DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 14, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.145 Masurata: 1.127	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 664/28718, din 03/12/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU B ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARINESCU B ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

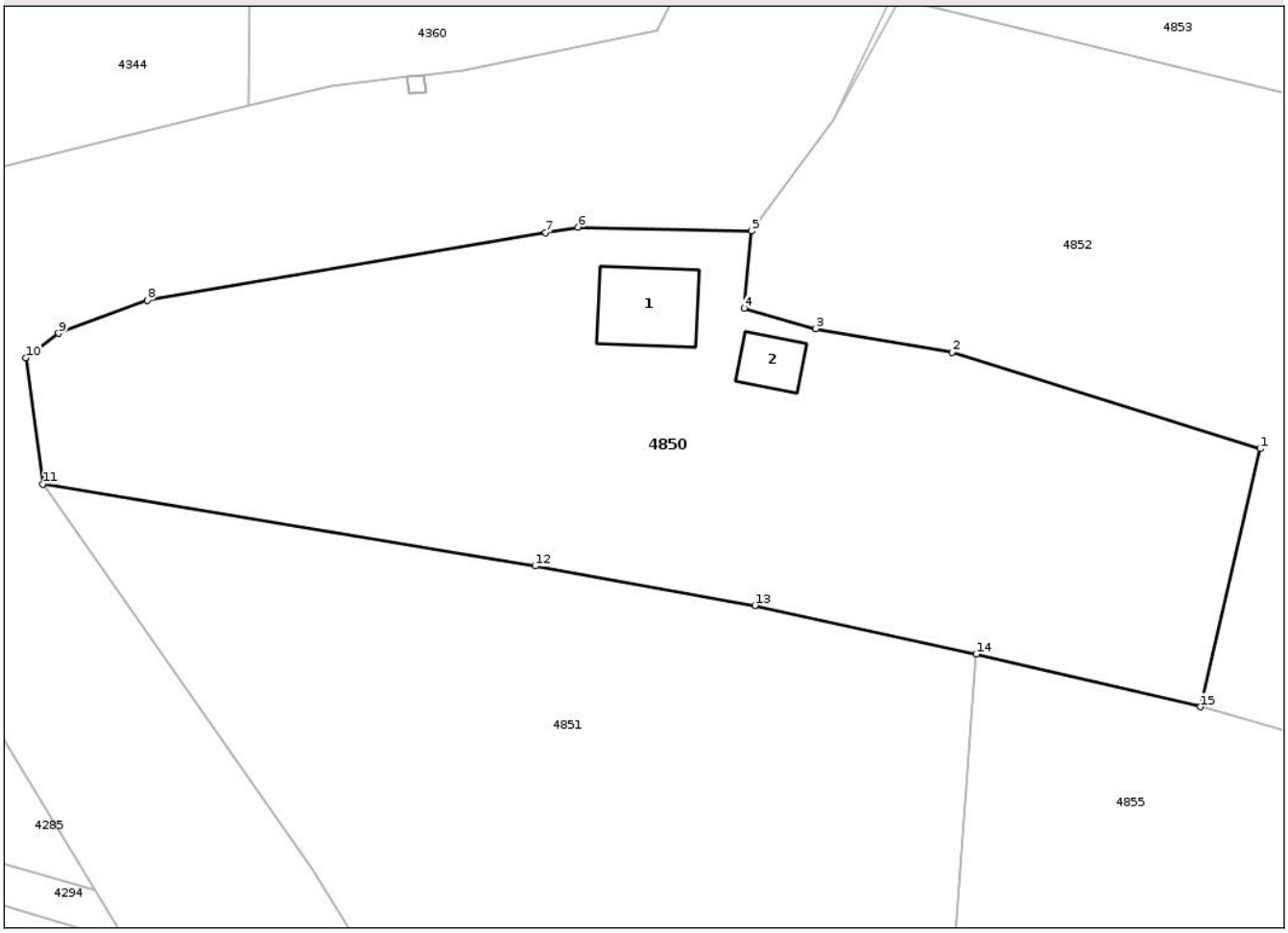
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.145 Masurata: 1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	19	62	-	
2	arabil	DA	415	19	61	-	
3	arabil	DA	428	19	63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.459,712 346.111,414	2	443.441,884 346.116,984	18.678

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.441,884 346.116,984	3	443.434,011 346.118,352	7.991
3	443.434,011 346.118,352	4	443.429,88 346.119,53	4.296
4	443.429,88 346.119,53	5	443.430,295 346.123,994	4.483
5	443.430,295 346.123,994	6	443.420,274 346.124,227	10.024
6	443.420,274 346.124,227	7	443.418,404 346.123,909	1.897
7	443.418,404 346.123,909	8	443.395,377 346.119,992	23.358
8	443.395,377 346.119,992	9	443.390,249 346.118,084	5.471
9	443.390,249 346.118,084	10	443.388,355 346.116,671	2.363
10	443.388,355 346.116,671	11	443.389,331 346.109,378	7.358
11	443.389,331 346.109,378	12	443.417,797 346.104,636	28.858
12	443.417,797 346.104,636	13	443.430,498 346.102,355	12.904
13	443.430,498 346.102,355	14	443.443,296 346.099,548	13.102
14	443.443,296 346.099,548	15	443.456,27 346.096,497	13.328
15	443.456,27 346.096,497	1	443.459,712 346.111,414	15.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.941 Masurata: 1.599	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 146/28765, din 20/09/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ ECATERINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.941 Masurata: 1.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.599	19	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.441,959 346.081,31	2	443.443,296 346.099,548	18.287
2	443.443,296 346.099,548	3	443.430,498 346.102,355	13.102
3	443.430,498 346.102,355	4	443.417,797 346.104,636	12.904
4	443.417,797 346.104,636	5	443.389,331 346.109,378	28.858
5	443.389,331 346.109,378	6	443.404,923 346.087,069	27.218

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.404,923 346.087,069	7	443.422,121 346.059,784	32.253
7	443.422,121 346.059,784	8	443.424,443 346.057,964	2.95
8	443.424,443 346.057,964	9	443.439,82 346.053,585	15.988
9	443.439,82 346.053,585	1	443.441,959 346.081,31	27.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 16, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.182	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	556	19	-	-	
2	arabil	DA	4.626	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.582,049 346.060,413	2	443.580,565 346.047,53	12.968
3	443.579,855 346.034,741	4	443.579,789 346.031,771	2.971
5	443.592,689 346.029,926	6	443.605,064 346.026,917	12.736
7	443.614,527 346.024,793	8	443.609,97 346.050,93	26.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.580,565 346.047,53	3	443.579,855 346.034,741	12.809
4	443.579,789 346.031,771	5	443.592,689 346.029,926	13.031
6	443.605,064 346.026,917	7	443.614,527 346.024,793	9.698
8	443.609,97 346.050,93	9	443.609,116 346.051,474	1.013

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	443.609,116 346.051,474	10	443.601,516 346.054,222	8.082
11	443.599,644 346.054,9	12	443.599,028 346.056,051	1.305
13	443.598,938 346.057,769	14	443.601,074 346.066,037	8.539
15	443.604,704 346.079,689	16	443.520,358 346.104,934	88.043
17	443.461,089 346.122,271	18	443.463,363 346.131,445	9.452
19	443.438,88 346.137,386	20	443.435,06 346.130,45	7.918
21	443.430,295 346.123,994	22	443.429,88 346.119,53	4.483
23	443.434,011 346.118,352	24	443.441,884 346.116,984	7.991
25	443.459,712 346.111,414	26	443.456,27 346.096,497	15.309
27	443.477,223 346.090,436	28	443.499,474 346.084,13	23.127
29	443.522,305 346.077,706	30	443.552,905 346.068,87	31.85
31	443.563,903 346.066,873	32	443.572,39 346.063,852	9.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	443.601,516 346.054,222	11	443.599,644 346.054,9	1.991
12	443.599,028 346.056,051	13	443.598,938 346.057,769	1.72
14	443.601,074 346.066,037	15	443.604,704 346.079,689	14.126
16	443.520,358 346.104,934	17	443.461,089 346.122,271	61.753
18	443.463,363 346.131,445	19	443.438,88 346.137,386	25.194
20	443.435,06 346.130,45	21	443.430,295 346.123,994	8.024
22	443.429,88 346.119,53	23	443.434,011 346.118,352	4.296
24	443.441,884 346.116,984	25	443.459,712 346.111,414	18.678
26	443.456,27 346.096,497	27	443.477,223 346.090,436	21.812
28	443.499,474 346.084,13	29	443.522,305 346.077,706	23.718
30	443.552,905 346.068,87	31	443.563,903 346.066,873	11.178
32	443.572,39 346.063,852	1	443.582,049 346.060,413	10.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:104

Adresa: Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.853	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 664/28718, din 03/12/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU B ION**	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU B ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

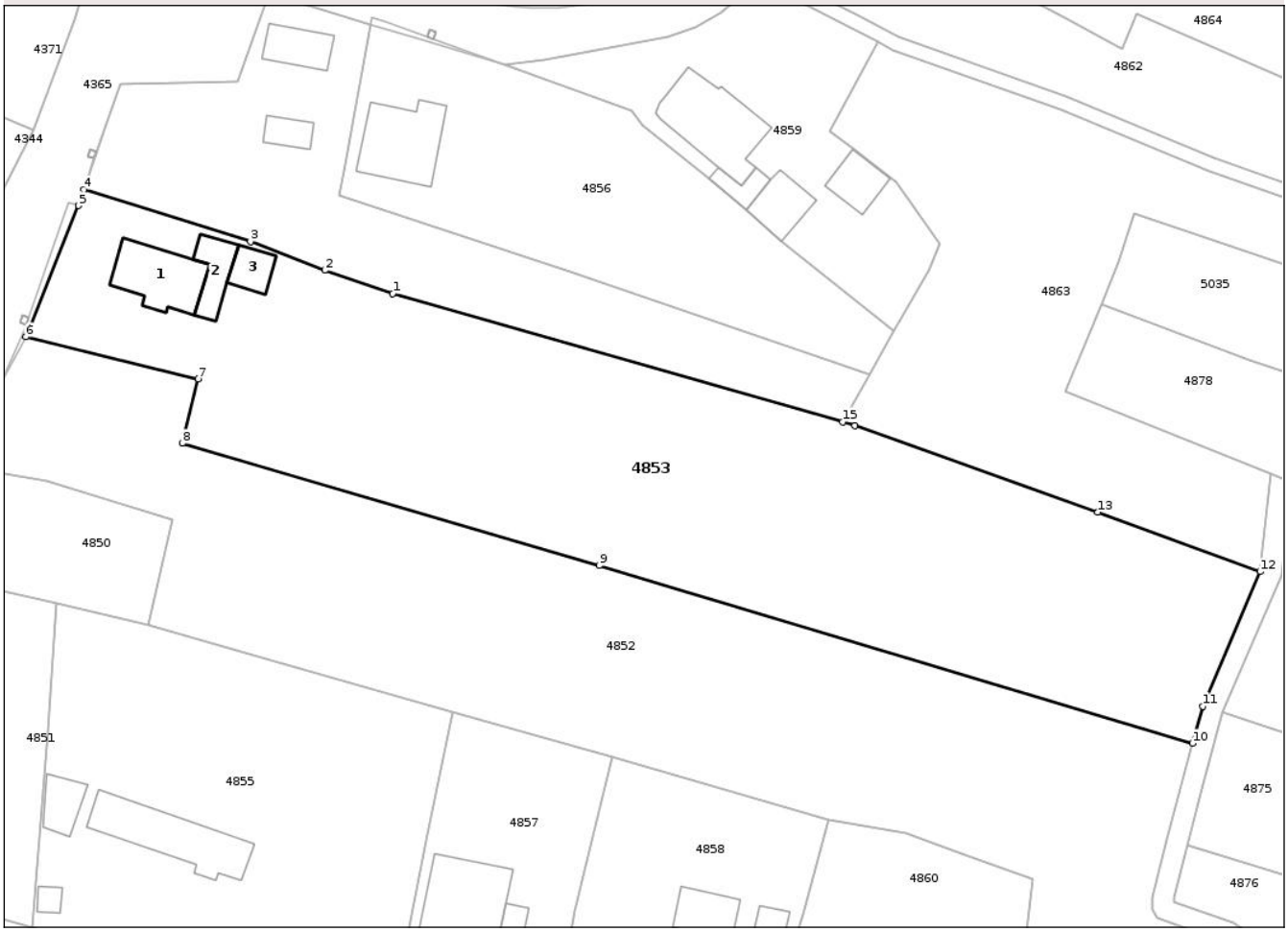
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	965	19	50	-	
2	arabil	DA	3.245	19	52	-	
3	vie	DA	643	19	55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.491,031 346.143,558	2	443.481,355 346.146,84	10.217
2	443.481,355 346.146,84	3	443.470,8 346.150,912	11.313
3	443.470,8 346.150,912	4	443.447,119 346.158,305	24.808
4	443.447,119 346.158,305	5	443.446,344 346.156,04	2.394
5	443.446,344 346.156,04	6	443.438,88 346.137,386	20.092
6	443.438,88 346.137,386	7	443.463,363 346.131,445	25.194
7	443.463,363 346.131,445	8	443.461,089 346.122,271	9.452
8	443.461,089 346.122,271	9	443.520,358 346.104,934	61.753
9	443.520,358 346.104,934	10	443.604,704 346.079,689	88.043
10	443.604,704 346.079,689	11	443.606,147 346.084,961	5.466
11	443.606,147 346.084,961	12	443.614,34 346.104,061	20.783
12	443.614,34 346.104,061	13	443.591,269 346.112,516	24.571
13	443.591,269 346.112,516	14	443.556,741 346.124,797	36.647
14	443.556,741 346.124,797	15	443.554,981 346.125,334	1.84
15	443.554,981 346.125,334	1	443.491,031 346.143,558	66.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 22, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.613 Masurata: 1.654	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2068, din 29/06/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CUREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

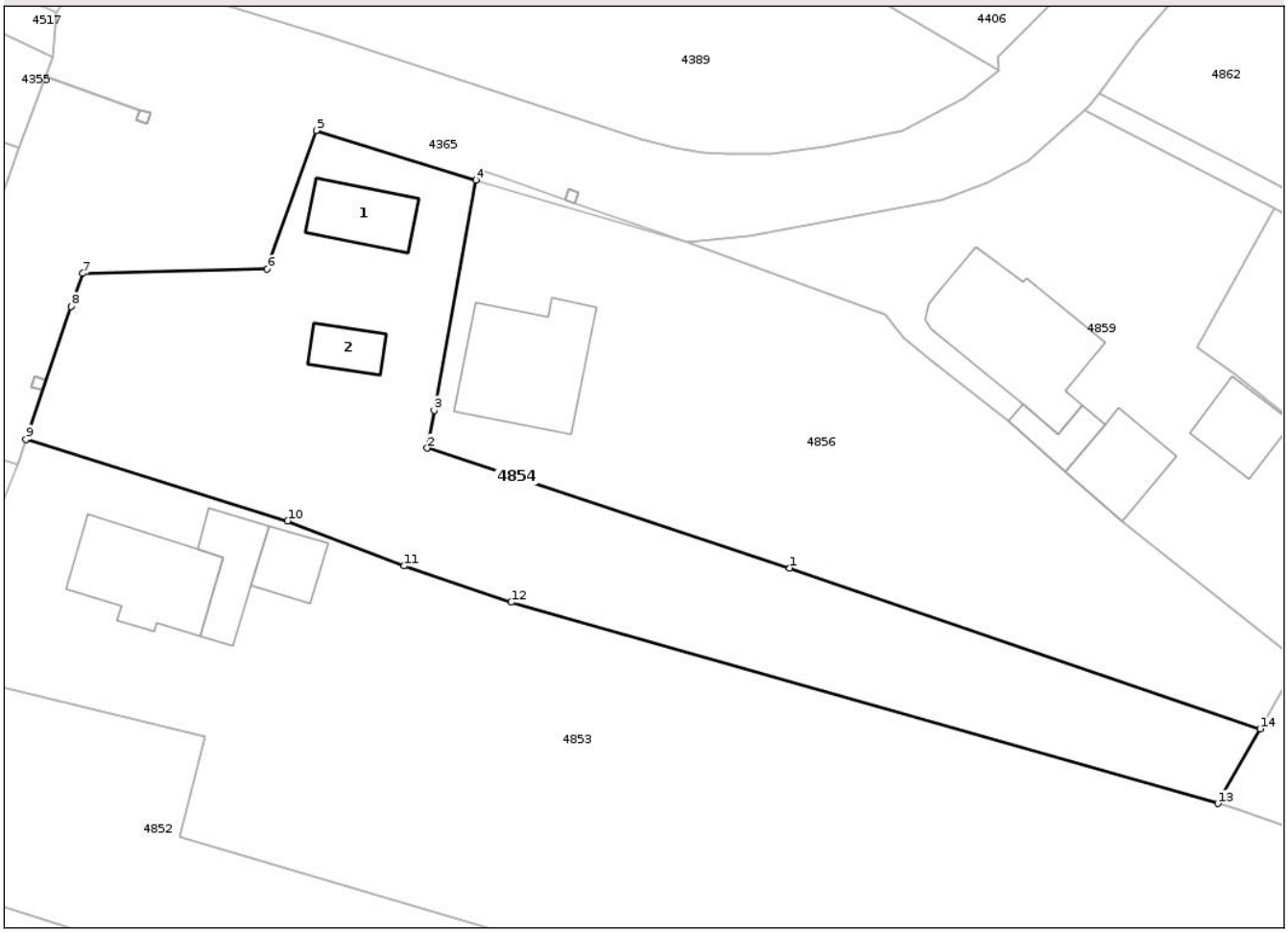
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.613 Masurata: 1.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	19	40	-	
2	arabil	DA	1.208	19	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.516,239 346.146,653	2	443.483,443 346.157,505	34.545
2	443.483,443 346.157,505	3	443.484,065 346.160,922	3.473

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.484,065 346.160,922	4	443.487,844 346.181,757	21.175
4	443.487,844 346.181,757	5	443.473,399 346.186,257	15.13
5	443.473,399 346.186,257	6	443.468,948 346.173,704	13.319
6	443.468,948 346.173,704	7	443.452,269 346.173,309	16.684
7	443.452,269 346.173,309	8	443.451,22 346.170,32	3.168
8	443.451,22 346.170,32	9	443.447,119 346.158,305	12.696
9	443.447,119 346.158,305	10	443.470,8 346.150,912	24.808
10	443.470,8 346.150,912	11	443.481,355 346.146,84	11.313
11	443.481,355 346.146,84	12	443.491,031 346.143,558	10.217
12	443.491,031 346.143,558	13	443.554,981 346.125,334	66.496
13	443.554,981 346.125,334	14	443.558,835 346.132,107	7.793
14	443.558,835 346.132,107	1	443.516,239 346.146,653	45.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.450 Masurata: 2.505	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 70, din 09/06/2022 emis de NP GHITA ROZALINDA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IACOB CRISTIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GRIGORE LIVIU-BOROŞANU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IACOB CRISTIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRIGORE LIVIU-BOROŞANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

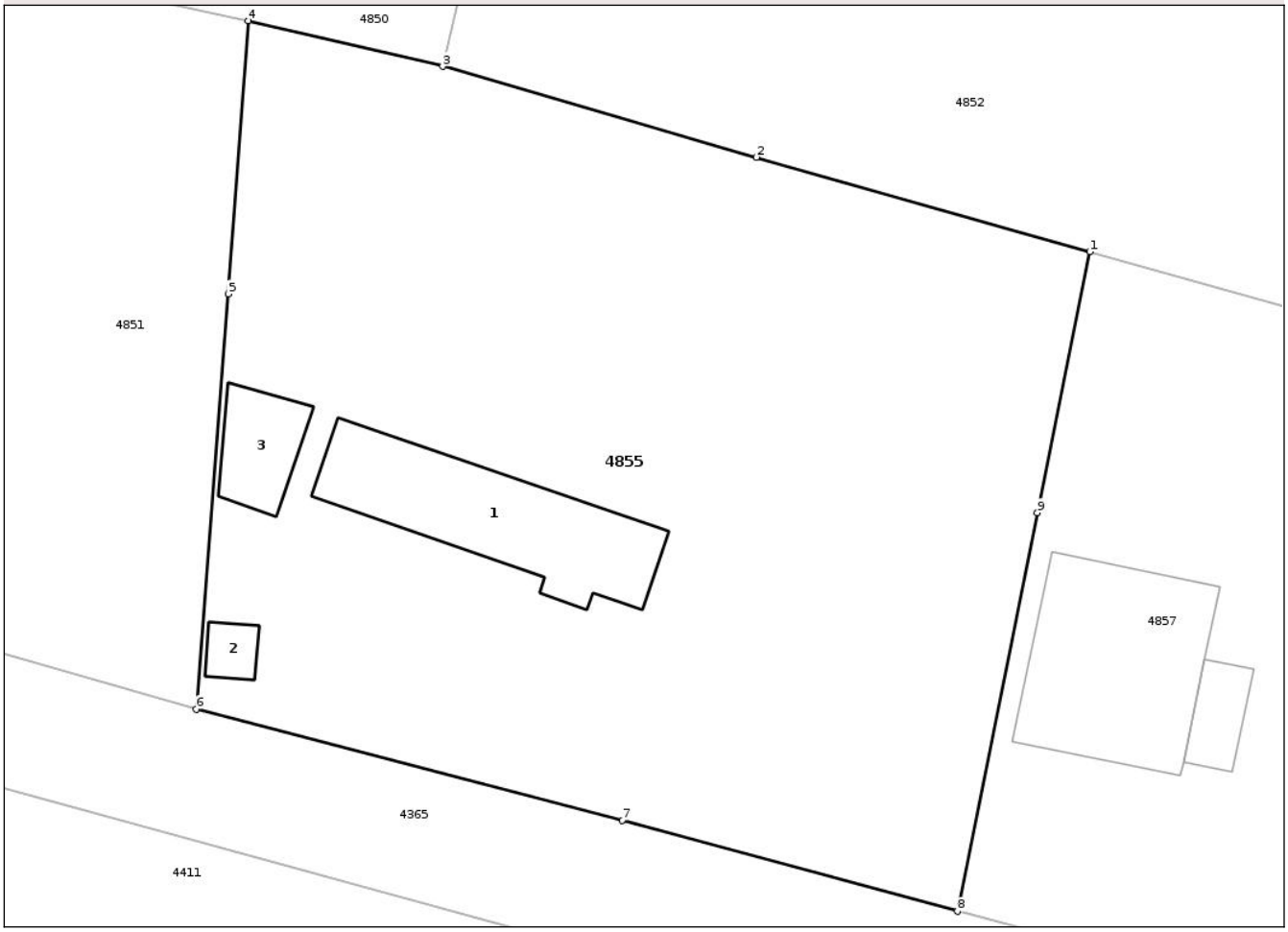
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.450 Masurata: 2.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	19	67	-	
2	arabil	DA	220	19	66	-	
3	vie	DA	537	19	68	-	
4	arabil	DA	1.034	19	70	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.499,474 346.084,13	2	443.477,223 346.090,436	23.127
2	443.477,223 346.090,436	3	443.456,27 346.096,497	21.812
3	443.456,27 346.096,497	4	443.443,296 346.099,548	13.328
4	443.443,296 346.099,548	5	443.441,959 346.081,31	18.287
5	443.441,959 346.081,31	6	443.439,82 346.053,585	27.807
6	443.439,82 346.053,585	7	443.468,246 346.046,158	29.38
7	443.468,246 346.046,158	8	443.490,633 346.040,092	23.194
8	443.490,633 346.040,092	9	443.495,977 346.066,71	27.149
9	443.495,977 346.066,71	1	443.499,474 346.084,13	17.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 24, Jud. Valcea, Pct. In sat.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35283	1.613	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35283-C1	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 24, Jud. Valcea, Pct. In sat.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casa , regim parter, edificata in anul 2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64833 / 21/11/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2069, din 29/06/2010 emis de Judecatoria Dragasani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUREA CONSTANTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CUREA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

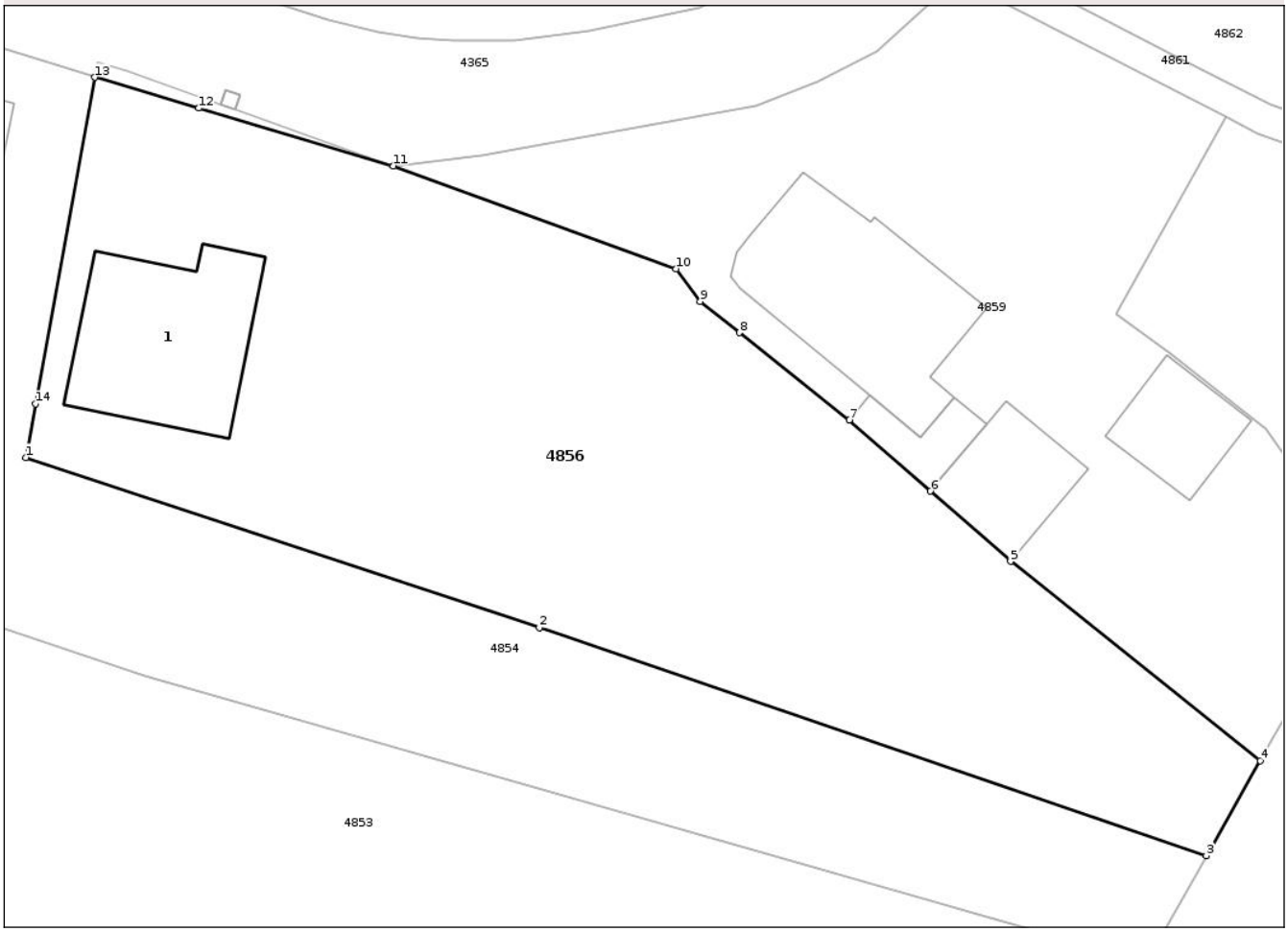
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35283	1.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	263	19	40	-	
2	arabil	DA	555	19	42	-	
3	livada	DA	795	19	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35283-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casa , regim parter, edificata in anul 2011

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.483,443 346.157,505	2	443.516,239 346.146,653	34.545
2	443.516,239 346.146,653	3	443.558,835 346.132,107	45.011

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.558,835 346.132,107	4	443.562,286 346.138,17	6.976
4	443.562,286 346.138,17	5	443.546,336 346.150,875	20.392
5	443.546,336 346.150,875	6	443.541,219 346.155,359	6.804
6	443.541,219 346.155,359	7	443.536,036 346.159,901	6.892
7	443.536,036 346.159,901	8	443.529,019 346.165,469	8.958
8	443.529,019 346.165,469	9	443.526,511 346.167,46	3.202
9	443.526,511 346.167,46	10	443.524,957 346.169,551	2.605
10	443.524,957 346.169,551	11	443.506,923 346.176,11	19.19
11	443.506,923 346.176,11	12	443.494,483 346.179,792	12.973
12	443.494,483 346.179,792	13	443.487,844 346.181,757	6.924
13	443.487,844 346.181,757	14	443.484,065 346.160,922	21.175
14	443.484,065 346.160,922	1	443.483,443 346.157,505	3.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 812 Masurata: 1.026	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:294 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 234, din 10/08/2021 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.2
	1) **BOROSANU EUGENIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.2
	1) **BOROSANU ELVIR-VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **BOROSANU EUGENIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **BOROSANU ELVIR-VASILE**	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BOROSANU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

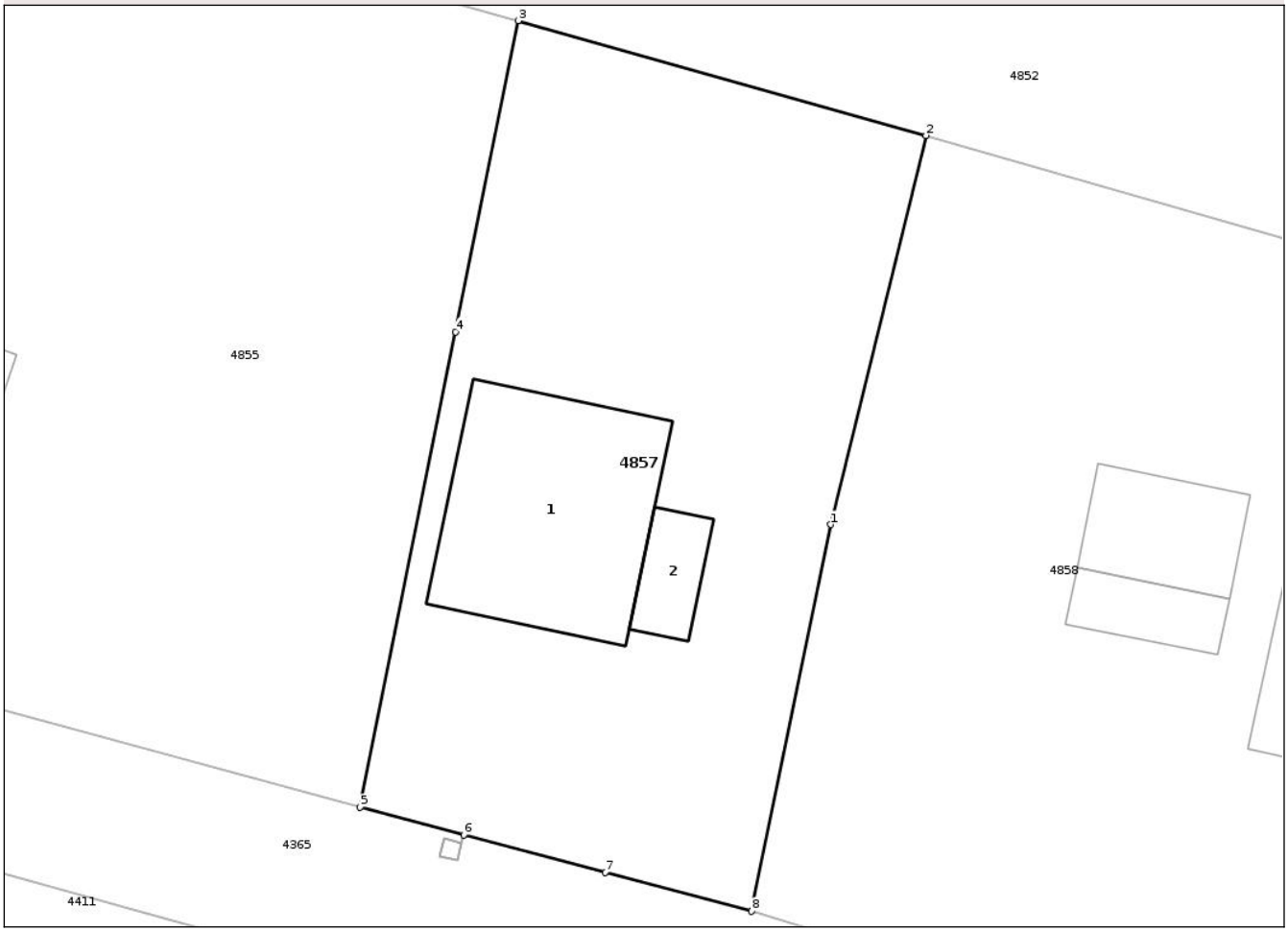
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 812 Masurata: 1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	19	71	-	
2	arabil	DA	595	19	72,73,74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:294 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.516,98 346.055,923	2	443.522,305 346.077,706	22.424
2	443.522,305 346.077,706	3	443.499,474 346.084,13	23.718

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.499,474 346.084,13	4	443.495,977 346.066,71	17.768
4	443.495,977 346.066,71	5	443.490,633 346.040,092	27.149
5	443.490,633 346.040,092	6	443.496,429 346.038,553	5.997
6	443.496,429 346.038,553	7	443.504,338 346.036,453	8.183
7	443.504,338 346.036,453	8	443.512,548 346.034,272	8.495
8	443.512,548 346.034,272	1	443.516,98 346.055,923	22.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 6, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.378	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 234, din 10/08/2021 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOROSANU EUGENIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BOROSANU ELVIR-VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **BOROSANU EUGENIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1, A1.2
	1) **BOROSANU ELVIR-VASILE**	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BOROSANU EUGENIA** 2) **BOROSANU ELVIR-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

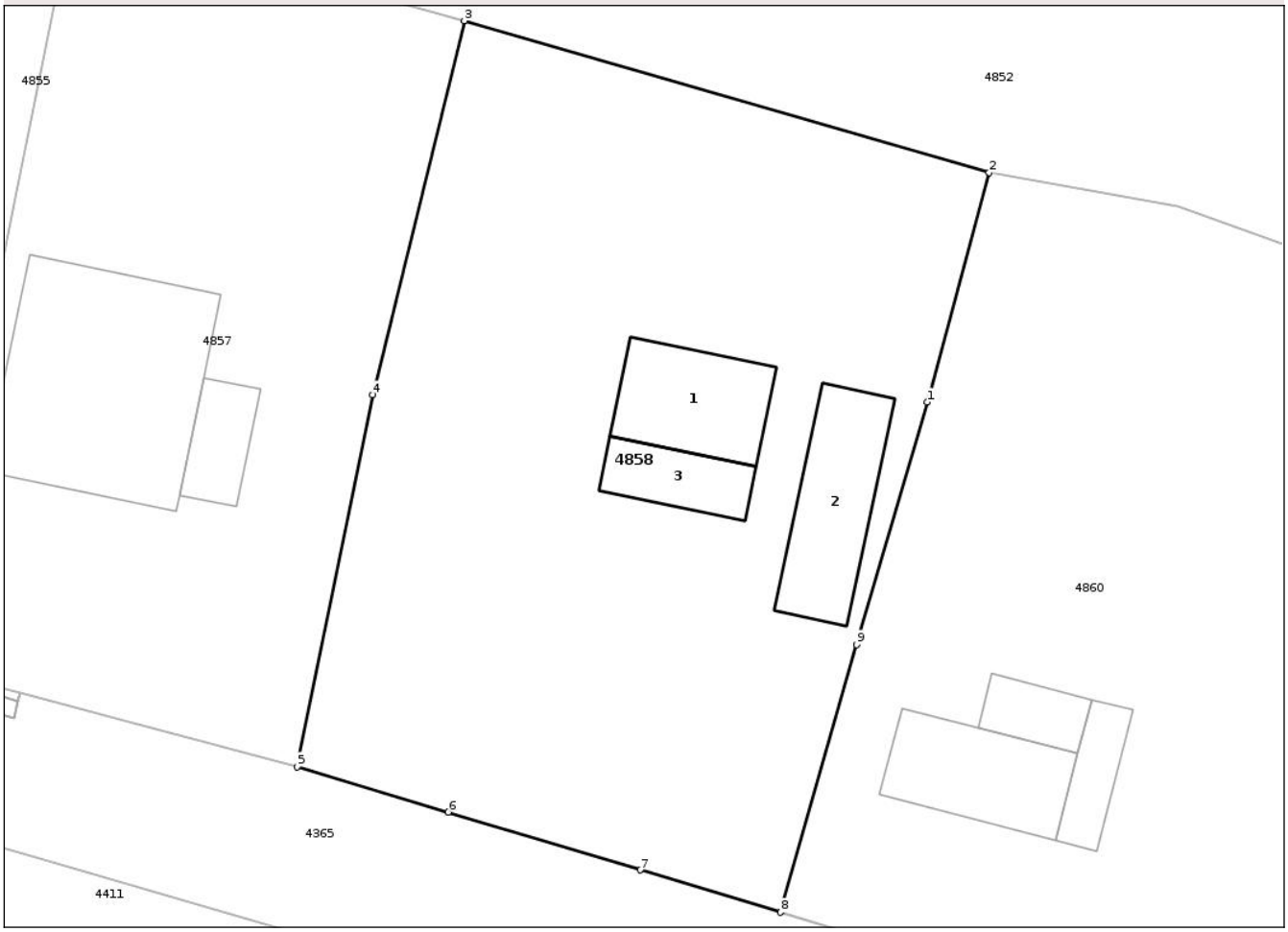
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	19	77	-	
2	arabil	DA	147	19	78	-	
3	arabil	DA	762	19	75,76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.549,285 346.055,506	2	443.552,905 346.068,87	13.846
2	443.552,905 346.068,87	3	443.522,305 346.077,706	31.85
3	443.522,305 346.077,706	4	443.516,98 346.055,923	22.424
4	443.516,98 346.055,923	5	443.512,548 346.034,272	22.1
5	443.512,548 346.034,272	6	443.521,367 346.031,622	9.209
6	443.521,367 346.031,622	7	443.532,559 346.028,258	11.687
7	443.532,559 346.028,258	8	443.540,739 346.025,795	8.543
8	443.540,739 346.025,795	9	443.545,165 346.041,38	16.201
9	443.545,165 346.041,38	1	443.549,285 346.055,506	14.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 26, Jud. Valcea, pct. In Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35036	1.144	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35036-C1	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 26, Jud. Valcea, pct. In Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casa de locuit,parter; Nr. niveluri:1; An construire:1984; S. construita la sol:135 mp;
A1.2	35036-C2	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 26, Jud. Valcea, pct. In Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Magazie,parter; Nr. niveluri:1; An construire:1995; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	35036-C3	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 26, Jud. Valcea, pct. In Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit,parter; Nr. niveluri:1; An construire:1995; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4	35036-C4	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 26, Jud. Valcea, pct. In Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Garaj,parter; Nr. niveluri:1; An construire:2014; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79923 / 14/12/2017		
Act Notarial nr. 2240, din 12/12/2017 emis de Pirvu Ioana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCAŞU NICOLAE** 2) **PUŞCAŞU ALINA-IONELA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PUŞCAŞU NICOLAE** 2) **PUŞCAŞU ALINA-IONELA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

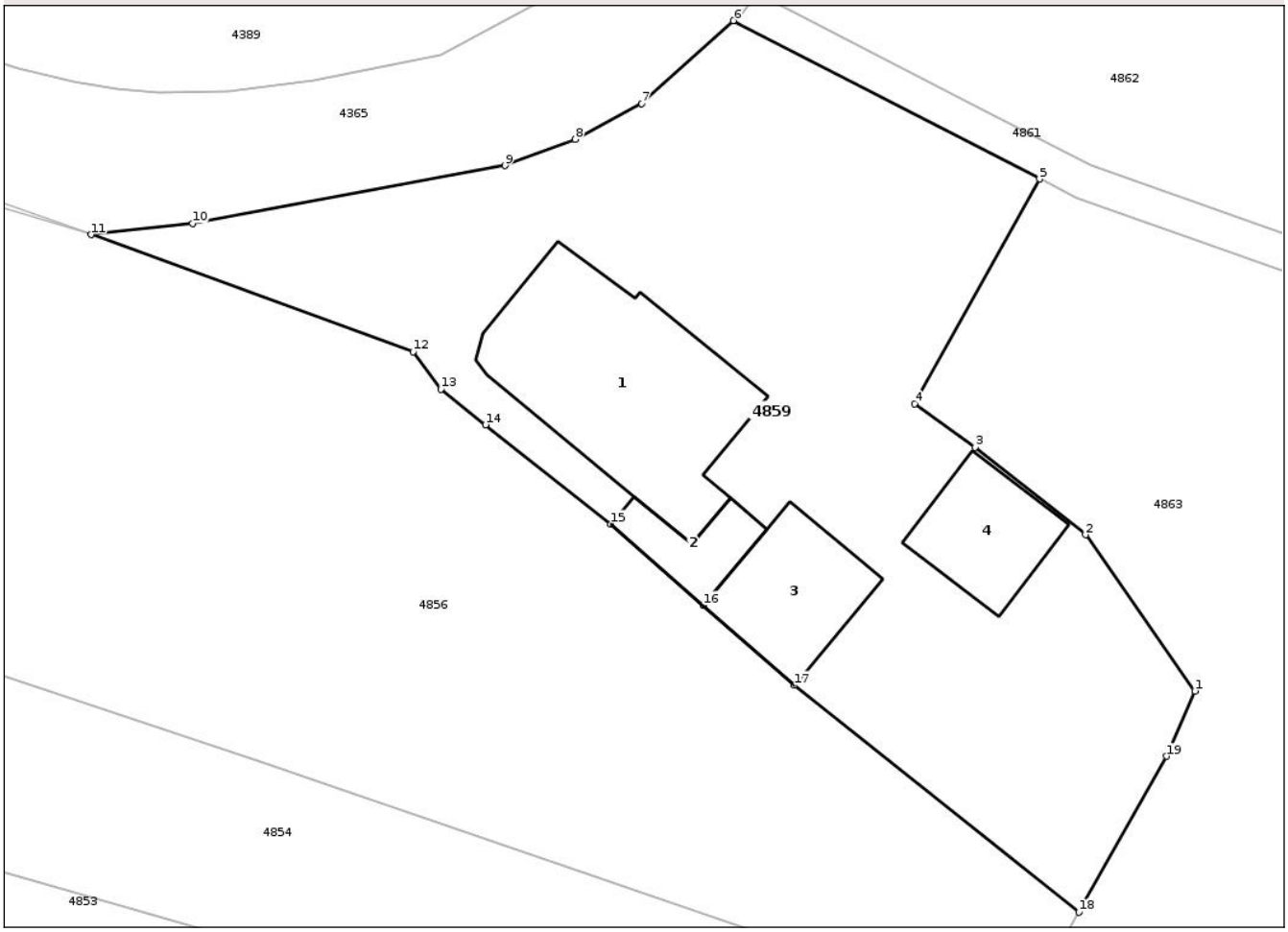
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35036	1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	19	28	-	
2	arabil	DA	265	19	27/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35036-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casa de locuit, parter; Nr. niveluri:1; An construire:1984; S. construita la sol:135 mp;
A1.2	35036-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Magazie,parter; Nr. niveluri:1; An construire:1995; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	35036-C3	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit, parter; Nr. niveluri:1; An construire:1995; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4	35036-C4	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Garaj,parter; Nr. niveluri:1; An construire:2014; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.568,775 346.150,551	2	443.562,657 346.159,305	10.68
2	443.562,657 346.159,305	3	443.556,461 346.164,199	7.896
3	443.556,461 346.164,199	4	443.553,076 346.166,637	4.172
4	443.553,076 346.166,637	5	443.560,075 346.179,228	14.406
5	443.560,075 346.179,228	6	443.542,915 346.188,093	19.315
6	443.542,915 346.188,093	7	443.537,765 346.183,451	6.933
7	443.537,765 346.183,451	8	443.534,042 346.181,453	4.225
8	443.534,042 346.181,453	9	443.530,097 346.179,979	4.211
9	443.530,097 346.179,979	10	443.512,59 346.176,739	17.804
10	443.512,59 346.176,739	11	443.506,923 346.176,11	5.702
11	443.506,923 346.176,11	12	443.524,957 346.169,551	19.19
12	443.524,957 346.169,551	13	443.526,511 346.167,46	2.605
13	443.526,511 346.167,46	14	443.529,019 346.165,469	3.202
14	443.529,019 346.165,469	15	443.536,036 346.159,901	8.958
15	443.536,036 346.159,901	16	443.541,219 346.155,359	6.892
16	443.541,219 346.155,359	17	443.546,336 346.150,875	6.804
17	443.546,336 346.150,875	18	443.562,286 346.138,17	20.392
18	443.562,286 346.138,17	19	443.567,185 346.146,902	10.012
19	443.567,185 346.146,902	1	443.568,775 346.150,551	3.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.511 Masurata: 1.577	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 608/28718, din 31/05/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOROŞANU D GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOROŞANU D GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

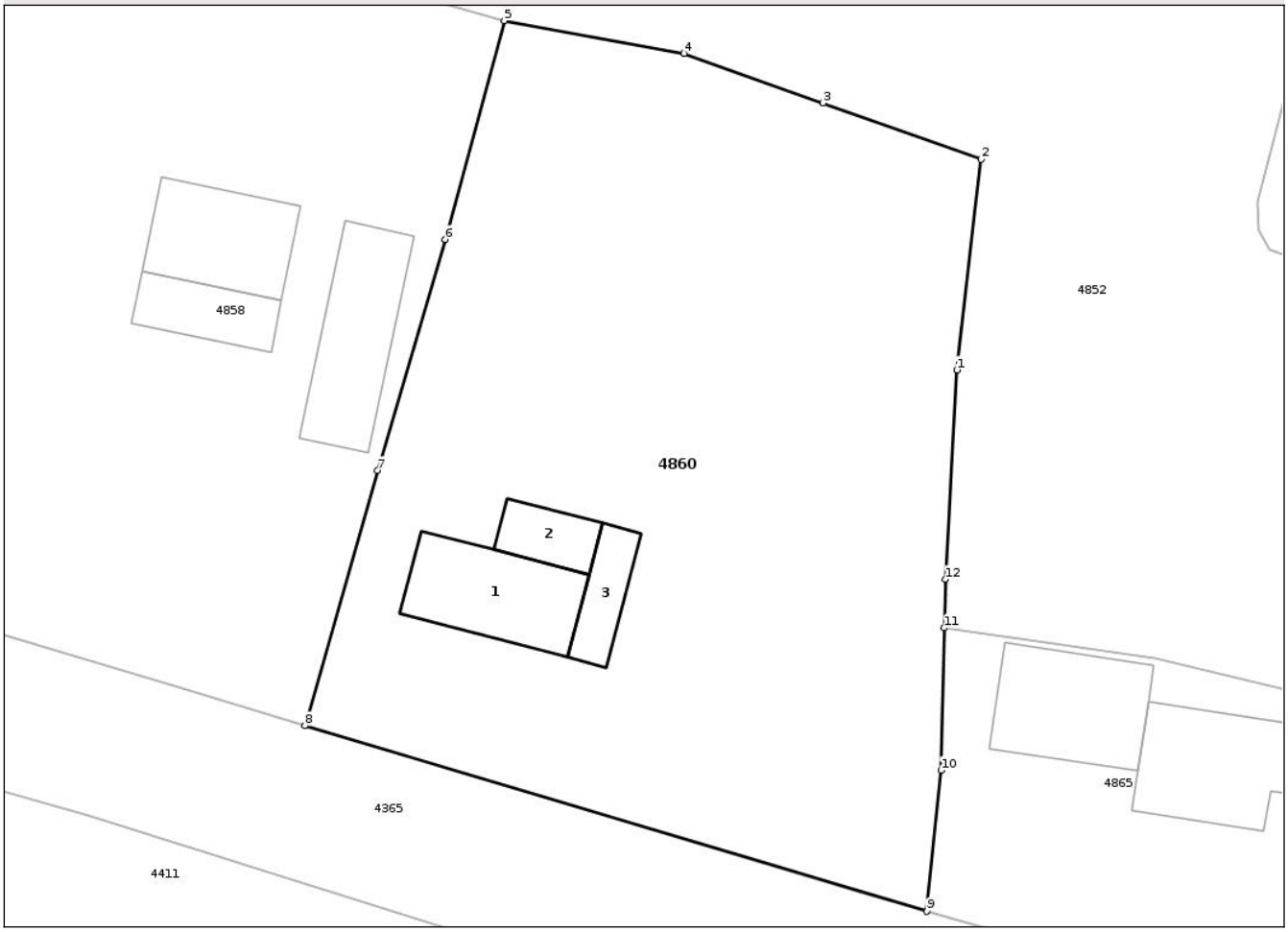
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.511 Masurata: 1.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	19	81	-	
2	arabil	DA	649	19	82	-	
3	vie	DA	272	19	83	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.580,565 346.047,53	2	443.582,049 346.060,413	12.968
2	443.582,049 346.060,413	3	443.572,39 346.063,852	10.253
3	443.572,39 346.063,852	4	443.563,903 346.066,873	9.009
4	443.563,903 346.066,873	5	443.552,905 346.068,87	11.178
5	443.552,905 346.068,87	6	443.549,285 346.055,506	13.846
6	443.549,285 346.055,506	7	443.545,165 346.041,38	14.715
7	443.545,165 346.041,38	8	443.540,739 346.025,795	16.201
8	443.540,739 346.025,795	9	443.578,74 346.014,454	39.657
9	443.578,74 346.014,454	10	443.579,597 346.023,068	8.657
10	443.579,597 346.023,068	11	443.579,789 346.031,771	8.705
11	443.579,789 346.031,771	12	443.579,855 346.034,741	2.971
12	443.579,855 346.034,741	1	443.580,565 346.047,53	12.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		170	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VOICESTI**, CIF:2573993	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

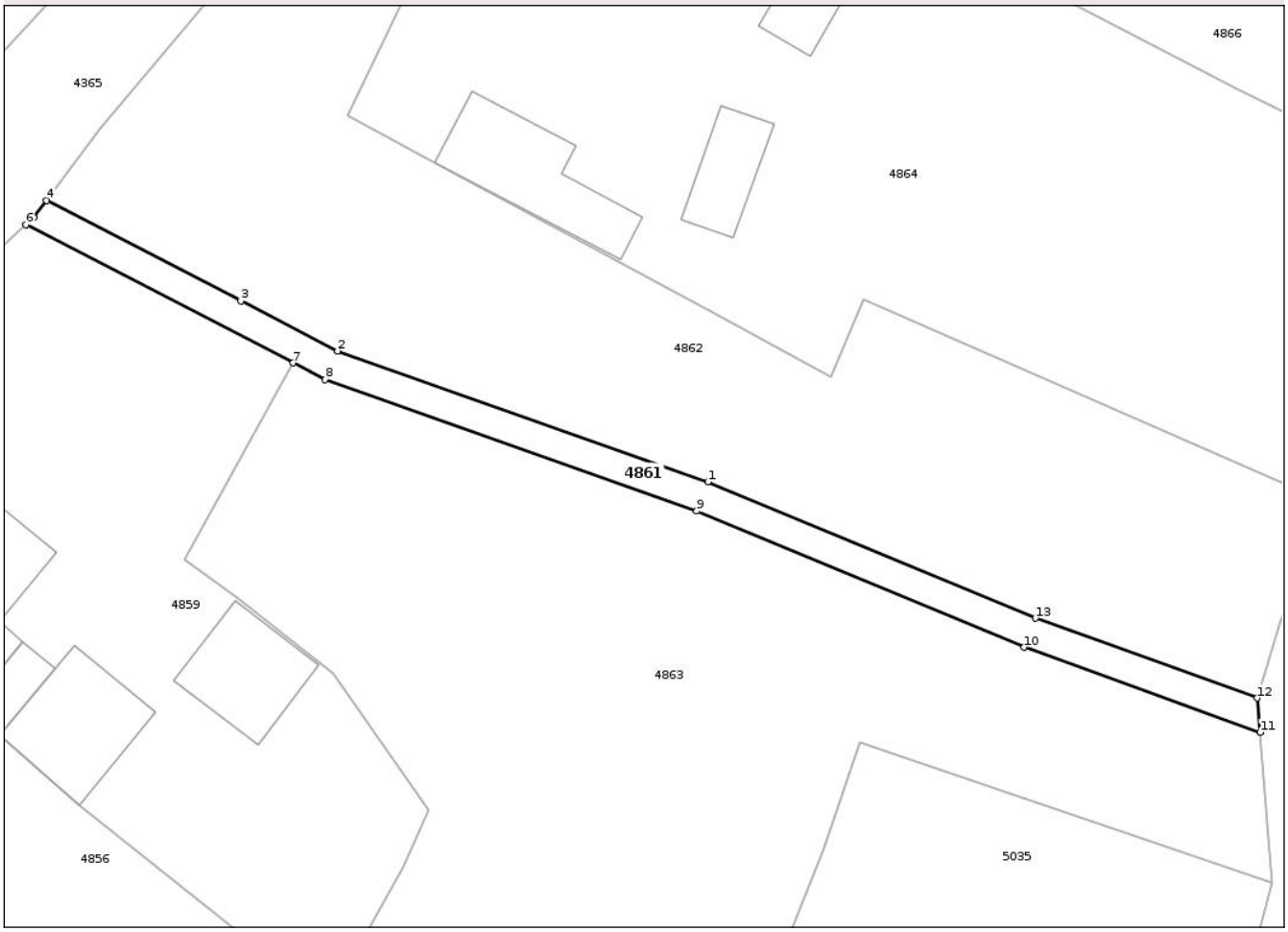
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	170	19	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.586,715 346.171,593	2	443.562,933 346.180,003	25.225
2	443.562,933 346.180,003	3	443.556,724 346.183,21	6.988
3	443.556,724 346.183,21	4	443.544,254 346.189,652	14.036
4	443.544,254 346.189,652	5	443.543,43 346.188,557	1.37
5	443.543,43 346.188,557	6	443.542,915 346.188,093	0.693

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.542,915 346.188,093	7	443.560,075 346.179,228	19.315
7	443.560,075 346.179,228	8	443.562,136 346.178,163	2.32
8	443.562,136 346.178,163	9	443.585,997 346.169,725	25.309
9	443.585,997 346.169,725	10	443.607,028 346.160,989	22.773
10	443.607,028 346.160,989	11	443.622,191 346.155,526	16.117
11	443.622,191 346.155,526	12	443.621,997 346.157,726	2.209
12	443.621,997 346.157,726	13	443.607,75 346.162,855	15.142
13	443.607,75 346.162,855	1	443.586,715 346.171,593	22.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 28, Jud. Valcea, PCT. "VATRA SATULUI VOICESTI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 904, din 01/04/2008 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

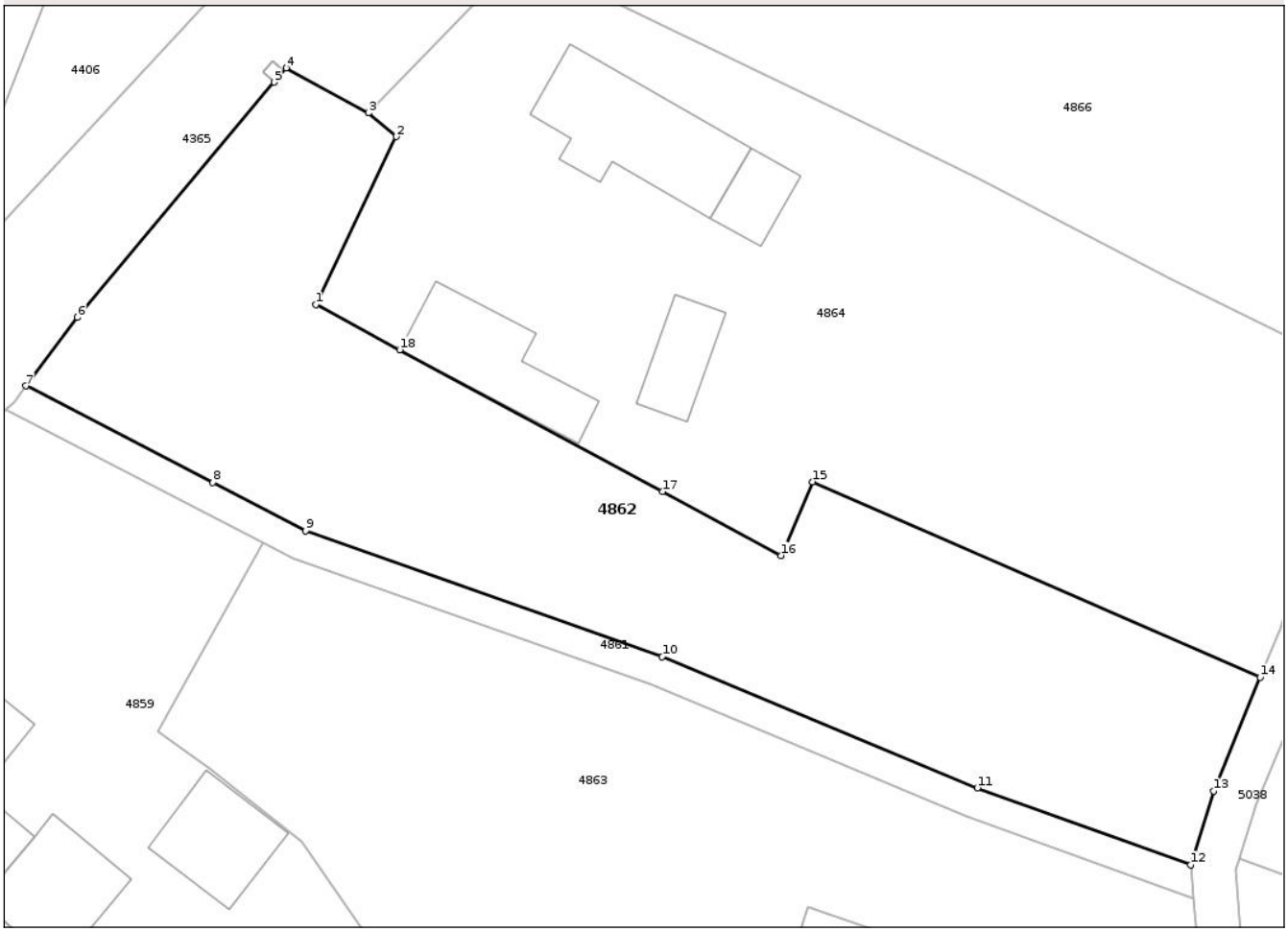
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	312	19	-	-	
2	arabil	DA	888	19	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.563,597 346.195,074	2	443.568,958 346.206,279	12.421
2	443.568,958 346.206,279	3	443.567,125 346.207,862	2.422
3	443.567,125 346.207,862	4	443.561,616 346.210,846	6.265
4	443.561,616 346.210,846	5	443.560,828 346.209,905	1.227

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.560,828 346.209,905	6	443.547,686 346.194,213	20.468
6	443.547,686 346.194,213	7	443.544,254 346.189,652	5.708
7	443.544,254 346.189,652	8	443.556,724 346.183,21	14.036
8	443.556,724 346.183,21	9	443.562,933 346.180,003	6.988
9	443.562,933 346.180,003	10	443.586,715 346.171,593	25.225
10	443.586,715 346.171,593	11	443.607,75 346.162,855	22.778
11	443.607,75 346.162,855	12	443.621,997 346.157,726	15.142
12	443.621,997 346.157,726	13	443.623,511 346.162,646	5.148
13	443.623,511 346.162,646	14	443.626,633 346.170,232	8.203
14	443.626,633 346.170,232	15	443.596,753 346.183,272	32.601
15	443.596,753 346.183,272	16	443.594,654 346.178,353	5.348
16	443.594,654 346.178,353	17	443.586,745 346.182,611	8.982
17	443.586,745 346.182,611	18	443.569,197 346.192,059	19.93
18	443.569,197 346.192,059	1	443.563,597 346.195,074	6.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.365	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

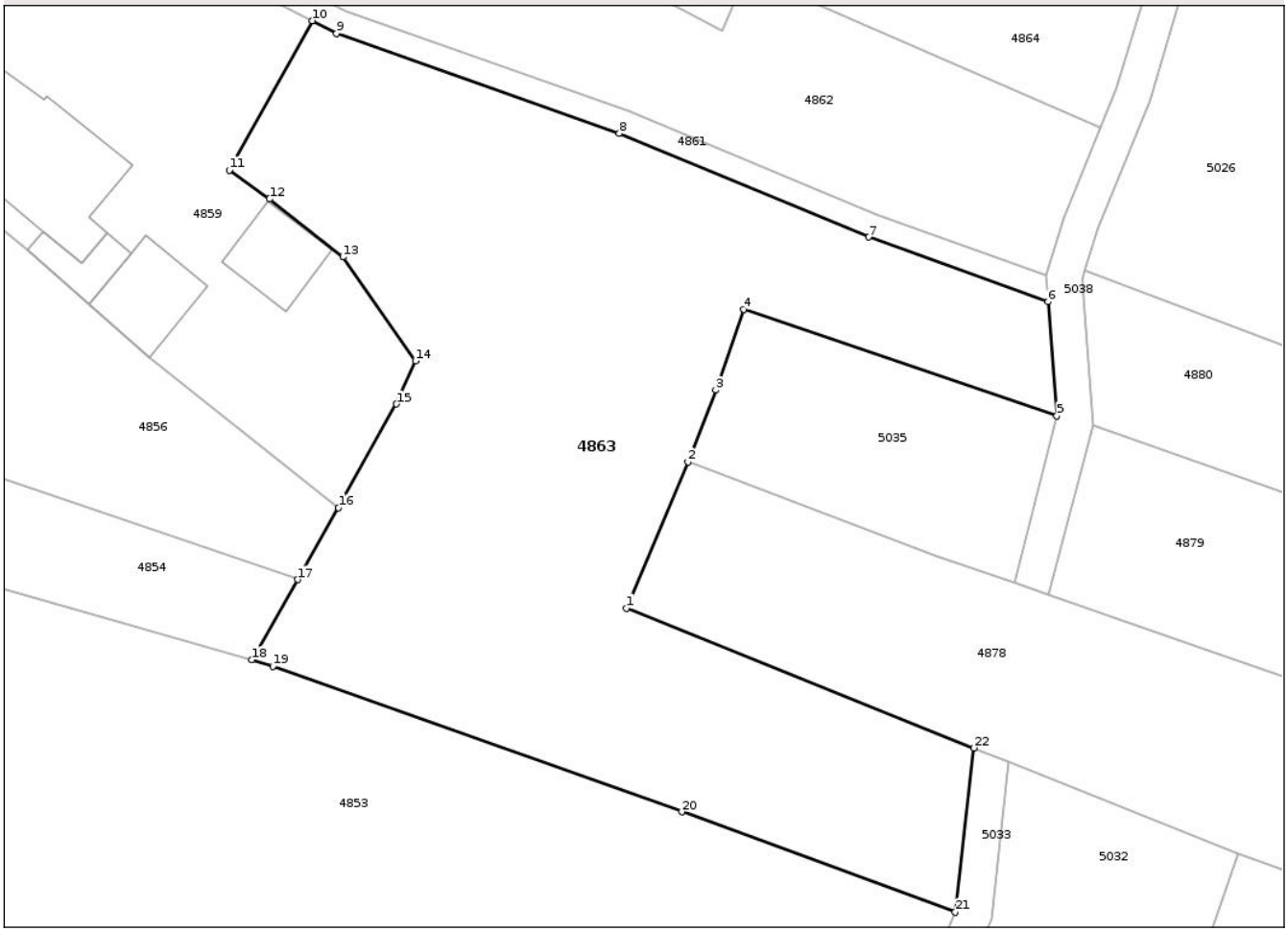
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.507	19	-	-	
2	faneata	DA	858	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.586,602 346.129,697	2	443.591,775 346.142,033	13.377
3	443.594,12 346.148,088	4	443.596,47 346.154,899	7.205
5	443.622,919 346.145,916	6	443.622,191 346.155,526	9.638
7	443.607,028 346.160,989	8	443.585,997 346.169,725	22.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.591,775 346.142,033	3	443.594,12 346.148,088	6.493
4	443.596,47 346.154,899	5	443.622,919 346.145,916	27.933
6	443.622,191 346.155,526	7	443.607,028 346.160,989	16.117
8	443.585,997 346.169,725	9	443.562,136 346.178,163	25.309

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	443.562,136 346.178,163	10	443.560,075 346.179,228	2.32
11	443.553,076 346.166,637	12	443.556,461 346.164,199	4.172
13	443.562,657 346.159,305	14	443.568,775 346.150,551	10.68
15	443.567,185 346.146,902	16	443.562,286 346.138,17	10.012
17	443.558,835 346.132,107	18	443.554,981 346.125,334	7.793
19	443.556,741 346.124,797	20	443.591,269 346.112,516	36.647
21	443.614,34 346.104,061	22	443.615,914 346.117,912	13.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	443.560,075 346.179,228	11	443.553,076 346.166,637	14.406
12	443.556,461 346.164,199	13	443.562,657 346.159,305	7.896
14	443.568,775 346.150,551	15	443.567,185 346.146,902	3.98
16	443.562,286 346.138,17	17	443.558,835 346.132,107	6.976
18	443.554,981 346.125,334	19	443.556,741 346.124,797	1.84
20	443.591,269 346.112,516	21	443.614,34 346.104,061	24.571
22	443.615,914 346.117,912	1	443.586,602 346.129,697	31.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 30, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.394 Masurata: 1.652	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5026

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.4	-C4	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10, din 03/02/2022 emis de BIN DINCA GEORGIANA ROXANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **MATEI NICOLAE**	
Act Notarial nr. 127, din 22/06/2023 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **MATEI NICOLAE**	
Act Notarial nr. 10, din 03/02/2022 emis de BIN DINCA GEORGIANA ROXANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI NICOLAE**	
Act Notarial nr. 127, din 22/06/2023 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

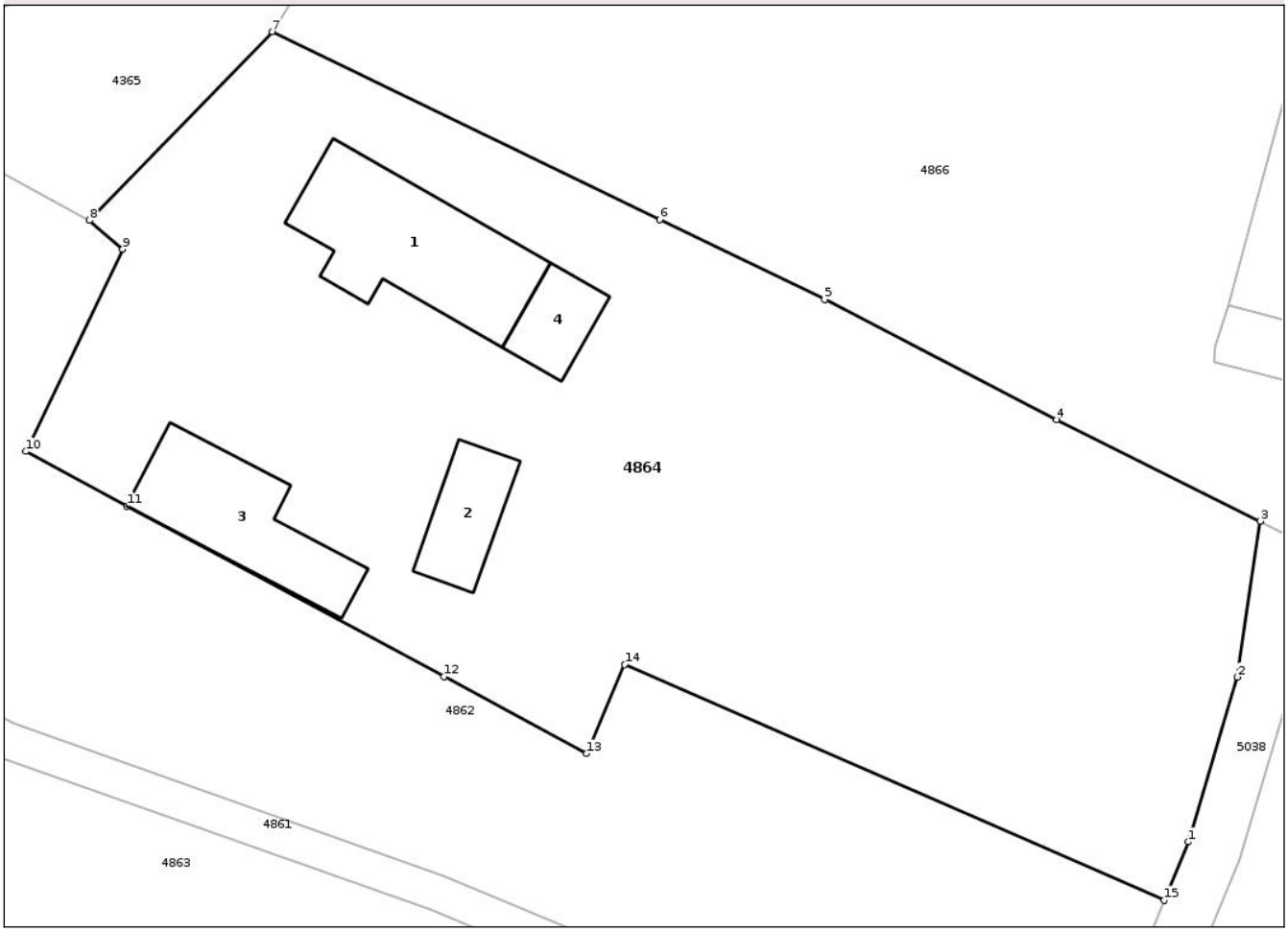
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.394 Masurata: 1.652	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5026

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	19	12	-	
2	arabil	DA	933	19	11,15,16,17, 18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.627,959 346.173,455	2	443.630,674 346.182,588	9.528
2	443.630,674 346.182,588	3	443.631,942 346.191,22	8.725
3	443.631,942 346.191,22	4	443.620,672 346.196,827	12.588
4	443.620,672 346.196,827	5	443.607,811 346.203,49	14.485
5	443.607,811 346.203,49	6	443.598,682 346.207,914	10.144
6	443.598,682 346.207,914	7	443.577,238 346.218,307	23.83
7	443.577,238 346.218,307	8	443.567,125 346.207,862	14.539
8	443.567,125 346.207,862	9	443.568,958 346.206,279	2.422
9	443.568,958 346.206,279	10	443.563,597 346.195,074	12.421
10	443.563,597 346.195,074	11	443.569,197 346.192,059	6.36
11	443.569,197 346.192,059	12	443.586,745 346.182,611	19.93
12	443.586,745 346.182,611	13	443.594,654 346.178,353	8.982
13	443.594,654 346.178,353	14	443.596,753 346.183,272	5.348
14	443.596,753 346.183,272	15	443.626,633 346.170,232	32.601
15	443.626,633 346.170,232	1	443.627,959 346.173,455	3.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		695	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Apusului, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108, din 14/06/2001 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOROSANU GABRIEL**	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOROSANU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

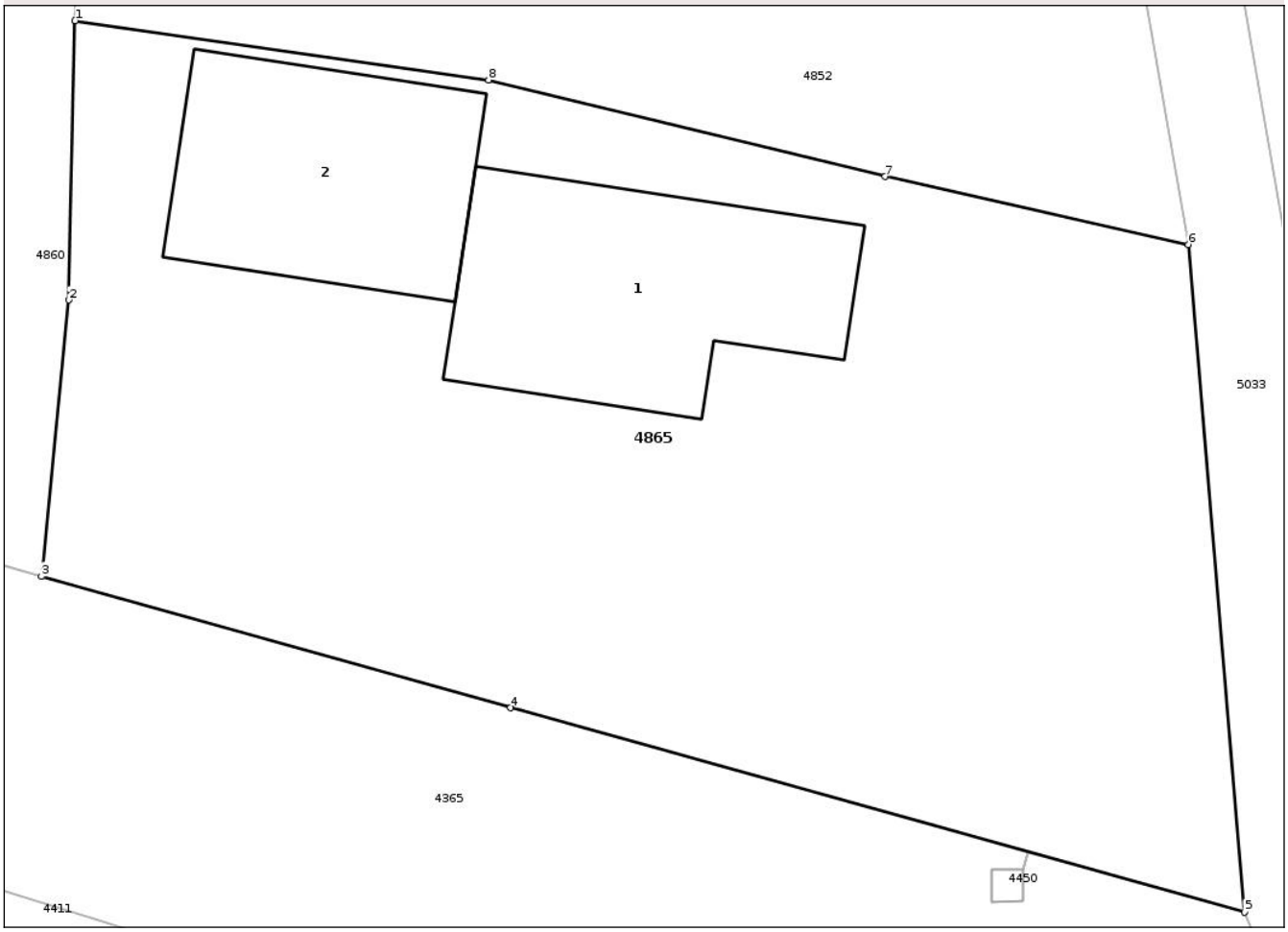
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	19	-	-	
2	arabil	DA	316	19	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.579,789 346.031,771	2	443.579,597 346.023,068	8.705
2	443.579,597 346.023,068	3	443.578,74 346.014,454	8.657

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.578,74 346.014,454	4	443.593,377 346.010,358	15.199
4	443.593,377 346.010,358	5	443.616,28 346.003,987	23.773
5	443.616,28 346.003,987	6	443.614,527 346.024,793	20.88
6	443.614,527 346.024,793	7	443.605,064 346.026,917	9.698
7	443.605,064 346.026,917	8	443.592,689 346.029,926	12.736
8	443.592,689 346.029,926	1	443.579,789 346.031,771	13.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 72, Jud. Valcea, Pct. In Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36612	Din acte: 2.300 Masurata: 2.315	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56727 / 26/07/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.981, din 24/07/2019 emis de Notar Public Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VATAFU MARCEL-DANIEL** 2) **VATAFU MARIA-IULIANA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

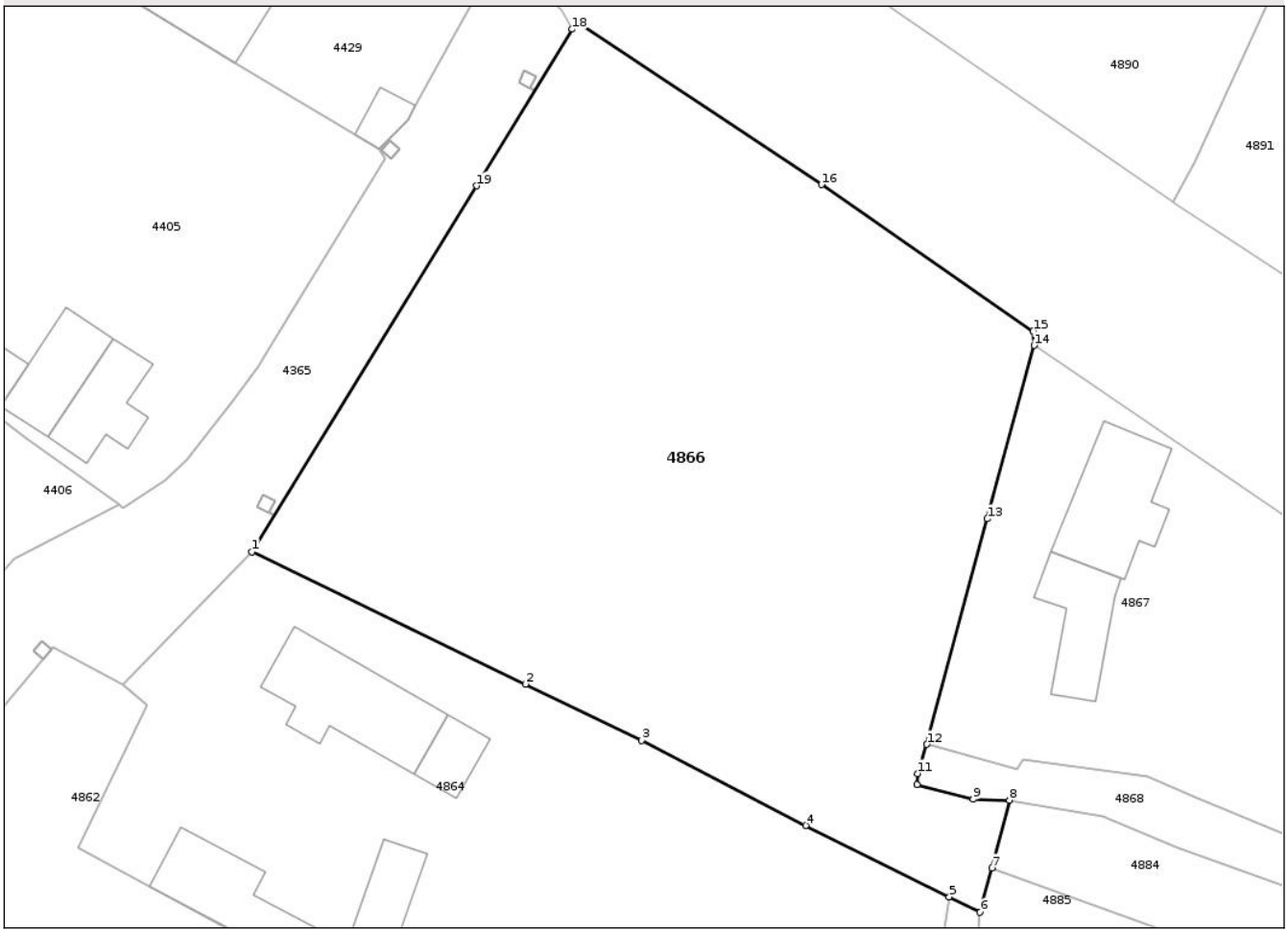
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36612	Din acte: 2.300 Masurata: 2.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.315	19	1,1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.577,238 346.218,307	2	443.598,682 346.207,914	23.83
2	443.598,682 346.207,914	3	443.607,811 346.203,49	10.144
3	443.607,811 346.203,49	4	443.620,672 346.196,827	14.485
4	443.620,672 346.196,827	5	443.631,942 346.191,22	12.588
5	443.631,942 346.191,22	6	443.634,357 346.190,016	2.698

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.634,357 346.190,016	7	443.635,277 346.193,5	3.603
7	443.635,277 346.193,5	8	443.636,674 346.198,803	5.484
8	443.636,674 346.198,803	9	443.633,805 346.198,874	2.87
9	443.633,805 346.198,874	10	443.629,398 346.200,022	4.554
10	443.629,398 346.200,022	11	443.629,461 346.200,904	0.884
11	443.629,461 346.200,904	12	443.630,179 346.203,187	2.393
12	443.630,179 346.203,187	13	443.634,936 346.220,883	18.324
13	443.634,936 346.220,883	14	443.638,596 346.234,499	14.099
14	443.638,596 346.234,499	15	443.638,531 346.235,609	1.112
15	443.638,531 346.235,609	16	443.621,921 346.247,115	20.206
16	443.621,921 346.247,115	17	443.602,766 346.259,892	23.025
17	443.602,766 346.259,892	18	443.602,37 346.259,3	0.712
18	443.602,37 346.259,3	19	443.594,835 346.247,01	14.416
19	443.594,835 346.247,01	1	443.577,238 346.218,307	33.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 74, Jud. Valcea, pct.,,In Sat;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35274	979	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35274-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 74, Jud. Valcea, pct.,,In Sat;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit, regim P; Nr. niveluri:1; An construire:1933; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	35274-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 74, Jud. Valcea, pct.,,In Sat;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Magazie, regim P; Nr. niveluri:1; An construire:1950; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81806 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. 2283, din 18/12/2017 emis de Notar Public Pirvu Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VATAFU MARCEL-DANIEL** 2) **VATAFU MARIA-IULIANA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VATAFU MARCEL-DANIEL** 2) **VATAFU MARIA-IULIANA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

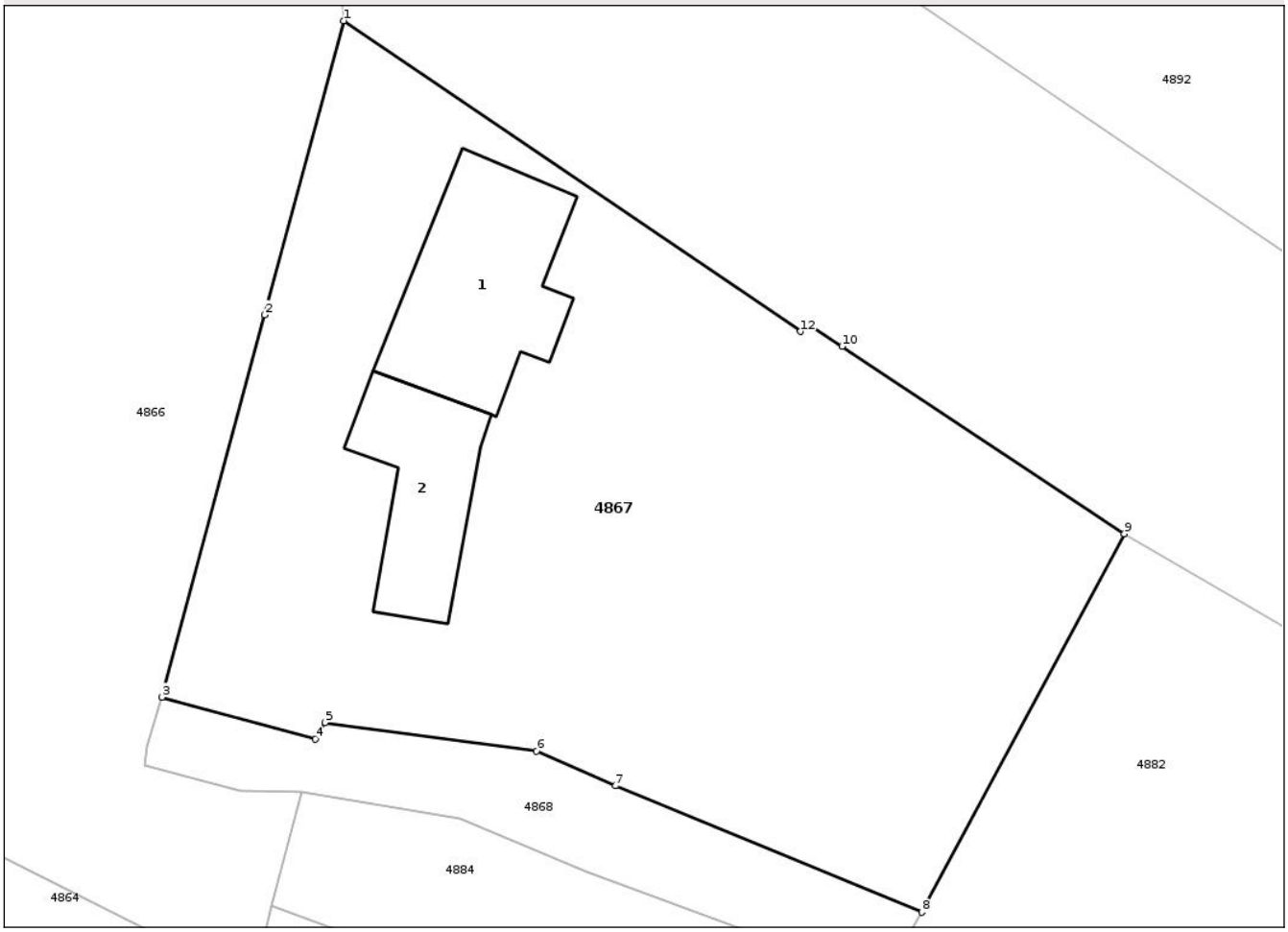
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35274	979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	19	2	-	
2	arabil	DA	70	19	3	-	
3	vie	DA	330	19	3/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35274-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit, regim P; Nr. niveluri:1; An construire:1933; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	35274-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Magazie, regim P; Nr. niveluri:1; An construire:1950; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.638,596 346.234,499	2	443.634,936 346.220,883	14.099
2	443.634,936 346.220,883	3	443.630,179 346.203,187	18.324
3	443.630,179 346.203,187	4	443.637,3 346.201,243	7.382
4	443.637,3 346.201,243	5	443.637,737 346.202,007	0.88
5	443.637,737 346.202,007	6	443.647,539 346.200,685	9.891
6	443.647,539 346.200,685	7	443.651,193 346.199,073	3.994
7	443.651,193 346.199,073	8	443.665,394 346.193,227	15.357
8	443.665,394 346.193,227	9	443.674,775 346.210,747	19.873
9	443.674,775 346.210,747	10	443.661,697 346.219,418	15.691
10	443.661,697 346.219,418	11	443.660,2 346.220,41	1.796
11	443.660,2 346.220,41	12	443.659,776 346.220,112	0.518
12	443.659,776 346.220,112	1	443.638,596 346.234,499	25.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		133	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **VATAFU MARCEL-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

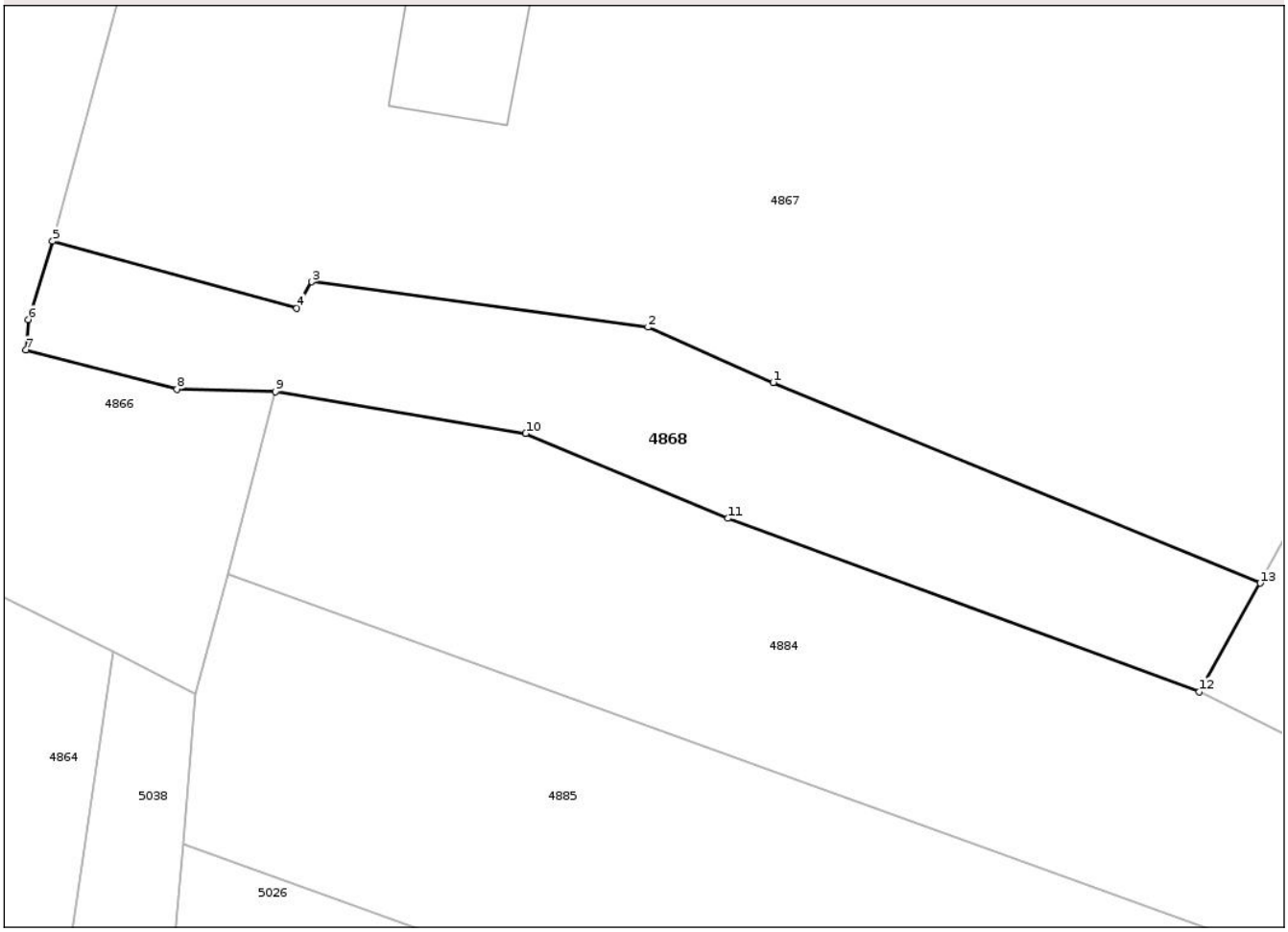
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	133	19	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.651,193 346.199,073	2	443.647,539 346.200,685	3.994
2	443.647,539 346.200,685	3	443.637,737 346.202,007	9.891
3	443.637,737 346.202,007	4	443.637,3 346.201,243	0.88
4	443.637,3 346.201,243	5	443.630,179 346.203,187	7.382
5	443.630,179 346.203,187	6	443.629,461 346.200,904	2.393

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.629,461 346.200,904	7	443.629,398 346.200,022	0.884
7	443.629,398 346.200,022	8	443.633,805 346.198,874	4.554
8	443.633,805 346.198,874	9	443.636,674 346.198,803	2.87
9	443.636,674 346.198,803	10	443.643,972 346.197,588	7.398
10	443.643,972 346.197,588	11	443.649,87 346.195,115	6.395
11	443.649,87 346.195,115	12	443.663,617 346.190,066	14.645
12	443.663,617 346.190,066	13	443.665,394 346.193,227	3.626
13	443.665,394 346.193,227	1	443.651,193 346.199,073	15.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:86
Nr. cadastral vechi:129

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 102, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35273	1.408	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	35273-C3	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 102, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASA DE LOCUIT; Nr. niveluri:1; An construire:2022; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4	35273-C4	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 102, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5	35273-C5	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 102, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9522 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 132, din 28/01/2022 emis de NP Tobescu Camelia-Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAILESCU ANA-MARIA** 2) **MIHAILESCU CONSTANTIN-ADRIAN**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
106474 / 22/12/2022		
Act Administrativ nr. 5954, din 21/12/2022 emis de COMUNA VOICESTI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIHAILESCU ANA-MARIA** 2) **MIHAILESCU CONSTANTIN-ADRIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **MIHAILESCU ANA-MARIA** 2) **MIHAILESCU CONSTANTIN-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

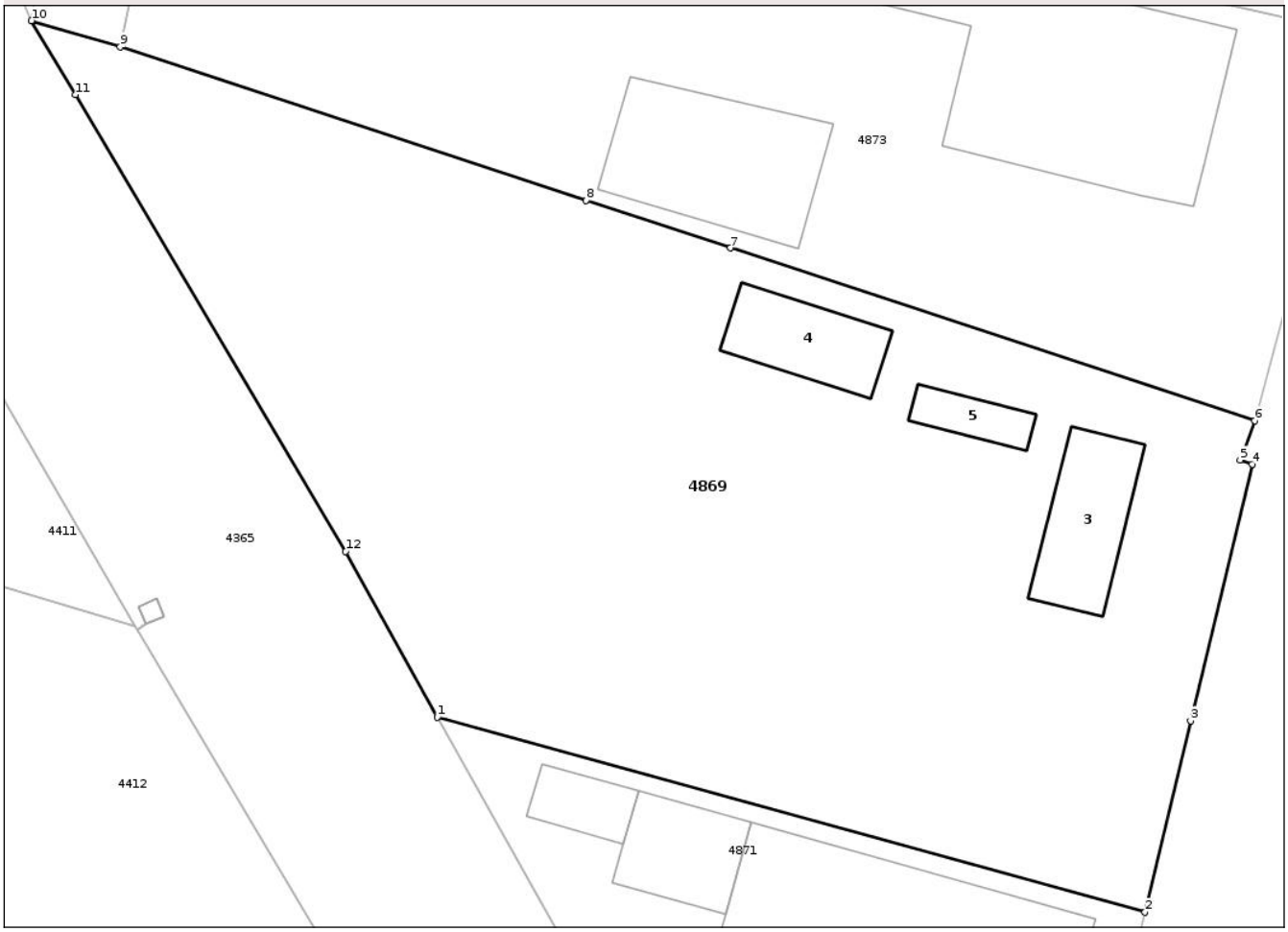
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35273	1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	19	96	-	
2	arabil	DA	930	19	97,98,99,100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	35273-C3	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASA DE LOCUIT; Nr. niveluri:1; An construire:2022; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4	35273-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5	35273-C5	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.639,535 345.962,596	2	443.675,999 345.952,558	37.82
2	443.675,999 345.952,558	3	443.678,356 345.962,403	10.123
3	443.678,356 345.962,403	4	443.681,521 345.975,622	13.593
4	443.681,521 345.975,622	5	443.680,906 345.975,83	0.649
5	443.680,906 345.975,83	6	443.681,651 345.977,852	2.155
6	443.681,651 345.977,852	7	443.654,638 345.986,746	28.44
7	443.654,638 345.986,746	8	443.647,199 345.989,195	7.832
8	443.647,199 345.989,195	9	443.623,194 345.997,098	25.272
9	443.623,194 345.997,098	10	443.618,63 345.998,442	4.758
10	443.618,63 345.998,442	11	443.620,892 345.994,631	4.432
11	443.620,892 345.994,631	12	443.634,811 345.971,13	27.314
12	443.634,811 345.971,13	1	443.639,535 345.962,596	9.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 480, din 22/02/2007 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU CORNEL-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

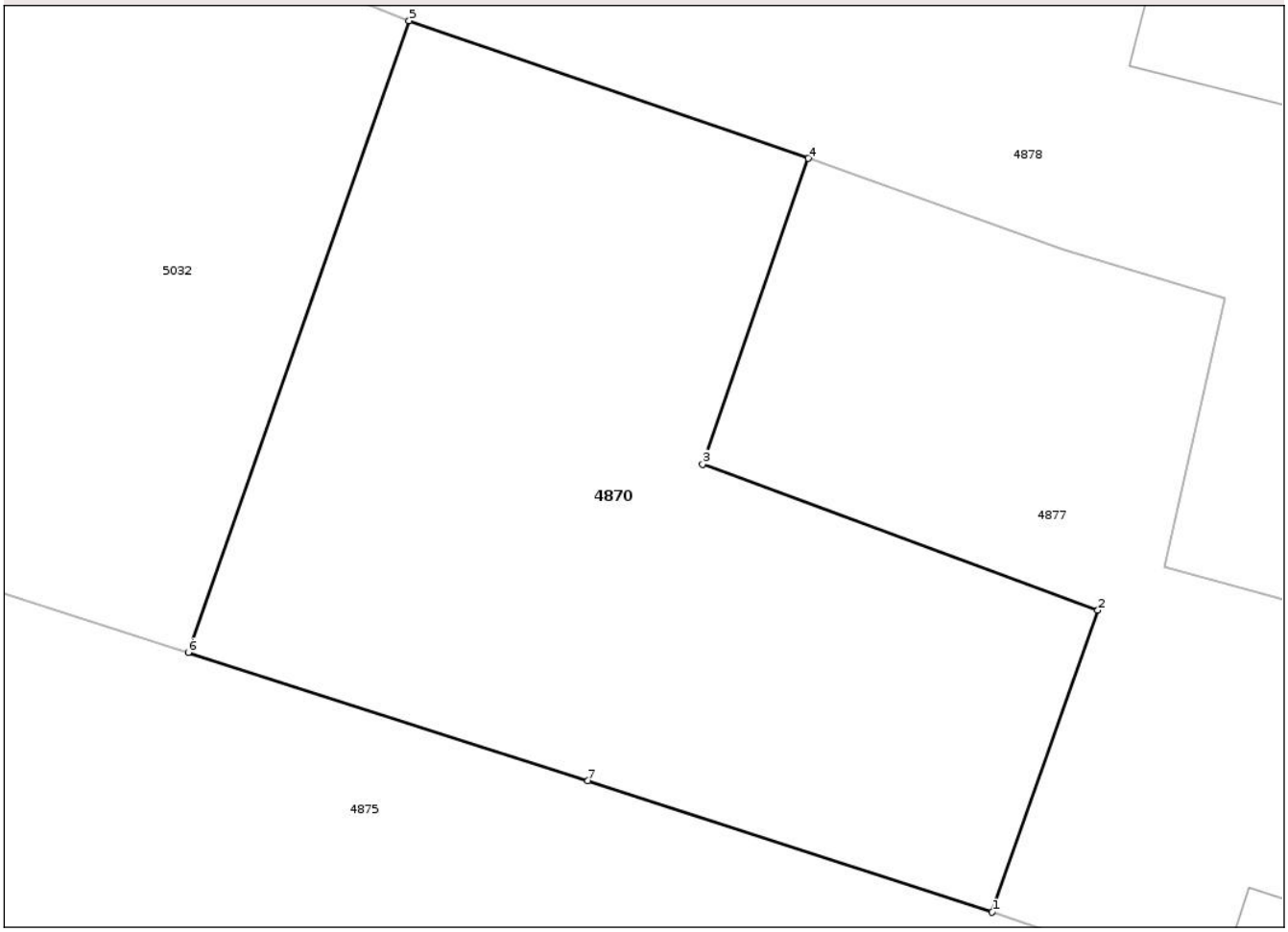
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	19	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.666,693 346.065,445	2	443.671,856 346.080,188	15.621
2	443.671,856 346.080,188	3	443.652,548 346.087,307	20.579
3	443.652,548 346.087,307	4	443.657,709 346.102,233	15.793
4	443.657,709 346.102,233	5	443.638,209 346.108,949	20.624
5	443.638,209 346.108,949	6	443.627,414 346.078,121	32.663

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.627,414 346.078,121	7	443.646,939 346.071,866	20.502
7	443.646,939 346.071,866	1	443.666,693 346.065,445	20.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 104, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 549 Masurata: 587	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 104, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 104, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 104, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 80, din 27/04/2016 emis de BIN PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADULESCU VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

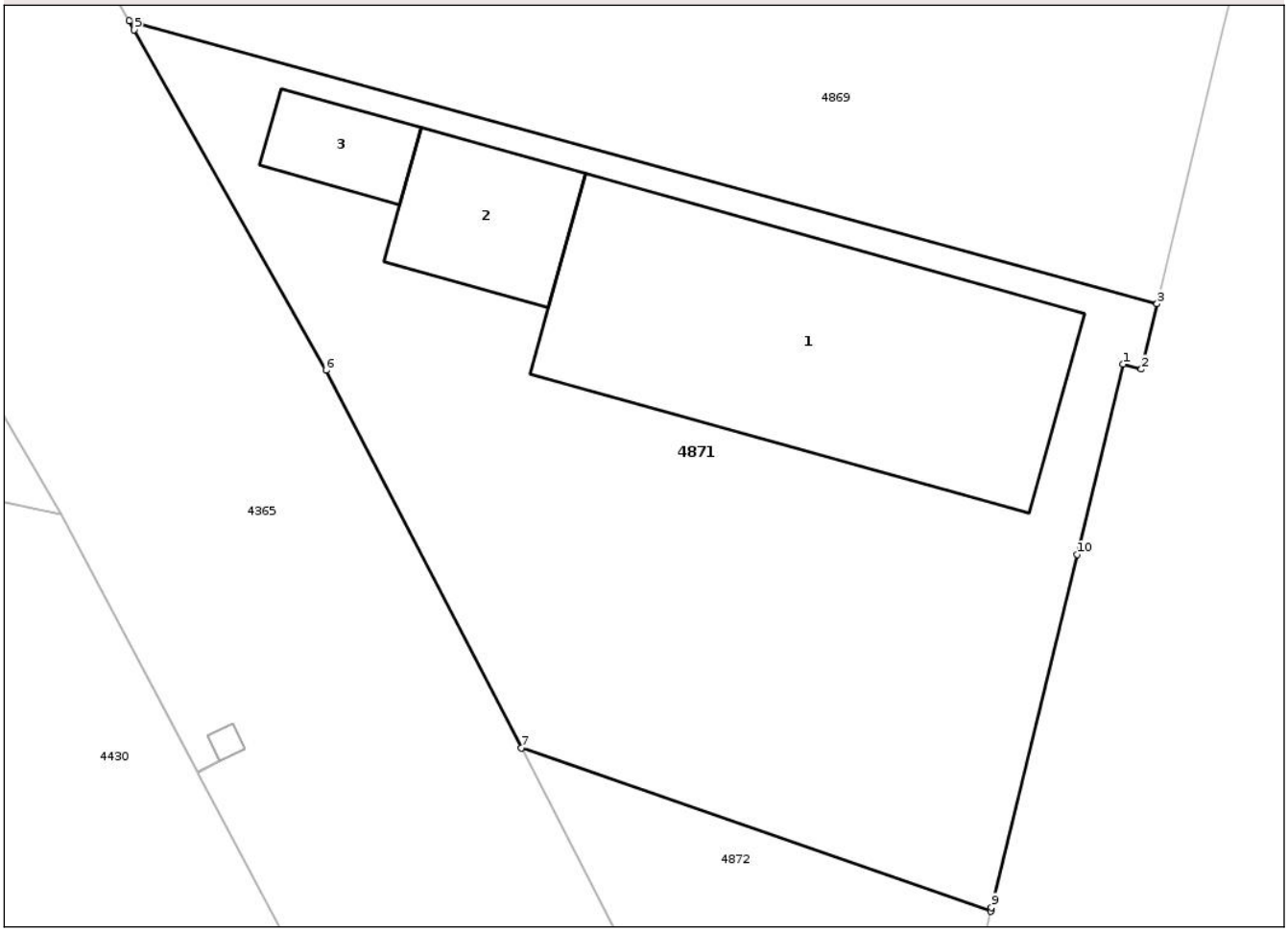
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 549 Masurata: 587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	19	101	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.674,798 345.950,416	2	443.675,444 345.950,239	0.67

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.675,444 345.950,239	3	443.675,999 345.952,558	2.384
3	443.675,999 345.952,558	4	443.639,535 345.962,596	37.82
4	443.639,535 345.962,596	5	443.639,718 345.962,266	0.377
5	443.639,718 345.962,266	6	443.646,521 345.950,197	13.854
6	443.646,521 345.950,197	7	443.653,455 345.936,804	15.082
7	443.653,455 345.936,804	8	443.670,089 345.931,013	17.613
8	443.670,089 345.931,013	9	443.670,12 345.931,153	0.143
9	443.670,12 345.931,153	10	443.673,169 345.943,667	12.88
10	443.673,169 345.943,667	1	443.674,798 345.950,416	6.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 106, Jud. Valcea, PCT. "VATRA SAT"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		158	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56, din 28/05/2024 emis de BIN MUNTEANU DANIELA-ILEANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BROBOANA VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

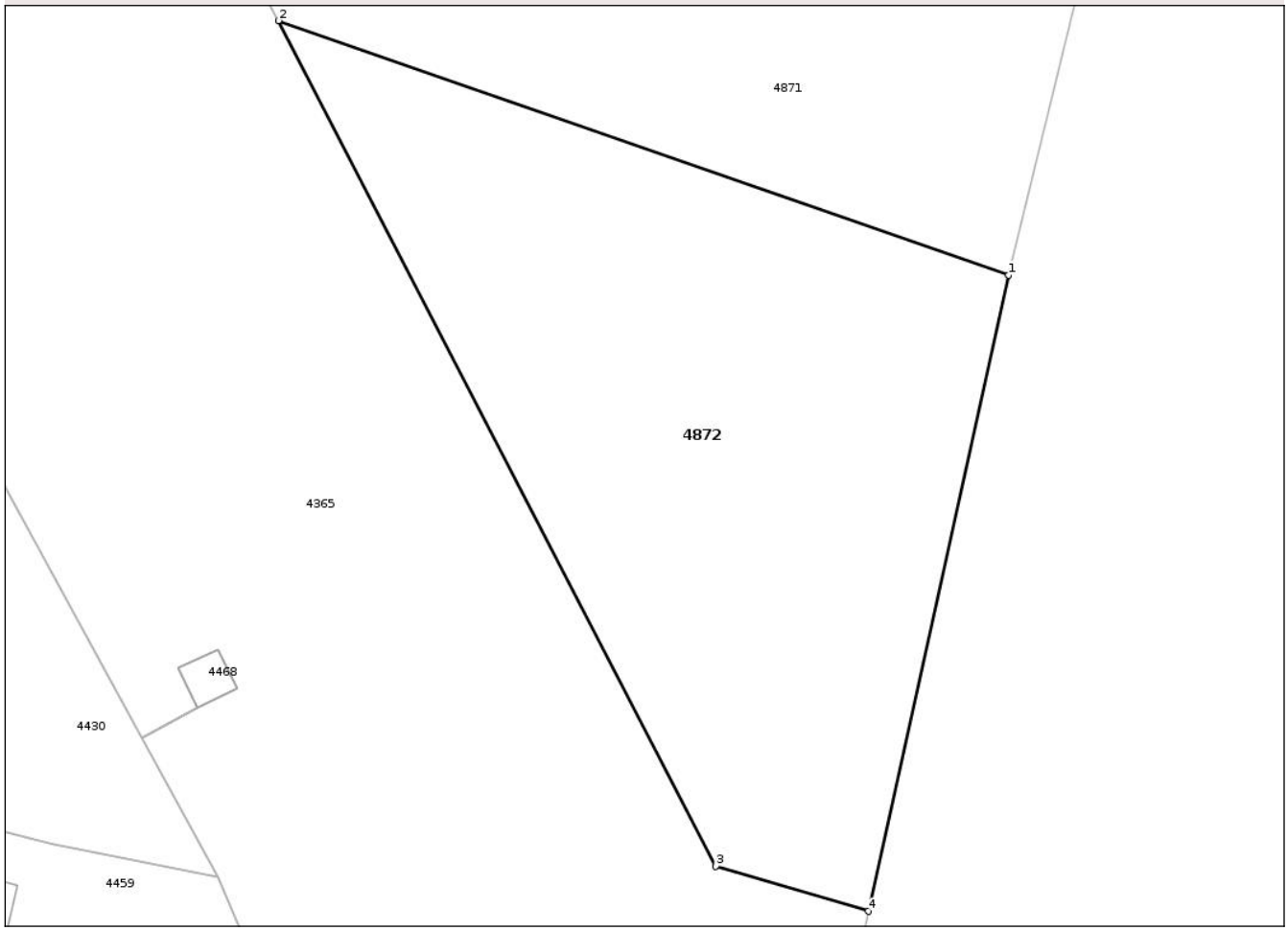
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	158	19	102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.670,089 345.931,013	2	443.653,455 345.936,804	17.613
2	443.653,455 345.936,804	3	443.663,419 345.917,559	21.671
3	443.663,419 345.917,559	4	443.666,892 345.916,535	3.621
4	443.666,892 345.916,535	1	443.670,089 345.931,013	14.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 100, Jud. Valcea, sat. Voicesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35060	Din acte: 1.042 Masurata: 1.100	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35060-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 100, Jud. Valcea, sat. Voicesti	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; COMPUSA DIN: PARTER- HOL, 8 CAMERE ETAJ- HOL, 6 CAMERE
A1.2	35060-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 100, Jud. Valcea, sat. Voicesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48893 / 27/12/2010		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 3734, din 26/09/1997 emis de BNP Constantin Banu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCOS ELEONORA**	
Act Administrativ nr. Autorizatie de constructie nr. 2, din 30/05/1998 emis de Primaria Comunei Voicesti (; Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 3 din 18.08.2009 elib. de Primaria Comunei Voicesti.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COCOS ELEONORA**	
2432 / 17/01/2019		
Act Notarial nr. 113, din 16/01/2019 emis de Notar Public Munteanu Daniela Ileana (; act de lichidare a regimului comunitatii legale);		
B3	Se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr.113 din 16.01.2019 de Notar Public Munteanu Daniela- Ileana, in cauza succesorala privind pe defunctul Cocos Voicu, incheiat intre Cocos Eleonora in calitate de sotie supravietuitoare si Cocos Costin-Ionel in calitate de fiu, prin care stabilesc cota de contributie la dobandirea bunurilor comune, respectiv 1/2 pentru fiecare sot.	A1, A1.1
Act Notarial nr. 4, din 16/01/2019 emis de BIN MUNTEANU DANIELA-ILEANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **COCOS ELEONORA**	
	OBSERVATII: cu titlu de mostenire, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **COCOS COSTIN-IONEL**	
	OBSERVATII: cu titlu de mostenire, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **COCOS ELEONORA**	
	OBSERVATII: cu titlu de mostenire, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **COCOS COSTIN-IONEL**	
	OBSERVATII: cu titlu de mostenire, bun propriu	
/		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **COCOS ELEONORA**	
Act Notarial nr. 4, din 16/01/2019 emis de BIN MUNTEANU DANIELA-ILEANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2
	1) **COCOS ELEONORA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.2
	1) **COCOS COSTIN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

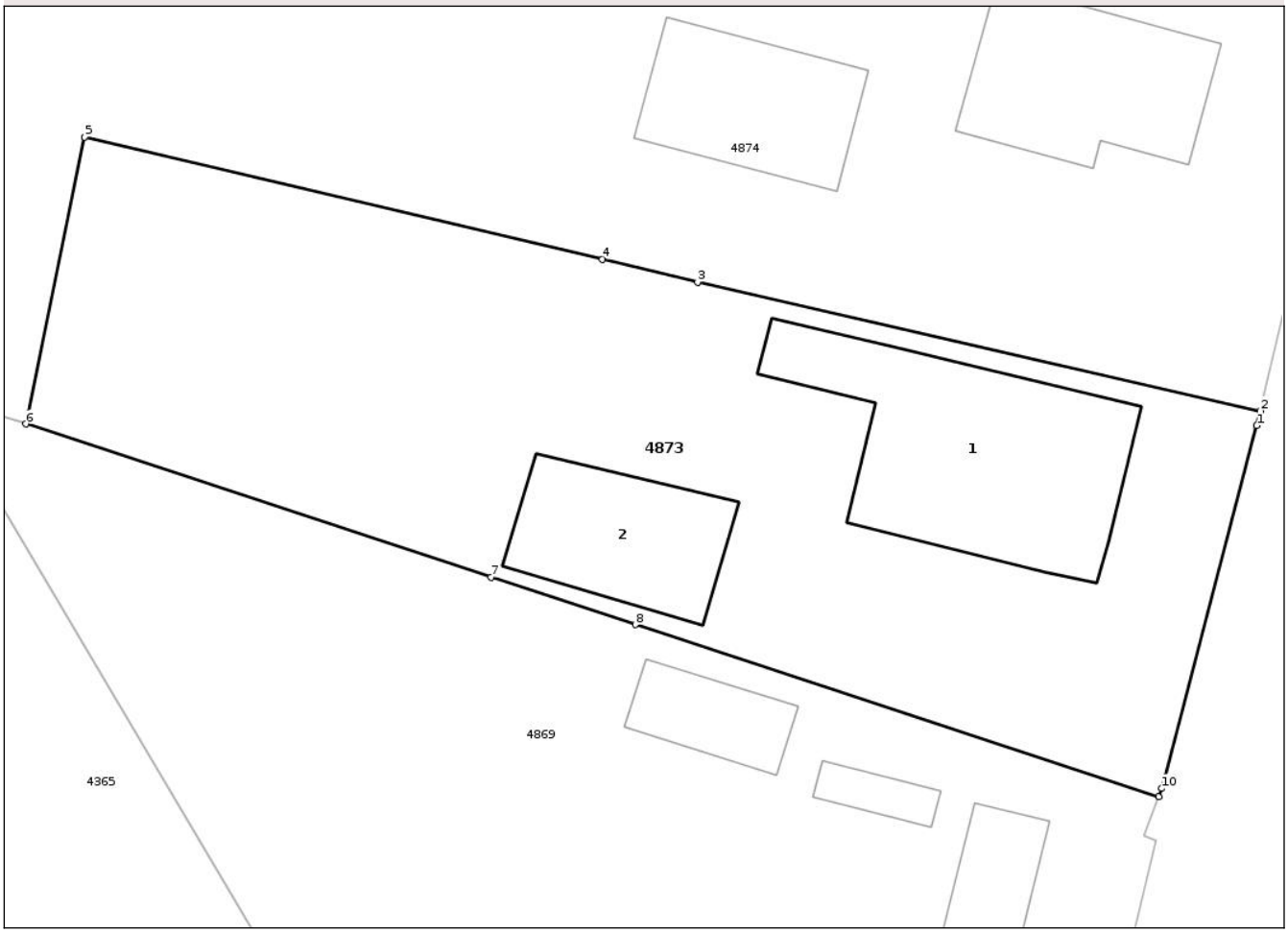
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35060	Din acte: 1.042 Masurata: 1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	19	95/1	-	
2	arabil	DA	478	19	95/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35060-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; COMPUSA DIN: PARTER- HOL, 8 CAMERE ETAJ- HOL, 6 CAMERE
A1.2	35060-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.686,707 345.997,011	2	443.686,884 345.997,772	0.781
2	443.686,884 345.997,772	3	443.657,85 346.004,405	29.782
3	443.657,85 346.004,405	4	443.652,944 346.005,593	5.048
4	443.652,944 346.005,593	5	443.626,219 346.011,906	27.461
5	443.626,219 346.011,906	6	443.623,194 345.997,098	15.114
6	443.623,194 345.997,098	7	443.647,199 345.989,195	25.272
7	443.647,199 345.989,195	8	443.654,638 345.986,746	7.832
8	443.654,638 345.986,746	9	443.681,651 345.977,852	28.44
9	443.681,651 345.977,852	10	443.681,813 345.978,292	0.469
10	443.681,813 345.978,292	1	443.686,707 345.997,011	19.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 98, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.543 Masurata: 2.447	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 98, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 98, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 707/46933, din 29/03/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOROŞANU N MARIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOROŞANU N MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.543 Masurata: 2.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	19	94	-	
2	arabil	DA	1.857	19	93,95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.693,536 346.026,348	2	443.690,121 346.026,882	3.456
2	443.690,121 346.026,882	3	443.674,487 346.030,858	16.132

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.674,487 346.030,858	4	443.621,264 346.047,08	55.64
4	443.621,264 346.047,08	5	443.613,178 346.049,999	8.597
5	443.613,178 346.049,999	6	443.617,505 346.025,173	25.2
6	443.617,505 346.025,173	7	443.619,347 346.003,305	21.945
7	443.619,347 346.003,305	8	443.618,63 345.998,442	4.916
8	443.618,63 345.998,442	9	443.623,194 345.997,098	4.758
9	443.623,194 345.997,098	10	443.626,219 346.011,906	15.114
10	443.626,219 346.011,906	11	443.652,944 346.005,593	27.461
11	443.652,944 346.005,593	12	443.657,85 346.004,405	5.048
12	443.657,85 346.004,405	13	443.686,884 345.997,772	29.782
13	443.686,884 345.997,772	14	443.691,123 346.015,981	18.696
14	443.691,123 346.015,981	1	443.693,536 346.026,348	10.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 94, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.775	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 94, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 94, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 94, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 94, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.5	-C5	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 94, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1224, din 24/07/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **SIMOIU ION** 2) **SIMOIU FLOAREA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4, A1.5
	1) **SIMOIU ION** 2) **SIMOIU FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1224, din 24/07/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 IN VEDEREA GARANTARII EXECUTARII OBLIGATIEI DE INTRETINERE SI INGRIJIRE	A1, A1.1, A1.3
	1) **SIMOIU ILIE**, LIPSA CNP; 2) **SIMOIU ALEXANDRINA**, LIPSA CNP;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

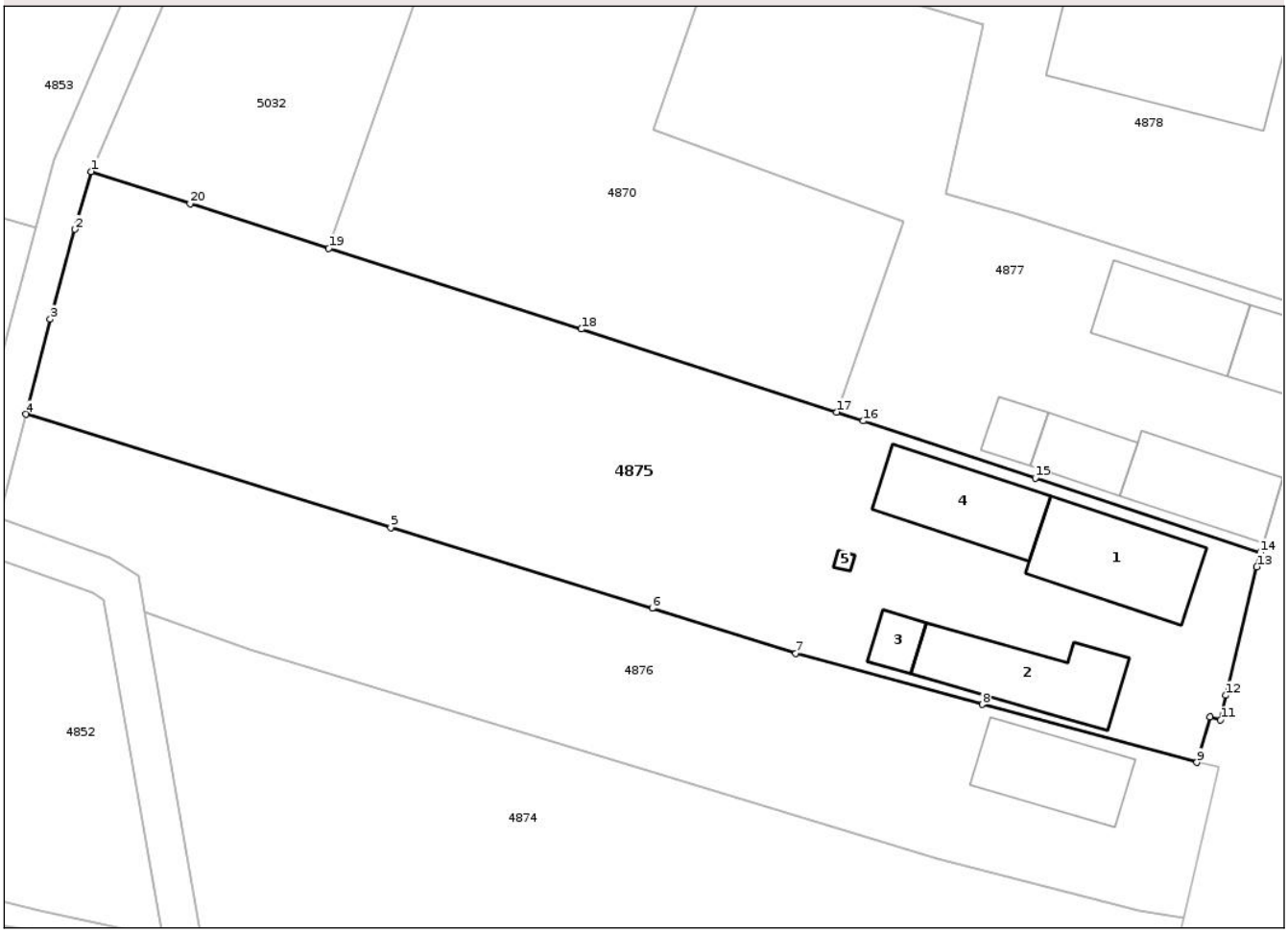
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	19	45	-	
2	arabil	DA	967	19	46	-	
3	vie	DA	227	19	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.609,022 346.084,055	2	443.607,777 346.079,574	4.651
2	443.607,777 346.079,574	3	443.605,862 346.072,624	7.209
3	443.605,862 346.072,624	4	443.603,976 346.065,276	7.586
4	443.603,976 346.065,276	5	443.632,191 346.056,519	29.543
5	443.632,191 346.056,519	6	443.652,427 346.050,282	21.175
6	443.652,427 346.050,282	7	443.663,541 346.046,775	11.654
7	443.663,541 346.046,775	8	443.677,958 346.042,831	14.947
8	443.677,958 346.042,831	9	443.694,567 346.038,338	17.206
9	443.694,567 346.038,338	10	443.695,574 346.041,887	3.689
10	443.695,574 346.041,887	11	443.696,399 346.041,63	0.864
11	443.696,399 346.041,63	12	443.696,82 346.043,527	1.943
12	443.696,82 346.043,527	13	443.699,2 346.053,469	10.223
13	443.699,2 346.053,469	14	443.699,462 346.054,577	1.139
14	443.699,462 346.054,577	15	443.682,052 346.060,342	18.34
15	443.682,052 346.060,342	16	443.668,748 346.064,754	14.016
16	443.668,748 346.064,754	17	443.666,693 346.065,445	2.168
17	443.666,693 346.065,445	18	443.646,939 346.071,866	20.771
18	443.646,939 346.071,866	19	443.627,414 346.078,121	20.502
19	443.627,414 346.078,121	20	443.616,681 346.081,559	11.27
20	443.616,681 346.081,559	1	443.609,022 346.084,055	8.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 96, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.070 Masurata: 1.132	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 96, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 999, din 06/02/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞCA D DUMITRA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROŞCA D DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

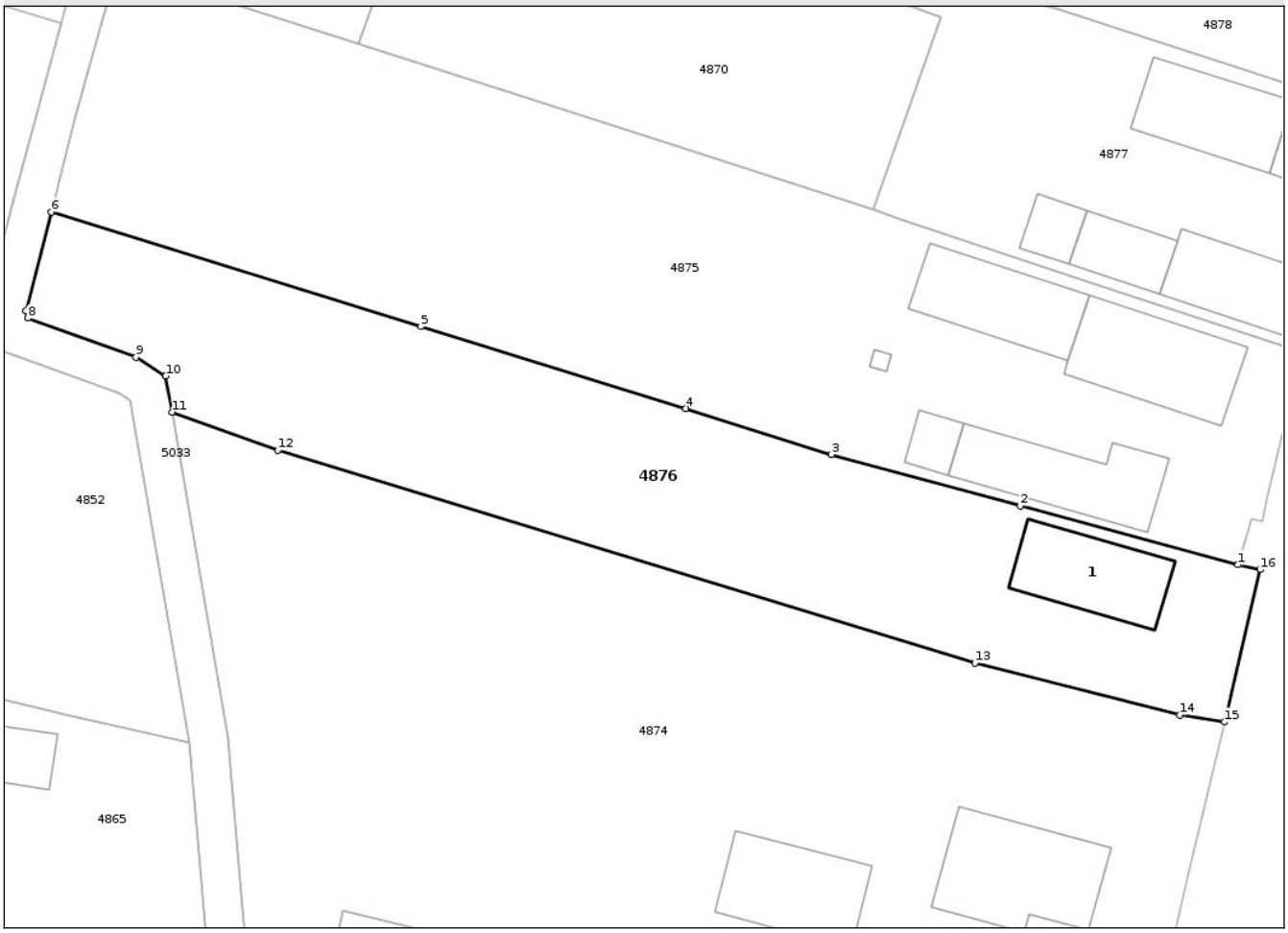
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.070 Masurata: 1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	19	92	-	
2	arabil	DA	725	19	89,91	-	
3	vie	DA	170	19	90	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.694,567 346.038,338	2	443.677,958 346.042,831	17.206
2	443.677,958 346.042,831	3	443.663,541 346.046,775	14.947

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.663,541 346.046,775	4	443.652,427 346.050,282	11.654
4	443.652,427 346.050,282	5	443.632,191 346.056,519	21.175
5	443.632,191 346.056,519	6	443.603,976 346.065,276	29.543
6	443.603,976 346.065,276	7	443.602,031 346.057,751	7.772
7	443.602,031 346.057,751	8	443.602,173 346.057,175	0.593
8	443.602,173 346.057,175	9	443.610,447 346.054,182	8.799
9	443.610,447 346.054,182	10	443.612,698 346.052,751	2.667
10	443.612,698 346.052,751	11	443.613,178 346.049,999	2.794
11	443.613,178 346.049,999	12	443.621,264 346.047,08	8.597
12	443.621,264 346.047,08	13	443.674,487 346.030,858	55.64
13	443.674,487 346.030,858	14	443.690,121 346.026,882	16.132
14	443.690,121 346.026,882	15	443.693,536 346.026,348	3.456
15	443.693,536 346.026,348	16	443.696,273 346.037,979	11.949
16	443.696,273 346.037,979	1	443.694,567 346.038,338	1.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:144
Nr. cadastral vechi:211

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 92, Jud. Valcea, pct. In Sat, jud. Valcea.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35042	997	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35042-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 92, Jud. Valcea, pct. In Sat, jud. Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casa
A1.2	35042-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 92, Jud. Valcea, pct. In Sat, jud. Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexa
A1.3	35042-C3	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 92, Jud. Valcea, pct. In Sat, jud. Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexa
A1.4	35042-C4	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 92, Jud. Valcea, pct. In Sat, jud. Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.5	35042-C5	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 92, Jud. Valcea, pct. In Sat, jud. Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1871 / 12/10/2004		
Act Notarial nr. 2491, din 11/10/2004 emis de BNP PIRVU IOANA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIACONU GEORGETA**, sotie; 2) **DIACONU CORNEL-LIVIU**, sot;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 144)	
/		
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **DIACONU CORNEL-LIVIU**, sot; 2) **DIACONU GEORGETA**, sotie;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1872 / 12/10/2004		
Act Notarial nr. 2491, din 11/10/2004 emis de BNP PIRVU IOANA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Se inscrie clauza de intretinere in favoarea lui DIACONU CONSTANTIN.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 144)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35042	997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	19	-	-	
2	arabil	DA	351	19	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35042-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casa
A1.2	35042-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexa
A1.3	35042-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexa
A1.4	35042-C4	constructii industriale si edilitare	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.5	35042-C5	constructii industriale si edilitare	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.704,304 346.072,568	2	443.704,438 346.073,054	0.504
2	443.704,438 346.073,054	3	443.680,721 346.080,746	24.933
3	443.680,721 346.080,746	4	443.675,12 346.082,309	5.815
4	443.675,12 346.082,309	5	443.678,073 346.095,378	13.398
5	443.678,073 346.095,378	6	443.670,231 346.097,769	8.198
6	443.670,231 346.097,769	7	443.657,709 346.102,233	13.294
7	443.657,709 346.102,233	8	443.652,548 346.087,307	15.793
8	443.652,548 346.087,307	9	443.671,856 346.080,188	20.579
9	443.671,856 346.080,188	10	443.666,693 346.065,445	15.621
10	443.666,693 346.065,445	11	443.668,748 346.064,754	2.168
11	443.668,748 346.064,754	12	443.682,052 346.060,342	14.016
12	443.682,052 346.060,342	13	443.699,462 346.054,577	18.34
13	443.699,462 346.054,577	14	443.699,673 346.055,317	0.769
14	443.699,673 346.055,317	15	443.701,19 346.060,356	5.262
15	443.701,19 346.060,356	16	443.702,963 346.066,283	6.187
16	443.702,963 346.066,283	17	443.704,739 346.071,807	5.802
17	443.704,739 346.071,807	1	443.704,304 346.072,568	0.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 90, Jud. Valcea, Pct. In Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35041	2.353	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.5	35041-C5	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 90, Jud. Valcea, Pct. In Sat	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:284 mp; S. construita desfasurata:453 mp; Casa SP+P+M, construita din caramida, acoperita cu tabla Nr. niveluri:3; An construire:2021; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:453 mp;
A1.6	35041-C6	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 90, Jud. Valcea, Pct. In Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34273 / 15/06/2018		
Act Notarial nr. 430, din 08/06/2018 emis de NP PIRVU IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU CORNEL-LIVIU**, casatorit cu; 2) **DIACONU GEORGETA**	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
38425 / 16/05/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 1474, din 23/02/2022 emis de Primaria Comunei Voicesti;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **DIACONU GEORGETA** 2) **DIACONU CORNEL-LIVIU**	
/		
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **DIACONU GEORGETA** 2) **DIACONU CORNEL-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35041	2.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.057	19	34	-	
2	arabil	DA	1.296	19	35,36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	35041-C5	constructii de locuinte	Din acte: 242 Masurata: 284	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:284 mp; S. construita desfasurata:453 mp; Casa SP+P+M, construita din caramida, acoperita cu tabla Nr. niveluri:3; An construire:2021; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:453 mp;
A1.6	35041-C6	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.704,568 346.073,526	2	443.712,836 346.103,167	30.773
3	443.704,719 346.104,885	4	443.682,192 346.110,099	23.123
5	443.674,214 346.112,518	6	443.660,763 346.117,388	14.305
7	443.635,68 346.126,142	8	443.622,217 346.130,84	14.259
9	443.619,376 346.131,831	10	443.612,779 346.134,134	6.987
11	443.591,775 346.142,033	12	443.586,602 346.129,697	13.377
13	443.615,914 346.117,912	14	443.618,809 346.116,749	3.12
15	443.638,209 346.108,949	16	443.657,709 346.102,233	20.624
17	443.670,231 346.097,769	18	443.678,073 346.095,378	8.198
19	443.675,12 346.082,309	20	443.680,721 346.080,746	5.815
21	443.704,438 346.073,054	1	443.704,568 346.073,526	0.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.712,836 346.103,167	3	443.704,719 346.104,885	8.297
4	443.682,192 346.110,099	5	443.674,214 346.112,518	8.337
6	443.660,763 346.117,388	7	443.635,68 346.126,142	26.567
8	443.622,217 346.130,84	9	443.619,376 346.131,831	3.009
10	443.612,779 346.134,134	11	443.591,775 346.142,033	22.44
12	443.586,602 346.129,697	13	443.615,914 346.117,912	31.592
14	443.618,809 346.116,749	15	443.638,209 346.108,949	20.909
16	443.657,709 346.102,233	17	443.670,231 346.097,769	13.294
18	443.678,073 346.095,378	19	443.675,12 346.082,309	13.398
20	443.680,721 346.080,746	21	443.704,438 346.073,054	24.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 88, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.736 Masurata: 1.331	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5035

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 88, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 88, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20841, din 29/03/2013 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAESCU VASILE**	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.736 Masurata: 1.331	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5035

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	19	30	-	
2	arabil	DA	941	19	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.682,192 346.110,099	2	443.704,719 346.104,885	23.123
2	443.704,719 346.104,885	3	443.712,836 346.103,167	8.297

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.712,836 346.103,167	4	443.715,775 346.114,261	11.477
4	443.715,775 346.114,261	5	443.687,865 346.123,185	29.302
5	443.687,865 346.123,185	6	443.625,943 346.145,129	65.695
6	443.625,943 346.145,129	7	443.622,217 346.130,84	14.767
7	443.622,217 346.130,84	8	443.635,68 346.126,142	14.259
8	443.635,68 346.126,142	9	443.660,763 346.117,388	26.567
9	443.660,763 346.117,388	10	443.674,214 346.112,518	14.305
10	443.674,214 346.112,518	1	443.682,192 346.110,099	8.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 86, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.157	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 86, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 86, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 105, din 10/02/1969 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU IONEL**, LIPSA CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCIU IONEL**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 105, din 10/02/1969 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 IN VEDEREA GARANTARII EXECUTARII OBLIGATIEI DE INTRETINERE SI INGRIJIRE	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAIESCU TUDORINA**, LIPSA CNP;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	362	19	-	-	
2	arabil	DA	795	19	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.715,775 346.114,261	2	443.718,917 346.127,329	13.44
2	443.718,917 346.127,329	3	443.692,771 346.134,501	27.112

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.692,771 346.134,501	4	443.680,358 346.137,769	12.836
4	443.680,358 346.137,769	5	443.654,022 346.147,294	28.006
5	443.654,022 346.147,294	6	443.649,982 346.148,82	4.319
6	443.649,982 346.148,82	7	443.625,268 346.158,156	26.419
7	443.625,268 346.158,156	8	443.625,032 346.157,388	0.803
8	443.625,032 346.157,388	9	443.625,943 346.145,129	12.293
9	443.625,943 346.145,129	10	443.687,865 346.123,185	65.695
10	443.687,865 346.123,185	1	443.715,775 346.114,261	29.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 84, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 907 Masurata: 852	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 388, din 21/12/2005 emis de BNP PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHALCEA GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **JIANU MARIETA**	
Act Notarial nr. 202, din 06/04/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHALCEA GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JIANU MARIETA**	
Act Notarial nr. 388, din 21/12/2005 emis de BNP PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHALCEA GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JIANU MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 907 Masurata: 852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	19	23	-	
2	arabil	DA	333	19	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.659,333 346.158,64	2	443.654,022 346.147,294	12.528

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.654,022 346.147,294	3	443.680,358 346.137,769	28.006
3	443.680,358 346.137,769	4	443.692,771 346.134,501	12.836
4	443.692,771 346.134,501	5	443.718,917 346.127,329	27.112
5	443.718,917 346.127,329	6	443.722,044 346.140,338	13.38
6	443.722,044 346.140,338	7	443.703,224 346.145,174	19.431
7	443.703,224 346.145,174	8	443.684,178 346.150,22	19.703
8	443.684,178 346.150,22	9	443.676,317 346.152,302	8.132
9	443.676,317 346.152,302	10	443.665,751 346.155,678	11.092
10	443.665,751 346.155,678	1	443.659,333 346.158,64	7.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64
Nr. cadastral vechi:75

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 76, Jud. Valcea, pct. Sat V.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37289	Din acte: 957 Masurata: 1.104	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37289-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 76, Jud. Valcea, pct. Sat V.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; casa cu trei camere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
969 / 06/08/2001		
Act Notarial nr. 641, din 06/08/2001 emis de BNP DANIELA-ILEANA MUNTEANU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA SABIN-GHEORGHE**, soti; 2) **MIHALCEA LIVIA-CRISTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHALCEA SABIN-GHEORGHE**, soti; 2) **MIHALCEA LIVIA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

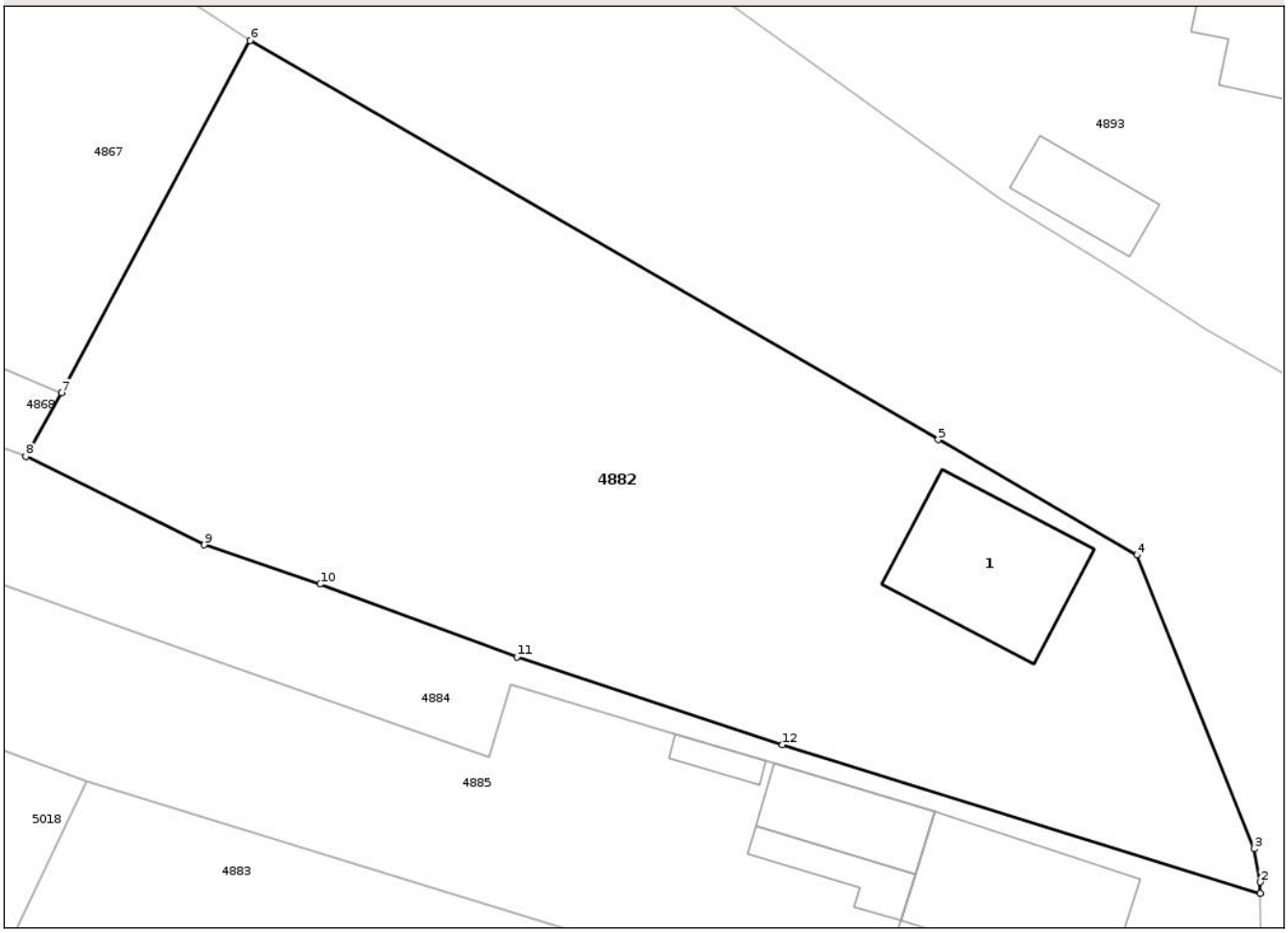
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37289	Din acte: 957 Masurata: 1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	19	6	-	
2	arabil	DA	825	19	4,5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37289-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; casa cu trei camere

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.724,997 346.168,344	2	443.724,99 346.168,9	0.556
2	443.724,99 346.168,9	3	443.724,686 346.170,565	1.693

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.724,686 346.170,565	4	443.718,869 346.185,166	15.717
4	443.718,869 346.185,166	5	443.708,987 346.190,899	11.425
5	443.708,987 346.190,899	6	443.674,775 346.210,747	39.553
6	443.674,775 346.210,747	7	443.665,394 346.193,227	19.873
7	443.665,394 346.193,227	8	443.663,617 346.190,066	3.626
8	443.663,617 346.190,066	9	443.672,491 346.185,672	9.902
9	443.672,491 346.185,672	10	443.678,254 346.183,72	6.085
10	443.678,254 346.183,72	11	443.688,031 346.180,099	10.426
11	443.688,031 346.180,099	12	443.701,222 346.175,738	13.893
12	443.701,222 346.175,738	1	443.724,997 346.168,344	24.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 82, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35291	Din acte: 1.000 Masurata: 1.086	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35291-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 82, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit,parter; Nr. niveluri:1; An construire:1965; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	35291-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 82, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit,P+1; Nr. niveluri:2; An construire:1999; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.3	35291-C3	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 82, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd,parter; Nr. niveluri:1; An construire:1978; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4	35291-C4	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 82, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Magazie,parter; Nr. niveluri:1; An construire:1998; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42664 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 2281, din 25/07/2018 emis de Notar Public Sabau Calin-Giani (; contract de vanzare cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA LIVIA-CRISTINA** 2) **MIHALCEA SABIN-GHEORGHE**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare, bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHALCEA LIVIA-CRISTINA** 2) **MIHALCEA SABIN-GHEORGHE**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42664 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 2281, din 25/07/2018 emis de Notar Public Sabau Calin-Giani (; contract de vanzare cumparare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHALCEA ION** 2) **MIHALCEA MARIA**, soti;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

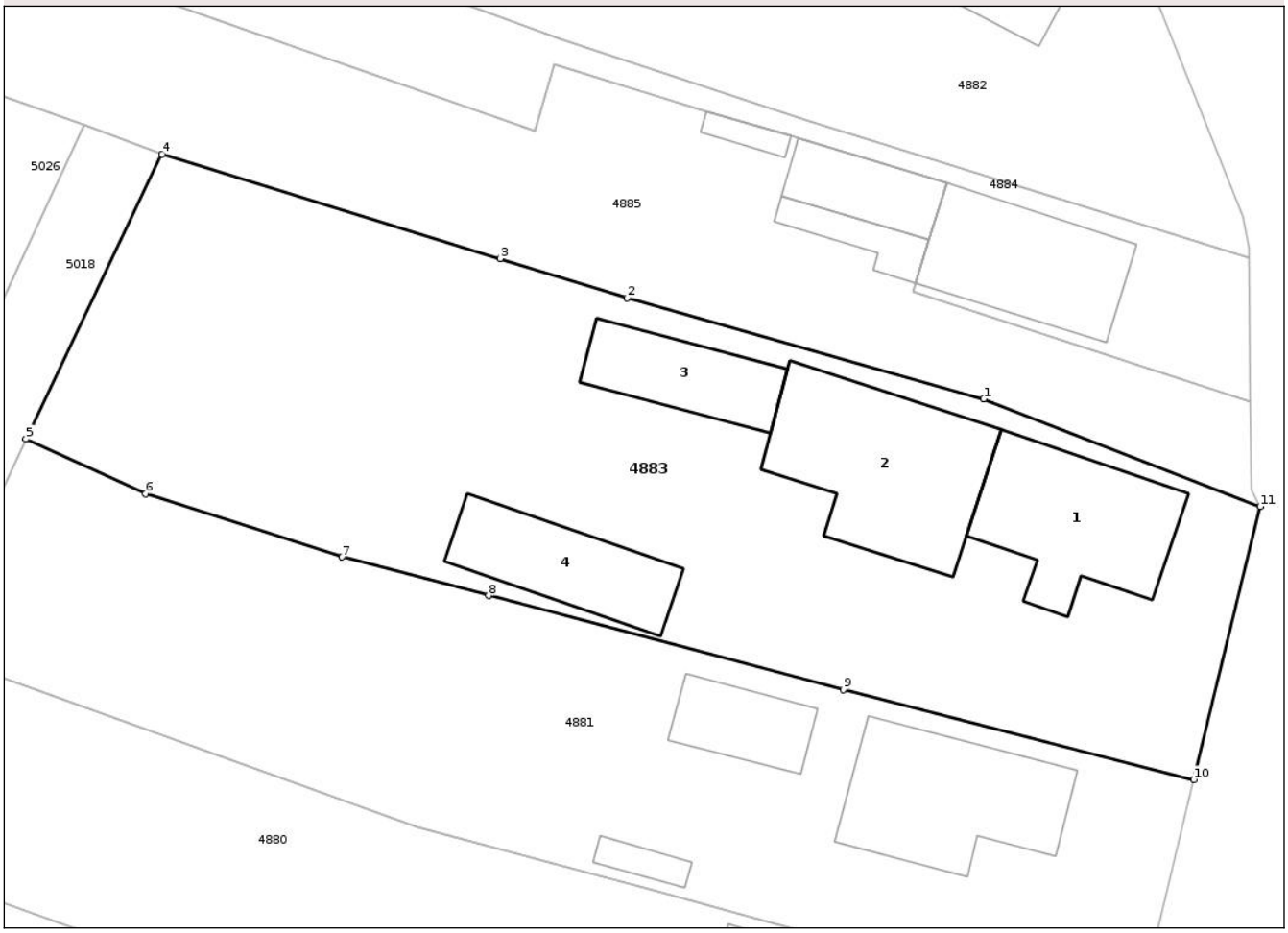
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35291	Din acte: 1.000 Masurata: 1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	759	19	23	-	
2	arabil	DA	327	19	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35291-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit, parter; Nr. niveluri:1; An construire:1965; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	35291-C2	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit, P+1; Nr. niveluri:2; An construire:1999; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.3	35291-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd,parter; Nr. niveluri:1; An construire:1978; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4	35291-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Magazie,parter; Nr. niveluri:1; An construire:1998; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.710,77 346.160,778	2	443.691,611 346.166,209	19.914
2	443.691,611 346.166,209	3	443.684,8 346.168,313	7.129
3	443.684,8 346.168,313	4	443.666,647 346.173,92	18.999
4	443.666,647 346.173,92	5	443.659,333 346.158,64	16.94
5	443.659,333 346.158,64	6	443.665,751 346.155,678	7.069
6	443.665,751 346.155,678	7	443.676,317 346.152,302	11.092
7	443.676,317 346.152,302	8	443.684,178 346.150,22	8.132
8	443.684,178 346.150,22	9	443.703,224 346.145,174	19.703
9	443.703,224 346.145,174	10	443.722,044 346.140,338	19.431
10	443.722,044 346.140,338	11	443.725,621 346.155,002	15.094
11	443.725,621 346.155,002	1	443.710,77 346.160,778	15.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:224
Nr. cadastral vechi:345

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 78, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35187	478	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35187-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 78, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69448 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1098, din 01/09/2022 emis de Notar Public Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONIE GHEORGHE** 2) **ANDRONIE FLORENTINA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDRONIE GHEORGHE** 2) **ANDRONIE FLORENTINA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

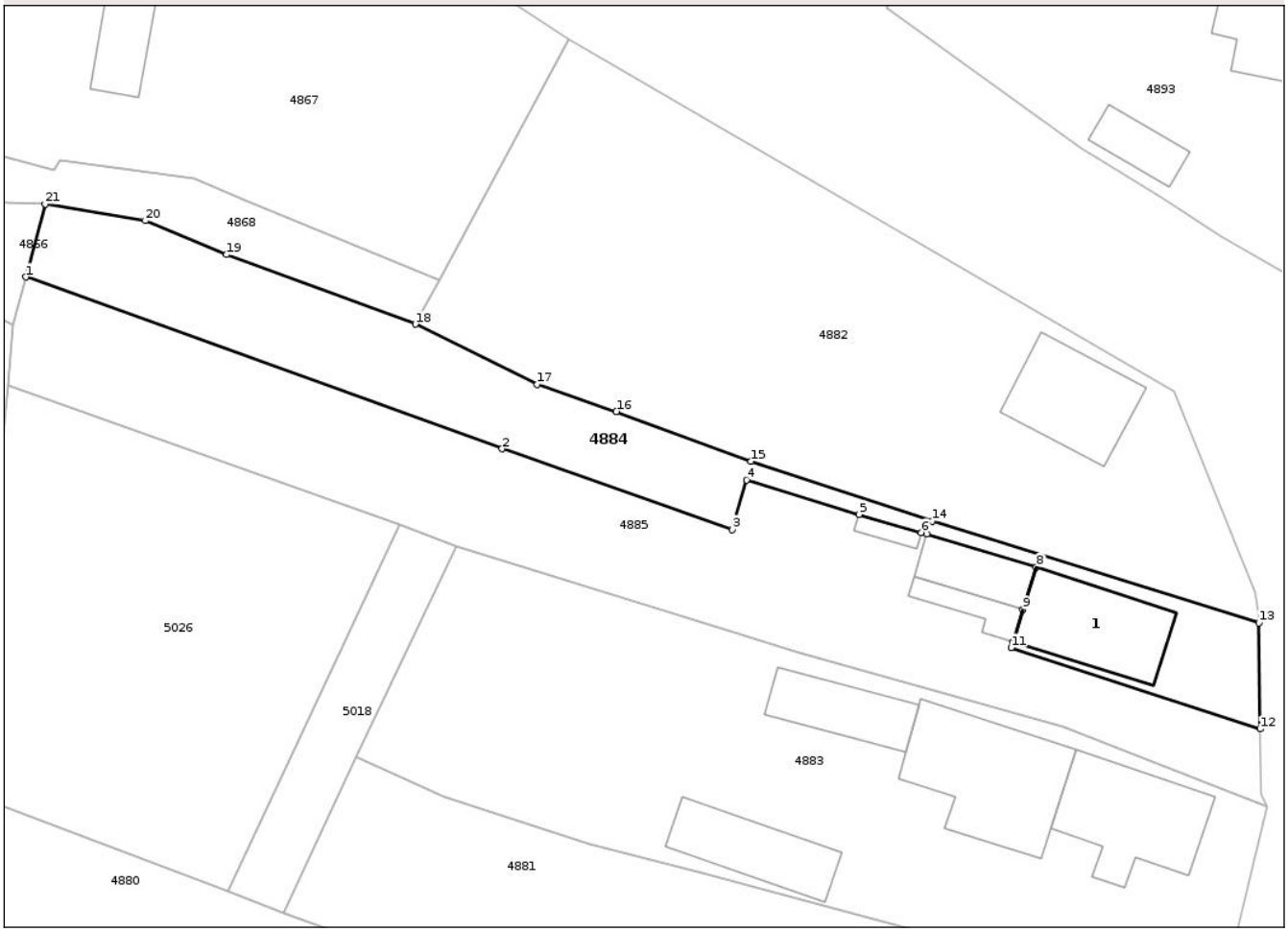
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35187	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	19	7	-	
2	arabil	DA	325	19	7/1,8,9,10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35187-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.635,277 346.193,5	2	443.669,924 346.181,005	36.831
3	443.686,672 346.175,144	4	443.687,707 346.178,74	3.742
5	443.695,911 346.176,239	6	443.700,426 346.174,925	4.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.669,924 346.181,005	3	443.686,672 346.175,144	17.744
4	443.687,707 346.178,74	5	443.695,911 346.176,239	8.577
6	443.700,426 346.174,925	7	443.700,825 346.174,797	0.419

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	443.700,825 346.174,797	8	443.708,81 346.172,411	8.334
9	443.707,842 346.169,313	10	443.707,119 346.166,998	2.425
11	443.706,976 346.166,54	12	443.725,1 346.160,64	19.06
13	443.724,997 346.168,344	14	443.701,222 346.175,738	24.898
15	443.688,031 346.180,099	16	443.678,254 346.183,72	10.426
17	443.672,491 346.185,672	18	443.663,617 346.190,066	9.902
19	443.649,87 346.195,115	20	443.643,972 346.197,588	6.395
21	443.636,674 346.198,803	1	443.635,277 346.193,5	5.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	443.708,81 346.172,411	9	443.707,842 346.169,313	3.246
10	443.707,119 346.166,998	11	443.706,976 346.166,54	0.48
12	443.725,1 346.160,64	13	443.724,997 346.168,344	7.705
14	443.701,222 346.175,738	15	443.688,031 346.180,099	13.893
16	443.678,254 346.183,72	17	443.672,491 346.185,672	6.085
18	443.663,617 346.190,066	19	443.649,87 346.195,115	14.645
20	443.643,972 346.197,588	21	443.636,674 346.198,803	7.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:228
Nr. cadastral vechi:346

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 80, Jud. Valcea, sat Voicesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35044	Din acte: 691 Masurata: 745	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35044-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 80, Jud. Valcea, sat Voicesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; magazie
A1.2	35044-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 80, Jud. Valcea, sat Voicesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; patul
A1.3	35044-C3	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 80, Jud. Valcea, sat Voicesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; terasa betonata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25771 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. 1118, din 02/07/2008 emis de BNP PIRVU IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDRONIE GH. GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **ANDRONIE ECATERINA**, LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 228)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

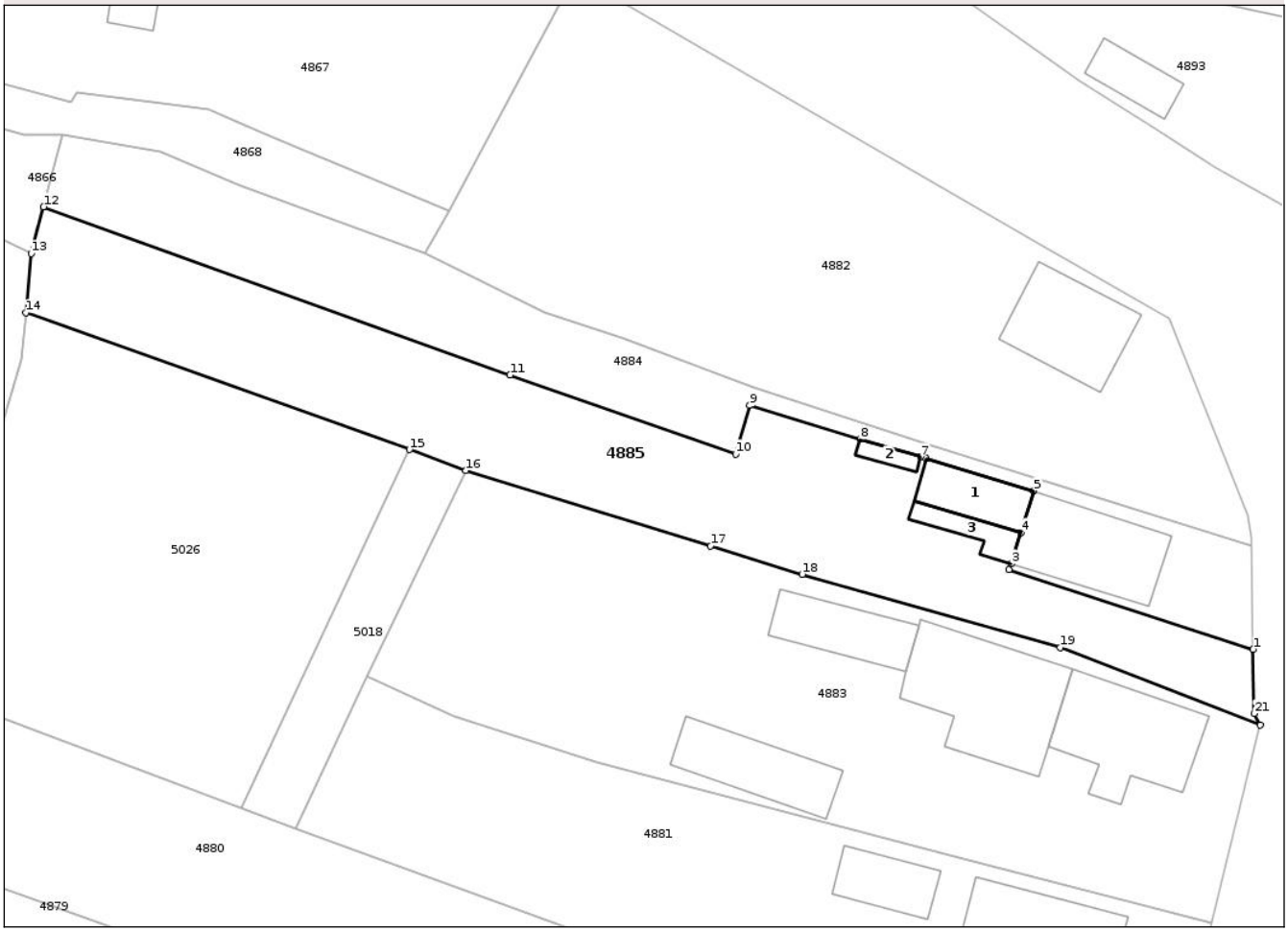
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35044	Din acte: 691 Masurata: 745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	329	19	7	-	
2	arabil	DA	416	19	7/1,8,9,10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35044-C1	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; magazie
A1.2	35044-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; patul
A1.3	35044-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; terasa betonata

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.725,1 346.160,64	2	443.706,976 346.166,54	19.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.706,976 346.166,54	3	443.707,119 346.166,998	0.48

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.707,119 346.166,998	4	443.707,842 346.169,313	2.425
5	443.708,81 346.172,411	6	443.700,825 346.174,797	8.334
7	443.700,426 346.174,925	8	443.695,911 346.176,239	4.702
9	443.687,707 346.178,74	10	443.686,672 346.175,144	3.742
11	443.669,924 346.181,005	12	443.635,277 346.193,5	36.831
13	443.634,357 346.190,016	14	443.633,971 346.185,619	4.414
15	443.662,459 346.175,473	16	443.666,647 346.173,92	4.467
17	443.684,8 346.168,313	18	443.691,611 346.166,209	7.129
19	443.710,77 346.160,778	20	443.725,621 346.155,002	15.935
21	443.725,16 346.155,88	1	443.725,1 346.160,64	4.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.707,842 346.169,313	5	443.708,81 346.172,411	3.246
6	443.700,825 346.174,797	7	443.700,426 346.174,925	0.419
8	443.695,911 346.176,239	9	443.687,707 346.178,74	8.577
10	443.686,672 346.175,144	11	443.669,924 346.181,005	17.744
12	443.635,277 346.193,5	13	443.634,357 346.190,016	3.603
14	443.633,971 346.185,619	15	443.662,459 346.175,473	30.241
16	443.666,647 346.173,92	17	443.684,8 346.168,313	18.999
18	443.691,611 346.166,209	19	443.710,77 346.160,778	19.914
20	443.725,621 346.155,002	21	443.725,16 346.155,88	0.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		128	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12/490, din 13/12/1993 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI D. FLOREA**, LIPSA CNP; 2) **MATEI D. IRINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

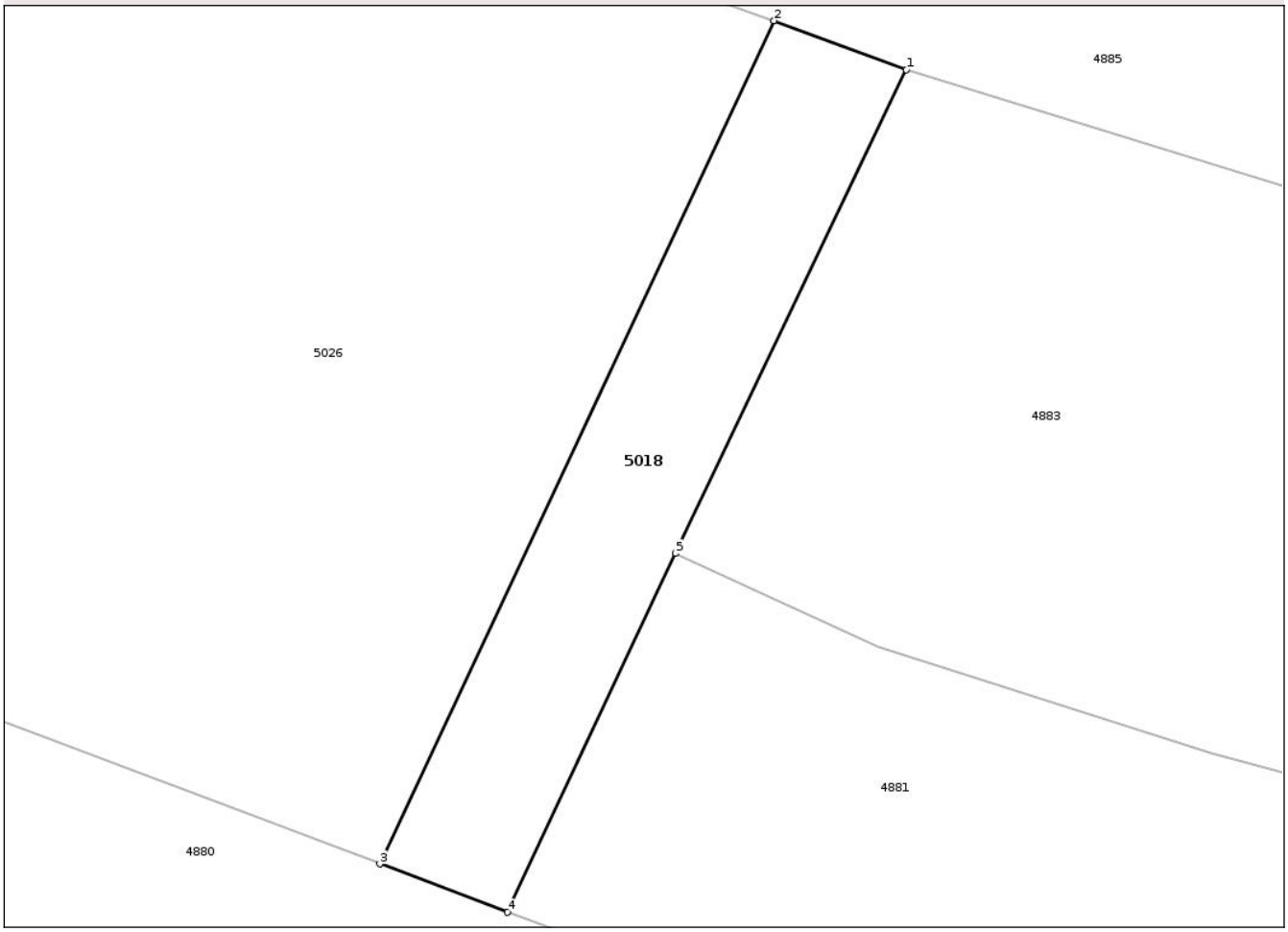
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	128	19	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.666,647 346.173,92	2	443.662,459 346.175,473	4.467
2	443.662,459 346.175,473	3	443.649,982 346.148,82	29.429
3	443.649,982 346.148,82	4	443.654,022 346.147,294	4.319
4	443.654,022 346.147,294	5	443.659,333 346.158,64	12.528
5	443.659,333 346.158,64	1	443.666,647 346.173,92	16.94

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.394 Masurata: 808	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4864

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10, din 03/02/2022 emis de BIN DINCA GEORGIANA ROXANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MATEI NICOLAE**	
Act Notarial nr. 127, din 22/06/2023 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MATEI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

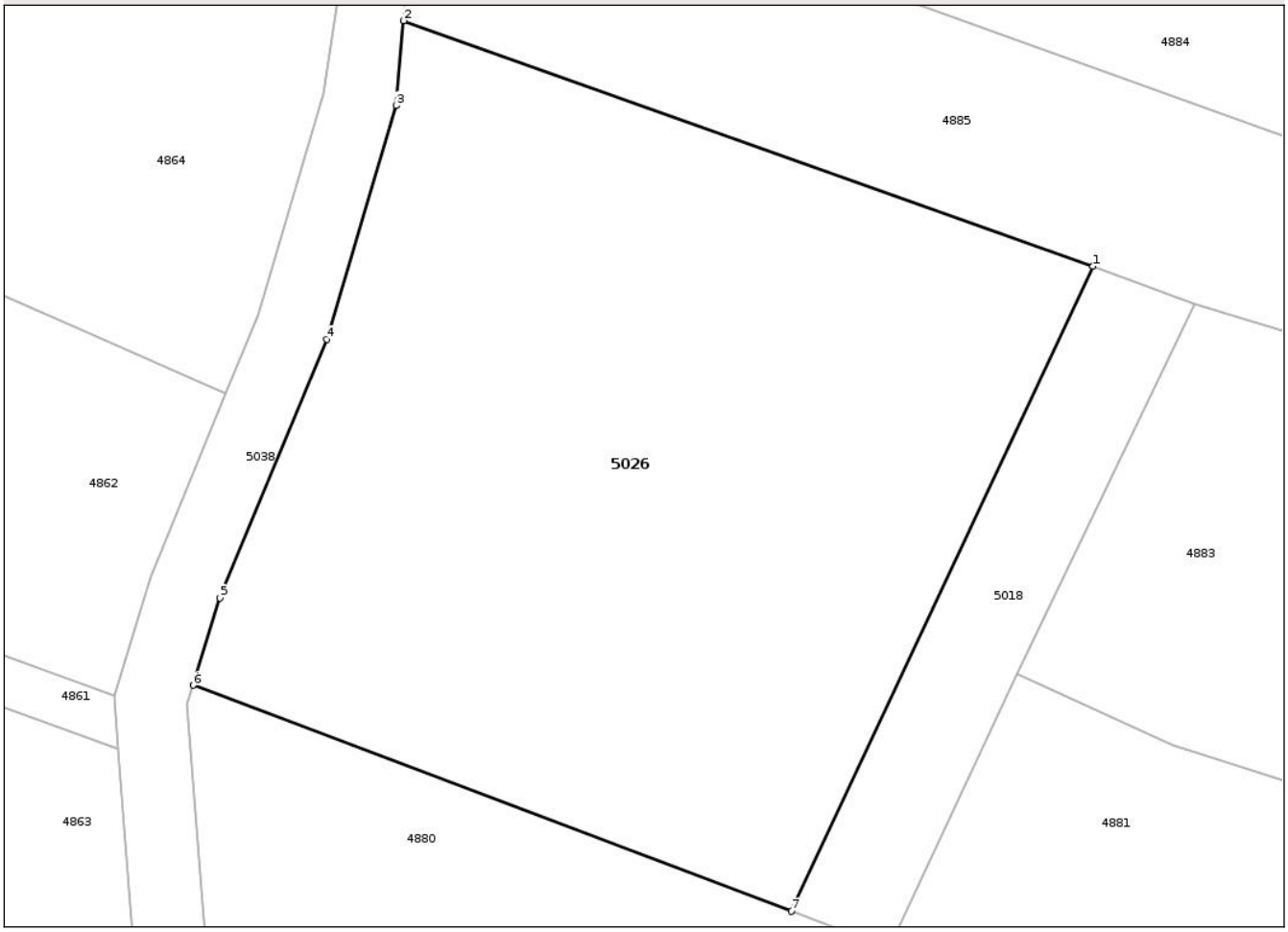
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.394 Masurata: 808	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4864

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	808	19	11,15,16,17, 18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.662,459 346.175,473	2	443.633,971 346.185,619	30.241
2	443.633,971 346.185,619	3	443.633,664 346.182,119	3.513
3	443.633,664 346.182,119	4	443.630,791 346.172,452	10.085
4	443.630,791 346.172,452	5	443.626,378 346.161,763	11.564
5	443.626,378 346.161,763	6	443.625,268 346.158,156	3.774

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.625,268 346.158,156	7	443.649,982 346.148,82	26.419
7	443.649,982 346.148,82	1	443.662,459 346.175,473	29.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

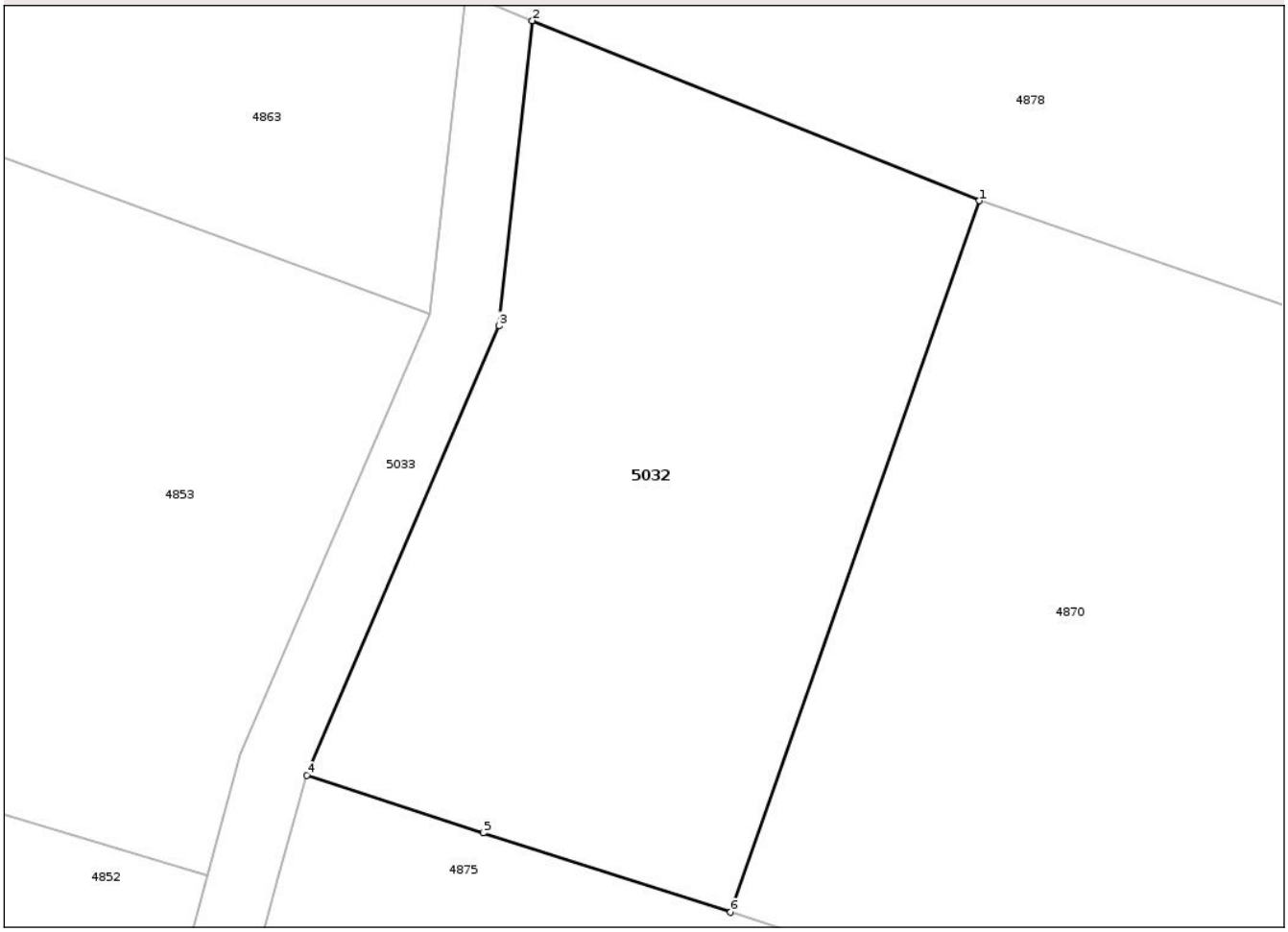
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	630	19	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.638,209 346.108,949	2	443.618,809 346.116,749	20.909
2	443.618,809 346.116,749	3	443.617,375 346.103,526	13.301
3	443.617,375 346.103,526	4	443.609,022 346.084,055	21.187
4	443.609,022 346.084,055	5	443.616,681 346.081,559	8.055
5	443.616,681 346.081,559	6	443.627,414 346.078,121	11.27

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.627,414 346.078,121	1	443.638,209 346.108,949	32.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		380	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	380	19	35,36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.615,914 346.117,912	2	443.614,34 346.104,061	13.94
3	443.606,147 346.084,961	4	443.604,704 346.079,689	5.466
5	443.601,074 346.066,037	6	443.598,938 346.057,769	8.539
7	443.599,028 346.056,051	8	443.599,644 346.054,9	1.305
9	443.601,516 346.054,222	10	443.609,116 346.051,474	8.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.614,34 346.104,061	3	443.606,147 346.084,961	20.783
4	443.604,704 346.079,689	5	443.601,074 346.066,037	14.126
6	443.598,938 346.057,769	7	443.599,028 346.056,051	1.72
8	443.599,644 346.054,9	9	443.601,516 346.054,222	1.991
10	443.609,116 346.051,474	11	443.609,97 346.050,93	1.013

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.609,97 346.050,93	12	443.614,527 346.024,793	26.531
13	443.616,28 346.003,987	14	443.618,63 345.998,442	6.022
15	443.619,347 346.003,305	16	443.617,505 346.025,173	21.945
17	443.613,178 346.049,999	18	443.612,698 346.052,751	2.794
19	443.610,447 346.054,182	20	443.602,173 346.057,175	8.799
21	443.602,031 346.057,751	22	443.603,976 346.065,276	7.772
23	443.605,862 346.072,624	24	443.607,777 346.079,574	7.209
25	443.609,022 346.084,055	26	443.617,375 346.103,526	21.187
27	443.618,809 346.116,749	1	443.615,914 346.117,912	3.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.614,527 346.024,793	13	443.616,28 346.003,987	20.88
14	443.618,63 345.998,442	15	443.619,347 346.003,305	4.916
16	443.617,505 346.025,173	17	443.613,178 346.049,999	25.2
18	443.612,698 346.052,751	19	443.610,447 346.054,182	2.667
20	443.602,173 346.057,175	21	443.602,031 346.057,751	0.593
22	443.603,976 346.065,276	23	443.605,862 346.072,624	7.586
24	443.607,777 346.079,574	25	443.609,022 346.084,055	4.651
26	443.617,375 346.103,526	27	443.618,809 346.116,749	13.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.736 Masurata: 405	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4879

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20841, din 29/03/2013 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

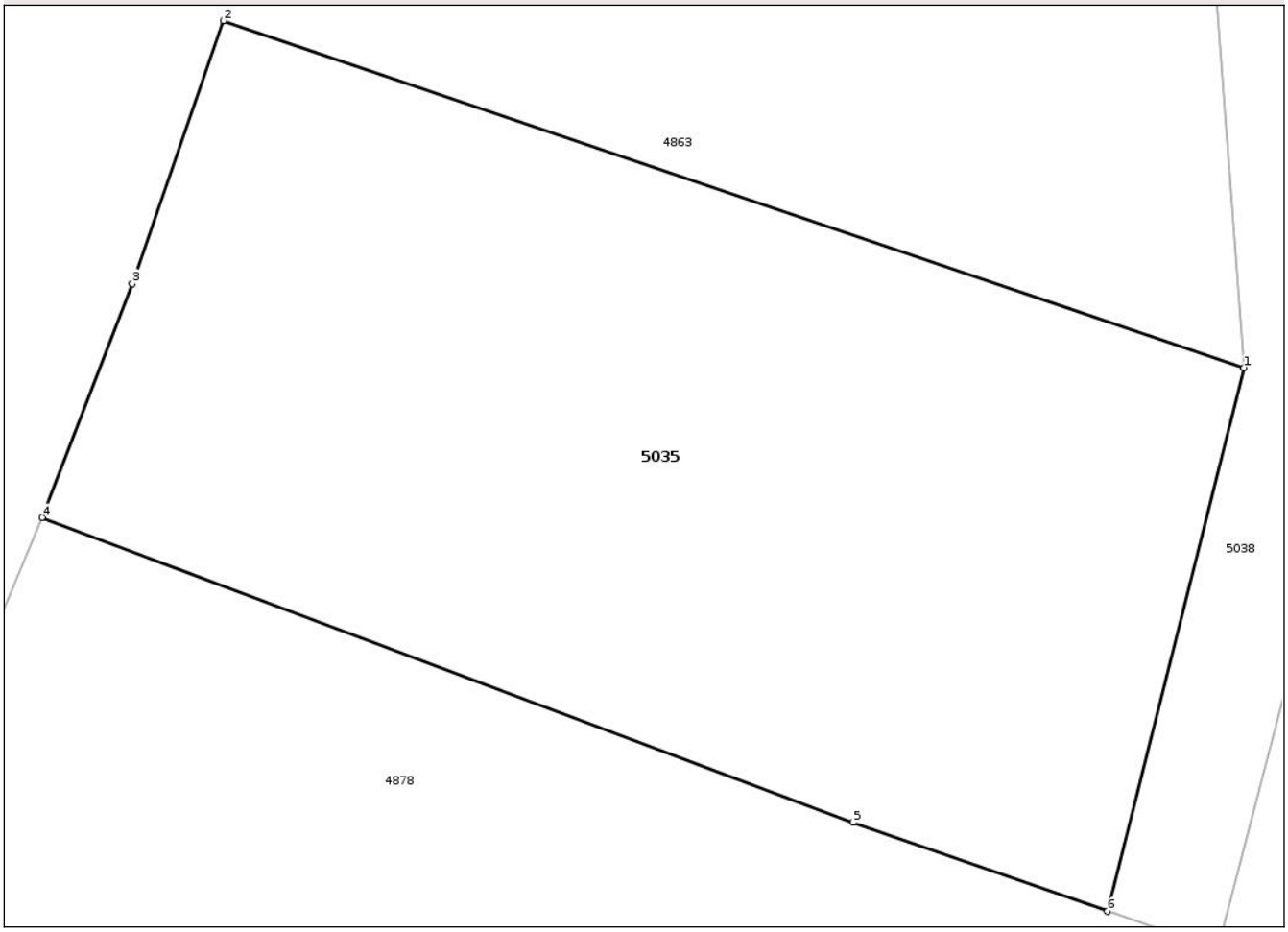
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.736 Masurata: 405	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4879

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	405	19	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.622,919 346.145,916	2	443.596,47 346.154,899	27.933
2	443.596,47 346.154,899	3	443.594,12 346.148,088	7.205
3	443.594,12 346.148,088	4	443.591,775 346.142,033	6.493
4	443.591,775 346.142,033	5	443.612,779 346.134,134	22.44
5	443.612,779 346.134,134	6	443.619,376 346.131,831	6.987

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.619,376 346.131,831	1	443.622,919 346.145,916	14.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		183	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

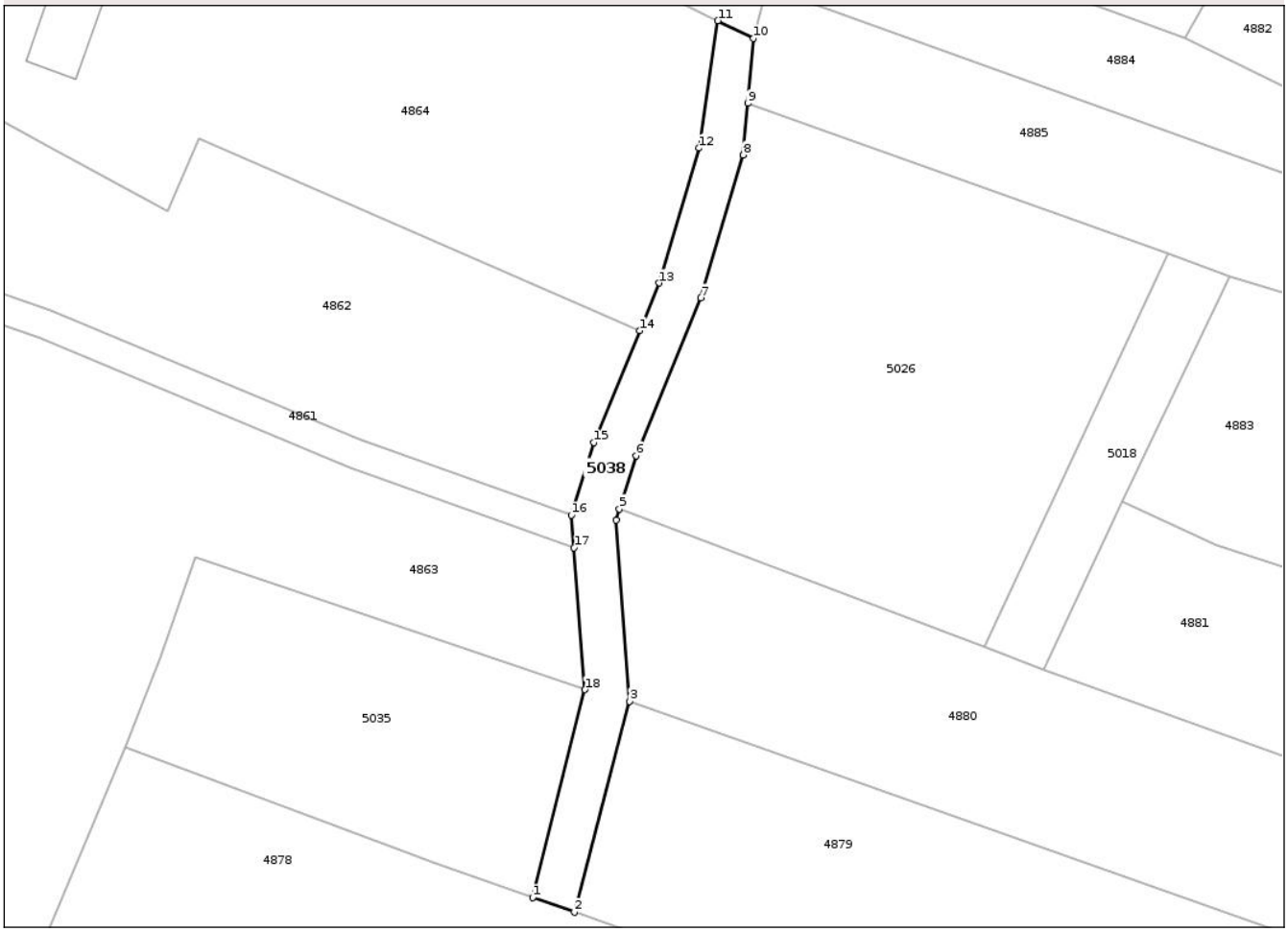
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	183	19	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.619,376 346.131,831	2	443.622,217 346.130,84	3.009
2	443.622,217 346.130,84	3	443.625,943 346.145,129	14.767
3	443.625,943 346.145,129	4	443.625,032 346.157,388	12.293
4	443.625,032 346.157,388	5	443.625,268 346.158,156	0.803
5	443.625,268 346.158,156	6	443.626,378 346.161,763	3.774

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.626,378 346.161,763	7	443.630,791 346.172,452	11.564
7	443.630,791 346.172,452	8	443.633,664 346.182,119	10.085
8	443.633,664 346.182,119	9	443.633,971 346.185,619	3.513
9	443.633,971 346.185,619	10	443.634,357 346.190,016	4.414
10	443.634,357 346.190,016	11	443.631,942 346.191,22	2.698
11	443.631,942 346.191,22	12	443.630,674 346.182,588	8.725
12	443.630,674 346.182,588	13	443.627,959 346.173,455	9.528
13	443.627,959 346.173,455	14	443.626,633 346.170,232	3.485
14	443.626,633 346.170,232	15	443.623,511 346.162,646	8.203
15	443.623,511 346.162,646	16	443.621,997 346.157,726	5.148
16	443.621,997 346.157,726	17	443.622,191 346.155,526	2.209
17	443.622,191 346.155,526	18	443.622,919 346.145,916	9.638
18	443.622,919 346.145,916	1	443.619,376 346.131,831	14.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018