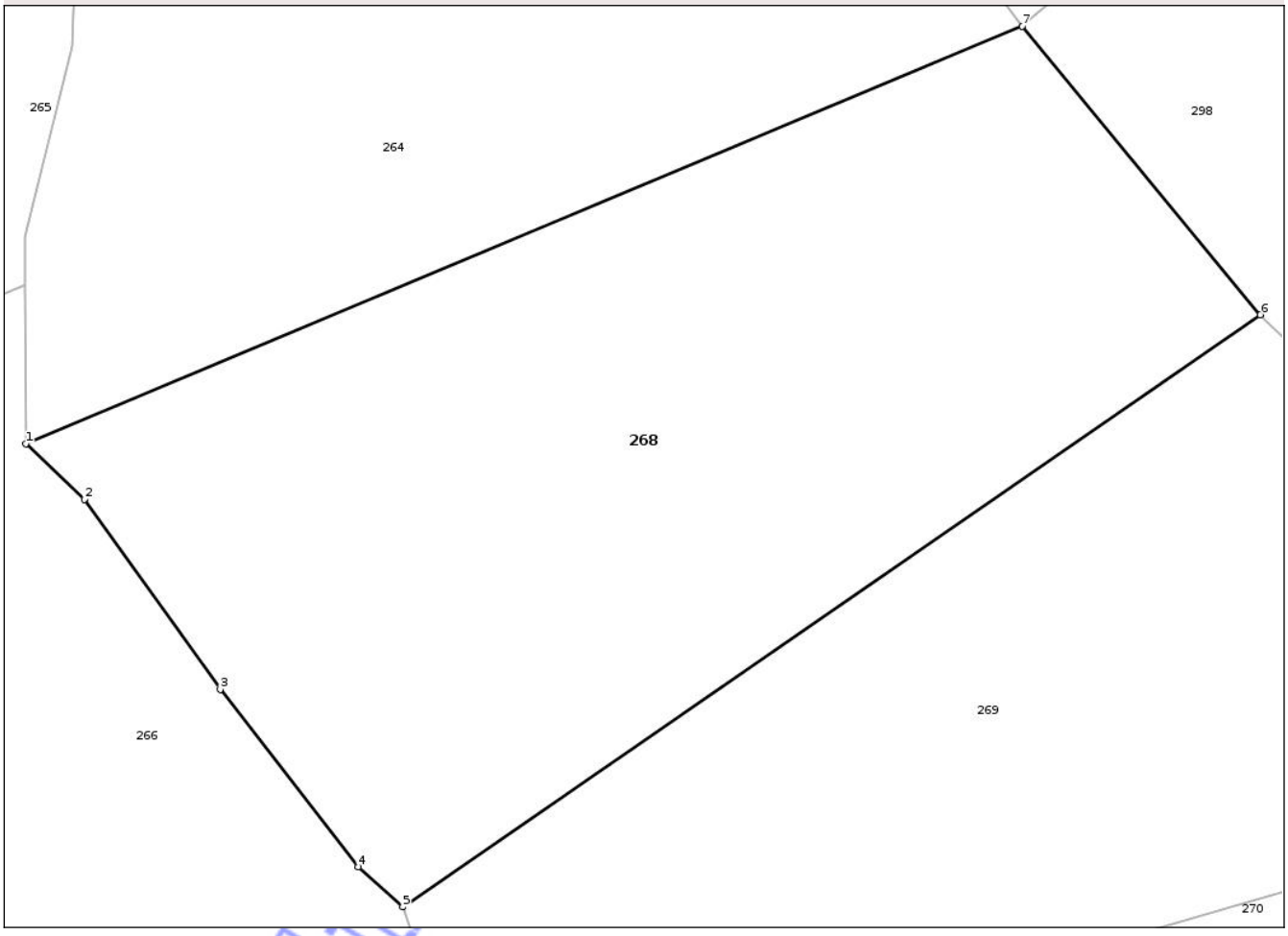
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.335	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.392,422 435.938,573	2	417.399,951 435.931,433	10.376
2	417.399,951 435.931,433	3	417.417,423 435.906,98	30.054
3	417.417,423 435.906,98	4	417.435,2 435.884,209	28.888
4	417.435,2 435.884,209	5	417.440,888 435.879,064	7.67
5	417.440,888 435.879,064	6	417.551,227 435.955,122	134.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.551,227 435.955,122	7	417.520,609 435.992,201	48.087
7	417.520,609 435.992,201	1	417.392,422 435.938,573	138.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 64, din 02/04/2025 emis de BIN BANU CLAUDIA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZDÂRCEA ANTOANELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

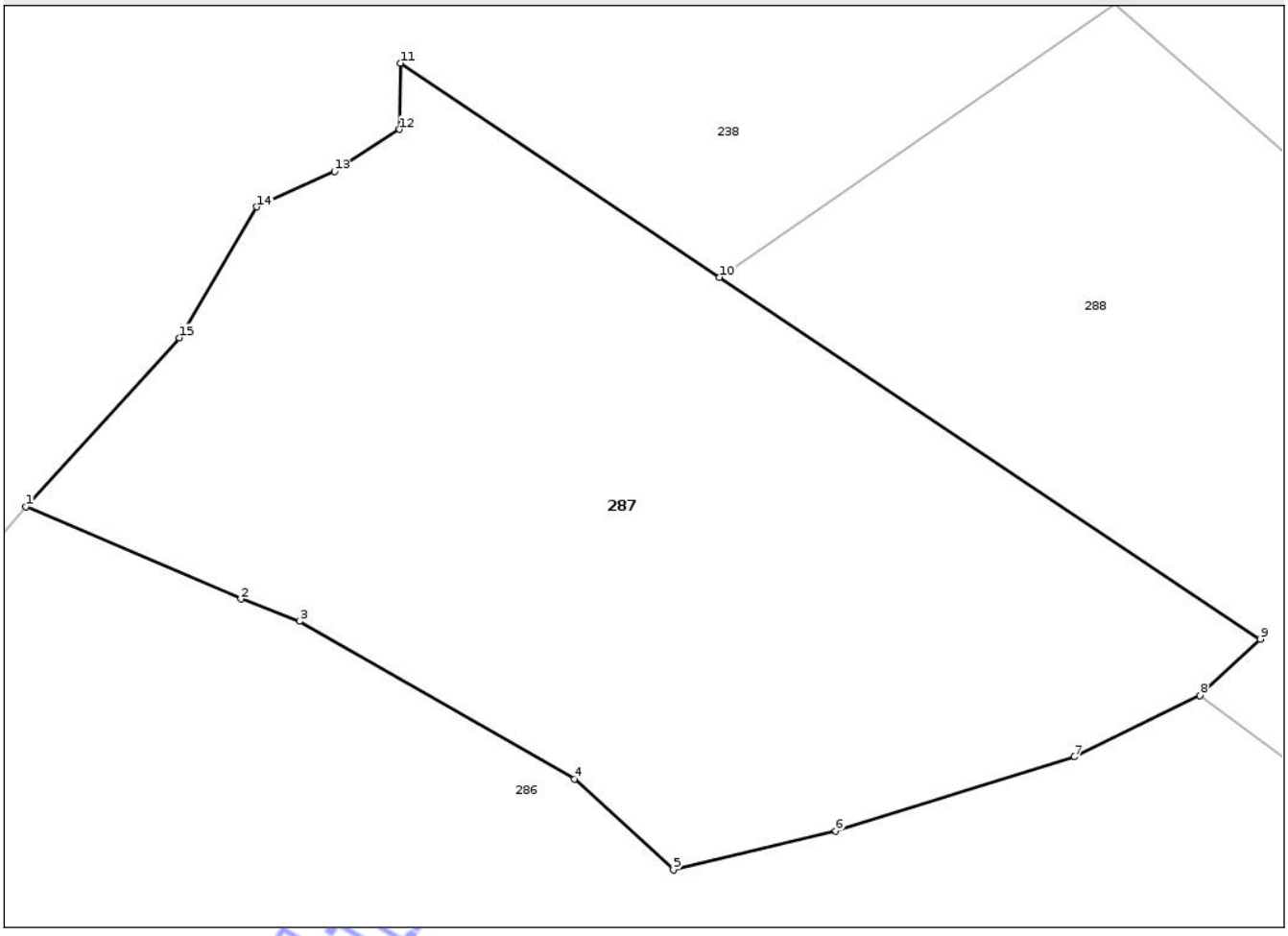
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	21.000	-	-	-	UP III, UA 30A, 31C

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.355,613 435.231,862	2	417.400,815 435.212,5	49.174
2	417.400,815 435.212,5	3	417.413,141 435.207,808	13.189
3	417.413,141 435.207,808	4	417.470,961 435.174,658	66.649
4	417.470,961 435.174,658	5	417.491,8 435.155,589	28.247
5	417.491,8 435.155,589	6	417.525,954 435.163,795	35.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.525,954 435.163,795	7	417.576,145 435.179,342	52.544
7	417.576,145 435.179,342	8	417.602,561 435.192,25	29.401
8	417.602,561 435.192,25	9	417.615,23 435.204,082	17.335
9	417.615,23 435.204,082	10	417.501,53 435.280,103	136.773
10	417.501,53 435.280,103	11	417.434,458 435.325,079	80.756
11	417.434,458 435.325,079	12	417.434,192 435.311,152	13.93
12	417.434,192 435.311,152	13	417.420,5 435.302,348	16.278
13	417.420,5 435.302,348	14	417.404,175 435.294,899	17.944
14	417.404,175 435.294,899	15	417.387,908 435.267,37	31.976
15	417.387,908 435.267,37	1	417.355,613 435.231,862	47.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		137	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **FERCALEAC ILARIANA-MILANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	137	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.781,177 436.662,314	2	417.780,796 436.664,458	2.178
2	417.780,796 436.664,458	3	417.774,253 436.664,132	6.551
3	417.774,253 436.664,132	4	417.774,171 436.665,965	1.835
4	417.774,171 436.665,965	5	417.773,681 436.666,439	0.682
5	417.773,681 436.666,439	6	417.772,54 436.667,02	1.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.772,54 436.667,02	7	417.760,838 436.666,909	11.703
7	417.760,838 436.666,909	8	417.759,253 436.666,899	1.585
8	417.759,253 436.666,899	9	417.759,028 436.659,4	7.502
9	417.759,028 436.659,4	10	417.781,542 436.660,385	22.535
10	417.781,542 436.660,385	1	417.781,177 436.662,314	1.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 251, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37019	Din acte: 305 Masurata: 360	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37019-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 251, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta D+P, Suprafaţa aferenta C1= 30mp; An construire:1957;
A1.2	37019-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 251, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Foisor P; An construire:1957;
A1.3	37019-C3	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 251, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cotet P; An construire:1957;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47764 / 26/05/2023		
Act Notarial nr. 747, din 25/05/2023 emis de NP. POP LIVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIULPAN MIHAELA RODICA**	
	OBSERVATII: cu titlu de donatie, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIULPAN MIHAELA RODICA**	
	OBSERVATII: cu titlu de donatie, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37019	Din acte: 305 Masurata: 360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37019-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta D+P, Suprafaţa aferenta C1= 30mp; An construire: 1957;
A1.2	37019-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Foisor P; An construire:1957;
A1.3	37019-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cotet P; An construire:1957;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.795,692 436.674,058	2	417.794,799 436.680,658	6.66
2	417.794,799 436.680,658	3	417.793,664 436.687,298	6.737
3	417.793,664 436.687,298	4	417.792,375 436.696,342	9.135
4	417.792,375 436.696,342	5	417.792,174 436.697,053	0.739
5	417.792,174 436.697,053	6	417.792,048 436.697,435	0.402
6	417.792,048 436.697,435	7	417.791,263 436.696,906	0.946
7	417.791,263 436.696,906	8	417.787,604 436.695,25	4.016
8	417.787,604 436.695,25	9	417.782,5 436.693,256	5.48
9	417.782,5 436.693,256	10	417.782,542 436.692,95	0.309
10	417.782,542 436.692,95	11	417.783,664 436.683,258	9.757
11	417.783,664 436.683,258	12	417.785,51 436.668,099	15.271
12	417.785,51 436.668,099	13	417.786,001 436.663,59	4.535
13	417.786,001 436.663,59	14	417.786,418 436.661,009	2.615
14	417.786,418 436.661,009	15	417.793,17 436.661,832	6.802
15	417.793,17 436.661,832	16	417.797,175 436.662,318	4.034
16	417.797,175 436.662,318	1	417.795,692 436.674,058	11.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		247	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BOCŞAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

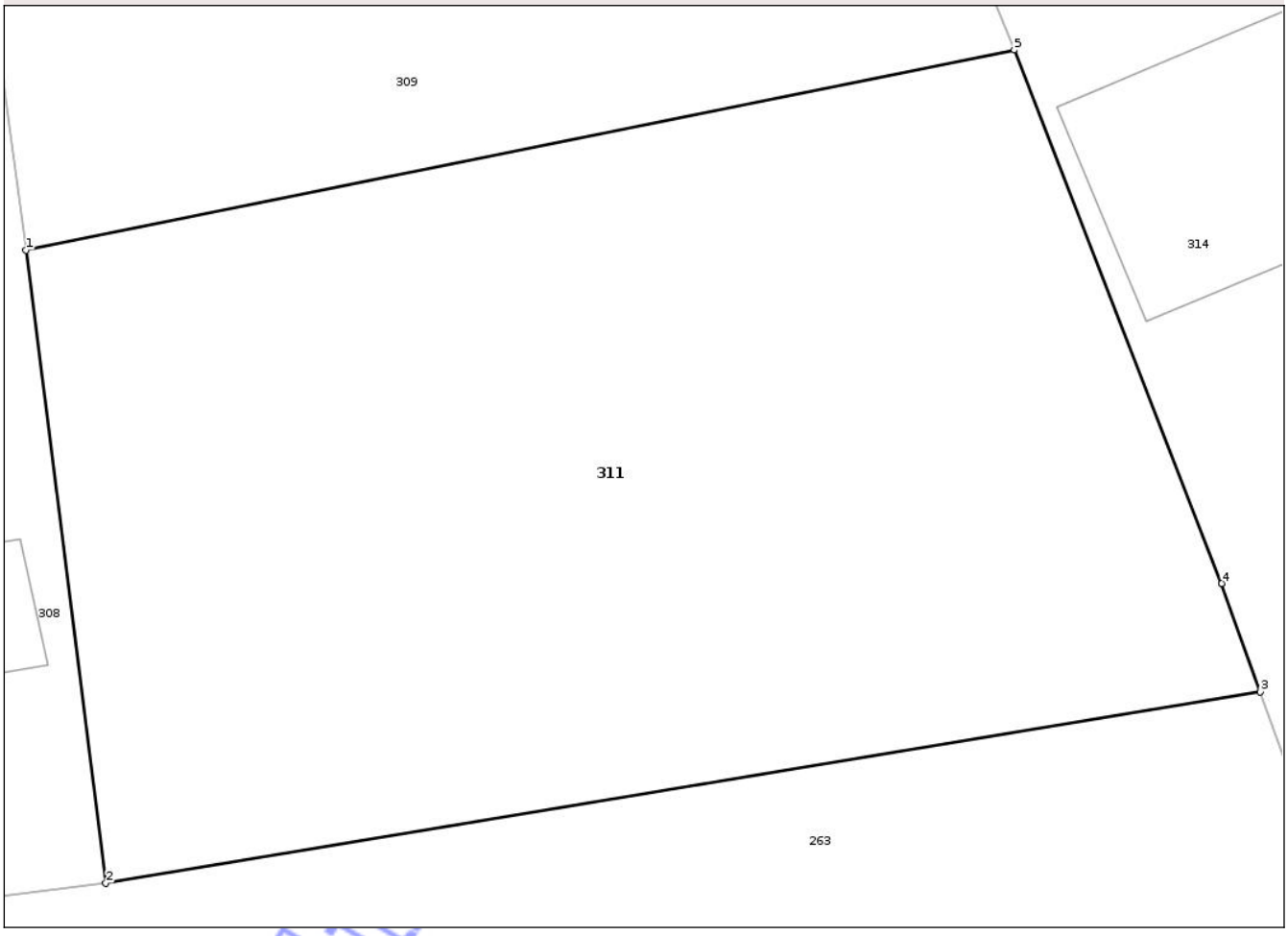
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	154	-	-	-	
2	arabil	NU	93	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.795,692 436.674,058	2	417.797,175 436.662,318	11.834
2	417.797,175 436.662,318	3	417.818,617 436.665,864	21.734
3	417.818,617 436.665,864	4	417.817,904 436.667,88	2.139
4	417.817,904 436.667,88	5	417.814,049 436.677,775	10.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.814,049 436.677,775	1	417.795,692 436.674,058	18.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 247, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36835	150	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36835-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 247, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:261 mp; Casa P+1E+M; An construire:1999;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48381 / 21/06/2022		
Act Notarial nr. 1326, din 14/06/2022 emis de B.I.N SOARE ANCA ((CONTRACT DE DONATIE));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRUTEANU ELENA-DANIELA** 2) **PRUTEANU TIBERIU-VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PRUTEANU ELENA-DANIELA** 2) **PRUTEANU TIBERIU-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

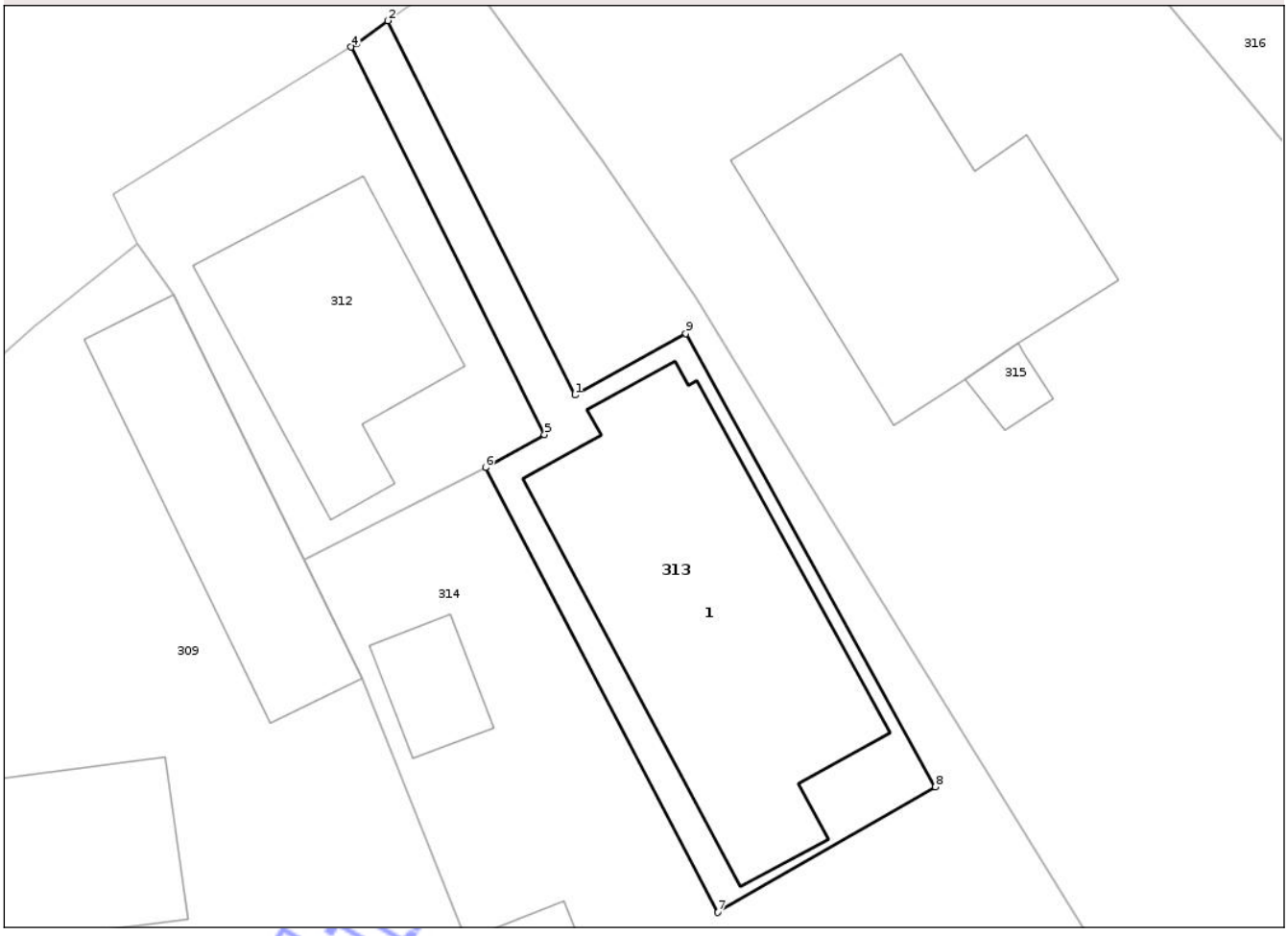
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36835	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36835-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:261 mp; Casa P+1E+M; An construire:1999;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.815,64 436.700,123	2	417.809,622 436.712,172	13.469
2	417.809,622 436.712,172	3	417.808,598 436.711,429	1.265
3	417.808,598 436.711,429	4	417.808,425 436.711,322	0.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.808,425 436.711,322	5	417.814,662 436.698,85	13.945
5	417.814,662 436.698,85	6	417.812,76 436.697,784	2.181
6	417.812,76 436.697,784	7	417.820,251 436.683,471	16.155
7	417.820,251 436.683,471	8	417.827,256 436.687,513	8.087
8	417.827,256 436.687,513	9	417.819,222 436.702,106	16.659
9	417.819,222 436.702,106	1	417.815,64 436.700,123	4.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:587
Nr. cadastral vechi:525

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 245, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36833	799	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36833-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 245, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tabla, compusa din trei camere, hol, bucatarie si baie
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 245, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41196 / 12/11/2007		
Act Notarial nr. autentificat sub nr. 1499, din 18/10/2004 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPLEA CONSTANTIN**, necasatorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CAPLEA CONSTANTIN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CAPLEA CONSTANTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41196 / 12/11/2007		
Act Notarial nr. autentificat sub nr. 1499, din 18/10/2004 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - reprezentand obligatia de intretinere	A1.1, A1.2
	1) **CAPLEA CONSTANTIN** 2) **CAPLEA CORNELIA**	

Document oficial fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36833	799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	699	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36833-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tabla, compusa din trei camere, hol, bucatarie si baie
A1.2		constructii de locuinte	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.827,577 436.721,311	2	417.816,898 436.714,934	12.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.816,898 436.714,934	3	417.815,706 436.716,589	2.04
3	417.815,706 436.716,589	4	417.811,978 436.713,883	4.606
4	417.811,978 436.713,883	5	417.812,219 436.713,552	0.409
5	417.812,219 436.713,552	6	417.814,207 436.710,816	3.382
6	417.814,207 436.710,816	7	417.816,48 436.707,737	3.828
7	417.816,48 436.707,737	8	417.819,524 436.703,265	5.41
8	417.819,524 436.703,265	9	417.823,705 436.696,439	8.004
9	417.823,705 436.696,439	10	417.827,41 436.690,477	7.019
10	417.827,41 436.690,477	11	417.836,336 436.676,028	16.984
11	417.836,336 436.676,028	12	417.852,415 436.691,57	22.363
12	417.852,415 436.691,57	1	417.827,577 436.721,311	38.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:746
Nr. cadastral vechi:700

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 251, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35583	265	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35583-C1	Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 251, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:360 mp; Locuinta, P+1E+M; An construire: 2013;
A1.2	35583-C2	Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 251, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Terasa acoperita; An construire: 2023;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43653 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1822, din 05/11/2008 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR TOMA** 2) **DRAGOMIR ANA-MARIA**	
47324 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 2152, din 26/05/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA (inscris sub semnatura privata nr PAD 47324 din 05.05.2025, emis de TOPO BEST CAD, vizat de O.C.P.I Valcea;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 2153 din 15.04.2025, emis de Primaria VoineasaCertificat de atestare a edificarii constructiei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR TOMA** 2) **DRAGOMIR ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

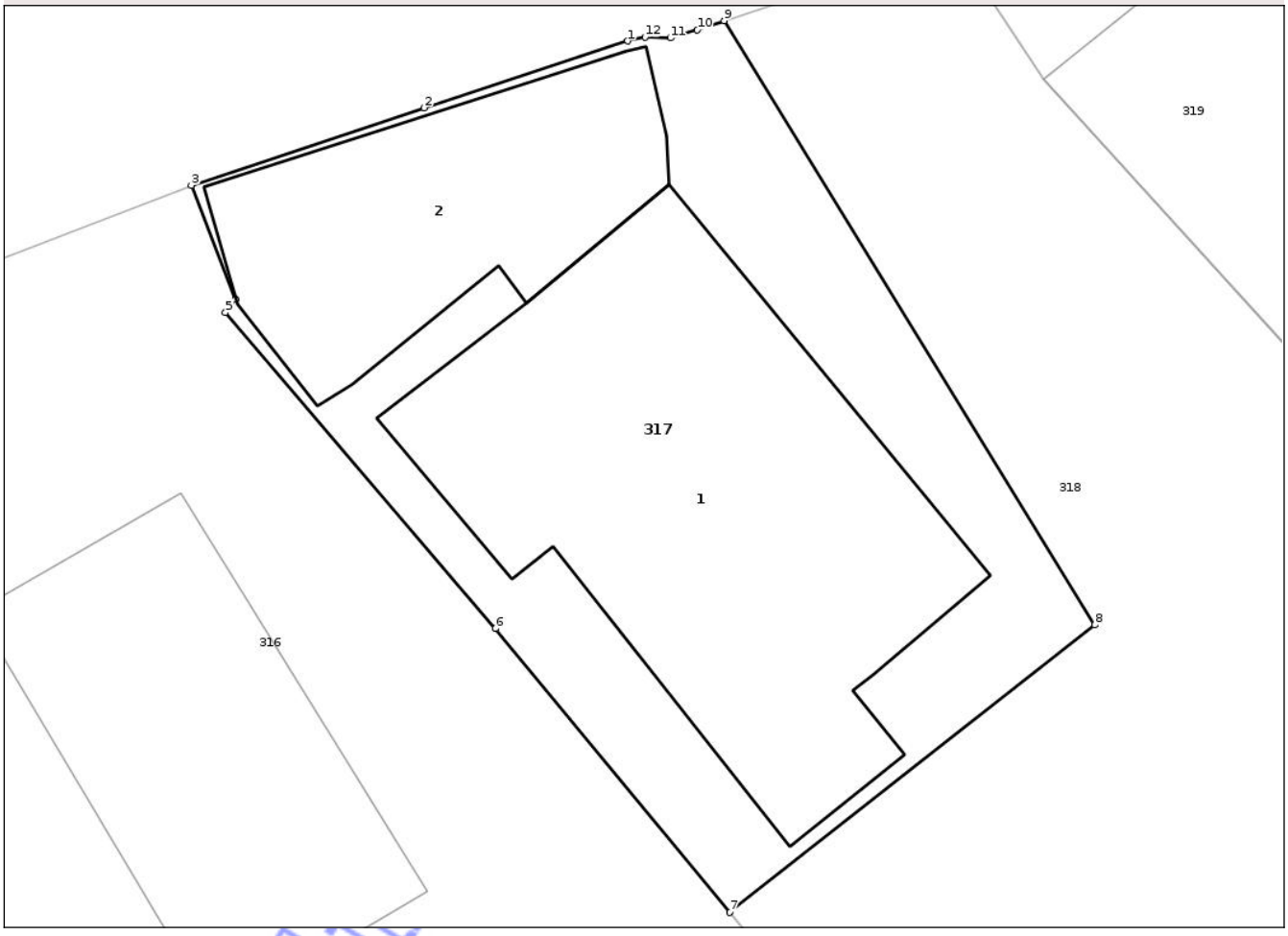
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35583	265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	265	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35583-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:360 mp; Locuinta, P+1E+M; An construire:2013;
A1.2	35583-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Terasa acoperita; An construire:2023;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.856,39 436.734,782	2	417.851,295 436.733,111	5.362
2	417.851,295 436.733,111	3	417.845,469 436.731,172	6.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.845,469 436.731,172	4	417.846,58 436.728,318	3.063
4	417.846,58 436.728,318	5	417.846,323 436.727,992	0.415
5	417.846,323 436.727,992	6	417.853,083 436.720,091	10.399
6	417.853,083 436.720,091	7	417.858,946 436.712,991	9.208
7	417.858,946 436.712,991	8	417.868,09 436.720,182	11.633
8	417.868,09 436.720,182	9	417.858,809 436.735,289	17.731
9	417.858,809 436.735,289	10	417.858,136 436.735,065	0.709
10	417.858,136 436.735,065	11	417.857,463 436.734,858	0.704
11	417.857,463 436.734,858	12	417.856,825 436.734,881	0.638
12	417.856,825 436.734,881	1	417.856,39 436.734,782	0.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 239, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		302	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 239, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 239, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **VADUVA RODICA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VADUVA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

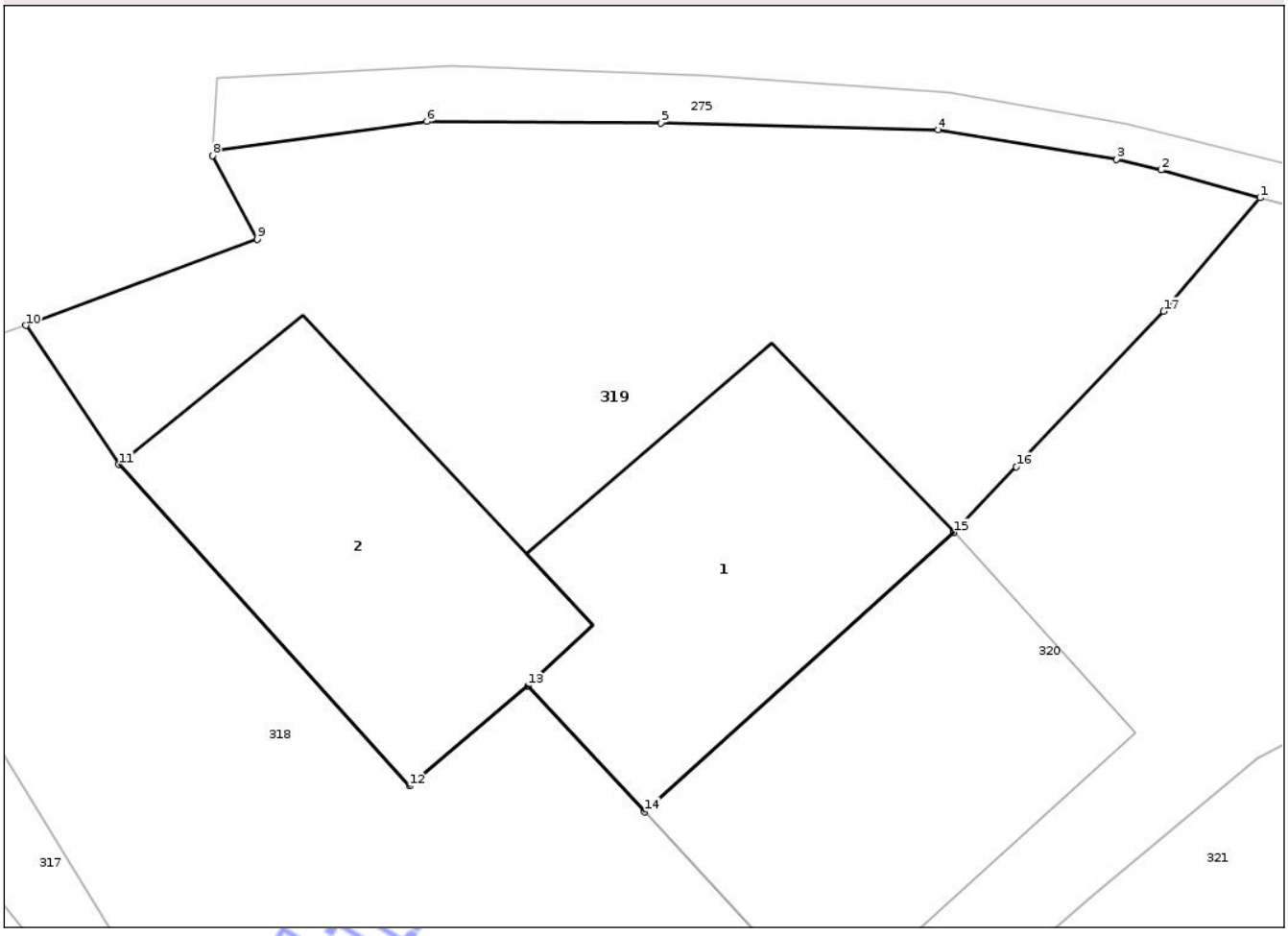
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.894,499 436.740,3	2	417.892,097 436.740,975	2.495
2	417.892,097 436.740,975	3	417.891,011 436.741,236	1.117
3	417.891,011 436.741,236	4	417.886,685 436.741,949	4.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.886,685 436.741,949	5	417.879,968 436.742,115	6.719
5	417.879,968 436.742,115	6	417.874,289 436.742,149	5.679
6	417.874,289 436.742,149	7	417.869,154 436.741,451	5.182
7	417.869,154 436.741,451	8	417.869,093 436.741,32	0.145
8	417.869,093 436.741,32	9	417.870,172 436.739,294	2.295
9	417.870,172 436.739,294	10	417.864,566 436.737,208	5.981
10	417.864,566 436.737,208	11	417.866,822 436.733,839	4.054
11	417.866,822 436.733,839	12	417.873,863 436.726,055	10.496
12	417.873,863 436.726,055	13	417.876,736 436.728,483	3.762
13	417.876,736 436.728,483	14	417.879,575 436.725,433	4.167
14	417.879,575 436.725,433	15	417.887,072 436.732,194	10.095
15	417.887,072 436.732,194	16	417.888,585 436.733,786	2.196
16	417.888,585 436.733,786	17	417.892,16 436.737,548	5.19
17	417.892,16 436.737,548	1	417.894,499 436.740,3	3.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 235, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		357	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 235, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 235, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **ŞTEFANESCU TOMA-ION**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFANESCU TOMA-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

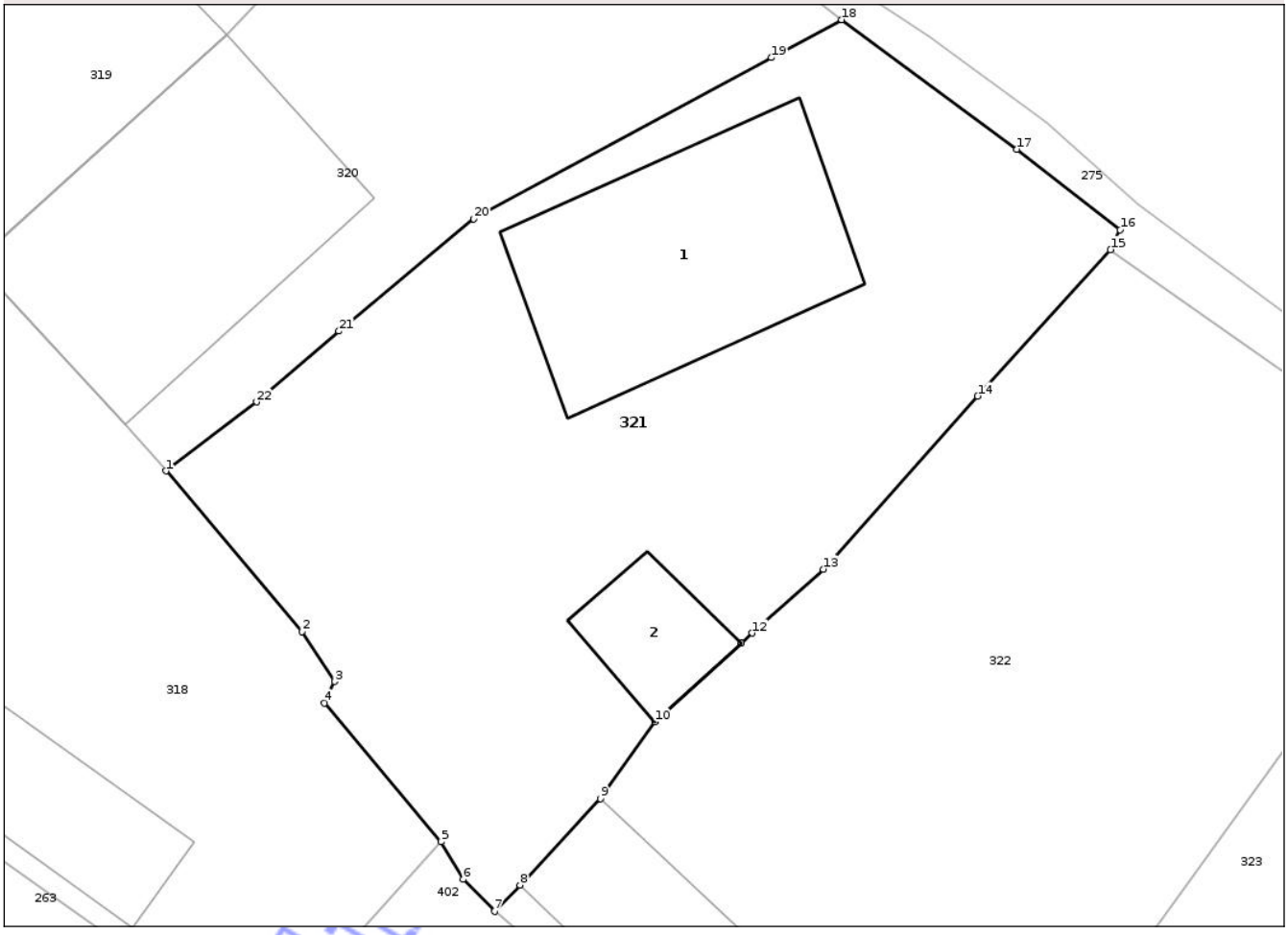
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.885,264 436.719,211	2	417.889,318 436.714,42	6.276
3	417.890,301 436.712,937	4	417.889,992 436.712,299	0.709
5	417.893,468 436.708,161	6	417.894,125 436.707,046	1.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.889,318 436.714,42	3	417.890,301 436.712,937	1.779
4	417.889,992 436.712,299	5	417.893,468 436.708,161	5.404
6	417.894,125 436.707,046	7	417.895,063 436.706,092	1.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	417.895,063 436.706,092	8	417.895,82 436.706,879	1.092
9	417.898,218 436.709,446	10	417.899,842 436.711,739	2.81
11	417.902,421 436.714,082	12	417.902,75 436.714,38	0.444
13	417.904,87 436.716,286	14	417.909,47 436.721,442	6.91
15	417.913,433 436.725,799	16	417.913,724 436.726,39	0.659
17	417.910,646 436.728,796	18	417.905,419 436.732,649	6.493
19	417.903,324 436.731,522	20	417.894,447 436.726,716	10.094
21	417.890,424 436.723,375	22	417.887,963 436.721,267	3.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	417.895,82 436.706,879	9	417.898,218 436.709,446	3.513
10	417.899,842 436.711,739	11	417.902,421 436.714,082	3.484
12	417.902,75 436.714,38	13	417.904,87 436.716,286	2.851
14	417.909,47 436.721,442	15	417.913,433 436.725,799	5.89
16	417.913,724 436.726,39	17	417.910,646 436.728,796	3.907
18	417.905,419 436.732,649	19	417.903,324 436.731,522	2.379
20	417.894,447 436.726,716	21	417.890,424 436.723,375	5.229
22	417.887,963 436.721,267	1	417.885,264 436.719,211	3.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36886	94.353	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42057 / 26/05/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniu public	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

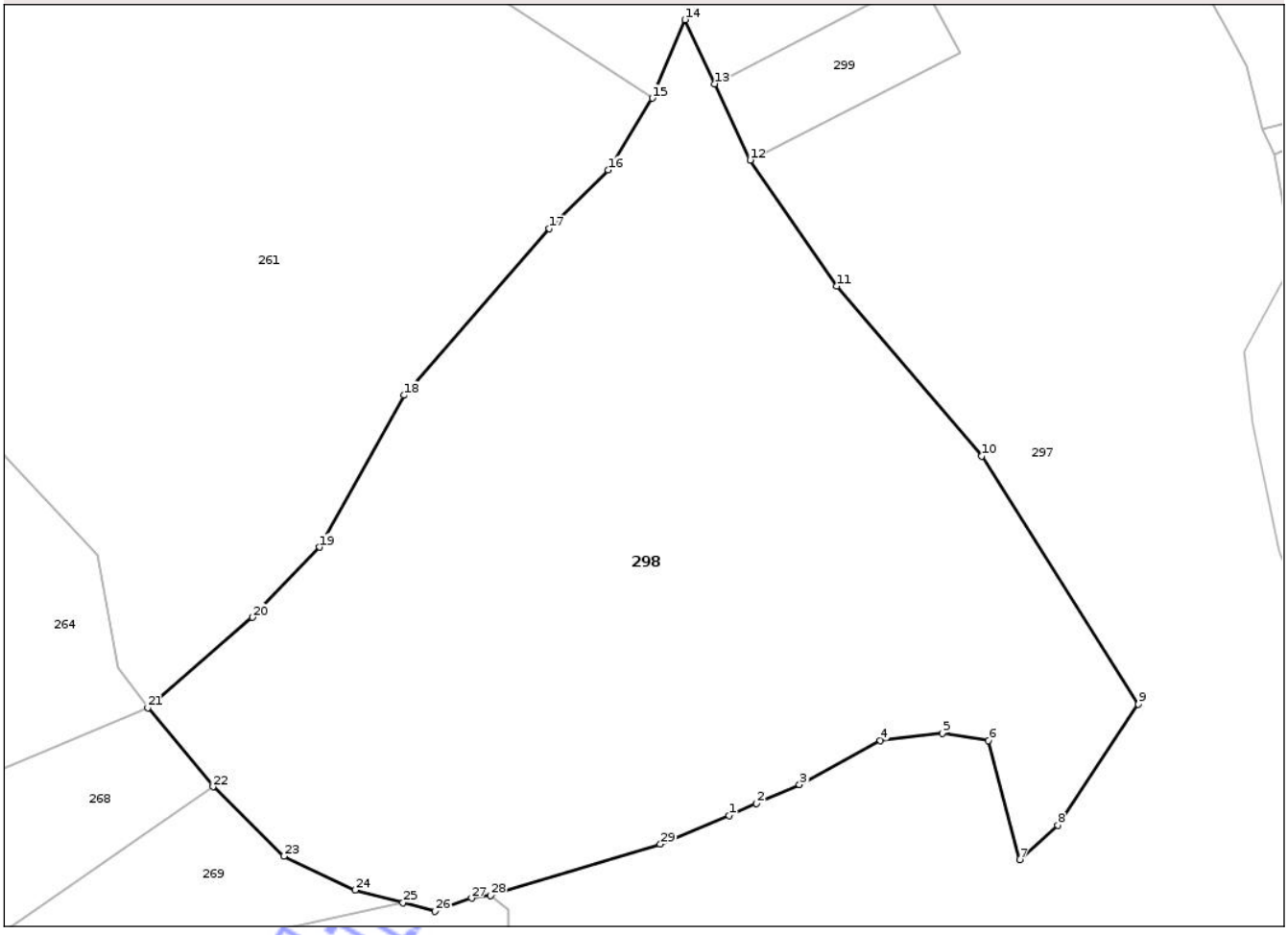
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36886	94.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	94.353	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE, U.A.: 233, 234.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.793,438 435.941,623	2	417.806,214 435.947,25	13.96
3	417.826,354 435.956,12	4	417.864,29 435.976,752	43.184
5	417.893,301 435.980,097	6	417.915,059 435.976,752	22.013
7	417.929,564 435.920,991	8	417.947,416 435.937,162	24.087
9	417.985,37 435.993,861	10	417.911,902 436.110,124	137.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.806,214 435.947,25	3	417.826,354 435.956,12	22.007
4	417.864,29 435.976,752	5	417.893,301 435.980,097	29.203
6	417.915,059 435.976,752	7	417.929,564 435.920,991	57.616
8	417.947,416 435.937,162	9	417.985,37 435.993,861	68.229
10	417.911,902 436.110,124	11	417.843,792 436.189,672	104.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.843,792 436.189,672	12	417.803,185 436.248,671	71.623
13	417.786,531 436.284,458	14	417.772,573 436.314,451	33.082
15	417.757,268 436.277,737	16	417.736,605 436.244,082	39.492
17	417.709,054 436.216,546	18	417.640,944 436.138,527	103.566
19	417.601,149 436.067,392	20	417.569,773 436.034,502	45.456
21	417.520,609 435.992,201	22	417.551,227 435.955,122	48.087
23	417.584,594 435.922,602	24	417.617,959 435.906,759	36.935
25	417.640,374 435.900,784	26	417.655,499 435.896,752	15.653
27	417.672,508 435.902,939	28	417.681,531 435.904,229	9.115
29	417.761,08 435.928,24	1	417.793,438 435.941,623	35.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.803,185 436.248,671	13	417.786,531 436.284,458	39.472
14	417.772,573 436.314,451	15	417.757,268 436.277,737	39.776
16	417.736,605 436.244,082	17	417.709,054 436.216,546	38.952
18	417.640,944 436.138,527	19	417.601,149 436.067,392	81.509
20	417.569,773 436.034,502	21	417.520,609 435.992,201	64.857
22	417.551,227 435.955,122	23	417.584,594 435.922,602	46.593
24	417.617,959 435.906,759	25	417.640,374 435.900,784	23.198
26	417.655,499 435.896,752	27	417.672,508 435.902,939	18.099
28	417.681,531 435.904,229	29	417.761,08 435.928,24	83.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		332.745	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

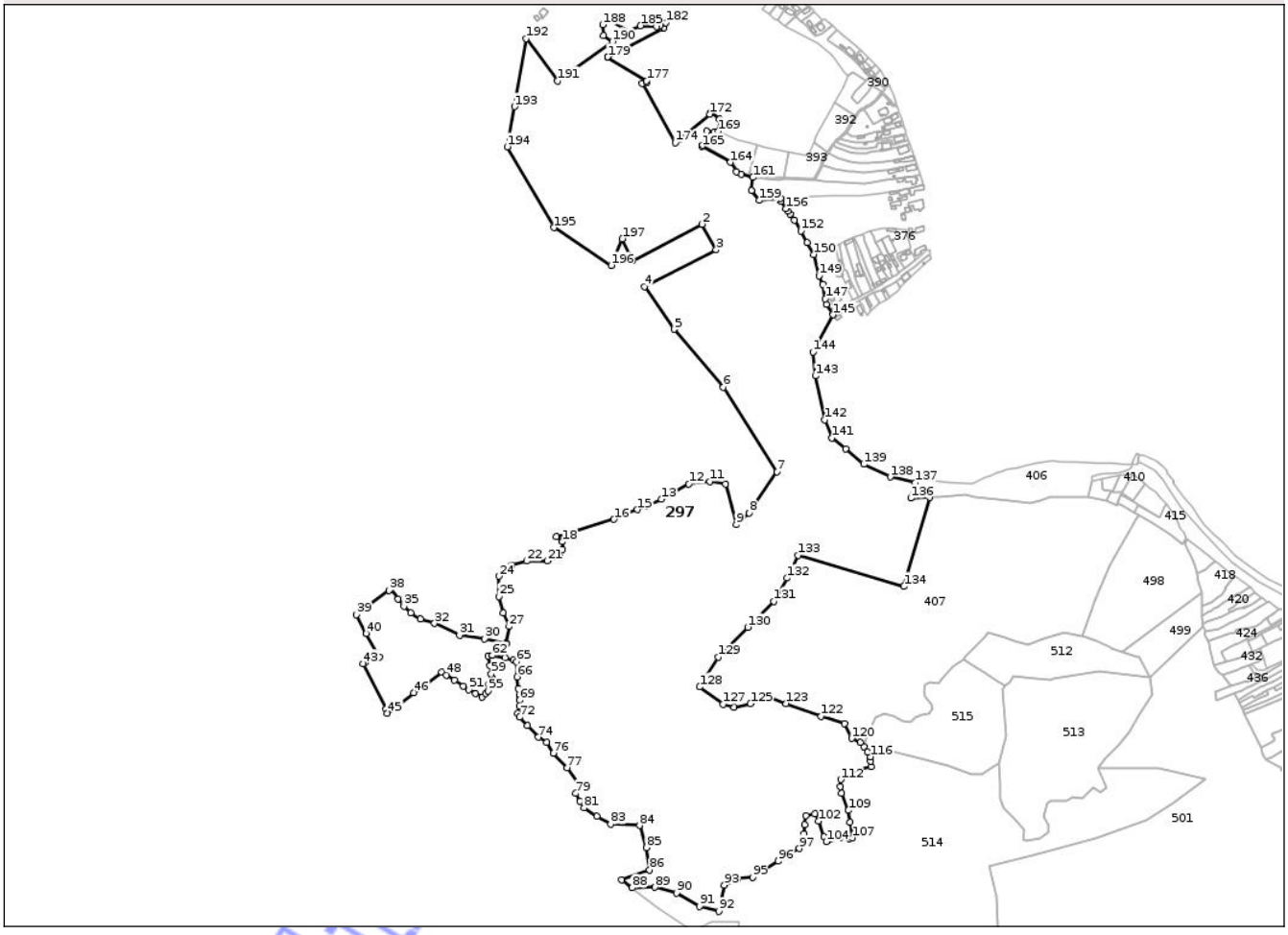
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	332.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	119.073	-	-	-	
2	padure	NU	213.672	-	-	-	UPVIII CATARACTE, UA 232 LEG, 233% LEG, 234% LEG, 235% LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.786,531 436.284,458	2	417.882,691 436.334,275	108.299
4	417.803,185 436.248,671	5	417.843,792 436.189,672	71.623
7	417.985,37 435.993,861	8	417.947,416 435.937,162	68.229
10	417.915,059 435.976,752	11	417.893,301 435.980,097	22.013
13	417.826,354 435.956,12	14	417.806,214 435.947,25	22.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.882,691 436.334,275	3	417.901,881 436.299,169	40.009
5	417.843,792 436.189,672	6	417.911,902 436.110,124	104.723
8	417.947,416 435.937,162	9	417.929,564 435.920,991	24.087
11	417.893,301 435.980,097	12	417.864,29 435.976,752	29.203
14	417.806,214 435.947,25	15	417.793,438 435.941,623	13.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.901,881 436.299,169	4	417.803,185 436.248,671	110.865
6	417.911,902 436.110,124	7	417.985,37 435.993,861	137.531
9	417.929,564 435.920,991	10	417.915,059 435.976,752	57.616
12	417.864,29 435.976,752	13	417.826,354 435.956,12	43.184
15	417.793,438 435.941,623	16	417.761,08 435.928,24	35.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	417.761,08 435.928,24	17	417.681,531 435.904,229	83.094
17	417.681,531 435.904,229	18	417.689,698 435.897,356	10.674
18	417.689,698 435.897,356	19	417.689,698 435.886,616	10.739
19	417.689,698 435.886,616	20	417.686,26 435.877,166	10.056
20	417.686,26 435.877,166	21	417.669,501 435.871,153	17.805
21	417.669,501 435.871,153	22	417.640,709 435.870,723	28.795
22	417.640,709 435.870,723	23	417.620,084 435.865,569	21.259
23	417.620,084 435.865,569	24	417.602,503 435.849,966	23.506
24	417.602,503 435.849,966	25	417.602,503 435.822,046	27.92
25	417.602,503 435.822,046	26	417.608,092 435.799,279	23.442
26	417.608,092 435.799,279	27	417.616,686 435.780,807	20.374
27	417.616,686 435.780,807	28	417.613,009 435.758,201	22.903
28	417.613,009 435.758,201	29	417.612,868 435.757,37	0.843
29	417.612,868 435.757,37	30	417.583,071 435.763,975	30.52
30	417.583,071 435.763,975	31	417.548,431 435.768,863	34.983
31	417.548,431 435.768,863	32	417.513,867 435.784,901	38.104
32	417.513,867 435.784,901	33	417.494,702 435.791,059	20.13
33	417.494,702 435.791,059	34	417.481,022 435.799,446	16.046
34	417.481,022 435.799,446	35	417.471,868 435.808,782	13.075
35	417.471,868 435.808,782	36	417.463,495 435.818,312	12.686
36	417.463,495 435.818,312	37	417.453,734 435.831,716	16.581
37	417.453,734 435.831,716	38	417.451,034 435.830,484	2.968
38	417.451,034 435.830,484	39	417.406,581 435.796,93	55.695
39	417.406,581 435.796,93	40	417.419,891 435.771,023	29.126
40	417.419,891 435.771,023	41	417.437,499 435.738,348	37.117
41	417.437,499 435.738,348	42	417.418,082 435.731,005	20.759
42	417.418,082 435.731,005	43	417.415,545 435.729,668	2.868
43	417.415,545 435.729,668	44	417.447,319 435.666,806	70.436
44	417.447,319 435.666,806	45	417.448,972 435.661,566	5.495
45	417.448,972 435.661,566	46	417.484,931 435.689,836	45.741
46	417.484,931 435.689,836	47	417.523,764 435.718,028	47.987
47	417.523,764 435.718,028	48	417.530,281 435.714,088	7.615
48	417.530,281 435.714,088	49	417.541,453 435.706,843	13.316
49	417.541,453 435.706,843	50	417.553,657 435.698,799	14.617
50	417.553,657 435.698,799	51	417.561,247 435.693,72	9.133
51	417.561,247 435.693,72	52	417.570,531 435.688,476	10.663
52	417.570,531 435.688,476	53	417.579,514 435.683,363	10.336
53	417.579,514 435.683,363	54	417.584,305 435.688,452	6.989
54	417.584,305 435.688,452	55	417.587,815 435.691,923	4.936
55	417.587,815 435.691,923	56	417.590,197 435.698,202	6.716
56	417.590,197 435.698,202	57	417.588,398 435.701,327	3.606
57	417.588,398 435.701,327	58	417.593,019 435.710,313	10.105
58	417.593,019 435.710,313	59	417.592,239 435.715,191	4.94
59	417.592,239 435.715,191	60	417.589,991 435.726,796	11.821
60	417.589,991 435.726,796	61	417.587,307 435.740,369	13.836
61	417.587,307 435.740,369	62	417.593,364 435.741,075	6.098
62	417.593,364 435.741,075	63	417.611,066 435.737,55	18.05
63	417.611,066 435.737,55	64	417.622,934 435.734,304	12.304
64	417.622,934 435.734,304	65	417.627,105 435.732,154	4.693
65	417.627,105 435.732,154	66	417.627,585 435.711,592	20.568
66	417.627,585 435.711,592	67	417.629,644 435.695,343	16.379
67	417.629,644 435.695,343	68	417.630,684 435.686,616	8.789
68	417.630,684 435.686,616	69	417.631,203 435.679,183	7.451
69	417.631,203 435.679,183	70	417.630,775 435.670,949	8.245
70	417.630,775 435.670,949	71	417.628,755 435.661,02	10.132
71	417.628,755 435.661,02	72	417.630,886 435.656,032	5.424
72	417.630,886 435.656,032	73	417.642,026 435.644,172	16.271
73	417.642,026 435.644,172	74	417.656,914 435.628,431	21.666
74	417.656,914 435.628,431	75	417.668,205 435.621,29	13.36
75	417.668,205 435.621,29	76	417.677,828 435.606,478	17.663
76	417.677,828 435.606,478	77	417.696,439 435.586,216	27.512
77	417.696,439 435.586,216	78	417.716,654 435.557,794	34.878
78	417.716,654 435.557,794	79	417.708,784 435.550,917	10.451
79	417.708,784 435.550,917	80	417.714,099 435.540,392	11.791
80	417.714,099 435.540,392	81	417.719,703 435.530,922	11.004
81	417.719,703 435.530,922	82	417.737,711 435.519,603	21.27
82	417.737,711 435.519,603	83	417.756,689 435.508,708	21.883
83	417.756,689 435.508,708	84	417.796,458 435.506,862	39.812
84	417.796,458 435.506,862	85	417.805,664 435.476,437	31.787
85	417.805,664 435.476,437	86	417.810,167 435.445,895	30.872
86	417.810,167 435.445,895	87	417.771,763 435.431,821	40.901
87	417.771,763 435.431,821	88	417.785,936 435.420,974	17.847
88	417.785,936 435.420,974	89	417.817,767 435.421,939	31.846
89	417.817,767 435.421,939	90	417.847,436 435.413,893	30.741
90	417.847,436 435.413,893	91	417.879,116 435.395,79	36.488
91	417.879,116 435.395,79	92	417.905,264 435.388,75	27.079
92	417.905,264 435.388,75	93	417.913,02 435.424,834	36.908
93	417.913,02 435.424,834	94	417.931,203 435.433,693	20.226
94	417.931,203 435.433,693	95	417.952,108 435.435,876	21.019
95	417.952,108 435.435,876	96	417.987,607 435.458,018	41.838
96	417.987,607 435.458,018	97	418.016,772 435.475,116	33.807
97	418.016,772 435.475,116	98	418.023,309 435.495,23	21.15
98	418.023,309 435.495,23	99	418.023,812 435.508,304	13.084
99	418.023,812 435.508,304	100	418.025,321 435.520,875	12.661
100	418.025,321 435.520,875	101	418.037,892 435.523,39	12.82
101	418.037,892 435.523,39	102	418.043,024 435.513,053	11.541
102	418.043,024 435.513,053	103	418.050,2 435.491,224	22.978
103	418.050,2 435.491,224	104	418.053,629 435.484,675	7.392
104	418.053,629 435.484,675	105	418.072,35 435.489,352	19.296
105	418.072,35 435.489,352	106	418.085,143 435.488,729	12.808
106	418.085,143 435.488,729	107	418.089,865 435.490,02	4.895
107	418.089,865 435.490,02	108	418.086,071 435.511,59	21.901
108	418.086,071 435.511,59	109	418.084,066 435.527,633	16.168
109	418.084,066 435.527,633	110	418.074,676 435.551,598	25.739
110	418.074,676 435.551,598	111	418.073,278 435.560,784	9.292
111	418.073,278 435.560,784	112	418.073,676 435.570,17	9.394
112	418.073,676 435.570,17	113	418.097,254 435.584,151	27.412
113	418.097,254 435.584,151	114	418.115,547 435.587,664	18.627
114	418.115,547 435.587,664	115	418.114,983 435.595,613	7.969

Vizualizare Imobil Simplu

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	418.114,983 435.595,613	116	418.114,44 435.601,412	5.824
116	418.114,44 435.601,412	117	418.110,313 435.607,795	7.601
117	418.110,313 435.607,795	118	418.105,494 435.615,247	8.875
118	418.105,494 435.615,247	119	418.100,091 435.620,844	7.779
119	418.100,091 435.620,844	120	418.088,715 435.626,843	12.861
120	418.088,715 435.626,843	121	418.078,8 435.647,442	22.861
121	418.078,8 435.647,442	122	418.046,252 435.656,919	33.9
122	418.046,252 435.656,919	123	417.998,305 435.674,762	51.159
123	417.998,305 435.674,762	124	417.974,042 435.683,562	25.81
124	417.974,042 435.683,562	125	417.949,15 435.674,574	26.465
125	417.949,15 435.674,574	126	417.926,458 435.669,419	23.27
126	417.926,458 435.669,419	127	417.911,27 435.673,722	15.786
127	417.911,27 435.673,722	128	417.879,062 435.697,506	40.038
128	417.879,062 435.697,506	129	417.904,608 435.738,521	48.32
129	417.904,608 435.738,521	130	417.945,508 435.779,831	58.132
130	417.945,508 435.779,831	131	417.981,137 435.815,647	50.519
131	417.981,137 435.815,647	132	417.999,325 435.847,389	36.584
132	417.999,325 435.847,389	133	418.014,955 435.878,753	35.043
133	418.014,955 435.878,753	134	418.160,446 435.835,893	151.673
134	418.160,446 435.835,893	135	418.195,802 435.958,124	127.242
135	418.195,802 435.958,124	136	418.170,028 435.957,337	25.786
136	418.170,028 435.957,337	137	418.176,429 435.978,876	22.47
137	418.176,429 435.978,876	138	418.141,75 435.986,538	35.516
138	418.141,75 435.986,538	139	418.105,447 436.004,008	40.288
139	418.105,447 436.004,008	140	418.080,572 436.025,51	32.88
140	418.080,572 436.025,51	141	418.061,748 436.040,292	23.934
141	418.061,748 436.040,292	142	418.051,664 436.065,154	26.829
142	418.051,664 436.065,154	143	418.038,82 436.125,545	61.742
143	418.038,82 436.125,545	144	418.035,225 436.158,785	33.434
144	418.035,225 436.158,785	145	418.062,895 436.209,708	57.955
145	418.062,895 436.209,708	146	418.053,925 436.223,99	16.865
146	418.053,925 436.223,99	147	418.052,303 436.231,822	7.999
147	418.052,303 436.231,822	148	418.048,916 436.251,529	19.995
148	418.048,916 436.251,529	149	418.043,524 436.263,136	12.798
149	418.043,524 436.263,136	150	418.036,059 436.292,637	30.431
150	418.036,059 436.292,637	151	418.027,514 436.308,861	18.337
151	418.027,514 436.308,861	152	418.018,466 436.324,872	18.391
152	418.018,466 436.324,872	153	418.009,38 436.340,006	17.651
153	418.009,38 436.340,006	154	418.003,923 436.348,659	10.23
154	418.003,923 436.348,659	155	418.000,536 436.352,23	4.922
155	418.000,536 436.352,23	156	417.998,481 436.355,789	4.11
156	417.998,481 436.355,789	157	417.991,505 436.365,789	12.193
157	417.991,505 436.365,789	158	417.990,706 436.369,722	4.013
158	417.990,706 436.369,722	159	417.961,232 436.367,122	29.588
159	417.961,232 436.367,122	160	417.950,575 436.380,395	17.022
160	417.950,575 436.380,395	161	417.952,459 436.398,684	18.386
161	417.952,459 436.398,684	162	417.936,817 436.403,033	16.235
162	417.936,817 436.403,033	163	417.929,733 436.406,505	7.889
163	417.929,733 436.406,505	164	417.921,588 436.419,496	15.333
164	417.921,588 436.419,496	165	417.882,409 436.441,202	44.79
165	417.882,409 436.441,202	166	417.882,988 436.443,161	2.042
166	417.882,988 436.443,161	167	417.888,669 436.462,397	20.058
167	417.888,669 436.462,397	168	417.899,602 436.461,891	10.945
168	417.899,602 436.461,891	169	417.904,501 436.462,252	4.912
169	417.904,501 436.462,252	170	417.906,715 436.479,377	17.268
170	417.906,715 436.479,377	171	417.894,793 436.487,74	14.563
171	417.894,793 436.487,74	172	417.893,128 436.485,872	2.502
172	417.893,128 436.485,872	173	417.850,404 436.450,427	55.513
173	417.850,404 436.450,427	174	417.845,45 436.446,419	6.372
174	417.845,45 436.446,419	175	417.800,006 436.528,077	93.451
175	417.800,006 436.528,077	176	417.806,373 436.530,087	6.677
176	417.806,373 436.530,087	177	417.806,182 436.531,466	1.392
177	417.806,182 436.531,466	178	417.752,478 436.563,815	62.694
178	417.752,478 436.563,815	179	417.752,547 436.564,522	0.71
179	417.752,547 436.564,522	180	417.827,888 436.603,789	84.96
180	417.827,888 436.603,789	181	417.829,947 436.604,547	2.194
181	417.829,947 436.604,547	182	417.832,542 436.611,66	7.572
182	417.832,542 436.611,66	183	417.824,982 436.608,154	8.333
183	417.824,982 436.608,154	184	417.820,163 436.606,323	5.155
184	417.820,163 436.606,323	185	417.797,56 436.607,415	22.629
185	417.797,56 436.607,415	186	417.780,84 436.599,64	18.439
186	417.780,84 436.599,64	187	417.755,701 436.615,724	29.845
187	417.755,701 436.615,724	188	417.745,456 436.608,82	12.355
188	417.745,456 436.608,82	189	417.746,451 436.594,269	14.585
189	417.746,451 436.594,269	190	417.758,931 436.585,843	15.058
190	417.758,931 436.585,843	191	417.683,568 436.531,868	92.698
191	417.683,568 436.531,868	192	417.639,939 436.589,753	72.486
192	417.639,939 436.589,753	193	417.624,194 436.496,128	94.94
193	417.624,194 436.496,128	194	417.614,032 436.440,992	56.065
194	417.614,032 436.440,992	195	417.678,133 436.329,581	128.536
195	417.678,133 436.329,581	196	417.757,268 436.277,737	94.605
196	417.757,268 436.277,737	197	417.772,573 436.314,451	39.776
197	417.772,573 436.314,451	1	417.786,531 436.284,458	33.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vizualizat în sistem ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.352	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19573, din 02/07/2012 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEPAN PARASCHIVA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SERB I. GRIGORE** DEFUNCT:Da 3) **POPESCU CRISTINA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **SERB ELISABETA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **SERB I. MIRCEA**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da 6) **SERB M. MIRCEA**, Lipsă CNP proprietar. 7) **GLAVA ILEANA**, Lipsă CNP proprietar. 8) **SERB DOCHIA**, Lipsă CNP proprietar. 9) **SERB I. ION**, Lipsă CNP proprietar. 10) **SERB B. PETRE** DEFUNCT:Da 11) **SERB I. BUCURA** 12) **SERB P. PETRE**, Lipsă CNP proprietar. 13) **ILIESCU P. MARIA LUCICA**, Lipsă CNP proprietar. 14) **MARDALE B. MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 15) **CONSTANTINESCU NELA** DEFUNCT:Da 16) **CONSTANTINESCU CORNEL** DEFUNCT:Da 17) **BURNECI SILVIA**, Lipsă CNP proprietar. 18) **CONSTANTINESCU GABRIELA** 19) **CONSTANTINESCU NELLA CORNELIA**, Lipsă CNP proprietar. 20) **MARGARITA ECATERINA**, Lipsă CNP proprietar. 21) **SERB VASILE** DEFUNCT:Da 22) **BOGORODEA SMARANDA**, Lipsă CNP proprietar. 23) **LOPOTARU SORA**, Lipsă CNP proprietar. 24) **SERB T. BUCUR** DEFUNCT:Da 25) **GHELBMAN MARIA** 26) **POPESCU VALENTINA** DEFUNCT:Da 27) **SERB VALERIA**, Lipsă CNP proprietar. 28) **SERB T. BENONI** DEFUNCT:Da 29) **MARIAN MARIANA**, Lipsă CNP proprietar. 30) **POPESCU ANA MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 31) **BERBECE MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 32) **GREERE IULIANA**, Lipsă CNP proprietar. 33) **DOGARU MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 34) **MARINESCU DANIELA**, Lipsă CNP proprietar. 35) **ALDESCU ZAMFIRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat în circuitul civil

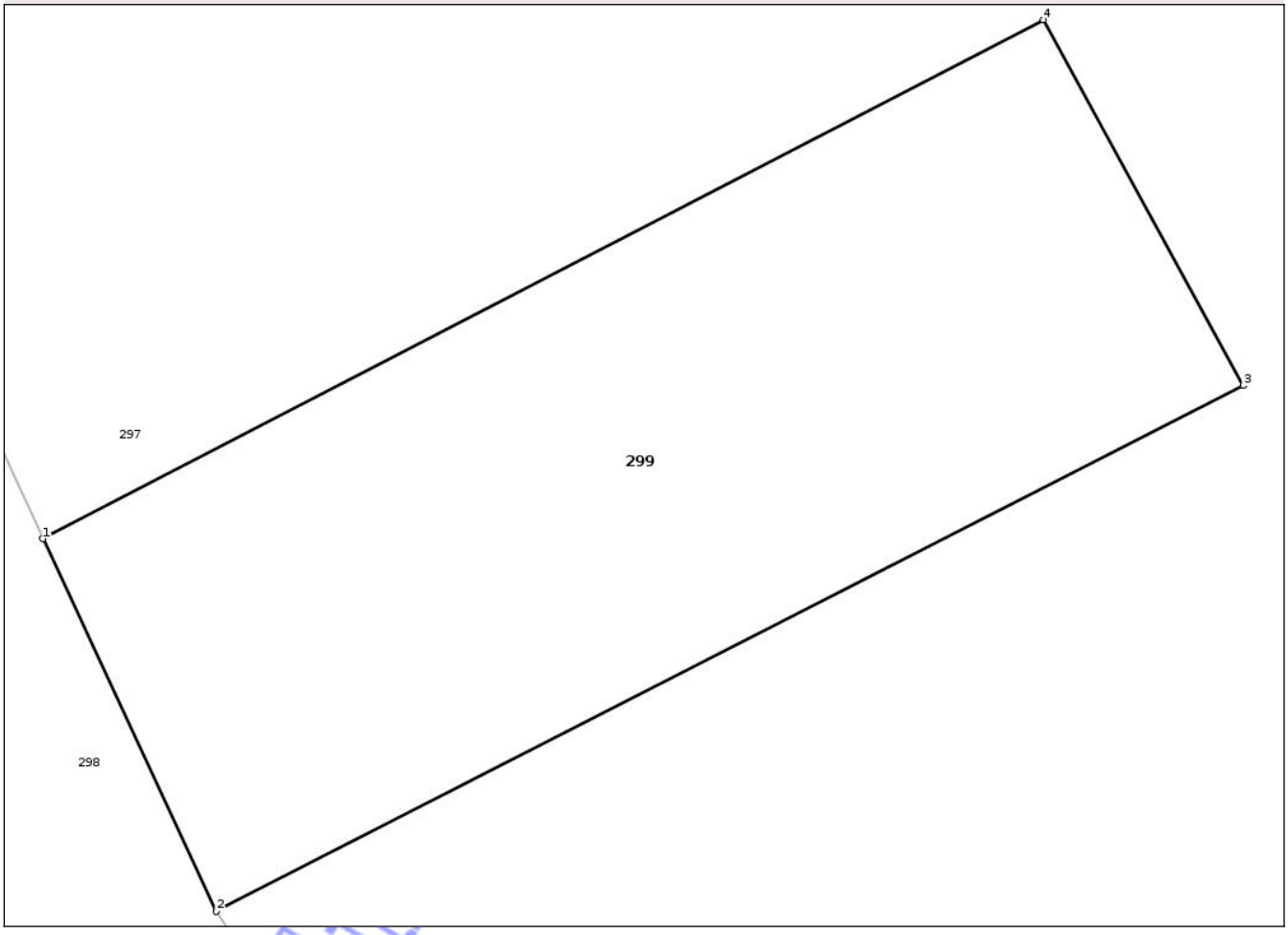
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.352	-	-	-	UP III MANAILEASA, UA 33%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.786,531 436.284,458	2	417.803,185 436.248,671	39.472
2	417.803,185 436.248,671	3	417.901,881 436.299,169	110.865
3	417.901,881 436.299,169	4	417.882,691 436.334,275	40.009
4	417.882,691 436.334,275	1	417.786,531 436.284,458	108.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 257B, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.547	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 257B, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 257B, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **MANASIE ION** 2) **MANASIE VASILE DANIEL** 3) **MANASIE ELENA** 4) **ROSCA VERONICA** 5) **MANASIE DUMITRU** 6) **VASIU VASILE FLORIN** 7) **ANGHEL NICOLETA CRISTINA** 8) **VASIU AURORA MARIA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANASIE ION** 2) **MANASIE VASILE DANIEL** 3) **MANASIE ELENA** 4) **ROSCA VERONICA** 5) **MANASIE DUMITRU** 6) **VASIU VASILE FLORIN** 7) **VASIU AURORA MARIA** 8) **ANGHEL NICOLETA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.547	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.694,17 436.673,741	2	417.690,717 436.671,298	4.23
2	417.690,717 436.671,298	3	417.687,345 436.667,638	4.977
3	417.687,345 436.667,638	4	417.681,877 436.661,405	8.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.681,877 436.661,405	5	417.677,764 436.656,116	6.7
5	417.677,764 436.656,116	6	417.671,48 436.645,803	12.076
6	417.671,48 436.645,803	7	417.662,402 436.634,787	14.275
7	417.662,402 436.634,787	8	417.667,131 436.632,212	5.385
8	417.667,131 436.632,212	9	417.673,284 436.625,699	8.96
9	417.673,284 436.625,699	10	417.679,052 436.626,181	5.788
10	417.679,052 436.626,181	11	417.719,418 436.647,542	45.67
11	417.719,418 436.647,542	12	417.712,217 436.664,204	18.152
12	417.712,217 436.664,204	13	417.707,525 436.678,299	14.855
13	417.707,525 436.678,299	14	417.704,56 436.677,628	3.04
14	417.704,56 436.677,628	15	417.697,759 436.675,468	7.136
15	417.697,759 436.675,468	1	417.694,17 436.673,741	3.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 255A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36943	364	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36943-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 255A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuinta P+1E;An construire:1908
A1.2	36943-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 255A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuinta P+1E
A1.3		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 255A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94181 / 17/10/2023		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr 1520, din 16/10/2023 emis de NEGRU RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERCALEAC ILARIANA-MILADA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FERCALEAC ILARIANA-MILADA**	
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FERCALEAC ILARIANA-MILADA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
94181 / 17/10/2023		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr 1520, din 16/10/2023 emis de NEGRU RADU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FERCALEAC ELISABETA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36943	364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36943-C1	constructii de locuinte	Din acte: 94 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuinta P+1E;An construire:1908
A1.2	36943-C2	constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuinta P+1E
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.777,701 436.676,009	2	417.777,46 436.678,335	2.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.777,46 436.678,335	3	417.771,46 436.677,886	6.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.771,46 436.677,886	4	417.770,517 436.686,453	8.619
5	417.770,127 436.691,261	6	417.767,863 436.691,076	2.272
7	417.766,968 436.690,986	8	417.766,178 436.690,909	0.794
9	417.760,405 436.689,475	10	417.760,5 436.686,998	2.479
11	417.759,985 436.680,255	12	417.759,55 436.675,612	4.663
13	417.759,344 436.670,441	14	417.759,301 436.669,134	1.308
15	417.759,253 436.666,899	16	417.760,838 436.666,909	1.585
17	417.772,54 436.667,02	18	417.773,681 436.666,439	1.28
19	417.774,171 436.665,965	20	417.774,253 436.664,132	1.835
21	417.780,796 436.664,458	22	417.780,494 436.666,159	1.728
23	417.780,046 436.668,682	24	417.779,336 436.672,11	3.501
25	417.778,389 436.671,952	1	417.777,701 436.676,009	4.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.770,517 436.686,453	5	417.770,127 436.691,261	4.824
6	417.767,863 436.691,076	7	417.766,968 436.690,986	0.9
8	417.766,178 436.690,909	9	417.760,405 436.689,475	5.948
10	417.760,5 436.686,998	11	417.759,985 436.680,255	6.763
12	417.759,55 436.675,612	13	417.759,344 436.670,441	5.175
14	417.759,301 436.669,134	15	417.759,253 436.666,899	2.236
16	417.760,838 436.666,909	17	417.772,54 436.667,02	11.703
18	417.773,681 436.666,439	19	417.774,171 436.665,965	0.682
20	417.774,253 436.664,132	21	417.780,796 436.664,458	6.551
22	417.780,494 436.666,159	23	417.780,046 436.668,682	2.562
24	417.779,336 436.672,11	25	417.778,389 436.671,952	0.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 91A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.234	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 91A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **OANCEA GRIGORE**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OANCEA GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

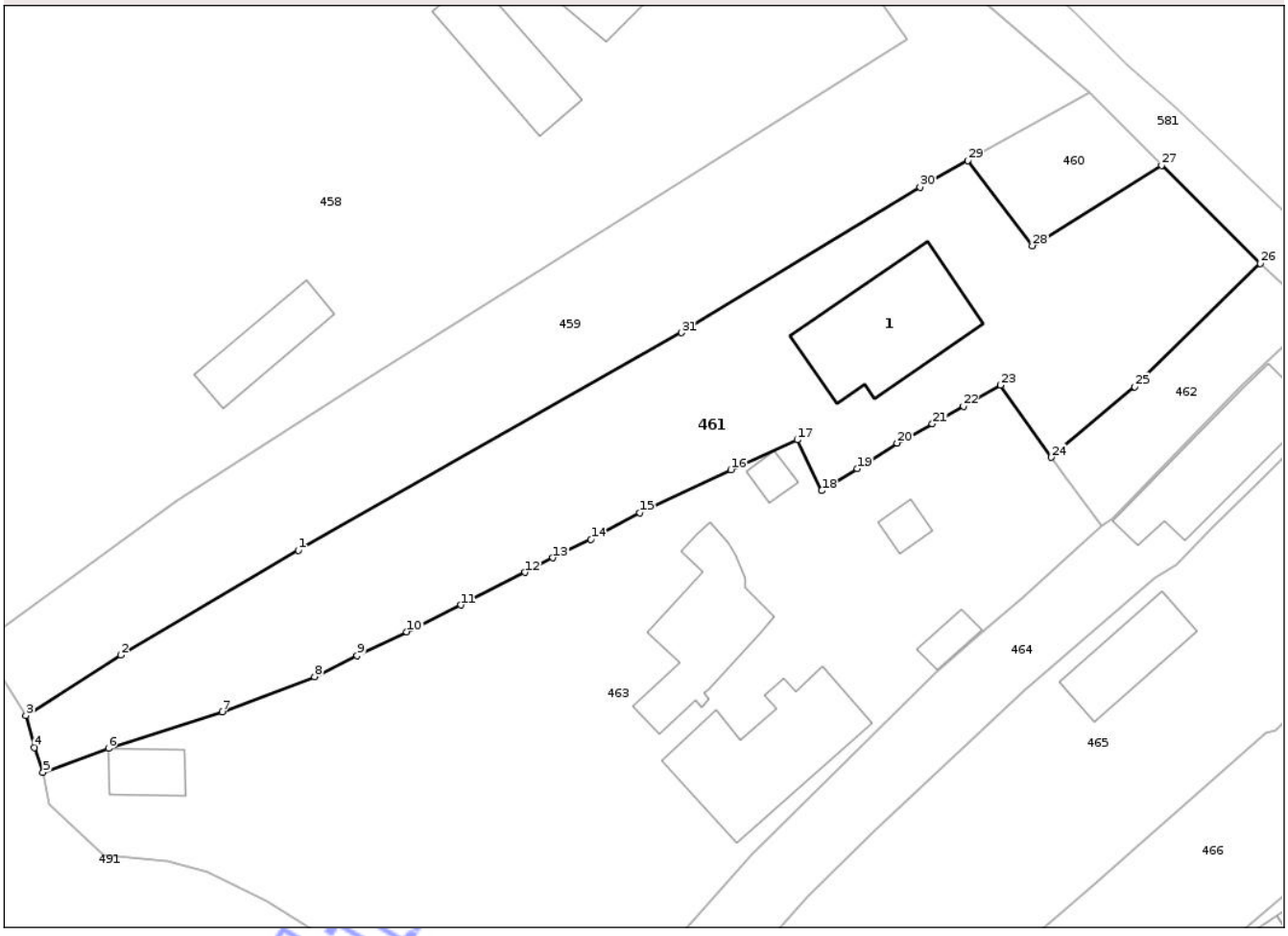
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	755	-	-	-	
3	faneata	NU	279	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.759,575 435.431,226	2	418.745,374 435.422,855	16.485
3	418.737,775 435.418,006	4	418.738,45 435.415,458	2.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.745,374 435.422,855	3	418.737,775 435.418,006	9.014
4	418.738,45 435.415,458	5	418.739,147 435.413,475	2.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.739,147 435.413,475	6	418.744,383 435.415,407	5.581
7	418.753,465 435.418,304	8	418.760,866 435.421,116	7.917
9	418.764,271 435.422,825	10	418.768,249 435.424,711	4.402
11	418.772,573 435.426,851	12	418.777,726 435.429,457	5.774
13	418.779,944 435.430,627	14	418.782,983 435.432,106	3.38
15	418.786,92 435.434,211	16	418.794,197 435.437,665	8.055
17	418.799,515 435.440,056	18	418.801,458 435.435,994	4.503
19	418.804,298 435.437,75	20	418.807,476 435.439,805	3.785
21	418.810,306 435.441,334	22	418.812,805 435.442,734	2.864
23	418.815,765 435.444,414	24	418.819,836 435.438,649	7.058
25	418.826,51 435.444,302	26	418.836,551 435.454,142	14.059
27	418.828,659 435.461,999	28	418.818,321 435.455,569	12.175
29	418.813,164 435.462,363	30	418.809,33 435.460,243	4.381
31	418.790,239 435.448,616	1	418.759,575 435.431,226	35.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.744,383 435.415,407	7	418.753,465 435.418,304	9.533
8	418.760,866 435.421,116	9	418.764,271 435.422,825	3.81
10	418.768,249 435.424,711	11	418.772,573 435.426,851	4.825
12	418.777,726 435.429,457	13	418.779,944 435.430,627	2.508
14	418.782,983 435.432,106	15	418.786,92 435.434,211	4.464
16	418.794,197 435.437,665	17	418.799,515 435.440,056	5.831
18	418.801,458 435.435,994	19	418.804,298 435.437,75	3.339
20	418.807,476 435.439,805	21	418.810,306 435.441,334	3.217
22	418.812,805 435.442,734	23	418.815,765 435.444,414	3.404
24	418.819,836 435.438,649	25	418.826,51 435.444,302	8.747
26	418.836,551 435.454,142	27	418.828,659 435.461,999	11.136
28	418.818,321 435.455,569	29	418.813,164 435.462,363	8.53
30	418.809,33 435.460,243	31	418.790,239 435.448,616	22.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		145	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

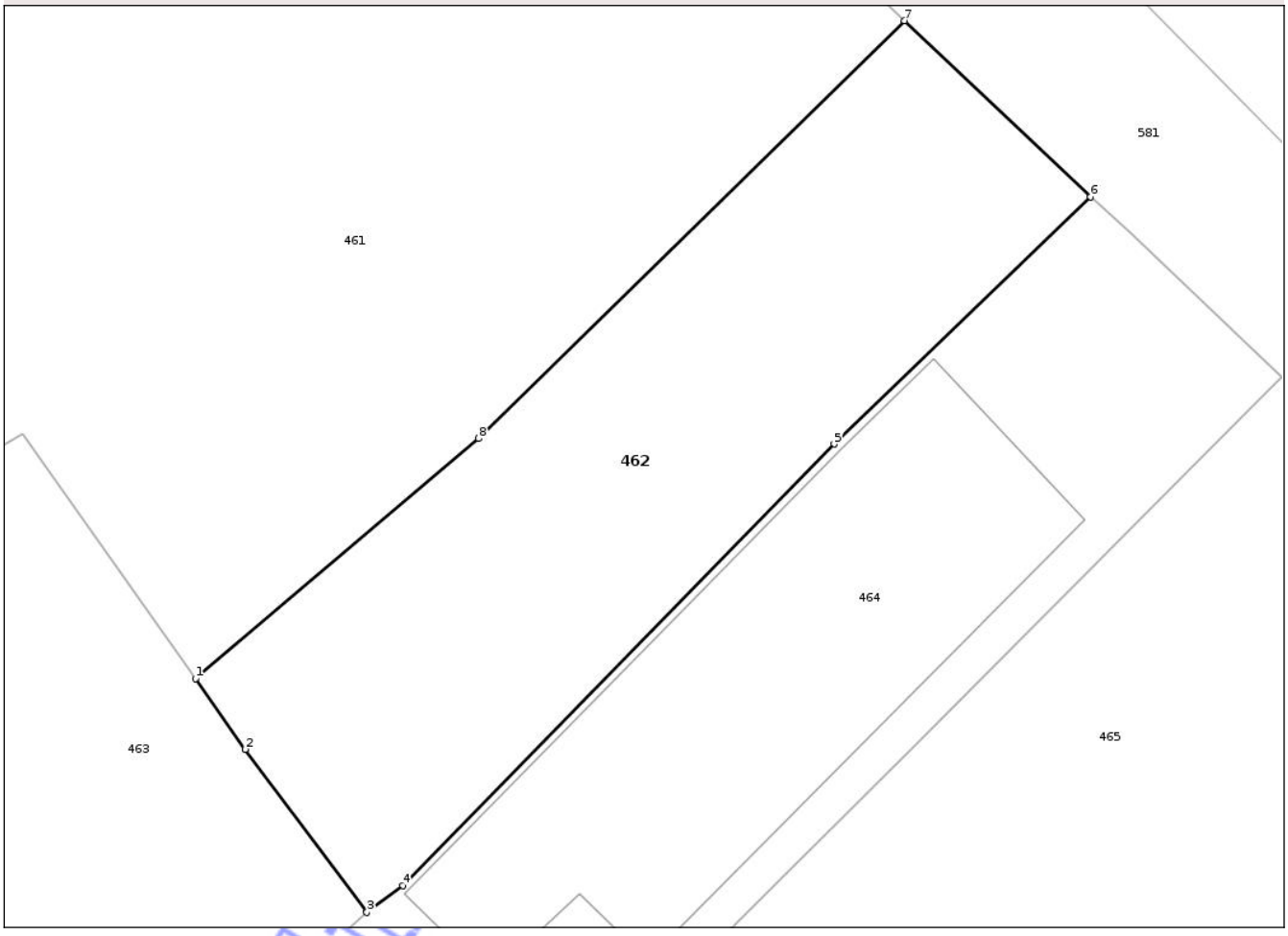
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	145	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.819,836 435.438,649	2	418.821,012 435.436,983	2.039
2	418.821,012 435.436,983	3	418.823,875 435.433,14	4.792
3	418.823,875 435.433,14	4	418.824,722 435.433,777	1.06
4	418.824,722 435.433,777	5	418.834,895 435.444,17	14.543
5	418.834,895 435.444,17	6	418.840,942 435.449,998	8.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.840,942 435.449,998	7	418.836,551 435.454,142	6.038
7	418.836,551 435.454,142	8	418.826,51 435.444,302	14.059
8	418.826,51 435.444,302	1	418.819,836 435.438,649	8.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 91-91B, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37450	2.072	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37450-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 91-91B, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Locuinta P+1E+M; An construire: 1985;
A1.2	37450-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 91-91B, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:285 mp; Locuinta P+1E+M; An construire: 1961;
A1.3	37450-C3	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 91-91B, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cabana P; An construire:1994;
A1.4	37450-C4	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 91-91B, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucatarie de vara P; An construire: 1994;
A1.5	37450-C5	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 91-91B, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Foisor ; An construire:1994;
A1.6	37450-C6	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 91-91B, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Fanar P; An construire:1970;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122440 / 23/12/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.961/2015, din 24/06/2015 emis de JUDECATORIA BREZOI, DOSAR NR.246/198/2011;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **BELEŢESCU LUMINIŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **BELETESCU IONUŢ**, fost Oancea	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1.2, A1.6
	1) **BELEŢESCU LUMINIŢA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1.2, A1.6
	1) **BELETESCU IONUŢ**, fost Oancea	
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 6966, din 13/12/2024 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BELEŢESCU LUMINIŢA** 2) **BELEŢESCU BUCUR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
122440 / 23/12/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.961/2015, din 24/06/2015 emis de JUDECATORIA BREZOI, DOSAR NR.246/198/2011;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.6
	1) **OANCEA IOANA**	

Document furnizat in circuitul civil

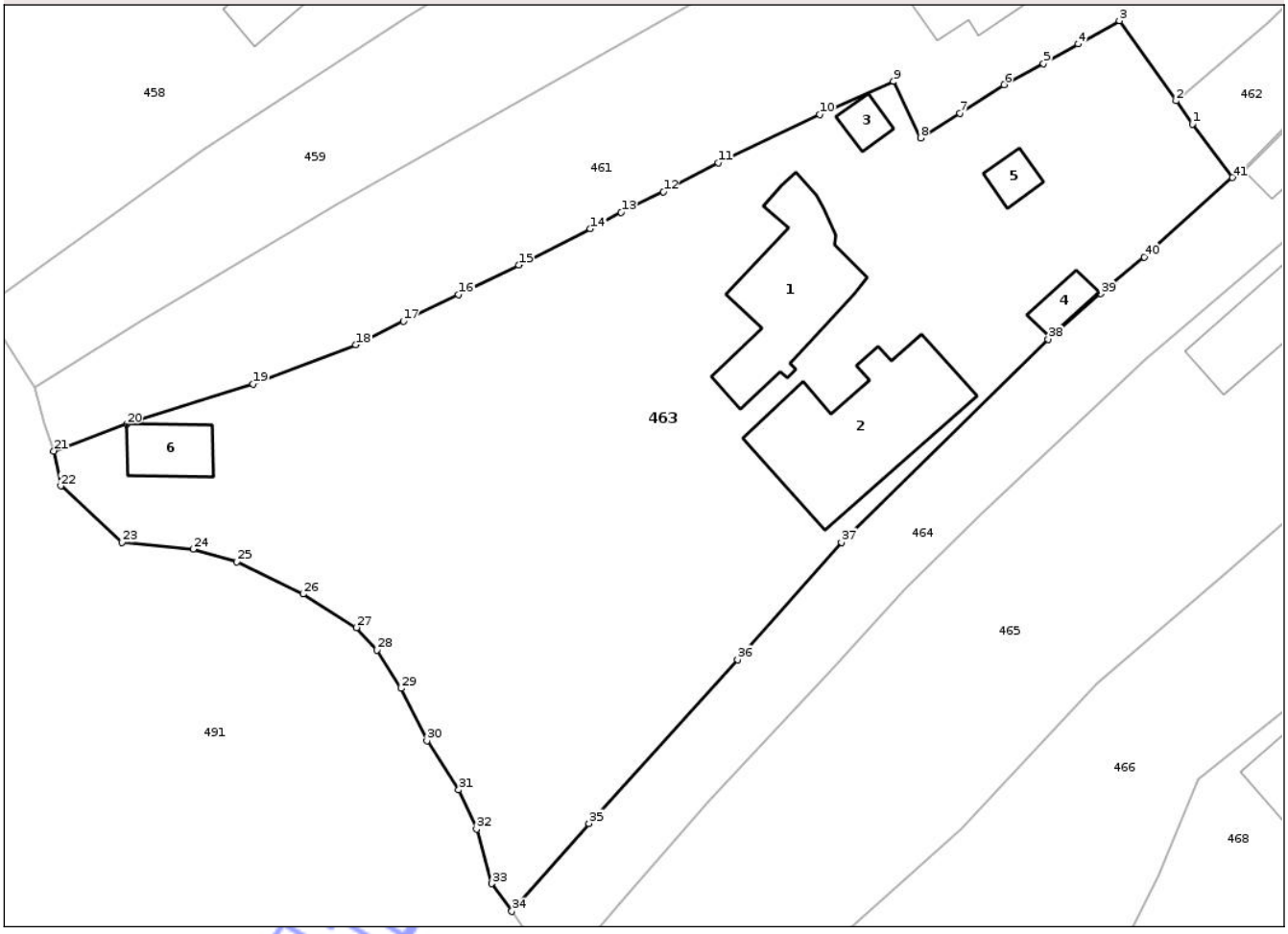
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37450	2.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	-	-	-	
2	arabil	DA	149	-	-	-	
3	arabil	NU	243	-	-	-	
4	faneata	NU	794	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37450-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Locuinta P+1E+M; An construire:1985;
A1.2	37450-C2	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:285 mp; Locuinta P+1E+M; An construire:1961;
A1.3	37450-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cabana P; An construire:1994;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	37450-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucatarie de vara P; An construire:1994;
A1.5	37450-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Foisor ; An construire:1994;
A1.6	37450-C6	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Fanar P; An construire:1970;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.821,012 435.436,983	2	418.819,836 435.438,649	2.039
4	418.812,805 435.442,734	5	418.810,306 435.441,334	2.864
7	418.804,298 435.437,75	8	418.801,458 435.435,994	3.339
10	418.794,197 435.437,665	11	418.786,92 435.434,211	8.055
13	418.779,944 435.430,627	14	418.777,726 435.429,457	2.508
16	418.768,249 435.424,711	17	418.764,271 435.422,825	4.402
19	418.753,465 435.418,304	20	418.744,383 435.415,407	9.533
22	418.739,634 435.410,969	23	418.744,029 435.406,906	5.985
25	418.752,311 435.405,515	26	418.757,067 435.403,196	5.291
28	418.762,372 435.399,164	29	418.764,108 435.396,414	3.252
31	418.768,255 435.389,105	32	418.769,538 435.386,293	3.091
34	418.772,075 435.380,381	35	418.777,626 435.386,683	8.398
37	418.795,774 435.406,915	38	418.810,64 435.421,519	20.839
40	418.817,542 435.427,432	41	418.823,875 435.433,14	8.526
2	418.819,836 435.438,649	3	418.815,765 435.444,414	7.058
5	418.810,306 435.441,334	6	418.807,476 435.439,805	3.217
8	418.801,458 435.435,994	9	418.799,515 435.440,056	4.503
11	418.786,92 435.434,211	12	418.782,983 435.432,106	4.464
14	418.777,726 435.429,457	15	418.772,573 435.426,851	5.774
17	418.764,271 435.422,825	18	418.760,866 435.421,116	3.81
20	418.744,383 435.415,407	21	418.739,147 435.413,475	5.581
23	418.744,029 435.406,906	24	418.749,156 435.406,424	5.15
26	418.757,067 435.403,196	27	418.760,908 435.400,779	4.538
29	418.764,108 435.396,414	30	418.765,967 435.392,64	4.207
32	418.769,538 435.386,293	33	418.770,608 435.382,37	4.066
35	418.777,626 435.386,683	36	418.788,312 435.398,473	15.912
38	418.810,64 435.421,519	39	418.814,429 435.424,787	5.004
41	418.823,875 435.433,14	1	418.821,012 435.436,983	4.792
3	418.815,765 435.444,414	4	418.812,805 435.442,734	3.404
6	418.807,476 435.439,805	7	418.804,298 435.437,75	3.785
9	418.799,515 435.440,056	10	418.794,197 435.437,665	5.831
12	418.782,983 435.432,106	13	418.779,944 435.430,627	3.38
15	418.772,573 435.426,851	16	418.768,249 435.424,711	4.825
18	418.760,866 435.421,116	19	418.753,465 435.418,304	7.917
21	418.739,147 435.413,475	22	418.739,634 435.410,969	2.553
24	418.749,156 435.406,424	25	418.752,311 435.405,515	3.283
27	418.760,908 435.400,779	28	418.762,372 435.399,164	2.18
30	418.765,967 435.392,64	31	418.768,255 435.389,105	4.211
33	418.770,608 435.382,37	34	418.772,075 435.380,381	2.471
36	418.788,312 435.398,473	37	418.795,774 435.406,915	11.267
39	418.814,429 435.424,787	40	418.817,542 435.427,432	4.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:126
Nr. cadastral vechi:23

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 89, Jud. Valcea, punct Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36502	Din acte: 501 Masurata: 568	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36502-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 89, Jud. Valcea, punct Vatra Sat	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; casa din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
275 / 10/05/2001		
Act Notarial nr. 328, din 09/05/2001 emis de NOTAR PUBLIC GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRODAN IOANA** 2) **PRODAN ION**, Lipsă CNP proprietar; soti	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PRODAN IOANA** 2) **PRODAN ION**, Lipsă CNP proprietar; soti	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36502	Din acte: 501 Masurata: 568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36502-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; casa din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.840,942 435.449,998	2	418.834,895 435.444,17	8.398
3	418.824,722 435.433,777	4	418.823,875 435.433,14	1.06
5	418.817,542 435.427,432	6	418.814,429 435.424,787	4.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.834,895 435.444,17	3	418.824,722 435.433,777	14.543
4	418.823,875 435.433,14	5	418.817,542 435.427,432	8.526
6	418.814,429 435.424,787	7	418.810,64 435.421,519	5.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	418.810,64 435.421,519	8	418.795,774 435.406,915	20.839
9	418.788,312 435.398,473	10	418.777,626 435.386,683	15.912
11	418.772,075 435.380,381	12	418.773,164 435.378,852	1.877
13	418.775,367 435.375,703	14	418.779,803 435.380,904	6.836
15	418.786,262 435.388,327	16	418.795,115 435.397,825	12.984
17	418.800,407 435.403,599	18	418.805,8 435.408,882	7.549
19	418.817,646 435.420,015	20	418.828,157 435.429,035	13.851
21	418.829,847 435.430,111	22	418.832,674 435.432,971	4.021
23	418.836,911 435.437,161	24	418.845,448 435.445,754	12.113
25	418.841,882 435.449,148	1	418.840,942 435.449,998	1.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	418.795,774 435.406,915	9	418.788,312 435.398,473	11.267
10	418.777,626 435.386,683	11	418.772,075 435.380,381	8.398
12	418.773,164 435.378,852	13	418.775,367 435.375,703	3.843
14	418.779,803 435.380,904	15	418.786,262 435.388,327	9.84
16	418.795,115 435.397,825	17	418.800,407 435.403,599	7.832
18	418.805,8 435.408,882	19	418.817,646 435.420,015	16.256
20	418.828,157 435.429,035	21	418.829,847 435.430,111	2.003
22	418.832,674 435.432,971	23	418.836,911 435.437,161	5.959
24	418.845,448 435.445,754	25	418.841,882 435.449,148	4.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 83, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.428	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	61	-	-	-	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	
3	arabil	NU	367	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.845,448 435.445,754	2	418.836,911 435.437,161	12.113
2	418.836,911 435.437,161	3	418.832,674 435.432,971	5.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.832,674 435.432,971	4	418.829,847 435.430,111	4.021
4	418.829,847 435.430,111	5	418.828,157 435.429,035	2.003
5	418.828,157 435.429,035	6	418.817,646 435.420,015	13.851
6	418.817,646 435.420,015	7	418.805,8 435.408,882	16.256
7	418.805,8 435.408,882	8	418.800,407 435.403,599	7.549
8	418.800,407 435.403,599	9	418.795,115 435.397,825	7.832
9	418.795,115 435.397,825	10	418.786,262 435.388,327	12.984
10	418.786,262 435.388,327	11	418.779,803 435.380,904	9.84
11	418.779,803 435.380,904	12	418.775,367 435.375,703	6.836
12	418.775,367 435.375,703	13	418.783,762 435.367,993	11.399
13	418.783,762 435.367,993	14	418.804,43 435.386,301	27.611
14	418.804,43 435.386,301	15	418.814,152 435.396,716	14.247
15	418.814,152 435.396,716	16	418.823,196 435.404,471	11.914
16	418.823,196 435.404,471	17	418.836,99 435.416,667	18.412
17	418.836,99 435.416,667	18	418.837,749 435.416,872	0.786
18	418.837,749 435.416,872	19	418.843,808 435.422,874	8.529
19	418.843,808 435.422,874	20	418.855,775 435.435,663	17.515
20	418.855,775 435.435,663	1	418.845,448 435.445,754	14.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 83, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.229	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

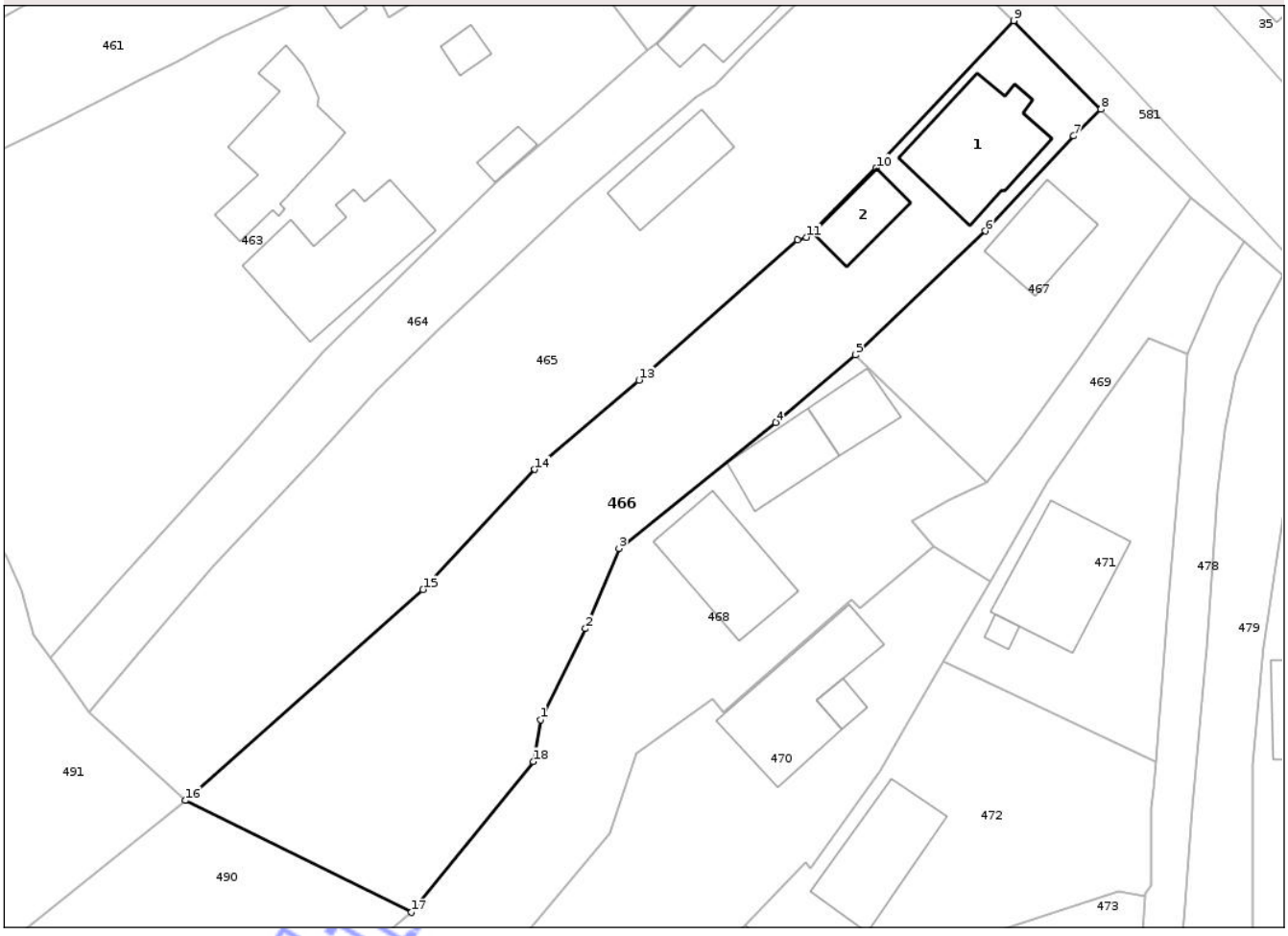
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	-	-	-	
2	arabil	DA	705	-	-	-	
3	arabil	NU	295	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.814,631 435.375,009	2	418.818,54 435.382,913	8.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.818,54 435.382,913	3	418.821,454 435.389,863	7.536
3	418.821,454 435.389,863	4	418.835,055 435.400,803	17.455
4	418.835,055 435.400,803	5	418.841,987 435.406,64	9.062
5	418.841,987 435.406,64	6	418.853,279 435.417,415	15.608
6	418.853,279 435.417,415	7	418.860,978 435.425,65	11.273
7	418.860,978 435.425,65	8	418.863,34 435.427,971	3.312
8	418.863,34 435.427,971	9	418.855,775 435.435,663	10.789
9	418.855,775 435.435,663	10	418.843,808 435.422,874	17.515
10	418.843,808 435.422,874	11	418.837,749 435.416,872	8.529
11	418.837,749 435.416,872	12	418.836,99 435.416,667	0.786
12	418.836,99 435.416,667	13	418.823,196 435.404,471	18.412
13	418.823,196 435.404,471	14	418.814,152 435.396,716	11.914
14	418.814,152 435.396,716	15	418.804,43 435.386,301	14.247
15	418.804,43 435.386,301	16	418.783,762 435.367,993	27.611
16	418.783,762 435.367,993	17	418.803,431 435.358,286	21.933
17	418.803,431 435.358,286	18	418.813,997 435.371,377	16.823
18	418.813,997 435.371,377	1	418.814,631 435.375,009	3.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 81, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		403	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.871,192 435.420,246	2	418.863,34 435.427,971	11.015
2	418.863,34 435.427,971	3	418.860,978 435.425,65	3.312
3	418.860,978 435.425,65	4	418.853,279 435.417,415	11.273
4	418.853,279 435.417,415	5	418.841,987 435.406,64	15.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.841,987 435.406,64	6	418.853,439 435.395,642	15.878
6	418.853,439 435.395,642	7	418.856,128 435.399,095	4.377
7	418.856,128 435.399,095	8	418.861,629 435.406,682	9.371
8	418.861,629 435.406,682	9	418.865,875 435.412,804	7.45
9	418.865,875 435.412,804	1	418.871,192 435.420,246	9.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Pîrâul Cărării, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36623	1.135	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36623-C1	Loc. Voineasa, Str Pîrâul Cărării, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta P+1; An construire:2024;
A1.2	36623-C2	Loc. Voineasa, Str Pîrâul Cărării, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Bucatarie Parter; An construire:1912;
A1.3	36623-C3	Loc. Voineasa, Str Pîrâul Cărării, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta P+1; An construire:1990;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62886 / 28/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.2010, din 15/09/2020 emis de BIN STAN LIVEA (act notarial nr Indreptarea de eroare materiala nr. 27 din 20.10.2020, emis de BIN Stan Livea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COVACI ELENA** 2) **COVACI MIHAI**, soti	
	OBSERVATII: Bun comun cu titlu de intretinere.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **COVACI ELENA** 2) **COVACI MIHAI**, soti	
	OBSERVATII: Bun comun cu titlu de intretinere.	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr. 2009, din 15/09/2020 emis de BIN STAN LIVEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PLEŞANU LILIANA-IUSTINA** 2) **PLEŞANU GHEORGHE-VIOREL**, soti	
	OBSERVATII: Bun comun cu titlu de cumparare.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PLEŞANU LILIANA-IUSTINA** 2) **PLEŞANU GHEORGHE-VIOREL**, soti	
	OBSERVATII: Bun comun cu titlu de cumparare.	
73663 / 14/07/2025		
Act Administrativ nr. 1107, din 03/03/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA (Certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PLEŞANU GHEORGHE-VIOREL** 2) **PLEŞANU LILIANA-IUSTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62886 / 28/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.2010, din 15/09/2020 emis de BIN STAN LIVEA (act notarial nr Indreptarea de eroare materiala nr. 27 din 20.10.2020, emis de BIN Stan Livea);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota	A1

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	actuala 1/2	A1
	1) **PLEŞANU GHEORGHE** 2) **PLEŞANU ELISAVETA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **PLEŞANU GHEORGHE** 2) **PLEŞANU ELISAVETA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PLEŞANU GHEORGHE** 2) **PLEŞANU ELISAVETA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **PLEŞANU GHEORGHE** 2) **PLEŞANU ELISAVETA**	

Neutilizabil in circuitul civil

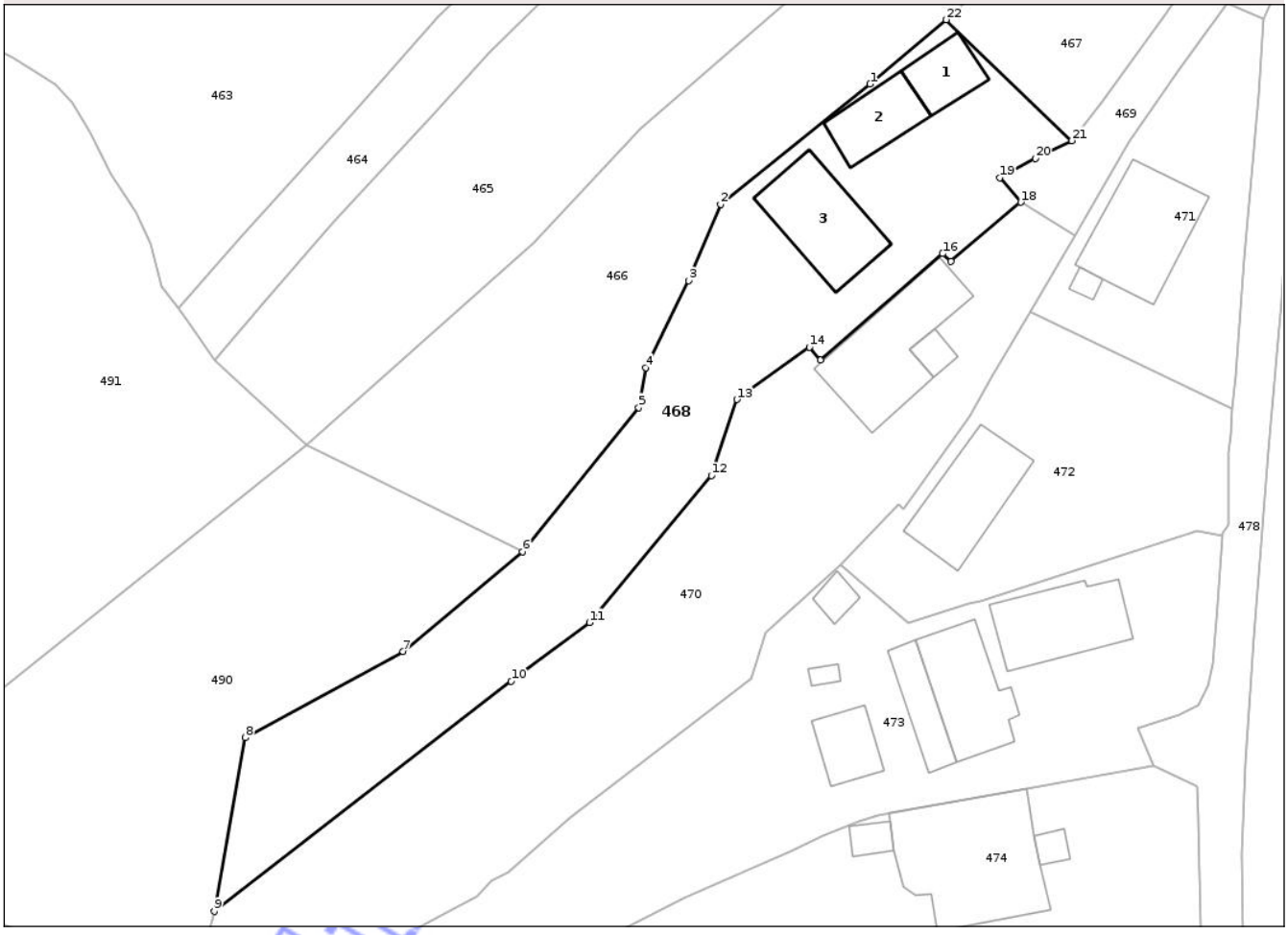
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36623	1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	-	-	-	
2	faneata	DA	598	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36623-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta P+1; An construire:2024;
A1.2	36623-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Bucatarie Parter; An construire:1912;
A1.3	36623-C3	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta P+1; An construire:1990;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.835,055 435.400,803	2	418.821,454 435.389,863	17.455
3	418.818,54 435.382,913	4	418.814,631 435.375,009	8.818
5	418.813,997 435.371,377	6	418.803,431 435.358,286	16.823
7	418.792,549 435.349,213	8	418.778,195 435.341,359	16.362
9	418.775,357 435.325,578	10	418.802,386 435.346,511	34.187
11	418.809,523 435.351,829	12	418.820,613 435.365,19	17.364
13	418.822,949 435.372,11	14	418.829,543 435.376,857	8.125
15	418.830,551 435.375,683	16	418.841,671 435.385,375	14.751
17	418.842,431 435.384,687	18	418.848,773 435.390,043	8.301
19	418.846,882 435.392,265	20	418.850,099 435.394,024	3.666
21	418.853,439 435.395,642	22	418.841,987 435.406,64	15.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.821,454 435.389,863	3	418.818,54 435.382,913	7.536
4	418.814,631 435.375,009	5	418.813,997 435.371,377	3.687
6	418.803,431 435.358,286	7	418.792,549 435.349,213	14.168
8	418.778,195 435.341,359	9	418.775,357 435.325,578	16.034
10	418.802,386 435.346,511	11	418.809,523 435.351,829	8.9
12	418.820,613 435.365,19	13	418.822,949 435.372,11	7.304
14	418.829,543 435.376,857	15	418.830,551 435.375,683	1.547
16	418.841,671 435.385,375	17	418.842,431 435.384,687	1.025
18	418.848,773 435.390,043	19	418.846,882 435.392,265	2.918
20	418.850,099 435.394,024	21	418.853,439 435.395,642	3.711
22	418.841,987 435.406,64	1	418.835,055 435.400,803	9.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		199	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	199	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.875,771 435.416,459	2	418.871,192 435.420,246	5.942
2	418.871,192 435.420,246	3	418.865,875 435.412,804	9.146
3	418.865,875 435.412,804	4	418.861,629 435.406,682	7.45
4	418.861,629 435.406,682	5	418.856,128 435.399,095	9.371
5	418.856,128 435.399,095	6	418.853,439 435.395,642	4.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.853,439 435.395,642	7	418.850,099 435.394,024	3.711
7	418.850,099 435.394,024	8	418.846,882 435.392,265	3.666
8	418.846,882 435.392,265	9	418.848,773 435.390,043	2.918
9	418.848,773 435.390,043	10	418.853,69 435.387,003	5.781
10	418.853,69 435.387,003	11	418.858,703 435.395,617	9.967
11	418.858,703 435.395,617	12	418.863,221 435.402,099	7.901
12	418.863,221 435.402,099	13	418.867,541 435.408,154	7.438
13	418.867,541 435.408,154	14	418.870,894 435.406,698	3.655
14	418.870,894 435.406,698	15	418.873,528 435.412,74	6.591
15	418.873,528 435.412,74	1	418.875,771 435.416,459	4.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.289	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

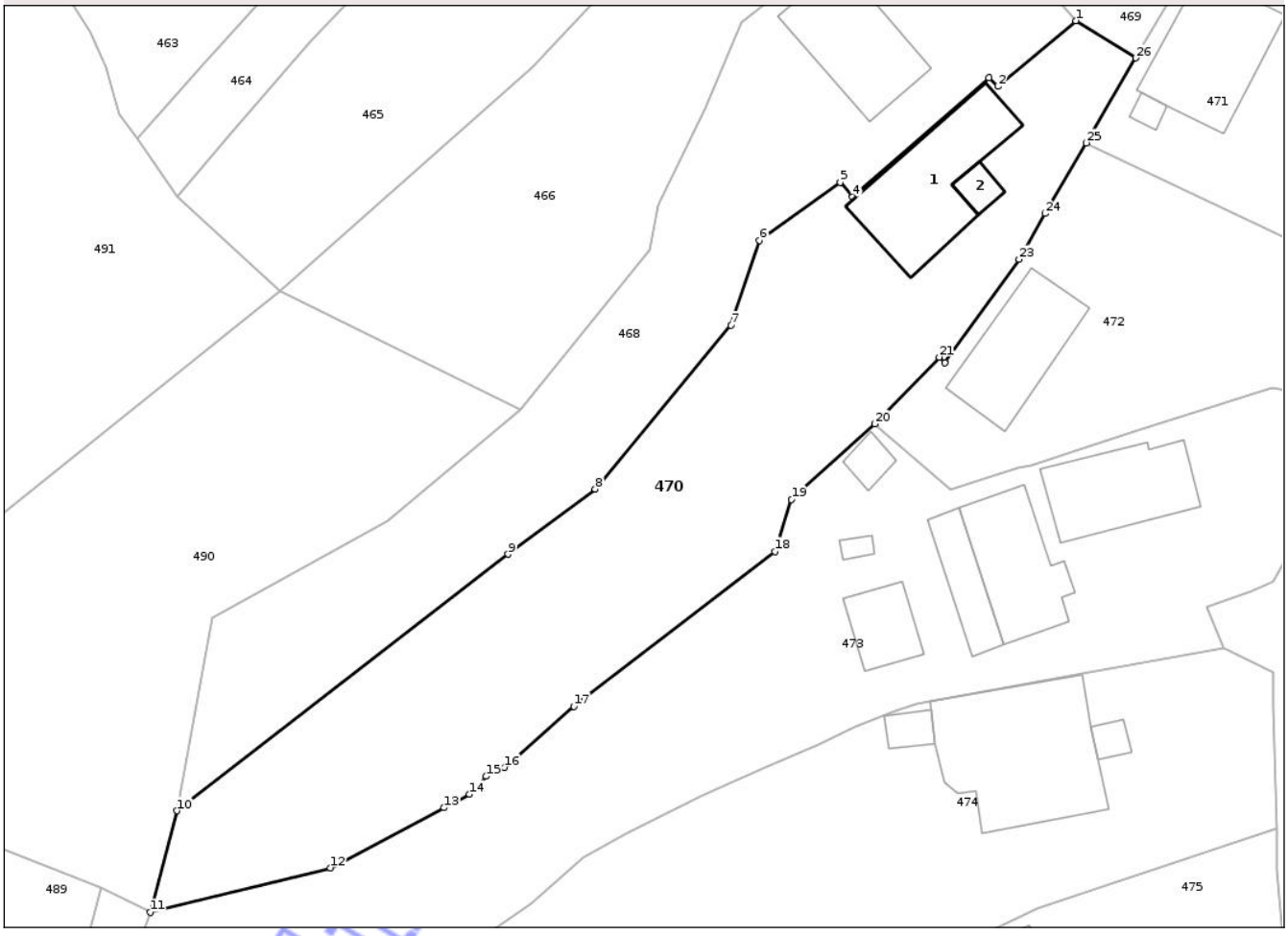
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	289	-	-	-	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.848,773 435.390,043	2	418.842,431 435.384,687	8.301
3	418.841,671 435.385,375	4	418.830,551 435.375,683	14.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.842,431 435.384,687	3	418.841,671 435.385,375	1.025
4	418.830,551 435.375,683	5	418.829,543 435.376,857	1.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.829,543 435.376,857	6	418.822,949 435.372,11	8.125
7	418.820,613 435.365,19	8	418.809,523 435.351,829	17.364
9	418.802,386 435.346,511	10	418.775,357 435.325,578	34.187
11	418.773,164 435.317,286	12	418.787,878 435.320,917	15.155
13	418.797,169 435.325,822	14	418.799,239 435.326,924	2.345
15	418.800,602 435.328,388	16	418.802,084 435.329,114	1.65
17	418.807,773 435.334,095	18	418.824,199 435.346,749	20.735
19	418.825,549 435.350,979	20	418.832,375 435.357,137	9.193
21	418.837,629 435.362,596	22	418.838,097 435.362,144	0.651
23	418.844,141 435.370,583	24	418.846,255 435.374,317	4.291
25	418.849,63 435.380,076	26	418.853,69 435.387,003	8.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.822,949 435.372,11	7	418.820,613 435.365,19	7.304
8	418.809,523 435.351,829	9	418.802,386 435.346,511	8.9
10	418.775,357 435.325,578	11	418.773,164 435.317,286	8.577
12	418.787,878 435.320,917	13	418.797,169 435.325,822	10.506
14	418.799,239 435.326,924	15	418.800,602 435.328,388	2.0
16	418.802,084 435.329,114	17	418.807,773 435.334,095	7.561
18	418.824,199 435.346,749	19	418.825,549 435.350,979	4.44
20	418.832,375 435.357,137	21	418.837,629 435.362,596	7.577
22	418.838,097 435.362,144	23	418.844,141 435.370,583	10.38
24	418.846,255 435.374,317	25	418.849,63 435.380,076	6.675
26	418.853,69 435.387,003	1	418.848,773 435.390,043	5.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 6, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 275 Masurata: 411	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de donatie, din 19/07/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUD. VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOPOTARU VIOREL-IOAN**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LOPOTARU VIOREL-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 275 Masurata: 411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.849,63 435.380,076	2	418.868,07 435.371,309	20.418
2	418.868,07 435.371,309	3	418.868,305 435.374,203	2.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.868,305 435.374,203	4	418.869,163 435.384,953	10.784
4	418.869,163 435.384,953	5	418.870,39 435.399,742	14.84
5	418.870,39 435.399,742	6	418.870,894 435.406,698	6.974
6	418.870,894 435.406,698	7	418.867,541 435.408,154	3.655
7	418.867,541 435.408,154	8	418.863,221 435.402,099	7.438
8	418.863,221 435.402,099	9	418.858,703 435.395,617	7.901
9	418.858,703 435.395,617	10	418.853,69 435.387,003	9.967
10	418.853,69 435.387,003	1	418.849,63 435.380,076	8.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		551	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DEACONESCU IULICA** 2) **LOPOTARU VIOREL-IOAN**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DEACONESCU IULICA** 2) **LOPOTARU VIOREL-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

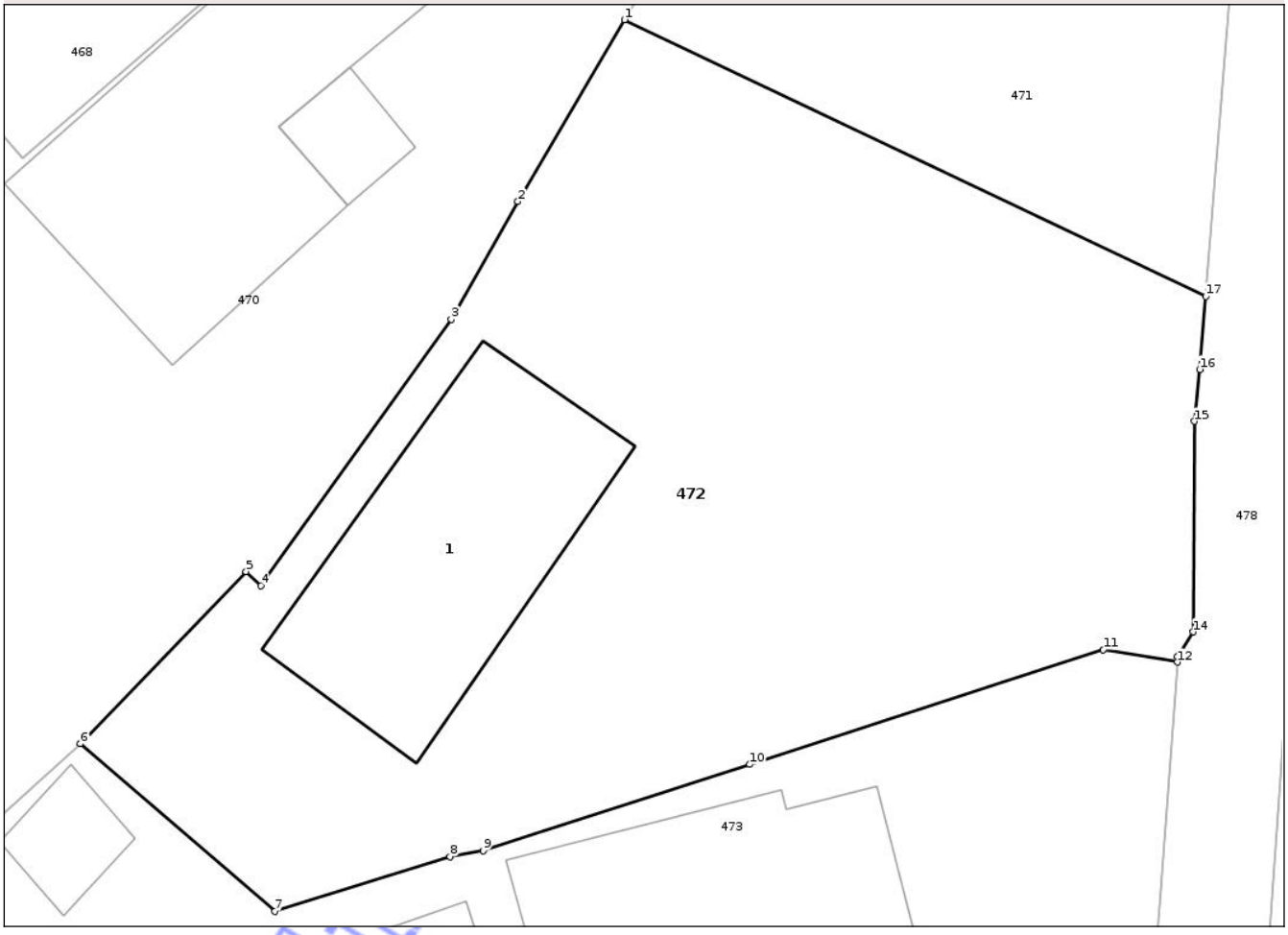
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.849,63 435.380,076	2	418.846,255 435.374,317	6.675
2	418.846,255 435.374,317	3	418.844,141 435.370,583	4.291
3	418.844,141 435.370,583	4	418.838,097 435.362,144	10.38
4	418.838,097 435.362,144	5	418.837,629 435.362,596	0.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.837,629 435.362,596	6	418.832,375 435.357,137	7.577
6	418.832,375 435.357,137	7	418.838,545 435.351,829	8.139
7	418.838,545 435.351,829	8	418.844,095 435.353,565	5.815
8	418.844,095 435.353,565	9	418.845,147 435.353,755	1.069
9	418.845,147 435.353,755	10	418.853,596 435.356,484	8.879
10	418.853,596 435.356,484	11	418.864,819 435.360,115	11.796
11	418.864,819 435.360,115	12	418.867,174 435.359,724	2.387
12	418.867,174 435.359,724	13	418.867,175 435.359,912	0.188
13	418.867,175 435.359,912	14	418.867,678 435.360,682	0.92
14	418.867,678 435.360,682	15	418.867,717 435.367,353	6.671
15	418.867,717 435.367,353	16	418.867,883 435.368,996	1.651
16	418.867,883 435.368,996	17	418.868,07 435.371,309	2.32
17	418.868,07 435.371,309	1	418.849,63 435.380,076	20.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.678	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinţă
A1.3		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă
A1.4		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă
A1.5		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă
A1.6		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă
A1.7		Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **OANCEA ANDREI**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OANCEA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

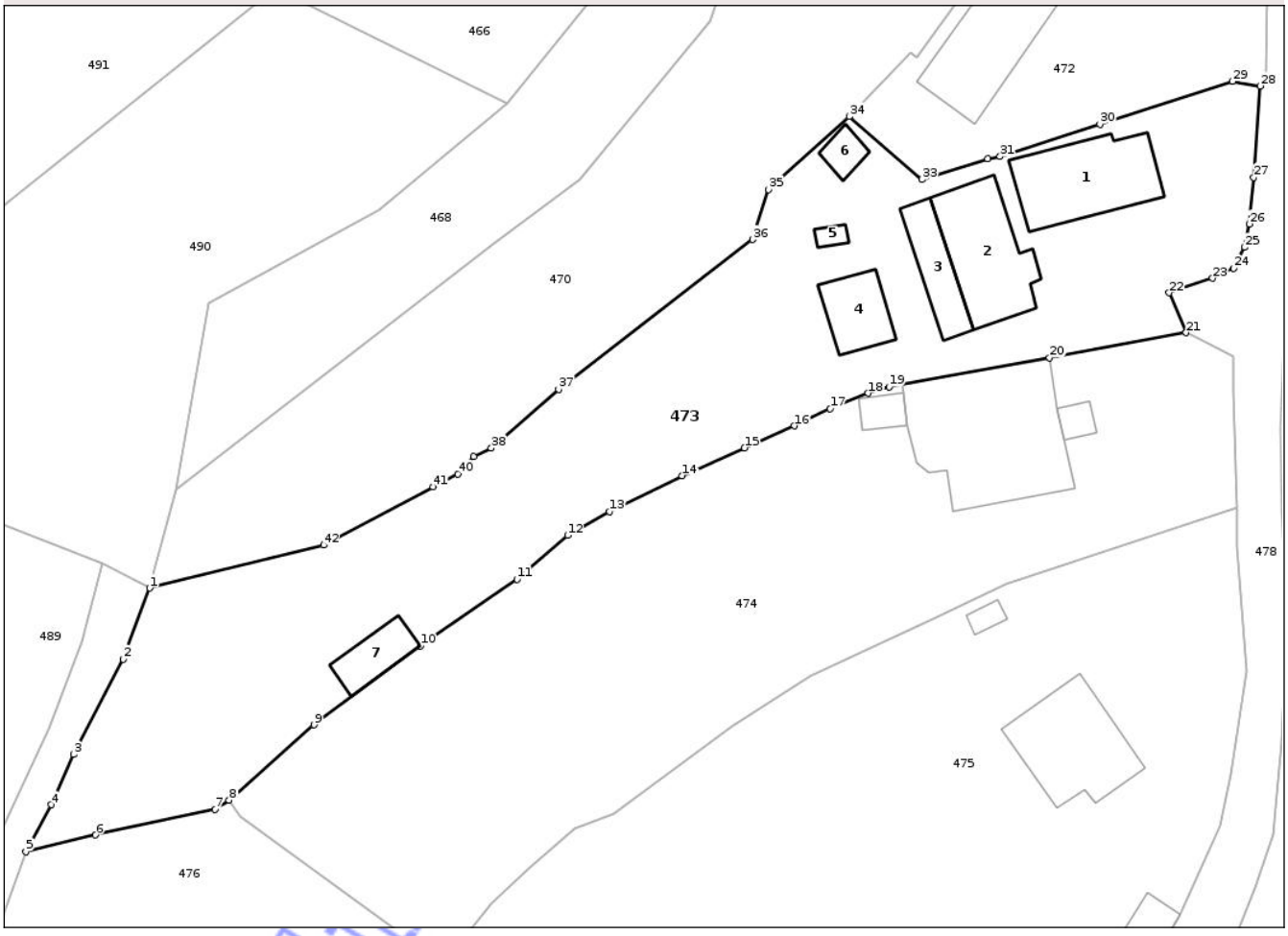
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	-	-	-	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinţă
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă
A1.6		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă
A1.7		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.773,164 435.317,286	2	418.770,939 435.311,267	6.417
2	418.770,939 435.311,267	3	418.766,702 435.303,223	9.092
3	418.766,702 435.303,223	4	418.764,817 435.298,963	4.658
4	418.764,817 435.298,963	5	418.762,686 435.295,001	4.499
5	418.762,686 435.295,001	6	418.768,585 435.296,408	6.064
6	418.768,585 435.296,408	7	418.778,705 435.298,569	10.348
7	418.778,705 435.298,569	8	418.779,892 435.299,347	1.419
8	418.779,892 435.299,347	9	418.787,076 435.305,712	9.598
9	418.787,076 435.305,712	10	418.796,088 435.312,395	11.22
10	418.796,088 435.312,395	11	418.804,264 435.318,033	9.931
11	418.804,264 435.318,033	12	418.808,55 435.321,755	5.677
12	418.808,55 435.321,755	13	418.812,109 435.323,738	4.074
13	418.812,109 435.323,738	14	418.818,225 435.326,775	6.829
14	418.818,225 435.326,775	15	418.823,517 435.329,144	5.798
15	418.823,517 435.329,144	16	418.827,731 435.330,995	4.602
16	418.827,731 435.330,995	17	418.830,77 435.332,441	3.366
17	418.830,77 435.332,441	18	418.833,979 435.333,761	3.47
18	418.833,979 435.333,761	19	418.835,764 435.334,292	1.862
19	418.835,764 435.334,292	20	418.849,33 435.336,76	13.788
20	418.849,33 435.336,76	21	418.860,903 435.338,865	11.763
21	418.860,903 435.338,865	22	418.859,458 435.342,249	3.68
22	418.859,458 435.342,249	23	418.863,135 435.343,484	3.878
23	418.863,135 435.343,484	24	418.864,943 435.344,312	1.989
24	418.864,943 435.344,312	25	418.865,866 435.346,086	2.0
25	418.865,866 435.346,086	26	418.866,273 435.348,07	2.025
26	418.866,273 435.348,07	27	418.866,626 435.352,007	3.953
27	418.866,626 435.352,007	28	418.867,174 435.359,724	7.736
28	418.867,174 435.359,724	29	418.864,819 435.360,115	2.387
29	418.864,819 435.360,115	30	418.853,596 435.356,484	11.796
30	418.853,596 435.356,484	31	418.845,147 435.353,755	8.879
31	418.845,147 435.353,755	32	418.844,095 435.353,565	1.069
32	418.844,095 435.353,565	33	418.838,545 435.351,829	5.815
33	418.838,545 435.351,829	34	418.832,375 435.357,137	8.139
34	418.832,375 435.357,137	35	418.825,549 435.350,979	9.193
35	418.825,549 435.350,979	36	418.824,199 435.346,749	4.44
36	418.824,199 435.346,749	37	418.807,773 435.334,095	20.735
37	418.807,773 435.334,095	38	418.802,084 435.329,114	7.561
38	418.802,084 435.329,114	39	418.800,602 435.328,388	1.65
39	418.800,602 435.328,388	40	418.799,239 435.326,924	2.0
40	418.799,239 435.326,924	41	418.797,169 435.325,822	2.345
41	418.797,169 435.325,822	42	418.787,878 435.320,917	10.506
42	418.787,878 435.320,917	1	418.773,164 435.317,286	15.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 247, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36834	560	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36834-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 247, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Foisor _ parter; An construire:1999
A1.2	36834-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 247, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Foisor _ parter; An construire:1999
A1.3	36834-C3	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 247, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Magazie _ D+P; An construire:1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48380 / 21/06/2022		
Act Notarial nr. 1326, din 14/06/2022 emis de B.I.N SOARE ANCA ((CONTRACT DE DONATIE));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRUTEANU ELENA-DANIELA** 2) **PRUTEANU TIBERIU-VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PRUTEANU ELENA-DANIELA** 2) **PRUTEANU TIBERIU-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36834	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	-	-	-	
2	pasune	NU	291	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36834-C1	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Foisor _ parter; An construire:1999
A1.2	36834-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Foisor _ parter; An construire:1999
A1.3	36834-C3	constructii anexa	Din acte: 62 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Magazie _ D+P; An construire:1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.833,87 436.674,512	2	417.836,336 436.676,028	2.895
3	417.827,41 436.690,477	4	417.823,705 436.696,439	7.019
5	417.819,524 436.703,265	6	417.816,48 436.707,737	5.41
7	417.814,207 436.710,816	8	417.812,219 436.713,552	3.382
9	417.811,978 436.713,883	10	417.809,622 436.712,172	2.912
11	417.815,64 436.700,123	12	417.819,222 436.702,106	4.094
13	417.827,256 436.687,513	14	417.820,251 436.683,471	8.087
15	417.812,76 436.697,784	16	417.806,93 436.694,804	6.547
17	417.808,802 436.691,0	18	417.814,049 436.677,775	14.228
19	417.817,904 436.667,88	20	417.818,617 436.665,864	2.139
21	417.819,899 436.662,244	22	417.821,586 436.659,005	3.652
23	417.822,926 436.659,348	24	417.827,322 436.663,088	5.771
25	417.830,301 436.666,287	26	417.831,559 436.668,917	2.915
27	417.832,218 436.671,862	28	417.832,361 436.672,799	0.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.836,336 436.676,028	3	417.827,41 436.690,477	16.984
4	417.823,705 436.696,439	5	417.819,524 436.703,265	8.004
6	417.816,48 436.707,737	7	417.814,207 436.710,816	3.828
8	417.812,219 436.713,552	9	417.811,978 436.713,883	0.409
10	417.809,622 436.712,172	11	417.815,64 436.700,123	13.469
12	417.819,222 436.702,106	13	417.827,256 436.687,513	16.659
14	417.820,251 436.683,471	15	417.812,76 436.697,784	16.155
16	417.806,93 436.694,804	17	417.808,802 436.691,0	4.239
18	417.814,049 436.677,775	19	417.817,904 436.667,88	10.62
20	417.818,617 436.665,864	21	417.819,899 436.662,244	3.84
22	417.821,586 436.659,005	23	417.822,926 436.659,348	1.383
24	417.827,322 436.663,088	25	417.830,301 436.666,287	4.372
26	417.831,559 436.668,917	27	417.832,218 436.671,862	3.018
28	417.832,361 436.672,799	1	417.833,87 436.674,512	2.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 205B, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36558	167	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36558-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 205B, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CASA,P; An construire:1977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73410 / 20/09/2019		
Act Notarial nr. 2345, din 19/09/2019 emis de NP CERBEANU IULIA MONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PORUMBEL IONUŢ**, casatorit cu 2) **PORUMBEL LUIZA-GEORGIANA**	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PORUMBEL IONUŢ**, casatorit cu 2) **PORUMBEL LUIZA-GEORGIANA**	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73410 / 20/09/2019		
Act Notarial nr. 2345, din 19/09/2019 emis de NP CERBEANU IULIA MONICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LĂCĂTUŞU VALERU**	

Neautorizat în circuitul civil

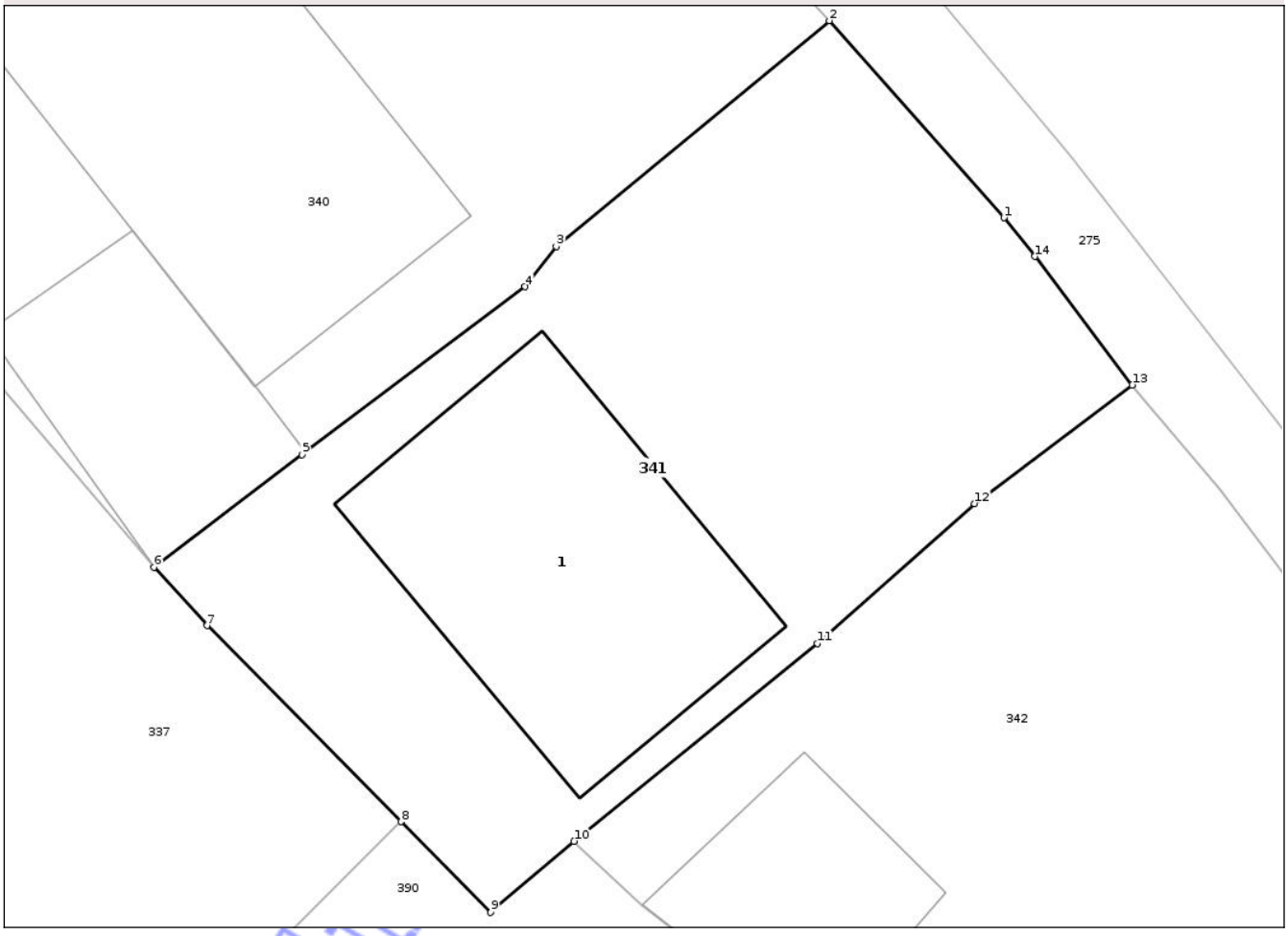
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36558	167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	167	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36558-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CASA,P; An construire:1977

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.125,078 436.549,498	2	418.121,516 436.553,511	5.366
2	418.121,516 436.553,511	3	418.115,944 436.548,914	7.224
3	418.115,944 436.548,914	4	418.115,308 436.548,093	1.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.115,308 436.548,093	5	418.110,755 436.544,672	5.695
5	418.110,755 436.544,672	6	418.107,74 436.542,381	3.787
6	418.107,74 436.542,381	7	418.108,822 436.541,19	1.609
7	418.108,822 436.541,19	8	418.112,781 436.537,195	5.624
8	418.112,781 436.537,195	9	418.114,611 436.535,348	2.601
9	418.114,611 436.535,348	10	418.116,307 436.536,798	2.231
10	418.116,307 436.536,798	11	418.121,275 436.540,821	6.393
11	418.121,275 436.540,821	12	418.124,479 436.543,675	4.291
12	418.124,479 436.543,675	13	418.127,694 436.546,091	4.022
13	418.127,694 436.546,091	14	418.125,711 436.548,71	3.285
14	418.125,711 436.548,71	1	418.125,078 436.549,498	1.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea, punctul - Lunca lui Dan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35261	Din acte: 184 Masurata: 188	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8082 / 09/03/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut. nr. 129, din 05/03/2010 emis de B.N.P. DINCA ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU ELIO-CRISTIAN**, casatorit cu 2) **IONESCU ECATERINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

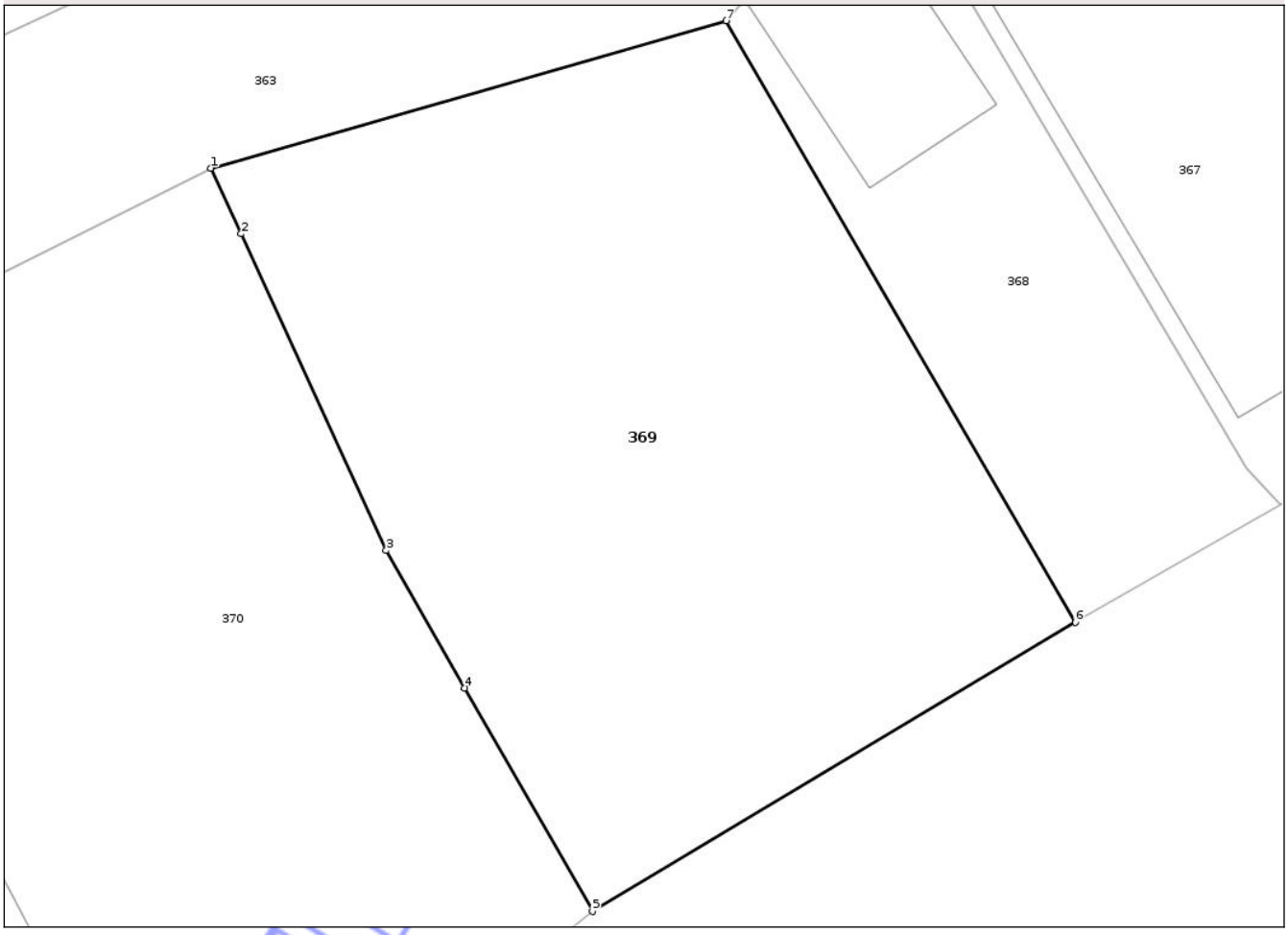
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35261	Din acte: 184 Masurata: 188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	188	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.118,938 436.240,591	2	418.119,572 436.239,207	1.523
2	418.119,572 436.239,207	3	418.122,629 436.232,538	7.336
3	418.122,629 436.232,538	4	418.124,283 436.229,645	3.332
4	418.124,283 436.229,645	5	418.126,973 436.224,941	5.419
5	418.126,973 436.224,941	6	418.137,139 436.231,028	11.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.137,139 436.231,028	7	418.129,784 436.243,695	14.647
7	418.129,784 436.243,695	1	418.118,938 436.240,591	11.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.860	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 192, din 05/03/2008 emis de JUDECĂTORIA BREZOI, JUDEŢUL VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU TRAIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

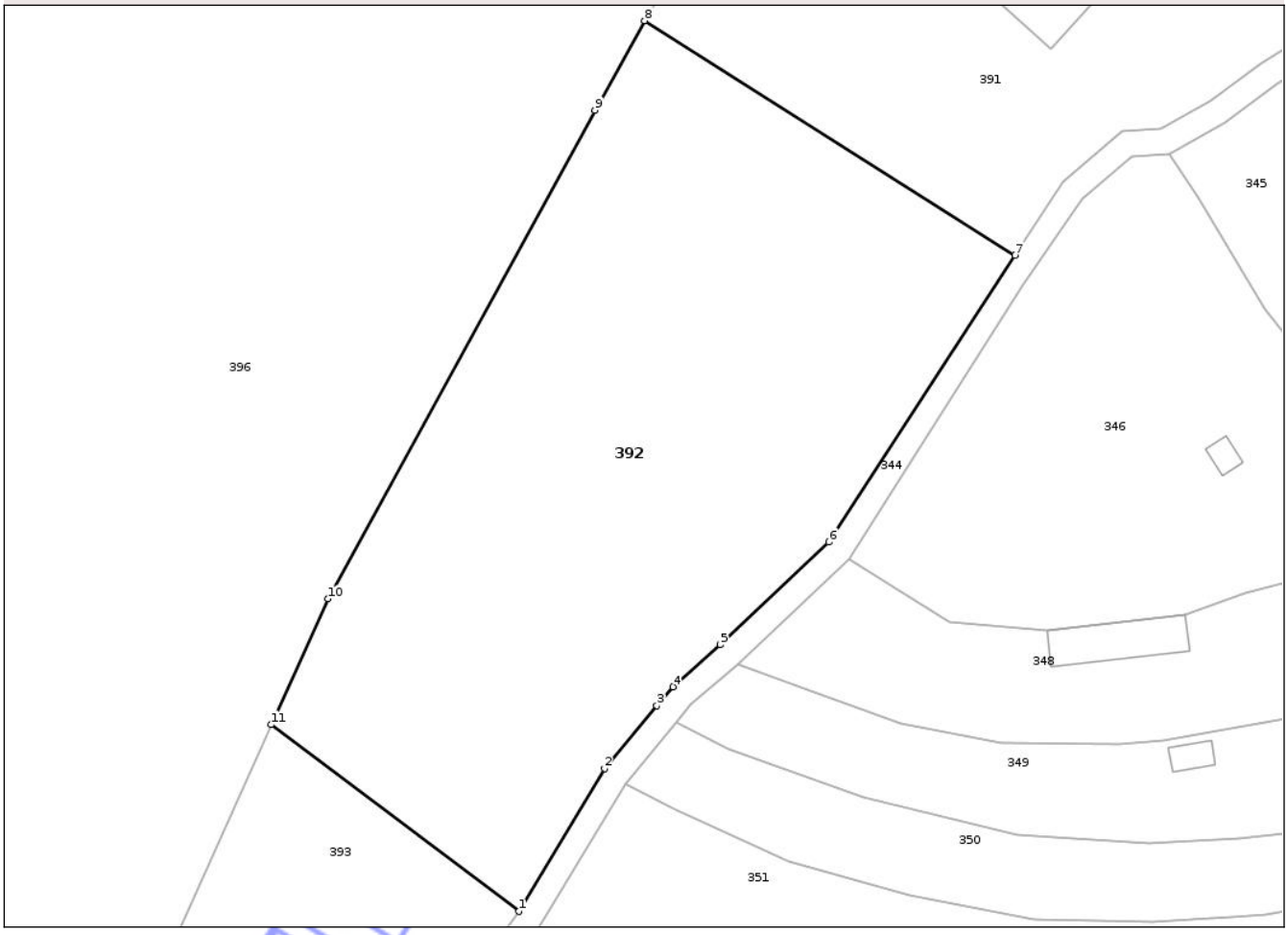
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.860	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.055,289 436.433,195	2	418.061,952 436.444,289	12.941
2	418.061,952 436.444,289	3	418.066,025 436.449,176	6.362
3	418.066,025 436.449,176	4	418.067,253 436.450,648	1.917
4	418.067,253 436.450,648	5	418.070,958 436.453,909	4.936
5	418.070,958 436.453,909	6	418.079,392 436.461,894	11.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.079,392 436.461,894	7	418.093,842 436.484,173	26.555
7	418.093,842 436.484,173	8	418.065,063 436.502,405	34.068
8	418.065,063 436.502,405	9	418.061,193 436.495,448	7.961
9	418.061,193 436.495,448	10	418.040,447 436.457,479	43.267
10	418.040,447 436.457,479	11	418.036,054 436.447,697	10.723
11	418.036,054 436.447,697	1	418.055,289 436.433,195	24.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Str Pîrâul Cărării, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.187	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

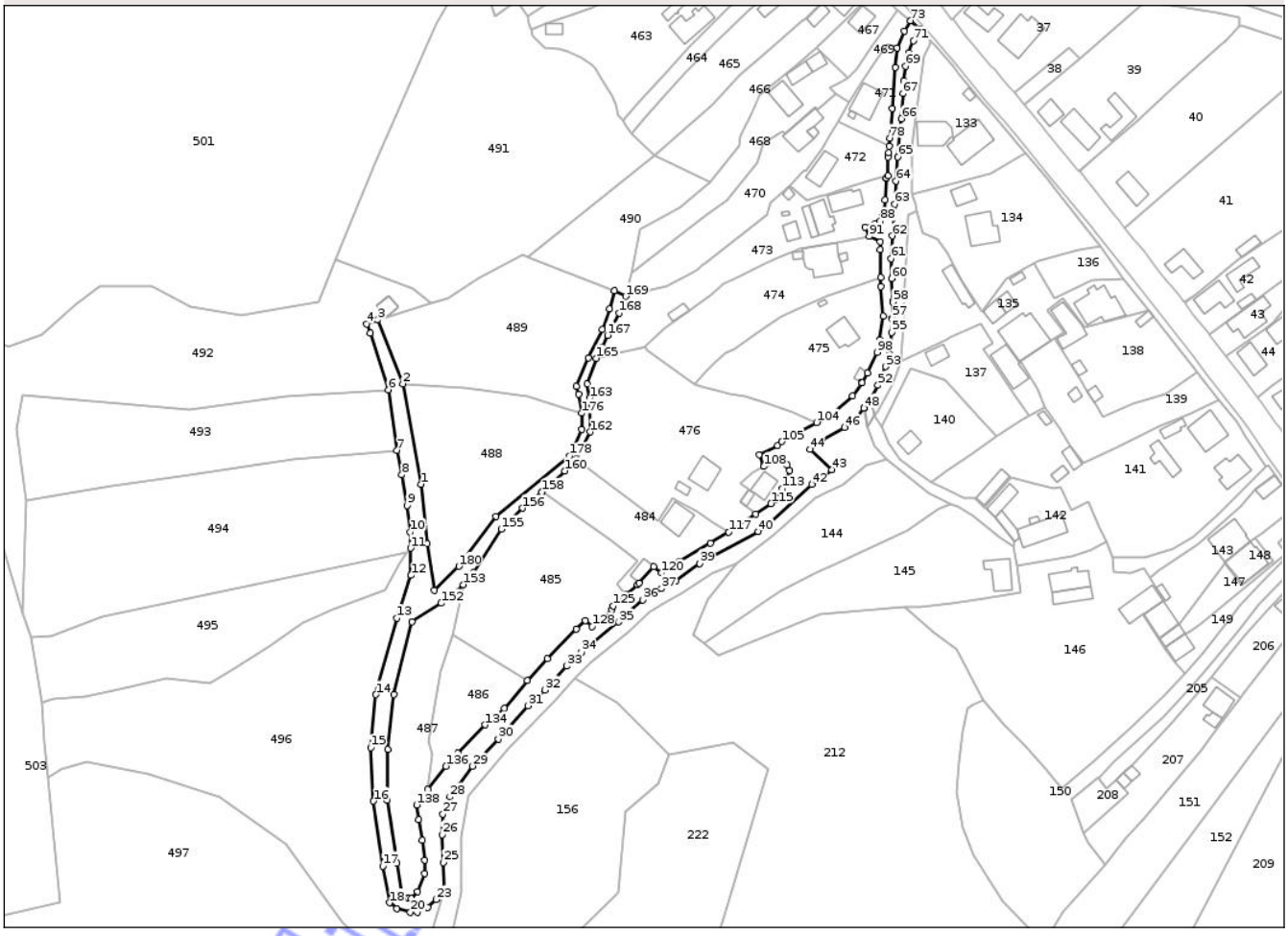
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.367	-	-	-	
2	drum	NU	2.524	-	-	-	
3	drum	DA	296	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.699,37 435.249,696	2	418.692,912 435.285,838	36.714
4	418.679,813 435.307,337	5	418.681,173 435.304,089	3.521
7	418.690,769 435.261,862	8	418.692,557 435.253,074	8.968
10	418.695,532 435.232,484	11	418.695,666 435.226,697	5.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.692,912 435.285,838	3	418.683,831 435.308,753	24.649
5	418.681,173 435.304,089	6	418.687,726 435.283,63	21.483
8	418.692,557 435.253,074	9	418.694,491 435.241,999	11.243
11	418.695,666 435.226,697	12	418.695,836 435.216,865	9.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.683,831 435.308,753	4	418.679,813 435.307,337	4.26
6	418.687,726 435.283,63	7	418.690,769 435.261,862	21.98
9	418.694,491 435.241,999	10	418.695,532 435.232,484	9.571
12	418.695,836 435.216,865	13	418.690,757 435.201,504	16.179

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	418.690,757 435.201,504	14	418.683,236 435.173,985	28.528
14	418.683,236 435.173,985	15	418.681,397 435.154,904	19.17
15	418.681,397 435.154,904	16	418.682,359 435.135,666	19.262
16	418.682,359 435.135,666	17	418.685,65 435.112,279	23.617
17	418.685,65 435.112,279	18	418.688,149 435.099,086	13.428
18	418.688,149 435.099,086	19	418.690,669 435.096,957	3.299
19	418.690,669 435.096,957	20	418.695,616 435.095,634	5.121
20	418.695,616 435.095,634	21	418.698,18 435.095,677	2.564
21	418.698,18 435.095,677	22	418.701,85 435.097,51	4.103
22	418.701,85 435.097,51	23	418.704,937 435.100,235	4.117
23	418.704,937 435.100,235	24	418.707,852 435.103,526	4.397
24	418.707,852 435.103,526	25	418.707,498 435.113,57	10.05
25	418.707,498 435.113,57	26	418.707,143 435.123,614	10.05
26	418.707,143 435.123,614	27	418.707,334 435.131,035	7.423
27	418.707,334 435.131,035	28	418.709,901 435.137,163	6.644
28	418.709,901 435.137,163	29	418.718,002 435.148,222	13.708
29	418.718,002 435.148,222	30	418.727,321 435.158,011	13.516
30	418.727,321 435.158,011	31	418.738,002 435.170,017	16.069
31	418.738,002 435.170,017	32	418.744,172 435.175,652	8.356
32	418.744,172 435.175,652	33	418.751,865 435.184,25	11.537
33	418.751,865 435.184,25	34	418.757,333 435.189,325	7.461
34	418.757,333 435.189,325	35	418.770,587 435.200,094	17.078
35	418.770,587 435.200,094	36	418.779,262 435.208,106	11.809
36	418.779,262 435.208,106	37	418.786,115 435.212,147	7.956
37	418.786,115 435.212,147	38	418.791,279 435.214,925	5.864
38	418.791,279 435.214,925	39	418.799,8 435.221,199	10.582
39	418.799,8 435.221,199	40	418.820,906 435.232,7	24.037
40	418.820,906 435.232,7	41	418.824,895 435.235,37	4.8
41	418.824,895 435.235,37	42	418.840,207 435.249,642	20.932
42	418.840,207 435.249,642	43	418.847,384 435.254,936	8.918
43	418.847,384 435.254,936	44	418.839,603 435.262,318	10.726
44	418.839,603 435.262,318	45	418.844,088 435.265,614	5.567
45	418.844,088 435.265,614	46	418.852,011 435.270,111	9.11
46	418.852,011 435.270,111	47	418.855,749 435.273,188	4.842
47	418.855,749 435.273,188	48	418.858,971 435.277,069	5.043
48	418.858,971 435.277,069	49	418.859,141 435.277,308	0.294
49	418.859,141 435.277,308	50	418.861,004 435.279,919	3.208
50	418.861,004 435.279,919	51	418.861,383 435.280,45	0.652
51	418.861,383 435.280,45	52	418.864,068 435.285,252	5.502
52	418.864,068 435.285,252	53	418.866,751 435.291,978	7.241
53	418.866,751 435.291,978	54	418.868,293 435.296,474	4.753
54	418.868,293 435.296,474	55	418.868,975 435.304,358	7.913
55	418.868,975 435.304,358	56	418.869,148 435.309,11	4.756
56	418.869,148 435.309,11	57	418.869,162 435.309,492	0.382
57	418.869,162 435.309,492	58	418.869,367 435.315,151	5.663
58	418.869,367 435.315,151	59	418.869,355 435.315,657	0.506
59	418.869,355 435.315,657	60	418.869,019 435.323,68	8.03
60	418.869,019 435.323,68	61	418.868,864 435.330,907	7.229
61	418.868,864 435.330,907	62	418.869,195 435.339,044	8.143
62	418.869,195 435.339,044	63	418.870,049 435.350,431	11.419
63	418.870,049 435.350,431	64	418.870,652 435.358,804	8.395
64	418.870,652 435.358,804	65	418.871,313 435.367,398	8.619
65	418.871,313 435.367,398	66	418.872,541 435.381,175	13.832
66	418.872,541 435.381,175	67	418.873,115 435.390,271	9.114
67	418.873,115 435.390,271	68	418.873,474 435.394,861	4.604
68	418.873,474 435.394,861	69	418.874,056 435.400,098	5.27
69	418.874,056 435.400,098	70	418.875,052 435.404,937	4.94
70	418.875,052 435.404,937	71	418.876,796 435.409,313	4.711
71	418.876,796 435.409,313	72	418.879,1 435.413,61	4.875
72	418.879,1 435.413,61	73	418.875,771 435.416,459	4.382
73	418.875,771 435.416,459	74	418.873,528 435.412,74	4.344
74	418.873,528 435.412,74	75	418.870,894 435.406,698	6.591
75	418.870,894 435.406,698	76	418.870,39 435.399,742	6.974
76	418.870,39 435.399,742	77	418.869,163 435.384,953	14.84
77	418.869,163 435.384,953	78	418.868,305 435.374,203	10.784
78	418.868,305 435.374,203	79	418.868,07 435.371,309	2.904
79	418.868,07 435.371,309	80	418.867,883 435.368,996	2.32
80	418.867,883 435.368,996	81	418.867,717 435.367,353	1.651
81	418.867,717 435.367,353	82	418.867,678 435.360,682	6.671
82	418.867,678 435.360,682	83	418.867,175 435.359,912	0.92
83	418.867,175 435.359,912	84	418.867,174 435.359,724	0.188
84	418.867,174 435.359,724	85	418.866,626 435.352,007	7.736
85	418.866,626 435.352,007	86	418.866,273 435.348,07	3.953
86	418.866,273 435.348,07	87	418.865,866 435.346,086	2.025
87	418.865,866 435.346,086	88	418.864,943 435.344,312	2.0
88	418.864,943 435.344,312	89	418.863,135 435.343,484	1.989
89	418.863,135 435.343,484	90	418.859,458 435.342,249	3.878
90	418.859,458 435.342,249	91	418.860,903 435.338,865	3.68
91	418.860,903 435.338,865	92	418.864,875 435.336,9	4.431
92	418.864,875 435.336,9	93	418.864,94 435.334,022	2.879
93	418.864,94 435.334,022	94	418.865,2 435.324,112	9.913
94	418.865,2 435.324,112	95	418.865,218 435.320,809	3.303
95	418.865,218 435.320,809	96	418.866,07 435.310,26	10.583
96	418.866,07 435.310,26	97	418.864,666 435.301,596	8.777
97	418.864,666 435.301,596	98	418.863,729 435.297,135	4.558
98	418.863,729 435.297,135	99	418.860,398 435.289,667	8.177
99	418.860,398 435.289,667	100	418.858,332 435.286,191	4.044
100	418.858,332 435.286,191	101	418.858,102 435.286,327	0.267
101	418.858,102 435.286,327	102	418.854,941 435.281,455	5.808
102	418.854,941 435.281,455	103	418.846,512 435.274,405	10.989
103	418.846,512 435.274,405	104	418.841,937 435.271,887	5.222
104	418.841,937 435.271,887	105	418.829,469 435.265,024	14.232
105	418.829,469 435.265,024	106	418.827,92 435.263,625	2.087
106	418.827,92 435.263,625	107	418.821,307 435.260,381	7.366
107	418.821,307 435.260,381	108	418.822,97 435.256,048	4.641
108	418.822,97 435.256,048	109	418.827,111 435.257,561	4.409
109	418.827,111 435.257,561	110	418.829,529 435.257,849	2.435
110	418.829,529 435.257,849	111	418.831,368 435.256,637	2.202
111	418.831,368 435.256,637	112	418.832,231 435.254,537	2.27

Vizualizare Imobil GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	418.832,231 435.254,537	113	418.829,729 435.248,087	6.918
113	418.829,729 435.248,087	114	418.827,167 435.244,112	4.729
114	418.827,167 435.244,112	115	418.825,595 435.242,697	2.115
115	418.825,595 435.242,697	116	418.820,108 435.238,992	6.621
116	418.820,108 435.238,992	117	418.810,298 435.232,509	11.758
117	418.810,298 435.232,509	118	418.803,648 435.228,501	7.765
118	418.803,648 435.228,501	119	418.792,664 435.221,882	12.824
119	418.792,664 435.221,882	120	418.785,999 435.217,736	7.849
120	418.785,999 435.217,736	121	418.783,307 435.220,023	3.532
121	418.783,307 435.220,023	122	418.777,988 435.214,164	7.913
122	418.777,988 435.214,164	123	418.777,473 435.213,519	0.825
123	418.777,473 435.213,519	124	418.773,193 435.210,066	5.499
124	418.773,193 435.210,066	125	418.768,754 435.205,85	6.122
125	418.768,754 435.205,85	126	418.768,325 435.204,564	1.356
126	418.768,325 435.204,564	127	418.764,137 435.200,393	5.911
127	418.764,137 435.200,393	128	418.761,09 435.198,535	3.569
128	418.761,09 435.198,535	129	418.758,621 435.200,607	3.223
129	418.758,621 435.200,607	130	418.755,4 435.197,48	4.489
130	418.755,4 435.197,48	131	418.745,047 435.186,89	14.81
131	418.745,047 435.186,89	132	418.737,712 435.179,179	10.642
132	418.737,712 435.179,179	133	418.729,572 435.169,073	12.977
133	418.729,572 435.169,073	134	418.722,514 435.163,114	9.237
134	418.722,514 435.163,114	135	418.712,778 435.152,887	14.12
135	418.712,778 435.152,887	136	418.708,403 435.148,199	6.412
136	418.708,403 435.148,199	137	418.701,903 435.139,901	10.541
137	418.701,903 435.139,901	138	418.697,888 435.134,267	6.918
138	418.697,888 435.134,267	139	418.698,537 435.129,025	5.282
139	418.698,537 435.129,025	140	418.699,918 435.121,572	7.579
140	418.699,918 435.121,572	141	418.700,807 435.114,509	7.119
141	418.700,807 435.114,509	142	418.700,724 435.109,641	4.869
142	418.700,724 435.109,641	143	418.698,201 435.103,172	6.944
143	418.698,201 435.103,172	144	418.695,923 435.100,642	3.404
144	418.695,923 435.100,642	145	418.694,979 435.100,592	0.945
145	418.694,979 435.100,592	146	418.692,757 435.101,818	2.538
146	418.692,757 435.101,818	147	418.690,804 435.113,294	11.641
147	418.690,804 435.113,294	148	418.687,212 435.135,855	22.846
148	418.687,212 435.135,855	149	418.687,432 435.154,342	18.488
149	418.687,432 435.154,342	150	418.689,594 435.174,004	19.78
150	418.689,594 435.174,004	151	418.696,182 435.200,187	26.999
151	418.696,182 435.200,187	152	418.706,704 435.206,881	12.471
152	418.706,704 435.206,881	153	418.714,689 435.213,531	10.392
153	418.714,689 435.213,531	154	418.718,398 435.217,821	5.671
154	418.718,398 435.217,821	155	418.728,309 435.233,499	18.548
155	418.728,309 435.233,499	156	418.735,989 435.241,024	10.752
156	418.735,989 435.241,024	157	418.739,789 435.244,218	4.964
157	418.739,789 435.244,218	158	418.742,973 435.246,895	4.16
158	418.742,973 435.246,895	159	418.743,276 435.247,123	0.379
159	418.743,276 435.247,123	160	418.751,223 435.254,474	10.826
160	418.751,223 435.254,474	161	418.755,319 435.258,845	5.99
161	418.755,319 435.258,845	162	418.760,442 435.268,517	10.945
162	418.760,442 435.268,517	163	418.760,287 435.280,663	12.147
163	418.760,287 435.280,663	164	418.759,28 435.285,692	5.129
164	418.759,28 435.285,692	165	418.762,686 435.295,001	9.913
165	418.762,686 435.295,001	166	418.764,817 435.298,963	4.499
166	418.764,817 435.298,963	167	418.766,702 435.303,223	4.658
167	418.766,702 435.303,223	168	418.770,939 435.311,267	9.092
168	418.770,939 435.311,267	169	418.773,164 435.317,286	6.417
169	418.773,164 435.317,286	170	418.769,116 435.319,333	4.536
170	418.769,116 435.319,333	171	418.767,423 435.312,733	6.814
171	418.767,423 435.312,733	172	418.764,664 435.305,451	7.787
172	418.764,664 435.305,451	173	418.759,865 435.295,124	11.388
173	418.759,865 435.295,124	174	418.755,337 435.284,981	11.108
174	418.755,337 435.284,981	175	418.756,183 435.282,008	3.091
175	418.756,183 435.282,008	176	418.757,262 435.275,211	6.882
176	418.757,262 435.275,211	177	418.757,297 435.269,386	5.826
177	418.757,297 435.269,386	178	418.752,956 435.259,85	10.477
178	418.752,956 435.259,85	179	418.726,489 435.238,056	34.285
179	418.726,489 435.238,056	180	418.713,092 435.220,129	22.38
180	418.713,092 435.220,129	181	418.704,302 435.211,462	12.344
181	418.704,302 435.211,462	182	418.701,604 435.228,22	16.974
182	418.701,604 435.228,22	1	418.699,37 435.249,696	21.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document generat din sistemul ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.665	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

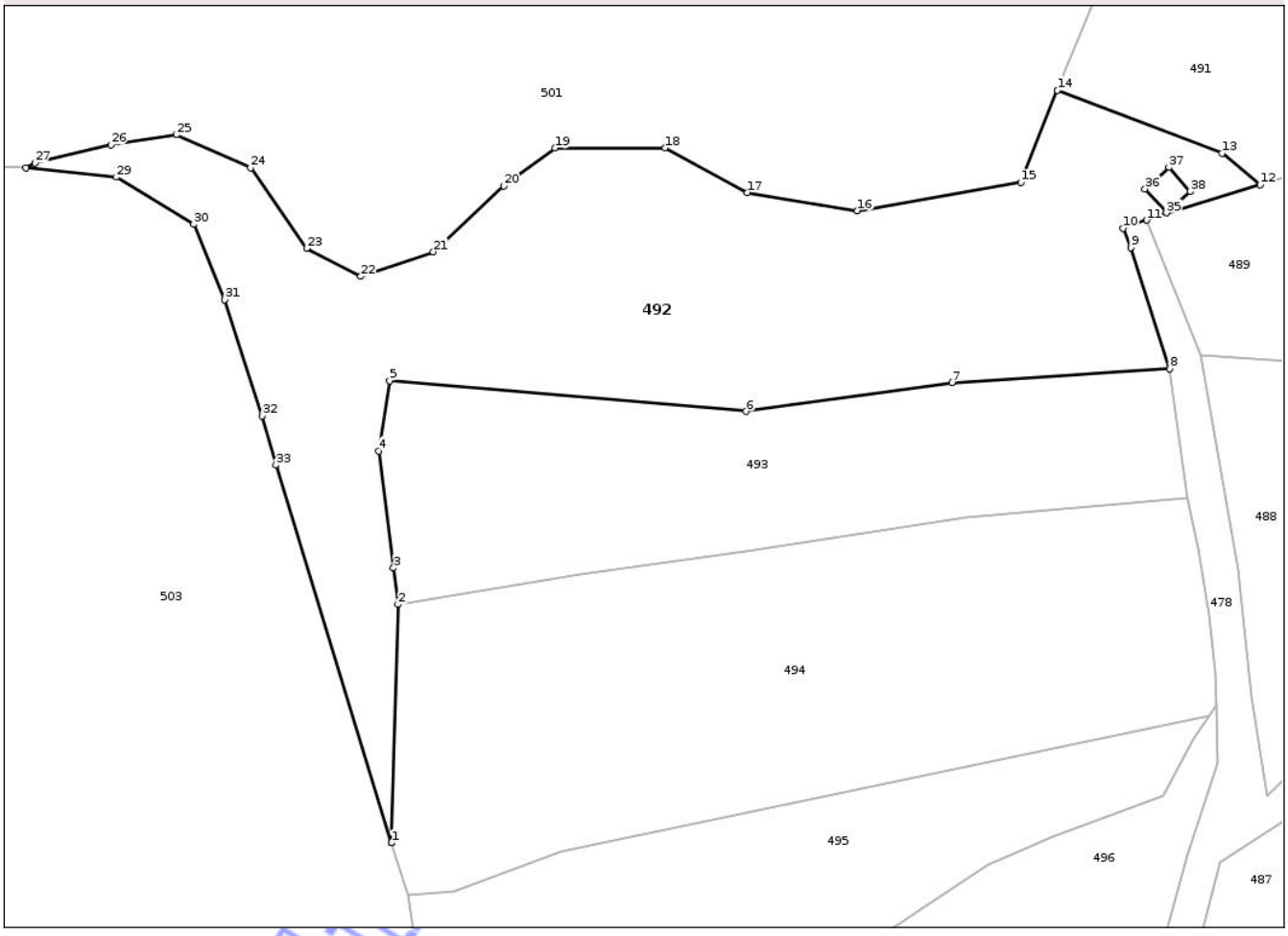
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.665	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.556,016 435.203,472	2	418.557,134 435.243,789	40.333
3	418.556,354 435.249,915	4	418.553,832 435.269,727	19.972
5	418.555,702 435.281,546	6	418.616,002 435.276,407	60.519
7	418.650,899 435.281,27	8	418.687,726 435.283,63	36.903
9	418.681,173 435.304,089	10	418.679,813 435.307,337	3.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.557,134 435.243,789	3	418.556,354 435.249,915	6.175
4	418.553,832 435.269,727	5	418.555,702 435.281,546	11.966
6	418.616,002 435.276,407	7	418.650,899 435.281,27	35.234
8	418.687,726 435.283,63	9	418.681,173 435.304,089	21.483
10	418.679,813 435.307,337	11	418.683,831 435.308,753	4.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.683,831 435.308,753	12	418.703,069 435.314,714	20.141
13	418.696,588 435.320,06	14	418.668,73 435.330,703	29.822
15	418.662,571 435.315,118	16	418.634,895 435.310,36	28.082
17	418.616,244 435.313,421	18	418.602,326 435.320,932	15.816
19	418.583,674 435.320,932	20	418.575,048 435.314,534	10.74
21	418.563,077 435.303,404	22	418.550,827 435.299,231	12.94
23	418.541,642 435.303,962	24	418.532,176 435.317,594	16.596
25	418.519,649 435.323,158	26	418.508,518 435.321,488	11.256
27	418.495,71 435.318,429	28	418.494,133 435.317,621	1.772
29	418.509,442 435.316,003	30	418.522,537 435.308,048	15.321
31	418.527,82 435.295,264	32	418.534,075 435.275,639	20.597
33	418.536,445 435.267,34	34	418.556,016 435.203,472	66.8
35	418.687,202 435.309,957	36	418.683,566 435.314,024	5.455
37	418.687,617 435.317,645	38	418.691,253 435.313,578	5.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.703,069 435.314,714	13	418.696,588 435.320,06	8.401
14	418.668,73 435.330,703	15	418.662,571 435.315,118	16.758
16	418.634,895 435.310,36	17	418.616,244 435.313,421	18.901
18	418.602,326 435.320,932	19	418.583,674 435.320,932	18.651
20	418.575,048 435.314,534	21	418.563,077 435.303,404	16.347
22	418.550,827 435.299,231	23	418.541,642 435.303,962	10.332
24	418.532,176 435.317,594	25	418.519,649 435.323,158	13.707
26	418.508,518 435.321,488	27	418.495,71 435.318,429	13.168
28	418.494,133 435.317,621	29	418.509,442 435.316,003	15.395
30	418.522,537 435.308,048	31	418.527,82 435.295,264	13.834
32	418.534,075 435.275,639	33	418.536,445 435.267,34	8.63
34	418.556,016 435.203,472	35	418.687,202 435.309,957	168.964
36	418.683,566 435.314,024	37	418.687,617 435.317,645	5.433
38	418.691,253 435.313,578	1	418.687,202 435.309,957	5.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36866	142.993	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42042 / 26/05/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

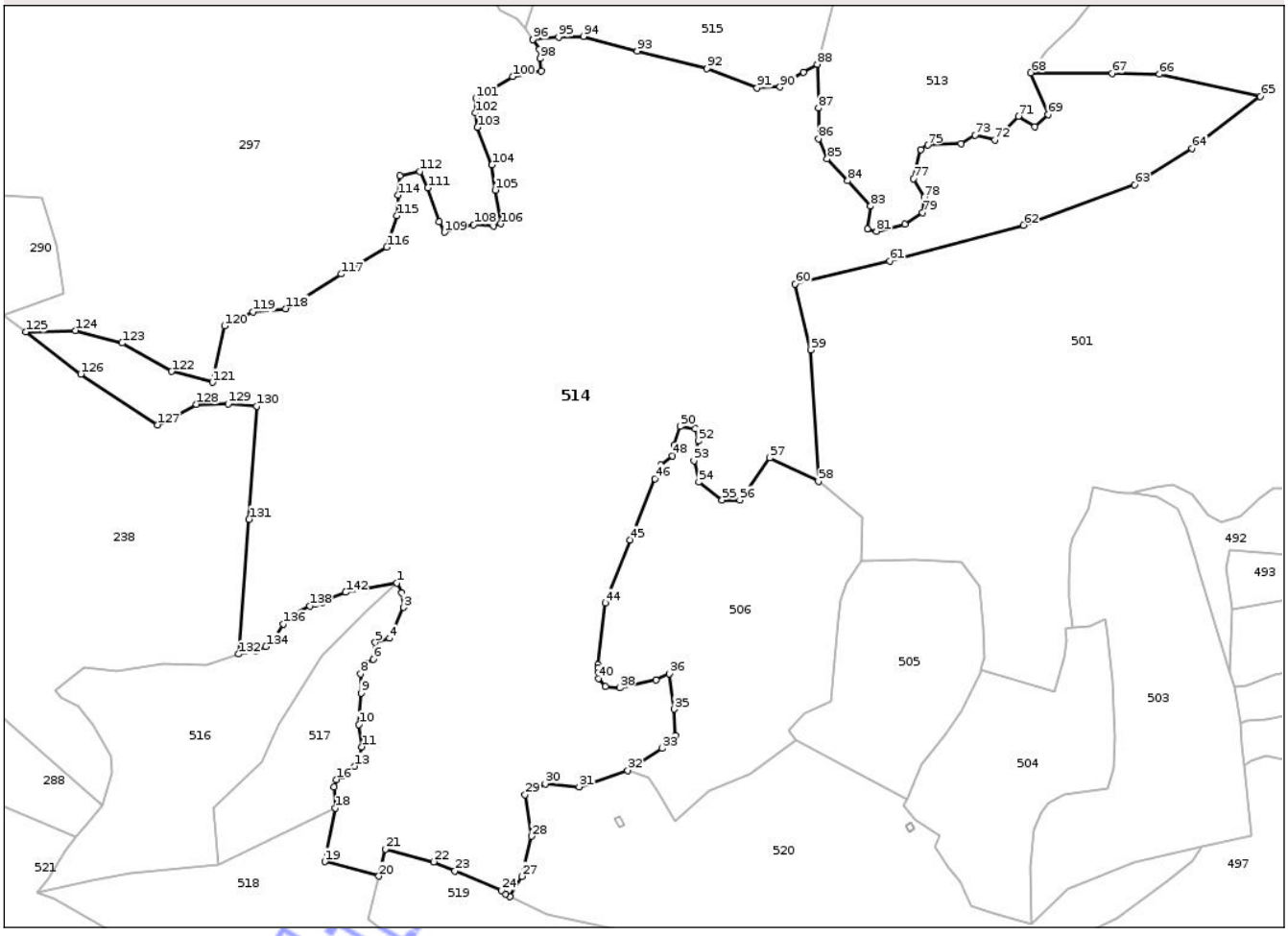
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36866	142.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	142.993	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE, U.A.: 230%, 231%, 232%.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.023,221 435.260,644	2	418.026,45 435.254,409	7.022
4	418.018,459 435.225,308	5	418.009,352 435.222,613	9.497
7	418.003,197 435.209,301	8	418.000,162 435.202,56	7.393
10	417.998,984 435.170,26	11	418.000,744 435.155,928	14.44
13	417.996,218 435.143,608	14	417.991,692 435.140,843	5.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.026,45 435.254,409	3	418.027,578 435.245,022	9.455
5	418.009,352 435.222,613	6	418.008,121 435.211,86	10.823
8	418.000,162 435.202,56	9	418.000,385 435.190,311	12.251
11	418.000,744 435.155,928	12	417.998,984 435.149,14	7.012
14	417.991,692 435.140,843	15	417.987,917 435.137,407	5.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.027,578 435.245,022	4	418.018,459 435.225,308	21.721
6	418.008,121 435.211,86	7	418.003,197 435.209,301	5.549
9	418.000,385 435.190,311	10	417.998,984 435.170,26	20.1
12	417.998,984 435.149,14	13	417.996,218 435.143,608	6.185
15	417.987,917 435.137,407	16	417.984,546 435.135,049	4.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	417.984,546 435.135,049	17	417.982,859 435.130,441	4.907
17	417.982,859 435.130,441	18	417.983,818 435.116,851	13.624
18	417.983,818 435.116,851	19	417.977,048 435.082,592	34.921
19	417.977,048 435.082,592	20	418.011,712 435.073,31	35.886
20	418.011,712 435.073,31	21	418.015,933 435.090,645	17.841
21	418.015,933 435.090,645	22	418.046,755 435.082,496	31.881
22	418.046,755 435.082,496	23	418.060,332 435.076,634	14.788
23	418.060,332 435.076,634	24	418.090,221 435.064,123	32.402
24	418.090,221 435.064,123	25	418.092,645 435.062,074	3.174
25	418.092,645 435.062,074	26	418.095,545 435.060,238	3.432
26	418.095,545 435.060,238	27	418.103,067 435.073,285	15.06
27	418.103,067 435.073,285	28	418.109,272 435.098,844	26.301
28	418.109,272 435.098,844	29	418.105,202 435.125,442	26.908
29	418.105,202 435.125,442	30	418.118,209 435.132,29	14.7
30	418.118,209 435.132,29	31	418.139,861 435.130,465	21.729
31	418.139,861 435.130,465	32	418.170,819 435.140,93	32.679
32	418.170,819 435.140,93	33	418.192,677 435.154,923	25.953
33	418.192,677 435.154,923	34	418.201,477 435.163,22	12.095
34	418.201,477 435.163,22	35	418.200,44 435.180,065	16.877
35	418.200,44 435.180,065	36	418.197,304 435.202,714	22.865
36	418.197,304 435.202,714	37	418.188,83 435.198,756	9.353
37	418.188,83 435.198,756	38	418.165,743 435.193,642	23.647
38	418.165,743 435.193,642	39	418.156,692 435.194,648	9.107
39	418.156,692 435.194,648	40	418.152,166 435.199,677	6.766
40	418.152,166 435.199,677	41	418.152,166 435.203,197	3.52
41	418.152,166 435.203,197	42	418.151,946 435.206,402	3.213
42	418.151,946 435.206,402	43	418.151,853 435.208,432	2.032
43	418.151,853 435.208,432	44	418.156,692 435.247,951	39.814
44	418.156,692 435.247,951	45	418.172,28 435.288,179	43.143
45	418.172,28 435.288,179	46	418.188,313 435.327,235	42.218
46	418.188,313 435.327,235	47	418.191,891 435.335,95	9.421
47	418.191,891 435.335,95	48	418.199,556 435.341,765	9.621
48	418.199,556 435.341,765	49	418.200,619 435.348,672	6.988
49	418.200,619 435.348,672	50	418.204,44 435.360,68	12.601
50	418.204,44 435.360,68	51	418.213,997 435.359,043	9.696
51	418.213,997 435.359,043	52	418.215,907 435.351,402	7.876
52	418.215,907 435.351,402	53	418.213,274 435.338,776	12.898
53	418.213,274 435.338,776	54	418.216,258 435.325,14	13.959
54	418.216,258 435.325,14	55	418.231,177 435.313,636	18.839
55	418.231,177 435.313,636	56	418.242,617 435.313,636	11.44
56	418.242,617 435.313,636	57	418.261,788 435.340,476	32.984
57	418.261,788 435.340,476	58	418.292,842 435.325,539	34.46
58	418.292,842 435.325,539	59	418.287,879 435.409,508	84.116
59	418.287,879 435.409,508	60	418.278,059 435.451,513	43.138
60	418.278,059 435.451,513	61	418.338,53 435.466,308	62.255
61	418.338,53 435.466,308	62	418.423,957 435.489,132	88.423
62	418.423,957 435.489,132	63	418.495,076 435.514,93	75.653
63	418.495,076 435.514,93	64	418.531,942 435.538,152	43.571
64	418.531,942 435.538,152	65	418.575,431 435.571,37	54.724
65	418.575,431 435.571,37	66	418.511,02 435.585,516	65.946
66	418.511,02 435.585,516	67	418.480,568 435.586,241	30.46
67	418.480,568 435.586,241	68	418.428,675 435.586,616	51.894
68	418.428,675 435.586,616	69	418.439,799 435.559,721	29.104
69	418.439,799 435.559,721	70	418.431,25 435.552,178	11.401
70	418.431,25 435.552,178	71	418.420,69 435.558,715	12.42
71	418.420,69 435.558,715	72	418.405,605 435.543,63	21.333
72	418.405,605 435.543,63	73	418.393,022 435.546,716	12.956
73	418.393,022 435.546,716	74	418.384,185 435.541,12	10.46
74	418.384,185 435.541,12	75	418.362,751 435.540,369	21.447
75	418.362,751 435.540,369	76	418.358,437 435.537,494	5.184
76	418.358,437 435.537,494	77	418.353,758 435.518,779	19.291
77	418.353,758 435.518,779	78	418.360,421 435.507,038	13.5
78	418.360,421 435.507,038	79	418.359,42 435.497,252	9.837
79	418.359,42 435.497,252	80	418.348,033 435.489,662	13.685
80	418.348,033 435.489,662	81	418.330,05 435.485,27	18.512
81	418.330,05 435.485,27	82	418.324,053 435.486,866	6.206
82	418.324,053 435.486,866	83	418.326,281 435.501,402	14.706
83	418.326,281 435.501,402	84	418.311,571 435.517,481	21.793
84	418.311,571 435.517,481	85	418.298,497 435.531,561	19.214
85	418.298,497 435.531,561	86	418.292,965 435.544,384	13.965
86	418.292,965 435.544,384	87	418.292,965 435.563,995	19.611
87	418.292,965 435.563,995	88	418.292,068 435.591,975	27.994
88	418.292,068 435.591,975	89	418.283,274 435.586,982	10.113
89	418.283,274 435.586,982	90	418.268,289 435.577,395	17.789
90	418.268,289 435.577,395	91	418.253,666 435.576,812	14.635
91	418.253,666 435.576,812	92	418.221,623 435.589,138	34.332
92	418.221,623 435.589,138	93	418.176,869 435.600,452	46.162
93	418.176,869 435.600,452	94	418.142,549 435.609,755	35.559
94	418.142,549 435.609,755	95	418.126,583 435.609,252	15.974
95	418.126,583 435.609,252	96	418.110,313 435.607,795	16.335
96	418.110,313 435.607,795	97	418.114,44 435.601,412	7.601
97	418.114,44 435.601,412	98	418.114,983 435.595,613	5.824
98	418.114,983 435.595,613	99	418.115,547 435.587,664	7.969
99	418.115,547 435.587,664	100	418.097,254 435.584,151	18.627
100	418.097,254 435.584,151	101	418.073,676 435.570,17	27.412
101	418.073,676 435.570,17	102	418.073,278 435.560,784	9.394
102	418.073,278 435.560,784	103	418.074,676 435.551,598	9.292
103	418.074,676 435.551,598	104	418.084,066 435.527,633	25.739
104	418.084,066 435.527,633	105	418.086,071 435.511,59	16.168
105	418.086,071 435.511,59	106	418.089,865 435.490,02	21.901
106	418.089,865 435.490,02	107	418.085,143 435.488,729	4.895
107	418.085,143 435.488,729	108	418.072,35 435.489,352	12.808
108	418.072,35 435.489,352	109	418.053,629 435.484,675	19.296
109	418.053,629 435.484,675	110	418.050,2 435.491,224	7.392
110	418.050,2 435.491,224	111	418.043,024 435.513,053	22.978
111	418.043,024 435.513,053	112	418.037,892 435.523,39	11.541
112	418.037,892 435.523,39	113	418.025,321 435.520,875	12.82
113	418.025,321 435.520,875	114	418.023,812 435.508,304	12.661
114	418.023,812 435.508,304	115	418.023,309 435.495,23	13.084

Vizualizare Imobil Simplu

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	418.023,309 435.495,23	116	418.016,772 435.475,116	21.15
118	417.952,108 435.435,876	119	417.931,203 435.433,693	21.019
121	417.905,264 435.388,75	122	417.879,116 435.395,79	27.079
124	417.817,767 435.421,939	125	417.785,936 435.420,974	31.846
127	417.870,049 435.361,654	128	417.895,011 435.374,752	28.19
130	417.933,61 435.373,614	131	417.928,658 435.301,241	72.543
133	417.932,993 435.217,409	134	417.939,458 435.219,917	6.934
136	417.950,727 435.234,421	137	417.956,863 435.240,554	8.675
139	417.971,173 435.246,931	140	417.975,797 435.248,196	4.794
142	417.990,405 435.254,651	1	418.023,221 435.260,644	33.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	418.016,772 435.475,116	117	417.987,607 435.458,018	33.807
119	417.931,203 435.433,693	120	417.913,02 435.424,834	20.226
122	417.879,116 435.395,79	123	417.847,436 435.413,893	36.488
125	417.785,936 435.420,974	126	417.821,063 435.394,088	44.235
128	417.895,011 435.374,752	129	417.915,291 435.375,064	20.283
131	417.928,658 435.301,241	132	417.922,157 435.215,242	86.244
134	417.939,458 435.219,917	135	417.943,481 435.223,814	5.601
137	417.956,863 435.240,554	138	417.967,407 435.245,901	11.822
140	417.975,797 435.248,196	141	417.976,206 435.248,951	0.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	417.987,607 435.458,018	118	417.952,108 435.435,876	41.838
120	417.913,02 435.424,834	121	417.905,264 435.388,75	36.908
123	417.847,436 435.413,893	124	417.817,767 435.421,939	30.741
126	417.821,063 435.394,088	127	417.870,049 435.361,654	58.75
129	417.915,291 435.375,064	130	417.933,61 435.373,614	18.376
132	417.922,157 435.215,242	133	417.932,993 435.217,409	11.051
135	417.943,481 435.223,814	136	417.950,727 435.234,421	12.846
138	417.967,407 435.245,901	139	417.971,173 435.246,931	3.904
141	417.976,206 435.248,951	142	417.990,405 435.254,651	15.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.100 Masurata: 10.578	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 487, din 16/04/2003 emis de JUDECĂTORIA BREZOI, JUDEŢUL VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 6100/10592	A1
	1) **GĂICULESCU MARIA** 2) **GĂICULESCU PETRE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4492/10592	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **GĂICULESCU MARIA** 2) **GĂICULESCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

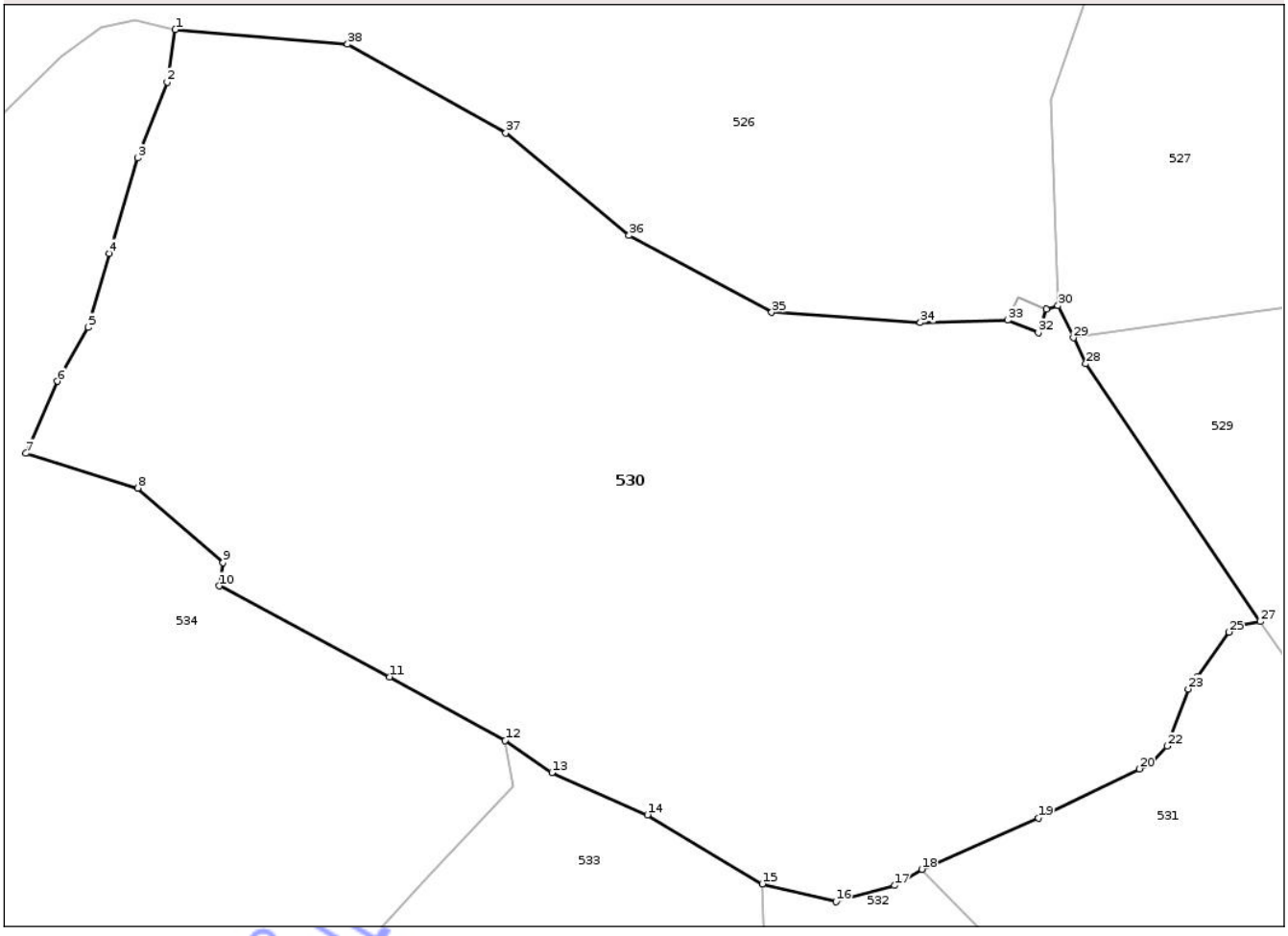
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.100 Masurata: 10.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.578	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.071,641 434.934,262	2	418.070,541 434.927,215	7.132
3	418.066,583 434.917,047	4	418.062,768 434.904,205	13.397
5	418.059,928 434.894,336	6	418.055,792 434.887,106	8.329
7	418.051,574 434.877,435	8	418.066,612 434.872,793	15.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.070,541 434.927,215	3	418.066,583 434.917,047	10.911
4	418.062,768 434.904,205	5	418.059,928 434.894,336	10.27
6	418.055,792 434.887,106	7	418.051,574 434.877,435	10.551
8	418.066,612 434.872,793	9	418.078,05 434.862,812	15.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.078,05 434.862,812	10	418.077,523 434.859,665	3.191
11	418.100,402 434.847,486	12	418.115,896 434.838,958	17.686
13	418.122,176 434.834,638	14	418.135,01 434.828,979	14.026
15	418.150,43 434.819,737	16	418.160,327 434.817,353	10.18
17	418.168,166 434.819,504	18	418.171,819 434.821,691	4.258
19	418.187,471 434.828,57	20	418.201,054 434.835,147	15.092
21	418.202,411 434.835,736	22	418.204,741 434.838,206	3.396
23	418.207,608 434.845,855	24	418.208,781 434.847,436	1.969
25	418.213,048 434.853,49	26	418.214,531 434.854,329	1.704
27	418.217,27 434.854,881	28	418.193,847 434.889,456	41.762
29	418.192,187 434.892,929	30	418.190,127 434.897,237	4.775
31	418.188,549 434.896,742	32	418.187,486 434.893,639	3.28
33	418.183,375 434.895,307	34	418.171,641 434.894,961	11.739
35	418.151,688 434.896,339	36	418.132,553 434.906,653	21.738
37	418.116,003 434.920,415	38	418.094,759 434.932,279	24.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.077,523 434.859,665	11	418.100,402 434.847,486	25.919
12	418.115,896 434.838,958	13	418.122,176 434.834,638	7.622
14	418.135,01 434.828,979	15	418.150,43 434.819,737	17.978
16	418.160,327 434.817,353	17	418.168,166 434.819,504	8.129
18	418.171,819 434.821,691	19	418.187,471 434.828,57	17.097
20	418.201,054 434.835,147	21	418.202,411 434.835,736	1.479
22	418.204,741 434.838,206	23	418.207,608 434.845,855	8.169
24	418.208,781 434.847,436	25	418.213,048 434.853,49	7.407
26	418.214,531 434.854,329	27	418.217,27 434.854,881	2.794
28	418.193,847 434.889,456	29	418.192,187 434.892,929	3.85
30	418.190,127 434.897,237	31	418.188,549 434.896,742	1.654
32	418.187,486 434.893,639	33	418.183,375 434.895,307	4.437
34	418.171,641 434.894,961	35	418.151,688 434.896,339	20.001
36	418.132,553 434.906,653	37	418.116,003 434.920,415	21.524
38	418.094,759 434.932,279	1	418.071,641 434.934,262	23.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.727	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **PLEŞANU ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

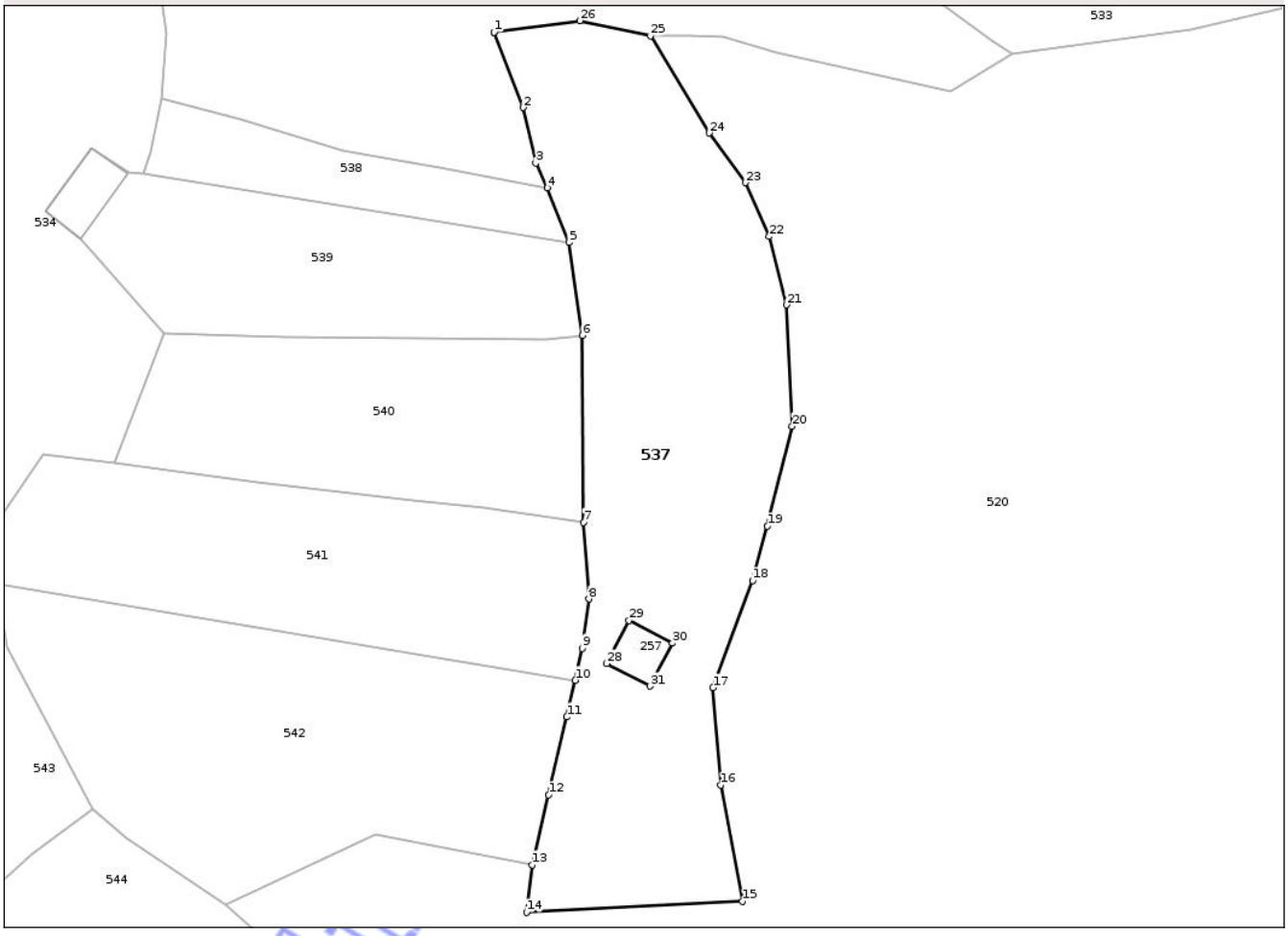
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.727	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.096,004 434.773,321	2	418.099,06 434.765,456	8.438
3	418.100,351 434.759,653	4	418.101,585 434.757,081	2.853
5	418.103,853 434.751,369	6	418.105,249 434.741,677	9.792
7	418.105,326 434.722,172	8	418.105,919 434.714,182	8.012
9	418.105,226 434.709,04	10	418.104,471 434.705,706	3.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.099,06 434.765,456	3	418.100,351 434.759,653	5.945
4	418.101,585 434.757,081	5	418.103,853 434.751,369	6.146
6	418.105,249 434.741,677	7	418.105,326 434.722,172	19.505
8	418.105,919 434.714,182	9	418.105,226 434.709,04	5.188
10	418.104,471 434.705,706	11	418.103,614 434.701,87	3.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.103,614 434.701,87	12	418.101,706 434.693,734	8.357
13	418.100,016 434.686,448	14	418.099,387 434.681,483	5.005
15	418.121,953 434.682,646	16	418.119,698 434.694,785	12.347
17	418.118,886 434.704,92	18	418.123,02 434.716,09	11.91
19	418.124,543 434.721,779	20	418.127,132 434.732,199	10.737
21	418.126,533 434.744,875	22	418.124,756 434.752,0	7.343
23	418.122,24 434.757,617	24	418.118,477 434.762,808	6.411
25	418.112,342 434.772,941	26	418.104,949 434.774,515	7.559
27	418.096,004 434.773,321	28	418.107,762 434.707,451	66.911
29	418.110,112 434.711,944	30	418.114,638 434.709,577	5.108
31	418.112,288 434.705,084	1	418.107,762 434.707,451	5.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.101,706 434.693,734	13	418.100,016 434.686,448	7.479
14	418.099,387 434.681,483	15	418.121,953 434.682,646	22.596
16	418.119,698 434.694,785	17	418.118,886 434.704,92	10.167
18	418.123,02 434.716,09	19	418.124,543 434.721,779	5.889
20	418.127,132 434.732,199	21	418.126,533 434.744,875	12.69
22	418.124,756 434.752,0	23	418.122,24 434.757,617	6.155
24	418.118,477 434.762,808	25	418.112,342 434.772,941	11.846
26	418.104,949 434.774,515	27	418.096,004 434.773,321	9.024
28	418.107,762 434.707,451	29	418.110,112 434.711,944	5.071
30	418.114,638 434.709,577	31	418.112,288 434.705,084	5.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Între Pâraie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.790	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 15/04/2016 emis de BIN CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **CONSTANTINESCU VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **CONSTANTINESCU VASILE-VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **PIŢIGOI CLAUDIA-SIMONA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CONSTANTINESCU EDUARD-IULIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DEACONESCU ANABELA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

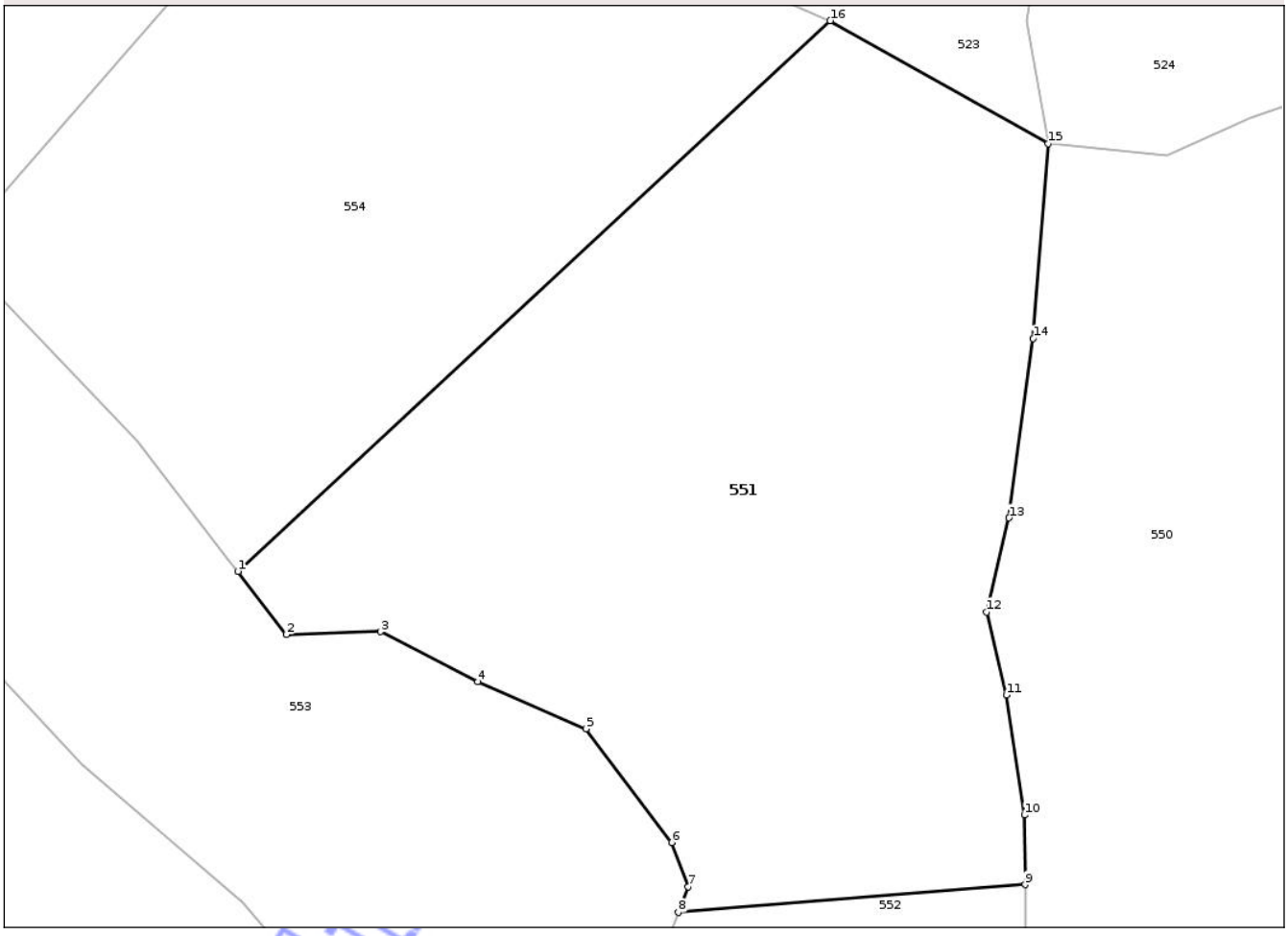
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.790	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.721,59 434.793,778	2	417.730,396 434.782,37	14.412
2	417.730,396 434.782,37	3	417.747,493 434.782,873	17.104
3	417.747,493 434.782,873	4	417.765,093 434.773,821	19.791
4	417.765,093 434.773,821	5	417.784,705 434.765,273	21.394
5	417.784,705 434.765,273	6	417.800,293 434.744,656	25.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.800,293 434.744,656	7	417.803,31 434.736,61	8.593
7	417.803,31 434.736,61	8	417.801,519 434.732,004	4.942
8	417.801,519 434.732,004	9	417.864,403 434.737,035	63.085
9	417.864,403 434.737,035	10	417.864,292 434.749,628	12.594
10	417.864,292 434.749,628	11	417.860,99 434.771,375	21.996
11	417.860,99 434.771,375	12	417.857,439 434.786,444	15.482
12	417.857,439 434.786,444	13	417.861,479 434.803,497	17.525
13	417.861,479 434.803,497	14	417.865,874 434.835,977	32.776
14	417.865,874 434.835,977	15	417.868,603 434.871,279	35.407
15	417.868,603 434.871,279	16	417.829,072 434.893,575	45.385
16	417.829,072 434.893,575	1	417.721,59 434.793,778	146.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.640	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BOGORODEA ELENA-NICOLETA** 2) **DUMITRAŞC BUCURA** 3) **DUMITRESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

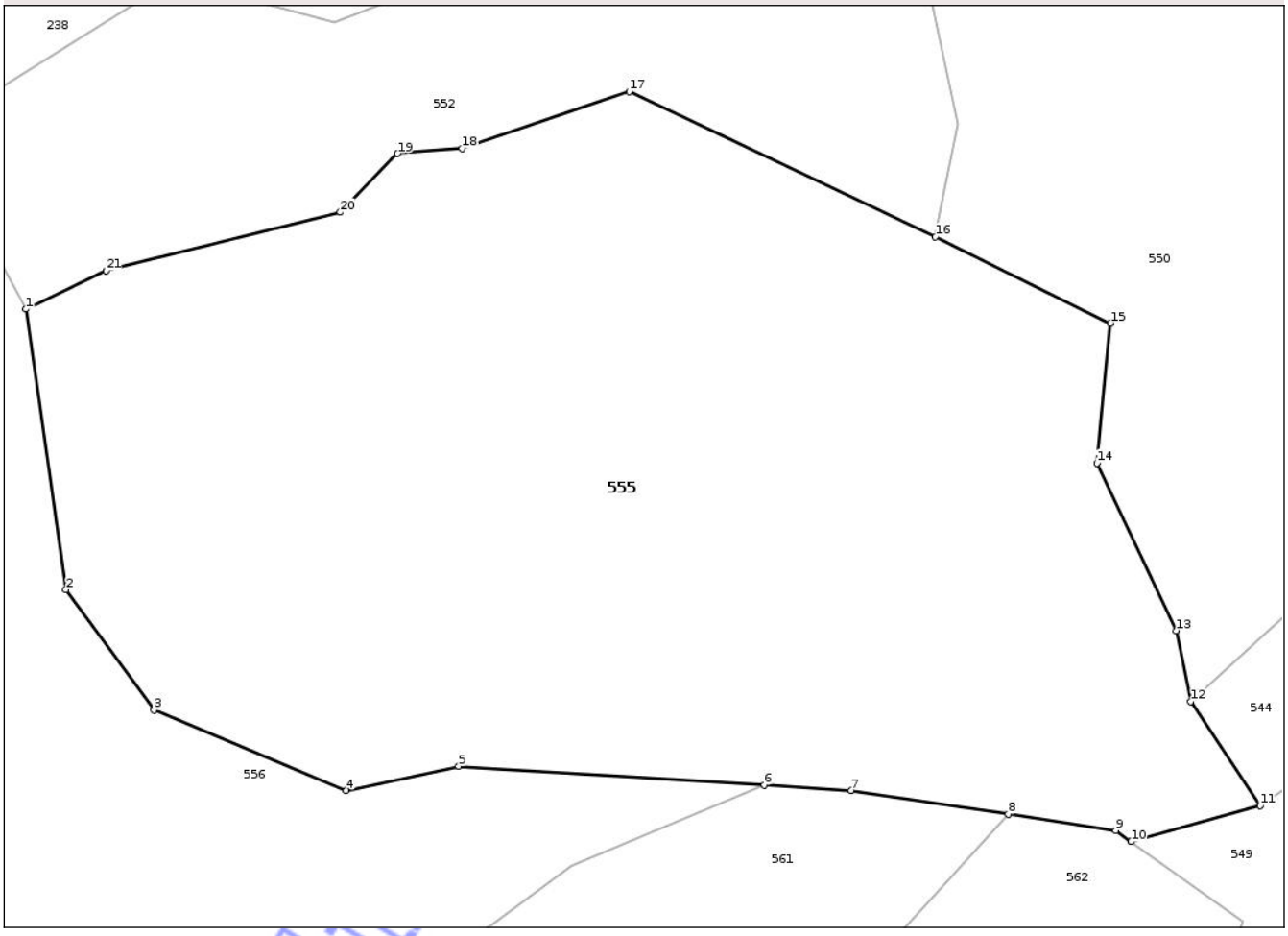
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	18.640	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.710,407 434.654,464	2	417.717,321 434.606,082	48.874
3	417.732,532 434.585,347	4	417.765,722 434.571,522	35.954
5	417.785,084 434.575,67	6	417.837,85 434.572,44	52.865
7	417.852,845 434.571,522	8	417.879,938 434.567,418	27.402
9	417.898,48 434.564,61	10	417.901,16 434.562,687	3.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.717,321 434.606,082	3	417.732,532 434.585,347	25.716
4	417.765,722 434.571,522	5	417.785,084 434.575,67	19.801
6	417.837,85 434.572,44	7	417.852,845 434.571,522	15.023
8	417.879,938 434.567,418	9	417.898,48 434.564,61	18.753
10	417.901,16 434.562,687	11	417.923,438 434.568,852	23.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.923,438 434.568,852	12	417.911,444 434.586,853	21.631
13	417.908,91 434.599,061	14	417.895,248 434.627,93	31.939
15	417.897,607 434.652,029	16	417.867,369 434.666,925	33.708
17	417.814,533 434.691,976	18	417.785,681 434.682,182	30.469
19	417.774,585 434.681,286	20	417.764,666 434.671,152	14.18
21	417.724,23 434.661,097	1	417.710,407 434.654,464	15.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.911,444 434.586,853	13	417.908,91 434.599,061	12.468
14	417.895,248 434.627,93	15	417.897,607 434.652,029	24.214
16	417.867,369 434.666,925	17	417.814,533 434.691,976	58.474
18	417.785,681 434.682,182	19	417.774,585 434.681,286	11.132
20	417.764,666 434.671,152	21	417.724,23 434.661,097	41.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26/452, din 02/08/1991 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGORODEA ANDREI**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

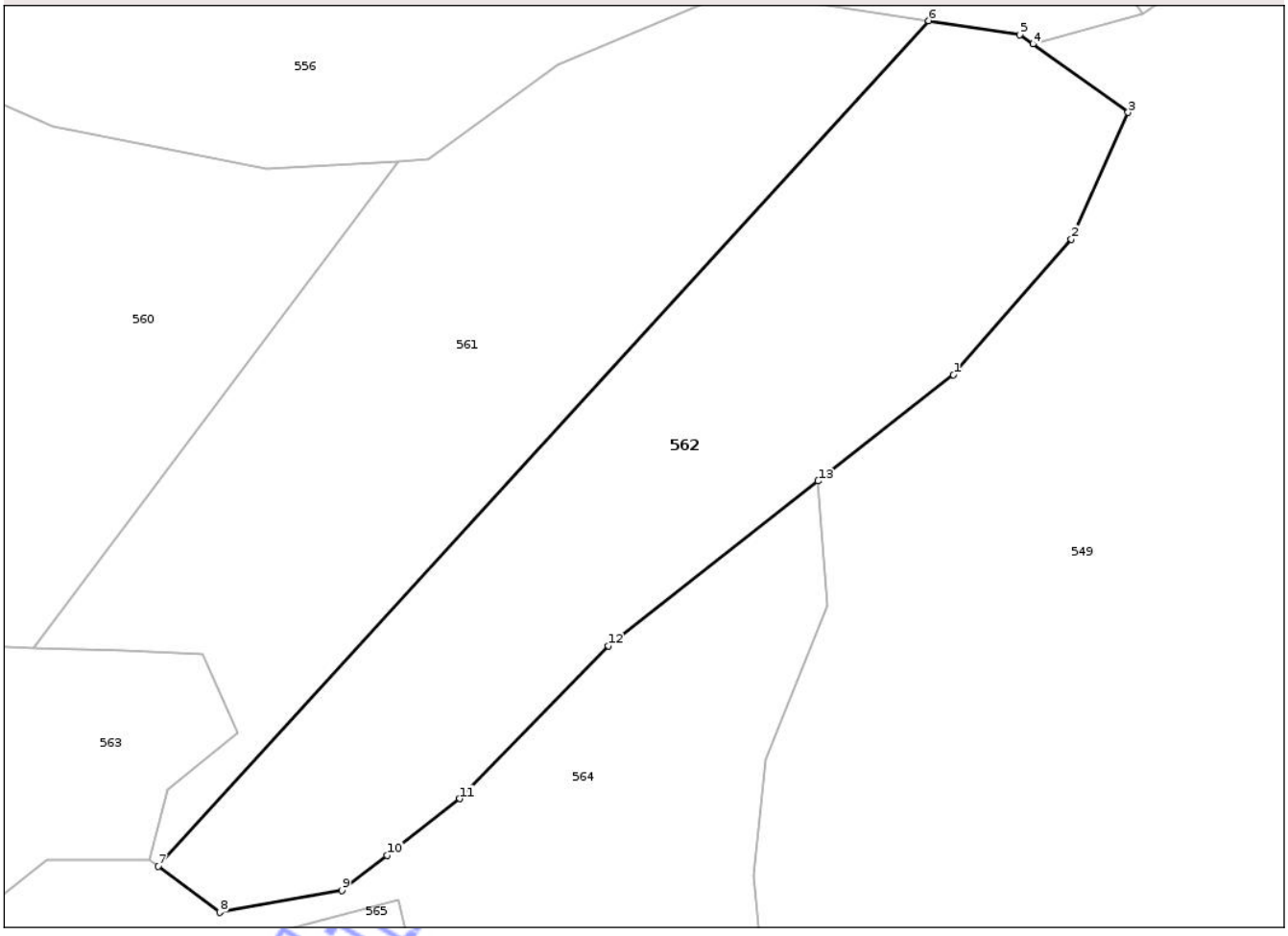
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III, UA 29A%,32B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.884,984 434.495,493	2	417.908,978 434.523,03	36.524
2	417.908,978 434.523,03	3	417.920,53 434.548,791	28.233
3	417.920,53 434.548,791	4	417.901,16 434.562,687	23.839
4	417.901,16 434.562,687	5	417.898,48 434.564,61	3.299
5	417.898,48 434.564,61	6	417.879,938 434.567,418	18.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.879,938 434.567,418	7	417.723,17 434.395,614	232.579
7	417.723,17 434.395,614	8	417.735,689 434.386,229	15.647
8	417.735,689 434.386,229	9	417.760,571 434.390,67	25.275
9	417.760,571 434.390,67	10	417.769,803 434.397,847	11.693
10	417.769,803 434.397,847	11	417.784,566 434.409,324	18.699
11	417.784,566 434.409,324	12	417.814,78 434.440,417	43.355
12	417.814,78 434.440,417	13	417.857,446 434.473,889	54.23
13	417.857,446 434.473,889	1	417.884,984 434.495,493	35.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.744	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2, din 13/01/2021 emis de NP BRATU-GHEORGHE CĂTĂLINA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGREA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

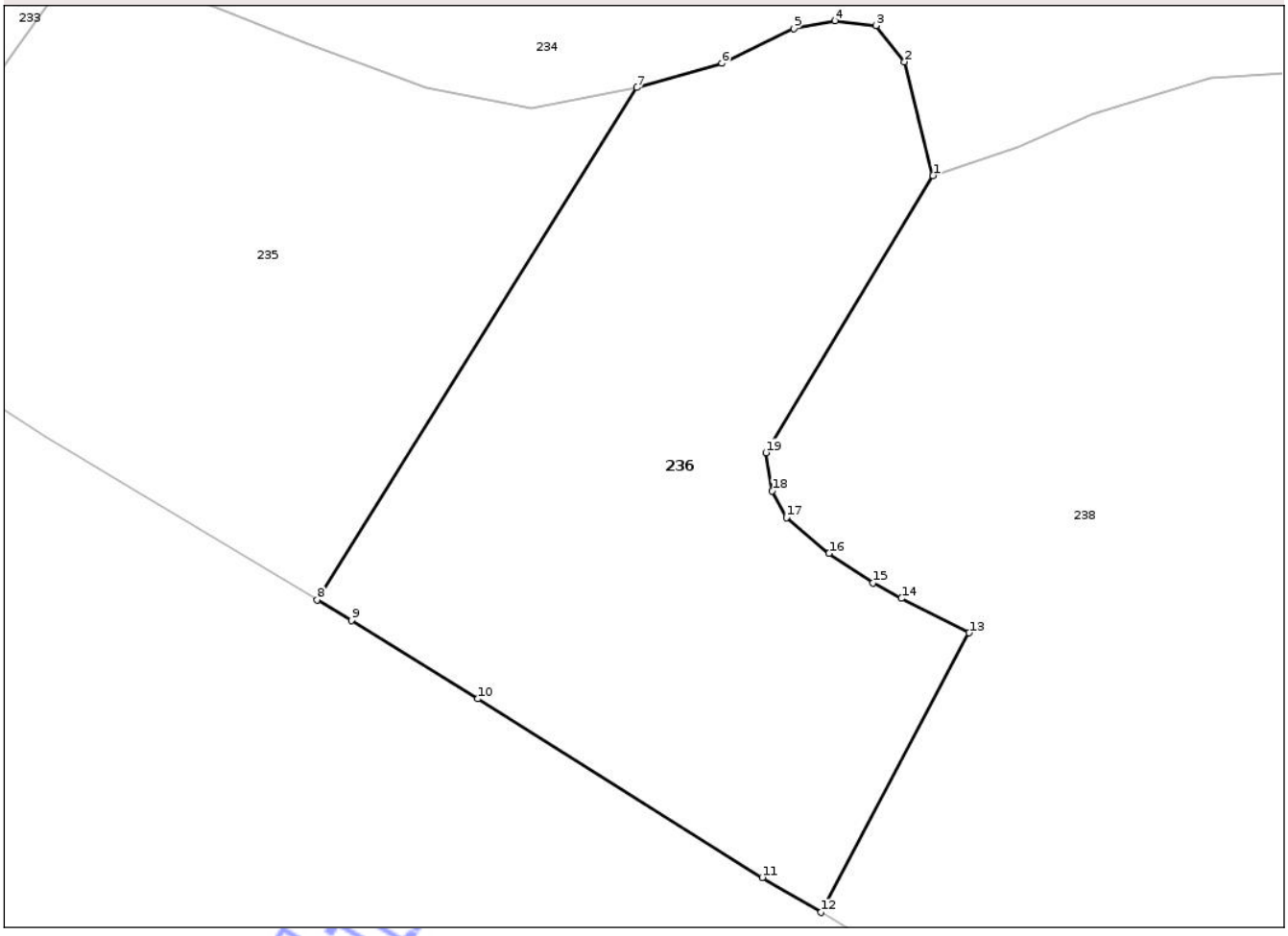
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.744	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.338,357 435.658,733	2	416.333,831 435.676,836	18.66
2	416.333,831 435.676,836	3	416.329,305 435.682,619	7.344
3	416.329,305 435.682,619	4	416.322,768 435.683,374	6.58
4	416.322,768 435.683,374	5	416.316,231 435.682,117	6.657
5	416.316,231 435.682,117	6	416.304,694 435.676,585	12.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.304,694 435.676,585	7	416.291,155 435.672,717	14.081
7	416.291,155 435.672,717	8	416.240,233 435.591,209	96.108
8	416.240,233 435.591,209	9	416.245,679 435.587,937	6.353
9	416.245,679 435.587,937	10	416.265,844 435.575,47	23.708
10	416.265,844 435.575,47	11	416.311,161 435.547,021	53.507
11	416.311,161 435.547,021	12	416.320,525 435.541,476	10.882
12	416.320,525 435.541,476	13	416.344,119 435.585,962	50.355
13	416.344,119 435.585,962	14	416.333,36 435.591,448	12.078
14	416.333,36 435.591,448	15	416.328,804 435.593,887	5.167
15	416.328,804 435.593,887	16	416.321,784 435.598,601	8.456
16	416.321,784 435.598,601	17	416.315,009 435.604,32	8.866
17	416.315,009 435.604,32	18	416.312,736 435.608,522	4.777
18	416.312,736 435.608,522	19	416.311,756 435.614,635	6.191
19	416.311,756 435.614,635	1	416.338,357 435.658,733	51.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136, din 05/06/2006 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGORODEA ANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **BELETESCU BUCUR**, Lipsă CNP proprietar. 3) **PITIGOI GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **PITIGOI PAMFIL**, Lipsă CNP proprietar. 5) **PITIGOI TOMA**, Lipsă CNP proprietar. 6) **PITIGOI FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar. 7) **MICLAUS PARASCHIVA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

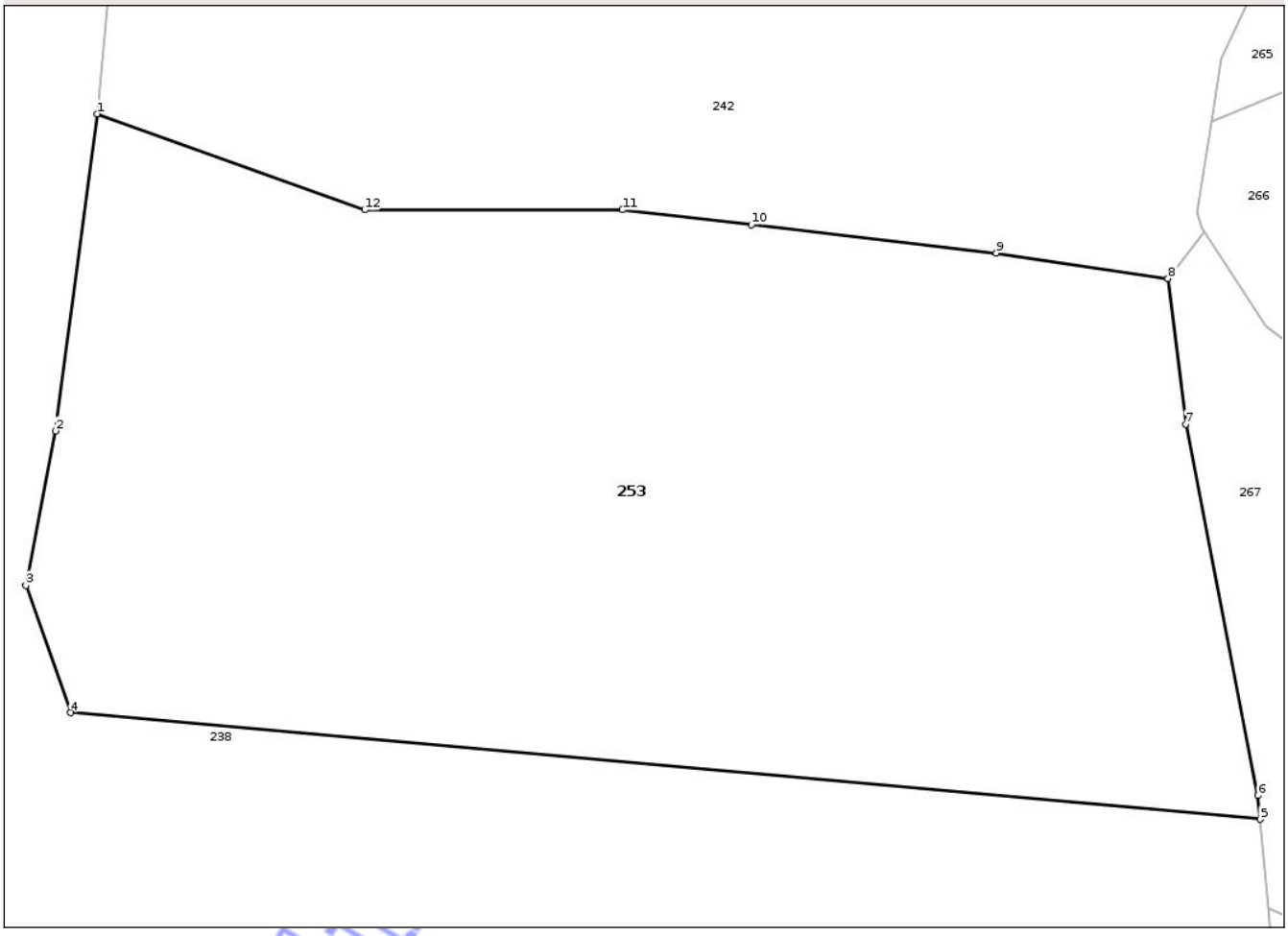
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	39.000	-	-	-	UP III, UA 37A, 37B, 37C

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.053,616 435.935,449	2	417.043,253 435.856,715	79.413
2	417.043,253 435.856,715	3	417.035,909 435.818,38	39.033
3	417.035,909 435.818,38	4	417.047,016 435.786,783	33.493
4	417.047,016 435.786,783	5	417.342,661 435.760,319	296.827
5	417.342,661 435.760,319	6	417.342,113 435.766,218	5.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.342,113 435.766,218	7	417.324,158 435.858,385	93.899
7	417.324,158 435.858,385	8	417.319,759 435.894,554	36.436
8	417.319,759 435.894,554	9	417.277,098 435.900,874	43.126
9	417.277,098 435.900,874	10	417.216,221 435.907,886	61.28
10	417.216,221 435.907,886	11	417.184,145 435.911,581	32.289
11	417.184,145 435.911,581	12	417.120,097 435.911,581	64.048
12	417.120,097 435.911,581	1	417.053,616 435.935,449	70.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 139, din 31/10/2006 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POMANA ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IEPURE SORA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **DELUREANU M ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **POMANA M DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 5) **MATUSOIU MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

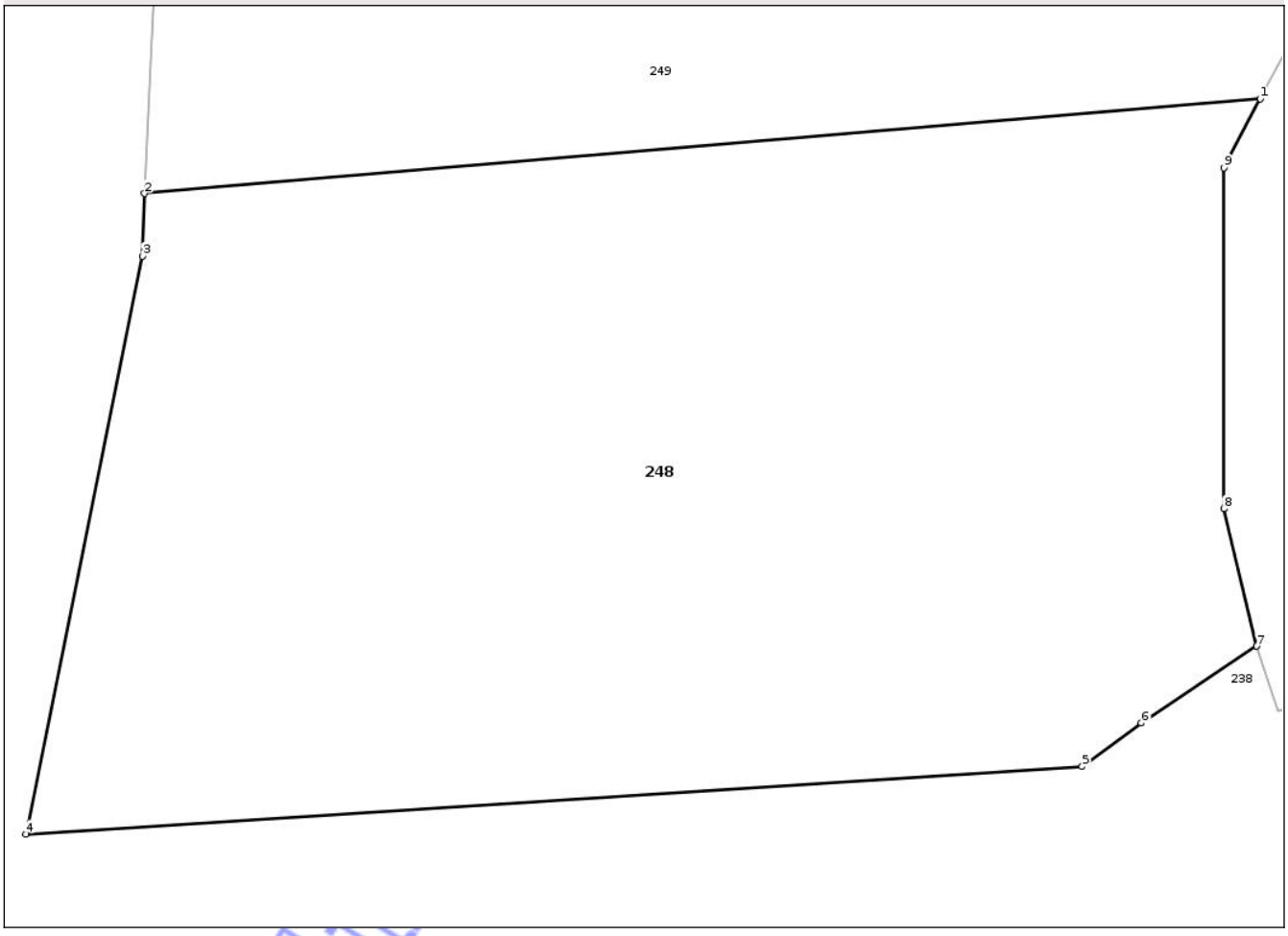
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	29.000	-	-	-	UP III MANAILEASA, UA 37 C,D,E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.286,625 435.567,538	2	417.063,648 435.548,67	223.773
2	417.063,648 435.548,67	3	417.063,277 435.536,154	12.521
3	417.063,277 435.536,154	4	417.039,944 435.420,808	117.682
4	417.039,944 435.420,808	5	417.251,056 435.434,277	211.542
5	417.251,056 435.434,277	6	417.262,854 435.442,967	14.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.262,854 435.442,967	7	417.285,904 435.458,328	27.7
7	417.285,904 435.458,328	8	417.279,319 435.485,76	28.212
8	417.279,319 435.485,76	9	417.279,319 435.553,792	68.031
9	417.279,319 435.553,792	1	417.286,625 435.567,538	15.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130.750	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19573, din 02/07/2012 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEPAN PARASCHIVA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SERB I. GRIGORE** DEFUNCT:Da 3) **POPESCU CRISTINA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **SERB ELISABETA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **SERB I. MIRCEA**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da 6) **SERB M. MIRCEA**, Lipsă CNP proprietar. 7) **GLAVA ILEANA**, Lipsă CNP proprietar. 8) **SERB DOCHIA**, Lipsă CNP proprietar. 9) **SERB I. ION**, Lipsă CNP proprietar. 10) **SERB B. PETRE** DEFUNCT:Da 11) **SERB I. BUCURA** 12) **SERB P. PETRE**, Lipsă CNP proprietar. 13) **ILIESCU P. MARIA LUCICA**, Lipsă CNP proprietar. 14) **MARDALE B. MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 15) **CONSTANTINESCU NELA** DEFUNCT:Da 16) **CONSTANTINESCU CORNEL** DEFUNCT:Da 17) **BURNECI SILVIA**, Lipsă CNP proprietar. 18) **CONSTANTINESCU GABRIELA** 19) **CONSTANTINESCU NELLA CORNELIA**, Lipsă CNP proprietar. 20) **MARGARITA ECATERINA**, Lipsă CNP proprietar. 21) **SERB VASILE** DEFUNCT:Da 22) **BOGORODEA SMARANDA**, Lipsă CNP proprietar. 23) **LOPOTARU SORA**, Lipsă CNP proprietar. 24) **SERB T. BUCUR** DEFUNCT:Da 25) **GHELBMAN MARIA** 26) **POPESCU VALENTINA** DEFUNCT:Da 27) **SERB VALERIA**, Lipsă CNP proprietar. 28) **SERB T. BENONI** DEFUNCT:Da 29) **MARIAN MARIANA**, Lipsă CNP proprietar. 30) **POPESCU ANA MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 31) **BERBECE MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 32) **GREERE IULIANA**, Lipsă CNP proprietar. 33) **DOGARU MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 34) **MARINESCU DANIELA**, Lipsă CNP proprietar. 35) **ALDESCU ZAMFIRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat în circuitul civil

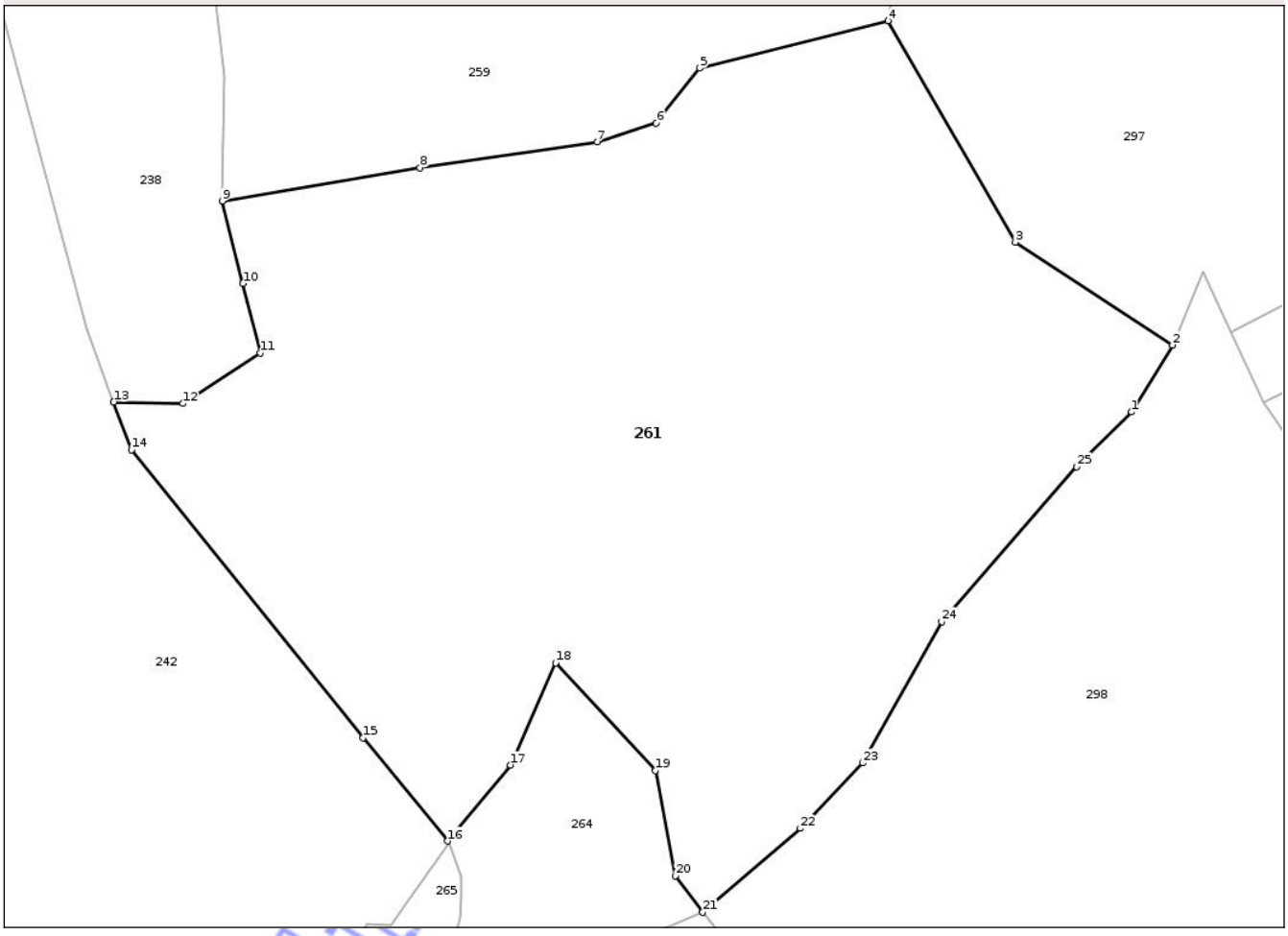
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	130.750	-	-	-	UP III MANAILEASA, UA 34A,34B%,34C, 35A,35B%,36%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.736,605 436.244,082	2	417.757,268 436.277,737	39.492
3	417.678,133 436.329,581	4	417.614,032 436.440,992	128.536
5	417.518,944 436.417,051	6	417.497,169 436.389,483	35.13
7	417.467,409 436.380,052	8	417.378,129 436.366,993	90.23
9	417.278,475 436.350,202	10	417.288,88 436.308,736	42.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.757,268 436.277,737	3	417.678,133 436.329,581	94.605
4	417.614,032 436.440,992	5	417.518,944 436.417,051	98.056
6	417.497,169 436.389,483	7	417.467,409 436.380,052	31.219
8	417.378,129 436.366,993	9	417.278,475 436.350,202	101.059
10	417.288,88 436.308,736	11	417.297,699 436.273,774	36.057

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.297,699 436.273,774	12	417.258,506 436.248,347	46.718
13	417.223,761 436.249,122	14	417.232,728 436.225,104	25.637
15	417.349,4 436.080,077	16	417.391,993 436.028,085	67.211
17	417.423,674 436.066,388	18	417.446,51 436.117,7	56.164
19	417.496,8 436.063,648	20	417.506,854 436.010,658	53.935
21	417.520,609 435.992,201	22	417.569,773 436.034,502	64.857
23	417.601,149 436.067,392	24	417.640,944 436.138,527	81.509
25	417.709,054 436.216,546	1	417.736,605 436.244,082	38.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.258,506 436.248,347	13	417.223,761 436.249,122	34.753
14	417.232,728 436.225,104	15	417.349,4 436.080,077	186.132
16	417.391,993 436.028,085	17	417.423,674 436.066,388	49.707
18	417.446,51 436.117,7	19	417.496,8 436.063,648	73.828
20	417.506,854 436.010,658	21	417.520,609 435.992,201	23.019
22	417.569,773 436.034,502	23	417.601,149 436.067,392	45.456
24	417.640,944 436.138,527	25	417.709,054 436.216,546	103.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT PLĂIŞOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.013 Masurata: 13.118	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 787, din 11/05/2018 emis de BIN CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 8013/13118	A1
	1) **GLAVĂ ILEANA-ANGELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5105/13118	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 5105/13118	A1
	1) **GLAVĂ ILEANA-ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

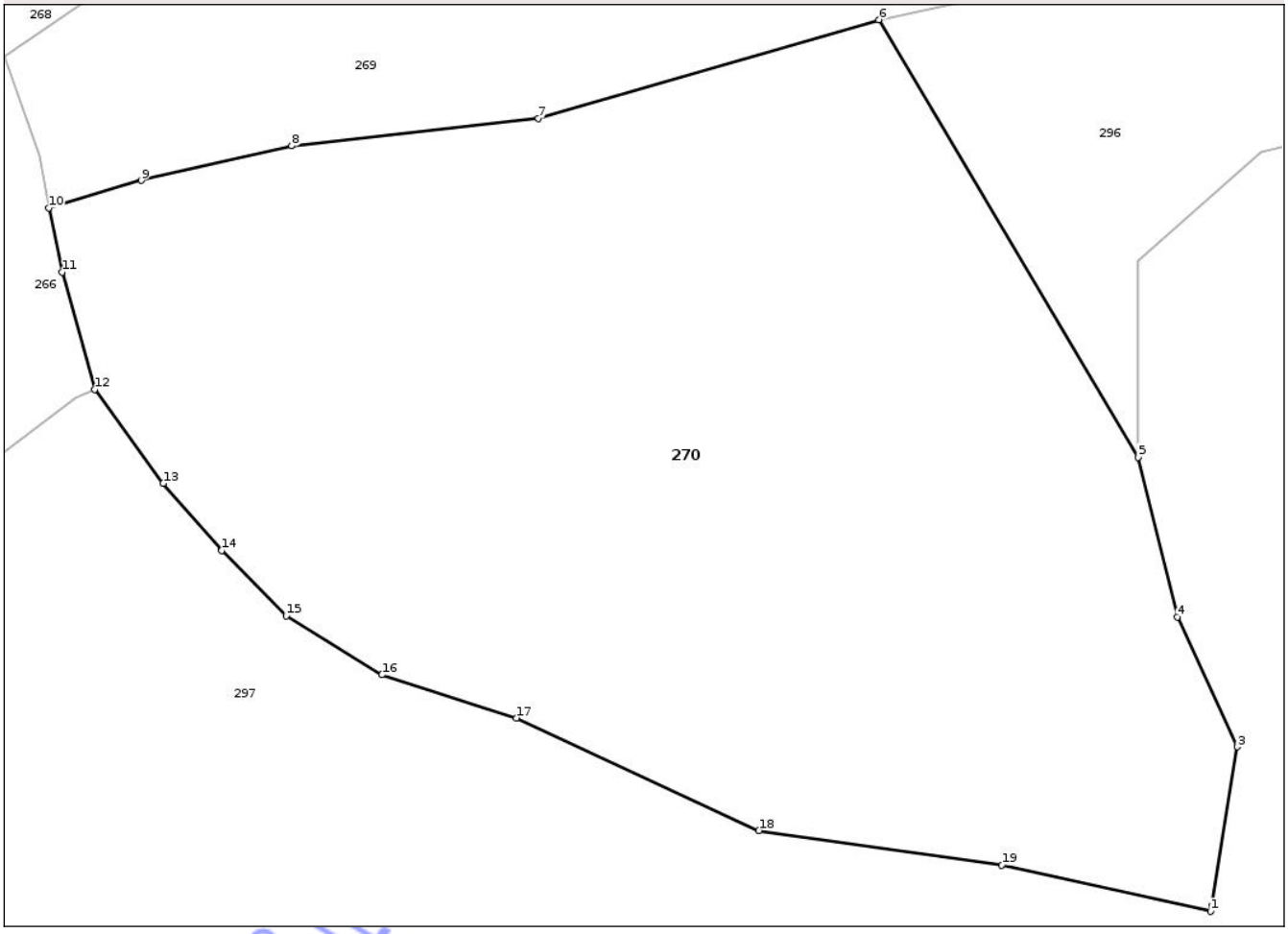
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.013 Masurata: 13.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.118	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.612,868 435.757,37	2	417.613,009 435.758,201	0.843
2	417.613,009 435.758,201	3	417.616,686 435.780,807	22.903
3	417.616,686 435.780,807	4	417.608,092 435.799,279	20.374
4	417.608,092 435.799,279	5	417.602,503 435.822,046	23.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.602,503 435.822,046	6	417.565,534 435.884,35	72.447
6	417.565,534 435.884,35	7	417.517,023 435.870,275	50.512
7	417.517,023 435.870,275	8	417.481,816 435.866,385	35.421
8	417.481,816 435.866,385	9	417.460,369 435.861,473	22.002
9	417.460,369 435.861,473	10	417.447,173 435.857,573	13.76
10	417.447,173 435.857,573	11	417.449,118 435.848,422	9.355
11	417.449,118 435.848,422	12	417.453,734 435.831,716	17.332
12	417.453,734 435.831,716	13	417.463,495 435.818,312	16.581
13	417.463,495 435.818,312	14	417.471,868 435.808,782	12.686
14	417.471,868 435.808,782	15	417.481,022 435.799,446	13.075
15	417.481,022 435.799,446	16	417.494,702 435.791,059	16.046
16	417.494,702 435.791,059	17	417.513,867 435.784,901	20.13
17	417.513,867 435.784,901	18	417.548,431 435.768,863	38.104
18	417.548,431 435.768,863	19	417.583,071 435.763,975	34.983
19	417.583,071 435.763,975	1	417.612,868 435.757,37	30.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT PLĂIŞOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 64, din 02/04/2025 emis de BIN BANU CLAUDIA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZDÂRCEA ANTOANELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

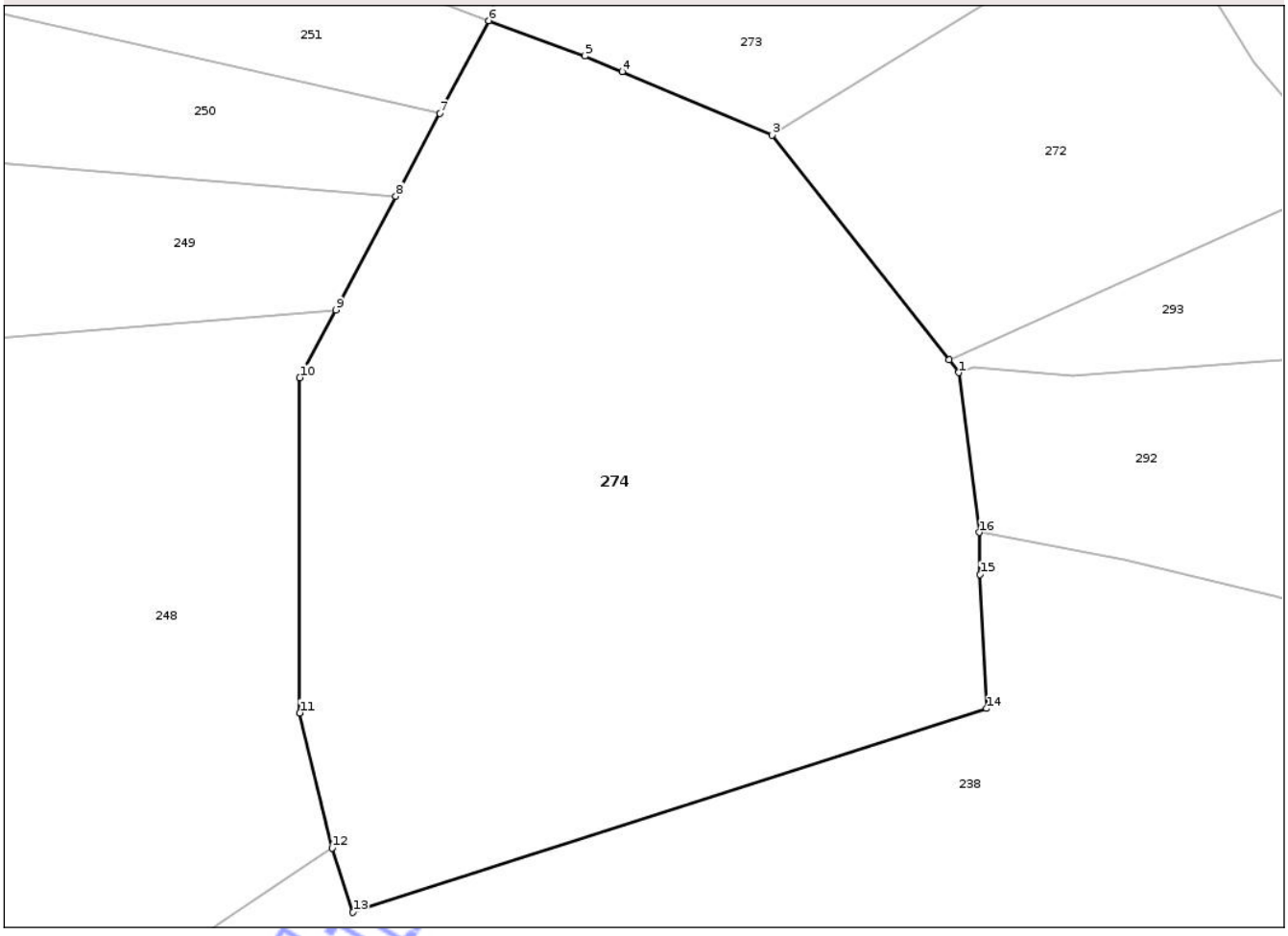
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	18.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.413,231 435.554,799	2	417.411,212 435.557,366	3.266
2	417.411,212 435.557,366	3	417.375,329 435.602,984	58.039
3	417.375,329 435.602,984	4	417.344,897 435.615,911	33.064
4	417.344,897 435.615,911	5	417.337,244 435.619,062	8.276
5	417.337,244 435.619,062	6	417.317,737 435.626,211	20.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.317,737 435.626,211	7	417.307,772 435.607,392	21.295
7	417.307,772 435.607,392	8	417.298,881 435.590,604	18.997
8	417.298,881 435.590,604	9	417.286,625 435.567,538	26.12
9	417.286,625 435.567,538	10	417.279,319 435.553,792	15.567
10	417.279,319 435.553,792	11	417.279,319 435.485,76	68.031
11	417.279,319 435.485,76	12	417.285,904 435.458,328	28.212
12	417.285,904 435.458,328	13	417.290,162 435.445,283	13.722
13	417.290,162 435.445,283	14	417.418,861 435.486,66	135.187
14	417.418,861 435.486,66	15	417.417,546 435.513,835	27.206
15	417.417,546 435.513,835	16	417.417,348 435.522,381	8.549
16	417.417,348 435.522,381	1	417.413,231 435.554,799	32.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		390	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniu public	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

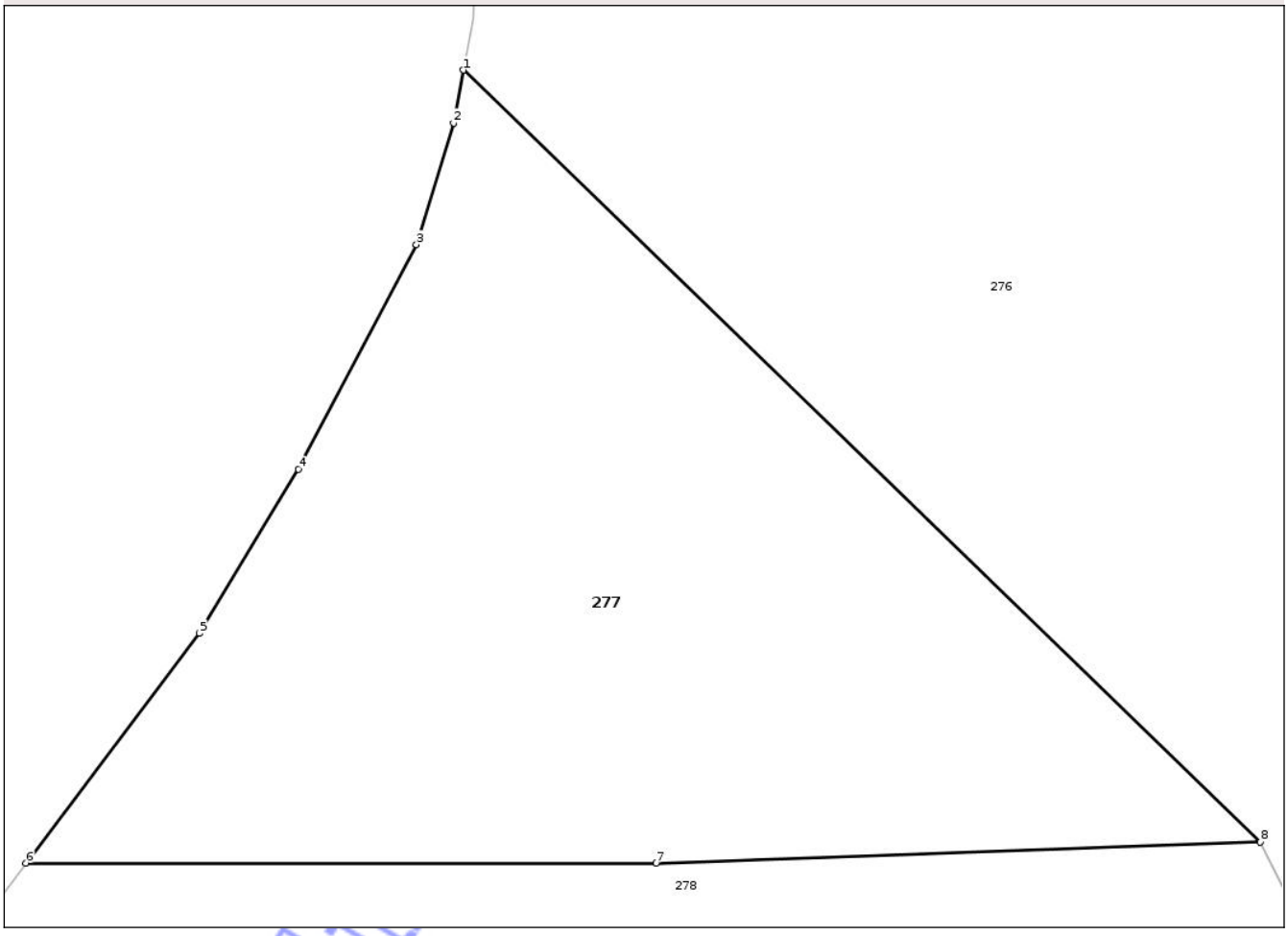
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	390	-	-	-	UP VIII CATARACTE, UA 229%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.410,936 434.554,227	2	417.410,65 434.552,688	1.565
2	417.410,65 434.552,688	3	417.409,57 434.549,156	3.693
3	417.409,57 434.549,156	4	417.406,146 434.542,622	7.377
4	417.406,146 434.542,622	5	417.403,263 434.537,855	5.571
5	417.403,263 434.537,855	6	417.398,209 434.531,181	8.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.398,209 434.531,181	7	417.416,556 434.531,181	18.347
7	417.416,556 434.531,181	8	417.434,129 434.531,79	17.584
8	417.434,129 434.531,79	1	417.410,936 434.554,227	32.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		91	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

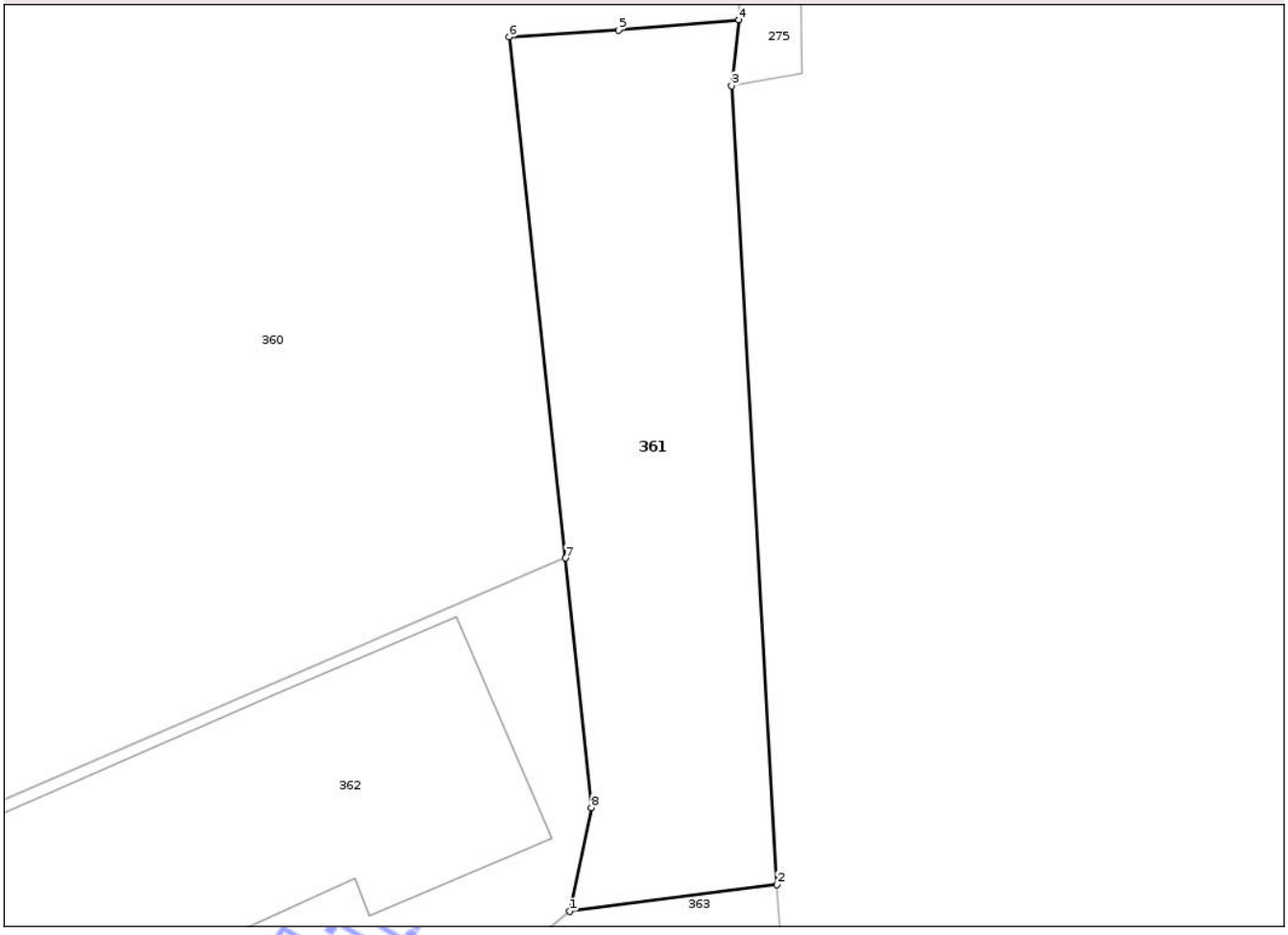
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	91	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	91	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.191,946 436.298,103	2	418.196,703 436.298,715	4.796
2	418.196,703 436.298,715	3	418.195,658 436.317,02	18.335
3	418.195,658 436.317,02	4	418.195,822 436.318,533	1.522
4	418.195,822 436.318,533	5	418.193,061 436.318,296	2.771
5	418.193,061 436.318,296	6	418.190,551 436.318,14	2.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.190,551 436.318,14	7	418.191,842 436.306,198	12.012
7	418.191,842 436.306,198	8	418.192,441 436.300,481	5.748
8	418.192,441 436.300,481	1	418.191,946 436.298,103	2.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:fara.nr.cad.

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 2, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35591	Din acte: 207 Masurata: 215	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35591-C1	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 2, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:230 mp; -CASA CU P+1E+M, S. DESFASURATA = 230, CONSTRUITA IN ANUL 2002 SI EXTINSA IN ANUL 2015

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78 / 09/10/1998		
Act Notarial nr. aut.nr.613, din 07/10/1998 emis de BNP.GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRUTEANU OVIDIU-MARIAN** 2) **PRUTEANU ELENA**	
54202 / 19/10/2015		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 25, din 09/09/2009 emis de PRIMARIA VOINEASA (Autorizatie de construire nr. 6/14.04.1999-Primaria Voineasa, Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 3977/06.07.2015, Certificat de atestare a constructiilor nr. 5783/15.10.2015-Primaria Voineasa);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PRUTEANU OVIDIU-MARIAN**, casatorit cu 2) **PRUTEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

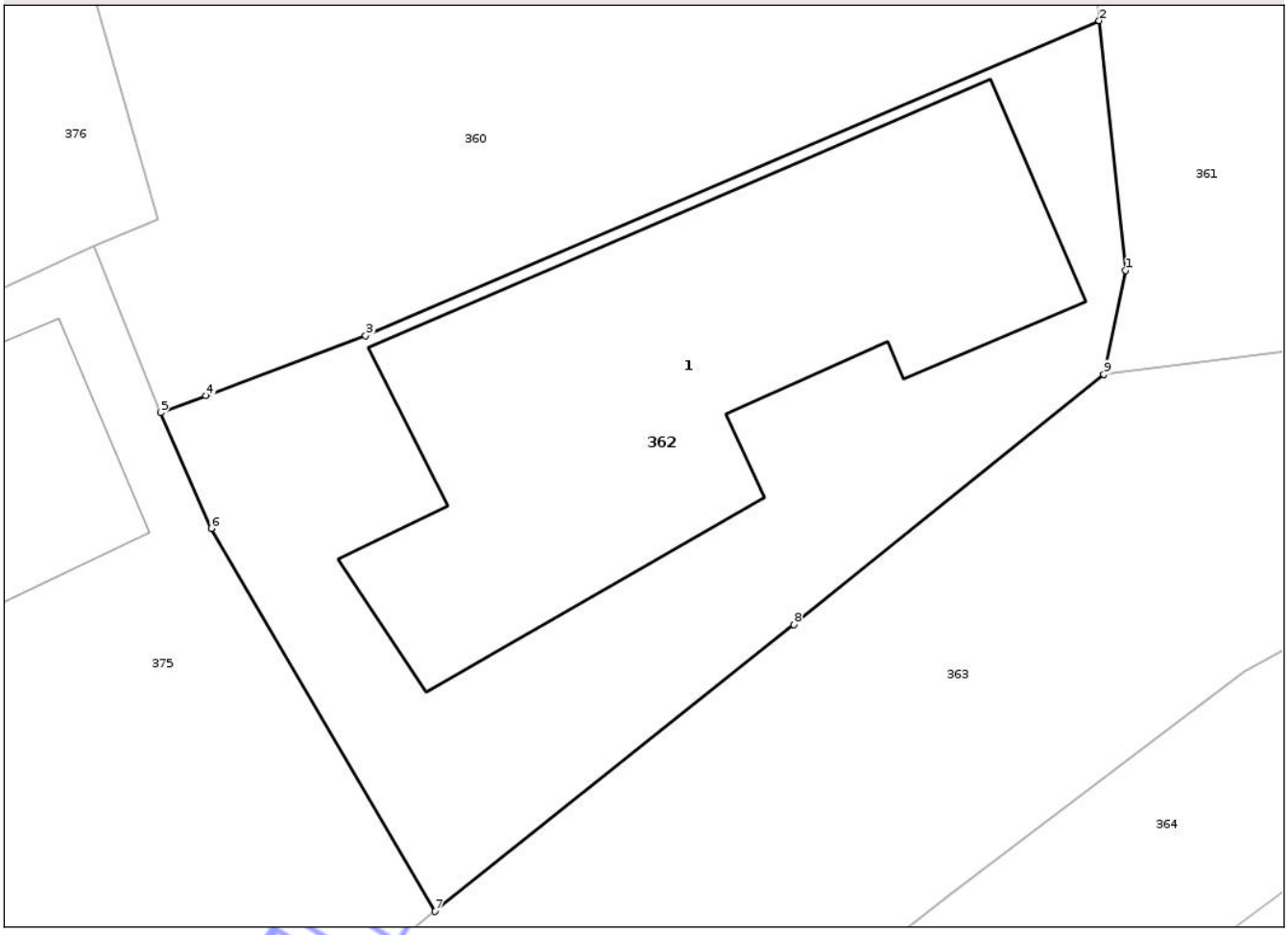
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35591	Din acte: 207 Masurata: 215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	215	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35591-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:230 mp; -CASA CU P+1E+M, S. DESFASURATA = 230, CONSTRUITA IN ANUL 2002 SI EXTINSA IN ANUL 2015

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.192,441 436.300,481	2	418.191,842 436.306,198	5.748
2	418.191,842 436.306,198	3	418.175,053 436.298,988	18.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.175,053 436.298,988	4	418.171,396 436.297,614	3.906
4	418.171,396 436.297,614	5	418.170,362 436.297,226	1.105
5	418.170,362 436.297,226	6	418.171,514 436.294,577	2.889
6	418.171,514 436.294,577	7	418.176,632 436.285,815	10.147
7	418.176,632 436.285,815	8	418.184,853 436.292,379	10.52
8	418.184,853 436.292,379	9	418.191,946 436.298,103	9.115
9	418.191,946 436.298,103	1	418.192,441 436.300,481	2.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. FN, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		242	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

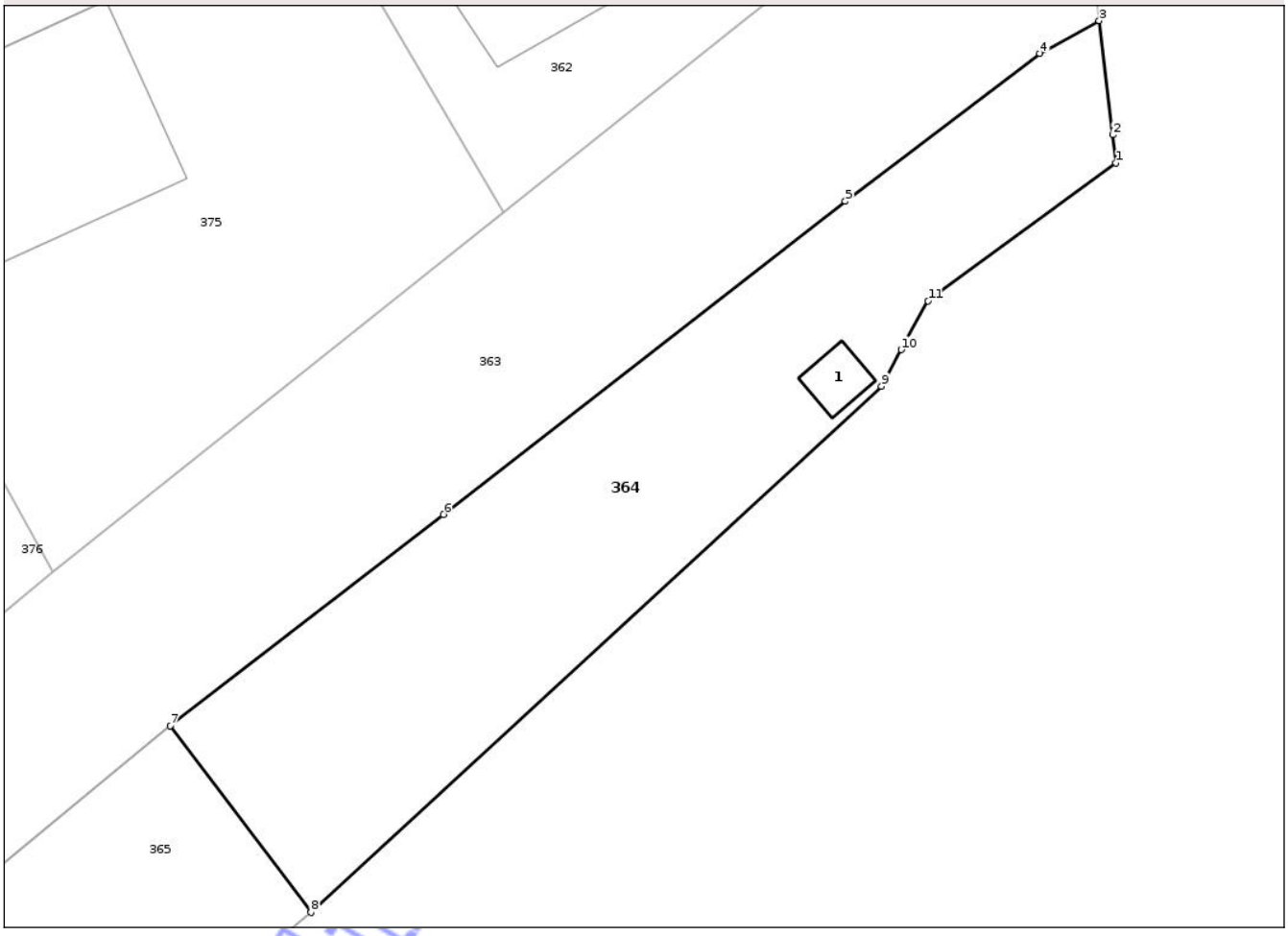
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	-	-	-	
2	faneata	DA	192	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.197,779 436.287,544	2	418.197,663 436.288,506	0.969
2	418.197,663 436.288,506	3	418.197,195 436.292,44	3.962
3	418.197,195 436.292,44	4	418.195,154 436.291,31	2.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.195,154 436.291,31	5	418.188,442 436.286,217	8.426
5	418.188,442 436.286,217	6	418.174,575 436.275,423	17.573
6	418.174,575 436.275,423	7	418.165,142 436.268,138	11.919
7	418.165,142 436.268,138	8	418.169,997 436.261,71	8.056
8	418.169,997 436.261,71	9	418.189,683 436.279,842	26.764
9	418.189,683 436.279,842	10	418.190,364 436.281,104	1.434
10	418.190,364 436.281,104	11	418.191,297 436.282,785	1.923
11	418.191,297 436.282,785	1	418.197,779 436.287,544	8.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SATULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36321	Din acte: 79 Masurata: 89	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59360 / 30/10/2017		
Act Notarial nr. 2175, din 27/10/2017 emis de NOTAR PUBLIC GRAMADA ANTONIU GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBAN COSTEL**	
	OBSERVATII: bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CIOBAN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

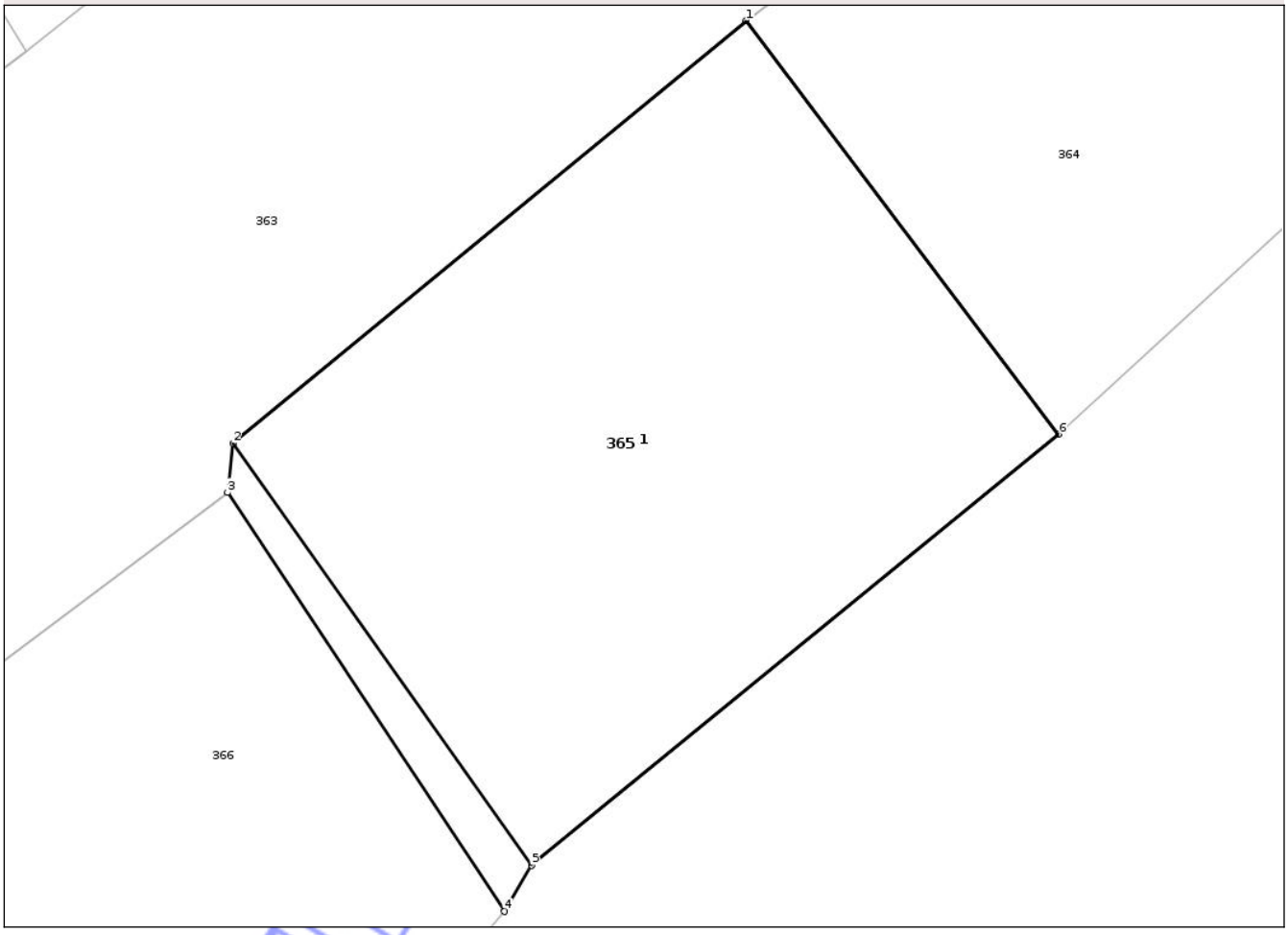
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36321	Din acte: 79 Masurata: 89	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	89	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.165,142 436.268,138	2	418.157,158 436.261,565	10.342
2	418.157,158 436.261,565	3	418.157,075 436.260,805	0.765
3	418.157,075 436.260,805	4	418.161,383 436.254,291	7.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.161,383 436.254,291	5	418.161,804 436.255,006	0.83
5	418.161,804 436.255,006	6	418.169,997 436.261,71	10.586
6	418.169,997 436.261,71	1	418.165,142 436.268,138	8.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. FN, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

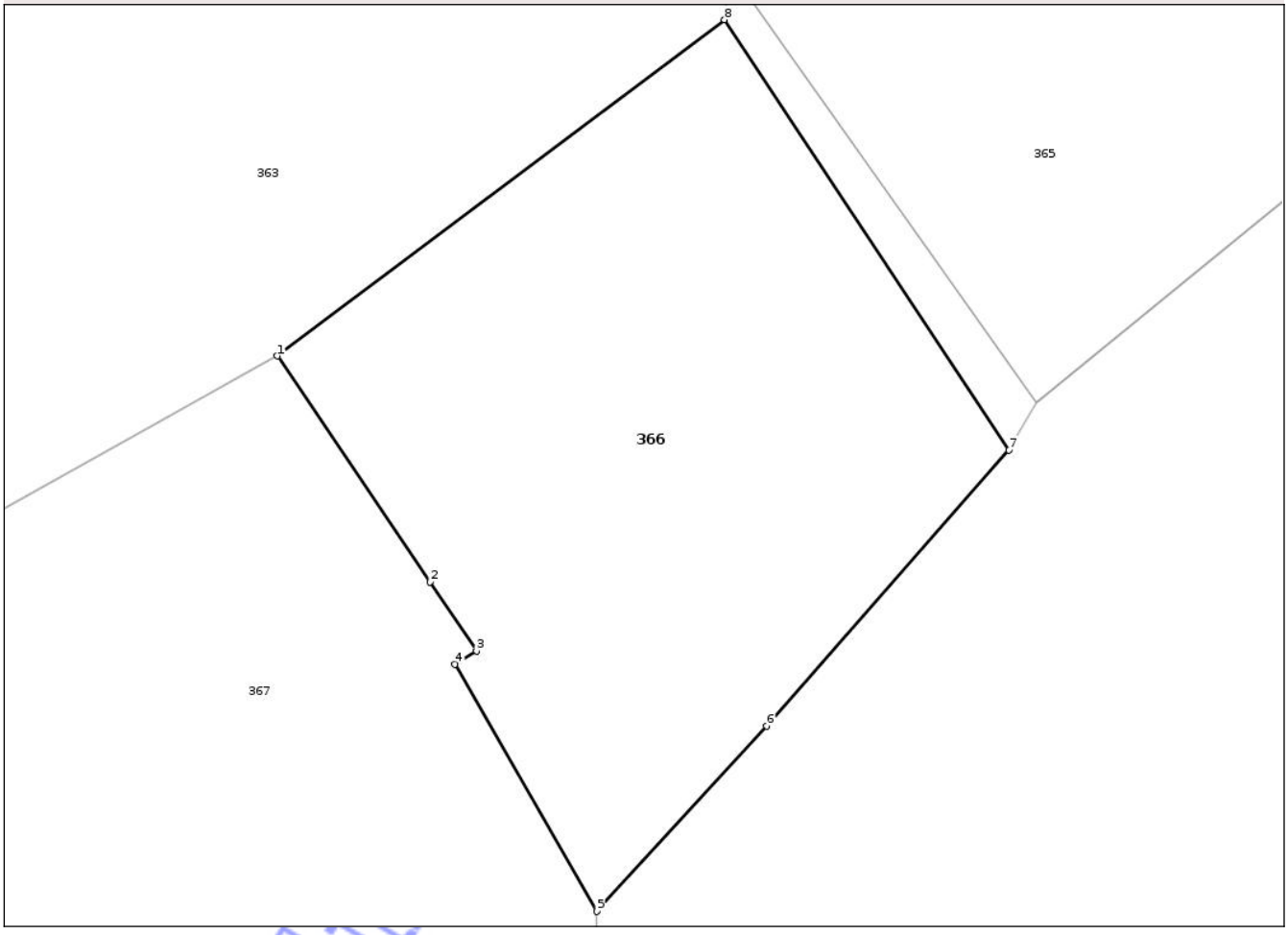
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	75	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.150,298 436.255,715	2	418.152,612 436.252,292	4.132
2	418.152,612 436.252,292	3	418.153,314 436.251,248	1.258
3	418.153,314 436.251,248	4	418.152,987 436.251,047	0.384
4	418.152,987 436.251,047	5	418.155,143 436.247,305	4.319
5	418.155,143 436.247,305	6	418.157,718 436.250,109	3.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.157,718 436.250,109	7	418.161,383 436.254,291	5.561
7	418.161,383 436.254,291	8	418.157,075 436.260,805	7.81
8	418.157,075 436.260,805	1	418.150,298 436.255,715	8.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. FN, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		249	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

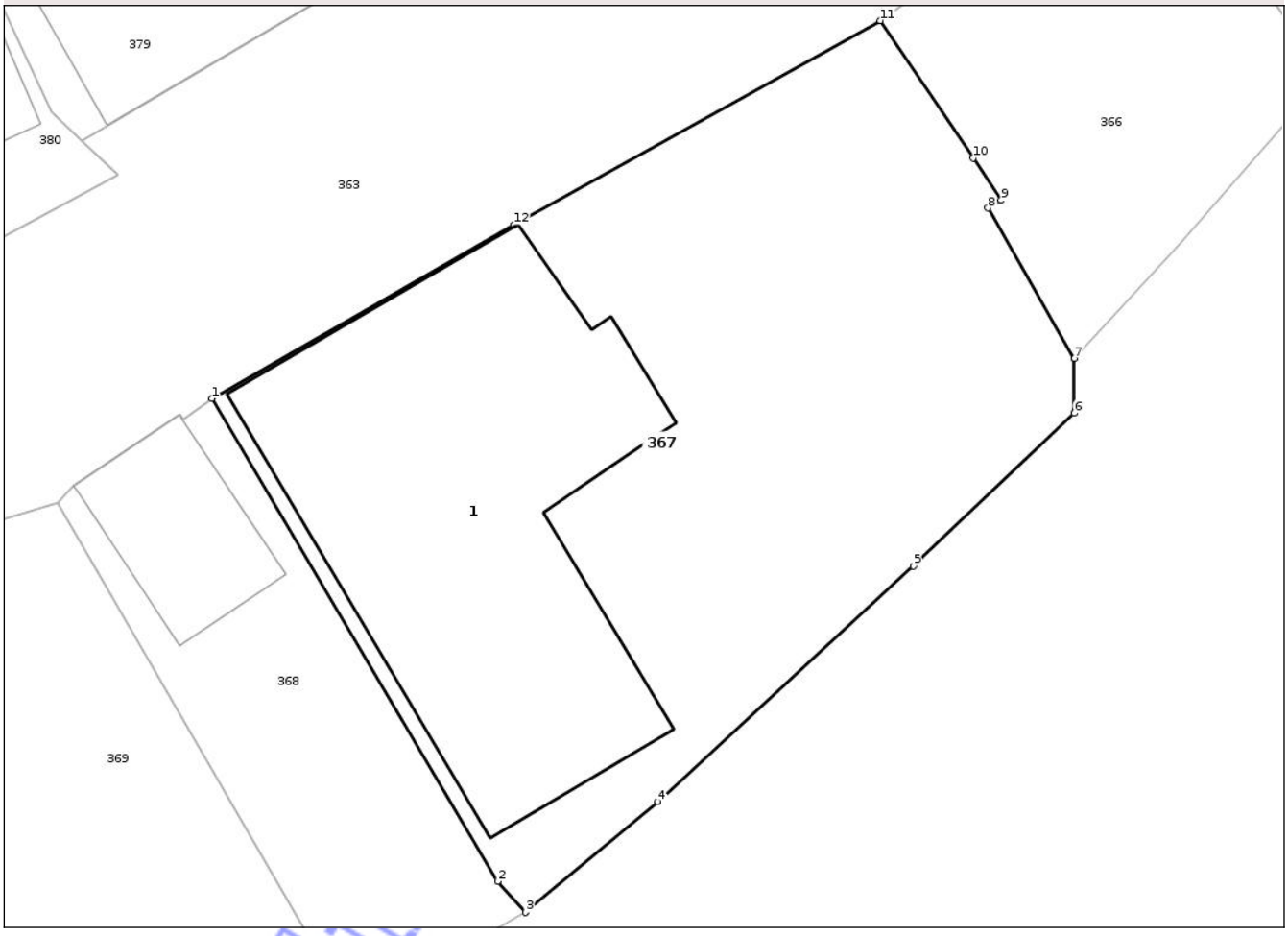
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	249	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:273 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.133,626 436.246,305	2	418.140,755 436.234,278	13.981
2	418.140,755 436.234,278	3	418.141,459 436.233,506	1.045
3	418.141,459 436.233,506	4	418.144,753 436.236,262	4.295
4	418.144,753 436.236,262	5	418.151,122 436.242,129	8.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.151,122 436.242,129	6	418.155,137 436.245,937	5.534
6	418.155,137 436.245,937	7	418.155,143 436.247,305	1.368
7	418.155,143 436.247,305	8	418.152,987 436.251,047	4.319
8	418.152,987 436.251,047	9	418.153,314 436.251,248	0.384
9	418.153,314 436.251,248	10	418.152,612 436.252,292	1.258
10	418.152,612 436.252,292	11	418.150,298 436.255,715	4.132
11	418.150,298 436.255,715	12	418.141,17 436.250,635	10.446
12	418.141,17 436.250,635	1	418.133,626 436.246,305	8.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		70	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

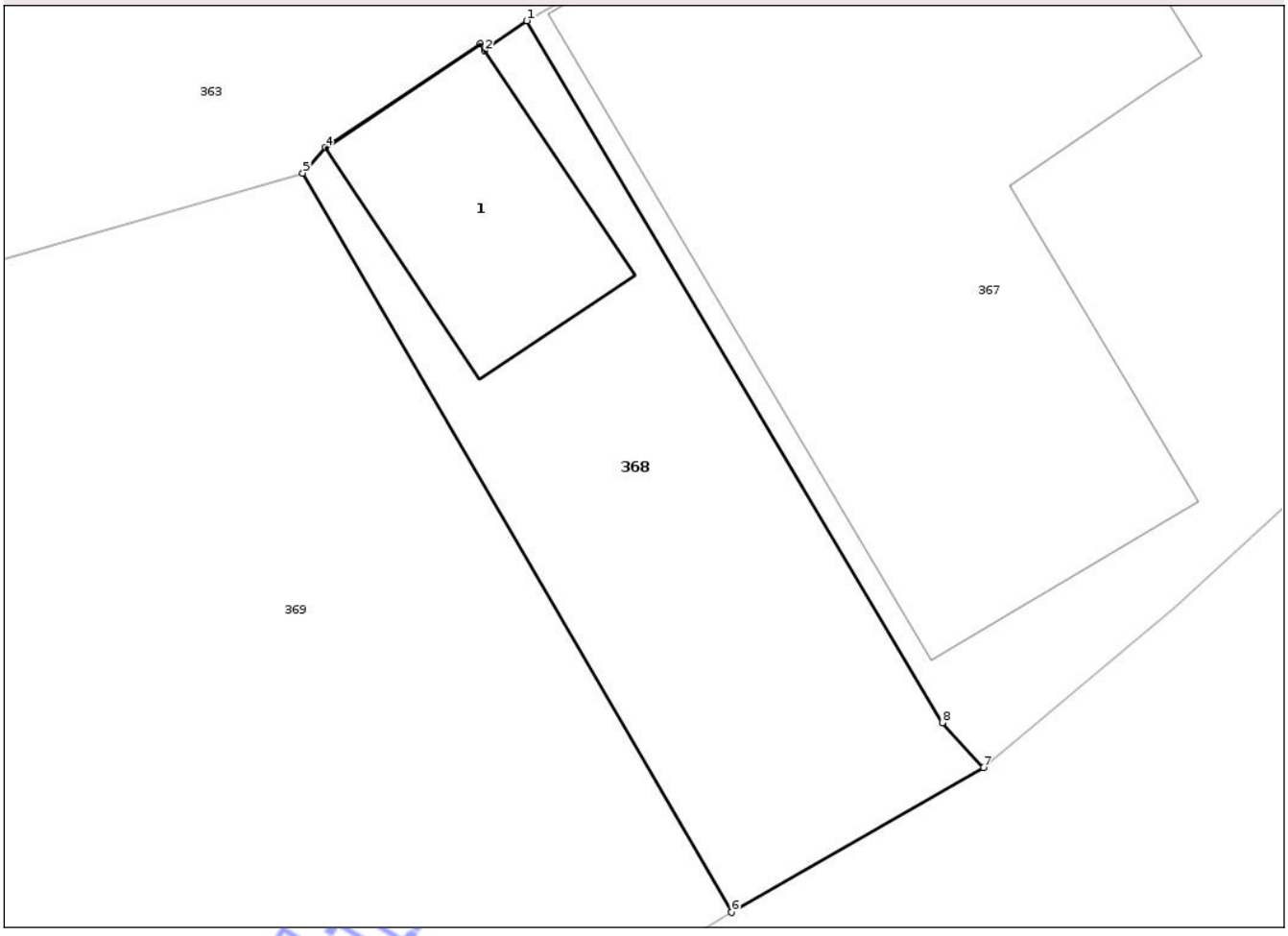
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	70	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	70	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.133,626 436.246,305	2	418.132,903 436.245,791	0.887
2	418.132,903 436.245,791	3	418.132,827 436.245,904	0.136
3	418.132,827 436.245,904	4	418.130,171 436.244,131	3.193
4	418.130,171 436.244,131	5	418.129,784 436.243,695	0.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.129,784 436.243,695	6	418.137,139 436.231,028	14.647
6	418.137,139 436.231,028	7	418.141,459 436.233,506	4.98
7	418.141,459 436.233,506	8	418.140,755 436.234,278	1.045
8	418.140,755 436.234,278	1	418.133,626 436.246,305	13.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 18, Jud. Valcea, PUNCTUL -VATRA SAT - LA LOTRU-

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36308	277	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36308-C1	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 18, Jud. Valcea, PUNCTUL -VATRA SAT - LA LOTRU-	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; GARAJ + MAGAZIE(PARTER), 1 NIVEL, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL, S= 37MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA, S=37MP, CONSTRITE IN ANUL 1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102743 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 983, din 08/11/2023 emis de POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMOŞANU CONSTANTIN-COSMIN**, casatorit cu 2) **ROMOŞANU ANDREEA-NICOLETA**	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de intretinere	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROMOŞANU CONSTANTIN-COSMIN**, casatorit cu 2) **ROMOŞANU ANDREEA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102743 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 983, din 08/11/2023 emis de POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU GHEORGHE** 2) **POPESCU ALARIANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in scopul garantarii obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **POPESCU GHEORGHE** 2) **POPESCU ALARIANA**	

Neautorizat în circuitul civil

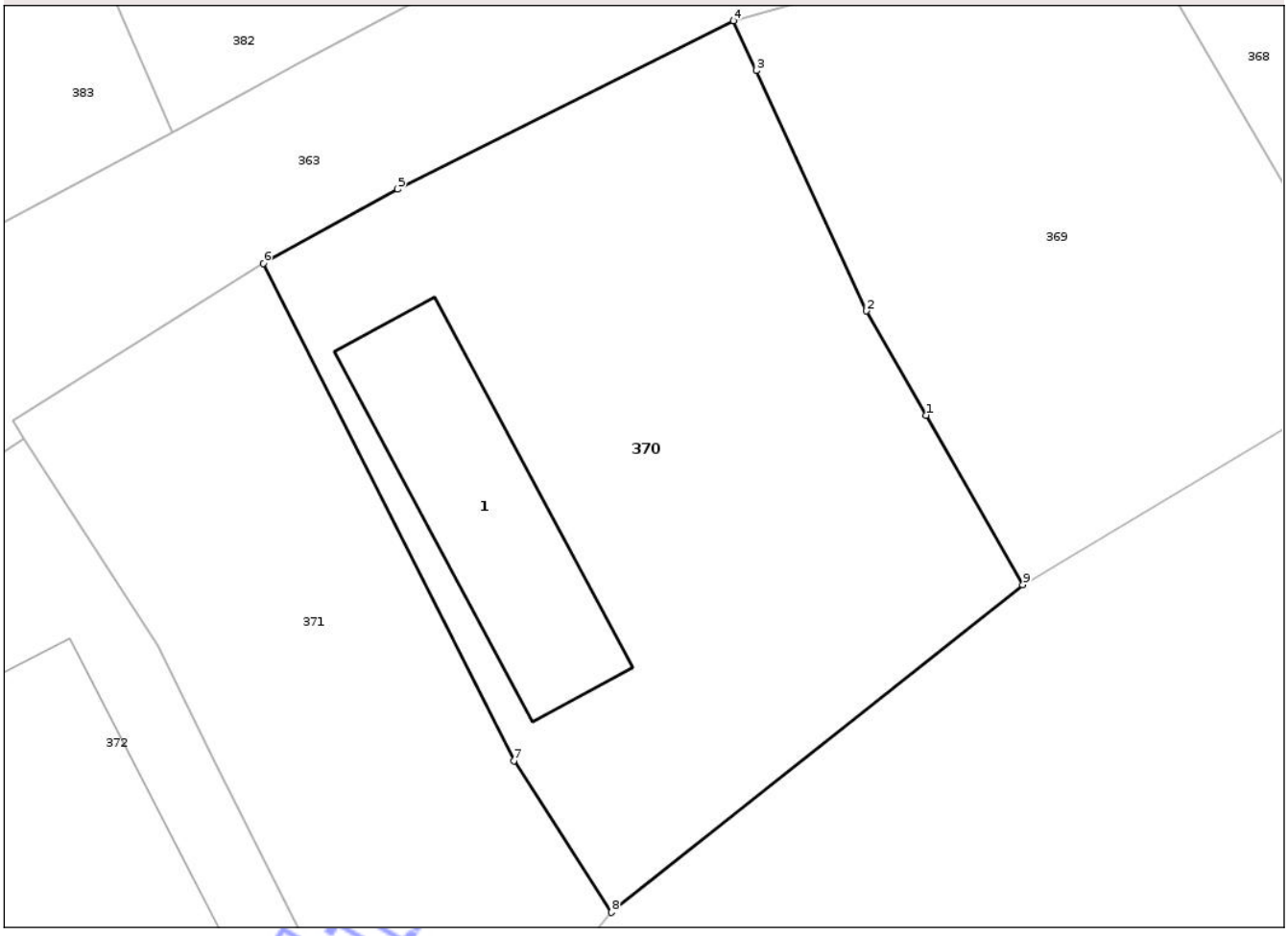
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36308	277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	148	-	-	-	
2	arabil	DA	129	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36308-C1	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; GARAJ + MAGAZIE(PARTER), 1 NIVEL, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL, S= 37MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA, S=37MP, CONSTRITE IN ANUL 1990

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.124,283 436.229,645	2	418.122,629 436.232,538	3.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.122,629 436.232,538	3	418.119,572 436.239,207	7.336
3	418.119,572 436.239,207	4	418.118,938 436.240,591	1.523
4	418.118,938 436.240,591	5	418.109,603 436.235,92	10.439
5	418.109,603 436.235,92	6	418.105,881 436.233,858	4.255
6	418.105,881 436.233,858	7	418.112,84 436.220,061	15.452
7	418.112,84 436.220,061	8	418.115,546 436.215,853	5.003
8	418.115,546 436.215,853	9	418.126,973 436.224,941	14.6
9	418.126,973 436.224,941	1	418.124,283 436.229,645	5.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. FN, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		166	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	166	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.099,207 436.228,994	2	418.102,958 436.223,253	6.858
2	418.102,958 436.223,253	3	418.104,483 436.220,084	3.517
3	418.104,483 436.220,084	4	418.107,387 436.214,356	6.422
4	418.107,387 436.214,356	5	418.108,613 436.212,188	2.491
5	418.108,613 436.212,188	6	418.110,185 436.209,371	3.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.110,185 436.209,371	7	418.115,546 436.215,853	8.412
7	418.115,546 436.215,853	8	418.112,84 436.220,061	5.003
8	418.112,84 436.220,061	9	418.105,881 436.233,858	15.452
9	418.105,881 436.233,858	10	418.098,921 436.229,498	8.213
10	418.098,921 436.229,498	1	418.099,207 436.228,994	0.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 20, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		191	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	191	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.099,207 436.228,994	2	418.092,468 436.224,631	8.028
2	418.092,468 436.224,631	3	418.095,883 436.218,113	7.358
3	418.095,883 436.218,113	4	418.098,539 436.213,168	5.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.098,539 436.213,168	5	418.102,797 436.205,522	8.752
5	418.102,797 436.205,522	6	418.103,574 436.204,213	1.522
6	418.103,574 436.204,213	7	418.105,939 436.206,394	3.217
7	418.105,939 436.206,394	8	418.107,016 436.207,187	1.337
8	418.107,016 436.207,187	9	418.110,185 436.209,371	3.849
9	418.110,185 436.209,371	10	418.108,613 436.212,188	3.226
10	418.108,613 436.212,188	11	418.107,387 436.214,356	2.491
11	418.107,387 436.214,356	12	418.104,483 436.220,084	6.422
12	418.104,483 436.220,084	13	418.102,958 436.223,253	3.517
13	418.102,958 436.223,253	1	418.099,207 436.228,994	6.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	63	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.089,667 436.222,629	2	418.093,316 436.217,059	6.659
2	418.093,316 436.217,059	3	418.098,065 436.208,897	9.443
3	418.098,065 436.208,897	4	418.101,772 436.202,546	7.354
4	418.101,772 436.202,546	5	418.103,574 436.204,213	2.455
5	418.103,574 436.204,213	6	418.102,797 436.205,522	1.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.102,797 436.205,522	7	418.098,539 436.213,168	8.752
7	418.098,539 436.213,168	8	418.095,883 436.218,113	5.613
8	418.095,883 436.218,113	9	418.092,468 436.224,631	7.358
9	418.092,468 436.224,631	1	418.089,667 436.222,629	3.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35136	1.158	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35136-C1	Loc. Voineasa, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8261 / 17/03/2009		
Act Administrativ nr. sentinta civila nr. 487, din 16/04/2003 emis de JUDECATORIA BREZOI (certificat de atestare a edificarii/extinderii constructie nr. 1460/10-03-2009 emis de PRIMARIA BREZOI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GAICULESCU MARIA**	
	OBSERVATII: si construire	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

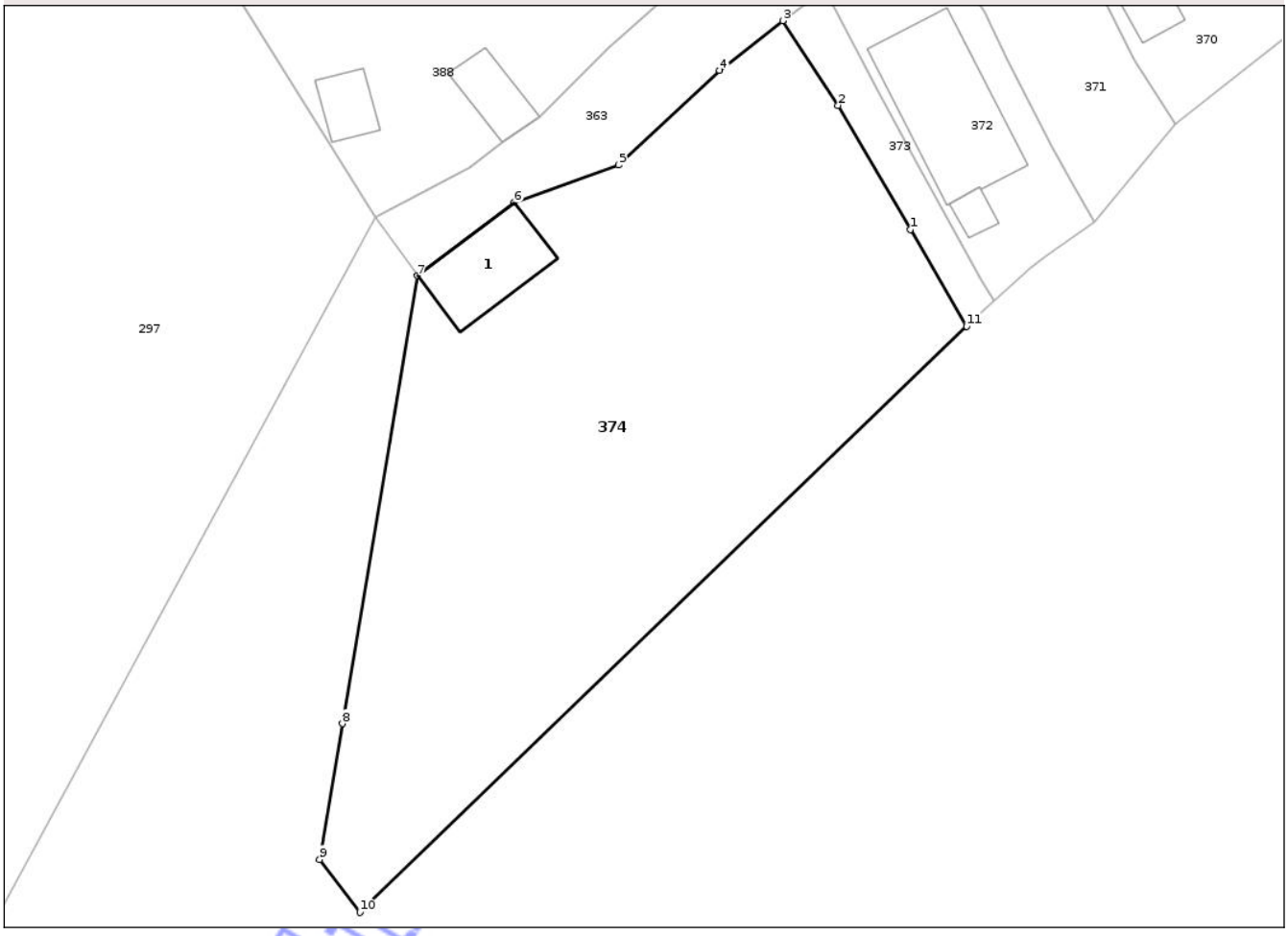
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35136	1.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	958	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35136-C1	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.098,065 436.208,897	2	418.093,316 436.217,059	9.443
2	418.093,316 436.217,059	3	418.089,667 436.222,629	6.659
3	418.089,667 436.222,629	4	418.085,521 436.219,357	5.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.085,521 436.219,357	5	418.078,866 436.213,15	9.1
5	418.078,866 436.213,15	6	418.072,001 436.210,685	7.294
6	418.072,001 436.210,685	7	418.065,624 436.205,855	8.0
7	418.065,624 436.205,855	8	418.060,675 436.176,419	29.849
8	418.060,675 436.176,419	9	418.059,185 436.167,489	9.053
9	418.059,185 436.167,489	10	418.061,827 436.164,006	4.372
10	418.061,827 436.164,006	11	418.101,772 436.202,546	55.506
11	418.101,772 436.202,546	1	418.098,065 436.208,897	7.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		380	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

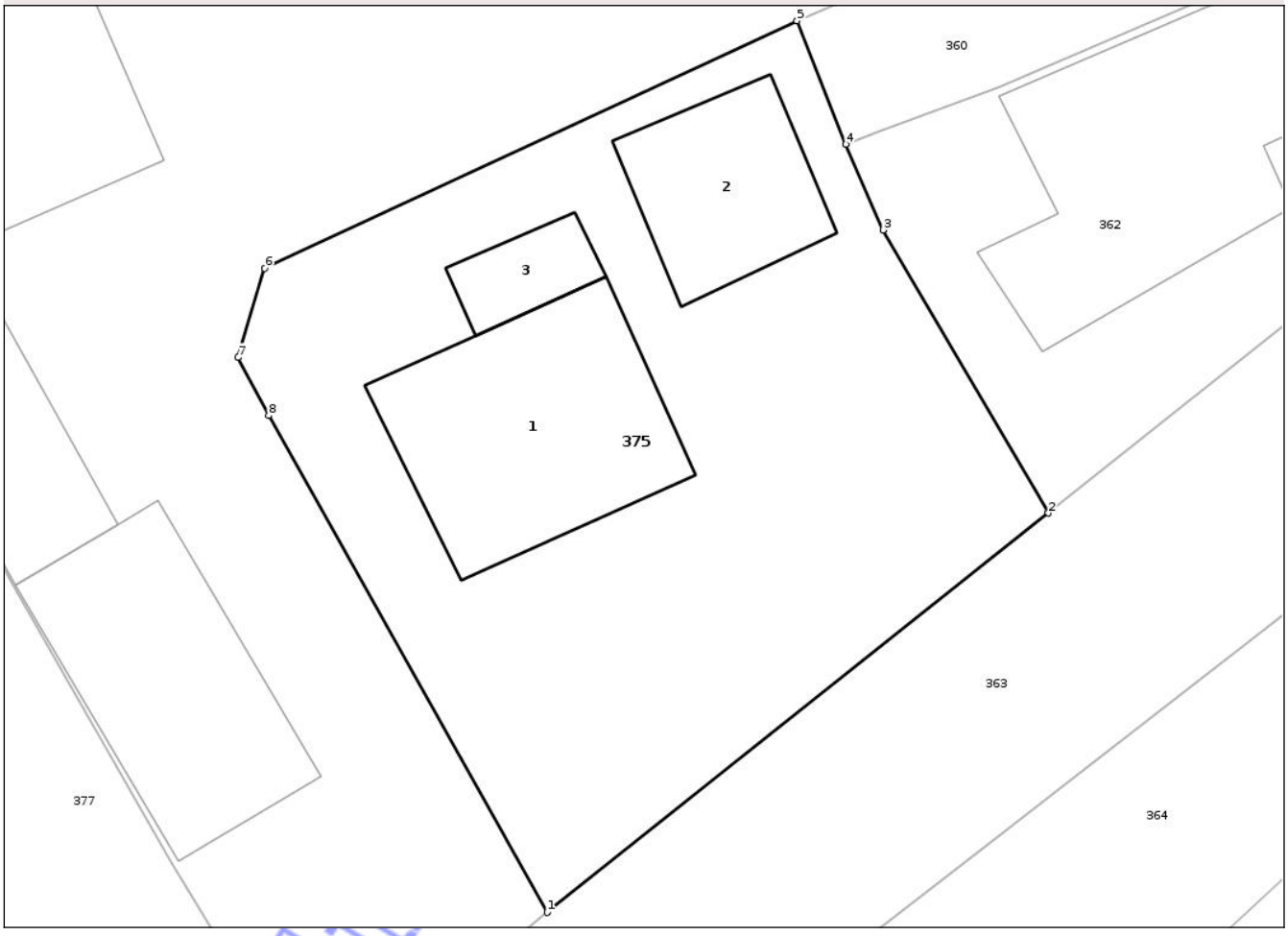
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Locuinţă
A1.3		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.161,104 436.273,462	2	418.176,632 436.285,815	19.842
2	418.176,632 436.285,815	3	418.171,514 436.294,577	10.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.171,514 436.294,577	4	418.170,362 436.297,226	2.889
4	418.170,362 436.297,226	5	418.168,843 436.301,05	4.115
5	418.168,843 436.301,05	6	418.152,36 436.293,389	18.176
6	418.152,36 436.293,389	7	418.151,523 436.290,631	2.882
7	418.151,523 436.290,631	8	418.152,476 436.288,836	2.032
8	418.152,476 436.288,836	1	418.161,104 436.273,462	17.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 6-8, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SATULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36490	Din acte: 1.589 Masurata: 1.594	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36490-C1	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 6-8, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASA(P), UN NIVEL; An construire: 1964;
A1.2	36490-C2	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 6-8, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SATULUI	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:792 mp; VILA TURISTICA(D+P+2E+M), CINCI NIVELE, EXTINSA IN ANUL 2018; An construire:2000;
A1.3	36490-C3	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 6-8, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SATULUI	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CT+Bucatarie si Uscator (P+M), doua nivele; An construire:2018;
A1.4	36490-C4	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 6-8, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Foisor (P); An construire:2018;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65291 / 20/06/2025		
Act Notarial nr. 1586, din 19/06/2025 emis de NP ISBASOIU DANIELA FLORENTINA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ATA ODORHEI SA**, CIF:524137	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ATA ODORHEI SA**, CIF:524137	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36490	Din acte: 1.589 Masurata: 1.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.594	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36490-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASA(P), UN NIVEL; An construire:1964;
A1.2	36490-C2	constructii de locuinte	256	Cu acte	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:792 mp; VILA TURISTICA(D+P+2E+M), CINCI NIVELE, EXTINSA IN ANUL 2018; An construire:2000;
A1.3	36490-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CT+Bucatarie si Uscator (P+M), doua nivele; An construire: 2018;
A1.4	36490-C4	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Foisor (P); An construire:2018;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.164,96 436.320,223	2	418.162,76 436.327,381	7.488
3	418.159,213 436.327,582	4	418.137,633 436.328,668	21.607
5	418.133,782 436.328,963	6	418.131,327 436.329,227	2.47
7	418.129,284 436.329,293	8	418.123,278 436.327,612	6.237
9	418.114,725 436.324,748	10	418.115,388 436.322,875	1.987
11	418.117,862 436.318,248	12	418.122,511 436.309,437	9.962
13	418.129,556 436.313,052	14	418.136,16 436.298,741	15.761
15	418.136,74 436.299,045	16	418.139,598 436.292,517	7.126
17	418.140,939 436.289,989	18	418.144,525 436.283,671	7.265
19	418.149,469 436.275,023	20	418.153,938 436.267,668	8.606
21	418.157,255 436.270,276	22	418.161,104 436.273,462	4.997
23	418.152,476 436.288,836	24	418.151,523 436.290,631	2.032
25	418.152,36 436.293,389	26	418.168,843 436.301,05	18.176
27	418.170,302 436.301,657	1	418.164,96 436.320,223	19.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.162,76 436.327,381	3	418.159,213 436.327,582	3.553
4	418.137,633 436.328,668	5	418.133,782 436.328,963	3.862
6	418.131,327 436.329,227	7	418.129,284 436.329,293	2.044
8	418.123,278 436.327,612	9	418.114,725 436.324,748	9.02
10	418.115,388 436.322,875	11	418.117,862 436.318,248	5.247
12	418.122,511 436.309,437	13	418.129,556 436.313,052	7.919
14	418.136,16 436.298,741	15	418.136,74 436.299,045	0.655
16	418.139,598 436.292,517	17	418.140,939 436.289,989	2.862
18	418.144,525 436.283,671	19	418.149,469 436.275,023	9.961
20	418.153,938 436.267,668	21	418.157,255 436.270,276	4.219
22	418.161,104 436.273,462	23	418.152,476 436.288,836	17.63
24	418.151,523 436.290,631	25	418.152,36 436.293,389	2.882
26	418.168,843 436.301,05	27	418.170,302 436.301,657	1.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 10, Jud. Valcea, PUNCTUL LUNCA LUI DAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36484	Din acte: 305 Masurata: 316	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36484-C1	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 10, Jud. Valcea, PUNCTUL LUNCA LUI DAN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; casa ,P, An construire:1950
A1.2	36484-C2	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 10, Jud. Valcea, PUNCTUL LUNCA LUI DAN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; BUCATARIE,P, An construire:1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29791 / 25/05/2018		
Act Administrativ nr. 579, din 21/12/2017 emis de PREF. JUD. VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 105/305	A1
	1) **LOPOTARU ADRIAN** 2) **LOPOTARU GEORGETA**	
Act Notarial nr. 414, din 22/03/2000 emis de NP GRESOIU DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 200/305	A1
	1) **LOPOTARU ADRIAN** 2) **LOPOTARU GEORGETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LOPOTARU ADRIAN** 2) **LOPOTARU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36484	Din acte: 305 Masurata: 316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	316	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36484-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; casa ,P, An construire:1950
A1.2	36484-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; BUCATARIE,P, An construire:1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.126,379 436.282,009	2	418.129,455 436.275,585	7.122
2	418.129,455 436.275,585	3	418.131,887 436.270,675	5.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.131,887 436.270,675	4	418.135,024 436.265,687	5.892
4	418.135,024 436.265,687	5	418.139,598 436.258,068	8.887
5	418.139,598 436.258,068	6	418.145,752 436.262,027	7.317
6	418.145,752 436.262,027	7	418.144,034 436.265,788	4.135
7	418.144,034 436.265,788	8	418.140,988 436.271,933	6.859
8	418.140,988 436.271,933	9	418.140,333 436.273,398	1.605
9	418.140,333 436.273,398	10	418.137,081 436.282,016	9.211
10	418.137,081 436.282,016	11	418.132,811 436.290,859	9.82
11	418.132,811 436.290,859	12	418.130,517 436.293,749	3.69
12	418.130,517 436.293,749	13	418.125,455 436.291,656	5.478
13	418.125,455 436.291,656	14	418.122,876 436.290,516	2.82
14	418.122,876 436.290,516	1	418.126,379 436.282,009	9.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		847	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	647	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Locuinţă
A1.3		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	418.103,33 436.320,738	2	418.104,268 436.318,074	2.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	418.104,268 436.318,074	3	418.107,168 436.310,24	8.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.107,168 436.310,24	4	418.111,06 436.299,372	11.544
5	418.114,254 436.289,023	6	418.117,605 436.279,827	9.788
7	418.123,218 436.267,153	8	418.129,646 436.253,441	15.144
9	418.130,398 436.252,723	10	418.137,012 436.256,651	7.693
11	418.139,598 436.258,068	12	418.135,024 436.265,687	8.887
13	418.131,887 436.270,675	14	418.129,455 436.275,585	5.479
15	418.126,379 436.282,009	16	418.122,876 436.290,516	9.2
17	418.125,455 436.291,656	18	418.130,517 436.293,749	5.478
19	418.130,292 436.294,016	20	418.128,322 436.296,651	3.29
21	418.125,146 436.302,976	22	418.122,511 436.309,437	6.978
23	418.117,862 436.318,248	24	418.115,388 436.322,875	5.247
25	418.114,725 436.324,748	26	418.110,64 436.323,48	4.277
27	418.103,481 436.321,1	1	418.103,33 436.320,738	0.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.111,06 436.299,372	5	418.114,254 436.289,023	10.831
6	418.117,605 436.279,827	7	418.123,218 436.267,153	13.861
8	418.129,646 436.253,441	9	418.130,398 436.252,723	1.04
10	418.137,012 436.256,651	11	418.139,598 436.258,068	2.949
12	418.135,024 436.265,687	13	418.131,887 436.270,675	5.892
14	418.129,455 436.275,585	15	418.126,379 436.282,009	7.122
16	418.122,876 436.290,516	17	418.125,455 436.291,656	2.82
18	418.130,517 436.293,749	19	418.130,292 436.294,016	0.349
20	418.128,322 436.296,651	21	418.125,146 436.302,976	7.078
22	418.122,511 436.309,437	23	418.117,862 436.318,248	9.962
24	418.115,388 436.322,875	25	418.114,725 436.324,748	1.987
26	418.110,64 436.323,48	27	418.103,481 436.321,1	7.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 14, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 765 Masurata: 796	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 107, din 21/06/2016 emis de BNP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞERBU ILONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 765 Masurata: 796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	85	-	-	-	
2	arabil	DA	711	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.131,288 436.251,872	2	418.130,398 436.252,723	1.231
2	418.130,398 436.252,723	3	418.129,646 436.253,441	1.04
3	418.129,646 436.253,441	4	418.123,218 436.267,153	15.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.123,218 436.267,153	5	418.117,605 436.279,827	13.861
5	418.117,605 436.279,827	6	418.114,254 436.289,023	9.788
6	418.114,254 436.289,023	7	418.111,06 436.299,372	10.831
7	418.111,06 436.299,372	8	418.107,168 436.310,24	11.544
8	418.107,168 436.310,24	9	418.104,268 436.318,074	8.354
9	418.104,268 436.318,074	10	418.103,33 436.320,738	2.824
10	418.103,33 436.320,738	11	418.097,918 436.319,0	5.684
11	418.097,918 436.319,0	12	418.092,262 436.316,638	6.129
12	418.092,262 436.316,638	13	418.099,417 436.298,349	19.639
13	418.099,417 436.298,349	14	418.106,582 436.280,076	19.628
14	418.106,582 436.280,076	15	418.113,996 436.263,911	17.784
15	418.113,996 436.263,911	16	418.118,847 436.252,693	12.222
16	418.118,847 436.252,693	17	418.120,832 436.248,984	4.207
17	418.120,832 436.248,984	18	418.121,82 436.246,824	2.375
18	418.121,82 436.246,824	1	418.131,288 436.251,872	10.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. FN, Jud. Valcea, PUNCTUL : Lunca lui Dan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35479	Din acte: 377 Masurata: 389	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35479-C1	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. FN, Jud. Valcea, PUNCTUL : Lunca lui Dan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34184 / 19/04/2024		
Act Notarial nr. 75, din 04/04/2024 emis de NP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITISOR BUCURA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NITISOR BUCURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35479	Din acte: 377 Masurata: 389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9	-	-	-	
2	arabil	DA	380	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35479-C1	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.099,417 436.298,349	2	418.092,262 436.316,638	19.639
2	418.092,262 436.316,638	3	418.090,147 436.315,662	2.33
3	418.090,147 436.315,662	4	418.091,862 436.311,013	4.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.091,862 436.311,013	5	418.093,676 436.303,05	8.167
5	418.093,676 436.303,05	6	418.100,542 436.280,113	23.943
6	418.100,542 436.280,113	7	418.106,093 436.265,368	15.755
7	418.106,093 436.265,368	8	418.111,2 436.254,09	12.38
8	418.111,2 436.254,09	9	418.115,765 436.245,858	9.413
9	418.115,765 436.245,858	10	418.116,612 436.244,36	1.721
10	418.116,612 436.244,36	11	418.121,82 436.246,824	5.761
11	418.121,82 436.246,824	12	418.120,832 436.248,984	2.375
12	418.120,832 436.248,984	13	418.118,847 436.252,693	4.207
13	418.118,847 436.252,693	14	418.113,996 436.263,911	12.222
14	418.113,996 436.263,911	15	418.106,582 436.280,076	17.784
15	418.106,582 436.280,076	1	418.099,417 436.298,349	19.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 18, Jud. Valcea, PUNCTUL - VATRA SAT-

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36309	Din acte: 976 Masurata: 982	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36309-C1	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 18, Jud. Valcea, PUNCTUL - VATRA SAT-	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; CASA (P+1E); An construire:1983;
A1.2	36309-C2	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 18, Jud. Valcea, PUNCTUL - VATRA SAT-	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; BUCATARIE; An construire:1990;
A1.3	36309-C3	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 18, Jud. Valcea, PUNCTUL - VATRA SAT-	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; TERASA; An construire:1990;
A1.4	36309-C4	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 18, Jud. Valcea, PUNCTUL - VATRA SAT-	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; GRAJD; An construire:1990;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102742 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 983, din 08/11/2023 emis de POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMOŞANU CONSTANTIN-COSMIN**, casatorit cu 2) **ROMOŞANU ANDREEA-NICOLETA**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de intretinere	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROMOŞANU CONSTANTIN-COSMIN**, casatorit cu 2) **ROMOŞANU ANDREEA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102742 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 983, din 08/11/2023 emis de POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU GHEORGHE** 2) **POPESCU ALARIANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in scopul garantarii obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU GHEORGHE** 2) **POPESCU ALARIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36309	Din acte: 976 Masurata: 982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	-	-	-	
2	arabil	DA	269	-	-	-	
3	arabil	DA	234	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36309-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; CASA (P+1E); An construire:1983;
A1.2	36309-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; BUCATARIE; An construire:1990;
A1.3	36309-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; TERASA; An construire:1990;
A1.4	36309-C4	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; GRAJD; An construire:1990;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.106,093 436.265,368	2	418.100,542 436.280,113	15.755
2	418.100,542 436.280,113	3	418.093,676 436.303,05	23.943
3	418.093,676 436.303,05	4	418.091,862 436.311,013	8.167
4	418.091,862 436.311,013	5	418.090,147 436.315,662	4.955
5	418.090,147 436.315,662	6	418.078,459 436.309,961	13.004
6	418.078,459 436.309,961	7	418.080,482 436.305,402	4.988
7	418.080,482 436.305,402	8	418.081,853 436.301,026	4.586
8	418.081,853 436.301,026	9	418.085,072 436.289,856	11.625
9	418.085,072 436.289,856	10	418.091,222 436.268,548	22.177
10	418.091,222 436.268,548	11	418.094,032 436.259,76	9.226
11	418.094,032 436.259,76	12	418.097,109 436.251,917	8.425
12	418.097,109 436.251,917	13	418.103,367 436.237,494	15.722
13	418.103,367 436.237,494	14	418.106,828 436.239,408	3.955
14	418.106,828 436.239,408	15	418.112,943 436.242,65	6.921
15	418.112,943 436.242,65	16	418.116,612 436.244,36	4.048
16	418.116,612 436.244,36	17	418.115,765 436.245,858	1.721
17	418.115,765 436.245,858	18	418.111,2 436.254,09	9.413
18	418.111,2 436.254,09	1	418.106,093 436.265,368	12.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 20, Jud. Valcea, Punctul VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37447	646	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21953 / 06/03/2025		
Act Notarial nr. 173, din 05/03/2025 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA ((CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORNOIU MARIA CRISTINA**, necasatorita	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37447	646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9	-	-	-	
2	curti constructii	DA	3	-	-	-	
3	arabil	DA	446	-	-	-	
4	faneata	DA	188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.091,222 436.268,548	2	418.085,072 436.289,856	22.177
2	418.085,072 436.289,856	3	418.081,853 436.301,026	11.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.081,853 436.301,026	4	418.080,482 436.305,402	4.586
4	418.080,482 436.305,402	5	418.078,459 436.309,961	4.988
5	418.078,459 436.309,961	6	418.071,472 436.306,348	7.866
6	418.071,472 436.306,348	7	418.075,486 436.286,988	19.772
7	418.075,486 436.286,988	8	418.078,342 436.273,212	14.069
8	418.078,342 436.273,212	9	418.075,816 436.271,102	3.291
9	418.075,816 436.271,102	10	418.078,048 436.271,502	2.268
10	418.078,048 436.271,502	11	418.079,219 436.271,461	1.172
11	418.079,219 436.271,461	12	418.081,248 436.271,02	2.076
12	418.081,248 436.271,02	13	418.087,263 436.257,727	14.591
13	418.087,263 436.257,727	14	418.097,746 436.234,512	25.472
14	418.097,746 436.234,512	15	418.103,367 436.237,494	6.363
15	418.103,367 436.237,494	16	418.097,109 436.251,917	15.722
16	418.097,109 436.251,917	17	418.094,032 436.259,76	8.425
17	418.094,032 436.259,76	1	418.091,222 436.268,548	9.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. FN, Jud. Valcea, Punctul VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36504	188	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36504-C1	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. FN, Jud. Valcea, Punctul VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21957 / 06/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 173, din 05/03/2025 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORNOIU MARIA CRISTINA**, necasatorita	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GEORNOIU MARIA CRISTINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

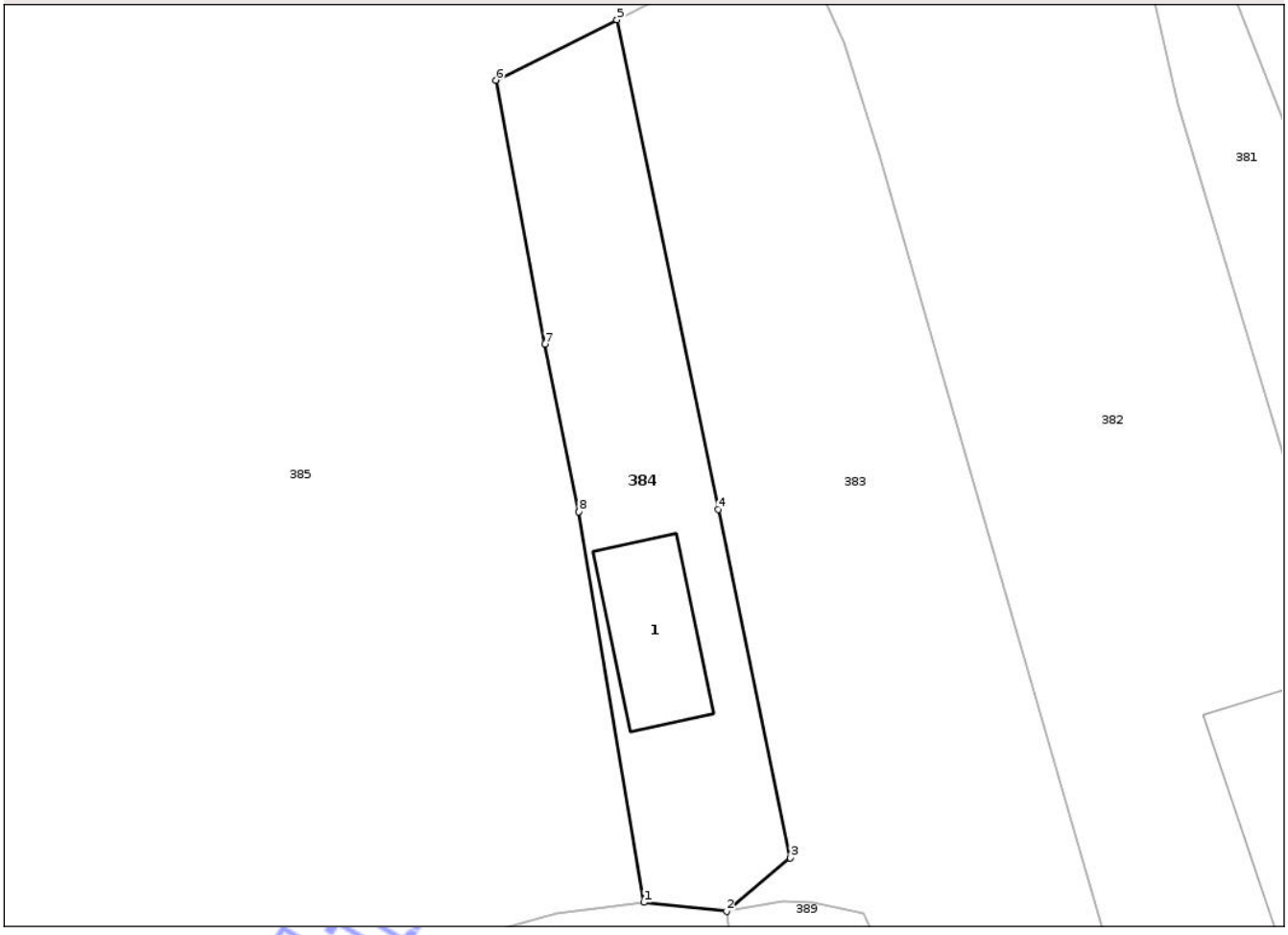
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36504	188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	87	-	-	-	
2	faneata	DA	101	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36504-C1	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.072,541 436.271,457	2	418.075,816 436.271,102	3.294
2	418.075,816 436.271,102	3	418.078,342 436.273,212	3.291
3	418.078,342 436.273,212	4	418.075,486 436.286,988	14.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.075,486 436.286,988	5	418.071,472 436.306,348	19.772
5	418.071,472 436.306,348	6	418.066,682 436.303,959	5.353
6	418.066,682 436.303,959	7	418.068,62 436.293,523	10.614
7	418.068,62 436.293,523	8	418.069,964 436.286,895	6.763
8	418.069,964 436.286,895	1	418.072,541 436.271,457	15.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 22, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		703	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **CIOMÎRTAN FLORIN-VIOREL** 2) **CIOMÎRTAN OCTAVIA-FLORINA** 3) **CIOMÎRTAN ADRIAN-MIHAI** 4) **CIOMÎRTAN MARIA-ADINA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOMÎRTAN FLORIN-VIOREL** 2) **CIOMÎRTAN OCTAVIA-FLORINA** 3) **CIOMÎRTAN ADRIAN-MIHAI** 4) **CIOMÎRTAN MARIA-ADINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	603	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.043,524 436.263,136	2	418.048,916 436.251,529	12.798
2	418.048,916 436.251,529	3	418.059,462 436.255,69	11.337

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.059,462 436.255,69	4	418.063,925 436.257,215	4.716
4	418.063,925 436.257,215	5	418.066,195 436.253,379	4.457
5	418.066,195 436.253,379	6	418.070,133 436.246,03	8.338
6	418.070,133 436.246,03	7	418.075,159 436.238,737	8.857
7	418.075,159 436.238,737	8	418.086,492 436.228,218	15.462
8	418.086,492 436.228,218	9	418.089,747 436.229,943	3.684
9	418.089,747 436.229,943	10	418.083,776 436.243,495	14.809
10	418.083,776 436.243,495	11	418.082,903 436.245,441	2.133
11	418.082,903 436.245,441	12	418.079,266 436.253,627	8.958
12	418.079,266 436.253,627	13	418.077,641 436.257,514	4.213
13	418.077,641 436.257,514	14	418.076,991 436.260,086	2.653
14	418.076,991 436.260,086	15	418.076,224 436.267,489	7.443
15	418.076,224 436.267,489	16	418.075,816 436.271,102	3.636
16	418.075,816 436.271,102	17	418.072,541 436.271,457	3.294
17	418.072,541 436.271,457	18	418.069,071 436.271,015	3.498
18	418.069,071 436.271,015	19	418.059,876 436.268,48	9.538
19	418.059,876 436.268,48	20	418.052,257 436.265,5	8.181
20	418.052,257 436.265,5	1	418.043,524 436.263,136	9.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:519
Nr. cadastral vechi:470

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36179	Din acte: 330 Masurata: 406	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3742 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 167/2007 , din 01/01/2007 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36179	Din acte: 330 Masurata: 406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	406	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.063,925 436.257,215	2	418.059,462 436.255,69	4.716
2	418.059,462 436.255,69	3	418.048,916 436.251,529	11.337
3	418.048,916 436.251,529	4	418.052,303 436.231,822	19.995
4	418.052,303 436.231,822	5	418.054,881 436.232,417	2.646
5	418.054,881 436.232,417	6	418.075,159 436.238,737	21.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.075,159 436.238,737	7	418.070,133 436.246,03	8.857
7	418.070,133 436.246,03	8	418.066,195 436.253,379	8.338
8	418.066,195 436.253,379	1	418.063,925 436.257,215	4.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 24, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35157	562	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35157-C1	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Locuinţă
A1.2	35157-C2	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă
A1.3	35157-C3	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă
A1.4	35157-C4	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă
A1.5		Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8258 / 17/03/2009		
Act Administrativ nr. nr.487, din 16/04/2003 emis de PRONUNTATA DE JUDECATORIA BREZOI (in Dosar nr. 532/2003 si a Certificatului de Atestare a Edificarii constructiilor F.N. eliberat de Primaria comunei Voineasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GAICULESCU MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **GAICULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35157	562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35157-C1	constructii de locuinte	Din acte: 51 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Locuinţă
A1.2	35157-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă
A1.3	35157-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă
A1.4	35157-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.053,925 436.223,99	2	418.062,895 436.209,708	16.865
2	418.062,895 436.209,708	3	418.069,048 436.213,009	6.983
3	418.069,048 436.213,009	4	418.071,199 436.214,628	2.692
4	418.071,199 436.214,628	5	418.073,669 436.216,314	2.991
5	418.073,669 436.216,314	6	418.078,204 436.220,825	6.397
6	418.078,204 436.220,825	7	418.086,492 436.228,218	11.106
7	418.086,492 436.228,218	8	418.075,159 436.238,737	15.462
8	418.075,159 436.238,737	9	418.054,881 436.232,417	21.24
9	418.054,881 436.232,417	10	418.052,303 436.231,822	2.646
10	418.052,303 436.231,822	1	418.053,925 436.223,99	7.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. FN, Jud. Valcea, Punctul VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37446	Din acte: 354 Masurata: 356	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37446-C1	Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Nr. FN, Jud. Valcea, Punctul VATRA SAT	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinţă; An construire:1976;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21953 / 06/03/2025		
Act Notarial nr. 5, din 31/01/2000 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIBA MARIA**	
26403 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 644/2023, din 09/11/2023 emis de JUDECATORIA BREZOI, DOSAR NR. 183/198/2021;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GIBA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37446	Din acte: 354 Masurata: 356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	334	-	-	-	
2	arabil	DA	22	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37446-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinţă; An construire:1976;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.081,248 436.271,02	2	418.079,219 436.271,461	2.076
2	418.079,219 436.271,461	3	418.078,048 436.271,502	1.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.078,048 436.271,502	4	418.075,816 436.271,102	2.268
4	418.075,816 436.271,102	5	418.076,224 436.267,489	3.636
5	418.076,224 436.267,489	6	418.076,991 436.260,086	7.443
6	418.076,991 436.260,086	7	418.077,641 436.257,514	2.653
7	418.077,641 436.257,514	8	418.079,266 436.253,627	4.213
8	418.079,266 436.253,627	9	418.082,903 436.245,441	8.958
9	418.082,903 436.245,441	10	418.083,776 436.243,495	2.133
10	418.083,776 436.243,495	11	418.089,747 436.229,943	14.809
11	418.089,747 436.229,943	12	418.097,746 436.234,512	9.212
12	418.097,746 436.234,512	13	418.087,263 436.257,727	25.472
13	418.087,263 436.257,727	1	418.081,248 436.271,02	14.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.636	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 192, din 05/03/2008 emis de JUDECĂTORIA BREZOI, JUDEŢUL VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU ŞTEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.636	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.093,842 436.484,173	2	418.097,557 436.489,9	6.826
3	418.102,18 436.493,809	4	418.105,225 436.494,001	3.05
5	418.109,078 436.496,179	6	418.113,029 436.499,097	4.911
7	418.117,152 436.501,734	8	418.121,955 436.505,817	6.304
9	418.127,209 436.512,128	10	418.128,6 436.514,388	2.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.097,557 436.489,9	3	418.102,18 436.493,809	6.054
4	418.105,225 436.494,001	5	418.109,078 436.496,179	4.426
6	418.113,029 436.499,097	7	418.117,152 436.501,734	4.895
8	418.121,955 436.505,817	9	418.127,209 436.512,128	8.211
10	418.128,6 436.514,388	11	418.129,923 436.516,177	2.226

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.129,923 436.516,177	12	418.129,542 436.517,288	1.174
13	418.117,457 436.524,68	14	418.112,333 436.517,59	8.748
15	418.096,597 436.500,188	16	418.087,703 436.508,363	12.08
17	418.093,406 436.517,417	18	418.107,603 436.532,064	20.398
19	418.090,079 436.544,182	20	418.084,074 436.538,439	8.309
21	418.081,858 436.533,98	22	418.076,083 436.522,215	13.106
23	418.065,063 436.502,405	1	418.093,842 436.484,173	34.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.129,542 436.517,288	13	418.117,457 436.524,68	14.166
14	418.112,333 436.517,59	15	418.096,597 436.500,188	23.462
16	418.087,703 436.508,363	17	418.093,406 436.517,417	10.7
18	418.107,603 436.532,064	19	418.090,079 436.544,182	21.306
20	418.084,074 436.538,439	21	418.081,858 436.533,98	4.979
22	418.076,083 436.522,215	23	418.065,063 436.502,405	22.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.860	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 192, din 05/03/2008 emis de JUDECĂTORIA BREZOI, JUDEŢUL VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU V. VICTOR**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

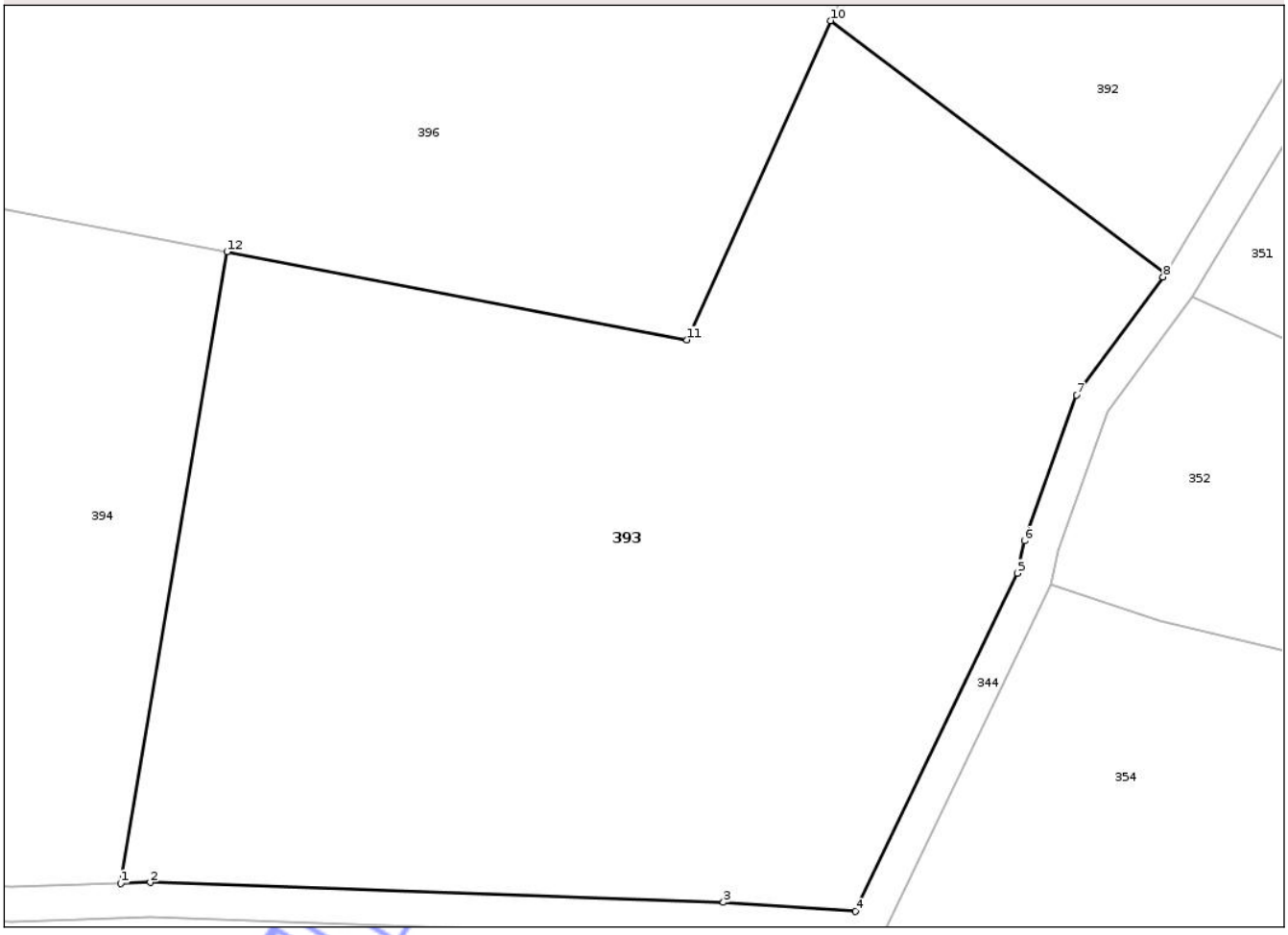
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.860	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.995,293 436.398,163	2	417.996,992 436.398,214	1.699
2	417.996,992 436.398,214	3	418.029,902 436.397,069	32.93
3	418.029,902 436.397,069	4	418.037,489 436.396,556	7.604
4	418.037,489 436.396,556	5	418.046,786 436.415,977	21.532
5	418.046,786 436.415,977	6	418.047,193 436.417,826	1.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.047,193 436.417,826	7	418.050,181 436.426,199	8.89
7	418.050,181 436.426,199	8	418.055,159 436.432,978	8.411
8	418.055,159 436.432,978	9	418.055,289 436.433,195	0.253
9	418.055,289 436.433,195	10	418.036,054 436.447,697	24.09
10	418.036,054 436.447,697	11	418.027,822 436.429,368	20.093
11	418.027,822 436.429,368	12	418.001,397 436.434,43	26.906
12	418.001,397 436.434,43	1	417.995,293 436.398,163	36.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.860	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 192, din 05/03/2008 emis de JUDECĂTORIA BREZOI, JUDEŢUL VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA RODICA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

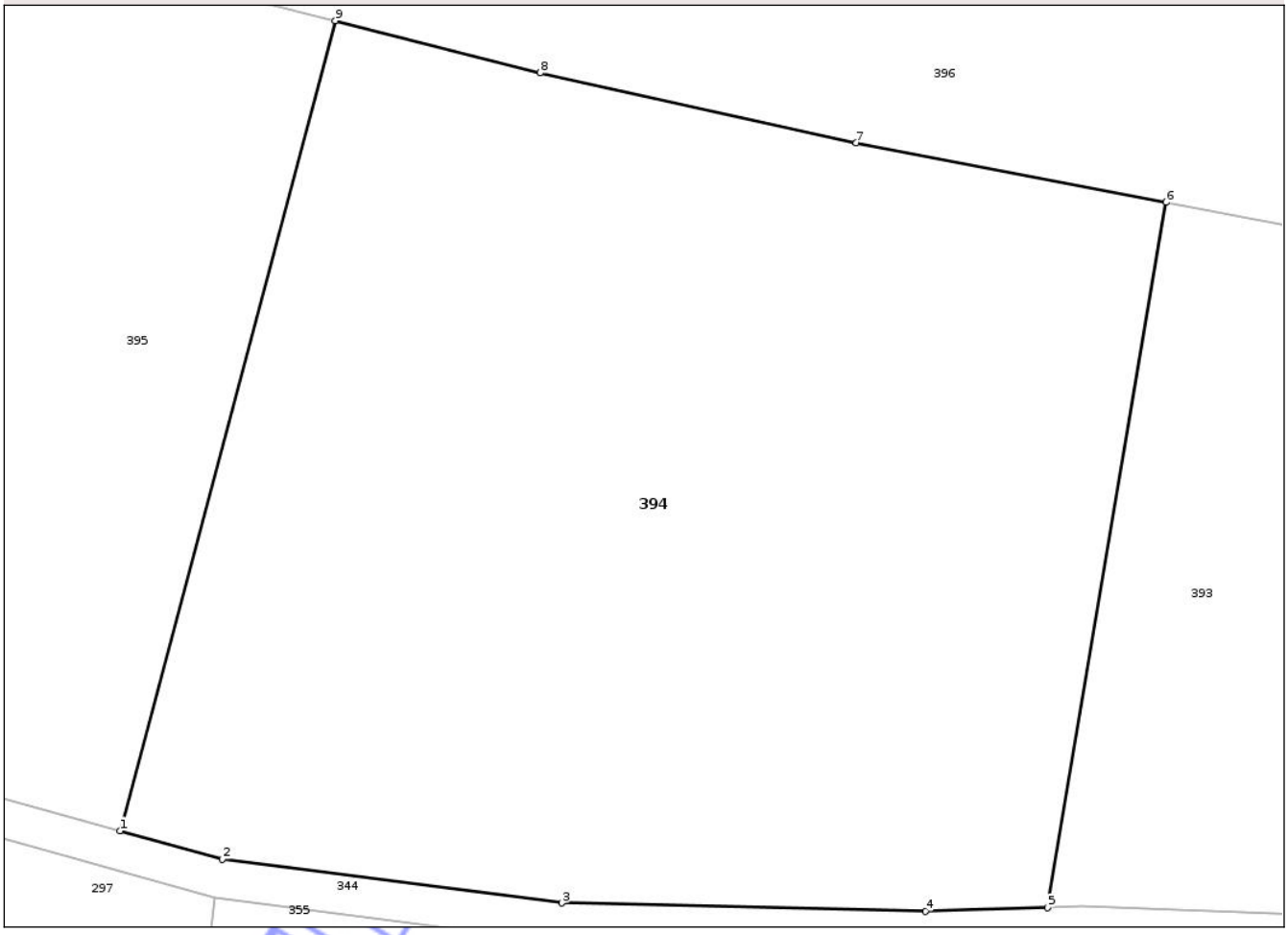
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.297	-	-	-	
2	faneata	NU	563	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.947,596 436.402,112	2	417.952,856 436.400,649	5.46
2	417.952,856 436.400,649	3	417.970,32 436.398,403	17.607
3	417.970,32 436.398,403	4	417.989,017 436.397,974	18.702
4	417.989,017 436.397,974	5	417.995,293 436.398,163	6.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.995,293 436.398,163	6	418.001,397 436.434,43	36.777
6	418.001,397 436.434,43	7	417.985,456 436.437,483	16.23
7	417.985,456 436.437,483	8	417.969,21 436.441,075	16.638
8	417.969,21 436.441,075	9	417.958,666 436.443,759	10.88
9	417.958,666 436.443,759	1	417.947,596 436.402,112	43.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT BALŢURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BOGORODEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

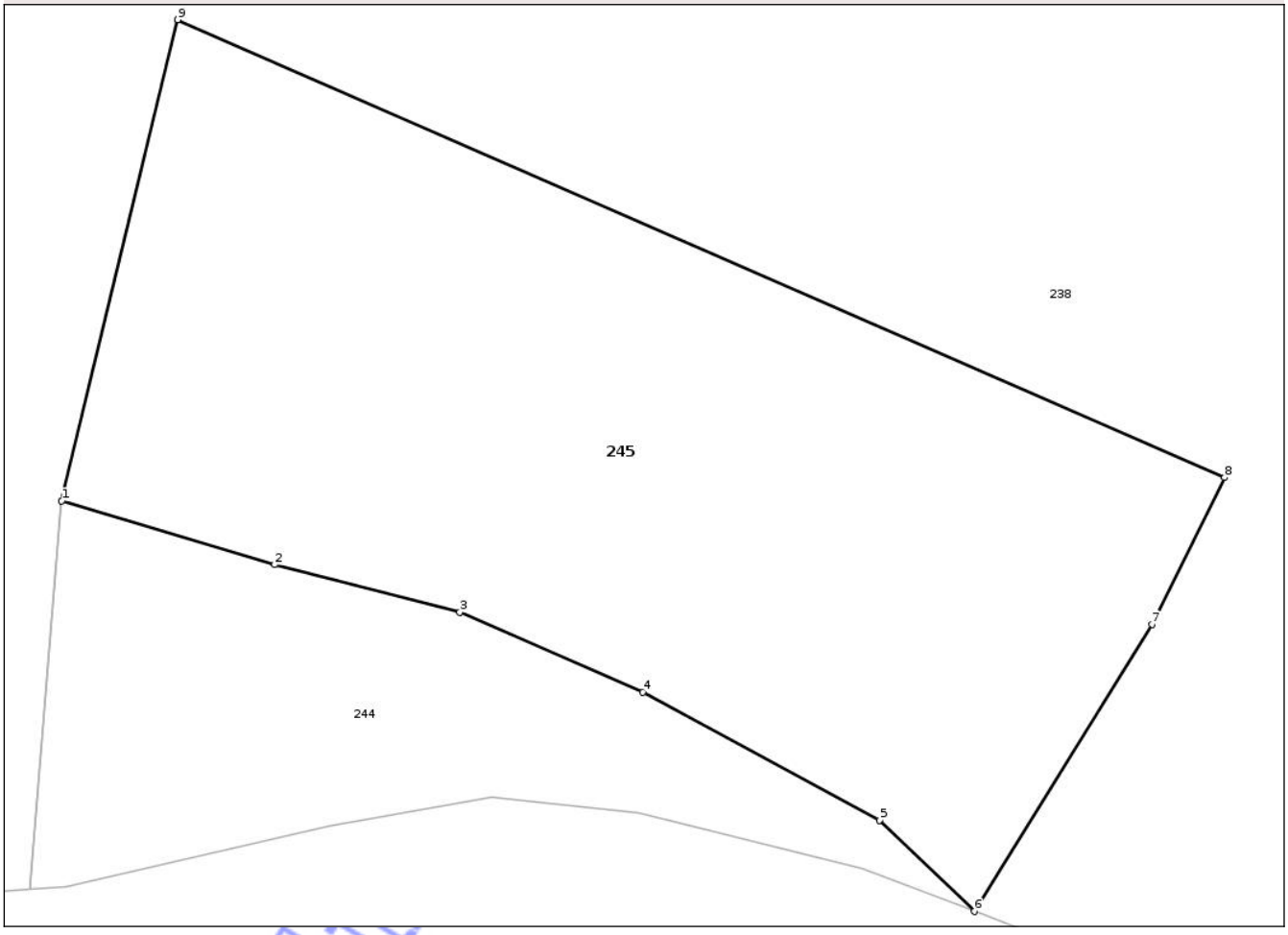
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.641,089 435.413,083	2	416.662,646 435.406,654	22.495
2	416.662,646 435.406,654	3	416.681,385 435.401,855	19.344
3	416.681,385 435.401,855	4	416.699,88 435.393,753	20.192
4	416.699,88 435.393,753	5	416.723,856 435.380,823	27.24
5	416.723,856 435.380,823	6	416.733,449 435.371,607	13.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.733,449 435.371,607	7	416.751,432 435.400,619	34.133
7	416.751,432 435.400,619	8	416.758,762 435.415,462	16.554
8	416.758,762 435.415,462	9	416.652,839 435.461,734	115.589
9	416.652,839 435.461,734	1	416.641,089 435.413,083	50.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL PARAUL FRASINULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37709	8.698	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129701 / 28/11/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 645, din 15/06/2009 emis de JUDECATORIA BREZOI IN DOSAR NR. 1355/198/2008;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **POMANA DUMITRU** 2) **POMANA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

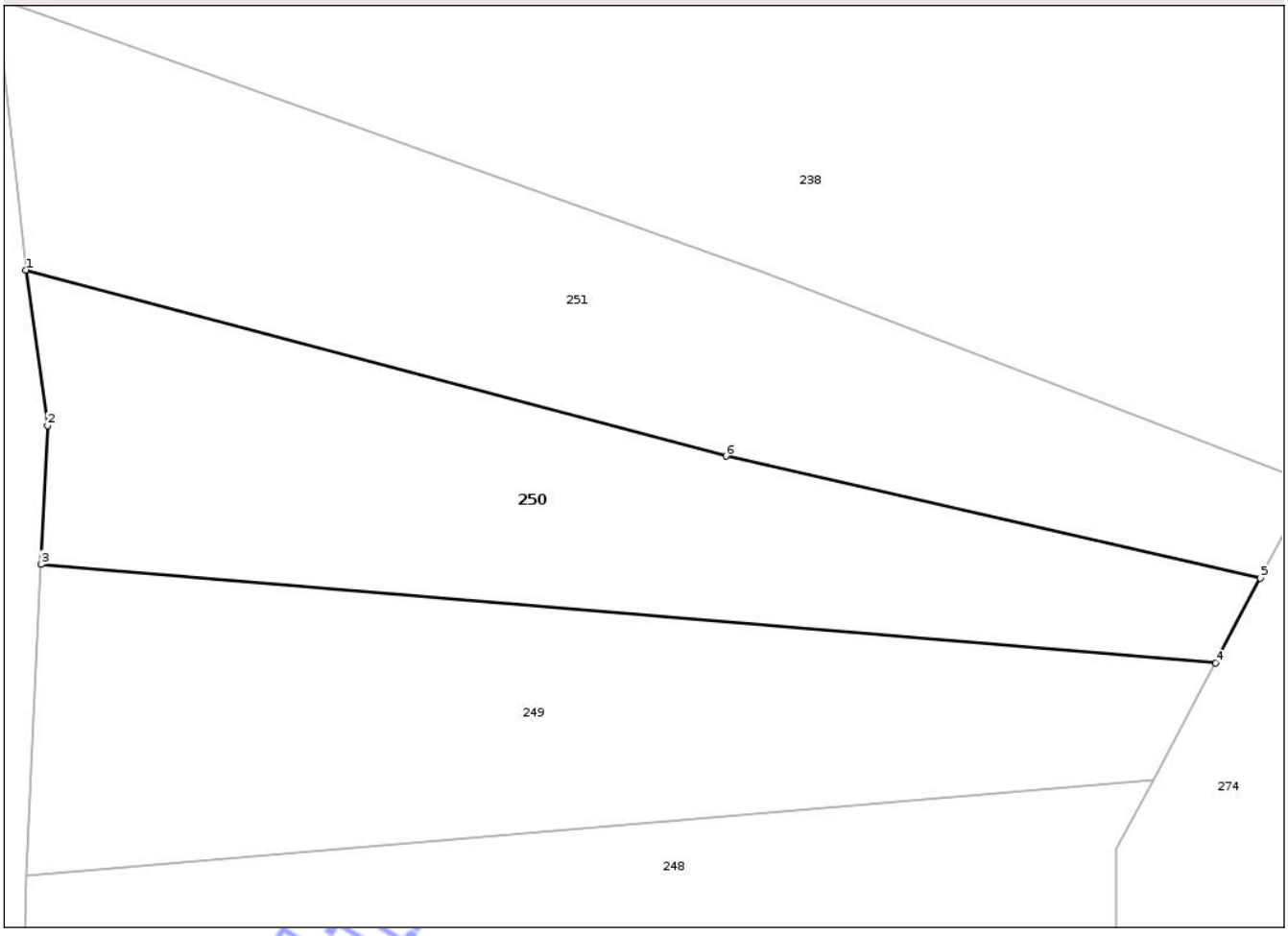
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37709	8.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.698	-	-	-	UP III MANAILEASA, UA 37C,D,E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.063,483 435.668,275	2	417.067,745 435.637,529	31.04
2	417.067,745 435.637,529	3	417.066,475 435.610,122	27.436
3	417.066,475 435.610,122	4	417.298,881 435.590,604	233.224
4	417.298,881 435.590,604	5	417.307,772 435.607,392	18.997
5	417.307,772 435.607,392	6	417.202,018 435.631,506	108.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.202,018 435.631,506	1	417.063,483 435.668,275	143.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL PARAUL FRASINULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36568	9.799	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71733 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. 1371, din 16/09/2019 emis de NP ENE GEORGE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTIZ MARIA-ANTUANELA**, necasatorita	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

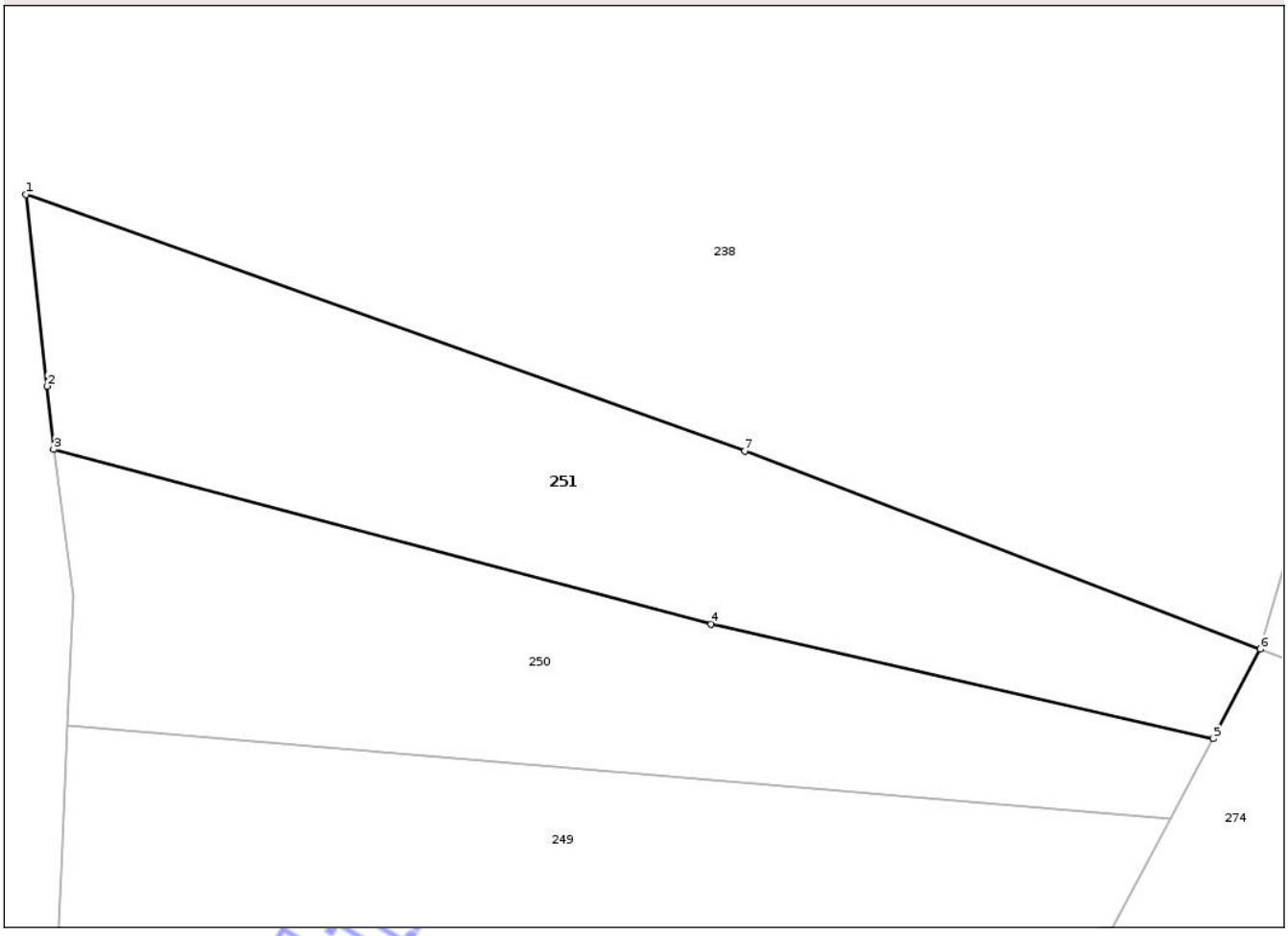
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36568	9.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.799	-	-	-	UP III MANAILEASA, UA 37E% si UA37 C%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.057,639 435.721,924	2	417.062,035 435.681,574	40.589
2	417.062,035 435.681,574	3	417.063,483 435.668,275	13.377
3	417.063,483 435.668,275	4	417.202,018 435.631,506	143.331
4	417.202,018 435.631,506	5	417.307,772 435.607,392	108.469
5	417.307,772 435.607,392	6	417.317,737 435.626,211	21.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.317,737 435.626,211	7	417.209,113 435.667,918	116.356
7	417.209,113 435.667,918	1	417.057,639 435.721,924	160.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC-lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 6 din 28.03.2012, la contractul de concesiune a retelei de transport al energiei electrice si a terenurilor pe care aceasta este amplasata, nr. 1 din 29.06.2004 incheiat intre Ministerul Economiei si Comertului, in calitate de concedent si Compania Nationala de Transport al Energiei Electrice Transelectrica S.A, in calitate de concesionar);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

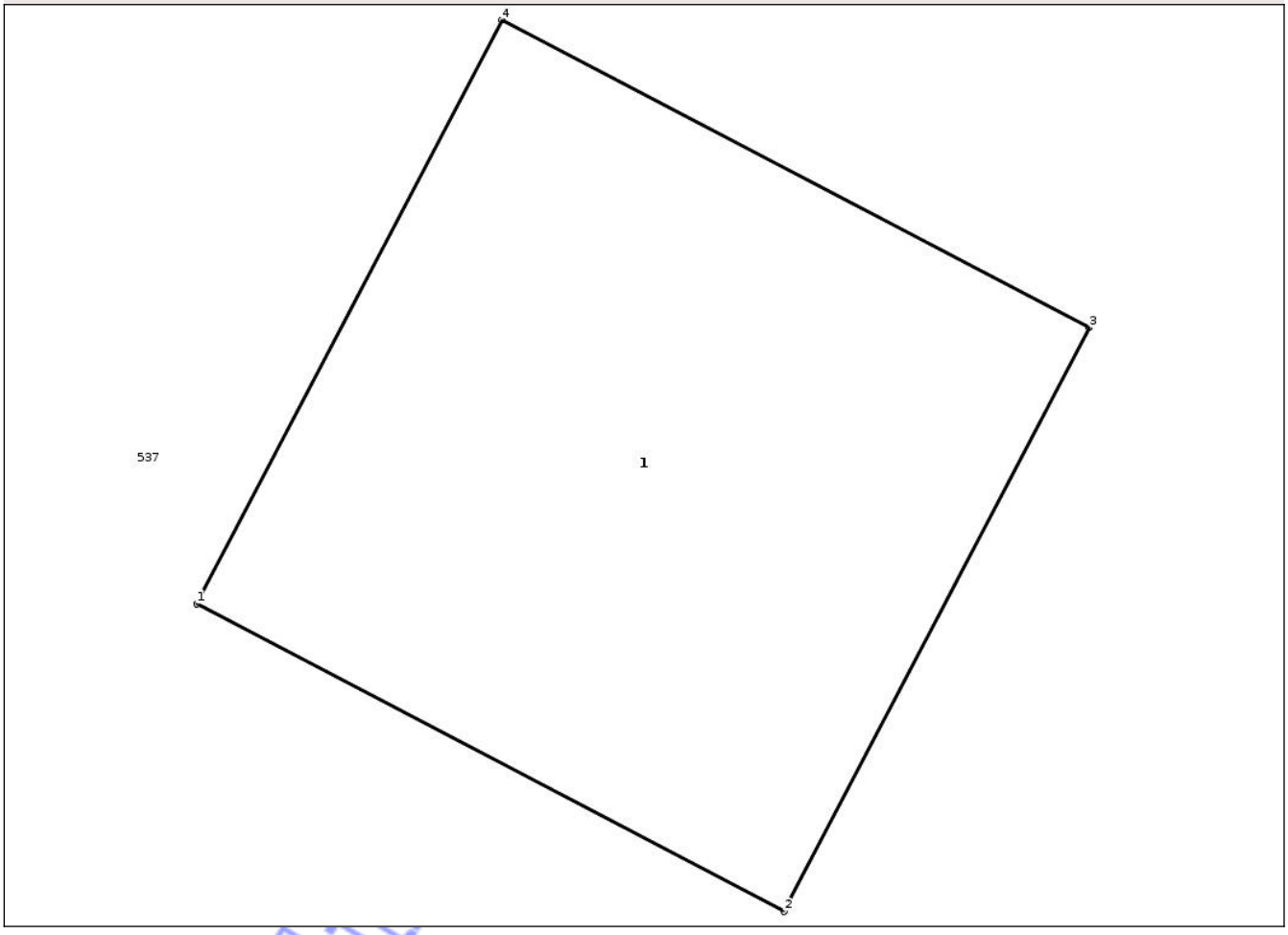
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	26	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.107,762 434.707,451	2	418.112,288 434.705,084	5.108
2	418.112,288 434.705,084	3	418.114,638 434.709,577	5.071
3	418.114,638 434.709,577	4	418.110,112 434.711,944	5.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.110,112 434.711,944	1	418.107,762 434.707,451	5.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.322	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

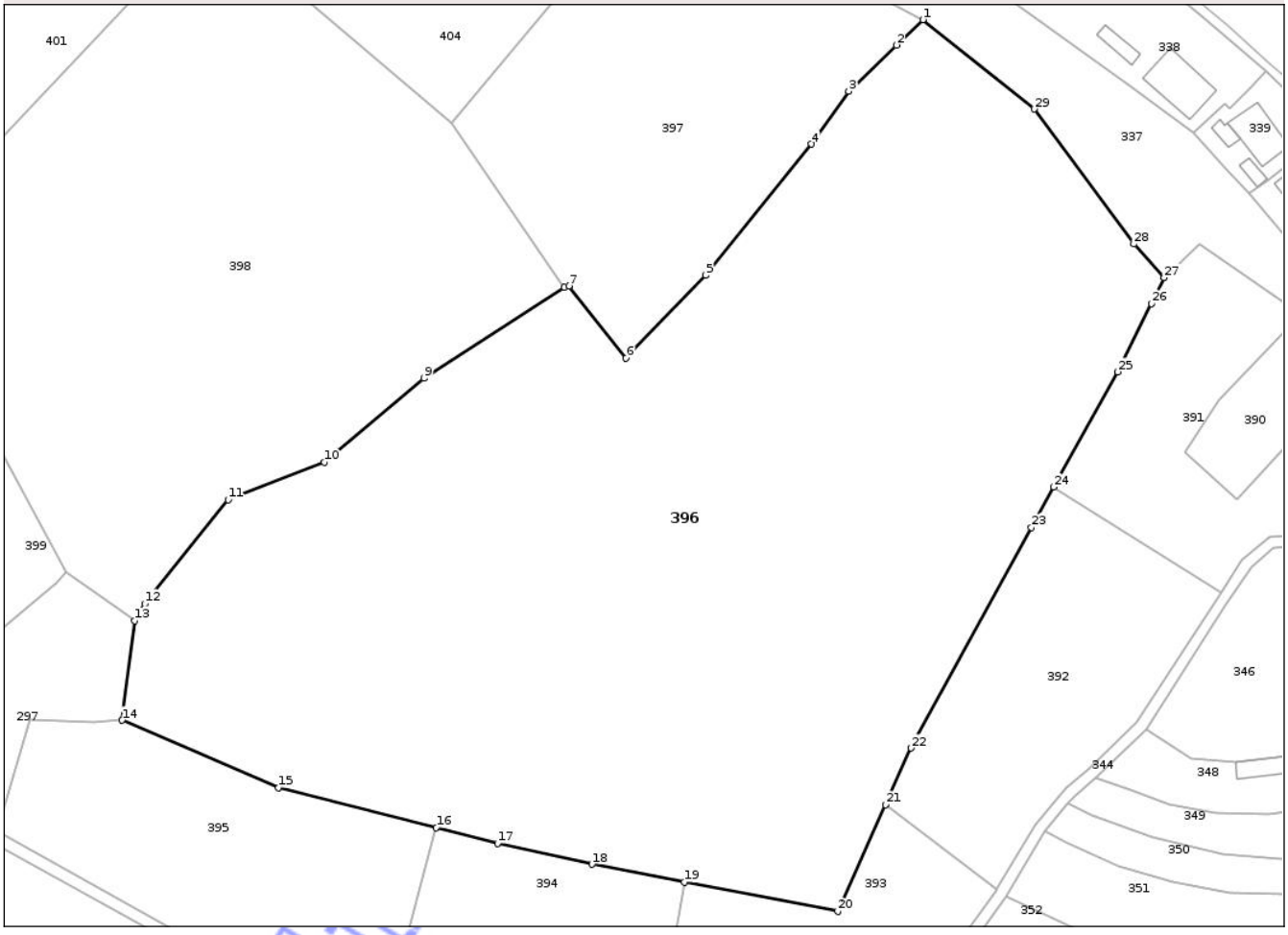
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	14.086	-	-	-	
2	faneata	NU	236	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.042,52 436.582,811	2	418.037,938 436.578,433	6.337
3	418.029,739 436.570,486	4	418.023,309 436.561,405	11.127
5	418.005,107 436.538,824	6	417.991,321 436.524,563	19.835
7	417.981,538 436.537,015	8	417.980,73 436.536,712	0.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.037,938 436.578,433	3	418.029,739 436.570,486	11.418
4	418.023,309 436.561,405	5	418.005,107 436.538,824	29.004
6	417.991,321 436.524,563	7	417.981,538 436.537,015	15.835
8	417.980,73 436.536,712	9	417.956,56 436.521,098	28.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	417.956,56 436.521,098	10	417.939,333 436.506,641	22.489
11	417.922,785 436.500,185	12	417.908,411 436.482,288	22.955
13	417.906,715 436.479,377	14	417.904,501 436.462,252	17.268
15	417.931,502 436.450,674	16	417.958,666 436.443,759	28.031
17	417.969,21 436.441,075	18	417.985,456 436.437,483	16.638
19	418.001,397 436.434,43	20	418.027,822 436.429,368	26.906
21	418.036,054 436.447,697	22	418.040,447 436.457,479	10.723
23	418.061,193 436.495,448	24	418.065,063 436.502,405	7.961
25	418.076,083 436.522,215	26	418.081,858 436.533,98	13.106
27	418.084,074 436.538,439	28	418.078,876 436.544,212	7.768
29	418.061,73 436.567,435	1	418.042,52 436.582,811	24.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	417.939,333 436.506,641	11	417.922,785 436.500,185	17.763
12	417.908,411 436.482,288	13	417.906,715 436.479,377	3.369
14	417.904,501 436.462,252	15	417.931,502 436.450,674	29.379
16	417.958,666 436.443,759	17	417.969,21 436.441,075	10.88
18	417.985,456 436.437,483	19	418.001,397 436.434,43	16.23
20	418.027,822 436.429,368	21	418.036,054 436.447,697	20.093
22	418.040,447 436.457,479	23	418.061,193 436.495,448	43.267
24	418.065,063 436.502,405	25	418.076,083 436.522,215	22.669
26	418.081,858 436.533,98	27	418.084,074 436.538,439	4.979
28	418.078,876 436.544,212	29	418.061,73 436.567,435	28.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.360	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1912, din 20/11/2008 emis de BNP GRESOIU DUMITRU (Sentinţă civilă nr. 192/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

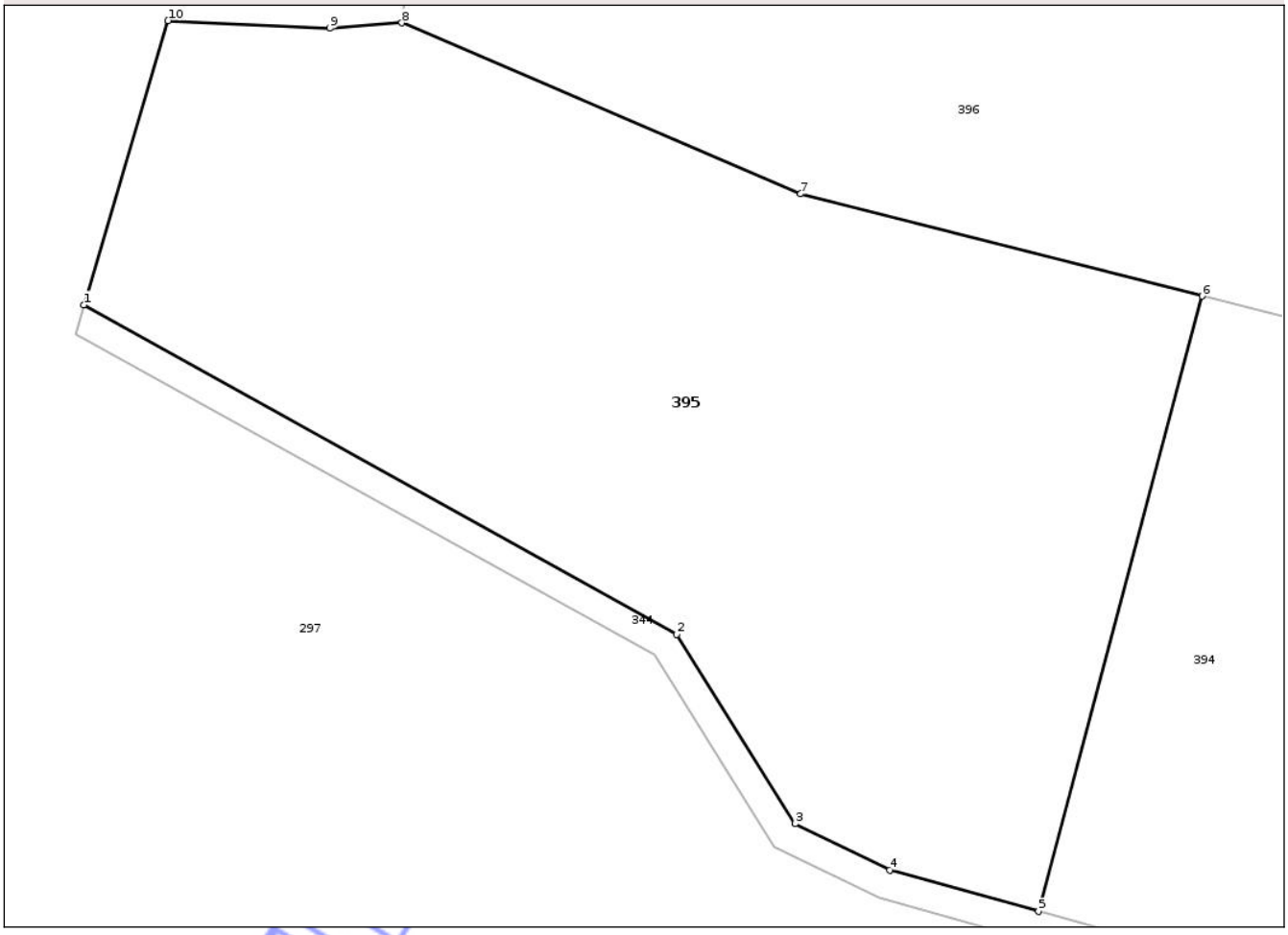
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.360	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.882,988 436.443,161	2	417.923,099 436.420,851	45.898
2	417.923,099 436.420,851	3	417.931,125 436.408,05	15.109
3	417.931,125 436.408,05	4	417.937,531 436.404,91	7.134
4	417.937,531 436.404,91	5	417.947,596 436.402,112	10.447
5	417.947,596 436.402,112	6	417.958,666 436.443,759	43.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.958,666 436.443,759	7	417.931,502 436.450,674	28.031
7	417.931,502 436.450,674	8	417.904,501 436.462,252	29.379
8	417.904,501 436.462,252	9	417.899,602 436.461,891	4.912
9	417.899,602 436.461,891	10	417.888,669 436.462,397	10.945
10	417.888,669 436.462,397	1	417.882,988 436.443,161	20.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea, Punct Dupa Runc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.336	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **RIZESCU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

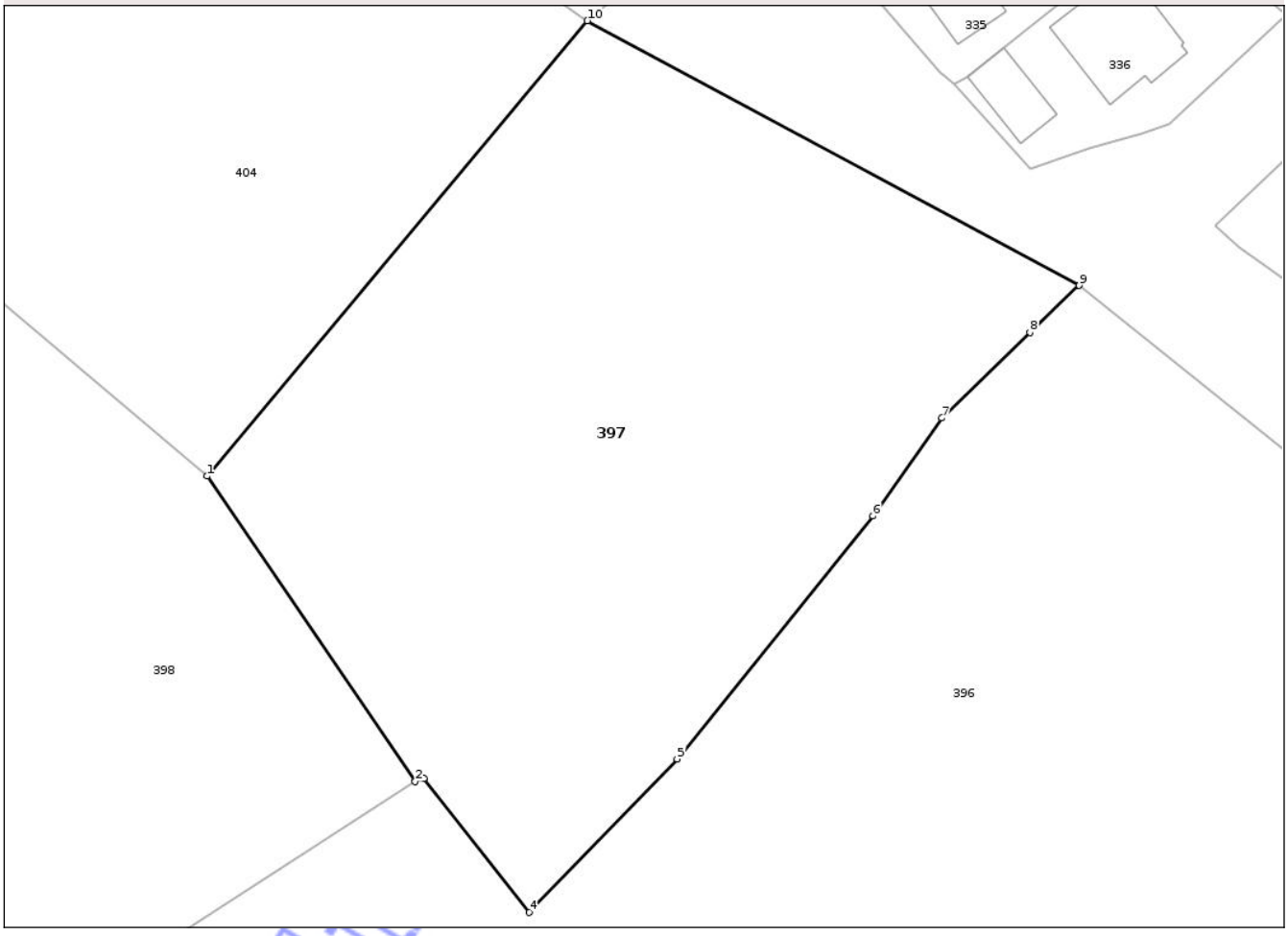
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.336	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.961,36 436.565,093	2	417.980,73 436.536,712	34.361
2	417.980,73 436.536,712	3	417.981,538 436.537,015	0.863
3	417.981,538 436.537,015	4	417.991,321 436.524,563	15.835
4	417.991,321 436.524,563	5	418.005,107 436.538,824	19.835
5	418.005,107 436.538,824	6	418.023,309 436.561,405	29.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.023,309 436.561,405	7	418.029,739 436.570,486	11.127
7	418.029,739 436.570,486	8	418.037,938 436.578,433	11.418
8	418.037,938 436.578,433	9	418.042,52 436.582,811	6.337
9	418.042,52 436.582,811	10	417.996,761 436.607,412	51.953
10	417.996,761 436.607,412	1	417.961,36 436.565,093	55.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.241	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **ILIESCU LUCICA-MARIA** 2) **ŞERB PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

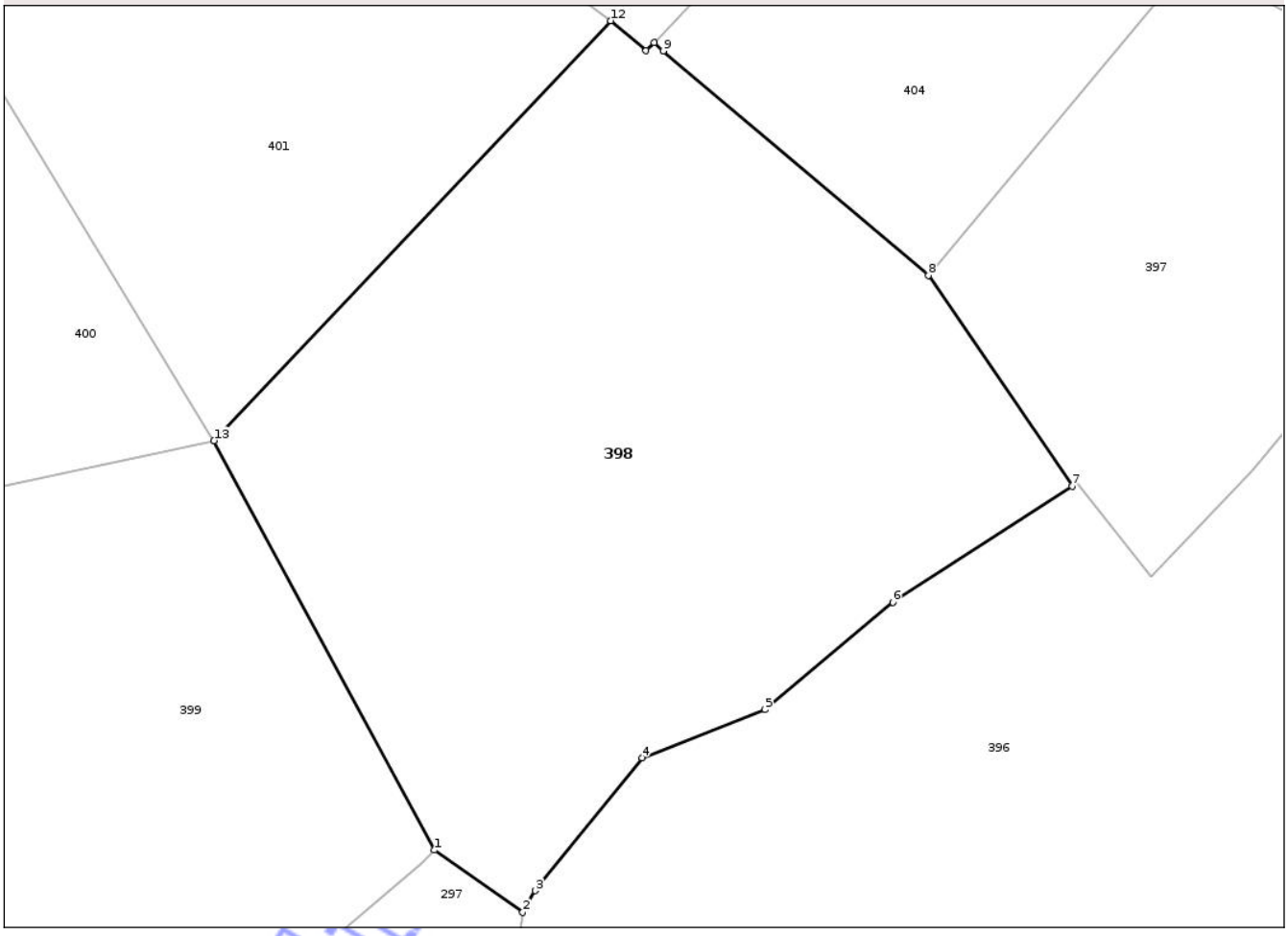
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.910	-	-	-	
2	faneata	NU	331	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.894,793 436.487,74	2	417.906,715 436.479,377	14.563
2	417.906,715 436.479,377	3	417.908,411 436.482,288	3.369
3	417.908,411 436.482,288	4	417.922,785 436.500,185	22.955
4	417.922,785 436.500,185	5	417.939,333 436.506,641	17.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.939,333 436.506,641	6	417.956,56 436.521,098	22.489
6	417.956,56 436.521,098	7	417.980,73 436.536,712	28.775
7	417.980,73 436.536,712	8	417.961,36 436.565,093	34.361
8	417.961,36 436.565,093	9	417.925,662 436.595,292	46.758
9	417.925,662 436.595,292	10	417.924,444 436.596,392	1.641
10	417.924,444 436.596,392	11	417.923,342 436.595,316	1.541
11	417.923,342 436.595,316	12	417.918,592 436.599,35	6.232
12	417.918,592 436.599,35	13	417.865,144 436.542,864	77.765
13	417.865,144 436.542,864	1	417.894,793 436.487,74	62.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 43, din 14/06/2000 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERB ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

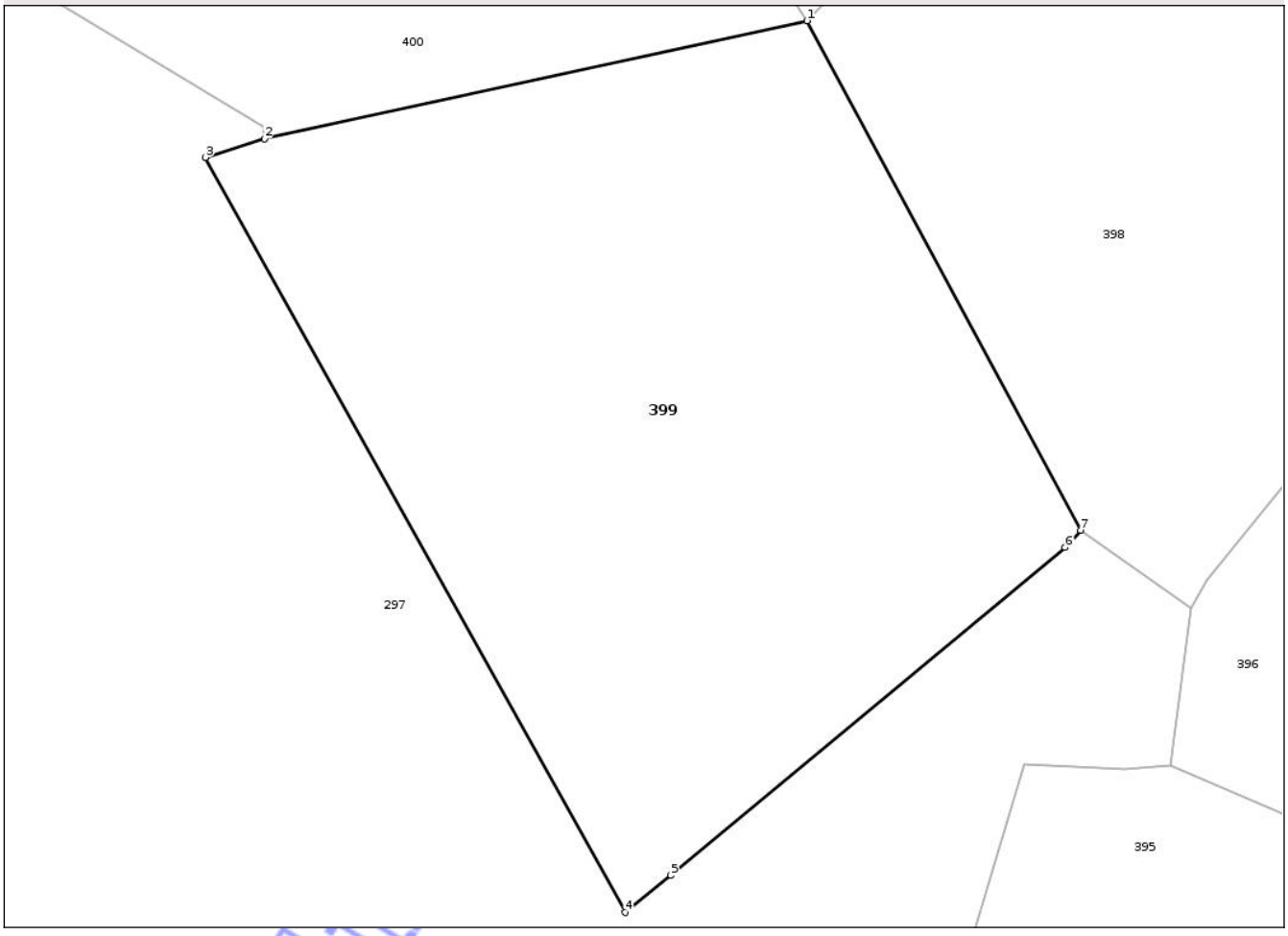
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.865,144 436.542,864	2	417.806,373 436.530,087	60.144
2	417.806,373 436.530,087	3	417.800,006 436.528,077	6.677
3	417.800,006 436.528,077	4	417.845,45 436.446,419	93.451
4	417.845,45 436.446,419	5	417.850,404 436.450,427	6.372
5	417.850,404 436.450,427	6	417.893,128 436.485,872	55.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.893,128 436.485,872	7	417.894,793 436.487,74	2.502
7	417.894,793 436.487,74	1	417.865,144 436.542,864	62.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.369	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **POPA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

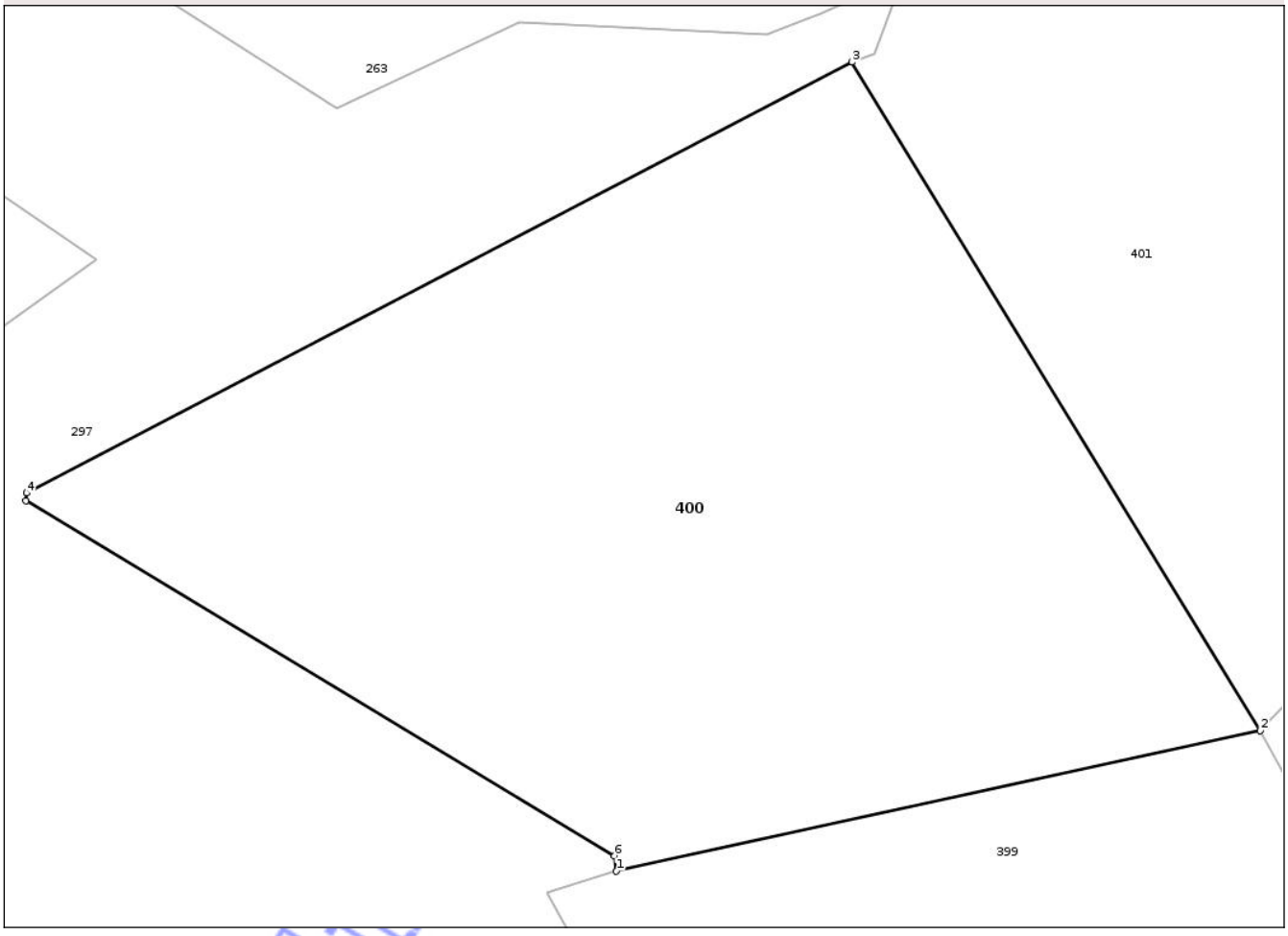
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.369	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.806,373 436.530,087	2	417.865,144 436.542,864	60.144
2	417.865,144 436.542,864	3	417.827,888 436.603,789	71.413
3	417.827,888 436.603,789	4	417.752,547 436.564,522	84.96
4	417.752,547 436.564,522	5	417.752,478 436.563,815	0.71
5	417.752,478 436.563,815	6	417.806,182 436.531,466	62.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.806,182 436.531,466	1	417.806,373 436.530,087	1.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.792 Masurata: 4.943	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 787, din 11/05/2018 emis de BNP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLAVĂ ILEANA-ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

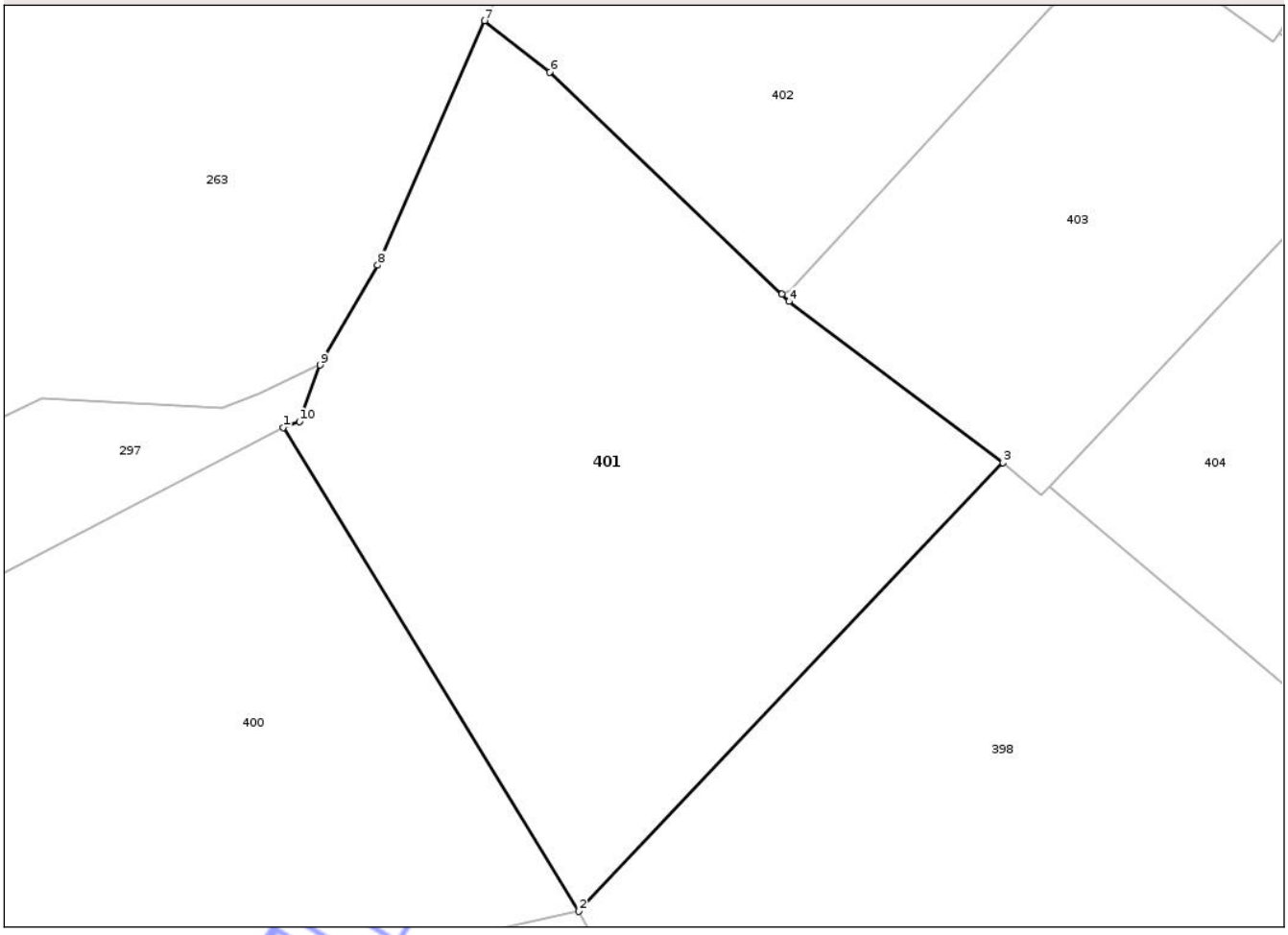
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.792 Masurata: 4.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.298	-	-	-	
2	faneata	NU	645	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.827,888 436.603,789	2	417.865,144 436.542,864	71.413
2	417.865,144 436.542,864	3	417.918,592 436.599,35	77.765
3	417.918,592 436.599,35	4	417.891,648 436.619,663	33.743
4	417.891,648 436.619,663	5	417.890,716 436.620,589	1.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.890,716 436.620,589	6	417.861,509 436.648,562	40.442
6	417.861,509 436.648,562	7	417.853,291 436.655,026	10.456
7	417.853,291 436.655,026	8	417.839,817 436.624,257	33.59
8	417.839,817 436.624,257	9	417.832,542 436.611,66	14.547
9	417.832,542 436.611,66	10	417.829,947 436.604,547	7.572
10	417.829,947 436.604,547	1	417.827,888 436.603,789	2.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.739	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

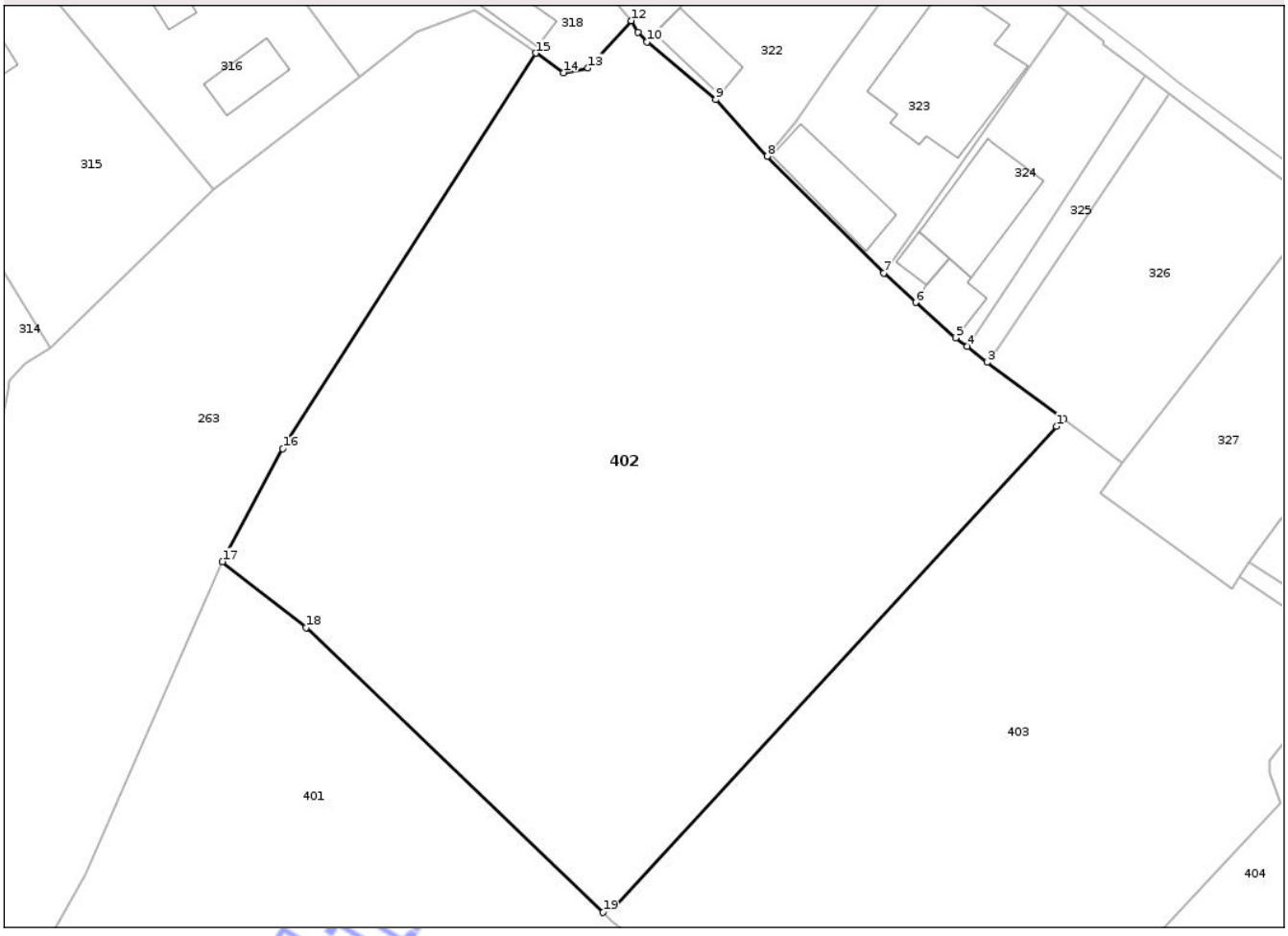
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.515	-	-	-	
2	faneata	NU	1.224	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.935,296 436.668,33	2	417.936,012 436.669,025	0.998
2	417.936,012 436.669,025	3	417.928,461 436.674,6	9.387
3	417.928,461 436.674,6	4	417.926,508 436.676,194	2.521
4	417.926,508 436.676,194	5	417.925,379 436.677,027	1.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.925,379 436.677,027	6	417.921,448 436.680,49	5.239
6	417.921,448 436.680,49	7	417.918,326 436.683,38	4.254
7	417.918,326 436.683,38	8	417.906,866 436.694,86	16.221
8	417.906,866 436.694,86	9	417.901,785 436.700,421	7.533
9	417.901,785 436.700,421	10	417.895,063 436.706,092	8.795
10	417.895,063 436.706,092	11	417.894,125 436.707,046	1.338
11	417.894,125 436.707,046	12	417.893,468 436.708,161	1.294
12	417.893,468 436.708,161	13	417.889,24 436.703,521	6.277
13	417.889,24 436.703,521	14	417.886,83 436.703,063	2.453
14	417.886,83 436.703,063	15	417.884,105 436.704,979	3.332
15	417.884,105 436.704,979	16	417.859,216 436.666,124	46.144
16	417.859,216 436.666,124	17	417.853,291 436.655,026	12.58
17	417.853,291 436.655,026	18	417.861,509 436.648,562	10.456
18	417.861,509 436.648,562	19	417.890,716 436.620,589	40.442
19	417.890,716 436.620,589	20	417.891,7 436.621,018	1.073
20	417.891,7 436.621,018	1	417.935,296 436.668,33	64.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.588	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 980, din 28/11/2008 emis de JUDECĂTORIA BREZOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANASIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

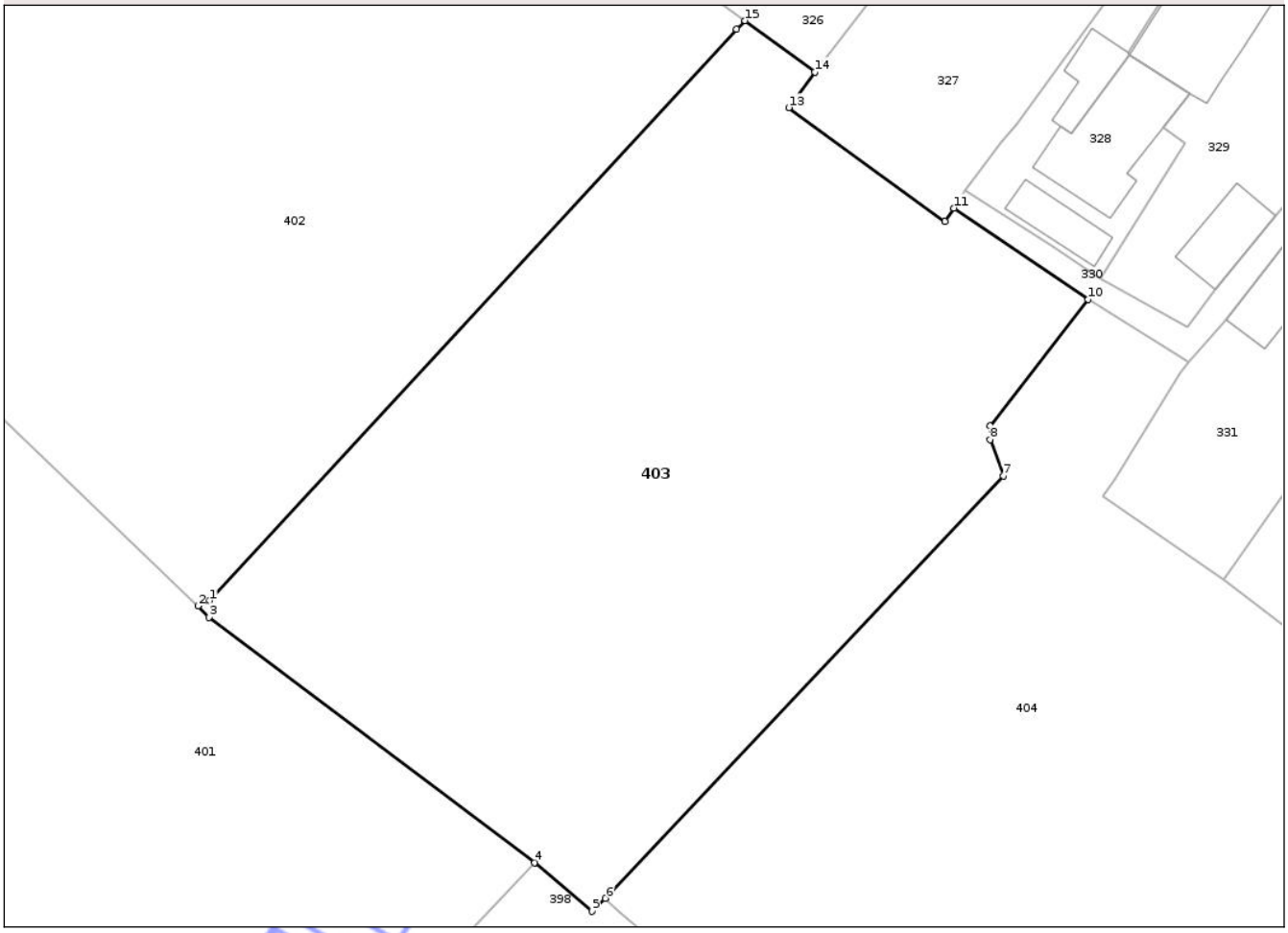
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.588	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.891,7 436.621,018	2	417.890,716 436.620,589	1.073
2	417.890,716 436.620,589	3	417.891,648 436.619,663	1.314
3	417.891,648 436.619,663	4	417.918,592 436.599,35	33.743
4	417.918,592 436.599,35	5	417.923,342 436.595,316	6.232
5	417.923,342 436.595,316	6	417.924,444 436.596,392	1.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.924,444 436.596,392	7	417.957,373 436.631,343	48.02
7	417.957,373 436.631,343	8	417.956,297 436.634,357	3.2
8	417.956,297 436.634,357	9	417.956,285 436.635,478	1.121
9	417.956,285 436.635,478	10	417.964,41 436.645,957	13.26
10	417.964,41 436.645,957	11	417.953,3 436.653,513	13.436
11	417.953,3 436.653,513	12	417.952,563 436.652,421	1.318
12	417.952,563 436.652,421	13	417.939,619 436.661,818	15.996
13	417.939,619 436.661,818	14	417.941,766 436.664,777	3.655
14	417.941,766 436.664,777	15	417.936,012 436.669,025	7.152
15	417.936,012 436.669,025	16	417.935,296 436.668,33	0.998
16	417.935,296 436.668,33	1	417.891,7 436.621,018	64.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.639	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BORBOANĂ DUMITRU** 2) **ZAMFIRESCU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

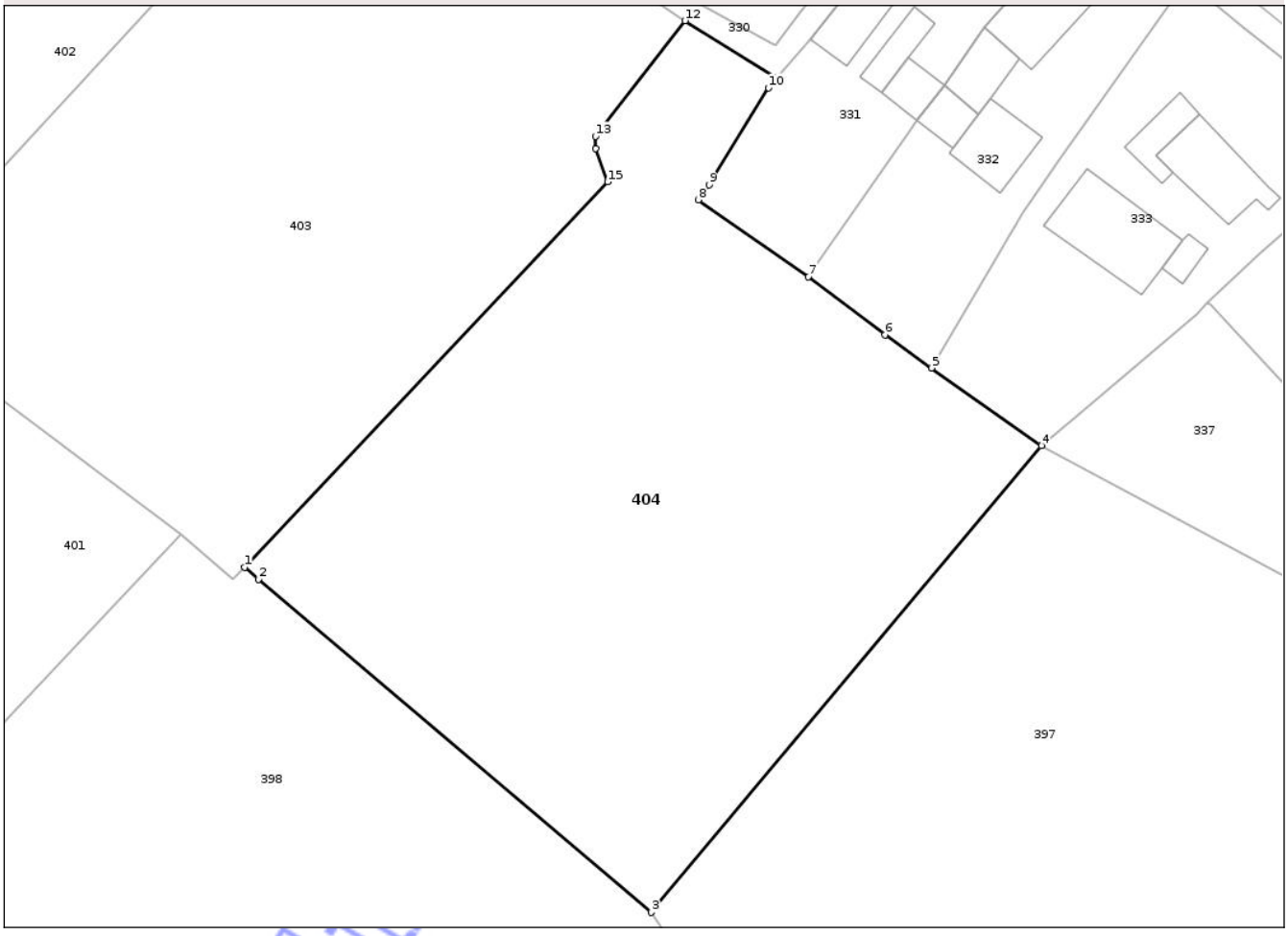
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.639	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.924,444 436.596,392	2	417.925,662 436.595,292	1.641
2	417.925,662 436.595,292	3	417.961,36 436.565,093	46.758
3	417.961,36 436.565,093	4	417.996,761 436.607,412	55.174
4	417.996,761 436.607,412	5	417.986,796 436.614,467	12.209
5	417.986,796 436.614,467	6	417.982,568 436.617,461	5.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.982,568 436.617,461	7	417.975,614 436.622,748	8.735
7	417.975,614 436.622,748	8	417.965,614 436.629,706	12.183
8	417.965,614 436.629,706	9	417.966,585 436.631,062	1.668
9	417.966,585 436.631,062	10	417.971,972 436.639,877	10.331
10	417.971,972 436.639,877	11	417.972,707 436.640,768	1.155
11	417.972,707 436.640,768	12	417.964,41 436.645,957	9.786
12	417.964,41 436.645,957	13	417.956,285 436.635,478	13.26
13	417.956,285 436.635,478	14	417.956,297 436.634,357	1.121
14	417.956,297 436.634,357	15	417.957,373 436.631,343	3.2
15	417.957,373 436.631,343	1	417.924,444 436.596,392	48.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str De, Nr. 27, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35967	9.520	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35967-C1	Loc. Voineasa, Str De, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASA D+P+M; An construire:1954
A1.2	35967-C2	Loc. Voineasa, Str De, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CASA,P; An construire:1996;
A1.3	35967-C3	Loc. Voineasa, Str De, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASA, P+M; An construire:2001;
A1.4	35967-C4	Loc. Voineasa, Str De, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; GARAJ,P; An construire:2006;
A1.5	35967-C5	Loc. Voineasa, Str De, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; COTET P; An construire:1954;
A1.6	35967-C6	Loc. Voineasa, Str De, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; GRAJD ,P; An construire:1954;
A1.7	35967-C7	Loc. Voineasa, Str De, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASA, P; An construire:2022;
A1.8	35967-C8	Loc. Voineasa, Str De, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CENTRALA TERMICA, P; An construire: 2022;
A1.9	35967-C9	Loc. Voineasa, Str De, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; BAZIN PISCICOL COMPARTIMENTAT; An construire:2020;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13193 / 19/03/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 415, din 24/05/1995 emis de JUDECATORIA BREZOI (act administrativ nr. 1411/14-03-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA; act administrativ nr. 40/22-08-2001 emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA; act administrativ nr. 1412/14-03-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA; act administrativ nr. 10/26-06-2006 emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA; act administrativ nr. 1413/14-03-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA; act administrativ nr. 447/27-10-1985 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERBESTI; act administrativ nr. 1478/18-03-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CRISTESCU AURELIA ANA** 2) **CRISTESCU LAURENTIU**	
8974 / 02/02/2023		
Act Administrativ nr. 5014, din 21/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA (act administrativ nr Autortizatie de construire nr.3473 din 25.07.2022, emis de Primaria comunei Voineasa;act administrativ nr Adeverinta nr.391 din 26.01.2023, emis de Primaria comunei Voineasa;act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.8974 din 02.02.2023, emis de OCPI Valcea;Certificat atestare a edificarii constructiei);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.7, A1.8
	1) **CRISTESCU AURELIA ANA** 2) **CRISTESCU LAURENTIU**	
Act Administrativ nr. 986, din 28/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA (act administrativ nr Autorizatie de construire nr.7 din 26.05.2016, emis de Primaria comunei Voineasa;act administrativ nr Proces-verbal de receptie nr.432 din 12.05.2016, emis de Primaria comunei Voineasa;Certificat atestare a edificarii constructiei);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.9
	1) **LIPANUL RECE S.R.L.**, CIF:35106110	

Document generat în circuitul electronic

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17792 / 08/04/2016		
Act Administrativ nr. Contract de comodat Nr. 1, din 27/10/2015 emis de - (incheiat intre Cristescu Laurentiu in calitate de comodant si Lipanul Rece S.R.L. in calitate de comodatar;);		
C1	se noteaza dreptul de folosinta gratuita asupra suprafetei de 3000 m. p. si o camera pentru o perioada de 49 ani,	A1
	1) **LIPANUL RECE S.R.L.**, CIF:35106110	

Neutilizabil in circuitul civil

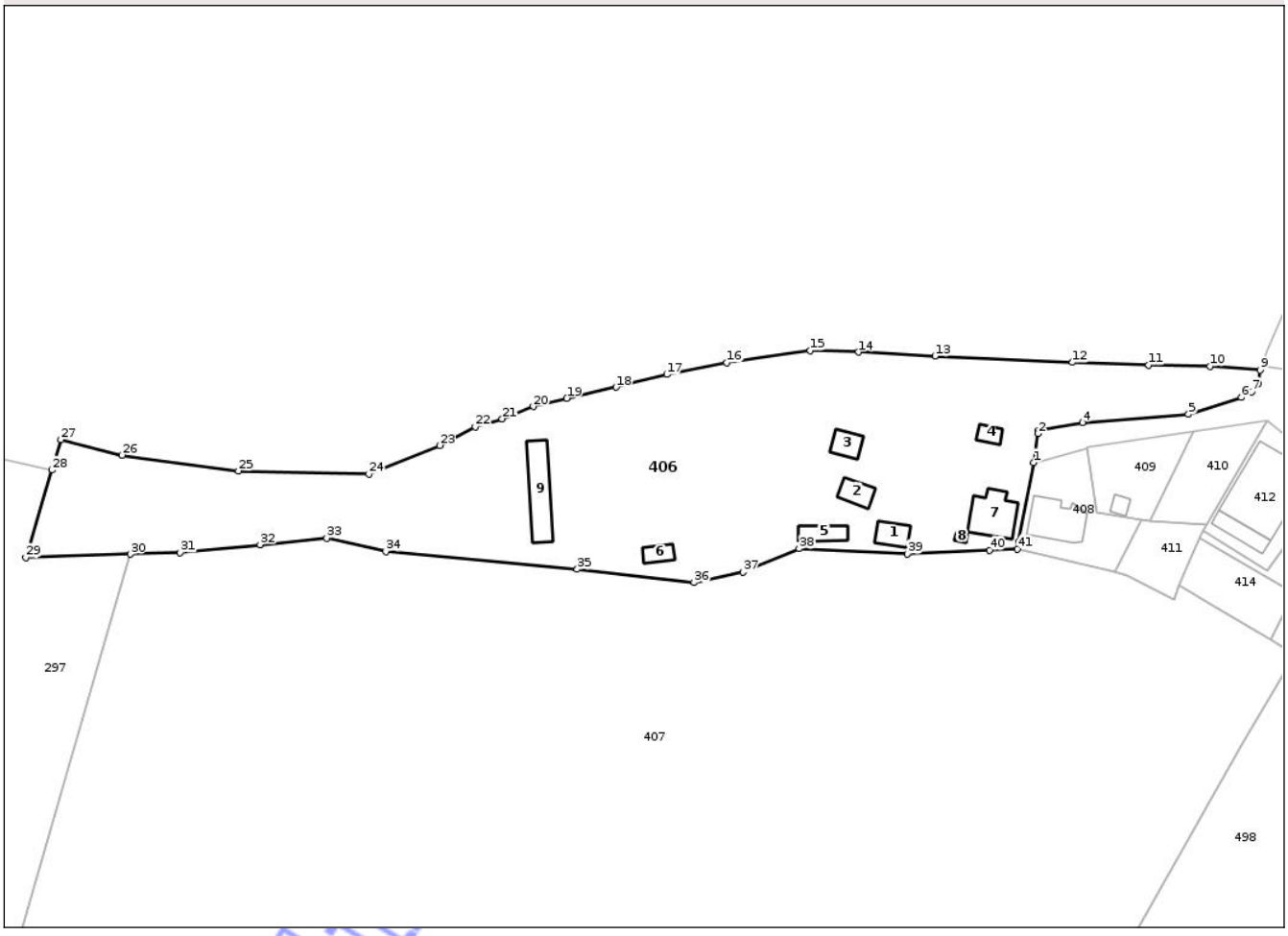
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35967	9.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.635	-	-	-	
2	curti constructii	DA	30	-	-	-	
3	curti constructii	DA	125	-	-	-	
4	arabil	DA	1.214	-	-	-	
5	pasune	DA	2.772	-	-	-	
6	faneata	DA	1.594	-	-	-	
7	pasune	DA	1.150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35967-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASA D+P+M; An construire:1954
A1.2	35967-C2	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CASA,P; An construire:1996;
A1.3	35967-C3	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASA, P+M; An construire:2001;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	35967-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; GARAJ,P; An construire:2006;
A1.5	35967-C5	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; COTET P; An construire:1954;
A1.6	35967-C6	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; GRAJD ,P; An construire:1954;
A1.7	35967-C7	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASA, P; An construire:2022;
A1.8	35967-C8	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CENTRALA TERMICA, P; An construire:2022;
A1.9	35967-C9	constructii anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; BAZIN PISCICOL COMPARTIMENTAT; An construire: 2020;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.419,172 435.980,725	2	418.420,257 435.987,901	7.258
4	418.431,226 435.990,6	5	418.457,459 435.992,689	26.316
7	418.473,166 435.998,292	8	418.474,774 436.000,336	2.601
10	418.462,779 436.004,473	11	418.447,64 436.004,846	15.144
13	418.394,783 436.007,04	14	418.375,915 436.008,018	18.893
16	418.343,316 436.005,389	17	418.328,495 436.002,478	15.105
19	418.303,783 435.996,607	20	418.295,478 435.994,599	8.545
22	418.281,097 435.989,554	23	418.272,295 435.984,988	9.916
25	418.222,568 435.978,701	26	418.193,854 435.982,586	28.975
28	418.176,429 435.978,876	29	418.170,028 435.957,337	22.47
31	418.208,087 435.958,487	32	418.227,928 435.960,477	19.941
34	418.259,011 435.958,793	35	418.306,323 435.954,371	47.518
37	418.347,368 435.953,658	38	418.361,185 435.959,496	15.0
40	418.408,235 435.959,137	41	418.415,142 435.959,431	6.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.420,257 435.987,901	3	418.420,365 435.988,72	0.826
5	418.457,459 435.992,689	6	418.470,503 435.996,845	13.69
8	418.474,774 436.000,336	9	418.475,204 436.003,567	3.259
11	418.447,64 436.004,846	12	418.428,8 436.005,47	18.85
14	418.375,915 436.008,018	15	418.363,971 436.008,381	11.95
17	418.328,495 436.002,478	18	418.315,964 435.999,341	12.917
20	418.295,478 435.994,599	21	418.287,765 435.991,533	8.299
23	418.272,295 435.984,988	24	418.254,811 435.977,944	18.85
26	418.193,854 435.982,586	27	418.178,669 435.986,414	15.661
29	418.170,028 435.957,337	30	418.195,802 435.958,124	25.786
32	418.227,928 435.960,477	33	418.244,416 435.962,105	16.568
35	418.306,323 435.954,371	36	418.335,171 435.951,147	29.028
38	418.361,185 435.959,496	39	418.387,92 435.958,216	26.766
41	418.415,142 435.959,431	42	418.415,5 435.961,138	1.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.420,365 435.988,72	4	418.431,226 435.990,6	11.023
6	418.470,503 435.996,845	7	418.473,166 435.998,292	3.031
9	418.475,204 436.003,567	10	418.462,779 436.004,473	12.458
12	418.428,8 436.005,47	13	418.394,783 436.007,04	34.053
15	418.363,971 436.008,381	16	418.343,316 436.005,389	20.87
18	418.315,964 435.999,341	19	418.303,783 435.996,607	12.484
21	418.287,765 435.991,533	22	418.281,097 435.989,554	6.956
24	418.254,811 435.977,944	25	418.222,568 435.978,701	32.252
27	418.178,669 435.986,414	28	418.176,429 435.978,876	7.863
30	418.195,802 435.958,124	31	418.208,087 435.958,487	12.291
33	418.244,416 435.962,105	34	418.259,011 435.958,793	14.966
36	418.335,171 435.951,147	37	418.347,368 435.953,658	12.453
39	418.387,92 435.958,216	40	418.408,235 435.959,137	20.336
42	418.415,5 435.961,138	1	418.419,172 435.980,725	19.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Act intocmit in cadrul PNCCF

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36878	Din acte: 102.971 Masurata: 103.035	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42041 / 26/05/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniu public	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

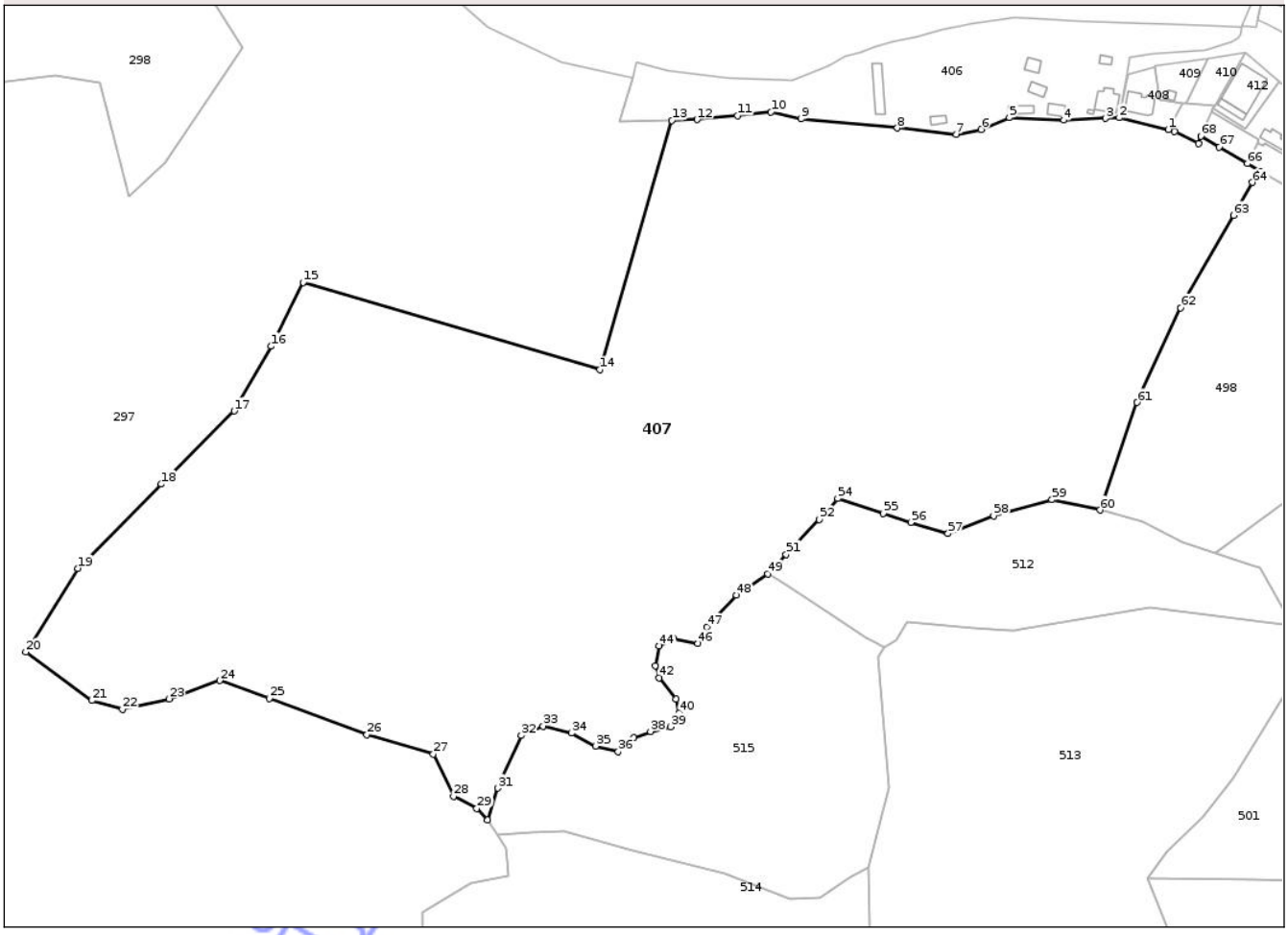
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36878	Din acte: 102.971 Masurata: 103.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	103.035	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE; U.A.: 232%.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.439,194 435.953,703	2	418.415,142 435.959,431	24.725
4	418.387,92 435.958,216	5	418.361,185 435.959,496	26.766
7	418.335,171 435.951,147	8	418.306,323 435.954,371	29.028
10	418.244,416 435.962,105	11	418.227,928 435.960,477	16.568
2	418.415,142 435.959,431	3	418.408,235 435.959,137	6.913
5	418.361,185 435.959,496	6	418.347,368 435.953,658	15.0
8	418.306,323 435.954,371	9	418.259,011 435.958,793	47.518
11	418.227,928 435.960,477	12	418.208,087 435.958,487	19.941
3	418.408,235 435.959,137	4	418.387,92 435.958,216	20.336
6	418.347,368 435.953,658	7	418.335,171 435.951,147	12.453
9	418.259,011 435.958,793	10	418.244,416 435.962,105	14.966
12	418.208,087 435.958,487	13	418.195,802 435.958,124	12.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	418.195,802 435.958,124	14	418.160,446 435.835,893	127.242
16	417.999,325 435.847,389	17	417.981,137 435.815,647	36.584
19	417.904,608 435.738,521	20	417.879,062 435.697,506	48.32
22	417.926,458 435.669,419	23	417.949,15 435.674,574	23.27
25	417.998,305 435.674,762	26	418.046,252 435.656,919	51.159
28	418.088,715 435.626,843	29	418.100,091 435.620,844	12.861
31	418.110,528 435.630,818	32	418.121,997 435.656,575	28.196
34	418.146,546 435.657,798	35	418.158,446 435.651,432	13.496
37	418.177,102 435.655,428	38	418.185,33 435.658,572	8.808
40	418.199,245 435.667,764	41	418.197,922 435.674,364	6.731
43	418.187,804 435.690,86	44	418.189,551 435.700,598	9.893
46	418.208,581 435.701,746	47	418.212,763 435.709,751	9.032
49	418.242,696 435.735,86	50	418.245,661 435.738,881	4.233
52	418.267,839 435.762,512	53	418.271,784 435.766,502	5.611
55	418.299,328 435.765,404	56	418.312,885 435.761,063	14.235
58	418.353,477 435.764,315	59	418.382,1 435.772,136	29.672
61	418.423,907 435.819,796	62	418.445,254 435.866,201	51.08
64	418.480,387 435.927,681	65	418.484,215 435.933,134	6.662
67	418.464,081 435.945,085	68	418.455,042 435.950,459	10.516
70	418.442,278 435.952,755	1	418.439,194 435.953,703	3.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	418.160,446 435.835,893	15	418.014,955 435.878,753	151.673
17	417.981,137 435.815,647	18	417.945,508 435.779,831	50.519
20	417.879,062 435.697,506	21	417.911,27 435.673,722	40.038
23	417.949,15 435.674,574	24	417.974,042 435.683,562	26.465
26	418.046,252 435.656,919	27	418.078,8 435.647,442	33.9
29	418.100,091 435.620,844	30	418.105,494 435.615,247	7.779
32	418.121,997 435.656,575	33	418.132,612 435.661,252	11.599
35	418.158,446 435.651,432	36	418.169,486 435.648,764	11.357
38	418.185,33 435.658,572	39	418.195,131 435.660,87	10.067
41	418.197,922 435.674,364	42	418.189,616 435.684,896	13.413
44	418.189,551 435.700,598	45	418.196,463 435.704,017	7.711
47	418.212,763 435.709,751	48	418.227,47 435.725,324	21.42
50	418.245,661 435.738,881	51	418.251,747 435.745,414	8.929
53	418.271,784 435.766,502	54	418.277,037 435.772,756	8.168
56	418.312,885 435.761,063	57	418.331,203 435.755,642	19.103
59	418.382,1 435.772,136	60	418.405,569 435.767,121	23.999
62	418.445,254 435.866,201	63	418.471,066 435.911,581	52.207
65	418.484,215 435.933,134	66	418.477,925 435.936,89	7.326
68	418.455,042 435.950,459	69	418.453,967 435.946,885	3.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	418.014,955 435.878,753	16	417.999,325 435.847,389	35.043
18	417.945,508 435.779,831	19	417.904,608 435.738,521	58.132
21	417.911,27 435.673,722	22	417.926,458 435.669,419	15.786
24	417.974,042 435.683,562	25	417.998,305 435.674,762	25.81
27	418.078,8 435.647,442	28	418.088,715 435.626,843	22.861
30	418.105,494 435.615,247	31	418.110,528 435.630,818	16.364
33	418.132,612 435.661,252	34	418.146,546 435.657,798	14.356
36	418.169,486 435.648,764	37	418.177,102 435.655,428	10.12
39	418.195,131 435.660,87	40	418.199,245 435.667,764	8.028
42	418.189,616 435.684,896	43	418.187,804 435.690,86	6.233
45	418.196,463 435.704,017	46	418.208,581 435.701,746	12.329
48	418.227,47 435.725,324	49	418.242,696 435.735,86	18.516
51	418.251,747 435.745,414	52	418.267,839 435.762,512	23.48
54	418.277,037 435.772,756	55	418.299,328 435.765,404	23.473
57	418.331,203 435.755,642	58	418.353,477 435.764,315	23.903
60	418.405,569 435.767,121	61	418.423,907 435.819,796	55.776
63	418.471,066 435.911,581	64	418.480,387 435.927,681	18.604
66	418.477,925 435.936,89	67	418.464,081 435.945,085	16.088
69	418.453,967 435.946,885	70	418.442,278 435.952,755	13.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 27B, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		541	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 27B, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:375 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **ŞUŢĂ MARINA-DIANA** 2) **ŞUŢĂ MARIUS**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞUŢĂ MARINA-DIANA** 2) **ŞUŢĂ MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

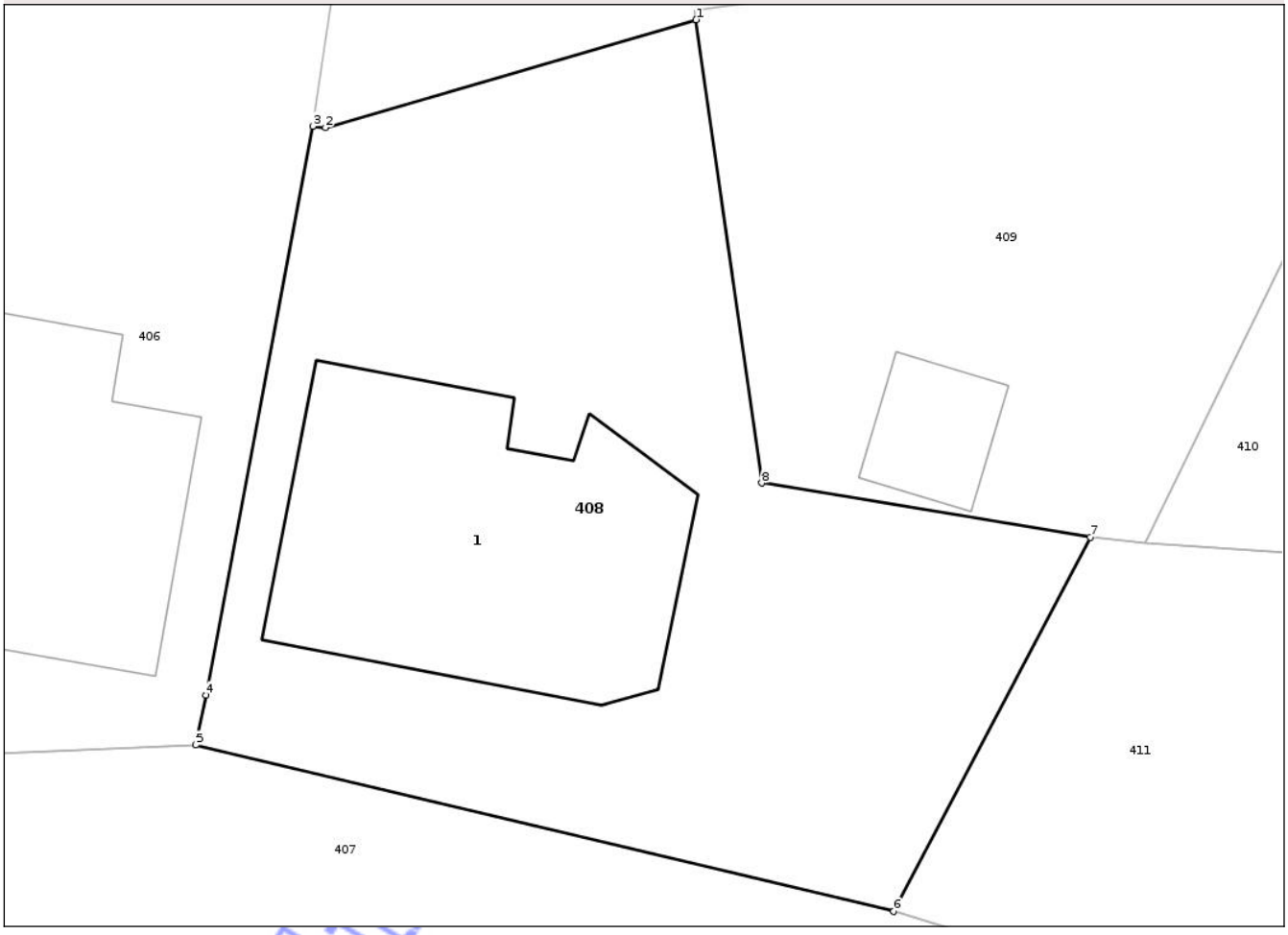
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:375 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.432,38 435.984,388	2	418.419,608 435.980,677	13.301
2	418.419,608 435.980,677	3	418.419,172 435.980,725	0.439
3	418.419,172 435.980,725	4	418.415,5 435.961,138	19.928
4	418.415,5 435.961,138	5	418.415,142 435.959,431	1.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.415,142 435.959,431	6	418.439,194 435.953,703	24.725
6	418.439,194 435.953,703	7	418.445,968 435.966,584	14.553
7	418.445,968 435.966,584	8	418.434,648 435.968,442	11.472
8	418.434,648 435.968,442	1	418.432,38 435.984,388	16.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:439
Nr. cadastral vechi:432/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 6, Jud. Valcea, pct.Decindea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35367	377	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35367-C1	Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 6, Jud. Valcea, pct.Decindea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; magazie (polata) in S.c.=18,35 mp. MAGAZIE (POLATA)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11493 / 10/05/2006		
Act Notarial nr. aut.nr.445, din 01/01/2006 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BRATU LAURA GEORGIANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

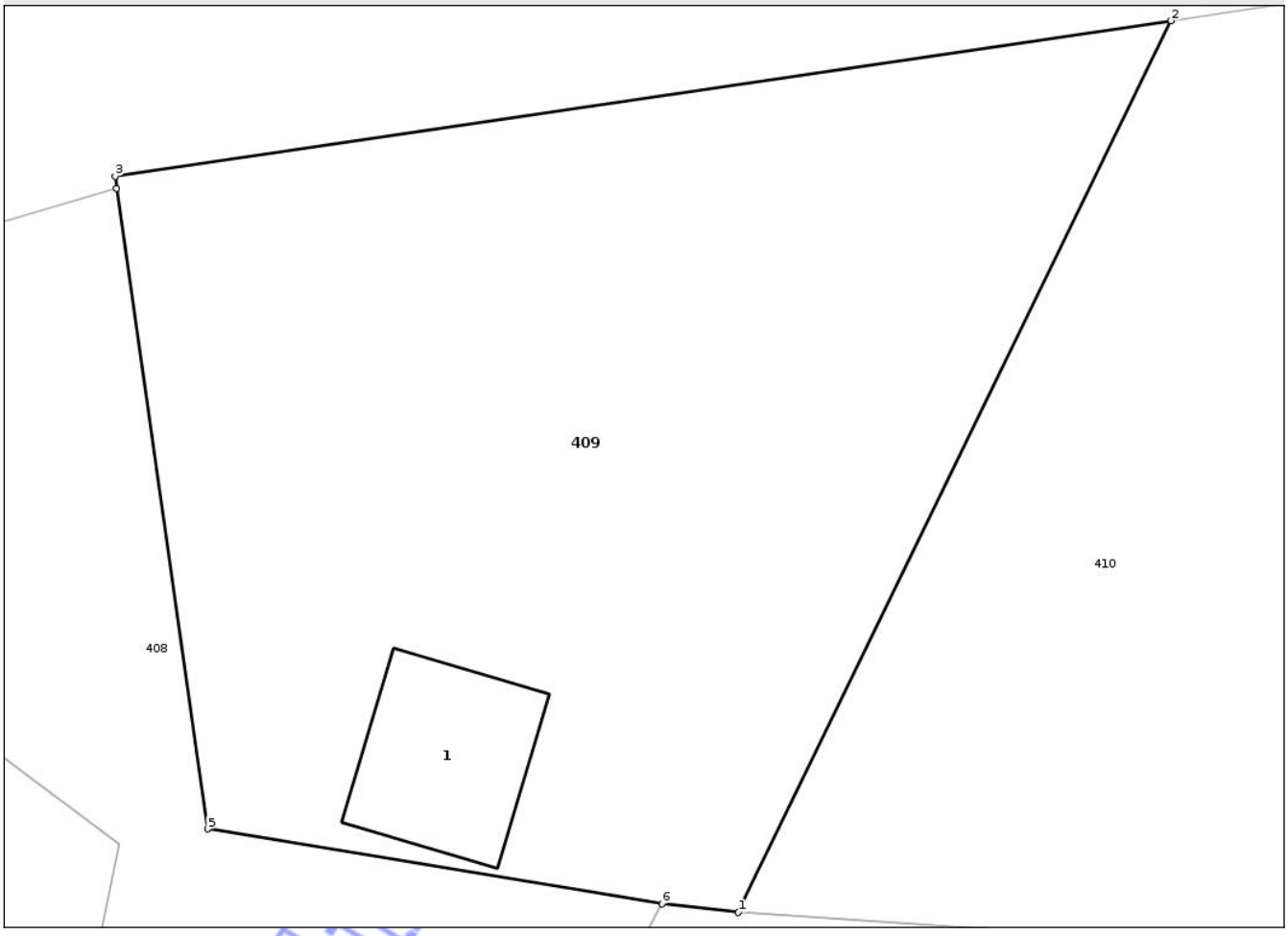
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35367	377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	18	-	-	-	
2	arabil	DA	359	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35367-C1	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; magazie (polata) in S.c.=18,35 mp.MAGAZIE (POLATA)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.447,868 435.966,367	2	418.458,654 435.988,556	24.671
2	418.458,654 435.988,556	3	418.432,339 435.984,688	26.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.432,339 435.984,688	4	418.432,38 435.984,388	0.303
4	418.432,38 435.984,388	5	418.434,648 435.968,442	16.106
5	418.434,648 435.968,442	6	418.445,968 435.966,584	11.472
6	418.445,968 435.966,584	1	418.447,868 435.966,367	1.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:440
Nr. cadastral vechi:432/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea, punctul Decindea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35365	Din acte: 376 Masurata: 378	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11494 / 10/05/2006		
Act Notarial nr. aut. nr. 446/2006, din 01/01/2006 emis de B.N.P. GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAIU FLORINA**, Lipsă CNP proprietar; casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

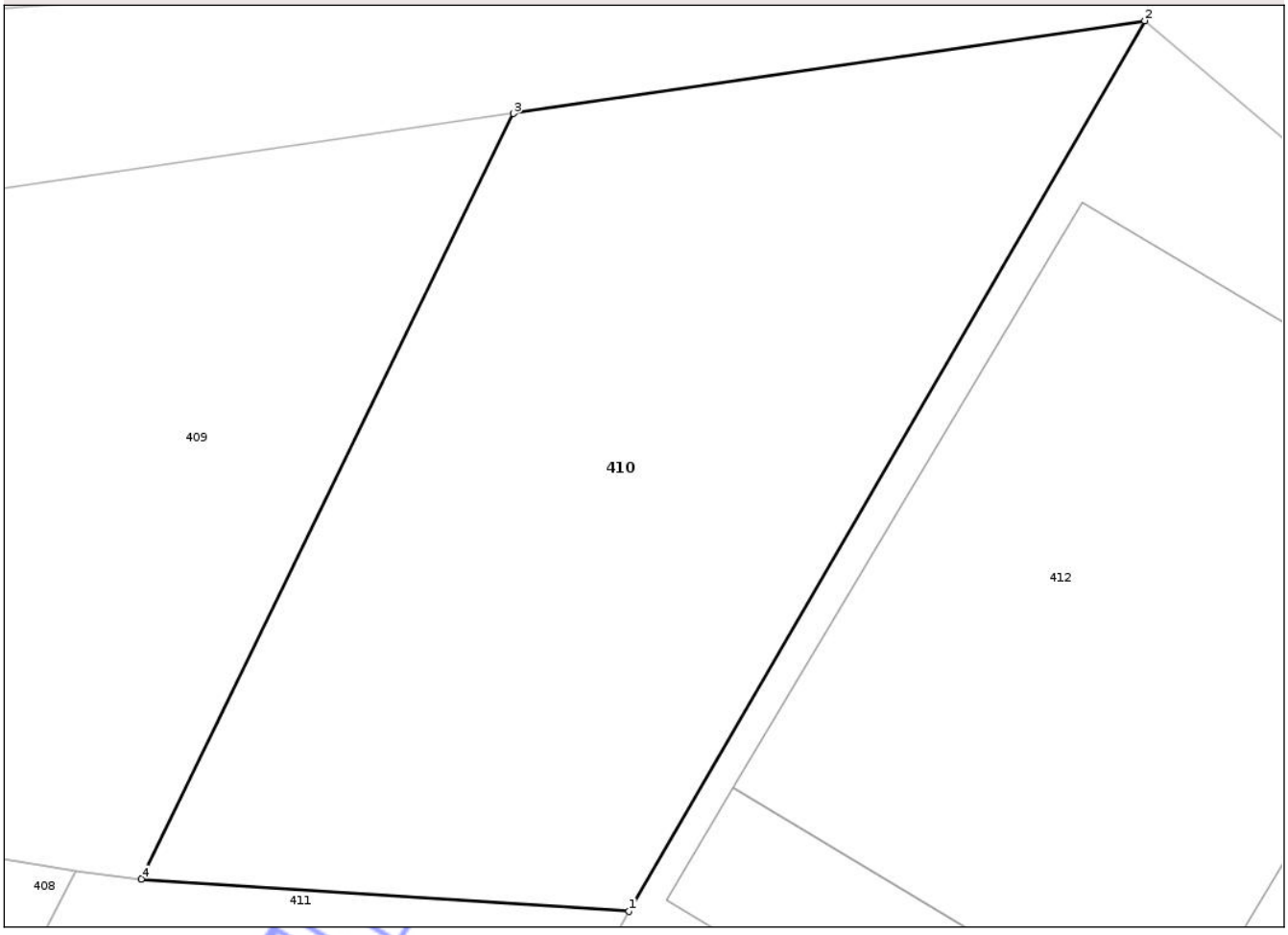
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35365	Din acte: 376 Masurata: 378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	378	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.462,001 435.965,427	2	418.476,952 435.991,246	29.835
2	418.476,952 435.991,246	3	418.458,654 435.988,556	18.494
3	418.458,654 435.988,556	4	418.447,868 435.966,367	24.671
4	418.447,868 435.966,367	1	418.462,001 435.965,427	14.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		260	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **CRISTESCU AURELIA-ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

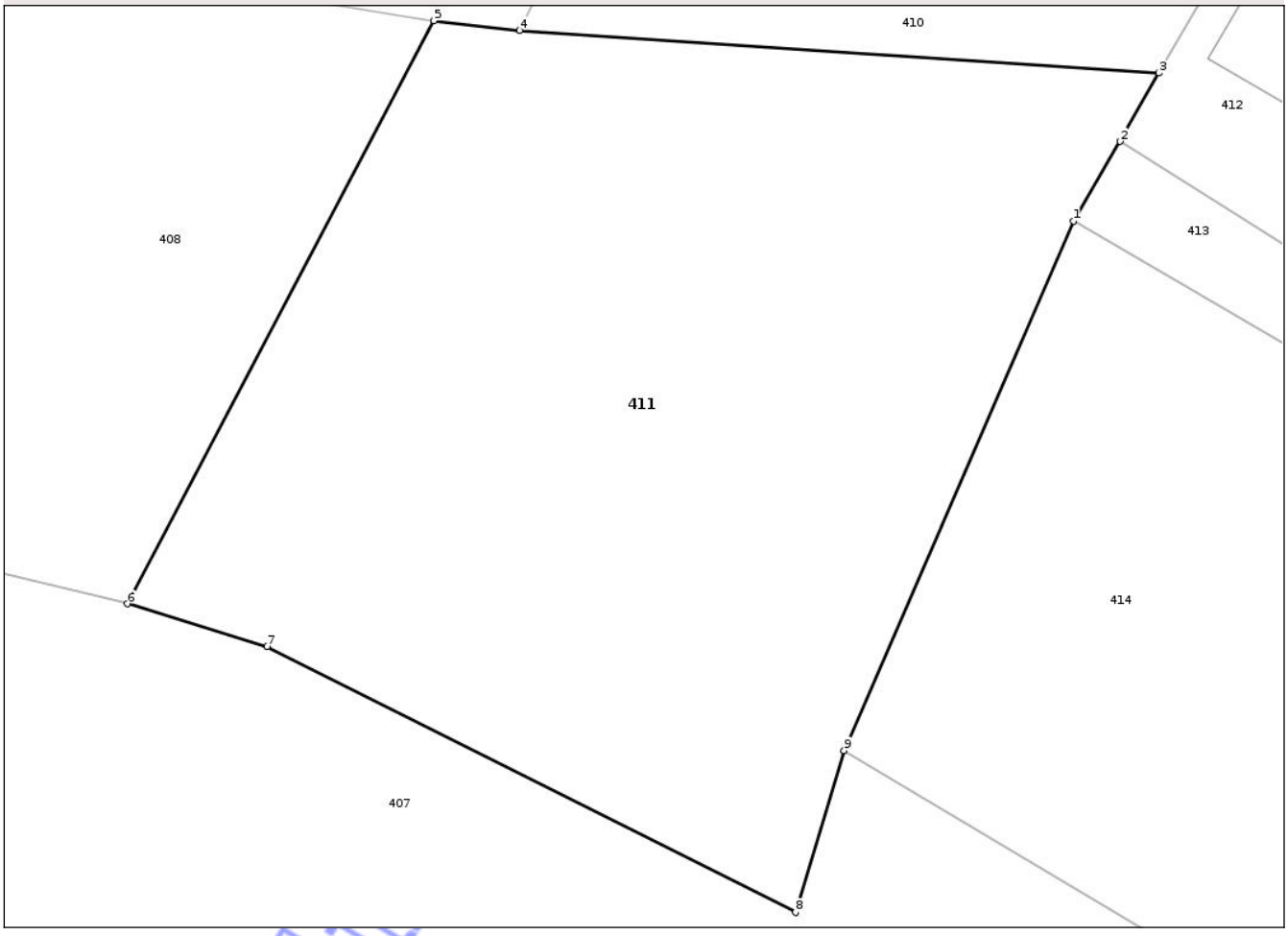
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.460,115 435.962,16	2	418.461,154 435.963,918	2.042
2	418.461,154 435.963,918	3	418.462,001 435.965,427	1.731
3	418.462,001 435.965,427	4	418.447,868 435.966,367	14.164
4	418.447,868 435.966,367	5	418.445,968 435.966,584	1.913
5	418.445,968 435.966,584	6	418.439,194 435.953,703	14.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.439,194 435.953,703	7	418.442,278 435.952,755	3.226
7	418.442,278 435.952,755	8	418.453,967 435.946,885	13.08
8	418.453,967 435.946,885	9	418.455,042 435.950,459	3.732
9	418.455,042 435.950,459	1	418.460,115 435.962,16	12.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 4B, Jud. Valcea, PUNCTUL DECINDEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36493	600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36493-C1	Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 4B, Jud. Valcea, PUNCTUL DECINDEA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:293 mp; S. construita desfasurata:293 mp; Spatiu Comercial , parter; An construire:2021;
A1.2	36493-C2	Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 4B, Jud. Valcea, PUNCTUL DECINDEA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa Piata ,parter; An construire: 2021;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50065 / 03/09/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 169, din 19/02/1934 emis de TRIBUNALUL DISTRICTUAL VALCEA SECTIA I-A (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VOINEASA**, CIF:2541690	
59807 / 16/09/2020		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1050 si nr.3690, din 03/08/2020 emis de - (INCHEIAT INTRE VOINEASA, IN CALITATE DE CONCEDENT SI S.C. ANNABELLA S.R.L.IN CALITATE DE CONCESIONAR);		
B9	Intabulare, drept de CONCESIUNE- asupra imobilul descris si identificat la punctul A1, pe o perioada de 25 ani, incepand cu data de 03.08.2020	A1
	1) **S.C. ANNABELLA S.R.L.**, CIF:6532457	
29041 / 31/03/2023		
Act Administrativ nr. 1529, din 28/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA (certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **S.C. ANNABELLA S.R.L.**, CIF:6532457	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

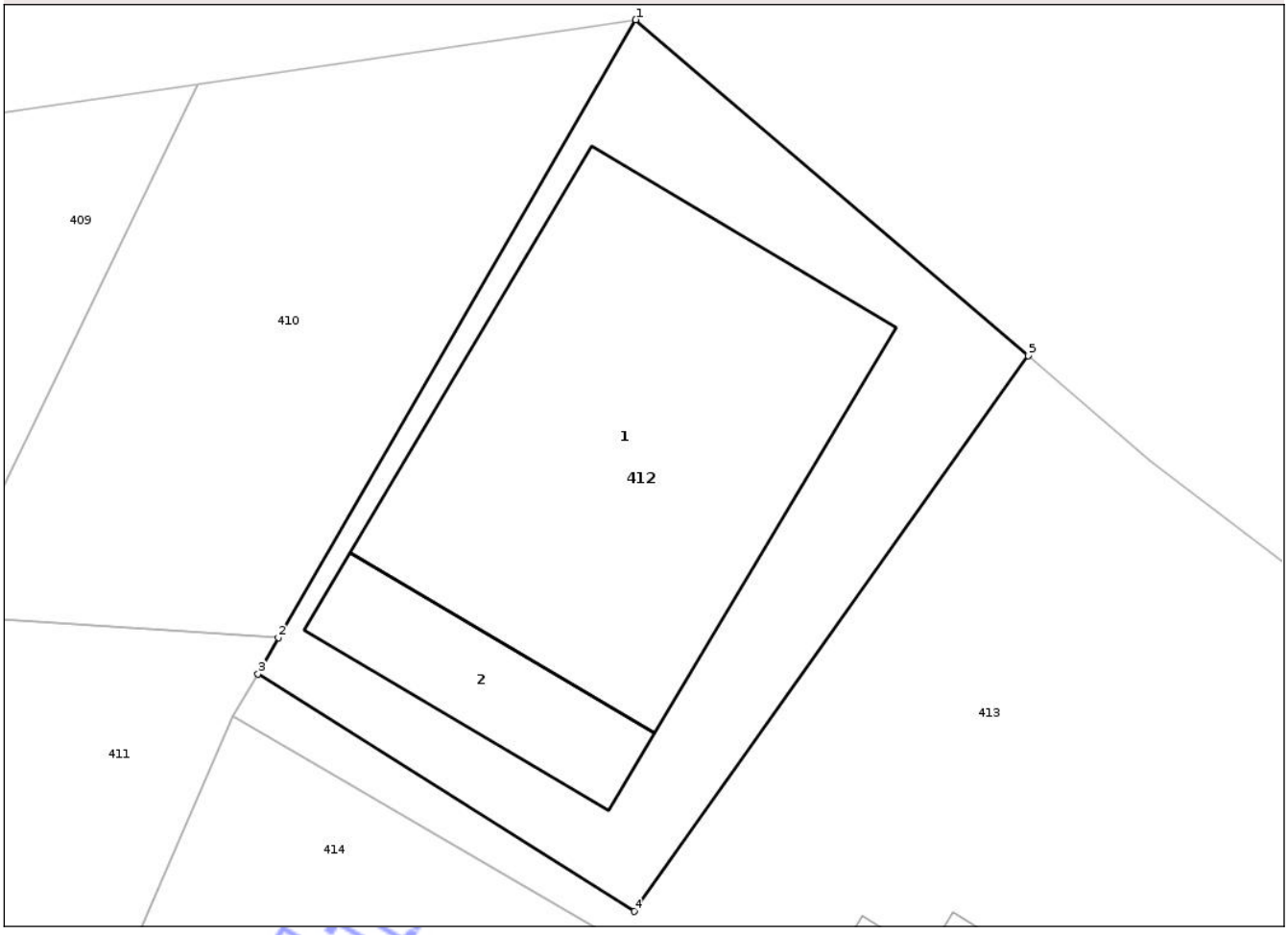
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36493	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36493-C1	constructii administrative si social culturale	293	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:293 mp; S. construita desfasurata:293 mp; Spatiu Comercial , parter; An construire:2021;
A1.2	36493-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa Piata , parter; An construire:2021;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.476,952 435.991,246	2	418.462,001 435.965,427	29.835
2	418.462,001 435.965,427	3	418.461,154 435.963,918	1.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.461,154 435.963,918	4	418.476,884 435.953,993	18.599
4	418.476,884 435.953,993	5	418.493,364 435.977,208	28.47
5	418.493,364 435.977,208	1	418.476,952 435.991,246	21.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 4 B, Jud. Valcea, PUNCTUL DECINDEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36494	Din acte: 1.083 Masurata: 1.094	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36494-C1	Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 4 B, Jud. Valcea, PUNCTUL DECINDEA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; MAGAZIE;An construire:1980;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50065 / 03/09/2018		
Act Administrativ nr. 3098, din 08/07/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA (certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA VOINEASA**, CIF:2541690	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 169, din 19/02/1934 emis de TRIBUNALUL DISTRICTUAL VALCEA SECTIA I-A (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VOINEASA**, CIF:2541690	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36494	Din acte: 1.083 Masurata: 1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.094	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36494-C1	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; MAGAZIE;An construire:1980;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.498,482 435.972,831	2	418.493,364 435.977,208	6.734
2	418.493,364 435.977,208	3	418.476,884 435.953,993	28.47
3	418.476,884 435.953,993	4	418.461,154 435.963,918	18.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.461,154 435.963,918	5	418.460,115 435.962,16	2.042
5	418.460,115 435.962,16	6	418.483,728 435.948,392	27.334
6	418.483,728 435.948,392	7	418.483,035 435.947,045	1.515
7	418.483,035 435.947,045	8	418.486,059 435.945,491	3.4
8	418.486,059 435.945,491	9	418.486,651 435.946,642	1.294
9	418.486,651 435.946,642	10	418.512,44 435.931,209	30.055
10	418.512,44 435.931,209	11	418.520,052 435.945,388	16.093
11	418.520,052 435.945,388	12	418.521,075 435.946,953	1.87
12	418.521,075 435.946,953	13	418.522,176 435.948,85	2.193
13	418.522,176 435.948,85	14	418.515,081 435.957,507	11.193
14	418.515,081 435.957,507	15	418.507,691 435.965,762	11.08
15	418.507,691 435.965,762	1	418.498,482 435.972,831	11.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.715	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

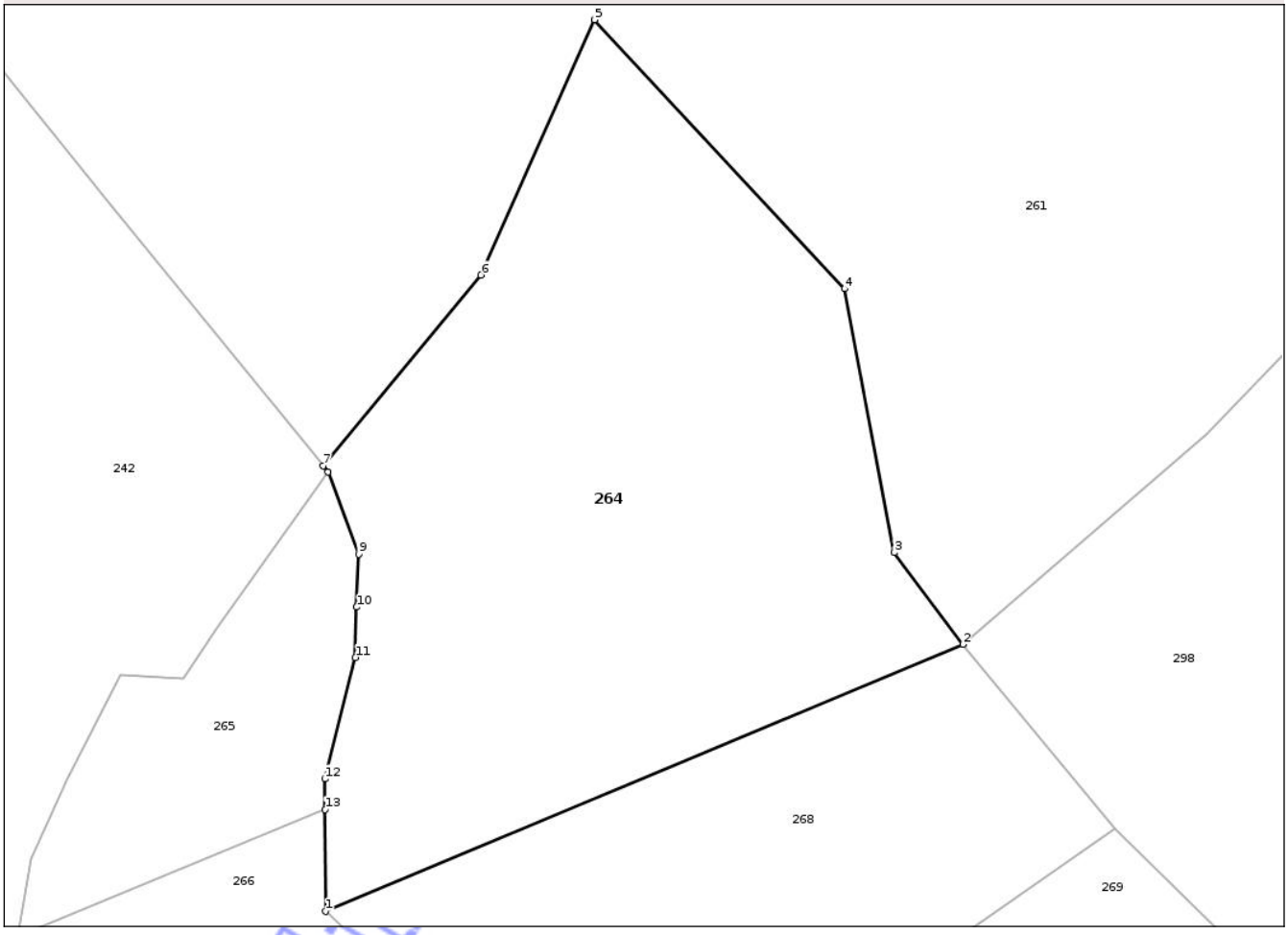
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.715	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.392,422 435.938,573	2	417.520,609 435.992,201	138.953
2	417.520,609 435.992,201	3	417.506,854 436.010,658	23.019
3	417.506,854 436.010,658	4	417.496,8 436.063,648	53.935
4	417.496,8 436.063,648	5	417.446,51 436.117,7	73.828
5	417.446,51 436.117,7	6	417.423,674 436.066,388	56.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.423,674 436.066,388	7	417.391,993 436.028,085	49.707
7	417.391,993 436.028,085	8	417.392,94 436.026,89	1.525
8	417.392,94 436.026,89	9	417.399,112 436.010,326	17.677
9	417.399,112 436.010,326	10	417.398,689 435.999,697	10.637
10	417.398,689 435.999,697	11	417.398,442 435.989,573	10.127
11	417.398,442 435.989,573	12	417.392,312 435.965,193	25.139
12	417.392,312 435.965,193	13	417.392,338 435.959,028	6.165
13	417.392,338 435.959,028	1	417.392,422 435.938,573	20.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36884	41.648	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42040 / 26/05/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36884	41.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	41.648	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE, U.A.: 235%.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.279,283 436.412,464	2	417.278,475 436.350,202	62.267
3	417.378,129 436.366,993	4	417.467,409 436.380,052	90.23
5	417.497,169 436.389,483	6	417.518,944 436.417,051	35.13
7	417.614,032 436.440,992	8	417.624,194 436.496,128	56.065
9	417.639,939 436.589,753	10	417.613,33 436.580,349	28.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.278,475 436.350,202	3	417.378,129 436.366,993	101.059
4	417.467,409 436.380,052	5	417.497,169 436.389,483	31.219
6	417.518,944 436.417,051	7	417.614,032 436.440,992	98.056
8	417.624,194 436.496,128	9	417.639,939 436.589,753	94.94
10	417.613,33 436.580,349	11	417.591,456 436.577,96	22.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.591,456 436.577,96	12	417.588,951 436.568,042	10.23
13	417.578,12 436.532,578	14	417.554,59 436.496,741	42.871
15	417.526,142 436.477,612	16	417.498,13 436.461,187	32.472
17	417.460,034 436.451,108	18	417.427,166 436.458,574	33.705
19	417.390,937 436.480,225	20	417.362,551 436.508,596	40.133
21	417.330,431 436.540,327	22	417.305,061 436.555,455	29.538
23	417.306,883 436.570,465	24	417.280,795 436.562,551	27.262
25	417.269,231 436.554,939	26	417.257,194 436.546,39	14.764
27	417.261,058 436.541,872	28	417.265,487 436.523,278	19.114
29	417.272,624 436.470,232	1	417.279,283 436.412,464	58.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.588,951 436.568,042	13	417.578,12 436.532,578	37.081
14	417.554,59 436.496,741	15	417.526,142 436.477,612	34.282
16	417.498,13 436.461,187	17	417.460,034 436.451,108	39.407
18	417.427,166 436.458,574	19	417.390,937 436.480,225	42.206
20	417.362,551 436.508,596	21	417.330,431 436.540,327	45.15
22	417.305,061 436.555,455	23	417.306,883 436.570,465	15.12
24	417.280,795 436.562,551	25	417.269,231 436.554,939	13.844
26	417.257,194 436.546,39	27	417.261,058 436.541,872	5.945
28	417.265,487 436.523,278	29	417.272,624 436.470,232	53.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Decindea, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.753	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Decindea, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DEACONU MARIA** 2) **SĂDEANU ELENA** 3) **COSTESCU SORA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DEACONU MARIA** 2) **SĂDEANU ELENA** 3) **COSTESCU SORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

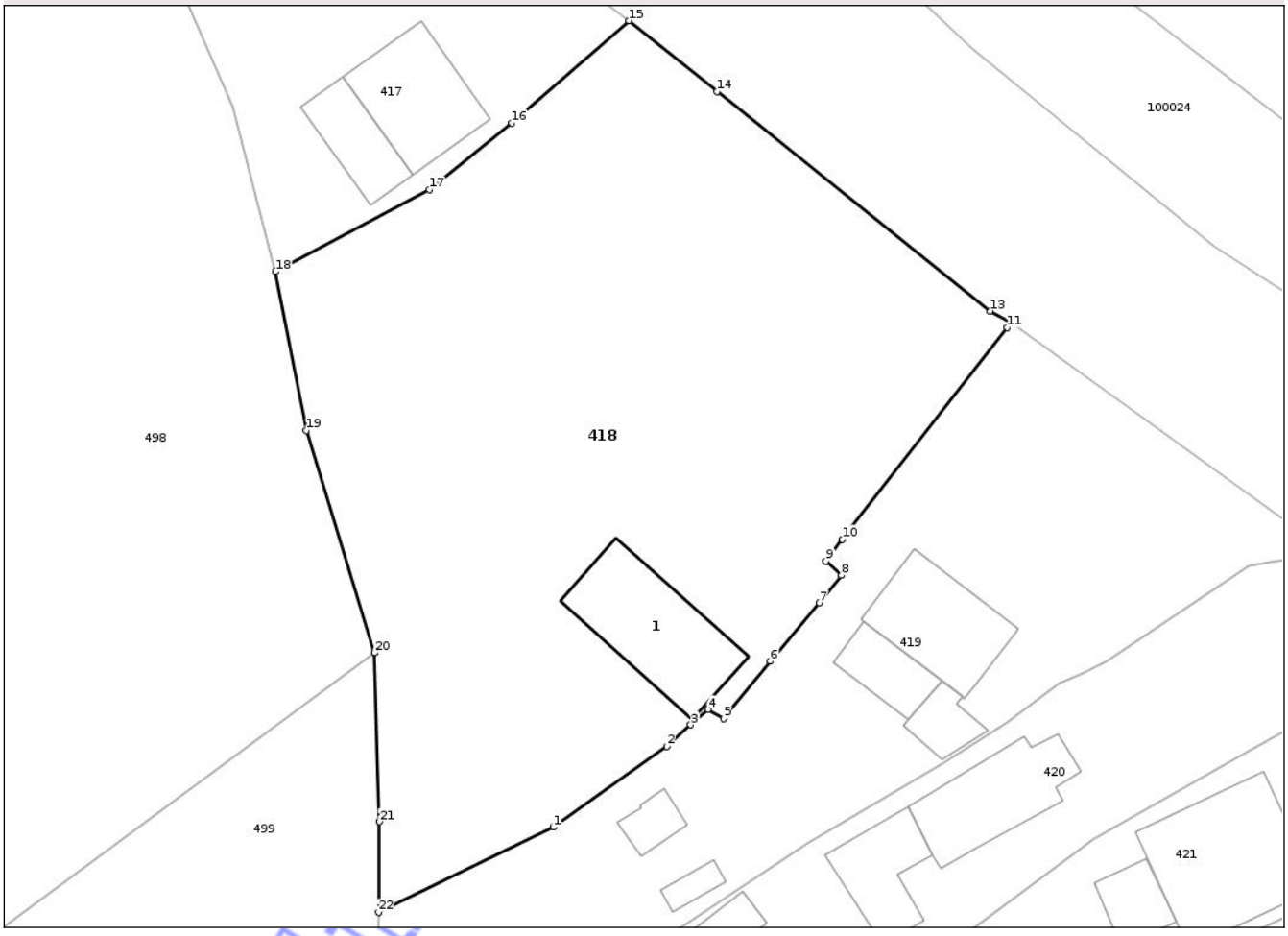
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	arabil	DA	600	-	-	-	
3	faneata	DA	1.053	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.584,186 435.814,818	2	418.592,123 435.820,447	9.731
3	418.593,796 435.821,959	4	418.595,005 435.823,042	1.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.592,123 435.820,447	3	418.593,796 435.821,959	2.255
4	418.595,005 435.823,042	5	418.596,119 435.822,402	1.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.596,119 435.822,402	6	418.599,353 435.826,402	5.144
7	418.602,791 435.830,486	8	418.604,339 435.832,403	2.464
9	418.603,268 435.833,407	10	418.604,393 435.834,921	1.886
11	418.615,945 435.849,72	12	418.616,174 435.850,033	0.388
13	418.614,758 435.850,861	14	418.595,642 435.866,199	24.509
15	418.589,482 435.871,147	16	418.581,288 435.864,003	10.871
17	418.575,527 435.859,339	18	418.564,757 435.853,625	12.192
19	418.566,926 435.842,517	20	418.571,669 435.826,996	16.23
21	418.572,032 435.815,193	22	418.571,97 435.808,863	6.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.599,353 435.826,402	7	418.602,791 435.830,486	5.338
8	418.604,339 435.832,403	9	418.603,268 435.833,407	1.468
10	418.604,393 435.834,921	11	418.615,945 435.849,72	18.774
12	418.616,174 435.850,033	13	418.614,758 435.850,861	1.64
14	418.595,642 435.866,199	15	418.589,482 435.871,147	7.901
16	418.581,288 435.864,003	17	418.575,527 435.859,339	7.412
18	418.564,757 435.853,625	19	418.566,926 435.842,517	11.318
20	418.571,669 435.826,996	21	418.572,032 435.815,193	11.809
22	418.571,97 435.808,863	1	418.584,186 435.814,818	13.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea, punctul DECINDEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35452	344	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33036 / 02/09/2010		
Act Notarial nr. Contract de Schimb aut. nr.1273, din 31/08/2010 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VOINEASA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

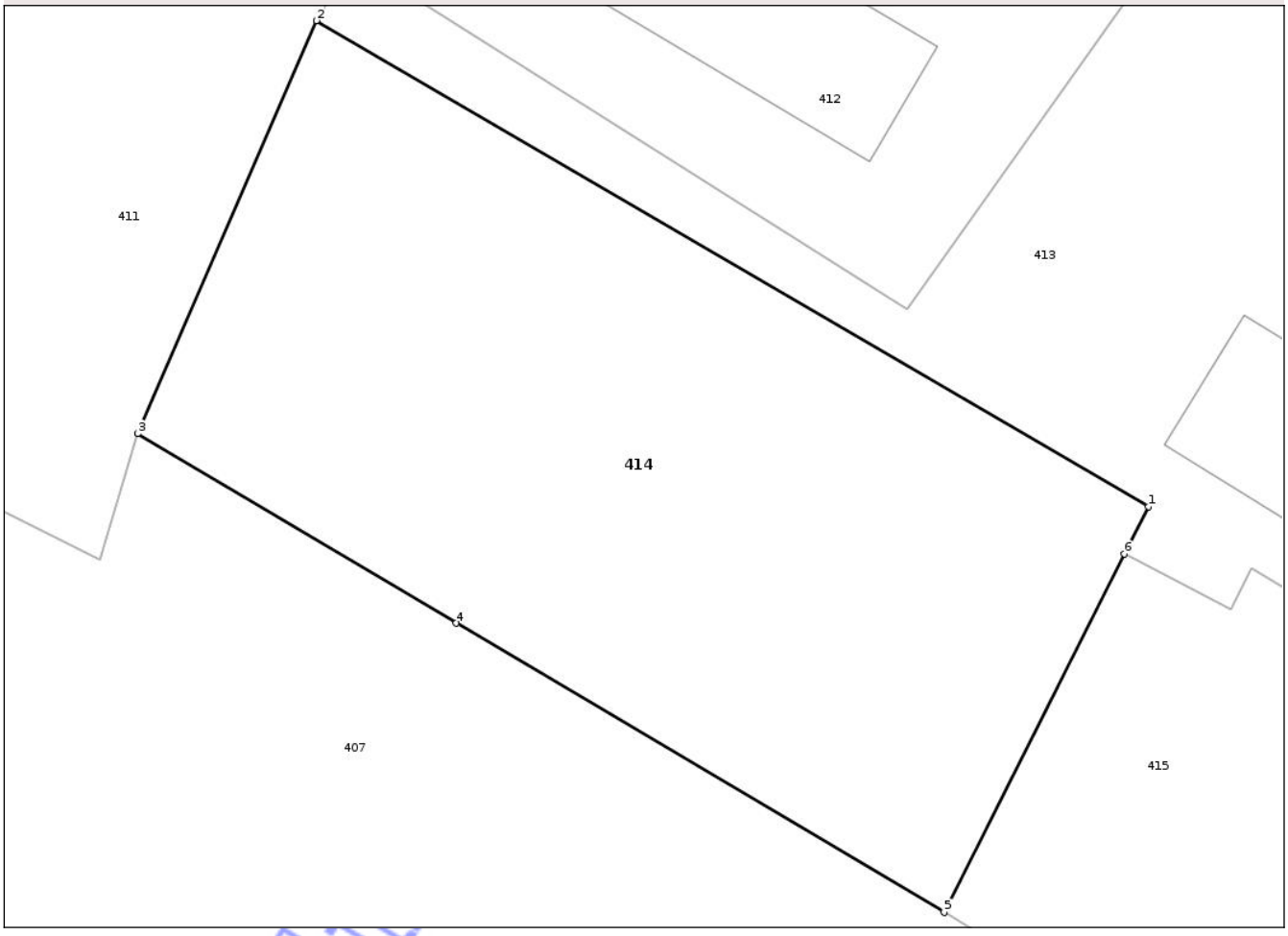
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35452	344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	344	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.483,728 435.948,392	2	418.460,115 435.962,16	27.334
2	418.460,115 435.962,16	3	418.455,042 435.950,459	12.753
3	418.455,042 435.950,459	4	418.464,081 435.945,085	10.516
4	418.464,081 435.945,085	5	418.477,925 435.936,89	16.088
5	418.477,925 435.936,89	6	418.483,035 435.947,045	11.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.483,035 435.947,045	1	418.483,728 435.948,392	1.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35541	1.403	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47223 / 09/11/2011		
Act Notarial nr. 1571/2006, din 01/01/2006 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Notarial nr. Contract de Schimb aut.nr.1273, din 31/08/2010 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU DALIA CORNELIA** 2) **NEDELCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

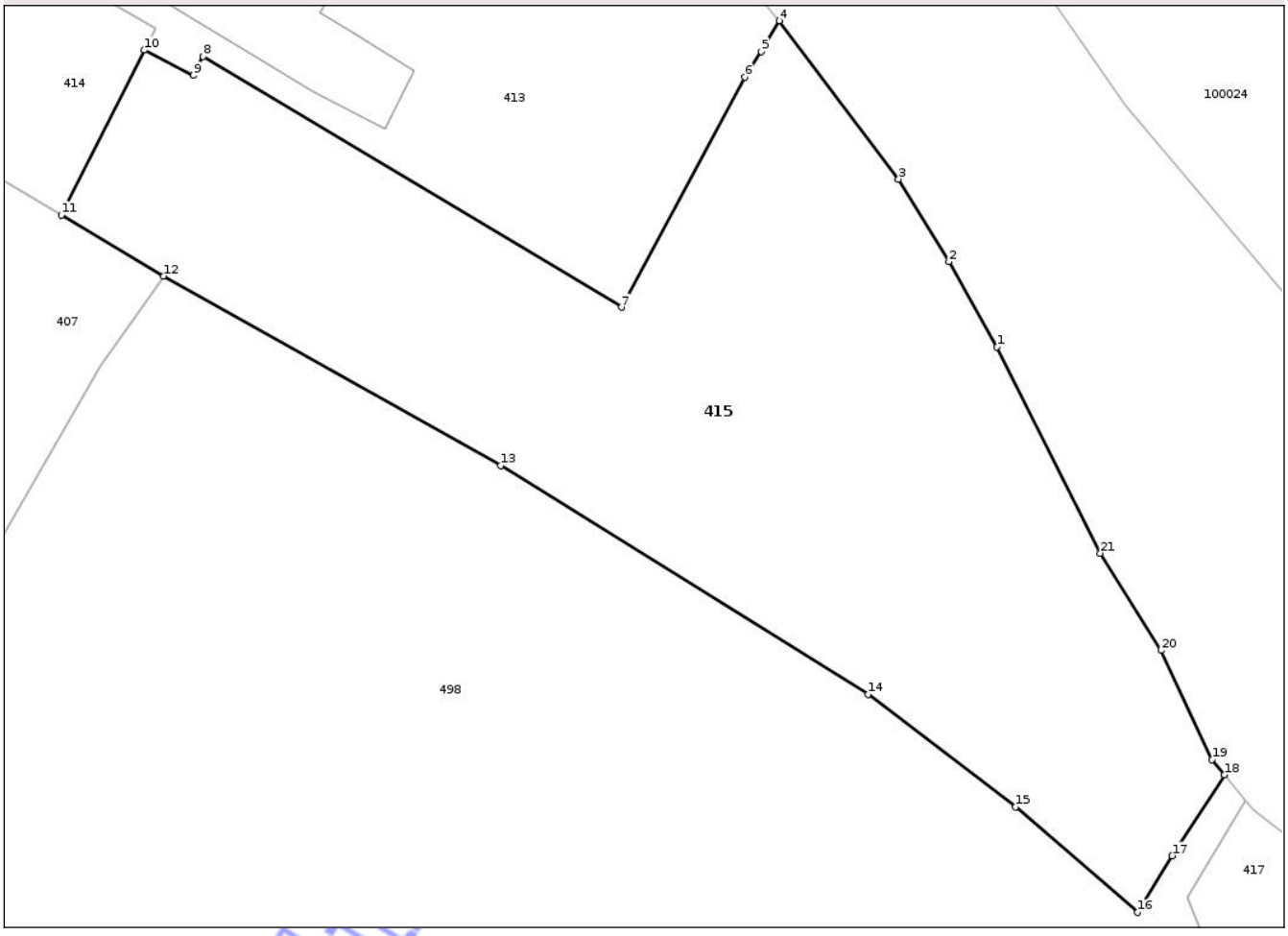
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35541	1.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	-	-	-	
2	faneata	DA	1.061	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.535,594 435.928,752	2	418.532,641 435.934,017	6.037
3	418.529,523 435.939,098	4	418.522,176 435.948,85	12.21
5	418.521,075 435.946,953	6	418.520,052 435.945,388	1.87
7	418.512,44 435.931,209	8	418.486,651 435.946,642	30.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.532,641 435.934,017	3	418.529,523 435.939,098	5.961
4	418.522,176 435.948,85	5	418.521,075 435.946,953	2.193
6	418.520,052 435.945,388	7	418.512,44 435.931,209	16.093
8	418.486,651 435.946,642	9	418.486,059 435.945,491	1.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.486,059 435.945,491	10	418.483,035 435.947,045	3.4
11	418.477,925 435.936,89	12	418.484,215 435.933,134	7.326
13	418.504,99 435.921,463	14	418.527,661 435.907,37	26.694
15	418.536,757 435.900,438	16	418.544,262 435.893,949	9.921
17	418.546,405 435.897,438	18	418.549,627 435.902,412	5.927
19	418.548,855 435.903,358	20	418.545,732 435.910,076	7.409
21	418.541,965 435.916,061	1	418.535,594 435.928,752	14.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.483,035 435.947,045	11	418.477,925 435.936,89	11.368
12	418.484,215 435.933,134	13	418.504,99 435.921,463	23.829
14	418.527,661 435.907,37	15	418.536,757 435.900,438	11.436
16	418.544,262 435.893,949	17	418.546,405 435.897,438	4.095
18	418.549,627 435.902,412	19	418.548,855 435.903,358	1.22
20	418.545,732 435.910,076	21	418.541,965 435.916,061	7.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 25, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		810	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 25, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 25, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DEACONU MARIA** 2) **DEACONU PETRE**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DEACONU MARIA** 2) **DEACONU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

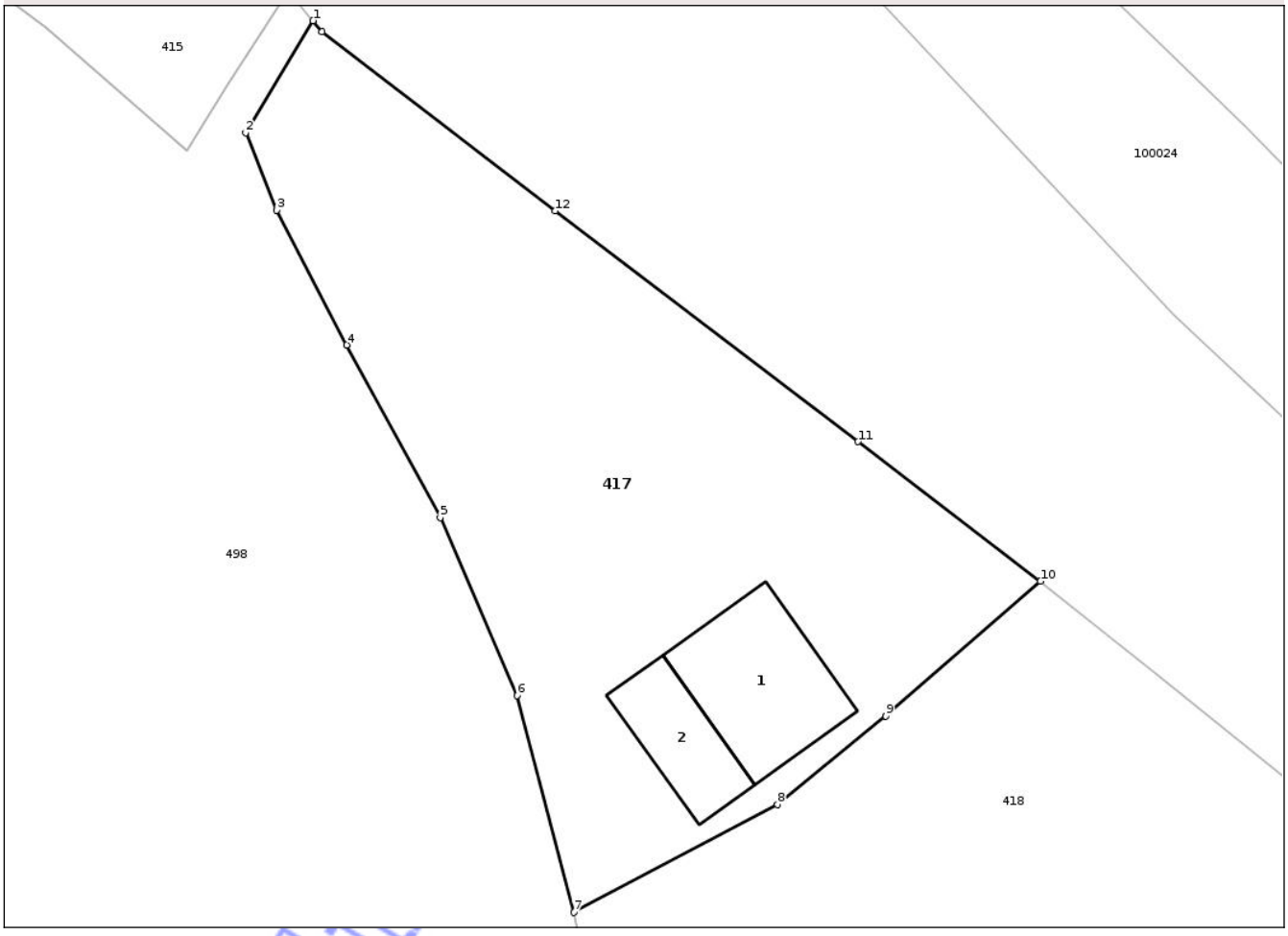
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	510	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.550,938 435.900,807	2	418.547,357 435.894,885	6.921
2	418.547,357 435.894,885	3	418.549,02 435.890,785	4.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.549,02 435.890,785	4	418.552,717 435.883,649	8.037
4	418.552,717 435.883,649	5	418.557,677 435.874,519	10.39
5	418.557,677 435.874,519	6	418.561,74 435.865,096	10.262
6	418.561,74 435.865,096	7	418.564,757 435.853,625	11.861
7	418.564,757 435.853,625	8	418.575,527 435.859,339	12.192
8	418.575,527 435.859,339	9	418.581,288 435.864,003	7.412
9	418.581,288 435.864,003	10	418.589,482 435.871,147	10.871
10	418.589,482 435.871,147	11	418.579,815 435.878,529	12.163
11	418.579,815 435.878,529	12	418.563,769 435.890,747	20.168
12	418.563,769 435.890,747	13	418.551,412 435.900,227	15.575
13	418.551,412 435.900,227	1	418.550,938 435.900,807	0.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 19, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36831	Din acte: 818 Masurata: 1.002	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36831-C1	Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASA (D+1E+M); An construire: 1984;
A1.2	36831-C2	Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:48 mp; MAGAZIE SI BECI(P+1E); An construire:1984;
A1.3	36831-C3	Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; MAGAZIE (P); An construire:1990;
A1.4	36831-C4	Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; COTET (P); An construire:1990;
A1.5	36831-C5	Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; COTET (P); An construire:1990;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22567 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 73, din 15/05/2014 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (act notarial nr Certificat de mostenitor suplimentar nr. 24 din 08.02.2022, emis de Notar Public Constantinescu Ana Loredana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTESCU SORA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COSTESCU SORA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COSTESCU SORA**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 1120, din 01/03/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COSTESCU SORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

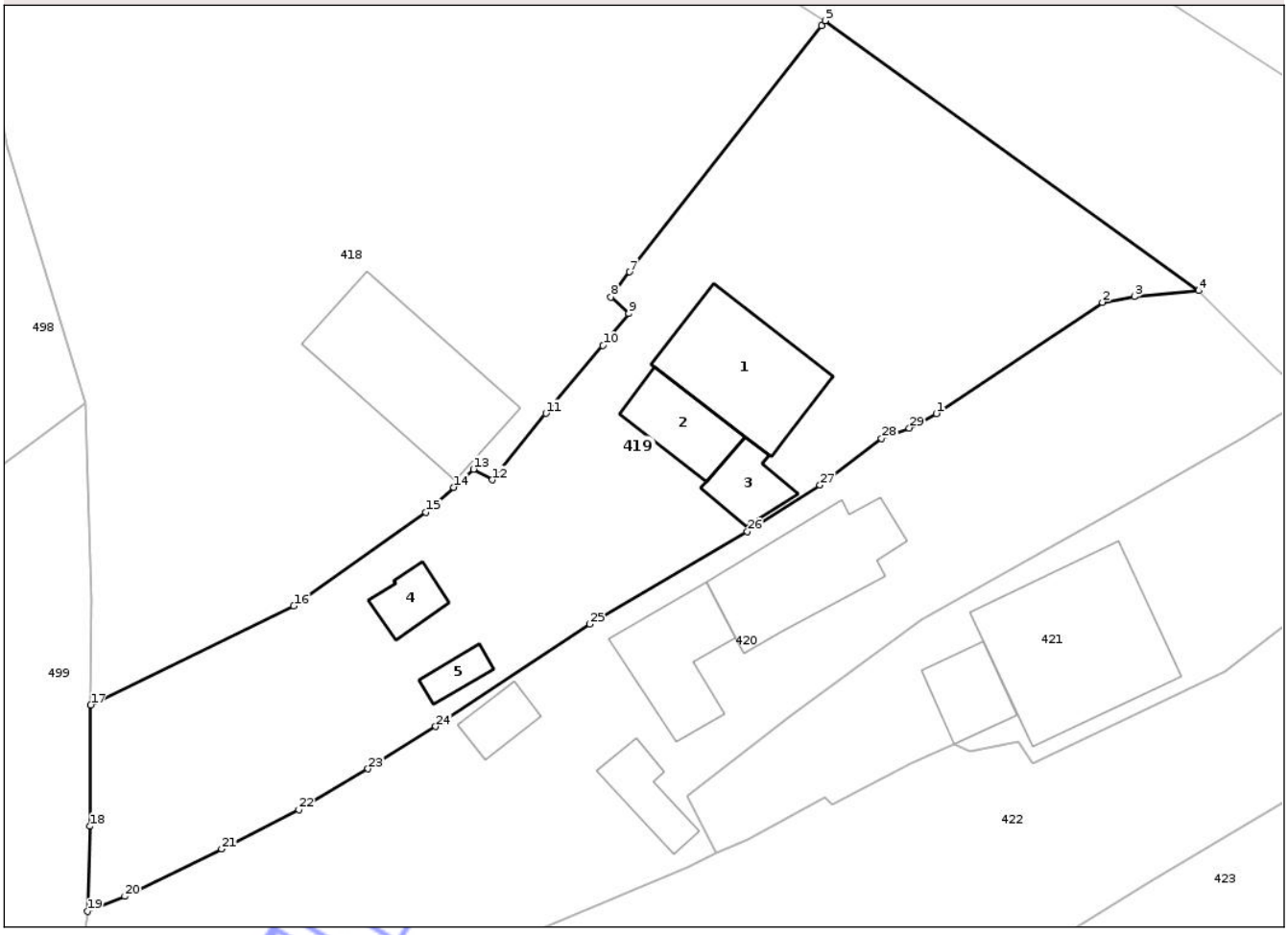
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36831	Din acte: 818 Masurata: 1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	-	-	-	
2	curti constructii	DA	120	-	-	-	
3	arabil	DA	291	-	-	-	
4	arabil	NU	197	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36831-C1	constructii de locuinte	Din acte: 168 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASA (D+1E+M); An construire:1984;
A1.2	36831-C2	constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:48 mp; MAGAZIE SI BECI(P+1E); An construire:1984;
A1.3	36831-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; MAGAZIE (P); An construire:1990;
A1.4	36831-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; COTET (P); An construire:1990;
A1.5	36831-C5	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; COTET (P); An construire:1990;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.622,858 435.826,387	2	418.632,854 435.833,09	12.035
3	418.634,772 435.833,432	4	418.638,653 435.833,794	3.898
5	418.616,174 435.850,033	6	418.615,945 435.849,72	0.388
7	418.604,393 435.834,921	8	418.603,268 435.833,407	1.886
9	418.604,339 435.832,403	10	418.602,791 435.830,486	2.464
11	418.599,353 435.826,402	12	418.596,119 435.822,402	5.144
13	418.595,005 435.823,042	14	418.593,796 435.821,959	1.623
15	418.592,123 435.820,447	16	418.584,186 435.814,818	9.731
17	418.571,97 435.808,863	18	418.571,899 435.801,561	7.302
19	418.571,761 435.796,438	20	418.574,017 435.797,341	2.43
21	418.579,845 435.800,188	22	418.584,485 435.802,569	5.215
23	418.588,662 435.805,014	24	418.592,726 435.807,561	4.796
25	418.602,006 435.813,718	26	418.611,487 435.819,283	10.994
27	418.615,858 435.822,085	28	418.619,569 435.824,887	4.65
29	418.621,229 435.825,515	1	418.622,858 435.826,387	1.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.632,854 435.833,09	3	418.634,772 435.833,432	1.948
4	418.638,653 435.833,794	5	418.616,174 435.850,033	27.731
6	418.615,945 435.849,72	7	418.604,393 435.834,921	18.774
8	418.603,268 435.833,407	9	418.604,339 435.832,403	1.468
10	418.602,791 435.830,486	11	418.599,353 435.826,402	5.338
12	418.596,119 435.822,402	13	418.595,005 435.823,042	1.285
14	418.593,796 435.821,959	15	418.592,123 435.820,447	2.255
16	418.584,186 435.814,818	17	418.571,97 435.808,863	13.59
18	418.571,899 435.801,561	19	418.571,761 435.796,438	5.125
20	418.574,017 435.797,341	21	418.579,845 435.800,188	6.486
22	418.584,485 435.802,569	23	418.588,662 435.805,014	4.84
24	418.592,726 435.807,561	25	418.602,006 435.813,718	11.137
26	418.611,487 435.819,283	27	418.615,858 435.822,085	5.192
28	418.619,569 435.824,887	29	418.621,229 435.825,515	1.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 17, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		941	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuinţă
A1.3		Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.4		Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BOGORODEA NICOLAE** 2) **BOGORODEA MARIA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOGORODEA NICOLAE** 2) **BOGORODEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuinţă
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.638,653 435.833,794	2	418.634,772 435.833,432	3.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.634,772 435.833,432	3	418.632,854 435.833,09	1.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.632,854 435.833,09	4	418.622,858 435.826,387	12.035
5	418.621,229 435.825,515	6	418.619,569 435.824,887	1.775
7	418.615,858 435.822,085	8	418.611,487 435.819,283	5.192
9	418.602,006 435.813,718	10	418.592,726 435.807,561	11.137
11	418.588,662 435.805,014	12	418.584,485 435.802,569	4.84
13	418.579,845 435.800,188	14	418.574,017 435.797,341	6.486
15	418.571,761 435.796,438	16	418.571,422 435.793,1	3.355
17	418.570,92 435.792,032	18	418.572,276 435.784,884	7.275
19	418.577,243 435.787,025	20	418.597,449 435.794,694	21.612
21	418.607,871 435.799,08	22	418.609,579 435.799,956	1.92
23	418.607,858 435.803,397	24	418.614,046 435.808,168	7.814
25	418.621,969 435.813,991	26	418.632,056 435.819,685	11.583
27	418.634,927 435.821,297	28	418.641,423 435.824,98	7.467
29	418.645,168 435.827,386	30	418.643,296 435.829,108	2.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.622,858 435.826,387	5	418.621,229 435.825,515	1.848
6	418.619,569 435.824,887	7	418.615,858 435.822,085	4.65
8	418.611,487 435.819,283	9	418.602,006 435.813,718	10.994
10	418.592,726 435.807,561	11	418.588,662 435.805,014	4.796
12	418.584,485 435.802,569	13	418.579,845 435.800,188	5.215
14	418.574,017 435.797,341	15	418.571,761 435.796,438	2.43
16	418.571,422 435.793,1	17	418.570,92 435.792,032	1.18
18	418.572,276 435.784,884	19	418.577,243 435.787,025	5.409
20	418.597,449 435.794,694	21	418.607,871 435.799,08	11.307
22	418.609,579 435.799,956	23	418.607,858 435.803,397	3.847
24	418.614,046 435.808,168	25	418.621,969 435.813,991	9.833
26	418.632,056 435.819,685	27	418.634,927 435.821,297	3.293
28	418.641,423 435.824,98	29	418.645,168 435.827,386	4.451
30	418.643,296 435.829,108	1	418.638,653 435.833,794	6.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 15, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		417	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **ŞTEFAN MARIA** 2) **ŞTEFAN DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFAN MARIA** 2) **ŞTEFAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

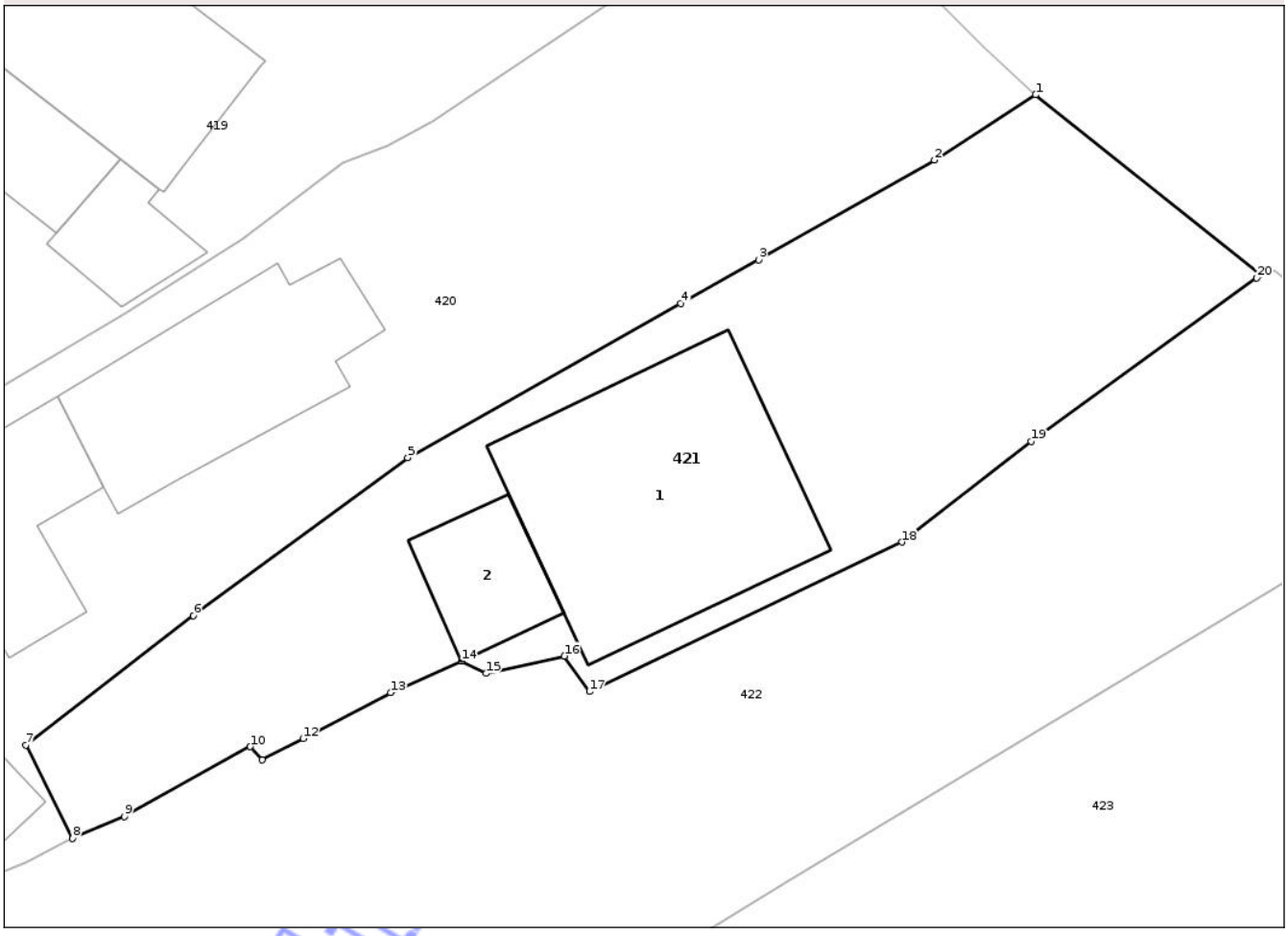
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.645,168 435.827,386	2	418.641,423 435.824,98	4.451
3	418.634,927 435.821,297	4	418.632,056 435.819,685	3.293
5	418.621,969 435.813,991	6	418.614,046 435.808,168	9.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.641,423 435.824,98	3	418.634,927 435.821,297	7.467
4	418.632,056 435.819,685	5	418.621,969 435.813,991	11.583
6	418.614,046 435.808,168	7	418.607,858 435.803,397	7.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	418.607,858 435.803,397	8	418.609,579 435.799,956	3.847
9	418.611,492 435.800,751	10	418.616,151 435.803,332	5.326
11	418.616,592 435.802,856	12	418.618,105 435.803,631	1.7
13	418.621,332 435.805,329	14	418.623,954 435.806,489	2.867
15	418.624,863 435.806,039	16	418.627,756 435.806,679	2.963
17	418.628,687 435.805,368	18	418.640,22 435.810,883	12.784
19	418.645,011 435.814,594	20	418.653,335 435.820,637	10.286
21	418.653,467 435.820,756	1	418.645,168 435.827,386	10.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	418.609,579 435.799,956	9	418.611,492 435.800,751	2.072
10	418.616,151 435.803,332	11	418.616,592 435.802,856	0.649
12	418.618,105 435.803,631	13	418.621,332 435.805,329	3.647
14	418.623,954 435.806,489	15	418.624,863 435.806,039	1.014
16	418.627,756 435.806,679	17	418.628,687 435.805,368	1.608
18	418.640,22 435.810,883	19	418.645,011 435.814,594	6.06
20	418.653,335 435.820,637	21	418.653,467 435.820,756	0.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.122	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

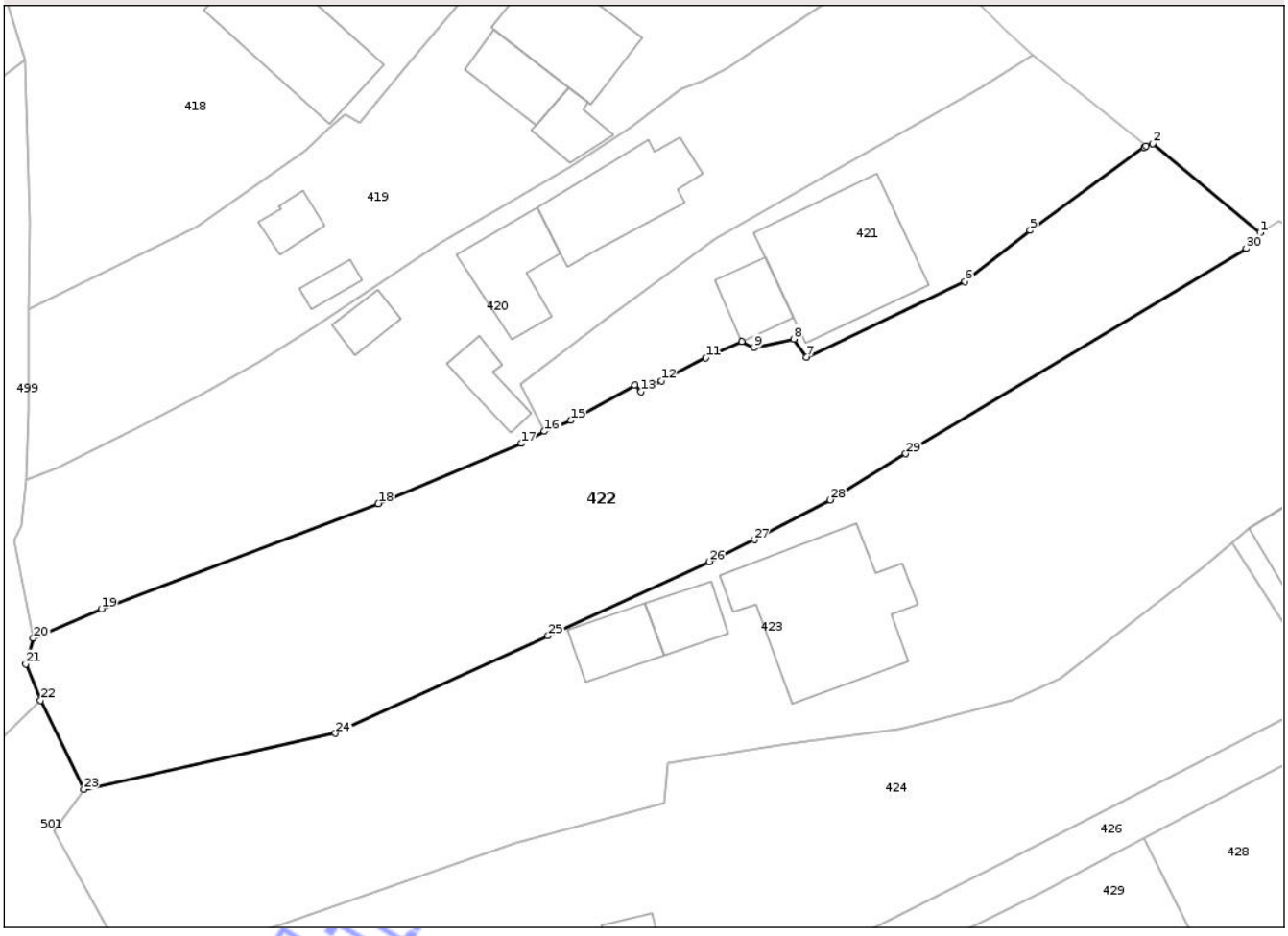
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	-	-	-	
2	arabil	NU	339	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.661,797 435.814,431	2	418.653,97 435.820,926	10.171
3	418.653,467 435.820,756	4	418.653,335 435.820,637	0.178
5	418.645,011 435.814,594	6	418.640,22 435.810,883	6.06
7	418.628,687 435.805,368	8	418.627,756 435.806,679	1.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.653,97 435.820,926	3	418.653,467 435.820,756	0.531
4	418.653,335 435.820,637	5	418.645,011 435.814,594	10.286
6	418.640,22 435.810,883	7	418.628,687 435.805,368	12.784
8	418.627,756 435.806,679	9	418.624,863 435.806,039	2.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.624,863 435.806,039	10	418.623,954 435.806,489	1.014
11	418.621,332 435.805,329	12	418.618,105 435.803,631	3.647
13	418.616,592 435.802,856	14	418.616,151 435.803,332	0.649
15	418.611,492 435.800,751	16	418.609,579 435.799,956	2.072
17	418.607,871 435.799,08	18	418.597,449 435.794,694	11.307
19	418.577,243 435.787,025	20	418.572,276 435.784,884	5.409
21	418.571,735 435.782,995	22	418.572,811 435.780,361	2.845
23	418.575,948 435.773,858	24	418.594,318 435.777,957	18.822
25	418.609,826 435.785,058	26	418.621,573 435.790,459	12.929
27	418.624,889 435.792,058	28	418.630,421 435.794,965	6.249
29	418.635,924 435.798,324	30	418.660,769 435.813,285	29.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.623,954 435.806,489	11	418.621,332 435.805,329	2.867
12	418.618,105 435.803,631	13	418.616,592 435.802,856	1.7
14	418.616,151 435.803,332	15	418.611,492 435.800,751	5.326
16	418.609,579 435.799,956	17	418.607,871 435.799,08	1.92
18	418.597,449 435.794,694	19	418.577,243 435.787,025	21.612
20	418.572,276 435.784,884	21	418.571,735 435.782,995	1.965
22	418.572,811 435.780,361	23	418.575,948 435.773,858	7.22
24	418.594,318 435.777,957	25	418.609,826 435.785,058	17.057
26	418.621,573 435.790,459	27	418.624,889 435.792,058	3.681
28	418.630,421 435.794,965	29	418.635,924 435.798,324	6.447
30	418.660,769 435.813,285	1	418.661,797 435.814,431	1.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:132
Nr. cadastral vechi:153

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea, punct Acasa-Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36697	Din acte: 1.573 Masurata: 1.614	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36697-C1	Loc. Voineasa, Jud. Valcea, punct Acasa-Vatra Sat	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; casa de locuit cu parter si etaj in sup. de 107,65 mp
A1.2	36697-C2	Loc. Voineasa, Jud. Valcea, punct Acasa-Vatra Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; magazie in sup. de 20,17 mp
A1.3	36697-C3	Loc. Voineasa, Jud. Valcea, punct Acasa-Vatra Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; grajd in sup. de 23,80 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
356 / 13/06/2001		
Act Notarial nr. 436, din 13/06/2001 emis de NOTAR PUBLIC GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGORODEA DANIEL**, Lipsă CNP proprietar; necasatorit	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOGORODEA DANIEL**, Lipsă CNP proprietar; necasatorit	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

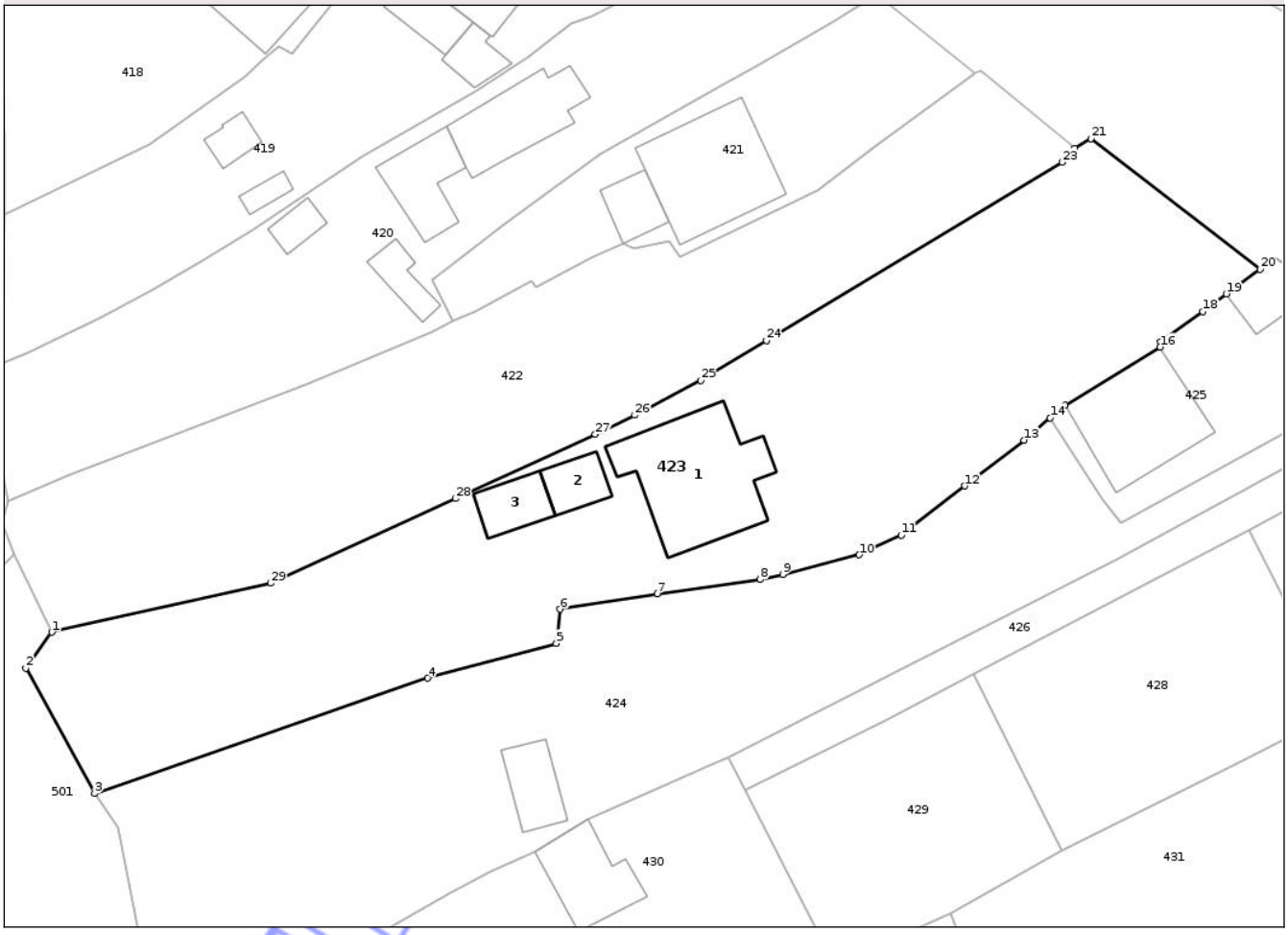
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36697	Din acte: 1.573 Masurata: 1.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.265	-	-	-	
2	padure	DA	349	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36697-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; casa de locuit cu parter si etaj in sup. de 107,65 mp
A1.2	36697-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; magazie in sup. de 20,17 mp
A1.3	36697-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; grajd in sup. de 23,80 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.575,948 435.773,858	2	418.573,784 435.770,849	3.706
3	418.579,553 435.760,319	4	418.607,482 435.770,003	29.56
5	418.618,307 435.772,885	6	418.618,606 435.775,78	2.91
7	418.626,752 435.777,08	8	418.635,41 435.778,267	8.739
9	418.637,306 435.778,707	10	418.643,72 435.780,345	6.62
11	418.647,234 435.782,001	12	418.652,556 435.786,127	6.734
13	418.657,551 435.789,971	14	418.659,735 435.791,849	2.881
15	418.660,977 435.792,917	16	418.668,979 435.797,78	9.364
17	418.668,994 435.798,211	18	418.672,544 435.800,776	4.38
19	418.674,533 435.802,249	20	418.677,376 435.804,297	3.504
21	418.663,166 435.815,27	22	418.661,797 435.814,431	1.606
23	418.660,769 435.813,285	24	418.635,924 435.798,324	29.002
25	418.630,421 435.794,965	26	418.624,889 435.792,058	6.249
27	418.621,573 435.790,459	28	418.609,826 435.785,058	12.929
29	418.594,318 435.777,957	1	418.575,948 435.773,858	18.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.573,784 435.770,849	3	418.579,553 435.760,319	12.007
4	418.607,482 435.770,003	5	418.618,307 435.772,885	11.202
6	418.618,606 435.775,78	7	418.626,752 435.777,08	8.249
8	418.635,41 435.778,267	9	418.637,306 435.778,707	1.946
10	418.643,72 435.780,345	11	418.647,234 435.782,001	3.885
12	418.652,556 435.786,127	13	418.657,551 435.789,971	6.303
14	418.659,735 435.791,849	15	418.660,977 435.792,917	1.638
16	418.668,979 435.797,78	17	418.668,994 435.798,211	0.431
18	418.672,544 435.800,776	19	418.674,533 435.802,249	2.475
20	418.677,376 435.804,297	21	418.663,166 435.815,27	17.954
22	418.661,797 435.814,431	23	418.660,769 435.813,285	1.54
24	418.635,924 435.798,324	25	418.630,421 435.794,965	6.447
26	418.624,889 435.792,058	27	418.621,573 435.790,459	3.681
28	418.609,826 435.785,058	29	418.594,318 435.777,957	17.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.620	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DUMITRAŞC BUCURA** 2) **DUMITRESCU IOANA** 3) **BOGORODEA ELENA-NICOLETA** 4) **ŢOGHE MARIA-MIOARA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRAŞC BUCURA** 2) **DUMITRESCU IOANA** 3) **BOGORODEA ELENA-NICOLETA** 4) **ŢOGHE MARIA-MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificabil în circuitul civil

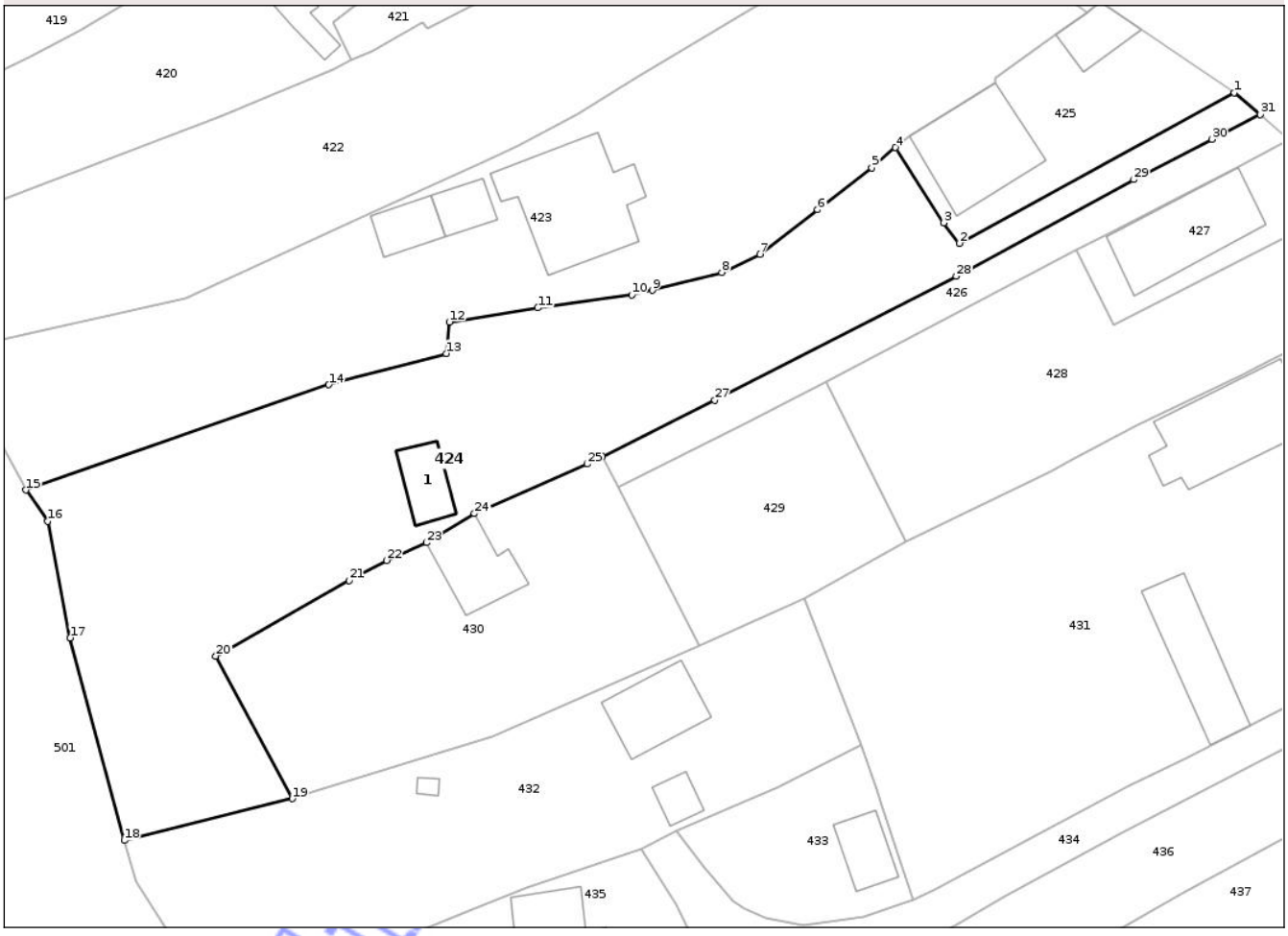
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	799	-	-	-	
3	faneata	DA	721	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.690,971 435.796,911	2	418.665,641 435.783,037	28.881
3	418.664,189 435.784,917	4	418.659,735 435.791,849	8.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.665,641 435.783,037	3	418.664,189 435.784,917	2.376
4	418.659,735 435.791,849	5	418.657,551 435.789,971	2.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.657,551 435.789,971	6	418.652,556 435.786,127	6.303
7	418.647,234 435.782,001	8	418.643,72 435.780,345	3.885
9	418.637,306 435.778,707	10	418.635,41 435.778,267	1.946
11	418.626,752 435.777,08	12	418.618,606 435.775,78	8.249
13	418.618,307 435.772,885	14	418.607,482 435.770,003	11.202
15	418.579,553 435.760,319	16	418.581,559 435.757,431	3.516
17	418.583,623 435.746,691	18	418.588,623 435.728,043	19.307
19	418.604,108 435.731,894	20	418.597,053 435.745,013	14.896
21	418.609,365 435.751,978	22	418.612,81 435.753,833	3.913
23	418.616,499 435.755,461	24	418.620,916 435.758,141	5.166
25	418.631,314 435.762,712	26	418.632,728 435.763,385	1.566
27	418.643,088 435.768,585	28	418.665,348 435.779,996	25.014
29	418.681,71 435.788,895	30	418.688,912 435.792,608	8.103
31	418.693,37 435.794,888	1	418.690,971 435.796,911	3.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.652,556 435.786,127	7	418.647,234 435.782,001	6.734
8	418.643,72 435.780,345	9	418.637,306 435.778,707	6.62
10	418.635,41 435.778,267	11	418.626,752 435.777,08	8.739
12	418.618,606 435.775,78	13	418.618,307 435.772,885	2.91
14	418.607,482 435.770,003	15	418.579,553 435.760,319	29.56
16	418.581,559 435.757,431	17	418.583,623 435.746,691	10.937
18	418.588,623 435.728,043	19	418.604,108 435.731,894	15.957
20	418.597,053 435.745,013	21	418.609,365 435.751,978	14.146
22	418.612,81 435.753,833	23	418.616,499 435.755,461	4.032
24	418.620,916 435.758,141	25	418.631,314 435.762,712	11.358
26	418.632,728 435.763,385	27	418.643,088 435.768,585	11.592
28	418.665,348 435.779,996	29	418.681,71 435.788,895	18.625
30	418.688,912 435.792,608	31	418.693,37 435.794,888	5.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35763	312	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35763-C1	Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:243 mp; CASA (P+E+M) ,CONSTRUITA IN ANUL 1985 DIN CARAMIDA SI LEMN FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT
A1.2	35763-C2	Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIE ,CONSTRUITA IN ANUL 1992 DIN LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1540 / 16/01/2013		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 192, din 18/12/2012 emis de BNP MITROI MARIA (autorizatie de construire nr. 8/07.10.1985 emisa de Consiliul Popular, adeverinta nr. 155/10.01.2013 emisa de Primaria Voineasa, certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr. 139/10.01.2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **BOGORODEA ILARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BOGORODEA GEORGE-OVIDIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BOGORODEA ANDREIA-IULIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi succesiune, dobandit prin Construire, cota actuala 10/16	A1.1, A1.2
	1) **BOGORODEA ILARIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **BOGORODEA GEORGE-OVIDIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **BOGORODEA ANDREIA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

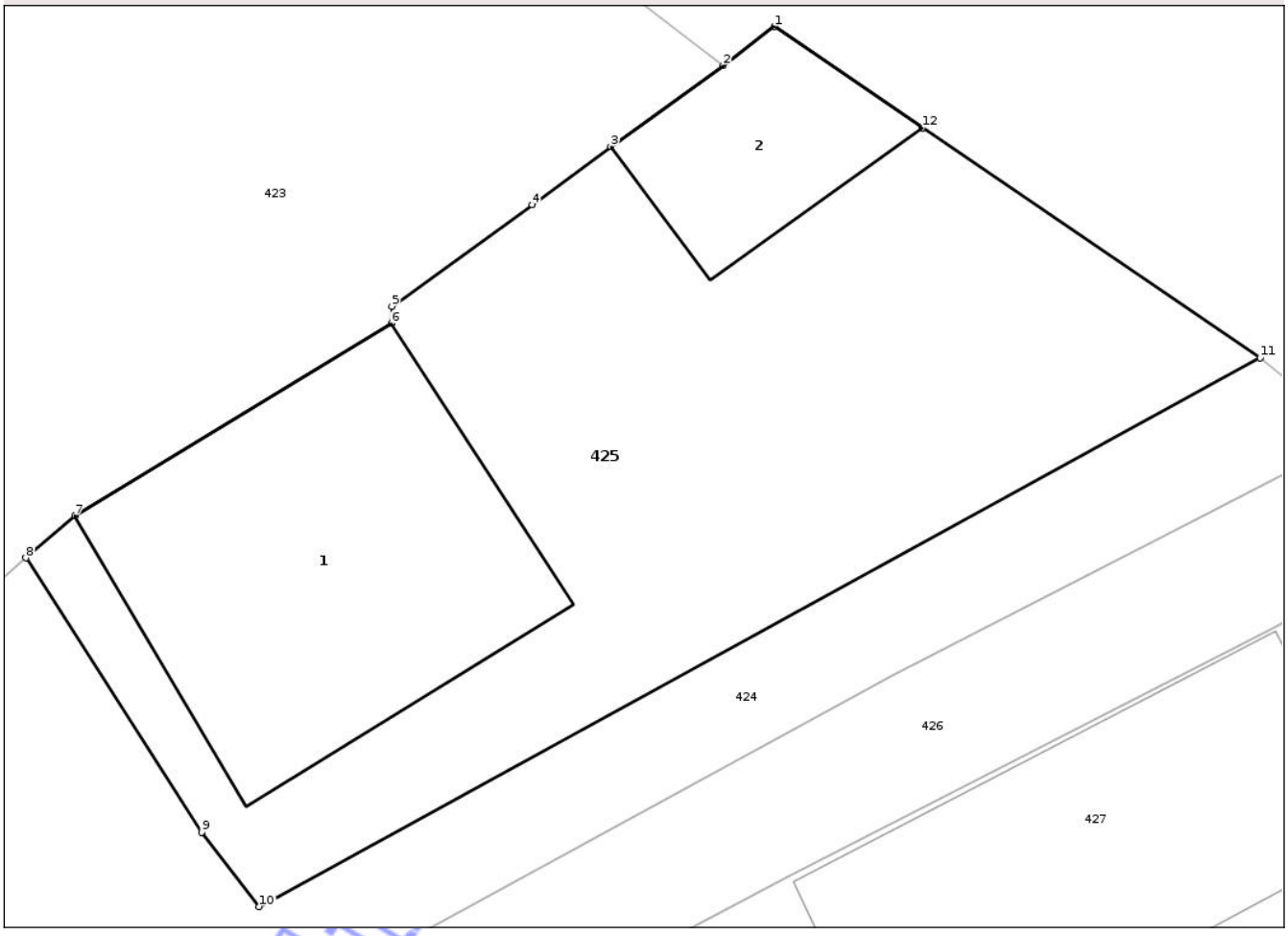
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35763	312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35763-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:243 mp; CASA (P+E+M) ,CONSTRUITA IN ANUL 1985 DIN CARAMIDA SI LEMN FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT
A1.2	35763-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIE , CONSTRUITA IN ANUL 1992 DIN LEMN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.678,676 435.805,28	2	418.677,376 435.804,297	1.63

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.677,376 435.804,297	3	418.674,533 435.802,249	3.504
3	418.674,533 435.802,249	4	418.672,544 435.800,776	2.475
4	418.672,544 435.800,776	5	418.668,994 435.798,211	4.38
5	418.668,994 435.798,211	6	418.668,979 435.797,78	0.431
6	418.668,979 435.797,78	7	418.660,977 435.792,917	9.364
7	418.660,977 435.792,917	8	418.659,735 435.791,849	1.638
8	418.659,735 435.791,849	9	418.664,189 435.784,917	8.239
9	418.664,189 435.784,917	10	418.665,641 435.783,037	2.376
10	418.665,641 435.783,037	11	418.690,971 435.796,911	28.881
11	418.690,971 435.796,911	12	418.682,422 435.802,722	10.337
12	418.682,422 435.802,722	1	418.678,676 435.805,28	4.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 3A-3B, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT- CARARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35710	218	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50904 / 19/12/2012		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.140, din 04/10/2011 emis de NOTAR PUBLIC GRESOIU DUMITRU (Adeverinta nr. 4020 din 09.08.2012 emisa de Primaria Comunei Voineasa.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1
	1) **MOT ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1
	1) **MOT STEFAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **JIANU IOANA-CRISTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MUSETE ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35710	218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	218	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.632,728 435.763,385	2	418.634,151 435.760,603	3.125
2	418.634,151 435.760,603	3	418.645,995 435.766,479	13.221
3	418.645,995 435.766,479	4	418.653,328 435.770,322	8.279
4	418.653,328 435.770,322	5	418.676,406 435.782,417	26.055
5	418.676,406 435.782,417	6	418.679,063 435.783,809	3.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.679,063 435.783,809	7	418.691,206 435.790,02	13.639
7	418.691,206 435.790,02	8	418.696,056 435.792,623	5.504
8	418.696,056 435.792,623	9	418.693,37 435.794,888	3.514
9	418.693,37 435.794,888	10	418.688,912 435.792,608	5.007
10	418.688,912 435.792,608	11	418.681,71 435.788,895	8.103
11	418.681,71 435.788,895	12	418.665,348 435.779,996	18.625
12	418.665,348 435.779,996	13	418.643,088 435.768,585	25.014
13	418.643,088 435.768,585	1	418.632,728 435.763,385	11.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 3A-3B, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT- CARARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35709	171	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35709-C1	Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 3A-3B, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT-CARARE	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; CASA (Beci + P) CONSTRUITA IN ANUL 1957 DIN LEMN , FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA , NU ARE LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88007 / 31/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.1011, din 28/10/2022 emis de NOTAR PUBLIC ARMEANU CORINA-RALUCA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOŢ CONSTANTIN-IONUŢ**, necasatorit	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOŢ CONSTANTIN-IONUŢ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

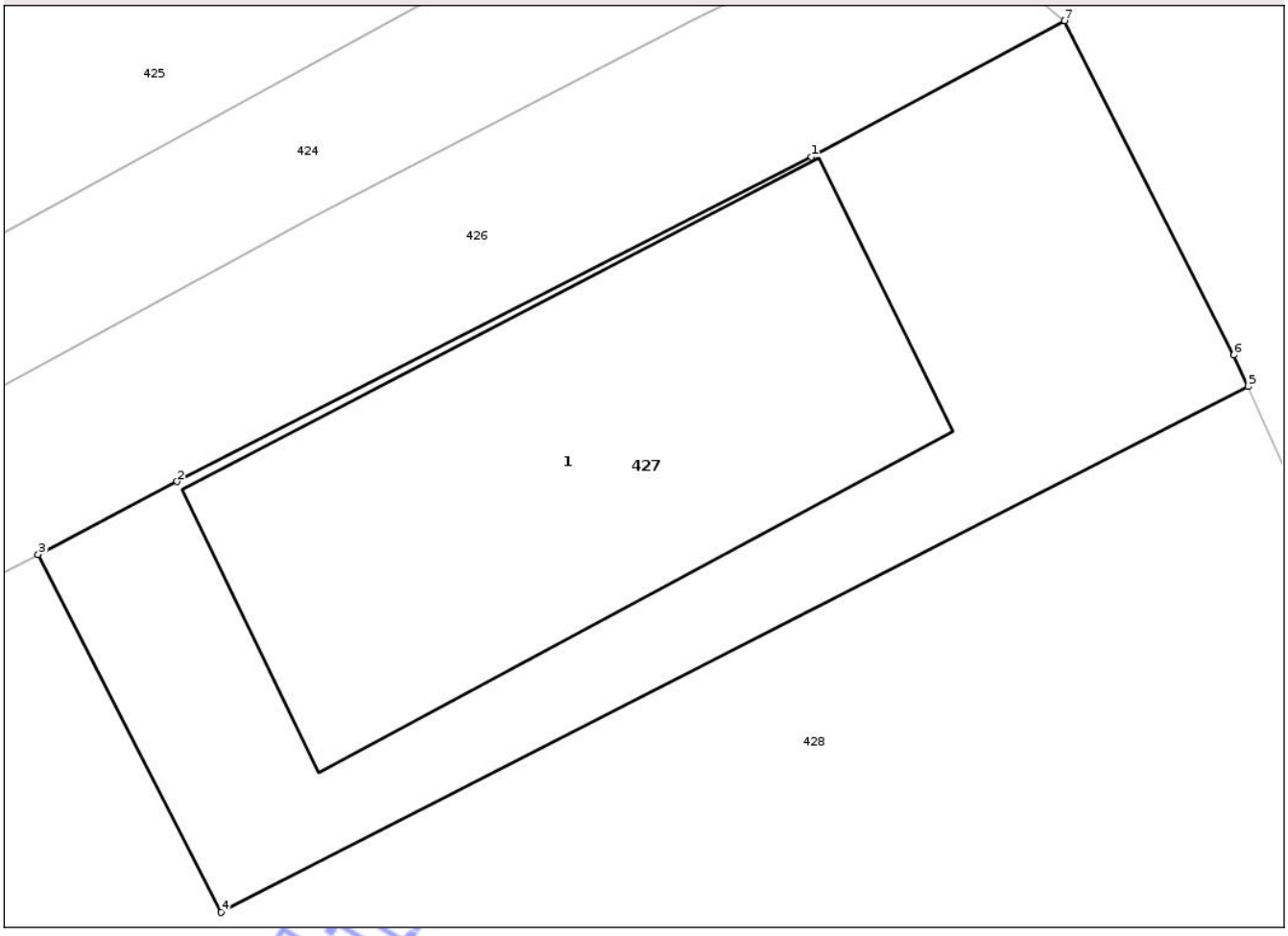
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35709	171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	171	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35709-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; CASA (Beci + P) CONSTRUITA IN ANUL 1957 DIN LEMN , FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA , NU ARE LIFT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.691,206 435.790,02	2	418.679,063 435.783,809	13.639
2	418.679,063 435.783,809	3	418.676,406 435.782,417	3.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.676,406 435.782,417	4	418.679,908 435.775,571	7.69
4	418.679,908 435.775,571	5	418.699,568 435.785,627	22.083
5	418.699,568 435.785,627	6	418.699,301 435.786,23	0.659
6	418.699,301 435.786,23	7	418.696,056 435.792,623	7.169
7	418.696,056 435.792,623	1	418.691,206 435.790,02	5.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 3A-3B, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT- CARARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35708	Din acte: 654 Masurata: 647	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34540 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. 791, din 15/06/2018 emis de SANDULESCU ELENA LUIZA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANDOLESCU IULIANA**, necasatorita	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35708	Din acte: 654 Masurata: 647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	347	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.679,908 435.775,571	2	418.676,406 435.782,417	7.69
2	418.676,406 435.782,417	3	418.653,328 435.770,322	26.055
3	418.653,328 435.770,322	4	418.660,739 435.755,515	16.558
4	418.660,739 435.755,515	5	418.674,026 435.762,078	14.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.674,026 435.762,078	6	418.676,077 435.763,117	2.299
6	418.676,077 435.763,117	7	418.681,961 435.766,229	6.656
7	418.681,961 435.766,229	8	418.691,729 435.770,91	10.832
8	418.691,729 435.770,91	9	418.694,607 435.772,343	3.215
9	418.694,607 435.772,343	10	418.703,449 435.776,849	9.924
10	418.703,449 435.776,849	11	418.699,568 435.785,627	9.598
11	418.699,568 435.785,627	1	418.679,908 435.775,571	22.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 3A-3B, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT- CARARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35706	728	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35706-C1	Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 3A-3B, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT-CARARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CASA (P) CONSTRUITA IN ANUL 1987 DIN LEMN , FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA , NU ARE LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50904 / 19/12/2012		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.140, din 04/10/2011 emis de NOTAR PUBLIC GRESOIU DUMITRU (Adeverinta nr. 4020 din 09.08.2012 emisa de Primaria Comunei Voineasa.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1, A1.1
	1) **MOT STEFAN**	
50905 / 19/12/2012		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 522, din 17/12/2012 emis de BNP ARMEANU CORINA-RALUCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3	A1, A1.1
	1) **MOT STEFAN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

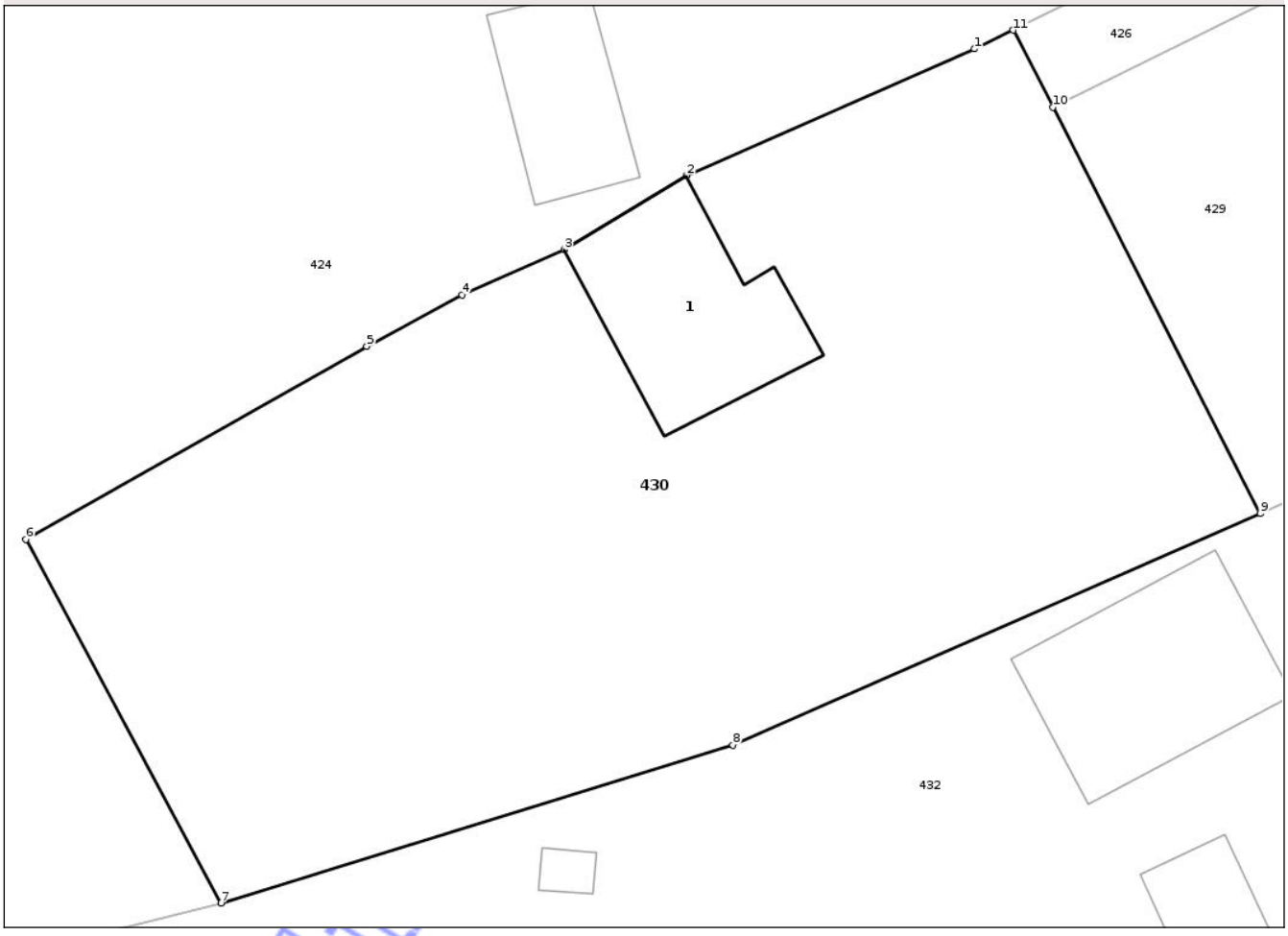
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35706	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	177	-	-	-	
2	arabil	DA	174	-	-	-	
3	pasune	DA	377	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35706-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CASA (P) CONSTRUITA IN ANUL 1987 DIN LEMN , FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA , NU ARE LIFT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.631,314 435.762,712	2	418.620,916 435.758,141	11.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.620,916 435.758,141	3	418.616,499 435.755,461	5.166
3	418.616,499 435.755,461	4	418.612,81 435.753,833	4.032
4	418.612,81 435.753,833	5	418.609,365 435.751,978	3.913
5	418.609,365 435.751,978	6	418.597,053 435.745,013	14.146
6	418.597,053 435.745,013	7	418.604,108 435.731,894	14.896
7	418.604,108 435.731,894	8	418.622,591 435.737,59	19.34
8	418.622,591 435.737,59	9	418.641,648 435.745,945	20.808
9	418.641,648 435.745,945	10	418.634,151 435.760,603	16.464
10	418.634,151 435.760,603	11	418.632,728 435.763,385	3.125
11	418.632,728 435.763,385	1	418.631,314 435.762,712	1.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 3A-3B, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT- CARARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35707	358	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50904 / 19/12/2012		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.140, din 04/10/2011 emis de NOTAR PUBLIC GRESOIU DUMITRU (Adeverinta nr. 4020 din 09.08.2012 emisa de Primaria Comunei Voineasa.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **JIANU IOANA-CRISTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MUSETE ANA-MARIA**	
50907 / 19/12/2012		
Act Notarial nr. Act de Partaj Voluntar aut.nr.522, din 17/12/2012 emis de BNP ARMEANU CORINA-RALUCA (si Incheiere de Rectificare nr.05 din 17.12.2012 BNP Armeanu Corina -Raluca);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 4/6	A1
	1) **JIANU IOANA-CRISTINA** 2) **MUSETE ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

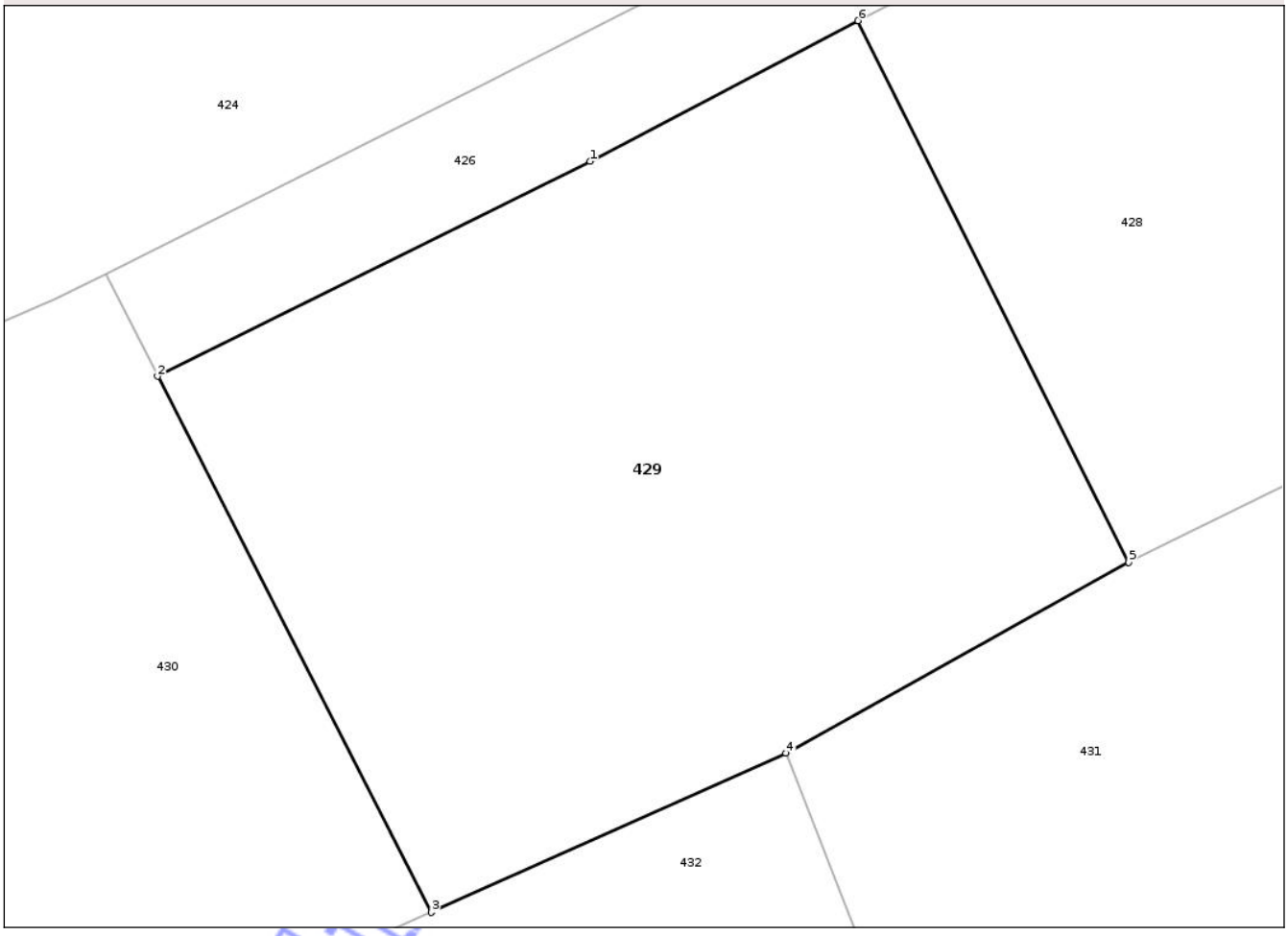
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35707	358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	358	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.645,995 435.766,479	2	418.634,151 435.760,603	13.221
2	418.634,151 435.760,603	3	418.641,648 435.745,945	16.464
3	418.641,648 435.745,945	4	418.651,358 435.750,295	10.64
4	418.651,358 435.750,295	5	418.660,739 435.755,515	10.736
5	418.660,739 435.755,515	6	418.653,328 435.770,322	16.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.653,328 435.770,322	1	418.645,995 435.766,479	8.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36935	Din acte: 1.673 Masurata: 1.690	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36935-C1	Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit S+P; An construire: 1958;
A1.2	36935-C2	Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Fanar Parter; An construire:1960;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75785 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.155, din 14/09/2022 emis de BNP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BERBECEL CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4539, din 20/09/2022 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BERBECEL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

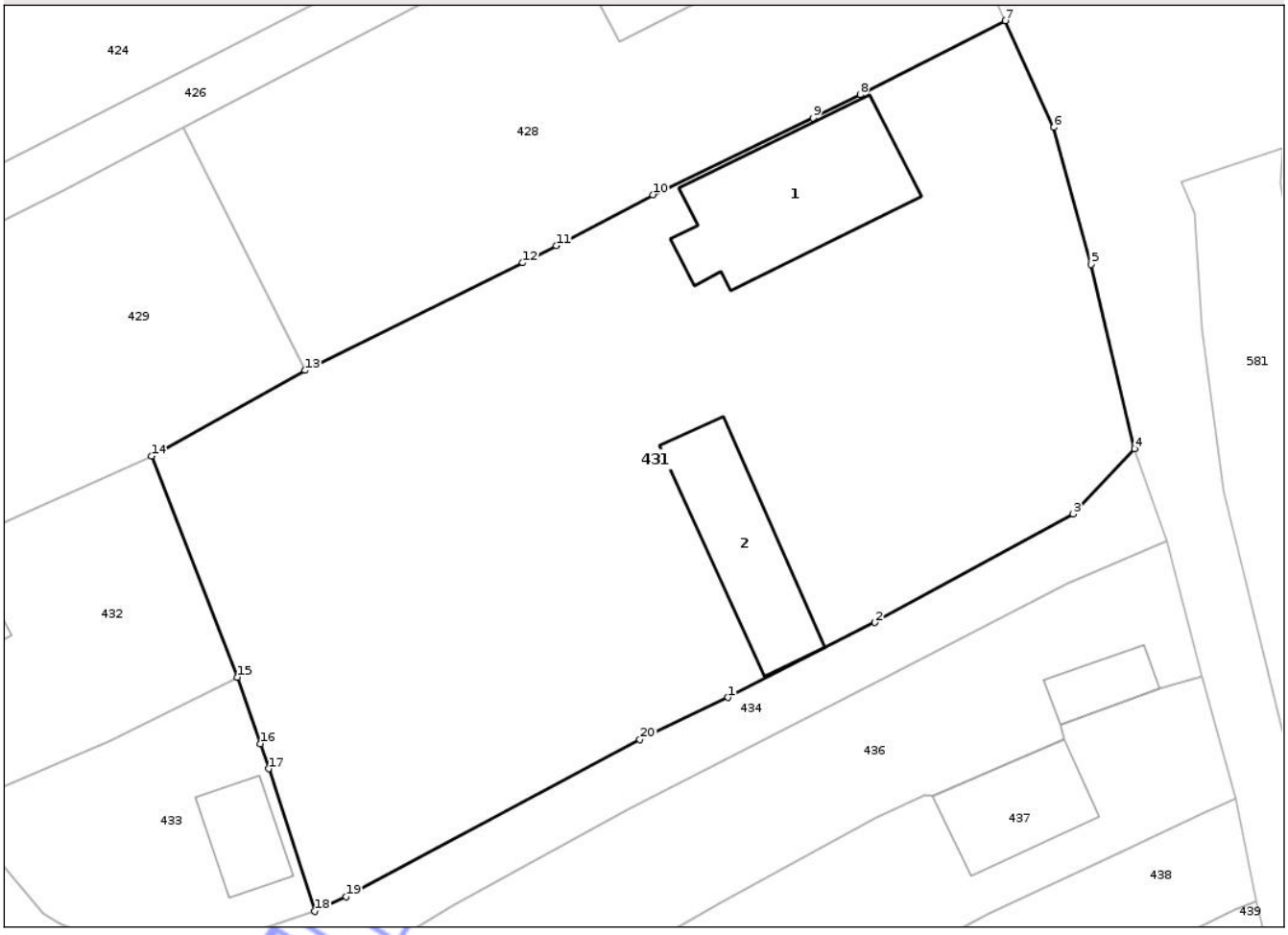
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36935	Din acte: 1.673 Masurata: 1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	-	-	-	
2	arabil	DA	264	-	-	-	
3	arabil	DA	865	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36935-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit S+P; An construire:1958;
A1.2	36935-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Fanar Parter; An construire:1960;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.686,526 435.735,571	2	418.695,51 435.740,137	10.078
2	418.695,51 435.740,137	3	418.707,605 435.746,761	13.79
3	418.707,605 435.746,761	4	418.711,366 435.750,733	5.47
4	418.711,366 435.750,733	5	418.708,694 435.761,99	11.57
5	418.708,694 435.761,99	6	418.706,424 435.770,337	8.65
6	418.706,424 435.770,337	7	418.703,449 435.776,849	7.159
7	418.703,449 435.776,849	8	418.694,607 435.772,343	9.924
8	418.694,607 435.772,343	9	418.691,729 435.770,91	3.215
9	418.691,729 435.770,91	10	418.681,961 435.766,229	10.832
10	418.681,961 435.766,229	11	418.676,077 435.763,117	6.656
11	418.676,077 435.763,117	12	418.674,026 435.762,078	2.299
12	418.674,026 435.762,078	13	418.660,739 435.755,515	14.819
13	418.660,739 435.755,515	14	418.651,358 435.750,295	10.736
14	418.651,358 435.750,295	15	418.656,615 435.736,806	14.478
15	418.656,615 435.736,806	16	418.658,013 435.732,751	4.289
16	418.658,013 435.732,751	17	418.658,509 435.731,22	1.609
17	418.658,509 435.731,22	18	418.661,34 435.722,519	9.15
18	418.661,34 435.722,519	19	418.663,248 435.723,424	2.112
19	418.663,248 435.723,424	20	418.681,168 435.733,0	20.318
20	418.681,168 435.733,0	1	418.686,526 435.735,571	5.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:331
Nr. cadastral vechi:291

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Intr Padina, Nr. 6, Jud. Valcea, Punctul Carare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35652	Din acte: 916 Masurata: 989	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35652-C1	Loc. Voineasa, Intr Padina, Nr. 6, Jud. Valcea, Punctul Carare	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă
A1.2	35652-C2	Loc. Voineasa, Intr Padina, Nr. 6, Jud. Valcea, Punctul Carare	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă
A1.3	35652-C3	Loc. Voineasa, Intr Padina, Nr. 6, Jud. Valcea, Punctul Carare	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
853 / 24/01/2005		
Act Notarial nr. AUT. NR.37, din 12/01/2005 emis de B.N.P.GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DODE MILICA NELUS**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DODE IRINA**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DODE MILICA NELUS**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DODE IRINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35652	Din acte: 916 Masurata: 989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	-	-	-	
2	arabil	NU	397	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35652-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă
A1.2	35652-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă
A1.3	35652-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.622,591 435.737,59	2	418.604,108 435.731,894	19.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.604,108 435.731,894	3	418.588,623 435.728,043	15.957
3	418.588,623 435.728,043	4	418.589,748 435.724,206	3.998
4	418.589,748 435.724,206	5	418.593,873 435.717,816	7.606
5	418.593,873 435.717,816	6	418.600,032 435.713,405	7.575
6	418.600,032 435.713,405	7	418.620,133 435.721,481	21.663
7	418.620,133 435.721,481	8	418.625,696 435.723,721	5.997
8	418.625,696 435.723,721	9	418.636,264 435.727,285	11.153
9	418.636,264 435.727,285	10	418.639,512 435.728,969	3.659
10	418.639,512 435.728,969	11	418.648,86 435.732,947	10.159
11	418.648,86 435.732,947	12	418.656,615 435.736,806	8.662
12	418.656,615 435.736,806	13	418.651,358 435.750,295	14.478
13	418.651,358 435.750,295	14	418.641,648 435.745,945	10.64
14	418.641,648 435.745,945	1	418.622,591 435.737,59	20.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		217	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **GHEORGHESCU ILARIANA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHESCU ILARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

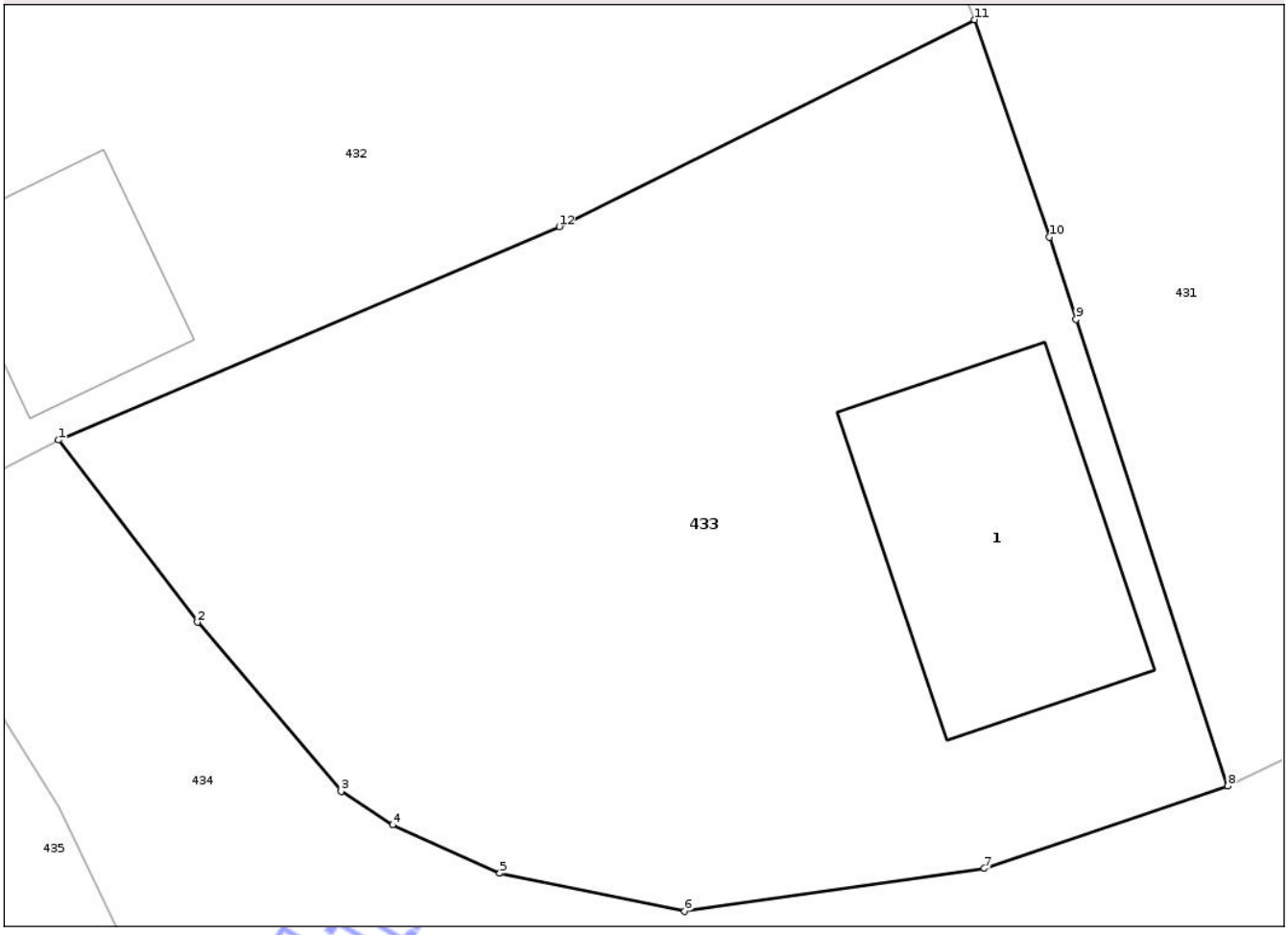
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	217	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.639,512 435.728,969	2	418.642,108 435.725,572	4.275
2	418.642,108 435.725,572	3	418.644,788 435.722,419	4.138
3	418.644,788 435.722,419	4	418.645,749 435.721,792	1.147
4	418.645,749 435.721,792	5	418.647,752 435.720,892	2.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.647,752 435.720,892	6	418.651,199 435.720,182	3.52
6	418.651,199 435.720,182	7	418.656,797 435.720,981	5.655
7	418.656,797 435.720,981	8	418.661,34 435.722,519	4.796
8	418.661,34 435.722,519	9	418.658,509 435.731,22	9.15
9	418.658,509 435.731,22	10	418.658,013 435.732,751	1.609
10	418.658,013 435.732,751	11	418.656,615 435.736,806	4.289
11	418.656,615 435.736,806	12	418.648,86 435.732,947	8.662
12	418.648,86 435.732,947	1	418.639,512 435.728,969	10.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Intr Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36487	348	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38678 / 06/07/2018		
Act Normativ nr. HG nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (, HOTARAREA NR. 681/2008, ANEXA NR. 11 PRIVIND INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI VOINEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VOINEASA**, CIF:2541690, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36487	348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	348	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.669,809 435.722,879	2	418.680,473 435.728,721	12.159
3	418.696,014 435.736,711	4	418.707,285 435.742,532	12.685
5	418.713,299 435.745,125	6	418.711,366 435.750,733	5.932
7	418.707,605 435.746,761	8	418.695,51 435.740,137	13.79
9	418.686,526 435.735,571	10	418.681,168 435.733,0	5.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.680,473 435.728,721	3	418.696,014 435.736,711	17.475
4	418.707,285 435.742,532	5	418.713,299 435.745,125	6.549
6	418.711,366 435.750,733	7	418.707,605 435.746,761	5.47
8	418.695,51 435.740,137	9	418.686,526 435.735,571	10.078
10	418.681,168 435.733,0	11	418.663,248 435.723,424	20.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.663,248 435.723,424	12	418.661,34 435.722,519	2.112
13	418.656,797 435.720,981	14	418.651,199 435.720,182	5.655
15	418.647,752 435.720,892	16	418.645,749 435.721,792	2.196
17	418.644,788 435.722,419	18	418.642,108 435.725,572	4.138
19	418.639,512 435.728,969	20	418.636,264 435.727,285	3.659
21	418.639,51 435.722,126	22	418.642,315 435.716,34	6.43
23	418.645,232 435.717,497	24	418.650,377 435.713,148	6.737
25	418.664,717 435.719,866	1	418.669,809 435.722,879	5.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.661,34 435.722,519	13	418.656,797 435.720,981	4.796
14	418.651,199 435.720,182	15	418.647,752 435.720,892	3.52
16	418.645,749 435.721,792	17	418.644,788 435.722,419	1.147
18	418.642,108 435.725,572	19	418.639,512 435.728,969	4.275
20	418.636,264 435.727,285	21	418.639,51 435.722,126	6.095
22	418.642,315 435.716,34	23	418.645,232 435.717,497	3.138
24	418.650,377 435.713,148	25	418.664,717 435.719,866	15.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Intr Padina, Nr. 7A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		741	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Intr Padina, Nr. 7A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Intr Padina, Nr. 7A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **GHEORGHESCU ILARIANA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHESCU ILARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

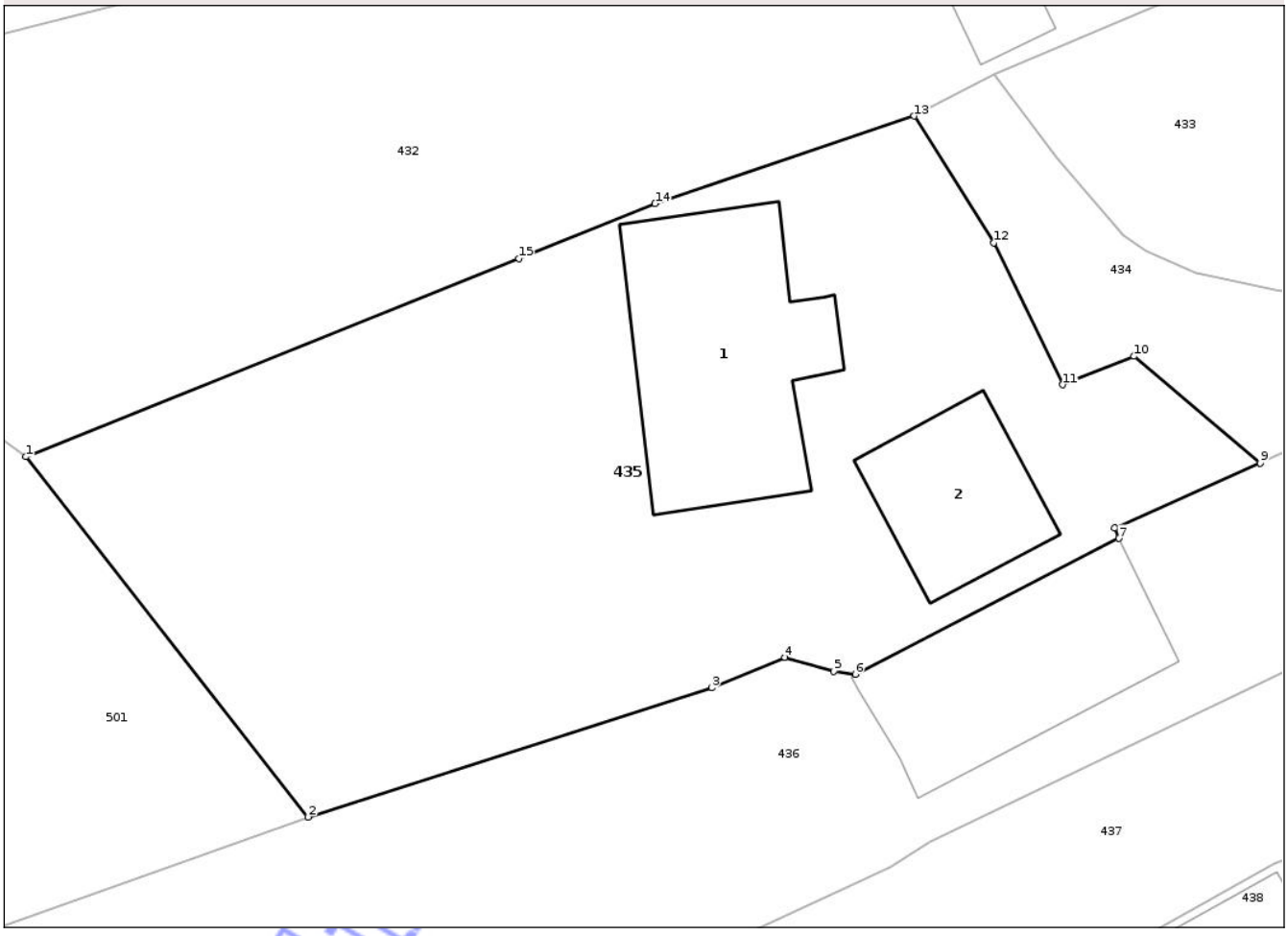
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	-	-	-	
2	padure	NU	217	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.600,032 435.713,405	2	418.611,537 435.698,733	18.645
2	418.611,537 435.698,733	3	418.628,012 435.703,995	17.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.628,012 435.703,995	4	418.630,989 435.705,24	3.227
4	418.630,989 435.705,24	5	418.632,99 435.704,663	2.083
5	418.632,99 435.704,663	6	418.633,86 435.704,547	0.878
6	418.633,86 435.704,547	7	418.644,603 435.710,08	12.084
7	418.644,603 435.710,08	8	418.644,431 435.710,497	0.451
8	418.644,431 435.710,497	9	418.650,377 435.713,148	6.51
9	418.650,377 435.713,148	10	418.645,232 435.717,497	6.737
10	418.645,232 435.717,497	11	418.642,315 435.716,34	3.138
11	418.642,315 435.716,34	12	418.639,51 435.722,126	6.43
12	418.639,51 435.722,126	13	418.636,264 435.727,285	6.095
13	418.636,264 435.727,285	14	418.625,696 435.723,721	11.153
14	418.625,696 435.723,721	15	418.620,133 435.721,481	5.997
15	418.620,133 435.721,481	1	418.600,032 435.713,405	21.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Intr Padina, Nr. 5, Jud. Valcea, PCT.VATRA SATULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35762	Din acte: 770 Masurata: 1.187	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35762-C1	Loc. Voineasa, Intr Padina, Nr. 5, Jud. Valcea, PCT.VATRA SATULUI	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASA LEMN CU 2 CAMERE CONSTRUITA IN 1970.NU ARE LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	35762-C2	Loc. Voineasa, Intr Padina, Nr. 5, Jud. Valcea, PCT.VATRA SATULUI	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASA CONSTRUITA DIN BOLTARI SI BCA CU 4 CAMERE IN ANUL 1993.NU ARE LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.3	35762-C3	Loc. Voineasa, Intr Padina, Nr. 5, Jud. Valcea, PCT.VATRA SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASA DIN LEMN SI BCA CU 2 CAMERE,CONSTRUITA IN 1994.NU ARE LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43681 / 31/10/2012		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 77, din 17/07/2012 emis de BNP MITROI MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32	A1
	1) **BOSA MARIA-IRINA**	
13272 / 25/03/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut nr. 187, din 19/03/2013 emis de BNP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16	A1
	1) **VEGEA NONA**	
1055 / 12/01/2016		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 7, din 05/01/2016 emis de N.P. CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 6/32	A1
	1) **BOSA MARIA-IRINA**	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **BOSA MARIA-IRINA**	
1066 / 12/01/2016		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. sub Nr. 07, din 05/01/2016 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 6/32	A1
	1) **VEGEA NONA**	
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VEGEA NONA**	
1068 / 12/01/2016		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 07, din 05/01/2016 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 8/32	A1
	1) **VEGEA NICOLETA-LAURA**	

Neautorizabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 4/8	A1.2
	1) **VEGEA NICOLETA-LAURA**	
1069 / 12/01/2016		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 7, din 05/01/2016 emis de BNP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 4/16	A1
	1) **VEGEA CORINA-ELENA**	
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **VEGEA CORINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

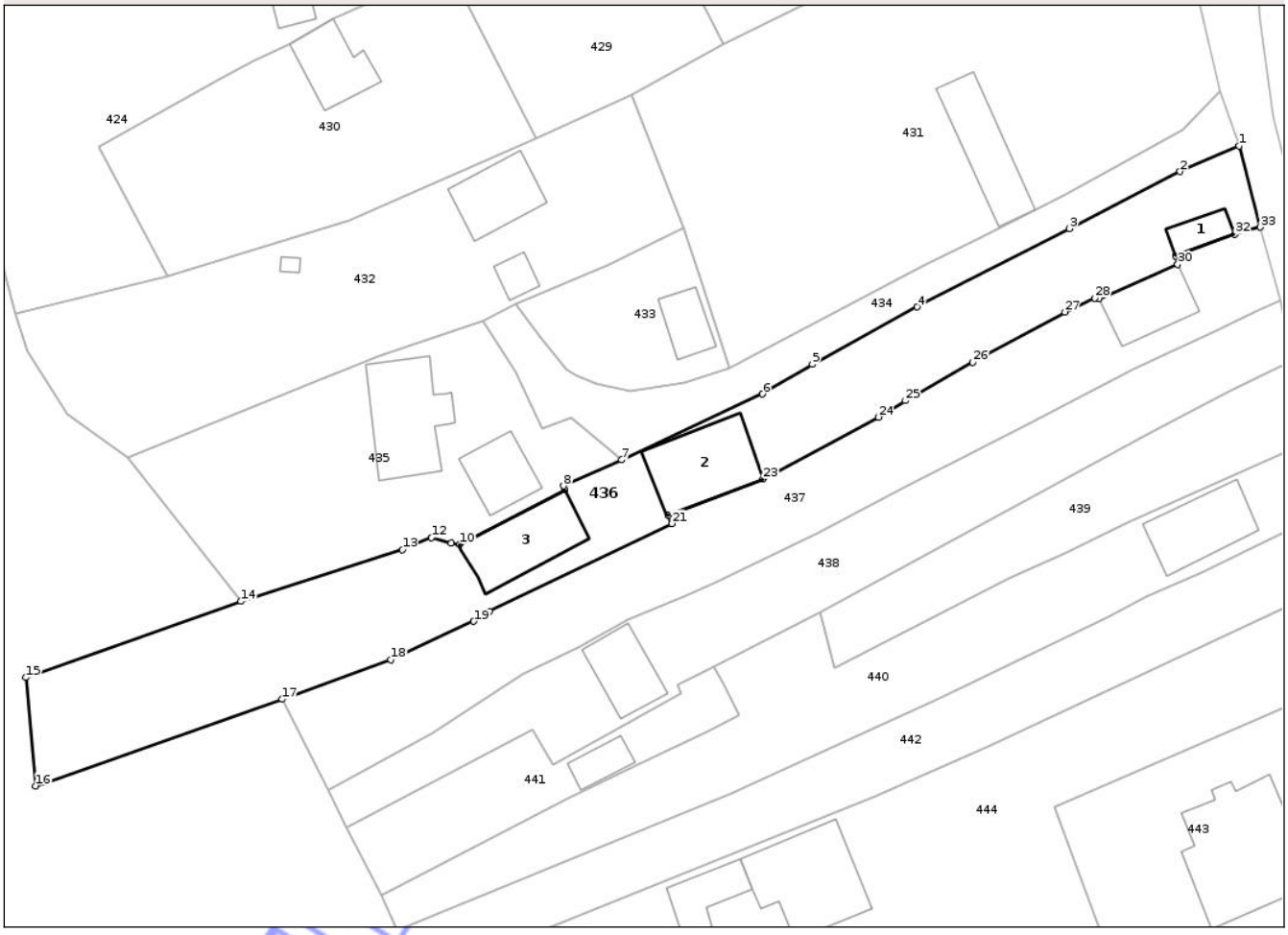
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35762	Din acte: 770 Masurata: 1.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	121	-	-	-	
2	curti constructii	DA	369	-	-	-	
3	arabil	DA	305	-	-	-	
4	arabil	NU	392	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35762-C1	constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASA LEMN CU 2 CAMERE CONSTRUITA IN 1970.NU ARE LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	35762-C2	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASA CONSTRUITA DIN BOLTARI SI BCA CU 4 CAMERE IN ANUL 1993.NU ARE LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.3	35762-C3	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASA DIN LEMN SI BCA CU 2 CAMERE,CONSTRUITA IN 1994.NU ARE LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.713,299 435.745,125	2	418.707,285 435.742,532	6.549
3	418.696,014 435.736,711	4	418.680,473 435.728,721	17.475
5	418.669,809 435.722,879	6	418.664,717 435.719,866	5.917
7	418.650,377 435.713,148	8	418.644,431 435.710,497	6.51
9	418.644,603 435.710,08	10	418.633,86 435.704,547	12.084
11	418.632,99 435.704,663	12	418.630,989 435.705,24	2.083
13	418.628,012 435.703,995	14	418.611,537 435.698,733	17.295
15	418.589,643 435.690,963	16	418.590,604 435.679,912	11.093
17	418.615,78 435.688,753	18	418.626,811 435.692,797	11.749
19	418.635,295 435.696,698	20	418.636,894 435.697,726	1.901
21	418.655,47 435.706,65	22	418.655,089 435.707,472	0.906
23	418.664,754 435.711,194	24	418.676,518 435.717,491	13.343
25	418.679,279 435.719,185	26	418.686,15 435.723,083	7.9
27	418.695,553 435.728,216	28	418.698,594 435.729,638	3.357
29	418.699,004 435.729,527	30	418.707,049 435.733,053	8.784
31	418.706,807 435.733,931	32	418.712,866 435.736,135	6.447
33	418.715,458 435.736,858	1	418.713,299 435.745,125	8.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.707,285 435.742,532	3	418.696,014 435.736,711	12.685
4	418.680,473 435.728,721	5	418.669,809 435.722,879	12.159
6	418.664,717 435.719,866	7	418.650,377 435.713,148	15.836
8	418.644,431 435.710,497	9	418.644,603 435.710,08	0.451
10	418.633,86 435.704,547	11	418.632,99 435.704,663	0.878
12	418.630,989 435.705,24	13	418.628,012 435.703,995	3.227
14	418.611,537 435.698,733	15	418.589,643 435.690,963	23.232
16	418.590,604 435.679,912	17	418.615,78 435.688,753	26.683
18	418.626,811 435.692,797	19	418.635,295 435.696,698	9.338
20	418.636,894 435.697,726	21	418.655,47 435.706,65	20.608
22	418.655,089 435.707,472	23	418.664,754 435.711,194	10.357
24	418.676,518 435.717,491	25	418.679,279 435.719,185	3.239
26	418.686,15 435.723,083	27	418.695,553 435.728,216	10.713
28	418.698,594 435.729,638	29	418.699,004 435.729,527	0.425
30	418.707,049 435.733,053	31	418.706,807 435.733,931	0.911
32	418.712,866 435.736,135	33	418.715,458 435.736,858	2.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 133, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		872	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 133, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **GLAVĂ CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GLAVĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

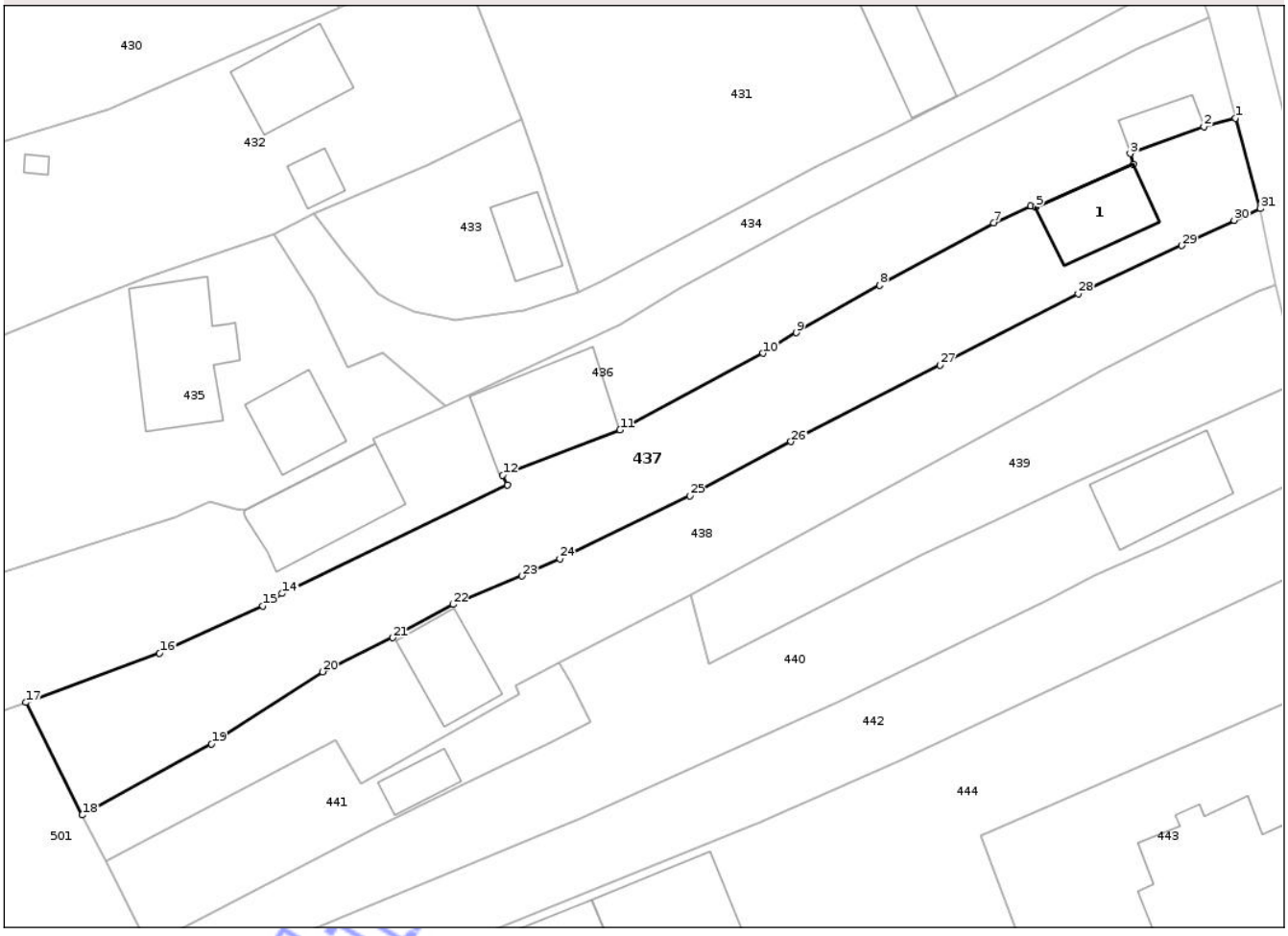
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	579	-	-	-	
3	faneata	NU	193	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.715,458 435.736,858	2	418.712,866 435.736,135	2.691
3	418.706,807 435.733,931	4	418.707,049 435.733,053	0.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.712,866 435.736,135	3	418.706,807 435.733,931	6.447
4	418.707,049 435.733,053	5	418.699,004 435.729,527	8.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.699,004 435.729,527	6	418.698,594 435.729,638	0.425
7	418.695,553 435.728,216	8	418.686,15 435.723,083	10.713
9	418.679,279 435.719,185	10	418.676,518 435.717,491	3.239
11	418.664,754 435.711,194	12	418.655,089 435.707,472	10.357
13	418.655,47 435.706,65	14	418.636,894 435.697,726	20.608
15	418.635,295 435.696,698	16	418.626,811 435.692,797	9.338
17	418.615,78 435.688,753	18	418.620,435 435.679,49	10.367
19	418.631,083 435.685,342	20	418.640,244 435.691,281	10.917
21	418.646,018 435.694,078	22	418.650,978 435.696,83	5.672
23	418.656,675 435.699,159	24	418.659,795 435.700,572	3.425
25	418.670,512 435.705,755	26	418.678,841 435.710,217	9.449
27	418.691,147 435.716,508	28	418.702,519 435.722,389	12.803
29	418.711,033 435.726,359	30	418.715,362 435.728,446	4.806
31	418.717,518 435.729,419	1	418.715,458 435.736,858	7.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.698,594 435.729,638	7	418.695,553 435.728,216	3.357
8	418.686,15 435.723,083	9	418.679,279 435.719,185	7.9
10	418.676,518 435.717,491	11	418.664,754 435.711,194	13.343
12	418.655,089 435.707,472	13	418.655,47 435.706,65	0.906
14	418.636,894 435.697,726	15	418.635,295 435.696,698	1.901
16	418.626,811 435.692,797	17	418.615,78 435.688,753	11.749
18	418.620,435 435.679,49	19	418.631,083 435.685,342	12.15
20	418.640,244 435.691,281	21	418.646,018 435.694,078	6.416
22	418.650,978 435.696,83	23	418.656,675 435.699,159	6.155
24	418.659,795 435.700,572	25	418.670,512 435.705,755	11.905
26	418.678,841 435.710,217	27	418.691,147 435.716,508	13.821
28	418.702,519 435.722,389	29	418.711,033 435.726,359	9.394
30	418.715,362 435.728,446	31	418.717,518 435.729,419	2.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:671
Nr. cadastral vechi:599

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 131, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35259	Din acte: 711 Masurata: 737	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35259-C1	Loc. Voineasa, Str Decindea, Nr. 131, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4478 / 07/02/2008		
Act Notarial nr. aut. nr. 194, din 01/01/1968 emis de NOTARIATUL DE STAT JUD. VALCEA (Certificat de mostenitor nr. 152 din 28.10.1997 - Notariatul Public Brezoi, Proces - Verbal nr. 1768 din 18.03.2008 elib. de Primaria Comunei Voineasa.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **DUMITRESCU TRAIAN**, Lipsă CNP proprietar.	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **DUMITRESCU MARIA- VIOLETA**	
40738 / 27/11/2009		
Act Notarial nr. contract de vanzare- cumparare aut nr. 1810, din 26/11/2009 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16	A1, A1.1
	1) **DUMITRESCU MARIA- VIOLETA**, ,casatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33133 / 11/07/2014		
Act Administrativ nr. 672360, din 09/07/2014 emis de AFP GURA LOTRULUI (Proces verbal de sechestru asigurator pentru bunuri imobile);		
C1	Se inscrie sechestru asigurator pentru suma de 43.159 lei ,privind pe debitoarea DUMITRESCU MARIA- VIOLETA	A1, A1.1
	1) **AJFP.VALCEA -SERVICIUL FISCAL ORASENESC GURA LOTRULUI**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35259	Din acte: 711 Masurata: 737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	211	-	-	-	
2	arabil	DA	426	-	-	-	
3	arabil	NU	100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35259-C1	constructii de locuinte	Din acte: 68 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.712,324 435.720,135	2	418.717,432 435.722,633	5.686
3	418.718,773 435.723,134	4	418.717,518 435.729,419	6.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.717,432 435.722,633	3	418.718,773 435.723,134	1.432
4	418.717,518 435.729,419	5	418.715,362 435.728,446	2.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.715,362 435.728,446	6	418.711,033 435.726,359	4.806
7	418.702,519 435.722,389	8	418.691,147 435.716,508	12.803
9	418.678,841 435.710,217	10	418.670,512 435.705,755	9.449
11	418.659,795 435.700,572	12	418.656,675 435.699,159	3.425
13	418.650,978 435.696,83	14	418.646,018 435.694,078	5.672
15	418.640,244 435.691,281	16	418.631,083 435.685,342	10.917
17	418.620,435 435.679,49	18	418.622,352 435.675,677	4.267
19	418.641,303 435.685,626	20	418.643,35 435.682,039	4.13
21	418.656,485 435.689,402	22	418.656,093 435.690,157	0.85
23	418.659,756 435.692,036	24	418.670,539 435.697,569	12.12
25	418.700,257 435.713,802	26	418.704,537 435.716,118	4.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.711,033 435.726,359	7	418.702,519 435.722,389	9.394
8	418.691,147 435.716,508	9	418.678,841 435.710,217	13.821
10	418.670,512 435.705,755	11	418.659,795 435.700,572	11.905
12	418.656,675 435.699,159	13	418.650,978 435.696,83	6.155
14	418.646,018 435.694,078	15	418.640,244 435.691,281	6.416
16	418.631,083 435.685,342	17	418.620,435 435.679,49	12.15
18	418.622,352 435.675,677	19	418.641,303 435.685,626	21.404
20	418.643,35 435.682,039	21	418.656,485 435.689,402	15.058
22	418.656,093 435.690,157	23	418.659,756 435.692,036	4.116
24	418.670,539 435.697,569	25	418.700,257 435.713,802	33.863
26	418.704,537 435.716,118	1	418.712,324 435.720,135	8.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. FN, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		370	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

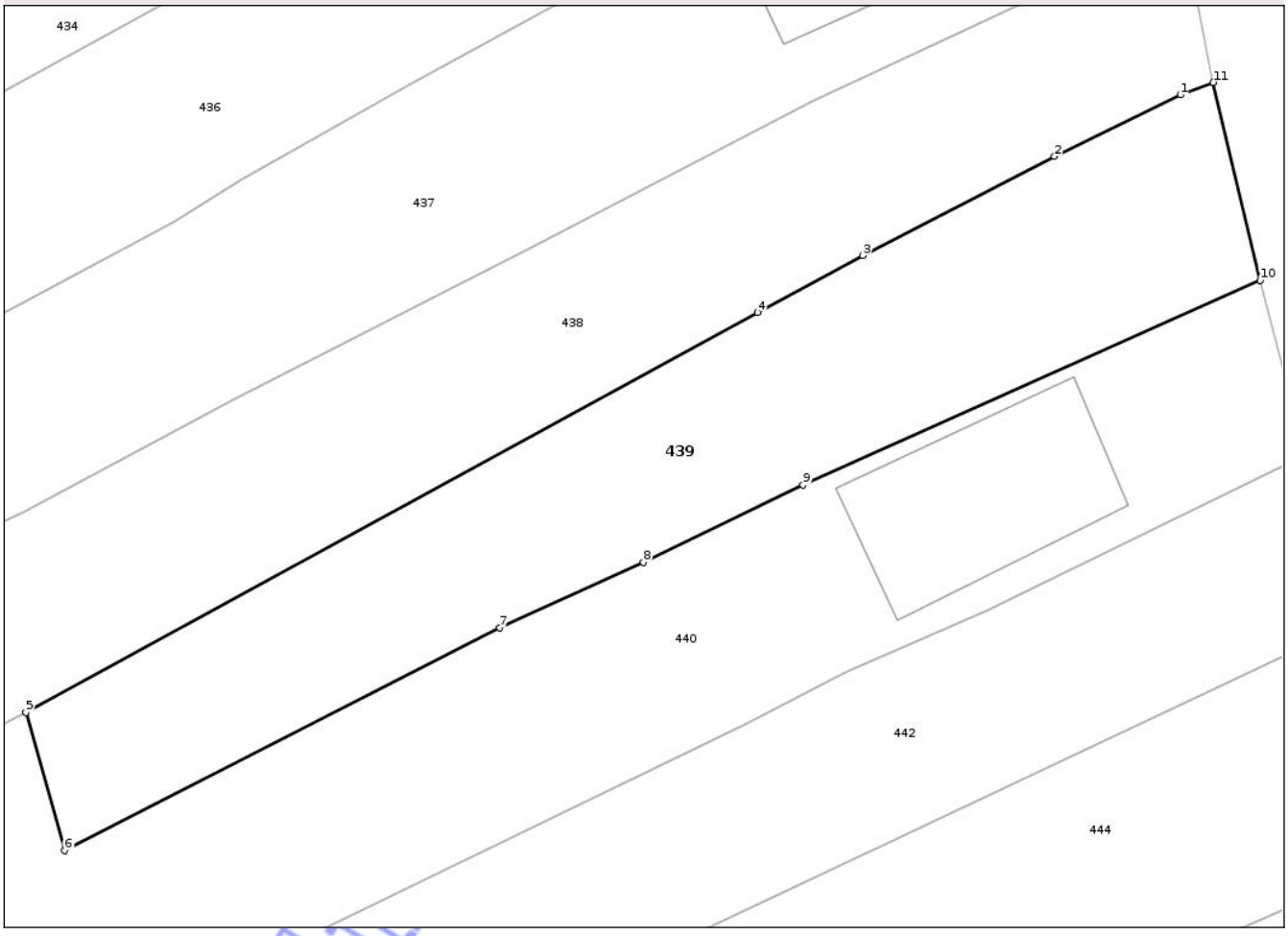
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	370	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.717,432 435.722,633	2	418.712,324 435.720,135	5.686
2	418.712,324 435.720,135	3	418.704,537 435.716,118	8.762
3	418.704,537 435.716,118	4	418.700,257 435.713,802	4.866
4	418.700,257 435.713,802	5	418.670,539 435.697,569	33.863
5	418.670,539 435.697,569	6	418.672,111 435.691,97	5.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.672,111 435.691,97	7	418.689,792 435.701,017	19.861
7	418.689,792 435.701,017	8	418.695,622 435.703,659	6.401
8	418.695,622 435.703,659	9	418.702,103 435.706,809	7.206
9	418.702,103 435.706,809	10	418.720,683 435.715,114	20.352
10	418.720,683 435.715,114	11	418.718,773 435.723,134	8.244
11	418.718,773 435.723,134	1	418.717,432 435.722,633	1.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 131B, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		772	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 131B, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **VEGEA ION**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VEGEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

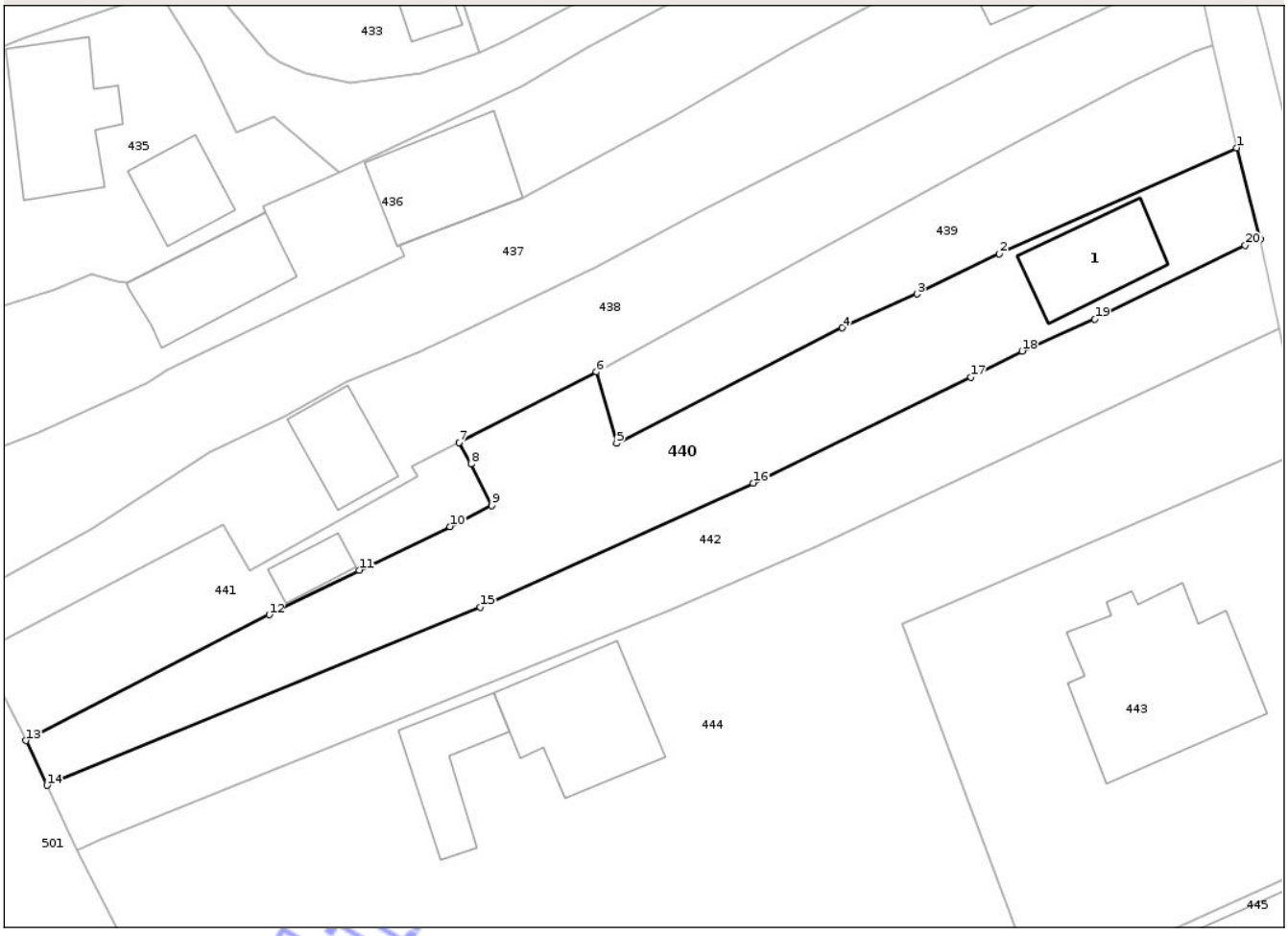
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	572	-	-	-	
3	faneata	NU	100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.720,683 435.715,114	2	418.702,103 435.706,809	20.352
3	418.695,622 435.703,659	4	418.689,792 435.701,017	6.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.702,103 435.706,809	3	418.695,622 435.703,659	7.206
4	418.689,792 435.701,017	5	418.672,111 435.691,97	19.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.672,111 435.691,97	6	418.670,539 435.697,569	5.815
7	418.659,756 435.692,036	8	418.660,705 435.690,382	1.907
9	418.662,323 435.687,113	10	418.659,048 435.685,463	3.667
11	418.651,952 435.682,063	12	418.644,901 435.678,581	7.864
13	418.625,842 435.668,732	14	418.627,489 435.665,219	3.88
15	418.661,429 435.679,169	16	418.682,814 435.688,874	23.484
17	418.699,869 435.697,164	18	418.703,857 435.699,191	4.474
19	418.709,564 435.701,703	20	418.721,358 435.707,46	13.124
21	418.722,525 435.707,932	1	418.720,683 435.715,114	7.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.670,539 435.697,569	7	418.659,756 435.692,036	12.12
8	418.660,705 435.690,382	9	418.662,323 435.687,113	3.648
10	418.659,048 435.685,463	11	418.651,952 435.682,063	7.868
12	418.644,901 435.678,581	13	418.625,842 435.668,732	21.453
14	418.627,489 435.665,219	15	418.661,429 435.679,169	36.695
16	418.682,814 435.688,874	17	418.699,869 435.697,164	18.963
18	418.703,857 435.699,191	19	418.709,564 435.701,703	6.235
20	418.721,358 435.707,46	21	418.722,525 435.707,932	1.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		255	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

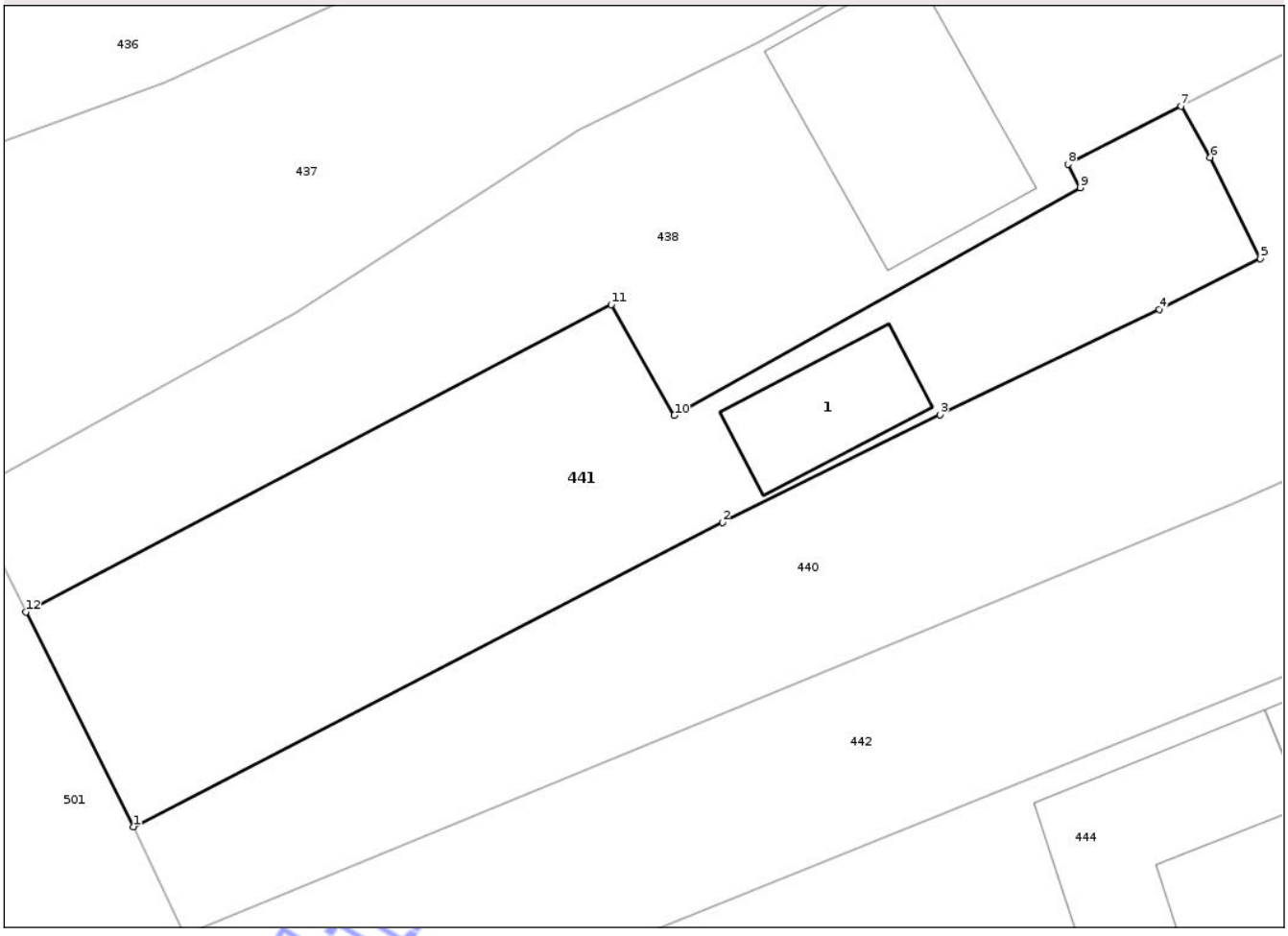
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	89	-	-	-	
2	faneata	NU	166	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.625,842 435.668,732	2	418.644,901 435.678,581	21.453
2	418.644,901 435.678,581	3	418.651,952 435.682,063	7.864
3	418.651,952 435.682,063	4	418.659,048 435.685,463	7.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.659,048 435.685,463	5	418.662,323 435.687,113	3.667
5	418.662,323 435.687,113	6	418.660,705 435.690,382	3.648
6	418.660,705 435.690,382	7	418.659,756 435.692,036	1.907
7	418.659,756 435.692,036	8	418.656,093 435.690,157	4.116
8	418.656,093 435.690,157	9	418.656,485 435.689,402	0.85
9	418.656,485 435.689,402	10	418.643,35 435.682,039	15.058
10	418.643,35 435.682,039	11	418.641,303 435.685,626	4.13
11	418.641,303 435.685,626	12	418.622,352 435.675,677	21.404
12	418.622,352 435.675,677	1	418.625,842 435.668,732	7.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. FN, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		648	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	533	-	-	-	
2	faneata	NU	115	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.722,525 435.707,932	2	418.721,358 435.707,46	1.259
2	418.721,358 435.707,46	3	418.709,564 435.701,703	13.124
3	418.709,564 435.701,703	4	418.703,857 435.699,191	6.235
4	418.703,857 435.699,191	5	418.699,869 435.697,164	4.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.699,869 435.697,164	6	418.682,814 435.688,874	18.963
6	418.682,814 435.688,874	7	418.661,429 435.679,169	23.484
7	418.661,429 435.679,169	8	418.627,489 435.665,219	36.695
8	418.627,489 435.665,219	9	418.629,875 435.660,131	5.62
9	418.629,875 435.660,131	10	418.631,693 435.660,997	2.014
10	418.631,693 435.660,997	11	418.676,223 435.678,87	47.983
11	418.676,223 435.678,87	12	418.687,768 435.683,938	12.608
12	418.687,768 435.683,938	13	418.722,603 435.700,309	38.49
13	418.722,603 435.700,309	14	418.723,979 435.700,95	1.518
14	418.723,979 435.700,95	1	418.722,525 435.707,932	7.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 122, Jud. Valcea, pct. Vatra Satului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37423	935	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 122, Jud. Valcea, pct. Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3365 / 17/01/2025		
Act Notarial nr. 357, din 28/08/2024 emis de NOTAR PUBLIC MITROI MARIA ((CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 67/100	A1
	1) **VASILESCU GEORGE**, NECASATORIT 2) **VASILESCU MARIANA LAURA**, soti	
Act Notarial nr. 1020/2008, din 01/01/2008 emis de BNP MANEA ANDREESCU CARMEN MIRELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 33/100	A1
	1) **VASILESCU GEORGE**, NECASATORIT	
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VASILESCU MARIANA LAURA**, soti 2) **VASILESCU GEORGE**, NECASATORIT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

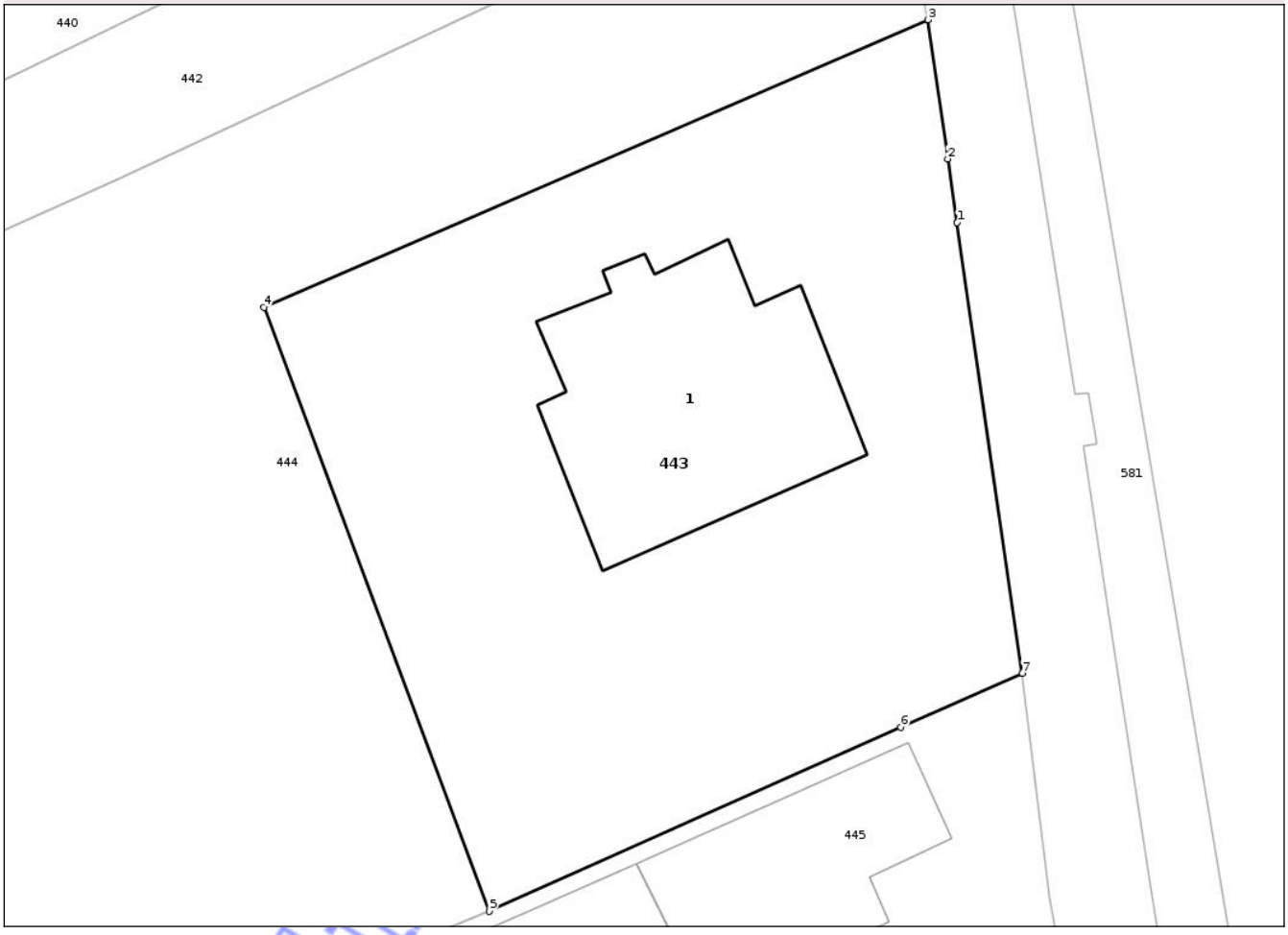
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37423	935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	935	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.727,276 435.681,83	2	418.726,834 435.684,837	3.039
2	418.726,834 435.684,837	3	418.725,886 435.691,412	6.643
3	418.725,886 435.691,412	4	418.694,474 435.677,819	34.227
4	418.694,474 435.677,819	5	418.705,132 435.649,278	30.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.705,132 435.649,278	6	418.724,611 435.657,99	21.338
6	418.724,611 435.657,99	7	418.730,365 435.660,536	6.292
7	418.730,365 435.660,536	1	418.727,276 435.681,83	21.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. FN, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.055	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

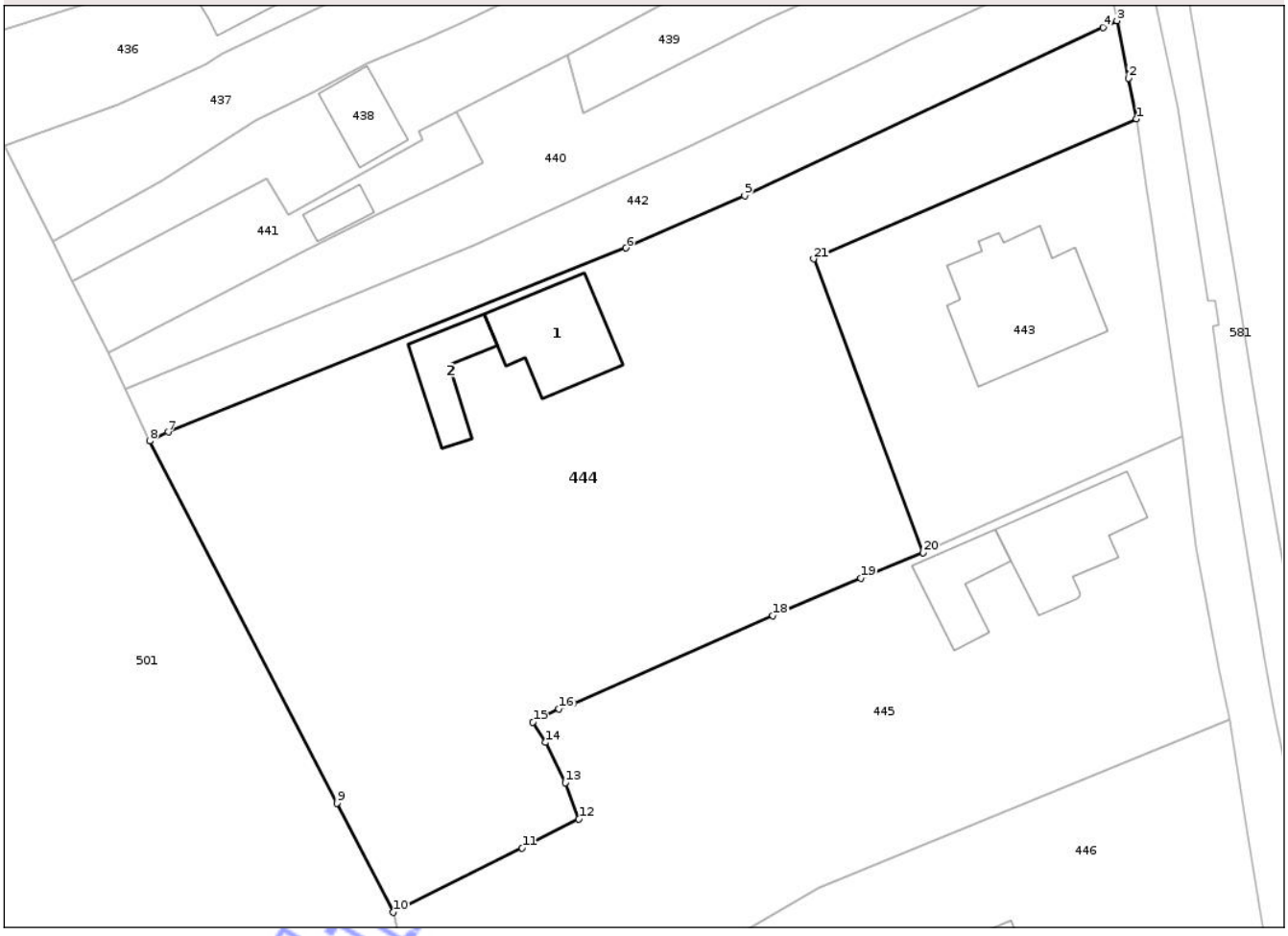
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	1.890	-	-	-	
3	faneata	NU	865	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.725,886 435.691,412	2	418.725,123 435.695,381	4.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.725,123 435.695,381	3	418.723,979 435.700,95	5.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.723,979 435.700,95	4	418.722,603 435.700,309	1.518
5	418.687,768 435.683,938	6	418.676,223 435.678,87	12.608
7	418.631,693 435.660,997	8	418.629,875 435.660,131	2.014
9	418.648,086 435.624,944	10	418.653,577 435.614,334	11.947
11	418.666,114 435.620,603	12	418.671,625 435.623,404	6.182
13	418.670,317 435.626,923	14	418.668,369 435.630,841	4.376
15	418.667,162 435.632,815	16	418.669,685 435.634,09	2.827
17	418.671,102 435.634,633	18	418.690,511 435.643,158	21.199
19	418.699,064 435.646,798	20	418.705,132 435.649,278	6.555
21	418.694,474 435.677,819	1	418.725,886 435.691,412	34.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.722,603 435.700,309	5	418.687,768 435.683,938	38.49
6	418.676,223 435.678,87	7	418.631,693 435.660,997	47.983
8	418.629,875 435.660,131	9	418.648,086 435.624,944	39.62
10	418.653,577 435.614,334	11	418.666,114 435.620,603	14.017
12	418.671,625 435.623,404	13	418.670,317 435.626,923	3.754
14	418.668,369 435.630,841	15	418.667,162 435.632,815	2.314
16	418.669,685 435.634,09	17	418.671,102 435.634,633	1.517
18	418.690,511 435.643,158	19	418.699,064 435.646,798	9.295
20	418.705,132 435.649,278	21	418.694,474 435.677,819	30.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 119, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 2.109	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 119, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Str Decindea, Nr. 119, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 361, din 23/05/1997 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1200/2109	A1
	1) **DEACONU ANA** 2) **DEACONU SOLOMON**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 909/2109	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 909/2109	A1
	1) **DEACONU ANA** 2) **DEACONU SOLOMON**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DEACONU ANA** 2) **DEACONU SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

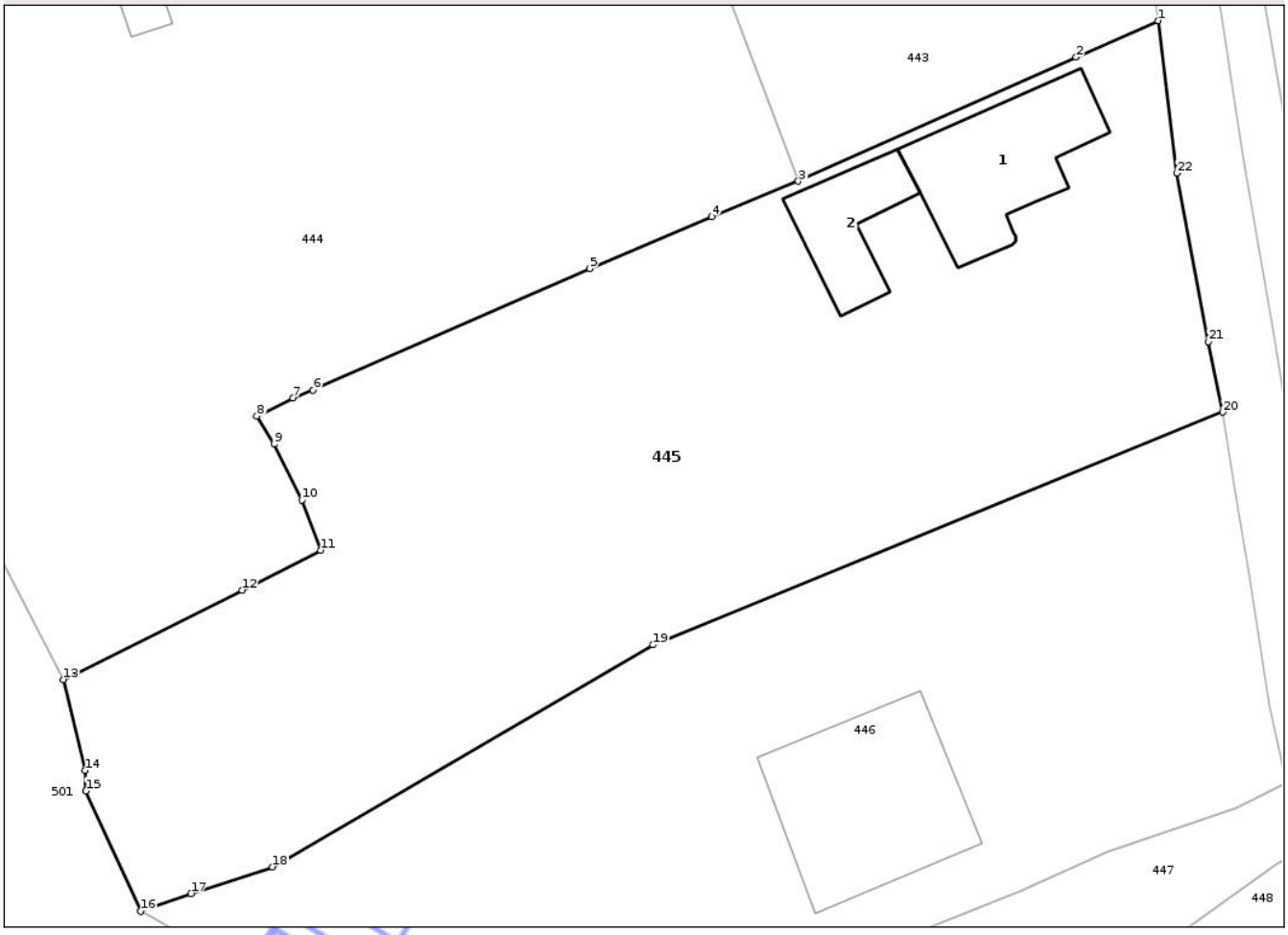
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 2.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	1.467	-	-	-	
3	arabil	NU	242	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.730,365 435.660,536	2	418.724,611 435.657,99	6.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.724,611 435.657,99	3	418.705,132 435.649,278	21.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.705,132 435.649,278	4	418.699,064 435.646,798	6.555
5	418.690,511 435.643,158	6	418.671,102 435.634,633	21.199
7	418.669,685 435.634,09	8	418.667,162 435.632,815	2.827
9	418.668,369 435.630,841	10	418.670,317 435.626,923	4.376
11	418.671,625 435.623,404	12	418.666,114 435.620,603	6.182
13	418.653,577 435.614,334	14	418.655,101 435.607,959	6.555
15	418.655,165 435.606,527	16	418.659,004 435.598,081	9.278
17	418.662,535 435.599,338	18	418.668,265 435.601,191	6.022
19	418.694,946 435.616,772	20	418.734,91 435.633,088	43.166
21	418.733,902 435.638,027	22	418.731,662 435.649,843	12.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.699,064 435.646,798	5	418.690,511 435.643,158	9.295
6	418.671,102 435.634,633	7	418.669,685 435.634,09	1.517
8	418.667,162 435.632,815	9	418.668,369 435.630,841	2.314
10	418.670,317 435.626,923	11	418.671,625 435.623,404	3.754
12	418.666,114 435.620,603	13	418.653,577 435.614,334	14.017
14	418.655,101 435.607,959	15	418.655,165 435.606,527	1.433
16	418.659,004 435.598,081	17	418.662,535 435.599,338	3.748
18	418.668,265 435.601,191	19	418.694,946 435.616,772	30.897
20	418.734,91 435.633,088	21	418.733,902 435.638,027	5.041
22	418.731,662 435.649,843	1	418.730,365 435.660,536	10.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 117, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 117, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 24, din 28/03/1997 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGORODEA ANDREI**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOGORODEA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	-	-	-	
2	arabil	DA	1.400	-	-	-	
3	arabil	NU	110	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.734,91 435.633,088	2	418.694,946 435.616,772	43.166
2	418.694,946 435.616,772	3	418.668,265 435.601,191	30.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.668,265 435.601,191	4	418.662,535 435.599,338	6.022
4	418.662,535 435.599,338	5	418.659,004 435.598,081	3.748
5	418.659,004 435.598,081	6	418.677,456 435.587,844	21.101
6	418.677,456 435.587,844	7	418.678,958 435.587,725	1.507
7	418.678,958 435.587,725	8	418.680,755 435.581,792	6.199
8	418.680,755 435.581,792	9	418.690,89 435.586,143	11.029
9	418.690,89 435.586,143	10	418.708,485 435.594,689	19.561
10	418.708,485 435.594,689	11	418.720,811 435.599,529	13.242
11	418.720,811 435.599,529	12	418.726,865 435.602,237	6.632
12	418.726,865 435.602,237	13	418.735,842 435.605,341	9.498
13	418.735,842 435.605,341	14	418.739,382 435.607,089	3.948
14	418.739,382 435.607,089	15	418.738,194 435.612,437	5.478
15	418.738,194 435.612,437	16	418.736,713 435.621,784	9.464
16	418.736,713 435.621,784	17	418.736,0 435.626,25	4.523
17	418.736,0 435.626,25	1	418.734,91 435.633,088	6.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:46
Nr. cadastral vechi:53+54

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 111, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37496	513	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	37496-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Atelier tinichigerie auto, P; An construire:2000;
A1.3	37496-C3	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Atelier reparatii auto, P; An construire:2000;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
210 / 14/09/1999		
Act Notarial nr. aut. nr. 184, din 30/03/1999 emis de NOTAR PUBLIC GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/7	A1
	1) **VINTILĂ NICOLAE** 2) **VINTILĂ LILIANA**, soti	
211 / 14/04/1999		
Act Notarial nr. aut. nr. 183, din 29/03/1999 emis de NOTAR PUBLIC GRESOIU DUMITRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/7	A1
	1) **VINTILĂ NICOLAE** 2) **VINTILĂ LILIANA**, soti	
85732 / 11/08/2025		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.384, din 22/06/2000 emis de PRIMARIA VOINEASA (Autorizatie de construire);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VINTILĂ LILIANA** 2) **VINTILĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

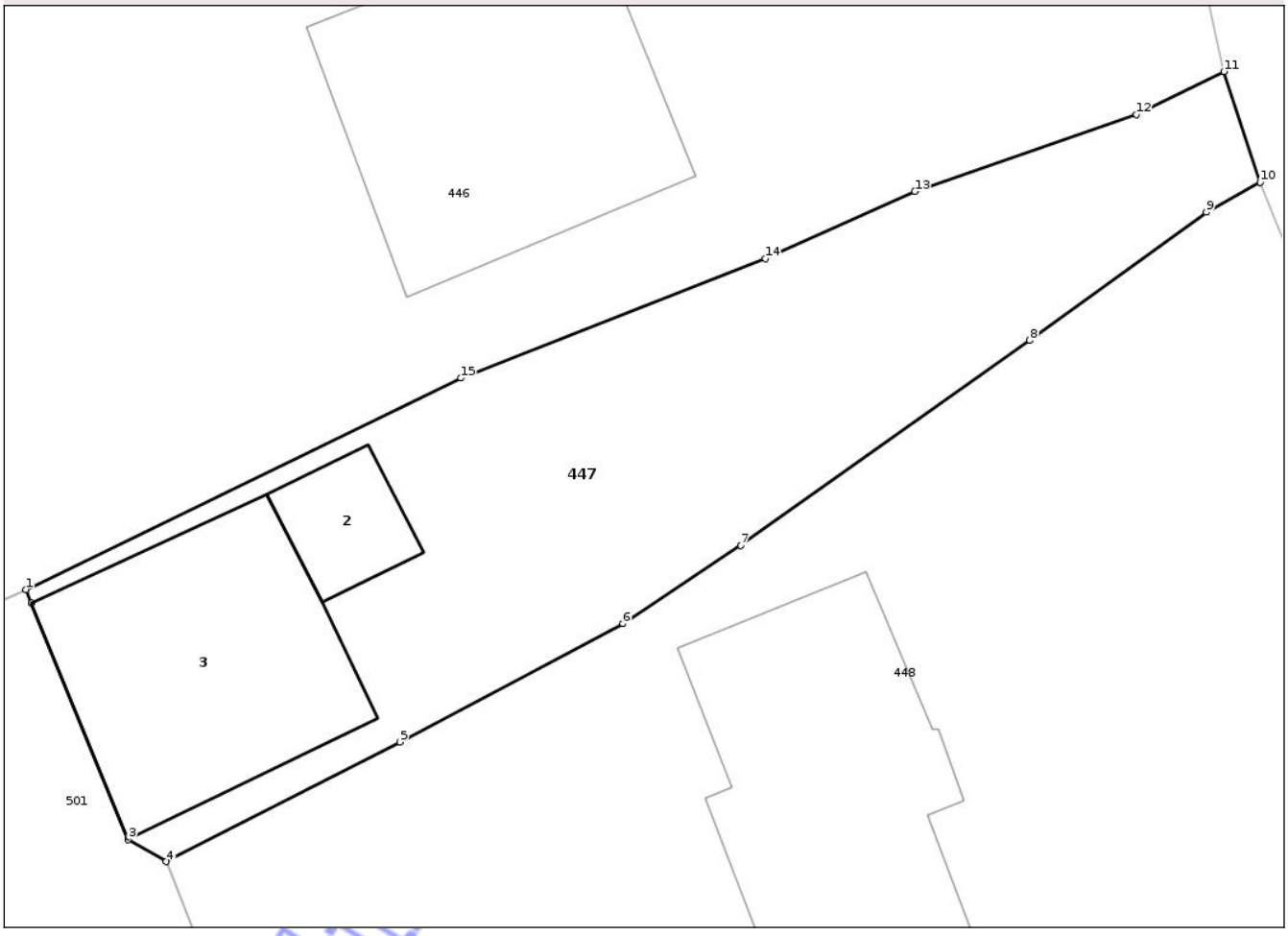
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37496	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	37496-C2	constructii industriale si edilitare	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Atelier tinichigerie auto, P; An construire:2000;
A1.3	37496-C3	constructii industriale si edilitare	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Atelier reparatii auto, P; An construire:2000;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.690,89 435.586,143	2	418.691,116 435.585,59	0.597
2	418.691,116 435.585,59	3	418.695,029 435.576,042	10.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.695,029 435.576,042	4	418.696,564 435.575,144	1.778
4	418.696,564 435.575,144	5	418.706,028 435.579,983	10.629
5	418.706,028 435.579,983	6	418.715,049 435.584,763	10.209
6	418.715,049 435.584,763	7	418.719,811 435.587,934	5.721
7	418.719,811 435.587,934	8	418.731,518 435.596,214	14.339
8	418.731,518 435.596,214	9	418.738,665 435.601,391	8.825
9	418.738,665 435.601,391	10	418.740,85 435.602,614	2.504
10	418.740,85 435.602,614	11	418.739,382 435.607,089	4.71
11	418.739,382 435.607,089	12	418.735,842 435.605,341	3.948
12	418.735,842 435.605,341	13	418.726,865 435.602,237	9.498
13	418.726,865 435.602,237	14	418.720,811 435.599,529	6.632
14	418.720,811 435.599,529	15	418.708,485 435.594,689	13.242
15	418.708,485 435.594,689	1	418.690,89 435.586,143	19.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:390

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 113, Jud. Valcea, punctul Bloc de locuinte SFE Voineasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36570	Din acte: 1.457 Masurata: 1.472	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 113, Jud. Valcea, punctul Bloc de locuinte SFE Voineasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:292 mp; Bloc de locuinţe

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22644 / 23/08/2006		
Act Notarial nr. aut. nr. 3659, din 21/08/2006 emis de NOTAR PUBLIC FIRAN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC GEROMAD SRL**, CIF:13185792	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

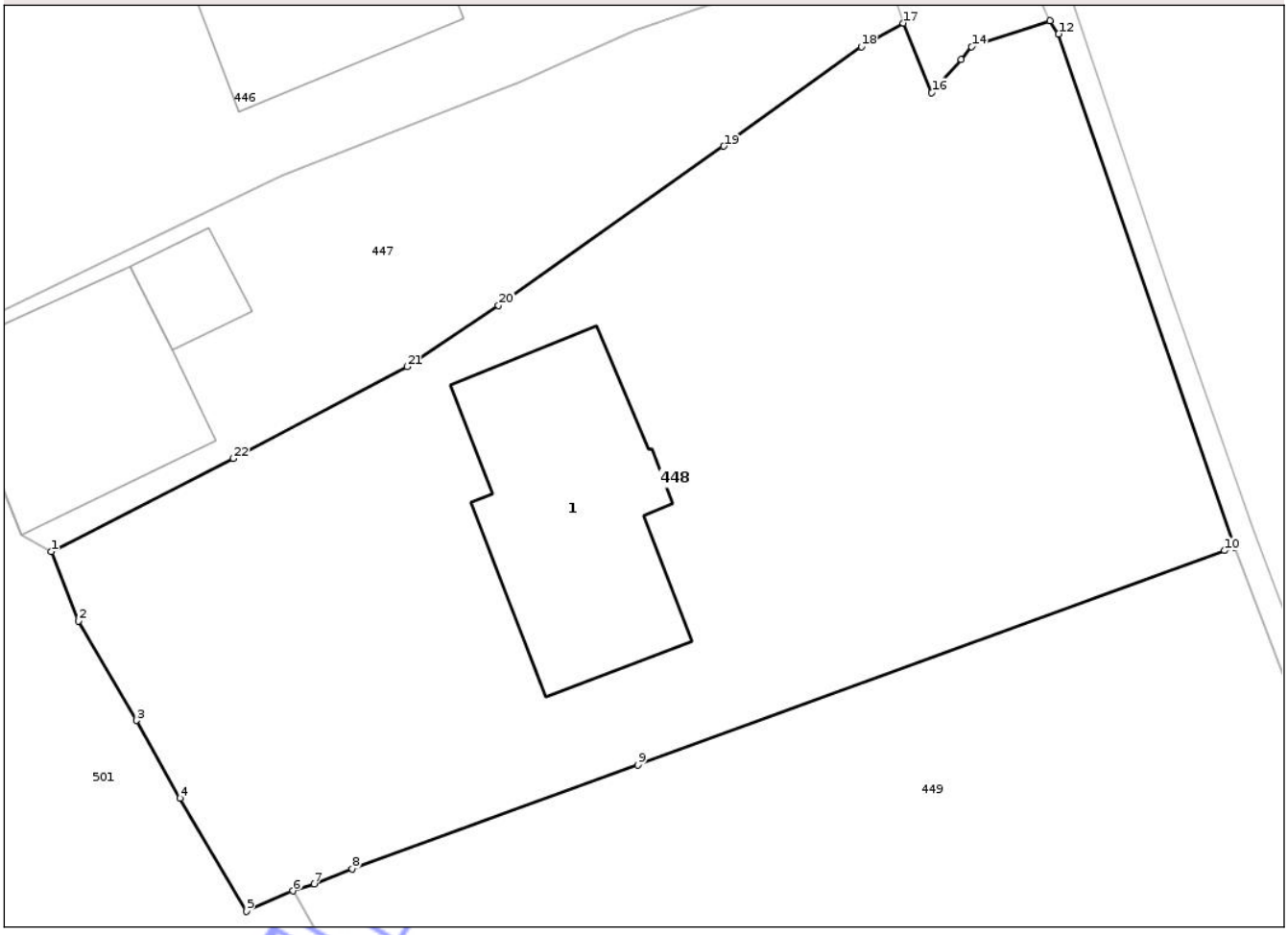
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36570	Din acte: 1.457 Masurata: 1.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	-	-	-	
2	arabil	NU	272	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:292 mp; Bloc de locuinţe

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.696,564 435.575,144	2	418.697,978 435.571,543	3.869
3	418.700,983 435.566,371	4	418.703,254 435.562,33	4.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.697,978 435.571,543	3	418.700,983 435.566,371	5.982
4	418.703,254 435.562,33	5	418.706,691 435.556,452	6.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.706,691 435.556,452	6	418.709,13 435.557,518	2.662
7	418.710,232 435.557,876	8	418.712,198 435.558,671	2.121
9	418.727,042 435.564,061	10	418.757,542 435.575,203	32.471
11	418.758,08 435.575,369	12	418.748,921 435.602,047	28.207
13	418.748,459 435.602,736	14	418.744,395 435.601,387	4.282
15	418.743,849 435.600,719	16	418.742,325 435.599,001	2.297
17	418.740,85 435.602,614	18	418.738,665 435.601,391	2.504
19	418.731,518 435.596,214	20	418.719,811 435.587,934	14.339
21	418.715,049 435.584,763	22	418.706,028 435.579,983	10.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.709,13 435.557,518	7	418.710,232 435.557,876	1.159
8	418.712,198 435.558,671	9	418.727,042 435.564,061	15.792
10	418.757,542 435.575,203	11	418.758,08 435.575,369	0.564
12	418.748,921 435.602,047	13	418.748,459 435.602,736	0.829
14	418.744,395 435.601,387	15	418.743,849 435.600,719	0.863
16	418.742,325 435.599,001	17	418.740,85 435.602,614	3.902
18	418.738,665 435.601,391	19	418.731,518 435.596,214	8.825
20	418.719,811 435.587,934	21	418.715,049 435.584,763	5.721
22	418.706,028 435.579,983	1	418.696,564 435.575,144	10.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.078	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

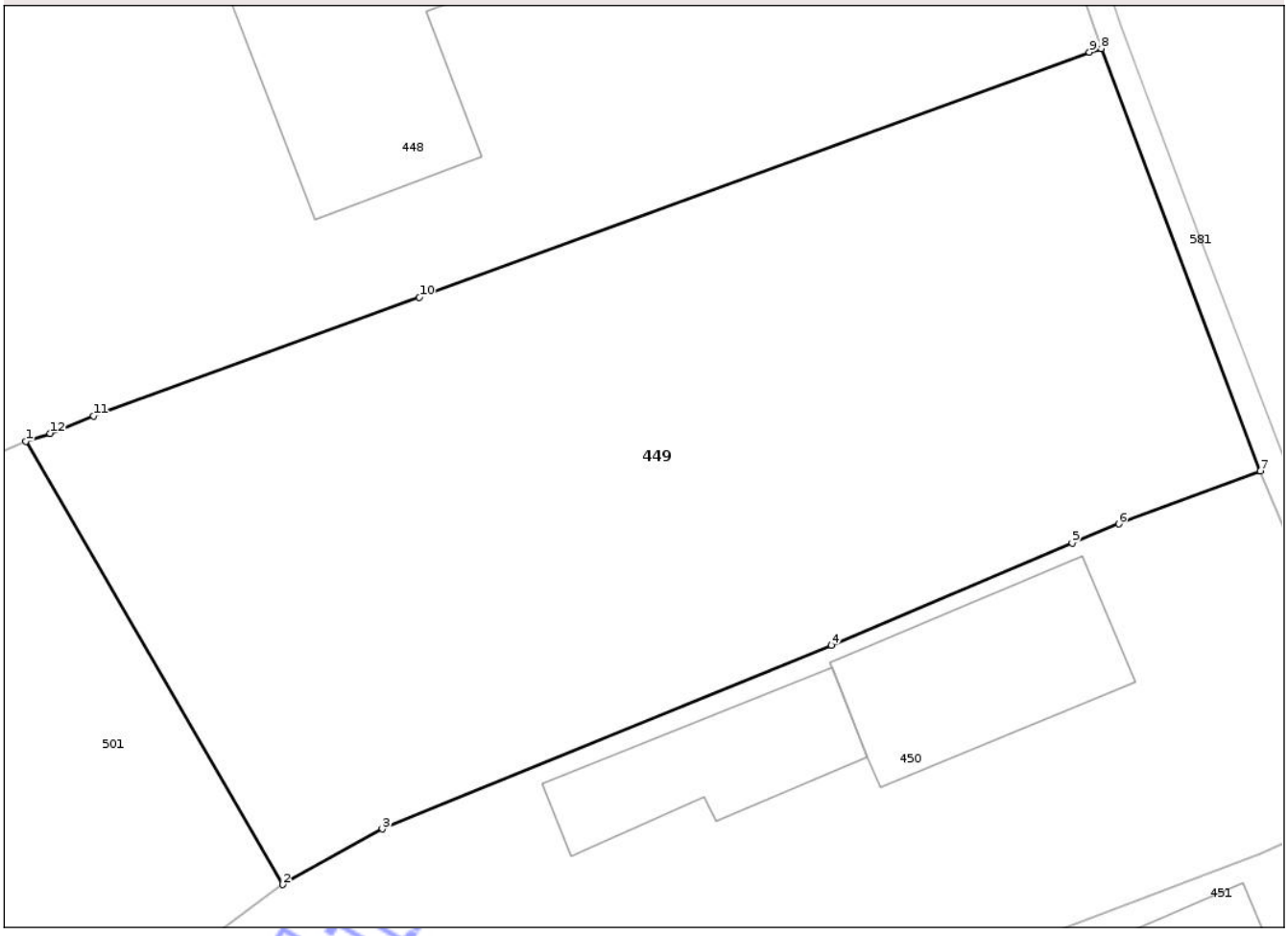
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	911	-	-	-	
2	faneata	NU	167	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.709,13 435.557,518	2	418.720,816 435.537,36	23.3
2	418.720,816 435.537,36	3	418.725,354 435.539,891	5.196
3	418.725,354 435.539,891	4	418.745,794 435.548,233	22.077
4	418.745,794 435.548,233	5	418.756,755 435.552,881	11.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.756,755 435.552,881	6	418.758,869 435.553,756	2.288
6	418.758,869 435.553,756	7	418.765,316 435.556,154	6.879
7	418.765,316 435.556,154	8	418.758,08 435.575,369	20.532
8	418.758,08 435.575,369	9	418.757,542 435.575,203	0.564
9	418.757,542 435.575,203	10	418.727,042 435.564,061	32.471
10	418.727,042 435.564,061	11	418.712,198 435.558,671	15.792
11	418.712,198 435.558,671	12	418.710,232 435.557,876	2.121
12	418.710,232 435.557,876	1	418.709,13 435.557,518	1.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 107, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.155	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 107, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 107, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2912, din 22/09/1973 emis de NP POP VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/1155	A1
	1) **LOPOTARU MARIA**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LOPOTARU MARIA**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **LOPOTARU MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 355/1155	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	-	-	-	
2	faneata	NU	479	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.720,816 435.537,36	2	418.706,746 435.527,042	17.448
3	418.696,646 435.526,851	4	418.693,004 435.526,232	3.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.706,746 435.527,042	3	418.696,646 435.526,851	10.102
4	418.693,004 435.526,232	5	418.688,5 435.523,928	5.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.688,5 435.523,928	6	418.689,879 435.517,023	7.041
7	418.704,303 435.518,468	8	418.716,706 435.518,006	12.412
9	418.726,398 435.523,708	10	418.734,541 435.525,7	8.383
11	418.735,865 435.526,544	12	418.743,881 435.530,25	8.831
13	418.748,948 435.532,211	14	418.751,167 435.533,337	2.488
15	418.754,842 435.534,796	16	418.765,306 435.538,751	11.186
17	418.768,436 435.540,173	18	418.766,965 435.543,515	3.651
19	418.769,46 435.544,863	20	418.769,403 435.546,218	1.356
21	418.765,316 435.556,154	22	418.758,869 435.553,756	6.879
23	418.756,755 435.552,881	24	418.745,794 435.548,233	11.906
25	418.725,354 435.539,891	1	418.720,816 435.537,36	5.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.689,879 435.517,023	7	418.704,303 435.518,468	14.496
8	418.716,706 435.518,006	9	418.726,398 435.523,708	11.245
10	418.734,541 435.525,7	11	418.735,865 435.526,544	1.57
12	418.743,881 435.530,25	13	418.748,948 435.532,211	5.433
14	418.751,167 435.533,337	15	418.754,842 435.534,796	3.954
16	418.765,306 435.538,751	17	418.768,436 435.540,173	3.438
18	418.766,965 435.543,515	19	418.769,46 435.544,863	2.836
20	418.769,403 435.546,218	21	418.765,316 435.556,154	10.744
22	418.758,869 435.553,756	23	418.756,755 435.552,881	2.288
24	418.745,794 435.548,233	25	418.725,354 435.539,891	22.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 105, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		217	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 105, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 105, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **PĂTRU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂTRU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	217	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.769,364 435.528,35	2	418.773,777 435.530,709	5.004
2	418.773,777 435.530,709	3	418.775,434 435.531,327	1.768
3	418.775,434 435.531,327	4	418.769,46 435.544,863	14.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.769,46 435.544,863	5	418.766,965 435.543,515	2.836
5	418.766,965 435.543,515	6	418.768,436 435.540,173	3.651
6	418.768,436 435.540,173	7	418.765,306 435.538,751	3.438
7	418.765,306 435.538,751	8	418.754,842 435.534,796	11.186
8	418.754,842 435.534,796	9	418.757,022 435.530,357	4.945
9	418.757,022 435.530,357	10	418.760,112 435.522,113	8.804
10	418.760,112 435.522,113	1	418.769,364 435.528,35	11.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 103, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		201	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 103, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 103, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Locuinţă
A1.3		Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 103, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BĂRĂGĂNESCU LAURA-GEORGIANA** 2) **BORBOANĂ ELENA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂRĂGĂNESCU LAURA-GEORGIANA** 2) **BORBOANĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	201	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Locuinţă
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.775,434 435.531,327	2	418.773,777 435.530,709	1.768
2	418.773,777 435.530,709	3	418.769,364 435.528,35	5.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.769,364 435.528,35	4	418.760,112 435.522,113	11.158
4	418.760,112 435.522,113	5	418.760,152 435.522,001	0.119
5	418.760,152 435.522,001	6	418.762,53 435.517,753	4.868
6	418.762,53 435.517,753	7	418.763,278 435.516,344	1.595
7	418.763,278 435.516,344	8	418.766,224 435.511,712	5.489
8	418.766,224 435.511,712	9	418.769,589 435.513,853	3.988
9	418.769,589 435.513,853	10	418.771,755 435.515,525	2.736
10	418.771,755 435.515,525	11	418.778,083 435.520,261	7.904
11	418.778,083 435.520,261	12	418.777,178 435.522,427	2.347
12	418.777,178 435.522,427	13	418.779,035 435.523,83	2.327
13	418.779,035 435.523,83	1	418.775,434 435.531,327	8.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 101, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37396	304	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37396-C1	Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 101, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Magazie P; An construire:1979;
A1.2	37396-C2	Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 101, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa P+1E; An construire:1979;
A1.3	37396-C3	Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 101, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Magazie +camara; An construire: 1980;
A1.4	37396-C4	Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 101, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa D+P
A1.5	37396-C5	Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 101, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie +Centrala
A1.6	37396-C6	Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 101, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Grajd P; An construire:1985;
A1.7	37396-C7	Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 101, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC; An construire:1979;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52051 / 25/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.588, din 26/05/2009 emis de JUDECATORIA BREZOI, DOSAT NR.419/198/2009 (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. nr.3156 din 20.06.2024, emis de Primaria Voineasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU ANDREI** 2) **BRATU AURICA**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.6, A1.7
	1) **BRATU ANDREI** 2) **BRATU AURICA**, Lipsă CNP proprietar.	
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **BRATU ANDREI** 2) **BRATU AURICA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat la cerere

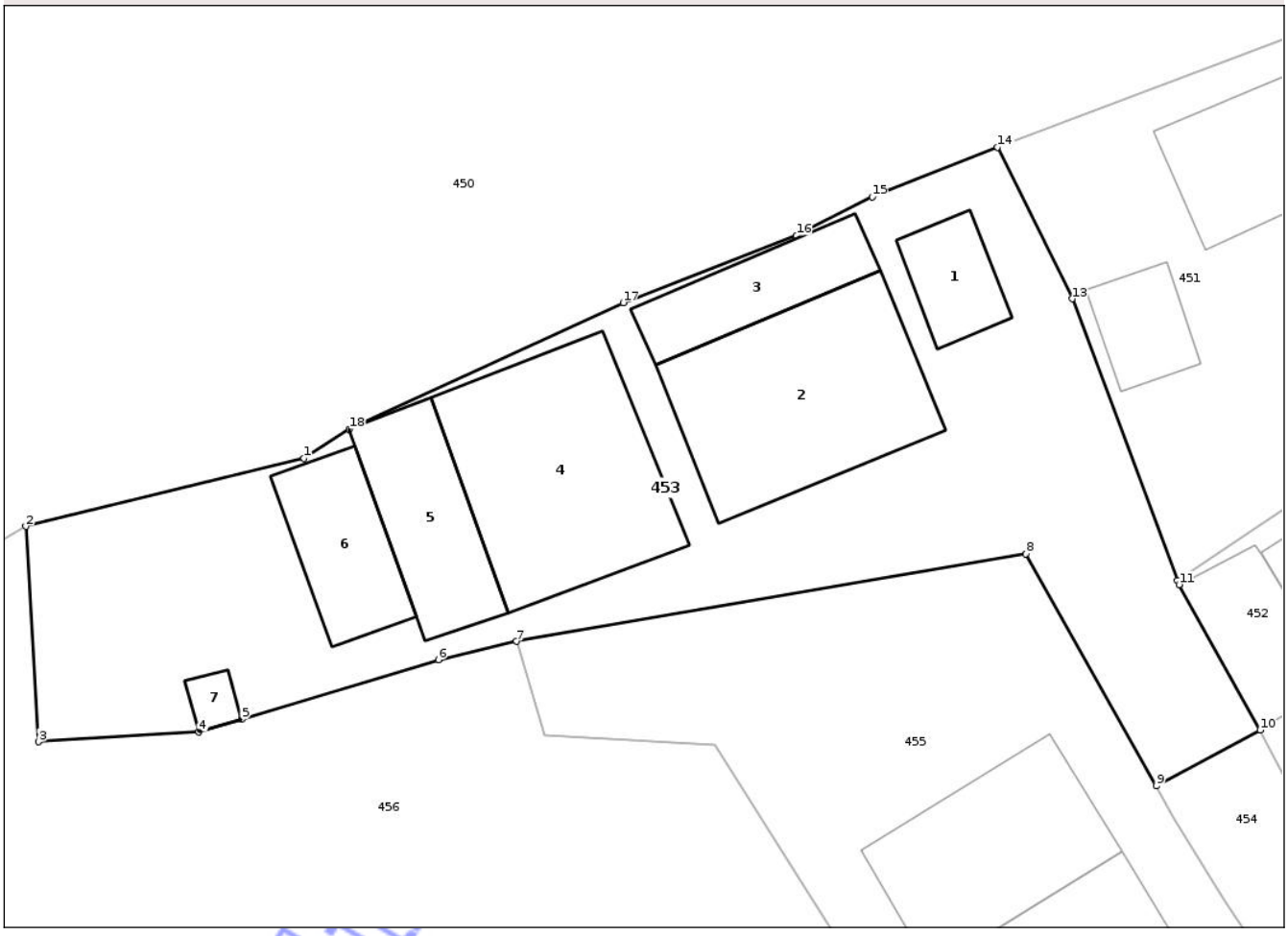
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37396	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	-	-	-	
2	curti constructii	NU	37	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37396-C1	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Magazie P; An construire:1979;
A1.2	37396-C2	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa P+1E; An construire:1979;
A1.3	37396-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Magazie +camara; An construire:1980;
A1.4	37396-C4	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa D+P
A1.5	37396-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie +Centrala
A1.6	37396-C6	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Grajd P; An construire:1985;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	37396-C7	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC; An construire:1979;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.734,541 435.525,7	2	418.726,398 435.523,708	8.383
2	418.726,398 435.523,708	3	418.726,769 435.517,407	6.312
3	418.726,769 435.517,407	4	418.731,459 435.517,697	4.699
4	418.731,459 435.517,697	5	418.732,705 435.518,068	1.3
5	418.732,705 435.518,068	6	418.738,469 435.519,807	6.021
6	418.738,469 435.519,807	7	418.740,762 435.520,344	2.355
7	418.740,762 435.520,344	8	418.755,673 435.522,903	15.129
8	418.755,673 435.522,903	9	418.759,493 435.516,116	7.788
9	418.759,493 435.516,116	10	418.762,53 435.517,753	3.45
10	418.762,53 435.517,753	11	418.760,152 435.522,001	4.868
11	418.760,152 435.522,001	12	418.760,112 435.522,113	0.119
12	418.760,112 435.522,113	13	418.757,022 435.530,357	8.804
13	418.757,022 435.530,357	14	418.754,842 435.534,796	4.945
14	418.754,842 435.534,796	15	418.751,167 435.533,337	3.954
15	418.751,167 435.533,337	16	418.748,948 435.532,211	2.488
16	418.748,948 435.532,211	17	418.743,881 435.530,25	5.433
17	418.743,881 435.530,25	18	418.735,865 435.526,544	8.831
18	418.735,865 435.526,544	1	418.734,541 435.525,7	1.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

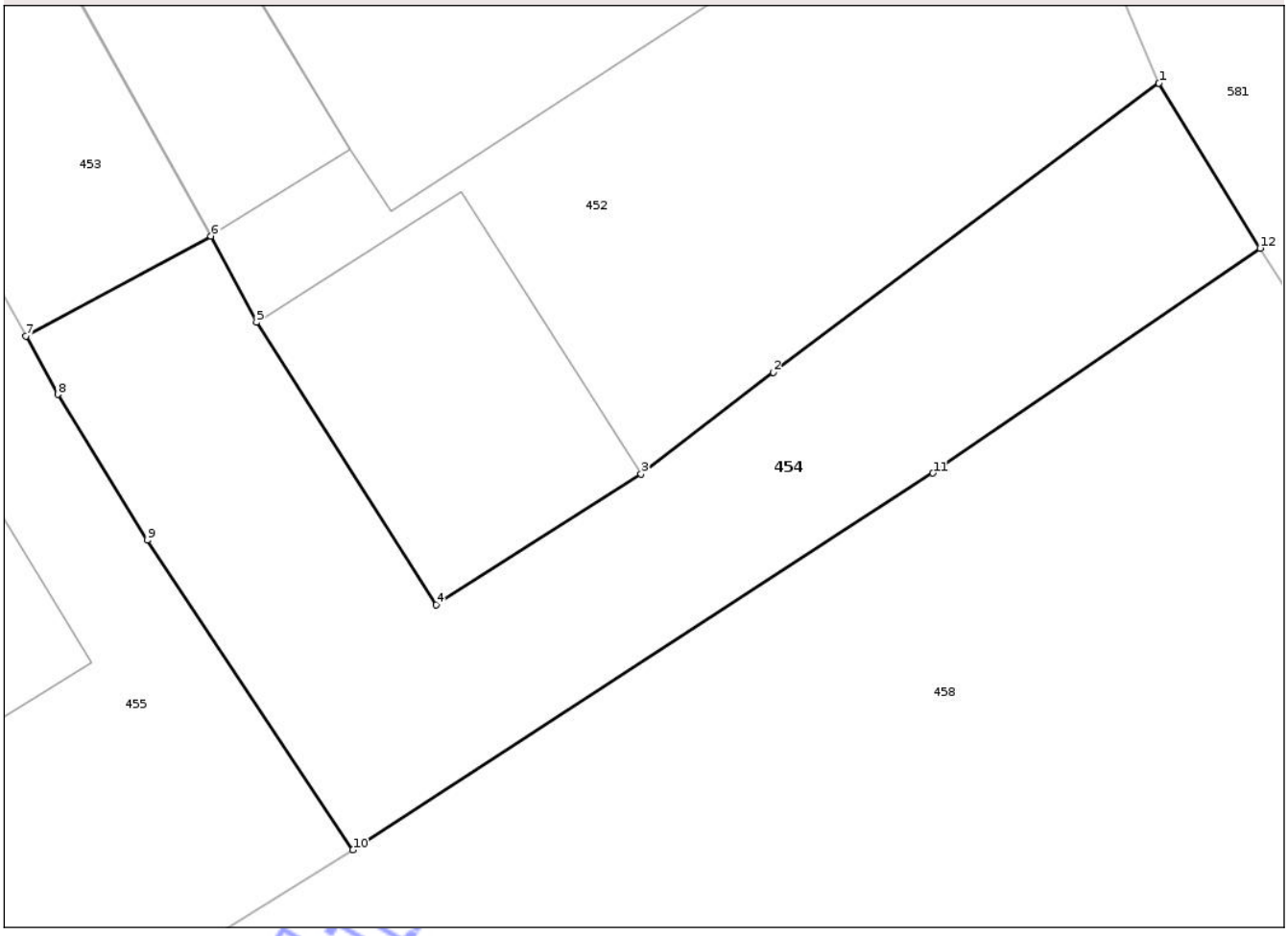
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	75	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.778,083 435.520,261	2	418.771,755 435.515,525	7.904
2	418.771,755 435.515,525	3	418.769,589 435.513,853	2.736
3	418.769,589 435.513,853	4	418.766,224 435.511,712	3.988
4	418.766,224 435.511,712	5	418.763,278 435.516,344	5.489
5	418.763,278 435.516,344	6	418.762,53 435.517,753	1.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.762,53 435.517,753	7	418.759,493 435.516,116	3.45
7	418.759,493 435.516,116	8	418.760,015 435.515,161	1.088
8	418.760,015 435.515,161	9	418.761,481 435.512,77	2.805
9	418.761,481 435.512,77	10	418.764,858 435.507,695	6.096
10	418.764,858 435.507,695	11	418.774,375 435.513,87	11.345
11	418.774,375 435.513,87	12	418.779,748 435.517,556	6.516
12	418.779,748 435.517,556	1	418.778,083 435.520,261	3.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 99, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 334	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 99, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 99, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Locuinţă
A1.3		Loc. Voinesita, Str I. Gh. Duca, Nr. 99, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 17/02/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT, JUD. VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BRATU IOANA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BRATU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	334	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Locuinţă
A1.3		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.746,565 435.517,32	2	418.750,531 435.511,071	7.401

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.750,531 435.511,071	3	418.741,05 435.505,623	10.935
3	418.741,05 435.505,623	4	418.744,507 435.499,518	7.016
4	418.744,507 435.499,518	5	418.745,812 435.497,098	2.749
5	418.745,812 435.497,098	6	418.750,723 435.499,486	5.461
6	418.750,723 435.499,486	7	418.756,386 435.502,452	6.393
7	418.756,386 435.502,452	8	418.764,858 435.507,695	9.963
8	418.764,858 435.507,695	9	418.761,481 435.512,77	6.096
9	418.761,481 435.512,77	10	418.760,015 435.515,161	2.805
10	418.760,015 435.515,161	11	418.759,493 435.516,116	1.088
11	418.759,493 435.516,116	12	418.755,673 435.522,903	7.788
12	418.755,673 435.522,903	13	418.740,762 435.520,344	15.129
13	418.740,762 435.520,344	14	418.741,589 435.517,618	2.849
14	418.741,589 435.517,618	1	418.746,565 435.517,32	4.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		993	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BRATU IOANA** 2) **MARDALE IRIMINA** 3) **BRATU ANDREI** 4) **PATRU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

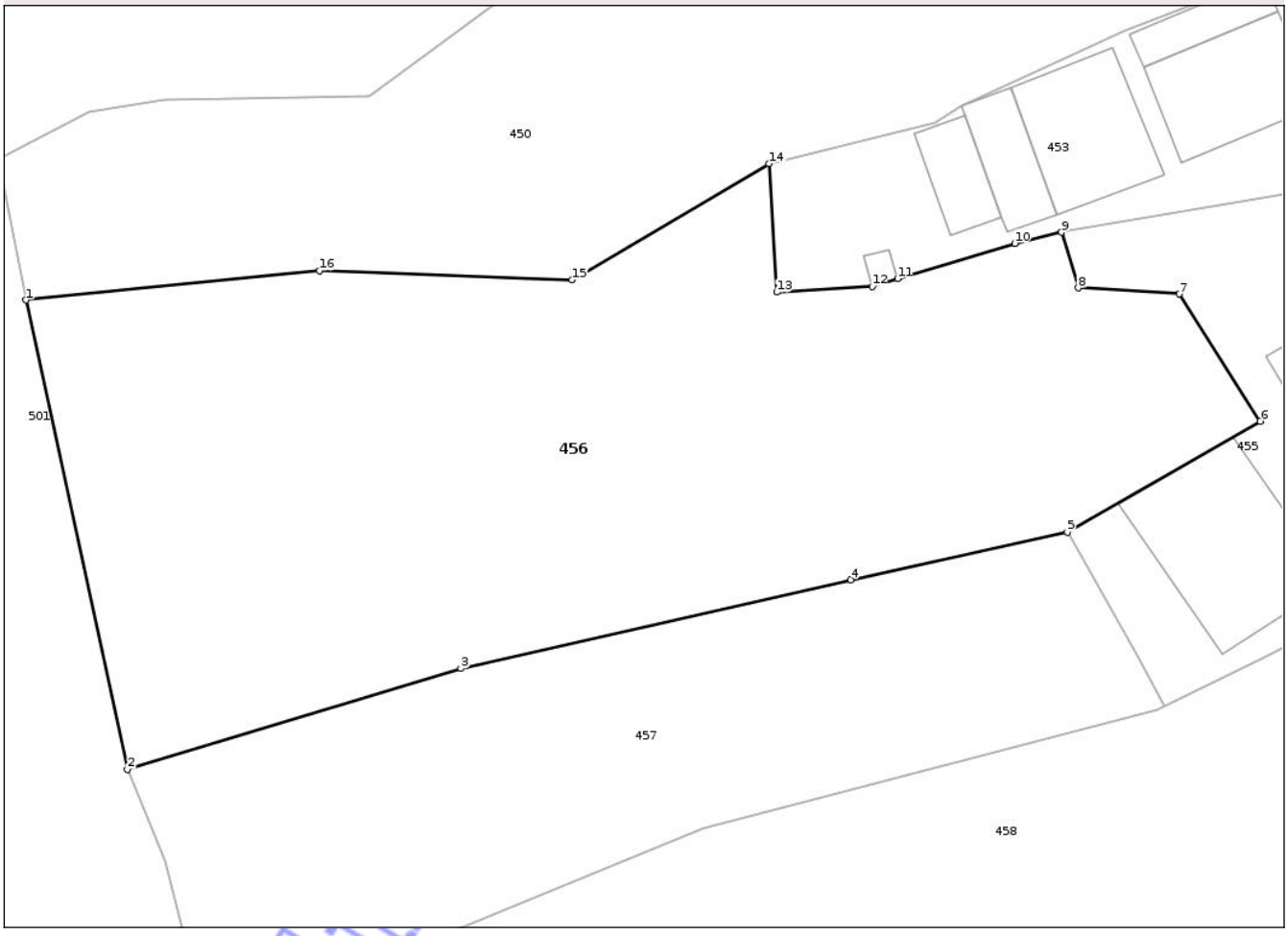
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	199	-	-	-	
2	faneata	NU	794	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.689,879 435.517,023	2	418.694,867 435.493,993	23.564
2	418.694,867 435.493,993	3	418.711,251 435.498,941	17.115
3	418.711,251 435.498,941	4	418.730,411 435.503,293	19.648
4	418.730,411 435.503,293	5	418.741,05 435.505,623	10.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.741,05 435.505,623	6	418.750,531 435.511,071	10.935
6	418.750,531 435.511,071	7	418.746,565 435.517,32	7.401
7	418.746,565 435.517,32	8	418.741,589 435.517,618	4.985
8	418.741,589 435.517,618	9	418.740,762 435.520,344	2.849
9	418.740,762 435.520,344	10	418.738,469 435.519,807	2.355
10	418.738,469 435.519,807	11	418.732,705 435.518,068	6.021
11	418.732,705 435.518,068	12	418.731,459 435.517,697	1.3
12	418.731,459 435.517,697	13	418.726,769 435.517,407	4.699
13	418.726,769 435.517,407	14	418.726,398 435.523,708	6.312
14	418.726,398 435.523,708	15	418.716,706 435.518,006	11.245
15	418.716,706 435.518,006	16	418.704,303 435.518,468	12.412
16	418.704,303 435.518,468	1	418.689,879 435.517,023	14.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Plăişor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 43, din 14/06/2000 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

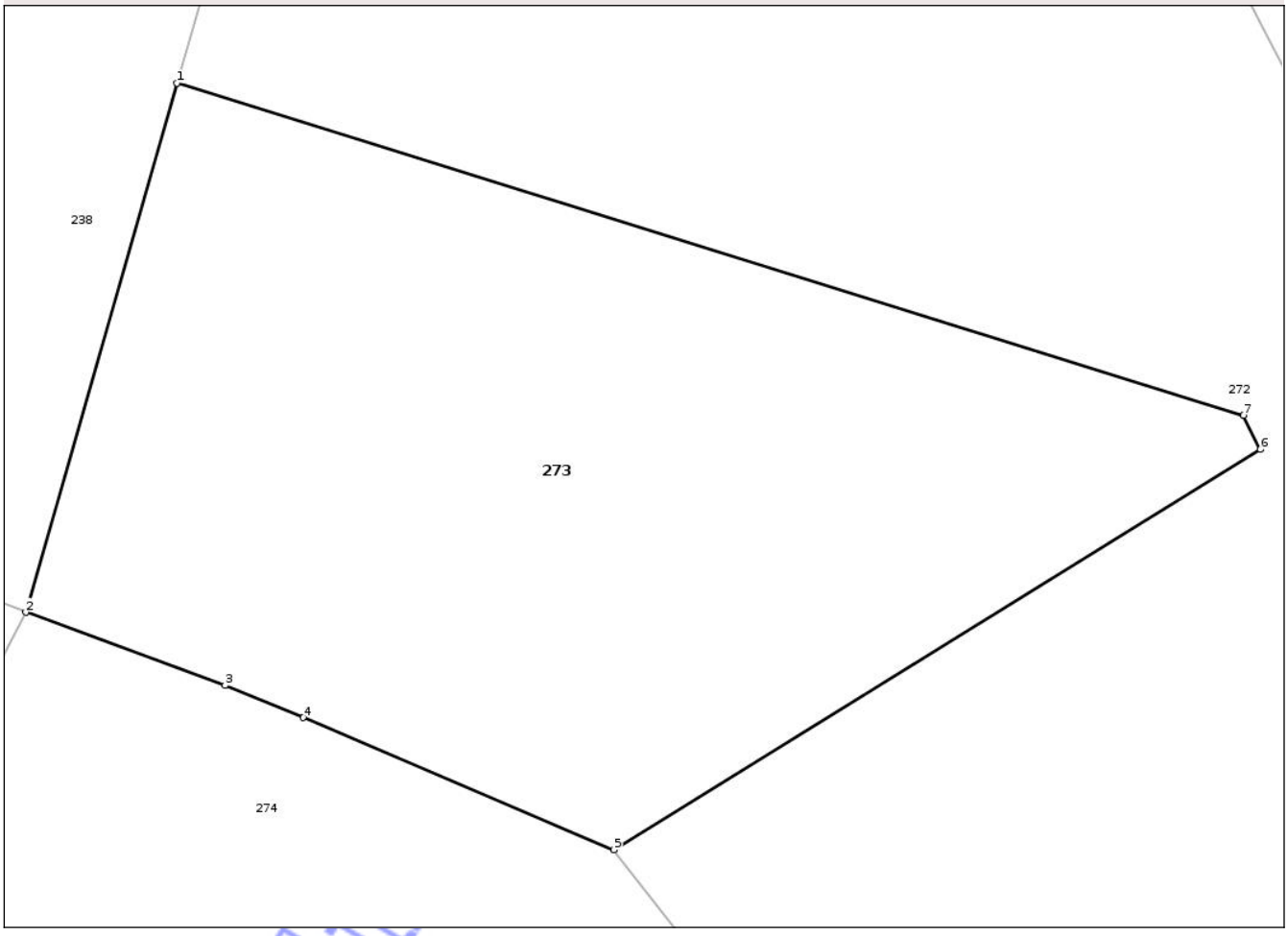
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.332,515 435.677,972	2	417.317,737 435.626,211	53.829
2	417.317,737 435.626,211	3	417.337,244 435.619,062	20.775
3	417.337,244 435.619,062	4	417.344,897 435.615,911	8.276
4	417.344,897 435.615,911	5	417.375,329 435.602,984	33.064
5	417.375,329 435.602,984	6	417.438,651 435.642,147	74.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.438,651 435.642,147	7	417.437,016 435.645,479	3.712
7	417.437,016 435.645,479	1	417.332,515 435.677,972	109.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		539	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BĂRĂGĂNESCU LAURA-GEORGIANA** 2) **BORBOANĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

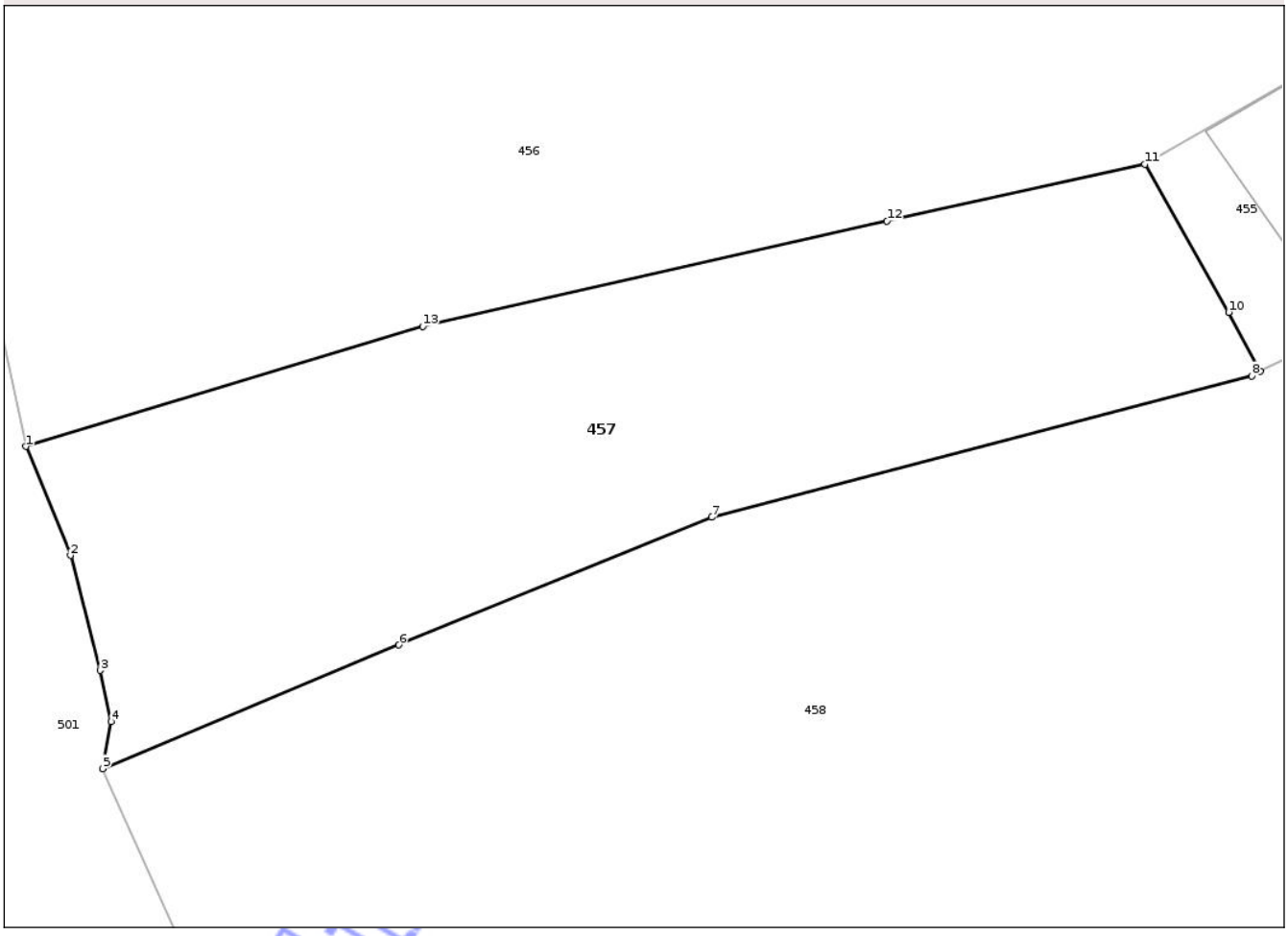
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	107	-	-	-	
2	faneata	NU	432	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.694,867 435.493,993	2	418.696,701 435.489,504	4.849
2	418.696,701 435.489,504	3	418.697,934 435.484,762	4.9
3	418.697,934 435.484,762	4	418.698,384 435.482,648	2.161
4	418.698,384 435.482,648	5	418.698,036 435.480,708	1.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.698,036 435.480,708	6	418.710,259 435.485,807	13.244
6	418.710,259 435.485,807	7	418.723,158 435.491,073	13.933
7	418.723,158 435.491,073	8	418.745,454 435.496,898	23.044
8	418.745,454 435.496,898	9	418.745,812 435.497,098	0.41
9	418.745,812 435.497,098	10	418.744,507 435.499,518	2.749
10	418.744,507 435.499,518	11	418.741,05 435.505,623	7.016
11	418.741,05 435.505,623	12	418.730,411 435.503,293	10.891
12	418.730,411 435.503,293	13	418.711,251 435.498,941	19.648
13	418.711,251 435.498,941	1	418.694,867 435.493,993	17.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

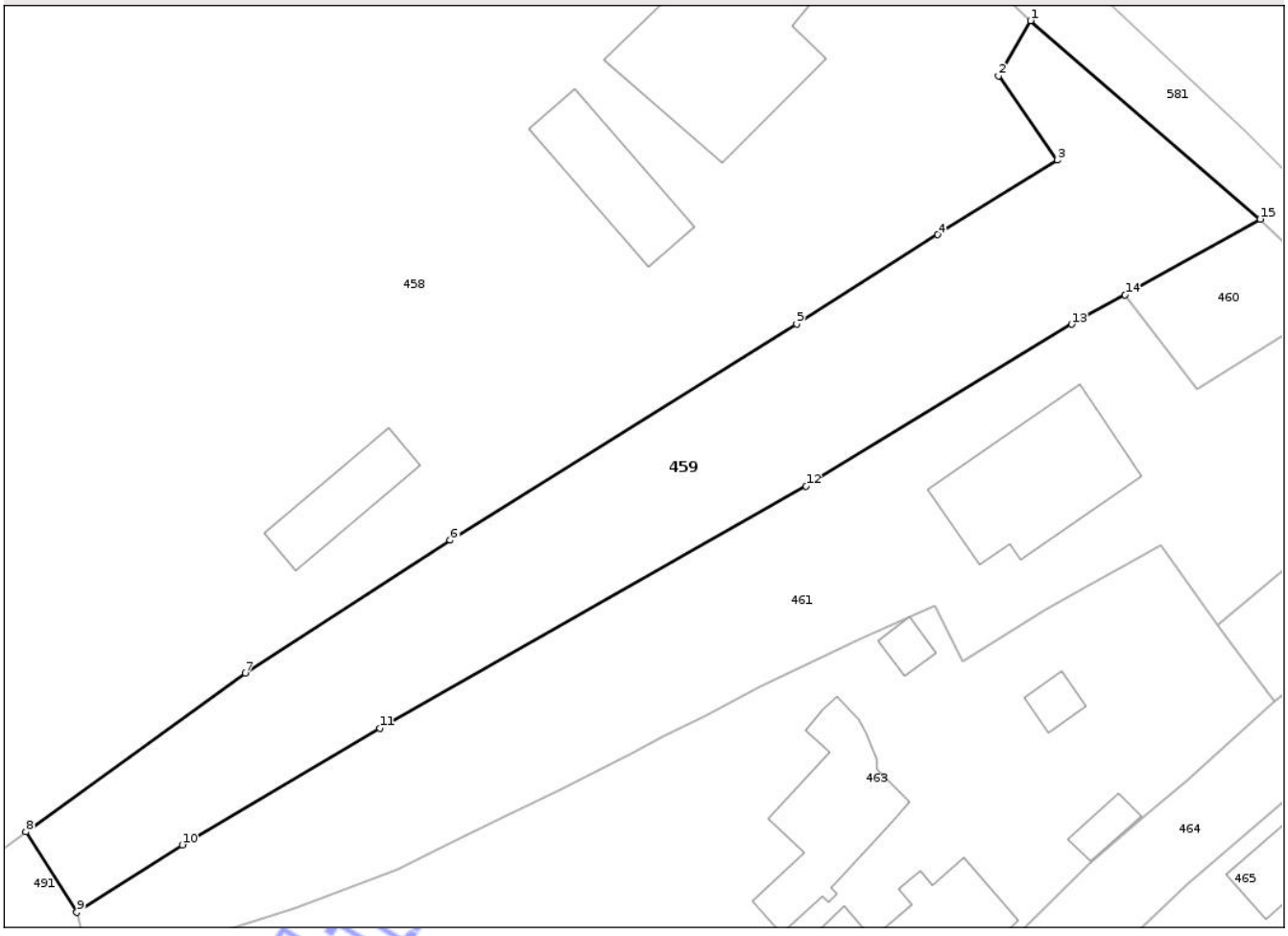
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	705	-	-	-	
2	arabil	NU	255	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.806,366 435.482,043	2	418.804,073 435.478,072	4.585
2	418.804,073 435.478,072	3	418.808,308 435.472,024	7.383
3	418.808,308 435.472,024	4	418.799,709 435.466,673	10.128
4	418.799,709 435.466,673	5	418.789,552 435.460,276	12.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.789,552 435.460,276	6	418.764,639 435.444,73	29.366
6	418.764,639 435.444,73	7	418.749,91 435.435,192	17.548
7	418.749,91 435.435,192	8	418.734,129 435.423,784	19.473
8	418.734,129 435.423,784	9	418.737,775 435.418,006	6.832
9	418.737,775 435.418,006	10	418.745,374 435.422,855	9.014
10	418.745,374 435.422,855	11	418.759,575 435.431,226	16.485
11	418.759,575 435.431,226	12	418.790,239 435.448,616	35.252
12	418.790,239 435.448,616	13	418.809,33 435.460,243	22.353
13	418.809,33 435.460,243	14	418.813,164 435.462,363	4.381
14	418.813,164 435.462,363	15	418.822,893 435.467,797	11.144
15	418.822,893 435.467,797	1	418.806,366 435.482,043	21.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 18.286 Masurata: 12.575	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 999, din 08/09/2023 emis de BIN CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERB MIHAI** 2) **NEAGOE ANTOANELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

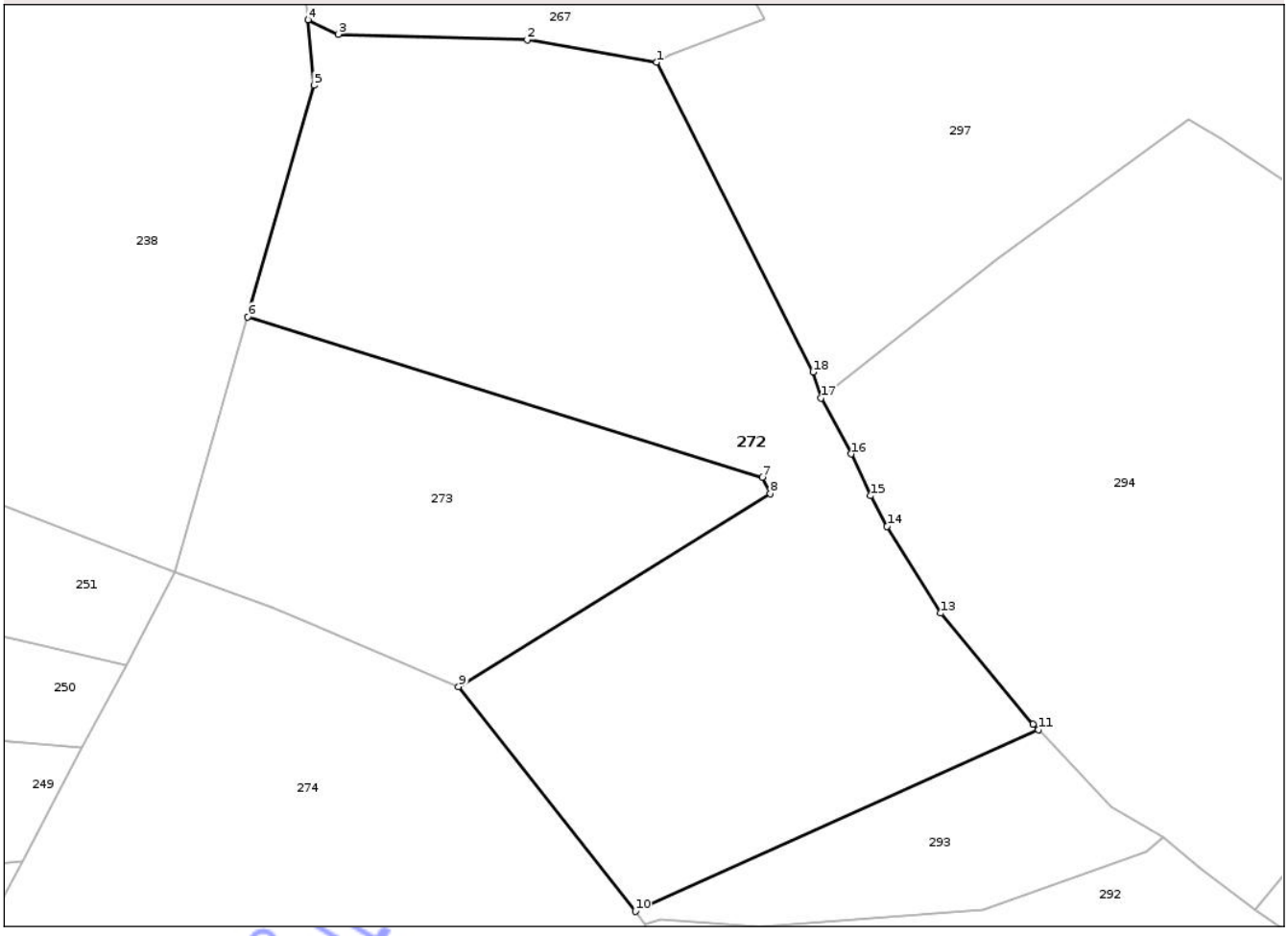
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 18.286 Masurata: 12.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.575	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.415,545 435.729,668	2	417.389,25 435.734,221	26.686
2	417.389,25 435.734,221	3	417.350,896 435.735,386	38.372
3	417.350,896 435.735,386	4	417.344,708 435.738,295	6.838
4	417.344,708 435.738,295	5	417.345,943 435.725,008	13.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.345,943 435.725,008	6	417.332,515 435.677,972	48.915
6	417.332,515 435.677,972	7	417.437,016 435.645,479	109.436
7	417.437,016 435.645,479	8	417.438,651 435.642,147	3.712
8	417.438,651 435.642,147	9	417.375,329 435.602,984	74.454
9	417.375,329 435.602,984	10	417.411,212 435.557,366	58.039
10	417.411,212 435.557,366	11	417.493,098 435.594,218	89.796
11	417.493,098 435.594,218	12	417.492,015 435.595,35	1.567
12	417.492,015 435.595,35	13	417.473,294 435.617,873	29.288
13	417.473,294 435.617,873	14	417.462,354 435.635,491	20.738
14	417.462,354 435.635,491	15	417.458,964 435.641,694	7.069
15	417.458,964 435.641,694	16	417.455,034 435.650,18	9.352
16	417.455,034 435.650,18	17	417.448,972 435.661,566	12.899
17	417.448,972 435.661,566	18	417.447,319 435.666,806	5.495
18	417.447,319 435.666,806	1	417.415,545 435.729,668	70.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37066	63.394	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46278 / 23/05/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

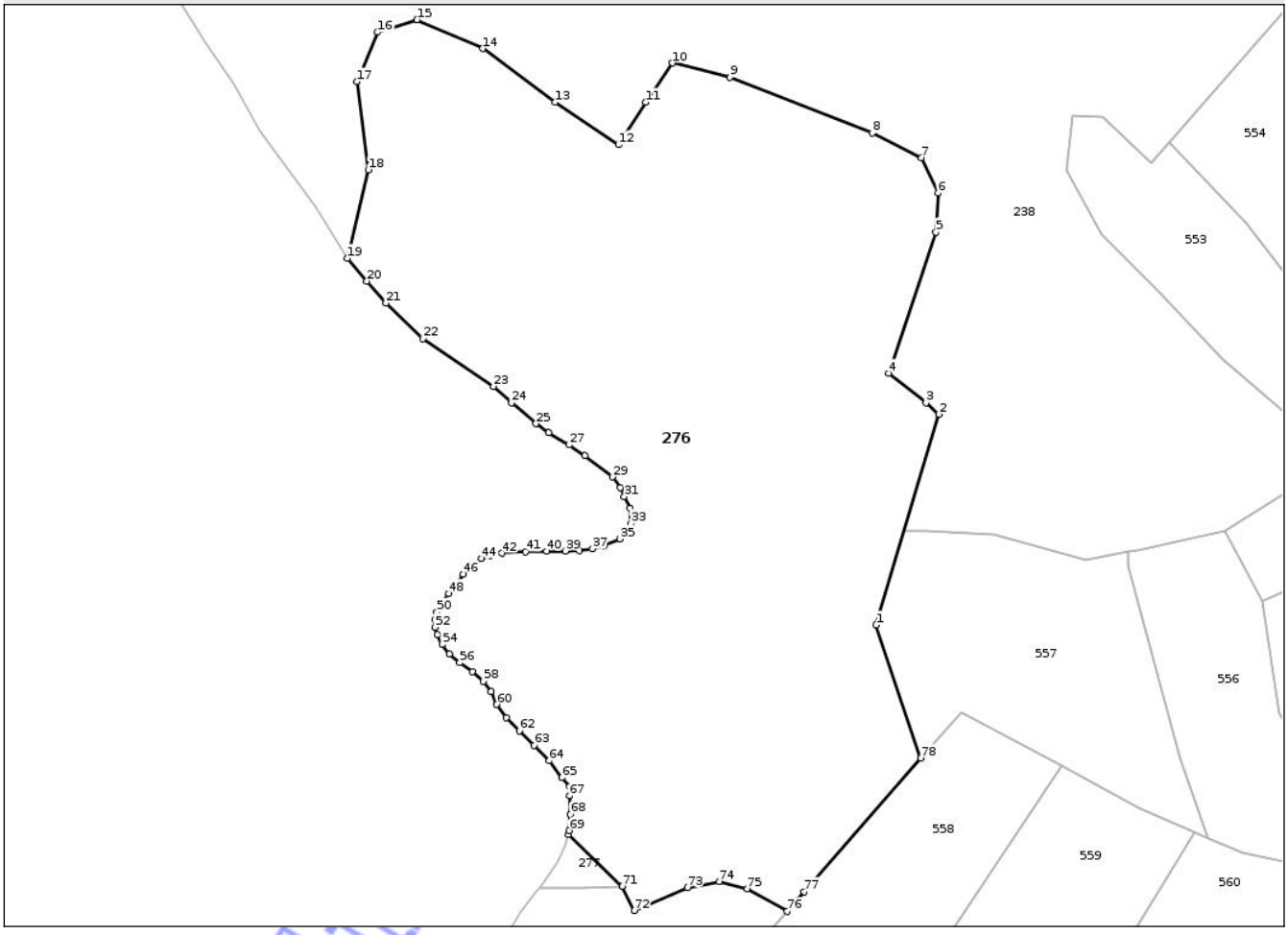
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37066	63.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	63.394	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE, U.A.: 229%.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.543,65 434.644,333	2	417.570,714 434.735,173	94.786
4	417.549,064 434.752,752	5	417.569,407 434.813,668	64.223
7	417.563,185 434.845,647	8	417.541,856 434.856,308	23.845
10	417.455,659 434.886,51	11	417.444,104 434.869,632	20.454
13	417.405,004 434.869,632	14	417.373,902 434.892,729	38.74
16	417.328,58 434.899,835	17	417.319,694 434.878,516	23.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.570,714 434.735,173	3	417.565,071 434.740,164	7.533
5	417.569,407 434.813,668	6	417.570,295 434.830,546	16.901
8	417.541,856 434.856,308	9	417.480,541 434.880,293	65.839
11	417.444,104 434.869,632	12	417.432,433 434.851,295	21.736
14	417.373,902 434.892,729	15	417.345,464 434.905,165	31.038
17	417.319,694 434.878,516	18	417.324,445 434.840,484	38.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.565,071 434.740,164	4	417.549,064 434.752,752	20.364
6	417.570,295 434.830,546	7	417.563,185 434.845,647	16.691
9	417.480,541 434.880,293	10	417.455,659 434.886,51	25.647
12	417.432,433 434.851,295	13	417.405,004 434.869,632	32.994
15	417.345,464 434.905,165	16	417.328,58 434.899,835	17.705
18	417.324,445 434.840,484	19	417.315,335 434.802,358	39.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	417.315,335 434.802,358	20	417.323,813 434.792,558	12.958
20	417.323,813 434.792,558	21	417.332,04 434.783,017	12.598
21	417.332,04 434.783,017	22	417.348,054 434.767,749	22.126
22	417.348,054 434.767,749	23	417.378,476 434.747,138	36.747
23	417.378,476 434.747,138	24	417.386,24 434.740,143	10.45
24	417.386,24 434.740,143	25	417.396,766 434.731,066	13.899
25	417.396,766 434.731,066	26	417.402,294 434.727,158	6.77
26	417.402,294 434.727,158	27	417.411,107 434.721,919	10.253
27	417.411,107 434.721,919	28	417.417,894 434.717,226	8.252
28	417.417,894 434.717,226	29	417.429,946 434.708,121	15.105
29	417.429,946 434.708,121	30	417.433,171 434.703,493	5.641
30	417.433,171 434.703,493	31	417.434,884 434.699,656	4.202
31	417.434,884 434.699,656	32	417.437,338 434.694,535	5.679
32	417.437,338 434.694,535	33	417.437,73 434.687,931	6.616
33	417.437,73 434.687,931	34	417.436,136 434.684,155	4.099
34	417.436,136 434.684,155	35	417.433,034 434.681,421	4.135
35	417.433,034 434.681,421	36	417.426,113 434.678,505	7.51
36	417.426,113 434.678,505	37	417.421,253 434.677,073	5.067
37	417.421,253 434.677,073	38	417.415,643 434.676,416	5.648
38	417.415,643 434.676,416	39	417.409,534 434.676,276	6.111
39	417.409,534 434.676,276	40	417.401,39 434.676,174	8.145
40	417.401,39 434.676,174	41	417.392,224 434.675,837	9.172
41	417.392,224 434.675,837	42	417.382,036 434.675,265	10.204
42	417.382,036 434.675,265	43	417.376,931 434.674,345	5.187
43	417.376,931 434.674,345	44	417.373,343 434.672,89	3.872
44	417.373,343 434.672,89	45	417.368,965 434.669,926	5.287
45	417.368,965 434.669,926	46	417.365,591 434.666,183	5.039
46	417.365,591 434.666,183	47	417.362,212 434.662,186	5.234
47	417.362,212 434.662,186	48	417.359,083 434.657,931	5.282
48	417.359,083 434.657,931	49	417.355,959 434.653,93	5.076
49	417.355,959 434.653,93	50	417.354,106 434.649,904	4.432
50	417.354,106 434.649,904	51	417.353,285 434.646,621	3.384
51	417.353,285 434.646,621	52	417.353,226 434.643,324	3.298
52	417.353,226 434.643,324	53	417.354,19 434.640,261	3.211
53	417.354,19 434.640,261	54	417.356,403 434.635,906	4.885
54	417.356,403 434.635,906	55	417.359,383 434.631,791	5.081
55	417.359,383 434.631,791	56	417.363,899 434.628,155	5.798
56	417.363,899 434.628,155	57	417.369,427 434.624,246	6.77
57	417.369,427 434.624,246	58	417.374,188 434.620,098	6.315
58	417.374,188 434.620,098	59	417.377,418 434.615,724	5.437
59	417.377,418 434.615,724	60	417.379,863 434.610,097	6.135
60	417.379,863 434.610,097	61	417.384,088 434.604,436	7.064
61	417.384,088 434.604,436	62	417.389,585 434.598,751	7.908
62	417.389,585 434.598,751	63	417.396,09 434.592,541	8.993
63	417.396,09 434.592,541	64	417.402,587 434.585,823	9.346
64	417.402,587 434.585,823	65	417.408,057 434.578,617	9.047
65	417.408,057 434.578,617	66	417.411,296 434.574,75	5.044
66	417.411,296 434.574,75	67	417.411,224 434.570,692	4.059
67	417.411,224 434.570,692	68	417.411,593 434.562,82	7.881
68	417.411,593 434.562,82	69	417.411,213 434.555,722	7.108
69	417.411,213 434.555,722	70	417.410,936 434.554,227	1.52
70	417.410,936 434.554,227	71	417.434,129 434.531,79	32.27
71	417.434,129 434.531,79	72	417.439,316 434.521,313	11.691
72	417.439,316 434.521,313	73	417.462,196 434.531,244	24.942
73	417.462,196 434.531,244	74	417.475,899 434.533,758	13.932
74	417.475,899 434.533,758	75	417.487,952 434.530,647	12.448
75	417.487,952 434.530,647	76	417.505,219 434.520,934	19.811
76	417.505,219 434.520,934	77	417.512,621 434.529,396	11.243
77	417.512,621 434.529,396	78	417.562,927 434.586,912	76.412
78	417.562,927 434.586,912	1	417.543,65 434.644,333	60.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Chica Lupului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35924	1.209	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60005 / 11/12/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1978, din 10/12/2014 emis de N.P. SABAU CALIN GIANI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBOTARU CIPRIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35924	1.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	656	-	-	-	
2	faneata	NU	553	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.486,314 434.246,689	2	417.489,349 434.243,492	4.408
2	417.489,349 434.243,492	3	417.501,6 434.234,497	15.199
3	417.501,6 434.234,497	4	417.502,65 434.238,979	4.604
4	417.502,65 434.238,979	5	417.507,049 434.262,725	24.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.507,049 434.262,725	6	417.514,25 434.287,615	25.911
6	417.514,25 434.287,615	7	417.519,992 434.307,514	20.711
7	417.519,992 434.307,514	8	417.533,679 434.330,991	27.176
8	417.533,679 434.330,991	9	417.525,991 434.335,082	8.708
9	417.525,991 434.335,082	10	417.509,71 434.308,429	31.233
10	417.509,71 434.308,429	1	417.486,314 434.246,689	66.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:598
Nr. cadastral vechi:542

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36148	Din acte: 4.500 Masurata: 4.484	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40182 / 05/11/2007		
Act Notarial nr. 4110, din 01/01/2007 emis de BNP BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBOTARU CIPRIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

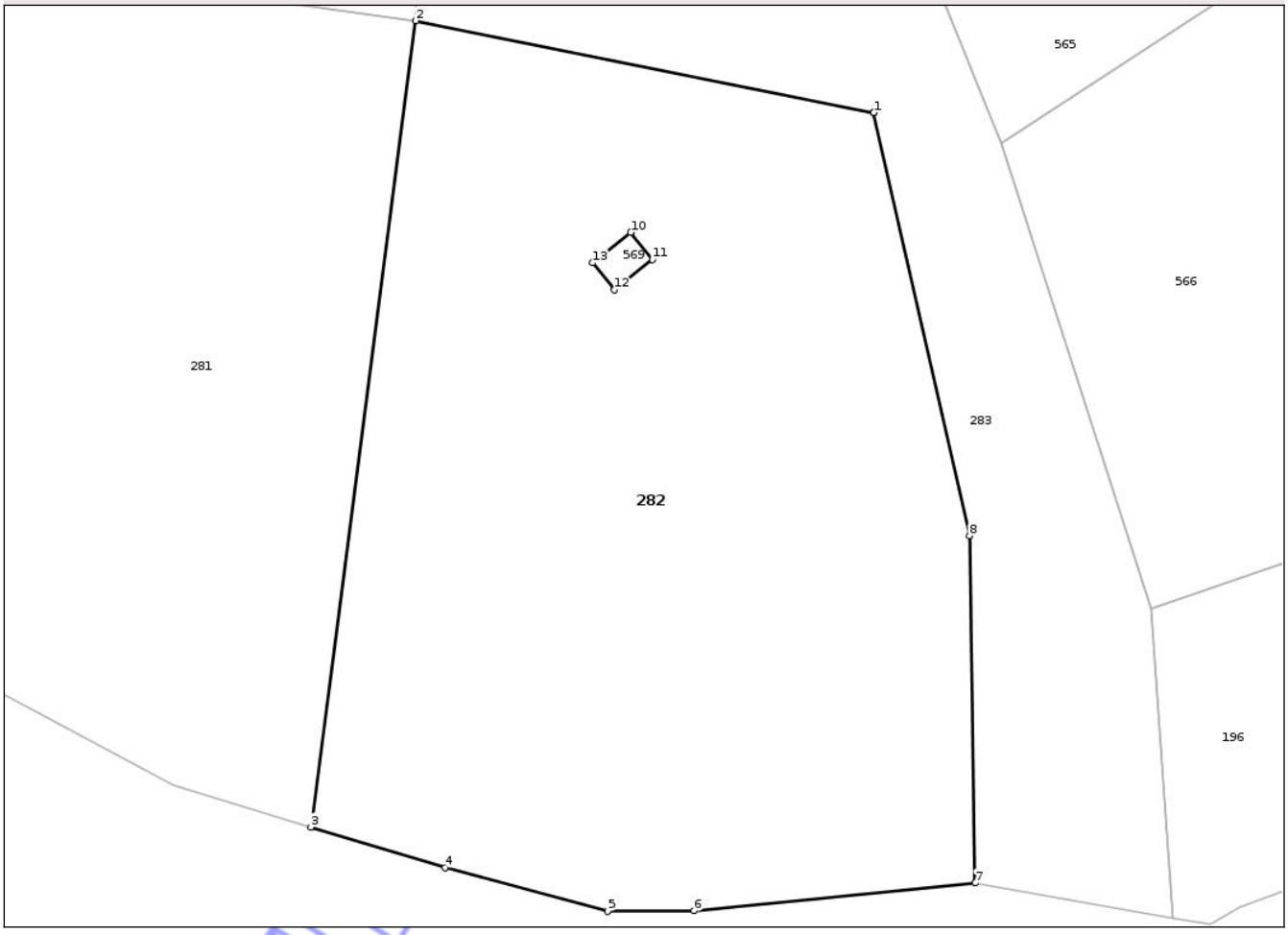
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36148	Din acte: 4.500 Masurata: 4.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.484	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.639,335 434.289,574	2	417.594,954 434.298,486	45.267
2	417.594,954 434.298,486	3	417.584,788 434.220,333	78.812
3	417.584,788 434.220,333	4	417.597,786 434.216,397	13.581
4	417.597,786 434.216,397	5	417.613,561 434.212,17	16.332
5	417.613,561 434.212,17	6	417.621,922 434.212,239	8.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.621,922 434.212,239	7	417.649,191 434.214,912	27.4
7	417.649,191 434.214,912	8	417.648,615 434.248,589	33.682
8	417.648,615 434.248,589	9	417.639,335 434.289,574	42.022
9	417.639,335 434.289,574	10	417.615,792 434.277,974	26.246
10	417.615,792 434.277,974	11	417.617,89 434.275,353	3.358
11	417.617,89 434.275,353	12	417.614,204 434.272,401	4.723
12	417.614,204 434.272,401	13	417.612,105 434.275,022	3.358
13	417.612,105 434.275,022	1	417.615,792 434.277,974	4.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13/452, din 02/08/1991 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGORODEA GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

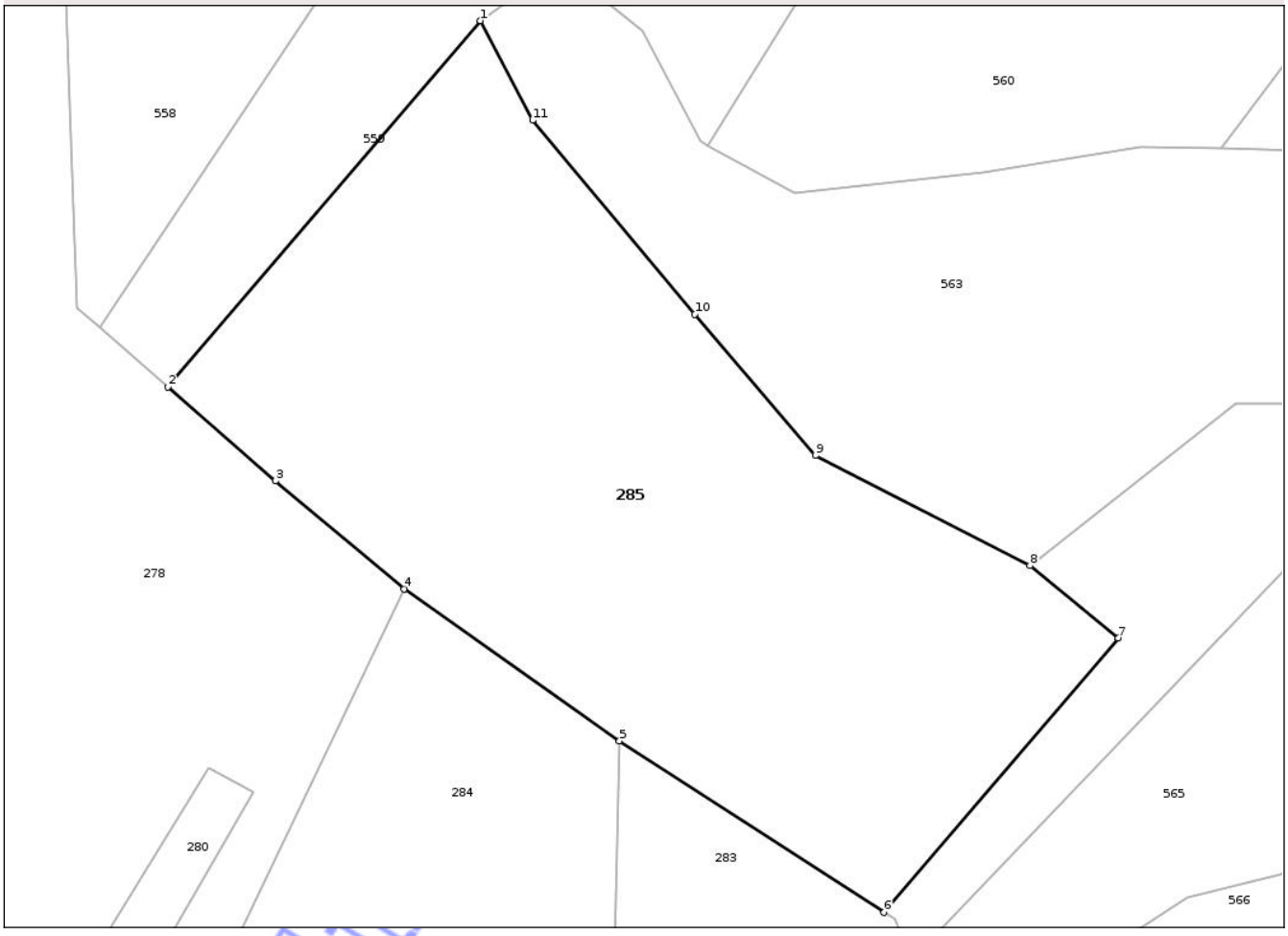
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III, UA 29A%, 32B%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.572,177 434.461,735	2	417.519,103 434.399,614	81.705
2	417.519,103 434.399,614	3	417.537,415 434.383,719	24.249
3	417.537,415 434.383,719	4	417.559,258 434.365,37	28.527
4	417.559,258 434.365,37	5	417.595,794 434.339,601	44.71
5	417.595,794 434.339,601	6	417.640,723 434.310,533	53.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.640,723 434.310,533	7	417.680,492 434.357,028	61.183
7	417.680,492 434.357,028	8	417.665,485 434.369,351	19.418
8	417.665,485 434.369,351	9	417.629,051 434.388,004	40.931
9	417.629,051 434.388,004	10	417.608,61 434.411,99	31.515
10	417.608,61 434.411,99	11	417.581,062 434.444,857	42.885
11	417.581,062 434.444,857	1	417.572,177 434.461,735	19.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36891	41.720	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42035 / 26/05/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniu public	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

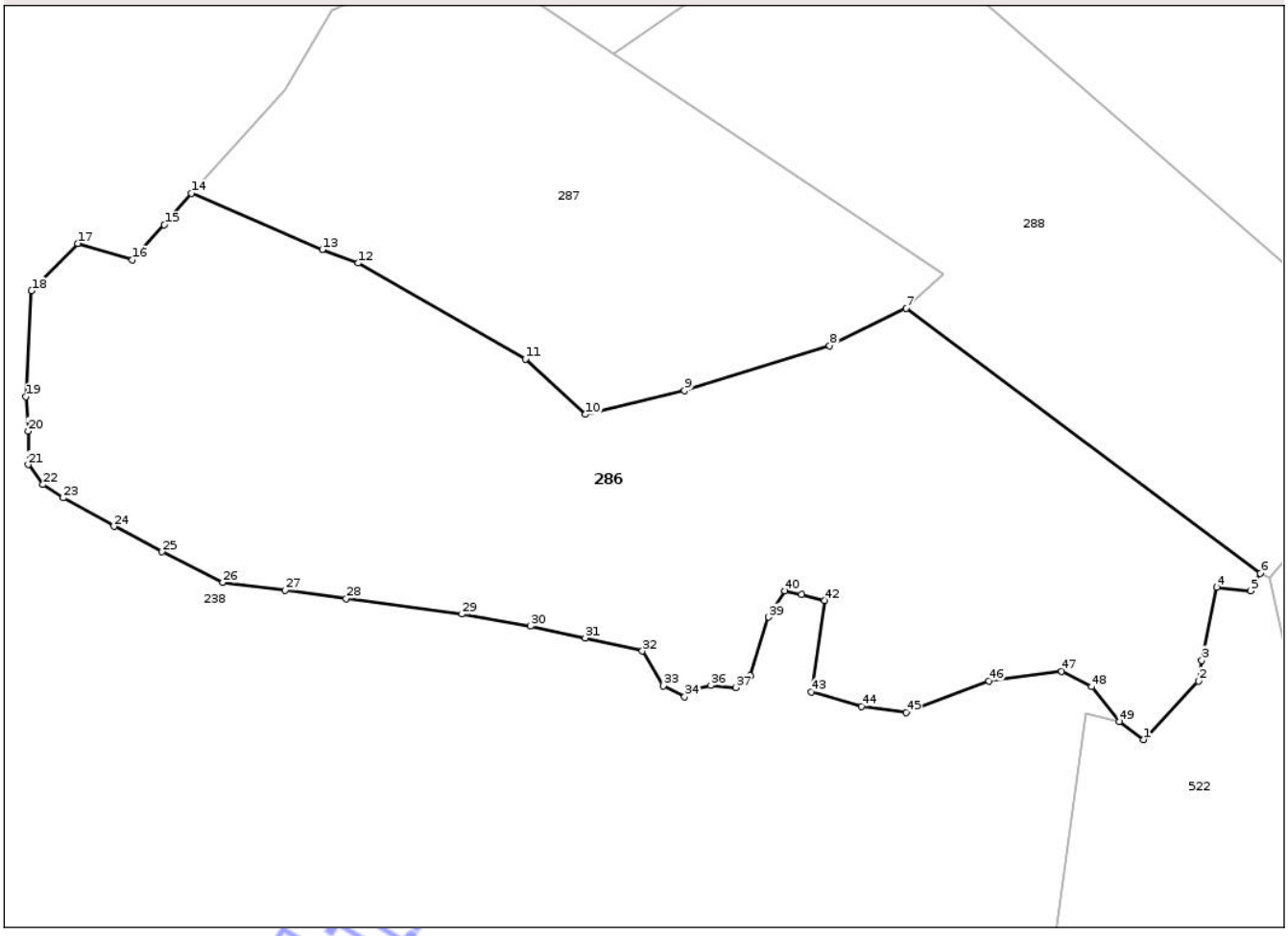
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36891	41.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	41.720	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE, U.A.: 230, 231

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.684,603 435.043,336	2	417.703,619 435.063,529	27.737
4	417.709,905 435.095,963	5	417.721,503 435.094,734	11.663
7	417.602,561 435.192,25	8	417.576,145 435.179,342	29.401
10	417.491,8 435.155,589	11	417.470,961 435.174,658	28.247
13	417.400,815 435.212,5	14	417.355,613 435.231,862	49.174
16	417.335,215 435.208,98	17	417.316,244 435.214,594	19.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.703,619 435.063,529	3	417.704,773 435.070,68	7.244
5	417.721,503 435.094,734	6	417.724,95 435.100,723	6.91
8	417.576,145 435.179,342	9	417.525,954 435.163,795	52.544
11	417.470,961 435.174,658	12	417.413,141 435.207,808	66.649
14	417.355,613 435.231,862	15	417.346,223 435.221,006	14.354
17	417.316,244 435.214,594	18	417.300,289 435.198,23	22.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.704,773 435.070,68	4	417.709,905 435.095,963	25.799
6	417.724,95 435.100,723	7	417.602,561 435.192,25	152.828
9	417.525,954 435.163,795	10	417.491,8 435.155,589	35.126
12	417.413,141 435.207,808	13	417.400,815 435.212,5	13.189
15	417.346,223 435.221,006	16	417.335,215 435.208,98	16.303
18	417.300,289 435.198,23	19	417.298,38 435.161,75	36.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	417.298,38 435.161,75	20	417.299,118 435.149,824	11.949
22	417.304,29 435.131,351	23	417.311,33 435.126,763	8.403
25	417.345,461 435.108,157	26	417.366,455 435.097,597	23.5
28	417.409,065 435.091,953	29	417.449,103 435.086,693	40.382
31	417.491,666 435.078,489	32	417.511,404 435.073,897	20.265
34	417.526,067 435.058,117	35	417.528,887 435.060,558	3.73
37	417.543,736 435.061,309	38	417.548,63 435.065,398	6.377
40	417.560,664 435.094,734	41	417.566,434 435.093,511	5.898
43	417.569,797 435.059,757	44	417.587,08 435.054,838	17.969
46	417.631,102 435.063,638	47	417.656,346 435.066,865	25.449
49	417.676,304 435.049,558	1	417.684,603 435.043,336	10.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	417.299,118 435.149,824	21	417.299,135 435.138,266	11.558
23	417.311,33 435.126,763	24	417.328,867 435.116,957	20.092
26	417.366,455 435.097,597	27	417.388,015 435.094,957	21.721
29	417.449,103 435.086,693	30	417.472,809 435.082,512	24.072
32	417.511,404 435.073,897	33	417.518,738 435.061,874	14.083
35	417.528,887 435.060,558	36	417.535,088 435.062,061	6.381
38	417.548,63 435.065,398	39	417.555,087 435.085,641	21.248
41	417.566,434 435.093,511	42	417.574,323 435.091,437	8.157
44	417.587,08 435.054,838	45	417.602,634 435.052,785	15.689
47	417.656,346 435.066,865	48	417.666,619 435.061,585	11.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	417.299,135 435.138,266	22	417.304,29 435.131,351	8.625
24	417.328,867 435.116,957	25	417.345,461 435.108,157	18.783
27	417.388,015 435.094,957	28	417.409,065 435.091,953	21.263
30	417.472,809 435.082,512	31	417.491,666 435.078,489	19.281
33	417.518,738 435.061,874	34	417.526,067 435.058,117	8.236
36	417.535,088 435.062,061	37	417.543,736 435.061,309	8.681
39	417.555,087 435.085,641	40	417.560,664 435.094,734	10.667
42	417.574,323 435.091,437	43	417.569,797 435.059,757	32.002
45	417.602,634 435.052,785	46	417.631,102 435.063,638	30.467
48	417.666,619 435.061,585	49	417.676,304 435.049,558	15.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:582
Nr. cadastral vechi:533

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36191	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40176 / 05/11/2007		
Act Notarial nr. 4111, din 01/01/2007 emis de BNP BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU NICOLETA**, Lipsă CNP proprietar; -NECASATORITA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

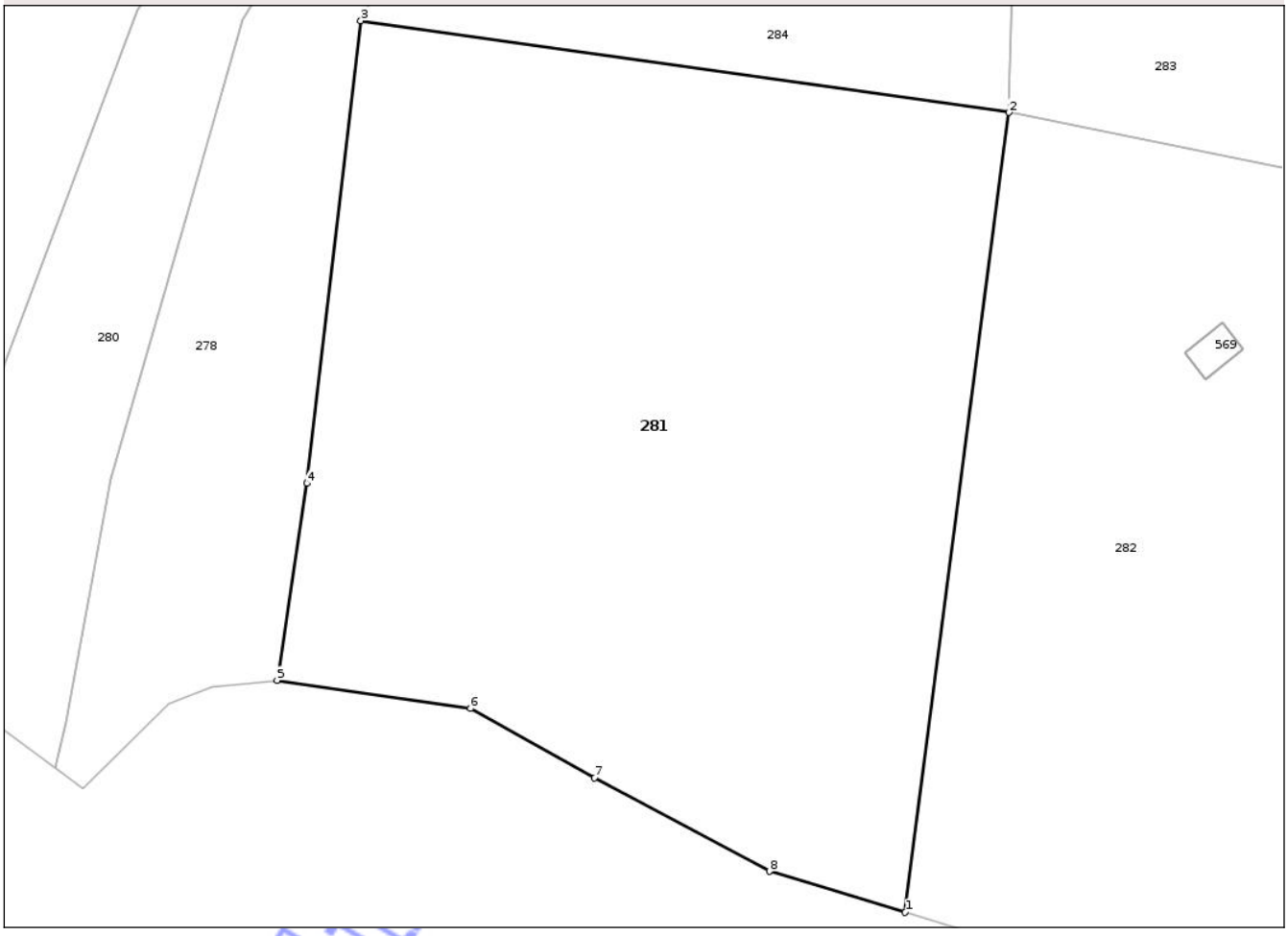
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36191	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.329	-	-	-	
2	faneata	NU	1.171	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.584,788 434.220,333	2	417.594,954 434.298,486	78.812
2	417.594,954 434.298,486	3	417.531,534 434.307,446	64.05
3	417.531,534 434.307,446	4	417.526,281 434.262,237	45.513
4	417.526,281 434.262,237	5	417.523,334 434.243,002	19.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.523,334 434.243,002	6	417.542,257 434.240,257	19.121
6	417.542,257 434.240,257	7	417.554,371 434.233,482	13.88
7	417.554,371 434.233,482	8	417.571,517 434.224,351	19.426
8	417.571,517 434.224,351	1	417.584,788 434.220,333	13.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.480	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

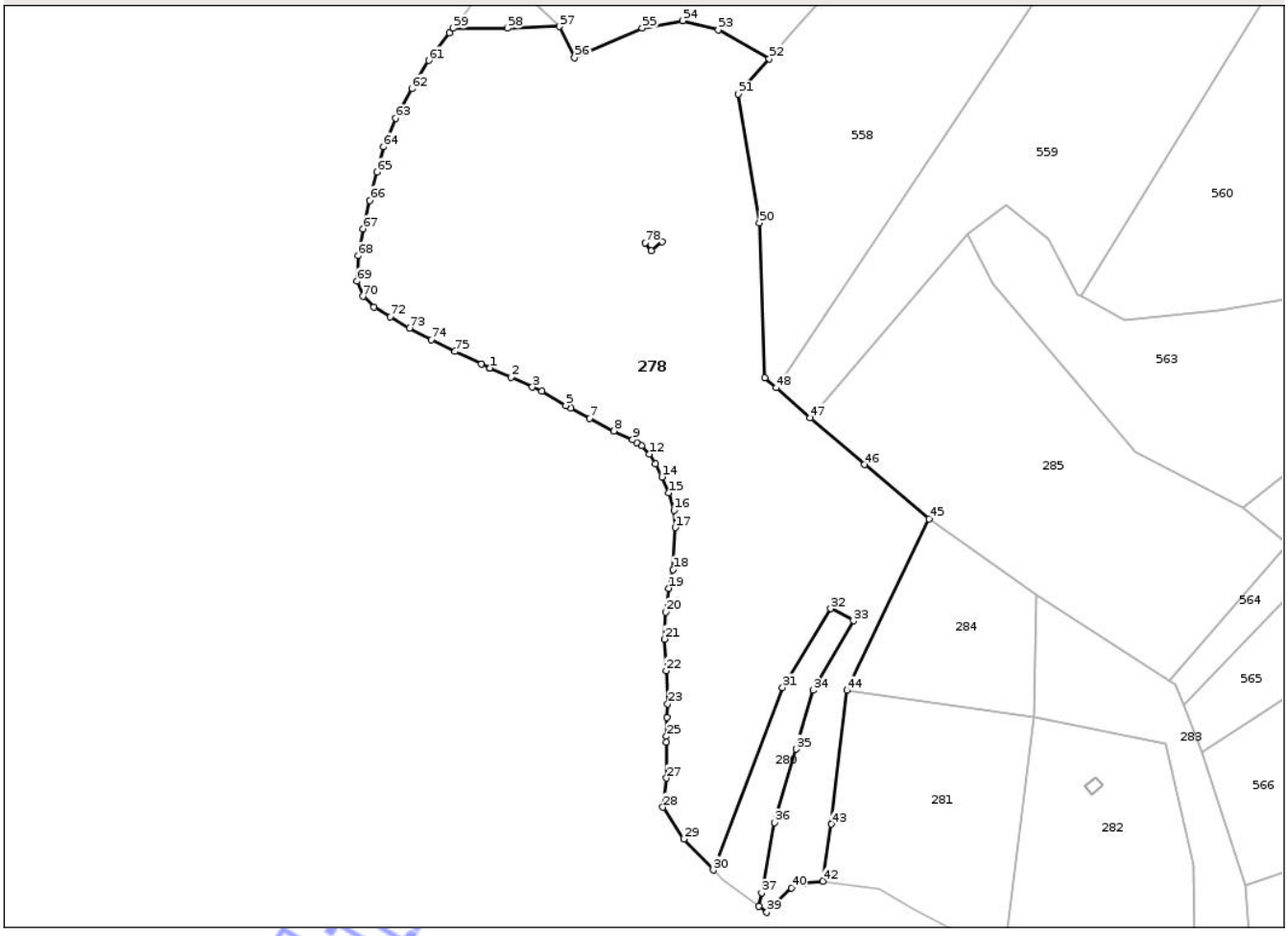
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	24.480	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.410,752 434.416,418	2	417.417,847 434.413,255	7.768
4	417.428,194 434.408,495	5	417.436,349 434.403,708	9.456
7	417.444,316 434.399,314	8	417.452,638 434.395,1	9.328
10	417.460,456 434.391,148	11	417.461,964 434.390,105	1.834
13	417.466,689 434.383,928	14	417.468,902 434.379,573	4.885
16	417.473,028 434.368,332	17	417.473,433 434.362,489	5.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.417,847 434.413,255	3	417.425,043 434.409,945	7.92
5	417.436,349 434.403,708	6	417.438,016 434.402,73	1.933
8	417.452,638 434.395,1	9	417.458,948 434.392,191	6.948
11	417.461,964 434.390,105	12	417.464,712 434.387,263	3.953
14	417.468,902 434.379,573	15	417.471,096 434.374,204	5.8
17	417.473,433 434.362,489	18	417.472,673 434.348,294	14.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.425,043 434.409,945	4	417.428,194 434.408,495	3.469
6	417.438,016 434.402,73	7	417.444,316 434.399,314	7.167
9	417.458,948 434.392,191	10	417.460,456 434.391,148	1.834
12	417.464,712 434.387,263	13	417.466,689 434.383,928	3.877
15	417.471,096 434.374,204	16	417.473,028 434.368,332	6.182
18	417.472,673 434.348,294	19	417.471,288 434.341,977	6.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	417.471,288 434.341,977	20	417.470,127 434.333,879	8.181
22	417.470,287 434.314,047	23	417.470,85 434.302,91	11.151
25	417.470,444 434.291,888	26	417.470,366 434.289,978	1.911
28	417.469,238 434.267,984	29	417.476,301 434.257,24	12.858
31	417.509,71 434.308,429	32	417.525,991 434.335,082	31.233
34	417.519,992 434.307,514	35	417.514,25 434.287,615	20.711
37	417.502,65 434.238,979	38	417.501,6 434.234,497	4.604
40	417.512,746 434.240,712	41	417.516,978 434.242,387	4.551
43	417.526,281 434.262,237	44	417.531,534 434.307,446	45.513
46	417.537,415 434.383,719	47	417.519,103 434.399,614	24.249
49	417.503,644 434.413,033	50	417.501,869 434.465,444	52.441
52	417.505,219 434.520,934	53	417.487,952 434.530,647	19.811
55	417.462,196 434.531,244	56	417.439,316 434.521,313	24.942
58	417.416,556 434.531,181	59	417.398,209 434.531,181	18.347
61	417.389,976 434.520,341	62	417.384,209 434.510,806	11.143
64	417.374,701 434.491,192	65	417.372,513 434.482,606	8.86
67	417.367,847 434.463,409	68	417.366,159 434.454,306	9.258
70	417.367,697 434.440,576	71	417.371,449 434.436,954	5.215
73	417.383,537 434.429,878	74	417.390,846 434.425,936	8.304
76	417.407,749 434.417,756	77	417.410,752 434.416,418	3.287
79	417.466,931 434.461,637	80	417.469,03 434.459,016	3.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	417.470,127 434.333,879	21	417.469,711 434.324,752	9.136
23	417.470,85 434.302,91	24	417.470,68 434.298,373	4.541
26	417.470,366 434.289,978	27	417.470,405 434.277,799	12.179
29	417.476,301 434.257,24	30	417.486,314 434.246,689	14.546
32	417.525,991 434.335,082	33	417.533,679 434.330,991	8.708
35	417.514,25 434.287,615	36	417.507,049 434.262,725	25.911
38	417.501,6 434.234,497	39	417.504,409 434.232,434	3.485
41	417.516,978 434.242,387	42	417.523,334 434.243,002	6.386
44	417.531,534 434.307,446	45	417.559,258 434.365,37	64.217
47	417.519,103 434.399,614	48	417.507,491 434.409,694	15.376
50	417.501,869 434.465,444	51	417.494,758 434.508,973	44.106
53	417.487,952 434.530,647	54	417.475,899 434.533,758	12.448
56	417.439,316 434.521,313	57	417.434,129 434.531,79	11.691
59	417.398,209 434.531,181	60	417.397,01 434.529,598	1.985
62	417.384,209 434.510,806	63	417.378,687 434.500,76	11.464
65	417.372,513 434.482,606	66	417.370,053 434.473,01	9.906
68	417.366,159 434.454,306	69	417.365,752 434.445,687	8.629
71	417.371,449 434.436,954	72	417.376,991 434.433,806	6.374
74	417.390,846 434.425,936	75	417.398,918 434.421,98	8.989
77	417.410,752 434.416,418	78	417.463,244 434.458,685	67.395
80	417.469,03 434.459,016	81	417.465,343 434.456,064	4.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	417.469,711 434.324,752	22	417.470,287 434.314,047	10.721
24	417.470,68 434.298,373	25	417.470,444 434.291,888	6.489
27	417.470,405 434.277,799	28	417.469,238 434.267,984	9.884
30	417.486,314 434.246,689	31	417.509,71 434.308,429	66.024
33	417.533,679 434.330,991	34	417.519,992 434.307,514	27.176
36	417.507,049 434.262,725	37	417.502,65 434.238,979	24.15
39	417.504,409 434.232,434	40	417.512,746 434.240,712	11.749
42	417.523,334 434.243,002	43	417.526,281 434.262,237	19.459
45	417.559,258 434.365,37	46	417.537,415 434.383,719	28.527
48	417.507,491 434.409,694	49	417.503,644 434.413,033	5.094
51	417.494,758 434.508,973	52	417.505,219 434.520,934	15.89
54	417.475,899 434.533,758	55	417.462,196 434.531,244	13.932
57	417.434,129 434.531,79	58	417.416,556 434.531,181	17.584
60	417.397,01 434.529,598	61	417.389,976 434.520,341	11.626
63	417.378,687 434.500,76	64	417.374,701 434.491,192	10.365
66	417.370,053 434.473,01	67	417.367,847 434.463,409	9.851
69	417.365,752 434.445,687	70	417.367,697 434.440,576	5.469
72	417.376,991 434.433,806	73	417.383,537 434.429,878	7.634
75	417.398,918 434.421,98	76	417.407,749 434.417,756	9.789
78	417.463,244 434.458,685	79	417.466,931 434.461,637	4.723
81	417.465,343 434.456,064	1	417.463,244 434.458,685	3.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripti

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL INTRE PARAIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35216	2.723	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21907 / 17/06/2010		
Act Notarial nr. 1403, din 16/06/2010 emis de BNP BANU CLAUDIA MIHAELA (contract de vanzare - cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBOTARU CIPRIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

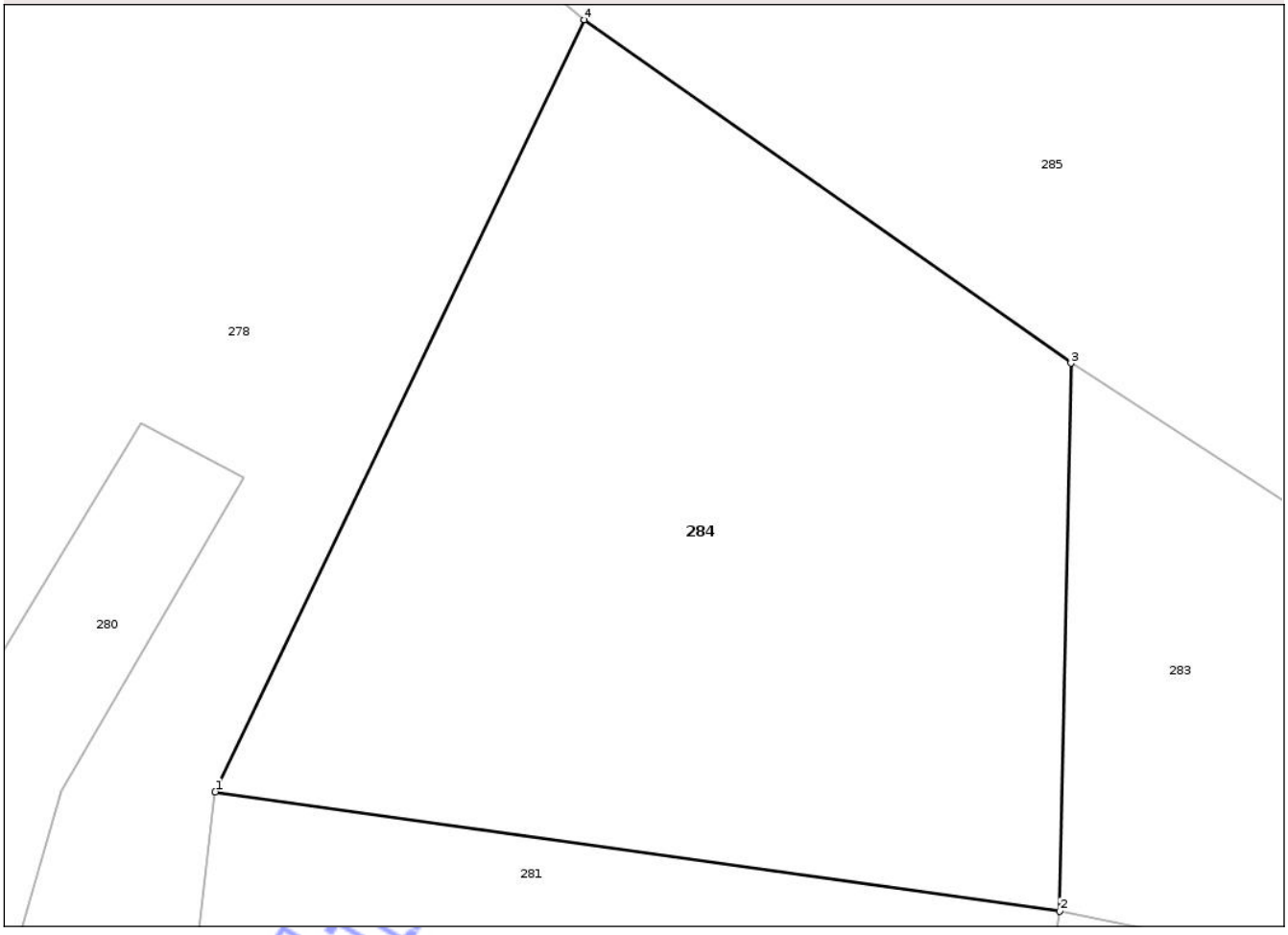
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35216	2.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.723	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.531,534 434.307,446	2	417.594,954 434.298,486	64.05
2	417.594,954 434.298,486	3	417.595,794 434.339,601	41.123
3	417.595,794 434.339,601	4	417.559,258 434.365,37	44.71
4	417.559,258 434.365,37	1	417.531,534 434.307,446	64.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 139, din 31/10/2006 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POMANA ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IEPURE SORA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **DELUREANU M ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **POMANA M DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 5) **MATUSOIU MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

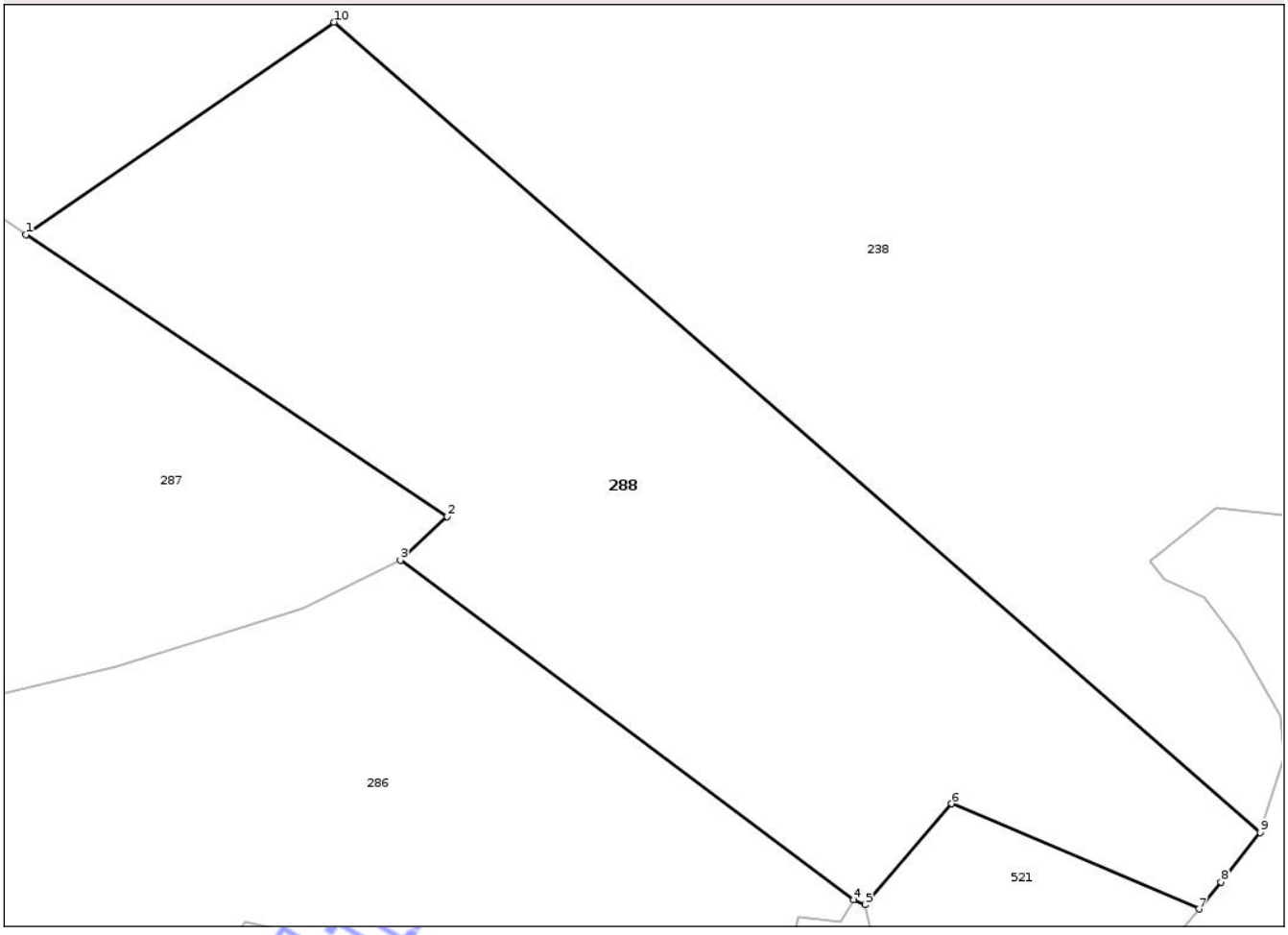
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	27.500	-	-	-	UPIII MANAILEASA, UA 30A,31C

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.501,53 435.280,103	2	417.615,23 435.204,082	136.773
2	417.615,23 435.204,082	3	417.602,561 435.192,25	17.335
3	417.602,561 435.192,25	4	417.724,95 435.100,723	152.828
4	417.724,95 435.100,723	5	417.727,989 435.099,368	3.327
5	417.727,989 435.099,368	6	417.751,381 435.126,649	35.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.751,381 435.126,649	7	417.818,184 435.098,256	72.586
7	417.818,184 435.098,256	8	417.824,089 435.105,541	9.378
8	417.824,089 435.105,541	9	417.834,699 435.118,844	17.016
9	417.834,699 435.118,844	10	417.584,656 435.337,339	332.056
10	417.584,656 435.337,339	1	417.501,53 435.280,103	100.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:162

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.079 Masurata: 8.027	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 517, din 11/07/2001 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6079/8027	A1
	1) **DUMITRESCU VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1948/8027	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1948/8027	A1
	1) **DUMITRESCU VASILE** 2) **DUMITRESCU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

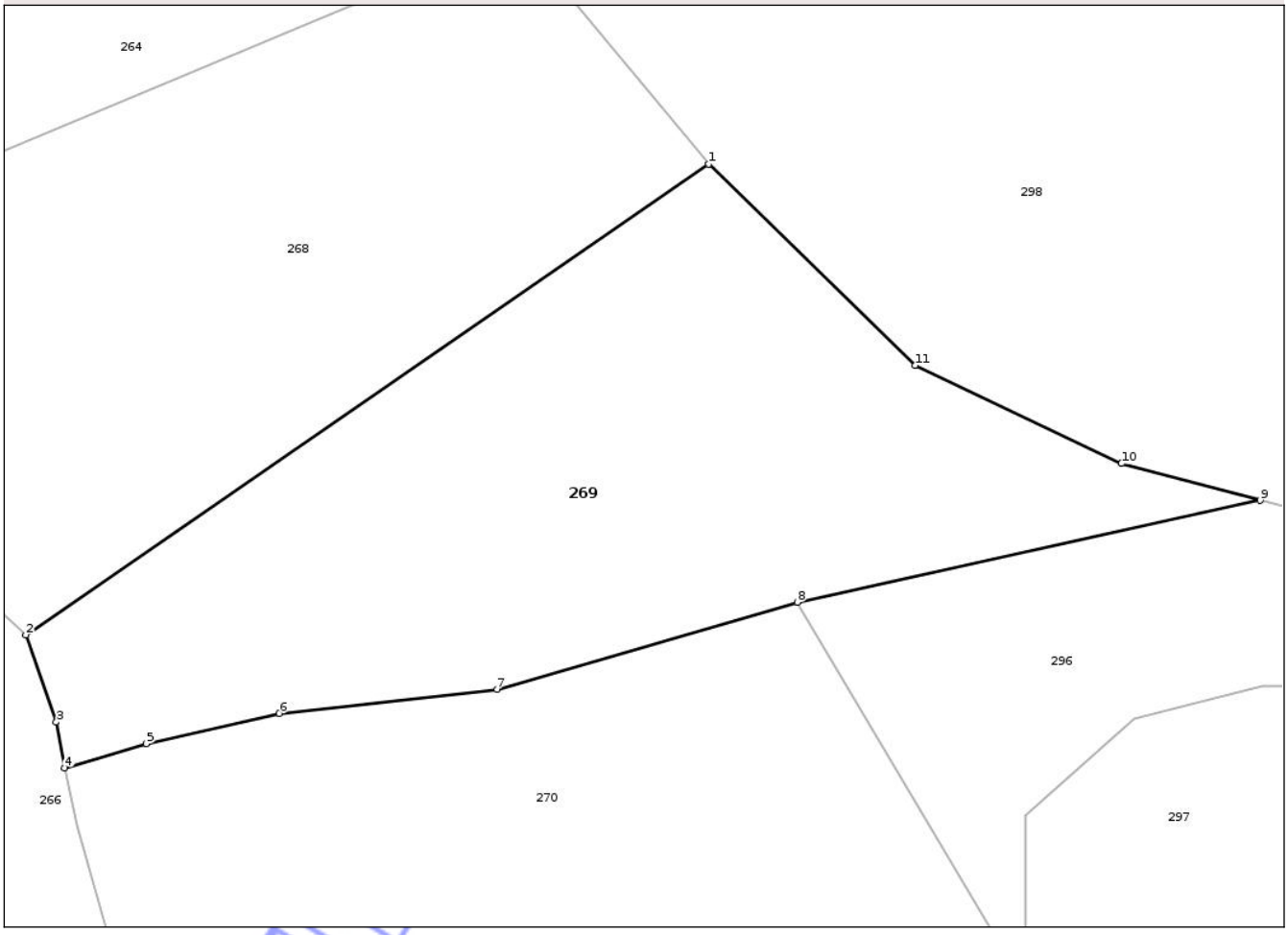
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.079 Masurata: 8.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.027	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.551,227 435.955,122	2	417.440,888 435.879,064	134.013
2	417.440,888 435.879,064	3	417.445,807 435.864,981	14.917
3	417.445,807 435.864,981	4	417.447,173 435.857,573	7.533
4	417.447,173 435.857,573	5	417.460,369 435.861,473	13.76
5	417.460,369 435.861,473	6	417.481,816 435.866,385	22.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.481,816 435.866,385	7	417.517,023 435.870,275	35.421
7	417.517,023 435.870,275	8	417.565,534 435.884,35	50.512
8	417.565,534 435.884,35	9	417.640,374 435.900,784	76.624
9	417.640,374 435.900,784	10	417.617,959 435.906,759	23.198
10	417.617,959 435.906,759	11	417.584,594 435.922,602	36.935
11	417.584,594 435.922,602	1	417.551,227 435.955,122	46.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Plăişor-2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.350 Masurata: 18.280	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 94, din 11/02/1998 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 9350/18280	A1
	1) **ŞERBU ILONA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 8930/18280	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 8930/18280	A1
	1) **ŞERBU ILONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

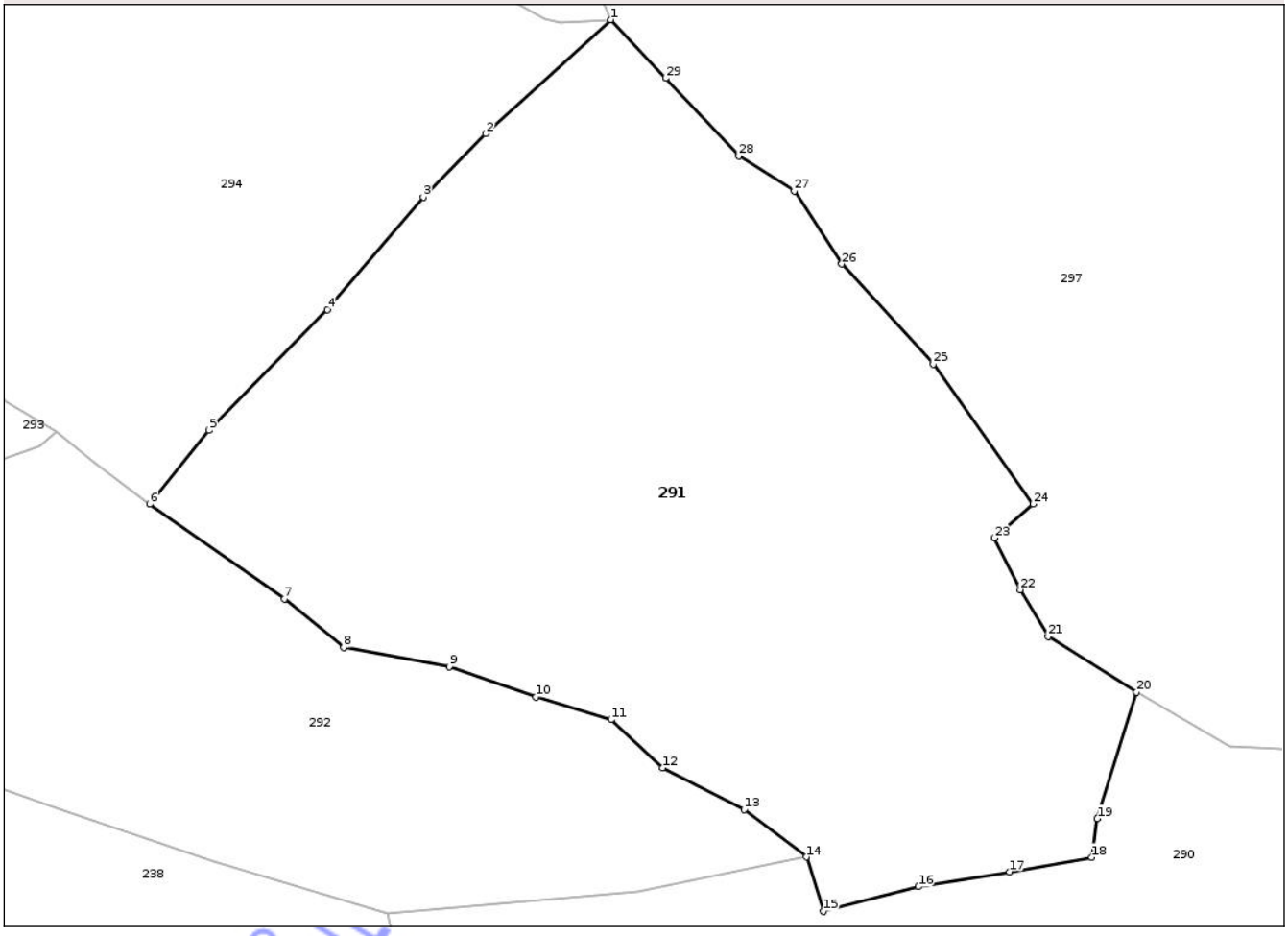
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.350 Masurata: 18.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	18.280	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.630,886 435.656,032	2	417.605,521 435.632,941	34.301
3	417.592,817 435.620,056	4	417.573,403 435.597,185	30.0
5	417.549,34 435.572,743	6	417.537,236 435.557,77	19.254
7	417.564,604 435.538,541	8	417.576,641 435.528,686	15.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.605,521 435.632,941	3	417.592,817 435.620,056	18.095
4	417.573,403 435.597,185	5	417.549,34 435.572,743	34.299
6	417.537,236 435.557,77	7	417.564,604 435.538,541	33.448
8	417.576,641 435.528,686	9	417.598,086 435.524,776	21.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	417.598,086 435.524,776	10	417.615,699 435.518,625	18.656
11	417.630,98 435.514,042	12	417.641,407 435.504,252	14.303
13	417.658,022 435.495,863	14	417.670,611 435.486,195	15.873
15	417.674,047 435.475,158	16	417.693,395 435.480,182	19.99
17	417.711,925 435.483,192	18	417.728,578 435.486,118	16.908
19	417.729,744 435.493,969	20	417.737,711 435.519,603	26.844
21	417.719,703 435.530,922	22	417.714,099 435.540,392	11.004
23	417.708,784 435.550,917	24	417.716,654 435.557,794	10.451
25	417.696,439 435.586,216	26	417.677,828 435.606,478	27.512
27	417.668,205 435.621,29	28	417.656,914 435.628,431	13.36
29	417.642,026 435.644,172	1	417.630,886 435.656,032	16.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	417.615,699 435.518,625	11	417.630,98 435.514,042	15.953
12	417.641,407 435.504,252	13	417.658,022 435.495,863	18.613
14	417.670,611 435.486,195	15	417.674,047 435.475,158	11.559
16	417.693,395 435.480,182	17	417.711,925 435.483,192	18.773
18	417.728,578 435.486,118	19	417.729,744 435.493,969	7.937
20	417.737,711 435.519,603	21	417.719,703 435.530,922	21.27
22	417.714,099 435.540,392	23	417.708,784 435.550,917	11.791
24	417.716,654 435.557,794	25	417.696,439 435.586,216	34.878
26	417.677,828 435.606,478	27	417.668,205 435.621,29	17.663
28	417.656,914 435.628,431	29	417.642,026 435.644,172	21.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 844, din 25/07/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUD. VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURNECI SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

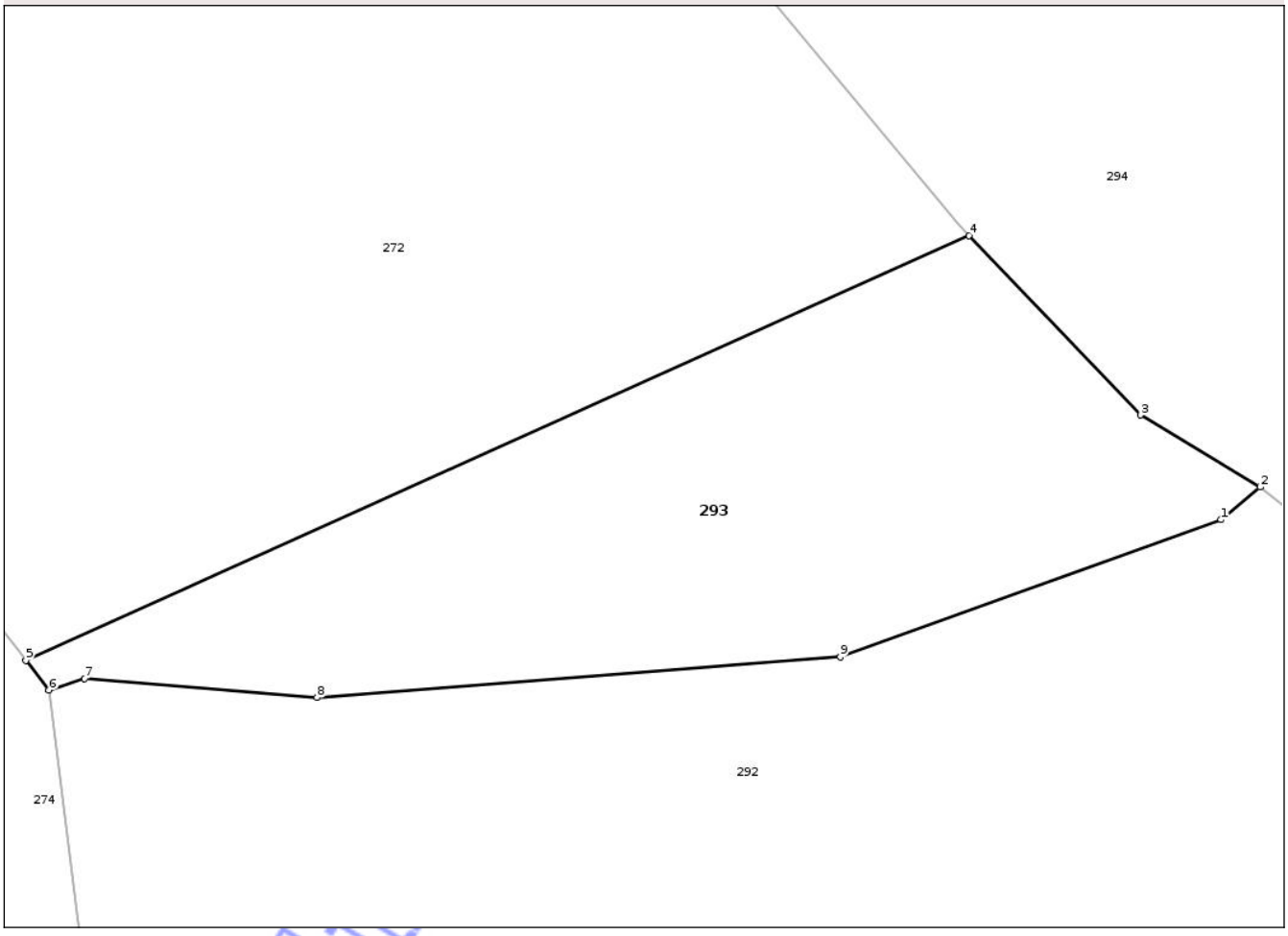
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.514,974 435.569,58	2	417.518,392 435.572,403	4.433
2	417.518,392 435.572,403	3	417.507,989 435.578,647	12.133
3	417.507,989 435.578,647	4	417.493,098 435.594,218	21.545
4	417.493,098 435.594,218	5	417.411,212 435.557,366	89.796
5	417.411,212 435.557,366	6	417.413,231 435.554,799	3.266

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.413,231 435.554,799	7	417.416,31 435.555,814	3.242
7	417.416,31 435.555,814	8	417.436,473 435.554,15	20.232
8	417.436,473 435.554,15	9	417.481,917 435.557,677	45.581
9	417.481,917 435.557,677	1	417.514,974 435.569,58	35.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.358 Masurata: 3.049	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 94, din 11/02/1998 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBU ILONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

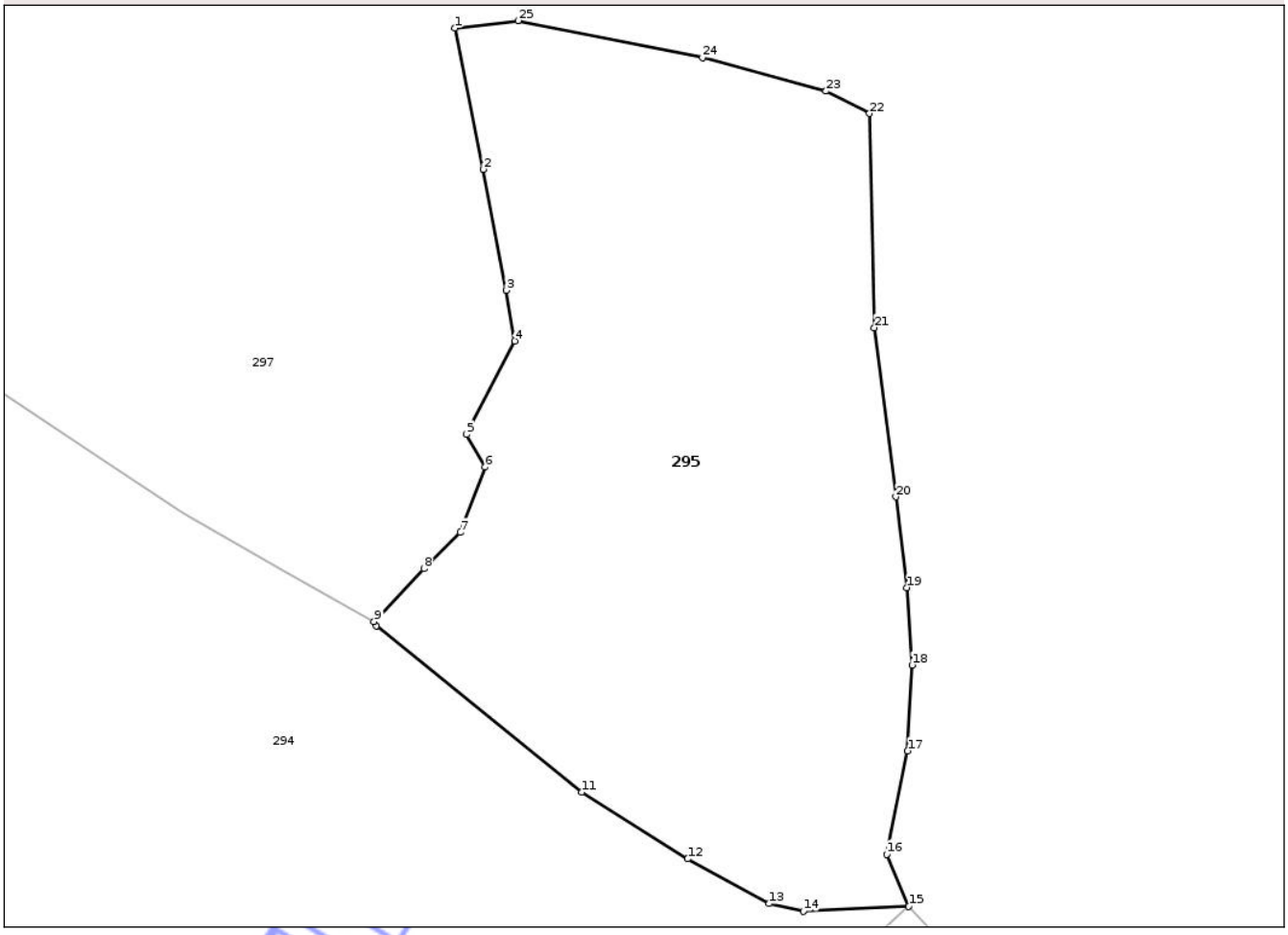
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.358 Masurata: 3.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.049	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.587,307 435.740,369	2	417.589,991 435.726,796	13.836
3	417.592,239 435.715,191	4	417.593,019 435.710,313	4.94
5	417.588,398 435.701,327	6	417.590,197 435.698,202	3.606
7	417.587,815 435.691,923	8	417.584,305 435.688,452	4.936
9	417.579,514 435.683,363	10	417.579,709 435.682,936	0.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.589,991 435.726,796	3	417.592,239 435.715,191	11.821
4	417.593,019 435.710,313	5	417.588,398 435.701,327	10.105
6	417.590,197 435.698,202	7	417.587,815 435.691,923	6.716
8	417.584,305 435.688,452	9	417.579,514 435.683,363	6.989
10	417.579,709 435.682,936	11	417.599,479 435.666,973	25.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.599,479 435.666,973	12	417.609,644 435.660,579	12.009
13	417.617,47 435.656,275	14	417.620,762 435.655,532	3.375
15	417.630,886 435.656,032	16	417.628,755 435.661,02	5.424
17	417.630,775 435.670,949	18	417.631,203 435.679,183	8.245
19	417.630,684 435.686,616	20	417.629,644 435.695,343	8.789
21	417.627,585 435.711,592	22	417.627,105 435.732,154	20.568
23	417.622,934 435.734,304	24	417.611,066 435.737,55	12.304
25	417.593,364 435.741,075	1	417.587,307 435.740,369	6.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.609,644 435.660,579	13	417.617,47 435.656,275	8.931
14	417.620,762 435.655,532	15	417.630,886 435.656,032	10.136
16	417.628,755 435.661,02	17	417.630,775 435.670,949	10.132
18	417.631,203 435.679,183	19	417.630,684 435.686,616	7.451
20	417.629,644 435.695,343	21	417.627,585 435.711,592	16.379
22	417.627,105 435.732,154	23	417.622,934 435.734,304	4.693
24	417.611,066 435.737,55	25	417.593,364 435.741,075	18.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Plăişor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.923	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **POPESCU ION** 2) **POPESCU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

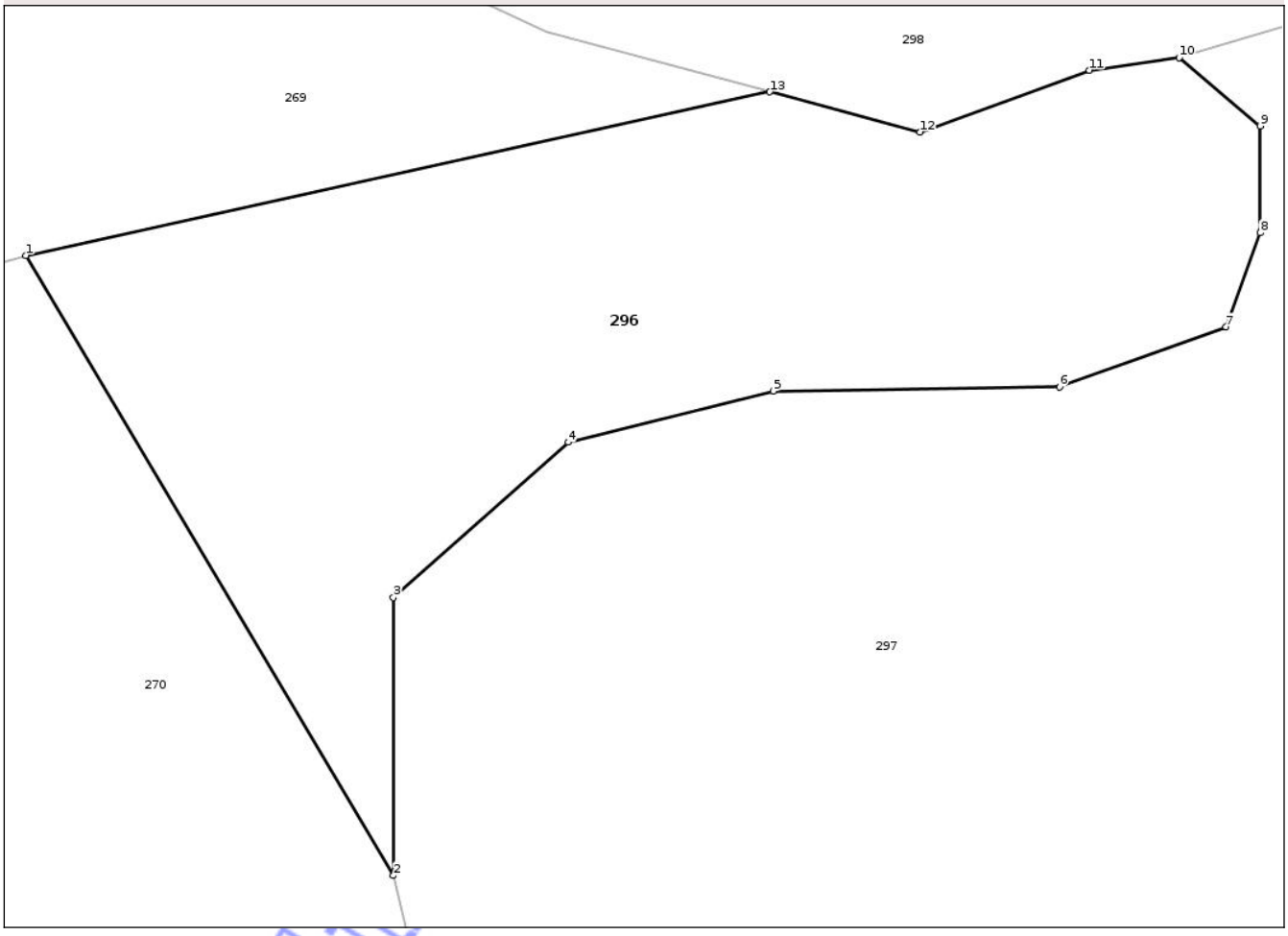
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.923	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.565,534 435.884,35	2	417.602,503 435.822,046	72.447
2	417.602,503 435.822,046	3	417.602,503 435.849,966	27.92
3	417.602,503 435.849,966	4	417.620,084 435.865,569	23.506
4	417.620,084 435.865,569	5	417.640,709 435.870,723	21.259
5	417.640,709 435.870,723	6	417.669,501 435.871,153	28.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.669,501 435.871,153	7	417.686,26 435.877,166	17.805
7	417.686,26 435.877,166	8	417.689,698 435.886,616	10.056
8	417.689,698 435.886,616	9	417.689,698 435.897,356	10.739
9	417.689,698 435.897,356	10	417.681,531 435.904,229	10.674
10	417.681,531 435.904,229	11	417.672,508 435.902,939	9.115
11	417.672,508 435.902,939	12	417.655,499 435.896,752	18.099
12	417.655,499 435.896,752	13	417.640,374 435.900,784	15.653
13	417.640,374 435.900,784	1	417.565,534 435.884,35	76.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:277
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:267

Adresa: Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 261-261A, Jud. Valcea, pct. Gura Manailesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35569	520	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35569-C1	Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 261-261A, Jud. Valcea, pct. Gura Manailesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; grajd in suprafata de 33,75 mp
A1.2		Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 261-261A, Jud. Valcea, pct. Gura Manailesti	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Locuintă P+1+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
933 / 26/11/2003		
Act Notarial nr. 1080, din 25/11/2003 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSCA VERONICA ELENA**, Lipsă CNP proprietar; casatorita cu 2) **ROSCA TOMA**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROSCA VERONICA ELENA**, Lipsă CNP proprietar; casatorita cu 2) **ROSCA TOMA**, Lipsă CNP proprietar.	
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ROSCA VERONICA ELENA**, Lipsă CNP proprietar; casatorita cu 2) **ROSCA TOMA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

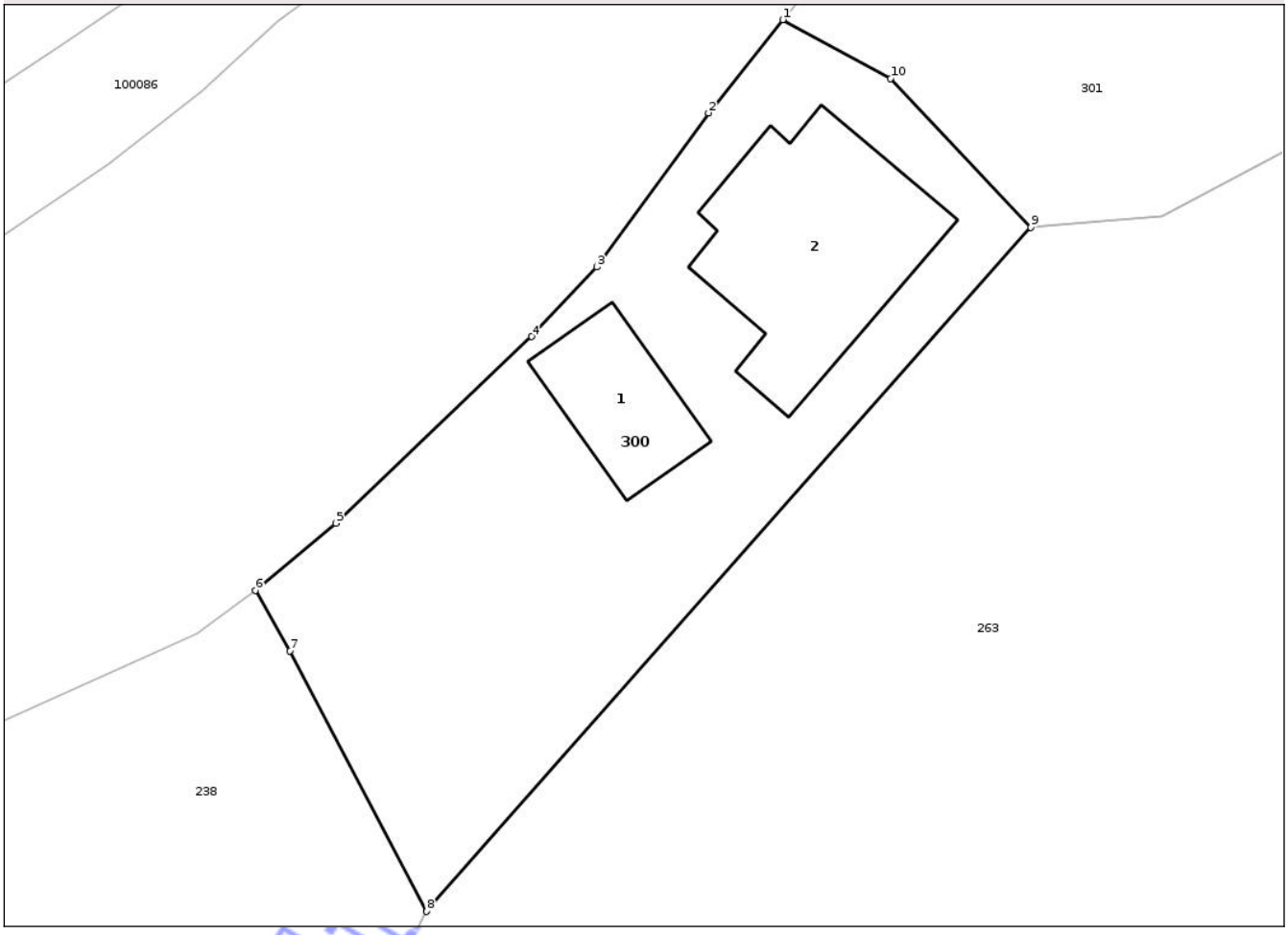
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35569	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35569-C1	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; grajd in suprafata de 33,75 mp
A1.2		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Locuintă P+1+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.662,402 436.634,787	2	417.659,15 436.630,705	5.219
2	417.659,15 436.630,705	3	417.654,255 436.623,963	8.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.654,255 436.623,963	4	417.651,404 436.620,911	4.177
4	417.651,404 436.620,911	5	417.642,805 436.612,736	11.864
5	417.642,805 436.612,736	6	417.639,276 436.609,802	4.589
6	417.639,276 436.609,802	7	417.640,79 436.607,151	3.053
7	417.640,79 436.607,151	8	417.646,791 436.595,739	12.894
8	417.646,791 436.595,739	9	417.673,284 436.625,699	39.994
9	417.673,284 436.625,699	10	417.667,131 436.632,212	8.96
10	417.667,131 436.632,212	1	417.662,402 436.634,787	5.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 255, Jud. Valcea, Pct.Str.I.Gh.Duca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36529	Din acte: 272 Masurata: 374	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36529-C1	Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 255, Jud. Valcea, Pct.Str.I.Gh.Duca	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Fanar_P_Construit in anul 1959,cu suprafata construita desfasurata de 30 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12801 / 05/03/2019		
Act Notarial nr. 220, din 20/11/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCŞAN ELENA**	
Act Administrativ nr. 547, din 18/02/2019 emis de PRIMARIA VOINEASA (act notarial nr 220 din 20.11.2018, emis de NP Constantinescu Ana Loredana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOCŞAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36529	Din acte: 272 Masurata: 374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36529-C1	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Fanar_P_Construit in anul 1959,cu suprafata construita desfasurata de 30 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.759,301 436.669,134	2	417.759,344 436.670,441	1.308
2	417.759,344 436.670,441	3	417.759,55 436.675,612	5.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.759,55 436.675,612	4	417.759,985 436.680,255	4.663
4	417.759,985 436.680,255	5	417.760,5 436.686,998	6.763
5	417.760,5 436.686,998	6	417.760,405 436.689,475	2.479
6	417.760,405 436.689,475	7	417.746,303 436.687,798	14.201
7	417.746,303 436.687,798	8	417.746,697 436.677,78	10.026
8	417.746,697 436.677,78	9	417.747,098 436.667,978	9.81
9	417.747,098 436.667,978	10	417.747,007 436.659,76	8.218
10	417.747,007 436.659,76	11	417.759,028 436.659,4	12.026
11	417.759,028 436.659,4	12	417.759,253 436.666,899	7.502
12	417.759,253 436.666,899	1	417.759,301 436.669,134	2.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 249, Jud. Valcea, punctul VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37668	Din acte: 372 Masurata: 408	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37668-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 249, Jud. Valcea, punctul VATRA SAT	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta D+P construita in anul 1959, cu suprafata construita desafsurata de 84 m.p.
A1.2	37668-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 249, Jud. Valcea, punctul VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa; An construire:1959;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128282 / 25/11/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 128, din 28/08/2006 emis de NOTAR PUBLIC GRESOIU DUMITRU (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr. 547 din 18.02.2019, emis de Primaria Voineasa;act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 12802 din 05.03.2019, emis de O.C.P.I Valcea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCŞAN ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **BOCŞAN ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **BOCŞAN ELENA**	
Act Notarial nr. 228, din 27/11/2018 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCŞAN ELENA**	
Act Administrativ nr. 4524, din 18/09/2019 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BOCŞAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37668	Din acte: 372 Masurata: 408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37668-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta D+P construita in anul 1959, cu suprafata construita desafsurata de 84 m.p.
A1.2	37668-C2	constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa; An construire:1959;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.795,13 436.699,629	2	417.794,552 436.699,123	0.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.794,552 436.699,123	3	417.792,048 436.697,435	3.02
3	417.792,048 436.697,435	4	417.792,174 436.697,053	0.402
4	417.792,174 436.697,053	5	417.792,375 436.696,342	0.739
5	417.792,375 436.696,342	6	417.793,664 436.687,298	9.135
6	417.793,664 436.687,298	7	417.794,799 436.680,658	6.737
7	417.794,799 436.680,658	8	417.795,692 436.674,058	6.66
8	417.795,692 436.674,058	9	417.814,049 436.677,775	18.73
9	417.814,049 436.677,775	10	417.808,802 436.691,0	14.228
10	417.808,802 436.691,0	11	417.806,93 436.694,804	4.239
11	417.806,93 436.694,804	12	417.802,729 436.703,343	9.517
12	417.802,729 436.703,343	13	417.801,559 436.704,993	2.023
13	417.801,559 436.704,993	14	417.798,222 436.702,335	4.266
14	417.798,222 436.702,335	1	417.795,13 436.699,629	4.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 247A, Jud. Valcea, punctul Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36808	119	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36808-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 247A, Jud. Valcea, punctul Vatra Sat	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa P+ 1E; An construire:1999;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19 / 16/09/1998		
Act Notarial nr. 578, din 16/09/1998 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRUTEANU TIBERIU-VASILE** 2) **PRUTEANU ELENA-DANIELA**	
	OBSERVATII: bun comun cu titlu de cumparare	
23917 / 24/03/2022		
Act Administrativ nr. 1372, din 10/03/2022 emis de PRIMARIA COM. VOINEASA (Certificat de atestare fiscala);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PRUTEANU TIBERIU-VASILE** 2) **PRUTEANU ELENA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

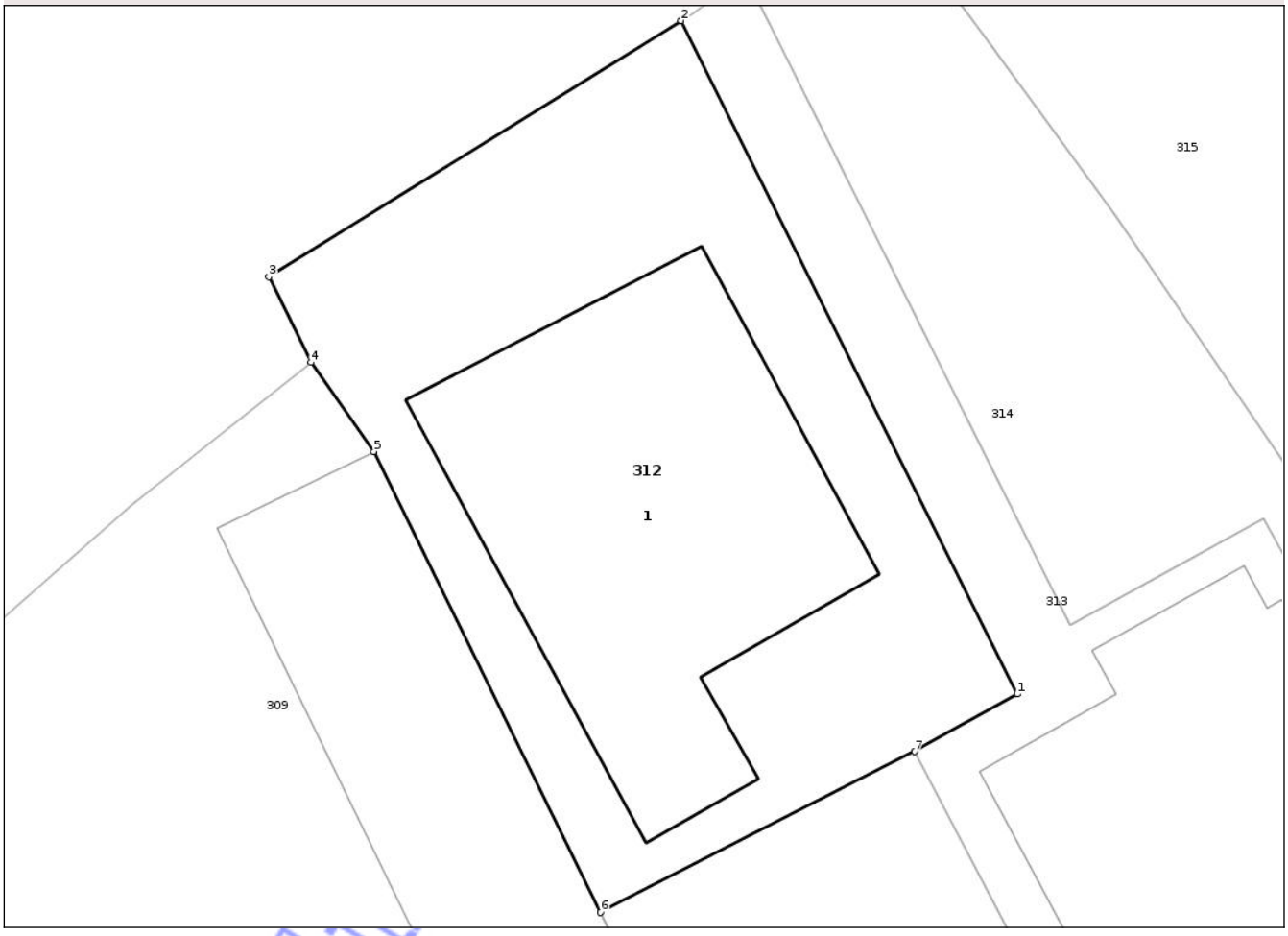
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36808	119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	119	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36808-C1	constructii de locuinte	Din acte: 98 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa P+ 1E; An construire:1999;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.814,662 436.698,85	2	417.808,425 436.711,322	13.945
2	417.808,425 436.711,322	3	417.800,779 436.706,577	8.999
3	417.800,779 436.706,577	4	417.801,559 436.704,993	1.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.801,559 436.704,993	5	417.802,729 436.703,343	2.023
5	417.802,729 436.703,343	6	417.806,93 436.694,804	9.517
6	417.806,93 436.694,804	7	417.812,76 436.697,784	6.547
7	417.812,76 436.697,784	1	417.814,662 436.698,85	2.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 243, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		707	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 243, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 243, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.3		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 243, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **CAPLEA CONSTANTIN** 2) **CAPLEA LAURA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CAPLEA CONSTANTIN** 2) **CAPLEA LAURA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	livada	DA	407	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.827,577 436.721,311	2	417.852,415 436.691,57	38.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.852,415 436.691,57	3	417.866,818 436.702,671	18.185
3	417.866,818 436.702,671	4	417.861,459 436.709,94	9.031
4	417.861,459 436.709,94	5	417.858,946 436.712,991	3.953
5	417.858,946 436.712,991	6	417.853,083 436.720,091	9.208
6	417.853,083 436.720,091	7	417.846,323 436.727,992	10.399
7	417.846,323 436.727,992	8	417.846,58 436.728,318	0.415
8	417.846,58 436.728,318	9	417.845,469 436.731,172	3.063
9	417.845,469 436.731,172	10	417.840,274 436.729,16	5.571
10	417.840,274 436.729,16	1	417.827,577 436.721,311	14.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:602
Nr. cadastral vechi:701

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. FN, Jud. Valcea, pct. Valea Manailesii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36544	Din acte: 530 Masurata: 567	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. FN, Jud. Valcea, pct. Valea Manailesii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39077 / 29/10/2007		
Act Notarial nr. 1513, din 19/10/2007 emis de NOTAR PUBLIC GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **VADUVA DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **VADUVA RODICA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **ILIESCU PARASCHIVA**	
47474 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.110, din 14/06/2019 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32	A1
	1) **ILIESCU PARASCHIVA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **DRAGOMIR ANA-MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **ILIESCU VICTOR-MARIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VADUVA DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **VADUVA RODICA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **ILIESCU PARASCHIVA** 4) **DRAGOMIR ANA-MARIA** 5) **ILIESCU VICTOR-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Reutilizarea cu caracter comercial

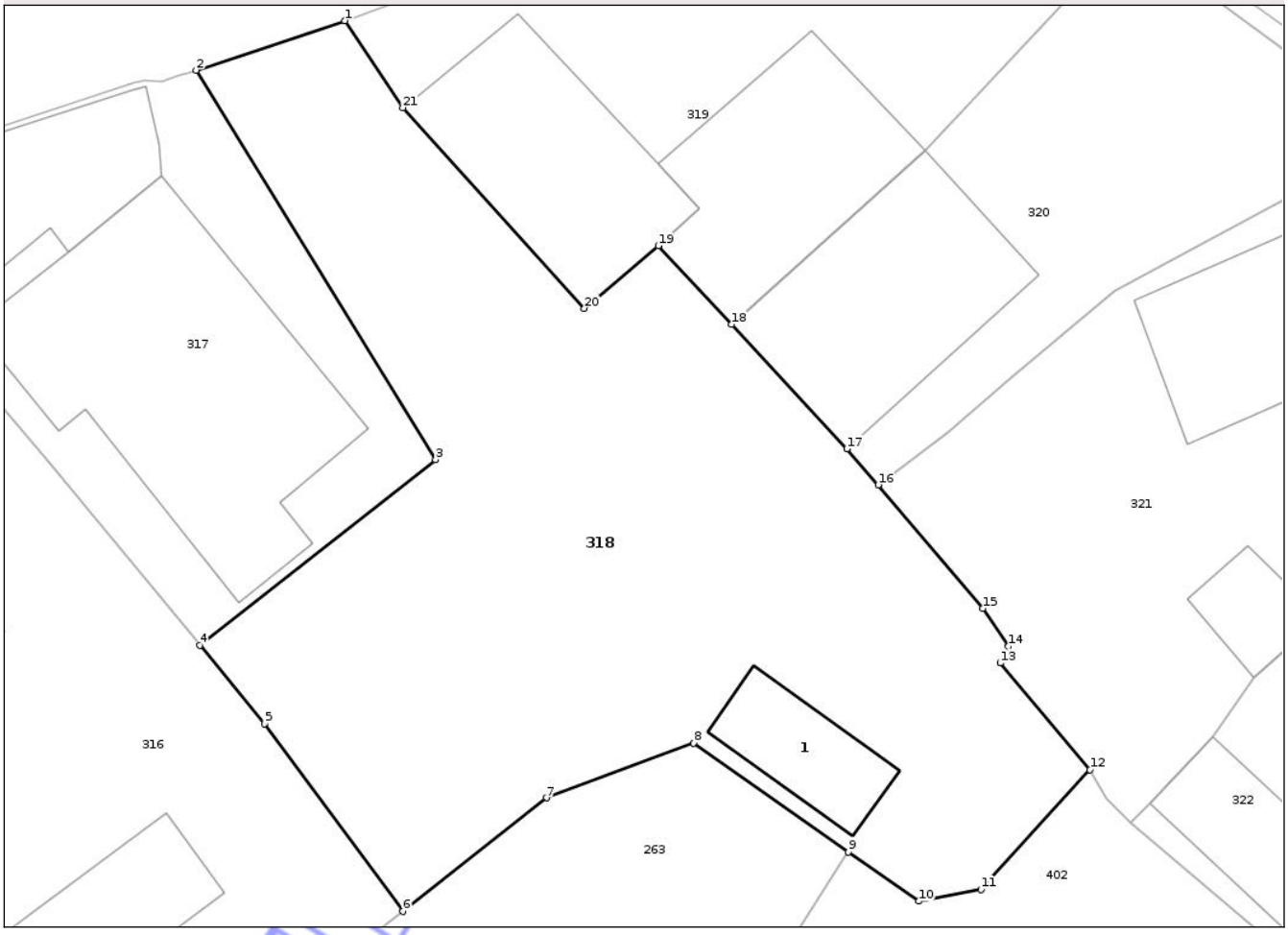
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36544	Din acte: 530 Masurata: 567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.864,566 436.737,208	2	417.858,809 436.735,289	6.069
3	417.868,09 436.720,182	4	417.858,946 436.712,991	11.633
5	417.861,459 436.709,94	6	417.866,818 436.702,671	9.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.858,809 436.735,289	3	417.868,09 436.720,182	17.731
4	417.858,946 436.712,991	5	417.861,459 436.709,94	3.953
6	417.866,818 436.702,671	7	417.872,396 436.707,072	7.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	417.872,396 436.707,072	8	417.878,102 436.709,202	6.09
9	417.884,105 436.704,979	10	417.886,83 436.703,063	3.332
11	417.889,24 436.703,521	12	417.893,468 436.708,161	6.277
13	417.889,992 436.712,299	14	417.890,301 436.712,937	0.709
15	417.889,318 436.714,42	16	417.885,264 436.719,211	6.276
17	417.884,041 436.720,607	18	417.879,575 436.725,433	6.575
19	417.876,736 436.728,483	20	417.873,863 436.726,055	3.762
21	417.866,822 436.733,839	1	417.864,566 436.737,208	4.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	417.878,102 436.709,202	9	417.884,105 436.704,979	7.34
10	417.886,83 436.703,063	11	417.889,24 436.703,521	2.453
12	417.893,468 436.708,161	13	417.889,992 436.712,299	5.404
14	417.890,301 436.712,937	15	417.889,318 436.714,42	1.779
16	417.885,264 436.719,211	17	417.884,041 436.720,607	1.856
18	417.879,575 436.725,433	19	417.876,736 436.728,483	4.167
20	417.873,863 436.726,055	21	417.866,822 436.733,839	10.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 237, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		223	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 237, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **ILIESCU PARASCHIVA** 2) **ILIESCU VICTOR MARIAN** 3) **DRAGOMIR ANA MARIA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIESCU PARASCHIVA** 2) **ILIESCU VICTOR MARIAN** 3) **DRAGOMIR ANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

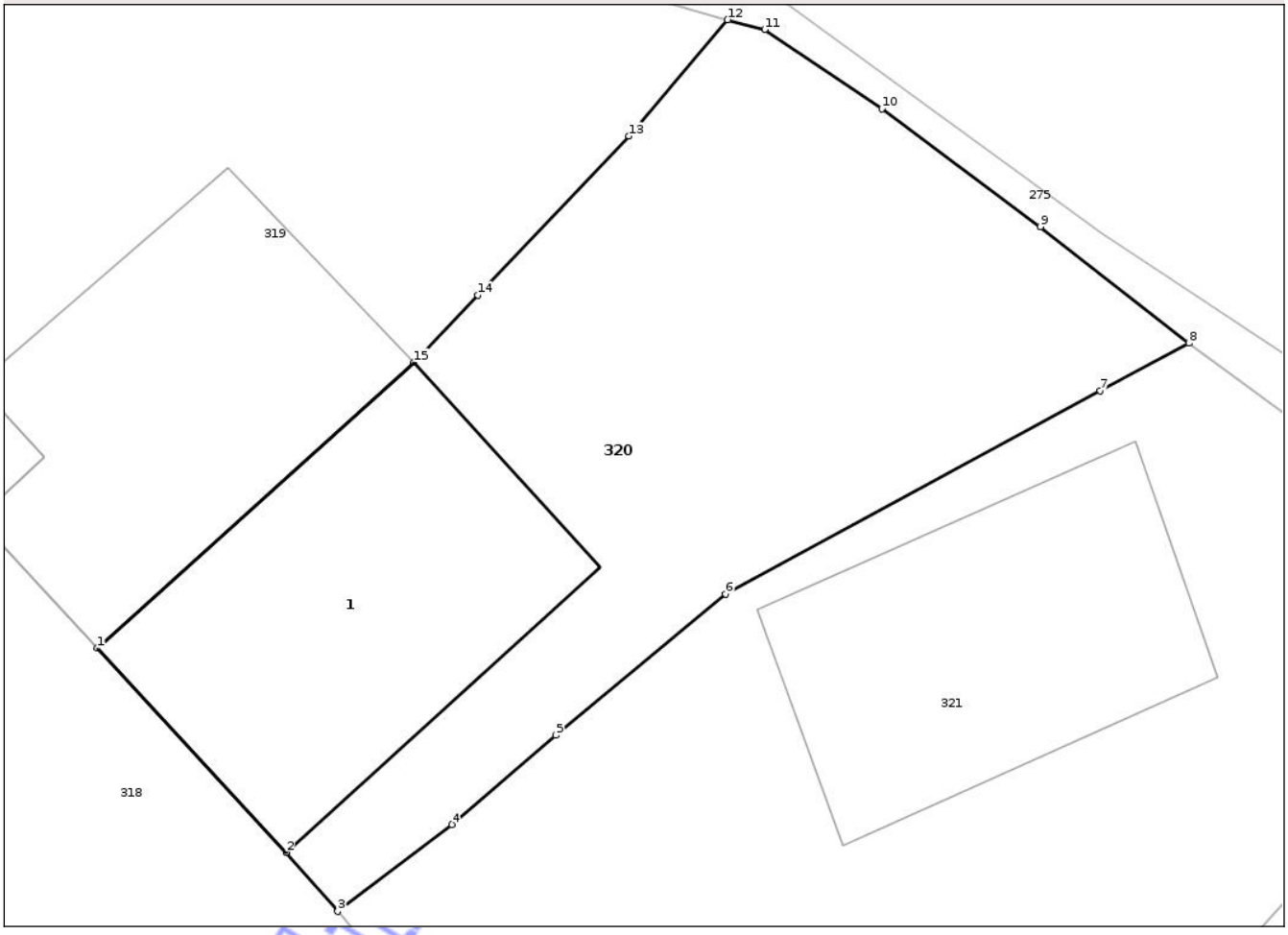
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	223	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.879,575 436.725,433	2	417.884,041 436.720,607	6.575
2	417.884,041 436.720,607	3	417.885,264 436.719,211	1.856
3	417.885,264 436.719,211	4	417.887,963 436.721,267	3.393
4	417.887,963 436.721,267	5	417.890,424 436.723,375	3.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.890,424 436.723,375	6	417.894,447 436.726,716	5.229
6	417.894,447 436.726,716	7	417.903,324 436.731,522	10.094
7	417.903,324 436.731,522	8	417.905,419 436.732,649	2.379
8	417.905,419 436.732,649	9	417.901,909 436.735,404	4.462
9	417.901,909 436.735,404	10	417.898,151 436.738,196	4.681
10	417.898,151 436.738,196	11	417.895,38 436.740,07	3.345
11	417.895,38 436.740,07	12	417.894,499 436.740,3	0.911
12	417.894,499 436.740,3	13	417.892,16 436.737,548	3.612
13	417.892,16 436.737,548	14	417.888,585 436.733,786	5.19
14	417.888,585 436.733,786	15	417.887,072 436.732,194	2.196
15	417.887,072 436.732,194	1	417.879,575 436.725,433	10.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 231, Jud. Valcea, PUNCTUL -VATRA SAT-

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36367	474	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36367-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 231, Jud. Valcea, PUNCTUL -VATRA SAT-	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:176 mp; CASA(D+P), DOUA NIVELE; An construire:1966;
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 231, Jud. Valcea, PUNCTUL -VATRA SAT-	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18371 / 11/04/2017		
Act Notarial nr. 63, din 15/04/2016 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **CONSTANTINESCU VASILE- VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **PITIGOI CLAUDIA-SIMONA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU VASILE- VALENTIN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **PITIGOI CLAUDIA-SIMONA**	
58510 / 25/10/2017		
Act Notarial nr. 1414, din 24/10/2017 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **PITIGOI CLAUDIA-SIMONA** 2) **PITIGOI LEONID**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **PITIGOI CLAUDIA-SIMONA** 2) **PITIGOI LEONID**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
27465 / 12/05/2020		
Act Notarial nr. 460, din 07/05/2020 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **PITIGOI CLAUDIA-SIMONA** 2) **PITIGOI LEONID**, soti	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **PITIGOI CLAUDIA-SIMONA** 2) **PITIGOI LEONID**, soti	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		

Document oficial fără regim circuit civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PITIGOI CLAUDIA-SIMONA** 2) **PITIGOI LEONID**, soti 3) **CONSTANTINESCU VASILE- VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36367	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36367-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:176 mp; CASA(D+P), DOUA NIVELE; An construire:1966;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	417.927,515 436.715,743	2	417.923,834 436.718,412	4.547
2	417.923,834 436.718,412	3	417.920,715 436.713,83	5.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.920,715 436.713,83	4	417.913,366 436.703,646	12.559
4	417.913,366 436.703,646	5	417.909,707 436.698,213	6.55
5	417.909,707 436.698,213	6	417.906,866 436.694,86	4.395
6	417.906,866 436.694,86	7	417.918,326 436.683,38	16.221
7	417.918,326 436.683,38	8	417.936,374 436.708,901	31.258
8	417.936,374 436.708,901	1	417.927,515 436.715,743	11.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea, PUNCTUL BORBOANA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35803	Din acte: 558 Masurata: 557	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77453 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 937, din 24/08/2023 emis de NOTAR PUBLIC CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGOI CONSTANTIN** 2) **DRĂGOI ILEANA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

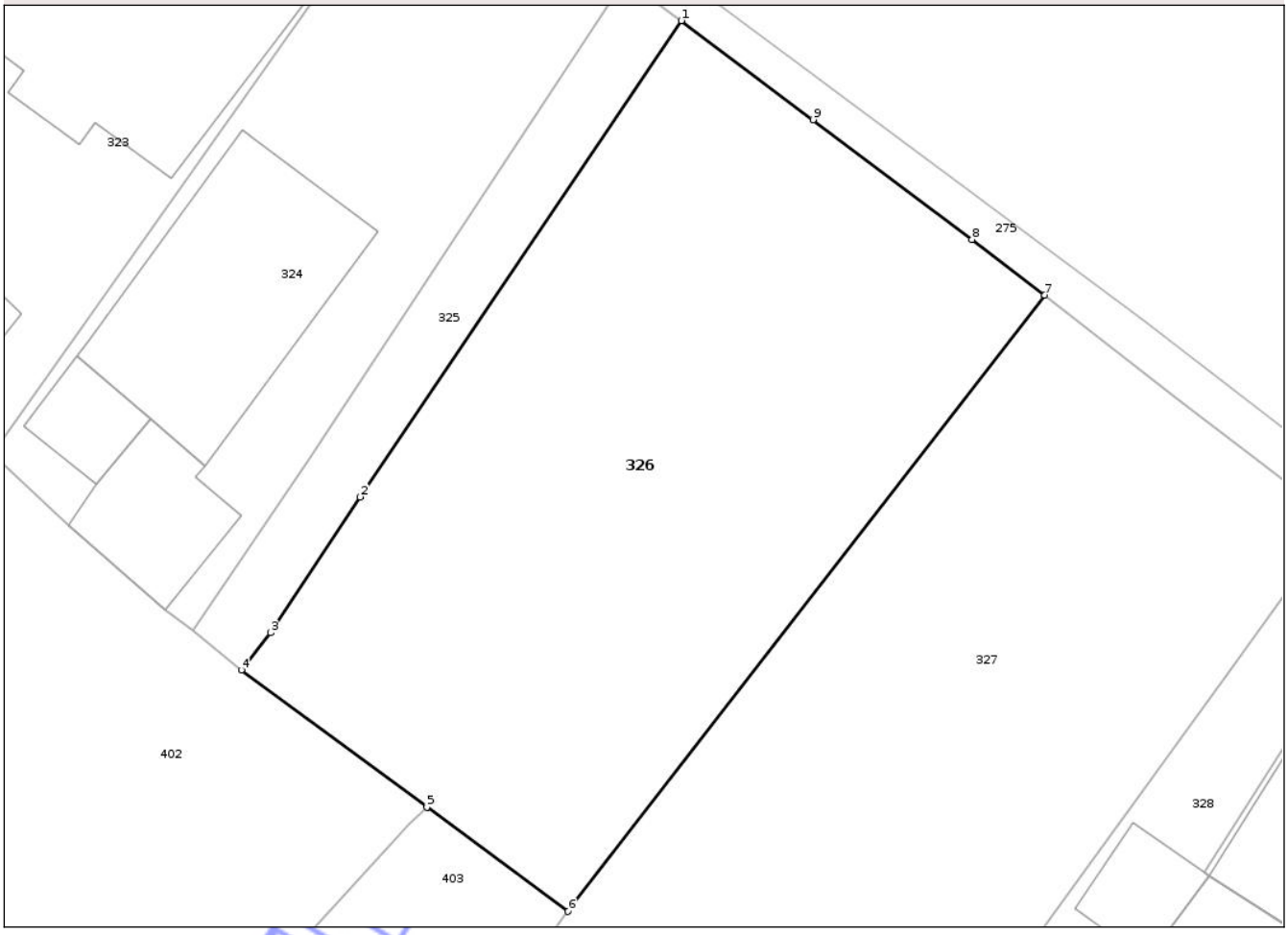
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35803	Din acte: 558 Masurata: 557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	-	-	-	
2	faneata	DA	124	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.946,38 436.701,032	2	417.933,297 436.681,648	23.386
2	417.933,297 436.681,648	3	417.929,644 436.676,121	6.625
3	417.929,644 436.676,121	4	417.928,461 436.674,6	1.927
4	417.928,461 436.674,6	5	417.936,012 436.669,025	9.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.936,012 436.669,025	6	417.941,766 436.664,777	7.152
6	417.941,766 436.664,777	7	417.961,175 436.689,855	31.712
7	417.961,175 436.689,855	8	417.958,205 436.692,125	3.738
8	417.958,205 436.692,125	9	417.951,745 436.697,002	8.094
9	417.951,745 436.697,002	1	417.946,38 436.701,032	6.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 225A, Jud. Valcea, pct.Borboana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35618	Din acte: 229 Masurata: 256	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35618-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 225A, Jud. Valcea, pct.Borboana	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Suprafata construita la sol=79 mp, Suprafata construita desfasurata=109 mp, locuinta parter si etaj (parter .vechi din anul 1961,extindere parter si etaj din anul 2014).
A1.4	35618-C4	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 225A, Jud. Valcea, pct.Borboana	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Suprafata construita la sol=25mp, Suprafata constrruita desfasurata=25mp,anexa din anul 1980.
A1.5		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 225A, Jud. Valcea, pct.Borboana	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28476 / 20/07/2012		
Act Notarial nr. aut.nr.1225 din 2008, din 01/01/2008 emis de BNP GRESOIU DUMITRU (Nr.30776 din 07.08.2008 -Act de Dezmembrare aut. nr.1223 din 2008 BNP Gresoiu Dumitru;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOI ILEANA**, casatorita	
Act Administrativ nr. 36006, din 26/10/2009 emis de OCPI VALCEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.4
	1) **DRAGOI ILEANA**	
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **DRAGOI ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35618	Din acte: 229 Masurata: 256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	-	
2	arabil	DA	106	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35618-C2	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Suprafata construita la sol=79 mp,Suprafata construita desfasurata=109 mp, locuinta parter si etaj (parter .vechi din anul 1961,extindere parter si etaj din anul 2014).
A1.4	35618-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Suprafata construita la sol=25mp,Suprafata constrruita desfasurata=25mp,anexa din anul 1980.
A1.5		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.974,573 436.677,29	2	417.975,063 436.678,117	0.961
2	417.975,063 436.678,117	3	417.975,242 436.678,382	0.32
3	417.975,242 436.678,382	4	417.972,789 436.680,312	3.121
4	417.972,789 436.680,312	5	417.968,523 436.674,301	7.371
5	417.968,523 436.674,301	6	417.958,478 436.660,521	17.053
6	417.958,478 436.660,521	7	417.957,209 436.659,023	1.963
7	417.957,209 436.659,023	8	417.954,264 436.655,012	4.976
8	417.954,264 436.655,012	9	417.961,421 436.650,387	8.521
9	417.961,421 436.650,387	10	417.965,412 436.647,648	4.84
10	417.965,412 436.647,648	11	417.972,429 436.658,896	13.257
11	417.972,429 436.658,896	12	417.970,608 436.660,201	2.24
12	417.970,608 436.660,201	13	417.972,804 436.663,021	3.575
13	417.972,804 436.663,021	14	417.967,861 436.666,225	5.891
14	417.967,861 436.666,225	15	417.967,671 436.666,359	0.232
15	417.967,671 436.666,359	1	417.974,573 436.677,29	12.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	103	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.989,928 436.666,192	2	417.985,982 436.660,387	7.019
2	417.985,982 436.660,387	3	417.979,946 436.652,895	9.621
3	417.979,946 436.652,895	4	417.974,894 436.646,748	7.957
4	417.974,894 436.646,748	5	417.972,59 436.643,687	3.831
5	417.972,59 436.643,687	6	417.965,412 436.647,648	8.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.965,412 436.647,648	7	417.961,421 436.650,387	4.84
7	417.961,421 436.650,387	8	417.954,264 436.655,012	8.521
8	417.954,264 436.655,012	9	417.953,3 436.653,513	1.782
9	417.953,3 436.653,513	10	417.964,41 436.645,957	13.436
10	417.964,41 436.645,957	11	417.972,707 436.640,768	9.786
11	417.972,707 436.640,768	12	417.975,838 436.644,244	4.678
12	417.975,838 436.644,244	13	417.980,714 436.650,615	8.023
13	417.980,714 436.650,615	14	417.984,292 436.655,192	5.81
14	417.984,292 436.655,192	15	417.991,268 436.664,984	12.023
15	417.991,268 436.664,984	1	417.989,928 436.666,192	1.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 223, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37398	Din acte: 516 Masurata: 533	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37398-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 223, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; casa,P; An construire:1970
A1.2	37398-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 223, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; bucatarie,P; An construire:1990;
A1.3	37398-C3	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 223, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; magazie,P; An construire:1989;
A1.4	37398-C4	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 223, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; polata,P; An construire:1989;
A1.5	37398-C5	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 223, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:33 mp; beci+ magazie,Dpartial + P; An construire:1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54453 / 03/07/2024		
Act Notarial nr. act partaj voluntar aut. nr. 1468, din 18/12/2015 emis de NP CONSTANTINESCU ANA-LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RIZESCU ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.5
	1) **RIZESCU ADRIAN**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 4020, din 01/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **RIZESCU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37398	Din acte: 516 Masurata: 533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	-	-	-	
2	faneata	DA	203	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37398-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; casa,P; An construire:1970
A1.2	37398-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; bucatarie,P; An construire:1990;
A1.3	37398-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; magazie,P; An construire:1989;
A1.4	37398-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; polata,P; An construire:1989;
A1.5	37398-C5	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:33 mp; beci+ magazie, Dpartial + P; An construire:1970

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.997,597 436.652,096	2	418.001,357 436.656,798	6.02
2	418.001,357 436.656,798	3	417.999,069 436.658,58	2.9
3	417.999,069 436.658,58	4	417.996,306 436.660,872	3.59
4	417.996,306 436.660,872	5	417.991,268 436.664,984	6.503
5	417.991,268 436.664,984	6	417.984,292 436.655,192	12.023
6	417.984,292 436.655,192	7	417.980,714 436.650,615	5.81
7	417.980,714 436.650,615	8	417.975,838 436.644,244	8.023
8	417.975,838 436.644,244	9	417.972,707 436.640,768	4.678
9	417.972,707 436.640,768	10	417.971,972 436.639,877	1.155
10	417.971,972 436.639,877	11	417.966,585 436.631,062	10.331
11	417.966,585 436.631,062	12	417.965,614 436.629,706	1.668
12	417.965,614 436.629,706	13	417.975,614 436.622,748	12.183
13	417.975,614 436.622,748	14	417.984,784 436.635,911	16.042
14	417.984,784 436.635,911	15	417.985,502 436.636,913	1.233
15	417.985,502 436.636,913	16	417.987,951 436.640,076	4.0
16	417.987,951 436.640,076	17	417.991,58 436.645,349	6.401
17	417.991,58 436.645,349	1	417.997,597 436.652,096	9.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 219, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37386	Din acte: 757 Masurata: 769	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37386-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 219, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASA,P; An construire:1925;
A1.2	37386-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 219, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; BUCATARIE,P; An construire:1960;
A1.3	37386-C3	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 219, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; COTET,P; An construire:1997;
A1.4	37386-C4	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 219, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; GRAJD si FANAR,P; An construire: 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51319 / 20/06/2024		
Act Notarial nr. 105, din 13/05/2024 emis de NP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (act notarial nr 2 din 10.01.2003, emis de NP Gresoiu Dumitru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RIZESCU ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.4
	1) **RIZESCU ADRIAN**	
Act Administrativ nr. 2874, din 04/06/2024 emis de PRIMARIA COM. VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **RIZESCU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37386	Din acte: 757 Masurata: 769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	-	-	-	
2	faneata	DA	249	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37386-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASA,P; An construire:1925;
A1.2	37386-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; BUCATARIE,P; An construire:1960;
A1.3	37386-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; COTET,P; An construire:1997;
A1.4	37386-C4	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; GRAJD si FANAR,P; An construire:1970

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.015,119 436.645,422	2	418.009,911 436.649,649	6.708
2	418.009,911 436.649,649	3	417.998,513 436.633,533	19.739
3	417.998,513 436.633,533	4	417.995,116 436.628,554	6.028
4	417.995,116 436.628,554	5	417.986,796 436.614,467	16.36
5	417.986,796 436.614,467	6	417.996,761 436.607,412	12.209
6	417.996,761 436.607,412	7	418.000,137 436.610,193	4.374
7	418.000,137 436.610,193	8	418.010,861 436.619,339	14.094
8	418.010,861 436.619,339	9	418.011,818 436.620,375	1.41
9	418.011,818 436.620,375	10	418.016,676 436.624,924	6.655
10	418.016,676 436.624,924	11	418.020,133 436.627,942	4.589
11	418.020,133 436.627,942	12	418.029,557 436.634,145	11.282
12	418.029,557 436.634,145	13	418.026,995 436.635,897	3.104
13	418.026,995 436.635,897	1	418.015,119 436.645,422	15.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 215, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		351	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 215, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **GREC PAULA** 2) **GREC GAVRILĂ**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GREC PAULA** 2) **GREC GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

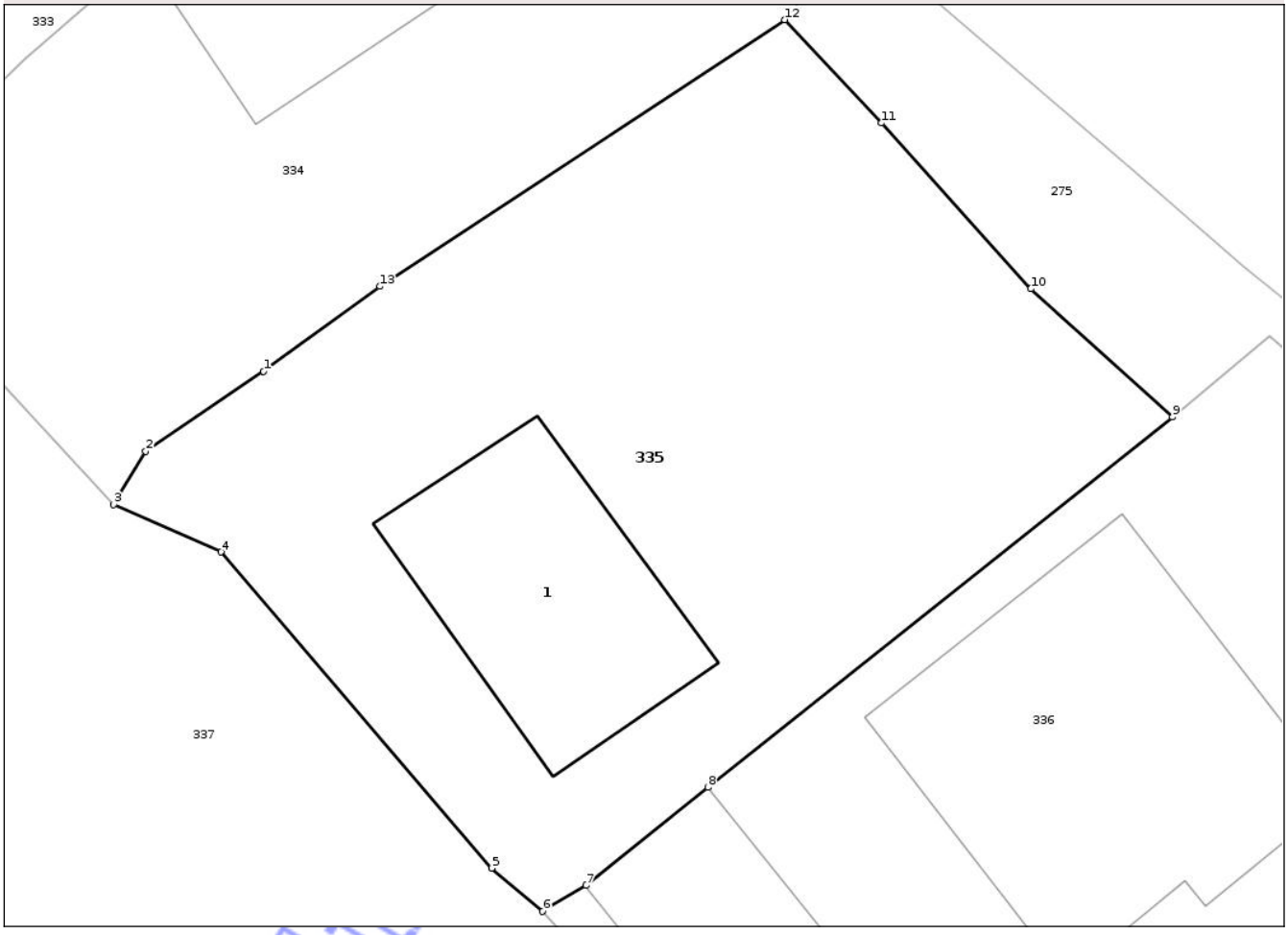
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	351	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.023,234 436.616,332	2	418.019,988 436.614,131	3.921
2	418.019,988 436.614,131	3	418.019,106 436.612,671	1.706
3	418.019,106 436.612,671	4	418.022,058 436.611,361	3.23
4	418.022,058 436.611,361	5	418.029,518 436.602,667	11.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.029,518 436.602,667	6	418.030,921 436.601,476	1.84
6	418.030,921 436.601,476	7	418.032,117 436.602,189	1.392
7	418.032,117 436.602,189	8	418.035,467 436.604,89	4.303
8	418.035,467 436.604,89	9	418.048,265 436.615,08	16.359
9	418.048,265 436.615,08	10	418.044,366 436.618,602	5.254
10	418.044,366 436.618,602	11	418.040,258 436.623,167	6.141
11	418.040,258 436.623,167	12	418.037,583 436.626,004	3.899
12	418.037,583 436.626,004	13	418.026,438 436.618,672	13.341
13	418.026,438 436.618,672	1	418.023,234 436.616,332	3.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 211, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		757	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 211, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 211, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **ANDREI ELENA** 2) **CEAUSU ŞTEFANIA-VICTORIA** 3) **STANICĂ MIHAELA** 4) **LĂCĂTUŞ DUMITRU** 5) **BUZESCU IONICĂ-ŞTEFAN**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANDREI ELENA** 2) **CEAUSU ŞTEFANIA-VICTORIA** 3) **STANICĂ MIHAELA** 4) **LĂCĂTUŞ DUMITRU** 5) **BUZESCU IONICĂ-ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

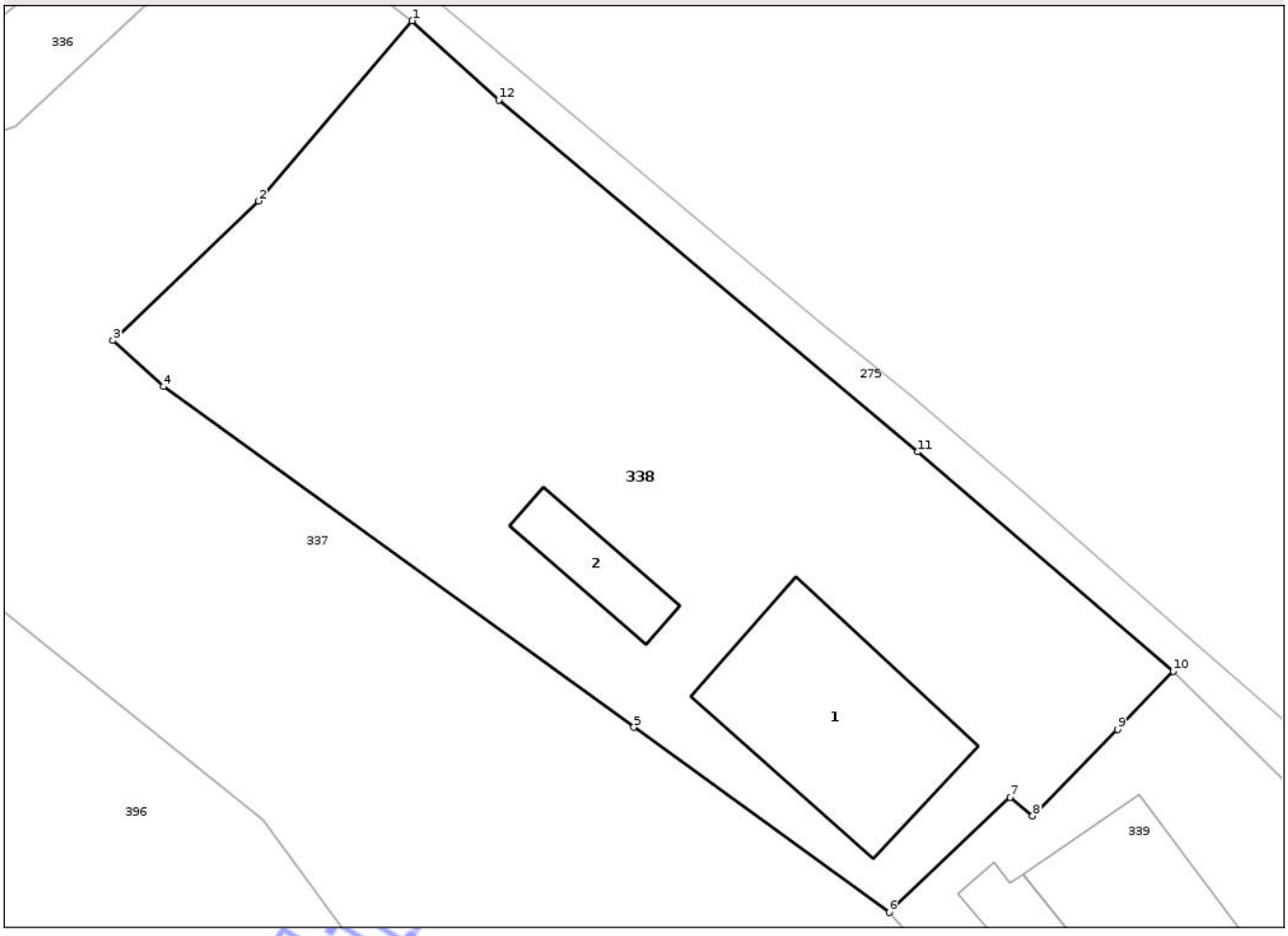
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	457	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.068,282 436.602,371	2	418.061,555 436.594,483	10.367
2	418.061,555 436.594,483	3	418.055,18 436.588,39	8.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.055,18 436.588,39	4	418.057,397 436.586,369	3.0
4	418.057,397 436.586,369	5	418.077,992 436.571,47	25.419
5	418.077,992 436.571,47	6	418.089,168 436.563,378	13.798
6	418.089,168 436.563,378	7	418.094,466 436.568,411	7.308
7	418.094,466 436.568,411	8	418.095,454 436.567,599	1.279
8	418.095,454 436.567,599	9	418.099,173 436.571,377	5.301
9	418.099,173 436.571,377	10	418.101,61 436.573,92	3.522
10	418.101,61 436.573,92	11	418.090,419 436.583,515	14.741
11	418.090,419 436.583,515	12	418.072,08 436.598,905	23.941
12	418.072,08 436.598,905	1	418.068,282 436.602,371	5.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32
Nr. cadastral vechi:443

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 203, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35123	Din acte: 973 Masurata: 979	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35123-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 203, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:299 mp; CASA, P+1E+M; An construire:2004;
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 203, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; FOISOR,P; An construire:2004;
A1.3		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 203, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81 / 04/02/1999		
Act Notarial nr. 75, din 04/02/1999 emis de BNP GRESOIU DUMITRU (-Nr. 19933/27.07.2006- Autorizatie de construire nr.9/1999- Primaria Voineasa.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GLAVA CONSTANTIN-VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GLAVA LOREDANA ANGELICA**, Lipsă CNP proprietar.	
38168 / 02/05/2023		
Act Administrativ nr. REFERAT, din 02/05/2023 emis de OCPI VALCEA;		
B5	Se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca prin Incheierea nr 786/06.01.2023, s-a omis a se inscrie Sentinta Civila nr 540/16. 07.2021, Decizia Civila nr 54/31.01.2022 si Decizia Civila nr 353/05. 10.2022, dosar nr 883/198/2015	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **GLAVA CONSTANTIN-VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GLAVA LOREDANA ANGELICA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14694 / 17/04/2012		
Act Administrativ nr. 456, din 01/02/2012 emis de JUDECATORIA BREZOI;		
C2	Se noteaza sentinta civila nr. 456/01.02.2012- pronuntata de Judecatoria Brezoi.	A1, A1.1

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35123	Din acte: 973 Masurata: 979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	-	-	-	
2	faneata	DA	637	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35123-C1	constructii de locuinte	Din acte: 299 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:299 mp; CASA, P+1E+M; An construire:2004;
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; FOISOR,P; An construire:2004;
A1.3		constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.150,965 436.497,525	2	418.150,425 436.497,479	0.542
3	418.147,258 436.497,088	4	418.145,35 436.496,658	1.956
5	418.139,68 436.503,785	6	418.135,307 436.509,501	7.197
7	418.130,303 436.513,339	8	418.128,837 436.510,958	2.796
9	418.123,382 436.504,405	10	418.118,261 436.500,052	6.721
11	418.114,163 436.497,448	12	418.110,168 436.494,498	4.966
13	418.105,809 436.492,034	14	418.108,101 436.488,653	4.085
15	418.113,273 436.480,04	16	418.117,45 436.474,6	6.859
17	418.119,072 436.472,337	18	418.125,837 436.475,635	7.526
19	418.130,372 436.477,934	20	418.131,899 436.478,654	1.688
21	418.141,208 436.482,842	22	418.141,337 436.482,647	0.234
23	418.142,539 436.483,382	24	418.149,136 436.487,076	7.561
25	418.153,247 436.489,395	26	418.152,733 436.491,116	1.796
27	418.151,156 436.495,338	1	418.150,965 436.497,525	2.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.150,425 436.497,479	3	418.147,258 436.497,088	3.191
4	418.145,35 436.496,658	5	418.139,68 436.503,785	9.107
6	418.135,307 436.509,501	7	418.130,303 436.513,339	6.306
8	418.128,837 436.510,958	9	418.123,382 436.504,405	8.526
10	418.118,261 436.500,052	11	418.114,163 436.497,448	4.855
12	418.110,168 436.494,498	13	418.105,809 436.492,034	5.007
14	418.108,101 436.488,653	15	418.113,273 436.480,04	10.047
16	418.117,45 436.474,6	17	418.119,072 436.472,337	2.784
18	418.125,837 436.475,635	19	418.130,372 436.477,934	5.084
20	418.131,899 436.478,654	21	418.141,208 436.482,842	10.208
22	418.141,337 436.482,647	23	418.142,539 436.483,382	1.409
24	418.149,136 436.487,076	25	418.153,247 436.489,395	4.72
26	418.152,733 436.491,116	27	418.151,156 436.495,338	4.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 193, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.671	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

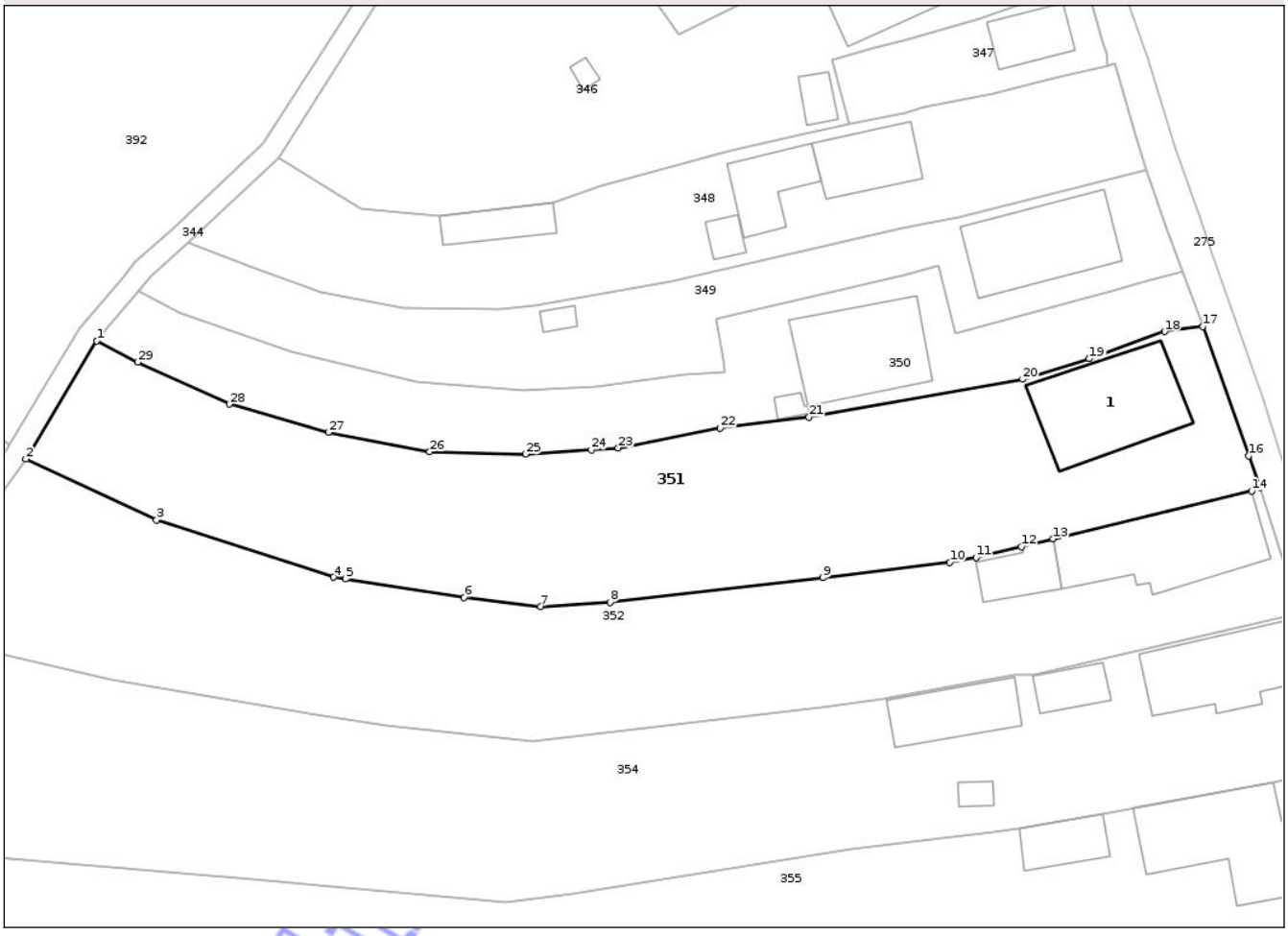
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.471	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	418.063,587 436.443,127	2	418.056,826 436.431,869	13.132
3	418.069,289 436.426,065	4	418.086,171 436.420,62	17.738
5	418.087,328 436.420,44	6	418.098,628 436.418,683	11.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	418.056,826 436.431,869	3	418.069,289 436.426,065	13.748
4	418.086,171 436.420,62	5	418.087,328 436.420,44	1.17
6	418.098,628 436.418,683	7	418.105,923 436.417,814	7.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	418.105,923 436.417,814	8	418.112,519 436.418,245	6.61
9	418.132,835 436.420,574	10	418.144,938 436.422,014	12.188
11	418.147,454 436.422,501	12	418.151,779 436.423,543	4.449
13	418.154,801 436.424,271	14	418.173,733 436.428,831	19.473
15	418.174,548 436.429,173	16	418.173,437 436.432,163	3.19
17	418.169,095 436.444,506	18	418.165,441 436.444,021	3.686
19	418.158,259 436.441,428	20	418.151,881 436.439,473	6.671
21	418.131,523 436.435,863	22	418.123,037 436.434,842	8.547
23	418.113,315 436.432,937	24	418.110,744 436.432,759	2.577
25	418.104,505 436.432,342	26	418.095,328 436.432,577	9.18
27	418.085,679 436.434,417	28	418.076,232 436.437,103	9.821
29	418.067,473 436.441,095	1	418.063,587 436.443,127	4.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	418.112,519 436.418,245	9	418.132,835 436.420,574	20.449
10	418.144,938 436.422,014	11	418.147,454 436.422,501	2.563
12	418.151,779 436.423,543	13	418.154,801 436.424,271	3.109
14	418.173,733 436.428,831	15	418.174,548 436.429,173	0.884
16	418.173,437 436.432,163	17	418.169,095 436.444,506	13.084
18	418.165,441 436.444,021	19	418.158,259 436.441,428	7.636
20	418.151,881 436.439,473	21	418.131,523 436.435,863	20.676
22	418.123,037 436.434,842	23	418.113,315 436.432,937	9.907
24	418.110,744 436.432,759	25	418.104,505 436.432,342	6.253
26	418.095,328 436.432,577	27	418.085,679 436.434,417	9.823
28	418.076,232 436.437,103	29	418.067,473 436.441,095	9.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 189-189A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.614 Masurata: 2.184	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 189-189A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 189-189A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Bucătărie
A1.3		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 189-189A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Grajd
A1.4		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 189-189A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 43, din 14/06/2000 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1048/2184	A1
	1) **POPESCU CRISTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 283/2184	A1
	1) **POPESCU CRISTINA**	
Act Notarial nr. 1768, din 02/05/2001 emis de BNP DAN TATARU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 283/2184	A1
	1) **POPESCU CRISTINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 570/2184	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B5	Se notează posesia faptică asupra cotei de 570/2184	A1
	1) **POPESCU CRISTINA**	
Act Notarial nr. 43, din 14/06/2000 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU CRISTINA**	
Act Notarial nr. 1768, din 02/05/2001 emis de BNP DAN TATARU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU CRISTINA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **POPESCU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document imobiliar fără valoare circulației civile

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.614 Masurata: 2.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	300	-	-	-	
3	faneata	DA	1.384	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Bucătărie
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Grajd
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.048,69 436.415,322	2	418.038,707 436.394,469	23.119
3	418.048,79 436.394,332	4	418.077,089 436.391,939	28.4
5	418.102,55 436.389,639	6	418.108,971 436.390,496	6.478
7	418.135,538 436.394,763	8	418.149,068 436.396,334	13.621
9	418.151,565 436.396,736	10	418.159,542 436.398,116	8.095
11	418.175,788 436.401,081	12	418.180,129 436.402,01	4.439
13	418.183,003 436.402,701	14	418.181,428 436.407,581	5.128
15	418.178,358 436.417,246	16	418.176,995 436.416,896	1.407
17	418.152,937 436.411,355	18	418.151,134 436.411,275	1.805
19	418.138,578 436.409,043	20	418.132,629 436.408,226	6.005
21	418.105,099 436.405,025	22	418.091,193 436.406,475	13.981
23	418.084,556 436.407,58	24	418.064,874 436.410,857	19.953
25	418.054,976 436.413,223	1	418.048,69 436.415,322	6.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.038,707 436.394,469	3	418.048,79 436.394,332	10.084
4	418.077,089 436.391,939	5	418.102,55 436.389,639	25.565
6	418.108,971 436.390,496	7	418.135,538 436.394,763	26.907
8	418.149,068 436.396,334	9	418.151,565 436.396,736	2.529
10	418.159,542 436.398,116	11	418.175,788 436.401,081	16.515
12	418.180,129 436.402,01	13	418.183,003 436.402,701	2.956
14	418.181,428 436.407,581	15	418.178,358 436.417,246	10.141
16	418.176,995 436.416,896	17	418.152,937 436.411,355	24.688
18	418.151,134 436.411,275	19	418.138,578 436.409,043	12.753
20	418.132,629 436.408,226	21	418.105,099 436.405,025	27.715
22	418.091,193 436.406,475	23	418.084,556 436.407,58	6.728
24	418.064,874 436.410,857	25	418.054,976 436.413,223	10.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 185, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 232 Masurata: 223	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 185, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 195, din 24/10/2022 emis de BNP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1, A1.1
	1) **MARDALE CRISTIAN**	
Act Notarial nr. 227, din 29/11/2022 emis de BNP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **MARDALE CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

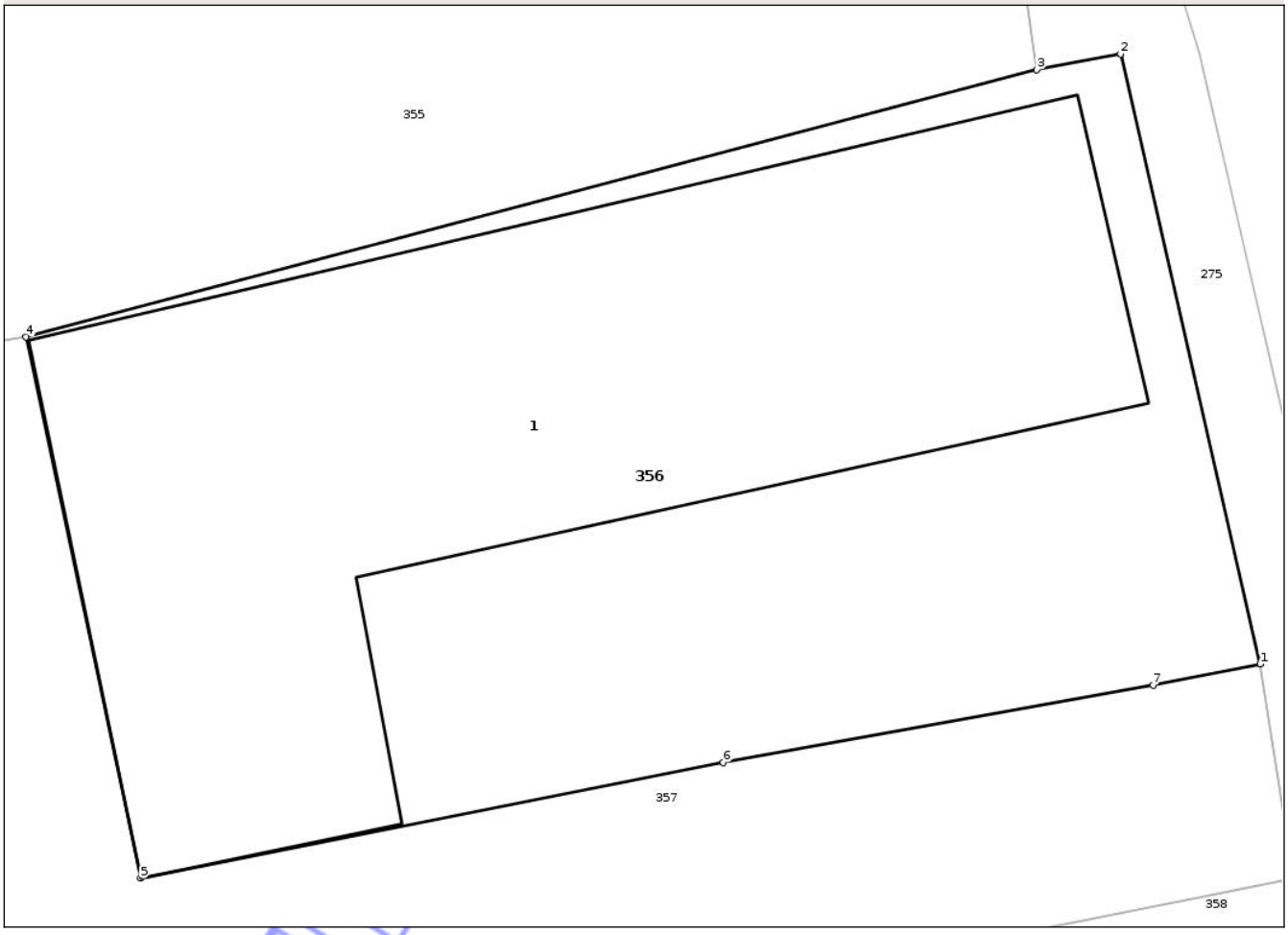
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 232 Masurata: 223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	223	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.190,963 436.378,041	2	418.188,413 436.389,176	11.423
2	418.188,413 436.389,176	3	418.186,885 436.388,89	1.554
3	418.186,885 436.388,89	4	418.168,423 436.384,012	19.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.168,423 436.384,012	5	418.170,514 436.374,134	10.097
5	418.170,514 436.374,134	6	418.181,156 436.376,244	10.85
6	418.181,156 436.376,244	7	418.189,007 436.377,652	7.976
7	418.189,007 436.377,652	1	418.190,963 436.378,041	1.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:449

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 259, Jud. Valcea, pct. Vatra Sat Manaileasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35177	Din acte: 655 Masurata: 724	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35177-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 259, Jud. Valcea, pct. Vatra Sat Manaileasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinţa
A1.2	35177-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 259, Jud. Valcea, pct. Vatra Sat Manaileasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19895 / 29/06/2009		
Act Notarial nr. aut.nr.989, din 25/06/2009 emis de BNP GRESOIU DUMITRU ((contract de vanzare cumparare).);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANASIE DOINA MARIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19895 / 29/06/2009		
Act Notarial nr. aut.nr.989, din 25/06/2009 emis de BNP GRESOIU DUMITRU ((contract de vanzare cumparare).);		
C1	Se inscrie drept de uzufruct viager si clauza de intretinere in favoarea vanzatorilor MANASIE ION si MANASIE ELENA.	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil în circuitul civil

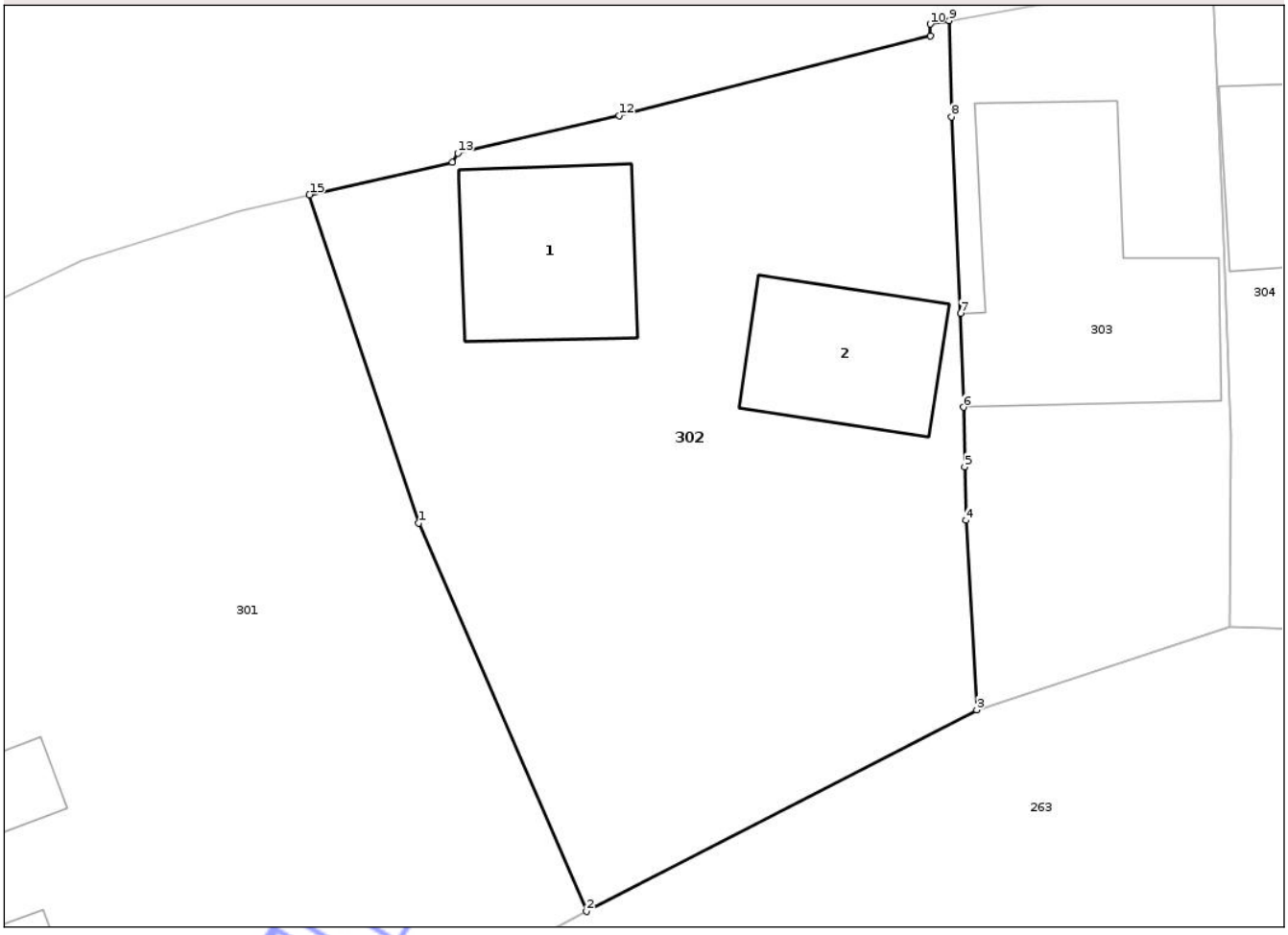
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35177	Din acte: 655 Masurata: 724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	-	-	-	
2	arabil	DA	367	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35177-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinţa
A1.2	35177-C2	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.712,217 436.664,204	2	417.719,418 436.647,542	18.152
2	417.719,418 436.647,542	3	417.736,164 436.656,188	18.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.736,164 436.656,188	4	417.735,706 436.664,322	8.146
4	417.735,706 436.664,322	5	417.735,653 436.666,628	2.306
5	417.735,653 436.666,628	6	417.735,595 436.669,179	2.552
6	417.735,595 436.669,179	7	417.735,474 436.673,209	4.031
7	417.735,474 436.673,209	8	417.735,073 436.681,64	8.441
8	417.735,073 436.681,64	9	417.734,978 436.685,771	4.132
9	417.734,978 436.685,771	10	417.734,177 436.685,629	0.813
10	417.734,177 436.685,629	11	417.734,19 436.685,111	0.518
11	417.734,19 436.685,111	12	417.720,809 436.681,687	13.812
12	417.720,809 436.681,687	13	417.713,888 436.680,081	7.105
13	417.713,888 436.680,081	14	417.713,657 436.679,687	0.457
14	417.713,657 436.679,687	15	417.707,525 436.678,299	6.287
15	417.707,525 436.678,299	1	417.712,217 436.664,204	14.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11
Nr. cadastral vechi:332

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Ghe. Duca, Nr. 233, Jud. Valcea, punctul Vatra-Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37149	Din acte: 356 Masurata: 405	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Ghe. Duca, Nr. 233, Jud. Valcea, punctul Vatra-Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72930 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. 1009, din 14/08/2024 emis de B.I.N RADULESCU ANDRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TULEI CLAUDIU AURELIAN**, casatorit cu 2) **TULEI MIHAELA CARLA**	
	OBSERVATII: mod de dobandire cumparare, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TULEI CLAUDIU AURELIAN**, casatorit cu 2) **TULEI MIHAELA CARLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

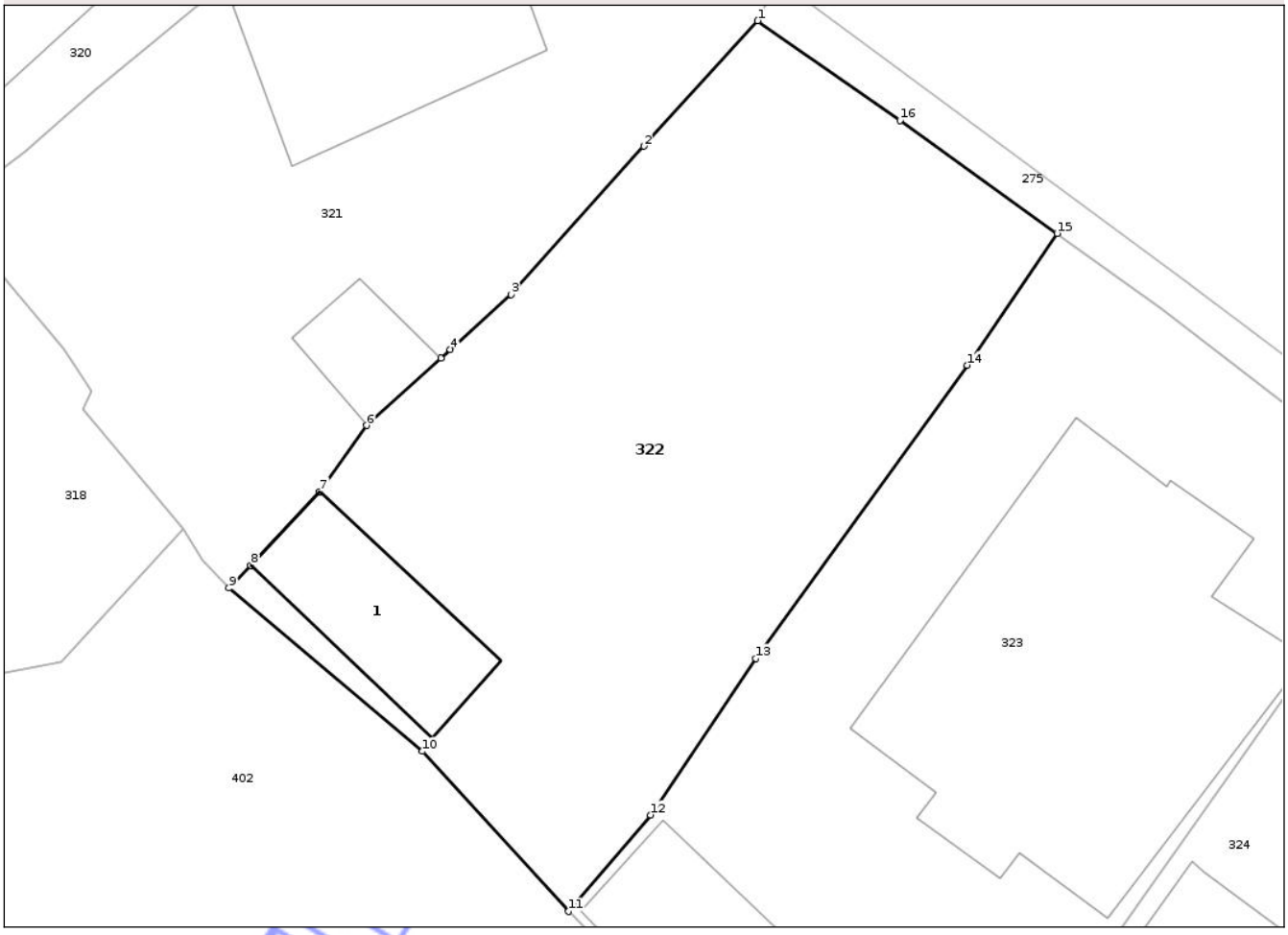
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37149	Din acte: 356 Masurata: 405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	arabil	DA	305	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.913,433 436.725,799	2	417.909,47 436.721,442	5.89
2	417.909,47 436.721,442	3	417.904,87 436.716,286	6.91
3	417.904,87 436.716,286	4	417.902,75 436.714,38	2.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.902,75 436.714,38	5	417.902,421 436.714,082	0.444
5	417.902,421 436.714,082	6	417.899,842 436.711,739	3.484
6	417.899,842 436.711,739	7	417.898,218 436.709,446	2.81
7	417.898,218 436.709,446	8	417.895,82 436.706,879	3.513
8	417.895,82 436.706,879	9	417.895,063 436.706,092	1.092
9	417.895,063 436.706,092	10	417.901,785 436.700,421	8.795
10	417.901,785 436.700,421	11	417.906,866 436.694,86	7.533
11	417.906,866 436.694,86	12	417.909,707 436.698,213	4.395
12	417.909,707 436.698,213	13	417.913,366 436.703,646	6.55
13	417.913,366 436.703,646	14	417.920,715 436.713,83	12.559
14	417.920,715 436.713,83	15	417.923,834 436.718,412	5.543
15	417.923,834 436.718,412	16	417.918,371 436.722,331	6.723
16	417.918,371 436.722,331	1	417.913,433 436.725,799	6.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 179, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		790	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

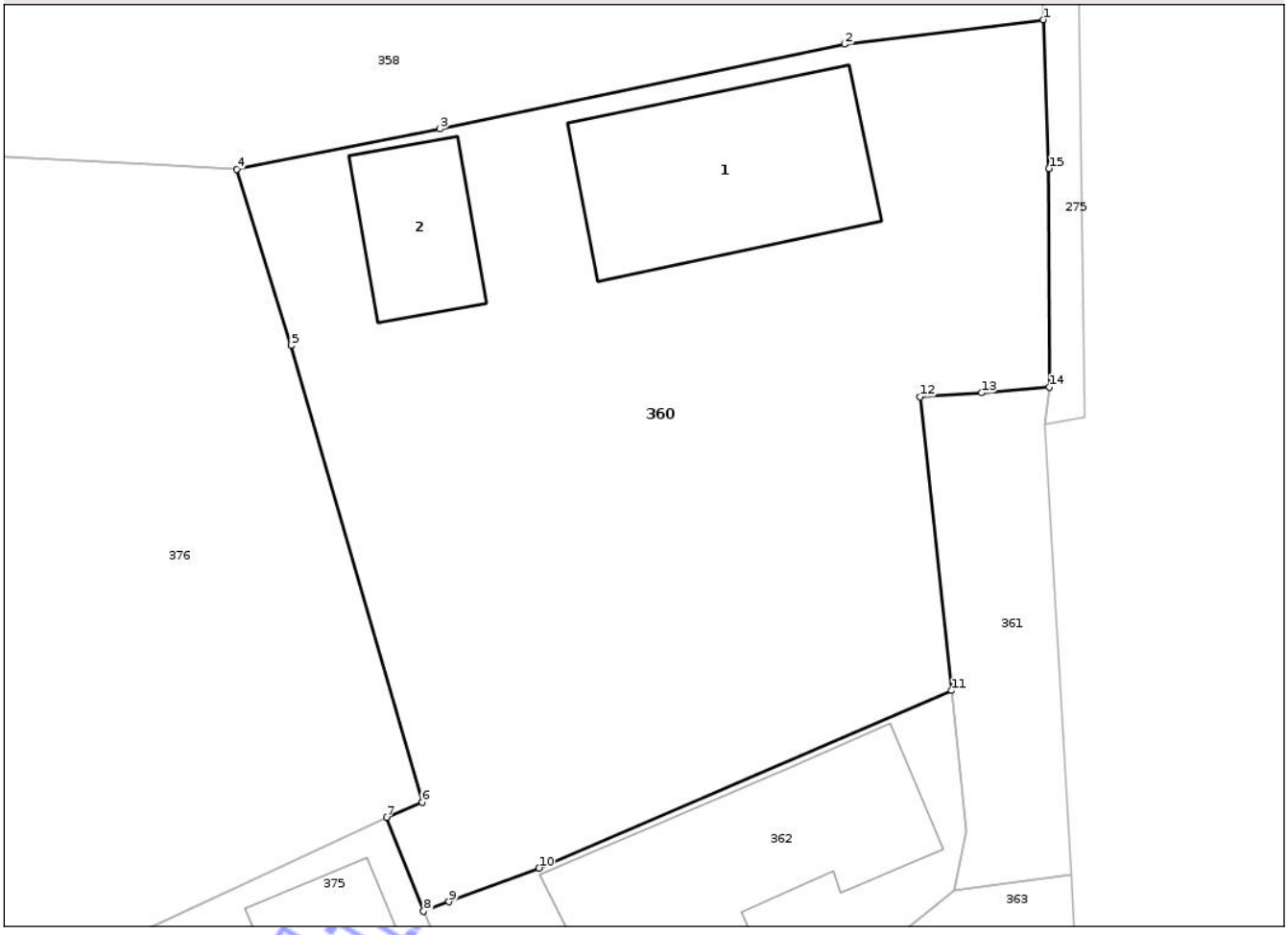
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	-	-	-	
2	faneata	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.195,585 436.333,46	2	418.187,486 436.332,464	8.16
2	418.187,486 436.332,464	3	418.171,01 436.329,017	16.833

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.171,01 436.329,017	4	418.162,76 436.327,381	8.411
4	418.162,76 436.327,381	5	418.164,96 436.320,223	7.488
5	418.164,96 436.320,223	6	418.170,302 436.301,657	19.319
6	418.170,302 436.301,657	7	418.168,843 436.301,05	1.58
7	418.168,843 436.301,05	8	418.170,362 436.297,226	4.115
8	418.170,362 436.297,226	9	418.171,396 436.297,614	1.105
9	418.171,396 436.297,614	10	418.175,053 436.298,988	3.906
10	418.175,053 436.298,988	11	418.191,842 436.306,198	18.272
11	418.191,842 436.306,198	12	418.190,551 436.318,14	12.012
12	418.190,551 436.318,14	13	418.193,061 436.318,296	2.515
13	418.193,061 436.318,296	14	418.195,822 436.318,533	2.771
14	418.195,822 436.318,533	15	418.195,808 436.327,409	8.876
15	418.195,808 436.327,409	1	418.195,585 436.333,46	6.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		637	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

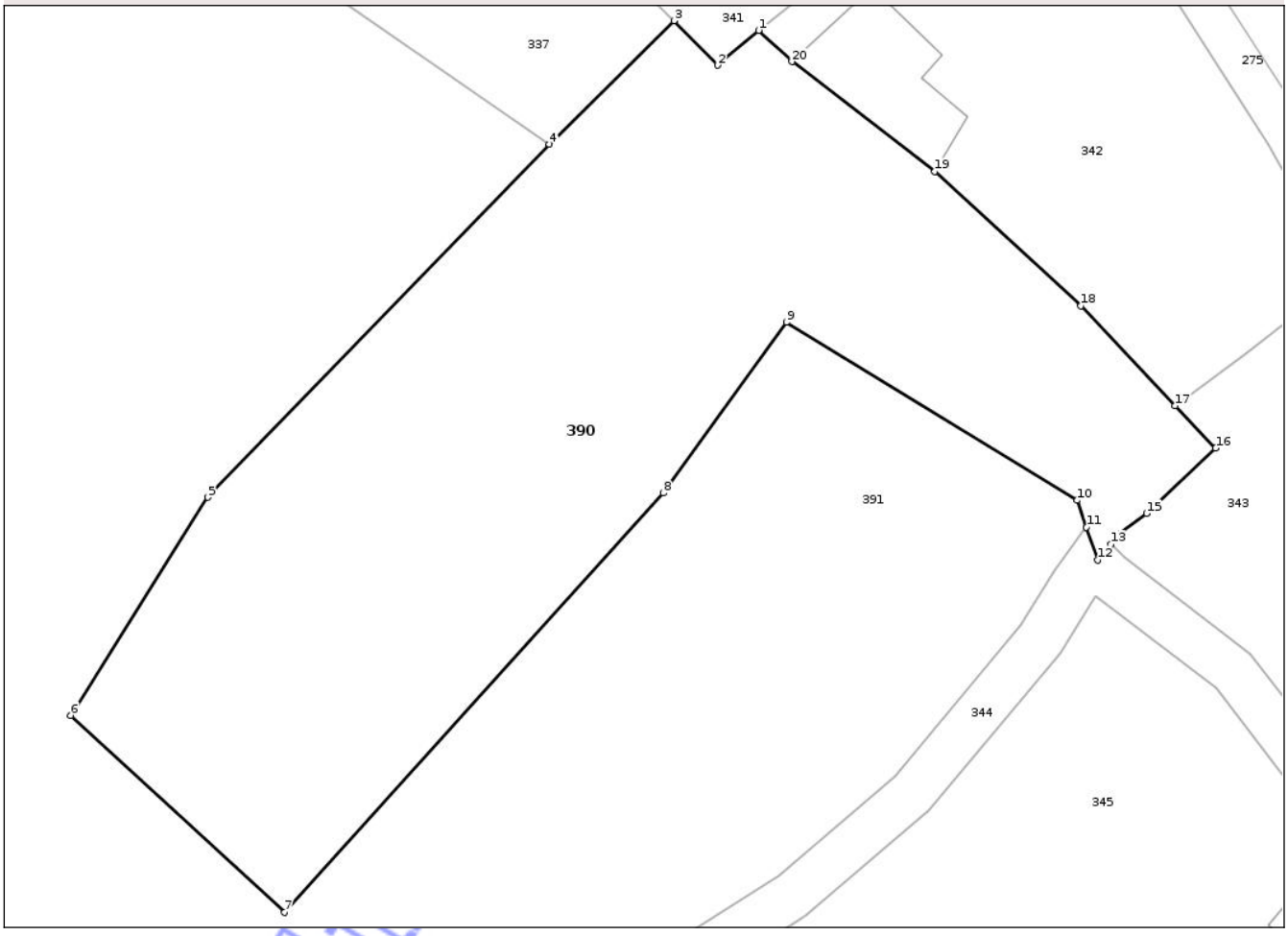
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	637	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.116,307 436.536,798	2	418.114,611 436.535,348	2.231
2	418.114,611 436.535,348	3	418.112,781 436.537,195	2.601
3	418.112,781 436.537,195	4	418.107,603 436.532,064	7.29
4	418.107,603 436.532,064	5	418.093,406 436.517,417	20.398
5	418.093,406 436.517,417	6	418.087,703 436.508,363	10.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.087,703 436.508,363	7	418.096,597 436.500,188	12.08
7	418.096,597 436.500,188	8	418.112,333 436.517,59	23.462
8	418.112,333 436.517,59	9	418.117,457 436.524,68	8.748
9	418.117,457 436.524,68	10	418.129,542 436.517,288	14.166
10	418.129,542 436.517,288	11	418.129,923 436.516,177	1.174
11	418.129,923 436.516,177	12	418.130,388 436.514,821	1.434
12	418.130,388 436.514,821	13	418.130,945 436.515,473	0.858
13	418.130,945 436.515,473	14	418.131,325 436.515,919	0.586
14	418.131,325 436.515,919	15	418.132,425 436.516,74	1.373
15	418.132,425 436.516,74	16	418.135,296 436.519,457	3.953
16	418.135,296 436.519,457	17	418.133,616 436.521,212	2.429
17	418.133,616 436.521,212	18	418.129,699 436.525,362	5.706
18	418.129,699 436.525,362	19	418.123,626 436.530,931	8.24
19	418.123,626 436.530,931	20	418.117,686 436.535,499	7.493
20	418.117,686 436.535,499	1	418.116,307 436.536,798	1.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Voinesita, Str I.Gh.Duca, Nr. 93, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.593 Masurata: 5.433	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voinesita, Str I.Gh.Duca, Nr. 93, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voinesita, Str I.Gh.Duca, Nr. 93, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinţă
A1.3		Loc. Voinesita, Str I.Gh.Duca, Nr. 93, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor, din 01/09/2020 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TEODOSESCU MARIA-RODICA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **TOLEA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

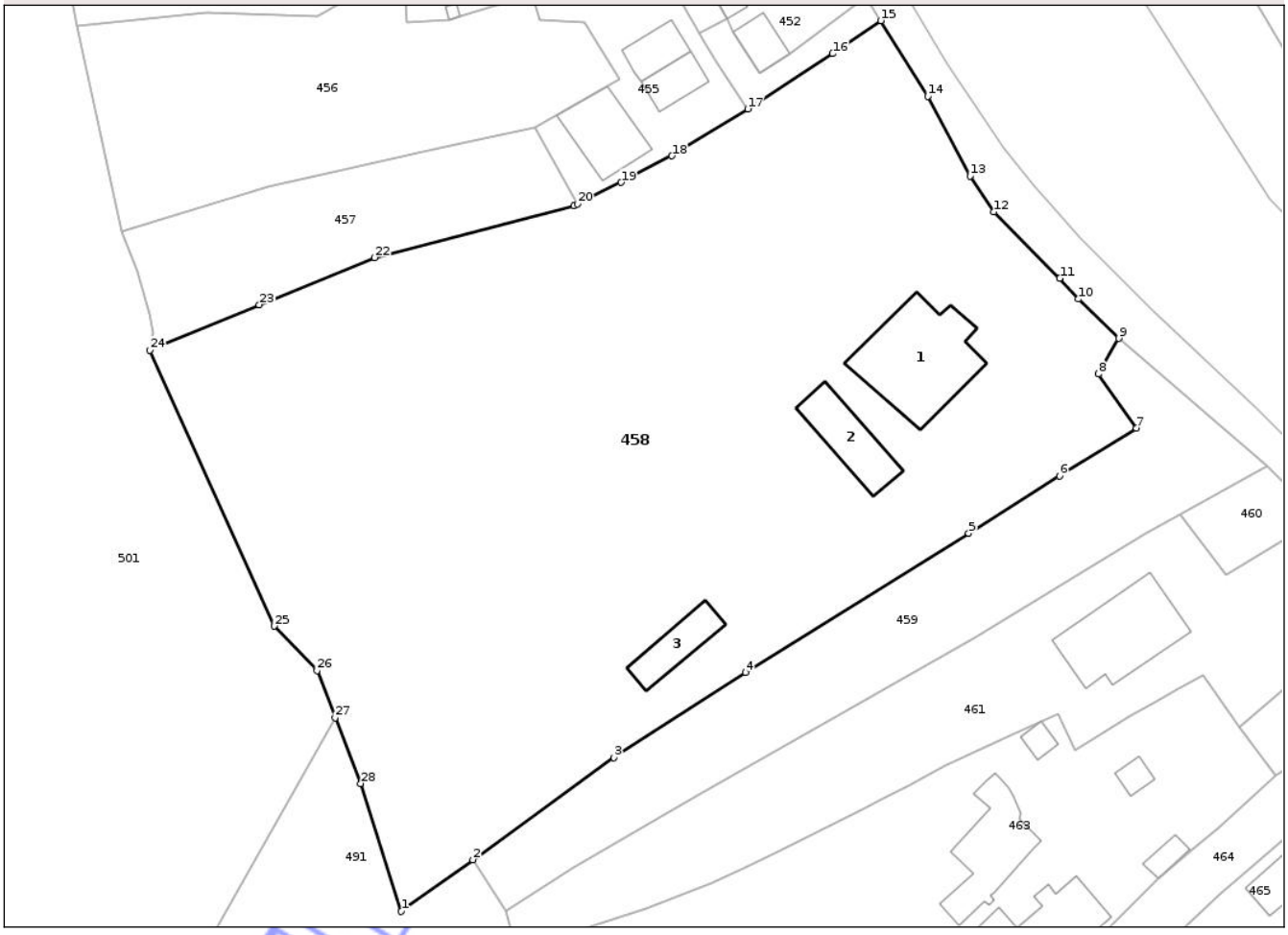
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.593 Masurata: 5.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	3.419	-	-	-	
3	faneata	NU	1.514	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinţă
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.726,141 435.418,01	2	418.734,129 435.423,784	9.856
3	418.749,91 435.435,192	4	418.764,639 435.444,73	17.548
5	418.789,552 435.460,276	6	418.799,709 435.466,673	12.004
7	418.808,308 435.472,024	8	418.804,073 435.478,072	7.383
9	418.806,366 435.482,043	10	418.801,832 435.486,443	6.318
11	418.799,76 435.488,765	12	418.792,384 435.496,179	10.458
13	418.789,728 435.500,192	14	418.785,014 435.509,122	10.098
15	418.779,748 435.517,556	16	418.774,375 435.513,87	6.516
17	418.764,858 435.507,695	18	418.756,386 435.502,452	9.963
19	418.750,723 435.499,486	20	418.745,812 435.497,098	5.461
21	418.745,454 435.496,898	22	418.723,158 435.491,073	23.044
23	418.710,259 435.485,807	24	418.698,036 435.480,708	13.244
25	418.711,939 435.449,888	26	418.716,715 435.444,919	6.892
27	418.718,757 435.439,657	28	418.721,615 435.432,292	7.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.734,129 435.423,784	3	418.749,91 435.435,192	19.473
4	418.764,639 435.444,73	5	418.789,552 435.460,276	29.366
6	418.799,709 435.466,673	7	418.808,308 435.472,024	10.128
8	418.804,073 435.478,072	9	418.806,366 435.482,043	4.585
10	418.801,832 435.486,443	11	418.799,76 435.488,765	3.112
12	418.792,384 435.496,179	13	418.789,728 435.500,192	4.812
14	418.785,014 435.509,122	15	418.779,748 435.517,556	9.943
16	418.774,375 435.513,87	17	418.764,858 435.507,695	11.345
18	418.756,386 435.502,452	19	418.750,723 435.499,486	6.393
20	418.745,812 435.497,098	21	418.745,454 435.496,898	0.41
22	418.723,158 435.491,073	23	418.710,259 435.485,807	13.933
24	418.698,036 435.480,708	25	418.711,939 435.449,888	33.811
26	418.716,715 435.444,919	27	418.718,757 435.439,657	5.644
28	418.721,615 435.432,292	1	418.726,141 435.418,01	14.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		544	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	544	-	-	-	Pârâul Cărării

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.871,313 435.367,398	2	418.870,652 435.358,804	8.619
3	418.870,049 435.350,431	4	418.869,195 435.339,044	11.419
5	418.868,864 435.330,907	6	418.869,019 435.323,68	7.229
7	418.869,355 435.315,657	8	418.870,921 435.313,533	2.638
9	418.871,696 435.312,596	10	418.873,3 435.311,724	1.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.870,652 435.358,804	3	418.870,049 435.350,431	8.395
4	418.869,195 435.339,044	5	418.868,864 435.330,907	8.143
6	418.869,019 435.323,68	7	418.869,355 435.315,657	8.03
8	418.870,921 435.313,533	9	418.871,696 435.312,596	1.217
10	418.873,3 435.311,724	11	418.873,851 435.321,179	9.471

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.873,851 435.321,179	12	418.874,525 435.337,164	15.999
13	418.874,954 435.346,802	14	418.878,155 435.347,771	3.344
15	418.877,46 435.350,537	16	418.876,505 435.353,927	3.522
17	418.876,492 435.371,108	18	418.877,512 435.381,357	10.299
19	418.880,858 435.403,564	20	418.882,739 435.408,22	5.022
21	418.883,053 435.409,166	22	418.882,42 435.409,896	0.967
23	418.879,1 435.413,61	24	418.876,796 435.409,313	4.875
25	418.875,052 435.404,937	26	418.874,056 435.400,098	4.94
27	418.873,474 435.394,861	28	418.873,115 435.390,271	4.604
29	418.872,541 435.381,175	1	418.871,313 435.367,398	13.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.874,525 435.337,164	13	418.874,954 435.346,802	9.647
14	418.878,155 435.347,771	15	418.877,46 435.350,537	2.852
16	418.876,505 435.353,927	17	418.876,492 435.371,108	17.181
18	418.877,512 435.381,357	19	418.880,858 435.403,564	22.457
20	418.882,739 435.408,22	21	418.883,053 435.409,166	0.997
22	418.882,42 435.409,896	23	418.879,1 435.413,61	4.981
24	418.876,796 435.409,313	25	418.875,052 435.404,937	4.711
26	418.874,056 435.400,098	27	418.873,474 435.394,861	5.27
28	418.873,115 435.390,271	29	418.872,541 435.381,175	9.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119.057	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

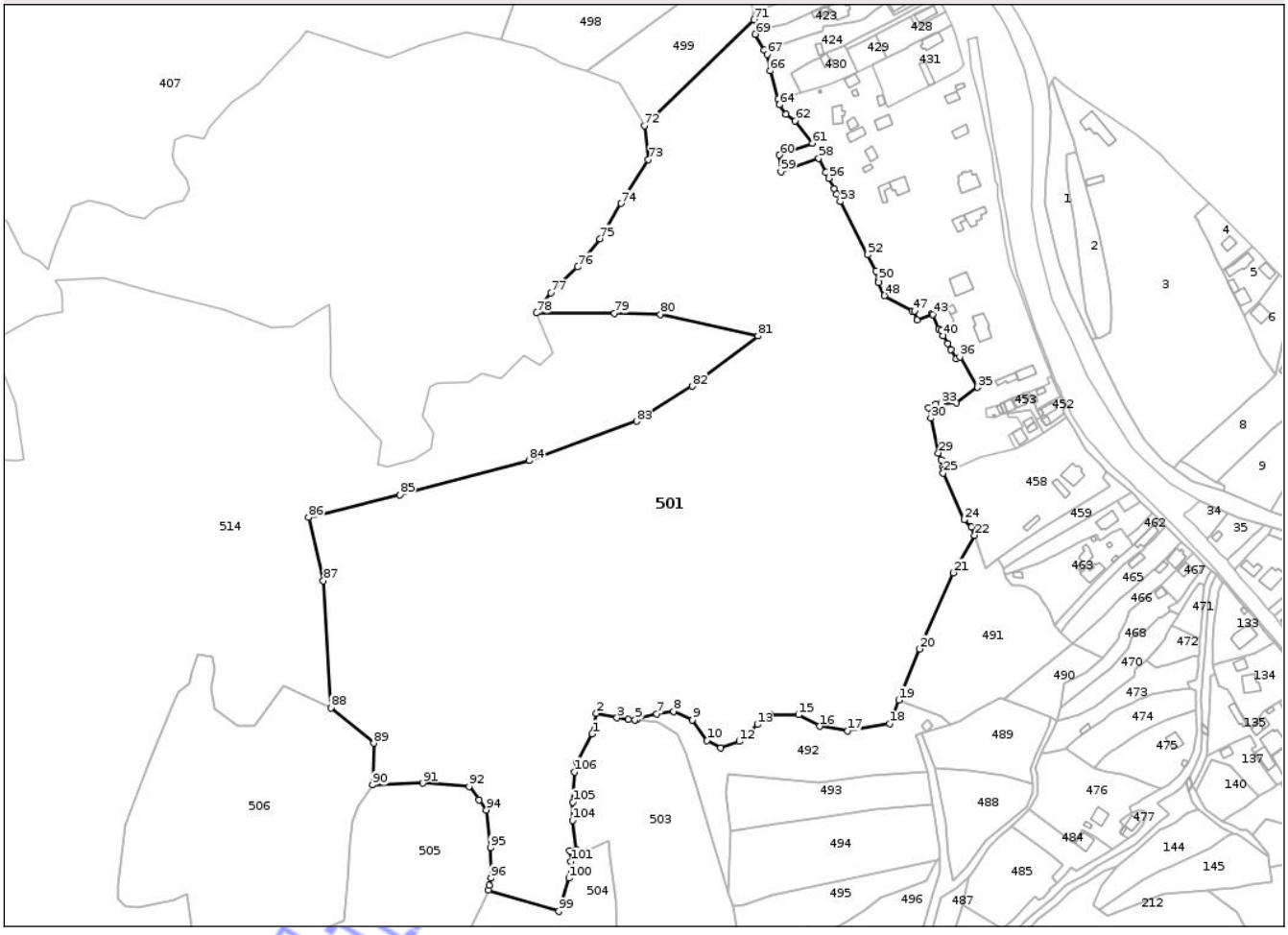
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	119.057	-	-	-	UPVIII CATARACTE, UA 230,231,232 LEG%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.465,77 435.308,287	2	418.468,609 435.321,921	13.926
4	418.489,479 435.317,896	5	418.494,133 435.317,621	4.662
7	418.508,518 435.321,488	8	418.519,649 435.323,158	11.256
10	418.541,642 435.303,962	11	418.550,827 435.299,231	10.332
13	418.575,048 435.314,534	14	418.583,674 435.320,932	10.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.468,609 435.321,921	3	418.482,225 435.319,039	13.918
5	418.494,133 435.317,621	6	418.495,71 435.318,429	1.772
8	418.519,649 435.323,158	9	418.532,176 435.317,594	13.707
11	418.550,827 435.299,231	12	418.563,077 435.303,404	12.94
14	418.583,674 435.320,932	15	418.602,326 435.320,932	18.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.482,225 435.319,039	4	418.489,479 435.317,896	7.343
6	418.495,71 435.318,429	7	418.508,518 435.321,488	13.168
9	418.532,176 435.317,594	10	418.541,642 435.303,962	16.596
12	418.563,077 435.303,404	13	418.575,048 435.314,534	16.347
15	418.602,326 435.320,932	16	418.616,244 435.313,421	15.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	418.616,244 435.313,421	17	418.634,895 435.310,36	18.901
17	418.634,895 435.310,36	18	418.662,571 435.315,118	28.082
18	418.662,571 435.315,118	19	418.668,73 435.330,703	16.758
19	418.668,73 435.330,703	20	418.682,515 435.364,491	36.492
20	418.682,515 435.364,491	21	418.704,784 435.414,836	55.05
21	418.704,784 435.414,836	22	418.718,757 435.439,657	28.484
22	418.718,757 435.439,657	23	418.716,715 435.444,919	5.644
23	418.716,715 435.444,919	24	418.711,939 435.449,888	6.892
24	418.711,939 435.449,888	25	418.698,036 435.480,708	33.811
25	418.698,036 435.480,708	26	418.698,384 435.482,648	1.971
26	418.698,384 435.482,648	27	418.697,934 435.484,762	2.161
27	418.697,934 435.484,762	28	418.696,701 435.489,504	4.9
28	418.696,701 435.489,504	29	418.694,867 435.493,993	4.849
29	418.694,867 435.493,993	30	418.689,879 435.517,023	23.564
30	418.689,879 435.517,023	31	418.688,5 435.523,928	7.041
31	418.688,5 435.523,928	32	418.693,004 435.526,232	5.059
32	418.693,004 435.526,232	33	418.696,646 435.526,851	3.694
33	418.696,646 435.526,851	34	418.706,746 435.527,042	10.102
34	418.706,746 435.527,042	35	418.720,816 435.537,36	17.448
35	418.720,816 435.537,36	36	418.709,13 435.557,518	23.3
36	418.709,13 435.557,518	37	418.706,691 435.556,452	2.662
37	418.706,691 435.556,452	38	418.703,254 435.562,33	6.809
38	418.703,254 435.562,33	39	418.700,983 435.566,371	4.635
39	418.700,983 435.566,371	40	418.697,978 435.571,543	5.982
40	418.697,978 435.571,543	41	418.696,564 435.575,144	3.869
41	418.696,564 435.575,144	42	418.695,029 435.576,042	1.778
42	418.695,029 435.576,042	43	418.691,116 435.585,59	10.319
43	418.691,116 435.585,59	44	418.690,89 435.586,143	0.597
44	418.690,89 435.586,143	45	418.680,755 435.581,792	11.029
45	418.680,755 435.581,792	46	418.678,958 435.587,725	6.199
46	418.678,958 435.587,725	47	418.677,456 435.587,844	1.507
47	418.677,456 435.587,844	48	418.659,004 435.598,081	21.101
48	418.659,004 435.598,081	49	418.655,165 435.606,527	9.278
49	418.655,165 435.606,527	50	418.655,101 435.607,959	1.433
50	418.655,101 435.607,959	51	418.653,577 435.614,334	6.555
51	418.653,577 435.614,334	52	418.648,086 435.624,944	11.947
52	418.648,086 435.624,944	53	418.629,875 435.660,131	39.62
53	418.629,875 435.660,131	54	418.627,489 435.665,219	5.62
54	418.627,489 435.665,219	55	418.625,842 435.668,732	3.88
55	418.625,842 435.668,732	56	418.622,352 435.675,677	7.773
56	418.622,352 435.675,677	57	418.620,435 435.679,49	4.267
57	418.620,435 435.679,49	58	418.615,78 435.688,753	10.367
58	418.615,78 435.688,753	59	418.590,604 435.679,912	26.683
59	418.590,604 435.679,912	60	418.589,643 435.690,963	11.093
60	418.589,643 435.690,963	61	418.611,537 435.698,733	23.232
61	418.611,537 435.698,733	62	418.600,032 435.713,405	18.645
62	418.600,032 435.713,405	63	418.593,873 435.717,816	7.575
63	418.593,873 435.717,816	64	418.589,748 435.724,206	7.606
64	418.589,748 435.724,206	65	418.588,623 435.728,043	3.998
65	418.588,623 435.728,043	66	418.583,623 435.746,691	19.307
66	418.583,623 435.746,691	67	418.581,559 435.757,431	10.937
67	418.581,559 435.757,431	68	418.579,553 435.760,319	3.516
68	418.579,553 435.760,319	69	418.573,784 435.770,849	12.007
69	418.573,784 435.770,849	70	418.575,948 435.773,858	3.706
70	418.575,948 435.773,858	71	418.572,811 435.780,361	7.22
71	418.572,811 435.780,361	72	418.500,337 435.710,366	100.756
72	418.500,337 435.710,366	73	418.502,893 435.688,064	22.448
73	418.502,893 435.688,064	74	418.484,984 435.658,977	34.159
74	418.484,984 435.658,977	75	418.470,982 435.635,64	27.215
75	418.470,982 435.635,64	76	418.456,202 435.616,971	23.811
76	418.456,202 435.616,971	77	418.438,31 435.599,858	24.758
77	418.438,31 435.599,858	78	418.428,675 435.586,616	16.377
78	418.428,675 435.586,616	79	418.480,568 435.586,241	51.894
79	418.480,568 435.586,241	80	418.511,02 435.585,516	30.46
80	418.511,02 435.585,516	81	418.575,431 435.571,37	65.946
81	418.575,431 435.571,37	82	418.531,942 435.538,152	54.724
82	418.531,942 435.538,152	83	418.495,076 435.514,93	43.571
83	418.495,076 435.514,93	84	418.423,957 435.489,132	75.653
84	418.423,957 435.489,132	85	418.338,53 435.466,308	88.423
85	418.338,53 435.466,308	86	418.278,059 435.451,513	62.255
86	418.278,059 435.451,513	87	418.287,879 435.409,508	43.138
87	418.287,879 435.409,508	88	418.292,842 435.325,539	84.116
88	418.292,842 435.325,539	89	418.321,344 435.302,215	36.829
89	418.321,344 435.302,215	90	418.320,377 435.274,554	27.677
90	418.320,377 435.274,554	91	418.353,817 435.275,776	33.462
91	418.353,817 435.275,776	92	418.384,326 435.273,718	30.578
92	418.384,326 435.273,718	93	418.391,0 435.264,699	11.219
93	418.391,0 435.264,699	94	418.395,87 435.258,118	8.187
94	418.395,87 435.258,118	95	418.398,38 435.232,999	25.244
95	418.398,38 435.232,999	96	418.398,715 435.213,141	19.861
96	418.398,715 435.213,141	97	418.397,623 435.208,208	5.052
97	418.397,623 435.208,208	98	418.396,931 435.205,082	3.202
98	418.396,931 435.205,082	99	418.443,748 435.191,064	48.87
99	418.443,748 435.191,064	100	418.450,387 435.212,972	22.891
100	418.450,387 435.212,972	101	418.451,609 435.223,995	11.091
101	418.451,609 435.223,995	102	418.451,032 435.231,164	7.192
102	418.451,032 435.231,164	103	418.455,252 435.231,947	4.292
103	418.455,252 435.231,947	104	418.452,819 435.251,331	19.536
104	418.452,819 435.251,331	105	418.452,97 435.263,152	11.822
105	418.452,97 435.263,152	106	418.454,08 435.283,22	20.099
106	418.454,08 435.283,22	107	418.455,671 435.289,519	6.497
107	418.455,671 435.289,519	1	418.465,77 435.308,287	21.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11 OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 181, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 181, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 181, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă
A1.3		Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 181, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă
A1.4		Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 181, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă
A1.5		Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 181, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă
A1.6		Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 181, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă
A1.7		Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 181, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă
A1.8		Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 181, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 494, din 28/02/2022 emis de BIN FIRAN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 8/12	A1
	1) **LEVANDIS FLORICA-ILARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 4/12	A1
	1) **GEORGESCU GEORGETA-ILARIANA**	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **LEVANDIS FLORICA-ILARIANA** 2) **GEORGESCU GEORGETA-ILARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial pe propriul risc

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	228	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă
A1.6		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă
A1.7		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă
A1.8		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.126,214 436.360,71	2	418.133,782 436.328,963	32.636
2	418.133,782 436.328,963	3	418.137,633 436.328,668	3.862
3	418.137,633 436.328,668	4	418.159,213 436.327,582	21.607
4	418.159,213 436.327,582	5	418.162,76 436.327,381	3.553
5	418.162,76 436.327,381	6	418.171,01 436.329,017	8.411
6	418.171,01 436.329,017	7	418.187,486 436.332,464	16.833
7	418.187,486 436.332,464	8	418.195,585 436.333,46	8.16
8	418.195,585 436.333,46	9	418.194,441 436.357,161	23.729
9	418.194,441 436.357,161	10	418.192,604 436.370,127	13.095
10	418.192,604 436.370,127	11	418.191,578 436.374,118	4.121
11	418.191,578 436.374,118	12	418.189,823 436.373,778	1.788
12	418.189,823 436.373,778	13	418.175,943 436.371,048	14.146
13	418.175,943 436.371,048	14	418.165,538 436.368,851	10.634
14	418.165,538 436.368,851	15	418.155,77 436.367,003	9.941
15	418.155,77 436.367,003	16	418.152,525 436.366,38	3.305
16	418.152,525 436.366,38	17	418.141,734 436.364,349	10.98
17	418.141,734 436.364,349	1	418.126,214 436.360,71	15.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36885	14.640	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42049 / 26/05/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

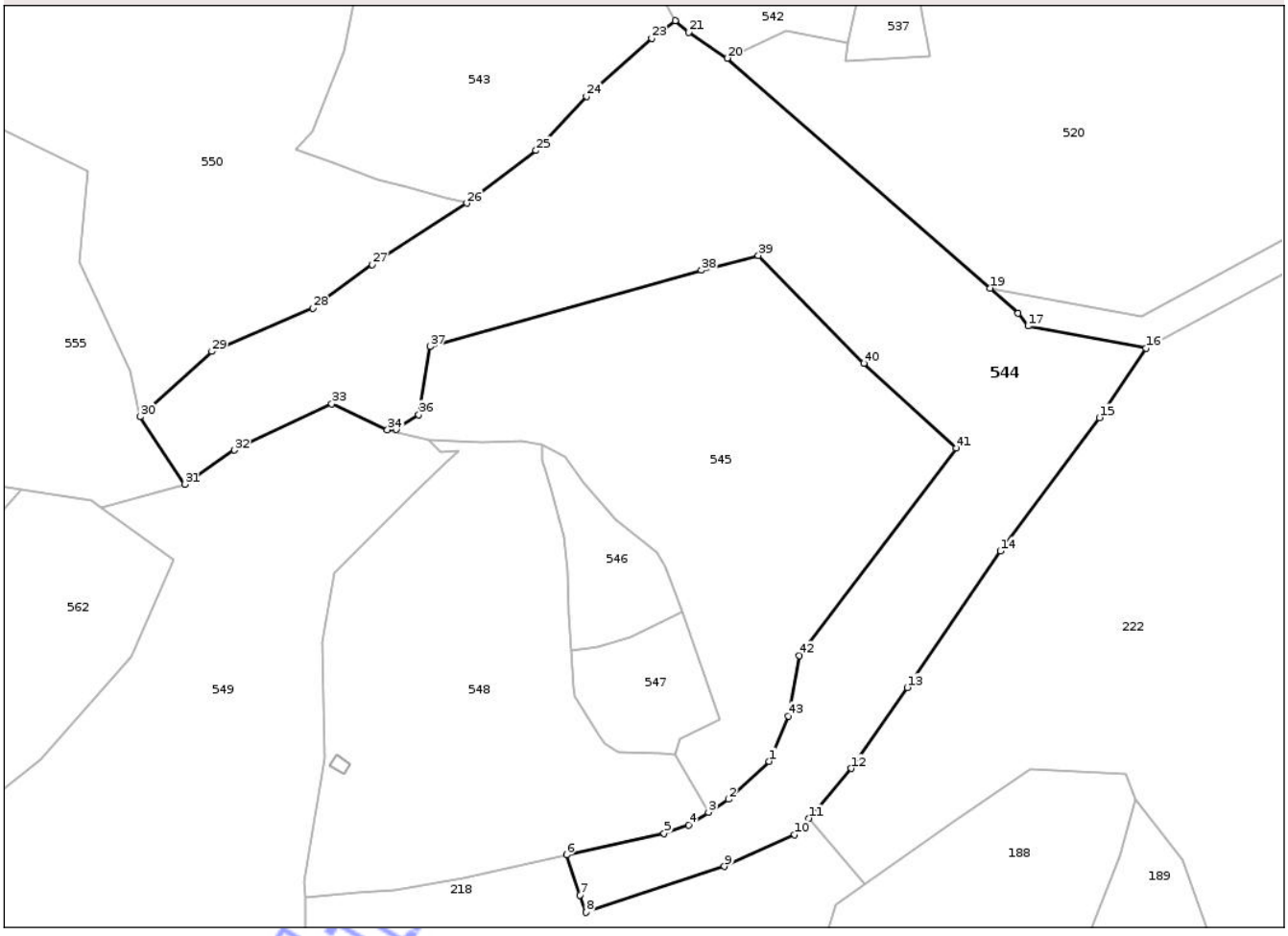
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36885	14.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	14.640	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE, U.A.: 227%.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.079,146 434.495,082	2	418.068,33 434.484,978	14.801
4	418.057,673 434.478,122	5	418.051,112 434.475,941	6.914
7	418.028,735 434.459,505	8	418.030,328 434.454,896	4.877
10	418.085,907 434.475,622	11	418.089,627 434.479,972	5.723
13	418.115,955 434.514,717	14	418.140,691 434.551,056	43.959
16	418.179,572 434.605,04	17	418.148,145 434.610,958	31.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.068,33 434.484,978	3	418.062,967 434.481,552	6.364
5	418.051,112 434.475,941	6	418.025,105 434.470,194	26.634
8	418.030,328 434.454,896	9	418.067,21 434.467,1	38.848
11	418.089,627 434.479,972	12	418.100,928 434.493,188	17.389
14	418.140,691 434.551,056	15	418.167,083 434.586,565	44.243
17	418.148,145 434.610,958	18	418.145,49 434.614,396	4.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.062,967 434.481,552	4	418.057,673 434.478,122	6.308
6	418.025,105 434.470,194	7	418.028,735 434.459,505	11.288
9	418.067,21 434.467,1	10	418.085,907 434.475,622	20.548
12	418.100,928 434.493,188	13	418.115,955 434.514,717	26.255
15	418.167,083 434.586,565	16	418.179,572 434.605,04	22.301
18	418.145,49 434.614,396	19	418.137,969 434.621,015	10.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	418.137,969 434.621,015	20	418.067,965 434.682,274	93.022
22	418.054,059 434.692,217	23	418.047,78 434.687,545	7.826
25	418.016,992 434.657,639	26	417.998,551 434.643,625	23.162
28	417.957,508 434.615,705	29	417.930,552 434.604,201	29.308
31	417.923,438 434.568,852	32	417.936,638 434.577,919	16.014
34	417.977,39 434.583,365	35	417.979,765 434.583,481	2.378
37	417.988,758 434.605,459	38	418.061,043 434.625,824	75.099
40	418.104,414 434.601,059	41	418.129,054 434.578,43	33.454
43	418.084,174 434.507,15	1	418.079,146 434.495,082	13.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	418.067,965 434.682,274	21	418.057,649 434.689,184	12.417
23	418.047,78 434.687,545	24	418.030,448 434.672,127	23.197
26	417.998,551 434.643,625	27	417.973,295 434.627,333	30.055
29	417.930,552 434.604,201	30	417.911,444 434.586,853	25.808
32	417.936,638 434.577,919	33	417.962,537 434.590,234	28.678
35	417.979,765 434.583,481	36	417.985,741 434.587,356	7.122
38	418.061,043 434.625,824	39	418.076,254 434.629,721	15.702
41	418.129,054 434.578,43	42	418.087,192 434.523,242	69.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	418.057,649 434.689,184	22	418.054,059 434.692,217	4.7
24	418.030,448 434.672,127	25	418.016,992 434.657,639	19.773
27	417.973,295 434.627,333	28	417.957,508 434.615,705	19.608
30	417.911,444 434.586,853	31	417.923,438 434.568,852	21.631
33	417.962,537 434.590,234	34	417.977,39 434.583,365	16.364
36	417.985,741 434.587,356	37	417.988,758 434.605,459	18.353
39	418.076,254 434.629,721	40	418.104,414 434.601,059	40.181
42	418.087,192 434.523,242	43	418.084,174 434.507,15	16.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36873	10.247	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42061 / 26/05/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniu public	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

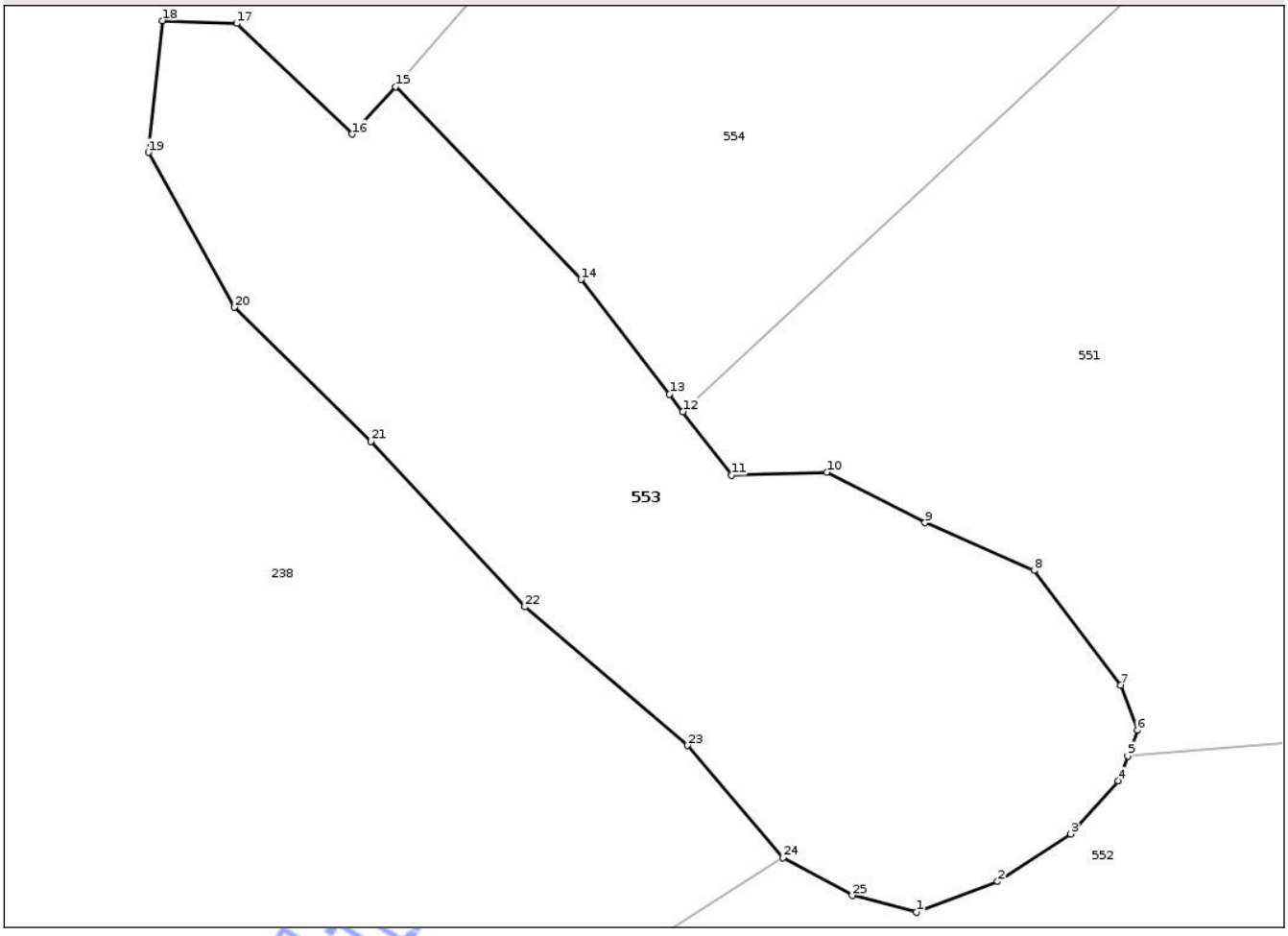
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36873	10.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.247	-	-	-	UPVIII CATARACTE, U.A.: 228.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.763,585 434.703,925	2	417.778,168 434.709,456	15.597
3	417.791,242 434.718,005	4	417.799,79 434.727,559	12.82
5	417.801,519 434.732,004	6	417.803,31 434.736,61	4.942
7	417.800,293 434.744,656	8	417.784,705 434.765,273	25.847
9	417.765,093 434.773,821	10	417.747,493 434.782,873	19.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.778,168 434.709,456	3	417.791,242 434.718,005	15.621
4	417.799,79 434.727,559	5	417.801,519 434.732,004	4.77
6	417.803,31 434.736,61	7	417.800,293 434.744,656	8.593
8	417.784,705 434.765,273	9	417.765,093 434.773,821	21.394
10	417.747,493 434.782,873	11	417.730,396 434.782,37	17.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.730,396 434.782,37	12	417.721,59 434.793,778	14.412
13	417.719,2 434.796,874	14	417.703,298 434.817,497	26.042
15	417.669,991 434.852,104	16	417.662,191 434.843,548	11.578
17	417.641,448 434.863,411	18	417.628,122 434.863,914	13.335
19	417.625,608 434.840,28	20	417.641,071 434.812,497	31.796
21	417.665,528 434.788,404	22	417.693,185 434.758,736	40.56
23	417.722,453 434.733,883	24	417.739,587 434.713,733	26.45
25	417.752,019 434.706,942	1	417.763,585 434.703,925	11.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.721,59 434.793,778	13	417.719,2 434.796,874	3.911
14	417.703,298 434.817,497	15	417.669,991 434.852,104	48.032
16	417.662,191 434.843,548	17	417.641,448 434.863,411	28.72
18	417.628,122 434.863,914	19	417.625,608 434.840,28	23.767
20	417.641,071 434.812,497	21	417.665,528 434.788,404	34.331
22	417.693,185 434.758,736	23	417.722,453 434.733,883	38.396
24	417.739,587 434.713,733	25	417.752,019 434.706,942	14.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.066	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

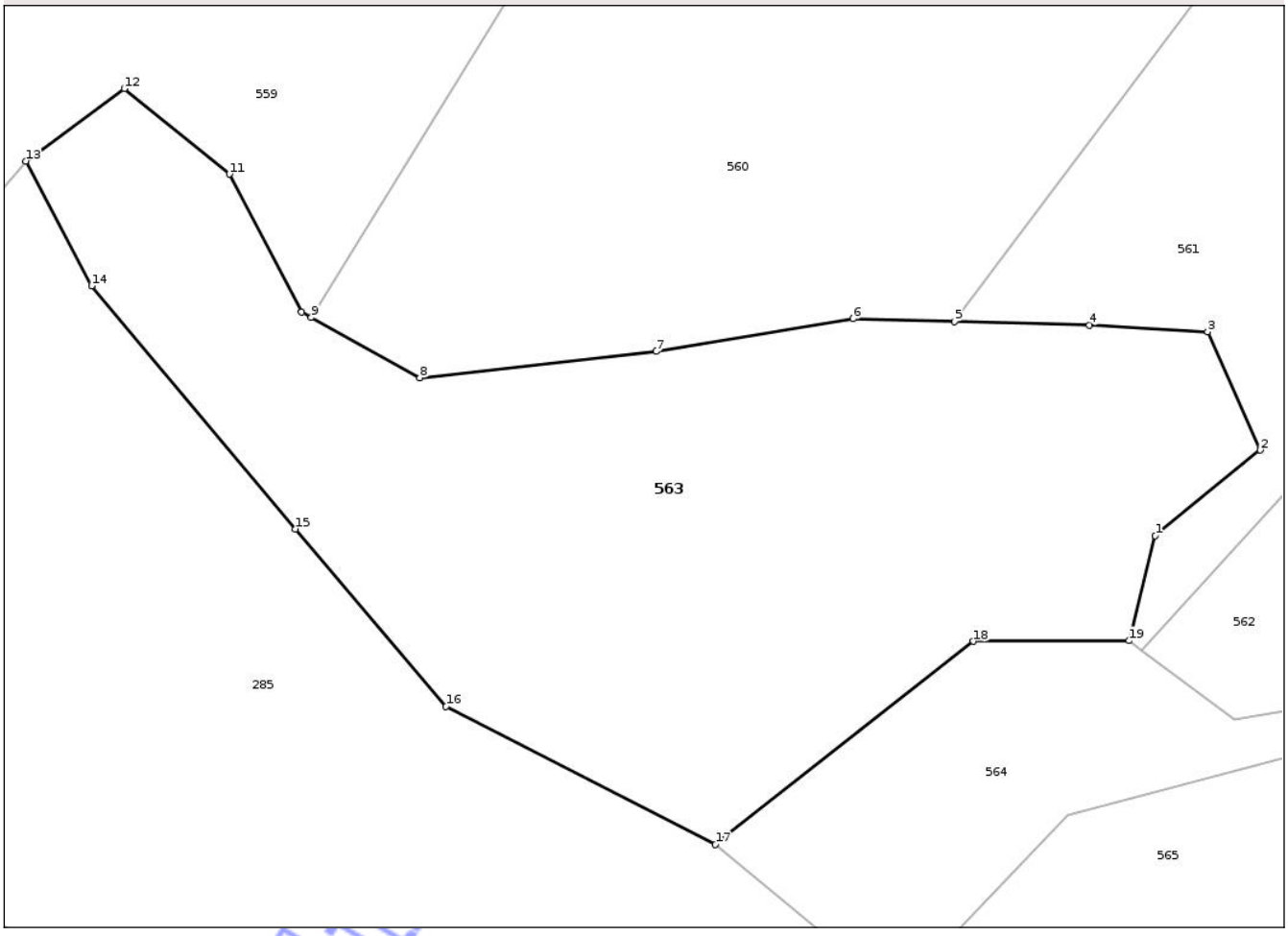
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.066	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.725,025 434.411,101	2	417.739,243 434.422,649	18.317
2	417.739,243 434.422,649	3	417.732,136 434.438,64	17.499
3	417.732,136 434.438,64	4	417.716,139 434.439,527	16.021
4	417.716,139 434.439,527	5	417.697,873 434.440,035	18.273
5	417.697,873 434.440,035	6	417.684,147 434.440,417	13.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.684,147 434.440,417	7	417.657,487 434.435,975	27.028
7	417.657,487 434.435,975	8	417.625,497 434.432,421	32.186
8	417.625,497 434.432,421	9	417.610,81 434.440,578	16.801
9	417.610,81 434.440,578	10	417.609,501 434.441,304	1.497
10	417.609,501 434.441,304	11	417.599,725 434.459,96	21.062
11	417.599,725 434.459,96	12	417.585,507 434.471,508	18.317
12	417.585,507 434.471,508	13	417.572,177 434.461,735	16.529
13	417.572,177 434.461,735	14	417.581,062 434.444,857	19.074
14	417.581,062 434.444,857	15	417.608,61 434.411,99	42.885
15	417.608,61 434.411,99	16	417.629,051 434.388,004	31.515
16	417.629,051 434.388,004	17	417.665,485 434.369,351	40.931
17	417.665,485 434.369,351	18	417.700,428 434.396,796	44.433
18	417.700,428 434.396,796	19	417.721,471 434.396,888	21.043
19	417.721,471 434.396,888	1	417.725,025 434.411,101	14.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36832	68.994	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20355 / 14/03/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniu public	
Act Administrativ nr. 495, din 09/03/2016 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PĂDURILOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **RNP ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

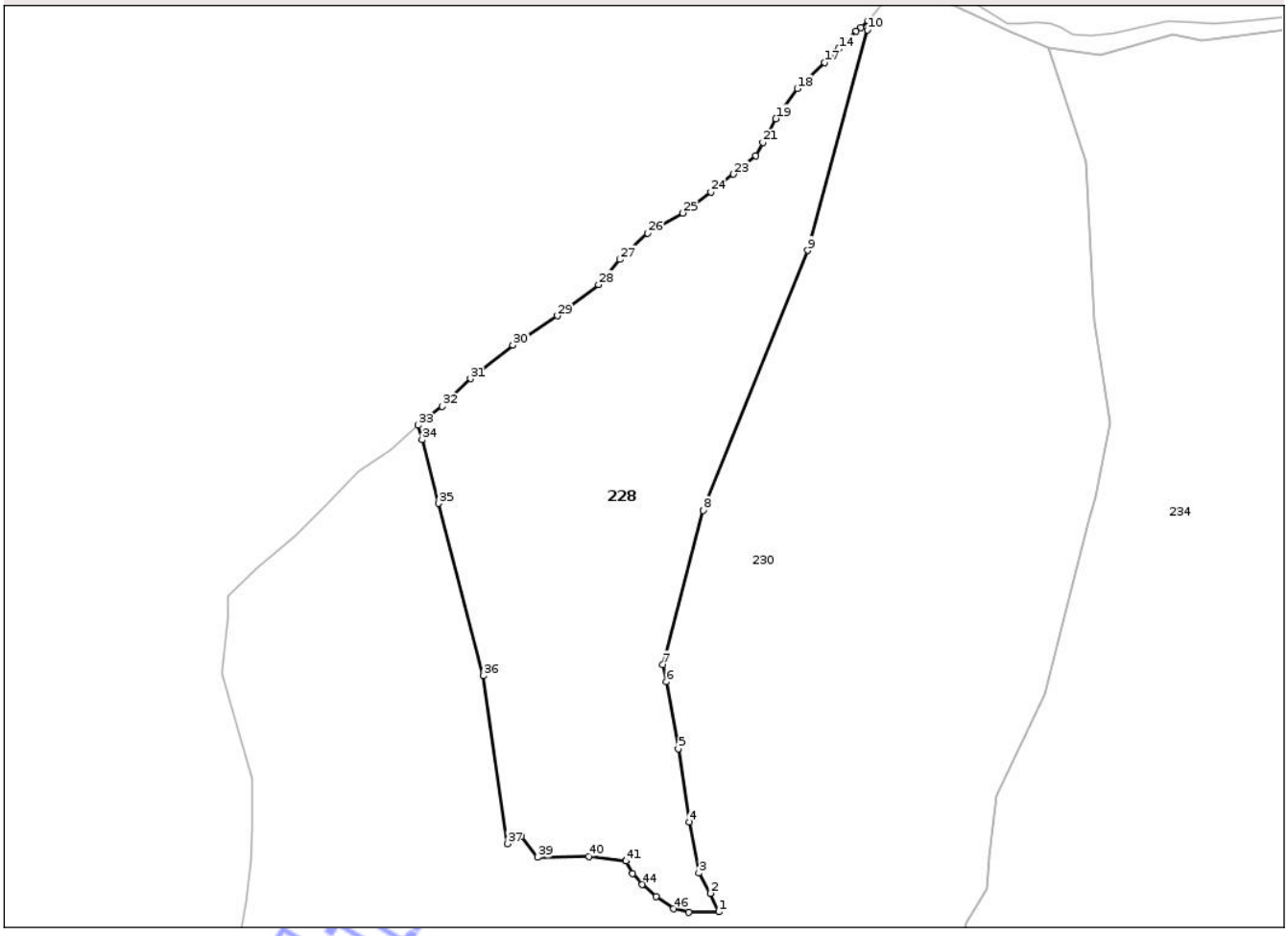
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36832	68.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	68.994	-	-	-	U.P.: VIII CATARACTE, 242,243A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	416.008,649 435.925,843	2	416.003,205 435.938,076	13.39
4	415.989,384 435.984,994	5	415.981,894 436.033,174	48.758
7	415.971,673 436.088,518	8	415.998,328 436.190,102	105.023
10	416.106,632 436.506,467	11	416.106,914 436.512,445	5.985
13	416.099,315 436.505,401	14	416.087,749 436.493,857	16.341
16	416.081,896 436.488,039	17	416.078,48 436.484,797	4.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	416.003,205 435.938,076	3	415.995,455 435.951,463	15.468
5	415.981,894 436.033,174	6	415.974,201 436.077,305	44.797
8	415.998,328 436.190,102	9	416.067,211 436.361,205	184.448
11	416.106,914 436.512,445	12	416.102,231 436.508,105	6.385
14	416.087,749 436.493,857	15	416.085,601 436.491,716	3.033
17	416.078,48 436.484,797	18	416.060,509 436.467,784	24.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.995,455 435.951,463	4	415.989,384 435.984,994	34.076
6	415.974,201 436.077,305	7	415.971,673 436.088,518	11.495
9	416.067,211 436.361,205	10	416.106,632 436.506,467	150.516
12	416.102,231 436.508,105	13	416.099,315 436.505,401	3.977
15	416.085,601 436.491,716	16	416.081,896 436.488,039	5.22
18	416.060,509 436.467,784	19	416.046,295 436.447,976	24.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	416.046,295 436.447,976	20	416.041,695 436.439,508	9.637
22	416.033,107 436.423,56	23	416.018,219 436.411,484	19.17
25	415.984,82 436.385,858	26	415.961,889 436.372,675	26.45
28	415.929,407 436.338,705	29	415.902,212 436.318,174	34.075
31	415.844,95 436.276,751	32	415.826,475 436.258,537	25.944
34	415.813,04 436.236,662	35	415.823,877 436.194,747	43.293
37	415.869,52 435.970,711	38	415.878,491 435.975,305	10.079
40	415.922,942 435.962,307	41	415.947,449 435.959,274	24.694
43	415.951,955 435.951,159	44	415.958,148 435.943,786	9.629
46	415.978,791 435.927,862	47	415.988,817 435.925,503	10.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	416.041,695 436.439,508	21	416.037,808 436.432,309	8.181
23	416.018,219 436.411,484	24	416.003,407 436.399,745	18.9
26	415.961,889 436.372,675	27	415.943,428 436.355,282	25.364
29	415.902,212 436.318,174	30	415.872,987 436.298,907	35.005
32	415.826,475 436.258,537	33	415.810,6 436.246,076	20.181
35	415.823,877 436.194,747	36	415.853,512 436.081,313	117.241
38	415.878,491 435.975,305	39	415.889,246 435.961,74	17.311
41	415.947,449 435.959,274	42	415.947,475 435.959,271	0.026
44	415.958,148 435.943,786	45	415.967,29 435.935,824	12.123
47	415.988,817 435.925,503	1	416.008,649 435.925,843	19.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	416.037,808 436.432,309	22	416.033,107 436.423,56	9.932
24	416.003,407 436.399,745	25	415.984,82 436.385,858	23.202
27	415.943,428 436.355,282	28	415.929,407 436.338,705	21.711
30	415.872,987 436.298,907	31	415.844,95 436.276,751	35.735
33	415.810,6 436.246,076	34	415.813,04 436.236,662	9.725
36	415.853,512 436.081,313	37	415.869,52 435.970,711	111.754
39	415.889,246 435.961,74	40	415.922,942 435.962,307	33.701
42	415.947,475 435.959,271	43	415.951,955 435.951,159	9.267
45	415.967,29 435.935,824	46	415.978,791 435.927,862	13.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL -DOLIA NAPULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36314	10.089	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8179 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 186, din 09/02/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VANGU GHEORGHE MARIAN** 2) **VANGU RALUCA PETRONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

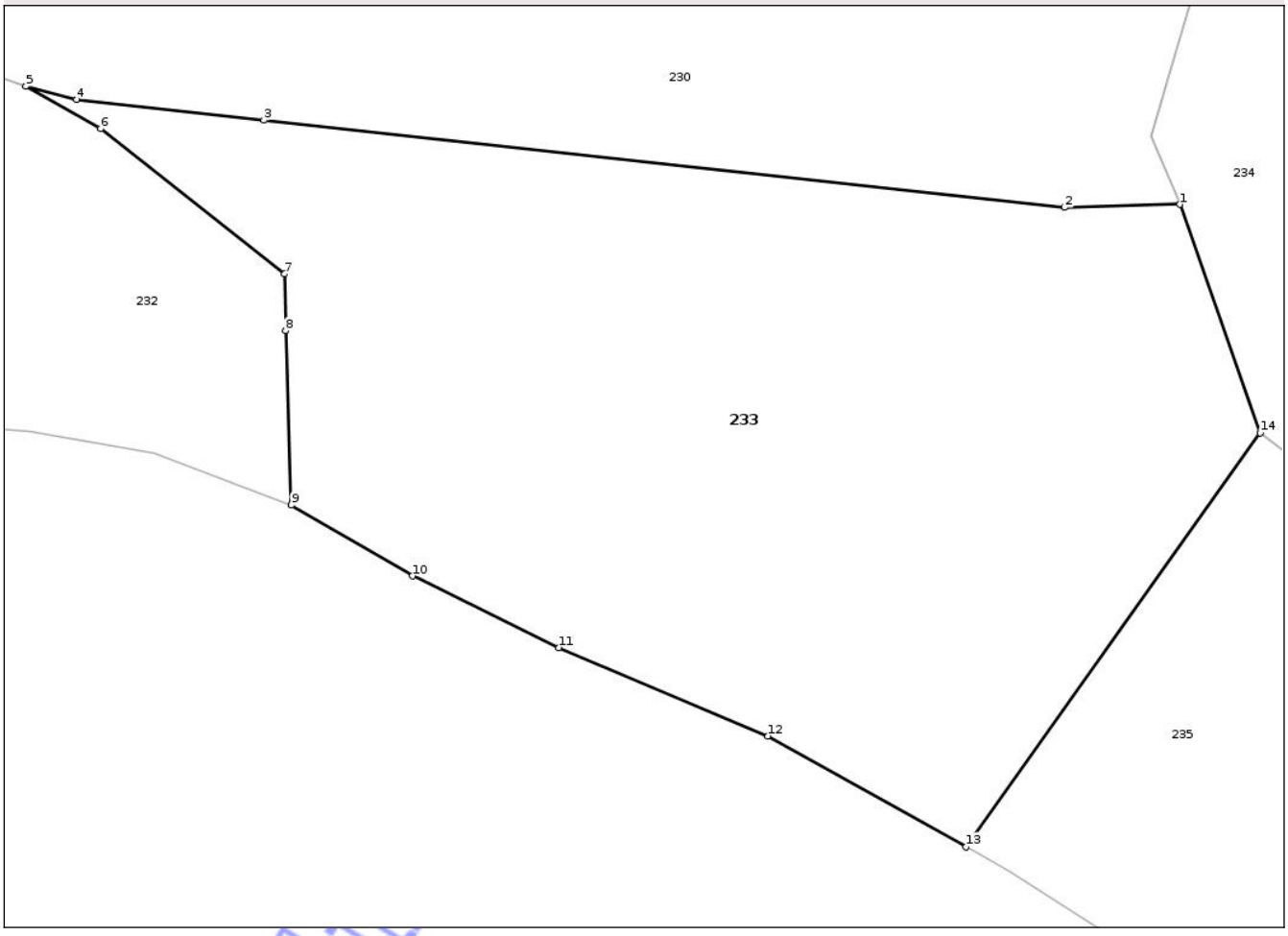
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36314	10.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.089	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.194,018 435.730,583	2	416.177,405 435.730,163	16.618
2	416.177,405 435.730,163	3	416.062,048 435.742,712	116.037
3	416.062,048 435.742,712	4	416.035,054 435.745,69	27.158
4	416.035,054 435.745,69	5	416.027,758 435.747,606	7.544
5	416.027,758 435.747,606	6	416.038,518 435.741,481	12.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.038,518 435.741,481	7	416.065,048 435.720,579	33.775
7	416.065,048 435.720,579	8	416.065,151 435.712,41	8.169
8	416.065,151 435.712,41	9	416.066,001 435.687,336	25.089
9	416.066,001 435.687,336	10	416.083,448 435.677,135	20.21
10	416.083,448 435.677,135	11	416.104,52 435.666,822	23.46
11	416.104,52 435.666,822	12	416.134,655 435.654,127	32.7
12	416.134,655 435.654,127	13	416.163,219 435.638,158	32.725
13	416.163,219 435.638,158	14	416.205,574 435.697,707	73.076
14	416.205,574 435.697,707	1	416.194,018 435.730,583	34.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.843	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

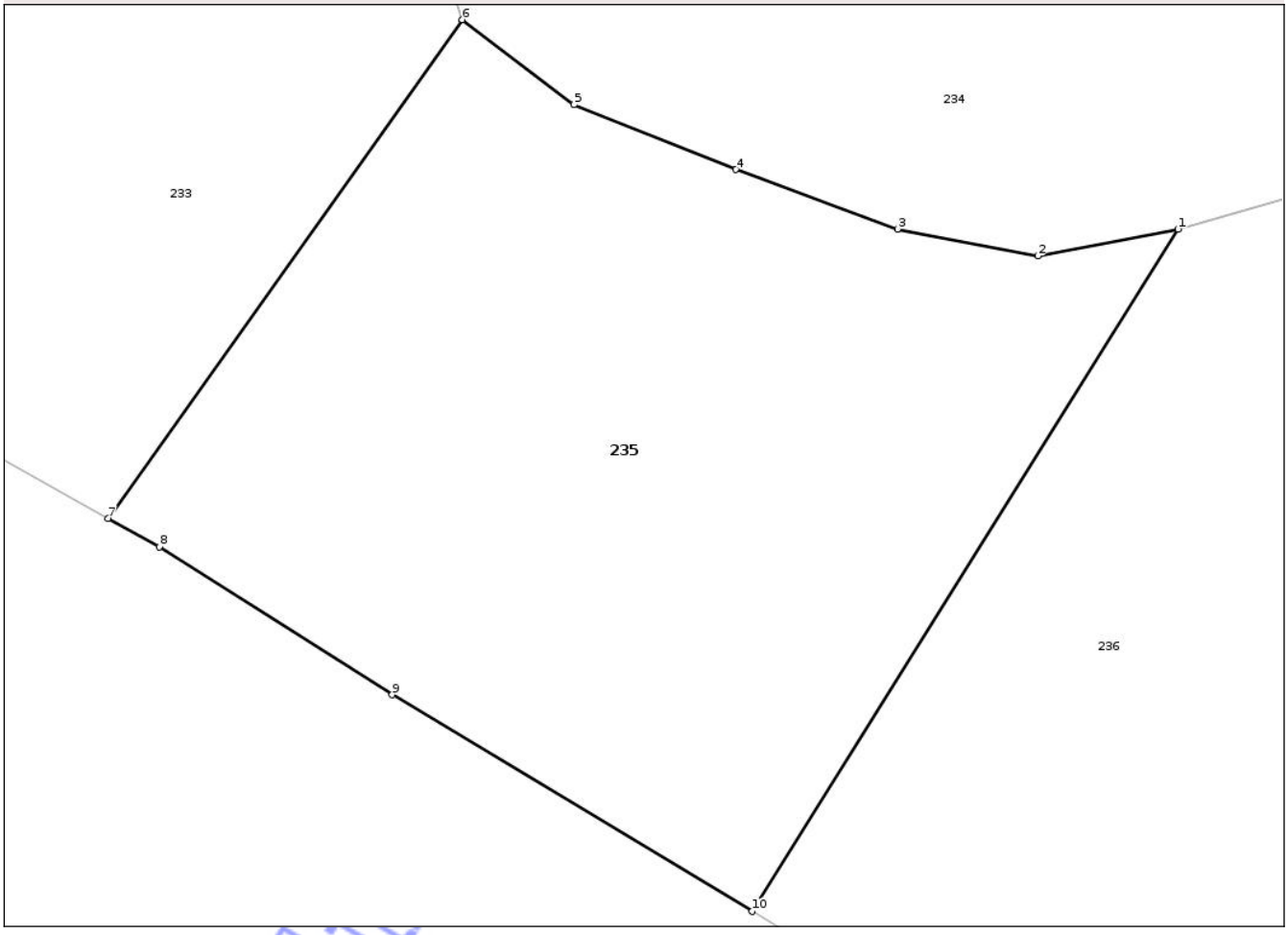
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.843	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.291,155 435.672,717	2	416.274,389 435.669,493	17.073
2	416.274,389 435.669,493	3	416.257,624 435.672,717	17.072
3	416.257,624 435.672,717	4	416.238,281 435.679,807	20.601
4	416.238,281 435.679,807	5	416.218,937 435.687,541	20.833
5	416.218,937 435.687,541	6	416.205,574 435.697,707	16.79

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.205,574 435.697,707	7	416.163,219 435.638,158	73.076
7	416.163,219 435.638,158	8	416.169,321 435.634,746	6.991
8	416.169,321 435.634,746	9	416.197,191 435.617,065	33.005
9	416.197,191 435.617,065	10	416.240,233 435.591,209	50.211
10	416.240,233 435.591,209	1	416.291,155 435.672,717	96.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul GRUIUL FRASINULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37118	35.824	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37118-C1	Jud. Valcea, punctul GRUIUL FRASINULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CASA ,P, suprafata construita la sol 17.1 mp, suprafata construita desfasurata =17.1 mp
A1.2	37118-C2	Jud. Valcea, punctul GRUIUL FRASINULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Grajd ,P, suprafata construita la sol 43 mp, suprafata construita desfasurata =43 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7313 / 31/01/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr 83, din 30/01/2024 emis de MANEA ANDREESCU CARMEN MIRELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPOVICI NICOLAE-CĂTĂLIN**	
	OBSERVATII: bun propriu cu titlu de cumparare	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPOVICI NICOLAE-CĂTĂLIN**	
	OBSERVATII: bun propriu cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

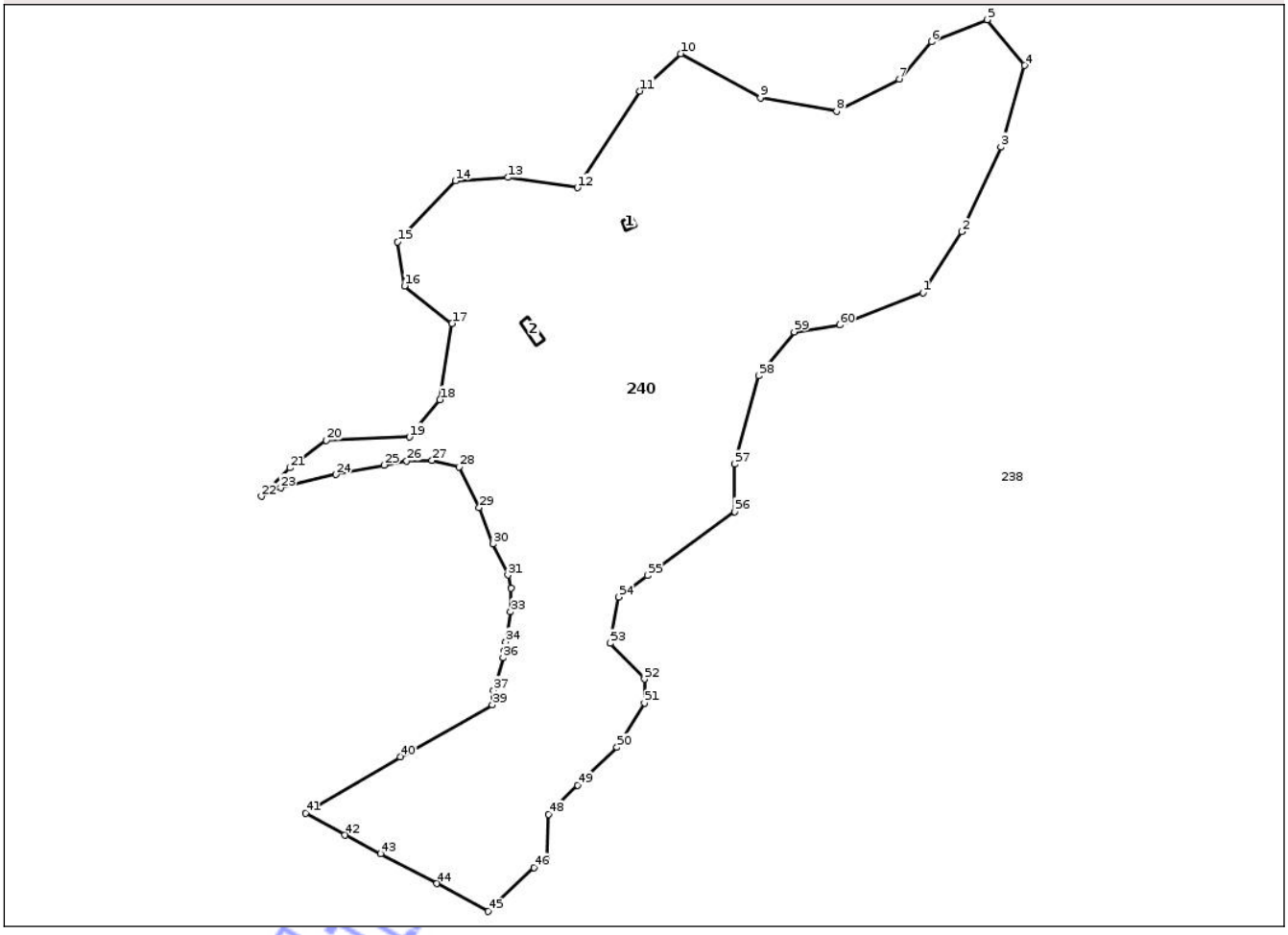
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37118	35.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	17	-	-	-	
2	curti constructii	NU	43	-	-	-	
3	faneata	NU	35.764	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37118-C1	constructii de locuinte	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CASA ,P, suprafata construita la sol 17.1 mp, suprafata construita desfasurata =17.1 mp
A1.2	37118-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Grajd ,P, suprafata construita la sol 43 mp, suprafata construita desfasurata =43 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	416.799,891 435.817,209	2	416.814,886 435.840,671	27.844
4	416.839,008 435.904,54	5	416.824,666 435.922,137	22.701
7	416.790,764 435.899,327	8	416.766,64 435.886,944	27.116
10	416.706,659 435.909,102	11	416.691,012 435.894,764	21.223
13	416.640,157 435.861,527	14	416.619,947 435.860,223	20.252
16	416.600,387 435.819,816	17	416.618,643 435.805,477	23.214
19	416.602,344 435.761,812	20	416.570,396 435.760,508	31.974
22	416.545,394 435.738,982	23	416.552,817 435.742,28	8.123
25	416.592,531 435.751,068	26	416.601,254 435.752,661	8.867
28	416.621,501 435.750,355	29	416.629,17 435.734,7	17.433
31	416.640,178 435.708,778	32	416.641,468 435.703,713	5.227
34	416.639,324 435.683,106	35	416.638,764 435.679,741	3.412
37	416.634,699 435.664,49	38	416.634,849 435.661,694	2.8
40	416.598,783 435.638,977	41	416.562,388 435.617,322	42.35
43	416.591,24 435.601,725	44	416.612,838 435.590,216	24.473
46	416.650,15 435.596,36	47	416.655,012 435.600,284	6.248
49	416.667,084 435.628,038	50	416.682,202 435.642,495	20.917
52	416.692,719 435.668,776	53	416.679,57 435.682,574	19.06
55	416.693,848 435.708,571	56	416.727,487 435.733,146	41.659
58	416.736,644 435.785,276	59	416.750,341 435.802,219	21.787
2	416.814,886 435.840,671	3	416.829,881 435.873,257	35.871
5	416.824,666 435.922,137	6	416.803,15 435.913,664	23.124
8	416.766,64 435.886,944	9	416.737,301 435.892,157	29.799
11	416.691,012 435.894,764	12	416.666,889 435.857,616	44.293
14	416.619,947 435.860,223	15	416.597,78 435.836,761	32.278
17	416.618,643 435.805,477	18	416.614,079 435.776,15	29.68
20	416.570,396 435.760,508	21	416.556,356 435.749,937	17.575
23	416.552,817 435.742,28	24	416.573,905 435.747,381	21.696
26	416.601,254 435.752,661	27	416.610,979 435.752,794	9.726
29	416.629,17 435.734,7	30	416.634,353 435.720,655	14.971
32	416.641,468 435.703,713	33	416.641,217 435.694,569	9.147
35	416.638,764 435.679,741	36	416.638,287 435.677,006	2.776
38	416.634,849 435.661,694	39	416.634,204 435.658,821	2.945
41	416.562,388 435.617,322	42	416.577,504 435.608,815	17.346
44	416.612,838 435.590,216	45	416.632,642 435.579,535	22.501
47	416.655,012 435.600,284	48	416.655,907 435.616,869	16.609
50	416.682,202 435.642,495	51	416.692,719 435.659,578	20.061
53	416.679,57 435.682,574	54	416.682,858 435.700,316	18.043
56	416.727,487 435.733,146	57	416.727,522 435.751,385	18.239
59	416.750,341 435.802,219	60	416.767,944 435.804,826	17.795
3	416.829,881 435.873,257	4	416.839,008 435.904,54	32.587
6	416.803,15 435.913,664	7	416.790,764 435.899,327	18.947
9	416.737,301 435.892,157	10	416.706,659 435.909,102	35.015
12	416.666,889 435.857,616	13	416.640,157 435.861,527	27.017
15	416.597,78 435.836,761	16	416.600,387 435.819,816	17.144
18	416.614,079 435.776,15	19	416.602,344 435.761,812	18.529
21	416.556,356 435.749,937	22	416.545,394 435.738,982	15.498
24	416.573,905 435.747,381	25	416.592,531 435.751,068	18.987
27	416.610,979 435.752,794	28	416.621,501 435.750,355	10.801
30	416.634,353 435.720,655	31	416.640,178 435.708,778	13.229
33	416.641,217 435.694,569	34	416.639,324 435.683,106	11.618
36	416.638,287 435.677,006	37	416.634,699 435.664,49	13.02
39	416.634,204 435.658,821	40	416.598,783 435.638,977	40.601
42	416.577,504 435.608,815	43	416.591,24 435.601,725	15.457
45	416.632,642 435.579,535	46	416.650,15 435.596,36	24.282
48	416.655,907 435.616,869	49	416.667,084 435.628,038	15.801
51	416.692,719 435.659,578	52	416.692,719 435.668,776	9.198
54	416.682,858 435.700,316	55	416.693,848 435.708,571	13.745
57	416.727,522 435.751,385	58	416.736,644 435.785,276	35.097
60	416.767,944 435.804,826	1	416.799,891 435.817,209	34.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul PARAUL FRASINULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37642	9.624	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78673 / 24/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere, din 15/02/2016 emis de JUDECATORIA BREZOI IN DOSAR NR. 1374/198/2014 (hotarare judecatoreasca nr 645 din 15.06.2009, emis de Judecatoria Brezoi in dosar 1355/198/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARDALE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

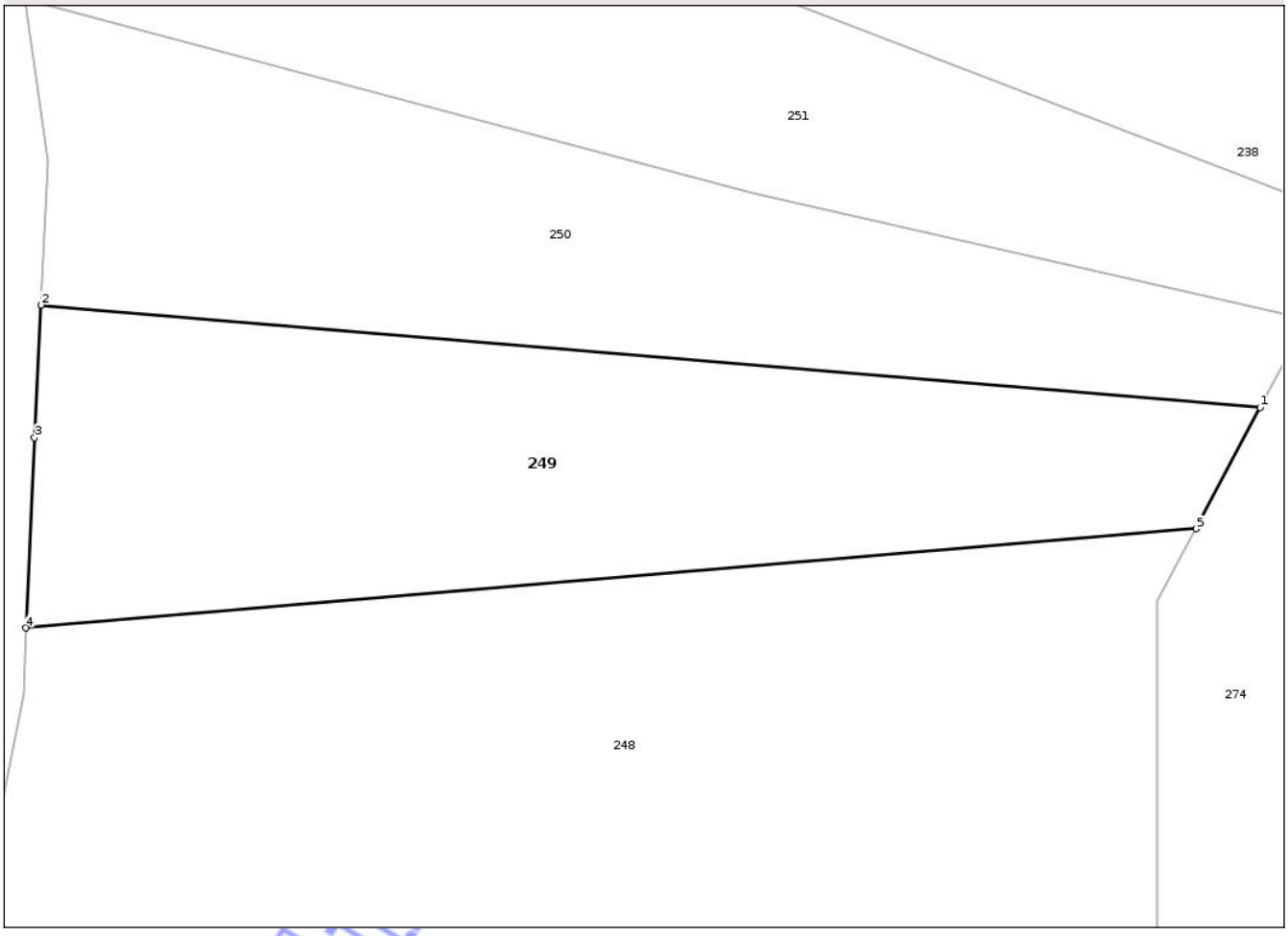
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37642	9.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.624	-	-	-	UP III MANAILEASA, UA 37C,D,E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.298,881 435.590,604	2	417.066,475 435.610,122	233.224
2	417.066,475 435.610,122	3	417.065,314 435.584,868	25.281
3	417.065,314 435.584,868	4	417.063,648 435.548,67	36.236
4	417.063,648 435.548,67	5	417.286,625 435.567,538	223.773
5	417.286,625 435.567,538	1	417.298,881 435.590,604	26.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 14.142 Masurata: 14.408	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19573, din 02/07/2012 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEPAN PARASCHIVA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SERB I. GRIGORE** DEFUNCT:Da 3) **POPESCU CRISTINA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **SERB ELISABETA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **SERB I. MIRCEA**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da 6) **SERB M. MIRCEA**, Lipsă CNP proprietar. 7) **GLAVA ILEANA**, Lipsă CNP proprietar. 8) **SERB DOCHIA**, Lipsă CNP proprietar. 9) **SERB I. ION**, Lipsă CNP proprietar. 10) **SERB B. PETRE** DEFUNCT:Da 11) **SERB I. BUCURA** 12) **SERB P. PETRE**, Lipsă CNP proprietar. 13) **ILIESCU P. MARIA LUCICA**, Lipsă CNP proprietar. 14) **MARDALE B. MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 15) **CONSTANTINESCU NELA** DEFUNCT:Da 16) **CONSTANTINESCU CORNEL** DEFUNCT:Da 17) **BURNECI SILVIA**, Lipsă CNP proprietar. 18) **CONSTANTINESCU GABRIELA** 19) **CONSTANTINESCU NELLA CORNELIA**, Lipsă CNP proprietar. 20) **MARGARITA ECATERINA**, Lipsă CNP proprietar. 21) **SERB VASILE** DEFUNCT:Da 22) **BOGORODEA SMARANDA**, Lipsă CNP proprietar. 23) **LOPOTARU SORA**, Lipsă CNP proprietar. 24) **SERB T. BUCUR** DEFUNCT:Da 25) **GHELBMAN MARIA** 26) **POPESCU VALENTINA** DEFUNCT:Da 27) **SERB VALERIA**, Lipsă CNP proprietar. 28) **SERB T. BENONI** DEFUNCT:Da 29) **MARIAN MARIANA**, Lipsă CNP proprietar. 30) **POPESCU ANA MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 31) **BERBECE MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 32) **GREERE IULIANA**, Lipsă CNP proprietar. 33) **DOGARU MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 34) **MARINESCU DANIELA**, Lipsă CNP proprietar. 35) **ALDESCU ZAMFIRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 14.142 Masurata: 14.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	14.408	-	-	-	UP III MANAILEASA, UA 35B%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.755,701 436.615,724	2	417.780,84 436.599,64	29.845
4	417.820,163 436.606,323	5	417.824,982 436.608,154	5.155
7	417.839,817 436.624,257	8	417.853,291 436.655,026	33.59
10	417.884,105 436.704,979	11	417.878,102 436.709,202	7.34
13	417.866,818 436.702,671	14	417.852,415 436.691,57	18.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.780,84 436.599,64	3	417.797,56 436.607,415	18.439
5	417.824,982 436.608,154	6	417.832,542 436.611,66	8.333
8	417.853,291 436.655,026	9	417.859,216 436.666,124	12.58
11	417.878,102 436.709,202	12	417.872,396 436.707,072	6.09
14	417.852,415 436.691,57	15	417.836,336 436.676,028	22.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.797,56 436.607,415	4	417.820,163 436.606,323	22.629
6	417.832,542 436.611,66	7	417.839,817 436.624,257	14.547
9	417.859,216 436.666,124	10	417.884,105 436.704,979	46.144
12	417.872,396 436.707,072	13	417.866,818 436.702,671	7.105
15	417.836,336 436.676,028	16	417.833,87 436.674,512	2.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	417.833,87 436.674,512	17	417.832,361 436.672,799	2.283
19	417.831,559 436.668,917	20	417.830,301 436.666,287	2.915
22	417.822,926 436.659,348	23	417.821,586 436.659,005	1.383
25	417.818,617 436.665,864	26	417.797,175 436.662,318	21.734
28	417.786,418 436.661,009	29	417.781,542 436.660,385	4.916
31	417.747,007 436.659,76	32	417.736,164 436.656,188	11.416
34	417.679,052 436.626,181	35	417.673,284 436.625,699	5.788
37	417.645,226 436.592,586	38	417.639,939 436.589,753	5.998
40	417.758,931 436.585,843	41	417.746,451 436.594,269	15.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	417.832,361 436.672,799	18	417.832,218 436.671,862	0.948
20	417.830,301 436.666,287	21	417.827,322 436.663,088	4.372
23	417.821,586 436.659,005	24	417.819,899 436.662,244	3.652
26	417.797,175 436.662,318	27	417.793,17 436.661,832	4.034
29	417.781,542 436.660,385	30	417.759,028 436.659,4	22.535
32	417.736,164 436.656,188	33	417.719,418 436.647,542	18.847
35	417.673,284 436.625,699	36	417.646,791 436.595,739	39.994
38	417.639,939 436.589,753	39	417.683,568 436.531,868	72.486
41	417.746,451 436.594,269	42	417.745,456 436.608,82	14.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	417.832,218 436.671,862	19	417.831,559 436.668,917	3.018
21	417.827,322 436.663,088	22	417.822,926 436.659,348	5.771
24	417.819,899 436.662,244	25	417.818,617 436.665,864	3.84
27	417.793,17 436.661,832	28	417.786,418 436.661,009	6.802
30	417.759,028 436.659,4	31	417.747,007 436.659,76	12.026
33	417.719,418 436.647,542	34	417.679,052 436.626,181	45.67
36	417.646,791 436.595,739	37	417.645,226 436.592,586	3.52
39	417.683,568 436.531,868	40	417.758,931 436.585,843	92.698
42	417.745,456 436.608,82	1	417.755,701 436.615,724	12.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.853	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DEACONESCU ION-CRISTIAN** 2) **DEACONESCU BOGDAN-IULIAN** 3) **DEACONESCU IULICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

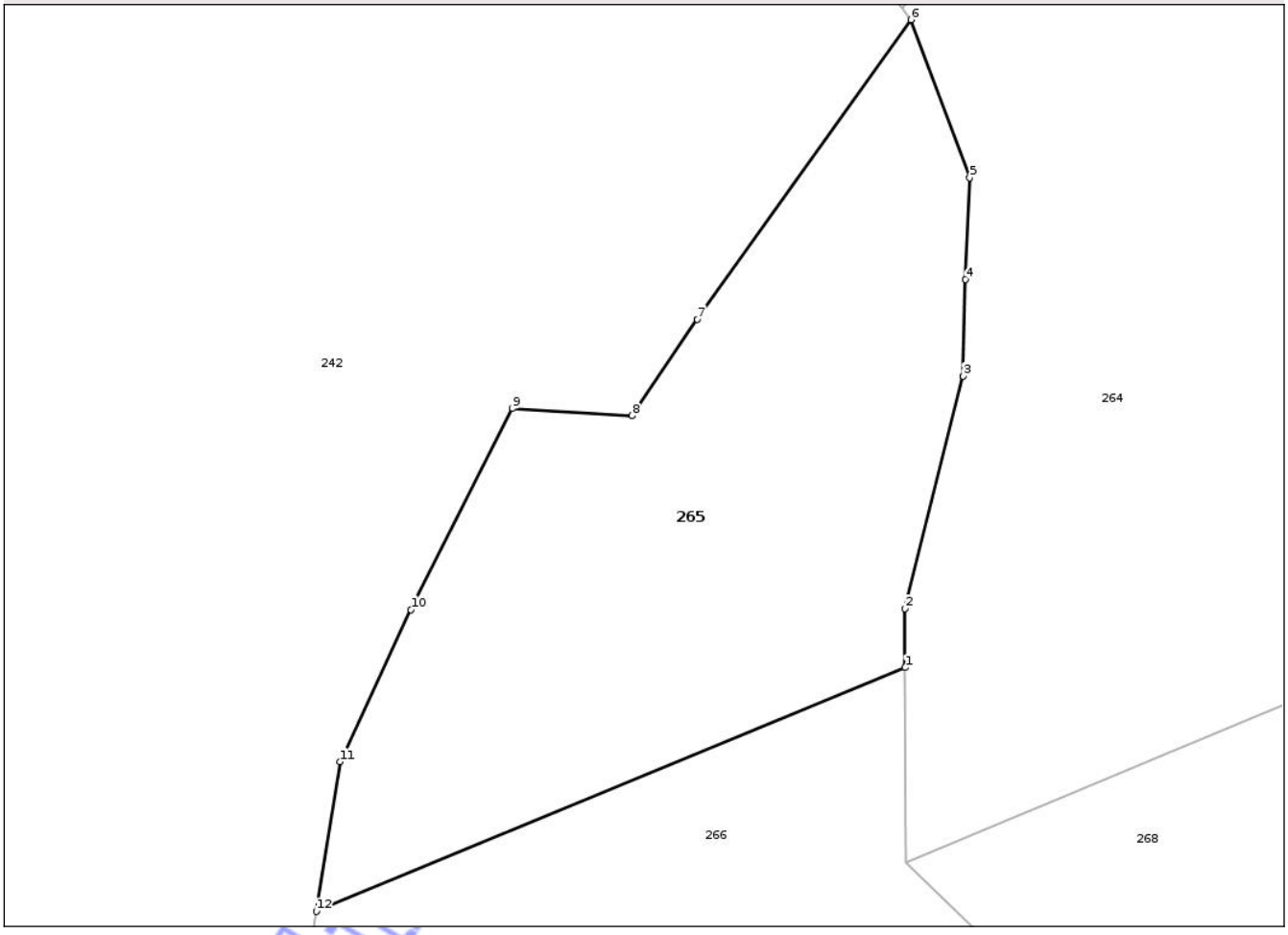
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.853	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.392,338 435.959,028	2	417.392,312 435.965,193	6.165
2	417.392,312 435.965,193	3	417.398,442 435.989,573	25.139
3	417.398,442 435.989,573	4	417.398,689 435.999,697	10.127
4	417.398,689 435.999,697	5	417.399,112 436.010,326	10.637
5	417.399,112 436.010,326	6	417.392,94 436.026,89	17.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.392,94 436.026,89	7	417.370,541 435.995,529	38.538
7	417.370,541 435.995,529	8	417.363,723 435.985,415	12.197
8	417.363,723 435.985,415	9	417.351,141 435.986,161	12.604
9	417.351,141 435.986,161	10	417.340,531 435.965,103	23.58
10	417.340,531 435.965,103	11	417.333,089 435.949,158	17.596
11	417.333,089 435.949,158	12	417.330,615 435.933,499	15.853
12	417.330,615 435.933,499	1	417.392,338 435.959,028	66.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.172	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BOGORODEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

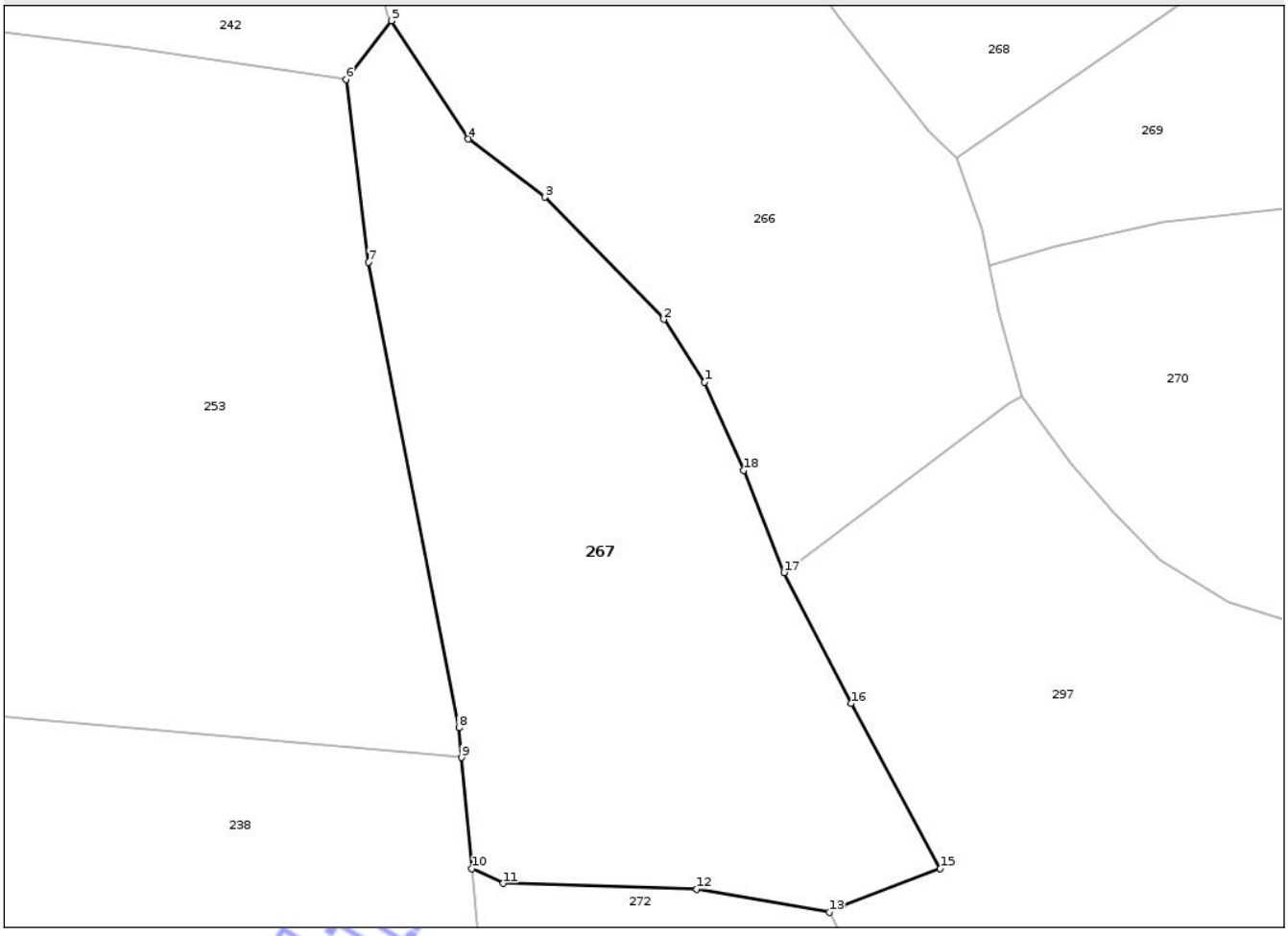
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.172	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.390,836 435.834,631	2	417.382,715 435.847,029	14.821
2	417.382,715 435.847,029	3	417.359,128 435.871,228	33.793
3	417.359,128 435.871,228	4	417.344,014 435.882,743	19.001
4	417.344,014 435.882,743	5	417.328,754 435.906,154	27.946
5	417.328,754 435.906,154	6	417.319,759 435.894,554	14.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.319,759 435.894,554	7	417.324,158 435.858,385	36.436
7	417.324,158 435.858,385	8	417.342,113 435.766,218	93.899
8	417.342,113 435.766,218	9	417.342,661 435.760,319	5.925
9	417.342,661 435.760,319	10	417.344,708 435.738,295	22.118
10	417.344,708 435.738,295	11	417.350,896 435.735,386	6.838
11	417.350,896 435.735,386	12	417.389,25 435.734,221	38.372
12	417.389,25 435.734,221	13	417.415,545 435.729,668	26.686
13	417.415,545 435.729,668	14	417.418,082 435.731,005	2.868
14	417.418,082 435.731,005	15	417.437,499 435.738,348	20.759
15	417.437,499 435.738,348	16	417.419,891 435.771,023	37.117
16	417.419,891 435.771,023	17	417.406,581 435.796,93	29.126
17	417.406,581 435.796,93	18	417.398,564 435.817,185	21.784
18	417.398,564 435.817,185	1	417.390,836 435.834,631	19.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 253, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36563	Din acte: 270 Masurata: 280	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36563-C1	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 253, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASA,P; An construire:1970
A1.2	36563-C2	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 253, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; BUCATARIE VARA,P; An construire: 1970
A1.3	36563-C3	Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 253, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; MAGAZIE,P; An construire:1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78375 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 1431, din 08/10/2019 emis de CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUGULAN DANIEL-GABRIEL** 2) **DUGULAN ANA-MARIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUGULAN DANIEL-GABRIEL** 2) **DUGULAN ANA-MARIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36563	Din acte: 270 Masurata: 280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36563-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASA,P; An construire:1970
A1.2	36563-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; BUCATARIE VARA,P; An construire:1970
A1.3	36563-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; MAGAZIE,P; An construire:1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.782,542 436.692,95	2	417.782,5 436.693,256	0.309
3	417.782,45 436.693,237	4	417.780,197 436.692,697	2.317
5	417.773,281 436.691,71	6	417.772,548 436.691,63	0.737
7	417.770,127 436.691,261	8	417.770,517 436.686,453	4.824
9	417.771,46 436.677,886	10	417.777,46 436.678,335	6.017
11	417.777,701 436.676,009	12	417.778,389 436.671,952	4.115
13	417.779,336 436.672,11	14	417.780,046 436.668,682	3.501
15	417.780,494 436.666,159	16	417.780,796 436.664,458	1.728
17	417.781,177 436.662,314	18	417.781,542 436.660,385	1.963
19	417.786,418 436.661,009	20	417.786,001 436.663,59	2.615
21	417.785,51 436.668,099	22	417.783,664 436.683,258	15.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.782,5 436.693,256	3	417.782,45 436.693,237	0.053
4	417.780,197 436.692,697	5	417.773,281 436.691,71	6.986
6	417.772,548 436.691,63	7	417.770,127 436.691,261	2.449
8	417.770,517 436.686,453	9	417.771,46 436.677,886	8.619
10	417.777,46 436.678,335	11	417.777,701 436.676,009	2.338
12	417.778,389 436.671,952	13	417.779,336 436.672,11	0.96
14	417.780,046 436.668,682	15	417.780,494 436.666,159	2.562
16	417.780,796 436.664,458	17	417.781,177 436.662,314	2.178
18	417.781,542 436.660,385	19	417.786,418 436.661,009	4.916
20	417.786,001 436.663,59	21	417.785,51 436.668,099	4.535
22	417.783,664 436.683,258	1	417.782,542 436.692,95	9.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str Lunca Lui Dan, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		979	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	979	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.062,895 436.209,708	2	418.065,624 436.205,855	4.722
4	418.078,866 436.213,15	5	418.085,521 436.219,357	9.1
7	418.092,468 436.224,631	8	418.099,207 436.228,994	8.028
10	418.105,881 436.233,858	11	418.109,603 436.235,92	4.255
13	418.129,784 436.243,695	14	418.130,171 436.244,131	0.583
16	418.132,903 436.245,791	17	418.133,626 436.246,305	0.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.065,624 436.205,855	3	418.072,001 436.210,685	8.0
5	418.085,521 436.219,357	6	418.089,667 436.222,629	5.282
8	418.099,207 436.228,994	9	418.098,921 436.229,498	0.58
11	418.109,603 436.235,92	12	418.118,938 436.240,591	10.439
14	418.130,171 436.244,131	15	418.132,827 436.245,904	3.193
17	418.133,626 436.246,305	18	418.141,17 436.250,635	8.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.072,001 436.210,685	4	418.078,866 436.213,15	7.294
6	418.089,667 436.222,629	7	418.092,468 436.224,631	3.443
9	418.098,921 436.229,498	10	418.105,881 436.233,858	8.213
12	418.118,938 436.240,591	13	418.129,784 436.243,695	11.282
15	418.132,827 436.245,904	16	418.132,903 436.245,791	0.136
18	418.141,17 436.250,635	19	418.150,298 436.255,715	10.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	418.150,298 436.255,715	20	418.157,075 436.260,805	8.476
22	418.165,142 436.268,138	23	418.174,575 436.275,423	11.919
25	418.195,154 436.291,31	26	418.197,195 436.292,44	2.333
28	418.196,703 436.298,715	29	418.191,946 436.298,103	4.796
31	418.176,632 436.285,815	32	418.161,104 436.273,462	19.842
34	418.153,938 436.267,668	35	418.150,873 436.265,36	3.837
37	418.139,598 436.258,068	38	418.137,012 436.256,651	2.949
40	418.131,288 436.251,872	41	418.121,82 436.246,824	10.73
43	418.112,943 436.242,65	44	418.106,828 436.239,408	6.921
46	418.097,746 436.234,512	47	418.089,747 436.229,943	9.212
49	418.078,204 436.220,825	50	418.073,669 436.216,314	6.397
52	418.069,048 436.213,009	1	418.062,895 436.209,708	6.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	418.157,075 436.260,805	21	418.157,158 436.261,565	0.765
23	418.174,575 436.275,423	24	418.188,442 436.286,217	17.573
26	418.197,195 436.292,44	27	418.196,936 436.294,624	2.2
29	418.191,946 436.298,103	30	418.184,853 436.292,379	9.115
32	418.161,104 436.273,462	33	418.157,255 436.270,276	4.997
35	418.150,873 436.265,36	36	418.145,752 436.262,027	6.11
38	418.137,012 436.256,651	39	418.130,398 436.252,723	7.693
41	418.121,82 436.246,824	42	418.116,612 436.244,36	5.761
44	418.106,828 436.239,408	45	418.103,367 436.237,494	3.955
47	418.089,747 436.229,943	48	418.086,492 436.228,218	3.684
50	418.073,669 436.216,314	51	418.071,199 436.214,628	2.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	418.157,158 436.261,565	22	418.165,142 436.268,138	10.342
24	418.188,442 436.286,217	25	418.195,154 436.291,31	8.426
27	418.196,936 436.294,624	28	418.196,703 436.298,715	4.097
30	418.184,853 436.292,379	31	418.176,632 436.285,815	10.52
33	418.157,255 436.270,276	34	418.153,938 436.267,668	4.219
36	418.145,752 436.262,027	37	418.139,598 436.258,068	7.317
39	418.130,398 436.252,723	40	418.131,288 436.251,872	1.231
42	418.116,612 436.244,36	43	418.112,943 436.242,65	4.048
45	418.103,367 436.237,494	46	418.097,746 436.234,512	6.363
48	418.086,492 436.228,218	49	418.078,204 436.220,825	11.106
51	418.071,199 436.214,628	52	418.069,048 436.213,009	2.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voinesita, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

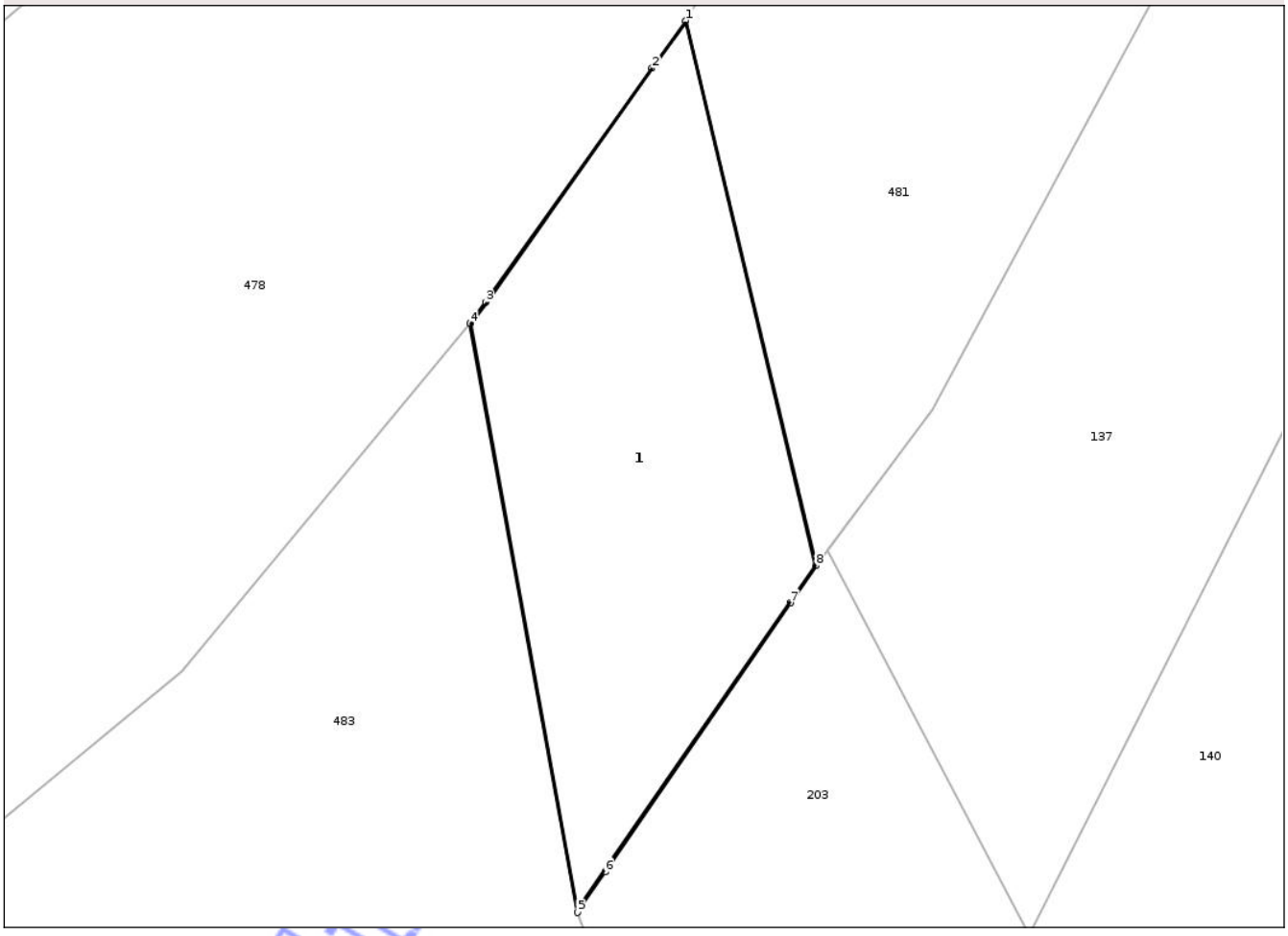
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	21	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Podeţ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.861,383 435.280,45	2	418.861,004 435.279,919	0.652
2	418.861,004 435.279,919	3	418.859,141 435.277,308	3.208
3	418.859,141 435.277,308	4	418.858,971 435.277,069	0.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.858,971 435.277,069	5	418.860,169 435.270,49	6.687
5	418.860,169 435.270,49	6	418.860,48 435.270,942	0.549
6	418.860,48 435.270,942	7	418.862,555 435.273,95	3.655
7	418.862,555 435.273,95	8	418.862,838 435.274,361	0.499
8	418.862,838 435.274,361	1	418.861,383 435.280,45	6.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Jud. Valcea, STRADA I.GH.DUCA,TROTUARE-TRONSON 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36424	1.169	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48110 / 08/09/2017		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 56, din 31/07/2017 emis de CONSILIUL LOCAL VOINEASA (act administrativ nr Adresa nr. 4334 din 30.08.2017, emis de Primaria Comunei Voineasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VOINEASA**, CIF:2541690	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC (sub conditia justificarii ulterioare prin prezentarea extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor din doemniul public al comunei Voineasa, atestat de Guvern in conditiile legii, certificat pentru conformitate, potrivit prevederilor art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

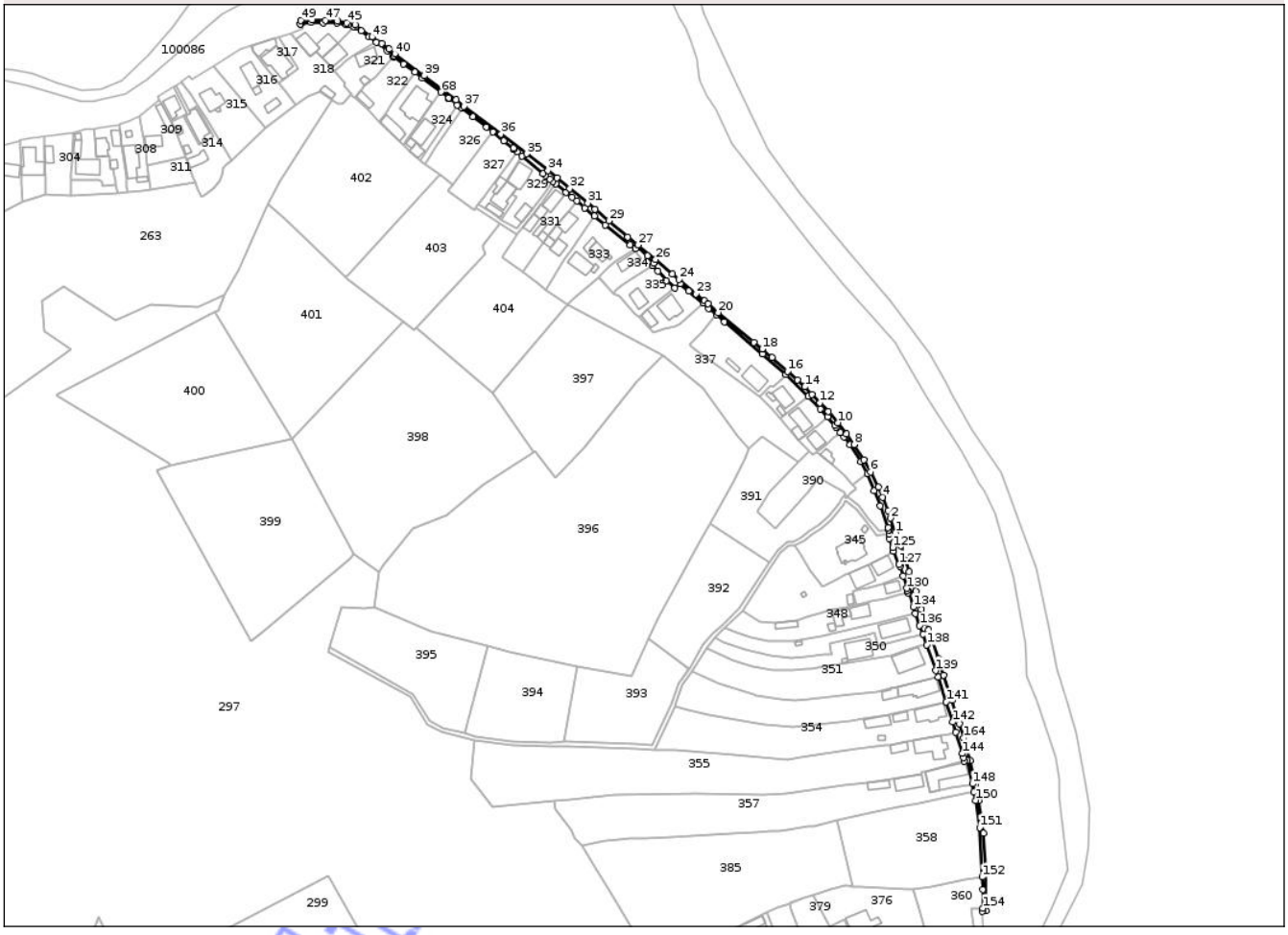
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36424	1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.169	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.154,082 436.498,098	2	418.151,732 436.505,078	7.365
4	418.147,976 436.515,195	5	418.145,937 436.519,877	5.107
7	418.138,947 436.533,054	8	418.134,29 436.540,3	8.613
10	418.126,425 436.550,758	11	418.121,956 436.556,107	6.97
13	418.114,035 436.564,37	14	418.110,588 436.567,892	4.928
16	418.102,343 436.575,338	17	418.094,909 436.581,888	9.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.151,732 436.505,078	3	418.150,39 436.508,761	3.92
5	418.145,937 436.519,877	6	418.142,033 436.527,152	8.256
8	418.134,29 436.540,3	9	418.130,663 436.545,32	6.193
11	418.121,956 436.556,107	12	418.117,95 436.560,305	5.803
14	418.110,588 436.567,892	15	418.107,186 436.571,113	4.685
17	418.094,909 436.581,888	18	418.090,191 436.585,937	6.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.150,39 436.508,761	4	418.147,976 436.515,195	6.872
6	418.142,033 436.527,152	7	418.138,947 436.533,054	6.66
9	418.130,663 436.545,32	10	418.126,425 436.550,758	6.894
12	418.117,95 436.560,305	13	418.114,035 436.564,37	5.644
15	418.107,186 436.571,113	16	418.102,343 436.575,338	6.427
18	418.090,191 436.585,937	19	418.086,152 436.589,195	5.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	418.086,152 436.589,195	20	418.069,18 436.603,417	22.143
22	418.062,575 436.609,008	23	418.058,568 436.612,286	5.177
25	418.047,176 436.621,849	26	418.039,163 436.628,776	10.592
28	418.025,828 436.639,605	29	418.016,705 436.647,278	11.921
31	418.006,724 436.655,738	32	417.998,125 436.662,646	11.03
34	417.987,65 436.671,317	35	417.977,389 436.679,392	13.057
37	417.947,351 436.702,091	38	417.943,571 436.705,188	4.887
40	417.914,259 436.727,147	41	417.911,553 436.729,578	3.638
43	417.903,368 436.735,262	44	417.895,369 436.741,068	9.884
46	417.886,964 436.742,858	47	417.881,084 436.743,247	5.893
49	417.869,215 436.743,19	50	417.869,093 436.741,32	1.874
52	417.874,289 436.742,149	53	417.879,968 436.742,115	5.679
55	417.891,011 436.741,236	56	417.892,097 436.740,975	1.117
58	417.895,38 436.740,07	59	417.898,151 436.738,196	3.345
61	417.905,419 436.732,649	62	417.910,646 436.728,796	6.493
64	417.913,433 436.725,799	65	417.918,371 436.722,331	6.034
67	417.927,515 436.715,743	68	417.936,374 436.708,901	11.194
70	417.939,863 436.705,866	71	417.944,067 436.702,736	5.241
73	417.951,745 436.697,002	74	417.958,205 436.692,125	8.094
76	417.966,555 436.685,681	77	417.971,123 436.682,17	5.761
79	417.972,789 436.680,312	80	417.975,242 436.678,382	3.121
82	417.986,36 436.669,039	83	417.988,444 436.667,45	2.621
85	417.991,268 436.664,984	86	417.996,306 436.660,872	6.503
88	418.001,357 436.656,798	89	418.005,191 436.653,523	5.042
91	418.015,119 436.645,422	92	418.026,995 436.635,897	15.224
94	418.030,322 436.634,855	95	418.035,224 436.630,62	6.478
97	418.037,583 436.626,004	98	418.040,258 436.623,167	3.899
100	418.048,265 436.615,08	101	418.050,955 436.617,298	3.486
103	418.061,827 436.607,983	104	418.064,535 436.605,304	3.809
106	418.072,08 436.598,905	107	418.090,419 436.583,515	23.941
109	418.112,311 436.563,394	110	418.118,01 436.557,34	8.314
112	418.125,078 436.549,498	113	418.125,711 436.548,71	1.011
115	418.129,484 436.543,964	116	418.132,258 436.540,258	4.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	418.069,18 436.603,417	21	418.064,243 436.607,708	6.541
23	418.058,568 436.612,286	24	418.050,258 436.619,207	10.815
26	418.039,163 436.628,776	27	418.030,803 436.635,763	10.895
29	418.016,705 436.647,278	30	418.010,065 436.652,853	8.67
32	417.998,125 436.662,646	33	417.991,933 436.667,768	8.036
35	417.977,389 436.679,392	36	417.965,156 436.688,853	15.465
38	417.943,571 436.705,188	39	417.928,399 436.716,659	19.02
41	417.911,553 436.729,578	42	417.908,068 436.732,118	4.312
44	417.895,369 436.741,068	45	417.891,263 436.742,083	4.23
47	417.881,084 436.743,247	48	417.874,877 436.743,486	6.212
50	417.869,093 436.741,32	51	417.869,154 436.741,451	0.145
53	417.879,968 436.742,115	54	417.886,685 436.741,949	6.719
56	417.892,097 436.740,975	57	417.894,499 436.740,3	2.495
59	417.898,151 436.738,196	60	417.901,909 436.735,404	4.681
62	417.910,646 436.728,796	63	417.913,724 436.726,39	3.907
65	417.918,371 436.722,331	66	417.923,834 436.718,412	6.723
68	417.936,374 436.708,901	69	417.940,027 436.706,103	4.601
71	417.944,067 436.702,736	72	417.946,38 436.701,032	2.873
74	417.958,205 436.692,125	75	417.961,175 436.689,855	3.738
77	417.971,123 436.682,17	78	417.971,233 436.681,511	0.668
80	417.975,242 436.678,382	81	417.985,269 436.670,002	13.068
83	417.988,444 436.667,45	84	417.989,928 436.666,192	1.945
86	417.996,306 436.660,872	87	417.999,069 436.658,58	3.59
89	418.005,191 436.653,523	90	418.009,911 436.649,649	6.106
92	418.026,995 436.635,897	93	418.029,557 436.634,145	3.104
95	418.035,224 436.630,62	96	418.038,343 436.626,987	4.788
98	418.040,258 436.623,167	99	418.044,366 436.618,602	6.141
101	418.050,955 436.617,298	102	418.055,072 436.613,711	5.46
104	418.064,535 436.605,304	105	418.068,282 436.602,371	4.758
107	418.090,419 436.583,515	108	418.101,61 436.573,92	14.741
110	418.118,01 436.557,34	111	418.121,516 436.553,511	5.192
113	418.125,711 436.548,71	114	418.127,694 436.546,091	3.285
116	418.132,258 436.540,258	117	418.137,506 436.532,069	9.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	418.064,243 436.607,708	22	418.062,575 436.609,008	2.115
24	418.050,258 436.619,207	25	418.047,176 436.621,849	4.059
27	418.030,803 436.635,763	28	418.025,828 436.639,605	6.286
30	418.010,065 436.652,853	31	418.006,724 436.655,738	4.414
33	417.991,933 436.667,768	34	417.987,65 436.671,317	5.562
36	417.965,156 436.688,853	37	417.947,351 436.702,091	22.187
39	417.928,399 436.716,659	40	417.914,259 436.727,147	17.605
42	417.908,068 436.732,118	43	417.903,368 436.735,262	5.655
45	417.891,263 436.742,083	46	417.886,964 436.742,858	4.368
48	417.874,877 436.743,486	49	417.869,215 436.743,19	5.67
51	417.869,154 436.741,451	52	417.874,289 436.742,149	5.182
54	417.886,685 436.741,949	55	417.891,011 436.741,236	4.384
57	417.894,499 436.740,3	58	417.895,38 436.740,07	0.911
60	417.901,909 436.735,404	61	417.905,419 436.732,649	4.462
63	417.913,724 436.726,39	64	417.913,433 436.725,799	0.659
66	417.923,834 436.718,412	67	417.927,515 436.715,743	4.547
69	417.940,027 436.706,103	70	417.939,863 436.705,866	0.288
72	417.946,38 436.701,032	73	417.951,745 436.697,002	6.71
75	417.961,175 436.689,855	76	417.966,555 436.685,681	6.809
78	417.971,233 436.681,511	79	417.972,789 436.680,312	1.964
81	417.985,269 436.670,002	82	417.986,36 436.669,039	1.455
84	417.989,928 436.666,192	85	417.991,268 436.664,984	1.804
87	417.999,069 436.658,58	88	418.001,357 436.656,798	2.9
90	418.009,911 436.649,649	91	418.015,119 436.645,422	6.708
93	418.029,557 436.634,145	94	418.030,322 436.634,855	1.044
96	418.038,343 436.626,987	97	418.037,583 436.626,004	1.243
99	418.044,366 436.618,602	100	418.048,265 436.615,08	5.254
102	418.055,072 436.613,711	103	418.061,827 436.607,983	8.857
105	418.068,282 436.602,371	106	418.072,08 436.598,905	5.142
108	418.101,61 436.573,92	109	418.112,311 436.563,394	15.01
111	418.121,516 436.553,511	112	418.125,078 436.549,498	5.366
114	418.127,694 436.546,091	115	418.129,484 436.543,964	2.78
117	418.137,506 436.532,069	118	418.140,551 436.526,429	6.409

Vizualizare Imobil Simplificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	418.140,551 436.526,429	119	418.143,736 436.518,317	8.715
121	418.150,51 436.500,674	122	418.150,674 436.499,537	1.149
124	418.151,156 436.495,338	125	418.152,733 436.491,116	4.507
127	418.155,75 436.482,952	128	418.156,184 436.481,925	1.115
130	418.159,568 436.471,54	131	418.159,888 436.470,562	1.029
133	418.160,664 436.469,497	134	418.162,656 436.462,698	7.085
136	418.165,666 436.453,723	137	418.167,154 436.449,724	4.267
139	418.173,437 436.432,163	140	418.174,548 436.429,173	3.19
142	418.181,428 436.407,581	143	418.183,003 436.402,701	5.128
145	418.186,634 436.390,681	146	418.186,885 436.388,89	1.809
148	418.190,963 436.378,041	149	418.191,578 436.374,118	3.971
151	418.194,441 436.357,161	152	418.195,585 436.333,46	23.729
154	418.195,822 436.318,533	155	418.195,658 436.317,02	1.522
157	418.196,983 436.337,583	158	418.196,082 436.354,399	16.84
160	418.194,027 436.370,064	161	418.192,555 436.377,689	7.766
163	418.189,86 436.389,187	164	418.186,633 436.399,867	11.157
166	418.183,031 436.411,945	167	418.181,108 436.418,094	6.443
169	418.177,119 436.430,097	170	418.174,733 436.437,8	8.064
172	418.168,755 436.455,017	173	418.166,508 436.461,533	6.893
175	418.160,583 436.479,314	176	418.158,921 436.484,528	5.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	418.143,736 436.518,317	120	418.146,798 436.511,071	7.866
122	418.150,674 436.499,537	123	418.150,965 436.497,525	2.033
125	418.152,733 436.491,116	126	418.153,247 436.489,395	1.796
128	418.156,184 436.481,925	129	418.157,835 436.477,437	4.782
131	418.159,888 436.470,562	132	418.159,983 436.469,352	1.214
134	418.162,656 436.462,698	135	418.163,668 436.459,366	3.482
137	418.167,154 436.449,724	138	418.169,095 436.444,506	5.567
140	418.174,548 436.429,173	141	418.178,358 436.417,246	12.521
143	418.183,003 436.402,701	144	418.186,229 436.392,522	10.678
146	418.186,885 436.388,89	147	418.188,413 436.389,176	1.554
149	418.191,578 436.374,118	150	418.192,604 436.370,127	4.121
152	418.195,585 436.333,46	153	418.195,808 436.327,409	6.055
155	418.195,658 436.317,02	156	418.197,26 436.317,301	1.627
158	418.196,082 436.354,399	159	418.195,476 436.359,622	5.258
161	418.192,555 436.377,689	162	418.191,602 436.381,641	4.065
164	418.186,633 436.399,867	165	418.184,727 436.406,694	7.088
167	418.181,108 436.418,094	168	418.179,899 436.421,368	3.49
170	418.174,733 436.437,8	171	418.169,923 436.451,589	14.604
173	418.166,508 436.461,533	174	418.163,744 436.470,113	9.014
176	418.158,921 436.484,528	177	418.156,453 436.491,768	7.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	418.146,798 436.511,071	121	418.150,51 436.500,674	11.04
123	418.150,965 436.497,525	124	418.151,156 436.495,338	2.195
126	418.153,247 436.489,395	127	418.155,75 436.482,952	6.912
129	418.157,835 436.477,437	130	418.159,568 436.471,54	6.146
132	418.159,983 436.469,352	133	418.160,664 436.469,497	0.696
135	418.163,668 436.459,366	136	418.165,666 436.453,723	5.986
138	418.169,095 436.444,506	139	418.173,437 436.432,163	13.084
141	418.178,358 436.417,246	142	418.181,428 436.407,581	10.141
144	418.186,229 436.392,522	145	418.186,634 436.390,681	1.885
147	418.188,413 436.389,176	148	418.190,963 436.378,041	11.423
150	418.192,604 436.370,127	151	418.194,441 436.357,161	13.095
153	418.195,808 436.327,409	154	418.195,822 436.318,533	8.876
156	418.197,26 436.317,301	157	418.196,983 436.337,583	20.284
159	418.195,476 436.359,622	160	418.194,027 436.370,064	10.542
162	418.191,602 436.381,641	163	418.189,86 436.389,187	7.744
165	418.184,727 436.406,694	166	418.183,031 436.411,945	5.518
168	418.179,899 436.421,368	169	418.177,119 436.430,097	9.161
171	418.169,923 436.451,589	172	418.168,755 436.455,017	3.622
174	418.163,744 436.470,113	175	418.160,583 436.479,314	9.729
177	418.156,453 436.491,768	1	418.154,082 436.498,098	6.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripti

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		124.491	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

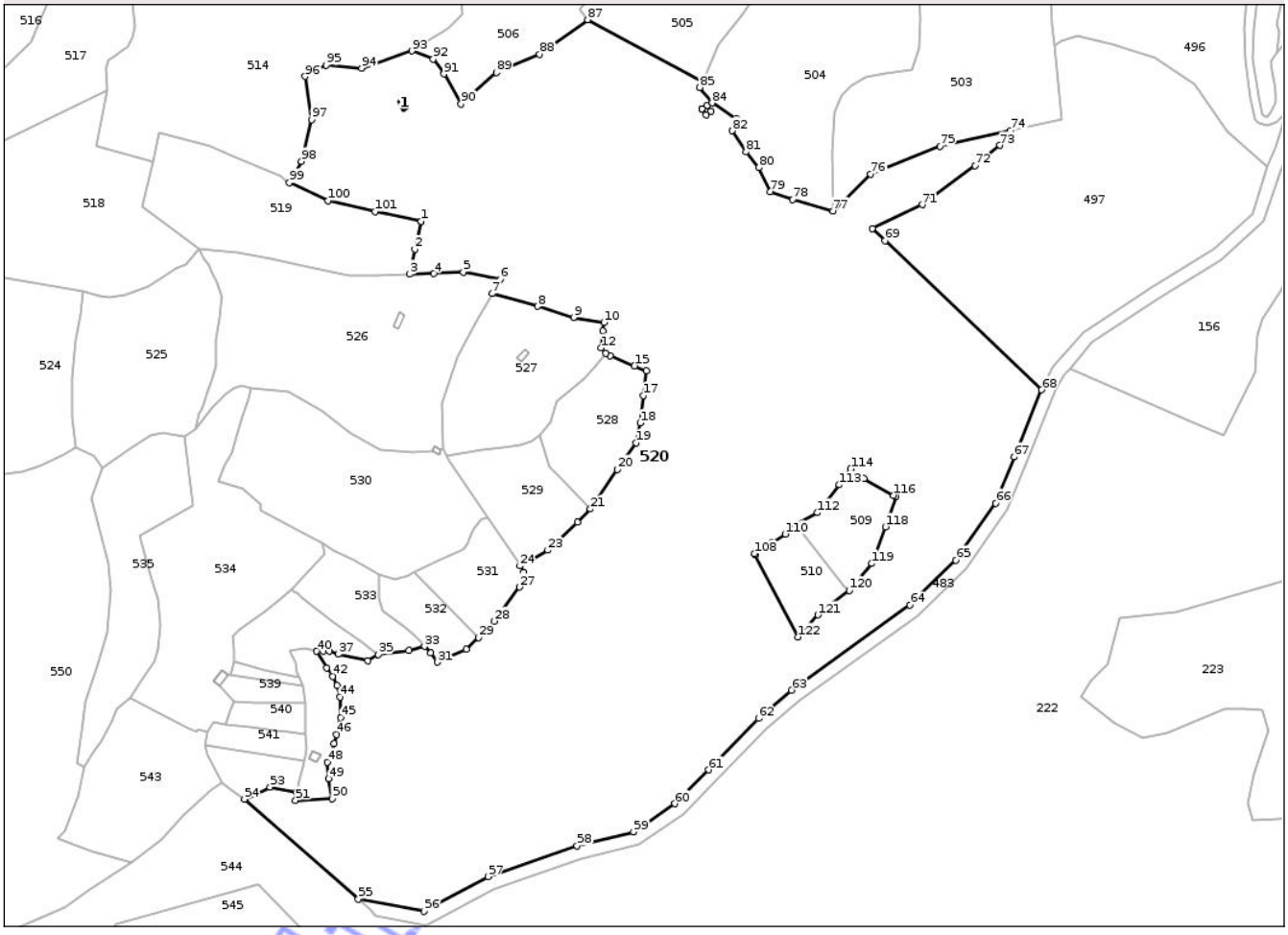
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	124.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.066	-	-	-	
2	arabil	NU	116.425	-	-	-	UPVIII CATARACTE, UA 227B % LEG

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.176,274 435.036,512	2	418.172,538 435.019,336	17.578
4	418.184,198 435.004,429	5	418.202,335 435.005,412	18.164
7	418.220,022 434.992,187	8	418.247,994 434.984,411	29.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.172,538 435.019,336	3	418.169,325 435.004,076	15.595
5	418.202,335 435.005,412	6	418.224,838 435.001,005	22.93
8	418.247,994 434.984,411	9	418.270,034 434.977,626	23.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.169,325 435.004,076	4	418.184,198 435.004,429	14.877
6	418.224,838 435.001,005	7	418.220,022 434.992,187	10.047
9	418.270,034 434.977,626	10	418.288,6 434.974,549	18.819

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	418.288,6 434.974,549	11	418.287,824 434.969,212	5.393
11	418.287,824 434.969,212	12	418.287,059 434.958,921	10.319
12	418.287,059 434.958,921	13	418.289,731 434.955,652	4.222
13	418.289,731 434.955,652	14	418.292,55 434.954,003	3.266
14	418.292,55 434.954,003	15	418.307,479 434.947,885	16.134
15	418.307,479 434.947,885	16	418.314,539 434.944,979	7.635
16	418.314,539 434.944,979	17	418.312,699 434.929,67	15.419
17	418.312,699 434.929,67	18	418.310,943 434.912,882	16.88
18	418.310,943 434.912,882	19	418.308,418 434.900,695	12.446
19	418.308,418 434.900,695	20	418.296,754 434.884,353	20.078
20	418.296,754 434.884,353	21	418.280,382 434.860,105	29.258
21	418.280,382 434.860,105	22	418.272,467 434.852,127	11.238
22	418.272,467 434.852,127	23	418.254,087 434.834,876	25.208
23	418.254,087 434.834,876	24	418.237,14 434.825,24	19.495
24	418.237,14 434.825,24	25	418.239,246 434.821,333	4.438
25	418.239,246 434.821,333	26	418.240,804 434.816,88	4.718
26	418.240,804 434.816,88	27	418.236,889 434.812,27	6.048
27	418.236,889 434.812,27	28	418.221,075 434.791,36	26.217
28	418.221,075 434.791,36	29	418.211,693 434.781,291	13.763
29	418.211,693 434.781,291	30	418.204,014 434.774,331	10.364
30	418.204,014 434.774,331	31	418.186,263 434.766,211	19.52
31	418.186,263 434.766,211	32	418.182,305 434.772,103	7.098
32	418.182,305 434.772,103	33	418.178,53 434.775,918	5.367
33	418.178,53 434.775,918	34	418.168,763 434.773,588	10.041
34	418.168,763 434.773,588	35	418.150,182 434.771,0	18.76
35	418.150,182 434.771,0	36	418.143,699 434.767,182	7.524
36	418.143,699 434.767,182	37	418.125,483 434.771,139	18.641
37	418.125,483 434.771,139	38	418.119,952 434.772,887	5.801
38	418.119,952 434.772,887	39	418.116,257 434.773,016	3.697
39	418.116,257 434.773,016	40	418.112,342 434.772,941	3.916
40	418.112,342 434.772,941	41	418.118,477 434.762,808	11.846
41	418.118,477 434.762,808	42	418.122,24 434.757,617	6.411
42	418.122,24 434.757,617	43	418.124,756 434.752,0	6.155
43	418.124,756 434.752,0	44	418.126,533 434.744,875	7.343
44	418.126,533 434.744,875	45	418.127,132 434.732,199	12.69
45	418.127,132 434.732,199	46	418.124,543 434.721,779	10.737
46	418.124,543 434.721,779	47	418.123,02 434.716,09	5.889
47	418.123,02 434.716,09	48	418.118,886 434.704,92	11.91
48	418.118,886 434.704,92	49	418.119,698 434.694,785	10.167
49	418.119,698 434.694,785	50	418.121,953 434.682,646	12.347
50	418.121,953 434.682,646	51	418.099,387 434.681,483	22.596
51	418.099,387 434.681,483	52	418.100,016 434.686,448	5.005
52	418.100,016 434.686,448	53	418.083,668 434.689,659	16.661
53	418.083,668 434.689,659	54	418.067,965 434.682,274	17.352
54	418.067,965 434.682,274	55	418.137,969 434.621,015	93.022
55	418.137,969 434.621,015	56	418.178,256 434.613,429	40.995
56	418.178,256 434.613,429	57	418.217,521 434.634,754	44.683
57	418.217,521 434.634,754	58	418.272,11 434.653,605	57.753
58	418.272,11 434.653,605	59	418.306,884 434.662,201	35.821
59	418.306,884 434.662,201	60	418.332,243 434.679,449	30.668
60	418.332,243 434.679,449	61	418.352,871 434.700,23	29.281
61	418.352,871 434.700,23	62	418.383,52 434.731,681	43.915
62	418.383,52 434.731,681	63	418.403,754 434.749,061	26.673
63	418.403,754 434.749,061	64	418.476,472 434.801,18	89.467
64	418.476,472 434.801,18	65	418.504,722 434.828,812	39.516
65	418.504,722 434.828,812	66	418.529,207 434.863,735	42.651
66	418.529,207 434.863,735	67	418.540,476 434.892,084	30.507
67	418.540,476 434.892,084	68	418.557,379 434.933,174	44.431
68	418.557,379 434.933,174	69	418.461,254 435.024,598	132.659
69	418.461,254 435.024,598	70	418.453,593 435.032,136	10.747
70	418.453,593 435.032,136	71	418.484,151 435.046,719	33.859
71	418.484,151 435.046,719	72	418.516,409 435.070,678	40.182
72	418.516,409 435.070,678	73	418.531,659 435.083,102	19.67
73	418.531,659 435.083,102	74	418.538,378 435.092,204	11.313
74	418.538,378 435.092,204	75	418.494,92 435.082,551	44.517
75	418.494,92 435.082,551	76	418.452,499 435.065,364	45.77
76	418.452,499 435.065,364	77	418.429,218 435.042,823	32.405
77	418.429,218 435.042,823	78	418.404,49 435.049,847	25.706
78	418.404,49 435.049,847	79	418.390,835 435.054,722	14.499
79	418.390,835 435.054,722	80	418.383,845 435.069,473	16.323
80	418.383,845 435.069,473	81	418.375,879 435.079,072	12.474
81	418.375,879 435.079,072	82	418.367,477 435.092,0	15.418
82	418.367,477 435.092,0	83	418.370,414 435.099,256	7.828
83	418.370,414 435.099,256	84	418.354,974 435.109,067	18.293
84	418.354,974 435.109,067	85	418.347,509 435.118,539	12.06
85	418.347,509 435.118,539	86	418.349,283 435.122,326	4.182
86	418.349,283 435.122,326	87	418.278,695 435.160,1	80.06
87	418.278,695 435.160,1	88	418.249,213 435.138,913	36.305
88	418.249,213 435.138,913	89	418.222,64 435.127,68	28.85
89	418.222,64 435.127,68	90	418.200,982 435.108,431	28.976
90	418.200,982 435.108,431	91	418.190,361 435.126,87	21.279
91	418.190,361 435.126,87	92	418.183,914 435.136,073	11.237
92	418.183,914 435.136,073	93	418.170,819 435.140,93	13.967
93	418.170,819 435.140,93	94	418.139,861 435.130,465	32.679
94	418.139,861 435.130,465	95	418.118,209 435.132,29	21.729
95	418.118,209 435.132,29	96	418.105,202 435.125,442	14.7
96	418.105,202 435.125,442	97	418.109,272 435.098,844	26.908
97	418.109,272 435.098,844	98	418.103,067 435.073,285	26.301
98	418.103,067 435.073,285	99	418.095,545 435.060,238	15.06
99	418.095,545 435.060,238	100	418.119,284 435.049,08	26.231
100	418.119,284 435.049,08	101	418.148,005 435.042,588	29.446
101	418.148,005 435.042,588	102	418.176,274 435.036,512	28.915
102	418.176,274 435.036,512	103	418.348,941 435.105,373	185.892
103	418.348,941 435.105,373	104	418.351,89 435.107,456	3.61
104	418.351,89 435.107,456	105	418.354,357 435.103,964	4.276
105	418.354,357 435.103,964	106	418.351,408 435.101,881	3.61
106	418.351,408 435.101,881	107	418.348,941 435.105,373	4.276
107	418.348,941 435.105,373	108	418.381,079 434.832,72	274.541
108	418.381,079 434.832,72	109	418.391,46 434.839,404	12.347

Document generat în aplicația eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	418.391,46 434.839,404	110	418.399,875 434.844,799	9.996
112	418.419,802 434.857,834	113	418.433,122 434.874,959	21.695
115	418.448,301 434.878,873	116	418.466,482 434.868,516	20.924
118	418.461,431 434.849,152	119	418.452,955 434.826,75	23.952
121	418.420,031 434.795,208	122	418.407,726 434.781,738	18.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	418.399,875 434.844,799	111	418.406,092 434.850,367	8.346
113	418.433,122 434.874,959	114	418.440,25 434.884,709	12.078
116	418.466,482 434.868,516	117	418.468,003 434.867,753	1.702
119	418.452,955 434.826,75	120	418.439,192 434.810,183	21.538
122	418.407,726 434.781,738	123	418.381,349 434.832,156	56.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	418.406,092 434.850,367	112	418.419,802 434.857,834	15.612
114	418.440,25 434.884,709	115	418.448,301 434.878,873	9.944
117	418.468,003 434.867,753	118	418.461,431 434.849,152	19.728
120	418.439,192 434.810,183	121	418.420,031 434.795,208	24.319
123	418.381,349 434.832,156	1	418.381,079 434.832,72	0.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 191, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.636 Masurata: 1.691	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 191, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuinţa
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 191, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 677, din 14/06/2000 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 110/1636	A1
	1) **MARIN MARIA-AURORA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Notarial nr. 456, din 24/05/2005 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1526/1636	A1
	1) **PUŞCHIAZĂ ION-ROMICĂ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **PUŞCHIAZĂ ION-ROMICĂ**	
Act Notarial nr. 677, din 14/06/2000 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MARIN MARIA-AURORA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MARIN MARIA-AURORA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PUŞCHIAZĂ ION-ROMICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

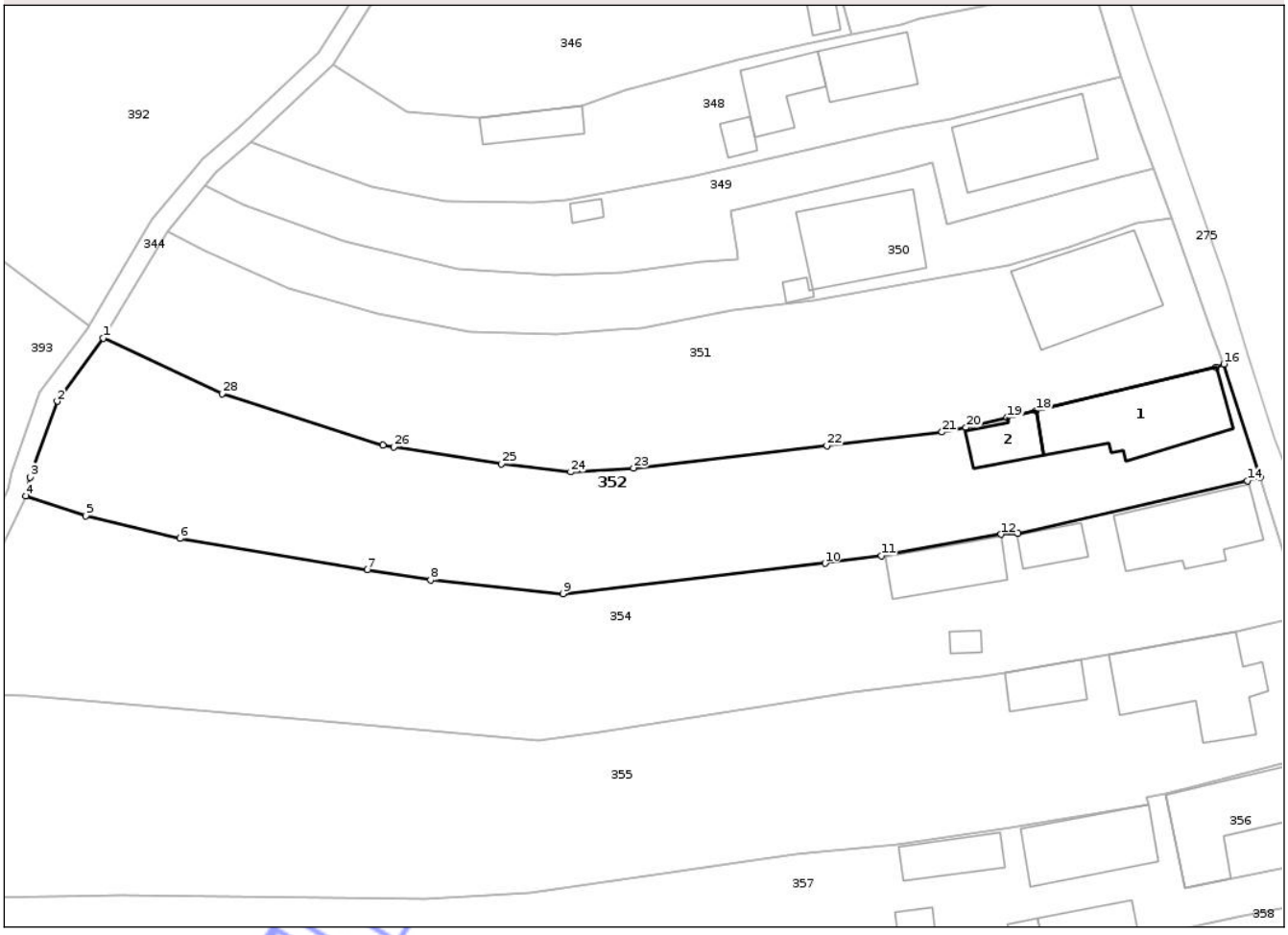
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.636 Masurata: 1.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	drum	DA	114	-	-	-	
3	faneata	DA	1.277	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuinţa
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.056,826 436.431,869	2	418.051,966 436.425,251	8.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.051,966 436.425,251	3	418.049,119 436.417,273	8.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.049,119 436.417,273	4	418.048,69 436.415,322	1.998
5	418.054,976 436.413,223	6	418.064,874 436.410,857	10.177
7	418.084,556 436.407,58	8	418.091,193 436.406,475	6.728
9	418.105,099 436.405,025	10	418.132,629 436.408,226	27.715
11	418.138,578 436.409,043	12	418.151,134 436.411,275	12.753
13	418.152,937 436.411,355	14	418.176,995 436.416,896	24.688
15	418.178,358 436.417,246	16	418.174,548 436.429,173	12.521
17	418.173,733 436.428,831	18	418.154,801 436.424,271	19.473
19	418.151,779 436.423,543	20	418.147,454 436.422,501	4.449
21	418.144,938 436.422,014	22	418.132,835 436.420,574	12.188
23	418.112,519 436.418,245	24	418.105,923 436.417,814	6.61
25	418.098,628 436.418,683	26	418.087,328 436.420,44	11.436
27	418.086,171 436.420,62	28	418.069,289 436.426,065	17.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.048,69 436.415,322	5	418.054,976 436.413,223	6.627
6	418.064,874 436.410,857	7	418.084,556 436.407,58	19.953
8	418.091,193 436.406,475	9	418.105,099 436.405,025	13.981
10	418.132,629 436.408,226	11	418.138,578 436.409,043	6.005
12	418.151,134 436.411,275	13	418.152,937 436.411,355	1.805
14	418.176,995 436.416,896	15	418.178,358 436.417,246	1.407
16	418.174,548 436.429,173	17	418.173,733 436.428,831	0.884
18	418.154,801 436.424,271	19	418.151,779 436.423,543	3.109
20	418.147,454 436.422,501	21	418.144,938 436.422,014	2.563
22	418.132,835 436.420,574	23	418.112,519 436.418,245	20.449
24	418.105,923 436.417,814	25	418.098,628 436.418,683	7.347
26	418.087,328 436.420,44	27	418.086,171 436.420,62	1.17
28	418.069,289 436.426,065	1	418.056,826 436.431,869	13.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 231A, Jud. Valcea, PUNCTUL GURA MANAILESEI BORBOANA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 217 Masurata: 327	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 231A, Jud. Valcea, PUNCTUL GURA MANAILESEI BORBOANA	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 231A, Jud. Valcea, PUNCTUL GURA MANAILESEI BORBOANA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă
A1.3		Loc. Voineasa, Str I. Gh. Duca, Nr. 231A, Jud. Valcea, PUNCTUL GURA MANAILESEI BORBOANA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 605, din 08/07/2002 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 217/327	A1
	1) **PIŢIGOI CLAUDIA-SIMONA** 2) **PIŢIGOI LIVIU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 110/327	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7449, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 110/327	A1
	1) **PIŢIGOI CLAUDIA-SIMONA** 2) **PIŢIGOI LIVIU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 843, din 17/02/2026 emis de PRIMARIA VOINEASA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIŢIGOI CLAUDIA-SIMONA** 2) **PIŢIGOI LIVIU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 217 Masurata: 327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.918,326 436.683,38	2	417.921,448 436.680,49	4.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.921,448 436.680,49	3	417.925,379 436.677,027	5.239
3	417.925,379 436.677,027	4	417.926,508 436.676,194	1.403
4	417.926,508 436.676,194	5	417.931,253 436.683,236	8.492
5	417.931,253 436.683,236	6	417.944,067 436.702,736	23.333
6	417.944,067 436.702,736	7	417.939,863 436.705,866	5.241
7	417.939,863 436.705,866	8	417.940,027 436.706,103	0.288
8	417.940,027 436.706,103	9	417.936,374 436.708,901	4.601
9	417.936,374 436.708,901	1	417.918,326 436.683,38	31.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 221, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37322	Din acte: 574 Masurata: 531	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37322-C1	Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 221, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; casa,P; An construire:1970
A1.2	37322-C2	Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 221, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; MAGAZIE LEMNE,P; An construire: 1970
A1.3	37322-C3	Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 221, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:32 mp; BECI + MAGAZIE,P+ 1 E; An construire:1970
A1.4	37322-C4	Loc. Voineasa, Str I.Gh.Duca, Nr. 221, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; GARAJ,P; An construire:1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40501 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. 56, din 05/09/1996 emis de NP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **RIZESCU OCTAVIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **RIZESCU OCTAVIAN**	
Act Notarial nr. 131, din 04/03/1997 emis de NP GRESOIU DUMITRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **RIZESCU OCTAVIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1.1
	1) **RIZESCU OCTAVIAN**	
Act Administrativ nr. 1969, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COM. VOINEASA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RIZESCU OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37322	Din acte: 574 Masurata: 531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	322	-	-	-	
2	faneata	DA	209	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37322-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; casa,P; An construire:1970
A1.2	37322-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; MAGAZIE LEMNE,P; An construire:1970
A1.3	37322-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:32 mp; BECI + MAGAZIE,P+ 1 E; An construire:1970
A1.4	37322-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; GARAJ,P; An construire:1970

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.009,911 436.649,649	2	418.005,191 436.653,523	6.106
2	418.005,191 436.653,523	3	418.001,357 436.656,798	5.042
3	418.001,357 436.656,798	4	417.997,597 436.652,096	6.02
4	417.997,597 436.652,096	5	417.991,58 436.645,349	9.04
5	417.991,58 436.645,349	6	417.987,951 436.640,076	6.401
6	417.987,951 436.640,076	7	417.985,502 436.636,913	4.0
7	417.985,502 436.636,913	8	417.984,784 436.635,911	1.233
8	417.984,784 436.635,911	9	417.975,614 436.622,748	16.042
9	417.975,614 436.622,748	10	417.982,568 436.617,461	8.735
10	417.982,568 436.617,461	11	417.986,796 436.614,467	5.181
11	417.986,796 436.614,467	12	417.995,116 436.628,554	16.36
12	417.995,116 436.628,554	13	417.998,513 436.633,533	6.028
13	417.998,513 436.633,533	1	418.009,911 436.649,649	19.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil