DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 22, Jud. Valcea, Pct.In sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36616	Din acte: 1.010 Masurata: 1.000	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36616-C1	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 22, Jud. Valcea, Pct.In sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casa de locuit,P, An construire:1925
A1.2	36616-C2	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 22, Jud. Valcea, Pct.In sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit,P, An construire:2000
A1.3	36616-C3	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 22, Jud. Valcea, Pct.In sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucatarie de vara,P, An construire: 2000
A1.4	36616-C4	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 22, Jud. Valcea, Pct.In sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51347 / 05/07/2019		
Act Administrativ nr. 829, din 20/12/2002 emis de COM.JUD.PT.STAB.DR.DE PROP.VALCEA (; Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIN**	
Act Administrativ nr. 2418, din 02/07/2019 emis de Primaria com.Voicesti (; Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCU MARIN** 2) **STANCU MARIA**, soti;	
/		
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **STANCU MARIN** 2) **STANCU MARIA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

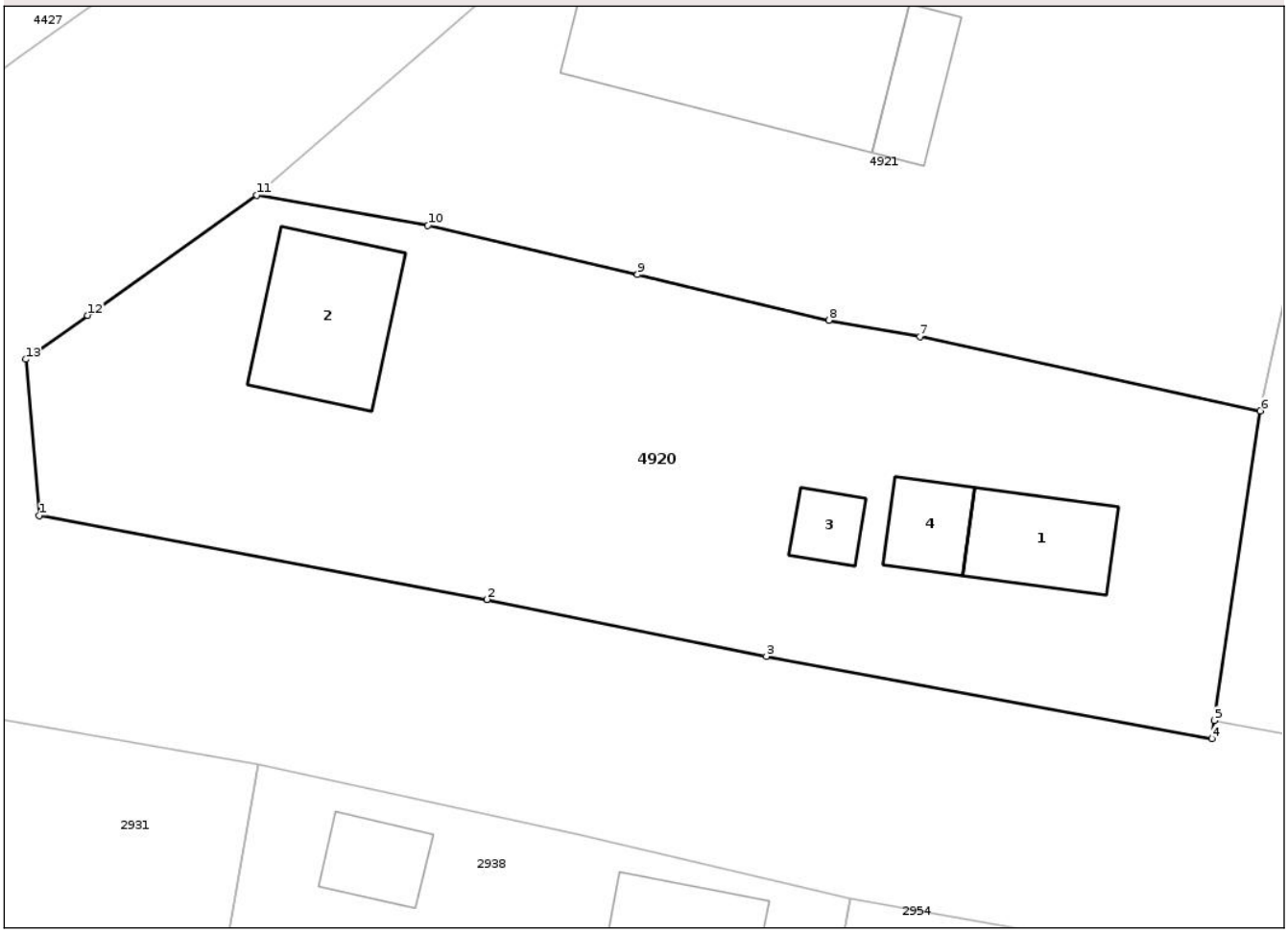
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36616	Din acte: 1.010 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	17	48/1	-	
2	arabil	DA	514	17	48	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36616-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casa de locuit, P, An construire:1925
A1.2	36616-C2	constructii de locuinte	Din acte: 27 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, P, An construire:2000
A1.3	36616-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucatarie de vara,P, An construire:2000
A1.4	36616-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.623,863 345.203,685	2	443.646,148 345.199,503	22.674
2	443.646,148 345.199,503	3	443.660,079 345.196,668	14.217
3	443.660,079 345.196,668	4	443.682,256 345.192,574	22.552
4	443.682,256 345.192,574	5	443.682,4 345.193,478	0.915
5	443.682,4 345.193,478	6	443.684,677 345.208,893	15.582
6	443.684,677 345.208,893	7	443.667,723 345.212,599	17.354
7	443.667,723 345.212,599	8	443.663,188 345.213,411	4.607
8	443.663,188 345.213,411	9	443.653,664 345.215,682	9.791
9	443.653,664 345.215,682	10	443.643,213 345.218,137	10.735
10	443.643,213 345.218,137	11	443.634,694 345.219,629	8.649
11	443.634,694 345.219,629	12	443.626,274 345.213,647	10.329
12	443.626,274 345.213,647	13	443.623,197 345.211,461	3.774
13	443.623,197 345.211,461	1	443.623,863 345.203,685	7.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 15, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.165 Masurata: 1.192	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	-C4	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 99, din 10/07/2020 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FLOROIU CONSTANTIN-DORU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MITRACHE IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

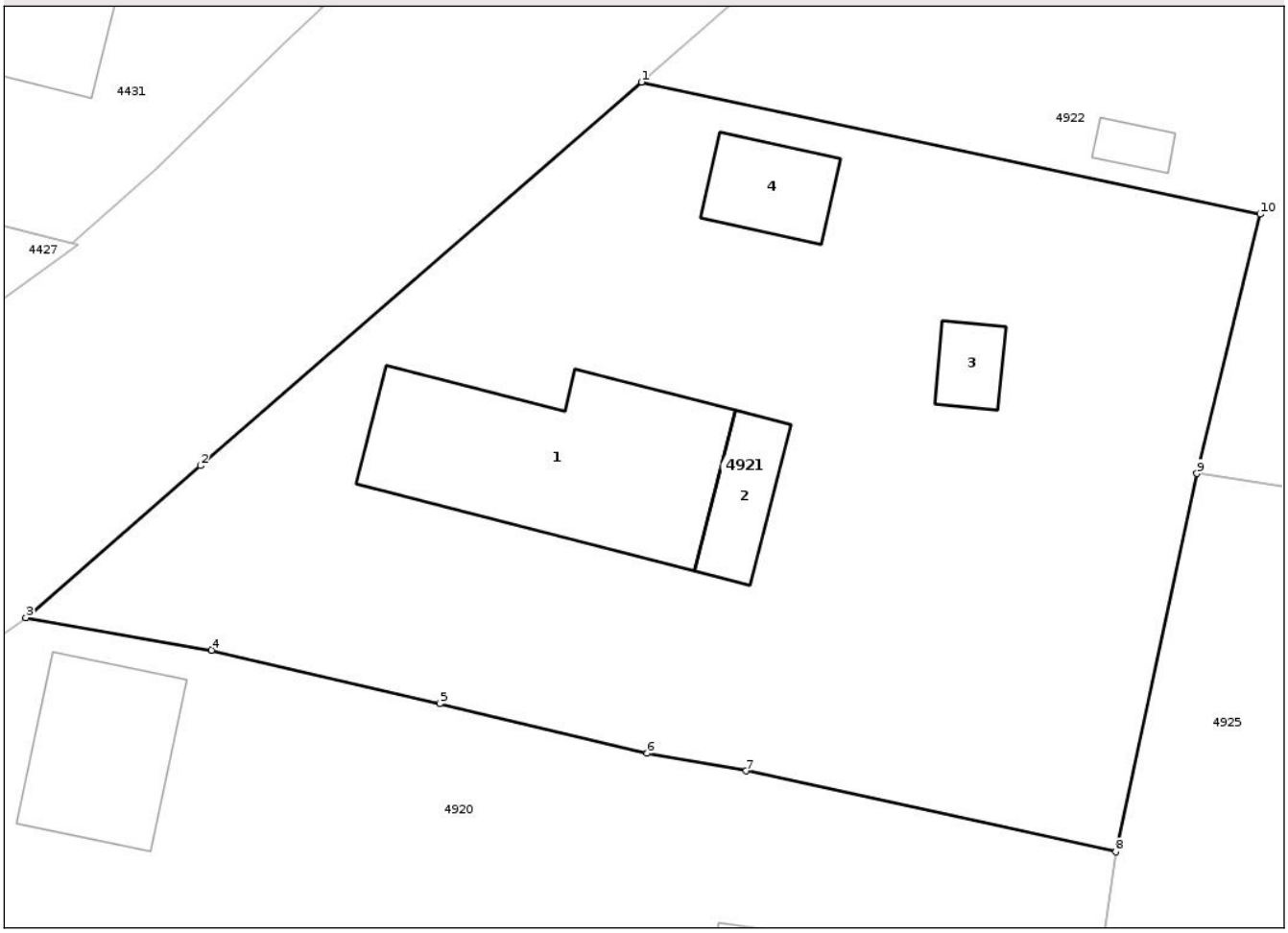
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.165 Masurata: 1.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	17	46	-	
2	arabil	DA	565	17	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.662,916 345.244,184	2	443.642,704 345.226,598	26.792
2	443.642,704 345.226,598	3	443.634,694 345.219,629	10.617
3	443.634,694 345.219,629	4	443.643,213 345.218,137	8.649
4	443.643,213 345.218,137	5	443.653,664 345.215,682	10.735
5	443.653,664 345.215,682	6	443.663,188 345.213,411	9.791
6	443.663,188 345.213,411	7	443.667,723 345.212,599	4.607
7	443.667,723 345.212,599	8	443.684,677 345.208,893	17.354
8	443.684,677 345.208,893	9	443.688,385 345.226,235	17.734
9	443.688,385 345.226,235	10	443.691,3 345.238,127	12.244
10	443.691,3 345.238,127	1	443.662,916 345.244,184	29.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 13, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.051 Masurata: 1.060	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 87, din 28/03/2024 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONICA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

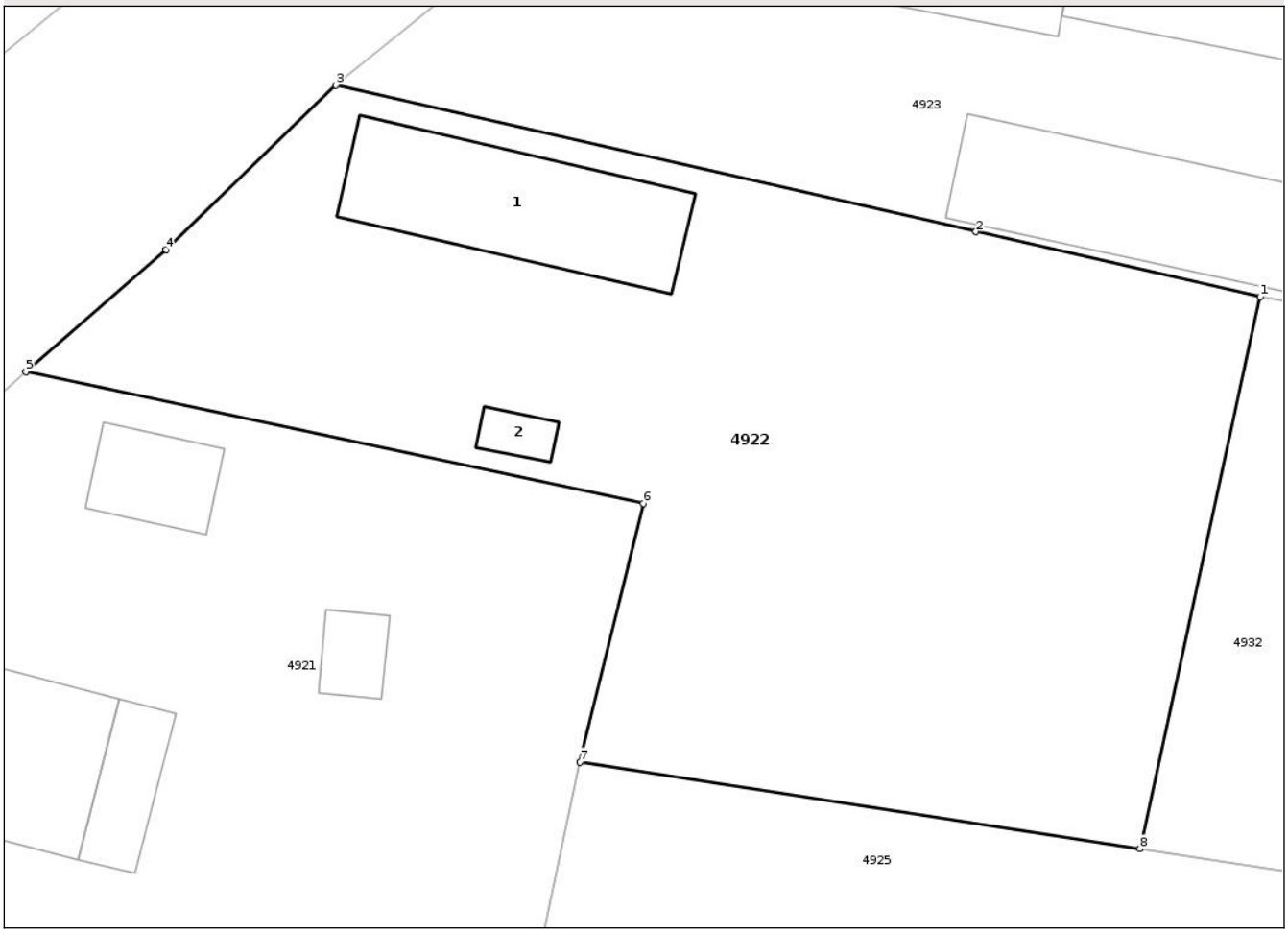
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.051 Masurata: 1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	17	44	-	
2	arabil	DA	544	17	43,45,50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.719,673 345.247,623	2	443.706,6 345.250,617	13.411
2	443.706,6 345.250,617	3	443.677,177 345.257,357	30.185

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.677,177 345.257,357	4	443.669,355 345.249,809	10.87
4	443.669,355 345.249,809	5	443.662,916 345.244,184	8.55
5	443.662,916 345.244,184	6	443.691,3 345.238,127	29.023
6	443.691,3 345.238,127	7	443.688,385 345.226,235	12.244
7	443.688,385 345.226,235	8	443.714,134 345.222,252	26.055
8	443.714,134 345.222,252	1	443.719,673 345.247,623	25.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:317

Adresa: Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 11, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.067 Masurata: 1.174	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:306 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1571, din 19/09/2006 emis de JUDECATORIA DRAGASANI-JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN IONEL-NICOLAE** 2) **CONSTANTIN ELENA**	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN IONEL-NICOLAE** 2) **CONSTANTIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

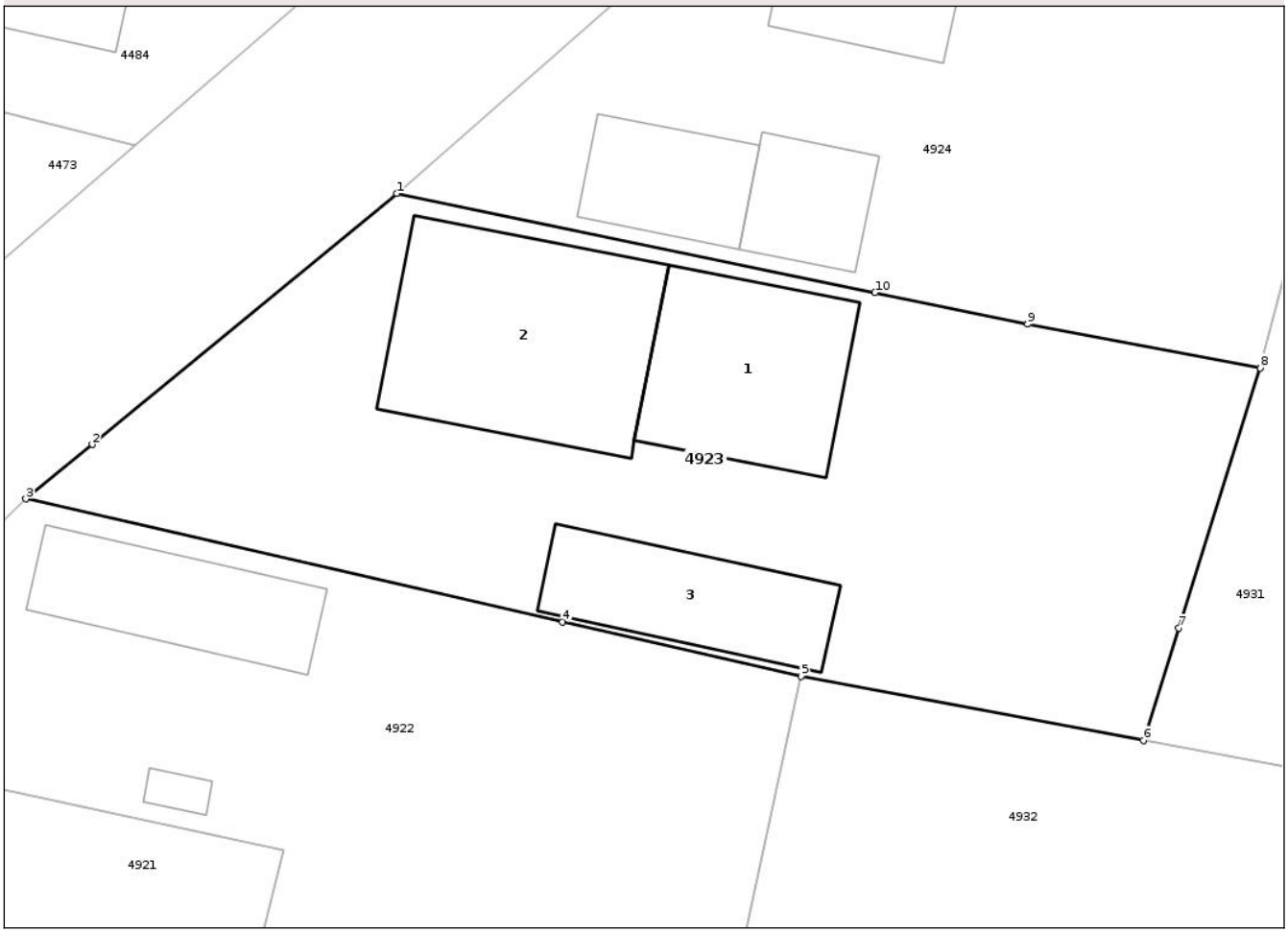
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.067 Masurata: 1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	17	32	-	
2	arabil	DA	306	17	31,33,34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:306 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.697,513 345.274,103	2	443.680,813 345.260,34	21.64

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.680,813 345.260,34	3	443.677,177 345.257,357	4.703
3	443.677,177 345.257,357	4	443.706,6 345.250,617	30.185
4	443.706,6 345.250,617	5	443.719,673 345.247,623	13.411
5	443.719,673 345.247,623	6	443.738,459 345.244,112	19.111
6	443.738,459 345.244,112	7	443.740,389 345.250,274	6.457
7	443.740,389 345.250,274	8	443.744,859 345.264,537	14.947
8	443.744,859 345.264,537	9	443.732,094 345.266,93	12.987
9	443.732,094 345.266,93	10	443.723,734 345.268,664	8.538
10	443.723,734 345.268,664	1	443.697,513 345.274,103	26.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 9, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 806 Masurata: 843	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 472/46581, din 10/09/1998 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN I. D. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN I. D. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

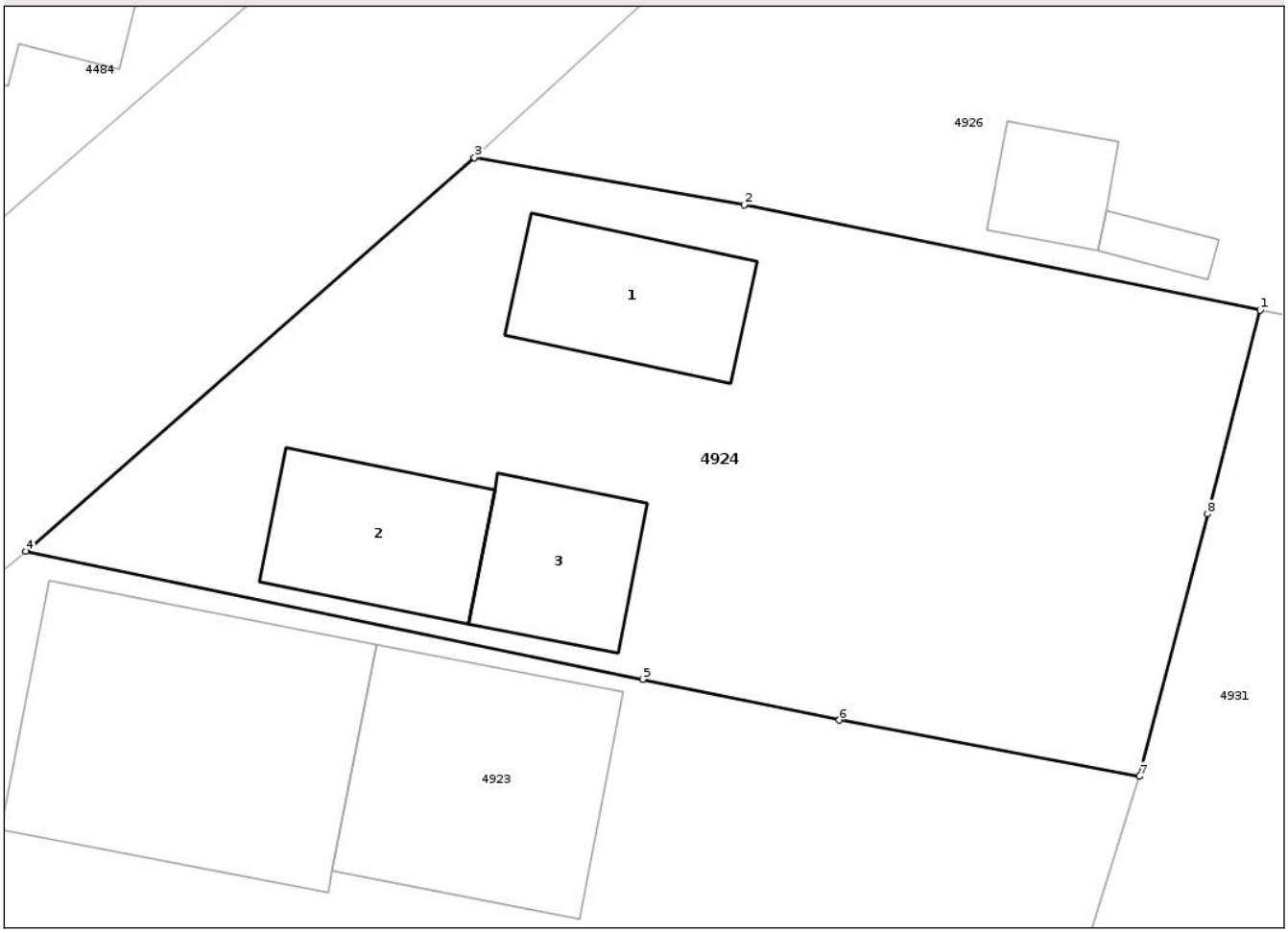
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 806 Masurata: 843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	17	28	-	
2	arabil	DA	225	17	29,30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.749,986 345.284,361	2	443.728,041 345.288,824	22.394

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.728,041 345.288,824	3	443.716,583 345.290,843	11.635
3	443.716,583 345.290,843	4	443.697,513 345.274,103	25.375
4	443.697,513 345.274,103	5	443.723,734 345.268,664	26.779
5	443.723,734 345.268,664	6	443.732,094 345.266,93	8.538
6	443.732,094 345.266,93	7	443.744,859 345.264,537	12.987
7	443.744,859 345.264,537	8	443.747,745 345.275,696	11.526
8	443.747,745 345.275,696	1	443.749,986 345.284,361	8.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Crinului, Jud. Valcea, punctul IN SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35059	Din acte: 2.262 Masurata: 2.281	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3168 / 28/01/2011		
Act Notarial nr. 157, din 21/01/2011 emis de BNP PIRVU IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOROIU CONSTANTIN- DORU** 2) **FLOROIU ALINA- EMILIA**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

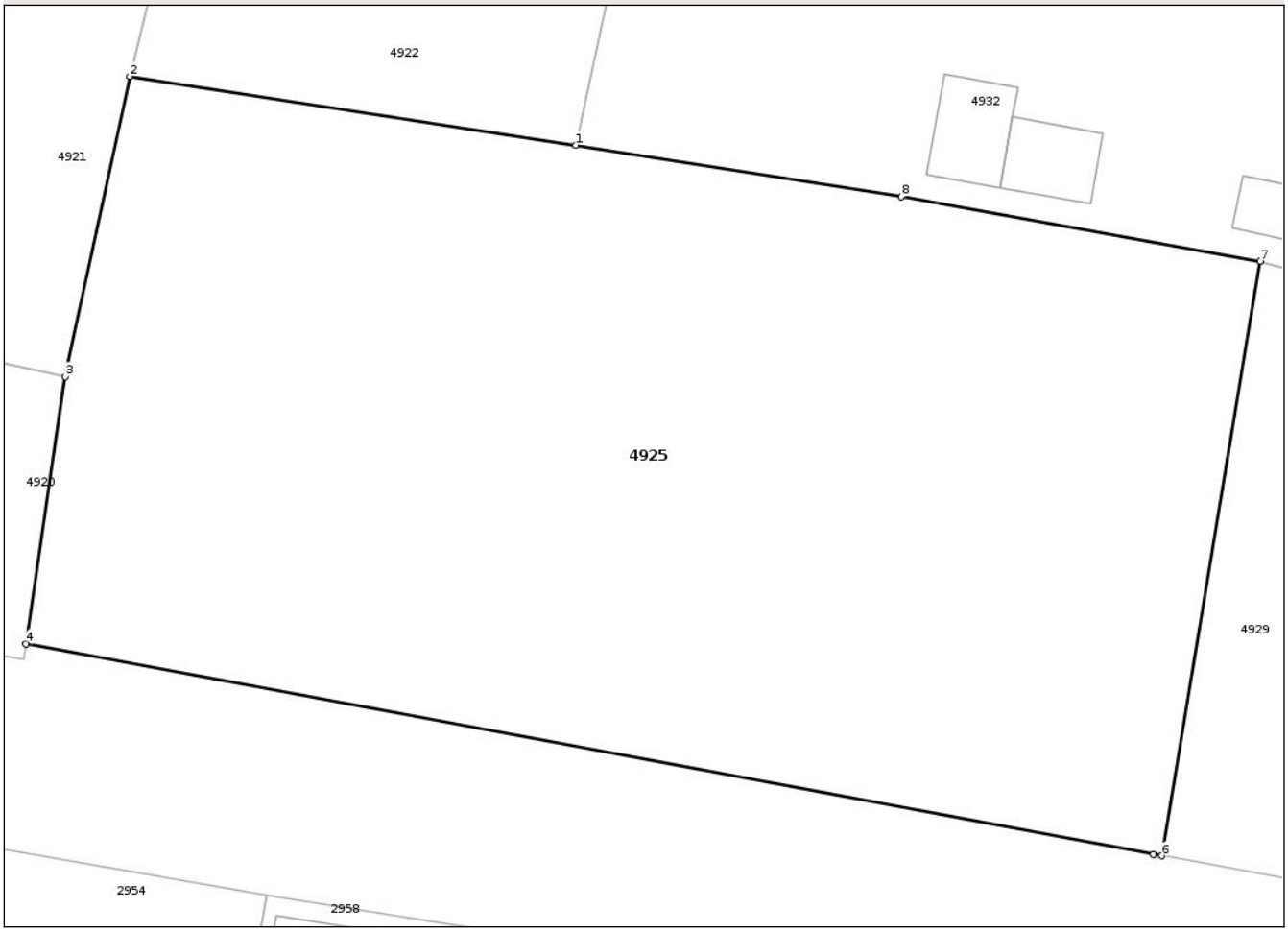
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35059	Din acte: 2.262 Masurata: 2.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.281	17	51,52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.714,134 345.222,252	2	443.688,385 345.226,235	26.055
2	443.688,385 345.226,235	3	443.684,677 345.208,893	17.734
3	443.684,677 345.208,893	4	443.682,4 345.193,478	15.582
4	443.682,4 345.193,478	5	443.747,489 345.181,331	66.213
5	443.747,489 345.181,331	6	443.747,96 345.181,244	0.479

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.747,96 345.181,244	7	443.753,647 345.215,546	34.77
7	443.753,647 345.215,546	8	443.732,932 345.219,298	21.052
8	443.732,932 345.219,298	1	443.714,134 345.222,252	19.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37316	Din acte: 1.153 Masurata: 1.113	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37316-C1	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit (P), An construire: 1986
A1.2	37316-C2	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa (P), An construire:1986
A1.3	37316-C3	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa-patul (P), An construire:1990
A1.4	37316-C4	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa-cotet (P), An construire:1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65446 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. 795, din 20/07/2023 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian (; (Contract de intretinere));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLENCI VIRGIL-AMBROZICĂ**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CLENCI VIRGIL-AMBROZICĂ**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65446 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. 795, din 20/07/2023 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian (; (Contract de intretinere));		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru garantarea obligatiei de intretinere,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CLENCI CARMEN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

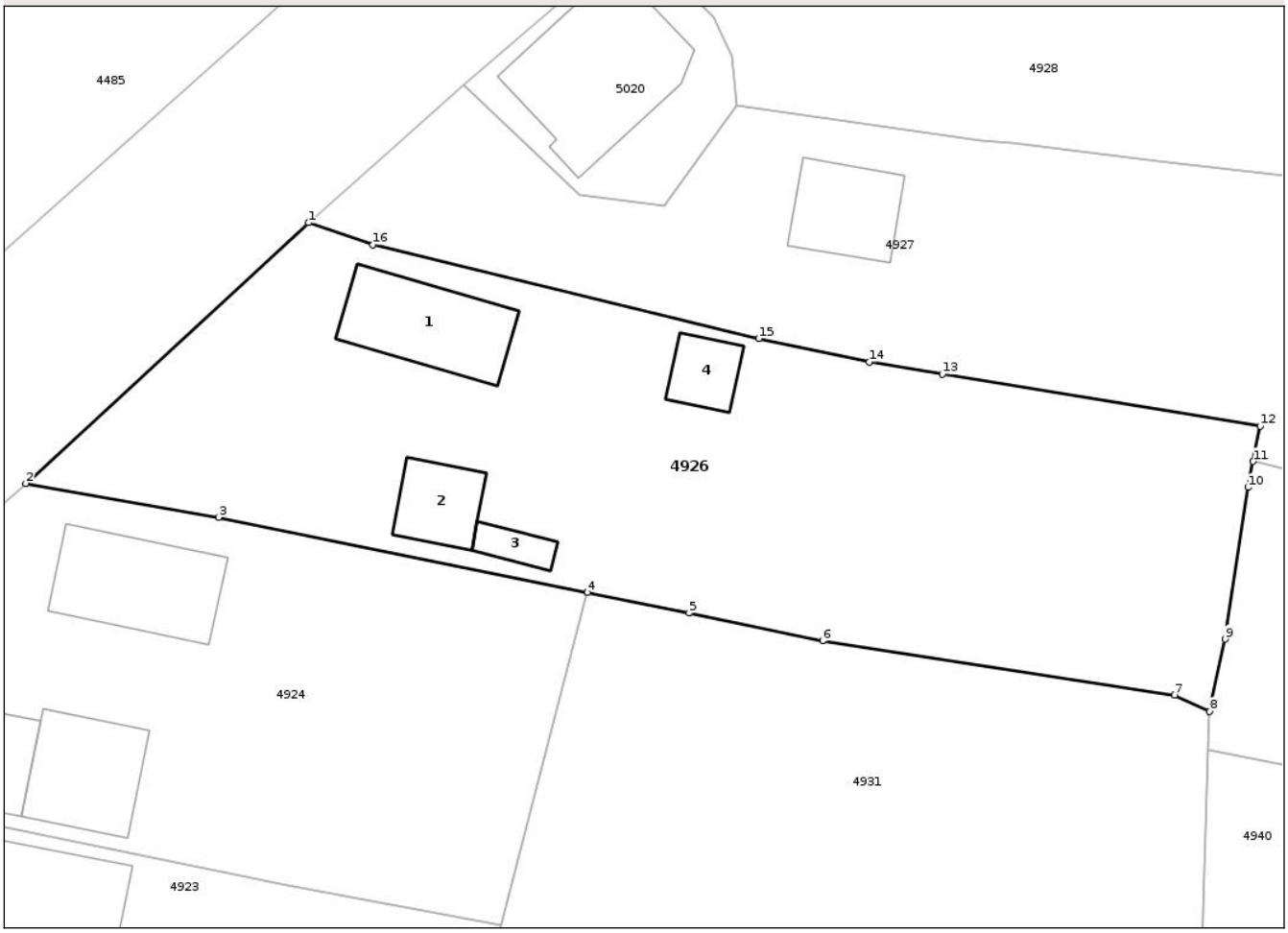
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37316	Din acte: 1.153 Masurata: 1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	17	17	-	
2	arabil	DA	518	17	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37316-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit (P), An construire:1986
A1.2	37316-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa (P), An construire:1986
A1.3	37316-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa-patul (P), An construire:1990
A1.4	37316-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa-cotet (P), An construire:1996

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.733,393 345.306,346	2	443.716,583 345.290,843	22.867
2	443.716,583 345.290,843	3	443.728,041 345.288,824	11.635
3	443.728,041 345.288,824	4	443.749,986 345.284,361	22.394
4	443.749,986 345.284,361	5	443.756,025 345.283,123	6.165
5	443.756,025 345.283,123	6	443.763,97 345.281,477	8.114
6	443.763,97 345.281,477	7	443.784,909 345.278,256	21.185
7	443.784,909 345.278,256	8	443.786,991 345.277,297	2.292
8	443.786,991 345.277,297	9	443.787,926 345.281,583	4.387
9	443.787,926 345.281,583	10	443.789,285 345.290,605	9.124
10	443.789,285 345.290,605	11	443.789,589 345.292,148	1.573
11	443.789,589 345.292,148	12	443.790,004 345.294,255	2.147
12	443.790,004 345.294,255	13	443.771,098 345.297,343	19.157
13	443.771,098 345.297,343	14	443.766,752 345.298,053	4.404
14	443.766,752 345.298,053	15	443.760,172 345.299,465	6.73
15	443.760,172 345.299,465	16	443.737,229 345.305,037	23.61
16	443.737,229 345.305,037	1	443.733,393 345.306,346	4.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		913	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 369/42743, din 18/04/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **DRAGOMIR MARIN**, LIPSA CNP; 3) **DRAGOMIR ELENA**, LIPSA CNP; 4) **DRAGOMIR ILIE**, LIPSA CNP; 5) **DRAGOMIR IRINA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DRAGOMIR IRINA**, LIPSA CNP; 2) **DRAGOMIR ELENA**, LIPSA CNP; 3) **DRAGOMIR GHEORGHE**, LIPSA CNP; 4) **DRAGOMIR MARIN**, LIPSA CNP; 5) **DRAGOMIR ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

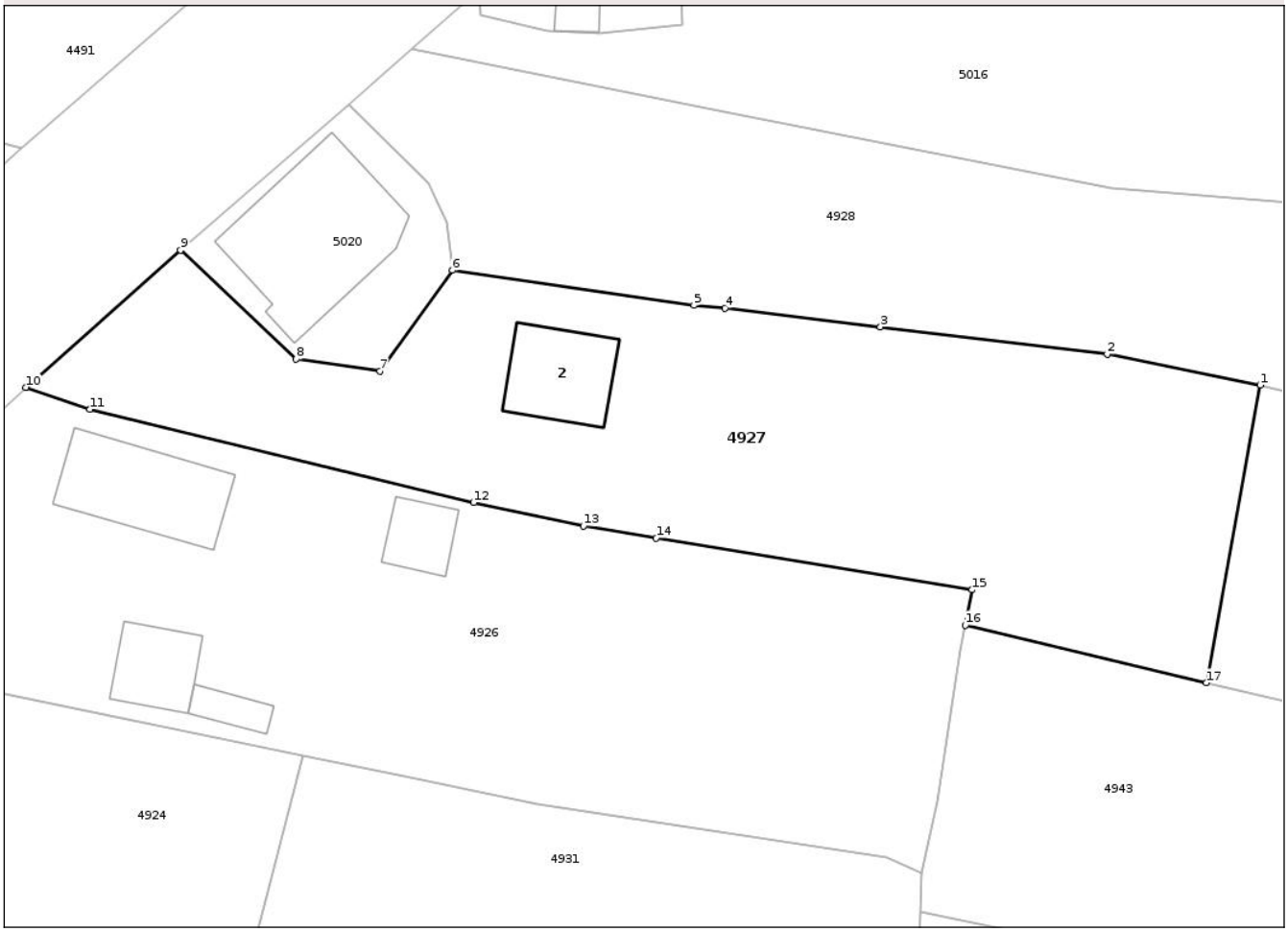
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	371	17	16	-	
2	arabil	DA	542	17	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	-C2	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.807,231 345.306,478	2	443.798,069 345.308,327	9.347
2	443.798,069 345.308,327	3	443.784,508 345.309,969	13.66
3	443.784,508 345.309,969	4	443.775,219 345.311,093	9.357

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.775,219 345.311,093	5	443.773,357 345.311,257	1.869
5	443.773,357 345.311,257	6	443.758,899 345.313,341	14.607
6	443.758,899 345.313,341	7	443.754,587 345.307,323	7.403
7	443.754,587 345.307,323	8	443.749,555 345.308,032	5.082
8	443.749,555 345.308,032	9	443.742,648 345.314,544	9.493
9	443.742,648 345.314,544	10	443.733,393 345.306,346	12.364
10	443.733,393 345.306,346	11	443.737,229 345.305,037	4.053
11	443.737,229 345.305,037	12	443.760,172 345.299,465	23.61
12	443.760,172 345.299,465	13	443.766,752 345.298,053	6.73
13	443.766,752 345.298,053	14	443.771,098 345.297,343	4.404
14	443.771,098 345.297,343	15	443.790,004 345.294,255	19.157
15	443.790,004 345.294,255	16	443.789,589 345.292,148	2.147
16	443.789,589 345.292,148	17	443.804,003 345.288,699	14.821
17	443.804,003 345.288,699	1	443.807,231 345.306,478	18.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 160, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.214	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 160, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 160, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 160, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1468, din 04/07/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GIOADA ADELINA**	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GIOADA ADELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

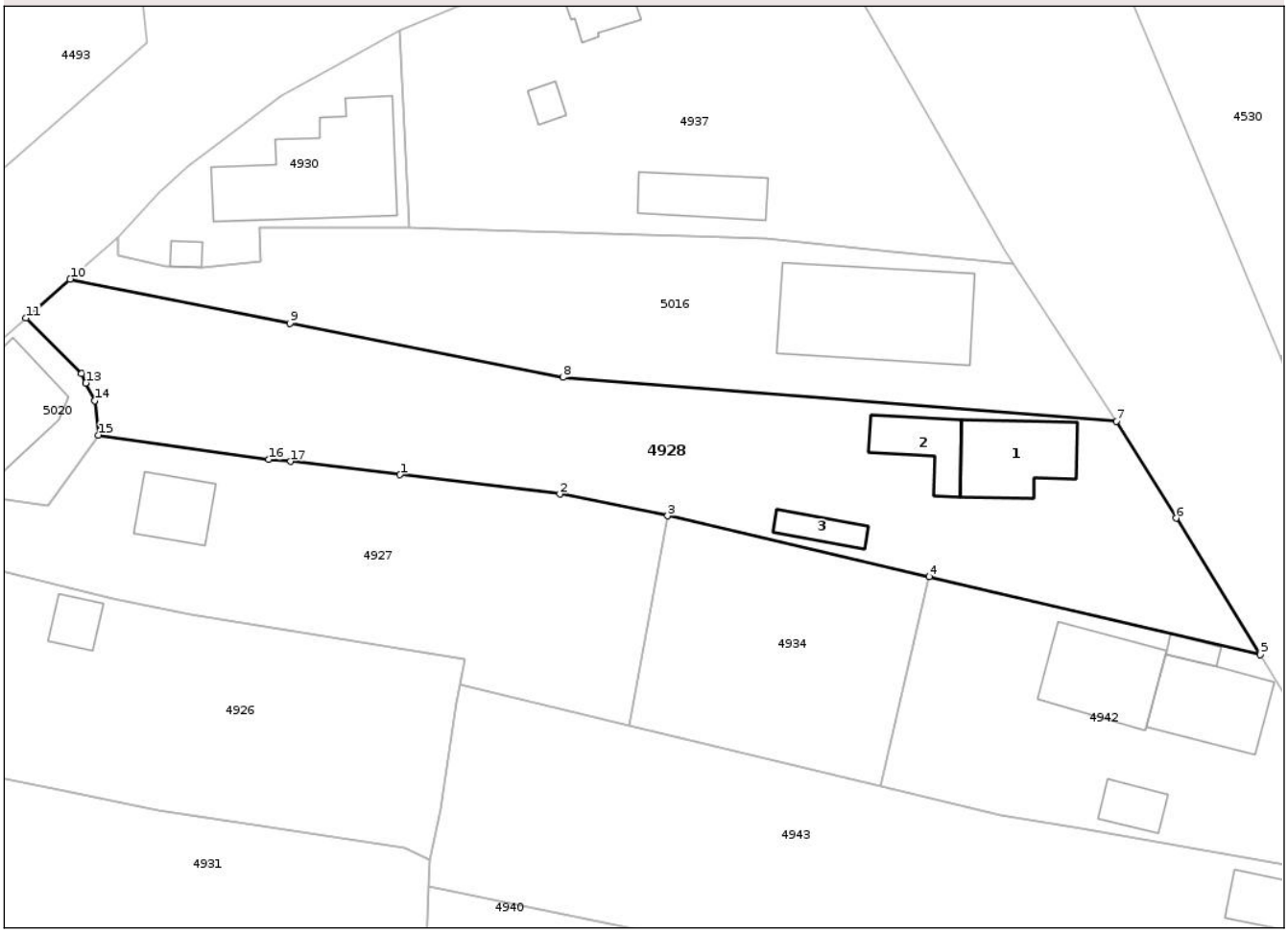
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	17	11	-	
2	faneata	DA	188	17	10	-	
3	arabil	DA	249	17	8,9	-	
4	vie	DA	234	17	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.784,508 345.309,969	2	443.798,069 345.308,327	13.66
2	443.798,069 345.308,327	3	443.807,231 345.306,478	9.347
3	443.807,231 345.306,478	4	443.829,453 345.301,299	22.818
4	443.829,453 345.301,299	5	443.857,557 345.294,68	28.873
5	443.857,557 345.294,68	6	443.850,4 345.306,273	13.624
6	443.850,4 345.306,273	7	443.845,322 345.314,497	9.665
7	443.845,322 345.314,497	8	443.798,343 345.318,223	47.127
8	443.798,343 345.318,223	9	443.775,172 345.322,828	23.624
9	443.775,172 345.322,828	10	443.756,498 345.326,566	19.044
10	443.756,498 345.326,566	11	443.752,74 345.323,268	5.0
11	443.752,74 345.323,268	12	443.757,467 345.318,54	6.686
12	443.757,467 345.318,54	13	443.757,825 345.317,753	0.865
13	443.757,825 345.317,753	14	443.758,587 345.316,257	1.679
14	443.758,587 345.316,257	15	443.758,899 345.313,341	2.933
15	443.758,899 345.313,341	16	443.773,357 345.311,257	14.607
16	443.773,357 345.311,257	17	443.775,219 345.311,093	1.869
17	443.775,219 345.311,093	1	443.784,508 345.309,969	9.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:221
Nr. cadastral vechi:340

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 20, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35189	1.000	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35189-C1	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2847, din 09/11/2007 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU ELENA-CARMEN** 2) **POPESCU DRAGOS-FLORIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35189	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	17	53	-	
2	arabil	DA	238	17	53	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35189-C1	constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.753,647 345.215,546	2	443.747,96 345.181,244	34.77
2	443.747,96 345.181,244	3	443.754,752 345.179,995	6.906
3	443.754,752 345.179,995	4	443.777,849 345.175,744	23.485

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.777,849 345.175,744	5	443.781,569 345.201,62	26.142
5	443.781,569 345.201,62	6	443.781,386 345.206,936	5.319
6	443.781,386 345.206,936	7	443.779,12 345.208,482	2.743
7	443.779,12 345.208,482	8	443.760,34 345.213,7	19.491
8	443.760,34 345.213,7	1	443.753,647 345.215,546	6.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37298	Din acte: 529 Masurata: 263	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37298-C1	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Cladire administrativ sociala - Dispensar comunal, Parter. An construire:1948
A1.2	37298-C2	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Constructie anexa (grup sanitar), Parter. An construire:1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5156 / 19/01/2023		
Act Normativ nr. HG nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI, ANEXA NR. 84 (; act administrativ nr Adeverinta nr. 248 din 18.01.2023, emis de PRIMARIA COM. VOICESTI - INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI VOICESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VOICESTI**, CIF:2573993, domeniu public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA VOICESTI**, CIF:2573993, domeniu public	
/		
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA VOICESTI**, CIF:2573993, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

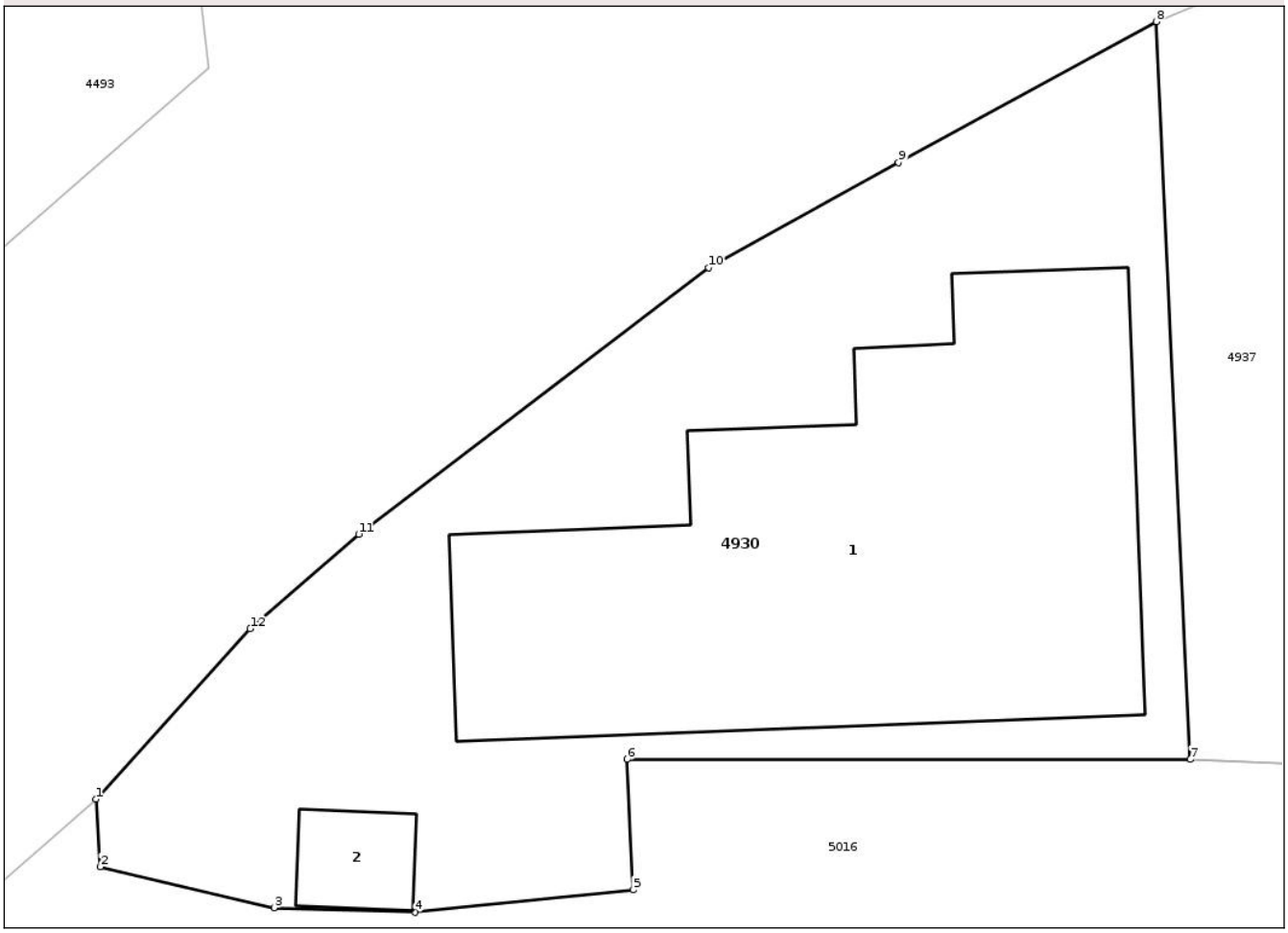
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37298	Din acte: 529 Masurata: 263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	263	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37298-C1	constructii administrative si social culturale	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Cladire administrativ sociala - Dispensar comunal, Parter. An construire:1948
A1.2	37298-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Constructie anexa (grup sanitar), Parter. An construire: 1985

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.760,514 345.330,091	2	443.760,615 345.328,559	1.535

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.760,615 345.328,559	3	443.764,554 345.327,631	4.047
3	443.764,554 345.327,631	4	443.767,739 345.327,53	3.187
4	443.767,739 345.327,53	5	443.772,682 345.328,036	4.969
5	443.772,682 345.328,036	6	443.772,542 345.330,989	2.956
6	443.772,542 345.330,989	7	443.785,292 345.330,991	12.75
7	443.785,292 345.330,991	8	443.784,517 345.347,689	16.716
8	443.784,517 345.347,689	9	443.778,687 345.344,504	6.643
9	443.778,687 345.344,504	10	443.774,387 345.342,123	4.915
10	443.774,387 345.342,123	11	443.766,464 345.336,089	9.959
11	443.766,464 345.336,089	12	443.764,008 345.333,949	3.258
12	443.764,008 345.333,949	1	443.760,514 345.330,091	5.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 16, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.679 Masurata: 1.754	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3559, din 22/07/2025 emis de COMUNA VOICESTI, JUDETUL VALCEA (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HOTARAREA COMISIEI JUDETENE DE FOND FUNCIAR PRIVIND VALIDAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE NR. 46/20.09.1991, ANEXA 2A);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN I. MARIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN I. MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

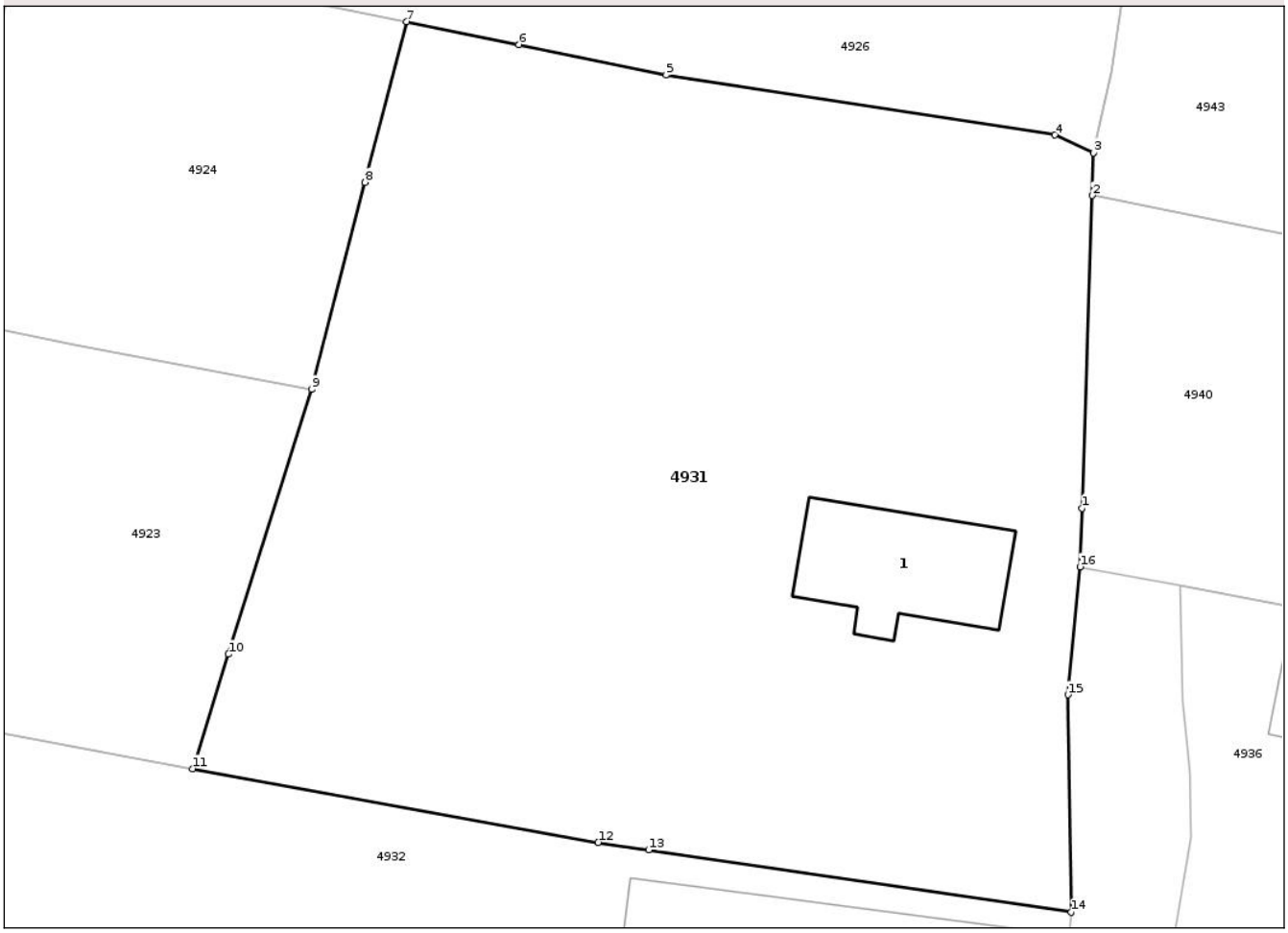
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.679 Masurata: 1.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	17	36	-	
2	arabil	DA	1.302	17	27,35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.786,368 345.258,15	2	443.786,916 345.274,995	16.854
2	443.786,916 345.274,995	3	443.786,991 345.277,297	2.303

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.786,991 345.277,297	4	443.784,909 345.278,256	2.292
4	443.784,909 345.278,256	5	443.763,97 345.281,477	21.185
5	443.763,97 345.281,477	6	443.756,025 345.283,123	8.114
6	443.756,025 345.283,123	7	443.749,986 345.284,361	6.165
7	443.749,986 345.284,361	8	443.747,745 345.275,696	8.95
8	443.747,745 345.275,696	9	443.744,859 345.264,537	11.526
9	443.744,859 345.264,537	10	443.740,389 345.250,274	14.947
10	443.740,389 345.250,274	11	443.738,459 345.244,112	6.457
11	443.738,459 345.244,112	12	443.760,309 345.240,131	22.21
12	443.760,309 345.240,131	13	443.763,031 345.239,73	2.751
13	443.763,031 345.239,73	14	443.785,789 345.236,375	23.004
14	443.785,789 345.236,375	15	443.785,615 345.248,098	11.724
15	443.785,615 345.248,098	16	443.786,265 345.254,989	6.922
16	443.786,265 345.254,989	1	443.786,368 345.258,15	3.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37336	Din acte: 1.789 Masurata: 1.809	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37336-C1	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta, P ; terasa. An construire: 1990
A1.2	37336-C2	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucatarie, P. An construire:1999
A1.3	37336-C3	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cotet, P. An construire:1998
A1.4	37336-C4	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Magazie, P. An construire:1998
A1.5	37336-C5	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Fanar, P. An construire:1998
A1.6	37336-C6	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Magazie, P. An construire:1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97447 / 26/10/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 30439, din 17/10/2023 emis de CJSDPAT VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIGIU ELENA**	
4055 / 19/01/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 116, din 11/01/2024 emis de Primaria Comunei Voicesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **GIGIU ELENA**, decedata;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37336	Din acte: 1.789 Masurata: 1.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	911	17	37	-	
2	arabil	DA	898	17	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37336-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta, P ; terasa. An construire:1990
A1.2	37336-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucatarie, P. An construire:1999
A1.3	37336-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cotet, P. An construire:1998
A1.4	37336-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Magazie, P. An construire:1998
A1.5	37336-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Fanar, P. An construire:1998
A1.6	37336-C6	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Magazie, P. An construire:1999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.714,134 345.222,252	2	443.732,932 345.219,298	19.029
2	443.732,932 345.219,298	3	443.753,647 345.215,546	21.052
3	443.753,647 345.215,546	4	443.760,34 345.213,7	6.943
4	443.760,34 345.213,7	5	443.779,12 345.208,482	19.491
5	443.779,12 345.208,482	6	443.781,386 345.206,936	2.743
6	443.781,386 345.206,936	7	443.783,923 345.210,635	4.485
7	443.783,923 345.210,635	8	443.784,827 345.222,936	12.334
8	443.784,827 345.222,936	9	443.785,789 345.236,375	13.473
9	443.785,789 345.236,375	10	443.763,031 345.239,73	23.004
10	443.763,031 345.239,73	11	443.760,309 345.240,131	2.751
11	443.760,309 345.240,131	12	443.738,459 345.244,112	22.21
12	443.738,459 345.244,112	13	443.719,673 345.247,623	19.111
13	443.719,673 345.247,623	1	443.714,134 345.222,252	25.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 10, Jud. Valcea, pct. In Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35080	Din acte: 833 Masurata: 857	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35080-C1	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 10, Jud. Valcea, pct. In Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit construita din caramida si boltari in anul 1970-1993, acoperita cu tabla, compusa din 5 camere, baie, bucatarie, si 2 sali. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	35080-C2	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 10, Jud. Valcea, pct. In Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa construita din BCA in anul 2011, acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16441 / 27/04/2012		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 743/46933, din 17/06/2002 emis de CJPSDPAT Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU ELENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 930, din 09/04/2012 emis de Primaria Comunei Voicesti (; Certificat fiscal privind impozitele si taxele locale in cazul persoanelor fizice nr. 933/09.04.2012 elib. de Primaria Comunei Voicesti.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NITU ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NITU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35080	Din acte: 833 Masurata: 857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	17	56	-	
2	arabil	DA	463	17	57,58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35080-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit construita din caramida si boltari in anul 1970-1993, acoperita cu tabla, compusa din 5 camere, baie, bucatarie, si 2 sali. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	35080-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa construita din BCA in anul 2011, acoperita cu tabla.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.806,009 345.170,463	2	443.807,866 345.182,607	12.285
2	443.807,866 345.182,607	3	443.809,426 345.192,807	10.319
3	443.809,426 345.192,807	4	443.811,611 345.205,022	12.409
4	443.811,611 345.205,022	5	443.800,864 345.206,979	10.924
5	443.800,864 345.206,979	6	443.788,586 345.208,363	12.356
6	443.788,586 345.208,363	7	443.786,452 345.205,525	3.551
7	443.786,452 345.205,525	8	443.784,663 345.193,307	12.348
8	443.784,663 345.193,307	9	443.781,897 345.174,416	19.092
9	443.781,897 345.174,416	1	443.806,009 345.170,463	24.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		405	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 889, din 20/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEZATU LOUISIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

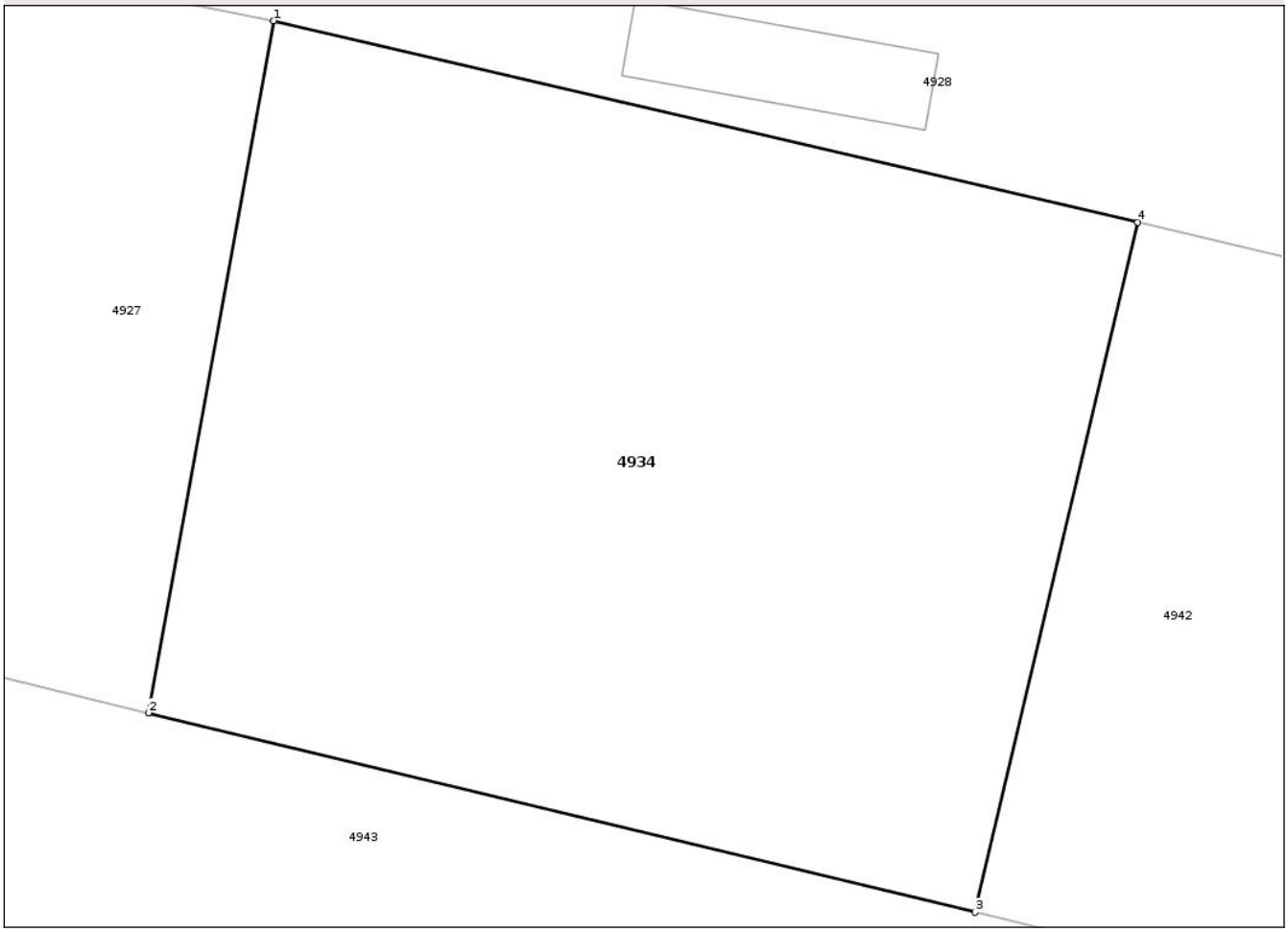
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	405	17	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.807,231 345.306,478	2	443.804,003 345.288,699	18.07
2	443.804,003 345.288,699	3	443.825,269 345.283,574	21.875
3	443.825,269 345.283,574	4	443.829,453 345.301,299	18.212
4	443.829,453 345.301,299	1	443.807,231 345.306,478	22.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38488	Din acte: 590 Masurata: 508	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38488-C1	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casa de locuit (P+M), An construire: 2015
A1.2	38488-C2	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa (P), An construire:1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71 / 03/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut. nr. 1573, din 09/12/2024 emis de notar public FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU NICOLAE-SORIN**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUZATU NICOLAE-SORIN**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

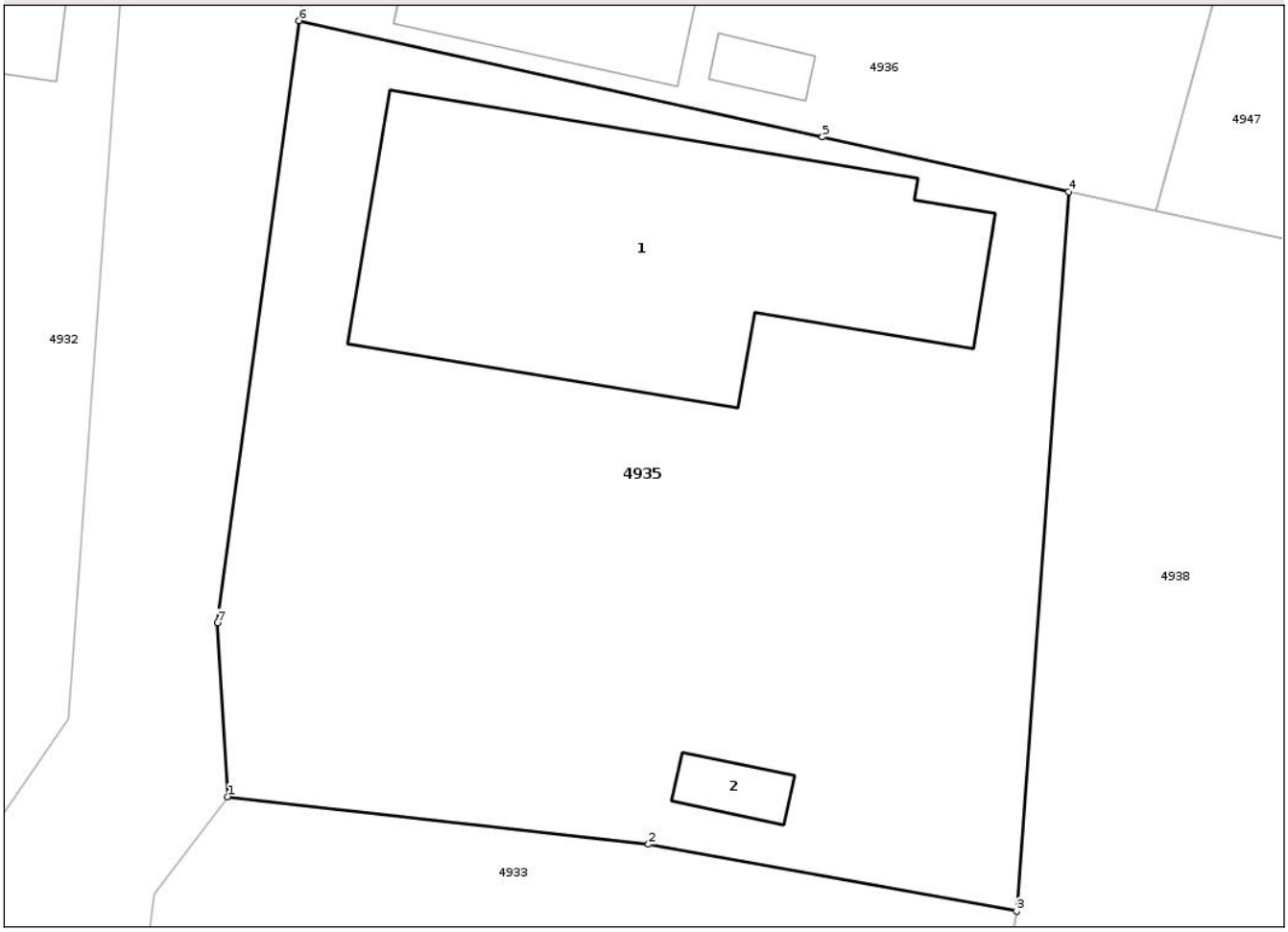
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38488	Din acte: 590 Masurata: 508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	17	59,60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38488-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casa de locuit (P+M), An construire:2015
A1.2	38488-C2	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa (P), An construire:1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.788,586 345.208,363	2	443.800,864 345.206,979	12.356
2	443.800,864 345.206,979	3	443.811,611 345.205,022	10.924

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.811,611 345.205,022	4	443.813,127 345.226,024	21.057
4	443.813,127 345.226,024	5	443.805,937 345.227,621	7.365
5	443.805,937 345.227,621	6	443.790,672 345.231,012	15.637
6	443.790,672 345.231,012	7	443.788,286 345.213,441	17.732
7	443.788,286 345.213,441	1	443.788,586 345.208,363	5.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 14, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 575 Masurata: 635	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	-C4	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 213, din 21/10/2022 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOŞOAGĂ FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

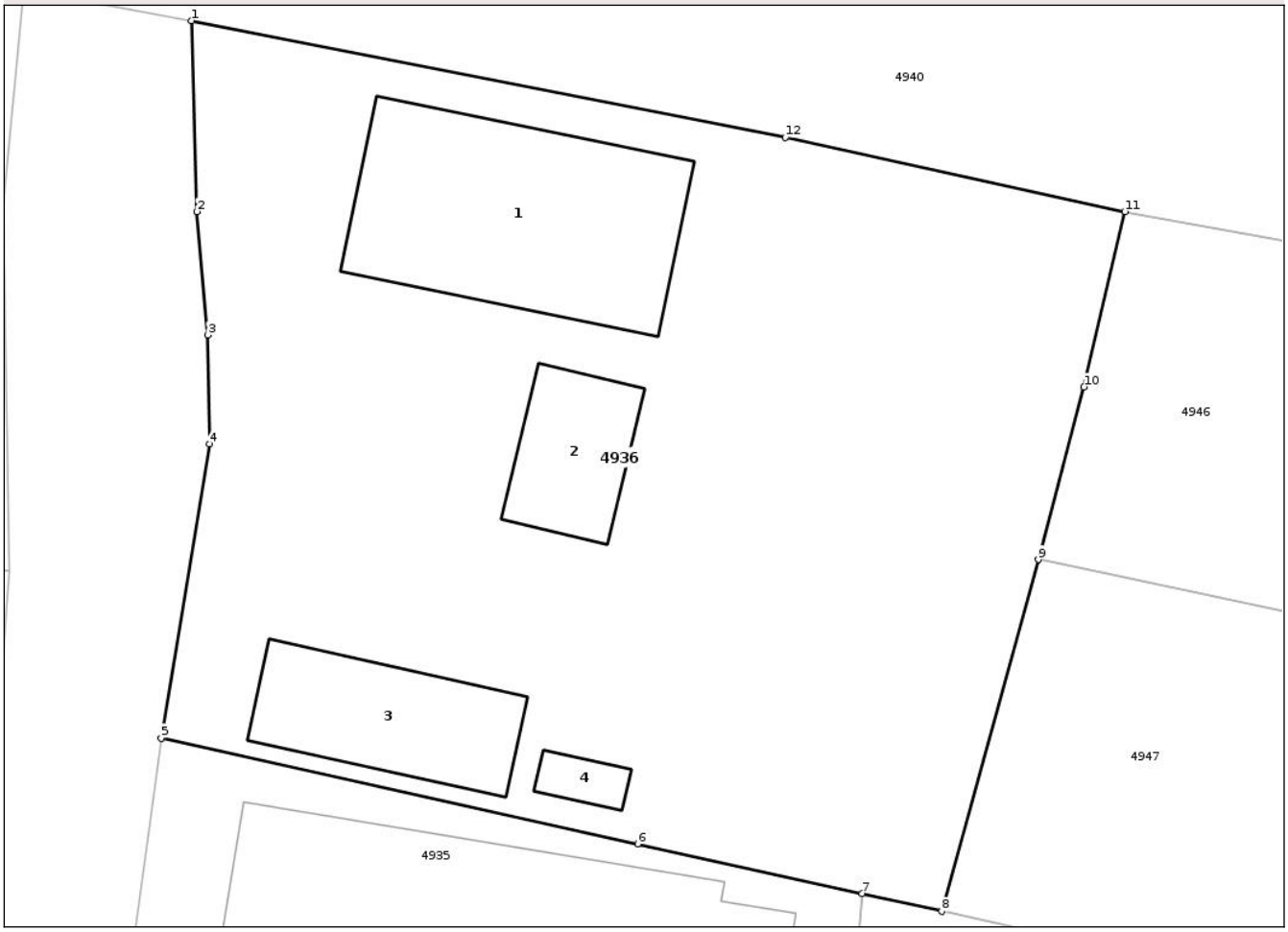
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 575 Masurata: 635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	388	17	61	-	
2	arabil	DA	247	17	61	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.791,641 345.253,995	2	443.791,808 345.247,875	6.122
2	443.791,808 345.247,875	3	443.792,159 345.243,926	3.965
3	443.792,159 345.243,926	4	443.792,222 345.240,427	3.5
4	443.792,222 345.240,427	5	443.790,672 345.231,012	9.542
5	443.790,672 345.231,012	6	443.805,937 345.227,621	15.637
6	443.805,937 345.227,621	7	443.813,127 345.226,024	7.365
7	443.813,127 345.226,024	8	443.815,674 345.225,462	2.608
8	443.815,674 345.225,462	9	443.818,771 345.236,731	11.687
9	443.818,771 345.236,731	10	443.820,233 345.242,26	5.719
10	443.820,233 345.242,26	11	443.821,547 345.247,881	5.773
11	443.821,547 345.247,881	12	443.810,667 345.250,258	11.137
12	443.810,667 345.250,258	1	443.791,641 345.253,995	19.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:85
Nr. cadastral vechi:126

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 156, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37114	1.070	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37114-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 156, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; locuinta
A1.2	37114-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 156, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; bucatarie
A1.3	37114-C3	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 156, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa
A1.4	37114-C4	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 156, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2151 / 25/11/2002		
Contract De Intretinere nr. aut. nr. 1762, din 29/10/2002 emis de Notar Public Pirvu Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLOP GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **PLOP MARIA-EMILIA**, LIPSA CNP; soti;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PLOP GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **PLOP MARIA-EMILIA**, LIPSA CNP; soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

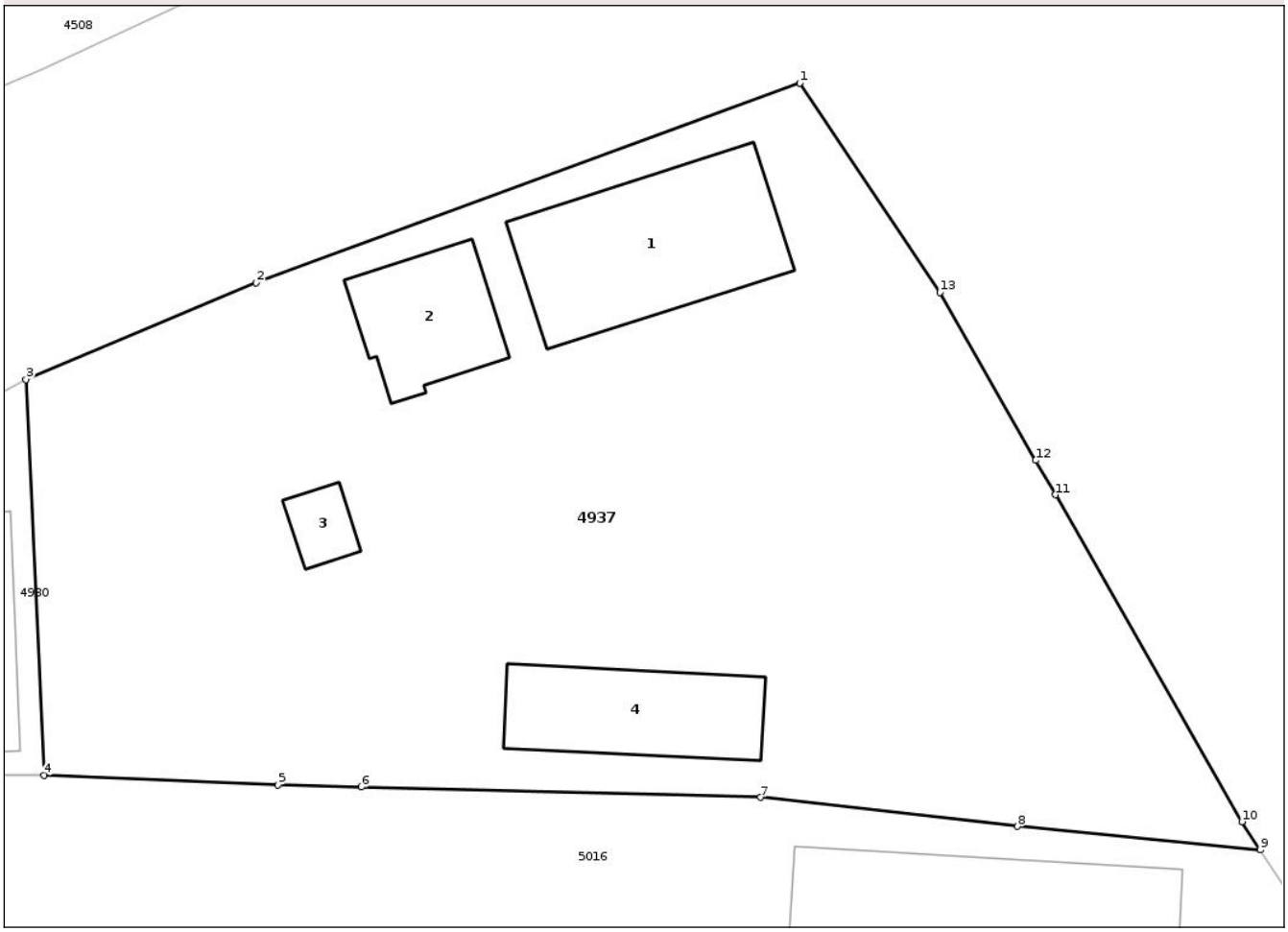
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37114	1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	17	1,2,3	-	
2	arabil	DA	134	17	1,2,3	-	
3	arabil	DA	193	17	1,2,3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37114-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; locuinta
A1.2	37114-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; bucatarie
A1.3	37114-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa
A1.4	37114-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.817,187 345.360,189	2	443.794,23 345.351,761	24.455
2	443.794,23 345.351,761	3	443.784,517 345.347,689	10.532
3	443.784,517 345.347,689	4	443.785,292 345.330,991	16.716
4	443.785,292 345.330,991	5	443.795,162 345.330,599	9.878
5	443.795,162 345.330,599	6	443.798,68 345.330,506	3.519
6	443.798,68 345.330,506	7	443.815,531 345.330,064	16.857
7	443.815,531 345.330,064	8	443.826,375 345.328,846	10.912
8	443.826,375 345.328,846	9	443.836,621 345.327,849	10.294
9	443.836,621 345.327,849	10	443.835,848 345.329,035	1.416
10	443.835,848 345.329,035	11	443.827,972 345.342,824	15.88
11	443.827,972 345.342,824	12	443.827,143 345.344,276	1.672
12	443.827,143 345.344,276	13	443.823,101 345.351,352	8.149
13	443.823,101 345.351,352	1	443.817,187 345.360,189	10.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.787 Masurata: 1.716	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	-C4	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3519, din 05/12/2008 emis de JUDECATORIA DRAGASANI,JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIGIU LUMINITA** 2) **GIGIU ION**	
Act Notarial nr. 1846, din 30/11/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GIGIU LUMINITA**	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GIGIU LUMINITA** 2) **GIGIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.787 Masurata: 1.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	17	71	-	
2	arabil	DA	1.002	17	70	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 94 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 31 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.847,353 345.197,797	2	443.850,009 345.206,154	8.769
2	443.850,009 345.206,154	3	443.853,495 345.217,128	11.514
3	443.853,495 345.217,128	4	443.815,674 345.225,462	38.728
4	443.815,674 345.225,462	5	443.813,127 345.226,024	2.608
5	443.813,127 345.226,024	6	443.811,611 345.205,022	21.057
6	443.811,611 345.205,022	7	443.809,426 345.192,807	12.409
7	443.809,426 345.192,807	8	443.807,866 345.182,607	10.319
8	443.807,866 345.182,607	9	443.806,009 345.170,463	12.285
9	443.806,009 345.170,463	10	443.806,759 345.170,347	0.759
10	443.806,759 345.170,347	11	443.810,583 345.169,753	3.87
11	443.810,583 345.169,753	12	443.818,44 345.168,533	7.951
12	443.818,44 345.168,533	13	443.818,71 345.181,455	12.925
13	443.818,71 345.181,455	14	443.823,952 345.180,702	5.296
14	443.823,952 345.180,702	15	443.830,52 345.179,865	6.621
15	443.830,52 345.179,865	16	443.833,928 345.179,43	3.436
16	443.833,928 345.179,43	17	443.834,473 345.179,361	0.549
17	443.834,473 345.179,361	18	443.843,461 345.178,264	9.055
18	443.843,461 345.178,264	19	443.845,933 345.190,691	12.67
19	443.845,933 345.190,691	1	443.847,353 345.197,797	7.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Valcea, pct. In sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35011	315	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35011-C1	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Valcea, pct. In sat	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20807 / 06/07/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 527, din 27/02/2009 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIGIU FLOREA-MADALIN**	
/		
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GIGIU FLOREA-MADALIN** 2) **GIGIU GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35011	315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	315	17	71	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35011-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.818,71 345.181,455	2	443.818,44 345.168,533	12.925
2	443.818,44 345.168,533	3	443.840,923 345.164,796	22.791
3	443.840,923 345.164,796	4	443.843,461 345.178,264	13.705
4	443.843,461 345.178,264	5	443.834,473 345.179,361	9.055

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.834,473 345.179,361	6	443.833,928 345.179,43	0.549
6	443.833,928 345.179,43	7	443.830,52 345.179,865	3.436
7	443.830,52 345.179,865	8	443.823,952 345.180,702	6.621
8	443.823,952 345.180,702	1	443.818,71 345.181,455	5.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Crinului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.230	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **COCULESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

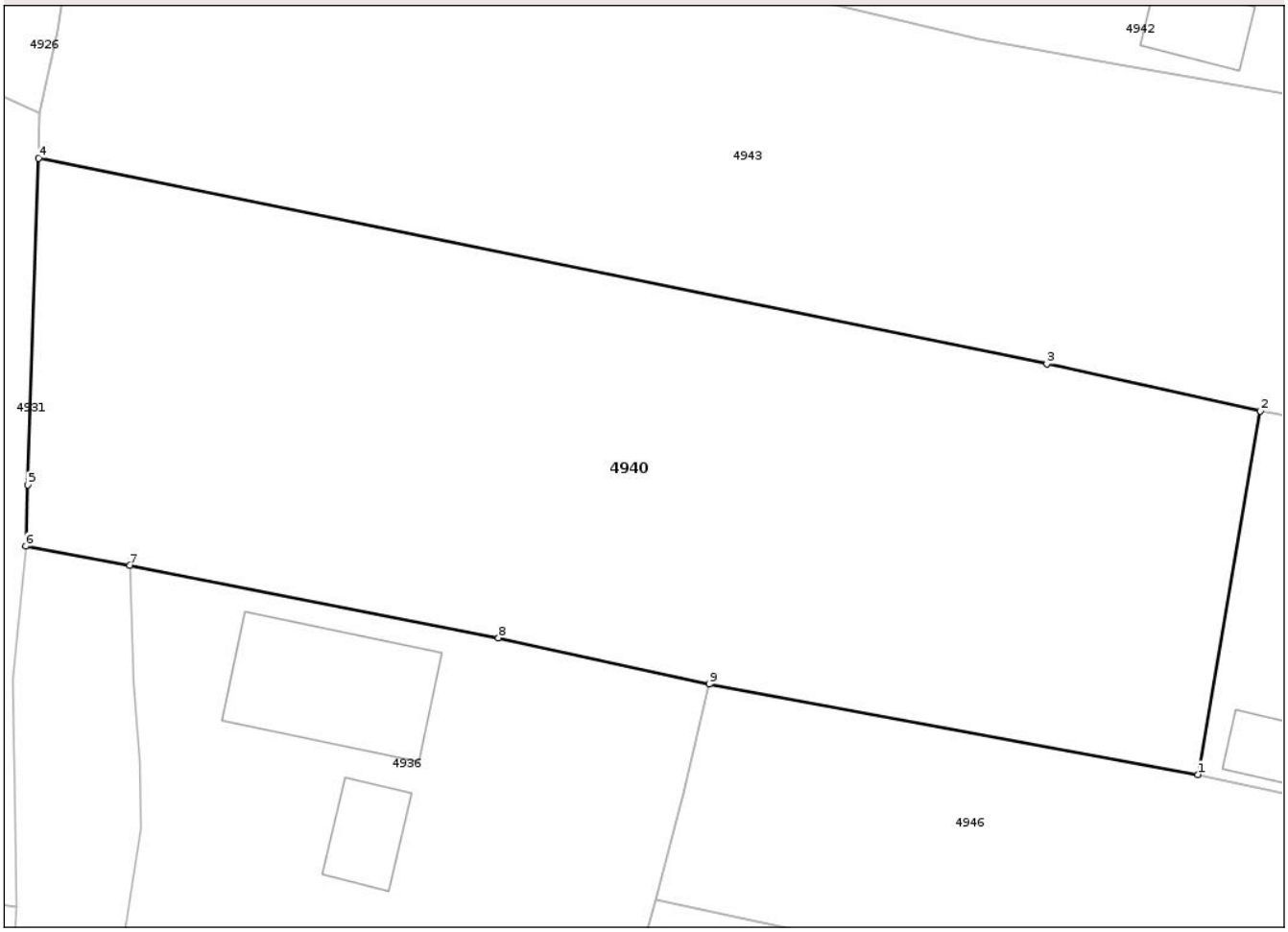
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.230	17	24,25,26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.846,779 345.243,205	2	443.850,001 345.261,97	19.04
2	443.850,001 345.261,97	3	443.838,985 345.264,385	11.278
3	443.838,985 345.264,385	4	443.786,916 345.274,995	53.139
4	443.786,916 345.274,995	5	443.786,368 345.258,15	16.854
5	443.786,368 345.258,15	6	443.786,265 345.254,989	3.163

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.786,265 345.254,989	7	443.791,641 345.253,995	5.467
7	443.791,641 345.253,995	8	443.810,667 345.250,258	19.39
8	443.810,667 345.250,258	9	443.821,547 345.247,881	11.137
9	443.821,547 345.247,881	1	443.846,779 345.243,205	25.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:222
Nr. cadastral vechi:339

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35188	Din acte: 916 Masurata: 914	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35188-C1	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.2	35188-C2	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	35188-C3	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19980 / 21/06/2007		
Act Administrativ nr. PREFECT NR. 14, din 23/04/2003 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA (; cm NR. 329/26.12.1975-Notariatul de Stat local Dragasani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN ILIE**, LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 222)	
/		
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CONSTANTIN ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35188	Din acte: 916 Masurata: 914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	17	-	-	
2	arabil	DA	628	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35188-C1	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.2	35188-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	35188-C3	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.862,859 345.187,643	2	443.864,352 345.194,036	6.565

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.864,352 345.194,036	3	443.869,853 345.215,509	22.166
3	443.869,853 345.215,509	4	443.866,264 345.215,862	3.606
4	443.866,264 345.215,862	5	443.853,495 345.217,128	12.832
5	443.853,495 345.217,128	6	443.850,009 345.206,154	11.514
6	443.850,009 345.206,154	7	443.847,353 345.197,797	8.769
7	443.847,353 345.197,797	8	443.845,933 345.190,691	7.246
8	443.845,933 345.190,691	9	443.843,461 345.178,264	12.67
9	443.843,461 345.178,264	10	443.840,923 345.164,796	13.705
10	443.840,923 345.164,796	11	443.841,23 345.164,745	0.311
11	443.841,23 345.164,745	12	443.849,274 345.163,216	8.188
12	443.849,274 345.163,216	13	443.856,439 345.161,855	7.293
13	443.856,439 345.161,855	14	443.861,461 345.181,676	20.447
14	443.861,461 345.181,676	1	443.862,859 345.187,643	6.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 162, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		656	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 162, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 162, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 162, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4	-C4	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 162, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 237, din 30/11/2001 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECU VERGICA** 2) **GRECU VALERIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRECU VERGICA** 2) **GRECU VALERIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

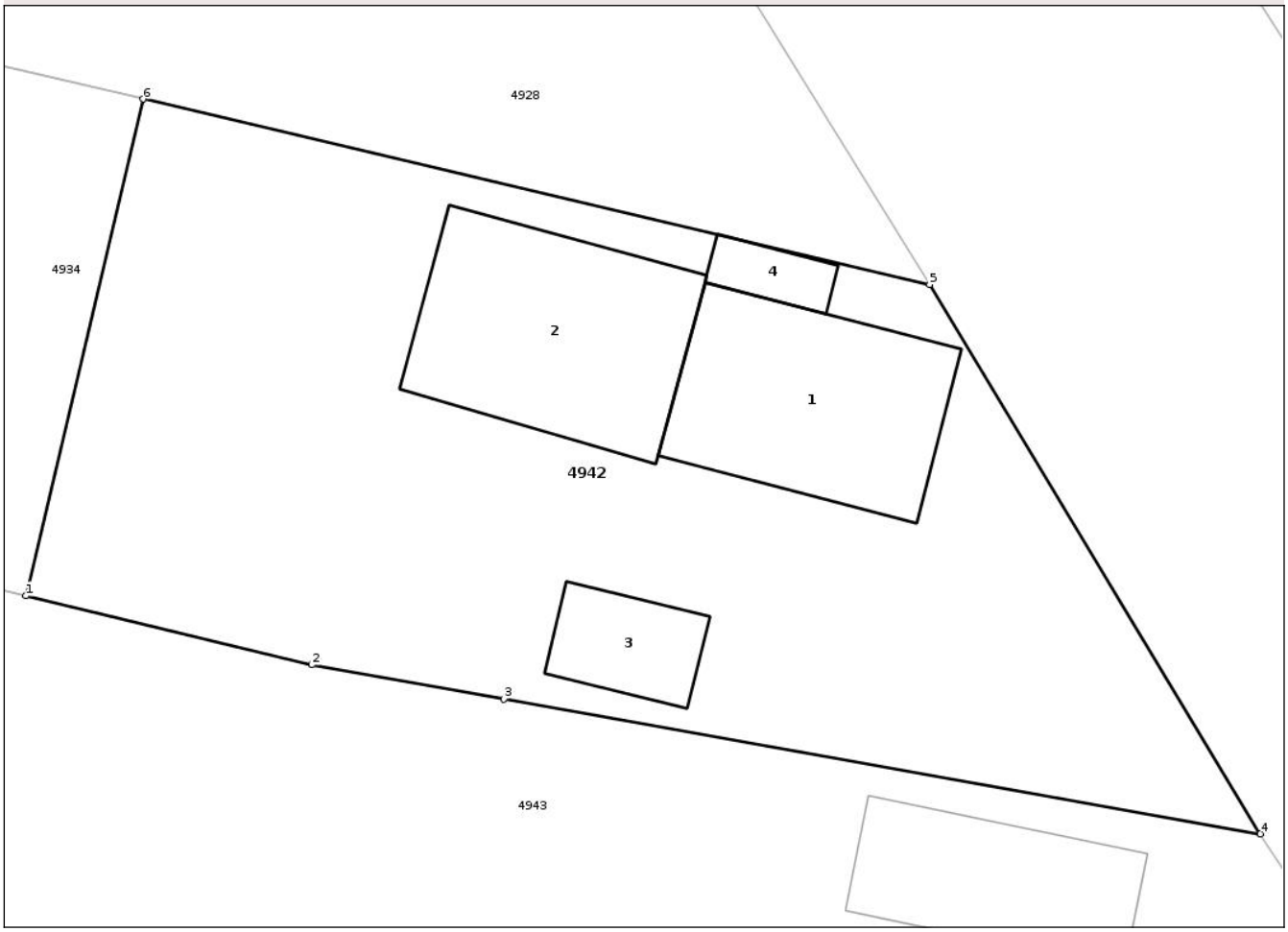
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.825,269 345.283,574	2	443.835,483 345.281,112	10.507

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.835,483 345.281,112	3	443.842,352 345.279,889	6.977
3	443.842,352 345.279,889	4	443.869,37 345.275,079	27.443
4	443.869,37 345.275,079	5	443.857,557 345.294,68	22.886
5	443.857,557 345.294,68	6	443.829,453 345.301,299	28.873
6	443.829,453 345.301,299	1	443.825,269 345.283,574	18.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 164, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.287 Masurata: 1.445	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 164, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 164, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 610/28718, din 31/05/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECEA VERGIL**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRECEA VERGIL**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.287 Masurata: 1.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	17	22	-	
2	faneata	DA	882	17	19,20,21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.835,483 345.281,112	2	443.825,269 345.283,574	10.507
2	443.825,269 345.283,574	3	443.804,003 345.288,699	21.875

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.804,003 345.288,699	4	443.789,589 345.292,148	14.821
4	443.789,589 345.292,148	5	443.789,285 345.290,605	1.573
5	443.789,285 345.290,605	6	443.787,926 345.281,583	9.124
6	443.787,926 345.281,583	7	443.786,991 345.277,297	4.387
7	443.786,991 345.277,297	8	443.786,916 345.274,995	2.303
8	443.786,916 345.274,995	9	443.838,985 345.264,385	53.139
9	443.838,985 345.264,385	10	443.850,001 345.261,97	11.278
10	443.850,001 345.261,97	11	443.857,828 345.260,424	7.978
11	443.857,828 345.260,424	12	443.865,18 345.259,416	7.421
12	443.865,18 345.259,416	13	443.872,734 345.258,73	7.585
13	443.872,734 345.258,73	14	443.878,284 345.257,991	5.599
14	443.878,284 345.257,991	15	443.880,572 345.257,784	2.297
15	443.880,572 345.257,784	16	443.869,37 345.275,079	20.606
16	443.869,37 345.275,079	17	443.842,352 345.279,889	27.443
17	443.842,352 345.279,889	1	443.835,483 345.281,112	6.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		674	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Crinului, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1072, din 11/11/1997 emis de NP CONSTANTIN BANU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUNTEANU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CALIN ION** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 1673, din 26/10/1969 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

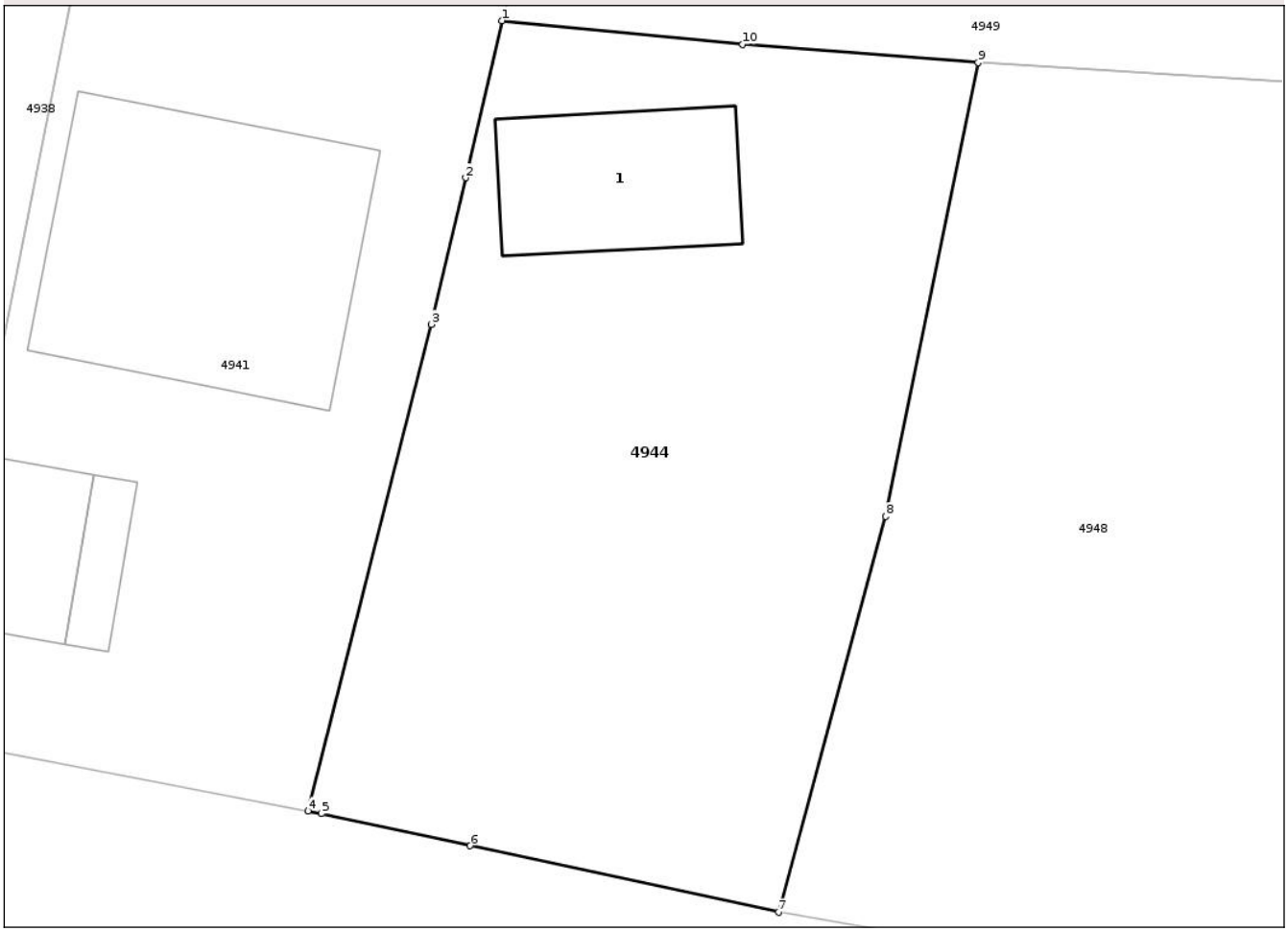
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	17	74	-	
2	arabil	DA	133	17	75,76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.864,352 345.194,036	2	443.862,859 345.187,643	6.565
2	443.862,859 345.187,643	3	443.861,461 345.181,676	6.129
3	443.861,461 345.181,676	4	443.856,439 345.161,855	20.447

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.856,439 345.161,855	5	443.856,99 345.161,75	0.561
5	443.856,99 345.161,75	6	443.863,047 345.160,445	6.196
6	443.863,047 345.160,445	7	443.875,622 345.157,737	12.863
7	443.875,622 345.157,737	8	443.879,989 345.173,85	16.694
8	443.879,989 345.173,85	9	443.883,756 345.192,332	18.862
9	443.883,756 345.192,332	10	443.874,158 345.193,067	9.626
10	443.874,158 345.193,067	1	443.864,352 345.194,036	9.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 166, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35046	779	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35046-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 166, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	35046-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 166, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	35046-C3	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 166, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;
A1.4	35046-C4	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 166, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18999 / 28/05/2010		
Act Notarial nr. 693, din 27/02/1997 emis de BNP Banu Constantin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EFTIME AURELIA-LELIA** DEFUNCT:Da	
46421 / 23/09/2014		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.1569, din 18/09/2014 emis de NP Dragomir Tudor Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EFTIME AURELIA-LELIA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **EFTIME AURELIA-LELIA** DEFUNCT:Da	
/		
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **EFTIME AURELIA-LELIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

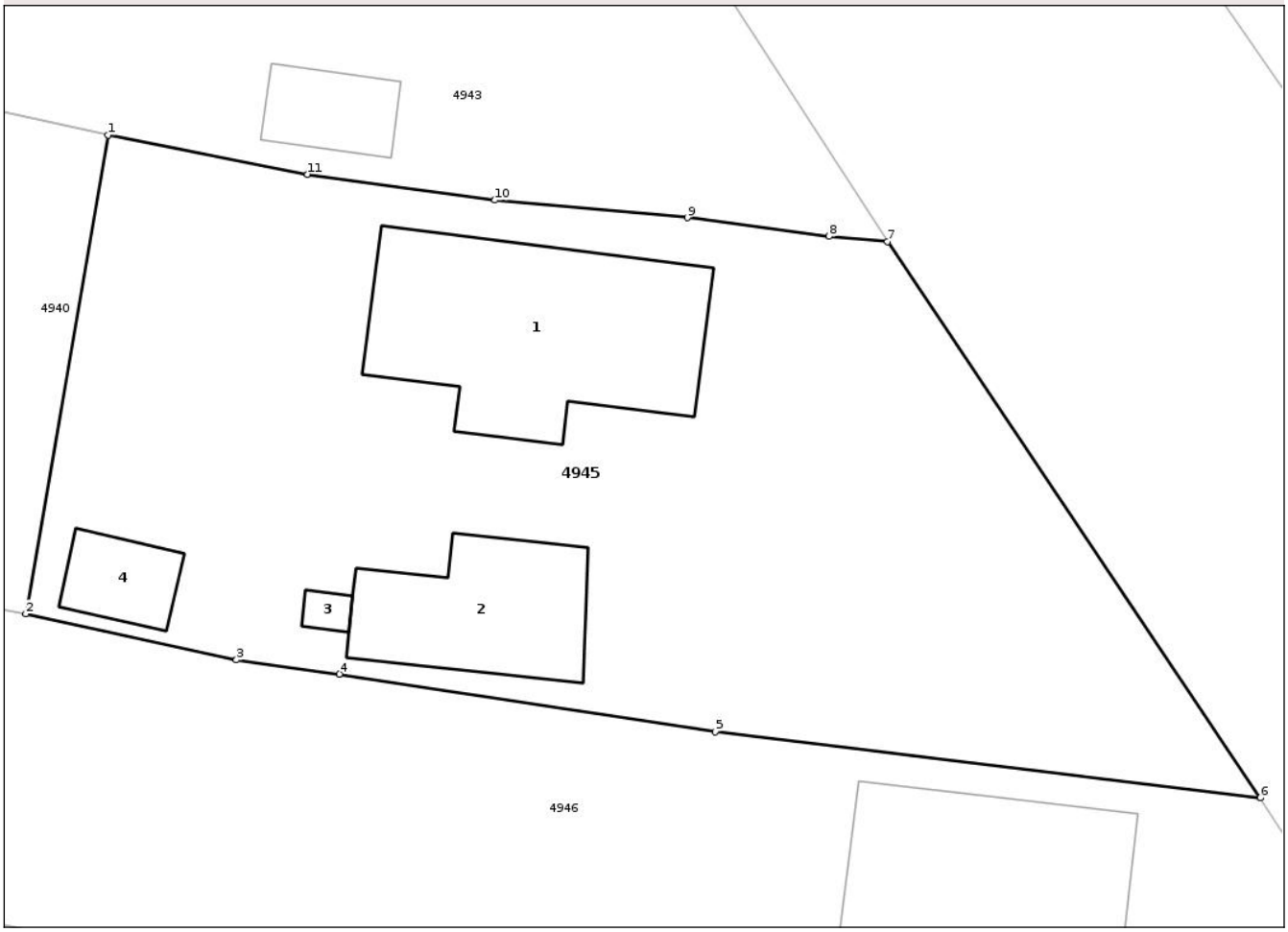
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35046	779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	779	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35046-C1	constructii de locuinte	Din acte: 76 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	35046-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	35046-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;
A1.4	35046-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.850,001 345.261,97	2	443.846,779 345.243,205	19.04

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.846,779 345.243,205	3	443.855,037 345.241,404	8.452
3	443.855,037 345.241,404	4	443.859,07 345.240,85	4.071
4	443.859,07 345.240,85	5	443.873,823 345.238,584	14.926
5	443.873,823 345.238,584	6	443.895,193 345.235,994	21.526
6	443.895,193 345.235,994	7	443.880,572 345.257,784	26.241
7	443.880,572 345.257,784	8	443.878,284 345.257,991	2.297
8	443.878,284 345.257,991	9	443.872,734 345.258,73	5.599
9	443.872,734 345.258,73	10	443.865,18 345.259,416	7.585
10	443.865,18 345.259,416	11	443.857,828 345.260,424	7.421
11	443.857,828 345.260,424	1	443.850,001 345.261,97	7.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 168, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35218	919	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35218-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 168, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit parter,edificata in anul 1987,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25911 / 16/05/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 513, din 18/02/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIELE MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35214/Voicesti, inscrisa prin incheierea nr. 5670 din 08/02/2016;	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 513, din 18/02/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (; DOSAR NR. 3509/223/2010; CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR. 710/10.03.2016SI CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 134/22.01.2016 EMISE DE COMUNA VOICESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PIELE MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35214/Voicesti, inscrisa prin incheierea nr. 5670 din 08/02/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35218	919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	17	63	-	
2	arabil	DA	639	17	64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35218-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit parter,edificata in anul 1987,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.902,162 345.225,04	2	443.895,193 345.235,994	12.983
2	443.895,193 345.235,994	3	443.873,823 345.238,584	21.526

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.873,823 345.238,584	4	443.859,07 345.240,85	14.926
4	443.859,07 345.240,85	5	443.855,037 345.241,404	4.071
5	443.855,037 345.241,404	6	443.846,779 345.243,205	8.452
6	443.846,779 345.243,205	7	443.821,547 345.247,881	25.662
7	443.821,547 345.247,881	8	443.820,233 345.242,26	5.773
8	443.820,233 345.242,26	9	443.818,771 345.236,731	5.719
9	443.818,771 345.236,731	10	443.854,522 345.229,219	36.532
10	443.854,522 345.229,219	11	443.862,633 345.227,956	8.209
11	443.862,633 345.227,956	12	443.867,15 345.227,584	4.532
12	443.867,15 345.227,584	13	443.872,204 345.227,217	5.067
13	443.872,204 345.227,217	1	443.902,162 345.225,04	30.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 170, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35219	Din acte: 1.013 Masurata: 1.035	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35219-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 170, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa de locuit parter si etaj, edificata in anul 2015,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25919 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 889, din 10/05/2016 emis de PIRVU IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEJAN DRAGOS-GAVRILA**, casatorit cu; 2) **BEJAN CARMEN-FLORENTINA**, bun comun;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BEJAN DRAGOS-GAVRILA**, casatorit cu; 2) **BEJAN CARMEN-FLORENTINA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

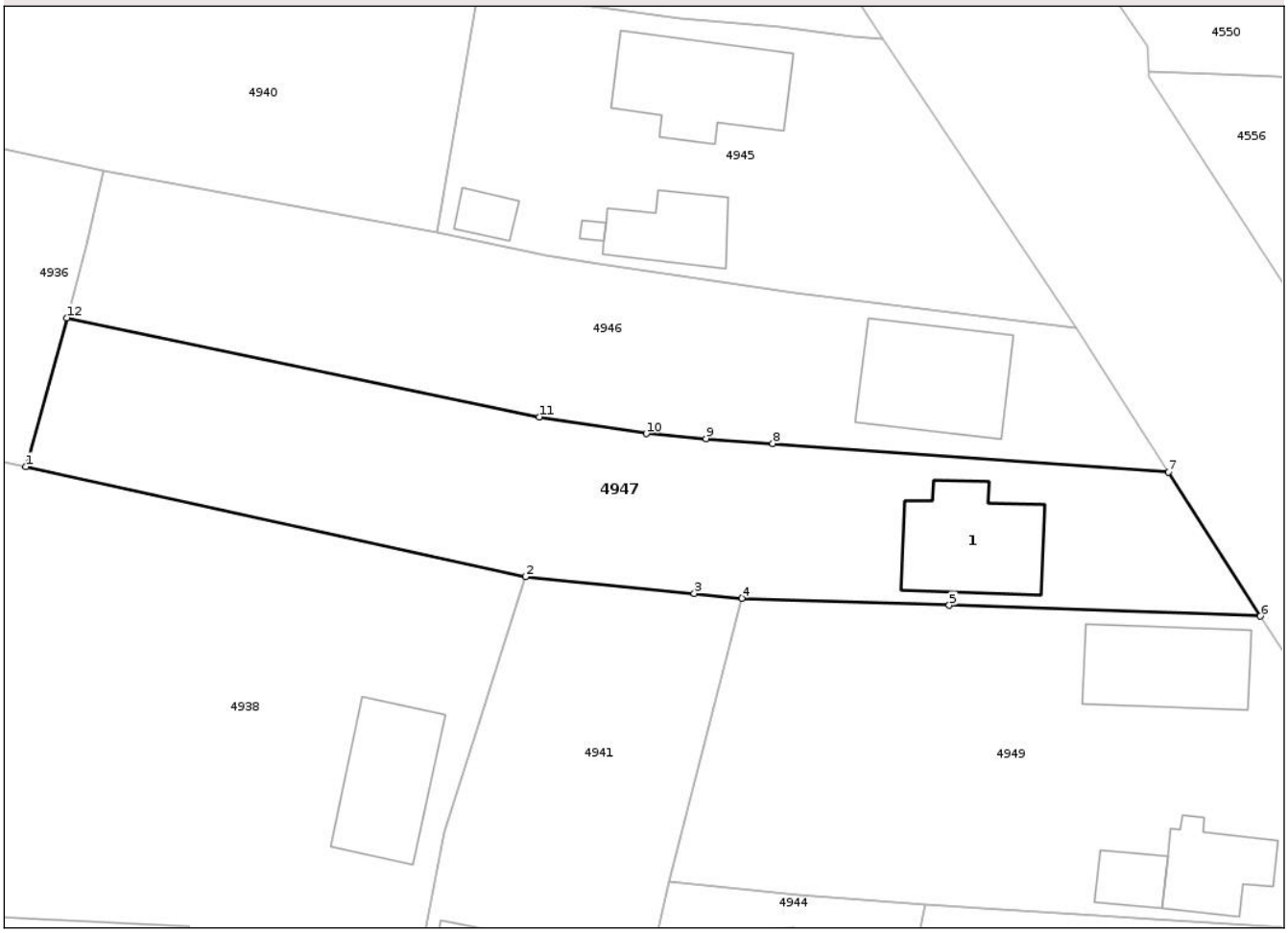
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35219	Din acte: 1.013 Masurata: 1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	17	63	-	
2	livada	DA	597	17	64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35219-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa de locuit parter si etaj,edificata in anul 2015,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.815,674 345.225,462	2	443.853,495 345.217,128	38.728
2	443.853,495 345.217,128	3	443.866,264 345.215,862	12.832

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.866,264 345.215,862	4	443.869,853 345.215,509	3.606
4	443.869,853 345.215,509	5	443.885,554 345.214,962	15.711
5	443.885,554 345.214,962	6	443.909,095 345.214,141	23.555
6	443.909,095 345.214,141	7	443.902,162 345.225,04	12.917
7	443.902,162 345.225,04	8	443.872,204 345.227,217	30.037
8	443.872,204 345.227,217	9	443.867,15 345.227,584	5.067
9	443.867,15 345.227,584	10	443.862,633 345.227,956	4.532
10	443.862,633 345.227,956	11	443.854,522 345.229,219	8.209
11	443.854,522 345.229,219	12	443.818,771 345.236,731	36.532
12	443.818,771 345.236,731	1	443.815,674 345.225,462	11.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 174, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.273 Masurata: 2.297	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 174, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 174, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 174, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4	-C4	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 174, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1765, din 28/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIOROIANU ECATERINA** 2) **CIOROIANU FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

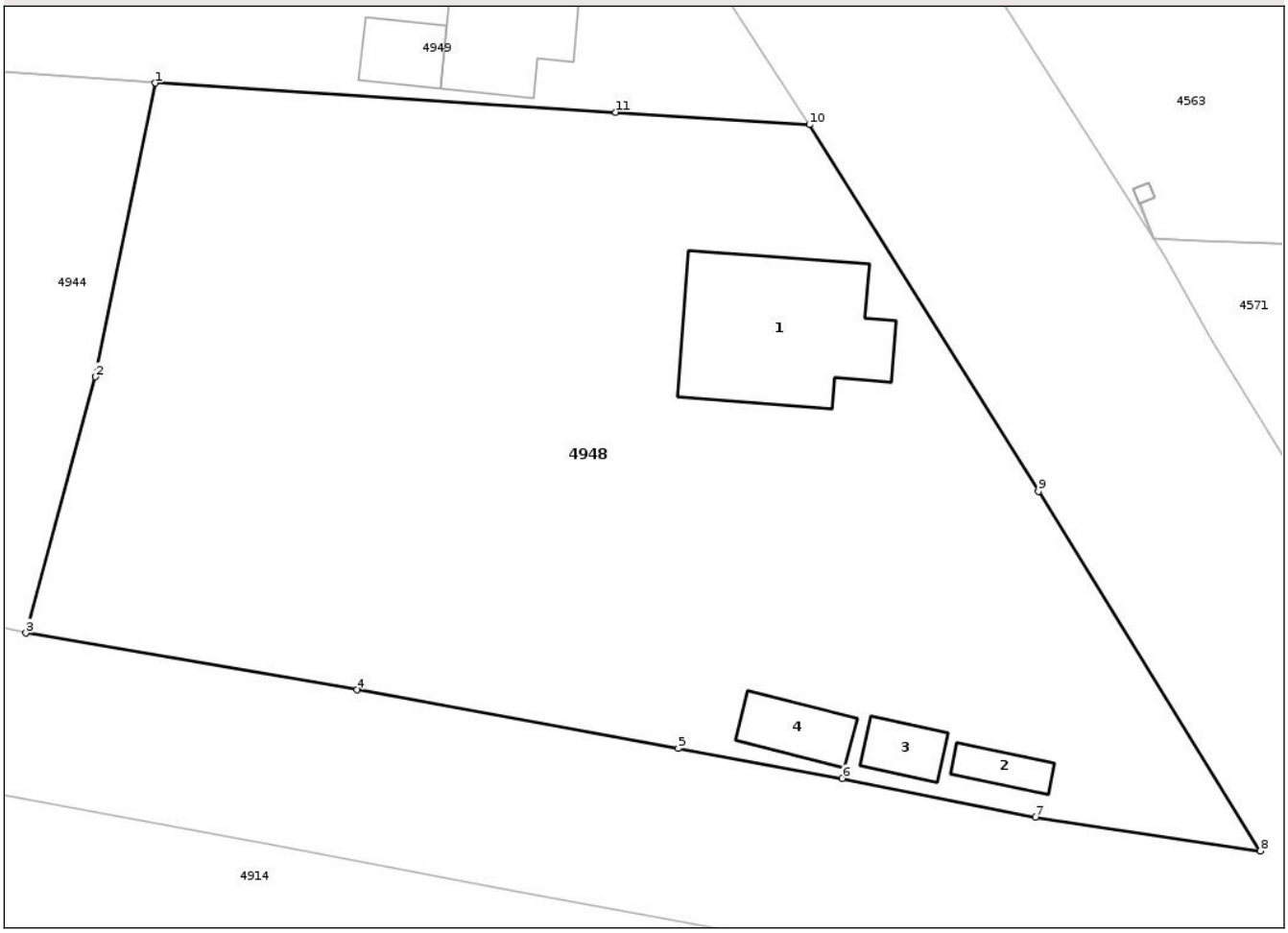
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.273 Masurata: 2.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	17	80	-	
2	arabil	DA	1.491	17	77,78,79	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.883,756 345.192,332	2	443.879,989 345.173,85	18.862
2	443.879,989 345.173,85	3	443.875,622 345.157,737	16.694
3	443.875,622 345.157,737	4	443.896,458 345.154,166	21.14
4	443.896,458 345.154,166	5	443.916,659 345.150,485	20.534
5	443.916,659 345.150,485	6	443.926,963 345.148,607	10.474
6	443.926,963 345.148,607	7	443.939,1 345.146,153	12.383
7	443.939,1 345.146,153	8	443.953,254 345.144,039	14.311
8	443.953,254 345.144,039	9	443.939,295 345.166,655	26.577
9	443.939,295 345.166,655	10	443.924,888 345.189,705	27.182
10	443.924,888 345.189,705	11	443.912,727 345.190,494	12.187
11	443.912,727 345.190,494	1	443.883,756 345.192,332	29.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 172, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.141	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 172, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 172, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	-C3	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 172, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1410, din 09/10/2019 emis de SPN PIRVU, DINCA SI CHIRSANOV (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOROIU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

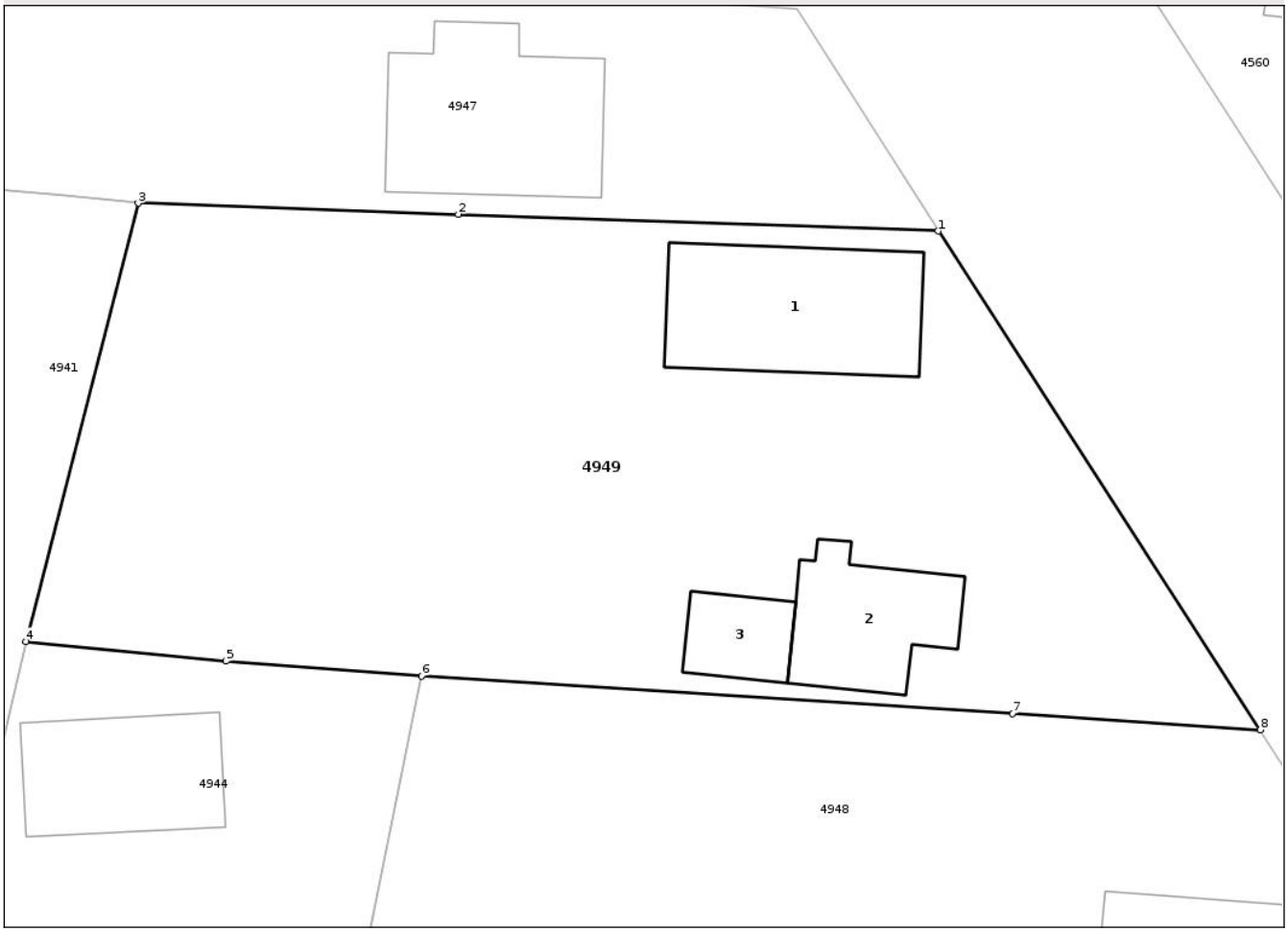
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	749	17	65	-	
2	arabil	DA	392	17	66,67,68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.909,095 345.214,141	2	443.885,554 345.214,962	23.555

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.885,554 345.214,962	3	443.869,853 345.215,509	15.711
3	443.869,853 345.215,509	4	443.864,352 345.194,036	22.166
4	443.864,352 345.194,036	5	443.874,158 345.193,067	9.854
5	443.874,158 345.193,067	6	443.883,756 345.192,332	9.626
6	443.883,756 345.192,332	7	443.912,727 345.190,494	29.029
7	443.912,727 345.190,494	8	443.924,888 345.189,705	12.187
8	443.924,888 345.189,705	1	443.909,095 345.214,141	29.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 158, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 967 Masurata: 854	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Eroilor, Nr. 158, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 895, din 20/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIOADA NICULINA**	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GIOADA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

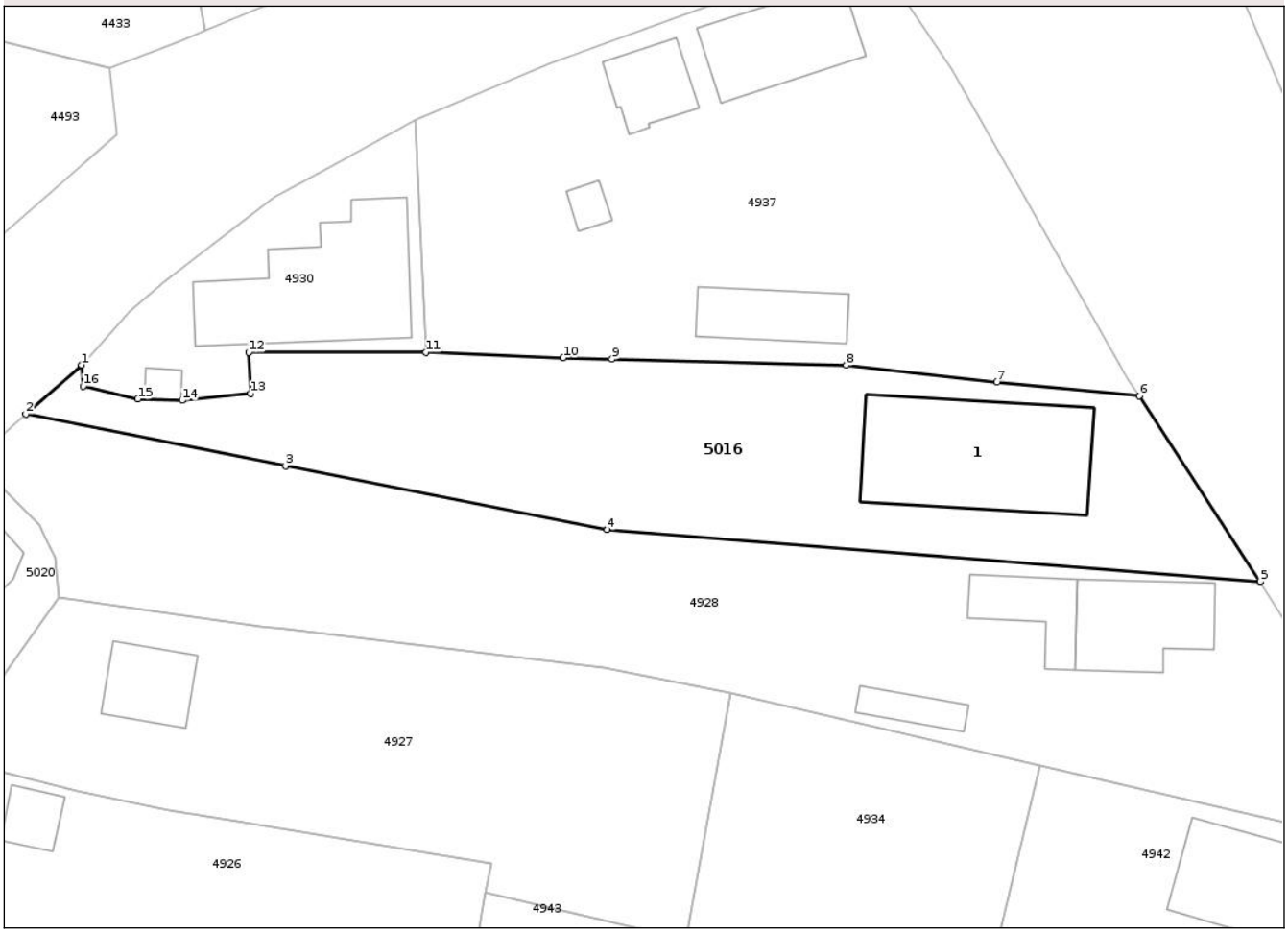
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 967 Masurata: 854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	17	11	-	
2	arabil	DA	249	17	-	-	
3	vie	DA	61	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.760,514 345.330,091	2	443.756,498 345.326,566	5.344
2	443.756,498 345.326,566	3	443.775,172 345.322,828	19.044

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.775,172 345.322,828	4	443.798,343 345.318,223	23.624
4	443.798,343 345.318,223	5	443.845,322 345.314,497	47.127
5	443.845,322 345.314,497	6	443.836,621 345.327,849	15.937
6	443.836,621 345.327,849	7	443.826,375 345.328,846	10.294
7	443.826,375 345.328,846	8	443.815,531 345.330,064	10.912
8	443.815,531 345.330,064	9	443.798,68 345.330,506	16.857
9	443.798,68 345.330,506	10	443.795,162 345.330,599	3.519
10	443.795,162 345.330,599	11	443.785,292 345.330,991	9.878
11	443.785,292 345.330,991	12	443.772,542 345.330,989	12.75
12	443.772,542 345.330,989	13	443.772,682 345.328,036	2.956
13	443.772,682 345.328,036	14	443.767,739 345.327,53	4.969
14	443.767,739 345.327,53	15	443.764,554 345.327,631	3.187
15	443.764,554 345.327,631	16	443.760,615 345.328,559	4.047
16	443.760,615 345.328,559	1	443.760,514 345.330,091	1.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 70 Masurata: 153	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Voicesti, Str Independentei, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19503, din 25/06/2012 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VOICESTI**, CIF:2573993	
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA VOICESTI**, CIF:2573993	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

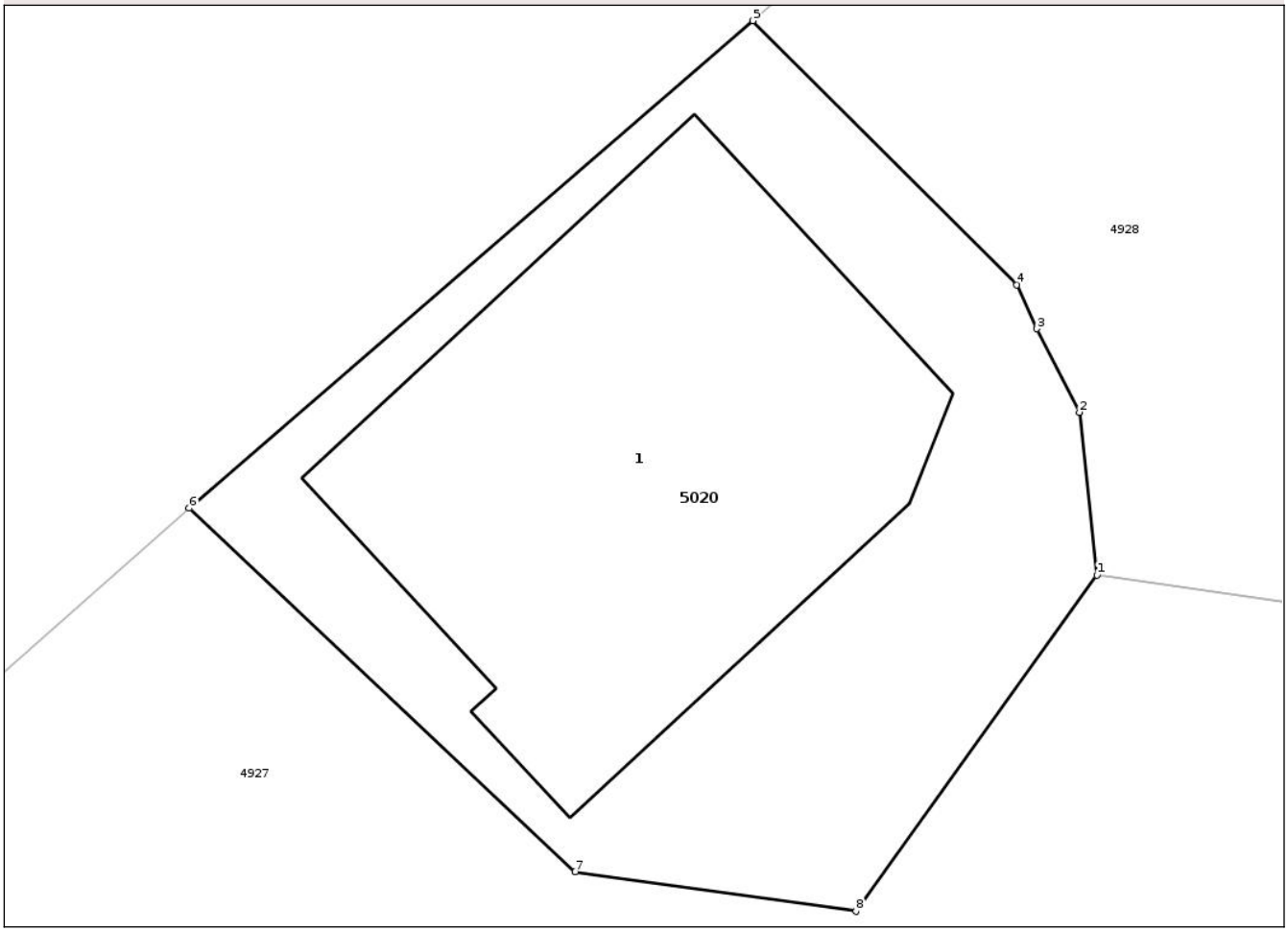
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 70 Masurata: 153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	17	16/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.758,899 345.313,341	2	443.758,587 345.316,257	2.933
2	443.758,587 345.316,257	3	443.757,825 345.317,753	1.679
3	443.757,825 345.317,753	4	443.757,467 345.318,54	0.865

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.757,467 345.318,54	5	443.752,74 345.323,268	6.686
5	443.752,74 345.323,268	6	443.742,648 345.314,544	13.34
6	443.742,648 345.314,544	7	443.749,555 345.308,032	9.493
7	443.749,555 345.308,032	8	443.754,587 345.307,323	5.082
8	443.754,587 345.307,323	1	443.758,899 345.313,341	7.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018