

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Jud. Valcea, Punctul Vatră sat Nicoleşti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35843	1.234	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30579 / 30/05/2018		
Act Administrativ nr. 27, din 25/04/2018 emis de Consiliul Local Olanu;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA OLANU , CIF:2573969, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

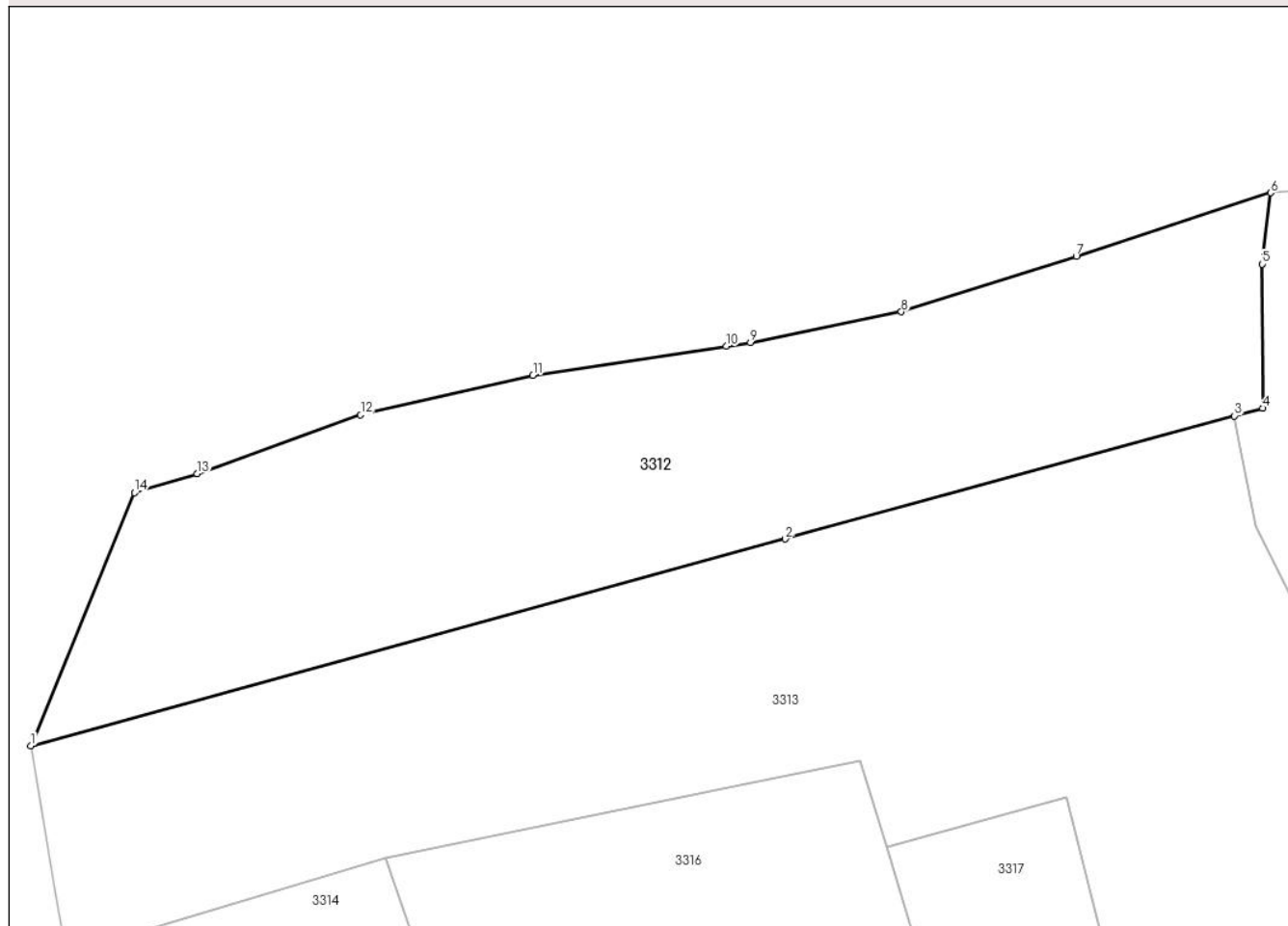
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35843	1.234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	495	1	-	-	
2	faneata	NU	739	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.738,766 376.731,756	2	441.791,11 376.746,094	54.272
2	441.791,11 376.746,094	3	441.822,285 376.754,633	32.323
3	441.822,285 376.754,633	4	441.824,225 376.755,164	2.011
4	441.824,225 376.755,164	5	441.824,192 376.765,16	9.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.824,192 376.765,16	6	441.824,794 376.770,11	4.986
6	441.824,794 376.770,11	7	441.811,298 376.765,711	14.195
7	441.811,298 376.765,711	8	441.799,168 376.761,844	12.731
8	441.799,168 376.761,844	9	441.788,698 376.759,711	10.685
9	441.788,698 376.759,711	10	441.787,018 376.759,459	1.699
10	441.787,018 376.759,459	11	441.773,602 376.757,443	13.567
11	441.773,602 376.757,443	12	441.761,651 376.754,697	12.262
12	441.761,651 376.754,697	13	441.750,291 376.750,635	12.064
13	441.750,291 376.750,635	14	441.745,968 376.749,311	4.521
14	441.745,968 376.749,311	1	441.738,766 376.731,756	18.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36904	Din acte: 3.171 Masurata: 2.747	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36904-C1	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta P; An construire:1954

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83147 / 15/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1031 in dosar nr. 1095/223/2014, din 20/05/2014 emis de Judecatoria Dragasani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE GHEORGHITA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE GHEORGHITA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36904	Din acte: 3.171 Masurata: 2.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	807	1	9	-	
2	arabil	DA	595	1	1/1	-	
3	faneata	DA	695	1	1/1	-	
4	faneata	NU	650	1	1/1,1/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36904-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta P; An construire:1954

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	441.738,766 376.731,756	2	441.740,484 376.721,491	10.408	2	441.740,484 376.721,491	3	441.741,216 376.717,346	4.209	3	441.741,216 376.717,346	4	441.763,386 376.723,961	23.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	441.763,386 376.723,961	5	441.788,423 376.729,075	25.55 4	5	441.788,423 376.729,075	6	441.796,349 376.730,686	8.088	6	441.796,349 376.730,686	7	441.798,147 376.724,725	6.226
7	441.798,147 376.724,725	8	441.810,586 376.728,18	12.91	8	441.810,586 376.728,18	9	441.815,004 376.710,899	17.83 7	9	441.815,004 376.710,899	10	441.816,238 376.704,928	6.097
10	441.816,238 376.704,928	11	441.820,369 376.705,664	4.196	11	441.820,369 376.705,664	12	441.820,572 376.704,521	1.161	12	441.820,572 376.704,521	13	441.822,624 376.704,912	2.089
13	441.822,624 376.704,912	14	441.822,421 376.706,055	1.161	14	441.822,421 376.706,055	15	441.826,165 376.706,698	3.799	15	441.826,165 376.706,698	16	441.848,283 376.685,463	30.66 2
16	441.848,283 376.685,463	17	441.854,485 376.681,748	7.23	17	441.854,485 376.681,748	18	441.857,745 376.681,965	3.267	18	441.857,745 376.681,965	19	441.861,228 376.682,162	3.489
19	441.861,228 376.682,162	20	441.865,253 376.682,72	4.063	20	441.865,253 376.682,72	21	441.867,394 376.683,297	2.217	21	441.867,394 376.683,297	22	441.868,669 376.684,058	1.485
22	441.868,669 376.684,058	23	441.870,925 376.685,322	2.586	23	441.870,925 376.685,322	24	441.870,202 376.686,771	1.619	24	441.870,202 376.686,771	25	441.868,431 376.690,704	4.313
25	441.868,431 376.690,704	26	441.866,587 376.692,53	2.595	26	441.866,587 376.692,53	27	441.864,089 376.694,464	3.159	27	441.864,089 376.694,464	28	441.861,487 376.696,592	3.361
28	441.861,487 376.696,592	29	441.858,223 376.699,059	4.091	29	441.858,223 376.699,059	30	441.854,184 376.702,207	5.121	30	441.854,184 376.702,207	31	441.851,929 376.703,659	2.682
31	441.851,929 376.703,659	32	441.850,028 376.705,002	2.328	32	441.850,028 376.705,002	33	441.849,826 376.705,186	0.273	33	441.849,826 376.705,186	34	441.849,087 376.705,859	1.0
34	441.849,087 376.705,859	35	441.845,52 376.709,105	4.823	35	441.845,52 376.709,105	36	441.841,014 376.715,311	7.669	36	441.841,014 376.715,311	37	441.838,428 376.717,778	3.574
37	441.838,428 376.717,778	38	441.827,871 376.738,748	23.47 7	38	441.827,871 376.738,748	39	441.823,726 376.746,982	9.218	39	441.823,726 376.746,982	40	441.822,47 376.753,253	6.396
40	441.822,47 376.753,253	41	441.822,285 376.754,633	1.392	41	441.822,285 376.754,633	42	441.791,11 376.746,094	32.32 3	42	441.791,11 376.746,094	1	441.738,766 376.731,756	54.27 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:261
Nr. cadastral vechi:383

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 7, Jud. Valcea, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35176	2.495	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35176-C1	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 7, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; casa s.=55,80 mp
A1.2	35176-C2	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 7, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; anexa s.=10,22 mp
A1.3	35176-C3	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 7, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; grajd s.=30,11 mp
A1.4	35176-C4	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 7, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; magazie s.=8,20 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43875 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2112, din 28/08/2015 emis de NP Firan Rodica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ION-NICOLAE 2) ENACHE MARIA-CORINA, soti;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ION-NICOLAE 2) ENACHE MARIA-CORINA, soti;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

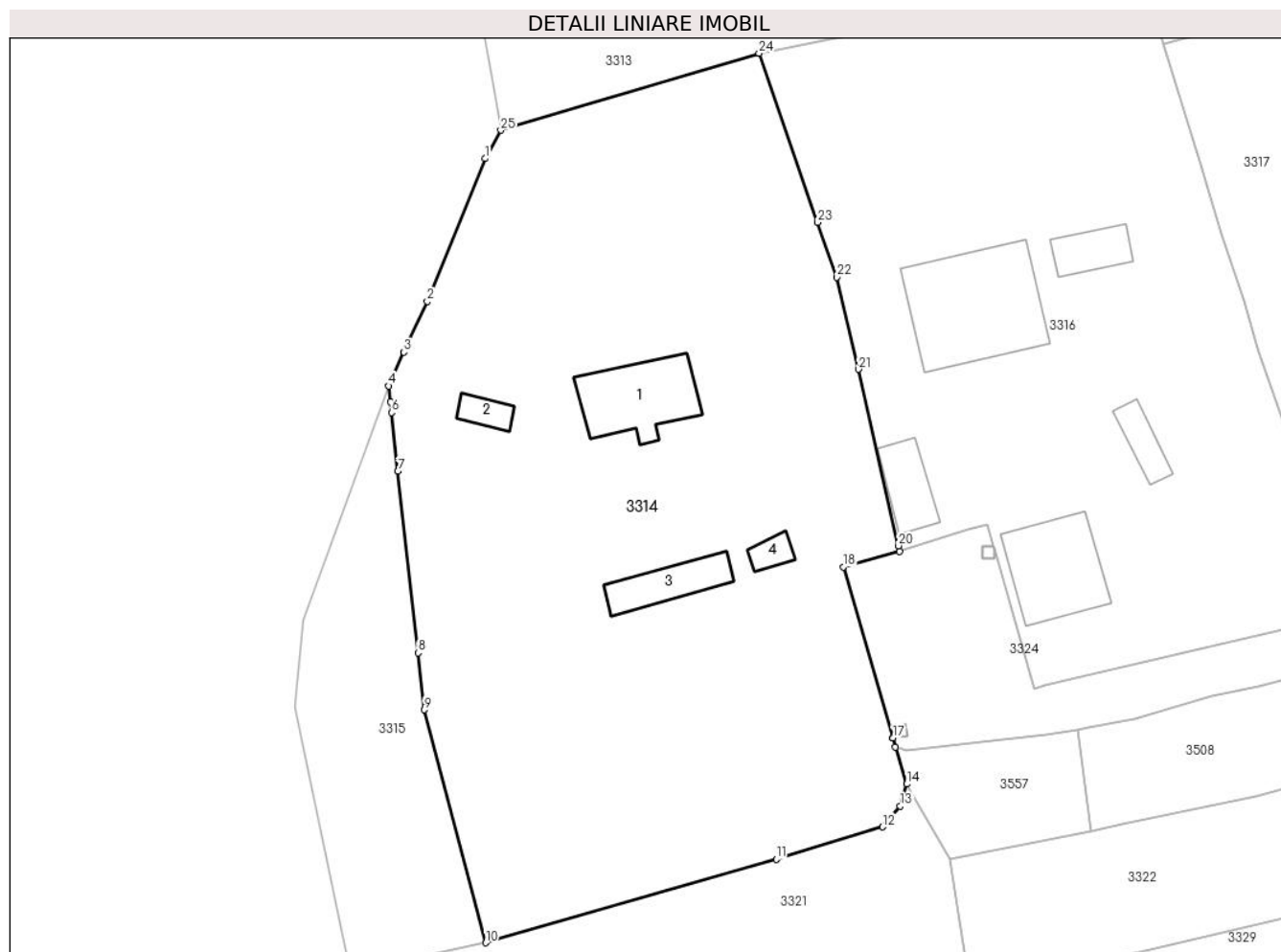
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35176	2.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	768	1	1, 2/1, 2/2	-	
2	fâneata	DA	237	1	3	-	
3	pasune	DA	564	1	1/1	-	
4	arabil	NU	926	1	4/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35176-C1	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; casa s.=55,80 mp
A1.2	35176-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; anexa s.=10,22 mp
A1.3	35176-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; grajd s.=30,11 mp
A1.4	35176-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; magazie s.=8,20 mp

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.739,859 376.714,926	2	441.734,892 376.702,66	13.234
3	441.732,899 376.698,297	4	441.731,578 376.695,405	3.179
5	441.731,726 376.694,056	6	441.731,829 376.693,119	0.943
7	441.732,382 376.688,087	8	441.734,095 376.672,494	15.687
9	441.734,632 376.667,605	10	441.739,926 376.647,621	20.673
11	441.764,861 376.654,789	12	441.774,005 376.657,567	9.557
13	441.775,516 376.659,352	14	441.776,079 376.661,243	1.973
15	441.775,11 376.664,42	16	441.774,886 376.665,191	0.803
17	441.774,885 376.665,196	18	441.770,619 376.679,879	15.29
19	441.775,449 376.681,224	20	441.775,344 376.681,691	0.479
21	441.771,924 376.696,838	22	441.770,072 376.704,74	8.116
23	441.768,431 376.709,457	24	441.763,386 376.723,961	15.356
25	441.741,216 376.717,346	1	441.739,859 376.714,926	2.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.734,892 376.702,66	3	441.732,899 376.698,297	4.797
4	441.731,578 376.695,405	5	441.731,726 376.694,056	1.357
6	441.731,829 376.693,119	7	441.732,382 376.688,087	5.062
8	441.734,095 376.672,494	9	441.734,632 376.667,605	4.918
10	441.739,926 376.647,621	11	441.764,861 376.654,789	25.945
12	441.774,005 376.657,567	13	441.775,516 376.659,352	2.339
14	441.776,079 376.661,243	15	441.775,11 376.664,42	3.321
16	441.774,886 376.665,191	17	441.774,885 376.665,196	0.005
18	441.770,619 376.679,879	19	441.775,449 376.681,224	5.014
20	441.775,344 376.681,691	21	441.771,924 376.696,838	15.528
22	441.770,072 376.704,74	23	441.768,431 376.709,457	4.994
24	441.763,386 376.723,961	25	441.741,216 376.717,346	23.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		422	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

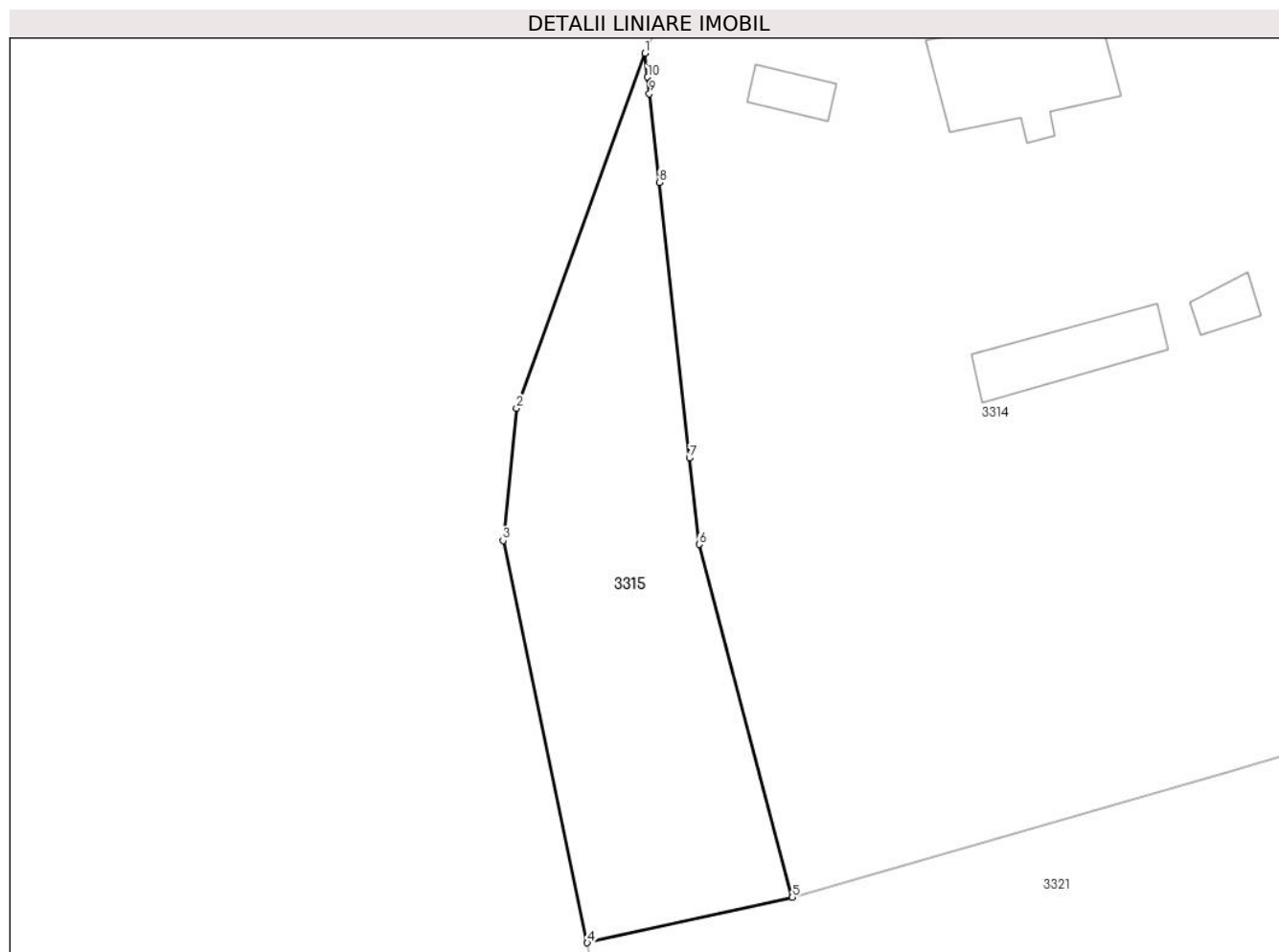
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	50	1	-	-	
2	pasune	NU	372	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.731,578 376.695,405	2	441.724,299 376.675,31	21.373
2	441.724,299 376.675,31	3	441.723,53 376.667,821	7.528
3	441.723,53 376.667,821	4	441.728,31 376.645,052	23.265
4	441.728,31 376.645,052	5	441.739,926 376.647,621	11.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.739,926 376.647,621	6	441.734,632 376.667,605	20.673
6	441.734,632 376.667,605	7	441.734,095 376.672,494	4.918
7	441.734,095 376.672,494	8	441.732,382 376.688,087	15.687
8	441.732,382 376.688,087	9	441.731,829 376.693,119	5.062
9	441.731,829 376.693,119	10	441.731,726 376.694,056	0.943
10	441.731,726 376.694,056	1	441.731,578 376.695,405	1.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.027 Masurata: 1.849	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3	-C3	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4	-C4	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5	-C5	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 157/2015, din 23/10/2015 emis de BIN PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ION	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

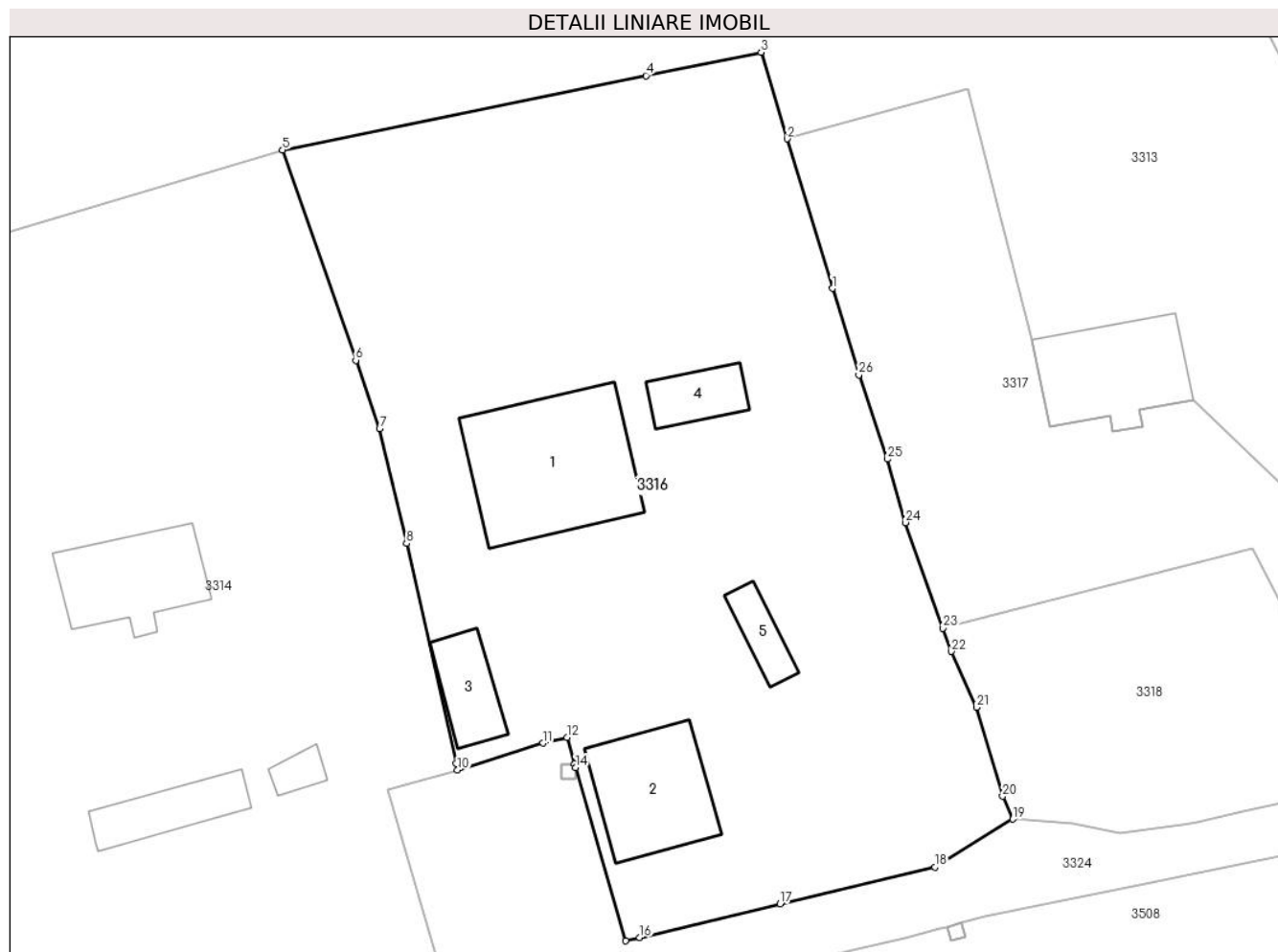
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.027 Masurata: 1.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	806	1	5	-	
2	arabil	DA	1.043	1	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.801,275 376.714,415	2	441.798,147 376.724,725	10.774
3	441.796,349 376.730,686	4	441.788,423 376.729,075	8.088
5	441.763,386 376.723,961	6	441.768,431 376.709,457	15.356
7	441.770,072 376.704,74	8	441.771,924 376.696,838	8.116
9	441.775,344 376.681,691	10	441.775,449 376.681,224	0.479
11	441.781,314 376.683,081	12	441.782,979 376.683,462	1.708
13	441.783,499 376.681,654	14	441.783,574 376.681,392	0.273
15	441.787,007 376.669,451	16	441.787,992 376.669,686	1.013
17	441.797,663 376.671,996	18	441.808,319 376.674,54	10.955
19	441.813,69 376.677,834	20	441.812,988 376.679,417	1.732
21	441.811,181 376.685,54	22	441.809,453 376.689,39	4.22
23	441.808,879 376.691,002	24	441.806,287 376.698,279	7.725
25	441.805,04 376.702,655	26	441.803,08 376.708,453	6.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.798,147 376.724,725	3	441.796,349 376.730,686	6.226
4	441.788,423 376.729,075	5	441.763,386 376.723,961	25.554
6	441.768,431 376.709,457	7	441.770,072 376.704,74	4.994
8	441.771,924 376.696,838	9	441.775,344 376.681,691	15.528
10	441.775,449 376.681,224	11	441.781,314 376.683,081	6.152
12	441.782,979 376.683,462	13	441.783,499 376.681,654	1.881
14	441.783,574 376.681,392	15	441.787,007 376.669,451	12.425
16	441.787,992 376.669,686	17	441.797,663 376.671,996	9.943
18	441.808,319 376.674,54	19	441.813,69 376.677,834	6.301
20	441.812,988 376.679,417	21	441.811,181 376.685,54	6.384
22	441.809,453 376.689,39	23	441.808,879 376.691,002	1.711
24	441.806,287 376.698,279	25	441.805,04 376.702,655	4.55
26	441.803,08 376.708,453	1	441.801,275 376.714,415	6.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36902	695	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82128 / 11/12/2020		
Act Administrativ nr. 19737, din 31/07/2012 emis de Comisia Judeteana Valcea (; hotarare judecatoreasca nr 1031 din 20.05.2014, emis de Judecatoria Dragasani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAICU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

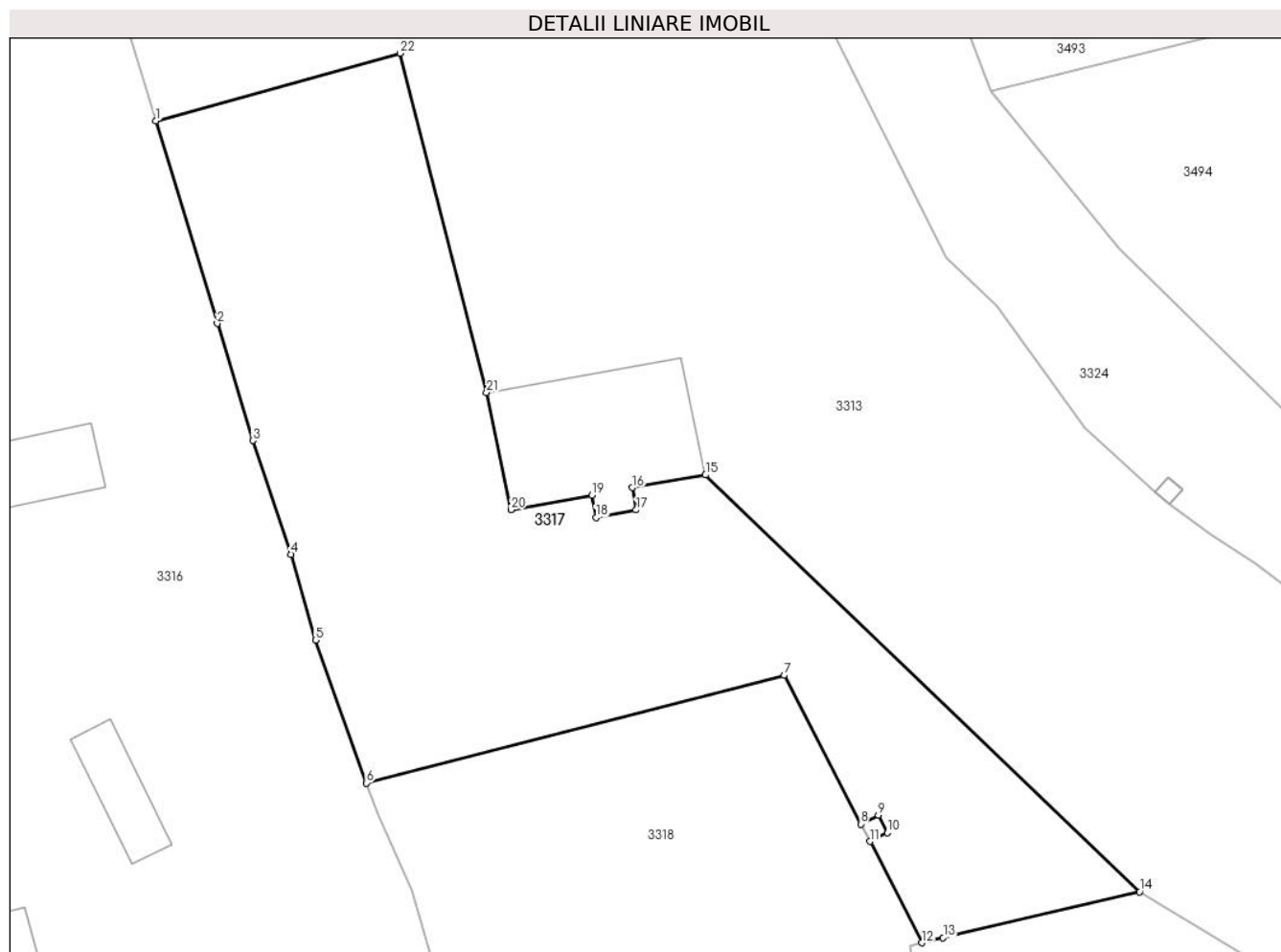
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36902	695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	695	1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.798,147 376.724,725	2	441.801,275 376.714,415	10.774
3	441.803,08 376.708,453	4	441.805,04 376.702,655	6.12
5	441.806,287 376.698,279	6	441.808,879 376.691,002	7.725
7	441.830,184 376.696,491	8	441.834,076 376.688,915	8.517
9	441.834,965 376.689,371	10	441.835,422 376.688,482	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.801,275 376.714,415	3	441.803,08 376.708,453	6.229
4	441.805,04 376.702,655	5	441.806,287 376.698,279	4.55
6	441.808,879 376.691,002	7	441.830,184 376.696,491	22.001
8	441.834,076 376.688,915	9	441.834,965 376.689,371	0.999
10	441.835,422 376.688,482	11	441.834,533 376.688,025	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.834,533 376.688,025	12	441.837,182 376.682,867	5.798
13	441.838,275 376.683,123	14	441.848,283 376.685,463	10.278
15	441.826,165 376.706,698	16	441.822,421 376.706,055	3.799
17	441.822,624 376.704,912	18	441.820,572 376.704,521	2.089
19	441.820,369 376.705,664	20	441.816,238 376.704,928	4.196
21	441.815,004 376.710,899	22	441.810,586 376.728,18	17.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.837,182 376.682,867	13	441.838,275 376.683,123	1.123
14	441.848,283 376.685,463	15	441.826,165 376.706,698	30.662
16	441.822,421 376.706,055	17	441.822,624 376.704,912	1.161
18	441.820,572 376.704,521	19	441.820,369 376.705,664	1.161
20	441.816,238 376.704,928	21	441.815,004 376.710,899	6.097
22	441.810,586 376.728,18	1	441.798,147 376.724,725	12.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 3, Jud. Valcea, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36901	Din acte: 398 Masurata: 382	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82116 / 11/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1031, din 20/05/2014 emis de Judecatoria Dragasani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

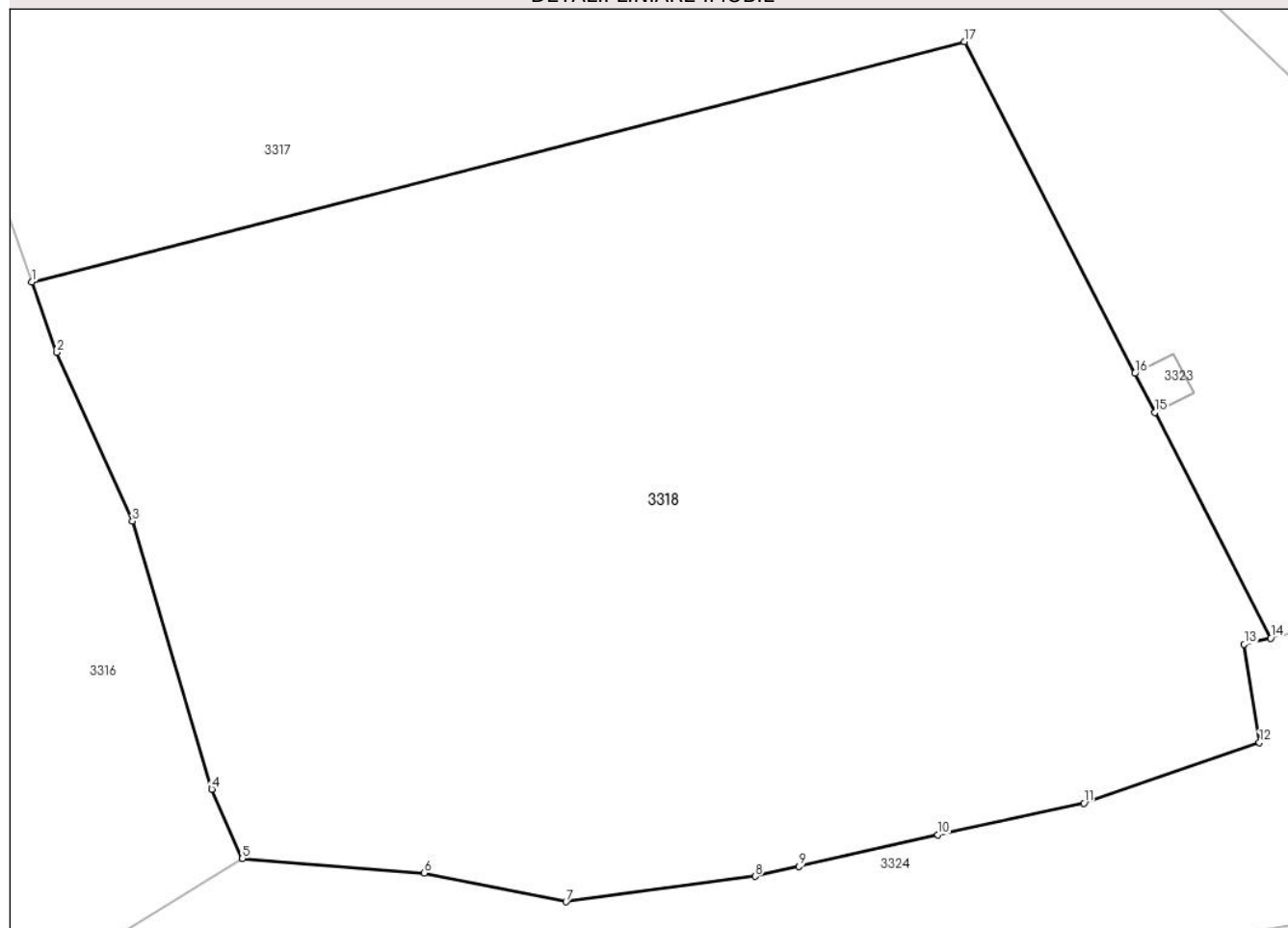
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36901	Din acte: 398 Masurata: 382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	382	1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.808,879 376.691,002	2	441.809,453 376.689,39	1.711
2	441.809,453 376.689,39	3	441.811,181 376.685,54	4.22
3	441.811,181 376.685,54	4	441.812,988 376.679,417	6.384
4	441.812,988 376.679,417	5	441.813,69 376.677,834	1.732
5	441.813,69 376.677,834	6	441.817,847 376.677,502	4.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.817,847 376.677,502	7	441.821,082 376.676,847	3.301
7	441.821,082 376.676,847	8	441.825,405 376.677,429	4.362
8	441.825,405 376.677,429	9	441.826,404 376.677,657	1.025
9	441.826,404 376.677,657	10	441.829,576 376.678,378	3.253
10	441.829,576 376.678,378	11	441.832,912 376.679,1	3.413
11	441.832,912 376.679,1	12	441.836,925 376.680,481	4.244
12	441.836,925 376.680,481	13	441.836,579 376.682,726	2.272
13	441.836,579 376.682,726	14	441.837,182 376.682,867	0.619
14	441.837,182 376.682,867	15	441.834,533 376.688,025	5.798
15	441.834,533 376.688,025	16	441.834,076 376.688,915	1.0
16	441.834,076 376.688,915	17	441.830,184 376.696,491	8.517
17	441.830,184 376.696,491	1	441.808,879 376.691,002	22.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

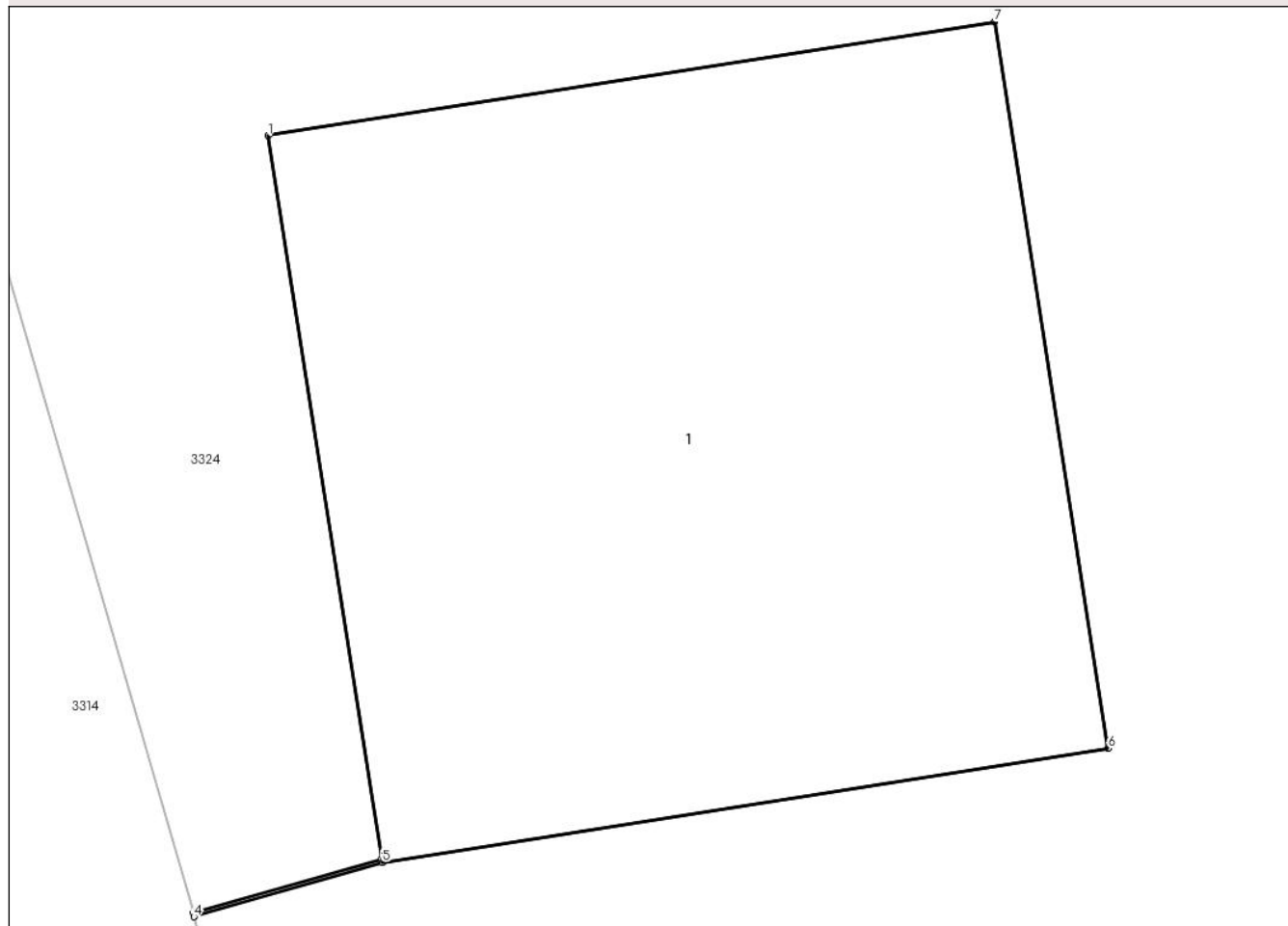
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	1	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.774,987 376.666,253	2	441.775,141 376.665,27	0.995
2	441.775,141 376.665,27	3	441.774,885 376.665,196	0.266
3	441.774,885 376.665,196	4	441.774,886 376.665,191	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.774,886 376.665,191	5	441.775,142 376.665,265	0.266
5	441.775,142 376.665,265	6	441.776,13 376.665,42	1.0
6	441.776,13 376.665,42	7	441.775,975 376.666,408	1.0
7	441.775,975 376.666,408	1	441.774,987 376.666,253	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

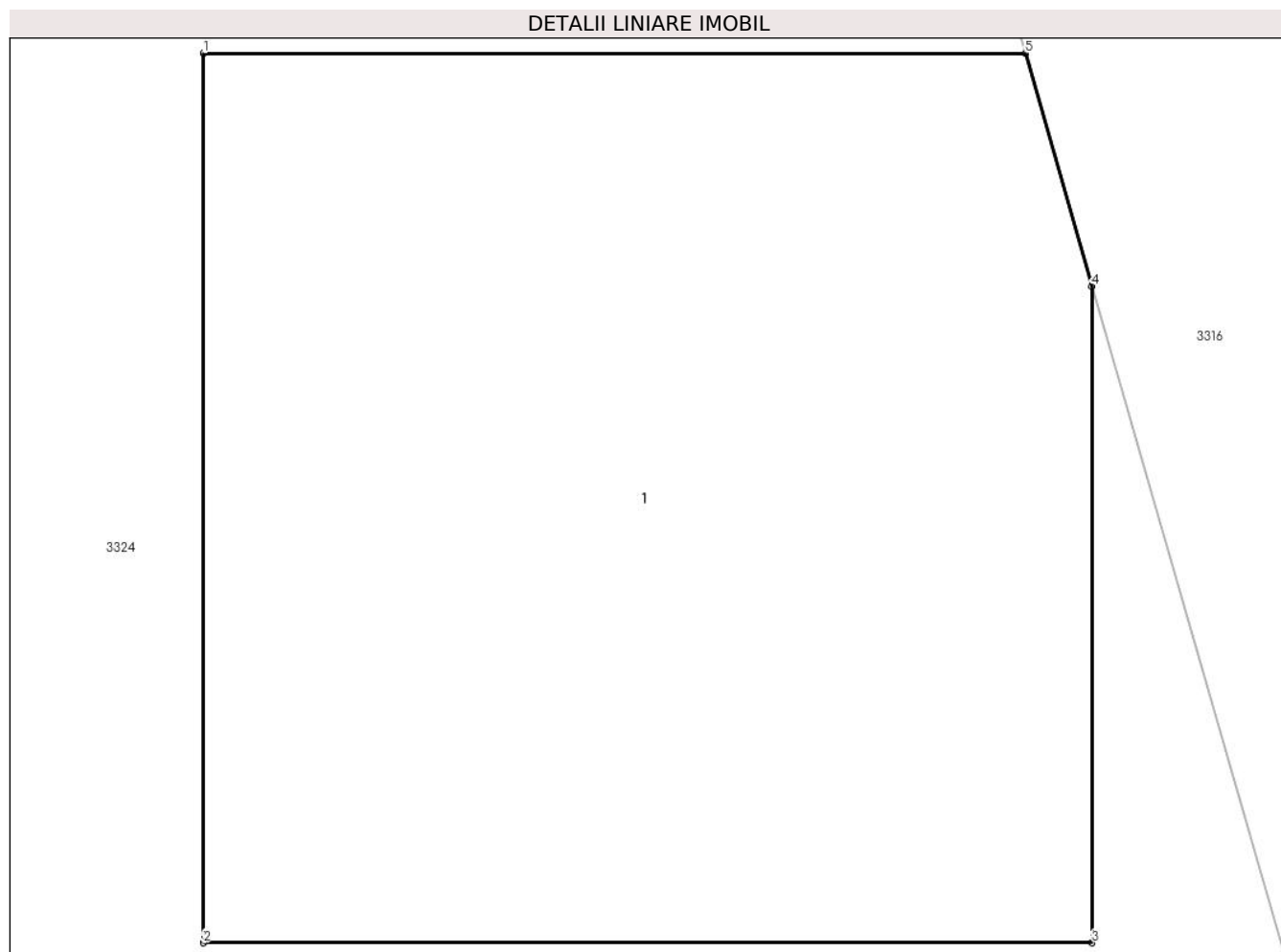
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	1	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.782,574 376.681,654	2	441.782,574 376.680,654	1.0
2	441.782,574 376.680,654	3	441.783,574 376.680,654	1.0
3	441.783,574 376.680,654	4	441.783,574 376.681,392	0.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.783,574 376.681,392	5	441.783,499 376.681,654	0.273
5	441.783,499 376.681,654	1	441.782,574 376.681,654	0.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:260

Nr. cadastral vechi:382

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35178	761	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43876 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2112, din 28/08/2015 emis de NP Firan Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ION-NICOLAE 2) ENACHE MARIA-CORINA, sotii;	A1

C. Partea III. SARCINI .

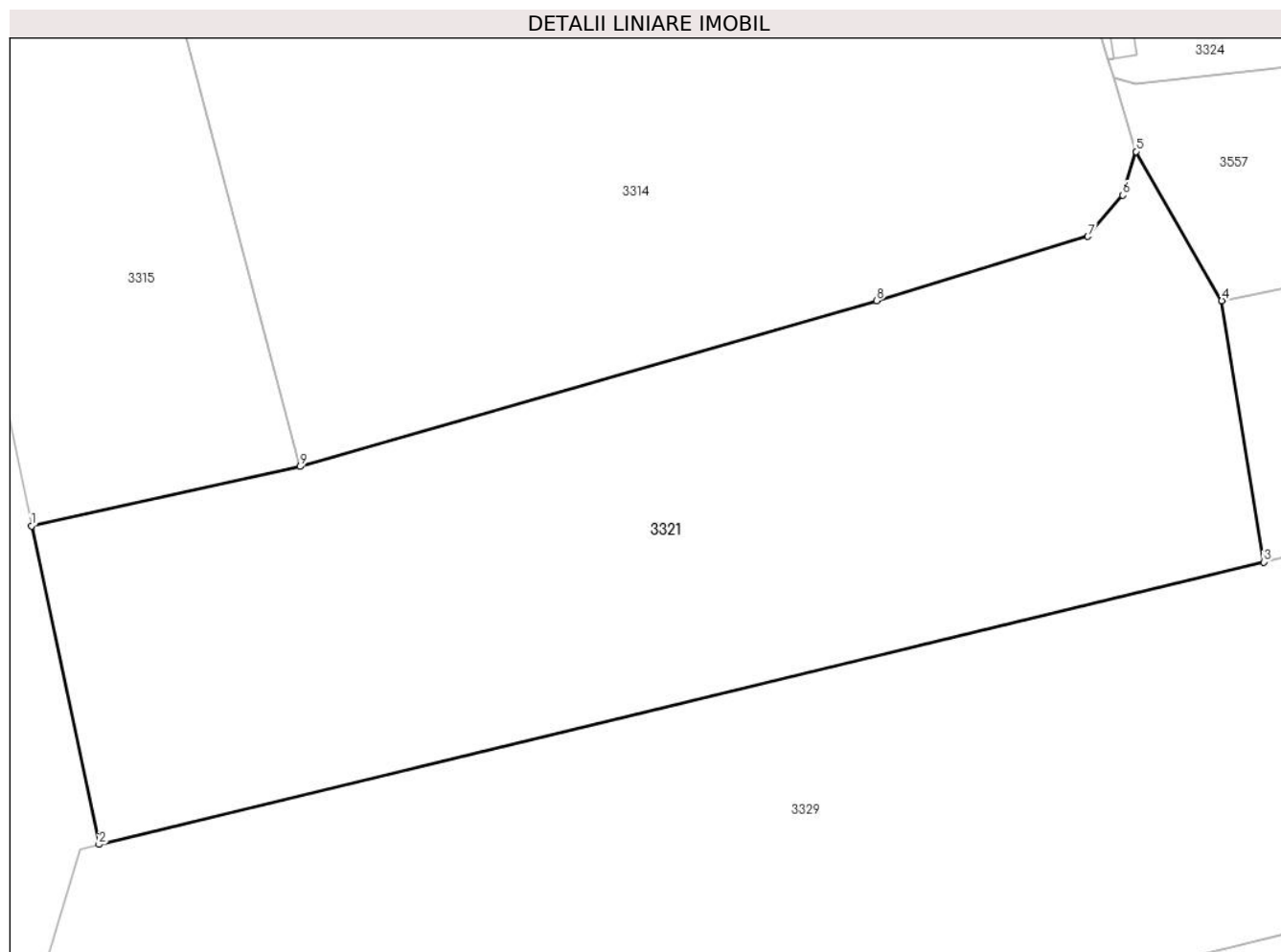
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35178	761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	761	2	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.728,31 376.645,052	2	441.731,223 376.631,282	14.075
2	441.731,223 376.631,282	3	441.781,612 376.643,492	51.847
3	441.781,612 376.643,492	4	441.779,798 376.654,794	11.447
4	441.779,798 376.654,794	5	441.776,079 376.661,243	7.444
5	441.776,079 376.661,243	6	441.775,516 376.659,352	1.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.775,516 376.659,352	7	441.774,005 376.657,567	2.339
7	441.774,005 376.657,567	8	441.764,861 376.654,789	9.557
8	441.764,861 376.654,789	9	441.739,926 376.647,621	25.945
9	441.739,926 376.647,621	1	441.728,31 376.645,052	11.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		988	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 157/2015, din 23/10/2015 emis de BIN PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

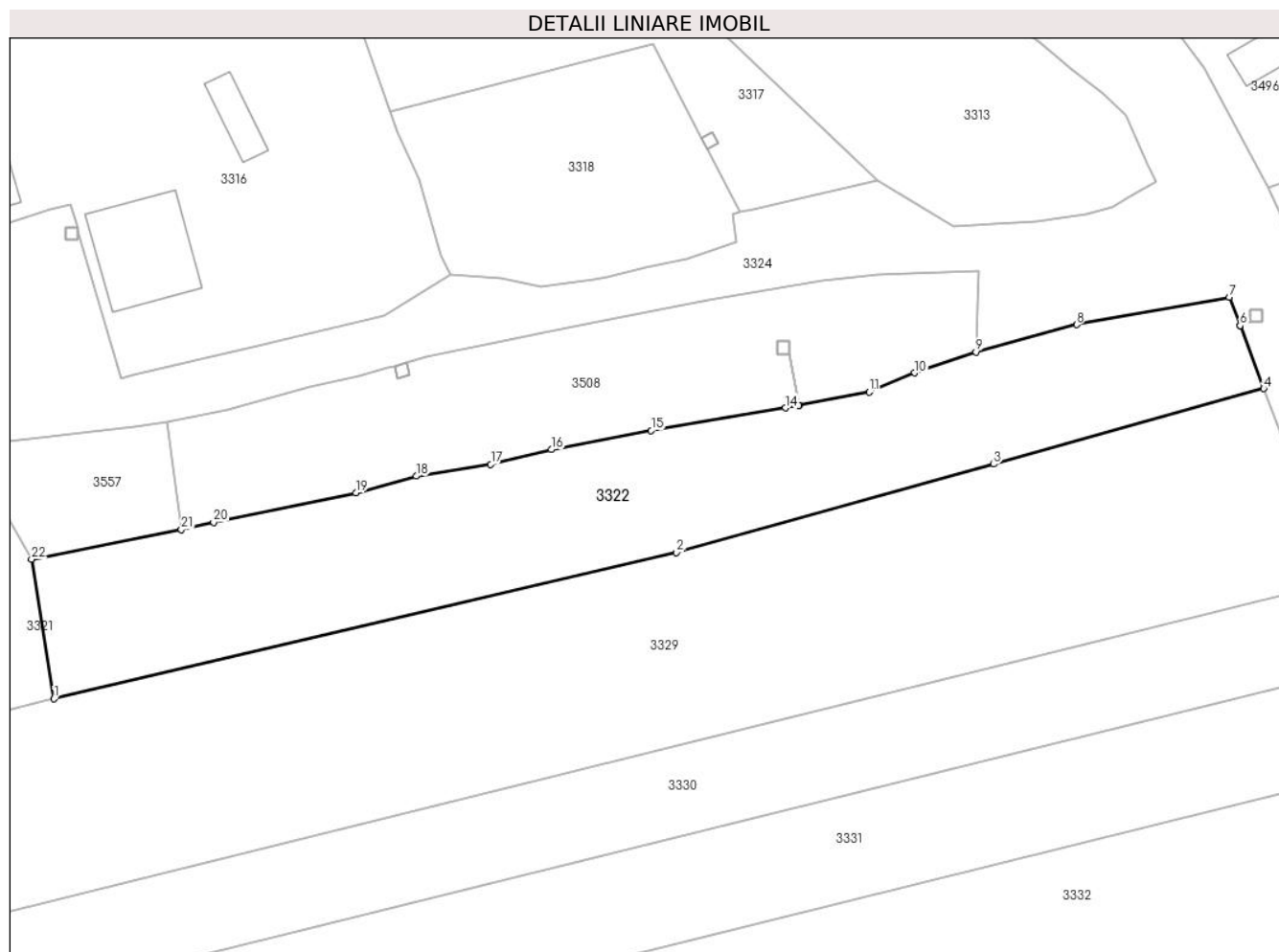
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11	2	3/4	-	
2	faneata	NU	179	2	3/4	-	
3	arabil	NU	798	2	3/5, 3/6, 3/7, 3/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.781,612 376.643,492	2	441.832,049 376.655,314	51.804
3	441.857,729 376.662,486	4	441.879,619 376.668,601	22.728
5	441.877,701 376.673,702	6	441.877,699 376.673,707	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.832,049 376.655,314	3	441.857,729 376.662,486	26.663
4	441.879,619 376.668,601	5	441.877,701 376.673,702	5.45
6	441.877,699 376.673,707	7	441.876,838 376.675,998	2.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	441.876,838 376.675,998	8	441.864,463 376.673,778	12.573
9	441.856,304 376.671,56	10	441.851,348 376.669,875	5.235
11	441.847,655 376.668,315	12	441.841,977 376.667,25	5.777
13	441.841,972 376.667,249	14	441.840,871 376.667,043	1.12
15	441.829,999 376.665,206	16	441.821,917 376.663,664	8.228
17	441.816,995 376.662,479	18	441.810,963 376.661,513	6.109
19	441.806,079 376.660,161	20	441.794,547 376.657,789	11.773
21	441.791,939 376.657,178	22	441.779,798 376.654,794	12.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	441.864,463 376.673,778	9	441.856,304 376.671,56	8.455
10	441.851,348 376.669,875	11	441.847,655 376.668,315	4.009
12	441.841,977 376.667,25	13	441.841,972 376.667,249	0.005
14	441.840,871 376.667,043	15	441.829,999 376.665,206	11.026
16	441.821,917 376.663,664	17	441.816,995 376.662,479	5.063
18	441.810,963 376.661,513	19	441.806,079 376.660,161	5.068
20	441.794,547 376.657,789	21	441.791,939 376.657,178	2.679
22	441.779,798 376.654,794	1	441.781,612 376.643,492	11.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

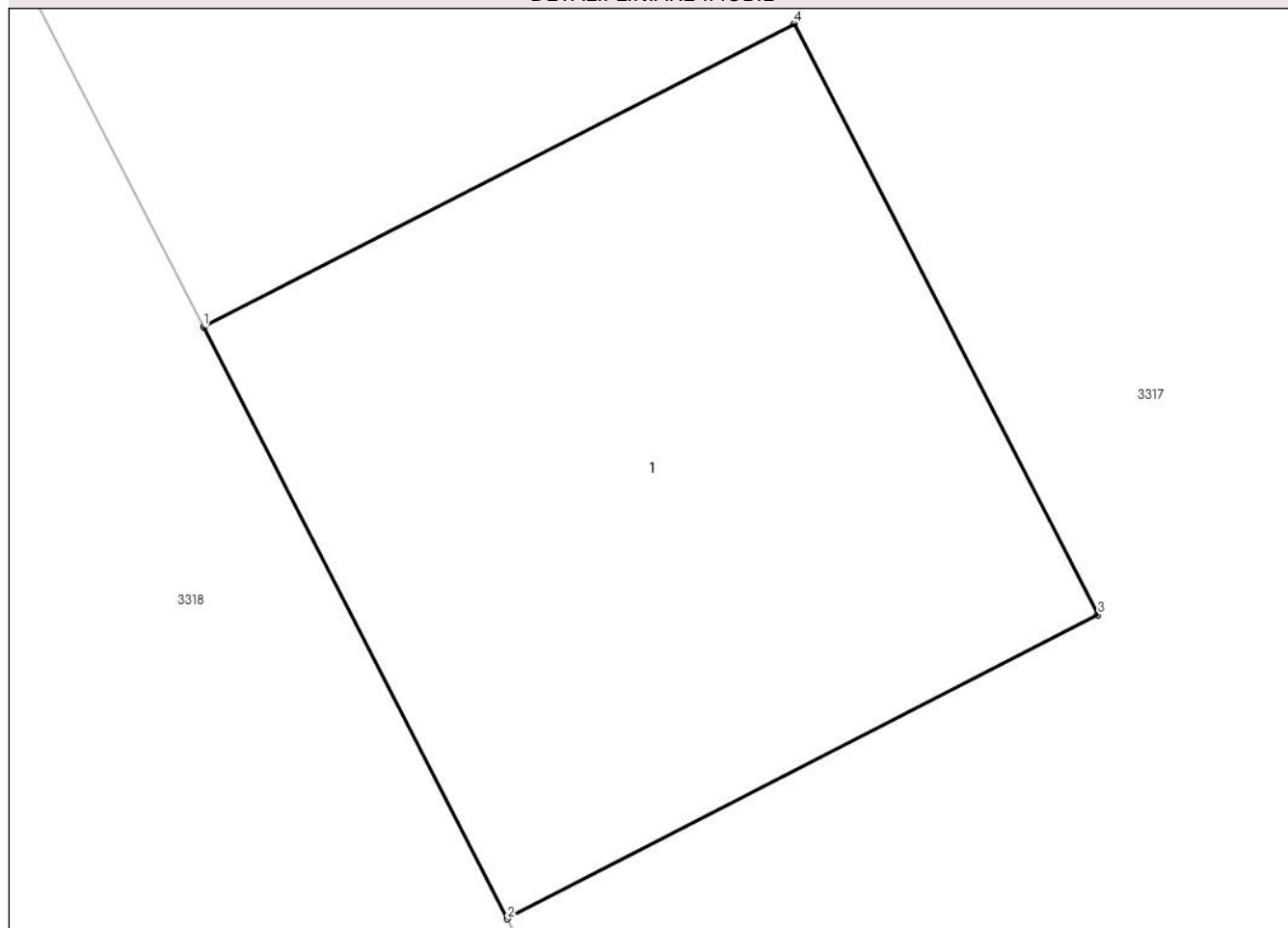
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	1	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.834,076 376.688,915	2	441.834,533 376.688,025	1.0
2	441.834,533 376.688,025	3	441.835,422 376.688,482	1.0
3	441.835,422 376.688,482	4	441.834,965 376.689,371	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.834,965 376.689,371	1	441.834,076 376.688,915	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37304	Din acte: 2.854 Masurata: 2.884	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61801 / 13/08/2021		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; Anexa nr. 53, Pozitia nr. 231, modificata si completata cu H.G. nr. 959/28.09.2011; act administrativ nr Adeverinta nr. 3593 din 11.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA OLANU , CIF:2573969, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

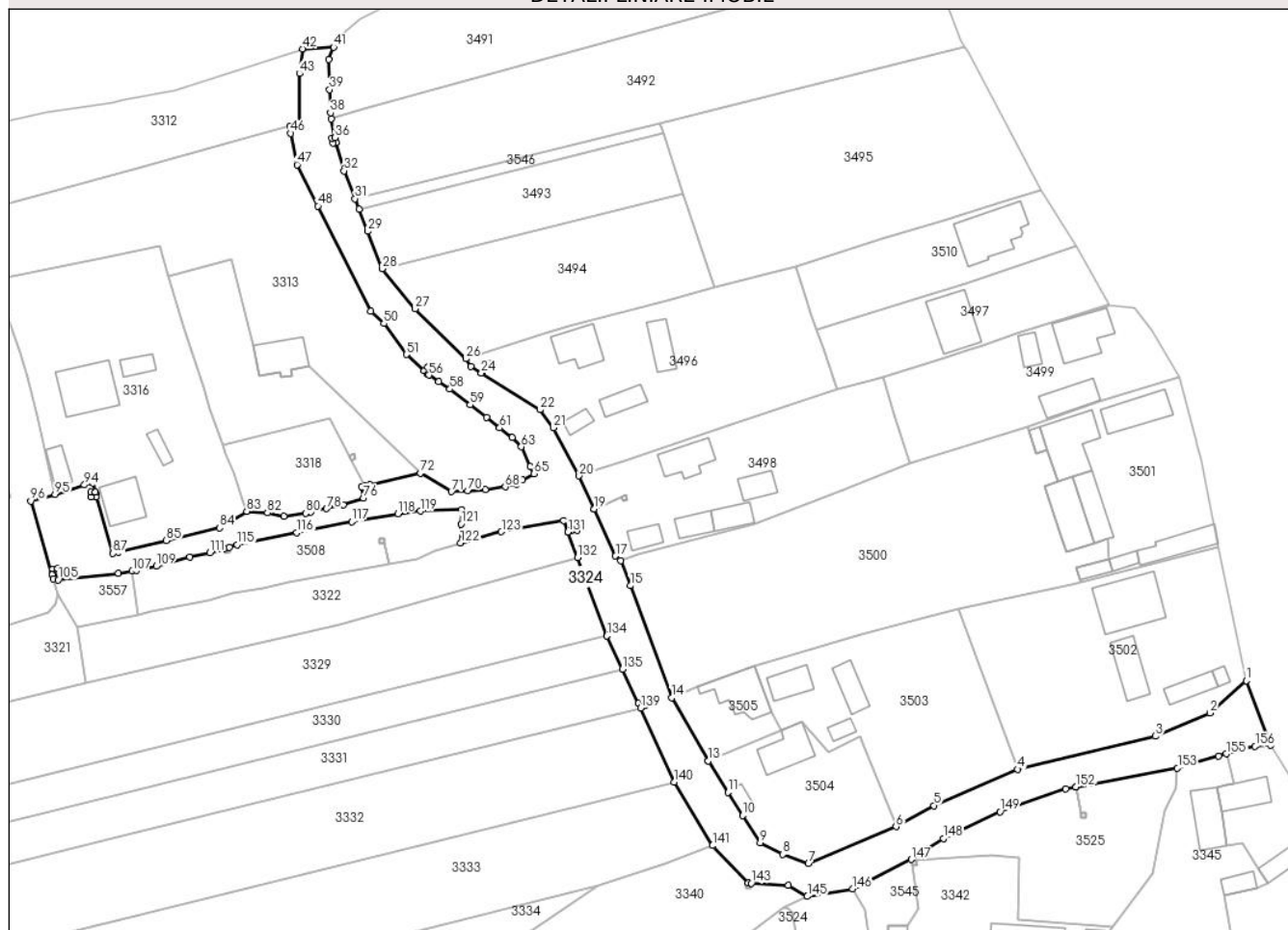
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37304	Din acte: 2.854 Masurata: 2.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.643	-	-	-	
2	drum	NU	241	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	442.012,994 376.644,042	2	442.005,787 376.637,626	9.649	2	442.005,787 376.637,626	3	441.994,851 376.632,962	11.889	3	441.994,851 376.632,962	4	441.967,419 376.626,38	28.211
4	441.967,419 376.626,38	5	441.950,677 376.619,128	18.245	5	441.950,677 376.619,128	6	441.943,186 376.614,924	8.59	6	441.943,186 376.614,924	7	441.925,669 376.607,535	19.012
7	441.925,669 376.607,535	8	441.920,563 376.609,394	5.434	8	441.920,563 376.609,394	9	441.916,036 376.611,684	5.073	9	441.916,036 376.611,684	10	441.912,579 376.617,15	6.467
10	441.912,579 376.617,15	11	441.909,638 376.621,798	5.5	11	441.909,638 376.621,798	12	441.905,707 376.628,014	7.355	12	441.905,707 376.628,014	13	441.905,68 376.628,056	0.05
13	441.905,68 376.628,056	14	441.898,447 376.640,653	14.526	14	441.898,447 376.640,653	15	441.890,155 376.663,005	23.84	15	441.890,155 376.663,005	16	441.888,228 376.667,938	5.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	441.888,228 376.667,938	17	441.887,219 376.668,927	1.413	17	441.887,219 376.668,927	18	441.882,971 376.678,282	10.27 4	18	441.882,971 376.678,282	19	441.882,967 376.678,291	0.01
19	441.882,967 376.678,291	20	441.879,964 376.684,905	7.264	20	441.879,964 376.684,905	21	441.874,849 376.694,512	10.88 4	21	441.874,849 376.694,512	22	441.872,168 376.698,107	4.485
22	441.872,168 376.698,107	23	441.860,489 376.705,412	13.77 5	23	441.860,489 376.705,412	24	441.860,481 376.705,417	0.009	24	441.860,481 376.705,417	25	441.858,357 376.706,746	2.506
25	441.858,357 376.706,746	26	441.857,364 376.708,279	1.827	26	441.857,364 376.708,279	27	441.847,226 376.718,229	14.20 5	27	441.847,226 376.718,229	28	441.840,725 376.726,247	10.32 2
28	441.840,725 376.726,247	29	441.837,844 376.733,703	7.993	29	441.837,844 376.733,703	30	441.836,081 376.738,15	4.784	30	441.836,081 376.738,15	31	441.835,264 376.740,211	2.217
31	441.835,264 376.740,211	32	441.833,064 376.745,764	5.973	32	441.833,064 376.745,764	33	441.831,516 376.751,416	5.86	33	441.831,516 376.751,416	34	441.830,858 376.751,263	0.676
34	441.830,858 376.751,263	35	441.830,633 376.752,238	1.001	35	441.830,633 376.752,238	36	441.831,28 376.752,388	0.664	36	441.831,28 376.752,388	37	441.830,498 376.756,098	3.792
37	441.830,498 376.756,098	38	441.830,377 376.757,356	1.264	38	441.830,377 376.757,356	39	441.830,175 376.761,934	4.582	39	441.830,175 376.761,934	40	441.830,008 376.767,945	6.013
40	441.830,008 376.767,945	41	441.830,971 376.770,453	2.687	41	441.830,971 376.770,453	42	441.824,794 376.770,11	6.187	42	441.824,794 376.770,11	43	441.824,192 376.765,16	4.986
43	441.824,192 376.765,16	44	441.824,225 376.755,164	9.996	44	441.824,225 376.755,164	45	441.822,285 376.754,633	2.011	45	441.822,285 376.754,633	46	441.822,47 376.753,253	1.392
46	441.822,47 376.753,253	47	441.823,726 376.746,982	6.396	47	441.823,726 376.746,982	48	441.827,871 376.738,748	9.218	48	441.827,871 376.738,748	49	441.838,428 376.717,778	23.47 7
49	441.838,428 376.717,778	50	441.841,014 376.715,311	3.574	50	441.841,014 376.715,311	51	441.845,52 376.709,105	7.669	51	441.845,52 376.709,105	52	441.849,087 376.705,859	4.823
52	441.849,087 376.705,859	53	441.849,754 376.706,598	0.995	53	441.849,754 376.706,598	54	441.850,496 376.705,928	1.0	54	441.850,496 376.705,928	55	441.849,826 376.705,186	1.0
55	441.849,826 376.705,186	56	441.850,028 376.705,002	0.273	56	441.850,028 376.705,002	57	441.851,929 376.703,659	2.328	57	441.851,929 376.703,659	58	441.854,184 376.702,207	2.682
58	441.854,184 376.702,207	59	441.858,223 376.699,059	5.121	59	441.858,223 376.699,059	60	441.861,487 376.696,592	4.091	60	441.861,487 376.696,592	61	441.864,089 376.694,464	3.361
61	441.864,089 376.694,464	62	441.866,587 376.692,53	3.159	62	441.866,587 376.692,53	63	441.868,431 376.690,704	2.595	63	441.868,431 376.690,704	64	441.870,202 376.686,771	4.313
64	441.870,202 376.686,771	65	441.870,925 376.685,322	1.619	65	441.870,925 376.685,322	66	441.868,669 376.684,058	2.586	66	441.868,669 376.684,058	67	441.867,394 376.683,297	1.485
67	441.867,394 376.683,297	68	441.865,253 376.682,72	2.217	68	441.865,253 376.682,72	69	441.861,228 376.682,162	4.063	69	441.861,228 376.682,162	70	441.857,745 376.681,965	3.489
70	441.857,745 376.681,965	71	441.854,485 376.681,748	3.267	71	441.854,485 376.681,748	72	441.848,283 376.685,463	7.23	72	441.848,283 376.685,463	73	441.838,275 376.683,123	10.27 8
73	441.838,275 376.683,123	74	441.837,182 376.682,867	1.123	74	441.837,182 376.682,867	75	441.836,579 376.682,726	0.619	75	441.836,579 376.682,726	76	441.836,925 376.680,481	2.272
76	441.836,925 376.680,481	77	441.832,912 376.679,1	4.244	77	441.832,912 376.679,1	78	441.829,576 376.678,378	3.413	78	441.829,576 376.678,378	79	441.826,404 376.677,657	3.253
79	441.826,404 376.677,657	80	441.825,405 376.677,429	1.025	80	441.825,405 376.677,429	81	441.821,082 376.676,847	4.362	81	441.821,082 376.676,847	82	441.817,847 376.677,502	3.301
82	441.817,847 376.677,502	83	441.813,69 376.677,834	4.17	83	441.813,69 376.677,834	84	441.808,319 376.674,54	6.301	84	441.808,319 376.674,54	85	441.797,663 376.671,996	10.95 5
85	441.797,663 376.671,996	86	441.787,992 376.669,686	9.943	86	441.787,992 376.669,686	87	441.787,007 376.669,451	1.013	87	441.787,007 376.669,451	88	441.783,574 376.681,392	12.42 5
88	441.783,574 376.681,392	89	441.783,574 376.680,654	0.738	89	441.783,574 376.680,654	90	441.782,574 376.680,654	1.0	90	441.782,574 376.680,654	91	441.782,574 376.681,654	1.0
91	441.782,574 376.681,654	92	441.783,499 376.681,654	0.925	92	441.783,499 376.681,654	93	441.782,979 376.683,462	1.881	93	441.782,979 376.683,462	94	441.781,314 376.683,081	1.708
94	441.781,314 376.683,081	95	441.775,449 376.681,224	6.152	95	441.775,449 376.681,224	96	441.770,619 376.679,879	5.014	96	441.770,619 376.679,879	97	441.774,885 376.665,196	15.29
97	441.774,885 376.665,196	98	441.775,141 376.665,27	0.266	98	441.775,141 376.665,27	99	441.774,987 376.666,253	0.995	99	441.774,987 376.666,253	100	441.775,975 376.666,408	1.0
100	441.775,975 376.666,408	101	441.776,13 376.665,42	1.0	101	441.776,13 376.665,42	102	441.775,142 376.665,265	1.0	102	441.775,142 376.665,265	103	441.774,886 376.665,191	0.266
103	441.774,886 376.665,191	104	441.775,11 376.664,42	0.803	104	441.775,11 376.664,42	105	441.776,047 376.664,164	0.971	105	441.776,047 376.664,164	106	441.788,106 376.665,482	12.13 1
106	441.788,106 376.665,482	107	441.790,808 376.665,883	2.732	107	441.790,808 376.665,883	108	441.791,717 376.666,053	0.925	108	441.791,717 376.666,053	109	441.795,618 376.666,867	3.985
109	441.795,618 376.666,867	110	441.802,306 376.668,766	6.952	110	441.802,306 376.668,766	111	441.806,318 376.669,612	4.1	111	441.806,318 376.669,612	112	441.808,69 376.670,283	2.465
112	441.808,69 376.670,283	113	441.809,19 376.670,424	0.52	113	441.809,19 376.670,424	114	441.810,152 376.670,697	1.0	114	441.810,152 376.670,697	115	441.811,779 376.671,157	1.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	441.811,779 376.671,157	116	441.823,679 376.673,58	12.14 4	116	441.823,679 376.673,58	117	441.834,605 376.675,788	11.14 7	117	441.834,605 376.675,788	118	441.843,783 376.677,349	9.31
118	441.843,783 376.677,349	119	441.848,289 376.677,865	4.535	119	441.848,289 376.677,865	120	441.856,501 376.678,146	8.217	120	441.856,501 376.678,146	121	441.856,416 376.675,297	2.85
121	441.856,416 376.675,297	122	441.856,304 376.671,56	3.739	122	441.856,304 376.671,56	123	441.864,463 376.673,778	8.455	123	441.864,463 376.673,778	124	441.876,838 376.675,998	12.57 3
124	441.876,838 376.675,998	125	441.877,699 376.673,707	2.447	125	441.877,699 376.673,707	126	441.878,501 376.674,008	0.857	126	441.878,501 376.674,008	127	441.878,501 376.675,003	0.995
127	441.878,501 376.675,003	128	441.879,501 376.675,003	1.0	128	441.879,501 376.675,003	129	441.879,501 376.674,003	1.0	129	441.879,501 376.674,003	130	441.878,501 376.674,003	1.0
130	441.878,501 376.674,003	131	441.877,701 376.673,702	0.855	131	441.877,701 376.673,702	132	441.879,619 376.668,601	5.45	132	441.879,619 376.668,601	133	441.885,451 376.653,085	16.57 6
133	441.885,451 376.653,085	134	441.885,507 376.652,965	0.132	134	441.885,507 376.652,965	135	441.888,596 376.646,341	7.309	135	441.888,596 376.646,341	136	441.891,78 376.639,514	7.533
136	441.891,78 376.639,514	137	441.892,687 376.639,937	1.001	137	441.892,687 376.639,937	138	441.893,109 376.639,031	0.999	138	441.893,109 376.639,031	139	441.892,203 376.638,608	1.0
139	441.892,203 376.638,608	140	441.898,923 376.623,787	16.27 3	140	441.898,923 376.623,787	141	441.906,568 376.611,159	14.76 2	141	441.906,568 376.611,159	142	441.913,691 376.603,67	10.33 5
142	441.913,691 376.603,67	143	441.914,31 376.603,637	0.62	143	441.914,31 376.603,637	144	441.921,717 376.603,238	7.418	144	441.921,717 376.603,238	145	441.925,472 376.601,011	4.366
145	441.925,472 376.601,011	146	441.934,517 376.602,476	9.163	146	441.934,517 376.602,476	147	441.946,208 376.608,404	13.10 8	147	441.946,208 376.608,404	148	441.952,598 376.612,599	7.644
148	441.952,598 376.612,599	149	441.963,879 376.617,923	12.47 4	149	441.963,879 376.617,923	150	441.977,007 376.622,517	13.90 9	150	441.977,007 376.622,517	151	441.978,979 376.622,88	2.005
151	441.978,979 376.622,88	152	441.978,985 376.622,881	0.006	152	441.978,985 376.622,881	153	441.999,281 376.626,617	20.63 7	153	441.999,281 376.626,617	154	442.007,455 376.629,028	8.522
154	442.007,455 376.629,028	155	442.009,06 376.629,449	1.659	155	442.009,06 376.629,449	156	442.014,779 376.630,951	5.913	156	442.014,779 376.630,951	157	442.017,882 376.631,172	3.111
157	442.017,882 376.631,172	1	442.012,994 376.644,042	13.76 7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, lipsă CUI;		
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;			
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1
	1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;		

C. Partea III. SARCINI .

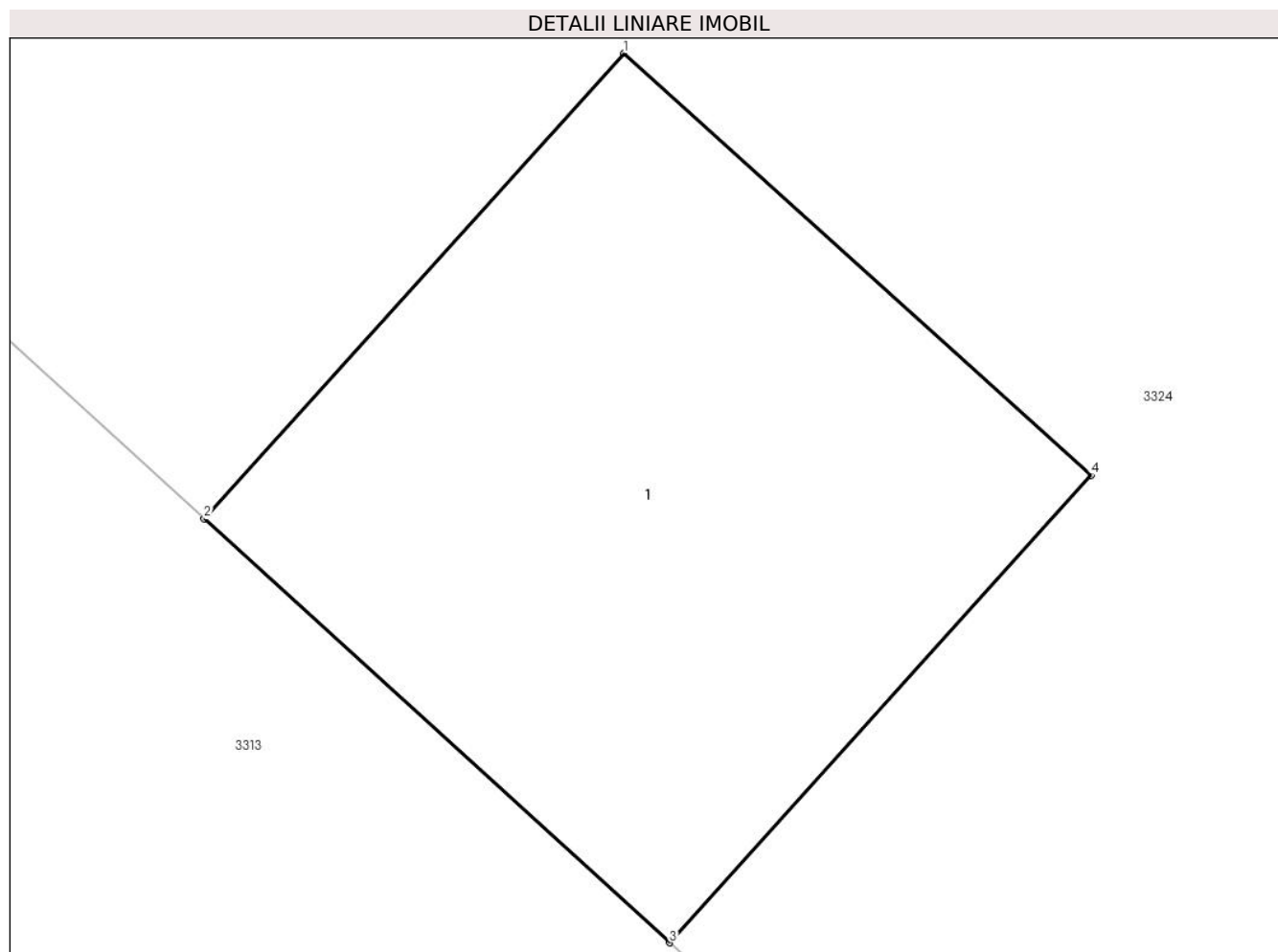
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	1	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.849,754 376.706,598	2	441.849,087 376.705,859	0.995
2	441.849,087 376.705,859	3	441.849,826 376.705,186	1.0
3	441.849,826 376.705,186	4	441.850,496 376.705,928	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.850,496 376.705,928	1	441.849,754 376.706,598	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;			
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

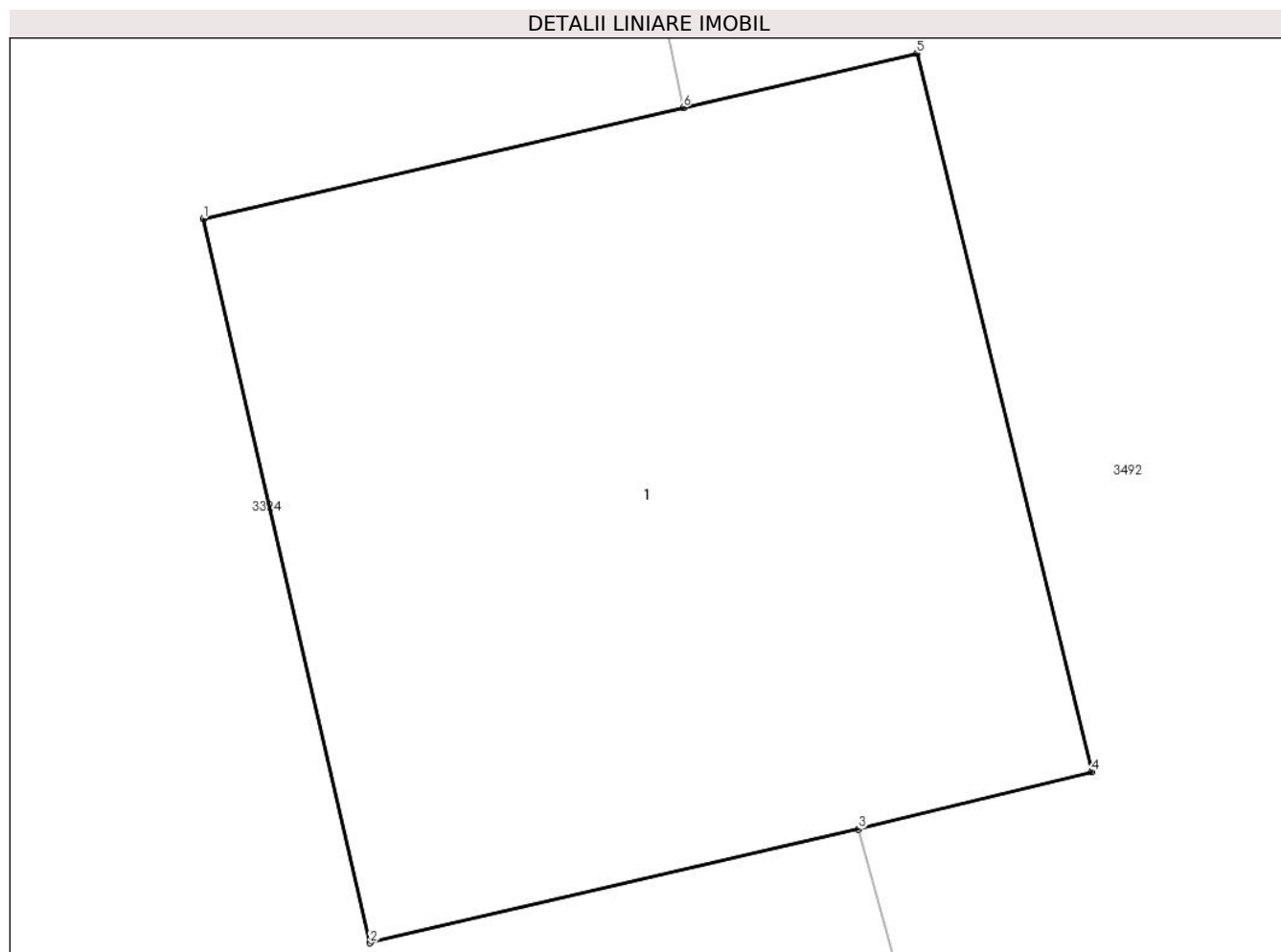
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.830,633 376.752,238	2	441.830,858 376.751,263	1.001
2	441.830,858 376.751,263	3	441.831,516 376.751,416	0.676
3	441.831,516 376.751,416	4	441.831,831 376.751,493	0.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.831,831 376.751,493	5	441.831,595 376.752,461	0.996
5	441.831,595 376.752,461	6	441.831,28 376.752,388	0.323
6	441.831,28 376.752,388	1	441.830,633 376.752,238	0.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;			
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

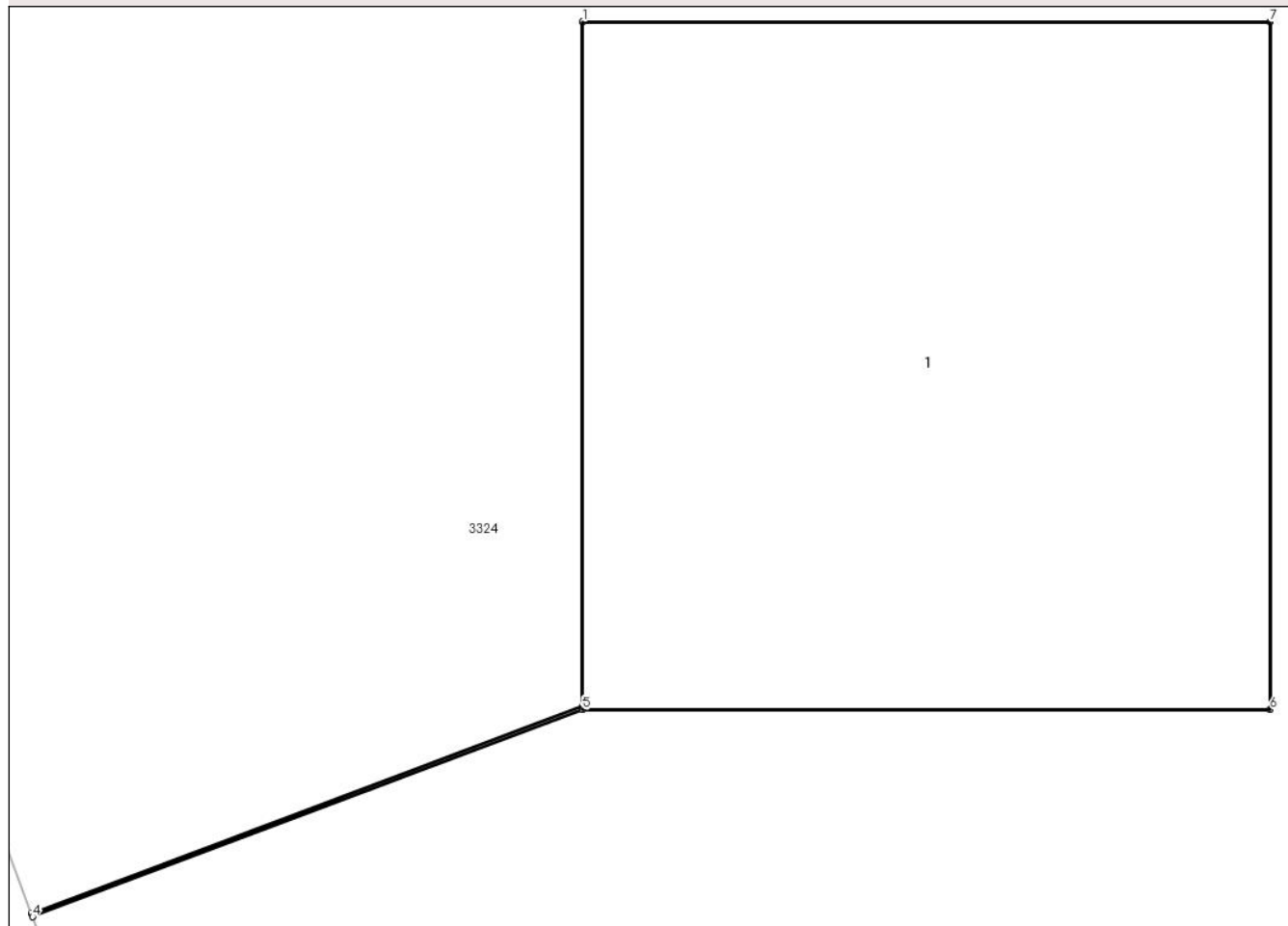
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.878,501 376.675,003	2	441.878,501 376.674,008	0.995
2	441.878,501 376.674,008	3	441.877,699 376.673,707	0.857
3	441.877,699 376.673,707	4	441.877,701 376.673,702	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.877,701 376.673,702	5	441.878,501 376.674,003	0.855
5	441.878,501 376.674,003	6	441.879,501 376.674,003	1.0
6	441.879,501 376.674,003	7	441.879,501 376.675,003	1.0
7	441.879,501 376.675,003	1	441.878,501 376.675,003	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

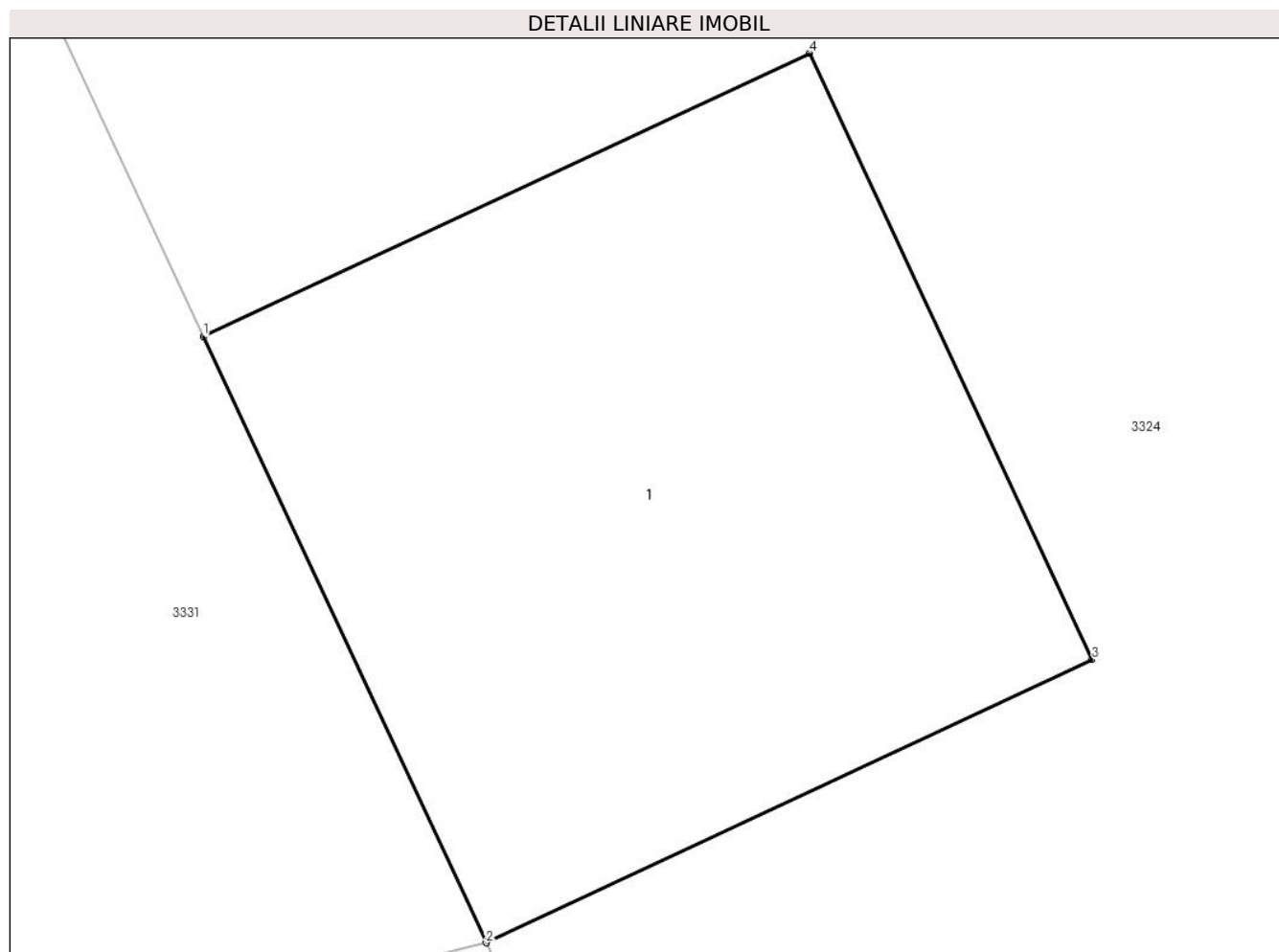
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.891,78 376.639,514	2	441.892,203 376.638,608	1.0
2	441.892,203 376.638,608	3	441.893,109 376.639,031	1.0
3	441.893,109 376.639,031	4	441.892,687 376.639,937	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.892,687 376.639,937	1	441.891,78 376.639,514	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.515	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 98/2021, din 10/11/2021 emis de BIN DINCA GEORGIANA ROXANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.515	2	3/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.885,507 376.652,965	2	441.885,451 376.653,085	0.132
2	441.885,451 376.653,085	3	441.879,619 376.668,601	16.576
3	441.879,619 376.668,601	4	441.857,729 376.662,486	22.728
4	441.857,729 376.662,486	5	441.832,049 376.655,314	26.663
5	441.832,049 376.655,314	6	441.781,612 376.643,492	51.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.781,612 376.643,492	7	441.731,223 376.631,282	51.847
7	441.731,223 376.631,282	8	441.730,404 376.631,083	0.843
8	441.730,404 376.631,083	9	441.725,119 376.613,224	18.625
9	441.725,119 376.613,224	1	441.885,507 376.652,965	165.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 393/28785, din 15/07/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD N. MARIN, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

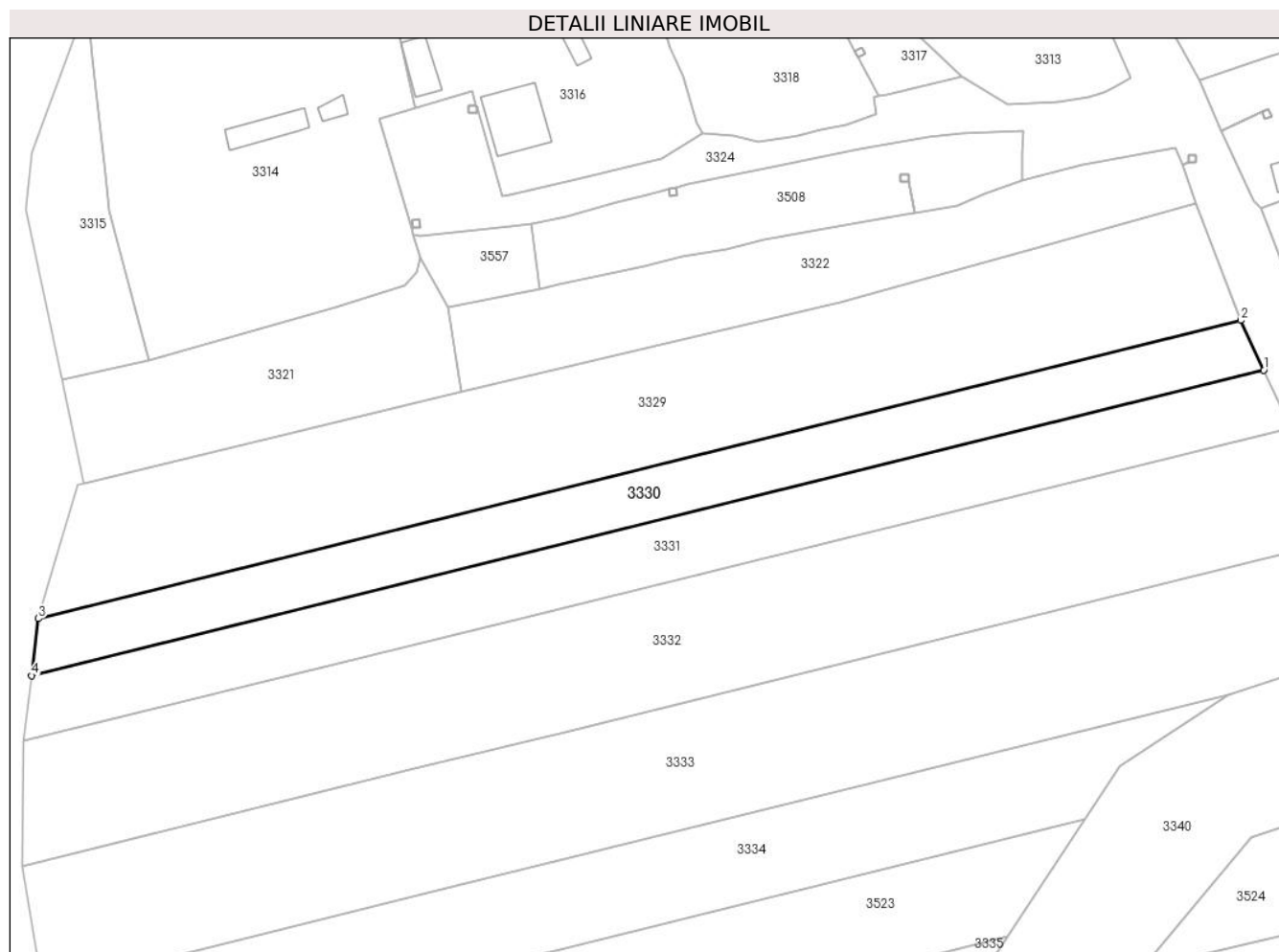
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	2	3/11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.888,596 376.646,341	2	441.885,507 376.652,965	7.309
2	441.885,507 376.652,965	3	441.725,119 376.613,224	165.238
3	441.725,119 376.613,224	4	441.724,222 376.605,611	7.666
4	441.724,222 376.605,611	1	441.888,596 376.646,341	169.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.432	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1702, din 13/08/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TATUT FILOFTEIA, LIPSA CNP;	
	2) VLAD N MARIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.432	2	3/11/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.790,732 376.613,465	2	441.892,203 376.638,608	104.54
2	441.892,203 376.638,608	3	441.891,78 376.639,514	1.0
3	441.891,78 376.639,514	4	441.888,596 376.646,341	7.533
4	441.888,596 376.646,341	5	441.724,222 376.605,611	169.345
5	441.724,222 376.605,611	6	441.723,197 376.596,91	8.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.723,197 376.596,91	1	441.790,732 376.613,465	69.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37350	2.850	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5706 / 25/01/2022		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 28723, din 12/01/2022 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NASTASE GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37350	2.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.690	2	3/12	-	
2	pasune	NU	1.160	2	3/12/1	-	impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.898,923 376.623,787	2	441.892,203 376.638,608	16.273
2	441.892,203 376.638,608	3	441.790,732 376.613,465	104.54
3	441.790,732 376.613,465	4	441.723,197 376.596,91	69.534
4	441.723,197 376.596,91	5	441.722,906 376.580,177	16.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.722,906 376.580,177	6	441.774,698 376.593,006	53.357
6	441.774,698 376.593,006	7	441.795,389 376.598,131	21.316
7	441.795,389 376.598,131	1	441.898,923 376.623,787	106.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.016	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 239/2003, din 22/10/2003 emis de BNP PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NASTASE FLOAREA , LIPSA CNP;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NASTASE MARIN , LIPSA CNP;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NASTASE GHEORGHE , LIPSA CNP;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NASTASE MARIUS , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

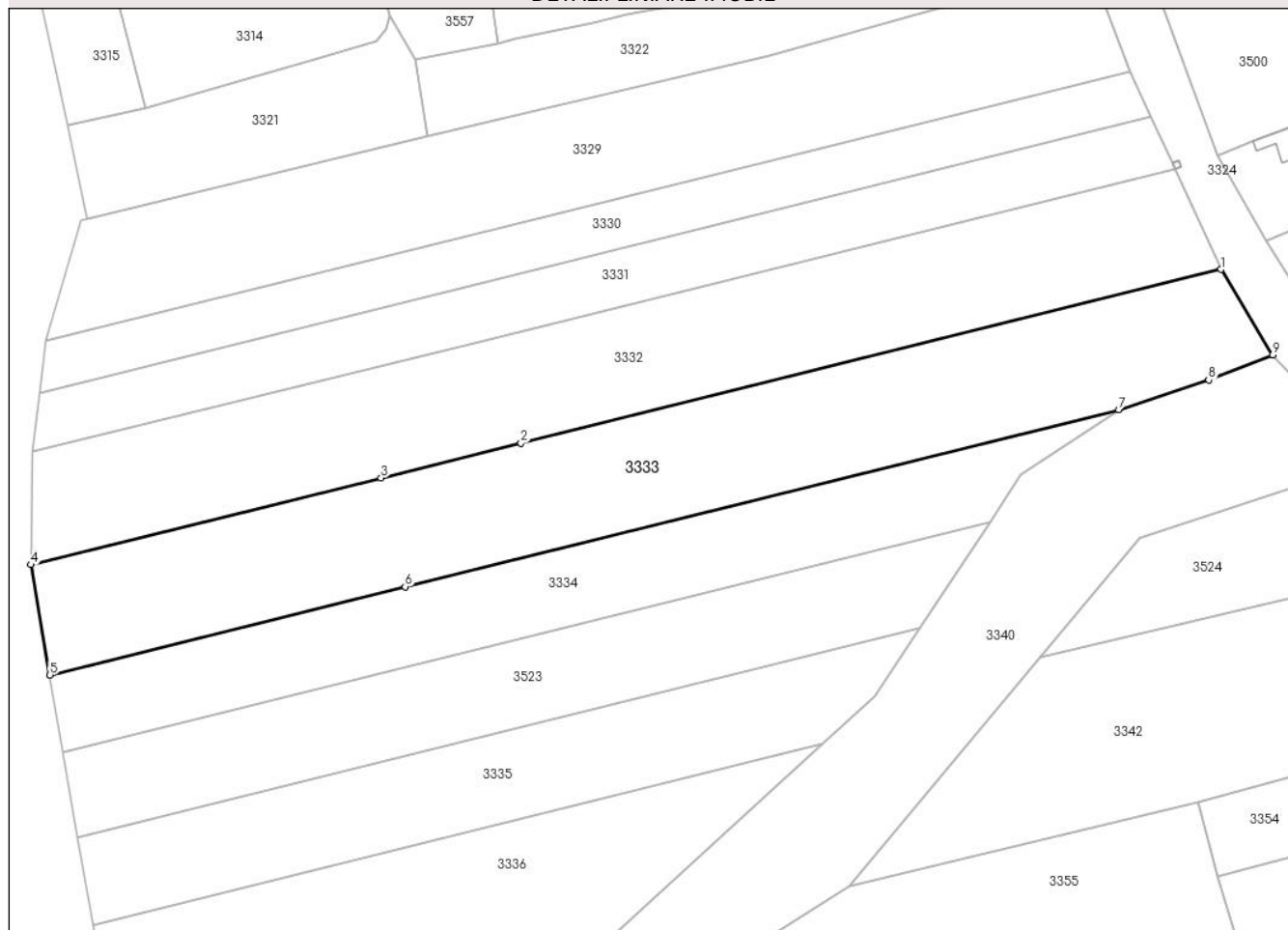
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.130	2	3/13	-	
2	pasune	NU	886	2	3/13	-	impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.898,923 376.623,787	2	441.795,389 376.598,131	106.665
2	441.795,389 376.598,131	3	441.774,698 376.593,006	21.316
3	441.774,698 376.593,006	4	441.722,906 376.580,177	53.357
4	441.722,906 376.580,177	5	441.725,706 376.563,887	16.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.725,706 376.563,887	6	441.778,261 376.576,905	54.143
6	441.778,261 376.576,905	7	441.883,841 376.603,057	108.771
7	441.883,841 376.603,057	8	441.897,118 376.607,448	13.984
8	441.897,118 376.607,448	9	441.906,568 376.611,159	10.153
9	441.906,568 376.611,159	1	441.898,923 376.623,787	14.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.719	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 916, din 22/06/2017 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.092	2	3/14	-	
2	pasune	NU	627	2	3/14	-	impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.778,261 376.576,905	2	441.725,706 376.563,887	54.143
2	441.725,706 376.563,887	3	441.727,658 376.552,529	11.525
3	441.727,658 376.552,529	4	441.864,725 376.586,481	141.209
4	441.864,725 376.586,481	5	441.869,361 376.593,512	8.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.869,361 376.593,512	6	441.883,841 376.603,057	17.343
6	441.883,841 376.603,057	1	441.778,261 376.576,905	108.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.586	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.586	2	3/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.729,823 376.539,929	2	441.732,05 376.526,973	13.146
2	441.732,05 376.526,973	3	441.840,057 376.553,726	111.271
3	441.840,057 376.553,726	4	441.847,774 376.560,773	10.45
4	441.847,774 376.560,773	5	441.854,372 376.570,78	11.986
5	441.854,372 376.570,78	6	441.784,09 376.553,371	72.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.784,09 376.553,371	1	441.729,823 376.539,929	55.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.908	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 157/2015, din 23/10/2015 emis de BIN PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

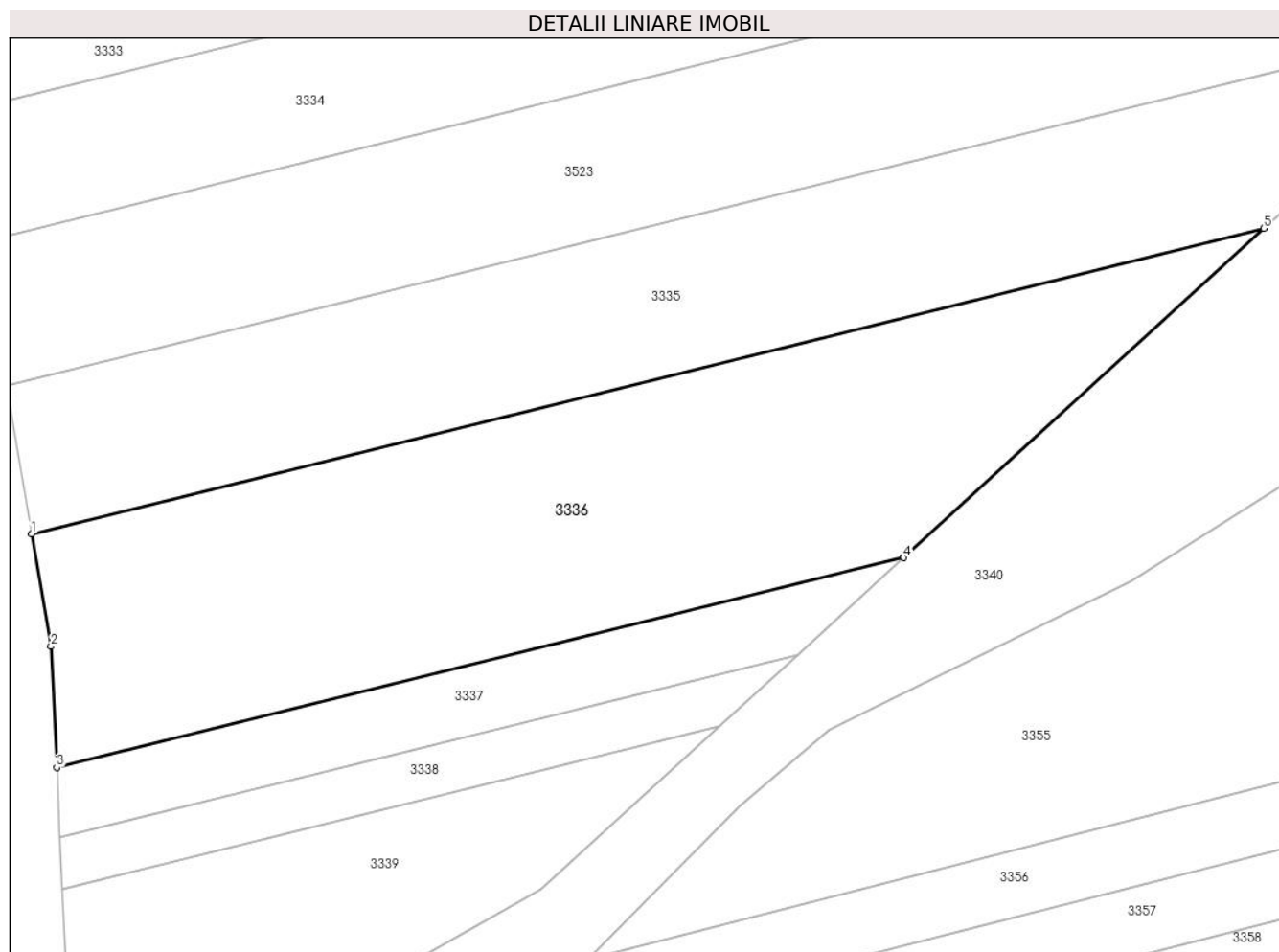
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.908	2	3/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.732,05 376.526,973	2	441.733,744 376.517,113	10.004
2	441.733,744 376.517,113	3	441.734,246 376.506,507	10.618
3	441.734,246 376.506,507	4	441.808,485 376.524,896	76.483
4	441.808,485 376.524,896	5	441.840,057 376.553,726	42.755
5	441.840,057 376.553,726	1	441.732,05 376.526,973	111.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		430	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

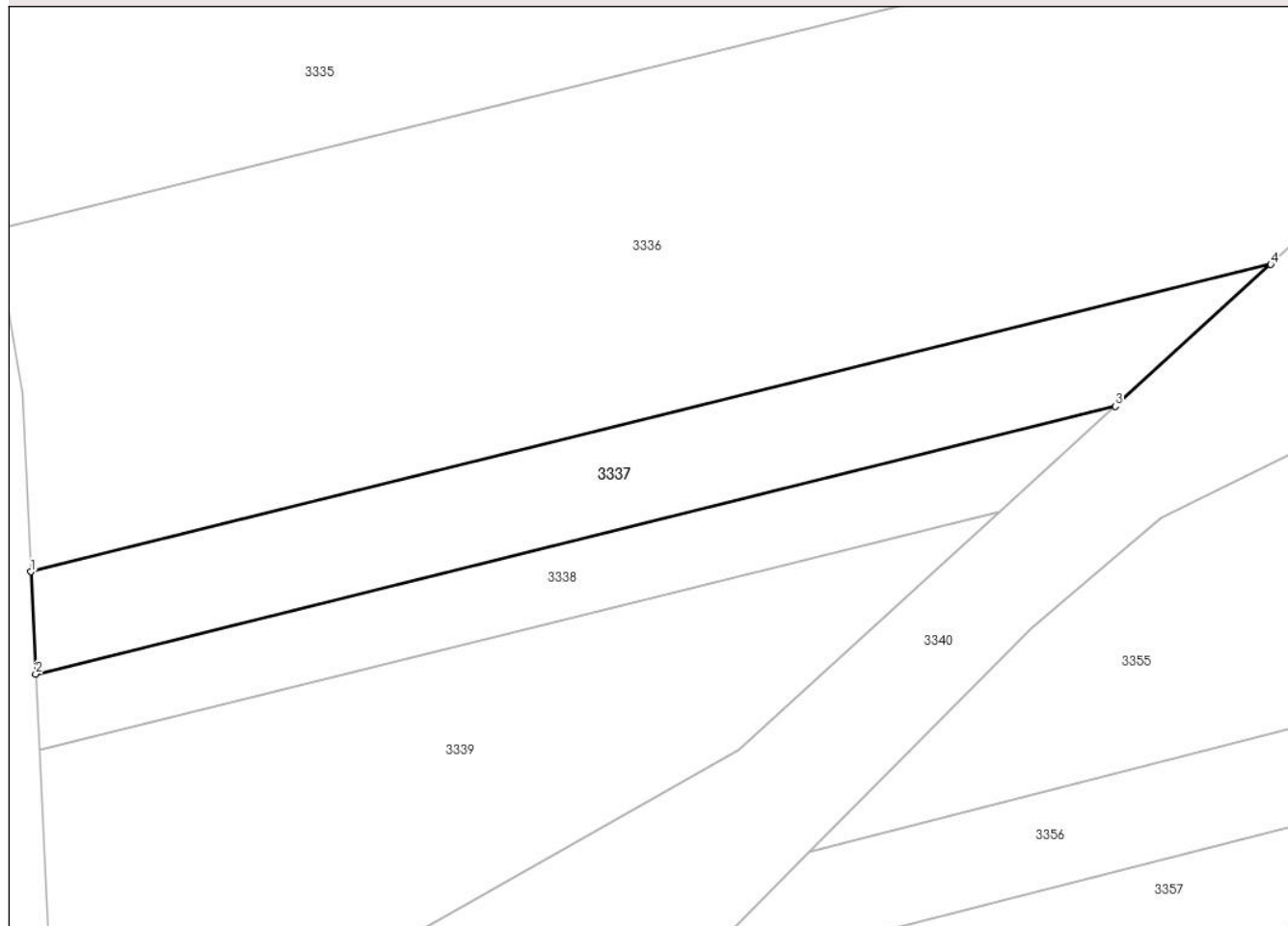
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	430	2	3/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.734,246 376.506,507	2	441.734,535 376.500,386	6.128
2	441.734,535 376.500,386	3	441.799,181 376.516,399	66.6
3	441.799,181 376.516,399	4	441.808,485 376.524,896	12.6
4	441.808,485 376.524,896	1	441.734,246 376.506,507	76.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18, din 24/10/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CATRINA NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

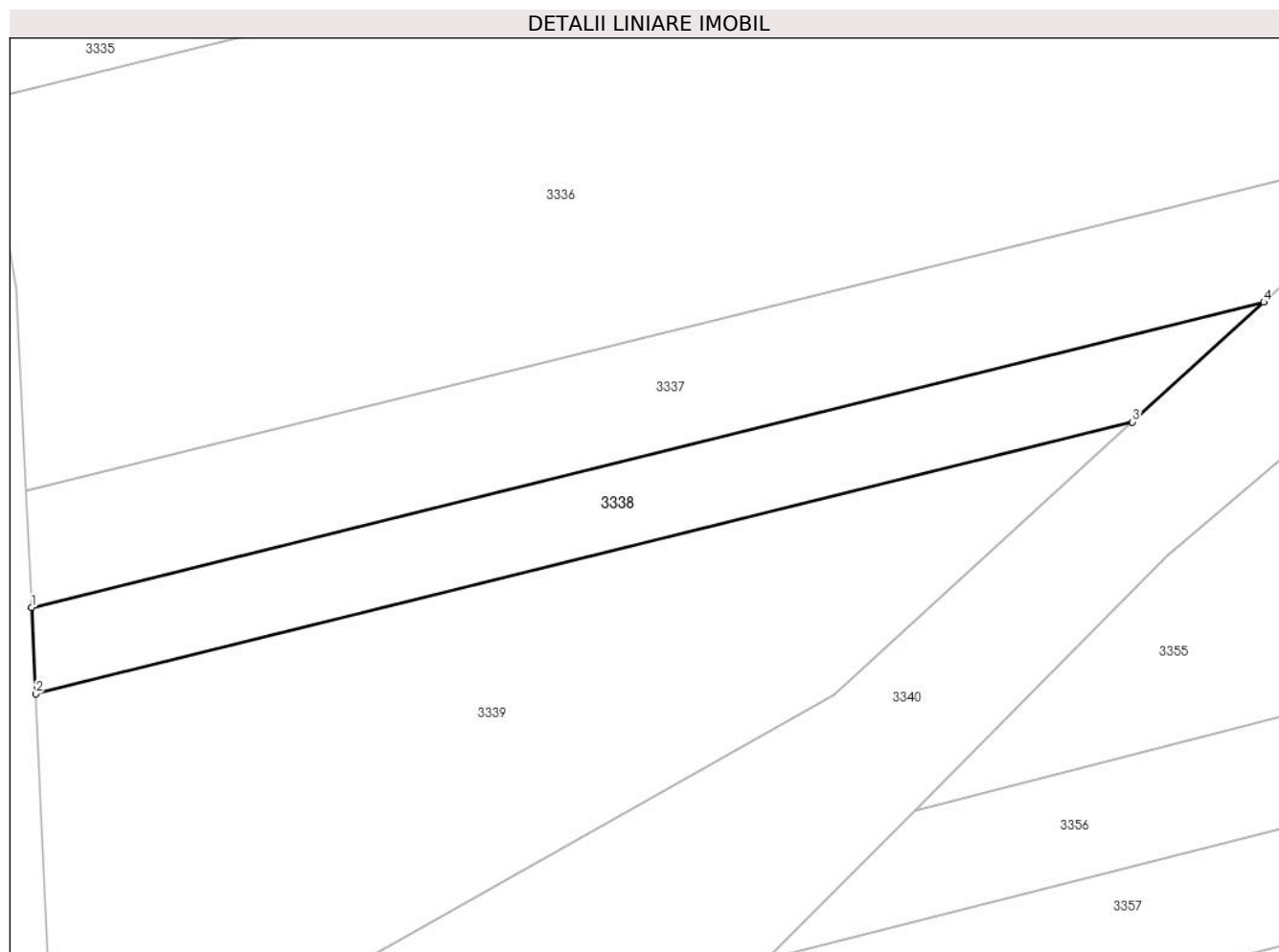
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	280	2	3/17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.734,535 376.500,386	2	441.734,749 376.495,856	4.535
2	441.734,749 376.495,856	3	441.792,294 376.510,11	59.284
3	441.792,294 376.510,11	4	441.799,181 376.516,399	9.326
4	441.799,181 376.516,399	1	441.734,535 376.500,386	66.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		782	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144/25764, din 24/10/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARIUTA GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

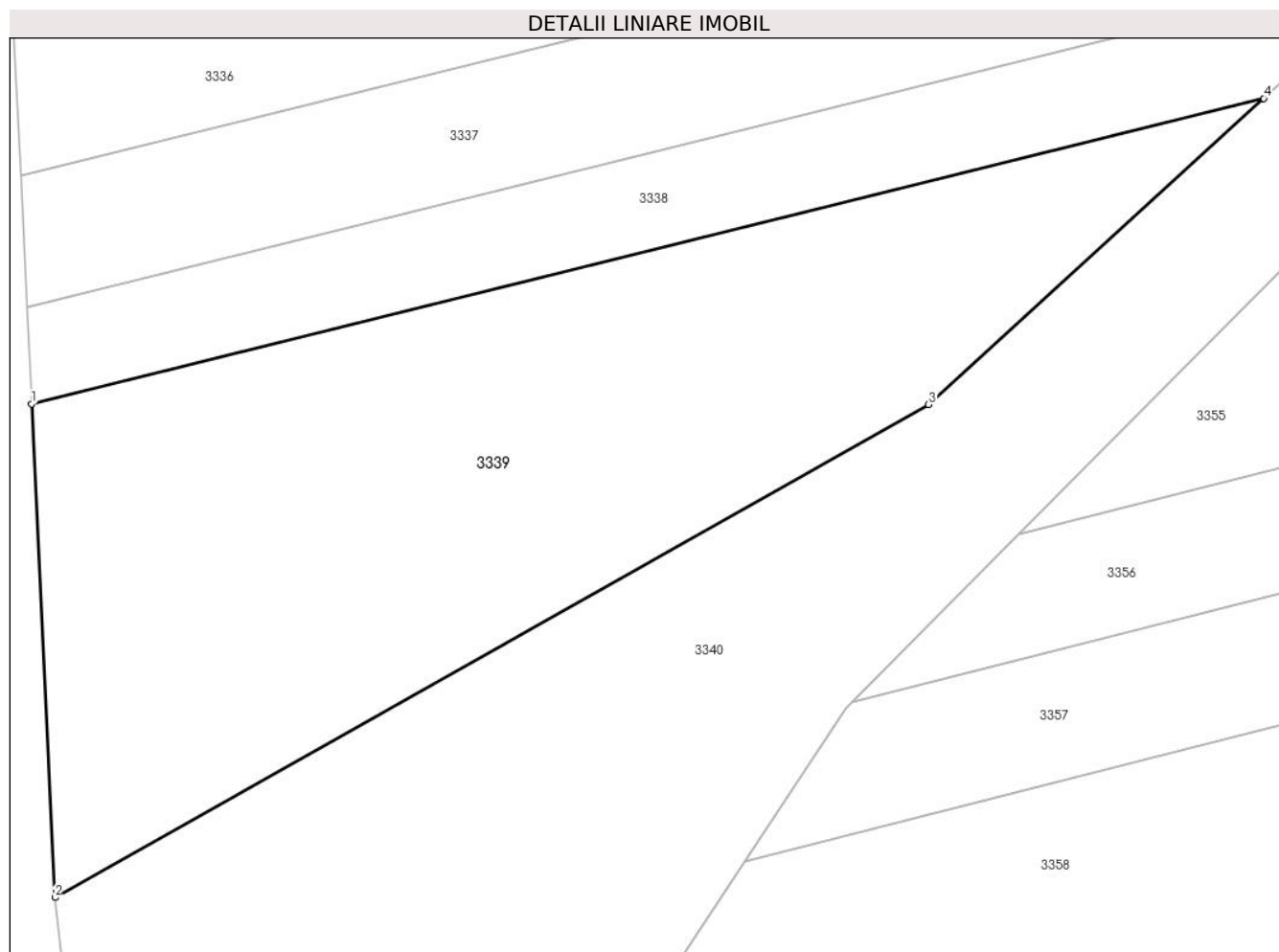
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	782	2	3/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.734,749 376.495,856	2	441.735,838 376.472,814	23.068
2	441.735,838 376.472,814	3	441.776,644 376.495,819	46.844
3	441.776,644 376.495,819	4	441.792,294 376.510,11	21.193
4	441.792,294 376.510,11	1	441.734,749 376.495,856	59.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.570	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3.570	2	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.738,787 376.447,96	2	441.753,581 376.452,811	15.569
3	441.768,076 376.474,514	4	441.772,811 376.481,659	8.572
5	441.772,949 376.481,798	6	441.773,087 376.481,937	0.196
7	441.780,852 376.489,755	8	441.794,125 376.503,118	18.835
9	441.801,924 376.509,756	10	441.828,363 376.522,806	29.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.753,581 376.452,811	3	441.768,076 376.474,514	26.098
4	441.772,811 376.481,659	5	441.772,949 376.481,798	0.196
6	441.773,087 376.481,937	7	441.780,852 376.489,755	11.019
8	441.794,125 376.503,118	9	441.801,924 376.509,756	10.241
10	441.828,363 376.522,806	11	441.843,892 376.532,669	18.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.843,892 376.532,669	12	441.872,236 376.566,54	44.166
13	441.886,9 376.584,063	14	441.912,021 376.592,353	26.454
15	441.920,77 376.598,692	16	441.925,472 376.601,011	5.243
17	441.921,717 376.603,238	18	441.914,31 376.603,637	7.418
19	441.914,256 376.602,638	20	441.913,257 376.602,692	1.0
21	441.913,311 376.603,69	22	441.913,691 376.603,67	0.381
23	441.906,568 376.611,159	24	441.897,118 376.607,448	10.153
25	441.883,841 376.603,057	26	441.869,361 376.593,512	17.343
27	441.864,725 376.586,481	28	441.854,372 376.570,78	18.807
29	441.847,774 376.560,773	30	441.840,057 376.553,726	10.45
31	441.808,485 376.524,896	32	441.799,181 376.516,399	12.6
33	441.792,294 376.510,11	34	441.776,644 376.495,819	21.193
35	441.735,838 376.472,814	1	441.738,787 376.447,96	25.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.872,236 376.566,54	13	441.886,9 376.584,063	22.849
14	441.912,021 376.592,353	15	441.920,77 376.598,692	10.804
16	441.925,472 376.601,011	17	441.921,717 376.603,238	4.366
18	441.914,31 376.603,637	19	441.914,256 376.602,638	1.0
20	441.913,257 376.602,692	21	441.913,311 376.603,69	0.999
22	441.913,691 376.603,67	23	441.906,568 376.611,159	10.335
24	441.897,118 376.607,448	25	441.883,841 376.603,057	13.984
26	441.869,361 376.593,512	27	441.864,725 376.586,481	8.422
28	441.854,372 376.570,78	29	441.847,774 376.560,773	11.986
30	441.840,057 376.553,726	31	441.808,485 376.524,896	42.755
32	441.799,181 376.516,399	33	441.792,294 376.510,11	9.326
34	441.776,644 376.495,819	35	441.735,838 376.472,814	46.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

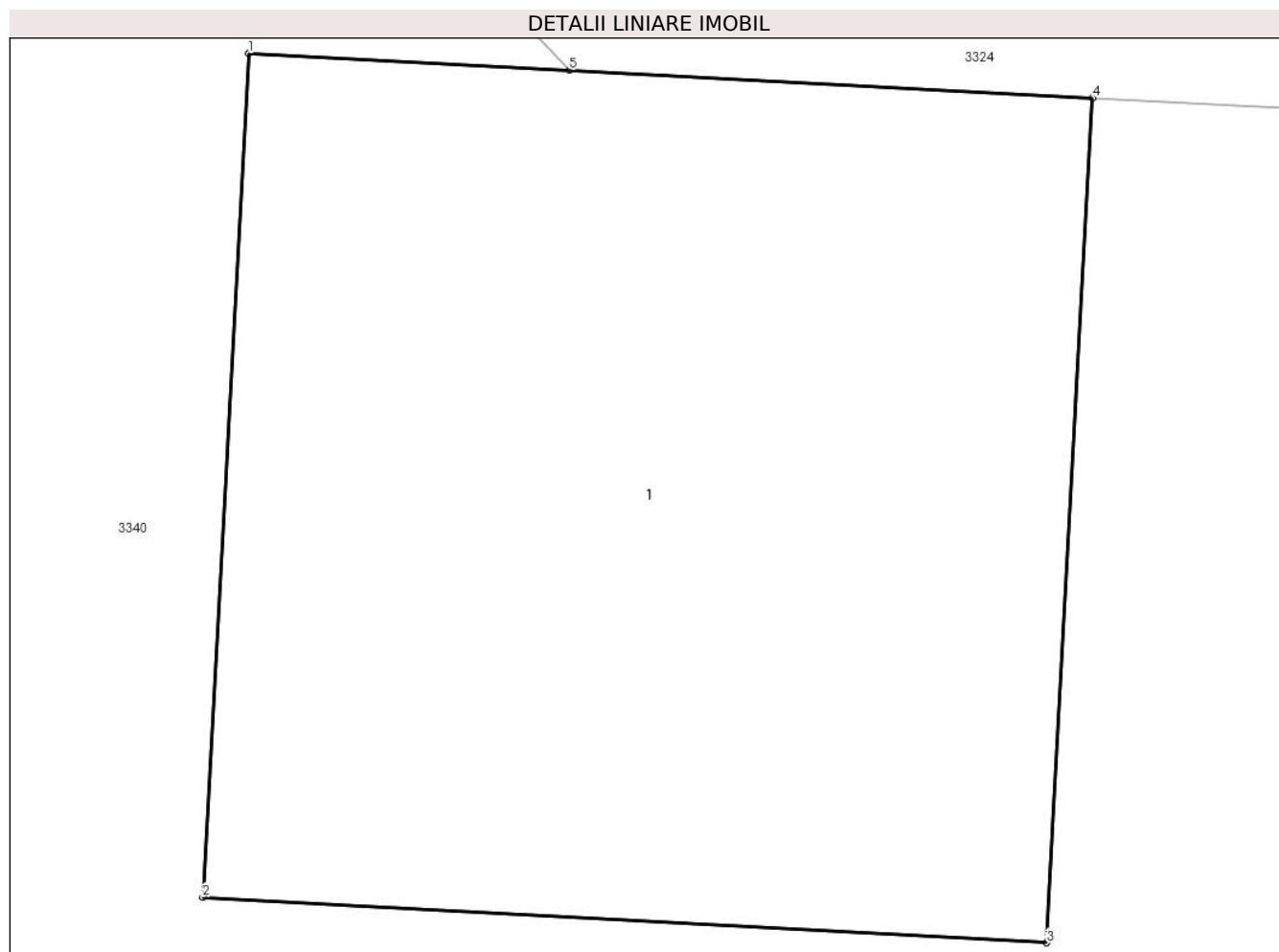
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	2	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.913,311 376.603,69	2	441.913,257 376.602,692	0.999
2	441.913,257 376.602,692	3	441.914,256 376.602,638	1.0
3	441.914,256 376.602,638	4	441.914,31 376.603,637	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.914,31 376.603,637	5	441.913,691 376.603,67	0.62
5	441.913,691 376.603,67	1	441.913,311 376.603,69	0.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.276	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3	-C3	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	-C4	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2406, din 07/10/2009 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

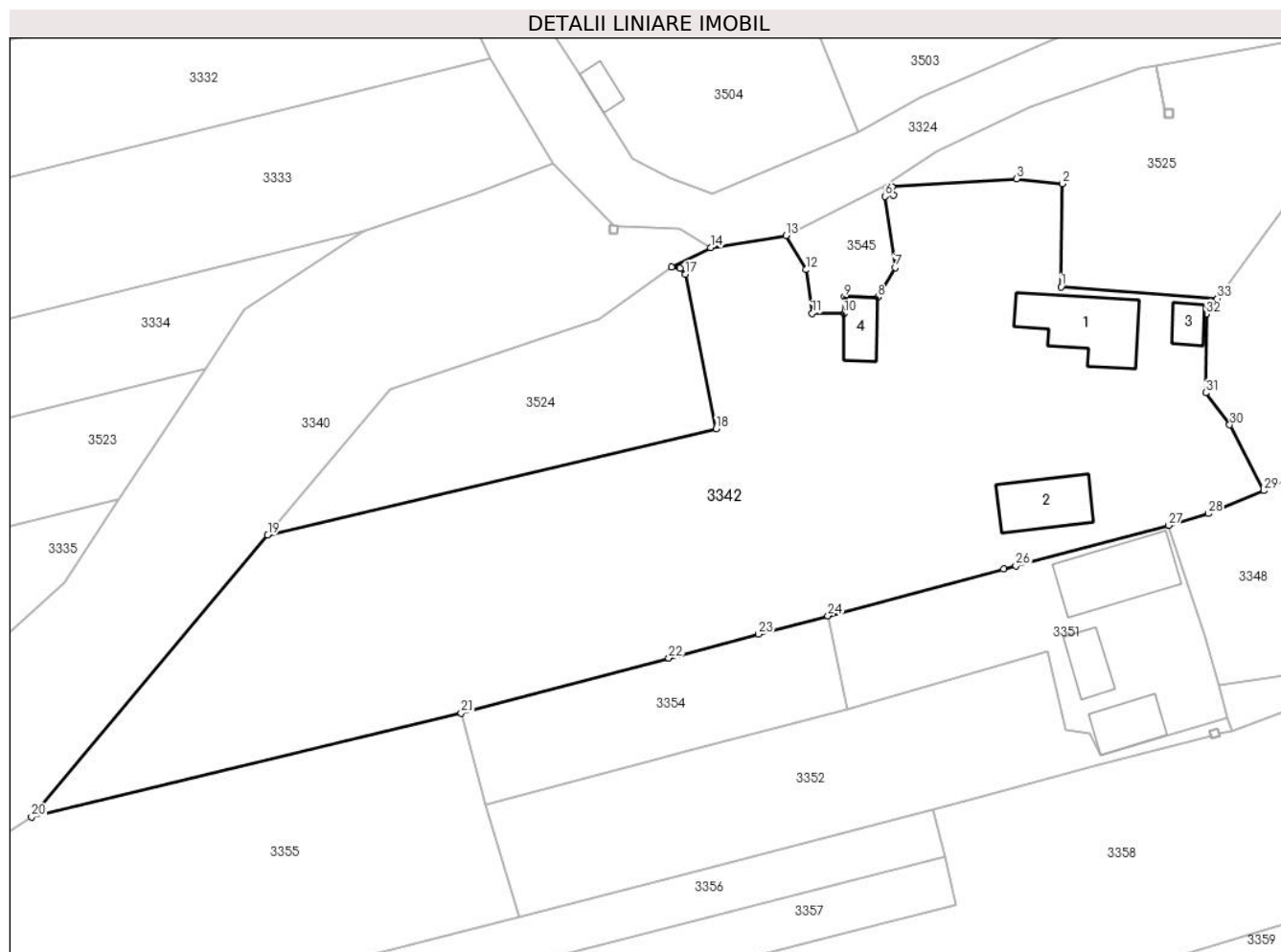
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.632	3	41	-	
2	arabil	DA	459	2	3/22	-	
3	vie	DA	301	2	3/21	-	
4	arabil	NU	1.884	2	3/17, 3/20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 84 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 20 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 12 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 8 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.967,525 376.596,303	2	441.967,669 376.608,681	12.379
3	441.962,175 376.609,268	4	441.947,232 376.608,309	14.974
5	441.947,373 376.607,32	6	441.946,383 376.607,178	1.0
7	441.947,608 376.598,615	8	441.945,492 376.595,058	4.139
9	441.941,506 376.595,12	10	441.941,475 376.593,094	2.026
11	441.937,636 376.593,129	12	441.936,896 376.598,36	5.283
13	441.934,517 376.602,476	14	441.925,472 376.601,011	9.163
15	441.920,77 376.598,692	16	441.921,793 376.598,547	1.033
17	441.922,431 376.597,817	18	441.926,124 376.579,286	18.895
19	441.872,236 376.566,54	20	441.843,892 376.532,669	44.166
21	441.895,48 376.545,147	22	441.920,421 376.551,761	25.803
23	441.931,197 376.554,619	24	441.939,534 376.556,83	8.625
25	441.960,63 376.562,425	26	441.962,116 376.562,819	1.537
27	441.980,451 376.567,682	28	441.985,193 376.569,097	4.949
29	441.991,885 376.571,849	30	441.987,791 376.579,746	8.895
31	441.984,898 376.583,589	32	441.984,966 376.593,057	9.468
33	441.986,314 376.594,886	1	441.967,525 376.596,303	18.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.967,669 376.608,681	3	441.962,175 376.609,268	5.525
4	441.947,232 376.608,309	5	441.947,373 376.607,32	0.999
6	441.946,383 376.607,178	7	441.947,608 376.598,615	8.65
8	441.945,492 376.595,058	9	441.941,506 376.595,12	3.986
10	441.941,475 376.593,094	11	441.937,636 376.593,129	3.839
12	441.936,896 376.598,36	13	441.934,517 376.602,476	4.754
14	441.925,472 376.601,011	15	441.920,77 376.598,692	5.243
16	441.921,793 376.598,547	17	441.922,431 376.597,817	0.97
18	441.926,124 376.579,286	19	441.872,236 376.566,54	55.375
20	441.843,892 376.532,669	21	441.895,48 376.545,147	53.076
22	441.920,421 376.551,761	23	441.931,197 376.554,619	11.149
24	441.939,534 376.556,83	25	441.960,63 376.562,425	21.825
26	441.962,116 376.562,819	27	441.980,451 376.567,682	18.969
28	441.985,193 376.569,097	29	441.991,885 376.571,849	7.236
30	441.987,791 376.579,746	31	441.984,898 376.583,589	4.81
32	441.984,966 376.593,057	33	441.986,314 376.594,886	2.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;			
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

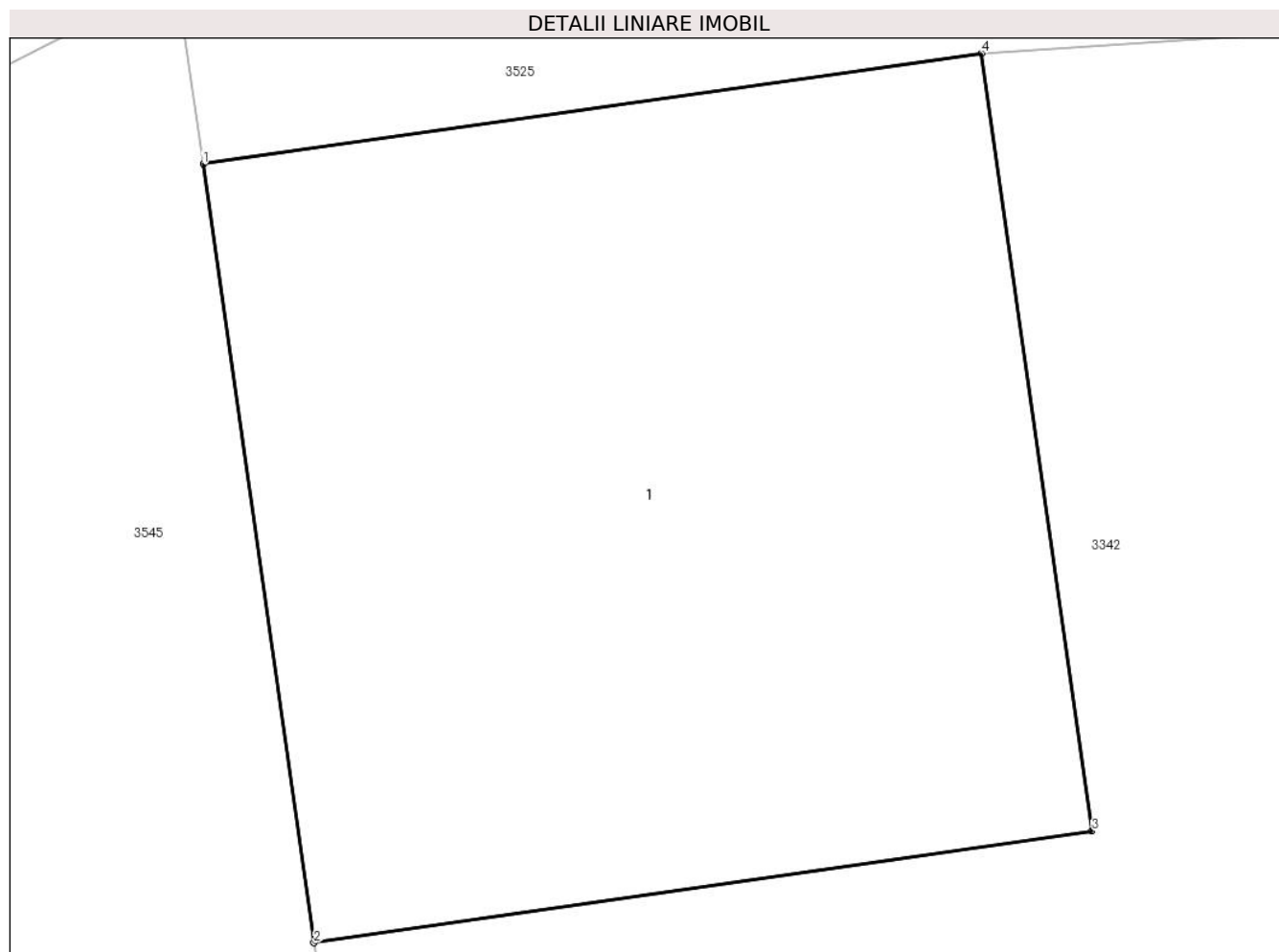
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	3	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.946,242 376.608,168	2	441.946,383 376.607,178	1.0
2	441.946,383 376.607,178	3	441.947,373 376.607,32	1.0
3	441.947,373 376.607,32	4	441.947,232 376.608,309	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.947,232 376.608,309	1	441.946,242 376.608,168	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;			
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

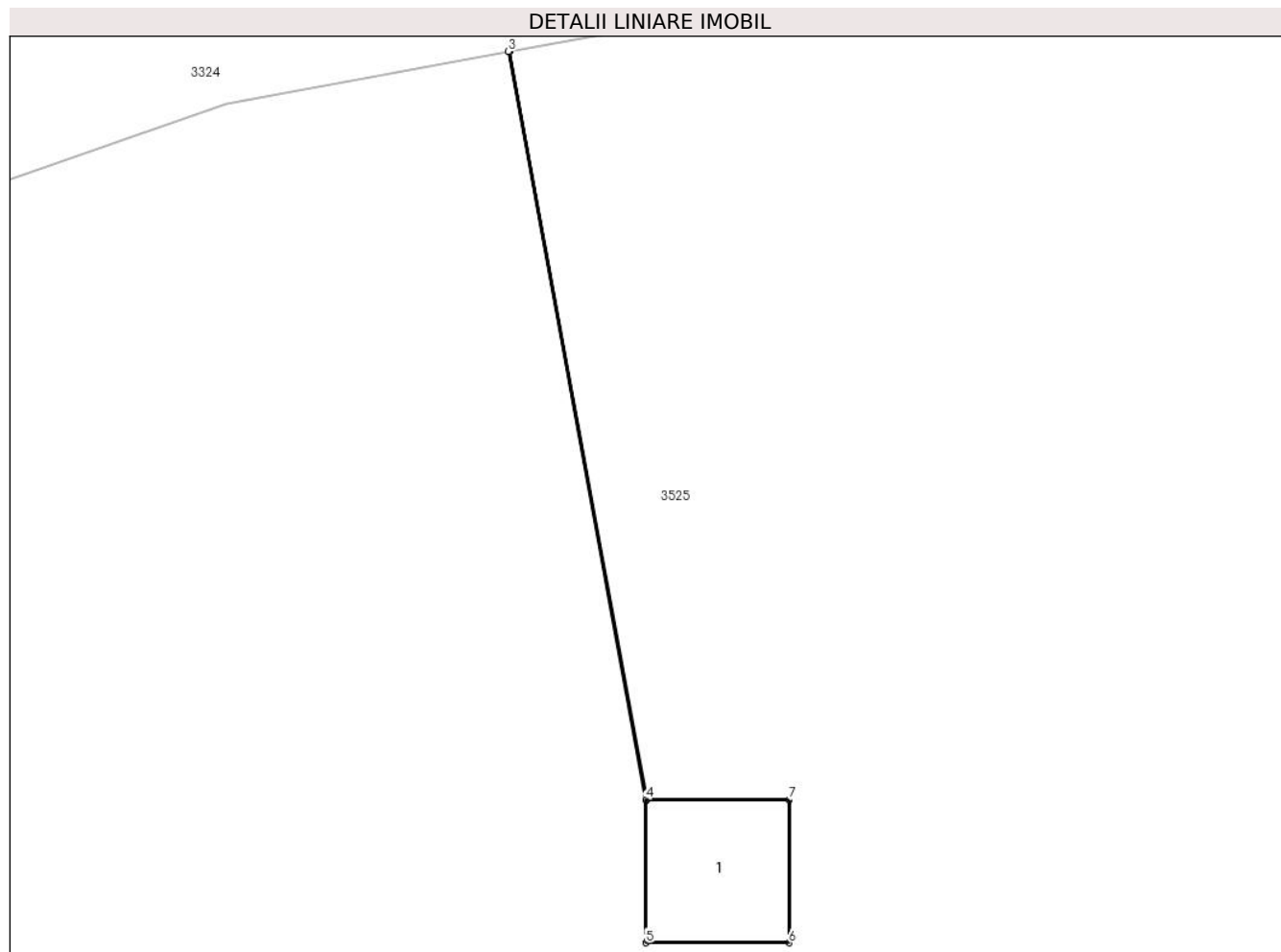
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	construcţii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.979,946 376.617,656	2	441.978,985 376.622,881	5.313
2	441.978,985 376.622,881	3	441.978,979 376.622,88	0.006
3	441.978,979 376.622,88	4	441.979,941 376.617,656	5.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.979,941 376.617,656	5	441.979,941 376.616,656	1.0
5	441.979,941 376.616,656	6	441.980,941 376.616,656	1.0
6	441.980,941 376.616,656	7	441.980,941 376.617,656	1.0
7	441.980,941 376.617,656	1	441.979,946 376.617,656	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:143

Nr. cadastral vechi:226/1

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 47A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35637	Din acte: 952 Masurata: 991	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35637-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 47A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	35637-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 47A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1905 / 28/10/2003		
Act Notarial nr. 1979/2003 emis de BNP PIRVU IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) NASTASE MARIN , LIPSA CNP; CASATORIT;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 143)	
/		
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) NASTASE MARIN , LIPSA CNP; CASATORIT;	

C. Partea III. SARCINI .

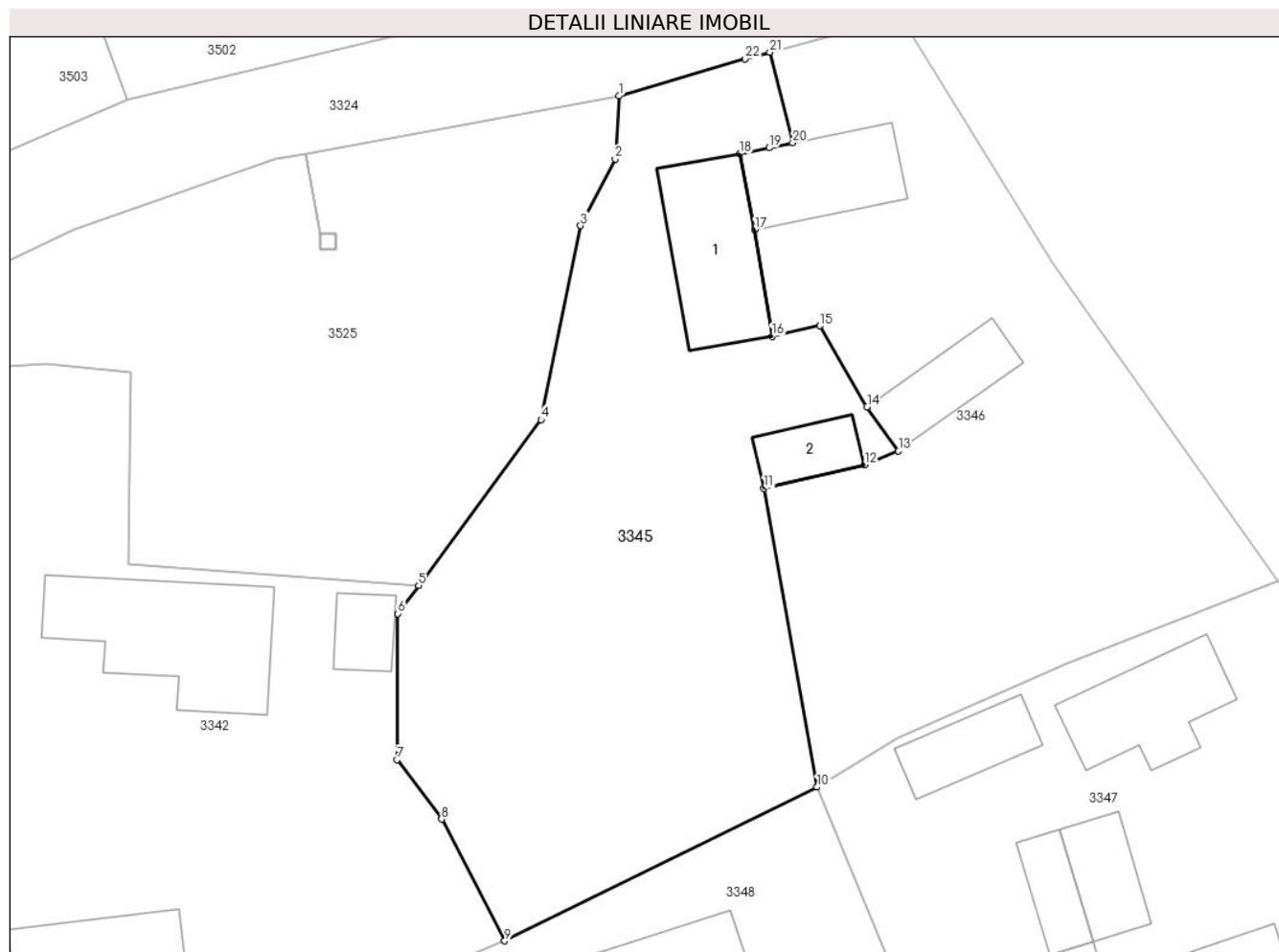
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35637	Din acte: 952 Masurata: 991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	397	3	38	-	
2	arabil	DA	594	3	37, 40/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35637-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	35637-C2	construcții de locuințe	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.999,281 376.626,617	2	441.999,038 376.622,541	4.083
3	441.996,805 376.618,213	4	441.994,235 376.605,635	12.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	441.999,038 376.622,541	3	441.996,805 376.618,213	4.87
4	441.994,235 376.605,635	5	441.986,314 376.594,886	13.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.986,314 376.594,886	6	441.984,966 376.593,057	2.272
7	441.984,898 376.583,589	8	441.987,791 376.579,746	4.81
9	441.991,885 376.571,849	10	442.012,123 376.581,814	22.558
11	442.008,687 376.601,18	12	442.015,191 376.602,708	6.681
13	442.017,398 376.603,601	14	442.015,364 376.606,463	3.511
15	442.012,31 376.611,717	16	442.009,203 376.611,04	3.18
17	442.008,093 376.617,949	18	442.007,125 376.622,866	5.011
19	442.009,014 376.623,257	20	442.010,55 376.623,574	1.568
21	442.009,06 376.629,449	22	442.007,455 376.629,028	1.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.984,966 376.593,057	7	441.984,898 376.583,589	9.468
8	441.987,791 376.579,746	9	441.991,885 376.571,849	8.895
10	442.012,123 376.581,814	11	442.008,687 376.601,18	19.668
12	442.015,191 376.602,708	13	442.017,398 376.603,601	2.381
14	442.015,364 376.606,463	15	442.012,31 376.611,717	6.077
16	442.009,203 376.611,04	17	442.008,093 376.617,949	6.998
18	442.007,125 376.622,866	19	442.009,014 376.623,257	1.929
20	442.010,55 376.623,574	21	442.009,06 376.629,449	6.061
22	442.007,455 376.629,028	1	441.999,281 376.626,617	8.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:142
Nr. cadastral vechi:226/2

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 47, Jud. Valcea, pct.Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35411	Din acte: 902 Masurata: 880	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35411-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 47, Jud. Valcea, pct.Vatra Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; casa-50,73 mp
A1.2	35411-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 47, Jud. Valcea, pct.Vatra Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; fanar-34,86 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1903 / 28/10/2003			
Certificat Mostenitor nr. suplimentar nr.239/2003, din 22/10/2003 emis de BNP.PIRVU IOANA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NASTASE FLOAREA , LIPSA CNP; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 142)</i>		A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NASTASE MARIN , LIPSA CNP; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 142)</i>		A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NASTASE GHEORGHE , LIPSA CNP; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 142)</i>		A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NASTASE MARIUS , LIPSA CNP; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 142)</i>		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35411	Din acte: 902 Masurata: 880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	369	3	38	-	
2	arabil	DA	511	3	39, 40/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35411-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; casa-50,73 mp
A1.2	35411-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; fanar-34,86 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.010,55 376.623,574	2	442.009,014 376.623,257	1.568
2	442.009,014 376.623,257	3	442.007,125 376.622,866	1.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.007,125 376.622,866	4	442.008,093 376.617,949	5.011
4	442.008,093 376.617,949	5	442.009,203 376.611,04	6.998
5	442.009,203 376.611,04	6	442.012,31 376.611,717	3.18
6	442.012,31 376.611,717	7	442.015,364 376.606,463	6.077
7	442.015,364 376.606,463	8	442.017,398 376.603,601	3.511
8	442.017,398 376.603,601	9	442.015,191 376.602,708	2.381
9	442.015,191 376.602,708	10	442.008,687 376.601,18	6.681
10	442.008,687 376.601,18	11	442.012,123 376.581,814	19.668
11	442.012,123 376.581,814	12	442.017,373 376.585,034	6.159
12	442.017,373 376.585,034	13	442.028,421 376.589,854	12.054
13	442.028,421 376.589,854	14	442.042,009 376.595,185	14.596
14	442.042,009 376.595,185	15	442.030,364 376.611,601	20.127
15	442.030,364 376.611,601	16	442.027,354 376.615,845	5.203
16	442.027,354 376.615,845	17	442.017,882 376.631,172	18.018
17	442.017,882 376.631,172	18	442.014,779 376.630,951	3.111
18	442.014,779 376.630,951	19	442.009,06 376.629,449	5.913
19	442.009,06 376.629,449	1	442.010,55 376.623,574	6.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:123

Nr. cadastral vechi:192

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 45, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35643	Din acte: 906 Masurata: 918	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35643-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	35643-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	35643-C3	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.5	35643-C5	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6	35643-C6	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.7	35643-C7	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.8	35643-C8	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
317 / 27/02/2003		
Act Notarial nr. 301/2003 emis de BNP PIRVU IOANA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIUTA NICOLAE FLORIN , LIPSA CNP; 2) MARIUTA GRAZIELA ROZALIA , LIPSA CNP; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 123)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7
/		
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIUTA NICOLAE FLORIN , LIPSA CNP; 2) MARIUTA GRAZIELA ROZALIA , LIPSA CNP;	A1.8

C. Partea III. SARCINI

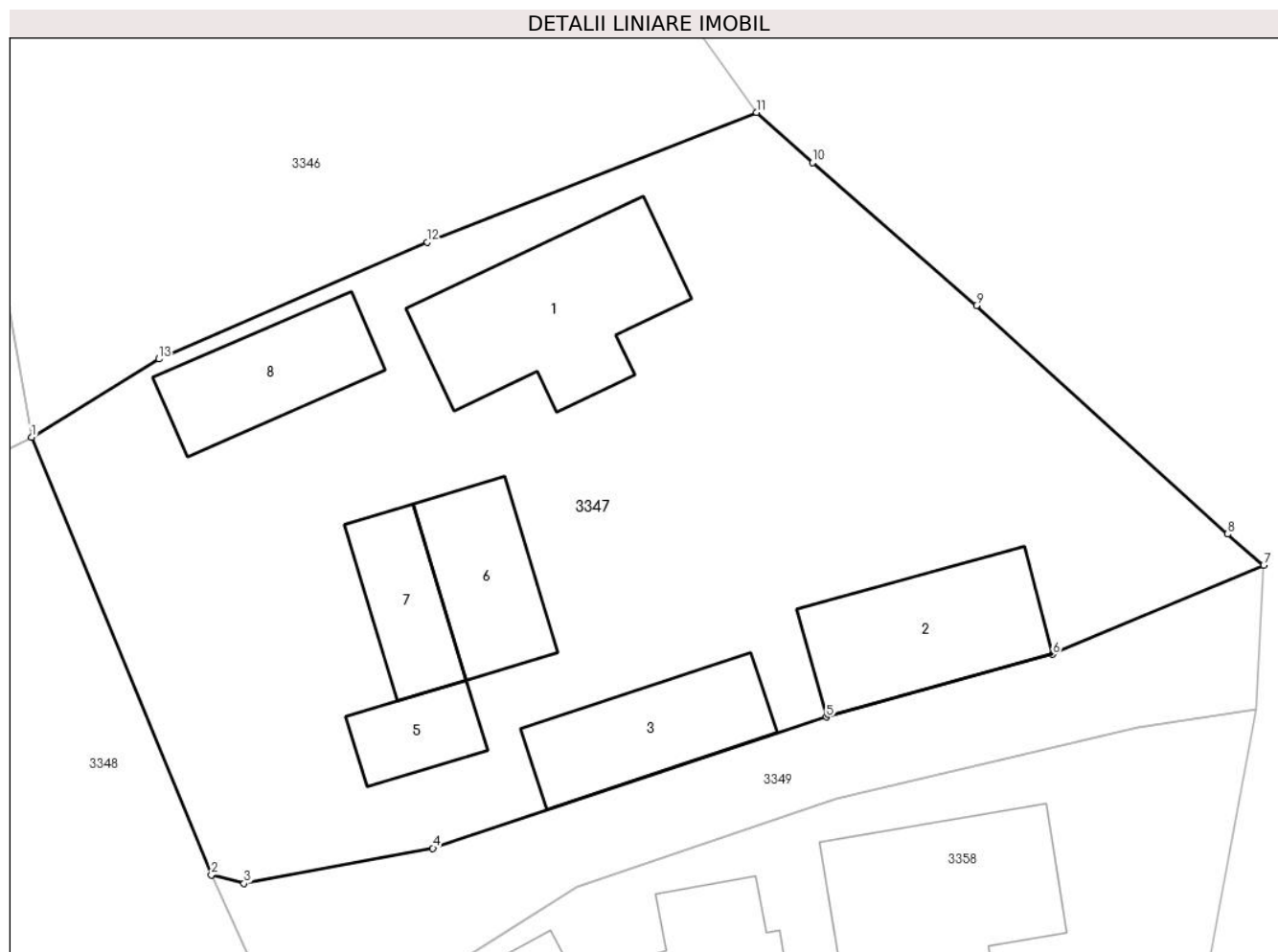
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
318 / 27/02/2003		
Act Notarial nr. 301/2003 (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezenatnd obligatia de intretinere 1) MARIUTA GHEORGHE , LIPSA CNP; 2) MARIUTA STEFANA , LIPSA CNP; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 123)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35643	Din acte: 906 Masurata: 918	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	918	3	44, 45	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35643-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	35643-C2	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	35643-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.5	35643-C5	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6	35643-C6	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.7	35643-C7	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8	35643-C8	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.012,123 376.581,814	2	442.019,531 376.563,793	19.484
2	442.019,531 376.563,793	3	442.020,879 376.563,438	1.394
3	442.020,879 376.563,438	4	442.028,661 376.564,889	7.916
4	442.028,661 376.564,889	5	442.044,874 376.570,288	17.088
5	442.044,874 376.570,288	6	442.054,205 376.572,877	9.684
6	442.054,205 376.572,877	7	442.062,904 376.576,547	9.441
7	442.062,904 376.576,547	8	442.061,419 376.577,829	1.962
8	442.061,419 376.577,829	9	442.051,062 376.587,235	13.991
9	442.051,062 376.587,235	10	442.044,318 376.593,121	8.951
10	442.044,318 376.593,121	11	442.042,009 376.595,185	3.097
11	442.042,009 376.595,185	12	442.028,421 376.589,854	14.596
12	442.028,421 376.589,854	13	442.017,373 376.585,034	12.054
13	442.017,373 376.585,034	1	442.012,123 376.581,814	6.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:196
Nr. cadastral vechi:318

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Infundata, Nr. 2, Jud. Valcea, pct. Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35377	Din acte: 797 Masurata: 791	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35377-C1	Loc. Nicolesti, Str Infundata, Nr. 2, Jud. Valcea, pct. Vatra Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casa de locuit in suprafata de 66,06 mp
A1.2	35377-C2	Loc. Nicolesti, Str Infundata, Nr. 2, Jud. Valcea, pct. Vatra Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; fanar in suprafata de 22,22 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66339 / 29/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1149, din 28/08/2019 emis de Notar Public Marin Liviu Valentin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU VICTORA 2) POPESCU ION, soti; OBSERVATII: bun comun	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU VICTORA 2) POPESCU ION, soti; OBSERVATII: bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

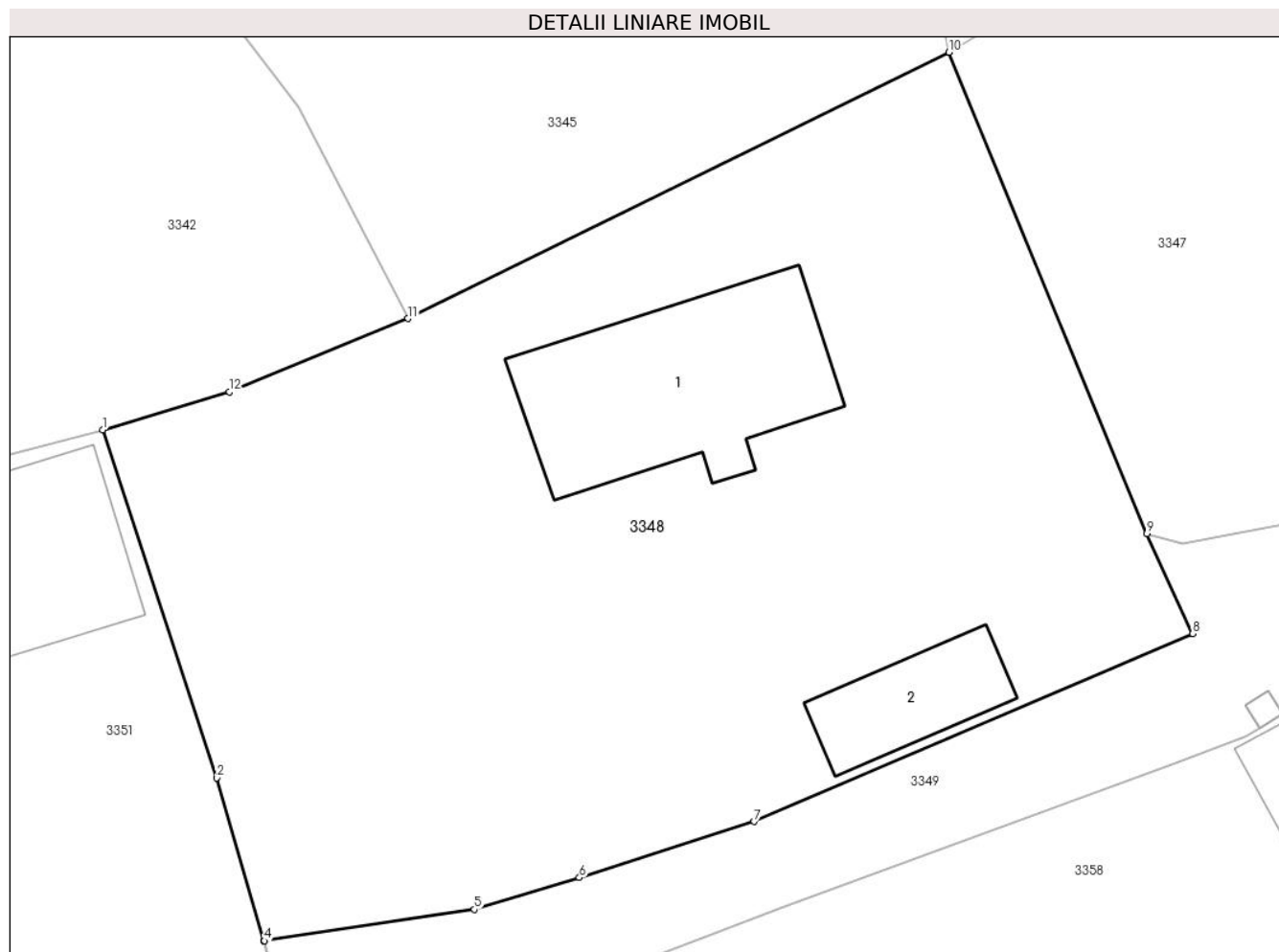
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35377	Din acte: 797 Masurata: 791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	539	3	43	-	
2	arabil	DA	252	3	42/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35377-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casa de locuit in suprafata de 66,06 mp
A1.2	35377-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; fanar in suprafata de 22,22 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.980,451 376.567,682	2	441.984,735 376.554,648	13.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.984,735 376.554,648	3	441.986,491 376.548,55	6.346
3	441.986,491 376.548,55	4	441.986,514 376.548,553	0.023
4	441.986,514 376.548,553	5	441.994,37 376.549,728	7.943
5	441.994,37 376.549,728	6	441.998,296 376.550,918	4.102
6	441.998,296 376.550,918	7	442.004,84 376.553,014	6.871
7	442.004,84 376.553,014	8	442.021,253 376.560,051	17.858
8	442.021,253 376.560,051	9	442.019,531 376.563,793	4.119
9	442.019,531 376.563,793	10	442.012,123 376.581,814	19.484
10	442.012,123 376.581,814	11	441.991,885 376.571,849	22.558
11	441.991,885 376.571,849	12	441.985,193 376.569,097	7.236
12	441.985,193 376.569,097	1	441.980,451 376.567,682	4.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Infundata, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37272	335	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46367 / 18/06/2021		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 20, din 29/03/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLANU (; Hotararea nr. 20 ; act administrativ nr Adeverinta nr. 2305 din 25.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA OLANU , CIF:2573969 <i>OBSERVATII: domeniu privat</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

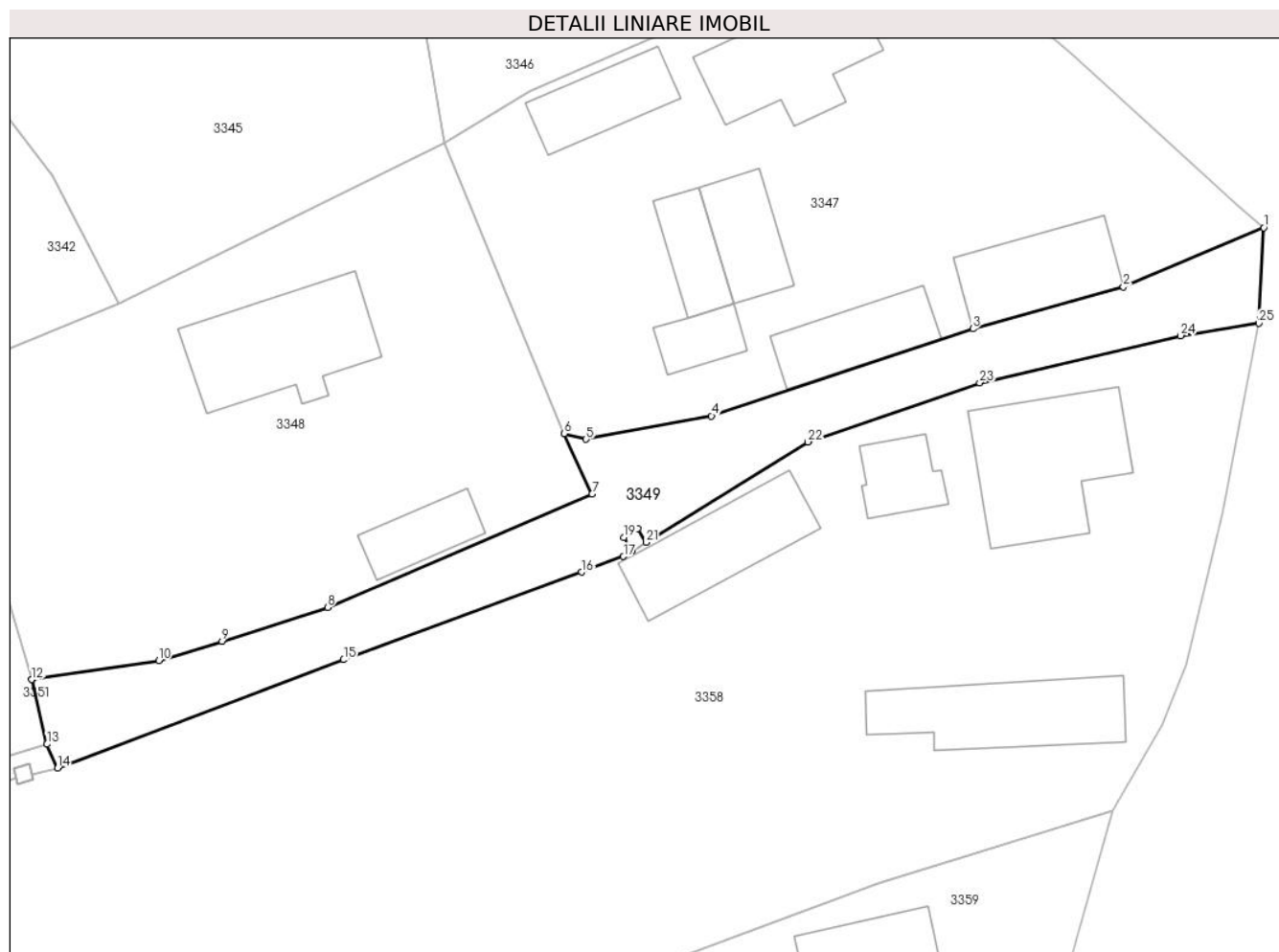
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37272	335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	335	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.062,904 376.576,547	2	442.054,205 376.572,877	9.441
3	442.044,874 376.570,288	4	442.028,661 376.564,889	17.088
5	442.020,879 376.563,438	6	442.019,531 376.563,793	1.394
7	442.021,253 376.560,051	8	442.004,84 376.553,014	17.858
9	441.998,296 376.550,918	10	441.994,37 376.549,728	4.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.054,205 376.572,877	3	442.044,874 376.570,288	9.684
4	442.028,661 376.564,889	5	442.020,879 376.563,438	7.916
6	442.019,531 376.563,793	7	442.021,253 376.560,051	4.119
8	442.004,84 376.553,014	9	441.998,296 376.550,918	6.871
10	441.994,37 376.549,728	11	441.986,514 376.548,553	7.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.986,514 376.548,553	12	441.986,491 376.548,55	0.023
13	441.987,444 376.544,548	14	441.988,103 376.543,057	1.63
15	442.005,841 376.549,777	16	442.020,585 376.555,206	15.712
17	442.023,2 376.556,176	18	442.023,752 376.556,519	0.65
19	442.023,221 376.557,367	20	442.024,069 376.557,898	1.001
21	442.024,602 376.557,047	22	442.034,623 376.563,277	11.8
23	442.045,288 376.566,946	24	442.057,746 376.569,86	12.794
25	442.062,593 376.570,629	1	442.062,904 376.576,547	5.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.986,491 376.548,55	13	441.987,444 376.544,548	4.114
14	441.988,103 376.543,057	15	442.005,841 376.549,777	18.968
16	442.020,585 376.555,206	17	442.023,2 376.556,176	2.789
18	442.023,752 376.556,519	19	442.023,221 376.557,367	1.001
20	442.024,069 376.557,898	21	442.024,602 376.557,047	1.004
22	442.034,623 376.563,277	23	442.045,288 376.566,946	11.278
24	442.057,746 376.569,86	25	442.062,593 376.570,629	4.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Infundata, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Infundata, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;			
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

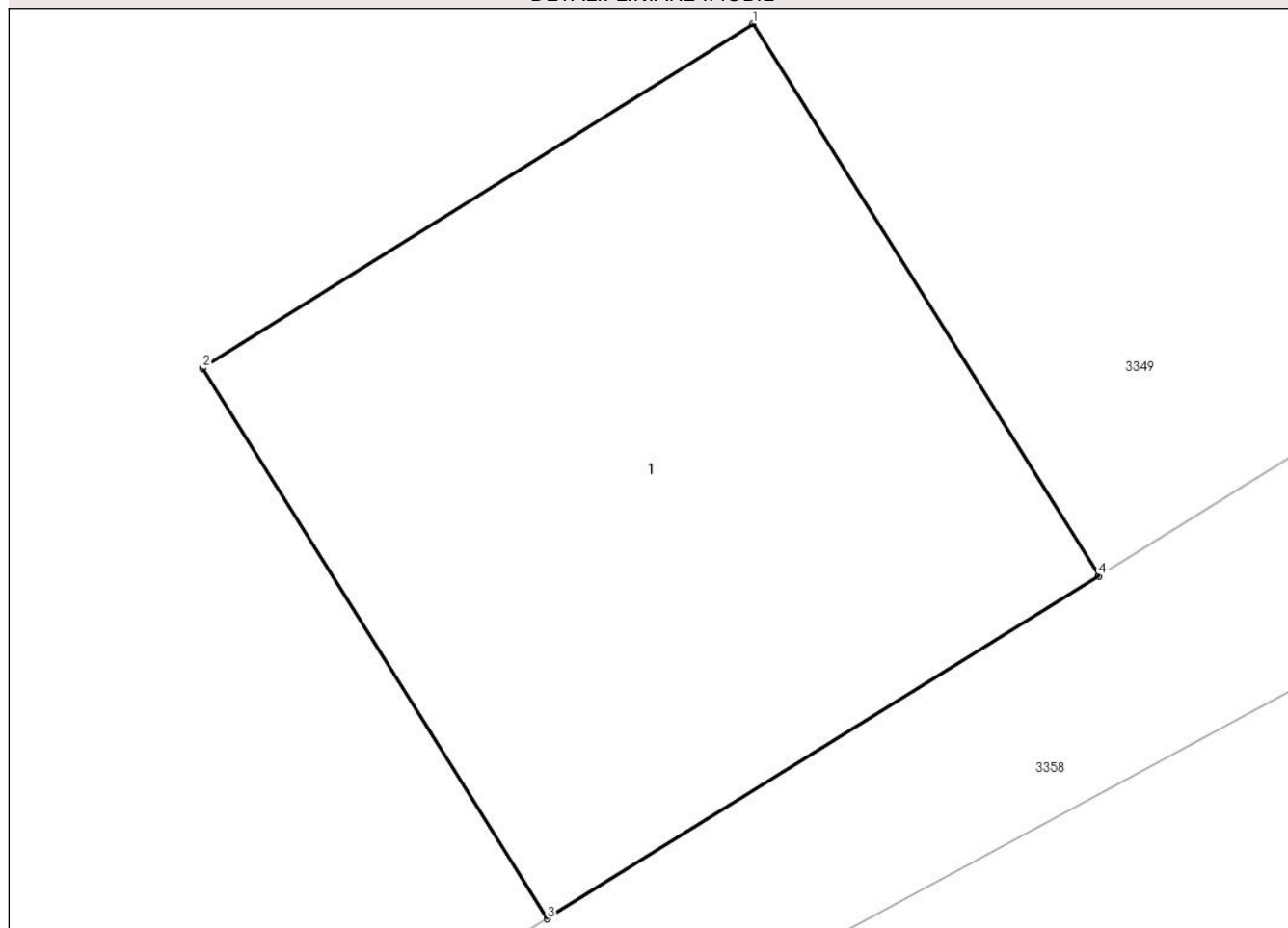
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfasurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.024,069 376.557,898	2	442.023,221 376.557,367	1.001
2	442.023,221 376.557,367	3	442.023,752 376.556,519	1.001
3	442.023,752 376.556,519	4	442.024,602 376.557,047	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.024,602 376.557,047	1	442.024,069 376.557,898	1.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Infundata, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		721	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Infundata, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Infundata, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	Loc. Nicolesti, Str Infundata, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1686, din 30/07/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SASU VASILICA, LIPSA CNP; 2) DOLANA GETA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SASU VASILICA, LIPSA CNP; 2) DOLANA GETA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

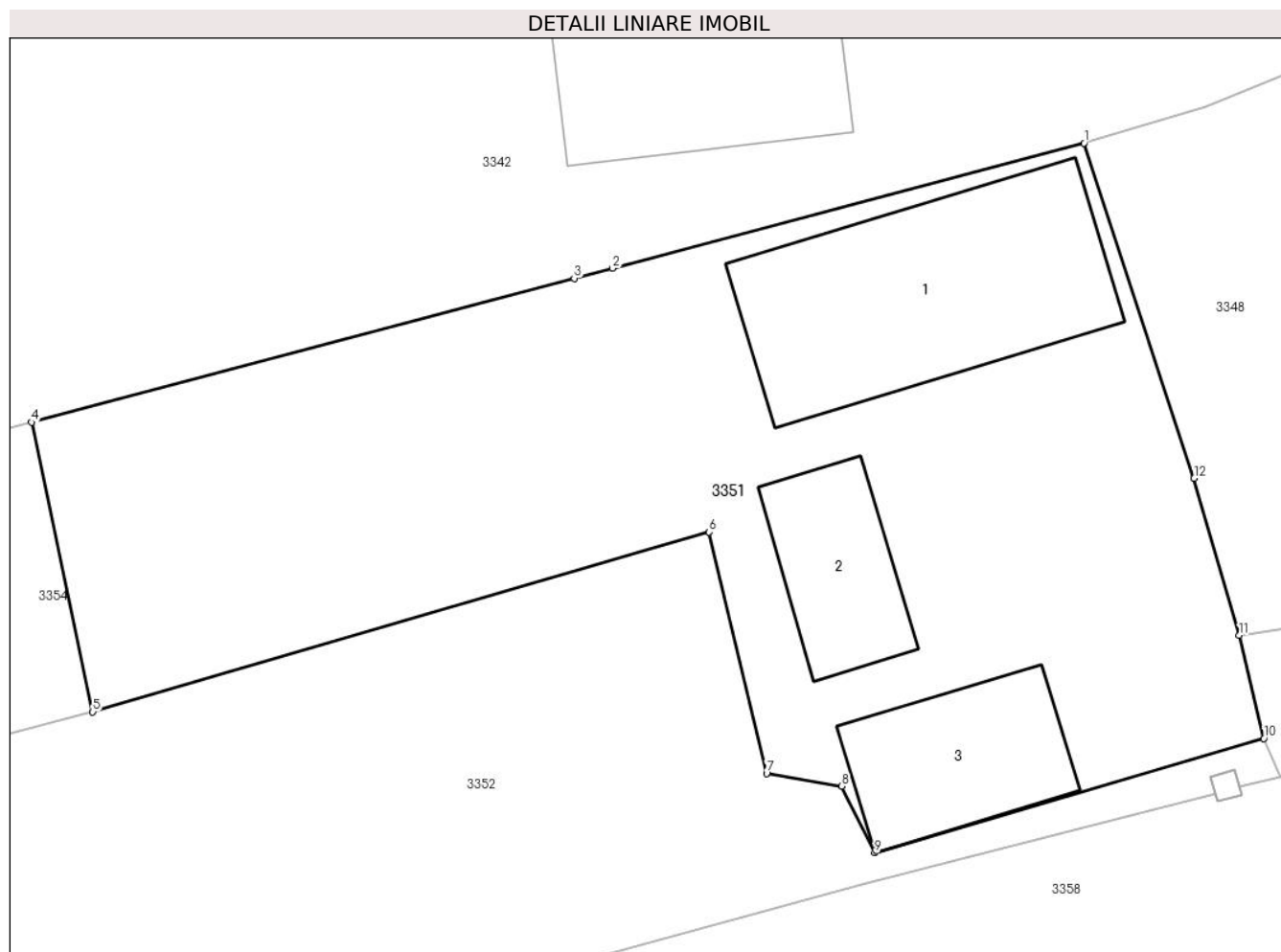
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	451	3	42/1	-	
2	arabil	DA	270	2	3/23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.980,451 376.567,682	2	441.962,116 376.562,819	18.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.962,116 376.562,819	3	441.960,63 376.562,425	1.537
3	441.960,63 376.562,425	4	441.939,534 376.556,83	21.825
4	441.939,534 376.556,83	5	441.941,914 376.545,58	11.499
5	441.941,914 376.545,58	6	441.965,879 376.552,565	24.962
6	441.965,879 376.552,565	7	441.968,109 376.543,187	9.639
7	441.968,109 376.543,187	8	441.971,038 376.542,691	2.971
8	441.971,038 376.542,691	9	441.972,31 376.540,095	2.891
9	441.972,31 376.540,095	10	441.987,444 376.544,548	15.776
10	441.987,444 376.544,548	11	441.986,491 376.548,55	4.114
11	441.986,491 376.548,55	12	441.984,735 376.554,648	6.346
12	441.984,735 376.554,648	1	441.980,451 376.567,682	13.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.025	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

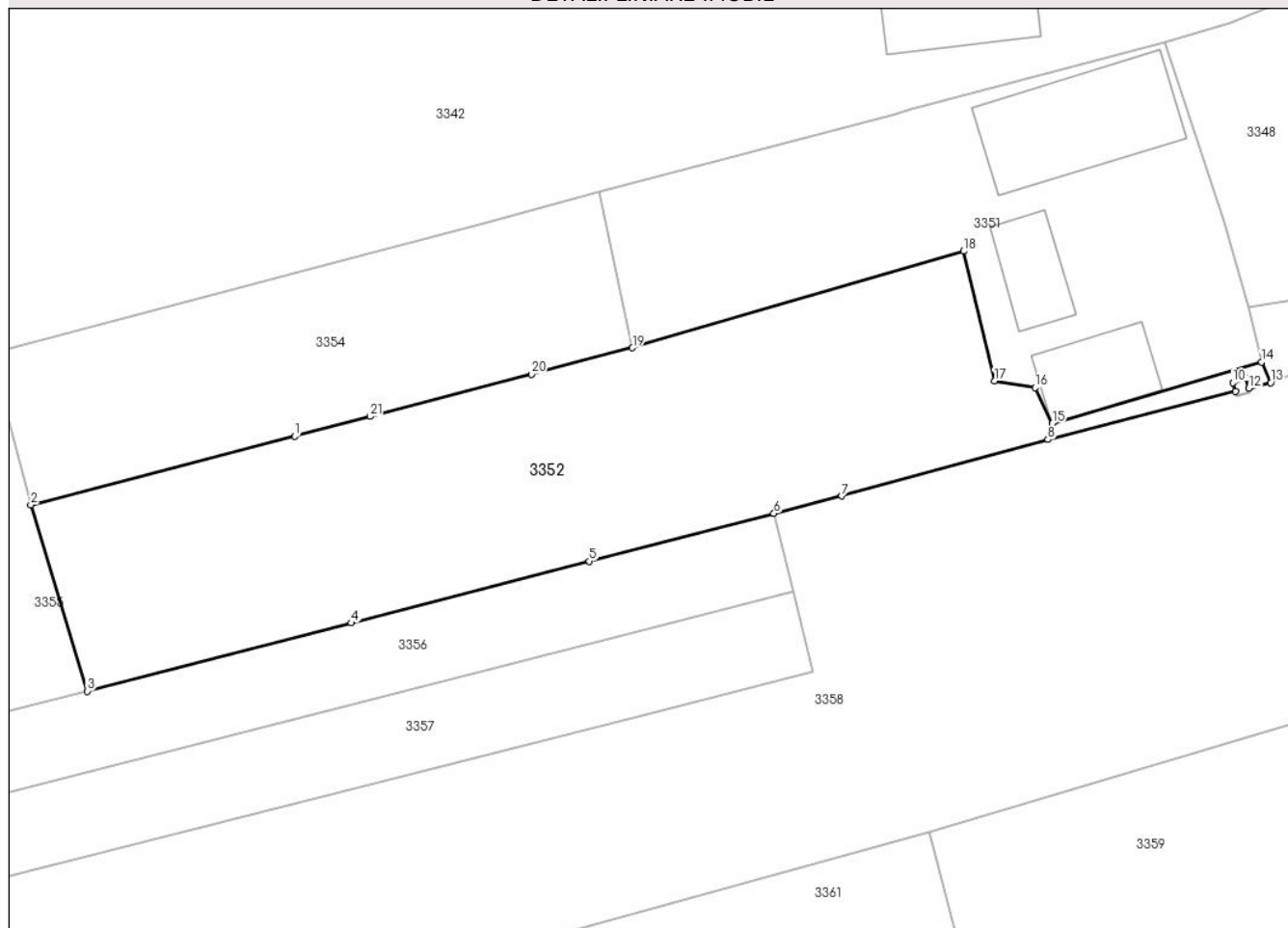
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	315	2	3/29	-	
2	arabil	DA	181	2	3/29	-	
3	arabil	NU	529	2	3/27, 3/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.917,455 376.539,193	2	441.898,363 376.534,207	19.732
3	441.902,448 376.520,736	4	441.921,553 376.525,677	19.734
5	441.938,795 376.530,137	6	441.952,145 376.533,589	13.789
7	441.957,055 376.534,859	8	441.971,987 376.538,937	15.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.898,363 376.534,207	3	441.902,448 376.520,736	14.077
4	441.921,553 376.525,677	5	441.938,795 376.530,137	17.809
6	441.952,145 376.533,589	7	441.957,055 376.534,859	5.072
8	441.971,987 376.538,937	9	441.985,547 376.542,408	13.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.985,547 376.542,408	10	441.985,366 376.543,06	0.677
11	441.986,328 376.543,333	12	441.986,517 376.542,654	0.705
13	441.988,103 376.543,057	14	441.987,444 376.544,548	1.63
15	441.972,31 376.540,095	16	441.971,038 376.542,691	2.891
17	441.968,109 376.543,187	18	441.965,879 376.552,565	9.639
19	441.941,914 376.545,58	20	441.934,595 376.543,669	7.564
21	441.922,914 376.540,618	1	441.917,455 376.539,193	5.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.985,366 376.543,06	11	441.986,328 376.543,333	1.0
12	441.986,517 376.542,654	13	441.988,103 376.543,057	1.636
14	441.987,444 376.544,548	15	441.972,31 376.540,095	15.776
16	441.971,038 376.542,691	17	441.968,109 376.543,187	2.971
18	441.965,879 376.552,565	19	441.941,914 376.545,58	24.962
20	441.934,595 376.543,669	21	441.922,914 376.540,618	12.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		516	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144/25764, din 24/10/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARIUTA GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

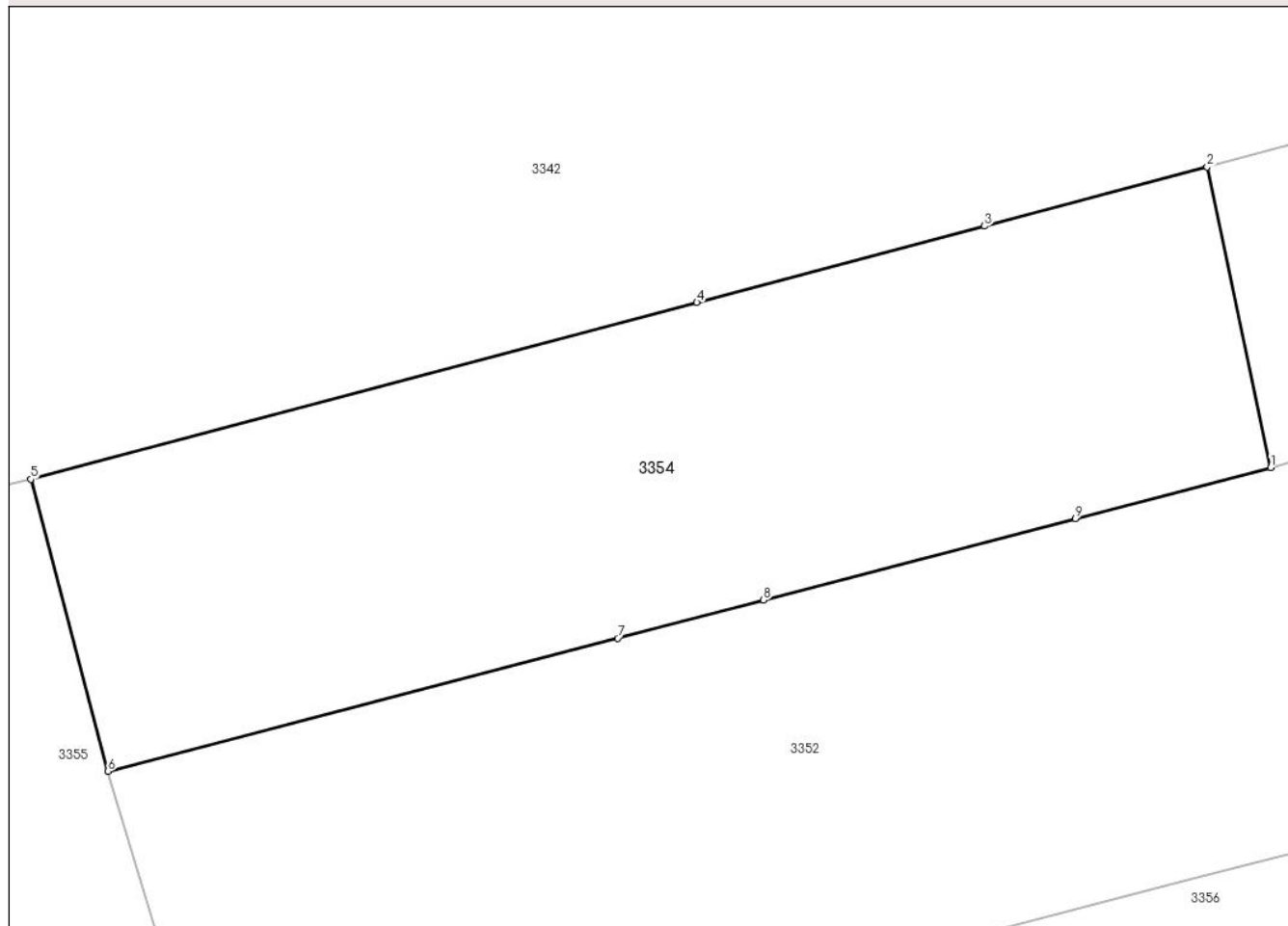
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	93	2	3/24	-	
2	arabil	NU	132	2	3/24	-	
3	vie	NU	291	2	3/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.941,914 376.545,58	2	441.939,534 376.556,83	11.499
2	441.939,534 376.556,83	3	441.931,197 376.554,619	8.625
3	441.931,197 376.554,619	4	441.920,421 376.551,761	11.149
4	441.920,421 376.551,761	5	441.895,48 376.545,147	25.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.895,48 376.545,147	6	441.898,363 376.534,207	11.314
6	441.898,363 376.534,207	7	441.917,455 376.539,193	19.732
7	441.917,455 376.539,193	8	441.922,914 376.540,618	5.642
8	441.922,914 376.540,618	9	441.934,595 376.543,669	12.073
9	441.934,595 376.543,669	1	441.941,914 376.545,58	7.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.460	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 907/14299, din 31/08/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIHAI F. GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

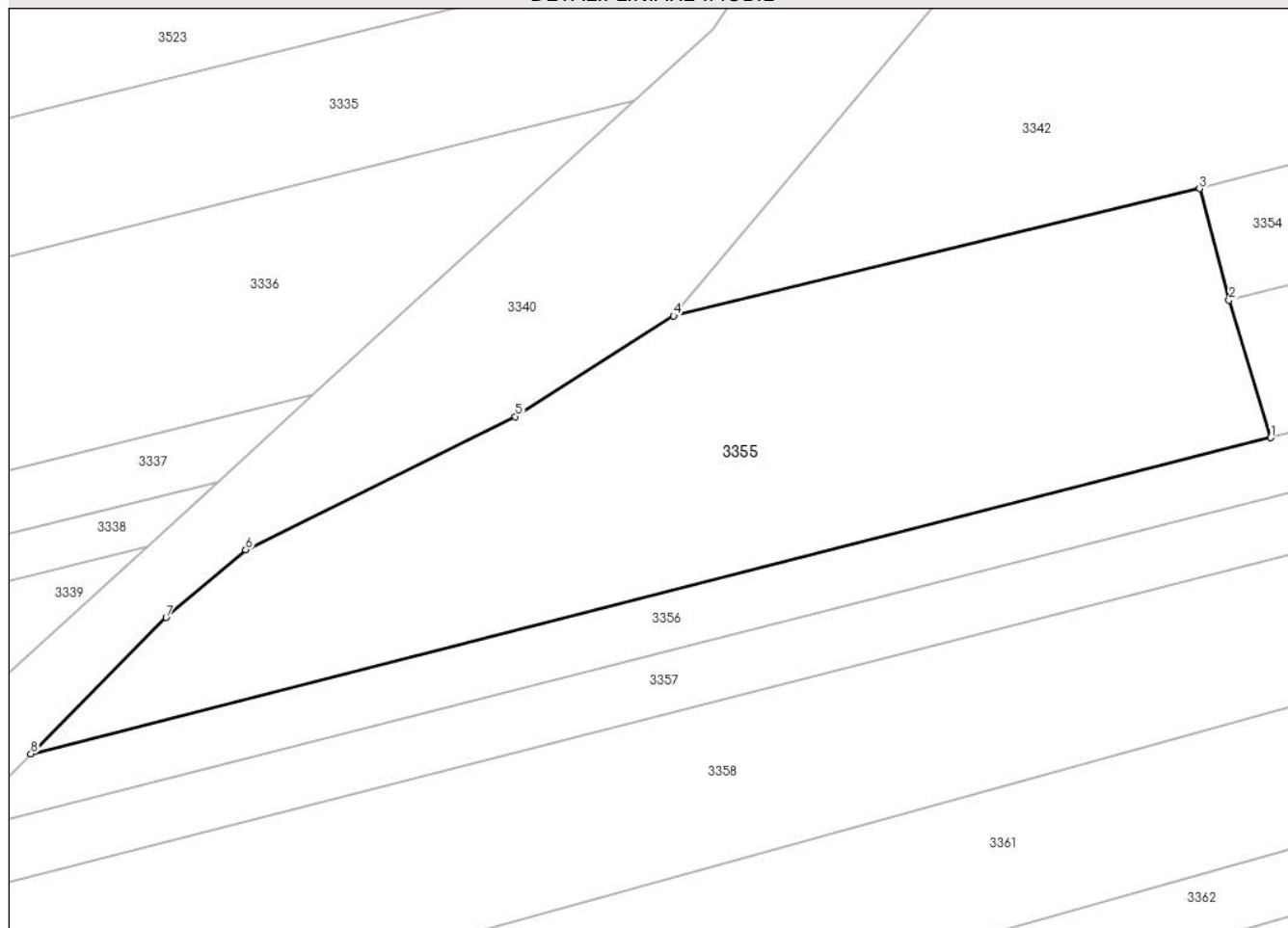
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.460	2	3/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.902,448 376.520,736	2	441.898,363 376.534,207	14.077
2	441.898,363 376.534,207	3	441.895,48 376.545,147	11.314
3	441.895,48 376.545,147	4	441.843,892 376.532,669	53.076
4	441.843,892 376.532,669	5	441.828,363 376.522,806	18.396
5	441.828,363 376.522,806	6	441.801,924 376.509,756	29.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.801,924 376.509,756	7	441.794,125 376.503,118	10.241
7	441.794,125 376.503,118	8	441.780,852 376.489,755	18.835
8	441.780,852 376.489,755	1	441.902,448 376.520,736	125.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.032	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1147, din 22/03/2012 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

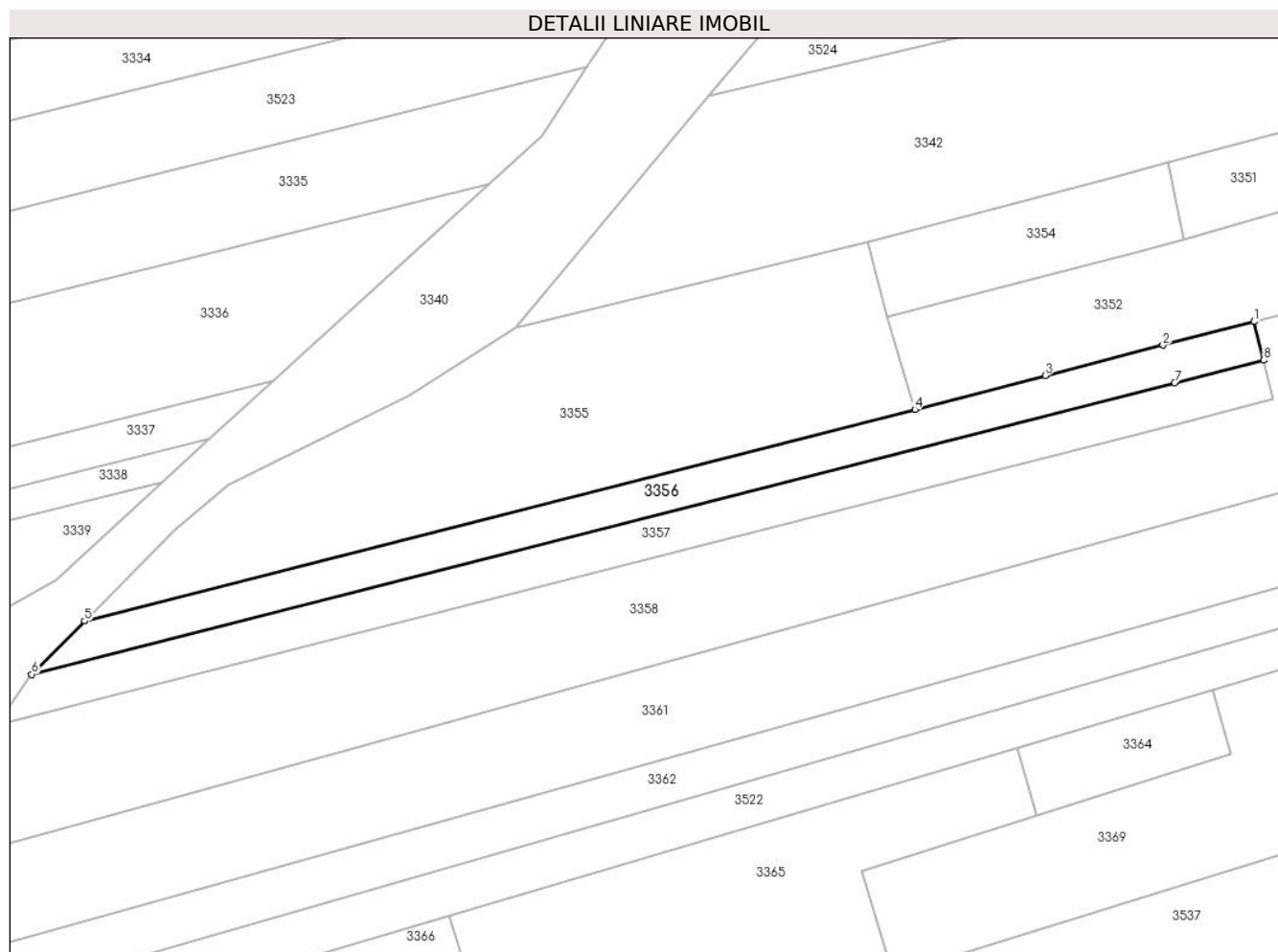
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	79	2	3/30	-	
2	arabil	NU	953	2	3/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.952,145 376.533,589	2	441.938,795 376.530,137	13.789
2	441.938,795 376.530,137	3	441.921,553 376.525,677	17.809
3	441.921,553 376.525,677	4	441.902,448 376.520,736	19.734
4	441.902,448 376.520,736	5	441.780,852 376.489,755	125.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.780,852 376.489,755	6	441.773,087 376.481,937	11.019
6	441.773,087 376.481,937	7	441.940,515 376.524,595	172.777
7	441.940,515 376.524,595	8	441.953,548 376.527,916	13.449
8	441.953,548 376.527,916	1	441.952,145 376.533,589	5.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.125	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

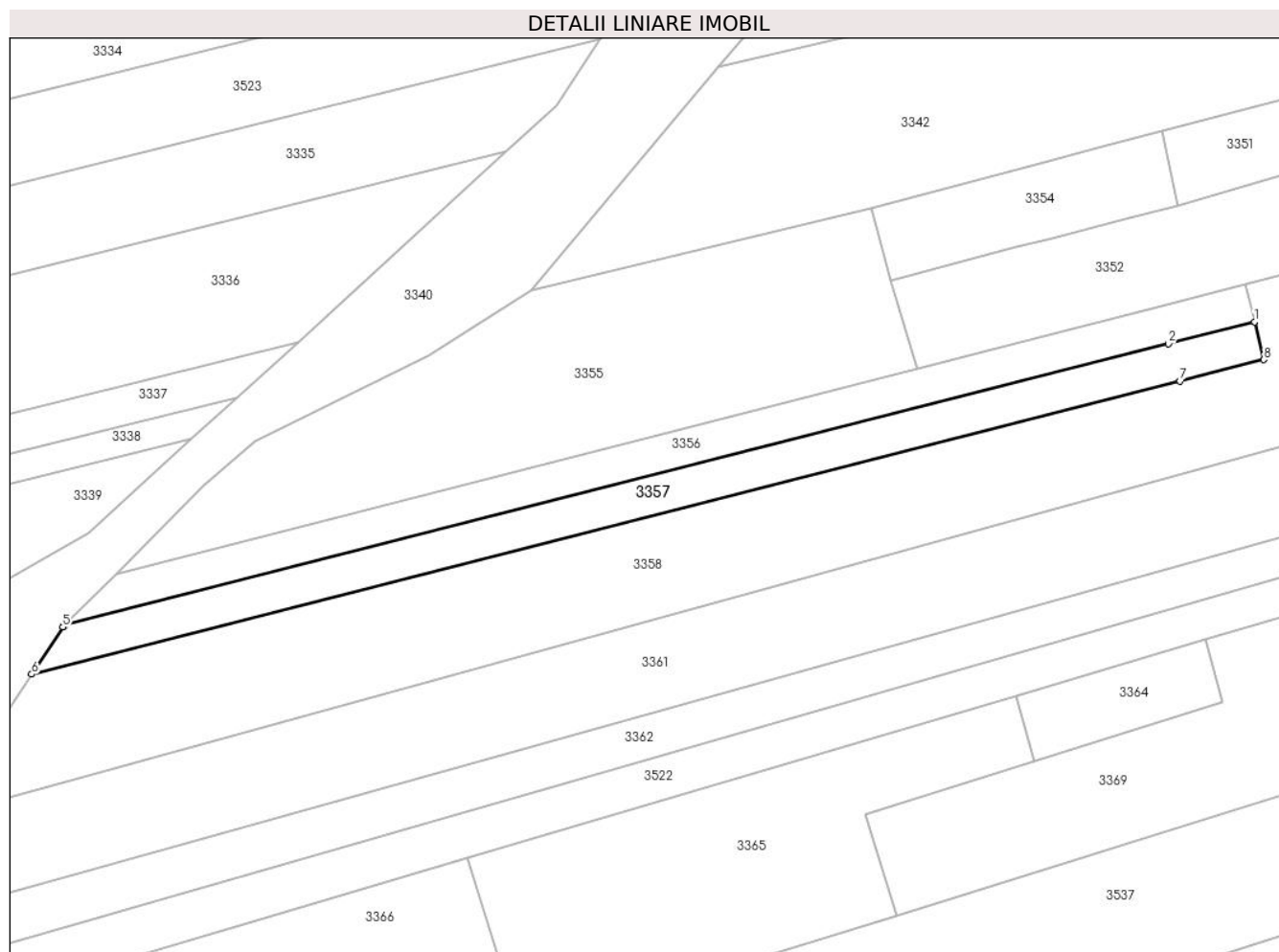
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	79	2	3/31	-	
2	arabil	NU	1.046	2	3/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.953,548 376.527,916	2	441.940,515 376.524,595	13.449
2	441.940,515 376.524,595	3	441.773,087 376.481,937	172.777
3	441.773,087 376.481,937	4	441.772,949 376.481,798	0.196
4	441.772,949 376.481,798	5	441.772,811 376.481,659	0.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.772,811 376.481,659	6	441.768,076 376.474,514	8.572
6	441.768,076 376.474,514	7	441.942,27 376.518,939	179.77
7	441.942,27 376.518,939	8	441.954,967 376.522,177	13.103
8	441.954,967 376.522,177	1	441.953,548 376.527,916	5.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 43, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.894	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 43, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 43, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3	-C3	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 43, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4	-C4	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 43, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18, din 24/10/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATRINA NICOLAE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATRINA NICOLAE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

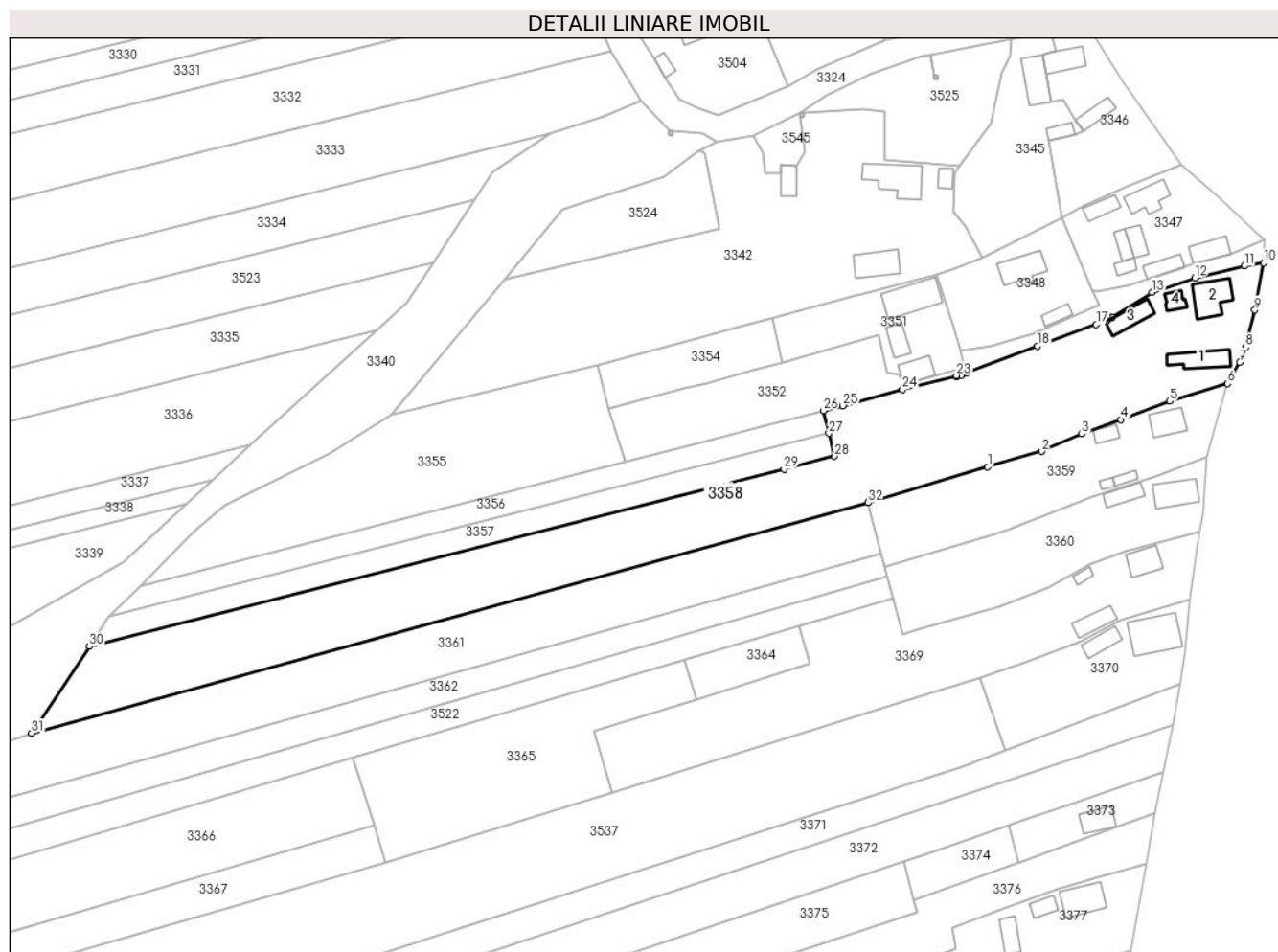
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	824	7	78	-	
2	arabil	DA	151	7	79	-	
3	arabil	DA	1.906	-	80, 3/32	-	
4	arabil	NU	3.013	2	3/33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 38 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.993,368 376.519,503	2	442.006,866 376.523,374	14.042
3	442.016,98 376.527,77	4	442.026,733 376.531,388	10.402
5	442.039,02 376.535,946	6	442.053,513 376.540,389	15.159
7	442.056,583 376.545,702	8	442.058,122 376.549,449	4.051
9	442.060,374 376.558,799	10	442.062,593 376.570,629	12.036
11	442.057,746 376.569,86	12	442.045,288 376.566,946	12.794
13	442.034,623 376.563,277	14	442.024,602 376.557,047	11.8
15	442.023,752 376.556,519	16	442.023,2 376.556,176	0.65
17	442.020,585 376.555,206	18	442.005,841 376.549,777	15.712
19	441.988,103 376.543,057	20	441.986,517 376.542,654	1.636
21	441.986,598 376.542,362	22	441.985,632 376.542,102	1.0
23	441.985,547 376.542,408	24	441.971,987 376.538,937	13.997
25	441.957,055 376.534,859	26	441.952,145 376.533,589	5.072
27	441.953,548 376.527,916	28	441.954,967 376.522,177	5.912
29	441.942,27 376.518,939	30	441.768,076 376.474,514	179.77
31	441.753,581 376.452,811	32	441.963,381 376.510,562	217.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.006,866 376.523,374	3	442.016,98 376.527,77	11.028
4	442.026,733 376.531,388	5	442.039,02 376.535,946	13.105
6	442.053,513 376.540,389	7	442.056,583 376.545,702	6.136
8	442.058,122 376.549,449	9	442.060,374 376.558,799	9.617
10	442.062,593 376.570,629	11	442.057,746 376.569,86	4.908
12	442.045,288 376.566,946	13	442.034,623 376.563,277	11.278
14	442.024,602 376.557,047	15	442.023,752 376.556,519	1.001
16	442.023,2 376.556,176	17	442.020,585 376.555,206	2.789
18	442.005,841 376.549,777	19	441.988,103 376.543,057	18.968
20	441.986,517 376.542,654	21	441.986,598 376.542,362	0.303
22	441.985,632 376.542,102	23	441.985,547 376.542,408	0.318
24	441.971,987 376.538,937	25	441.957,055 376.534,859	15.479
26	441.952,145 376.533,589	27	441.953,548 376.527,916	5.844
28	441.954,967 376.522,177	29	441.942,27 376.518,939	13.103
30	441.768,076 376.474,514	31	441.753,581 376.452,811	26.098
32	441.963,381 376.510,562	1	441.993,368 376.519,503	31.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 41, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.528 Masurata: 1.458	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 41, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 41, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	-C3	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 41, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	-C4	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 41, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1609, din 09/09/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREESCU I. ION, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREESCU I. ION, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

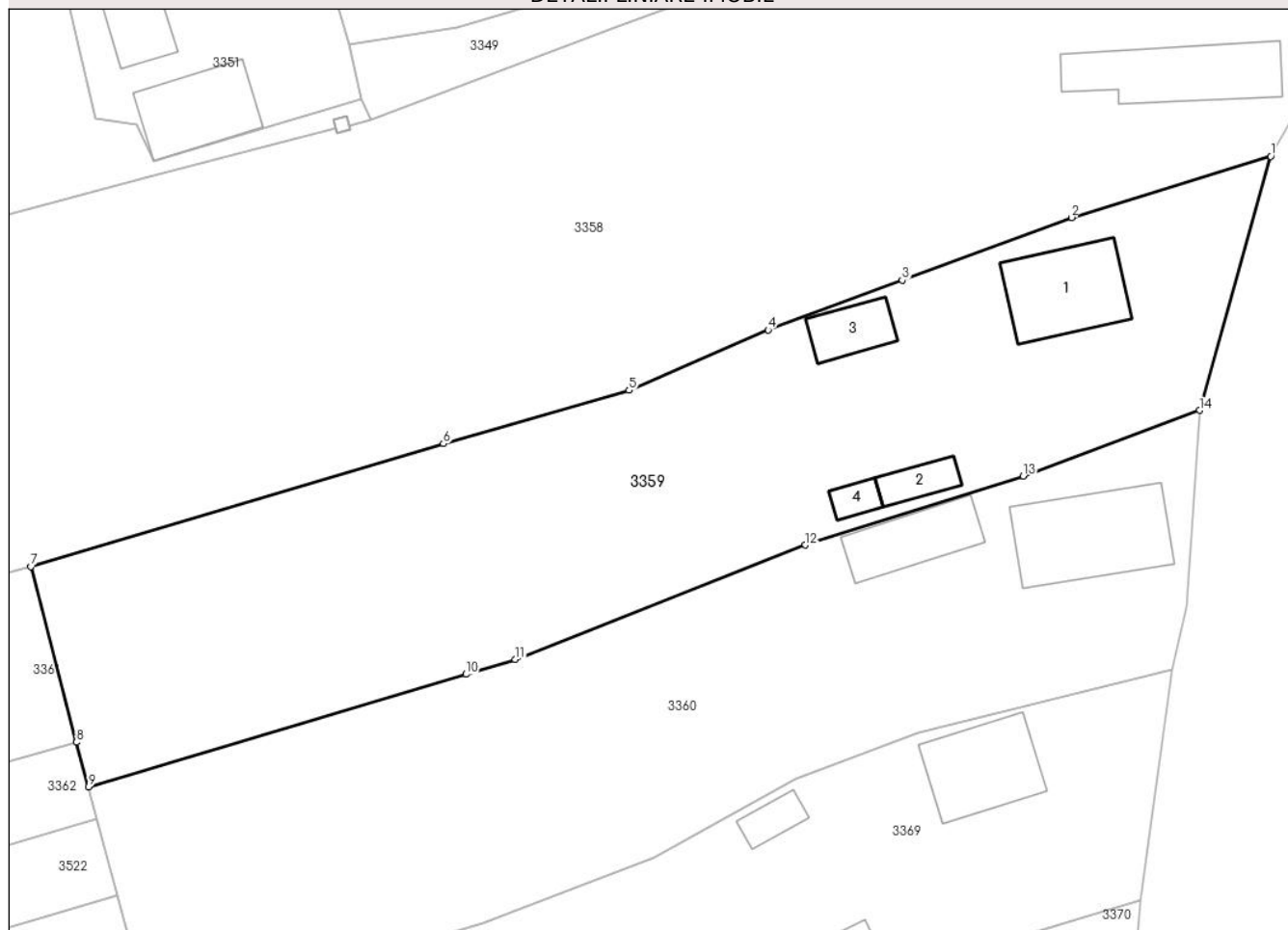
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.528 Masurata: 1.458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	572	7	82/1	-	
2	arabil	DA	390	7	82/2	-	
3	arabil	NU	496	7	84, 85	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 26 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 13 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.053,513 376.540,389	2	442.039,02 376.535,946	15.159
2	442.039,02 376.535,946	3	442.026,733 376.531,388	13.105
3	442.026,733 376.531,388	4	442.016,98 376.527,77	10.402
4	442.016,98 376.527,77	5	442.006,866 376.523,374	11.028
5	442.006,866 376.523,374	6	441.993,368 376.519,503	14.042
6	441.993,368 376.519,503	7	441.963,381 376.510,562	31.292
7	441.963,381 376.510,562	8	441.966,697 376.497,786	13.199
8	441.966,697 376.497,786	9	441.967,57 376.494,529	3.372
9	441.967,57 376.494,529	10	441.995,011 376.502,725	28.639
10	441.995,011 376.502,725	11	441.998,592 376.503,814	3.743
11	441.998,592 376.503,814	12	442.019,687 376.512,132	22.676
12	442.019,687 376.512,132	13	442.035,522 376.517,148	16.61
13	442.035,522 376.517,148	14	442.048,345 376.521,922	13.683
14	442.048,345 376.521,922	1	442.053,513 376.540,389	19.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 39, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.452 Masurata: 1.379	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 39, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 39, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 17876, din 18/03/2011 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREESCU MARIA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREESCU MARIA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.452 Masurata: 1.379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	752	7	87	-	
2	arabil	DA	149	7	86	-	
3	arabil	NU	478	7	86	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.048,345 376.521,922	2	442.035,522 376.517,148	13.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.035,522 376.517,148	3	442.019,687 376.512,132	16.61
3	442.019,687 376.512,132	4	441.998,592 376.503,814	22.676
4	441.998,592 376.503,814	5	441.995,011 376.502,725	3.743
5	441.995,011 376.502,725	6	441.967,57 376.494,529	28.639
6	441.967,57 376.494,529	7	441.968,201 376.492,182	2.43
7	441.968,201 376.492,182	8	441.969,691 376.486,638	5.741
8	441.969,691 376.486,638	9	441.972,133 376.477,551	9.409
9	441.972,133 376.477,551	10	441.975,613 376.478,623	3.641
10	441.975,613 376.478,623	11	441.996,224 376.484,625	21.467
11	441.996,224 376.484,625	12	442.008,693 376.489,362	13.338
12	442.008,693 376.489,362	13	442.018,997 376.495,09	11.789
13	442.018,997 376.495,09	14	442.027,88 376.498,509	9.518
14	442.027,88 376.498,509	15	442.046,378 376.503,098	19.059
15	442.046,378 376.503,098	16	442.047,374 376.507,682	4.691
16	442.047,374 376.507,682	1	442.048,345 376.521,922	14.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.249	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2428, din 25/09/2008 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA IOANA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

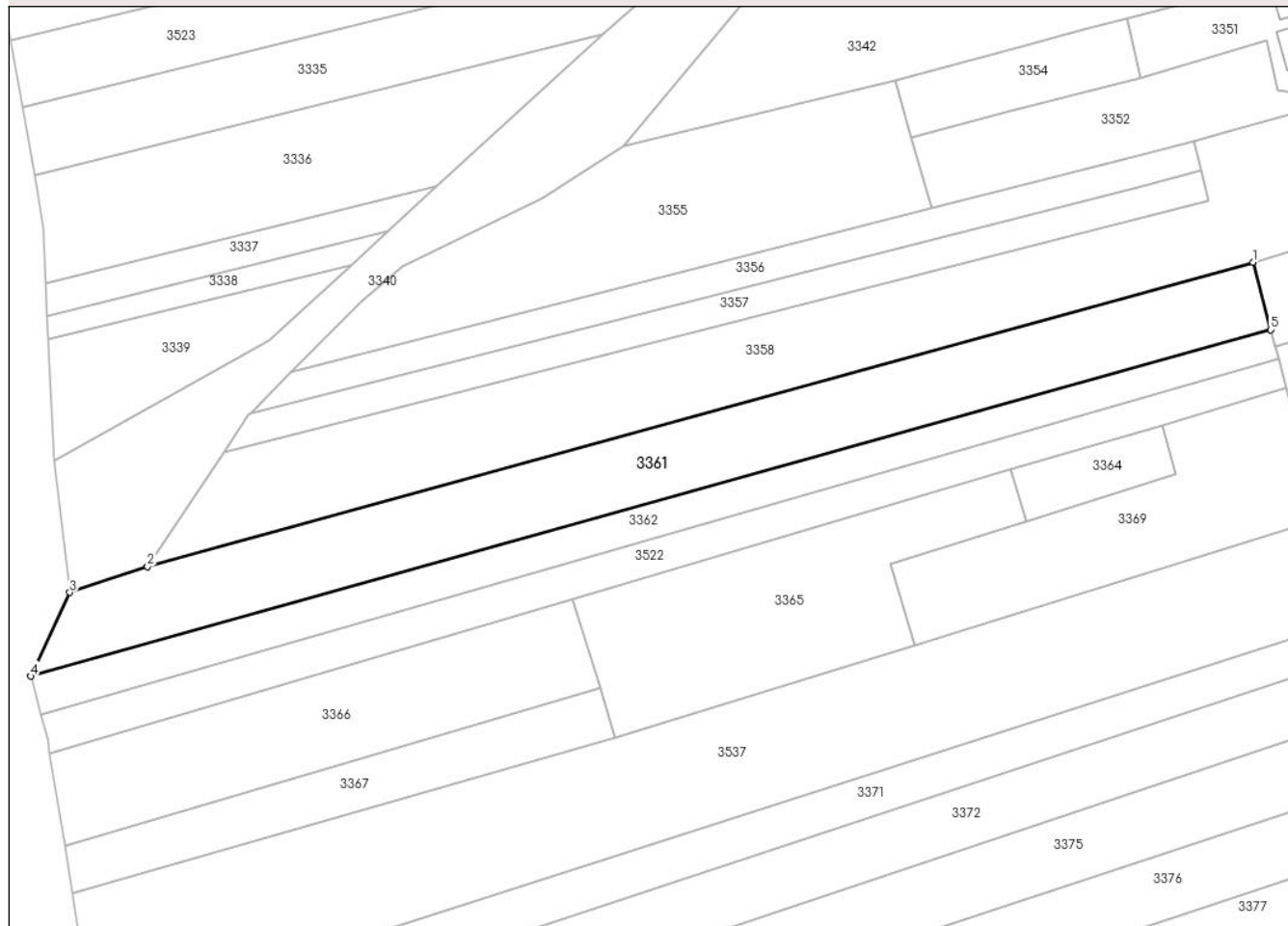
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.249	2	3/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.963,381 376.510,562	2	441.753,581 376.452,811	217.603
2	441.753,581 376.452,811	3	441.738,787 376.447,96	15.569
3	441.738,787 376.447,96	4	441.731,413 376.432,057	17.529
4	441.731,413 376.432,057	5	441.966,697 376.497,786	244.293
5	441.966,697 376.497,786	1	441.963,381 376.510,562	13.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.625	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2997, din 30/10/2008 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADOI NICOLAE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

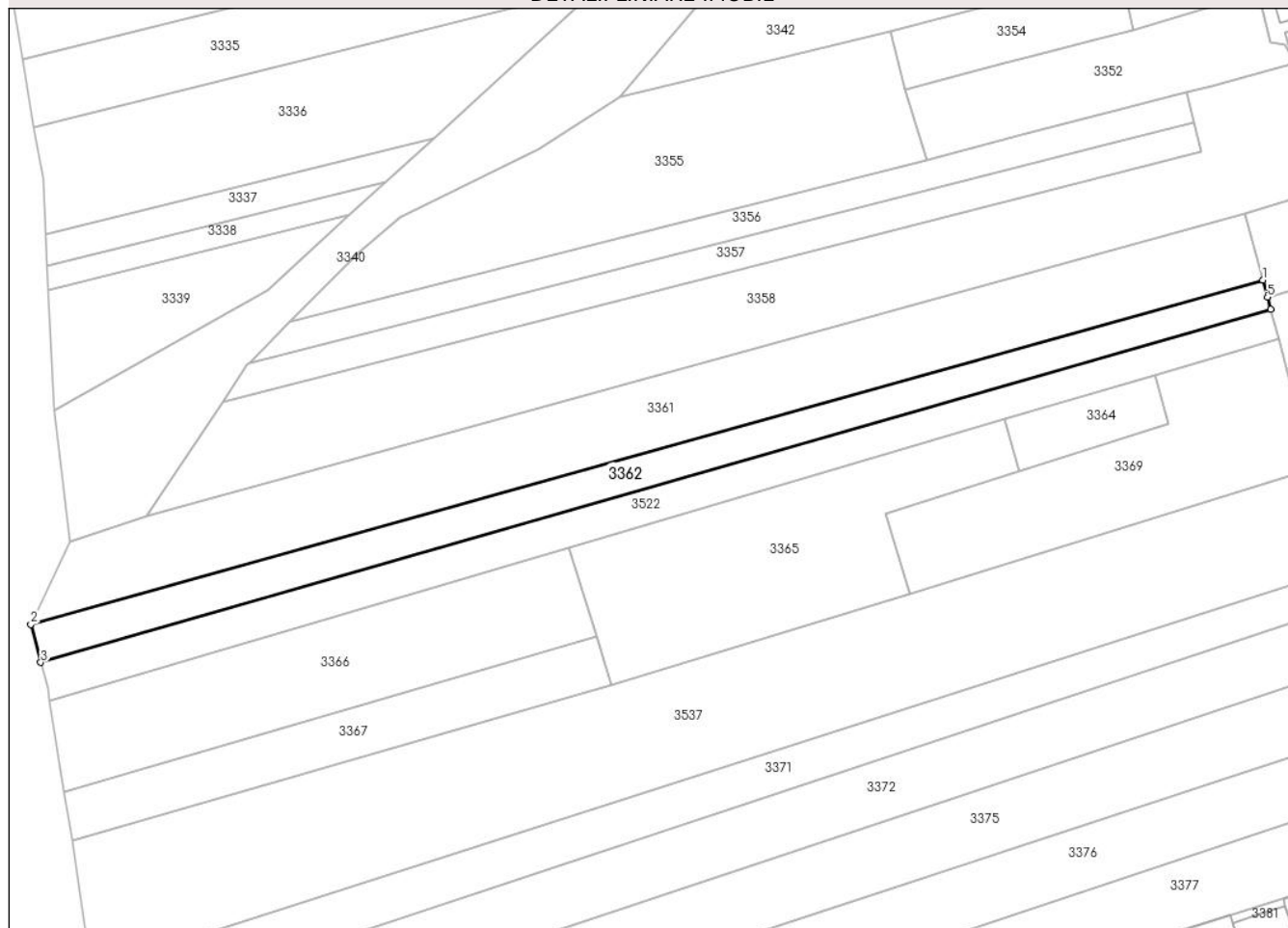
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.625	2	3/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.966,697 376.497,786	2	441.731,413 376.432,057	244.293
2	441.731,413 376.432,057	3	441.733,323 376.424,801	7.503
3	441.733,323 376.424,801	4	441.968,201 376.492,182	244.352
4	441.968,201 376.492,182	5	441.967,57 376.494,529	2.43
5	441.967,57 376.494,529	1	441.966,697 376.497,786	3.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1609, din 09/09/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANDREESCU I. ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

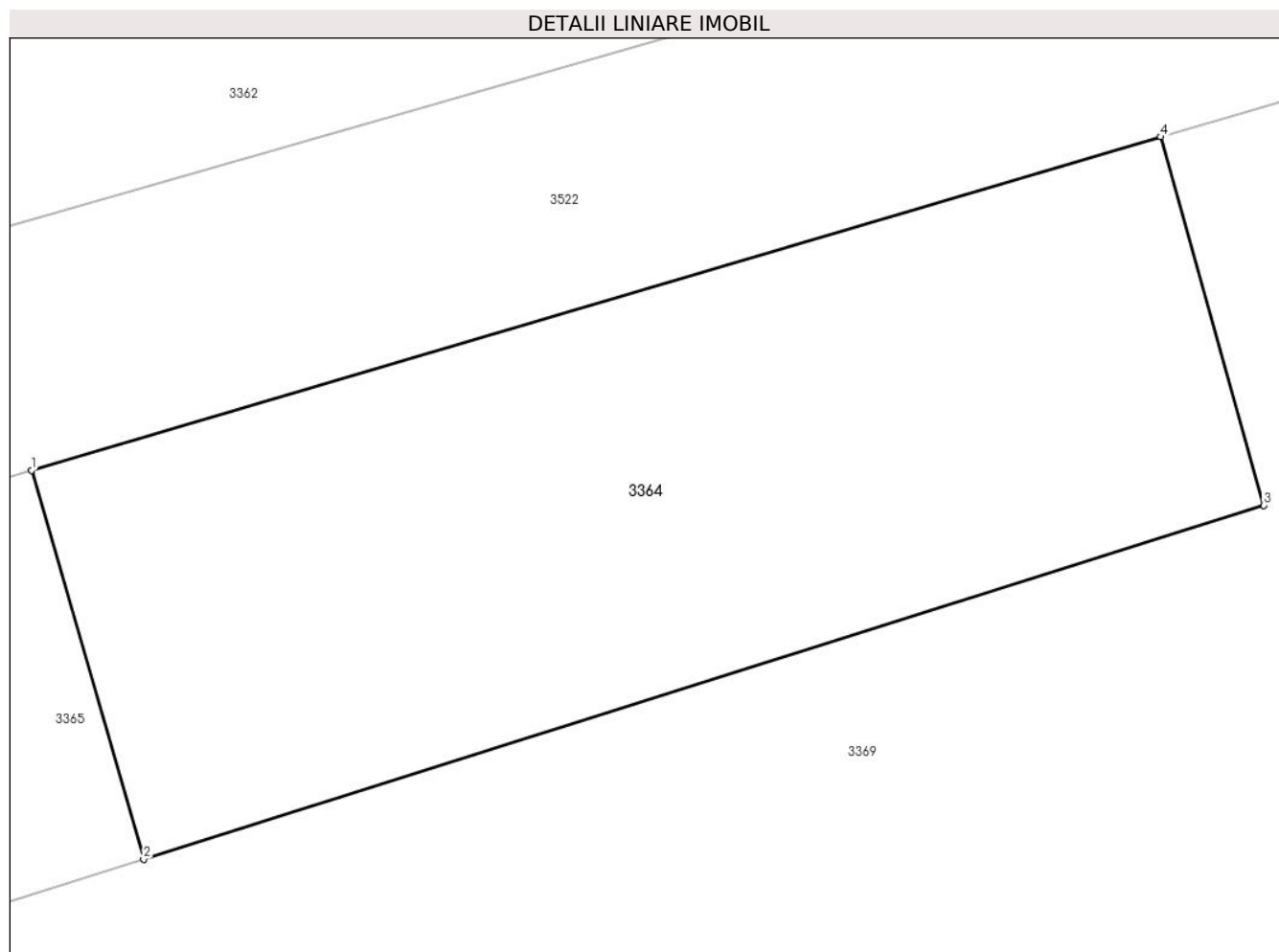
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	2	3/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.917,386 376.471,222	2	441.920,238 376.461,322	10.303
2	441.920,238 376.461,322	3	441.948,777 376.470,331	29.927
3	441.948,777 376.470,331	4	441.946,15 376.479,711	9.741
4	441.946,15 376.479,711	1	441.917,386 376.471,222	29.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.899	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 17876, din 18/03/2011 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANDREESCU MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

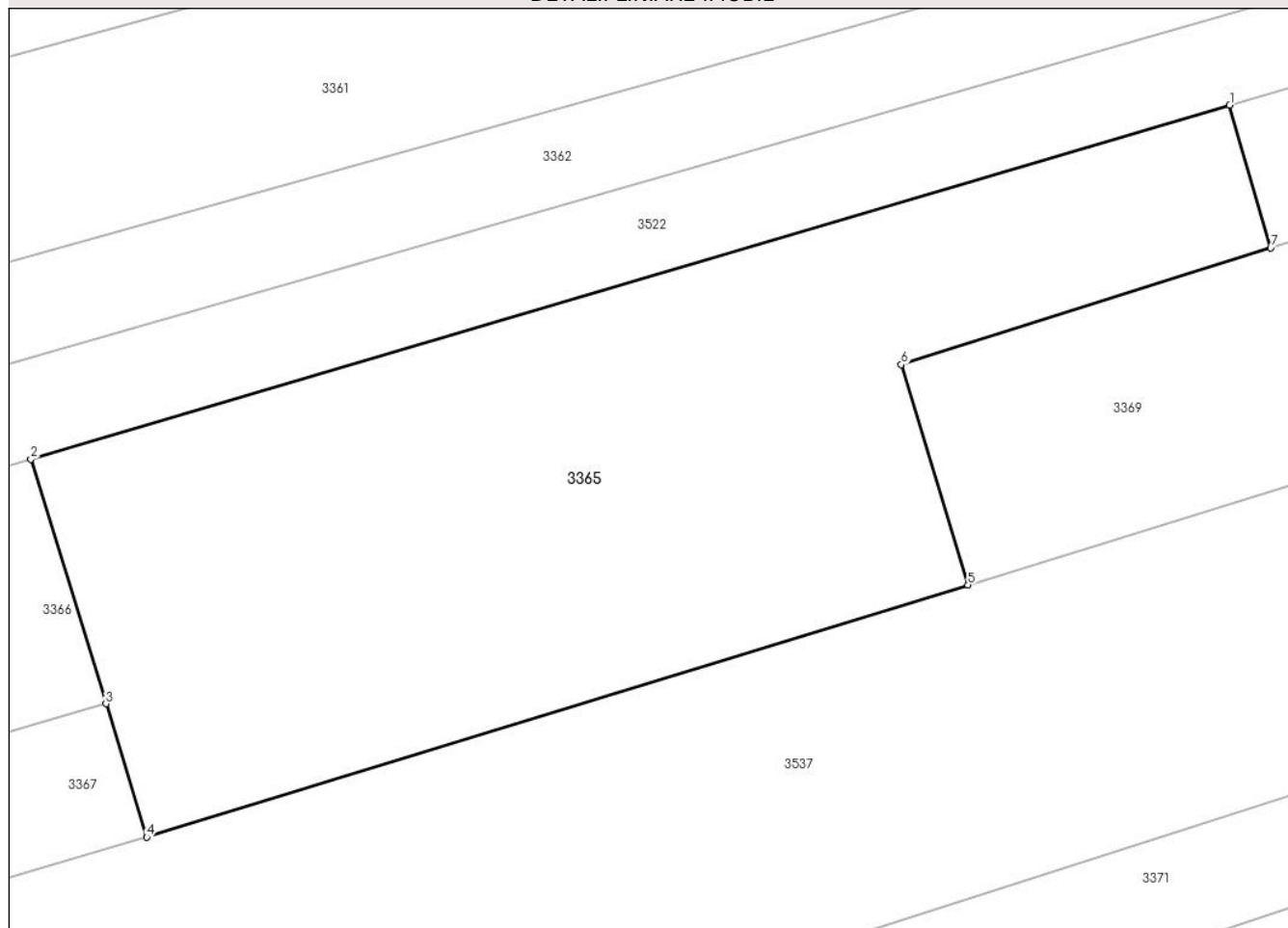
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.899	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.899	2	3/37, 3/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.917,386 376.471,222	2	441.834,235 376.446,681	86.697
2	441.834,235 376.446,681	3	441.839,439 376.429,727	17.735
3	441.839,439 376.429,727	4	441.842,277 376.420,481	9.672
4	441.842,277 376.420,481	5	441.899,236 376.437,969	59.583
5	441.899,236 376.437,969	6	441.894,615 376.453,235	15.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.894,615 376.453,235	7	441.920,238 376.461,322	26.869
7	441.920,238 376.461,322	1	441.917,386 376.471,222	10.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.845	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1609, din 09/09/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANDREESCU I. ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

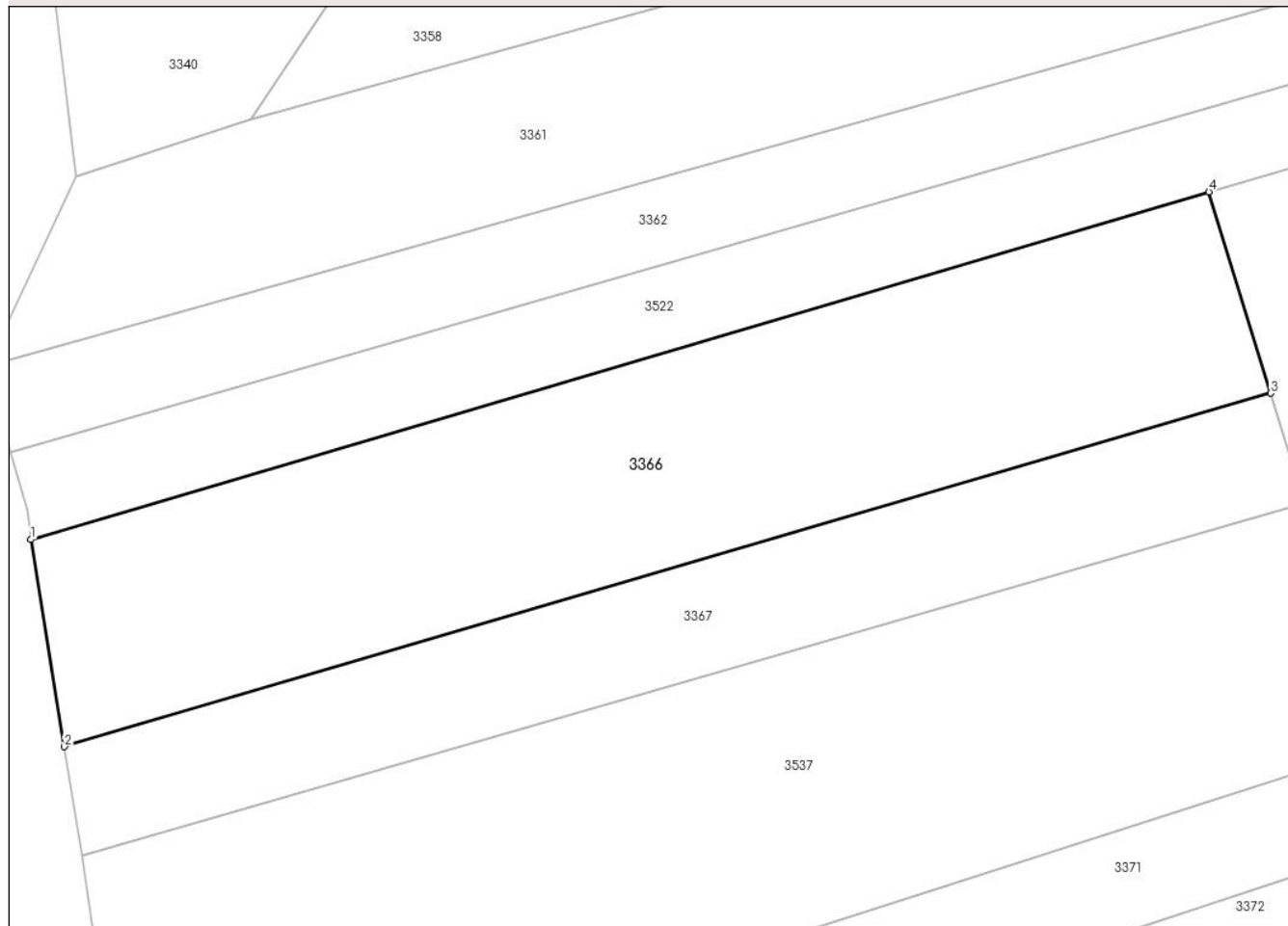
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.845	2	3/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.735,029 376.417,401	2	441.737,841 376.399,965	17.661
2	441.737,841 376.399,965	3	441.839,439 376.429,727	105.868
3	441.839,439 376.429,727	4	441.834,235 376.446,681	17.735
4	441.834,235 376.446,681	1	441.735,029 376.417,401	103.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.006	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

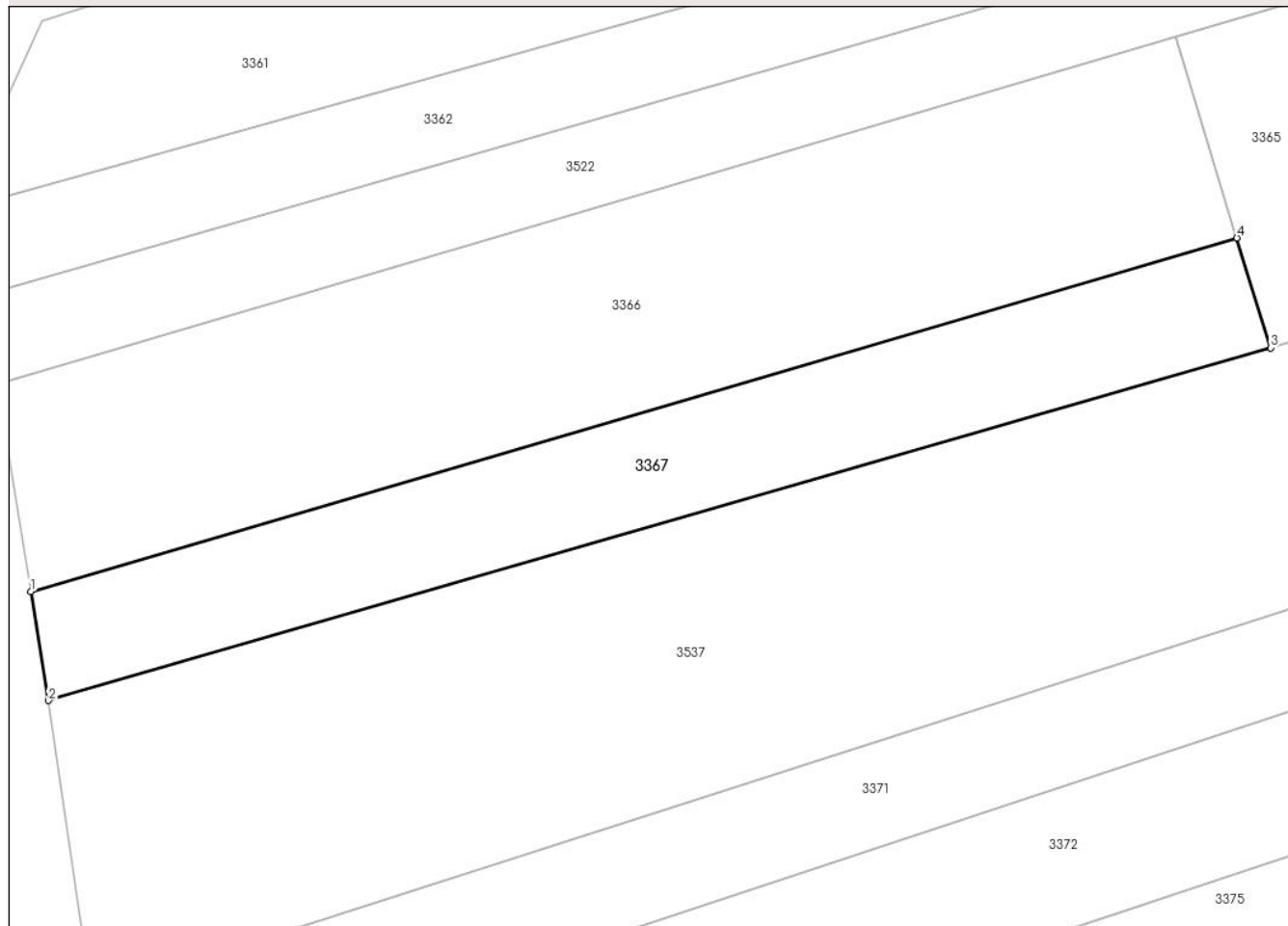
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.006	2	3/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.737,841 376.399,965	2	441.739,32 376.390,785	9.298
2	441.739,32 376.390,785	3	441.842,277 376.420,481	107.154
3	441.842,277 376.420,481	4	441.839,439 376.429,727	9.672
4	441.839,439 376.429,727	1	441.737,841 376.399,965	105.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		359	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

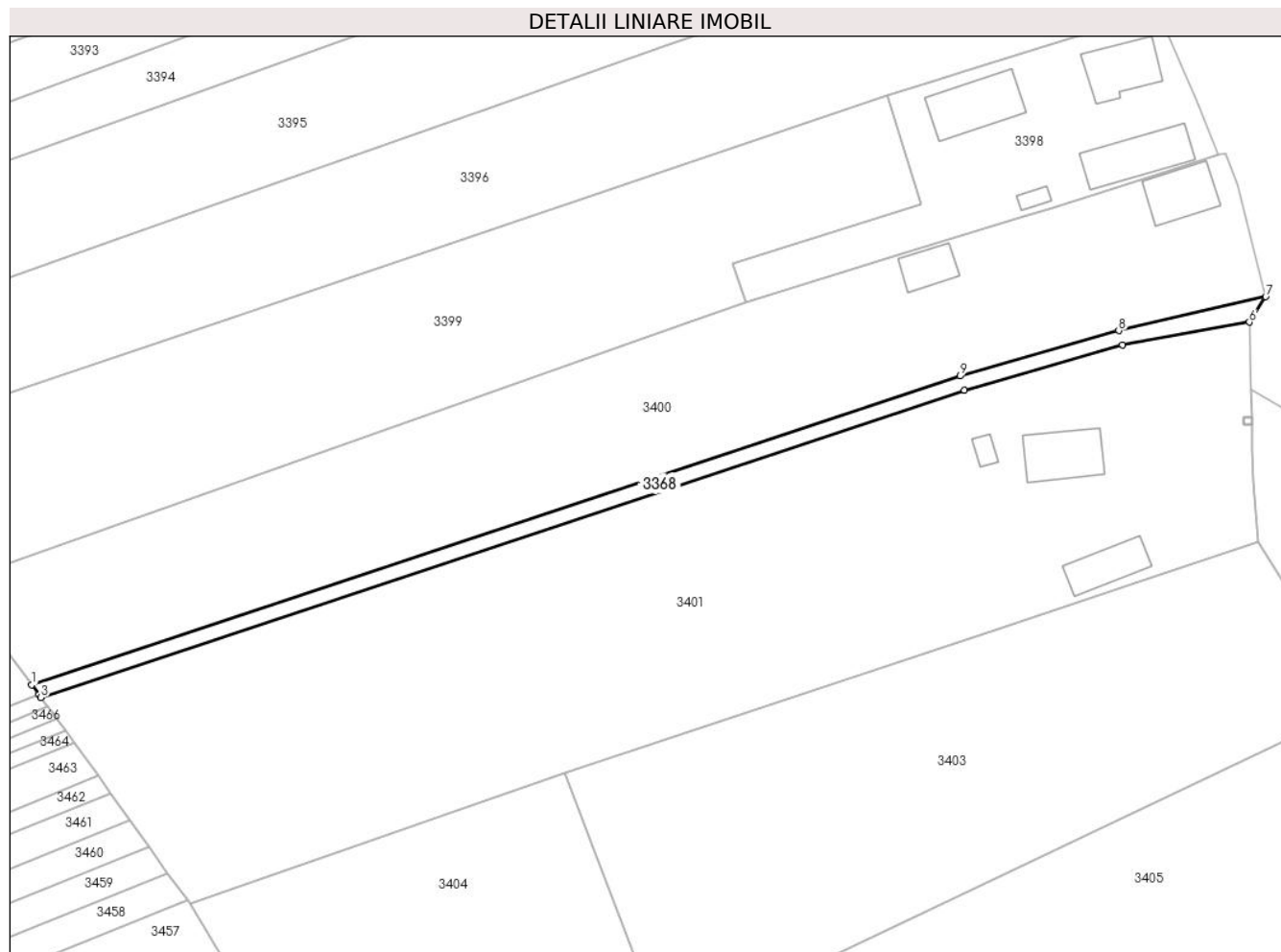
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	102	10	3/40	-	canal
2	curți constructii	NU	257	2	-	-	canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.885,574 376.176,029	2	441.886,537 376.174,74	1.609
2	441.886,537 376.174,74	3	441.886,835 376.174,341	0.498
3	441.886,835 376.174,341	4	442.012,911 376.216,259	132.862
4	442.012,911 376.216,259	5	442.034,476 376.222,418	22.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.034,476 376.222,418	6	442.051,825 376.225,509	17.622
6	442.051,825 376.225,509	7	442.054,053 376.228,974	4.119
7	442.054,053 376.228,974	8	442.033,977 376.224,355	20.601
8	442.033,977 376.224,355	9	442.012,316 376.218,169	22.527
9	442.012,316 376.218,169	1	441.885,574 376.176,029	133.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 37, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.734	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 37, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 37, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3	-C3	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 37, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU MARIA 2) POPESCU NICOLAE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

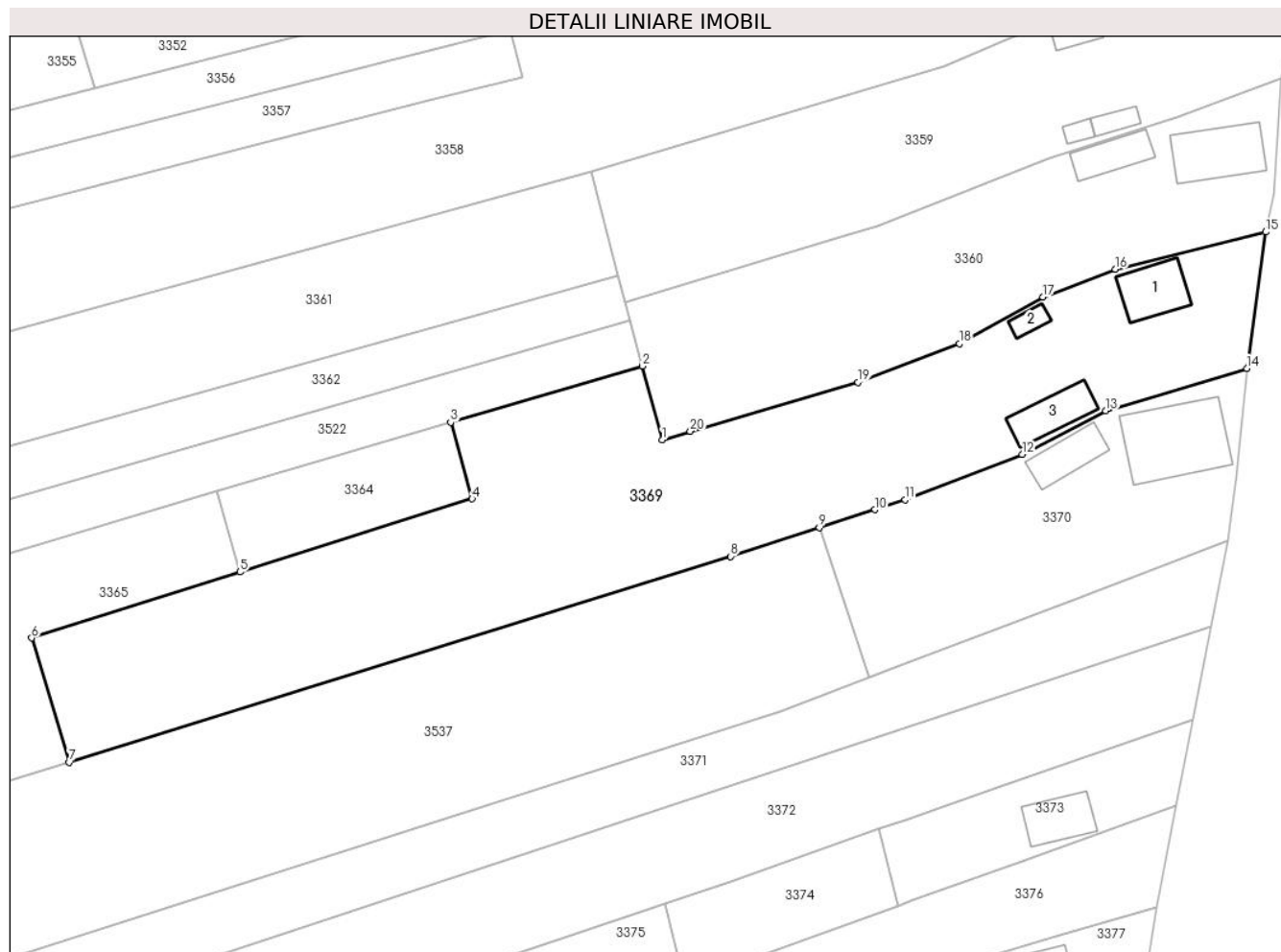
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	557	7	88	-	
2	arabil	DA	249	7	89	-	
3	arabil	NU	323	7	89	-	
4	arabil	NU	1.605	2	3/38/1, 3/40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.972,133 376.477,551	2	441.969,691 376.486,638	9.409
2	441.969,691 376.486,638	3	441.946,15 376.479,711	24.539
3	441.946,15 376.479,711	4	441.948,777 376.470,331	9.741
4	441.948,777 376.470,331	5	441.920,238 376.461,322	29.927
5	441.920,238 376.461,322	6	441.894,615 376.453,235	26.869
6	441.894,615 376.453,235	7	441.899,236 376.437,969	15.95
7	441.899,236 376.437,969	8	441.980,594 376.463,249	85.195
8	441.980,594 376.463,249	9	441.991,463 376.466,771	11.425
9	441.991,463 376.466,771	10	441.998,313 376.468,991	7.201
10	441.998,313 376.468,991	11	442.002,024 376.470,194	3.901
11	442.002,024 376.470,194	12	442.016,446 376.475,761	15.459
12	442.016,446 376.475,761	13	442.026,722 376.481,125	11.592
13	442.026,722 376.481,125	14	442.044,062 376.486,335	18.106
14	442.044,062 376.486,335	15	442.046,378 376.503,098	16.922
15	442.046,378 376.503,098	16	442.027,88 376.498,509	19.059
16	442.027,88 376.498,509	17	442.018,997 376.495,09	9.518
17	442.018,997 376.495,09	18	442.008,693 376.489,362	11.789
18	442.008,693 376.489,362	19	441.996,224 376.484,625	13.338
19	441.996,224 376.484,625	20	441.975,613 376.478,623	21.467
20	441.975,613 376.478,623	1	441.972,133 376.477,551	3.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 35, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 35, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 35, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 848/1990, din 14/12/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) TATUT ILIE , LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) TATUT ILIE , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

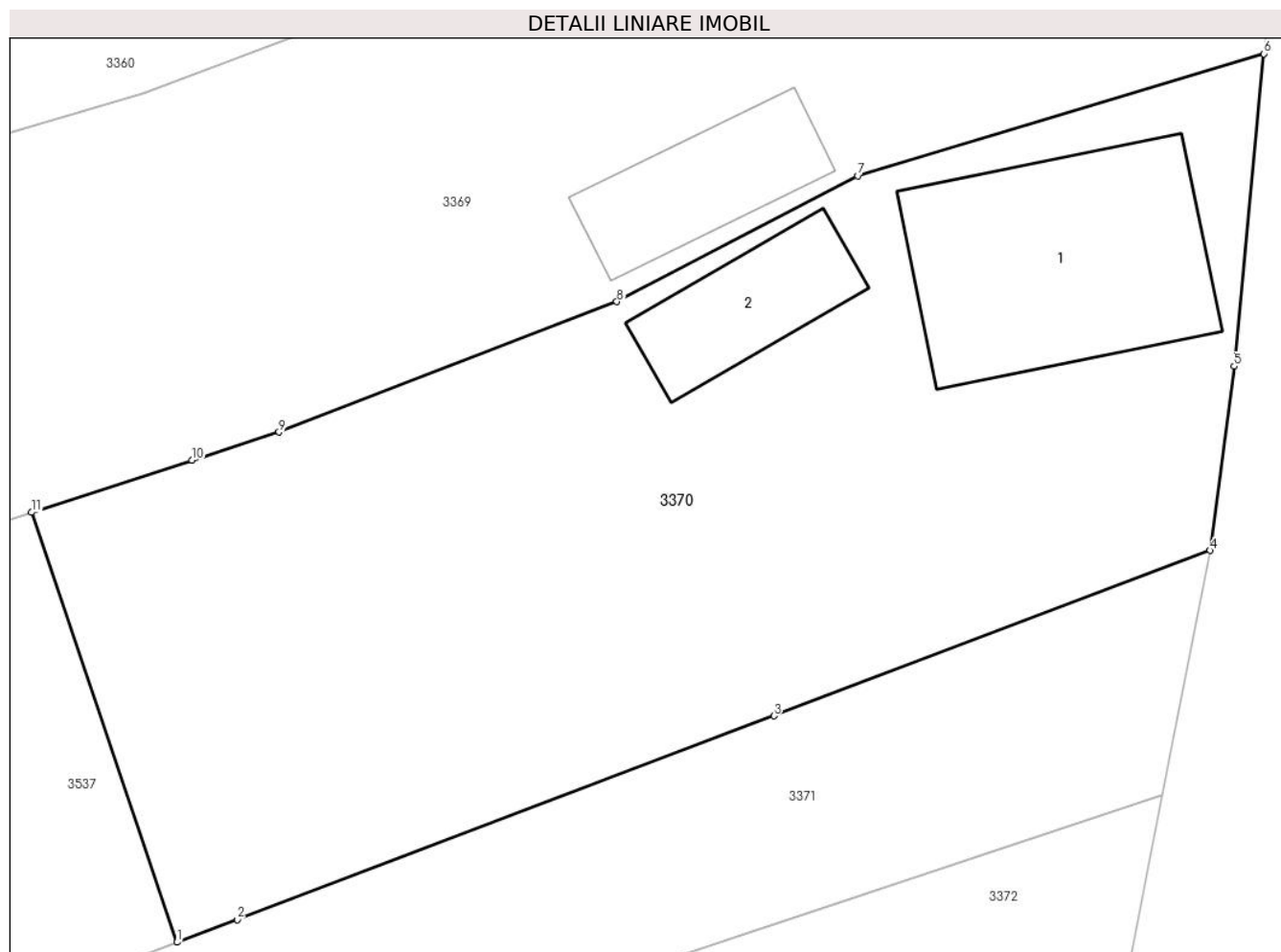
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	490	7	92	-	
2	arabil	DA	414	7	91	-	
3	arabil	NU	96	7	90	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.997,665 376.448,432	2	442.000,231 376.449,404	2.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.000,231 376.449,404	3	442.023,144 376.458,087	24.503
3	442.023,144 376.458,087	4	442.041,764 376.465,143	19.912
4	442.041,764 376.465,143	5	442.042,797 376.473,006	7.931
5	442.042,797 376.473,006	6	442.044,062 376.486,335	13.389
6	442.044,062 376.486,335	7	442.026,722 376.481,125	18.106
7	442.026,722 376.481,125	8	442.016,446 376.475,761	11.592
8	442.016,446 376.475,761	9	442.002,024 376.470,194	15.459
9	442.002,024 376.470,194	10	441.998,313 376.468,991	3.901
10	441.998,313 376.468,991	11	441.991,463 376.466,771	7.201
11	441.991,463 376.466,771	1	441.997,665 376.448,432	19.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 33, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

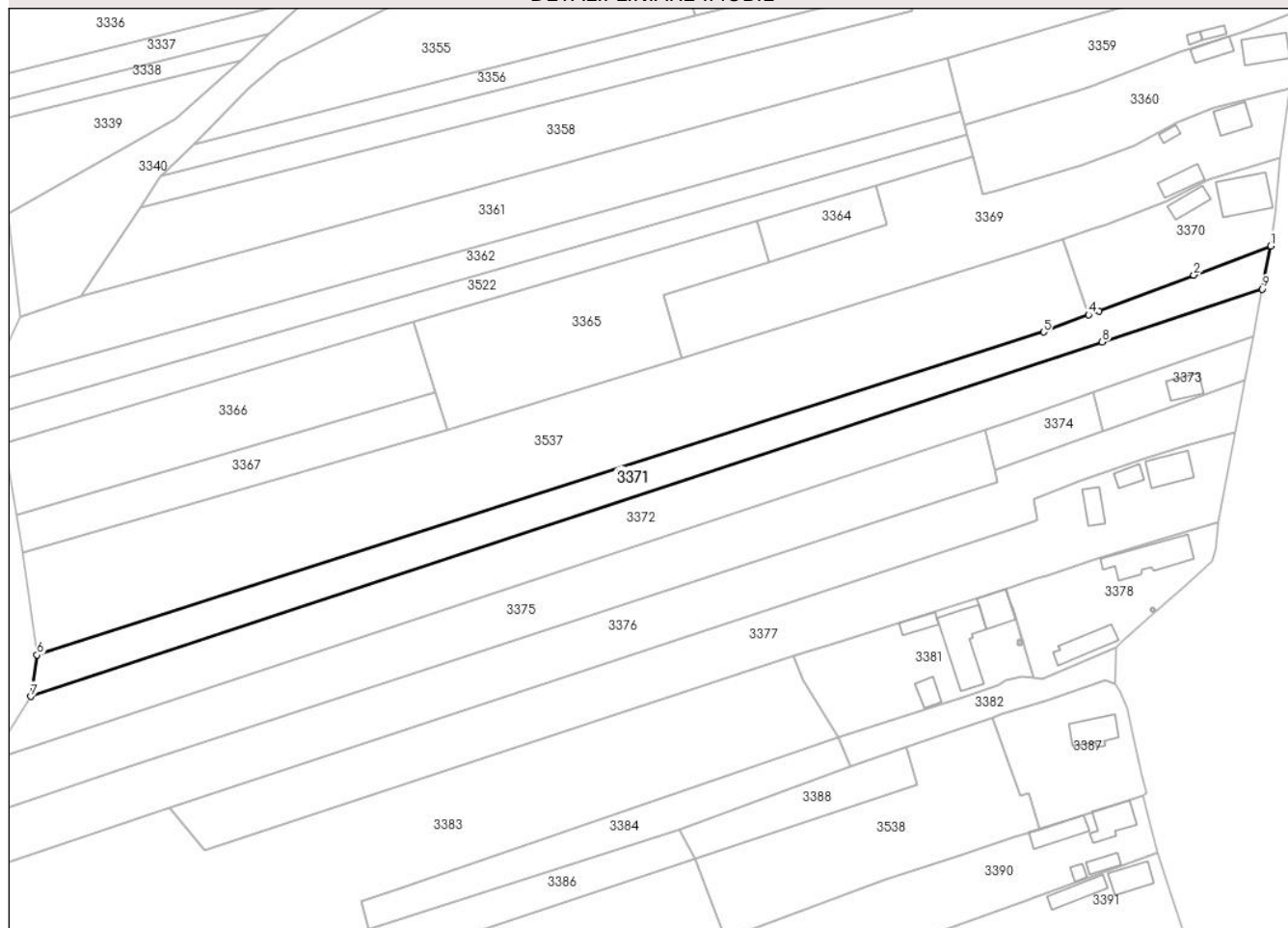
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	351	2	11/44	-	
2	arabil	NU	2.149	2	11/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.041,764 376.465,143	2	442.023,144 376.458,087	19.912
2	442.023,144 376.458,087	3	442.000,231 376.449,404	24.503
3	442.000,231 376.449,404	4	441.997,665 376.448,432	2.744
4	441.997,665 376.448,432	5	441.986,736 376.444,29	11.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.986,736 376.444,29	6	441.742,951 376.366,137	256.006
6	441.742,951 376.366,137	7	441.741,439 376.356,04	10.21
7	441.741,439 376.356,04	8	442.000,968 376.441,874	273.355
8	442.000,968 376.441,874	9	442.039,723 376.454,691	40.819
9	442.039,723 376.454,691	1	442.041,764 376.465,143	10.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 31, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.614	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1774, din 06/03/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARIUTA F RADA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

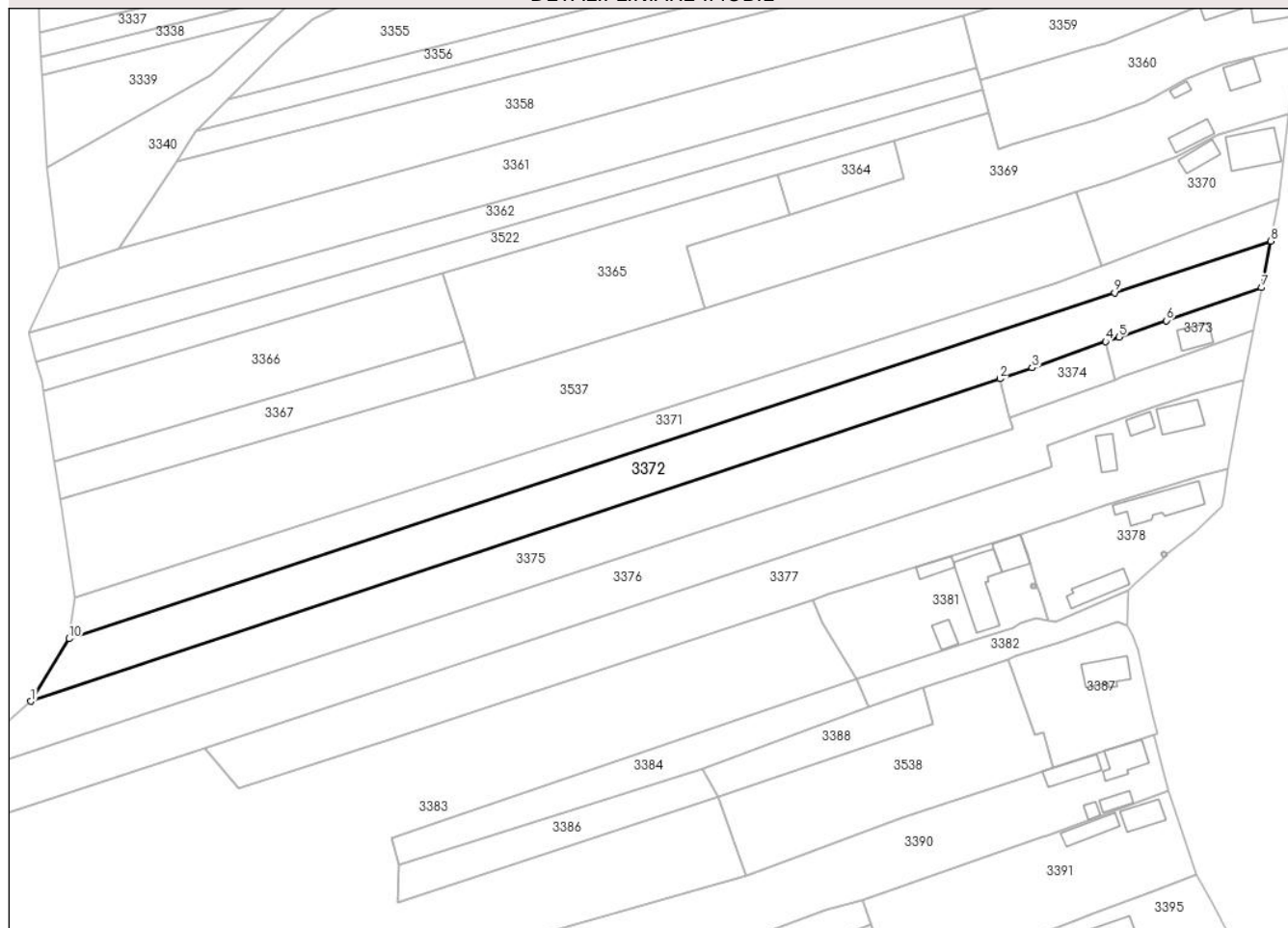
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	411	2	3/45	-	
2	arabil	NU	3.203	2	3/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.731,929 376.340,496	2	441.972,484 376.420,548	253.525
2	441.972,484 376.420,548	3	441.980,512 376.423,218	8.46
3	441.980,512 376.423,218	4	441.998,743 376.429,745	19.364
4	441.998,743 376.429,745	5	442.002,043 376.430,887	3.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.002,043 376.430,887	6	442.013,837 376.434,966	12.479
6	442.013,837 376.434,966	7	442.037,468 376.443,141	25.005
7	442.037,468 376.443,141	8	442.039,723 376.454,691	11.768
8	442.039,723 376.454,691	9	442.000,968 376.441,874	40.819
9	442.000,968 376.441,874	10	441.741,439 376.356,04	273.355
10	441.741,439 376.356,04	1	441.731,929 376.340,496	18.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 29, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 636 Masurata: 366	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3374

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 29, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1042/50632, din 20/07/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE R. NICOLAE, LIPSA CNP; 2) ENACHE R. ALEXANDRU, LIPSA CNP; 3) NICA R. IOANA, LIPSA CNP; 4) MIROIU R. FLOAREA, LIPSA CNP; 5) ENACHE R. ION, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE R. ION, LIPSA CNP; 2) NICA R. IOANA, LIPSA CNP; 3) ENACHE R. NICOLAE, LIPSA CNP; 4) ENACHE R. ALEXANDRU, LIPSA CNP; 5) MIROIU R. FLOAREA, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

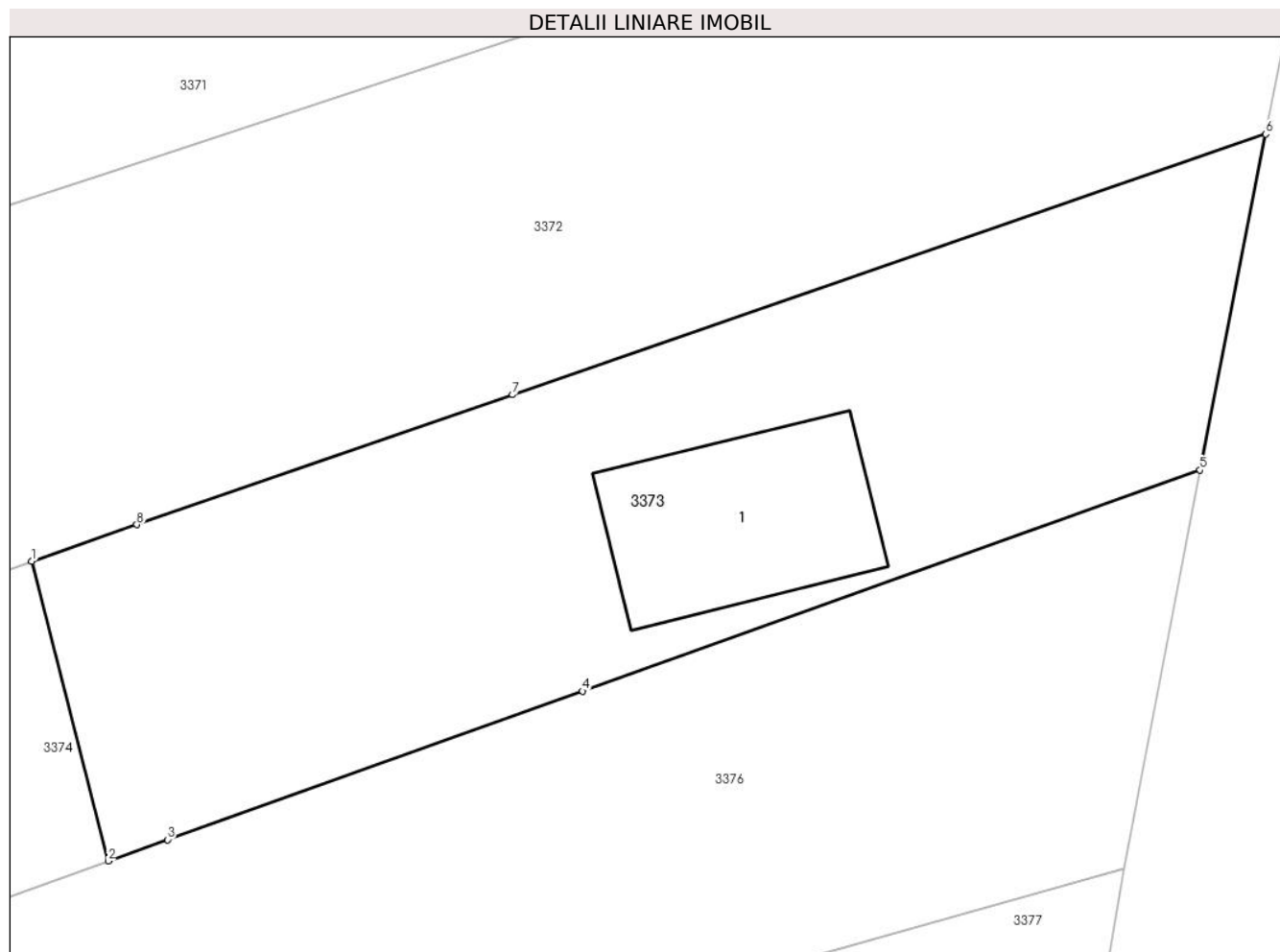
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 636 Masurata: 366	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3374

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	214	8	93	-	
2	arabil	DA	152	8	93	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.998,743 376.429,745	2	442.001,142 376.420,334	9.712
2	442.001,142 376.420,334	3	442.003,011 376.421,003	1.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.003,011 376.421,003	4	442.016,029 376.425,663	13.827
4	442.016,029 376.425,663	5	442.035,41 376.432,601	20.585
5	442.035,41 376.432,601	6	442.037,468 376.443,141	10.739
6	442.037,468 376.443,141	7	442.013,837 376.434,966	25.005
7	442.013,837 376.434,966	8	442.002,043 376.430,887	12.479
8	442.002,043 376.430,887	1	441.998,743 376.429,745	3.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35830	270	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42360 / 25/07/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1532, din 23/07/2018 emis de Stan Livea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARIUTA NICOLAE , vaduv;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

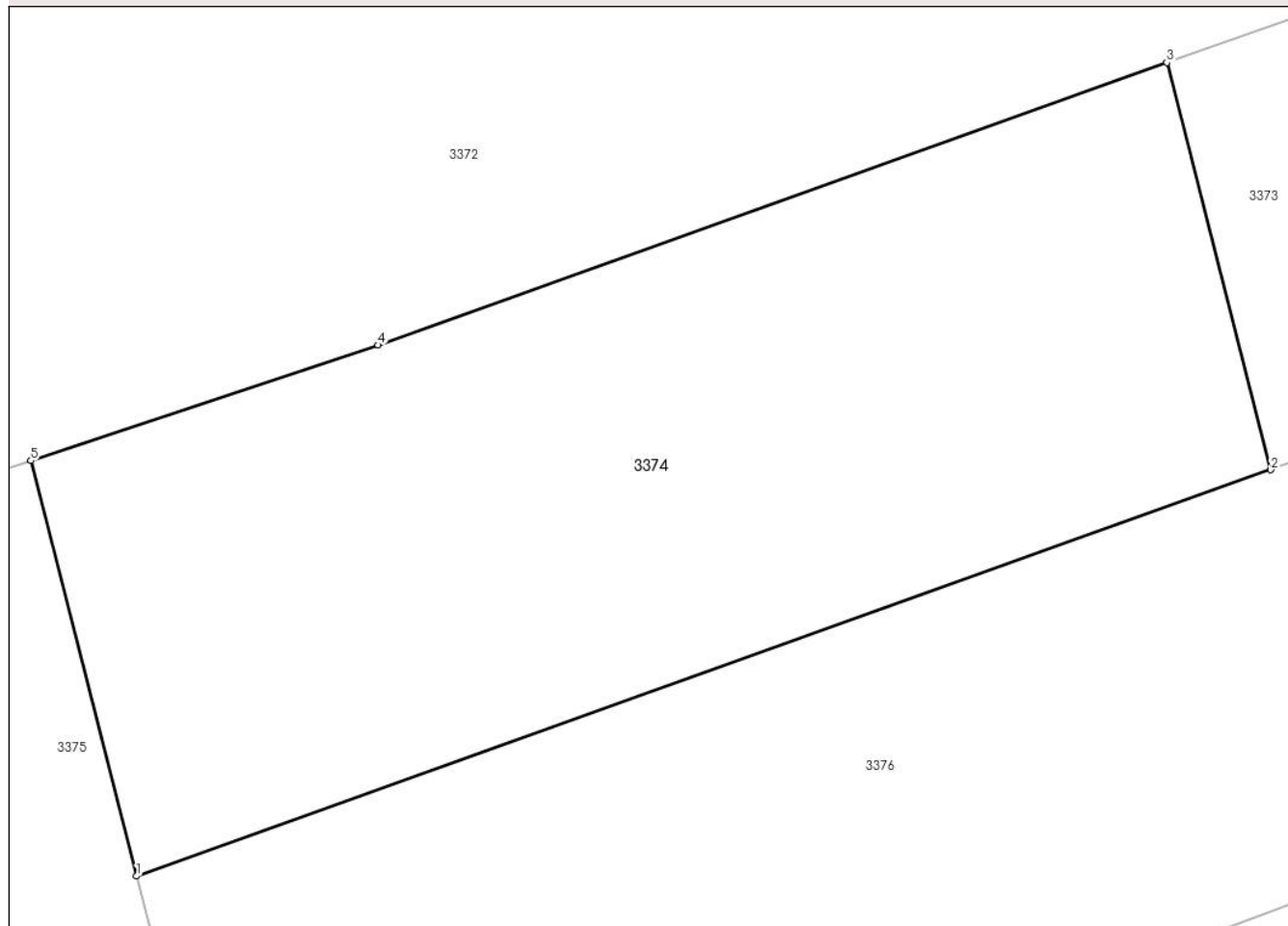
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35830	270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	270	8	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.974,931 376.410,95	2	442.001,142 376.420,334	27.84
2	442.001,142 376.420,334	3	441.998,743 376.429,745	9.712
3	441.998,743 376.429,745	4	441.980,512 376.423,218	19.364
4	441.980,512 376.423,218	5	441.972,484 376.420,548	8.46
5	441.972,484 376.420,548	1	441.974,931 376.410,95	9.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punct Vatra Sat Nicolesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35829	3.289	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23675 / 27/04/2018		
Act Administrativ nr. 1193/25764, din 10/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU NICOLAE 2) TOMESCU GHEORGHE 3) GHINEA GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

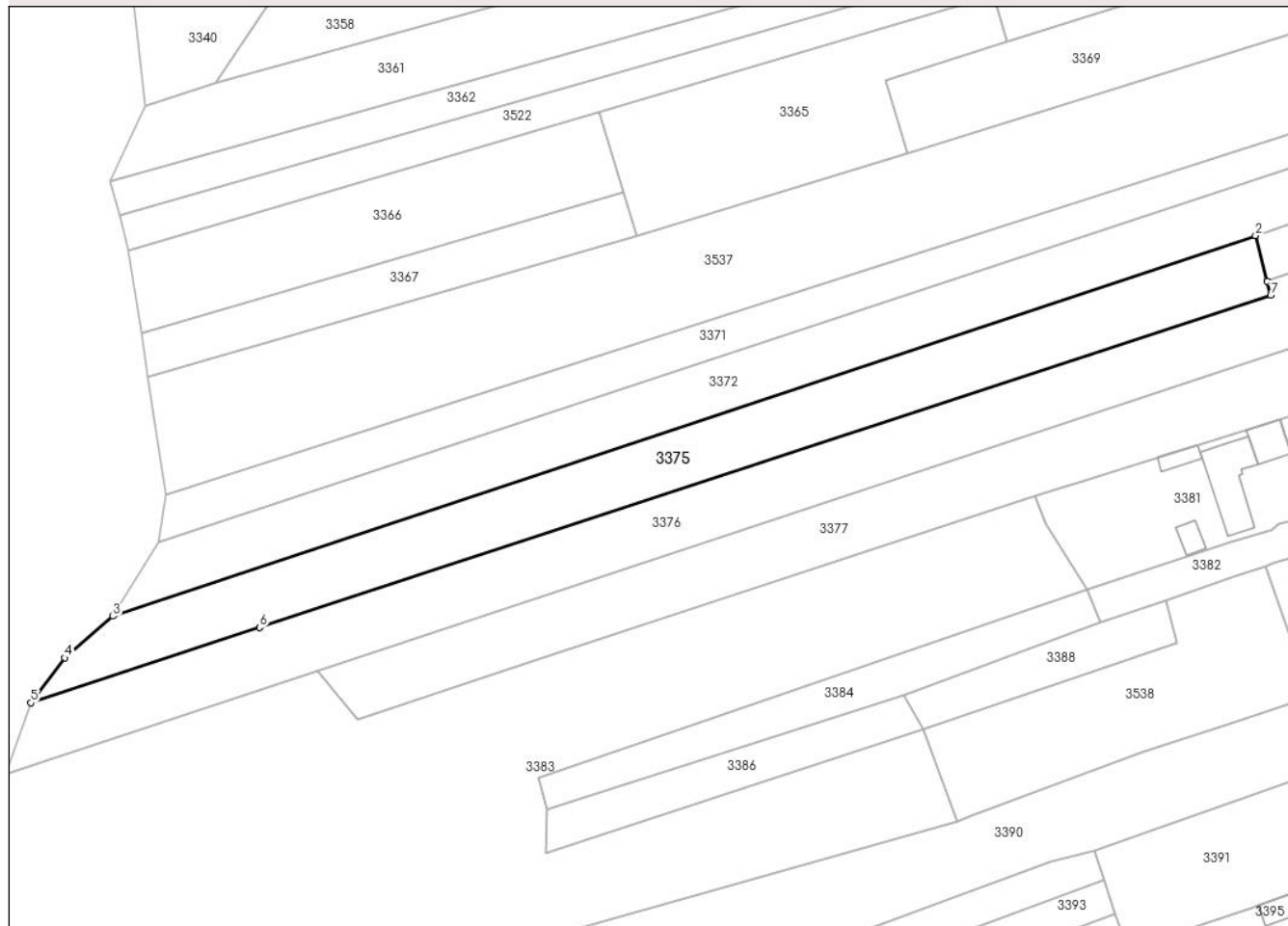
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35829	3.289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.289	2	11/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.974,931 376.410,95	2	441.972,484 376.420,548	9.905
2	441.972,484 376.420,548	3	441.731,929 376.340,496	253.525
3	441.731,929 376.340,496	4	441.721,845 376.331,723	13.366
4	441.721,845 376.331,723	5	441.714,634 376.322,279	11.882
5	441.714,634 376.322,279	6	441.762,818 376.338,102	50.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.762,818 376.338,102	7	441.975,681 376.408,004	224.047
7	441.975,681 376.408,004	1	441.974,931 376.410,95	3.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Jud. Valcea, punct Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35831	4.073	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42358 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 1533, din 23/07/2018 emis de B.I.N Stan Livea (; Contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARIUTA NICOLAE	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

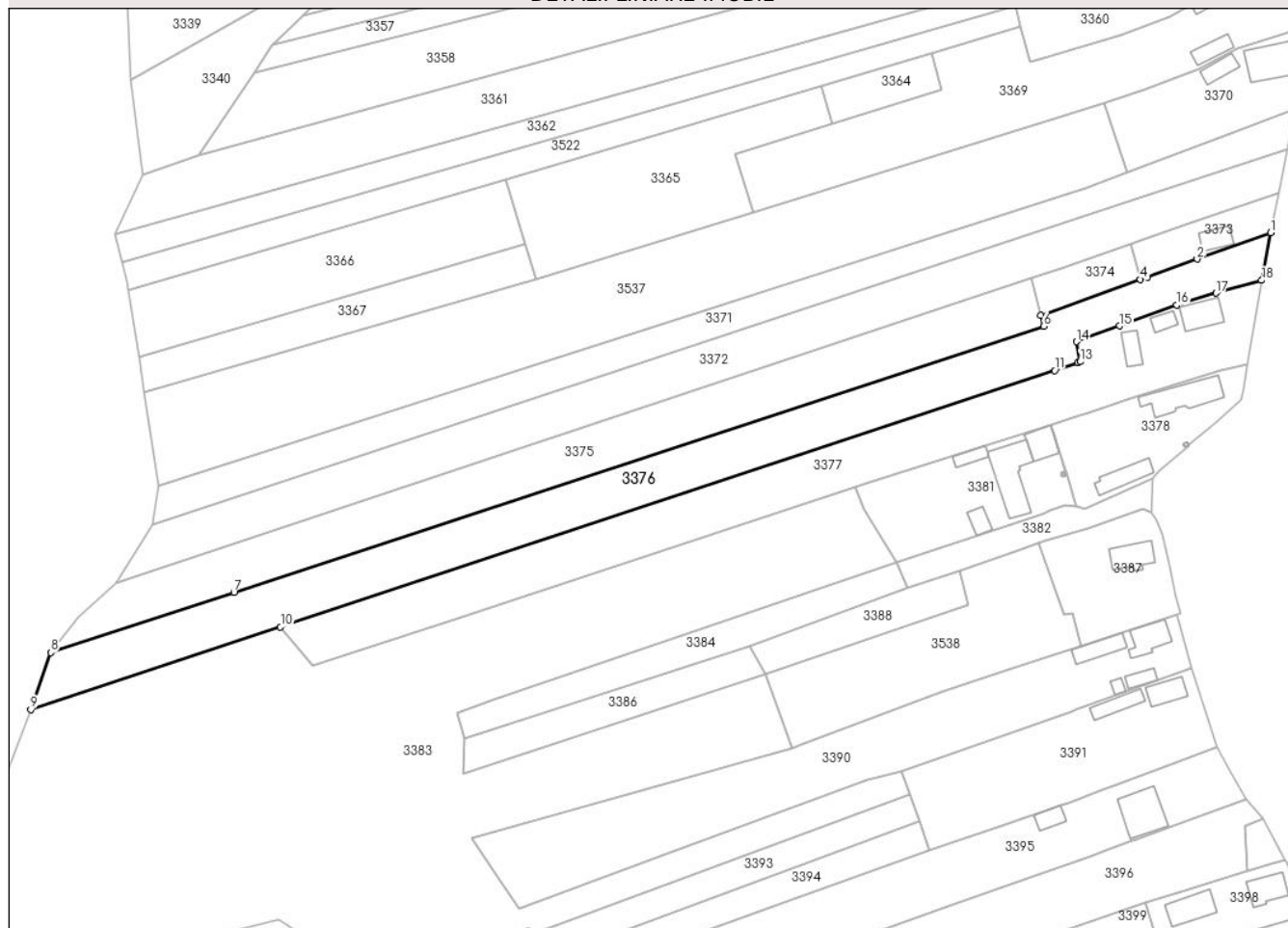
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35831	4.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	351	8	94	-	
2	arabil	NU	2.972	2	3/47	-	
3	pasune	NU	750	2	3/47	-	impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.035,41 376.432,601	2	442.016,029 376.425,663	20.585
2	442.016,029 376.425,663	3	442.003,011 376.421,003	13.827
3	442.003,011 376.421,003	4	442.001,142 376.420,334	1.985
4	442.001,142 376.420,334	5	441.974,931 376.410,95	27.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.974,931 376.410,95	6	441.975,681 376.408,004	3.04
6	441.975,681 376.408,004	7	441.762,818 376.338,102	224.047
7	441.762,818 376.338,102	8	441.714,634 376.322,279	50.716
8	441.714,634 376.322,279	9	441.709,429 376.307,294	15.863
9	441.709,429 376.307,294	10	441.775,053 376.329,017	69.126
10	441.775,053 376.329,017	11	441.978,637 376.396,41	214.449
11	441.978,637 376.396,41	12	441.984,723 376.398,511	6.438
12	441.984,723 376.398,511	13	441.985,298 376.398,709	0.608
13	441.985,298 376.398,709	14	441.984,345 376.403,965	5.342
14	441.984,345 376.403,965	15	441.995,629 376.408,109	12.021
15	441.995,629 376.408,109	16	442.010,704 376.413,646	16.06
16	442.010,704 376.413,646	17	442.021,046 376.416,737	10.794
17	442.021,046 376.416,737	18	442.033,034 376.420,103	12.452
18	442.033,034 376.420,103	1	442.035,41 376.432,601	12.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 27, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.678	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 977/14299, din 24/01/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE GH. IOANA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE GH. IOANA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

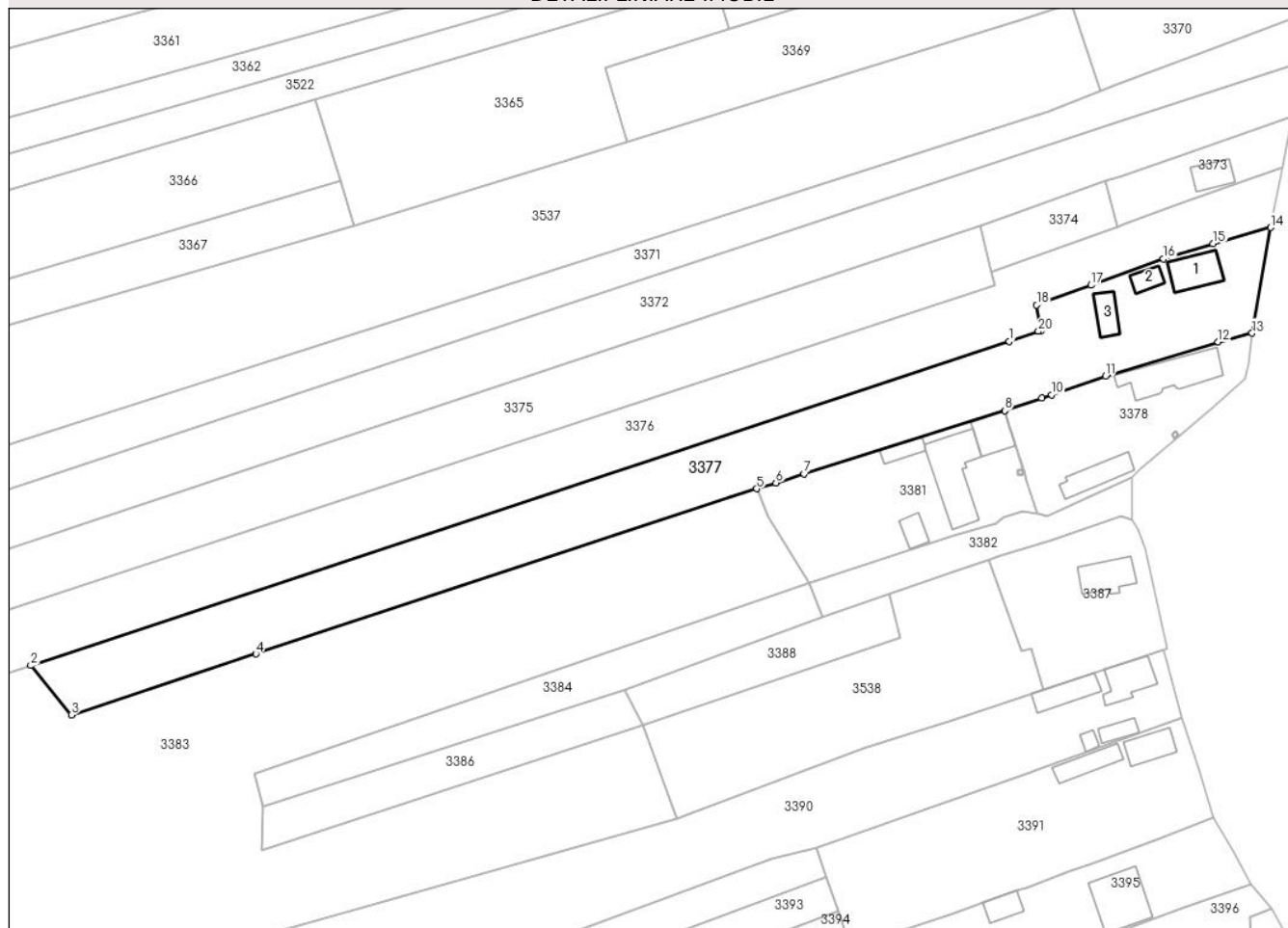
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	701	8	97	-	
2	arabil	DA	226	8	98/1, 98/2	-	
3	arabil	NU	2.751	2	3/48, 3/49	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.978,637 376.396,41	2	441.775,053 376.329,017	214.449
2	441.775,053 376.329,017	3	441.783,49 376.318,774	13.27
3	441.783,49 376.318,774	4	441.821,87 376.331,428	40.412
4	441.821,87 376.331,428	5	441.926,083 376.365,785	109.73
5	441.926,083 376.365,785	6	441.930,07 376.367,038	4.179
6	441.930,07 376.367,038	7	441.935,932 376.368,881	6.145
7	441.935,932 376.368,881	8	441.977,675 376.382,006	43.758
8	441.977,675 376.382,006	9	441.985,38 376.384,638	8.142
9	441.985,38 376.384,638	10	441.987,458 376.385,348	2.196
10	441.987,458 376.385,348	11	441.998,628 376.389,194	11.814
11	441.998,628 376.389,194	12	442.022,096 376.396,284	24.516
12	442.022,096 376.396,284	13	442.029,146 376.398,117	7.284
13	442.029,146 376.398,117	14	442.033,034 376.420,103	22.327
14	442.033,034 376.420,103	15	442.021,046 376.416,737	12.452
15	442.021,046 376.416,737	16	442.010,704 376.413,646	10.794
16	442.010,704 376.413,646	17	441.995,629 376.408,109	16.06
17	441.995,629 376.408,109	18	441.984,345 376.403,965	12.021
18	441.984,345 376.403,965	19	441.985,298 376.398,709	5.342
19	441.985,298 376.398,709	20	441.984,723 376.398,511	0.608
20	441.984,723 376.398,511	1	441.978,637 376.396,41	6.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 25, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36895	935	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36895-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 25, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASA, P
A1.2	36895-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 25, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; GARAJ, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
36833 / 10/05/2022			
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut. nr. 1193, din 09/05/2022 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANITA MIHAI-ALIN 2) BANITA MARIA-LOREDANA , sotii; <i>OBSERVATII: bun comun;</i>		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANITA MIHAI-ALIN 2) BANITA MARIA-LOREDANA , sotii; <i>OBSERVATII: bun comun;</i>		A1.1, A1.2
B6	Se noteaza interdictia de instrainare, 1) UNICREDIT BANK S.A. , CIF:361536		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

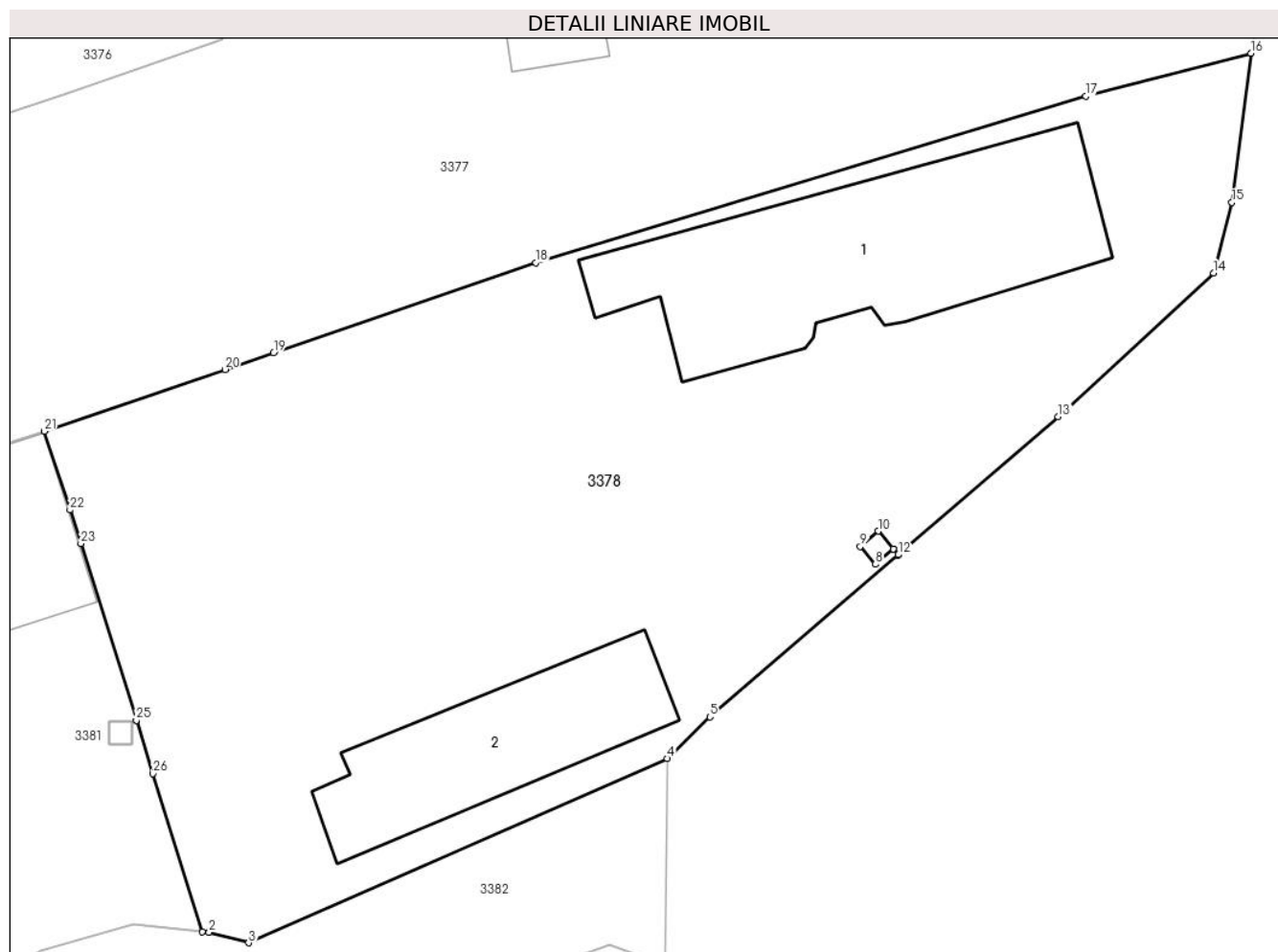
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
36833 / 10/05/2022			
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut. nr. 1193, din 09/05/2022 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:115000 LEIsi drept de IPOTECA asupra constructiilor, imbunatatirilor, accesoriilor si amelioratiunilor aduse Imobilului, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) UNICREDIT BANK S.A. , CIF:361536		A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:115000 LEI 1) UNICREDIT BANK S.A. , CIF:361536 <i>OBSERVATII: a finantatorului asupra Imobilului</i>		A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36895	935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	693	8	102,103	-	
2	arabil	DA	242	8	102,103	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36895-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASA, P
A1.2	36895-C2	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; GARAJ, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.984,422 376.360,658	2	441.984,702 376.360,65	0.28
3	441.986,388 376.360,199	4	442.004,247 376.368,053	19.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.984,702 376.360,65	3	441.986,388 376.360,199	1.745
4	442.004,247 376.368,053	5	442.006,069 376.369,828	2.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.006,069 376.369,828	6	442.014,093 376.376,738	10.589
7	442.013,886 376.376,979	8	442.013,127 376.376,336	0.995
9	442.012,481 376.377,099	10	442.013,244 376.377,745	1.0
11	442.013,89 376.376,982	12	442.014,097 376.376,741	0.318
13	442.020,93 376.382,625	14	442.027,551 376.388,749	9.019
15	442.028,327 376.391,76	16	442.029,146 376.398,117	6.41
17	442.022,096 376.396,284	18	441.998,628 376.389,194	24.516
19	441.987,458 376.385,348	20	441.985,38 376.384,638	2.196
21	441.977,675 376.382,006	22	441.978,769 376.378,65	3.53
23	441.979,235 376.377,22	24	441.981,595 376.369,685	7.896
25	441.981,596 376.369,68	26	441.982,307 376.367,41	2.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.014,093 376.376,738	7	442.013,886 376.376,979	0.318
8	442.013,127 376.376,336	9	442.012,481 376.377,099	1.0
10	442.013,244 376.377,745	11	442.013,89 376.376,982	1.0
12	442.014,097 376.376,741	13	442.020,93 376.382,625	9.017
14	442.027,551 376.388,749	15	442.028,327 376.391,76	3.109
16	442.029,146 376.398,117	17	442.022,096 376.396,284	7.284
18	441.998,628 376.389,194	19	441.987,458 376.385,348	11.814
20	441.985,38 376.384,638	21	441.977,675 376.382,006	8.142
22	441.978,769 376.378,65	23	441.979,235 376.377,22	1.504
24	441.981,595 376.369,685	25	441.981,596 376.369,68	0.005
26	441.982,307 376.367,41	1	441.984,422 376.360,658	7.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

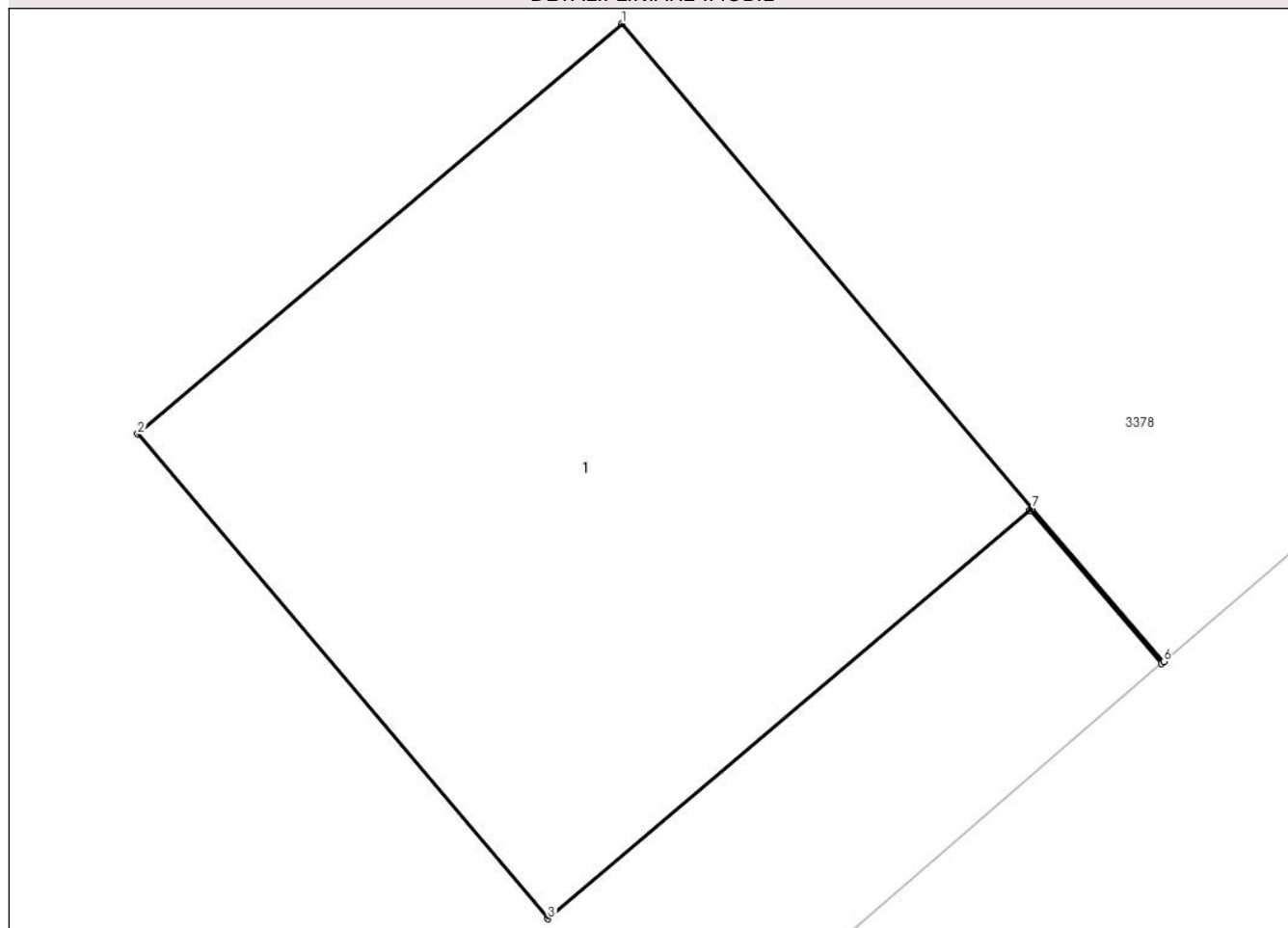
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	8	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.013,244 376.377,745	2	442.012,481 376.377,099	1.0
2	442.012,481 376.377,099	3	442.013,127 376.376,336	1.0
3	442.013,127 376.376,336	4	442.013,886 376.376,979	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.013,886 376.376,979	5	442.014,093 376.376,738	0.318
5	442.014,093 376.376,738	6	442.014,097 376.376,741	0.005
6	442.014,097 376.376,741	7	442.013,89 376.376,982	0.318
7	442.013,89 376.376,982	1	442.013,244 376.377,745	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

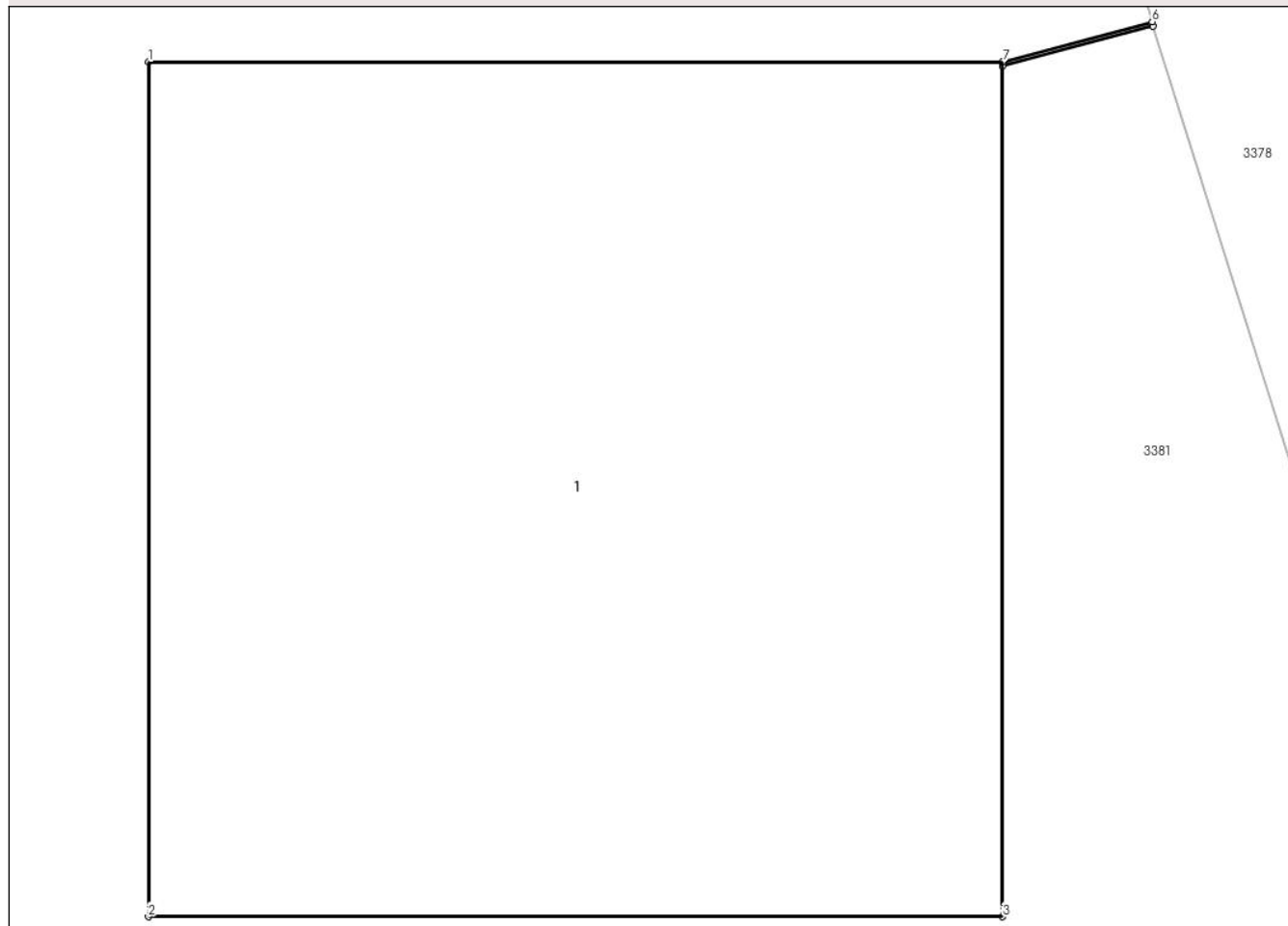
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	8	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.980,42 376.369,638	2	441.980,42 376.368,638	1.0
2	441.980,42 376.368,638	3	441.981,42 376.368,638	1.0
3	441.981,42 376.368,638	4	441.981,42 376.369,633	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.981,42 376.369,633	5	441.981,596 376.369,68	0.182
5	441.981,596 376.369,68	6	441.981,595 376.369,685	0.005
6	441.981,595 376.369,685	7	441.981,42 376.369,638	0.181
7	441.981,42 376.369,638	1	441.980,42 376.369,638	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 23, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.231 Masurata: 1.135	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 23, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 23, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	-C3	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 23, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	-C4	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 23, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 13, din 16/04/2013 emis de BNP DANIELA-ILEANA MUNTEANU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ION	A1
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI MIHAI-SEBASTIAN 2) MATEI IULIANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

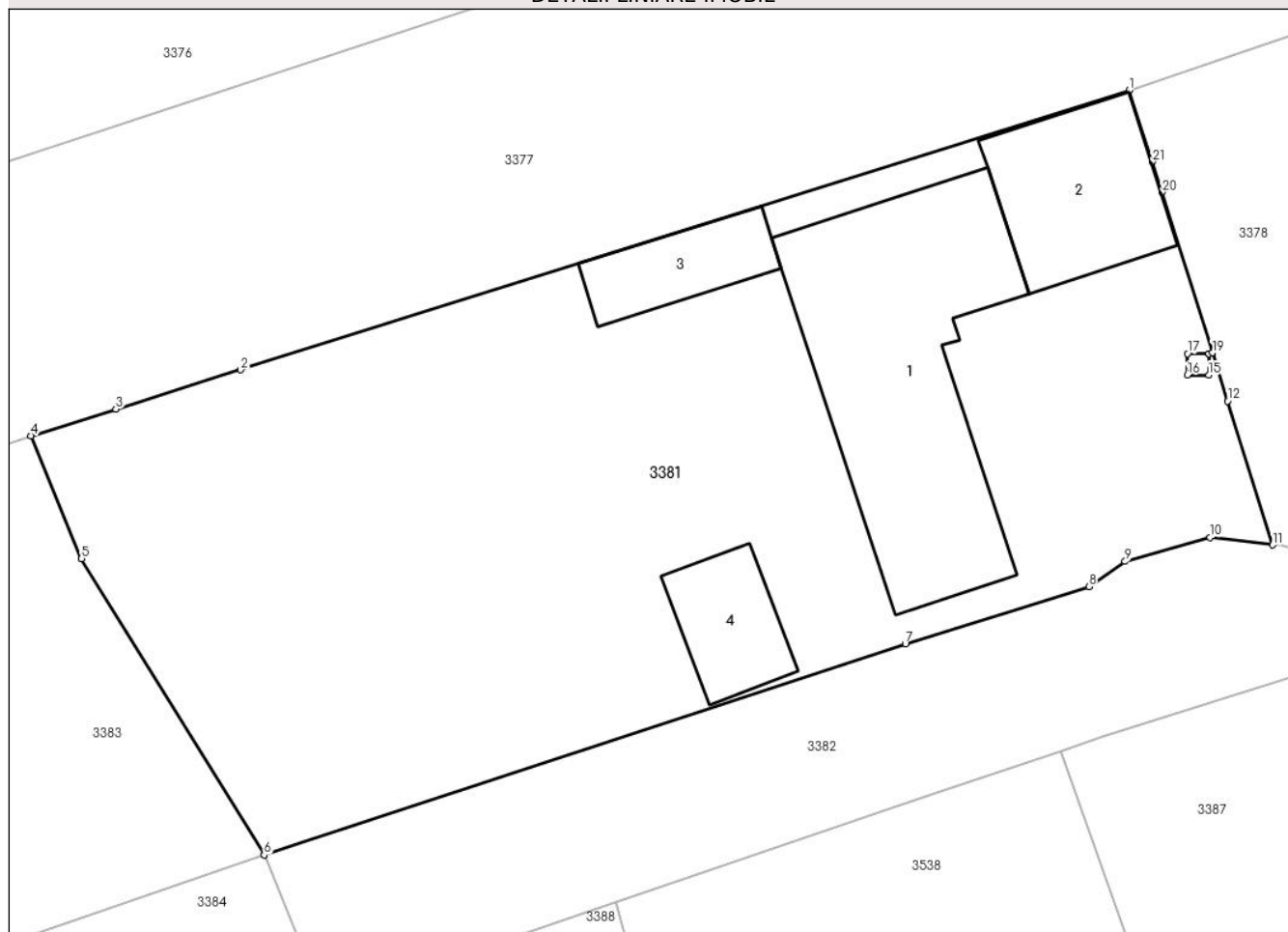
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.231 Masurata: 1.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	731	8	101	-	
2	arabil	DA	273	8	100	-	
3	vie	DA	131	8	99	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.977,675 376.382,006	2	441.935,932 376.368,881	43.758
3	441.930,07 376.367,038	4	441.926,083 376.365,785	4.179
5	441.928,466 376.360,016	6	441.937,041 376.346,092	16.353
7	441.967,167 376.356,012	8	441.975,793 376.358,701	9.035
9	441.977,491 376.359,88	10	441.981,478 376.361,006	4.143
11	441.984,422 376.360,658	12	441.982,307 376.367,41	7.076
13	441.981,596 376.369,68	14	441.981,42 376.369,633	0.182
15	441.981,42 376.368,638	16	441.980,42 376.368,638	1.0
17	441.980,42 376.369,638	18	441.981,42 376.369,638	1.0
19	441.981,595 376.369,685	20	441.979,235 376.377,22	7.896
21	441.978,769 376.378,65	1	441.977,675 376.382,006	3.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.935,932 376.368,881	3	441.930,07 376.367,038	6.145
4	441.926,083 376.365,785	5	441.928,466 376.360,016	6.242
6	441.937,041 376.346,092	7	441.967,167 376.356,012	31.717
8	441.975,793 376.358,701	9	441.977,491 376.359,88	2.067
10	441.981,478 376.361,006	11	441.984,422 376.360,658	2.964
12	441.982,307 376.367,41	13	441.981,596 376.369,68	2.379
14	441.981,42 376.369,633	15	441.981,42 376.368,638	0.995
16	441.980,42 376.368,638	17	441.980,42 376.369,638	1.0
18	441.981,42 376.369,638	19	441.981,595 376.369,685	0.181
20	441.979,235 376.377,22	21	441.978,769 376.378,65	1.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Al La Popescu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37276	474	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46377 / 18/06/2021		
Act Administrativ nr. 20, din 29/03/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLANU (hotarare) (; act administrativ nr 2305 din 25.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (adeverinta));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA OLANU, CIF:2573969	A1

C. Partea III. SARCINI .

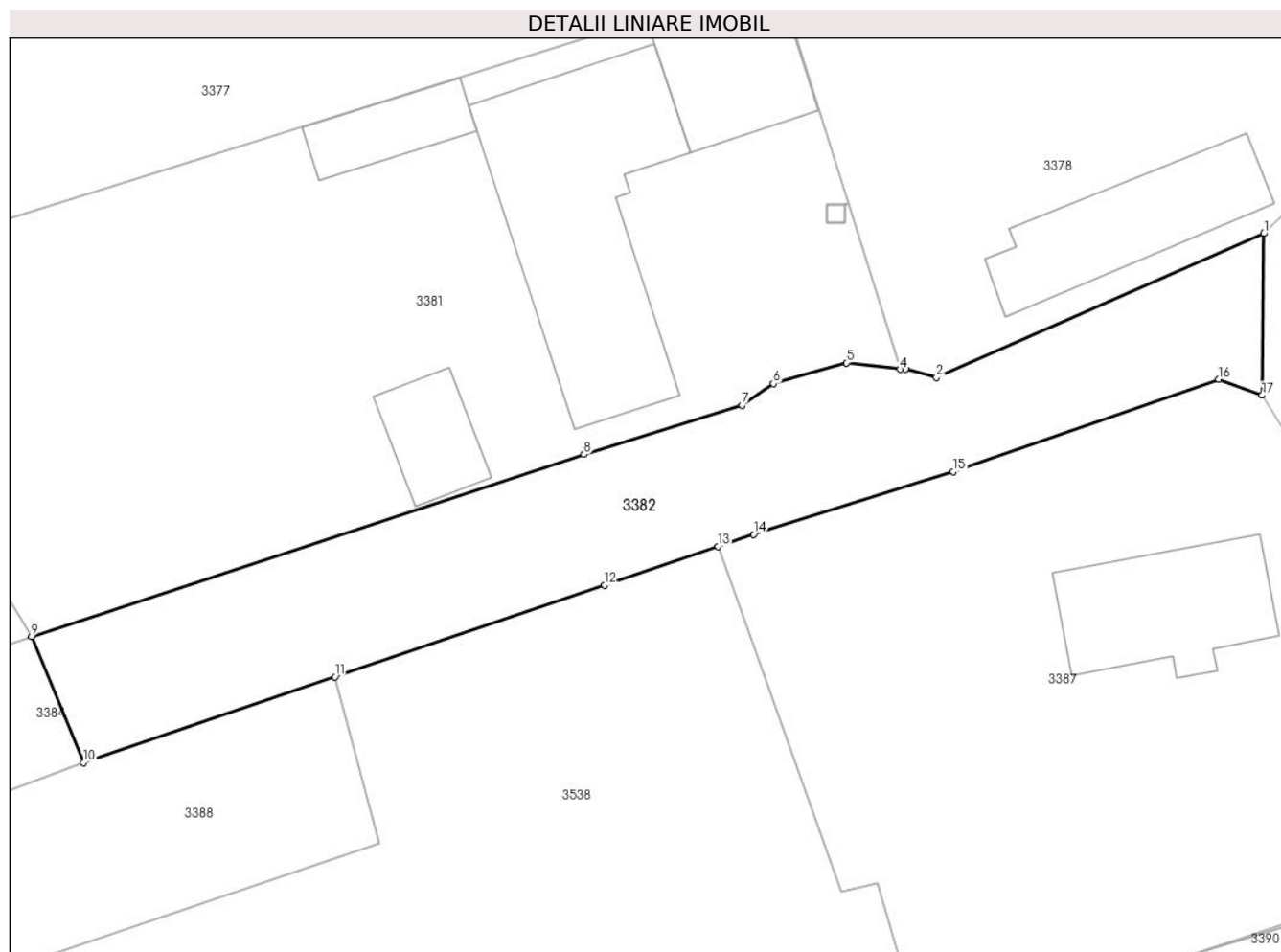
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37276	474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	474	-	Ds 104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.004,247 376.368,053	2	441.986,388 376.360,199	19.51
2	441.986,388 376.360,199	3	441.984,702 376.360,65	1.745
3	441.984,702 376.360,65	4	441.984,422 376.360,658	0.28
4	441.984,422 376.360,658	5	441.981,478 376.361,006	2.964
5	441.981,478 376.361,006	6	441.977,491 376.359,88	4.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.977,491 376.359,88	7	441.975,793 376.358,701	2.067
7	441.975,793 376.358,701	8	441.967,167 376.356,012	9.035
8	441.967,167 376.356,012	9	441.937,041 376.346,092	31.717
9	441.937,041 376.346,092	10	441.939,865 376.339,226	7.424
10	441.939,865 376.339,226	11	441.953,588 376.343,892	14.495
11	441.953,588 376.343,892	12	441.968,276 376.348,887	15.514
12	441.968,276 376.348,887	13	441.974,474 376.350,994	6.546
13	441.974,474 376.350,994	14	441.976,411 376.351,653	2.046
14	441.976,411 376.351,653	15	441.987,317 376.355,076	11.431
15	441.987,317 376.355,076	16	442.001,79 376.360,103	15.321
16	442.001,79 376.360,103	17	442.004,149 376.359,241	2.512
17	442.004,149 376.359,241	1	442.004,247 376.368,053	8.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.727	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

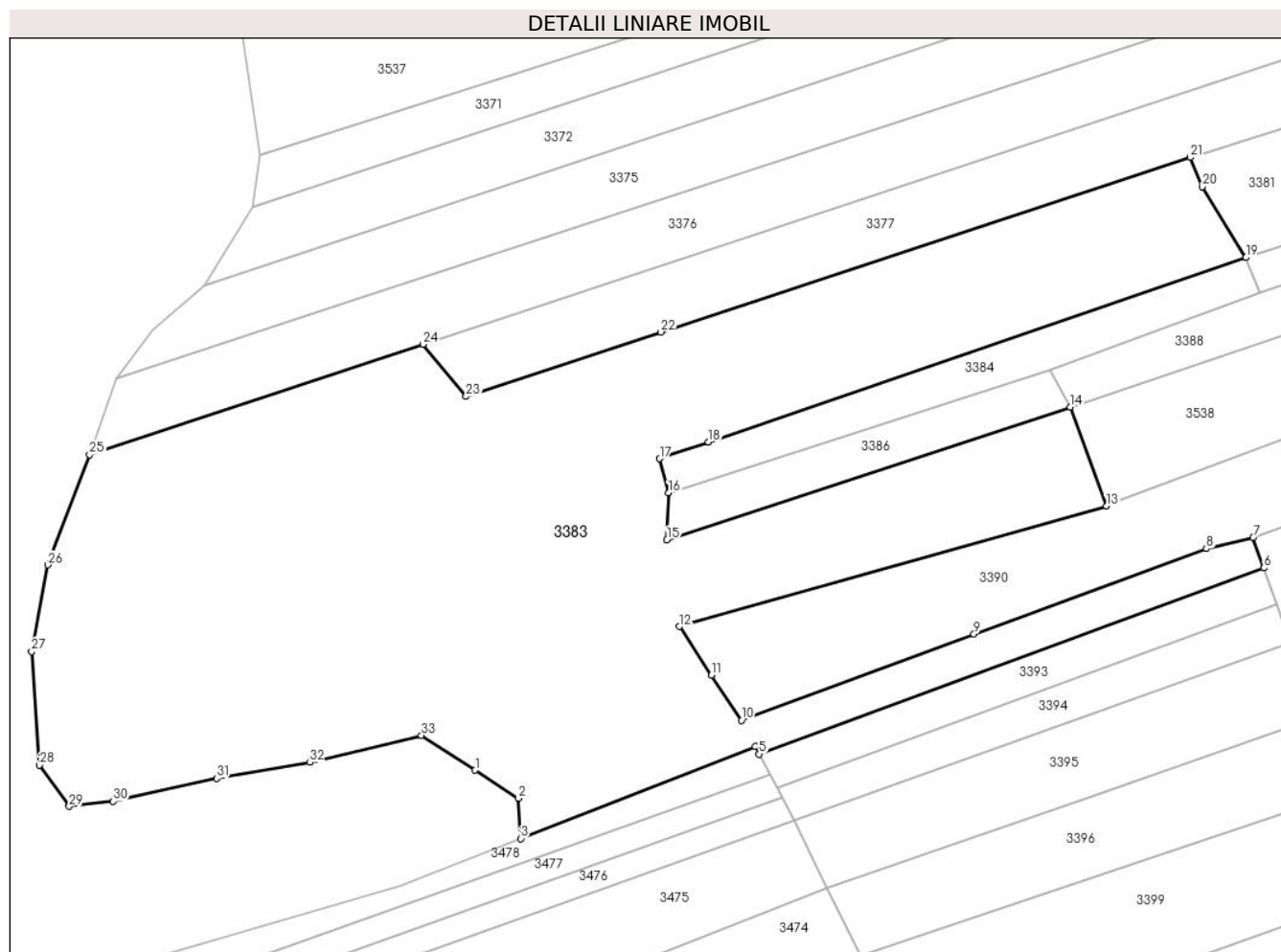
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.520	2	3/50	-	
2	pasune	NU	9.005	2	-	-	impadurita
3	arabil	NU	1.640	2	1/2	-	
4	padure	NU	770	2	251	-	
5	arabil	NU	792	2	1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.785,287 376.245,231	2	441.793,83 376.239,679	10.189
3	441.794,303 376.231,791	4	441.840,429 376.249,88	49.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.793,83 376.239,679	3	441.794,303 376.231,791	7.902
4	441.840,429 376.249,88	5	441.841,207 376.248,397	1.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.841,207 376.248,397	6	441.940,549 376.285,038	105.884
7	441.938,465 376.291,057	8	441.929,247 376.288,813	9.487
9	441.883,495 376.272,015	10	441.837,714 376.255,054	48.822
11	441.831,815 376.263,929	12	441.825,454 376.273,497	11.49
13	441.909,571 376.297,238	14	441.902,475 376.316,689	20.705
15	441.823,051 376.290,544	16	441.823,352 376.299,804	9.265
17	441.821,619 376.306,515	18	441.831,181 376.309,794	10.109
19	441.937,041 376.346,092	20	441.928,466 376.360,016	16.353
21	441.926,083 376.365,785	22	441.821,87 376.331,428	109.73
23	441.783,49 376.318,774	24	441.775,053 376.329,017	13.27
25	441.709,429 376.307,294	26	441.701,174 376.285,629	23.184
27	441.697,983 376.268,579	28	441.699,538 376.246,233	22.4
29	441.705,396 376.238,109	30	441.714,034 376.239,141	8.699
31	441.734,407 376.243,613	32	441.752,784 376.246,778	18.648
33	441.774,721 376.252,098	1	441.785,287 376.245,231	12.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.940,549 376.285,038	7	441.938,465 376.291,057	6.37
8	441.929,247 376.288,813	9	441.883,495 376.272,015	48.738
10	441.837,714 376.255,054	11	441.831,815 376.263,929	10.657
12	441.825,454 376.273,497	13	441.909,571 376.297,238	87.403
14	441.902,475 376.316,689	15	441.823,051 376.290,544	83.617
16	441.823,352 376.299,804	17	441.821,619 376.306,515	6.931
18	441.831,181 376.309,794	19	441.937,041 376.346,092	111.91
20	441.928,466 376.360,016	21	441.926,083 376.365,785	6.242
22	441.821,87 376.331,428	23	441.783,49 376.318,774	40.412
24	441.775,053 376.329,017	25	441.709,429 376.307,294	69.126
26	441.701,174 376.285,629	27	441.697,983 376.268,579	17.346
28	441.699,538 376.246,233	29	441.705,396 376.238,109	10.016
30	441.714,034 376.239,141	31	441.734,407 376.243,613	20.858
32	441.752,784 376.246,778	33	441.774,721 376.252,098	22.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		958	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA OLANU, CIF:2573969		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	958	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.831,181 376.309,794	2	441.821,619 376.306,515	10.109
2	441.821,619 376.306,515	3	441.823,352 376.299,804	6.931
3	441.823,352 376.299,804	4	441.898,563 376.323,864	78.966
4	441.898,563 376.323,864	5	441.939,865 376.339,226	44.066
5	441.939,865 376.339,226	6	441.937,041 376.346,092	7.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.937,041 376.346,092	1	441.831,181 376.309,794	111.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		681	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 177, din 29/01/2009 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADULESCU ION , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

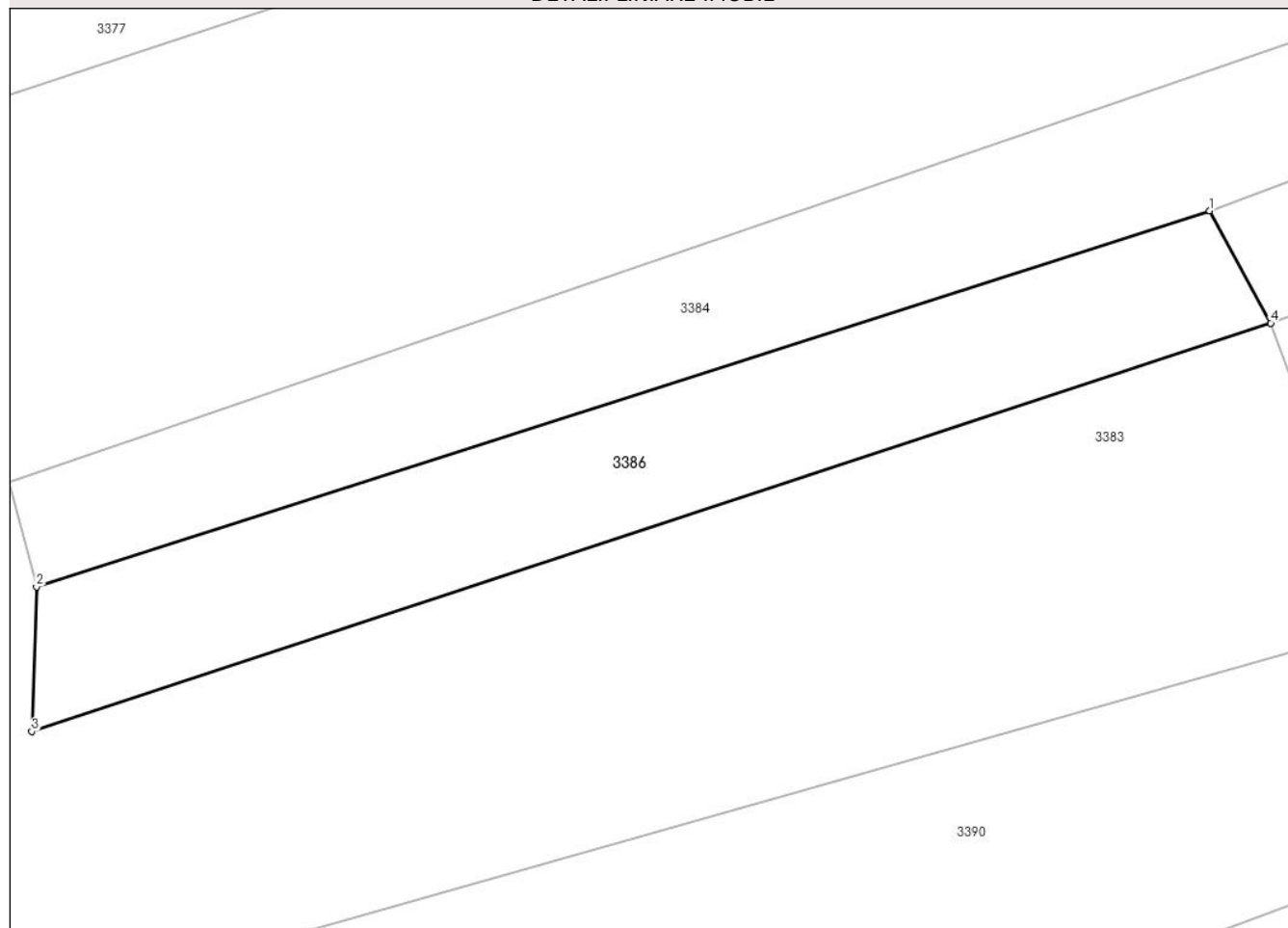
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	681	2	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.898,563 376.323,864	2	441.823,352 376.299,804	78.966
2	441.823,352 376.299,804	3	441.823,051 376.290,544	9.265
3	441.823,051 376.290,544	4	441.902,475 376.316,689	83.617
4	441.902,475 376.316,689	1	441.898,563 376.323,864	8.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 21, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		867	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 21, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3513, din 22/12/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIRAN FLORENTINA LIVIA, LIPSA CNP; 2) FIRAN MIRCEA, LIPSA CNP;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

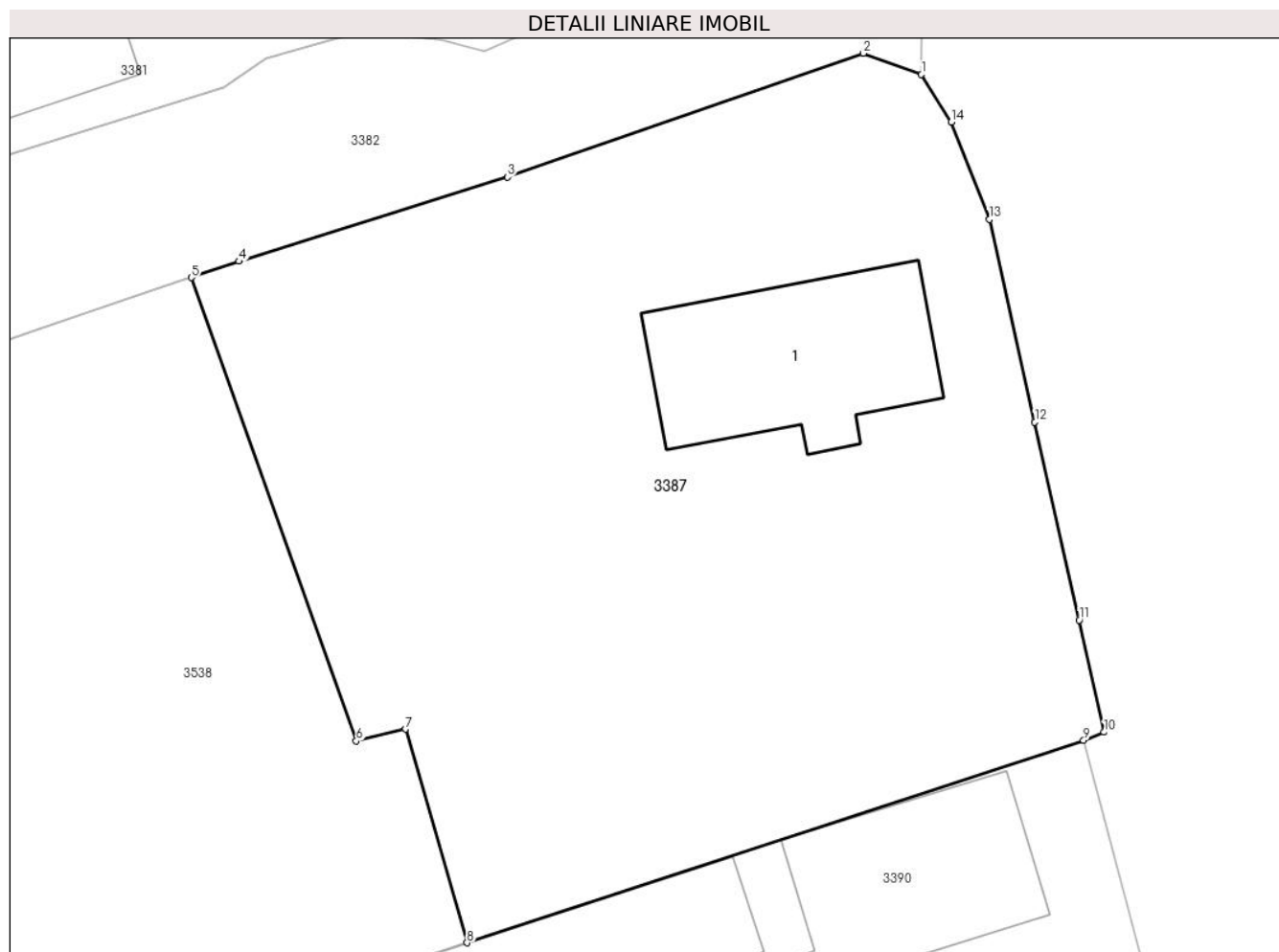
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	629	9	109	-	
2	arabil	DA	120	9	109	-	
3	arabil	DA	118	9	108	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.004,149 376.359,241	2	442.001,79 376.360,103	2.512
2	442.001,79 376.360,103	3	441.987,317 376.355,076	15.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.987,317 376.355,076	4	441.976,411 376.351,653	11.431
4	441.976,411 376.351,653	5	441.974,474 376.350,994	2.046
5	441.974,474 376.350,994	6	441.981,183 376.332,171	19.983
6	441.981,183 376.332,171	7	441.983,18 376.332,652	2.054
7	441.983,18 376.332,652	8	441.985,683 376.323,975	9.031
8	441.985,683 376.323,975	9	442.010,745 376.332,19	26.374
9	442.010,745 376.332,19	10	442.011,573 376.332,529	0.895
10	442.011,573 376.332,529	11	442.010,555 376.337,078	4.662
11	442.010,555 376.337,078	12	442.008,755 376.345,125	8.246
12	442.008,755 376.345,125	13	442.006,913 376.353,356	8.435
13	442.006,913 376.353,356	14	442.005,358 376.357,309	4.248
14	442.005,358 376.357,309	1	442.004,149 376.359,241	2.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		511	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

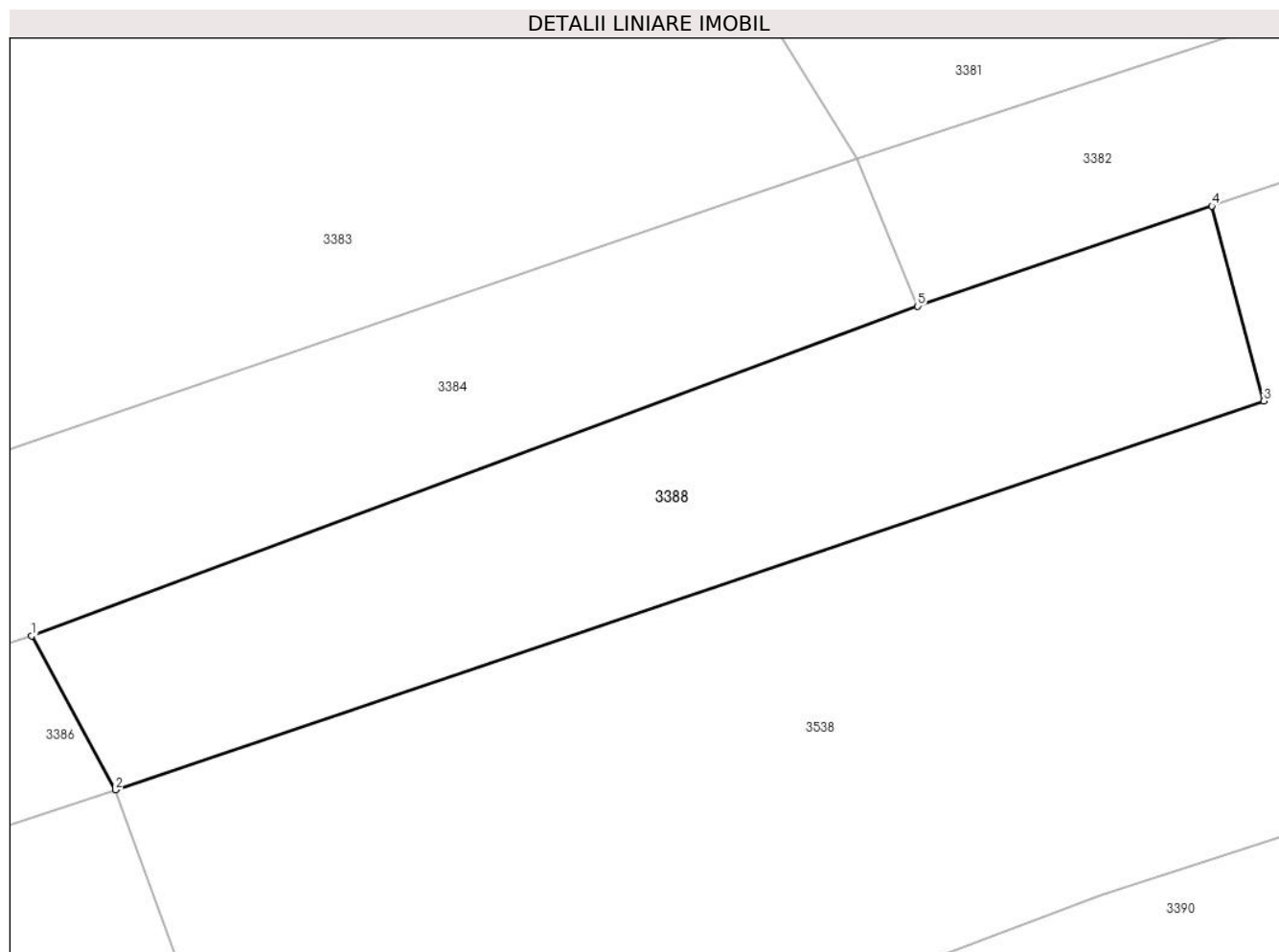
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	511	9	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.898,563 376.323,864	2	441.902,475 376.316,689	8.172
2	441.902,475 376.316,689	3	441.956,005 376.334,814	56.515
3	441.956,005 376.334,814	4	441.953,588 376.343,892	9.394
4	441.953,588 376.343,892	5	441.939,865 376.339,226	14.495
5	441.939,865 376.339,226	1	441.898,563 376.323,864	44.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 19, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.157	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	-C4	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 571, din 03/04/2014 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI C GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 752, din 10/04/2014 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI C GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

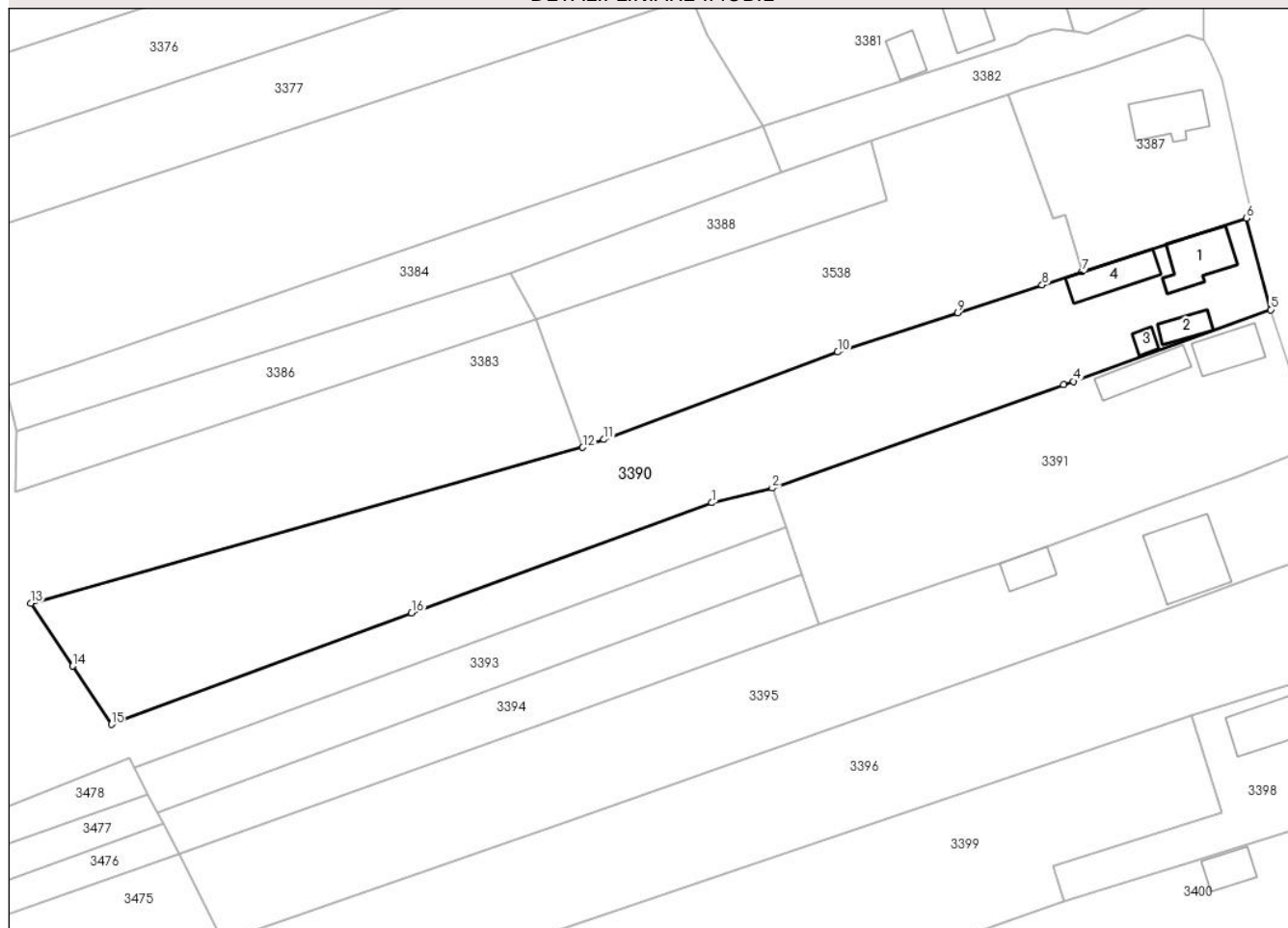
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	483	9	110	-	
2	curți construcții	NU	102	9	111	-	
3	arabil	NU	2.572	2	1/3, 1/4, 1/5, 1/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 53 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 20 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 6 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 42 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.929,247 376.288,813	2	441.938,465 376.291,057	9.487
2	441.938,465 376.291,057	3	441.982,868 376.306,781	47.105
3	441.982,868 376.306,781	4	441.984,344 376.307,316	1.57
4	441.984,344 376.307,316	5	442.014,428 376.318,225	32.001
5	442.014,428 376.318,225	6	442.010,745 376.332,19	14.442
6	442.010,745 376.332,19	7	441.985,683 376.323,975	26.374
7	441.985,683 376.323,975	8	441.979,586 376.321,985	6.414
8	441.979,586 376.321,985	9	441.966,717 376.317,77	13.542
9	441.966,717 376.317,77	10	441.948,424 376.311,779	19.249
10	441.948,424 376.311,779	11	441.912,795 376.298,46	38.037
11	441.912,795 376.298,46	12	441.909,571 376.297,238	3.448
12	441.909,571 376.297,238	13	441.825,454 376.273,497	87.403
13	441.825,454 376.273,497	14	441.831,815 376.263,929	11.49
14	441.831,815 376.263,929	15	441.837,714 376.255,054	10.657
15	441.837,714 376.255,054	16	441.883,495 376.272,015	48.822
16	441.883,495 376.272,015	1	441.929,247 376.288,813	48.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 17, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 890 Masurata: 1.783	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Hotarare Judecatoreasca nr. 122, din 25/01/2016 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADOI MARIN		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

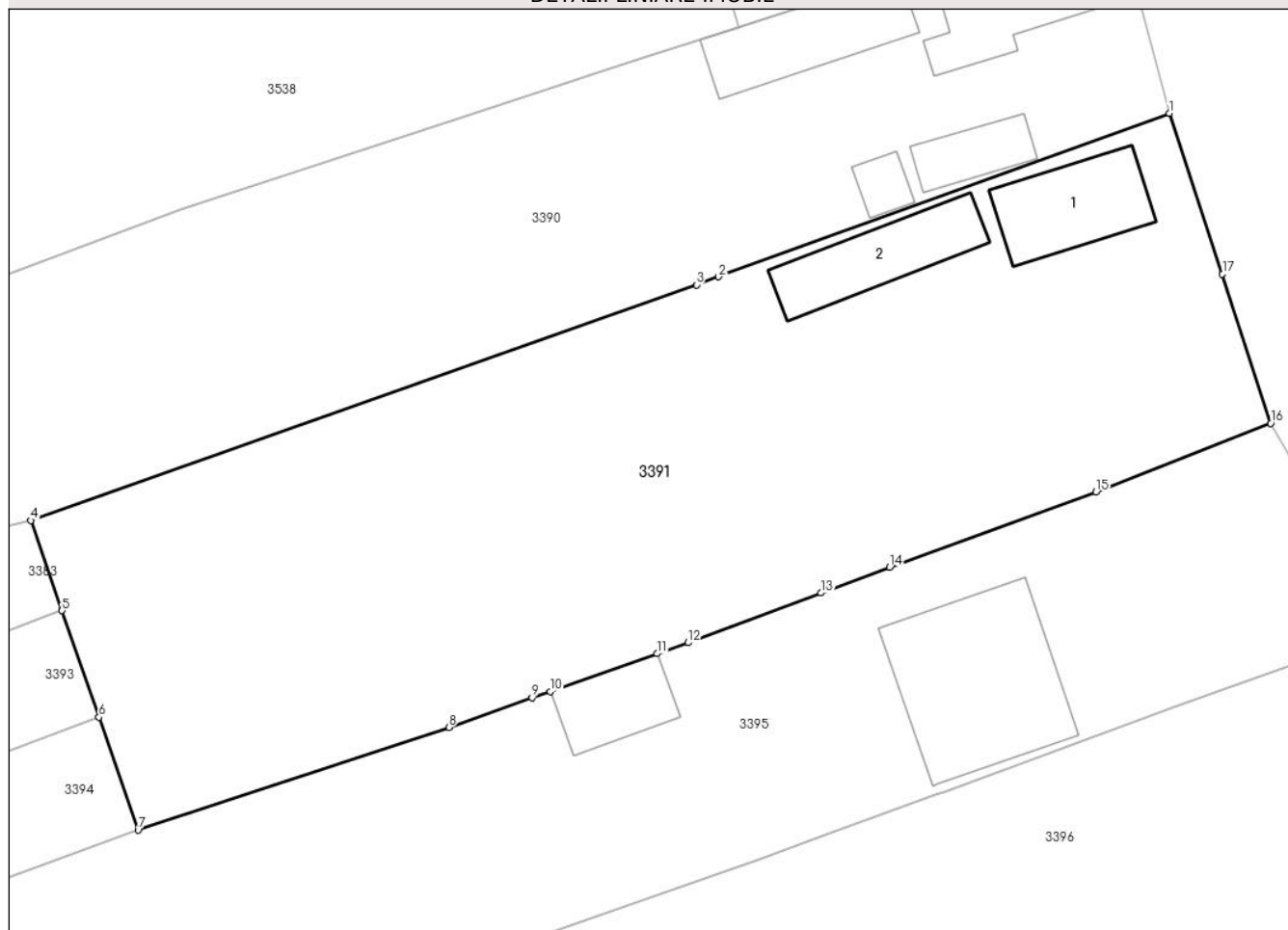
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 890 Masurata: 1.783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	706	9	113	-	
2	arabil	NU	1.077	2	112/1, 112/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 51 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 36 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.014,428 376.318,225	2	441.984,344 376.307,316	32.001
2	441.984,344 376.307,316	3	441.982,868 376.306,781	1.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.982,868 376.306,781	4	441.938,465 376.291,057	47.105
4	441.938,465 376.291,057	5	441.940,549 376.285,038	6.37
5	441.940,549 376.285,038	6	441.943,011 376.277,924	7.528
6	441.943,011 376.277,924	7	441.945,621 376.270,385	7.978
7	441.945,621 376.270,385	8	441.966,346 376.277,245	21.831
8	441.966,346 376.277,245	9	441.971,903 376.279,21	5.894
9	441.971,903 376.279,21	10	441.973,125 376.279,641	1.296
10	441.973,125 376.279,641	11	441.980,257 376.282,163	7.565
11	441.980,257 376.282,163	12	441.982,322 376.282,893	2.19
12	441.982,322 376.282,893	13	441.991,188 376.286,213	9.467
13	441.991,188 376.286,213	14	441.995,763 376.287,926	4.885
14	441.995,763 376.287,926	15	442.009,533 376.292,951	14.658
15	442.009,533 376.292,951	16	442.021,195 376.297,541	12.533
16	442.021,195 376.297,541	17	442.017,971 376.307,496	10.464
17	442.017,971 376.307,496	1	442.014,428 376.318,225	11.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		792	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 177, din 29/01/2009 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADULESCU ION , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

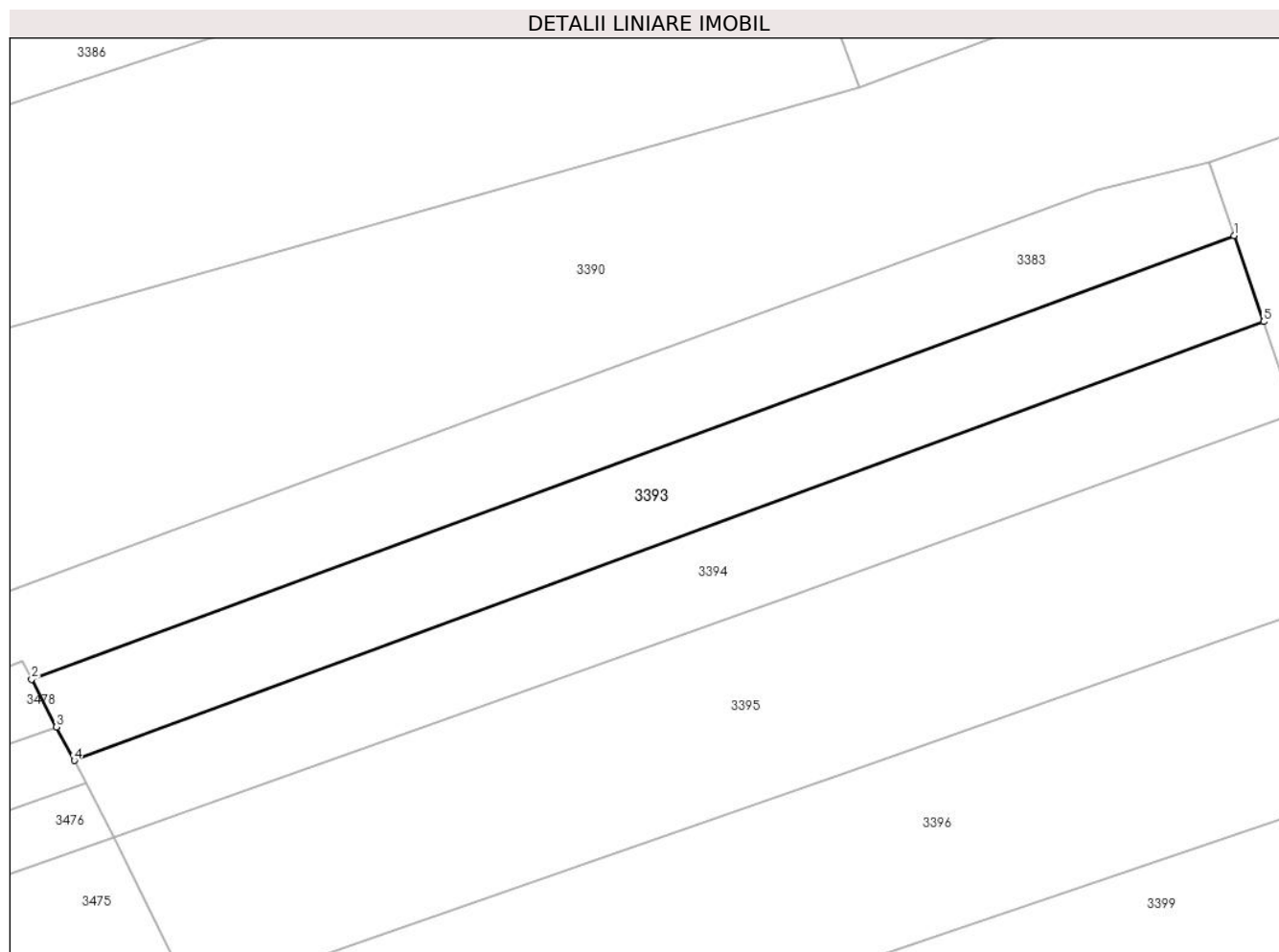
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	792	2	1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.940,549 376.285,038	2	441.841,207 376.248,397	105.884
2	441.841,207 376.248,397	3	441.843,267 376.244,469	4.435
3	441.843,267 376.244,469	4	441.844,726 376.241,688	3.14
4	441.844,726 376.241,688	5	441.943,011 376.277,924	104.752
5	441.943,011 376.277,924	1	441.940,549 376.285,038	7.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		792	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8464, din 21/07/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADULESCU N ION, LIPSA CNP; 2) MARIUTA N GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

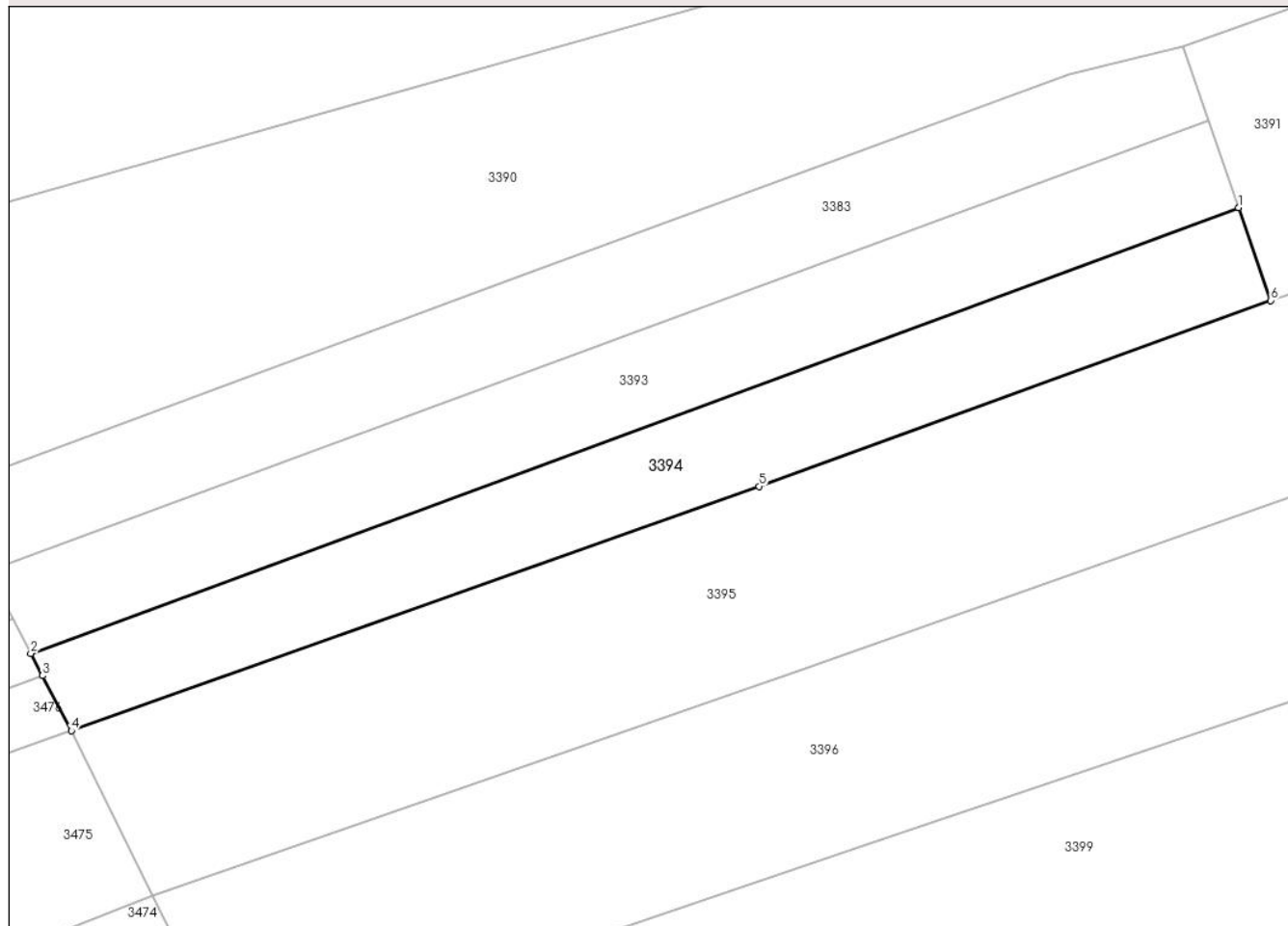
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	792	2	1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.943,011 376.277,924	2	441.844,726 376.241,688	104.752
2	441.844,726 376.241,688	3	441.845,677 376.239,876	2.046
3	441.845,677 376.239,876	4	441.848,029 376.235,392	5.063
4	441.848,029 376.235,392	5	441.903,989 376.255,265	59.384
5	441.903,989 376.255,265	6	441.945,621 376.270,385	44.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.945,621 376.270,385	1	441.943,011 376.277,924	7.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:37
Nr. cadastral vechi:53

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 15, Jud. Valcea, PCT.VATRA NICOLESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35095	Din acte: 2.894 Masurata: 2.814	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35095-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 15, Jud. Valcea, PCT.VATRA NICOLESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	35095-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 15, Jud. Valcea, PCT.VATRA NICOLESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5090 / 10/02/2011		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 608, din 09/02/2011 emis de BNP Firan Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MESSERER FILOFTEIA , LIPSA CNP; CNP 6605049F1911231; casatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) MESSERER FILOFTEIA , LIPSA CNP; CNP 6605049F1911231; casatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

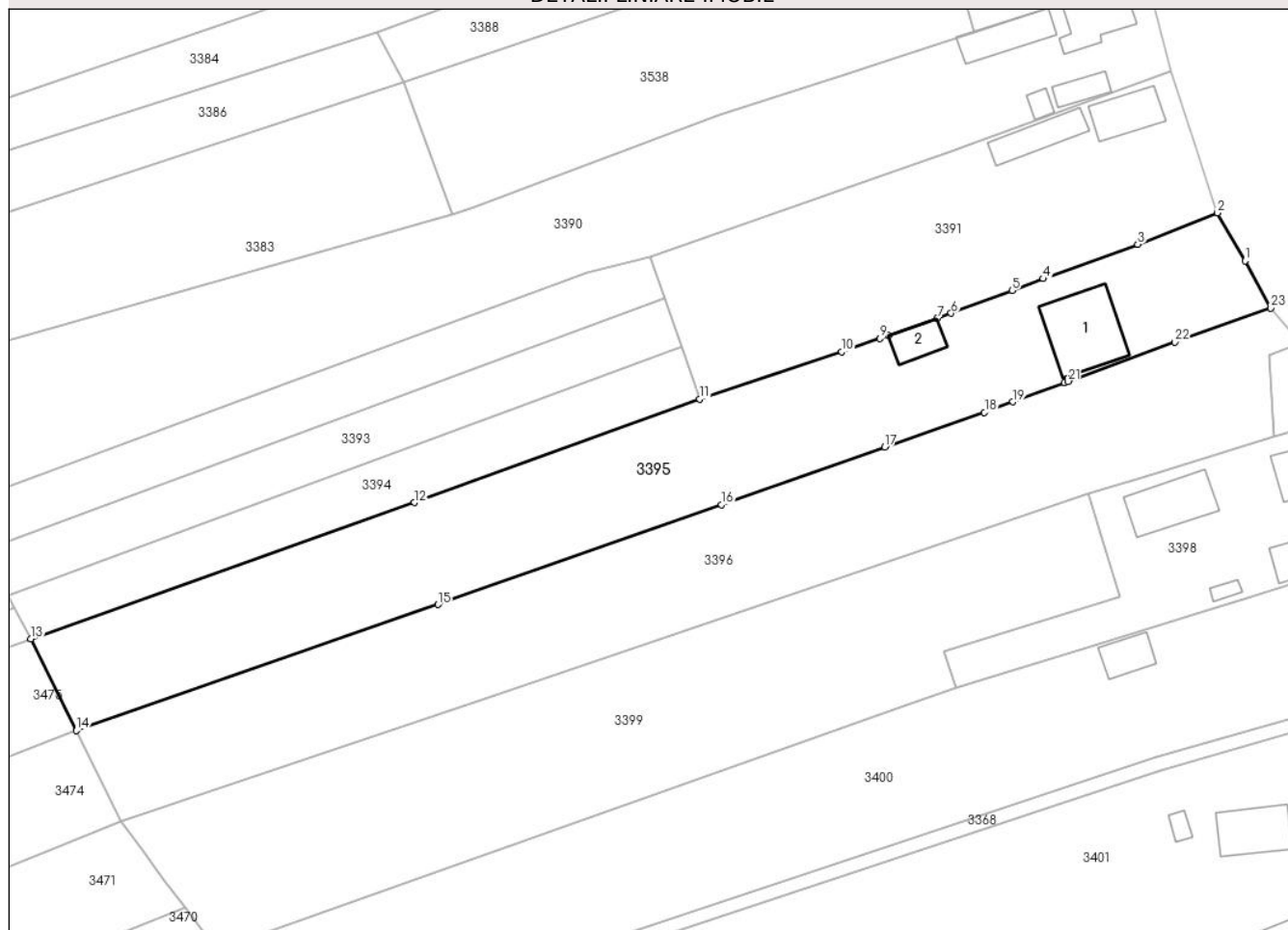
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35095	Din acte: 2.894 Masurata: 2.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	2	1/10	-	
2	curți constructii	NU	190	2	1/10	-	
3	arabil	NU	2.132	2	1/10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35095-C1	construcții de locuințe	Din acte: 124 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	35095-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.025,189 376.290,542	2	442.021,195 376.297,541	8.058
3	442.009,533 376.292,951	4	441.995,763 376.287,926	14.658
5	441.991,188 376.286,213	6	441.982,322 376.282,893	9.467
7	441.980,257 376.282,163	8	441.973,125 376.279,641	7.565
9	441.971,903 376.279,21	10	441.966,346 376.277,245	5.894
11	441.945,621 376.270,385	12	441.903,989 376.255,265	44.293
13	441.848,029 376.235,392	14	441.854,644 376.221,97	14.964
15	441.907,465 376.240,375	16	441.948,81 376.254,957	43.841
17	441.972,61 376.263,361	18	441.987,18 376.268,433	15.428
19	441.991,327 376.269,968	20	441.998,857 376.272,754	8.029
21	441.999,38 376.272,946	22	442.014,948 376.278,663	16.585
23	442.028,947 376.283,668	1	442.025,189 376.290,542	7.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.021,195 376.297,541	3	442.009,533 376.292,951	12.533
4	441.995,763 376.287,926	5	441.991,188 376.286,213	4.885
6	441.982,322 376.282,893	7	441.980,257 376.282,163	2.19
8	441.973,125 376.279,641	9	441.971,903 376.279,21	1.296
10	441.966,346 376.277,245	11	441.945,621 376.270,385	21.831
12	441.903,989 376.255,265	13	441.848,029 376.235,392	59.384
14	441.854,644 376.221,97	15	441.907,465 376.240,375	55.936
16	441.948,81 376.254,957	17	441.972,61 376.263,361	25.24
18	441.987,18 376.268,433	19	441.991,327 376.269,968	4.422
20	441.998,857 376.272,754	21	441.999,38 376.272,946	0.557
22	442.014,948 376.278,663	23	442.028,947 376.283,668	14.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 13, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.338 Masurata: 2.872	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8464, din 21/07/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADULESCU ION, LIPSA CNP; 2) MARIUTA GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

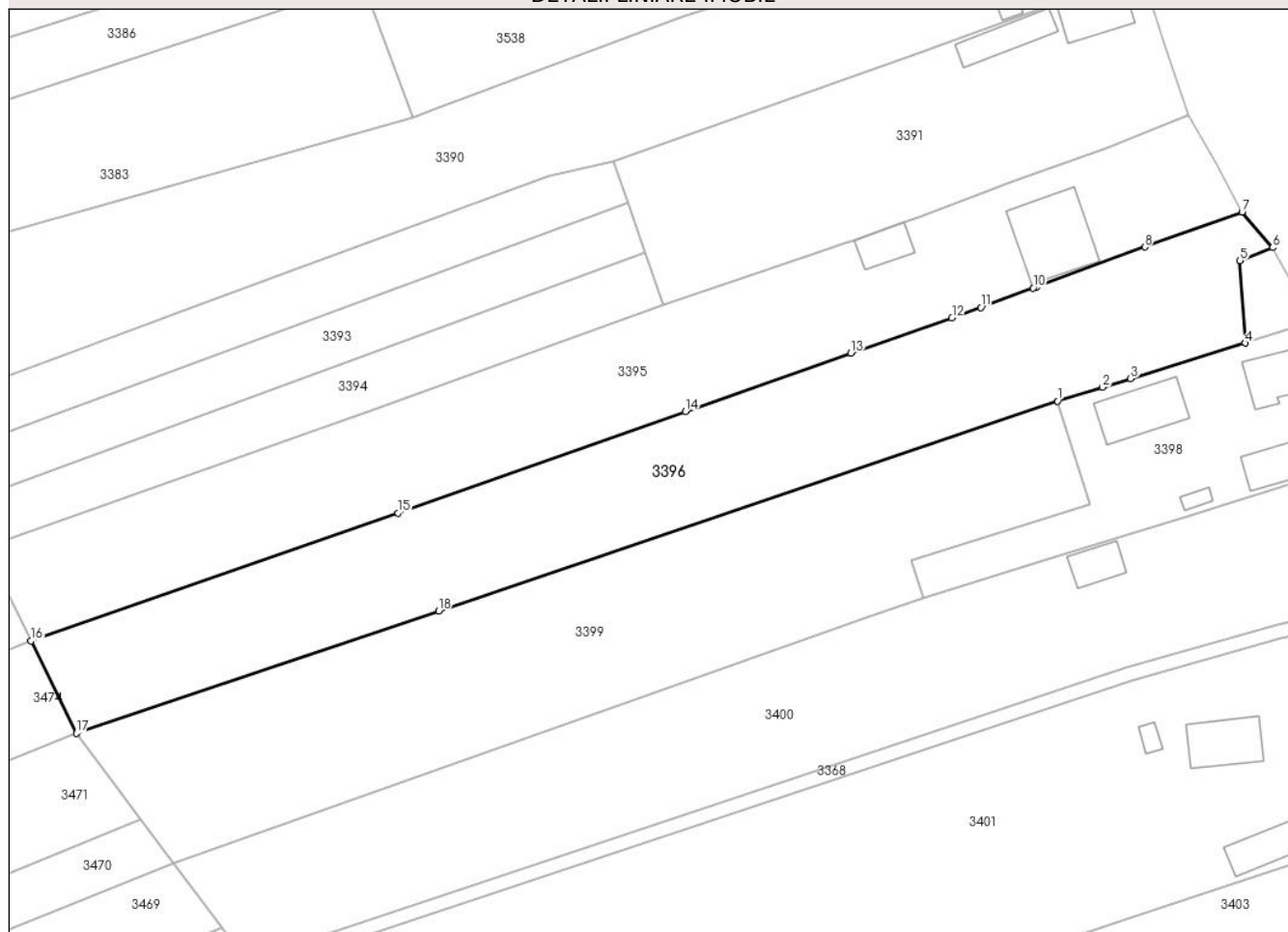
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.338 Masurata: 2.872	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	473	2	114/1, 114/2, 115	-	
2	faneata	NU	1.570	2	1/11, 1/13	-	
3	pasune	NU	829	2	1/12	-	impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.002,39 376.256,484	2	442.008,838 376.258,474	6.748
2	442.008,838 376.258,474	3	442.012,896 376.259,726	4.247
3	442.012,896 376.259,726	4	442.029,405 376.264,833	17.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.029,405 376.264,833	5	442.028,653 376.276,684	11.875
5	442.028,653 376.276,684	6	442.033,334 376.278,568	5.046
6	442.033,334 376.278,568	7	442.028,947 376.283,668	6.727
7	442.028,947 376.283,668	8	442.014,948 376.278,663	14.867
8	442.014,948 376.278,663	9	441.999,38 376.272,946	16.585
9	441.999,38 376.272,946	10	441.998,857 376.272,754	0.557
10	441.998,857 376.272,754	11	441.991,327 376.269,968	8.029
11	441.991,327 376.269,968	12	441.987,18 376.268,433	4.422
12	441.987,18 376.268,433	13	441.972,61 376.263,361	15.428
13	441.972,61 376.263,361	14	441.948,81 376.254,957	25.24
14	441.948,81 376.254,957	15	441.907,465 376.240,375	43.841
15	441.907,465 376.240,375	16	441.854,644 376.221,97	55.936
16	441.854,644 376.221,97	17	441.861,191 376.208,685	14.811
17	441.861,191 376.208,685	18	441.913,305 376.226,299	55.01
18	441.913,305 376.226,299	1	442.002,39 376.256,484	94.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 70 Masurata: 90	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1147, din 22/03/2012 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

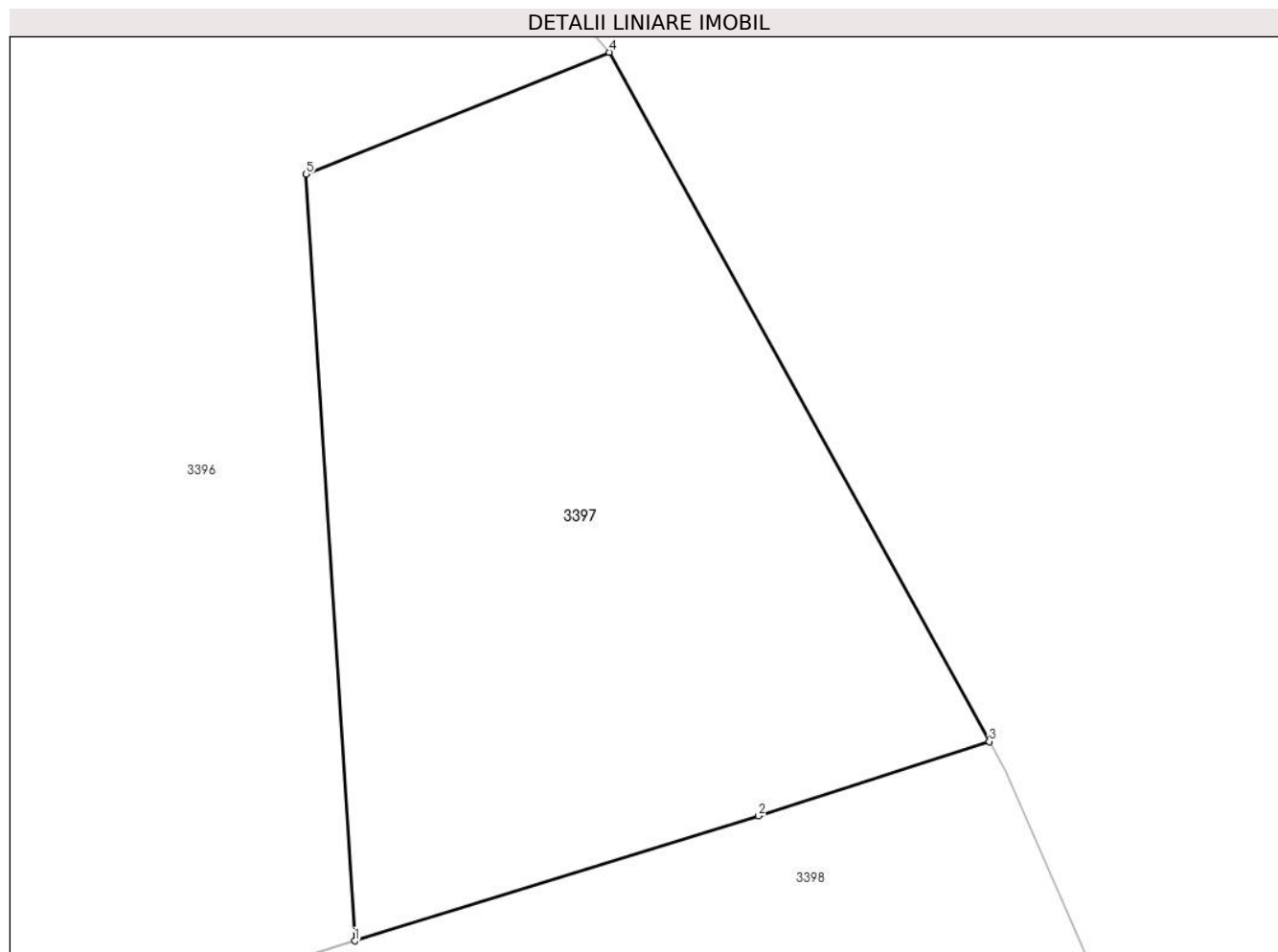
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 70 Masurata: 90	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	90	10	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.029,405 376.264,833	2	442.035,643 376.266,763	6.53
2	442.035,643 376.266,763	3	442.039,207 376.267,914	3.745
3	442.039,207 376.267,914	4	442.033,334 376.278,568	12.166
4	442.033,334 376.278,568	5	442.028,653 376.276,684	5.046
5	442.028,653 376.276,684	1	442.029,405 376.264,833	11.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:279
Nr. cadastral vechi:398

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 11, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35212	1.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35212-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casa-64,27 mp
A1.2	35212-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; fanar
A1.3	35212-C3	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; patul-8,60 mp
A1.4	35212-C4	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30877 / 07/11/2006		
Act Notarial nr. nr.8/1991 emis de Notariatul de Stat (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) DINCA GHEORGHE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DINCA GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3
32942 / 24/11/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut.nr.3779, din 21/11/2006 emis de BNP.BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DINCA GHEORGHE 2) DINCA MARIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) DINCA GHEORGHE 2) DINCA MARIA	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA GHEORGHE 2) DINCA MARIA	A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32942 / 24/11/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut.nr.3779, din 21/11/2006 emis de BNP.BANU CLAUDIA MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota	A1

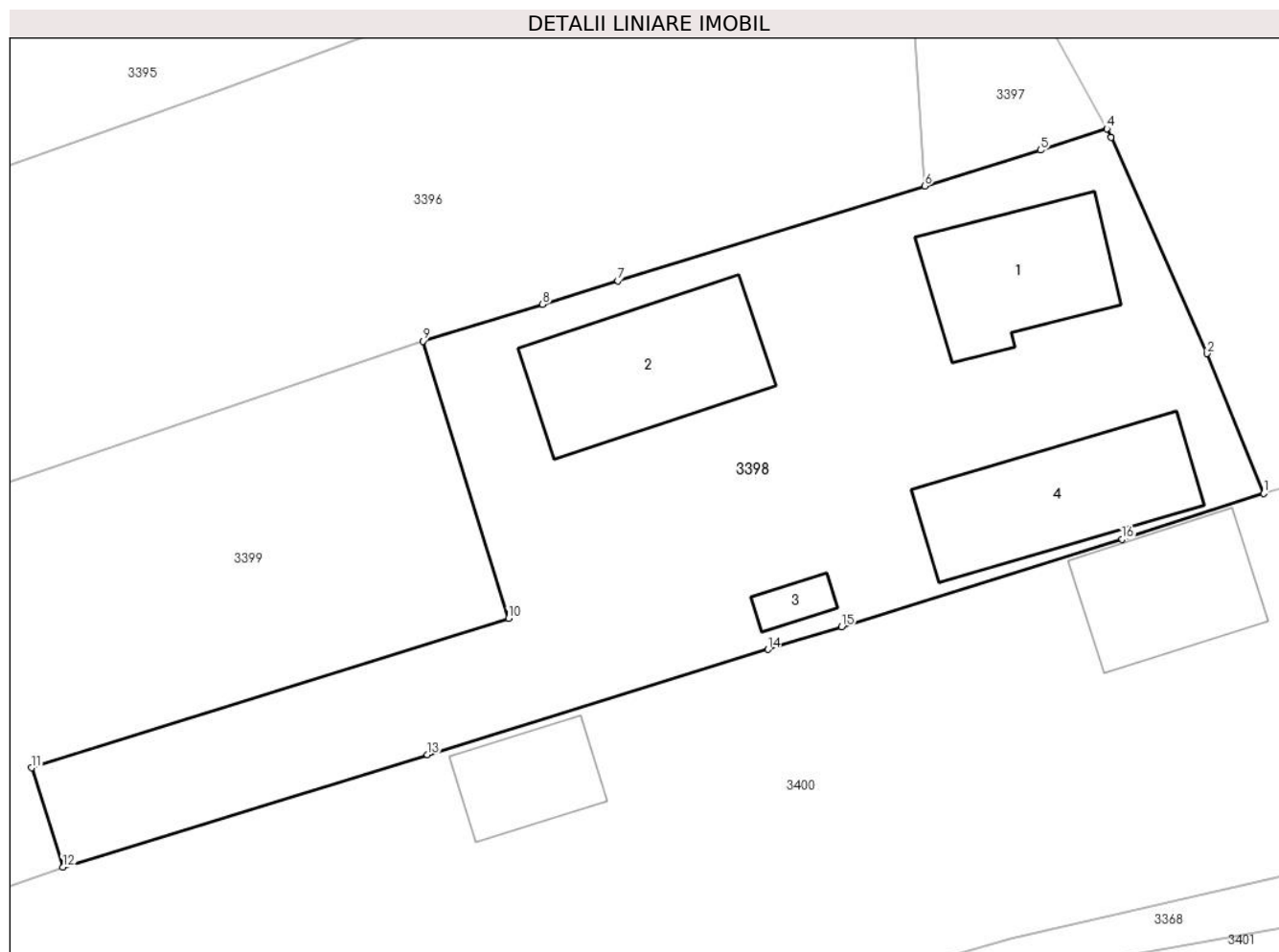
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	actuala 1/4, cota initiala 1/4	
	1) DINCA IOANA , LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) DINCA IOANA , LIPSA CNP;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35212	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	660	10	117	-	873,34 mp
2	curți construcții	NU	340	10	118	-	168,68 mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35212-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casa-64,27 mp
A1.2	35212-C2	construcții anexa	Din acte: 21 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; fanar
A1.3	35212-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; patul-8,60 mp
A1.4	35212-C4	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.047,655 376.248,293	2	442.044,587 376.255,821	8.129
2	442.044,587 376.255,821	3	442.039,453 376.267,468	12.728
3	442.039,453 376.267,468	4	442.039,207 376.267,914	0.509
4	442.039,207 376.267,914	5	442.035,643 376.266,763	3.745
5	442.035,643 376.266,763	6	442.029,405 376.264,833	6.53
6	442.029,405 376.264,833	7	442.012,896 376.259,726	17.281
7	442.012,896 376.259,726	8	442.008,838 376.258,474	4.247
8	442.008,838 376.258,474	9	442.002,39 376.256,484	6.748
9	442.002,39 376.256,484	10	442.007,001 376.241,572	15.609
10	442.007,001 376.241,572	11	441.981,335 376.233,54	26.893
11	441.981,335 376.233,54	12	441.983,016 376.228,194	5.604
12	441.983,016 376.228,194	13	442.002,636 376.234,25	20.533
13	442.002,636 376.234,25	14	442.020,971 376.239,909	19.188
14	442.020,971 376.239,909	15	442.024,932 376.241,131	4.145
15	442.024,932 376.241,131	16	442.040,04 376.245,838	15.824
16	442.040,04 376.245,838	1	442.047,655 376.248,293	8.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.940	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 619, din 18/05/2021 emis de BIN MUNTEANU DANIELA-ILEANA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DINCA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

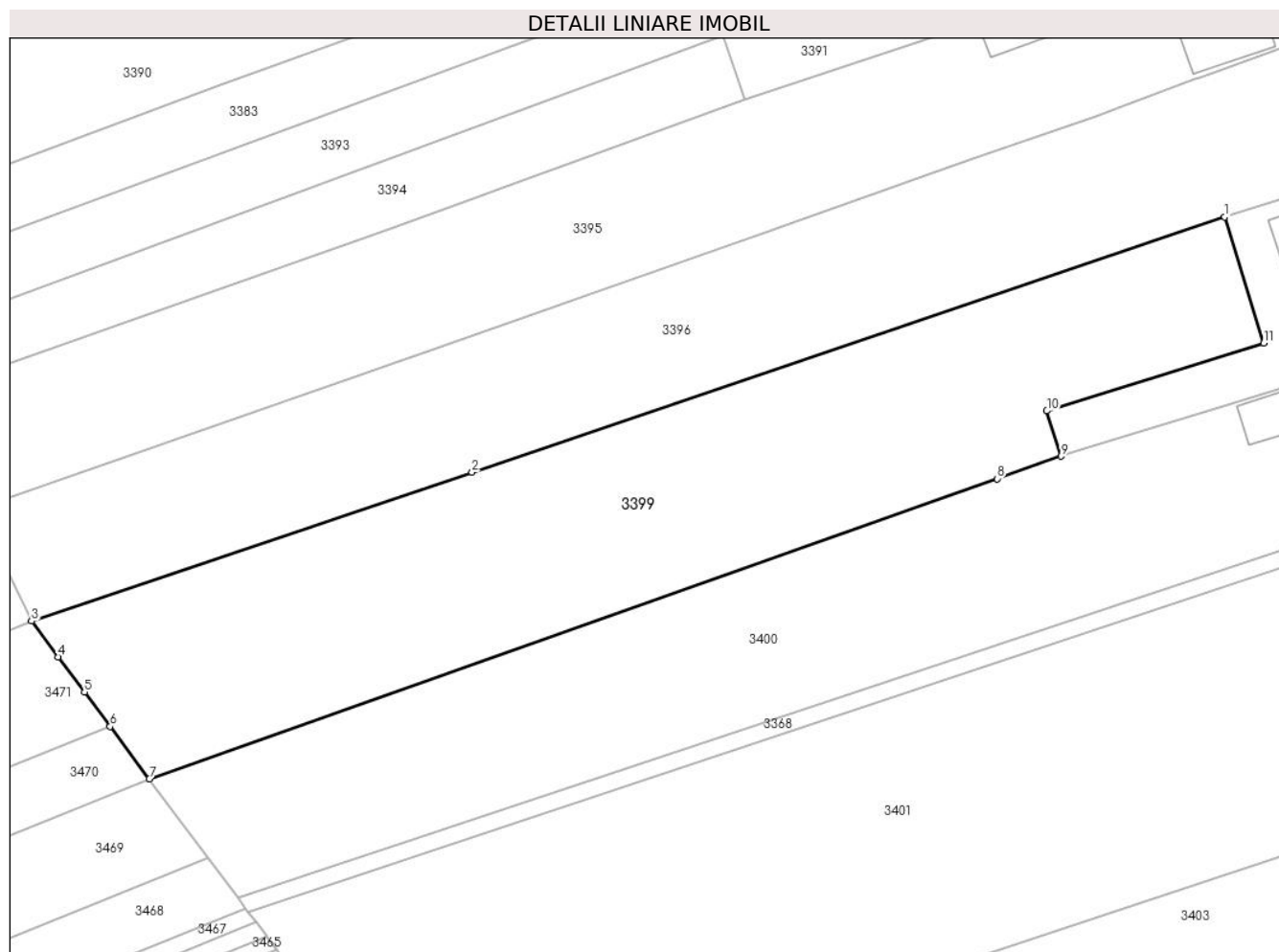
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	193	2	1/15	-	
2	vie	NU	299	2	1/15	-	
3	arabil	NU	1.780	2	1/16	-	
4	pasune	NU	668	2	1/14	-	impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.002,39 376.256,484	2	441.913,305 376.226,299	94.06
2	441.913,305 376.226,299	3	441.861,191 376.208,685	55.01
3	441.861,191 376.208,685	4	441.864,35 376.204,455	5.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.864,35 376.204,455	5	441.867,446 376.200,308	5.175
5	441.867,446 376.200,308	6	441.870,487 376.196,236	5.082
6	441.870,487 376.196,236	7	441.875,132 376.190,014	7.765
7	441.875,132 376.190,014	8	441.975,466 376.225,522	106.432
8	441.975,466 376.225,522	9	441.983,016 376.228,194	8.009
9	441.983,016 376.228,194	10	441.981,335 376.233,54	5.604
10	441.981,335 376.233,54	11	442.007,001 376.241,572	26.893
11	442.007,001 376.241,572	1	442.002,39 376.256,484	15.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 9, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.061 Masurata: 3.261	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 54, din 25/04/2018 emis de SPN LEGITIMUS (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU MARYLENE	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

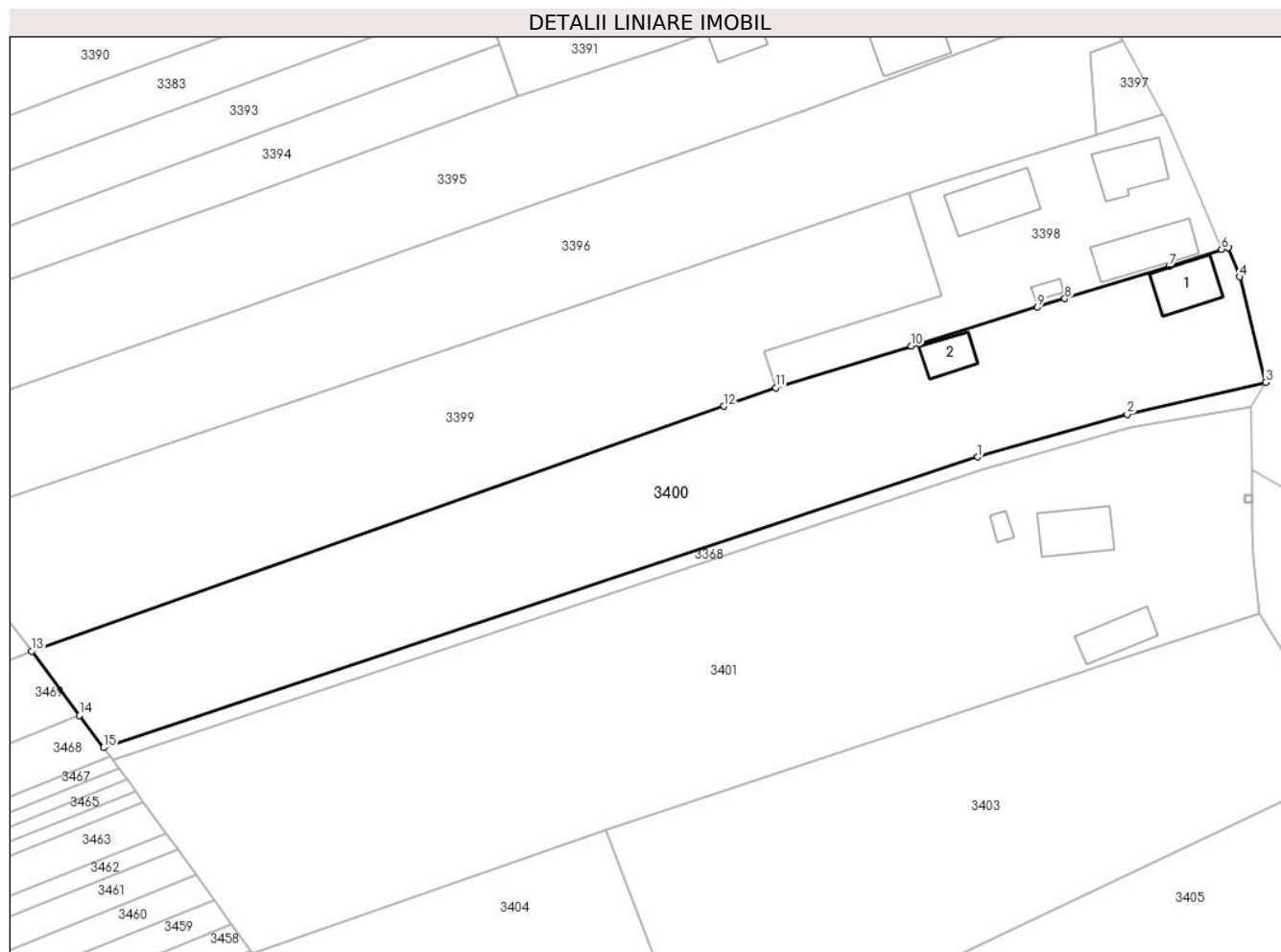
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.061 Masurata: 3.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	853	10	120	-	
2	arabil	DA	57	10	119	-	
3	arabil	NU	527	2	1/17	-	
4	faneata	NU	1.824	2	1/17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 50 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 28 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.012,316 376.218,169	2	442.033,977 376.224,355	22.527
2	442.033,977 376.224,355	3	442.054,053 376.228,974	20.601
3	442.054,053 376.228,974	4	442.050,243 376.244,283	15.776
4	442.050,243 376.244,283	5	442.048,638 376.248,547	4.556
5	442.048,638 376.248,547	6	442.047,655 376.248,293	1.015
6	442.047,655 376.248,293	7	442.040,04 376.245,838	8.001
7	442.040,04 376.245,838	8	442.024,932 376.241,131	15.824
8	442.024,932 376.241,131	9	442.020,971 376.239,909	4.145
9	442.020,971 376.239,909	10	442.002,636 376.234,25	19.188
10	442.002,636 376.234,25	11	441.983,016 376.228,194	20.533
11	441.983,016 376.228,194	12	441.975,466 376.225,522	8.009
12	441.975,466 376.225,522	13	441.875,132 376.190,014	106.432
13	441.875,132 376.190,014	14	441.882,091 376.180,695	11.631
14	441.882,091 376.180,695	15	441.885,574 376.176,029	5.823
15	441.885,574 376.176,029	1	442.012,316 376.218,169	133.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.260	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 1897, din 20/12/2019 emis de SPN PIRVU DINCA SI CHIRSANOV (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHIOIU MARIN		A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

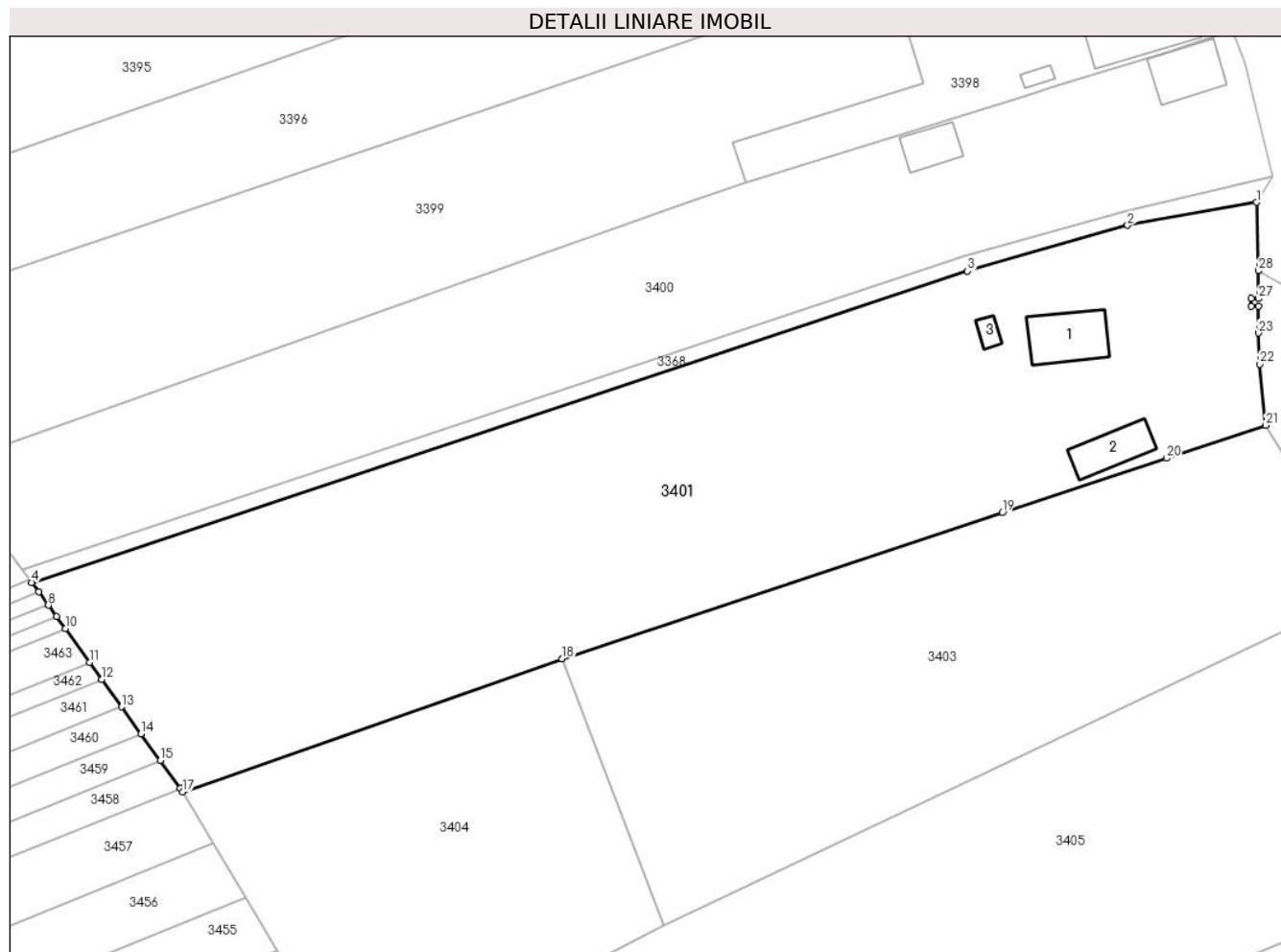
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	723	10	122	-	
2	arabil	DA	137	10	123	-	
3	faneata	DA	420	10	121	-	
4	arabil	NU	3.980	2	1/18, 1/19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.051,825 376.225,509	2	442.034,476 376.222,418	17.622
3	442.012,911 376.216,259	4	441.886,835 376.174,341	132.862
5	441.887,775 376.173,083	6	441.889,002 376.171,439	2.051
7	441.889,012 376.171,426	8	441.889,106 376.171,3	0.157
9	441.890,187 376.169,797	10	441.891,361 376.168,166	2.01
11	441.894,625 376.163,628	12	441.896,287 376.161,317	2.847
13	441.898,948 376.157,618	14	441.901,565 376.153,98	4.481
15	441.904,14 376.150,401	16	441.906,829 376.146,663	4.605
17	441.907,166 376.146,195	18	441.958,298 376.164,107	54.179
19	442.017,582 376.183,741	20	442.039,702 376.191,066	23.301
21	442.053,083 376.195,498	22	442.052,293 376.203,746	8.286
23	442.052,117 376.207,924	24	442.052,115 376.211,558	3.634
25	442.051,11 376.211,558	26	442.051,11 376.212,558	1.0
27	442.052,114 376.212,558	28	442.052,112 376.216,303	3.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.034,476 376.222,418	3	442.012,911 376.216,259	22.427
4	441.886,835 376.174,341	5	441.887,775 376.173,083	1.57
6	441.889,002 376.171,439	7	441.889,012 376.171,426	0.016
8	441.889,106 376.171,3	9	441.890,187 376.169,797	1.851
10	441.891,361 376.168,166	11	441.894,625 376.163,628	5.59
12	441.896,287 376.161,317	13	441.898,948 376.157,618	4.557
14	441.901,565 376.153,98	15	441.904,14 376.150,401	4.409
16	441.906,829 376.146,663	17	441.907,166 376.146,195	0.577
18	441.958,298 376.164,107	19	442.017,582 376.183,741	62.451
20	442.039,702 376.191,066	21	442.053,083 376.195,498	14.096
22	442.052,293 376.203,746	23	442.052,117 376.207,924	4.182
24	442.052,115 376.211,558	25	442.051,11 376.211,558	1.005
26	442.051,11 376.212,558	27	442.052,114 376.212,558	1.004
28	442.052,112 376.216,303	1	442.051,825 376.225,509	9.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

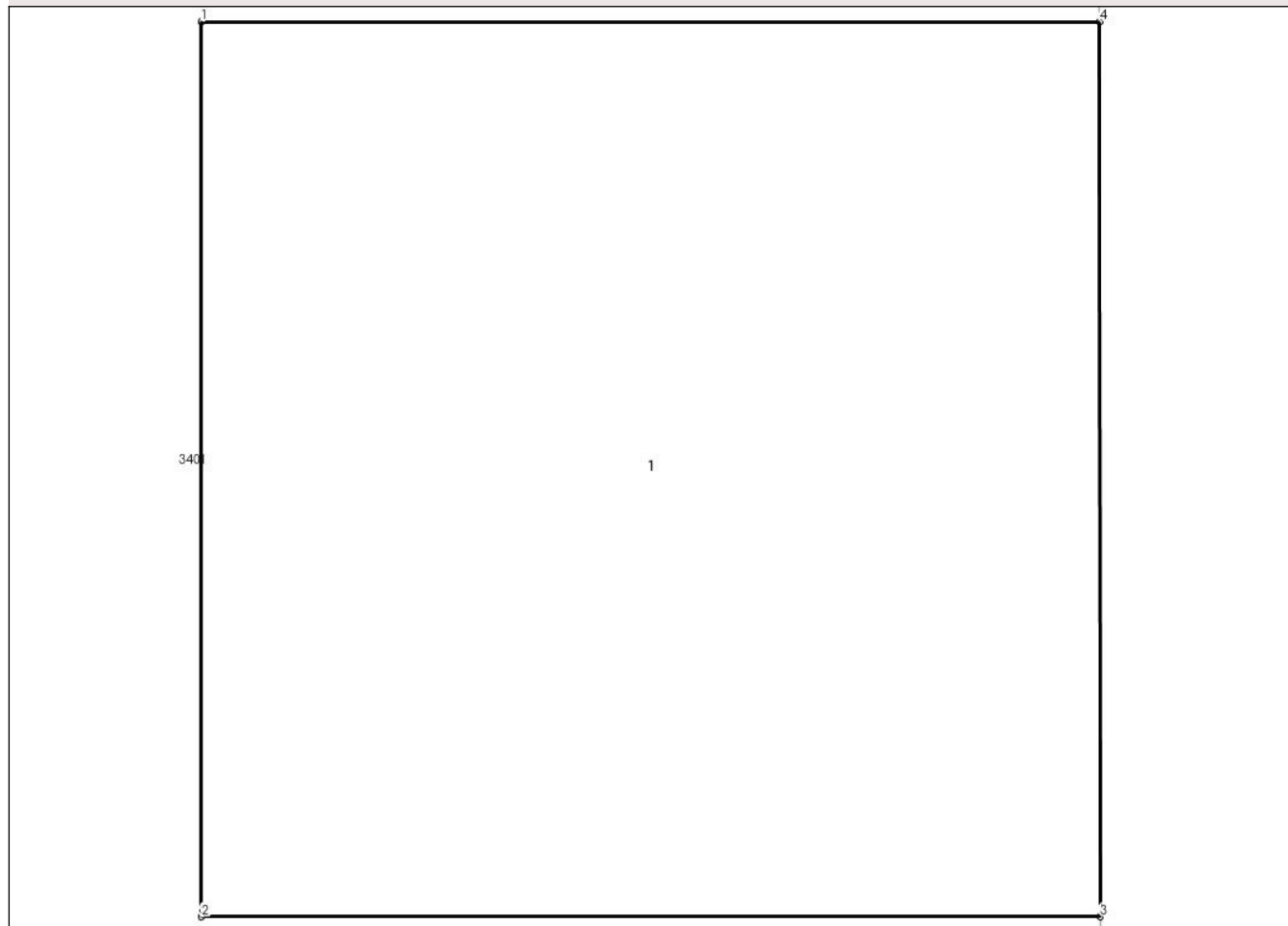
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	10	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.051,11 376.212,558	2	442.051,11 376.211,558	1.0
2	442.051,11 376.211,558	3	442.052,115 376.211,558	1.005
3	442.052,115 376.211,558	4	442.052,114 376.212,558	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.052,114 376.212,558	1	442.051,11 376.212,558	1.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:344
Nr. cadastral vechi:468

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35260	Din acte: 3.270 Masurata: 3.278	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; pct. Casa Batrana

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22687 / 25/04/2018		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor legal nr. 54, din 25/04/2018 emis de N.P. Manole Marina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU MARYLENE	A1

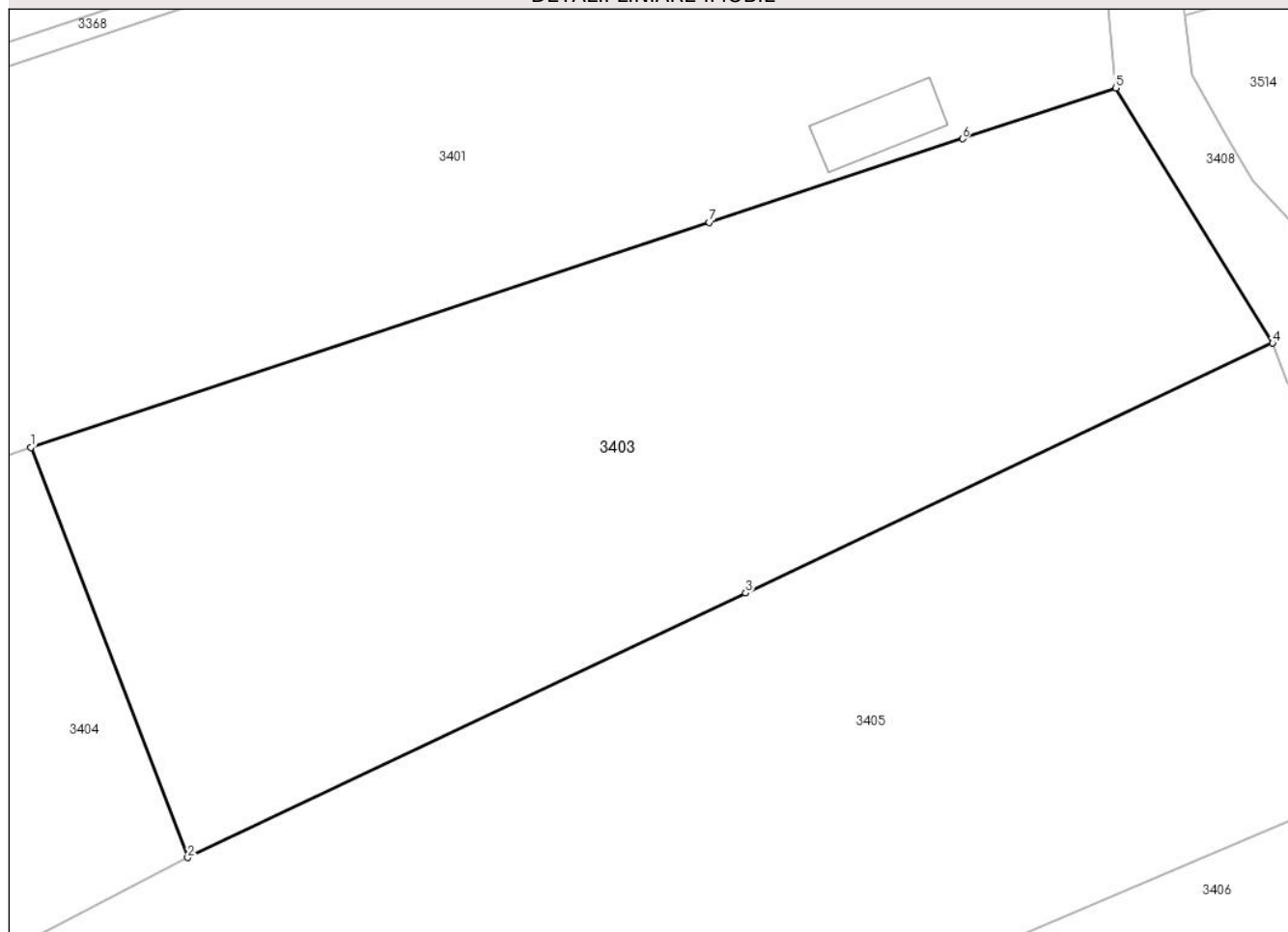
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35260	Din acte: 3.270 Masurata: 3.278	pct. Casa Batrana

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.256	2	1/20	-	
2	pasune	NU	2.022	2	1/20	-	impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.958,298 376.164,107	2	441.972,003 376.128,268	38.37
2	441.972,003 376.128,268	3	442.020,758 376.151,383	53.957
3	442.020,758 376.151,383	4	442.066,801 376.173,212	50.956
4	442.066,801 376.173,212	5	442.053,083 376.195,498	26.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.053,083 376.195,498	6	442.039,702 376.191,066	14.096
6	442.039,702 376.191,066	7	442.017,582 376.183,741	23.301
7	442.017,582 376.183,741	1	441.958,298 376.164,107	62.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 54, din 25/04/2018 emis de SPN LEGITIMUS (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU MARYLENE	A1

C. Partea III. SARCINI .

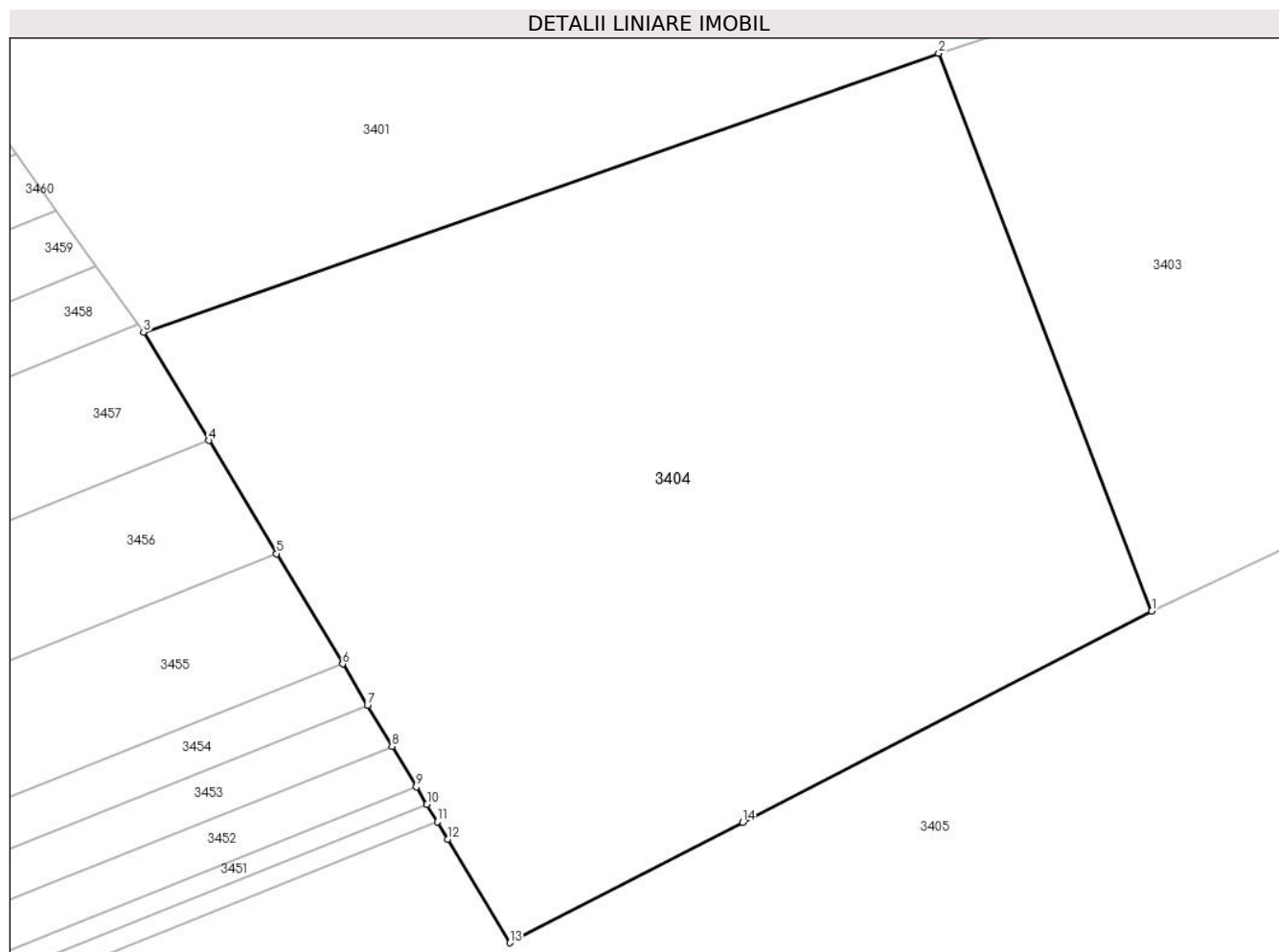
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.100	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.972,003 376.128,268	2	441.958,298 376.164,107	38.37
2	441.958,298 376.164,107	3	441.907,166 376.146,195	54.179
3	441.907,166 376.146,195	4	441.911,355 376.139,216	8.14
4	441.911,355 376.139,216	5	441.915,716 376.131,949	8.475
5	441.915,716 376.131,949	6	441.919,968 376.124,865	8.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.919,968 376.124,865	7	441.921,566 376.122,202	3.106
7	441.921,566 376.122,202	8	441.923,147 376.119,568	3.072
8	441.923,147 376.119,568	9	441.924,712 376.116,961	3.041
9	441.924,712 376.116,961	10	441.925,387 376.115,836	1.312
10	441.925,387 376.115,836	11	441.926,059 376.114,716	1.306
11	441.926,059 376.114,716	12	441.926,728 376.113,601	1.3
12	441.926,728 376.113,601	13	441.930,72 376.106,951	7.756
13	441.930,72 376.106,951	14	441.945,691 376.114,681	16.849
14	441.945,691 376.114,681	1	441.972,003 376.128,268	29.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		43.806	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

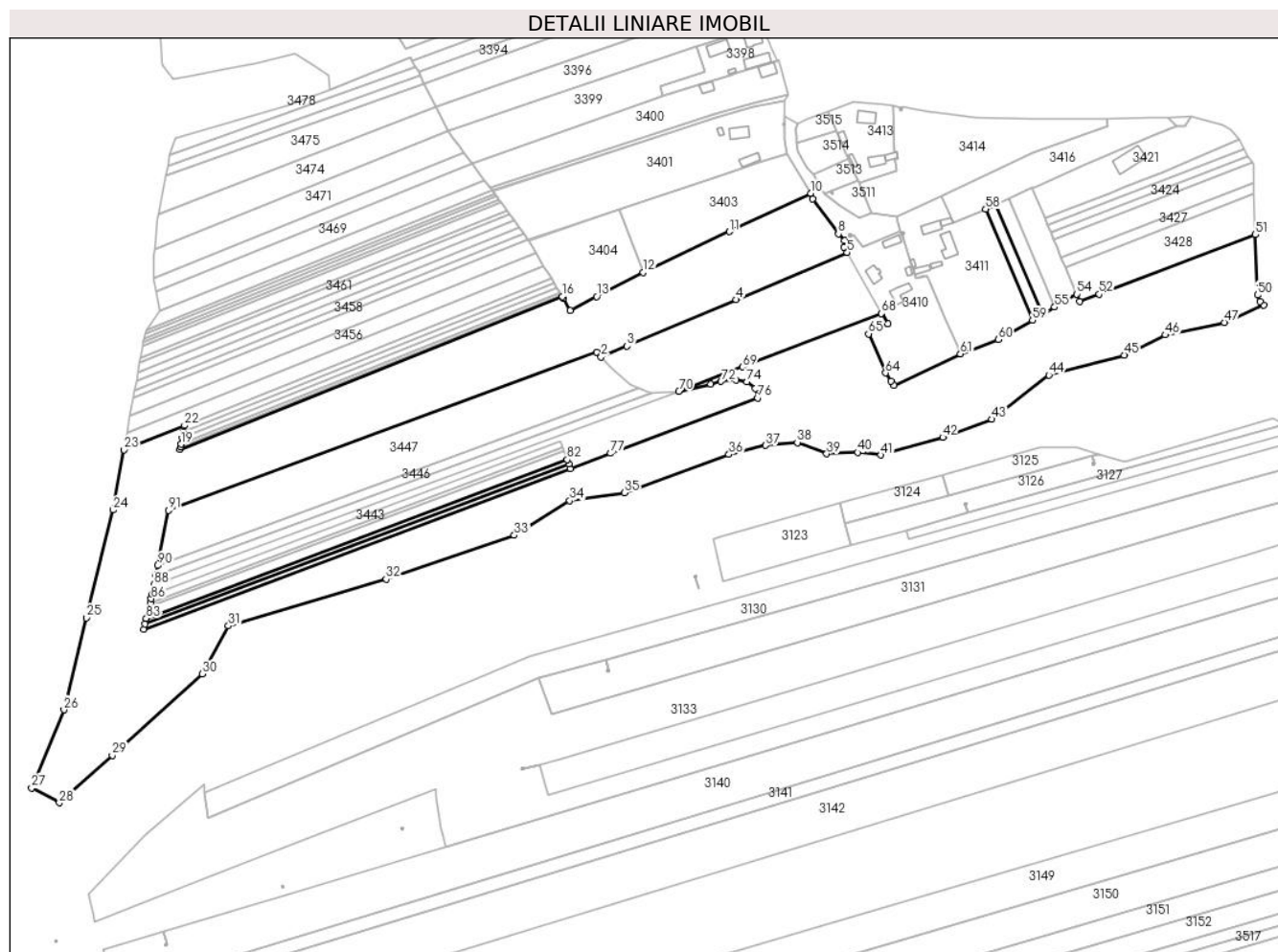
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	43.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.276	2	1/23	-	
2	pasune	NU	3.176	2	1/21, 1/22	-	impadurita
3	padure	NU	24.821	2	251	-	
4	arabil	NU	2.289	2	1/25	-	
5	arabil	DA	182	2	1/25	-	
6	pasune	NU	10.625	2	-	-	impadurita
7	arabil	NU	437	2	1/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	441.945,563 376.083,28	2	441.948,042 376.080,496	3.728	2	441.948,042 376.080,496	3	441.962,706 376.086,717	15.929	3	441.962,706 376.086,717	4	442.024,529 376.112,942	67.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
4	442.024,529 376.112,942	5	442.087,449 376.139,632	68.34 7	5	442.087,449 376.139,632	6	442.085,677 376.142,755	3.591	6	442.085,677 376.142,755	7	442.086,001 376.146,245	3.505
7	442.086,001 376.146,245	8	442.082,516 376.150,118	5.21	8	442.082,516 376.150,118	9	442.068,035 376.169,843	24.47	9	442.068,035 376.169,843	10	442.066,801 376.173,212	3.588
10	442.066,801 376.173,212	11	442.020,758 376.151,383	50.95 6	11	442.020,758 376.151,383	12	441.972,003 376.128,268	53.95 7	12	441.972,003 376.128,268	13	441.945,691 376.114,681	29.61 3
13	441.945,691 376.114,681	14	441.930,72 376.106,951	16.84 9	14	441.930,72 376.106,951	15	441.926,728 376.113,601	7.756	15	441.926,728 376.113,601	16	441.926,059 376.114,716	1.3
16	441.926,059 376.114,716	17	441.709,58 376.028,11	233.1 6	17	441.709,58 376.028,11	18	441.709,867 376.029,613	1.53	18	441.709,867 376.029,613	19	441.710,154 376.031,123	1.537
19	441.710,154 376.031,123	20	441.710,82 376.034,622	3.562	20	441.710,82 376.034,622	21	441.711,494 376.038,159	3.601	21	441.711,494 376.038,159	22	441.712,174 376.041,734	3.639
22	441.712,174 376.041,734	23	441.677,918 376.028,029	36.89 6	23	441.677,918 376.028,029	24	441.671,757 375.993,874	34.70 6	24	441.671,757 375.993,874	25	441.656,71 375.932,904	62.79 9
25	441.656,71 375.932,904	26	441.643,865 375.880,801	53.66 3	26	441.643,865 375.880,801	27	441.625,583 375.836,589	47.84 3	27	441.625,583 375.836,589	28	441.641,322 375.828,188	17.84 1
28	441.641,322 375.828,188	29	441.671,279 375.855,154	40.30 6	29	441.671,279 375.855,154	30	441.722,361 375.901,136	68.72 9	30	441.722,361 375.901,136	31	441.737,044 375.928,374	30.94 3
31	441.737,044 375.928,374	32	441.826,376 375.954,803	93.16	32	441.826,376 375.954,803	33	441.898,888 375.979,594	76.63 3	33	441.898,888 375.979,594	34	441.930,283 375.999,223	37.02 6
34	441.930,283 375.999,223	35	441.961,34 376.003,59	31.36 3	35	441.961,34 376.003,59	36	442.020,48 376.025,387	63.02 9	36	442.020,48 376.025,387	37	442.041,277 376.030,424	21.39 8
37	442.041,277 376.030,424	38	442.059,244 376.032,111	18.04 6	38	442.059,244 376.032,111	39	442.075,889 376.025,661	17.85 1	39	442.075,889 376.025,661	40	442.093,392 376.026,453	17.52 1
40	442.093,392 376.026,453	41	442.106,597 376.024,977	13.28 7	41	442.106,597 376.024,977	42	442.141,578 376.035,054	36.40 4	42	442.141,578 376.035,054	43	442.169,32 376.045,258	29.55 9
43	442.169,32 376.045,258	44	442.201,629 376.070,315	40.88 7	44	442.201,629 376.070,315	45	442.244,386 376.081,593	44.21 9	45	442.244,386 376.081,593	46	442.267,645 376.092,976	25.89 5
46	442.267,645 376.092,976	47	442.301,047 376.100,022	34.13 7	47	442.301,047 376.100,022	48	442.323,346 376.110,009	24.43 3	48	442.323,346 376.110,009	49	442.321,395 376.111,863	2.691
49	442.321,395 376.111,863	50	442.319,87 376.115,546	3.986	50	442.319,87 376.115,546	51	442.318,724 376.149,687	34.16	51	442.318,724 376.149,687	52	442.230,272 376.115,987	94.65 4
52	442.230,272 376.115,987	53	442.219,276 376.111,798	11.76 7	53	442.219,276 376.111,798	54	442.217,418 376.116,073	4.661	54	442.217,418 376.116,073	55	442.204,896 376.108,721	14.52 1
55	442.204,896 376.108,721	56	442.198,043 376.104,698	7.947	56	442.198,043 376.104,698	57	442.171,702 376.166,776	67.43 5	57	442.171,702 376.166,776	58	442.165,9 376.164,172	6.36
58	442.165,9 376.164,172	59	442.192,363 376.101,367	68.15 2	59	442.192,363 376.101,367	60	442.173,009 376.090,365	22.26 3	60	442.173,009 376.090,365	61	442.151,578 376.082,246	22.91 7
61	442.151,578 376.082,246	62	442.113,868 376.064,432	41.70 6	62	442.113,868 376.064,432	63	442.112,162 376.066,81	2.927	63	442.112,162 376.066,81	64	442.109,174 376.071,456	5.524
64	442.109,174 376.071,456	65	442.099,544 376.093,569	24.11 9	65	442.099,544 376.093,569	66	442.110,402 376.099,177	12.22 1	66	442.110,402 376.099,177	67	442.107,02 376.105,138	6.854
67	442.107,02 376.105,138	68	442.106,883 376.105,086	0.147	68	442.106,883 376.105,086	69	442.028,259 376.074,933	84.20 8	69	442.028,259 376.074,933	70	441.992,068 376.061,054	38.76 1
70	441.992,068 376.061,054	71	442.010,043 376.065,246	18.45 7	71	442.010,043 376.065,246	72	442.016,09 376.066,657	6.209	72	442.016,09 376.066,657	73	442.024,578 376.067,457	8.526
73	442.024,578 376.067,457	74	442.030,744 376.066,337	6.267	74	442.030,744 376.066,337	75	442.035,389 376.062,574	5.978	75	442.035,389 376.062,574	76	442.036,63 376.057,361	5.359
76	442.036,63 376.057,361	77	441.953,453 376.026,001	88.89 2	77	441.953,453 376.026,001	78	441.930,734 376.017,434	24.28 1	78	441.930,734 376.017,434	79	441.689,005 375.926,295	258.3 39
79	441.689,005 375.926,295	80	441.689,782 375.929,411	3.211	80	441.689,782 375.929,411	81	441.929,801 376.019,907	256.5 12	81	441.929,801 376.019,907	82	441.928,863 376.022,396	2.66
82	441.928,863 376.022,396	83	441.690,564 375.932,549	254.6 74	83	441.690,564 375.932,549	84	441.692,145 375.938,894	6.539	84	441.692,145 375.938,894	85	441.692,737 375.941,27	2.449
85	441.692,737 375.941,27	86	441.693,332 375.943,659	2.462	86	441.693,332 375.943,659	87	441.693,93 375.946,061	2.475	87	441.693,93 375.946,061	88	441.695,031 375.951,789	5.833
88	441.695,031 375.951,789	89	441.696,033 375.957,001	5.307	89	441.696,033 375.957,001	90	441.697,08 375.962,449	5.548	90	441.697,08 375.962,449	91	441.703,04 375.993,755	31.86 8
91	441.703,04 375.993,755	1	441.945,563 376.083,28	258.5 19										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.304	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 234/2020, din 17/11/2020 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UCEANU IULIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

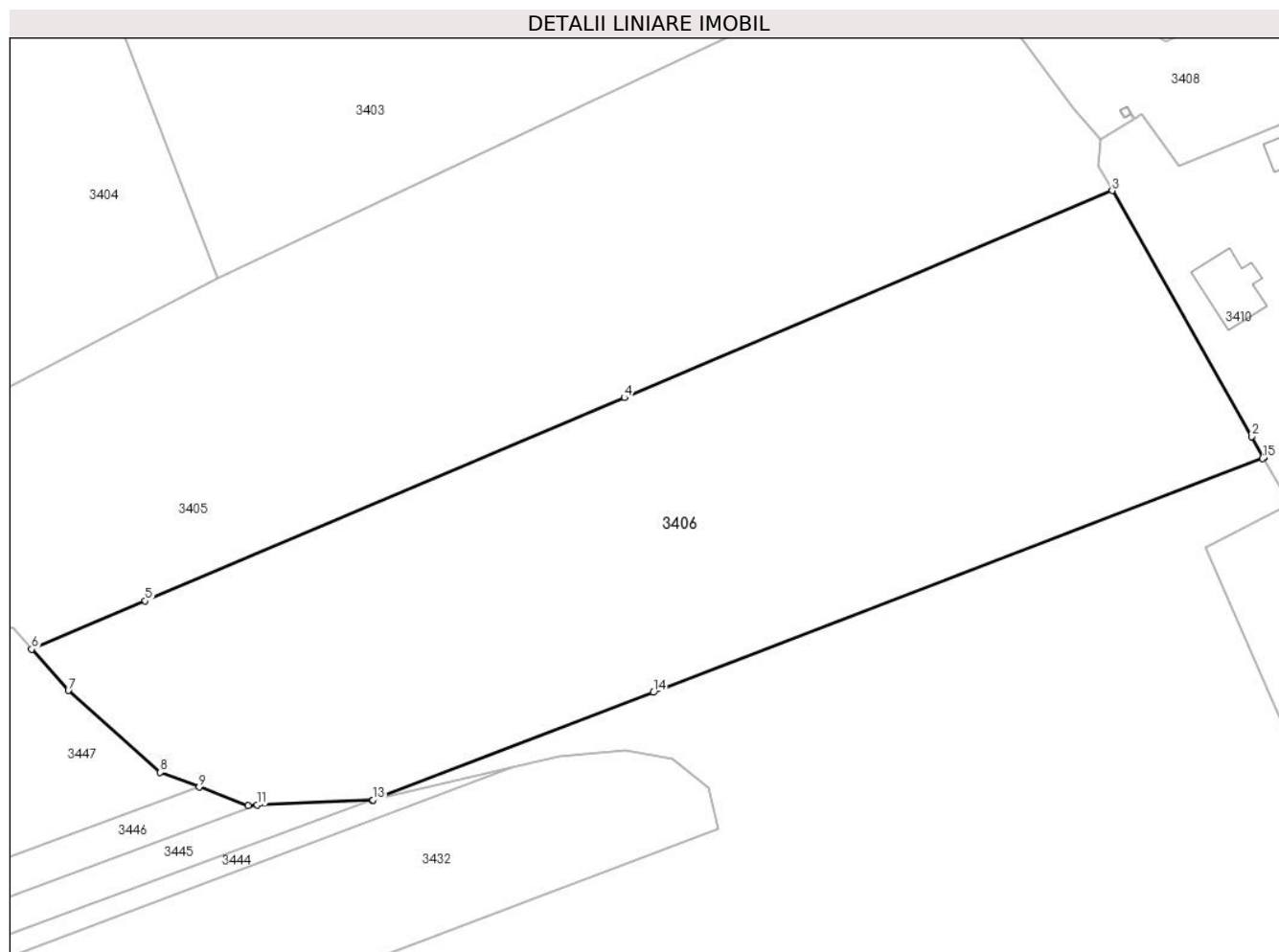
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	2	1/24	-	
2	arabil	NU	2.404	2	1/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.107,02 376.105,138	2	442.105,438 376.107,925	3.205
2	442.105,438 376.107,925	3	442.087,449 376.139,632	36.455
3	442.087,449 376.139,632	4	442.024,529 376.112,942	68.347
4	442.024,529 376.112,942	5	441.962,706 376.086,717	67.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.962,706 376.086,717	6	441.948,042 376.080,496	15.929
6	441.948,042 376.080,496	7	441.952,785 376.075,17	7.132
7	441.952,785 376.075,17	8	441.964,637 376.064,604	15.878
8	441.964,637 376.064,604	9	441.969,667 376.062,727	5.369
9	441.969,667 376.062,727	10	441.976,007 376.060,361	6.767
10	441.976,007 376.060,361	11	441.977,129 376.060,41	1.123
11	441.977,129 376.060,41	12	441.992,043 376.061,053	14.928
12	441.992,043 376.061,053	13	441.992,068 376.061,054	0.025
13	441.992,068 376.061,054	14	442.028,259 376.074,933	38.761
14	442.028,259 376.074,933	15	442.106,883 376.105,086	84.208
15	442.106,883 376.105,086	1	442.107,02 376.105,138	0.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Poienitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37466	Din acte: 926 Masurata: 945	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9688 / 06/02/2023		
Act Normativ nr. H G nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; act administrativ nr 398 din 25.01.2023, emis de Primaria comunei Olanu;act normativ nr HG nr. 959 din 28.09.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr. 12-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Olanu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA OLANU , CIF:2573969, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

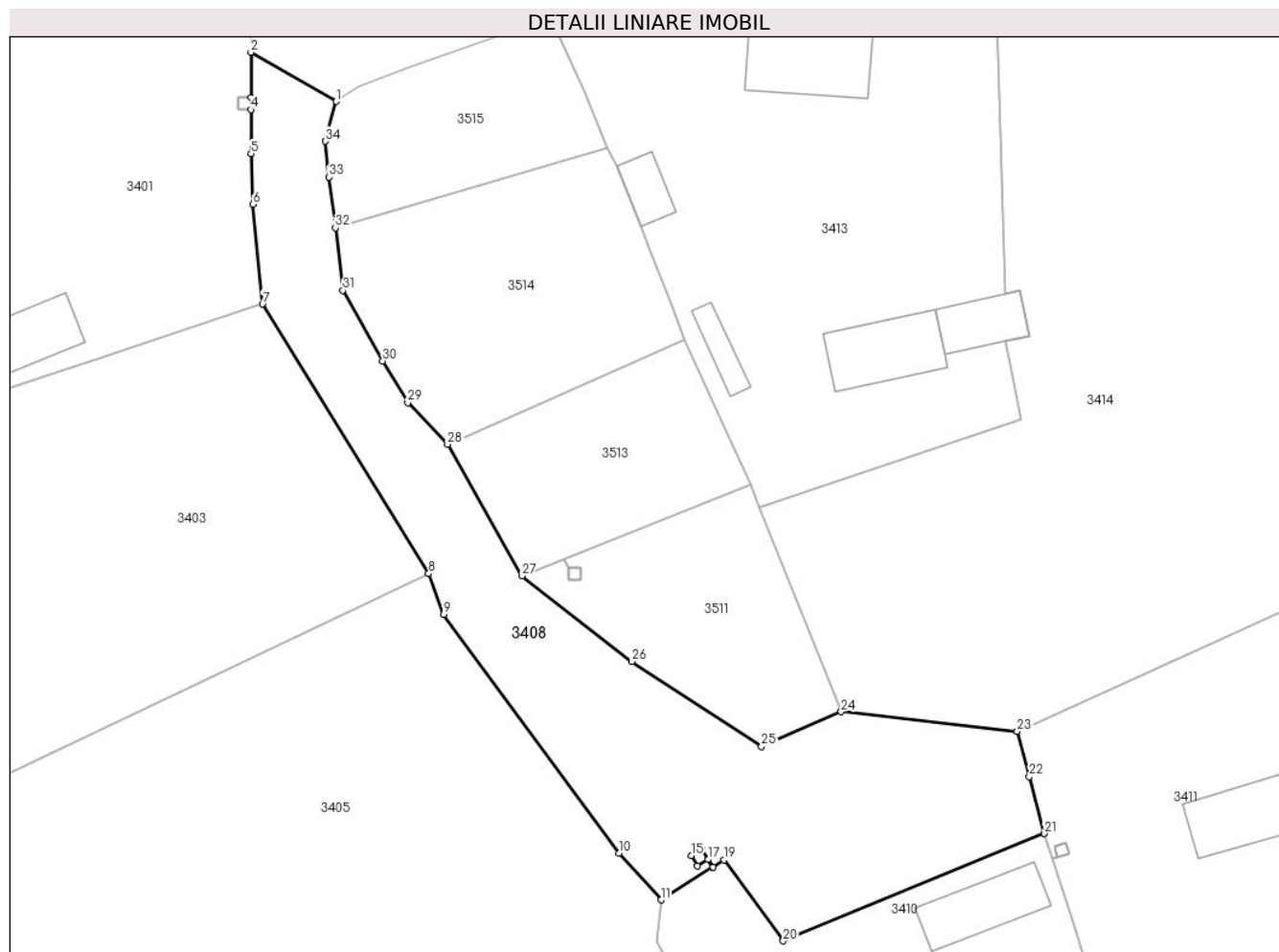
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37466	Din acte: 926 Masurata: 945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	945	-	Ds 124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.059,168 376.212,244	2	442.052,112 376.216,303	8.14
3	442.052,114 376.212,558	4	442.052,115 376.211,558	1.0
5	442.052,117 376.207,924	6	442.052,293 376.203,746	4.182
7	442.053,083 376.195,498	8	442.066,801 376.173,212	26.17
9	442.068,035 376.169,843	10	442.082,516 376.150,118	24.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.052,112 376.216,303	3	442.052,114 376.212,558	3.745
4	442.052,115 376.211,558	5	442.052,117 376.207,924	3.634
6	442.052,293 376.203,746	7	442.053,083 376.195,498	8.286
8	442.066,801 376.173,212	9	442.068,035 376.169,843	3.588
10	442.082,516 376.150,118	11	442.086,001 376.146,245	5.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.086,001 376.146,245	12	442.090,278 376.148,95	5.061
13	442.089,879 376.149,581	14	442.089,026 376.149,067	0.996
15	442.088,51 376.149,923	16	442.089,366 376.150,44	1.0
17	442.089,883 376.149,584	18	442.090,282 376.148,953	0.747
19	442.091,222 376.149,547	20	442.096,089 376.142,861	8.27
21	442.117,683 376.151,729	22	442.116,42 376.156,431	4.869
23	442.115,433 376.160,177	24	442.100,892 376.161,787	14.63
25	442.094,311 376.158,917	26	442.083,598 376.165,956	12.819
27	442.074,516 376.173,028	28	442.068,366 376.183,895	12.487
29	442.065,071 376.187,338	30	442.063,015 376.190,785	4.014
31	442.059,713 376.196,614	32	442.059,088 376.201,786	5.21
33	442.058,55 376.205,993	34	442.058,282 376.208,945	2.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.090,278 376.148,95	13	442.089,879 376.149,581	0.747
14	442.089,026 376.149,067	15	442.088,51 376.149,923	0.999
16	442.089,366 376.150,44	17	442.089,883 376.149,584	1.0
18	442.090,282 376.148,953	19	442.091,222 376.149,547	1.112
20	442.096,089 376.142,861	21	442.117,683 376.151,729	23.344
22	442.116,42 376.156,431	23	442.115,433 376.160,177	3.874
24	442.100,892 376.161,787	25	442.094,311 376.158,917	7.18
26	442.083,598 376.165,956	27	442.074,516 376.173,028	11.511
28	442.068,366 376.183,895	29	442.065,071 376.187,338	4.766
30	442.063,015 376.190,785	31	442.059,713 376.196,614	6.699
32	442.059,088 376.201,786	33	442.058,55 376.205,993	4.241
34	442.058,282 376.208,945	1	442.059,168 376.212,244	3.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;			
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

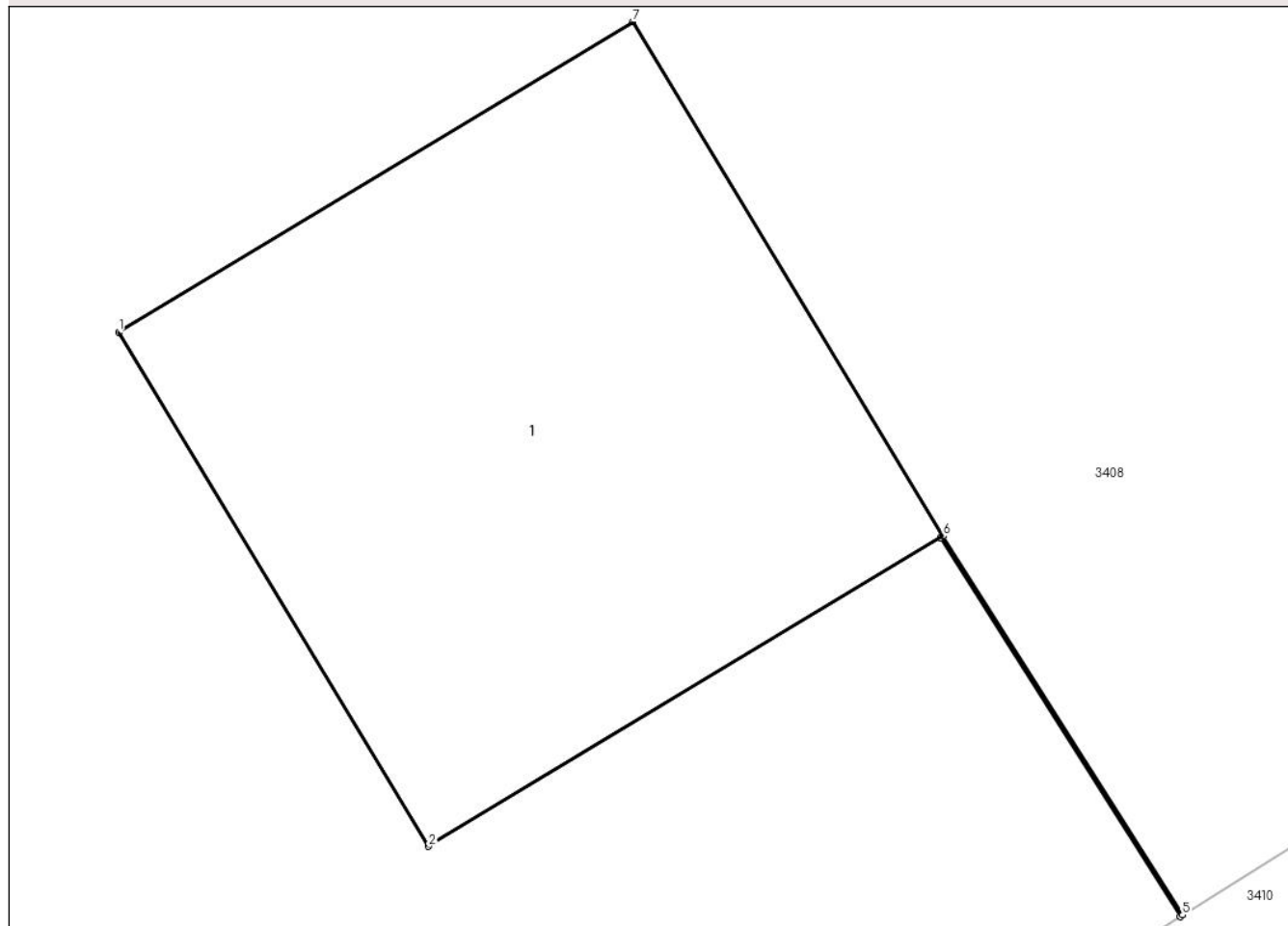
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.088,51 376.149,923	2	442.089,026 376.149,067	0.999
2	442.089,026 376.149,067	3	442.089,879 376.149,581	0.996
3	442.089,879 376.149,581	4	442.090,278 376.148,95	0.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.090,278 376.148,95	5	442.090,282 376.148,953	0.005
5	442.090,282 376.148,953	6	442.089,883 376.149,584	0.747
6	442.089,883 376.149,584	7	442.089,366 376.150,44	1.0
7	442.089,366 376.150,44	1	442.088,51 376.149,923	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.658 Masurata: 2.863	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3	-C3	Loc. Nicolesti, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4	-C4	Loc. Nicolesti, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 9356, din 16/10/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILOIU MARIA, LIPSA CNP;		A1
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILOIU MARIA, LIPSA CNP;		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

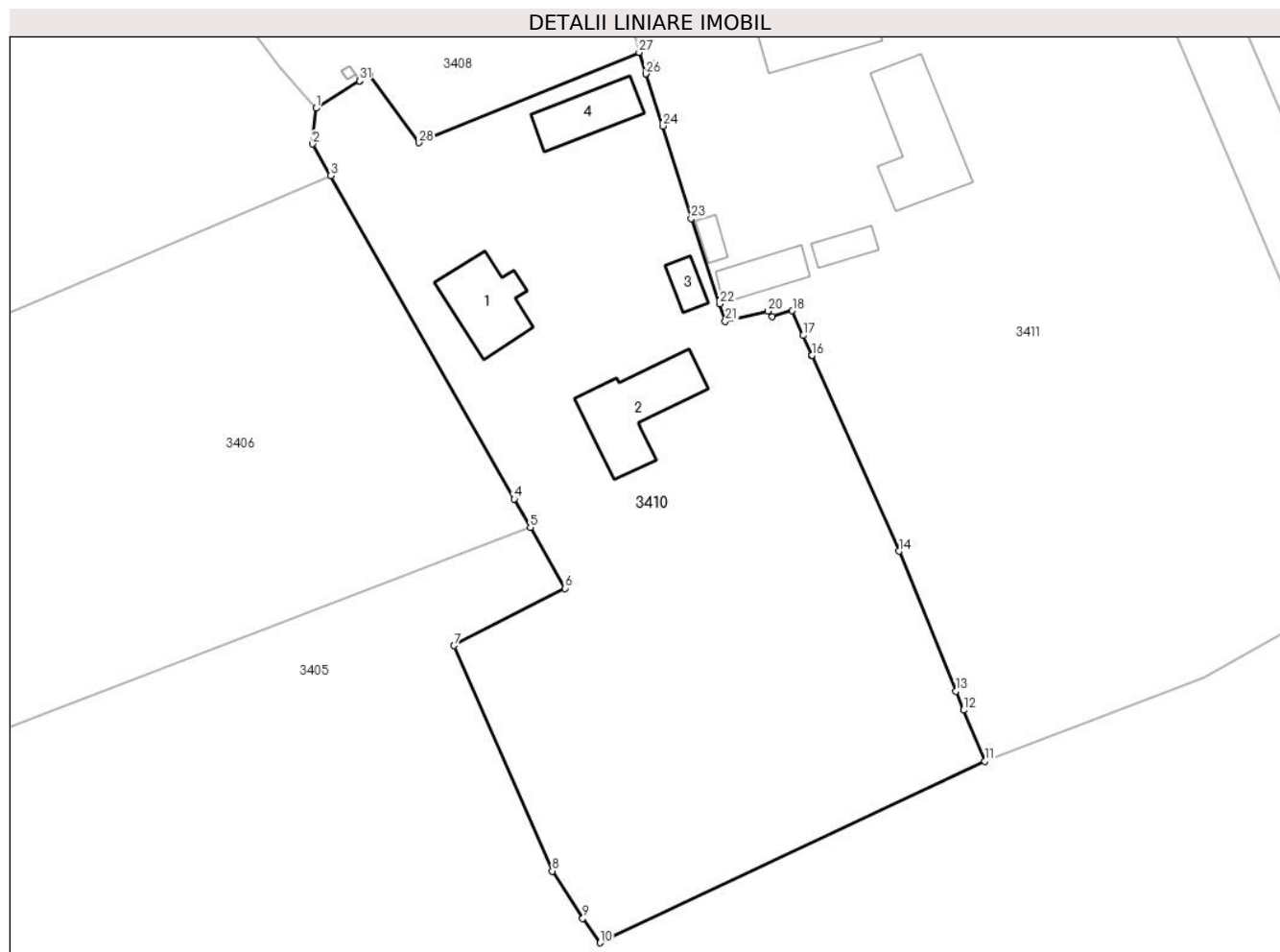
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.658 Masurata: 2.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	781	15	171	-	
2	arabil	DA	335	15	170	-	
3	livada	NU	263	15	175	-	
4	arabil	NU	1.149	15	173, 174, 175	-	
5	faneata	NU	335	2	1/26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 19 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.086,001 376.146,245	2	442.085,677 376.142,755	3.505
3	442.087,449 376.139,632	4	442.105,438 376.107,925	36.455
5	442.107,02 376.105,138	6	442.110,402 376.099,177	6.854
7	442.099,544 376.093,569	8	442.109,174 376.071,456	24.119
9	442.112,162 376.066,81	10	442.113,868 376.064,432	2.927
11	442.151,578 376.082,246	12	442.149,506 376.087,236	5.403
13	442.148,75 376.089,091	14	442.143,155 376.102,82	14.825
15	442.134,667 376.121,985	16	442.134,654 376.122,015	0.033
17	442.133,789 376.123,969	18	442.132,71 376.126,404	2.663
19	442.130,764 376.125,839	20	442.130,328 376.126,372	0.689
21	442.126,14 376.125,378	22	442.125,583 376.127,061	1.773
23	442.122,808 376.135,448	24	442.120,017 376.144,506	9.478
25	442.118,363 376.149,625	26	442.118,361 376.149,63	0.005
27	442.117,683 376.151,729	28	442.096,089 376.142,861	23.344
29	442.091,222 376.149,547	30	442.090,282 376.148,953	1.112
31	442.090,278 376.148,95	1	442.086,001 376.146,245	5.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.085,677 376.142,755	3	442.087,449 376.139,632	3.591
4	442.105,438 376.107,925	5	442.107,02 376.105,138	3.205
6	442.110,402 376.099,177	7	442.099,544 376.093,569	12.221
8	442.109,174 376.071,456	9	442.112,162 376.066,81	5.524
10	442.113,868 376.064,432	11	442.151,578 376.082,246	41.706
12	442.149,506 376.087,236	13	442.148,75 376.089,091	2.003
14	442.143,155 376.102,82	15	442.134,667 376.121,985	20.961
16	442.134,654 376.122,015	17	442.133,789 376.123,969	2.137
18	442.132,71 376.126,404	19	442.130,764 376.125,839	2.026
20	442.130,328 376.126,372	21	442.126,14 376.125,378	4.304
22	442.125,583 376.127,061	23	442.122,808 376.135,448	8.834
24	442.120,017 376.144,506	25	442.118,363 376.149,625	5.38
26	442.118,361 376.149,63	27	442.117,683 376.151,729	2.206
28	442.096,089 376.142,861	29	442.091,222 376.149,547	8.27
30	442.090,282 376.148,953	31	442.090,278 376.148,95	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Poienitei, Nr. 3, Jud. Valcea, Pct.Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35124	3.739	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35124-C1	Loc. Nicolesti, Str Poienitei, Nr. 3, Jud. Valcea, Pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit construita din caramida acoperita cu tigla compusa din 4 incaperi. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este doatata cu lift.
A1.2	35124-C2	Loc. Nicolesti, Str Poienitei, Nr. 3, Jud. Valcea, Pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa construita din lemn.
A1.3	35124-C3	Loc. Nicolesti, Str Poienitei, Nr. 3, Jud. Valcea, Pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit construita din caramida acoperita cu tabla.Nu detine certificat de performanta energetica si nu este prevazuta cu lift.
A1.4	35124-C4	Loc. Nicolesti, Str Poienitei, Nr. 3, Jud. Valcea, Pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Patul construit din lemn, acoperit cu tigla.
A1.5	35124-C5	Loc. Nicolesti, Str Poienitei, Nr. 3, Jud. Valcea, Pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Fanar construit din caramida, acoperit cu tigla.
A1.6	35124-C6	Loc. Nicolesti, Str Poienitei, Nr. 3, Jud. Valcea, Pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cotet construit din caramida acoperit cu tigla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46599 / 04/11/2011		
Act Administrativ nr. titlul de proprietate nr. 17157, din 15/11/2010 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILOIU F. NICOLAE , LIPSA CNP; , decedat;	A1
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 3622, din 27/10/2011 emis de Primaria Comunei Olanu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILOIU F. NICOLAE , LIPSA CNP; , decedat; 2) VASILOIU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

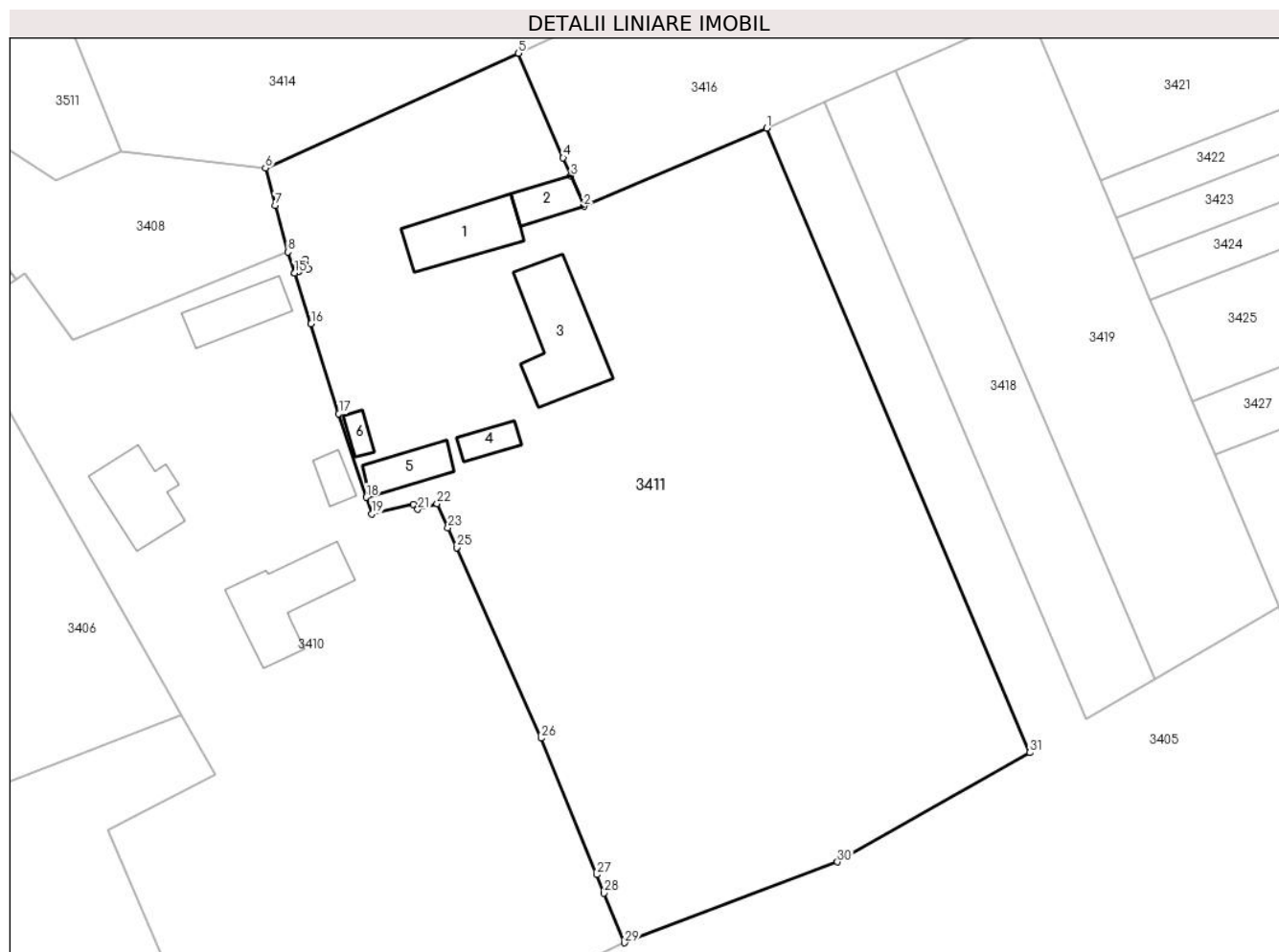
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35124	3.739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.264	15	172	-	Pct Acasa
2	arabil	NU	2.475	15	176/2, 176/1, 1/27, 1/30	-	Pct. Acasa

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35124-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit construita din caramida acoperita cu tigla compusa din 4 incaperi. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este doatata cu lift.
A1.2	35124-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa construita din lemn.
A1.3	35124-C3	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit construita din caramida acoperita cu tabla.Nu detine certificat de performanta energetica si nu este prevazuta cu lift.
A1.4	35124-C4	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Patul construit din lemn, acoperit cu tigla.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	35124-C5	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Fanar construit din caramida, acoperit cu tigla.
A1.6	35124-C6	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cotet construit din caramida acoperit cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.165,9 376.164,172	2	442.147,469 376.156,319	20.034
3	442.146,172 376.159,357	4	442.145,391 376.161,198	2.0
5	442.140,9 376.171,723	6	442.115,433 376.160,177	27.962
7	442.116,42 376.156,431	8	442.117,683 376.151,729	4.869
9	442.118,361 376.149,63	10	442.118,773 376.149,763	0.433
11	442.118,501 376.150,72	12	442.119,463 376.150,993	1.0
13	442.119,736 376.150,031	14	442.118,774 376.149,758	1.0
15	442.118,363 376.149,625	16	442.120,017 376.144,506	5.38
17	442.122,808 376.135,448	18	442.125,583 376.127,061	8.834
19	442.126,14 376.125,378	20	442.130,328 376.126,372	4.304
21	442.130,764 376.125,839	22	442.132,71 376.126,404	2.026
23	442.133,789 376.123,969	24	442.134,654 376.122,015	2.137
25	442.134,667 376.121,985	26	442.143,155 376.102,82	20.961
27	442.148,75 376.089,091	28	442.149,506 376.087,236	2.003
29	442.151,578 376.082,246	30	442.173,009 376.090,365	22.917
31	442.192,363 376.101,367	1	442.165,9 376.164,172	68.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.147,469 376.156,319	3	442.146,172 376.159,357	3.303
4	442.145,391 376.161,198	5	442.140,9 376.171,723	11.443
6	442.115,433 376.160,177	7	442.116,42 376.156,431	3.874
8	442.117,683 376.151,729	9	442.118,361 376.149,63	2.206
10	442.118,773 376.149,763	11	442.118,501 376.150,72	0.995
12	442.119,463 376.150,993	13	442.119,736 376.150,031	1.0
14	442.118,774 376.149,758	15	442.118,363 376.149,625	0.432
16	442.120,017 376.144,506	17	442.122,808 376.135,448	9.478
18	442.125,583 376.127,061	19	442.126,14 376.125,378	1.773
20	442.130,328 376.126,372	21	442.130,764 376.125,839	0.689
22	442.132,71 376.126,404	23	442.133,789 376.123,969	2.663
24	442.134,654 376.122,015	25	442.134,667 376.121,985	0.033
26	442.143,155 376.102,82	27	442.148,75 376.089,091	14.825
28	442.149,506 376.087,236	29	442.151,578 376.082,246	5.403
30	442.173,009 376.090,365	31	442.192,363 376.101,367	22.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

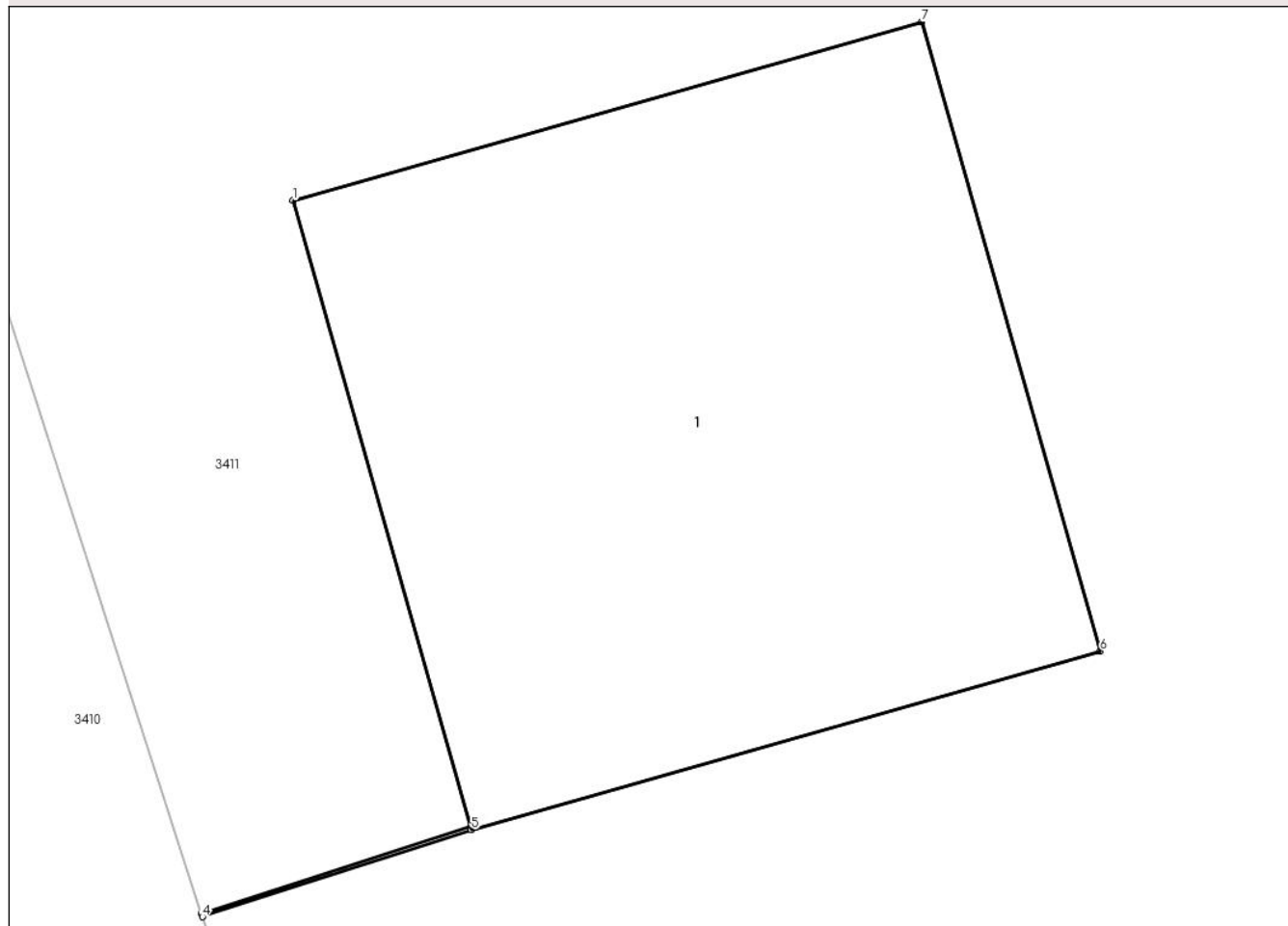
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	15	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.118,501 376.150,72	2	442.118,773 376.149,763	0.995
2	442.118,773 376.149,763	3	442.118,361 376.149,63	0.433
3	442.118,361 376.149,63	4	442.118,363 376.149,625	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.118,363 376.149,625	5	442.118,774 376.149,758	0.432
5	442.118,774 376.149,758	6	442.119,736 376.150,031	1.0
6	442.119,736 376.150,031	7	442.119,463 376.150,993	1.0
7	442.119,463 376.150,993	1	442.118,501 376.150,72	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 1.249	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3	-C3	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4	-C4	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.5	-C5	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 234/2020, din 17/11/2020 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UCEANU IULIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UCEANU IULIA	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

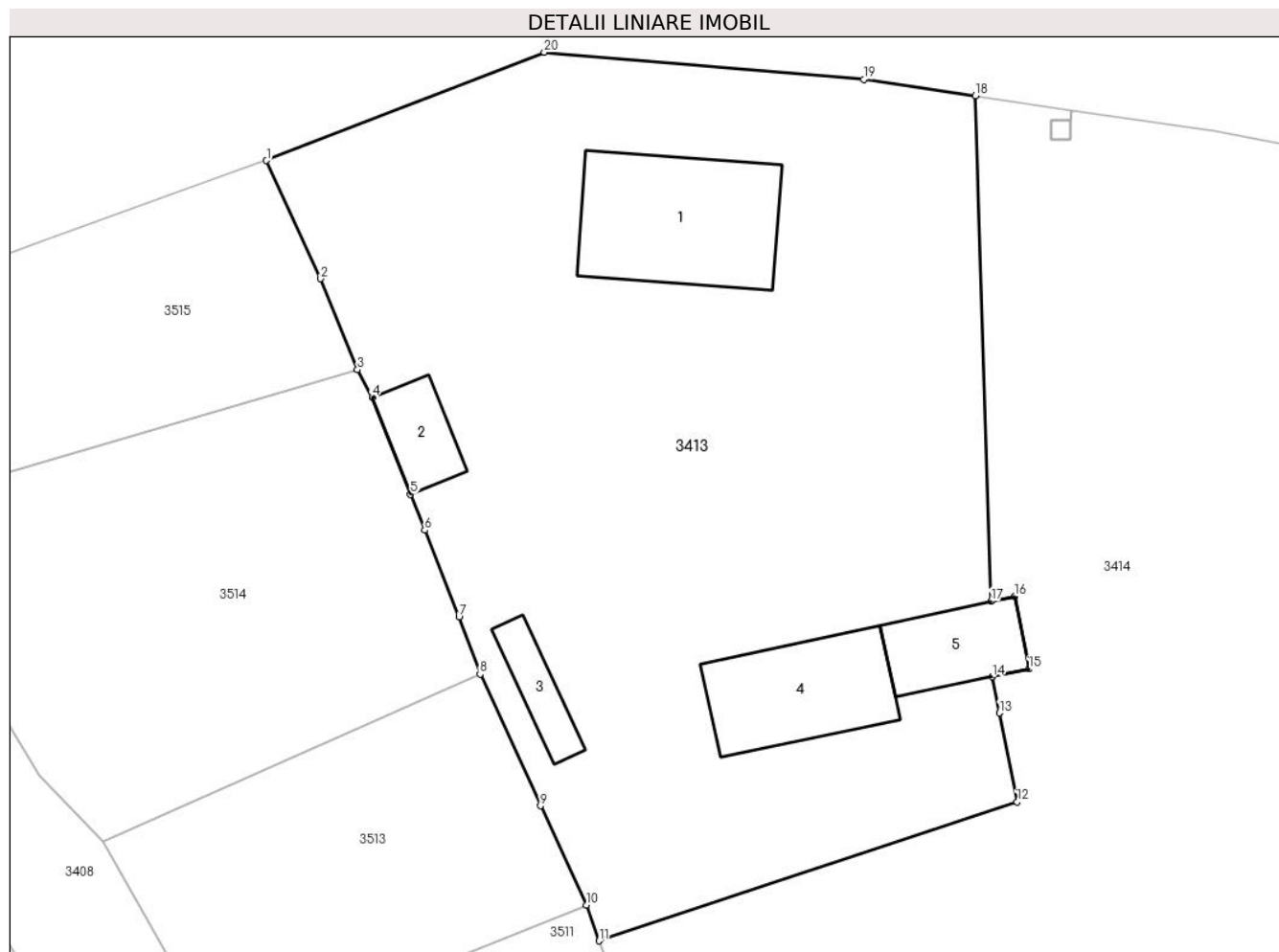
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.250 Masurata: 1.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.106	14	167	-	
2	arabil	DA	143	14	168	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 74 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.076,848 376.219,205	2	442.079,646 376.213,073	6.74
2	442.079,646 376.213,073	3	442.081,568 376.208,359	5.091
3	442.081,568 376.208,359	4	442.082,338 376.206,925	1.628
4	442.082,338 376.206,925	5	442.084,321 376.201,898	5.404
5	442.084,321 376.201,898	6	442.085,059 376.200,028	2.01
6	442.085,059 376.200,028	7	442.086,83 376.195,521	4.842
7	442.086,83 376.195,521	8	442.087,924 376.192,566	3.151
8	442.087,924 376.192,566	9	442.091,064 376.185,734	7.519
9	442.091,064 376.185,734	10	442.093,446 376.180,579	5.679
10	442.093,446 376.180,579	11	442.094,096 376.178,726	1.964
11	442.094,096 376.178,726	12	442.115,778 376.185,927	22.847
12	442.115,778 376.185,927	13	442.114,855 376.190,551	4.715
13	442.114,855 376.190,551	14	442.114,481 376.192,426	1.912
14	442.114,481 376.192,426	15	442.116,389 376.192,828	1.95
15	442.116,389 376.192,828	16	442.115,66 376.196,609	3.851
16	442.115,66 376.196,609	17	442.114,421 376.196,341	1.268
17	442.114,421 376.196,341	18	442.113,613 376.222,564	26.235
18	442.113,613 376.222,564	19	442.107,821 376.223,425	5.856
19	442.107,821 376.223,425	20	442.091,256 376.224,824	16.624
20	442.091,256 376.224,824	1	442.076,848 376.219,205	15.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.136 Masurata: 3.973	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 926/14299, din 14/09/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTA D. NICOLAE, LIPSA CNP; 2) BOTA D. ION, LIPSA CNP; 3) DINCULESCU ION, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.140,9 376.171,723	12	442.192,665 376.196,097	57.216
13	442.234,847 376.211,179	14	442.234,11 376.215,302	4.188
15	442.190,916 376.215,224	16	442.160,119 376.216,063	30.808
17	442.144,701 376.217,999	18	442.133,383 376.219,348	11.398
19	442.126,054 376.220,713	20	442.118,618 376.221,819	7.518
21	442.118,534 376.221,289	22	442.118,534 376.220,289	1.0
23	442.117,534 376.220,289	24	442.117,534 376.221,289	1.0
25	442.118,529 376.221,289	26	442.118,613 376.221,82	0.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.192,665 376.196,097	13	442.234,847 376.211,179	44.797
14	442.234,11 376.215,302	15	442.190,916 376.215,224	43.194
16	442.160,119 376.216,063	17	442.144,701 376.217,999	15.539
18	442.133,383 376.219,348	19	442.126,054 376.220,713	7.455
20	442.118,618 376.221,819	21	442.118,534 376.221,289	0.537
22	442.118,534 376.220,289	23	442.117,534 376.220,289	1.0
24	442.117,534 376.221,289	25	442.118,529 376.221,289	0.995
26	442.118,613 376.221,82	1	442.113,613 376.222,564	5.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

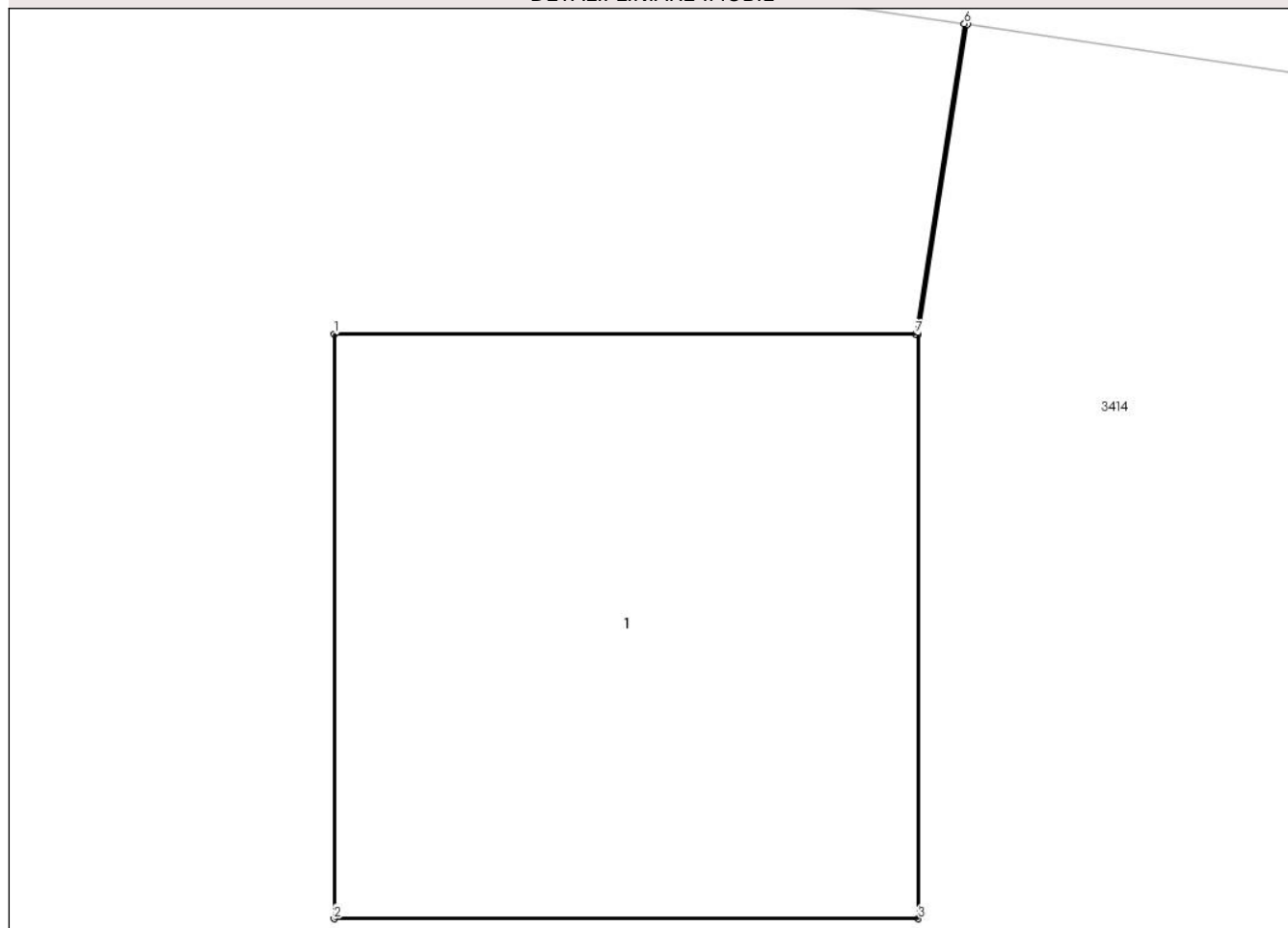
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	2	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.117,534 376.221,289	2	442.117,534 376.220,289	1.0
2	442.117,534 376.220,289	3	442.118,534 376.220,289	1.0
3	442.118,534 376.220,289	4	442.118,534 376.221,289	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.118,534 376.221,289	5	442.118,618 376.221,819	0.537
5	442.118,618 376.221,819	6	442.118,613 376.221,82	0.005
6	442.118,613 376.221,82	7	442.118,529 376.221,289	0.538
7	442.118,529 376.221,289	1	442.117,534 376.221,289	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.555 Masurata: 2.158	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1553/46822, din 18/03/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL M. ION, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

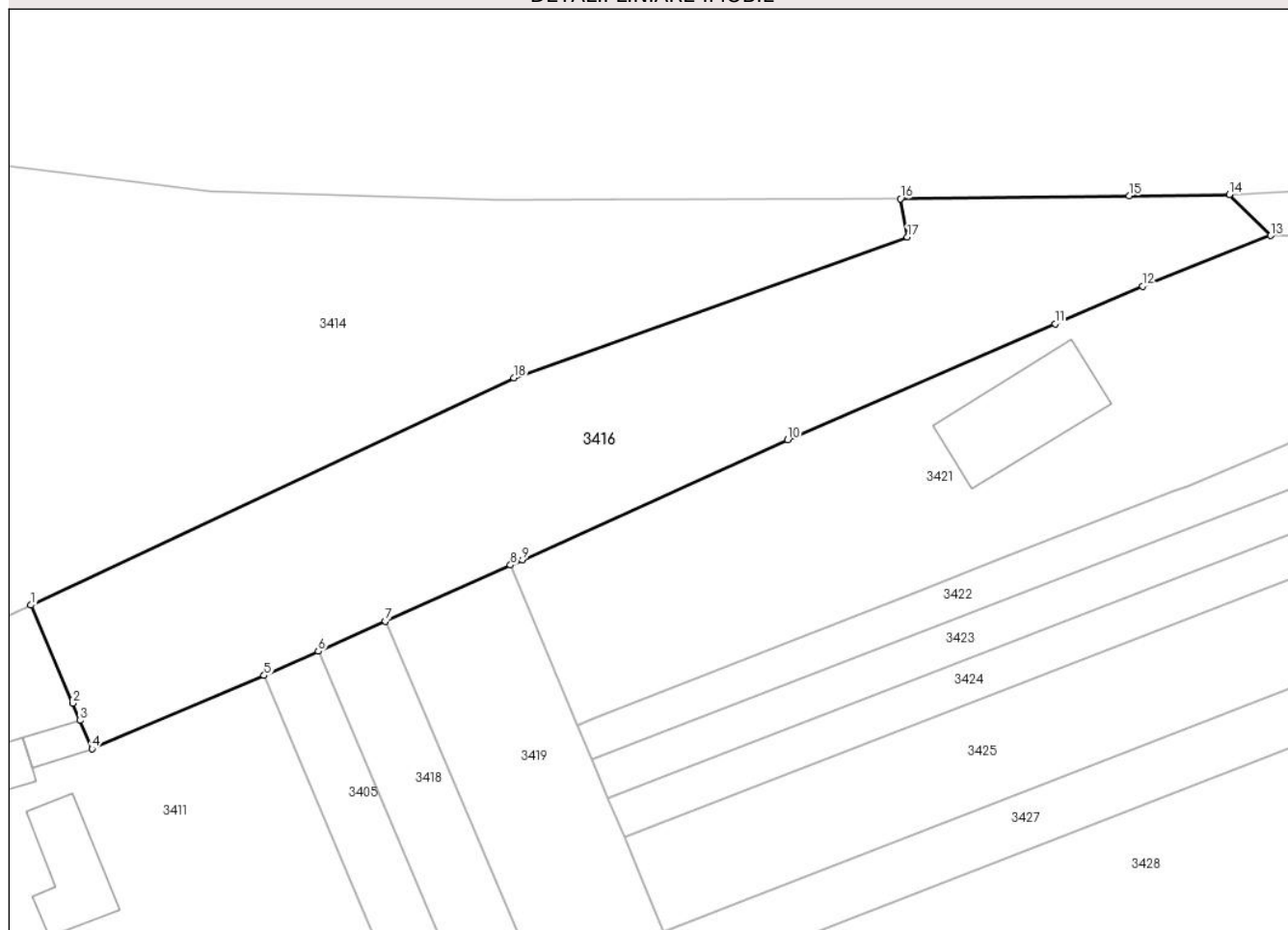
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.555 Masurata: 2.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	474	2	1/29	-	
2	arabil	DA	1.589	2	1/29	-	
3	faneata	NU	95	2	1/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.140,9 376.171,723	2	442.145,391 376.161,198	11.443
2	442.145,391 376.161,198	3	442.146,172 376.159,357	2.0
3	442.146,172 376.159,357	4	442.147,469 376.156,319	3.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.147,469 376.156,319	5	442.165,9 376.164,172	20.034
5	442.165,9 376.164,172	6	442.171,702 376.166,776	6.36
6	442.171,702 376.166,776	7	442.178,893 376.170,002	7.881
7	442.178,893 376.170,002	8	442.192,306 376.176,02	14.701
8	442.192,306 376.176,02	9	442.193,587 376.176,591	1.402
9	442.193,587 376.176,591	10	442.222,019 376.189,473	31.214
10	442.222,019 376.189,473	11	442.250,677 376.201,883	31.23
11	442.250,677 376.201,883	12	442.260,053 376.205,935	10.214
12	442.260,053 376.205,935	13	442.273,778 376.211,344	14.752
13	442.273,778 376.211,344	14	442.269,351 376.215,74	6.239
14	442.269,351 376.215,74	15	442.258,629 376.215,607	10.723
15	442.258,629 376.215,607	16	442.234,11 376.215,302	24.521
16	442.234,11 376.215,302	17	442.234,847 376.211,179	4.188
17	442.234,847 376.211,179	18	442.192,665 376.196,097	44.797
18	442.192,665 376.196,097	1	442.140,9 376.171,723	57.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		528	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9356, din 16/10/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILOIU MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

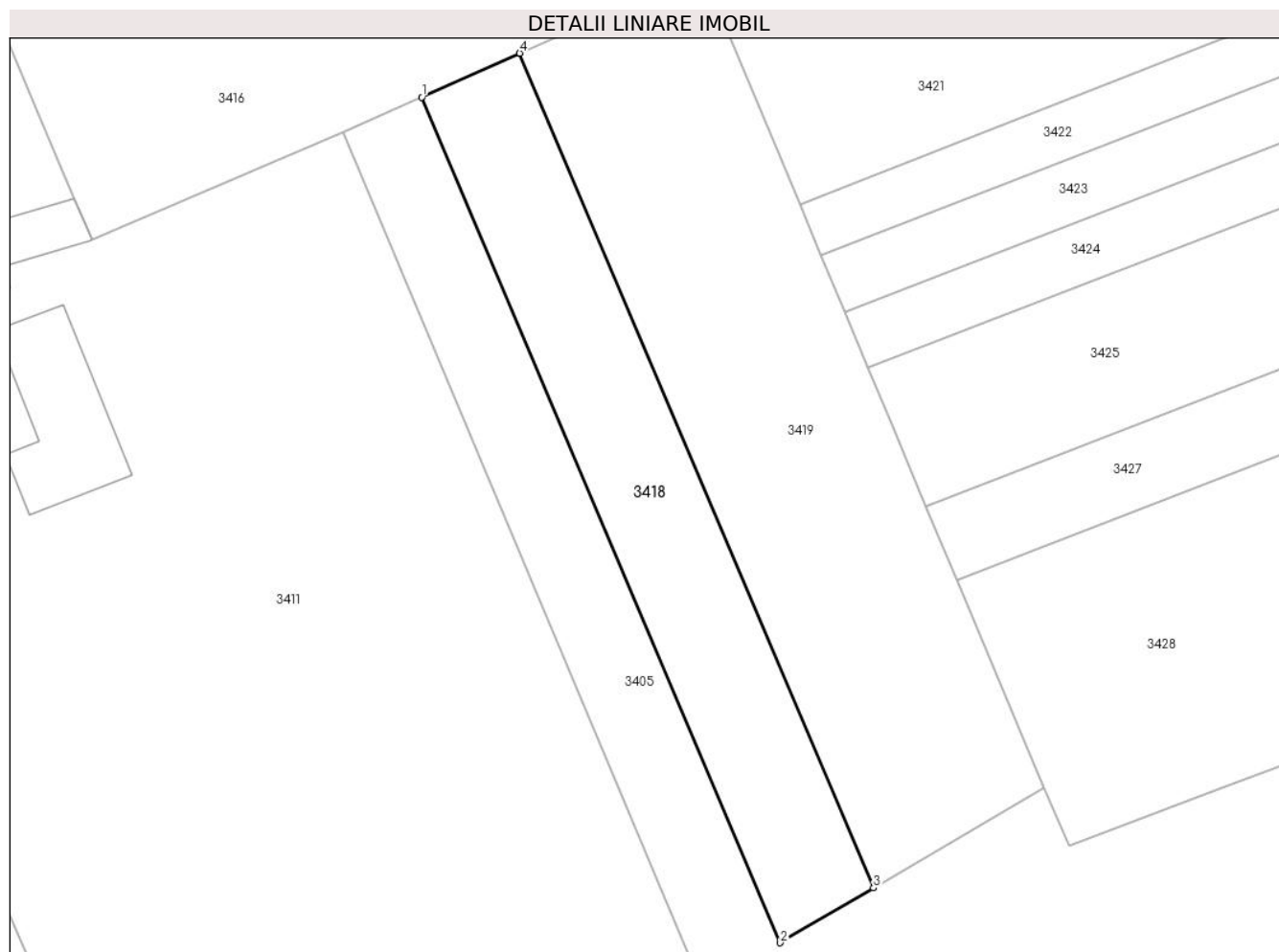
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	528	2	1/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.171,702 376.166,776	2	442.198,043 376.104,698	67.435
2	442.198,043 376.104,698	3	442.204,896 376.108,721	7.947
3	442.204,896 376.108,721	4	442.178,893 376.170,002	66.57
4	442.178,893 376.170,002	1	442.171,702 376.166,776	7.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		957	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1897, din 20/12/2019 emis de SPN PIRVU DINCA SI CHIRSANOV (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHIOIU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

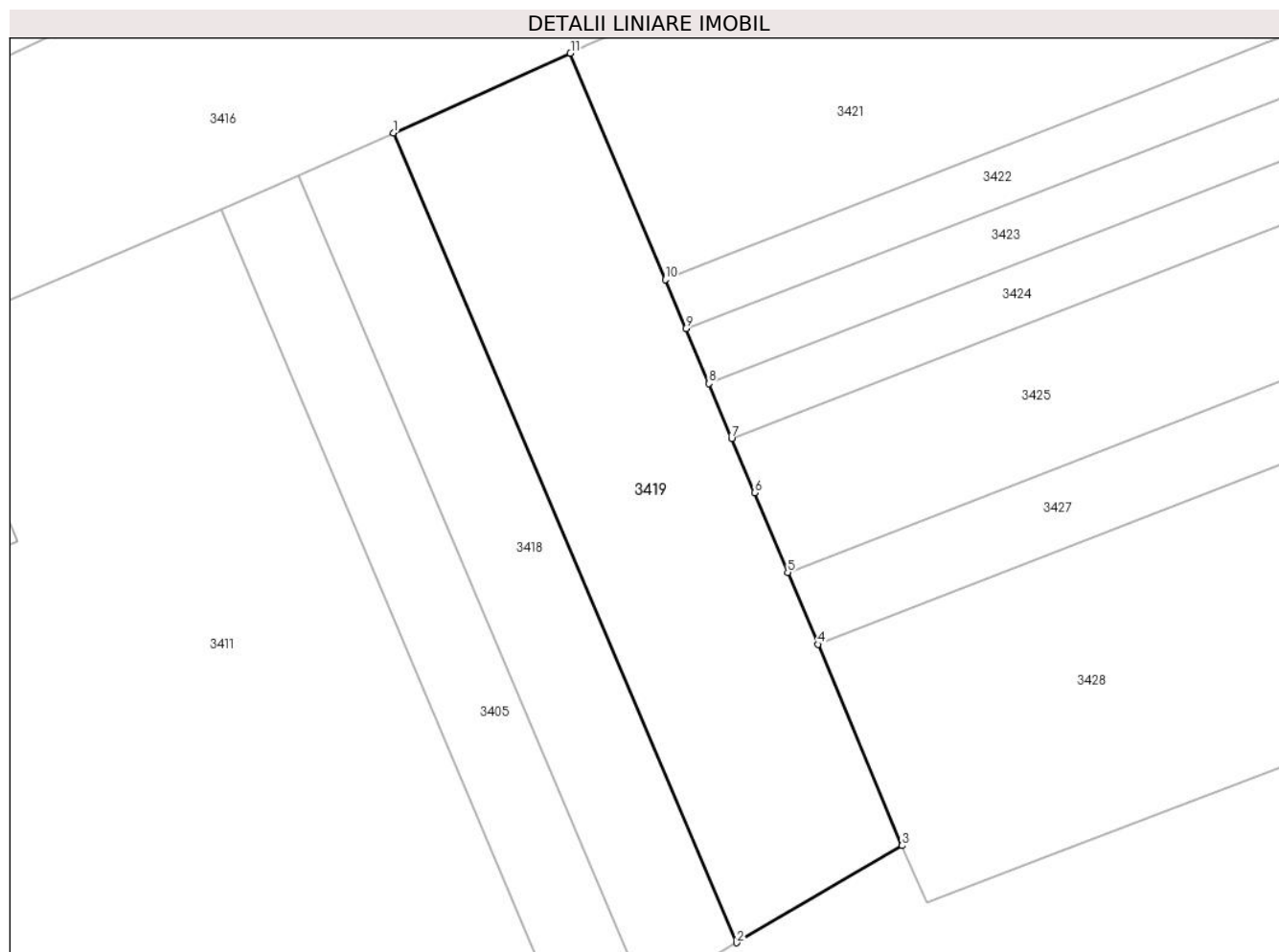
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	957	2	1/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.178,893 376.170,002	2	442.204,896 376.108,721	66.57
2	442.204,896 376.108,721	3	442.217,418 376.116,073	14.521
3	442.217,418 376.116,073	4	442.211,039 376.131,3	16.509
4	442.211,039 376.131,3	5	442.208,755 376.136,751	5.91
5	442.208,755 376.136,751	6	442.206,239 376.142,758	6.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.206,239 376.142,758	7	442.204,507 376.146,892	4.482
7	442.204,507 376.146,892	8	442.202,776 376.151,026	4.482
8	442.202,776 376.151,026	9	442.201,037 376.155,177	4.501
9	442.201,037 376.155,177	10	442.199,48 376.158,894	4.03
10	442.199,48 376.158,894	11	442.192,306 376.176,02	18.568
11	442.192,306 376.176,02	1	442.178,893 376.170,002	14.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		41	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA OLANU, CIF:2573969		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

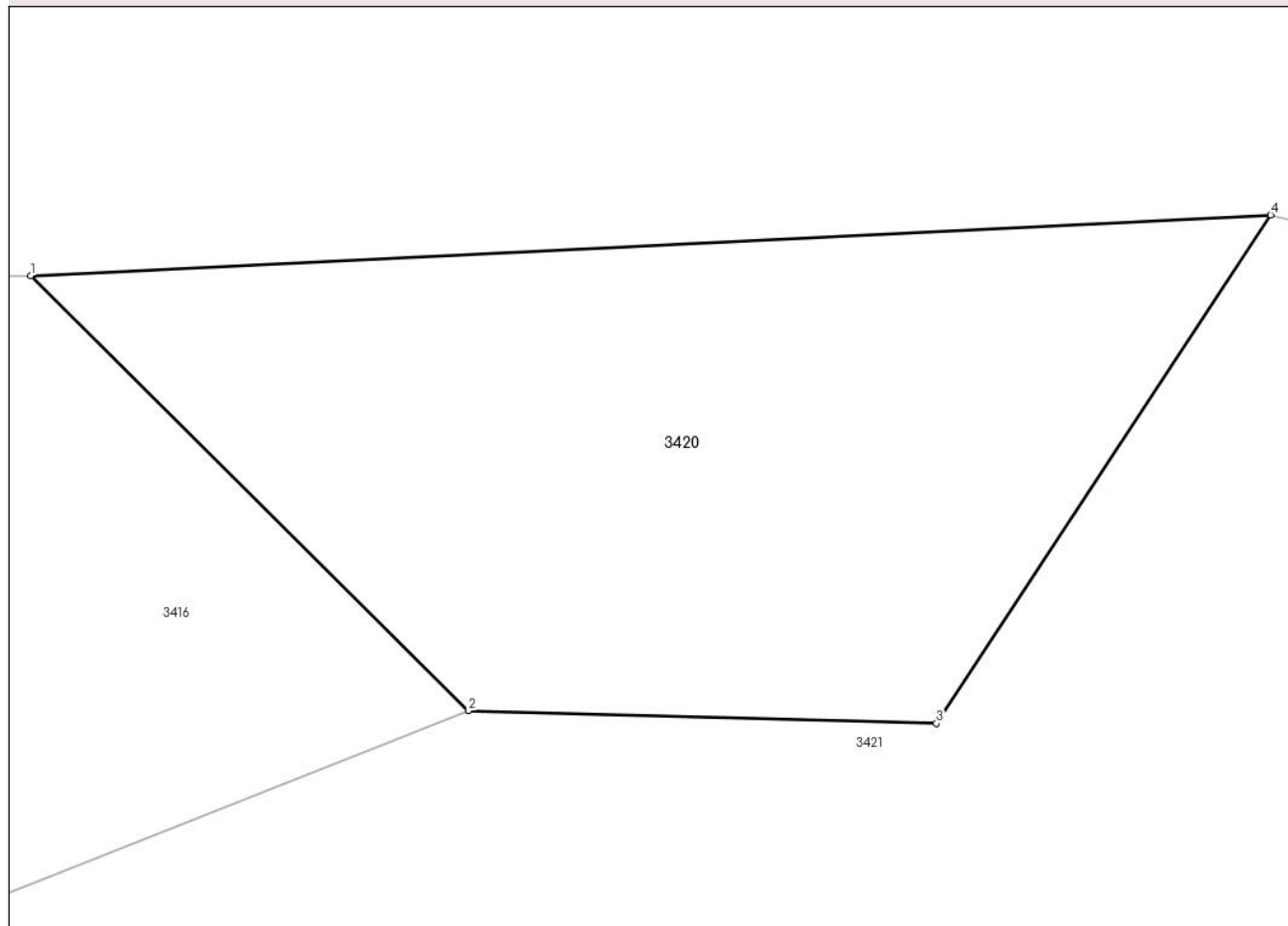
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	41	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	41	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.269,351 376.215,74	2	442.273,778 376.211,344	6.239
2	442.273,778 376.211,344	3	442.278,508 376.211,214	4.732
3	442.278,508 376.211,214	4	442.281,887 376.216,353	6.15
4	442.281,887 376.216,353	1	442.269,351 376.215,74	12.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.302	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA RADU, LIPSA CNP; 2) DINCA DUMITRU, LIPSA CNP;	A1.1

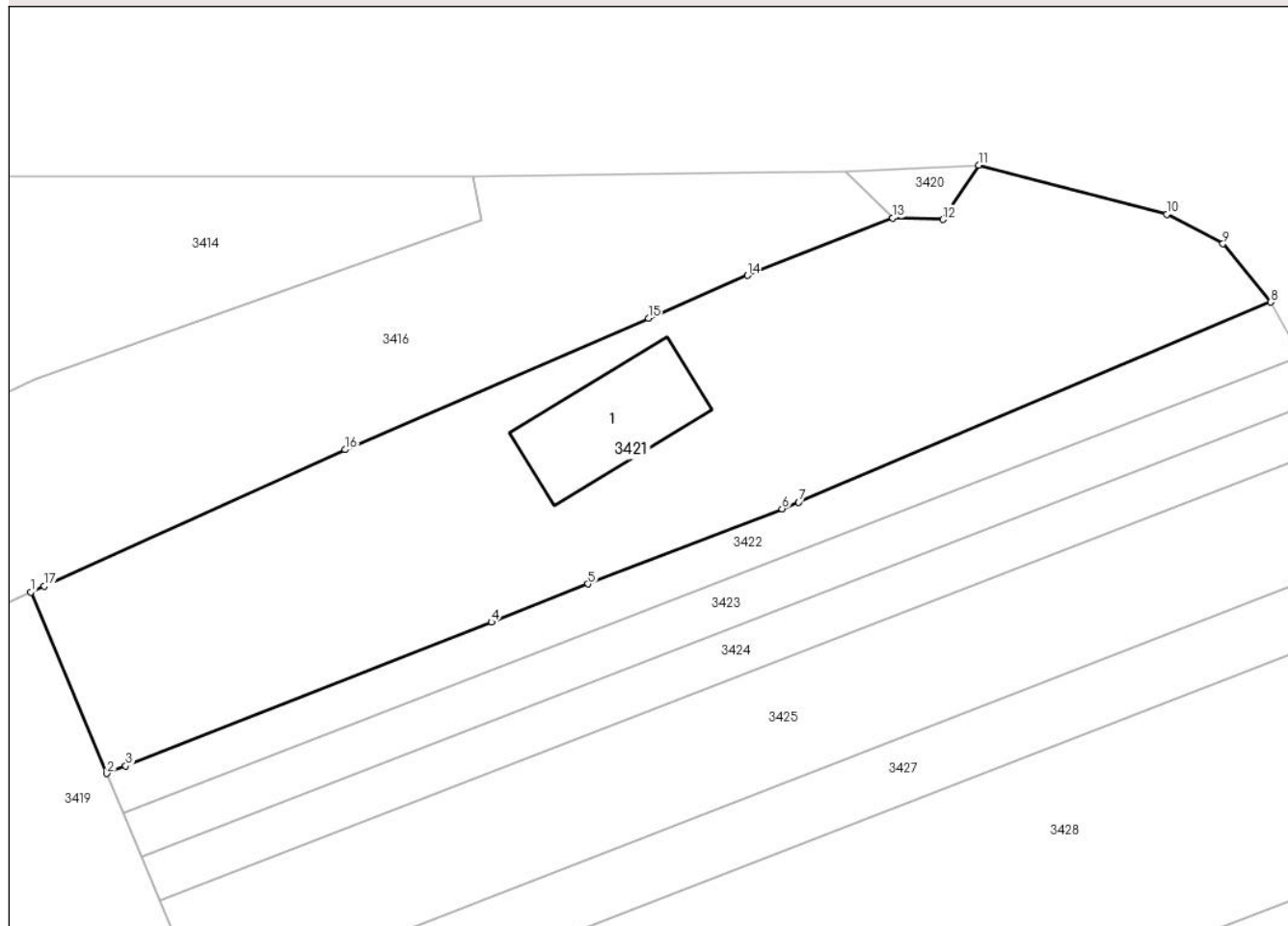
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	673	2	1/36	-	
2	arabil	NU	862	2	1/35	-	
3	arabil	DA	767	2	1/37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.192,306 376.176,02	2	442.199,48 376.158,894	18.568
2	442.199,48 376.158,894	3	442.201,282 376.159,602	1.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.201,282 376.159,602	4	442.235,827 376.173,187	37.12
4	442.235,827 376.173,187	5	442.244,969 376.176,782	9.823
5	442.244,969 376.176,782	6	442.263,298 376.183,891	19.659
6	442.263,298 376.183,891	7	442.264,878 376.184,504	1.695
7	442.264,878 376.184,504	8	442.309,495 376.203,416	48.46
8	442.309,495 376.203,416	9	442.304,98 376.208,919	7.118
9	442.304,98 376.208,919	10	442.299,689 376.211,72	5.987
10	442.299,689 376.211,72	11	442.281,887 376.216,353	18.395
11	442.281,887 376.216,353	12	442.278,508 376.211,214	6.15
12	442.278,508 376.211,214	13	442.273,778 376.211,344	4.732
13	442.273,778 376.211,344	14	442.260,053 376.205,935	14.752
14	442.260,053 376.205,935	15	442.250,677 376.201,883	10.214
15	442.250,677 376.201,883	16	442.222,019 376.189,473	31.23
16	442.222,019 376.189,473	17	442.193,587 376.176,591	31.214
17	442.193,587 376.176,591	1	442.192,306 376.176,02	1.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		538	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 619, din 18/05/2021 emis de BIN MUNTEANU DANIELA-ILEANA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DINCA DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

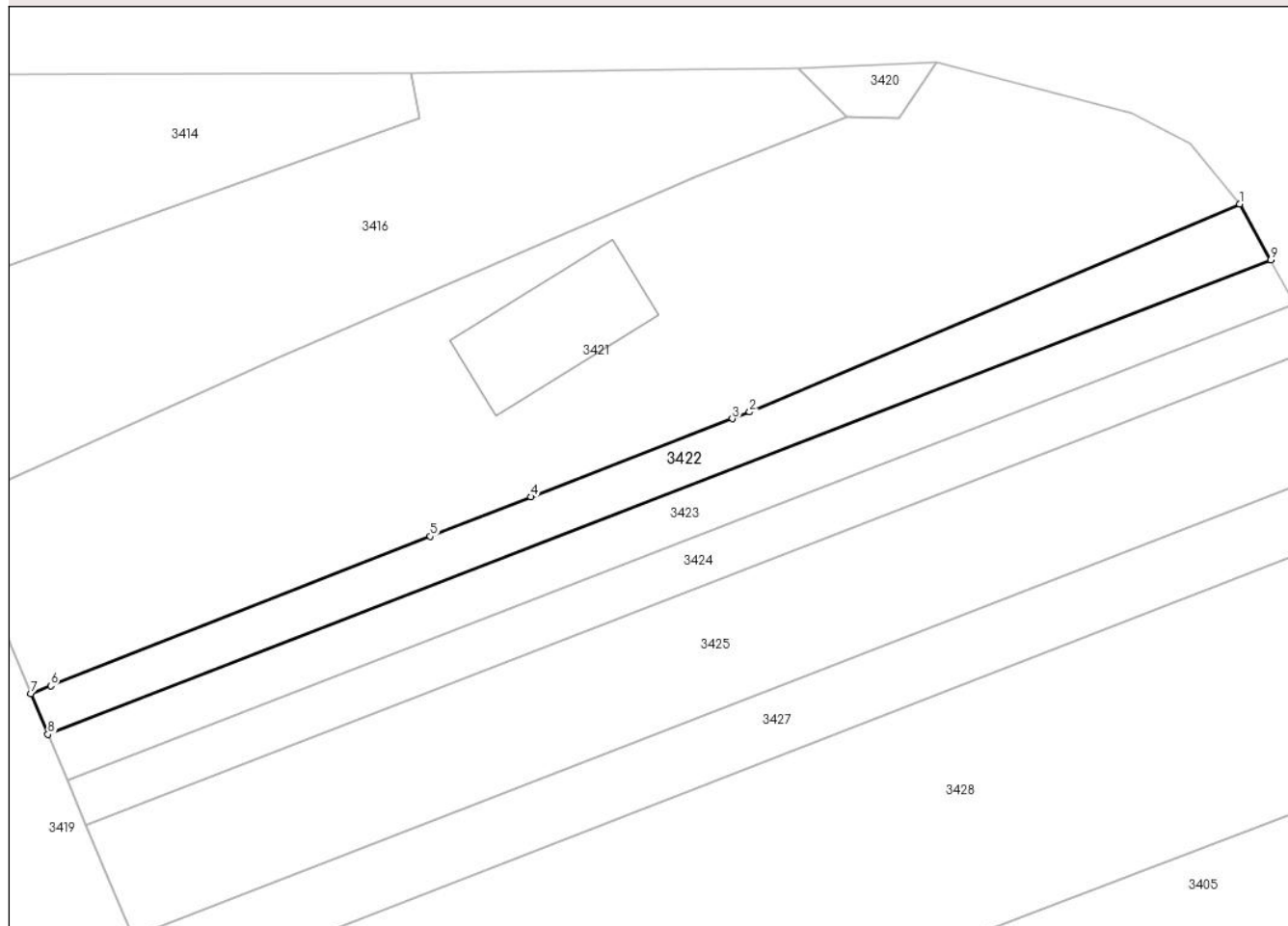
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	98	2	1/38	-	
2	faneata	NU	440	2	1/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.309,495 376.203,416	2	442.264,878 376.184,504	48.46
2	442.264,878 376.184,504	3	442.263,298 376.183,891	1.695
3	442.263,298 376.183,891	4	442.244,969 376.176,782	19.659
4	442.244,969 376.176,782	5	442.235,827 376.173,187	9.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.235,827 376.173,187	6	442.201,282 376.159,602	37.12
6	442.201,282 376.159,602	7	442.199,48 376.158,894	1.936
7	442.199,48 376.158,894	8	442.201,037 376.155,177	4.03
8	442.201,037 376.155,177	9	442.312,307 376.198,332	119.346
9	442.312,307 376.198,332	1	442.309,495 376.203,416	5.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		538	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 569, din 05/03/2015 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALCA-POPESCU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

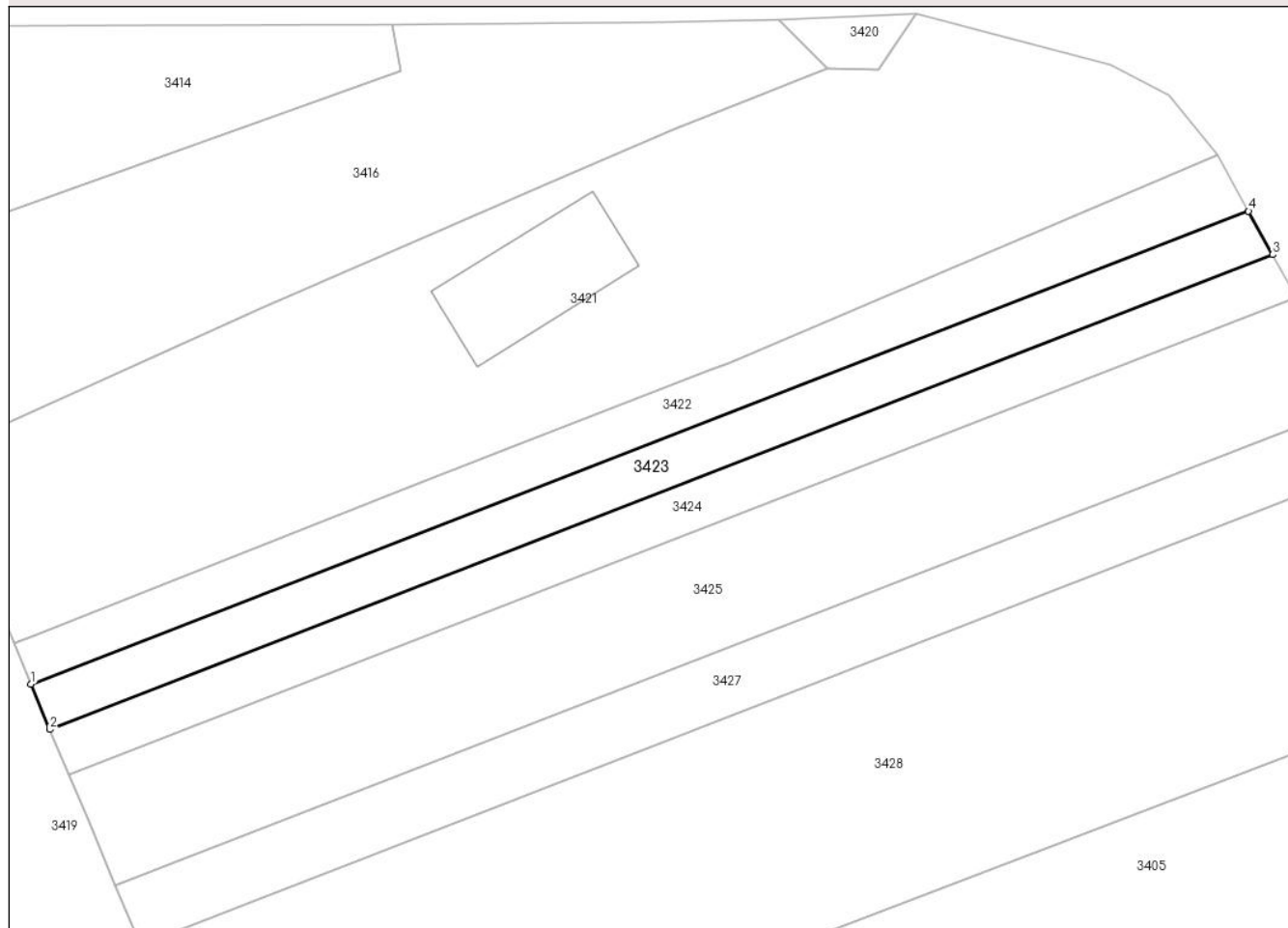
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	538	2	1/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.201,037 376.155,177	2	442.202,776 376.151,026	4.501
2	442.202,776 376.151,026	3	442.314,504 376.194,359	119.837
3	442.314,504 376.194,359	4	442.312,307 376.198,332	4.54
4	442.312,307 376.198,332	1	442.201,037 376.155,177	119.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		538	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 916, din 22/06/2017 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

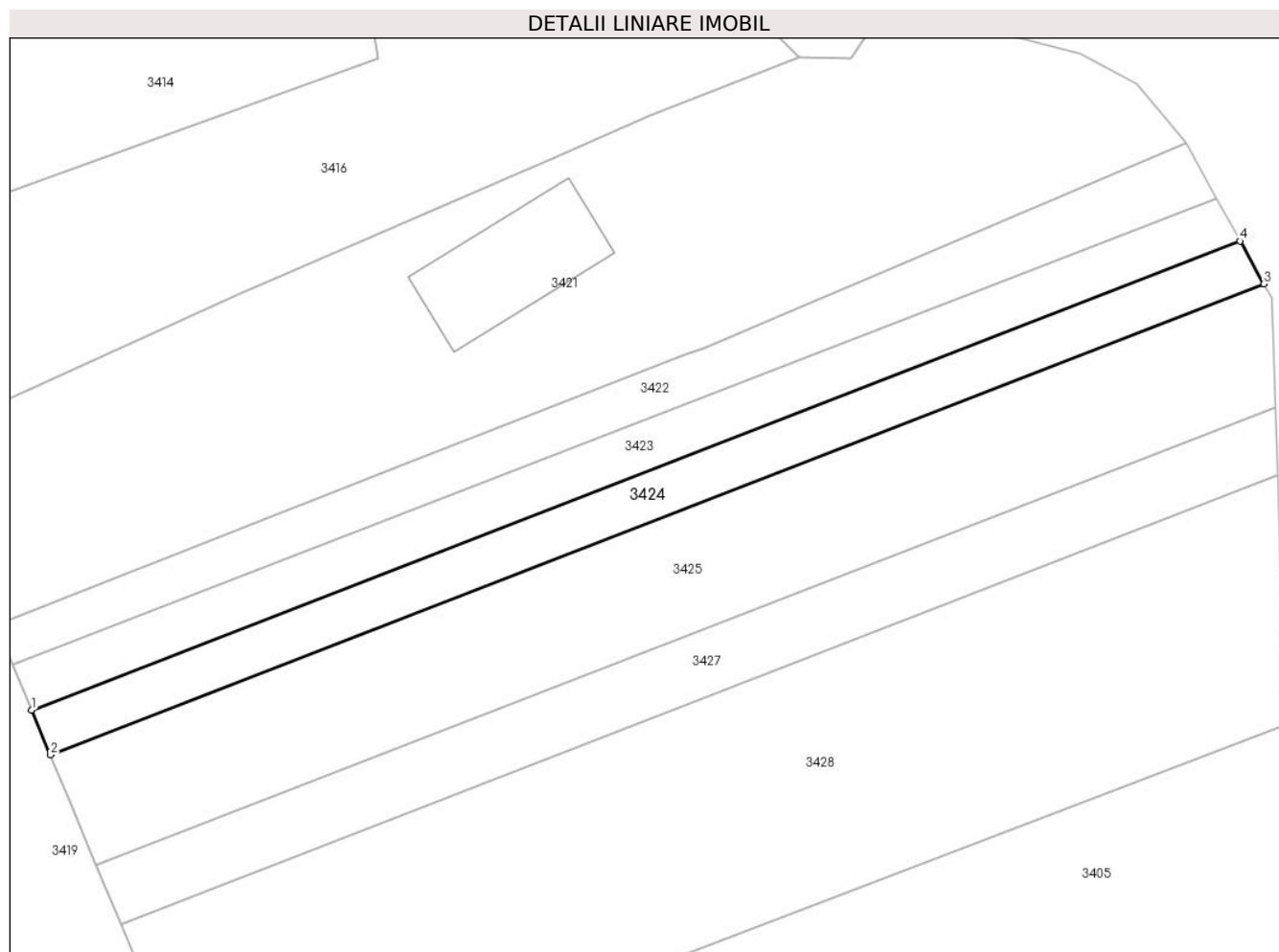
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	538	2	1/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.202,776 376.151,026	2	442.204,507 376.146,892	4.482
2	442.204,507 376.146,892	3	442.316,692 376.190,402	120.327
3	442.316,692 376.190,402	4	442.314,504 376.194,359	4.522
4	442.314,504 376.194,359	1	442.202,776 376.151,026	119.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.307	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

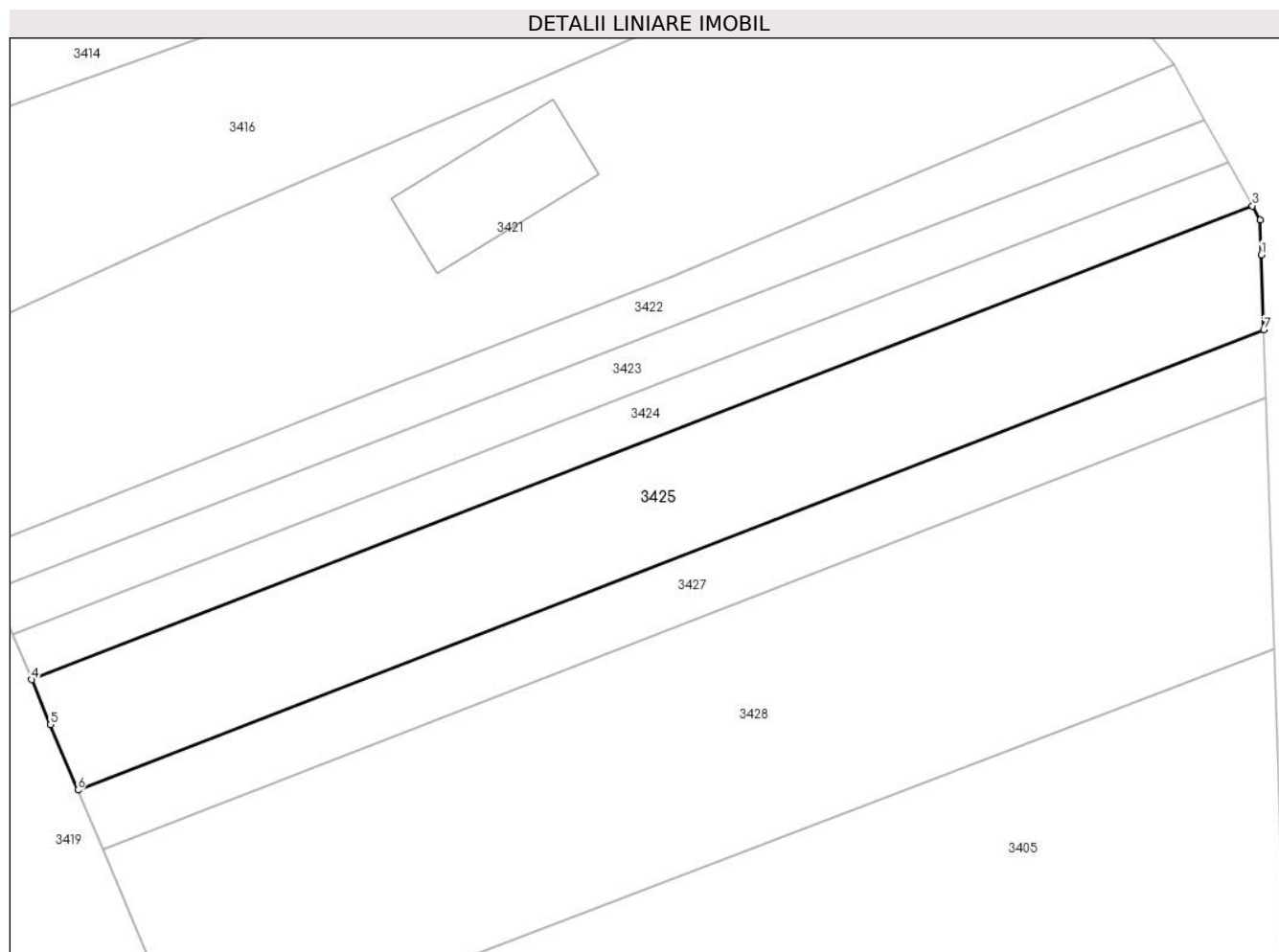
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.307	2	1/41, 1/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.317,508 376.185,913	2	442.317,4 376.189,123	3.212
2	442.317,4 376.189,123	3	442.316,692 376.190,402	1.462
3	442.316,692 376.190,402	4	442.204,507 376.146,892	120.327
4	442.204,507 376.146,892	5	442.206,239 376.142,758	4.482
5	442.206,239 376.142,758	6	442.208,755 376.136,751	6.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.208,755 376.136,751	7	442.317,739 376.179,02	116.894
7	442.317,739 376.179,02	1	442.317,508 376.185,913	6.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		684	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1595/48622, din 10/06/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GIUMELEA D. ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

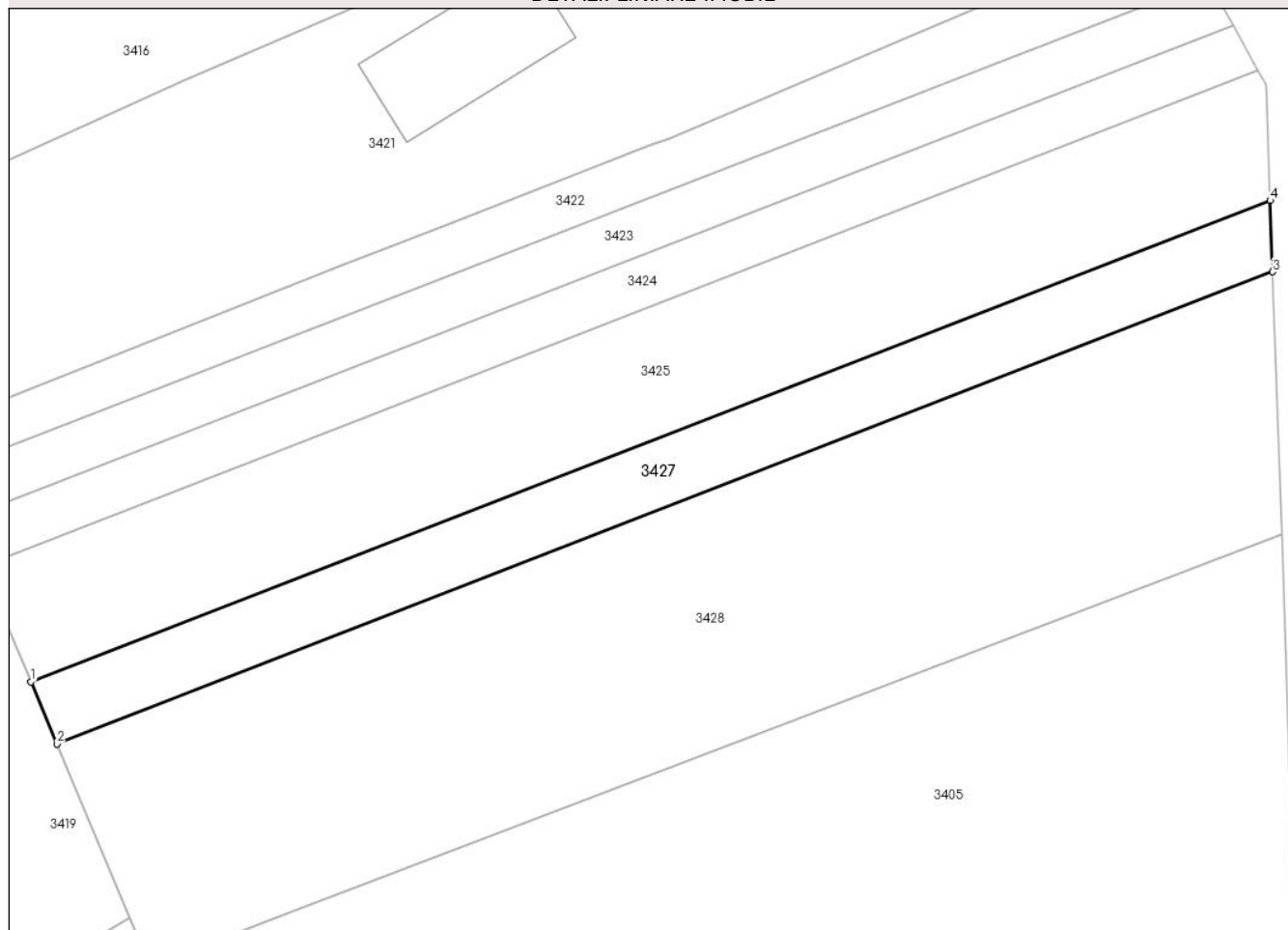
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	684	2	1/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.208,755 376.136,751	2	442.211,039 376.131,3	5.91
2	442.211,039 376.131,3	3	442.317,949 376.172,765	114.67
3	442.317,949 376.172,765	4	442.317,739 376.179,02	6.259
4	442.317,739 376.179,02	1	442.208,755 376.136,751	116.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.376	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18, din 24/10/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CATRINA I. NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

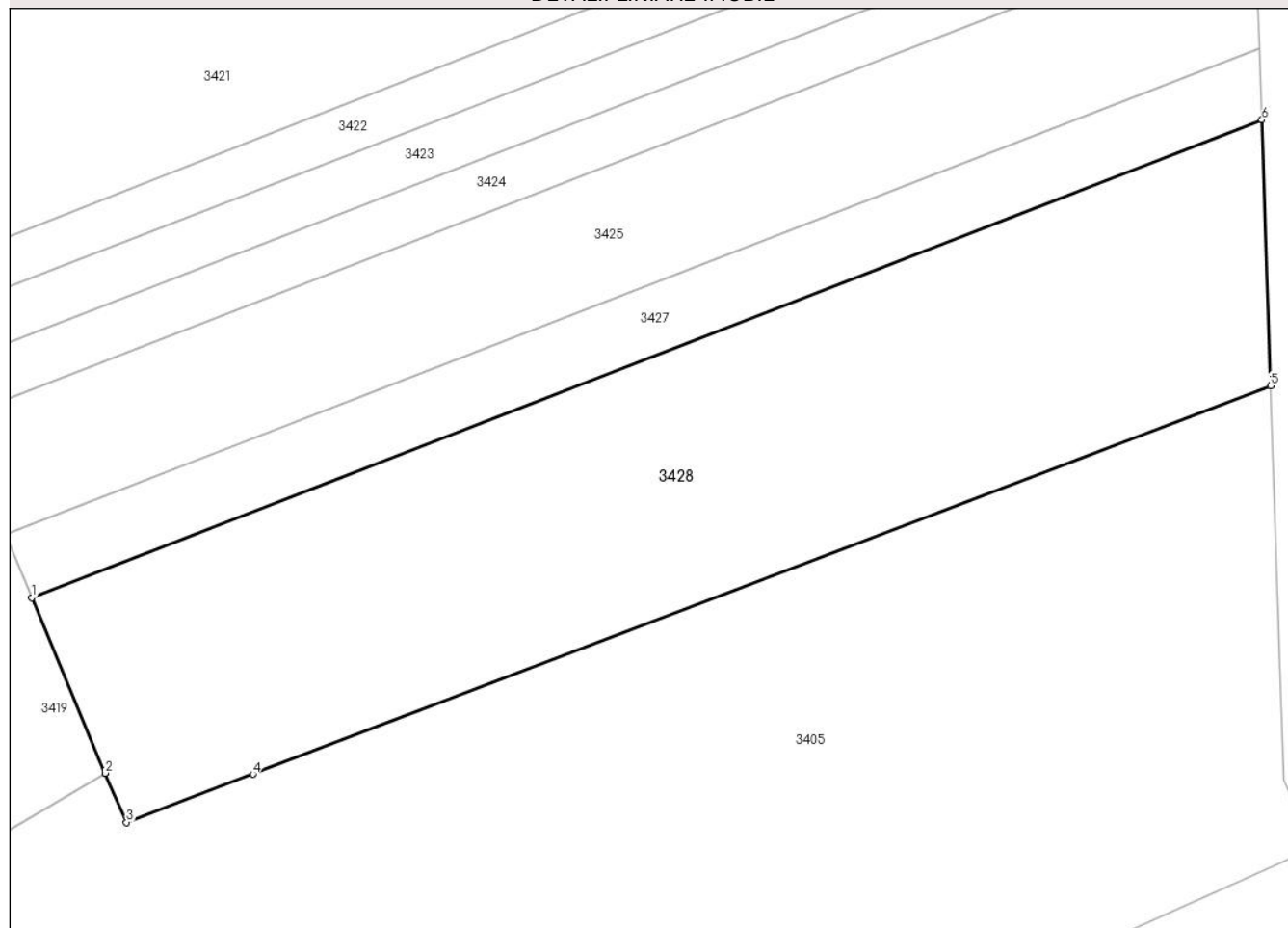
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.376	2	1/44	-	împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.211,039 376.131,3	2	442.217,418 376.116,073	16.509
2	442.217,418 376.116,073	3	442.219,276 376.111,798	4.661
3	442.219,276 376.111,798	4	442.230,272 376.115,987	11.767
4	442.230,272 376.115,987	5	442.318,724 376.149,687	94.654
5	442.318,724 376.149,687	6	442.317,949 376.172,765	23.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.317,949 376.172,765	1	442.211,039 376.131,3	114.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38698	1.836	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13507 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. 44, din 19/12/2014 emis de BIN MUNTEANU DANIELA ILEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILOIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

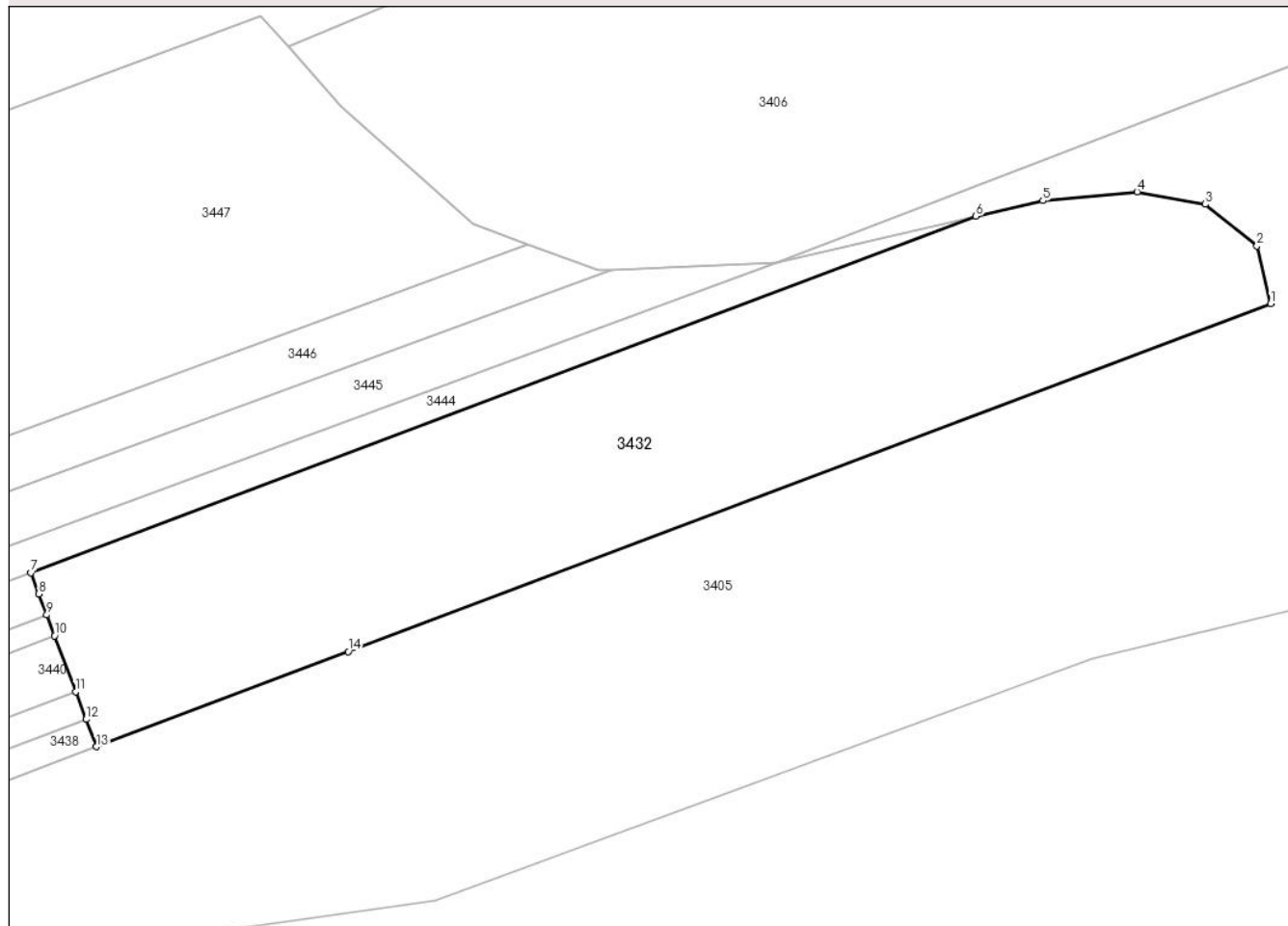
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38698	1.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.836	2	ua 251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.036,63 376.057,361	2	442.035,389 376.062,574	5.359
2	442.035,389 376.062,574	3	442.030,744 376.066,337	5.978
3	442.030,744 376.066,337	4	442.024,578 376.067,457	6.267
4	442.024,578 376.067,457	5	442.016,09 376.066,657	8.526
5	442.016,09 376.066,657	6	442.010,043 376.065,246	6.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.010,043 376.065,246	7	441.924,821 376.033,115	91.078
7	441.924,821 376.033,115	8	441.925,54 376.031,209	2.037
8	441.925,54 376.031,209	9	441.926,254 376.029,314	2.025
9	441.926,254 376.029,314	10	441.926,965 376.027,43	2.014
10	441.926,965 376.027,43	11	441.928,863 376.022,396	5.38
11	441.928,863 376.022,396	12	441.929,801 376.019,907	2.66
12	441.929,801 376.019,907	13	441.930,734 376.017,434	2.643
13	441.930,734 376.017,434	14	441.953,453 376.026,001	24.281
14	441.953,453 376.026,001	1	442.036,63 376.057,361	88.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		680	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 544, din 14/04/2016 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) STOICANESCU ELENA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

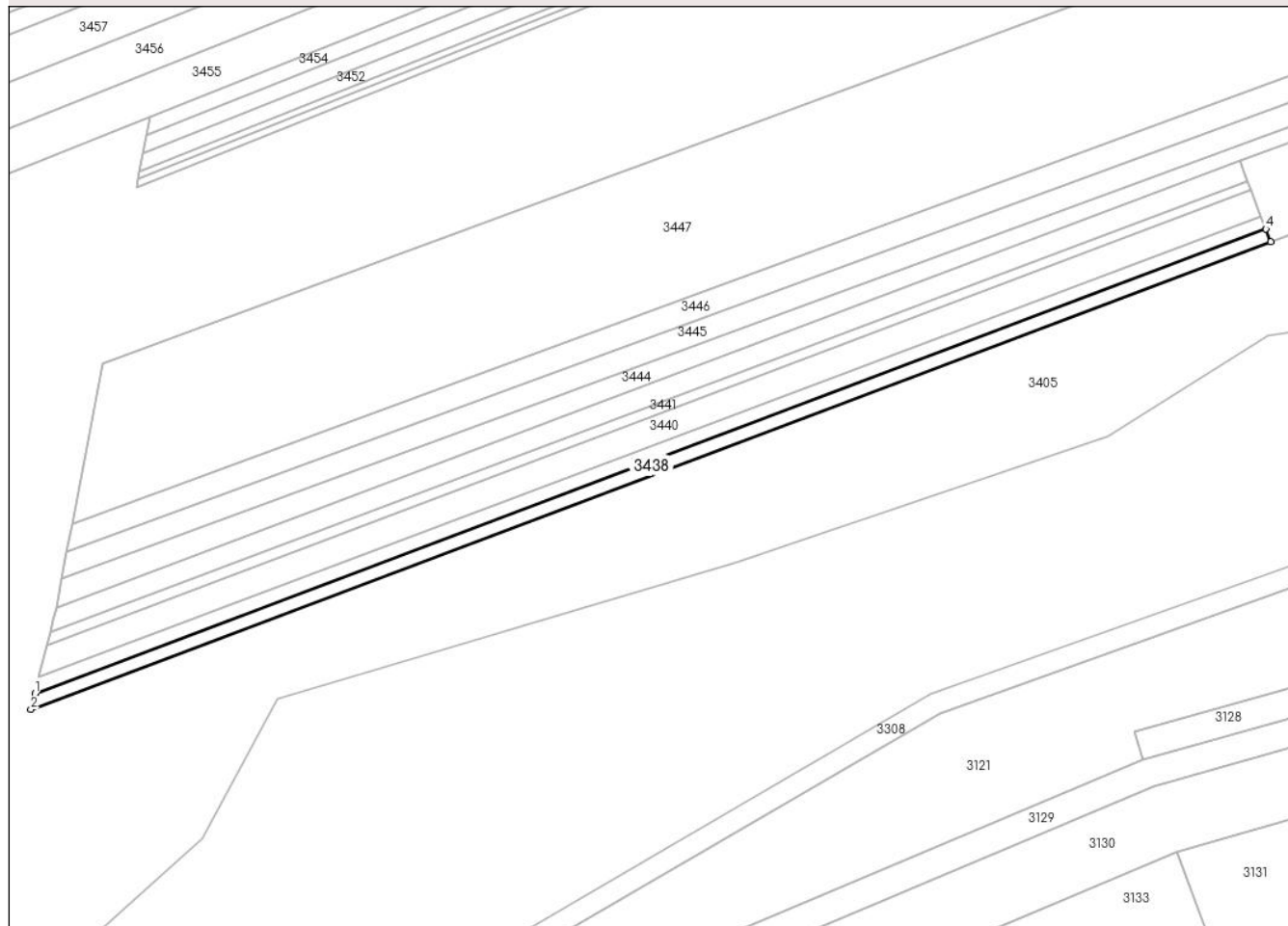
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	680	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.689,782 375.929,411	2	441.689,005 375.926,295	3.211
2	441.689,005 375.926,295	3	441.930,734 376.017,434	258.339
3	441.930,734 376.017,434	4	441.929,801 376.019,907	2.643
4	441.929,801 376.019,907	1	441.689,782 375.929,411	256.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.360	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1275/46923, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VASILOIU F. MARIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

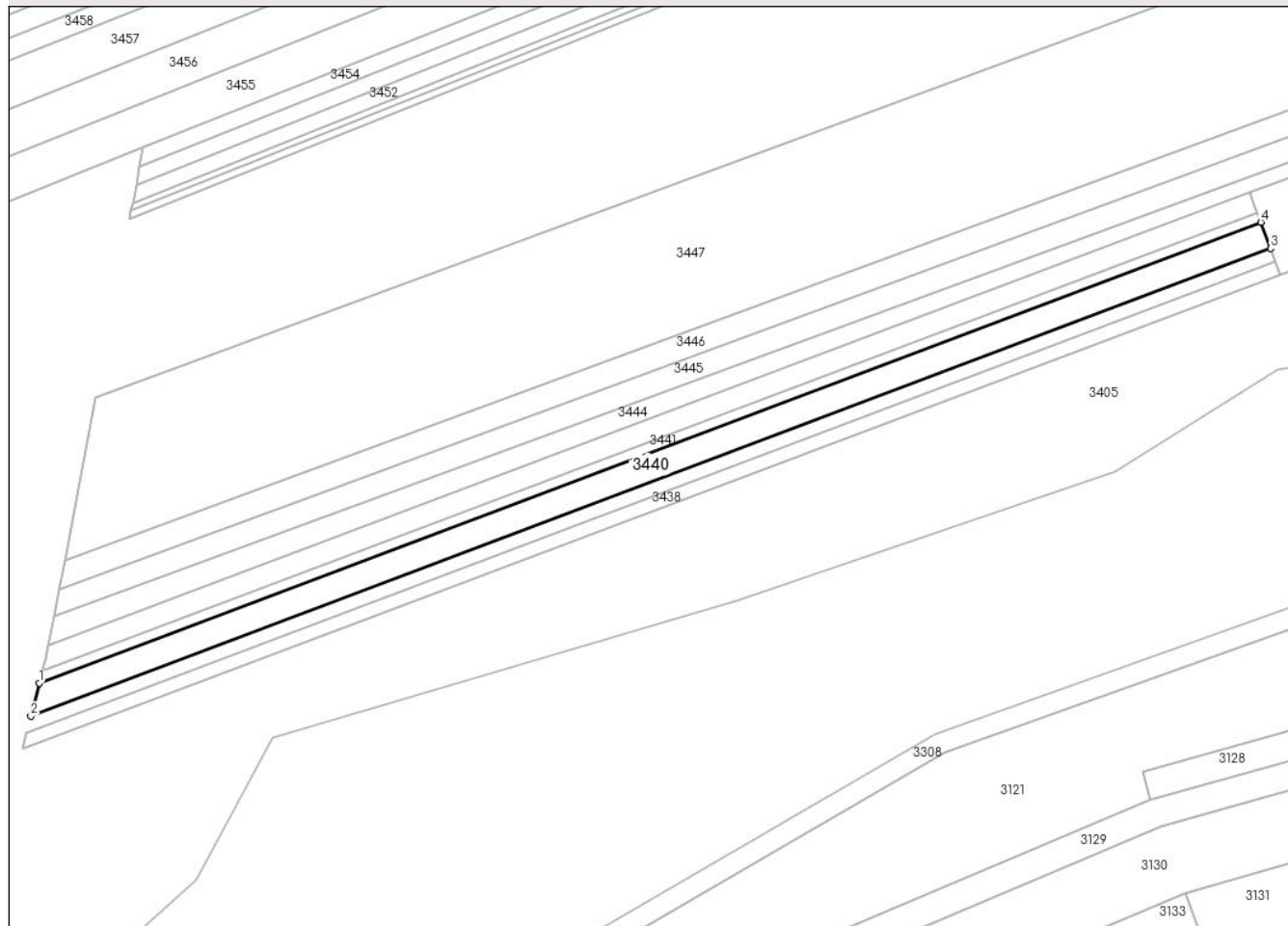
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.360	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.692,145 375.938,894	2	441.690,564 375.932,549	6.539
2	441.690,564 375.932,549	3	441.928,863 376.022,396	254.674
3	441.928,863 376.022,396	4	441.926,965 376.027,43	5.38
4	441.926,965 376.027,43	1	441.692,145 375.938,894	250.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37407	504	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44793 / 07/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 471, din 06/06/2013 emis de JUDECATORIA DRĂGASANI (sentinta civila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILOIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

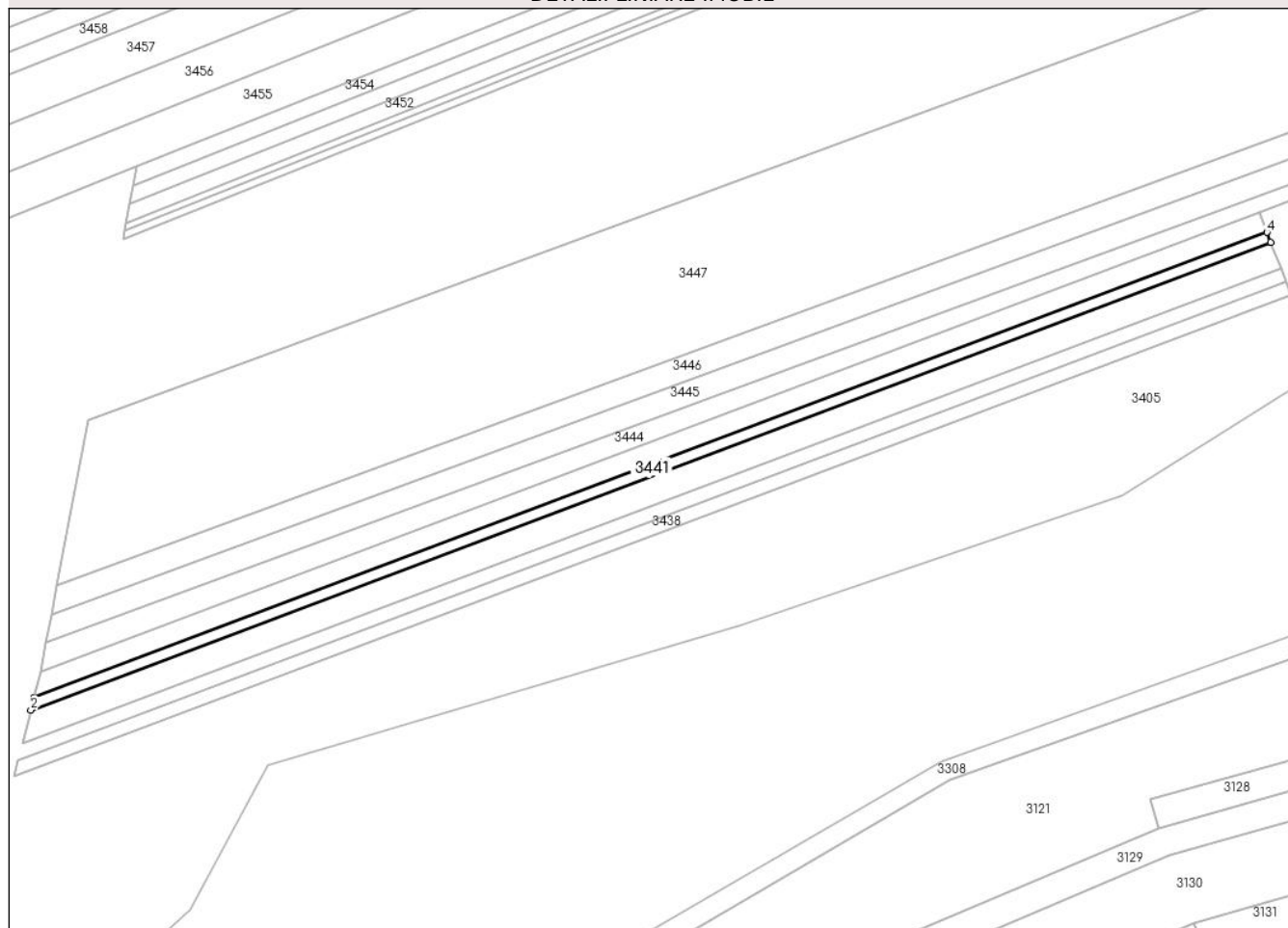
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37407	504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	504	2	u. a . 251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.692,737 375.941,27	2	441.692,145 375.938,894	2.449
2	441.692,145 375.938,894	3	441.926,965 376.027,43	250.956
3	441.926,965 376.027,43	4	441.926,254 376.029,314	2.014
4	441.926,254 376.029,314	1	441.692,737 375.941,27	249.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.008	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1255/46923, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VASILE F NICOLAE, LIPSA CNP;	
	2) VASILOIU F ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

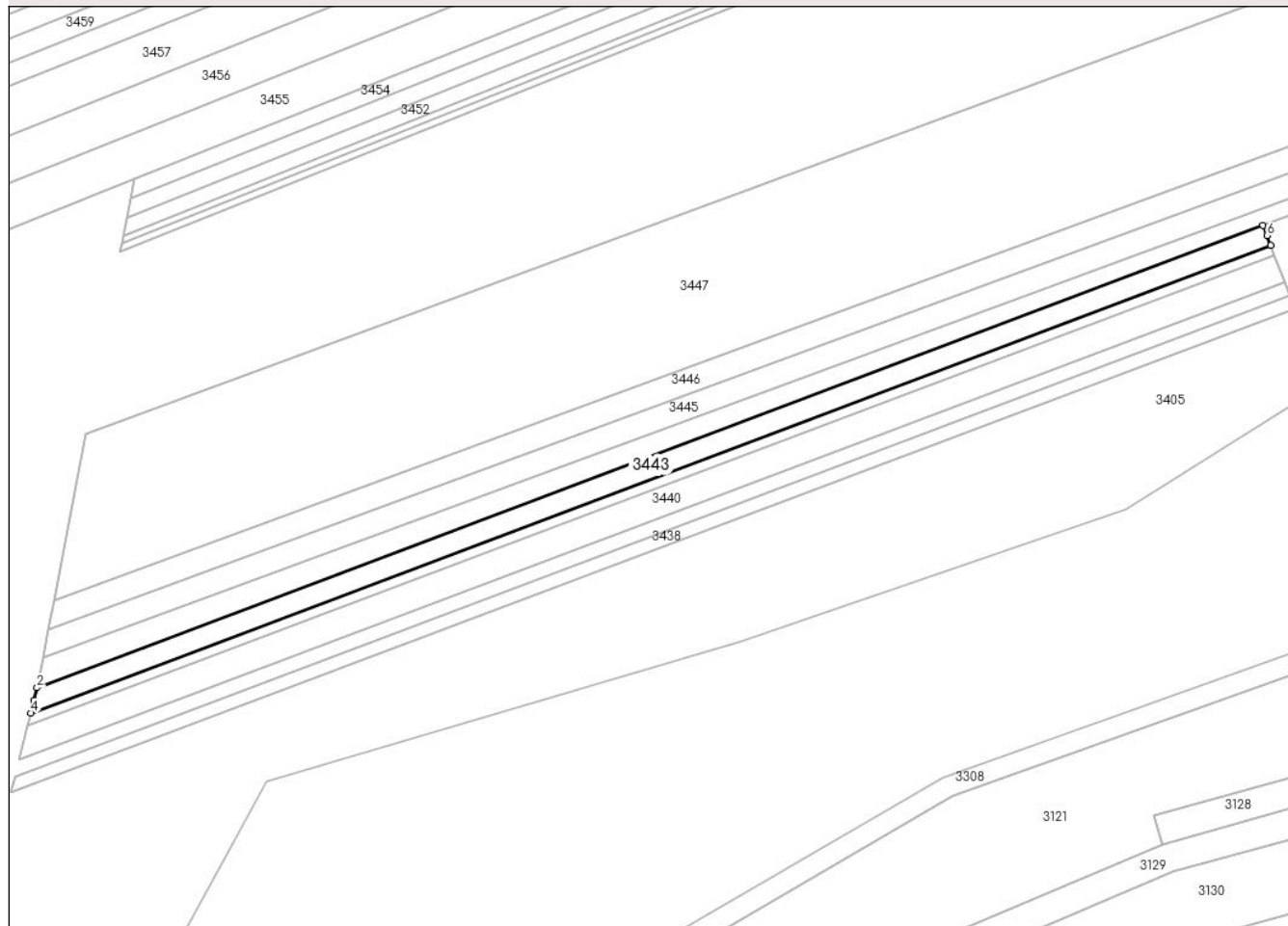
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.008	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.924,821 376.033,115	2	441.693,93 375.946,061	246.757
2	441.693,93 375.946,061	3	441.693,332 375.943,659	2.475
3	441.693,332 375.943,659	4	441.692,737 375.941,27	2.462
4	441.692,737 375.941,27	5	441.926,254 376.029,314	249.563
5	441.926,254 376.029,314	6	441.925,54 376.031,209	2.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.925,54 376.031,209	1	441.924,821 376.033,115	2.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1807, din 25/09/2015 emis de BIN PIRVU IOANA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BADITA FLORENTINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BADITA LAVINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

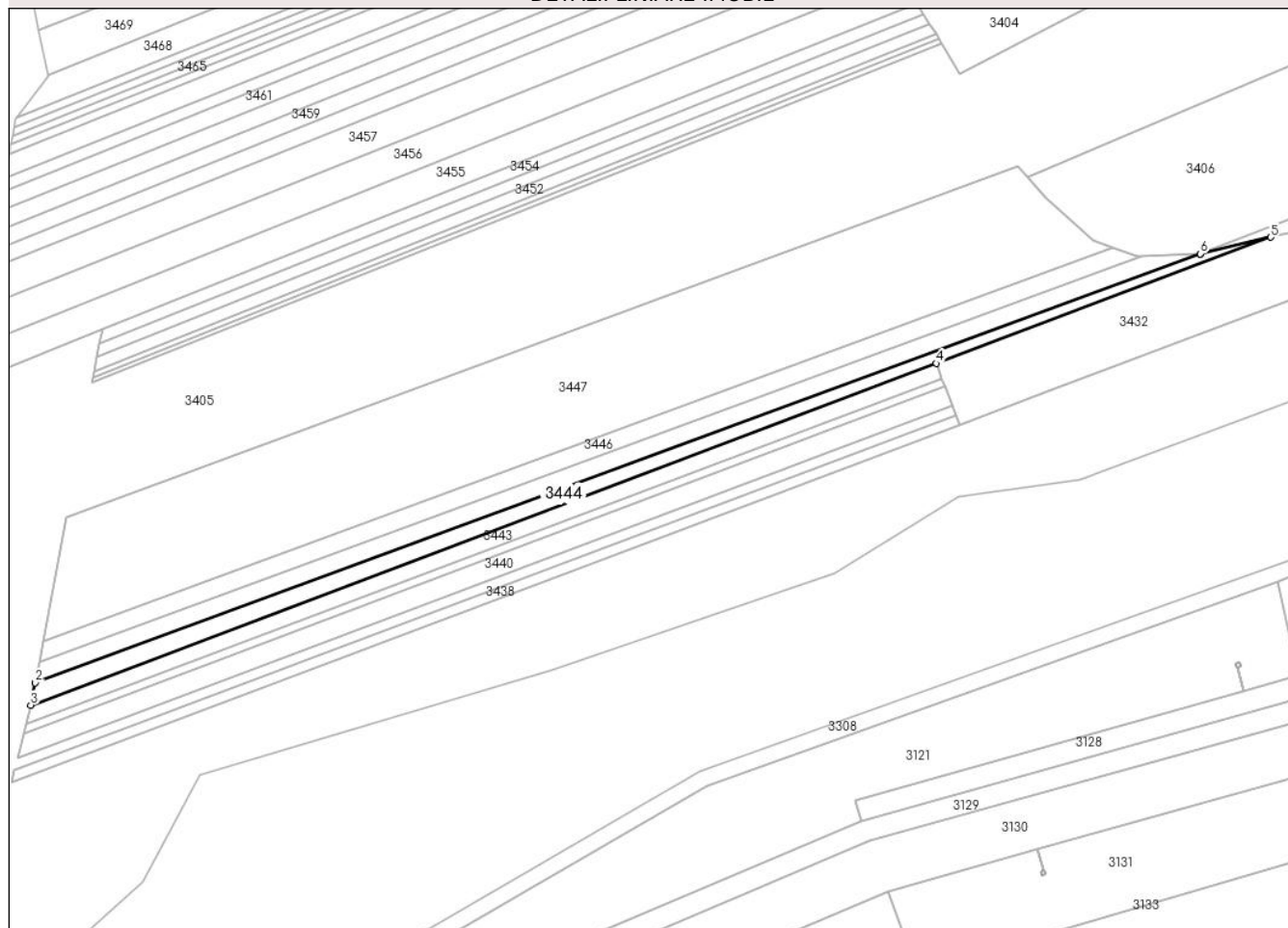
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.200	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.992,043 376.061,053	2	441.695,031 375.951,789	316.472
2	441.695,031 375.951,789	3	441.693,93 375.946,061	5.833
3	441.693,93 375.946,061	4	441.924,821 376.033,115	246.757
4	441.924,821 376.033,115	5	442.010,043 376.065,246	91.078
5	442.010,043 376.065,246	6	441.992,068 376.061,054	18.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.992,068 376.061,054	1	441.992,043 376.061,053	0.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 848/46568, din 24/05/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADITA M. FLOAREA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

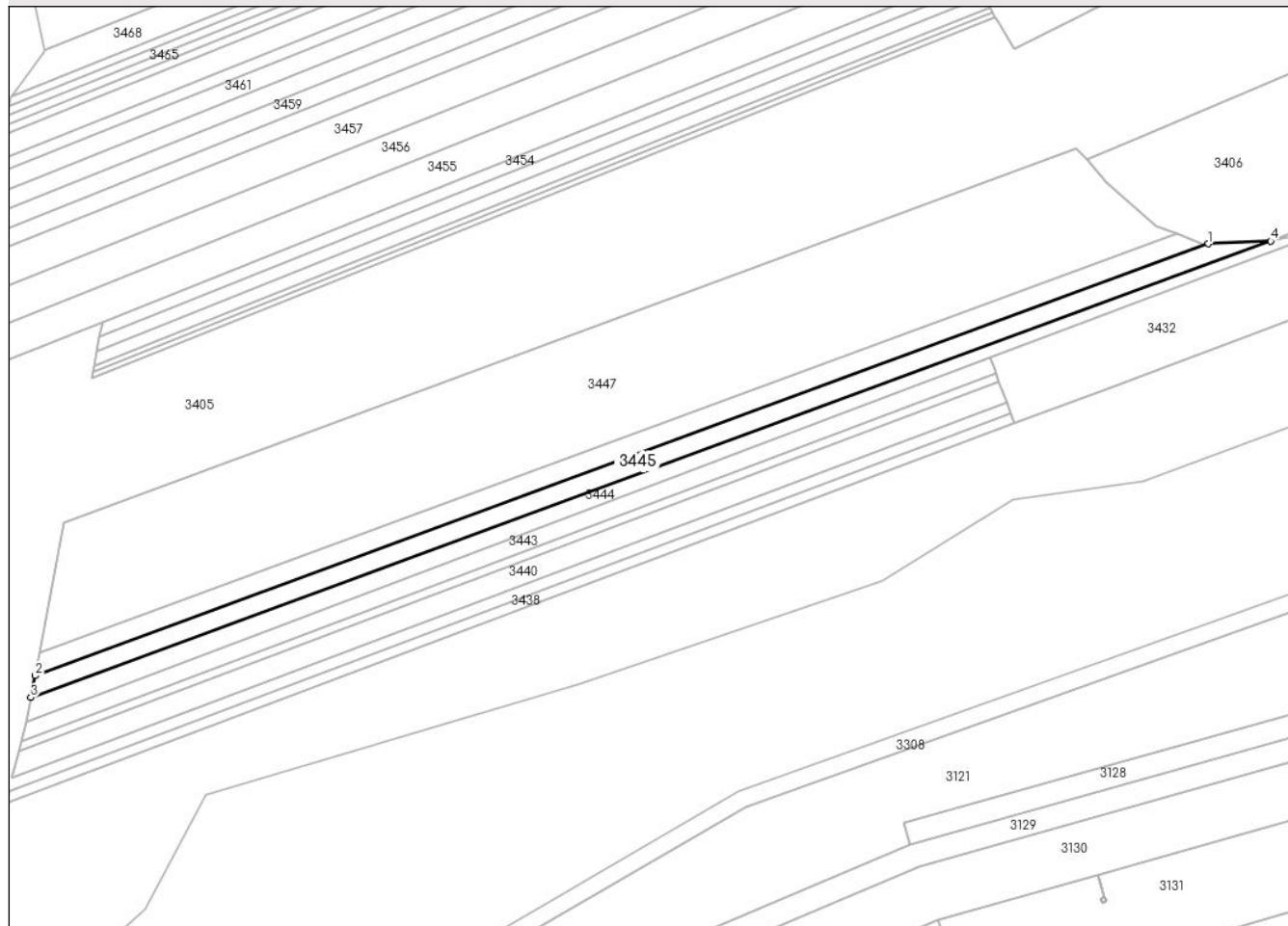
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.400	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.977,129 376.060,41	2	441.696,033 375.957,001	299.514
2	441.696,033 375.957,001	3	441.695,031 375.951,789	5.307
3	441.695,031 375.951,789	4	441.992,043 376.061,053	316.472
4	441.992,043 376.061,053	1	441.977,129 376.060,41	14.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 858/46568, din 24/05/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADITA N. GHEORGHE , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

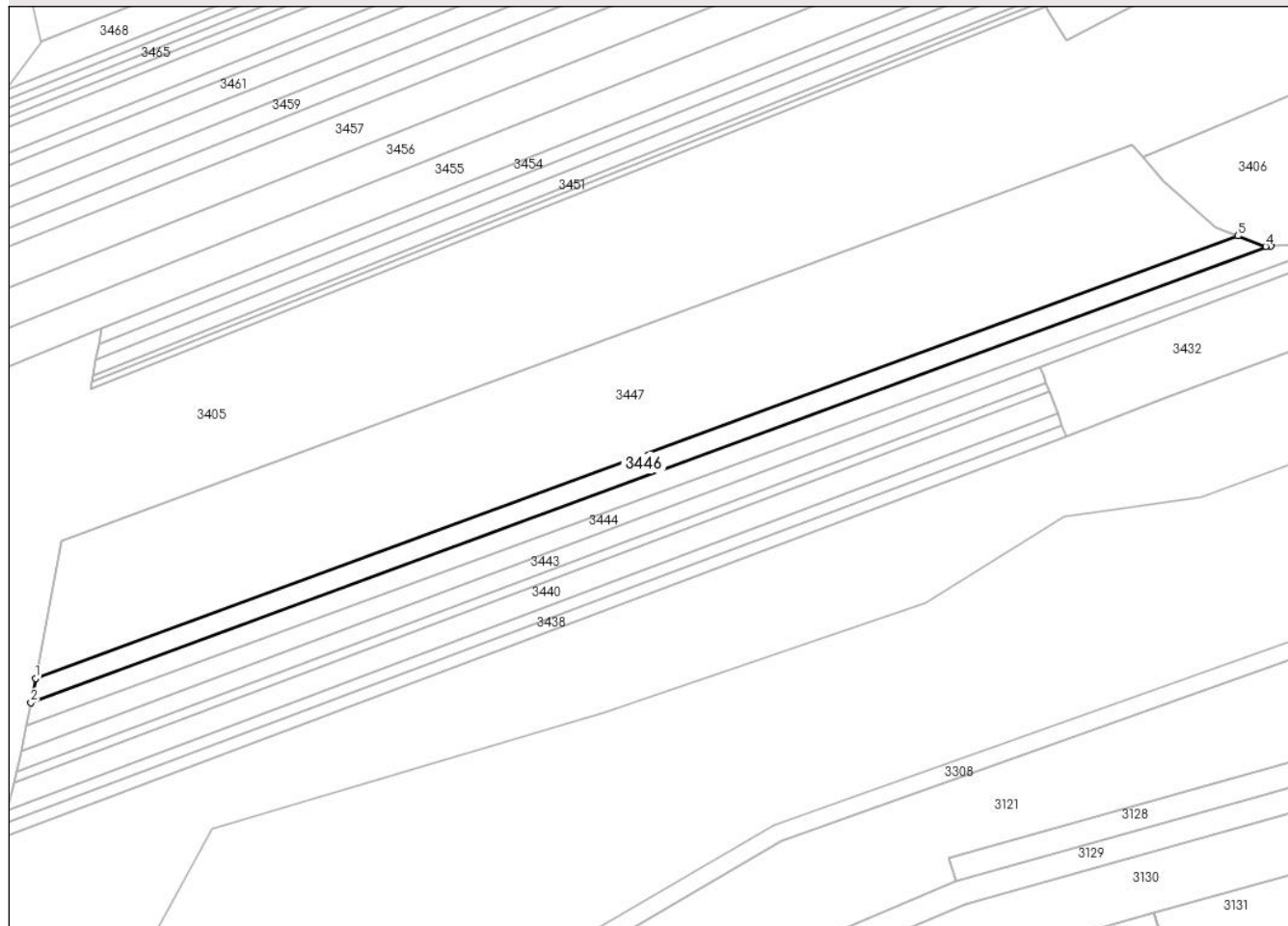
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.400	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.697,08 375.962,449	2	441.696,033 375.957,001	5.548
2	441.696,033 375.957,001	3	441.977,129 376.060,41	299.514
3	441.977,129 376.060,41	4	441.976,007 376.060,361	1.123
4	441.976,007 376.060,361	5	441.969,667 376.062,727	6.767
5	441.969,667 376.062,727	1	441.697,08 375.962,449	290.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 234/2020, din 17/11/2020 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UCEANU IULIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

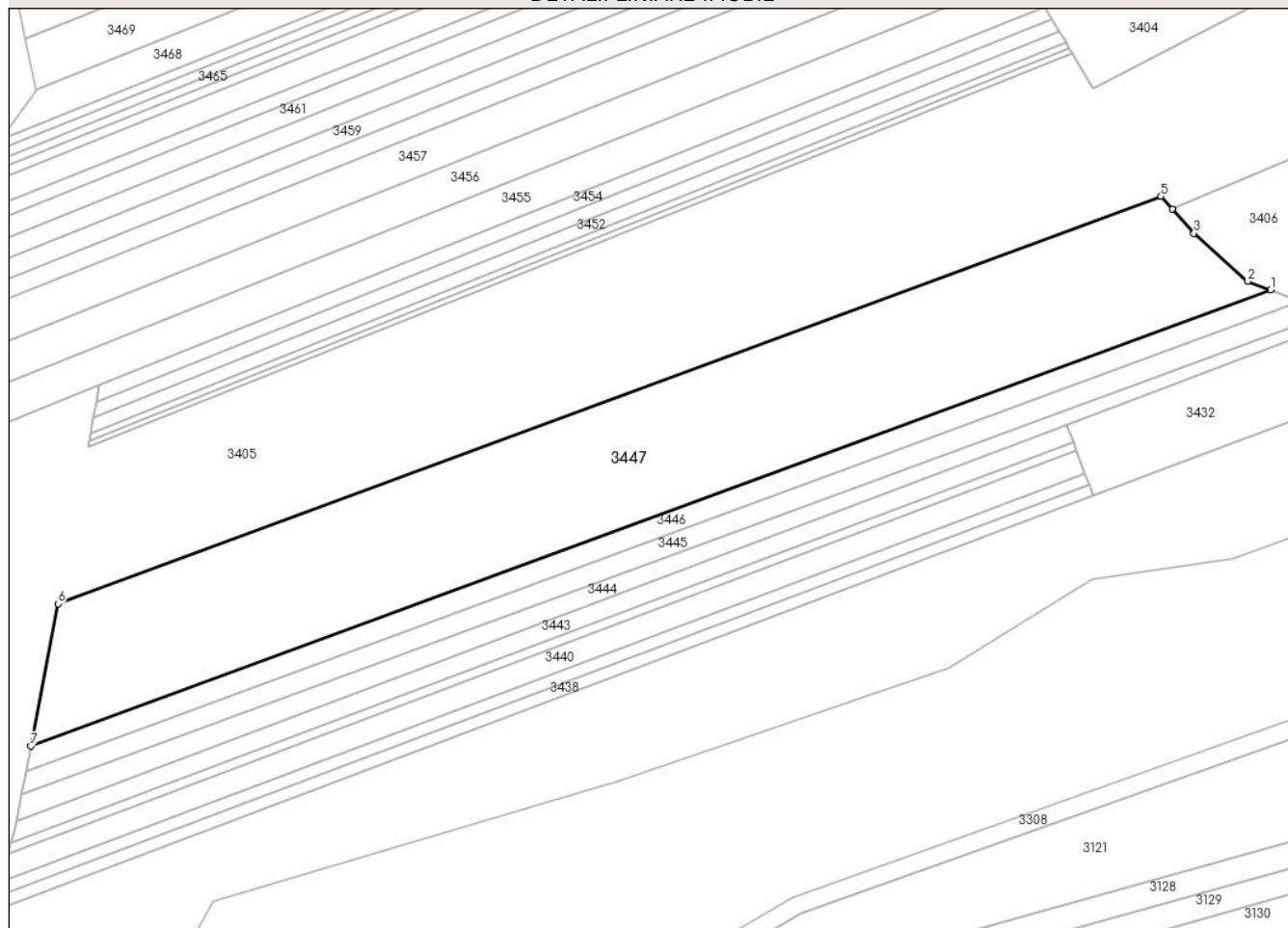
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	7.500	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.969,667 376.062,727	2	441.964,637 376.064,604	5.369
2	441.964,637 376.064,604	3	441.952,785 376.075,17	15.878
3	441.952,785 376.075,17	4	441.948,042 376.080,496	7.132
4	441.948,042 376.080,496	5	441.945,563 376.083,28	3.728
5	441.945,563 376.083,28	6	441.703,04 375.993,755	258.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.703,04 375.993,755	7	441.697,08 375.962,449	31.868
7	441.697,08 375.962,449	1	441.969,667 376.062,727	290.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1897, din 20/12/2019 emis de SPN PIRVU DINCA SI CHIRSANOV (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHIOIU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

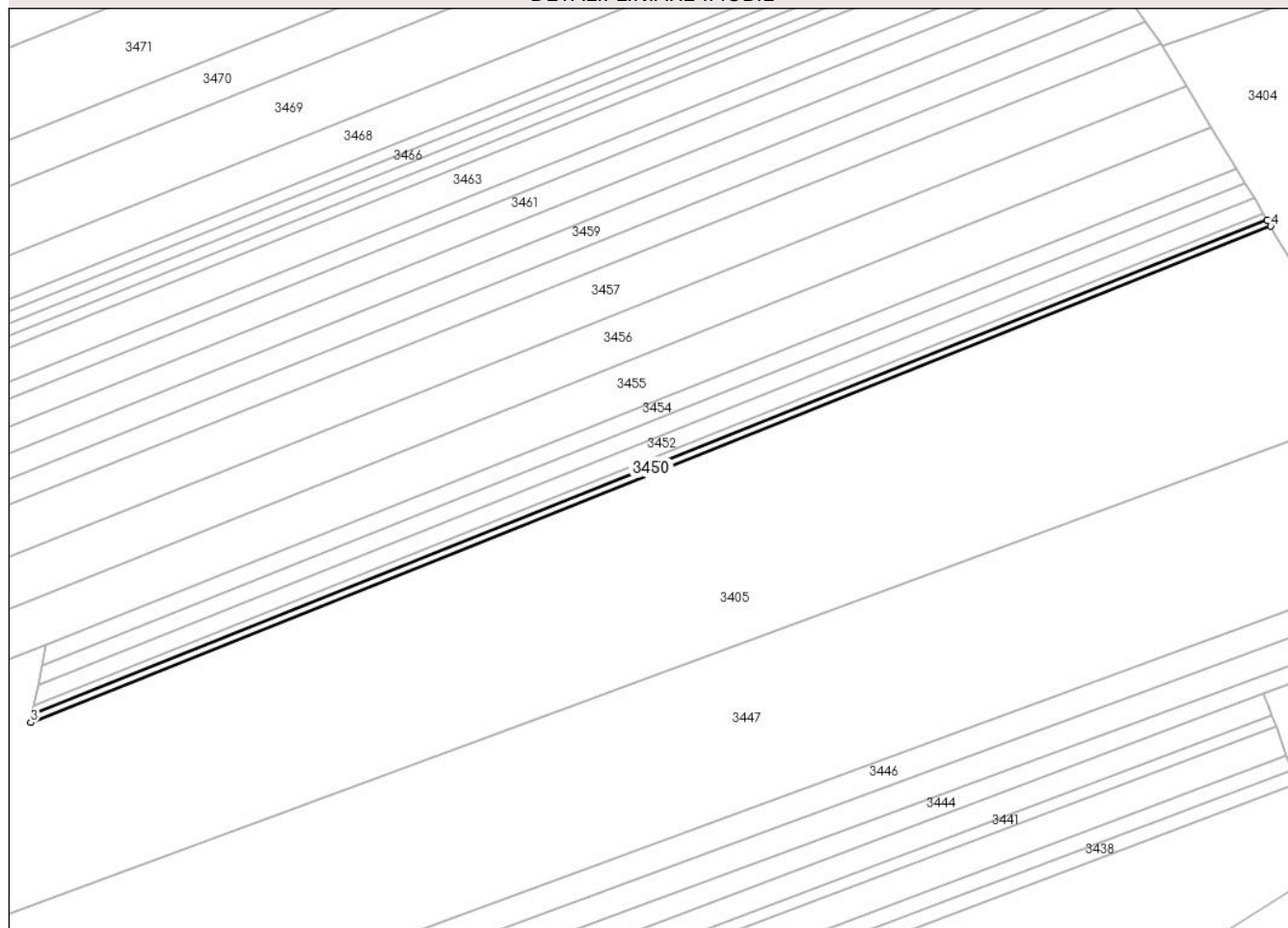
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	300	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.925,387 376.115,836	2	441.709,867 376.029,613	232.128
2	441.709,867 376.029,613	3	441.709,58 376.028,11	1.53
3	441.709,58 376.028,11	4	441.926,059 376.114,716	233.16
4	441.926,059 376.114,716	1	441.925,387 376.115,836	1.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1444/46821, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARIUTA N. IOANA, LIPSA CNP;	
	2) STOICANESCU GHEORGHITA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

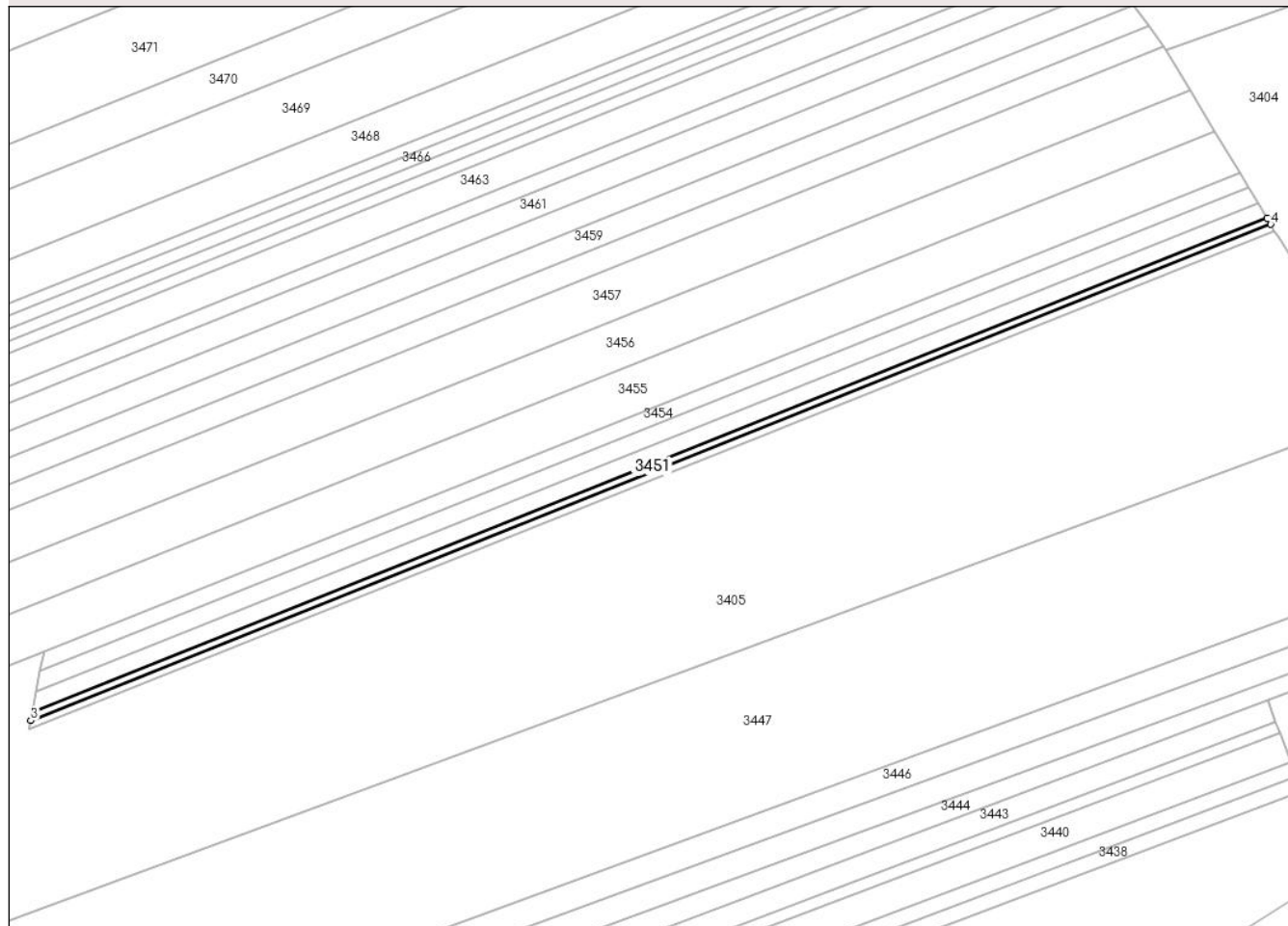
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	300	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.924,712 376.116,961	2	441.710,154 376.031,123	231.092
2	441.710,154 376.031,123	3	441.709,867 376.029,613	1.537
3	441.709,867 376.029,613	4	441.925,387 376.115,836	232.128
4	441.925,387 376.115,836	1	441.924,712 376.116,961	1.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 13, din 16/04/2013 emis de BNP DANIELA-ILEANA MUNTEANU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

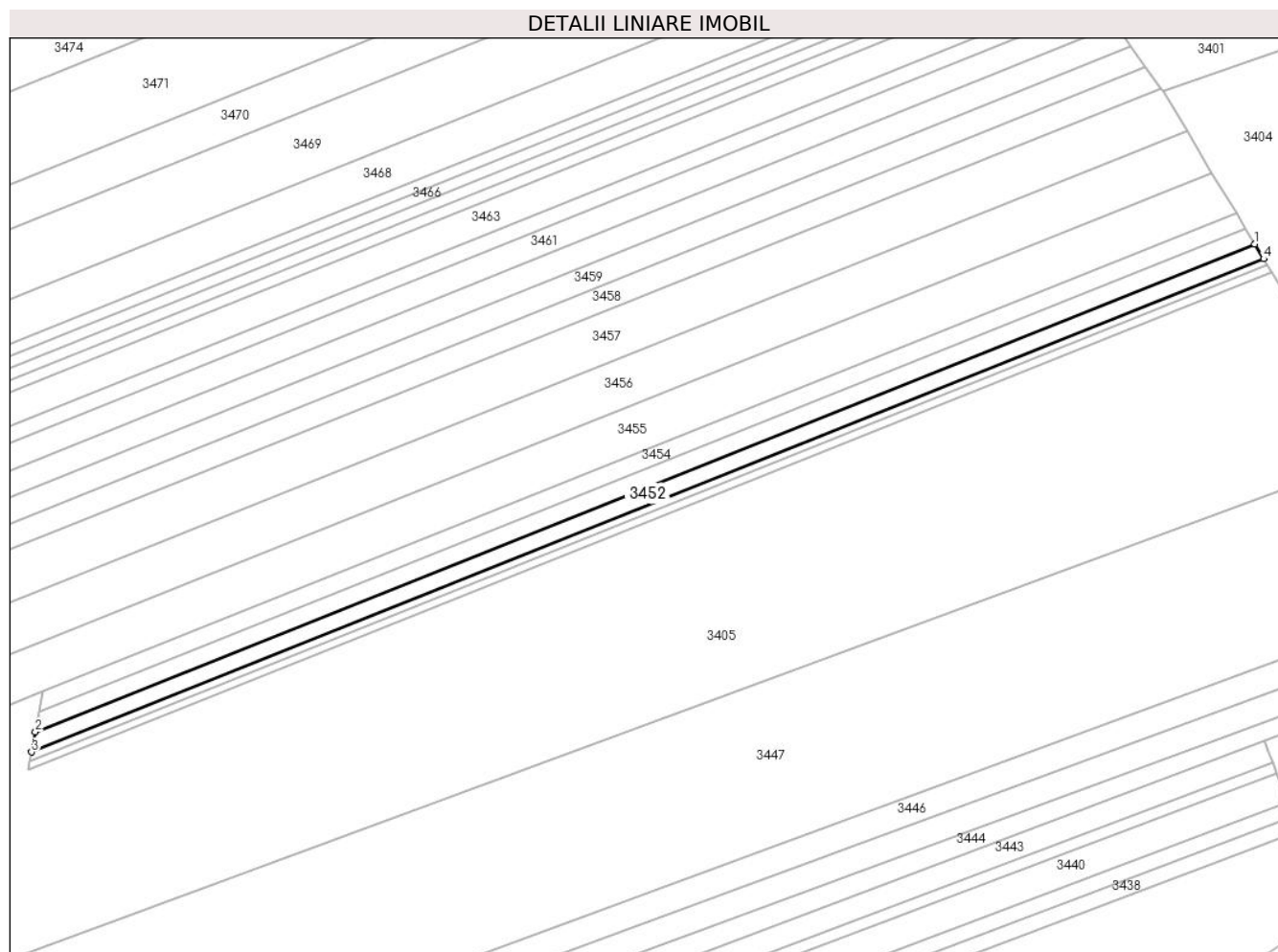
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	690	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.923,147 376.119,568	2	441.710,82 376.034,622	228.689
2	441.710,82 376.034,622	3	441.710,154 376.031,123	3.562
3	441.710,154 376.031,123	4	441.924,712 376.116,961	231.092
4	441.924,712 376.116,961	1	441.923,147 376.119,568	3.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1376/47317, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIHAI N. GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

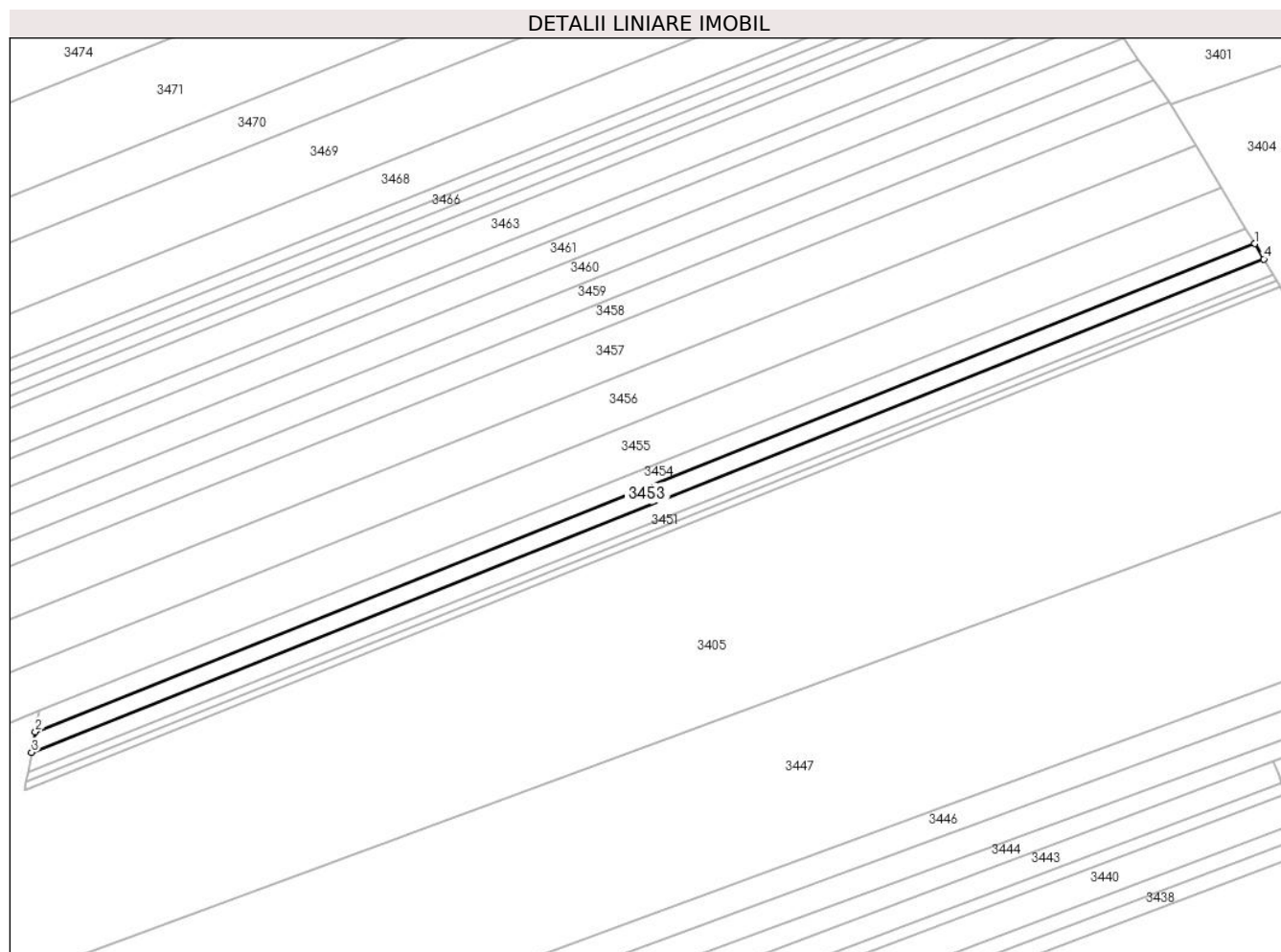
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	690	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.921,566 376.122,202	2	441.711,494 376.038,159	226.26
2	441.711,494 376.038,159	3	441.710,82 376.034,622	3.601
3	441.710,82 376.034,622	4	441.923,147 376.119,568	228.689
4	441.923,147 376.119,568	1	441.921,566 376.122,202	3.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1147, din 22/03/2012 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

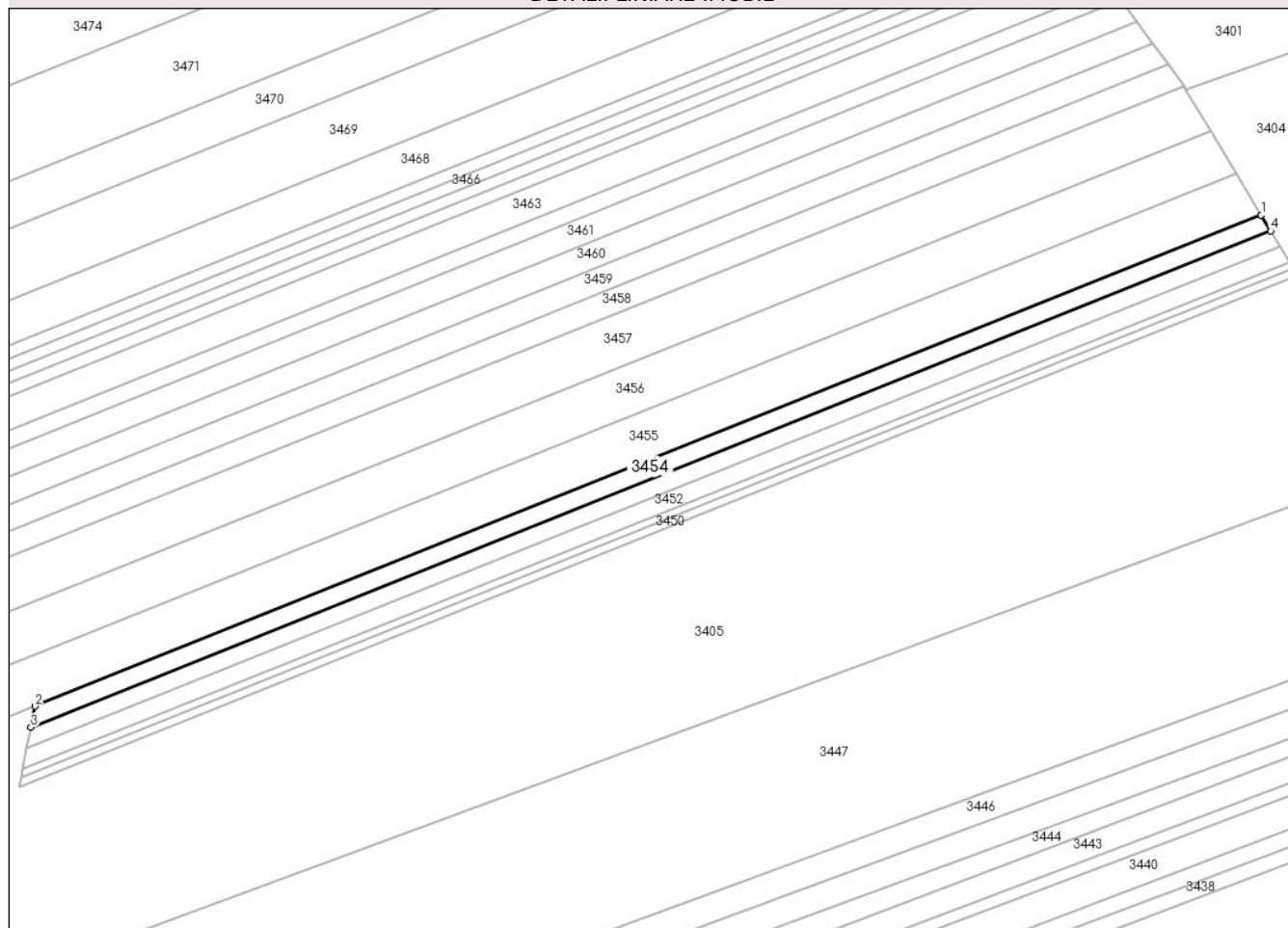
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	690	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.919,968 376.124,865	2	441.712,174 376.041,734	223.806
2	441.712,174 376.041,734	3	441.711,494 376.038,159	3.639
3	441.711,494 376.038,159	4	441.921,566 376.122,202	226.26
4	441.921,566 376.122,202	1	441.919,968 376.124,865	3.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1631, din 27/02/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CATRINA NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

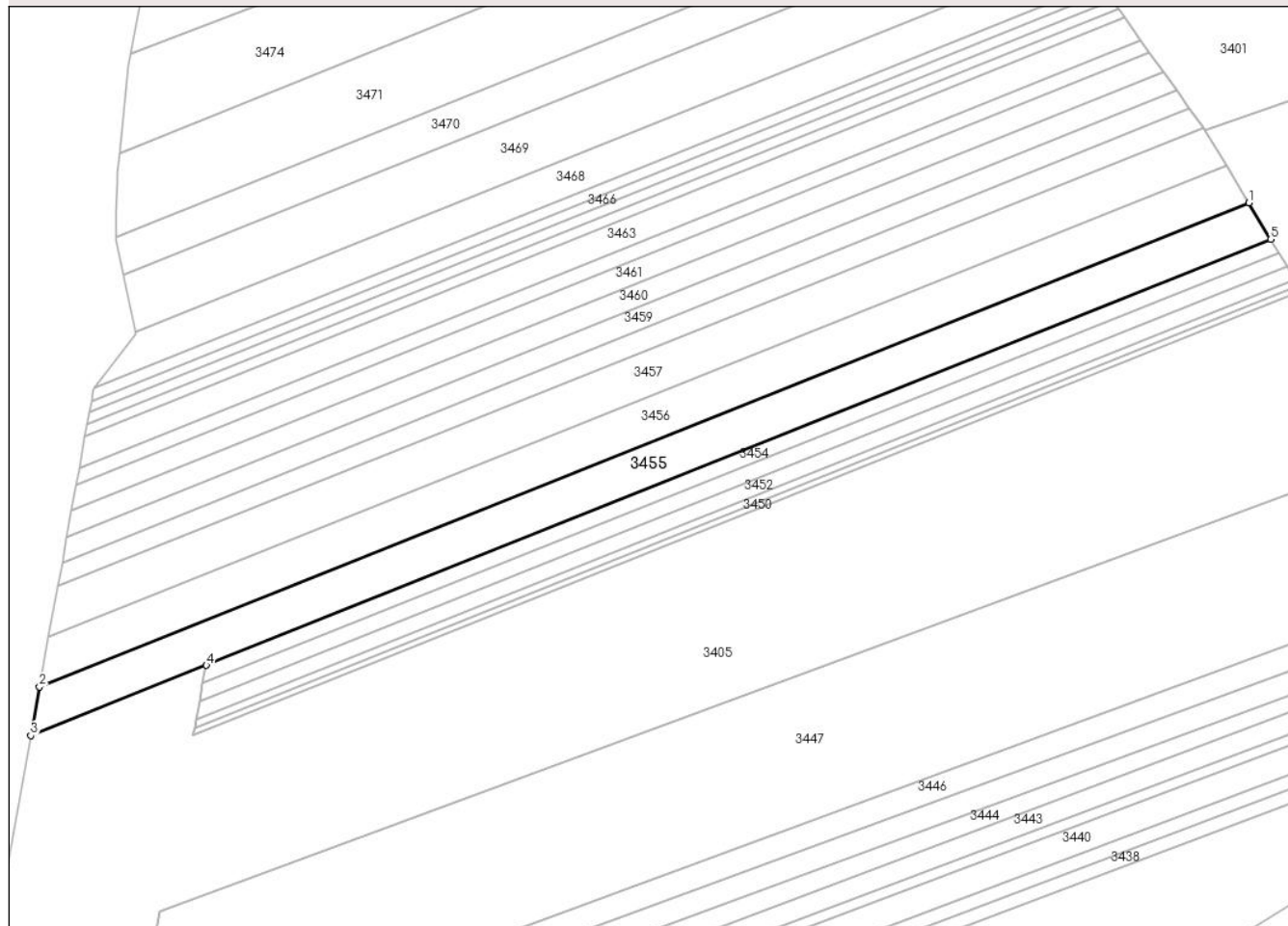
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.100	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.915,716 376.131,949	2	441.679,63 376.037,498	254.279
2	441.679,63 376.037,498	3	441.677,918 376.028,029	9.623
3	441.677,918 376.028,029	4	441.712,174 376.041,734	36.896
4	441.712,174 376.041,734	5	441.919,968 376.124,865	223.806
5	441.919,968 376.124,865	1	441.915,716 376.131,949	8.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1259/46923, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GIUMELEA D. ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

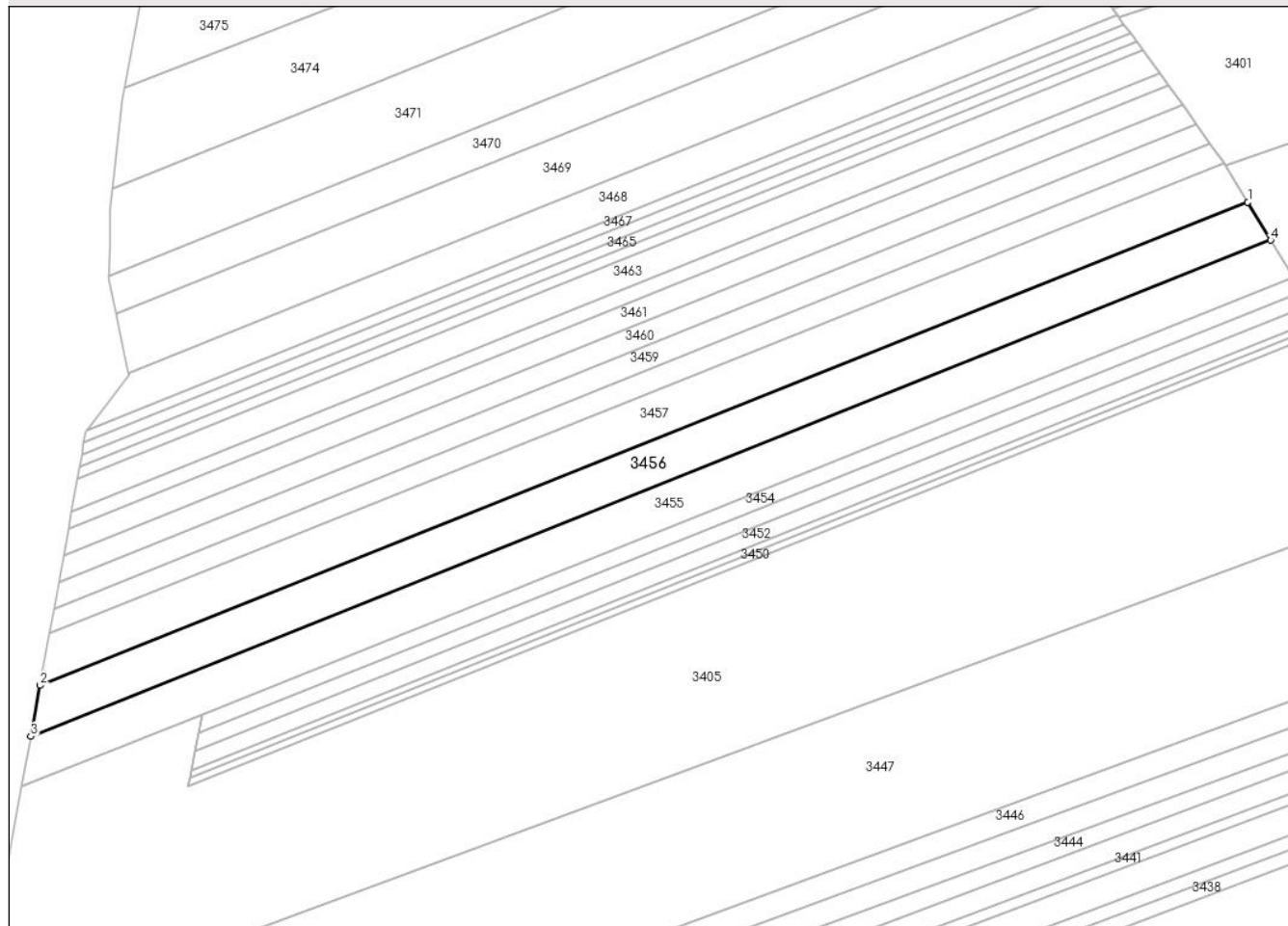
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.100	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.911,355 376.139,216	2	441.681,387 376.047,213	247.689
2	441.681,387 376.047,213	3	441.679,63 376.037,498	9.873
3	441.679,63 376.037,498	4	441.915,716 376.131,949	254.279
4	441.915,716 376.131,949	1	441.911,355 376.139,216	8.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 855/46568, din 24/05/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ENACHE T. FILOFTEIA, LIPSA CNP;	
	2) MEESCU MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

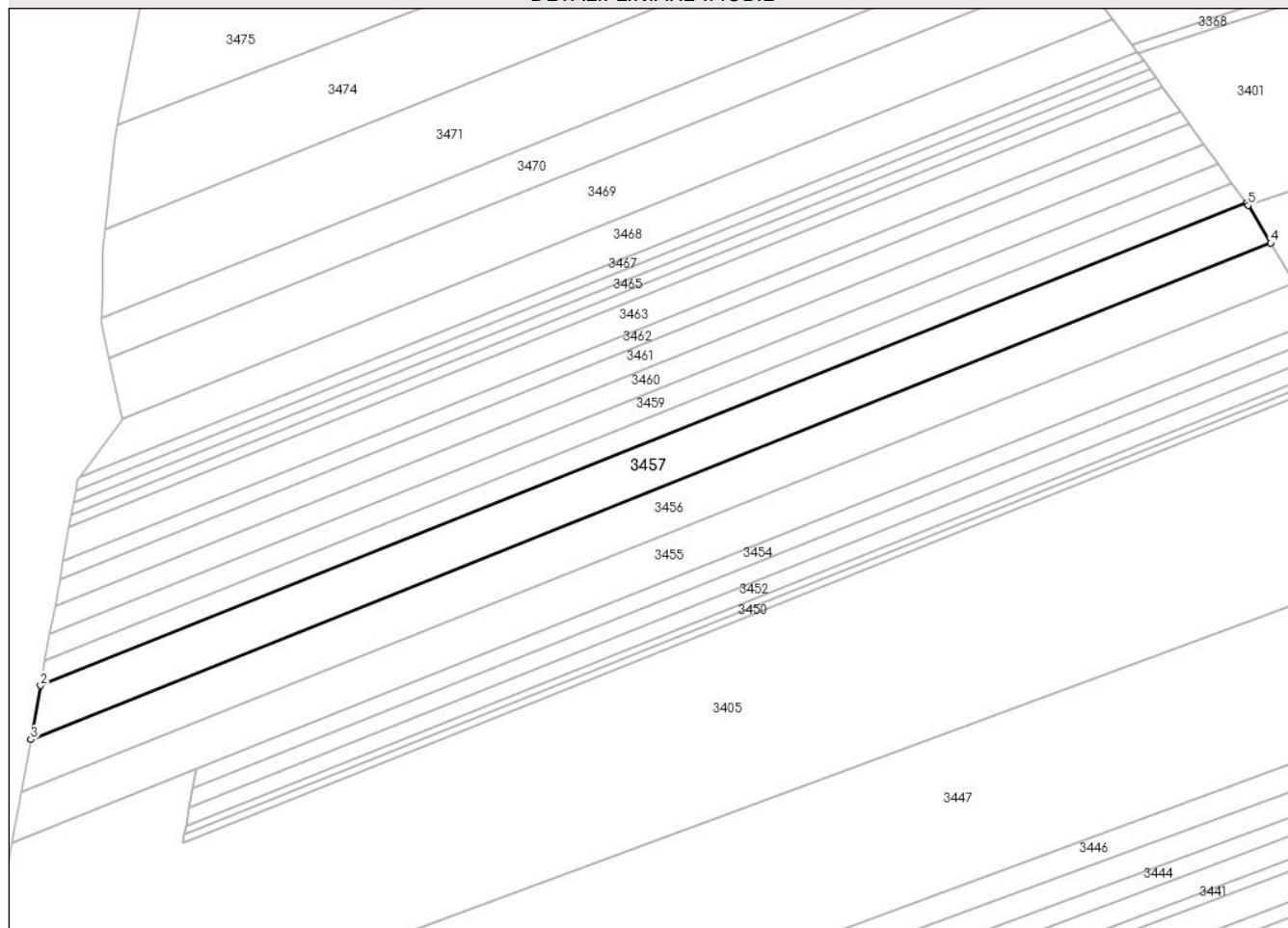
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.100	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.906,829 376.146,663	2	441.683,192 376.057,193	240.87
2	441.683,192 376.057,193	3	441.681,387 376.047,213	10.142
3	441.681,387 376.047,213	4	441.911,355 376.139,216	247.689
4	441.911,355 376.139,216	5	441.907,166 376.146,195	8.14
5	441.907,166 376.146,195	1	441.906,829 376.146,663	0.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.008	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9432, din 20/10/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIUTA RADA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

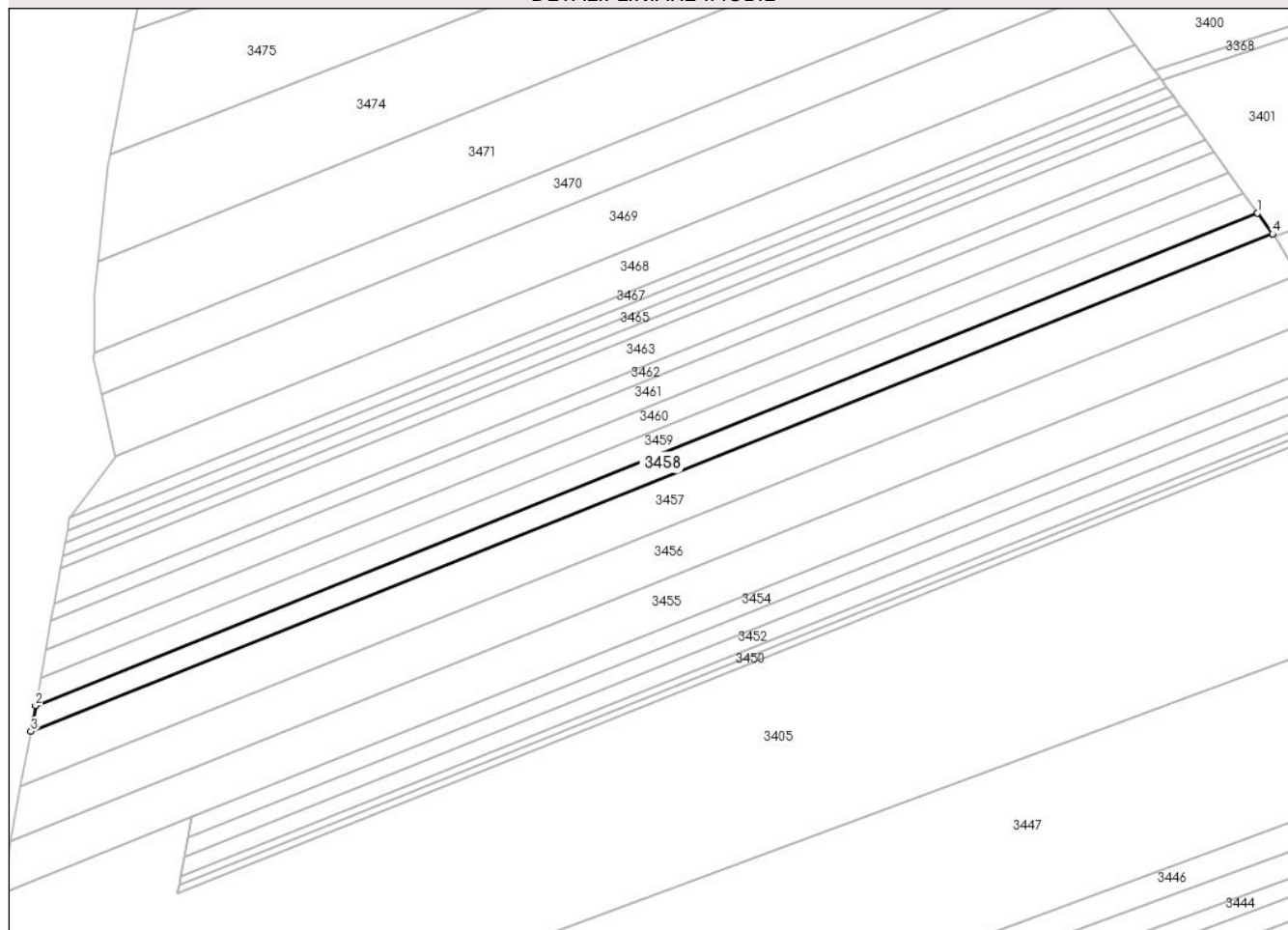
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.008	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.904,14 376.150,401	2	441.684,025 376.061,798	237.279
2	441.684,025 376.061,798	3	441.683,192 376.057,193	4.68
3	441.683,192 376.057,193	4	441.906,829 376.146,663	240.87
4	441.906,829 376.146,663	1	441.904,14 376.150,401	4.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.008	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1438/46821, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARIUTA GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

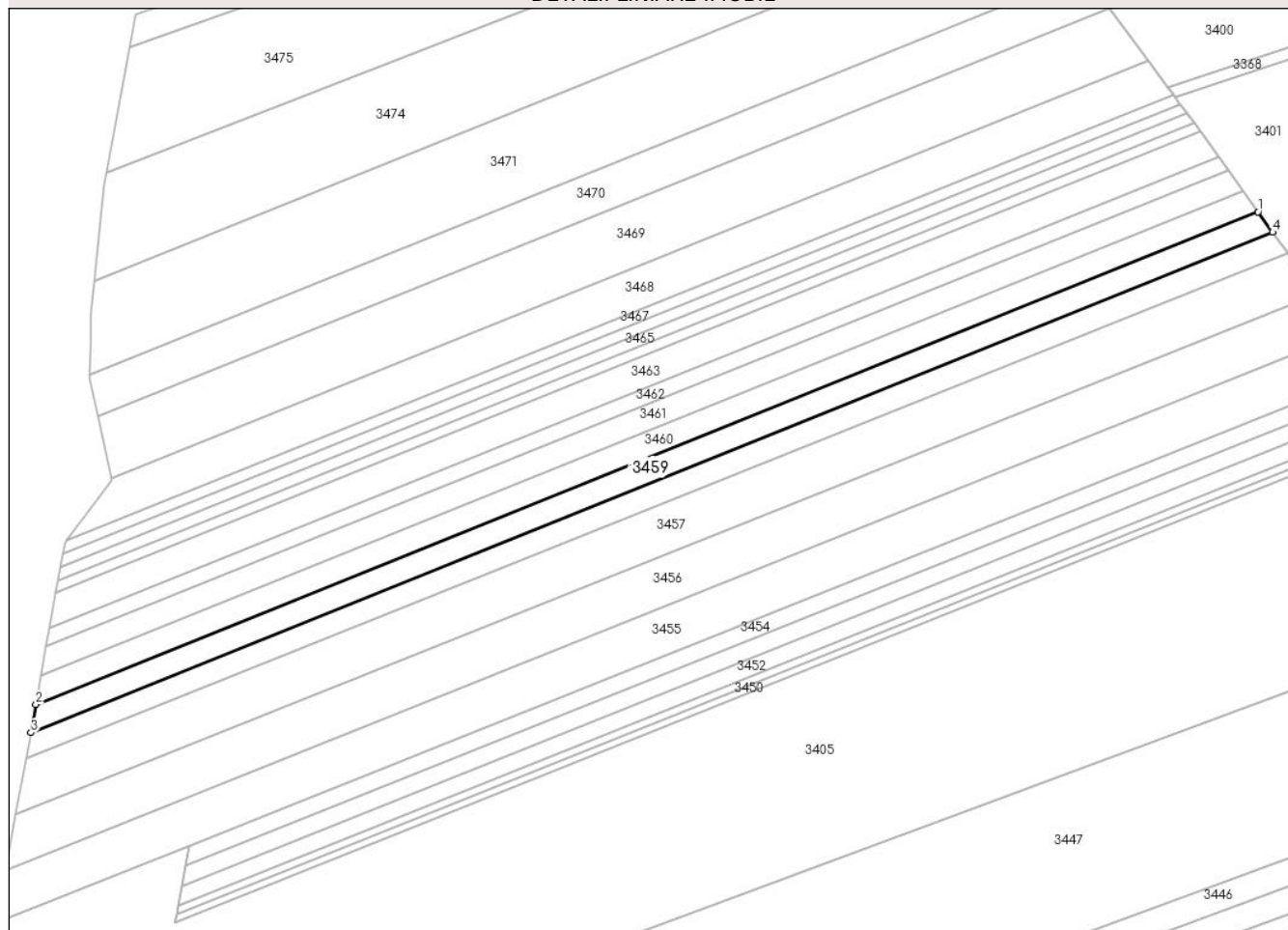
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.008	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.901,565 376.153,98	2	441.684,926 376.066,776	233.532
2	441.684,926 376.066,776	3	441.684,025 376.061,798	5.059
3	441.684,025 376.061,798	4	441.904,14 376.150,401	237.279
4	441.904,14 376.150,401	1	441.901,565 376.153,98	4.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.008	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 157/2015, din 23/10/2015 emis de BIN PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

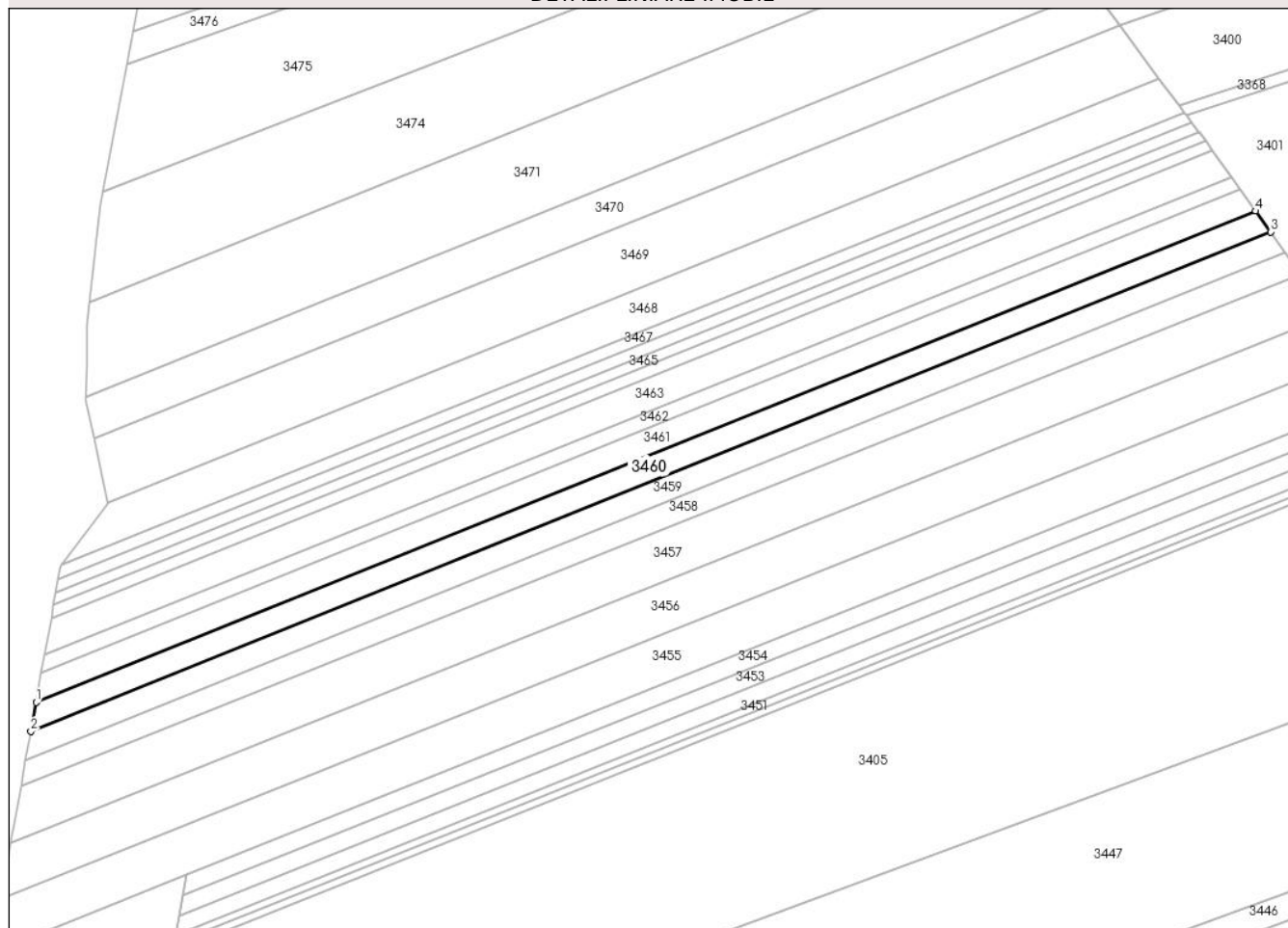
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.008	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.685,841 376.071,836	2	441.684,926 376.066,776	5.142
2	441.684,926 376.066,776	3	441.901,565 376.153,98	233.532
3	441.901,565 376.153,98	4	441.898,948 376.157,618	4.481
4	441.898,948 376.157,618	1	441.685,841 376.071,836	229.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.008	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1408/46821, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANGHEL GH. ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

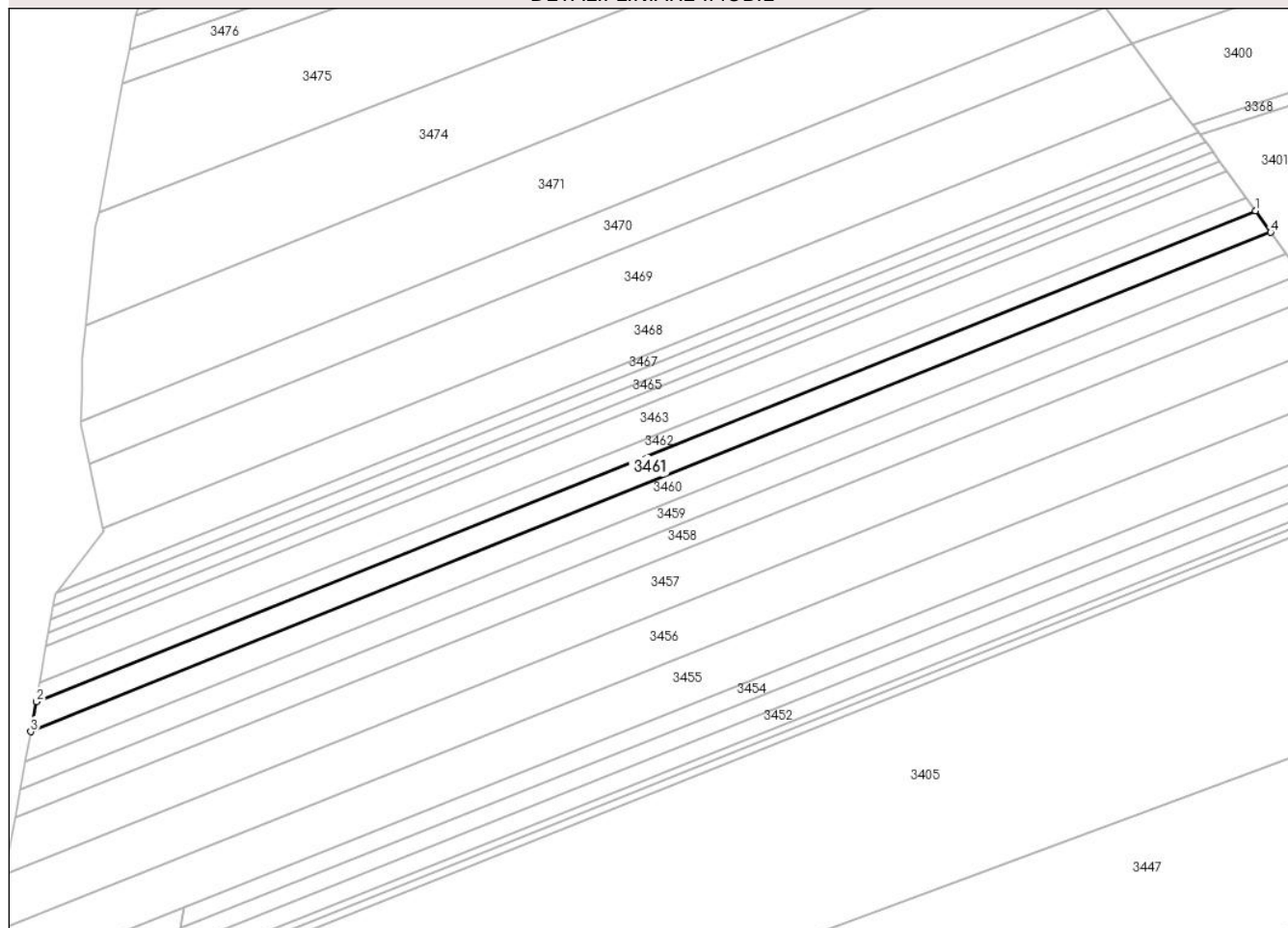
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.008	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.896,287 376.161,317	2	441.686,771 376.076,98	225.853
2	441.686,771 376.076,98	3	441.685,841 376.071,836	5.227
3	441.685,841 376.071,836	4	441.898,948 376.157,618	229.724
4	441.898,948 376.157,618	1	441.896,287 376.161,317	4.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		621	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1444/46821, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARIUTA N. IOANA, LIPSA CNP;	
	2) STOICANESCU GHEORGHITA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

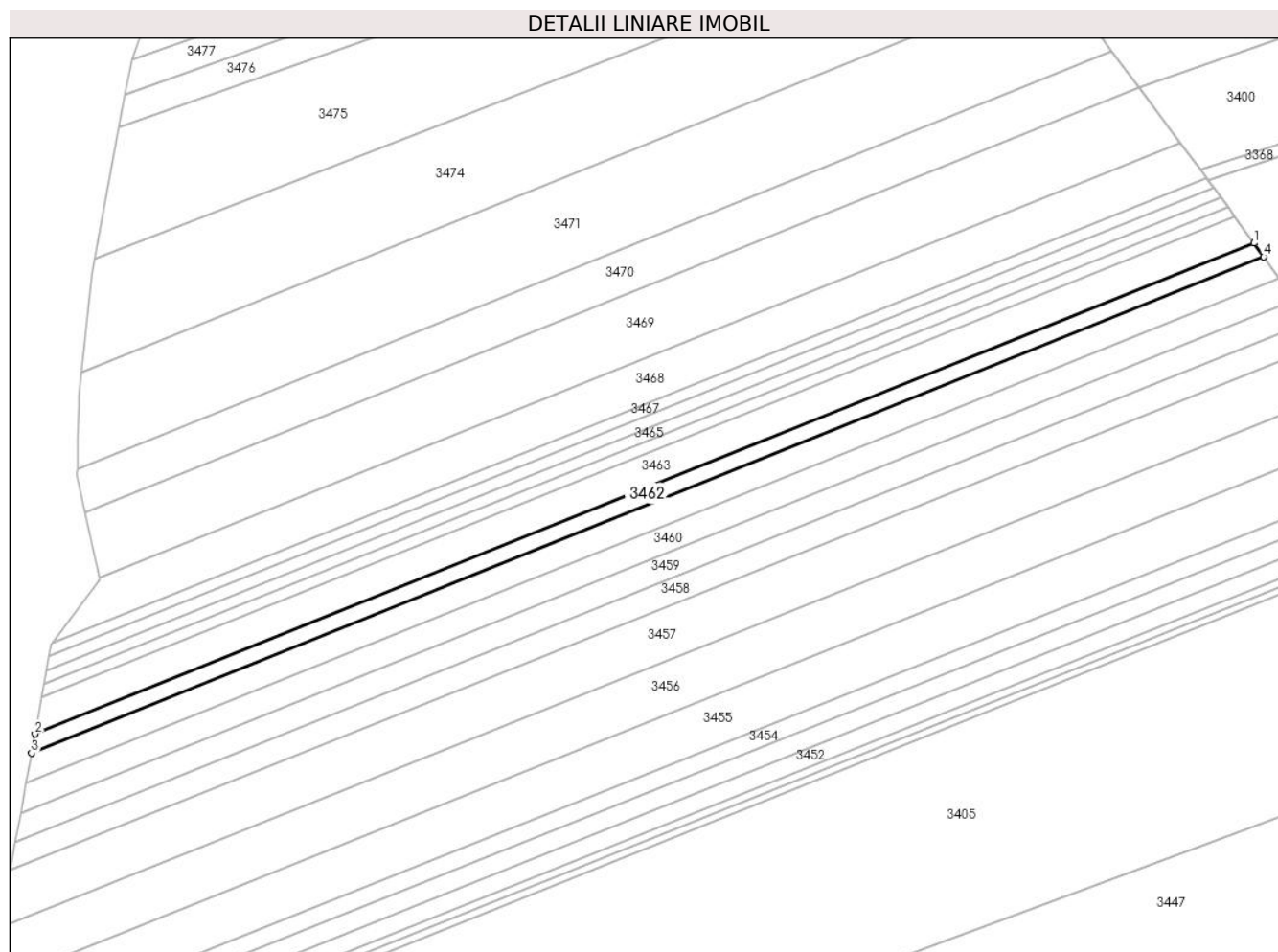
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	621	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.894,625 376.163,628	2	441.687,352 376.080,194	223.435
2	441.687,352 376.080,194	3	441.686,771 376.076,98	3.266
3	441.686,771 376.076,98	4	441.896,287 376.161,317	225.853
4	441.896,287 376.161,317	1	441.894,625 376.163,628	2.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1545/46822, din 18/03/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ALEXANDRU I. ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

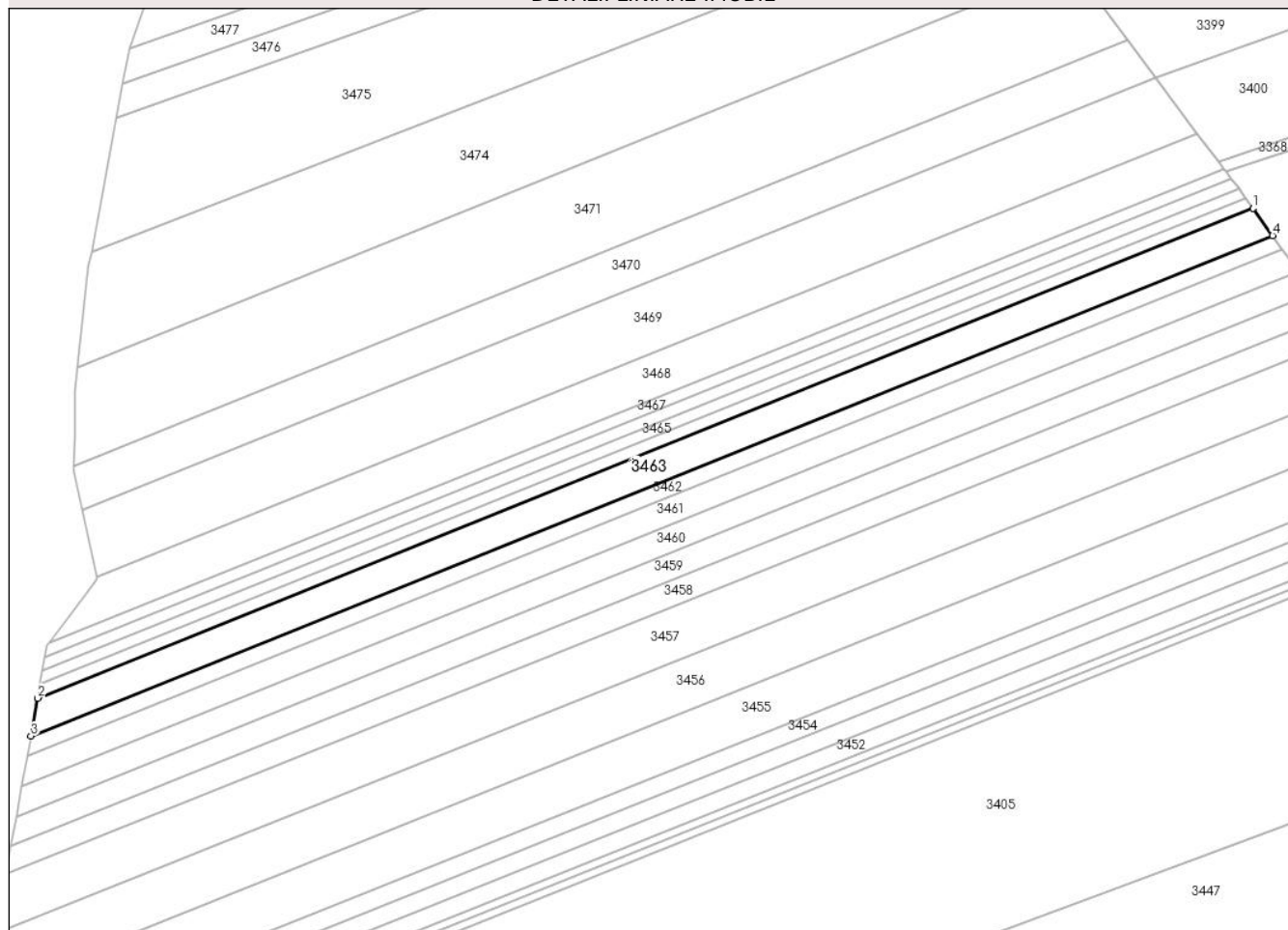
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.200	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.891,361 376.168,166	2	441.688,494 376.086,506	218.686
2	441.688,494 376.086,506	3	441.687,352 376.080,194	6.414
3	441.687,352 376.080,194	4	441.894,625 376.163,628	223.435
4	441.894,625 376.163,628	1	441.891,361 376.168,166	5.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		425	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 569, din 05/03/2015 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PALCA-POPESCU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

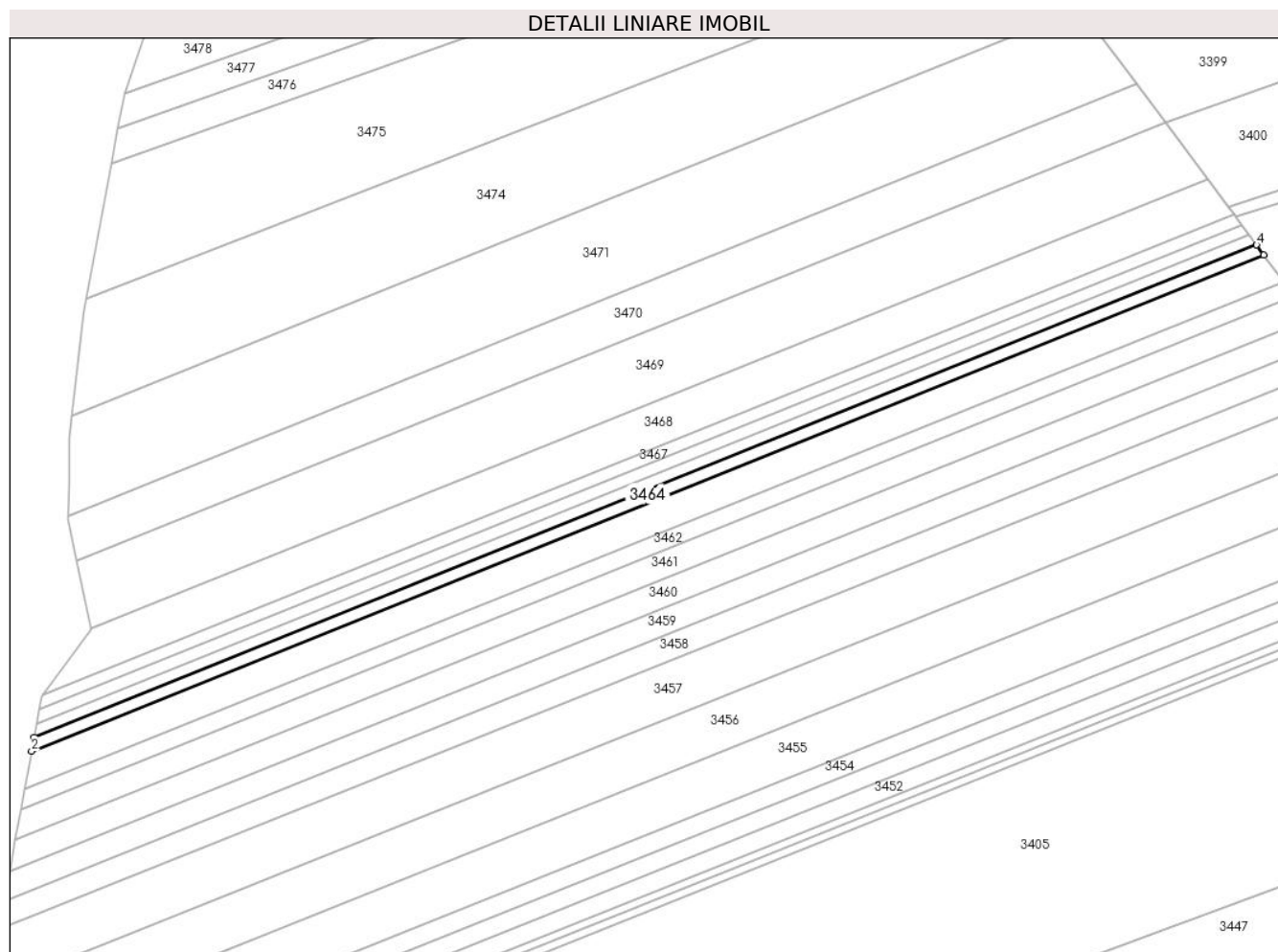
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	425	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.688,904 376.088,774	2	441.688,494 376.086,506	2.305
2	441.688,494 376.086,506	3	441.891,361 376.168,166	218.686
3	441.891,361 376.168,166	4	441.890,187 376.169,797	2.01
4	441.890,187 376.169,797	1	441.688,904 376.088,774	216.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		425	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 619, din 18/05/2021 emis de BIN MUNTEANU DANIELA-ILEANA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DINCA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

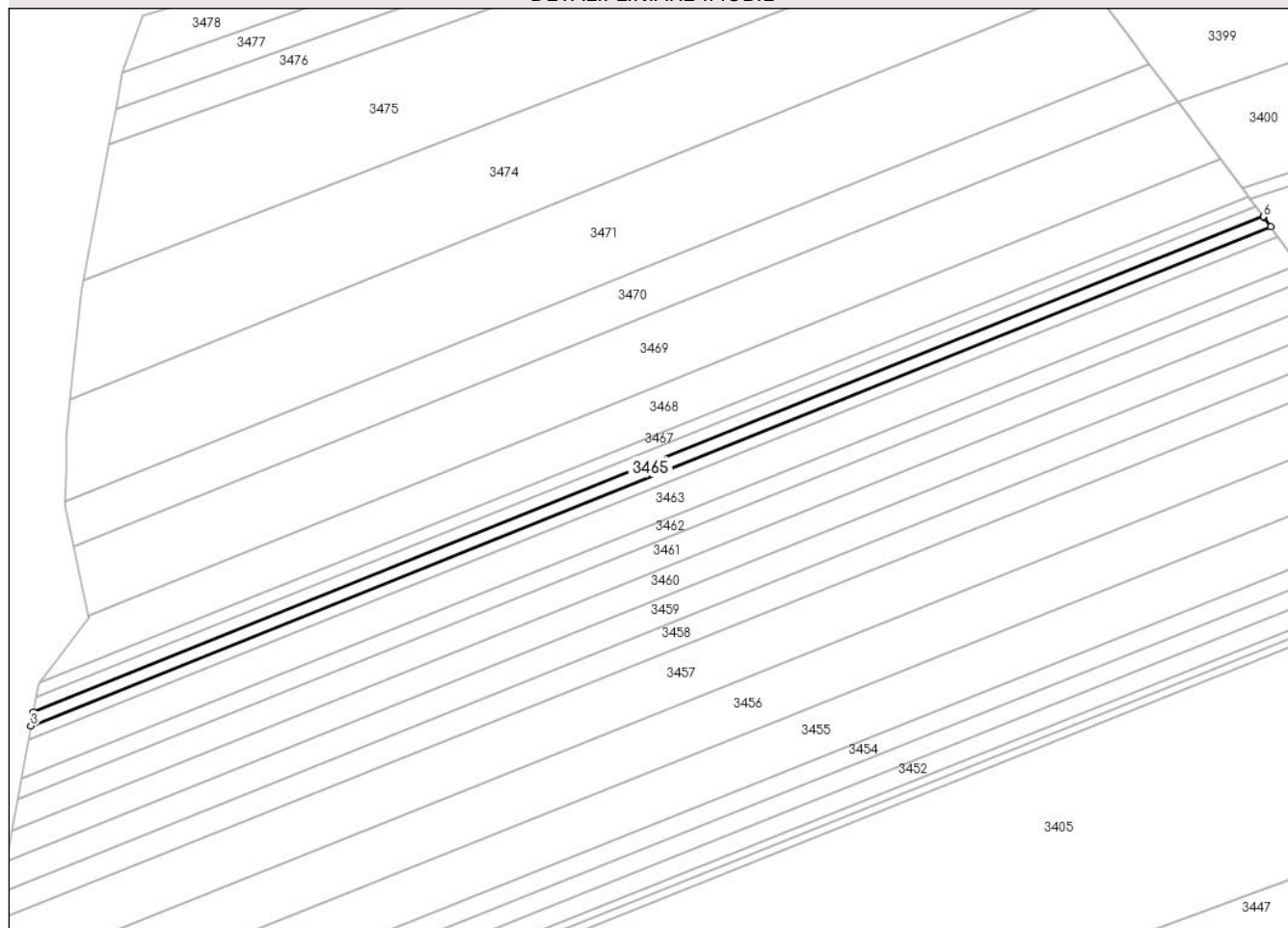
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	425	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.889,002 376.171,439	2	441.689,318 376.091,06	215.254
2	441.689,318 376.091,06	3	441.688,904 376.088,774	2.323
3	441.688,904 376.088,774	4	441.890,187 376.169,797	216.978
4	441.890,187 376.169,797	5	441.889,106 376.171,3	1.851
5	441.889,106 376.171,3	6	441.889,012 376.171,426	0.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.889,012 376.171,426	1	441.889,002 376.171,439	0.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		425	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1258/46923, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DINCA NICOLAE, LIPSA CNP; 2) DINCA R. DUMITRU, LIPSA CNP; 3) DINCA RADU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

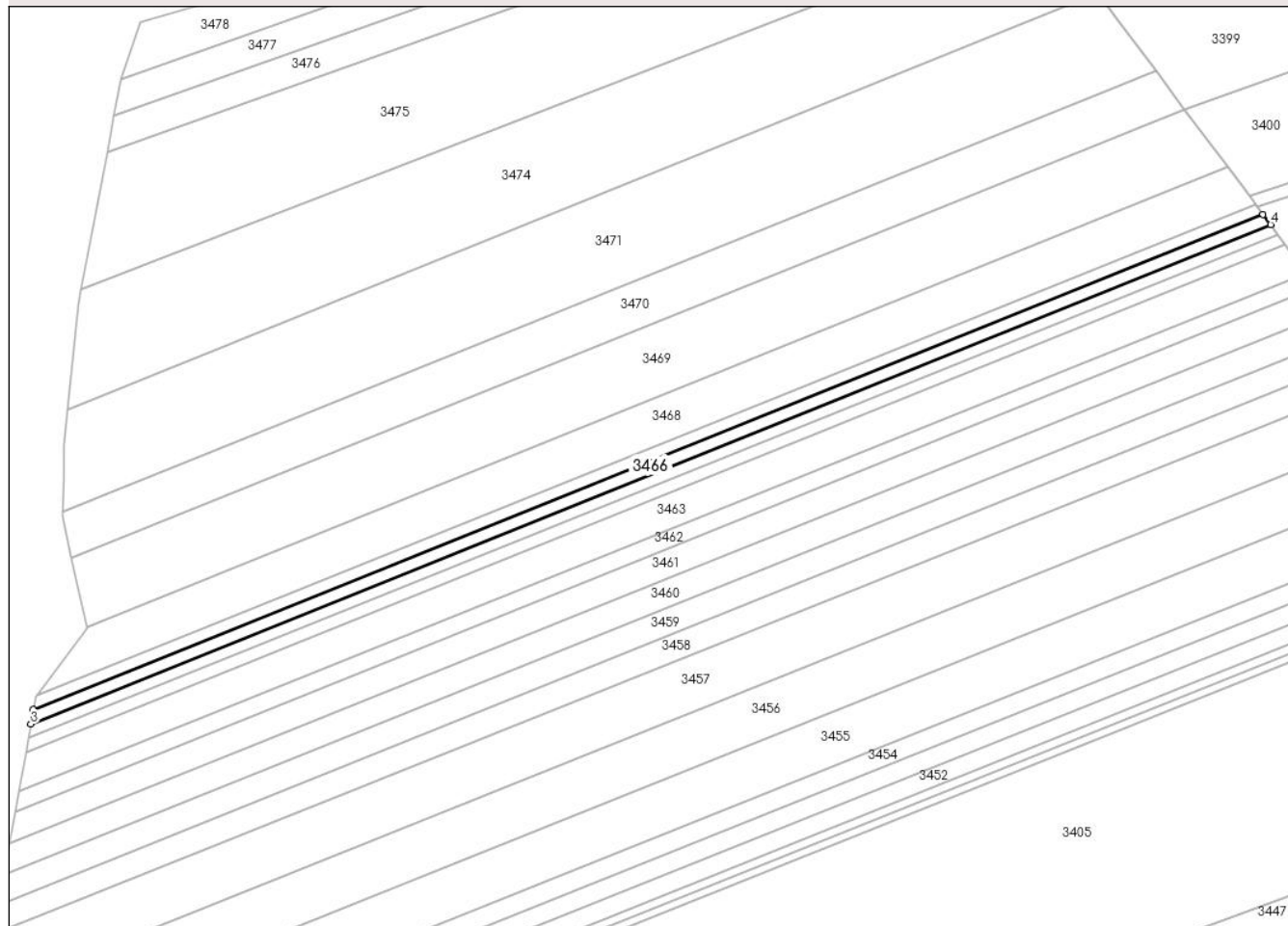
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	425	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.887,775 376.173,083	2	441.689,734 376.093,365	213.483
2	441.689,734 376.093,365	3	441.689,318 376.091,06	2.342
3	441.689,318 376.091,06	4	441.889,002 376.171,439	215.254
4	441.889,002 376.171,439	1	441.887,775 376.173,083	2.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		425	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 916, din 22/06/2017 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

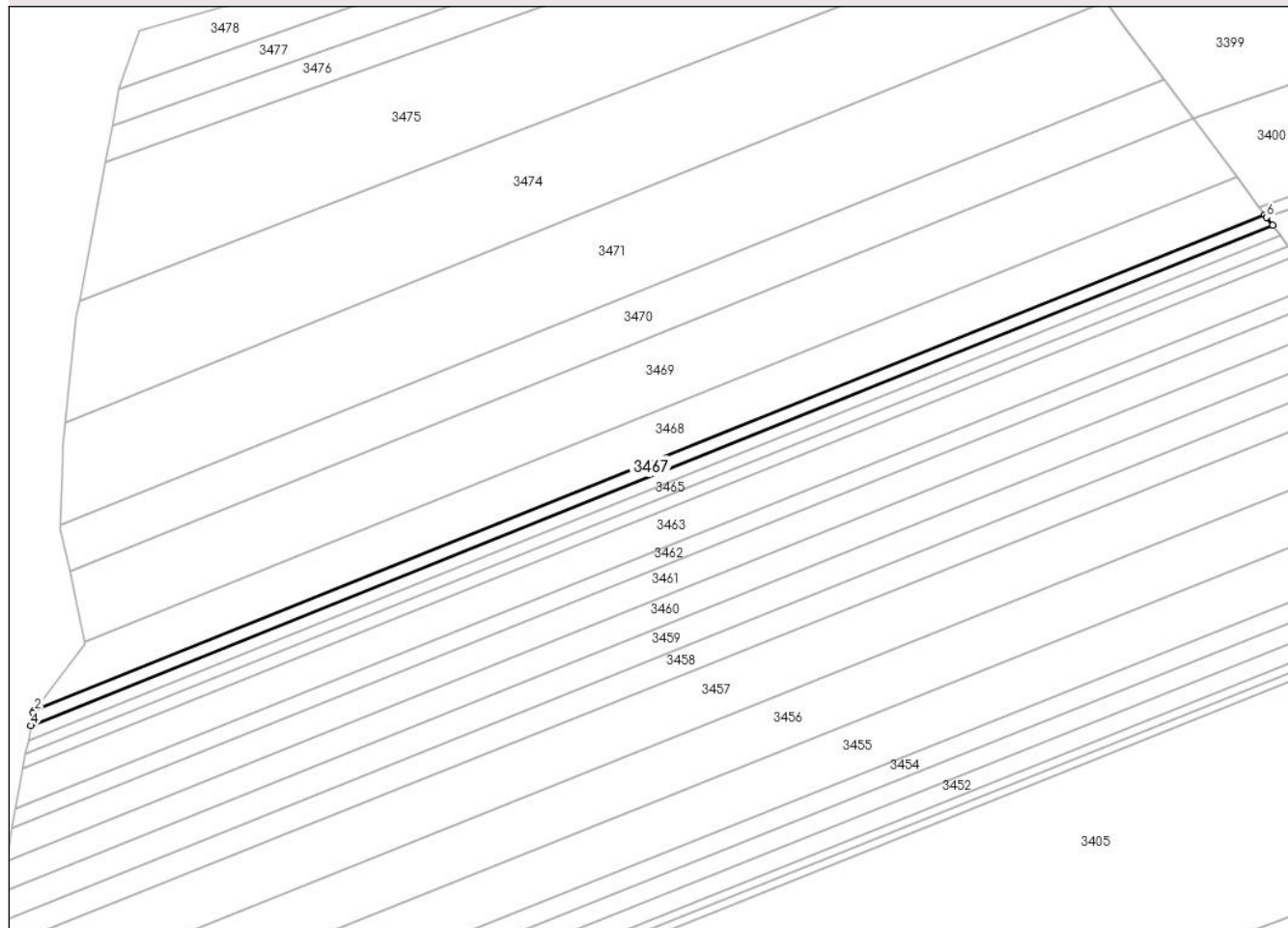
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	425	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.886,537 376.174,74	2	441.690,363 376.095,773	211.471
2	441.690,363 376.095,773	3	441.690,109 376.095,434	0.424
3	441.690,109 376.095,434	4	441.689,734 376.093,365	2.103
4	441.689,734 376.093,365	5	441.887,775 376.173,083	213.483
5	441.887,775 376.173,083	6	441.886,835 376.174,341	1.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.886,835 376.174,341	1	441.886,537 376.174,74	0.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.470	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1255/46923, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VASILOIU F. NICOLAE, LIPSA CNP; 2) VASILOIU F. ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

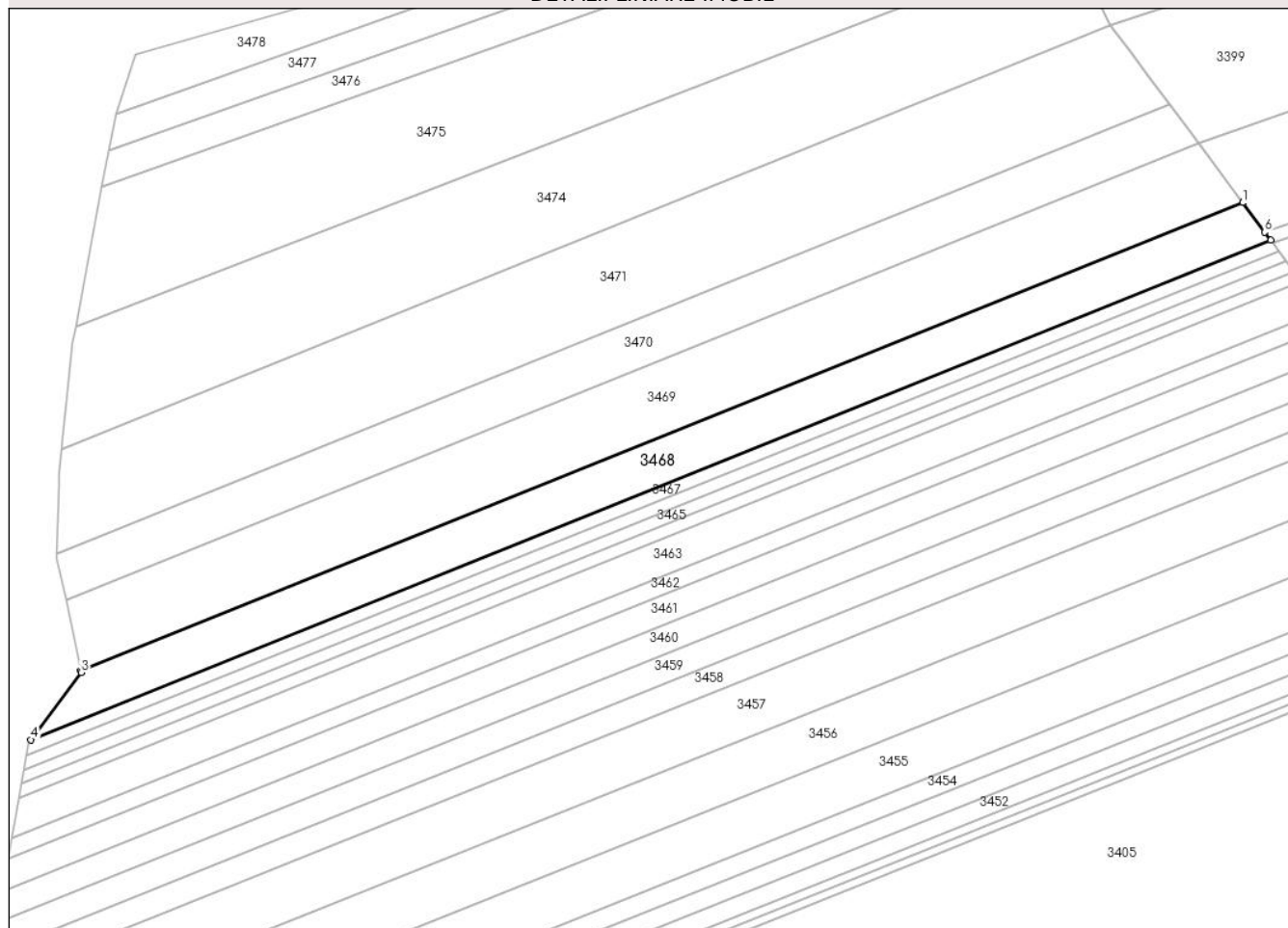
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.470	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.882,091 376.180,695	2	441.698,279 376.106,705	198.145
2	441.698,279 376.106,705	3	441.698,342 376.106,408	0.304
3	441.698,342 376.106,408	4	441.690,363 376.095,773	13.295
4	441.690,363 376.095,773	5	441.886,537 376.174,74	211.471
5	441.886,537 376.174,74	6	441.885,574 376.176,029	1.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.885,574 376.176,029	1	441.882,091 376.180,695	5.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 54, din 25/04/2018 emis de SPN LEGITIMUS (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU MARYLENE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

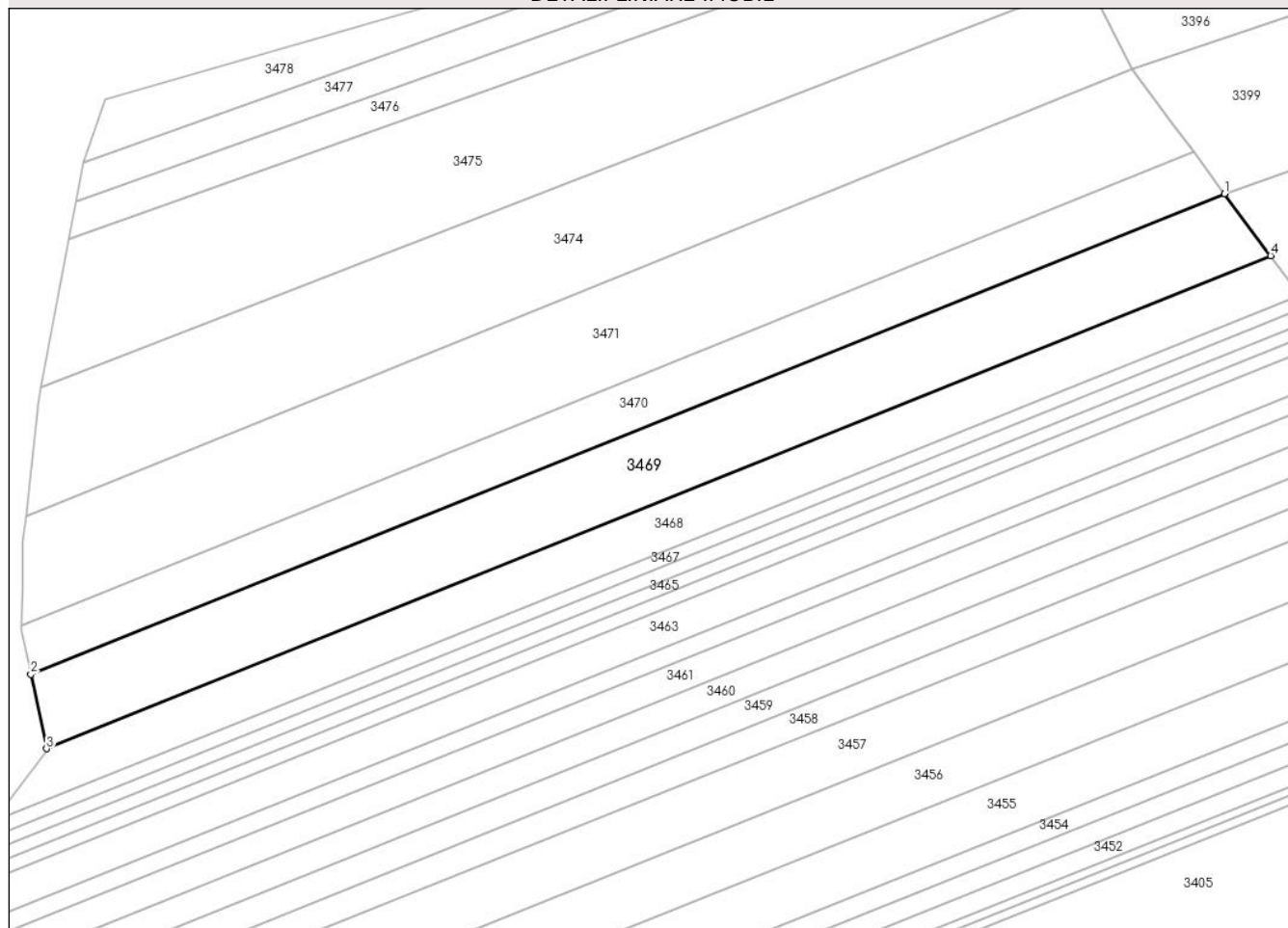
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.200	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.875,132 376.190,014	2	441.695,914 376.117,873	193.193
2	441.695,914 376.117,873	3	441.698,279 376.106,705	11.416
3	441.698,279 376.106,705	4	441.882,091 376.180,695	198.145
4	441.882,091 376.180,695	1	441.875,132 376.190,014	11.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.422	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 619, din 18/05/2021 emis de BIN MUNTEANU DANIELA-ILEANA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DINCA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

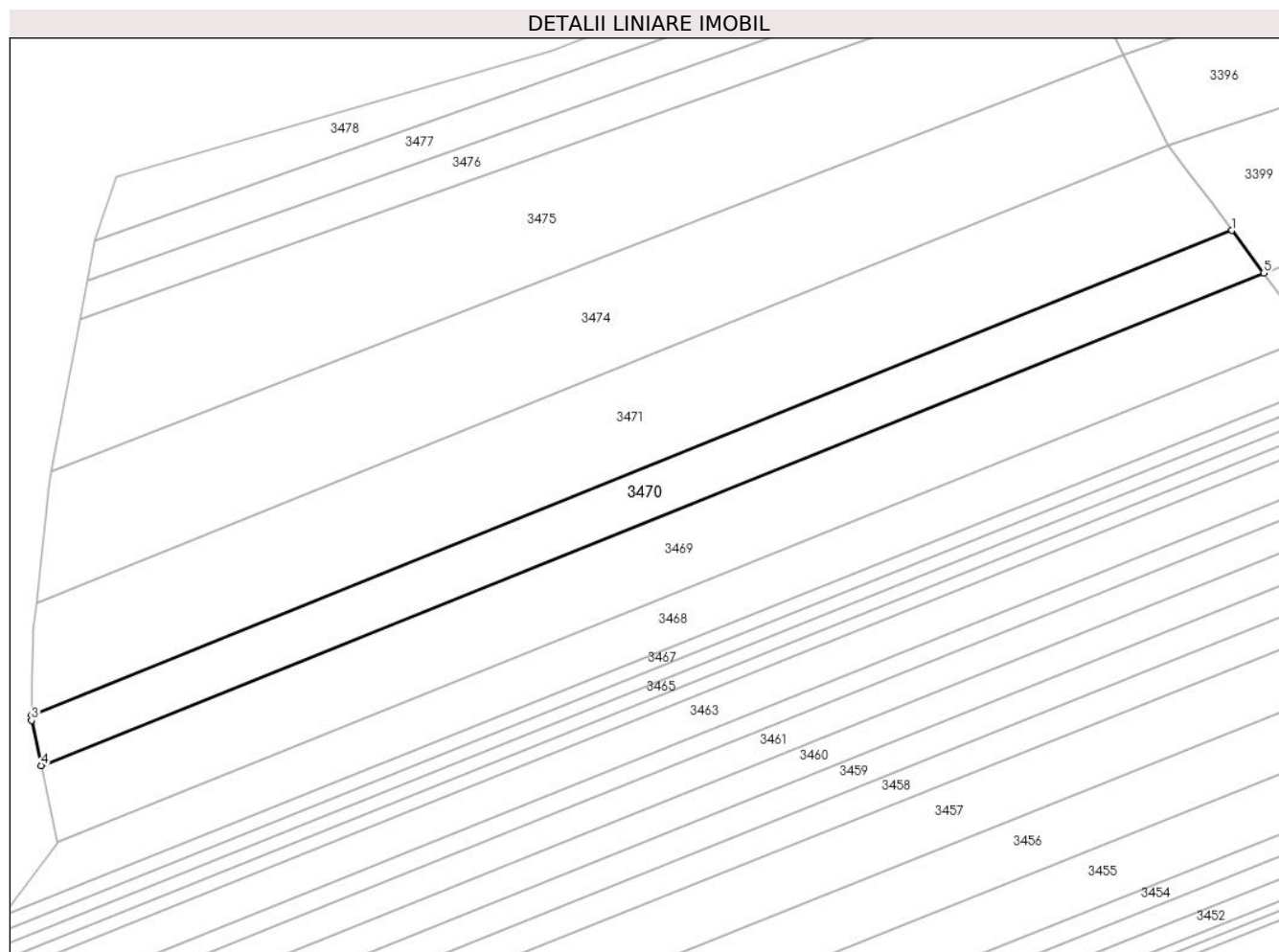
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.422	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.870,487 376.196,236	2	441.694,529 376.125,229	189.745
2	441.694,529 376.125,229	3	441.694,515 376.124,48	0.749
3	441.694,515 376.124,48	4	441.695,914 376.117,873	6.753
4	441.695,914 376.117,873	5	441.875,132 376.190,014	193.193
5	441.875,132 376.190,014	1	441.870,487 376.196,236	7.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.772	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

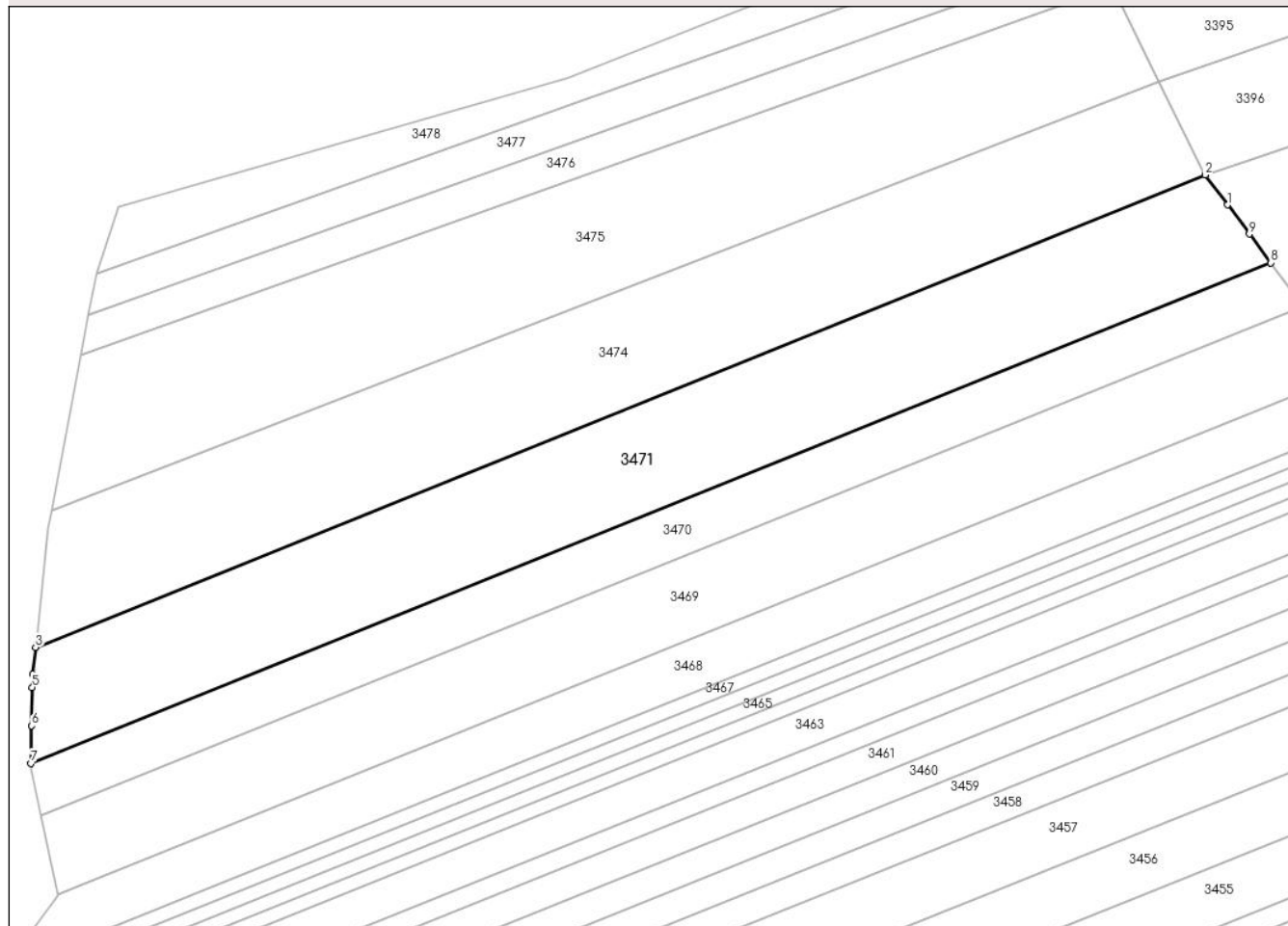
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.772	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.864,35 376.204,455	2	441.861,191 376.208,685	5.279
2	441.861,191 376.208,685	3	441.695,191 376.141,696	179.007
3	441.695,191 376.141,696	4	441.694,773 376.137,845	3.874
4	441.694,773 376.137,845	5	441.694,737 376.136,009	1.836
5	441.694,737 376.136,009	6	441.694,633 376.130,57	5.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.694,633 376.130,57	7	441.694,529 376.125,229	5.342
7	441.694,529 376.125,229	8	441.870,487 376.196,236	189.745
8	441.870,487 376.196,236	9	441.867,446 376.200,308	5.082
9	441.867,446 376.200,308	1	441.864,35 376.204,455	5.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.772	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2088/25759, din 24/03/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADULESCU ION , LIPSA CNP; 2) MARIUTA GHEORGHE , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

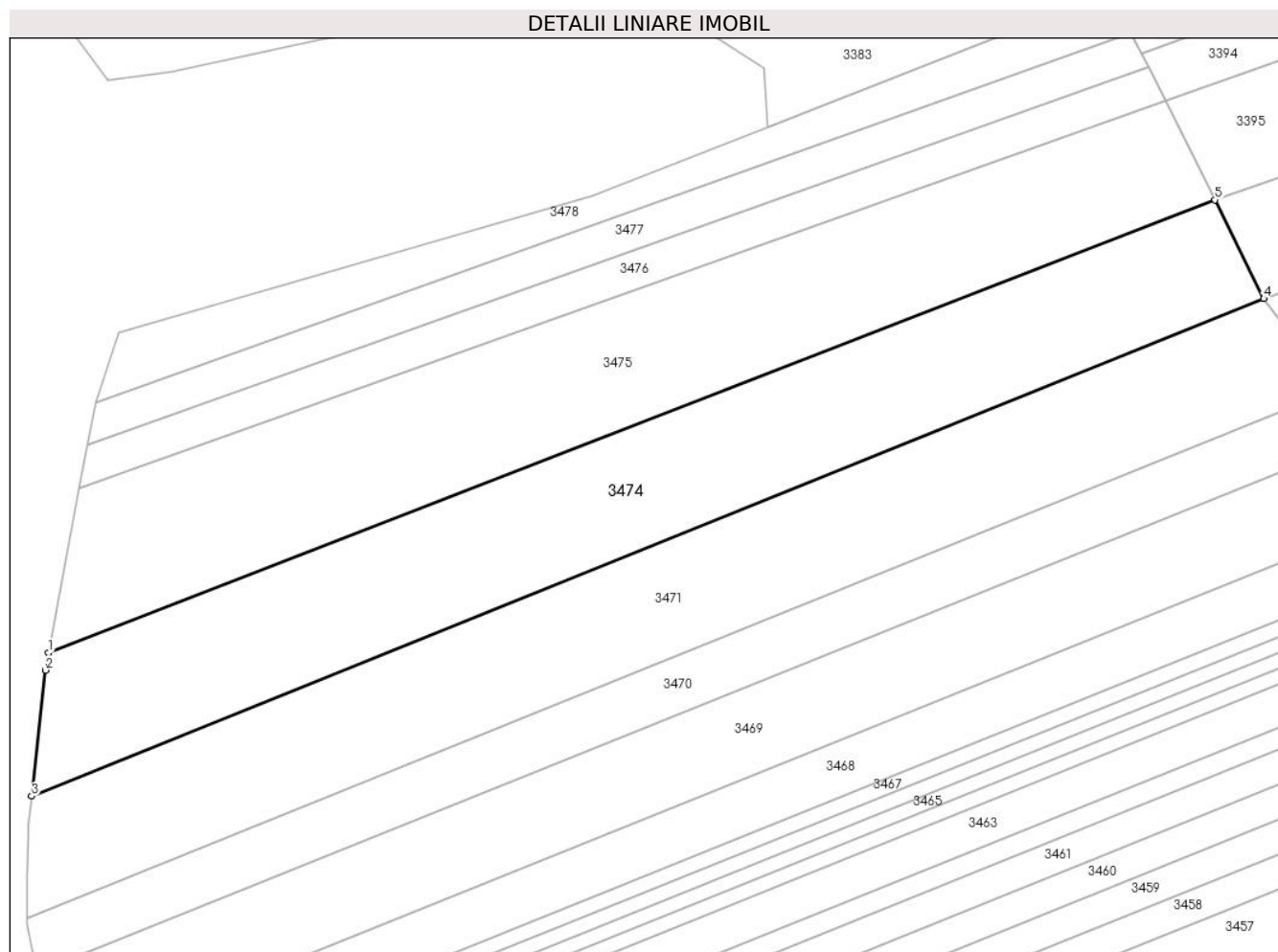
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.772	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.697,475 376.161,017	2	441.697,034 376.158,666	2.392
2	441.697,034 376.158,666	3	441.695,191 376.141,696	17.07
3	441.695,191 376.141,696	4	441.861,191 376.208,685	179.007
4	441.861,191 376.208,685	5	441.854,644 376.221,97	14.811
5	441.854,644 376.221,97	1	441.697,475 376.161,017	168.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.772	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 67/2020, din 25/05/2020 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CALIN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

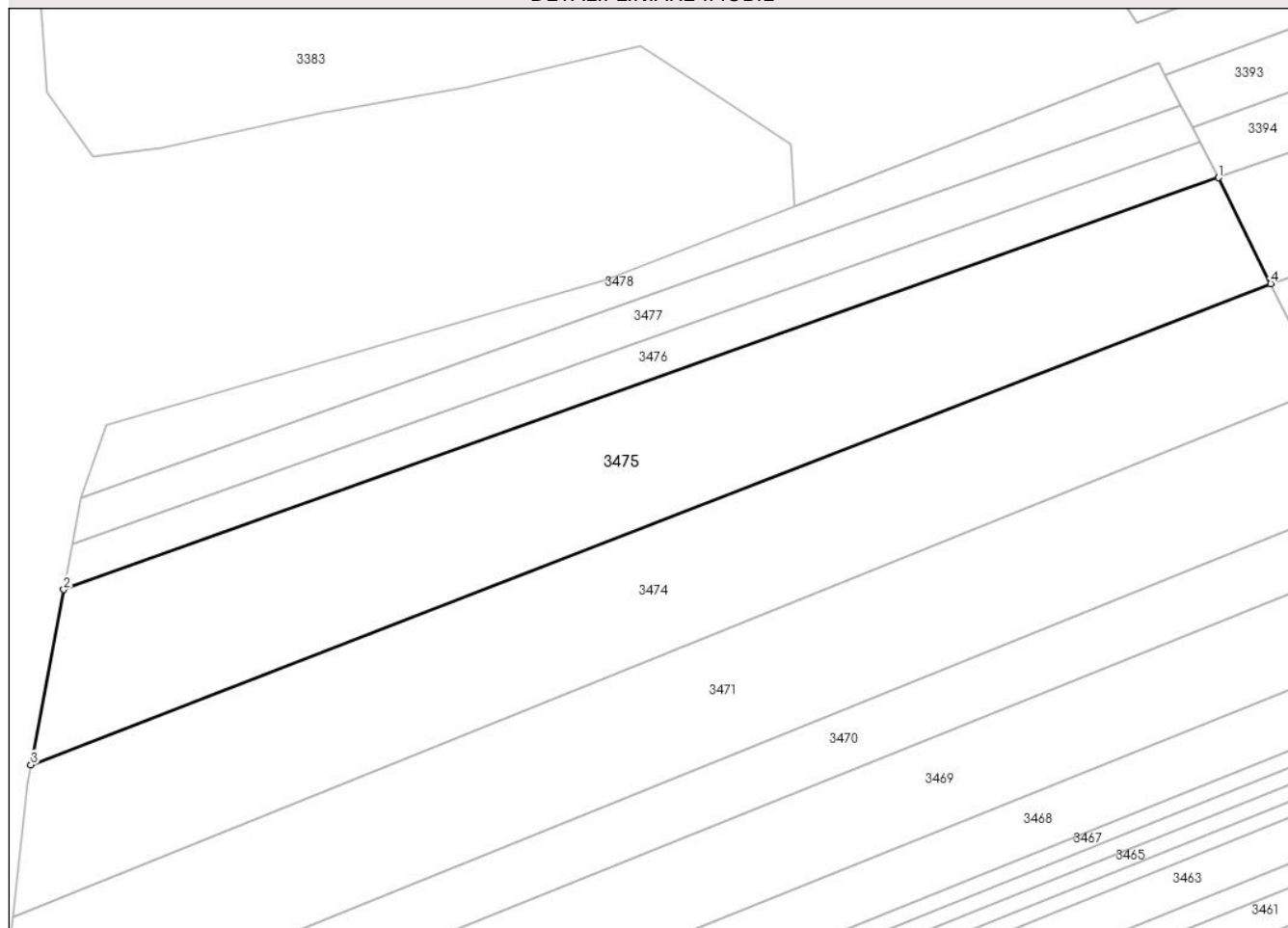
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.772	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.848,029 376.235,392	2	441.701,64 376.183,205	155.413
2	441.701,64 376.183,205	3	441.697,475 376.161,017	22.576
3	441.697,475 376.161,017	4	441.854,644 376.221,97	168.575
4	441.854,644 376.221,97	1	441.848,029 376.235,392	14.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		770	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2088/25759, din 24/03/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADULESCU ION, LIPSA CNP;	
	2) MARIUTA GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

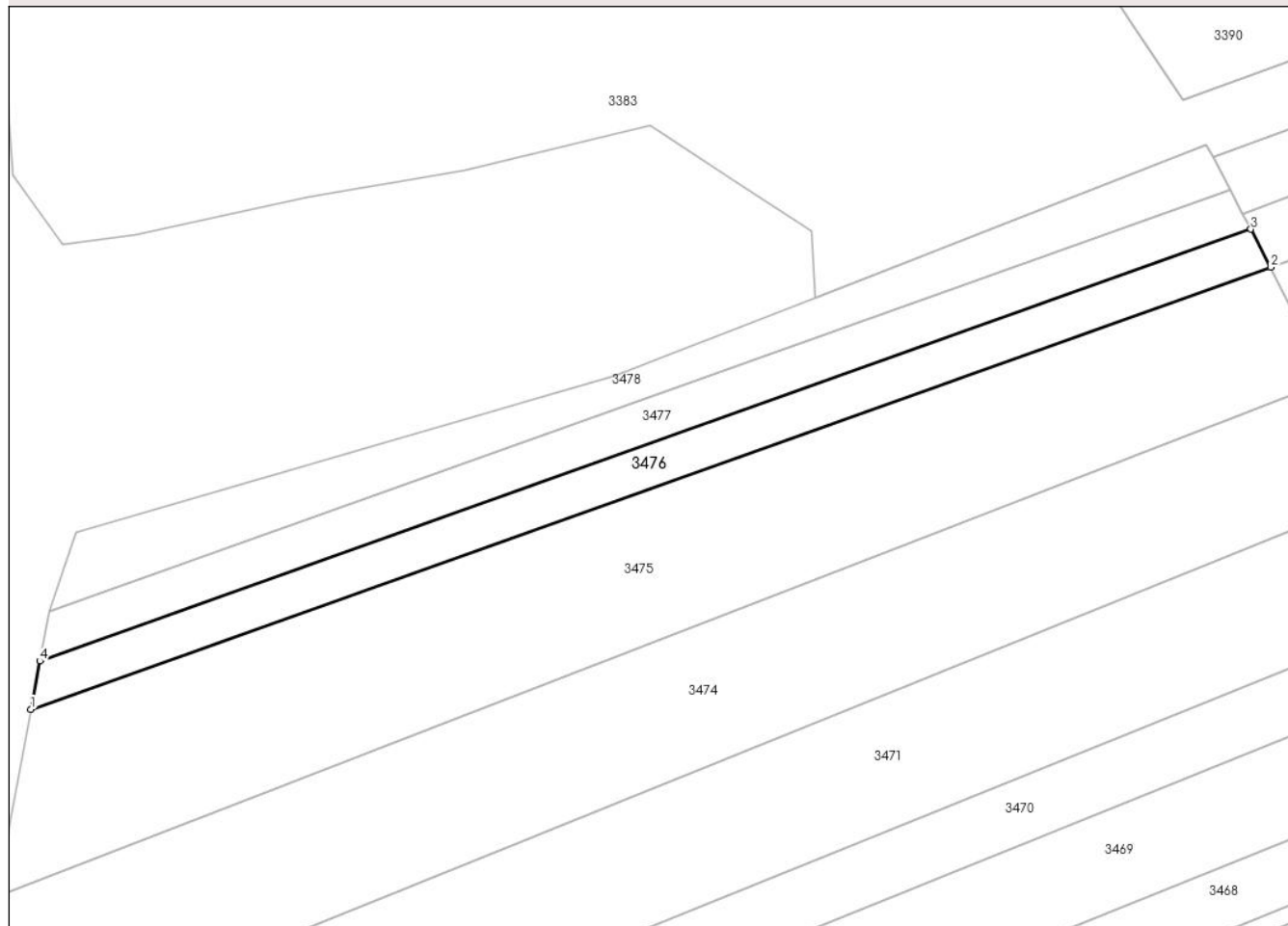
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	770	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.701,64 376.183,205	2	441.848,029 376.235,392	155.413
2	441.848,029 376.235,392	3	441.845,677 376.239,876	5.063
3	441.845,677 376.239,876	4	441.702,711 376.188,909	151.779
4	441.702,711 376.188,909	1	441.701,64 376.183,205	5.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		770	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 177, din 29/01/2009 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADULESCU ION , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

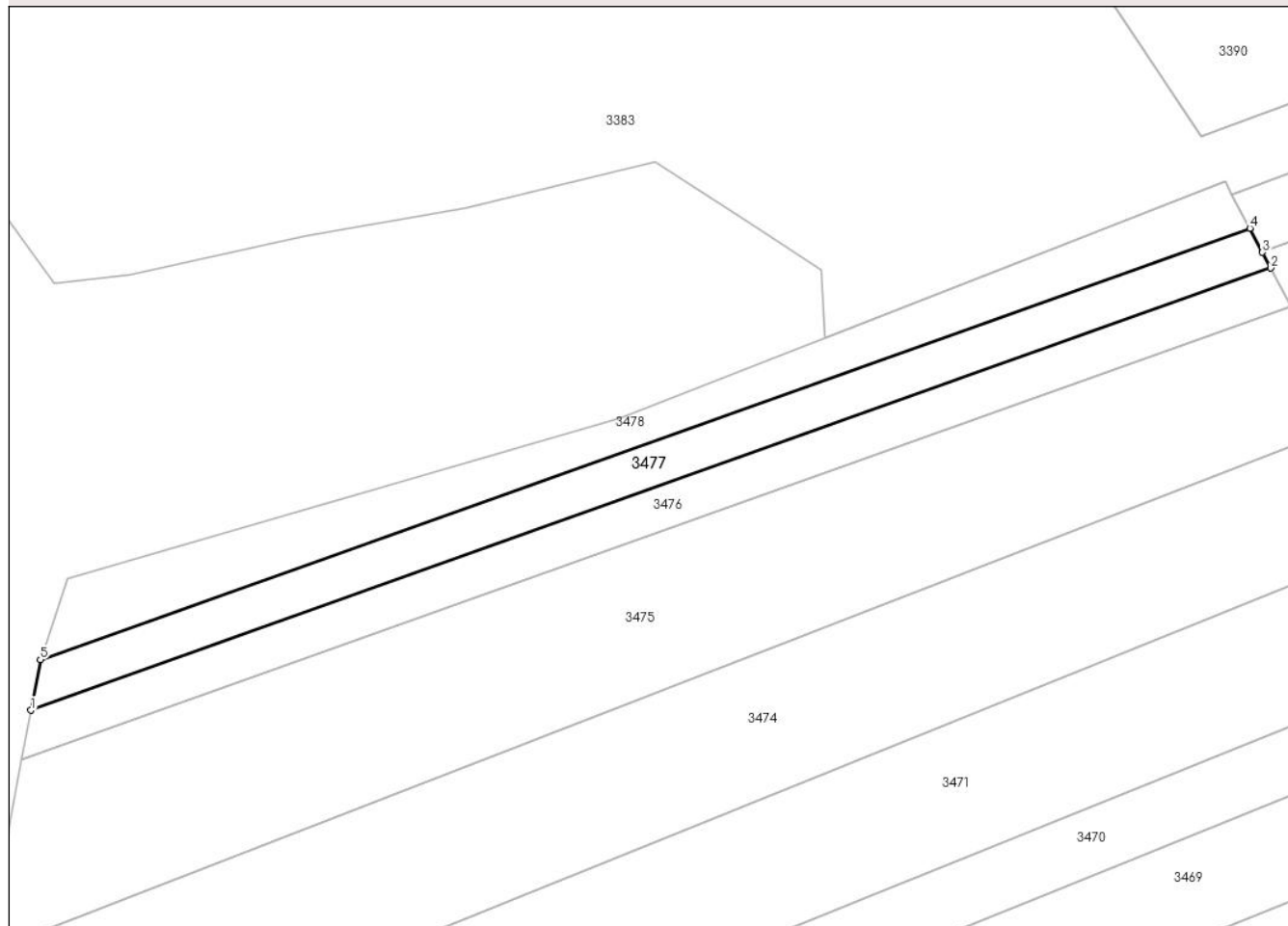
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	770	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.702,711 376.188,909	2	441.845,677 376.239,876	151.779
2	441.845,677 376.239,876	3	441.844,726 376.241,688	2.046
3	441.844,726 376.241,688	4	441.843,267 376.244,469	3.14
4	441.843,267 376.244,469	5	441.703,808 376.194,753	148.056
5	441.703,808 376.194,753	1	441.702,711 376.188,909	5.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		770	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1403/46821, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADULESCU I. GHEORGHE , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

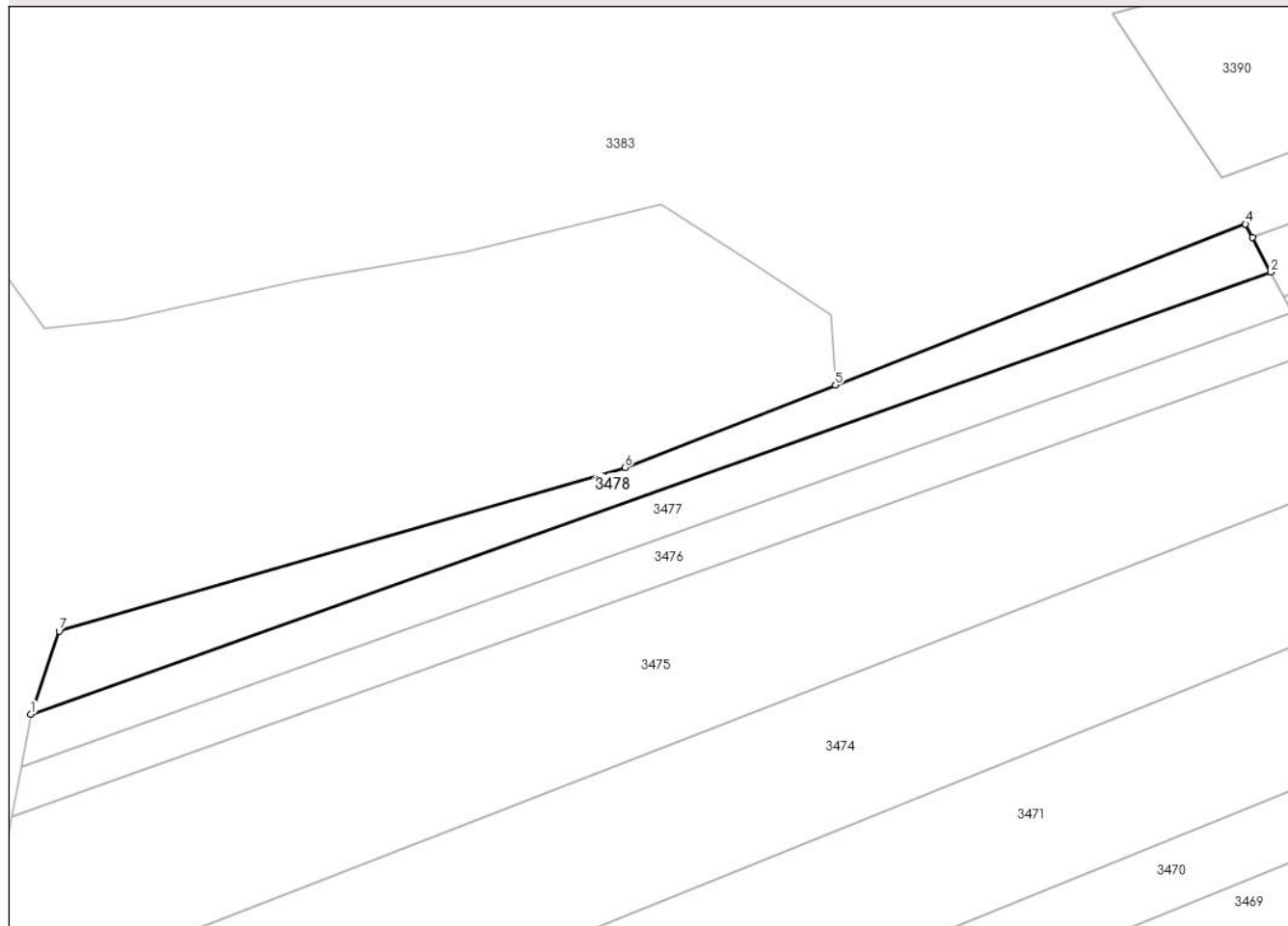
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	770	2	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.703,808 376.194,753	2	441.843,267 376.244,469	148.056
2	441.843,267 376.244,469	3	441.841,207 376.248,397	4.435
3	441.841,207 376.248,397	4	441.840,429 376.249,88	1.675
4	441.840,429 376.249,88	5	441.794,303 376.231,791	49.546
5	441.794,303 376.231,791	6	441.770,634 376.222,509	25.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.770,634 376.222,509	7	441.706,993 376.204,112	66.247
7	441.706,993 376.204,112	1	441.703,808 376.194,753	9.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Jud. Valcea, Pct.Vatra

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35846	2.220	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30550 / 30/05/2018		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 27, din 25/04/2018 emis de Consiliul Local al Comunei Olanu (; act administrativ nr 2683 din 23.05.2018, emis de Primaria Comunei Olanu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA OLANU , CIF:2573969	
	OBSERVATII: domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

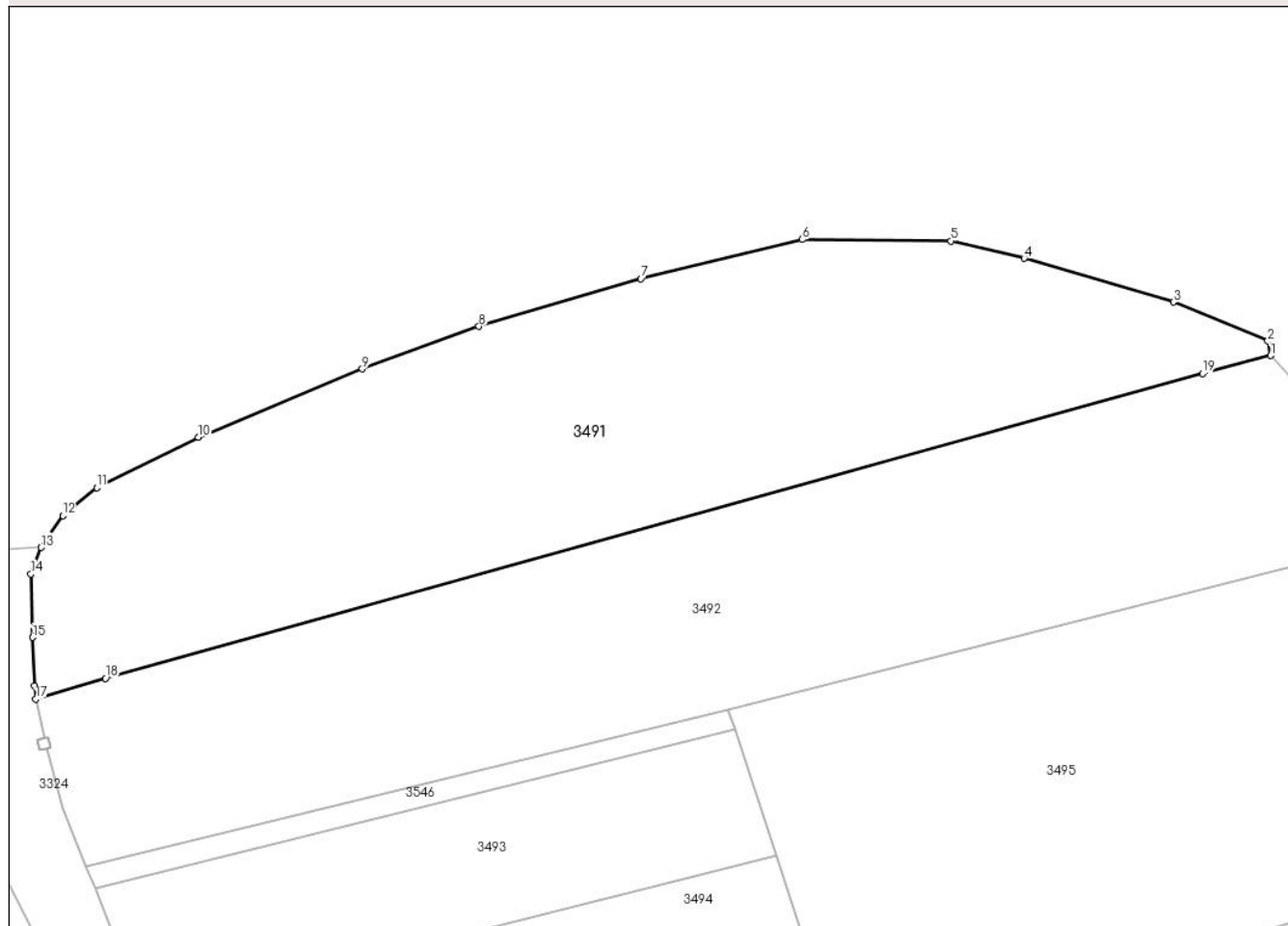
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35846	2.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.220	3	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.947,56 376.788,638	2	441.947,28 376.790,02	1.41
2	441.947,28 376.790,02	3	441.938,354 376.793,712	9.659
3	441.938,354 376.793,712	4	441.924,177 376.797,857	14.771
4	441.924,177 376.797,857	5	441.917,232 376.799,494	7.135
5	441.917,232 376.799,494	6	441.903,146 376.799,634	14.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.903,146 376.799,634	7	441.887,861 376.795,932	15.727
7	441.887,861 376.795,932	8	441.872,49 376.791,393	16.027
8	441.872,49 376.791,393	9	441.861,432 376.787,379	11.764
9	441.861,432 376.787,379	10	441.845,907 376.780,91	16.819
10	441.845,907 376.780,91	11	441.836,257 376.776,131	10.769
11	441.836,257 376.776,131	12	441.833,037 376.773,463	4.182
12	441.833,037 376.773,463	13	441.830,971 376.770,453	3.651
13	441.830,971 376.770,453	14	441.830,008 376.767,945	2.687
14	441.830,008 376.767,945	15	441.830,175 376.761,934	6.013
15	441.830,175 376.761,934	16	441.830,377 376.757,356	4.582
16	441.830,377 376.757,356	17	441.830,498 376.756,098	1.264
17	441.830,498 376.756,098	18	441.837,088 376.758,064	6.877
18	441.837,088 376.758,064	19	441.941,087 376.786,928	107.93
19	441.941,087 376.786,928	1	441.947,56 376.788,638	6.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.294	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 995/14299, din 24/01/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PRICAN N. ILIE, LIPSA CNP; 2) CARUNTU I. MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.294	3	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.956,797 376.770,538	2	441.956,124 376.771,677	1.323
2	441.956,124 376.771,677	3	441.951,107 376.784,749	14.002
3	441.951,107 376.784,749	4	441.947,56 376.788,638	5.264
4	441.947,56 376.788,638	5	441.941,087 376.786,928	6.695
5	441.941,087 376.786,928	6	441.837,088 376.758,064	107.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.837,088 376.758,064	7	441.830,498 376.756,098	6.877
7	441.830,498 376.756,098	8	441.831,28 376.752,388	3.792
8	441.831,28 376.752,388	9	441.831,595 376.752,461	0.323
9	441.831,595 376.752,461	10	441.831,831 376.751,493	0.996
10	441.831,831 376.751,493	11	441.831,516 376.751,416	0.324
11	441.831,516 376.751,416	12	441.833,064 376.745,764	5.86
12	441.833,064 376.745,764	13	441.835,264 376.740,211	5.973
13	441.835,264 376.740,211	14	441.896,136 376.755,126	62.673
14	441.896,136 376.755,126	1	441.956,797 376.770,538	62.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		786	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1790, din 21/03/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ENACHE F NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

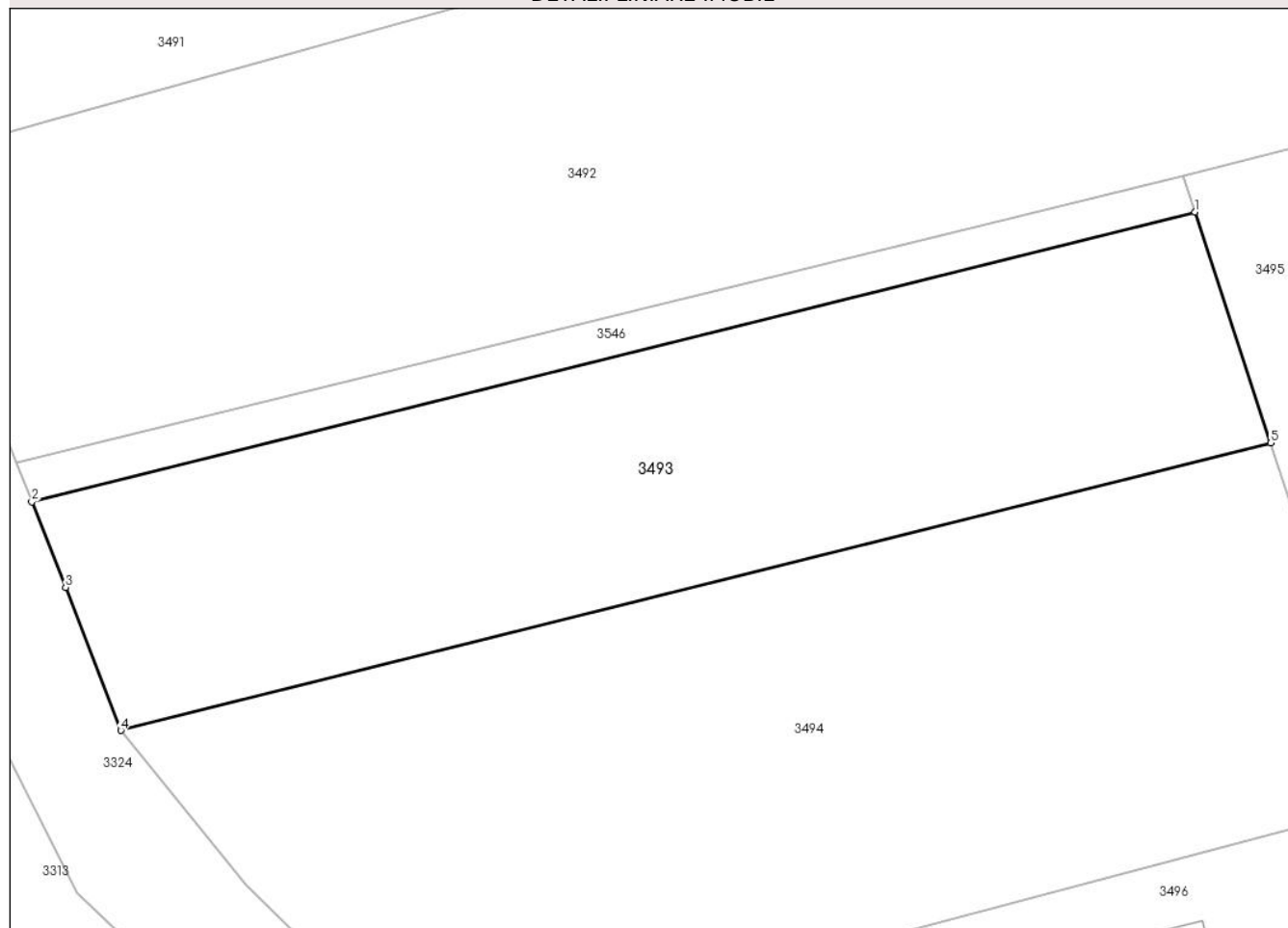
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	786	3	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.896,752 376.753,247	2	441.836,081 376.738,15	62.521
2	441.836,081 376.738,15	3	441.837,844 376.733,703	4.784
3	441.837,844 376.733,703	4	441.840,725 376.726,247	7.993
4	441.840,725 376.726,247	5	441.900,696 376.741,215	61.811
5	441.900,696 376.741,215	1	441.896,752 376.753,247	12.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:140

Nr. cadastral vechi:216

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35273	1.164	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1875 / 23/10/2003		
Contract De Donatie nr. aut. nr. 3013, din 16/07/2003 emis de BNP GUTAU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANGU MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 140)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

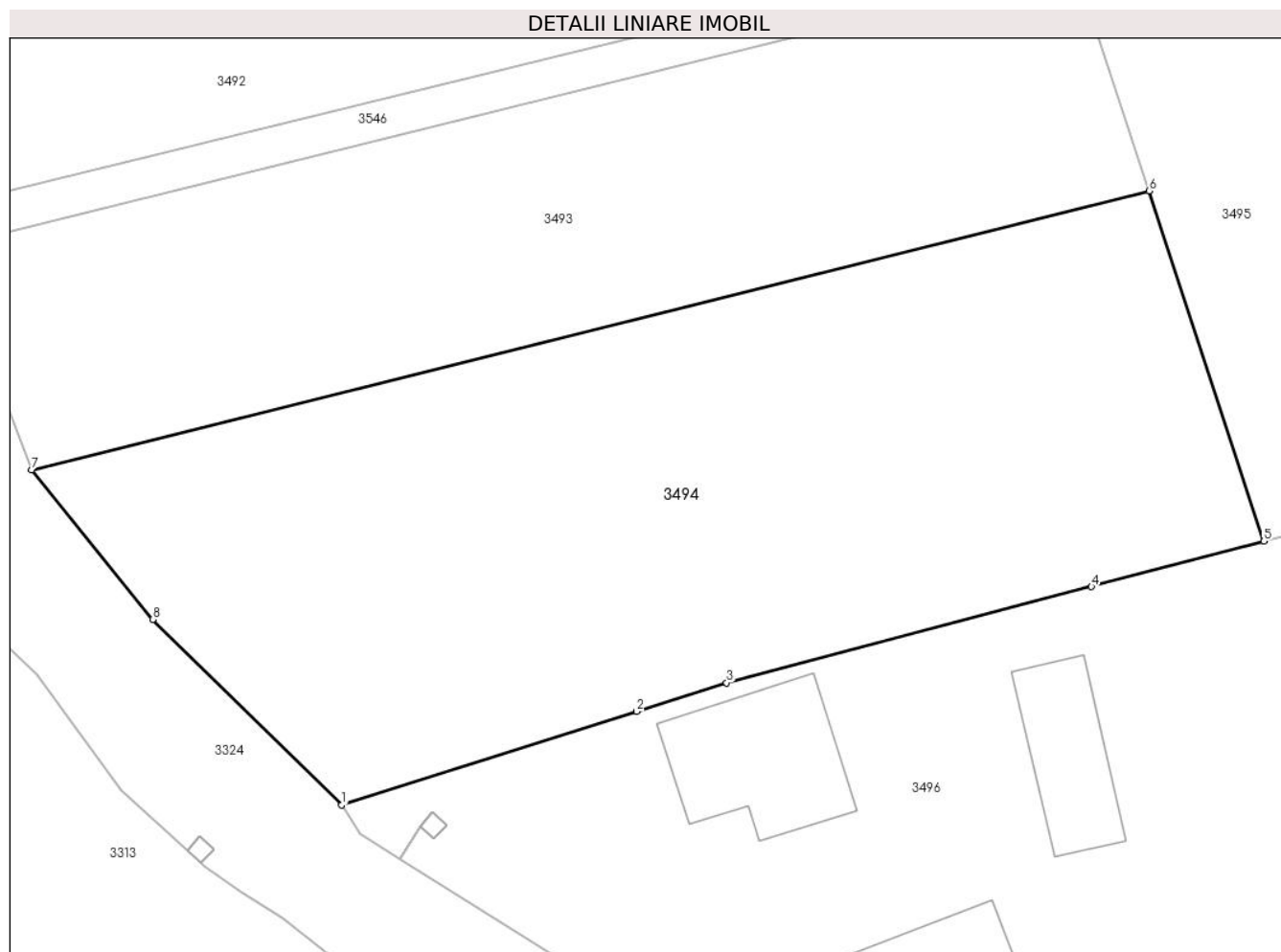
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35273	1.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.164	3	1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.857,364 376.708,279	2	441.873,189 376.713,307	16.605
2	441.873,189 376.713,307	3	441.878,014 376.714,84	5.063
3	441.878,014 376.714,84	4	441.897,591 376.719,993	20.244
4	441.897,591 376.719,993	5	441.906,844 376.722,428	9.568
5	441.906,844 376.722,428	6	441.900,696 376.741,215	19.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.900,696 376.741,215	7	441.840,725 376.726,247	61.811
7	441.840,725 376.726,247	8	441.847,226 376.718,229	10.322
8	441.847,226 376.718,229	1	441.857,364 376.708,279	14.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:141
Nr. cadastral vechi:217

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Jud. Valcea, Punctul Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37398	2.173	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1876 / 23/10/2003		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. nr. 3012, din 16/07/2003 emis de B.N.P. Gutau Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LANGA GHEORGHE 2) LANGA MIHAELA, soti; OBSERVATII: bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

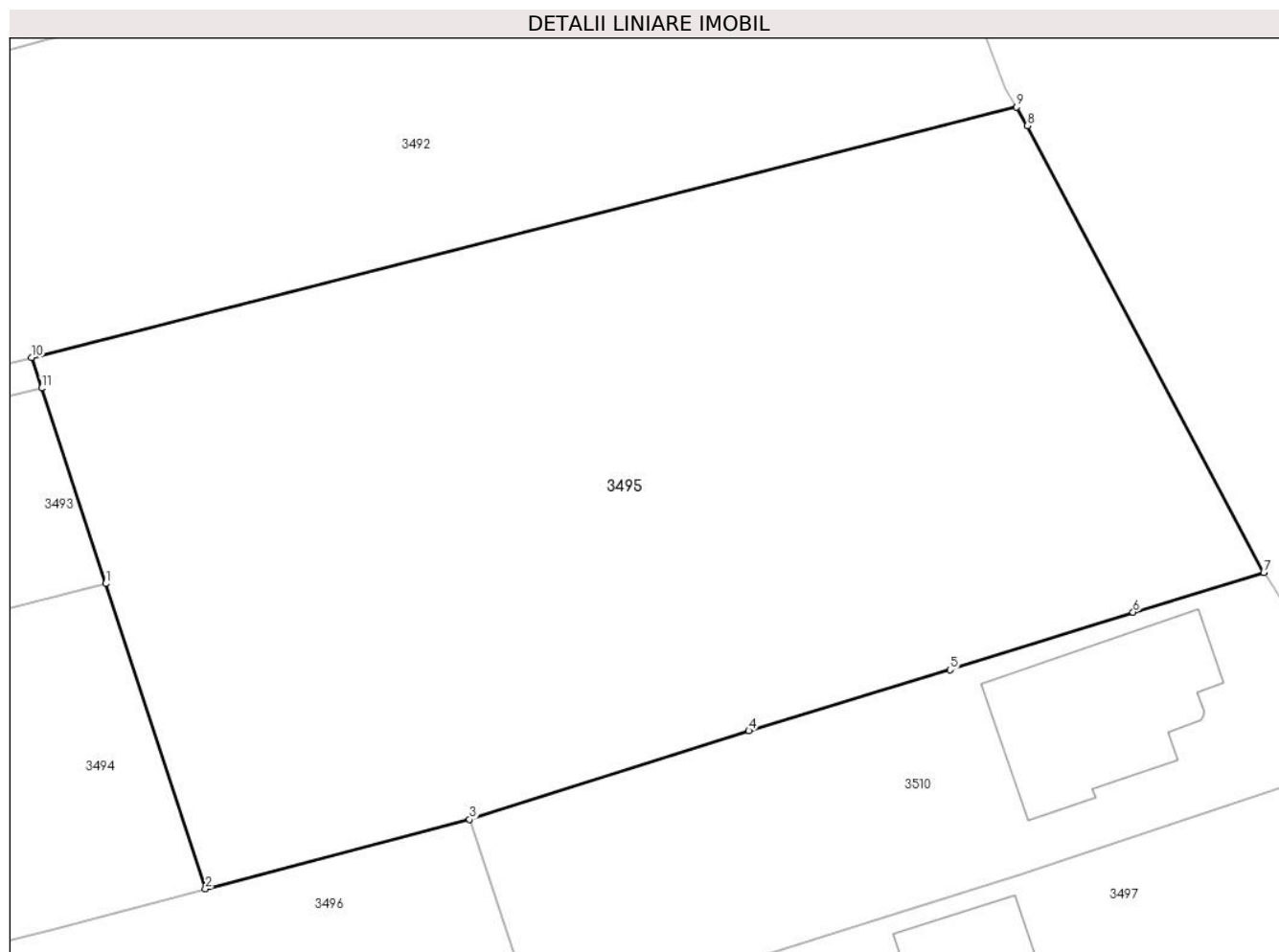
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37398	2.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.173	3	1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.900,696 376.741,215	2	441.906,844 376.722,428	19.767
2	441.906,844 376.722,428	3	441.923,109 376.726,71	16.819
3	441.923,109 376.726,71	4	441.940,299 376.732,162	18.034
4	441.940,299 376.732,162	5	441.952,687 376.735,915	12.944
5	441.952,687 376.735,915	6	441.963,967 376.739,459	11.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.963,967 376.739,459	7	441.972,009 376.741,907	8.406
7	441.972,009 376.741,907	8	441.957,469 376.769,398	31.099
8	441.957,469 376.769,398	9	441.956,797 376.770,538	1.323
9	441.956,797 376.770,538	10	441.896,136 376.755,126	62.588
10	441.896,136 376.755,126	11	441.896,752 376.753,247	1.977
11	441.896,752 376.753,247	1	441.900,696 376.741,215	12.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.615 Masurata: 1.648	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4	-C4	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 907/14299, din 31/08/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI F. GHEORGHE, LIPSA CNP;		A1
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI F. GHEORGHE, LIPSA CNP;		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

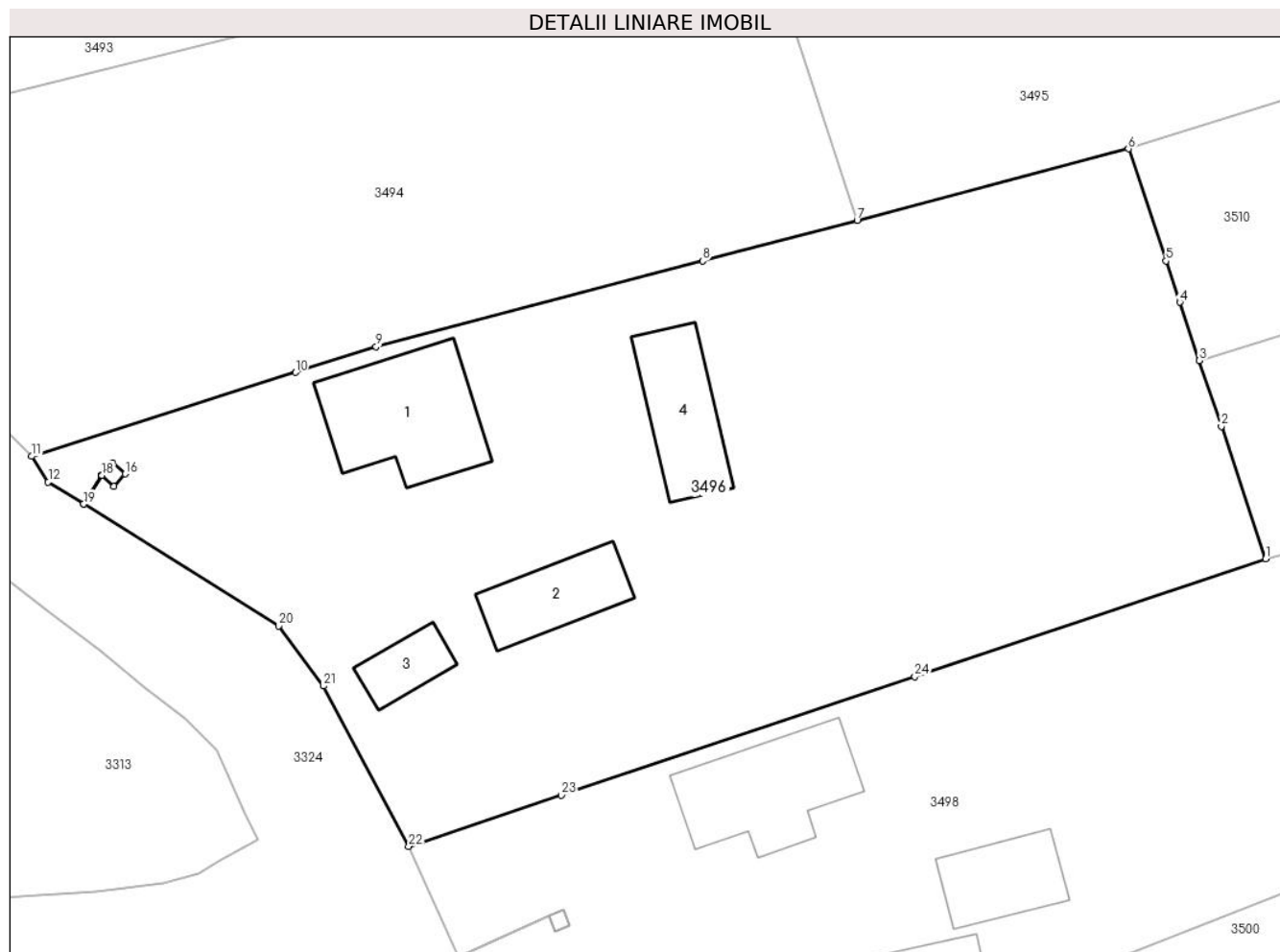
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.615 Masurata: 1.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	613	2	17	-	
2	arabil	DA	148	2	11	-	
3	arabil	DA	887	2	12, 16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.931,334 376.702,134	2	441.928,675 376.710,078	8.377
3	441.927,354 376.714,027	4	441.926,188 376.717,51	3.673
5	441.925,359 376.719,987	6	441.923,109 376.726,71	7.09
7	441.906,844 376.722,428	8	441.897,591 376.719,993	9.568
9	441.878,014 376.714,84	10	441.873,189 376.713,307	5.063
11	441.857,364 376.708,279	12	441.858,357 376.706,746	1.827
13	441.860,481 376.705,417	14	441.861,567 376.707,153	2.048
15	441.862,234 376.707,892	16	441.862,976 376.707,222	1.0
17	441.862,306 376.706,48	18	441.861,574 376.707,147	0.99
19	441.860,489 376.705,412	20	441.872,168 376.698,107	13.775
21	441.874,849 376.694,512	22	441.879,964 376.684,905	10.884
23	441.889,107 376.687,971	24	441.910,301 376.695,08	22.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.928,675 376.710,078	3	441.927,354 376.714,027	4.164
4	441.926,188 376.717,51	5	441.925,359 376.719,987	2.612
6	441.923,109 376.726,71	7	441.906,844 376.722,428	16.819
8	441.897,591 376.719,993	9	441.878,014 376.714,84	20.244
10	441.873,189 376.713,307	11	441.857,364 376.708,279	16.605
12	441.858,357 376.706,746	13	441.860,481 376.705,417	2.506
14	441.861,567 376.707,153	15	441.862,234 376.707,892	0.995
16	441.862,976 376.707,222	17	441.862,306 376.706,48	1.0
18	441.861,574 376.707,147	19	441.860,489 376.705,412	2.046
20	441.872,168 376.698,107	21	441.874,849 376.694,512	4.485
22	441.879,964 376.684,905	23	441.889,107 376.687,971	9.643
24	441.910,301 376.695,08	1	441.931,334 376.702,134	22.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Nr. 55, Jud. Valcea, Strada Oltului , Nr.55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38660	713	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38660-C1	Loc. Nicolesti, Nr. 55, Jud. Valcea, Strada Oltului , Nr.55	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta parter; An construire:1978

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16002 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 629, din 23/02/2024 emis de NOTAR PUBLIC SABAU CALIN-GIANI (; (act de dezmembrare cu partaj voluntar));		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU IOAN <i>OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU IOAN <i>OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38660	713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	434	2	14	-	
2	arabil	DA	180	2	13/1, 15	-	
3	vie	DA	99	2	13/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38660-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta parter; An construire:1978

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.979,029 376.730,714	2	441.956,971 376.723,286	23.275
2	441.956,971 376.723,286	3	441.948,231 376.720,554	9.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.948,231 376.720,554	4	441.927,354 376.714,027	21.874
4	441.927,354 376.714,027	5	441.928,675 376.710,078	4.164
5	441.928,675 376.710,078	6	441.931,334 376.702,134	8.377
6	441.931,334 376.702,134	7	441.939,008 376.704,233	7.956
7	441.939,008 376.704,233	8	441.940,492 376.704,688	1.552
8	441.940,492 376.704,688	9	441.952,142 376.708,259	12.185
9	441.952,142 376.708,259	10	441.957,25 376.709,928	5.374
10	441.957,25 376.709,928	11	441.960,407 376.710,96	3.321
11	441.960,407 376.710,96	12	441.967,185 376.713,261	7.158
12	441.967,185 376.713,261	13	441.974,925 376.715,839	8.158
13	441.974,925 376.715,839	14	441.985,695 376.719,196	11.281
14	441.985,695 376.719,196	1	441.979,029 376.730,714	13.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 6, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 250 Masurata: 1.206	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5	-C5	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 305/977, din 24/10/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) AGAPESCU IOANA, LIPSA CNP;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) AGAPESCU ION, LIPSA CNP;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) AGAPESCU IOANA, LIPSA CNP;	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) AGAPESCU ION, LIPSA CNP;	A1.1
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGAPESCU IOANA, LIPSA CNP;	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPESCU IOANA, LIPSA CNP; 2) AGAPESCU ION, LIPSA CNP;	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

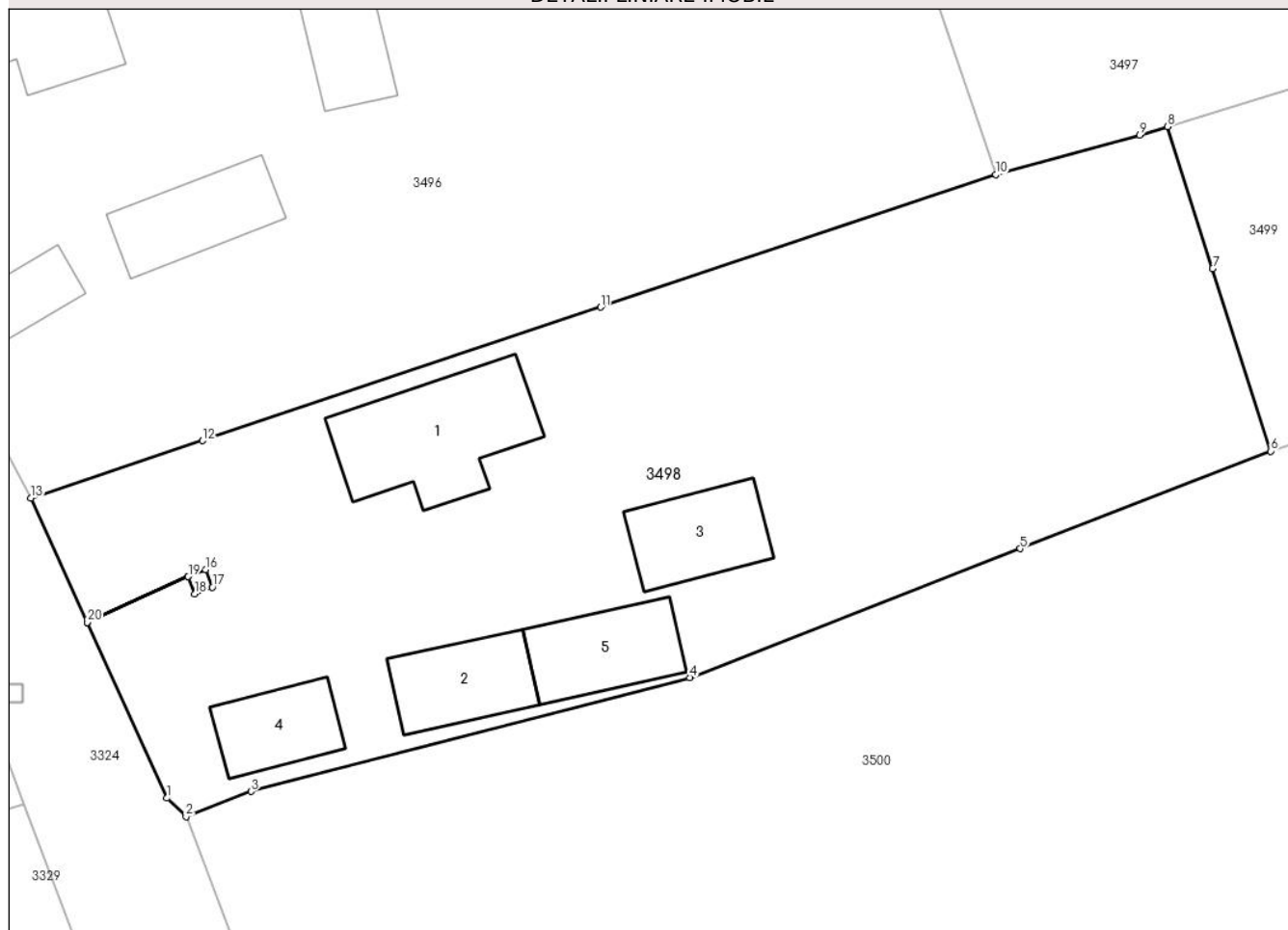
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 250 Masurata: 1.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	683	2	18, 19	-	
2	arabil	DA	271	2	21	-	
3	vie	DA	252	2	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.887,219 376.668,927	2	441.888,228 376.667,938	1.413
2	441.888,228 376.667,938	3	441.891,696 376.669,285	3.72
3	441.891,696 376.669,285	4	441.915,05 376.675,342	24.127
4	441.915,05 376.675,342	5	441.932,65 376.682,216	18.895
5	441.932,65 376.682,216	6	441.945,983 376.687,408	14.308
6	441.945,983 376.687,408	7	441.942,894 376.697,13	10.201
7	441.942,894 376.697,13	8	441.940,492 376.704,688	7.931
8	441.940,492 376.704,688	9	441.939,008 376.704,233	1.552
9	441.939,008 376.704,233	10	441.931,334 376.702,134	7.956
10	441.931,334 376.702,134	11	441.910,301 376.695,08	22.184
11	441.910,301 376.695,08	12	441.889,107 376.687,971	22.354
12	441.889,107 376.687,971	13	441.879,964 376.684,905	9.643
13	441.879,964 376.684,905	14	441.882,967 376.678,291	7.264
14	441.882,967 376.678,291	15	441.888,344 376.680,733	5.906
15	441.888,344 376.680,733	16	441.889,272 376.681,095	0.996
16	441.889,272 376.681,095	17	441.889,635 376.680,164	0.999
17	441.889,635 376.680,164	18	441.888,704 376.679,8	1.0
18	441.888,704 376.679,8	19	441.888,348 376.680,723	0.989
19	441.888,348 376.680,723	20	441.882,971 376.678,282	5.905
20	441.882,971 376.678,282	1	441.887,219 376.668,927	10.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:132

Nr. cadastral vechi:218

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 53, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35640	Din acte: 1.017 Masurata: 975	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35640-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 53, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	35640-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 53, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	35640-C3	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 53, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1416 / 07/08/2003		
Act Notarial nr. 1220/2003 emis de BNP PIRVU IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HODOROG BIRSOIANU SUZICA, LIPSA CNP; CASATORITA; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 132)	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HODOROG BIRSOIANU SUZICA, LIPSA CNP; CASATORITA;	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

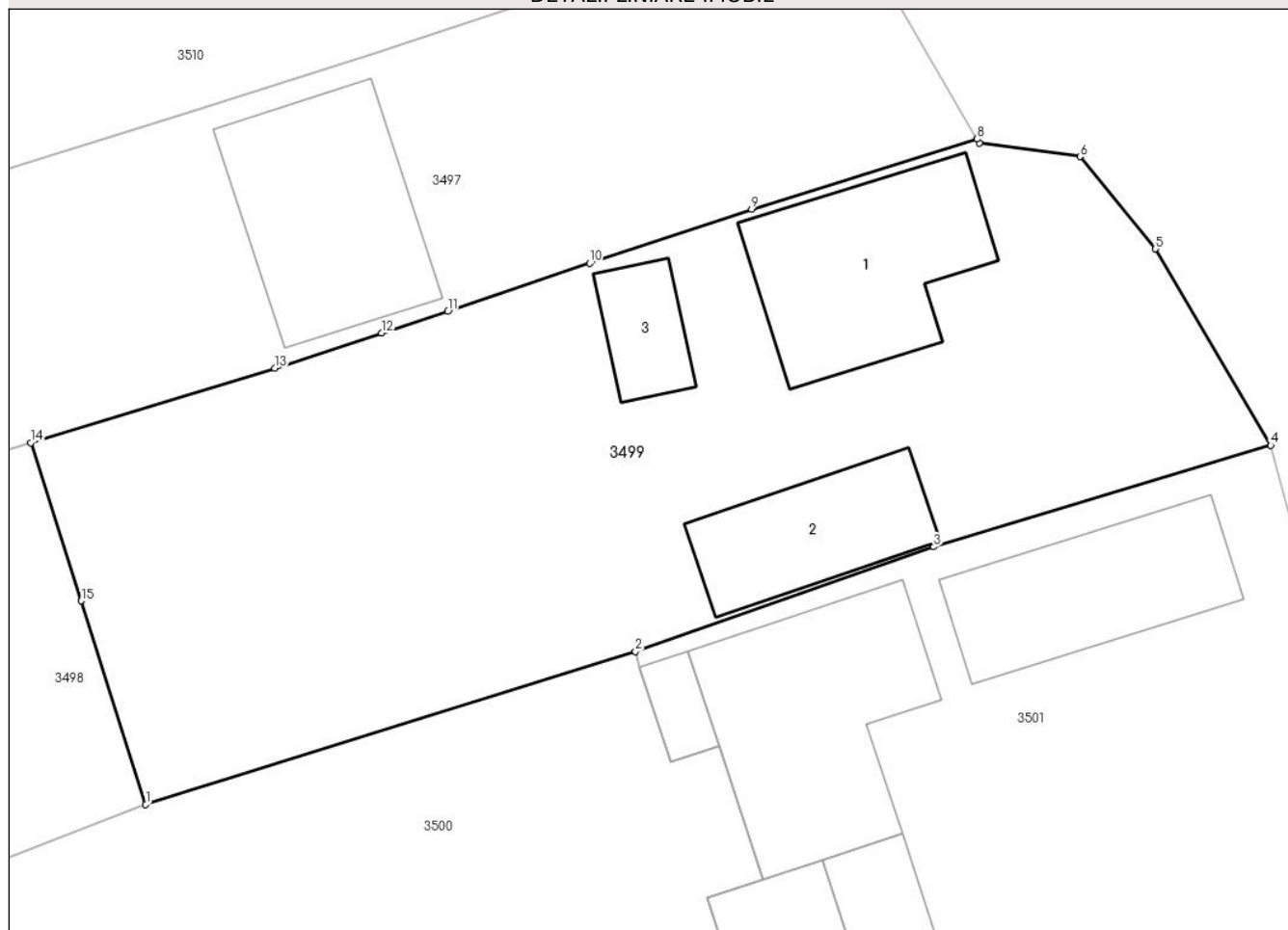
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35640	Din acte: 1.017 Masurata: 975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	589	2	24	-	
2	arabil	DA	386	2	22, 23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35640-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	35640-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	35640-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.945,983 376.687,408	2	441.969,373 376.694,713	24.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.969,373 376.694,713	3	441.983,614 376.699,715	15.094
3	441.983,614 376.699,715	4	441.999,721 376.704,565	16.821
4	441.999,721 376.704,565	5	441.994,218 376.713,954	10.883
5	441.994,218 376.713,954	6	441.990,608 376.718,358	5.694
6	441.990,608 376.718,358	7	441.985,804 376.719,007	4.848
7	441.985,804 376.719,007	8	441.985,695 376.719,196	0.218
8	441.985,695 376.719,196	9	441.974,925 376.715,839	11.281
9	441.974,925 376.715,839	10	441.967,185 376.713,261	8.158
10	441.967,185 376.713,261	11	441.960,407 376.710,96	7.158
11	441.960,407 376.710,96	12	441.957,25 376.709,928	3.321
12	441.957,25 376.709,928	13	441.952,142 376.708,259	5.374
13	441.952,142 376.708,259	14	441.940,492 376.704,688	12.185
14	441.940,492 376.704,688	15	441.942,894 376.697,13	7.931
15	441.942,894 376.697,13	1	441.945,983 376.687,408	10.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:141

Nr. cadastral vechi:215

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35638	2.534	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1876 / 23/10/2003		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. nr. 3012, din 16/07/2003 emis de B.N.P. Gutau Mariana (; act administrativ nr Adeverinta nr.909 din 22.02.2023, emis de Primaria comunei Olanu;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 887 din 21.02.2023, emis de Primaria comunei Olanu;act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr. 16672 din 27.02.2023, emis de OCPI Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LANGA GHEORGHE	
	2) LANGA MIHAELA , soti;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 141), bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

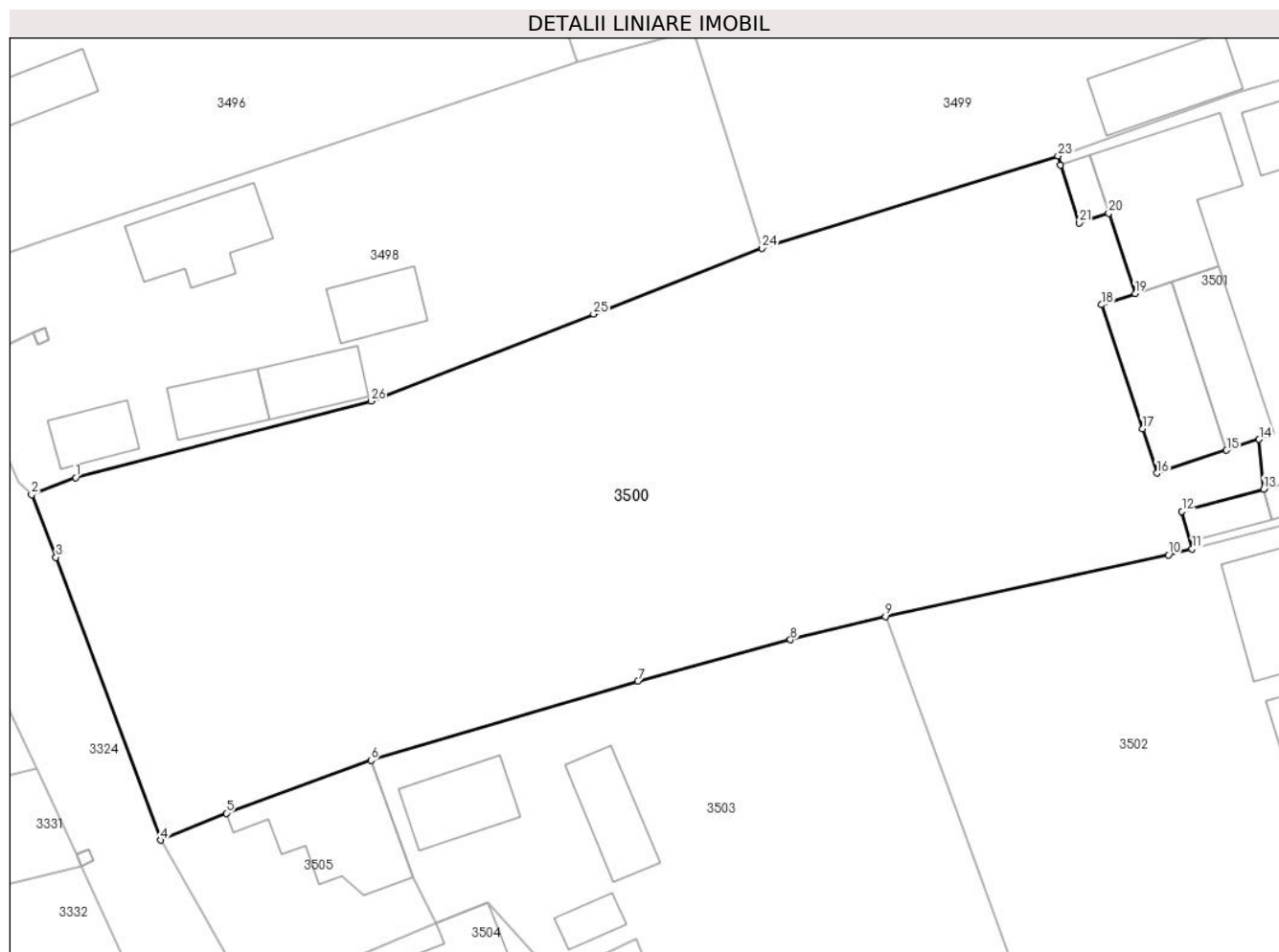
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35638	2.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.260	2	28	-	
2	vie	DA	274	2	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.891,696 376.669,285	2	441.888,228 376.667,938	3.72
3	441.890,155 376.663,005	4	441.898,447 376.640,653	23.84
5	441.903,614 376.642,779	6	441.915,062 376.646,963	12.189
7	441.936,164 376.653,204	8	441.948,227 376.656,484	12.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	441.888,228 376.667,938	3	441.890,155 376.663,005	5.296
4	441.898,447 376.640,653	5	441.903,614 376.642,779	5.587
6	441.915,062 376.646,963	7	441.936,164 376.653,204	22.006
8	441.948,227 376.656,484	9	441.955,722 376.658,324	7.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.955,722 376.658,324	10	441.978,097 376.663,187	22.897
11	441.979,973 376.663,659	12	441.979,174 376.666,633	3.079
13	441.985,638 376.668,396	14	441.985,278 376.672,31	3.931
15	441.982,694 376.671,46	16	441.977,185 376.669,648	5.799
17	441.976,032 376.673,152	18	441.972,811 376.682,947	10.311
19	441.975,471 376.683,822	20	441.973,378 376.690,187	6.7
21	441.971,051 376.689,421	22	441.969,551 376.693,981	4.8
23	441.969,373 376.694,713	24	441.945,983 376.687,408	24.504
25	441.932,65 376.682,216	26	441.915,05 376.675,342	18.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.978,097 376.663,187	11	441.979,973 376.663,659	1.934
12	441.979,174 376.666,633	13	441.985,638 376.668,396	6.7
14	441.985,278 376.672,31	15	441.982,694 376.671,46	2.72
16	441.977,185 376.669,648	17	441.976,032 376.673,152	3.689
18	441.972,811 376.682,947	19	441.975,471 376.683,822	2.8
20	441.973,378 376.690,187	21	441.971,051 376.689,421	2.45
22	441.969,551 376.693,981	23	441.969,373 376.694,713	0.753
24	441.945,983 376.687,408	25	441.932,65 376.682,216	14.308
26	441.915,05 376.675,342	1	441.891,696 376.669,285	24.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 51, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37277	Din acte: 996 Masurata: 998	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37277-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta, parter; An construire:1966
A1.3	37277-C3	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Patul; An construire:1966
A1.7	37277-C7	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie; An construire:2000
A1.8	37277-C8	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta, parter; An construire:2000; + terasa cu stalpi, cu suprafata de 44 mp
A1.9	37277-C9	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Bucatarie; An construire:2000
A1.10	37277-C10	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Fanar (S+P); An construire:2000
A1.11	37277-C11	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Grajd; An construire:2000
A1.12	37277-C12	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Garaj; An construire:2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
270 / 24/03/1999		
Contract De Intretinere nr. aut. 561, din 16/03/1999 emis de Notar Public Paraschiv Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LANGA GHEORGHE, LIPSA CNP; 2) LANGA MIHAELA, LIPSA CNP; sotii;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LANGA GHEORGHE, LIPSA CNP; 2) LANGA MIHAELA, LIPSA CNP; sotii;	A1.1, A1.3
31580 / 07/04/2023		
Act Administrativ nr. 1830, din 31/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (; (certificat de atestare fiscala));		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LANGA GHEORGHE 2) LANGA MIHAELA	A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
270 / 24/03/1999		
Contract De Intretinere nr. aut. 561, din 16/03/1999 emis de Notar Public Paraschiv Elena;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) LANGA CONSTANTIN, LIPSA CNP; 2) LANGA MARIA, LIPSA CNP; sotii;	A1, A1.1, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere 1) LANGA CONSTANTIN, LIPSA CNP;	A1, A1.1, A1.3

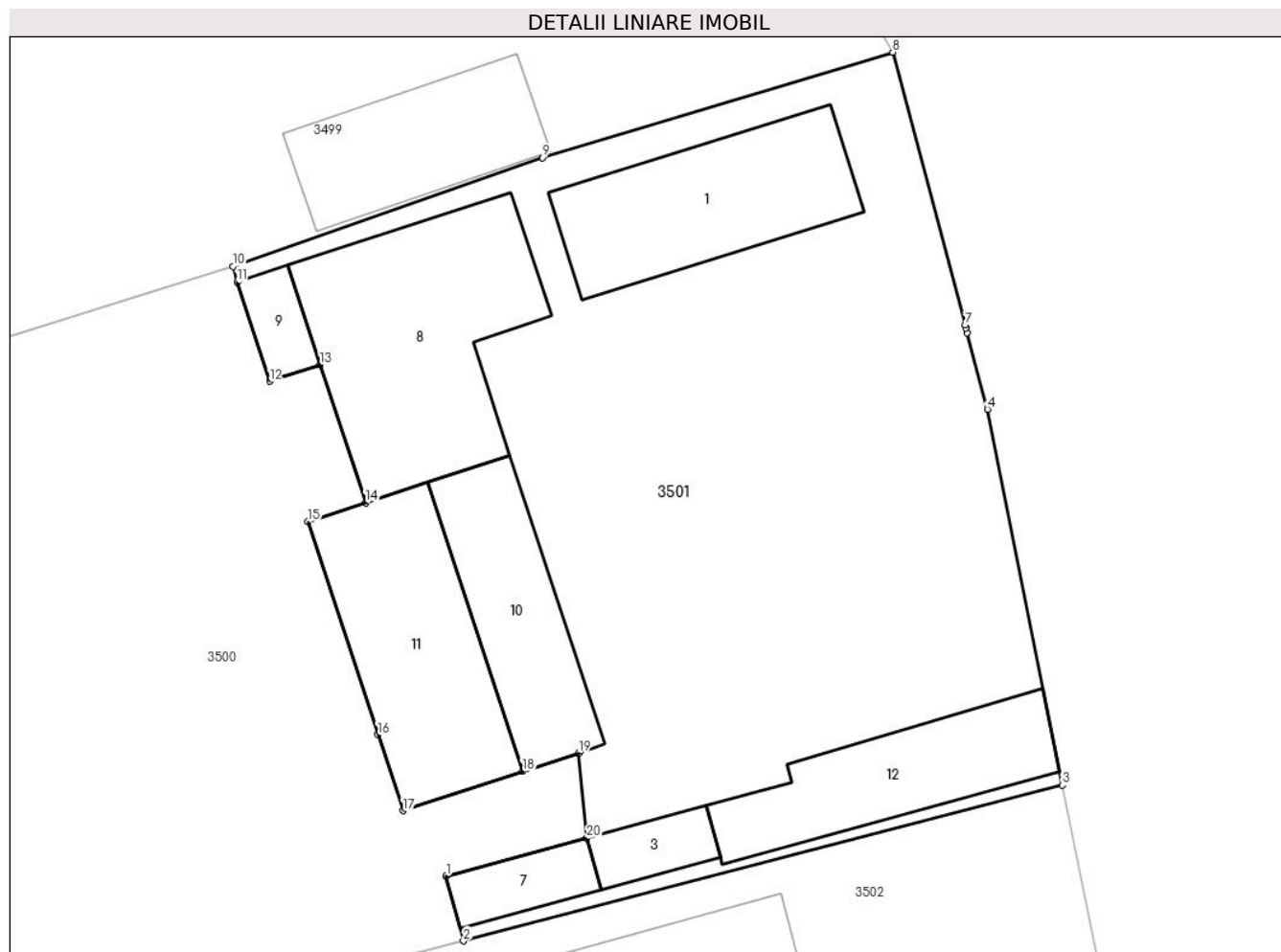
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	2) LANGA MARIA, LIPSA CNP; soti;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37277	Din acte: 996 Masurata: 998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	906	2	26	-	
2	arabil	DA	92	2	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37277-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta, parter; An construire:1966
A1.3	37277-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Patul; An construire:1966
A1.7	37277-C7	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie; An construire:2000
A1.8	37277-C8	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta, parter; An construire:2000; + terasa cu stalpi, cu suprafata de 44 mp
A1.9	37277-C9	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Bucatarie; An construire:2000
A1.10	37277-C10	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Fanar (S+P); An construire:2000

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.11	37277-C11	construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Grajd; An construire:2000
A1.12	37277-C12	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Garaj; An construire:2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.979,174 376.666,633	2	441.979,973 376.663,659	3.079
2	441.979,973 376.663,659	3	442.007,526 376.670,826	28.47
3	442.007,526 376.670,826	4	442.004,081 376.688,129	17.643
4	442.004,081 376.688,129	5	442.003,151 376.691,636	3.628
5	442.003,151 376.691,636	6	442.003,088 376.691,874	0.246
6	442.003,088 376.691,874	7	442.003,05 376.692,015	0.146
7	442.003,05 376.692,015	8	441.999,721 376.704,565	12.984
8	441.999,721 376.704,565	9	441.983,614 376.699,715	16.821
9	441.983,614 376.699,715	10	441.969,373 376.694,713	15.094
10	441.969,373 376.694,713	11	441.969,551 376.693,981	0.753
11	441.969,551 376.693,981	12	441.971,051 376.689,421	4.8
12	441.971,051 376.689,421	13	441.973,378 376.690,187	2.45
13	441.973,378 376.690,187	14	441.975,471 376.683,822	6.7
14	441.975,471 376.683,822	15	441.972,811 376.682,947	2.8
15	441.972,811 376.682,947	16	441.976,032 376.673,152	10.311
16	441.976,032 376.673,152	17	441.977,185 376.669,648	3.689
17	441.977,185 376.669,648	18	441.982,694 376.671,46	5.799
18	441.982,694 376.671,46	19	441.985,278 376.672,31	2.72
19	441.985,278 376.672,31	20	441.985,638 376.668,396	3.931
20	441.985,638 376.668,396	1	441.979,174 376.666,633	6.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 49, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.656	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 49, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2	-C2	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 49, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 49, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.4	-C4	Loc. Nicolesti, Str Oltului, Nr. 49, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 4603, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI OLANU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASE MARIA 2) NASTASE GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.221	2	34	-	
2	arabil	DA	435	2	33/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.955,722 376.658,324	2	441.962,917 376.638,674	20.926
2	441.962,917 376.638,674	3	441.967,419 376.626,38	13.092
3	441.967,419 376.626,38	4	441.994,851 376.632,962	28.211
4	441.994,851 376.632,962	5	442.005,787 376.637,626	11.889
5	442.005,787 376.637,626	6	442.012,994 376.644,042	9.649
6	442.012,994 376.644,042	7	442.007,526 376.670,826	27.336
7	442.007,526 376.670,826	8	441.979,973 376.663,659	28.47
8	441.979,973 376.663,659	9	441.978,097 376.663,187	1.934
9	441.978,097 376.663,187	1	441.955,722 376.658,324	22.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37507	1.240	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37507-C1	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa, (P)
A1.2	37507-C2	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Fanar
A1.3	37507-C3	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Patul

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
60198 / 03/07/2023			
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1123, din 29/06/2023 emis de Notar Public SOARE ANCA;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASE ION <i>OBSERVATII: bun propriu;</i>	A1	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASE ION <i>OBSERVATII: bun propriu;</i>	A1.1, A1.2, A1.3	

C. Partea III. SARCINI .

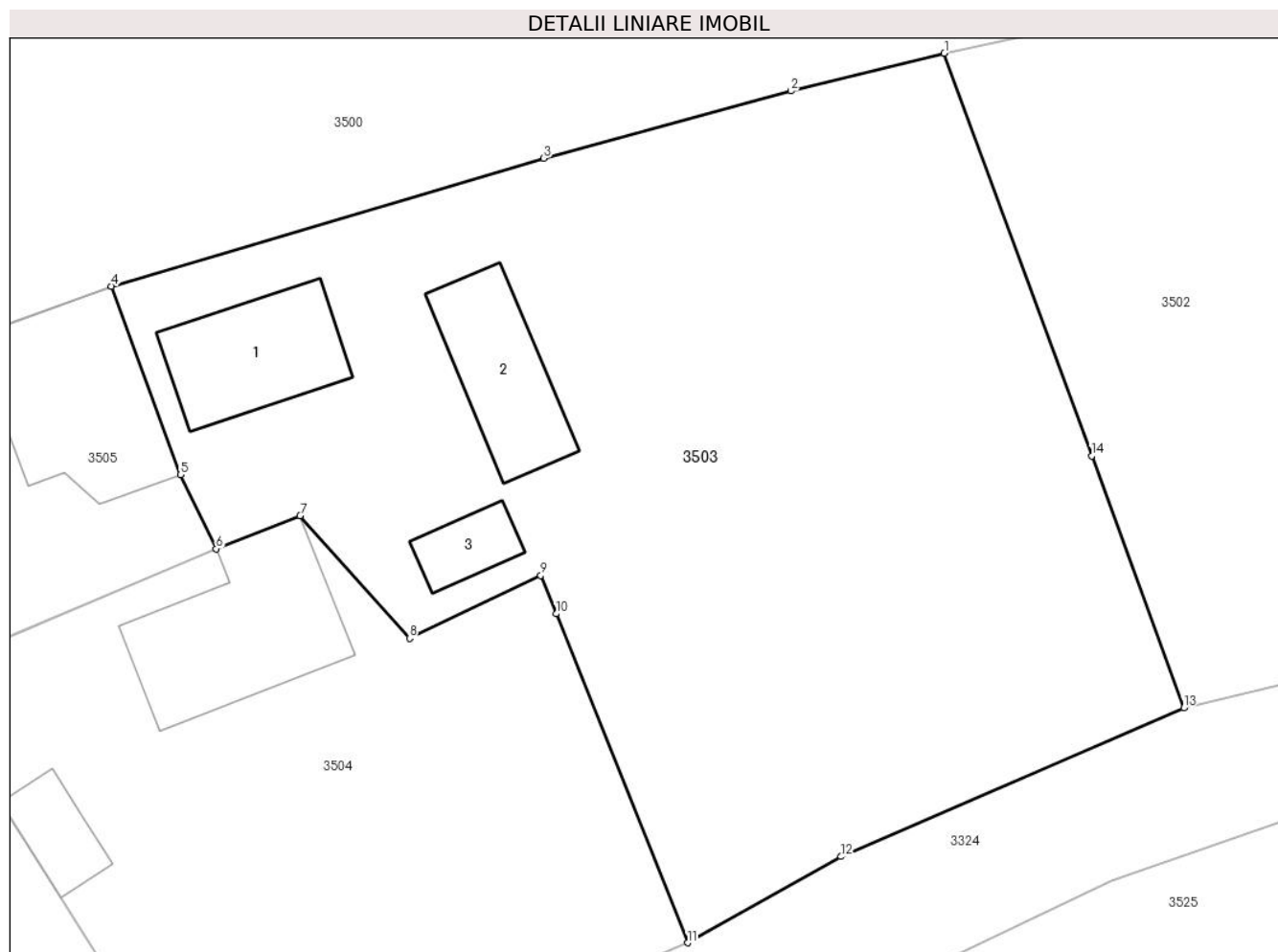
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37507	1.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	371	2	29	-	
2	arabil	DA	681	2	30	-	
3	vie	DA	188	2	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37507-C1	construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa, (P)
A1.2	37507-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Fanar
A1.3	37507-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.955,722 376.658,324	2	441.948,227 376.656,484	7.718
2	441.948,227 376.656,484	3	441.936,164 376.653,204	12.501
3	441.936,164 376.653,204	4	441.915,062 376.646,963	22.006
4	441.915,062 376.646,963	5	441.918,426 376.637,758	9.8
5	441.918,426 376.637,758	6	441.920,176 376.634,147	4.013
6	441.920,176 376.634,147	7	441.924,274 376.635,75	4.4
7	441.924,274 376.635,75	8	441.929,618 376.629,783	8.01
8	441.929,618 376.629,783	9	441.936,024 376.632,844	7.1
9	441.936,024 376.632,844	10	441.936,772 376.630,972	2.016
10	441.936,772 376.630,972	11	441.943,186 376.614,924	17.282
11	441.943,186 376.614,924	12	441.950,677 376.619,128	8.59
12	441.950,677 376.619,128	13	441.967,419 376.626,38	18.245
13	441.967,419 376.626,38	14	441.962,917 376.638,674	13.092
14	441.962,917 376.638,674	1	441.955,722 376.658,324	20.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37506	647	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37506-C1	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa, (P); An construire:1984
A1.2	37506-C2	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie; An construire:1995

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
60198 / 03/07/2023			
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1122, din 29/06/2023 emis de Notar Public SOARE ANCA;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULTURU GHEORGHE-RAZVAN , necasatorit; <i>OBSERVATII: nuda proprietate, bun propriu;</i>		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULTURU GHEORGHE-RAZVAN , necasatorit; <i>OBSERVATII: nuda proprietate, bun propriu;</i>		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

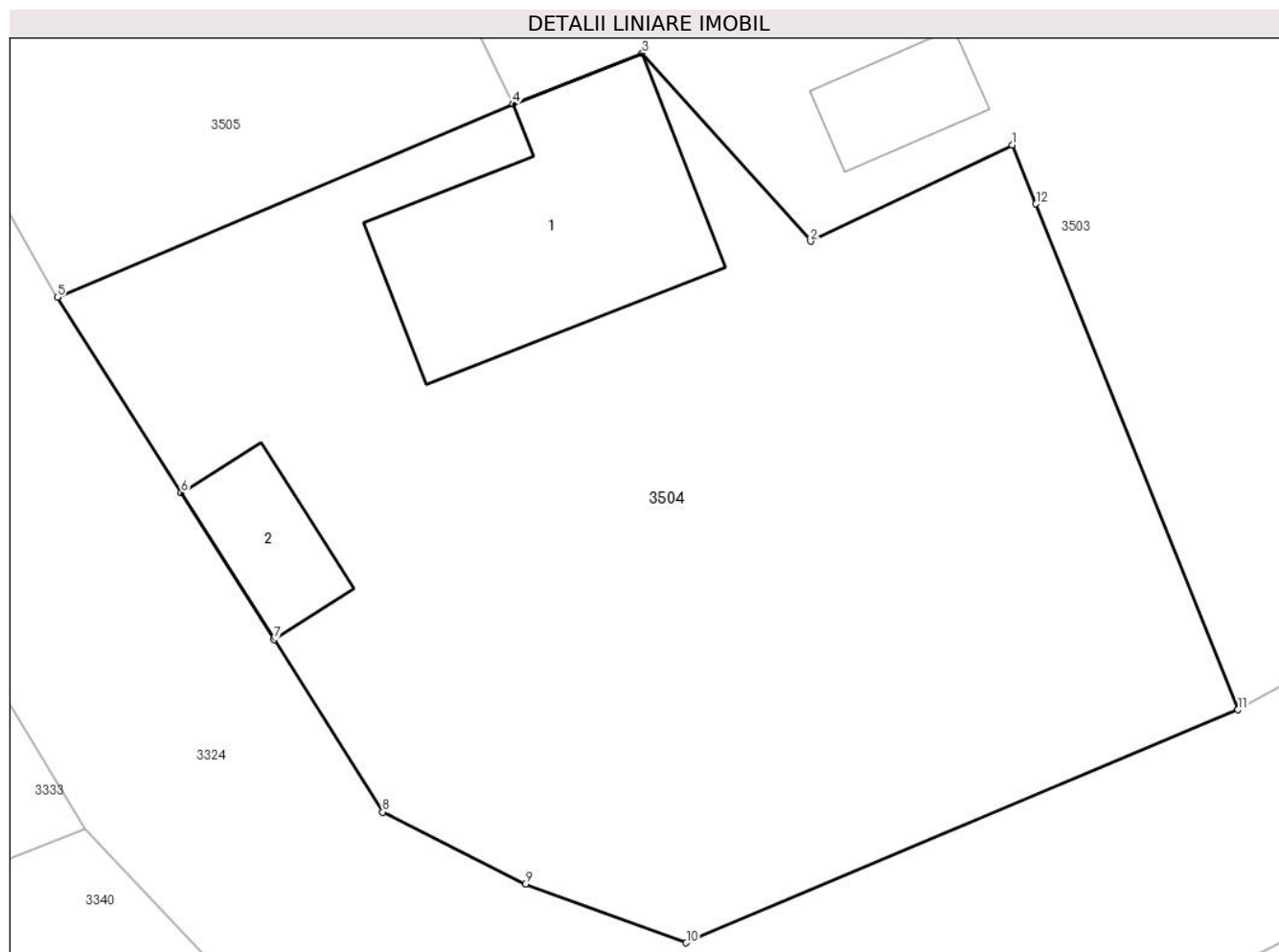
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
60198 / 03/07/2023			
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1122, din 29/06/2023 emis de Notar Public SOARE ANCA;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASE GHEORGHE		A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASE GHEORGHE 2) NASTASE IOANA , soti;		A1.1, A1.2
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere 1) NASTASE GHEORGHE		A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere 1) NASTASE GHEORGHE 2) NASTASE IOANA , soti;		A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37506	647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	337	2	29	-	
2	arabil	DA	310	2	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37506-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa, (P); An construire:1984
A1.2	37506-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie; An construire:1995

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.936,024 376.632,844	2	441.929,618 376.629,783	7.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.929,618 376.629,783	3	441.924,274 376.635,75	8.01
3	441.924,274 376.635,75	4	441.920,176 376.634,147	4.4
4	441.920,176 376.634,147	5	441.905,707 376.628,014	15.715
5	441.905,707 376.628,014	6	441.909,638 376.621,798	7.355
6	441.909,638 376.621,798	7	441.912,579 376.617,15	5.5
7	441.912,579 376.617,15	8	441.916,036 376.611,684	6.467
8	441.916,036 376.611,684	9	441.920,563 376.609,394	5.073
9	441.920,563 376.609,394	10	441.925,669 376.607,535	5.434
10	441.925,669 376.607,535	11	441.943,186 376.614,924	19.012
11	441.943,186 376.614,924	12	441.936,772 376.630,972	17.282
12	441.936,772 376.630,972	1	441.936,024 376.632,844	2.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37505	236	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37505-C1	Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa, (P); An construire:1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
60198 / 03/07/2023			
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1121, din 29/06/2023 emis de Notar Public SOARE ANCA;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASE DUMITRU-BOGDAN 2) NASTASE STEFANIA-GEORGIANA , soti; <i>OBSERVATII: bun comun;</i>		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASE DUMITRU-BOGDAN 2) NASTASE STEFANIA-GEORGIANA , soti; <i>OBSERVATII: bun comun;</i>		A1.1

C. Partea III. SARCINI

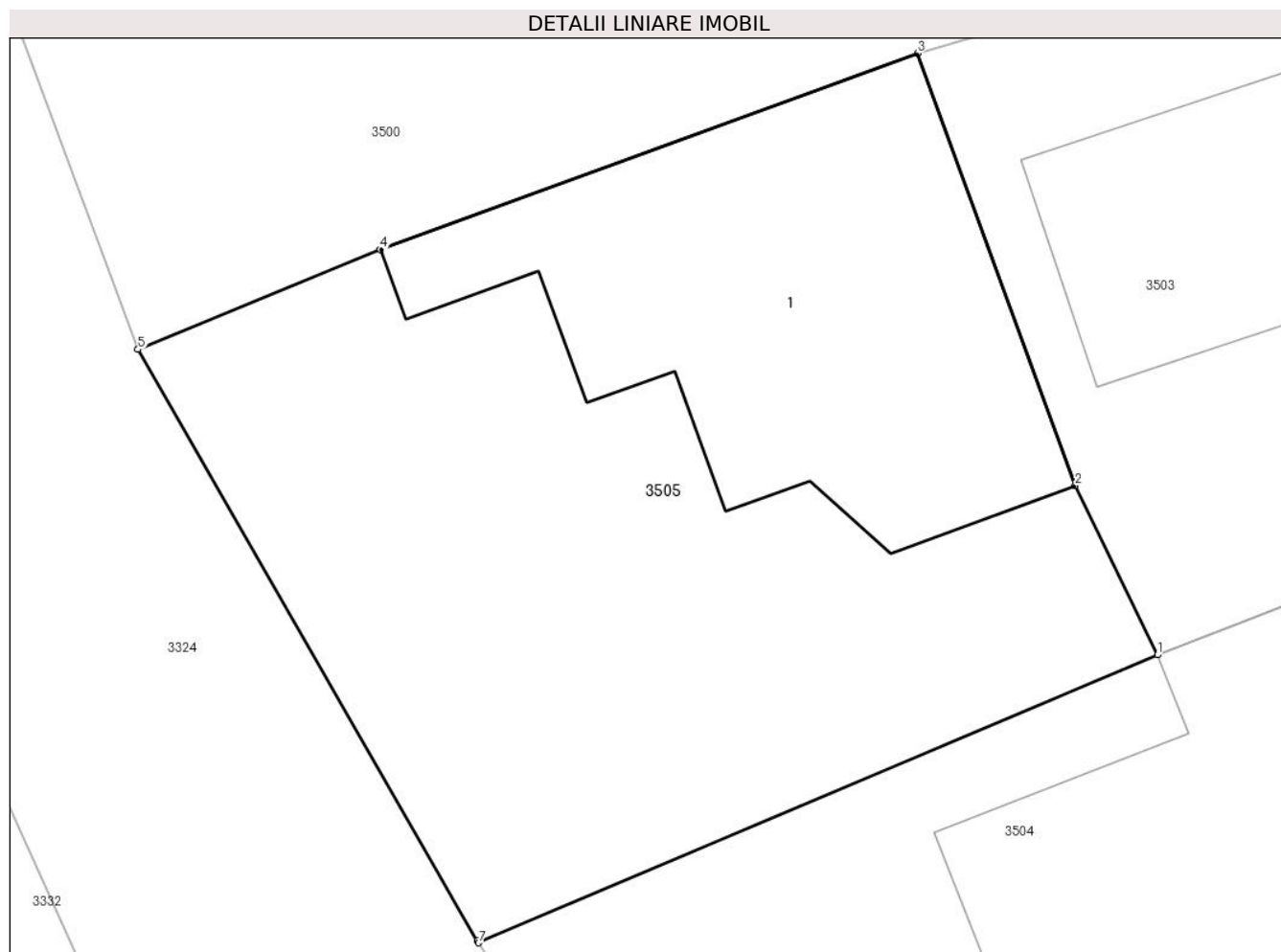
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
100835 / 02/11/2023		
Actiune In Instanta nr. Incheiere civila NR.673/2023, din 19/07/2023 emis de JUDECATORIA DRAGASANI IN DOSAR NR.1955/223/2023 (; act administrativ nr Adresa emisa in dosar de executare nr.1379/2023 din 24.10.2023, emis de BEJ ANDRONACHE ION FLORIN);		
C1	se noteaza urmarire silita imobiliara pentru suma de 4289,12 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare , privind pe debitoarea Nastase Stefania Georgiana	A1, A1.1
	1) INVESTCAPITAL LTD, CIF:99999999999999, lipsă CUI;	
107591 / 23/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 314, din 08/04/2022 emis de Judecatoria Dragasani in dosar nr 808/223/2022 (; act administrativ nr 440 din 21.11.2023, emis de SCPEJ BUZATU SI CIUCAR CINCA);		
C2	Se noteaza urmarire silita imobiliara impotriva debitoarei Nastase Stefania Georgiana pentru recuperarea sumei de 47517,62 lei	A1, A1.1
	1) INVESTCAPITAL LTD, CIF:99999999999999, lipsă CUI;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37505	236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	236	2	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37505-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa, (P); An construire:1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.920,176 376.634,147	2	441.918,426 376.637,758	4.013
2	441.918,426 376.637,758	3	441.915,062 376.646,963	9.8
3	441.915,062 376.646,963	4	441.903,614 376.642,779	12.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.903,614 376.642,779	5	441.898,447 376.640,653	5.587
5	441.898,447 376.640,653	6	441.905,68 376.628,056	14.526
6	441.905,68 376.628,056	7	441.905,707 376.628,014	0.05
7	441.905,707 376.628,014	1	441.920,176 376.634,147	15.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

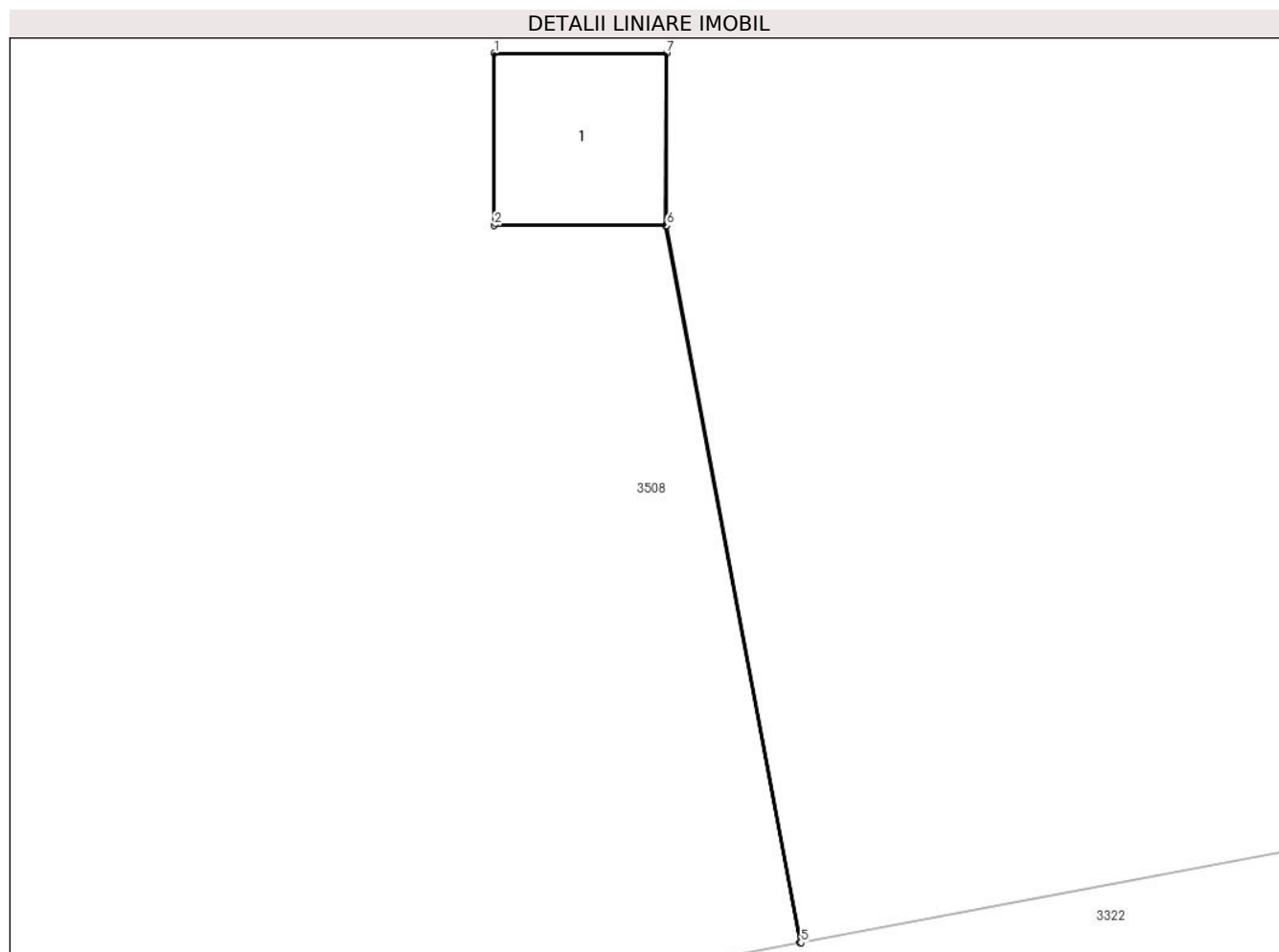
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	2	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.840,196 376.672,415	2	441.840,196 376.671,415	1.0
2	441.840,196 376.671,415	3	441.841,191 376.671,415	0.995
3	441.841,191 376.671,415	4	441.841,972 376.667,249	4.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.841,972 376.667,249	5	441.841,977 376.667,25	0.005
5	441.841,977 376.667,25	6	441.841,196 376.671,415	4.238
6	441.841,196 376.671,415	7	441.841,196 376.672,415	1.0
7	441.841,196 376.672,415	1	441.840,196 376.672,415	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

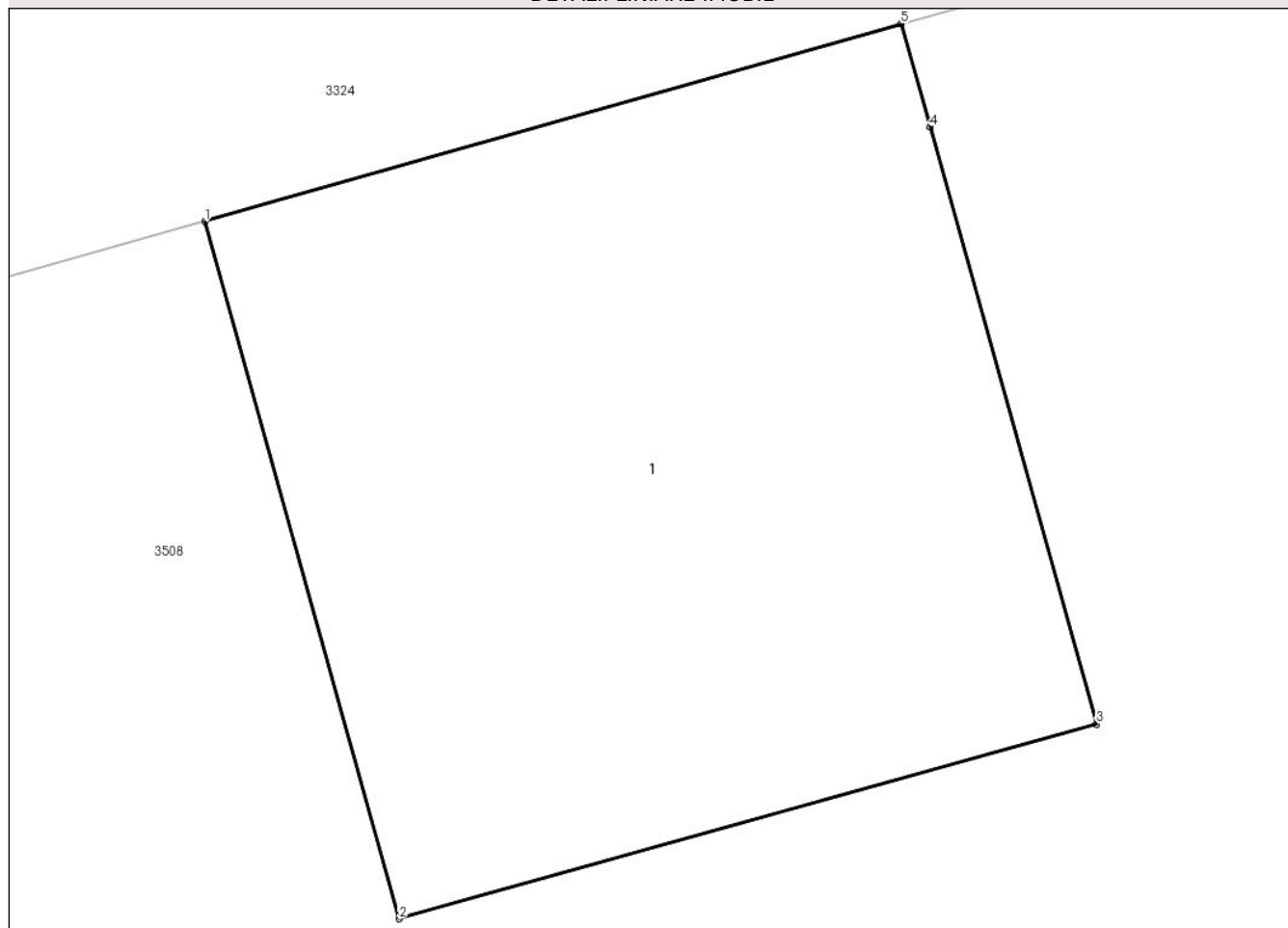
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	2	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.809,19 376.670,424	2	441.809,458 376.669,461	1.0
2	441.809,458 376.669,461	3	441.810,422 376.669,73	1.001
3	441.810,422 376.669,73	4	441.810,192 376.670,554	0.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.810,192 376.670,554	5	441.810,152 376.670,697	0.148
5	441.810,152 376.670,697	1	441.809,19 376.670,424	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Rigolei, Jud. Valcea, punct Vatra sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36924	603	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11812 / 15/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr 1031 in dosar nr 1095/223/2014, din 20/05/2014 emis de Judecatoria Dragasani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

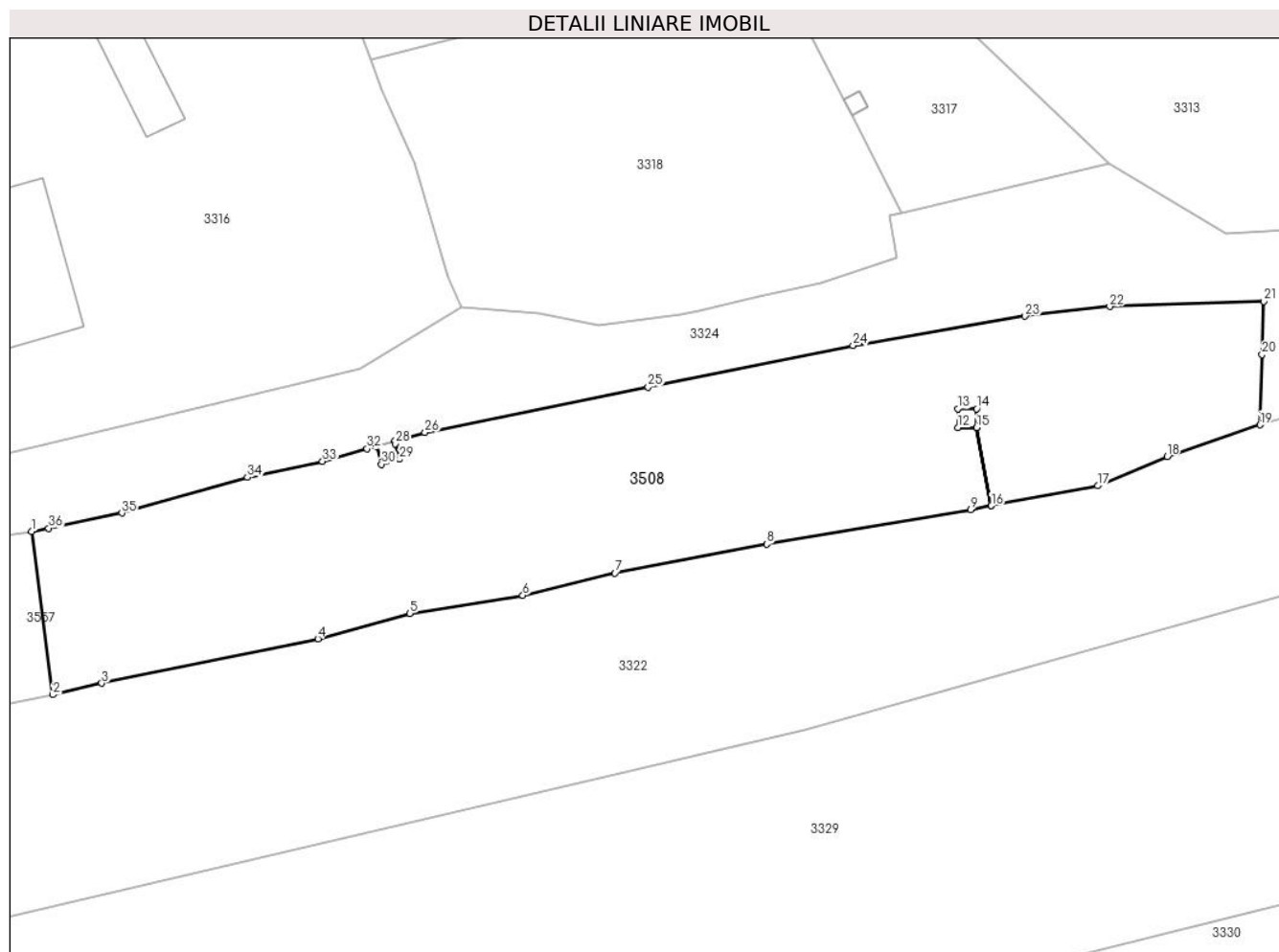
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36924	603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	52	2	3/3,3/2	-	
2	arabil	NU	551	2	3/3,3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.790,808 376.665,883	2	441.791,939 376.657,178	8.778
3	441.794,547 376.657,789	4	441.806,079 376.660,161	11.773
5	441.810,963 376.661,513	6	441.816,995 376.662,479	6.109
7	441.821,917 376.663,664	8	441.829,999 376.665,206	8.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.791,939 376.657,178	3	441.794,547 376.657,789	2.679
4	441.806,079 376.660,161	5	441.810,963 376.661,513	5.068
6	441.816,995 376.662,479	7	441.821,917 376.663,664	5.063
8	441.829,999 376.665,206	9	441.840,871 376.667,043	11.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.840,871 376.667,043	10	441.841,972 376.667,249	1.12
11	441.841,191 376.671,415	12	441.840,196 376.671,415	0.995
13	441.840,196 376.672,415	14	441.841,196 376.672,415	1.0
15	441.841,196 376.671,415	16	441.841,977 376.667,25	4.238
17	441.847,655 376.668,315	18	441.851,348 376.669,875	4.009
19	441.856,304 376.671,56	20	441.856,416 376.675,297	3.739
21	441.856,501 376.678,146	22	441.848,289 376.677,865	8.217
23	441.843,783 376.677,349	24	441.834,605 376.675,788	9.31
25	441.823,679 376.673,58	26	441.811,779 376.671,157	12.144
27	441.810,152 376.670,697	28	441.810,192 376.670,554	0.148
29	441.810,422 376.669,73	30	441.809,458 376.669,461	1.001
31	441.809,19 376.670,424	32	441.808,69 376.670,283	0.52
33	441.806,318 376.669,612	34	441.802,306 376.668,766	4.1
35	441.795,618 376.666,867	36	441.791,717 376.666,053	3.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.841,972 376.667,249	11	441.841,191 376.671,415	4.239
12	441.840,196 376.671,415	13	441.840,196 376.672,415	1.0
14	441.841,196 376.672,415	15	441.841,196 376.671,415	1.0
16	441.841,977 376.667,25	17	441.847,655 376.668,315	5.777
18	441.851,348 376.669,875	19	441.856,304 376.671,56	5.235
20	441.856,416 376.675,297	21	441.856,501 376.678,146	2.85
22	441.848,289 376.677,865	23	441.843,783 376.677,349	4.535
24	441.834,605 376.675,788	25	441.823,679 376.673,58	11.147
26	441.811,779 376.671,157	27	441.810,152 376.670,697	1.691
28	441.810,192 376.670,554	29	441.810,422 376.669,73	0.855
30	441.809,458 376.669,461	31	441.809,19 376.670,424	1.0
32	441.808,69 376.670,283	33	441.806,318 376.669,612	2.465
34	441.802,306 376.668,766	35	441.795,618 376.666,867	6.952
36	441.791,717 376.666,053	1	441.790,808 376.665,883	0.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Nr. 55, Jud. Valcea, Strada Oltului , Nr.55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38659	700	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38659-C1	Loc. Nicolesti, Nr. 55, Jud. Valcea, Strada Oltului , Nr.55	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta parter; An construire:1972

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16002 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 629, din 23/02/2024 emis de NOTAR PUBLIC SABAU CALIN-GIANI (; (act de dezmembrare cu partaj voluntar));		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU GHEORGHE-VIOREL <i>OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU GHEORGHE-VIOREL <i>OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

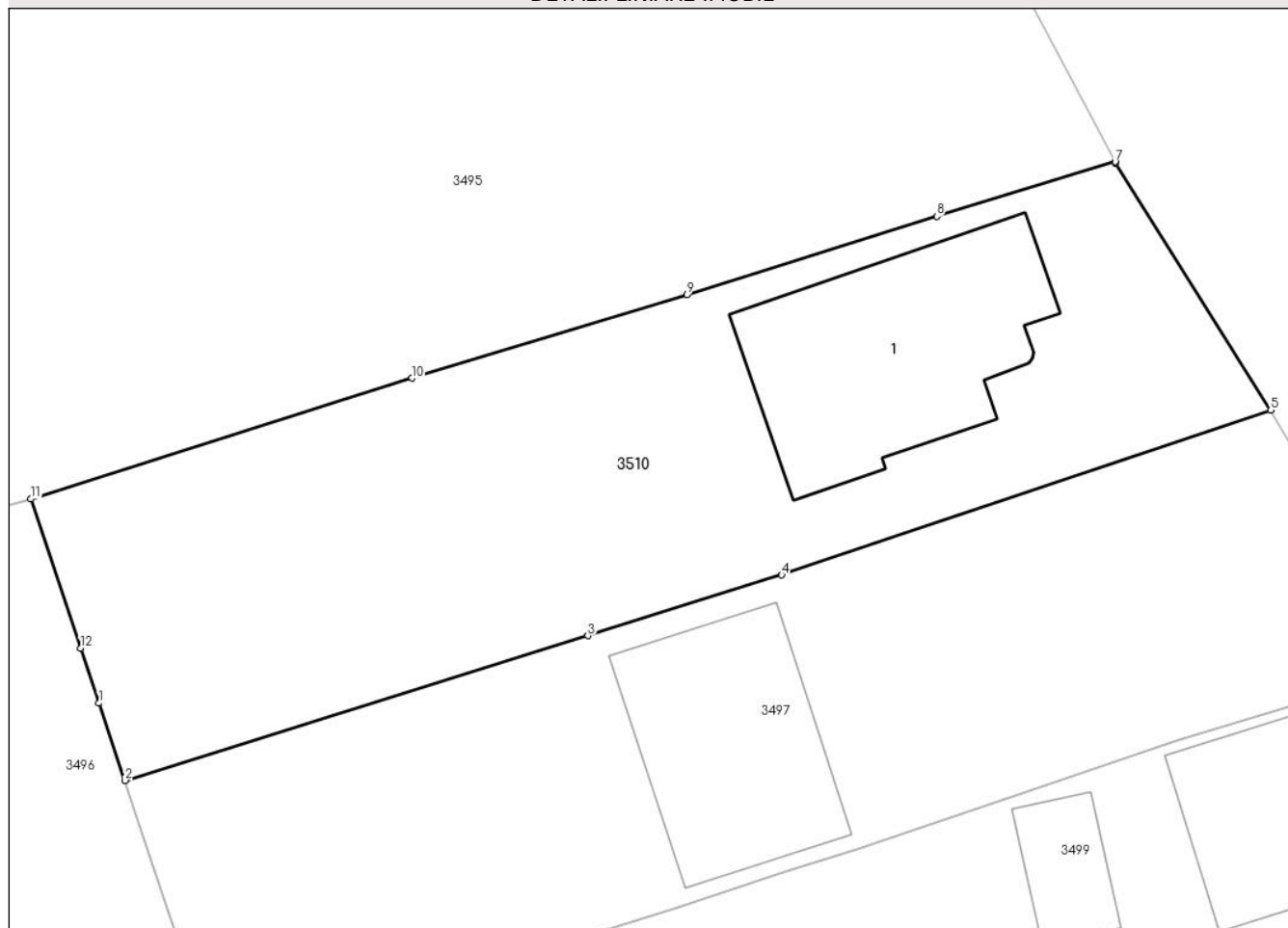
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38659	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	284	2	14	-	
2	arabil	DA	331	2	13/1, 15	-	
3	vie	DA	85	2	13/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38659-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta parter; An construire:1972

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.926,188 376.717,51	2	441.927,354 376.714,027	3.673
2	441.927,354 376.714,027	3	441.948,231 376.720,554	21.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.948,231 376.720,554	4	441.956,971 376.723,286	9.157
4	441.956,971 376.723,286	5	441.979,029 376.730,714	23.275
5	441.979,029 376.730,714	6	441.972,035 376.741,858	13.157
6	441.972,035 376.741,858	7	441.972,009 376.741,907	0.055
7	441.972,009 376.741,907	8	441.963,967 376.739,459	8.406
8	441.963,967 376.739,459	9	441.952,687 376.735,915	11.824
9	441.952,687 376.735,915	10	441.940,299 376.732,162	12.944
10	441.940,299 376.732,162	11	441.923,109 376.726,71	18.034
11	441.923,109 376.726,71	12	441.925,359 376.719,987	7.09
12	441.925,359 376.719,987	1	441.926,188 376.717,51	2.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		285	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

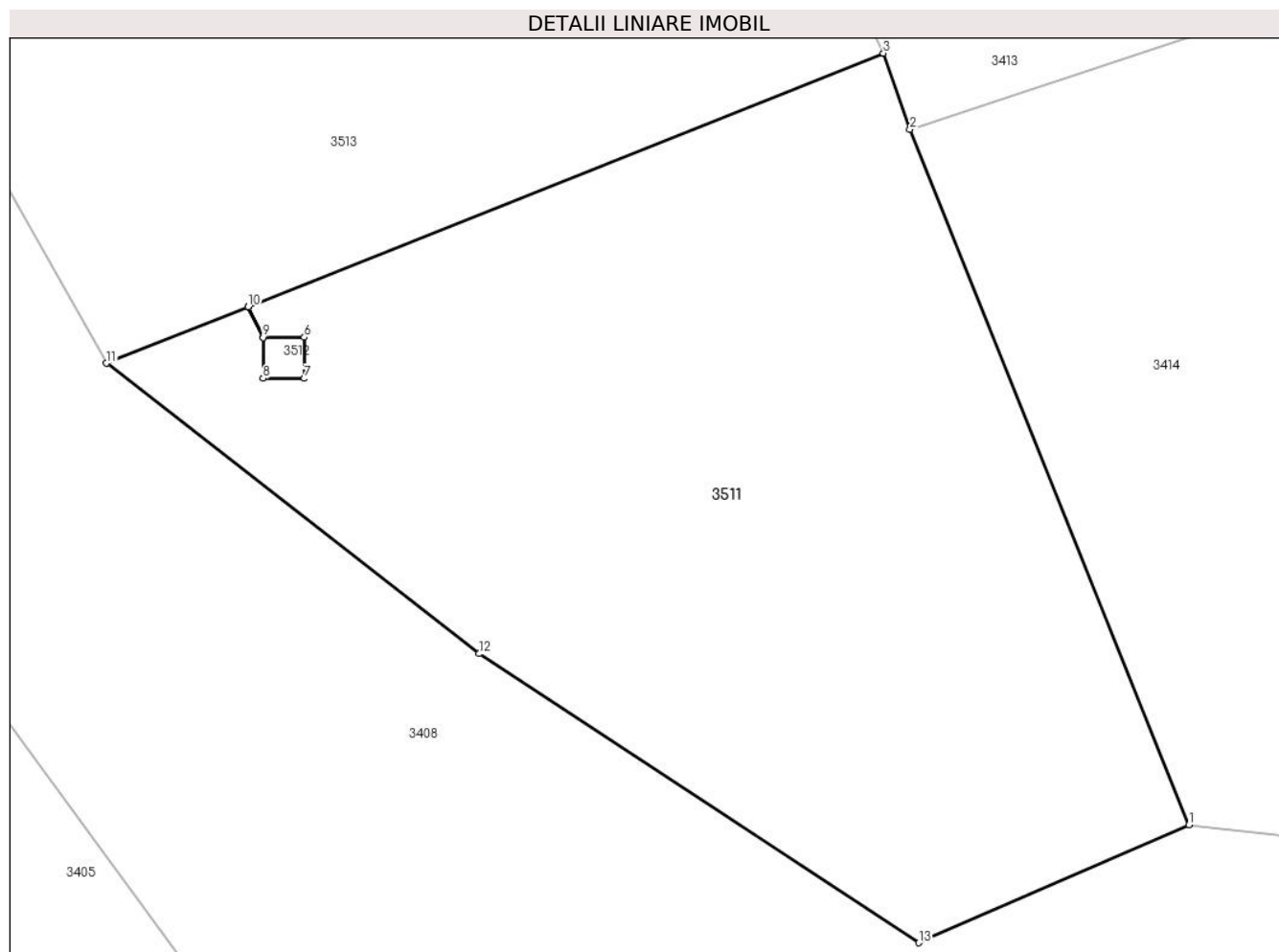
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	285	14	169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.100,892 376.161,787	2	442.094,096 376.178,726	18.251
2	442.094,096 376.178,726	3	442.093,446 376.180,579	1.964
3	442.093,446 376.180,579	4	442.077,973 376.174,406	16.659
4	442.077,973 376.174,406	5	442.078,333 376.173,66	0.828
5	442.078,333 376.173,66	6	442.079,333 376.173,66	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.079,333 376.173,66	7	442.079,333 376.172,66	1.0
7	442.079,333 376.172,66	8	442.078,333 376.172,66	1.0
8	442.078,333 376.172,66	9	442.078,333 376.173,655	0.995
9	442.078,333 376.173,655	10	442.077,969 376.174,404	0.833
10	442.077,969 376.174,404	11	442.074,516 376.173,028	3.717
11	442.074,516 376.173,028	12	442.083,598 376.165,956	11.511
12	442.083,598 376.165,956	13	442.094,311 376.158,917	12.819
13	442.094,311 376.158,917	1	442.100,892 376.161,787	7.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

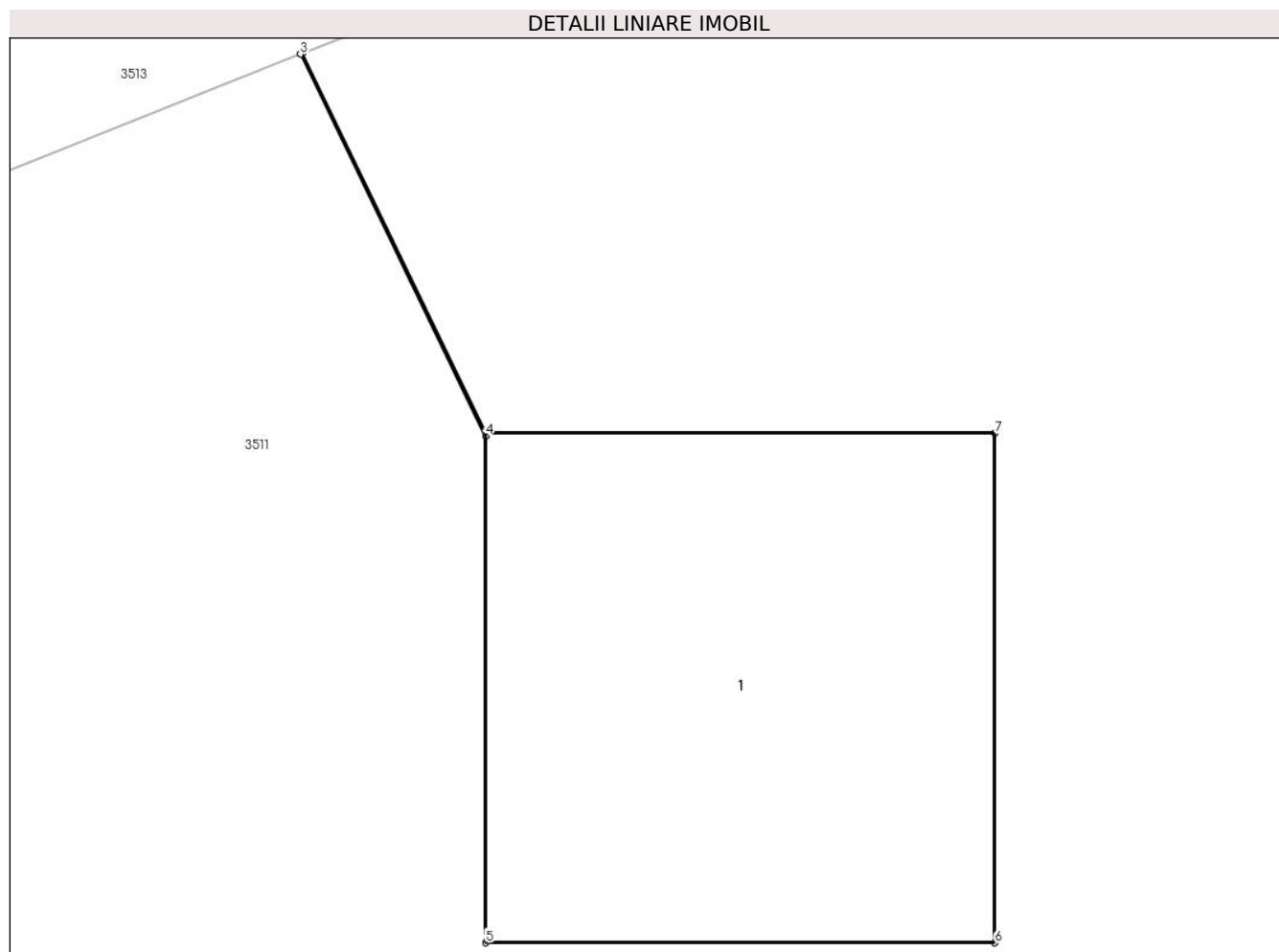
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	14	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.078,333 376.173,66	2	442.077,973 376.174,406	0.828
2	442.077,973 376.174,406	3	442.077,969 376.174,404	0.004
3	442.077,969 376.174,404	4	442.078,333 376.173,655	0.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.078,333 376.173,655	5	442.078,333 376.172,66	0.995
5	442.078,333 376.172,66	6	442.079,333 376.172,66	1.0
6	442.079,333 376.172,66	7	442.079,333 376.173,66	1.0
7	442.079,333 376.173,66	1	442.078,333 376.173,66	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:343

Nr. cadastral vechi:469

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea, SAT NICOLESTI, PCT.VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35261	Din acte: 252 Masurata: 267	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22689 / 25/04/2018		
Act Notarial nr. 54, din 25/04/2018 emis de Manole Marina in dosar succesoral nr. 37/2018;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU MARYLENE <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

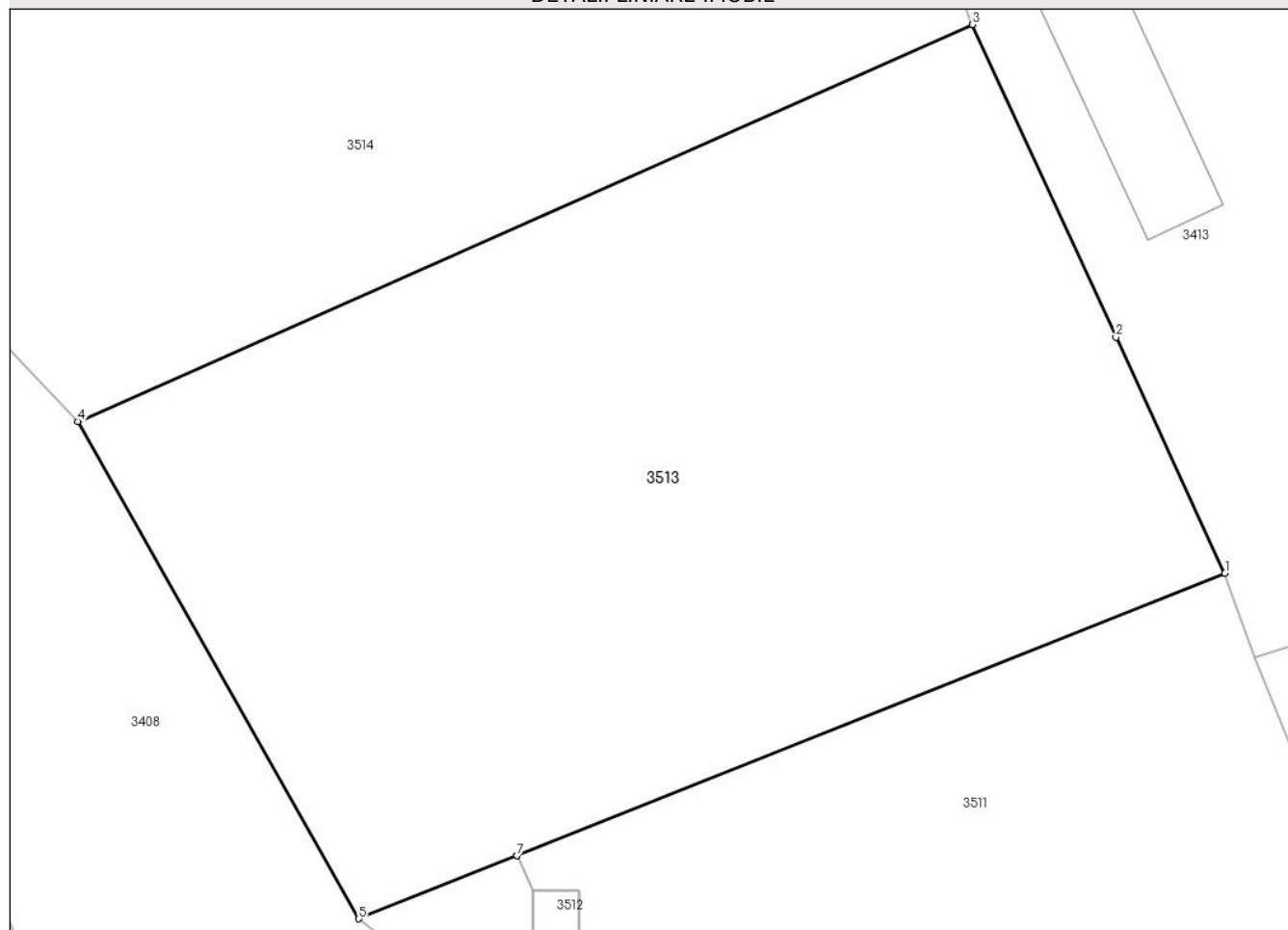
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35261	Din acte: 252 Masurata: 267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	267	14	166/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.093,446 376.180,579	2	442.091,064 376.185,734	5.679
2	442.091,064 376.185,734	3	442.087,924 376.192,566	7.519
3	442.087,924 376.192,566	4	442.068,366 376.183,895	21.394
4	442.068,366 376.183,895	5	442.074,516 376.173,028	12.487
5	442.074,516 376.173,028	6	442.077,969 376.174,404	3.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.077,969 376.174,404	7	442.077,973 376.174,406	0.004
7	442.077,973 376.174,406	1	442.093,446 376.180,579	16.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35668	Din acte: 439 Masurata: 440	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22676 / 25/04/2018		
Act Notarial nr. 54, din 25/04/2018 emis de Notar Public Marina Manole;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU MARYLENE <i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de mostenire;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

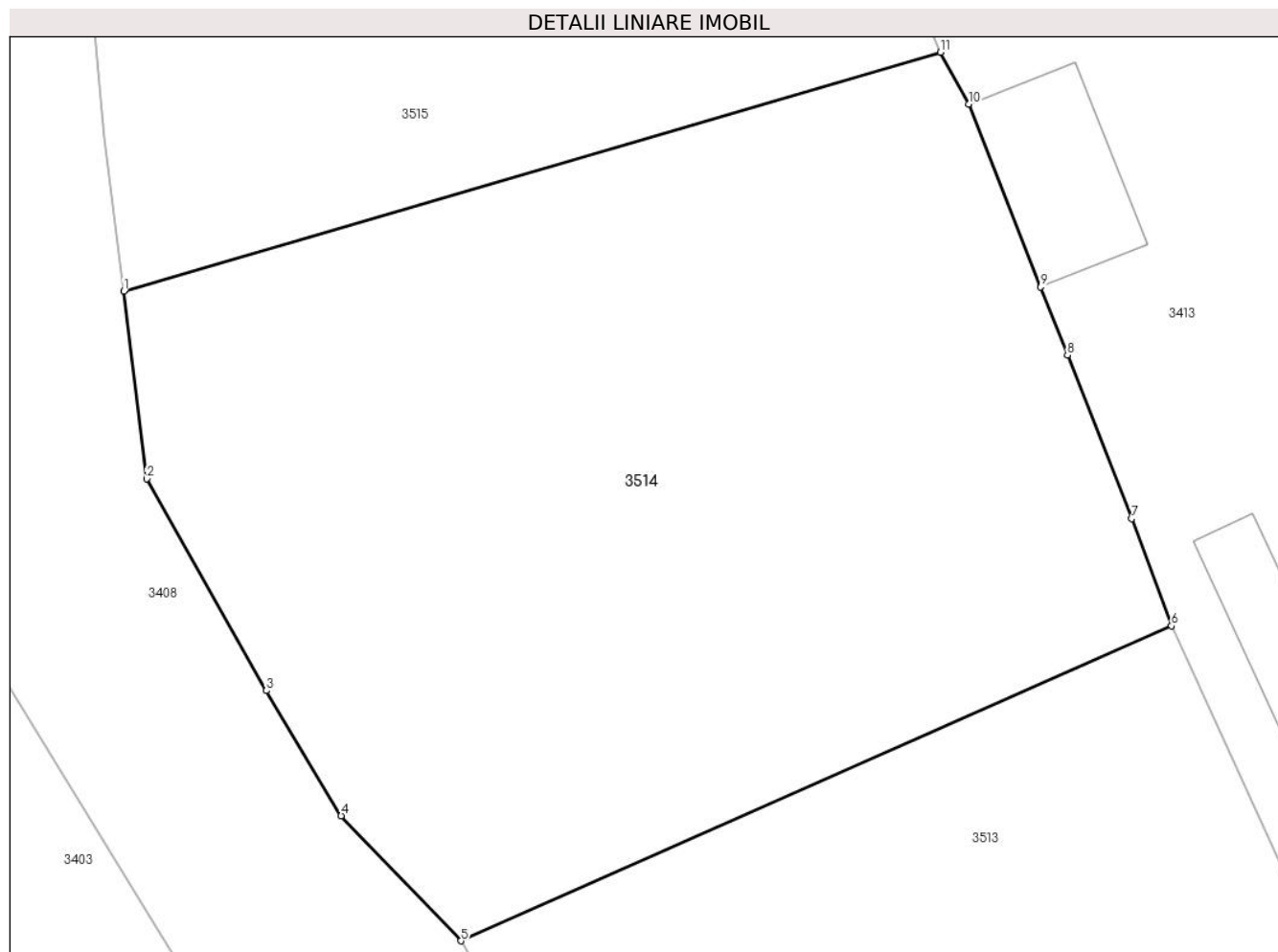
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35668	Din acte: 439 Masurata: 440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	440	14	166/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.059,088 376.201,786	2	442.059,713 376.196,614	5.21
2	442.059,713 376.196,614	3	442.063,015 376.190,785	6.699
3	442.063,015 376.190,785	4	442.065,071 376.187,338	4.014
4	442.065,071 376.187,338	5	442.068,366 376.183,895	4.766
5	442.068,366 376.183,895	6	442.087,924 376.192,566	21.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.087,924 376.192,566	7	442.086,83 376.195,521	3.151
7	442.086,83 376.195,521	8	442.085,059 376.200,028	4.842
8	442.085,059 376.200,028	9	442.084,321 376.201,898	2.01
9	442.084,321 376.201,898	10	442.082,338 376.206,925	5.404
10	442.082,338 376.206,925	11	442.081,568 376.208,359	1.628
11	442.081,568 376.208,359	1	442.059,088 376.201,786	23.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Str Oltului, Jud. Valcea, PCT.NICOLESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35502	240	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46086 / 22/09/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut.nr.2392, din 19/09/2014 emis de NP Banu Claudia-Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA ION-CLAUDIU, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

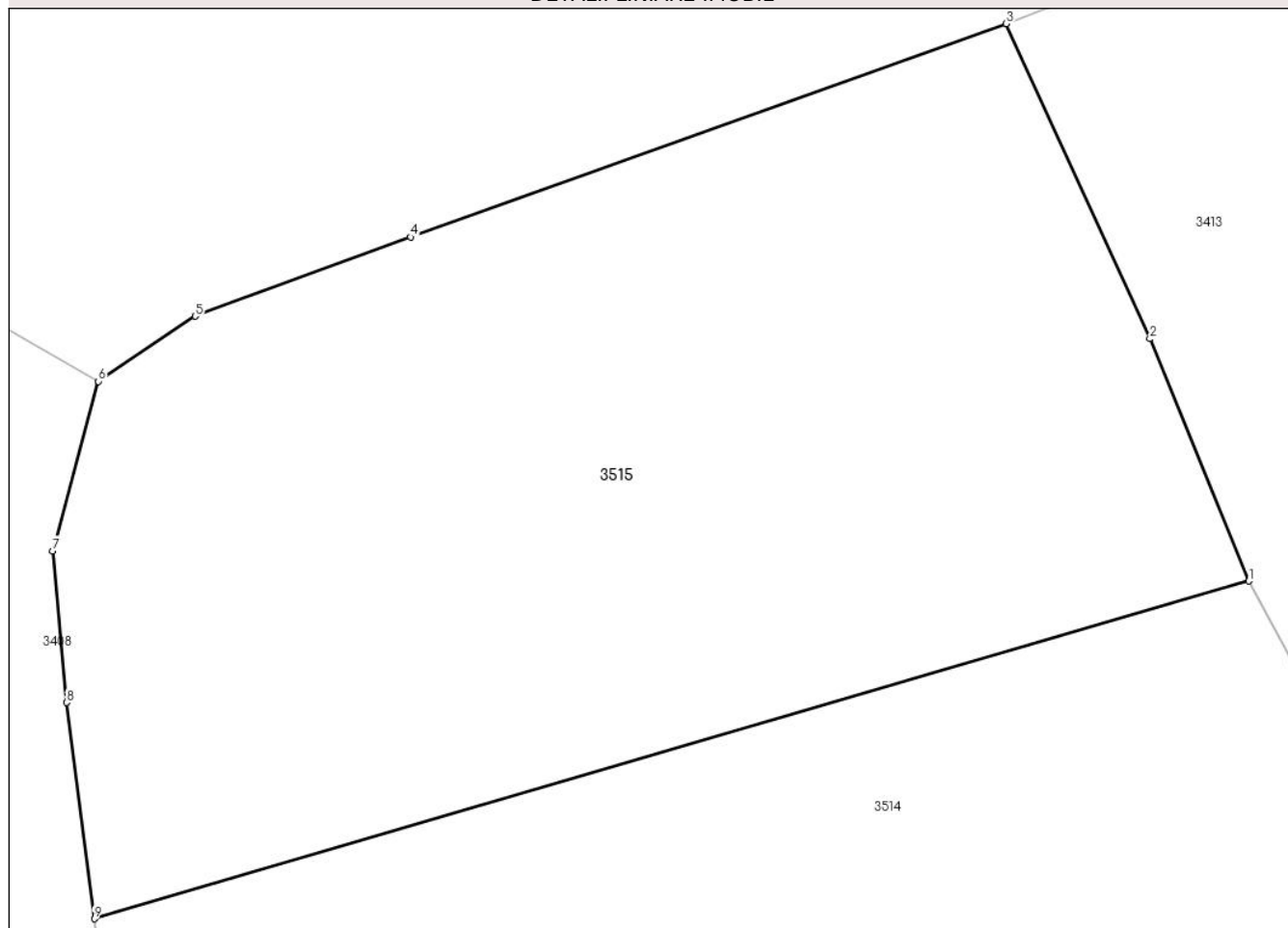
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35502	240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	240	14	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.081,568 376.208,359	2	442.079,646 376.213,073	5.091
2	442.079,646 376.213,073	3	442.076,848 376.219,205	6.74
3	442.076,848 376.219,205	4	442.065,249 376.215,053	12.32
4	442.065,249 376.215,053	5	442.061,056 376.213,514	4.467
5	442.061,056 376.213,514	6	442.059,168 376.212,244	2.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.059,168 376.212,244	7	442.058,282 376.208,945	3.416
7	442.058,282 376.208,945	8	442.058,55 376.205,993	2.964
8	442.058,55 376.205,993	9	442.059,088 376.201,786	4.241
9	442.059,088 376.201,786	1	442.081,568 376.208,359	23.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.625	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2997, din 30/10/2008 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADOI GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

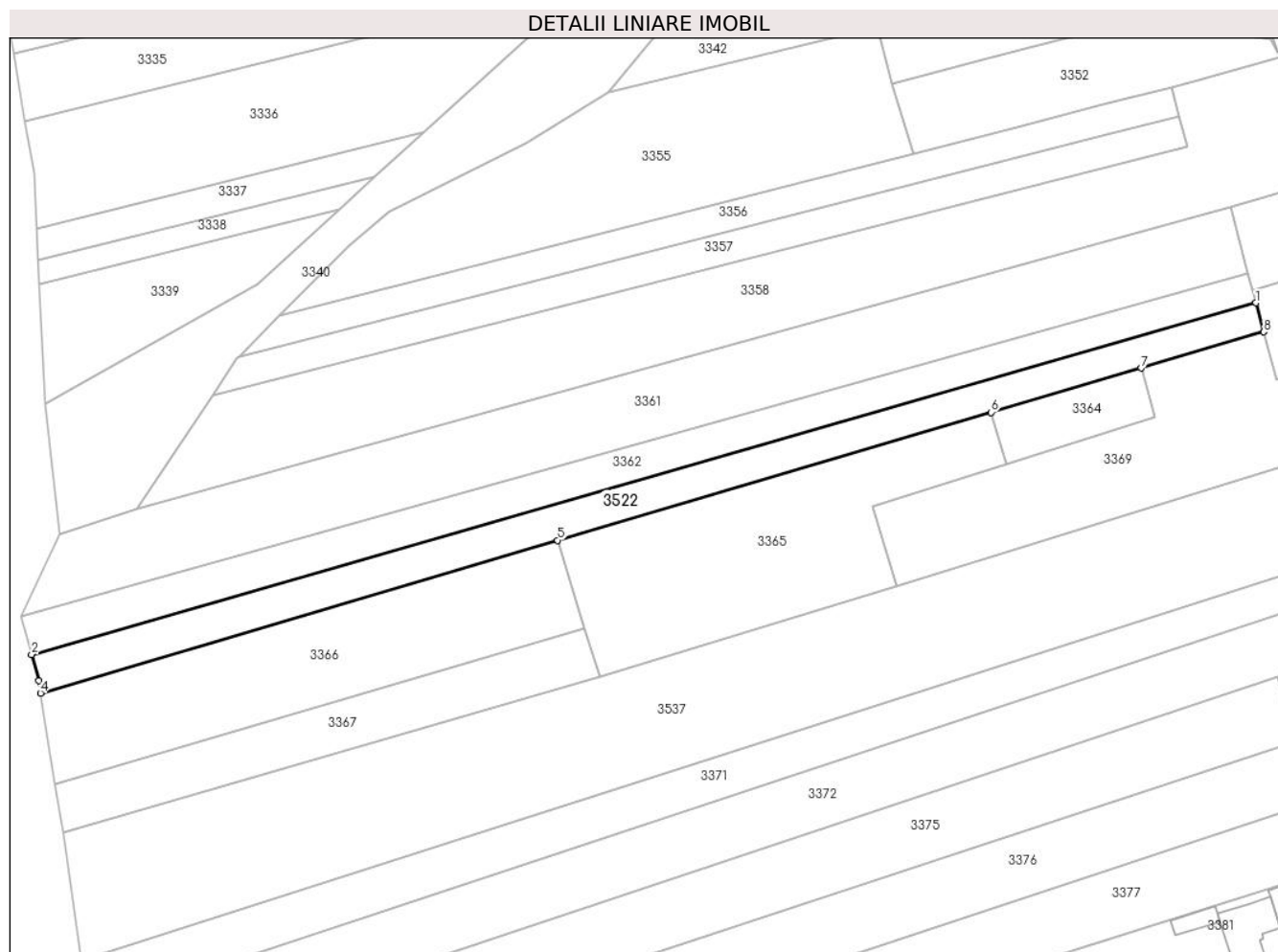
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.625	2	3/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.968,201 376.492,182	2	441.733,323 376.424,801	244.352
2	441.733,323 376.424,801	3	441.734,75 376.419,823	5.178
3	441.734,75 376.419,823	4	441.735,029 376.417,401	2.438
4	441.735,029 376.417,401	5	441.834,235 376.446,681	103.437
5	441.834,235 376.446,681	6	441.917,386 376.471,222	86.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.917,386 376.471,222	7	441.946,15 376.479,711	29.991
7	441.946,15 376.479,711	8	441.969,691 376.486,638	24.539
8	441.969,691 376.486,638	1	441.968,201 376.492,182	5.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.718	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 916, din 22/06/2017 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

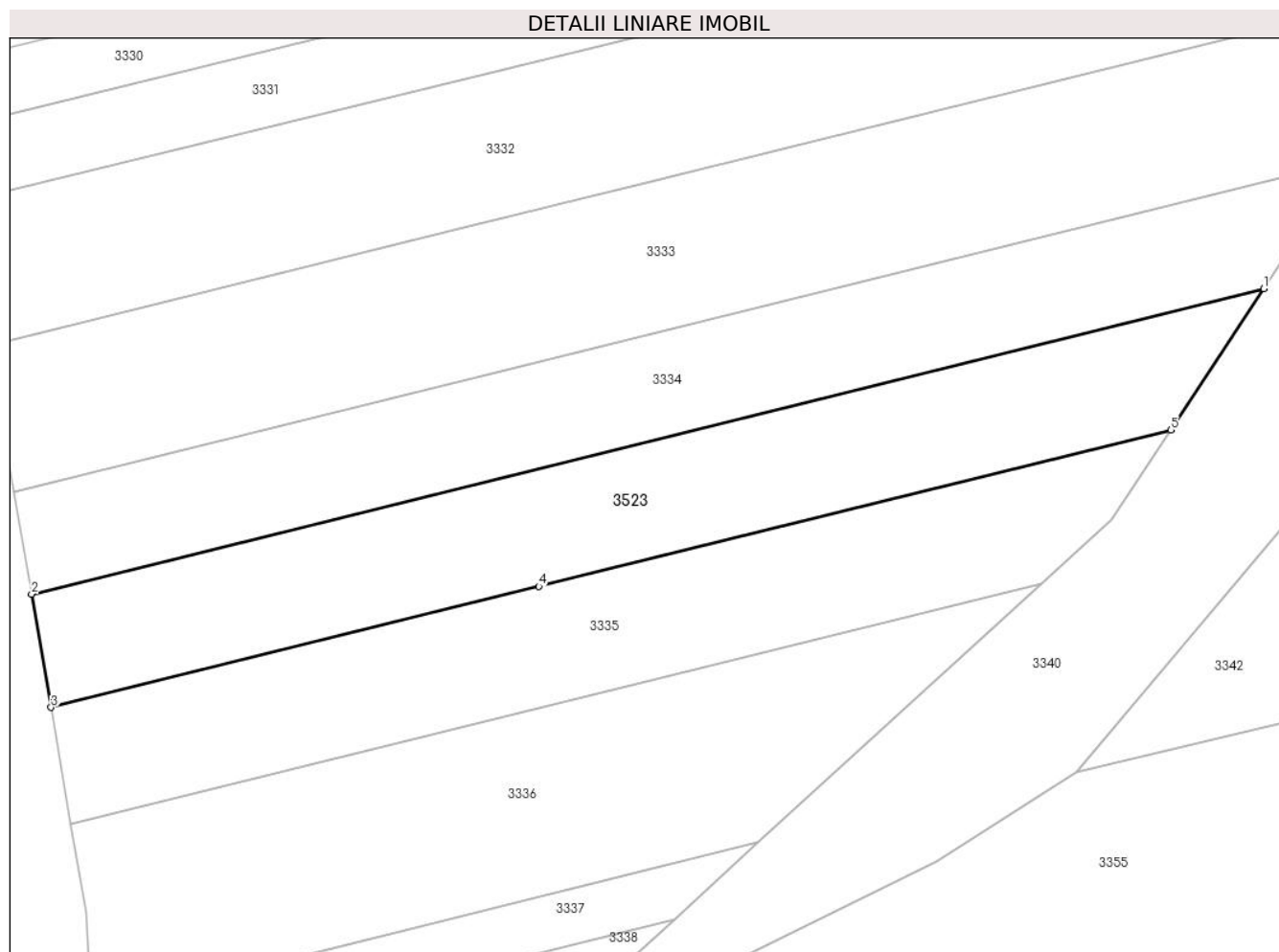
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.011	2	3/14	-	
2	pasune	NU	707	2	3/14	-	impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.864,725 376.586,481	2	441.727,658 376.552,529	141.209
2	441.727,658 376.552,529	3	441.729,823 376.539,929	12.785
3	441.729,823 376.539,929	4	441.784,09 376.553,371	55.907
4	441.784,09 376.553,371	5	441.854,372 376.570,78	72.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.854,372 376.570,78	1	441.864,725 376.586,481	18.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		717	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

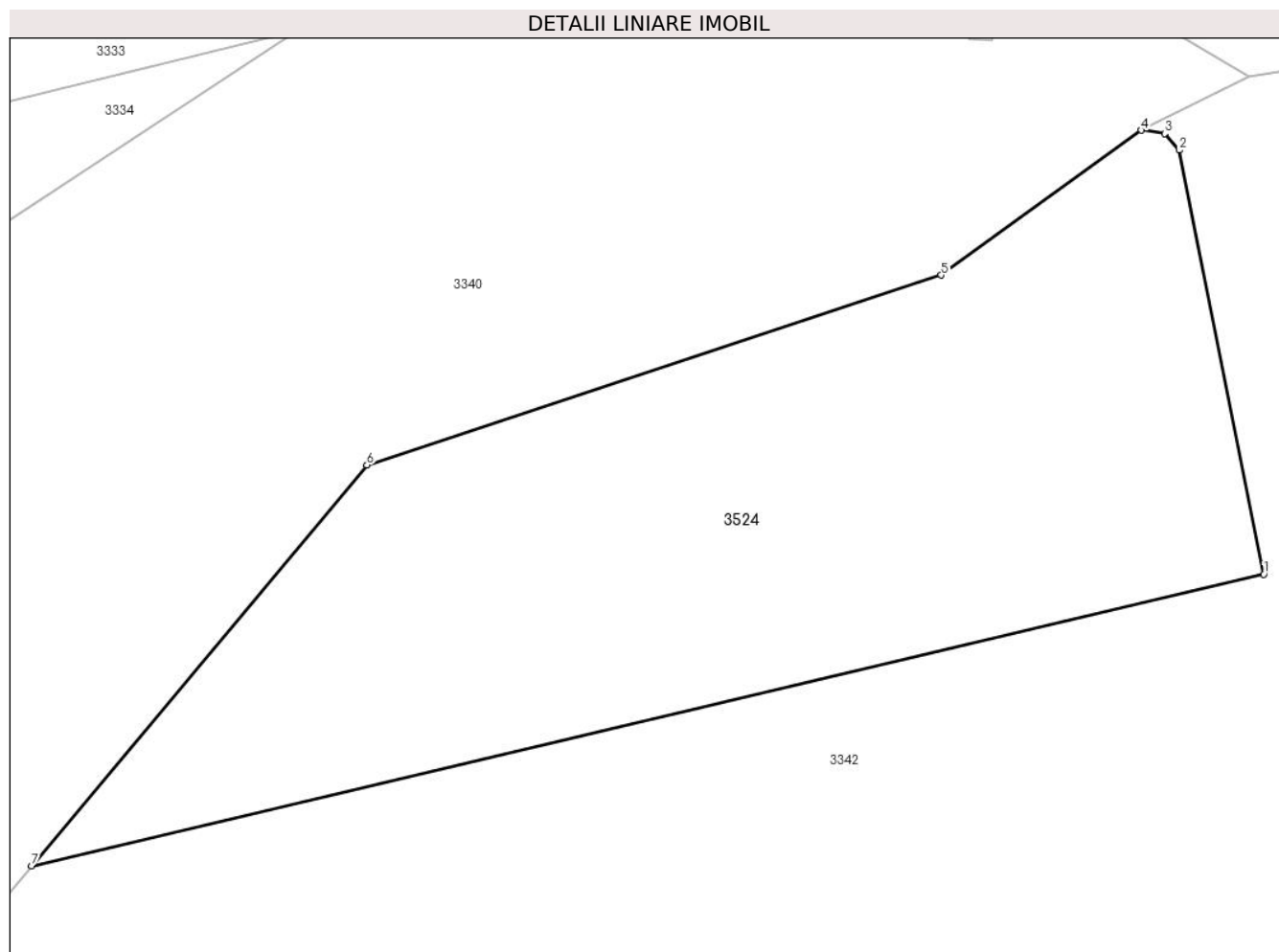
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	717	2	3/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.926,124 376.579,286	2	441.922,431 376.597,817	18.895
2	441.922,431 376.597,817	3	441.921,793 376.598,547	0.97
3	441.921,793 376.598,547	4	441.920,77 376.598,692	1.033
4	441.920,77 376.598,692	5	441.912,021 376.592,353	10.804
5	441.912,021 376.592,353	6	441.886,9 376.584,063	26.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.886,9 376.584,063	7	441.872,236 376.566,54	22.849
7	441.872,236 376.566,54	1	441.926,124 376.579,286	55.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		861	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

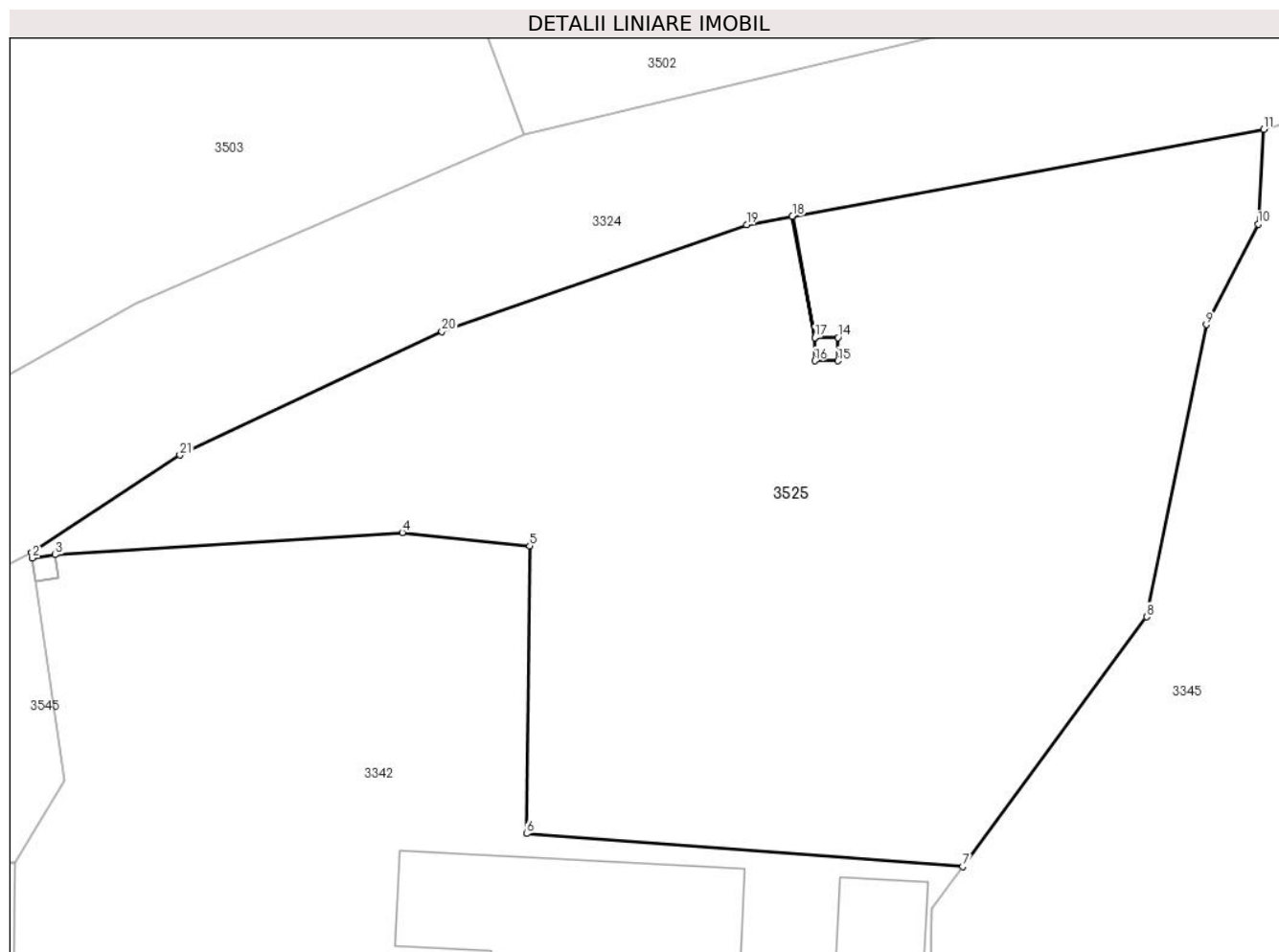
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	861	3	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.946,208 376.608,404	2	441.946,242 376.608,168	0.238
3	441.947,232 376.608,309	4	441.962,175 376.609,268	14.974
5	441.967,669 376.608,681	6	441.967,525 376.596,303	12.379
7	441.986,314 376.594,886	8	441.994,235 376.605,635	13.352
9	441.996,805 376.618,213	10	441.999,038 376.622,541	4.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.946,242 376.608,168	3	441.947,232 376.608,309	1.0
4	441.962,175 376.609,268	5	441.967,669 376.608,681	5.525
6	441.967,525 376.596,303	7	441.986,314 376.594,886	18.842
8	441.994,235 376.605,635	9	441.996,805 376.618,213	12.838
10	441.999,038 376.622,541	11	441.999,281 376.626,617	4.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.999,281 376.626,617	12	441.978,985 376.622,881	20.637
13	441.979,946 376.617,656	14	441.980,941 376.617,656	0.995
15	441.980,941 376.616,656	16	441.979,941 376.616,656	1.0
17	441.979,941 376.617,656	18	441.978,979 376.622,88	5.312
19	441.977,007 376.622,517	20	441.963,879 376.617,923	13.909
21	441.952,598 376.612,599	1	441.946,208 376.608,404	7.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.978,985 376.622,881	13	441.979,946 376.617,656	5.313
14	441.980,941 376.617,656	15	441.980,941 376.616,656	1.0
16	441.979,941 376.616,656	17	441.979,941 376.617,656	1.0
18	441.978,979 376.622,88	19	441.977,007 376.622,517	2.005
20	441.963,879 376.617,923	21	441.952,598 376.612,599	12.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.956 Masurata: 5.726	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3370

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 993/14299, din 24/01/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TATUT IOANA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

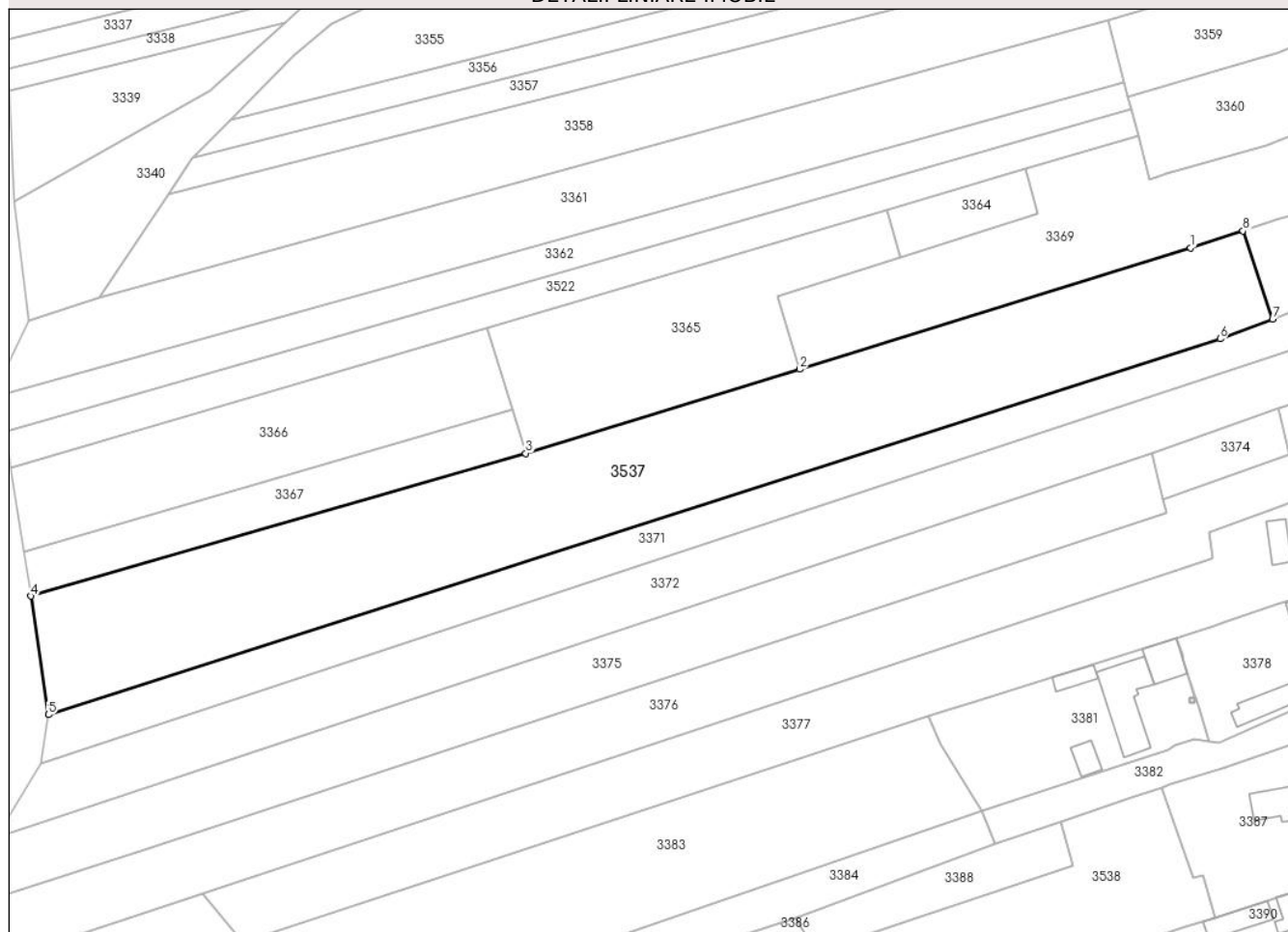
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.956 Masurata: 5.726	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3370

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	227	7	90	-	
2	faneata	NU	5.499	2	3/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.980,594 376.463,249	2	441.899,236 376.437,969	85.195
2	441.899,236 376.437,969	3	441.842,277 376.420,481	59.583
3	441.842,277 376.420,481	4	441.739,32 376.390,785	107.154
4	441.739,32 376.390,785	5	441.742,951 376.366,137	24.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.742,951 376.366,137	6	441.986,736 376.444,29	256.006
6	441.986,736 376.444,29	7	441.997,665 376.448,432	11.688
7	441.997,665 376.448,432	8	441.991,463 376.466,771	19.359
8	441.991,463 376.466,771	1	441.980,594 376.463,249	11.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.877 Masurata: 1.798	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1774, din 06/03/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIUTA RADA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

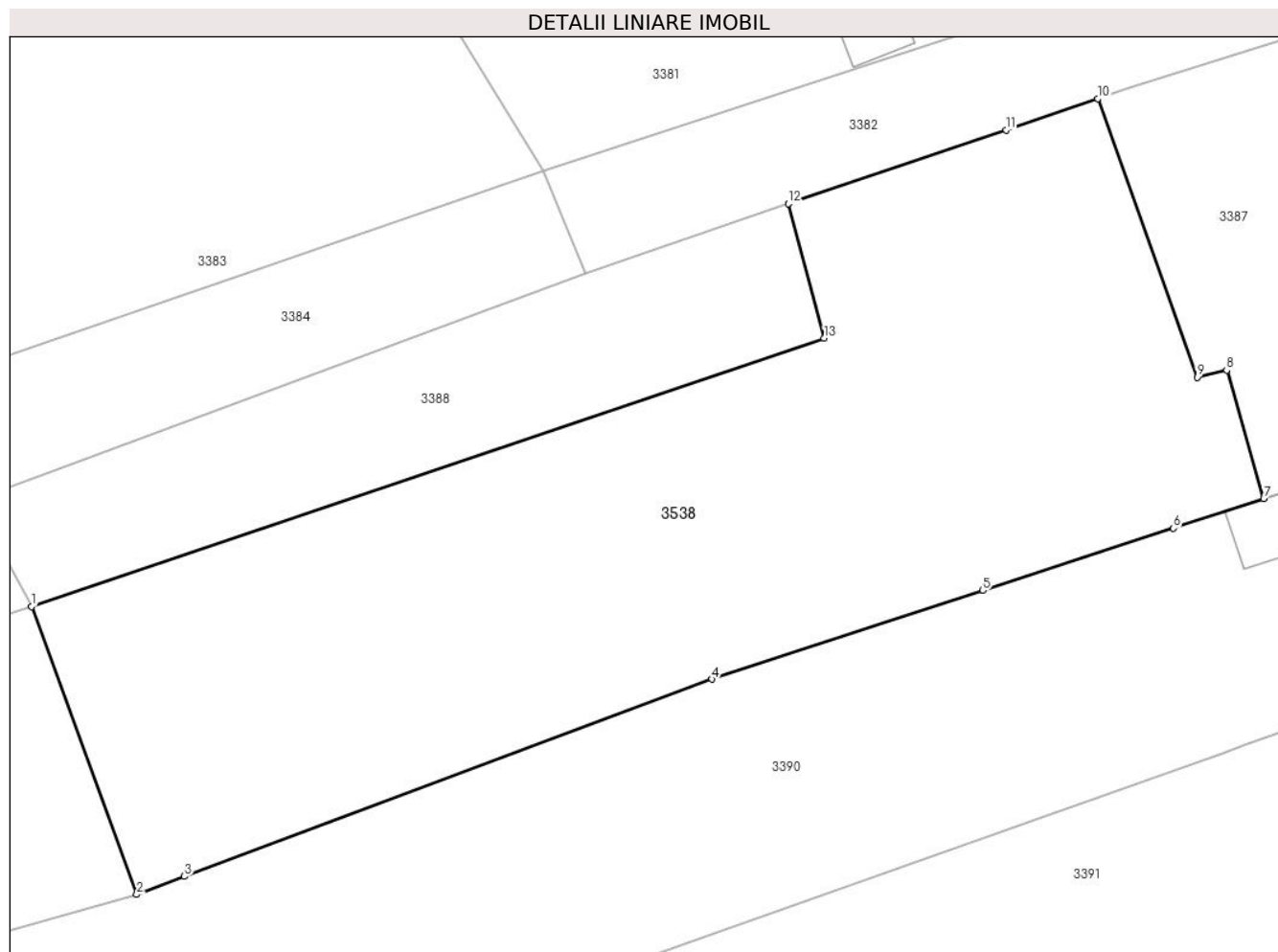
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.877 Masurata: 1.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	183	9	107	-	
2	arabil	NU	1.615	9	106/1, 106/2, 107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.902,475 376.316,689	2	441.909,571 376.297,238	20.705
2	441.909,571 376.297,238	3	441.912,795 376.298,46	3.448
3	441.912,795 376.298,46	4	441.948,424 376.311,779	38.037
4	441.948,424 376.311,779	5	441.966,717 376.317,77	19.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.966,717 376.317,77	6	441.979,586 376.321,985	13.542
6	441.979,586 376.321,985	7	441.985,683 376.323,975	6.414
7	441.985,683 376.323,975	8	441.983,18 376.332,652	9.031
8	441.983,18 376.332,652	9	441.981,183 376.332,171	2.054
9	441.981,183 376.332,171	10	441.974,474 376.350,994	19.983
10	441.974,474 376.350,994	11	441.968,276 376.348,887	6.546
11	441.968,276 376.348,887	12	441.953,588 376.343,892	15.514
12	441.953,588 376.343,892	13	441.956,005 376.334,814	9.394
13	441.956,005 376.334,814	1	441.902,475 376.316,689	56.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;			
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

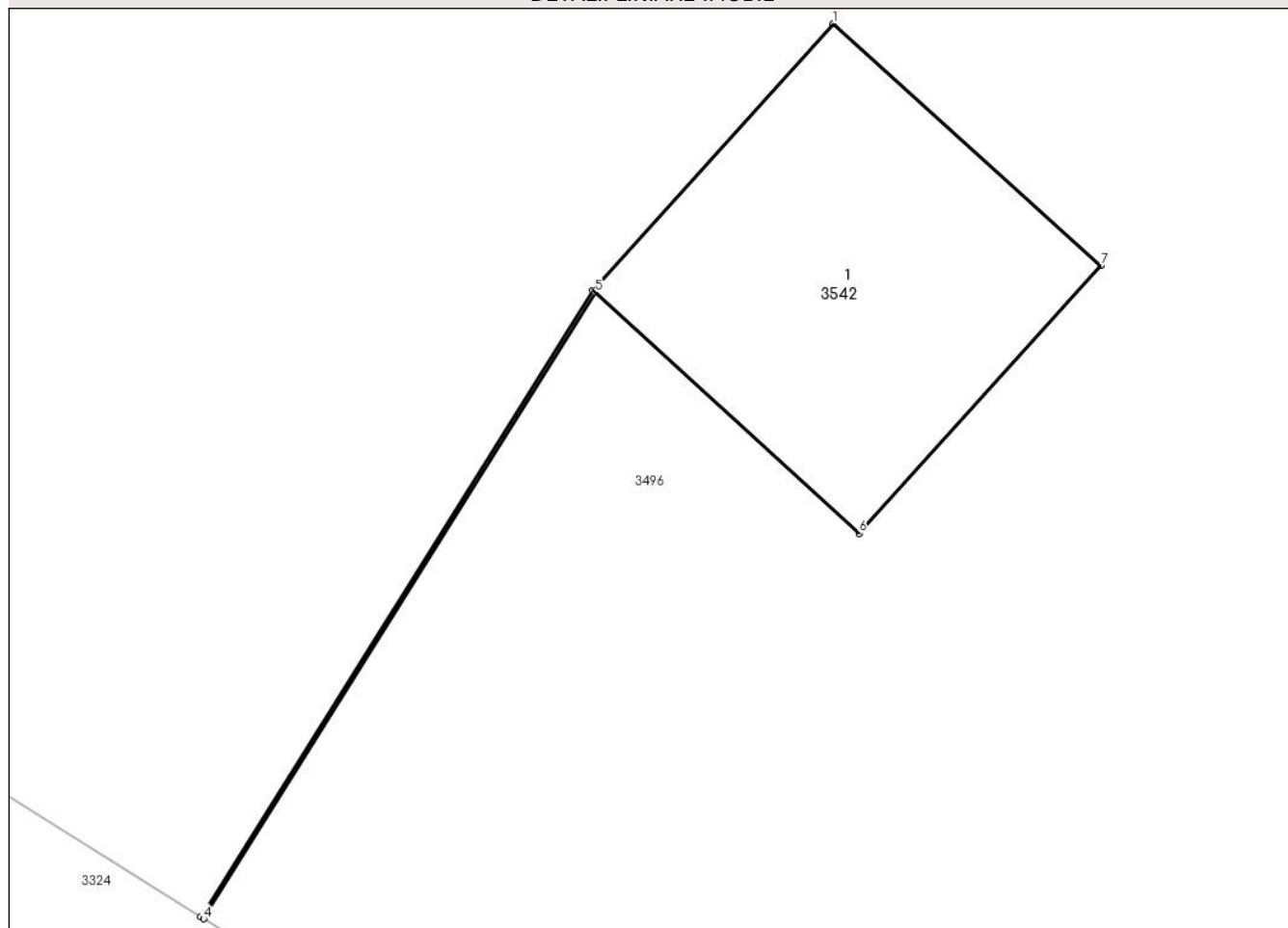
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	2	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.862,234 376.707,892	2	441.861,567 376.707,153	0.995
2	441.861,567 376.707,153	3	441.860,481 376.705,417	2.048
3	441.860,481 376.705,417	4	441.860,489 376.705,412	0.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.860,489 376.705,412	5	441.861,574 376.707,147	2.046
5	441.861,574 376.707,147	6	441.862,306 376.706,48	0.99
6	441.862,306 376.706,48	7	441.862,976 376.707,222	1.0
7	441.862,976 376.707,222	1	441.862,234 376.707,892	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

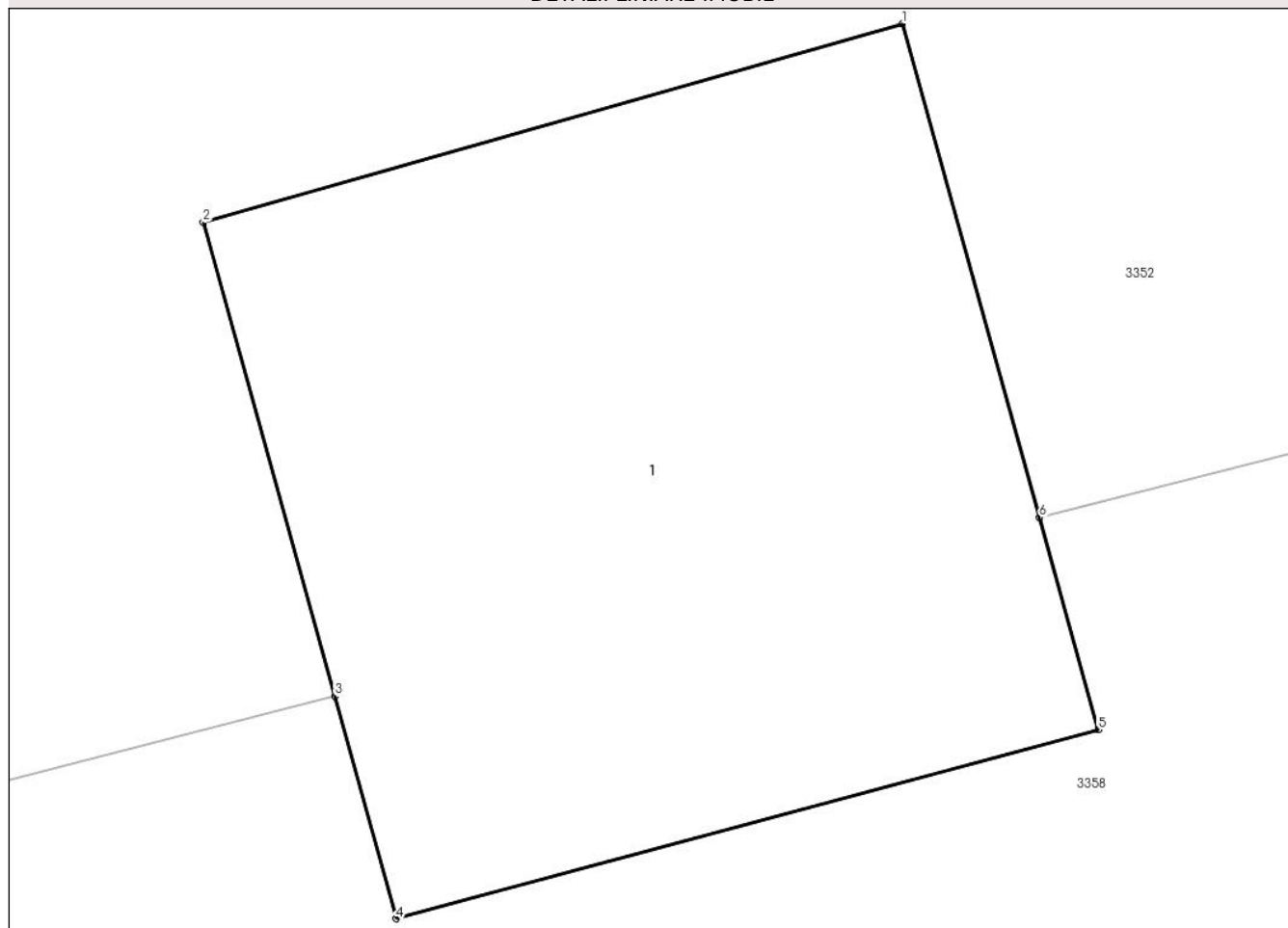
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	3	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.986,328 376.543,333	2	441.985,366 376.543,06	1.0
2	441.985,366 376.543,06	3	441.985,547 376.542,408	0.677
3	441.985,547 376.542,408	4	441.985,632 376.542,102	0.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.985,632 376.542,102	5	441.986,598 376.542,362	1.0
5	441.986,598 376.542,362	6	441.986,517 376.542,654	0.303
6	441.986,517 376.542,654	1	441.986,328 376.543,333	0.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Nicolesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

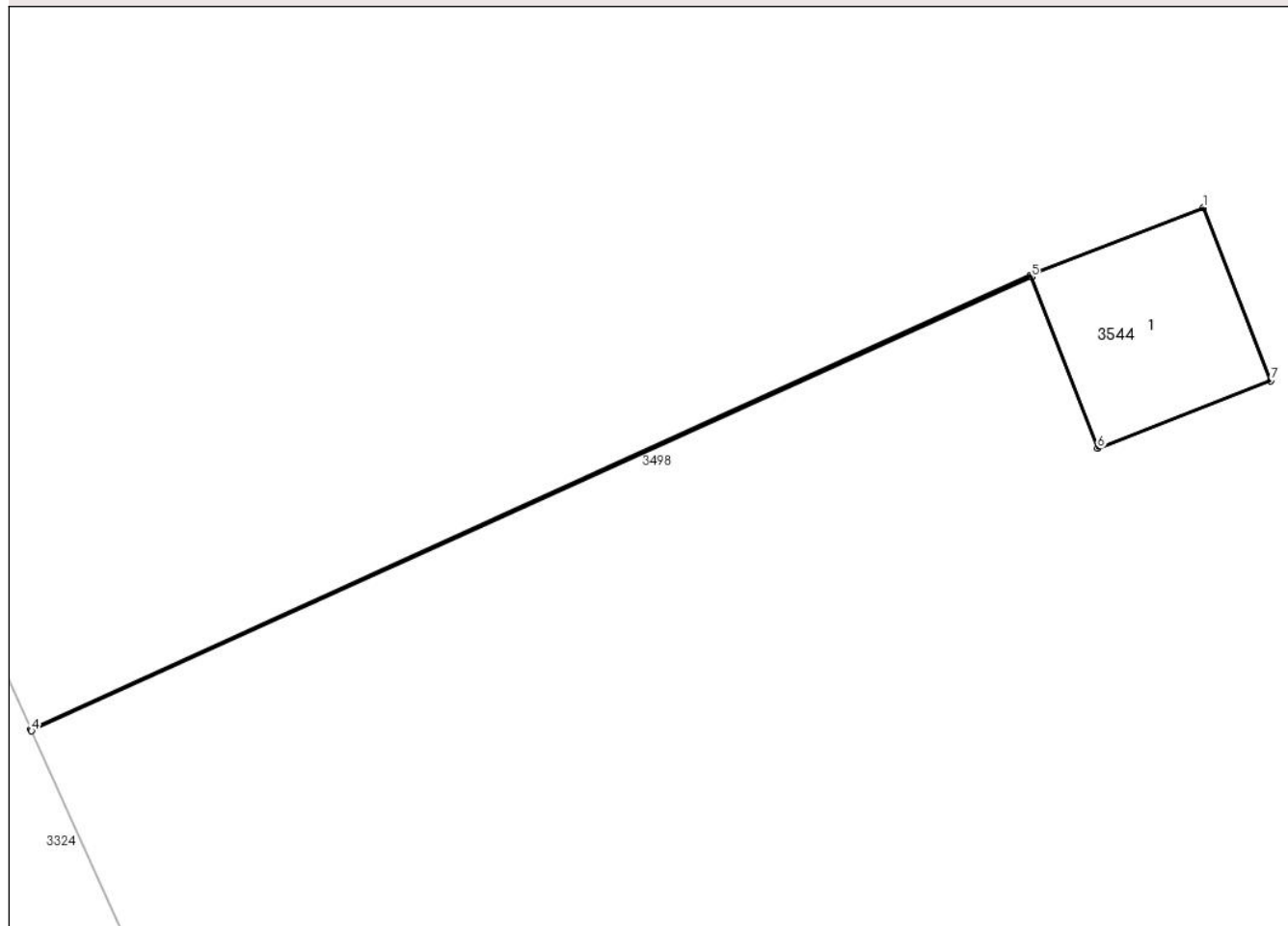
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	2	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.889,272 376.681,095	2	441.888,344 376.680,733	0.996
2	441.888,344 376.680,733	3	441.882,967 376.678,291	5.906
3	441.882,967 376.678,291	4	441.882,971 376.678,282	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.882,971 376.678,282	5	441.888,348 376.680,723	5.905
5	441.888,348 376.680,723	6	441.888,704 376.679,8	0.989
6	441.888,704 376.679,8	7	441.889,635 376.680,164	1.0
7	441.889,635 376.680,164	1	441.889,272 376.681,095	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		124	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA OLANU, CIF:2573969		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

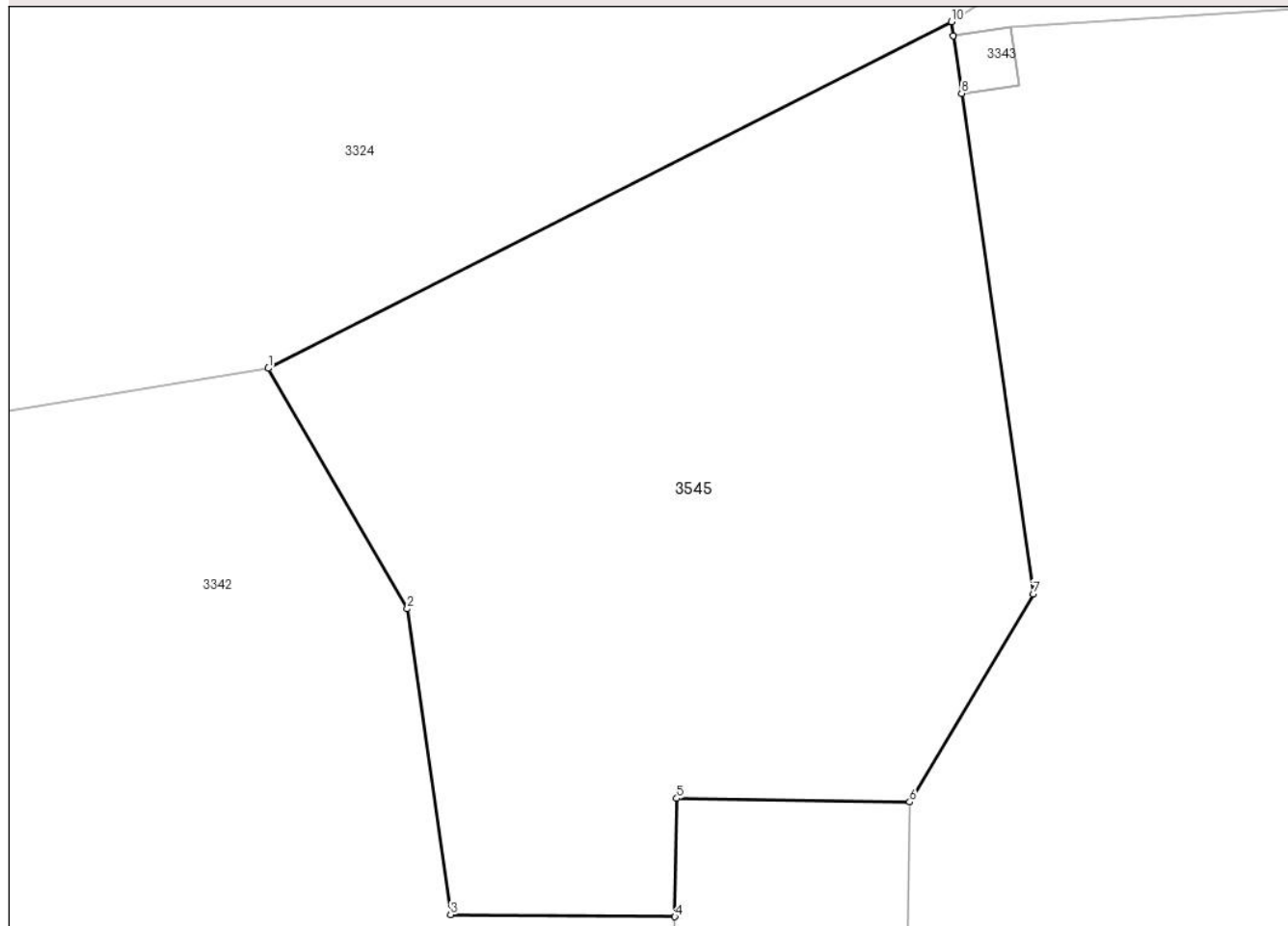
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	124	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.934,517 376.602,476	2	441.936,896 376.598,36	4.754
2	441.936,896 376.598,36	3	441.937,636 376.593,129	5.283
3	441.937,636 376.593,129	4	441.941,475 376.593,094	3.839
4	441.941,475 376.593,094	5	441.941,506 376.595,12	2.026
5	441.941,506 376.595,12	6	441.945,492 376.595,058	3.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.945,492 376.595,058	7	441.947,608 376.598,615	4.139
7	441.947,608 376.598,615	8	441.946,383 376.607,178	8.65
8	441.946,383 376.607,178	9	441.946,242 376.608,168	1.0
9	441.946,242 376.608,168	10	441.946,208 376.608,404	0.238
10	441.946,208 376.608,404	1	441.934,517 376.602,476	13.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nicolesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		130	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

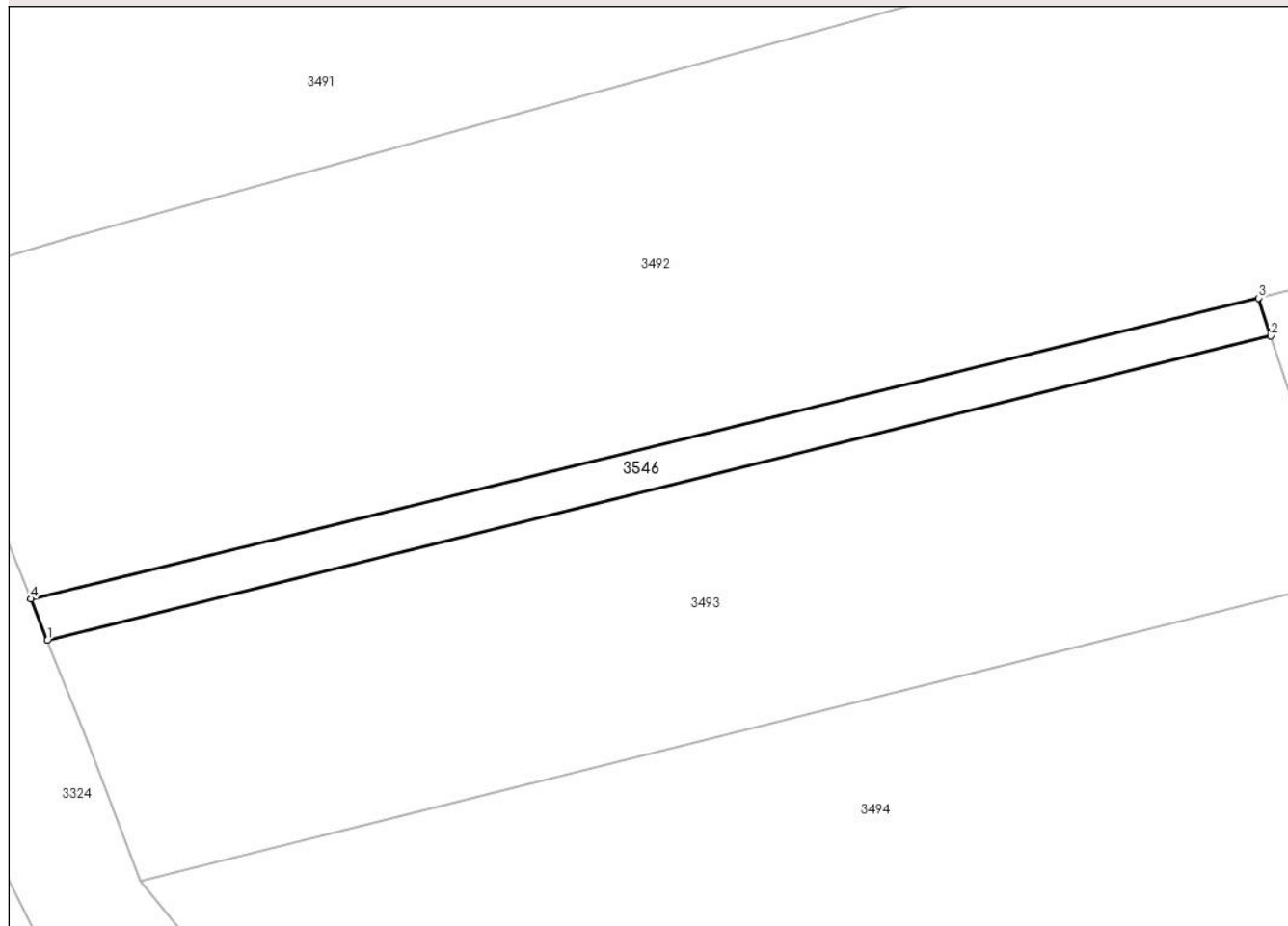
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	130	3	1/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.836,081 376.738,15	2	441.896,752 376.753,247	62.521
2	441.896,752 376.753,247	3	441.896,136 376.755,126	1.977
3	441.896,136 376.755,126	4	441.835,264 376.740,211	62.673
4	441.835,264 376.740,211	1	441.836,081 376.738,15	2.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		133	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

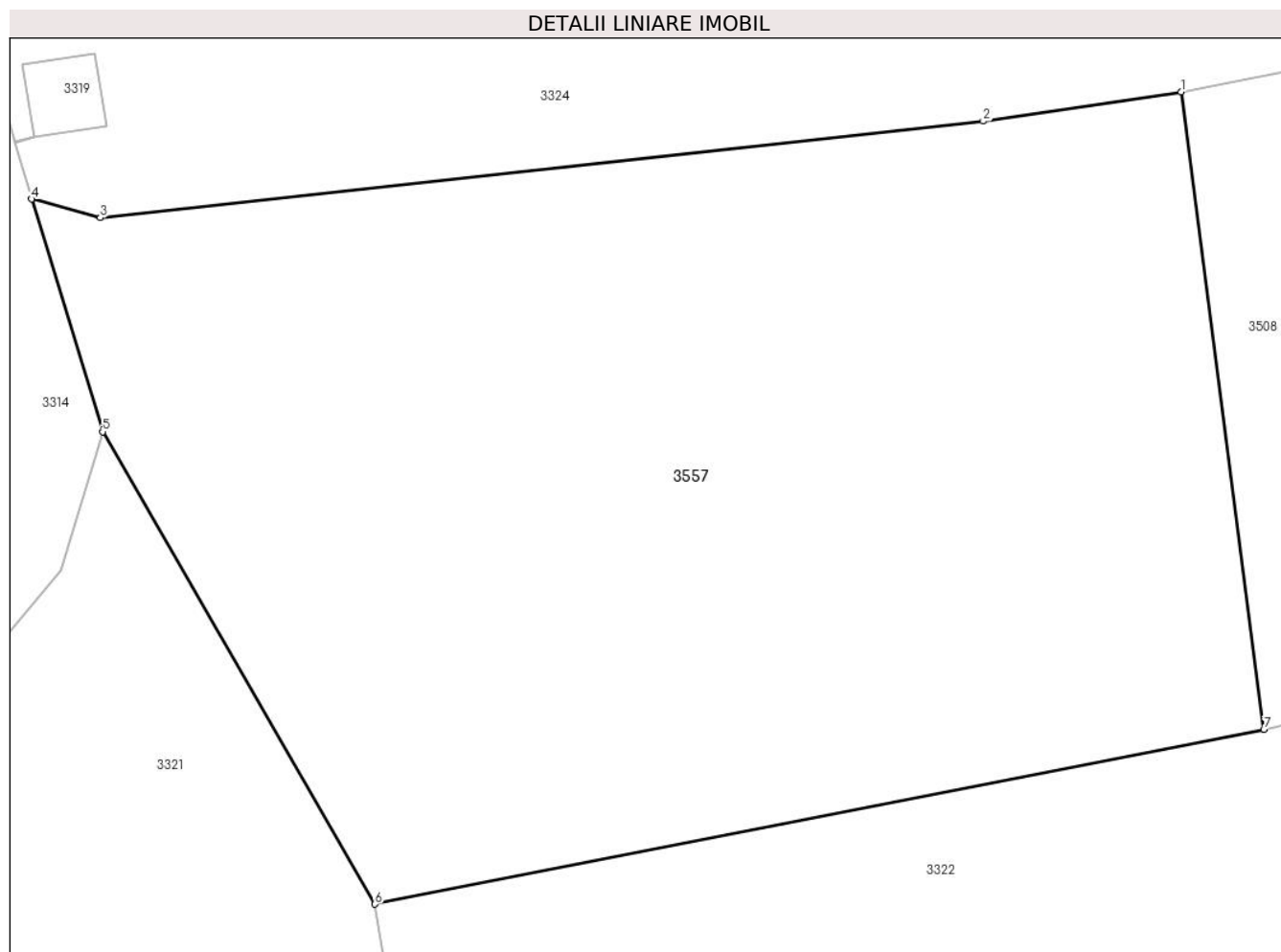
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	133	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.790,808 376.665,883	2	441.788,106 376.665,482	2.732
2	441.788,106 376.665,482	3	441.776,047 376.664,164	12.131
3	441.776,047 376.664,164	4	441.775,11 376.664,42	0.971
4	441.775,11 376.664,42	5	441.776,079 376.661,243	3.321
5	441.776,079 376.661,243	6	441.779,798 376.654,794	7.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.779,798 376.654,794	7	441.791,939 376.657,178	12.373
7	441.791,939 376.657,178	1	441.790,808 376.665,883	8.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

