DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL LA TABLE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36273	Din acte: 2.500 Masurata: 2.551	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36273-C1	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL LA TABLE	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:384 mp; PENSIUNE TURISTICA, parter+1 etaj; An construire:2014;
A1.2	36273-C2	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL LA TABLE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; S. construita desfasurata:262 mp; SPATIU COMERCIAL, parter-262 MP; An construire:2005;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82126 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 3942, din 19/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN VALCEA (Act de schimb);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU EMILIA** 2) **GEORGESCU SEVASTIAN**	
Act Administrativ nr. 5503, din 23/10/2017 emis de PRIMARIA COM. SLATIOARA (Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GEORGESCU EMILIA** 2) **GEORGESCU SEVASTIAN**	
Act Administrativ nr. 5503., din 23/10/2017 emis de PRIMARIA COM. SLATIOARA (Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GEORGESCU EMILIA** 2) **GEORGESCU SEVASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

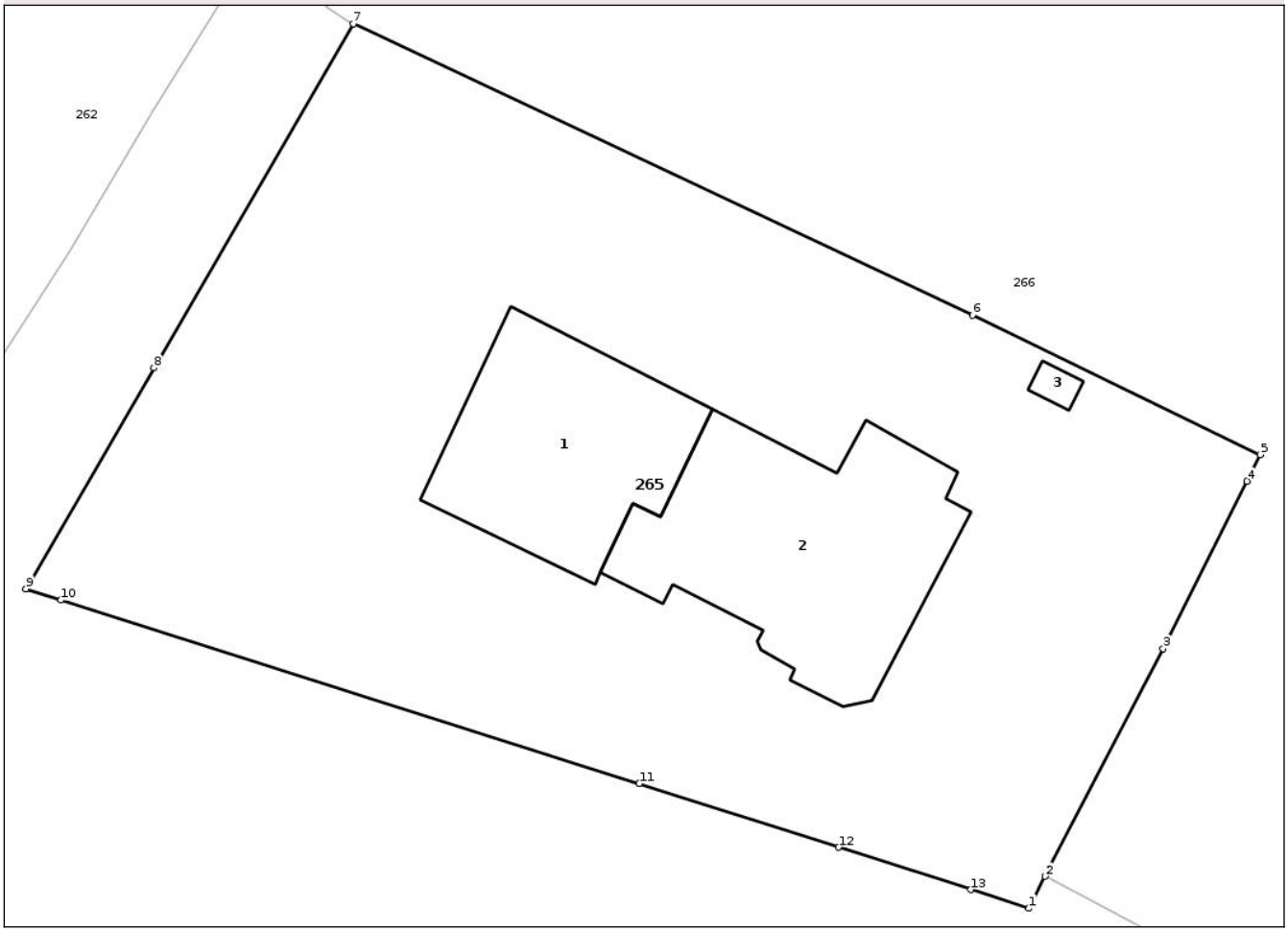
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36273	Din acte: 2.500 Masurata: 2.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.331	-	-	-	
2	curti constructii	NU	86	-	-	-	
3	curti constructii	NU	134	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36273-C1	constructii administrative si social culturale	192	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:384 mp; PENSIUNE TURISTICA, parter+1 etaj; An construire:2014;
A1.2	36273-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 262 Masurata: 263	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; S. construita desfasurata:262 mp; SPATIU COMERCIAL, parter-262 MP; An construire: 2005;
A1.3	36273-C3	constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; GRUP SANITAR-WC, construit fara autorizatie de construire; An construire:2005;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.130,939 403.888,108	2	411.131,992 403.890,211	2.352
2	411.131,992 403.890,211	3	411.139,747 403.905,155	16.836
3	411.139,747 403.905,155	4	411.145,244 403.916,14	12.284
4	411.145,244 403.916,14	5	411.146,116 403.917,882	1.948
5	411.146,116 403.917,882	6	411.127,232 403.927,025	20.981
6	411.127,232 403.927,025	7	411.086,605 403.946,16	44.908
7	411.086,605 403.946,16	8	411.073,527 403.923,573	26.099
8	411.073,527 403.923,573	9	411.065,128 403.909,067	16.762
9	411.065,128 403.909,067	10	411.067,423 403.908,339	2.408
10	411.067,423 403.908,339	11	411.105,369 403.896,292	39.812
11	411.105,369 403.896,292	12	411.118,449 403.892,119	13.73
12	411.118,449 403.892,119	13	411.127,117 403.889,336	9.104
13	411.127,117 403.889,336	1	411.130,939 403.888,108	4.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37200	961.864	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	37200-C4	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Restaurant-Sala evenimente(corp A), P. Constructia este proprietatea lui S.C. ALICE SI AIDA S.R.L; An construire:2020;
A1.5	37200-C5	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Anexa gospodareasca(corp B),P. Constructia este proprietatea lui S.C.ALICE SI AIDA S.R.L; An construire:2020;
A1.6	37200-C6	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:586 mp; Pensiune,S+P+1E; An construire: 2023;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. 154, din 15/07/2013 emis de - (incheiat intre Comuna Slatioara in calitate de concedent si S.C. RARTES SRL in calitate de concesionar.);		
B4	Intabulare, drept de CONCESIUNEteren in suprafata de 2229 mp, pe o perioada de 49 de ani, incepand cu data semnarii prezentului contract, pentru o redeventa in suma de 10.780 Euro fara TVA,	A1
	1) **S.C. RARTES SRL**, CIF:16509133	
Act Administrativ nr. 4476, din 02/08/2018 emis de COMUNA SLATIOARA;		
B8	Intabulare, drept de CONCESIUNE, privind suprafata de 2.723 m.p. din terenul de sub A1, pe o durata de 49 de ani, pentru o redeventa in suma totala minima reprezentand echivalentul in lei, a sumei de 16.562 euro fara TVA	A1
	1) **S.C. ALICE SI AIDA SRL**, CIF:38797177	
Act Administrativ nr. 4477, din 02/08/2018 emis de COMUNA SLATIOARA;		
B9	Intabulare, drept de CONCESIUNE, privind suprafata de 2.743 m.p. din terenul de sub A1, pe o durata de 49 de ani, pentru o redeventa in suma totala minima reprezentand echivalentul in lei, a sumei de 16.464 euro fara TVA	A1
	1) **S.C. WASHTRUCK LUCIAN SRL**, CIF:38801111	
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. 1740, din 15/03/2019 emis de - (Proces-verbal de predare primire a terenului, incheiat in data de 15.03.2019;INCHEIAT INTRE COMUNE SLATIOARA, IN CALITATE DE CONCEDENT SI LACRARU GHEORGHE, IN CALITATE DE CONCESIONAR);		
B11	Intabulare, drept de CONCESIUNE, asupra terenului in suprafata de 7.305 m.p., ce face parte din terenul de sub A1, pe o perioada de 49 de ani, incepand cu data semnarii prezentului contract, in vederea realizarii proiectului Construire pensiune agro-turistica D+P+M,	A1
	1) **LACRARU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. 1741, din 15/03/2019 emis de - (INCHEIAT INTRE COMUNA SLATIOARA, IN CALITATE DE CONCEDENT SI S.C. NUTBALROOM S.R.L., IN CALITATE DE CONCESIONAR);		
B12	Intabulare, drept de CONCESIUNE, asupra terenului in suprafata de 7.379 m.p., ce face parte din terenul de sub A1, pe o perioada de 49 de ani, incepand cu data semnarii prezentului contract, in vederea realizarii proiectului Construire spatiu evenimente si spatiu	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B12	dependinte,	A1
	1) **S.C. NUTBALLROOM S.R.L.**, CIF:40216535	
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. 3973, din 09/07/2021 emis de - (INCHEIAT INTRE COMUNA SLATIOARA SI SC GELATERIA LA NICO SRL);		
B14	Intabulare, drept de CONCESIUNEasupra suprafetei de 2846 mp (parcela 14) din terenul de sub A1, pe o durata de 49 de ani	A1
	1) **GELATERIA LA NICO S.R.L.**, CIF:42762746	
Act Administrativ nr. 1933, din 11/03/2021 emis de COMUNA SLATIOARA SI SC ACOS 24/7 SERVICES S.R.L. ((CONTRACT DE CONCESIUNE));		
B16	Intabulare, drept de CONCESIUNEasupra suprafetei de 5472 mp compusa din sup. de 2727 mp (parcela 21) si 2745 mp (parcela 20), pentru o perioada de 49 de ani.	A1
	1) **ACOS 24/7 SERVICE SRL**, CIF:41267502	
Act Administrativ nr. 108, din 07/01/2022 emis de COMUNA SLATIOARA SI POPESCU IONELA AURORA ((CONTRACT DE CONCESIUNE));		
B17	Intabulare, drept de CONCESIUNEasupra sup. de 1077 mp (parcela 19), pentru o perioada de 49 de ani	A1
	1) **POPESCU IONELA AURORA**, CIF:30308062	
Act Administrativ nr. 110, din 07/01/2022 emis de COMUNA SLATIOARA SI SC PRIPOWER TRUST S.R.L. ((CONTRACT DE CONCESIUNE));		
B18	Intabulare, drept de CONCESIUNEasupra sup. de 1907 mp (parcela 18), pentru o perioada de 49 de ani	A1
	1) **PRIPOWER TRUST SRL**, CIF:43339206	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2055, din 01/04/2021 emis de COMUNA SLATIOARA SI SC PRIPOWER TRUST S.R.L. ;		
B19	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 47 de ani, incepand cu data semnarii prezentului contract, respectiv 01.04.2021, asupra sup. de 3628 mp (parcela 3 - pasune), ce face parte din terenul in sup. de 986924 mp.	A1
	1) **SC ALPHAPERFORMANCE ZZZ SRL**, CIF:9999999999999	
30307 / 04/04/2023		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.3970, din 09/07/2021 emis de COMUNA SLATIOARA (act administrativ nr act aditional nr. 1 din 28.03.2023, emis de Comuna Slatioara;act administrativ nr Act aditional nr. 2 din 31.03.2023, emis de Comuna Slatioara);		
B21	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 49 de ani, incepand cu data semnarii prezentului contract, respectiv 09.07.2021, asupra suprafetei de 2.200 m.p., ce face parte din terenul in sup. de 986.924 mp.	A1
	1) **PENSIUNEA SOFIA SI EVENIMENTE DAVID S.R.L**, CIF:43765996	
101605 / 06/11/2023		
Act Administrativ nr. Certificat atestare edificare nr. 6329, din 09/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SLATIOARA;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **S.C. ALICE SI AIDA SRL**, CIF:38797177	
Act Administrativ nr. Certificat atestare edificare nr. 6332, din 09/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SLATIOARA;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **S.C. ALICE SI AIDA SRL**, CIF:38797177	
52879 / 27/06/2024		
Act Administrativ nr. 3915, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SLATIOARA;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.6
	1) **LACRARU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 2110, din 04/04/2024 emis de - (INCHEIAT INTRE COMUNA SLATIOARA, IN CALITATE DE CONCEDENT SI SC GICROM TRANS SRL, IN CALITATE DE CONCESIONAR);		
B26	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 49 de ani, incepand cu data semnarii prezentului contract asupra suprafetei de 4000 mp (parcela 24 - pasune),	A1
	1) **GICROM TRANS SRL**, CIF:16677528	
92140 / 09/10/2024		
Act Administrativ nr. 5693, din 24/09/2024 emis de COMUNA SLATIOARA (, IN CALITATE DE CONCEDENT SI NUTABALLROOM SRL, IN CALITATE DE CONCESIONAR);		
B28	Intabulare, drept de CONCESIUNE, privind suprafata de 7448 mp din terenul de sub A1, pe o perioada de 49 ani, incepand cu data semnarii contractului, in vederea realizarii Proiectului propus pentru construire	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B28	pensinue, spatiu evenimente,	A1
	1) **S.C. NUTBALLROOM S.R.L.**, CIF:40216535	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

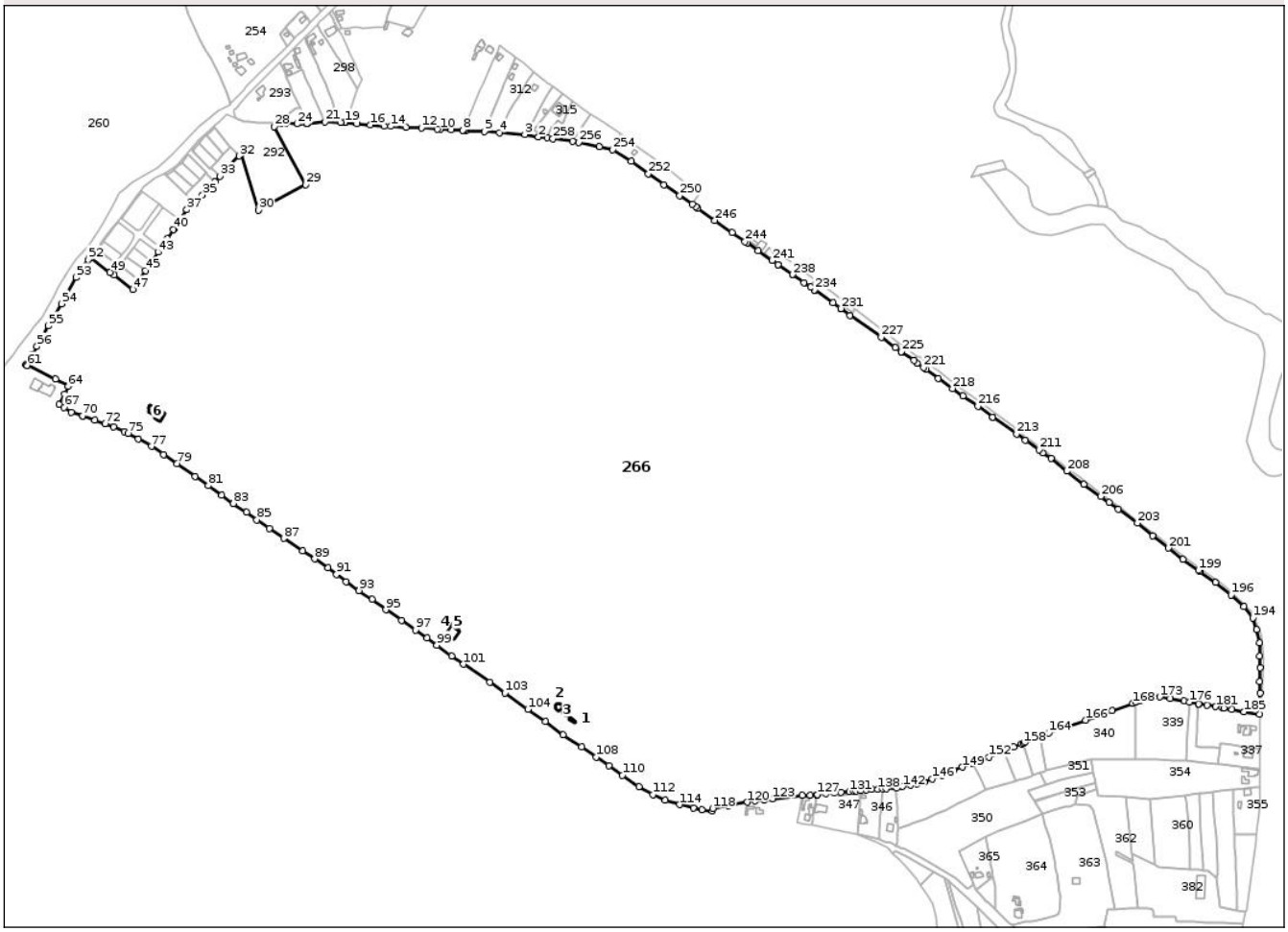
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37200	961.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.961	-	-	-	
2	pasune	DA	73.364	-	-	-	
3	pasune	DA	3.628	-	-	-	
4	pasune	DA	1.009	-	-	-	
5	pasune	DA	5.442	-	-	-	SUPRAFATA CONCESIONATA CU CONTRACTUL NR. 153 DIN 15.07.2013
6	pasune	DA	2.743	-	-	-	TEREN PROPUS PENTRU CONCESIUNE CONTRACT NR. 4476/02.08.2018
7	pasune	DA	1.584	-	-	-	TEREN PROPUS PENTRU CONCESIUNE CONTRACT NR. 4477/02.08.2018
8	curti constructii	DA	1.139	-	-	-	Teren propus pentru concesiune Contract nr.4477/02.08.2018
9	pasune	DA	2.764	-	-	-	
10	pasune	DA	5.330	-	-	-	
11	pasune	DA	61.651	-	-	-	
12	pasune	DA	11.173	-	-	-	
13	pasune	DA	5.586	-	-	-	Teren propus pentru concesiune
14	pasune	DA	6.394	-	-	-	Teren propus pentru concesiune Contract nr.1740/15.03.2019.
15	curti constructii	DA	911	-	-	-	Teren propus pentru concesiune Contract nr.1740/15.03.2019.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
16	pasune	DA	2.846	-	-	-	Teren propus pentru concesiune Contract nr.3973/09.07.2021.
17	pasune	DA	1.222	-	-	-	
18	pasune	DA	1.793	-	-	-	TEREN PROPUS PENTRU CONCESIUNE
19	pasune	DA	1.907	-	-	-	TEREN PROPUS PENTRU CONCESIUNE CONTRACT NR.110/07.01.2022
20	pasune	DA	1.077	-	-	-	TEREN PROPUS PENTRU CONCESIUNE CONTRACT NR.108/07.01.2022
21	pasune	DA	2.745	-	-	-	TEREN PROPUS PENTRU CONCESIUNE CONTRACT NR.1933/11.03.2021.
22	pasune	DA	2.727	-	-	-	Teren propus pentru concesiune Contract nr.1933/11.03.2021
23	pasune	DA	2.200	-	-	-	Teren propus pentru concesiune Contract nr.3970/09.07.2021.
24	pasune	DA	4.000	-	-	-	Teren propus pentru concesiune Contract nr.2110/04.04.2024
25	pasune	DA	7.448	-	-	-	Teren propus pentru concesiune
26	pasune	NU	748.220	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37200-C1	constructii industriale si edilitare	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; An construire: 1998; S. construita la sol:25 mp;
A1.2	37200-C2	constructii industriale si edilitare	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; An construire: 1998; S. construita la sol:82 mp;
A1.3	37200-C3	constructii industriale si edilitare	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; An construire: 1998; S. construita la sol:82 mp;
A1.4	37200-C4	constructii administrative si social culturale	219	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Restaurant-Sala evenimente(corp A), P. Constructia este proprietatea lui S.C. ALICE SI AIDA S.R.L; An construire:2020;
A1.5	37200-C5	constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Anexa gospodareasca(corp B),P. Constructia este proprietatea lui S.C.ALICE SI AIDA S.R.L; An construire:2020;
A1.6	37200-C6	constructii administrative si social culturale	287	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:586 mp; Pensiune, S+P+1E; An construire:2023;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	411.830,002 404.271,331	2	411.817,289 404.272,417	12.759
4	411.761,5 404.278,63	5	411.740,313 404.280,312	21.254
7	411.711,152 404.281,708	8	411.709,109 404.282,056	2.073
10	411.677,386 404.283,381	11	411.672,739 404.283,575	4.651
13	411.628,194 404.286,162	14	411.606,025 404.287,509	22.21
16	411.577,041 404.289,626	17	411.558,095 404.291,244	19.015
19	411.541,041 404.292,92	20	411.534,431 404.293,238	6.618
22	411.486,271 404.291,577	23	411.486,231 404.291,769	0.196
25	411.456,463 404.292,02	26	411.449,507 404.292,439	6.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	411.817,289 404.272,417	3	411.797,99 404.275,967	19.623
5	411.740,313 404.280,312	6	411.713,196 404.281,359	27.137
8	411.709,109 404.282,056	9	411.692,823 404.282,736	16.301
11	411.672,739 404.283,575	12	411.650,007 404.285,603	22.822
14	411.606,025 404.287,509	15	411.597,107 404.288,161	8.942
17	411.558,095 404.291,244	18	411.541,975 404.292,828	16.198
20	411.534,431 404.293,238	21	411.512,634 404.294,288	21.822
23	411.486,231 404.291,769	24	411.472,105 404.291,108	14.141
26	411.449,507 404.292,439	27	411.445,903 404.292,517	3.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	411.797,99 404.275,967	4	411.761,5 404.278,63	36.587
6	411.713,196 404.281,359	7	411.711,152 404.281,708	2.073
9	411.692,823 404.282,736	10	411.677,386 404.283,381	15.45
12	411.650,007 404.285,603	13	411.628,194 404.286,162	21.82
15	411.597,107 404.288,161	16	411.577,041 404.289,626	20.119
18	411.541,975 404.292,828	19	411.541,041 404.292,92	0.939
21	411.512,634 404.294,288	22	411.486,271 404.291,577	26.502
24	411.472,105 404.291,108	25	411.456,463 404.292,02	15.669
27	411.445,903 404.292,517	28	411.439,341 404.287,101	8.508

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
28	411.439,341 404.287,101	29	411.484,81 404.204,002	94.725
31	411.392,032 404.248,052	32	411.389,349 404.245,192	3.921
34	411.354,733 404.208,294	35	411.337,227 404.189,634	25.586
37	411.314,827 404.168,376	38	411.304,79 404.153,714	17.768
40	411.295,789 404.140,49	41	411.286,761 404.127,256	16.02
43	411.273,505 404.107,825	44	411.264,489 404.094,608	15.999
46	411.246,456 404.068,173	47	411.237,439 404.054,956	16.0
49	411.204,93 404.079,226	50	411.178,086 404.099,267	33.5
52	411.173,935 404.097,364	53	411.156,828 404.071,958	30.629
55	411.116,984 404.002,596	56	411.100,524 403.973,518	33.413
58	411.090,673 403.956,989	59	411.084,781 403.947,292	11.347
61	411.086,605 403.946,16	62	411.127,232 403.927,025	44.908
64	411.145,244 403.916,14	65	411.139,747 403.905,155	12.284
67	411.139,631 403.886,19	68	411.149,741 403.879,183	12.301
70	411.165,824 403.874,16	71	411.183,411 403.868,454	18.489
73	411.210,026 403.858,448	74	411.225,158 403.851,953	16.467
76	411.245,696 403.841,57	77	411.264,095 403.830,702	21.369
79	411.301,079 403.806,005	80	411.326,324 403.787,56	31.265
82	411.364,58 403.761,069	83	411.381,4 403.749,142	20.62
85	411.415,038 403.725,882	86	411.432,838 403.713,623	21.613
88	411.480,143 403.681,05	89	411.497,445 403.670,045	20.505
91	411.528,807 403.648,025	92	411.542,443 403.637,504	17.223
94	411.579,466 403.611,965	95	411.599,105 403.597,466	24.411
97	411.641,863 403.568,663	98	411.657,801 403.557,121	19.678
100	411.693,245 403.531,459	101	411.710,406 403.519,726	20.789
103	411.769,331 403.478,757	104	411.802,434 403.455,208	40.625
106	411.852,239 403.418,601	107	411.879,058 403.401,905	31.591
109	411.917,886 403.374,996	110	411.937,487 403.361,268	23.93
112	411.981,01 403.333,728	113	411.998,843 403.325,91	19.471
115	412.038,662 403.314,383	116	412.050,991 403.312,165	12.527
118	412.066,66 403.313,777	119	412.088,868 403.317,558	22.528
121	412.127,121 403.324,716	122	412.139,798 403.325,986	12.74
124	412.194,574 403.332,321	125	412.205,792 403.332,704	11.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
29	411.484,81 404.204,002	30	411.417,391 404.167,94	76.458
32	411.389,349 404.245,192	33	411.362,268 404.216,326	39.581
35	411.337,227 404.189,634	36	411.326,061 404.179,059	15.379
38	411.304,79 404.153,714	39	411.295,957 404.140,737	15.698
41	411.286,761 404.127,256	42	411.277,738 404.114,03	16.011
44	411.264,489 404.094,608	45	411.255,472 404.081,391	16.0
47	411.237,439 404.054,956	48	411.210,594 404.074,998	33.501
50	411.178,086 404.099,267	51	411.176,361 404.100,555	2.153
53	411.156,828 404.071,958	54	411.135,601 404.034,32	43.211
56	411.100,524 403.973,518	57	411.093,161 403.961,085	14.45
59	411.084,781 403.947,292	60	411.086,209 403.946,346	1.713
62	411.127,232 403.927,025	63	411.146,116 403.917,882	20.981
65	411.139,747 403.905,155	66	411.131,992 403.890,211	16.836
68	411.149,741 403.879,183	69	411.165,714 403.874,194	16.734
71	411.183,411 403.868,454	72	411.198,146 403.863,022	15.704
74	411.225,158 403.851,953	75	411.231,099 403.848,95	6.657
77	411.264,095 403.830,702	78	411.281,688 403.818,974	21.144
80	411.326,324 403.787,56	81	411.345,282 403.774,605	22.962
83	411.381,4 403.749,142	84	411.399,888 403.736,427	22.438
86	411.432,838 403.713,623	87	411.453,35 403.699,194	25.079
89	411.497,445 403.670,045	90	411.516,32 403.657,016	22.935
92	411.542,443 403.637,504	93	411.561,034 403.624,851	22.488
95	411.599,105 403.597,466	96	411.621,799 403.582,39	27.245
98	411.657,801 403.557,121	99	411.672,01 403.547,018	17.435
101	411.710,406 403.519,726	102	411.747,836 403.493,908	45.471
104	411.802,434 403.455,208	105	411.827,235 403.438,248	30.045
107	411.879,058 403.401,905	108	411.900,161 403.387,307	25.66
110	411.937,487 403.361,268	111	411.960,902 403.344,886	28.577
113	411.998,843 403.325,91	114	412.019,16 403.319,326	21.357
116	412.050,991 403.312,165	117	412.066,071 403.309,689	15.282
119	412.088,868 403.317,558	120	412.116,251 403.322,703	27.862
122	412.139,798 403.325,986	123	412.152,297 403.327,677	12.613
125	412.205,792 403.332,704	126	412.215,57 403.333,682	9.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
30	411.417,391 404.167,94	31	411.392,032 404.248,052	84.03
33	411.362,268 404.216,326	34	411.354,733 404.208,294	11.013
36	411.326,061 404.179,059	37	411.314,827 404.168,376	15.503
39	411.295,957 404.140,737	40	411.295,789 404.140,49	0.299
42	411.277,738 404.114,03	43	411.273,505 404.107,825	7.511
45	411.255,472 404.081,391	46	411.246,456 404.068,173	16.0
48	411.210,594 404.074,998	49	411.204,93 404.079,226	7.068
51	411.176,361 404.100,555	52	411.173,935 404.097,364	4.008
54	411.135,601 404.034,32	55	411.116,984 404.002,596	36.783
57	411.093,161 403.961,085	58	411.090,673 403.956,989	4.792
60	411.086,209 403.946,346	61	411.086,605 403.946,16	0.437
63	411.146,116 403.917,882	64	411.145,244 403.916,14	1.948
66	411.131,992 403.890,211	67	411.139,631 403.886,19	8.633
69	411.165,714 403.874,194	70	411.165,824 403.874,16	0.115
72	411.198,146 403.863,022	73	411.210,026 403.858,448	12.73
75	411.231,099 403.848,95	76	411.245,696 403.841,57	16.357
78	411.281,688 403.818,974	79	411.301,079 403.806,005	23.328
81	411.345,282 403.774,605	82	411.364,58 403.761,069	23.572
84	411.399,888 403.736,427	85	411.415,038 403.725,882	18.459
87	411.453,35 403.699,194	88	411.480,143 403.681,05	32.358
90	411.516,32 403.657,016	91	411.528,807 403.648,025	15.387
93	411.561,034 403.624,851	94	411.579,466 403.611,965	22.49
96	411.621,799 403.582,39	97	411.641,863 403.568,663	24.31
99	411.672,01 403.547,018	100	411.693,245 403.531,459	26.325
102	411.747,836 403.493,908	103	411.769,331 403.478,757	26.298
105	411.827,235 403.438,248	106	411.852,239 403.418,601	31.799
108	411.900,161 403.387,307	109	411.917,886 403.374,996	21.581
111	411.960,902 403.344,886	112	411.981,01 403.333,728	22.996
114	412.019,16 403.319,326	115	412.038,662 403.314,383	20.119
117	412.066,071 403.309,689	118	412.066,66 403.313,777	4.13
120	412.116,251 403.322,703	121	412.127,121 403.324,716	11.055
123	412.152,297 403.327,677	124	412.194,574 403.332,321	42.531
126	412.215,57 403.333,682	127	412.216,309 403.333,756	0.743

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
127	412.216,309 403.333,756	128	412.228,284 403.334,713	12.013
130	412.249,743 403.336,94	131	412.261,628 403.337,902	11.924
133	412.271,195 403.338,948	134	412.278,003 403.339,445	6.826
136	412.292,594 403.340,703	137	412.293,5 403.340,761	0.907
139	412.309,524 403.341,7	140	412.314,181 403.342,094	4.674
142	412.337,916 403.345,204	143	412.348,744 403.347,01	10.978
145	412.368,59 403.351,706	146	412.380,276 403.355,622	12.325
148	412.411,052 403.367,696	149	412.423,009 403.372,702	12.963
151	412.450,66 403.382,85	152	412.461,59 403.386,732	11.599
154	412.483,296 403.395,952	155	412.486,202 403.397,523	3.303
157	412.507,71 403.405,584	158	412.510,411 403.406,885	2.998
160	412.526,232 403.413,542	161	412.530,35 403.415,193	4.437
163	412.538,202 403.418,341	164	412.546,645 403.421,365	8.968
166	412.599,312 403.439,803	167	412.637,464 403.453,129	40.412
169	412.670,928 403.465,331	170	412.677,203 403.467,623	6.68
172	412.696,274 403.472,958	173	412.705,502 403.472,872	9.228
175	412.739,838 403.466,938	176	412.747,654 403.465,47	7.952
178	412.761,074 403.462,948	179	412.761,308 403.462,904	0.238
181	412.785,555 403.459,088	182	412.794,984 403.457,438	9.572
184	412.808,739 403.455,13	185	412.826,166 403.451,673	17.767
187	412.848,385 403.462,134	188	412.848,92 403.478,147	16.022
190	412.849,066 403.514,335	191	412.847,997 403.531,591	17.289
193	412.844,154 403.569,436	194	412.838,601 403.585,909	17.384
196	412.807,372 403.618,745	197	412.785,168 403.636,44	28.392
199	412.760,718 403.653,695	200	412.738,89 403.669,678	27.054
202	412.695,336 403.702,909	203	412.673,621 403.721,194	28.388
205	412.632,967 403.750,705	206	412.621,472 403.759,256	14.327
208	412.572,433 403.795,289	209	412.549,856 403.813,33	28.9
211	412.532,628 403.825,979	212	412.513,494 403.839,349	23.342
214	412.466,853 403.872,327	215	412.466,777 403.872,382	0.094
217	412.424,026 403.902,961	218	412.409,132 403.913,348	18.158
220	412.371,092 403.940,956	221	412.367,833 403.943,169	3.939
223	412.353,965 403.953,865	224	412.337,101 403.965,026	20.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
128	412.228,284 403.334,713	129	412.240,085 403.335,911	11.862
131	412.261,628 403.337,902	132	412.267,529 403.338,547	5.936
134	412.278,003 403.339,445	135	412.286,194 403.340,395	8.246
137	412.293,5 403.340,761	138	412.302,169 403.341,317	8.687
140	412.314,181 403.342,094	141	412.328,801 403.343,098	14.654
143	412.348,744 403.347,01	144	412.358,44 403.348,996	9.897
146	412.380,276 403.355,622	147	412.393,938 403.360,948	14.663
149	412.423,009 403.372,702	150	412.438,149 403.378,037	16.052
152	412.461,59 403.386,732	153	412.476,534 403.392,794	16.127
155	412.486,202 403.397,523	156	412.496,737 403.401,561	11.282
158	412.510,411 403.406,885	159	412.513,112 403.408,186	2.998
161	412.530,35 403.415,193	162	412.533,478 403.416,447	3.37
164	412.546,645 403.421,365	165	412.574,234 403.430,844	29.172
167	412.637,464 403.453,129	168	412.666,866 403.463,848	31.295
170	412.677,203 403.467,623	171	412.687,215 403.471,093	10.596
173	412.705,502 403.472,872	174	412.720,431 403.470,284	15.152
176	412.747,654 403.465,47	177	412.760,841 403.462,992	13.418
179	412.761,308 403.462,904	180	412.772,91 403.461,441	11.694
182	412.794,984 403.457,438	183	412.796,84 403.457,113	1.885
185	412.826,166 403.451,673	186	412.848,066 403.448,078	22.193
188	412.848,92 403.478,147	189	412.848,479 403.494,683	16.542
191	412.847,997 403.531,591	192	412.848,05 403.550,573	18.982
194	412.838,601 403.585,909	195	412.825,498 403.602,263	20.956
197	412.785,168 403.636,44	198	412.762,585 403.652,328	27.612
200	412.738,89 403.669,678	201	412.718,105 403.685,43	26.08
203	412.673,621 403.721,194	204	412.646,214 403.740,85	33.727
206	412.621,472 403.759,256	207	412.597,315 403.776,934	29.934
209	412.549,856 403.813,33	210	412.538,554 403.821,628	14.021
212	412.513,494 403.839,349	213	412.500,769 403.848,428	15.632
215	412.466,777 403.872,382	216	412.445,488 403.888,017	26.414
218	412.409,132 403.913,348	219	412.389,181 403.927,701	24.577
221	412.367,833 403.943,169	222	412.358,784 403.949,68	11.148
224	412.337,101 403.965,026	225	412.336,311 403.965,549	0.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
129	412.240,085 403.335,911	130	412.249,743 403.336,94	9.713
132	412.267,529 403.338,547	133	412.271,195 403.338,948	3.688
135	412.286,194 403.340,395	136	412.292,594 403.340,703	6.407
138	412.302,169 403.341,317	139	412.309,524 403.341,7	7.365
141	412.328,801 403.343,098	142	412.337,916 403.345,204	9.355
144	412.358,44 403.348,996	145	412.368,59 403.351,706	10.506
147	412.393,938 403.360,948	148	412.411,052 403.367,696	18.396
150	412.438,149 403.378,037	151	412.450,66 403.382,85	13.405
153	412.476,534 403.392,794	154	412.483,296 403.395,952	7.463
156	412.496,737 403.401,561	157	412.507,71 403.405,584	11.688
159	412.513,112 403.408,186	160	412.526,232 403.413,542	14.171
162	412.533,478 403.416,447	163	412.538,202 403.418,341	5.089
165	412.574,234 403.430,844	166	412.599,312 403.439,803	26.63
168	412.666,866 403.463,848	169	412.670,928 403.465,331	4.324
171	412.687,215 403.471,093	172	412.696,274 403.472,958	9.249
174	412.720,431 403.470,284	175	412.739,838 403.466,938	19.693
177	412.760,841 403.462,992	178	412.761,074 403.462,948	0.238
180	412.772,91 403.461,441	181	412.785,555 403.459,088	12.862
183	412.796,84 403.457,113	184	412.808,739 403.455,13	12.063
186	412.848,066 403.448,078	187	412.848,385 403.462,134	14.06
189	412.848,479 403.494,683	190	412.849,066 403.514,335	19.661
192	412.848,05 403.550,573	193	412.844,154 403.569,436	19.261
195	412.825,498 403.602,263	196	412.807,372 403.618,745	24.499
198	412.762,585 403.652,328	199	412.760,718 403.653,695	2.314
201	412.718,105 403.685,43	202	412.695,336 403.702,909	28.704
204	412.646,214 403.740,85	205	412.632,967 403.750,705	16.51
207	412.597,315 403.776,934	208	412.572,433 403.795,289	30.92
210	412.538,554 403.821,628	211	412.532,628 403.825,979	7.352
213	412.500,769 403.848,428	214	412.466,853 403.872,327	41.49
216	412.445,488 403.888,017	217	412.424,026 403.902,961	26.152
219	412.389,181 403.927,701	220	412.371,092 403.940,956	22.426
222	412.358,784 403.949,68	223	412.353,965 403.953,865	6.383
225	412.336,311 403.965,549	226	412.327,586 403.971,788	10.726

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
226	412.327,586 403.971,788	227	412.307,351 403.986,258	24.877
229	412.250,61 404.026,693	230	412.249,492 404.027,386	1.315
232	412.238,147 404.035,549	233	412.212,278 404.053,732	31.62
235	412.206,287 404.057,985	236	412.197,053 404.064,542	11.325
238	412.181,021 404.075,917	239	412.160,202 404.090,081	25.18
241	412.151,53 404.096,204	242	412.131,275 404.110,112	24.57
244	412.112,552 404.123,235	245	412.094,344 404.136,205	22.355
247	412.045,207 404.170,846	248	412.042,726 404.172,589	3.032
250	412.019,427 404.188,955	251	411.996,674 404.204,215	27.396
253	411.949,958 404.237,384	254	411.923,214 404.254,409	31.703
256	411.874,961 404.264,758	257	411.865,956 404.266,077	9.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
227	412.307,351 403.986,258	228	412.262,873 404.017,79	54.521
230	412.249,492 404.027,386	231	412.249,468 404.027,403	0.029
233	412.212,278 404.053,732	234	412.212,168 404.053,81	0.135
236	412.197,053 404.064,542	237	412.181,277 404.075,743	19.348
239	412.160,202 404.090,081	240	412.159,809 404.090,348	0.475
242	412.131,275 404.110,112	243	412.115,471 404.121,189	19.299
245	412.094,344 404.136,205	246	412.069,418 404.153,369	30.264
248	412.042,726 404.172,589	249	412.037,628 404.176,17	6.23
251	411.996,674 404.204,215	252	411.974,562 404.219,897	27.108
254	411.923,214 404.254,409	255	411.904,268 404.258,76	19.439
257	411.865,956 404.266,077	258	411.837,927 404.270,183	28.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
228	412.262,873 404.017,79	229	412.250,61 404.026,693	15.154
231	412.249,468 404.027,403	232	412.238,147 404.035,549	13.947
234	412.212,168 404.053,81	235	412.206,287 404.057,985	7.212
237	412.181,277 404.075,743	238	412.181,021 404.075,917	0.31
240	412.159,809 404.090,348	241	412.151,53 404.096,204	10.141
243	412.115,471 404.121,189	244	412.112,552 404.123,235	3.565
246	412.069,418 404.153,369	247	412.045,207 404.170,846	29.86
249	412.037,628 404.176,17	250	412.019,427 404.188,955	22.242
252	411.974,562 404.219,897	253	411.949,958 404.237,384	30.185
255	411.904,268 404.258,76	256	411.874,961 404.264,758	29.914
258	411.837,927 404.270,183	1	411.830,002 404.271,331	8.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37191	532	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

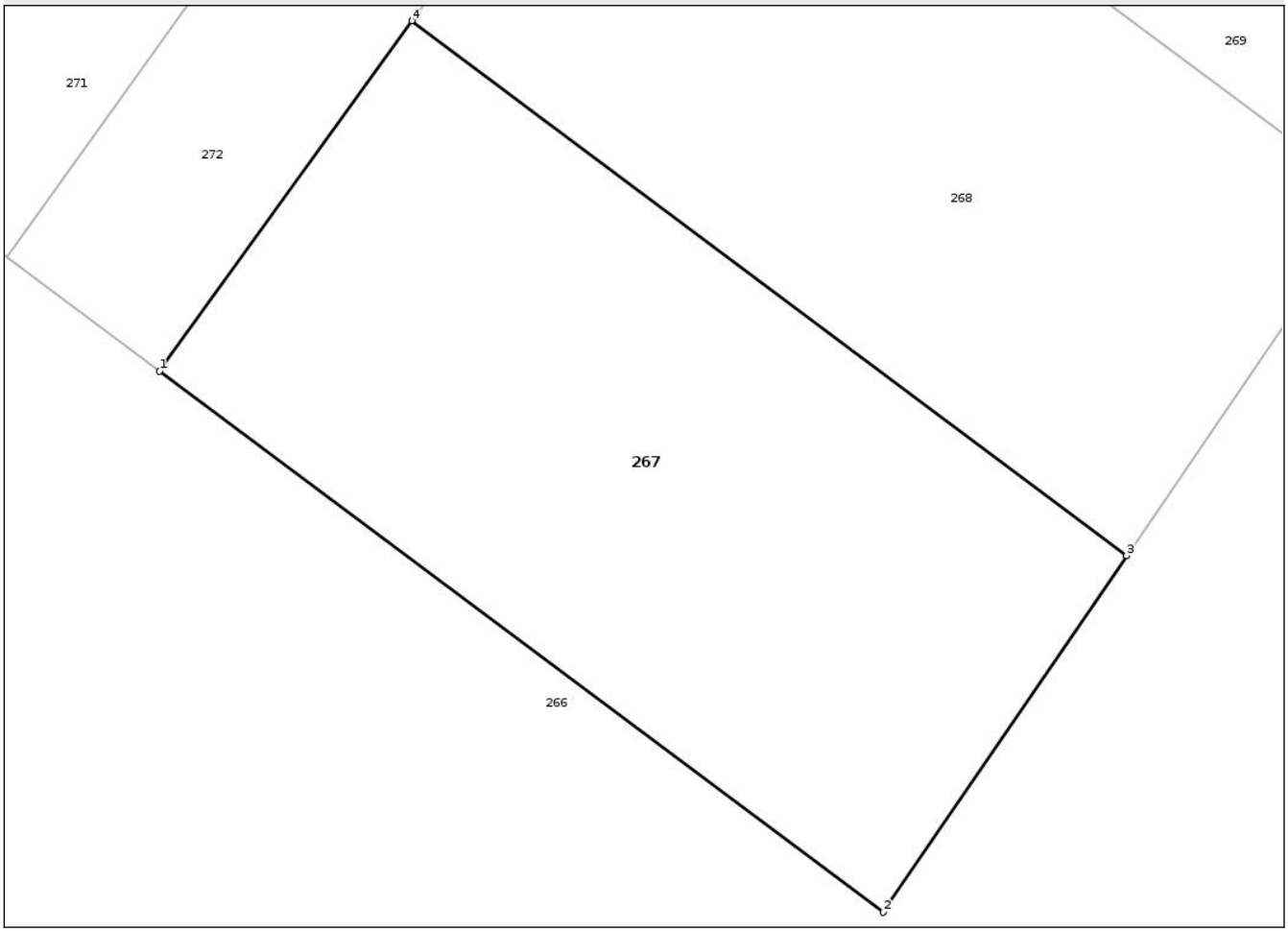
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37191	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	532	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.210,594 404.074,998	2	411.237,439 404.054,956	33.501
2	411.237,439 404.054,956	3	411.246,456 404.068,173	16.0
3	411.246,456 404.068,173	4	411.219,946 404.087,98	33.092
4	411.219,946 404.087,98	1	411.210,594 404.074,998	16.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37190	526	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

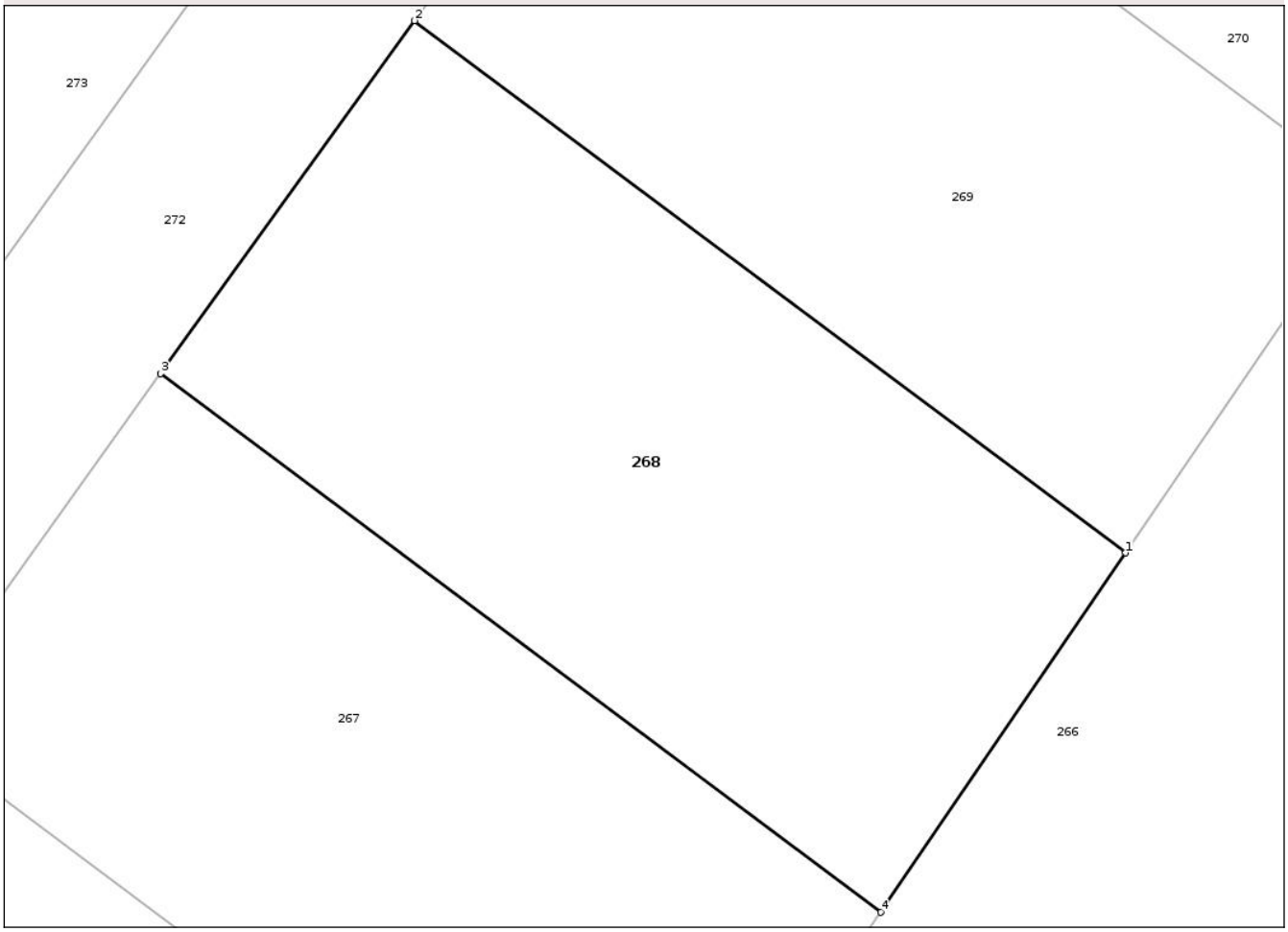
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37190	526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	526	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.255,472 404.081,391	2	411.229,297 404.100,962	32.683
2	411.229,297 404.100,962	3	411.219,946 404.087,98	15.999
3	411.219,946 404.087,98	4	411.246,456 404.068,173	33.092
4	411.246,456 404.068,173	1	411.255,472 404.081,391	16.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37189	519	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

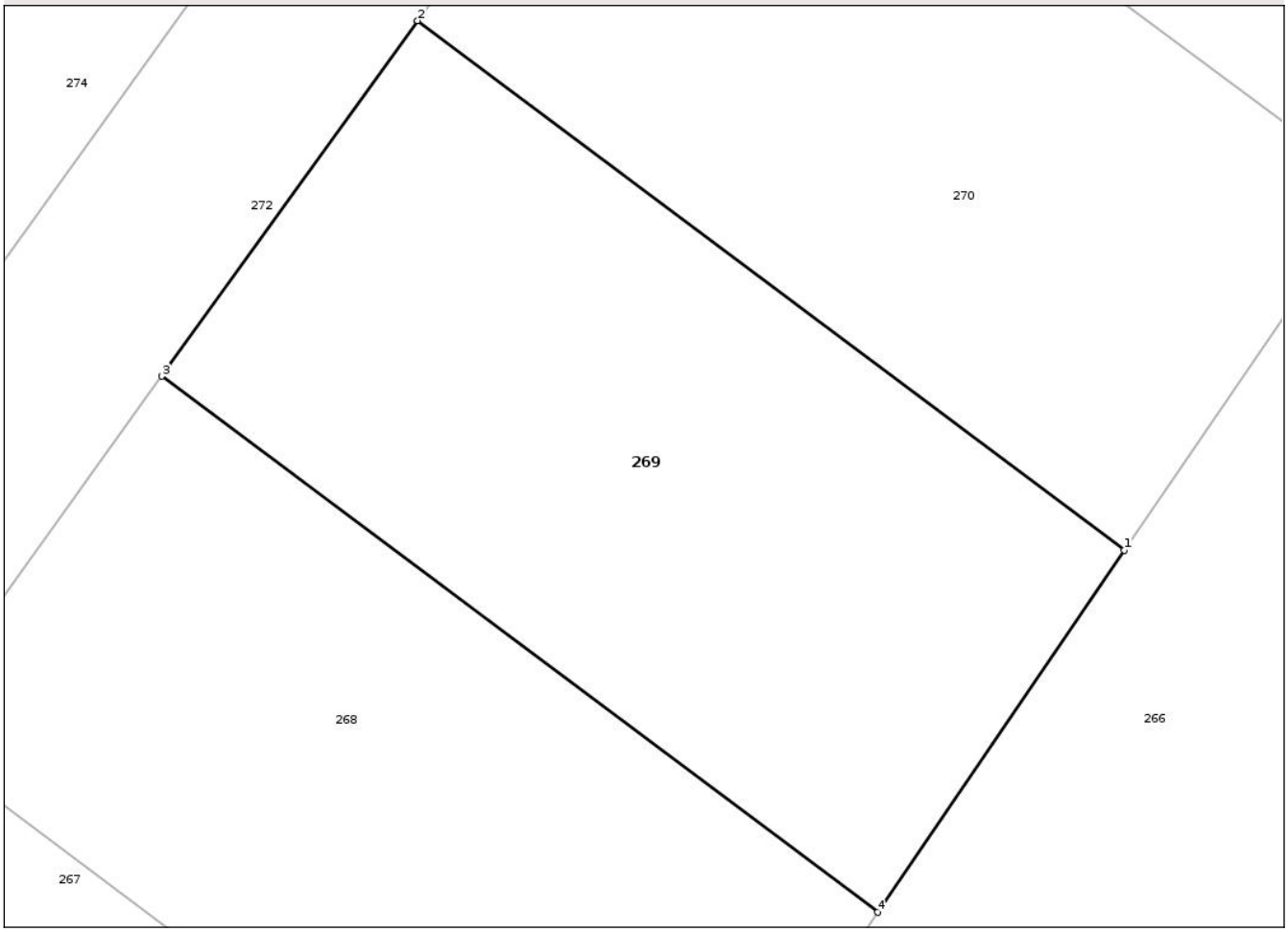
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37189	519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	519	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.264,489 404.094,608	2	411.238,649 404.113,945	32.274
2	411.238,649 404.113,945	3	411.229,297 404.100,962	16.001
3	411.229,297 404.100,962	4	411.255,472 404.081,391	32.683
4	411.255,472 404.081,391	1	411.264,489 404.094,608	16.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37188	513	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

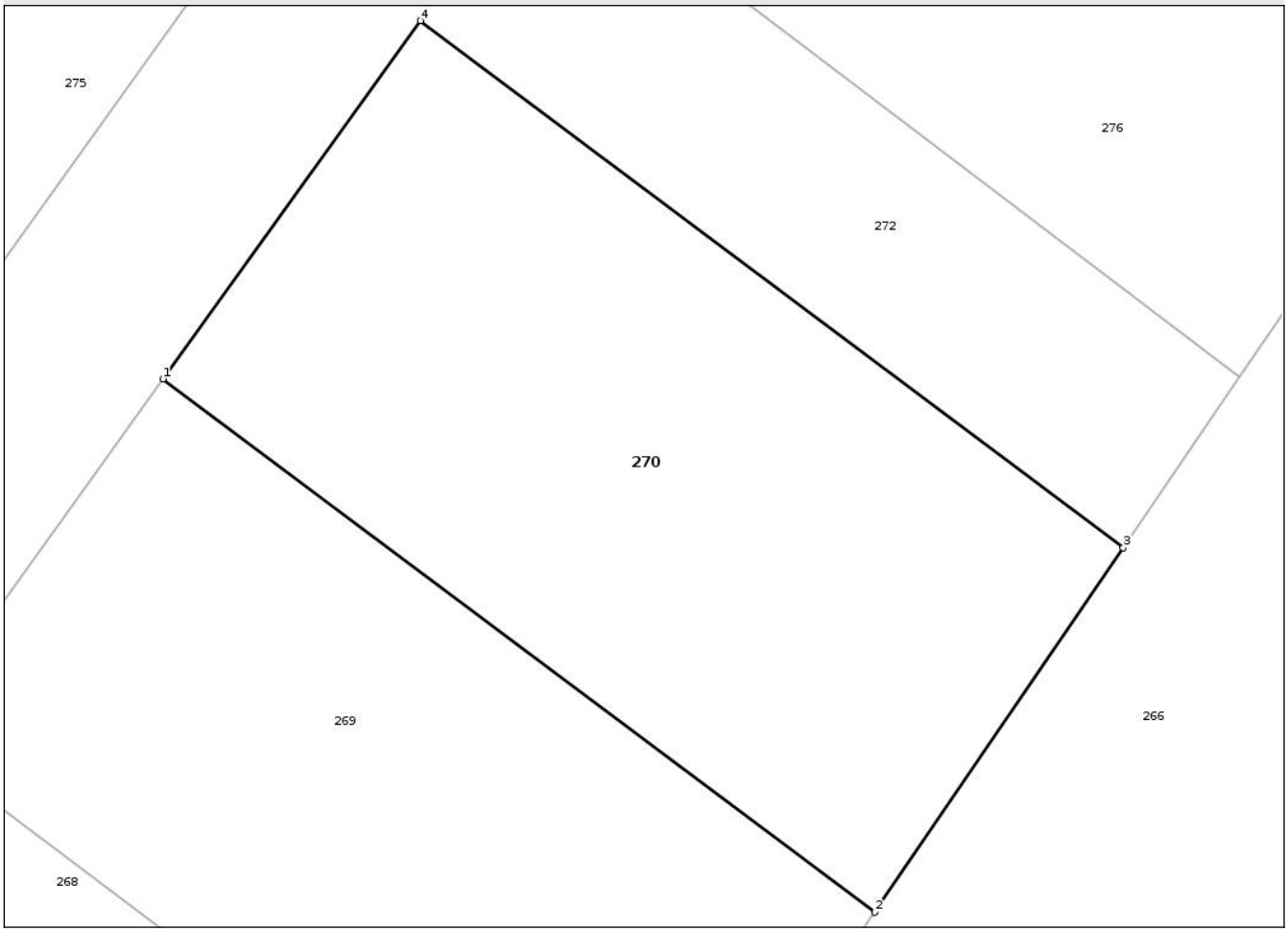
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37188	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	513	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.238,649 404.113,945	2	411.264,489 404.094,608	32.274
2	411.264,489 404.094,608	3	411.273,505 404.107,825	15.999
3	411.273,505 404.107,825	4	411.248,001 404.126,927	31.864
4	411.248,001 404.126,927	1	411.238,649 404.113,945	16.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37178	500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29774 / 04/04/2023		
Act Administrativ nr. 1, din 28/03/2023 emis de - (INCHEIAT INTRE COMUNA SLATIOARA, IN CALITATE DE COMODANT SI TATUT IONUT, IN CALITATE DE COMODATAR);		
C1	Se noteaza Contractul de comodat nr. 1/28.03.2023, incheiat intre Comuna Slatioara, in calitate de comodant si Tatut Ionut, in calitate de comodatar, in scopul construirii unei locuinte proprietate privata, transmiterea cu titlu gratuit a folosintei fiind pe durata existentei locuintei proprietate personala a comodatarului,	A1
	1) **TĂTUŢ IONUŢ**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

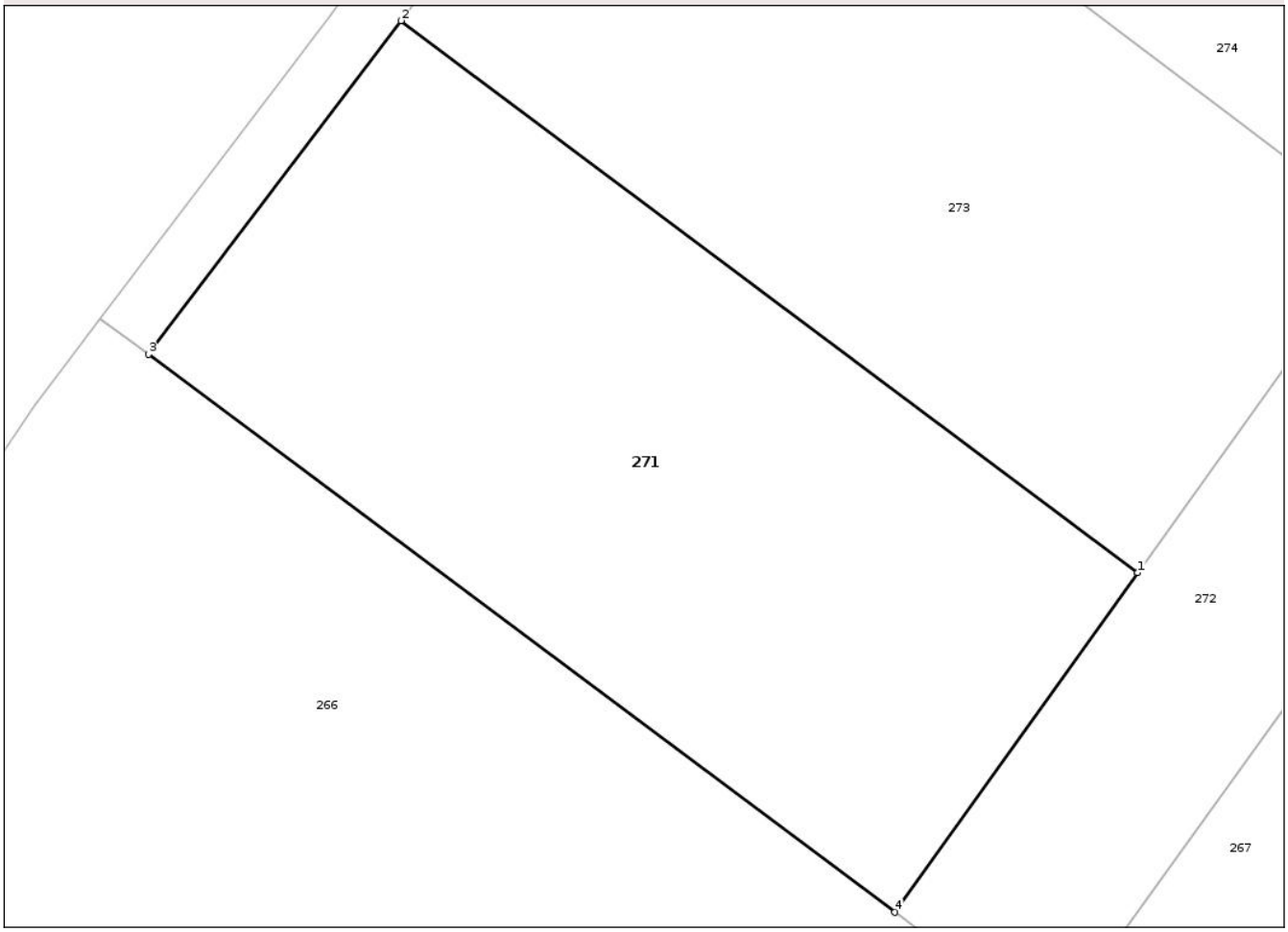
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37178	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.213,666 404.091,42	2	411.187,167 404.111,25	33.097
2	411.187,167 404.111,25	3	411.178,086 404.099,267	15.035
3	411.178,086 404.099,267	4	411.204,93 404.079,226	33.5
4	411.204,93 404.079,226	1	411.213,666 404.091,42	15.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37201	1.632	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

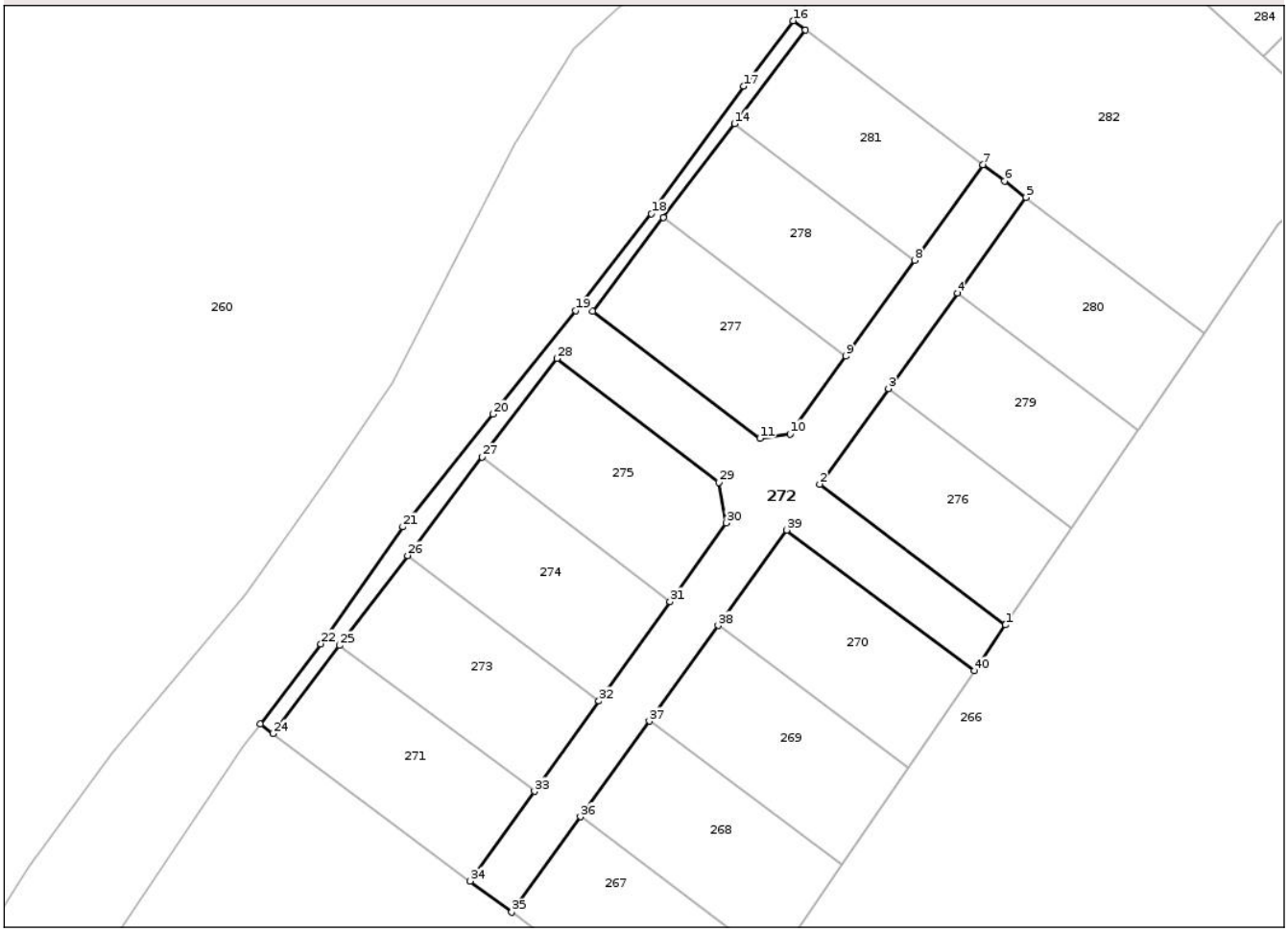
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37201	1.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.632	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.277,738 404.114,03	2	411.252,495 404.133,166	31.676
3	411.261,847 404.146,149	4	411.271,201 404.159,134	16.003
5	411.280,553 404.172,117	6	411.277,608 404.174,326	3.681
7	411.274,676 404.176,579	8	411.265,361 404.163,577	15.994
9	411.256,039 404.150,565	10	411.248,47 404.140,0	12.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	411.252,495 404.133,166	3	411.261,847 404.146,149	16.001
4	411.271,201 404.159,134	5	411.280,553 404.172,117	16.001
6	411.277,608 404.174,326	7	411.274,676 404.176,579	3.698
8	411.265,361 404.163,577	9	411.256,039 404.150,565	16.007
10	411.248,47 404.140,0	11	411.244,332 404.139,374	4.185

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	411.244,332 404.139,374	12	411.221,57 404.156,637	28.568
13	411.231,233 404.169,386	14	411.240,899 404.182,137	16.001
15	411.250,564 404.194,887	16	411.248,873 404.196,127	2.097
17	411.242,17 404.187,227	18	411.229,597 404.169,921	21.391
19	411.219,322 404.156,716	20	411.208,046 404.142,657	18.022
21	411.195,786 404.127,357	22	411.184,653 404.111,457	19.41
23	411.176,361 404.100,555	24	411.178,086 404.099,267	2.153
25	411.187,167 404.111,25	26	411.196,423 404.123,461	15.323
27	411.206,567 404.136,843	28	411.216,718 404.150,236	16.805
29	411.238,743 404.133,399	30	411.239,798 404.127,895	5.604
31	411.232,128 404.117,19	32	411.222,451 404.103,683	16.616
33	411.213,666 404.091,42	34	411.204,93 404.079,226	15.0
35	411.210,594 404.074,998	36	411.219,946 404.087,98	16.0
37	411.229,297 404.100,962	38	411.238,649 404.113,945	16.001
39	411.248,001 404.126,927	40	411.273,505 404.107,825	31.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	411.221,57 404.156,637	13	411.231,233 404.169,386	15.997
14	411.240,899 404.182,137	15	411.250,564 404.194,887	15.999
16	411.248,873 404.196,127	17	411.242,17 404.187,227	11.142
18	411.229,597 404.169,921	19	411.219,322 404.156,716	16.732
20	411.208,046 404.142,657	21	411.195,786 404.127,357	19.606
22	411.184,653 404.111,457	23	411.176,361 404.100,555	13.697
24	411.178,086 404.099,267	25	411.187,167 404.111,25	15.035
26	411.196,423 404.123,461	27	411.206,567 404.136,843	16.792
28	411.216,718 404.150,236	29	411.238,743 404.133,399	27.723
30	411.239,798 404.127,895	31	411.232,128 404.117,19	13.169
32	411.222,451 404.103,683	33	411.213,666 404.091,42	15.085
34	411.204,93 404.079,226	35	411.210,594 404.074,998	7.068
36	411.219,946 404.087,98	37	411.229,297 404.100,962	15.999
38	411.238,649 404.113,945	39	411.248,001 404.126,927	16.0
40	411.273,505 404.107,825	1	411.277,738 404.114,03	7.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37179	500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

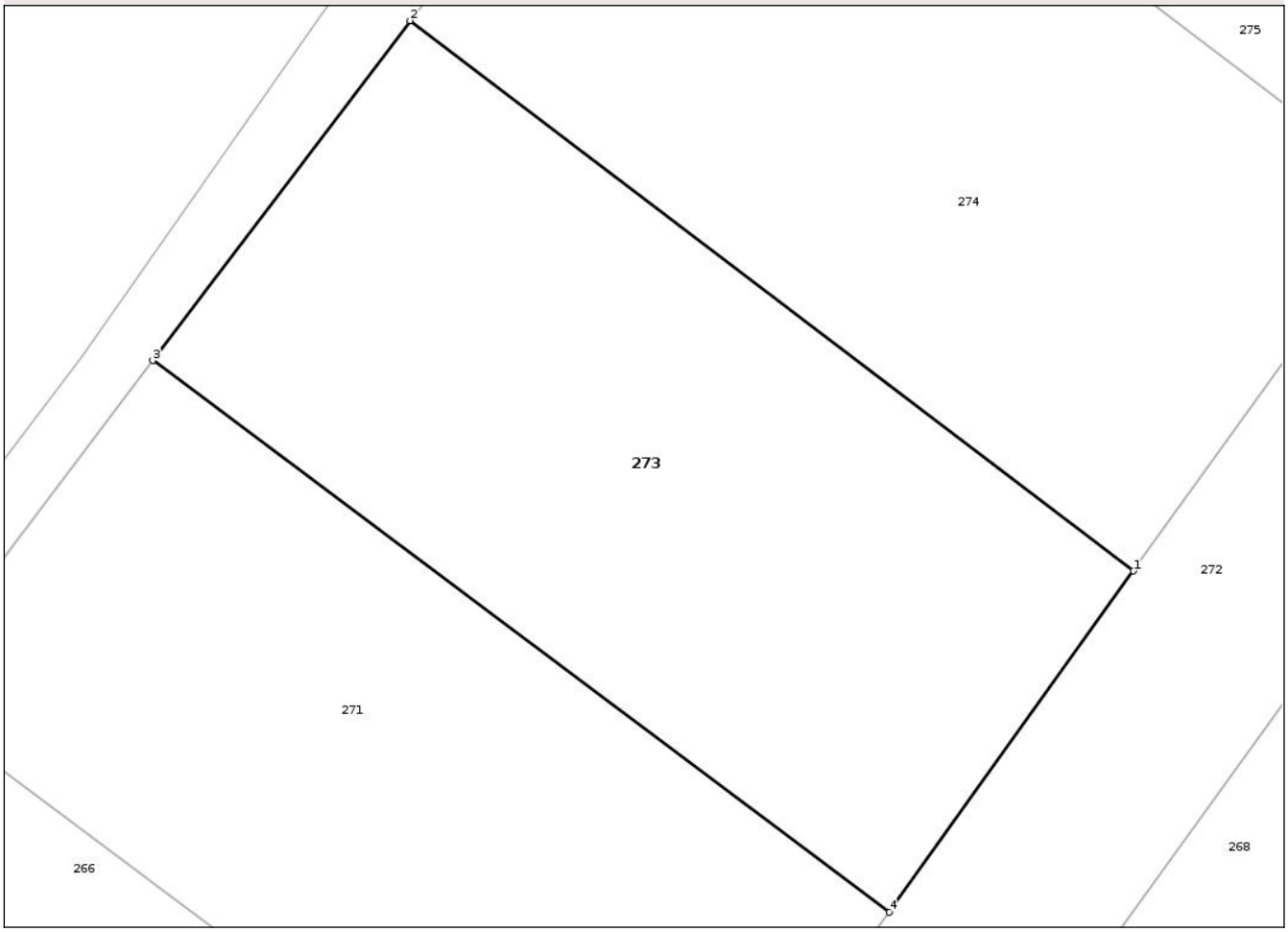
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37179	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.222,451 404.103,683	2	411.196,423 404.123,461	32.69
2	411.196,423 404.123,461	3	411.187,167 404.111,25	15.323
3	411.187,167 404.111,25	4	411.213,666 404.091,42	33.097
4	411.213,666 404.091,42	1	411.222,451 404.103,683	15.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37180	542	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

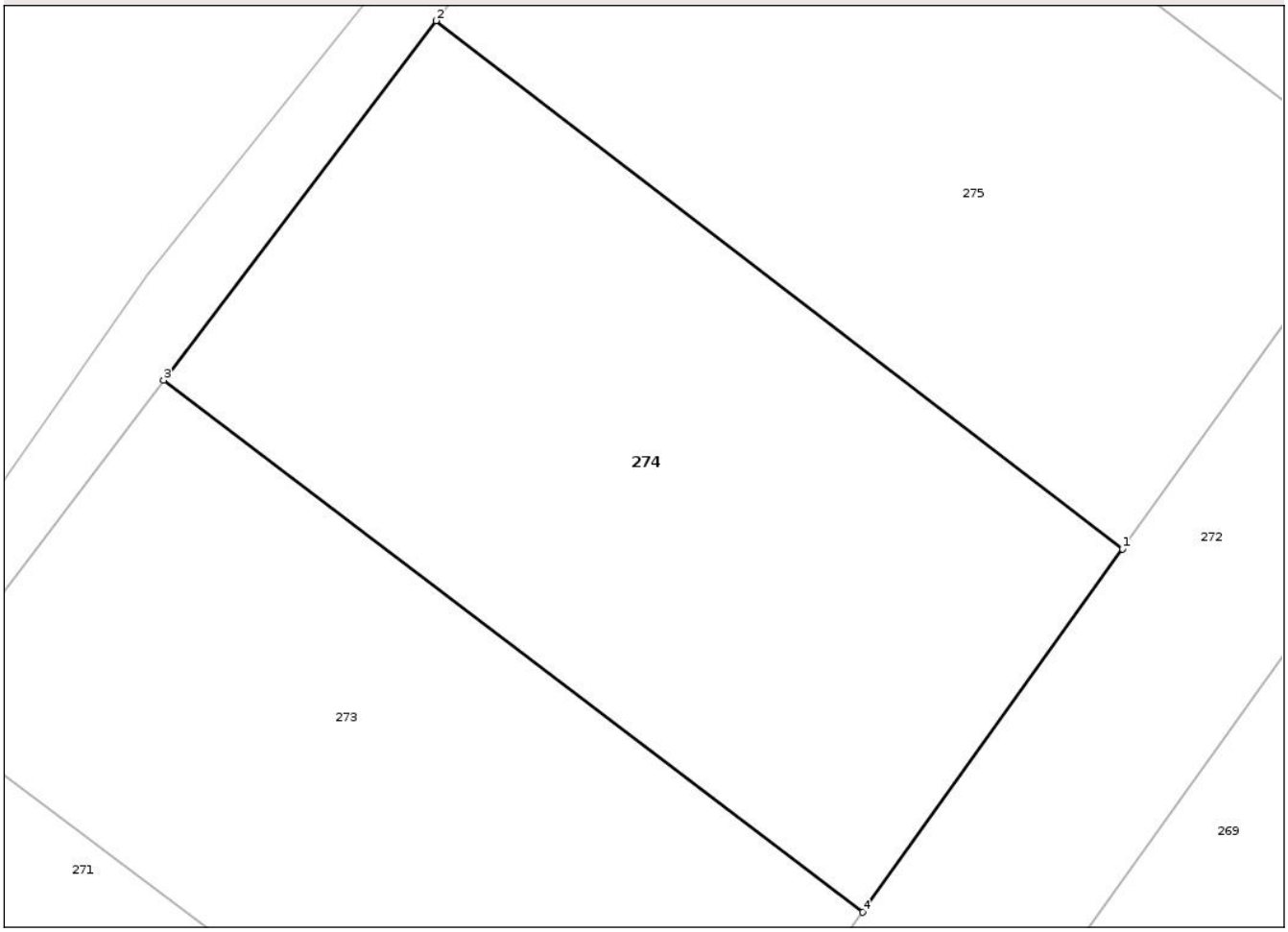
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37180	542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	542	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.232,128 404.117,19	2	411.206,567 404.136,843	32.243
2	411.206,567 404.136,843	3	411.196,423 404.123,461	16.792
3	411.196,423 404.123,461	4	411.222,451 404.103,683	32.69
4	411.222,451 404.103,683	1	411.232,128 404.117,19	16.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37181	532	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

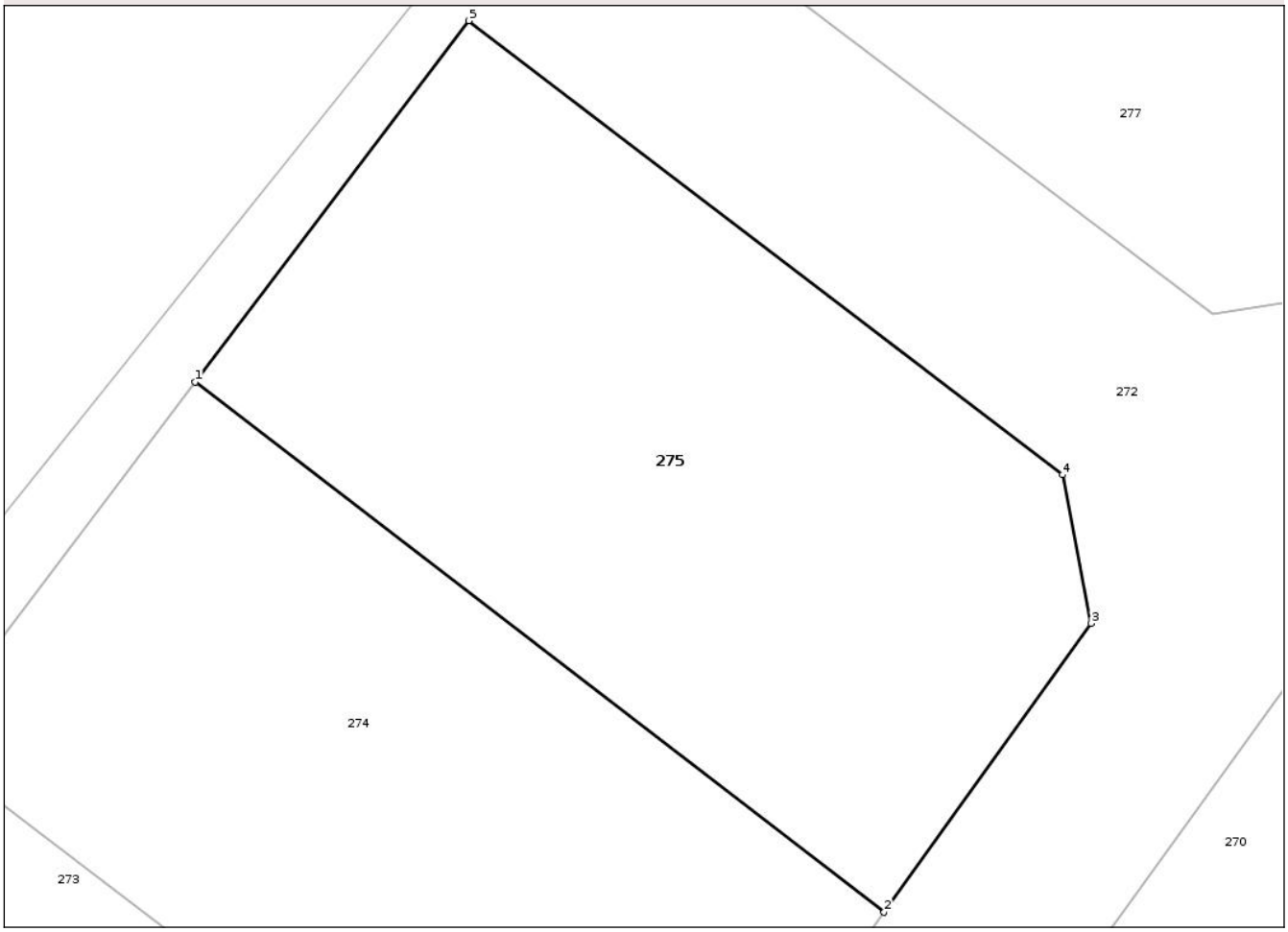
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37181	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	532	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.206,567 404.136,843	2	411.232,128 404.117,19	32.243
2	411.232,128 404.117,19	3	411.239,798 404.127,895	13.169
3	411.239,798 404.127,895	4	411.238,743 404.133,399	5.604
4	411.238,743 404.133,399	5	411.216,718 404.150,236	27.723
5	411.216,718 404.150,236	1	411.206,567 404.136,843	16.805

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37187	503	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

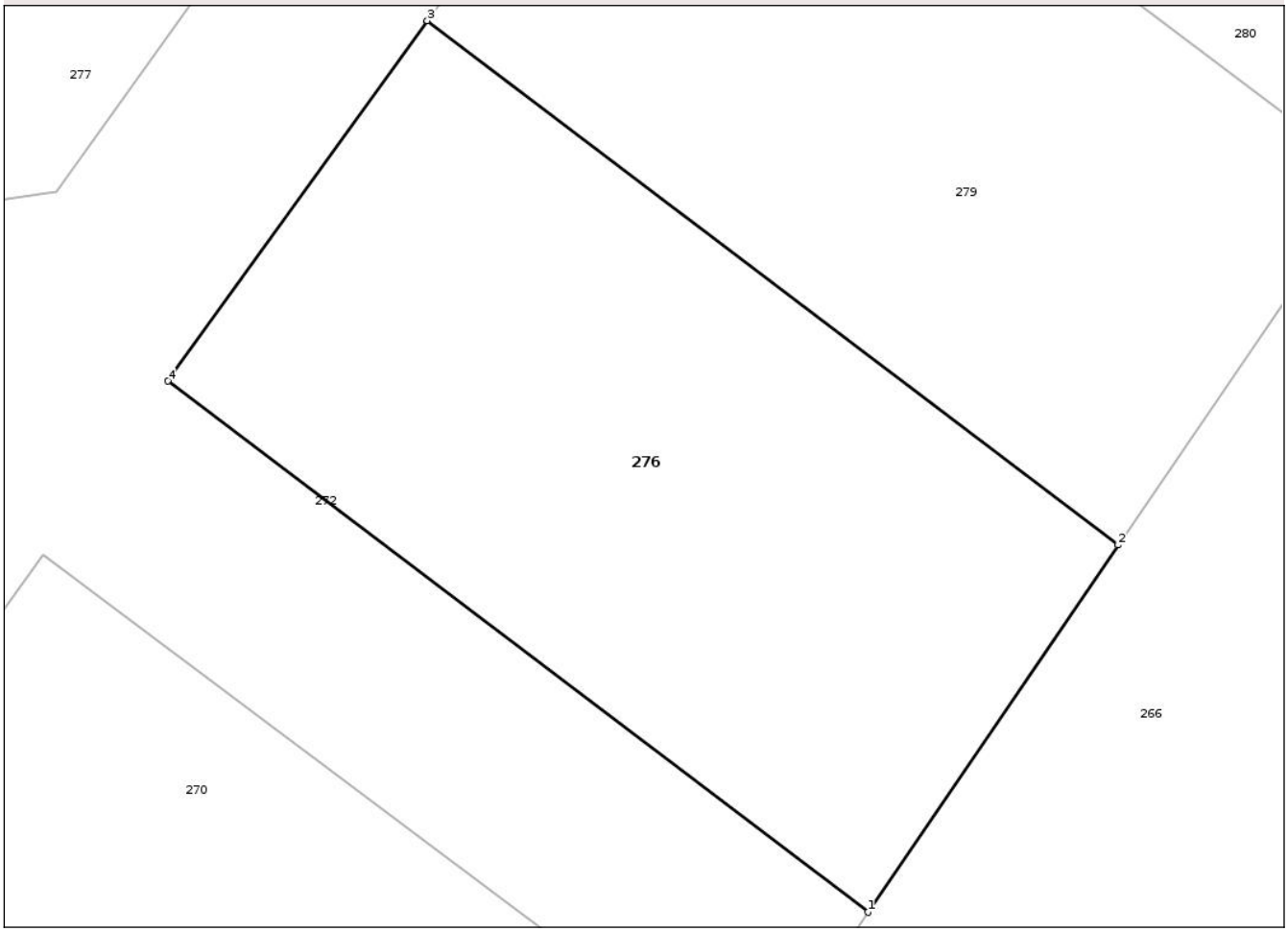
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37187	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	503	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.277,738 404.114,03	2	411.286,761 404.127,256	16.011
2	411.286,761 404.127,256	3	411.261,847 404.146,149	31.267
3	411.261,847 404.146,149	4	411.252,495 404.133,166	16.001
4	411.252,495 404.133,166	1	411.277,738 404.114,03	31.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37182	497	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

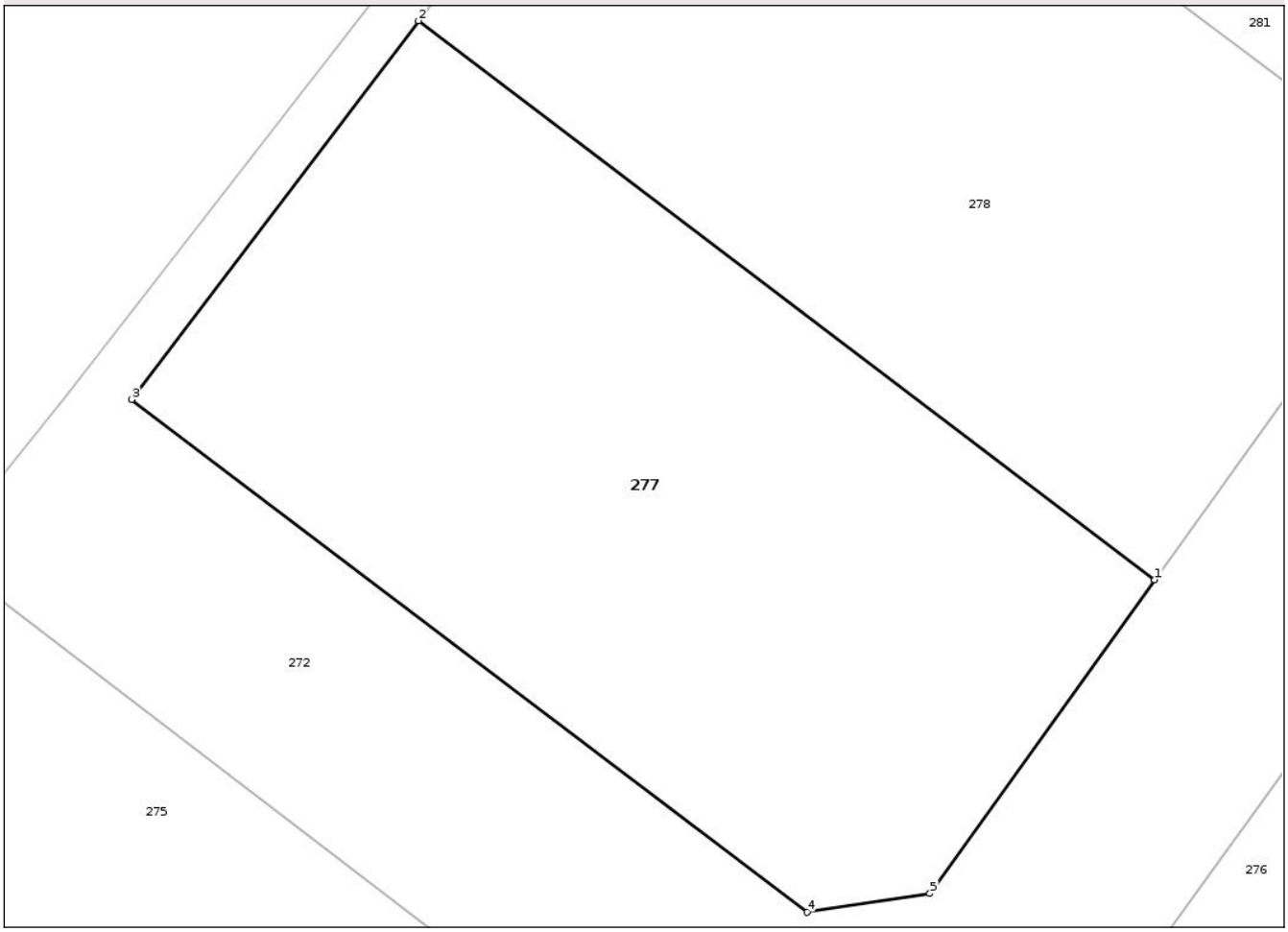
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37182	497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	497	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.256,039 404.150,565	2	411.231,233 404.169,386	31.138
2	411.231,233 404.169,386	3	411.221,57 404.156,637	15.997
3	411.221,57 404.156,637	4	411.244,332 404.139,374	28.568
4	411.244,332 404.139,374	5	411.248,47 404.140,0	4.185
5	411.248,47 404.140,0	1	411.256,039 404.150,565	12.996

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37183	495	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

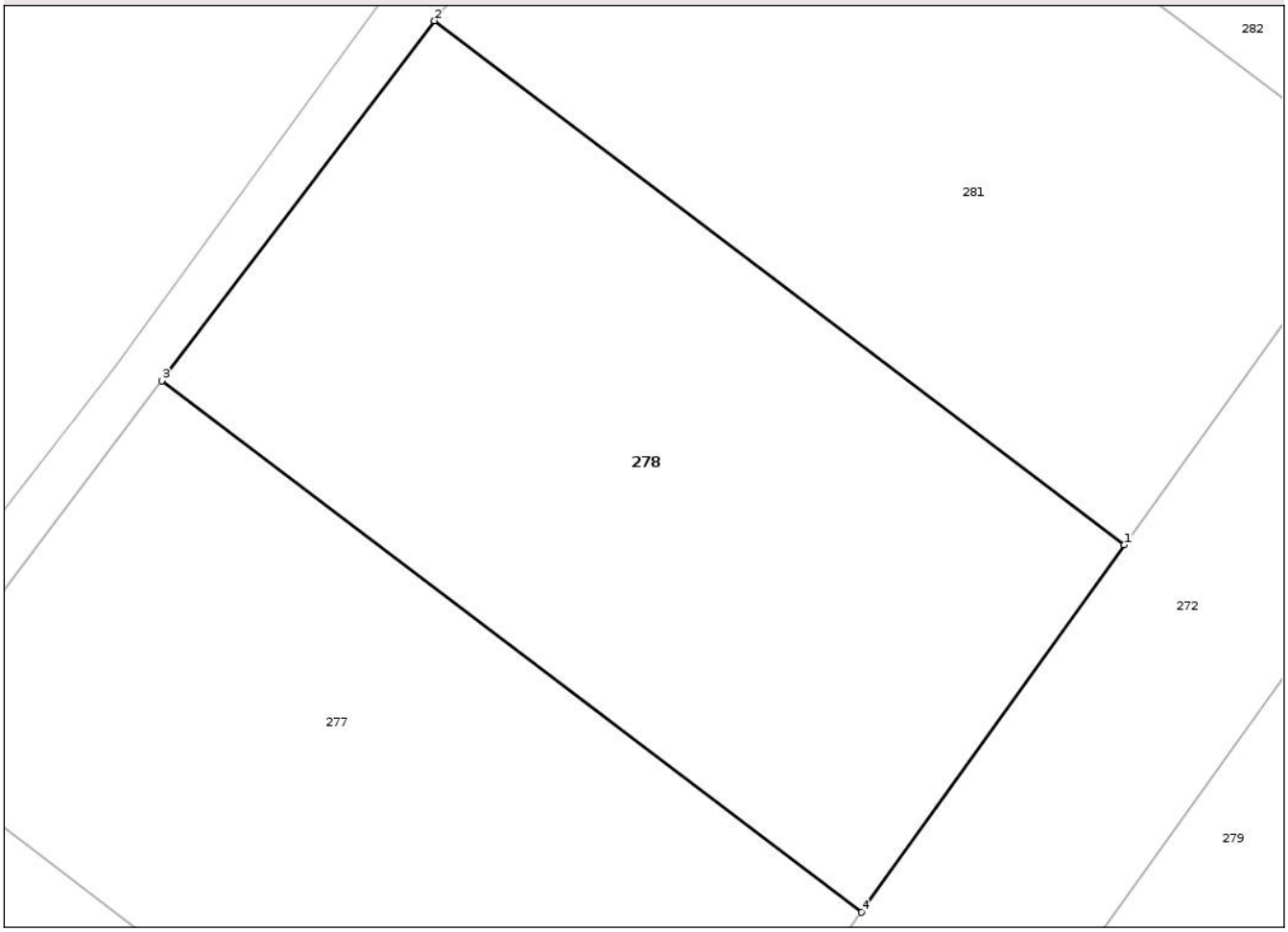
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37183	495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	495	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.265,361 404.163,577	2	411.240,899 404.182,137	30.706
2	411.240,899 404.182,137	3	411.231,233 404.169,386	16.001
3	411.231,233 404.169,386	4	411.256,039 404.150,565	31.138
4	411.256,039 404.150,565	1	411.265,361 404.163,577	16.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37186	497	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

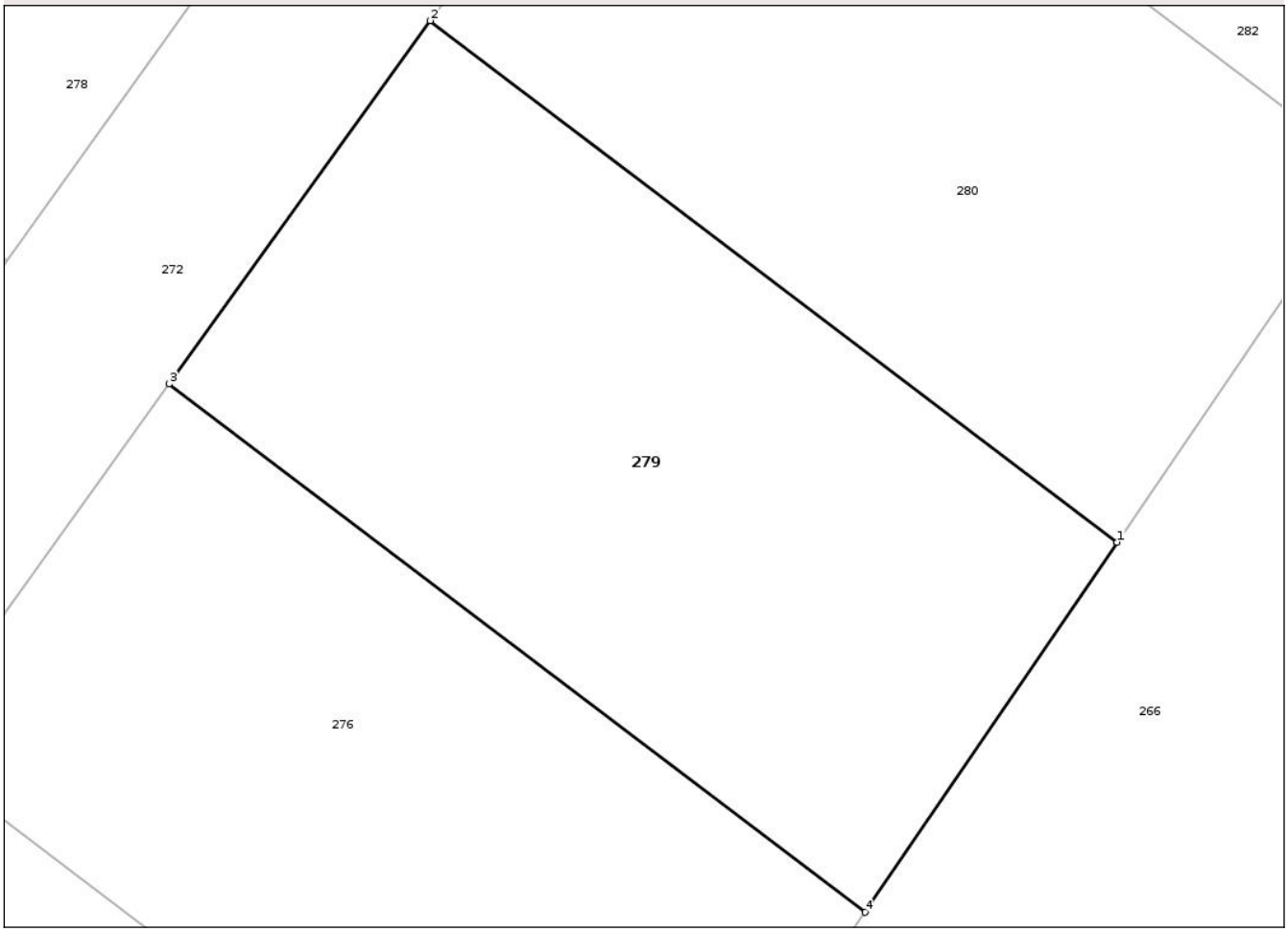
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37186	497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	497	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.295,789 404.140,49	2	411.271,201 404.159,134	30.857
2	411.271,201 404.159,134	3	411.261,847 404.146,149	16.003
3	411.261,847 404.146,149	4	411.286,761 404.127,256	31.267
4	411.286,761 404.127,256	1	411.295,789 404.140,49	16.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37185	490	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

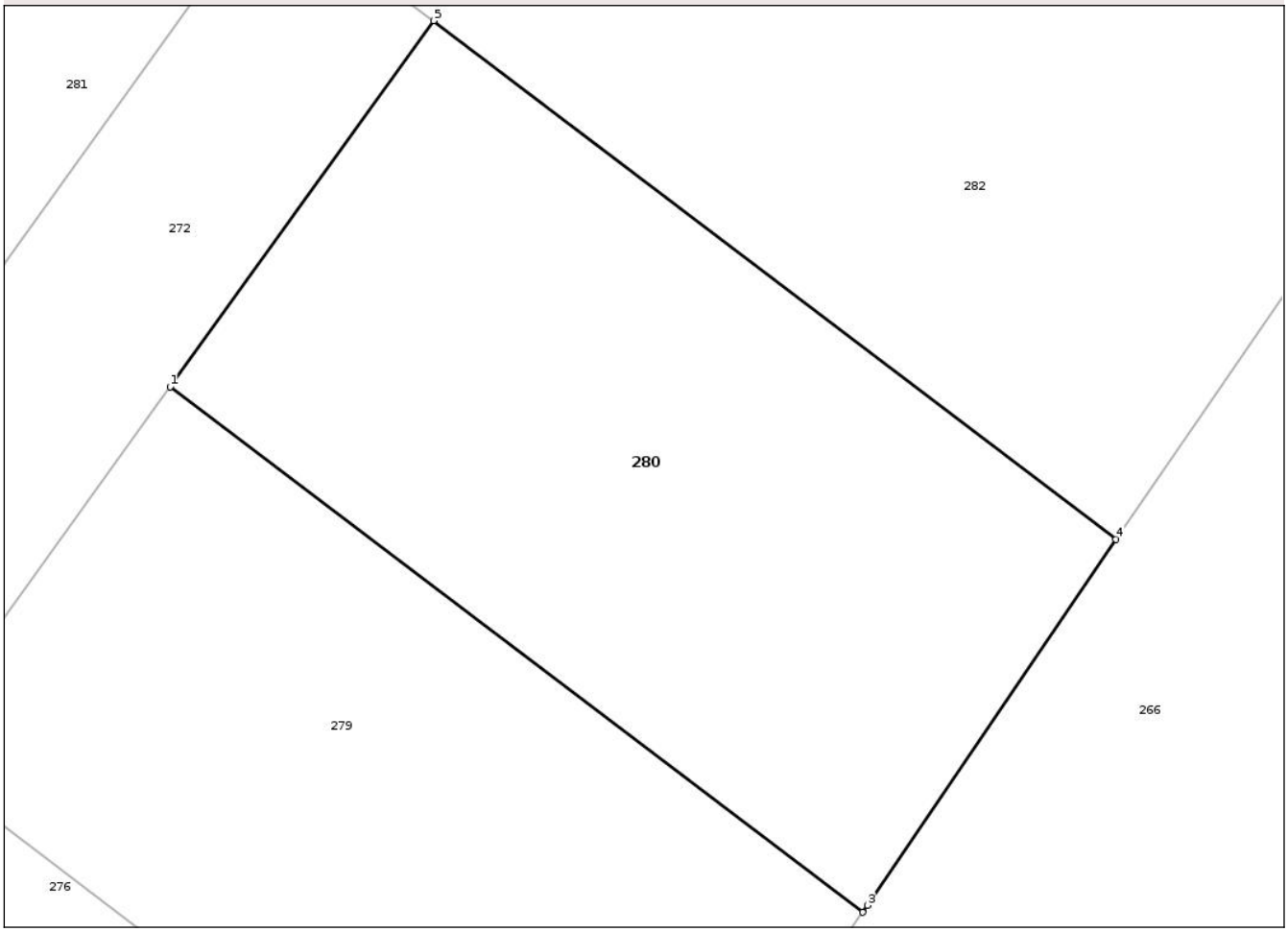
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37185	490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	490	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.271,201 404.159,134	2	411.295,789 404.140,49	30.857
2	411.295,789 404.140,49	3	411.295,957 404.140,737	0.299
3	411.295,957 404.140,737	4	411.304,79 404.153,714	15.698
4	411.304,79 404.153,714	5	411.280,553 404.172,117	30.432
5	411.280,553 404.172,117	1	411.271,201 404.159,134	16.001

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37184	488	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

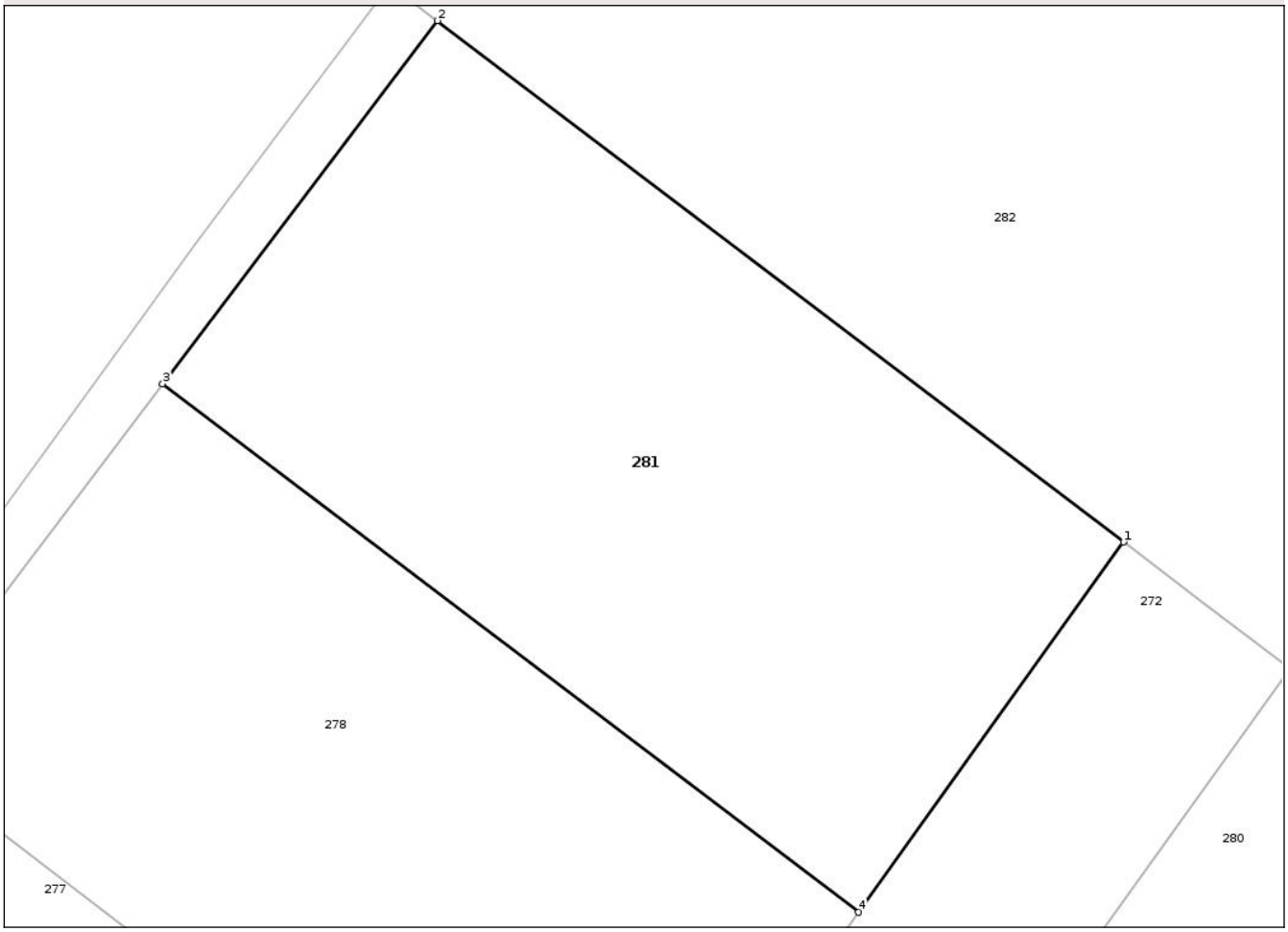
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37184	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	488	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.274,676 404.176,579	2	411.250,564 404.194,887	30.275
2	411.250,564 404.194,887	3	411.240,899 404.182,137	15.999
3	411.240,899 404.182,137	4	411.265,361 404.163,577	30.706
4	411.265,361 404.163,577	1	411.274,676 404.176,579	15.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37202	2.382	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

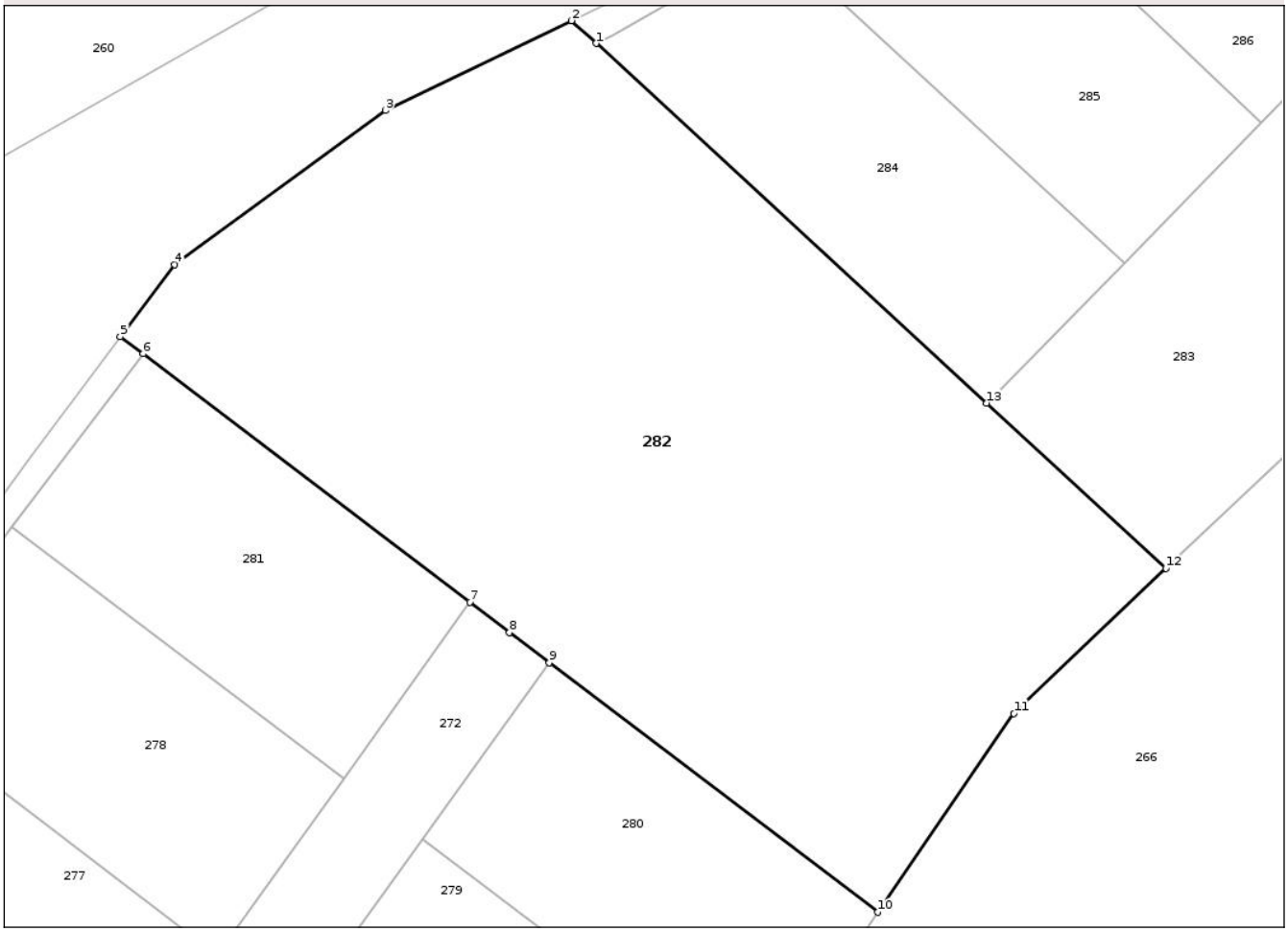
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37202	2.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.382	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.284,005 404.217,763	2	411.282,184 404.219,438	2.474
2	411.282,184 404.219,438	3	411.268,47 404.212,816	15.229
3	411.268,47 404.212,816	4	411.252,888 404.201,457	19.283
4	411.252,888 404.201,457	5	411.248,873 404.196,127	6.673
5	411.248,873 404.196,127	6	411.250,564 404.194,887	2.097

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	411.250,564 404.194,887	7	411.274,676 404.176,579	30.275
7	411.274,676 404.176,579	8	411.277,608 404.174,326	3.698
8	411.277,608 404.174,326	9	411.280,553 404.172,117	3.681
9	411.280,553 404.172,117	10	411.304,79 404.153,714	30.432
10	411.304,79 404.153,714	11	411.314,827 404.168,376	17.768
11	411.314,827 404.168,376	12	411.326,061 404.179,059	15.503
12	411.326,061 404.179,059	13	411.312,816 404.191,248	18.0
13	411.312,816 404.191,248	1	411.284,005 404.217,763	39.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37199	756	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

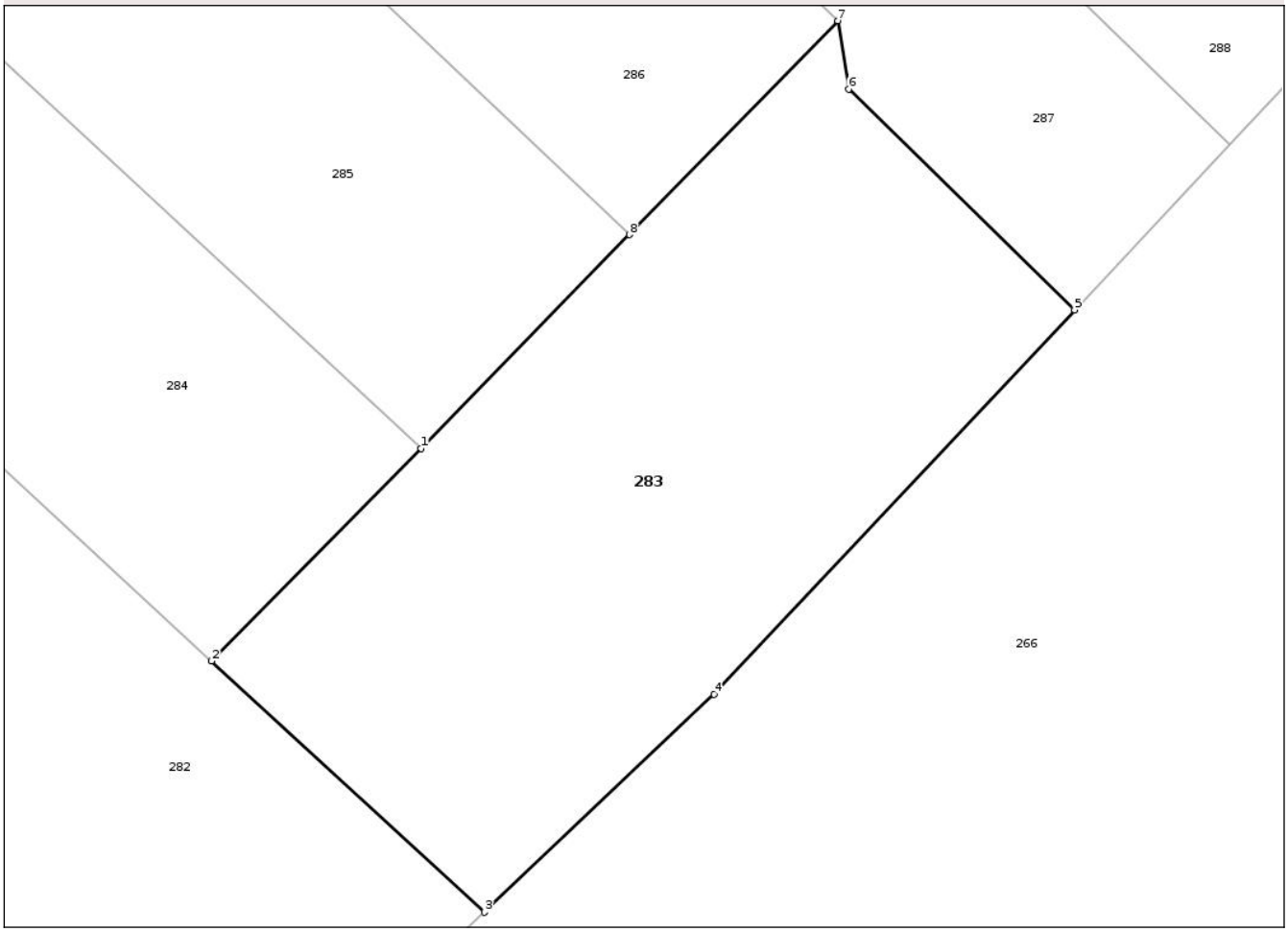
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37199	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	756	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.322,984 404.201,571	2	411.312,816 404.191,248	14.49
2	411.312,816 404.191,248	3	411.326,061 404.179,059	18.0
3	411.326,061 404.179,059	4	411.337,227 404.189,634	15.379
4	411.337,227 404.189,634	5	411.354,733 404.208,294	25.586
5	411.354,733 404.208,294	6	411.343,764 404.219,005	15.331

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	411.343,764 404.219,005	7	411.343,228 404.222,323	3.361
7	411.343,228 404.222,323	8	411.333,104 404.211,945	14.498
8	411.333,104 404.211,945	1	411.322,984 404.201,571	14.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37192	541	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

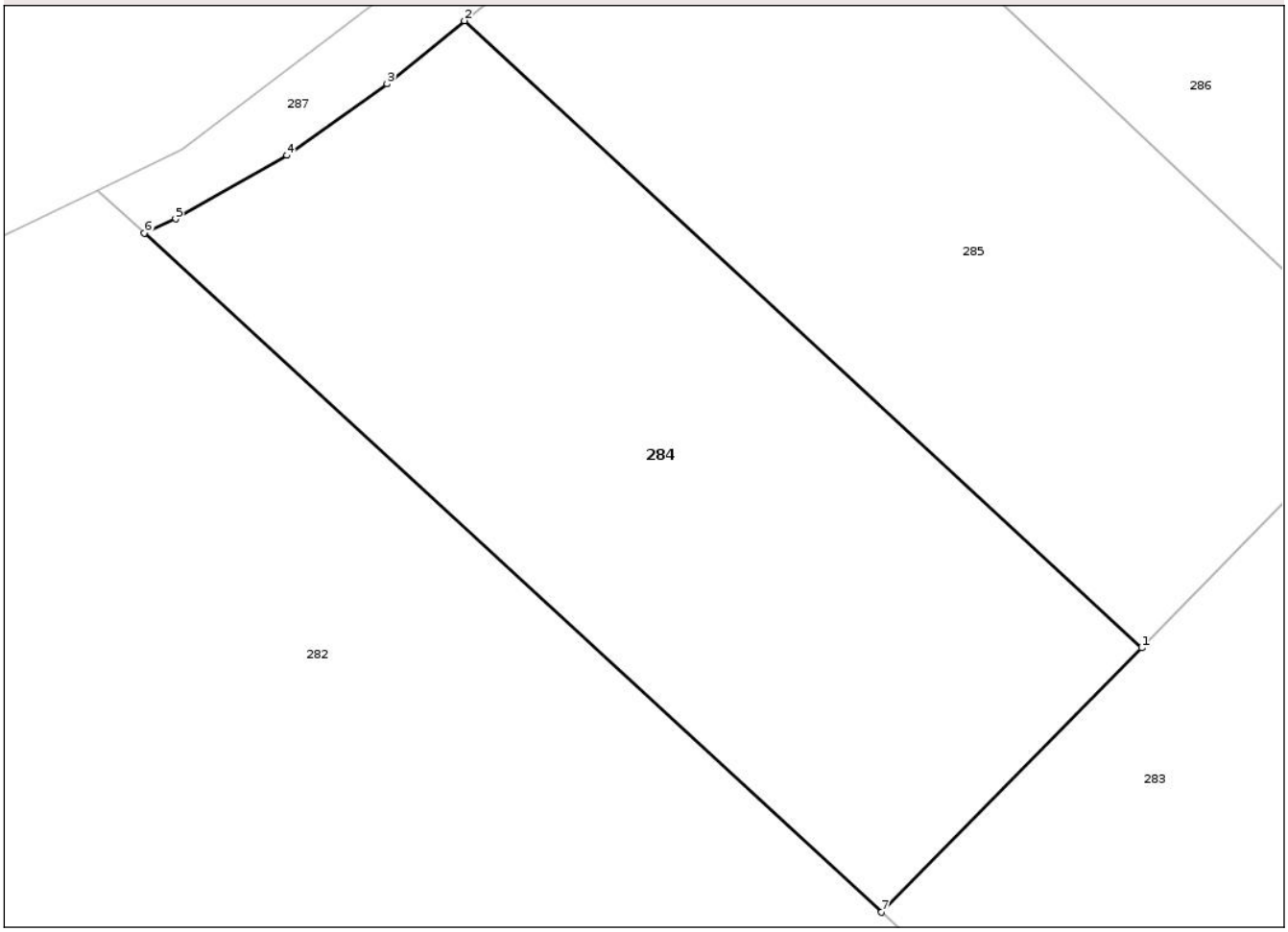
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37192	541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	541	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.322,984 404.201,571	2	411.296,505 404.226,055	36.064
2	411.296,505 404.226,055	3	411.293,486 404.223,59	3.898
3	411.293,486 404.223,59	4	411.289,565 404.220,798	4.813
4	411.289,565 404.220,798	5	411.285,223 404.218,319	5.0
5	411.285,223 404.218,319	6	411.284,005 404.217,763	1.339

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	411.284,005 404.217,763	7	411.312,816 404.191,248	39.155
7	411.312,816 404.191,248	1	411.322,984 404.201,571	14.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37193	523	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

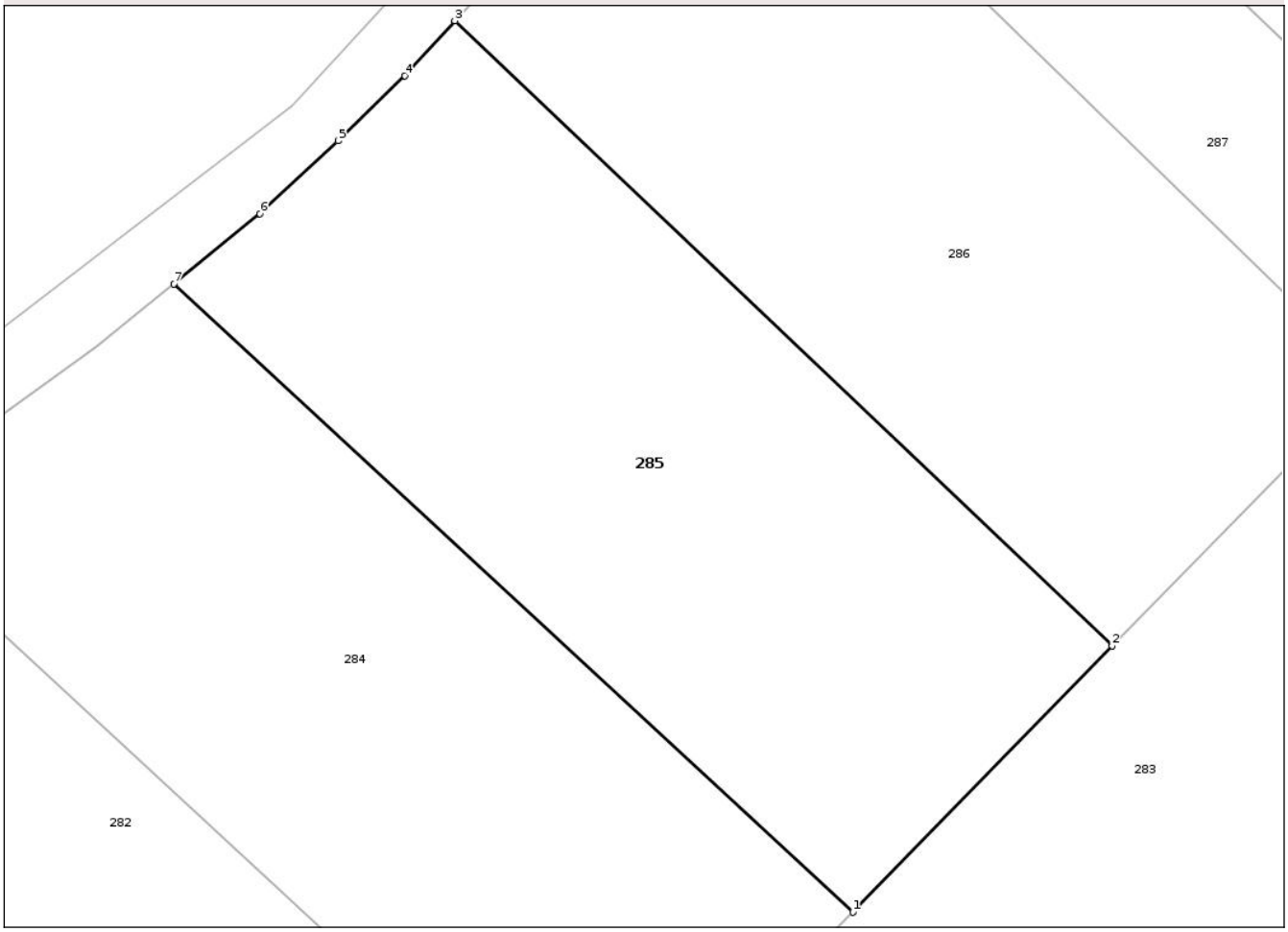
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37193	523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	523	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.322,984 404.201,571	2	411.333,104 404.211,945	14.493
2	411.333,104 404.211,945	3	411.307,455 404.236,306	35.374
3	411.307,455 404.236,306	4	411.305,515 404.234,161	2.892
4	411.305,515 404.234,161	5	411.302,91 404.231,622	3.638
5	411.302,91 404.231,622	6	411.299,857 404.228,792	4.163

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	411.299,857 404.228,792	7	411.296,505 404.226,055	4.327
7	411.296,505 404.226,055	1	411.322,984 404.201,571	36.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37194	526	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

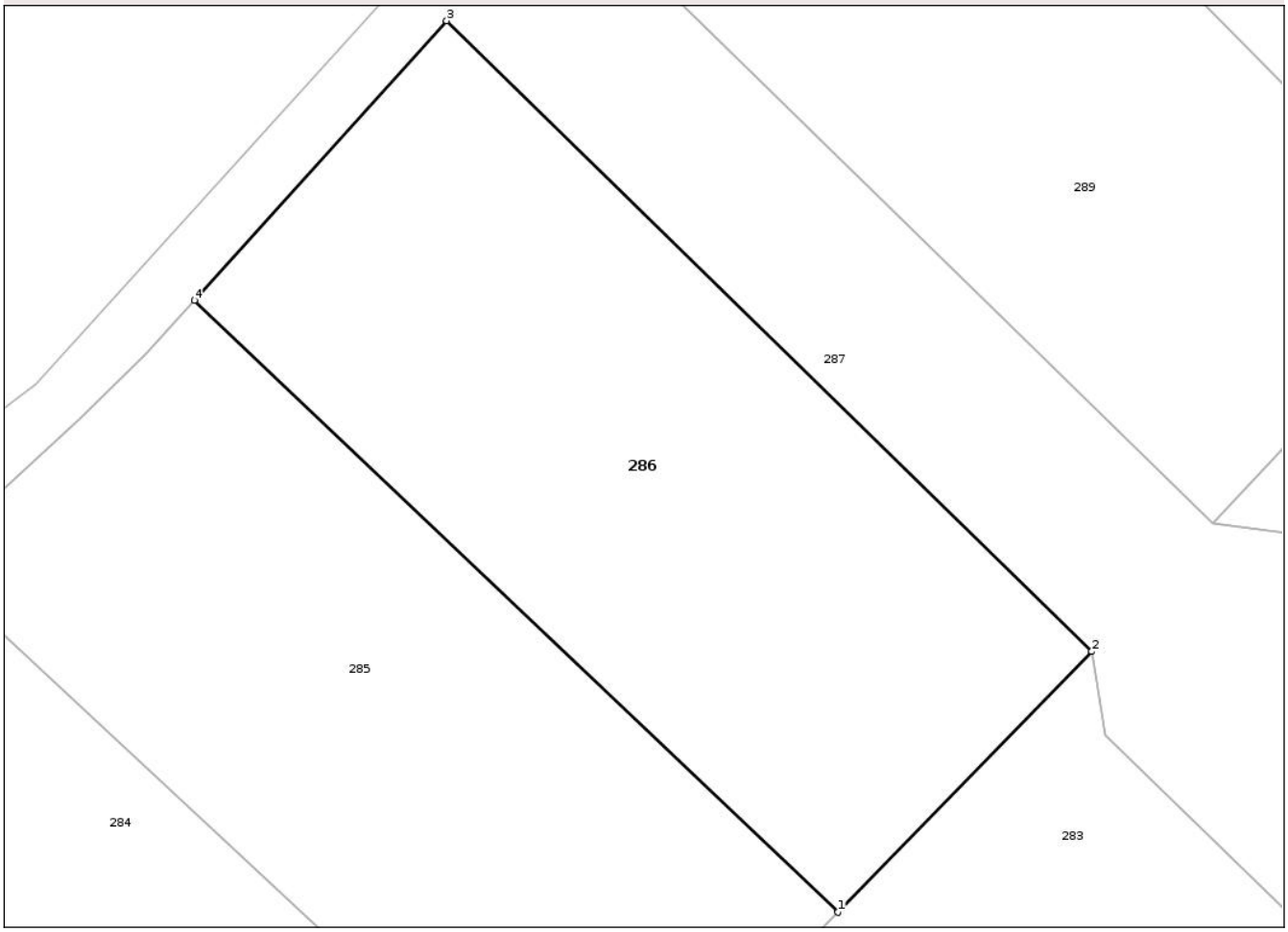
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37194	526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	526	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.333,104 404.211,945	2	411.343,228 404.222,323	14.498
2	411.343,228 404.222,323	3	411.317,513 404.247,434	35.942
3	411.317,513 404.247,434	4	411.307,455 404.236,306	15.0
4	411.307,455 404.236,306	1	411.333,104 404.211,945	35.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37203	673	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37203	673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	673	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.351,366 404.226,986	2	411.348,038 404.227,444	3.359
3	411.322,256 404.252,654	4	411.322,8 404.253,252	0.808
5	411.332,283 404.263,81	6	411.337,611 404.269,742	7.973
7	411.339,881 404.272,376	8	411.342,41 404.274,876	3.556
9	411.345,306 404.277,74	10	411.353,808 404.285,009	11.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	411.348,038 404.227,444	3	411.322,256 404.252,654	36.059
4	411.322,8 404.253,252	5	411.332,283 404.263,81	14.191
6	411.337,611 404.269,742	7	411.339,881 404.272,376	3.477
8	411.342,41 404.274,876	9	411.345,306 404.277,74	4.073
10	411.353,808 404.285,009	11	411.352,33 404.286,664	2.219

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	411.352,33 404.286,664	12	411.348,123 404.283,018	5.567
13	411.333,06 404.268,166	14	411.301,135 404.232,971	47.517
15	411.285,486 404.221,033	16	411.282,184 404.219,438	3.667
17	411.284,005 404.217,763	18	411.285,223 404.218,319	1.339
19	411.289,565 404.220,798	20	411.293,486 404.223,59	4.813
21	411.296,505 404.226,055	22	411.299,857 404.228,792	4.327
23	411.302,91 404.231,622	24	411.305,515 404.234,161	3.638
25	411.307,455 404.236,306	26	411.317,513 404.247,434	15.0
27	411.343,228 404.222,323	28	411.343,764 404.219,005	3.361
29	411.354,733 404.208,294	30	411.362,268 404.216,326	11.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	411.348,123 404.283,018	13	411.333,06 404.268,166	21.154
14	411.301,135 404.232,971	15	411.285,486 404.221,033	19.683
16	411.282,184 404.219,438	17	411.284,005 404.217,763	2.474
18	411.285,223 404.218,319	19	411.289,565 404.220,798	5.0
20	411.293,486 404.223,59	21	411.296,505 404.226,055	3.898
22	411.299,857 404.228,792	23	411.302,91 404.231,622	4.163
24	411.305,515 404.234,161	25	411.307,455 404.236,306	2.892
26	411.317,513 404.247,434	27	411.343,228 404.222,323	35.942
28	411.343,764 404.219,005	29	411.354,733 404.208,294	15.331
30	411.362,268 404.216,326	1	411.351,366 404.226,986	15.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37198	724	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

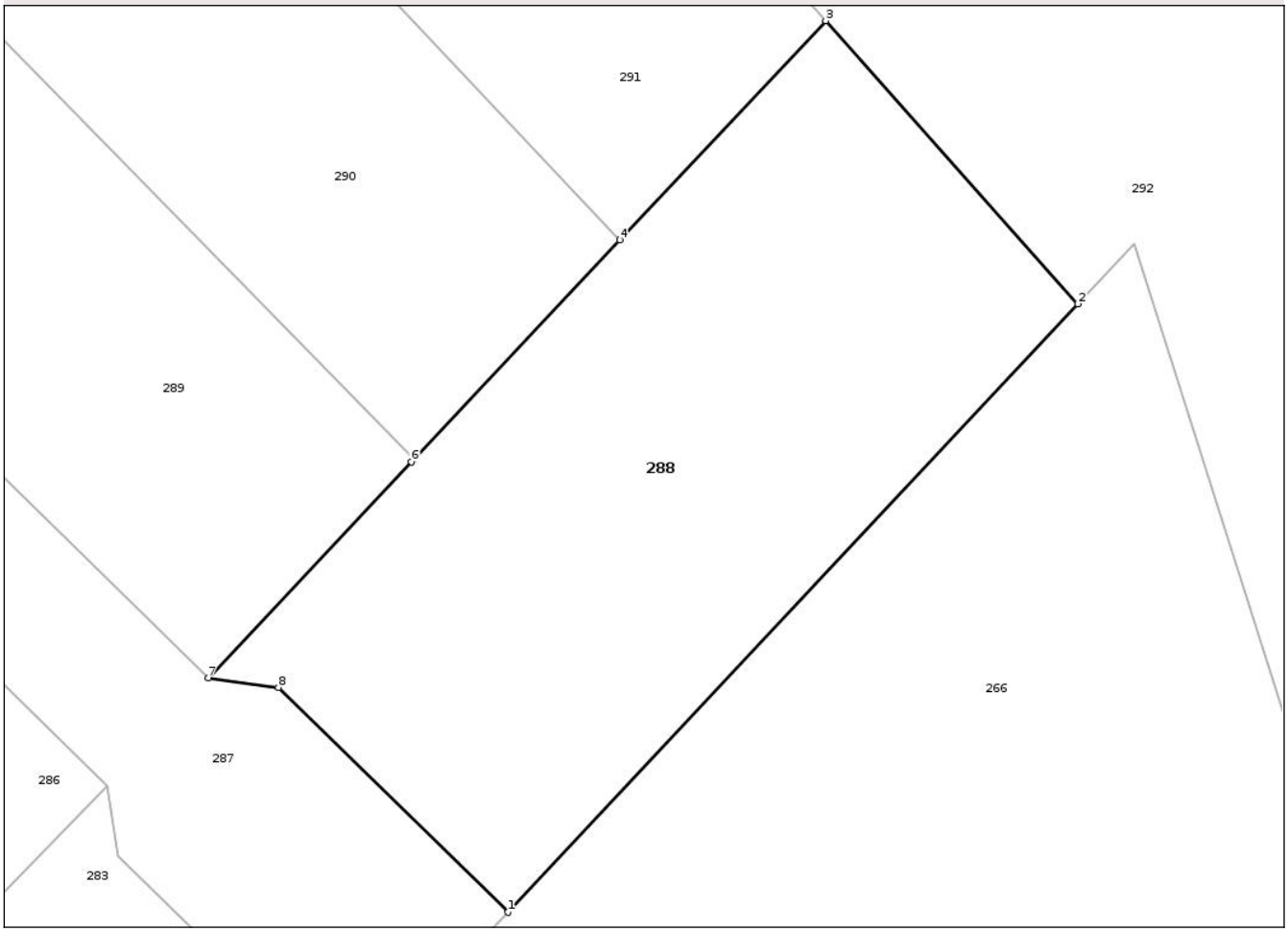
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37198	724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	724	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.362,268 404.216,326	2	411.389,349 404.245,192	39.581
2	411.389,349 404.245,192	3	411.377,363 404.258,621	18.0
3	411.377,363 404.258,621	4	411.367,578 404.248,218	14.282
4	411.367,578 404.248,218	5	411.357,808 404.237,831	14.26
5	411.357,808 404.237,831	6	411.357,675 404.237,69	0.194

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	411.357,675 404.237,69	7	411.348,038 404.227,444	14.066
7	411.348,038 404.227,444	8	411.351,366 404.226,986	3.359
8	411.351,366 404.226,986	1	411.362,268 404.216,326	15.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37195	530	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

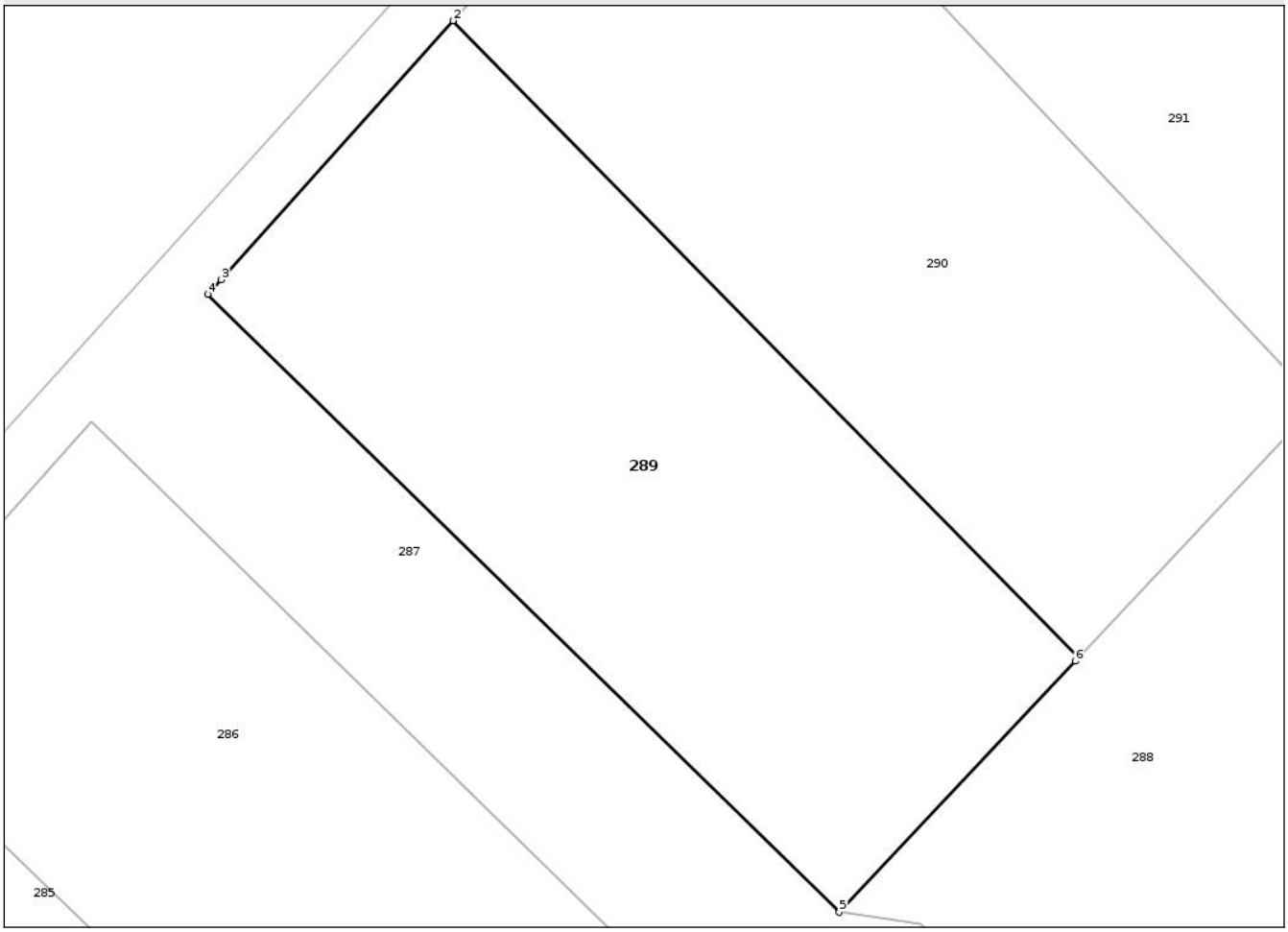
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37195	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	530	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.357,808 404.237,831	2	411.332,283 404.263,81	36.42
2	411.332,283 404.263,81	3	411.322,8 404.253,252	14.191
3	411.322,8 404.253,252	4	411.322,256 404.252,654	0.808
4	411.322,256 404.252,654	5	411.348,038 404.227,444	36.059
5	411.348,038 404.227,444	6	411.357,675 404.237,69	14.066

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	411.357,675 404.237,69	1	411.357,808 404.237,831	0.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37196	535	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

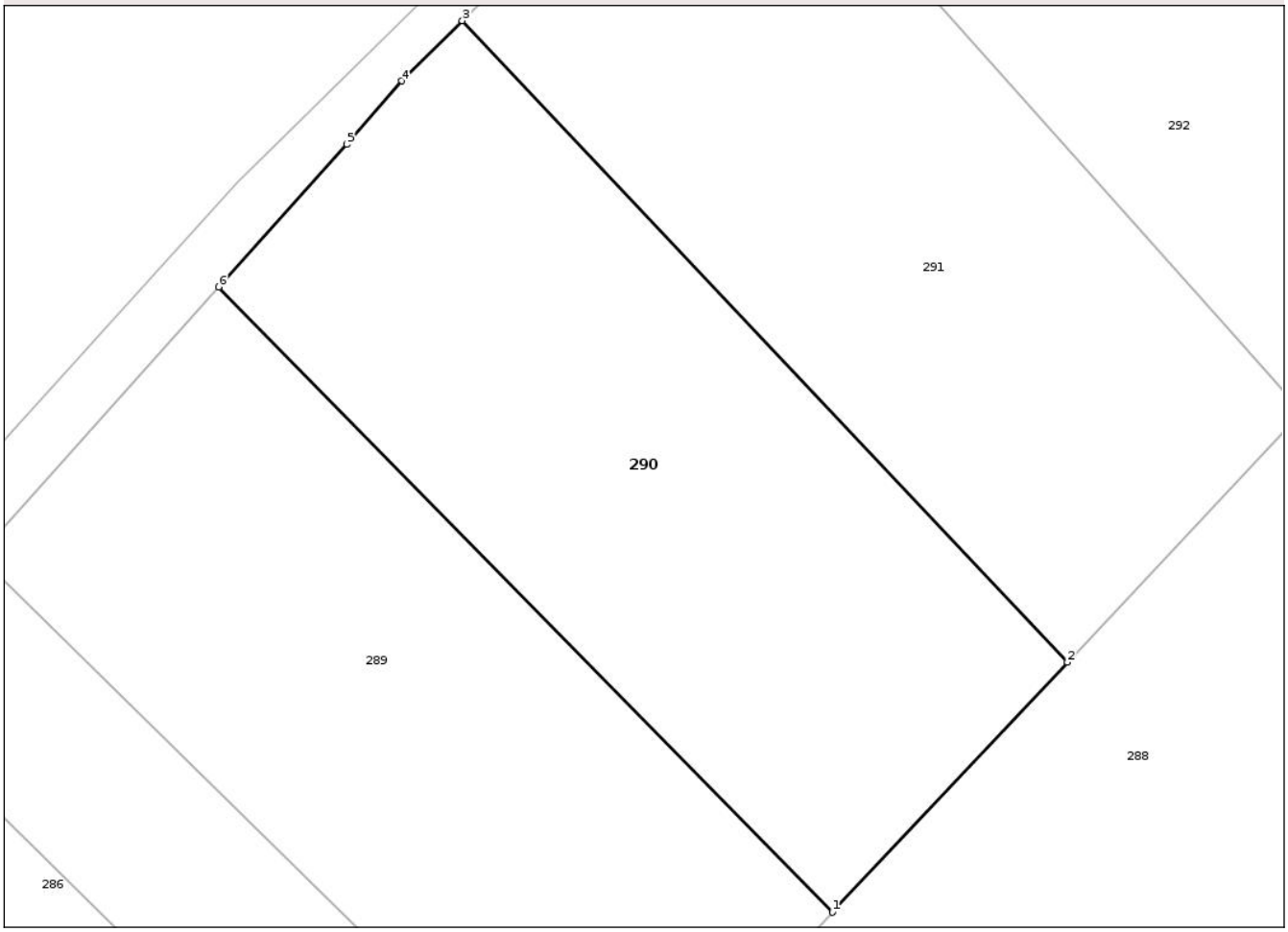
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37196	535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	535	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.357,808 404.237,831	2	411.367,578 404.248,218	14.26
2	411.367,578 404.248,218	3	411.342,41 404.274,876	36.662
3	411.342,41 404.274,876	4	411.339,881 404.272,376	3.556
4	411.339,881 404.272,376	5	411.337,611 404.269,742	3.477
5	411.337,611 404.269,742	6	411.332,283 404.263,81	7.973

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	411.332,283 404.263,81	1	411.357,808 404.237,831	36.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37197	533	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

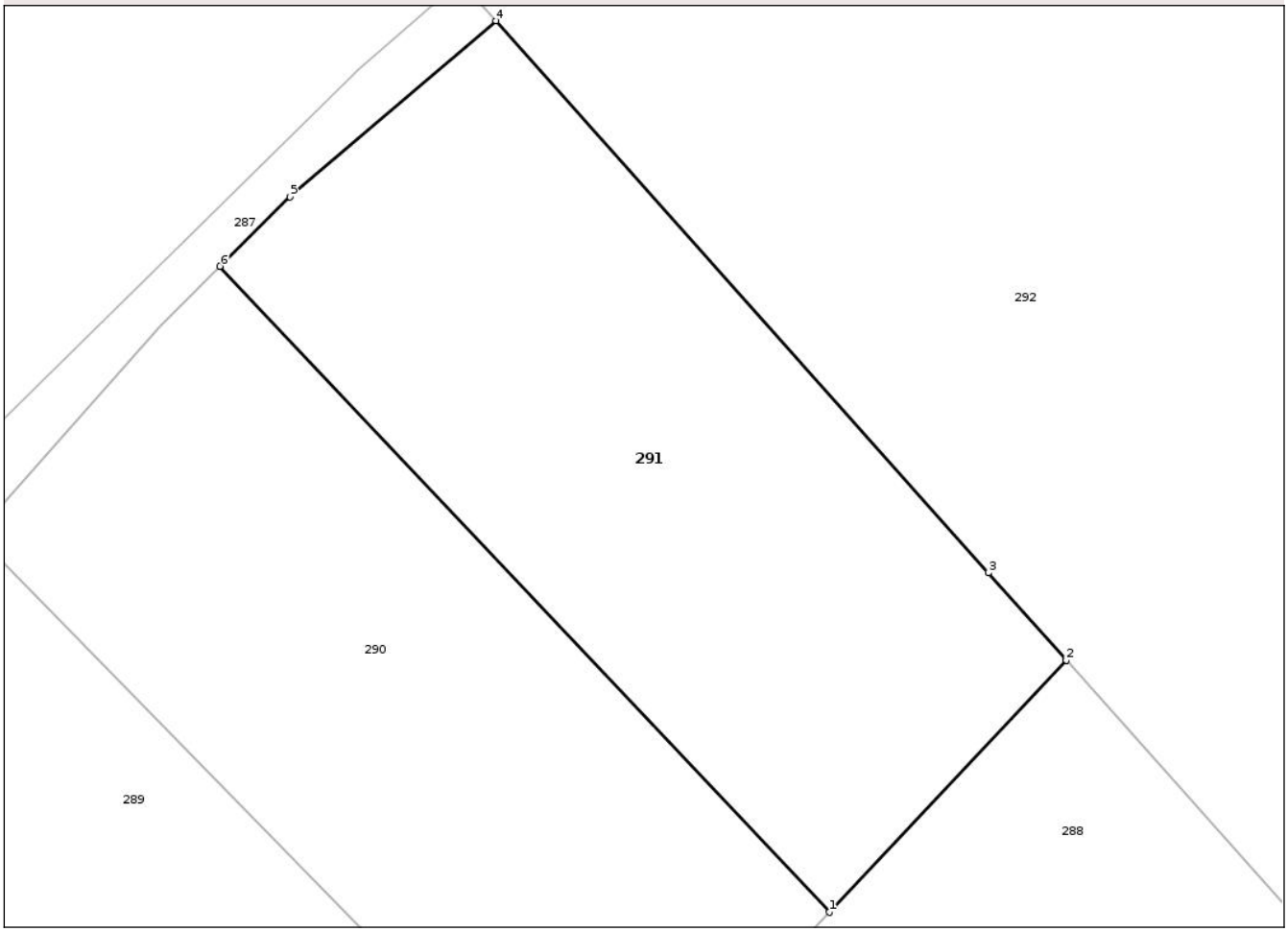
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37197	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	533	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.367,578 404.248,218	2	411.377,363 404.258,621	14.282
2	411.377,363 404.258,621	3	411.374,15 404.262,22	4.825
3	411.374,15 404.262,22	4	411.353,808 404.285,009	30.547
4	411.353,808 404.285,009	5	411.345,306 404.277,74	11.186
5	411.345,306 404.277,74	6	411.342,41 404.274,876	4.073

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	411.342,41 404.274,876	1	411.367,578 404.248,218	36.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Islaz Ciocaltea 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37204	8.571	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12217 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 462, din 03/07/2009 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

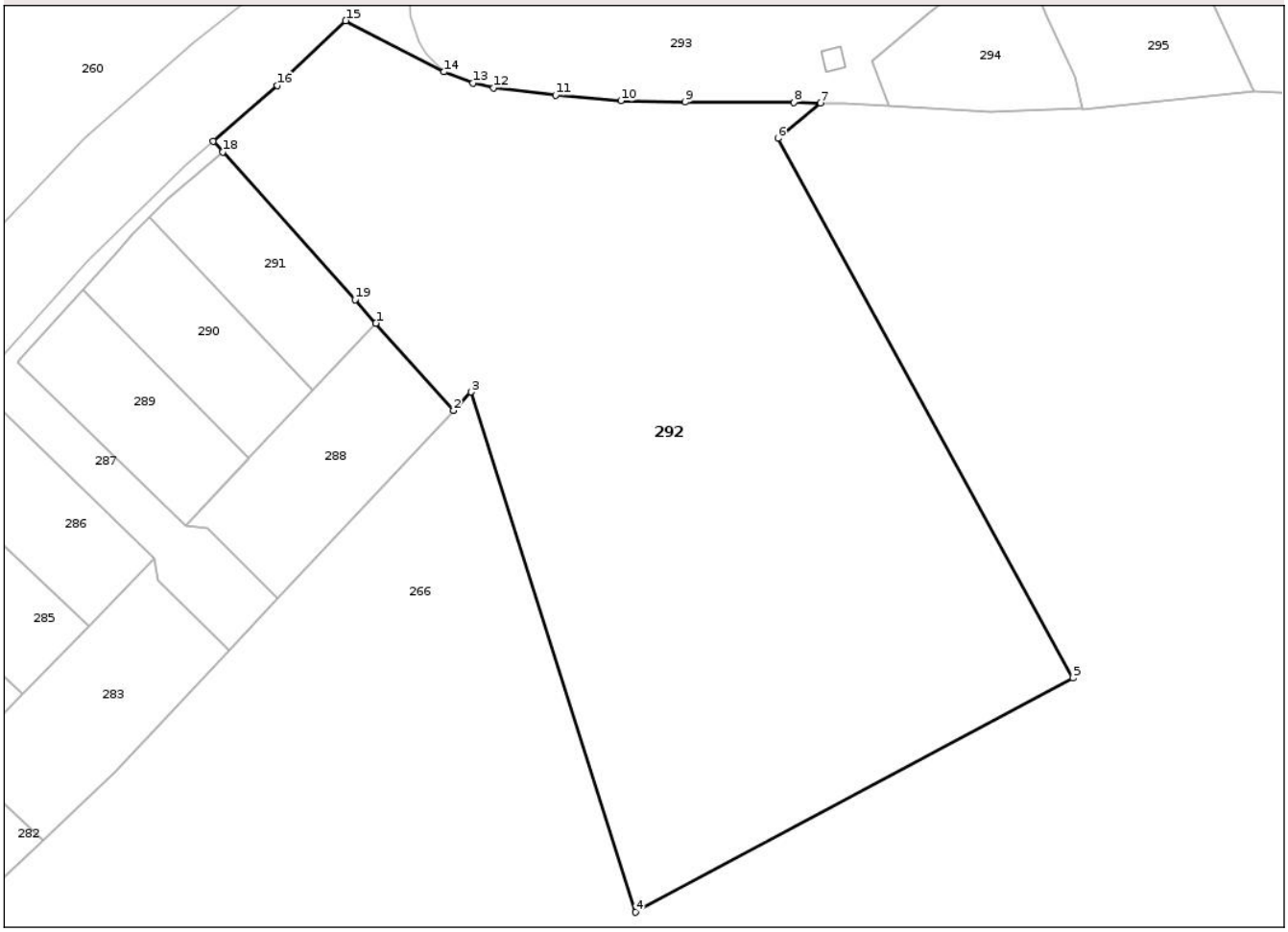
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37204	8.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	8.571	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.377,363 404.258,621	2	411.389,349 404.245,192	18.0
2	411.389,349 404.245,192	3	411.392,032 404.248,052	3.921
3	411.392,032 404.248,052	4	411.417,391 404.167,94	84.03
4	411.417,391 404.167,94	5	411.484,81 404.204,002	76.458
5	411.484,81 404.204,002	6	411.439,341 404.287,101	94.725

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	411.439,341 404.287,101	7	411.445,903 404.292,517	8.508
7	411.445,903 404.292,517	8	411.441,805 404.292,605	4.099
8	411.441,805 404.292,605	9	411.425,052 404.292,696	16.753
9	411.425,052 404.292,696	10	411.415,158 404.292,891	9.896
10	411.415,158 404.292,891	11	411.405,08 404.293,772	10.116
11	411.405,08 404.293,772	12	411.395,535 404.294,837	9.604
12	411.395,535 404.294,837	13	411.392,354 404.295,628	3.278
13	411.392,354 404.295,628	14	411.387,883 404.297,333	4.785
14	411.387,883 404.297,333	15	411.372,732 404.305,205	17.074
15	411.372,732 404.305,205	16	411.362,215 404.295,231	14.494
16	411.362,215 404.295,231	17	411.352,33 404.286,664	13.081
17	411.352,33 404.286,664	18	411.353,808 404.285,009	2.219
18	411.353,808 404.285,009	19	411.374,15 404.262,22	30.547
19	411.374,15 404.262,22	1	411.377,363 404.258,621	4.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, Punctul Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35502	4.583	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35502-C1	Loc. Rugetu, Jud. Valcea, Punctul Scaunul Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:230 mp; CASA CONSTRUITA IN ANUL 1996 CU FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERIS DIN TABLA. CASA NU ARE LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	35502-C2	Loc. Rugetu, Jud. Valcea, Punctul Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; BUCATARIE CONSTRUITA IN ANUL 1996 CU FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN LEMN, ACOPERIS DIN TABLA.
A1.3	35502-C3	Loc. Rugetu, Jud. Valcea, Punctul Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; COTET CONSTRUIT IN ANUL 1996 CU FUNDATIE DIN PIATRA, PERETI DIN LEMN SI BETON, ACOPERIS DIN AZBOCIMENT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34804 / 02/08/2013		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.1220, din 30/07/2013 emis de BNP STOIAN VASILE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **THANASIAS DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35502	4.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.019	59	1830/2	-	
2	arabil	DA	1.486	59	1830/1	-	
3	faneata	DA	836	59	1830/1	-	
4	arabil	DA	1.242	59	1830/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35502-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:230 mp; CASA CONSTRUITA IN ANUL 1996 CU FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERIS DIN TABLA. CASA NU ARE LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	35502-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; BUCATARIE CONSTRUITA IN ANUL 1996 CU FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN LEMN, ACOPERIS DIN TABLA.
A1.3	35502-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; COTET CONSTRUIT IN ANUL 1996 CU FUNDATIE DIN PIATRA, PERETI DIN LEMN SI BETON, ACOPERIS DIN AZBOCIMENT.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.387,883 404.297,333	2	411.392,354 404.295,628	4.785
3	411.395,535 404.294,837	4	411.405,08 404.293,772	9.604
5	411.415,158 404.292,891	6	411.425,052 404.292,696	9.896
7	411.441,805 404.292,605	8	411.445,903 404.292,517	4.099
9	411.449,507 404.292,439	10	411.456,463 404.292,02	6.969
11	411.453,859 404.299,084	12	411.462,223 404.306,075	10.901
13	411.470,241 404.312,605	14	411.477,575 404.313,887	7.445
15	411.475,766 404.317,166	16	411.473,735 404.320,848	4.205
17	411.470,522 404.326,846	18	411.470,018 404.327,786	1.067
19	411.468,533 404.330,597	20	411.465,416 404.337,815	7.862
21	411.461,152 404.348,086	22	411.456,929 404.359,035	11.735
23	411.456,14 404.361,079	24	411.452,854 404.369,407	8.953
25	411.448,686 404.379,645	26	411.427,178 404.357,858	30.615
27	411.422,651 404.353,273	28	411.409,698 404.340,54	18.163
29	411.402,23 404.333,381	30	411.391,714 404.320,946	16.285
31	411.385,249 404.313,574	32	411.383,974 404.312,231	1.852
33	411.382,79 404.311,819	34	411.382,572 404.310,145	1.688
35	411.382,67 404.305,922	36	411.383,983 404.301,91	4.221
37	411.385,165 404.300,084	1	411.387,883 404.297,333	3.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	411.392,354 404.295,628	3	411.395,535 404.294,837	3.278
4	411.405,08 404.293,772	5	411.415,158 404.292,891	10.116
6	411.425,052 404.292,696	7	411.441,805 404.292,605	16.753
8	411.445,903 404.292,517	9	411.449,507 404.292,439	3.605
10	411.456,463 404.292,02	11	411.453,859 404.299,084	7.529
12	411.462,223 404.306,075	13	411.470,241 404.312,605	10.341
14	411.477,575 404.313,887	15	411.475,766 404.317,166	3.745
16	411.473,735 404.320,848	17	411.470,522 404.326,846	6.804
18	411.470,018 404.327,786	19	411.468,533 404.330,597	3.179
20	411.465,416 404.337,815	21	411.461,152 404.348,086	11.121
22	411.456,929 404.359,035	23	411.456,14 404.361,079	2.191
24	411.452,854 404.369,407	25	411.448,686 404.379,645	11.054
26	411.427,178 404.357,858	27	411.422,651 404.353,273	6.443
28	411.409,698 404.340,54	29	411.402,23 404.333,381	10.345
30	411.391,714 404.320,946	31	411.385,249 404.313,574	9.805
32	411.383,974 404.312,231	33	411.382,79 404.311,819	1.254
34	411.382,572 404.310,145	35	411.382,67 404.305,922	4.224
36	411.383,983 404.301,91	37	411.385,165 404.300,084	2.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35501	489	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34805 / 02/08/2013		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.1220, din 30/07/2013 emis de BNP VASILE STOIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **THANASIAS DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

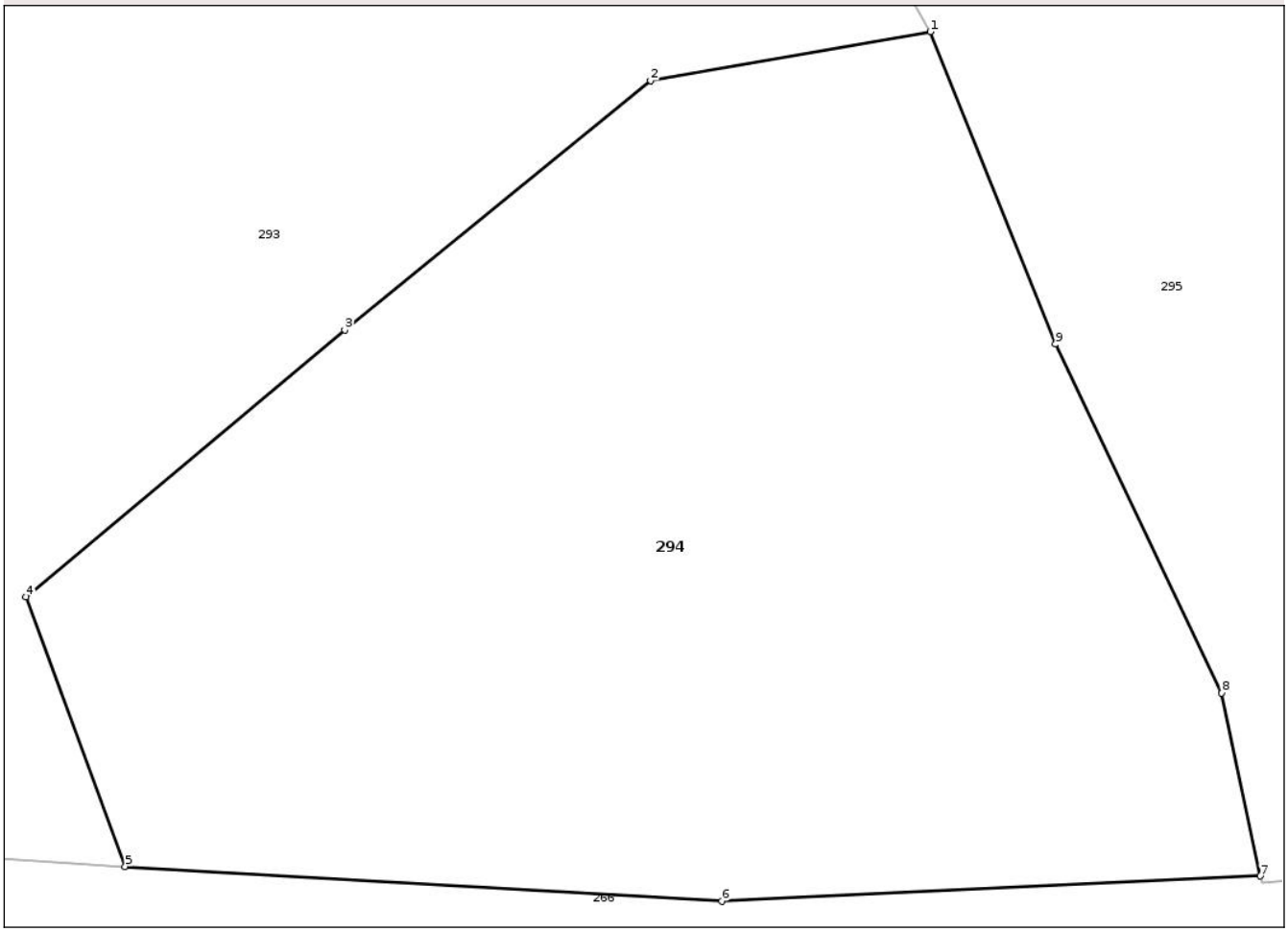
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35501	489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	489	59	1830/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.477,575 404.313,887	2	411.470,241 404.312,605	7.445
2	411.470,241 404.312,605	3	411.462,223 404.306,075	10.341
3	411.462,223 404.306,075	4	411.453,859 404.299,084	10.901
4	411.453,859 404.299,084	5	411.456,463 404.292,02	7.529
5	411.456,463 404.292,02	6	411.472,105 404.291,108	15.669

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	411.472,105 404.291,108	7	411.486,231 404.291,769	14.141
7	411.486,231 404.291,769	8	411.485,221 404.296,561	4.897
8	411.485,221 404.296,561	9	411.480,862 404.305,703	10.128
9	411.480,862 404.305,703	1	411.477,575 404.313,887	8.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36379	1.912	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55070 / 25/09/2018		
Act Notarial nr. 1237, din 21/09/2018 emis de NOTAR PUBLIC FIRAN ALEXANDRU FLORIN (Contract de donatie imobiliara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FINTINA MIHAI**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

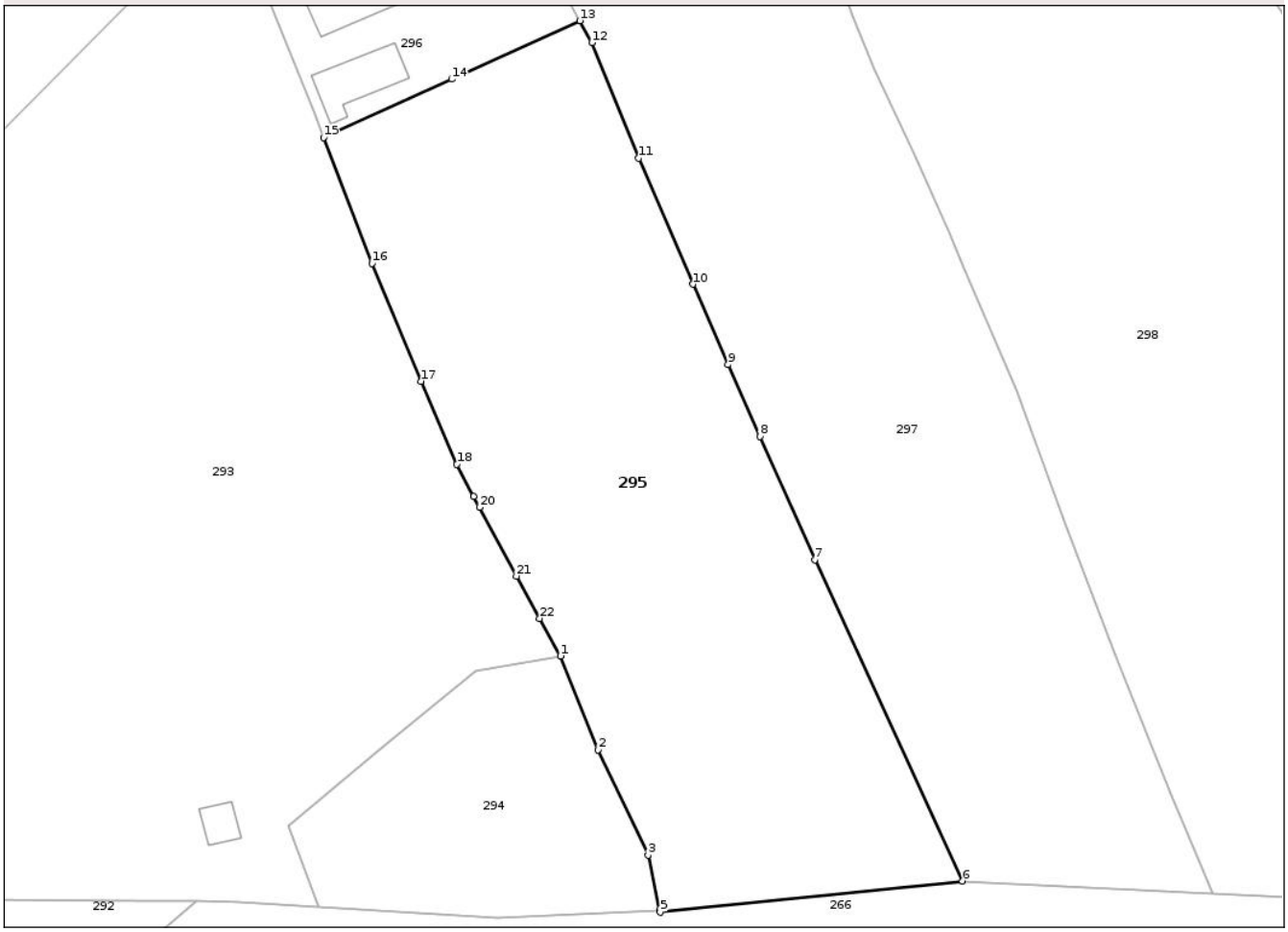
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36379	1.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	750	59	-	-	
2	pasune	NU	1.162	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.477,575 404.313,887	2	411.480,862 404.305,703	8.819
3	411.485,221 404.296,561	4	411.486,231 404.291,769	4.897
5	411.486,271 404.291,577	6	411.512,634 404.294,288	26.502
7	411.499,743 404.322,274	8	411.494,964 404.333,012	11.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	411.480,862 404.305,703	3	411.485,221 404.296,561	10.128
4	411.486,231 404.291,769	5	411.486,271 404.291,577	0.196
6	411.512,634 404.294,288	7	411.499,743 404.322,274	30.812
8	411.494,964 404.333,012	9	411.492,176 404.339,276	6.857

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	411.492,176 404.339,276	10	411.489,153 404.346,269	7.618
11	411.484,406 404.357,248	12	411.480,315 404.367,315	10.866
13	411.479,272 404.369,219	14	411.468,1 404.364,127	12.278
15	411.456,929 404.359,035	16	411.461,152 404.348,086	11.735
17	411.465,416 404.337,815	18	411.468,533 404.330,597	7.862
19	411.470,018 404.327,786	20	411.470,522 404.326,846	1.067
21	411.473,735 404.320,848	22	411.475,766 404.317,166	4.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	411.489,153 404.346,269	11	411.484,406 404.357,248	11.961
12	411.480,315 404.367,315	13	411.479,272 404.369,219	2.171
14	411.468,1 404.364,127	15	411.456,929 404.359,035	12.277
16	411.461,152 404.348,086	17	411.465,416 404.337,815	11.121
18	411.468,533 404.330,597	19	411.470,018 404.327,786	3.179
20	411.470,522 404.326,846	21	411.473,735 404.320,848	6.804
22	411.475,766 404.317,166	1	411.477,575 404.313,887	3.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36366	660	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36366-C1	Loc. Rugetu, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASA DE LOCUIT, S+P; An construire:1976
A1.2	36366-C2	Loc. Rugetu, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; BUCATARIE, P; An construire:1999
A1.3	36366-C3	Loc. Rugetu, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:56 mp; GARAJ, P+1E; An construire:1995
A1.4	36366-C4	Loc. Rugetu, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; GRAJD SI FINAR; An construire:1969

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55064 / 25/09/2018		
Act Notarial nr. 1238, din 21/09/2018 emis de FIRAN ALEXANDRU-FLORIN (Contract de donatie imobiliara);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FÎNTÎNĂ MIHAI**	
	OBSERVATII: bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FÎNTÎNĂ MIHAI**	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55064 / 25/09/2018		
Act Notarial nr. 1238, din 21/09/2018 emis de FIRAN ALEXANDRU-FLORIN (Contract de donatie imobiliara);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FINTINA MIHAIL** 2) **FINTINA IOANA**, soti	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

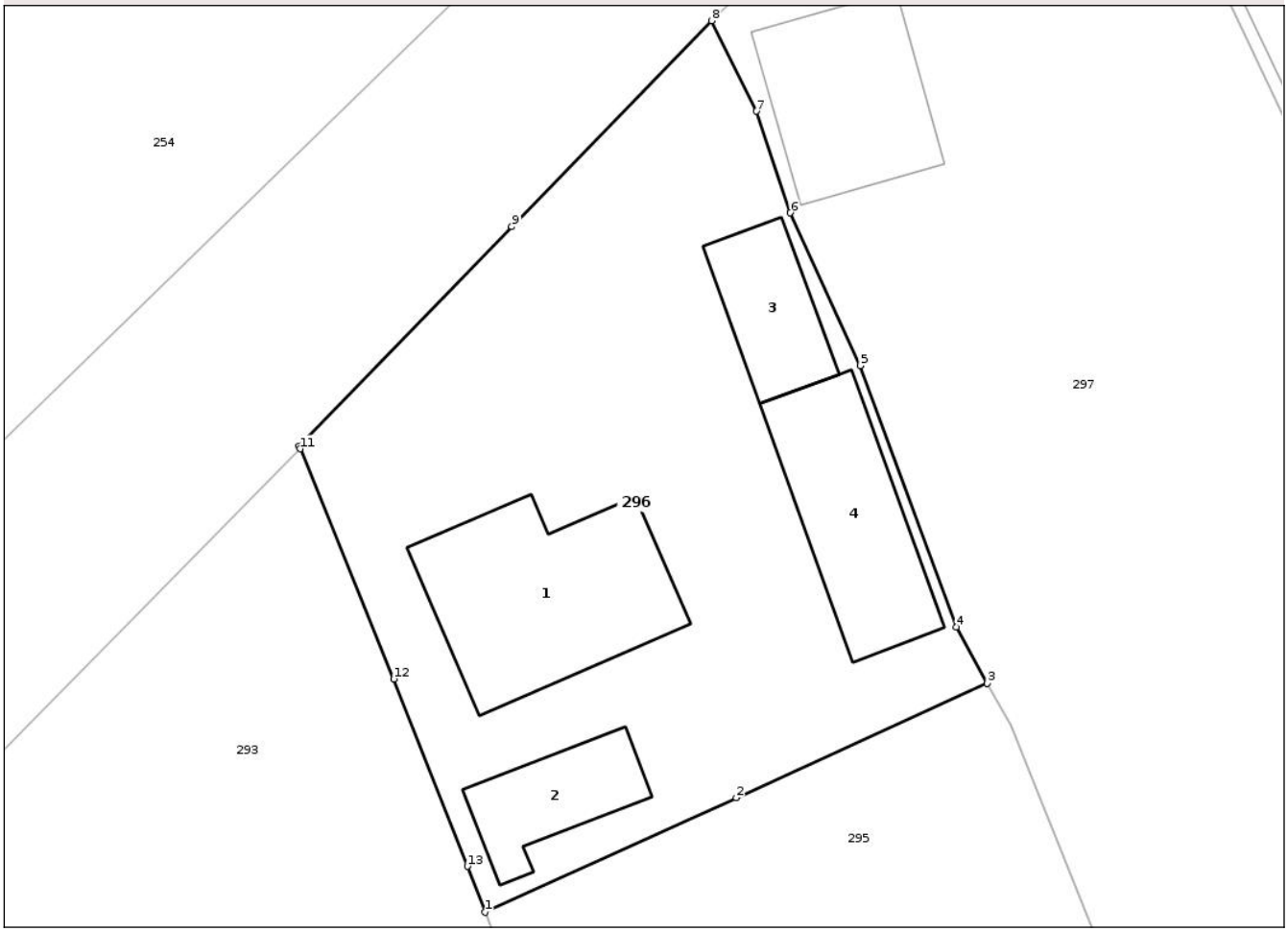
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36366	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	59	1830/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36366-C1	constructii de locuinte	Din acte: 83 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASA DE LOCUIT, S+P; An construire:1976
A1.2	36366-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; BUCATARIE, P; An construire:1999
A1.3	36366-C3	constructii anexa	Din acte: 56 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:56 mp; GARAJ, P+1E; An construire:1995
A1.4	36366-C4	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; GRAJD SI FINAR; An construire:1969

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.456,929 404.359,035	2	411.468,1 404.364,127	12.277
2	411.468,1 404.364,127	3	411.479,272 404.369,219	12.278
3	411.479,272 404.369,219	4	411.477,899 404.371,725	2.857
4	411.477,899 404.371,725	5	411.473,616 404.383,348	12.387
5	411.473,616 404.383,348	6	411.470,516 404.390,138	7.464
6	411.470,516 404.390,138	7	411.468,998 404.394,655	4.765
7	411.468,998 404.394,655	8	411.466,998 404.398,682	4.496
8	411.466,998 404.398,682	9	411.458,114 404.389,523	12.76
9	411.458,114 404.389,523	10	411.448,637 404.379,768	13.6
10	411.448,637 404.379,768	11	411.448,686 404.379,645	0.132
11	411.448,686 404.379,645	12	411.452,854 404.369,407	11.054
12	411.452,854 404.369,407	13	411.456,14 404.361,079	8.953
13	411.456,14 404.361,079	1	411.456,929 404.359,035	2.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.701 Masurata: 2.647	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rugetu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 482/50791, din 11/10/1995 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONCU E. CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMARIA SLĂTIOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BONCU E. CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

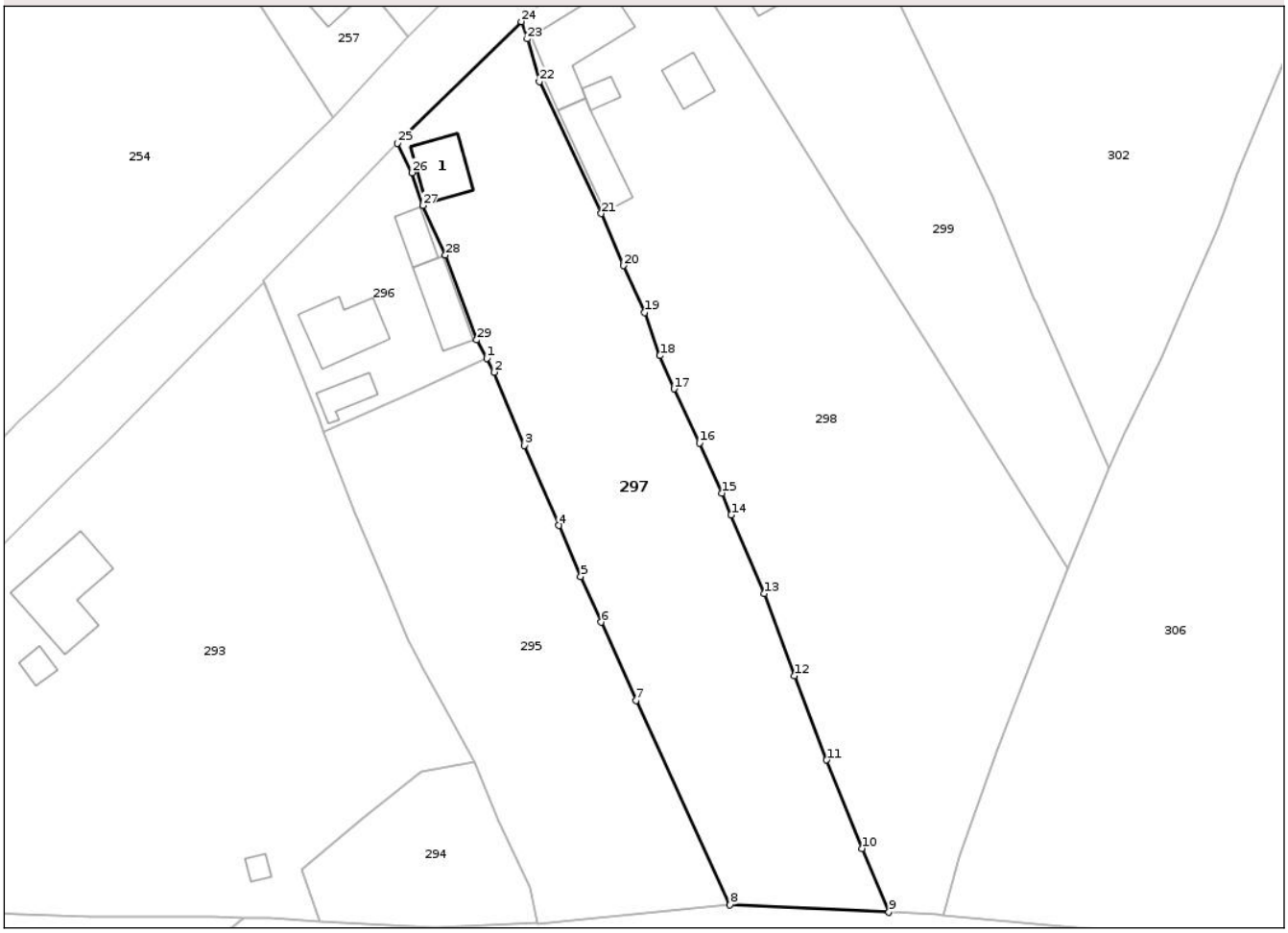
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.701 Masurata: 2.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.591	59	1830/6, 1830/7	-	
2	arabil	NU	1.056	59	1830/6, 1830/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.479,272 404.369,219	2	411.480,315 404.367,315	2.171
3	411.484,406 404.357,248	4	411.489,153 404.346,269	11.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	411.480,315 404.367,315	3	411.484,406 404.357,248	10.866
4	411.489,153 404.346,269	5	411.492,176 404.339,276	7.618

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	411.492,176 404.339,276	6	411.494,964 404.333,012	6.857
7	411.499,743 404.322,274	8	411.512,634 404.294,288	30.812
9	411.534,431 404.293,238	10	411.530,719 404.301,978	9.495
11	411.525,884 404.314,113	12	411.521,45 404.325,661	12.37
13	411.517,352 404.336,944	14	411.512,779 404.347,716	11.703
15	411.511,509 404.350,708	16	411.508,426 404.357,575	7.527
17	411.504,967 404.365,019	18	411.503,031 404.369,569	4.945
19	411.500,956 404.375,506	20	411.498,05 404.381,915	7.037
21	411.494,961 404.389,055	22	411.486,506 404.407,145	19.968
23	411.484,831 404.413,003	24	411.484,016 404.415,368	2.501
25	411.466,998 404.398,682	26	411.468,998 404.394,655	4.496
27	411.470,516 404.390,138	28	411.473,616 404.383,348	7.464
29	411.477,899 404.371,725	1	411.479,272 404.369,219	2.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	411.494,964 404.333,012	7	411.499,743 404.322,274	11.753
8	411.512,634 404.294,288	9	411.534,431 404.293,238	21.822
10	411.530,719 404.301,978	11	411.525,884 404.314,113	13.063
12	411.521,45 404.325,661	13	411.517,352 404.336,944	12.004
14	411.512,779 404.347,716	15	411.511,509 404.350,708	3.25
16	411.508,426 404.357,575	17	411.504,967 404.365,019	8.208
18	411.503,031 404.369,569	19	411.500,956 404.375,506	6.289
20	411.498,05 404.381,915	21	411.494,961 404.389,055	7.78
22	411.486,506 404.407,145	23	411.484,831 404.413,003	6.093
24	411.484,016 404.415,368	25	411.466,998 404.398,682	23.833
26	411.468,998 404.394,655	27	411.470,516 404.390,138	4.765
28	411.473,616 404.383,348	29	411.477,899 404.371,725	12.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rugetu, Str Table-Fantana, Nr. 9, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35401	Din acte: 4.090 Masurata: 4.097	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35401-C1	Loc. Rugetu, Str Table-Fantana, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1962; Casa de locuit
A1.2	35401-C2	Loc. Rugetu, Str Table-Fantana, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1962; Bucatarie
A1.3	35401-C3	Loc. Rugetu, Str Table-Fantana, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1972; Fanar
A1.4	35401-C4	Loc. Rugetu, Str Table-Fantana, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1999; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43887 / 02/11/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.2356, din 30/10/2012 emis de BNP STOIAN VASILE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITESCU ION-IGRID** 2) **GHITESCU MIHAELA**, soti	
82726 / 19/09/2024		
Act Administrativ nr. 5519, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COM.SLATIOARA (Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr.);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHITESCU ION-IGRID**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **GHITESCU ION-IGRID** 2) **GHITESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

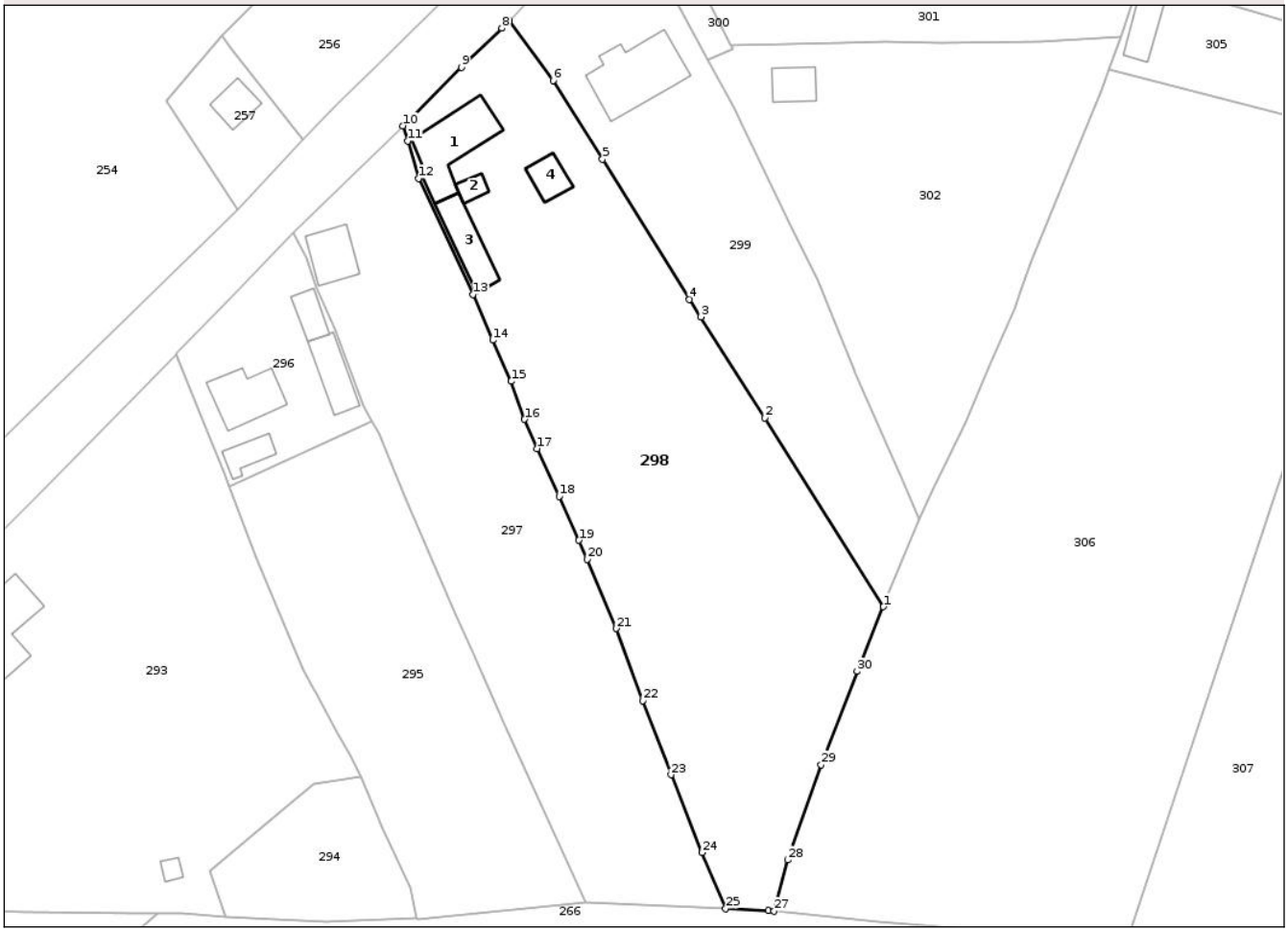
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35401	Din acte: 4.090 Masurata: 4.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	861	59	1830/10	-	
2	arabil	DA	185	59	1830/9	-	
3	faneata	DA	1.091	59	1830/8	-	
4	arabil	NU	476	59	1830/9	-	
5	faneata	NU	1.484	59	1830/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35401-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1962;Casa de locuit
A1.2	35401-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1962;Bucatarie
A1.3	35401-C3	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1972; Fanar
A1.4	35401-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1999;Garaj

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.559,025 404.340,33	2	411.540,518 404.369,824	34.819
3	411.530,559 404.385,566	4	411.528,774 404.388,29	3.257
5	411.515,205 404.410,163	6	411.507,496 404.422,447	14.503
7	411.500,604 404.431,762	8	411.499,489 404.430,588	1.619
9	411.493,188 404.424,466	10	411.484,016 404.415,368	12.919
11	411.484,831 404.413,003	12	411.486,506 404.407,145	6.093
13	411.494,961 404.389,055	14	411.498,05 404.381,915	7.78
15	411.500,956 404.375,506	16	411.503,031 404.369,569	6.289
17	411.504,967 404.365,019	18	411.508,426 404.357,575	8.208
19	411.511,509 404.350,708	20	411.512,779 404.347,716	3.25
21	411.517,352 404.336,944	22	411.521,45 404.325,661	12.004
23	411.525,884 404.314,113	24	411.530,719 404.301,978	13.063
25	411.534,431 404.293,238	26	411.541,041 404.292,92	6.618
27	411.541,975 404.292,828	28	411.544,084 404.300,832	8.277
29	411.549,316 404.315,693	30	411.554,916 404.330,27	15.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	411.540,518 404.369,824	3	411.530,559 404.385,566	18.628
4	411.528,774 404.388,29	5	411.515,205 404.410,163	25.74
6	411.507,496 404.422,447	7	411.500,604 404.431,762	11.587
8	411.499,489 404.430,588	9	411.493,188 404.424,466	8.785
10	411.484,016 404.415,368	11	411.484,831 404.413,003	2.501
12	411.486,506 404.407,145	13	411.494,961 404.389,055	19.968
14	411.498,05 404.381,915	15	411.500,956 404.375,506	7.037
16	411.503,031 404.369,569	17	411.504,967 404.365,019	4.945
18	411.508,426 404.357,575	19	411.511,509 404.350,708	7.527
20	411.512,779 404.347,716	21	411.517,352 404.336,944	11.703
22	411.521,45 404.325,661	23	411.525,884 404.314,113	12.37
24	411.530,719 404.301,978	25	411.534,431 404.293,238	9.495
26	411.541,041 404.292,92	27	411.541,975 404.292,828	0.939
28	411.544,084 404.300,832	29	411.549,316 404.315,693	15.755
30	411.554,916 404.330,27	1	411.559,025 404.340,33	10.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rugetu, Str Table-Fantana, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35400	2.007	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35400-C2	Loc. Rugetu, Str Table-Fantana, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Locuinta, P+M; An construire:2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35597 / 06/07/2016		
Act Notarial nr. 306, din 05/07/2016 emis de NOTAR PUBLIC FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITESCU ALEXANDRU IONUT**, necasatorit	
44589 / 18/05/2023		
Act Administrativ nr. 3545, din 16/05/2023 emis de PRIMARIA SLATIOARA (act administrativ nr 14 din 12.02.2019, emis de Primaria Slatioara);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GHITESCU ALEXANDRU IONUT** 2) **GHITESCU IOANA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35400	2.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	59	1830/10	-	
2	faneata	DA	577	59	1830/8	-	
3	arabil	DA	310	59	1830/8	-	
4	arabil	NU	401	59	1830/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35400-C2	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Locuinta, P+M; An construire:2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.531,63 404.425,573	2	411.526,307 404.435,477	11.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	411.526,307 404.435,477	3	411.523,521 404.440,647	5.873

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	411.523,521 404.440,647	4	411.520,784 404.445,833	5.863
5	411.518,695 404.449,511	6	411.510,614 404.442,029	11.013
7	411.505,582 404.437,007	8	411.500,604 404.431,762	7.231
9	411.507,496 404.422,447	10	411.515,205 404.410,163	14.503
11	411.528,774 404.388,29	12	411.530,559 404.385,566	3.257
13	411.540,518 404.369,824	14	411.559,025 404.340,33	34.819
15	411.564,638 404.354,069	16	411.561,73 404.360,614	7.162
17	411.554,583 404.376,81	18	411.554,343 404.377,354	0.595
19	411.548,713 404.391,277	20	411.544,677 404.399,628	9.275
21	411.537,253 404.414,987	22	411.535,703 404.418,193	3.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	411.520,784 404.445,833	5	411.518,695 404.449,511	4.23
6	411.510,614 404.442,029	7	411.505,582 404.437,007	7.109
8	411.500,604 404.431,762	9	411.507,496 404.422,447	11.587
10	411.515,205 404.410,163	11	411.528,774 404.388,29	25.74
12	411.530,559 404.385,566	13	411.540,518 404.369,824	18.628
14	411.559,025 404.340,33	15	411.564,638 404.354,069	14.841
16	411.561,73 404.360,614	17	411.554,583 404.376,81	17.702
18	411.554,343 404.377,354	19	411.548,713 404.391,277	15.018
20	411.544,677 404.399,628	21	411.537,253 404.414,987	17.059
22	411.535,703 404.418,193	1	411.531,63 404.425,573	8.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		125	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

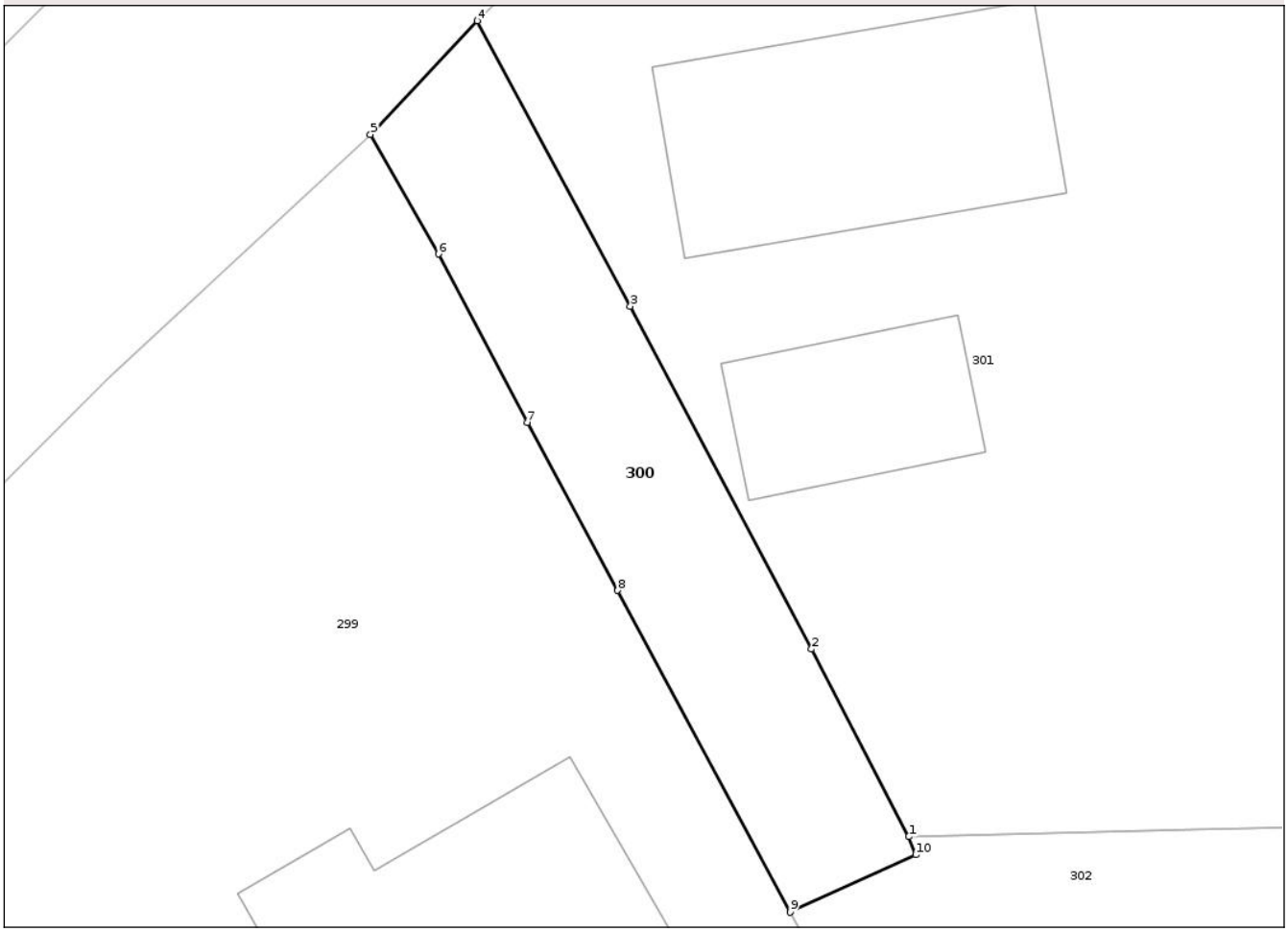
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	125	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.535,28 404.427,899	2	411.532,281 404.433,672	6.505
2	411.532,281 404.433,672	3	411.526,696 404.444,224	11.939
3	411.526,696 404.444,224	4	411.521,987 404.453,012	9.97
4	411.521,987 404.453,012	5	411.518,695 404.449,511	4.806
5	411.518,695 404.449,511	6	411.520,784 404.445,833	4.23

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	411.520,784 404.445,833	7	411.523,521 404.440,647	5.863
7	411.523,521 404.440,647	8	411.526,307 404.435,477	5.873
8	411.526,307 404.435,477	9	411.531,63 404.425,573	11.244
9	411.531,63 404.425,573	10	411.535,487 404.427,337	4.242
10	411.535,487 404.427,337	1	411.535,28 404.427,899	0.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Str Table-Fantana, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37452	Din acte: 2.615 Masurata: 2.556	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37452-C1	Loc. Rugetu, Str Table-Fantana, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit, D+P; An construire: 1946
A1.2	37452-C2	Loc. Rugetu, Str Table-Fantana, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa(bucatarie vara)P; An construire:1946

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13693 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.104, din 20/08/2003 emis de BNP.CONSTANTIN DRANCIU (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 854/46848 din 11.03.1999, emis de COM.JUD.PT.STAB.DR.DE PROP. VALCEA;act notarial nr Certificat de mostenitor nr.714 din 04.12.1970, emis de Notariatul de Stat Judetean Valcea;act notarial nr Certificat mostenitor nr.66 din 26.09.2003, emis de BNP. CISMASU ELENA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEACONU ION**, Lipsă CNP proprietar; cota de 3/8 din suprafata de 800 mp 2) **DEACONU CLAUDIU**, cota de 1/16 din suprafata de 800 mp si cota de 1/4 din suprafata de 1815 mp 3) **DEACONU LUCIAN-IOAN**, cota de 1/16 din suprafata de 800 mp si cota de 1/4 din suprafata de 1815 mp 4) **DEACONU MARIA**, cota de 1/32 din suprafata de 800 mp si cota de 1/8 din suprafata de 1815 mp 5) **LUCA CONSTANŢA-SILVANA**, cota de 3/32 din suprafata de 800 mp si cota de 3/8 din suprafata de 1815 mp 6) **DEACONU CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar; cota de 3/8 din suprafata de 800 mp	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **DEACONU ION**, Lipsă CNP proprietar.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **DEACONU CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32	A1.1, A1.2
	1) **DEACONU CLAUDIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32	A1.1, A1.2
	1) **DEACONU LUCIAN-IOAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/64	A1.1, A1.2
	1) **DEACONU MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/64	A1.1, A1.2
	1) **LUCA CONSTANŢA-SILVANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

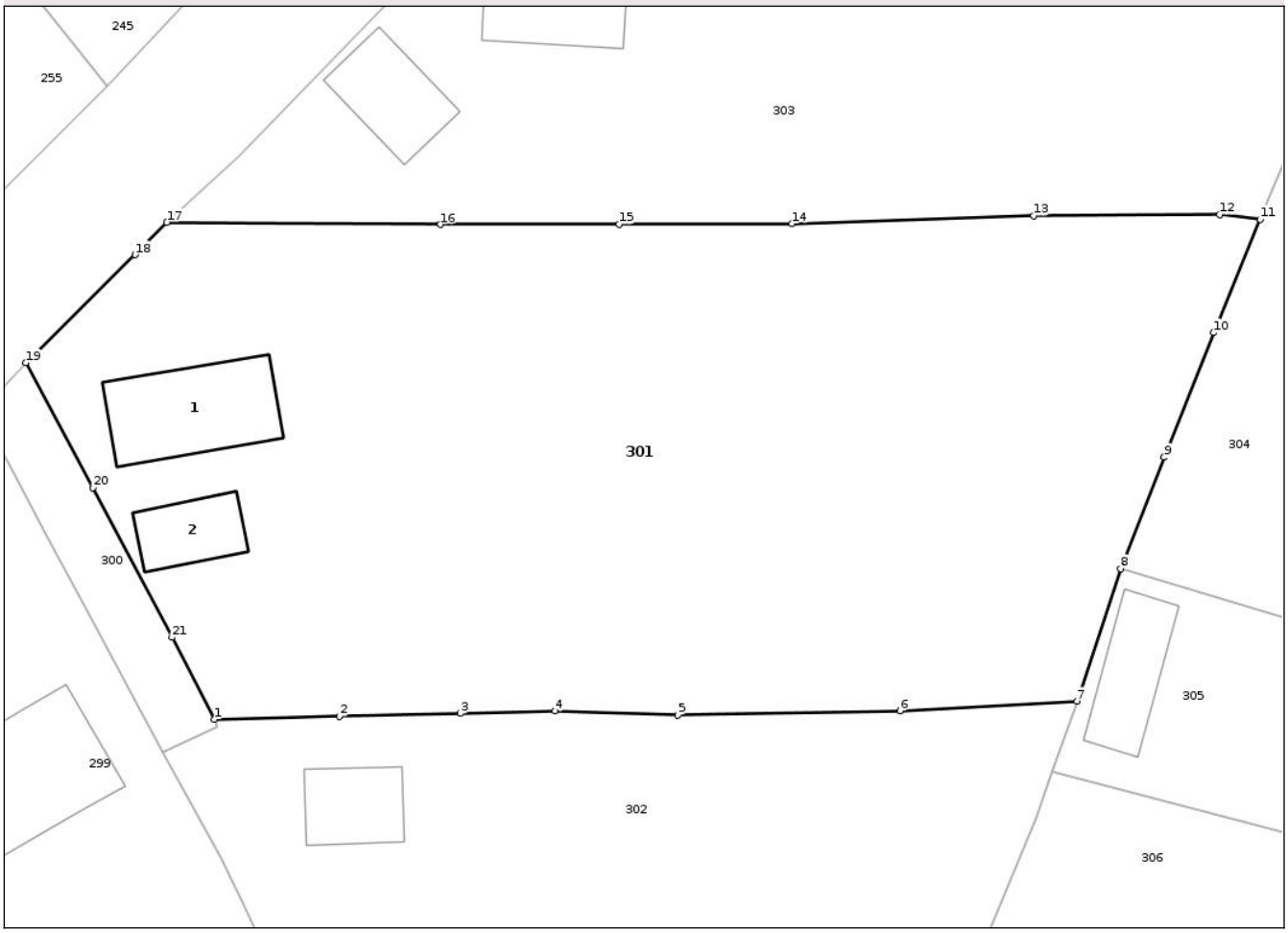
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37452	Din acte: 2.615 Masurata: 2.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	59	1830/14; 1830/13	-	
2	arabil	DA	1.756	59	1830/13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37452-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit, D+P; An construire:1946
A1.2	37452-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa (bucatarie vara)P; An construire:1946

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.535,28 404.427,899	2	411.544,05 404.428,115	8.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	411.544,05 404.428,115	3	411.552,558 404.428,321	8.51

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	411.552,558 404.428,321	4	411.559,256 404.428,484	6.7
5	411.567,901 404.428,218	6	411.583,543 404.428,502	15.645
7	411.595,998 404.429,181	8	411.599,088 404.438,509	9.826
9	411.602,145 404.446,363	10	411.605,632 404.455,128	9.433
11	411.608,911 404.463,117	12	411.606,052 404.463,444	2.877
13	411.592,964 404.463,357	14	411.575,946 404.462,794	17.028
15	411.563,774 404.462,771	16	411.551,194 404.462,748	12.58
17	411.531,91 404.462,899	18	411.529,668 404.460,618	3.198
19	411.521,987 404.453,012	20	411.526,696 404.444,224	9.97
21	411.532,281 404.433,672	1	411.535,28 404.427,899	6.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	411.559,256 404.428,484	5	411.567,901 404.428,218	8.649
6	411.583,543 404.428,502	7	411.595,998 404.429,181	12.473
8	411.599,088 404.438,509	9	411.602,145 404.446,363	8.428
10	411.605,632 404.455,128	11	411.608,911 404.463,117	8.636
12	411.606,052 404.463,444	13	411.592,964 404.463,357	13.088
14	411.575,946 404.462,794	15	411.563,774 404.462,771	12.172
16	411.551,194 404.462,748	17	411.531,91 404.462,899	19.285
18	411.529,668 404.460,618	19	411.521,987 404.453,012	10.81
20	411.526,696 404.444,224	21	411.532,281 404.433,672	11.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, punctul Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35153	Din acte: 2.394 Masurata: 2.422	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35153-C1	Loc. Rugetu, Jud. Valcea, punctul Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30053 / 13/08/2010		
Act Notarial nr. 1306, din 05/08/2010 emis de BNP STOIAN VASILE (C.V.C. CU UZUFRUCT VIAGER);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **AVRAM ION**, , CASATORIT CU AVRAM NICOLITA	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30053 / 13/08/2010		
Act Notarial nr. 1306, din 05/08/2010 emis de BNP STOIAN VASILE (C.V.C. CU UZUFRUCT VIAGER);		
C1	SE NOTEAZA DREPTUL DE UZUFRUCT VIAGER IN FAVOAREA BENEFICIARILOR-VANZATORI AVRAM E. ION SI AVRAM V. VIRGINIA.	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

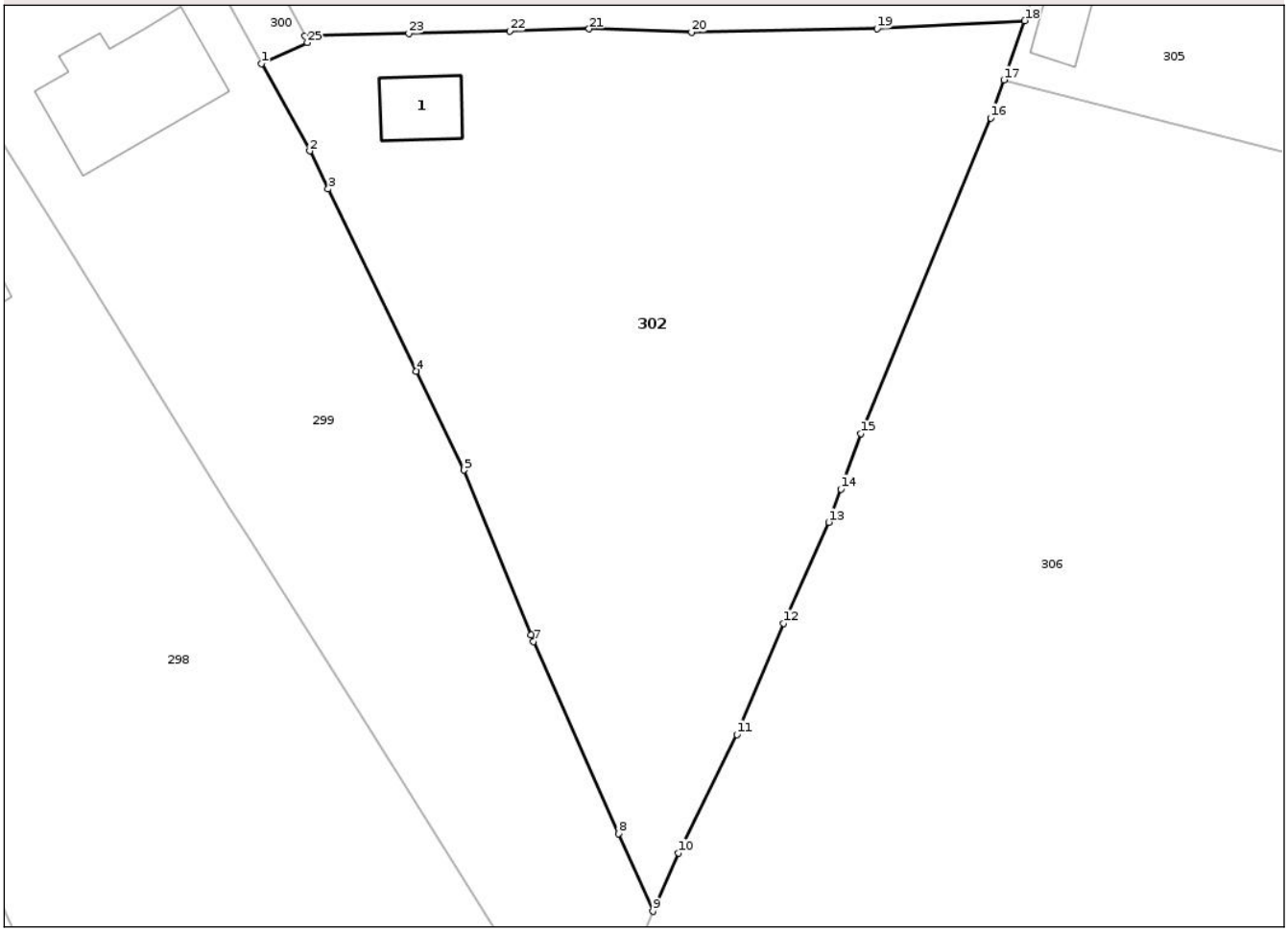
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35153	Din acte: 2.394 Masurata: 2.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	231	59	-	-	
2	arabil	DA	621	59	-	-	
3	faneata	DA	1.570	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35153-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.531,63 404.425,573	2	411.535,703 404.418,193	8.429
3	411.537,253 404.414,987	4	411.544,677 404.399,628	17.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	411.535,703 404.418,193	3	411.537,253 404.414,987	3.561
4	411.544,677 404.399,628	5	411.548,713 404.391,277	9.275

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	411.548,713 404.391,277	6	411.554,343 404.377,354	15.018
7	411.554,583 404.376,81	8	411.561,73 404.360,614	17.702
9	411.564,638 404.354,069	10	411.566,812 404.358,991	5.381
11	411.571,722 404.368,981	12	411.575,658 404.378,348	10.161
13	411.579,476 404.386,882	14	411.580,498 404.389,682	2.98
15	411.582,201 404.394,35	16	411.593,126 404.420,978	28.782
17	411.594,254 404.424,199	18	411.595,998 404.429,181	5.278
19	411.583,543 404.428,502	20	411.567,901 404.428,218	15.645
21	411.559,256 404.428,484	22	411.552,558 404.428,321	6.7
23	411.544,05 404.428,115	24	411.535,28 404.427,899	8.773
25	411.535,487 404.427,337	1	411.531,63 404.425,573	4.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	411.554,343 404.377,354	7	411.554,583 404.376,81	0.595
8	411.561,73 404.360,614	9	411.564,638 404.354,069	7.162
10	411.566,812 404.358,991	11	411.571,722 404.368,981	11.131
12	411.575,658 404.378,348	13	411.579,476 404.386,882	9.349
14	411.580,498 404.389,682	15	411.582,201 404.394,35	4.97
16	411.593,126 404.420,978	17	411.594,254 404.424,199	3.413
18	411.595,998 404.429,181	19	411.583,543 404.428,502	12.473
20	411.567,901 404.428,218	21	411.559,256 404.428,484	8.649
22	411.552,558 404.428,321	23	411.544,05 404.428,115	8.51
24	411.535,28 404.427,899	25	411.535,487 404.427,337	0.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:107
Nr. cadastral vechi:169

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, punctul Salistea Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37392	Din acte: 2.838 Masurata: 2.975	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37392-C1	Loc. Rugetu, Jud. Valcea, punctul Salistea Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; casa de locuit in S.=59,64 mp.
A1.2	37392-C2	Loc. Rugetu, Jud. Valcea, punctul Salistea Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:25 mp; bucatarie in S.c.=44,69 mp.
A1.3	37392-C3	Loc. Rugetu, Jud. Valcea, punctul Salistea Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; grajd+fanar in S.c.=46, 08 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202 / 05/03/2002		
Act Notarial nr. 886, din 27/02/2002 emis de NOTAR PUBLIC NATALIA MANOIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FINTINA ION** 2) **FINTINA VERGINICA**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FINTINA ION** 2) **FINTINA VERGINICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

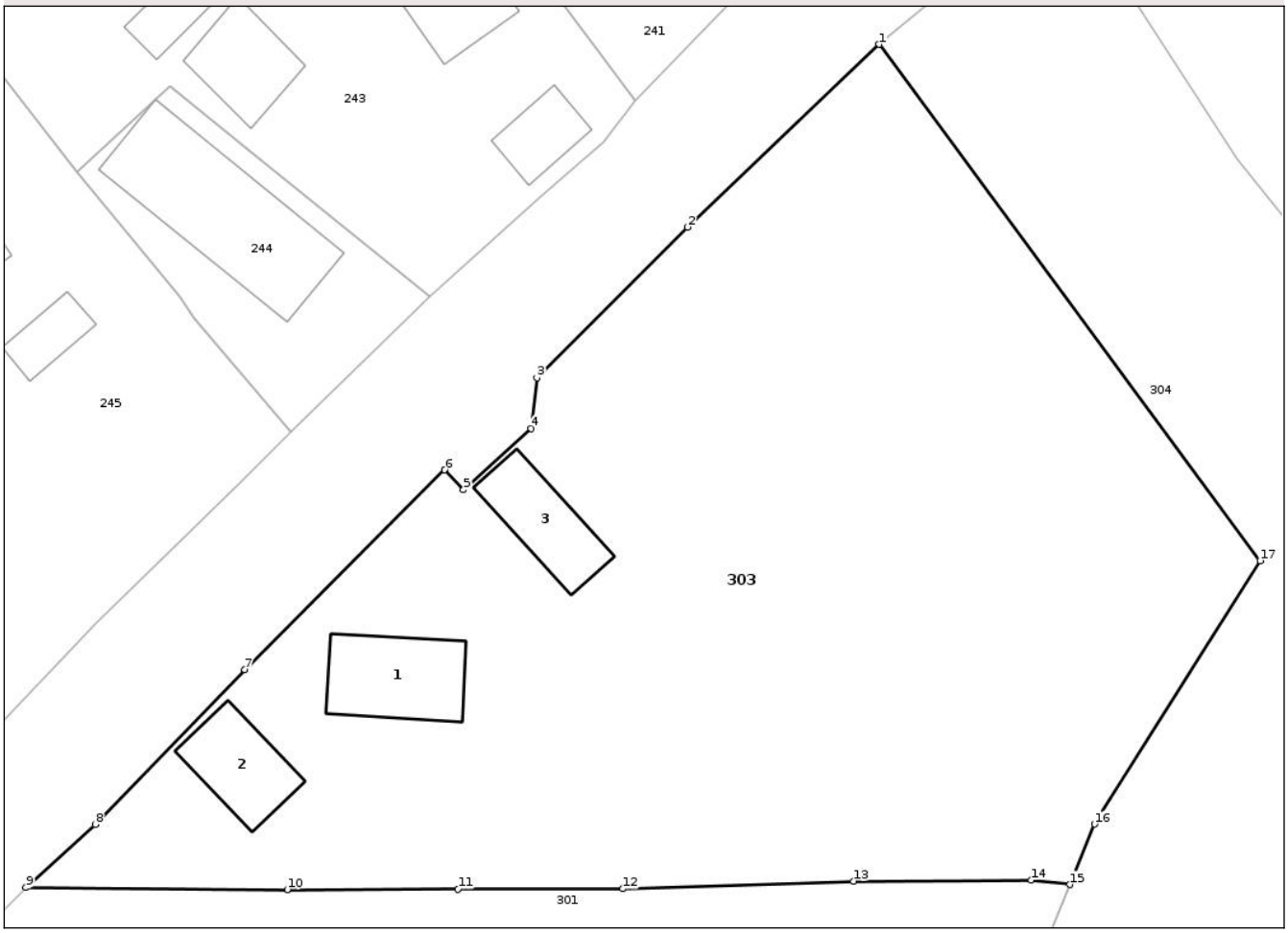
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37392	Din acte: 2.838 Masurata: 2.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	59	1830/15	-	
2	pasune	DA	2.387	59	1830/16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37392-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; casa de locuit in S.=59,64 mp.
A1.2	37392-C2	constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:25 mp; bucatarie in S.c. =44,69 mp.
A1.3	37392-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; grajd+fanar in S.c.=46, 08 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.594,847 404.525,069	2	411.580,706 404.511,595	19.532
2	411.580,706 404.511,595	3	411.569,602 404.500,494	15.702
3	411.569,602 404.500,494	4	411.569,163 404.496,746	3.773
4	411.569,163 404.496,746	5	411.564,19 404.492,228	6.718
5	411.564,19 404.492,228	6	411.562,794 404.493,688	2.02
6	411.562,794 404.493,688	7	411.548,052 404.478,95	20.846
7	411.548,052 404.478,95	8	411.537,015 404.467,555	15.864
8	411.537,015 404.467,555	9	411.531,91 404.462,899	6.909
9	411.531,91 404.462,899	10	411.551,194 404.462,748	19.285
10	411.551,194 404.462,748	11	411.563,774 404.462,771	12.58
11	411.563,774 404.462,771	12	411.575,946 404.462,794	12.172
12	411.575,946 404.462,794	13	411.592,964 404.463,357	17.028
13	411.592,964 404.463,357	14	411.606,052 404.463,444	13.088
14	411.606,052 404.463,444	15	411.608,911 404.463,117	2.877
15	411.608,911 404.463,117	16	411.610,737 404.467,567	4.81
16	411.610,737 404.467,567	17	411.622,95 404.486,986	22.94
17	411.622,95 404.486,986	1	411.594,847 404.525,069	47.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35388	3.461	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87810 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. 1724, din 26/09/2024 emis de PETRESCU ANDREEA MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER ION-OVIDIU**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35388	3.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.697	59	1830/18	-	
2	arabil	DA	764	59	1830/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.599,088 404.438,509	2	411.638,465 404.426,664	41.12
2	411.638,465 404.426,664	3	411.641,178 404.431,878	5.878
3	411.641,178 404.431,878	4	411.650,17 404.447,46	17.99
4	411.650,17 404.447,46	5	411.659,757 404.465,886	20.771

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	411.659,757 404.465,886	6	411.664,815 404.474,833	10.278
6	411.664,815 404.474,833	7	411.647,598 404.489,683	22.736
7	411.647,598 404.489,683	8	411.634,292 404.501,067	17.511
8	411.634,292 404.501,067	9	411.632,072 404.503,059	2.983
9	411.632,072 404.503,059	10	411.621,194 404.516,647	17.406
10	411.621,194 404.516,647	11	411.609,959 404.534,171	20.816
11	411.609,959 404.534,171	12	411.606,615 404.534,858	3.414
12	411.606,615 404.534,858	13	411.594,847 404.525,069	15.307
13	411.594,847 404.525,069	14	411.622,95 404.486,986	47.33
14	411.622,95 404.486,986	15	411.610,737 404.467,567	22.94
15	411.610,737 404.467,567	16	411.608,911 404.463,117	4.81
16	411.608,911 404.463,117	17	411.605,632 404.455,128	8.636
17	411.605,632 404.455,128	18	411.602,145 404.446,363	9.433
18	411.602,145 404.446,363	1	411.599,088 404.438,509	8.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35387	870	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35387-C1	Loc. Rugetu, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit in suprafata de 96 mp compusa din 4 camere , bucatarie , camara , baie si sala inchisa a fost construita in anul 1979 , temelie din piatra zidita , zidarie din caramida , planseu din lemn , acoperita cu tabla . Nu are certificat de performanata eneregetica si lift .
A1.2	35387-C2	Loc. Rugetu, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Grajdul+Fanar in suprafata de 44 mp a fost construit in anul 1980 , temelie din piatra zidita , zidarie din caramida si lemn , acoperit cu placi de azbociment .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87835 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1723, din 26/09/2024 emis de NOTAR PUBLIC PETRESCU ANDREEA MIHAELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER ION-OVIDIU**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOADER ION-OVIDIU**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

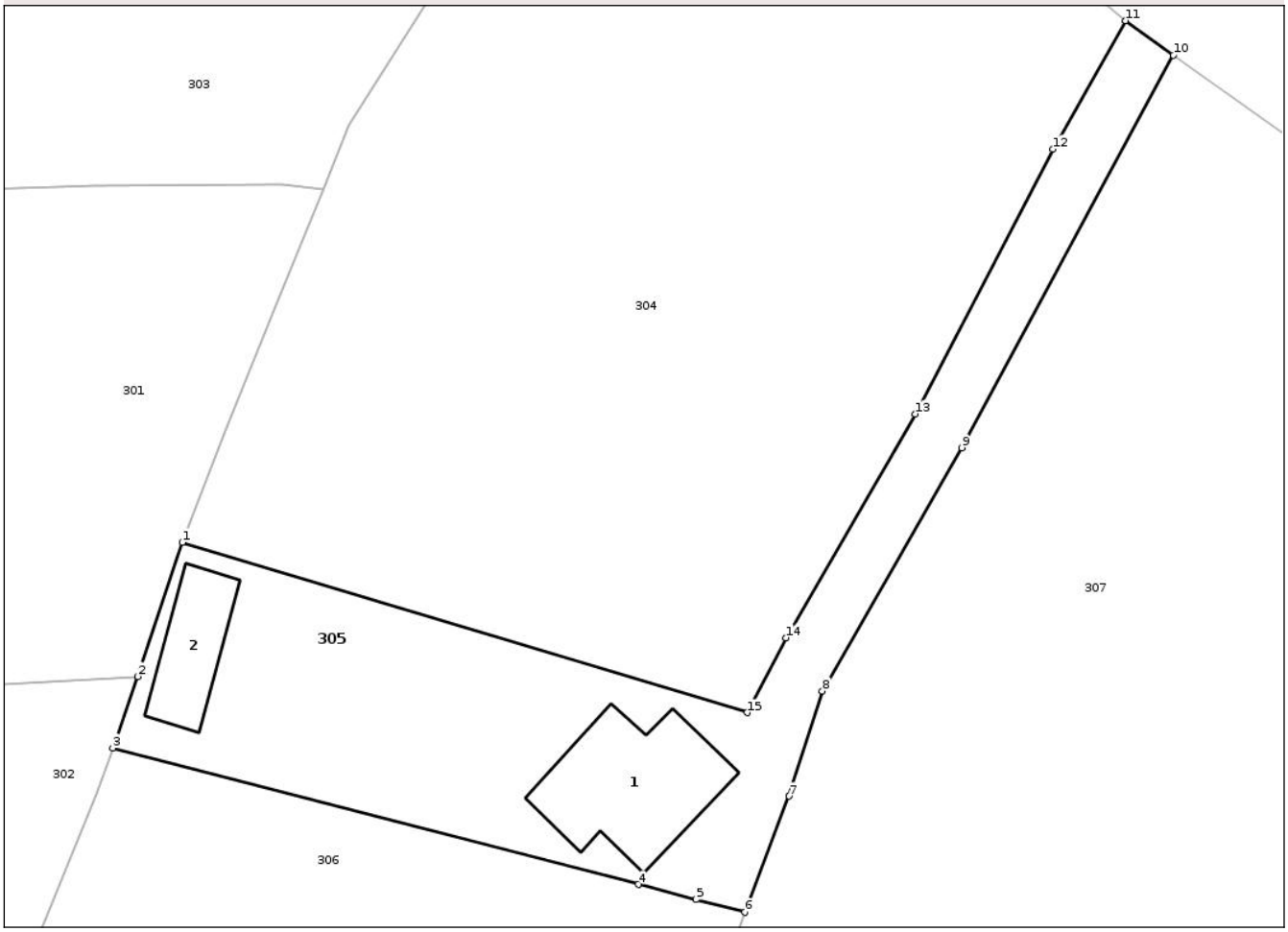
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35387	870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	59	1830/18/1	-	
2	curti constructii	DA	600	59	1830/18/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35387-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit in suprafata de 96 mp compusa din 4 camere , bucatarie , camara , baie si sala inchisa a fost construita in anul 1979 , temelie din piatra zidita , zidarie din caramida , planseu din lemn , acoperita cu tabla . Nu are certificat de performanata eneregetica si lift .
A1.2	35387-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Grajdul+Fanar in suprafata de 44 mp a fost construit in anul 1980 , temelie din piatra zidita , zidarie din caramida si lemn , acoperit cu placi de azbociment .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.599,088 404.438,509	2	411.595,998 404.429,181	9.826
2	411.595,998 404.429,181	3	411.594,254 404.424,199	5.278
3	411.594,254 404.424,199	4	411.630,873 404.414,703	37.83
4	411.630,873 404.414,703	5	411.634,889 404.413,662	4.149
5	411.634,889 404.413,662	6	411.638,293 404.412,768	3.519
6	411.638,293 404.412,768	7	411.641,394 404.420,847	8.654
7	411.641,394 404.420,847	8	411.643,7 404.428,168	7.676
8	411.643,7 404.428,168	9	411.653,404 404.445,106	19.521
9	411.653,404 404.445,106	10	411.668,159 404.472,441	31.063
10	411.668,159 404.472,441	11	411.664,815 404.474,833	4.111
11	411.664,815 404.474,833	12	411.659,757 404.465,886	10.278
12	411.659,757 404.465,886	13	411.650,17 404.447,46	20.771
13	411.650,17 404.447,46	14	411.641,178 404.431,878	17.99
14	411.641,178 404.431,878	15	411.638,465 404.426,664	5.878
15	411.638,465 404.426,664	1	411.599,088 404.438,509	41.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, Punctul "Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35389	6.845	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87822 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr 1724, din 26/09/2024 emis de PETRESCU ANDREEA MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER ION-OVIDIU**	
	OBSERVATII: bun propriu cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

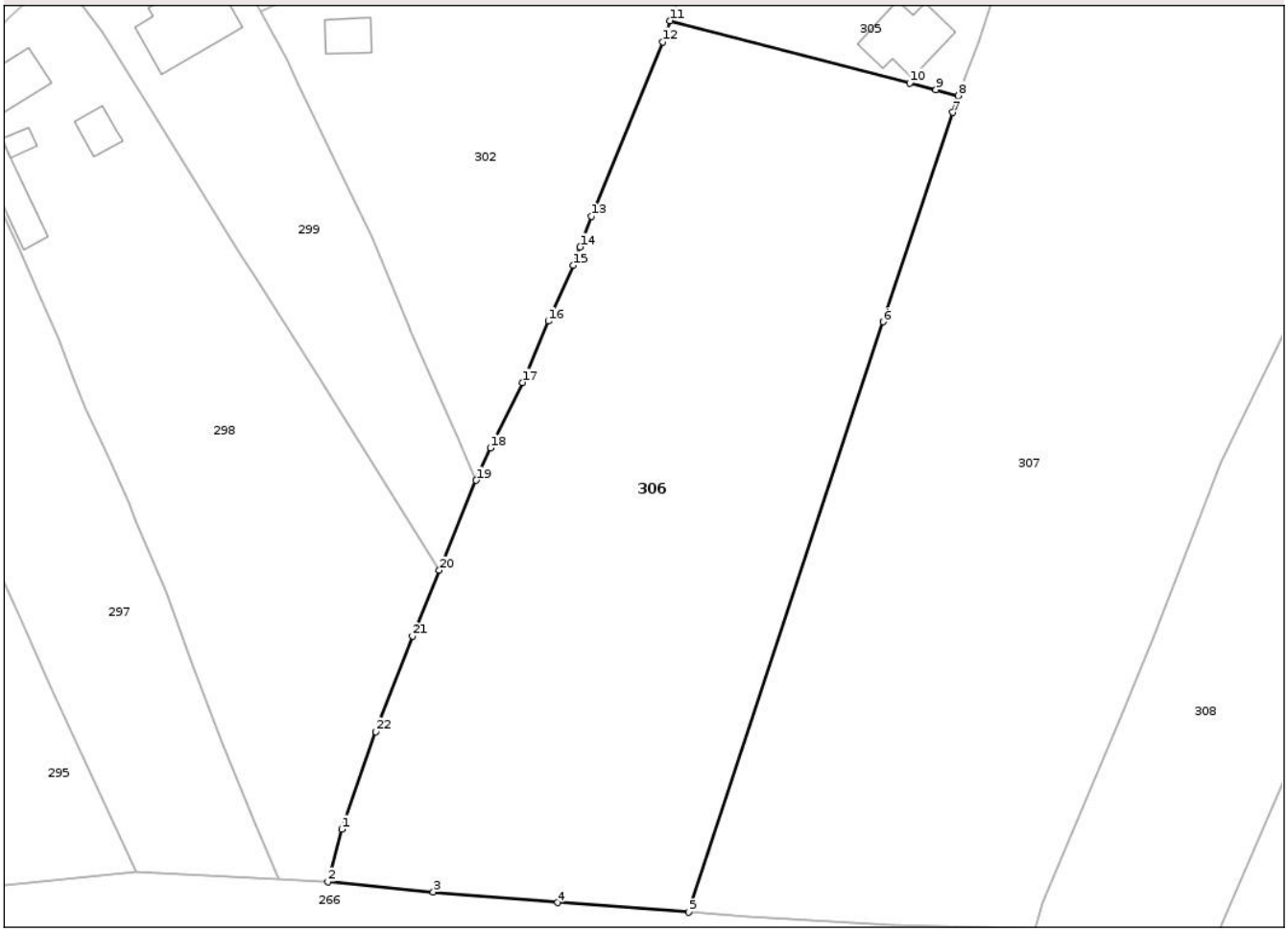
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35389	6.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	697	59	1830/18/3	-	
2	arabil	NU	6.148	59	1830/18/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.544,084 404.300,832	2	411.541,975 404.292,828	8.277
3	411.558,095 404.291,244	4	411.577,041 404.289,626	19.015
5	411.597,107 404.288,161	6	411.626,792 404.378,261	94.864
7	411.637,437 404.410,199	8	411.638,293 404.412,768	2.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	411.541,975 404.292,828	3	411.558,095 404.291,244	16.198
4	411.577,041 404.289,626	5	411.597,107 404.288,161	20.119
6	411.626,792 404.378,261	7	411.637,437 404.410,199	33.665
8	411.638,293 404.412,768	9	411.634,889 404.413,662	3.519

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	411.634,889 404.413,662	10	411.630,873 404.414,703	4.149
11	411.594,254 404.424,199	12	411.593,126 404.420,978	3.413
13	411.582,201 404.394,35	14	411.580,498 404.389,682	4.97
15	411.579,476 404.386,882	16	411.575,658 404.378,348	9.349
17	411.571,722 404.368,981	18	411.566,812 404.358,991	11.131
19	411.564,638 404.354,069	20	411.559,025 404.340,33	14.841
21	411.554,916 404.330,27	22	411.549,316 404.315,693	15.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	411.630,873 404.414,703	11	411.594,254 404.424,199	37.83
12	411.593,126 404.420,978	13	411.582,201 404.394,35	28.782
14	411.580,498 404.389,682	15	411.579,476 404.386,882	2.98
16	411.575,658 404.378,348	17	411.571,722 404.368,981	10.161
18	411.566,812 404.358,991	19	411.564,638 404.354,069	5.381
20	411.559,025 404.340,33	21	411.554,916 404.330,27	10.867
22	411.549,316 404.315,693	1	411.544,084 404.300,832	15.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35390	Din acte: 10.306 Masurata: 10.300	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49177 / 07/12/2012		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare cu partaj voluntar aut.nr.3845, din 06/12/2012 emis de BNP FIRAN RODICA (si Titlu de proprietate nr.19273, din 24.04.2012, emis de Comisia judeteana Valcea);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADULESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

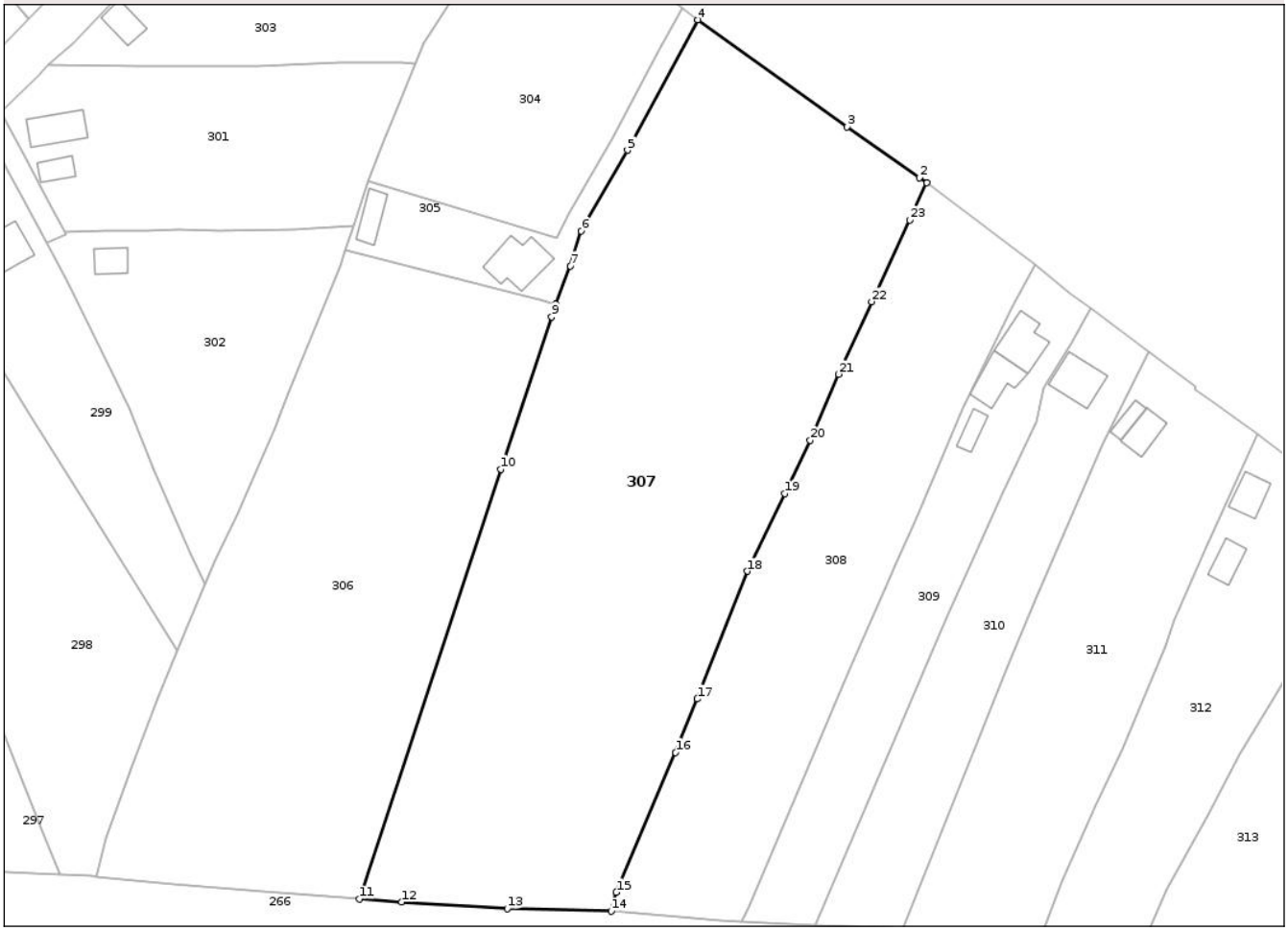
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35390	Din acte: 10.306 Masurata: 10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.329	59	1830/19	-	
2	pasune	NU	6.971	59	1830/19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.716,223 404.438,276	2	411.714,66 404.439,307	1.873
3	411.699,495 404.450,026	4	411.668,159 404.472,441	38.528
5	411.653,404 404.445,106	6	411.643,7 404.428,168	19.521
7	411.641,394 404.420,847	8	411.638,293 404.412,768	8.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	411.714,66 404.439,307	3	411.699,495 404.450,026	18.571
4	411.668,159 404.472,441	5	411.653,404 404.445,106	31.063
6	411.643,7 404.428,168	7	411.641,394 404.420,847	7.676
8	411.638,293 404.412,768	9	411.637,437 404.410,199	2.708

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	411.637,437 404.410,199	10	411.626,792 404.378,261	33.665
11	411.597,107 404.288,161	12	411.606,025 404.287,509	8.942
13	411.628,194 404.286,162	14	411.650,007 404.285,603	21.82
15	411.651,071 404.289,535	16	411.663,482 404.318,876	31.858
17	411.668,047 404.330,084	18	411.678,492 404.356,859	28.74
19	411.686,34 404.373,124	20	411.691,731 404.384,296	12.405
21	411.697,723 404.398,132	22	411.704,618 404.413,344	16.702
23	411.712,637 404.430,489	1	411.716,223 404.438,276	8.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	411.626,792 404.378,261	11	411.597,107 404.288,161	94.864
12	411.606,025 404.287,509	13	411.628,194 404.286,162	22.21
14	411.650,007 404.285,603	15	411.651,071 404.289,535	4.073
16	411.663,482 404.318,876	17	411.668,047 404.330,084	12.102
18	411.678,492 404.356,859	19	411.686,34 404.373,124	18.059
20	411.691,731 404.384,296	21	411.697,723 404.398,132	15.078
22	411.704,618 404.413,344	23	411.712,637 404.430,489	18.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.480 Masurata: 4.302	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 321/2305, din 23/10/1991 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA V. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.480 Masurata: 4.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.937	59	1830/20	-	
2	faneata	NU	2.365	59	1830/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.738,886 404.421,17	2	411.716,223 404.438,276	28.394
3	411.712,637 404.430,489	4	411.704,618 404.413,344	18.928
5	411.697,723 404.398,132	6	411.691,731 404.384,296	15.078
7	411.686,34 404.373,124	8	411.678,492 404.356,859	18.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	411.716,223 404.438,276	3	411.712,637 404.430,489	8.573
4	411.704,618 404.413,344	5	411.697,723 404.398,132	16.702
6	411.691,731 404.384,296	7	411.686,34 404.373,124	12.405
8	411.678,492 404.356,859	9	411.668,047 404.330,084	28.74

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	411.668,047 404.330,084	10	411.663,482 404.318,876	12.102
11	411.651,071 404.289,535	12	411.650,007 404.285,603	4.073
13	411.672,739 404.283,575	14	411.677,386 404.283,381	4.651
15	411.678,737 404.286,531	16	411.690,987 404.315,097	31.082
17	411.700,177 404.336,703	18	411.708,747 404.356,136	21.239
19	411.709,315 404.357,423	20	411.714,077 404.368,051	11.646
21	411.723,624 404.390,926	22	411.734,018 404.412,232	23.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	411.663,482 404.318,876	11	411.651,071 404.289,535	31.858
12	411.650,007 404.285,603	13	411.672,739 404.283,575	22.822
14	411.677,386 404.283,381	15	411.678,737 404.286,531	3.428
16	411.690,987 404.315,097	17	411.700,177 404.336,703	23.479
18	411.708,747 404.356,136	19	411.709,315 404.357,423	1.407
20	411.714,077 404.368,051	21	411.723,624 404.390,926	24.787
22	411.734,018 404.412,232	1	411.738,886 404.421,17	10.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.116	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.035	59	-	-	
2	arabil	NU	1.081	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă.
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.750,608 404.411,98	2	411.746,395 404.415,119	5.254

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	411.746,395 404.415,119	3	411.738,886 404.421,17	9.644
3	411.738,886 404.421,17	4	411.734,018 404.412,232	10.178
4	411.734,018 404.412,232	5	411.723,624 404.390,926	23.706
5	411.723,624 404.390,926	6	411.714,077 404.368,051	24.787
6	411.714,077 404.368,051	7	411.709,315 404.357,423	11.646
7	411.709,315 404.357,423	8	411.708,747 404.356,136	1.407
8	411.708,747 404.356,136	9	411.700,177 404.336,703	21.239
9	411.700,177 404.336,703	10	411.690,987 404.315,097	23.479
10	411.690,987 404.315,097	11	411.678,737 404.286,531	31.082
11	411.678,737 404.286,531	12	411.677,386 404.283,381	3.428
12	411.677,386 404.283,381	13	411.692,823 404.282,736	15.45
13	411.692,823 404.282,736	14	411.720,522 404.347,209	70.171
14	411.720,522 404.347,209	15	411.725,167 404.358,022	11.768
15	411.725,167 404.358,022	16	411.732,123 404.373,311	16.797
16	411.732,123 404.373,311	17	411.739,143 404.388,228	16.486
17	411.739,143 404.388,228	18	411.740,742 404.395,325	7.275
18	411.740,742 404.395,325	19	411.746,482 404.404,637	10.939
19	411.746,482 404.404,637	1	411.750,608 404.411,98	8.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.427 Masurata: 2.164	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rugetu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 308/2305, din 23/10/1991 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR N. ION**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMARIA SLĂTIOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRAGOMIR N. ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.427 Masurata: 2.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	59	1830/32, 1830/33, 1830/34	-	
2	arabil	DA	897	59	1830/32, 1830/33, 1830/34	-	
3	faneata	NU	1.008	59	1830/32, 1830/33, 1830/34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.762,748 404.402,85	2	411.750,608 404.411,98	15.19
2	411.750,608 404.411,98	3	411.746,482 404.404,637	8.423
3	411.746,482 404.404,637	4	411.740,742 404.395,325	10.939
4	411.740,742 404.395,325	5	411.739,143 404.388,228	7.275
5	411.739,143 404.388,228	6	411.732,123 404.373,311	16.486
6	411.732,123 404.373,311	7	411.725,167 404.358,022	16.797
7	411.725,167 404.358,022	8	411.720,522 404.347,209	11.768
8	411.720,522 404.347,209	9	411.692,823 404.282,736	70.171
9	411.692,823 404.282,736	10	411.709,109 404.282,056	16.301
10	411.709,109 404.282,056	11	411.711,152 404.281,708	2.073
11	411.711,152 404.281,708	12	411.733,301 404.337,521	60.047
12	411.733,301 404.337,521	13	411.739,105 404.351,382	15.027
13	411.739,105 404.351,382	14	411.753,18 404.383,659	35.212
14	411.753,18 404.383,659	15	411.756,325 404.390,175	7.235
15	411.756,325 404.390,175	1	411.762,748 404.402,85	14.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.260 Masurata: 3.492	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rugetu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Rugetu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 322/2305, din 23/10/1991 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR N. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMARIA SLĂTIOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR N. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.260 Masurata: 3.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	59	1830/21, 1830/22, 1830/23, 1830/24	-	
2	arabil	DA	1.858	59	1830/21, 1830/22, 1830/23, 1830/24	-	
3	faneata	DA	1.434	59	1830/21, 1830/22, 1830/23, 1830/24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.785,47 404.385,622	2	411.775,7 404.392,756	12.097
2	411.775,7 404.392,756	3	411.772,475 404.395,113	3.995
3	411.772,475 404.395,113	4	411.772,65 404.395,399	0.335
4	411.772,65 404.395,399	5	411.762,748 404.402,85	12.392
5	411.762,748 404.402,85	6	411.756,325 404.390,175	14.21
6	411.756,325 404.390,175	7	411.753,18 404.383,659	7.235
7	411.753,18 404.383,659	8	411.739,105 404.351,382	35.212
8	411.739,105 404.351,382	9	411.733,301 404.337,521	15.027
9	411.733,301 404.337,521	10	411.711,152 404.281,708	60.047
10	411.711,152 404.281,708	11	411.713,196 404.281,359	2.073
11	411.713,196 404.281,359	12	411.740,313 404.280,312	27.137
12	411.740,313 404.280,312	13	411.744,586 404.291,795	12.252
13	411.744,586 404.291,795	14	411.751,521 404.307,718	17.368
14	411.751,521 404.307,718	15	411.757,107 404.319,473	13.014
15	411.757,107 404.319,473	16	411.766,436 404.341,169	23.617
16	411.766,436 404.341,169	17	411.768,081 404.346,581	5.656
17	411.768,081 404.346,581	18	411.774,51 404.361,054	15.837
18	411.774,51 404.361,054	1	411.785,47 404.385,622	26.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 988 Masurata: 2.655	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rugetu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Rugetu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 434/50791, din 21/09/1995 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOROIU I. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMARIA SLĂTIOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOROIU I. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 988 Masurata: 2.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	59	1830/28, 1830/29	-	
2	arabil	DA	1.655	59	1830/28, 1830/29	-	
3	faneata	NU	800	59	1830/28, 1830/29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.785,47 404.385,622	2	411.774,51 404.361,054	26.902
2	411.774,51 404.361,054	3	411.768,081 404.346,581	15.837
3	411.768,081 404.346,581	4	411.766,436 404.341,169	5.656
4	411.766,436 404.341,169	5	411.757,107 404.319,473	23.617
5	411.757,107 404.319,473	6	411.751,521 404.307,718	13.014
6	411.751,521 404.307,718	7	411.744,586 404.291,795	17.368
7	411.744,586 404.291,795	8	411.740,313 404.280,312	12.252
8	411.740,313 404.280,312	9	411.761,5 404.278,63	21.254
9	411.761,5 404.278,63	10	411.766,58 404.290,344	12.768
10	411.766,58 404.290,344	11	411.775,109 404.305,77	17.627
11	411.775,109 404.305,77	12	411.781,806 404.318,353	14.254
12	411.781,806 404.318,353	13	411.789,592 404.331,406	15.199
13	411.789,592 404.331,406	14	411.801,933 404.352,774	24.676
14	411.801,933 404.352,774	15	411.810,526 404.365,262	15.158
15	411.810,526 404.365,262	16	411.811,205 404.366,044	1.036
16	411.811,205 404.366,044	17	411.795,119 404.378,197	20.161
17	411.795,119 404.378,197	1	411.785,47 404.385,622	12.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, Punctul Islaz

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36088	3.095	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rugetu, Jud. Valcea, Punctul Islaz	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2176 / 17/01/2017		
Act Notarial nr. 31, din 16/01/2017 emis de NOTAR PUBLIC FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOGOIU MARIUS-EUSEBIU** 2) **MOGOIU CRISTINA**	
	OBSERVATII: cu titlu de donatie;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

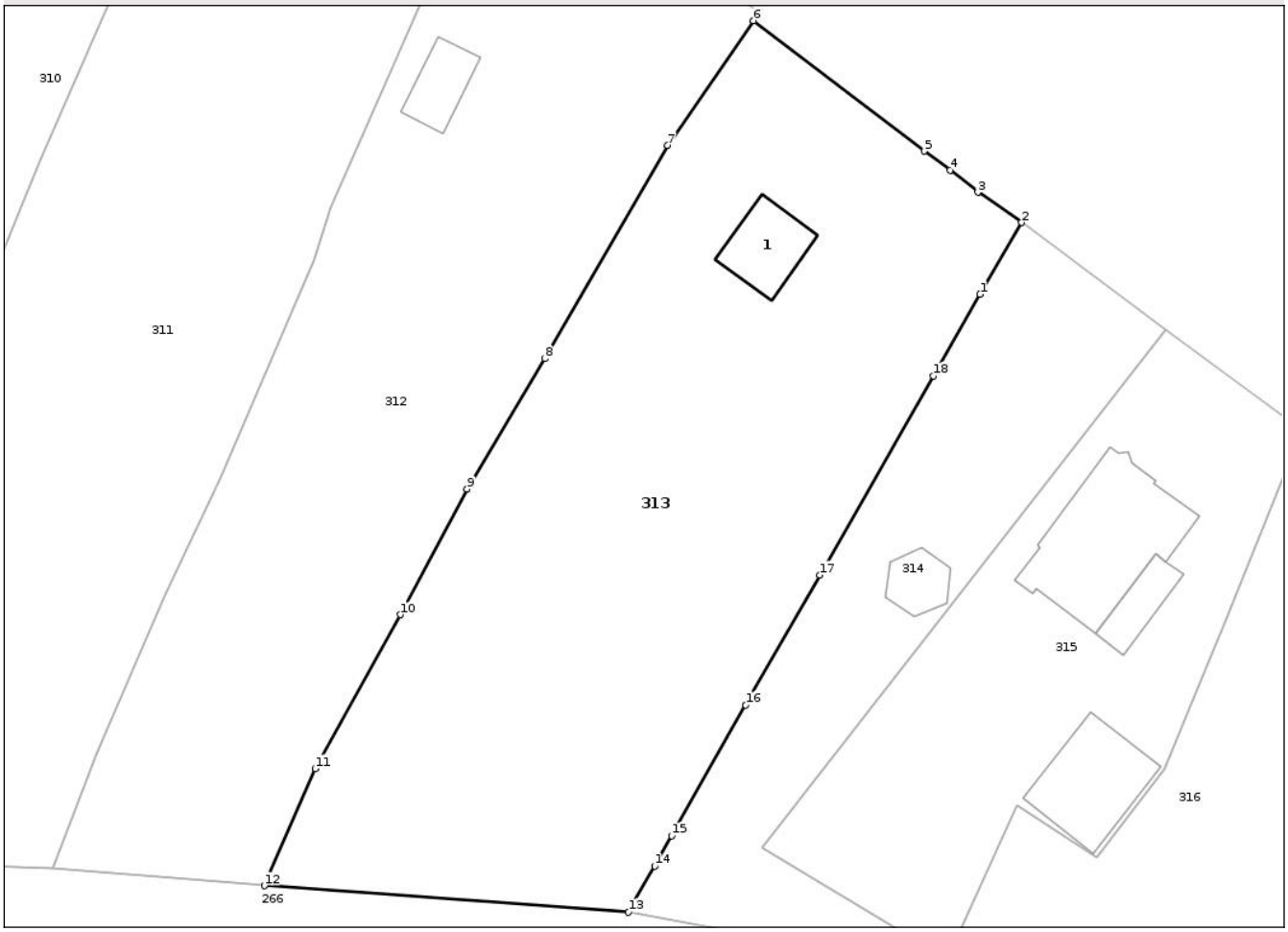
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36088	3.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	59	-	-	
2	arabil	NU	1.690	59	-	-	
3	arabil	DA	1.305	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.833,237 404.337,844	2	411.837,417 404.345,042	8.324
2	411.837,417 404.345,042	3	411.833,025 404.348,079	5.339

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	411.833,025 404.348,079	4	411.830,25 404.350,306	3.559
4	411.830,25 404.350,306	5	411.827,66 404.352,2	3.208
5	411.827,66 404.352,2	6	411.810,526 404.365,262	21.546
6	411.810,526 404.365,262	7	411.801,933 404.352,774	15.158
7	411.801,933 404.352,774	8	411.789,592 404.331,406	24.676
8	411.789,592 404.331,406	9	411.781,806 404.318,353	15.199
9	411.781,806 404.318,353	10	411.775,109 404.305,77	14.254
10	411.775,109 404.305,77	11	411.766,58 404.290,344	17.627
11	411.766,58 404.290,344	12	411.761,5 404.278,63	12.768
12	411.761,5 404.278,63	13	411.797,99 404.275,967	36.587
13	411.797,99 404.275,967	14	411.800,622 404.280,586	5.316
14	411.800,622 404.280,586	15	411.802,334 404.283,61	3.475
15	411.802,334 404.283,61	16	411.809,756 404.296,723	15.068
16	411.809,756 404.296,723	17	411.817,169 404.309,731	14.972
17	411.817,169 404.309,731	18	411.828,544 404.329,691	22.974
18	411.828,544 404.329,691	1	411.833,237 404.337,844	9.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.079	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

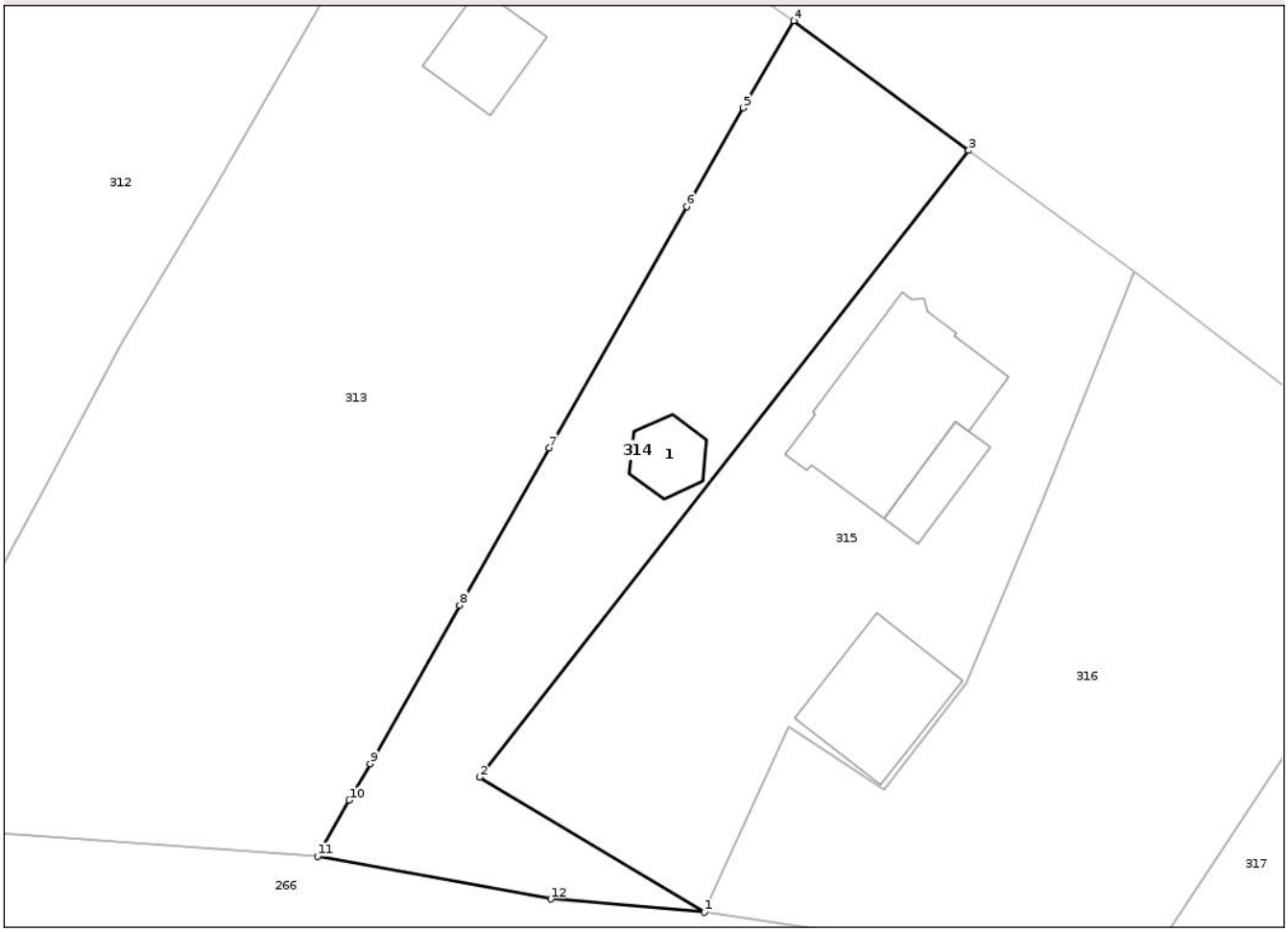
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	59	-	-	
2	pasune	DA	979	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.830,002 404.271,331	2	411.811,414 404.282,492	21.681
2	411.811,414 404.282,492	3	411.851,885 404.334,319	65.757
3	411.851,885 404.334,319	4	411.837,417 404.345,042	18.009

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	411.837,417 404.345,042	5	411.833,237 404.337,844	8.324
5	411.833,237 404.337,844	6	411.828,544 404.329,691	9.407
6	411.828,544 404.329,691	7	411.817,169 404.309,731	22.974
7	411.817,169 404.309,731	8	411.809,756 404.296,723	14.972
8	411.809,756 404.296,723	9	411.802,334 404.283,61	15.068
9	411.802,334 404.283,61	10	411.800,622 404.280,586	3.475
10	411.800,622 404.280,586	11	411.797,99 404.275,967	5.316
11	411.797,99 404.275,967	12	411.817,289 404.272,417	19.623
12	411.817,289 404.272,417	1	411.830,002 404.271,331	12.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:287
Nr. cadastral vechi:407

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, pct. Peste Drum

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35464	1.441	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rugetu, Jud. Valcea, pct. Peste Drum	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:332 mp; Anexă.
A1.2		Loc. Rugetu, Jud. Valcea, pct. Peste Drum	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă.
A1.3		Loc. Rugetu, Jud. Valcea, pct. Peste Drum	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13738 / 30/05/2006		
Act Notarial nr. aut. nr. 936, din 29/05/2006 emis de BNP VASILE STOIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PORUMBESCU M. MIRCEA-DANIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

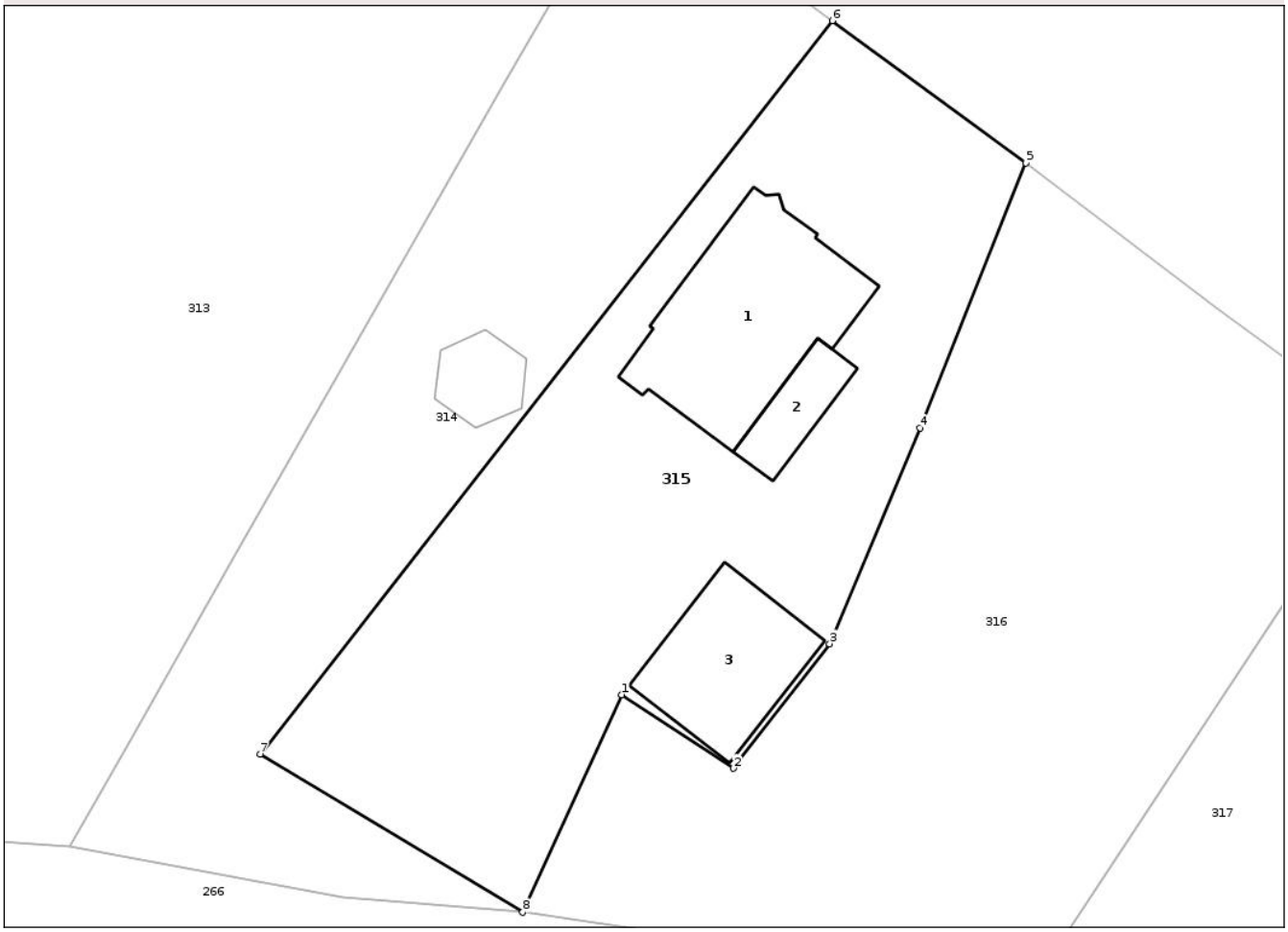
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35464	1.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.441	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	166	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:332 mp; Anexă.
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă.
A1.3		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.837,009 404.286,702	2	411.844,912 404.281,496	9.464
2	411.844,912 404.281,496	3	411.851,706 404.290,298	11.119

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	411.851,706 404.290,298	4	411.858,098 404.305,547	16.534
4	411.858,098 404.305,547	5	411.865,601 404.324,266	20.167
5	411.865,601 404.324,266	6	411.851,885 404.334,319	17.005
6	411.851,885 404.334,319	7	411.811,414 404.282,492	65.757
7	411.811,414 404.282,492	8	411.830,002 404.271,331	21.681
8	411.830,002 404.271,331	1	411.837,009 404.286,702	16.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, punctul SALISTEA CASEI-PESTE DRUM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35114	1.602	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10208 / 23/03/2010		
Act Notarial nr. c.v.c. aut. nr. 461, din 19/03/2010 emis de BNP VASILE STOIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PORUMBESCU MIRCEA-DANIEL**, - NECASATORIT -	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

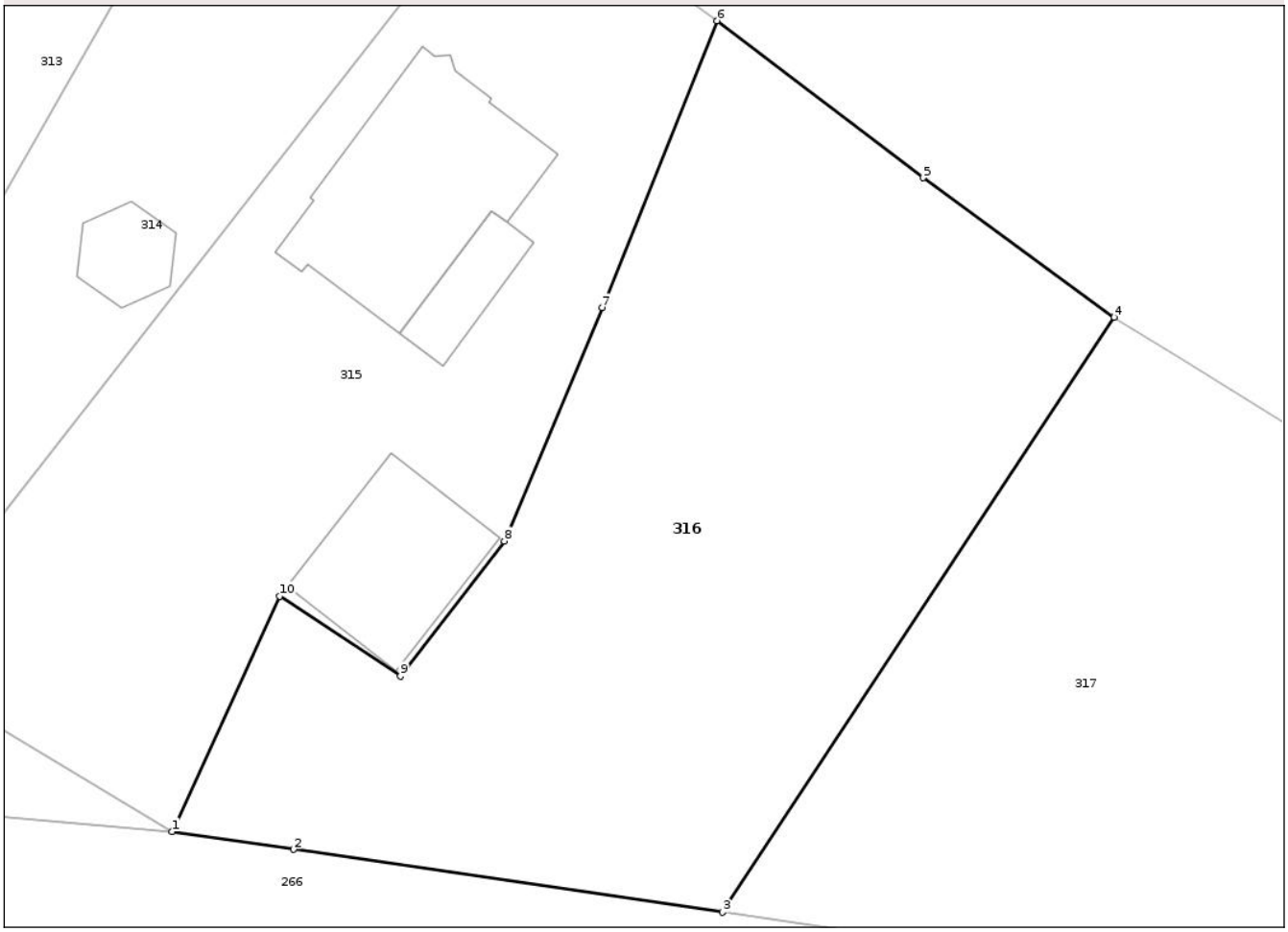
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35114	1.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.602	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.830,002 404.271,331	2	411.837,927 404.270,183	8.008
2	411.837,927 404.270,183	3	411.865,956 404.266,077	28.328
3	411.865,956 404.266,077	4	411.891,543 404.304,911	46.505
4	411.891,543 404.304,911	5	411.879,063 404.314,017	15.449
5	411.879,063 404.314,017	6	411.865,601 404.324,266	16.919

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	411.865,601 404.324,266	7	411.858,098 404.305,547	20.167
7	411.858,098 404.305,547	8	411.851,706 404.290,298	16.534
8	411.851,706 404.290,298	9	411.844,912 404.281,496	11.119
9	411.844,912 404.281,496	10	411.837,009 404.286,702	9.464
10	411.837,009 404.286,702	1	411.830,002 404.271,331	16.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, punctul SALISTEA CASEI-PESTE DRUM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35115	Din acte: 1.871 Masurata: 1.910	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55530 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor Nr. 58, din 19/10/2015 emis de NOTAR PUBLIC MAZILU CLAUDIA-ANA (in Dosar Nr. 77/2015;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRETU OVIDIU SORINEL**	
	OBSERVATII: Bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

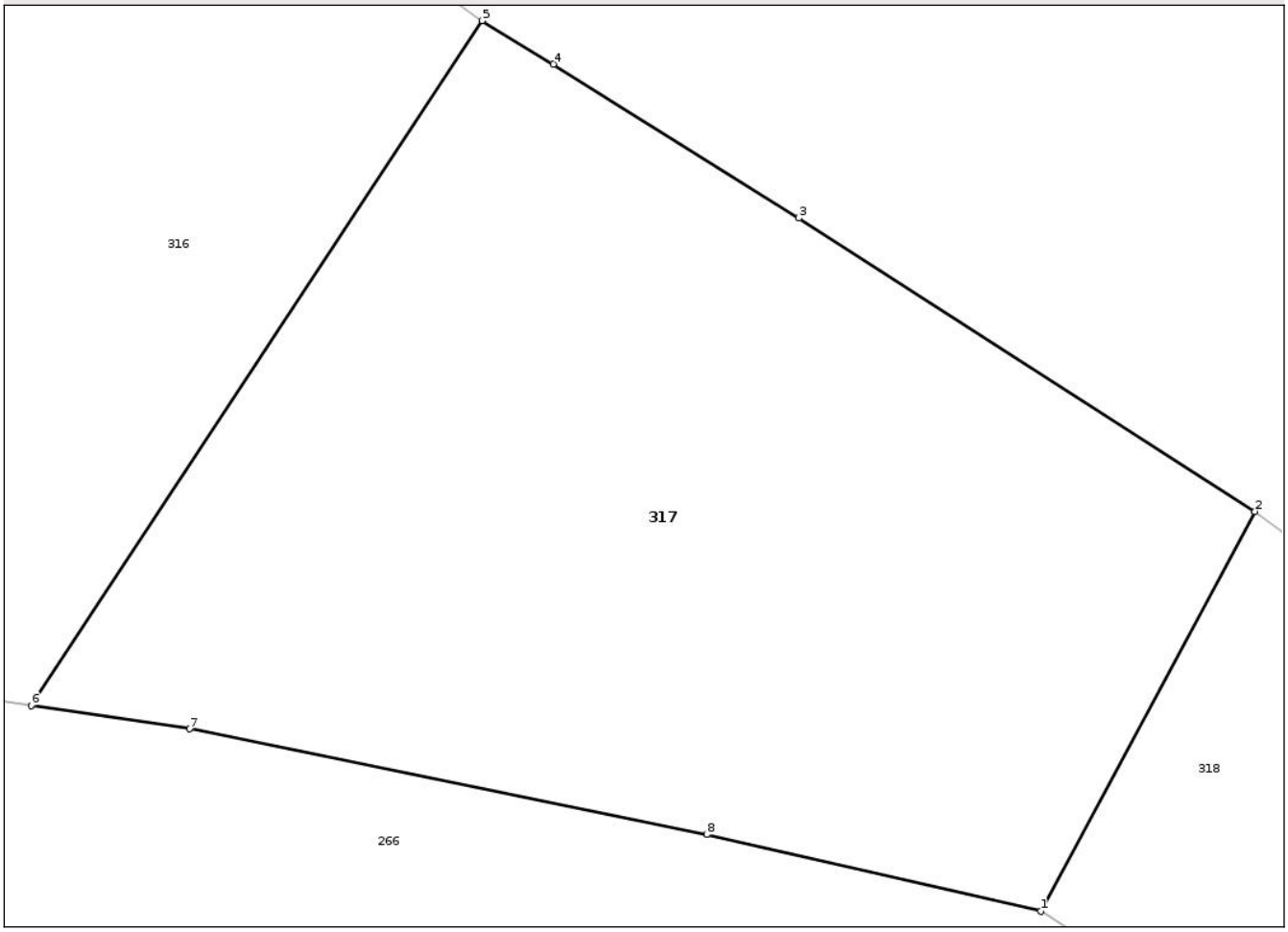
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35115	Din acte: 1.871 Masurata: 1.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.910	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.923,214 404.254,409	2	411.935,371 404.277,088	25.732
2	411.935,371 404.277,088	3	411.909,495 404.293,714	30.757
3	411.909,495 404.293,714	4	411.895,575 404.302,453	16.436
4	411.895,575 404.302,453	5	411.891,543 404.304,911	4.722
5	411.891,543 404.304,911	6	411.865,956 404.266,077	46.505

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	411.865,956 404.266,077	7	411.874,961 404.264,758	9.101
7	411.874,961 404.264,758	8	411.904,268 404.258,76	29.914
8	411.904,268 404.258,76	1	411.923,214 404.254,409	19.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.639	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

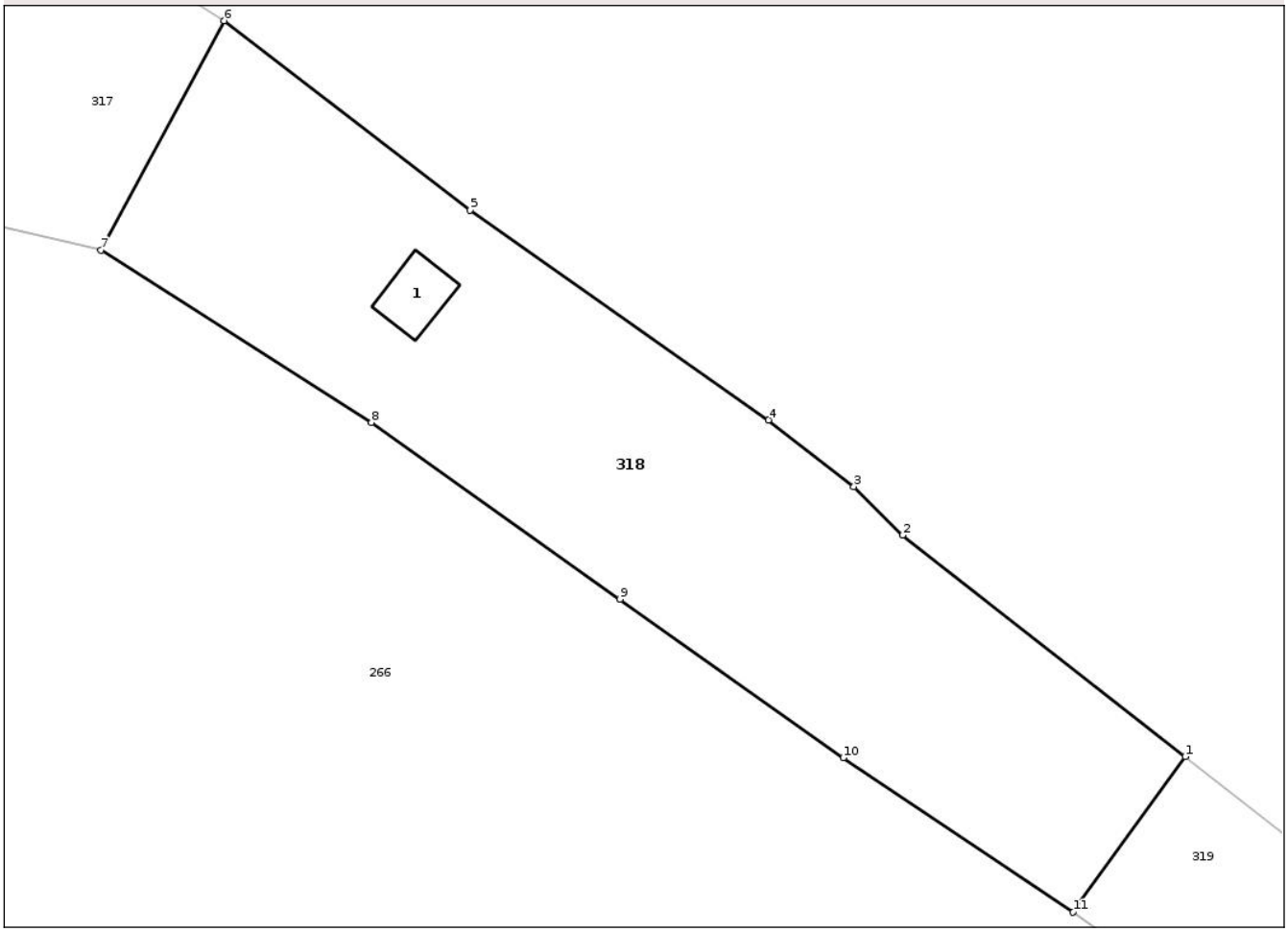
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	59	-	-	
2	pasune	DA	2.539	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.030,494 404.204,327	2	412.002,553 404.226,234	35.505
2	412.002,553 404.226,234	3	411.997,714 404.231,03	6.813
3	411.997,714 404.231,03	4	411.989,29 404.237,622	10.697

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	411.989,29 404.237,622	5	411.959,75 404.258,383	36.106
5	411.959,75 404.258,383	6	411.935,371 404.277,088	30.728
6	411.935,371 404.277,088	7	411.923,214 404.254,409	25.732
7	411.923,214 404.254,409	8	411.949,958 404.237,384	31.703
8	411.949,958 404.237,384	9	411.974,562 404.219,897	30.185
9	411.974,562 404.219,897	10	411.996,674 404.204,215	27.108
10	411.996,674 404.204,215	11	412.019,427 404.188,955	27.396
11	412.019,427 404.188,955	1	412.030,494 404.204,327	18.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		402	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

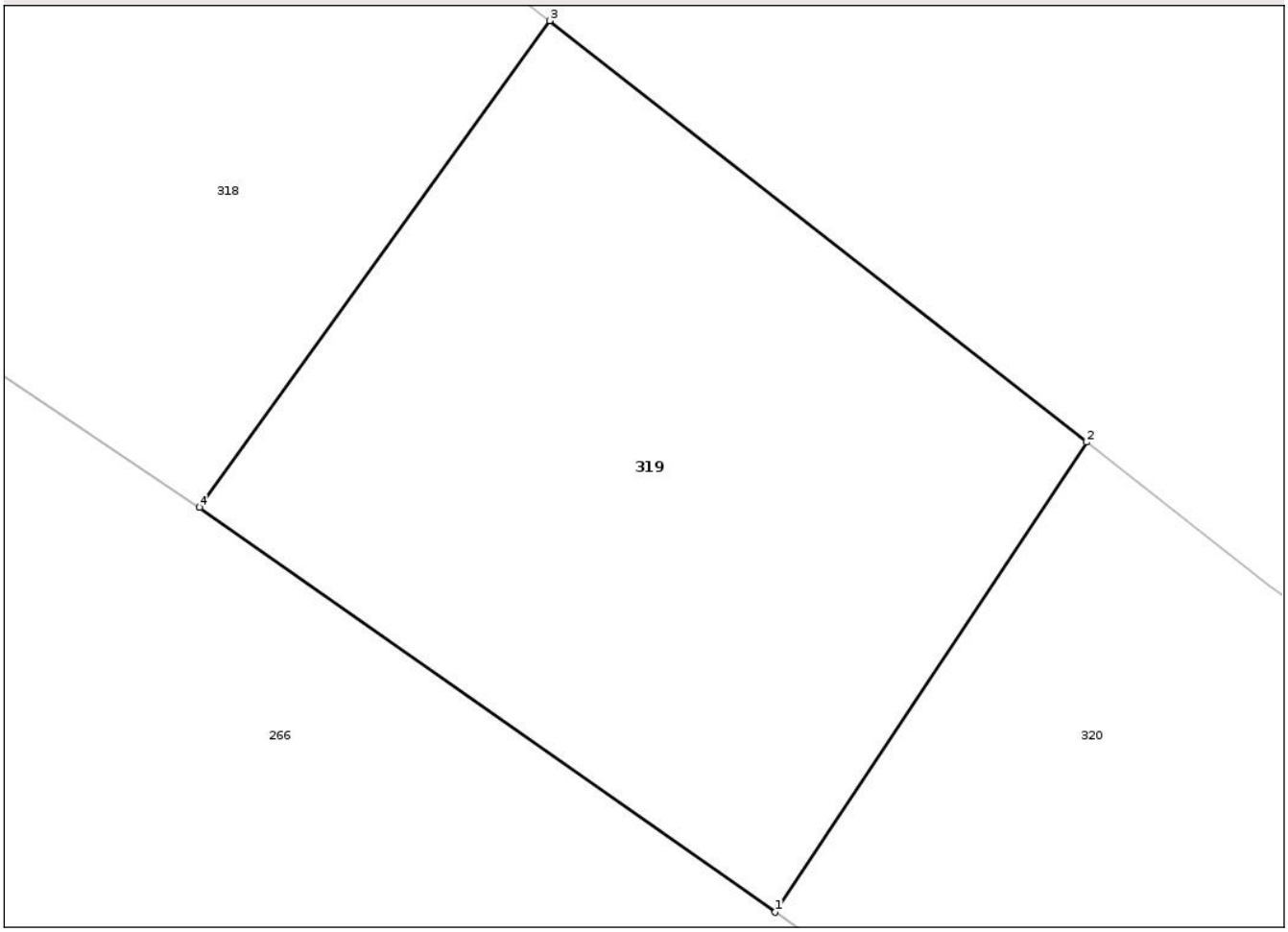
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	402	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.037,628 404.176,17	2	412.047,474 404.191,015	17.813
2	412.047,474 404.191,015	3	412.030,494 404.204,327	21.576
3	412.030,494 404.204,327	4	412.019,427 404.188,955	18.942
4	412.019,427 404.188,955	1	412.037,628 404.176,17	22.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.071 Masurata: 1.609	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15908, din 28/06/2010 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVANCU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 2) **IVANCU N. ELENA** DEFUNCT:Da 3) **CIUCĂ VICTORIA** 4) **IVANCU NICOLAE** DEFUNCT:Da 5) **IVANCU T. ELENA** 6) **MLADIN MARIA** 7) **GHINEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

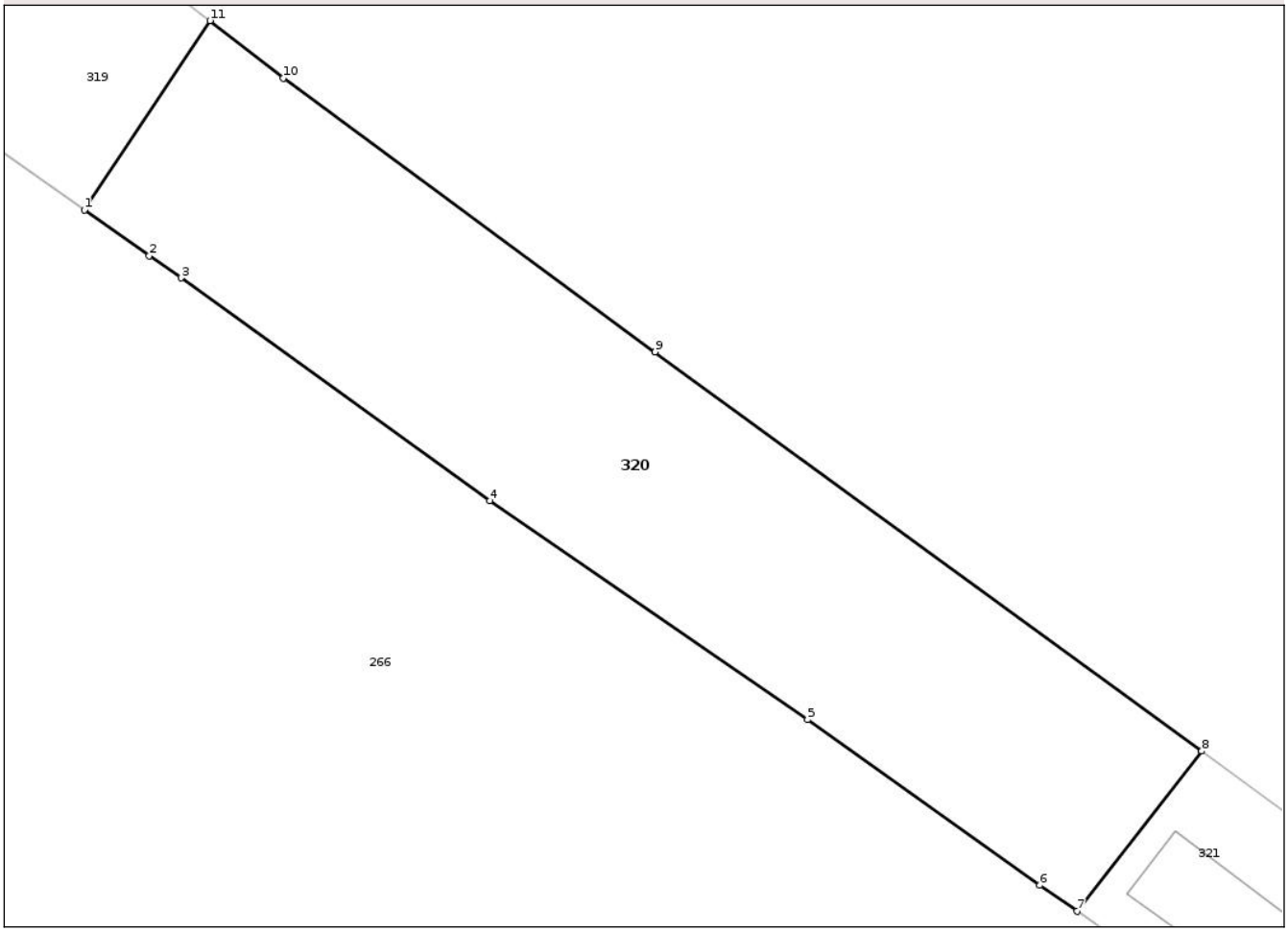
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.071 Masurata: 1.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.609	59	1830/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.037,628 404.176,17	2	412.042,726 404.172,589	6.23
2	412.042,726 404.172,589	3	412.045,207 404.170,846	3.032
3	412.045,207 404.170,846	4	412.069,418 404.153,369	29.86
4	412.069,418 404.153,369	5	412.094,344 404.136,205	30.264
5	412.094,344 404.136,205	6	412.112,552 404.123,235	22.355

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.112,552 404.123,235	7	412.115,471 404.121,189	3.565
7	412.115,471 404.121,189	8	412.125,25 404.133,755	15.923
8	412.125,25 404.133,755	9	412.082,385 404.165,043	53.069
9	412.082,385 404.165,043	10	412.053,229 404.186,503	36.202
10	412.053,229 404.186,503	11	412.047,474 404.191,015	7.313
11	412.047,474 404.191,015	1	412.037,628 404.176,17	17.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:327 BIS
Nr. cadastral vechi:440

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Str Principala 2, Nr. 84, Jud. Valcea, str

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35918	Din acte: 538 Masurata: 668	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35918-C1	Loc. Rugetu, Str Principala 2, Nr. 84, Jud. Valcea, str	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Casa de locuit (P+M); An construire: 2009
A1.2	35918-C2	Loc. Rugetu, Str Principala 2, Nr. 84, Jud. Valcea, str	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Atelier electric auto (P); An construire:2021
A1.3		Loc. Rugetu, Str Principala 2, Nr. 84, Jud. Valcea, str	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18904 / 14/06/2007		
Act Notarial nr. aut.nr.874, din 13/06/2007 emis de BNP STOIAN VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GODINEL MIHAI- DORU**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 327 BIS)	
16254 / 01/03/2022		
Act Administrativ nr. 456, din 25/01/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SLATIOARA (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Valcea - Serviciul Cadastru sub nr. 16254 din 01.03.2022, emis de P.F.A. Badi Ciprian Constantin;Certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GODINEL MIHAI- DORU**	
Act Administrativ nr. 5668, din 07/10/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI SLATIOARA (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 456 din 25.01.2022, emis de Primaria Comunei Slatioara;act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Valcea - Serviciul Cadastru sub nr. 16254 din 01.03.2022, emis de P.F.A. Badi Ciprian Constantin;Certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GODINEL MIHAI- DORU** 2) **GODINEL GEORGIANA-TATIANA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
/		
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMARIA SLĂTIOARA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **GODINEL MIHAI- DORU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

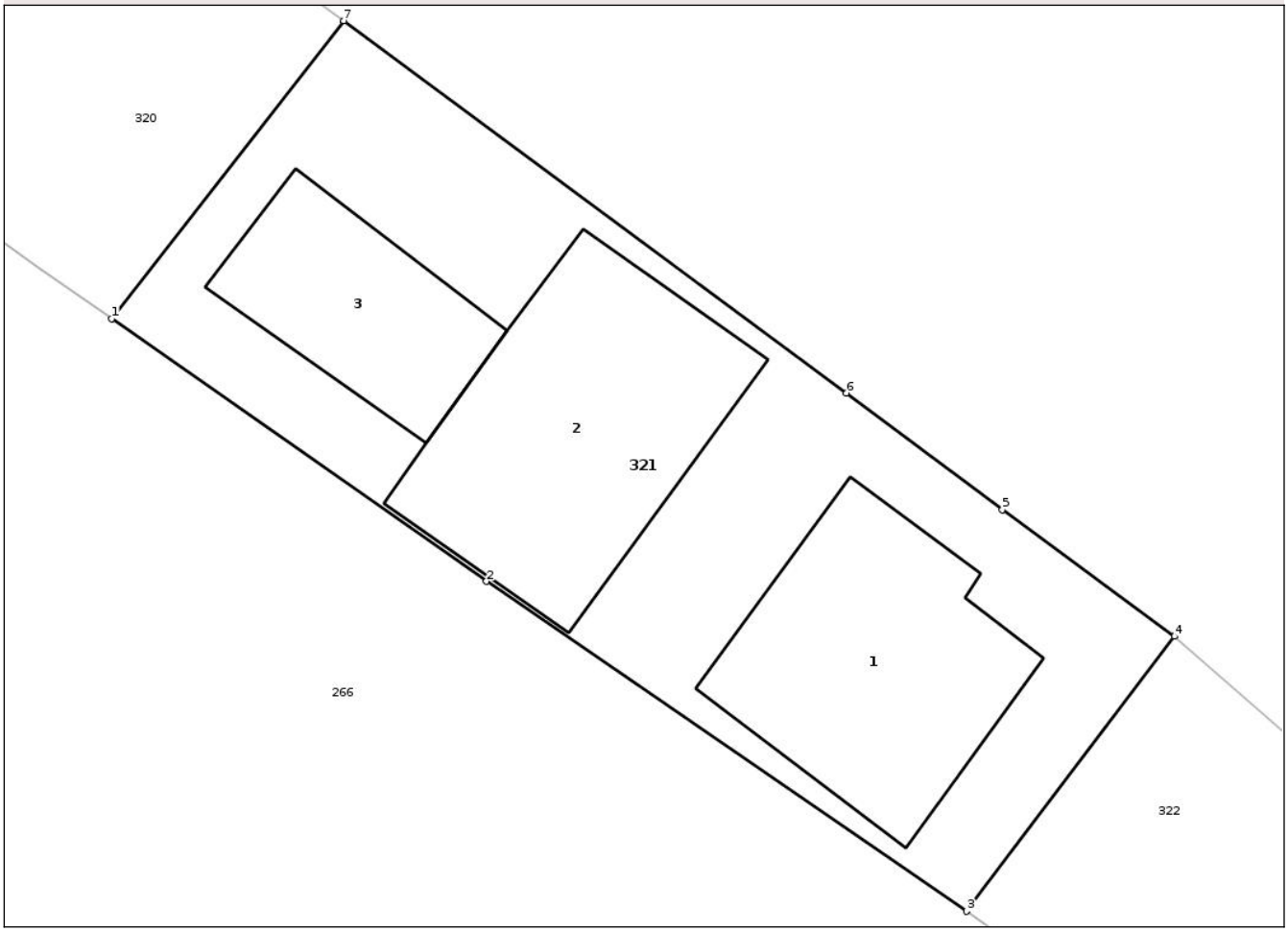
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35918	Din acte: 538 Masurata: 668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35918-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Casa de locuit (P+M); An construire:2009
A1.2	35918-C2	constructii anexa	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Atelier electric auto (P); An construire:2021
A1.3		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.115,471 404.121,189	2	412.131,275 404.110,112	19.299

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.131,275 404.110,112	3	412.151,53 404.096,204	24.57
3	412.151,53 404.096,204	4	412.160,293 404.107,799	14.534
4	412.160,293 404.107,799	5	412.153,031 404.113,133	9.011
5	412.153,031 404.113,133	6	412.146,464 404.118,059	8.209
6	412.146,464 404.118,059	7	412.125,25 404.133,755	26.389
7	412.125,25 404.133,755	1	412.115,471 404.121,189	15.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		481	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

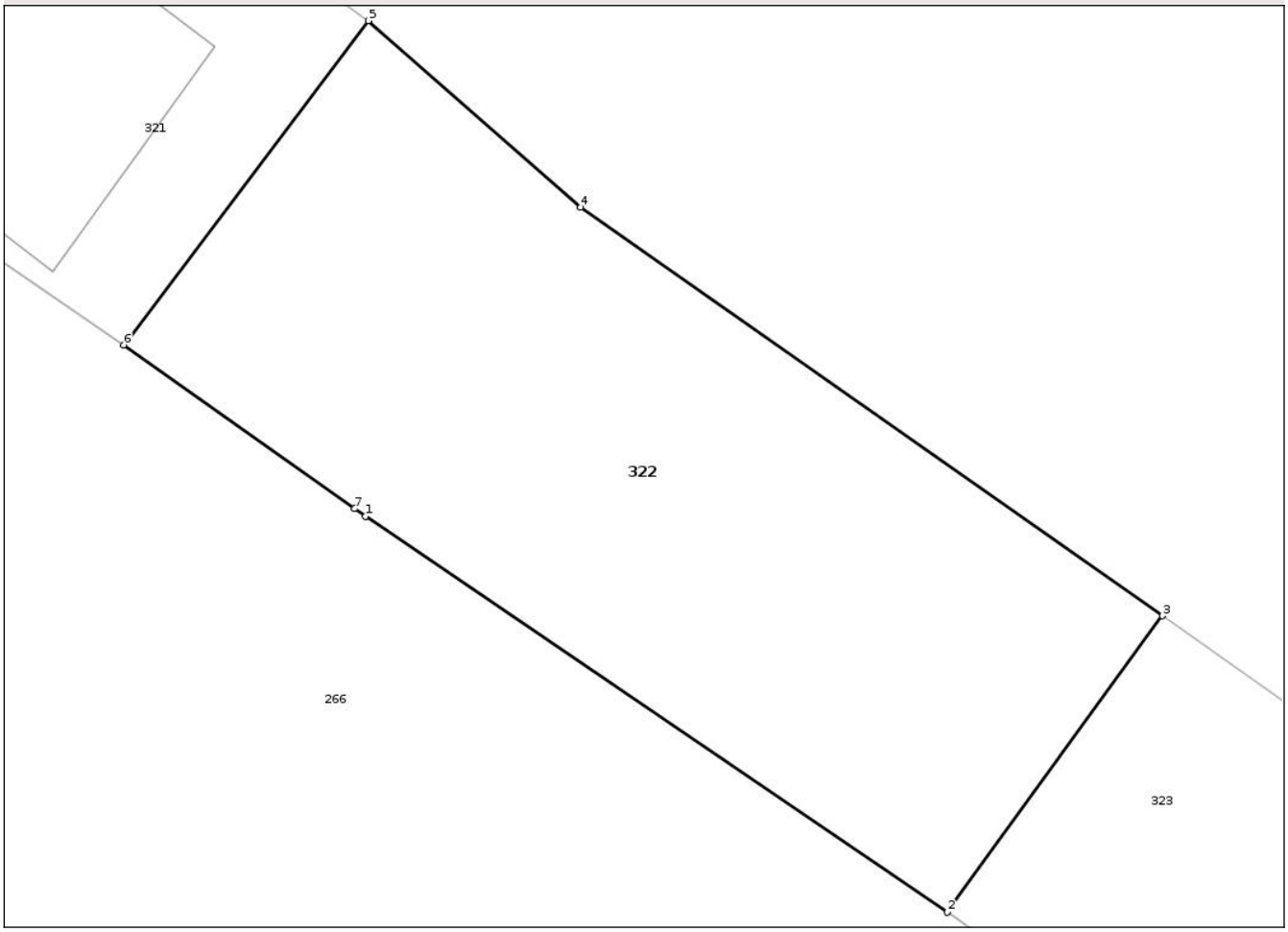
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	481	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.160,202 404.090,081	2	412.181,021 404.075,917	25.18
2	412.181,021 404.075,917	3	412.188,733 404.086,514	13.106
3	412.188,733 404.086,514	4	412.167,896 404.101,12	25.446
4	412.167,896 404.101,12	5	412.160,293 404.107,799	10.12
5	412.160,293 404.107,799	6	412.151,53 404.096,204	14.534

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.151,53 404.096,204	7	412.159,809 404.090,348	10.141
7	412.159,809 404.090,348	1	412.160,202 404.090,081	0.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 368 Masurata: 392	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 770/50593, din 01/07/1997 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GODINEL VICTOR**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GODINEL ELISABETA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **GODINEL CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 4) **GODINEL M. MIHAI**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

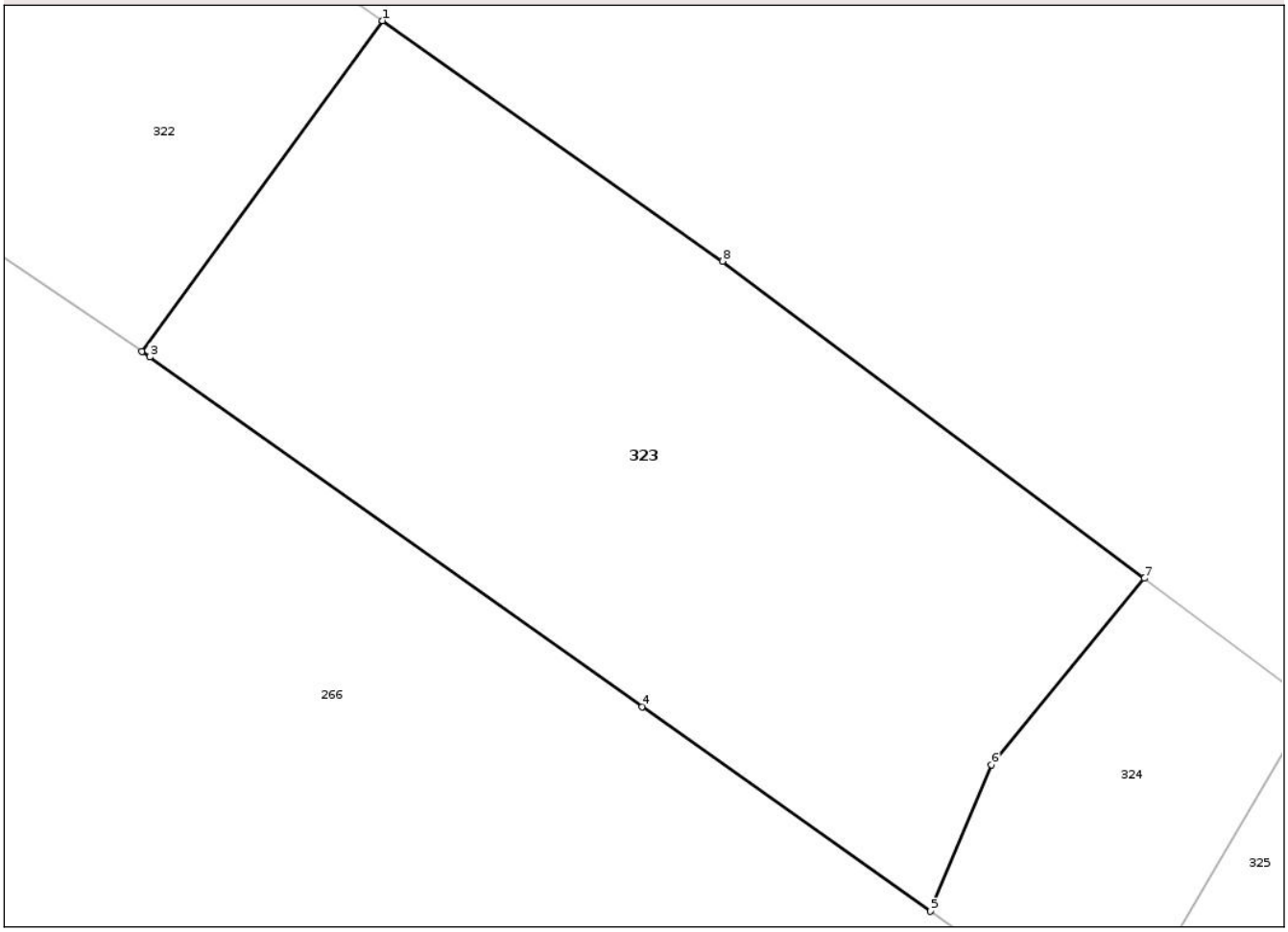
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 368 Masurata: 392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	392	59	1830/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.188,733 404.086,514	2	412.181,021 404.075,917	13.106
2	412.181,021 404.075,917	3	412.181,277 404.075,743	0.31
3	412.181,277 404.075,743	4	412.197,053 404.064,542	19.348
4	412.197,053 404.064,542	5	412.206,287 404.057,985	11.325
5	412.206,287 404.057,985	6	412.208,244 404.062,675	5.082

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.208,244 404.062,675	7	412.213,134 404.068,651	7.721
7	412.213,134 404.068,651	8	412.199,624 404.078,807	16.901
8	412.199,624 404.078,807	1	412.188,733 404.086,514	13.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		93	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

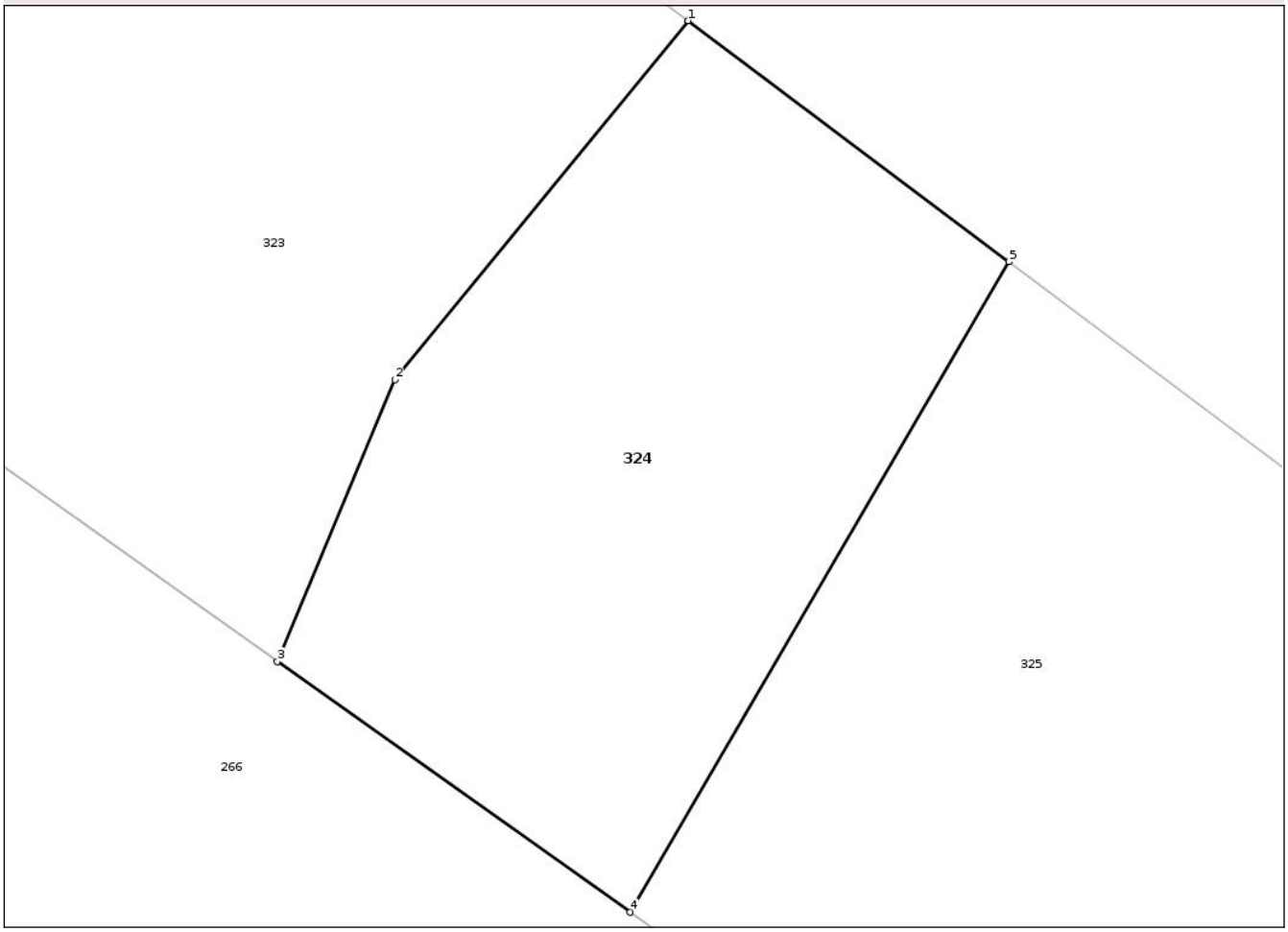
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	93	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	93	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.213,134 404.068,651	2	412.208,244 404.062,675	7.721
2	412.208,244 404.062,675	3	412.206,287 404.057,985	5.082
3	412.206,287 404.057,985	4	412.212,168 404.053,81	7.212
4	412.212,168 404.053,81	5	412.218,475 404.064,635	12.529
5	412.218,475 404.064,635	1	412.213,134 404.068,651	6.682

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36649	Din acte: 483 Masurata: 548	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46168 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. aut.nr.772, din 24/07/2020 emis de NOTAR PUBLIC FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALBUICĂ MARIUS-CĂTĂLIN**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DRAGOMIR MARIA-MIRABELA**, necasatorita	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

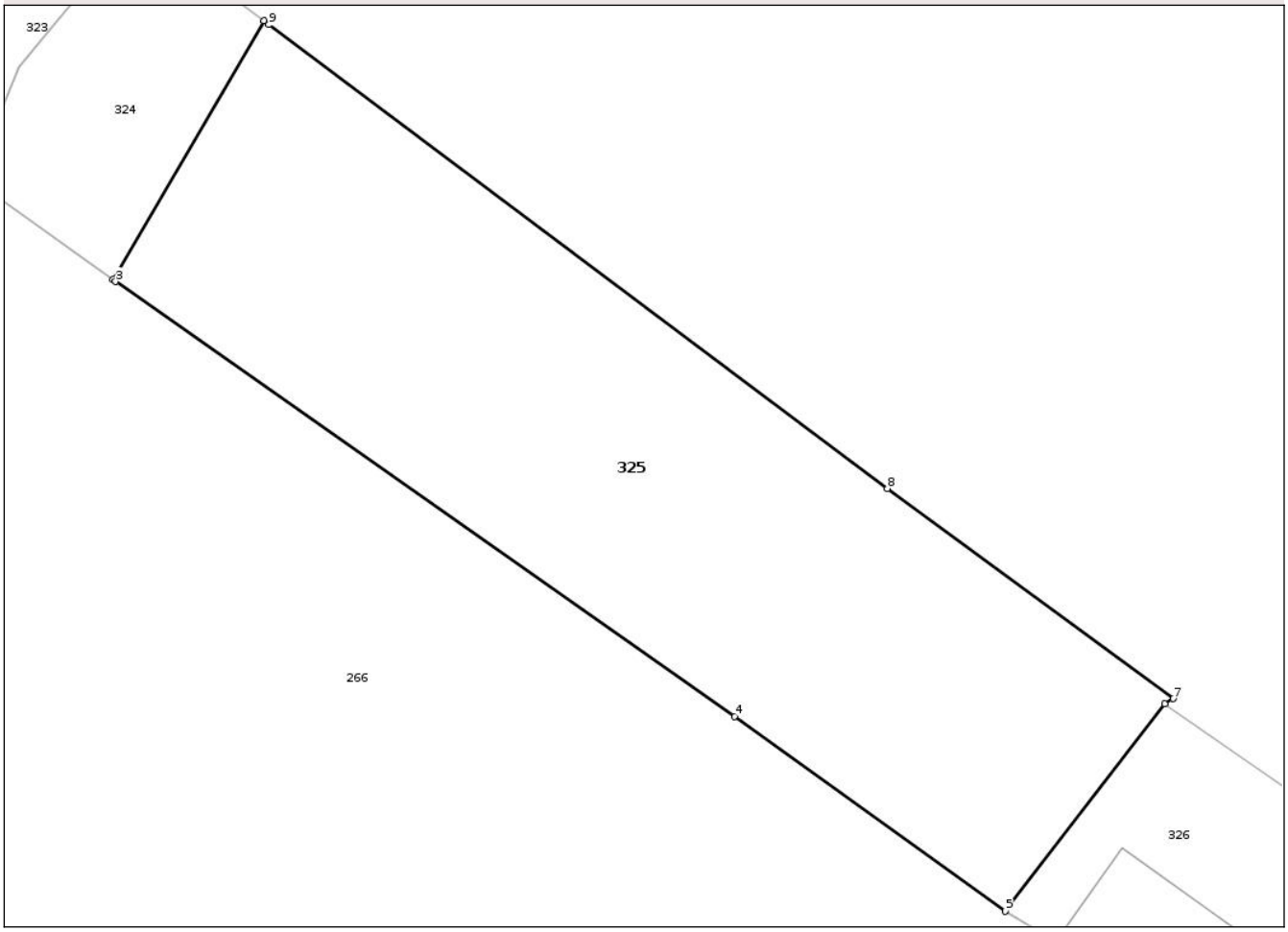
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36649	Din acte: 483 Masurata: 548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	548	59	1830/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.218,475 404.064,635	2	412.212,168 404.053,81	12.529
2	412.212,168 404.053,81	3	412.212,278 404.053,732	0.135
3	412.212,278 404.053,732	4	412.238,147 404.035,549	31.62
4	412.238,147 404.035,549	5	412.249,468 404.027,403	13.947
5	412.249,468 404.027,403	6	412.256,136 404.036,079	10.942

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.256,136 404.036,079	7	412.256,494 404.036,291	0.416
7	412.256,494 404.036,291	8	412.244,549 404.045,074	14.826
8	412.244,549 404.045,074	9	412.218,685 404.064,47	32.329
9	412.218,685 404.064,47	1	412.218,475 404.064,635	0.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		183	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rugetu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMĂRIA SLĂTIOARA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **GODINEL MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GODINEL MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

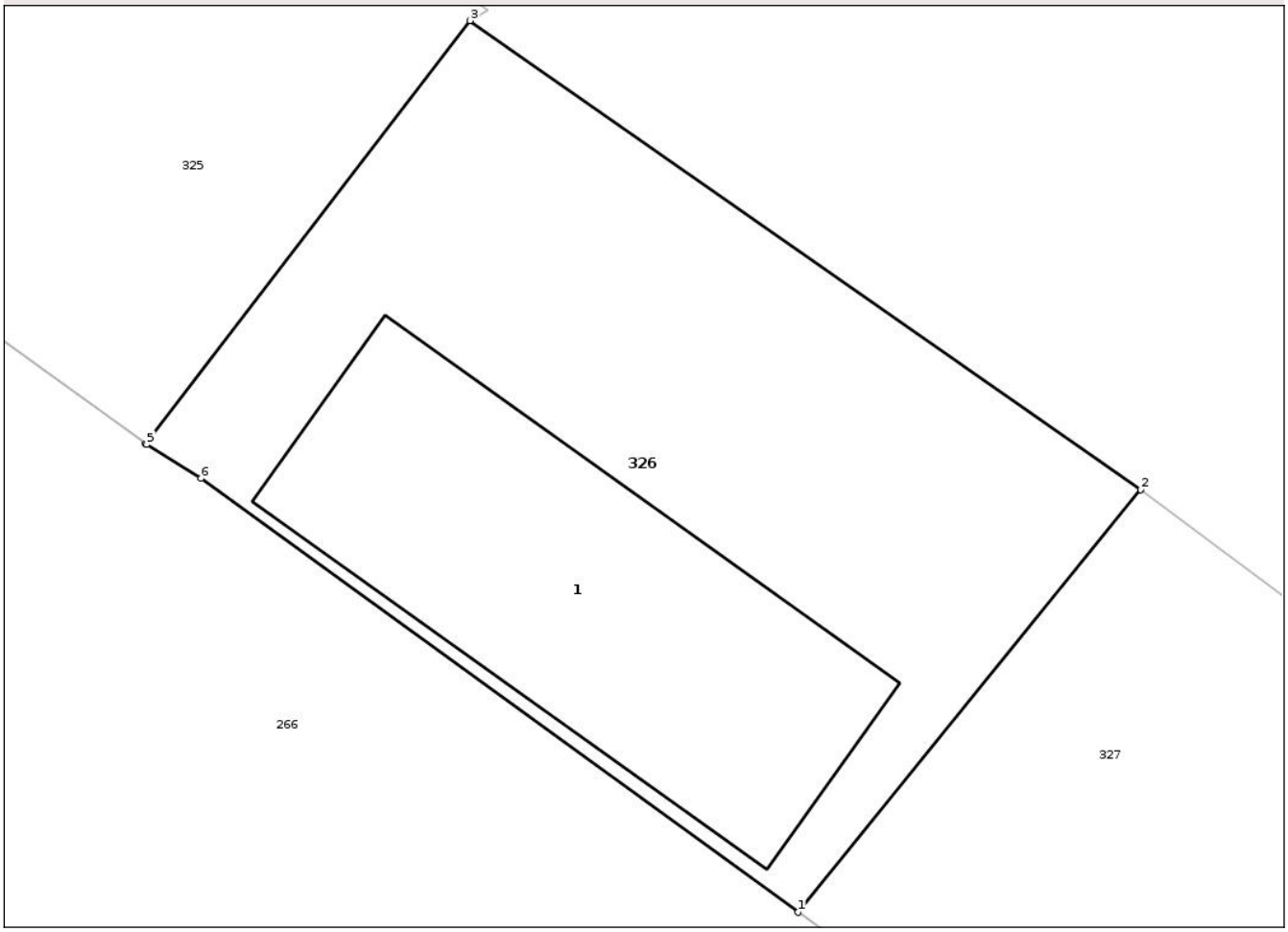
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	183	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.262,873 404.017,79	2	412.269,907 404.026,46	11.164
2	412.269,907 404.026,46	3	412.256,136 404.036,079	16.798
3	412.256,136 404.036,079	4	412.249,468 404.027,403	10.942
4	412.249,468 404.027,403	5	412.249,492 404.027,386	0.029

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.249,492 404.027,386	6	412.250,61 404.026,693	1.315
6	412.250,61 404.026,693	1	412.262,873 404.017,79	15.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		567	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMĂRIA SLĂTIOARA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BUTOI NARCISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

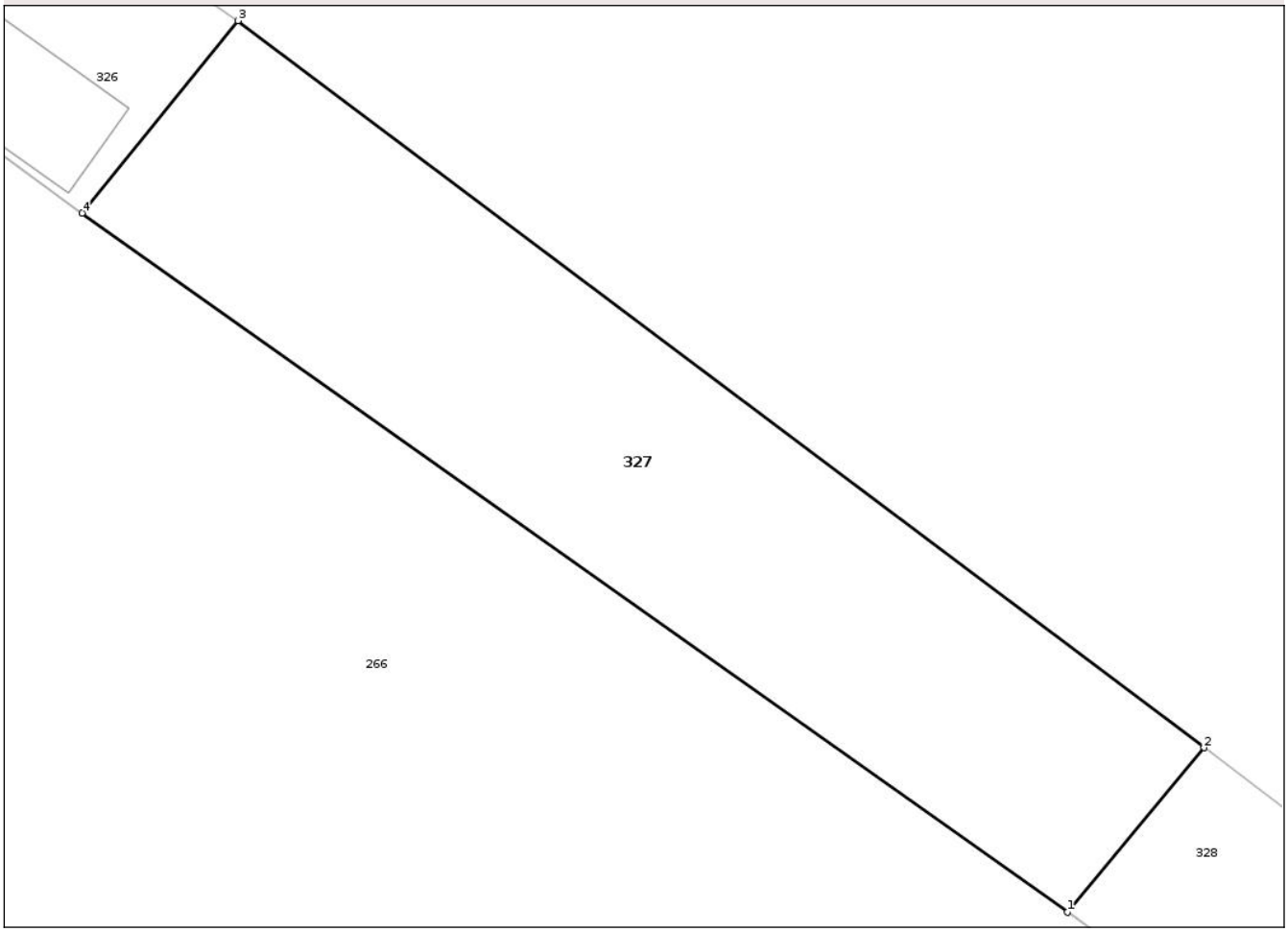
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	567	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.307,351 403.986,258	2	412.313,522 403.993,677	9.65
2	412.313,522 403.993,677	3	412.269,907 404.026,46	54.562
3	412.269,907 404.026,46	4	412.262,873 404.017,79	11.164
4	412.262,873 404.017,79	1	412.307,351 403.986,258	54.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 258 Masurata: 227	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 503/52810, din 24/07/1996 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAMESCU ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

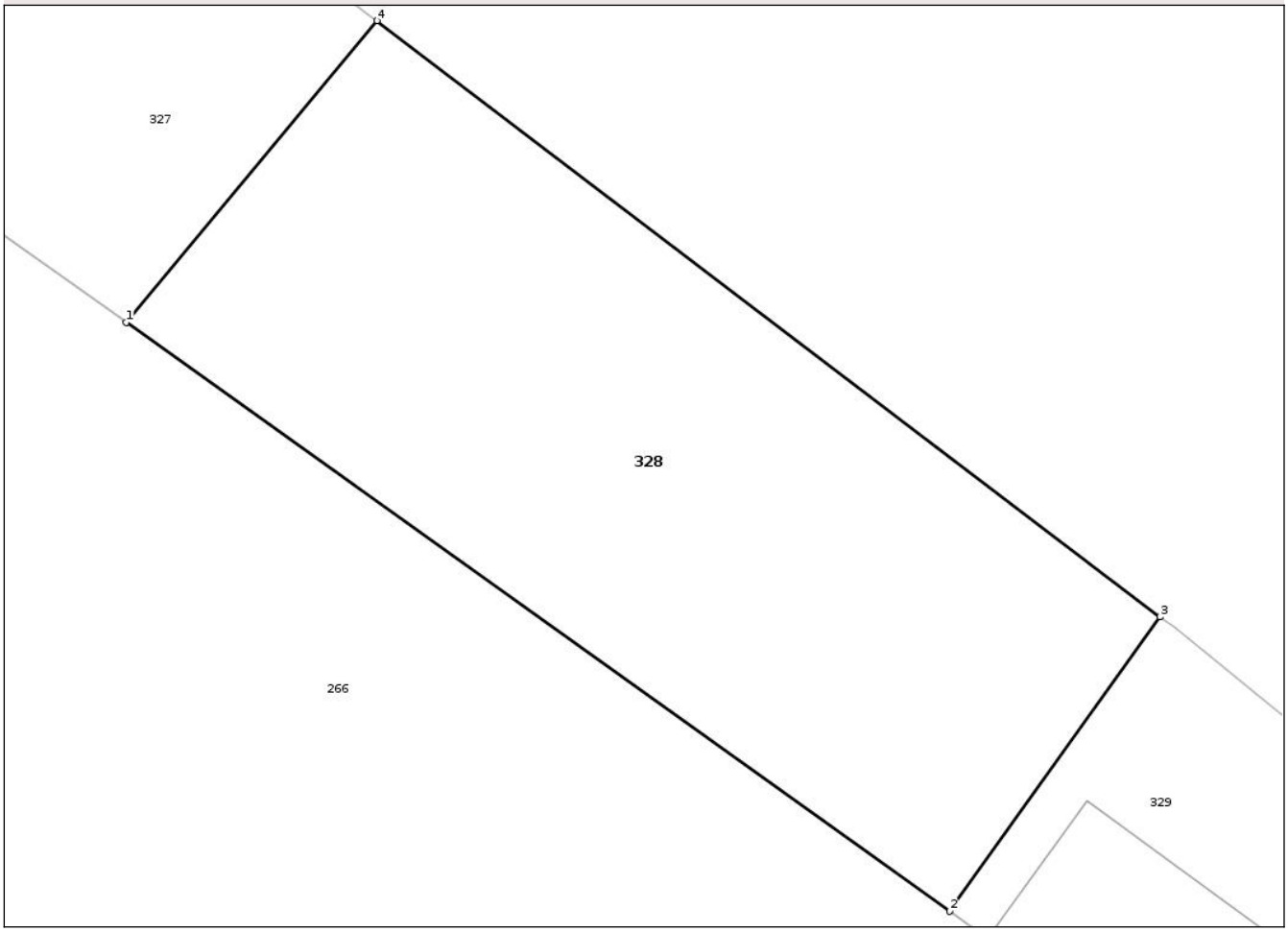
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 258 Masurata: 227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	227	59	1830/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.307,351 403.986,258	2	412.327,586 403.971,788	24.877
2	412.327,586 403.971,788	3	412.332,762 403.979,024	8.896
3	412.332,762 403.979,024	4	412.313,522 403.993,677	24.185
4	412.313,522 403.993,677	1	412.307,351 403.986,258	9.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rugetu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 989/14227, din 07/03/2000 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIŢĂ NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DIŢĂ TOMITA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **DIŢĂ GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. sl7450, din 29/10/2025 emis de PRIMARIA SLĂTIOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DIŢĂ NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DIŢĂ TOMITA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **DIŢĂ GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

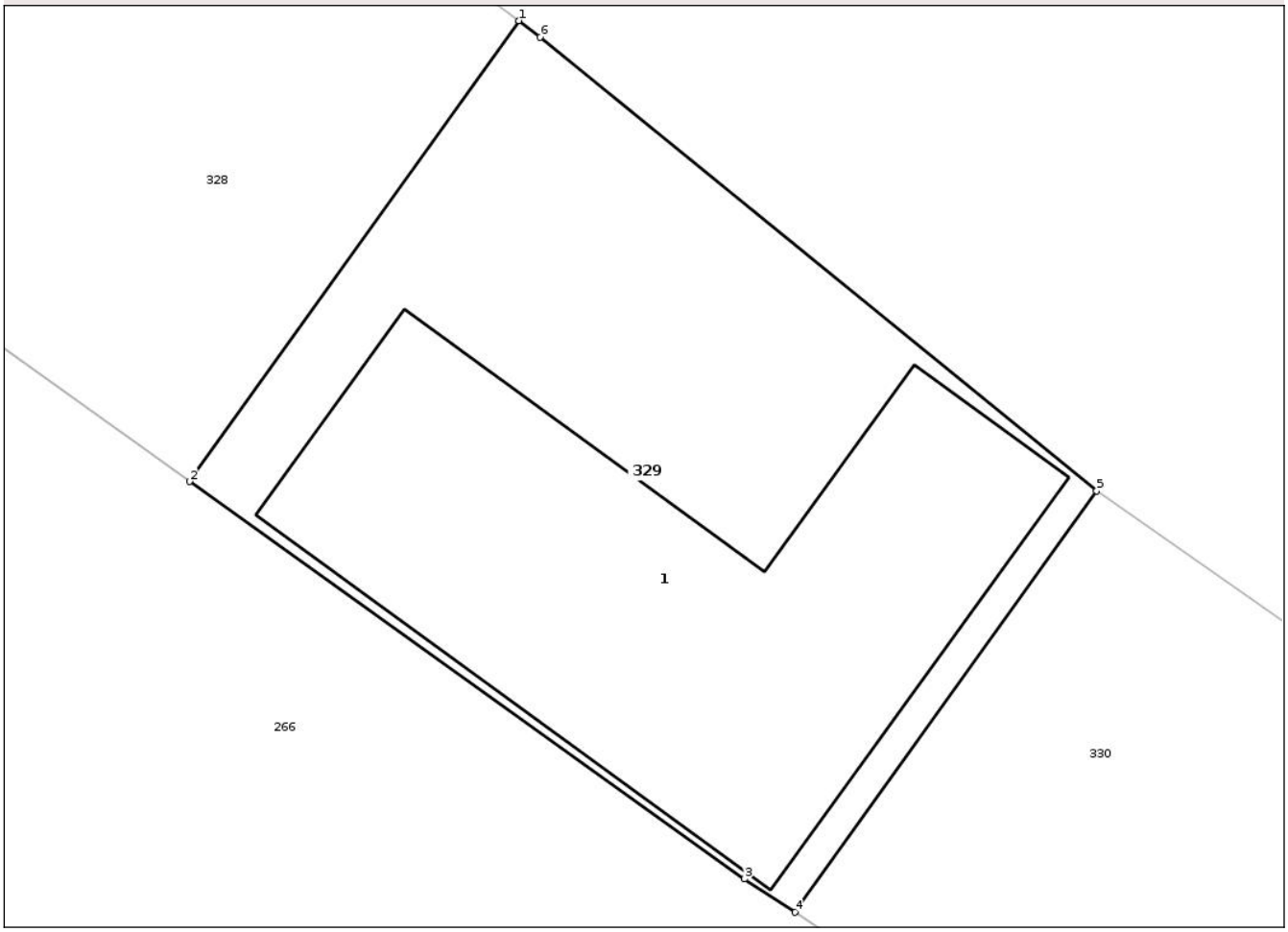
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	59	1830/44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.332,762 403.979,024	2	412.327,586 403.971,788	8.896
2	412.327,586 403.971,788	3	412.336,311 403.965,549	10.726
3	412.336,311 403.965,549	4	412.337,101 403.965,026	0.947
4	412.337,101 403.965,026	5	412.341,846 403.971,642	8.142

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.341,846 403.971,642	6	412.333,1 403.978,767	11.281
6	412.333,1 403.978,767	1	412.332,762 403.979,024	0.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

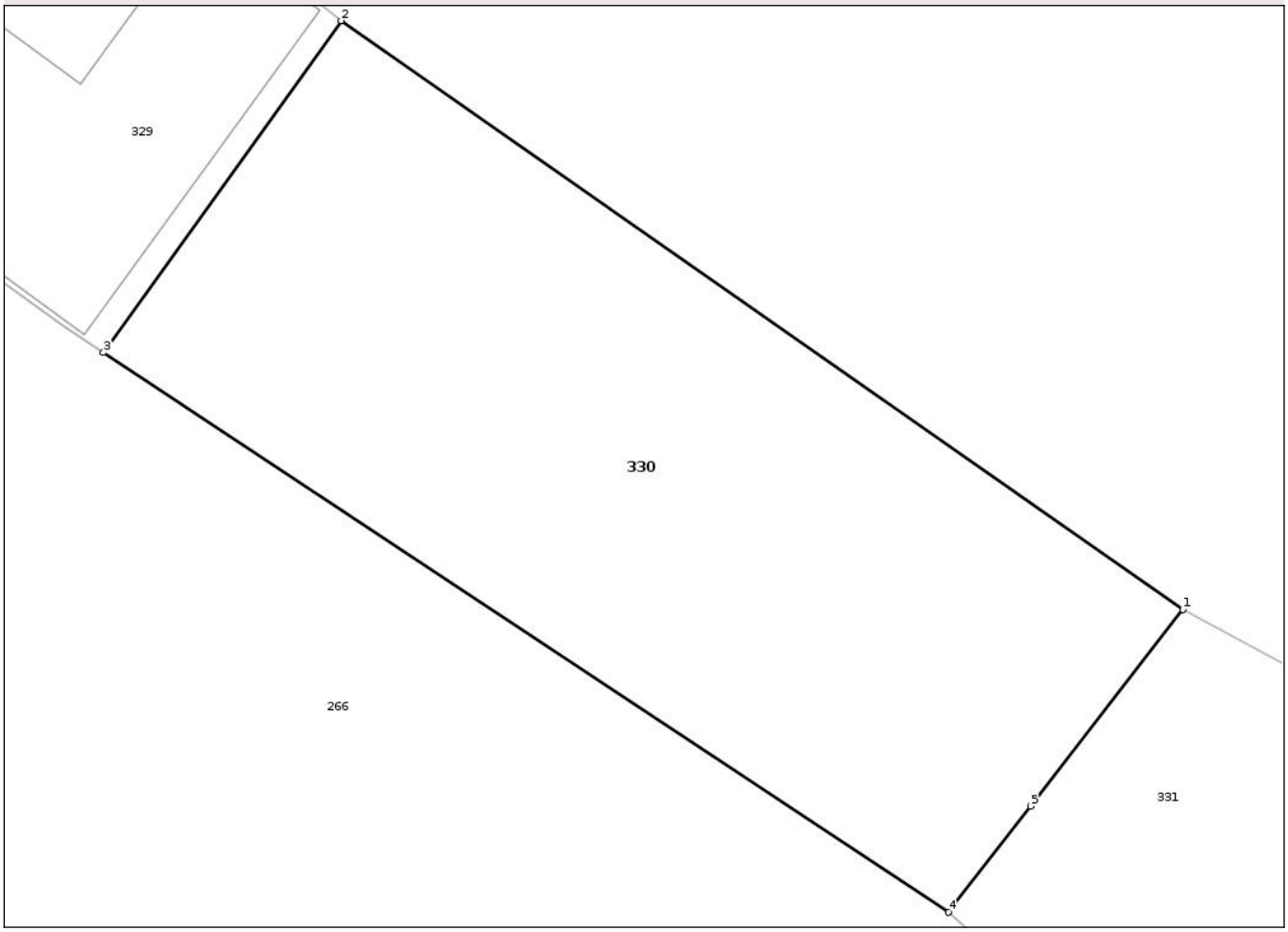
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	160	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.358,644 403.959,902	2	412.341,846 403.971,642	20.494
2	412.341,846 403.971,642	3	412.337,101 403.965,026	8.142
3	412.337,101 403.965,026	4	412.353,965 403.953,865	20.223
4	412.353,965 403.953,865	5	412.355,608 403.955,981	2.679
5	412.355,608 403.955,981	1	412.358,644 403.959,902	4.959

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, Punctul Lunca - La Sosea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35526	879	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21711 / 17/05/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 868, din 15/05/2013 emis de BNP.STOIAN VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DITA GHEORGHE-MARIUS**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

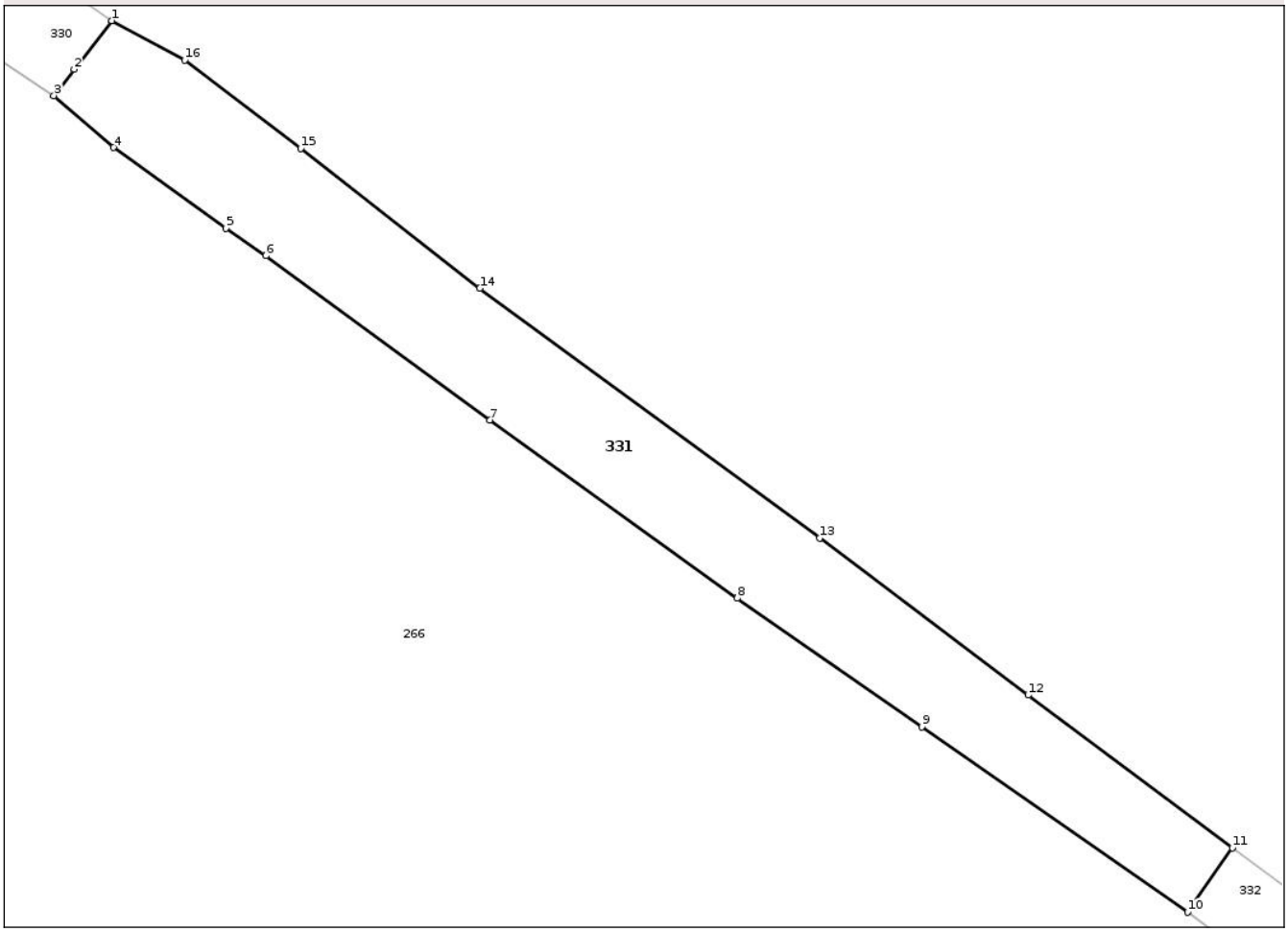
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35526	879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	879	59	1830/46/A , 1830/46/2A , 1830/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.358,644 403.959,902	2	412.355,608 403.955,981	4.959
2	412.355,608 403.955,981	3	412.353,965 403.953,865	2.679
3	412.353,965 403.953,865	4	412.358,784 403.949,68	6.383
4	412.358,784 403.949,68	5	412.367,833 403.943,169	11.148

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.367,833 403.943,169	6	412.371,092 403.940,956	3.939
6	412.371,092 403.940,956	7	412.389,181 403.927,701	22.426
7	412.389,181 403.927,701	8	412.409,132 403.913,348	24.577
8	412.409,132 403.913,348	9	412.424,026 403.902,961	18.158
9	412.424,026 403.902,961	10	412.445,488 403.888,017	26.152
10	412.445,488 403.888,017	11	412.449,092 403.893,211	6.322
11	412.449,092 403.893,211	12	412.432,621 403.905,519	20.562
12	412.432,621 403.905,519	13	412.415,785 403.918,186	21.069
13	412.415,785 403.918,186	14	412.388,346 403.938,323	34.035
14	412.388,346 403.938,323	15	412.373,882 403.949,614	18.349
15	412.373,882 403.949,614	16	412.364,534 403.956,743	11.756
16	412.364,534 403.956,743	1	412.358,644 403.959,902	6.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea, PUNCTUL IN IZLAZ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36462	165	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58051 / 31/07/2019		
Act Notarial nr. 926, din 22/07/2019 emis de FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COŢCA CONSTANTIN** 2) **COŢCA LAURA-IRINA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

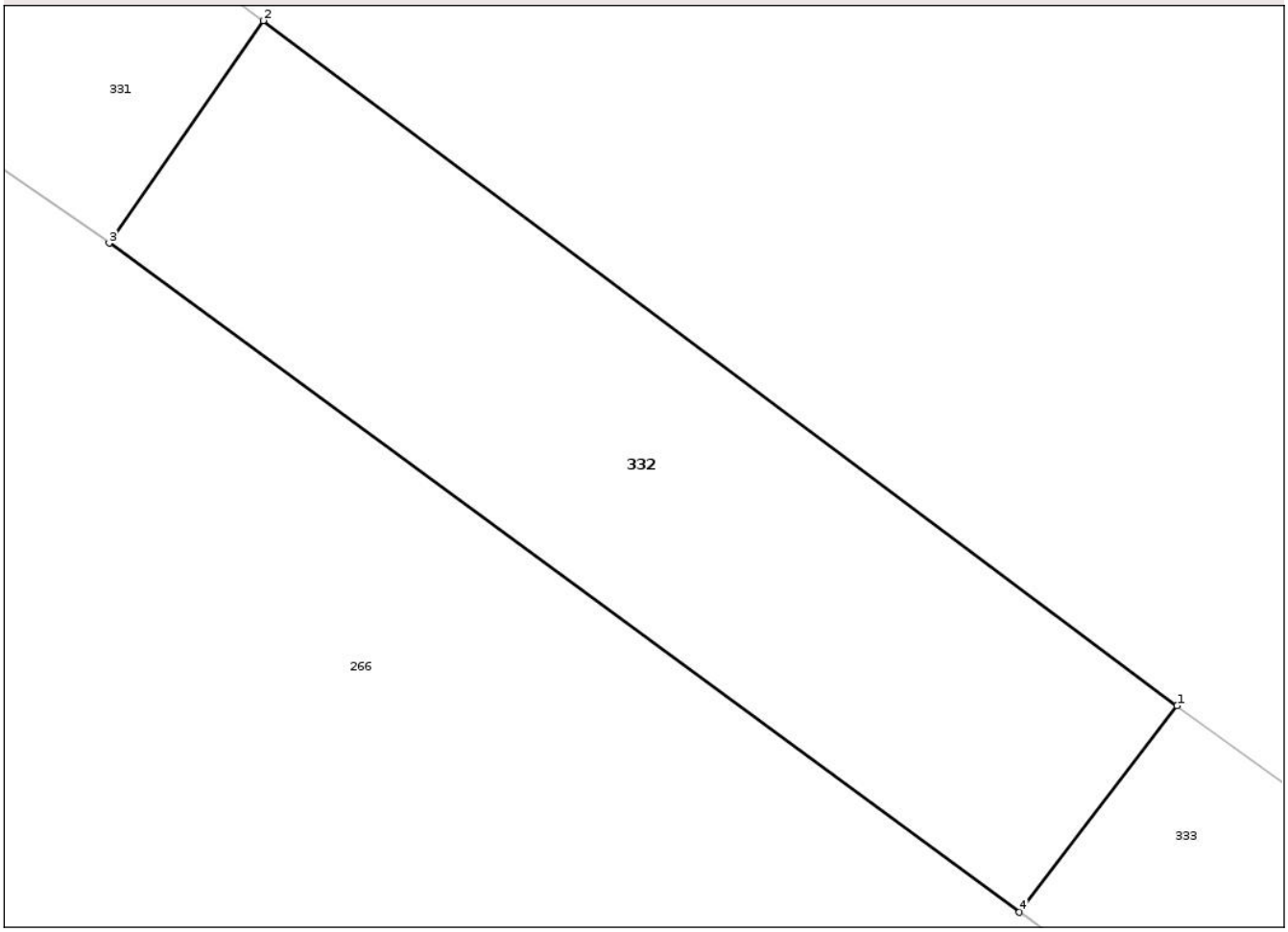
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36462	165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	165	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.470,468 403.877,207	2	412.449,092 403.893,211	26.703
2	412.449,092 403.893,211	3	412.445,488 403.888,017	6.322
3	412.445,488 403.888,017	4	412.466,777 403.872,382	26.414
4	412.466,777 403.872,382	1	412.470,468 403.877,207	6.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		448	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 494/50791, din 11/10/1995 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVU A. VICTOR**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

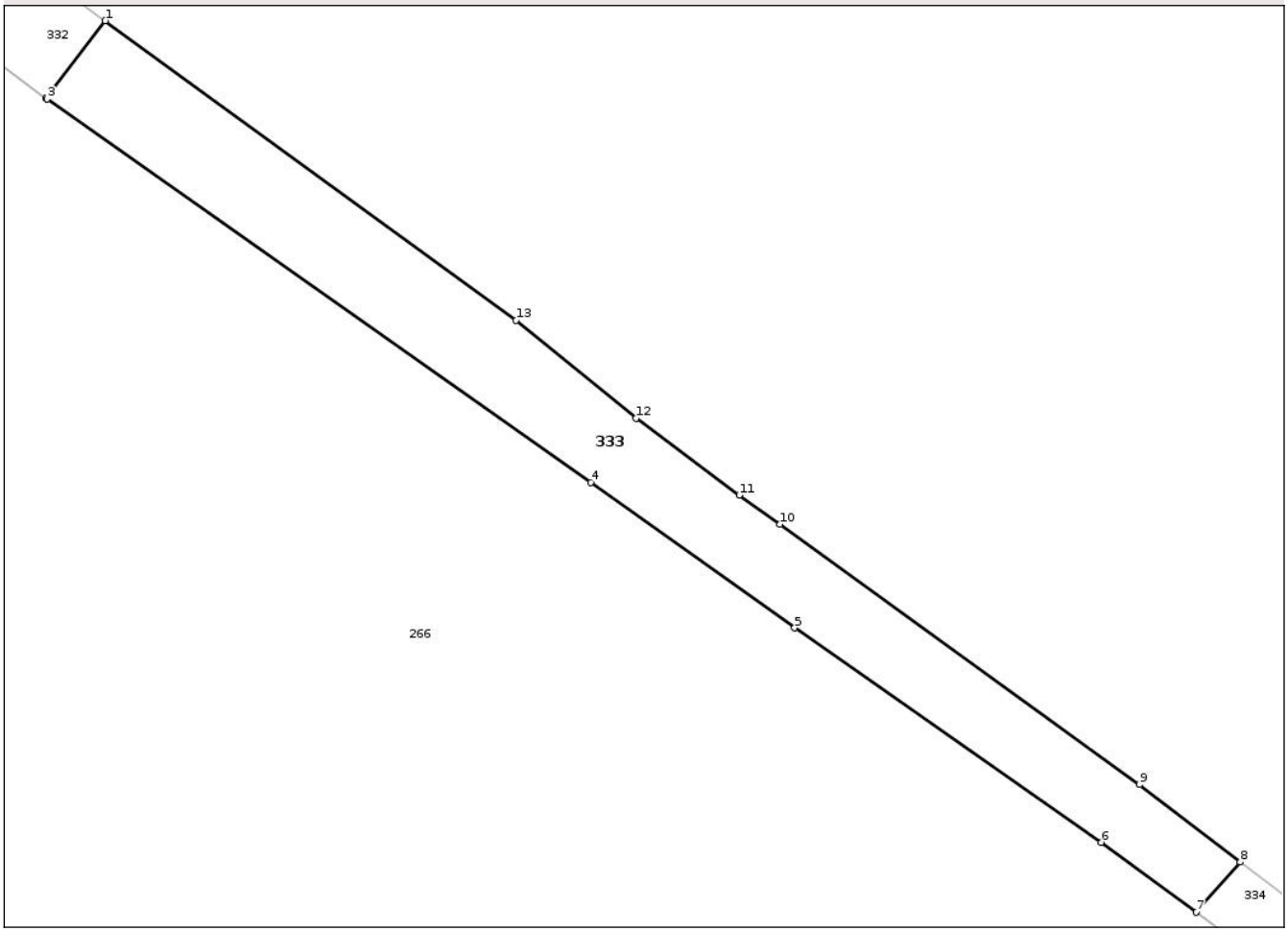
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	448	59	1830/49, 1830/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.470,468 403.877,207	2	412.466,777 403.872,382	6.075
2	412.466,777 403.872,382	3	412.466,853 403.872,327	0.094
3	412.466,853 403.872,327	4	412.500,769 403.848,428	41.49
4	412.500,769 403.848,428	5	412.513,494 403.839,349	15.632
5	412.513,494 403.839,349	6	412.532,628 403.825,979	23.342

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.532,628 403.825,979	7	412.538,554 403.821,628	7.352
7	412.538,554 403.821,628	8	412.541,306 403.824,76	4.169
8	412.541,306 403.824,76	9	412.535,017 403.829,576	7.922
9	412.535,017 403.829,576	10	412.512,592 403.845,818	27.689
10	412.512,592 403.845,818	11	412.510,038 403.847,618	3.125
11	412.510,038 403.847,618	12	412.503,609 403.852,43	8.03
12	412.503,609 403.852,43	13	412.496,111 403.858,52	9.66
13	412.496,111 403.858,52	1	412.470,468 403.877,207	31.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMĂRIA SLĂTIOARA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DOARĂ MIHAELA-IOANA** 2) **DOARĂ FLORIN-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

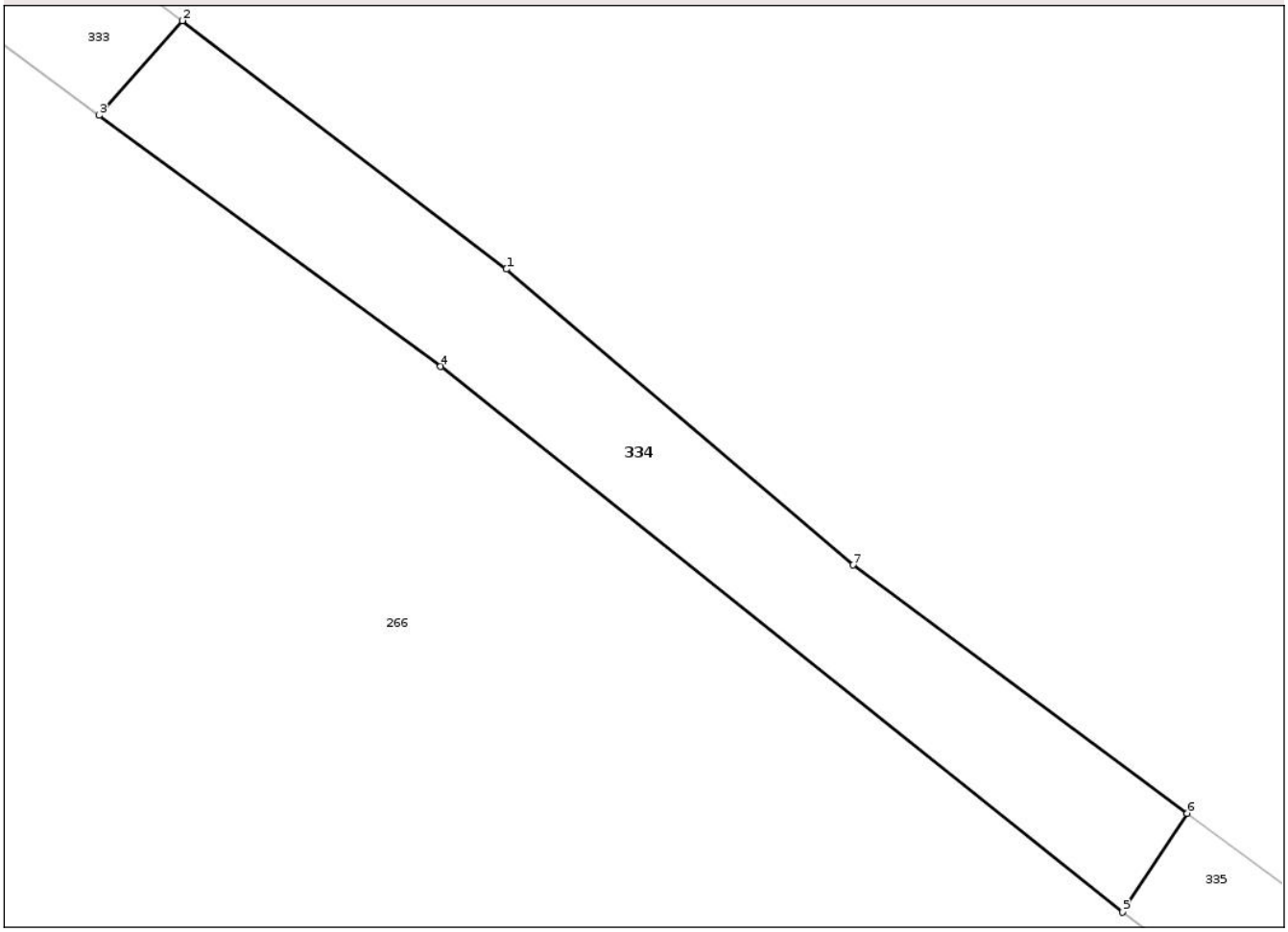
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	160	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.552,033 403.816,545	2	412.541,306 403.824,76	13.511
2	412.541,306 403.824,76	3	412.538,554 403.821,628	4.169
3	412.538,554 403.821,628	4	412.549,856 403.813,33	14.021
4	412.549,856 403.813,33	5	412.572,433 403.795,289	28.9
5	412.572,433 403.795,289	6	412.574,565 403.798,556	3.902

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.574,565 403.798,556	7	412.563,513 403.806,769	13.77
7	412.563,513 403.806,769	1	412.552,033 403.816,545	15.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.652	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

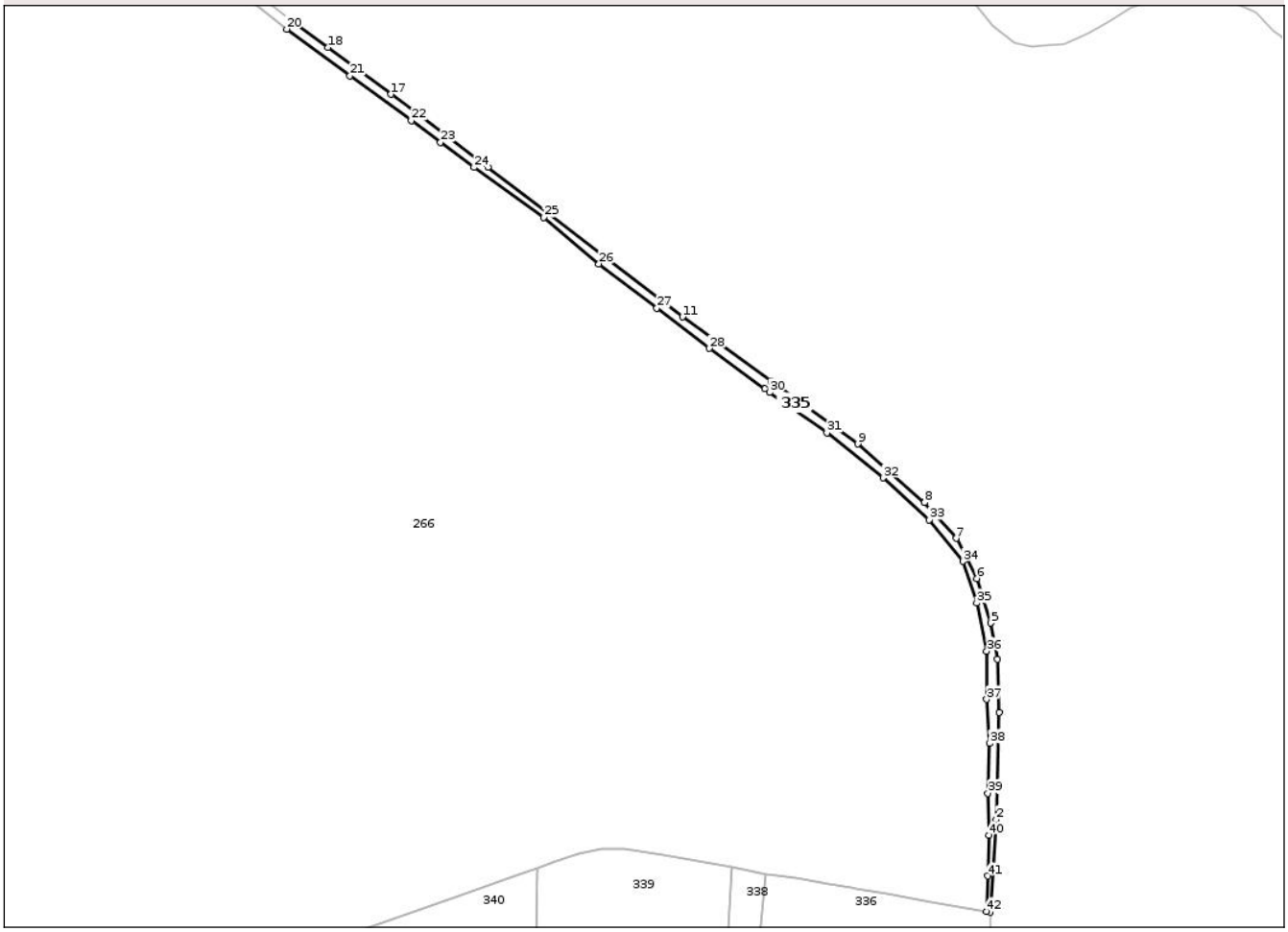
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	279	59	-	-	
2	faneata	NU	543	59	-	-	
3	faneata	DA	830	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	412.849,496 403.447,871	2	412.851,787 403.484,336	36.537
4	412.852,264 403.547,292	5	412.849,602 403.561,616	14.569
7	412.836,044 403.594,935	8	412.823,533 403.608,99	18.817
10	412.763,086 403.656,838	11	412.728,275 403.682,049	42.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	412.851,787 403.484,336	3	412.853,024 403.526,434	42.116
5	412.849,602 403.561,616	6	412.844,11 403.579,163	18.386
8	412.823,533 403.608,99	9	412.797,31 403.632,054	34.922
11	412.728,275 403.682,049	12	412.697,843 403.705,585	38.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	412.853,024 403.526,434	4	412.852,264 403.547,292	20.872
6	412.844,11 403.579,163	7	412.836,044 403.594,935	17.715
9	412.797,31 403.632,054	10	412.763,086 403.656,838	42.256
12	412.697,843 403.705,585	13	412.674,886 403.723,356	29.032

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	412.674,886 403.723,356	14	412.651,643 403.740,919	29.132
16	412.622,81 403.762,702	17	412.613,503 403.769,624	11.598
19	412.574,565 403.798,556	20	412.572,433 403.795,289	3.902
22	412.621,472 403.759,256	23	412.632,967 403.750,705	14.327
25	412.673,621 403.721,194	26	412.695,336 403.702,909	28.388
28	412.738,89 403.669,678	29	412.760,718 403.653,695	27.054
31	412.785,168 403.636,44	32	412.807,372 403.618,745	28.392
34	412.838,601 403.585,909	35	412.844,154 403.569,436	17.384
37	412.847,997 403.531,591	38	412.849,066 403.514,335	17.289
40	412.848,92 403.478,147	41	412.848,385 403.462,134	16.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	412.651,643 403.740,919	15	412.634,728 403.753,698	21.199
17	412.613,503 403.769,624	18	412.588,725 403.788,035	30.869
20	412.572,433 403.795,289	21	412.597,315 403.776,934	30.92
23	412.632,967 403.750,705	24	412.646,214 403.740,85	16.51
26	412.695,336 403.702,909	27	412.718,105 403.685,43	28.704
29	412.760,718 403.653,695	30	412.762,585 403.652,328	2.314
32	412.807,372 403.618,745	33	412.825,498 403.602,263	24.499
35	412.844,154 403.569,436	36	412.848,05 403.550,573	19.261
38	412.849,066 403.514,335	39	412.848,479 403.494,683	19.661
41	412.848,385 403.462,134	42	412.848,066 403.448,078	14.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	412.634,728 403.753,698	16	412.622,81 403.762,702	14.937
18	412.588,725 403.788,035	19	412.574,565 403.798,556	17.641
21	412.597,315 403.776,934	22	412.621,472 403.759,256	29.934
24	412.646,214 403.740,85	25	412.673,621 403.721,194	33.727
27	412.718,105 403.685,43	28	412.738,89 403.669,678	26.08
30	412.762,585 403.652,328	31	412.785,168 403.636,44	27.612
33	412.825,498 403.602,263	34	412.838,601 403.585,909	20.956
36	412.848,05 403.550,573	37	412.847,997 403.531,591	18.982
39	412.848,479 403.494,683	40	412.848,92 403.478,147	16.542
42	412.848,066 403.448,078	1	412.849,496 403.447,871	1.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36226	4.858	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56266 / 04/07/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 661, din 05/06/2024 emis de NOTAR PUBLIC FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEACONESCU OCTAVIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: nuda proprietate, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56266 / 04/07/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 661, din 05/06/2024 emis de NOTAR PUBLIC FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere	A1
	1) **DIACONESCU MARIA**, vaduva si nerecasatorita	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU MARIA**, vaduva si nerecasatorita	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

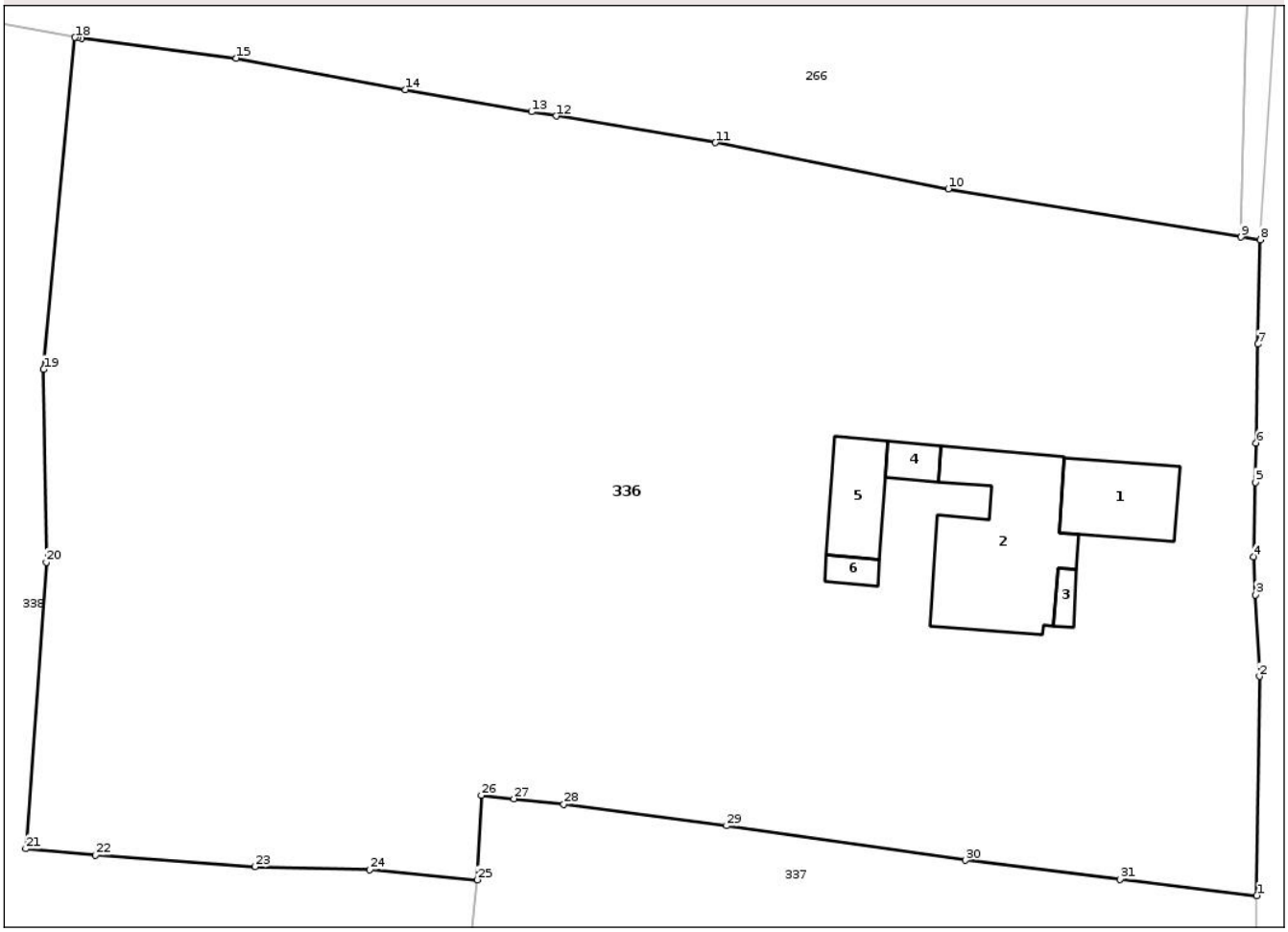
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36226	4.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	59	-	-	
2	arabil	DA	612	59	-	-	
3	arabil	DA	602	59	-	-	
4	arabil	NU	2.956	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36226-C1	constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit, parter; An construire:1951
A1.2	36226-C2	constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casa de locuit, P+M; An construire:1979
A1.3	36226-C3	constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Terasa; An construire:1979
A1.4	36226-C4	constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Fanar; An construire:1980
A1.5	36226-C5	constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Polata; An construire:1980

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	36226-C6	constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cotet; An construire:1980

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.849,241 403.398,882	2	412.849,441 403.415,253	16.372
3	412.849,13 403.421,35	4	412.848,985 403.424,198	2.852
5	412.849,148 403.429,748	6	412.849,201 403.432,7	2.952
7	412.849,334 403.440,071	8	412.849,496 403.447,871	7.802
9	412.848,066 403.448,078	10	412.826,166 403.451,673	22.193
11	412.808,739 403.455,13	12	412.796,84 403.457,113	12.063
13	412.794,984 403.457,438	14	412.785,555 403.459,088	9.572
15	412.772,91 403.461,441	16	412.761,308 403.462,904	11.694
17	412.761,074 403.462,948	18	412.760,841 403.462,992	0.238
19	412.758,487 403.438,196	20	412.758,692 403.423,778	14.42
21	412.757,172 403.402,37	22	412.762,383 403.401,883	5.234
23	412.774,319 403.401,033	24	412.782,892 403.400,817	8.576
25	412.790,941 403.400,055	26	412.791,244 403.406,373	6.325
27	412.793,665 403.406,108	28	412.797,405 403.405,698	3.763
29	412.809,58 403.404,092	30	412.827,436 403.401,513	18.041
31	412.838,994 403.400,087	1	412.849,241 403.398,882	10.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.849,441 403.415,253	3	412.849,13 403.421,35	6.105
4	412.848,985 403.424,198	5	412.849,148 403.429,748	5.552
6	412.849,201 403.432,7	7	412.849,334 403.440,071	7.372
8	412.849,496 403.447,871	9	412.848,066 403.448,078	1.445
10	412.826,166 403.451,673	11	412.808,739 403.455,13	17.767
12	412.796,84 403.457,113	13	412.794,984 403.457,438	1.885
14	412.785,555 403.459,088	15	412.772,91 403.461,441	12.862
16	412.761,308 403.462,904	17	412.761,074 403.462,948	0.238
18	412.760,841 403.462,992	19	412.758,487 403.438,196	24.907
20	412.758,692 403.423,778	21	412.757,172 403.402,37	21.462
22	412.762,383 403.401,883	23	412.774,319 403.401,033	11.966
24	412.782,892 403.400,817	25	412.790,941 403.400,055	8.085
26	412.791,244 403.406,373	27	412.793,665 403.406,108	2.435
28	412.797,405 403.405,698	29	412.809,58 403.404,092	12.28
30	412.827,436 403.401,513	31	412.838,994 403.400,087	11.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rugetu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.769	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

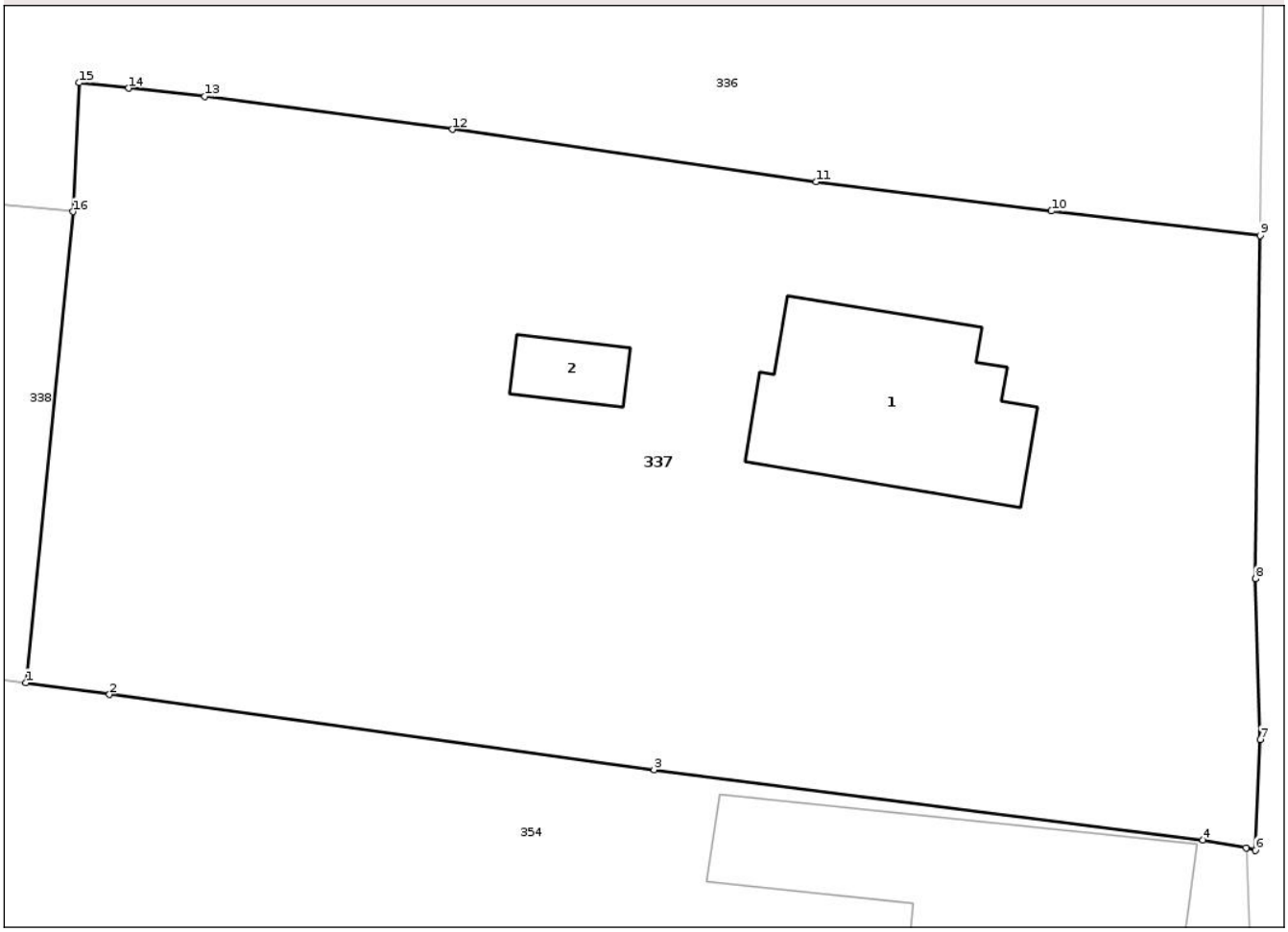
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	59	-	-	
2	arabil	DA	1.369	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuință.
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.788,623 403.376,938	2	412.792,732 403.376,364	4.149
2	412.792,732 403.376,364	3	412.819,478 403.372,67	27.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	412.819,478 403.372,67	4	412.846,426 403.369,233	27.166
4	412.846,426 403.369,233	5	412.848,561 403.368,834	2.172
5	412.848,561 403.368,834	6	412.849,009 403.368,73	0.46
6	412.849,009 403.368,73	7	412.849,248 403.374,151	5.426
7	412.849,248 403.374,151	8	412.849,02 403.382,033	7.885
8	412.849,02 403.382,033	9	412.849,241 403.398,882	16.85
9	412.849,241 403.398,882	10	412.838,994 403.400,087	10.317
10	412.838,994 403.400,087	11	412.827,436 403.401,513	11.646
11	412.827,436 403.401,513	12	412.809,58 403.404,092	18.041
12	412.809,58 403.404,092	13	412.797,405 403.405,698	12.28
13	412.797,405 403.405,698	14	412.793,665 403.406,108	3.763
14	412.793,665 403.406,108	15	412.791,244 403.406,373	2.435
15	412.791,244 403.406,373	16	412.790,941 403.400,055	6.325
16	412.790,941 403.400,055	1	412.788,623 403.376,938	23.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.814	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMĂRIA SLĂTIOARA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **STROE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.814	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.788,623 403.376,938	2	412.790,941 403.400,055	23.233
2	412.790,941 403.400,055	3	412.782,892 403.400,817	8.085
3	412.782,892 403.400,817	4	412.774,319 403.401,033	8.576
4	412.774,319 403.401,033	5	412.762,383 403.401,883	11.966
5	412.762,383 403.401,883	6	412.757,172 403.402,37	5.234

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.757,172 403.402,37	7	412.758,692 403.423,778	21.462
7	412.758,692 403.423,778	8	412.758,487 403.438,196	14.42
8	412.758,487 403.438,196	9	412.760,841 403.462,992	24.907
9	412.760,841 403.462,992	10	412.747,654 403.465,47	13.418
10	412.747,654 403.465,47	11	412.745,227 403.424,406	41.135
11	412.745,227 403.424,406	12	412.743,685 403.381,443	42.991
12	412.743,685 403.381,443	13	412.770,632 403.379,452	27.02
13	412.770,632 403.379,452	1	412.788,623 403.376,938	18.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

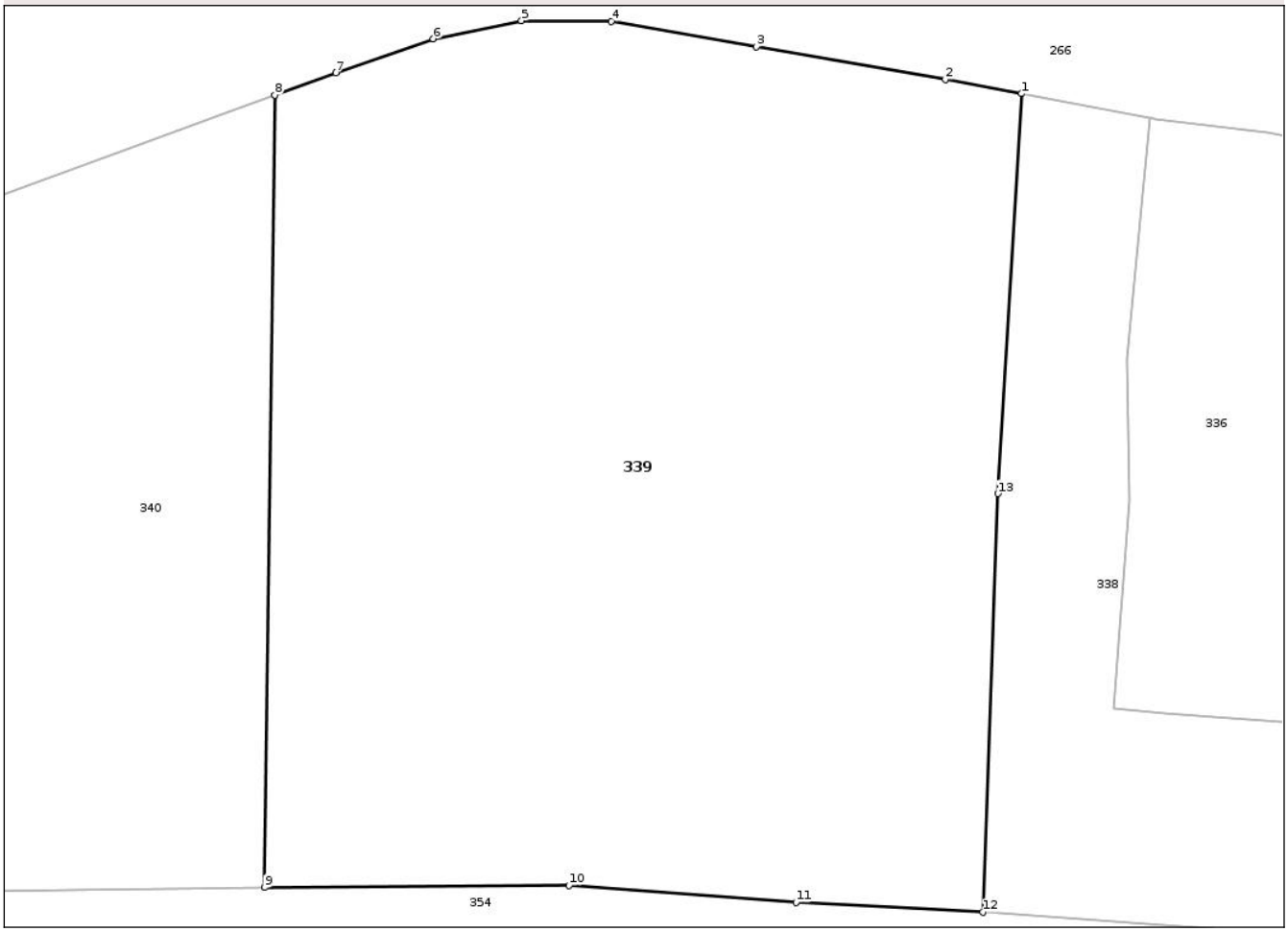
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.500	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.747,654 403.465,47	2	412.739,838 403.466,938	7.952
2	412.739,838 403.466,938	3	412.720,431 403.470,284	19.693
3	412.720,431 403.470,284	4	412.705,502 403.472,872	15.152
4	412.705,502 403.472,872	5	412.696,274 403.472,958	9.228
5	412.696,274 403.472,958	6	412.687,215 403.471,093	9.249

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.687,215 403.471,093	7	412.677,203 403.467,623	10.596
7	412.677,203 403.467,623	8	412.670,928 403.465,331	6.68
8	412.670,928 403.465,331	9	412.669,888 403.383,995	81.343
9	412.669,888 403.383,995	10	412.701,158 403.384,181	31.271
10	412.701,158 403.384,181	11	412.724,482 403.382,444	23.389
11	412.724,482 403.382,444	12	412.743,685 403.381,443	19.229
12	412.743,685 403.381,443	13	412.745,227 403.424,406	42.991
13	412.745,227 403.424,406	1	412.747,654 403.465,47	41.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.246	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

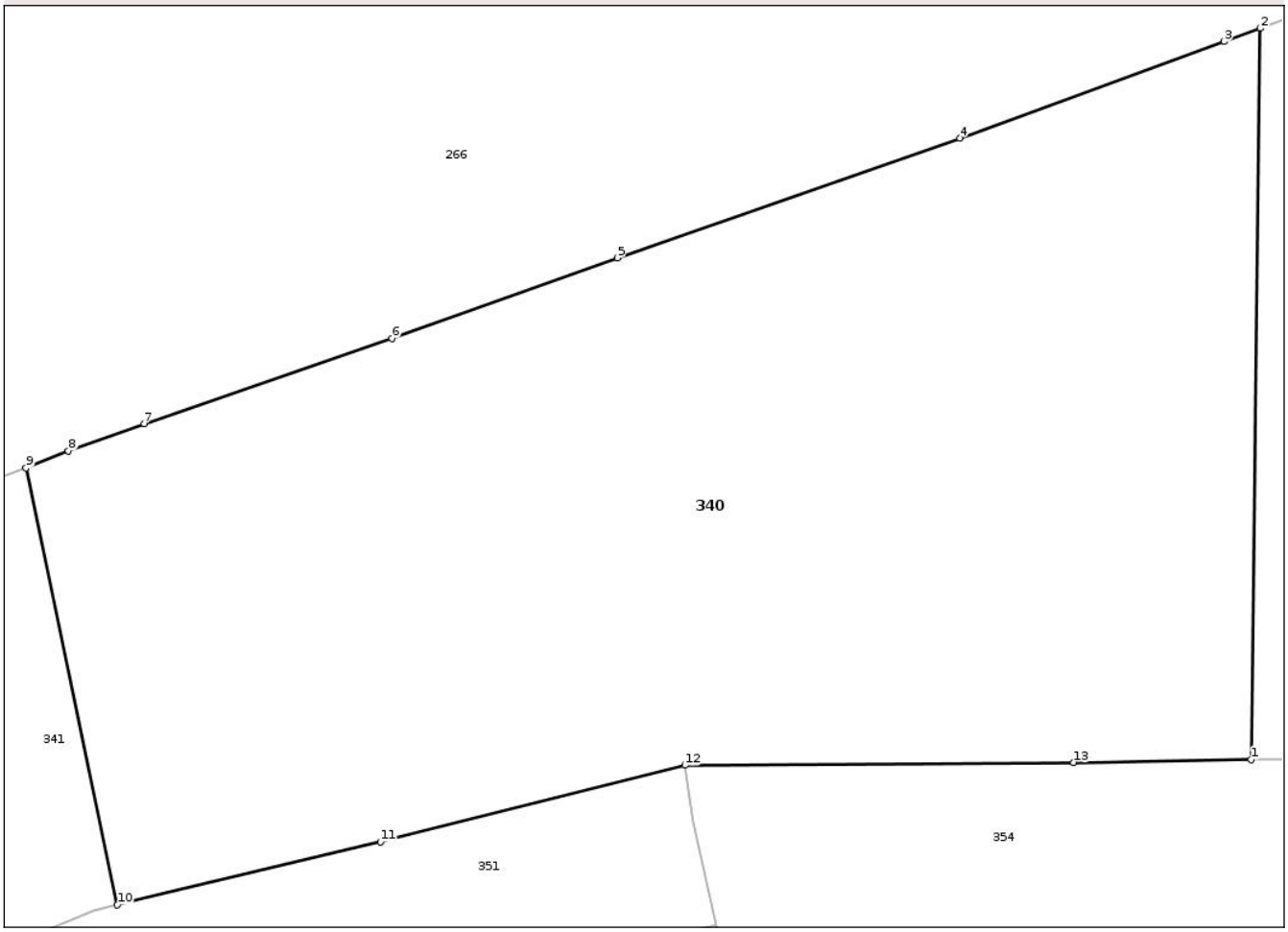
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.246	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.669,888 403.383,995	2	412.670,928 403.465,331	81.343
2	412.670,928 403.465,331	3	412.666,866 403.463,848	4.324
3	412.666,866 403.463,848	4	412.637,464 403.453,129	31.295
4	412.637,464 403.453,129	5	412.599,312 403.439,803	40.412
5	412.599,312 403.439,803	6	412.574,234 403.430,844	26.63

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.574,234 403.430,844	7	412.546,645 403.421,365	29.172
7	412.546,645 403.421,365	8	412.538,202 403.418,341	8.968
8	412.538,202 403.418,341	9	412.533,478 403.416,447	5.089
9	412.533,478 403.416,447	10	412.543,672 403.367,851	49.653
10	412.543,672 403.367,851	11	412.572,95 403.374,848	30.103
11	412.572,95 403.374,848	12	412.606,861 403.383,353	34.961
12	412.606,861 403.383,353	13	412.650,154 403.383,665	43.294
13	412.650,154 403.383,665	1	412.669,888 403.383,995	19.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.092	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMĂRIA SLĂTIOARA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DUMITRAŞCU LIVIU-MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

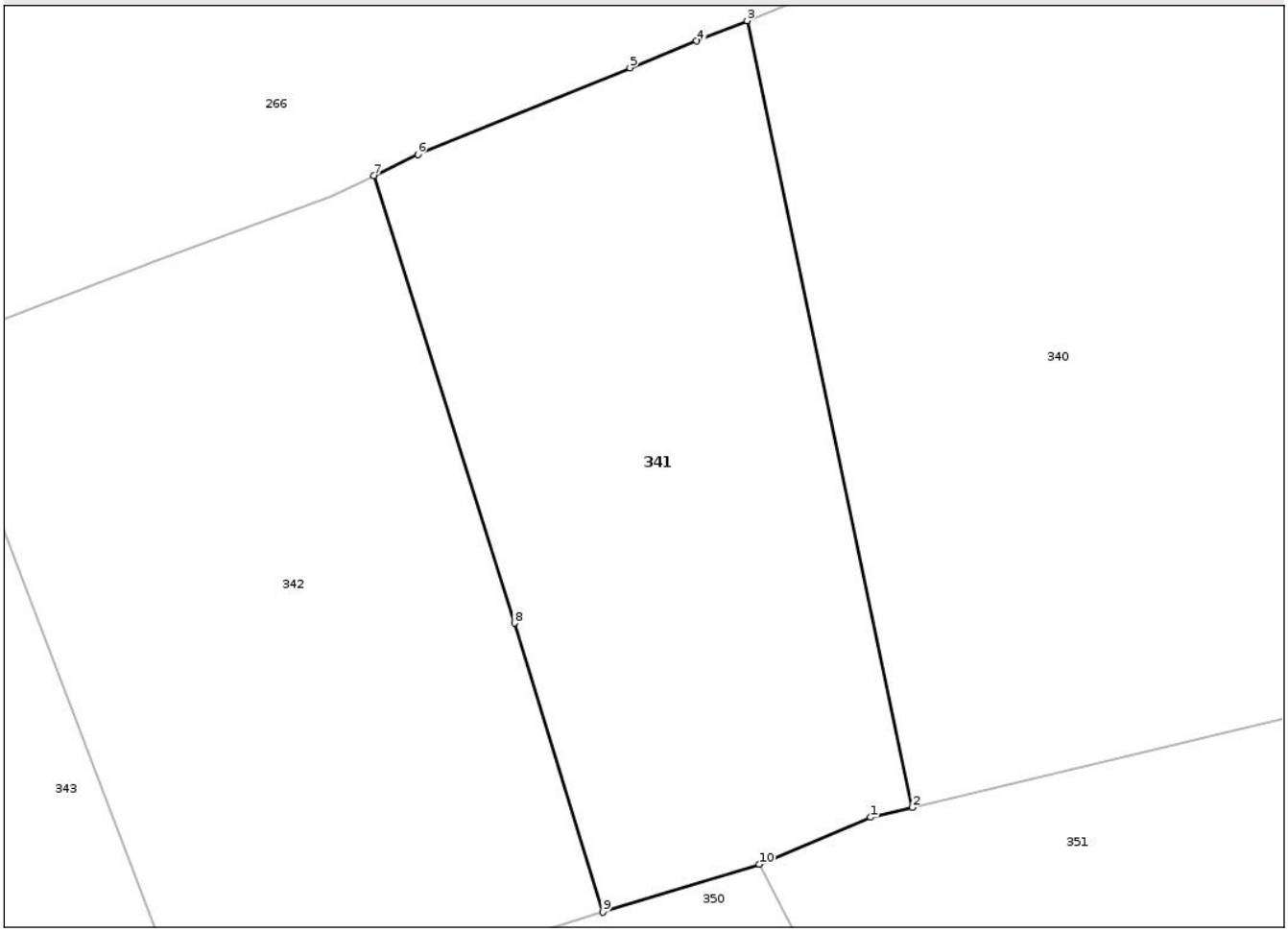
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.092	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.541,101 403.367,237	2	412.543,672 403.367,851	2.643
2	412.543,672 403.367,851	3	412.533,478 403.416,447	49.653
3	412.533,478 403.416,447	4	412.530,35 403.415,193	3.37
4	412.530,35 403.415,193	5	412.526,232 403.413,542	4.437
5	412.526,232 403.413,542	6	412.513,112 403.408,186	14.171

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.513,112 403.408,186	7	412.510,411 403.406,885	2.998
7	412.510,411 403.406,885	8	412.519,084 403.379,241	28.973
8	412.519,084 403.379,241	9	412.524,542 403.361,377	18.679
9	412.524,542 403.361,377	10	412.534,229 403.364,337	10.129
10	412.534,229 403.364,337	1	412.541,101 403.367,237	7.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punct Răzoare-Mogeşti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 93, din 07/09/2022 emis de BNP DELIA COSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOLU GABRIEL-ROMEO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

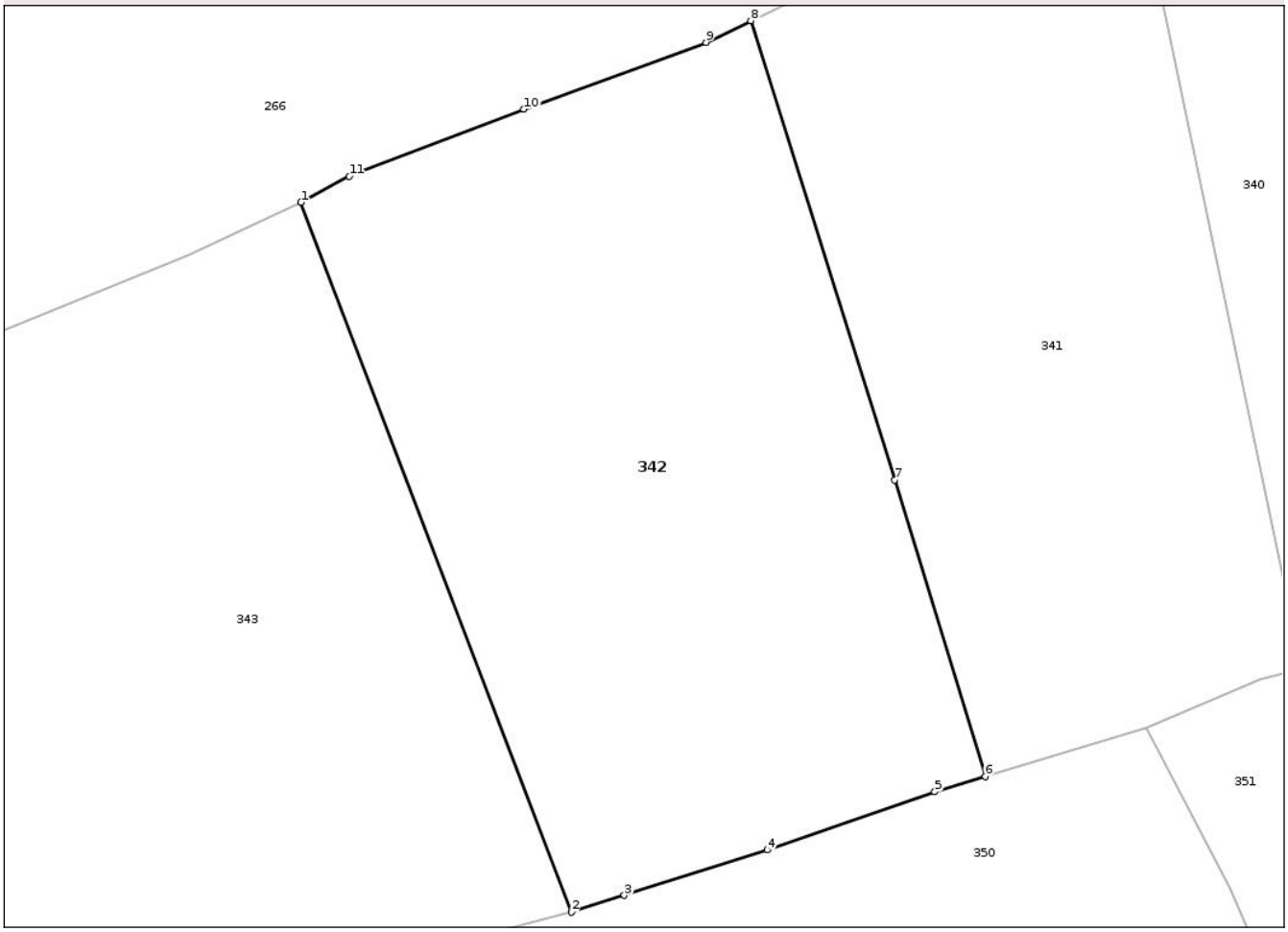
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.483,296 403.395,952	2	412.499,589 403.353,203	45.749
2	412.499,589 403.353,203	3	412.502,788 403.354,218	3.356
3	412.502,788 403.354,218	4	412.511,389 403.356,948	9.024
4	412.511,389 403.356,948	5	412.521,504 403.360,449	10.704
5	412.521,504 403.360,449	6	412.524,542 403.361,377	3.177

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.524,542 403.361,377	7	412.519,084 403.379,241	18.679
7	412.519,084 403.379,241	8	412.510,411 403.406,885	28.973
8	412.510,411 403.406,885	9	412.507,71 403.405,584	2.998
9	412.507,71 403.405,584	10	412.496,737 403.401,561	11.688
10	412.496,737 403.401,561	11	412.486,202 403.397,523	11.282
11	412.486,202 403.397,523	1	412.483,296 403.395,952	3.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

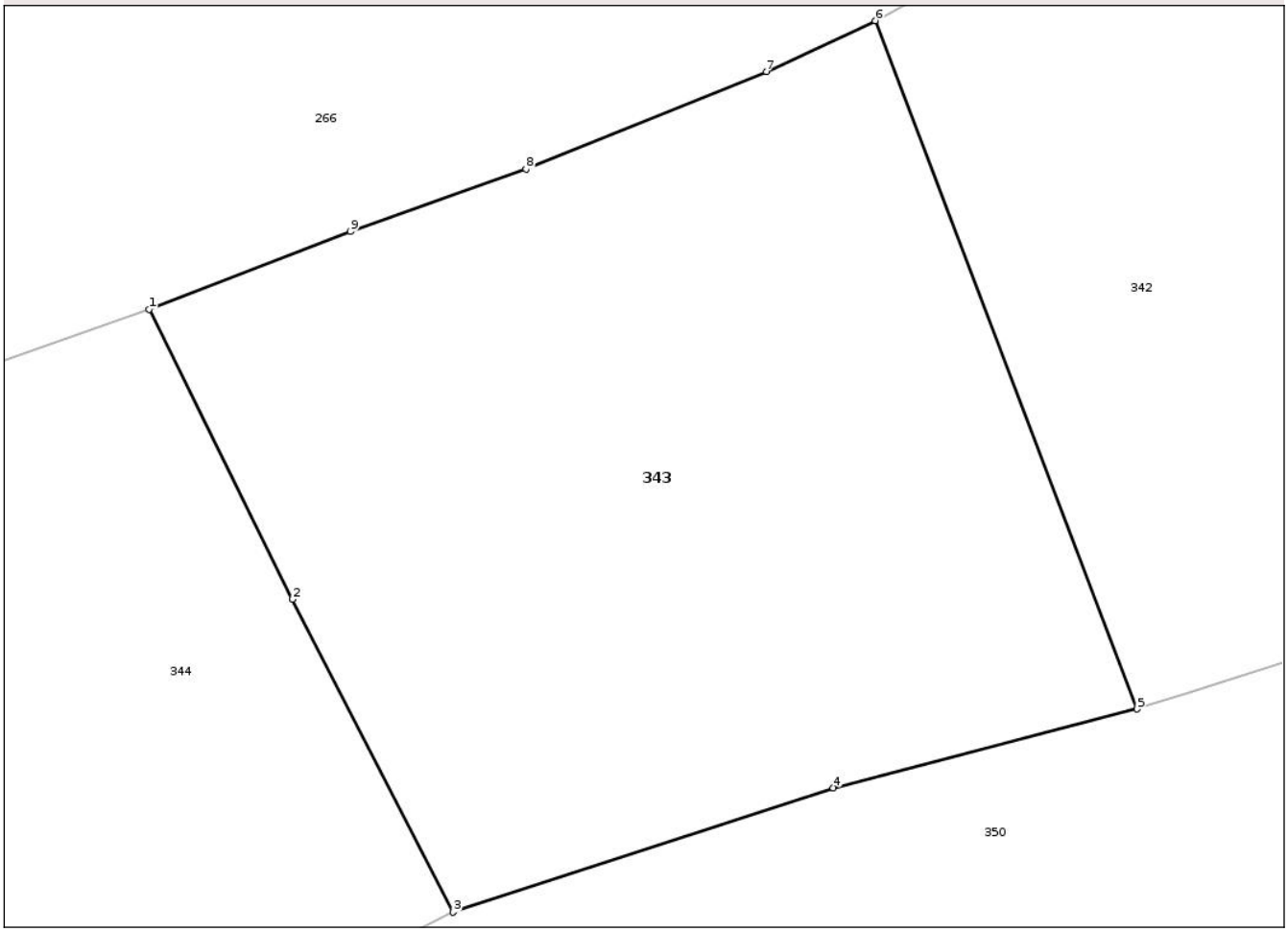
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.438,149 403.378,037	2	412.447,064 403.360,021	20.101
2	412.447,064 403.360,021	3	412.457,071 403.340,583	21.863
3	412.457,071 403.340,583	4	412.480,702 403.348,307	24.861
4	412.480,702 403.348,307	5	412.499,589 403.353,203	19.512
5	412.499,589 403.353,203	6	412.483,296 403.395,952	45.749

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.483,296 403.395,952	7	412.476,534 403.392,794	7.463
7	412.476,534 403.392,794	8	412.461,59 403.386,732	16.127
8	412.461,59 403.386,732	9	412.450,66 403.382,85	11.599
9	412.450,66 403.382,85	1	412.438,149 403.378,037	13.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.094	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

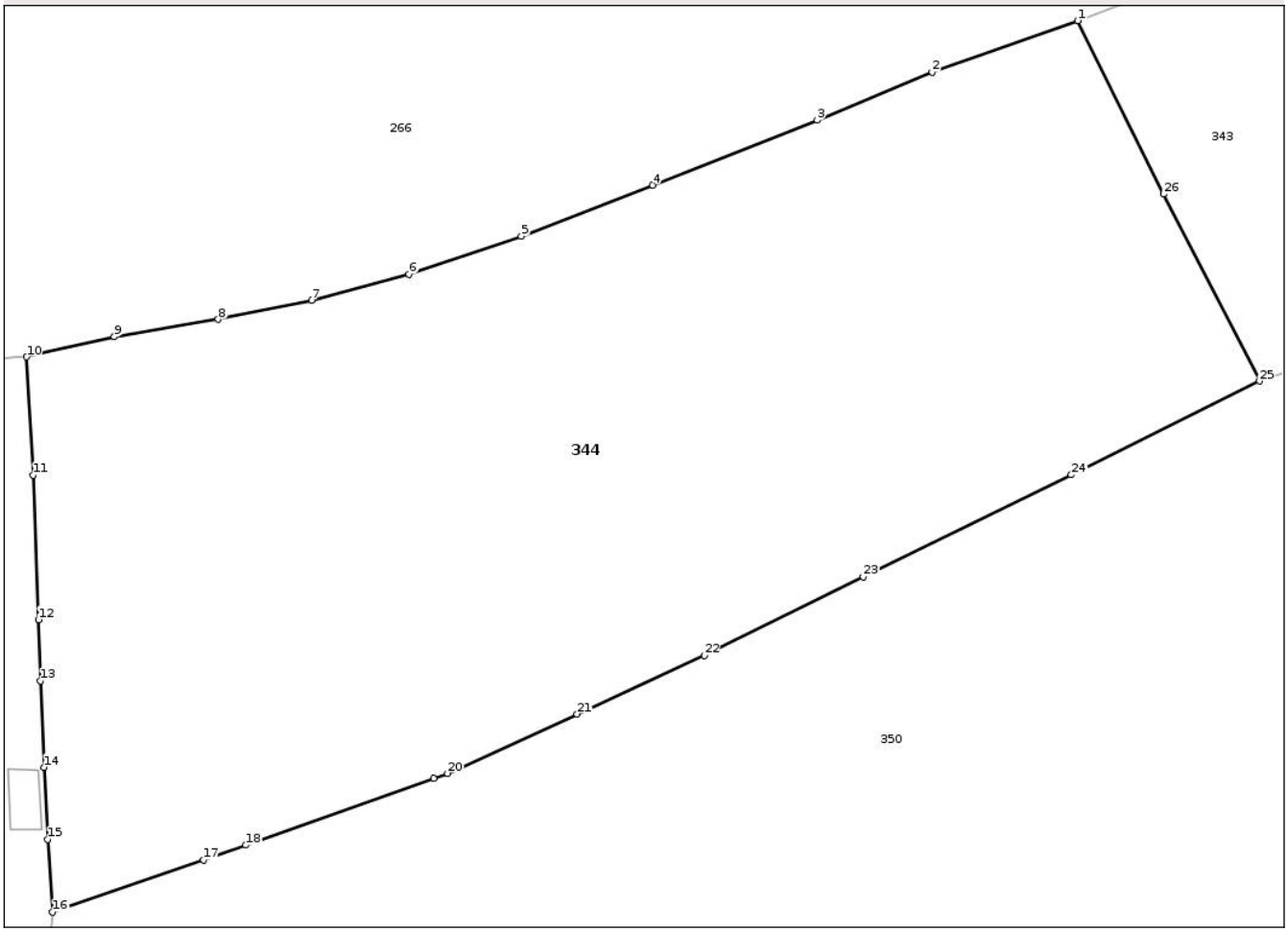
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.094	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.438,149 403.378,037	2	412.423,009 403.372,702	16.052
3	412.411,052 403.367,696	4	412.393,938 403.360,948	18.396
5	412.380,276 403.355,622	6	412.368,59 403.351,706	12.325
7	412.358,44 403.348,996	8	412.348,744 403.347,01	9.897
9	412.337,916 403.345,204	10	412.328,801 403.343,098	9.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.423,009 403.372,702	3	412.411,052 403.367,696	12.963
4	412.393,938 403.360,948	5	412.380,276 403.355,622	14.663
6	412.368,59 403.351,706	7	412.358,44 403.348,996	10.506
8	412.348,744 403.347,01	9	412.337,916 403.345,204	10.978
10	412.328,801 403.343,098	11	412.329,464 403.330,827	12.289

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	412.329,464 403.330,827	12	412.330,022 403.315,797	15.04
13	412.330,26 403.309,437	14	412.330,595 403.300,452	8.991
15	412.330,994 403.292,95	16	412.331,51 403.285,395	7.573
17	412.347,23 403.290,802	18	412.351,607 403.292,358	4.645
19	412.371,148 403.299,302	20	412.372,6 403.299,818	1.541
21	412.386,07 403.305,984	22	412.399,3 403.312,066	14.561
23	412.415,839 403.320,265	24	412.437,484 403.330,841	24.091
25	412.457,071 403.340,583	26	412.447,064 403.360,021	21.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	412.330,022 403.315,797	13	412.330,26 403.309,437	6.365
14	412.330,595 403.300,452	15	412.330,994 403.292,95	7.513
16	412.331,51 403.285,395	17	412.347,23 403.290,802	16.624
18	412.351,607 403.292,358	19	412.371,148 403.299,302	20.738
20	412.372,6 403.299,818	21	412.386,07 403.305,984	14.814
22	412.399,3 403.312,066	23	412.415,839 403.320,265	18.46
24	412.437,484 403.330,841	25	412.457,071 403.340,583	21.876
26	412.447,064 403.360,021	1	412.438,149 403.378,037	20.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Str Mogesti-Centru, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36529	1.830	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36529-C1	Loc. Mogesti, Str Mogesti-Centru, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Casa de locuit, P+M;An construire: 2005
A1.2	36529-C2	Loc. Mogesti, Str Mogesti-Centru, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Polata, P;An construire:1999;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85328 / 06/11/2019		
Act Notarial nr. 1307, din 05/11/2019 emis de B.I.N PETRESCU ANDREEA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TERTECI GHEORGHIU-CRISTIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare,bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **TERTECI GHEORGHIU-CRISTIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare,bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TERTECI ALINA**, (fosta MIHAI)	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare,bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **TERTECI ALINA**, (fosta MIHAI)	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare,bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36529	1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	988	59	-	-	
2	faneata	DA	194	59	-	-	
3	faneata	NU	648	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36529-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Casa de locuit, P+M;An construire:2005
A1.2	36529-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Polata, P;An construire:1999;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.303,714 403.269,755	2	412.311,618 403.267,157	8.32
3	412.321,213 403.263,809	4	412.327,345 403.261,769	6.462
5	412.329,49 403.259,966	6	412.330,055 403.266,578	6.636
7	412.331,041 403.280,303	8	412.331,51 403.285,395	5.114
9	412.330,994 403.292,95	10	412.330,595 403.300,452	7.513
11	412.330,26 403.309,437	12	412.330,022 403.315,797	6.365
13	412.329,464 403.330,827	14	412.328,801 403.343,098	12.289
15	412.314,181 403.342,094	16	412.309,524 403.341,7	4.674
17	412.308,541 403.327,698	18	412.307,438 403.315,104	12.643
19	412.307,238 403.312,547	20	412.306,851 403.307,56	5.001
21	412.304,885 403.284,212	1	412.303,714 403.269,755	14.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.311,618 403.267,157	3	412.321,213 403.263,809	10.162
4	412.327,345 403.261,769	5	412.329,49 403.259,966	2.802
6	412.330,055 403.266,578	7	412.331,041 403.280,303	13.76
8	412.331,51 403.285,395	9	412.330,994 403.292,95	7.573
10	412.330,595 403.300,452	11	412.330,26 403.309,437	8.991
12	412.330,022 403.315,797	13	412.329,464 403.330,827	15.04
14	412.328,801 403.343,098	15	412.314,181 403.342,094	14.654
16	412.309,524 403.341,7	17	412.308,541 403.327,698	14.037
18	412.307,438 403.315,104	19	412.307,238 403.312,547	2.565
20	412.306,851 403.307,56	21	412.304,885 403.284,212	23.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.087	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mogesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Mogesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă.
A1.3		Loc. Mogesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMĂRIA SLĂTIOARA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DUŢĂ CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUŢĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	59	-	-	
2	faneata	DA	944	59	-	-	
3	arabil	NU	373	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă.
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.303,714 403.269,755	2	412.304,885 403.284,212	14.505
2	412.304,885 403.284,212	3	412.306,851 403.307,56	23.431
3	412.306,851 403.307,56	4	412.307,238 403.312,547	5.001
4	412.307,238 403.312,547	5	412.307,438 403.315,104	2.565
5	412.307,438 403.315,104	6	412.308,541 403.327,698	12.643
6	412.308,541 403.327,698	7	412.309,524 403.341,7	14.037
7	412.309,524 403.341,7	8	412.302,169 403.341,317	7.365
8	412.302,169 403.341,317	9	412.293,5 403.340,761	8.687
9	412.293,5 403.340,761	10	412.292,594 403.340,703	0.907
10	412.292,594 403.340,703	11	412.286,194 403.340,395	6.407
11	412.286,194 403.340,395	12	412.278,003 403.339,445	8.246
12	412.278,003 403.339,445	13	412.277,735 403.334,642	4.81
13	412.277,735 403.334,642	14	412.277,032 403.320,014	14.645
14	412.277,032 403.320,014	15	412.277,26 403.319,438	0.619
15	412.277,26 403.319,438	16	412.275,568 403.299,888	19.623
16	412.275,568 403.299,888	17	412.273,145 403.276,423	23.59
17	412.273,145 403.276,423	18	412.290,185 403.272,921	17.396
18	412.290,185 403.272,921	1	412.303,714 403.269,755	13.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.449	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

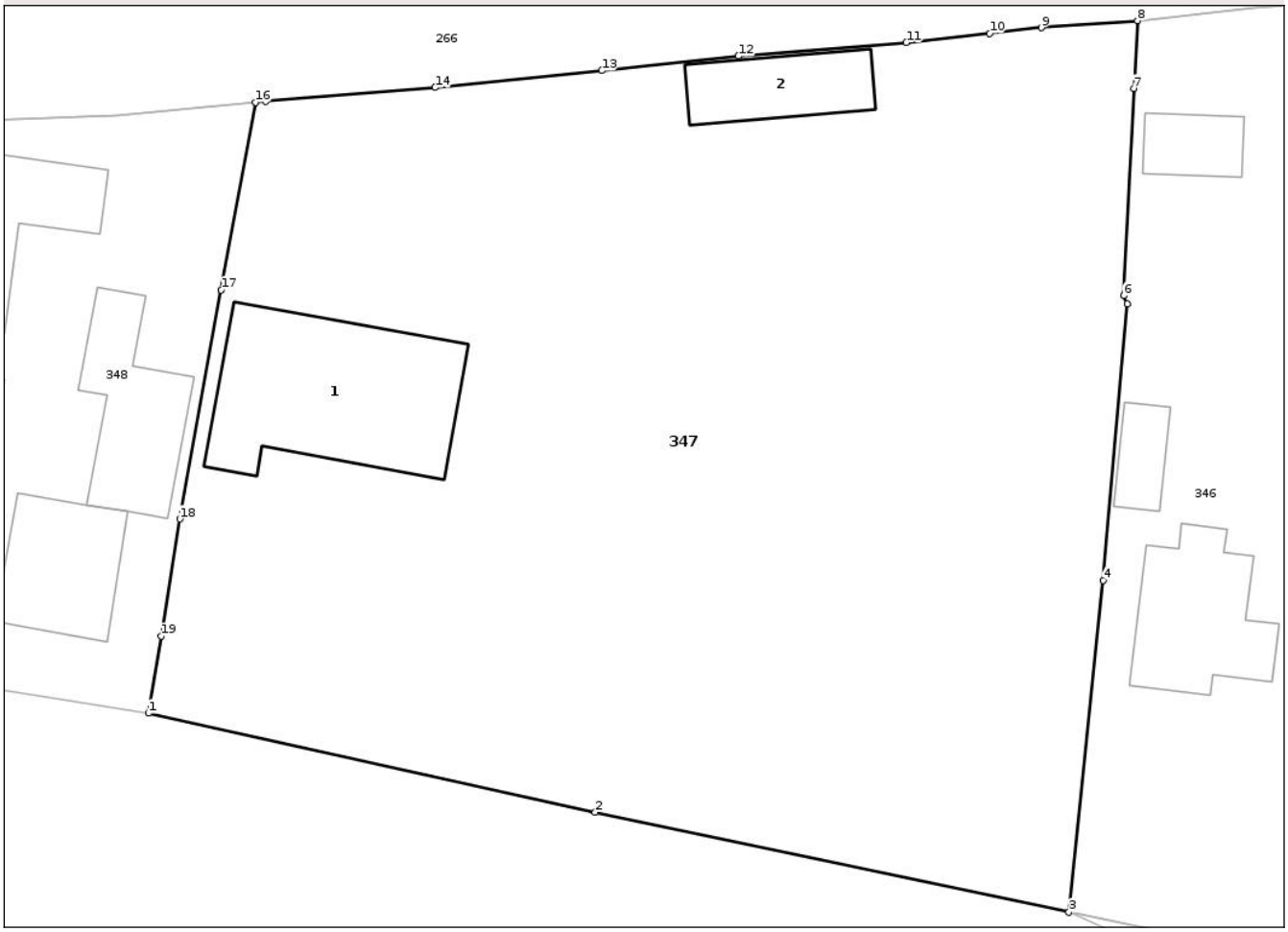
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	59	-	-	
2	arabil	DA	2.949	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.208,004 403.290,488	2	412.239,619 403.283,494	32.379
2	412.239,619 403.283,494	3	412.273,145 403.276,423	34.264

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	412.273,145 403.276,423	4	412.275,568 403.299,888	23.59
4	412.275,568 403.299,888	5	412.277,26 403.319,438	19.623
5	412.277,26 403.319,438	6	412.277,032 403.320,014	0.619
6	412.277,032 403.320,014	7	412.277,735 403.334,642	14.645
7	412.277,735 403.334,642	8	412.278,003 403.339,445	4.81
8	412.278,003 403.339,445	9	412.271,195 403.338,948	6.826
9	412.271,195 403.338,948	10	412.267,529 403.338,547	3.688
10	412.267,529 403.338,547	11	412.261,628 403.337,902	5.936
11	412.261,628 403.337,902	12	412.249,743 403.336,94	11.924
12	412.249,743 403.336,94	13	412.240,085 403.335,911	9.713
13	412.240,085 403.335,911	14	412.228,284 403.334,713	11.862
14	412.228,284 403.334,713	15	412.216,309 403.333,756	12.013
15	412.216,309 403.333,756	16	412.215,57 403.333,682	0.743
16	412.215,57 403.333,682	17	412.213,157 403.320,409	13.491
17	412.213,157 403.320,409	18	412.210,212 403.304,213	16.462
18	412.210,212 403.304,213	19	412.208,92 403.295,928	8.385
19	412.208,92 403.295,928	1	412.208,004 403.290,488	5.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Str Mogesti, Nr. 26, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37473	849	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37473-C1	Loc. Mogesti, Str Mogesti, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa de locuit,P+1E; An construire: 1977;
A1.2	37473-C2	Loc. Mogesti, Str Mogesti, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa(garaj)P; An construire:1982;
A1.3	37473-C3	Loc. Mogesti, Str Mogesti, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa(foisor)P; An construire:1984;
A1.4	37473-C4	Loc. Mogesti, Str Mogesti, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexa(fanar)P; An construire:1984;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32445 / 16/04/2024		
Act Notarial nr. 1299, din 03/11/2023 emis de NP MAZILU CLAUDIA-ANA (act notarial nr 144 din 29.08.2023, emis de NP Mazilu Claudia-Ana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂŢEA MARIANA**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LĂŢEA MARIANA**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37473	849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	849	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37473-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa de locuit, P+1E; An construire:1977;
A1.2	37473-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa(garaj)P; An construire:1982;
A1.3	37473-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa(foisor)P; An construire:1984;
A1.4	37473-C4	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexa(fanar)P; An construire:1984;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.208,004 403.290,488	2	412.208,92 403.295,928	5.517
2	412.208,92 403.295,928	3	412.210,212 403.304,213	8.385
3	412.210,212 403.304,213	4	412.213,157 403.320,409	16.462
4	412.213,157 403.320,409	5	412.215,57 403.333,682	13.491
5	412.215,57 403.333,682	6	412.205,792 403.332,704	9.827
6	412.205,792 403.332,704	7	412.194,574 403.332,321	11.225
7	412.194,574 403.332,321	8	412.194,534 403.332,169	0.157
8	412.194,534 403.332,169	9	412.194,332 403.331,107	1.081
9	412.194,332 403.331,107	10	412.194,222 403.330,526	0.591
10	412.194,222 403.330,526	11	412.190,205 403.308,867	22.028
11	412.190,205 403.308,867	12	412.187,455 403.293,777	15.339
12	412.187,455 403.293,777	13	412.192,743 403.292,969	5.35
13	412.192,743 403.292,969	14	412.202,1 403.291,393	9.489
14	412.202,1 403.291,393	1	412.208,004 403.290,488	5.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI-MOGESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37175	Din acte: 2.644 Masurata: 2.797	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37175-C1	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI-MOGESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASA DE LOCUIT; An construire:1940
A1.2	37175-C2	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI-MOGESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA(FANAR+MAGAZIE); An construire:1940;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107922 / 29/12/2022		
Act Notarial nr. 1429, din 22/12/2022 emis de NP FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5	A1
	1) **BOROIU GABRIEL-NICOLAE**, necasatorit	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5	A1
	1) **MARGINE ELENA-GEORGIANA**, necasatorita	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5	A1.1, A1.2
	1) **BOROIU GABRIEL-NICOLAE**, necasatorit	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5	A1.1, A1.2
	1) **MARGINE ELENA-GEORGIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

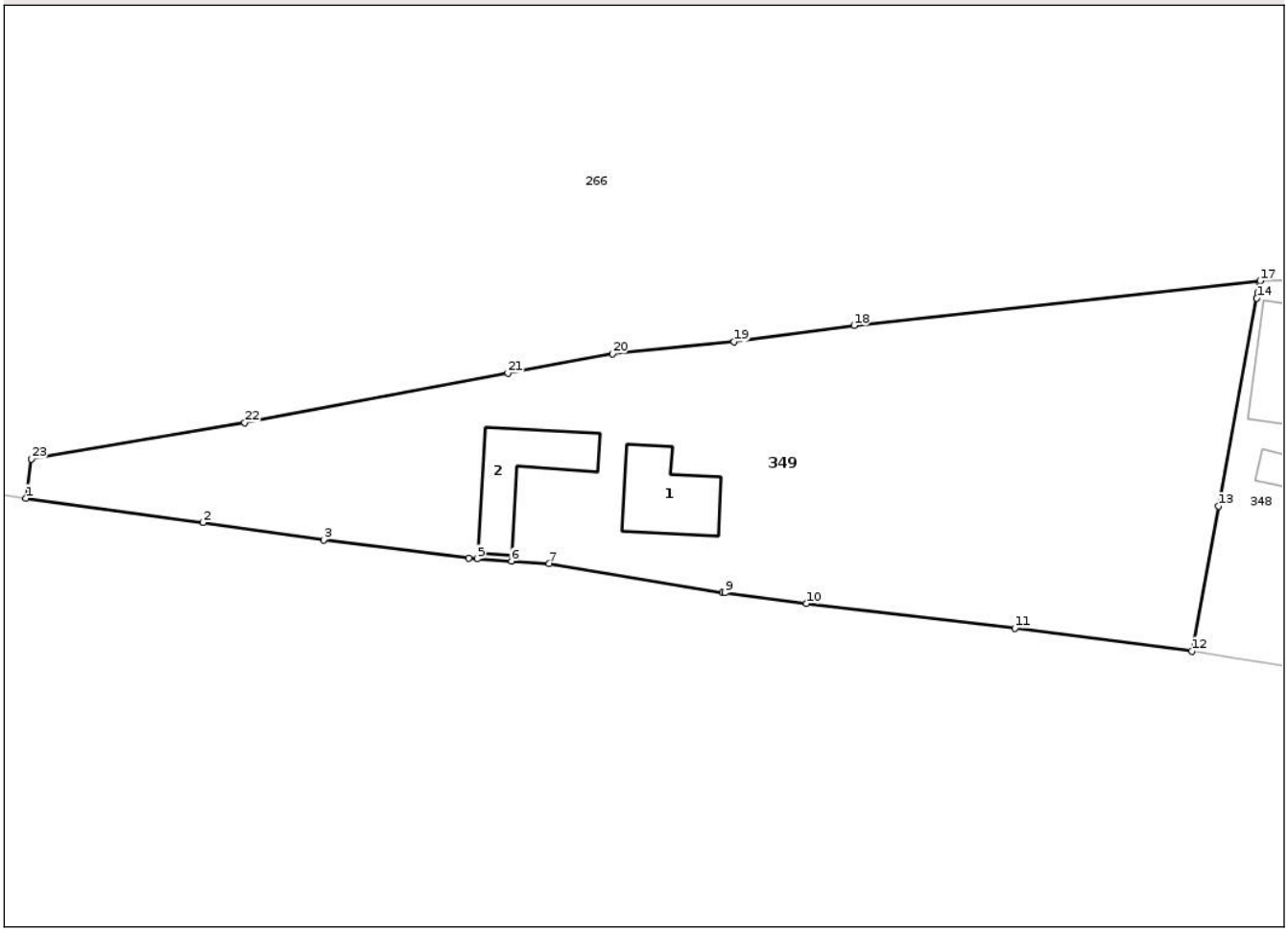
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37175	Din acte: 2.644 Masurata: 2.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	59	-	-	
2	arabil	DA	2.341	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37175-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASA DE LOCUIT; An construire:1940
A1.2	37175-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA (FANAR+MAGAZIE); An construire:1940;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.066,071 403.309,689	2	412.084,516 403.307,162	18.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.084,516 403.307,162	3	412.097,057 403.305,34	12.673

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	412.097,057 403.305,34	4	412.112,169 403.303,481	15.226
5	412.113,033 403.303,375	6	412.116,615 403.303,147	3.589
7	412.120,559 403.302,884	8	412.138,611 403.299,872	18.302
9	412.138,849 403.299,841	10	412.147,328 403.298,722	8.553
11	412.169,02 403.296,18	12	412.187,455 403.293,777	18.591
13	412.190,205 403.308,867	14	412.194,222 403.330,526	22.028
15	412.194,332 403.331,107	16	412.194,534 403.332,169	1.081
17	412.194,574 403.332,321	18	412.152,297 403.327,677	42.531
19	412.139,798 403.325,986	20	412.127,121 403.324,716	12.74
21	412.116,251 403.322,703	22	412.088,868 403.317,558	27.862
23	412.066,66 403.313,777	1	412.066,071 403.309,689	4.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.112,169 403.303,481	5	412.113,033 403.303,375	0.87
6	412.116,615 403.303,147	7	412.120,559 403.302,884	3.953
8	412.138,611 403.299,872	9	412.138,849 403.299,841	0.24
10	412.147,328 403.298,722	11	412.169,02 403.296,18	21.84
12	412.187,455 403.293,777	13	412.190,205 403.308,867	15.339
14	412.194,222 403.330,526	15	412.194,332 403.331,107	0.591
16	412.194,534 403.332,169	17	412.194,574 403.332,321	0.157
18	412.152,297 403.327,677	19	412.139,798 403.325,986	12.613
20	412.127,121 403.324,716	21	412.116,251 403.322,703	11.055
22	412.088,868 403.317,558	23	412.066,66 403.313,777	22.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Calanoaia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36067	13.582	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55995 / 13/10/2016		
Act Notarial nr. 464, din 11/10/2016 emis de NP FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU ELENA**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55995 / 13/10/2016		
Act Notarial nr. 464, din 11/10/2016 emis de NP FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU CONSTANTIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

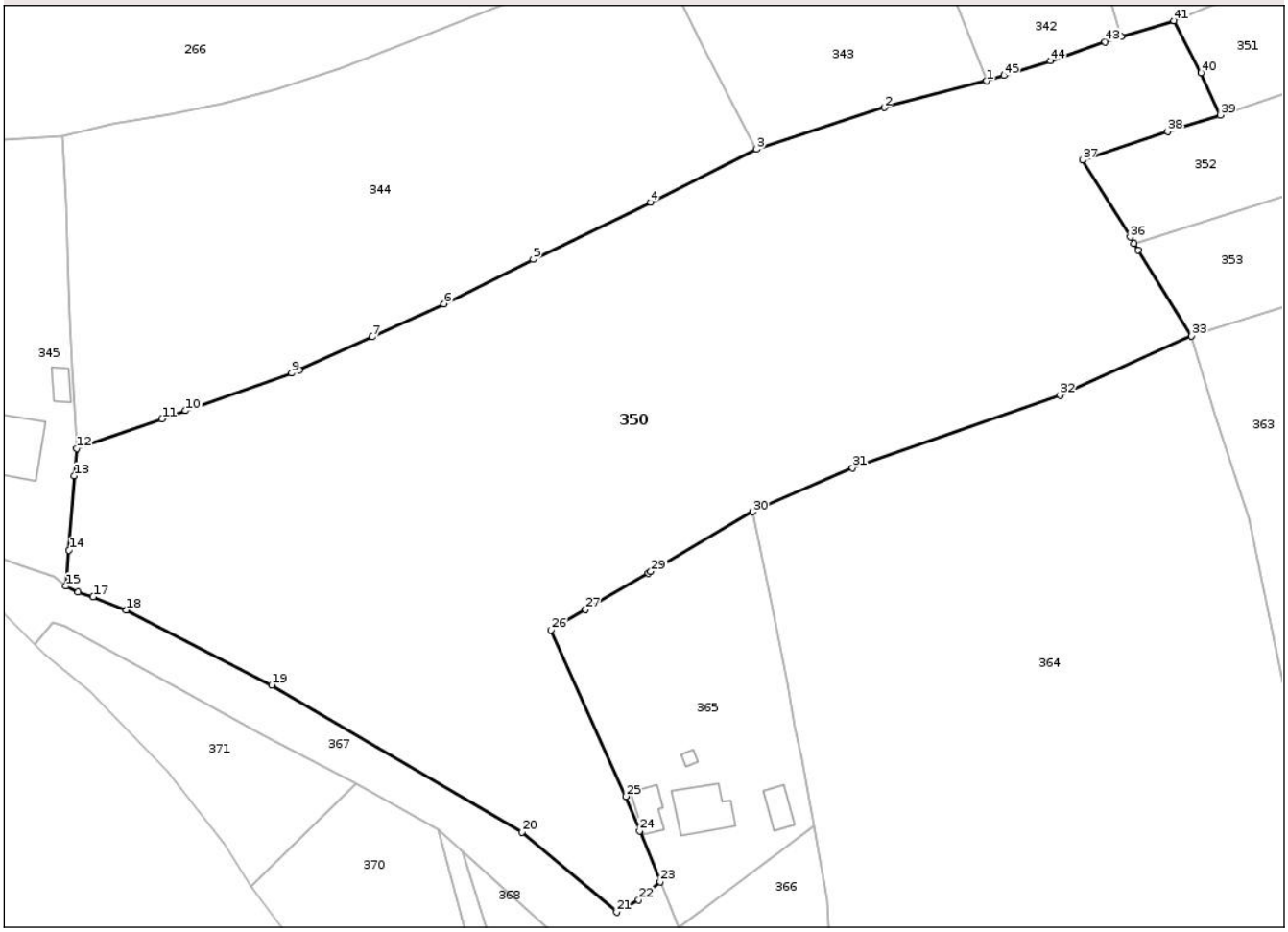
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36067	13.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.284	59	-	-	
2	faneata	NU	9.298	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	412.499,589 403.353,203	2	412.480,702 403.348,307	19.512
4	412.437,484 403.330,841	5	412.415,839 403.320,265	24.091
7	412.386,07 403.305,984	8	412.372,6 403.299,818	14.814
10	412.351,607 403.292,358	11	412.347,23 403.290,802	4.645
13	412.331,041 403.280,303	14	412.330,055 403.266,578	13.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	412.480,702 403.348,307	3	412.457,071 403.340,583	24.861
5	412.415,839 403.320,265	6	412.399,3 403.312,066	18.46
8	412.372,6 403.299,818	9	412.371,148 403.299,302	1.541
11	412.347,23 403.290,802	12	412.331,51 403.285,395	16.624
14	412.330,055 403.266,578	15	412.329,49 403.259,966	6.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	412.457,071 403.340,583	4	412.437,484 403.330,841	21.876
6	412.399,3 403.312,066	7	412.386,07 403.305,984	14.561
9	412.371,148 403.299,302	10	412.351,607 403.292,358	20.738
12	412.331,51 403.285,395	13	412.331,041 403.280,303	5.114
15	412.329,49 403.259,966	16	412.331,697 403.258,828	2.483

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	412.331,697 403.258,828	17	412.334,487 403.257,967	2.92
19	412.367,512 403.241,734	20	412.413,731 403.214,559	53.616
22	412.435,316 403.202,053	23	412.439,287 403.205,398	5.192
25	412.432,954 403.221,149	26	412.419,099 403.251,876	33.706
28	412.437,074 403.262,394	29	412.437,568 403.262,683	0.572
31	412.474,841 403.281,808	32	412.513,217 403.295,196	40.644
34	412.527,634 403.322,021	35	412.526,896 403.323,21	1.4
37	412.517,319 403.338,633	38	412.533,042 403.343,87	16.572
40	412.539,263 403.354,709	41	412.534,229 403.364,337	10.865
43	412.521,504 403.360,449	44	412.511,389 403.356,948	10.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	412.334,487 403.257,967	18	412.340,612 403.255,518	6.596
20	412.413,731 403.214,559	21	412.431,245 403.199,777	22.918
23	412.439,287 403.205,398	24	412.435,479 403.214,789	10.134
26	412.419,099 403.251,876	27	412.425,509 403.255,648	7.437
29	412.437,568 403.262,683	30	412.456,399 403.273,682	21.808
32	412.513,217 403.295,196	33	412.537,47 403.306,167	26.619
35	412.526,896 403.323,21	36	412.526,157 403.324,4	1.4
38	412.533,042 403.343,87	39	412.542,764 403.346,915	10.188
41	412.534,229 403.364,337	42	412.524,542 403.361,377	10.129
44	412.511,389 403.356,948	45	412.502,788 403.354,218	9.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	412.340,612 403.255,518	19	412.367,512 403.241,734	30.226
21	412.431,245 403.199,777	22	412.435,316 403.202,053	4.664
24	412.435,479 403.214,789	25	412.432,954 403.221,149	6.843
27	412.425,509 403.255,648	28	412.437,074 403.262,394	13.389
30	412.456,399 403.273,682	31	412.474,841 403.281,808	20.153
33	412.537,47 403.306,167	34	412.527,634 403.322,021	18.657
36	412.526,157 403.324,4	37	412.517,319 403.338,633	16.754
39	412.542,764 403.346,915	40	412.539,263 403.354,709	8.544
42	412.524,542 403.361,377	43	412.521,504 403.360,449	3.177
45	412.502,788 403.354,218	1	412.499,589 403.353,203	3.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.325	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMĂRIA SLĂTIOARA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **TUŢĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

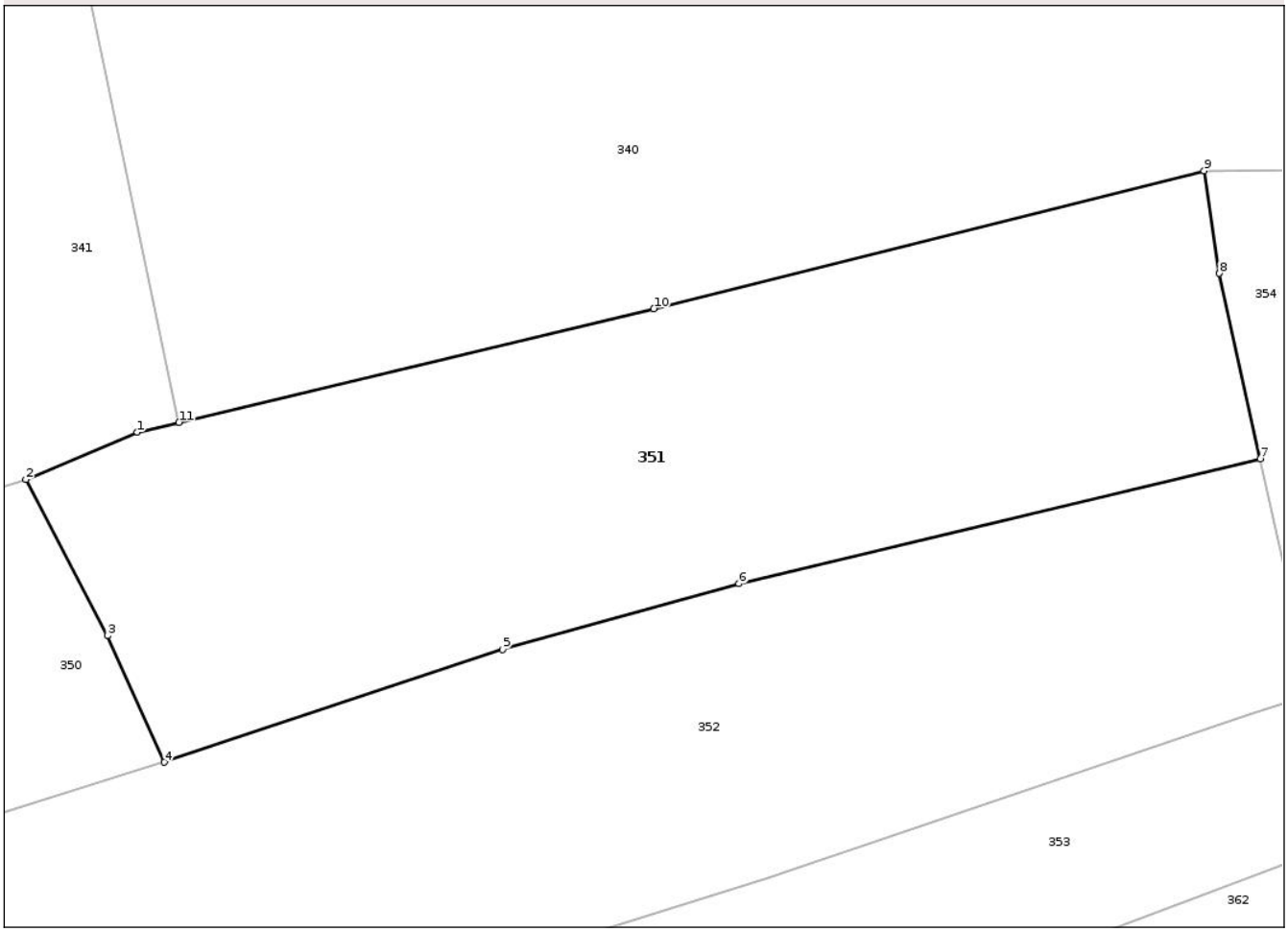
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.325	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.541,101 403.367,237	2	412.534,229 403.364,337	7.459
2	412.534,229 403.364,337	3	412.539,263 403.354,709	10.865
3	412.539,263 403.354,709	4	412.542,764 403.346,915	8.544
4	412.542,764 403.346,915	5	412.563,604 403.353,861	21.967
5	412.563,604 403.353,861	6	412.578,198 403.357,909	15.145

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.578,198 403.357,909	7	412.610,333 403.365,605	33.044
7	412.610,333 403.365,605	8	412.607,816 403.377,025	11.695
8	412.607,816 403.377,025	9	412.606,861 403.383,353	6.4
9	412.606,861 403.383,353	10	412.572,95 403.374,848	34.961
10	412.572,95 403.374,848	11	412.543,672 403.367,851	30.103
11	412.543,672 403.367,851	1	412.541,101 403.367,237	2.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.631	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMĂRIA SLĂTIOARA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DUMITRAŞCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

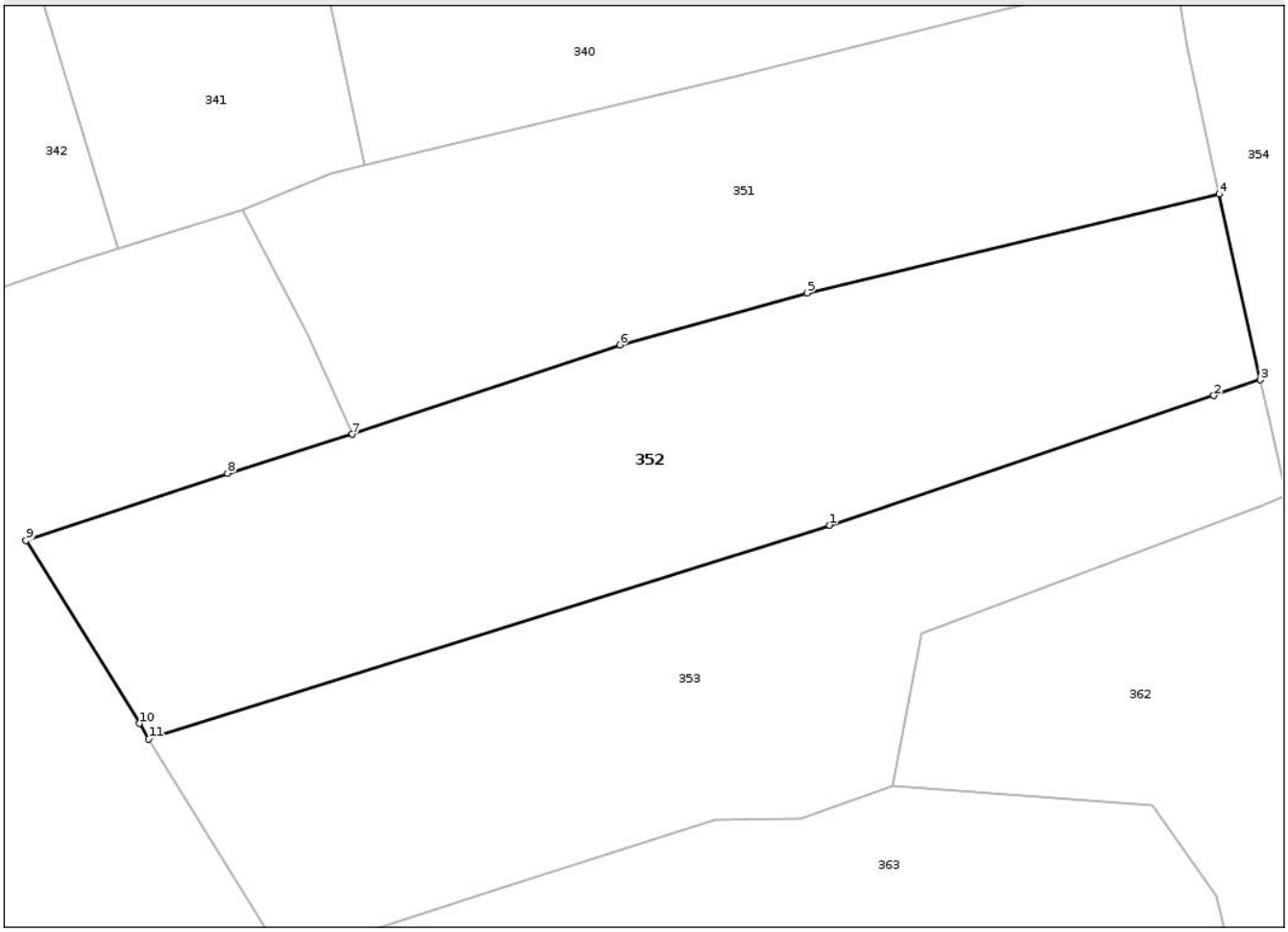
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.631	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.579,969 403.339,826	2	412.609,901 403.349,923	31.589
2	412.609,901 403.349,923	3	412.613,521 403.351,144	3.82
3	412.613,521 403.351,144	4	412.610,333 403.365,605	14.808
4	412.610,333 403.365,605	5	412.578,198 403.357,909	33.044
5	412.578,198 403.357,909	6	412.563,604 403.353,861	15.145

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.563,604 403.353,861	7	412.542,764 403.346,915	21.967
7	412.542,764 403.346,915	8	412.533,042 403.343,87	10.188
8	412.533,042 403.343,87	9	412.517,319 403.338,633	16.572
9	412.517,319 403.338,633	10	412.526,157 403.324,4	16.754
10	412.526,157 403.324,4	11	412.526,896 403.323,21	1.4
11	412.526,896 403.323,21	1	412.579,969 403.339,826	55.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.405	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMĂRIA SLĂTIOARA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **ALBĂSTROIU SEVERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

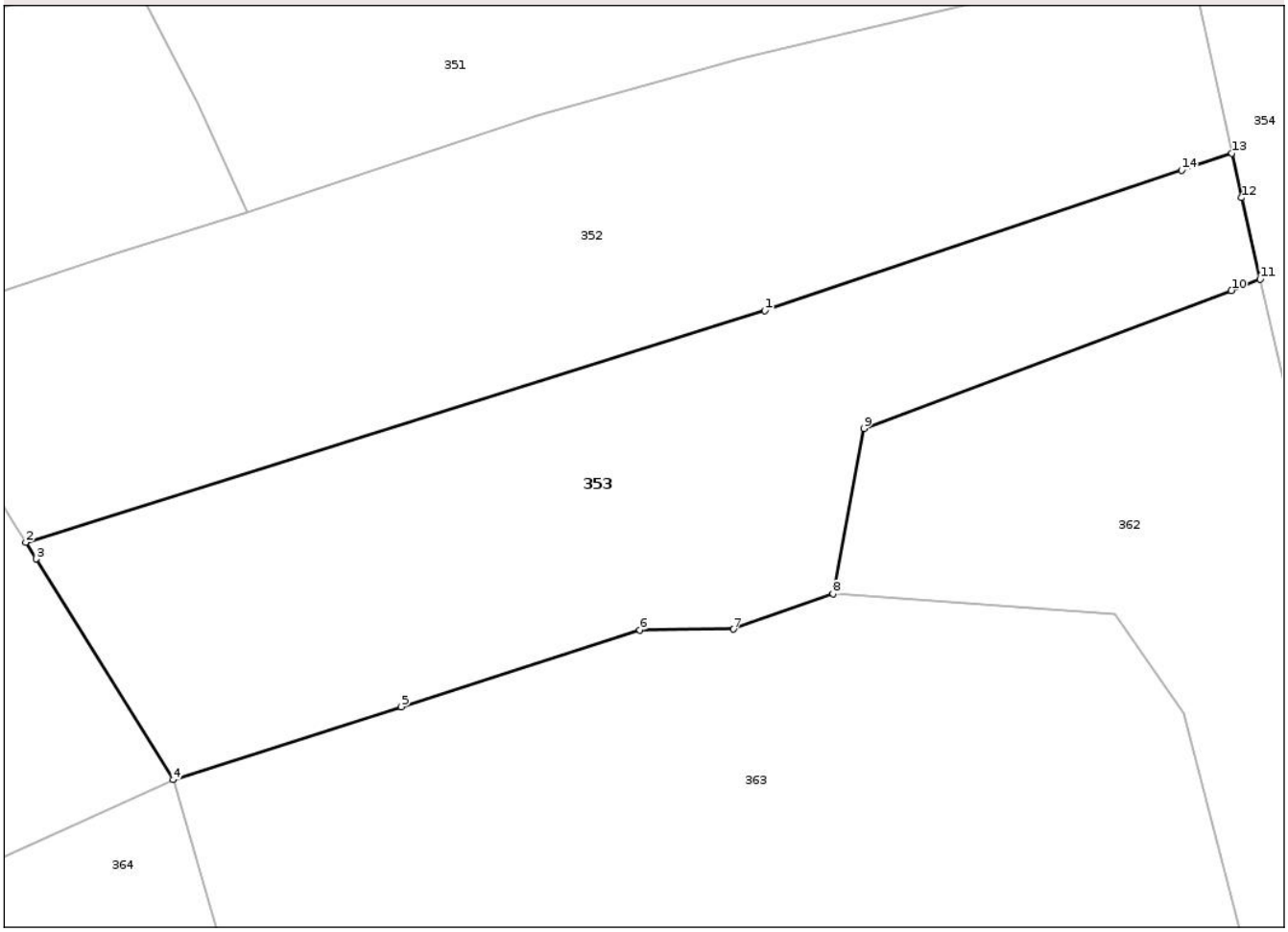
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.405	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.579,969 403.339,826	2	412.526,896 403.323,21	55.614
2	412.526,896 403.323,21	3	412.527,634 403.322,021	1.4
3	412.527,634 403.322,021	4	412.537,47 403.306,167	18.657
4	412.537,47 403.306,167	5	412.553,853 403.311,419	17.204
5	412.553,853 403.311,419	6	412.571,006 403.316,918	18.013

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.571,006 403.316,918	7	412.577,734 403.316,988	6.728
7	412.577,734 403.316,988	8	412.584,873 403.319,508	7.571
8	412.584,873 403.319,508	9	412.587,1 403.331,382	12.081
9	412.587,1 403.331,382	10	412.613,491 403.341,279	28.186
10	412.613,491 403.341,279	11	412.615,564 403.342,106	2.232
11	412.615,564 403.342,106	12	412.614,227 403.347,941	5.986
12	412.614,227 403.347,941	13	412.613,521 403.351,144	3.28
13	412.613,521 403.351,144	14	412.609,901 403.349,923	3.82
14	412.609,901 403.349,923	1	412.579,969 403.339,826	31.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35279	10.895	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35279-C1	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; CASA DE LOCUIT PARTER COMPUSA DIN UNA CAMERA DE ZI, PATRU DORMITOARE, TREI HOLURI, UNA BUCATARIE SI UNA BAIE
A1.2	35279-C2	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; GRAJD CU FANAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23501 / 08/06/2011		
Act Notarial nr. 1467, din 28/12/1998 emis de NOTAR PUBLIC DRANCIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STROE GABRIELA ALINA** 2) **STROE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35279	10.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	927	59	-	-	
2	faneata	DA	823	59	-	-	
3	faneata	NU	4.637	59	-	-	
4	pasune	NU	4.508	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35279-C1	constructii de locuinte	Din acte: 140 Masurata: 162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; CASA DE LOCUIT PARTER COMPUSA DIN UNA CAMERA DE ZI, PATRU DORMITOARE, TREI HOLURI, UNA BUCATARIE SI UNA BAIE
A1.2	35279-C2	constructii anexa	Din acte: 60 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; GRAJD CU FANAR

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.781,346 403.337,45	2	412.791,552 403.338,719	10.284
3	412.806,724 403.340,64	4	412.809,908 403.340,919	3.196
5	412.830,911 403.342,805	6	412.841,48 403.343,398	10.586
7	412.848,436 403.343,576	8	412.848,96 403.358,0	14.434
9	412.848,784 403.362,1	10	412.848,561 403.368,834	6.738
11	412.846,426 403.369,233	12	412.819,478 403.372,67	27.166
13	412.792,732 403.376,364	14	412.788,623 403.376,938	4.149
15	412.770,632 403.379,452	16	412.743,685 403.381,443	27.02
17	412.724,482 403.382,444	18	412.701,158 403.384,181	23.389
19	412.669,888 403.383,995	20	412.650,154 403.383,665	19.737
21	412.606,861 403.383,353	22	412.607,816 403.377,025	6.4
23	412.610,333 403.365,605	24	412.613,521 403.351,144	14.808
25	412.614,227 403.347,941	26	412.615,564 403.342,106	5.986
27	412.617,88 403.332,001	28	412.656,716 403.329,487	38.917
29	412.690,548 403.327,297	30	412.691,856 403.327,437	1.315
31	412.741,571 403.332,76	32	412.750,982 403.333,768	9.464
33	412.761,61 403.335,034	34	412.769,001 403.335,915	7.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.791,552 403.338,719	3	412.806,724 403.340,64	15.293
4	412.809,908 403.340,919	5	412.830,911 403.342,805	21.088
6	412.841,48 403.343,398	7	412.848,436 403.343,576	6.958
8	412.848,96 403.358,0	9	412.848,784 403.362,1	4.104
10	412.848,561 403.368,834	11	412.846,426 403.369,233	2.172
12	412.819,478 403.372,67	13	412.792,732 403.376,364	27.0
14	412.788,623 403.376,938	15	412.770,632 403.379,452	18.166
16	412.743,685 403.381,443	17	412.724,482 403.382,444	19.229
18	412.701,158 403.384,181	19	412.669,888 403.383,995	31.271
20	412.650,154 403.383,665	21	412.606,861 403.383,353	43.294
22	412.607,816 403.377,025	23	412.610,333 403.365,605	11.695
24	412.613,521 403.351,144	25	412.614,227 403.347,941	3.28
26	412.615,564 403.342,106	27	412.617,88 403.332,001	10.367
28	412.656,716 403.329,487	29	412.690,548 403.327,297	33.903
30	412.691,856 403.327,437	31	412.741,571 403.332,76	50.0
32	412.750,982 403.333,768	33	412.761,61 403.335,034	10.704
34	412.769,001 403.335,915	1	412.781,346 403.337,45	12.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.388	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 388, din 03/03/2023 emis de BNP PETRESCU ANDREEA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVANCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 388, din 03/03/2023 emis de BNP PETRESCU ANDREEA-MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NIŢESCU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

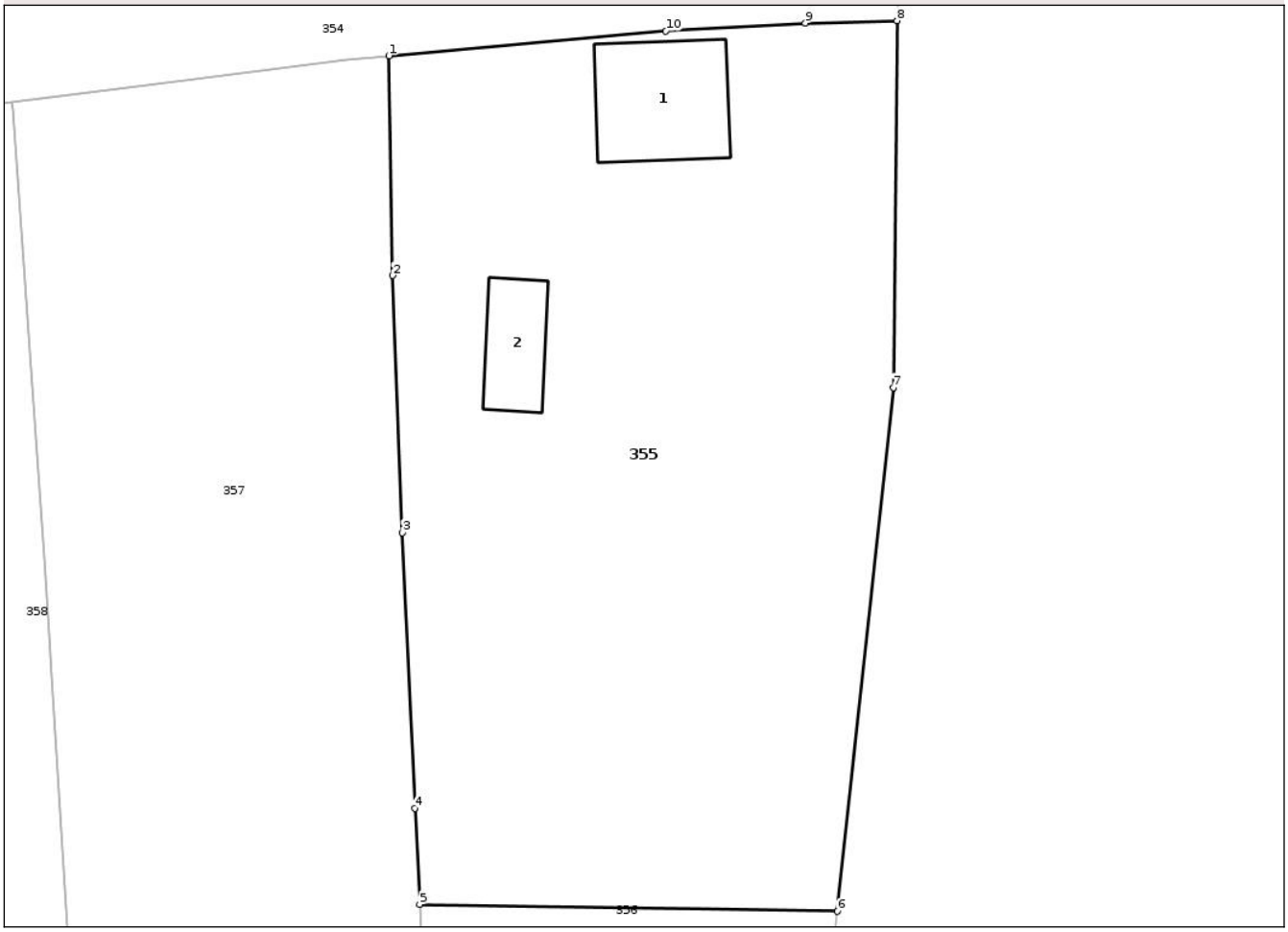
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	300	59	-	-	
2	arabil	DA	2.088	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.809,908 403.340,919	2	412.810,179 403.324,261	16.66
2	412.810,179 403.324,261	3	412.810,919 403.304,763	19.512

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	412.810,919 403.304,763	4	412.811,867 403.283,892	20.893
4	412.811,867 403.283,892	5	412.812,229 403.276,597	7.304
5	412.812,229 403.276,597	6	412.843,894 403.276,074	31.669
6	412.843,894 403.276,074	7	412.848,138 403.315,768	39.92
7	412.848,138 403.315,768	8	412.848,436 403.343,576	27.81
8	412.848,436 403.343,576	9	412.841,48 403.343,398	6.958
9	412.841,48 403.343,398	10	412.830,911 403.342,805	10.586
10	412.830,911 403.342,805	1	412.809,908 403.340,919	21.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.388	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 388, din 03/03/2023 emis de BNP PETRESCU ANDREEA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

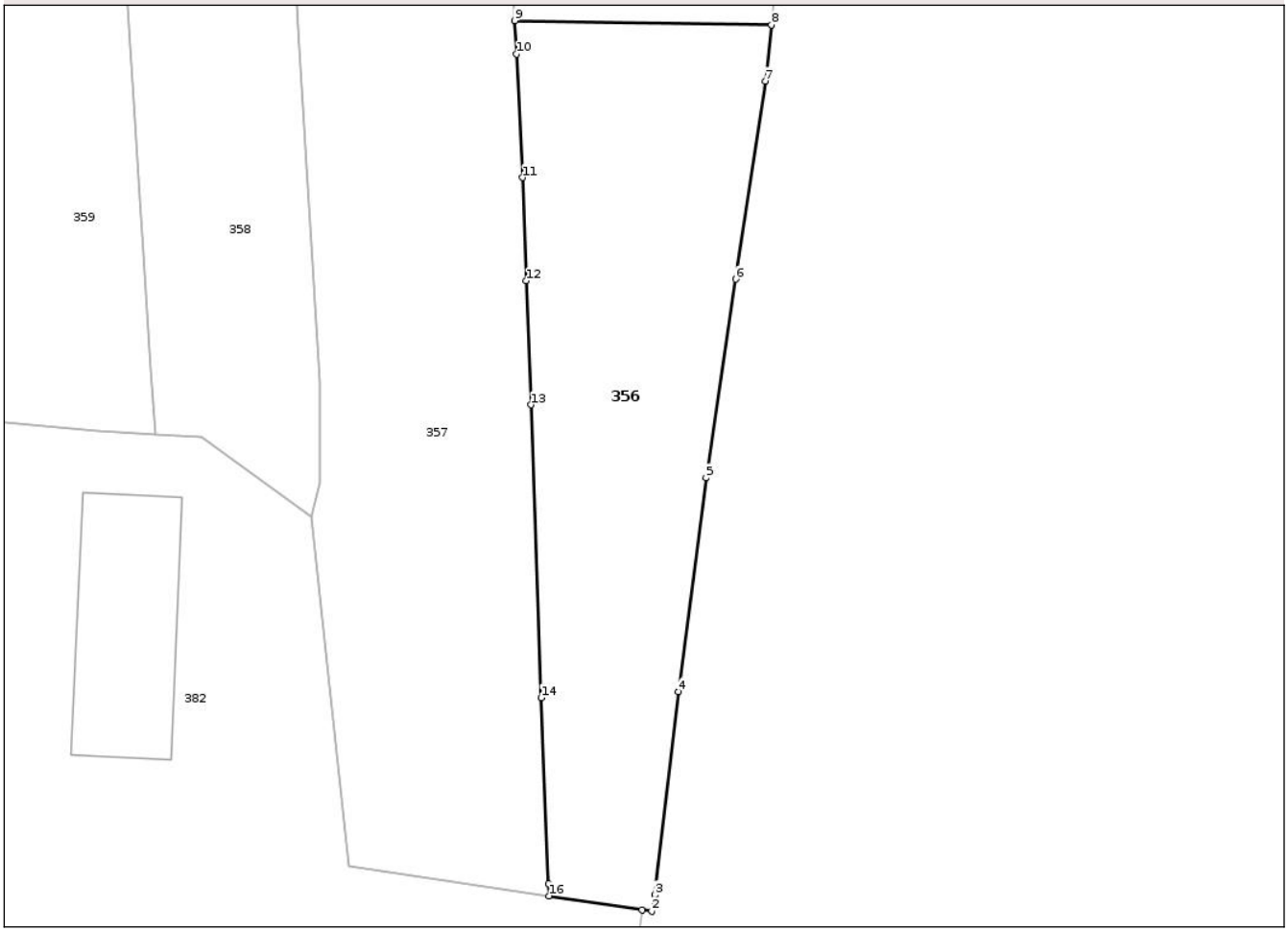
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.388	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.827,939 403.166,826	2	412.829,116 403.166,649	1.19
2	412.829,116 403.166,649	3	412.829,531 403.168,67	2.063
3	412.829,531 403.168,67	4	412.832,43 403.193,717	25.214
4	412.832,43 403.193,717	5	412.835,853 403.220,15	26.654
5	412.835,853 403.220,15	6	412.839,477 403.244,688	24.804

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.839,477 403.244,688	7	412.843,15 403.269,11	24.697
7	412.843,15 403.269,11	8	412.843,894 403.276,074	7.004
8	412.843,894 403.276,074	9	412.812,229 403.276,597	31.669
9	412.812,229 403.276,597	10	412.812,434 403.272,477	4.125
10	412.812,434 403.272,477	11	412.813,191 403.257,228	15.268
11	412.813,191 403.257,228	12	412.813,649 403.244,48	12.756
12	412.813,649 403.244,48	13	412.814,198 403.229,173	15.317
13	412.814,198 403.229,173	14	412.815,489 403.193,012	36.184
14	412.815,489 403.193,012	15	412.816,375 403.170,038	22.991
15	412.816,375 403.170,038	16	412.816,436 403.168,562	1.477
16	412.816,436 403.168,562	1	412.827,939 403.166,826	11.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37066	4.506	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111289 / 27/11/2024		
Act Administrativ nr. 31815, din 15/11/2024 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37066	4.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.976	59	-	-	
2	arabil	NU	530	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.787,181 403.215,384	2	412.791,738 403.172,29	43.335
3	412.816,436 403.168,562	4	412.816,375 403.170,038	1.477
5	412.815,489 403.193,012	6	412.814,198 403.229,173	36.184
7	412.813,649 403.244,48	8	412.813,191 403.257,228	12.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.791,738 403.172,29	3	412.816,436 403.168,562	24.978
4	412.816,375 403.170,038	5	412.815,489 403.193,012	22.991
6	412.814,198 403.229,173	7	412.813,649 403.244,48	15.317
8	412.813,191 403.257,228	9	412.812,434 403.272,477	15.268

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	412.812,434 403.272,477	10	412.812,229 403.276,597	4.125
11	412.811,867 403.283,892	12	412.810,919 403.304,763	20.893
13	412.810,179 403.324,261	14	412.809,908 403.340,919	16.66
15	412.806,724 403.340,64	16	412.791,552 403.338,719	15.293
17	412.781,346 403.337,45	18	412.781,378 403.336,88	0.571
19	412.783,762 403.302,858	20	412.785,617 403.273,331	29.585
21	412.788,205 403.231,956	22	412.788,205 403.231,951	0.005
23	412.788,212 403.219,515	1	412.787,181 403.215,384	4.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	412.812,229 403.276,597	11	412.811,867 403.283,892	7.304
12	412.810,919 403.304,763	13	412.810,179 403.324,261	19.512
14	412.809,908 403.340,919	15	412.806,724 403.340,64	3.196
16	412.791,552 403.338,719	17	412.781,346 403.337,45	10.284
18	412.781,378 403.336,88	19	412.783,762 403.302,858	34.105
20	412.785,617 403.273,331	21	412.788,205 403.231,956	41.456
22	412.788,205 403.231,951	23	412.788,212 403.219,515	12.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.364	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.364	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.773,581 403.225,183	2	412.787,181 403.215,384	16.762
2	412.787,181 403.215,384	3	412.788,212 403.219,515	4.258
3	412.788,212 403.219,515	4	412.788,205 403.231,951	12.436
4	412.788,205 403.231,951	5	412.788,205 403.231,956	0.005
5	412.788,205 403.231,956	6	412.785,617 403.273,331	41.456

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.785,617 403.273,331	7	412.783,762 403.302,858	29.585
7	412.783,762 403.302,858	8	412.781,378 403.336,88	34.105
8	412.781,378 403.336,88	9	412.781,346 403.337,45	0.571
9	412.781,346 403.337,45	10	412.769,001 403.335,915	12.44
10	412.769,001 403.335,915	11	412.761,61 403.335,034	7.443
11	412.761,61 403.335,034	12	412.762,025 403.326,569	8.476
12	412.762,025 403.326,569	13	412.764,387 403.278,283	48.344
13	412.764,387 403.278,283	14	412.767,292 403.233,602	44.776
14	412.767,292 403.233,602	15	412.767,816 403.225,545	8.074
15	412.767,816 403.225,545	1	412.773,581 403.225,183	5.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.990	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

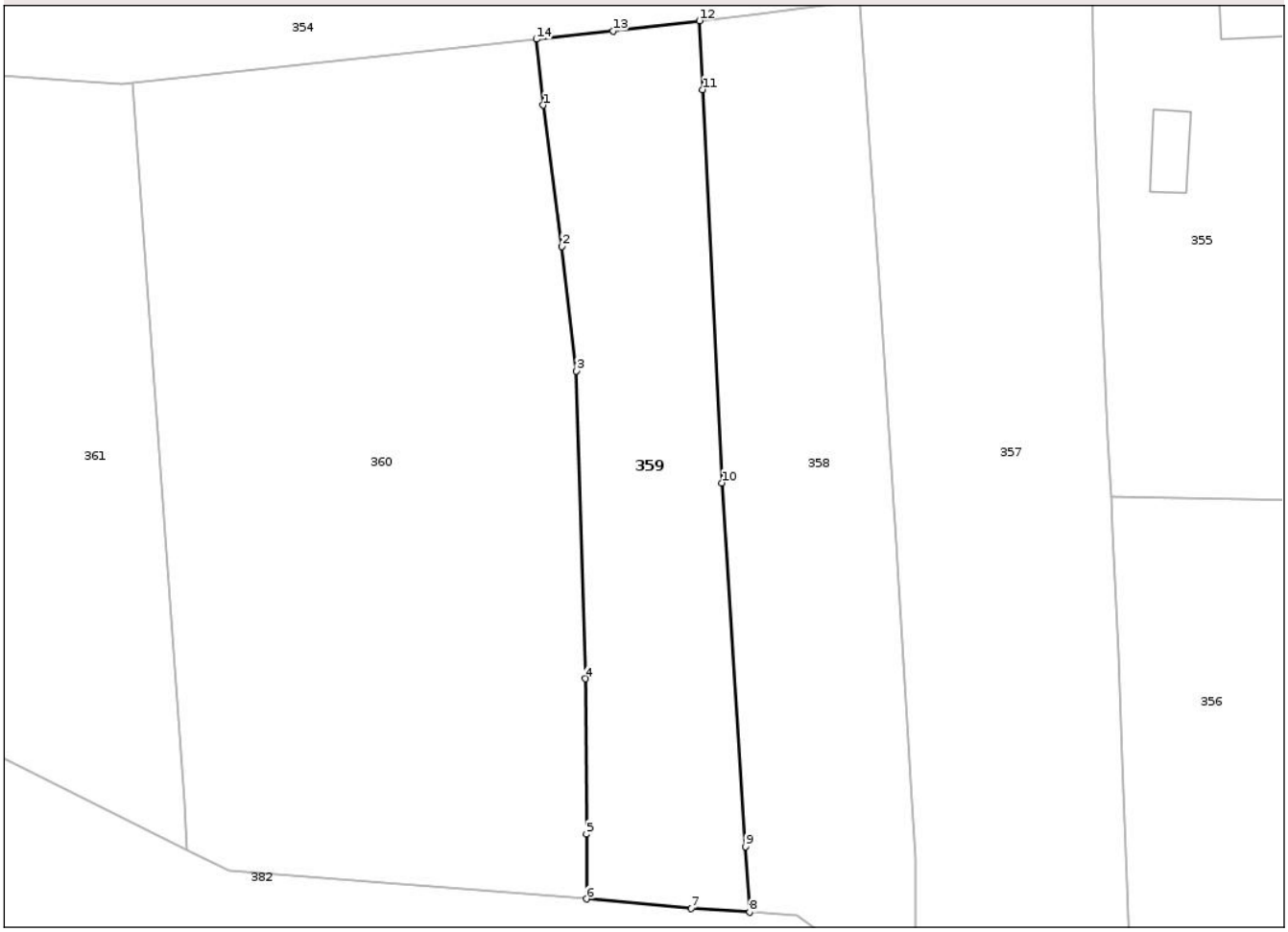
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.990	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.742,429 403.324,673	2	412.744,714 403.307,305	17.518
2	412.744,714 403.307,305	3	412.746,458 403.292,028	15.376
3	412.746,458 403.292,028	4	412.747,621 403.254,224	37.822
4	412.747,621 403.254,224	5	412.747,714 403.235,147	19.077
5	412.747,714 403.235,147	6	412.747,753 403.227,17	7.977

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.747,753 403.227,17	7	412.760,635 403.225,996	12.936
7	412.760,635 403.225,996	8	412.767,816 403.225,545	7.195
8	412.767,816 403.225,545	9	412.767,292 403.233,602	8.074
9	412.767,292 403.233,602	10	412.764,387 403.278,283	44.776
10	412.764,387 403.278,283	11	412.762,025 403.326,569	48.344
11	412.762,025 403.326,569	12	412.761,61 403.335,034	8.476
12	412.761,61 403.335,034	13	412.750,982 403.333,768	10.704
13	412.750,982 403.333,768	14	412.741,571 403.332,76	9.464
14	412.741,571 403.332,76	1	412.742,429 403.324,673	8.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.125	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.125	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.742,429 403.324,673	2	412.741,571 403.332,76	8.133
2	412.741,571 403.332,76	3	412.691,856 403.327,437	50.0
3	412.691,856 403.327,437	4	412.698,254 403.239,052	88.616
4	412.698,254 403.239,052	5	412.698,677 403.233,204	5.863
5	412.698,677 403.233,204	6	412.703,809 403.230,664	5.726

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.703,809 403.230,664	7	412.747,753 403.227,17	44.083
7	412.747,753 403.227,17	8	412.747,714 403.235,147	7.977
8	412.747,714 403.235,147	9	412.747,621 403.254,224	19.077
9	412.747,621 403.254,224	10	412.746,458 403.292,028	37.822
10	412.746,458 403.292,028	11	412.744,714 403.307,305	15.376
11	412.744,714 403.307,305	1	412.742,429 403.324,673	17.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.904	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMĂRIA SLĂTIOARA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **STROE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

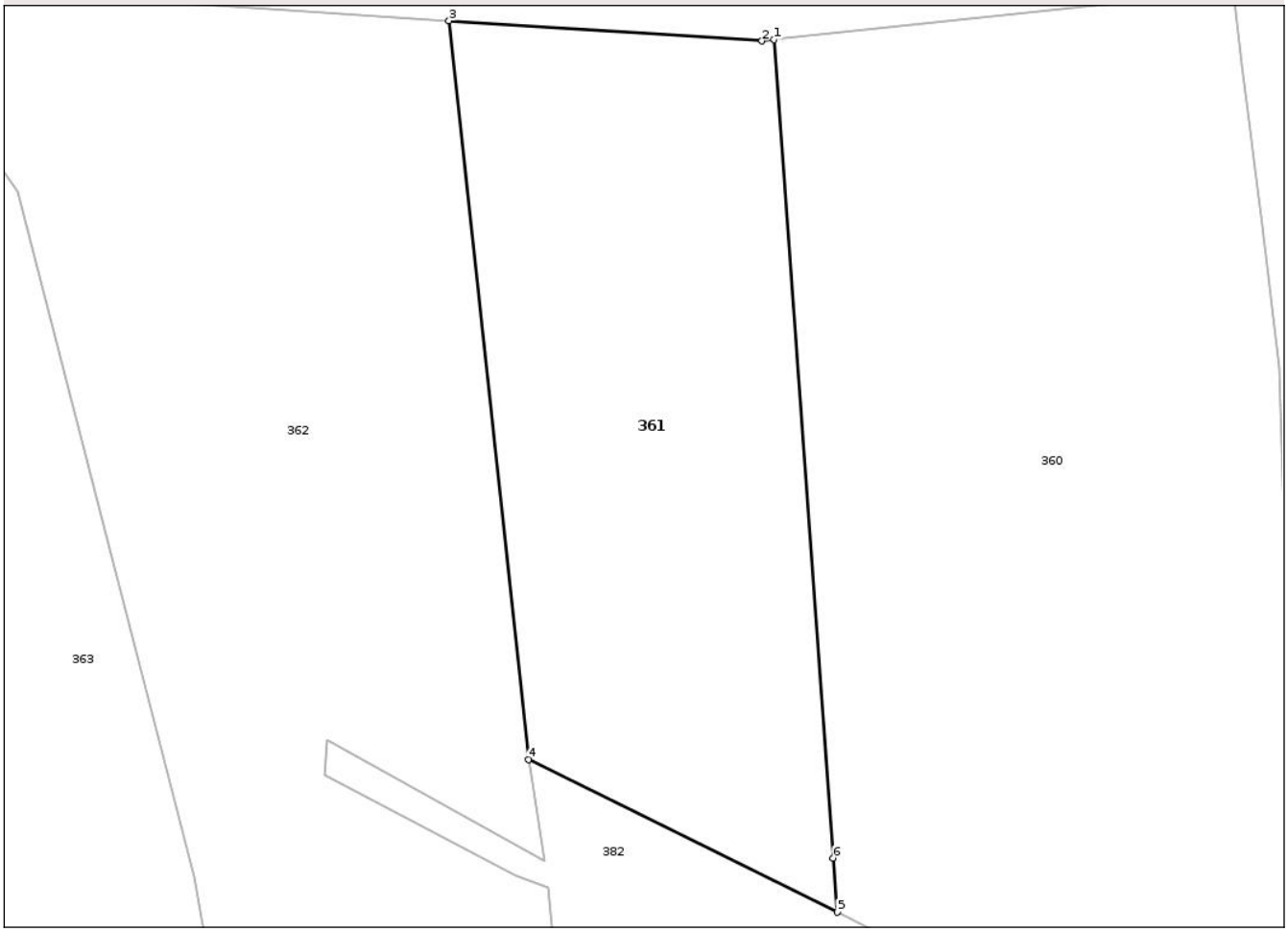
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.904	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.691,856 403.327,437	2	412.690,548 403.327,297	1.315
2	412.690,548 403.327,297	3	412.656,716 403.329,487	33.903
3	412.656,716 403.329,487	4	412.665,325 403.249,714	80.236
4	412.665,325 403.249,714	5	412.698,677 403.233,204	37.215
5	412.698,677 403.233,204	6	412.698,254 403.239,052	5.863

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.698,254 403.239,052	1	412.691,856 403.327,437	88.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.898	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.898	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.613,491 403.341,279	2	412.587,1 403.331,382	28.186
3	412.584,873 403.319,508	4	412.605,104 403.318,049	20.284
5	412.610,063 403.310,974	6	412.629,162 403.237,103	76.3
7	412.633,25 403.213,874	8	412.640,788 403.170,165	44.355
9	412.662,484 403.171,433	10	412.665,138 403.171,351	2.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.587,1 403.331,382	3	412.584,873 403.319,508	12.081
4	412.605,104 403.318,049	5	412.610,063 403.310,974	8.64
6	412.629,162 403.237,103	7	412.633,25 403.213,874	23.586
8	412.640,788 403.170,165	9	412.662,484 403.171,433	21.733
10	412.665,138 403.171,351	11	412.673,834 403.171,081	8.701

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	412.673,834 403.171,081	12	412.668,626 403.224,187	53.361
13	412.667,481 403.235,856	14	412.663,937 403.237,154	3.774
15	412.643,237 403.248,006	16	412.643,496 403.251,78	3.783
17	412.667,102 403.238,791	18	412.665,325 403.249,714	11.066
19	412.656,716 403.329,487	20	412.617,88 403.332,001	38.917
21	412.615,564 403.342,106	1	412.613,491 403.341,279	2.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	412.668,626 403.224,187	13	412.667,481 403.235,856	11.725
14	412.663,937 403.237,154	15	412.643,237 403.248,006	23.372
16	412.643,496 403.251,78	17	412.667,102 403.238,791	26.944
18	412.665,325 403.249,714	19	412.656,716 403.329,487	80.236
20	412.617,88 403.332,001	21	412.615,564 403.342,106	10.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.244	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

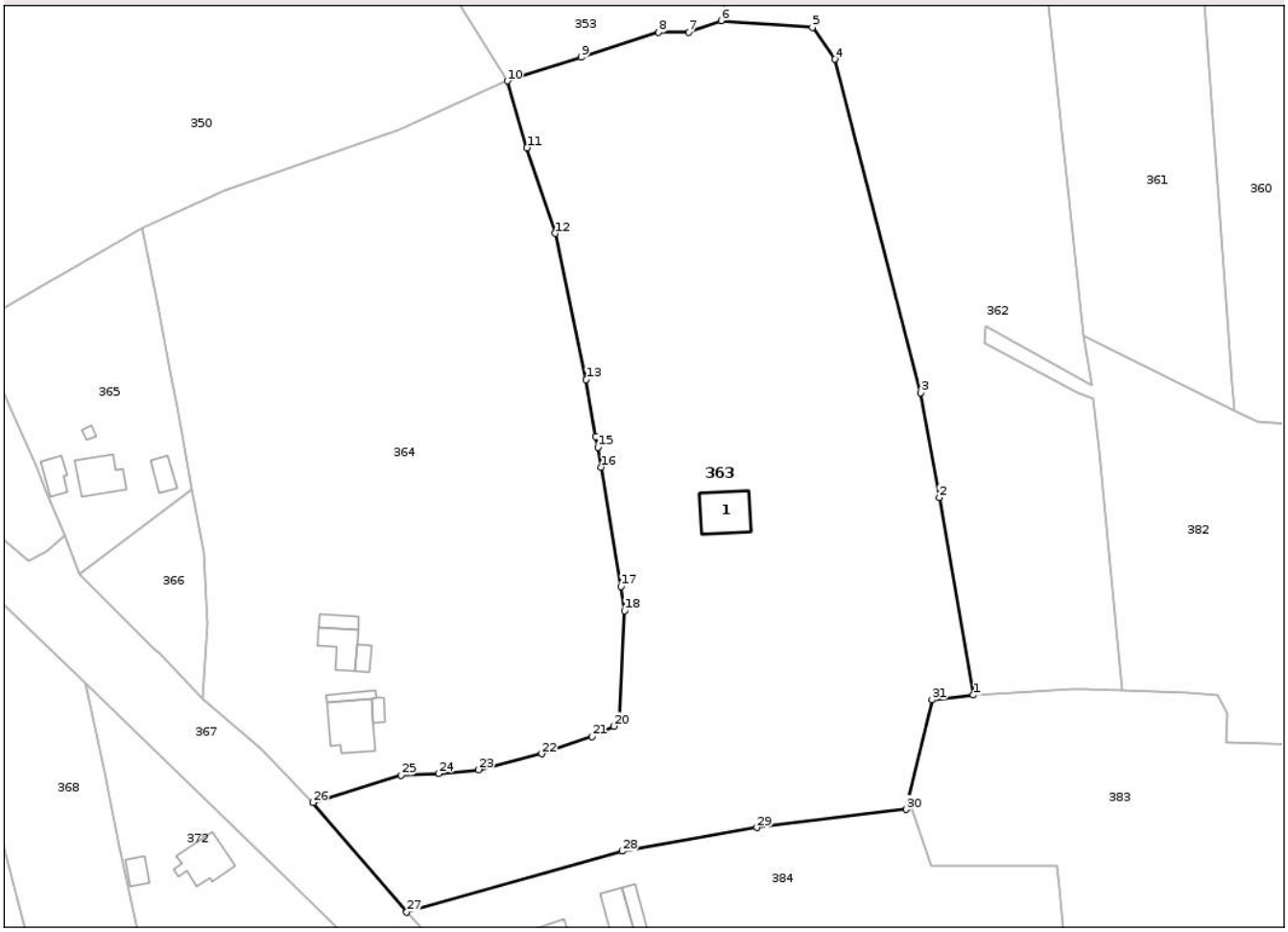
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	7.983	-	-	-	
3	faneata	NU	5.761	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.640,788 403.170,165	2	412.633,25 403.213,874	44.355
3	412.629,162 403.237,103	4	412.610,063 403.310,974	76.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.633,25 403.213,874	3	412.629,162 403.237,103	23.586
4	412.610,063 403.310,974	5	412.605,104 403.318,049	8.64

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.605,104 403.318,049	6	412.584,873 403.319,508	20.284
7	412.577,734 403.316,988	8	412.571,006 403.316,918	6.728
9	412.553,853 403.311,419	10	412.537,47 403.306,167	17.204
11	412.541,846 403.291,371	12	412.548,061 403.272,417	19.947
13	412.554,92 403.240,018	14	412.557,114 403.227,417	12.79
15	412.557,533 403.225,008	16	412.558,296 403.220,622	4.452
17	412.562,673 403.194,199	18	412.563,419 403.188,82	5.43
19	412.562,432 403.165,412	20	412.561,041 403.163,259	2.563
21	412.556,306 403.160,979	22	412.545,066 403.157,145	11.876
23	412.531,068 403.153,609	24	412.522,22 403.152,782	8.887
25	412.513,867 403.152,409	26	412.494,345 403.146,339	20.444
27	412.515,156 403.122,071	28	412.562,957 403.135,574	49.671
29	412.592,798 403.140,814	30	412.625,891 403.144,846	33.338
31	412.631,653 403.169,132	1	412.640,788 403.170,165	9.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.584,873 403.319,508	7	412.577,734 403.316,988	7.571
8	412.571,006 403.316,918	9	412.553,853 403.311,419	18.013
10	412.537,47 403.306,167	11	412.541,846 403.291,371	15.429
12	412.548,061 403.272,417	13	412.554,92 403.240,018	33.117
14	412.557,114 403.227,417	15	412.557,533 403.225,008	2.445
16	412.558,296 403.220,622	17	412.562,673 403.194,199	26.783
18	412.563,419 403.188,82	19	412.562,432 403.165,412	23.429
20	412.561,041 403.163,259	21	412.556,306 403.160,979	5.255
22	412.545,066 403.157,145	23	412.531,068 403.153,609	14.438
24	412.522,22 403.152,782	25	412.513,867 403.152,409	8.361
26	412.494,345 403.146,339	27	412.515,156 403.122,071	31.969
28	412.562,957 403.135,574	29	412.592,798 403.140,814	30.298
30	412.625,891 403.144,846	31	412.631,653 403.169,132	24.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36066	12.326	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36066-C1	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa de locuit Parter; An construire: 1970
A1.2	36066-C2	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Grajd+Fanar; An construire:1978;
A1.3	36066-C3	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa gospodareasca; An construire: 1973;
A1.4	36066-C4	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa gospodareasca; An construire: 1973;
A1.5	36066-C5	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca; An construire: 1980;
A1.6	36066-C6	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca; An construire: 1980;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55868 / 12/10/2016		
Act Notarial nr. 465, din 11/10/2016 emis de FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU ION**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **RADU ION**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55868 / 12/10/2016		
Act Notarial nr. 465, din 11/10/2016 emis de FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **RADU CONSTANTIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

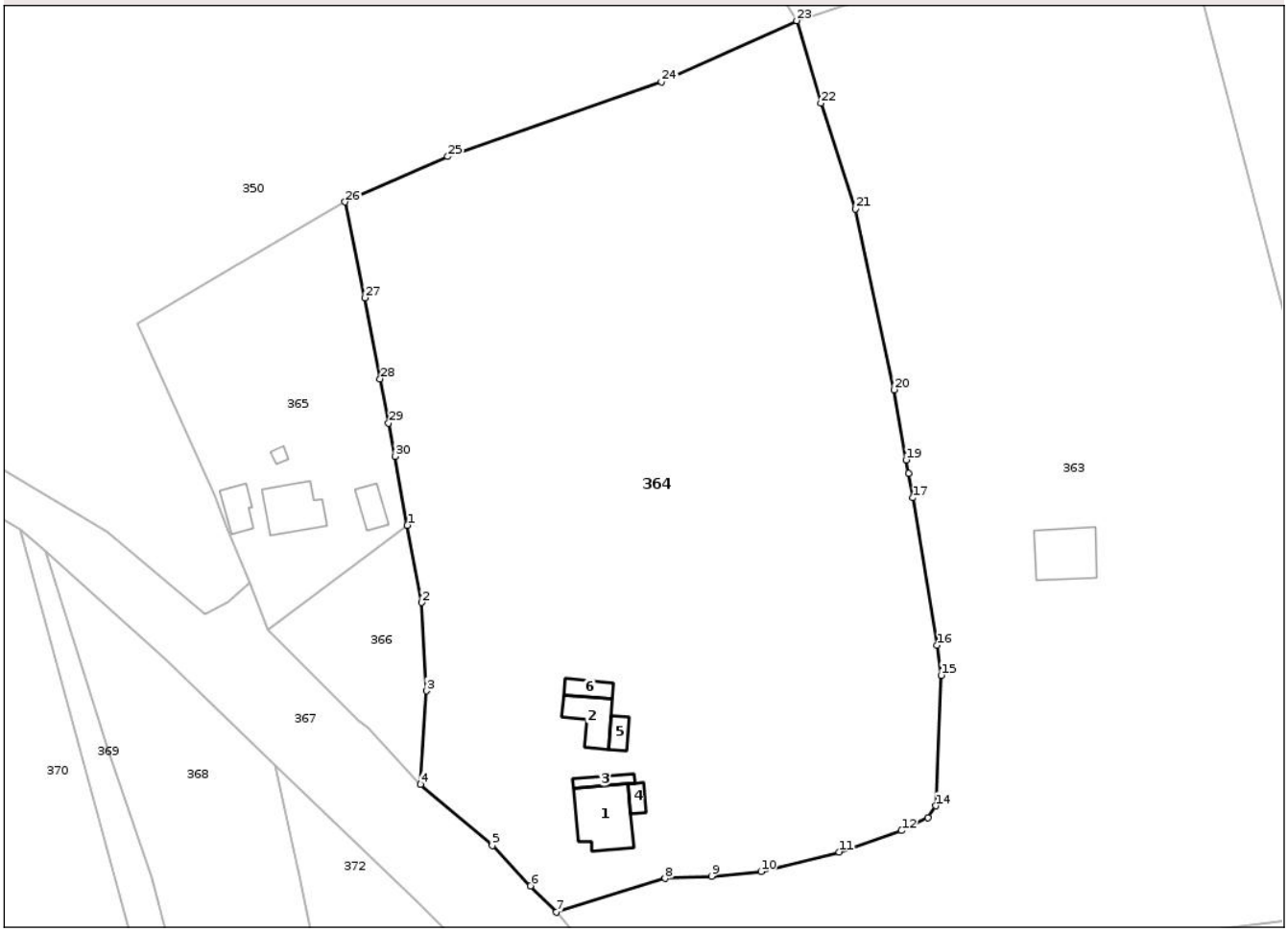
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36066	12.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.324	59	-	-	
2	faneata	DA	4.039	59	-	-	
3	faneata	NU	6.963	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36066-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa de locuit Parter; An construire:1970
A1.2	36066-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Grajd+Fanar; An construire:1978;
A1.3	36066-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa gospodareasca; An construire:1973;
A1.4	36066-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa gospodareasca; An construire:1973;
A1.5	36066-C5	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca; An construire:1980;
A1.6	36066-C6	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca; An construire:1980;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.467,617 403.215,7	2	412.470,156 403.201,856	14.076
3	412.471,077 403.186,011	4	412.469,952 403.169,242	16.807
5	412.482,842 403.158,271	6	412.489,708 403.151,054	9.961
7	412.494,345 403.146,339	8	412.513,867 403.152,409	20.444
9	412.522,22 403.152,782	10	412.531,068 403.153,609	8.887
11	412.545,066 403.157,145	12	412.556,306 403.160,979	11.876
13	412.561,041 403.163,259	14	412.562,432 403.165,412	2.563
15	412.563,419 403.188,82	16	412.562,673 403.194,199	5.43
17	412.558,296 403.220,622	18	412.557,533 403.225,008	4.452
19	412.557,114 403.227,417	20	412.554,92 403.240,018	12.79
21	412.548,061 403.272,417	22	412.541,846 403.291,371	19.947
23	412.537,47 403.306,167	24	412.513,217 403.295,196	26.619
25	412.474,841 403.281,808	26	412.456,399 403.273,682	20.153
27	412.459,962 403.256,482	28	412.462,736 403.241,978	14.766
29	412.464,252 403.234,048	30	412.465,392 403.228,085	6.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.470,156 403.201,856	3	412.471,077 403.186,011	15.872
4	412.469,952 403.169,242	5	412.482,842 403.158,271	16.927
6	412.489,708 403.151,054	7	412.494,345 403.146,339	6.613
8	412.513,867 403.152,409	9	412.522,22 403.152,782	8.361
10	412.531,068 403.153,609	11	412.545,066 403.157,145	14.438
12	412.556,306 403.160,979	13	412.561,041 403.163,259	5.255
14	412.562,432 403.165,412	15	412.563,419 403.188,82	23.429
16	412.562,673 403.194,199	17	412.558,296 403.220,622	26.783
18	412.557,533 403.225,008	19	412.557,114 403.227,417	2.445
20	412.554,92 403.240,018	21	412.548,061 403.272,417	33.117
22	412.541,846 403.291,371	23	412.537,47 403.306,167	15.429
24	412.513,217 403.295,196	25	412.474,841 403.281,808	40.644
26	412.456,399 403.273,682	27	412.459,962 403.256,482	17.565
28	412.462,736 403.241,978	29	412.464,252 403.234,048	8.074
30	412.465,392 403.228,085	1	412.467,617 403.215,7	12.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Locuinţă.
A1.3		Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă.
A1.4		Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 150, din 06/09/2023 emis de BNP MAZILU CLAUDIA-ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRU GHEORGHIŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

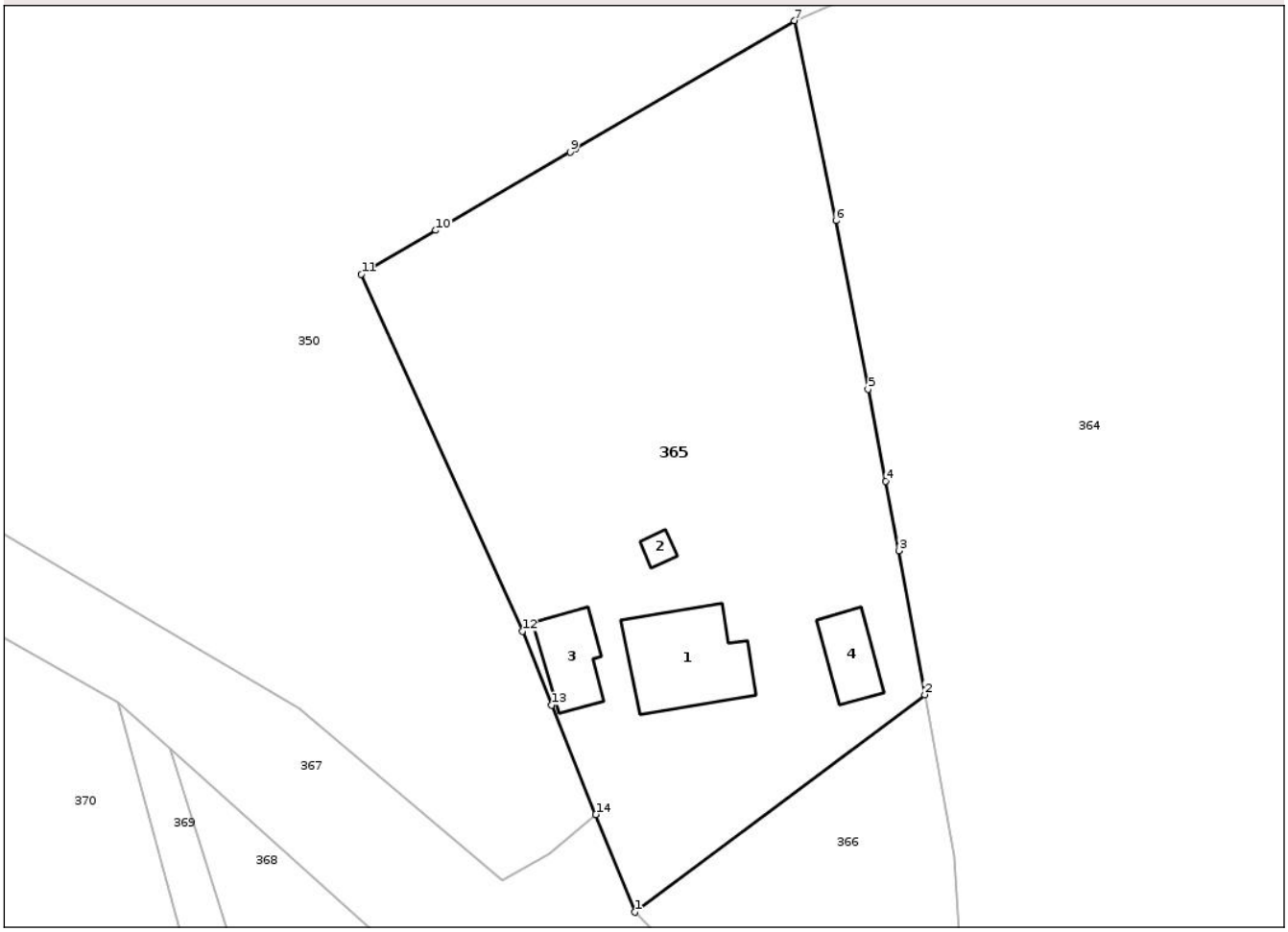
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	500	59	-	-	
2	livada	DA	1.600	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Locuinţă.
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă.
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.442,63 403.196,984	2	412.467,617 403.215,7	31.22
2	412.467,617 403.215,7	3	412.465,392 403.228,085	12.583
3	412.465,392 403.228,085	4	412.464,252 403.234,048	6.071
4	412.464,252 403.234,048	5	412.462,736 403.241,978	8.074
5	412.462,736 403.241,978	6	412.459,962 403.256,482	14.766
6	412.459,962 403.256,482	7	412.456,399 403.273,682	17.565
7	412.456,399 403.273,682	8	412.437,568 403.262,683	21.808
8	412.437,568 403.262,683	9	412.437,074 403.262,394	0.572
9	412.437,074 403.262,394	10	412.425,509 403.255,648	13.389
10	412.425,509 403.255,648	11	412.419,099 403.251,876	7.437
11	412.419,099 403.251,876	12	412.432,954 403.221,149	33.706
12	412.432,954 403.221,149	13	412.435,479 403.214,789	6.843
13	412.435,479 403.214,789	14	412.439,287 403.205,398	10.134
14	412.439,287 403.205,398	1	412.442,63 403.196,984	9.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		657	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 264, din 20/12/2024 emis de BNP MAZILU CLAUDIA-ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHIŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	657	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.442,63 403.196,984	2	412.446,048 403.193,546	4.847
2	412.446,048 403.193,546	3	412.458,918 403.180,603	18.253
3	412.458,918 403.180,603	4	412.460,541 403.179,355	2.047
4	412.460,541 403.179,355	5	412.469,952 403.169,242	13.815
5	412.469,952 403.169,242	6	412.471,077 403.186,011	16.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.471,077 403.186,011	7	412.470,156 403.201,856	15.872
7	412.470,156 403.201,856	8	412.467,617 403.215,7	14.076
8	412.467,617 403.215,7	1	412.442,63 403.196,984	31.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.707	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

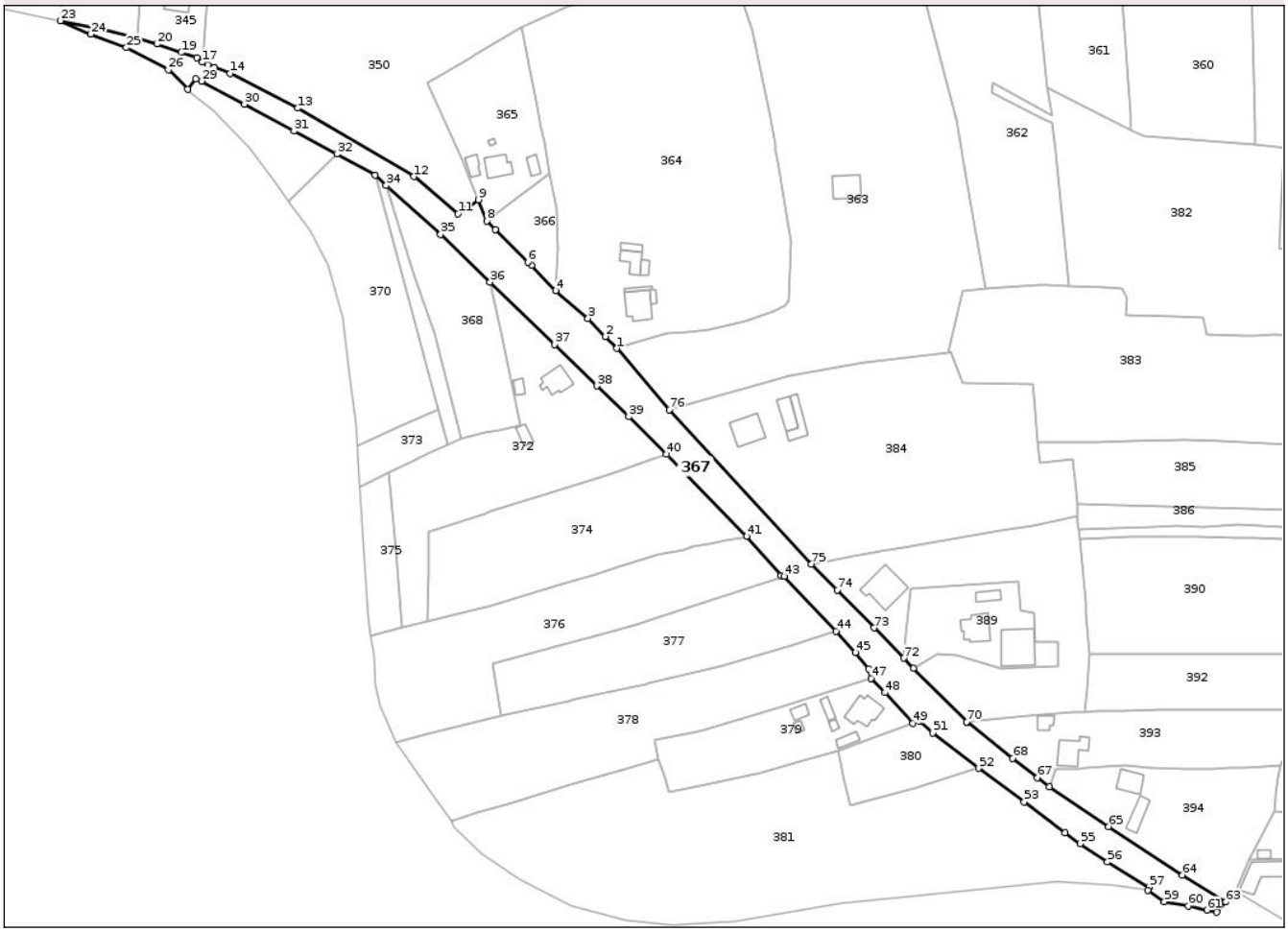
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.707	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	412.494,345 403.146,339	2	412.489,708 403.151,054	6.613
4	412.469,952 403.169,242	5	412.460,541 403.179,355	13.815
7	412.446,048 403.193,546	8	412.442,63 403.196,984	4.847
10	412.435,316 403.202,053	11	412.431,245 403.199,777	4.664
13	412.367,512 403.241,734	14	412.340,612 403.255,518	30.226
16	412.331,697 403.258,828	17	412.329,49 403.259,966	2.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	412.489,708 403.151,054	3	412.482,842 403.158,271	9.961
5	412.460,541 403.179,355	6	412.458,918 403.180,603	2.047
8	412.442,63 403.196,984	9	412.439,287 403.205,398	9.054
11	412.431,245 403.199,777	12	412.413,731 403.214,559	22.918
14	412.340,612 403.255,518	15	412.334,487 403.257,967	6.596
17	412.329,49 403.259,966	18	412.327,345 403.261,769	2.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	412.482,842 403.158,271	4	412.469,952 403.169,242	16.927
6	412.458,918 403.180,603	7	412.446,048 403.193,546	18.253
9	412.439,287 403.205,398	10	412.435,316 403.202,053	5.192
12	412.413,731 403.214,559	13	412.367,512 403.241,734	53.616
15	412.334,487 403.257,967	16	412.331,697 403.258,828	2.92
18	412.327,345 403.261,769	19	412.321,213 403.263,809	6.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	412.321,213 403.263,809	20	412.311,618 403.267,157	10.162
22	412.290,185 403.272,921	23	412.273,145 403.276,423	17.396
25	412.299,412 403.265,722	26	412.316,156 403.256,911	18.921
28	412.327,034 403.253,226	29	412.329,275 403.252,479	2.361
31	412.365,992 403.232,55	32	412.383,013 403.223,539	19.26
34	412.402,64 403.211,071	35	412.424,287 403.191,634	29.093
37	412.469,644 403.147,958	38	412.486,428 403.131,5	23.507
40	412.514,013 403.104,334	41	412.545,812 403.071,744	45.533
43	412.560,827 403.055,9	44	412.581,32 403.034,069	29.943
46	412.594,394 403.019,235	47	412.595,249 403.015,433	3.897
49	412.611,834 402.997,527	50	412.614,36 402.998,475	2.698
52	412.637,961 402.979,716	53	412.656,169 402.966,327	22.601
55	412.678,424 402.949,869	56	412.689,247 402.942,544	13.069
58	412.705,259 402.931,296	59	412.711,852 402.926,753	8.006
61	412.728,706 402.923,397	62	412.732,577 402.922,591	3.954
64	412.719,091 402.937,366	65	412.689,71 402.956,617	35.126
67	412.661,339 402.975,915	68	412.651,531 402.983,63	12.479
70	412.633,24 402.998,14	71	412.612,228 403.019,413	29.901
73	412.596,574 403.035,434	74	412.581,861 403.050,431	21.008
76	412.515,156 403.122,071	1	412.494,345 403.146,339	31.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	412.311,618 403.267,157	21	412.303,714 403.269,755	8.32
23	412.273,145 403.276,423	24	412.285,232 403.271,054	13.226
26	412.316,156 403.256,911	27	412.323,783 403.249,274	10.794
29	412.329,275 403.252,479	30	412.346,37 403.243,258	19.424
32	412.383,013 403.223,539	33	412.398,176 403.215,08	17.363
35	412.424,287 403.191,634	36	412.443,927 403.172,722	27.265
38	412.486,428 403.131,5	39	412.499,001 403.119,221	17.574
41	412.545,812 403.071,744	42	412.559,519 403.056,255	20.683
44	412.581,32 403.034,069	45	412.589,169 403.025,699	11.474
47	412.595,249 403.015,433	48	412.600,835 403.009,747	7.971
50	412.614,36 402.998,475	51	412.619,751 402.993,826	7.119
53	412.656,169 402.966,327	54	412.672,401 402.954,198	20.263
56	412.689,247 402.942,544	57	412.705,838 402.932,595	19.345
59	412.711,852 402.926,753	60	412.721,275 402.925,147	9.559
62	412.732,577 402.922,591	63	412.736,3 402.926,648	5.506
65	412.689,71 402.956,617	66	412.666,169 402.972,356	28.318
68	412.651,531 402.983,63	69	412.633,456 402.997,966	23.07
71	412.612,228 403.019,413	72	412.608,196 403.023,442	5.7
74	412.581,861 403.050,431	75	412.571,623 403.060,826	14.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	412.303,714 403.269,755	22	412.290,185 403.272,921	13.895
24	412.285,232 403.271,054	25	412.299,412 403.265,722	15.149
27	412.323,783 403.249,274	28	412.327,034 403.253,226	5.117
30	412.346,37 403.243,258	31	412.365,992 403.232,55	22.353
33	412.398,176 403.215,08	34	412.402,64 403.211,071	6.0
36	412.443,927 403.172,722	37	412.469,644 403.147,958	35.702
39	412.499,001 403.119,221	40	412.514,013 403.104,334	21.142
42	412.559,519 403.056,255	43	412.560,827 403.055,9	1.355
45	412.589,169 403.025,699	46	412.594,394 403.019,235	8.312
48	412.600,835 403.009,747	49	412.611,834 402.997,527	16.441
51	412.619,751 402.993,826	52	412.637,961 402.979,716	23.036
54	412.672,401 402.954,198	55	412.678,424 402.949,869	7.417
57	412.705,838 402.932,595	58	412.705,259 402.931,296	1.422
60	412.721,275 402.925,147	61	412.728,706 402.923,397	7.635
63	412.736,3 402.926,648	64	412.719,091 402.937,366	20.274
66	412.666,169 402.972,356	67	412.661,339 402.975,915	6.0
69	412.633,456 402.997,966	70	412.633,24 402.998,14	0.277
72	412.608,196 403.023,442	73	412.596,574 403.035,434	16.7
75	412.571,623 403.060,826	76	412.515,156 403.122,071	83.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.138	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

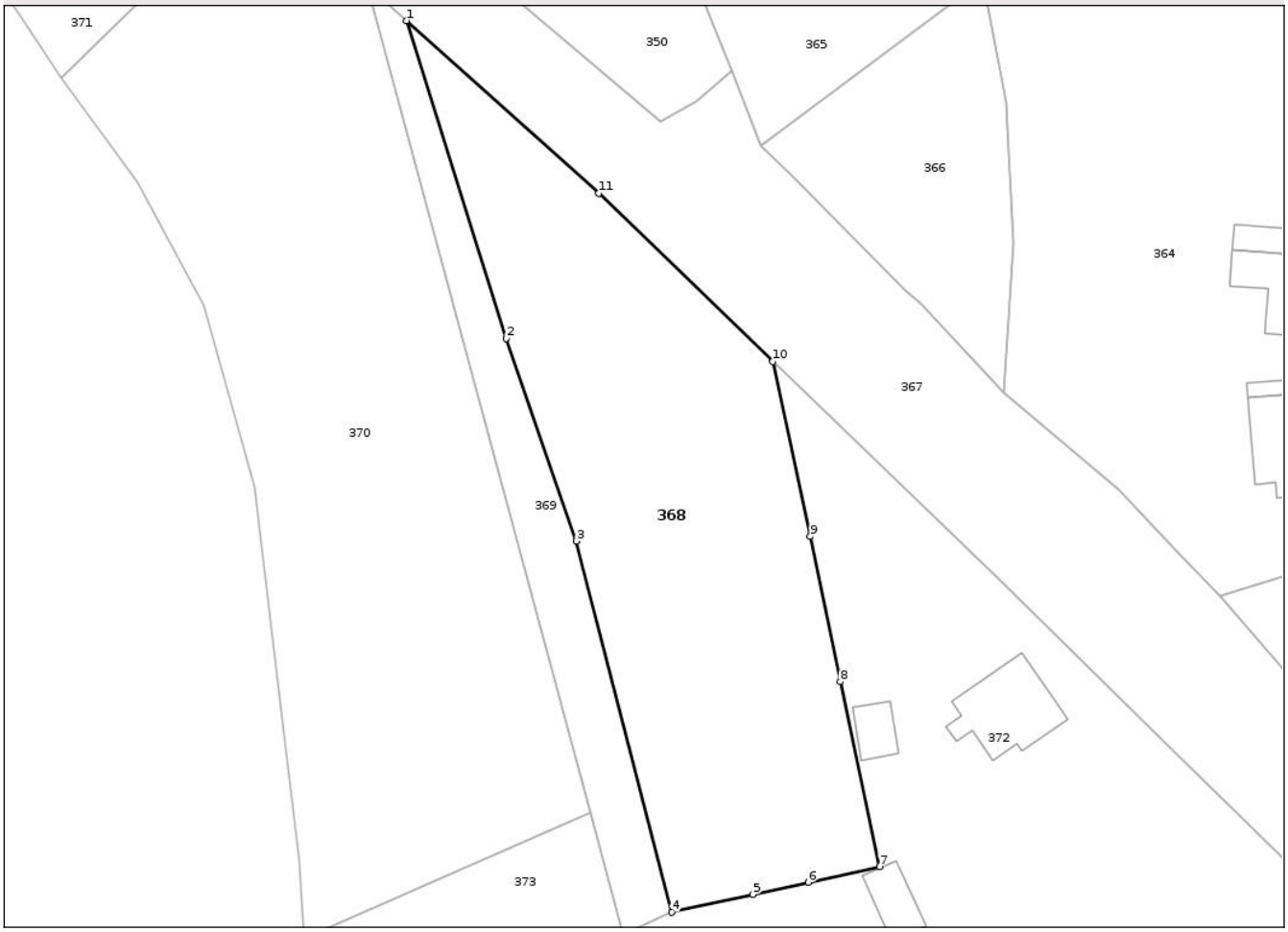
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.138	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.402,64 403.211,071	2	412.413,887 403.175,291	37.506
2	412.413,887 403.175,291	3	412.421,773 403.152,508	24.109
3	412.421,773 403.152,508	4	412.432,515 403.110,727	43.14
4	412.432,515 403.110,727	5	412.441,654 403.112,73	9.356
5	412.441,654 403.112,73	6	412.447,887 403.114,095	6.381

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.447,887 403.114,095	7	412.455,951 403.115,862	8.255
7	412.455,951 403.115,862	8	412.451,531 403.136,676	21.278
8	412.451,531 403.136,676	9	412.448,144 403.153,014	16.685
9	412.448,144 403.153,014	10	412.443,927 403.172,722	20.154
10	412.443,927 403.172,722	11	412.424,287 403.191,634	27.265
11	412.424,287 403.191,634	1	412.402,64 403.211,071	29.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		563	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

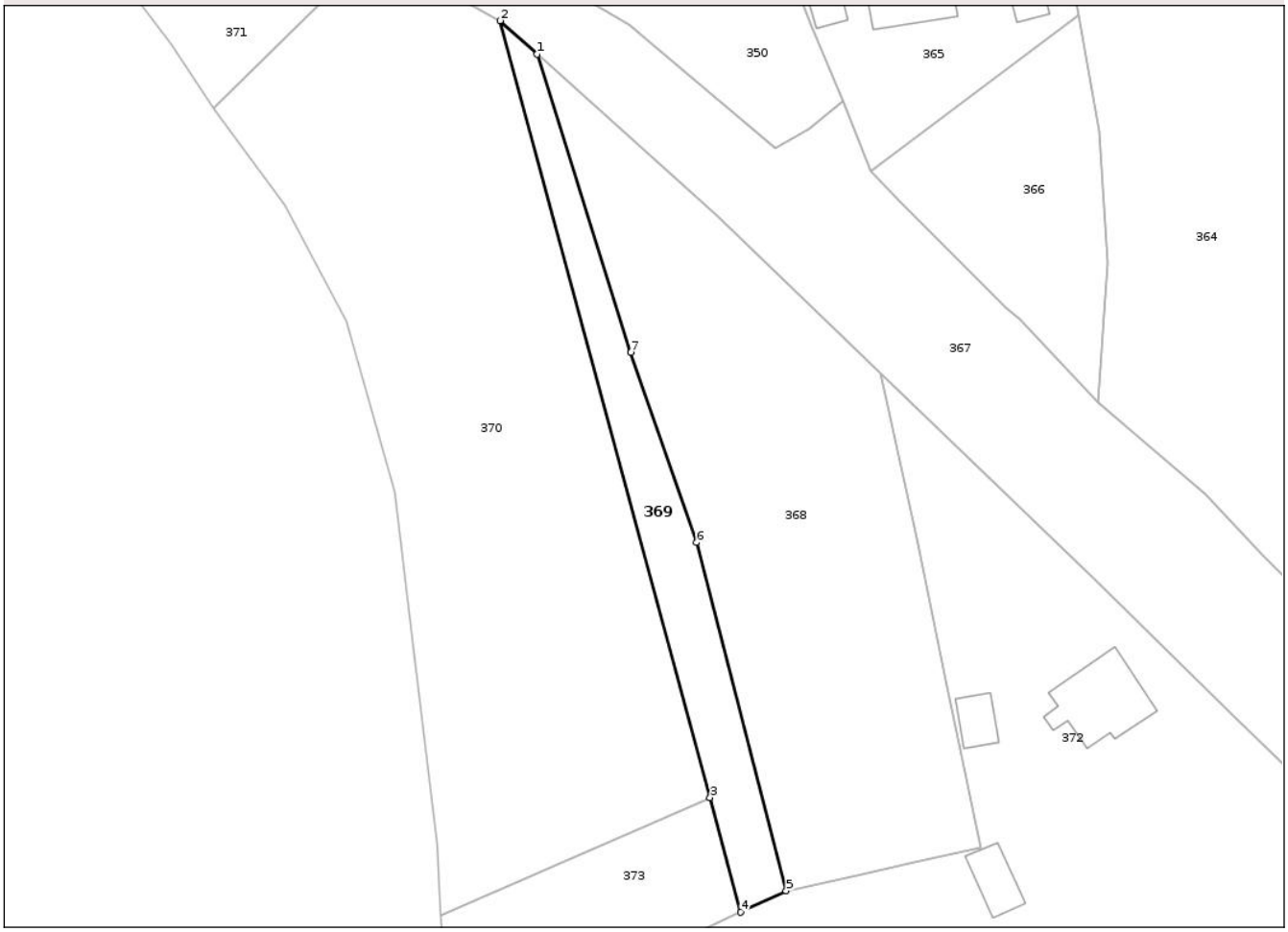
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	563	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.402,64 403.211,071	2	412.398,176 403.215,08	6.0
2	412.398,176 403.215,08	3	412.423,378 403.121,9	96.527
3	412.423,378 403.121,9	4	412.427,097 403.108,15	14.245
4	412.427,097 403.108,15	5	412.432,515 403.110,727	6.0
5	412.432,515 403.110,727	6	412.421,773 403.152,508	43.14

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.421,773 403.152,508	7	412.413,887 403.175,291	24.109
7	412.413,887 403.175,291	1	412.402,64 403.211,071	37.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.176	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

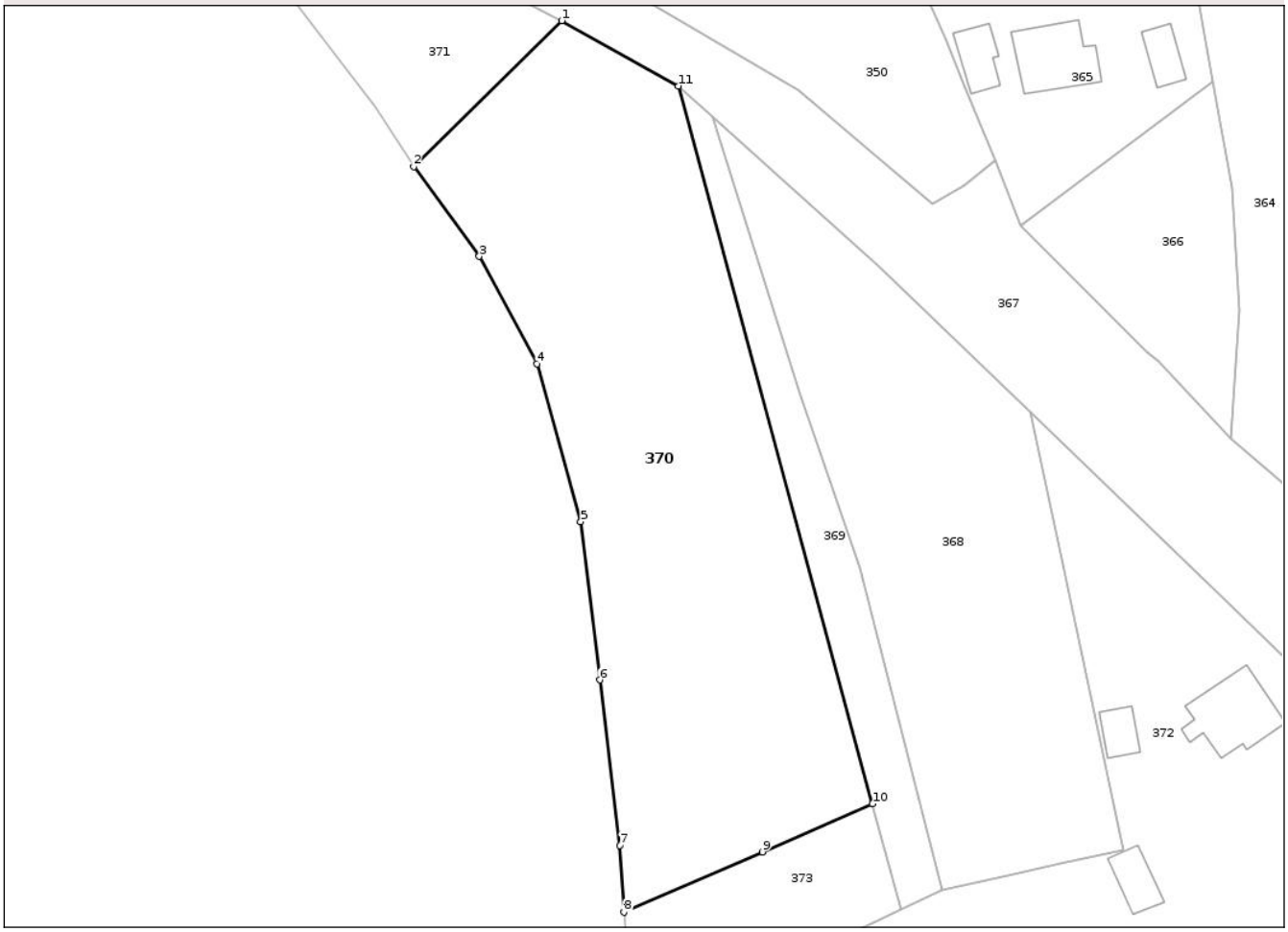
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	2.898	-	-	-	
2	padure	NU	278	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.383,013 403.223,539	2	412.363,776 403.204,598	26.997
2	412.363,776 403.204,598	3	412.372,292 403.192,951	14.427
3	412.372,292 403.192,951	4	412.379,782 403.179,023	15.814
4	412.379,782 403.179,023	5	412.385,474 403.158,517	21.281

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.385,474 403.158,517	6	412.387,956 403.137,971	20.696
6	412.387,956 403.137,971	7	412.390,55 403.116,493	21.634
7	412.390,55 403.116,493	8	412.391,096 403.107,827	8.683
8	412.391,096 403.107,827	9	412.409,047 403.115,653	19.584
9	412.409,047 403.115,653	10	412.423,378 403.121,9	15.633
10	412.423,378 403.121,9	11	412.398,176 403.215,08	96.527
11	412.398,176 403.215,08	1	412.383,013 403.223,539	17.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul In Fata

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36983	881	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114209 / 22/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1147, din 04/12/1959 emis de - (hotarare judecatoreasca nr Decizia civila nr. 82 din 26.01.1961, emis de TRIBUNALUL REGIONAL ARGES;TRIBUNALUL POPULAR AL RAIONULUI HOREZU REGIUNEA PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBANESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

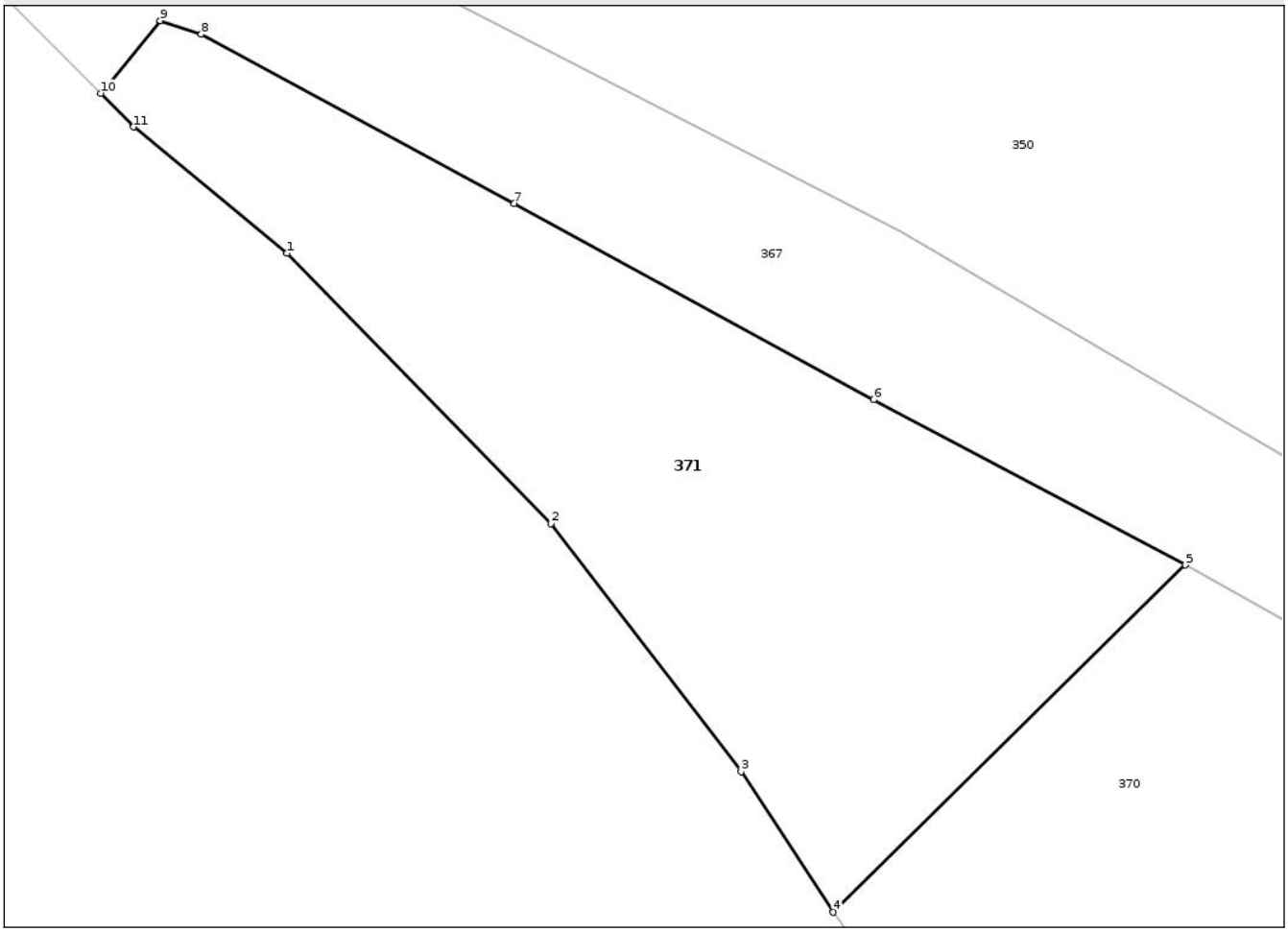
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36983	881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	881	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.333,954 403.240,545	2	412.348,366 403.225,788	20.627
2	412.348,366 403.225,788	3	412.358,752 403.212,26	17.055
3	412.358,752 403.212,26	4	412.363,776 403.204,598	9.163
4	412.363,776 403.204,598	5	412.383,013 403.223,539	26.997
5	412.383,013 403.223,539	6	412.365,992 403.232,55	19.26

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.365,992 403.232,55	7	412.346,37 403.243,258	22.353
7	412.346,37 403.243,258	8	412.329,275 403.252,479	19.424
8	412.329,275 403.252,479	9	412.327,034 403.253,226	2.361
9	412.327,034 403.253,226	10	412.323,783 403.249,274	5.117
10	412.323,783 403.249,274	11	412.325,584 403.247,435	2.574
11	412.325,584 403.247,435	1	412.333,954 403.240,545	10.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL CALANOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36674	4.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36674-C1	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL CALANOAIA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA DE LOCUIT, S+P; An construire:2001;
A1.2	36674-C2	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, PUNCTUL CALANOAIA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA; An construire:1999;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24411 / 16/04/2020		
Act Administrativ nr. 1674, din 31/03/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI SLATIOARA (certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SIMPTEA GHEORGHE** 2) **SIMPTEA NICOLETA**, soti	
	OBSERVATII: cu titlu de construire	
Act Administrativ nr. 1298, din 09/03/2020 emis de COMUNA SLATIOARA (certificat de atestare fiscala);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SIMPTEA GHEORGHE**	
39384 / 06/07/2020		
Act Notarial nr. 637, din 29/06/2020 emis de FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMPTEA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de partaj	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

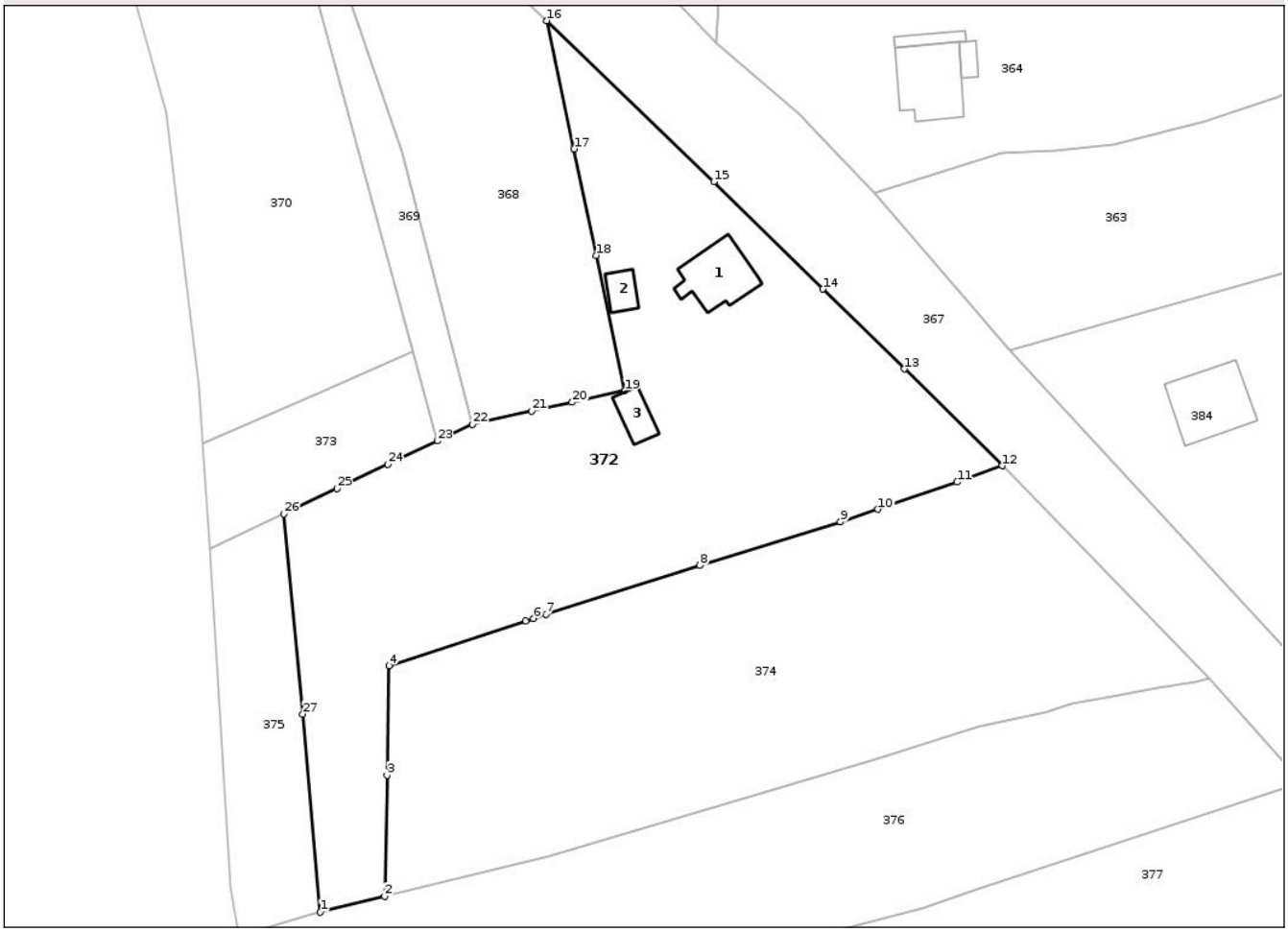
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36674	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	826	59	-	-	
2	arabil	DA	369	59	-	-	
3	faneata	DA	2.111	59	-	-	
4	faneata	NU	1.194	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36674-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA DE LOCUIT, S+P; An construire:2001;
A1.2	36674-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA; An construire:1999;
A1.3	36674-C3	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA; An construire:2014

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.409,113 403.035,754	2	412.419,0 403.038,17	10.178
3	412.419,373 403.056,811	4	412.419,708 403.073,598	16.79
5	412.440,734 403.080,471	6	412.441,912 403.080,877	1.247
7	412.443,832 403.081,539	8	412.467,501 403.089,011	24.82
9	412.489,14 403.095,736	10	412.494,91 403.097,664	6.084
11	412.507,073 403.101,825	12	412.514,013 403.104,334	7.38
13	412.499,001 403.119,221	14	412.486,428 403.131,5	17.574
15	412.469,644 403.147,958	16	412.443,927 403.172,722	35.702
17	412.448,144 403.153,014	18	412.451,531 403.136,676	16.685
19	412.455,951 403.115,862	20	412.447,887 403.114,095	8.255
21	412.441,654 403.112,73	22	412.432,515 403.110,727	9.356
23	412.427,097 403.108,15	24	412.419,537 403.104,554	8.372
25	412.411,699 403.100,826	26	412.403,524 403.096,938	9.052
27	412.406,425 403.066,216	1	412.409,113 403.035,754	30.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.419,0 403.038,17	3	412.419,373 403.056,811	18.645
4	412.419,708 403.073,598	5	412.440,734 403.080,471	22.121
6	412.441,912 403.080,877	7	412.443,832 403.081,539	2.03
8	412.467,501 403.089,011	9	412.489,14 403.095,736	22.66
10	412.494,91 403.097,664	11	412.507,073 403.101,825	12.855
12	412.514,013 403.104,334	13	412.499,001 403.119,221	21.142
14	412.486,428 403.131,5	15	412.469,644 403.147,958	23.507
16	412.443,927 403.172,722	17	412.448,144 403.153,014	20.154
18	412.451,531 403.136,676	19	412.455,951 403.115,862	21.278
20	412.447,887 403.114,095	21	412.441,654 403.112,73	6.381
22	412.432,515 403.110,727	23	412.427,097 403.108,15	6.0
24	412.419,537 403.104,554	25	412.411,699 403.100,826	8.679
26	412.403,524 403.096,938	27	412.406,425 403.066,216	30.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		542	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

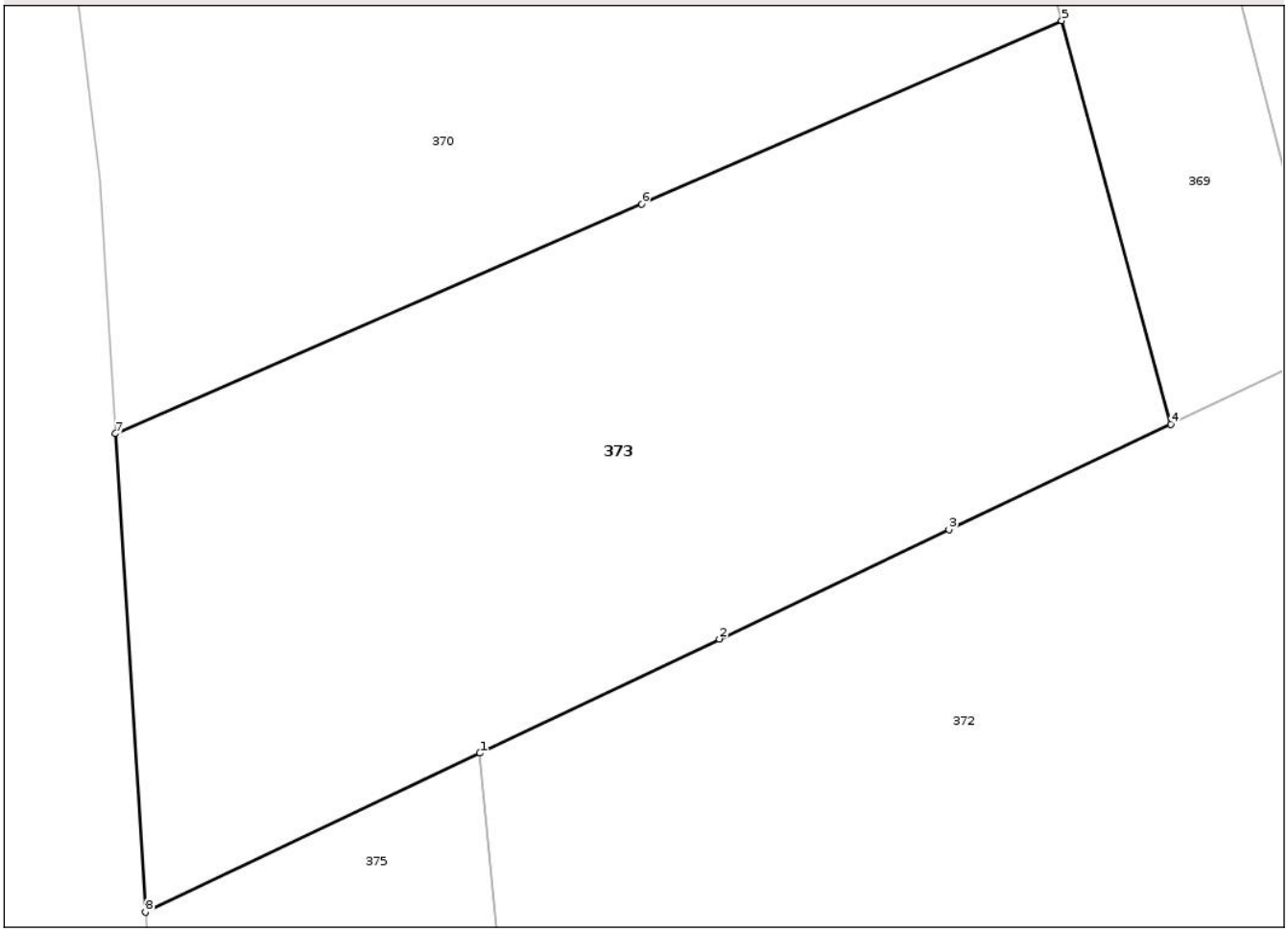
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	171	-	-	-	
2	padure	NU	371	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.403,524 403.096,938	2	412.411,699 403.100,826	9.052
2	412.411,699 403.100,826	3	412.419,537 403.104,554	8.679
3	412.419,537 403.104,554	4	412.427,097 403.108,15	8.372
4	412.427,097 403.108,15	5	412.423,378 403.121,9	14.245

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.423,378 403.121,9	6	412.409,047 403.115,653	15.633
6	412.409,047 403.115,653	7	412.391,096 403.107,827	19.584
7	412.391,096 403.107,827	8	412.392,123 403.091,516	16.343
8	412.392,123 403.091,516	1	412.403,524 403.096,938	12.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.172	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

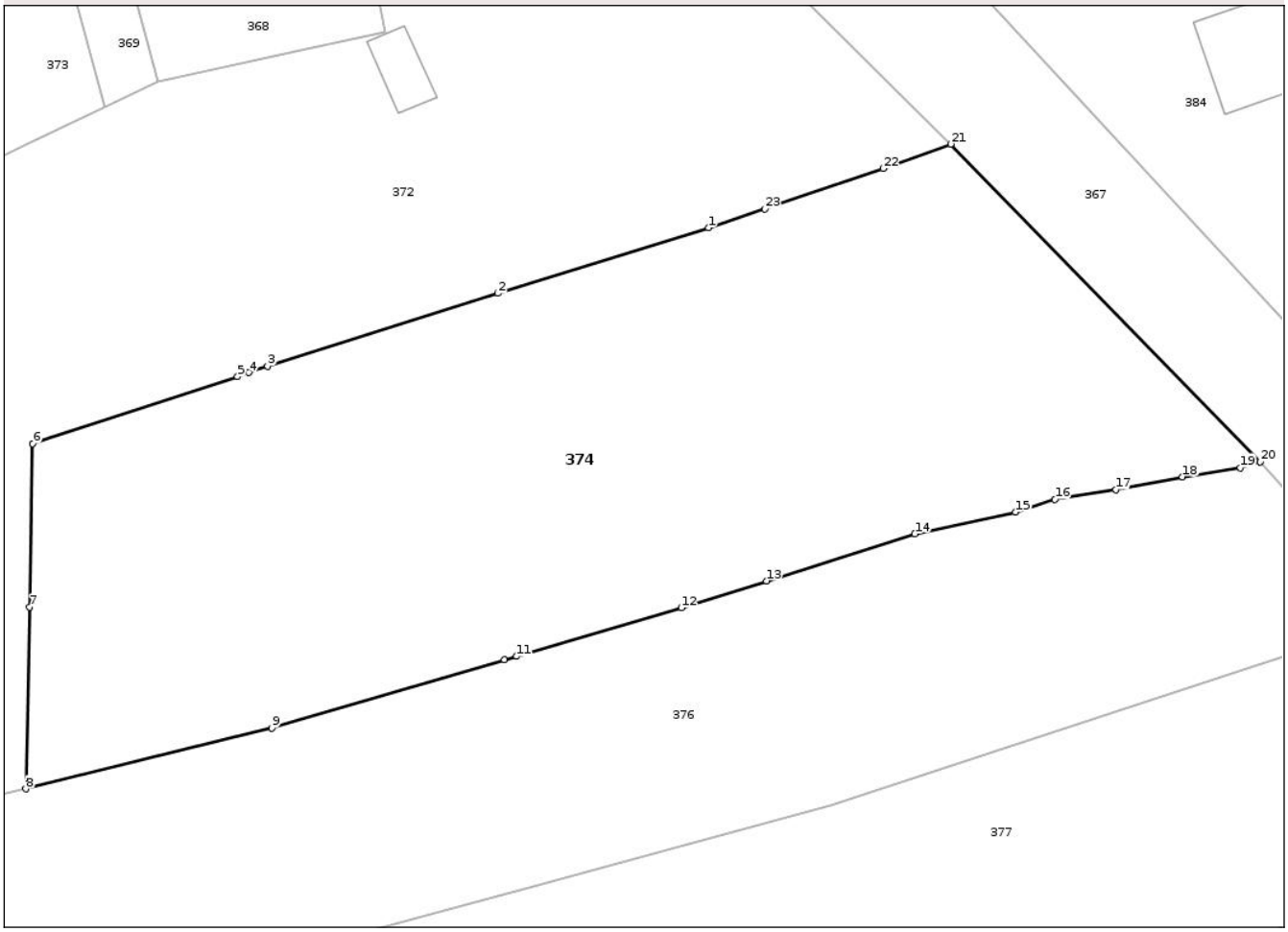
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.846	-	-	-	
2	livada	DA	1.326	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.489,14 403.095,736	2	412.467,501 403.089,011	22.66
3	412.443,832 403.081,539	4	412.441,912 403.080,877	2.03
5	412.440,734 403.080,471	6	412.419,708 403.073,598	22.121
7	412.419,373 403.056,811	8	412.419,0 403.038,17	18.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.467,501 403.089,011	3	412.443,832 403.081,539	24.82
4	412.441,912 403.080,877	5	412.440,734 403.080,471	1.247
6	412.419,708 403.073,598	7	412.419,373 403.056,811	16.79
8	412.419,0 403.038,17	9	412.444,274 403.044,399	26.03

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	412.444,274 403.044,399	10	412.468,173 403.051,387	24.9
11	412.469,432 403.051,758	12	412.486,346 403.056,748	17.635
13	412.495,086 403.059,516	14	412.510,335 403.064,332	15.991
15	412.520,7 403.066,558	16	412.524,72 403.067,86	4.226
17	412.530,975 403.068,89	18	412.537,825 403.070,191	6.972
19	412.543,762 403.071,123	20	412.545,812 403.071,744	2.142
21	412.514,013 403.104,334	22	412.507,073 403.101,825	7.38
23	412.494,91 403.097,664	1	412.489,14 403.095,736	6.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	412.468,173 403.051,387	11	412.469,432 403.051,758	1.312
12	412.486,346 403.056,748	13	412.495,086 403.059,516	9.168
14	412.510,335 403.064,332	15	412.520,7 403.066,558	10.601
16	412.524,72 403.067,86	17	412.530,975 403.068,89	6.339
18	412.537,825 403.070,191	19	412.543,762 403.071,123	6.01
20	412.545,812 403.071,744	21	412.514,013 403.104,334	45.533
22	412.507,073 403.101,825	23	412.494,91 403.097,664	12.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		766	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

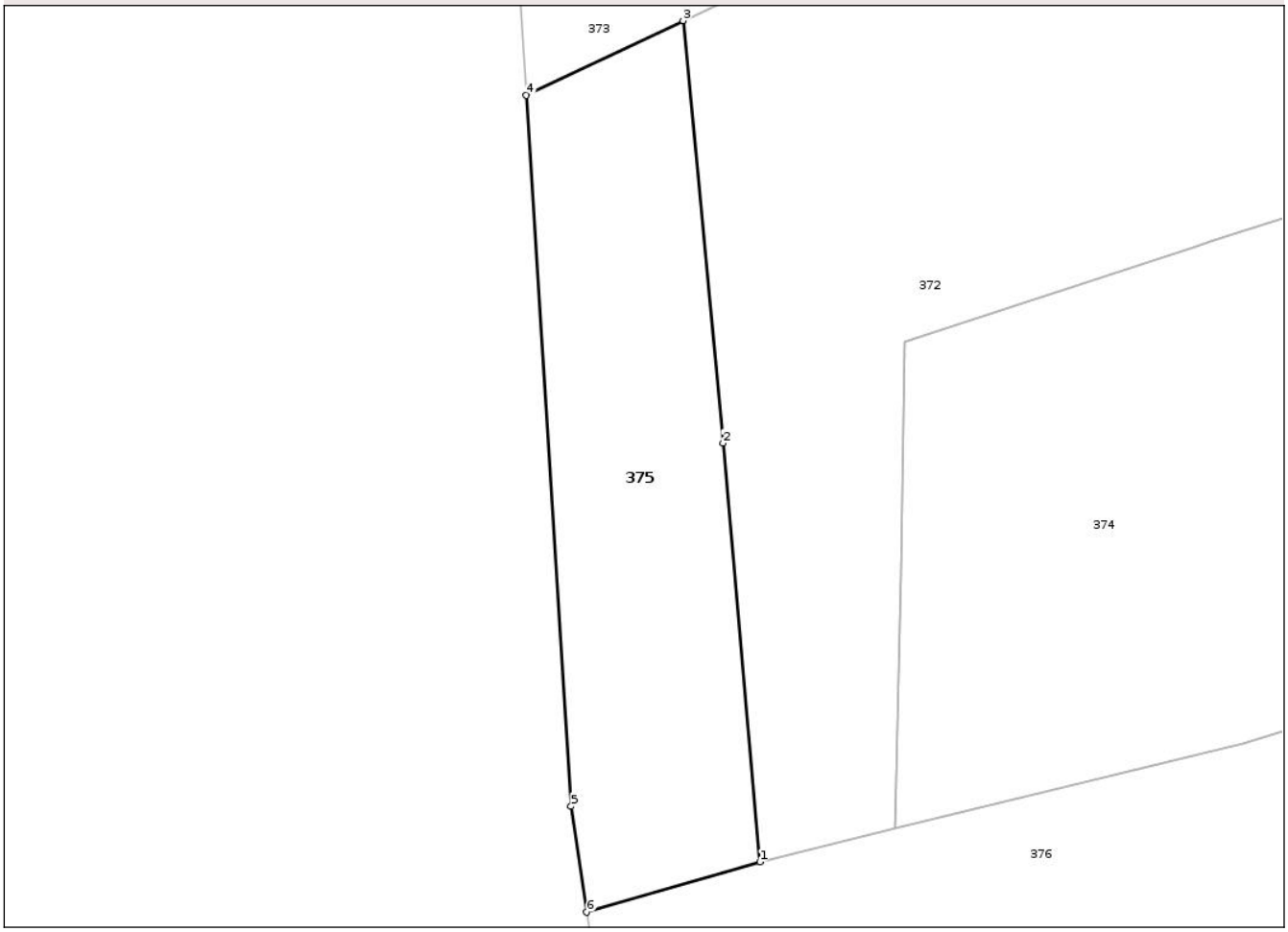
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	766	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.409,113 403.035,754	2	412.406,425 403.066,216	30.58
2	412.406,425 403.066,216	3	412.403,524 403.096,938	30.859
3	412.403,524 403.096,938	4	412.392,123 403.091,516	12.625
4	412.392,123 403.091,516	5	412.395,379 403.039,802	51.816
5	412.395,379 403.039,802	6	412.396,525 403.032,099	7.787

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.396,525 403.032,099	1	412.409,113 403.035,754	13.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul LUNCA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37298	4.605	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59725 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 263, din 26/04/2023 emis de - (inscris sub semnatura privata nr PAD 59725 din 30.06.2023, emis de P.F.A Olaru Olimpiu, vizat de O.C.P.I Valcea; PREFECTURA VALCEA, ANEXA NR. 5 LA ORDINUL NR. 263/26.04.2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

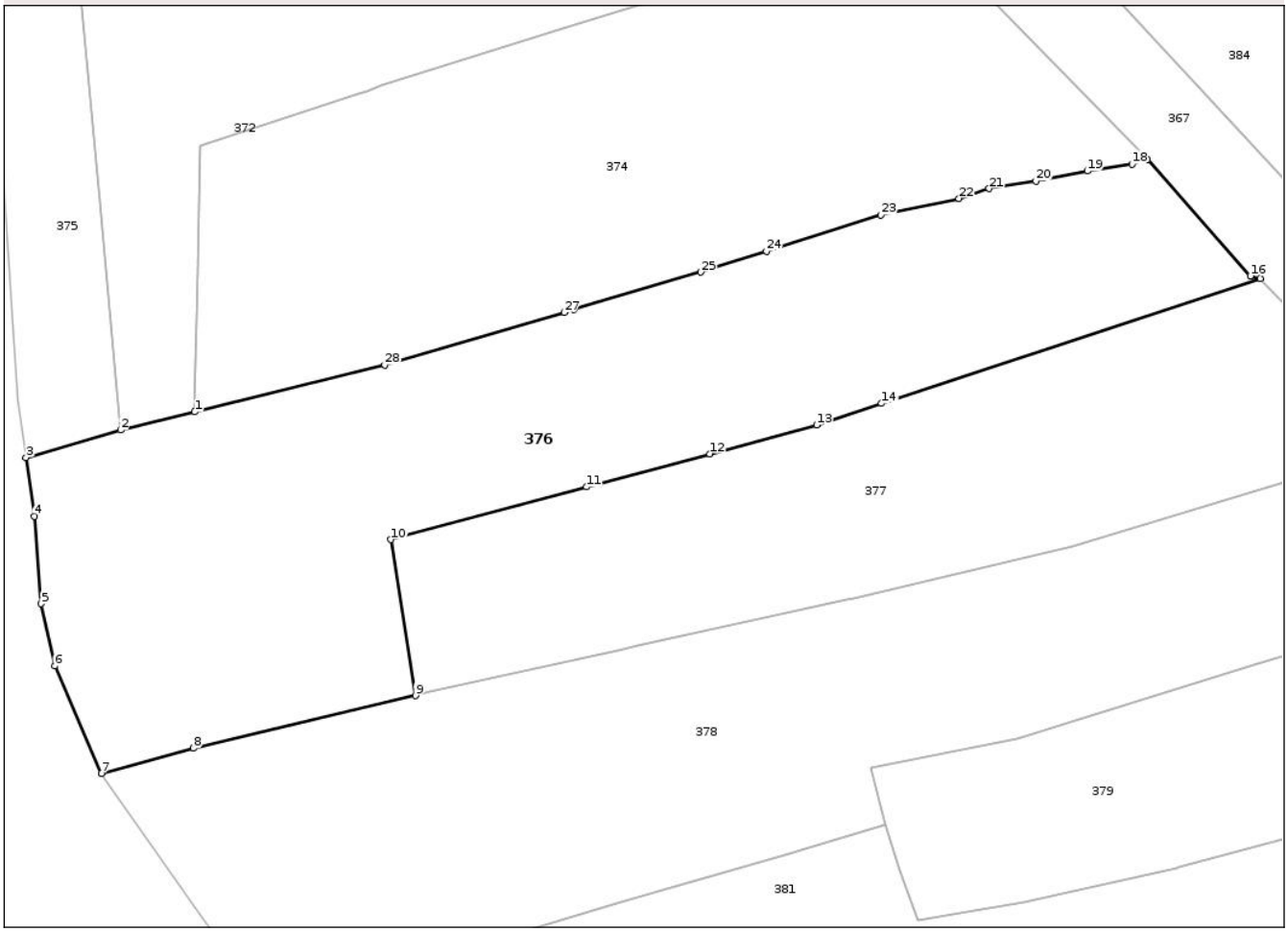
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37298	4.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.157	59	-	-	
2	faneata	NU	2.481	59	-	-	
3	livada	NU	967	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.419,0 403.038,17	2	412.409,113 403.035,754	10.178
3	412.396,525 403.032,099	4	412.397,666 403.024,312	7.87
5	412.398,572 403.012,675	6	412.400,391 403.004,38	8.492
7	412.406,545 402.990,095	8	412.418,802 402.993,444	12.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.409,113 403.035,754	3	412.396,525 403.032,099	13.108
4	412.397,666 403.024,312	5	412.398,572 403.012,675	11.672
6	412.400,391 403.004,38	7	412.406,545 402.990,095	15.554
8	412.418,802 402.993,444	9	412.448,366 403.000,445	30.382

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	412.448,366 403.000,445	10	412.445,116 403.021,187	20.995
11	412.471,144 403.028,191	12	412.487,535 403.032,602	16.974
13	412.501,762 403.036,431	14	412.510,426 403.039,287	9.123
15	412.560,827 403.055,9	16	412.559,519 403.056,255	1.355
17	412.545,812 403.071,744	18	412.543,762 403.071,123	2.142
19	412.537,825 403.070,191	20	412.530,975 403.068,89	6.972
21	412.524,72 403.067,86	22	412.520,7 403.066,558	4.226
23	412.510,335 403.064,332	24	412.495,086 403.059,516	15.991
25	412.486,346 403.056,748	26	412.469,432 403.051,758	17.635
27	412.468,173 403.051,387	28	412.444,274 403.044,399	24.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	412.445,116 403.021,187	11	412.471,144 403.028,191	26.954
12	412.487,535 403.032,602	13	412.501,762 403.036,431	14.733
14	412.510,426 403.039,287	15	412.560,827 403.055,9	53.068
16	412.559,519 403.056,255	17	412.545,812 403.071,744	20.683
18	412.543,762 403.071,123	19	412.537,825 403.070,191	6.01
20	412.530,975 403.068,89	21	412.524,72 403.067,86	6.339
22	412.520,7 403.066,558	23	412.510,335 403.064,332	10.601
24	412.495,086 403.059,516	25	412.486,346 403.056,748	9.168
26	412.469,432 403.051,758	27	412.468,173 403.051,387	1.312
28	412.444,274 403.044,399	1	412.419,0 403.038,17	26.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Feţe

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 3.115	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 459, din 21/04/2021 emis de BNP MAZILU CLAUDIA-ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 2500/3115	A1
	1) **SMEU MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 615/3115	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMARIA SLĂTIOARA;		
B3	Se notează posesia faptică , asupra cotei de 615/3115, în favoarea lui	A1
	1) **SMEU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

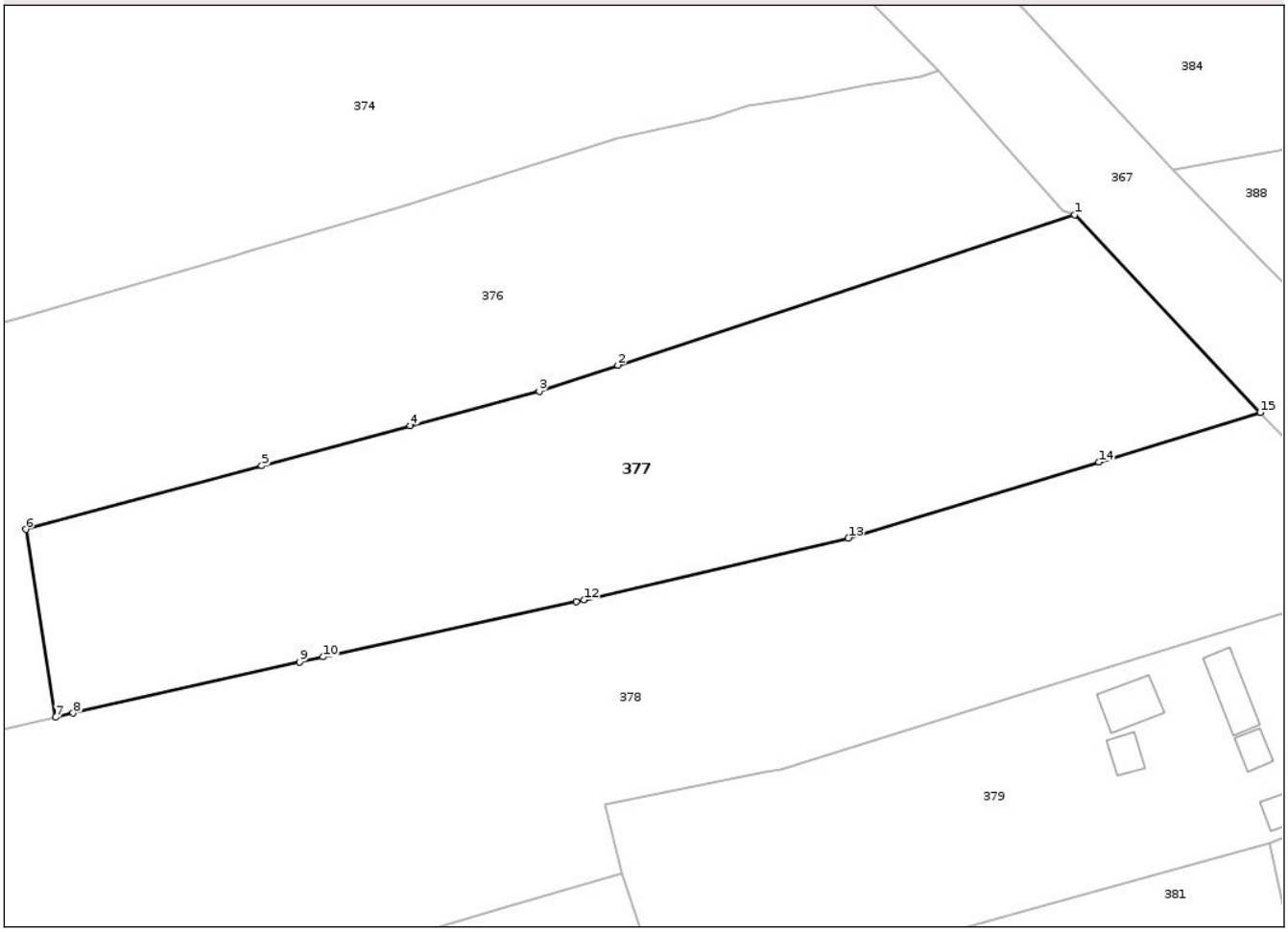
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 3.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.985	59	-	-	
2	faneata	NU	1.130	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.560,827 403.055,9	2	412.510,426 403.039,287	53.068
2	412.510,426 403.039,287	3	412.501,762 403.036,431	9.123
3	412.501,762 403.036,431	4	412.487,535 403.032,602	14.733
4	412.487,535 403.032,602	5	412.471,144 403.028,191	16.974

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.471,144 403.028,191	6	412.445,116 403.021,187	26.954
6	412.445,116 403.021,187	7	412.448,366 403.000,445	20.995
7	412.448,366 403.000,445	8	412.450,342 403.000,913	2.031
8	412.450,342 403.000,913	9	412.475,312 403.006,537	25.596
9	412.475,312 403.006,537	10	412.477,915 403.007,106	2.665
10	412.477,915 403.007,106	11	412.505,858 403.013,214	28.602
11	412.505,858 403.013,214	12	412.506,691 403.013,396	0.853
12	412.506,691 403.013,396	13	412.535,858 403.020,228	29.956
13	412.535,858 403.020,228	14	412.563,503 403.028,607	28.887
14	412.563,503 403.028,607	15	412.581,32 403.034,069	18.635
15	412.581,32 403.034,069	1	412.560,827 403.055,9	29.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punctul Ulmi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36698	5.022	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39377 / 06/07/2020		
Act Notarial nr. 637, din 29/06/2020 emis de NOTAR PUBLIC FIRAN ALEXANDRU-FLORIN (Act de dezmembrare cu partaj voluntar si de ascendent aut. nr.);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRAN ELENA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

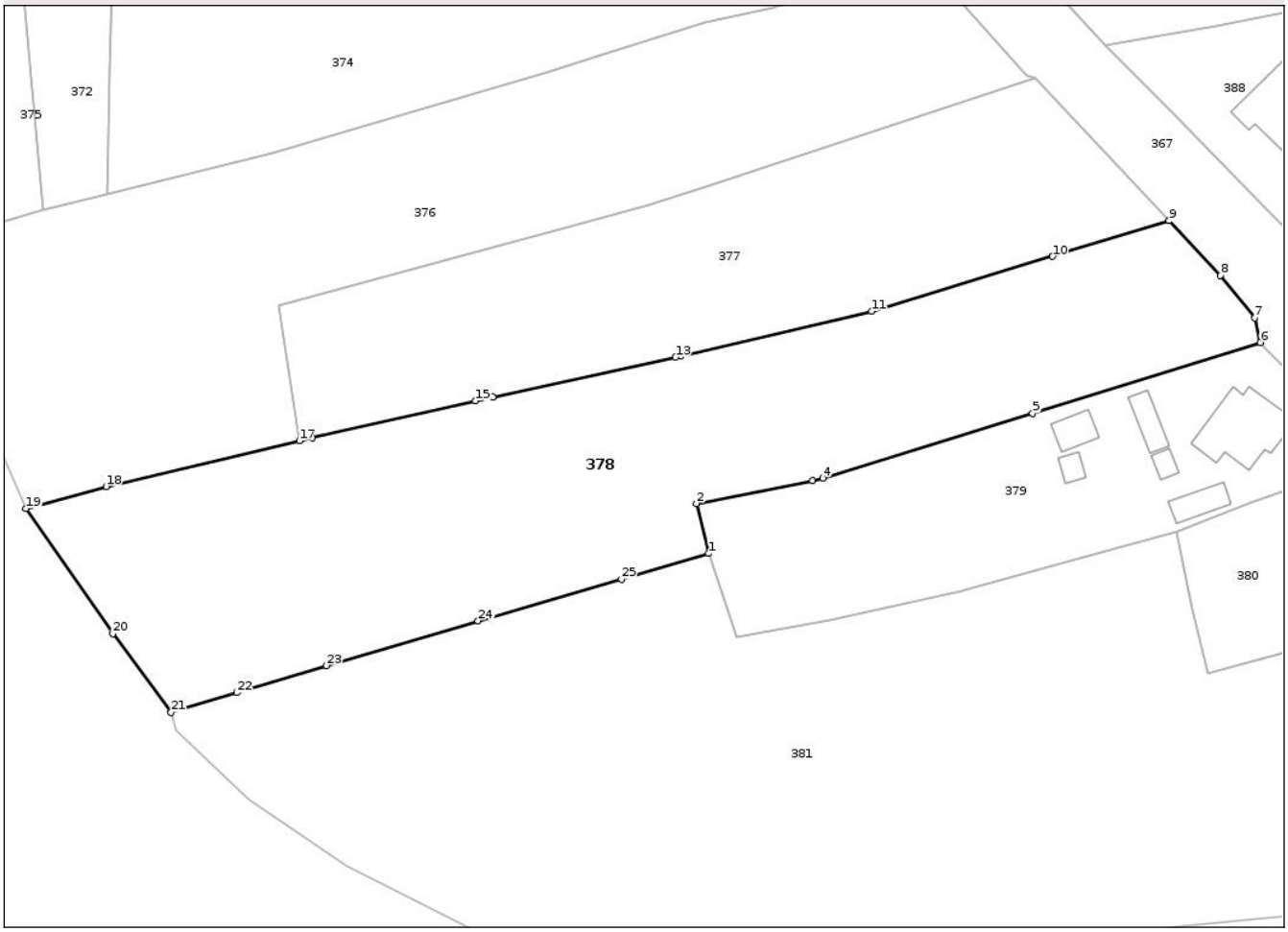
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36698	5.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.711	59	-	-	
2	faneata	NU	3.311	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.510,902 402.983,22	2	412.509,062 402.990,875	7.873
3	412.526,795 402.994,384	4	412.528,42 402.994,705	1.657
5	412.560,451 403.004,64	6	412.595,249 403.015,433	36.433
7	412.594,394 403.019,235	8	412.589,169 403.025,699	8.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.509,062 402.990,875	3	412.526,795 402.994,384	18.077
4	412.528,42 402.994,705	5	412.560,451 403.004,64	33.536
6	412.595,249 403.015,433	7	412.594,394 403.019,235	3.897
8	412.589,169 403.025,699	9	412.581,32 403.034,069	11.474

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	412.581,32 403.034,069	10	412.563,503 403.028,607	18.635
11	412.535,858 403.020,228	12	412.506,691 403.013,396	29.956
13	412.505,858 403.013,214	14	412.477,915 403.007,106	28.602
15	412.475,312 403.006,537	16	412.450,342 403.000,913	25.596
17	412.448,366 403.000,445	18	412.418,802 402.993,444	30.382
19	412.406,545 402.990,095	20	412.419,846 402.971,015	23.259
21	412.428,728 402.958,981	22	412.438,769 402.961,991	10.482
23	412.452,487 402.966,097	24	412.475,674 402.972,953	24.179
25	412.497,606 402.979,312	1	412.510,902 402.983,22	13.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	412.563,503 403.028,607	11	412.535,858 403.020,228	28.887
12	412.506,691 403.013,396	13	412.505,858 403.013,214	0.853
14	412.477,915 403.007,106	15	412.475,312 403.006,537	2.665
16	412.450,342 403.000,913	17	412.448,366 403.000,445	2.031
18	412.418,802 402.993,444	19	412.406,545 402.990,095	12.706
20	412.419,846 402.971,015	21	412.428,728 402.958,981	14.957
22	412.438,769 402.961,991	23	412.452,487 402.966,097	14.319
24	412.475,674 402.972,953	25	412.497,606 402.979,312	22.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punctul Ulmi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36699	2.155	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36699-C1	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punctul Ulmi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASA DE LOCUIT, P; An construire: 1991;
A1.2	36699-C2	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punctul Ulmi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA; An construire:1996;
A1.3	36699-C3	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punctul Ulmi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA; An construire:1996;
A1.4	36699-C4	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punctul Ulmi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; GARAJ; An construire:1996;
A1.5	36699-C5	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punctul Ulmi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA; An construire:1997;
A1.6	36699-C6	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punctul Ulmi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA; An construire:1997;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39377 / 06/07/2020		
Act Administrativ nr. 1296, din 09/03/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI SLATIOARA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **SIMPTEA AURELIAN** 2) **SIMPTEA MIHAELA**, soti	
Act Notarial nr. 637, din 29/06/2020 emis de NOTAR PUBLIC FIRAN ALEXANDRU-FLORIN (Act de dezmembrare cu partaj voluntar si de ascendent aut. nr.);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMPTEA AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

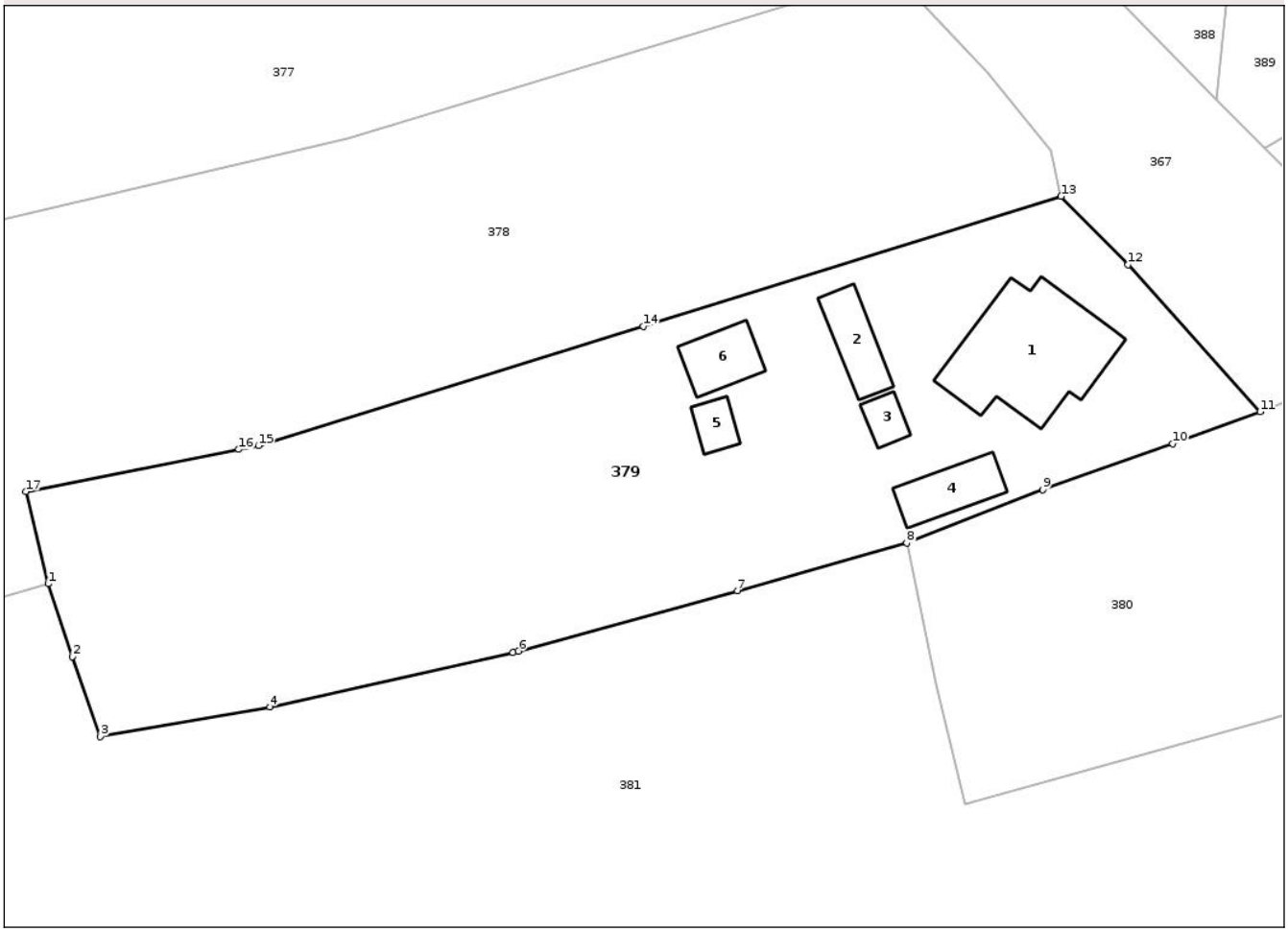
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36699	2.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	957	59	-	-	
2	faneata	DA	619	59	-	-	
3	faneata	NU	579	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36699-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASA DE LOCUIT, P; An construire:1991;
A1.2	36699-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA; An construire:1996;
A1.3	36699-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA; An construire:1996;
A1.4	36699-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; GARAJ; An construire:1996;
A1.5	36699-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA; An construire:1997;
A1.6	36699-C6	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA; An construire:1997;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.510,902 402.983,22	2	412.512,927 402.977,158	6.391
2	412.512,927 402.977,158	3	412.515,266 402.970,513	7.045
3	412.515,266 402.970,513	4	412.529,376 402.972,97	14.322
4	412.529,376 402.972,97	5	412.549,626 402.977,49	20.748
5	412.549,626 402.977,49	6	412.550,078 402.977,614	0.469
6	412.550,078 402.977,614	7	412.568,302 402.982,623	18.9
7	412.568,302 402.982,623	8	412.582,413 402.986,597	14.66
8	412.582,413 402.986,597	9	412.593,731 402.991,045	12.161
9	412.593,731 402.991,045	10	412.604,538 402.994,863	11.462
10	412.604,538 402.994,863	11	412.611,834 402.997,527	7.767
11	412.611,834 402.997,527	12	412.600,835 403.009,747	16.441
12	412.600,835 403.009,747	13	412.595,249 403.015,433	7.971
13	412.595,249 403.015,433	14	412.560,451 403.004,64	36.433
14	412.560,451 403.004,64	15	412.528,42 402.994,705	33.536
15	412.528,42 402.994,705	16	412.526,795 402.994,384	1.657
16	412.526,795 402.994,384	17	412.509,062 402.990,875	18.077
17	412.509,062 402.990,875	1	412.510,902 402.983,22	7.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:389
Nr. cadastral vechi:500

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, pct. Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35447	Din acte: 1.071 Masurata: 1.036	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13621 / 09/04/2008		
Act Notarial nr. aut. 638, din 04/04/2008 emis de BNP VASILE STOIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMPTEA T. ADRIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

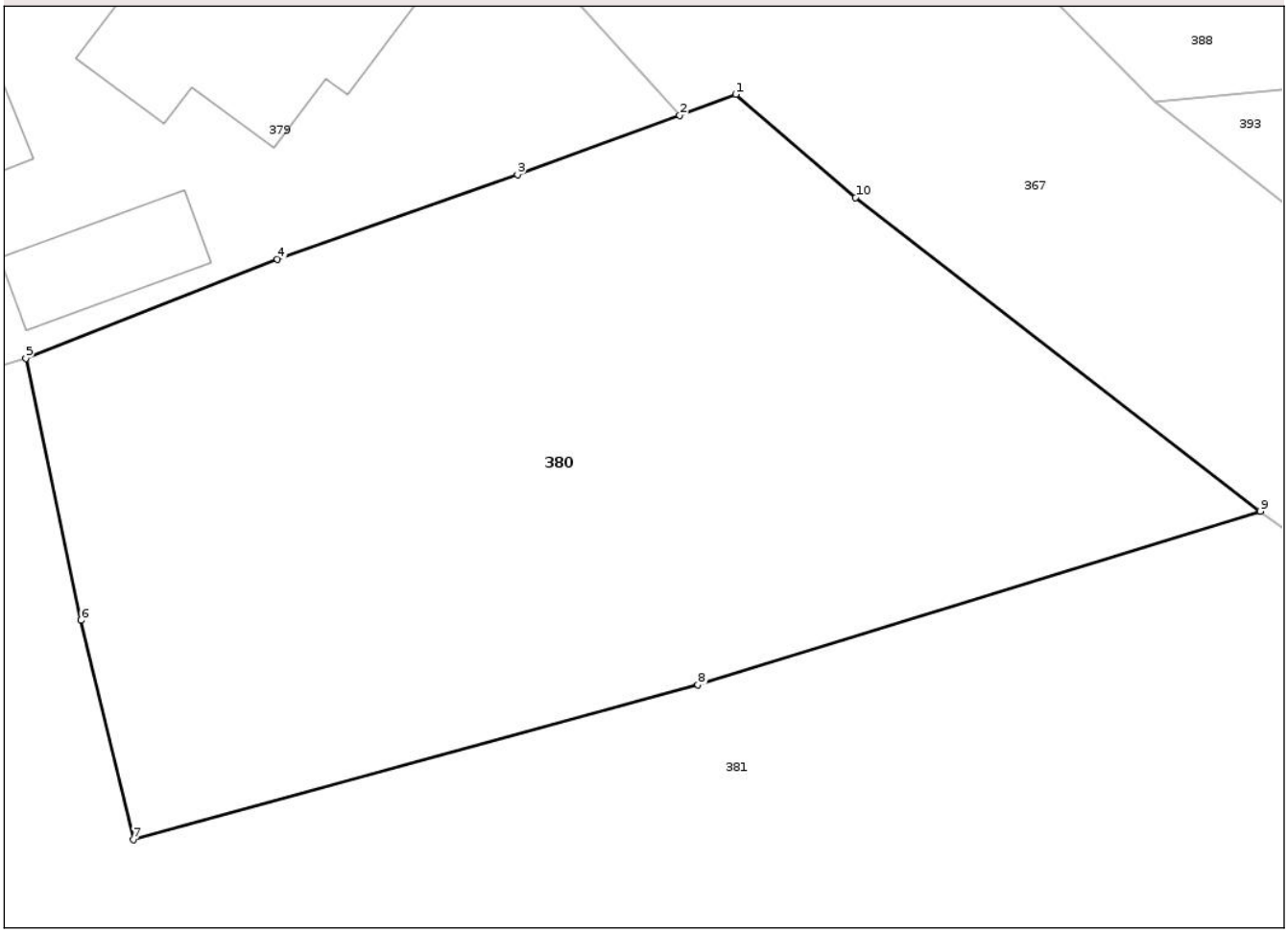
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35447	Din acte: 1.071 Masurata: 1.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.036	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.614,36 402.998,475	2	412.611,834 402.997,527	2.698
2	412.611,834 402.997,527	3	412.604,538 402.994,863	7.767
3	412.604,538 402.994,863	4	412.593,731 402.991,045	11.462
4	412.593,731 402.991,045	5	412.582,413 402.986,597	12.161
5	412.582,413 402.986,597	6	412.584,894 402.974,807	12.048

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.584,894 402.974,807	7	412.587,246 402.964,934	10.149
7	412.587,246 402.964,934	8	412.612,659 402.971,894	26.349
8	412.612,659 402.971,894	9	412.637,961 402.979,716	26.483
9	412.637,961 402.979,716	10	412.619,751 402.993,826	23.036
10	412.619,751 402.993,826	1	412.614,36 402.998,475	7.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Ghetarie I

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37605	11.267	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81718 / 17/09/2024		
Act Administrativ nr. 31547, din 09/09/2024 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

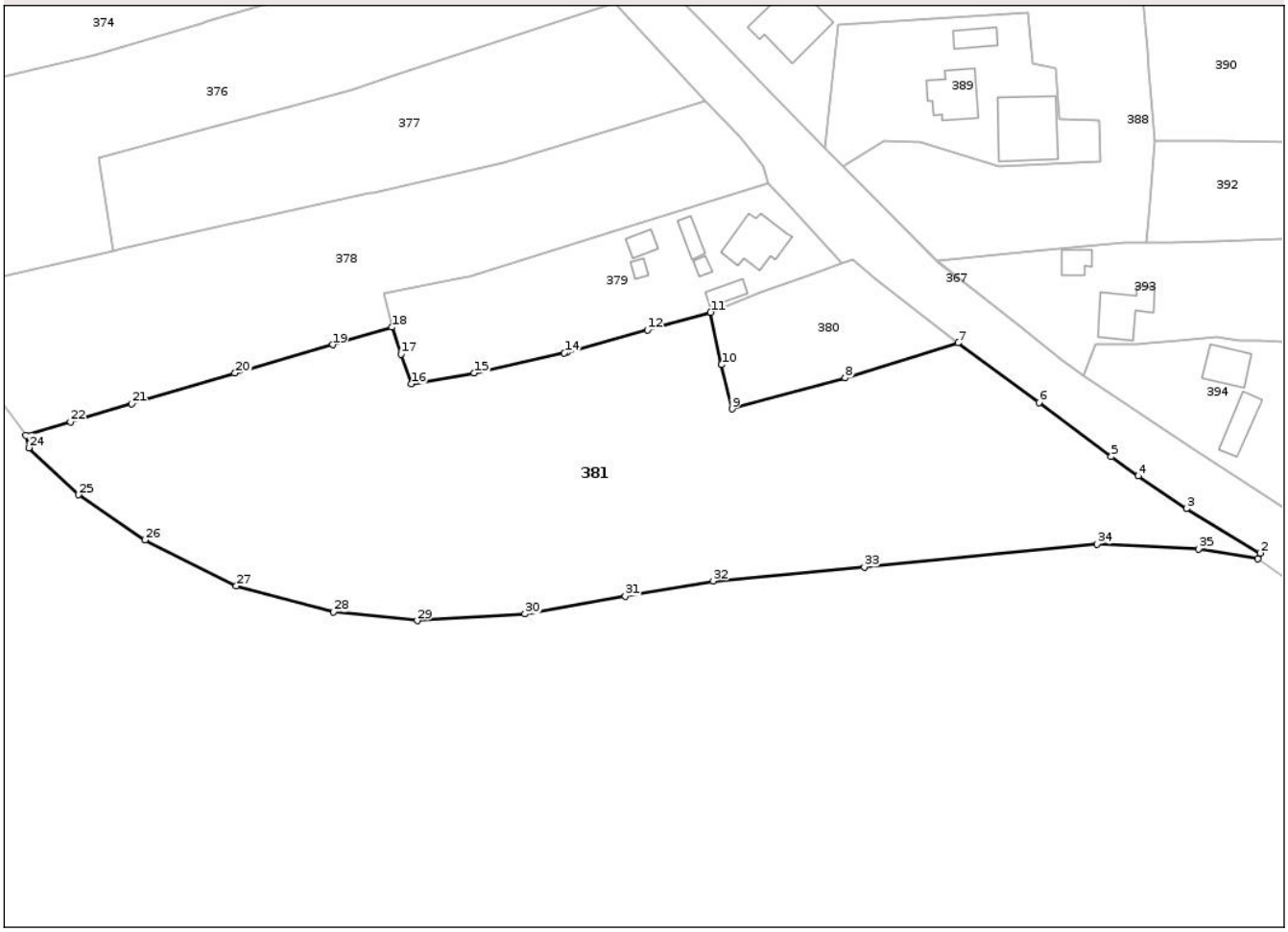
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37605	11.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.942	59	-	-	
2	faneata	NU	7.325	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.705,259 402.931,296	2	412.705,838 402.932,595	1.422
3	412.689,247 402.942,544	4	412.678,424 402.949,869	13.069
5	412.672,401 402.954,198	6	412.656,169 402.966,327	20.263
7	412.637,961 402.979,716	8	412.612,659 402.971,894	26.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.705,838 402.932,595	3	412.689,247 402.942,544	19.345
4	412.678,424 402.949,869	5	412.672,401 402.954,198	7.417
6	412.656,169 402.966,327	7	412.637,961 402.979,716	22.601
8	412.612,659 402.971,894	9	412.587,246 402.964,934	26.349

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	412.587,246 402.964,934	10	412.584,894 402.974,807	10.149
11	412.582,413 402.986,597	12	412.568,302 402.982,623	14.66
13	412.550,078 402.977,614	14	412.549,626 402.977,49	0.469
15	412.529,376 402.972,97	16	412.515,266 402.970,513	14.322
17	412.512,927 402.977,158	18	412.510,902 402.983,22	6.391
19	412.497,606 402.979,312	20	412.475,674 402.972,953	22.835
21	412.452,487 402.966,097	22	412.438,769 402.961,991	14.319
23	412.428,728 402.958,981	24	412.429,412 402.956,204	2.86
25	412.440,526 402.945,666	26	412.455,469 402.935,514	18.065
27	412.475,976 402.925,193	28	412.497,787 402.919,351	22.58
29	412.516,557 402.917,421	30	412.540,782 402.918,928	24.272
31	412.563,303 402.922,916	32	412.583,053 402.926,327	20.042
33	412.616,928 402.929,465	34	412.669,149 402.934,575	52.47
35	412.691,961 402.933,531	1	412.705,259 402.931,296	13.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	412.584,894 402.974,807	11	412.582,413 402.986,597	12.048
12	412.568,302 402.982,623	13	412.550,078 402.977,614	18.9
14	412.549,626 402.977,49	15	412.529,376 402.972,97	20.748
16	412.515,266 402.970,513	17	412.512,927 402.977,158	7.045
18	412.510,902 402.983,22	19	412.497,606 402.979,312	13.858
20	412.475,674 402.972,953	21	412.452,487 402.966,097	24.179
22	412.438,769 402.961,991	23	412.428,728 402.958,981	10.482
24	412.429,412 402.956,204	25	412.440,526 402.945,666	15.316
26	412.455,469 402.935,514	27	412.475,976 402.925,193	22.958
28	412.497,787 402.919,351	29	412.516,557 402.917,421	18.869
30	412.540,782 402.918,928	31	412.563,303 402.922,916	22.871
32	412.583,053 402.926,327	33	412.616,928 402.929,465	34.02
34	412.669,149 402.934,575	35	412.691,961 402.933,531	22.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:212
Nr. cadastral vechi:326

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioara, Jud. Valcea, pct Moara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35054	Din acte: 9.404 Masurata: 9.438	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35054-C1	Loc. Slatioara, Jud. Valcea, pct Moara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:400 mp; S. construita desfasurata:400 mp; Complex de morarit si panificatie, cu suprafata construita la sol de 400,40 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1299 / 09/01/2023		
Act Notarial nr. 11, din 06/01/2023 emis de NP SCRIECIU ISABELLA RODICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **WEPP AUTOMOTIVE SRL**, CIF:35802260	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **WEPP AUTOMOTIVE SRL**, CIF:35802260	
88101 / 19/08/2025		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut.nr.2317, din 18/08/2025 emis de NOTAR PUBLIC BADEA SILVIA;		
B7	Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88101 / 19/08/2025		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut.nr.2317, din 18/08/2025 emis de NOTAR PUBLIC BADEA SILVIA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:900000 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35054	Din acte: 9.404 Masurata: 9.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.438	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35054-C1	constructii industriale si edilitare	400	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:400 mp; S. construita desfasurata:400 mp; Complex de morarit si panificatie, cu suprafata construita la sol de 400,40 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.773,581 403.225,183	2	412.767,816 403.225,545	5.777
3	412.760,635 403.225,996	4	412.747,753 403.227,17	12.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.767,816 403.225,545	3	412.760,635 403.225,996	7.195
4	412.747,753 403.227,17	5	412.703,809 403.230,664	44.083

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.703,809 403.230,664	6	412.698,677 403.233,204	5.726
7	412.665,325 403.249,714	8	412.667,102 403.238,791	11.066
9	412.643,496 403.251,78	10	412.643,237 403.248,006	3.783
11	412.663,937 403.237,154	12	412.667,481 403.235,856	3.774
13	412.668,626 403.224,187	14	412.673,834 403.171,081	53.361
15	412.688,531 403.170,614	16	412.695,058 403.170,176	6.541
17	412.697,034 403.166,141	18	412.696,762 403.159,747	6.399
19	412.715,594 403.159,198	20	412.727,415 403.158,554	11.839
21	412.728,823 403.151,962	22	412.743,507 403.151,614	14.688
23	412.747,722 403.151,545	24	412.754,471 403.151,683	6.751
25	412.770,654 403.151,103	26	412.796,801 403.150,649	26.151
27	412.825,288 403.149,645	28	412.825,624 403.149,648	0.336
29	412.827,939 403.166,826	30	412.816,436 403.168,562	11.633
31	412.791,738 403.172,29	32	412.787,181 403.215,384	43.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.698,677 403.233,204	7	412.665,325 403.249,714	37.215
8	412.667,102 403.238,791	9	412.643,496 403.251,78	26.944
10	412.643,237 403.248,006	11	412.663,937 403.237,154	23.372
12	412.667,481 403.235,856	13	412.668,626 403.224,187	11.725
14	412.673,834 403.171,081	15	412.688,531 403.170,614	14.705
16	412.695,058 403.170,176	17	412.697,034 403.166,141	4.493
18	412.696,762 403.159,747	19	412.715,594 403.159,198	18.84
20	412.727,415 403.158,554	21	412.728,823 403.151,962	6.741
22	412.743,507 403.151,614	23	412.747,722 403.151,545	4.216
24	412.754,471 403.151,683	25	412.770,654 403.151,103	16.193
26	412.796,801 403.150,649	27	412.825,288 403.149,645	28.505
28	412.825,624 403.149,648	29	412.827,939 403.166,826	17.334
30	412.816,436 403.168,562	31	412.791,738 403.172,29	24.978
32	412.787,181 403.215,384	1	412.773,581 403.225,183	16.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.132	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă.
A1.3		Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMĂRIA SLĂTIOARA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **VIOREL VIRGIL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VIOREL VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	59	-	-	
2	arabil	DA	3.202	59	-	-	
3	faneata	NU	4.954	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă.
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.661,55 403.108,933	2	412.671,785 403.108,89	10.235
3	412.684,525 403.109,278	4	412.698,194 403.109,593	13.673
5	412.719,346 403.109,868	6	412.734,527 403.109,42	15.188
7	412.752,799 403.108,742	8	412.764,386 403.108,188	11.6
9	412.771,724 403.107,838	10	412.785,109 403.106,962	13.414
11	412.818,649 403.105,288	12	412.821,549 403.105,264	2.9
13	412.822,825 403.121,152	14	412.825,288 403.149,645	28.599
15	412.796,801 403.150,649	16	412.770,654 403.151,103	26.151
17	412.754,471 403.151,683	18	412.747,722 403.151,545	6.751
19	412.743,507 403.151,614	20	412.728,823 403.151,962	14.688
21	412.727,415 403.158,554	22	412.715,594 403.159,198	11.839
23	412.696,762 403.159,747	24	412.697,034 403.166,141	6.399
25	412.695,058 403.170,176	26	412.688,531 403.170,614	6.541
27	412.673,834 403.171,081	28	412.665,138 403.171,351	8.701
29	412.662,484 403.171,433	30	412.640,788 403.170,165	21.733
31	412.631,653 403.169,132	32	412.625,891 403.144,846	24.96
33	412.627,063 403.144,942	34	412.631,534 403.132,475	13.244
35	412.659,367 403.132,231	36	412.659,808 403.127,53	4.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.671,785 403.108,89	3	412.684,525 403.109,278	12.746
4	412.698,194 403.109,593	5	412.719,346 403.109,868	21.154
6	412.734,527 403.109,42	7	412.752,799 403.108,742	18.285
8	412.764,386 403.108,188	9	412.771,724 403.107,838	7.346
10	412.785,109 403.106,962	11	412.818,649 403.105,288	33.582
12	412.821,549 403.105,264	13	412.822,825 403.121,152	15.939
14	412.825,288 403.149,645	15	412.796,801 403.150,649	28.505
16	412.770,654 403.151,103	17	412.754,471 403.151,683	16.193
18	412.747,722 403.151,545	19	412.743,507 403.151,614	4.216
20	412.728,823 403.151,962	21	412.727,415 403.158,554	6.741
22	412.715,594 403.159,198	23	412.696,762 403.159,747	18.84
24	412.697,034 403.166,141	25	412.695,058 403.170,176	4.493
26	412.688,531 403.170,614	27	412.673,834 403.171,081	14.705
28	412.665,138 403.171,351	29	412.662,484 403.171,433	2.655
30	412.640,788 403.170,165	31	412.631,653 403.169,132	9.193
32	412.625,891 403.144,846	33	412.627,063 403.144,942	1.176
34	412.631,534 403.132,475	35	412.659,367 403.132,231	27.834
36	412.659,808 403.127,53	1	412.661,55 403.108,933	18.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.765	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	59	-	-	
2	faneata	DA	5.095	59	-	-	
3	faneata	NU	3.370	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă.
A1.3		constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.677,311 403.084,511	2	412.676,392 403.094,411	9.943
2	412.676,392 403.094,411	3	412.675,561 403.102,505	8.137
3	412.675,561 403.102,505	4	412.662,566 403.101,039	13.077
4	412.662,566 403.101,039	5	412.661,55 403.108,933	7.96
5	412.661,55 403.108,933	6	412.659,808 403.127,53	18.678
6	412.659,808 403.127,53	7	412.659,367 403.132,231	4.721
7	412.659,367 403.132,231	8	412.631,534 403.132,475	27.834
8	412.631,534 403.132,475	9	412.627,063 403.144,942	13.244
9	412.627,063 403.144,942	10	412.625,891 403.144,846	1.176
10	412.625,891 403.144,846	11	412.592,798 403.140,814	33.338
11	412.592,798 403.140,814	12	412.562,957 403.135,574	30.298
12	412.562,957 403.135,574	13	412.515,156 403.122,071	49.671
13	412.515,156 403.122,071	14	412.571,623 403.060,826	83.304
14	412.571,623 403.060,826	15	412.588,57 403.063,866	17.217
15	412.588,57 403.063,866	16	412.598,944 403.065,769	10.547
16	412.598,944 403.065,769	17	412.608,379 403.067,33	9.563
17	412.608,379 403.067,33	18	412.646,581 403.073,829	38.751
18	412.646,581 403.073,829	19	412.659,495 403.076,204	13.131
19	412.659,495 403.076,204	20	412.677,471 403.079,67	18.307
20	412.677,471 403.079,67	1	412.677,311 403.084,511	4.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35292	3.824	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35292-C1	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; LOCUINTA P+E; An construire:1992;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33579 / 12/08/2011		
Act Notarial nr. C.V.C. AUT. NR. 1690, din 10/08/2011 emis de BNP STOIAN VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHE ADRIAN**, , CASATORIT CU GHERGHE MARIA	
67367 / 02/09/2019		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 5289, din 29/08/2019 emis de PRIMARIA SLATIOARA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5290 din 29.08.2019, emis de Primaria Slatioara;act administrativ nr Documentatie cadastrala nr.67376 din 02.09.2019, emis de O.C.P.I Valcea);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHERGHE ADRIAN** 2) **GHERGHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

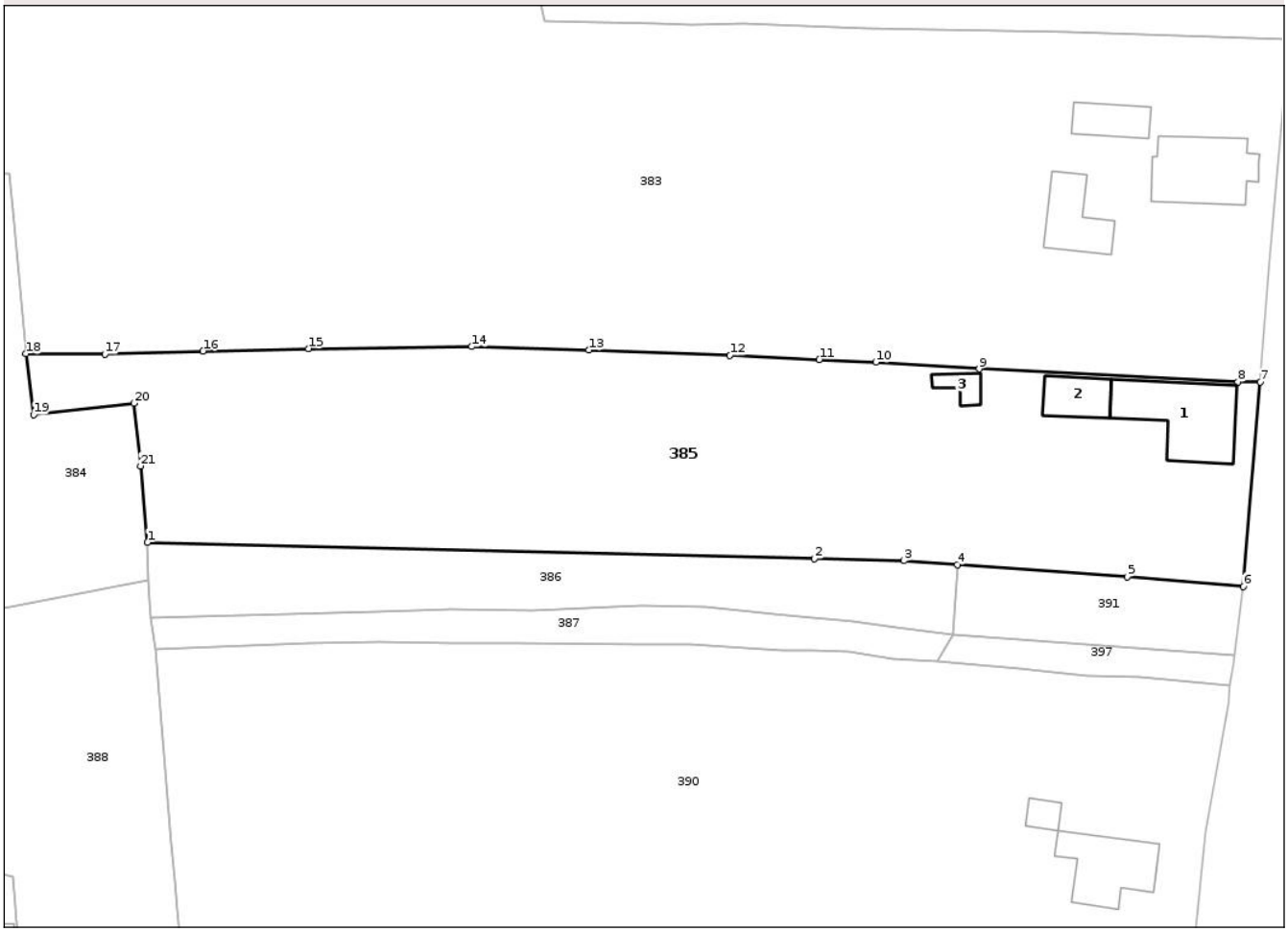
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35292	3.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	924	59	-	-	
2	arabil	DA	301	59	-	-	
3	faneata	DA	231	59	-	-	
4	faneata	NU	2.368	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35292-C1	constructii de locuinte	Din acte: 256 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; LOCUINTA P+E; An construire:1992;
A1.2	35292-C2	constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; MAGAZIE
A1.3	35292-C3	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; COTET

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.677,311 403.084,511	2	412.763,764 403.082,402	86.479
3	412.775,37 403.082,119	4	412.782,275 403.081,626	6.923
5	412.804,296 403.080,052	6	412.819,351 403.078,801	15.107
7	412.821,549 403.105,264	8	412.818,649 403.105,288	2.9
9	412.785,109 403.106,962	10	412.771,724 403.107,838	13.414
11	412.764,386 403.108,188	12	412.752,799 403.108,742	11.6
13	412.734,527 403.109,42	14	412.719,346 403.109,868	15.188
15	412.698,194 403.109,593	16	412.684,525 403.109,278	13.673
17	412.671,785 403.108,89	18	412.661,55 403.108,933	10.235
19	412.662,566 403.101,039	20	412.675,561 403.102,505	13.077
21	412.676,392 403.094,411	1	412.677,311 403.084,511	9.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.763,764 403.082,402	3	412.775,37 403.082,119	11.609
4	412.782,275 403.081,626	5	412.804,296 403.080,052	22.077
6	412.819,351 403.078,801	7	412.821,549 403.105,264	26.554
8	412.818,649 403.105,288	9	412.785,109 403.106,962	33.582
10	412.771,724 403.107,838	11	412.764,386 403.108,188	7.346
12	412.752,799 403.108,742	13	412.734,527 403.109,42	18.285
14	412.719,346 403.109,868	15	412.698,194 403.109,593	21.154
16	412.684,525 403.109,278	17	412.671,785 403.108,89	12.746
18	412.661,55 403.108,933	19	412.662,566 403.101,039	7.96
20	412.675,561 403.102,505	21	412.676,392 403.094,411	8.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Lunca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36297	835	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65432 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. nr.147, din 22/01/2015 emis de NOTAR PUBLIC STOIAN VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHE ADRIAN** 2) **GHEORGHE MARIA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35818/Slatioara, inscrisa prin incheierea nr. 4296 din 30/01/2015; bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

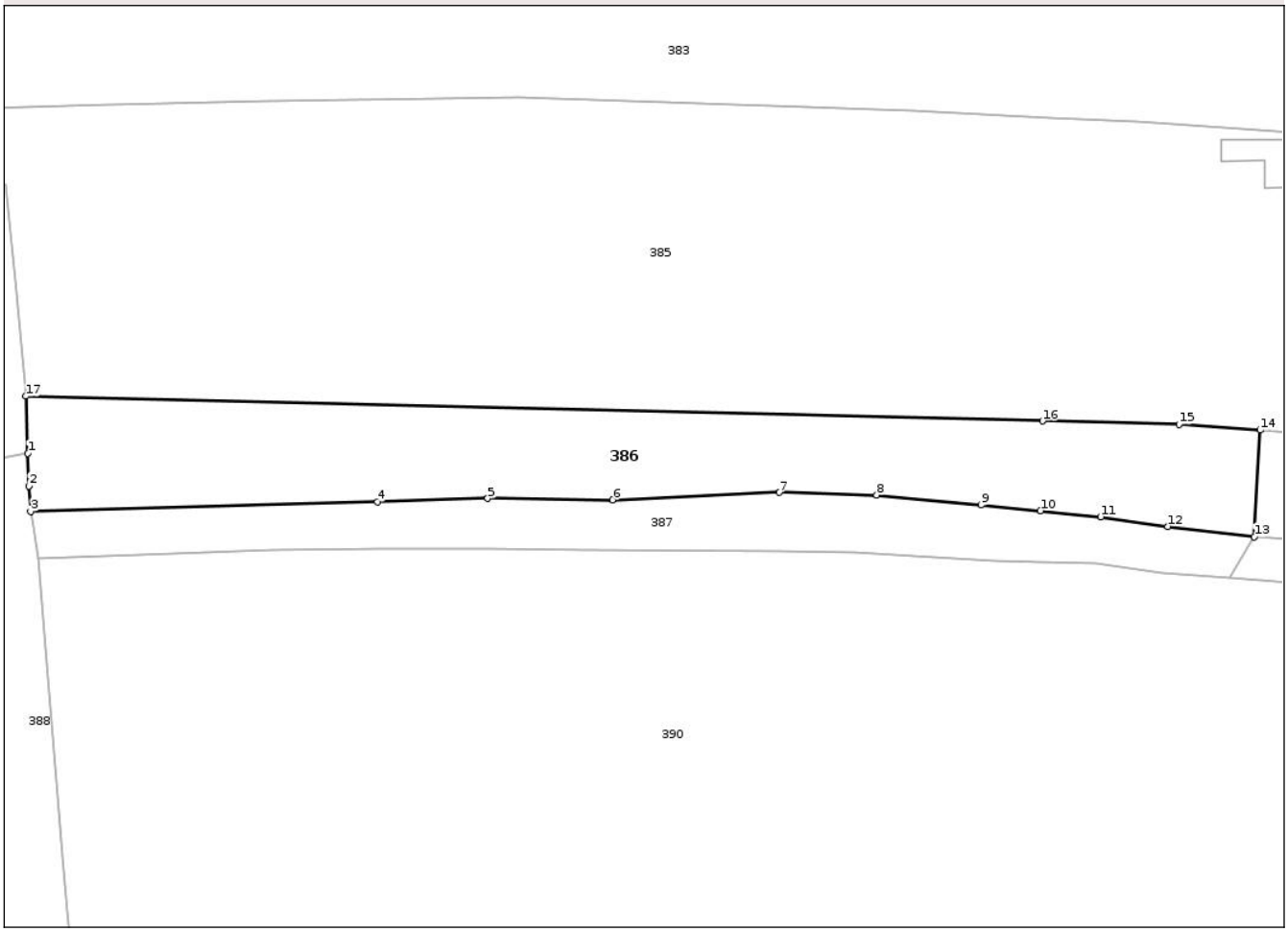
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36297	835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	835	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.677,471 403.079,67	2	412.677,563 403.076,881	2.791
2	412.677,563 403.076,881	3	412.677,721 403.074,718	2.169
3	412.677,721 403.074,718	4	412.707,204 403.075,538	29.494
4	412.707,204 403.075,538	5	412.716,579 403.075,822	9.379
5	412.716,579 403.075,822	6	412.727,213 403.075,713	10.635

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.727,213 403.075,713	7	412.741,363 403.076,337	14.164
7	412.741,363 403.076,337	8	412.749,666 403.076,116	8.306
8	412.749,666 403.076,116	9	412.758,523 403.075,263	8.898
9	412.758,523 403.075,263	10	412.763,58 403.074,772	5.081
10	412.763,58 403.074,772	11	412.768,709 403.074,275	5.153
11	412.768,709 403.074,275	12	412.774,426 403.073,439	5.778
12	412.774,426 403.073,439	13	412.781,768 403.072,571	7.393
13	412.781,768 403.072,571	14	412.782,275 403.081,626	9.069
14	412.782,275 403.081,626	15	412.775,37 403.082,119	6.923
15	412.775,37 403.082,119	16	412.763,764 403.082,402	11.609
16	412.763,764 403.082,402	17	412.677,311 403.084,511	86.479
17	412.677,311 403.084,511	1	412.677,471 403.079,67	4.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Lunca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36296	Din acte: 416 Masurata: 439	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65432 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. nr.147, din 22/01/2015 emis de NOTAR PUBLIC STOIAN VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHERGHE ADRIAN** 2) **GHEORGHE MARIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
Act Notarial nr. 1018, din 05/10/2020 emis de NOTAR PUBLIC MAZILU CLAUDIA ANA (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROMCESCU CRISTIAN-SORIN** 2) **ROMCESCU DANIELA CAMELIA**, soti	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

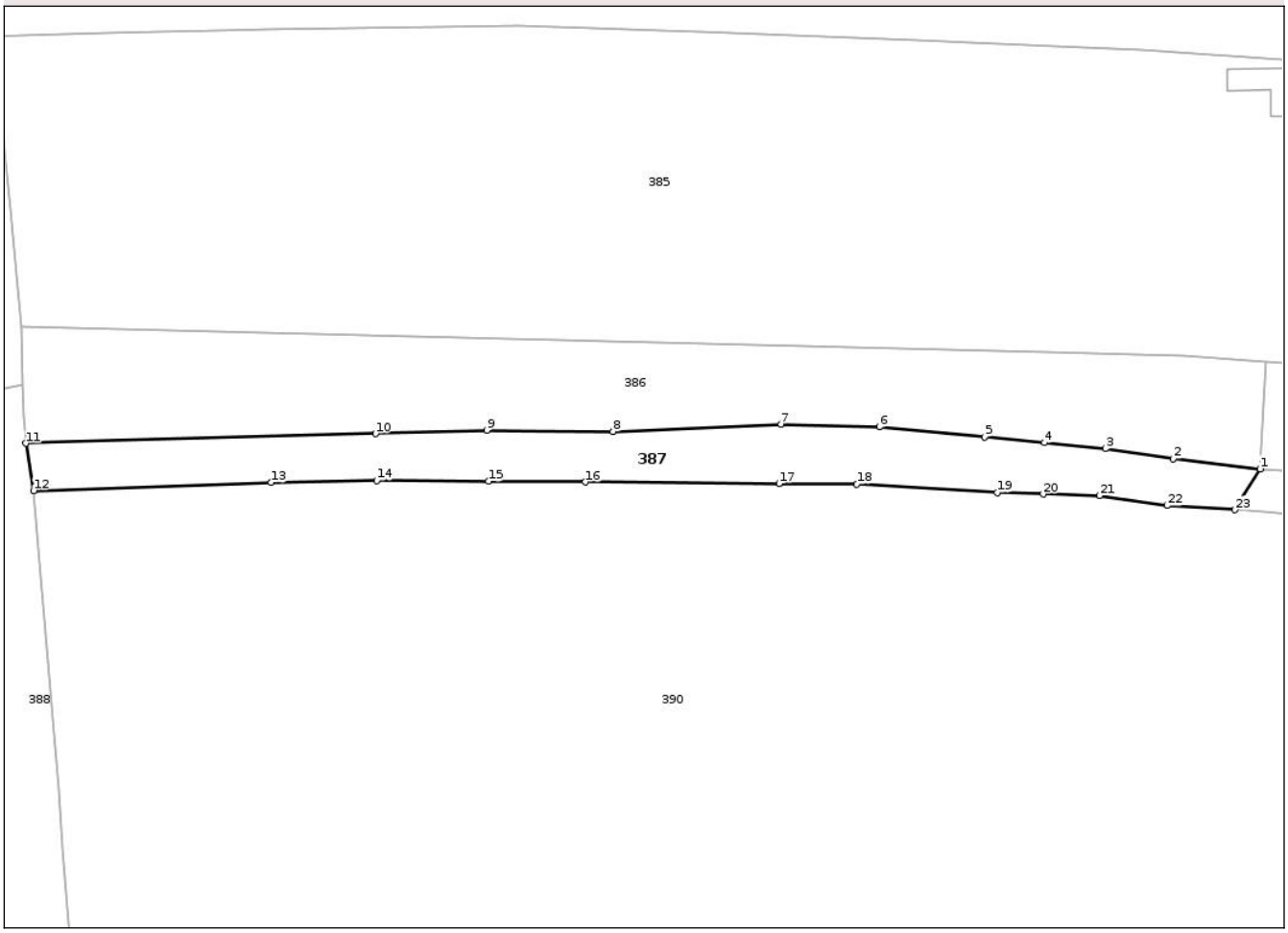
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36296	Din acte: 416 Masurata: 439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	439	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.781,768 403.072,571	2	412.774,426 403.073,439	7.393
3	412.768,709 403.074,275	4	412.763,58 403.074,772	5.153
5	412.758,523 403.075,263	6	412.749,666 403.076,116	8.898
7	412.741,363 403.076,337	8	412.727,213 403.075,713	14.164
9	412.716,579 403.075,822	10	412.707,204 403.075,538	9.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.774,426 403.073,439	3	412.768,709 403.074,275	5.778
4	412.763,58 403.074,772	5	412.758,523 403.075,263	5.081
6	412.749,666 403.076,116	7	412.741,363 403.076,337	8.306
8	412.727,213 403.075,713	9	412.716,579 403.075,822	10.635
10	412.707,204 403.075,538	11	412.677,721 403.074,718	29.494

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	412.677,721 403.074,718	12	412.678,364 403.070,737	4.033
13	412.698,402 403.071,417	14	412.707,305 403.071,593	8.905
15	412.716,709 403.071,524	16	412.724,889 403.071,462	8.18
17	412.741,208 403.071,316	18	412.747,763 403.071,29	6.555
19	412.759,594 403.070,557	20	412.763,476 403.070,443	3.883
21	412.768,226 403.070,303	22	412.773,904 403.069,473	5.738
23	412.779,64 403.069,115	1	412.781,768 403.072,571	4.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	412.678,364 403.070,737	13	412.698,402 403.071,417	20.05
14	412.707,305 403.071,593	15	412.716,709 403.071,524	9.404
16	412.724,889 403.071,462	17	412.741,208 403.071,316	16.32
18	412.747,763 403.071,29	19	412.759,594 403.070,557	11.854
20	412.763,476 403.070,443	21	412.768,226 403.070,303	4.752
22	412.773,904 403.069,473	23	412.779,64 403.069,115	5.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:339
Nr. cadastral vechi:453

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioara, Str Mogesti, Jud. Valcea, punctul Salistea Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35206	Din acte: 4.046 Masurata: 4.236	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35206-C1	Loc. Slatioara, Str Mogesti, Jud. Valcea, punctul Salistea Casei	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:409 mp; casa cu D+P+1E in S.c.=173 mp. si S.d.=409 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24555 / 23/07/2007		
Act Administrativ nr. nr.44 din, din 15/05/2007 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (si Autorizatie de Construire nr.16 din 08.07.1996 eliberata de Primaria comunei Slatioara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROMCESCU SORIN-CRISTIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35206	Din acte: 4.046 Masurata: 4.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	59	-	-	
2	livada	DA	3.393	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35206-C1	constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:409 mp; casa cu D+P+1E in S.c.=173 mp. si S.d.=409 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.680,385 403.002,157	2	412.681,052 403.011,269	9.136
3	412.682,096 403.024,976	4	412.680,837 403.040,674	15.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.681,052 403.011,269	3	412.682,096 403.024,976	13.747
4	412.680,837 403.040,674	5	412.680,452 403.045,474	4.815

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.680,452 403.045,474	6	412.678,364 403.070,737	25.349
7	412.677,721 403.074,718	8	412.677,563 403.076,881	2.169
9	412.677,471 403.079,67	10	412.659,495 403.076,204	18.307
11	412.646,581 403.073,829	12	412.608,379 403.067,33	38.751
13	412.598,944 403.065,769	14	412.588,57 403.063,866	10.547
15	412.571,623 403.060,826	16	412.581,861 403.050,431	14.59
17	412.596,574 403.035,434	18	412.608,196 403.023,442	16.7
19	412.611,06 403.051,024	20	412.653,575 403.053,898	42.612
21	412.654,634 403.042,424	22	412.659,84 403.041,243	5.338
23	412.660,699 403.029,961	24	412.669,689 403.029,726	8.993
25	412.669,827 403.020,421	26	412.647,217 403.019,347	22.635
27	412.629,447 403.024,756	28	412.621,429 403.024,95	8.02
29	412.612,228 403.019,413	30	412.633,24 402.998,14	29.901
31	412.657,74 403.000,53	32	412.675,46 403.002,09	17.789
33	412.680,05 403.002,16	1	412.680,385 403.002,157	0.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.678,364 403.070,737	7	412.677,721 403.074,718	4.033
8	412.677,563 403.076,881	9	412.677,471 403.079,67	2.791
10	412.659,495 403.076,204	11	412.646,581 403.073,829	13.131
12	412.608,379 403.067,33	13	412.598,944 403.065,769	9.563
14	412.588,57 403.063,866	15	412.571,623 403.060,826	17.217
16	412.581,861 403.050,431	17	412.596,574 403.035,434	21.008
18	412.608,196 403.023,442	19	412.611,06 403.051,024	27.73
20	412.653,575 403.053,898	21	412.654,634 403.042,424	11.523
22	412.659,84 403.041,243	23	412.660,699 403.029,961	11.315
24	412.669,689 403.029,726	25	412.669,827 403.020,421	9.306
26	412.647,217 403.019,347	27	412.629,447 403.024,756	18.575
28	412.621,429 403.024,95	29	412.612,228 403.019,413	10.739
30	412.633,24 402.998,14	31	412.657,74 403.000,53	24.616
32	412.675,46 403.002,09	33	412.680,05 403.002,16	4.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul " Salistea Casei "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35569	Din acte: 1.598 Masurata: 1.577	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35569-C1	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul " Salistea Casei "	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; CASA CONSTRUITA IN ANUL 1971 CU FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERIS DIN TABLA. CASA NU ARE LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	35569-C2	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul " Salistea Casei "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; BUCATARIE CONSTRUITA IN ANUL 1990 CU FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN CARAMIDA SI BOLTARI, ACOPERIS DIN TABLA SI TIGLA .
A1.3	35569-C3	Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul " Salistea Casei "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 2000 CU FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN LEMN, ACOPERIS DIN PLACI AZBOCIMENT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28549 / 27/06/2013		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.45, din 15/05/2007 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (Adeverinta nr.3118/04.06.2013 si Certificat de atestare fiscala nr.3120/04.06.2013 eliberate de Primaria comunei Slatioara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

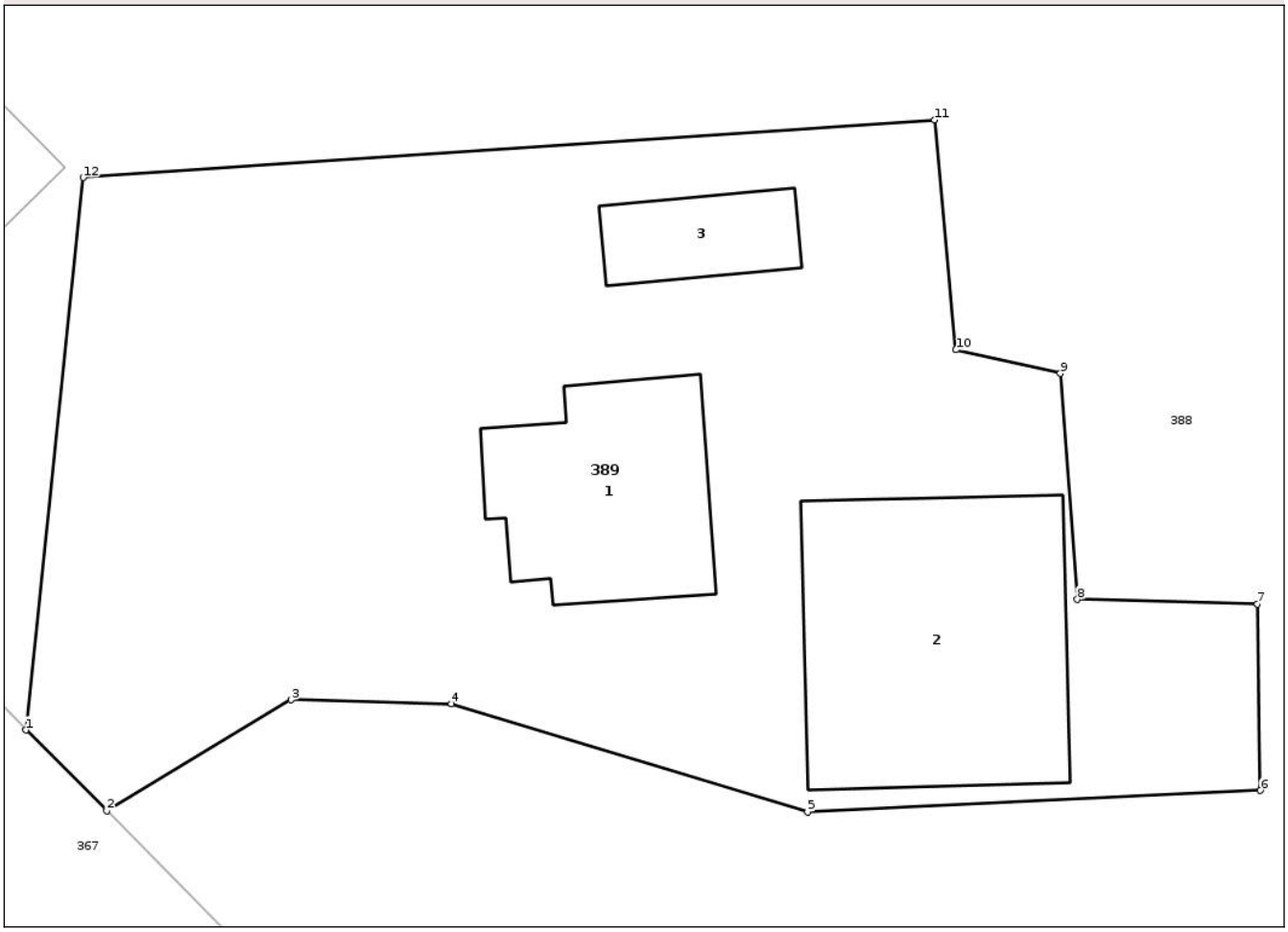
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35569	Din acte: 1.598 Masurata: 1.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.577	59	1820/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35569-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; CASA CONSTRUITA IN ANUL 1971 CU FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERIS DIN TABLA. CASA NU ARE LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	35569-C2	constructii anexa	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; BUCATARIE CONSTRUITA IN ANUL 1990 CU FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN CARAMIDA SI BOLTARI, ACOPERIS DIN TABLA SI TIGLA .
A1.3	35569-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 2000 CU FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN LEMN, ACOPERIS DIN PLACI AZBOCIMENT.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.608,196 403.023,442	2	412.612,228 403.019,413	5.7
2	412.612,228 403.019,413	3	412.621,429 403.024,95	10.739
3	412.621,429 403.024,95	4	412.629,447 403.024,756	8.02
4	412.629,447 403.024,756	5	412.647,217 403.019,347	18.575
5	412.647,217 403.019,347	6	412.669,827 403.020,421	22.635
6	412.669,827 403.020,421	7	412.669,689 403.029,726	9.306
7	412.669,689 403.029,726	8	412.660,699 403.029,961	8.993
8	412.660,699 403.029,961	9	412.659,84 403.041,243	11.315
9	412.659,84 403.041,243	10	412.654,634 403.042,424	5.338
10	412.654,634 403.042,424	11	412.653,575 403.053,898	11.523
11	412.653,575 403.053,898	12	412.611,06 403.051,024	42.612
12	412.611,06 403.051,024	1	412.608,196 403.023,442	27.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punct Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.671	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă.
A1.3		Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă.
A1.4		Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMĂRIA SLĂTIOARA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **POPA GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

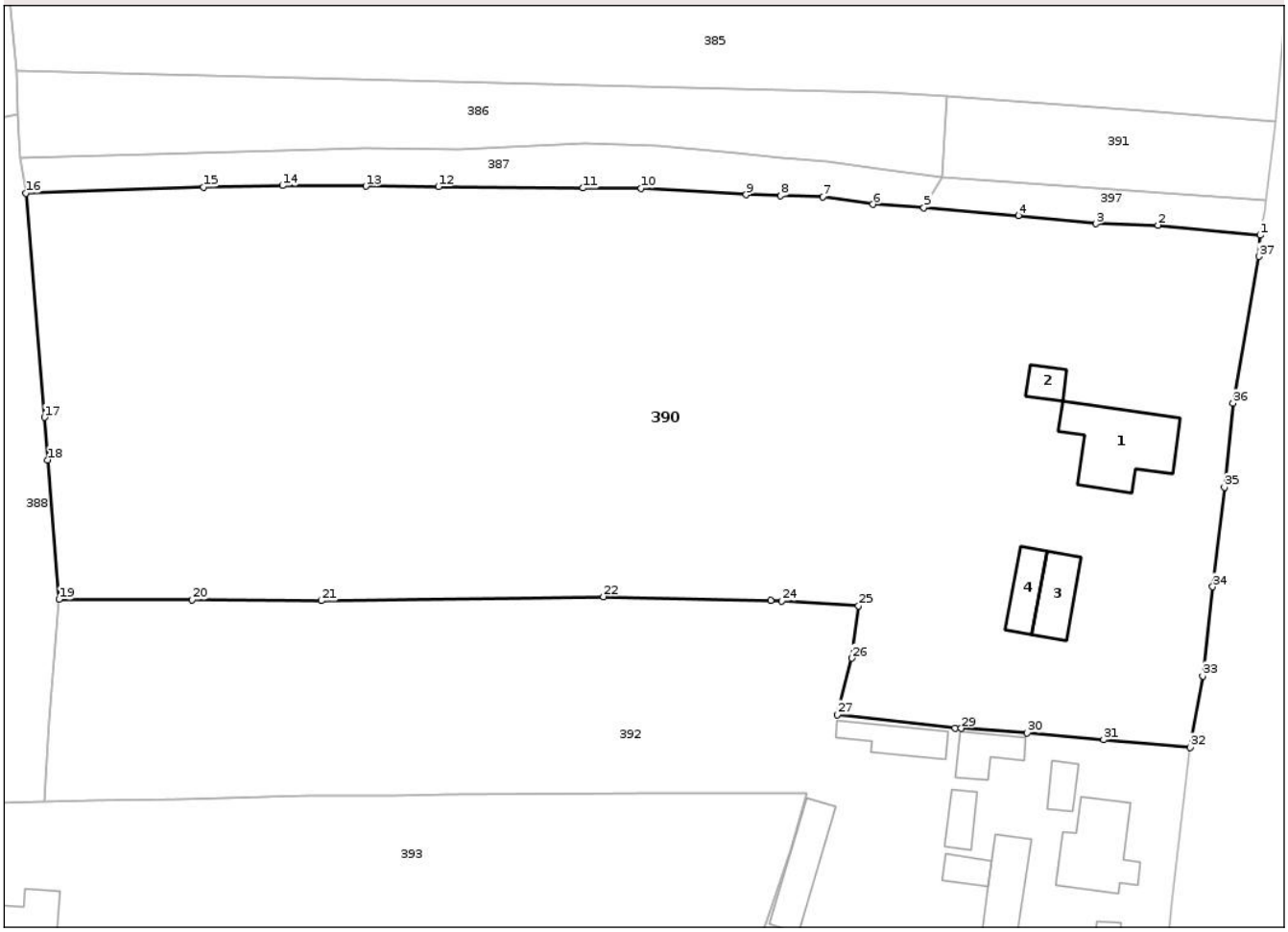
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	59	-	-	
2	arabil	DA	2.846	59	-	-	
3	faneata	NU	3.325	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă.
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă.
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.817,582 403.066,002	2	412.806,048 403.067,126	11.589
3	412.799,063 403.067,293	4	412.790,298 403.068,221	8.814
5	412.779,64 403.069,115	6	412.773,904 403.069,473	5.747
7	412.768,226 403.070,303	8	412.763,476 403.070,443	4.752
9	412.759,594 403.070,557	10	412.747,763 403.071,29	11.854
11	412.741,208 403.071,316	12	412.724,889 403.071,462	16.32
13	412.716,709 403.071,524	14	412.707,305 403.071,593	9.404
15	412.698,402 403.071,417	16	412.678,364 403.070,737	20.05
17	412.680,452 403.045,474	18	412.680,837 403.040,674	4.815
19	412.682,096 403.024,976	20	412.697,131 403.024,904	15.035
21	412.711,691 403.024,834	22	412.743,504 403.025,278	31.816
23	412.762,376 403.024,839	24	412.763,643 403.024,809	1.268
25	412.772,27 403.024,228	26	412.771,514 403.018,358	5.918
27	412.769,867 403.011,986	28	412.783,174 403.010,481	13.392
29	412.783,865 403.010,433	30	412.791,307 403.009,919	7.46
31	412.799,926 403.009,172	32	412.809,656 403.008,305	9.769
33	412.811,102 403.016,344	34	412.812,213 403.026,388	10.105
35	412.813,558 403.037,6	36	412.814,52 403.047,042	9.491
37	412.817,434 403.063,62	1	412.817,582 403.066,002	2.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.806,048 403.067,126	3	412.799,063 403.067,293	6.987
4	412.790,298 403.068,221	5	412.779,64 403.069,115	10.696
6	412.773,904 403.069,473	7	412.768,226 403.070,303	5.738
8	412.763,476 403.070,443	9	412.759,594 403.070,557	3.883
10	412.747,763 403.071,29	11	412.741,208 403.071,316	6.555
12	412.724,889 403.071,462	13	412.716,709 403.071,524	8.18
14	412.707,305 403.071,593	15	412.698,402 403.071,417	8.905
16	412.678,364 403.070,737	17	412.680,452 403.045,474	25.349
18	412.680,837 403.040,674	19	412.682,096 403.024,976	15.749
20	412.697,131 403.024,904	21	412.711,691 403.024,834	14.56
22	412.743,504 403.025,278	23	412.762,376 403.024,839	18.877
24	412.763,643 403.024,809	25	412.772,27 403.024,228	8.647
26	412.771,514 403.018,358	27	412.769,867 403.011,986	6.581
28	412.783,174 403.010,481	29	412.783,865 403.010,433	0.693
30	412.791,307 403.009,919	31	412.799,926 403.009,172	8.651
32	412.809,656 403.008,305	33	412.811,102 403.016,344	8.168
34	412.812,213 403.026,388	35	412.813,558 403.037,6	11.292
36	412.814,52 403.047,042	37	412.817,434 403.063,62	16.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Lunca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36717	333	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65377 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. nr.147, din 22/01/2015 emis de NOTAR PUBLIC STOIAN VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHE ADRIAN** 2) **GHEORGHE MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

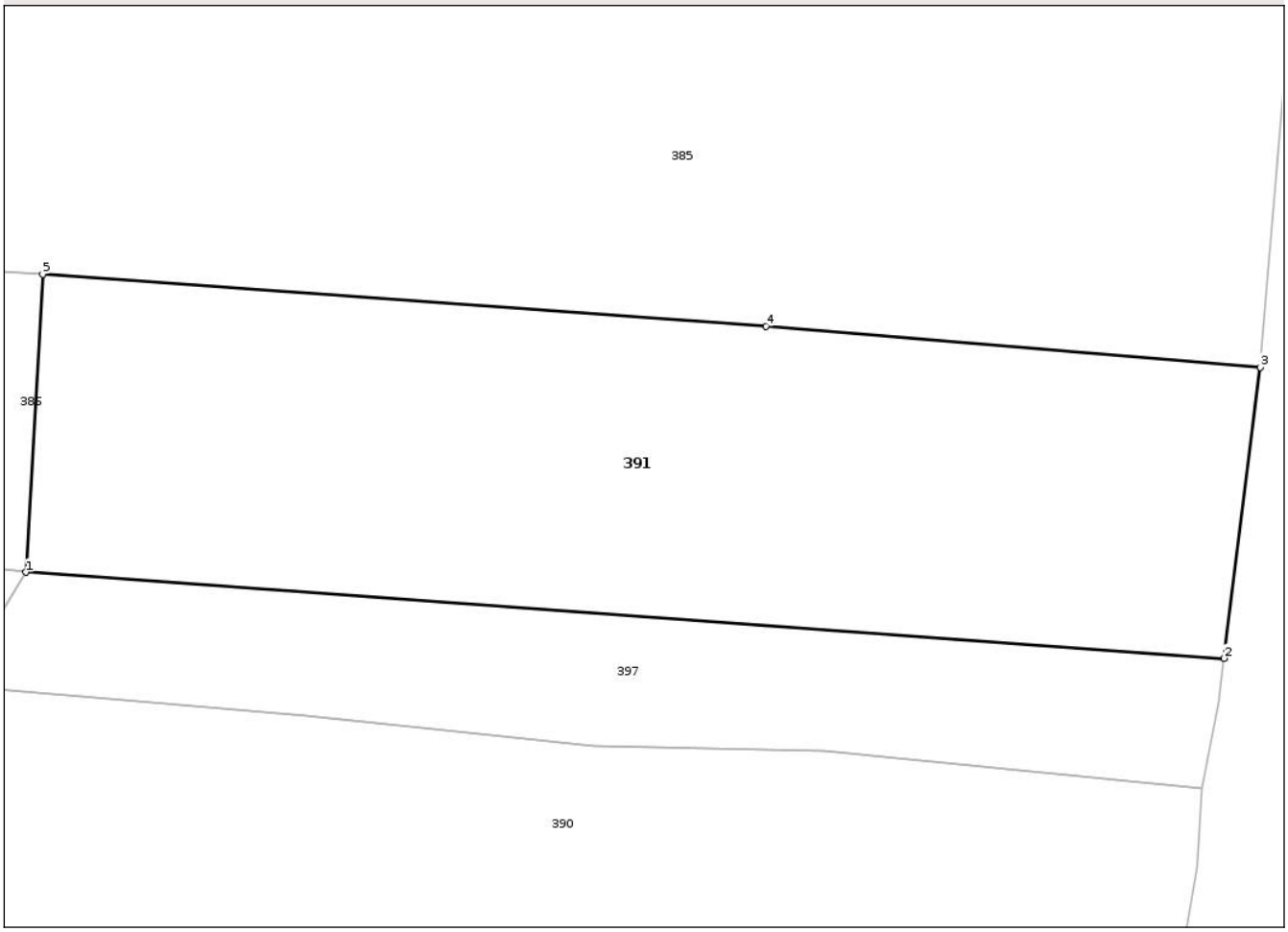
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36717	333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	333	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.781,768 403.072,571	2	412.818,24 403.069,948	36.566
2	412.818,24 403.069,948	3	412.819,351 403.078,801	8.922
3	412.819,351 403.078,801	4	412.804,296 403.080,052	15.107
4	412.804,296 403.080,052	5	412.782,275 403.081,626	22.077
5	412.782,275 403.081,626	1	412.781,768 403.072,571	9.069

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Str Mogeşti Principala 1, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36727	Din acte: 4.252 Masurata: 4.258	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36727-C1	Loc. Mogesti, Str Mogeşti Principala 1, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASA DE LOCUIT, P; An construire: 1974
A1.2	36727-C2	Loc. Mogesti, Str Mogeşti Principala 1, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASA DE LOCUIT, P+M; An construire:1991
A1.3	36727-C3	Loc. Mogesti, Str Mogeşti Principala 1, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA(FANAR); An construire:1976
A1.4	36727-C4	Loc. Mogesti, Str Mogeşti Principala 1, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA(MAGAZIE); An construire: 1977
A1.5	36727-C5	Loc. Mogesti, Str Mogeşti Principala 1, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA(BUCATARIE DE VARA); An construire:1977
A1.6	36727-C6	Loc. Mogesti, Str Mogeşti Principala 1, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA(MAGAZIE); An construire: 1981
A1.7	36727-C7	Loc. Mogesti, Str Mogeşti Principala 1, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA(MAGAZIE); An construire: 1985
A1.8	36727-C8	Loc. Mogesti, Str Mogeşti Principala 1, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA PLUS COTET; An construire: 1982
A1.9	36727-C9	Loc. Mogesti, Str Mogeşti Principala 1, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA; An construire:1975
A1.10	36727-C10	Loc. Mogesti, Str Mogeşti Principala 1, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA(GARAJ); An construire:1992
A1.11	36727-C11	Loc. Mogesti, Str Mogeşti Principala 1, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA(PATUL); An construire:1983

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100618 / 05/12/2022		
Act Notarial nr. 1309, din 18/11/2022 emis de NP FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPOAIA ELENA** 2) **POPOAIA ION**, SOTI	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
	1) **POPOAIA ELENA** 2) **POPOAIA ION**, SOTI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
100618 / 05/12/2022		
Act Notarial nr. 1309, din 18/11/2022 emis de NP FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NIŢESCU AURELIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
2) **NIŢESCU EUGEN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36727	Din acte: 4.252 Masurata: 4.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.394	59	-	-	
2	arabil	DA	897	59	-	-	
3	faneata	DA	169	59	-	-	
4	faneata	DA	612	59	-	-	
5	arabil	NU	1.186	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36727-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASA DE LOCUIT, P; An construire:1974
A1.2	36727-C2	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASA DE LOCUIT, P+M; An construire:1991
A1.3	36727-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA(FANAR); An construire:1976
A1.4	36727-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA (MAGAZIE); An construire:1977

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	36727-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA (BUCATARIE DE VARA); An construire:1977
A1.6	36727-C6	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA (MAGAZIE); An construire:1981
A1.7	36727-C7	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA (MAGAZIE); An construire:1985
A1.8	36727-C8	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA PLUS COTET; An construire:1982
A1.9	36727-C9	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA; An construire:1975
A1.10	36727-C10	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA(GARAJ); An construire:1992
A1.11	36727-C11	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA(PATUL); An construire:1983

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	412.755,748 402.962,721	2	412.771,655 402.961,159	15.984
4	412.781,412 402.960,997	5	412.791,663 402.959,526	10.356
7	412.803,928 402.957,1	8	412.805,703 402.972,295	15.298
10	412.806,499 402.979,968	11	412.807,605 402.990,782	10.87
13	412.799,926 403.009,172	14	412.791,307 403.009,919	8.651
16	412.783,174 403.010,481	17	412.769,867 403.011,986	13.392
19	412.772,27 403.024,228	20	412.763,643 403.024,809	8.647
22	412.743,504 403.025,278	23	412.711,691 403.024,834	31.816
25	412.682,096 403.024,976	26	412.681,052 403.011,269	13.747
28	412.685,602 403.002,277	29	412.695,78 403.002,468	10.18
31	412.719,834 403.002,931	32	412.725,766 403.002,941	5.933
34	412.761,852 403.003,133	35	412.766,386 403.003,126	4.534
37	412.761,862 402.988,475	38	412.761,48 402.987,717	0.849
40	412.757,034 402.976,184	41	412.756,237 402.969,402	6.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	412.771,655 402.961,159	3	412.781,102 402.960,496	9.47
5	412.791,663 402.959,526	6	412.791,848 402.958,606	0.938
8	412.805,703 402.972,295	9	412.806,225 402.977,294	5.026
11	412.807,605 402.990,782	12	412.809,656 403.008,305	17.643
14	412.791,307 403.009,919	15	412.783,865 403.010,433	7.46
17	412.769,867 403.011,986	18	412.771,514 403.018,358	6.581
20	412.763,643 403.024,809	21	412.762,376 403.024,839	1.268
23	412.711,691 403.024,834	24	412.697,131 403.024,904	14.56
26	412.681,052 403.011,269	27	412.680,385 403.002,157	9.136
29	412.695,78 403.002,468	30	412.710,298 403.002,916	14.525
32	412.725,766 403.002,941	33	412.748,571 403.003,152	22.806
35	412.766,386 403.003,126	36	412.764,615 402.996,837	6.534
38	412.761,48 402.987,717	39	412.758,087 402.980,972	7.55
41	412.756,237 402.969,402	42	412.756,12 402.967,81	1.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	412.781,102 402.960,496	4	412.781,412 402.960,997	0.589
6	412.791,848 402.958,606	7	412.803,928 402.957,1	12.174
9	412.806,225 402.977,294	10	412.806,499 402.979,968	2.688
12	412.809,656 403.008,305	13	412.799,926 403.009,172	9.769
15	412.783,865 403.010,433	16	412.783,174 403.010,481	0.693
18	412.771,514 403.018,358	19	412.772,27 403.024,228	5.918
21	412.762,376 403.024,839	22	412.743,504 403.025,278	18.877
24	412.697,131 403.024,904	25	412.682,096 403.024,976	15.035
27	412.680,385 403.002,157	28	412.685,602 403.002,277	5.218
30	412.710,298 403.002,916	31	412.719,834 403.002,931	9.536
33	412.748,571 403.003,152	34	412.761,852 403.003,133	13.281
36	412.764,615 402.996,837	37	412.761,862 402.988,475	8.804
39	412.758,087 402.980,972	40	412.757,034 402.976,184	4.902
42	412.756,12 402.967,81	1	412.755,748 402.962,721	5.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:388
Nr. cadastral vechi:499

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Str Mogesti-Centru, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37270	Din acte: 2.684 Masurata: 2.679	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	37270-C2	Loc. Mogesti, Str Mogesti-Centru, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa,P, extinsa in anul 2016
A1.3	37270-C3	Loc. Mogesti, Str Mogesti-Centru, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta,P, extinsa in anul 2016

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13621 / 09/04/2008		
Act Notarial nr. aut. nr..638, din 04/04/2008 emis de NOTAR PUBLIC STOIAN VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMPTEA ADRIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SIMPTEA ADRIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13621 / 09/04/2008		
Act Notarial nr. aut. nr. 638, din 04/04/2008 emis de NOTAR PUBLIC STOIAN VASILE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **SIMPTEA TOMA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

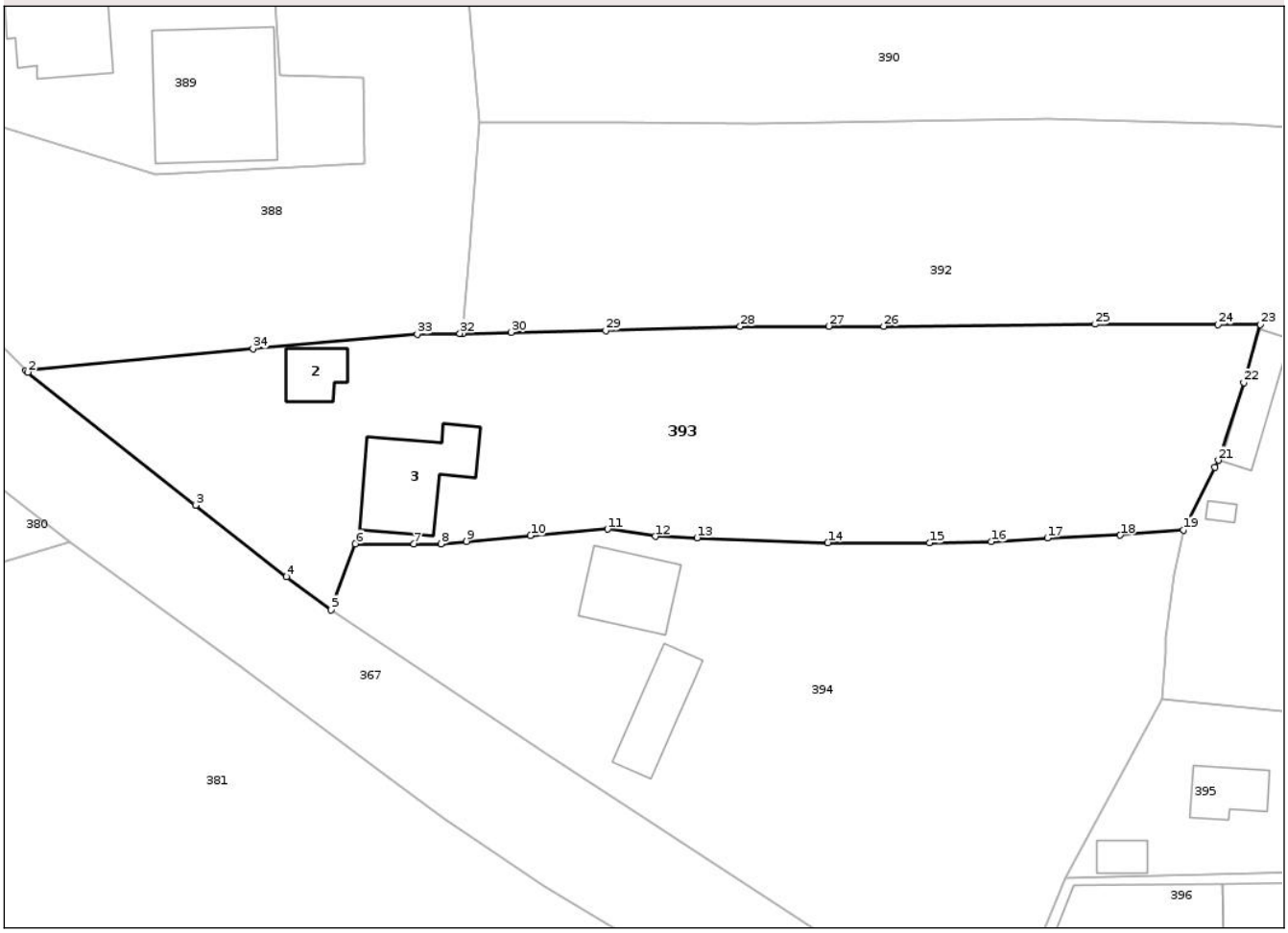
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37270	Din acte: 2.684 Masurata: 2.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	946	59	-	-	
2	faneata	DA	1.032	59	-	-	
3	arabil	NU	701	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	37270-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa,P, extinsa in anul 2016
A1.3	37270-C3	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta,P, extinsa in anul 2016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.633,24 402.998,14	2	412.633,456 402.997,966	0.277
3	412.651,531 402.983,63	4	412.661,339 402.975,915	12.479
5	412.666,169 402.972,356	6	412.668,784 402.979,458	7.568
7	412.675,098 402.979,433	8	412.678,017 402.979,46	2.919
9	412.680,774 402.979,735	10	412.687,662 402.980,354	6.916
11	412.695,974 402.981,039	12	412.701,136 402.980,27	5.219
13	412.705,634 402.980,112	14	412.719,728 402.979,603	14.103
15	412.730,714 402.979,563	16	412.737,363 402.979,691	6.65
17	412.743,431 402.980,092	18	412.751,293 402.980,401	7.868
19	412.758,087 402.980,972	20	412.761,48 402.987,717	7.55
21	412.761,862 402.988,475	22	412.764,615 402.996,837	8.804
23	412.766,386 403.003,126	24	412.761,852 403.003,133	4.534
25	412.748,571 403.003,152	26	412.725,766 403.002,941	22.806
27	412.719,834 403.002,931	28	412.710,298 403.002,916	9.536
29	412.695,78 403.002,468	30	412.685,602 403.002,277	10.18
31	412.680,385 403.002,157	32	412.680,05 403.002,16	0.335
33	412.675,46 403.002,09	34	412.657,74 403.000,53	17.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.633,456 402.997,966	3	412.651,531 402.983,63	23.07
4	412.661,339 402.975,915	5	412.666,169 402.972,356	6.0
6	412.668,784 402.979,458	7	412.675,098 402.979,433	6.314
8	412.678,017 402.979,46	9	412.680,774 402.979,735	2.77
10	412.687,662 402.980,354	11	412.695,974 402.981,039	8.34
12	412.701,136 402.980,27	13	412.705,634 402.980,112	4.501
14	412.719,728 402.979,603	15	412.730,714 402.979,563	10.986
16	412.737,363 402.979,691	17	412.743,431 402.980,092	6.081
18	412.751,293 402.980,401	19	412.758,087 402.980,972	6.818
20	412.761,48 402.987,717	21	412.761,862 402.988,475	0.849
22	412.764,615 402.996,837	23	412.766,386 403.003,126	6.534
24	412.761,852 403.003,133	25	412.748,571 403.003,152	13.281
26	412.725,766 403.002,941	27	412.719,834 403.002,931	5.933
28	412.710,298 403.002,916	29	412.695,78 403.002,468	14.525
30	412.685,602 403.002,277	31	412.680,385 403.002,157	5.218
32	412.680,05 403.002,16	33	412.675,46 403.002,09	4.591
34	412.657,74 403.000,53	1	412.633,24 402.998,14	24.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.865	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Mogesti, Jud. Valcea, punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. SL7450, din 29/10/2025 emis de PRIMĂRIA SLĂTIOARA;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **OBEDEANU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OBEDEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

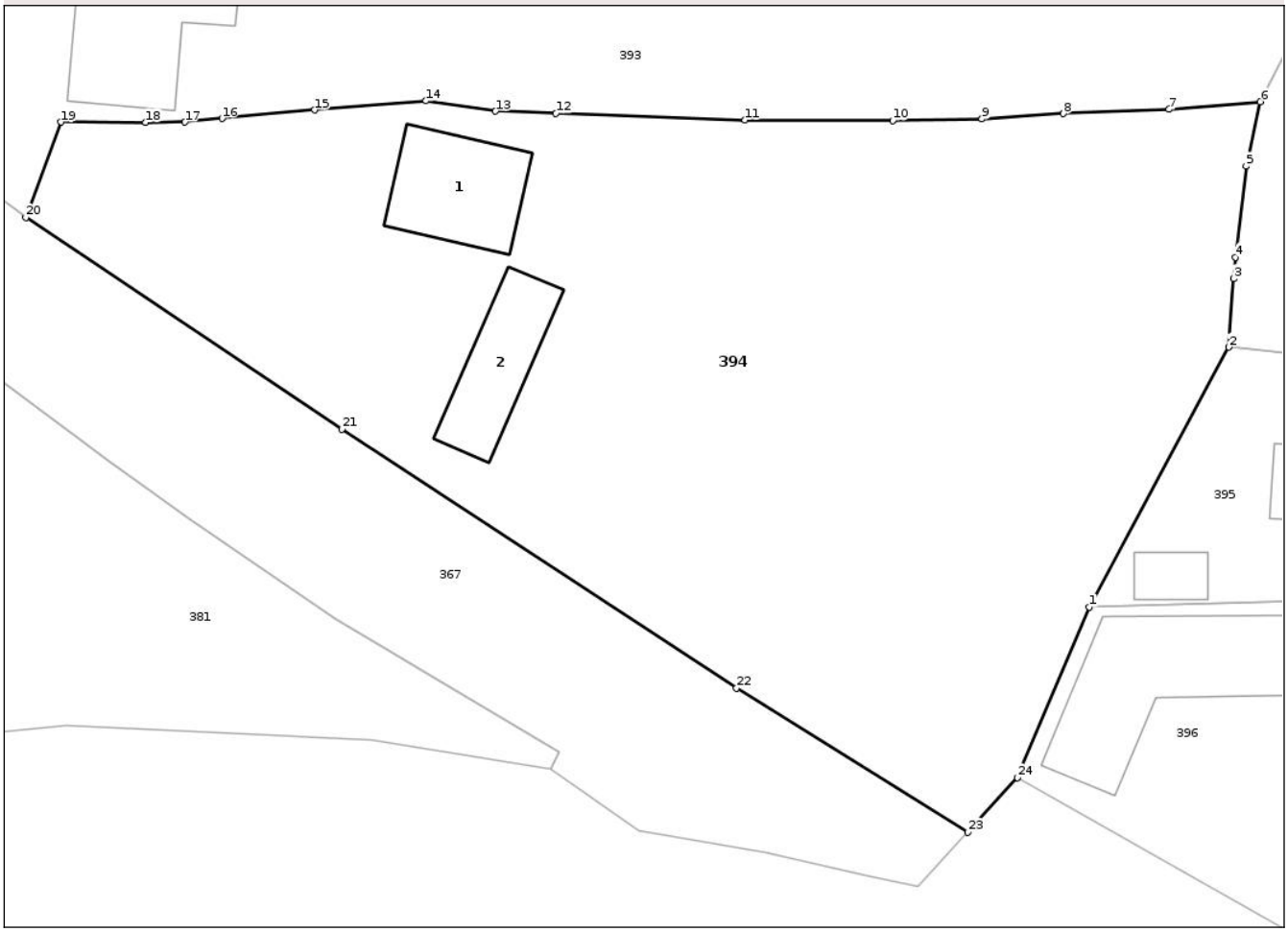
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	500	59	-	-	
2	arabil	DA	800	59	-	-	
3	faneata	DA	1.565	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.745,347 402.943,385	2	412.755,748 402.962,721	21.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.755,748 402.962,721	3	412.756,12 402.967,81	5.103

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	412.756,12 402.967,81	4	412.756,237 402.969,402	1.596
5	412.757,034 402.976,184	6	412.758,087 402.980,972	4.902
7	412.751,293 402.980,401	8	412.743,431 402.980,092	7.868
9	412.737,363 402.979,691	10	412.730,714 402.979,563	6.65
11	412.719,728 402.979,603	12	412.705,634 402.980,112	14.103
13	412.701,136 402.980,27	14	412.695,974 402.981,039	5.219
15	412.687,662 402.980,354	16	412.680,774 402.979,735	6.916
17	412.678,017 402.979,46	18	412.675,098 402.979,433	2.919
19	412.668,784 402.979,458	20	412.666,169 402.972,356	7.568
21	412.689,71 402.956,617	22	412.719,091 402.937,366	35.126
23	412.736,3 402.926,648	24	412.740,022 402.930,704	5.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.756,237 402.969,402	5	412.757,034 402.976,184	6.829
6	412.758,087 402.980,972	7	412.751,293 402.980,401	6.818
8	412.743,431 402.980,092	9	412.737,363 402.979,691	6.081
10	412.730,714 402.979,563	11	412.719,728 402.979,603	10.986
12	412.705,634 402.980,112	13	412.701,136 402.980,27	4.501
14	412.695,974 402.981,039	15	412.687,662 402.980,354	8.34
16	412.680,774 402.979,735	17	412.678,017 402.979,46	2.77
18	412.675,098 402.979,433	19	412.668,784 402.979,458	6.314
20	412.666,169 402.972,356	21	412.689,71 402.956,617	28.318
22	412.719,091 402.937,366	23	412.736,3 402.926,648	20.274
24	412.740,022 402.930,704	1	412.745,347 402.943,385	13.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		870	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

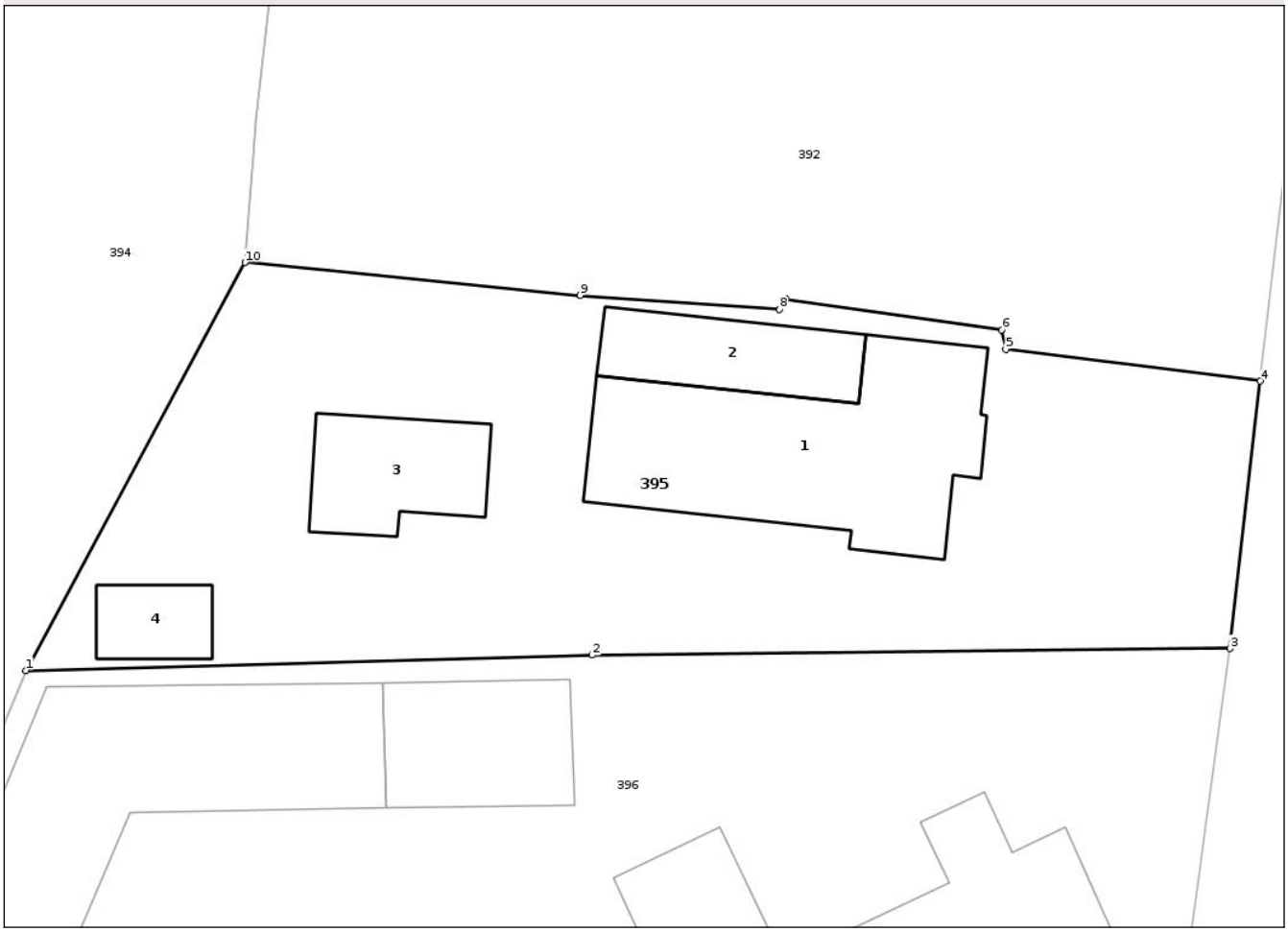
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	870	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; CAS
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă.
A1.3		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă.
A1.4		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.745,347 402.943,385	2	412.772,209 402.944,104	26.872
2	412.772,209 402.944,104	3	412.802,501 402.944,421	30.294
3	412.802,501 402.944,421	4	412.803,928 402.957,1	12.759
4	412.803,928 402.957,1	5	412.791,848 402.958,606	12.174
5	412.791,848 402.958,606	6	412.791,663 402.959,526	0.938
6	412.791,663 402.959,526	7	412.781,412 402.960,997	10.356
7	412.781,412 402.960,997	8	412.781,102 402.960,496	0.589
8	412.781,102 402.960,496	9	412.771,655 402.961,159	9.47
9	412.771,655 402.961,159	10	412.755,748 402.962,721	15.984
10	412.755,748 402.962,721	1	412.745,347 402.943,385	21.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Str Mogesti Principala 1, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35045	1.743	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35045-C1	Loc. Mogesti, Str Mogesti Principala 1, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:257 mp; S. construita desfasurata:464 mp; Sediu Primarie, P+1E; Suprafata aferenta=342 mp.
A1.2	35045-C2	Loc. Mogesti, Str Mogesti Principala 1, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Cladire Sediu Social Administrativ, P+M; An construire:2023;
A1.3	35045-C3	Loc. Mogesti, Str Mogesti Principala 1, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Anexa(magazii+garaje), P; An construire:2016;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17328 / 05/06/2009		
Act Normativ nr. Hotararea nr.1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.70/25-04-2002 emisa de GUVERNUL ROMANIE, privind Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Slatioara;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	
30734 / 05/04/2023		
Act Administrativ nr. 2374, din 04/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SLATIOARA (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei realizate cu autorizatie de construire nr. 2378 din 04.04.2023, emis de Primaria Comunei Slatioara; Certificat de atestare a edificarii constructiei realizate cu autorizatie de construire);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **COMUNA SLATIOARA**, CIF:2541517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

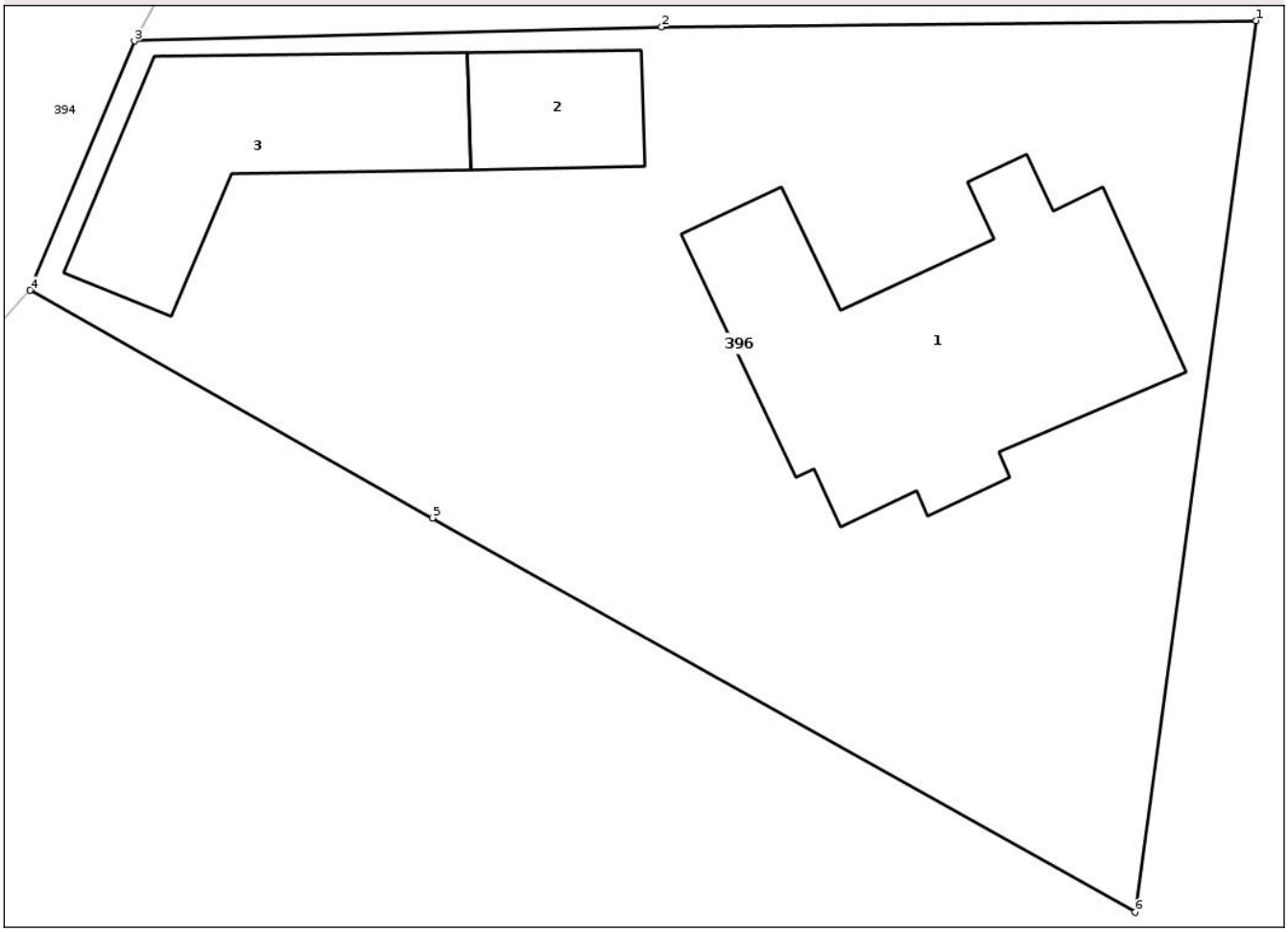
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35045	1.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.743	59	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35045-C1	constructii administrative si social culturale	257	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:257 mp; S. construita desfasurata:464 mp; Sediu Primarie, P+1E; Suprafata aferenta=342 mp.
A1.2	35045-C2	constructii administrative si social culturale	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Cladire Sediu Social Administrativ, P+M; An construire:2023;
A1.3	35045-C3	constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Anexa (magazii+garaje), P; An construire:2016;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.802,501 402.944,421	2	412.772,209 402.944,104	30.294
2	412.772,209 402.944,104	3	412.745,347 402.943,385	26.872
3	412.745,347 402.943,385	4	412.740,022 402.930,704	13.754
4	412.740,022 402.930,704	5	412.760,524 402.919,117	23.55
5	412.760,524 402.919,117	6	412.796,336 402.899,051	41.051
6	412.796,336 402.899,051	1	412.802,501 402.944,421	45.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mogesti, Jud. Valcea, Punctul Lunca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36718	142	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65377 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. nr.147, din 22/01/2015 emis de NOTAR PUBLIC STOIAN VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHERGHE ADRIAN** 2) **GHEORGHE MARIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
Act Notarial nr. 1018, din 05/10/2020 emis de NP MAZILU CLAUDIA ANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROMCESCU CRISTIAN-SORIN**, casatorit cu 2) **ROMCESCU DANIELA CAMELIA**	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36718	142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	142	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.781,768 403.072,571	2	412.779,64 403.069,115	4.059
2	412.779,64 403.069,115	3	412.790,298 403.068,221	10.696
3	412.790,298 403.068,221	4	412.799,063 403.067,293	8.814
4	412.799,063 403.067,293	5	412.806,048 403.067,126	6.987
5	412.806,048 403.067,126	6	412.817,582 403.066,002	11.589

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.817,582 403.066,002	7	412.818,077 403.068,653	2.697
7	412.818,077 403.068,653	8	412.818,24 403.069,948	1.305
8	412.818,24 403.069,948	1	412.781,768 403.072,571	36.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018