

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.120	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

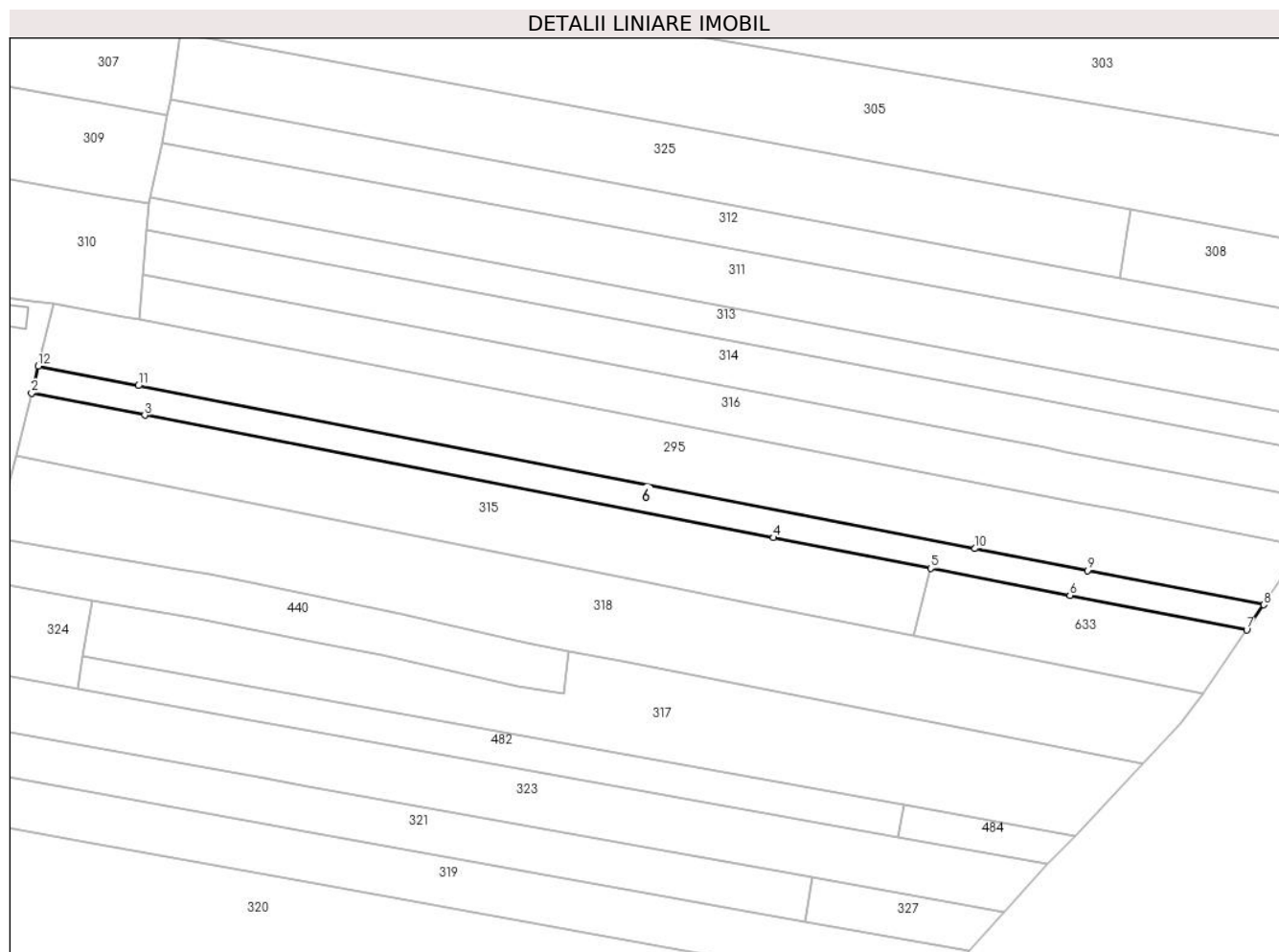
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.120	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	98	21	1570/27	-	
2	arabil	NU	860	21	1570/27	-	
3	padure	NU	162	21	1570/27	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.725,056 379.122,645	2	426.724,651 379.121,019	1.676
2	426.724,651 379.121,019	3	426.745,027 379.117,054	20.758
3	426.745,027 379.117,054	4	426.858,213 379.095,025	115.31
4	426.858,213 379.095,025	5	426.886,522 379.089,515	28.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.886,522 379.089,515	6	426.911,601 379.084,634	25.55
6	426.911,601 379.084,634	7	426.943,442 379.078,437	32.438
7	426.943,442 379.078,437	8	426.946,509 379.082,942	5.45
8	426.946,509 379.082,942	9	426.914,773 379.089,117	32.331
9	426.914,773 379.089,117	10	426.894,499 379.093,062	20.654
10	426.894,499 379.093,062	11	426.743,884 379.122,371	153.44
11	426.743,884 379.122,371	12	426.725,862 379.125,877	18.36
12	426.725,862 379.125,877	1	426.725,056 379.122,645	3.331

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1321, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADULESCU MARIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

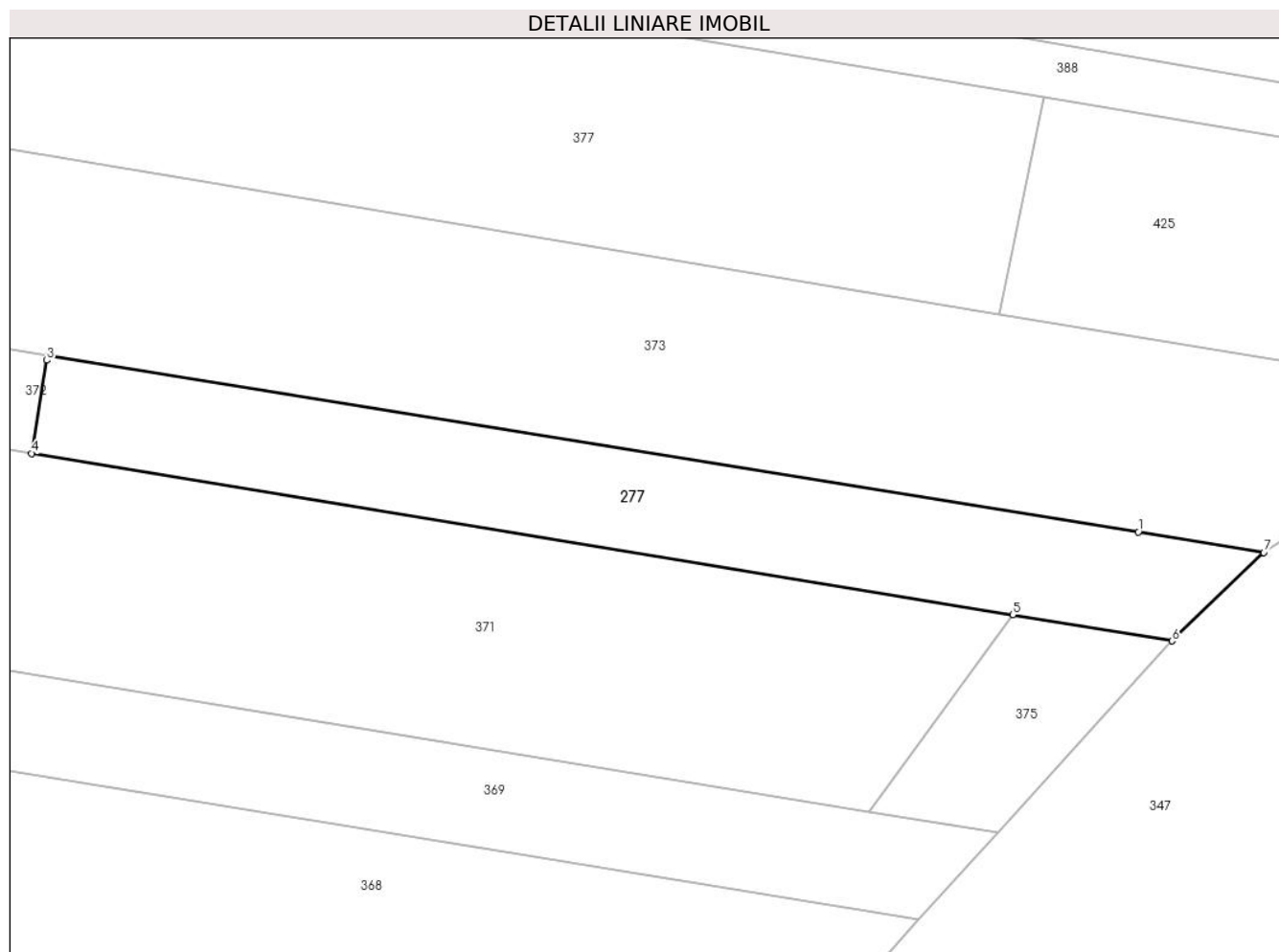
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	342	28	1548/9	-	
2	padure	NU	458	28	1548/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.089,467 379.766,938	2	427.000,612 379.781,36	90.018
2	427.000,612 379.781,36	3	427.000,541 379.780,923	0.443
3	427.000,541 379.780,923	4	426.999,3 379.773,343	7.681
4	426.999,3 379.773,343	5	427.079,251 379.760,195	81.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.079,251 379.760,195	6	427.092,223 379.758,062	13.146
6	427.092,223 379.758,062	7	427.099,69 379.765,279	10.385
7	427.099,69 379.765,279	1	427.089,467 379.766,938	10.357

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 193, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35162	Din acte: 2.372 Masurata: 2.317	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35162-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 193, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA P
A1.2	35162-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 193, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; MAGAZIE
A1.4	35162-C4	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 193, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; FANAR
A1.5	35162-C5	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 193, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PATUL
A1.6	35162-C6	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 193, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; GARAJ
A1.7	35162-C7	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 193, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; SOPRON

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27890 / 05/07/2011</b>		
Act Administrativ nr. 1049/700, din 10/12/2002 emis de CJPSDPAT Valcea (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALAN GHEORGHE</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 923, din 28/06/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ROESTI (Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice privind impozitele si taxele locale si alte venituri ale bugetului local nr. 921 din 28.06.2011 elib. de Primaria Comunei Roesti.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALAN GHEORGHE</b>	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

**C. Partea III. SARCINI .**

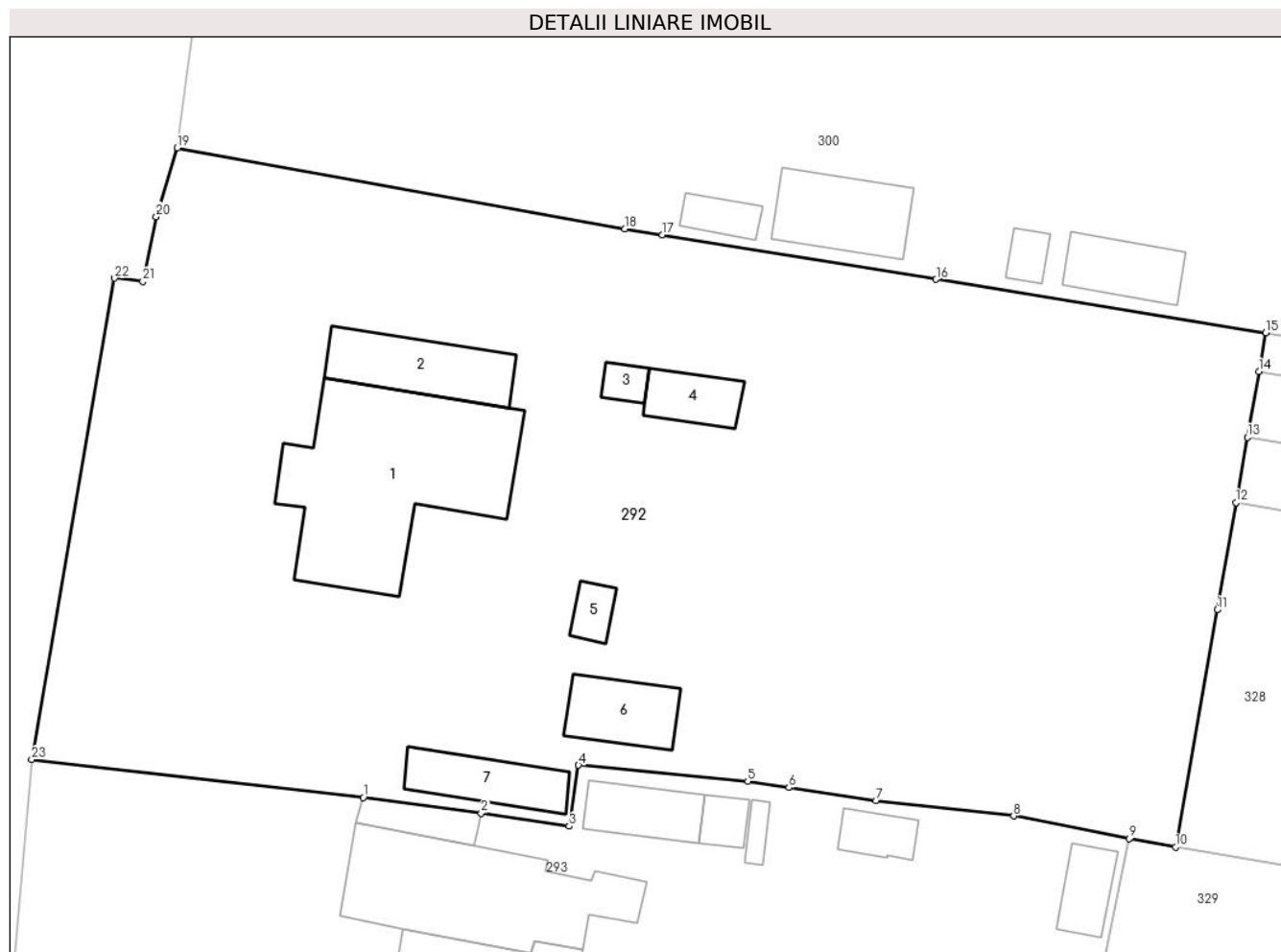
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35162	Din acte: 2.372 Masurata: 2.317	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.229	20	420	-	
2	arabil	DA	751	20	419, 421	-	
3	arabil	NU	337	20	419, 421	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35162-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA P
A1.2	35162-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; MAGAZIE
A1.3	35162-C3	construcții anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; COTET
A1.4	35162-C4	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; FANAR
A1.5	35162-C5	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PATUL
A1.6	35162-C6	construcții anexa	Din acte: 13 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; GARAJ
A1.7	35162-C7	construcții anexa	Din acte: 20 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; SOPRON

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.686,128 379.251,464	2	426.693,217 379.250,523	7.151
3	426.698,505 379.249,737	4	426.699,065 379.253,407	3.712
5	426.709,23 379.252,435	6	426.711,703 379.252,063	2.501
7	426.716,946 379.251,276	8	426.725,207 379.250,359	8.312
9	426.732,132 379.248,983	10	426.734,939 379.248,483	2.851
11	426.737,435 379.262,735	12	426.738,565 379.269,188	6.551
13	426.739,253 379.273,114	14	426.739,947 379.277,053	4.0
15	426.740,353 379.279,392	16	426.720,548 379.282,601	20.063
17	426.704,107 379.285,265	18	426.701,832 379.285,634	2.305
19	426.674,955 379.290,484	20	426.673,683 379.286,359	4.317
21	426.672,881 379.282,468	22	426.671,192 379.282,668	1.701
23	426.666,202 379.253,743	1	426.686,128 379.251,464	20.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.693,217 379.250,523	3	426.698,505 379.249,737	5.346
4	426.699,065 379.253,407	5	426.709,23 379.252,435	10.211
6	426.711,703 379.252,063	7	426.716,946 379.251,276	5.302
8	426.725,207 379.250,359	9	426.732,132 379.248,983	7.06
10	426.734,939 379.248,483	11	426.737,435 379.262,735	14.469
12	426.738,565 379.269,188	13	426.739,253 379.273,114	3.986
14	426.739,947 379.277,053	15	426.740,353 379.279,392	2.374
16	426.720,548 379.282,601	17	426.704,107 379.285,265	16.655
18	426.701,832 379.285,634	19	426.674,955 379.290,484	27.311
20	426.673,683 379.286,359	21	426.672,881 379.282,468	3.973
22	426.671,192 379.282,668	23	426.666,202 379.253,743	29.352

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 195, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35695	1.214	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35695-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 195, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; An construire: 1970, Locuinta-P
A1.2	35695-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 195, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; An construire: 2001, Magazie-P
A1.3	35695-C3	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 195, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; An construire: 1997, Magazie-P
A1.4	35695-C4	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 195, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; An construire: 1998, Magazie-P
A1.5	35695-C5	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 195, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; An construire: 1996, Patul-P
A1.6	35695-C6	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 195, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; An construire: 1986, Cotet-P
A1.7	35695-C7	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 195, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; An construire: 1994, Graj+Fanar-P
A1.8	35695-C8	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 195, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; An construire: 1999, Aplecatoare-P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>60115 / 03/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 1763, din 30/06/2023 emis de Cerbeanu Iulia Monica (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ȘTEFAN-CONSTANTIN 2) POPA MARIA-GABRIELA <i>OBSERVATII: bun comun cu titlu de cumparare</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ȘTEFAN-CONSTANTIN 2) POPA MARIA-GABRIELA <i>OBSERVATII: bun comun cu titlu de cumparare</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

**C. Partea III. SARCINI**

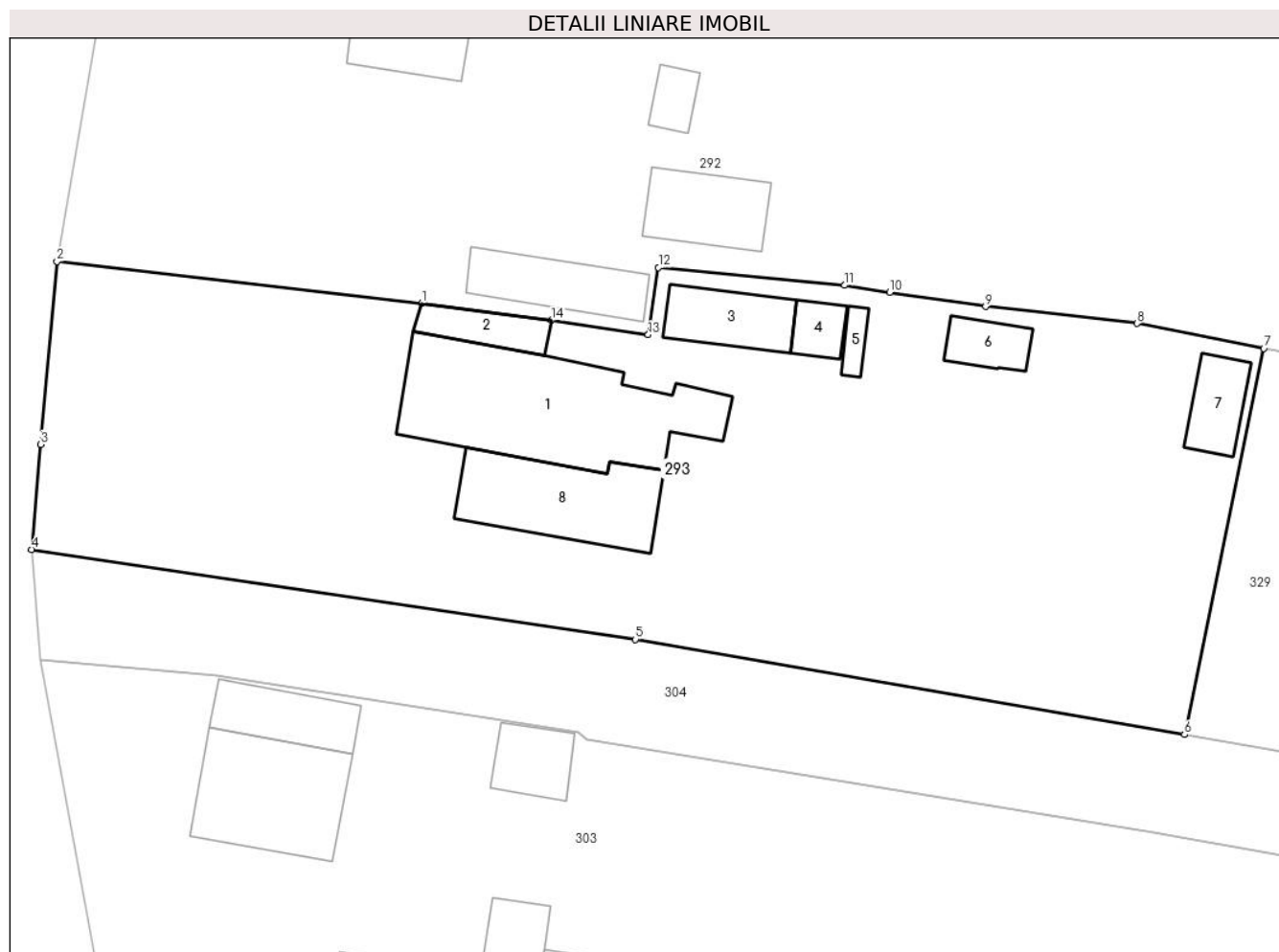
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>60115 / 03/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 1763, din 30/06/2023 emis de Cerbeanu Iulia Monica (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE-COSMA 2) POPA CAMELIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35695	1.214	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	558	20	423	-	
2	arabil	DA	656	20	422, 424	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35695-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; An construire: 1970, Locuinta-P
A1.2	35695-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; An construire: 2001, Magazie-P
A1.3	35695-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; An construire: 1997, Magazie-P
A1.4	35695-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; An construire: 1998, Magazie-P
A1.5	35695-C5	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; An construire: 1996, Patul-P
A1.6	35695-C6	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; An construire: 1986, Cotet-P

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	35695-C7	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; An construire: 1994, Graj+Fanar-P
A1.8	35695-C8	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; An construire: 1999, Aplecatoare-P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.686,128 379.251,464	2	426.666,202 379.253,743	20.056
2	426.666,202 379.253,743	3	426.665,322 379.243,753	10.029
3	426.665,322 379.243,753	4	426.664,816 379.238,017	5.758
4	426.664,816 379.238,017	5	426.697,81 379.233,104	33.358
5	426.697,81 379.233,104	6	426.727,799 379.227,904	30.436
6	426.727,799 379.227,904	7	426.732,132 379.248,983	21.52
7	426.732,132 379.248,983	8	426.725,207 379.250,359	7.06
8	426.725,207 379.250,359	9	426.716,946 379.251,276	8.312
9	426.716,946 379.251,276	10	426.711,703 379.252,063	5.302
10	426.711,703 379.252,063	11	426.709,23 379.252,435	2.501
11	426.709,23 379.252,435	12	426.699,065 379.253,407	10.211
12	426.699,065 379.253,407	13	426.698,505 379.249,737	3.712
13	426.698,505 379.249,737	14	426.693,217 379.250,523	5.346
14	426.693,217 379.250,523	1	426.686,128 379.251,464	7.151

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 145, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35584	Din acte: 2.158 Masurata: 2.183	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35584-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 145, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA-P-CONSTRUITA IN 1967 CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=81mp si SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=81mp-UN NIVEL
A1.2	35584-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 145, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; COTET-P-CONSTRUIT IN 1967 CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=4mp si SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=4mp-UN NIVEL
A1.3	35584-C3	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 145, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; COTET-P-CONSTRUIT IN 1968 CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=11mp si SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=11mp-UN NIVEL
A1.4	35584-C4	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 145, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; PATUL-P-CONSTRUIT IN 1967 CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=3mp si SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=3mp-UN NIVEL
A1.5	35584-C5	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 145, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; BUCATARIE-P-CONSTRUIT IN 1970 CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=33mp si SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=33mp-UN NIVEL
A1.6	35584-C6	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 145, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; GRAJD-P-CONSTRUIT IN 1970 CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=17mp si SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=17mp-UN NIVEL
A1.7	35584-C7	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 145, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; GRAJD-P-CONSTRUIT IN 1970 CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=13mp si SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=13mp-UN NIVEL

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>19610 / 16/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 557, din 05/03/2021 emis de Firan Rodica (Act de partaj voluntar);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CROITORU RODICA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CROITORU RODICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Act Notarial nr. 559, din 05/03/2021 emis de Firan Rodica (Contract de intretinere);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CROITORU MIHAIL-RAMON 2) CROITORU ELENA-OTILIA, soti OBSERVATII: bun comun	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CROITORU MIHAIL-RAMON 2) CROITORU ELENA-OTILIA, soti OBSERVATII: bun comun	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>19610 / 16/03/2021</b>	
Act Notarial nr. 557, din 05/03/2021 emis de Firan Rodica (Act de partaj voluntar);	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MEIANU VALERIA</b>
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Act Notarial nr. 559, din 05/03/2021 emis de Firan Rodica (Contract de intretinere);	
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, asupra cotei indivize de 1/2 parti din imobil, proprietatea CROITORU MIHAIL-RAMON si CROITORU ELENA-OTILIA de sub B10, B11, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>CROITORU RODICA</b>
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, asupra cotei indivize de 1/2 parti din imobil, proprietatea CROITORU MIHAIL-RAMON si CROITORU ELENA-OTILIA de sub B10, B11, 1) <b>CROITORU RODICA</b> 2) <b>MEIANU VALERIA</b>
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35584	Din acte: 2.158 Masurata: 2.183	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	549	9	109	-	
2	livada	DA	71	9	109	-	
3	vie	DA	93	9	109	-	
4	vie	DA	365	9	109	-	
5	arabil	DA	1.105	9	111	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35584-C1	construcții de locuințe	Din acte: 81 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA-P-CONSTRUITA IN 1967 CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=81mp si SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=81mp-UN NIVEL
A1.2	35584-C2	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; COTET-P-CONSTRUIT IN 1967 CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=4mp si SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=4mp-UN NIVEL
A1.3	35584-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; COTET-P-CONSTRUIT IN 1968 CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=11mp si SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=11mp-UN NIVEL

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	35584-C4	construcții anexa	Din acte: 3 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; PATUL-P-CONSTRUIT IN 1967 CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=3mp si SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=3mp-UN NIVEL
A1.5	35584-C5	construcții anexa	Din acte: 33 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; BUCATARIE-P-CONSTRUITA IN 1970 CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=33mp si SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=33mp-UN NIVEL
A1.6	35584-C6	construcții anexa	Din acte: 17 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; GRAJD-P-CONSTRUIT IN 1970 CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=17mp si SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=17mp-UN NIVEL
A1.7	35584-C7	construcții anexa	Din acte: 13 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; GRAJD-P-CONSTRUIT IN 1970 CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=13mp si SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=13mp-UN NIVEL

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.779,096 379.901,454	2	426.775,823 379.901,826	3.294
3	426.774,281 379.902,001	4	426.759,285 379.903,44	15.065
5	426.743,96 379.904,909	6	426.743,522 379.900,448	4.482
7	426.742,64 379.891,484	8	426.742,308 379.888,109	3.391
9	426.740,765 379.871,051	10	426.761,386 379.868,157	20.823
11	426.761,656 379.869,894	12	426.766,295 379.868,996	4.725
13	426.769,45 379.867,351	14	426.772,51 379.866,755	3.118
15	426.774,731 379.866,323	16	426.787,867 379.864,411	13.274
17	426.802,4 379.862,44	18	426.803,39 379.872,402	10.011
19	426.804,379 379.882,365	20	426.805,369 379.892,327	10.011
21	426.805,972 379.898,398	1	426.779,096 379.901,454	27.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.775,823 379.901,826	3	426.774,281 379.902,001	1.552
4	426.759,285 379.903,44	5	426.743,96 379.904,909	15.395
6	426.743,522 379.900,448	7	426.742,64 379.891,484	9.007
8	426.742,308 379.888,109	9	426.740,765 379.871,051	17.128
10	426.761,386 379.868,157	11	426.761,656 379.869,894	1.758
12	426.766,295 379.868,996	13	426.769,45 379.867,351	3.558
14	426.772,51 379.866,755	15	426.774,731 379.866,323	2.263
16	426.787,867 379.864,411	17	426.802,4 379.862,44	14.666
18	426.803,39 379.872,402	19	426.804,379 379.882,365	10.012
20	426.805,369 379.892,327	21	426.805,972 379.898,398	6.101

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.660	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1385, din 29/10/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANGHEL M. GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

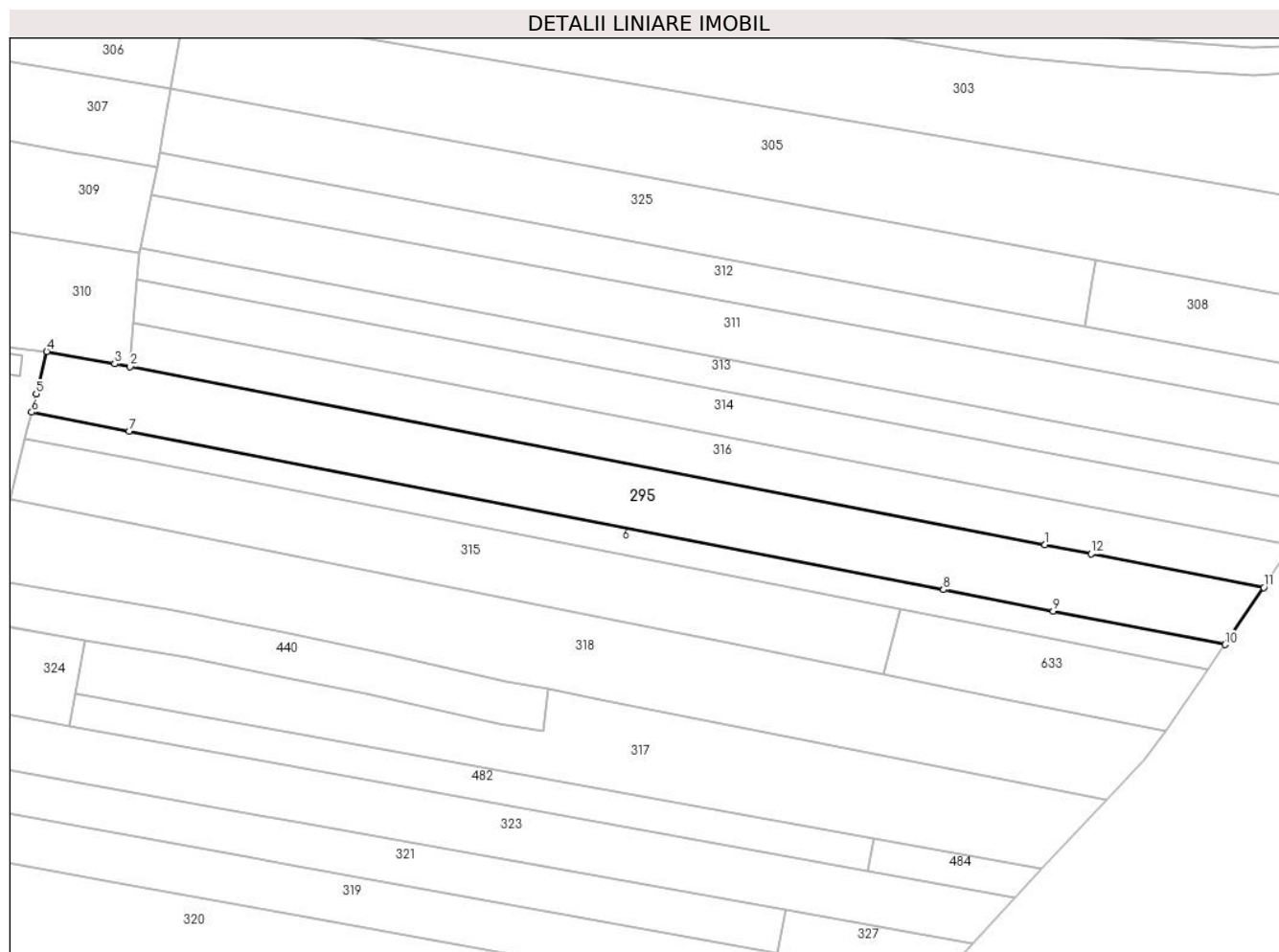
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	181	21	1370/25	-	
2	arabil	NU	2.099	21	1370/25	-	
3	padure	NU	380	21	1370/26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.913,263 379.101,355	2	426.744,081 379.134,277	172.355
2	426.744,081 379.134,277	3	426.741,211 379.134,8	2.917
3	426.741,211 379.134,8	4	426.728,658 379.137,091	12.76
4	426.728,658 379.137,091	5	426.726,701 379.129,243	8.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.726,701 379.129,243	6	426.725,862 379.125,877	3.469
6	426.725,862 379.125,877	7	426.743,884 379.122,371	18.36
7	426.743,884 379.122,371	8	426.894,499 379.093,062	153.44
8	426.894,499 379.093,062	9	426.914,773 379.089,117	20.654
9	426.914,773 379.089,117	10	426.946,509 379.082,942	32.331
10	426.946,509 379.082,942	11	426.953,69 379.093,489	12.76
11	426.953,69 379.093,489	12	426.921,758 379.099,702	32.531
12	426.921,758 379.099,702	1	426.913,263 379.101,355	8.654

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 151, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35189	1.260	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35189-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 151, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; CASA P+1E CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1994.NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.NU ARE LIFT.
A1.2	35189-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 151, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1998 .
A1.3	35189-C3	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 151, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN LEMN IN ANUL 1995
A1.4	35189-C4	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 151, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN LEMN IN ANUL 1993
A1.5	35189-C5	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 151, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN BETON IN ANUL 1998

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>34495 / 19/08/2011</b>	
Act Notarial nr. C.M. NR. 11, din 26/02/2010 emis de BNP DRANCIU CONSTANTIN (; ADEVERINTA NR. 1185/11.08.2011 EMISA DE PRIMARIA COM. ROESTI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN GHIORGHE</b>
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN GHIORGHE</b>
	A1
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

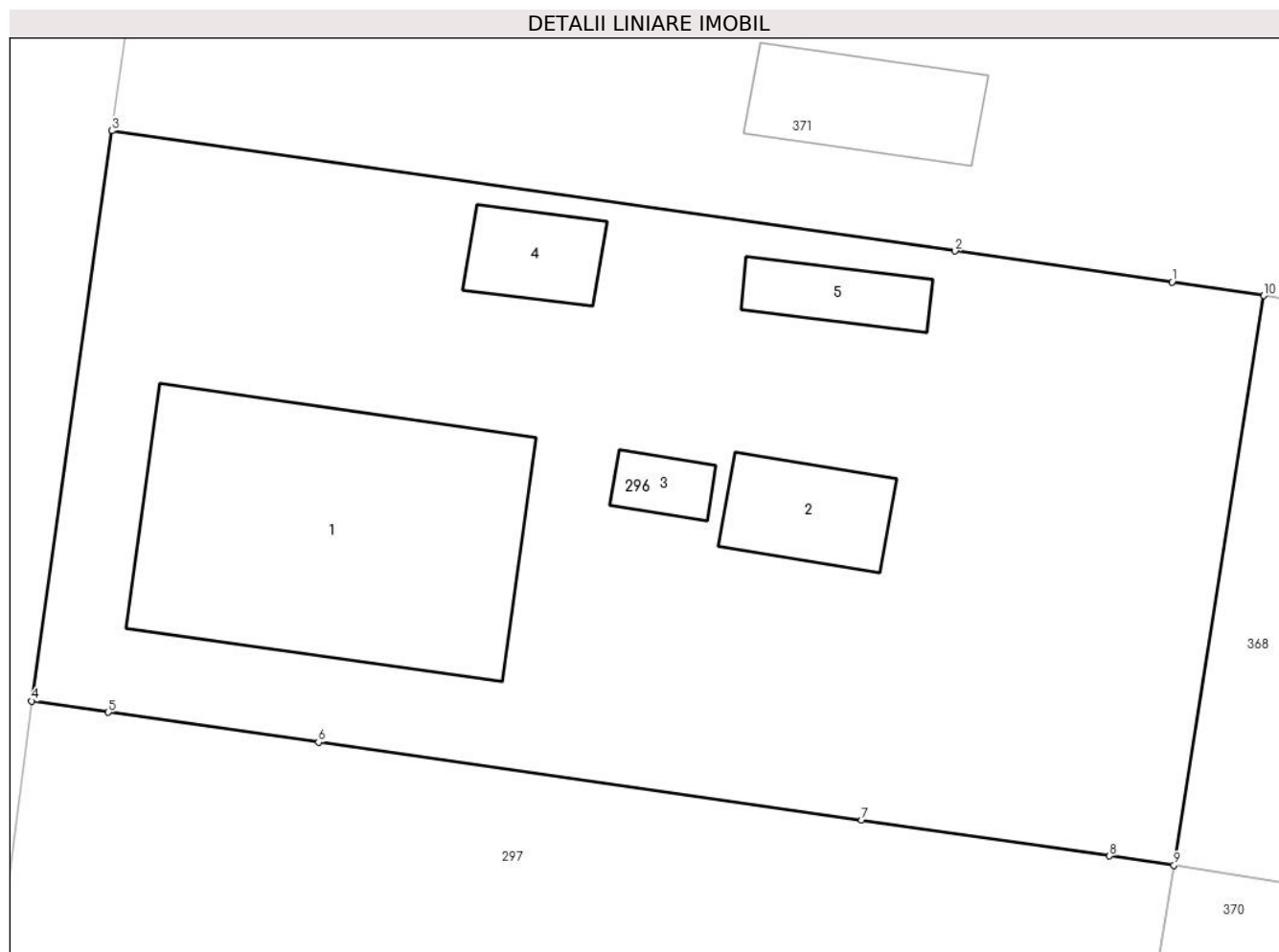
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35189	1.260	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	919	8	375	-	PUNCTUL'ACASA'
2	arabil	DA	255	8	377	-	PUNCTUL'ACASA'
3	arabil	NU	86	8	377	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35189-C1	construcții de locuințe	Din acte: 120 Masurata: 177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; CASA P+1E CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1994.NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.NU ARE LIFT.
A1.2	35189-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1998 .
A1.3	35189-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN LEMN IN ANUL 1995
A1.4	35189-C4	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN LEMN IN ANUL 1993
A1.5	35189-C5	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN BETON IN ANUL 1998

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.777,111 379.783,438	2	426.767,692 379.784,78	9.514
2	426.767,692 379.784,78	3	426.731,072 379.789,996	36.99
3	426.731,072 379.789,996	4	426.727,577 379.765,241	25.001
4	426.727,577 379.765,241	5	426.730,909 379.764,763	3.366
5	426.730,909 379.764,763	6	426.740,042 379.763,453	9.226
6	426.740,042 379.763,453	7	426.763,633 379.760,067	23.833
7	426.763,633 379.760,067	8	426.774,403 379.758,521	10.88
8	426.774,403 379.758,521	9	426.777,2 379.758,12	2.826
9	426.777,2 379.758,12	10	426.781,098 379.782,838	25.023
10	426.781,098 379.782,838	1	426.777,111 379.783,438	4.032

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 151 bis, Jud. Valcea, Punctul ACASA- CIMP SĂLIȘTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35812	3.997	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7792 / 10/02/2020</b>		
Act Notarial nr. 1270, din 20/07/2000 emis de notar public Pop Liviu (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN GHIORGHE</b> 2) <b>IVAN MARIANA</b> , soti <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35753/Roesti, inscrisa prin incheierea nr. 611 din 09/10/2000; bun comun, cu titlu de cumparare</i>	A1
Act Notarial nr. 11, din 26/02/2010 emis de NP Dranciu Constantin;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN GHIORGHE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35804/Roesti, inscrisa prin incheierea nr. 79643 din 14/10/2019;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

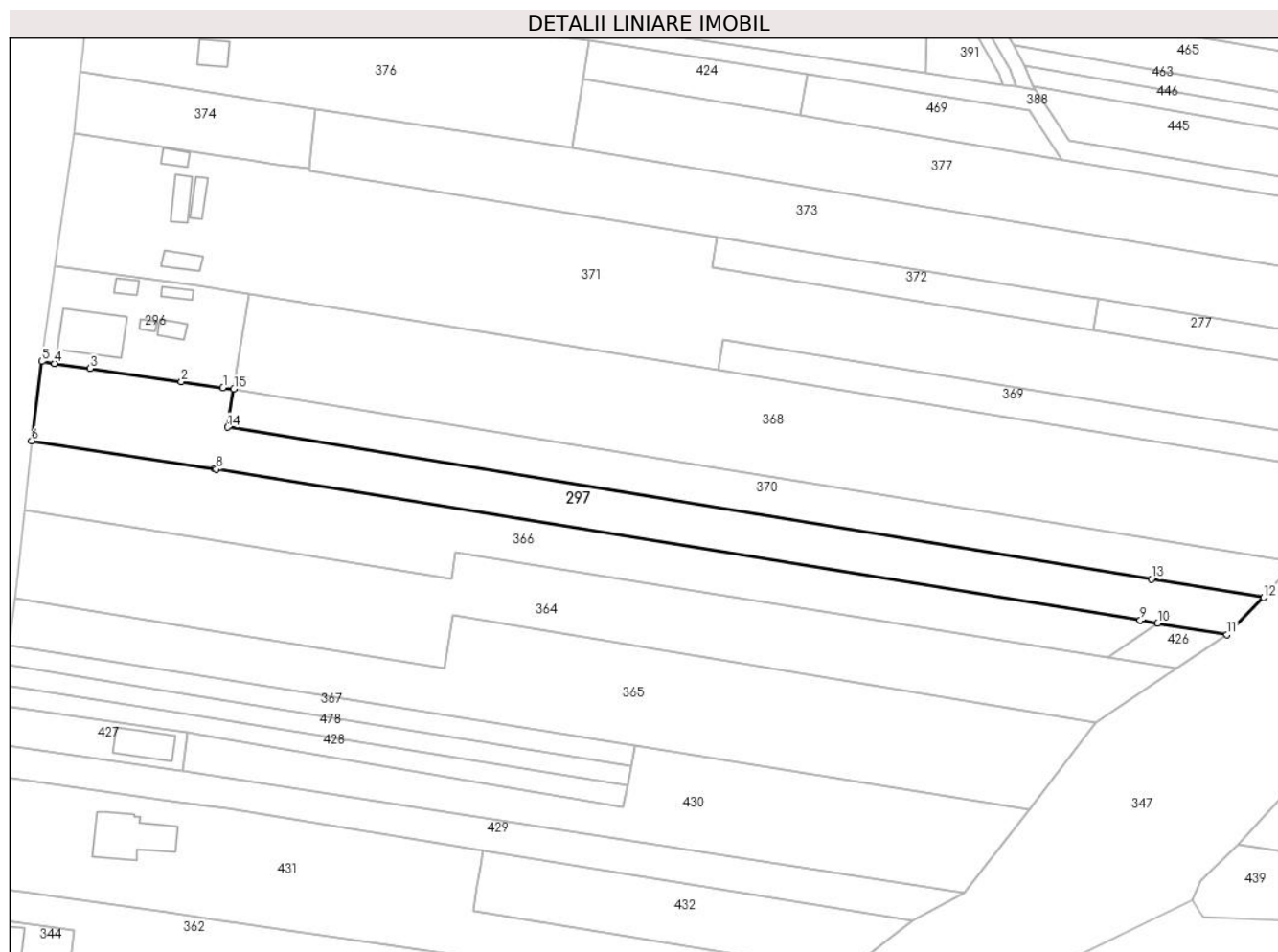
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35812	3.997	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	992	28	18	-	
2	arabil	NU	2.719	28	18	-	
3	pasune	NU	286	28	18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.774,403 379.758,521	2	426.763,633 379.760,067	10.88
2	426.763,633 379.760,067	3	426.740,042 379.763,453	23.833
3	426.740,042 379.763,453	4	426.730,909 379.764,763	9.226
4	426.730,909 379.764,763	5	426.727,577 379.765,241	3.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.727,577 379.765,241	6	426.724,917 379.744,797	20.616
6	426.724,917 379.744,797	7	426.772,12 379.737,516	47.761
7	426.772,12 379.737,516	8	426.772,644 379.737,435	0.53
8	426.772,644 379.737,435	9	427.011,559 379.698,395	242.084
9	427.011,559 379.698,395	10	427.016,096 379.697,654	4.597
10	427.016,096 379.697,654	11	427.033,97 379.694,733	18.111
11	427.033,97 379.694,733	12	427.043,487 379.704,28	13.48
12	427.043,487 379.704,28	13	427.014,438 379.709,048	29.438
13	427.014,438 379.709,048	14	426.775,59 379.748,25	242.044
14	426.775,59 379.748,25	15	426.777,2 379.758,12	10.0
15	426.777,2 379.758,12	1	426.774,403 379.758,521	2.826

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.440 Masurata: 3.712	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 10, din 28/02/2003 emis de BNP Constantin Dranciu (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD GH. VICTOR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

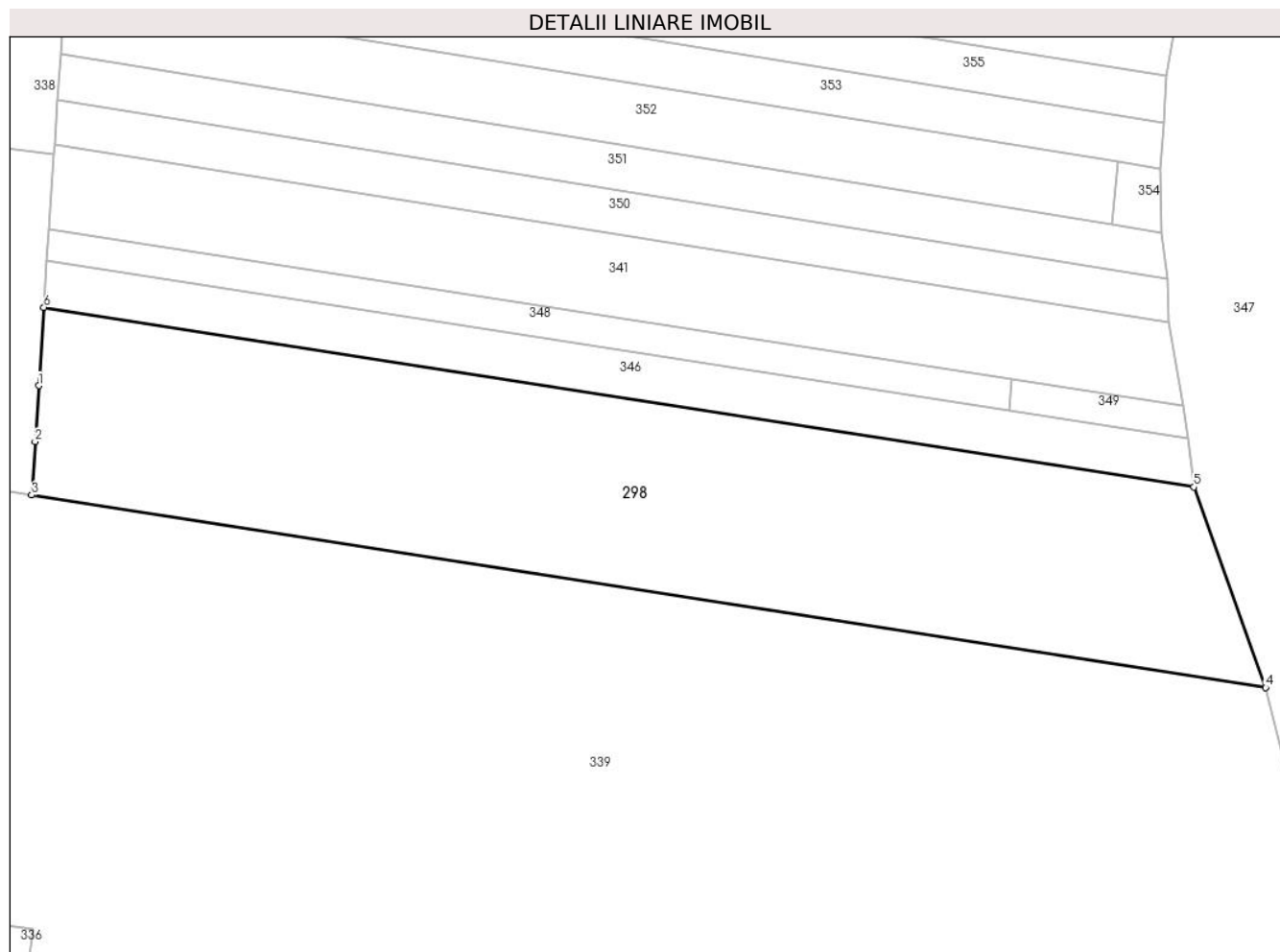
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.440 Masurata: 3.712	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.712	28	1548/55	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 387

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.753,175 379.442,579	2	426.752,705 379.435,378	7.216
2	426.752,705 379.435,378	3	426.752,26 379.428,546	6.846
3	426.752,26 379.428,546	4	426.910,478 379.403,855	160.133
4	426.910,478 379.403,855	5	426.901,279 379.429,581	27.321
5	426.901,279 379.429,581	6	426.753,827 379.452,592	149.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.753,827 379.452,592	1	426.753,175 379.442,579	10.034

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 181, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.580	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 181, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 181, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 181, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 181, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 217/42937, din 15/06/1997 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD GH. VICTOR	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD GH. VICTOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

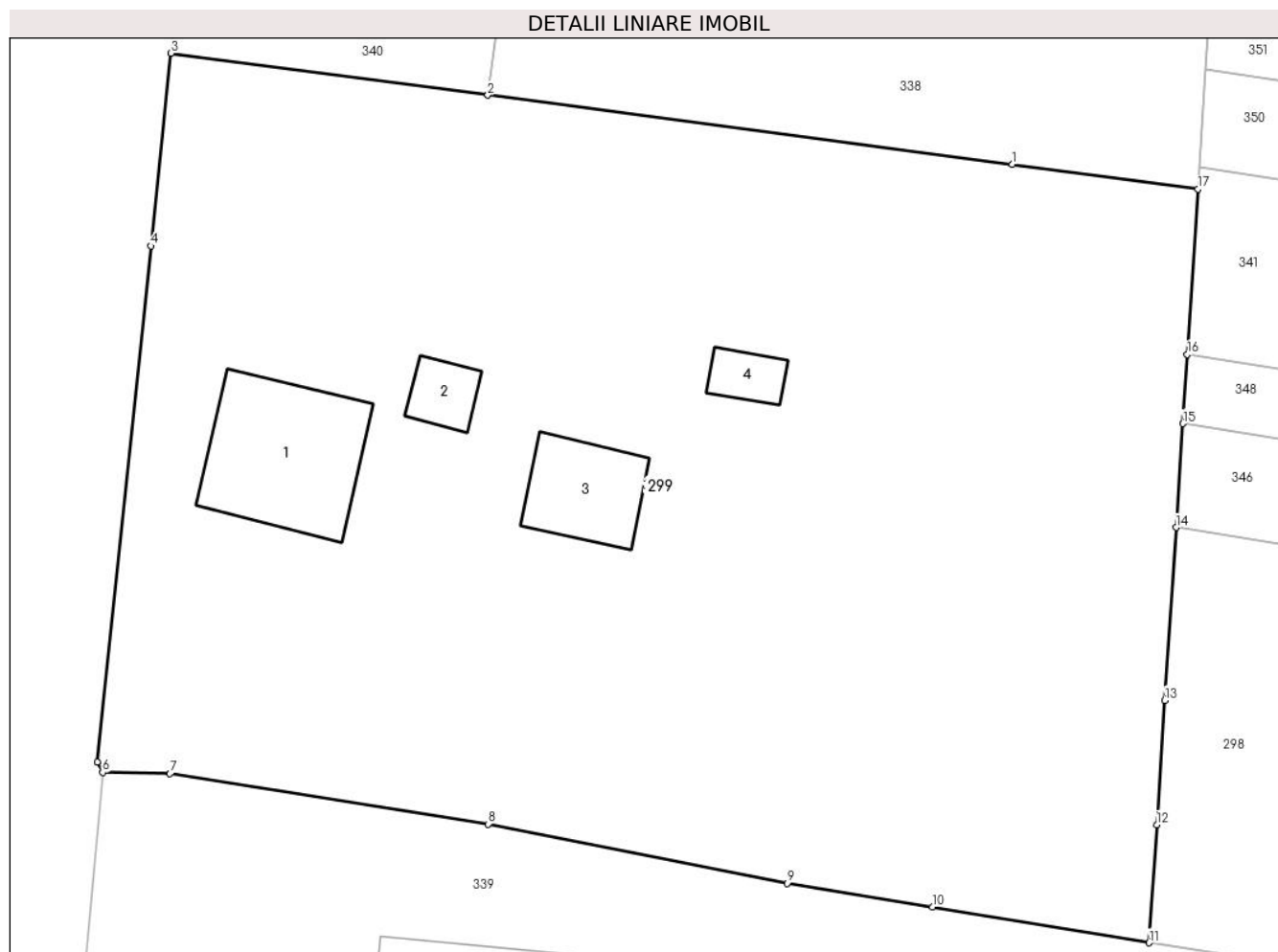
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	2.580	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	961	19	396	-	
2	arabil	DA	986	19	397	-	
3	arabil	NU	338	19	397	-	
4	arabil	NU	85	19	397	-	
5	vie	DA	122	19	398	-	
6	vie	NU	88	19	398	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.744,342 379.473,602	2	426.713,954 379.477,618	30.652
2	426.713,954 379.477,618	3	426.695,595 379.480,044	18.519
3	426.695,595 379.480,044	4	426.694,434 379.468,883	11.221
4	426.694,434 379.468,883	5	426.691,326 379.439,008	30.036
5	426.691,326 379.439,008	6	426.691,634 379.438,413	0.67
6	426.691,634 379.438,413	7	426.695,537 379.438,34	3.904
7	426.695,537 379.438,34	8	426.713,972 379.435,414	18.666
8	426.713,972 379.435,414	9	426.731,316 379.431,995	17.678
9	426.731,316 379.431,995	10	426.739,719 379.430,611	8.516
10	426.739,719 379.430,611	11	426.752,26 379.428,546	12.71
11	426.752,26 379.428,546	12	426.752,705 379.435,378	6.846
12	426.752,705 379.435,378	13	426.753,175 379.442,579	7.216
13	426.753,175 379.442,579	14	426.753,827 379.452,592	10.034
14	426.753,827 379.452,592	15	426.754,219 379.458,603	6.024
15	426.754,219 379.458,603	16	426.754,48 379.462,611	4.016
16	426.754,48 379.462,611	17	426.755,104 379.472,18	9.589
17	426.755,104 379.472,18	1	426.744,342 379.473,602	10.856

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 191, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35937	Din acte: 2.077 Masurata: 2.228	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35937-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 191, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta-P+1E
A1.2	35937-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 191, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Perdea-P
A1.3	35937-C3	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 191, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cotet-P
A1.4	35937-C4	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 191, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Fanar-P
A1.5	35937-C5	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 191, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Cotet-P
A1.6	35937-C6	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 191, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Magazie-P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>110245 / 08/11/2021</b>		
Act Administrativ nr. 231/42937, din 15/06/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ILIE	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr 3237, din 19/10/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI ROESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ILIE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

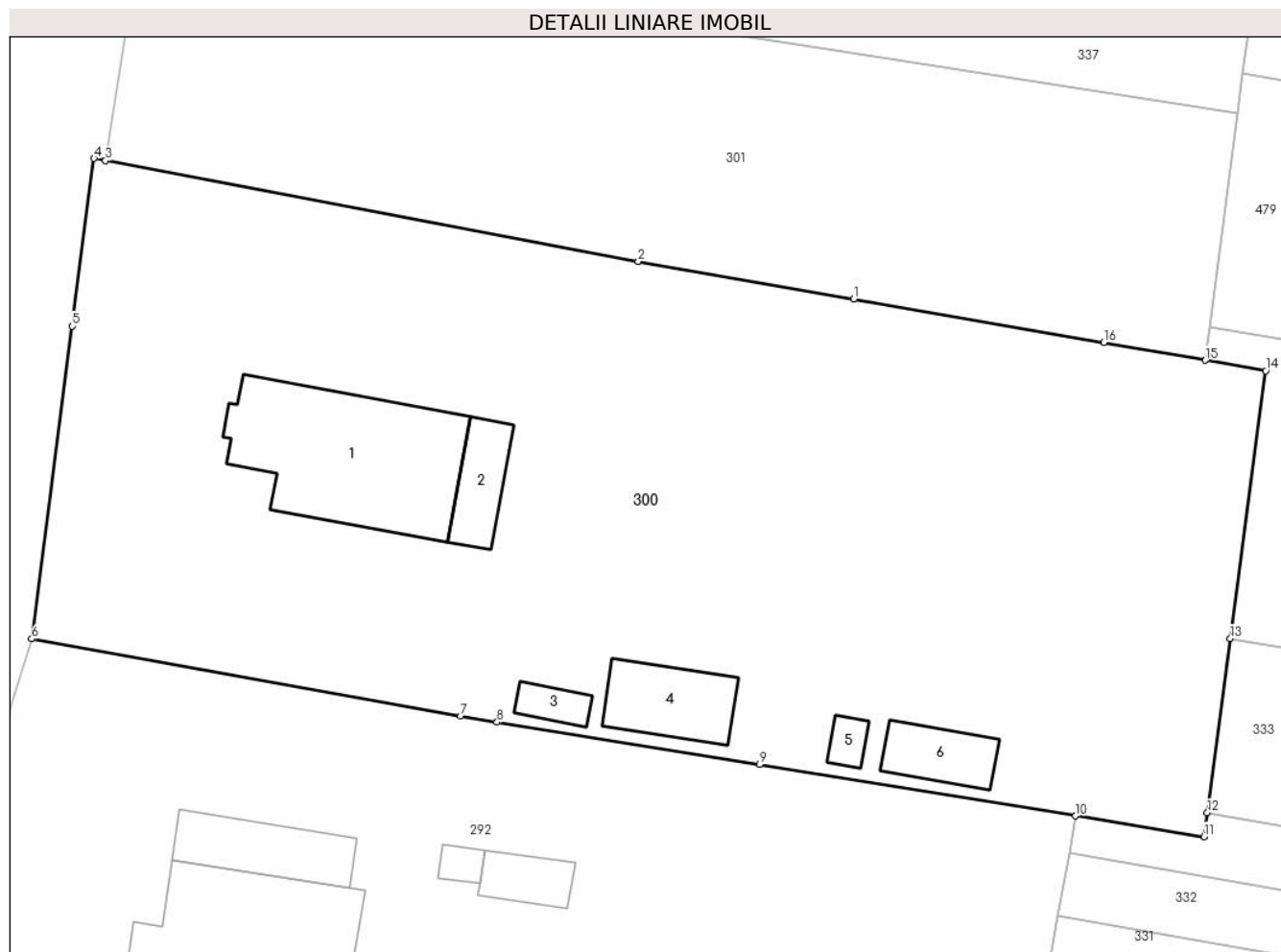
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35937	Din acte: 2.077 Masurata: 2.228	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	584	20	412/1	-	
2	arabil	DA	671	20	412, 413	-	
3	arabil	NU	598	20	412, 413	-	
4	vie	DA	168	20	414	-	
5	vie	NU	207	20	414	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35937-C1	construcții de locuințe	Din acte: 119 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta-P+1E
A1.2	35937-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Perdea-P
A1.3	35937-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cotet-P
A1.4	35937-C4	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Fanar-P
A1.5	35937-C5	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Cotet-P
A1.6	35937-C6	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Magazie-P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.726,45 379.311,774	2	426.712,954 379.314,125	13.699
2	426.712,954 379.314,125	3	426.679,584 379.320,438	33.962
3	426.679,584 379.320,438	4	426.678,86 379.320,575	0.737
4	426.678,86 379.320,575	5	426.677,496 379.310,061	10.602
5	426.677,496 379.310,061	6	426.674,955 379.290,484	19.741
6	426.674,955 379.290,484	7	426.701,832 379.285,634	27.311
7	426.701,832 379.285,634	8	426.704,107 379.285,265	2.305
8	426.704,107 379.285,265	9	426.720,548 379.282,601	16.655
9	426.720,548 379.282,601	10	426.740,353 379.279,392	20.063
10	426.740,353 379.279,392	11	426.748,401 379.278,088	8.153
11	426.748,401 379.278,088	12	426.748,599 379.279,59	1.515
12	426.748,599 379.279,59	13	426.750,043 379.290,504	11.009
13	426.750,043 379.290,504	14	426.752,262 379.307,276	16.918
14	426.752,262 379.307,276	15	426.748,483 379.307,934	3.836
15	426.748,483 379.307,934	16	426.742,117 379.309,044	6.462
16	426.742,117 379.309,044	1	426.726,45 379.311,774	15.903

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 189bis, Jud. Valcea, Punctul ,, Acasa '.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36031	Din acte: 870 Masurata: 1.038	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14078 / 17/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 164, din 16/02/2023 emis de Notar Public Mazilu Claudia-Ana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNECI ELENA, cu titlu de partaj	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36031	Din acte: 870 Masurata: 1.038	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	698	200	400	-	
2	arabil	NU	340	200	400	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.728,669 379.326,826	2	426.681,741 379.334,16	47.498
2	426.681,741 379.334,16	3	426.679,584 379.320,438	13.89
3	426.679,584 379.320,438	4	426.712,954 379.314,125	33.962
4	426.712,954 379.314,125	5	426.726,45 379.311,774	13.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.726,45 379.311,774	6	426.742,117 379.309,044	15.903
6	426.742,117 379.309,044	7	426.748,483 379.307,934	6.462
7	426.748,483 379.307,934	8	426.748,755 379.310,012	2.096
8	426.748,755 379.310,012	9	426.750,507 379.323,413	13.515
9	426.750,507 379.323,413	1	426.728,669 379.326,826	22.103

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Valcea, punctul IN CURTEA CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35210	Din acte: 644 Masurata: 963	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35210-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Valcea, punctul IN CURTEA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA-construita in 1957 din lemn, acoperita cu tabla, fara lift, fara certificat de performanta energetica
A1.2	35210-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Valcea, punctul IN CURTEA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; BUCATARIE-construita in 1990 din lemn, acoperita cu placi de azbociment
A1.3	35210-C3	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Valcea, punctul IN CURTEA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; PERDEA-construita in 1990 din lemn, acoperita cu placi de azbociment
A1.4	35210-C4	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Valcea, punctul IN CURTEA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; PATUL-construit in 2010 din lemn si stalpi de otel, acoperit cu carton
A1.5	35210-C5	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Valcea, punctul IN CURTEA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PERDEA-construita in 2005 pe stalpi de lemn, acoperita cu placi de azbociment
A1.6	35210-C6	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Valcea, punctul IN CURTEA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; PERDEA-construita in 1962 pe stalpi de lemn, acoperita cu tigla
A1.7	35210-C7	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Valcea, punctul IN CURTEA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; GRAJD+FANAR-construit in 1962 din caramida, acoperit cu tigla
A1.8	35210-C8	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Valcea, punctul IN CURTEA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; COTET-construit in 1962 din caramida, acoperit cu tabla
A1.9	35210-C9	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Valcea, punctul IN CURTEA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; COTET-construit in 2005 din lemn, acoperit cu placi de azbociment
A1.10	35210-C10	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Valcea, punctul IN CURTEA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; parte dintr-o PERDEA, construita in 2010 pe stalpi de metal, acoperita cu carton
A1.11	35210-C11	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Valcea, punctul IN CURTEA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; parte dintr-o PERDEA, construita in 2005 e stalpi de metalici, acoperita cu placi de azbociment

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19914 / 21/05/2012</b>	
Act Notarial nr. 1428, din 18/05/2012 emis de BNP Firan Rodica (Contract de vanzare - cumparare aut.);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANDREI GABRIELA - ELENA 2) ANDREI NICOLAE, sotii	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANDREI GABRIELA - ELENA 2) ANDREI NICOLAE, sotii	

## C. Partea III. SARCINI .

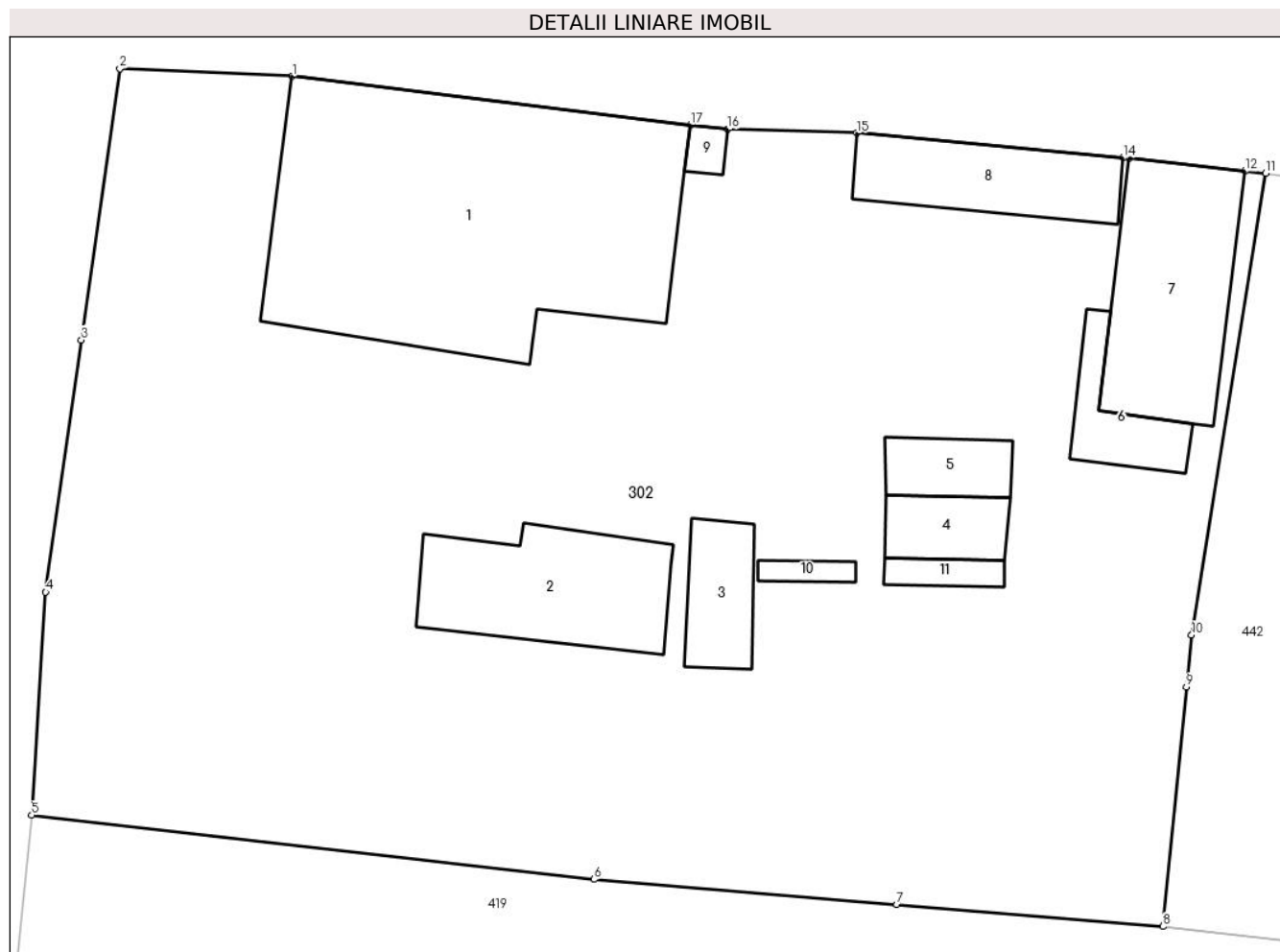
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35210	Din acte: 644 Masurata: 963	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	663	-	-	-	
2	arabil	DA	300	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35210-C1	construcții de locuințe	Din acte: 100 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA-construita in 1957 din lemn, acoperita cu tabla, fara lift, fara certificat de performanta energetica
A1.2	35210-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; BUCATARIE-construita in 1990 din lemn, acoperita cu placi de azbociment
A1.3	35210-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; PERDEA-construita in 1990 din lemn, acoperita cu placi de azbociment
A1.4	35210-C4	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; PATUL-construit in 2010 din lemn si stalpi de otel, acoperit cu carton
A1.5	35210-C5	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PERDEA-construita in 2005 pe stalpi de lemn, acoperita cu placi de azbociment
A1.6	35210-C6	construcții anexa	Din acte: 12 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; PERDEA-construita in 1962 pe stalpi de lemn, acoperita cu tigla

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	35210-C7	construcții anexa	Din acte: 31 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; GRAJD+FANAR-construit in 1962 din caramida, acoperit cu tigla
A1.8	35210-C8	construcții anexa	Din acte: 21 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; COTET-construit in 1962 din caramida, acoperit cu tabla
A1.9	35210-C9	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; COTET-construit in 2005 din lemn, acoperit cu placi de azbociment
A1.10	35210-C10	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; parte dintr-o PERDEA, construita in 2010 pe stalpi de metal, acoperita cu carton
A1.11	35210-C11	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; parte dintr-o PERDEA, construita in 2005 e stalpi de metalici, acoperita cu placi de azbociment

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.770,758 380.106,654	2	426.765,025 380.106,906	5.739
2	426.765,025 380.106,906	3	426.763,748 380.097,888	9.108
3	426.763,748 380.097,888	4	426.762,561 380.089,503	8.469
4	426.762,561 380.089,503	5	426.762,094 380.082,096	7.422
5	426.762,094 380.082,096	6	426.780,785 380.079,955	18.813
6	426.780,785 380.079,955	7	426.790,856 380.079,122	10.105
7	426.790,856 380.079,122	8	426.799,701 380.078,391	8.875
8	426.799,701 380.078,391	9	426.800,482 380.086,353	8.0
9	426.800,482 380.086,353	10	426.800,652 380.088,08	1.735
10	426.800,652 380.088,08	11	426.803,115 380.103,431	15.547
11	426.803,115 380.103,431	12	426.802,434 380.103,5	0.684
12	426.802,434 380.103,5	13	426.798,585 380.103,921	3.872
13	426.798,585 380.103,921	14	426.798,38 380.103,943	0.206
14	426.798,38 380.103,943	15	426.789,522 380.104,761	8.896
15	426.789,522 380.104,761	16	426.785,23 380.104,888	4.294
16	426.785,23 380.104,888	17	426.783,996 380.105,041	1.243
17	426.783,996 380.105,041	1	426.770,758 380.106,654	13.336

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:201

Nr. cadastral vechi:212

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 197, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35144	5.706	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35144-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 197, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta-P
A1.2	35144-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 197, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie-P
A1.3	35144-C3	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 197, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Bucatarie-P
A1.4	35144-C4	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 197, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie-P
A1.5	35144-C5	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 197, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Fanar-P
A1.6	35144-C6	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 197, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucatarie-P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>21275 / 22/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 36, din 18/03/2021 emis de NP MAZILU CLAUDIA ANA (Certificat de mostenitor );		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>MĂTUȘA MARINELA</b> <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>MĂTUȘA MARINELA</b> <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>MĂTUȘA MARINELA</b> <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) <b>MĂTUȘA MARINELA</b> <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MĂTUȘA MARINELA</b> <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1.6

## C. Partea III. SARCINI .

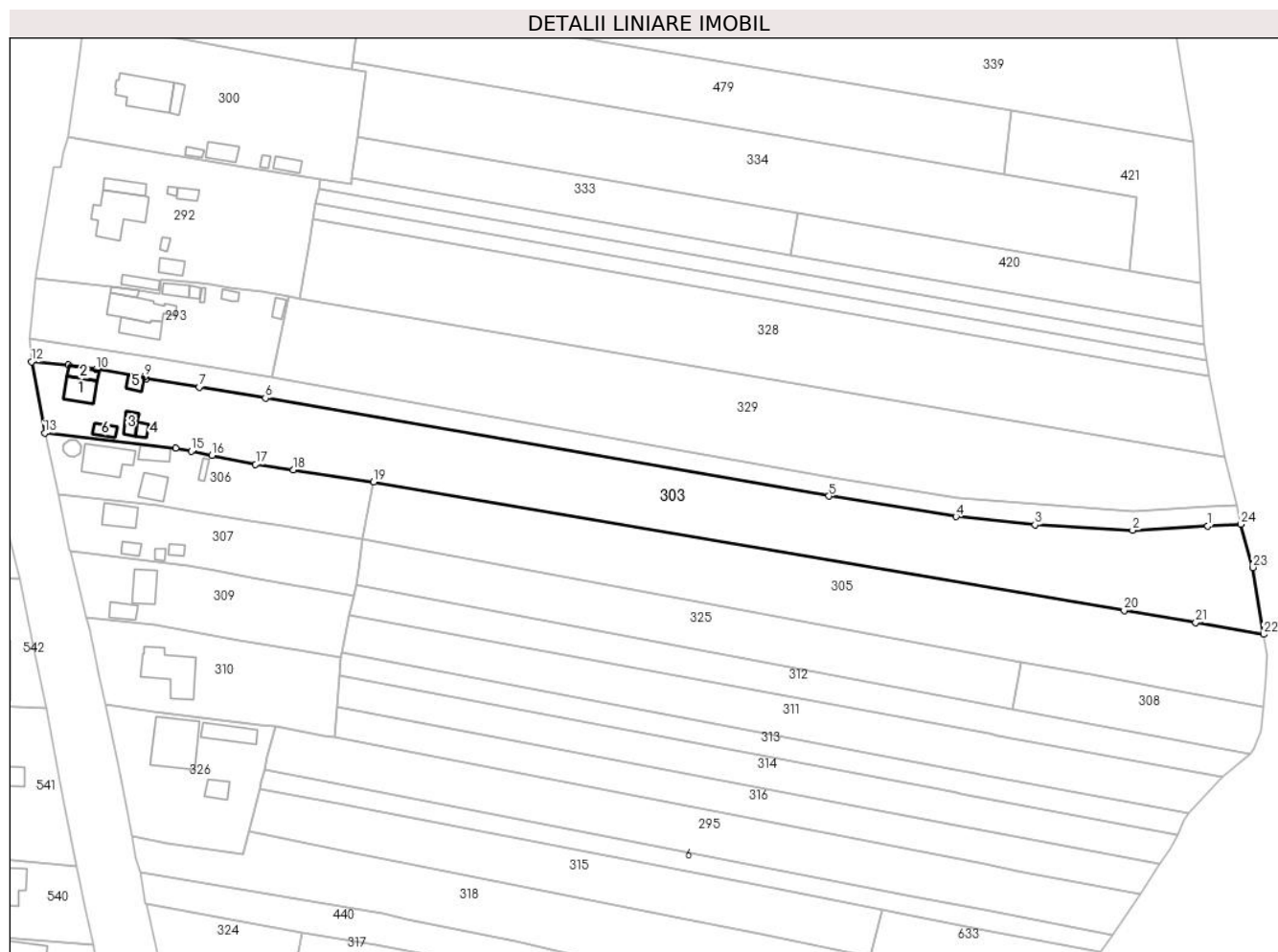
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35144	5.706	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	21	1370/23	-	
2	livada	NU	441	21	1370/22	-	
3	arabil	DA	4.177	21	1370/21	-	
4	pasune	NU	363	21	1370/20	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35144-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta-P
A1.2	35144-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie-P
A1.3	35144-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Bucatarie-P
A1.4	35144-C4	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie-P
A1.5	35144-C5	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Fanar-P
A1.6	35144-C6	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucatarie-P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.971,303 379.189,254	2	426.951,746 379.188,148	19.588
3	426.926,364 379.189,582	4	426.905,781 379.191,71	20.693
5	426.872,69 379.197,04	6	426.726,123 379.222,55	148.77
7	426.708,867 379.225,368	8	426.695,129 379.227,612	13.92
9	426.694,661 379.228,061	10	426.682,07 379.230,01	12.741
11	426.674,9 379.231,16	12	426.665,307 379.232,003	9.63
13	426.668,692 379.213,403	14	426.702,782 379.209,556	34.306
15	426.706,852 379.208,722	16	426.712,219 379.207,623	5.478
17	426.723,573 379.205,298	18	426.733,376 379.203,849	9.91
19	426.754,294 379.200,756	20	426.949,547 379.167,324	198.095
21	426.968,146 379.164,139	22	426.985,832 379.161,111	17.943
23	426.983,031 379.178,474	24	426.979,927 379.189,741	11.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.951,746 379.188,148	3	426.926,364 379.189,582	25.422
4	426.905,781 379.191,71	5	426.872,69 379.197,04	33.518
6	426.726,123 379.222,55	7	426.708,867 379.225,368	17.485
8	426.695,129 379.227,612	9	426.694,661 379.228,061	0.649
10	426.682,07 379.230,01	11	426.674,9 379.231,16	7.262
12	426.665,307 379.232,003	13	426.668,692 379.213,403	18.906
14	426.702,782 379.209,556	15	426.706,852 379.208,722	4.155
16	426.712,219 379.207,623	17	426.723,573 379.205,298	11.59
18	426.733,376 379.203,849	19	426.754,294 379.200,756	21.145
20	426.949,547 379.167,324	21	426.968,146 379.164,139	18.87
22	426.985,832 379.161,111	23	426.983,031 379.178,474	17.587
24	426.979,927 379.189,741	1	426.971,303 379.189,254	8.638

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.680	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

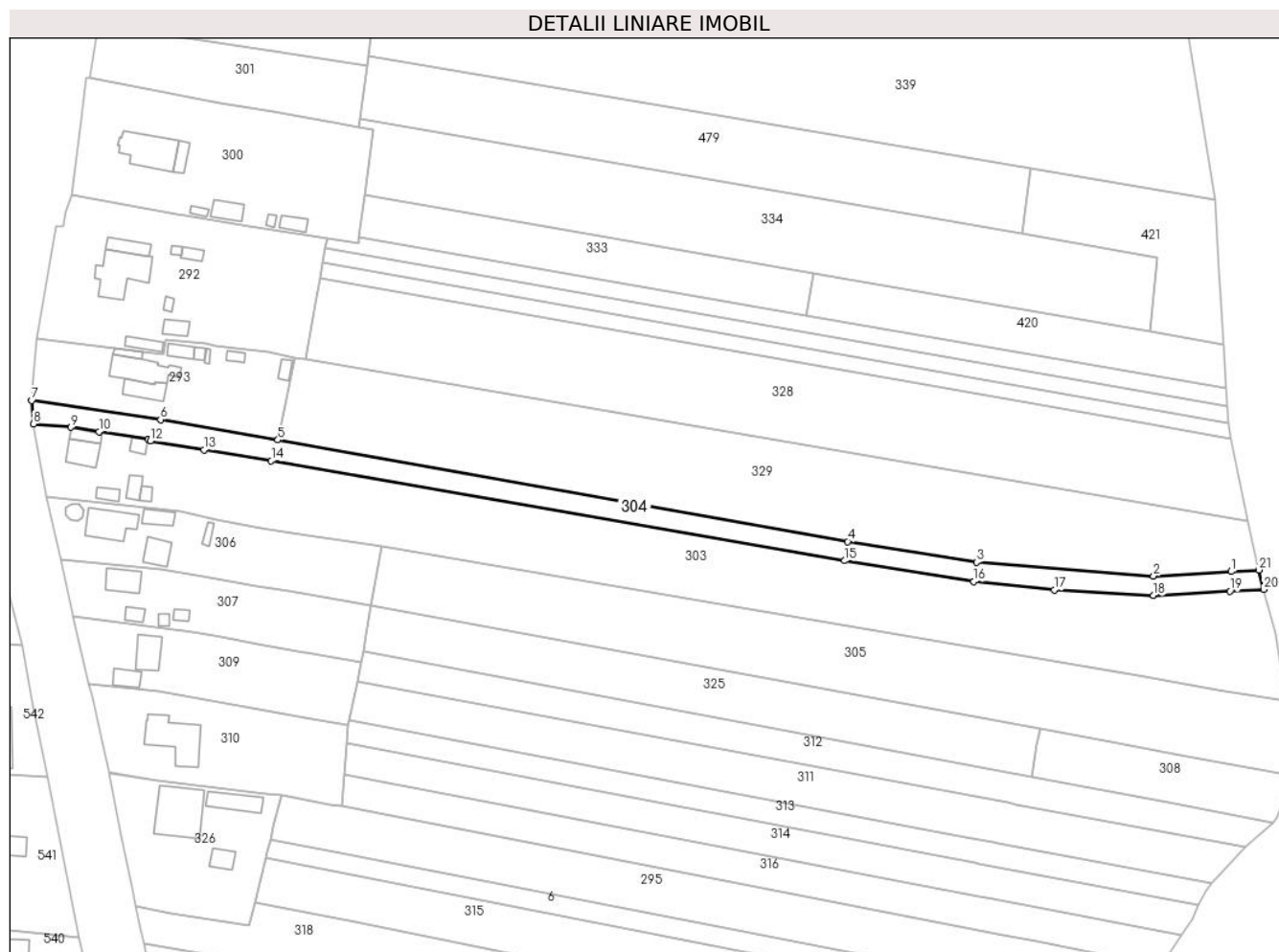
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.680	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.641	-	-	-	drum de exploatare
2	drum	NU	39	-	-	-	drum de exploatare

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.971,609 379.194,285	2	426.951,733 379.193,157	19.908
3	426.906,436 379.196,669	4	426.873,516 379.201,971	33.344
5	426.727,799 379.227,904	6	426.697,81 379.233,104	30.436
7	426.664,816 379.238,017	8	426.665,307 379.232,003	6.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.951,733 379.193,157	3	426.906,436 379.196,669	45.433
4	426.873,516 379.201,971	5	426.727,799 379.227,904	148.007
6	426.697,81 379.233,104	7	426.664,816 379.238,017	33.358
8	426.665,307 379.232,003	9	426.674,9 379.231,16	9.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.674,9 379.231,16	10	426.682,07 379.230,01	7.262
11	426.694,661 379.228,061	12	426.695,129 379.227,612	0.649
13	426.708,867 379.225,368	14	426.726,123 379.222,55	17.485
15	426.872,69 379.197,04	16	426.905,781 379.191,71	33.518
17	426.926,364 379.189,582	18	426.951,746 379.188,148	25.422
19	426.971,303 379.189,254	20	426.979,927 379.189,741	8.638
21	426.978,714 379.194,688	1	426.971,609 379.194,285	7.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.682,07 379.230,01	11	426.694,661 379.228,061	12.741
12	426.695,129 379.227,612	13	426.708,867 379.225,368	13.92
14	426.726,123 379.222,55	15	426.872,69 379.197,04	148.77
16	426.905,781 379.191,71	17	426.926,364 379.189,582	20.693
18	426.951,746 379.188,148	19	426.971,303 379.189,254	19.588
20	426.979,927 379.189,741	21	426.978,714 379.194,688	5.094

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.005	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1085/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MEIANU NICOLAE 2) POPA ROZALIA 3) MEIANU ILIE 4) HERNEST ELENA 5) MEIANU ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

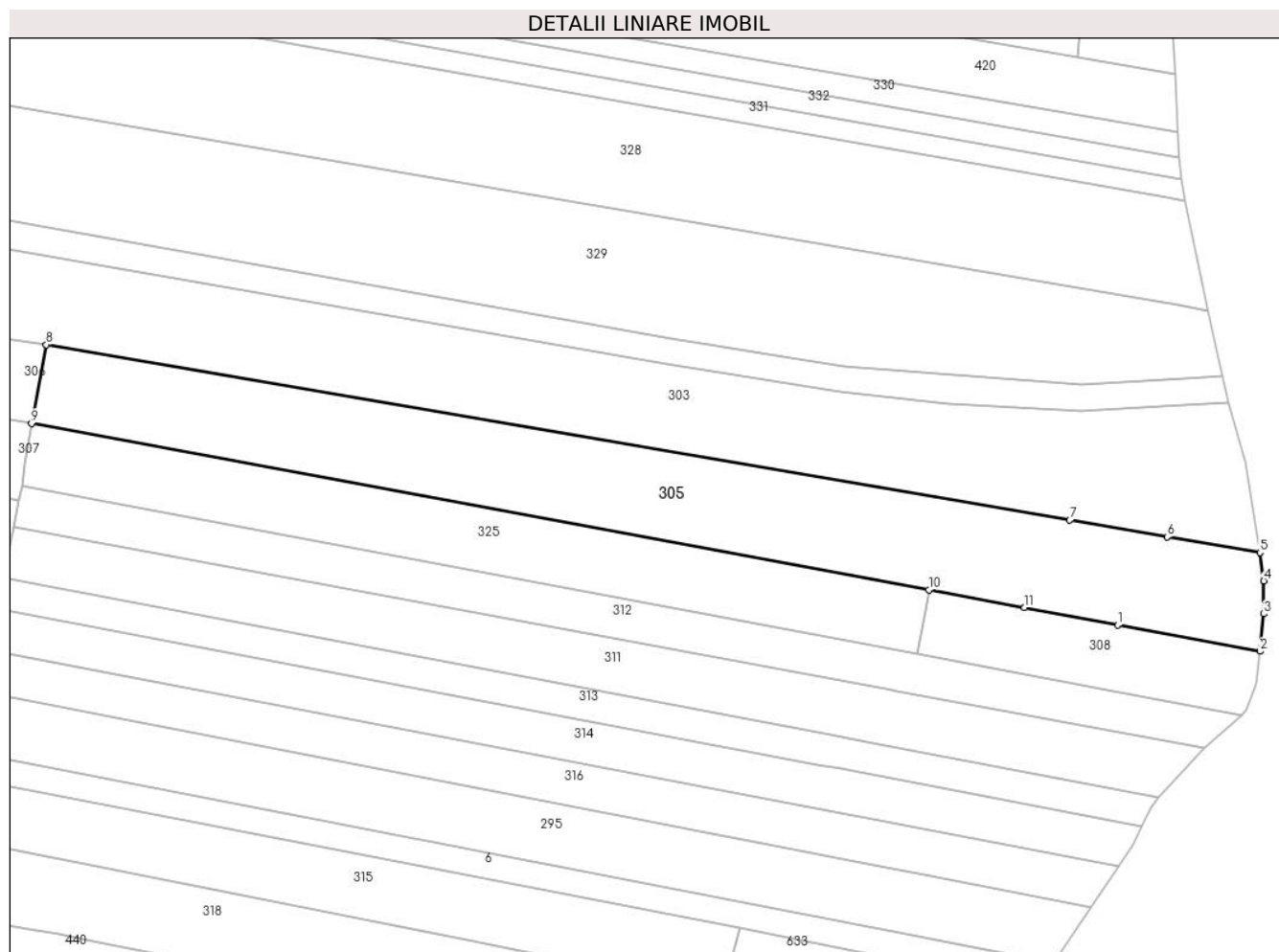
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.005	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.558	21	1570/4	-	
2	padure	NU	447	21	1570/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.958,655 379.147,353	2	426.985,826 379.142,319	27.633
2	426.985,826 379.142,319	3	426.986,526 379.149,454	7.169
3	426.986,526 379.149,454	4	426.986,546 379.155,742	6.288
4	426.986,546 379.155,742	5	426.985,832 379.161,111	5.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.985,832 379.161,111	6	426.968,146 379.164,139	17.943
6	426.968,146 379.164,139	7	426.949,547 379.167,324	18.87
7	426.949,547 379.167,324	8	426.754,294 379.200,756	198.095
8	426.754,294 379.200,756	9	426.751,515 379.185,731	15.28
9	426.751,515 379.185,731	10	426.922,65 379.154,024	174.047
10	426.922,65 379.154,024	11	426.940,917 379.150,64	18.578
11	426.940,917 379.150,64	1	426.958,655 379.147,353	18.04

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 199, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35178	Din acte: 1.117 Masurata: 1.261	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35178-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 199, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA-CONSTRUITA IN 1961 DIN LEMN, ACOPERITA CU TABLA, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	35178-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 199, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ATELIER-CONSTRUIT DIN LEMN CU STALPI DE SUSTINERE METALICI, ACOPERIT CU PLACI DE AZBOCIMENT, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.3	35178-C3	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 199, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA-CONSTRUITA DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TABLA, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.4	35178-C4	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 199, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; BUCATARIE-CONSTRUITA DIN LEMN, ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.5	35178-C5	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 199, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; PATUL-CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU PLACI DIN AZBOCIMENT, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>58841 / 28/10/2016</b>		
Act Notarial nr. 1838, din 26/10/2016 emis de NP Stoian Vasile;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEIANU DAN <i>OBSERVATII: cu titlu de partaj</i>	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEIANU DAN <i>OBSERVATII: cu titlu de partaj</i>	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
/		
Act Administrativ nr. 1402, din 23/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEIANU DAN	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

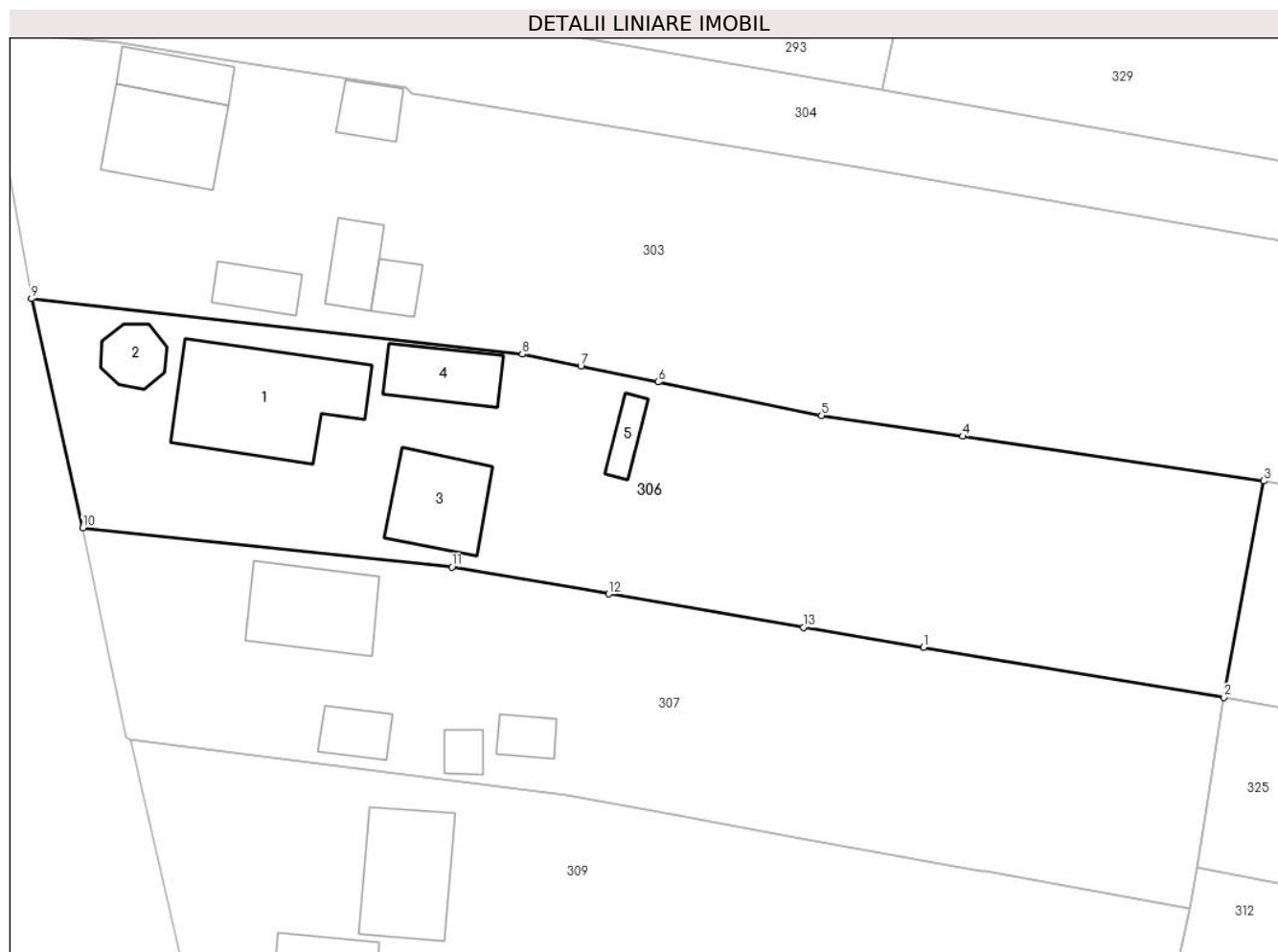
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>58841 / 28/10/2016</b>		
Act Notarial nr. 1838, din 26/10/2016 emis de NP Stoian Vasile;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER incesibil fara acordul nudului proprietar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEIANU DOMNICA	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35178	Din acte: 1.117 Masurata: 1.261	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	618	21	432	-	
2	vie	DA	319	21	431	-	
3	arabil	DA	324	21	430	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35178-C1	construcții de locuințe	Din acte: 84 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA-CONSTRUITA IN 1961 DIN LEMN, ACOPERITA CU TABLA, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	35178-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ATELIER-CONSTRUIT DIN LEMN CU STALPI DE SUSTINERE METALICI, ACOPERIT CU PLACI DE AZBOCIMENT, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	35178-C3	construcții de locuințe	Din acte: 39 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA-CONSTRUITA DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TABLA, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.4	35178-C4	construcții anexa	Din acte: 8 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; BUCATARIE-CONSTRUITA DIN LEMN, ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.5	35178-C5	construcții anexa	Din acte: 4 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; PATUL-CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU PLACI DIN AZBOCIMENT, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.730,648 379.189,202	2	426.751,515 379.185,731	21.154
2	426.751,515 379.185,731	3	426.754,294 379.200,756	15.28
3	426.754,294 379.200,756	4	426.733,376 379.203,849	21.145
4	426.733,376 379.203,849	5	426.723,573 379.205,298	9.91
5	426.723,573 379.205,298	6	426.712,219 379.207,623	11.59
6	426.712,219 379.207,623	7	426.706,852 379.208,722	5.478
7	426.706,852 379.208,722	8	426.702,782 379.209,556	4.155
8	426.702,782 379.209,556	9	426.668,692 379.213,403	34.306
9	426.668,692 379.213,403	10	426.672,254 379.197,495	16.302
10	426.672,254 379.197,495	11	426.697,894 379.194,786	25.783
11	426.697,894 379.194,786	12	426.708,779 379.192,915	11.045
12	426.708,779 379.192,915	13	426.722,313 379.190,589	13.732
13	426.722,313 379.190,589	1	426.730,648 379.189,202	8.45

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 201, Jud. Valcea, punctul ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35192	Din acte: 1.017 Masurata: 1.126	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35192-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 201, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA-CONSTRUITA IN 1974 DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.4	35192-C4	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 201, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; BUCATARIE-construita in 1991, acoperita cu tabla
A1.5	35192-C5	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 201, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PERDEA-construita in 1987 din lemn, acoperita cu placi de azbociment
A1.6	35192-C6	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 201, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; PATUL-construit in 1987 din lemn, acoperit cu placi de azbociment

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>45019 / 26/10/2011</b>	
Act Notarial nr. 3512, din 25/10/2011 emis de BNP FIRAN RODICA (Contract de vanzare-cumparare cu clauza de intretinere aut.);	
B4	A1, A1.1, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIREA M. NICU	
2) MIREA V. CRISTINA, , soti	

**C. Partea III. SARCINI**

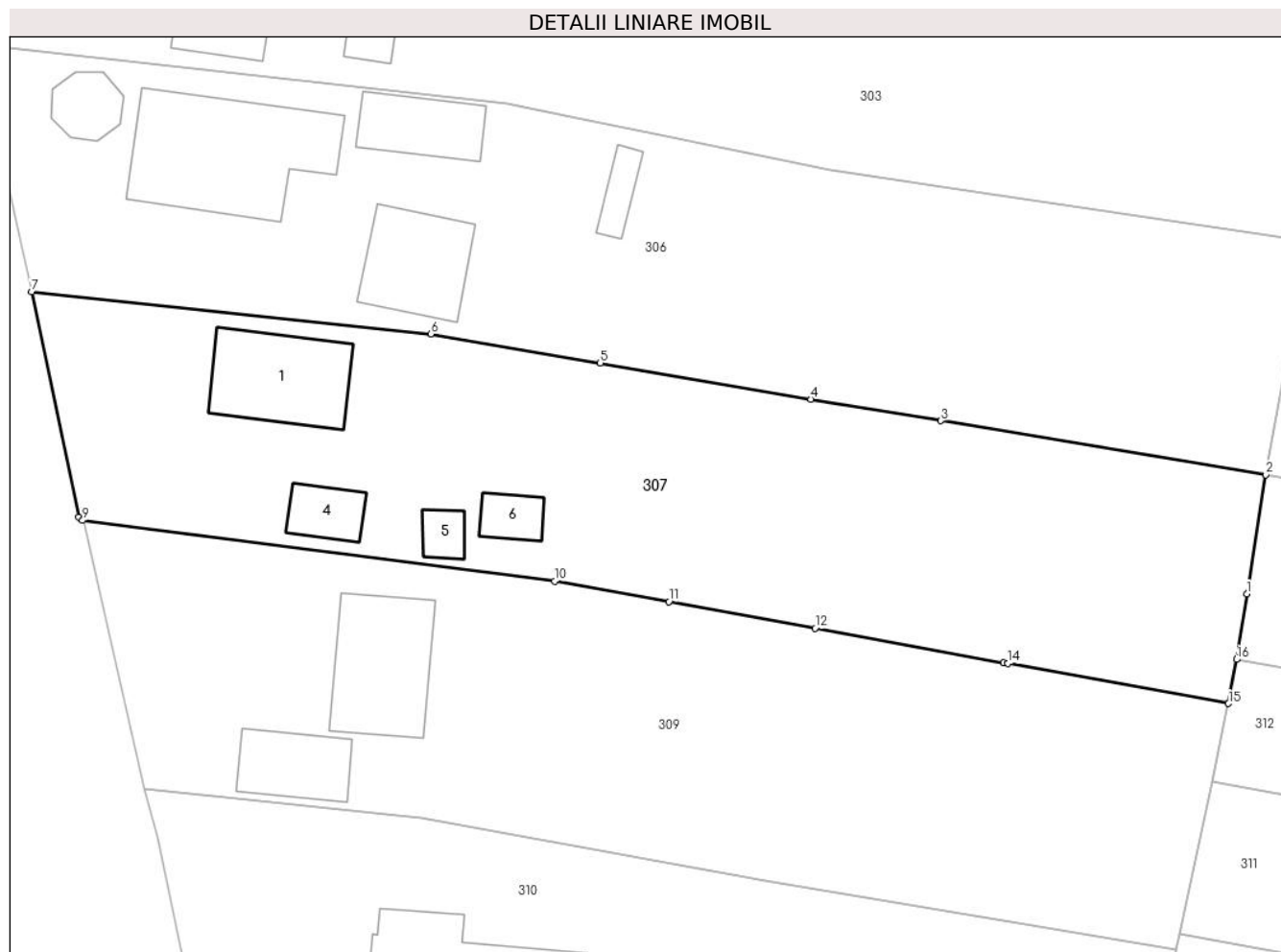
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>45019 / 26/10/2011</b>	
Act Notarial nr. 3512, din 25/10/2011 emis de BNP FIRAN RODICA (Contract de vanzare-cumparare cu clauza de intretinere aut.);	
C1	A1, A1.1, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TANASIE I. ANA	
C2	A1, A1.1, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500 RON reprezentand cuantumul total estimat al clauzei de intretinere	
1) TANASIE I. ANA	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
35192	Din acte: 1.017 Masurata: 1.126	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	487	21	433, 434	-	
2	vie	DA	313	21	433, 434	-	
3	arabil	DA	237	21	433, 434	-	
4	arabil	NU	89	21	433, 434	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35192-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA-CONSTRUITA IN 1974 DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.4	35192-C4	construcții anexa	Din acte: 10 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; BUCATARIE-construita in 1991, acoperita cu tabla
A1.5	35192-C5	construcții anexa	Din acte: 13 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PERDEA-construita in 1987 din lemn, acoperita cu placi de azbociment
A1.6	35192-C6	construcții anexa	Din acte: 9 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; PATUL-construit in 1987 din lemn, acoperit cu placi de azbociment

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.750,304 379.178,081	2	426.751,515 379.185,731	7.745
2	426.751,515 379.185,731	3	426.730,648 379.189,202	21.154
3	426.730,648 379.189,202	4	426.722,313 379.190,589	8.45
4	426.722,313 379.190,589	5	426.708,779 379.192,915	13.732
5	426.708,779 379.192,915	6	426.697,894 379.194,786	11.045
6	426.697,894 379.194,786	7	426.672,254 379.197,495	25.783
7	426.672,254 379.197,495	8	426.675,263 379.182,997	14.807
8	426.675,263 379.182,997	9	426.675,529 379.182,799	0.332
9	426.675,529 379.182,799	10	426.705,843 379.178,911	30.562
10	426.705,843 379.178,911	11	426.713,181 379.177,591	7.456
11	426.713,181 379.177,591	12	426.722,562 379.175,883	9.535
12	426.722,562 379.175,883	13	426.734,694 379.173,673	12.332
13	426.734,694 379.173,673	14	426.734,965 379.173,624	0.275
14	426.734,965 379.173,624	15	426.749,128 379.171,044	14.396
15	426.749,128 379.171,044	16	426.749,638 379.173,874	2.876
16	426.749,638 379.173,874	1	426.750,304 379.178,081	4.259

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		804	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1395, din 29/10/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAMURA ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

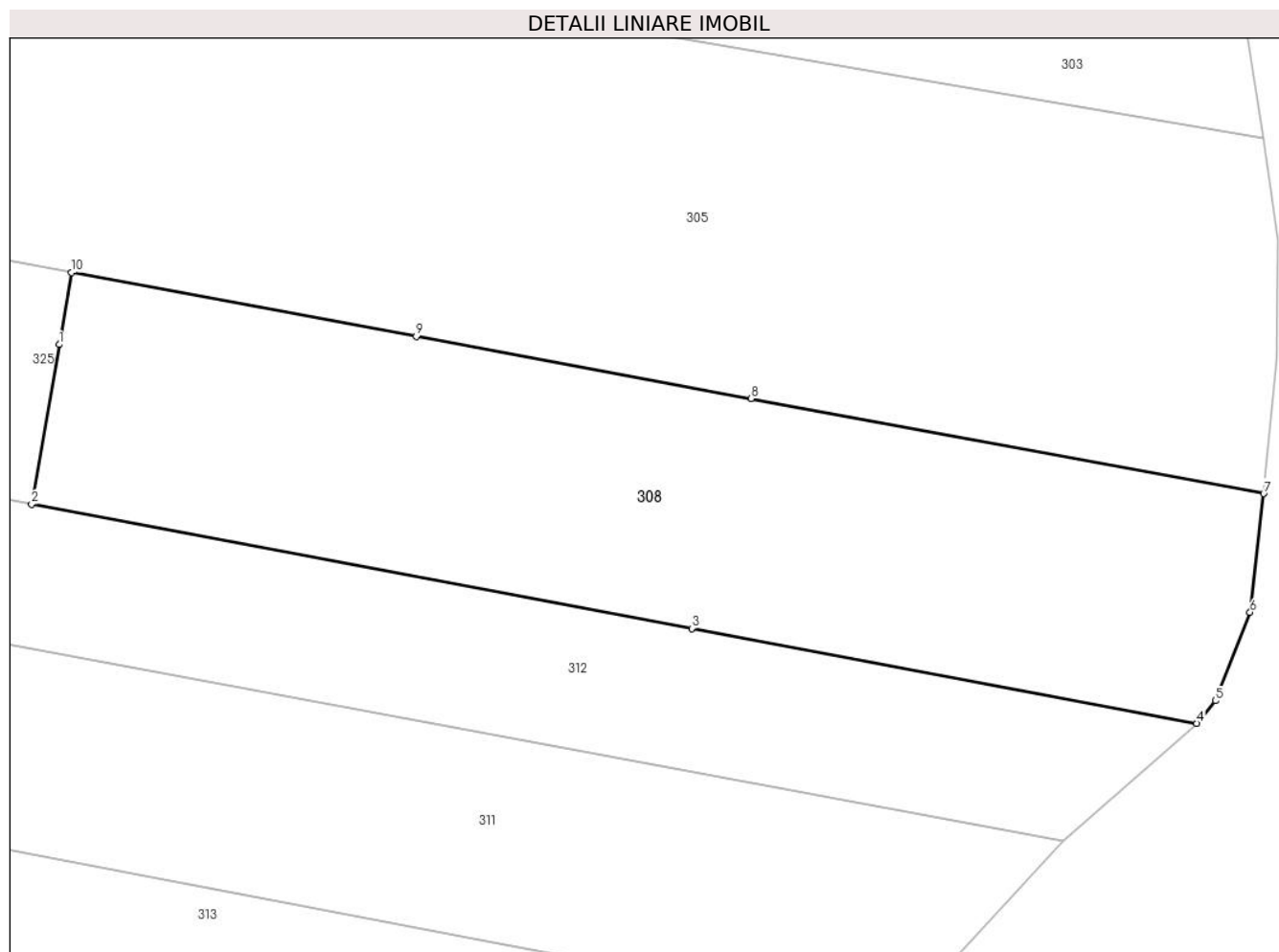
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	804	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	41	21	1570/5	-	
2	arabil	NU	410	21	1570/5	-	
3	padure	NU	353	21	1570/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.921,993 379.150,215	2	426.920,534 379.141,755	8.585
2	426.920,534 379.141,755	3	426.955,513 379.135,181	35.591
3	426.955,513 379.135,181	4	426.982,274 379.130,152	27.229
4	426.982,274 379.130,152	5	426.983,272 379.131,356	1.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.983,272 379.131,356	6	426.985,105 379.136,029	5.02
6	426.985,105 379.136,029	7	426.985,826 379.142,319	6.331
7	426.985,826 379.142,319	8	426.958,655 379.147,353	27.633
8	426.958,655 379.147,353	9	426.940,917 379.150,64	18.04
9	426.940,917 379.150,64	10	426.922,65 379.154,024	18.578
10	426.922,65 379.154,024	1	426.921,993 379.150,215	3.865

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 203, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 953 Masurata: 1.162	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 203, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 203, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 93, din 08/09/2004 emis de BNP GUTAU MARIANA (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) POPA DOINA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) POPA ILIE-CRISTIAN	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NEMULESCU ANA-MARIA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1402, din 23/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ILIE-CRISTIAN 2) NEMULESCU ANA-MARIA 3) POPA DOINA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

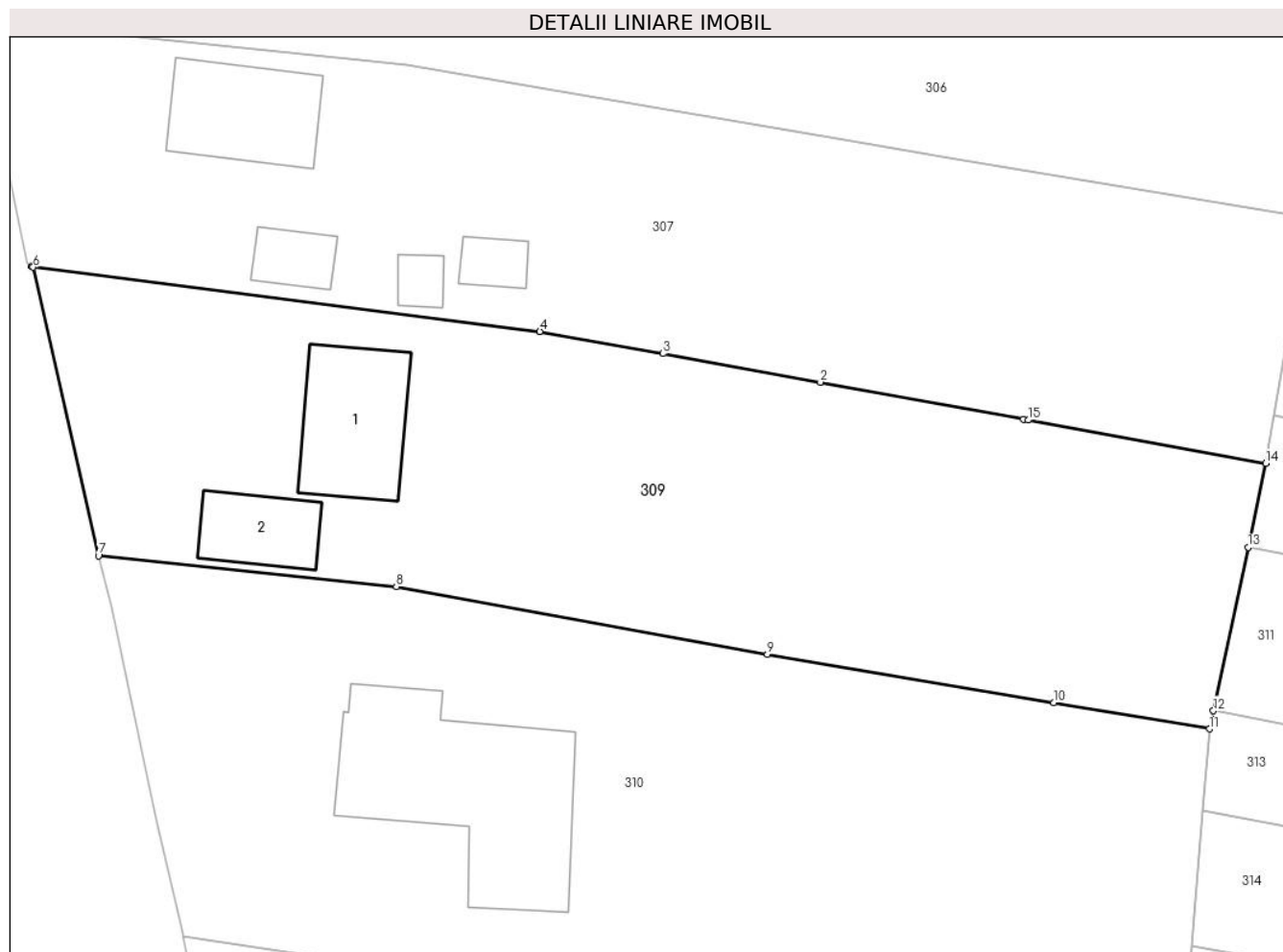
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 953 Masurata: 1.162	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	723	21	439	-	
2	vie	DA	230	21	438	-	
3	arabil	NU	209	21	437	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.734,694 379.173,673	2	426.722,562 379.175,883	12.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.722,562 379.175,883	3	426.713,181 379.177,591	9.535
3	426.713,181 379.177,591	4	426.705,843 379.178,911	7.456
4	426.705,843 379.178,911	5	426.675,529 379.182,799	30.562
5	426.675,529 379.182,799	6	426.675,614 379.182,736	0.106
6	426.675,614 379.182,736	7	426.679,518 379.165,532	17.641
7	426.679,518 379.165,532	8	426.697,274 379.163,693	17.851
8	426.697,274 379.163,693	9	426.719,41 379.159,643	22.503
9	426.719,41 379.159,643	10	426.736,487 379.156,766	17.318
10	426.736,487 379.156,766	11	426.745,765 379.155,204	9.409
11	426.745,765 379.155,204	12	426.746,003 379.156,287	1.109
12	426.746,003 379.156,287	13	426.748,065 379.166,026	9.955
13	426.748,065 379.166,026	14	426.749,128 379.171,044	5.129
14	426.749,128 379.171,044	15	426.734,965 379.173,624	14.396
15	426.734,965 379.173,624	1	426.734,694 379.173,673	0.275

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 205, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.370	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 205, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 93/14152, din 13/09/1991 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOCȘE ȘTEFAN</b>	A1
Act Administrativ nr. 1402, din 23/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOCȘE ȘTEFAN</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

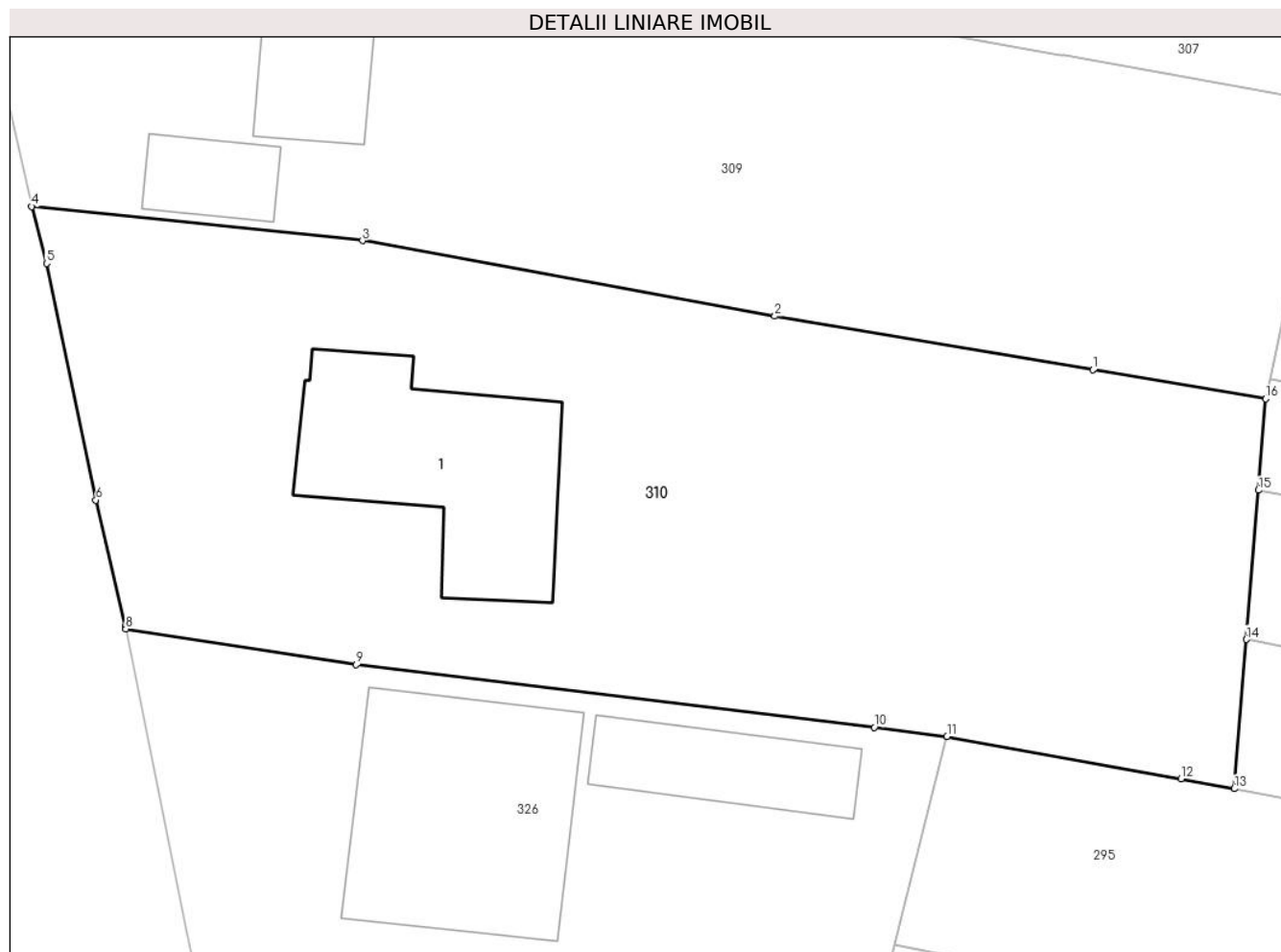
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.370	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	931	21	440	-	
2	arabil	DA	310	21	440/1	-	
3	arabil	NU	129	21	440/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.736,487 379.156,766	2	426.719,41 379.159,643	17.318
2	426.719,41 379.159,643	3	426.697,274 379.163,693	22.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.697,274 379.163,693	4	426.679,518 379.165,532	17.851
4	426.679,518 379.165,532	5	426.680,321 379.162,474	3.162
5	426.680,321 379.162,474	6	426.682,968 379.149,774	12.973
6	426.682,968 379.149,774	7	426.684,541 379.143,012	6.943
7	426.684,541 379.143,012	8	426.684,573 379.142,852	0.163
8	426.684,573 379.142,852	9	426.696,947 379.140,931	12.522
9	426.696,947 379.140,931	10	426.724,744 379.137,564	28.0
10	426.724,744 379.137,564	11	426.728,658 379.137,091	3.942
11	426.728,658 379.137,091	12	426.741,211 379.134,8	12.76
12	426.741,211 379.134,8	13	426.744,081 379.134,277	2.917
13	426.744,081 379.134,277	14	426.744,726 379.142,29	8.039
14	426.744,726 379.142,29	15	426.745,371 379.150,304	8.04
15	426.745,371 379.150,304	16	426.745,765 379.155,204	4.916
16	426.745,765 379.155,204	1	426.736,487 379.156,766	9.409

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.585 Masurata: 2.373	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 93, din 08/09/2004 emis de BNP GUTAU MARIANA (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) <b>POPA DOINA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>POPA ILIE-CRISTIAN</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>NEMULESCU ANA-MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

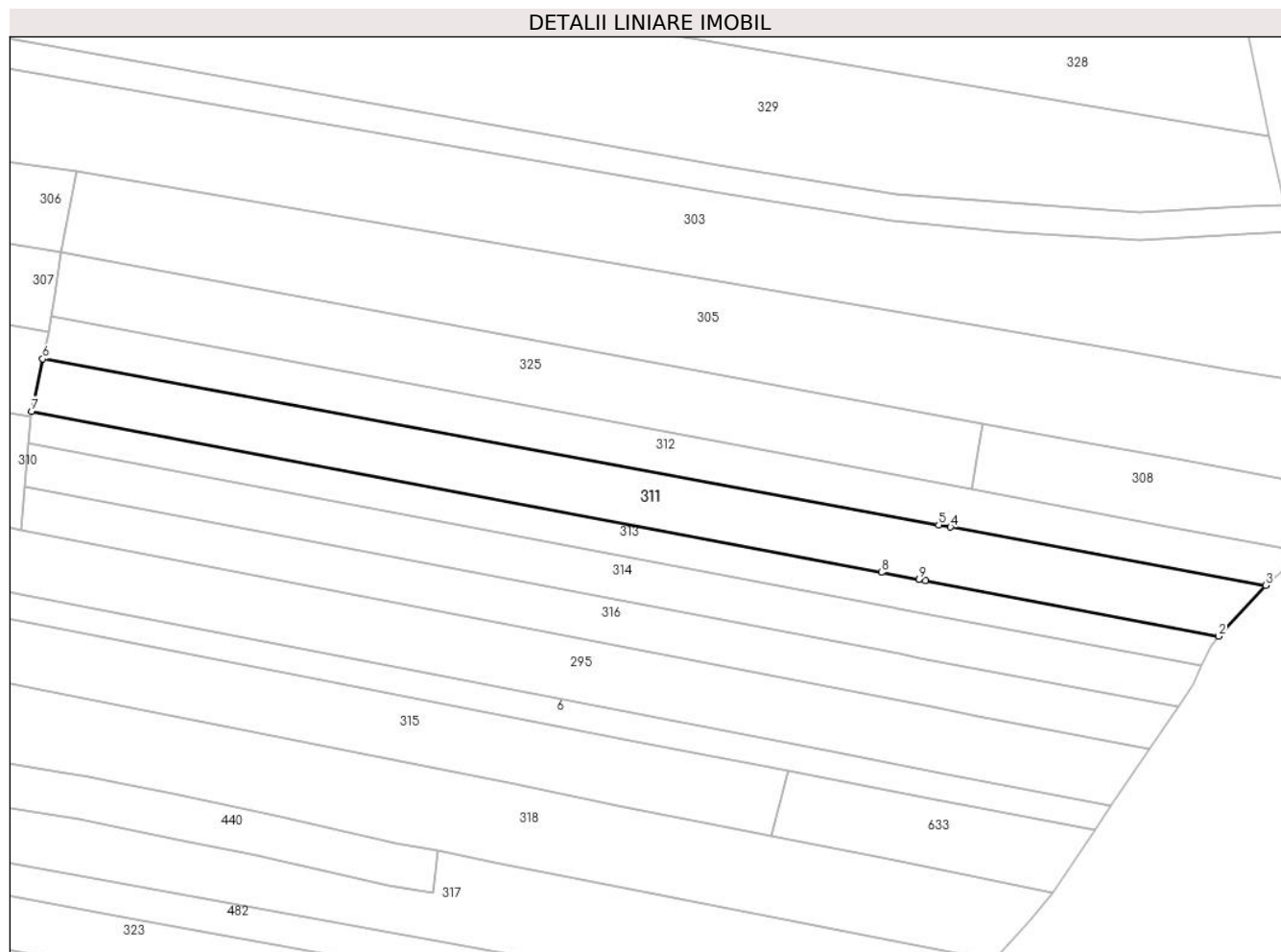
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.585 Masurata: 2.373	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.735	21	439/1	-	
2	padure	NU	638	22	439/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.911,985 379.124,826	2	426.966,443 379.114,504	55.428
2	426.966,443 379.114,504	3	426.975,186 379.123,95	12.871
3	426.975,186 379.123,95	4	426.916,647 379.134,796	59.535
4	426.916,647 379.134,796	5	426.914,444 379.135,204	2.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.914,444 379.135,204	6	426.748,065 379.166,026	169.21
6	426.748,065 379.166,026	7	426.746,003 379.156,287	9.955
7	426.746,003 379.156,287	8	426.903,798 379.126,378	160.605
8	426.903,798 379.126,378	9	426.910,773 379.125,056	7.099
9	426.910,773 379.125,056	1	426.911,985 379.124,826	1.234

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "La Lita"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35823	1.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12126 / 25/02/2020</b>		
Act Notarial nr. 579, din 29/03/2013 emis de Stoian Vasile (act administrativ nr 249/42937 din 15.06.1997, emis de Comisia Judeteana Valcea;act notarial nr 59 din 29.03.2013, emis de Stoian Vasile in dosar succesoral nr. 77/2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHĂESCU AURELIA <i>OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar</i>	A1

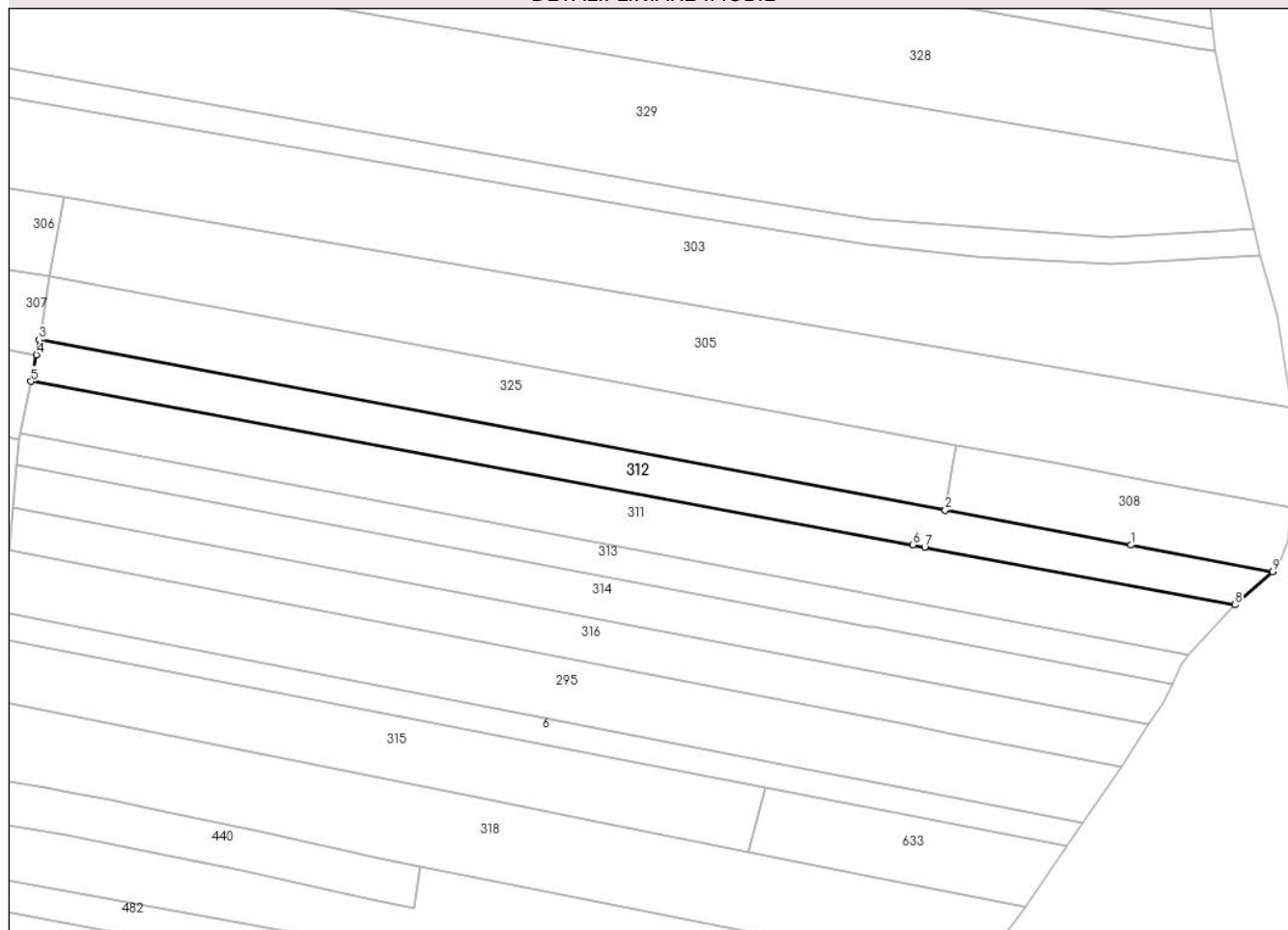
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35823	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	28	1570/8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.955,513 379.135,181	2	426.920,534 379.141,755	35.591
2	426.920,534 379.141,755	3	426.749,638 379.173,874	173.888
3	426.749,638 379.173,874	4	426.749,128 379.171,044	2.876
4	426.749,128 379.171,044	5	426.748,065 379.166,026	5.129
5	426.748,065 379.166,026	6	426.914,444 379.135,204	169.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.914,444 379.135,204	7	426.916,647 379.134,796	2.24
7	426.916,647 379.134,796	8	426.975,186 379.123,95	59.535
8	426.975,186 379.123,95	9	426.982,274 379.130,152	9.418
9	426.982,274 379.130,152	1	426.955,513 379.135,181	27.229

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.635 Masurata: 1.335	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1764, din 28/08/2007 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIA GH NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

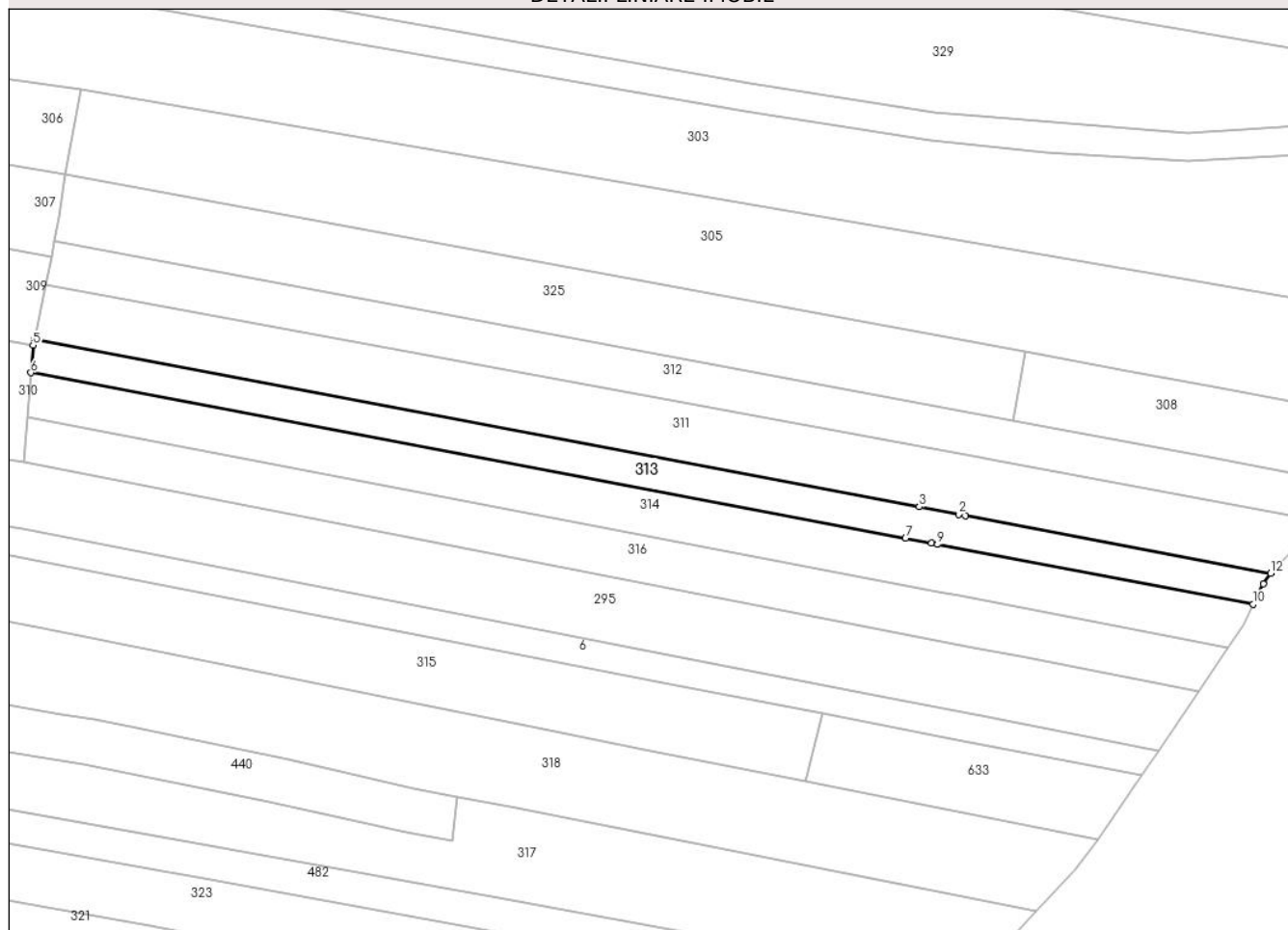
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.635 Masurata: 1.335	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	957	21	1370	-	
2	padure	NU	378	21	1370	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.911,985 379.124,826	2	426.910,773 379.125,056	1.234
2	426.910,773 379.125,056	3	426.903,798 379.126,378	7.099
3	426.903,798 379.126,378	4	426.746,003 379.156,287	160.605
4	426.746,003 379.156,287	5	426.745,765 379.155,204	1.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.745,765 379.155,204	6	426.745,371 379.150,304	4.916
6	426.745,371 379.150,304	7	426.901,337 379.120,757	158.74
7	426.901,337 379.120,757	8	426.905,976 379.119,878	4.722
8	426.905,976 379.119,878	9	426.907,03 379.119,678	1.073
9	426.907,03 379.119,678	10	426.963,33 379.109,012	57.301
10	426.963,33 379.109,012	11	426.965,097 379.112,638	4.034
11	426.965,097 379.112,638	12	426.966,443 379.114,504	2.301
12	426.966,443 379.114,504	1	426.911,985 379.124,826	55.428

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.920 Masurata: 1.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6220, din 27/12/2007 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMU RODICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

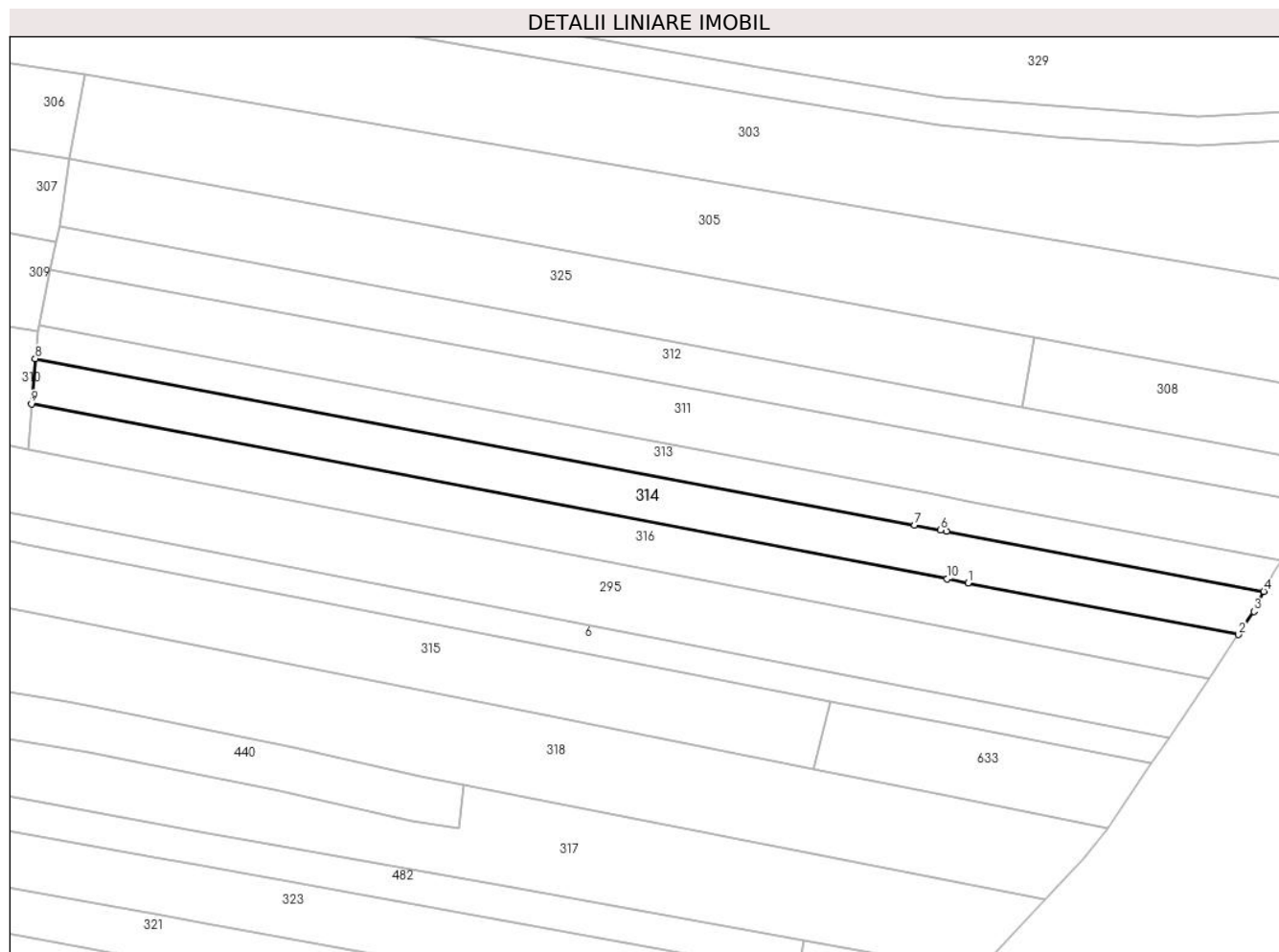
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.920 Masurata: 1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.337	28/1	1570/16	-	
2	padure	NU	463	28/1	1570/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.910,896 379.110,517	2	426.958,863 379.101,346	48.836
2	426.958,863 379.101,346	3	426.961,58 379.105,421	4.898
3	426.961,58 379.105,421	4	426.963,33 379.109,012	3.995
4	426.963,33 379.109,012	5	426.907,03 379.119,678	57.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.907,03 379.119,678	6	426.905,976 379.119,878	1.073
6	426.905,976 379.119,878	7	426.901,337 379.120,757	4.722
7	426.901,337 379.120,757	8	426.745,371 379.150,304	158.74
8	426.745,371 379.150,304	9	426.744,726 379.142,29	8.04
9	426.744,726 379.142,29	10	426.907,182 379.111,228	165.399
10	426.907,182 379.111,228	1	426.910,896 379.110,517	3.781

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.980	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1385, din 29/10/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANGHEL M. GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

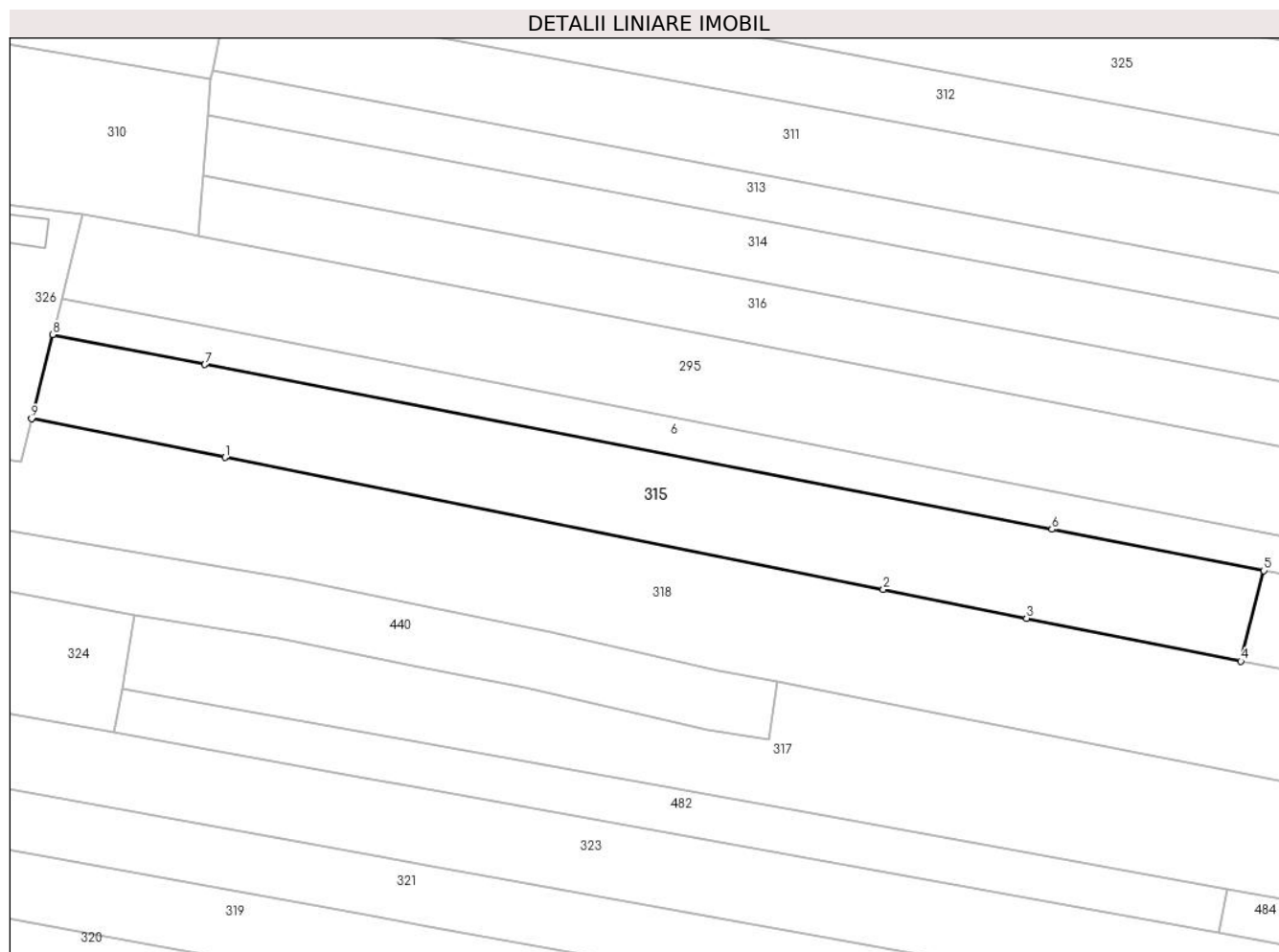
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.980	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	273	21	1370/29	-	
2	arabil	NU	1.347	21	1370/29	-	
3	padure	NU	360	21	1370/28	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.747,69 379.104,628	2	426.835,693 379.086,982	89.755
2	426.835,693 379.086,982	3	426.854,822 379.083,146	19.51
3	426.854,822 379.083,146	4	426.883,474 379.077,401	29.222
4	426.883,474 379.077,401	5	426.886,522 379.089,515	12.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.886,522 379.089,515	6	426.858,213 379.095,025	28.84
6	426.858,213 379.095,025	7	426.745,027 379.117,054	115.31
7	426.745,027 379.117,054	8	426.724,651 379.121,019	20.758
8	426.724,651 379.121,019	9	426.721,856 379.109,808	11.554
9	426.721,856 379.109,808	1	426.747,69 379.104,628	26.348

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

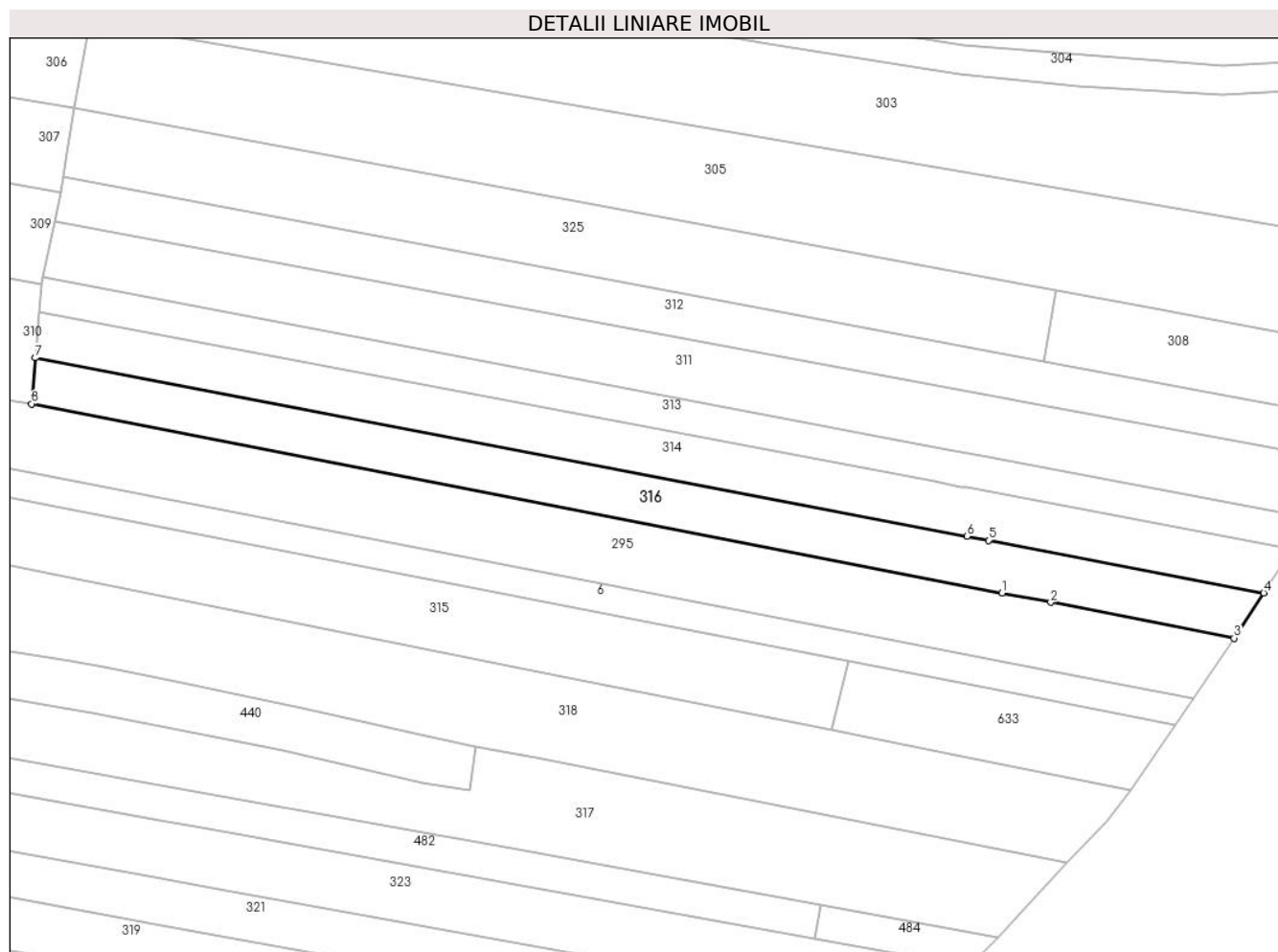
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.412	21	1370/24	-	
2	padure	NU	388	21	1370/24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.913,263 379.101,355	2	426.921,758 379.099,702	8.654
2	426.921,758 379.099,702	3	426.953,69 379.093,489	32.531
3	426.953,69 379.093,489	4	426.958,863 379.101,346	9.407
4	426.958,863 379.101,346	5	426.910,896 379.110,517	48.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.910,896 379.110,517	6	426.907,182 379.111,228	3.781
6	426.907,182 379.111,228	7	426.744,726 379.142,29	165.399
7	426.744,726 379.142,29	8	426.744,081 379.134,277	8.039
8	426.744,081 379.134,277	1	426.913,263 379.101,355	172.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1049/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂLAN P. GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

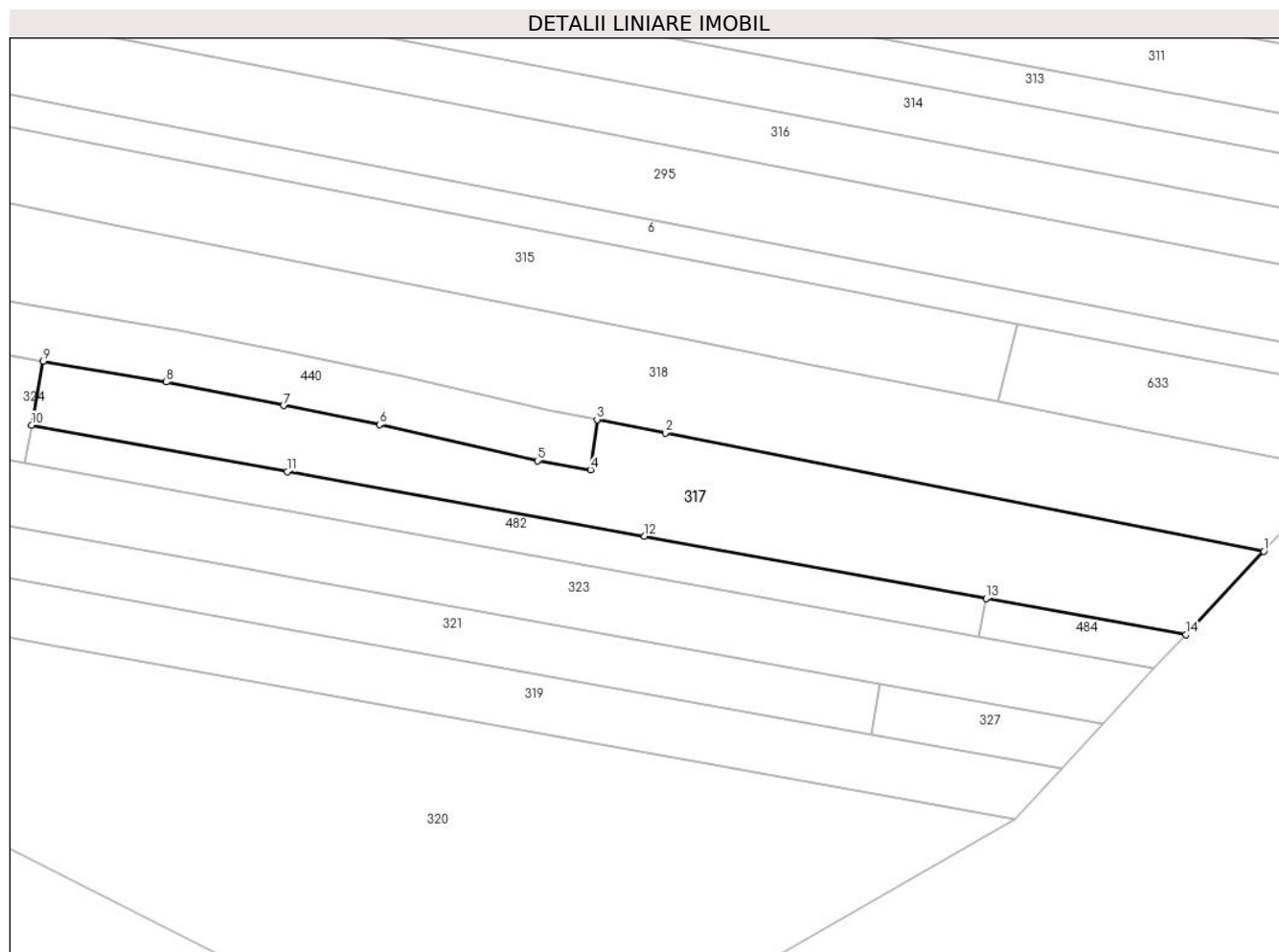
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	395	21	1570/32	-	
2	arabil	NU	605	21	1570/32	-	
3	padure	NU	1.400	281	1570/31	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.924,63 379.054,292	2	426.832,01 379.072,576	94.407
2	426.832,01 379.072,576	3	426.821,441 379.074,662	10.773
3	426.821,441 379.074,662	4	426.820,436 379.066,899	7.828
4	426.820,436 379.066,899	5	426.812,208 379.068,304	8.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.812,208 379.068,304	6	426.787,78 379.073,861	25.052
6	426.787,78 379.073,861	7	426.772,898 379.076,84	15.177
7	426.772,898 379.076,84	8	426.754,751 379.080,472	18.507
8	426.754,751 379.080,472	9	426.735,67 379.083,648	19.344
9	426.735,67 379.083,648	10	426.733,923 379.073,801	10.001
10	426.733,923 379.073,801	11	426.773,494 379.066,629	40.216
11	426.773,494 379.066,629	12	426.828,796 379.056,604	56.203
12	426.828,796 379.056,604	13	426.881,657 379.047,023	53.722
13	426.881,657 379.047,023	14	426.912,596 379.041,415	31.443
14	426.912,596 379.041,415	1	426.924,63 379.054,292	17.625

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.380	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

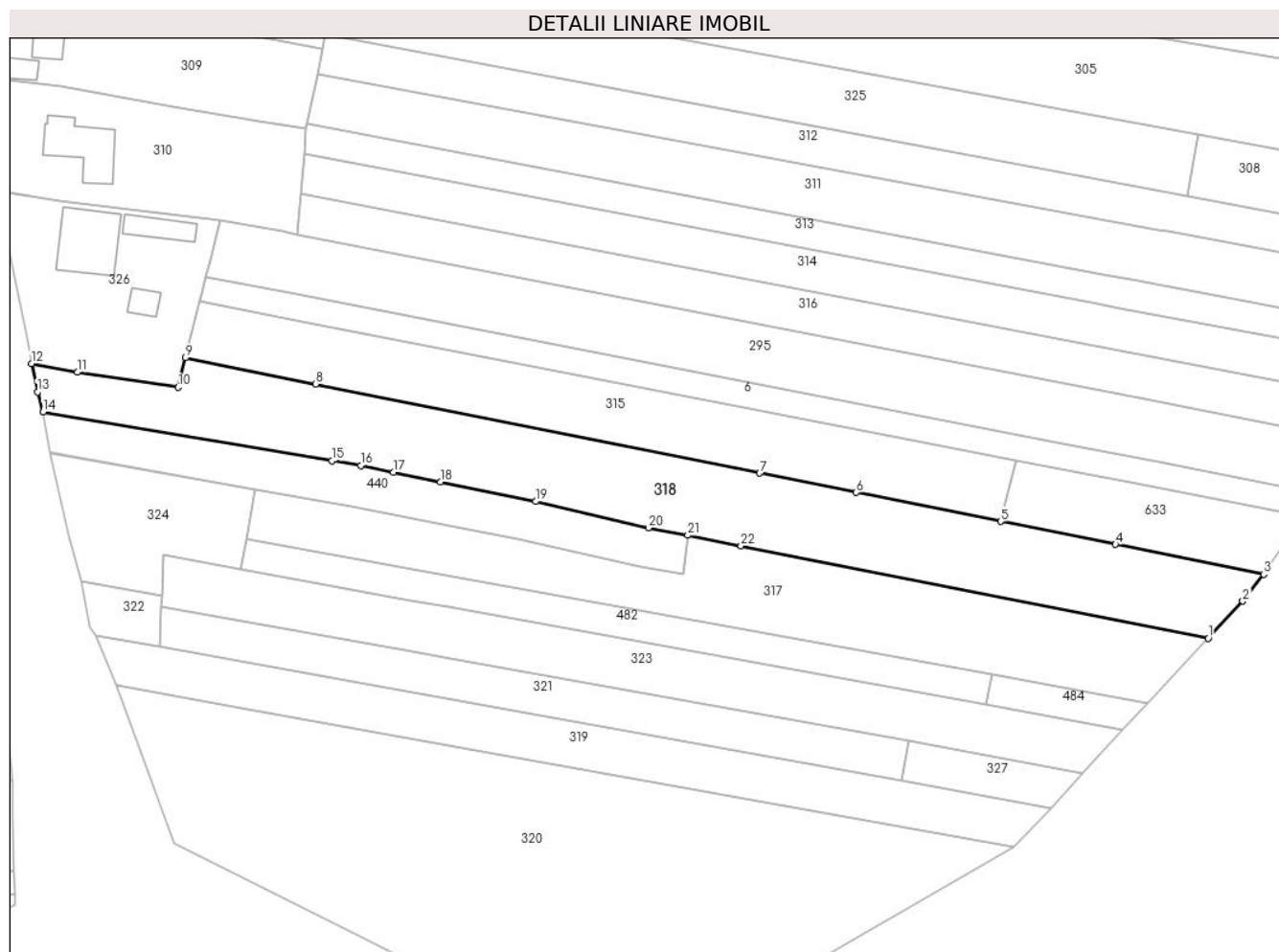
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.380	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	167	21	1570/33	-	
2	arabil	NU	531	21	1570/33	-	
3	padure	DA	606	21	1570/33/1	-	
4	arabil	DA	520	21	1570/34	-	
5	arabil	NU	698	21	1570/34	-	
6	arabil	DA	18	21	1570/34	-	
7	padure	NU	840	21	1570/34/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.924,63 379.054,292	2	426.931,49 379.061,625	10.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.931,49 379.061,625	3	426.935,618 379.066,946	6.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.935,618 379.066,946	4	426.906,23 379.072,85	29.975
5	426.883,474 379.077,401	6	426.854,822 379.083,146	29.222
7	426.835,693 379.086,982	8	426.747,69 379.104,628	89.755
9	426.721,856 379.109,808	10	426.720,403 379.103,978	6.008
11	426.700,4 379.106,94	12	426.691,364 379.108,682	9.202
13	426.692,529 379.103,054	14	426.693,643 379.099,104	4.104
15	426.750,939 379.089,43	16	426.756,653 379.088,467	5.795
17	426.763,074 379.087,146	18	426.772,408 379.085,226	9.529
19	426.791,267 379.081,346	20	426.813,677 379.076,146	23.005
21	426.821,441 379.074,662	22	426.832,01 379.072,576	10.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.906,23 379.072,85	5	426.883,474 379.077,401	23.207
6	426.854,822 379.083,146	7	426.835,693 379.086,982	19.51
8	426.747,69 379.104,628	9	426.721,856 379.109,808	26.348
10	426.720,403 379.103,978	11	426.700,4 379.106,94	20.221
12	426.691,364 379.108,682	13	426.692,529 379.103,054	5.747
14	426.693,643 379.099,104	15	426.750,939 379.089,43	58.107
16	426.756,653 379.088,467	17	426.763,074 379.087,146	6.555
18	426.772,408 379.085,226	19	426.791,267 379.081,346	19.254
20	426.813,677 379.076,146	21	426.821,441 379.074,662	7.905
22	426.832,01 379.072,576	1	426.924,63 379.054,292	94.407

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.679	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

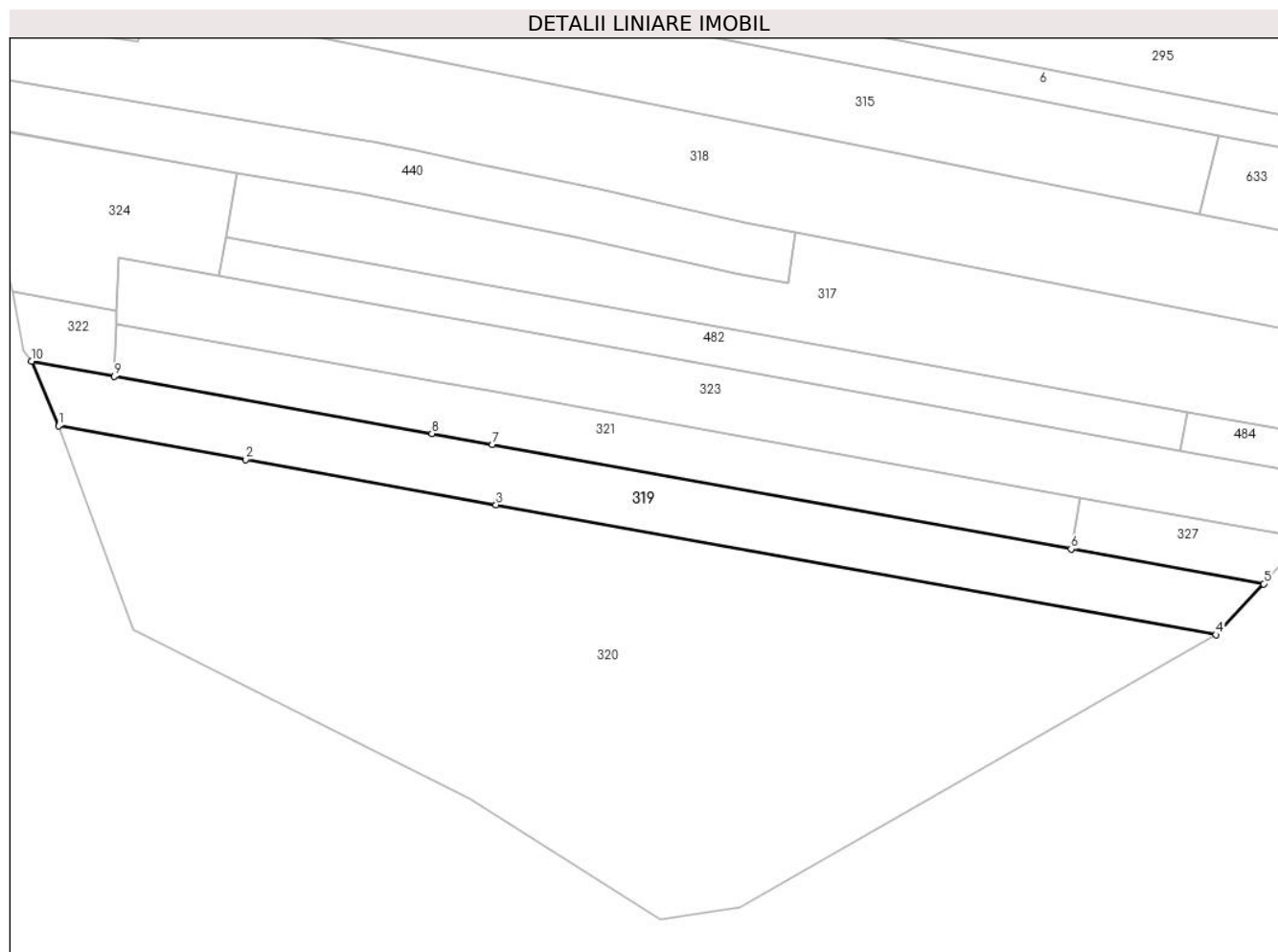
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.679	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	631	28	1570/45	-	
2	arabil	NU	1.048	28	1570/45	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.708,24 379.044,93	2	426.736,968 379.039,744	29.192
2	426.736,968 379.039,744	3	426.775,469 379.032,794	39.123
3	426.775,469 379.032,794	4	426.886,097 379.012,824	112.416
4	426.886,097 379.012,824	5	426.893,434 379.020,645	10.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.893,434 379.020,645	6	426.863,842 379.025,987	30.07
6	426.863,842 379.025,987	7	426.774,929 379.042,037	90.35
7	426.774,929 379.042,037	8	426.765,617 379.043,718	9.463
8	426.765,617 379.043,718	9	426.716,811 379.052,528	49.595
9	426.716,811 379.052,528	10	426.704,096 379.054,823	12.92
10	426.704,096 379.054,823	1	426.708,24 379.044,93	10.726

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.360	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14293, din 30/06/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIA GH. GRIGORIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

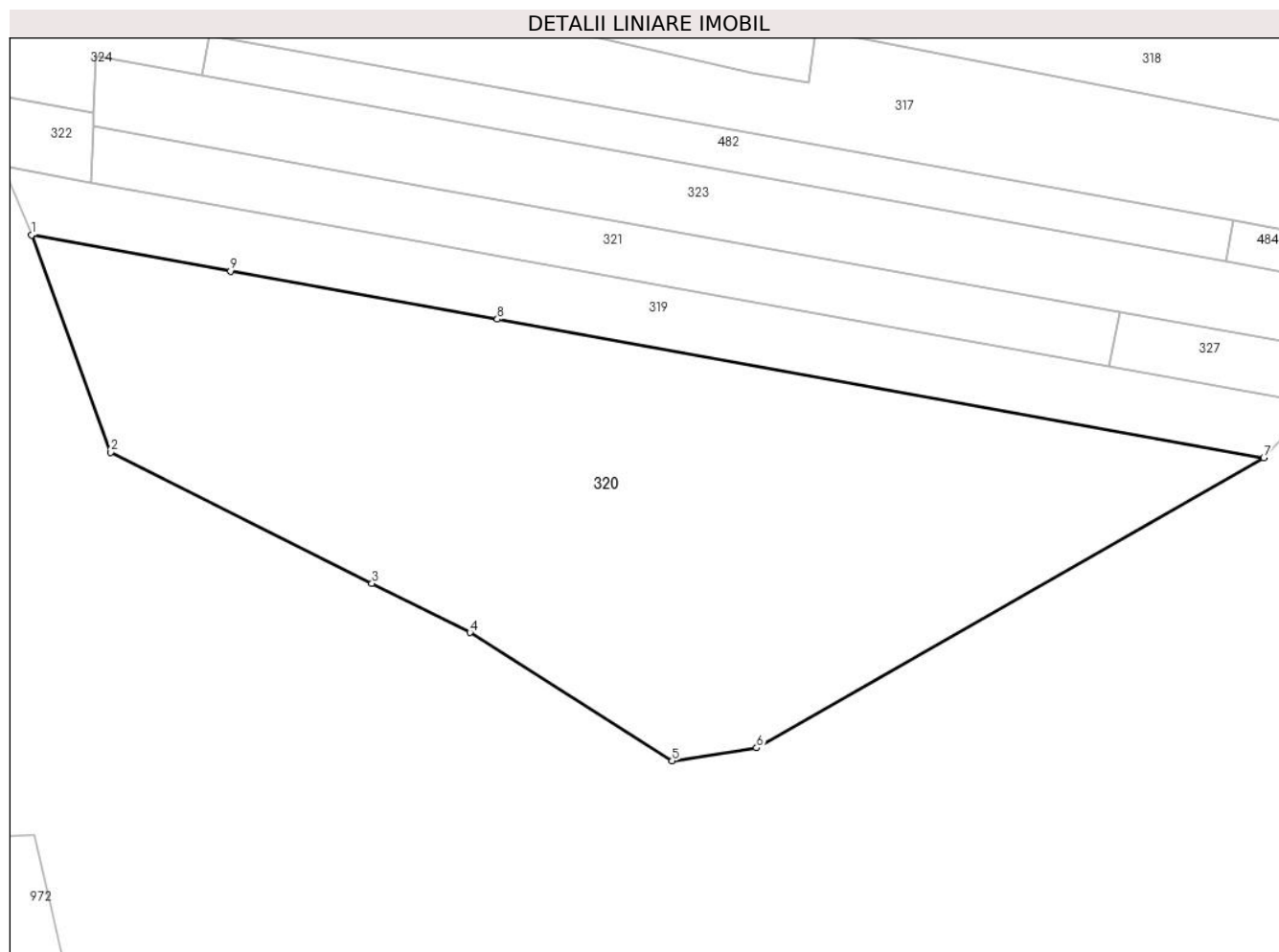
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.360	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	420	28	1571/61	-	
2	padure	DA	1.816	28	1571/62	-	
3	padure	NU	4.124	28	1571/62	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.708,24 379.044,93	2	426.719,676 379.013,625	33.328
2	426.719,676 379.013,625	3	426.757,374 378.994,691	42.186
3	426.757,374 378.994,691	4	426.771,507 378.987,592	15.816
4	426.771,507 378.987,592	5	426.800,707 378.969,092	34.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.800,707 378.969,092	6	426.812,895 378.970,979	12.333
6	426.812,895 378.970,979	7	426.886,097 379.012,824	84.318
7	426.886,097 379.012,824	8	426.775,469 379.032,794	112.416
8	426.775,469 379.032,794	9	426.736,968 379.039,744	39.123
9	426.736,968 379.039,744	1	426.708,24 379.044,93	29.192

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1032/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEIANU N. ILIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

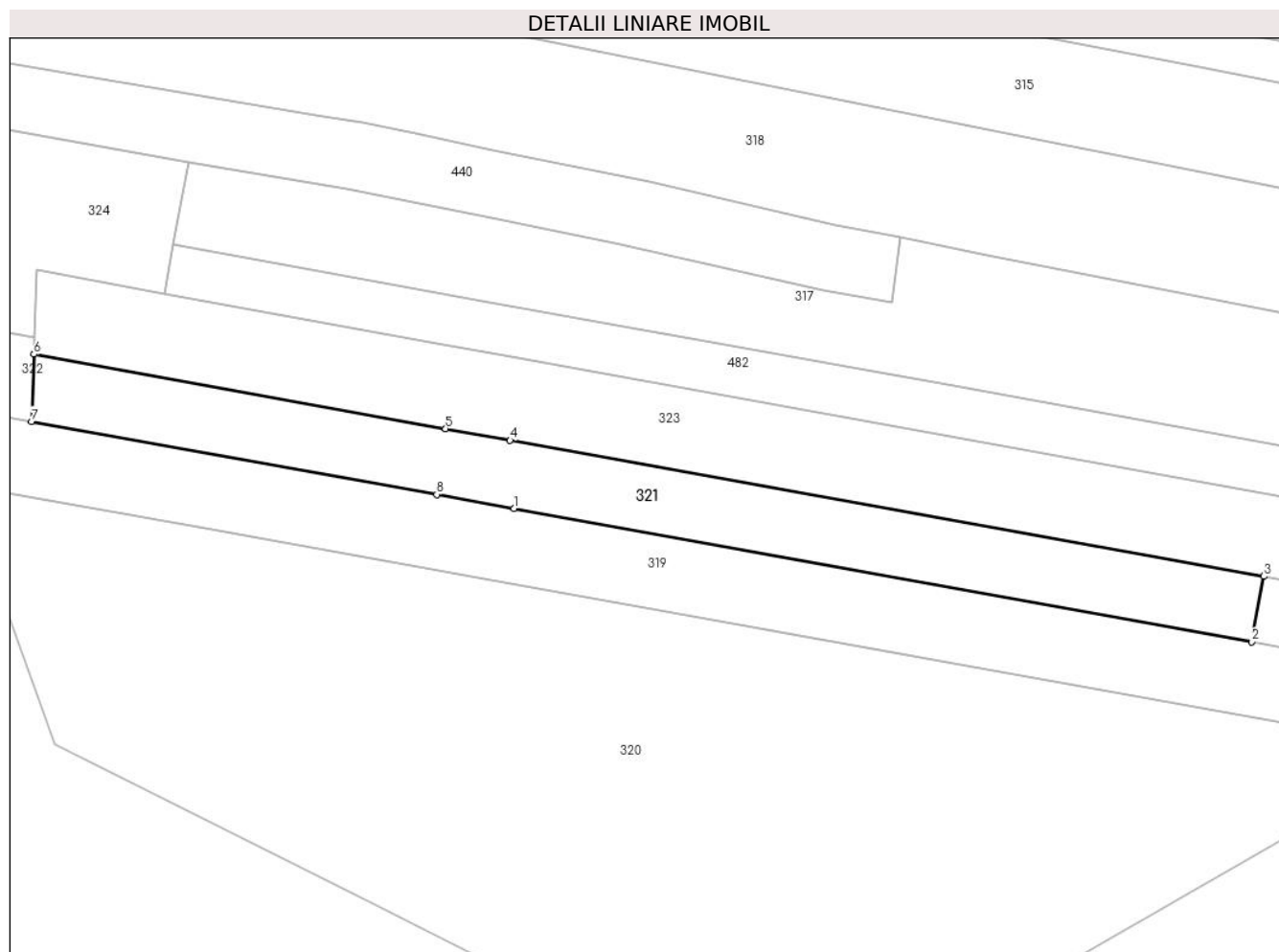
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	2	1570/40	-	
2	padure	DA	69	2	1570/44	-	
3	padure	NU	731	2	1570/44	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.774,929 379.042,037	2	426.863,842 379.025,987	90.35
2	426.863,842 379.025,987	3	426.865,263 379.033,86	8.0
3	426.865,263 379.033,86	4	426.774,45 379.050,253	92.281
4	426.774,45 379.050,253	5	426.766,69 379.051,654	7.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.766,69 379.051,654	6	426.717,089 379.060,607	50.403
6	426.717,089 379.060,607	7	426.716,811 379.052,528	8.084
7	426.716,811 379.052,528	8	426.765,617 379.043,718	49.595
8	426.765,617 379.043,718	1	426.774,929 379.042,037	9.463

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		150	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14293, din 30/06/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARIA GH. GRIGORIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

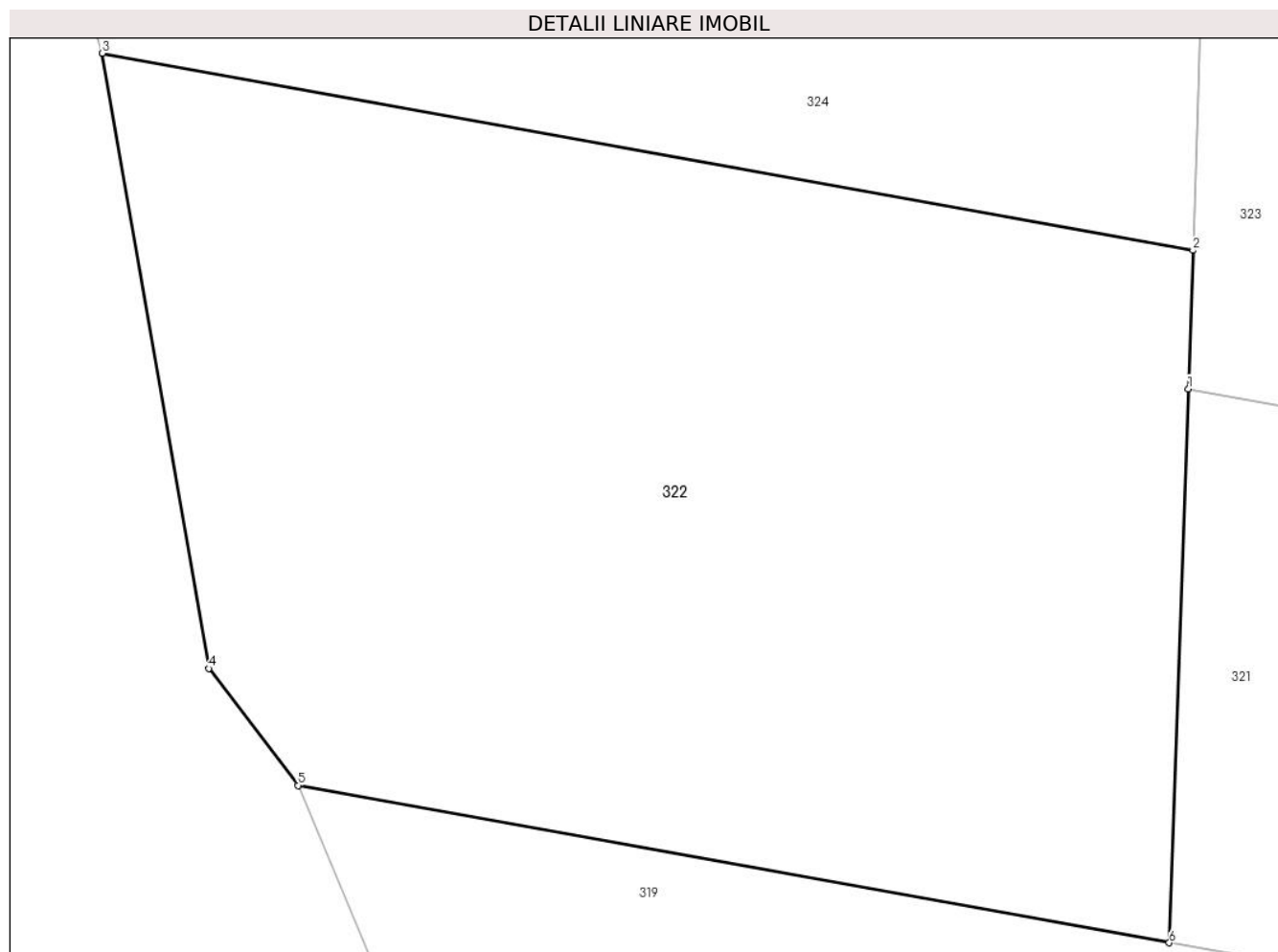
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	150	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	150	28	1571/60	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.717,089 379.060,607	2	426.717,158 379.062,627	2.021
2	426.717,158 379.062,627	3	426.701,239 379.065,501	16.176
3	426.701,239 379.065,501	4	426.702,791 379.056,528	9.106
4	426.702,791 379.056,528	5	426.704,096 379.054,823	2.147
5	426.704,096 379.054,823	6	426.716,811 379.052,528	12.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.716,811 379.052,528	1	426.717,089 379.060,607	8.084

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.880	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 130, din 18/01/2011 emis de BNP STOIAN VASILE (Act de partaj voluntar);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IRIMIA N. GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

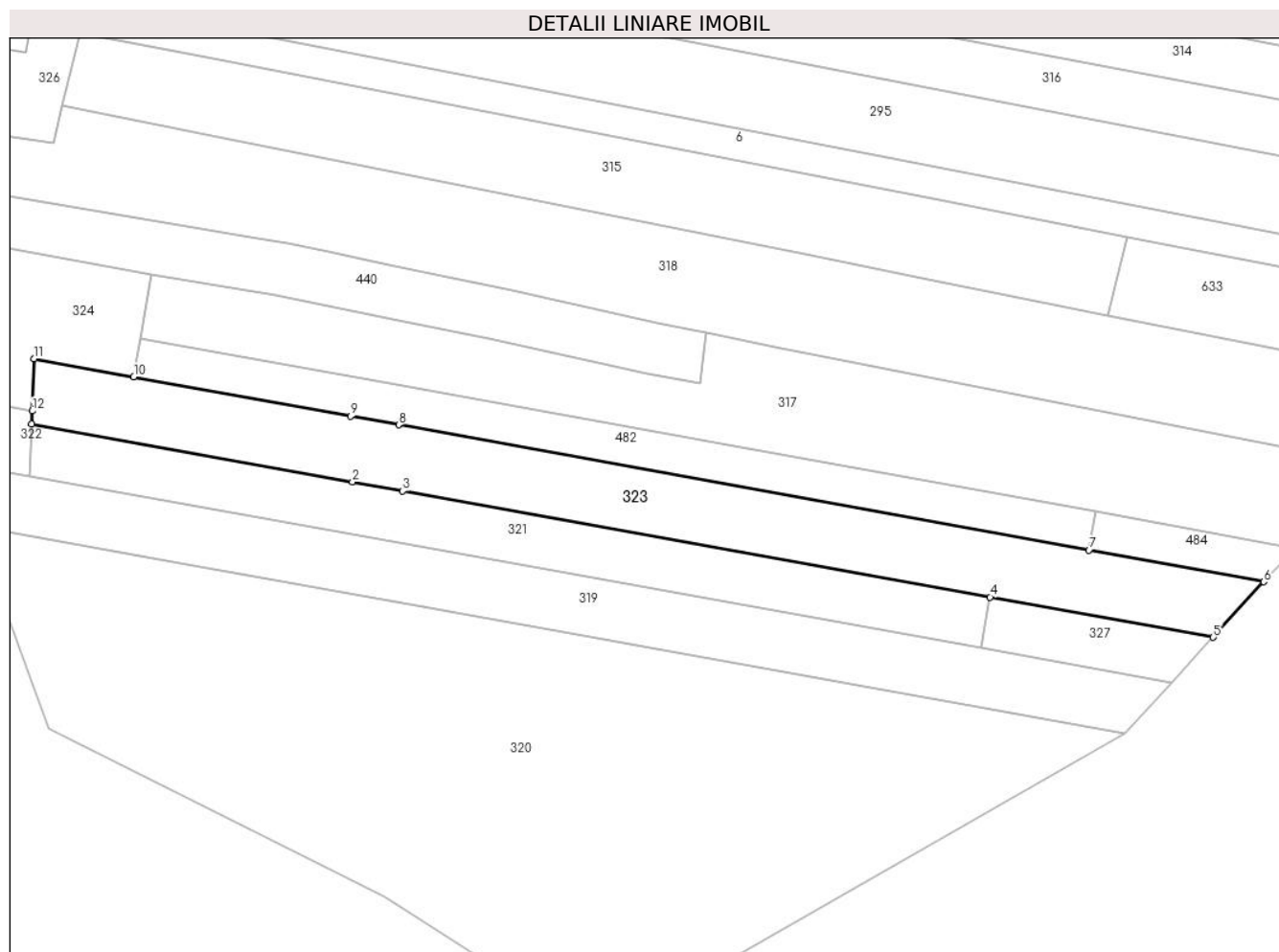
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.880	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	28/1	1570/37	-	
2	padure	DA	77	28/1	1570/38	-	
3	padure	NU	1.303	28/1	1570/38	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.717,089 379.060,607	2	426.766,69 379.051,654	50.403
2	426.766,69 379.051,654	3	426.774,45 379.050,253	7.885
3	426.774,45 379.050,253	4	426.865,263 379.033,86	92.281
4	426.865,263 379.033,86	5	426.899,777 379.027,63	35.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.899,777 379.027,63	6	426.907,583 379.036,226	11.611
6	426.907,583 379.036,226	7	426.880,587 379.041,119	27.436
7	426.880,587 379.041,119	8	426.773,853 379.060,475	108.475
8	426.773,853 379.060,475	9	426.766,441 379.061,819	7.533
9	426.766,441 379.061,819	10	426.732,877 379.067,906	34.111
10	426.732,877 379.067,906	11	426.717,436 379.070,706	15.693
11	426.717,436 379.070,706	12	426.717,158 379.062,627	8.084
12	426.717,158 379.062,627	1	426.717,089 379.060,607	2.021

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		746	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie 1398, din 23/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IRIMIA GHEORGHE-DOREL, casatorit cu	
	2) IRIMIA ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

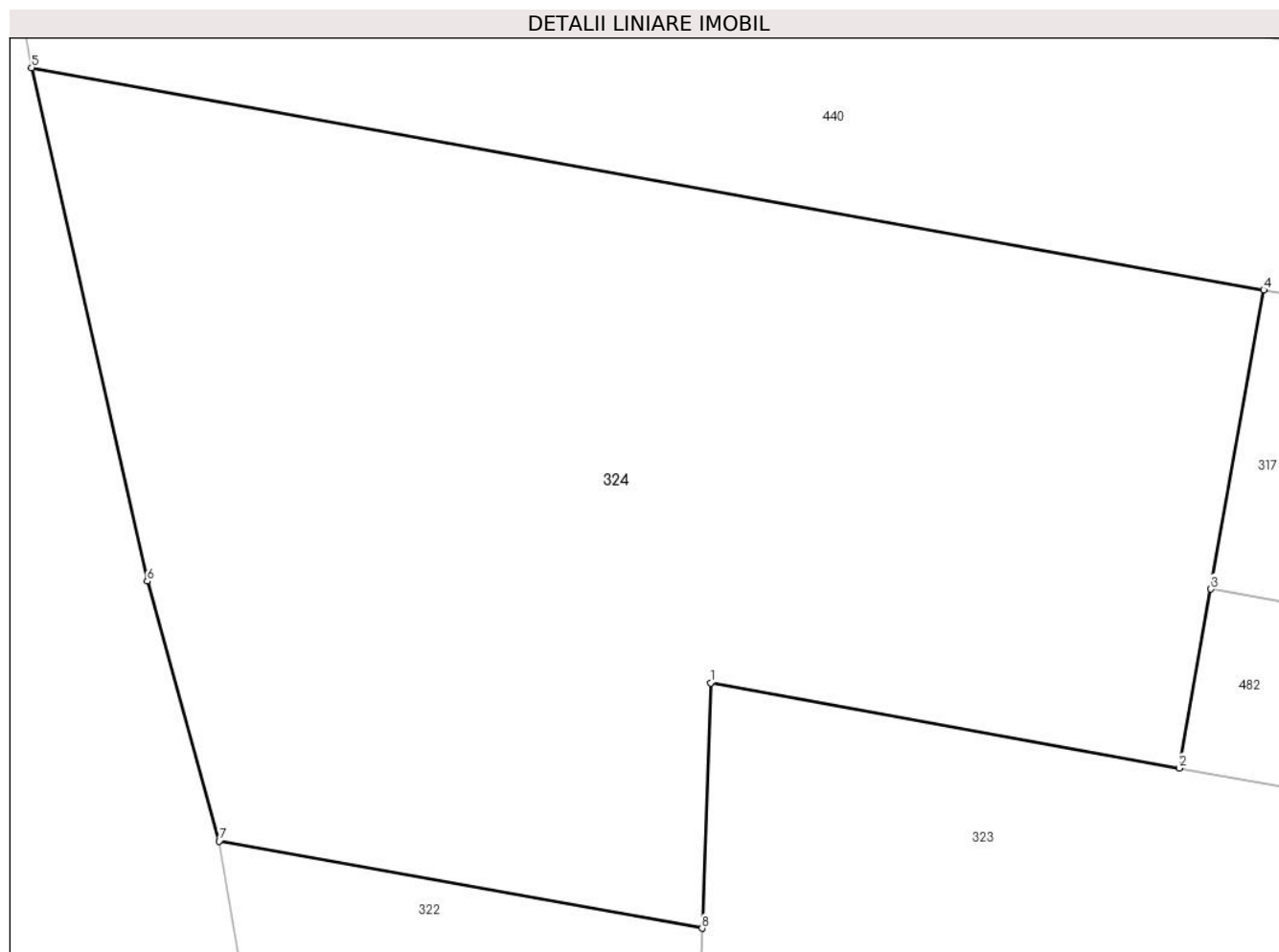
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	746	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	606	21	1570/35	-	
2	arabil	DA	140	21	1570/35	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.717,436 379.070,706	2	426.732,877 379.067,906	15.693
2	426.732,877 379.067,906	3	426.733,923 379.073,801	5.987
3	426.733,923 379.073,801	4	426.735,67 379.083,648	10.001
4	426.735,67 379.083,648	5	426.695,056 379.090,973	41.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.695,056 379.090,973	6	426.698,865 379.074,058	17.339
6	426.698,865 379.074,058	7	426.701,239 379.065,501	8.88
7	426.701,239 379.065,501	8	426.717,158 379.062,627	16.176
8	426.717,158 379.062,627	1	426.717,436 379.070,706	8.084

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.436 Masurata: 2.127	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1161/701, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂTULESCU C. ILIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

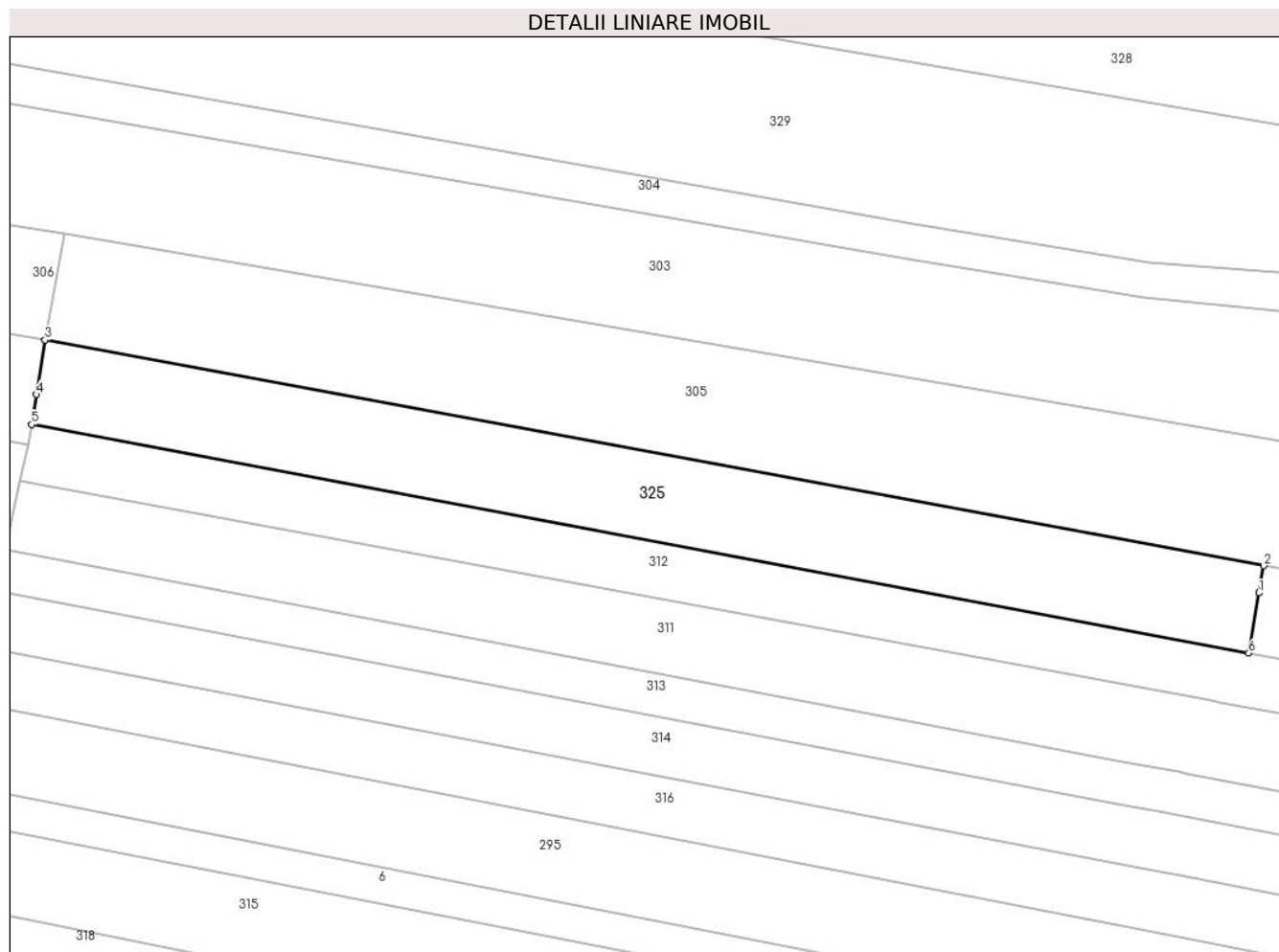
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.436 Masurata: 2.127	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.268	21	1570/4/1	-	
2	arabil	NU	859	21	1570/4/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.921,993 379.150,215	2	426.922,65 379.154,024	3.865
2	426.922,65 379.154,024	3	426.751,515 379.185,731	174.047
3	426.751,515 379.185,731	4	426.750,304 379.178,081	7.745
4	426.750,304 379.178,081	5	426.749,638 379.173,874	4.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.749,638 379.173,874	6	426.920,534 379.141,755	173.888
6	426.920,534 379.141,755	1	426.921,993 379.150,215	8.585

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 207, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.036 Masurata: 1.229	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 207, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; Casa P+M
A1.2		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 207, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 207, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 57/14152, din 13/09/1991 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 1402, din 23/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

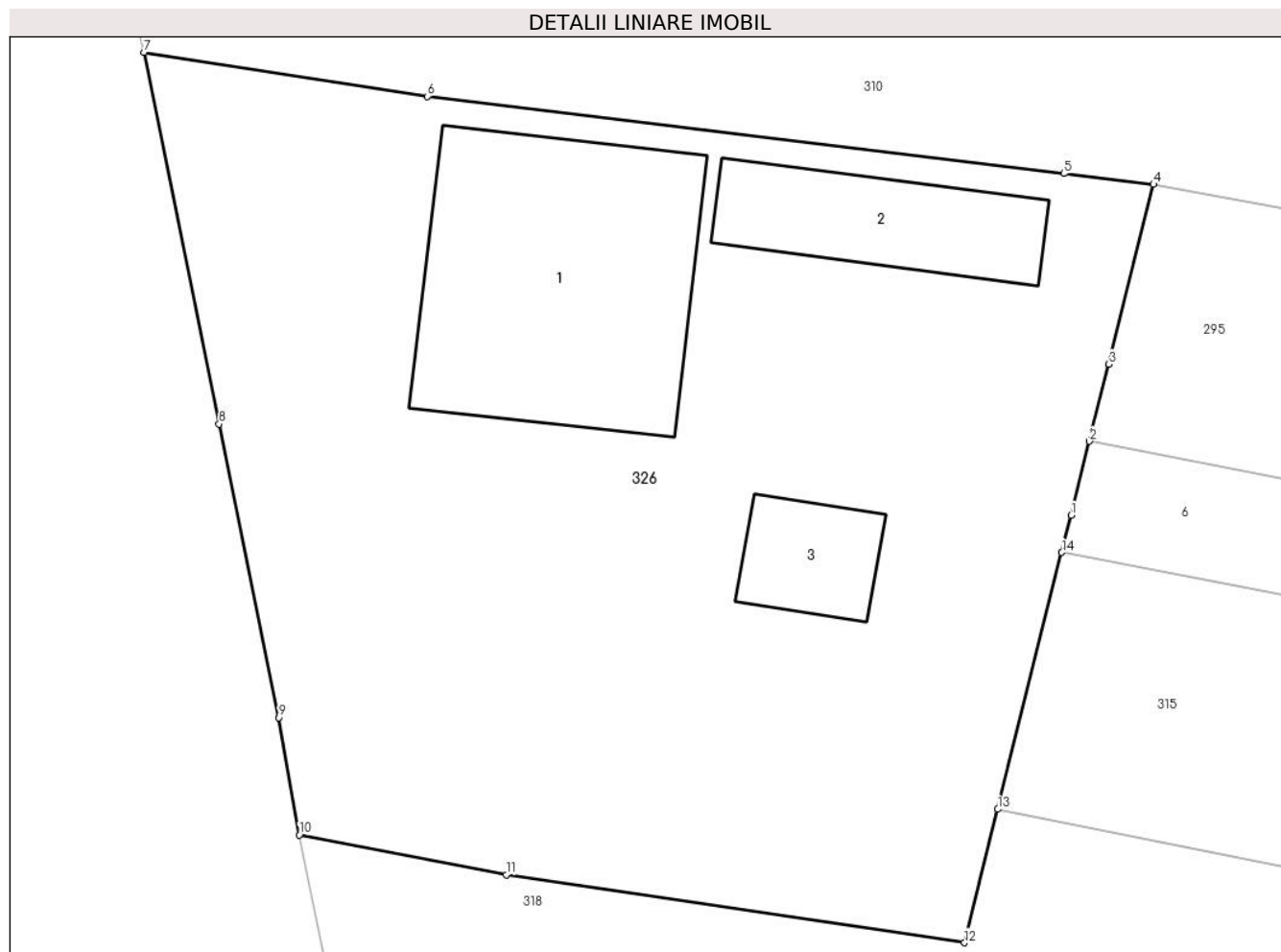
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.036 Masurata: 1.229	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	617	21	445	-	
2	arabil	DA	612	21	444	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; Casa P+M
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.725,056 379.122,645	2	426.725,862 379.125,877	3.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.725,862 379.125,877	3	426.726,701 379.129,243	3.469
3	426.726,701 379.129,243	4	426.728,658 379.137,091	8.088
4	426.728,658 379.137,091	5	426.724,744 379.137,564	3.942
5	426.724,744 379.137,564	6	426.696,947 379.140,931	28.0
6	426.696,947 379.140,931	7	426.684,573 379.142,852	12.522
7	426.684,573 379.142,852	8	426.687,857 379.126,63	16.551
8	426.687,857 379.126,63	9	426.690,453 379.113,806	13.084
9	426.690,453 379.113,806	10	426.691,364 379.108,682	5.204
10	426.691,364 379.108,682	11	426.700,4 379.106,94	9.202
11	426.700,4 379.106,94	12	426.720,403 379.103,978	20.221
12	426.720,403 379.103,978	13	426.721,856 379.109,808	6.008
13	426.721,856 379.109,808	14	426.724,651 379.121,019	11.554
14	426.724,651 379.121,019	1	426.725,056 379.122,645	1.676

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		261	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

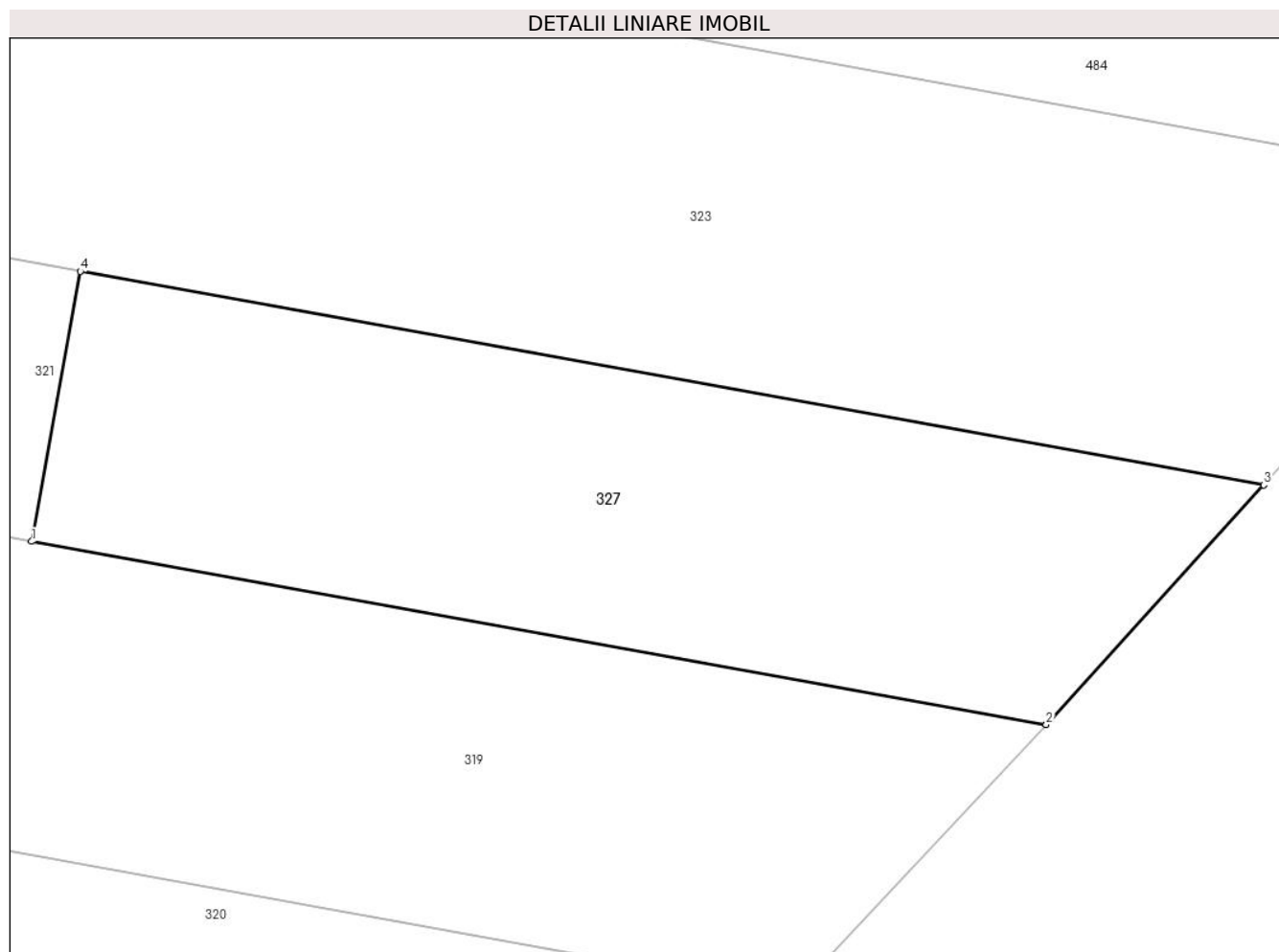
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	261	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	261	2	1570/44/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.863,842 379.025,987	2	426.893,434 379.020,645	30.07
2	426.893,434 379.020,645	3	426.899,777 379.027,63	9.435
3	426.899,777 379.027,63	4	426.865,263 379.033,86	35.072
4	426.865,263 379.033,86	1	426.863,842 379.025,987	8.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.914	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1049/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂLAN P. GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

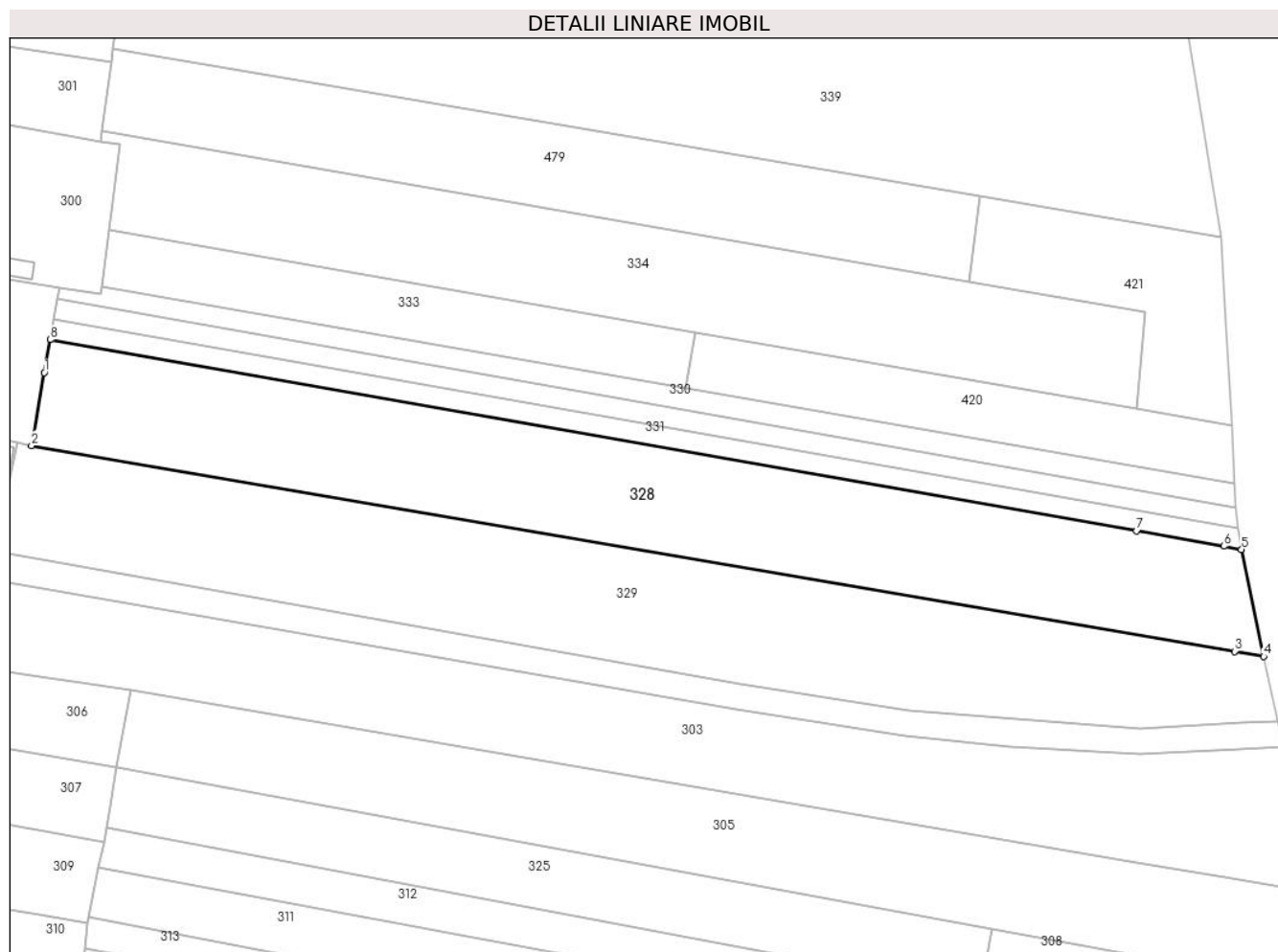
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.914	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.568	20	1548/68	-	
2	arabil	DA	3.253	20	1548/68	-	
3	arabil	NU	93	20	1548/68	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.737,435 379.262,735	2	426.734,939 379.248,483	14.469
2	426.734,939 379.248,483	3	426.970,151 379.208,272	238.624
3	426.970,151 379.208,272	4	426.975,844 379.207,299	5.776
4	426.975,844 379.207,299	5	426.971,514 379.228,199	21.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.971,514 379.228,199	6	426.968,01 379.228,816	3.558
6	426.968,01 379.228,816	7	426.951,011 379.231,807	17.26
7	426.951,011 379.231,807	8	426.738,565 379.269,188	215.71
8	426.738,565 379.269,188	1	426.737,435 379.262,735	6.551

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.265	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 263/42937, din 19/05/1998 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AUGUSTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

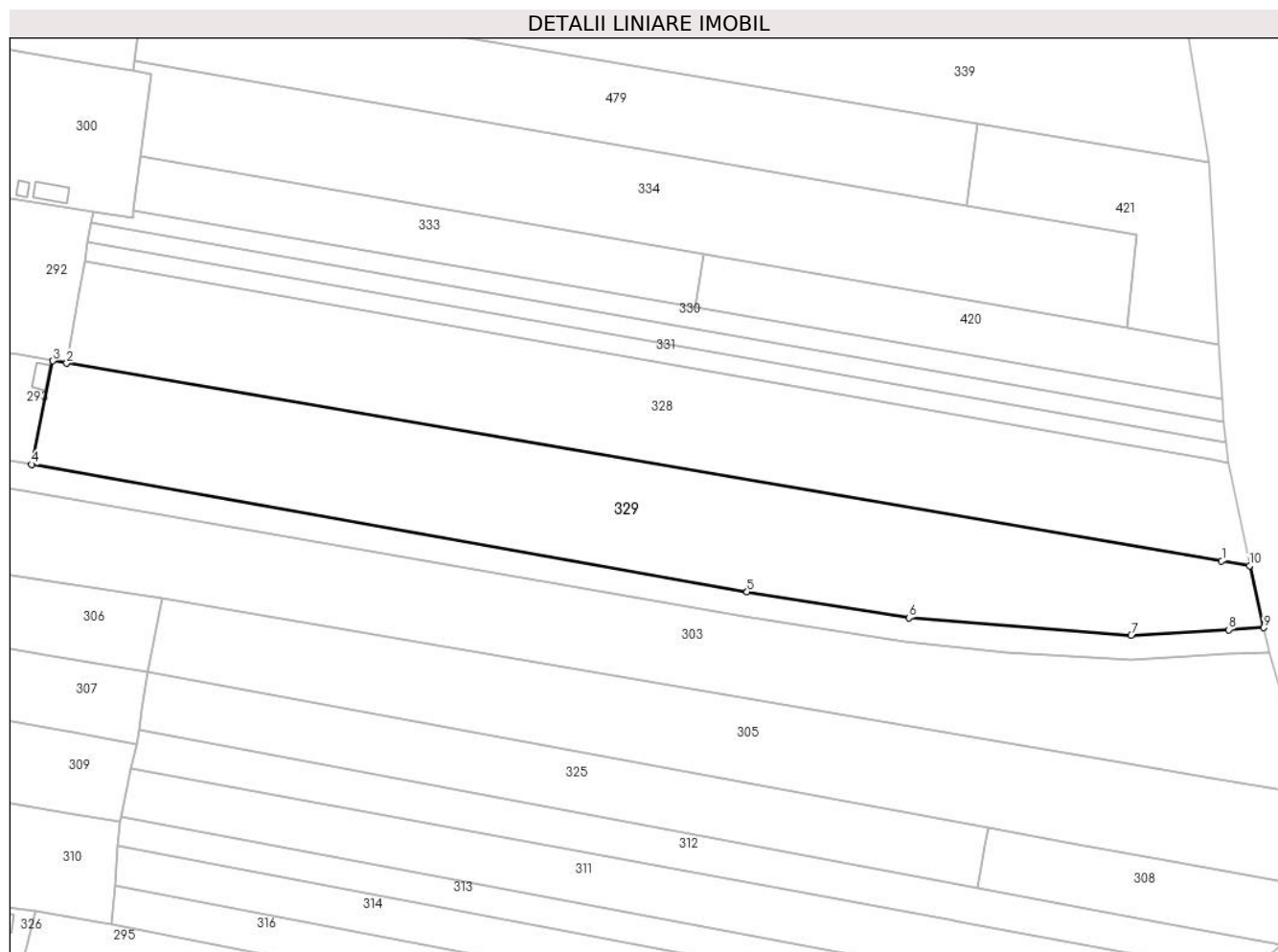
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.265	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.181	28	1584/69	-	
2	arabil	NU	84	28	1584/69	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.970,151 379.208,272	2	426.734,939 379.248,483	238.624
2	426.734,939 379.248,483	3	426.732,132 379.248,983	2.851
3	426.732,132 379.248,983	4	426.727,799 379.227,904	21.52
4	426.727,799 379.227,904	5	426.873,516 379.201,971	148.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.873,516 379.201,971	6	426.906,436 379.196,669	33.344
6	426.906,436 379.196,669	7	426.951,733 379.193,157	45.433
7	426.951,733 379.193,157	8	426.971,609 379.194,285	19.908
8	426.971,609 379.194,285	9	426.978,714 379.194,688	7.116
9	426.978,714 379.194,688	10	426.975,844 379.207,299	12.933
10	426.975,844 379.207,299	1	426.970,151 379.208,272	5.776

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		990	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 551/46647, din 20/05/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BADITOIU N. GHEORGHE</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

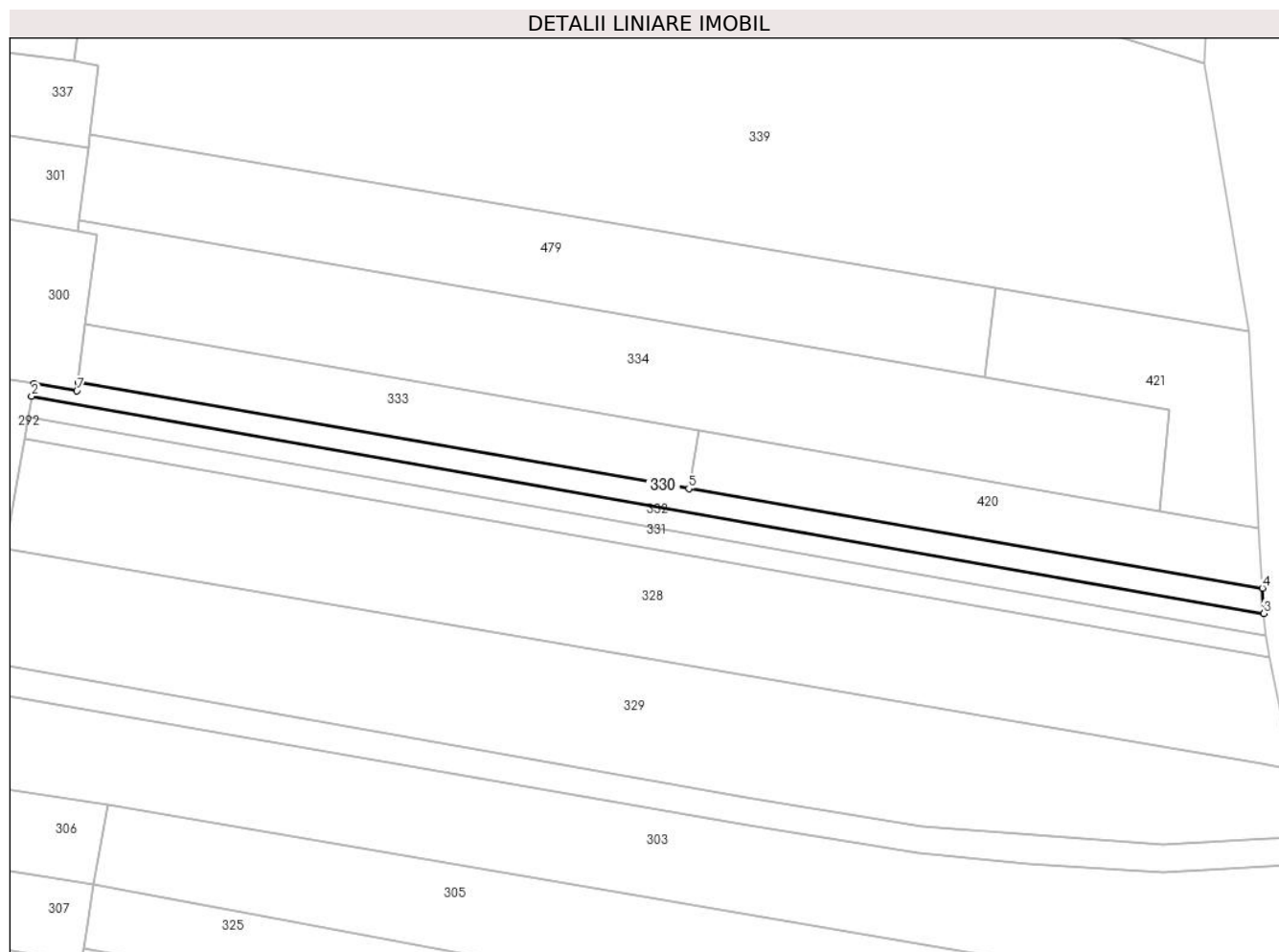
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	990	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	990	28	1548/65	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.740,353 379.279,392	2	426.739,947 379.277,053	2.374
2	426.739,947 379.277,053	3	426.970,452 379.236,439	234.056
3	426.970,452 379.236,439	4	426.970,196 379.241,165	4.733
4	426.970,196 379.241,165	5	426.862,879 379.259,774	108.918
5	426.862,879 379.259,774	6	426.748,599 379.279,59	115.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.748,599 379.279,59	7	426.748,401 379.278,088	1.515
7	426.748,401 379.278,088	1	426.740,353 379.279,392	8.153

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		936	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

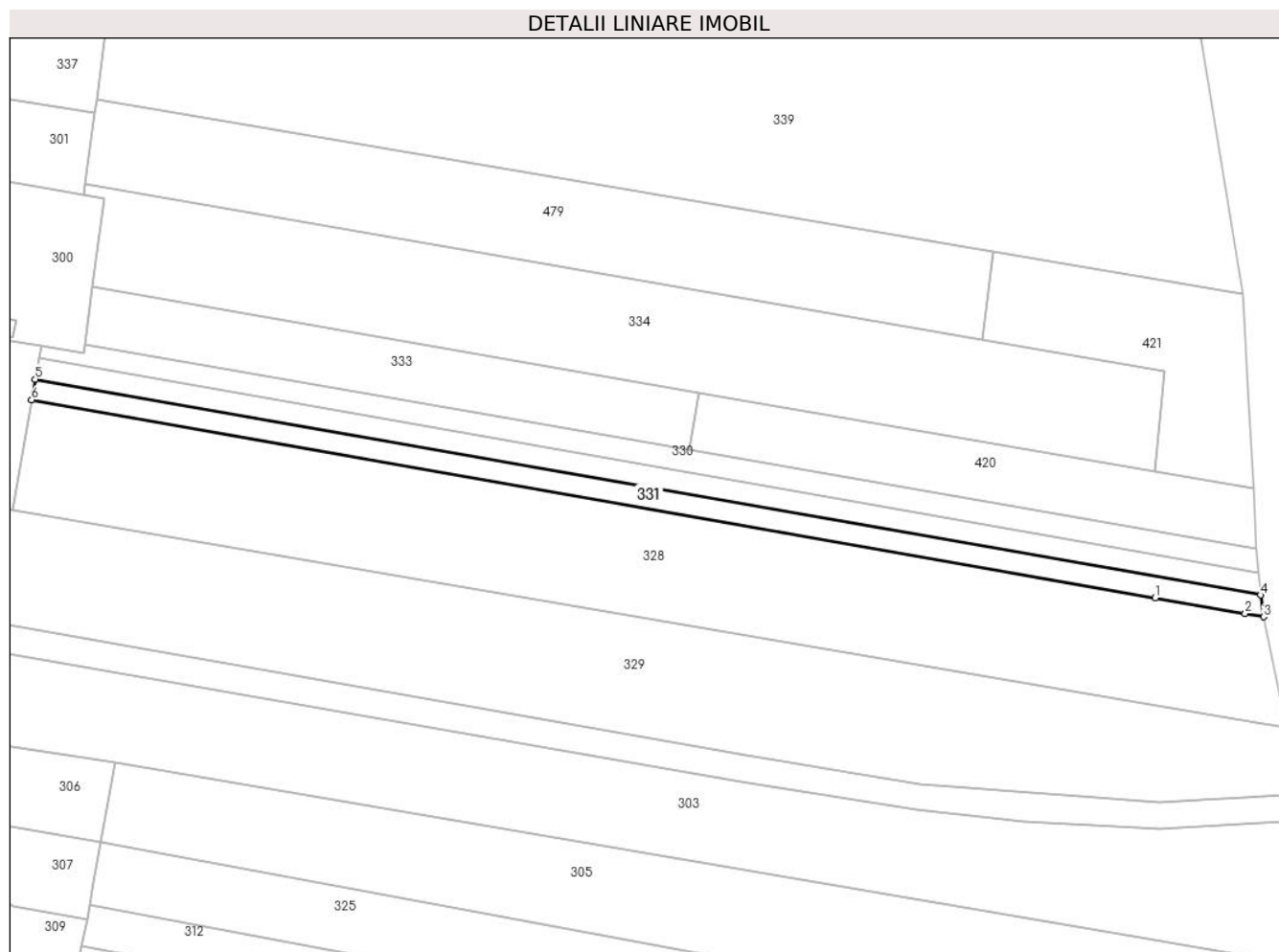
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	936	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	28	1548/67	-	
2	arabil	DA	36	28	1548/67	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.951,011 379.231,807	2	426.968,01 379.228,816	17.26
2	426.968,01 379.228,816	3	426.971,514 379.228,199	3.558
3	426.971,514 379.228,199	4	426.970,922 379.232,315	4.158
4	426.970,922 379.232,315	5	426.739,253 379.273,114	235.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.739,253 379.273,114	6	426.738,565 379.269,188	3.986
6	426.738,565 379.269,188	1	426.951,011 379.231,807	215.71

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		936	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1049/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂLAN P. GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

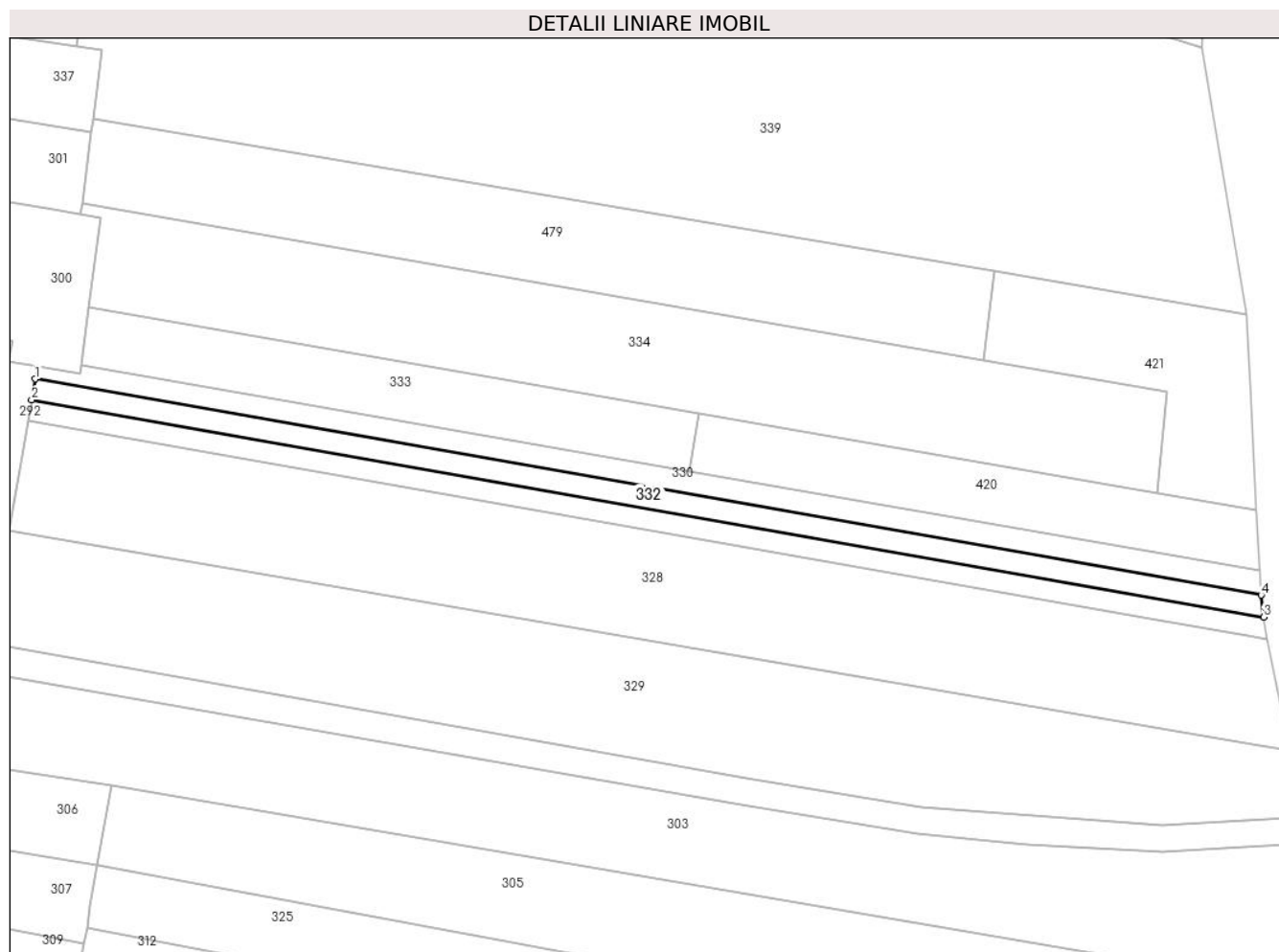
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	936	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	936	20	1548/66	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.739,947 379.277,053	2	426.739,253 379.273,114	4.0
2	426.739,253 379.273,114	3	426.970,922 379.232,315	235.234
3	426.970,922 379.232,315	4	426.970,452 379.236,439	4.151
4	426.970,452 379.236,439	1	426.739,947 379.277,053	234.056

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.276	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 351/46696, din 12/05/1999 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN I. DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

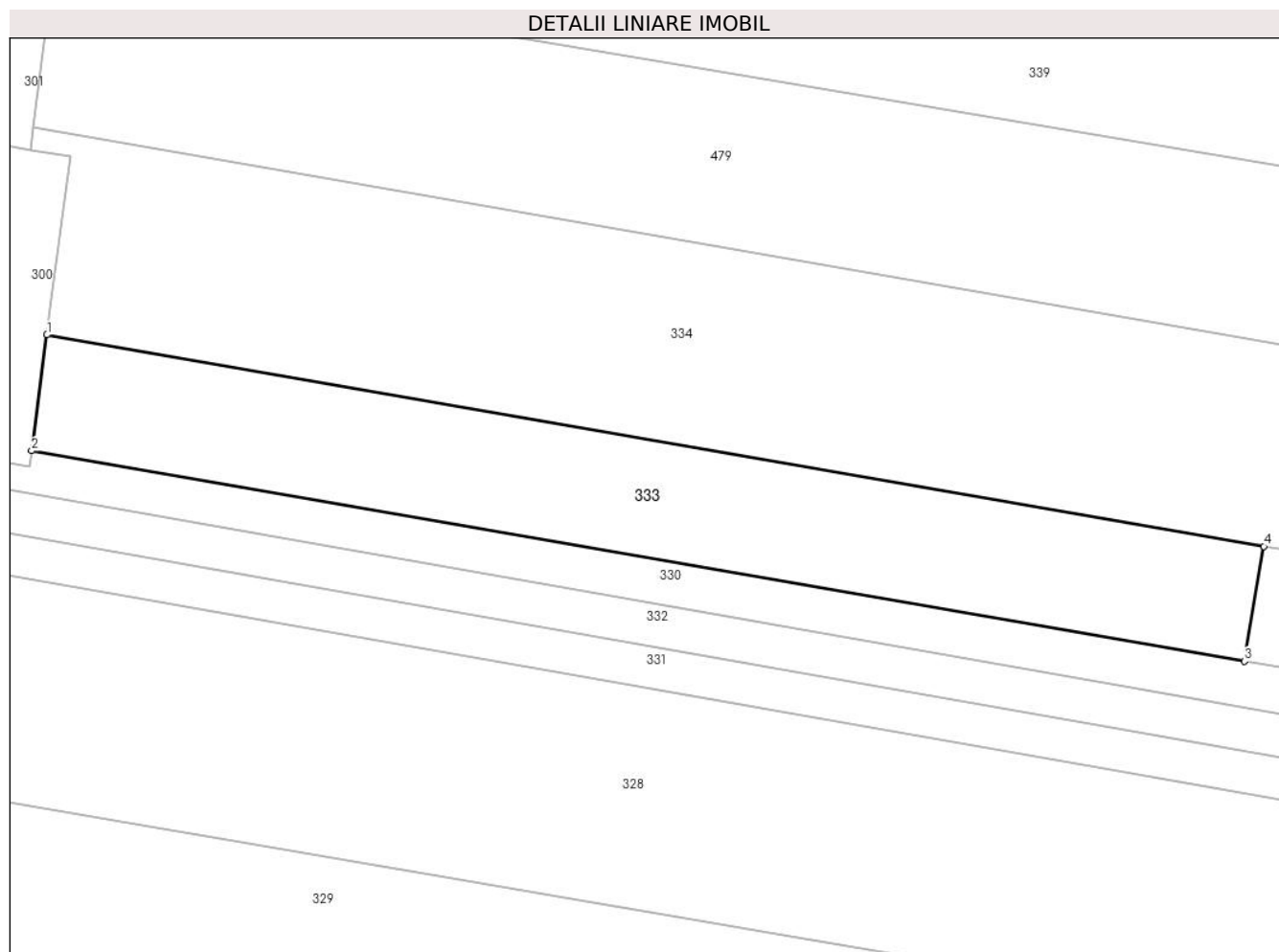
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.276	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.276	28	1584/64	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.750,043 379.290,504	2	426.748,599 379.279,59	11.009
2	426.748,599 379.279,59	3	426.862,879 379.259,774	115.985
3	426.862,879 379.259,774	4	426.864,712 379.270,59	10.97
4	426.864,712 379.270,59	1	426.750,043 379.290,504	116.385

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.876	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6220, din 27/12/2007 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAMU RODICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

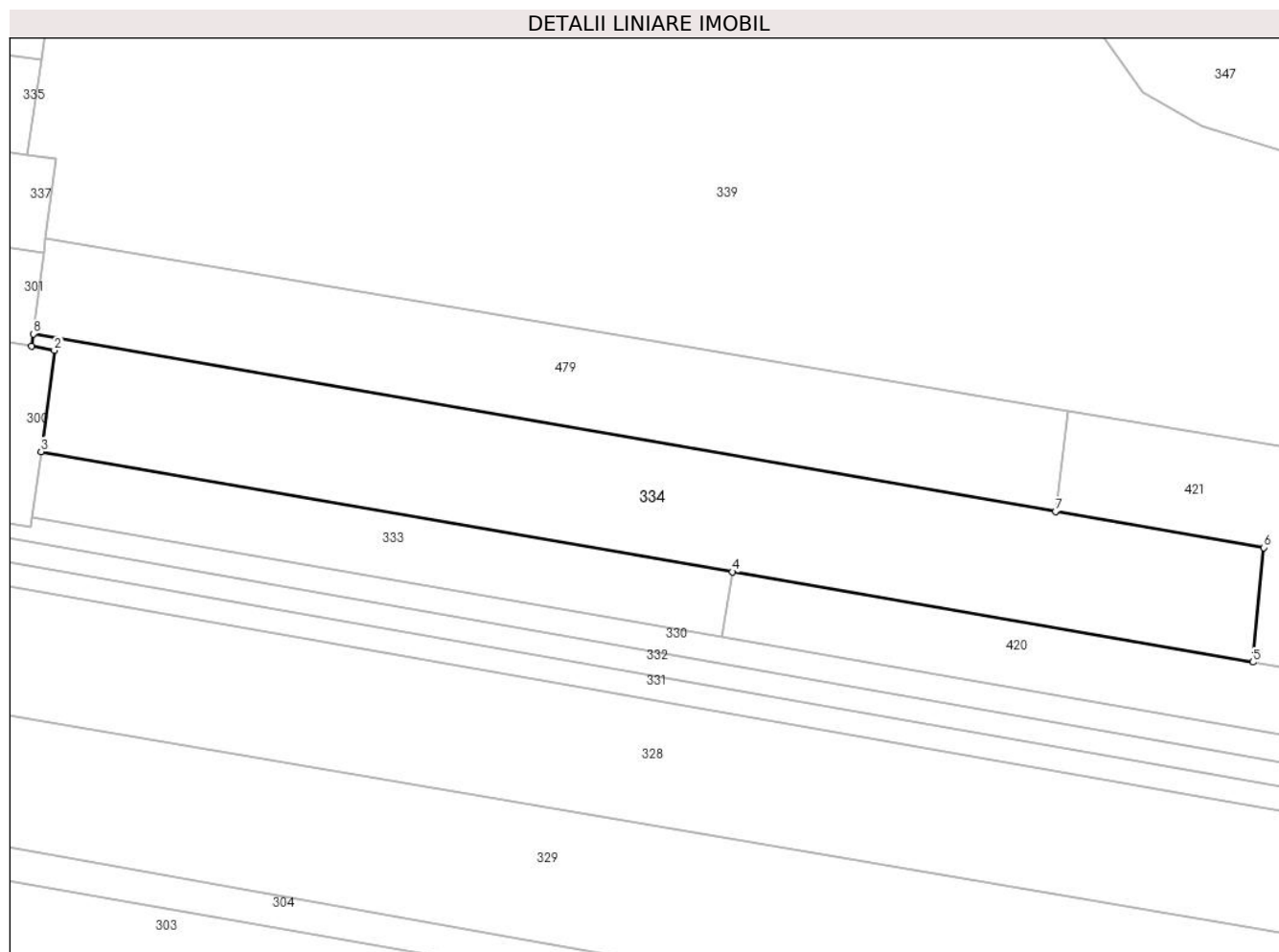
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.876	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.876	28	1548/62	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.748,483 379.307,934	2	426.752,262 379.307,276	3.836
2	426.752,262 379.307,276	3	426.750,043 379.290,504	16.918
3	426.750,043 379.290,504	4	426.864,712 379.270,59	116.385
4	426.864,712 379.270,59	5	426.950,96 379.255,611	87.539
5	426.950,96 379.255,611	6	426.952,77 379.274,582	19.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.952,77 379.274,582	7	426.918,253 379.280,576	35.034
7	426.918,253 379.280,576	8	426.748,755 379.310,012	172.035
8	426.748,755 379.310,012	1	426.748,483 379.307,934	2.096

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 187, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.063	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 187, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; CASA P+1E

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 48/14152, din 13/09/1991 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA N. ILIE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA N. ILIE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

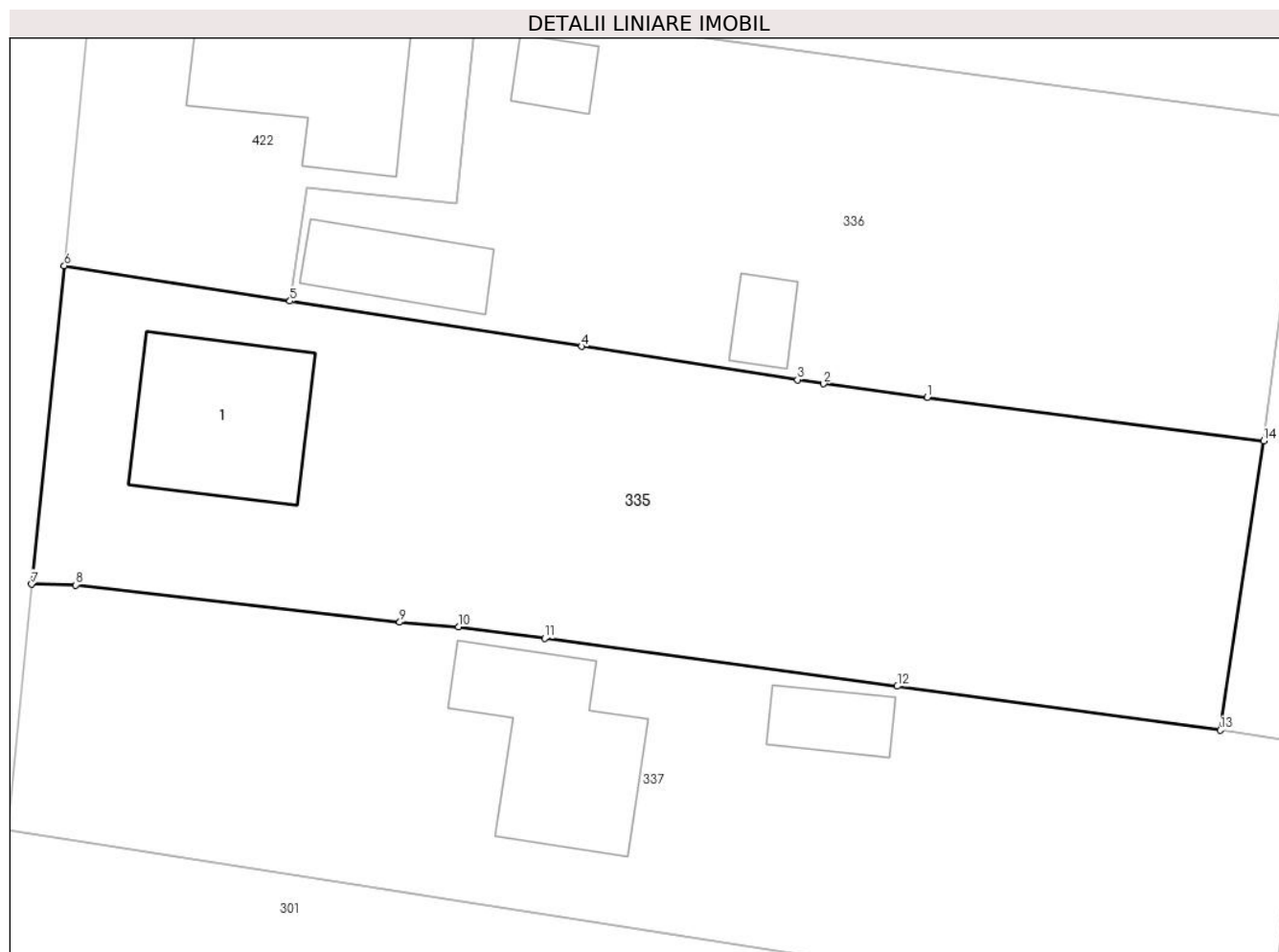
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.063	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	20	407	-	
2	arabil	DA	305	20	407	-	
3	arabil	NU	288	20	407	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; CASA P+1E

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.731,853 379.357,754	2	426.726,203 379.358,488	5.697
2	426.726,203 379.358,488	3	426.724,773 379.358,709	1.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.724,773 379.358,709	4	426.713,018 379.360,529	11.895
4	426.713,018 379.360,529	5	426.697,121 379.362,99	16.086
5	426.697,121 379.362,99	6	426.684,824 379.364,913	12.446
6	426.684,824 379.364,913	7	426.683,042 379.347,573	17.431
7	426.683,042 379.347,573	8	426.685,457 379.347,53	2.415
8	426.685,457 379.347,53	9	426.703,102 379.345,504	17.761
9	426.703,102 379.345,504	10	426.706,31 379.345,265	3.217
10	426.706,31 379.345,265	11	426.711,0 379.344,628	4.733
11	426.711,0 379.344,628	12	426.730,214 379.342,017	19.391
12	426.730,214 379.342,017	13	426.747,813 379.339,626	17.761
13	426.747,813 379.339,626	14	426.750,184 379.355,378	15.929
14	426.750,184 379.355,378	1	426.731,853 379.357,754	18.484

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA+SUB CURTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35747	855	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Roesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.2		Loc. Roesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Roesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>92441 / 06/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 2101, din 05/12/2019 emis de notr public Negru Radu (Contract de vanzare - cumparare aut.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU GHEORGHE 2) DUMITRAȘCU IONELA, soti <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU GHEORGHE 2) DUMITRAȘCU IONELA, soti	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

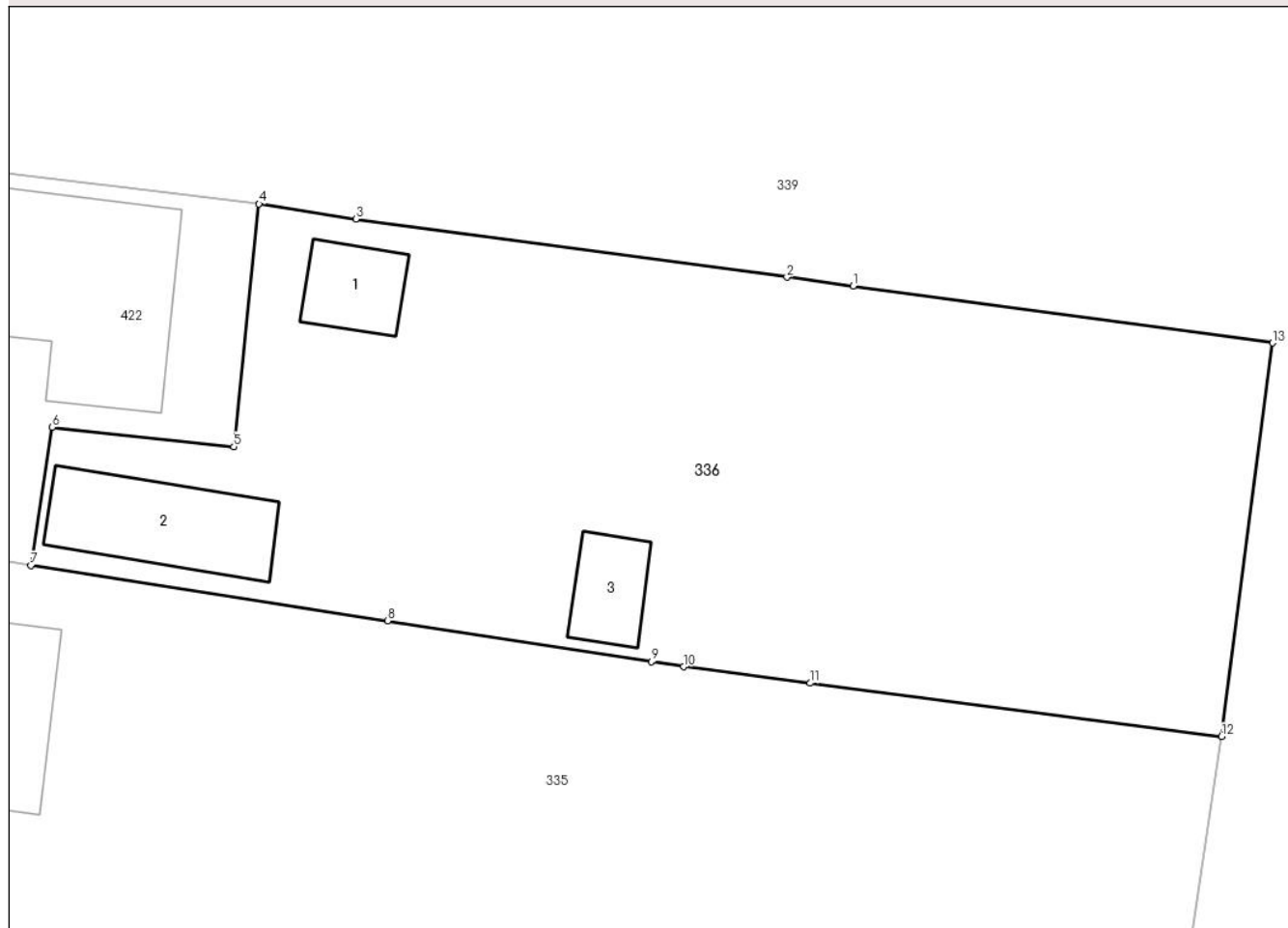
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35747	855	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	432	19,28	403, 1548/57, 1548/59	-	
2	arabil	DA	92	28	1548/57, 1548/59	-	
3	arabil	NU	331	28	1548/57, 1548/59	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.733,76 379.375,424	2	426.730,816 379.375,823	2.971
2	426.730,816 379.375,823	3	426.711,607 379.378,421	19.384
3	426.711,607 379.378,421	4	426.707,285 379.379,087	4.373
4	426.707,285 379.379,087	5	426.706,164 379.368,281	10.864
5	426.706,164 379.368,281	6	426.698,066 379.369,147	8.144
6	426.698,066 379.369,147	7	426.697,121 379.362,99	6.229
7	426.697,121 379.362,99	8	426.713,018 379.360,529	16.086
8	426.713,018 379.360,529	9	426.724,773 379.358,709	11.895
9	426.724,773 379.358,709	10	426.726,203 379.358,488	1.447
10	426.726,203 379.358,488	11	426.731,853 379.357,754	5.697
11	426.731,853 379.357,754	12	426.750,184 379.355,378	18.484
12	426.750,184 379.355,378	13	426.752,454 379.372,896	17.664
13	426.752,454 379.372,896	1	426.733,76 379.375,424	18.864

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 189, Jud. Valcea, Punctul ,, Acasa '.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36030	Din acte: 870 Masurata: 1.038	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36030-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 189, Jud. Valcea, Punctul ,, Acasa '.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta, (P);
A1.2	36030-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 189, Jud. Valcea, Punctul ,, Acasa '.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, (P);

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14078 / 17/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 164, din 16/02/2023 emis de Notar Public Mazilu Claudia-Ana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU GHEORGHE, cu titlu de partaj	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU GHEORGHE, cu titlu de partaj	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

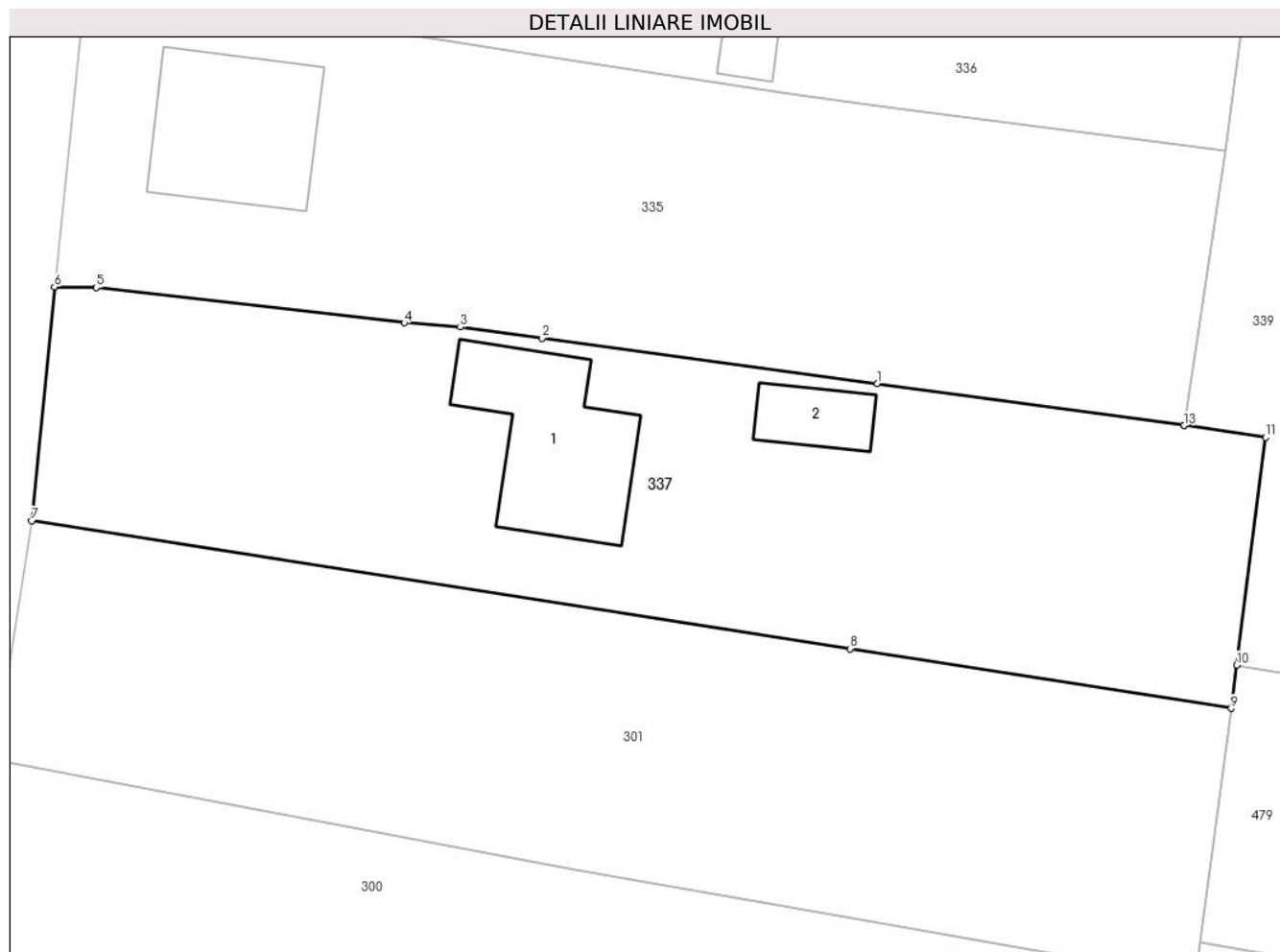
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36030	Din acte: 870 Masurata: 1.038	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	693	200	405	-	
2	arabil	NU	345	200	400	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36030-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta, (P);
A1.2	36030-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, (P);

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.730,214 379.342,017	2	426.711,0 379.344,628	19.391
2	426.711,0 379.344,628	3	426.706,31 379.345,265	4.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.706,31 379.345,265	4	426.703,102 379.345,504	3.217
4	426.703,102 379.345,504	5	426.685,457 379.347,53	17.761
5	426.685,457 379.347,53	6	426.683,042 379.347,573	2.415
6	426.683,042 379.347,573	7	426.681,741 379.334,16	13.476
7	426.681,741 379.334,16	8	426.728,669 379.326,826	47.498
8	426.728,669 379.326,826	9	426.750,507 379.323,413	22.103
9	426.750,507 379.323,413	10	426.750,828 379.325,892	2.5
10	426.750,828 379.325,892	11	426.752,484 379.338,936	13.149
11	426.752,484 379.338,936	12	426.747,822 379.339,625	4.713
12	426.747,822 379.339,625	13	426.747,813 379.339,626	0.009
13	426.747,813 379.339,626	1	426.730,214 379.342,017	17.761

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.096	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

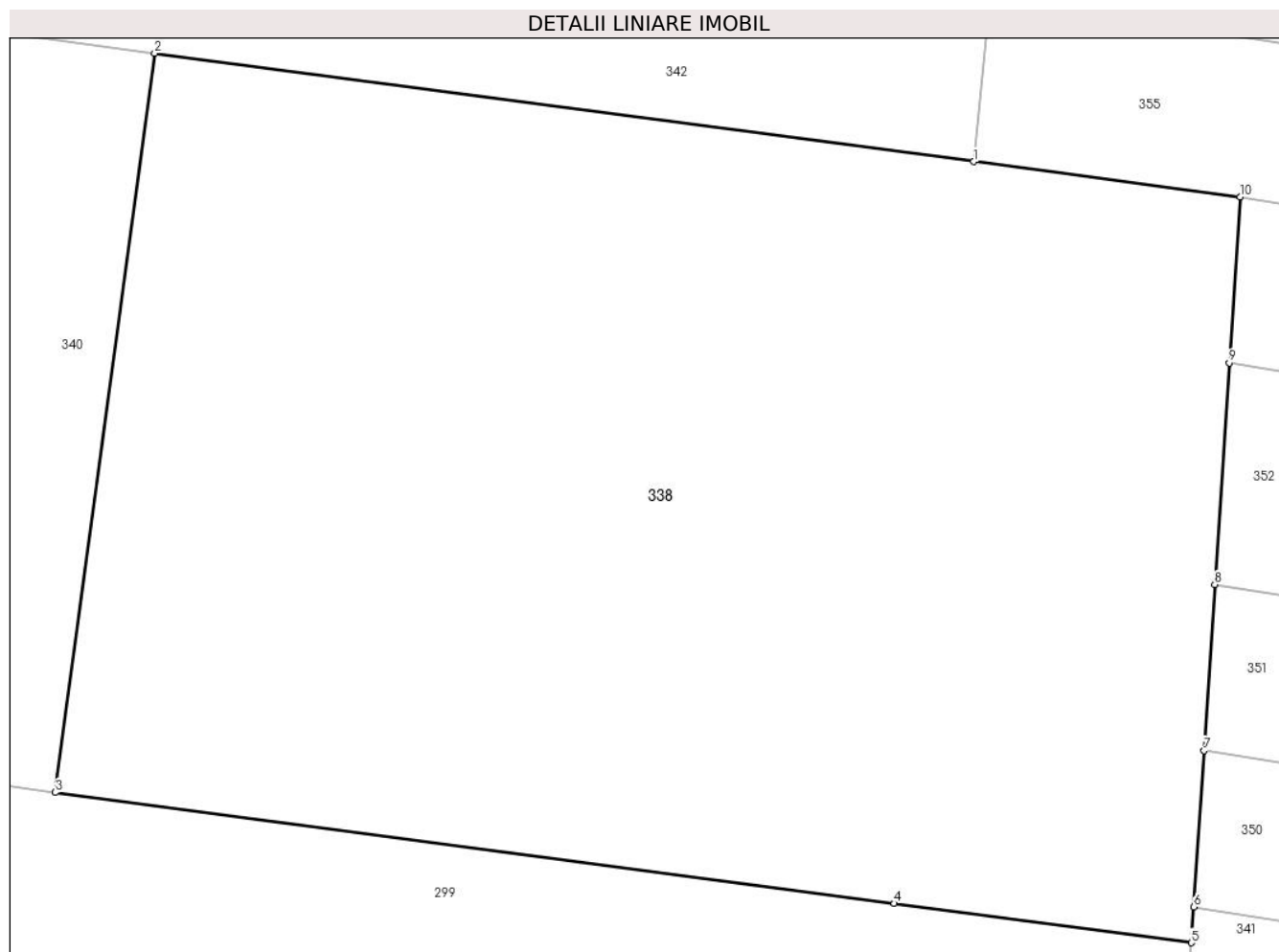
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.096	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	818	19	388	-	
2	arabil	NU	278	19	388	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.747,219 379.500,457	2	426.717,552 379.504,377	29.925
2	426.717,552 379.504,377	3	426.713,954 379.477,618	27.0
3	426.713,954 379.477,618	4	426.744,342 379.473,602	30.652
4	426.744,342 379.473,602	5	426.755,104 379.472,18	10.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.755,104 379.472,18	6	426.755,189 379.473,483	1.306
6	426.755,189 379.473,483	7	426.755,557 379.479,133	5.662
7	426.755,557 379.479,133	8	426.755,949 379.485,147	6.027
8	426.755,949 379.485,147	9	426.756,472 379.493,167	8.037
9	426.756,472 379.493,167	10	426.756,864 379.499,182	6.028
10	426.756,864 379.499,182	1	426.747,219 379.500,457	9.729

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 183, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA+SUB CURTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35746	23.322	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35746-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 183, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA+SUB CURTE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA-P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>62286 / 19/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 850, din 04/04/2017 emis de Cerbeanu Iulia Monica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MATEI DAN-CLAUDIU</b> , casatorit cu 2) <b>MATEI MIHAELA- MARIA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35626/Roesti, inscrisa prin incheierea nr. 17395 din 05/04/2017; cu titlu de cumparare</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MATEI DAN-CLAUDIU</b> , casatorit cu 2) <b>MATEI MIHAELA- MARIA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35626/Roesti, inscrisa prin incheierea nr. 17395 din 05/04/2017; cu titlu de cumparare</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

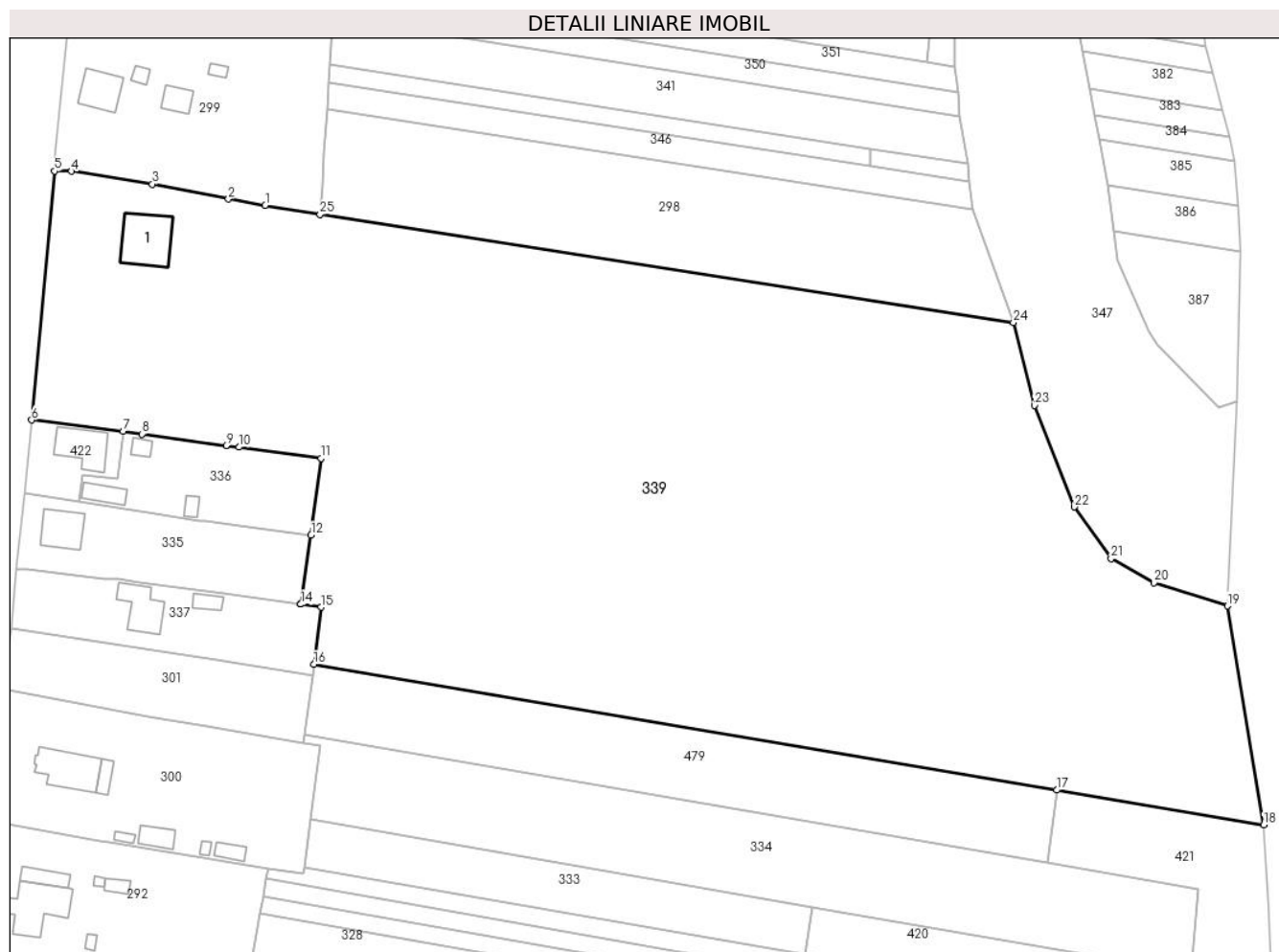
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35746	23.322	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.724	19, 28	403, 1548/57, 1548/59	-	
2	arabil	NU	20.598	28	1548/57, 1548/59	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35746-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA-P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.739,719 379.430,611	2	426.731,316 379.431,995	8.516
3	426.713,972 379.435,414	4	426.695,537 379.438,34	18.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.731,316 379.431,995	3	426.713,972 379.435,414	17.678
4	426.695,537 379.438,34	5	426.691,634 379.438,413	3.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.691,634 379.438,413	6	426.686,417 379.381,635	57.017
7	426.707,285 379.379,087	8	426.711,607 379.378,421	4.373
9	426.730,816 379.375,823	10	426.733,76 379.375,424	2.971
11	426.752,454 379.372,896	12	426.750,184 379.355,378	17.664
13	426.747,813 379.339,626	14	426.747,822 379.339,625	0.009
15	426.752,484 379.338,936	16	426.750,828 379.325,892	13.149
17	426.920,328 379.297,238	18	426.967,59 379.289,278	47.928
19	426.959,317 379.339,217	20	426.942,581 379.344,528	17.558
21	426.932,75 379.350,071	22	426.924,332 379.361,824	14.457
23	426.915,314 379.384,961	24	426.910,478 379.403,855	19.503
25	426.752,26 379.428,546	1	426.739,719 379.430,611	12.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.686,417 379.381,635	7	426.707,285 379.379,087	21.023
8	426.711,607 379.378,421	9	426.730,816 379.375,823	19.384
10	426.733,76 379.375,424	11	426.752,454 379.372,896	18.864
12	426.750,184 379.355,378	13	426.747,813 379.339,626	15.929
14	426.747,822 379.339,625	15	426.752,484 379.338,936	4.713
16	426.750,828 379.325,892	17	426.920,328 379.297,238	171.905
18	426.967,59 379.289,278	19	426.959,317 379.339,217	50.62
20	426.942,581 379.344,528	21	426.932,75 379.350,071	11.286
22	426.924,332 379.361,824	23	426.915,314 379.384,961	24.832
24	426.910,478 379.403,855	25	426.752,26 379.428,546	160.133

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 179, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 179, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Post Politie P+1E

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 21, din 01/01/1995 emis de Consiliul Local al Comunei Roesti (HCL);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI VALCEA, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

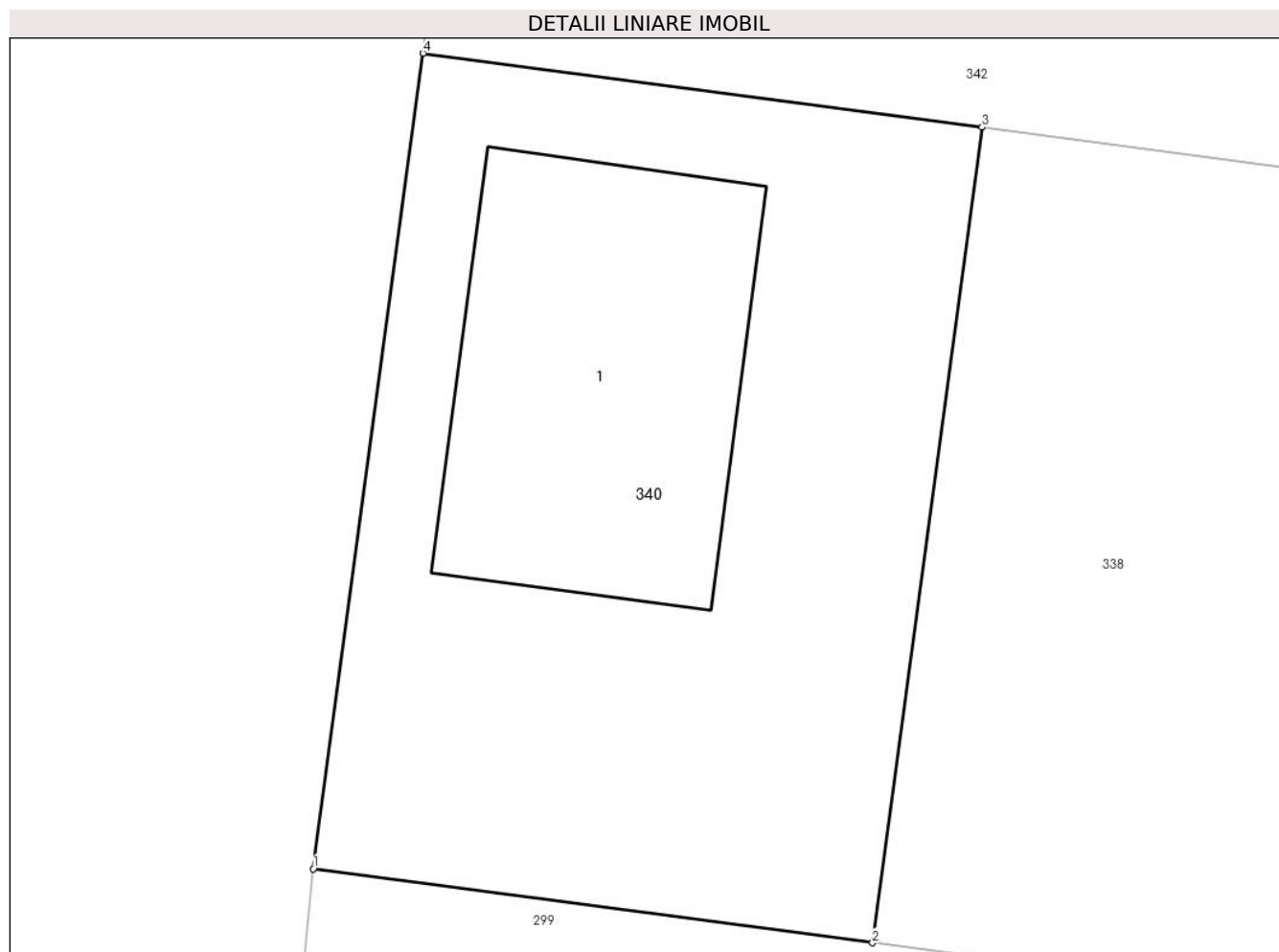
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	19	387	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Post Politie P+1E

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.695,595 379.480,044	2	426.713,954 379.477,618	18.519
2	426.713,954 379.477,618	3	426.717,552 379.504,377	27.0
3	426.717,552 379.504,377	4	426.699,193 379.506,803	18.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.699,193 379.506,803	1	426.695,595 379.480,044	27.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.850 Masurata: 1.541	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 10, din 28/02/2003 emis de BNP Constantin Dranciu (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD GH. VICTOR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

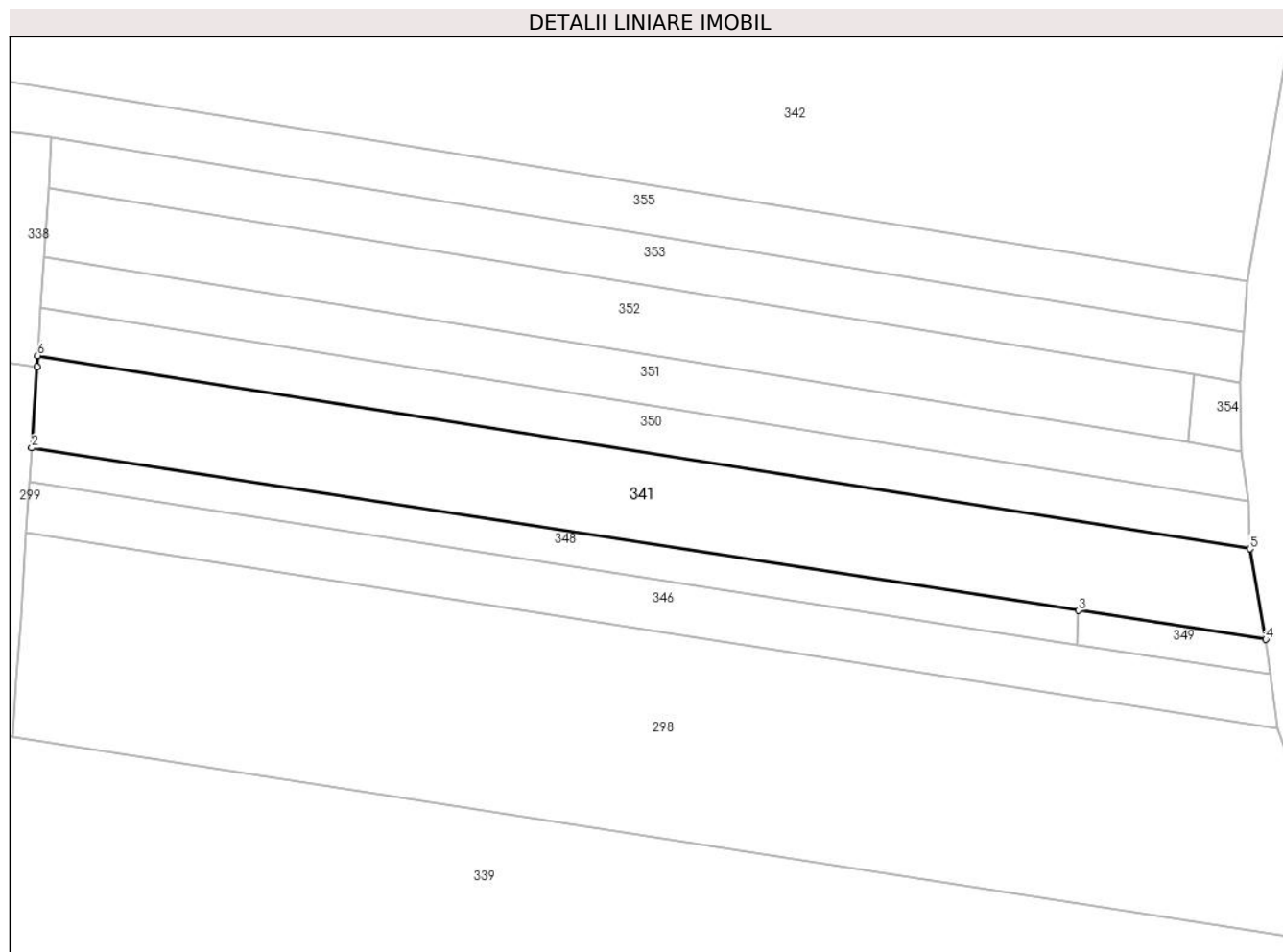
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.850 Masurata: 1.541	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.541	28	1548/52	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 385

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.755,104 379.472,18	2	426.754,48 379.462,611	9.589
2	426.754,48 379.462,611	3	426.877,905 379.443,457	124.902
3	426.877,905 379.443,457	4	426.899,954 379.440,035	22.313
4	426.899,954 379.440,035	5	426.898,076 379.450,722	10.851
5	426.898,076 379.450,722	6	426.755,189 379.473,483	144.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.755,189 379.473,483	1	426.755,104 379.472,18	1.306

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 177, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.923 Masurata: 7.123	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 177, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 443/28712, din 29/06/2000 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEIANU EUGENIA 2) NEAMU N. NICOLAE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEIANU EUGENIA 2) NEAMU N. NICOLAE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

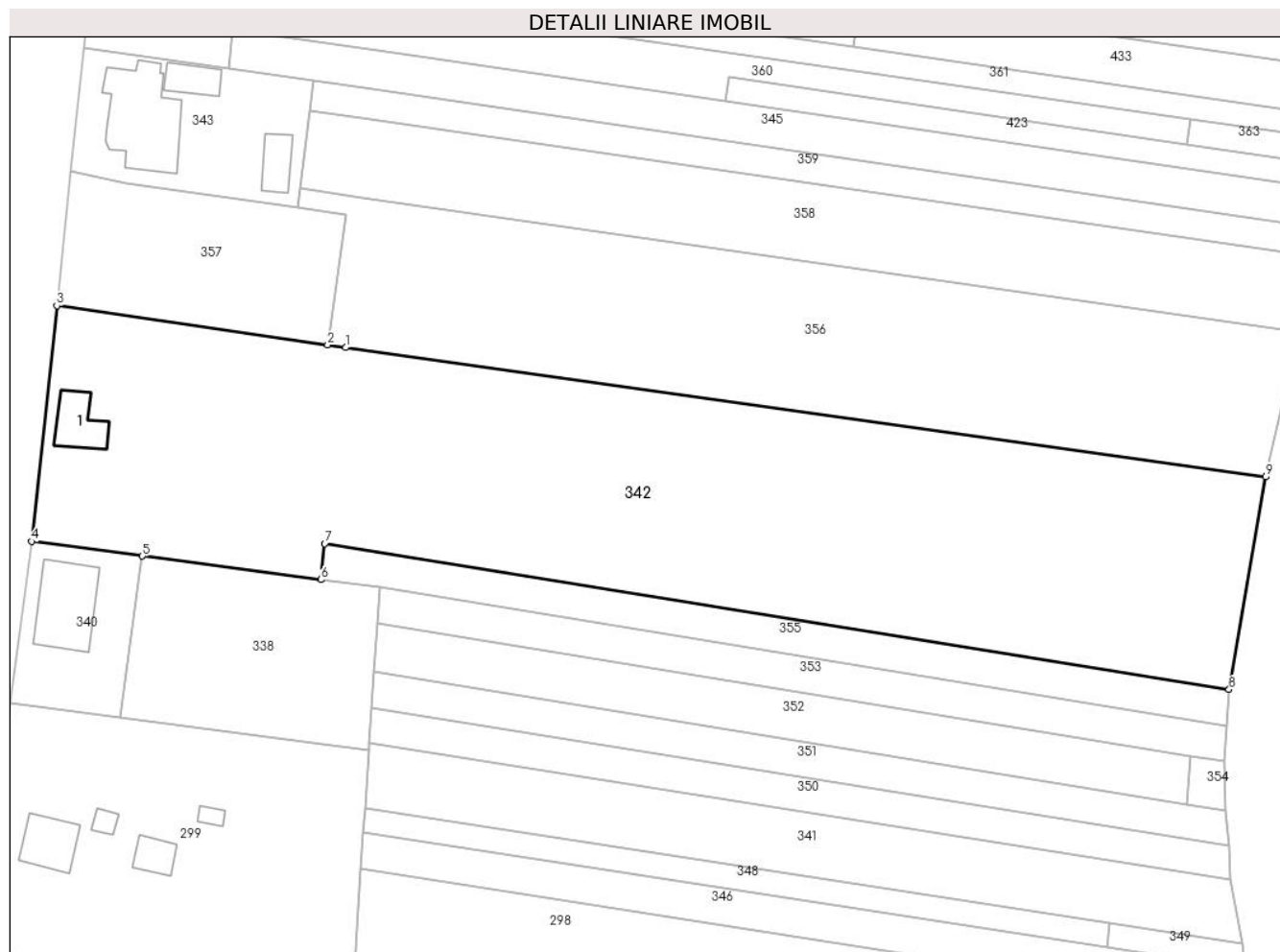
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.923 Masurata: 7.123	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.888	19	386	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 379
2	arabil	NU	5.235	28	1548/44	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 379

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.751,298 379.538,95	2	426.748,285 379.539,374	3.043
2	426.748,285 379.539,374	3	426.703,356 379.545,897	45.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.703,356 379.545,897	4	426.699,193 379.506,803	39.315
4	426.699,193 379.506,803	5	426.717,552 379.504,377	18.519
5	426.717,552 379.504,377	6	426.747,219 379.500,457	29.925
6	426.747,219 379.500,457	7	426.747,832 379.506,428	6.002
7	426.747,832 379.506,428	8	426.897,799 379.482,249	151.904
8	426.897,799 379.482,249	9	426.903,873 379.517,498	35.768
9	426.903,873 379.517,498	1	426.751,298 379.538,95	154.076

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:246  
Nr. cadastral vechi:255

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 173, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35545	Din acte: 740 Masurata: 808	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35545-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 173, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:183 mp; Primarie P+1E+M
A1.2	35545-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 173, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	35545-C3	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 173, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; DISPENSAR VETERINAR

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>44043 / 13/11/2008</b>	
Act Normativ nr. HG publicata in MOF nr. 281 bis nr.64, din 25/04/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG privind Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Roesti);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA ROESTI</b> , CIF:2541460	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 246)	

**C. Partea III. SARCINI .**

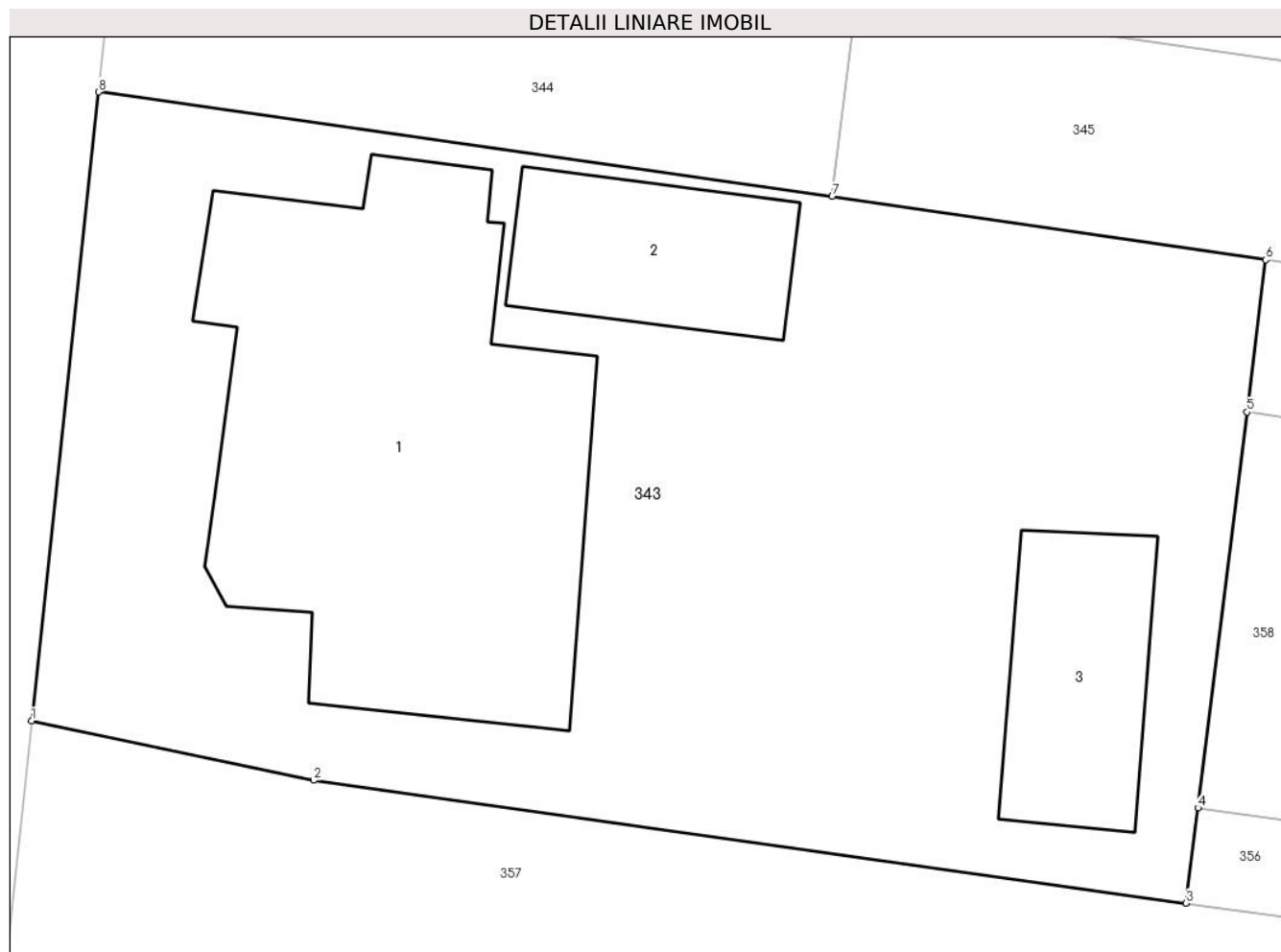
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35545	Din acte: 740 Masurata: 808	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	808	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35545-C1	construcții industriale și edilitare	183	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:183 mp; Primarie P+1E+M
A1.2	35545-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	35545-C3	construcții industriale și edilitare	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; DISPENSAR VETERINAR

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.705,723 379.568,129	2	426.714,922 379.566,197	9.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.714,922 379.566,197	3	426.743,365 379.562,186	28.724
3	426.743,365 379.562,186	4	426.743,749 379.565,294	3.132
4	426.743,749 379.565,294	5	426.745,344 379.578,199	13.003
5	426.745,344 379.578,199	6	426.745,957 379.583,163	5.002
6	426.745,957 379.583,163	7	426.731,824 379.585,224	14.282
7	426.731,824 379.585,224	8	426.707,907 379.588,636	24.159
8	426.707,907 379.588,636	1	426.705,723 379.568,129	20.623

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

 Nr. CF vechi:235  
 Nr. cadastral vechi:245

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 171, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35542	812	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35542-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 171, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:404 mp; DISPENSAR UMAN-P+1E

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33874 / 28/08/2008</b>		
Act Normativ nr. 1362, din 01/01/2001 emis de Guvernul Romaniei (anexa nr. 64 -Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Roesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA ROESTI</b> , CIF:2541460 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 235)</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

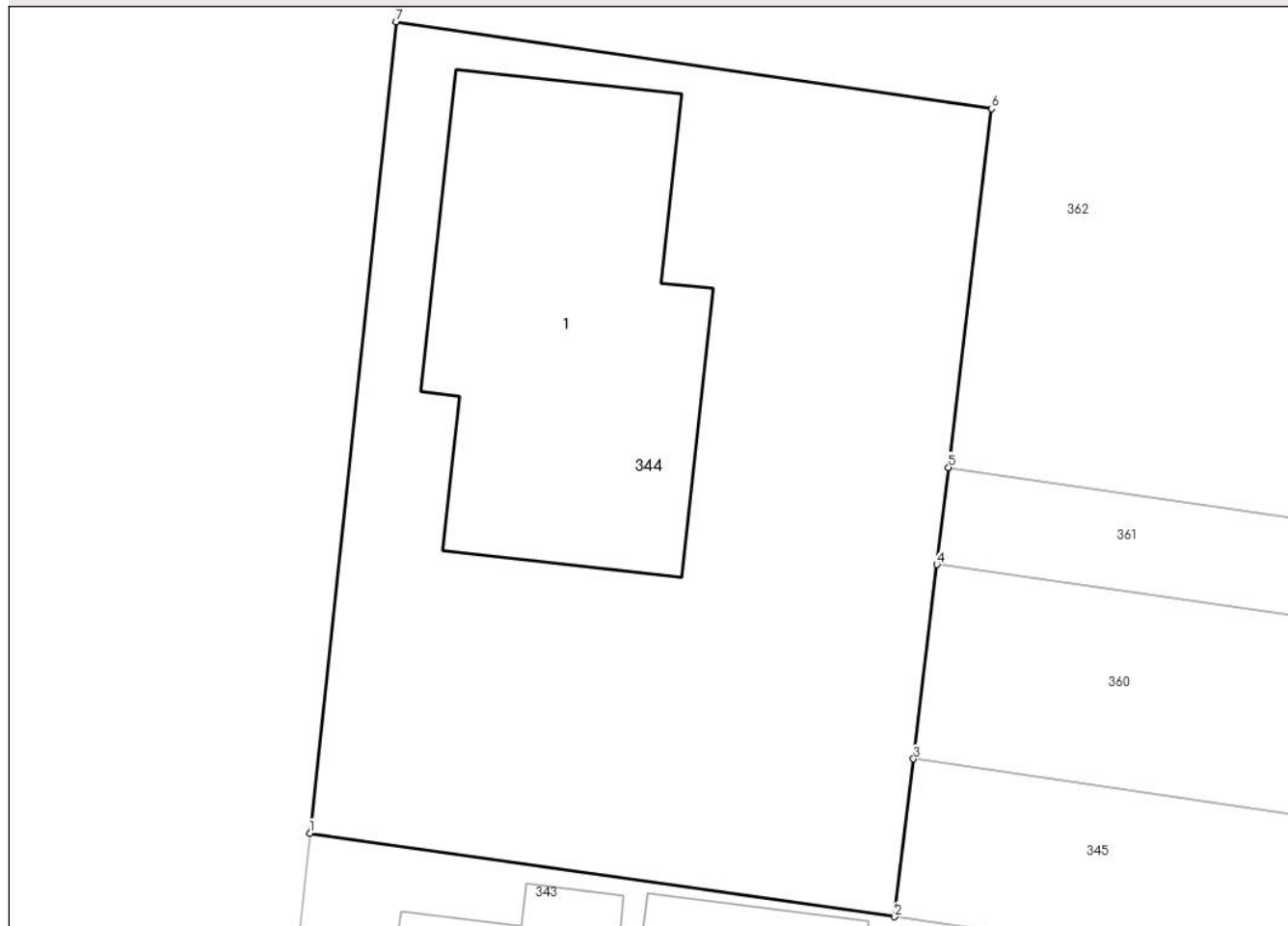
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35542	812	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	812	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35542-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 404 Masurata: 197	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:404 mp; DISPENSAR UMAN-P+1E

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.707,907 379.588,636	2	426.731,824 379.585,224	24.159
2	426.731,824 379.585,224	3	426.732,6 379.591,674	6.497
3	426.732,6 379.591,674	4	426.733,555 379.599,619	8.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.733,555 379.599,619	5	426.734,033 379.603,591	4.001
5	426.734,033 379.603,591	6	426.735,797 379.618,259	14.774
6	426.735,797 379.618,259	7	426.711,44 379.621,811	24.615
7	426.711,44 379.621,811	1	426.707,907 379.588,636	33.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.184	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1363, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICU CONSTANTA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

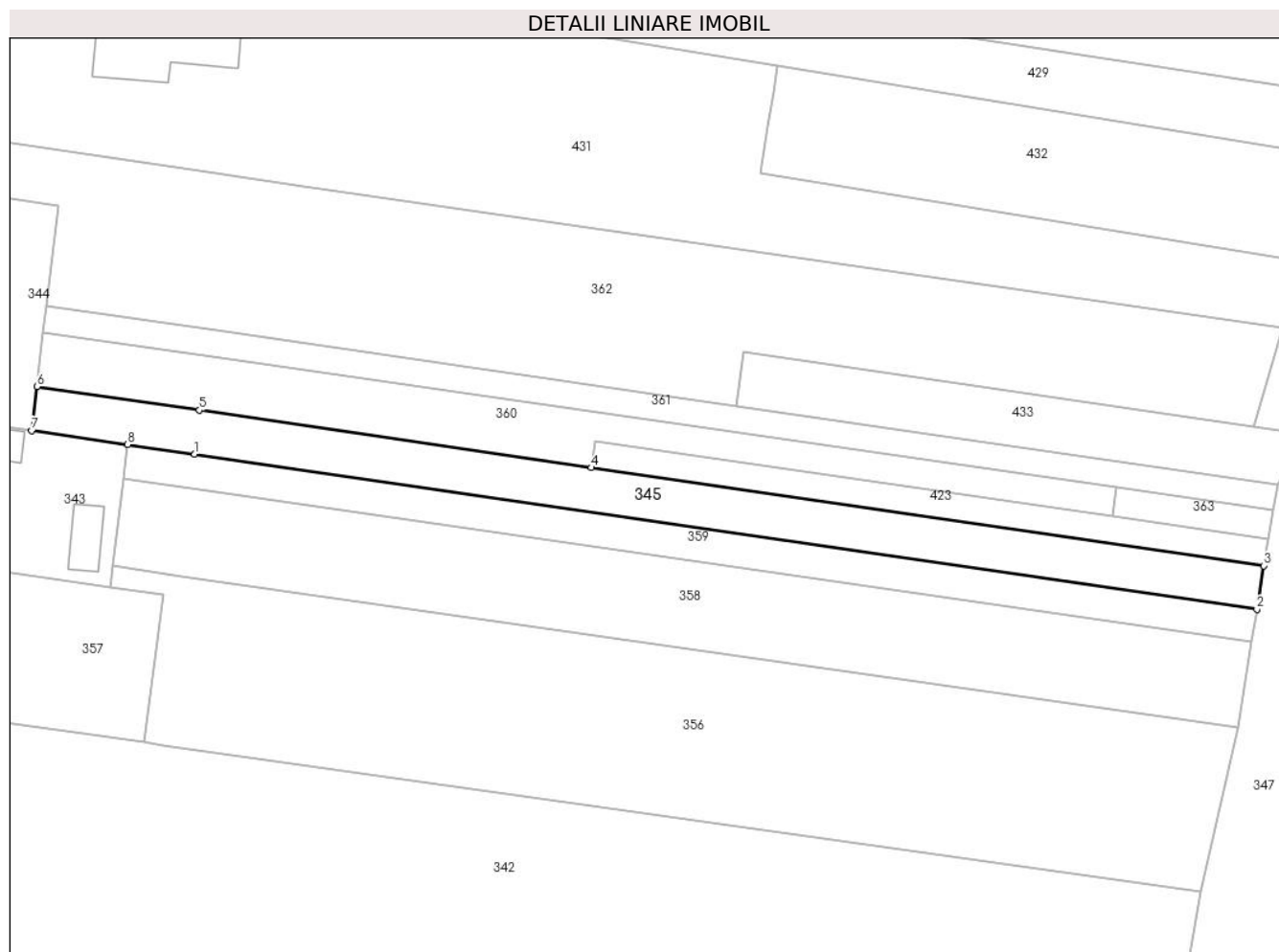
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.184	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	157	28	1584/37	-	
2	arabil	NU	1.027	28	1584/37	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.755,819 379.581,724	2	426.912,09 379.558,934	157.924
2	426.912,09 379.558,934	3	426.913,103 379.565,349	6.494
3	426.913,103 379.565,349	4	426.814,196 379.579,773	99.953
4	426.814,196 379.579,773	5	426.756,485 379.588,205	58.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.756,485 379.588,205	6	426.732,6 379.591,674	24.136
6	426.732,6 379.591,674	7	426.731,824 379.585,224	6.497
7	426.731,824 379.585,224	8	426.745,957 379.583,163	14.282
8	426.745,957 379.583,163	1	426.755,819 379.581,724	9.966

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1052/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MEIANU C. NICOLAE</b>
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);	
B2	Se noteaza existenta TP 1702/25.08.2006.

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

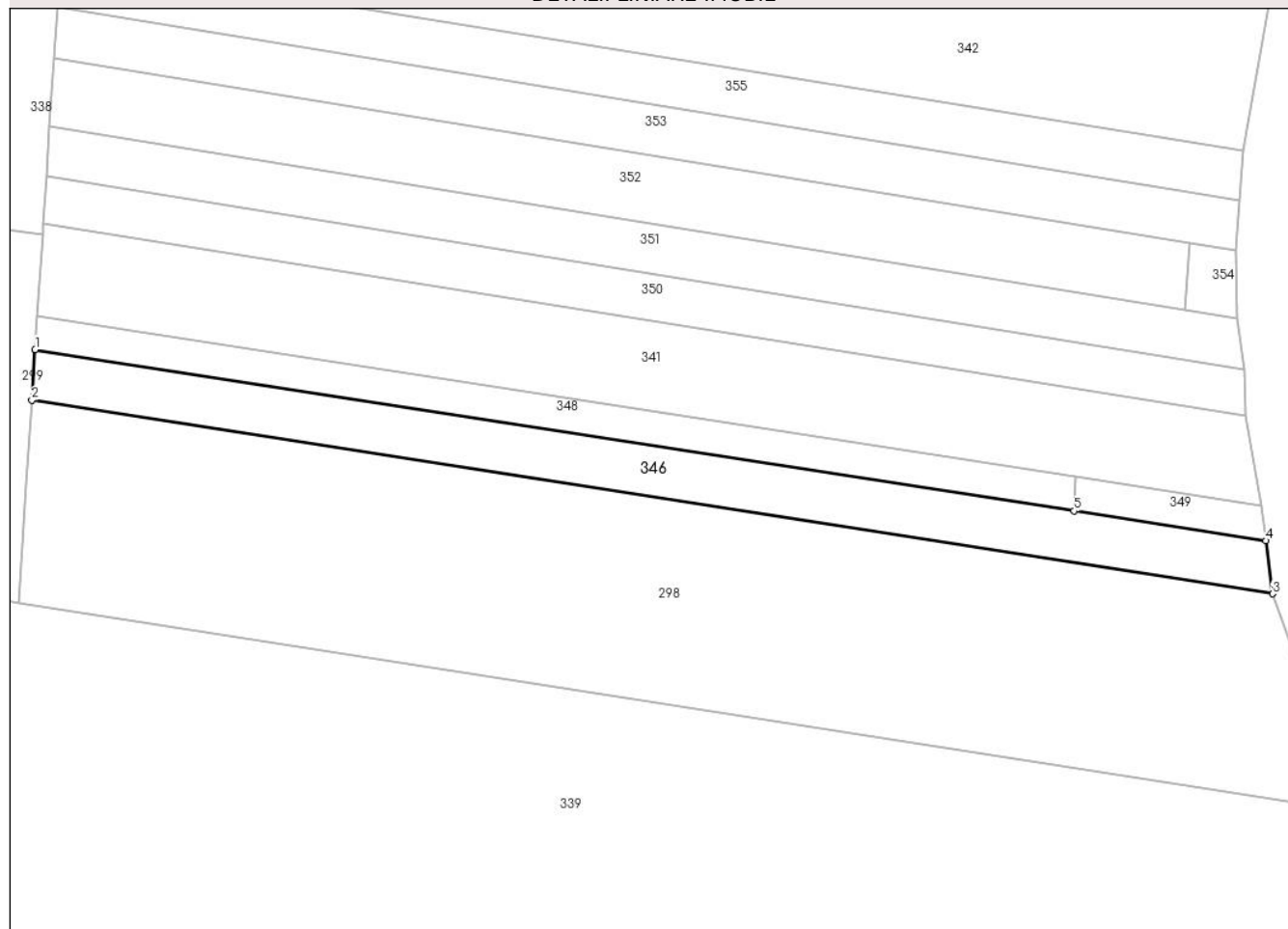
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	22/4	1548/54	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.754,219 379.458,603	2	426.753,827 379.452,592	6.024
2	426.753,827 379.452,592	3	426.901,279 379.429,581	149.237
3	426.901,279 379.429,581	4	426.900,479 379.435,893	6.362
4	426.900,479 379.435,893	5	426.877,665 379.439,435	23.087
5	426.877,665 379.439,435	1	426.754,219 379.458,603	124.925

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.046	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

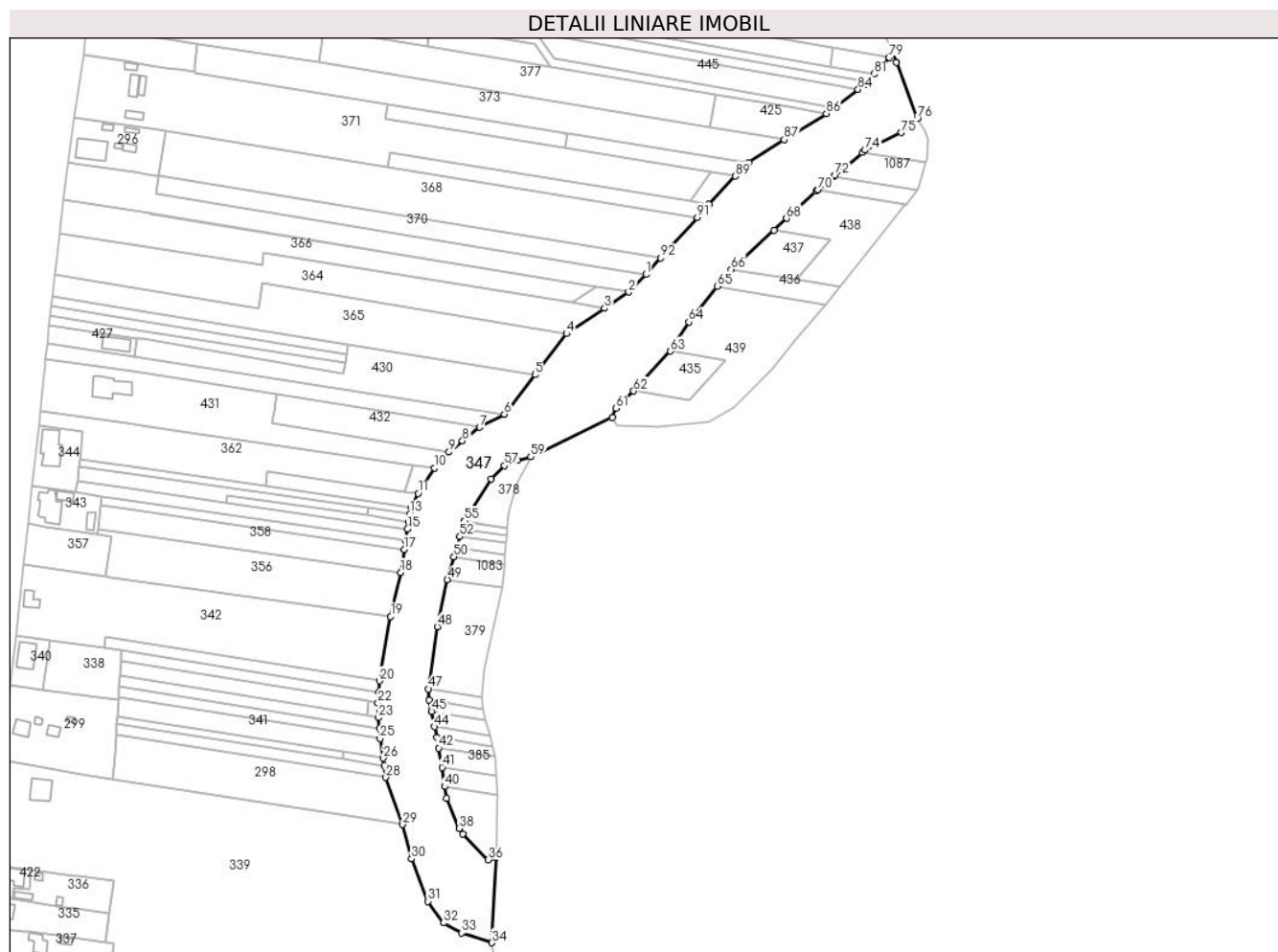
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.046	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	19.046	1589	-	-	Parau Cernisoara

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.043,487 379.704,28	2	427.033,97 379.694,733	13.48	2	427.033,97 379.694,733	3	427.020,805 379.685,85	15.88	3	427.020,805 379.685,85	4	427.000,107 379.671,885	24.96
4	427.000,107 379.671,885	5	426.982,838 379.649,514	28.26	5	426.982,838 379.649,514	6	426.966,034 379.628,013	27.28	6	426.966,034 379.628,013	7	426.952,527 379.620,772	15.32
7	426.952,527 379.620,772	8	426.943,132 379.613,435	11.92	8	426.943,132 379.613,435	9	426.935,794 379.607,31	9.558	9	426.935,794 379.607,31	10	426.927,917 379.598,549	11.78
10	426.927,917 379.598,549	11	426.919,012 379.584,696	16.46	11	426.919,012 379.584,696	12	426.915,148 379.577,177	8.454	12	426.915,148 379.577,177	13	426.914,404 379.573,59	3.663
13	426.914,404 379.573,59	14	426.913,727 379.569,3	4.343	14	426.913,727 379.569,3	15	426.913,103 379.565,349	4.0	15	426.913,103 379.565,349	16	426.912,09 379.558,934	6.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	426.912,09 379.558,934	17	426.911,327 379.554,099	4.895	17	426.911,327 379.554,099	18	426.909,365 379.541,568	12.68 4	18	426.909,365 379.541,568	19	426.903,873 379.517,498	24.68 9
19	426.903,873 379.517,498	20	426.897,799 379.482,249	35.76 8	20	426.897,799 379.482,249	21	426.897,39 379.476,237	6.026	21	426.897,39 379.476,237	22	426.896,964 379.470,356	5.896
22	426.896,964 379.470,356	23	426.897,119 379.462,226	8.131	23	426.897,119 379.462,226	24	426.897,89 379.456,265	6.011	24	426.897,89 379.456,265	25	426.898,076 379.450,722	5.546
25	426.898,076 379.450,722	26	426.899,954 379.440,035	10.85 1	26	426.899,954 379.440,035	27	426.900,479 379.435,893	4.175	27	426.900,479 379.435,893	28	426.901,279 379.429,581	6.362
28	426.901,279 379.429,581	29	426.910,478 379.403,855	27.32 1	29	426.910,478 379.403,855	30	426.915,314 379.384,961	19.50 3	30	426.915,314 379.384,961	31	426.924,332 379.361,824	24.83 2
31	426.924,332 379.361,824	32	426.932,75 379.350,071	14.45 7	32	426.932,75 379.350,071	33	426.942,581 379.344,528	11.28 6	33	426.942,581 379.344,528	34	426.959,317 379.339,217	17.55 8
34	426.959,317 379.339,217	35	426.961,353 379.385,909	46.73 6	35	426.961,353 379.385,909	36	426.957,203 379.384,445	4.401	36	426.957,203 379.384,445	37	426.943,432 379.398,694	19.81 6
37	426.943,432 379.398,694	38	426.941,386 379.401,749	3.677	38	426.941,386 379.401,749	39	426.934,333 379.418,044	17.75 6	39	426.934,333 379.418,044	40	426.933,451 379.424,56	6.575
40	426.933,451 379.424,56	41	426.932,033 379.435,041	10.57 6	41	426.932,033 379.435,041	42	426.930,156 379.445,612	10.73 6	42	426.930,156 379.445,612	43	426.929,062 379.451,26	5.753
43	426.929,062 379.451,26	44	426.927,884 379.457,23	6.085	44	426.927,884 379.457,23	45	426.926,233 379.465,603	8.534	45	426.926,233 379.465,603	46	426.925,026 379.471,724	6.239
46	426.925,026 379.471,724	47	426.924,522 379.477,933	6.229	47	426.924,522 379.477,933	48	426.929,362 379.511,907	34.31 7	48	426.929,362 379.511,907	49	426.934,889 379.537,541	26.22 3
49	426.934,889 379.537,541	50	426.938,545 379.550,147	13.12 5	50	426.938,545 379.550,147	51	426.939,927 379.554,904	4.954	51	426.939,927 379.554,904	52	426.941,743 379.561,172	6.526
52	426.941,743 379.561,172	53	426.942,868 379.565,05	4.038	53	426.942,868 379.565,05	54	426.944,105 379.569,315	4.441	54	426.944,105 379.569,315	55	426.944,225 379.569,727	0.429
55	426.944,225 379.569,727	56	426.958,669 379.592,459	26.93 3	56	426.958,669 379.592,459	57	426.966,13 379.599,829	10.48 7	57	426.966,13 379.599,829	58	426.973,334 379.602,834	7.806
58	426.973,334 379.602,834	59	426.980,49 379.604,611	7.373	59	426.980,49 379.604,611	60	427.025,132 379.626,078	49.53 5	60	427.025,132 379.626,078	61	427.027,163 379.631,191	5.502
61	427.027,163 379.631,191	62	427.036,774 379.640,588	13.44 2	62	427.036,774 379.640,588	63	427.056,873 379.662,354	29.62 6	63	427.056,873 379.662,354	64	427.066,856 379.678,307	18.81 9
64	427.066,856 379.678,307	65	427.082,553 379.697,868	25.08	65	427.082,553 379.697,868	66	427.090,042 379.707,073	11.86 7	66	427.090,042 379.707,073	67	427.113,386 379.728,593	31.75
67	427.113,386 379.728,593	68	427.120,261 379.734,931	9.351	68	427.120,261 379.734,931	69	427.136,413 379.749,821	21.96 8	69	427.136,413 379.749,821	70	427.137,387 379.750,634	1.269
70	427.137,387 379.750,634	71	427.145,934 379.757,773	11.13 6	71	427.145,934 379.757,773	72	427.146,85 379.758,538	1.193	72	427.146,85 379.758,538	73	427.161,811 379.771,033	19.49 2
73	427.161,811 379.771,033	74	427.163,2 379.772,193	1.81	74	427.163,2 379.772,193	75	427.182,954 379.781,714	21.92 9	75	427.182,954 379.781,714	76	427.191,8 379.789,605	11.85 4
76	427.191,8 379.789,605	77	427.180,424 379.820,002	32.45 6	77	427.180,424 379.820,002	78	427.178,502 379.825,138	5.484	78	427.178,502 379.825,138	79	427.176,387 379.822,737	3.2
79	427.176,387 379.822,737	80	427.173,174 379.819,09	4.86	80	427.173,174 379.819,09	81	427.168,315 379.813,763	7.21	81	427.168,315 379.813,763	82	427.164,441 379.809,608	5.681
82	427.164,441 379.809,608	83	427.163,242 379.808,323	1.758	83	427.163,242 379.808,323	84	427.159,413 379.805,416	4.807	84	427.159,413 379.805,416	85	427.146,383 379.795,523	16.36
85	427.146,383 379.795,523	86	427.142,079 379.792,256	5.403	86	427.142,079 379.792,256	87	427.119,03 379.777,996	27.10 4	87	427.119,03 379.777,996	88	427.099,69 379.765,279	23.14 6
88	427.099,69 379.765,279	89	427.092,223 379.758,062	10.38 5	89	427.092,223 379.758,062	90	427.078,003 379.742,475	21.09 9	90	427.078,003 379.742,475	91	427.071,6 379.735,414	9.532
91	427.071,6 379.735,414	92	427.051,6 379.713,348	29.78 1	92	427.051,6 379.713,348	1	427.043,487 379.704,28	12.16 8					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1088/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

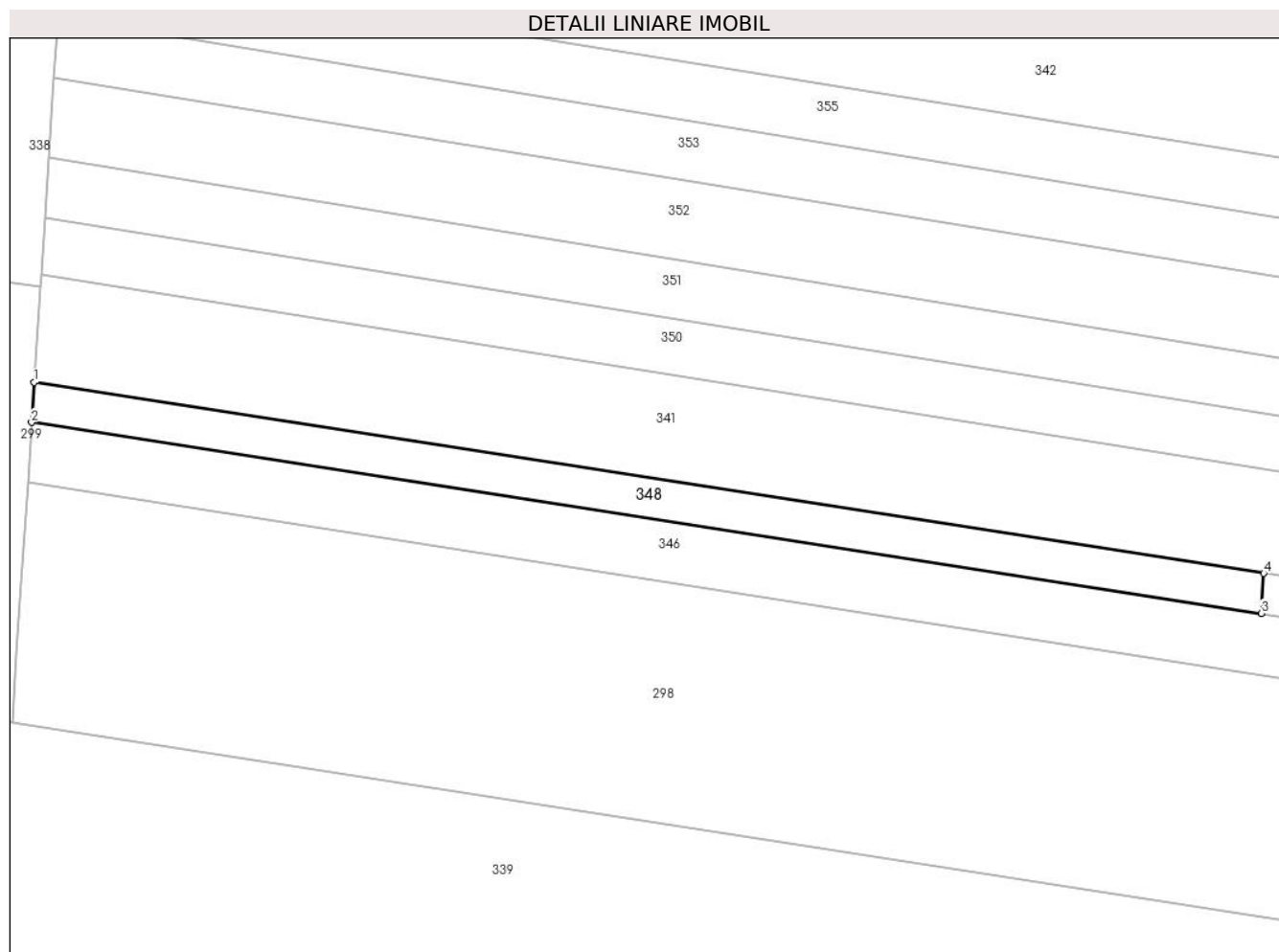
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	28	1548/53	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.754,48 379.462,611	2	426.754,219 379.458,603	4.016
2	426.754,219 379.458,603	3	426.877,665 379.439,435	124.925
3	426.877,665 379.439,435	4	426.877,905 379.443,457	4.029
4	426.877,905 379.443,457	1	426.754,48 379.462,611	124.902

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		91	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

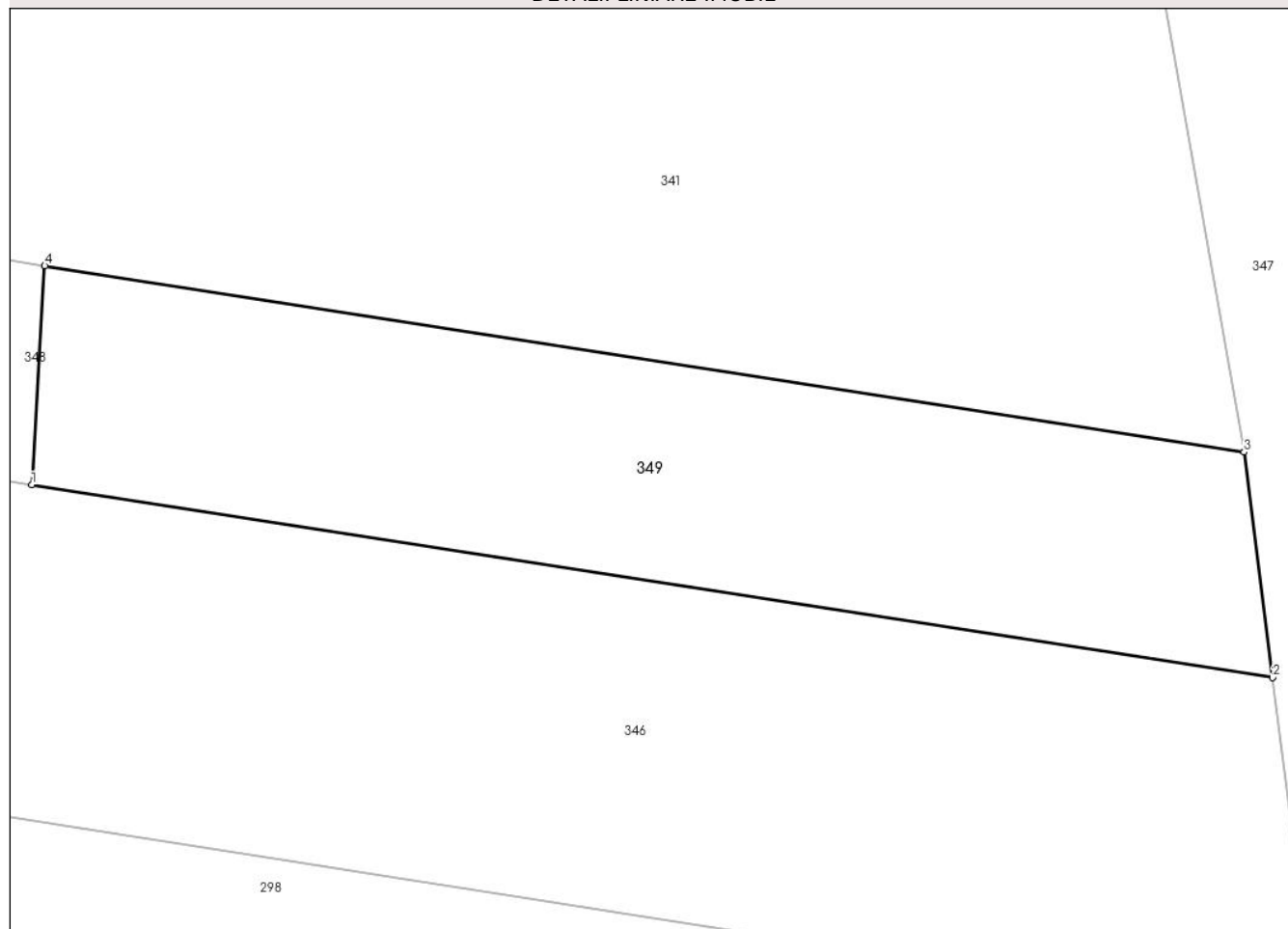
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	91	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	91	28	1548/53/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.877,665 379.439,435	2	426.900,479 379.435,893	23.087
2	426.900,479 379.435,893	3	426.899,954 379.440,035	4.175
3	426.899,954 379.440,035	4	426.877,905 379.443,457	22.313
4	426.877,905 379.443,457	1	426.877,665 379.439,435	4.029

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1360, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLAD GH. VICTOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

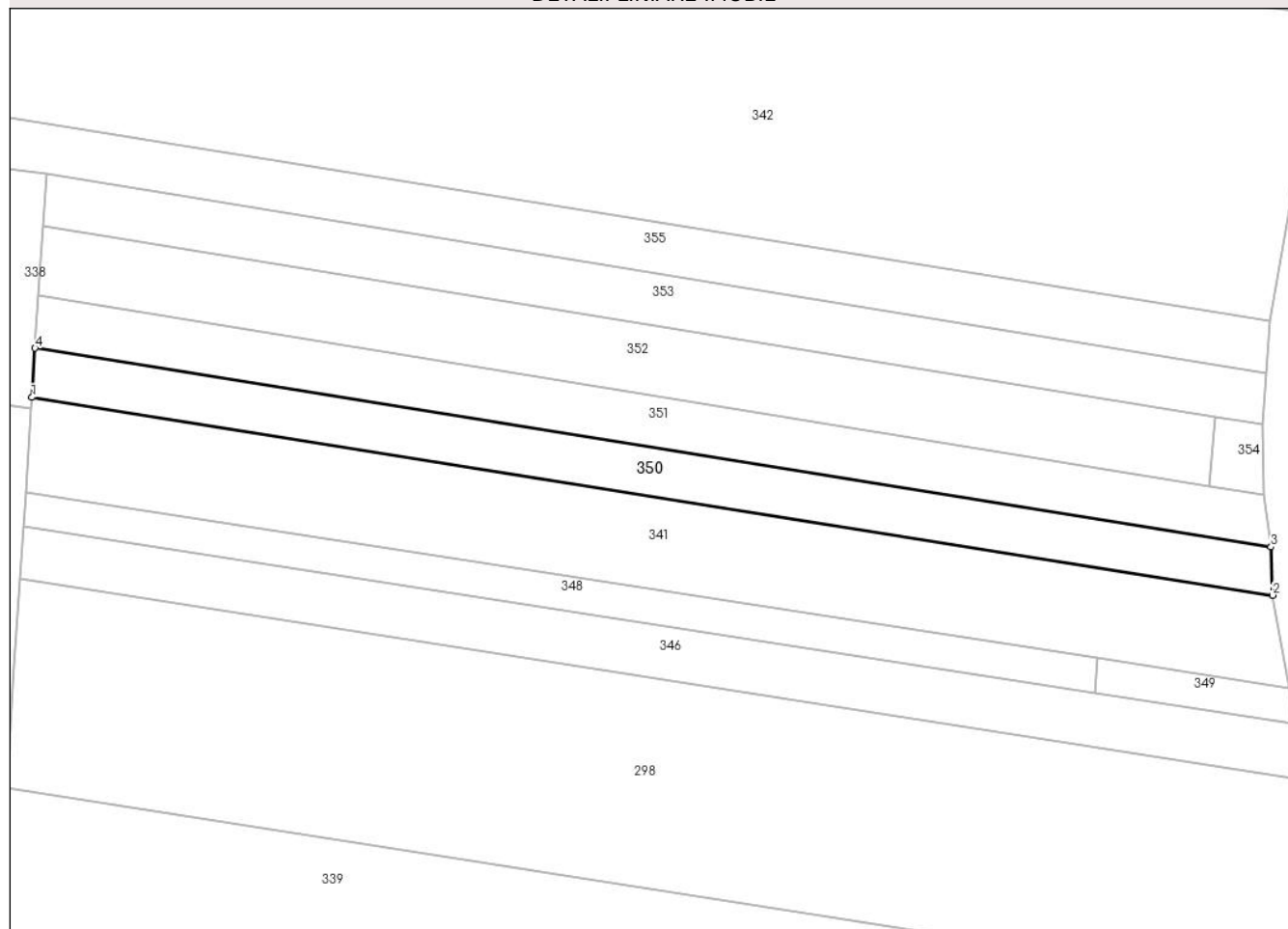
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	28	1548/27	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.755,189 379.473,483	2	426.898,076 379.450,722	144.688
2	426.898,076 379.450,722	3	426.897,89 379.456,265	5.546
3	426.897,89 379.456,265	4	426.755,557 379.479,133	144.158
4	426.755,557 379.479,133	1	426.755,189 379.473,483	5.662

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.020 Masurata: 844	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1088/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

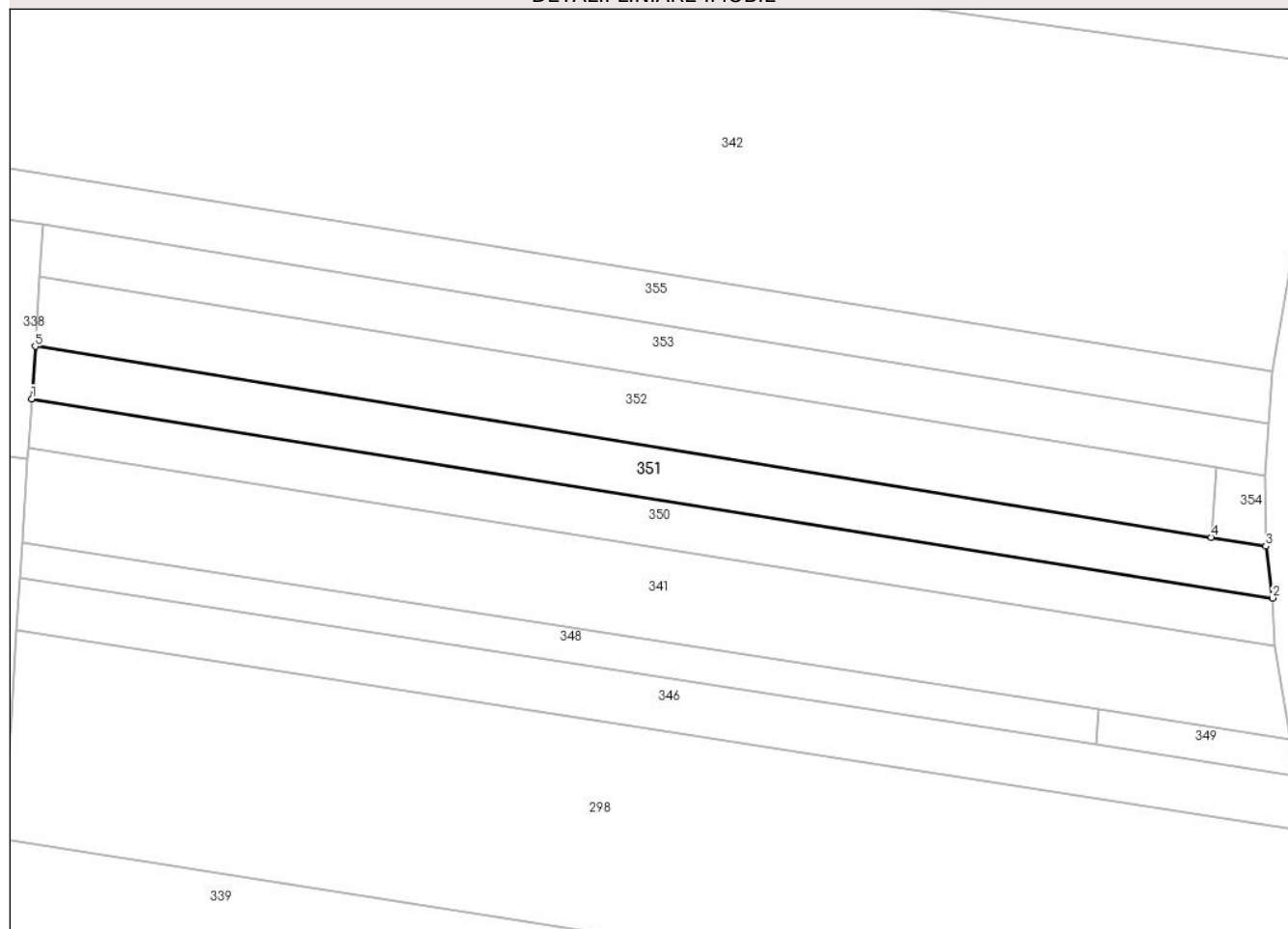
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.020 Masurata: 844	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	844	28	1548/50	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 383

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.755,557 379.479,133	2	426.897,89 379.456,265	144.158
2	426.897,89 379.456,265	3	426.897,119 379.462,226	6.011
3	426.897,119 379.462,226	4	426.890,822 379.463,248	6.379
4	426.890,822 379.463,248	5	426.755,949 379.485,147	136.639
5	426.755,949 379.485,147	1	426.755,557 379.479,133	6.027

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea, PUNCT SUB POLITIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35708	1.094	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>46881 / 14/08/2018</b>	
Act Notarial nr. 2250, din 10/08/2018 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica (CVC);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MATEI DAN-CLAUDIU	
2) MATEI MIHAELA- MARIA, soti	
OBSERVATII: bun comun;	

**C. Partea III. SARCINI .**

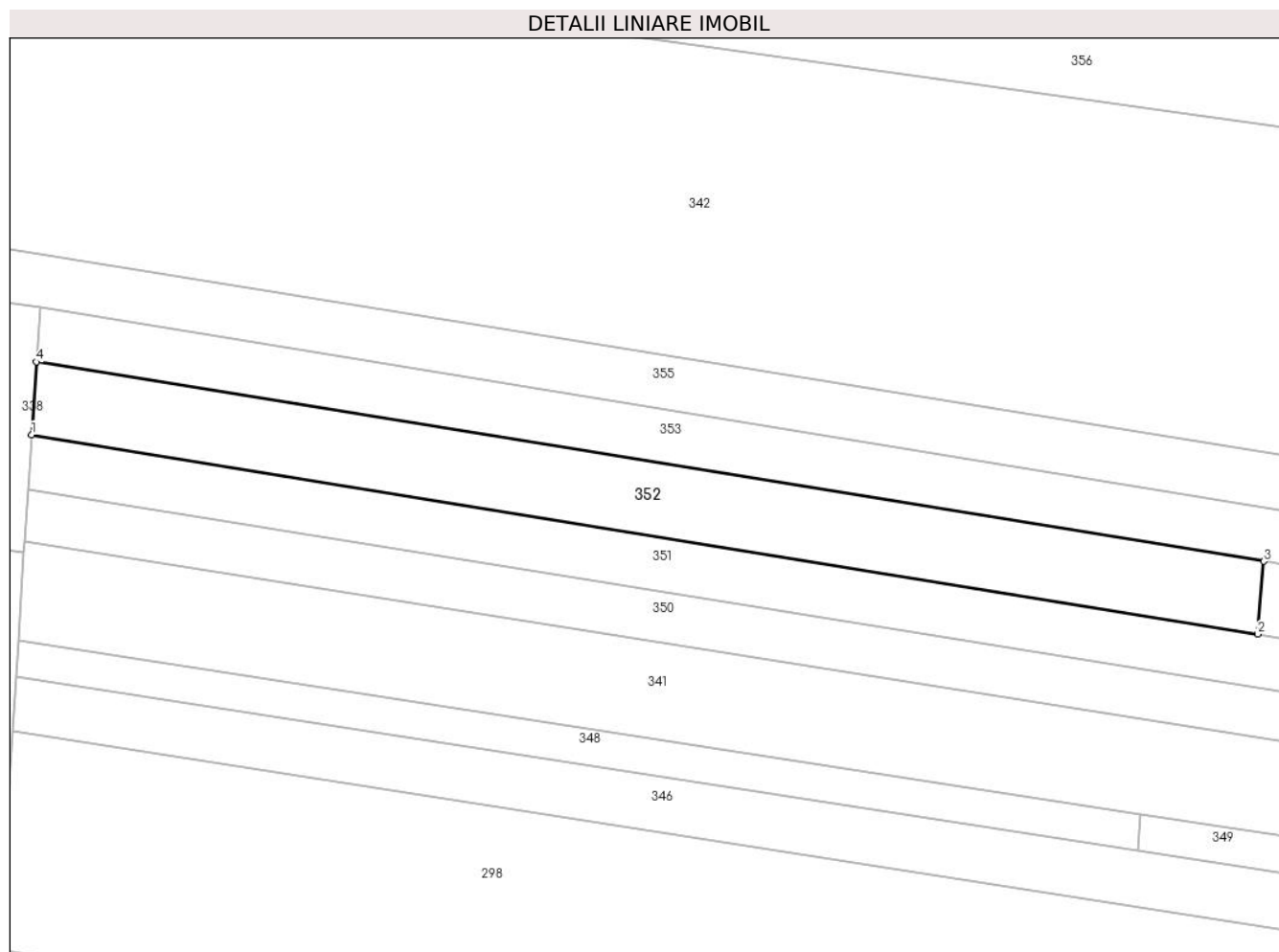
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35708	1.094	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.094	28	1548/47	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.755,949 379.485,147	2	426.890,822 379.463,248	136.639
2	426.890,822 379.463,248	3	426.891,49 379.471,245	8.025
3	426.891,49 379.471,245	4	426.756,472 379.493,167	136.786
4	426.756,472 379.493,167	1	426.755,949 379.485,147	8.037

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.020 Masurata: 845	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1086/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILESCU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

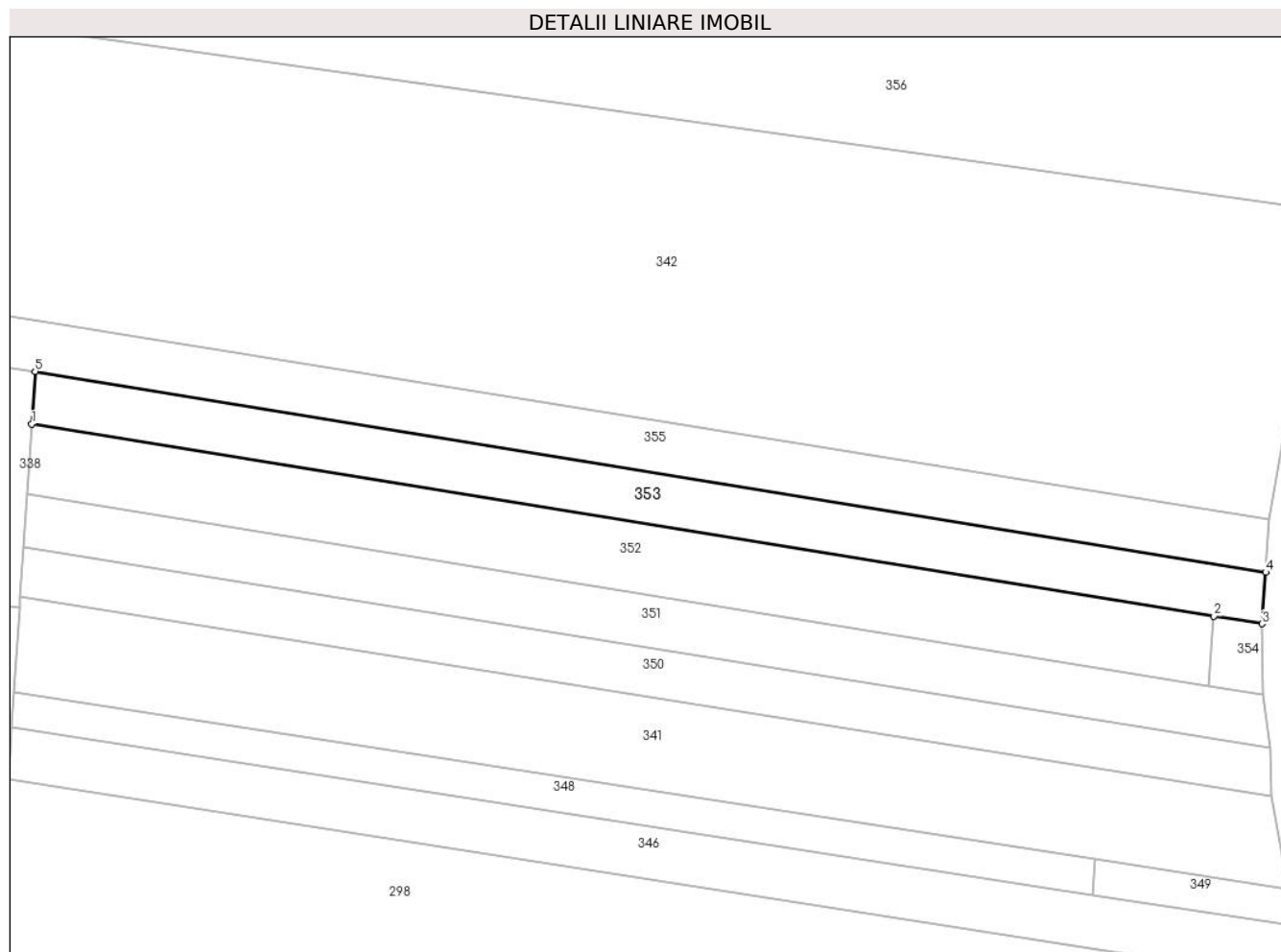
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.020 Masurata: 845	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	845	28	1584/50	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 381

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.756,472 379.493,167	2	426.891,49 379.471,245	136.786
2	426.891,49 379.471,245	3	426.896,964 379.470,356	5.546
3	426.896,964 379.470,356	4	426.897,39 379.476,237	5.896
4	426.897,39 379.476,237	5	426.756,864 379.499,182	142.387
5	426.756,864 379.499,182	1	426.756,472 379.493,167	6.028

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		48	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

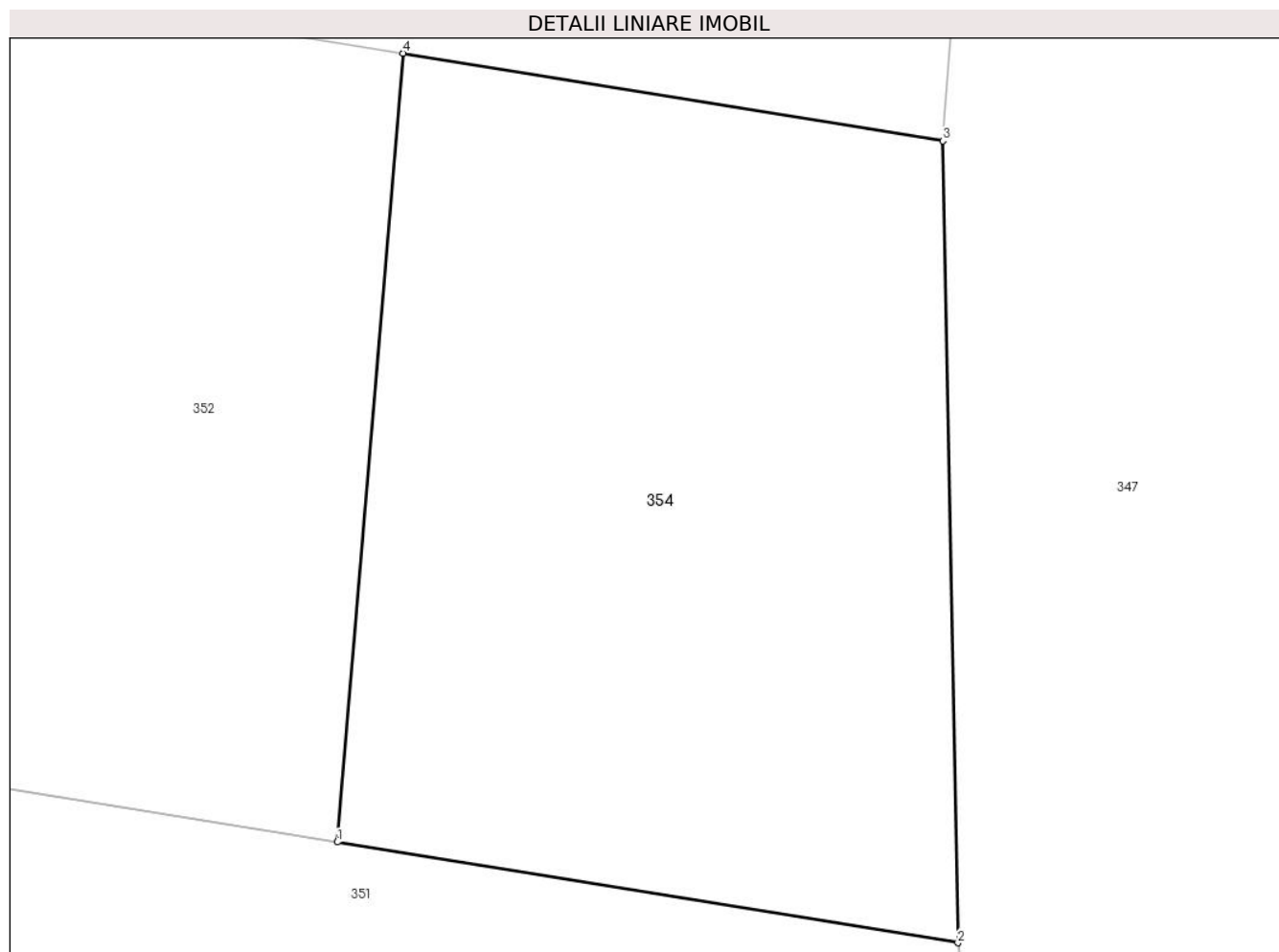
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	48	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	48	28	1548/47/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.890,822 379.463,248	2	426.897,119 379.462,226	6.379
2	426.897,119 379.462,226	3	426.896,964 379.470,356	8.131
3	426.896,964 379.470,356	4	426.891,49 379.471,245	5.546
4	426.891,49 379.471,245	1	426.890,822 379.463,248	8.025

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		890	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1329, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CROITORU ION DEFUNCT:Da

**C. Partea III. SARCINI .**

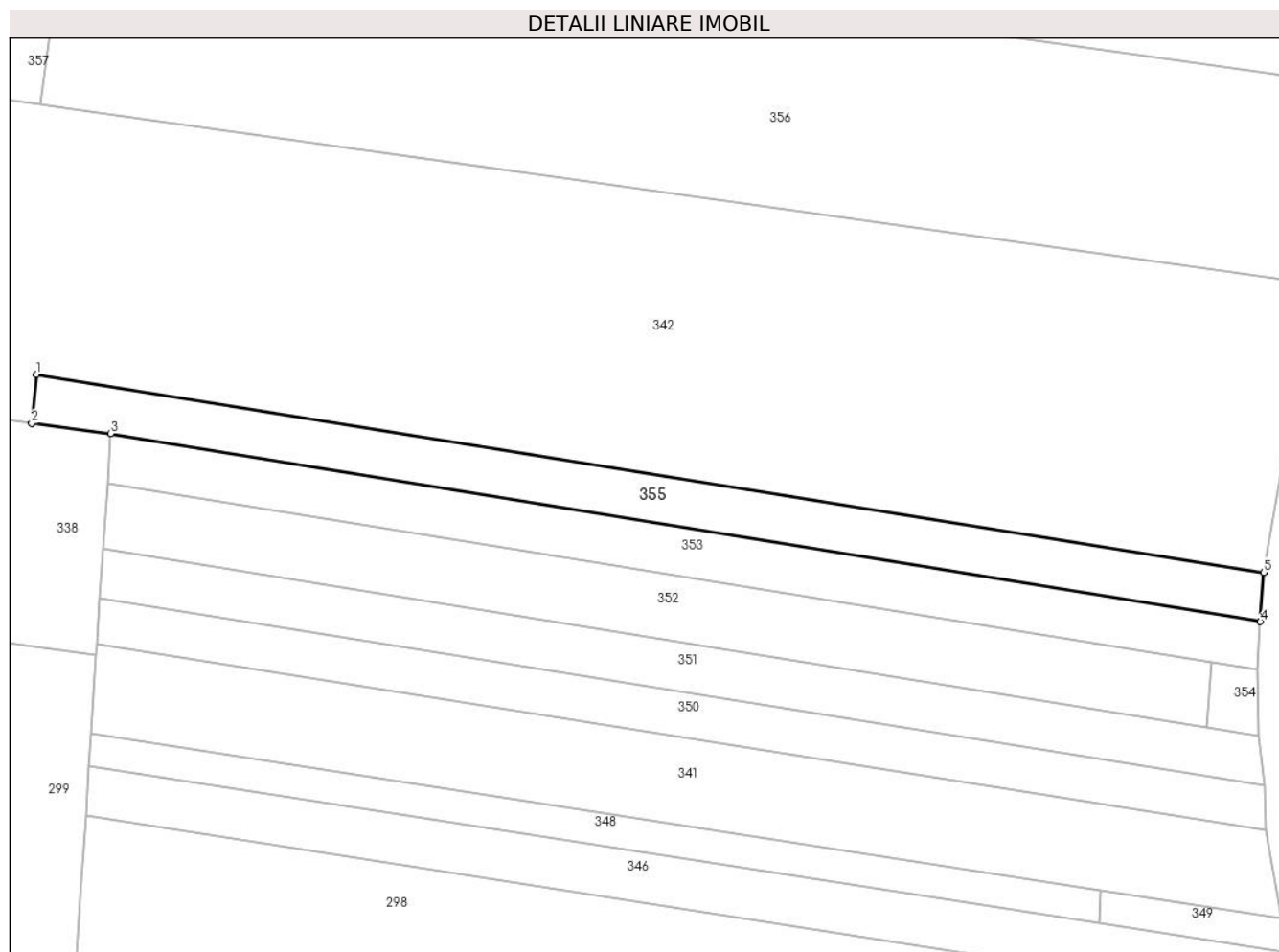
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	890	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	890	28	1548/46	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.747,832 379.506,428	2	426.747,219 379.500,457	6.002
2	426.747,219 379.500,457	3	426.756,864 379.499,182	9.729
3	426.756,864 379.499,182	4	426.897,39 379.476,237	142.387
4	426.897,39 379.476,237	5	426.897,799 379.482,249	6.026
5	426.897,799 379.482,249	1	426.747,832 379.506,428	151.904

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.950	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1086/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILESCU NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

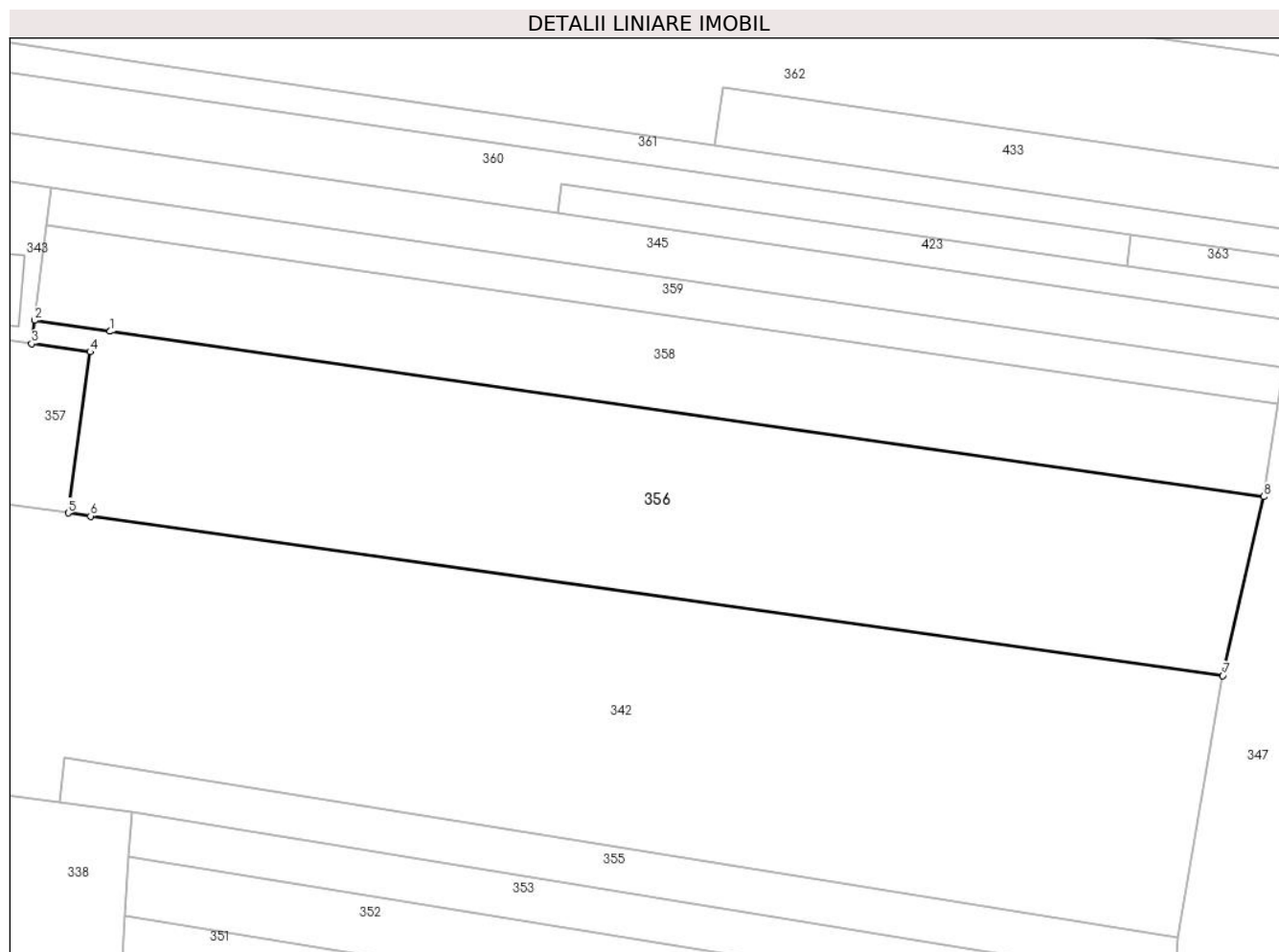
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.950	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	92	28	1581/75	-	
2	arabil	NU	3.858	28	1581/75	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.753,95 379.563,833	2	426.743,749 379.565,294	10.305
2	426.743,749 379.565,294	3	426.743,365 379.562,186	3.132
3	426.743,365 379.562,186	4	426.751,259 379.561,072	7.972
4	426.751,259 379.561,072	5	426.748,285 379.539,374	21.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.748,285 379.539,374	6	426.751,298 379.538,95	3.043
6	426.751,298 379.538,95	7	426.903,873 379.517,498	154.076
7	426.903,873 379.517,498	8	426.909,365 379.541,568	24.689
8	426.909,365 379.541,568	1	426.753,95 379.563,833	157.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 175, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1120/701, din 12/03/2003 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MĂTULESCU DOREL	

**C. Partea III. SARCINI .**

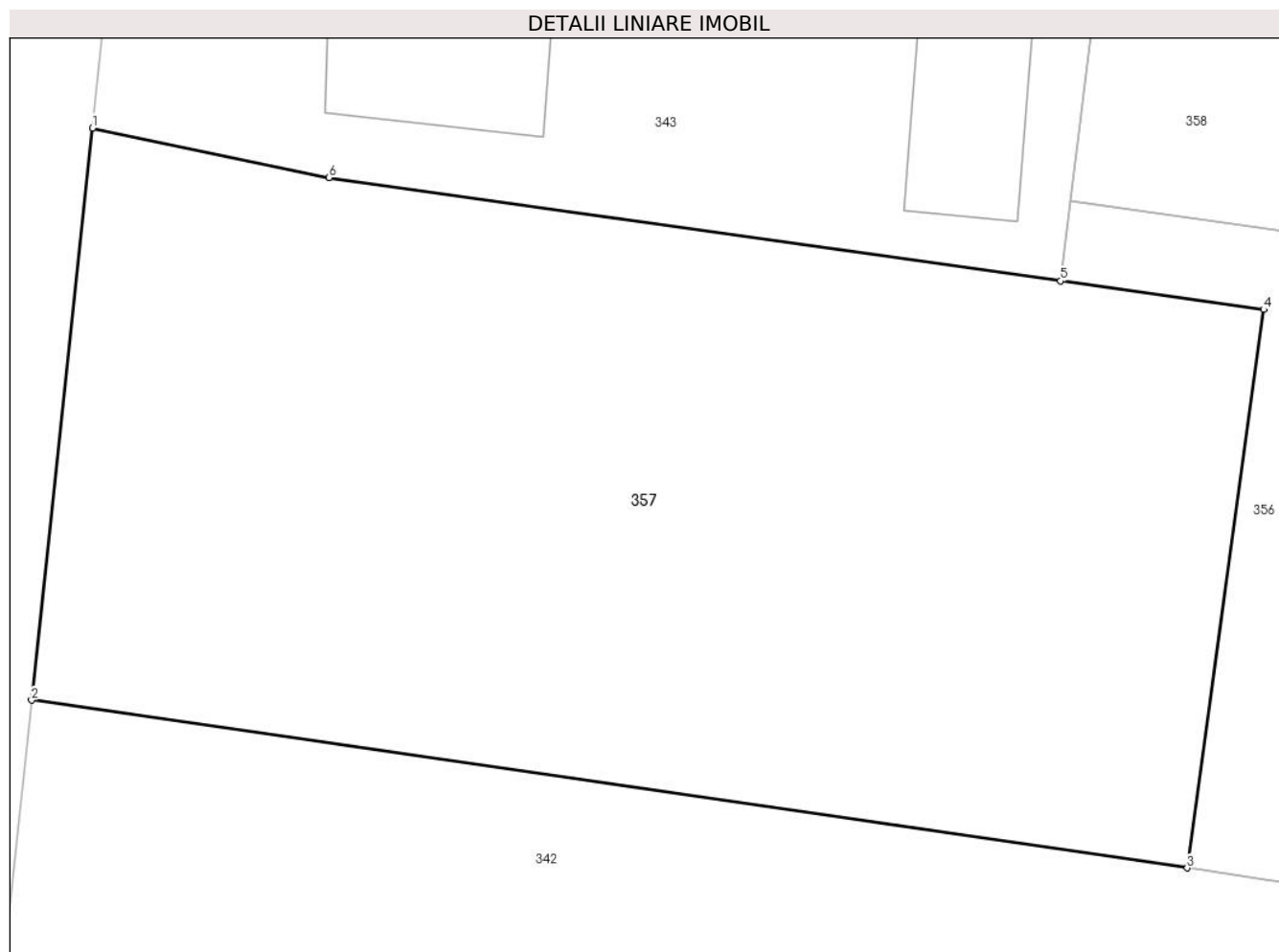
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	28	1581/75	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.705,723 379.568,129	2	426.703,356 379.545,897	22.358
2	426.703,356 379.545,897	3	426.748,285 379.539,374	45.4
3	426.748,285 379.539,374	4	426.751,259 379.561,072	21.901
4	426.751,259 379.561,072	5	426.743,365 379.562,186	7.972
5	426.743,365 379.562,186	6	426.714,922 379.566,197	28.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.714,922 379.566,197	1	426.705,723 379.568,129	9.4

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.151	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1320, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NICOLAE GHEORGHE 2) NICOLAE-COITORU CONSTANTIN 3) NICOLAE ILIE 4) NICOLAE MARIN 5) NICOLAE MARINA 6) NICOLAE IOANA 7) NICOLAE ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

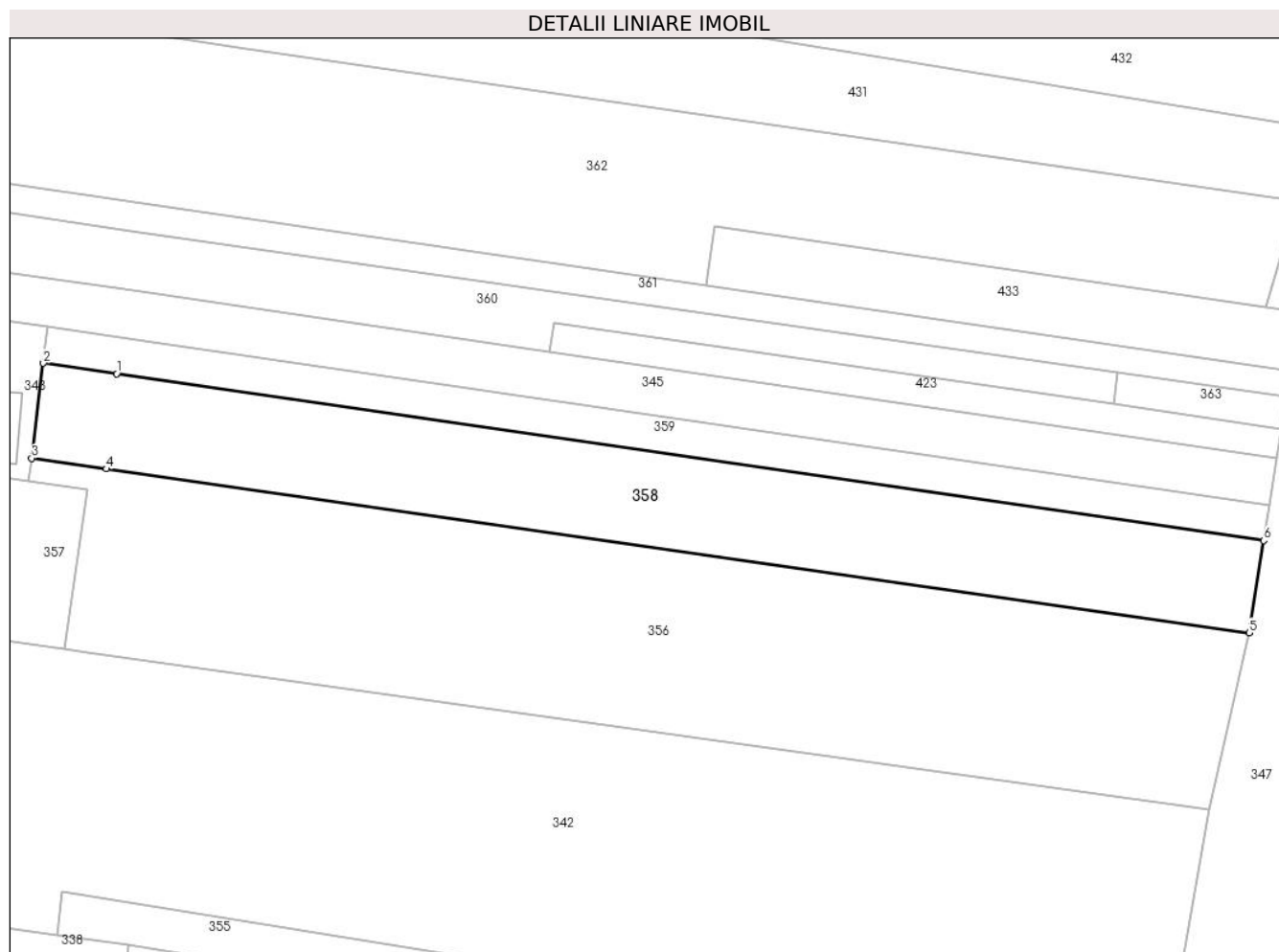
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.151	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	132	28	1584/41	-	
2	arabil	NU	2.019	28	1584/41	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.755,309 379.576,752	2	426.745,344 379.578,199	10.07
2	426.745,344 379.578,199	3	426.743,749 379.565,294	13.003
3	426.743,749 379.565,294	4	426.753,95 379.563,833	10.305
4	426.753,95 379.563,833	5	426.909,365 379.541,568	157.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.909,365 379.541,568	6	426.911,327 379.554,099	12.684
6	426.911,327 379.554,099	1	426.755,309 379.576,752	157.654

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		830	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1638, din 27/10/2005 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATU I GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

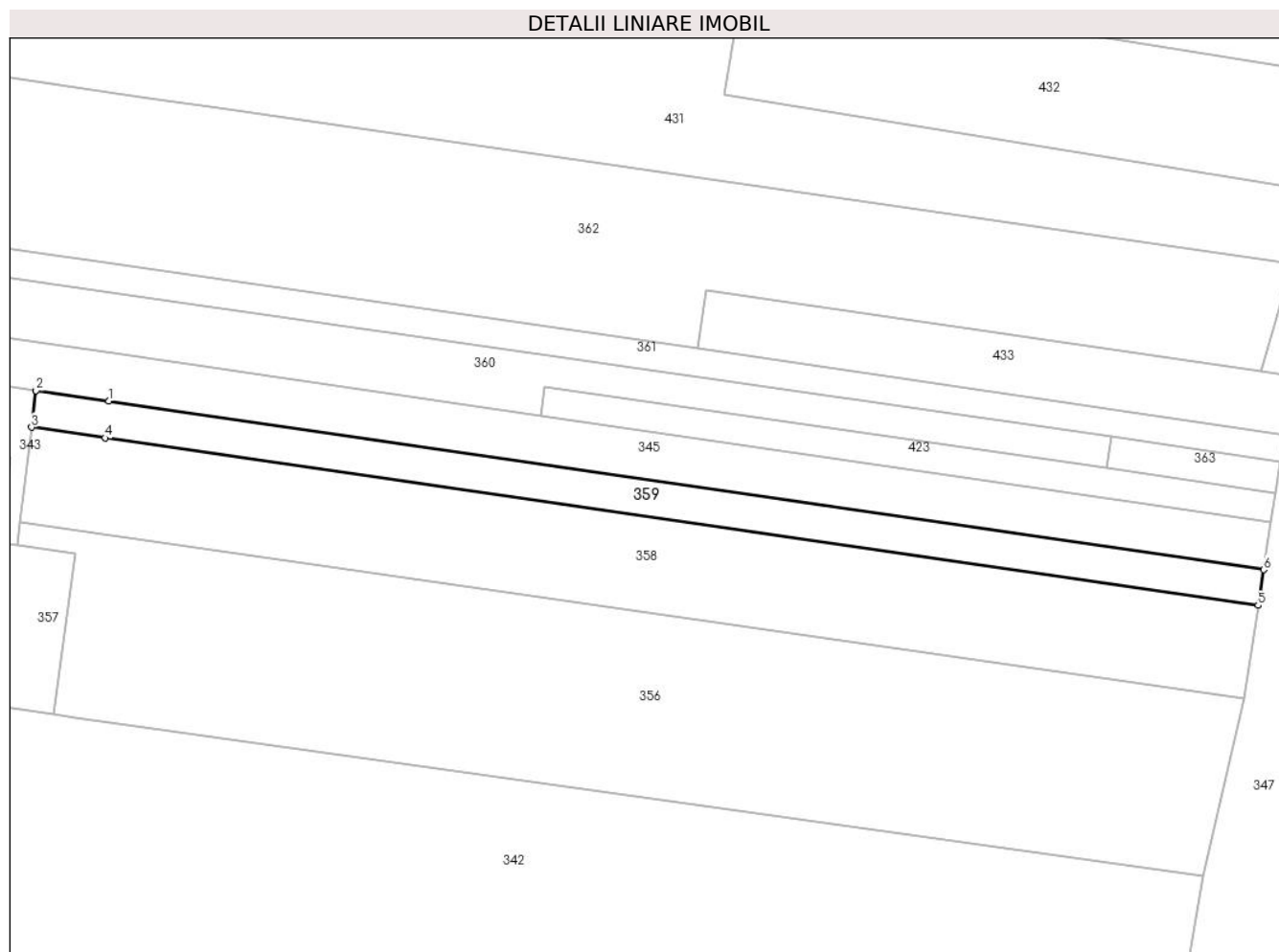
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	830	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	50	28	1584/40	-	
2	arabil	NU	780	28	1584/40	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.755,819 379.581,724	2	426.745,957 379.583,163	9.966
2	426.745,957 379.583,163	3	426.745,344 379.578,199	5.002
3	426.745,344 379.578,199	4	426.755,309 379.576,752	10.07
4	426.755,309 379.576,752	5	426.911,327 379.554,099	157.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.911,327 379.554,099	6	426.912,09 379.558,934	4.895
6	426.912,09 379.558,934	1	426.755,819 379.581,724	157.924

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		991	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1086/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILESCU NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

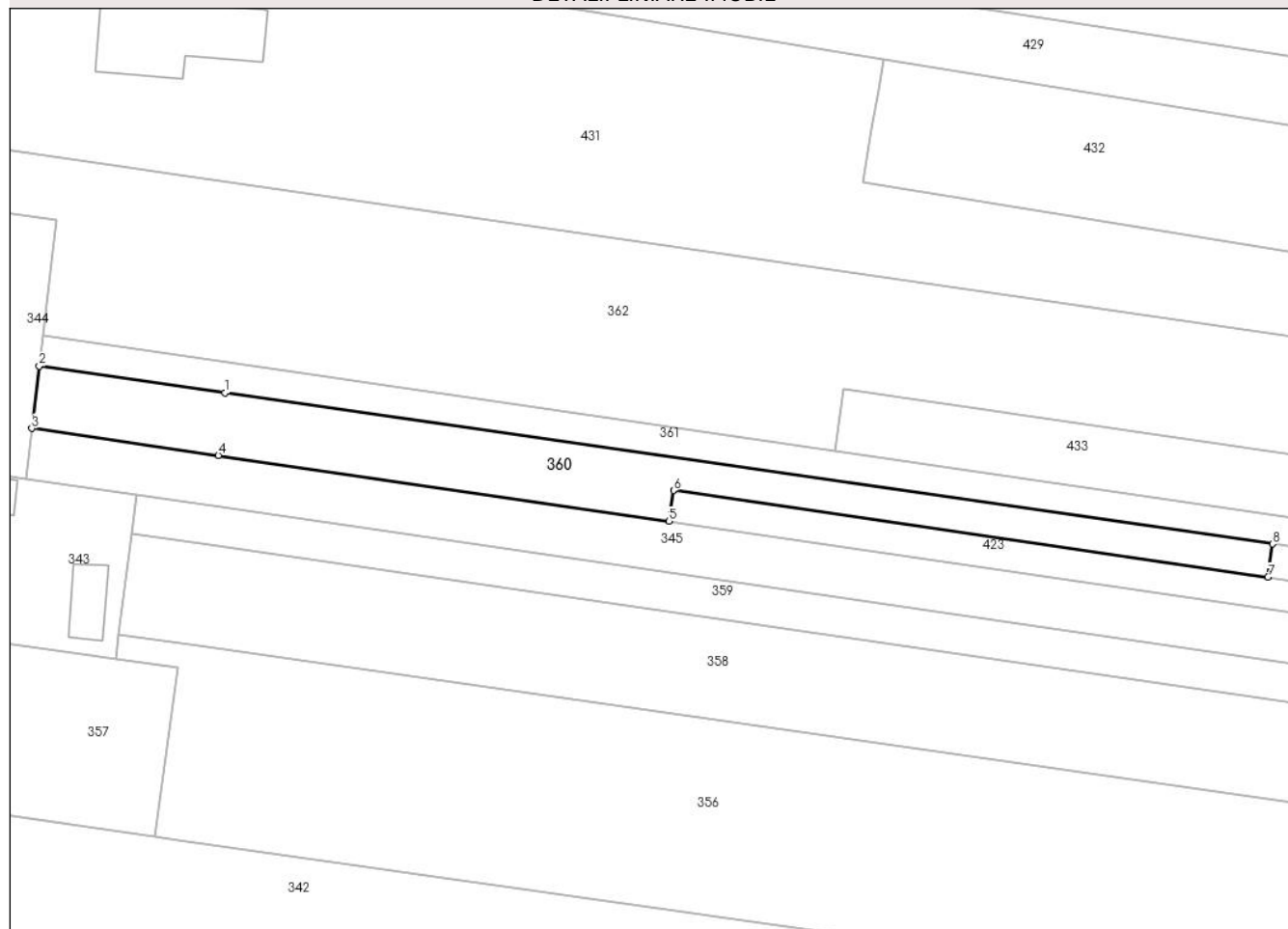
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	991	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	193	28	1580/70	-	
2	arabil	NU	798	28	1580/70	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.757,306 379.596,201	2	426.733,555 379.599,619	23.996
2	426.733,555 379.599,619	3	426.732,6 379.591,674	8.002
3	426.732,6 379.591,674	4	426.756,485 379.588,205	24.136
4	426.756,485 379.588,205	5	426.814,196 379.579,773	58.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.814,196 379.579,773	6	426.814,773 379.583,732	4.001
6	426.814,773 379.583,732	7	426.890,88 379.572,632	76.912
7	426.890,88 379.572,632	8	426.891,493 379.576,888	4.3
8	426.891,493 379.576,888	1	426.757,306 379.596,201	135.57

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 551/46647, din 20/05/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BADITOIU N. GHEORGHE</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

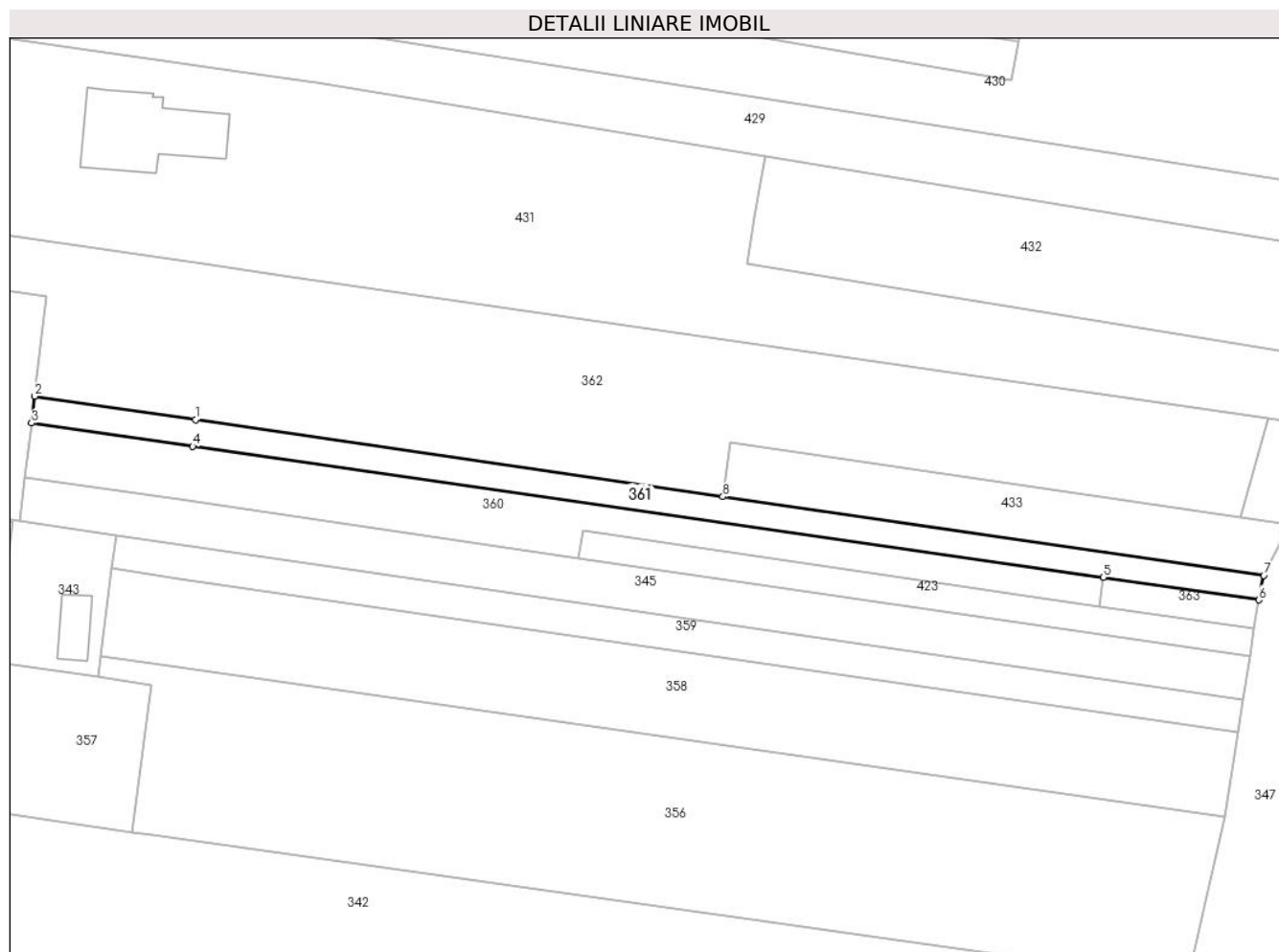
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	95	28	1584/36	-	
2	arabil	NU	605	28	1584/36	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.757,71 379.600,138	2	426.734,033 379.603,591	23.927
2	426.734,033 379.603,591	3	426.733,555 379.599,619	4.001
3	426.733,555 379.599,619	4	426.757,306 379.596,201	23.996
4	426.757,306 379.596,201	5	426.891,493 379.576,888	135.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.891,493 379.576,888	6	426.914,404 379.573,59	23.147
6	426.914,404 379.573,59	7	426.915,148 379.577,177	3.663
7	426.915,148 379.577,177	8	426.835,425 379.588,804	80.566
8	426.835,425 379.588,804	1	426.757,71 379.600,138	78.537

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 169, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.696	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 32, din 07/02/2020 emis de BIN Petrescu Andreea-Mihaela (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CIUCA GHEORGHE	A1
Act Notarial nr. 31, din 01/01/2020 emis de BIN Petrescu Andreea-Mihaela (Certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) CIUCA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

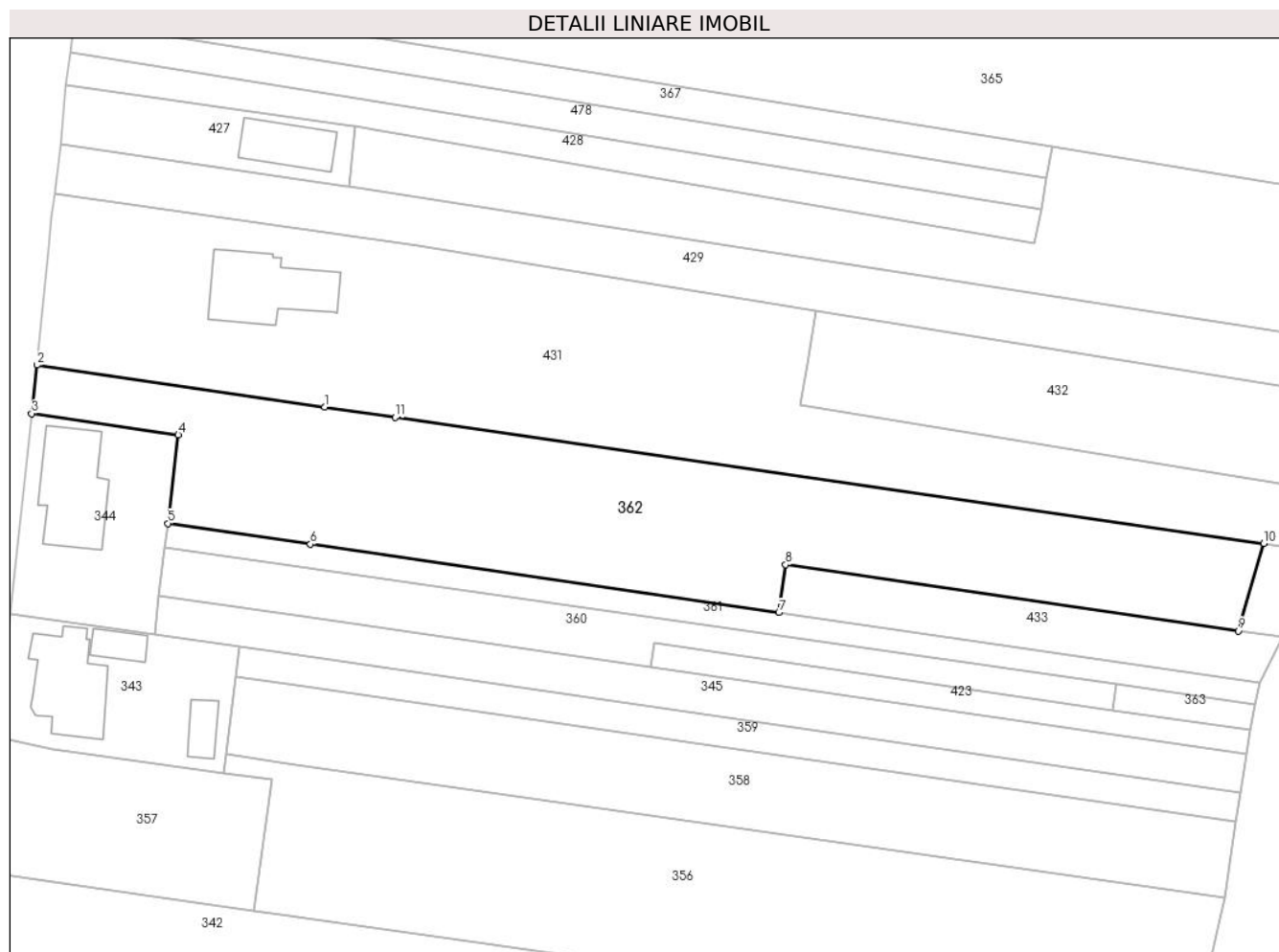
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.696	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	741	28	1584/34	-	
2	arabil	NU	2.955	28	1584/34	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.760,044 379.622,874	2	426.712,305 379.629,831	48.243
2	426.712,305 379.629,831	3	426.711,44 379.621,811	8.067
3	426.711,44 379.621,811	4	426.735,797 379.618,259	24.615
4	426.735,797 379.618,259	5	426.734,033 379.603,591	14.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.734,033 379.603,591	6	426.757,71 379.600,138	23.927
6	426.757,71 379.600,138	7	426.835,425 379.588,804	78.537
7	426.835,425 379.588,804	8	426.836,582 379.596,735	8.015
8	426.836,582 379.596,735	9	426.911,654 379.585,771	75.868
9	426.911,654 379.585,771	10	426.915,897 379.600,29	15.126
10	426.915,897 379.600,29	11	426.771,764 379.621,166	145.637
11	426.771,764 379.621,166	1	426.760,044 379.622,874	11.844

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1331, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILESCU NICOLAE DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

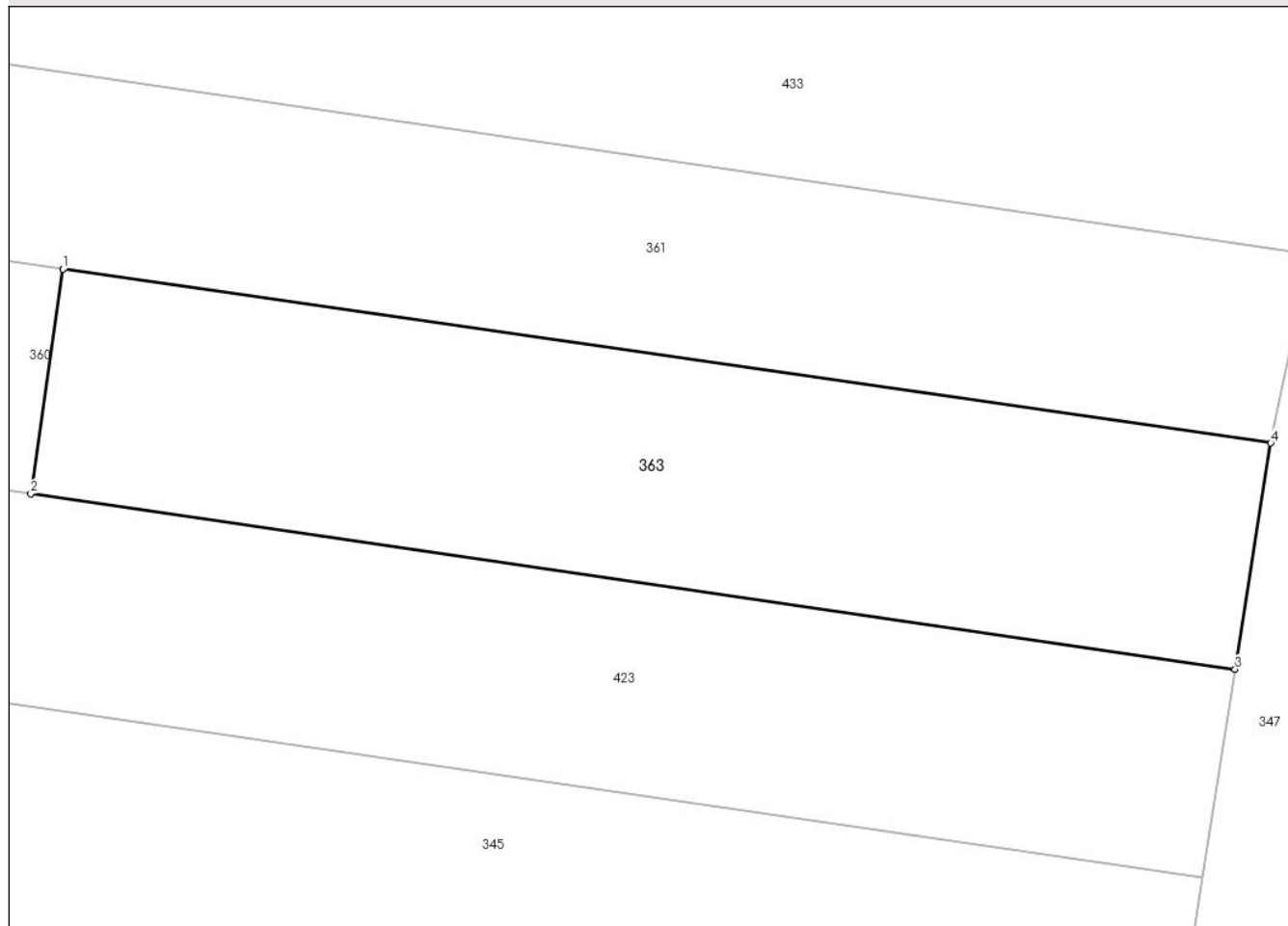
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100	28	1580/70/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.891,493 379.576,888	2	426.890,88 379.572,632	4.3
2	426.890,88 379.572,632	3	426.913,727 379.569,3	23.089
3	426.913,727 379.569,3	4	426.914,404 379.573,59	4.343
4	426.914,404 379.573,59	1	426.891,493 379.576,888	23.147

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 155, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.570	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1403, din 29/10/2003 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MAZILU PETRE	

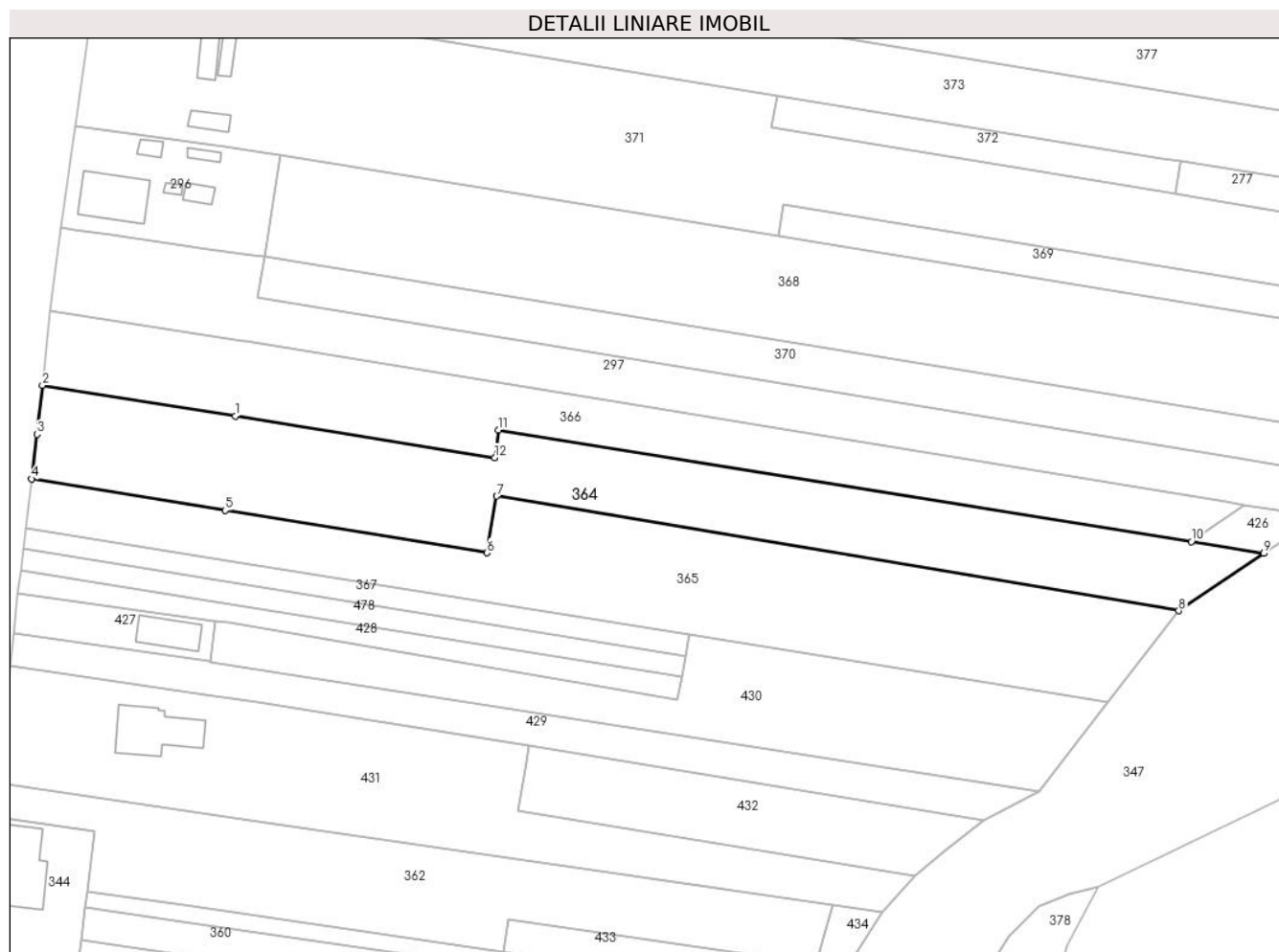
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.570	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.096	28	1548/20, 1548/20/1, 1548/22	-	
2	arabil	NU	4.474	28	1548/20, 1548/20/1, 1548/22	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.770,137 379.719,276	2	426.723,148 379.726,79	47.586
2	426.723,148 379.726,79	3	426.721,76 379.714,87	12.001
3	426.721,76 379.714,87	4	426.720,492 379.703,98	10.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.720,492 379.703,98	5	426.767,644 379.696,341	47.767
5	426.767,644 379.696,341	6	426.831,528 379.685,993	64.717
6	426.831,528 379.685,993	7	426.833,846 379.699,8	14.0
7	426.833,846 379.699,8	8	427.000,107 379.671,885	168.588
8	427.000,107 379.671,885	9	427.020,805 379.685,85	24.969
9	427.020,805 379.685,85	10	427.003,191 379.688,735	17.849
10	427.003,191 379.688,735	11	426.834,32 379.715,946	171.049
11	426.834,32 379.715,946	12	426.833,406 379.709,159	6.848
12	426.833,406 379.709,159	1	426.770,137 379.719,276	64.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 157, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.208 Masurata: 5.455	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 339/46696, din 20/10/1998 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA GH. NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

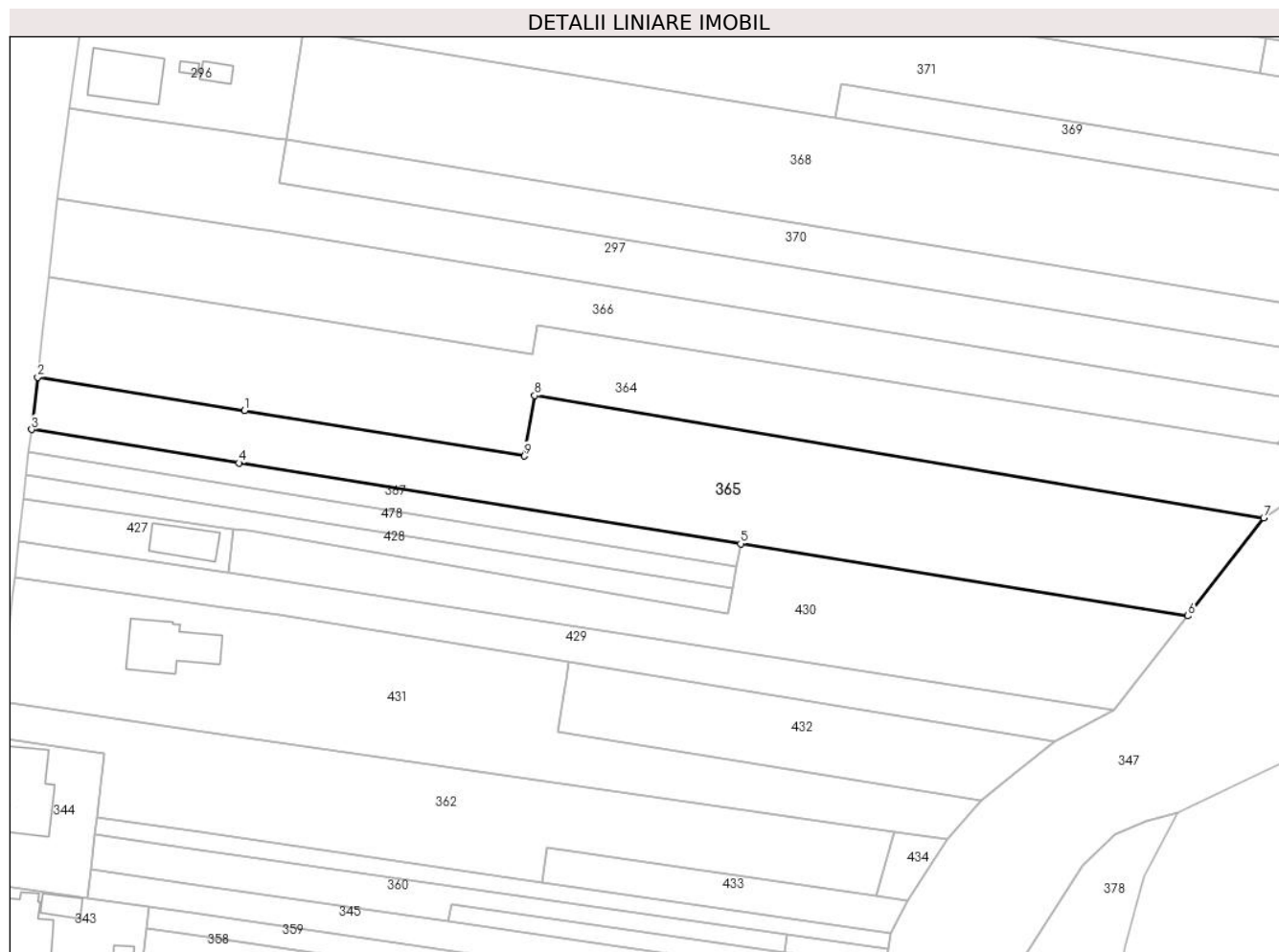
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.208 Masurata: 5.455	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	573	28	23	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 435
2	arabil	NU	4.882	28	23	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 435

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.767,644 379.696,341	2	426.720,492 379.703,98	47.767
2	426.720,492 379.703,98	3	426.719,103 379.692,048	12.013
3	426.719,103 379.692,048	4	426.766,364 379.684,426	47.872
4	426.766,364 379.684,426	5	426.880,803 379.665,97	115.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.880,803 379.665,97	6	426.982,838 379.649,514	103.353
6	426.982,838 379.649,514	7	427.000,107 379.671,885	28.261
7	427.000,107 379.671,885	8	426.833,846 379.699,8	168.588
8	426.833,846 379.699,8	9	426.831,528 379.685,993	14.0
9	426.831,528 379.685,993	1	426.767,644 379.696,341	64.717

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 153, Jud. Valcea, Pct. 'In Camp'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35728	3.996	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>71 / 03/01/2019</b>		
Act Notarial nr. 1868, din 21/12/2018 emis de notar public Negru Radu (Contract de vanzare - cumparare aut.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN GHIORGHE</b> 2) <b>IVAN MARIANA</b> , soti <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

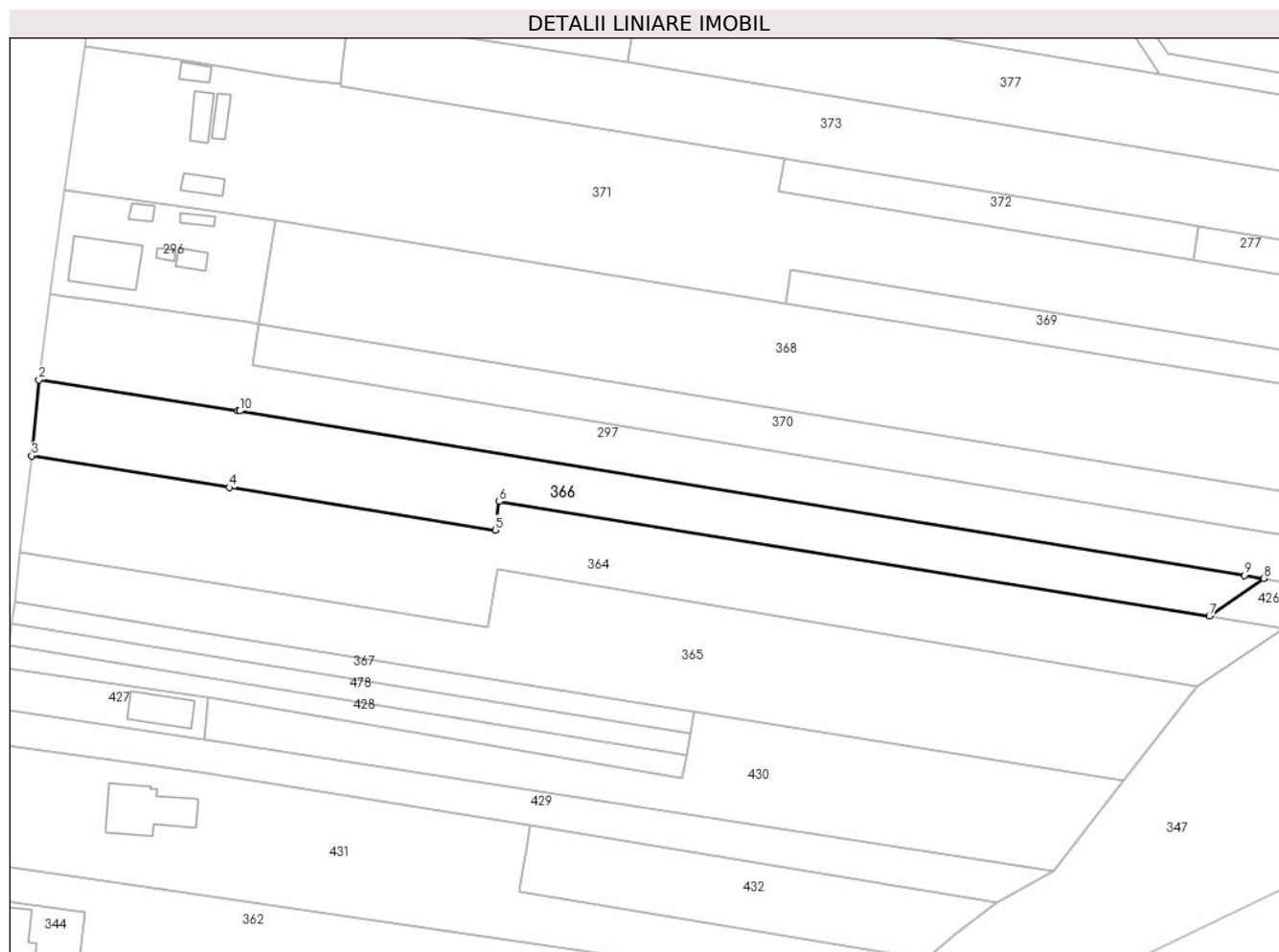
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35728	3.996	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	867	22/4	1548/20	-	
2	arabil	NU	3.129	22/4	1548/20/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.772,12 379.737,516	2	426.724,917 379.744,797	47.761
2	426.724,917 379.744,797	3	426.723,148 379.726,79	18.094
3	426.723,148 379.726,79	4	426.770,137 379.719,276	47.586
4	426.770,137 379.719,276	5	426.833,406 379.709,159	64.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.833,406 379.709,159	6	426.834,32 379.715,946	6.848
6	426.834,32 379.715,946	7	427.003,191 379.688,735	171.049
7	427.003,191 379.688,735	8	427.016,096 379.697,654	15.687
8	427.016,096 379.697,654	9	427.011,559 379.698,395	4.597
9	427.011,559 379.698,395	10	426.772,644 379.737,435	242.084
10	426.772,644 379.737,435	1	426.772,12 379.737,516	0.53

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 159, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11071, din 09/01/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MEIANU AURELIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

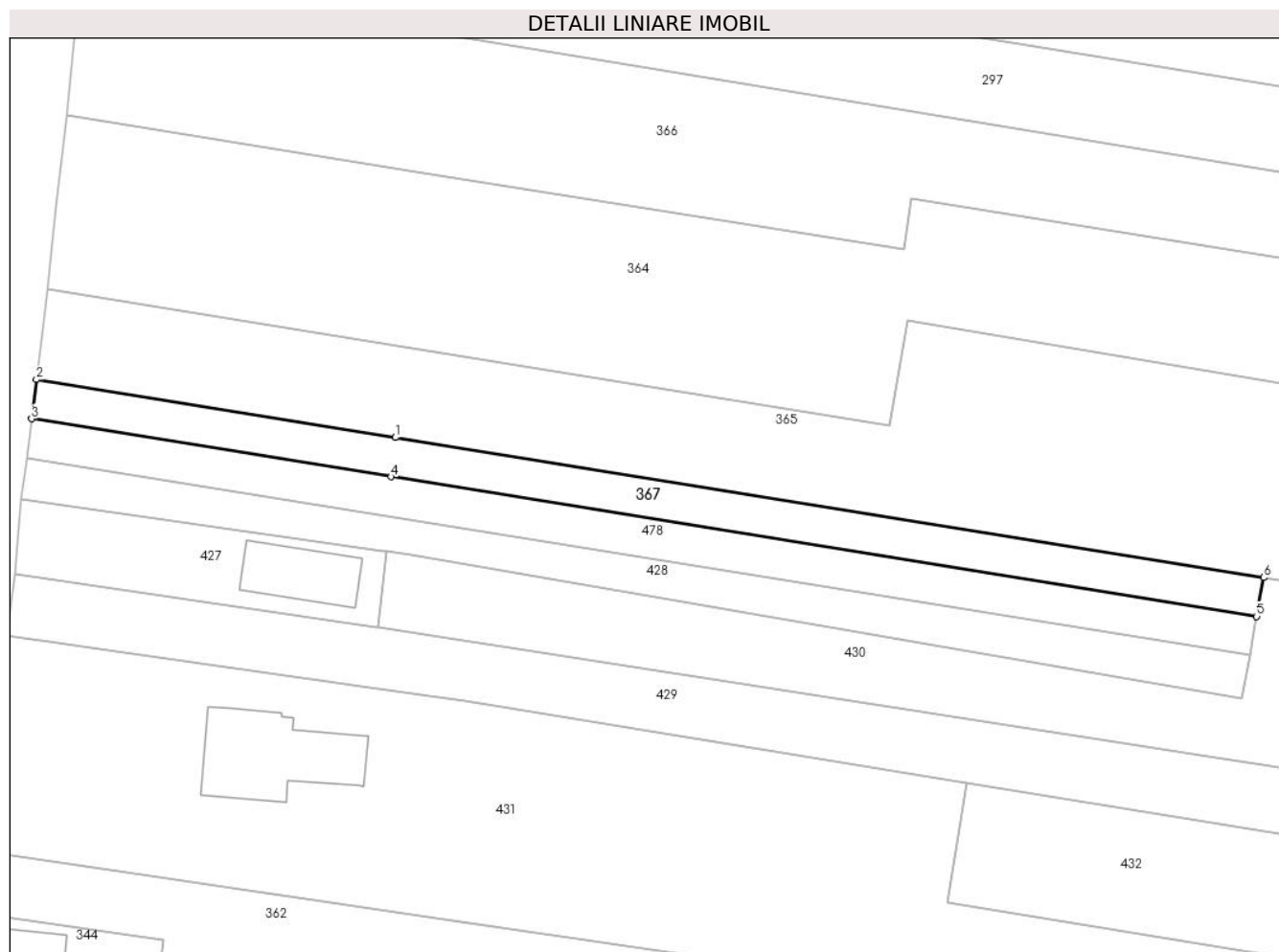
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	249	22	1299/2/1	-	
2	arabil	NU	601	22	1299/2/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.766,364 379.684,426	2	426.719,103 379.692,048	47.872
2	426.719,103 379.692,048	3	426.718,461 379.686,89	5.198
3	426.718,461 379.686,89	4	426.765,833 379.679,25	47.984
4	426.765,833 379.679,25	5	426.879,869 379.660,859	115.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.879,869 379.660,859	6	426.880,803 379.665,97	5.196
6	426.880,803 379.665,97	1	426.766,364 379.684,426	115.918

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 7.158	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 293/42937, din 03/05/1999 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN ELEONORA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

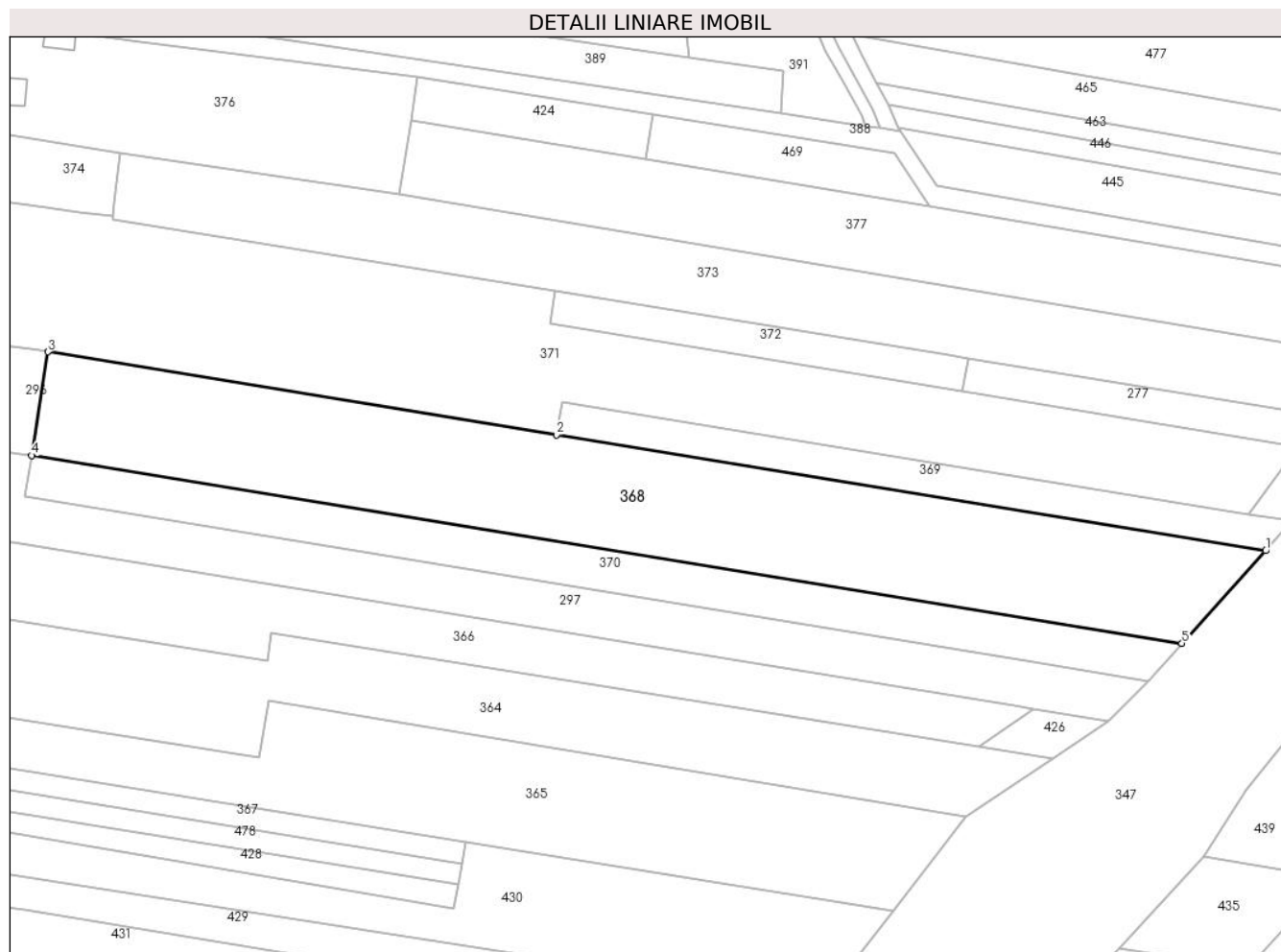
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.000 Masurata: 7.158	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.158	28	1584/16, 1584/16/1	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 437

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.071,6 379.735,414	2	426.902,426 379.763,032	171.414
2	426.902,426 379.763,032	3	426.781,098 379.782,838	122.934
3	426.781,098 379.782,838	4	426.777,2 379.758,12	25.023
4	426.777,2 379.758,12	5	427.051,6 379.713,348	278.029
5	427.051,6 379.713,348	1	427.071,6 379.735,414	29.781

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.392	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 32, din 07/02/2020 emis de BIN Petrescu Andreea-Mihaela (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CIUCA GHEORGHE	A1
Act Notarial nr. 31, din 01/01/2020 emis de BIN Petrescu Andreea-Mihaela (Certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) CIUCA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.392	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.392	28	1548/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.071,6 379.735,414	2	427.078,003 379.742,475	9.532
2	427.078,003 379.742,475	3	427.067,519 379.744,187	10.623
3	427.067,519 379.744,187	4	426.903,715 379.770,927	165.972
4	426.903,715 379.770,927	5	426.902,426 379.763,032	8.0
5	426.902,426 379.763,032	1	427.071,6 379.735,414	171.414

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.408 Masurata: 2.783	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 826/46442, din 04/10/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

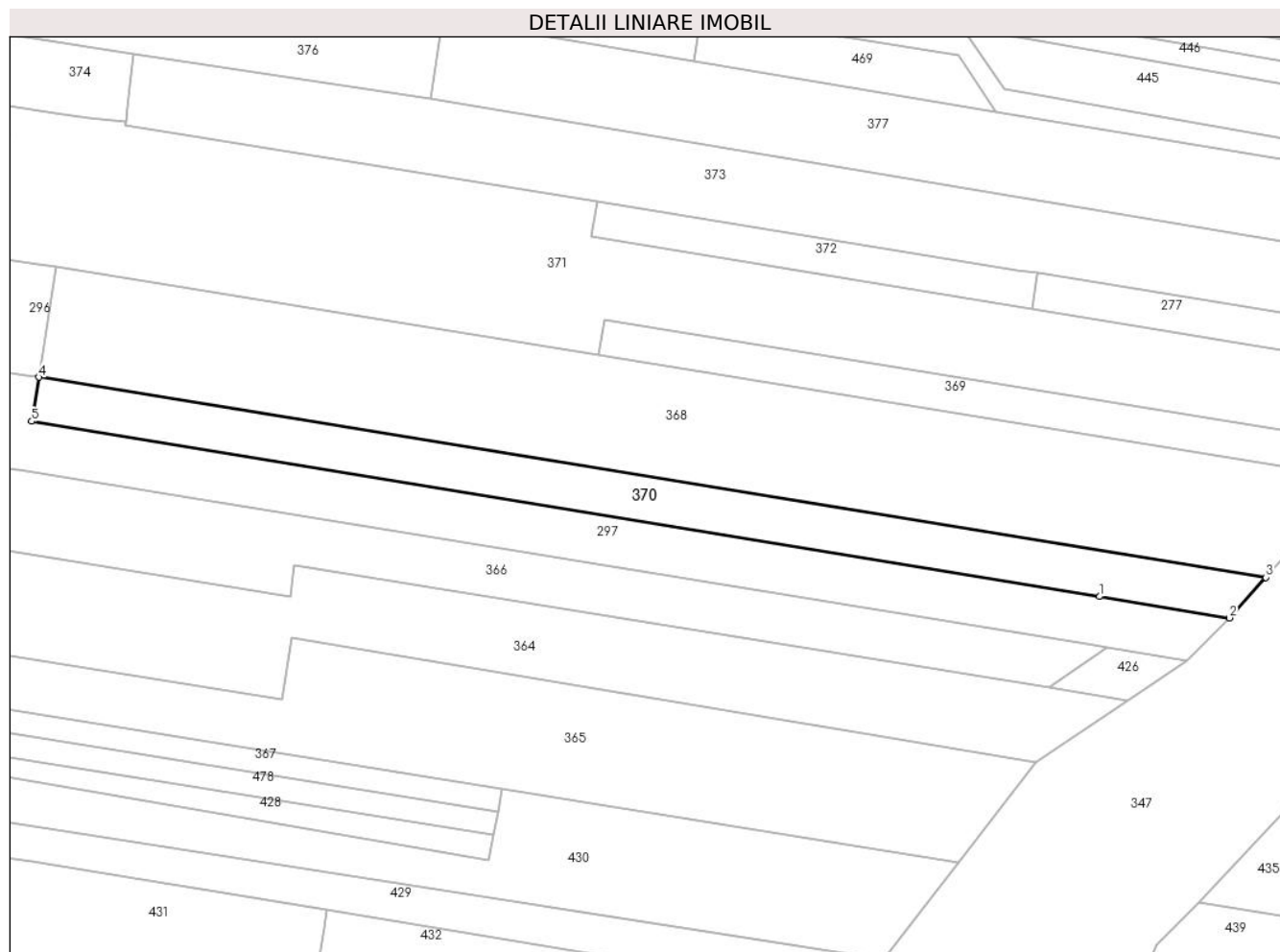
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.408 Masurata: 2.783	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.783	28	1584/47	-	Diferenta de suprafata se gaseste la ID 436

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.014,438 379.709,048	2	427.043,487 379.704,28	29.438
2	427.043,487 379.704,28	3	427.051,6 379.713,348	12.168
3	427.051,6 379.713,348	4	426.777,2 379.758,12	278.029
4	426.777,2 379.758,12	5	426.775,59 379.748,25	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.775,59 379.748,25	1	427.014,438 379.709,048	242.044

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 149, Jud. Valcea, Pct.'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35751	8.888	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35751-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 149, Jud. Valcea, Pct.'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit
A1.2	35751-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 149, Jud. Valcea, Pct.'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Magazie
A1.3	35751-C3	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 149, Jud. Valcea, Pct.'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucatarie
A1.4	35751-C4	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 149, Jud. Valcea, Pct.'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Fanar

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3774 / 23/01/2020</b>		
Act Notarial nr. 114, din 22/01/2020 emis de Stoian Alin Marian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PREDA MARIUS-FLORIAN</b> , casatorit cu 2) <b>PREDA MIHAELA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: cu titlu de cumparare</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PREDA MARIUS-FLORIAN</b> , casatorit cu 2) <b>PREDA MIHAELA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: cu titlu de cumparare</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

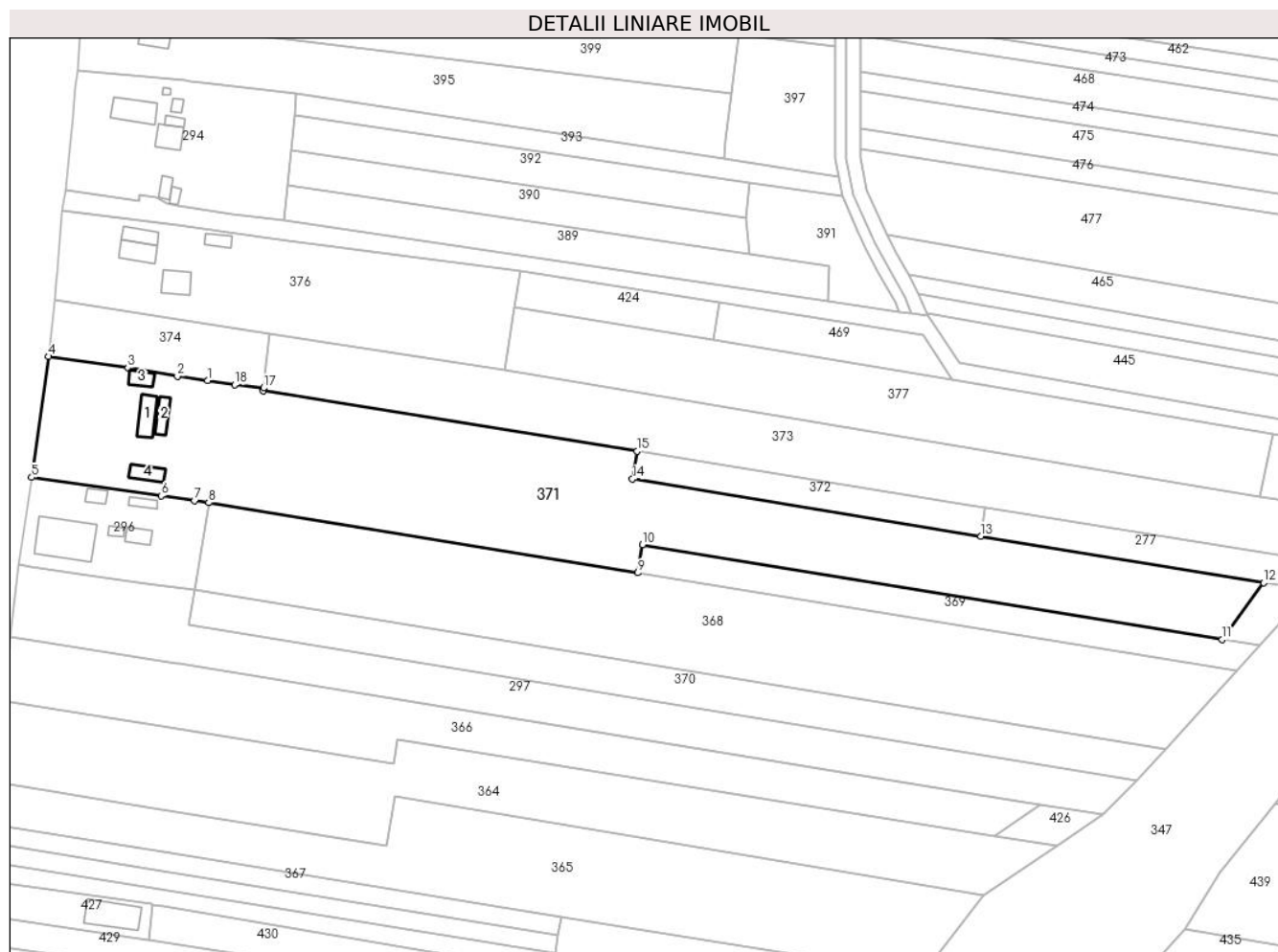
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35751	8.888	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.576	8	370, 372	-	
2	arabil	NU	7.312	28	13, 13/1, 13/2, 13/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35751-C1	construcții de locuințe	Din acte: 56 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit
A1.2	35751-C2	construcții anexa	Din acte: 38 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Magazie
A1.3	35751-C3	construcții anexa	Din acte: 17 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucatarie
A1.4	35751-C4	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Fanar

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.780,761 379.817,287	2	426.772,233 379.818,573	8.624
2	426.772,233 379.818,573	3	426.758,308 379.820,869	14.113
3	426.758,308 379.820,869	4	426.735,887 379.824,122	22.656
4	426.735,887 379.824,122	5	426.731,072 379.789,996	34.464
5	426.731,072 379.789,996	6	426.767,692 379.784,78	36.99
6	426.767,692 379.784,78	7	426.777,111 379.783,438	9.514
7	426.777,111 379.783,438	8	426.781,098 379.782,838	4.032
8	426.781,098 379.782,838	9	426.902,426 379.763,032	122.934
9	426.902,426 379.763,032	10	426.903,715 379.770,927	8.0
10	426.903,715 379.770,927	11	427.067,519 379.744,187	165.972
11	427.067,519 379.744,187	12	427.079,251 379.760,195	19.847
12	427.079,251 379.760,195	13	426.999,3 379.773,343	81.025
13	426.999,3 379.773,343	14	426.900,871 379.789,53	99.751
14	426.900,871 379.789,53	15	426.902,149 379.797,342	7.916
15	426.902,149 379.797,342	16	426.796,586 379.814,477	106.945
16	426.796,586 379.814,477	17	426.796,663 379.815,201	0.728
17	426.796,663 379.815,201	18	426.788,426 379.816,131	8.289
18	426.788,426 379.816,131	1	426.780,761 379.817,287	7.752

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1331, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILESCU NICOLAE DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

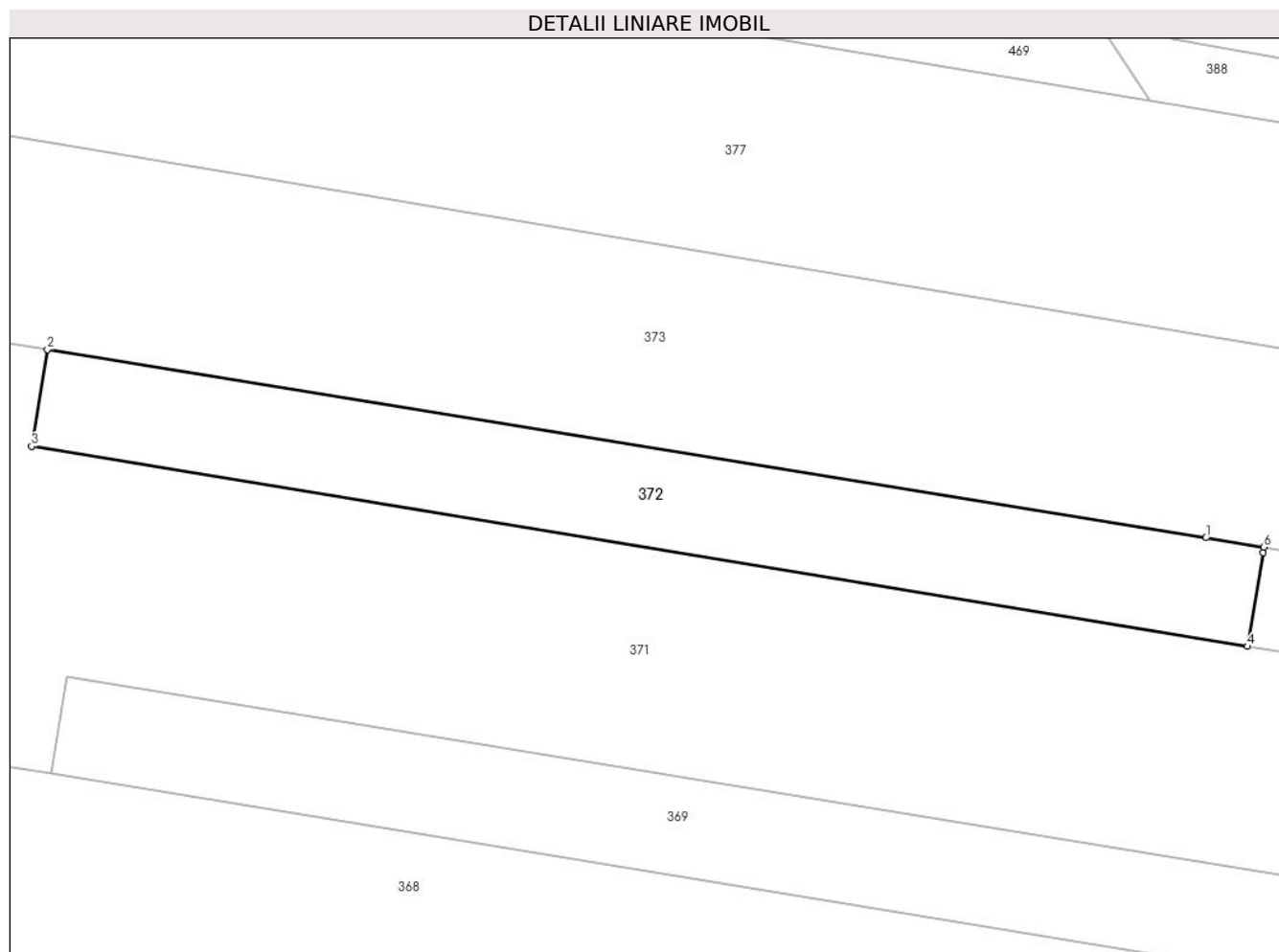
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	28	1548/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.995,921 379.782,122	2	426.902,149 379.797,342	94.999
2	426.902,149 379.797,342	3	426.900,871 379.789,53	7.916
3	426.900,871 379.789,53	4	426.999,3 379.773,343	99.751
4	426.999,3 379.773,343	5	427.000,541 379.780,923	7.681
5	427.000,541 379.780,923	6	427.000,612 379.781,36	0.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.000,612 379.781,36	1	426.995,921 379.782,122	4.752

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea, PCT 'LA STELICA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35499	5.115	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>82413 / 13/10/2022</b>	
Act Administrativ nr. 1086/700, din 10/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea (Titlu de proprietate);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MAZILESCU NICOLAE, defunct	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35484/Roesti, inscrisa prin incheierea nr. 13285 din 24/03/2015;	

**C. Partea III. SARCINI .**

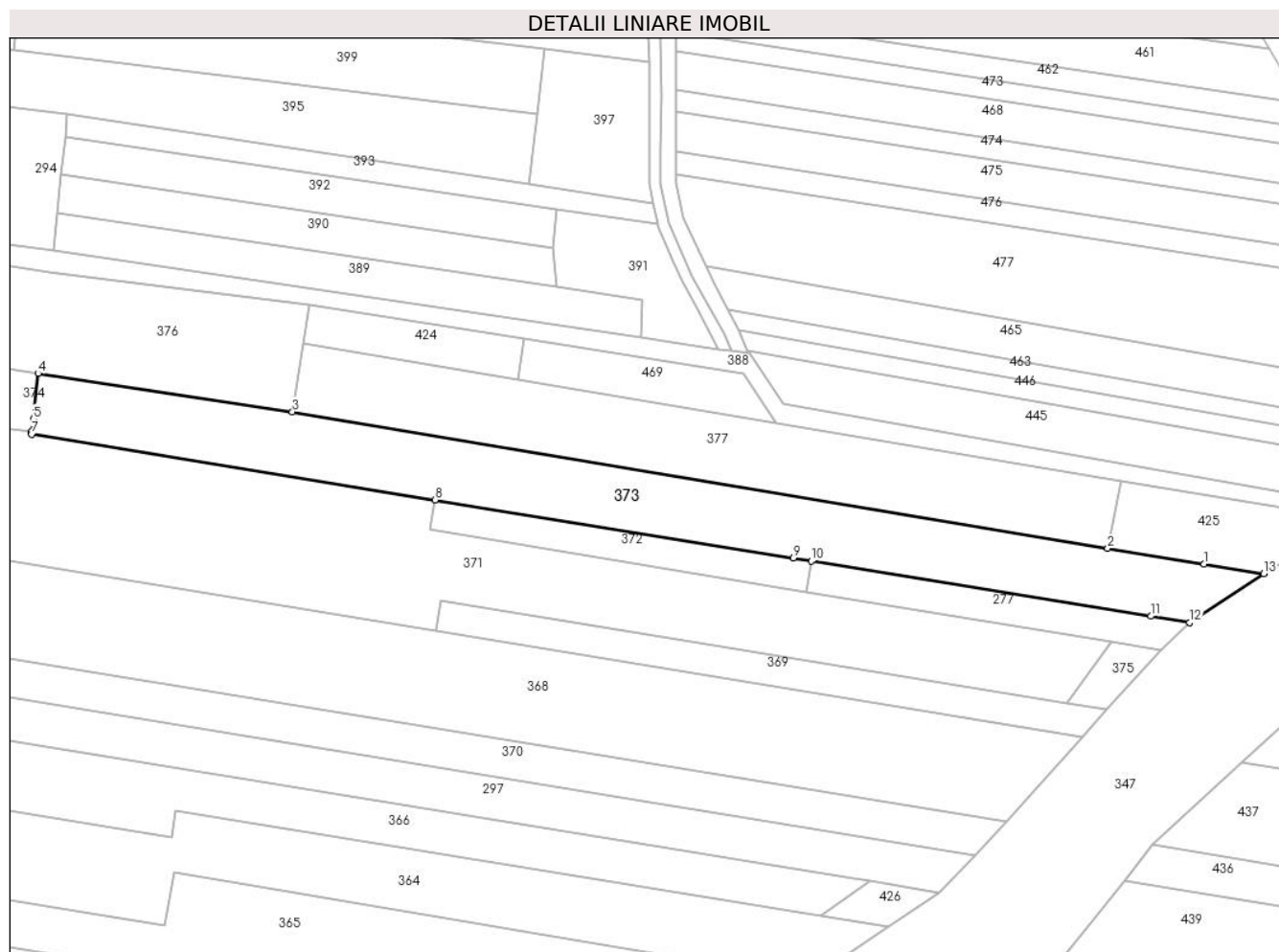
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35499	5.115	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.160	28	1548/8	-	
2	arabil	DA	3.750	28	1548/8	-	
3	arabil	NU	205	28	1548/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.103,409 379.780,538	2	427.078,191 379.784,643	25.55
2	427.078,191 379.784,643	3	426.864,84 379.820,366	216.321
3	426.864,84 379.820,366	4	426.798,291 379.830,385	67.299
4	426.798,291 379.830,385	5	426.797,014 379.818,474	11.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.797,014 379.818,474	6	426.796,663 379.815,201	3.292
6	426.796,663 379.815,201	7	426.796,586 379.814,477	0.728
7	426.796,586 379.814,477	8	426.902,149 379.797,342	106.945
8	426.902,149 379.797,342	9	426.995,921 379.782,122	94.999
9	426.995,921 379.782,122	10	427.000,612 379.781,36	4.752
10	427.000,612 379.781,36	11	427.089,467 379.766,938	90.018
11	427.089,467 379.766,938	12	427.099,69 379.765,279	10.357
12	427.099,69 379.765,279	13	427.119,03 379.777,996	23.146
13	427.119,03 379.777,996	1	427.103,409 379.780,538	15.826

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 147bis, Jud. Valcea, PCT 'LA STELICA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35498	965	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>82413 / 13/10/2022</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 351, din 02/03/2016 emis de JUDECATORIA HOREZU;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURAN STELIAN, defunct
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

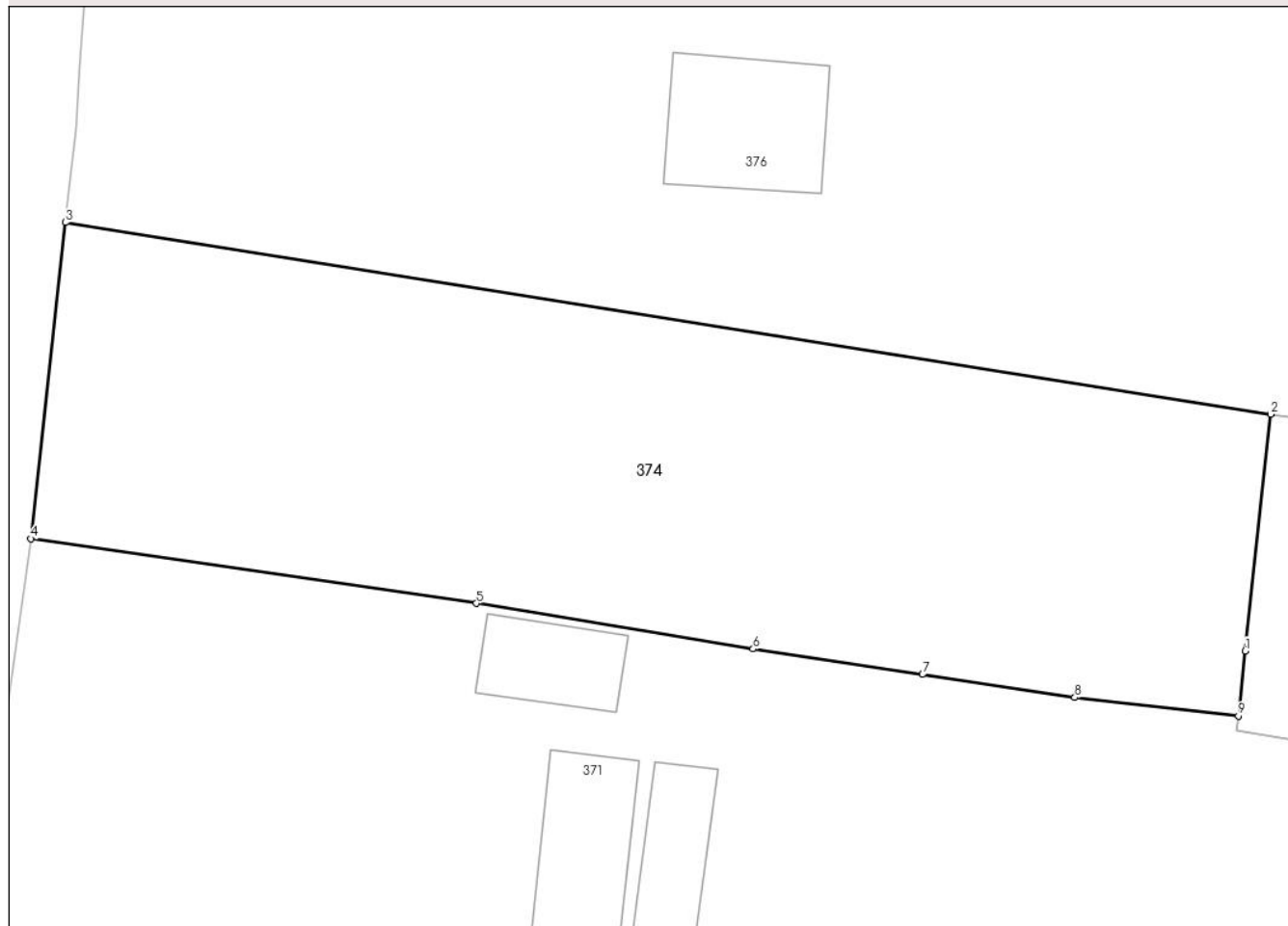
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35498	965	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	920	28	1548/8	-	
2	arabil	NU	45	28	1548/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.797,014 379.818,474	2	426.798,291 379.830,385	11.979
2	426.798,291 379.830,385	3	426.737,627 379.840,027	61.425
3	426.737,627 379.840,027	4	426.735,887 379.824,122	16.0
4	426.735,887 379.824,122	5	426.758,308 379.820,869	22.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.758,308 379.820,869	6	426.772,233 379.818,573	14.113
6	426.772,233 379.818,573	7	426.780,761 379.817,287	8.624
7	426.780,761 379.817,287	8	426.788,426 379.816,131	7.752
8	426.788,426 379.816,131	9	426.796,663 379.815,201	8.289
9	426.796,663 379.815,201	1	426.797,014 379.818,474	3.292

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		210	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

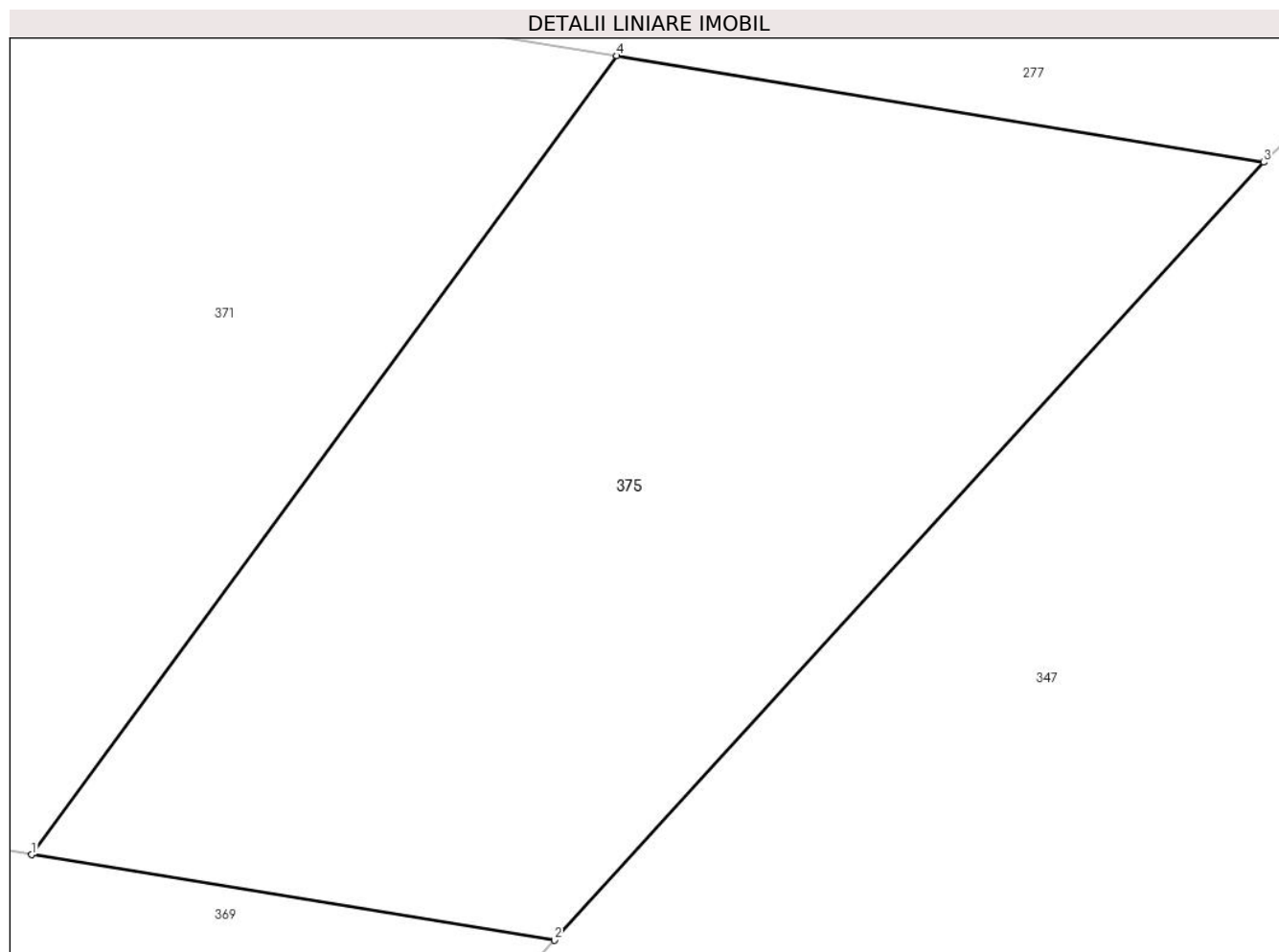
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	210	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	210	28	13/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.067,519 379.744,187	2	427.078,003 379.742,475	10.623
2	427.078,003 379.742,475	3	427.092,223 379.758,062	21.099
3	427.092,223 379.758,062	4	427.079,251 379.760,195	13.146
4	427.079,251 379.760,195	1	427.067,519 379.744,187	19.847

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 147, Jud. Valcea, PCT.'SUB CURTE', 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35555	3.478	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35555-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 147, Jud. Valcea, PCT.'SUB CURTE', 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; P,1970, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =54MP SI SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =54MP
A1.2	35555-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 147, Jud. Valcea, PCT.'SUB CURTE', 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; P,1970, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =39MP SI SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =39MP
A1.3	35555-C3	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 147, Jud. Valcea, PCT.'SUB CURTE', 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; P.1985, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL= 24MP SI SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =24MP
A1.4	35555-C4	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 147, Jud. Valcea, PCT.'SUB CURTE', 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; P,1970, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =51MP SI SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =51MP

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>42103 / 20/08/2015</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1738, din 01/06/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea (Titlu de proprietate nr.16/14152 emise de Comisia judeteana Valcea; Certificat de atestare fiscala nr.3685/07.08.2015 eliberat de Primaria comunei Roesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURAN STELIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURAN STELIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

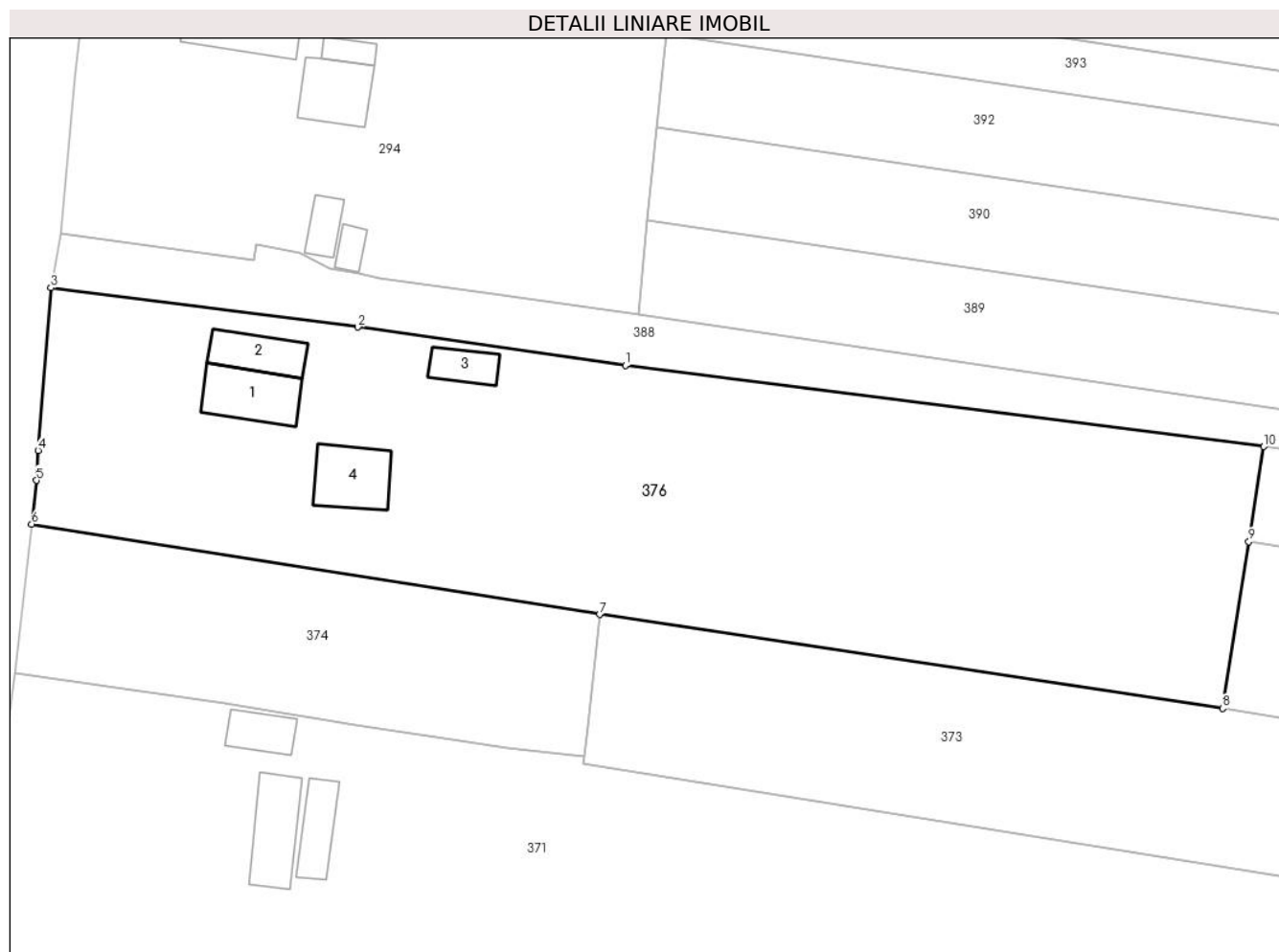
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35555	3.478	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.608	8	366	-	
2	arabil	DA	1.870	8	366/1/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35555-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; P, 1970,SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =54MP SI SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =54MP
A1.2	35555-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; P, 1970,SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =39MP SI SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =39MP
A1.3	35555-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; P, 1985,SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL= 24MP SI SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =24MP
A1.4	35555-C4	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; P, 1970, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =51MP SI SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =51MP

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.801,045 379.856,977	2	426.772,479 379.861,055	28.856
2	426.772,479 379.861,055	3	426.739,677 379.865,25	33.069
3	426.739,677 379.865,25	4	426.738,328 379.847,892	17.41
4	426.738,328 379.847,892	5	426.738,138 379.844,696	3.202
5	426.738,138 379.844,696	6	426.737,627 379.840,027	4.697
6	426.737,627 379.840,027	7	426.798,291 379.830,385	61.425
7	426.798,291 379.830,385	8	426.864,84 379.820,366	67.299
8	426.864,84 379.820,366	9	426.867,63 379.838,149	18.001
9	426.867,63 379.838,149	10	426.869,223 379.848,302	10.277
10	426.869,223 379.848,302	1	426.801,045 379.856,977	68.728

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.905	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 371, din 18/03/2004 emis de JUDECATORIA HOREZU (Sentinta Civila);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU IONUT-DANIEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

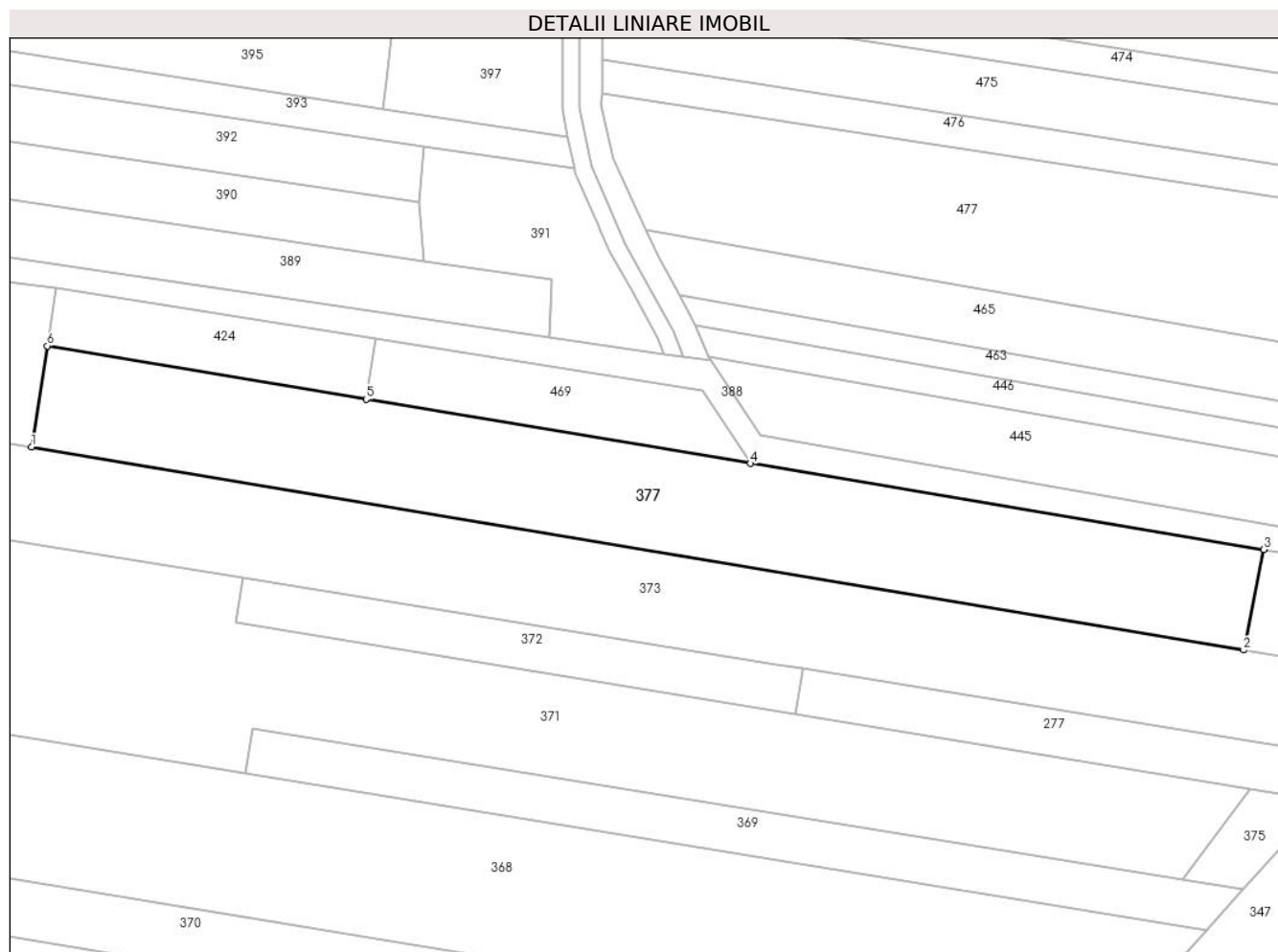
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.905	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.905	28	1548/4, 1548/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.864,84 379.820,366	2	427.078,191 379.784,643	216.321
2	427.078,191 379.784,643	3	427.081,73 379.802,352	18.059
3	427.081,73 379.802,352	4	426.991,375 379.817,459	91.609
4	426.991,375 379.817,459	5	426.923,766 379.828,754	68.546
5	426.923,766 379.828,754	6	426.867,63 379.838,149	56.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.867,63 379.838,149	1	426.864,84 379.820,366	18.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		614	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

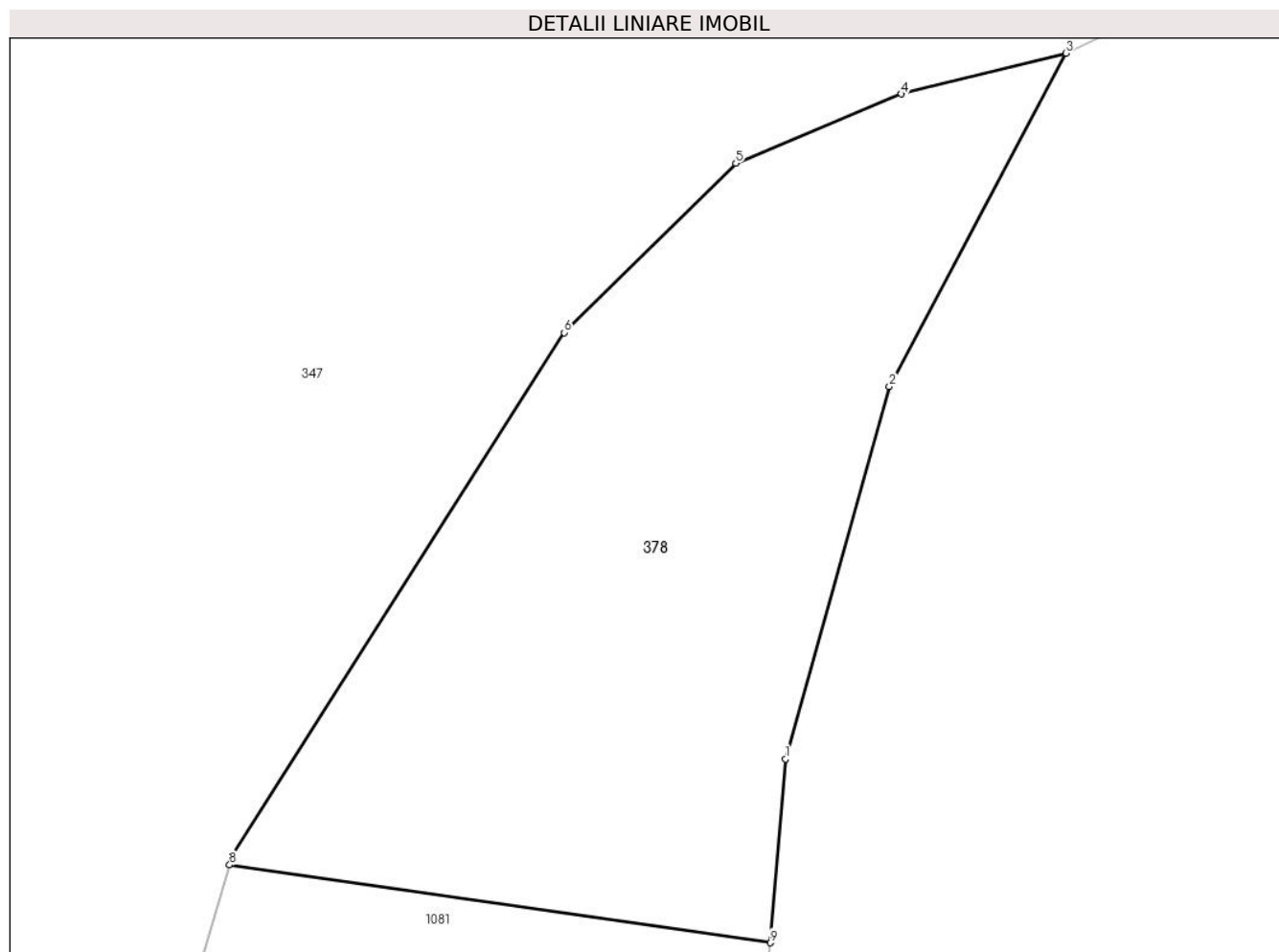
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	614	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	614	28	1584/34/2/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.968,299 379.573,924	2	426.972,82 379.590,118	16.813
2	426.972,82 379.590,118	3	426.980,49 379.604,611	16.397
3	426.980,49 379.604,611	4	426.973,334 379.602,834	7.373
4	426.973,334 379.602,834	5	426.966,13 379.599,829	7.806
5	426.966,13 379.599,829	6	426.958,669 379.592,459	10.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.958,669 379.592,459	7	426.944,225 379.569,727	26.933
7	426.944,225 379.569,727	8	426.944,105 379.569,315	0.429
8	426.944,105 379.569,315	9	426.967,627 379.565,93	23.764
9	426.967,627 379.565,93	1	426.968,299 379.573,924	8.022

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.923 Masurata: 1.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 443/28712, din 29/06/2000 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEIANU EUGENIA 2) NEAMU N. NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

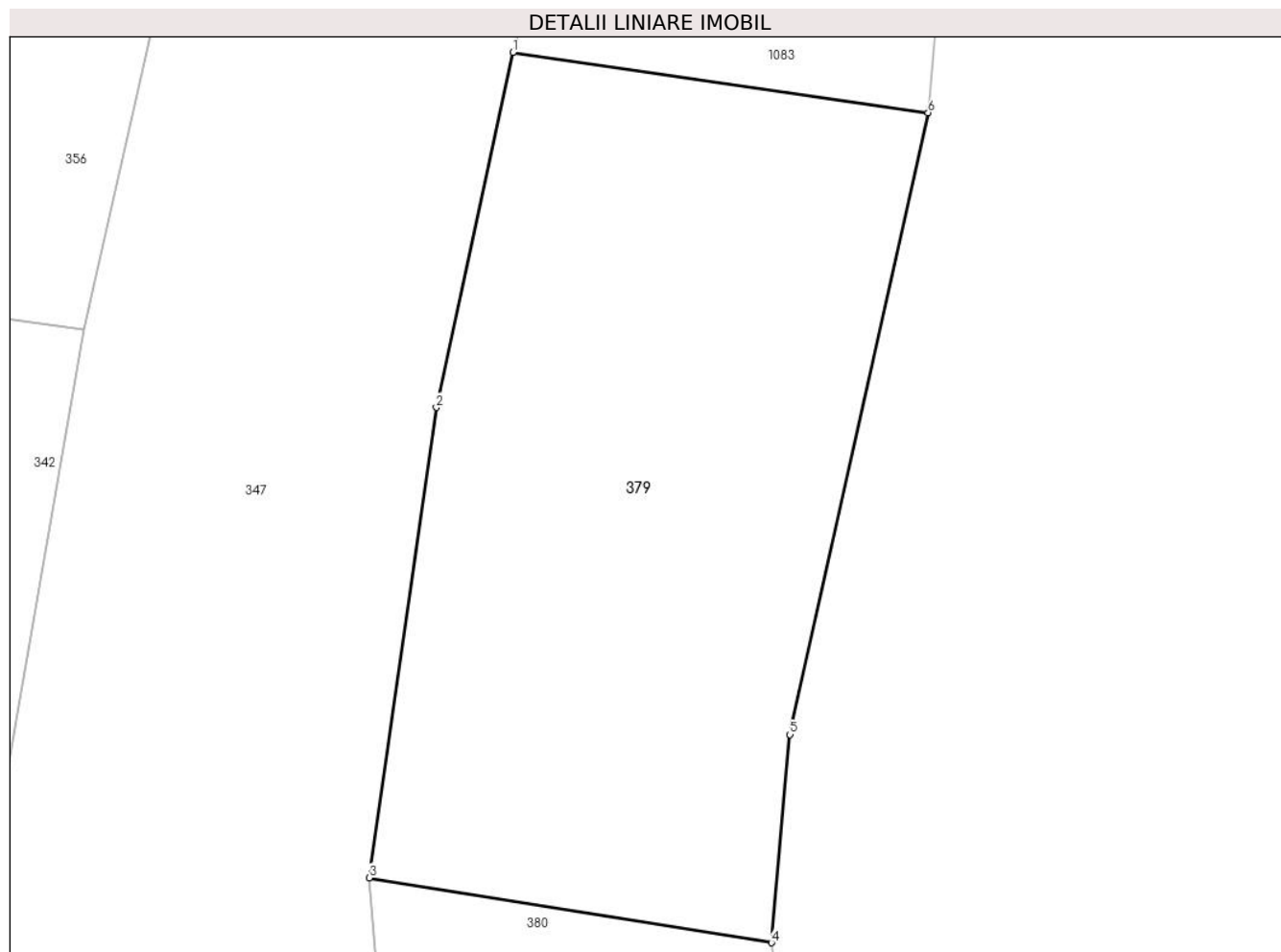
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.923 Masurata: 1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.800	28	1548/44/1	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 342

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.934,889 379.537,541	2	426.929,362 379.511,907	26.223
2	426.929,362 379.511,907	3	426.924,522 379.477,933	34.317
3	426.924,522 379.477,933	4	426.953,563 379.473,25	29.416
4	426.953,563 379.473,25	5	426.954,901 379.488,277	15.086
5	426.954,901 379.488,277	6	426.964,871 379.533,188	46.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.964,871 379.533,188	1	426.934,889 379.537,541	30.296

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		180	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1329, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU ION DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

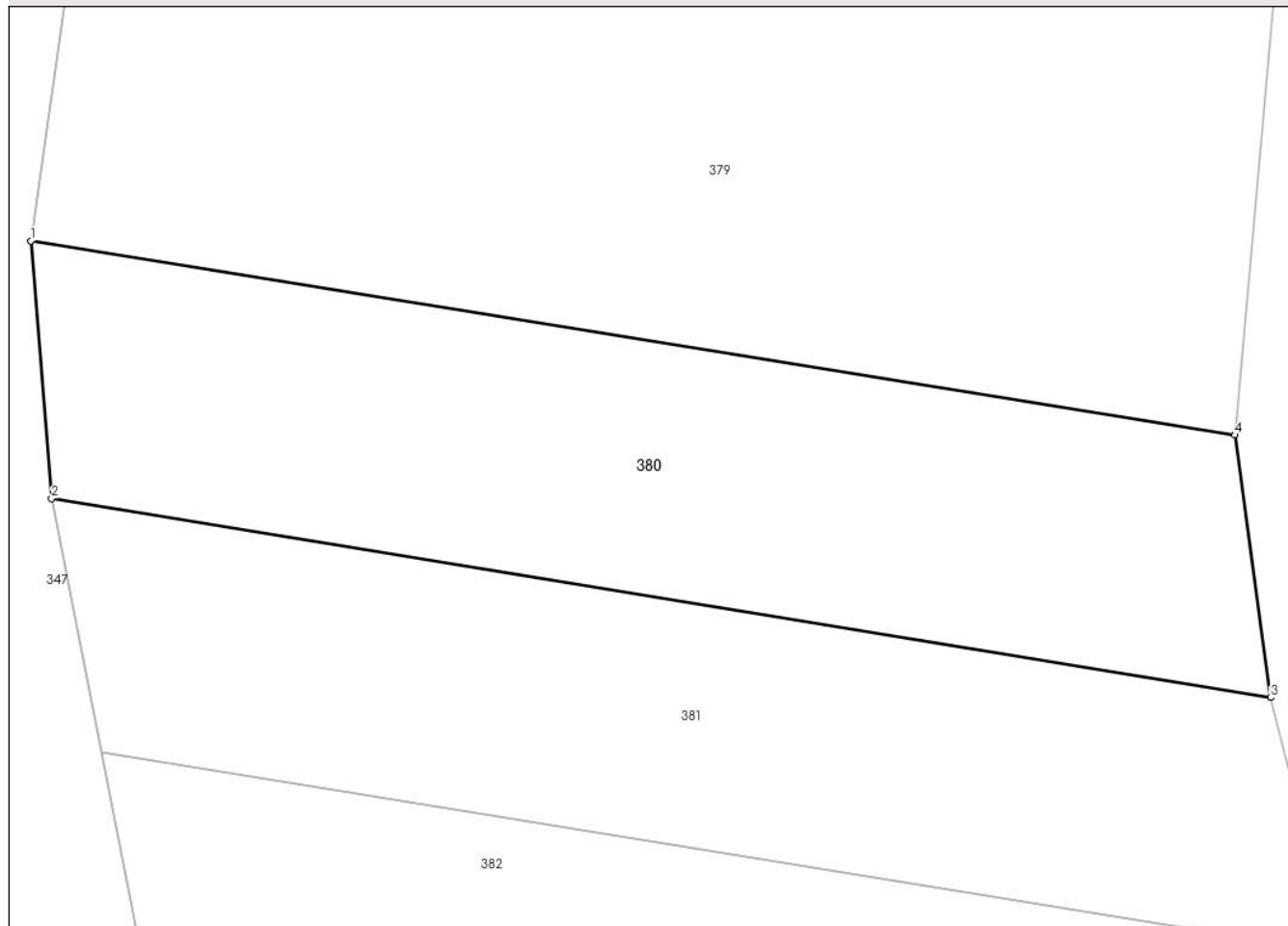
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	180	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	180	28	1548/46	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.924,522 379.477,933	2	426.925,026 379.471,724	6.229
2	426.925,026 379.471,724	3	426.954,434 379.466,922	29.797
3	426.954,434 379.466,922	4	426.953,563 379.473,25	6.388
4	426.953,563 379.473,25	1	426.924,522 379.477,933	29.416

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.020 Masurata: 175	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1086/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILESCU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

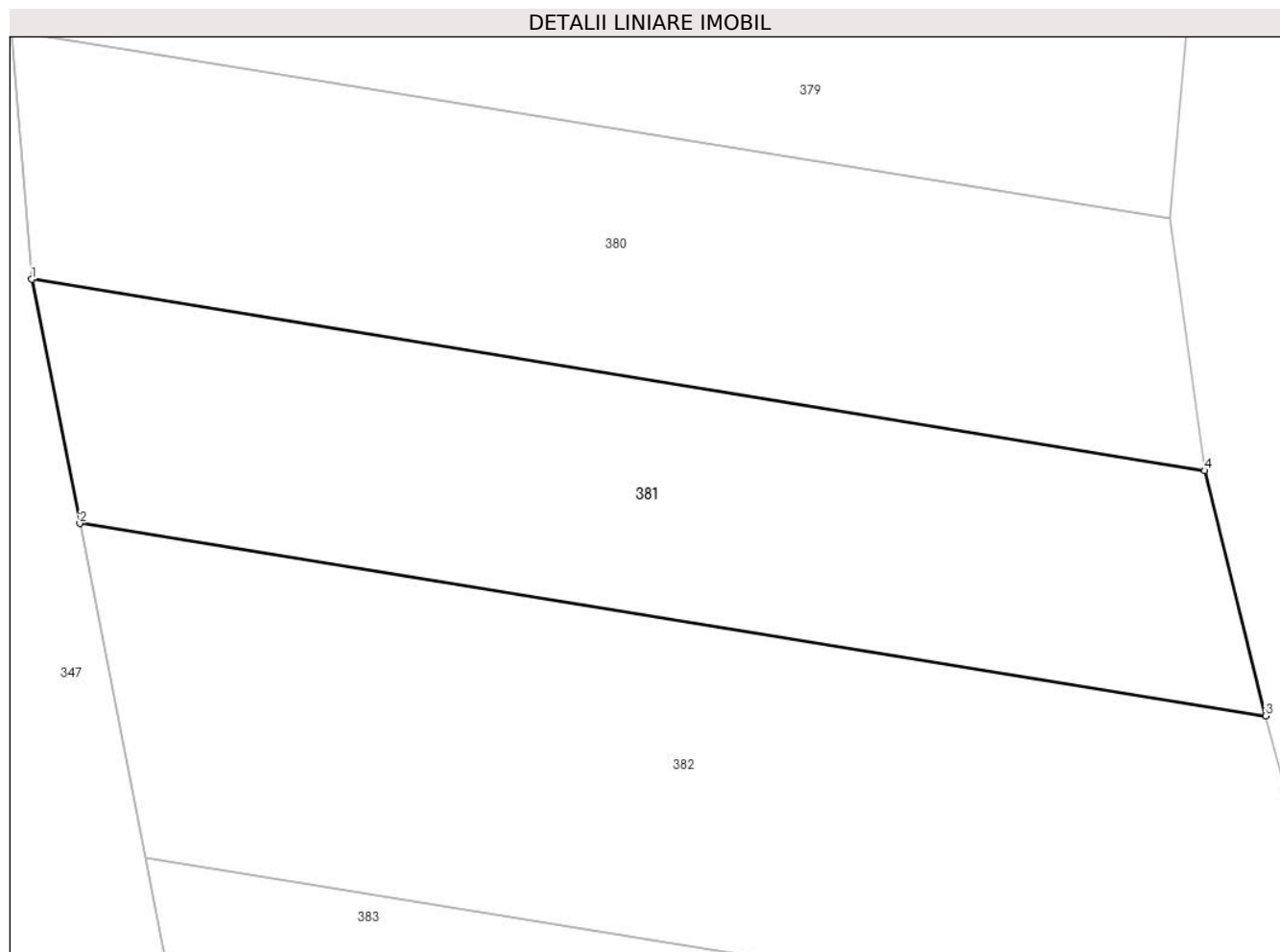
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.020 Masurata: 175	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	175	28	1584/50	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 353

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.925,026 379.471,724	2	426.926,233 379.465,603	6.239
2	426.926,233 379.465,603	3	426.955,967 379.460,776	30.123
3	426.955,967 379.460,776	4	426.954,434 379.466,922	6.334
4	426.954,434 379.466,922	1	426.925,026 379.471,724	29.797

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		243	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

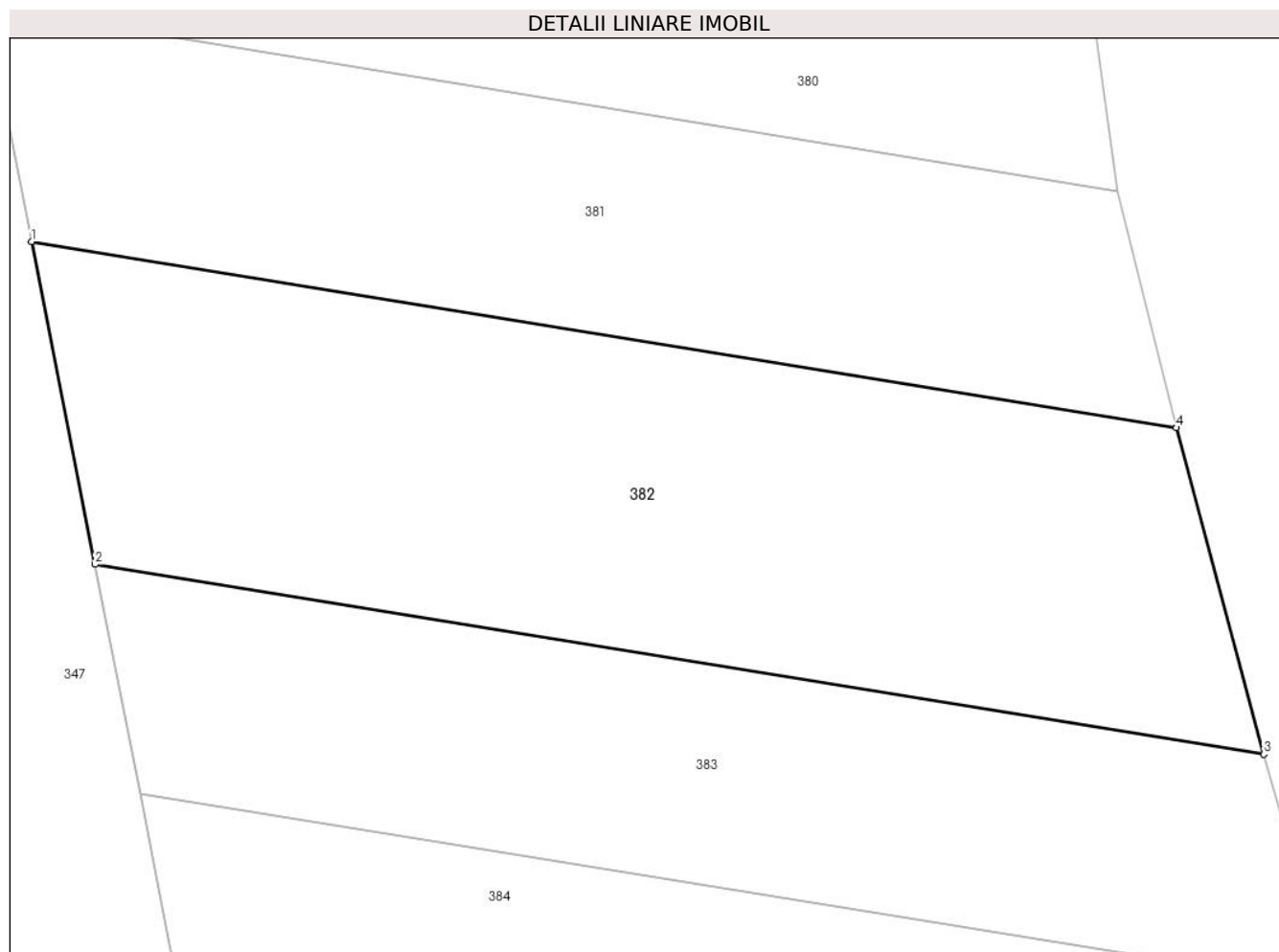
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	243	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	243	28	1548/47/2/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.926,233 379.465,603	2	426.927,884 379.457,23	8.534
2	426.927,884 379.457,23	3	426.958,232 379.452,303	30.745
3	426.958,232 379.452,303	4	426.955,967 379.460,776	8.771
4	426.955,967 379.460,776	1	426.926,233 379.465,603	30.123

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.020 Masurata: 176	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1088/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

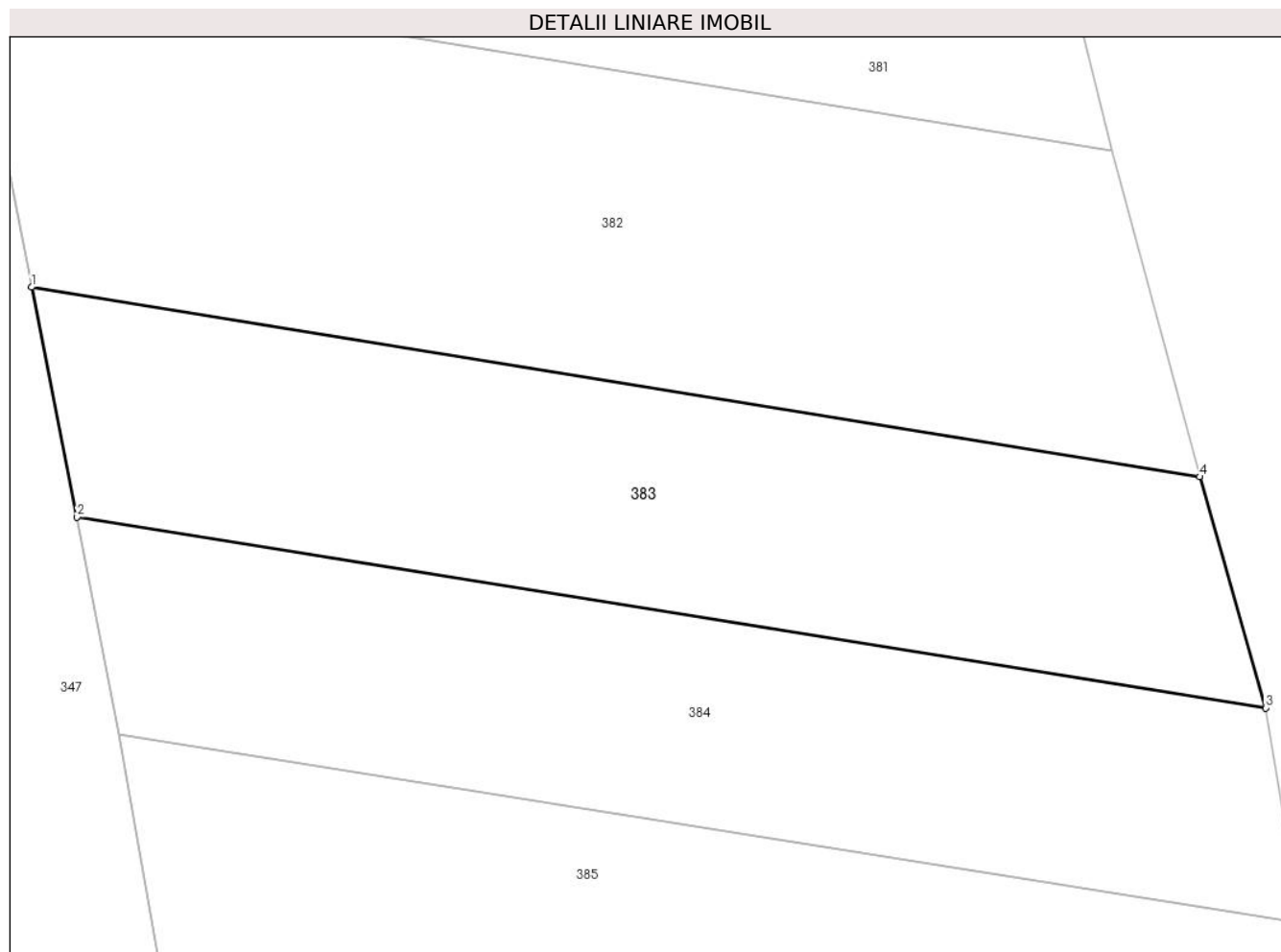
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.020 Masurata: 176	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	176	28	1548/50	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 351

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.927,884 379.457,23	2	426.929,062 379.451,26	6.085
2	426.929,062 379.451,26	3	426.959,946 379.446,298	31.28
3	426.959,946 379.446,298	4	426.958,232 379.452,303	6.245
4	426.958,232 379.452,303	1	426.927,884 379.457,23	30.745

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		168	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

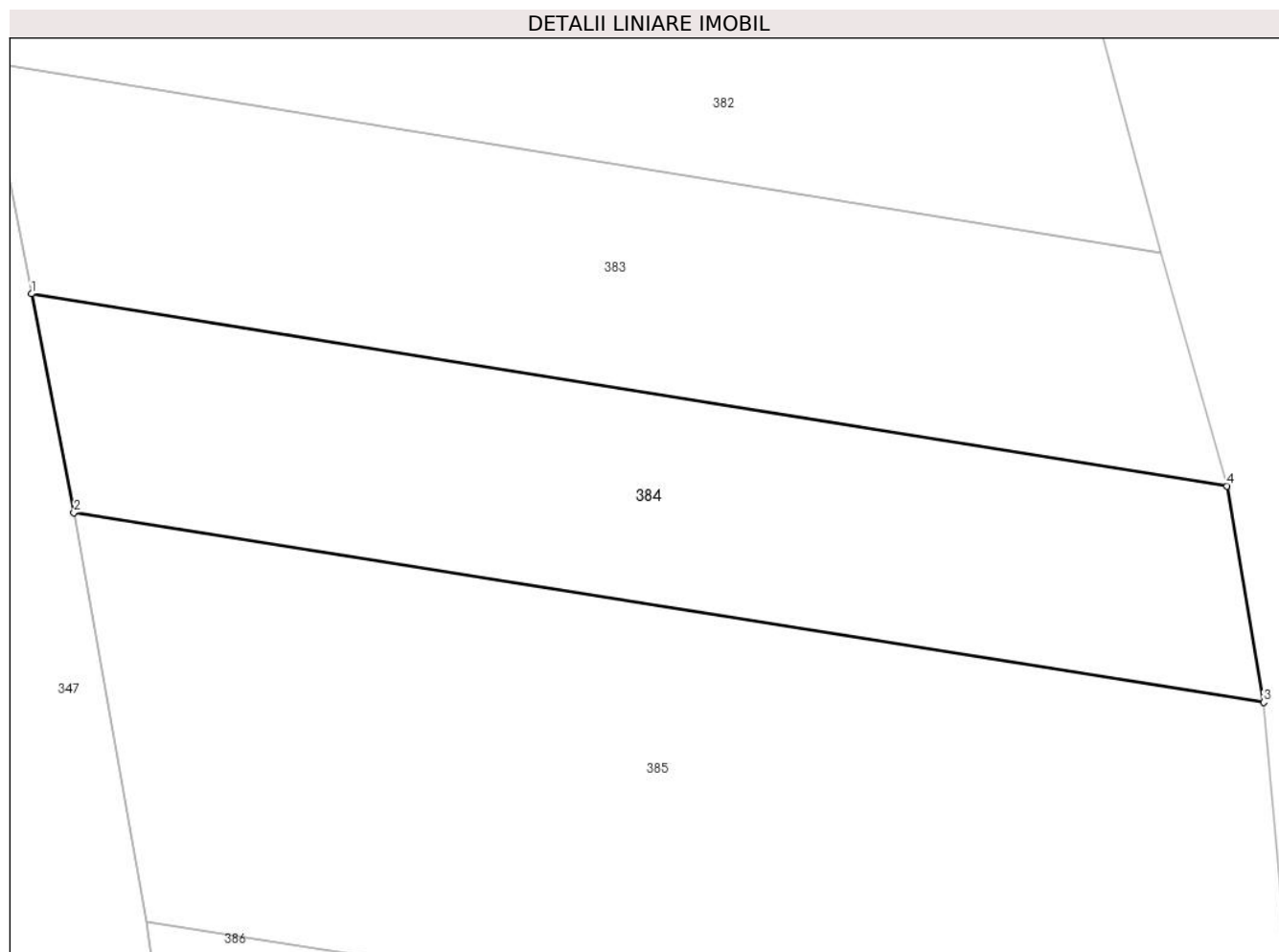
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	168	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	168	28	1548/51	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.929,062 379.451,26	2	426.930,156 379.445,612	5.753
2	426.930,156 379.445,612	3	426.960,889 379.440,716	31.121
3	426.960,889 379.440,716	4	426.959,946 379.446,298	5.661
4	426.959,946 379.446,298	1	426.929,062 379.451,26	31.28

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.850 Masurata: 309	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 10, din 28/02/2003 emis de BNP Constantin Dranciu (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD GH. VICTOR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

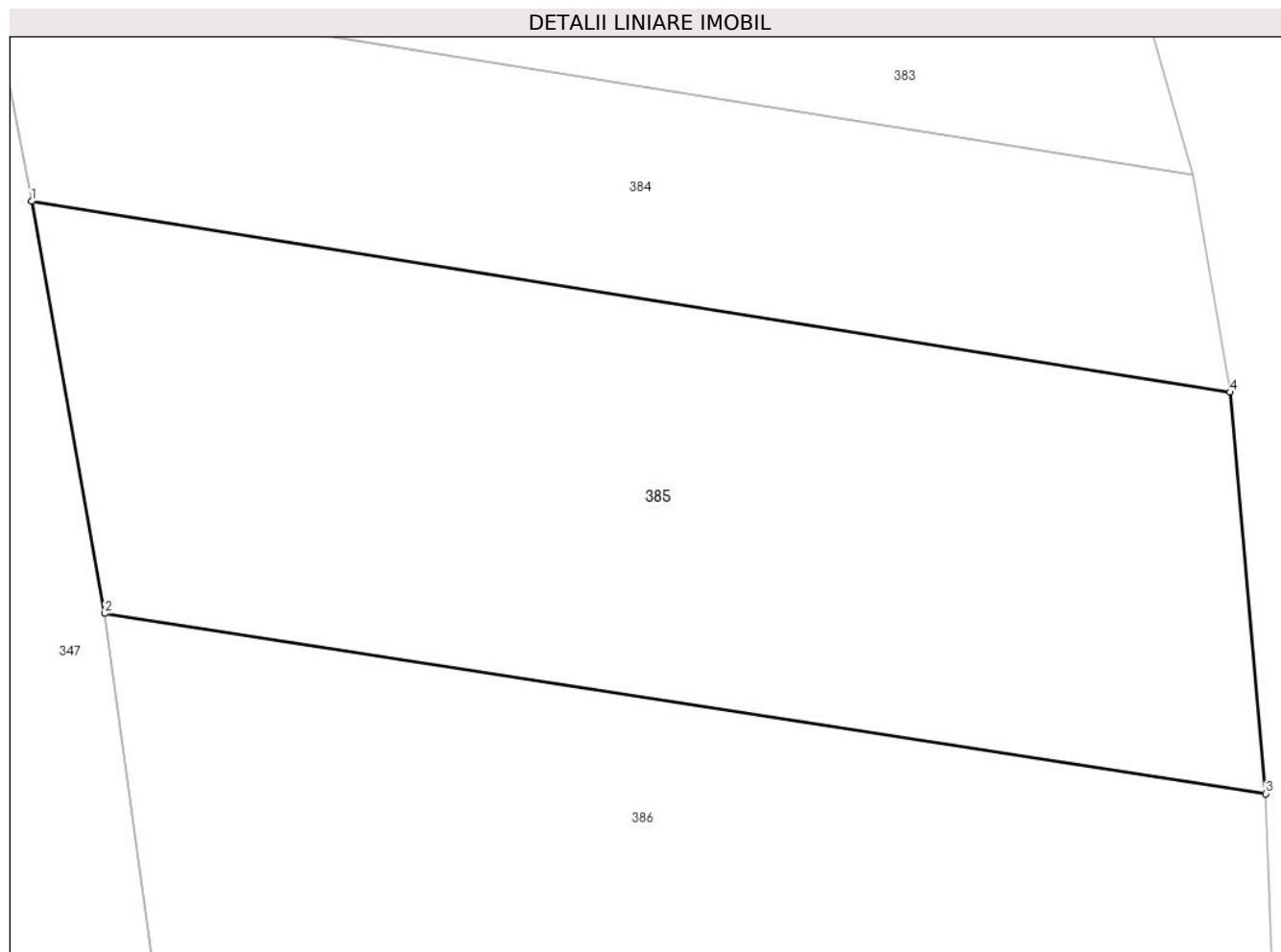
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.850 Masurata: 309	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	309	28	1548/52	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 341

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.930,156 379.445,612	2	426.932,033 379.435,041	10.736
2	426.932,033 379.435,041	3	426.961,808 379.430,418	30.132
3	426.961,808 379.430,418	4	426.960,889 379.440,716	10.339
4	426.960,889 379.440,716	1	426.930,156 379.445,612	31.121

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		301	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

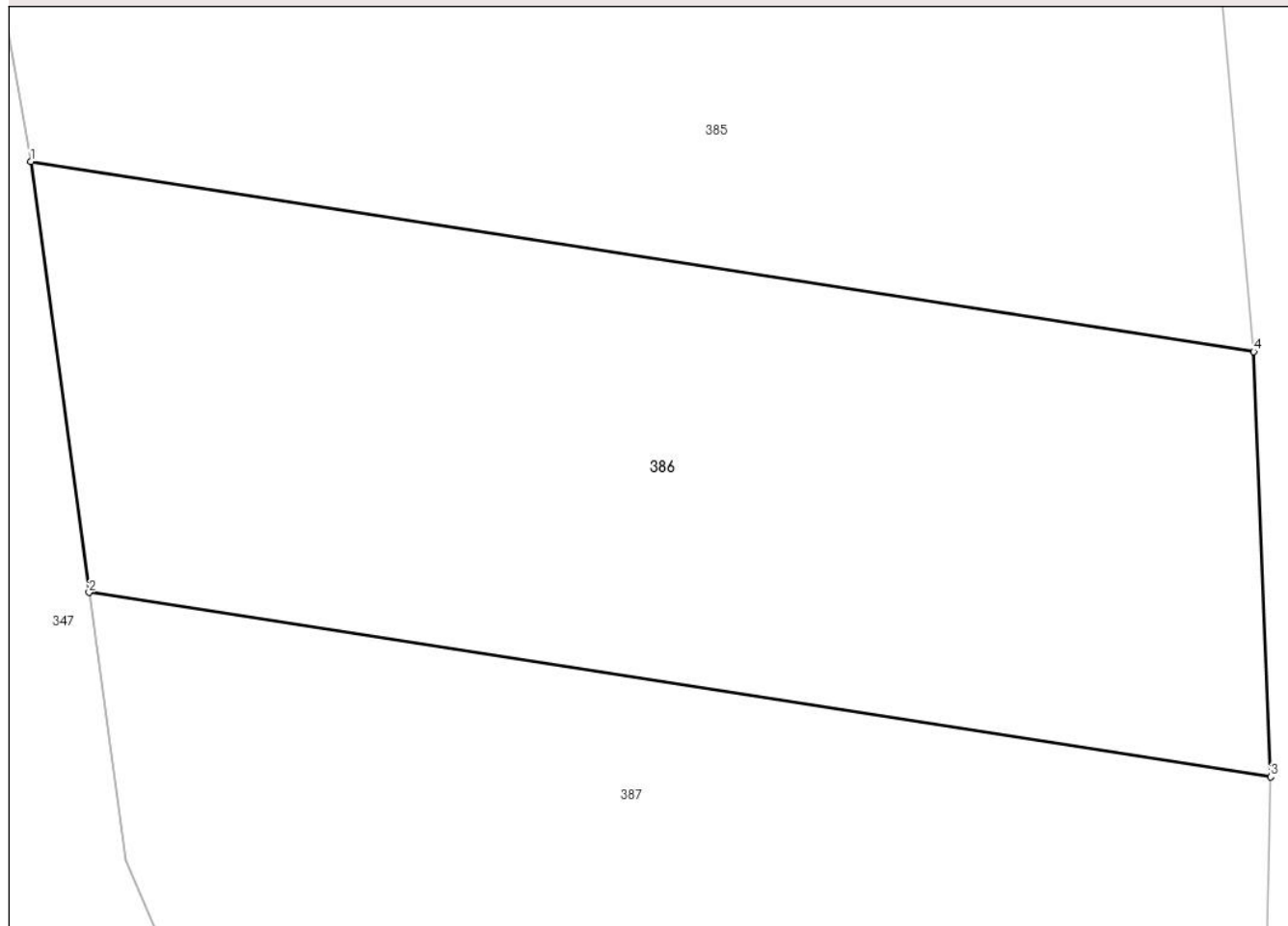
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	301	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	301	28	1548/53/2/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.932,033 379.435,041	2	426.933,451 379.424,56	10.576
2	426.933,451 379.424,56	3	426.962,219 379.420,071	29.116
3	426.962,219 379.420,071	4	426.961,808 379.430,418	10.355
4	426.961,808 379.430,418	1	426.932,033 379.435,041	30.132

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.440 Masurata: 728	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 10, din 28/02/2003 emis de BNP Constantin Dranciu (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD GH. VICTOR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

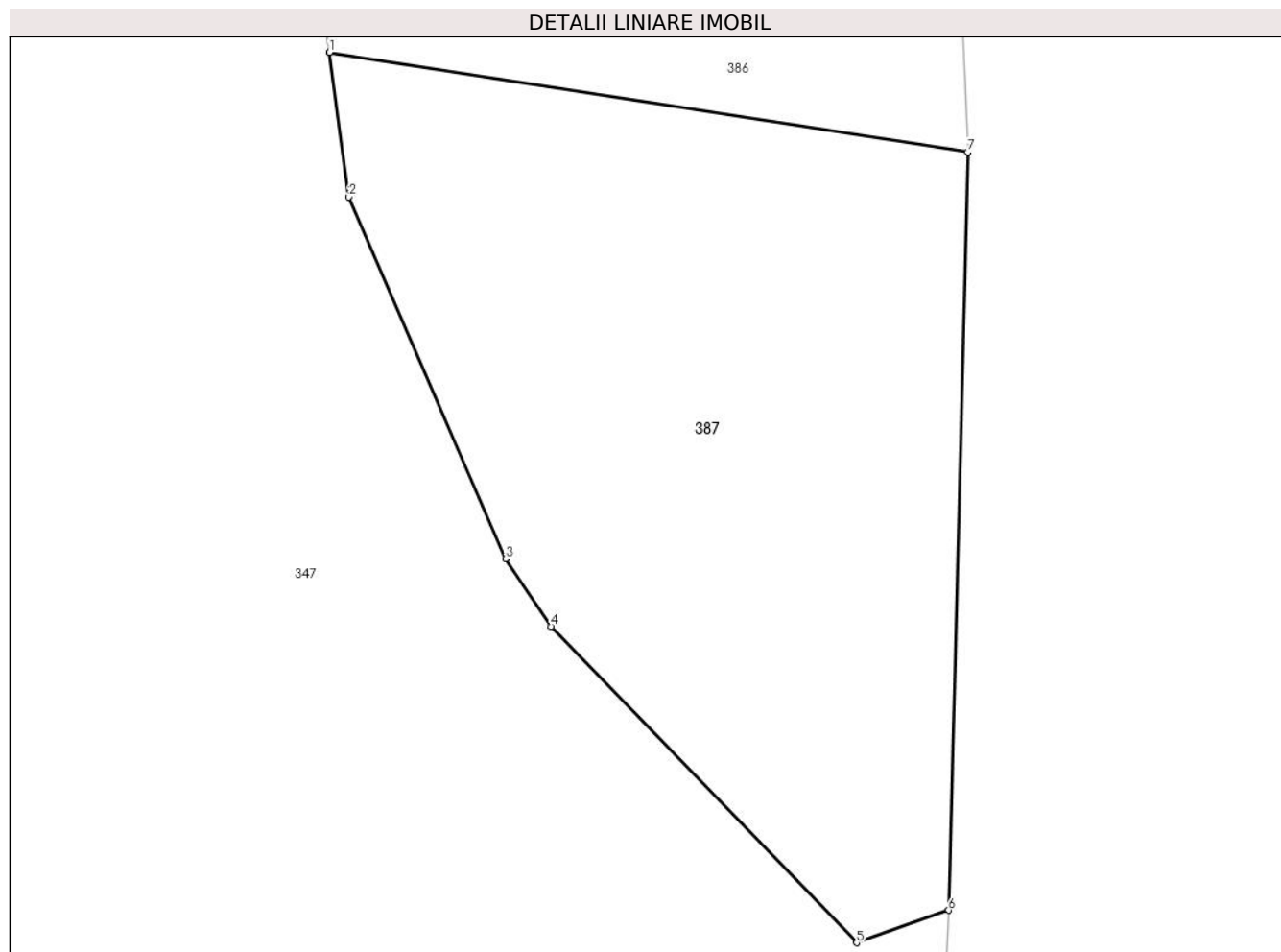
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.440 Masurata: 728	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	728	28	1548/55	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 298

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.933,451 379.424,56	2	426.934,333 379.418,044	6.575
2	426.934,333 379.418,044	3	426.941,386 379.401,749	17.756
3	426.941,386 379.401,749	4	426.943,432 379.398,694	3.677
4	426.943,432 379.398,694	5	426.957,203 379.384,445	19.816
5	426.957,203 379.384,445	6	426.961,353 379.385,909	4.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.961,353 379.385,909	7	426.962,219 379.420,071	34.173
7	426.962,219 379.420,071	1	426.933,451 379.424,56	29.116

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.024	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

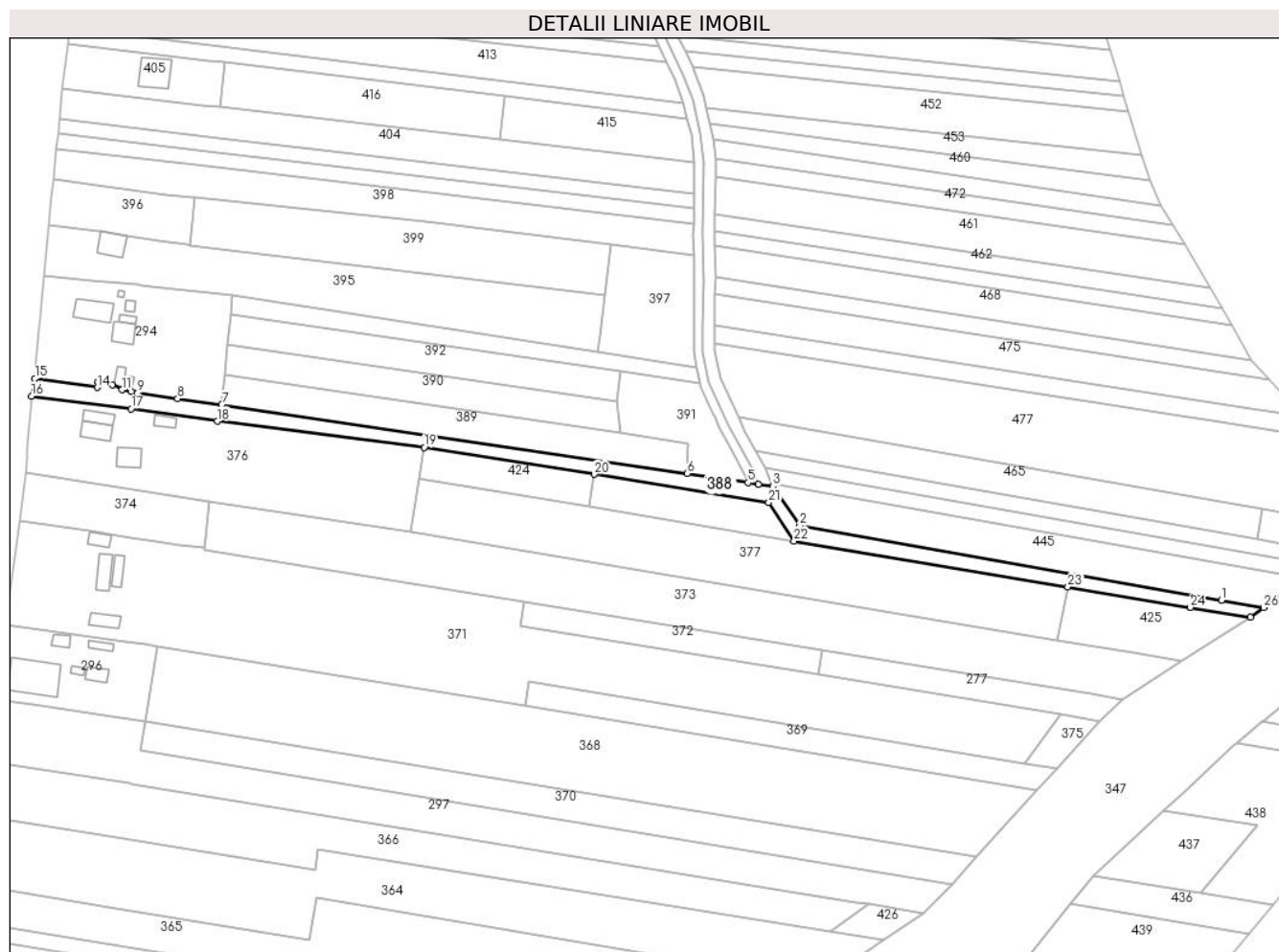
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.024	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.957	1300	-	-	drum de exploatare
2	drum	NU	67	-	-	-	drum de exploatare

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.132,492 379.797,966	2	426.993,233 379.822,458	141.396
3	426.984,36 379.835,578	4	426.979,622 379.836,233	4.783
5	426.976,186 379.836,741	6	426.956,015 379.839,724	20.39
7	426.802,4 379.862,44	8	426.787,867 379.864,411	14.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	426.993,233 379.822,458	3	426.984,36 379.835,578	15.839
4	426.979,622 379.836,233	5	426.976,186 379.836,741	3.473
6	426.956,015 379.839,724	7	426.802,4 379.862,44	155.285
8	426.787,867 379.864,411	9	426.774,731 379.866,323	13.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.774,731 379.866,323	10	426.772,51 379.866,755	2.263
11	426.769,45 379.867,351	12	426.766,295 379.868,996	3.558
13	426.761,656 379.869,894	14	426.761,386 379.868,157	1.758
15	426.740,765 379.871,051	16	426.739,677 379.865,25	5.902
17	426.772,479 379.861,055	18	426.801,045 379.856,977	28.856
19	426.869,223 379.848,302	20	426.925,441 379.839,43	56.914
21	426.983,0 379.830,22	22	426.991,375 379.817,459	15.264
23	427.081,73 379.802,352	24	427.122,127 379.795,593	40.959
25	427.142,079 379.792,256	26	427.146,383 379.795,523	5.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.772,51 379.866,755	11	426.769,45 379.867,351	3.118
12	426.766,295 379.868,996	13	426.761,656 379.869,894	4.725
14	426.761,386 379.868,157	15	426.740,765 379.871,051	20.823
16	426.739,677 379.865,25	17	426.772,479 379.861,055	33.069
18	426.801,045 379.856,977	19	426.869,223 379.848,302	68.728
20	426.925,441 379.839,43	21	426.983,0 379.830,22	58.291
22	426.991,375 379.817,459	23	427.081,73 379.802,352	91.609
24	427.122,127 379.795,593	25	427.142,079 379.792,256	20.229
26	427.146,383 379.795,523	1	427.132,492 379.797,966	14.104

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.550	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 14, din 18/01/2018 emis de BIN Manea-Andreescu Alexandru (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>MEIANU VALERIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>CROITORU RODICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

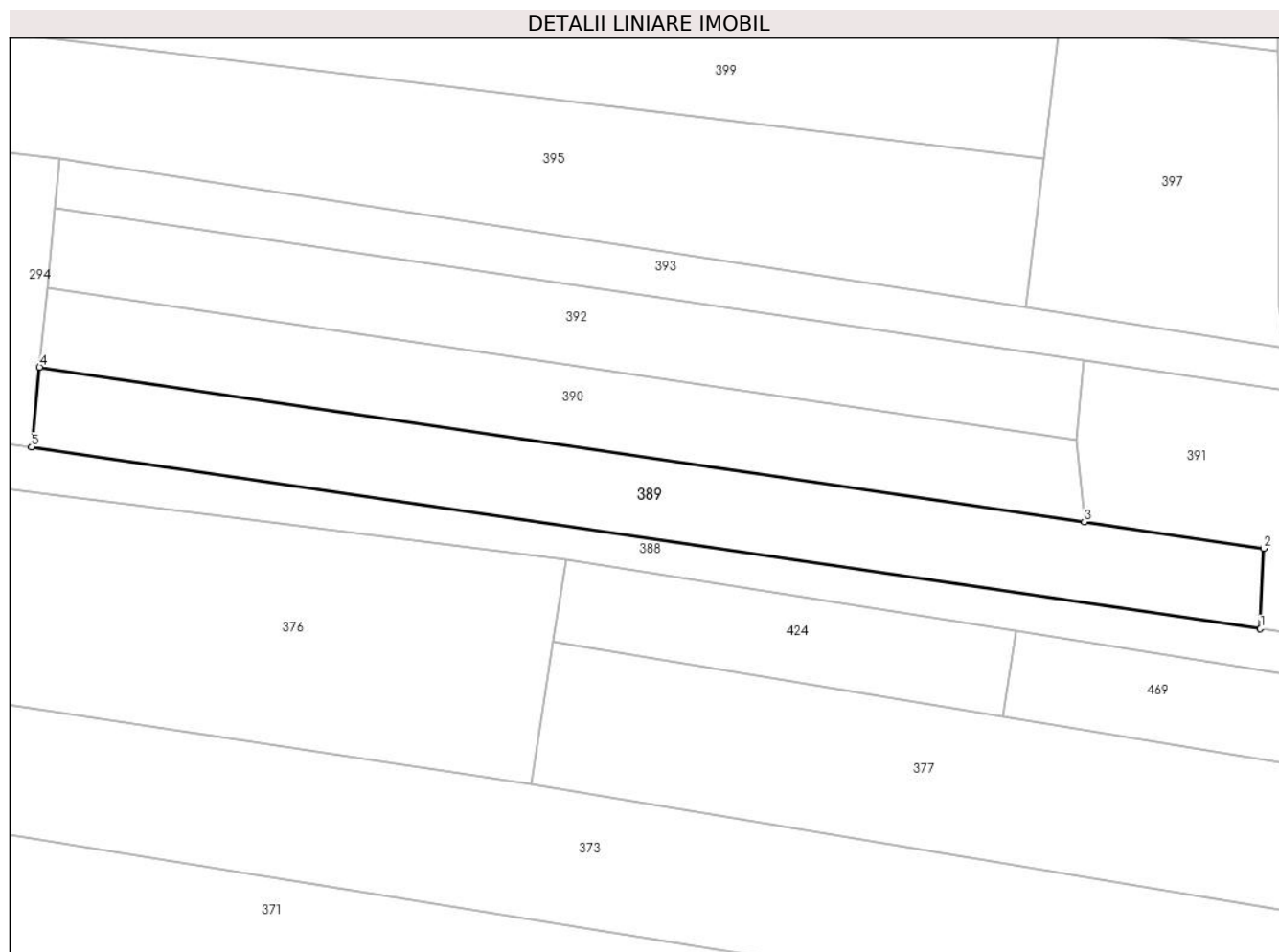
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.550	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.550	9	112	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.956,015 379.839,724	2	426.956,436 379.849,77	10.055
2	426.956,436 379.849,77	3	426.934,005 379.853,087	22.675
3	426.934,005 379.853,087	4	426.803,39 379.872,402	132.035
4	426.803,39 379.872,402	5	426.802,4 379.862,44	10.011
5	426.802,4 379.862,44	1	426.956,015 379.839,724	155.285

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.310	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1021, din 20/11/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VASILE DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

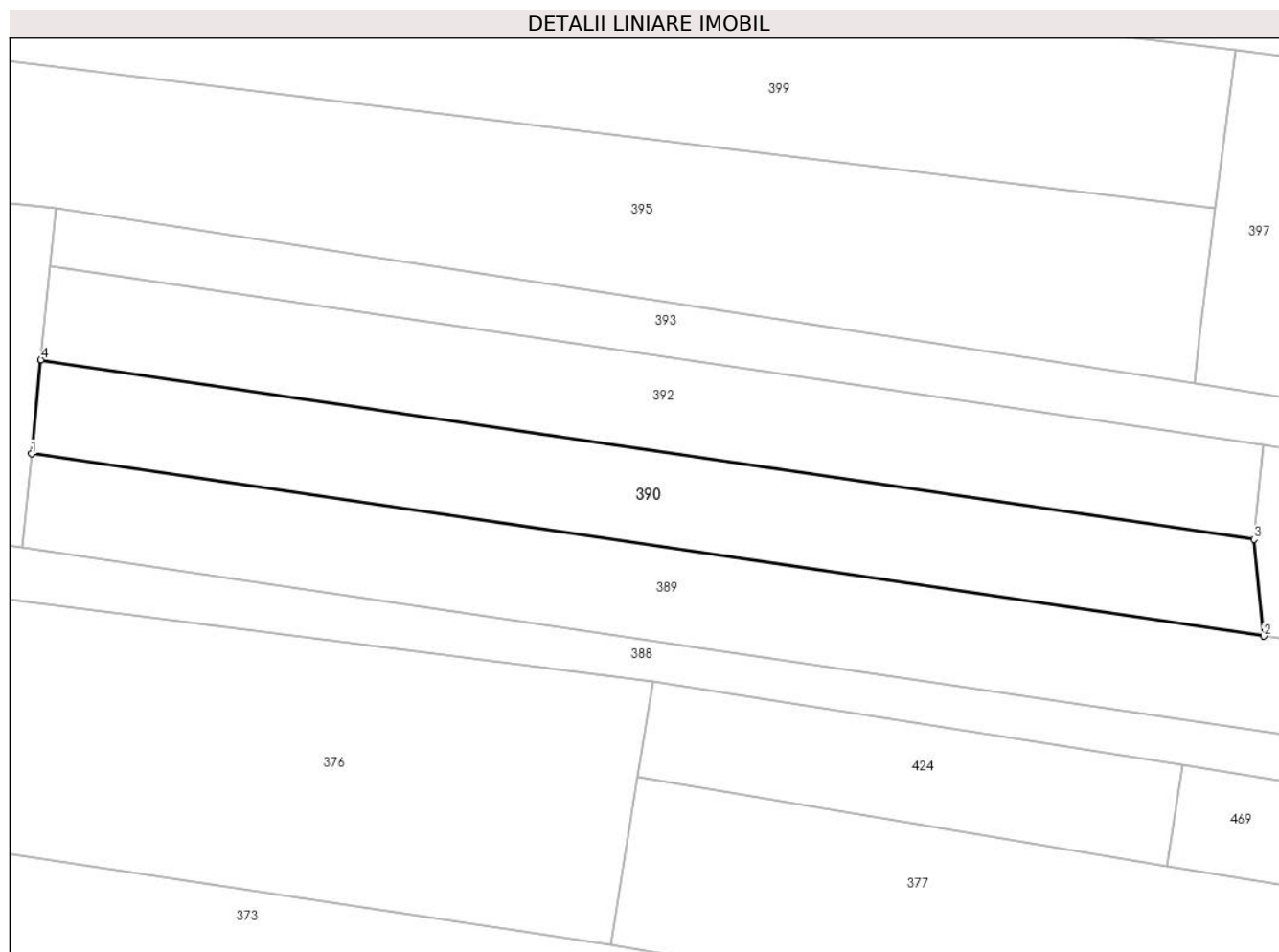
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.310	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.310	22/3	1293/51	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.803,39 379.872,402	2	426.934,005 379.853,087	132.035
2	426.934,005 379.853,087	3	426.932,978 379.863,348	10.312
3	426.932,978 379.863,348	4	426.804,379 379.882,365	129.997
4	426.804,379 379.882,365	1	426.803,39 379.872,402	10.012

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		814	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

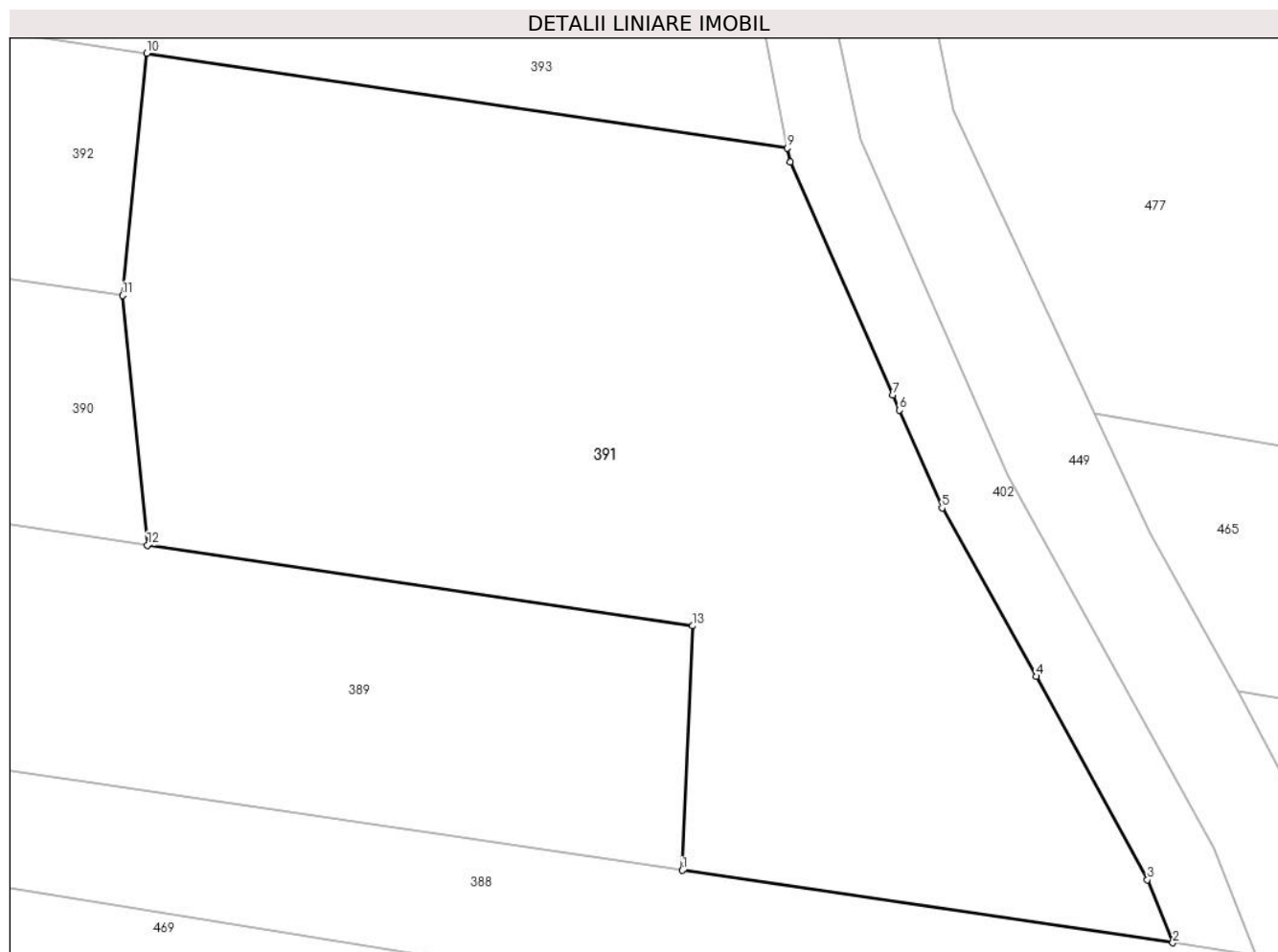
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	814	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	294	9	113/1	-	
2	arabil	NU	345	9	114	-	
3	arabil	NU	175	9	112/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.956,015 379.839,724	2	426.976,186 379.836,741	20.39
2	426.976,186 379.836,741	3	426.975,145 379.839,334	2.794
3	426.975,145 379.839,334	4	426.970,571 379.847,691	9.527
4	426.970,571 379.847,691	5	426.966,692 379.854,619	7.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.966,692 379.854,619	6	426.964,93 379.858,636	4.386
6	426.964,93 379.858,636	7	426.964,659 379.859,252	0.673
7	426.964,659 379.859,252	8	426.960,452 379.868,84	10.47
8	426.960,452 379.868,84	9	426.960,334 379.869,411	0.583
9	426.960,334 379.869,411	10	426.933,98 379.873,308	26.641
10	426.933,98 379.873,308	11	426.932,978 379.863,348	10.01
11	426.932,978 379.863,348	12	426.934,005 379.853,087	10.312
12	426.934,005 379.853,087	13	426.956,436 379.849,77	22.675
13	426.956,436 379.849,77	1	426.956,015 379.839,724	10.055

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 14, din 18/01/2018 emis de BIN Manea-Andreescu Alexandru (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>MEIANU VALERIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>CROITORU RODICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

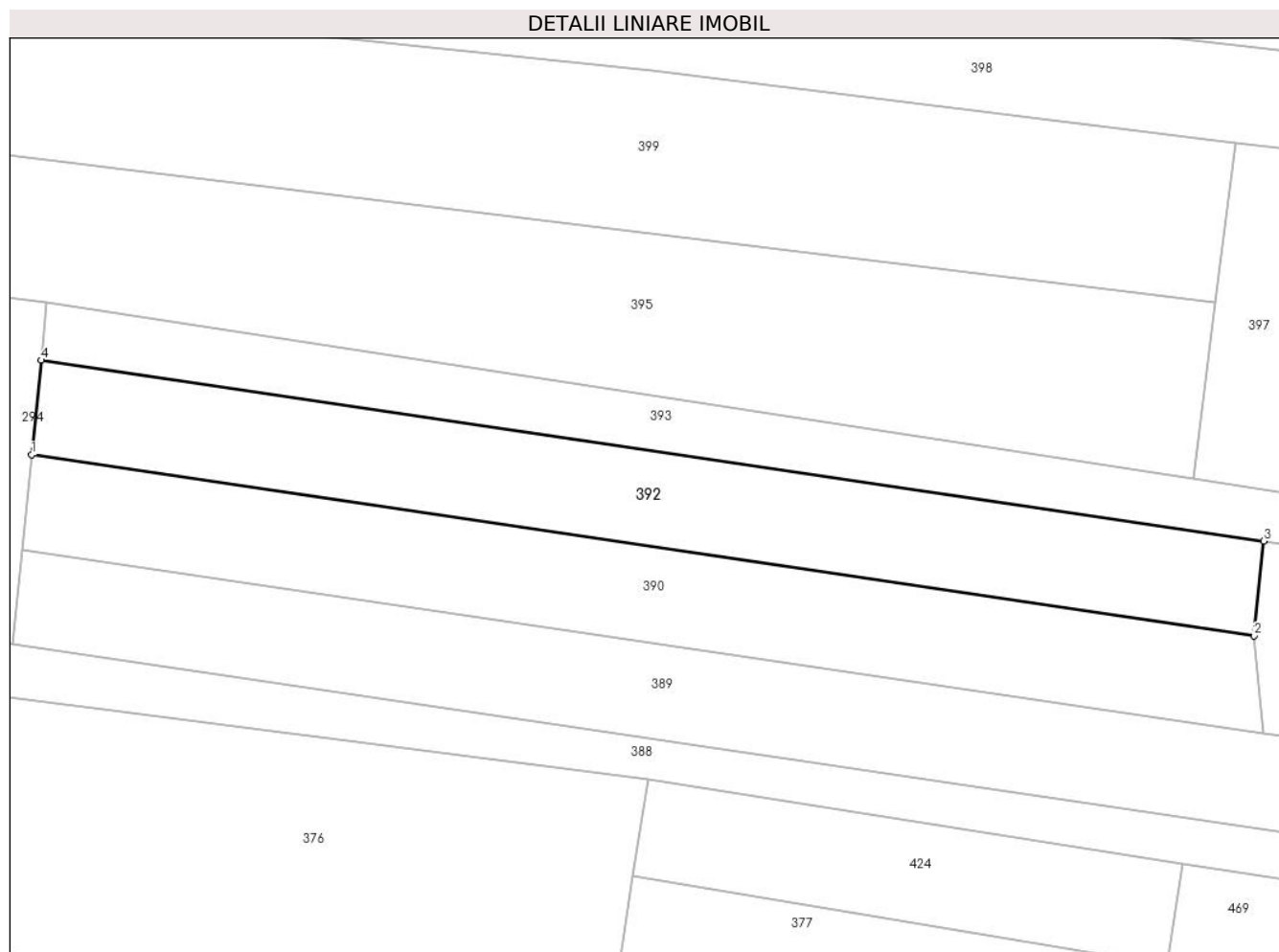
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	9	113	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.804,379 379.882,365	2	426.932,978 379.863,348	129.997
2	426.932,978 379.863,348	3	426.933,98 379.873,308	10.01
3	426.933,98 379.873,308	4	426.805,369 379.892,327	130.01
4	426.805,369 379.892,327	1	426.804,379 379.882,365	10.011

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		880	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 21278, din 25/04/2013 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU C. NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	880	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	880	22/4	1299/145	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.805,369 379.892,327	2	426.933,98 379.873,308	130.01
2	426.933,98 379.873,308	3	426.960,334 379.869,411	26.641
3	426.960,334 379.869,411	4	426.959,267 379.874,832	5.525
4	426.959,267 379.874,832	5	426.926,636 379.879,848	33.014
5	426.926,636 379.879,848	6	426.805,972 379.898,398	122.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.805,972 379.898,398	1	426.805,369 379.892,327	6.101

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 143, Jud. Valcea, punctul LA MOARA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35224	3.024	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35224-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 143, Jud. Valcea, punctul LA MOARA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; MOARA-construita in 1954 din caramida, acoperita cu tabla, fara lift, fara certificat de performanta energetica

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19706 / 18/05/2012</b>		
Act Notarial nr. 982, din 17/05/2012 emis de BNP CERBEANU IULIA-MONICA (contract de vanzare- cumparare aut.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCULESCU ILIANA- ELENA, necasatorita	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCULESCU ILIANA- ELENA, necasatorita	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B5	Se noteaza existenta TP 425/28712 din data de 26.04.2000.	A1

**C. Partea III. SARCINI**

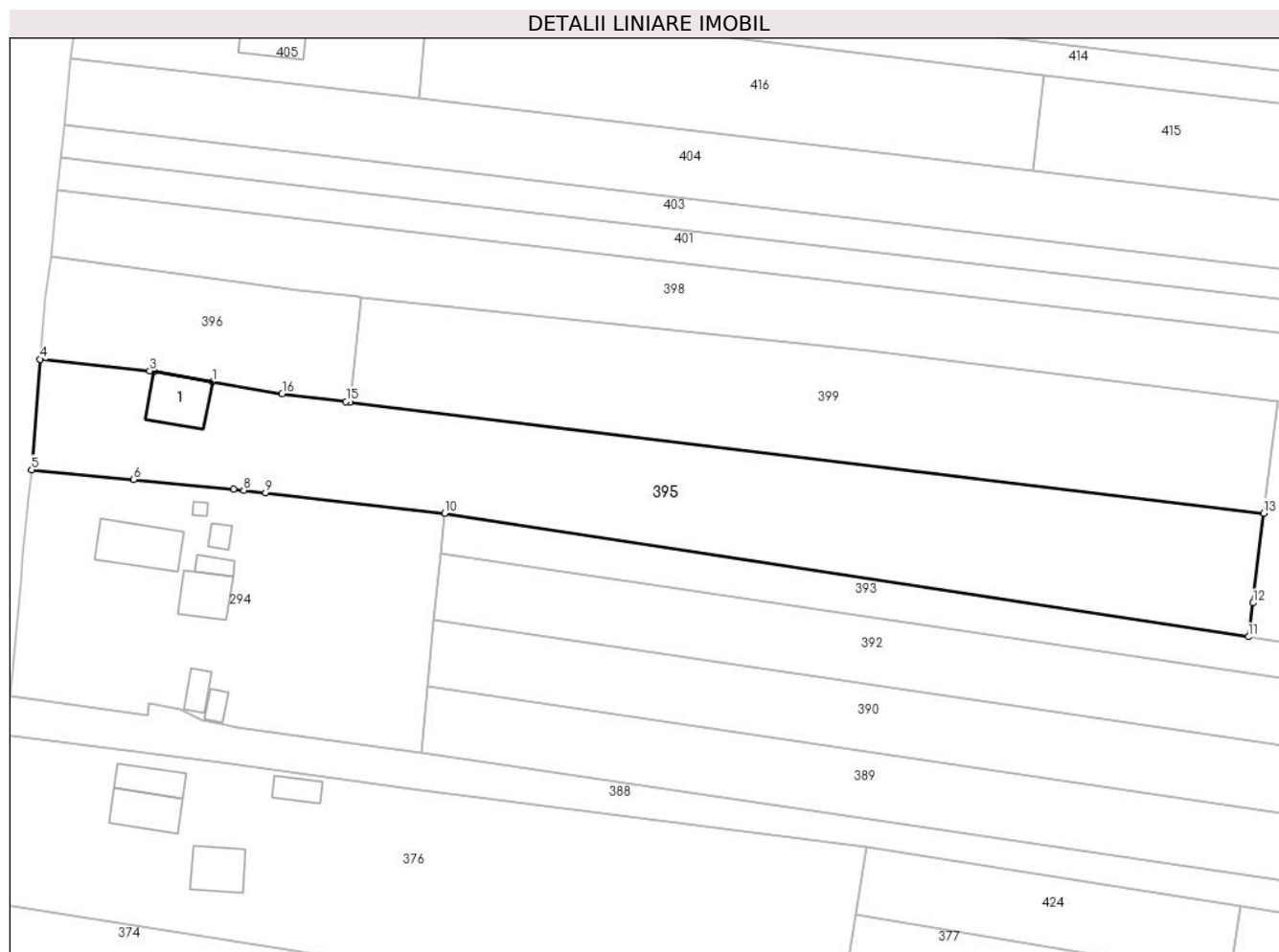
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>19706 / 18/05/2012</b>		
Act Notarial nr. 982, din 17/05/2012 emis de BNP CERBEANU IULIA-MONICA (contract de vanzare- cumparare aut.);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATU AUREL, casatorit	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35224	3.024	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	580	9	46	-	
2	arabil	DA	960	22/4	1298/45	-	
3	arabil	NU	1.484	22/4	1298/45	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35224-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 76 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; MOARA-construita în 1954 din caramida, acoperita cu tabla, fara lift, fara certificat de performanta energetica

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.771,121 379.918,127	2	426.762,335 379.919,666	8.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.762,335 379.919,666	3	426.761,712 379.919,775	0.632
3	426.761,712 379.919,775	4	426.745,26 379.921,493	16.541
4	426.745,26 379.921,493	5	426.743,96 379.904,909	16.635
5	426.743,96 379.904,909	6	426.759,285 379.903,44	15.395
6	426.759,285 379.903,44	7	426.774,281 379.902,001	15.065
7	426.774,281 379.902,001	8	426.775,823 379.901,826	1.552
8	426.775,823 379.901,826	9	426.779,096 379.901,454	3.294
9	426.779,096 379.901,454	10	426.805,972 379.898,398	27.049
10	426.805,972 379.898,398	11	426.926,636 379.879,848	122.082
11	426.926,636 379.879,848	12	426.927,258 379.884,918	5.108
12	426.927,258 379.884,918	13	426.928,913 379.898,402	13.585
13	426.928,913 379.898,402	14	426.791,782 379.915,057	138.139
14	426.791,782 379.915,057	15	426.791,161 379.915,132	0.626
15	426.791,161 379.915,132	16	426.781,573 379.916,297	9.659
16	426.781,573 379.916,297	1	426.771,121 379.918,127	10.611

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 141, Jud. Valcea, PUNCTUL LA MOARA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35361	722	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>41603 / 16/09/2013</b>	
Act Normativ nr. 19188, din 10/04/2012 emis de Comisia judeteana Valcea (Titlu de proprietate );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCULESCU ILIANA-ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

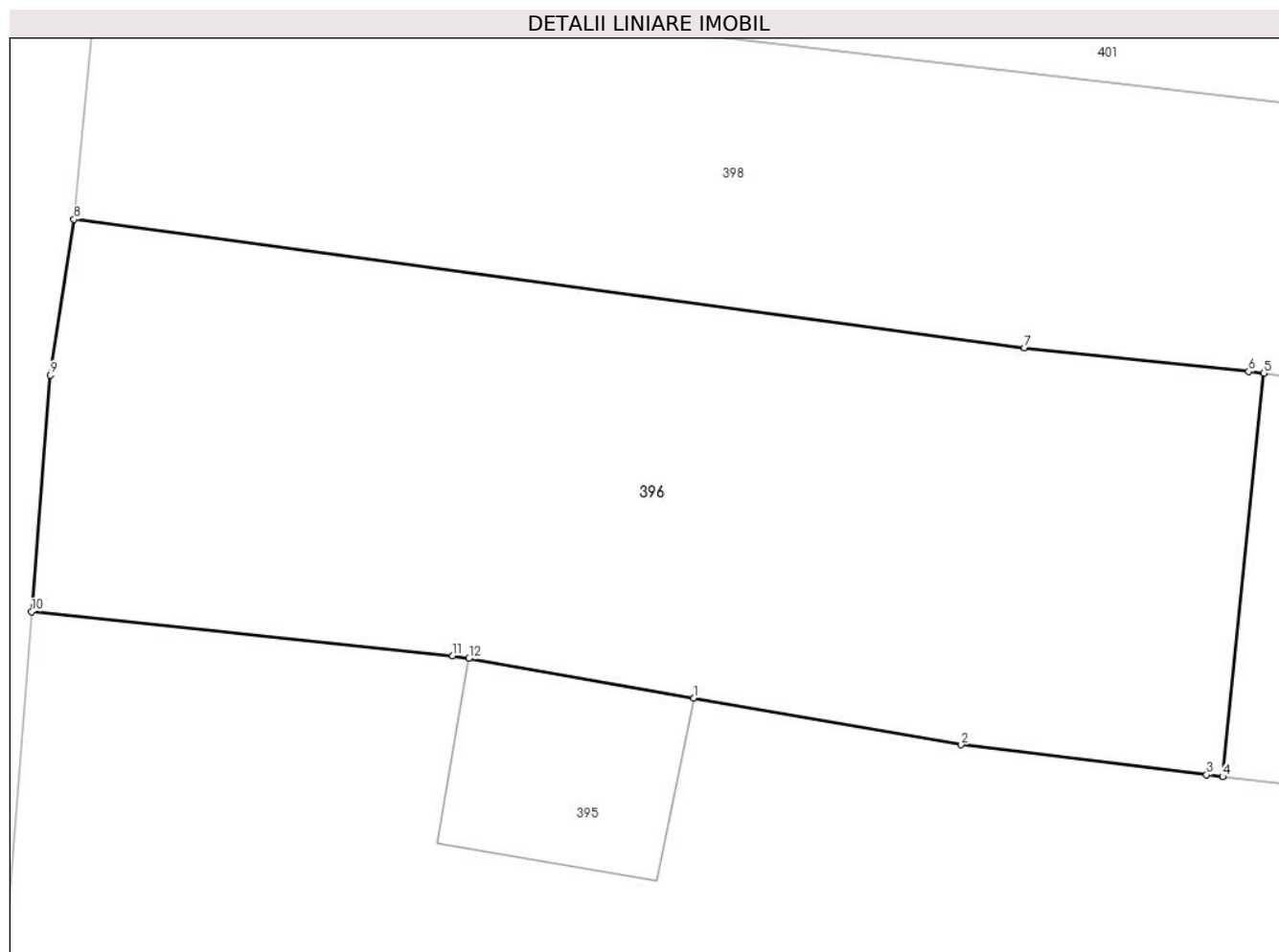
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35361	722	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	713	9, 22/4	46/1, 1297/45/1	-	
2	arabil	NU	9	9, 22/4	46/1, 1297/45/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.771,121 379.918,127	2	426.781,573 379.916,297	10.611
2	426.781,573 379.916,297	3	426.791,161 379.915,132	9.659
3	426.791,161 379.915,132	4	426.791,782 379.915,057	0.626
4	426.791,782 379.915,057	5	426.793,391 379.930,808	15.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.793,391 379.930,808	6	426.792,804 379.930,871	0.59
6	426.792,804 379.930,871	7	426.784,047 379.931,801	8.806
7	426.784,047 379.931,801	8	426.746,92 379.936,811	37.464
8	426.746,92 379.936,811	9	426.745,984 379.930,729	6.154
9	426.745,984 379.930,729	10	426.745,26 379.921,493	9.264
10	426.745,26 379.921,493	11	426.761,712 379.919,775	16.541
11	426.761,712 379.919,775	12	426.762,335 379.919,666	0.632
12	426.762,335 379.919,666	1	426.771,121 379.918,127	8.92

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.075	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

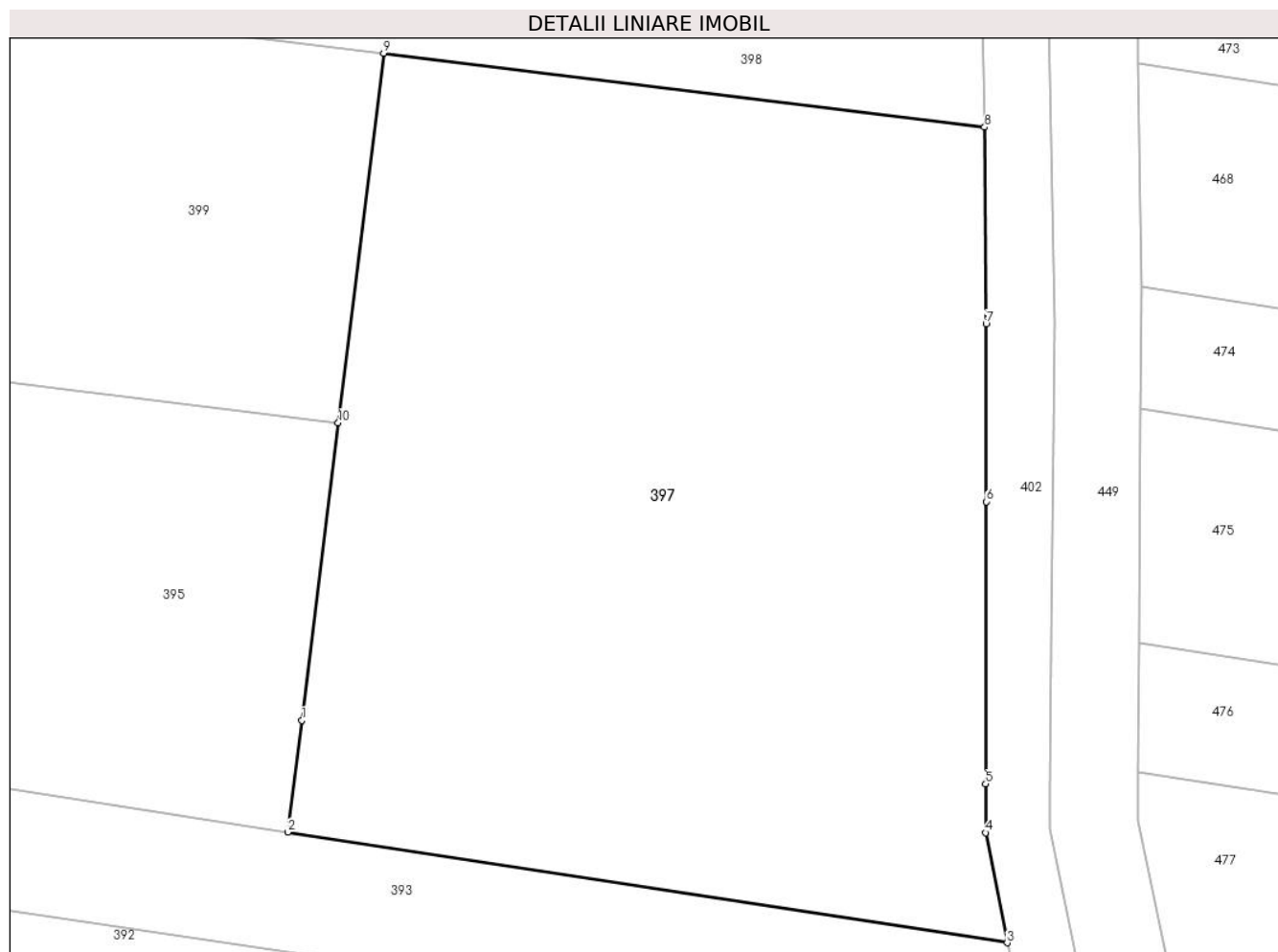
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.075	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	409	22/4	1297/46	-	
2	arabil	DA	184	22/4	1297/46	-	
3	arabil	NU	482	22/4	1297/46/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.927,258 379.884,918	2	426.926,636 379.879,848	5.108
2	426.926,636 379.879,848	3	426.959,267 379.874,832	33.014
3	426.959,267 379.874,832	4	426.958,287 379.879,823	5.086
4	426.958,287 379.879,823	5	426.958,292 379.882,04	2.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.958,292 379.882,04	6	426.958,323 379.894,83	12.79
6	426.958,323 379.894,83	7	426.958,304 379.902,887	8.057
7	426.958,304 379.902,887	8	426.958,236 379.911,811	8.924
8	426.958,236 379.911,811	9	426.930,97 379.915,165	27.472
9	426.930,97 379.915,165	10	426.928,913 379.898,402	16.889
10	426.928,913 379.898,402	1	426.927,258 379.884,918	13.585

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 139, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11234, din 19/01/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TILIOIU NICOLAE 2) TILIOIU VALERIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

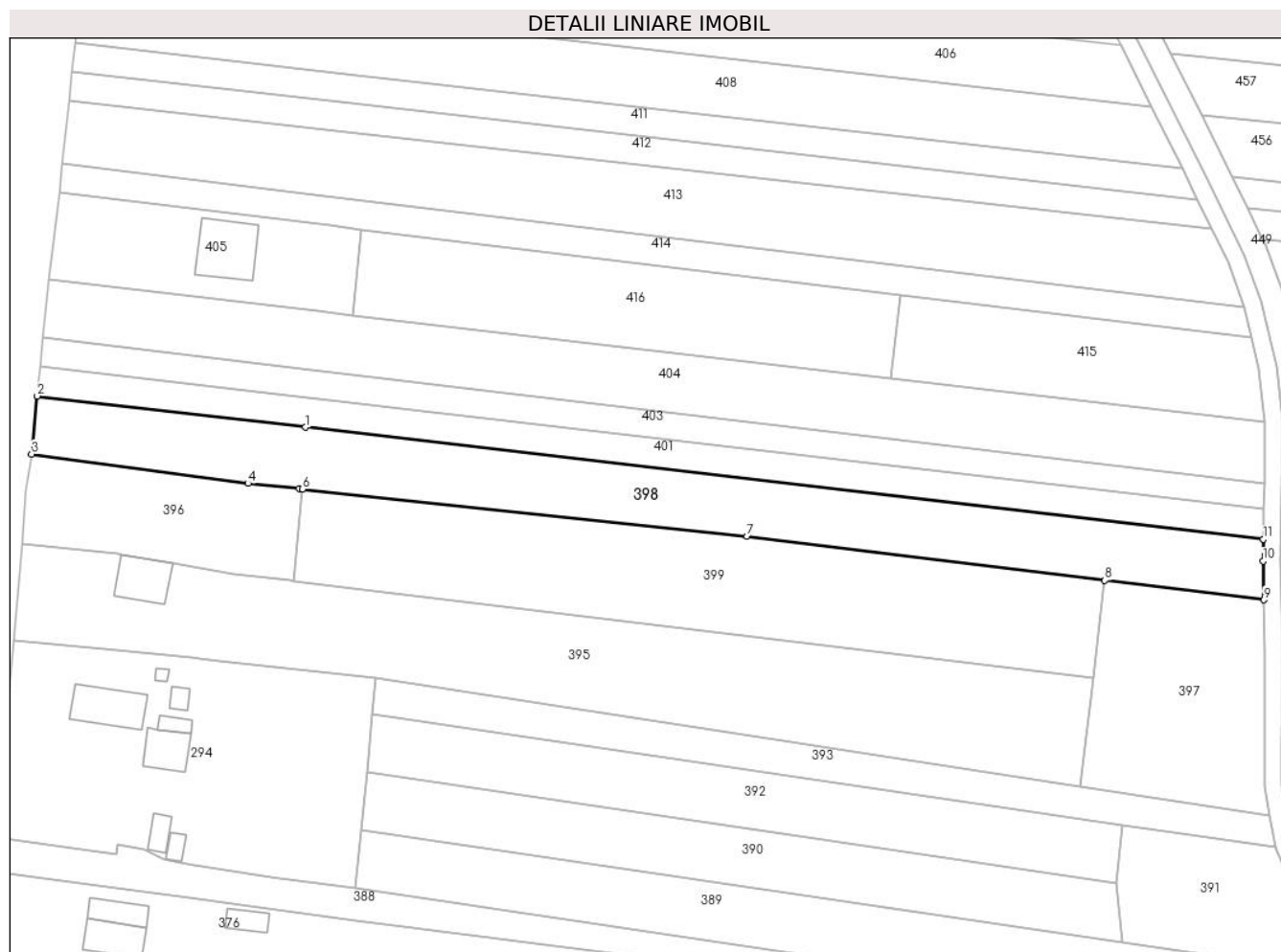
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	481	22	1299/41	-	
2	arabil	NU	1.679	22	1299/41	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.793,879 379.941,401	2	426.747,885 379.946,767	46.306
2	426.747,885 379.946,767	3	426.746,92 379.936,811	10.003
3	426.746,92 379.936,811	4	426.784,047 379.931,801	37.464
4	426.784,047 379.931,801	5	426.792,804 379.930,871	8.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.792,804 379.930,871	6	426.793,391 379.930,808	0.59
6	426.793,391 379.930,808	7	426.869,633 379.922,712	76.671
7	426.869,633 379.922,712	8	426.930,97 379.915,165	61.8
8	426.930,97 379.915,165	9	426.958,236 379.911,811	27.472
9	426.958,236 379.911,811	10	426.958,113 379.918,462	6.652
10	426.958,113 379.918,462	11	426.958,17 379.922,234	3.772
11	426.958,17 379.922,234	1	426.793,879 379.941,401	165.405

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT ROESTI, PUNCTUL LA MOARA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35360	2.302	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>41590 / 16/09/2013</b>	
Act Administrativ nr. 19188, din 10/04/2012 emis de Comisia judeteana Valcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCULESCU ILIANA-ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

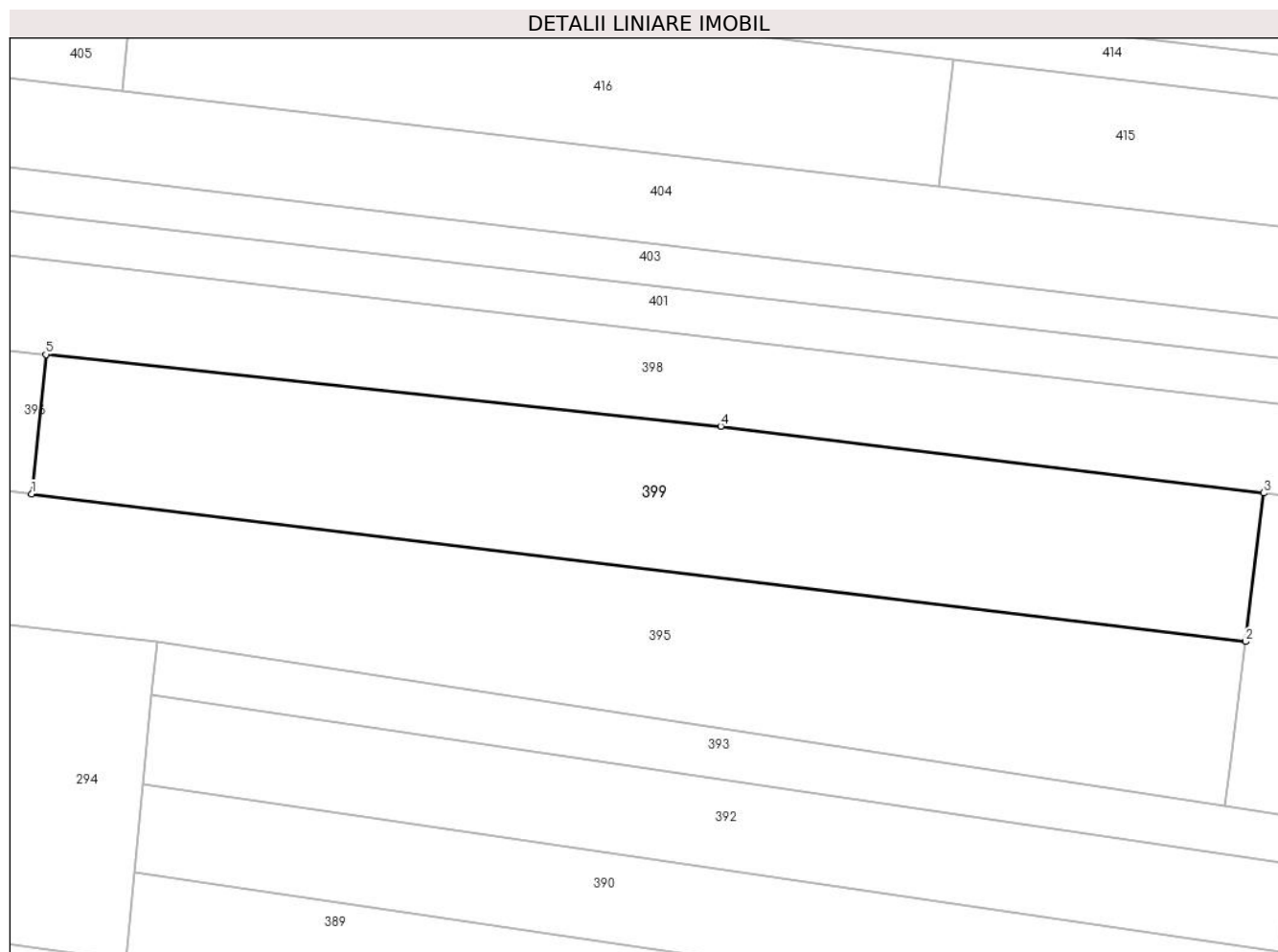
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35360	2.302	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.302	22/4	1297/45/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.791,782 379.915,057	2	426.928,913 379.898,402	138.139
2	426.928,913 379.898,402	3	426.930,97 379.915,165	16.889
3	426.930,97 379.915,165	4	426.869,633 379.922,712	61.8
4	426.869,633 379.922,712	5	426.793,391 379.930,808	76.671
5	426.793,391 379.930,808	1	426.791,782 379.915,057	15.833

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 137, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.070	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12945, din 08/05/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU N. IOANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

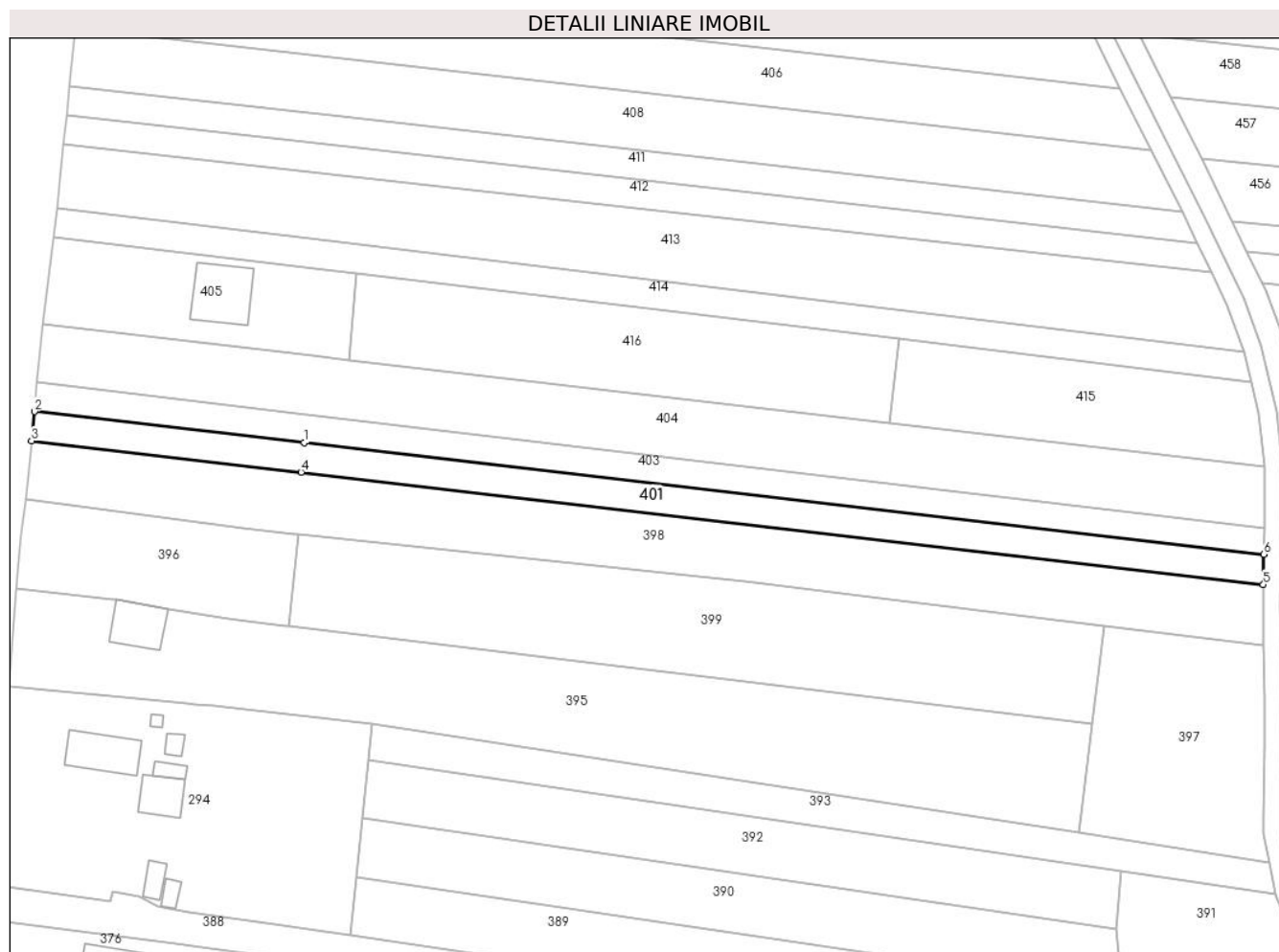
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.070	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	232	22/4	1299/38	-	
2	arabil	NU	838	22/4	1299/38/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.794,39 379.946,401	2	426.748,368 379.951,745	46.331
2	426.748,368 379.951,745	3	426.747,885 379.946,767	5.001
3	426.747,885 379.946,767	4	426.793,879 379.941,401	46.306
4	426.793,879 379.941,401	5	426.958,17 379.922,234	165.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.958,17 379.922,234	6	426.958,246 379.927,378	5.145
6	426.958,246 379.927,378	1	426.794,39 379.946,401	164.957

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		808	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

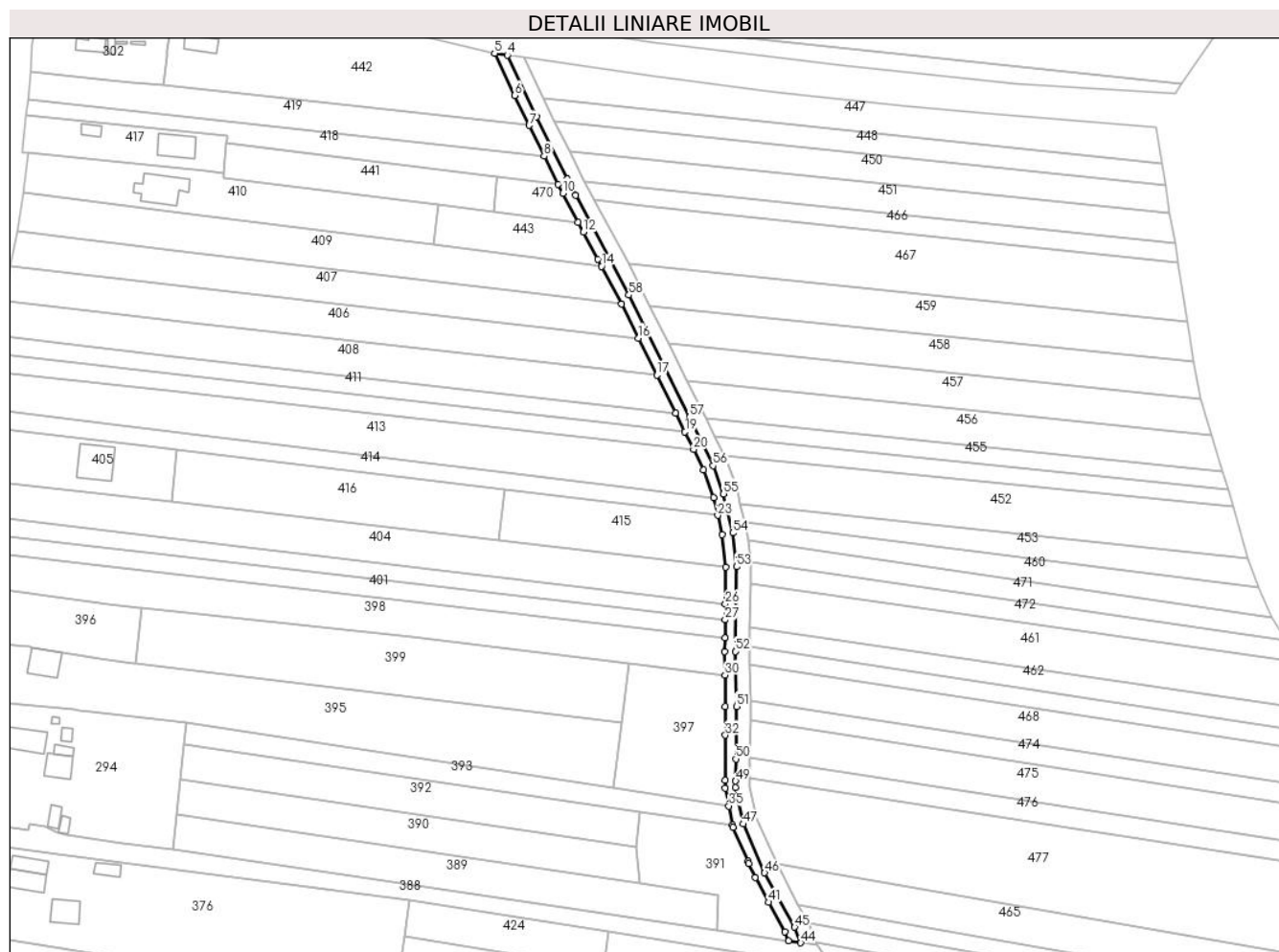
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	808	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	132	1298	-	-	
2	ape curgătoare	NU	529	1298	-	-	
3	ape curgătoare	DA	147	1298	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.916,05 380.047,212	2	426.913,616 380.051,781	5.177	2	426.913,616 380.051,781	3	426.904,978 380.069,413	19.634	3	426.904,978 380.069,413	4	426.896,679 380.086,744	19.216
4	426.896,679 380.086,744	5	426.893,1 380.087,272	3.618	5	426.893,1 380.087,272	6	426.898,795 380.075,386	13.18	6	426.898,795 380.075,386	7	426.902,878 380.066,881	9.434
7	426.902,878 380.066,881	8	426.907,122 380.058,218	9.647	8	426.907,122 380.058,218	9	426.911,019 380.050,322	8.805	9	426.911,019 380.050,322	10	426.912,352 380.047,774	2.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	426.912,352 380.047,774	11	426.916,742 380.039,533	9.337	11	426.916,742 380.039,533	12	426.918,2 380.036,797	3.1	12	426.918,2 380.036,797	13	426.922,279 380.029,14	8.676
13	426.922,279 380.029,14	14	426.923,34 380.027,144	2.26	14	426.923,34 380.027,144	15	426.928,993 380.016,461	12.08 6	15	426.928,993 380.016,461	16	426.933,769 380.006,89	10.69 6
16	426.933,769 380.006,89	17	426.938,999 379.996,408	11.71 4	17	426.938,999 379.996,408	18	426.944,319 379.985,741	11.92	18	426.944,319 379.985,741	19	426.946,907 379.980,45	5.89
19	426.946,907 379.980,45	20	426.949,324 379.975,44	5.563	20	426.949,324 379.975,44	21	426.952,081 379.969,717	6.352	21	426.952,081 379.969,717	22	426.954,93 379.961,888	8.331
22	426.954,93 379.961,888	23	426.956,123 379.956,853	5.174	23	426.956,123 379.956,853	24	426.957,418 379.951,382	5.622	24	426.957,418 379.951,382	25	426.958,373 379.942,276	9.156
25	426.958,373 379.942,276	26	426.958,311 379.931,875	10.40 1	26	426.958,311 379.931,875	27	426.958,246 379.927,378	4.497	27	426.958,246 379.927,378	28	426.958,17 379.922,234	5.145
28	426.958,17 379.922,234	29	426.958,113 379.918,462	3.772	29	426.958,113 379.918,462	30	426.958,236 379.911,811	6.652	30	426.958,236 379.911,811	31	426.958,304 379.902,887	8.924
31	426.958,304 379.902,887	32	426.958,323 379.894,83	8.057	32	426.958,323 379.894,83	33	426.958,292 379.882,04	12.79	33	426.958,292 379.882,04	34	426.958,287 379.879,823	2.217
34	426.958,287 379.879,823	35	426.959,267 379.874,832	5.086	35	426.959,267 379.874,832	36	426.960,334 379.869,411	5.525	36	426.960,334 379.869,411	37	426.960,452 379.868,84	0.583
37	426.960,452 379.868,84	38	426.964,659 379.859,252	10.47	38	426.964,659 379.859,252	39	426.964,93 379.858,636	0.673	39	426.964,93 379.858,636	40	426.966,692 379.854,619	4.386
40	426.966,692 379.854,619	41	426.970,571 379.847,691	7.94	41	426.970,571 379.847,691	42	426.975,145 379.839,334	9.527	42	426.975,145 379.839,334	43	426.976,186 379.836,741	2.794
43	426.976,186 379.836,741	44	426.979,622 379.836,233	3.473	44	426.979,622 379.836,233	45	426.977,86 379.840,624	4.731	45	426.977,86 379.840,624	46	426.969,384 379.855,951	17.51 5
46	426.969,384 379.855,951	47	426.963,326 379.869,758	15.07 8	47	426.963,326 379.869,758	48	426.961,206 379.879,979	10.43 9	48	426.961,206 379.879,979	49	426.961,219 379.881,873	1.894
49	426.961,219 379.881,873	50	426.961,261 379.888,113	6.24	50	426.961,261 379.888,113	51	426.961,4 379.902,955	14.84 3	51	426.961,4 379.902,955	52	426.961,114 379.918,467	15.51 5
52	426.961,114 379.918,467	53	426.961,472 379.942,349	23.88 5	53	426.961,472 379.942,349	54	426.960,379 379.951,9	9.613	54	426.960,379 379.951,9	55	426.957,764 379.962,942	11.34 7
55	426.957,764 379.962,942	56	426.954,848 379.970,888	8.464	56	426.954,848 379.970,888	57	426.948,233 379.984,619	15.24 1	57	426.948,233 379.984,619	58	426.931,059 380.019,039	38.46 7
58	426.931,059 380.019,039	1	426.916,05 380.047,212	31.92 2										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 135, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11259, din 20/01/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MEIANU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

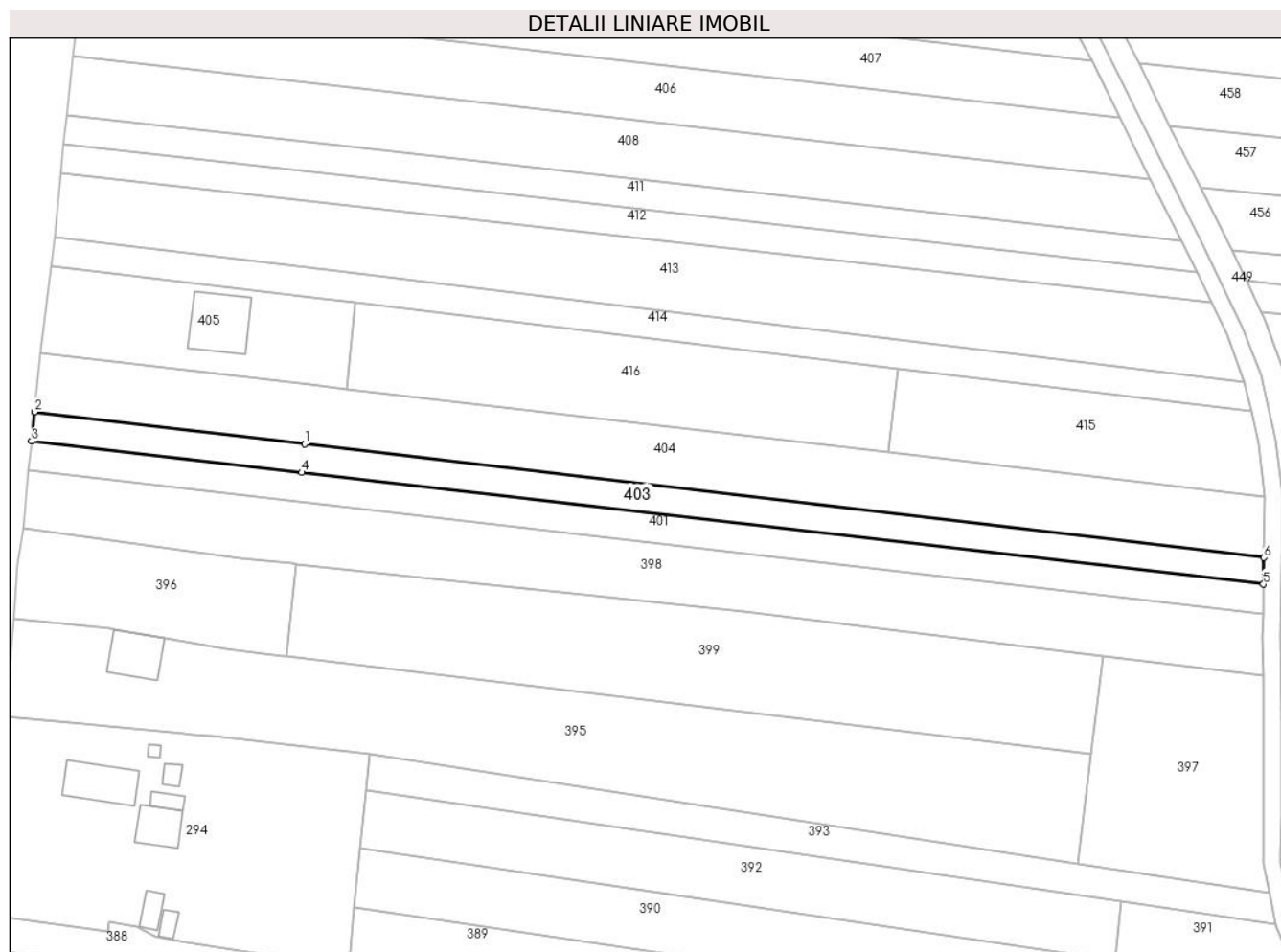
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	229	22	1299/14	-	
2	arabil	NU	771	22	1299/14/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.794,887 379.951,261	2	426.748,85 379.956,722	46.36
2	426.748,85 379.956,722	3	426.748,368 379.951,745	5.0
3	426.748,368 379.951,745	4	426.794,39 379.946,401	46.331
4	426.794,39 379.946,401	5	426.958,246 379.927,378	164.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.958,246 379.927,378	6	426.958,311 379.931,875	4.497
6	426.958,311 379.931,875	1	426.794,887 379.951,261	164.57

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 133bis, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.140	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12930, din 01/04/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CARABASA V. CRISTIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

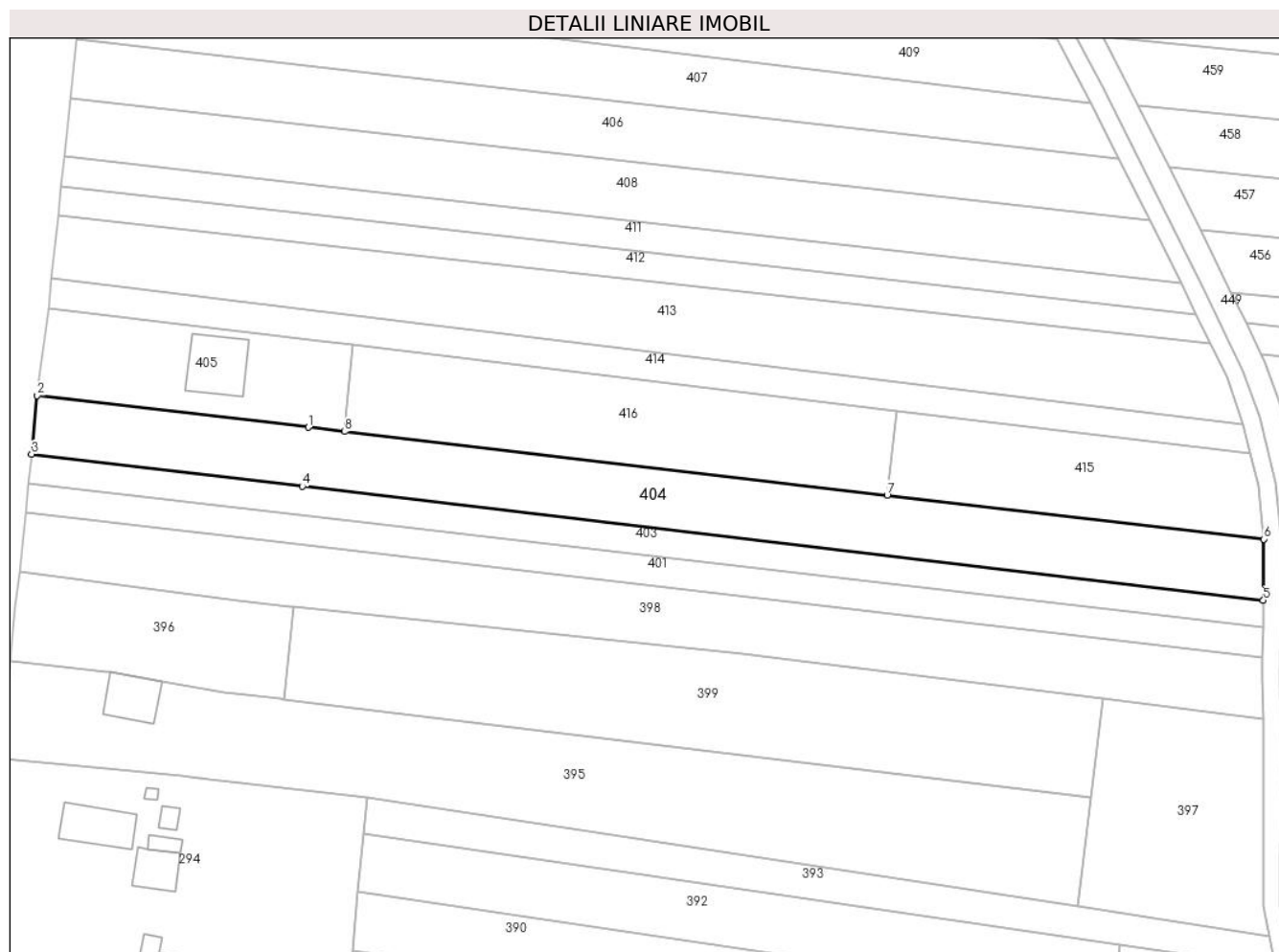
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.140	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	466	9	1293/17	-	
2	arabil	NU	1.674	9	1293/18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.795,911 379.961,285	2	426.749,816 379.966,679	46.41
2	426.749,816 379.966,679	3	426.748,85 379.956,722	10.004
3	426.748,85 379.956,722	4	426.794,887 379.951,261	46.36
4	426.794,887 379.951,261	5	426.958,311 379.931,875	164.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.958,311 379.931,875	6	426.958,373 379.942,276	10.401
6	426.958,373 379.942,276	7	426.894,335 379.949,769	64.475
7	426.894,335 379.949,769	8	426.802,082 379.960,563	92.882
8	426.802,082 379.960,563	1	426.795,911 379.961,285	6.213

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 133, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 133, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 885/46442, din 13/11/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARABAȘA V. CRISTIAN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARABAȘA V. CRISTIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

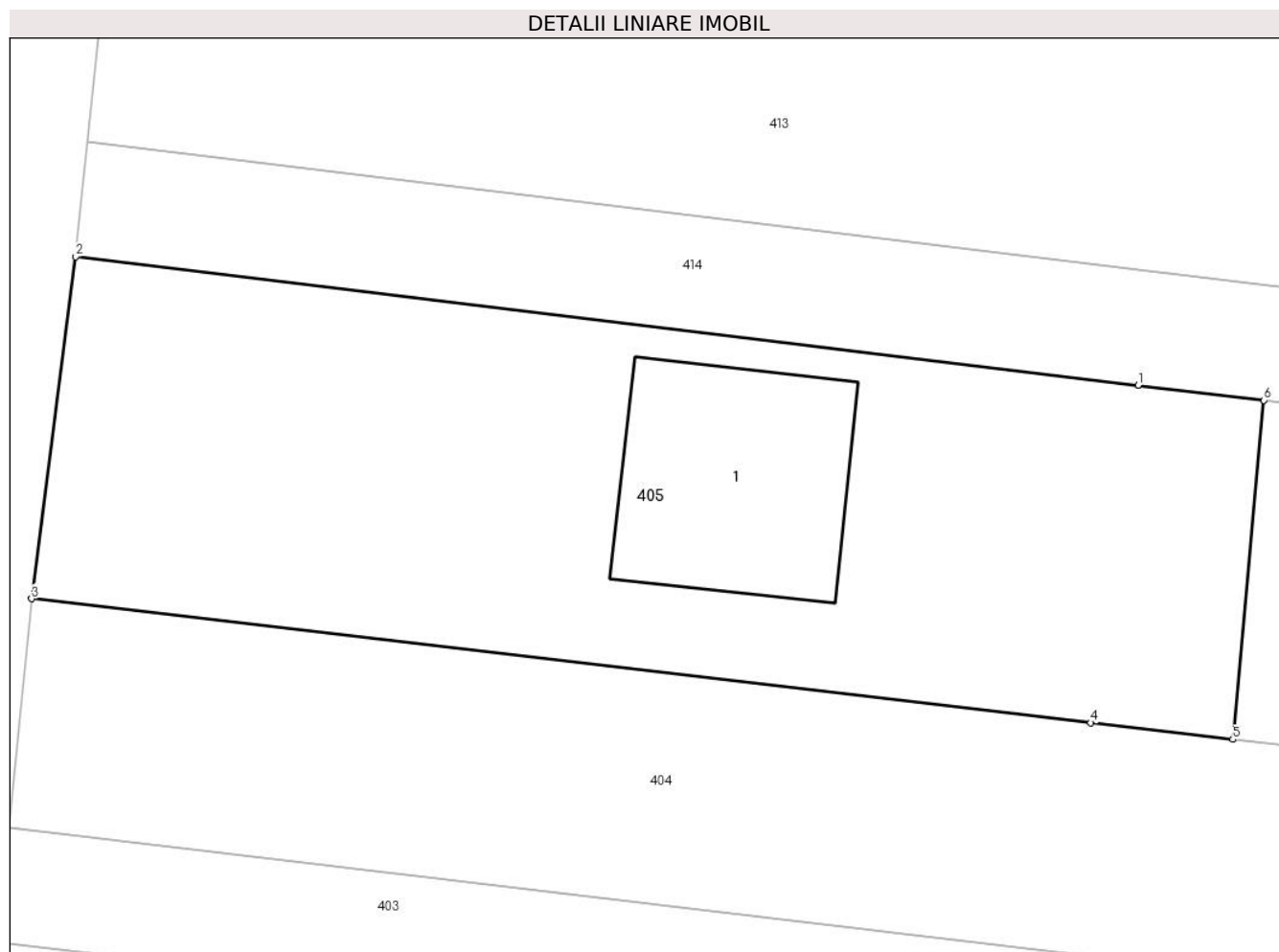
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	691	9	110	-	
2	curți constructii	NU	89	9	110	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.797,967 379.975,968	2	426.751,729 379.981,557	46.575
2	426.751,729 379.981,557	3	426.749,816 379.966,679	15.0
3	426.749,816 379.966,679	4	426.795,911 379.961,285	46.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.795,911 379.961,285	5	426.802,082 379.960,563	6.213
5	426.802,082 379.960,563	6	426.803,433 379.975,308	14.807
6	426.803,433 379.975,308	1	426.797,967 379.975,968	5.506

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 123, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1485, din 19/03/2004 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NISTOR N. D. ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

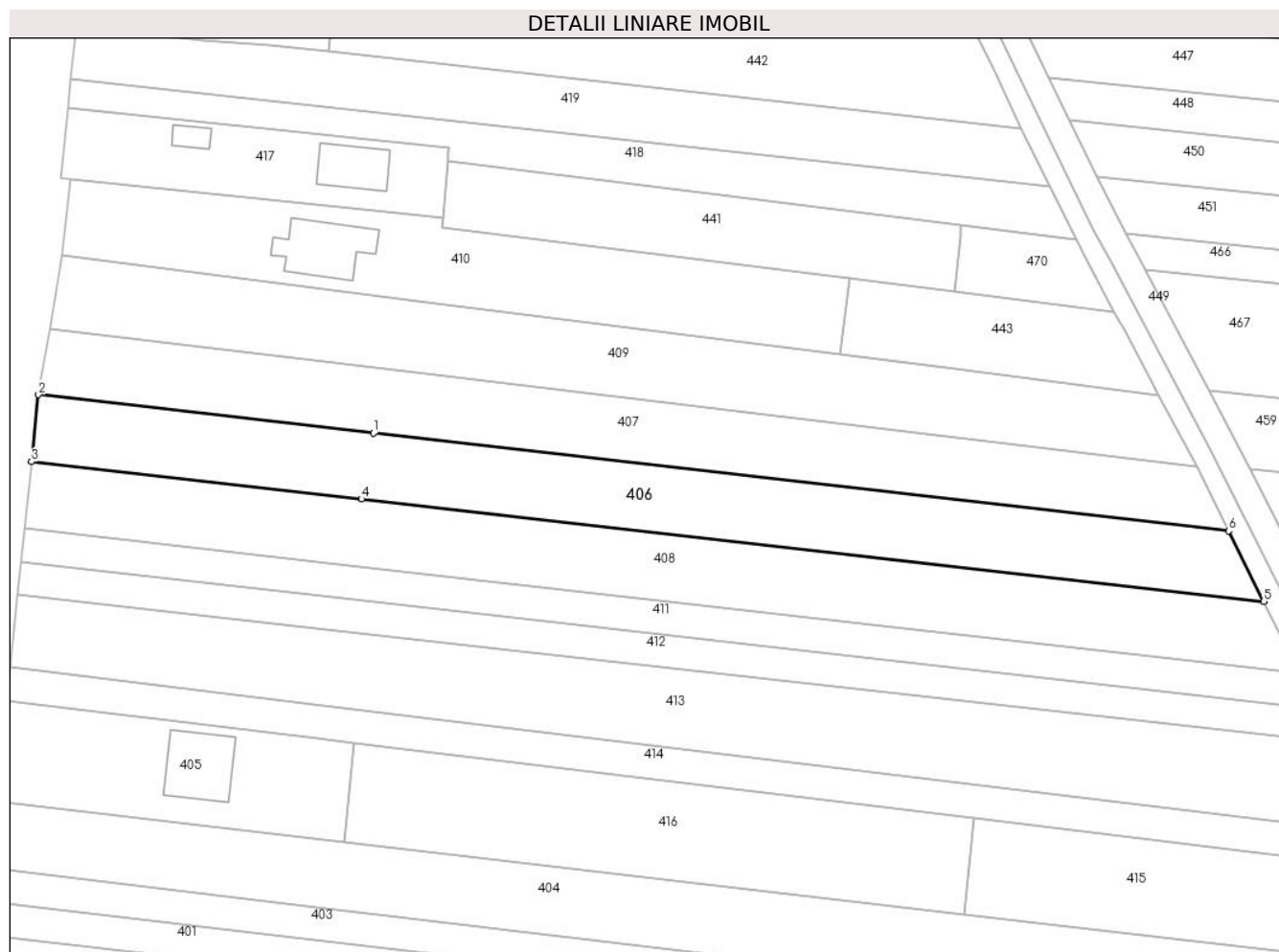
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	497	9	1299/17	-	
2	arabil	NU	1.303	9	1299/17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.806,376 380.021,451	2	426.756,43 380.027,16	50.271
2	426.756,43 380.027,16	3	426.755,405 380.017,212	10.001
3	426.755,405 380.017,212	4	426.804,537 380.011,645	49.446
4	426.804,537 380.011,645	5	426.938,999 379.996,408	135.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.938,999 379.996,408	6	426.933,769 380.006,89	11.714
6	426.933,769 380.006,89	1	426.806,376 380.021,451	128.222

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 121, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.660	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 820, din 24/06/2008 emis de JUDECATORIA HOREZU (Sentinta civila);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PATRASCU ION	
2) PATRASCU DANIEL	
3) DINCA GABRIELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

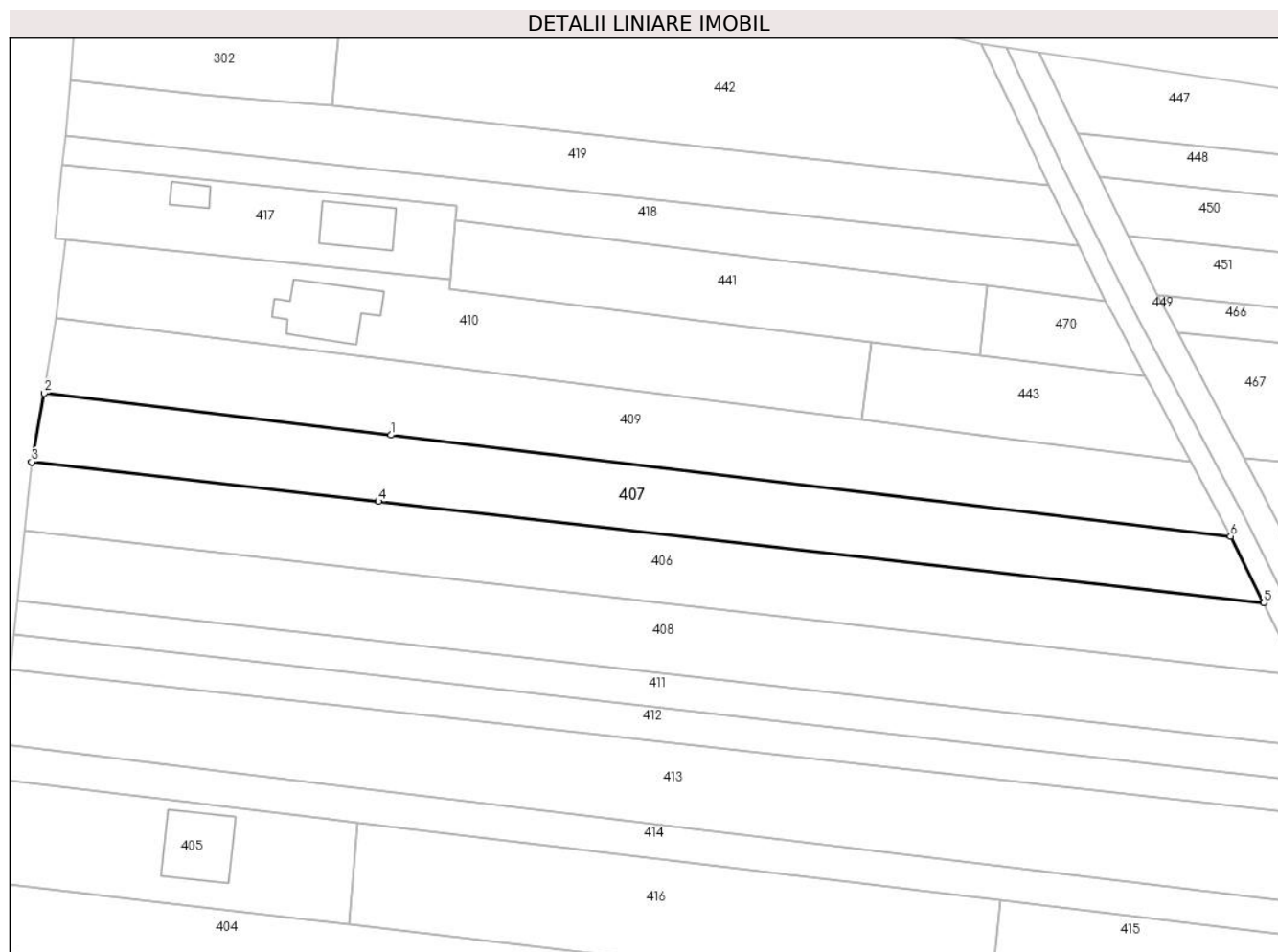
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	495	22/4	2214	-	
2	arabil	NU	1.165	22/4	2214/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.808,167 380.031,005	2	426.758,226 380.037,016	50.301
2	426.758,226 380.037,016	3	426.756,43 380.027,16	10.018
3	426.756,43 380.027,16	4	426.806,376 380.021,451	50.271
4	426.806,376 380.021,451	5	426.933,769 380.006,89	128.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.933,769 380.006,89	6	426.928,993 380.016,461	10.696
6	426.928,993 380.016,461	1	426.808,167 380.031,005	121.698

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 125, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 1.880	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1638, din 27/10/2005 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATU I GHEORGHE	A1

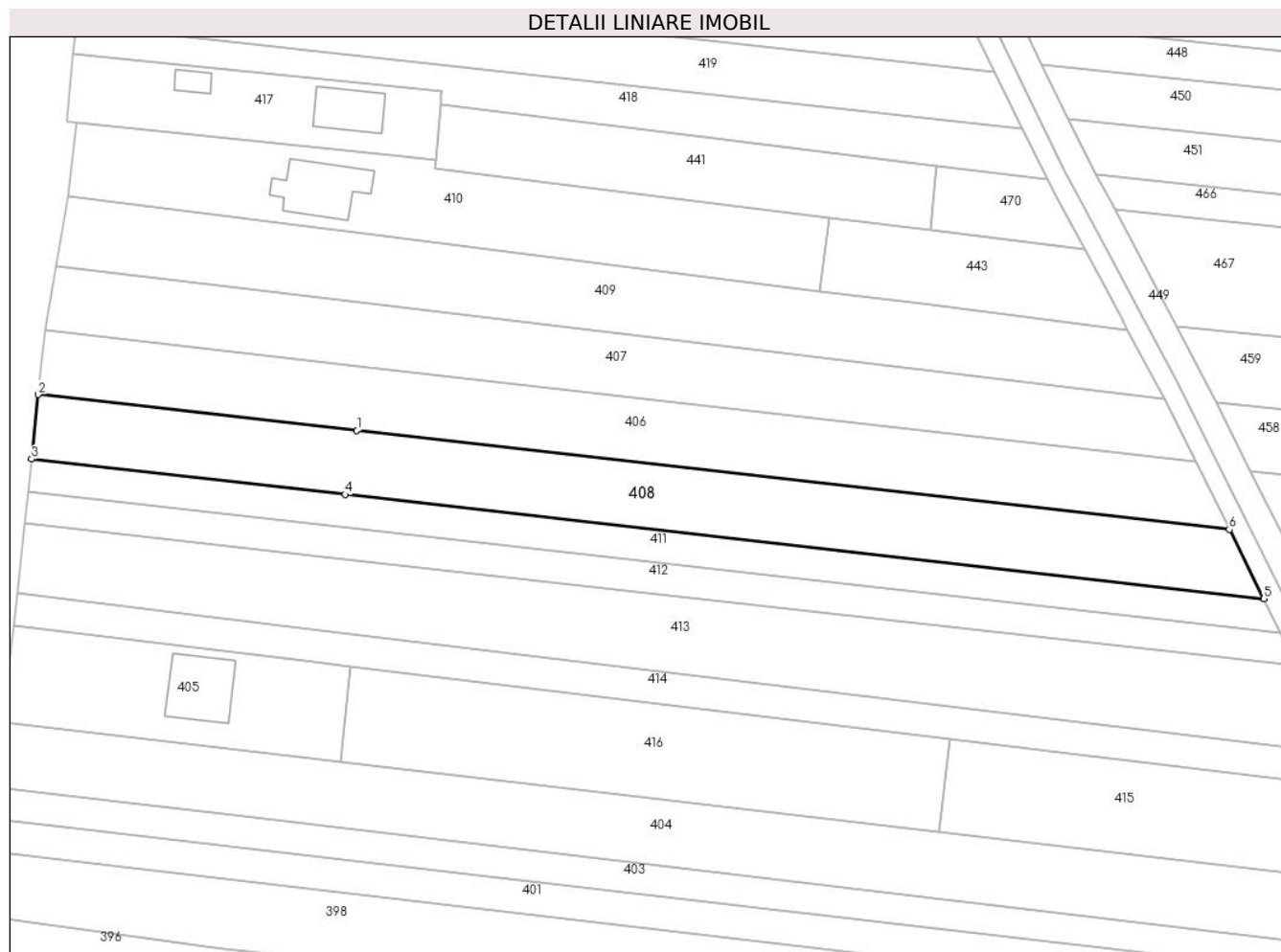
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 1.880	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	491	23	1313/37	-	Diferenta de suprafata se gaseste la ID 456
2	arabil	NU	1.389	23	1313/37/1	-	Diferenta de suprafata se gaseste la ID 456

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.804,537 380.011,645	2	426.755,405 380.017,212	49.446
2	426.755,405 380.017,212	3	426.754,379 380.007,264	10.001
3	426.754,379 380.007,264	4	426.802,695 380.001,789	48.625
4	426.802,695 380.001,789	5	426.944,319 379.985,741	142.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.944,319 379.985,741	6	426.938,999 379.996,408	11.92
6	426.938,999 379.996,408	1	426.804,537 380.011,645	135.323

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 119, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.760	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 179, din 25/11/2013 emis de BN Vasile Stoian (Certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE CROITORU FINETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

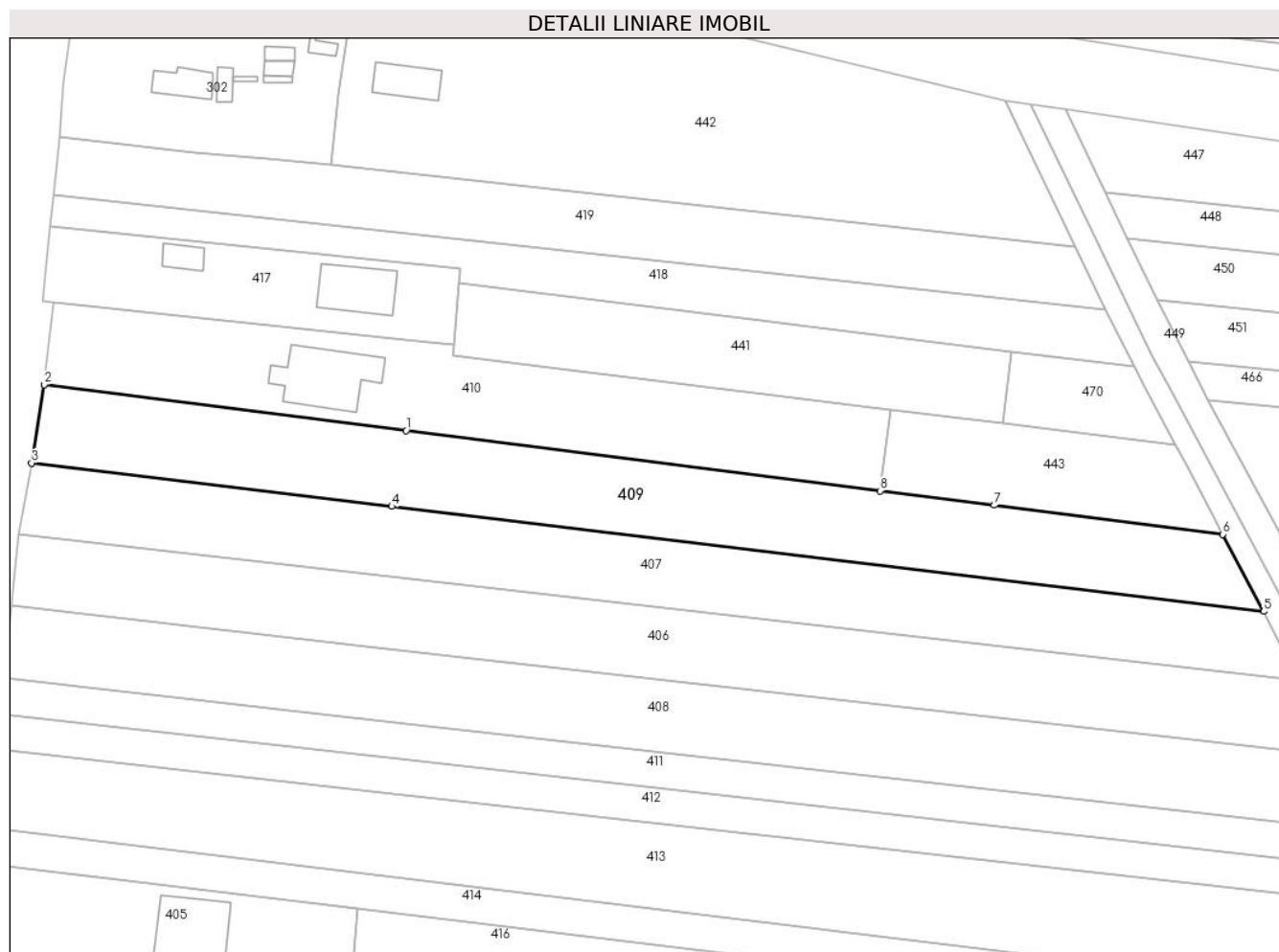
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.760	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	547	22/4	1548/13	-	
2	arabil	NU	1.213	22/4	1548/13/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.810,138 380.041,514	2	426.759,962 380.047,884	50.579
2	426.759,962 380.047,884	3	426.758,226 380.037,016	11.006
3	426.758,226 380.037,016	4	426.808,167 380.031,005	50.301
4	426.808,167 380.031,005	5	426.928,993 380.016,461	121.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.928,993 380.016,461	6	426.923,34 380.027,144	12.086
6	426.923,34 380.027,144	7	426.891,617 380.031,171	31.978
7	426.891,617 380.031,171	8	426.875,838 380.033,174	15.906
8	426.875,838 380.033,174	1	426.810,138 380.041,514	66.227

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Valcea, PUNCTUL 'LA POPESCU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35575	1.360	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35575-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Valcea, PUNCTUL 'LA POPESCU'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Locuinta-P+1E

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32806 / 21/06/2016</b>		
Act Notarial nr. 1219, din 17/06/2016 emis de Notar Public Sabau CALIN-GIANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRITOIU MARIA-ANDREEA 2) CHIRITOIU IONUT CRISTINEL, soti <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
<b>46399 / 13/08/2018</b>		
Act Administrativ nr. 2078, din 19/07/2018 emis de Primaria Comunei Roesti (act administrativ nr 2248 din 06.08.2018, emis de Primaria Comunei Roesti;act administrativ nr 2250 din 06.08.2018, emis de Primaria Comunei Roesti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRITOIU IONUT-CRISTINEL 2) CHIRITOIU MARIA-ANDREEA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

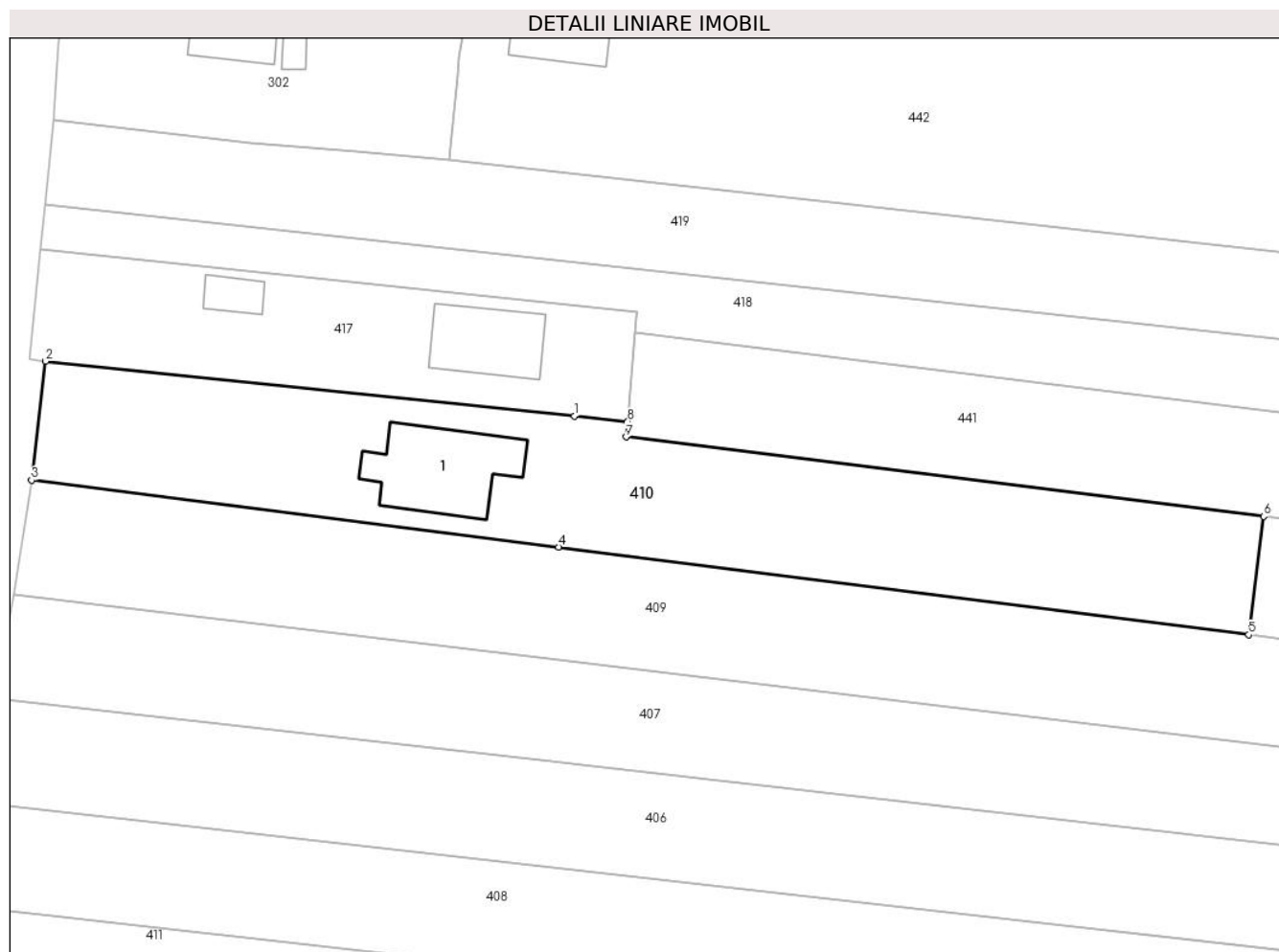
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35575	1.360	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	606	22/4	1299/10	-	
2	arabil	NU	754	22/4	1299/10	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35575-C1	construcții de locuințe	Din acte: 198 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Locuinta-P+1E

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.811,648 380.053,982	2	426.761,291 380.059,201	50.627
2	426.761,291 380.059,201	3	426.759,962 380.047,884	11.395
3	426.759,962 380.047,884	4	426.810,138 380.041,514	50.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.810,138 380.041,514	5	426.875,838 380.033,174	66.227
5	426.875,838 380.033,174	6	426.877,27 380.044,441	11.358
6	426.877,27 380.044,441	7	426.816,565 380.051,989	61.172
7	426.816,565 380.051,989	8	426.816,711 380.053,458	1.476
8	426.816,711 380.053,458	1	426.811,648 380.053,982	5.09

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 127, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1372, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICU CONSTANTA	

**C. Partea III. SARCINI .**

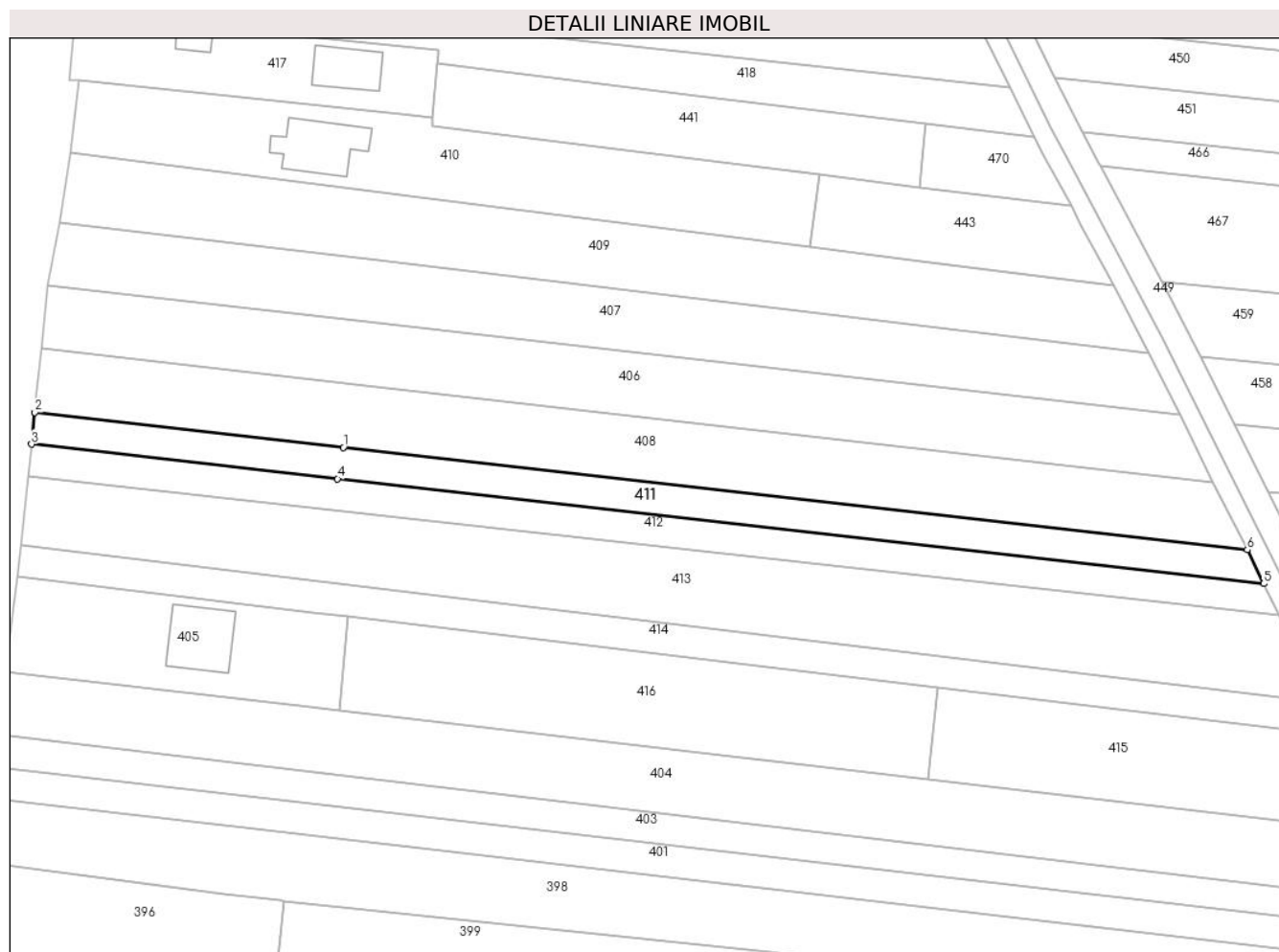
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	242	28	1584/91	-	
2	arabil	NU	718	28	1584/91	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.802,695 380.001,789	2	426.754,379 380.007,264	48.625
2	426.754,379 380.007,264	3	426.753,866 380.002,29	5.0
3	426.753,866 380.002,29	4	426.801,794 379.996,868	48.234
4	426.801,794 379.996,868	5	426.946,907 379.980,45	146.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.946,907 379.980,45	6	426.944,319 379.985,741	5.89
6	426.944,319 379.985,741	1	426.802,695 380.001,789	142.53

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 129, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		950	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

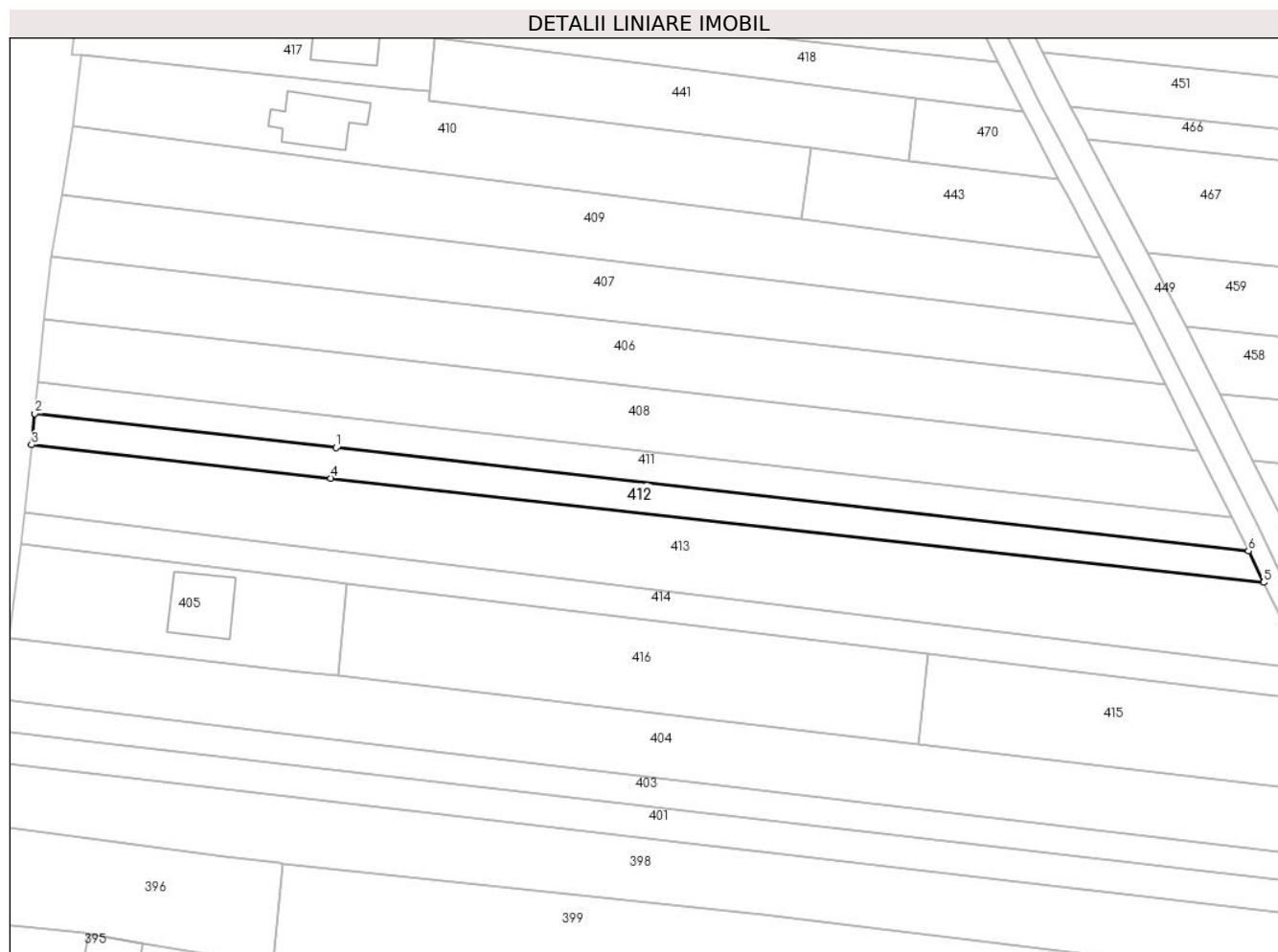
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	950	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	238	22/4	1299/22	-	
2	arabil	NU	712	22/4	1299/22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.801,794 379.996,868	2	426.753,866 380.002,29	48.234
2	426.753,866 380.002,29	3	426.753,354 379.997,317	4.999
3	426.753,354 379.997,317	4	426.800,904 379.992,008	47.845
4	426.800,904 379.992,008	5	426.949,324 379.975,44	149.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.949,324 379.975,44	6	426.946,907 379.980,45	5.563
6	426.946,907 379.980,45	1	426.801,794 379.996,868	146.039

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 131, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.376	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 16, din 19/07/2013 emis de BNP Constantin Dranciu (Act de partaj voluntar succesoral);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CALINOIU D. LIVIU-DANIEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

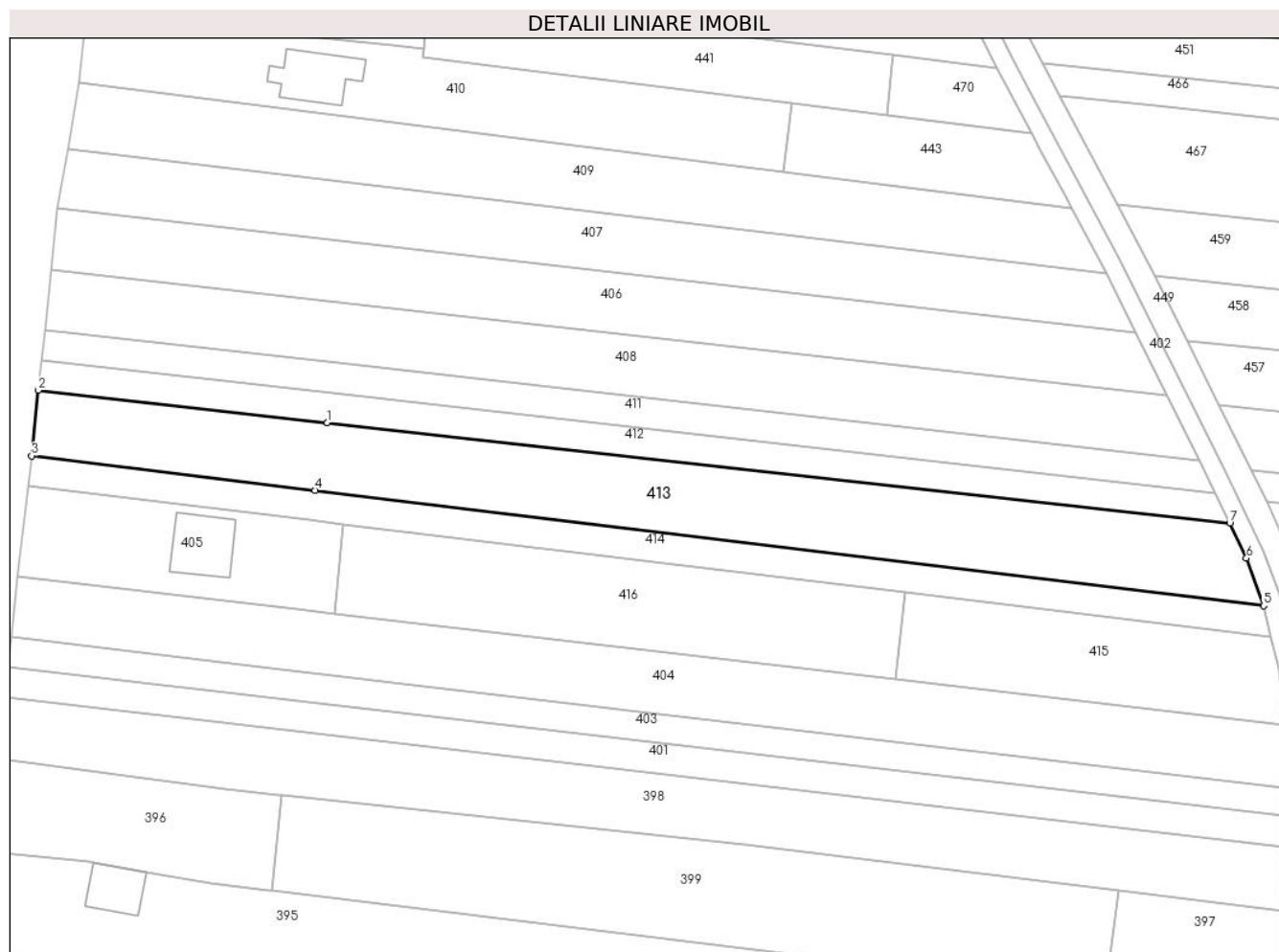
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.376	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	525	22/4	1299/23	-	
2	arabil	NU	1.851	22/4	1299/23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.800,904 379.992,008	2	426.753,354 379.997,317	47.845
2	426.753,354 379.997,317	3	426.752,242 379.986,531	10.843
3	426.752,242 379.986,531	4	426.798,863 379.980,863	46.964
4	426.798,863 379.980,863	5	426.954,93 379.961,888	157.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.954,93 379.961,888	6	426.952,081 379.969,717	8.331
6	426.952,081 379.969,717	7	426.949,324 379.975,44	6.352
7	426.949,324 379.975,44	1	426.800,904 379.992,008	149.342

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 131A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.010	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1320, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NICOLAE GHEORGHE 2) NICOLAE-COITORU CONSTANTIN 3) NICOLAE ILIE 4) NICOLAE MARIN 5) NICOLAE MARINA 6) NICOLAE IOANA 7) NICOLAE ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

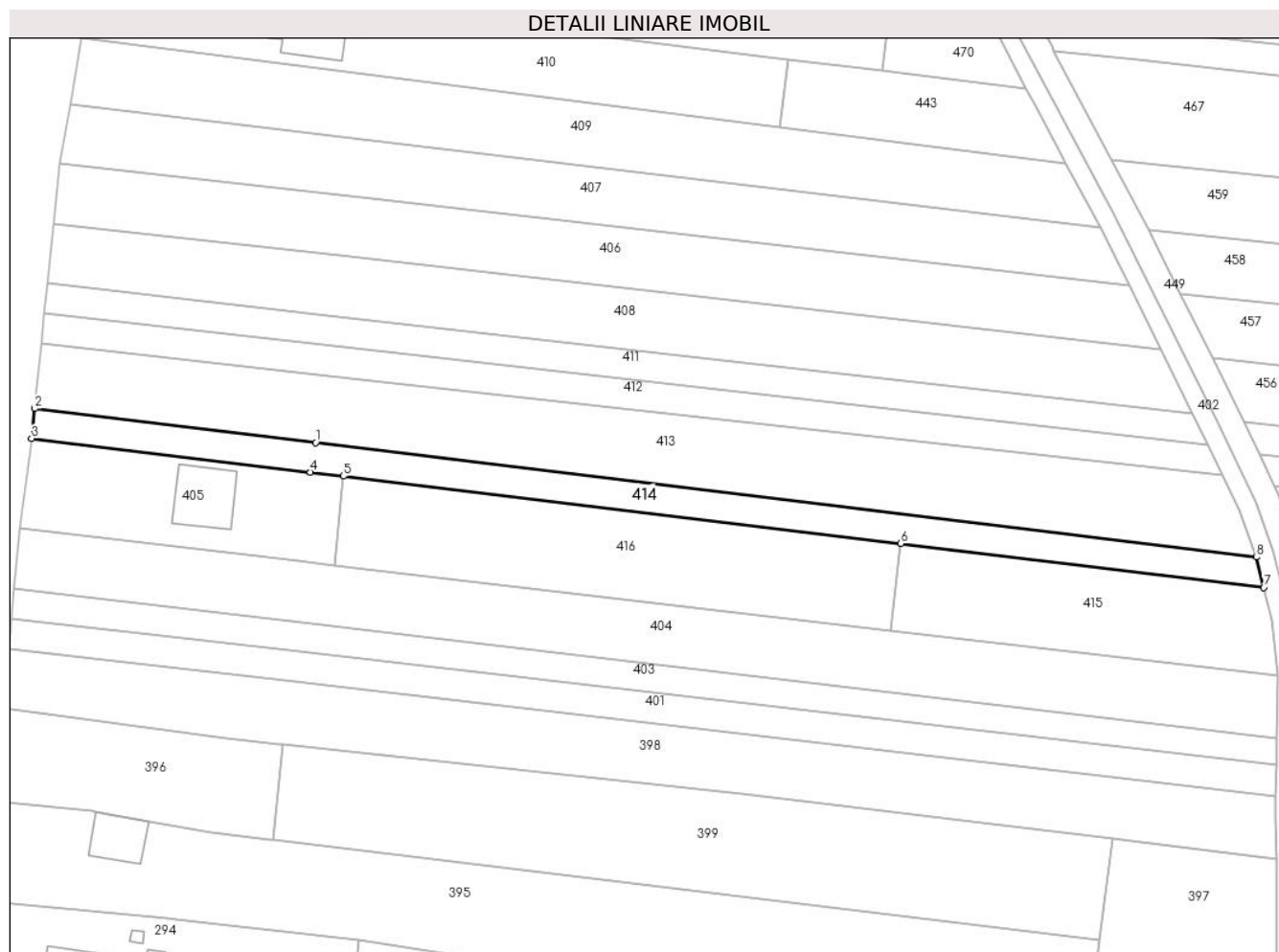
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.010	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	233	9	1299/24	-	
2	arabil	NU	777	9	1299/24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.798,863 379.980,863	2	426.752,242 379.986,531	46.964
2	426.752,242 379.986,531	3	426.751,729 379.981,557	5.0
3	426.751,729 379.981,557	4	426.797,967 379.975,968	46.575
4	426.797,967 379.975,968	5	426.803,433 379.975,308	5.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.803,433 379.975,308	6	426.895,907 379.964,131	93.147
6	426.895,907 379.964,131	7	426.956,123 379.956,853	60.654
7	426.956,123 379.956,853	8	426.954,93 379.961,888	5.174
8	426.954,93 379.961,888	1	426.798,863 379.980,863	157.216

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

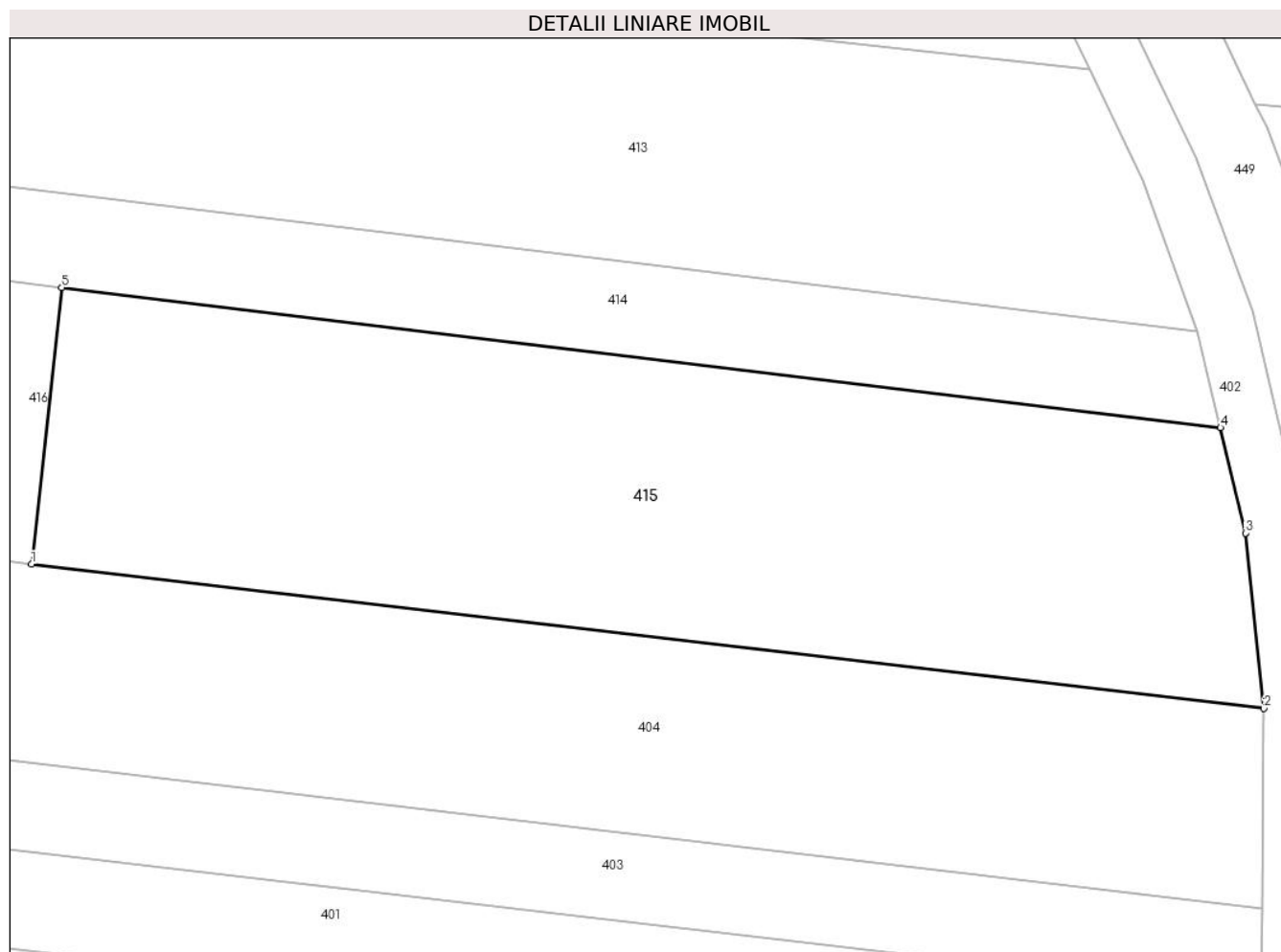
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	9	110/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.894,335 379.949,769	2	426.958,373 379.942,276	64.475
2	426.958,373 379.942,276	3	426.957,418 379.951,382	9.156
3	426.957,418 379.951,382	4	426.956,123 379.956,853	5.622
4	426.956,123 379.956,853	5	426.895,907 379.964,131	60.654
5	426.895,907 379.964,131	1	426.894,335 379.949,769	14.448

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.360	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1222, din 02/06/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHALCEA I. NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

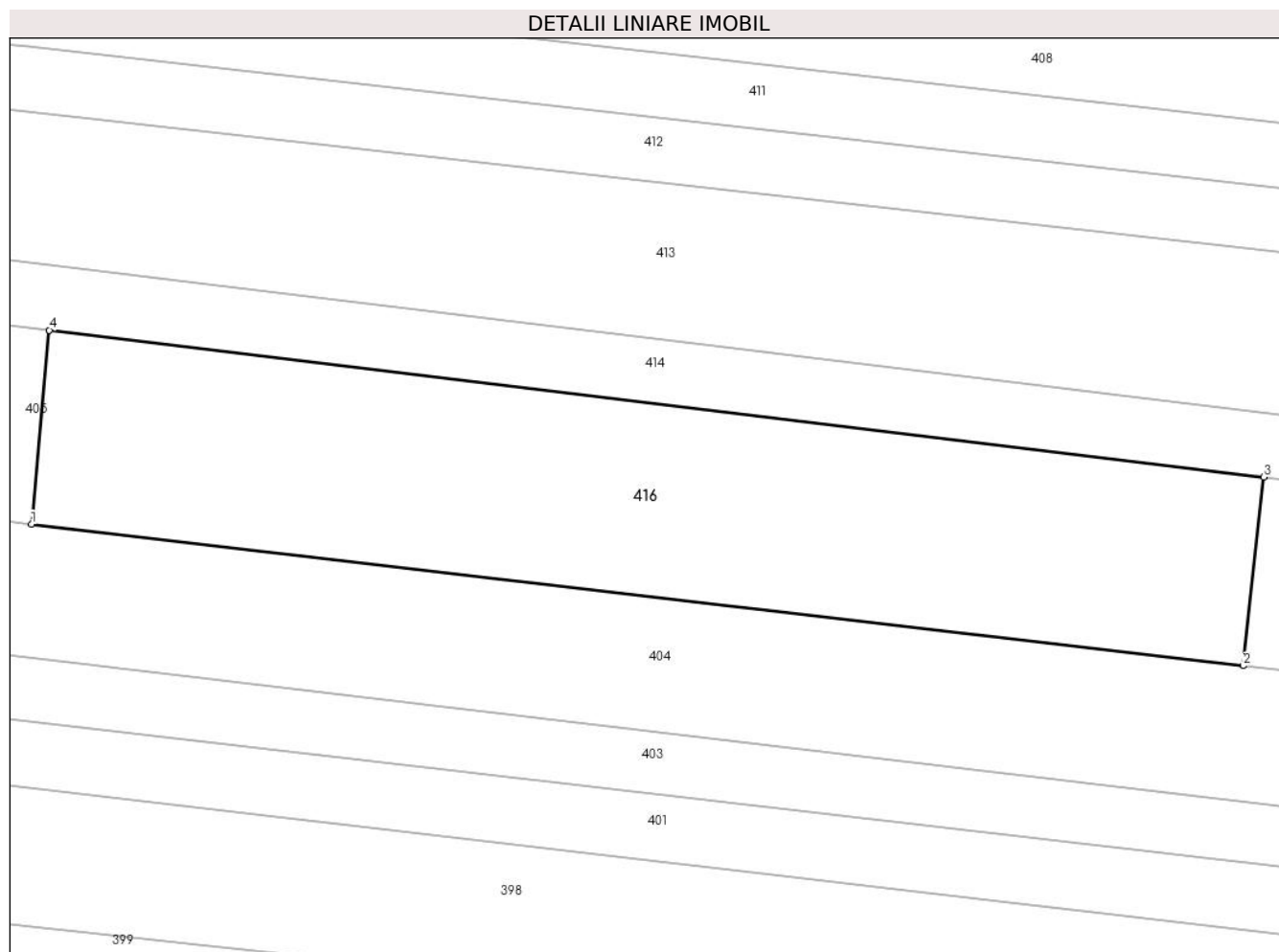
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.360	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.360	9	110/1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.802,082 379.960,563	2	426.894,335 379.949,769	92.882
2	426.894,335 379.949,769	3	426.895,907 379.964,131	14.448
3	426.895,907 379.964,131	4	426.803,433 379.975,308	93.147
4	426.803,433 379.975,308	1	426.802,082 379.960,563	14.807

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 117bis, Jud. Valcea, PUNCT CERNELE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35800	600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 117bis, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 117bis, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>91018 / 02/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 3239, din 29/11/2019 emis de Notar Public Stan Livea (contract de vanzare- cumparare aut.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRITOIU MARIA-ANDREEA 2) CHIRITOIU IONUT-CRISTINEL, soti <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRITOIU MARIA-ANDREEA 2) CHIRITOIU IONUT-CRISTINEL, soti	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

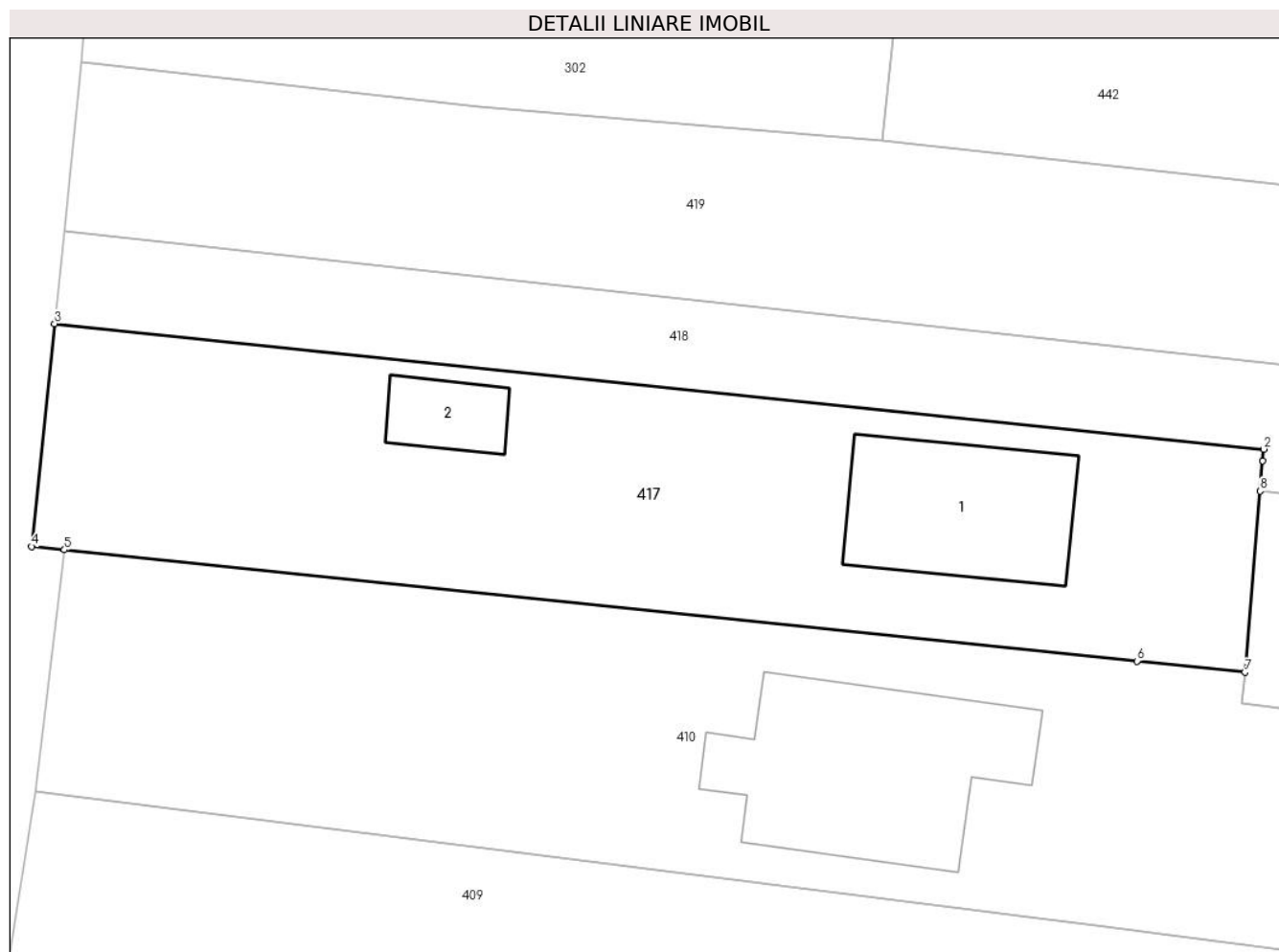
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35800	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	551	24/4	1313/29	-	
2	arabil	NU	49	24/4	1313/29	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.817,542 380.063,383	2	426.817,587 380.063,923	0.542
2	426.817,587 380.063,923	3	426.760,827 380.069,805	57.064
3	426.760,827 380.069,805	4	426.759,75 380.059,36	10.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.759,75 380.059,36	5	426.761,291 380.059,201	1.549
5	426.761,291 380.059,201	6	426.811,648 380.053,982	50.627
6	426.811,648 380.053,982	7	426.816,711 380.053,458	5.09
7	426.816,711 380.053,458	8	426.817,423 380.061,959	8.531
8	426.817,423 380.061,959	1	426.817,542 380.063,383	1.429

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 115B, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		856	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

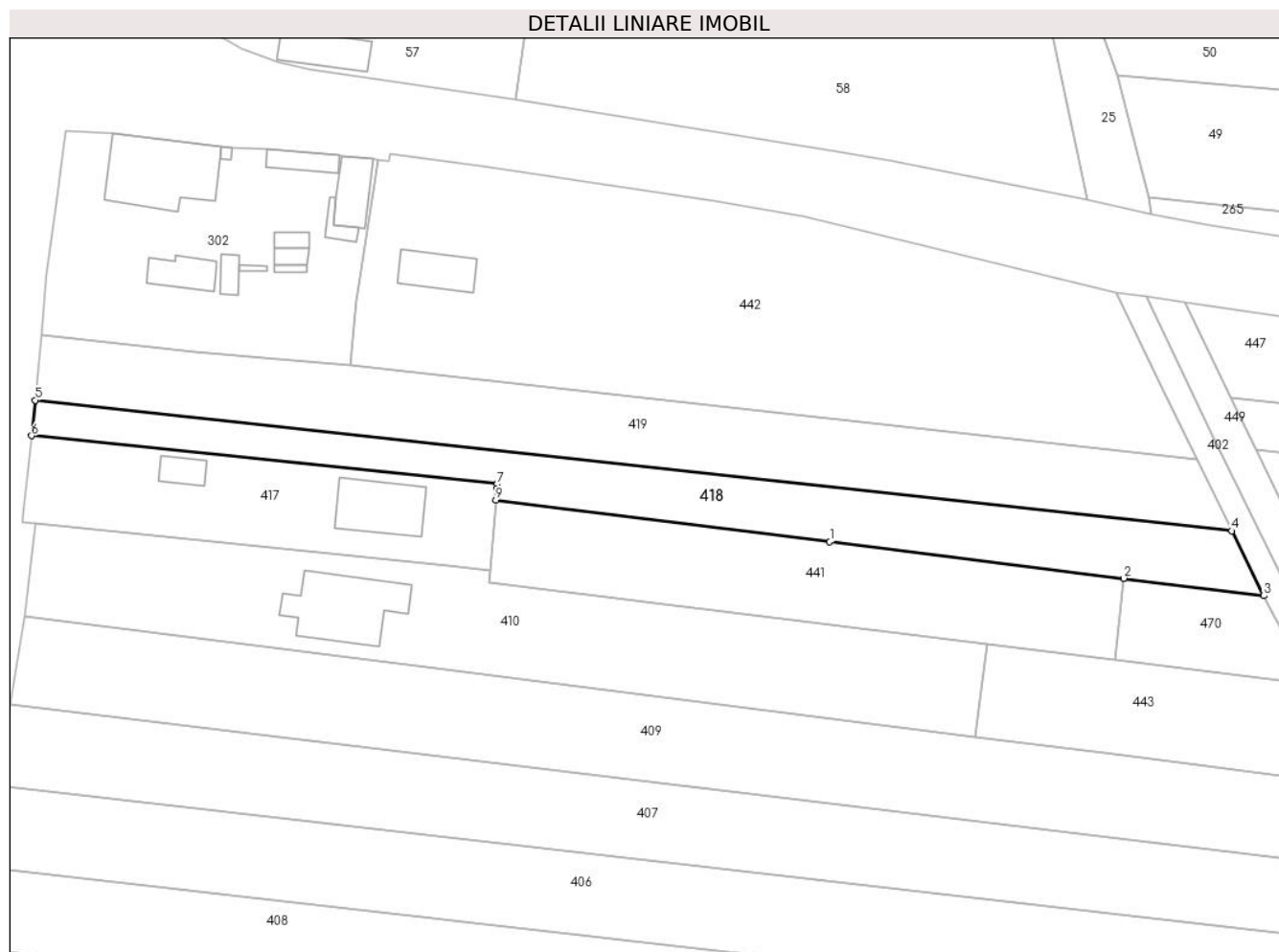
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	856	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	824	24/4	1299/4	-	
2	arabil	NU	32	24/4	1299/4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.858,124 380.056,899	2	426.893,93 380.052,447	36.082
2	426.893,93 380.052,447	3	426.911,019 380.050,322	17.221
3	426.911,019 380.050,322	4	426.907,122 380.058,218	8.805
4	426.907,122 380.058,218	5	426.761,274 380.074,138	146.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.761,274 380.074,138	6	426.760,827 380.069,805	4.356
6	426.760,827 380.069,805	7	426.817,587 380.063,923	57.064
7	426.817,587 380.063,923	8	426.817,542 380.063,383	0.542
8	426.817,542 380.063,383	9	426.817,423 380.061,959	1.429
9	426.817,423 380.061,959	1	426.858,124 380.056,899	41.014

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 115A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.184	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1047/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIANU M. VIRGILIU	

**C. Partea III. SARCINI .**

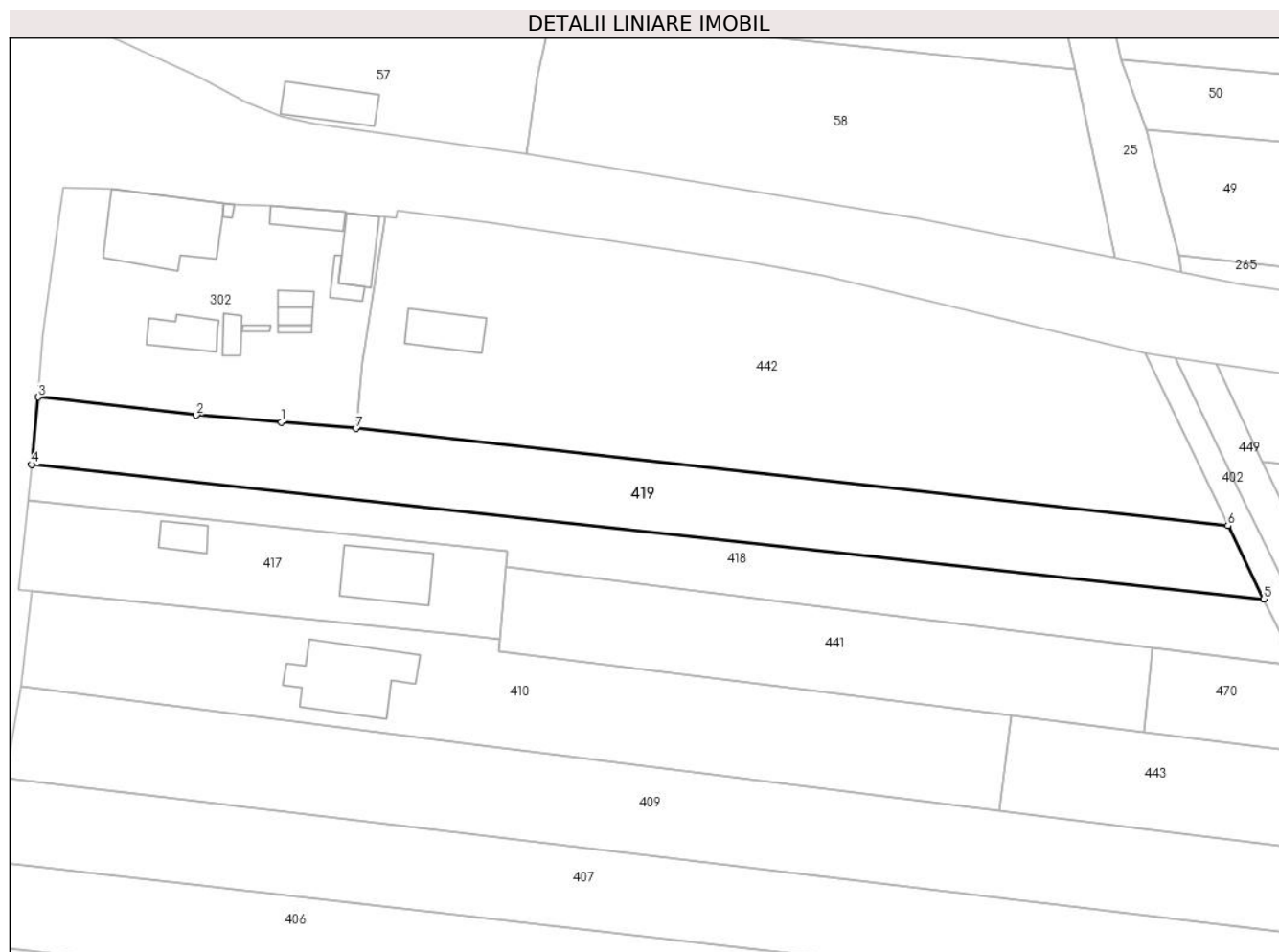
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.184	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.184	224	2214	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.790,856 380.079,122	2	426.780,785 380.079,955	10.105
2	426.780,785 380.079,955	3	426.762,094 380.082,096	18.813
3	426.762,094 380.082,096	4	426.761,274 380.074,138	8.0
4	426.761,274 380.074,138	5	426.907,122 380.058,218	146.714
5	426.907,122 380.058,218	6	426.902,878 380.066,881	9.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.902,878 380.066,881	7	426.799,701 380.078,391	103.817
7	426.799,701 380.078,391	1	426.790,856 380.079,122	8.875

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.180	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 371, din 18/03/2004 emis de JUDECATORIA HOREZU (Sentinta Civila);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MANAFU IOANA	
2) MANAFU ELENA-ADELA	
3) MITU FLORINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

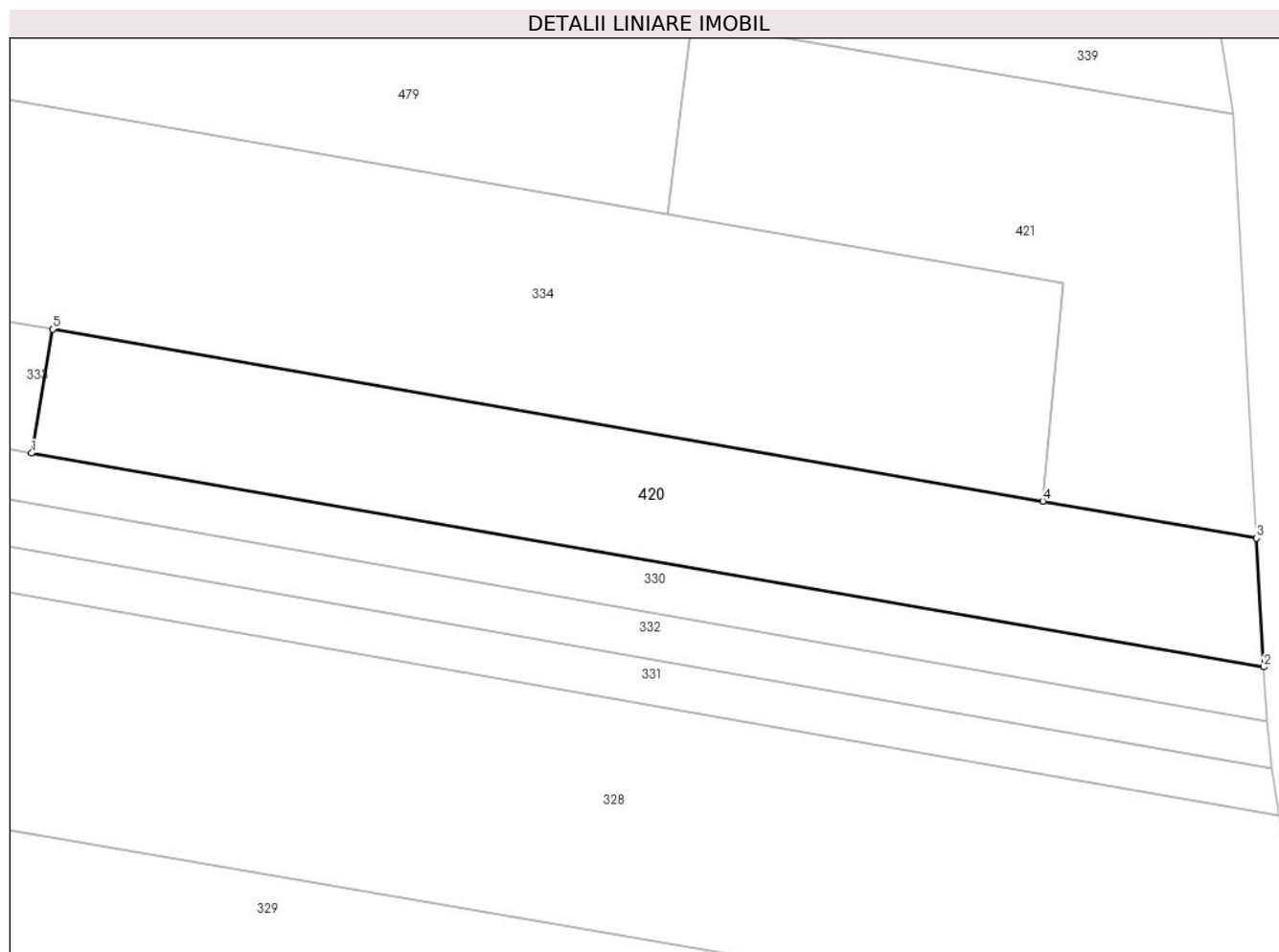
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.180	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.180	28	1584/63	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.862,879 379.259,774	2	426.970,196 379.241,165	108.918
2	426.970,196 379.241,165	3	426.969,589 379.252,376	11.227
3	426.969,589 379.252,376	4	426.950,96 379.255,611	18.908
4	426.950,96 379.255,611	5	426.864,712 379.270,59	87.539
5	426.864,712 379.270,59	1	426.862,879 379.259,774	10.97

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.168	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

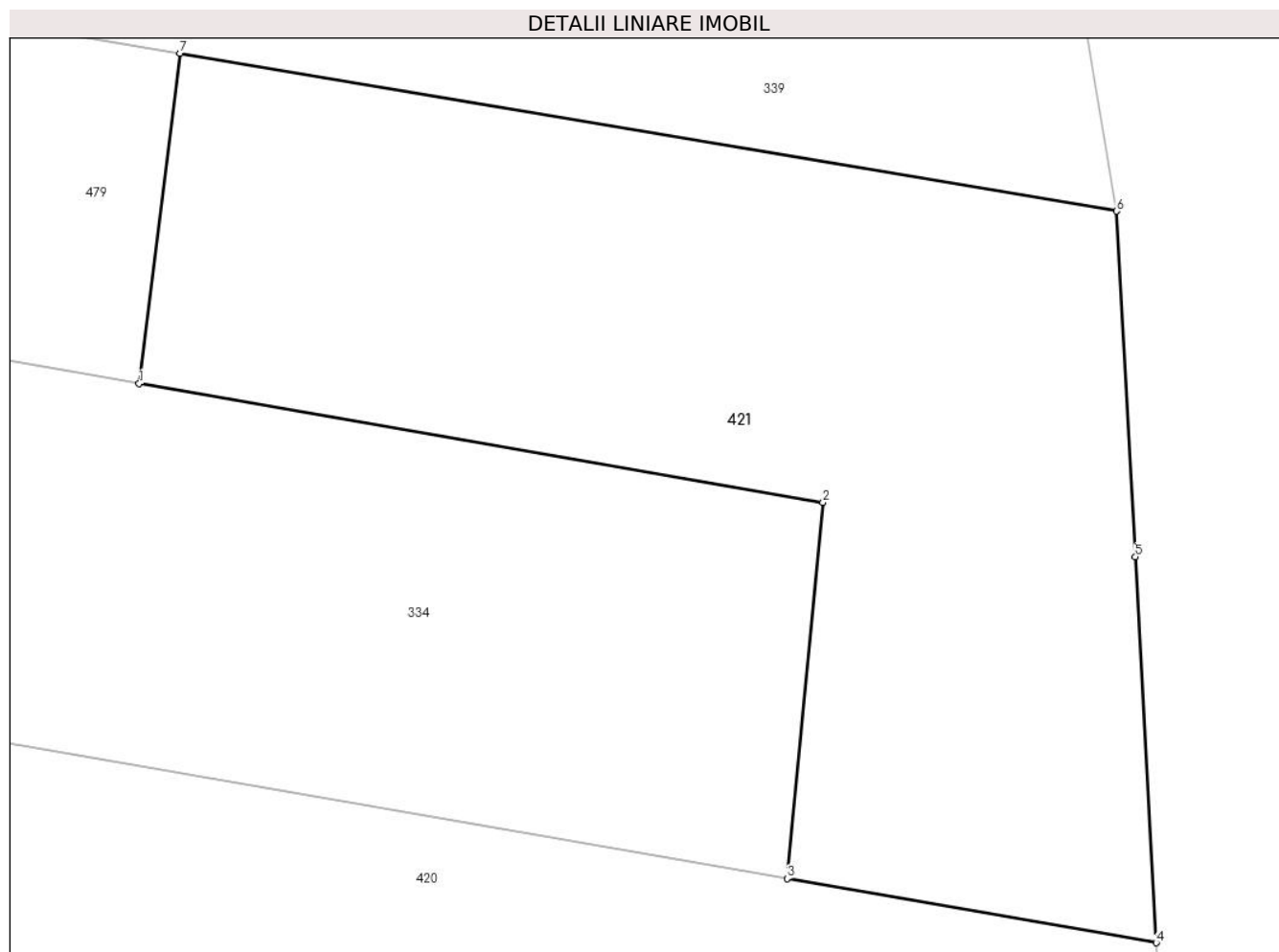
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.168	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	836	28	1548/61	-	
2	padure	NU	332	28	1548/62/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.918,253 379.280,576	2	426.952,77 379.274,582	35.034
2	426.952,77 379.274,582	3	426.950,96 379.255,611	19.057
3	426.950,96 379.255,611	4	426.969,589 379.252,376	18.908
4	426.969,589 379.252,376	5	426.968,535 379.271,844	19.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.968,535 379.271,844	6	426.967,59 379.289,278	17.46
6	426.967,59 379.289,278	7	426.920,328 379.297,238	47.928
7	426.920,328 379.297,238	1	426.918,253 379.280,576	16.791

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 185, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35173	306	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35173-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 185, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28588 / 08/07/2011</b>		
Act Administrativ nr. 286/42937, din 30/04/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea (titlul de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 970, din 04/07/2011 emis de Primaria Comunei Roesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU GHEORGHE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

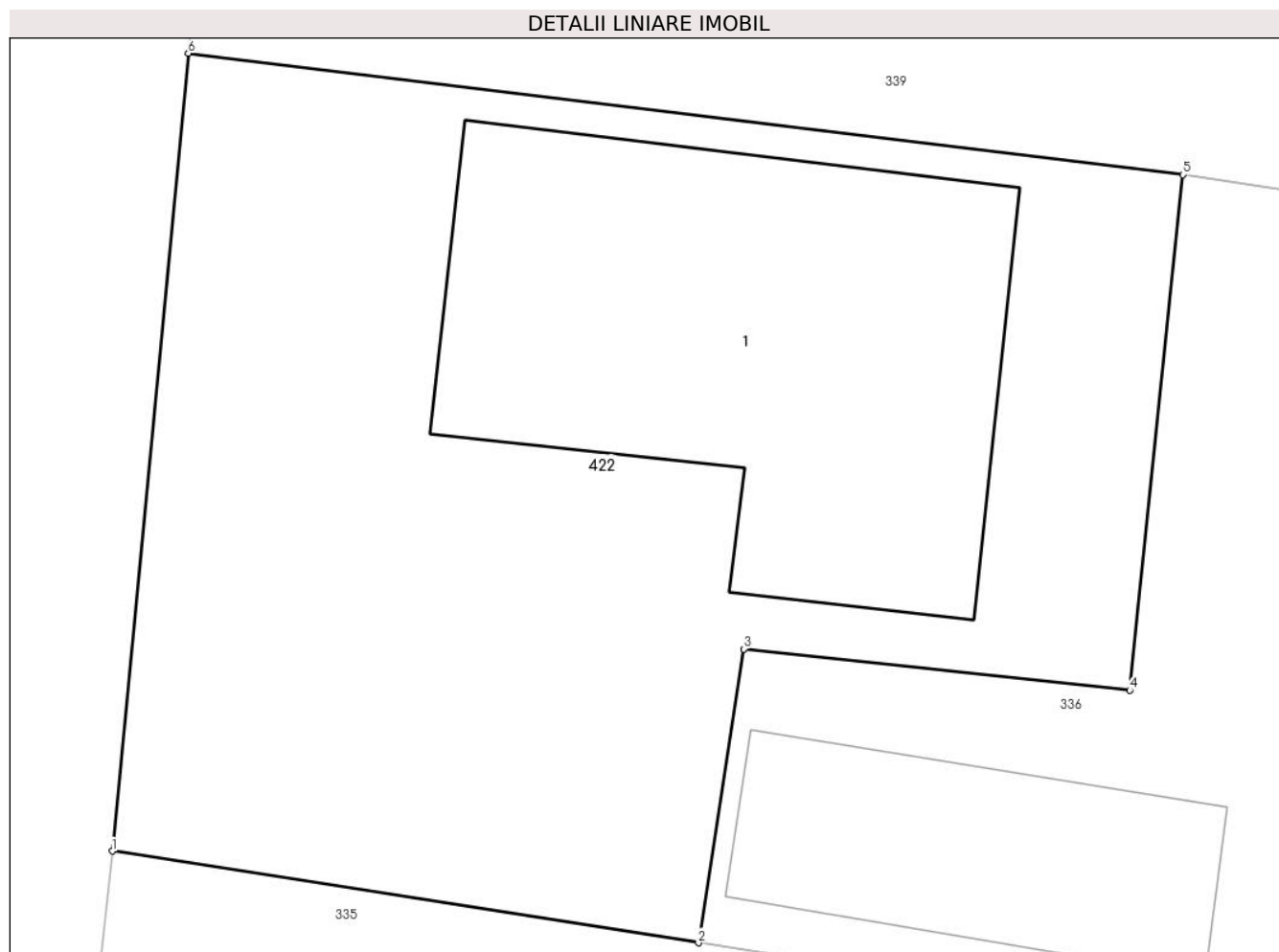
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35173	306	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	306	19	406/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35173-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.684,824 379.364,913	2	426.697,121 379.362,99	12.446
2	426.697,121 379.362,99	3	426.698,066 379.369,147	6.229
3	426.698,066 379.369,147	4	426.706,164 379.368,281	8.144
4	426.706,164 379.368,281	5	426.707,285 379.379,087	10.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.707,285 379.379,087	6	426.686,417 379.381,635	21.023
6	426.686,417 379.381,635	1	426.684,824 379.364,913	16.798

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1562, din 30/08/2004 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MHALCEA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

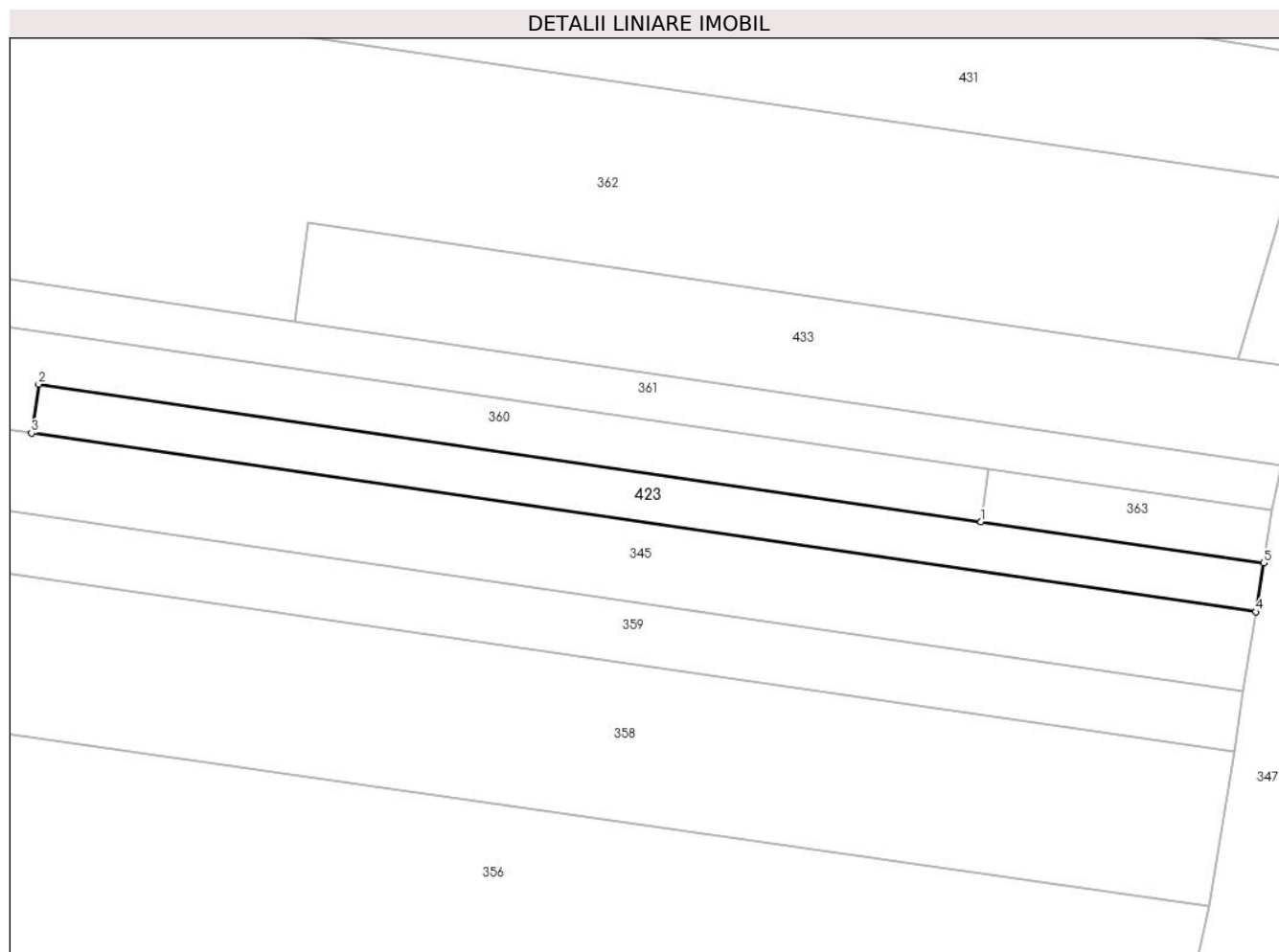
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	28	1584/21	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.890,88 379.572,632	2	426.814,773 379.583,732	76.912
2	426.814,773 379.583,732	3	426.814,196 379.579,773	4.001
3	426.814,196 379.579,773	4	426.913,103 379.565,349	99.953
4	426.913,103 379.565,349	5	426.913,727 379.569,3	4.0
5	426.913,727 379.569,3	1	426.890,88 379.572,632	23.089

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 14, din 23/03/2011 emis de BNP Constantin Dranciu (Certificat de mostenitor suplimentar);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICU P. ALEXANDRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

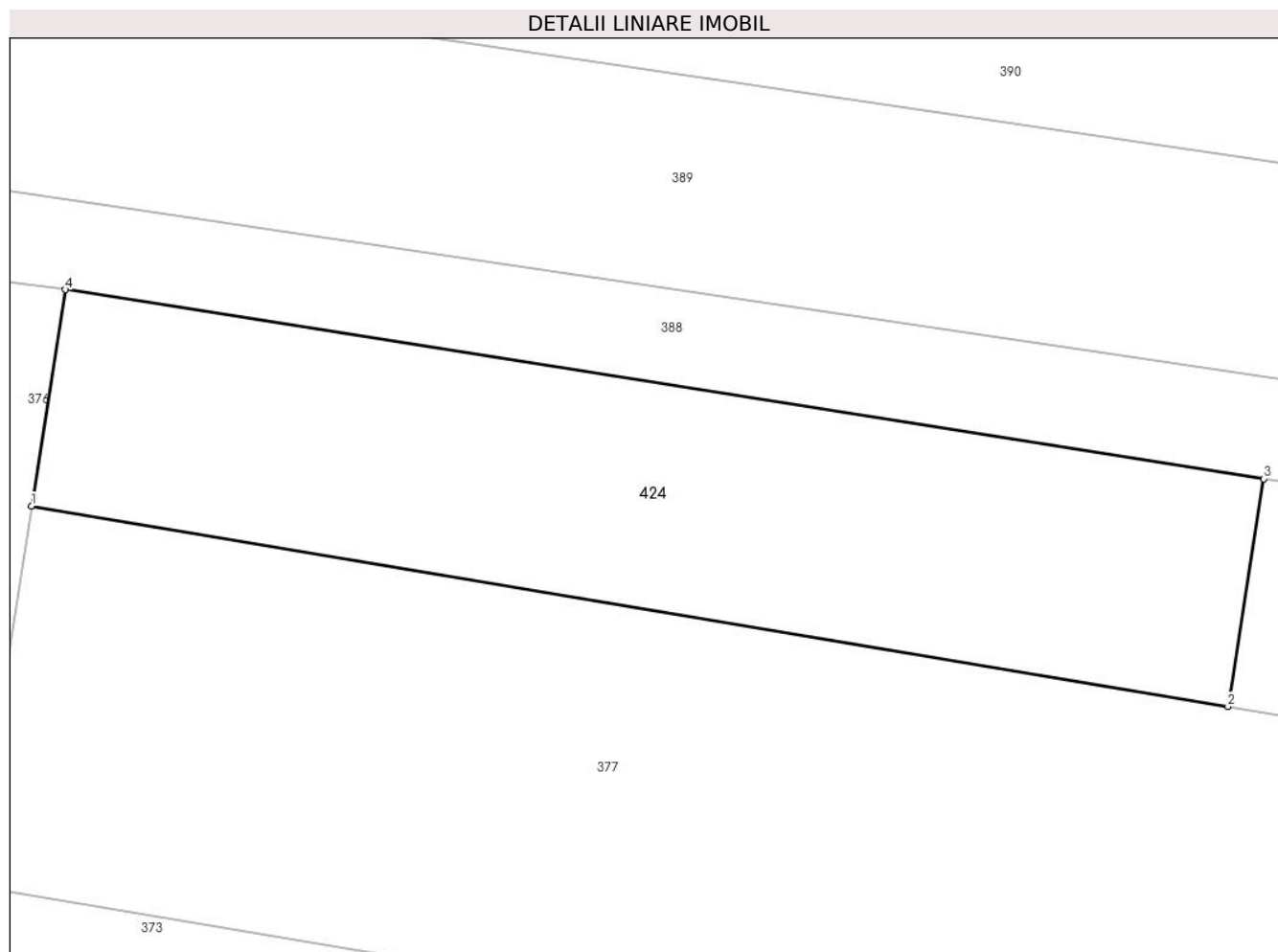
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	26	1548/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.867,63 379.838,149	2	426.923,766 379.828,754	56.917
2	426.923,766 379.828,754	3	426.925,441 379.839,43	10.807
3	426.925,441 379.839,43	4	426.869,223 379.848,302	56.914
4	426.869,223 379.848,302	1	426.867,63 379.838,149	10.277

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		920	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

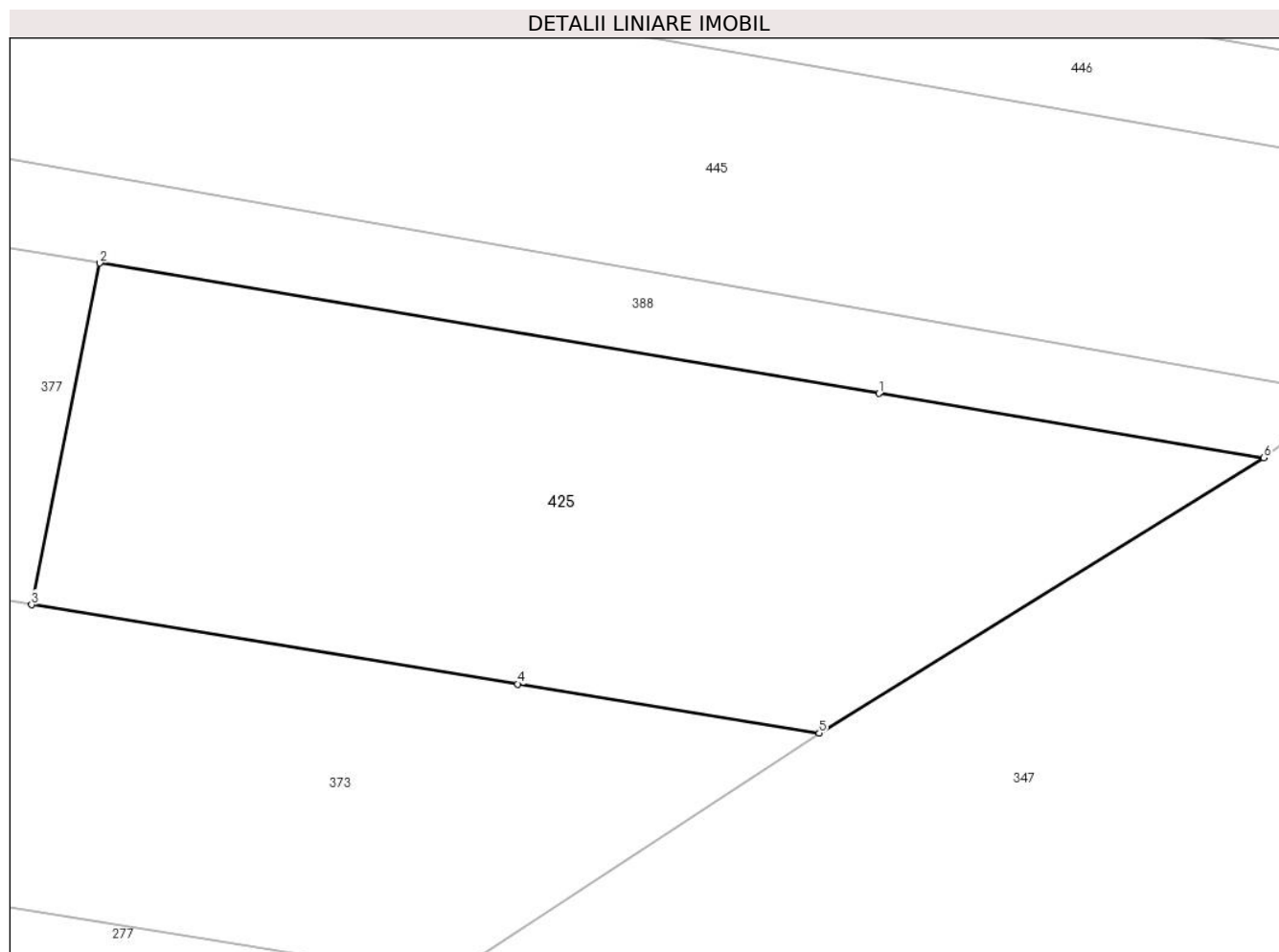
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	920	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	574	28	1548/6	-	
2	arabil	NU	346	28	1548/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.122,127 379.795,593	2	427.081,73 379.802,352	40.959
2	427.081,73 379.802,352	3	427.078,191 379.784,643	18.059
3	427.078,191 379.784,643	4	427.103,409 379.780,538	25.55
4	427.103,409 379.780,538	5	427.119,03 379.777,996	15.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.119,03 379.777,996	6	427.142,079 379.792,256	27.104
6	427.142,079 379.792,256	1	427.122,127 379.795,593	20.229

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		196	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

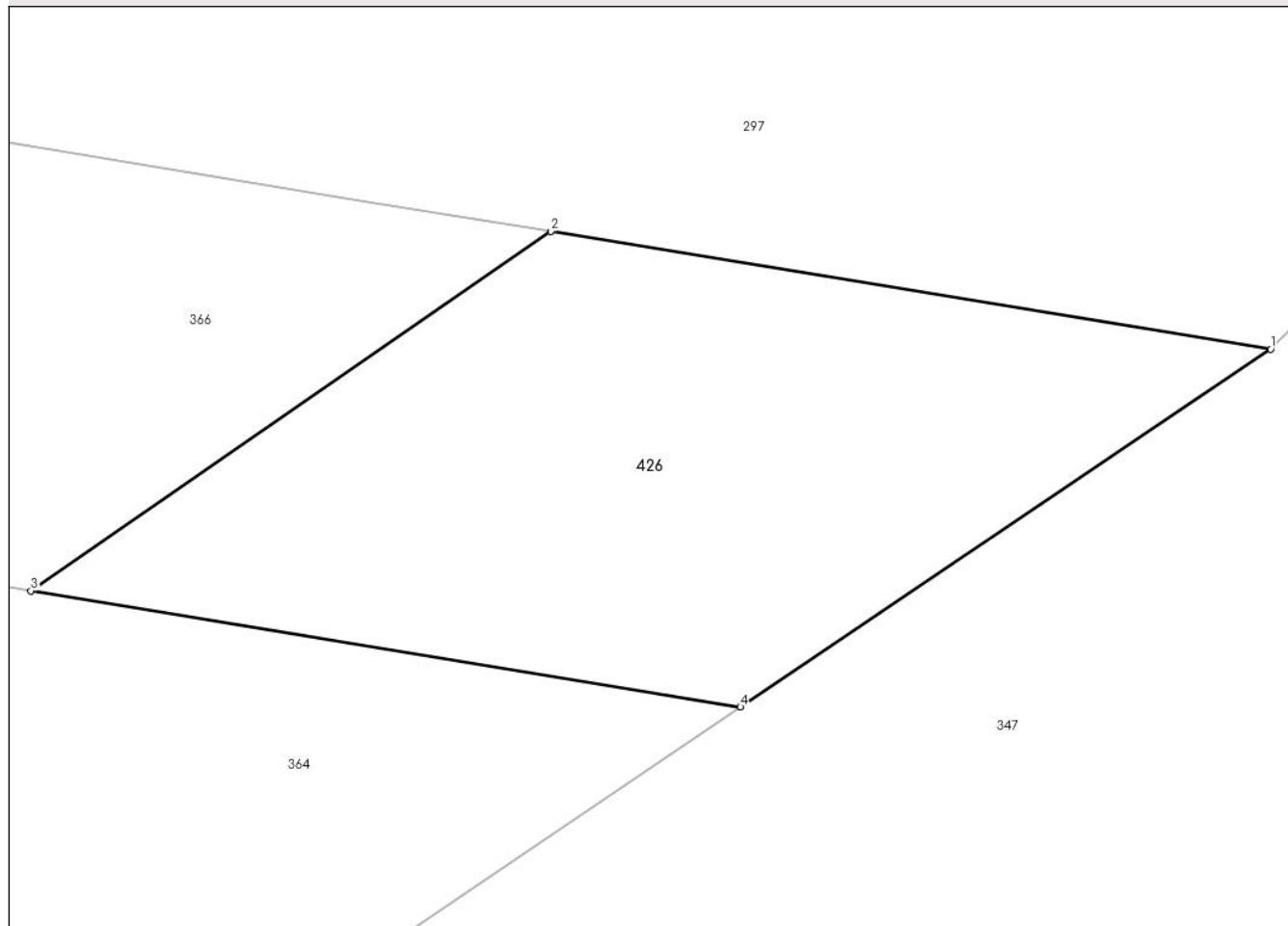
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	196	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	196	22/4	1548/20/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.033,97 379.694,733	2	427.016,096 379.697,654	18.111
2	427.016,096 379.697,654	3	427.003,191 379.688,735	15.687
3	427.003,191 379.688,735	4	427.020,805 379.685,85	17.849
4	427.020,805 379.685,85	1	427.033,97 379.694,733	15.882

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 163, Jud. Valcea, PUNCTUL'SALISTE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35920	480	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35920-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 163, Jud. Valcea, PUNCTUL'SALISTE'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Locuinta-P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>58815 / 04/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 906, din 02/08/2021 emis de Notar Public Sandulescu Elena Luiza;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALOMIA ELENA RAMONA, casatorita cu 2) SALOMIA CONSTANTIN-ALEXANDRU, bun comun, cu titlu de cumparare	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALOMIA ELENA RAMONA, casatorita cu 2) SALOMIA CONSTANTIN-ALEXANDRU, bun comun, cu titlu de cumparare	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

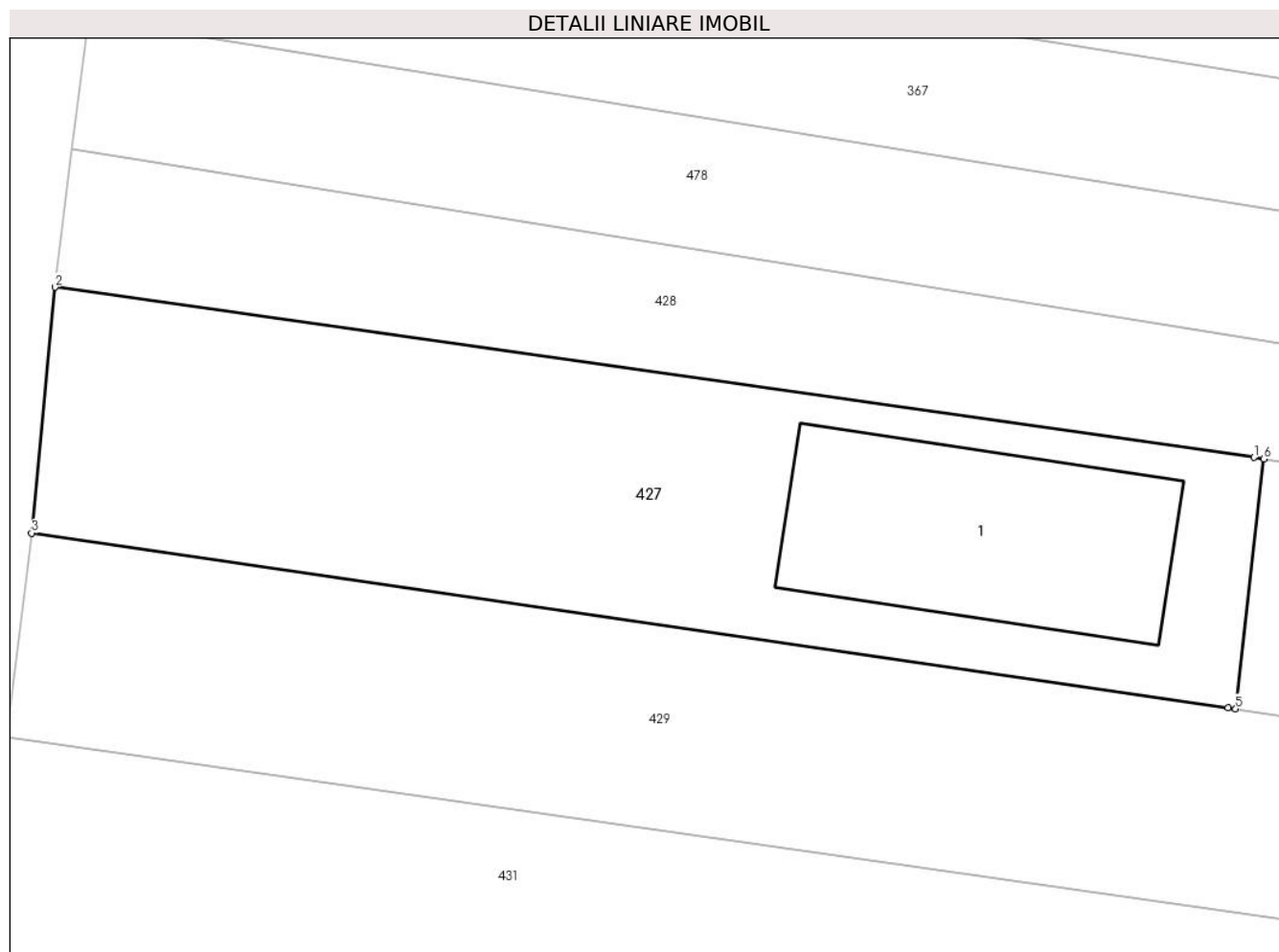
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35920	480	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	477	28	26/2	-	
2	curti constructii	NU	3	28	26/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35920-C1	construcții de locuințe	Din acte: 204 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Locuinta-P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.764,827 379.669,45	2	426.717,132 379.676,218	48.173
2	426.717,132 379.676,218	3	426.716,203 379.666,441	9.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.716,203 379.666,441	4	426.763,805 379.659,501	48.105
4	426.763,805 379.659,501	5	426.764,105 379.659,457	0.303
5	426.764,105 379.659,457	6	426.765,223 379.669,394	10.0
6	426.765,223 379.669,394	1	426.764,827 379.669,45	0.4

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 163bis, Jud. Valcea, PUNCT LA MARINA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35986	833	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40909 / 24/05/2022</b>	
Act Notarial nr. 1265, din 13/05/2022 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica (Contract de donatie aut.);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>SALOMIA ELENA-RAMONA</b> , casatorita	
<i>OBSERVATII: bun propriu;</i>	

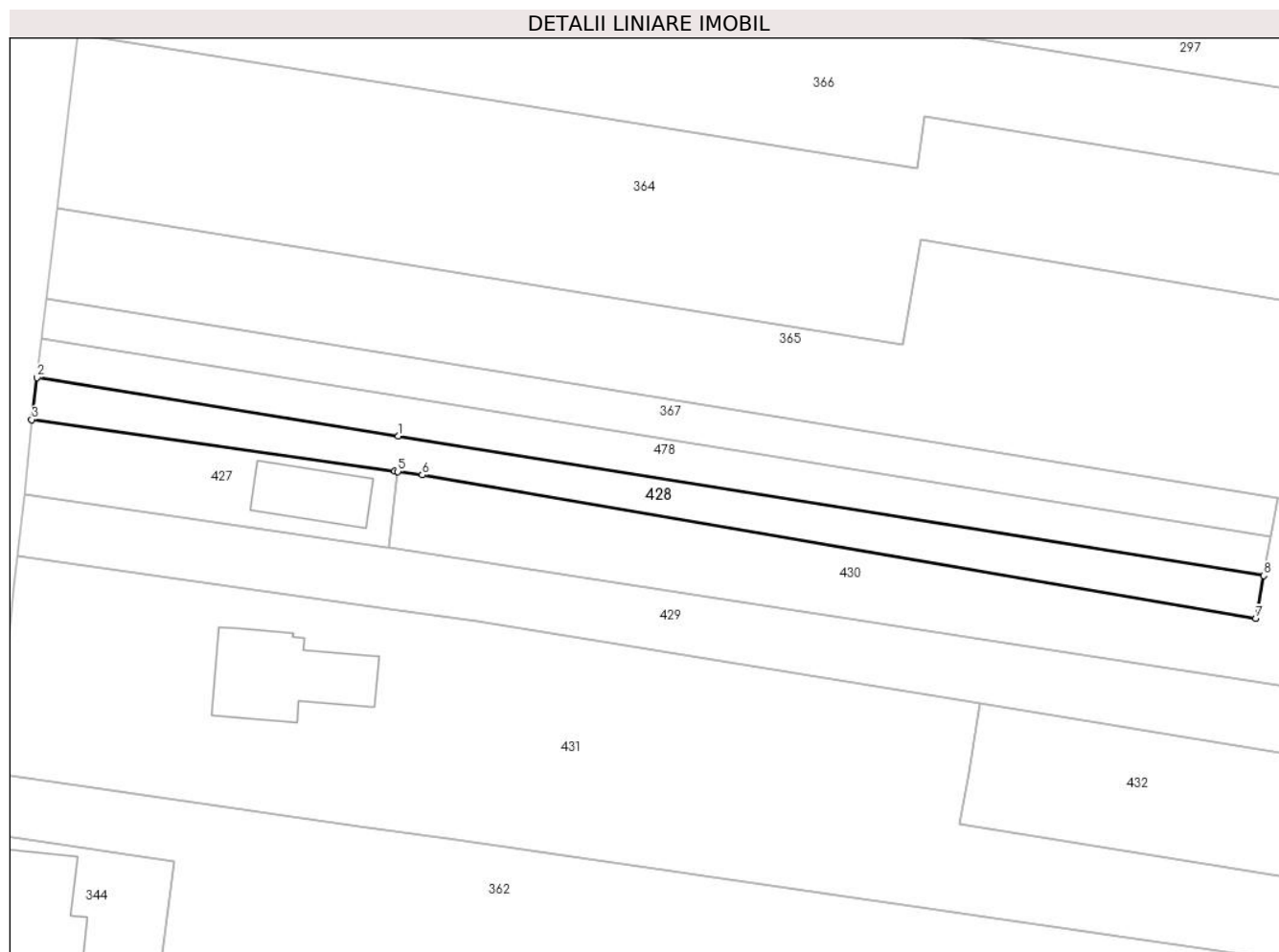
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35986	833	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	245	19	1580/3	-	
2	arabil	NU	588	19	1580/3/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.765,301 379.674,065	2	426.717,818 379.681,723	48.097
2	426.717,818 379.681,723	3	426.717,132 379.676,218	5.548
3	426.717,132 379.676,218	4	426.764,827 379.669,45	48.173
4	426.764,827 379.669,45	5	426.765,223 379.669,394	0.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.765,223 379.669,394	6	426.768,42 379.668,94	3.229
6	426.768,42 379.668,94	7	426.877,909 379.650,121	111.095
7	426.877,909 379.650,121	8	426.878,935 379.655,739	5.711
8	426.878,935 379.655,739	1	426.765,301 379.674,065	115.102

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 165, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.080	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

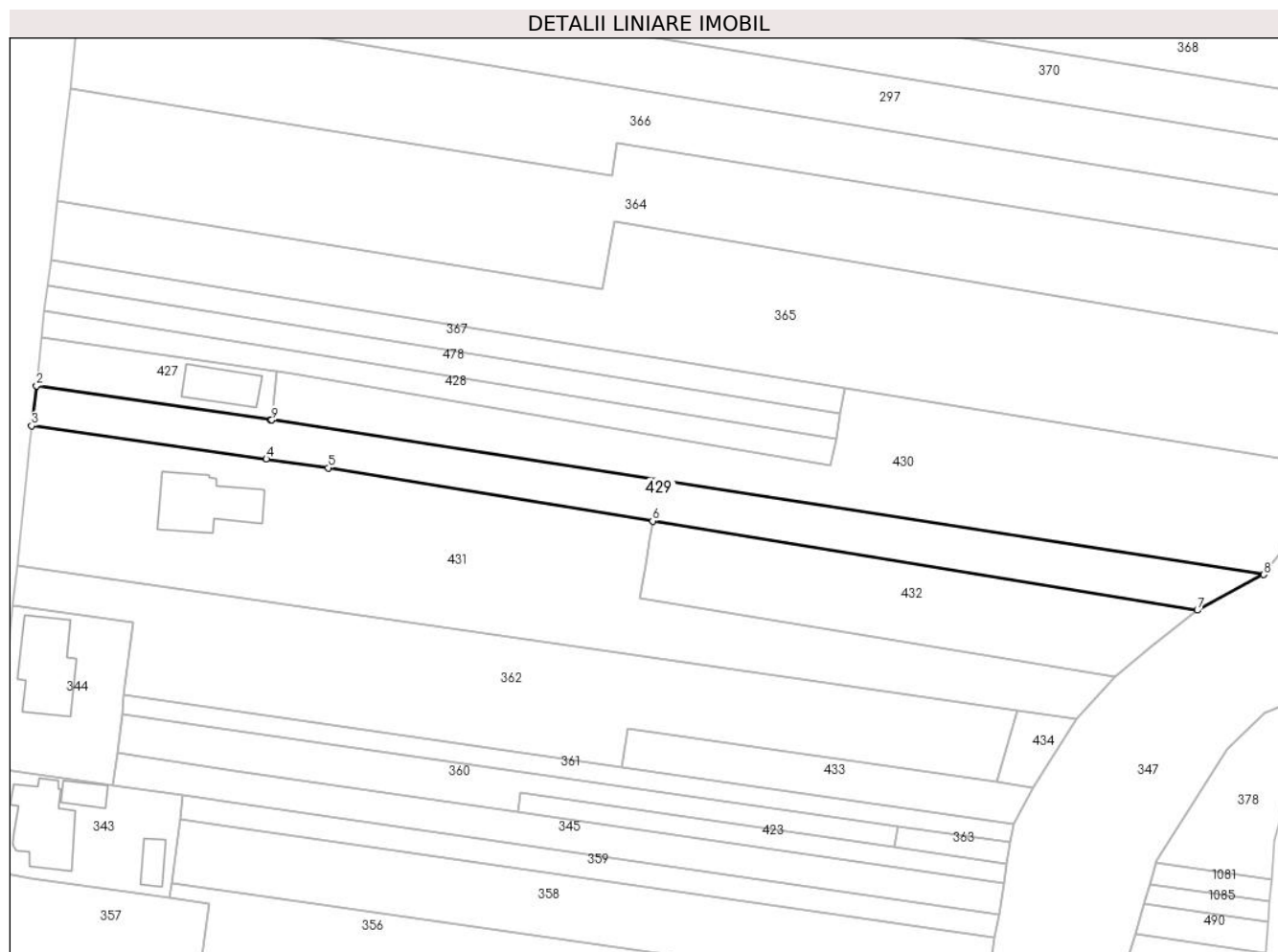
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	390	28	26/5	-	
2	arabil	NU	1.690	28	26/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.763,805 379.659,501	2	426.716,203 379.666,441	48.105
2	426.716,203 379.666,441	3	426.715,197 379.658,317	8.186
3	426.715,197 379.658,317	4	426.762,986 379.651,524	48.269
4	426.762,986 379.651,524	5	426.775,565 379.649,736	12.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.775,565 379.649,736	6	426.841,628 379.638,923	66.942
6	426.841,628 379.638,923	7	426.952,527 379.620,772	112.375
7	426.952,527 379.620,772	8	426.966,034 379.628,013	15.326
8	426.966,034 379.628,013	9	426.764,105 379.659,457	204.363
9	426.764,105 379.659,457	1	426.763,805 379.659,501	0.303

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT SALISTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35921	3.388	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>126702 / 30/12/2021</b>	
Act Notarial nr. 3015, din 29/12/2021 emis de notar public Cerbeanu Iulia Monica (Contract de donatie aut.);	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SALOMIA CONSTANTIN-ALEXANDRU	
2) SALOMIA ELENA RAMONA, soti	

**C. Partea III. SARCINI .**

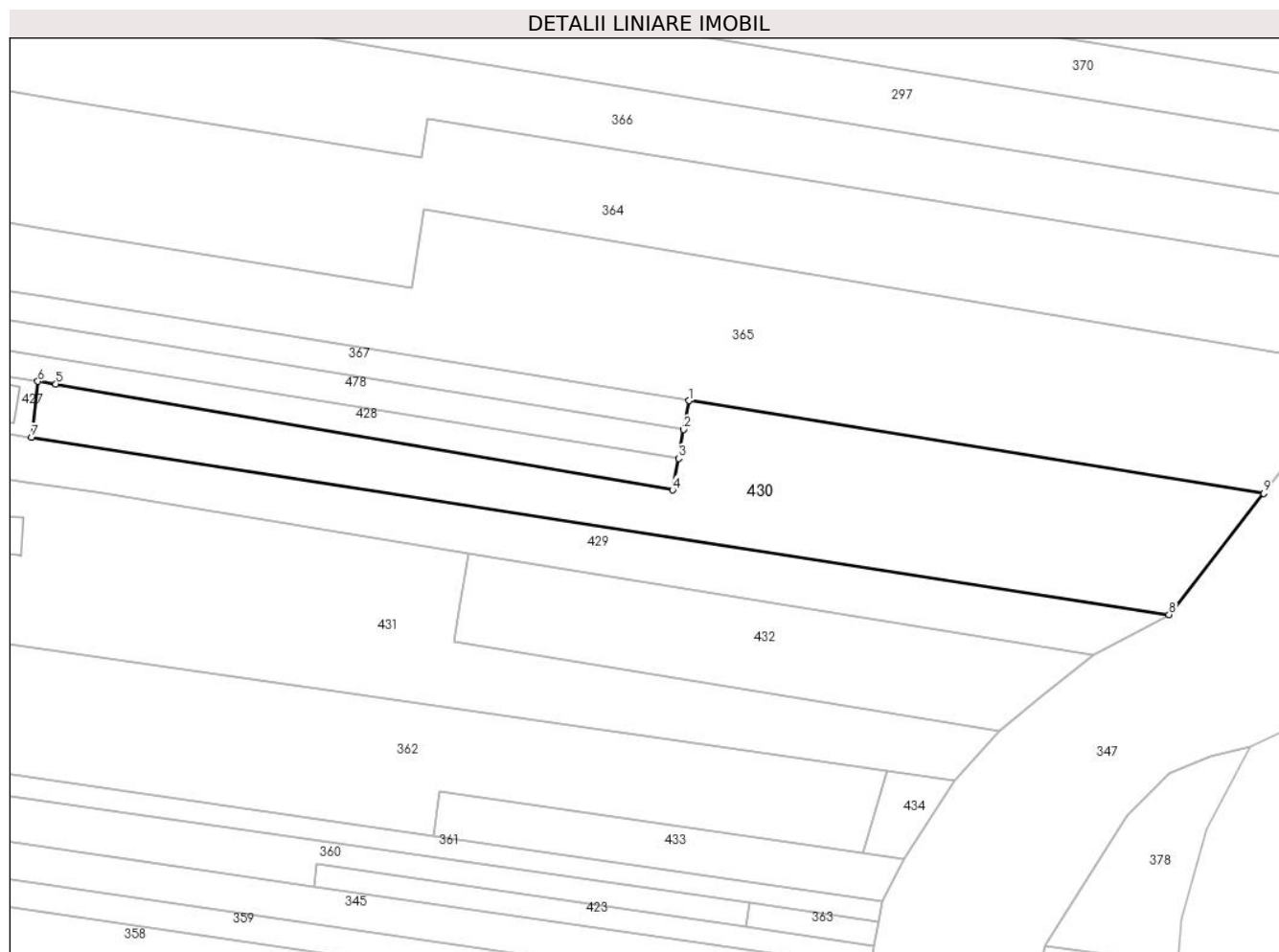
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35921	3.388	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.388	28	26/3, 26/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.880,803 379.665,97	2	426.879,869 379.660,859	5.196
2	426.879,869 379.660,859	3	426.878,935 379.655,739	5.204
3	426.878,935 379.655,739	4	426.877,909 379.650,121	5.711
4	426.877,909 379.650,121	5	426.768,42 379.668,94	111.095
5	426.768,42 379.668,94	6	426.765,223 379.669,394	3.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.765,223 379.669,394	7	426.764,105 379.659,457	10.0
7	426.764,105 379.659,457	8	426.966,034 379.628,013	204.363
8	426.966,034 379.628,013	9	426.982,838 379.649,514	27.289
9	426.982,838 379.649,514	1	426.880,803 379.665,97	103.353

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 167, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35922	4.632	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35922-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 167, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:273 mp; Locuinta-P+1E

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>58021 / 02/08/2021</b>		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.14, din 21/08/2000 emis de Primaria comunei Roesti (AUTORIZATIE ; act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.2065 din 06.07.2021, emis de Primaria comunei Roesti;act administrativ nr Titlu de proprietate nr.16992 din 21.10.2010, emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Judetul Valcea;act administrativ nr Proces-verbal de receptie nr.867 din 04.08.2001, emis de Primaria comunei Roesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA N NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA N NICOLAE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

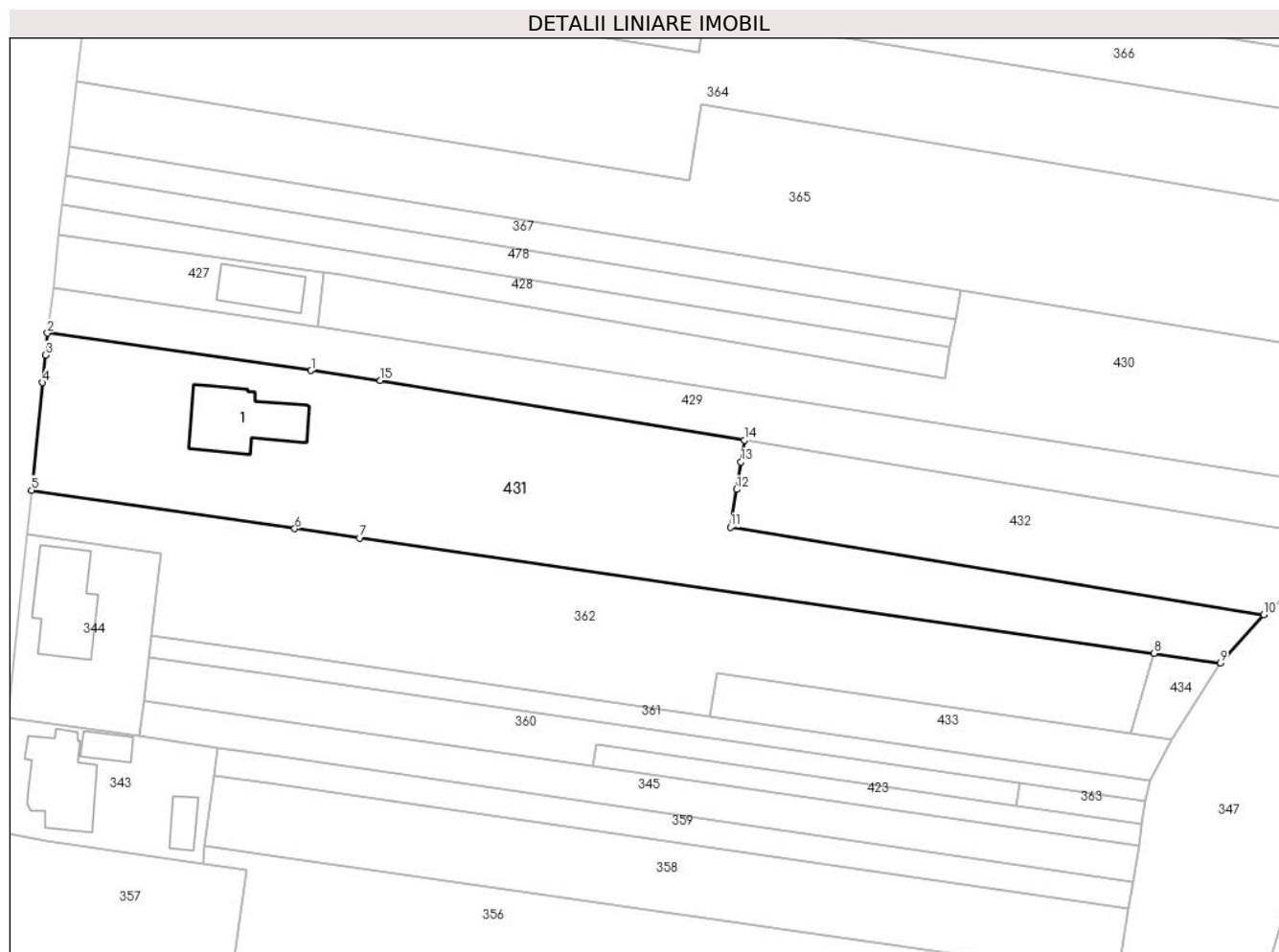
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35922	4.632	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.388	28	1584/95	-	
2	arabil	NU	3.244	28	1584/96, 1548/117	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35922-C1	construcții de locuințe	Din acte: 273 Masurata: 199	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:273 mp; Locuinta-P+1E

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.762,986 379.651,524	2	426.715,197 379.658,317	48.269
2	426.715,197 379.658,317	3	426.714,793 379.654,332	4.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.714,793 379.654,332	4	426.714,287 379.649,353	5.005
4	426.714,287 379.649,353	5	426.712,305 379.629,831	19.622
5	426.712,305 379.629,831	6	426.760,044 379.622,874	48.243
6	426.760,044 379.622,874	7	426.771,764 379.621,166	11.844
7	426.771,764 379.621,166	8	426.915,897 379.600,29	145.637
8	426.915,897 379.600,29	9	426.927,917 379.598,549	12.145
9	426.927,917 379.598,549	10	426.935,794 379.607,31	11.781
10	426.935,794 379.607,31	11	426.839,046 379.623,145	98.035
11	426.839,046 379.623,145	12	426.840,167 379.629,998	6.944
12	426.840,167 379.629,998	13	426.840,982 379.634,976	5.044
13	426.840,982 379.634,976	14	426.841,628 379.638,923	4.0
14	426.841,628 379.638,923	15	426.775,565 379.649,736	66.942
15	426.775,565 379.649,736	1	426.762,986 379.651,524	12.705

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.680	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 16, din 19/07/2013 emis de BNP Constantin Dranciu (Act de partaj voluntar succesoral);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CALINOIU D. LIVIU-DANIEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

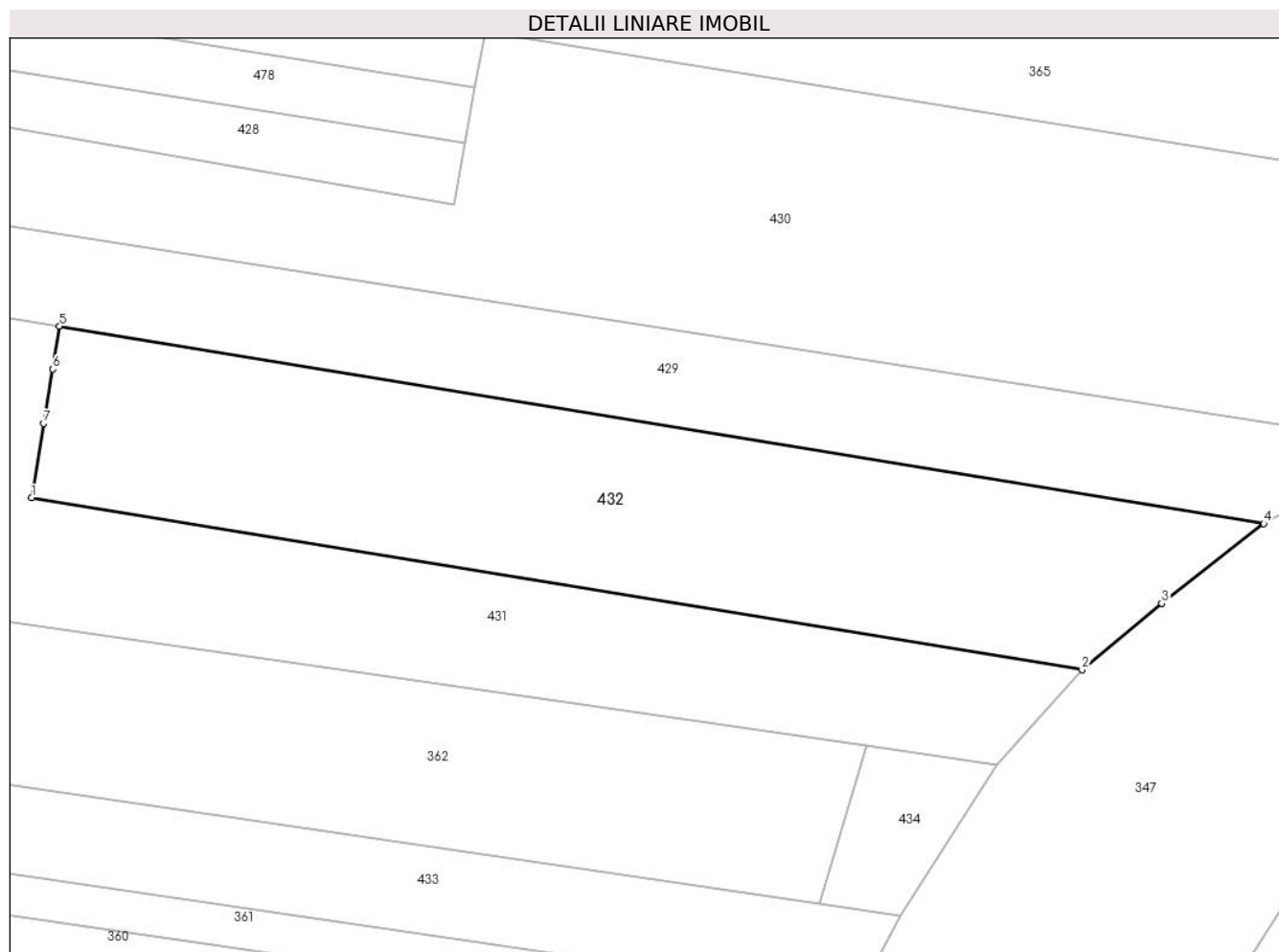
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.680	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.680	28	1548/27	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.839,046 379.623,145	2	426.935,794 379.607,31	98.035
2	426.935,794 379.607,31	3	426.943,132 379.613,435	9.558
3	426.943,132 379.613,435	4	426.952,527 379.620,772	11.92
4	426.952,527 379.620,772	5	426.841,628 379.638,923	112.375
5	426.841,628 379.638,923	6	426.840,982 379.634,976	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.840,982 379.634,976	7	426.840,167 379.629,998	5.044
7	426.840,167 379.629,998	1	426.839,046 379.623,145	6.944

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		656	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

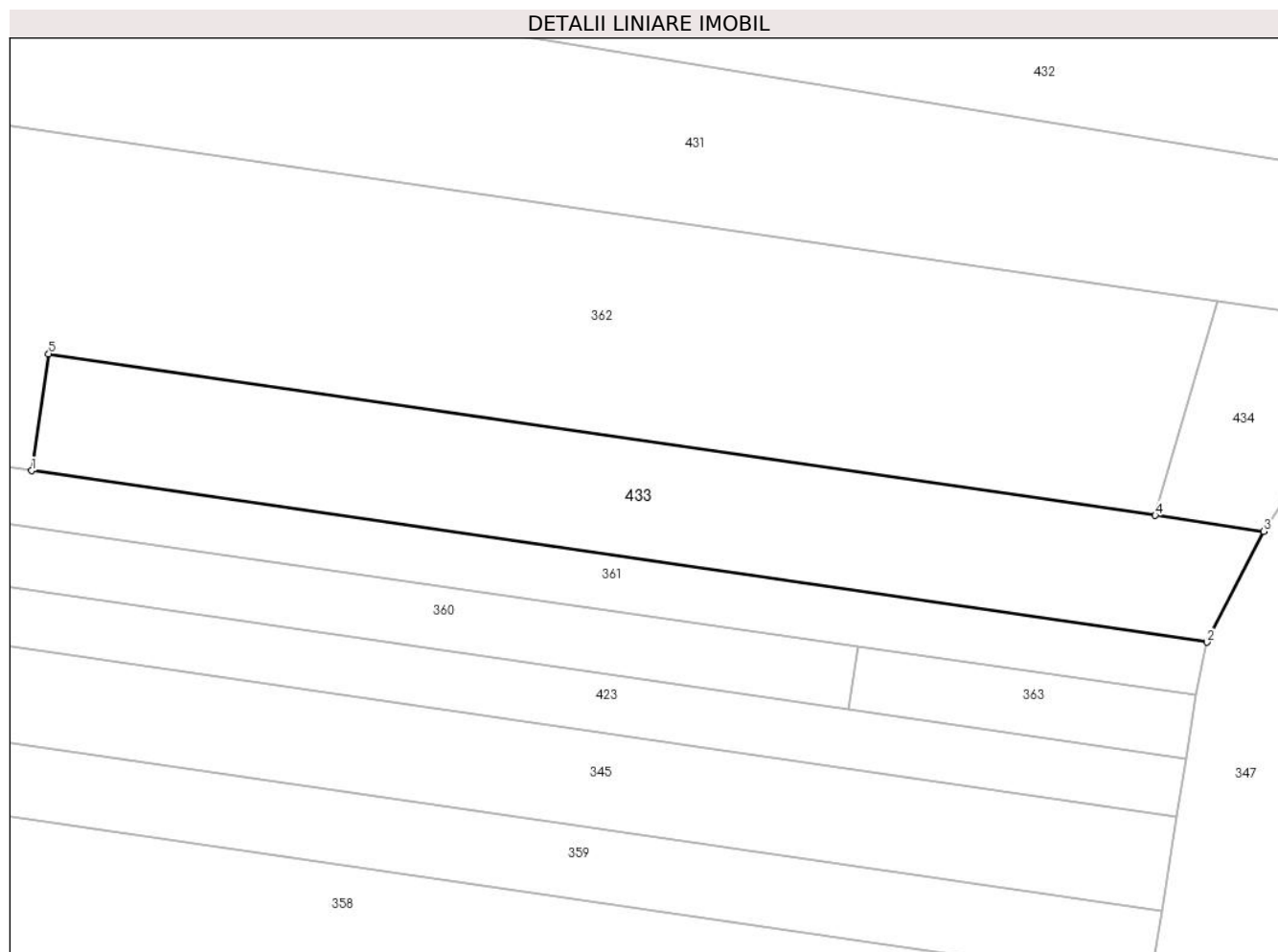
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	656	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	656	28	1584/35	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.835,425 379.588,804	2	426.915,148 379.577,177	80.566
2	426.915,148 379.577,177	3	426.919,012 379.584,696	8.454
3	426.919,012 379.584,696	4	426.911,654 379.585,771	7.436
4	426.911,654 379.585,771	5	426.836,582 379.596,735	75.868
5	426.836,582 379.596,735	1	426.835,425 379.588,804	8.015

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		147	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

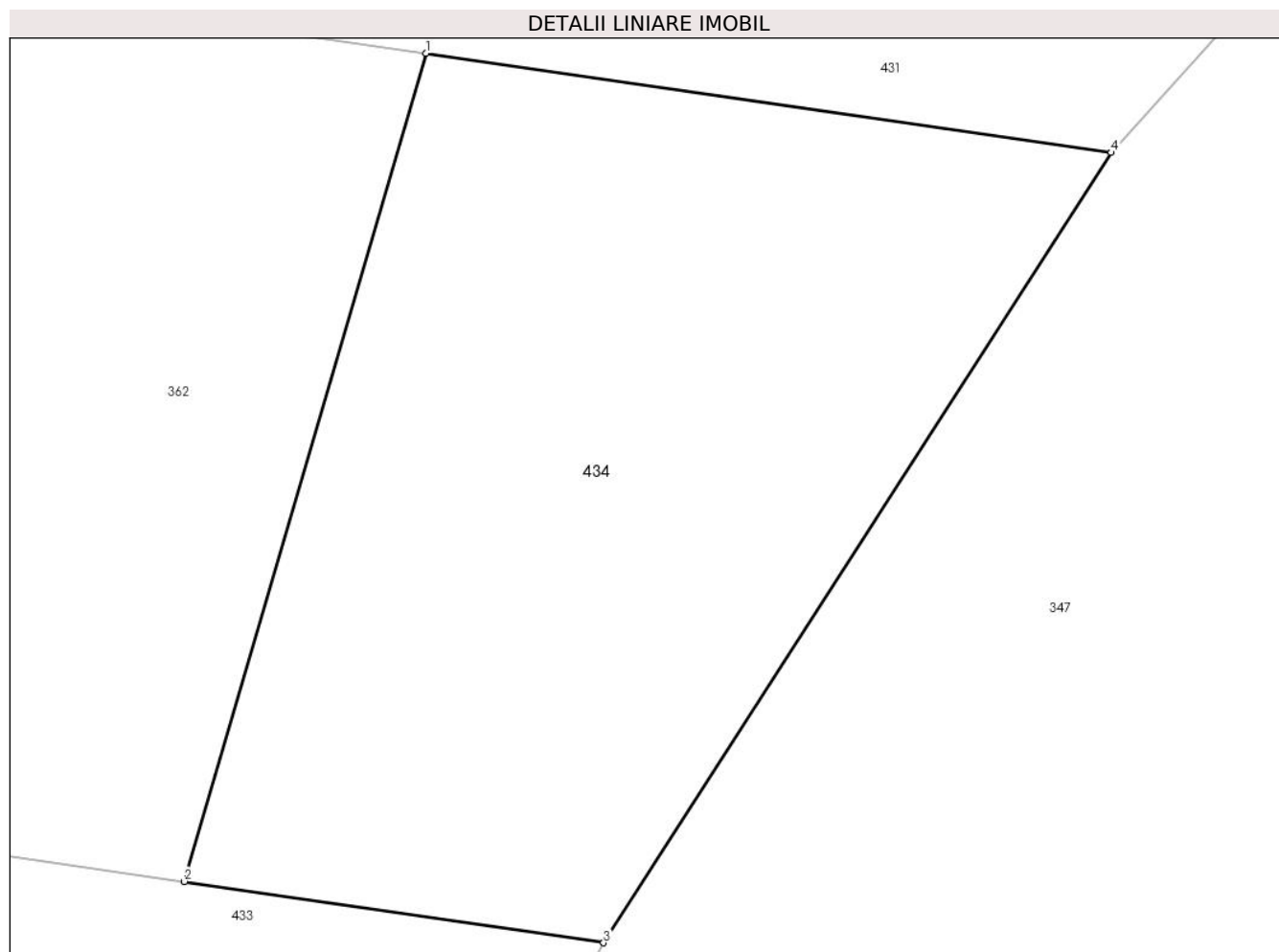
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	147	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	147	28	1584/34/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.915,897 379.600,29	2	426.911,654 379.585,771	15.126
2	426.911,654 379.585,771	3	426.919,012 379.584,696	7.436
3	426.919,012 379.584,696	4	426.927,917 379.598,549	16.468
4	426.927,917 379.598,549	1	426.915,897 379.600,29	12.145

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.208 Masurata: 753	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 339/46696, din 20/10/1998 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA GH. NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

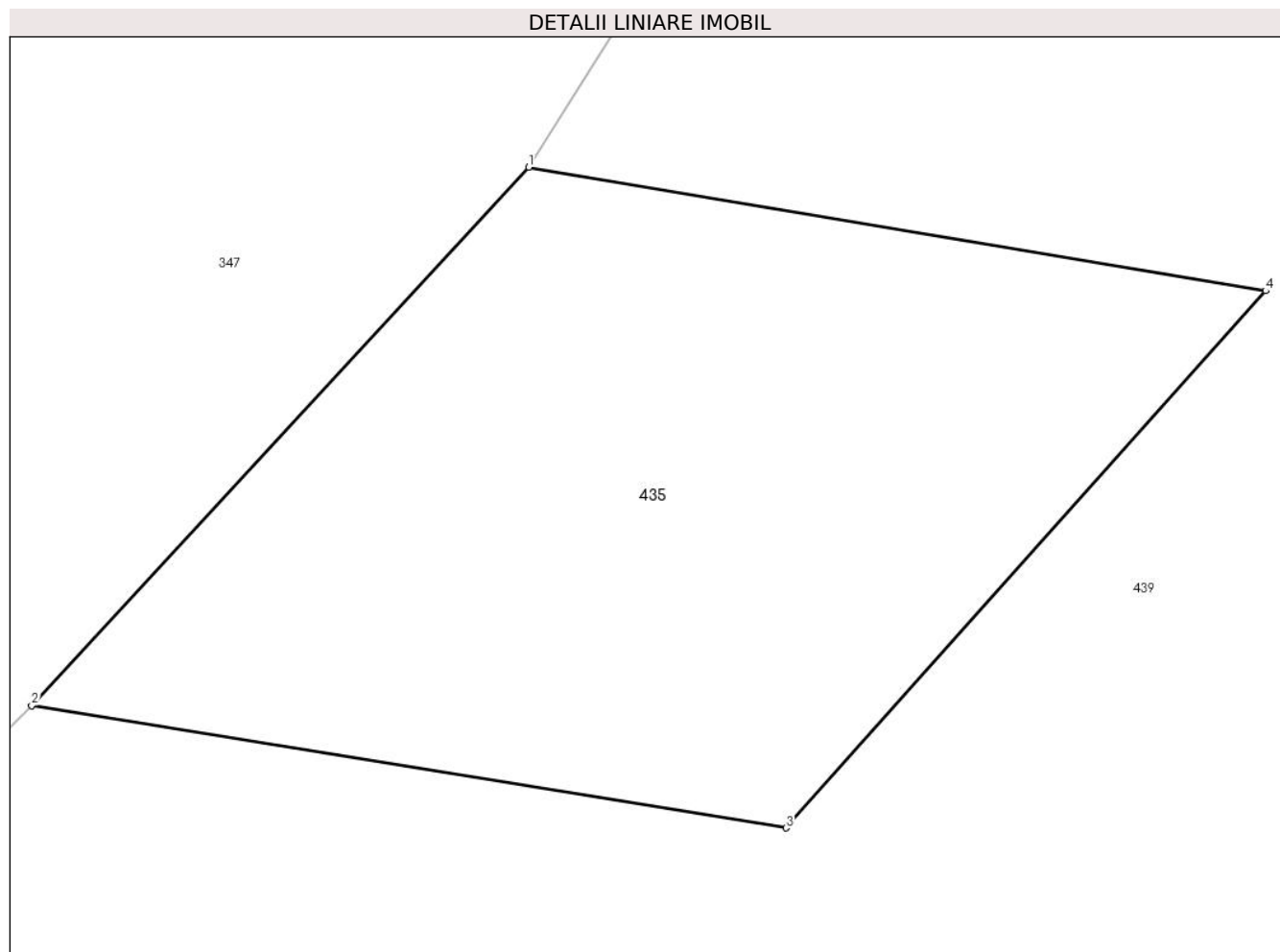
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.208 Masurata: 753	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	753	28	23	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 365

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.056,873 379.662,354	2	427.036,774 379.640,588	29.626
2	427.036,774 379.640,588	3	427.067,27 379.635,648	30.894
3	427.067,27 379.635,648	4	427.086,655 379.657,354	29.102
4	427.086,655 379.657,354	1	427.056,873 379.662,354	30.199

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.408 Masurata: 625	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 826/46442, din 04/10/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

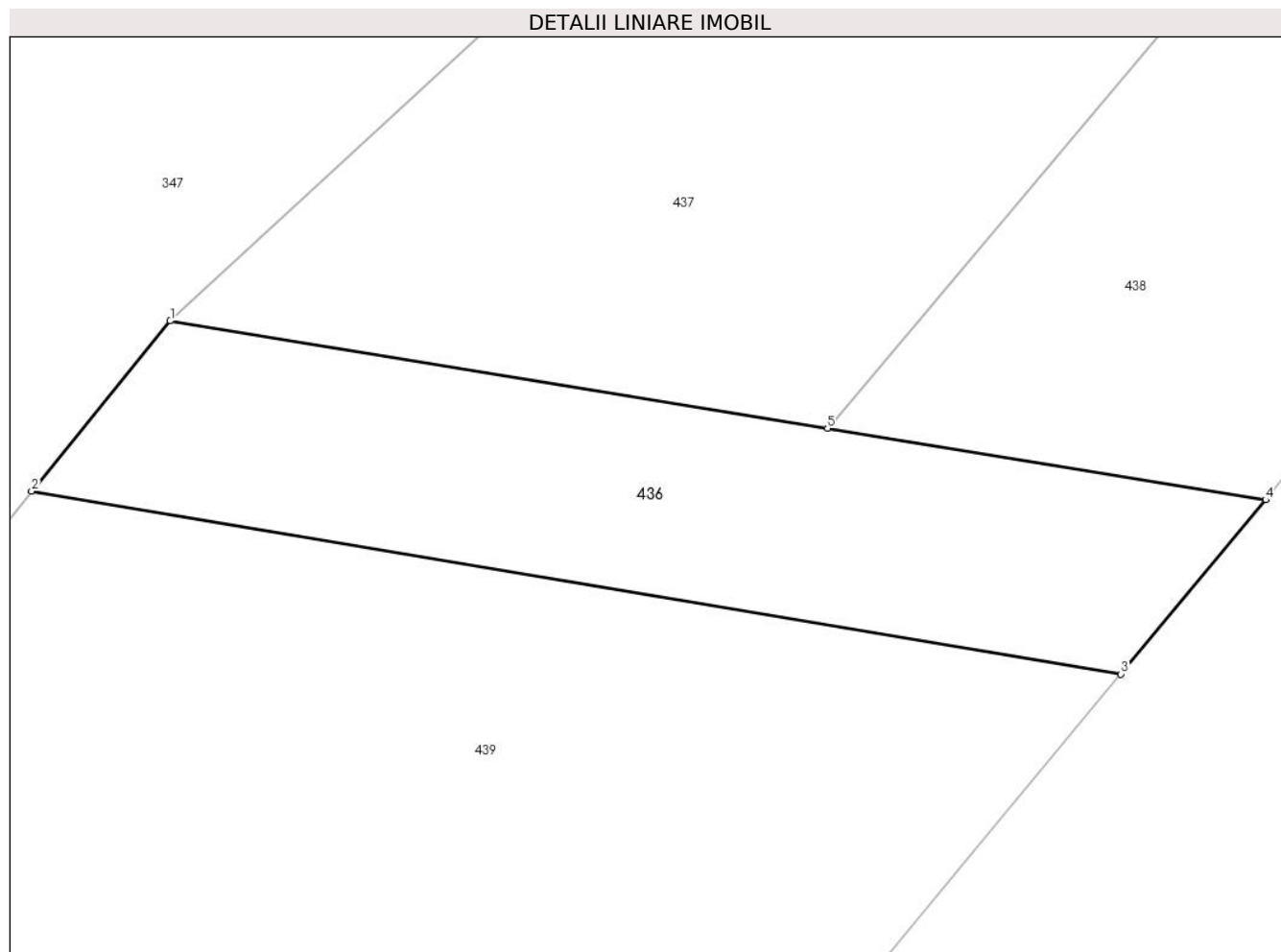
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.408 Masurata: 625	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	625	28	1584/47	-	Diferenta de suprafata se gaseste la ID 370

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.090,042 379.707,073	2	427.082,553 379.697,868	11.867
2	427.082,553 379.697,868	3	427.141,45 379.687,982	59.721
3	427.141,45 379.687,982	4	427.149,276 379.697,403	12.248
4	427.149,276 379.697,403	5	427.125,582 379.701,271	24.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.125,582 379.701,271	1	427.090,042 379.707,073	36.01

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 842	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 293/42937, din 03/05/1999 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN ELEONORA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

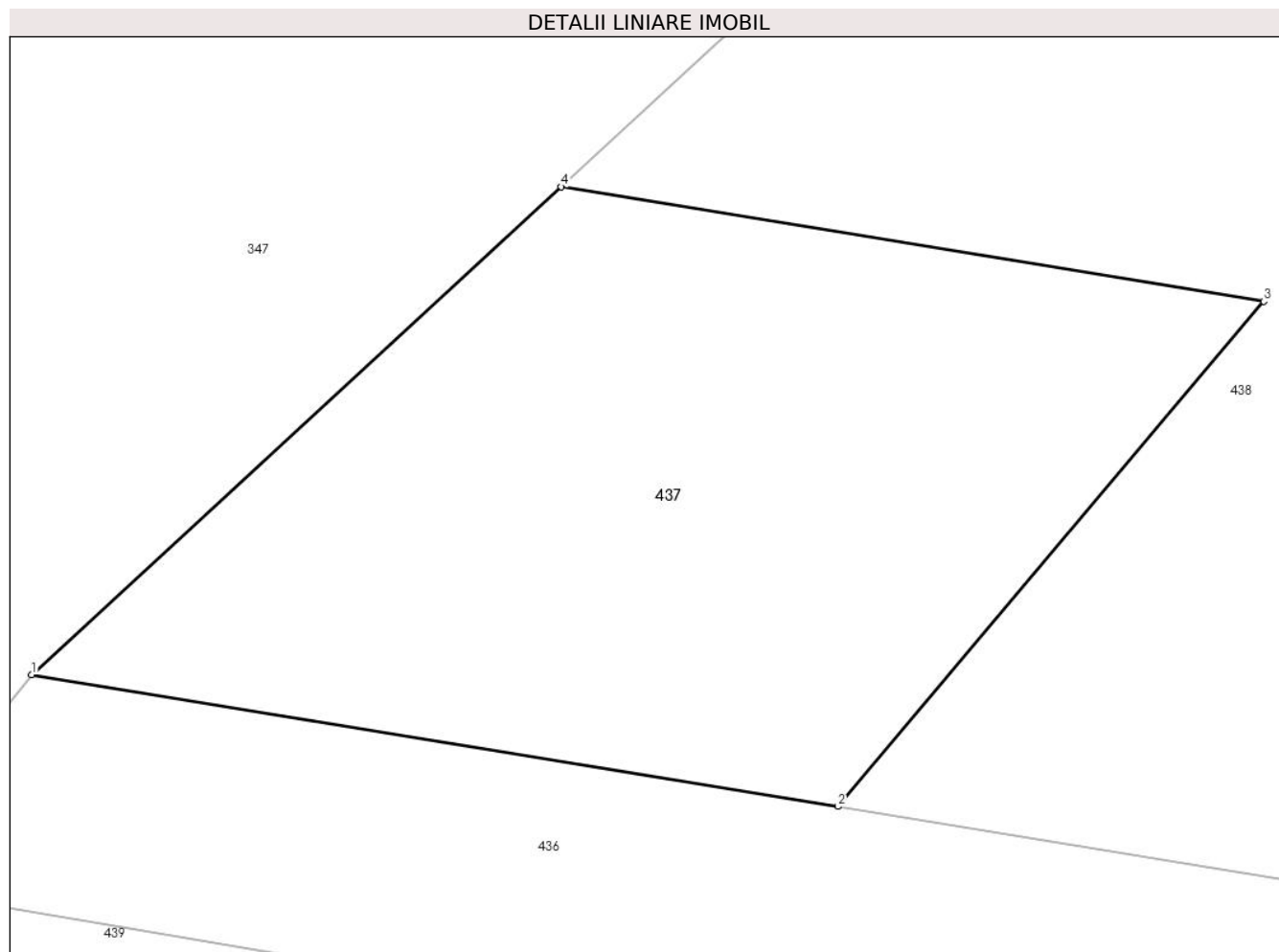
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.000 Masurata: 842	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	842	28	1584/15, 1584/15/1	-	diferenta de suprafata se gaseste la ID 368

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.090,042 379.707,073	2	427.125,582 379.701,271	36.01
2	427.125,582 379.701,271	3	427.144,35 379.723,538	29.121
3	427.144,35 379.723,538	4	427.113,386 379.728,593	31.374
4	427.113,386 379.728,593	1	427.090,042 379.707,073	31.75

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.917	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

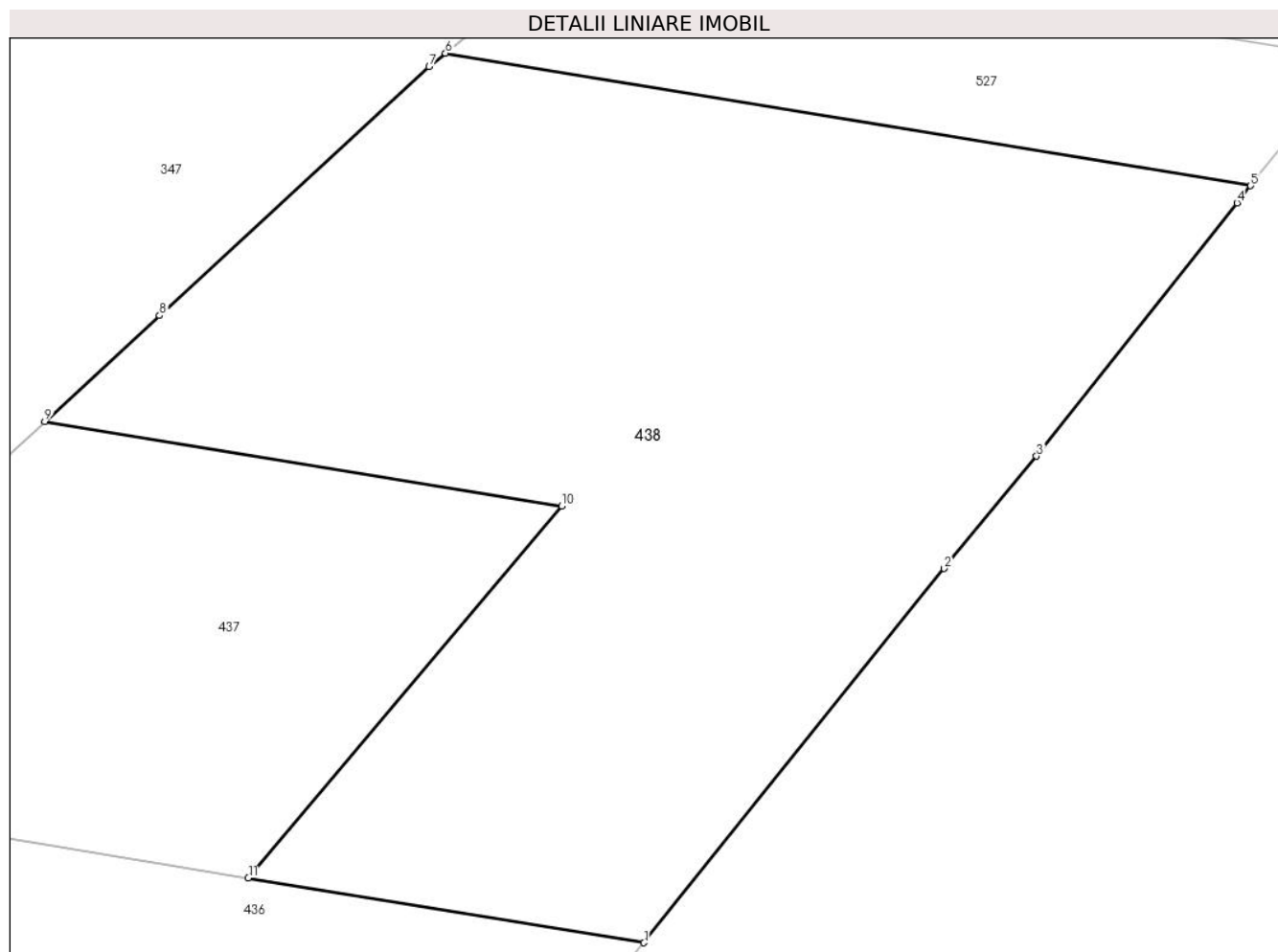
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.917	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.917	28	13/4/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.149,276 379.697,403	2	427.167,239 379.719,802	28.712
2	427.167,239 379.719,802	3	427.172,787 379.726,514	8.708
3	427.172,787 379.726,514	4	427.184,784 379.741,68	19.337
4	427.184,784 379.741,68	5	427.185,605 379.742,704	1.312
5	427.185,605 379.742,704	6	427.137,387 379.750,634	48.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.137,387 379.750,634	7	427.136,413 379.749,821	1.269
7	427.136,413 379.749,821	8	427.120,261 379.734,931	21.968
8	427.120,261 379.734,931	9	427.113,386 379.728,593	9.351
9	427.113,386 379.728,593	10	427.144,35 379.723,538	31.374
10	427.144,35 379.723,538	11	427.125,582 379.701,271	29.121
11	427.125,582 379.701,271	1	427.149,276 379.697,403	24.008

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.770	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

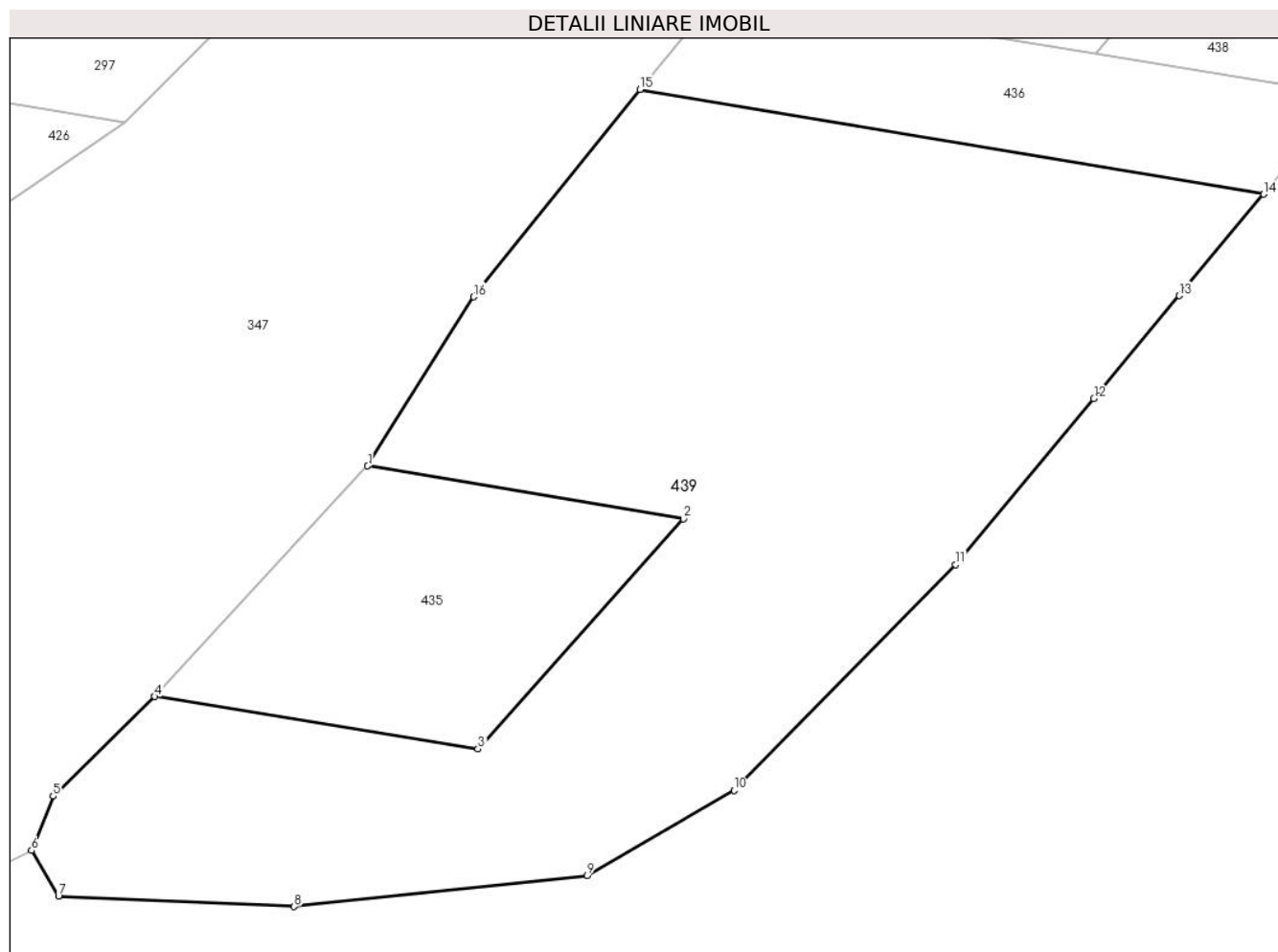
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.770	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.770	28	1548/20/2/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.056,873 379.662,354	2	427.086,655 379.657,354	30.199
2	427.086,655 379.657,354	3	427.067,27 379.635,648	29.102
3	427.067,27 379.635,648	4	427.036,774 379.640,588	30.894
4	427.036,774 379.640,588	5	427.027,163 379.631,191	13.442
5	427.027,163 379.631,191	6	427.025,132 379.626,078	5.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.025,132 379.626,078	7	427.027,676 379.621,791	4.985
7	427.027,676 379.621,791	8	427.049,918 379.620,78	22.265
8	427.049,918 379.620,78	9	427.077,595 379.623,72	27.833
9	427.077,595 379.623,72	10	427.091,434 379.631,733	15.991
10	427.091,434 379.631,733	11	427.112,36 379.653,039	29.864
11	427.112,36 379.653,039	12	427.125,411 379.668,716	20.398
12	427.125,411 379.668,716	13	427.133,488 379.678,417	12.623
13	427.133,488 379.678,417	14	427.141,45 379.687,982	12.445
14	427.141,45 379.687,982	15	427.082,553 379.697,868	59.721
15	427.082,553 379.697,868	16	427.066,856 379.678,307	25.08
16	427.066,856 379.678,307	1	427.056,873 379.662,354	18.819

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.040	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 24554, din 22/03/2016 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA D. ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.040	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	617	28/1	1570/30	-	
2	arabil	NU	27	28/1	1570/30	-	
3	arabil	NU	396	28/1	1570/30	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.772,898 379.076,84	2	426.787,78 379.073,861	15.177
2	426.787,78 379.073,861	3	426.812,208 379.068,304	25.052
3	426.812,208 379.068,304	4	426.820,436 379.066,899	8.347
4	426.820,436 379.066,899	5	426.821,441 379.074,662	7.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.821,441 379.074,662	6	426.813,677 379.076,146	7.905
6	426.813,677 379.076,146	7	426.791,267 379.081,346	23.005
7	426.791,267 379.081,346	8	426.772,408 379.085,226	19.254
8	426.772,408 379.085,226	9	426.763,074 379.087,146	9.529
9	426.763,074 379.087,146	10	426.756,653 379.088,467	6.555
10	426.756,653 379.088,467	11	426.750,939 379.089,43	5.795
11	426.750,939 379.089,43	12	426.693,643 379.099,104	58.107
12	426.693,643 379.099,104	13	426.693,683 379.098,986	0.125
13	426.693,683 379.098,986	14	426.695,03 379.091,09	8.01
14	426.695,03 379.091,09	15	426.695,056 379.090,973	0.12
15	426.695,056 379.090,973	16	426.735,67 379.083,648	41.269
16	426.735,67 379.083,648	17	426.754,751 379.080,472	19.344
17	426.754,751 379.080,472	1	426.772,898 379.076,84	18.507

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		770	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 88, din 01/06/2012 emis de BNP STOIAN VASILE (Certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADULESCU N. TRAIAN-GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

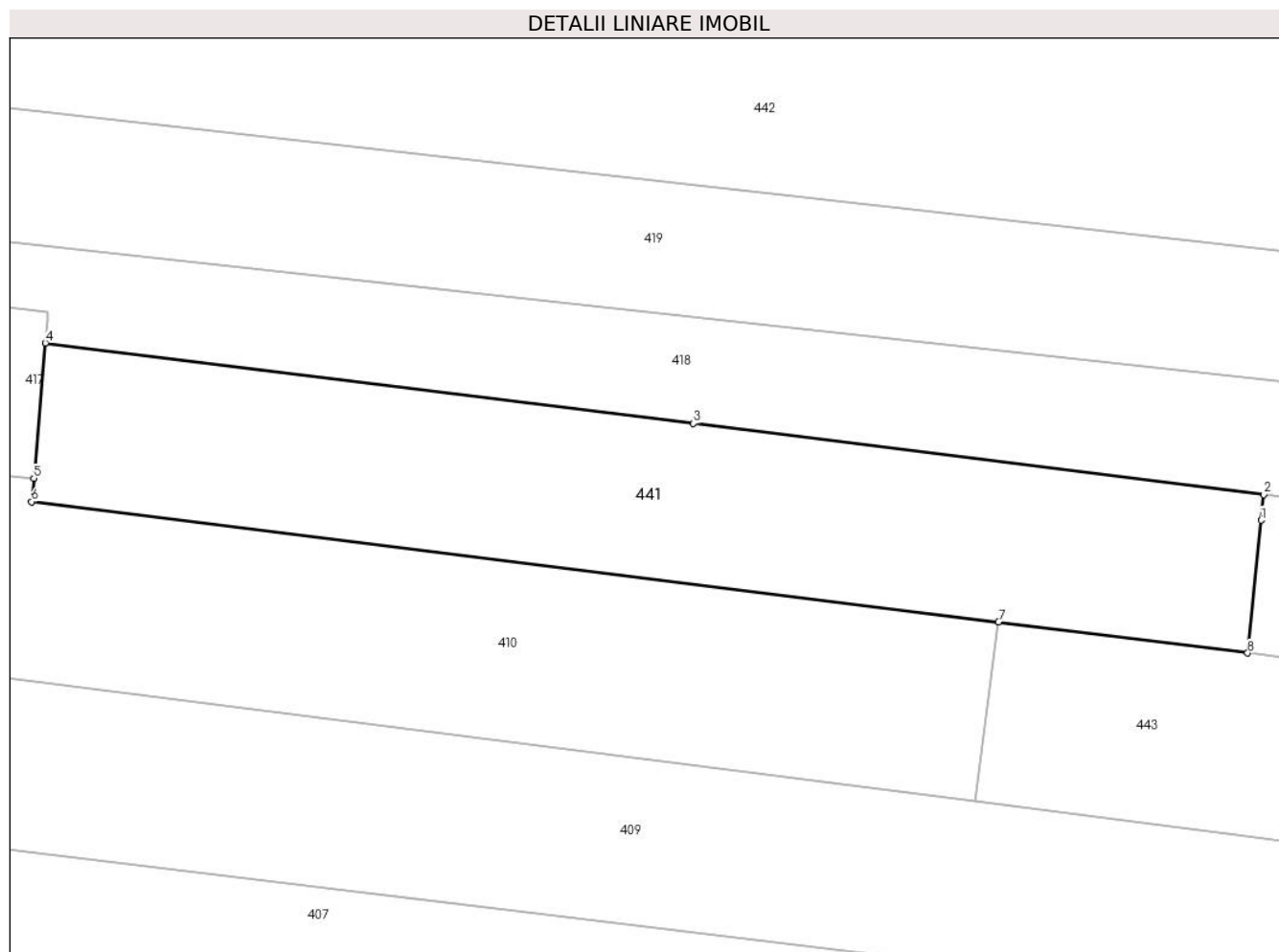
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	770	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	741	22/4	1299/9	-	
2	arabil	DA	29	22/4	1299/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.893,766 380.050,832	2	426.893,93 380.052,447	1.623
2	426.893,93 380.052,447	3	426.858,124 380.056,899	36.082
3	426.858,124 380.056,899	4	426.817,423 380.061,959	41.014
4	426.817,423 380.061,959	5	426.816,711 380.053,458	8.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.816,711 380.053,458	6	426.816,565 380.051,989	1.476
6	426.816,565 380.051,989	7	426.877,27 380.044,441	61.172
7	426.877,27 380.044,441	8	426.892,919 380.042,495	15.77
8	426.892,919 380.042,495	1	426.893,766 380.050,832	8.38

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.296	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Roesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie 1397, din 23/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANDREI NICOLAE</b> , casatorit cu 2) <b>ANDREI GABRIELA-ELENA</b>	A1
Act Administrativ nr. 1402, din 23/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANDREI NICOLAE</b> , casatorit cu 2) <b>ANDREI GABRIELA-ELENA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

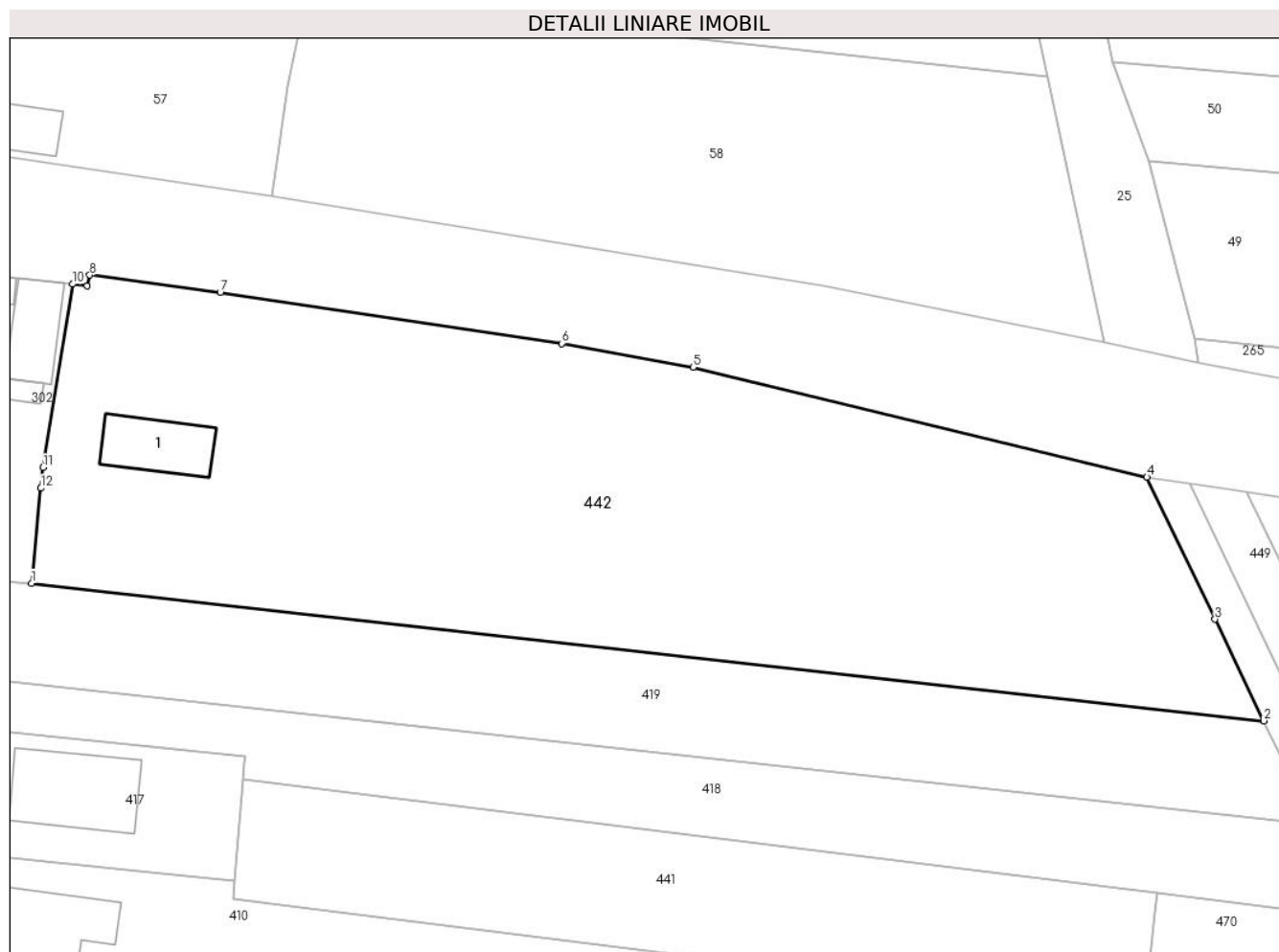
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.296	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.485	224	1299/2	-	
2	arabil	DA	811	224	1299/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.799,701 380.078,391	2	426.902,878 380.066,881	103.817
2	426.902,878 380.066,881	3	426.898,795 380.075,386	9.434
3	426.898,795 380.075,386	4	426.893,1 380.087,272	13.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.893,1 380.087,272	5	426.855,083 380.096,463	39.112
5	426.855,083 380.096,463	6	426.844,095 380.098,463	11.169
6	426.844,095 380.098,463	7	426.815,502 380.102,739	28.911
7	426.815,502 380.102,739	8	426.804,565 380.104,181	11.032
8	426.804,565 380.104,181	9	426.804,363 380.103,264	0.939
9	426.804,363 380.103,264	10	426.803,115 380.103,431	1.259
10	426.803,115 380.103,431	11	426.800,652 380.088,08	15.547
11	426.800,652 380.088,08	12	426.800,482 380.086,353	1.735
12	426.800,482 380.086,353	1	426.799,701 380.078,391	8.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

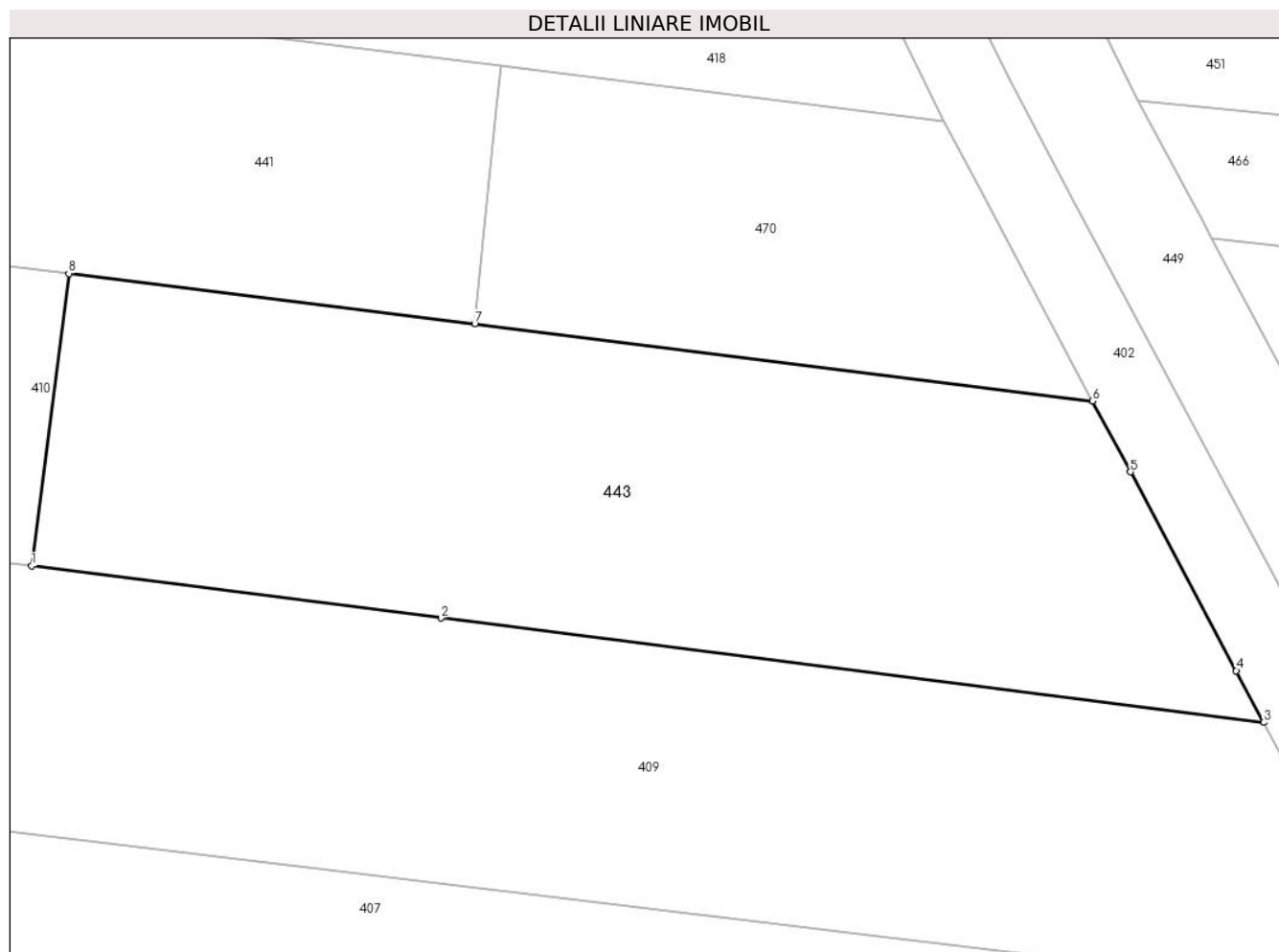
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	180	22/4	1299/11/2	-	
2	neproductiv	NU	320	22/4	1299/11/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.875,838 380.033,174	2	426.891,617 380.031,171	15.906
2	426.891,617 380.031,171	3	426.923,34 380.027,144	31.978
3	426.923,34 380.027,144	4	426.922,279 380.029,14	2.26
4	426.922,279 380.029,14	5	426.918,2 380.036,797	8.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.918,2 380.036,797	6	426.916,742 380.039,533	3.1
6	426.916,742 380.039,533	7	426.892,919 380.042,495	24.006
7	426.892,919 380.042,495	8	426.877,27 380.044,441	15.77
8	426.877,27 380.044,441	1	426.875,838 380.033,174	11.358

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1326, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE GHEORGHE 2) MEIANU VALERIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.867	22/5	1298/47	-	
2	arabil	NU	133	22/5	1298/47	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.132,492 379.797,966	2	427.146,383 379.795,523	14.104
2	427.146,383 379.795,523	3	427.159,413 379.805,416	16.36
3	427.159,413 379.805,416	4	427.149,926 379.807,084	9.633
4	427.149,926 379.807,084	5	426.983,991 379.836,244	168.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.983,991 379.836,244	6	426.984,36 379.835,578	0.761
6	426.984,36 379.835,578	7	426.993,233 379.822,458	15.839
7	426.993,233 379.822,458	1	427.132,492 379.797,966	141.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		912	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1374, din 19/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMULESCU ILIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

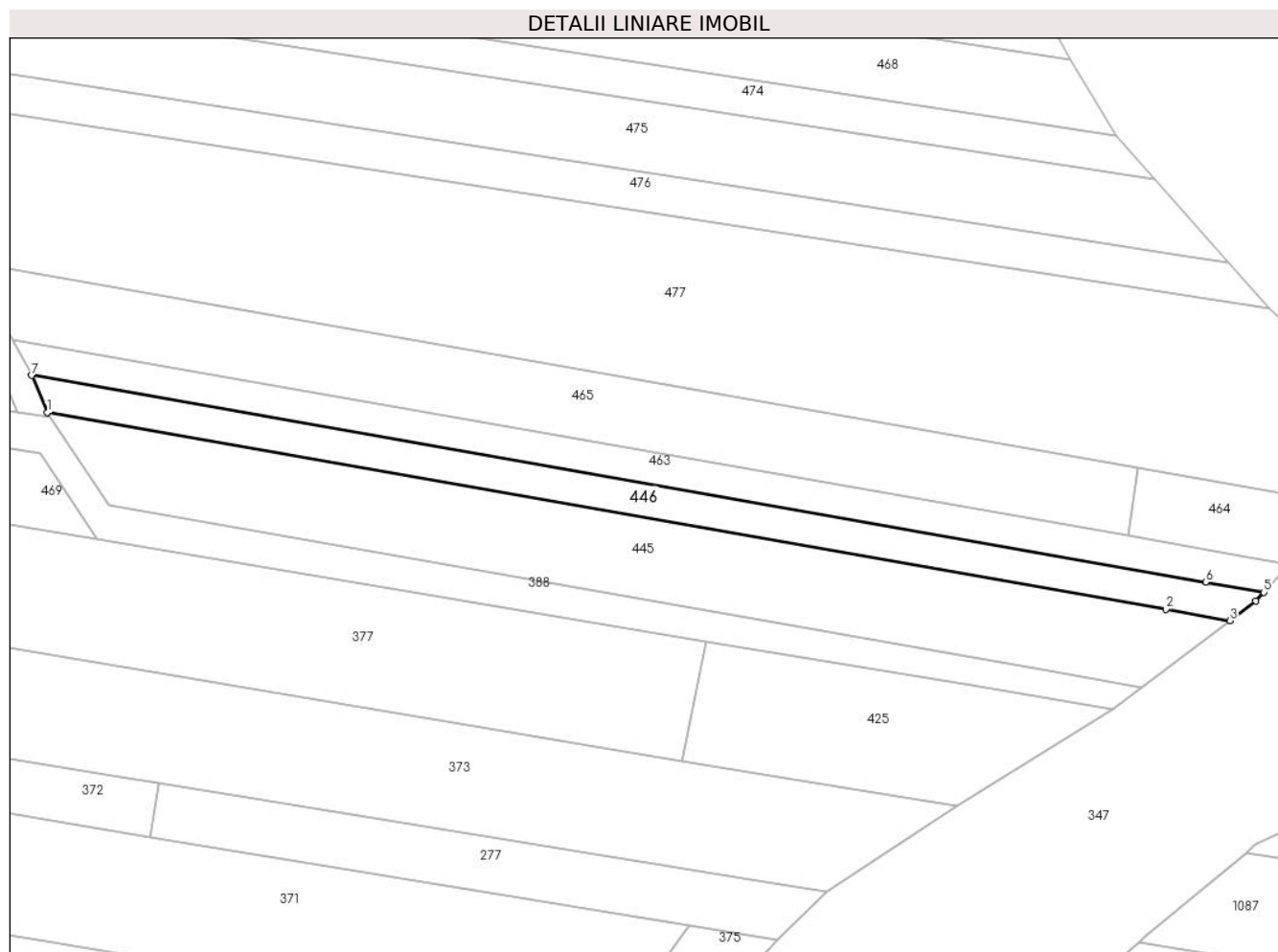
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	912	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	866	22/5	1298/46	-	
2	arabil	NU	46	22/5	1298/46	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.983,991 379.836,244	2	427.149,926 379.807,084	168.478
2	427.149,926 379.807,084	3	427.159,413 379.805,416	9.633
3	427.159,413 379.805,416	4	427.163,242 379.808,323	4.807
4	427.163,242 379.808,323	5	427.164,441 379.809,608	1.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.164,441 379.809,608	6	427.155,856 379.811,118	8.717
6	427.155,856 379.811,118	7	426.981,706 379.841,746	176.823
7	426.981,706 379.841,746	1	426.983,991 379.836,244	5.958

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.650	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1390, din 29/10/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMAN GH. ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

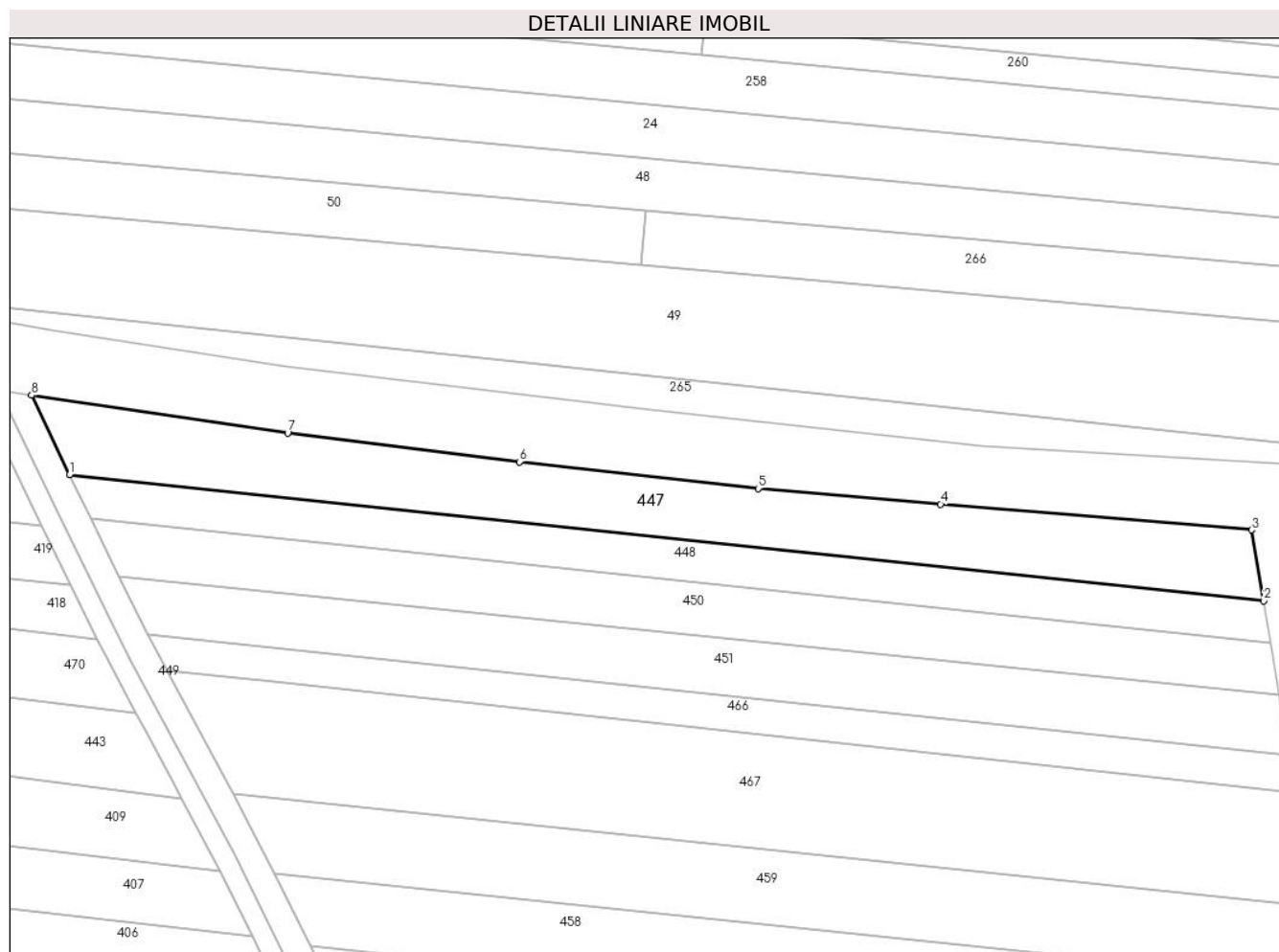
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.650	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.650	9	1297/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.907,008 380.074,438	2	427.081,653 380.055,98	175.618
2	427.081,653 380.055,98	3	427.079,853 380.066,341	10.516
3	427.079,853 380.066,341	4	427.034,392 380.070,113	45.617
4	427.034,392 380.070,113	5	427.007,718 380.072,395	26.771
5	427.007,718 380.072,395	6	426.972,796 380.076,282	35.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.972,796 380.076,282	7	426.938,897 380.080,517	34.163
7	426.938,897 380.080,517	8	426.901,451 380.086,04	37.851
8	426.901,451 380.086,04	1	426.907,008 380.074,438	12.864

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.047	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

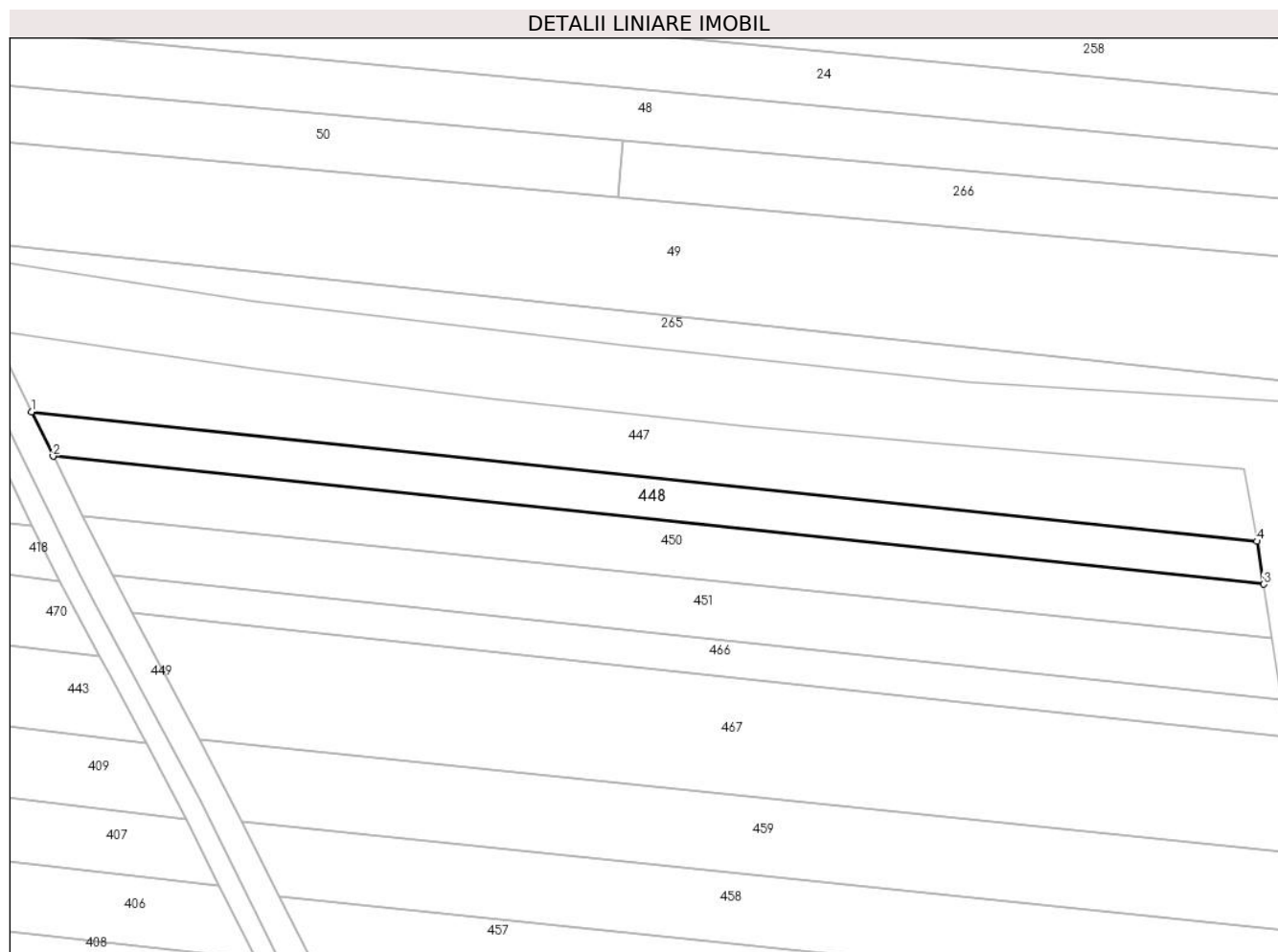
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.047	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.047	9	1297/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.907,008 380.074,438	2	426.910,083 380.068,085	7.058
2	426.910,083 380.068,085	3	427.082,635 380.049,845	173.513
3	427.082,635 380.049,845	4	427.081,653 380.055,98	6.213
4	427.081,653 380.055,98	1	426.907,008 380.074,438	175.618

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.078	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

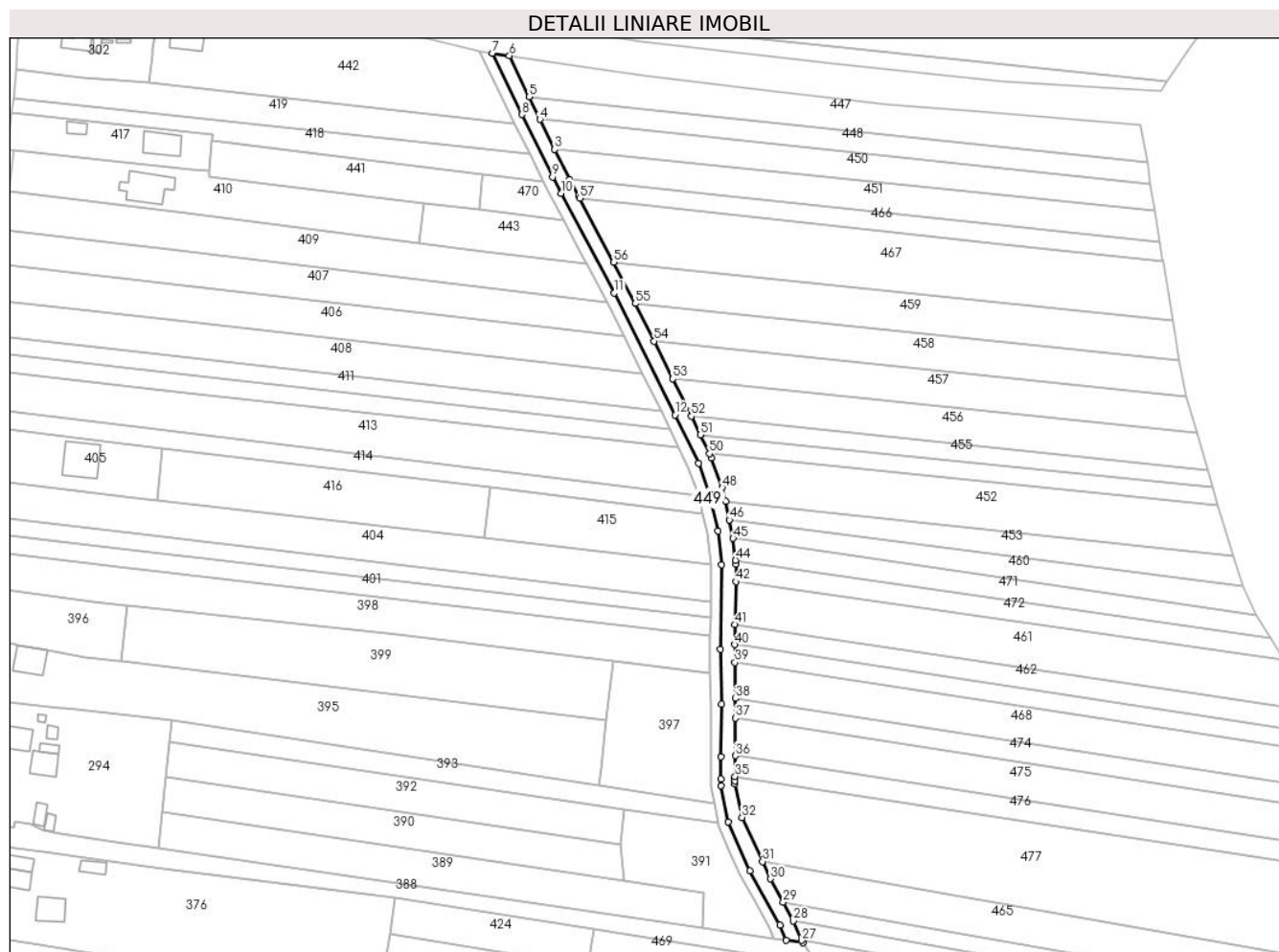
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.078	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	176	-	-	-	drum de exploatare
2	drum	NU	699	-	-	-	drum de exploatare
3	drum	DA	203	-	-	-	drum de exploatare

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.920,983 380.046,463	2	426.918,511 380.051,118	5.271	2	426.918,511 380.051,118	3	426.914,236 380.059,608	9.506	3	426.914,236 380.059,608	4	426.910,083 380.068,085	9.44
4	426.910,083 380.068,085	5	426.907,008 380.074,438	7.058	5	426.907,008 380.074,438	6	426.901,451 380.086,04	12.864	6	426.901,451 380.086,04	7	426.896,679 380.086,744	4.824
7	426.896,679 380.086,744	8	426.904,978 380.069,413	19.216	8	426.904,978 380.069,413	9	426.913,616 380.051,781	19.634	9	426.913,616 380.051,781	10	426.916,05 380.047,212	5.177
10	426.916,05 380.047,212	11	426.931,059 380.019,039	31.922	11	426.931,059 380.019,039	12	426.948,233 379.984,619	38.467	12	426.948,233 379.984,619	13	426.954,848 379.970,888	15.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	426.954,848 379.970,888	14	426.957,764 379.962,942	8.464	14	426.957,764 379.962,942	15	426.960,379 379.951,9	11.347	15	426.960,379 379.951,9	16	426.961,472 379.942,349	9.613
16	426.961,472 379.942,349	17	426.961,114 379.918,467	23.885	17	426.961,114 379.918,467	18	426.961,4 379.902,955	15.515	18	426.961,4 379.902,955	19	426.961,261 379.888,113	14.843
19	426.961,261 379.888,113	20	426.961,219 379.881,873	6.24	20	426.961,219 379.881,873	21	426.961,206 379.879,979	1.894	21	426.961,206 379.879,979	22	426.963,326 379.869,758	10.439
22	426.963,326 379.869,758	23	426.969,384 379.855,951	15.078	23	426.969,384 379.855,951	24	426.977,86 379.840,624	17.515	24	426.977,86 379.840,624	25	426.979,622 379.836,233	4.731
25	426.979,622 379.836,233	26	426.984,36 379.835,578	4.783	26	426.984,36 379.835,578	27	426.983,991 379.836,244	0.761	27	426.983,991 379.836,244	28	426.981,706 379.841,746	5.958
28	426.981,706 379.841,746	29	426.978,853 379.847,083	6.052	29	426.978,853 379.847,083	30	426.975,255 379.853,601	7.445	30	426.975,255 379.853,601	31	426.972,967 379.858,513	5.419
31	426.972,967 379.858,513	32	426.967,157 379.870,981	13.755	32	426.967,157 379.870,981	33	426.965,209 379.880,376	9.595	33	426.965,209 379.880,376	34	426.965,215 379.881,374	0.998
34	426.965,215 379.881,374	35	426.965,223 379.882,568	1.194	35	426.965,223 379.882,568	36	426.965,258 379.888,423	5.855	36	426.965,258 379.888,423	37	426.965,32 379.899,025	10.602
37	426.965,32 379.899,025	38	426.965,353 379.904,574	5.549	38	426.965,353 379.904,574	39	426.965,212 379.914,712	10.139	39	426.965,212 379.914,712	40	426.965,153 379.919,779	5.067
40	426.965,153 379.919,779	41	426.965,219 379.925,431	5.652	41	426.965,219 379.925,431	42	426.965,4 379.937,53	12.1	42	426.965,4 379.937,53	43	426.965,476 379.942,547	5.018
43	426.965,476 379.942,547	44	426.965,355 379.943,6	1.06	44	426.965,355 379.943,6	45	426.964,649 379.949,767	6.207	45	426.964,649 379.949,767	46	426.963,646 379.954,967	5.296
46	426.963,646 379.954,967	47	426.962,527 379.960,184	5.336	47	426.962,527 379.960,184	48	426.961,601 379.964,096	4.02	48	426.961,601 379.964,096	49	426.958,536 379.972,448	8.897
49	426.958,536 379.972,448	50	426.957,947 379.973,671	1.357	50	426.957,947 379.973,671	51	426.955,398 379.978,963	5.874	51	426.955,398 379.978,963	52	426.952,849 379.984,254	5.873
52	426.952,849 379.984,254	53	426.947,596 379.994,854	11.83	53	426.947,596 379.994,854	54	426.942,307 380.005,457	11.849	54	426.942,307 380.005,457	55	426.937,016 380.016,06	11.85
55	426.937,016 380.016,06	56	426.930,951 380.027,749	13.169	56	426.930,951 380.027,749	57	426.921,336 380.045,796	20.449	57	426.921,336 380.045,796	1	426.920,983 380.046,463	0.755

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.328	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1047/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIANU M. VIRGILIU	

**C. Partea III. SARCINI .**

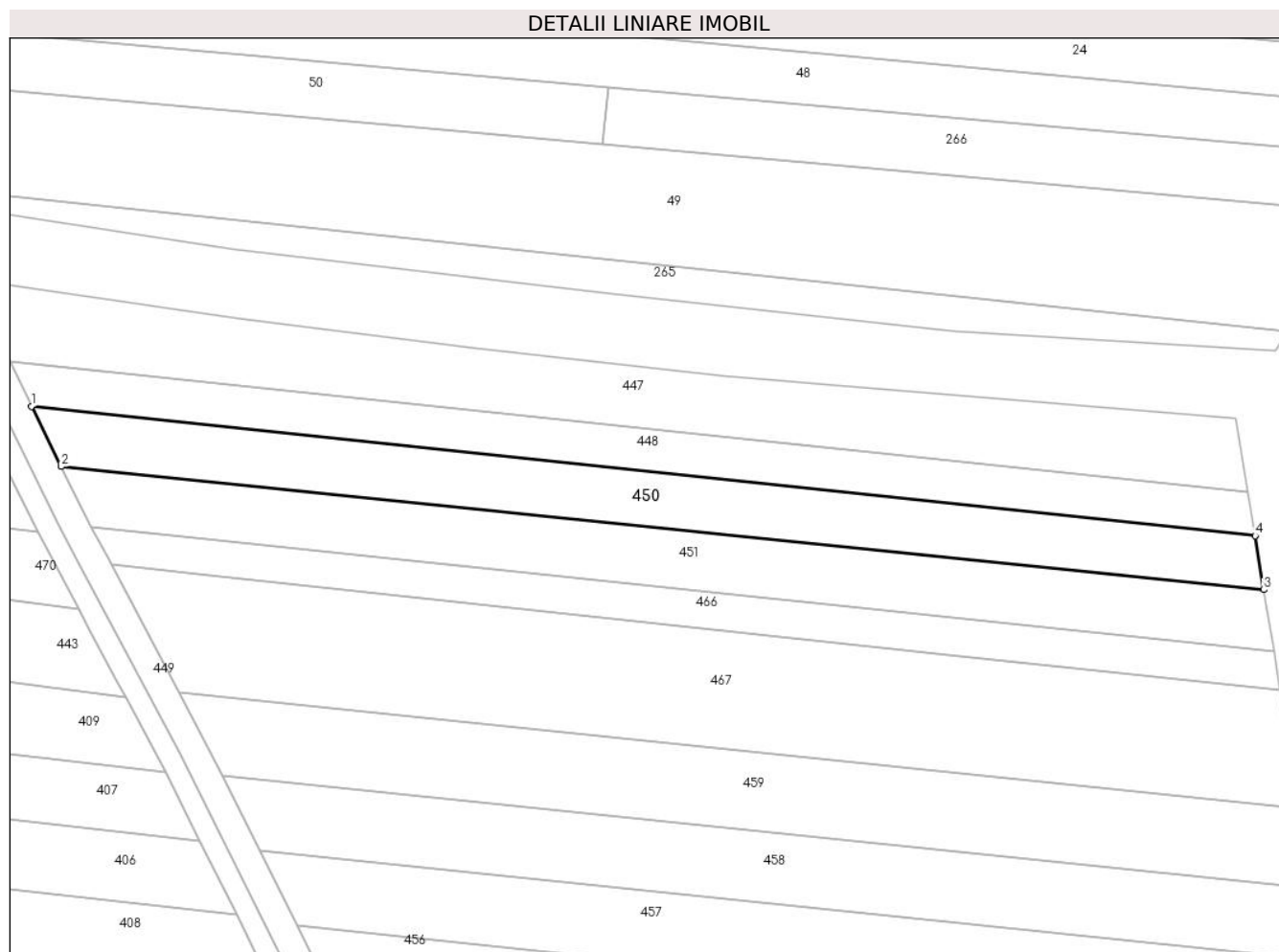
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.328	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.328	225	1298/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.910,083 380.068,085	2	426.914,236 380.059,608	9.44
2	426.914,236 380.059,608	3	427.083,849 380.042,237	170.5
3	427.083,849 380.042,237	4	427.082,635 380.049,845	7.704
4	427.082,635 380.049,845	1	426.910,083 380.068,085	173.513

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	225	1298/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.914,236 380.059,608	2	426.918,511 380.051,118	9.506
2	426.918,511 380.051,118	3	427.085,252 380.033,489	167.67
3	427.085,252 380.033,489	4	427.083,849 380.042,237	8.86
4	427.083,849 380.042,237	1	426.914,236 380.059,608	170.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.944	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 16, din 19/07/2013 emis de BNP Constantin Dranciu (Act de partaj voluntar succesoral);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CALINOIU D. LIVIU-DANIEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

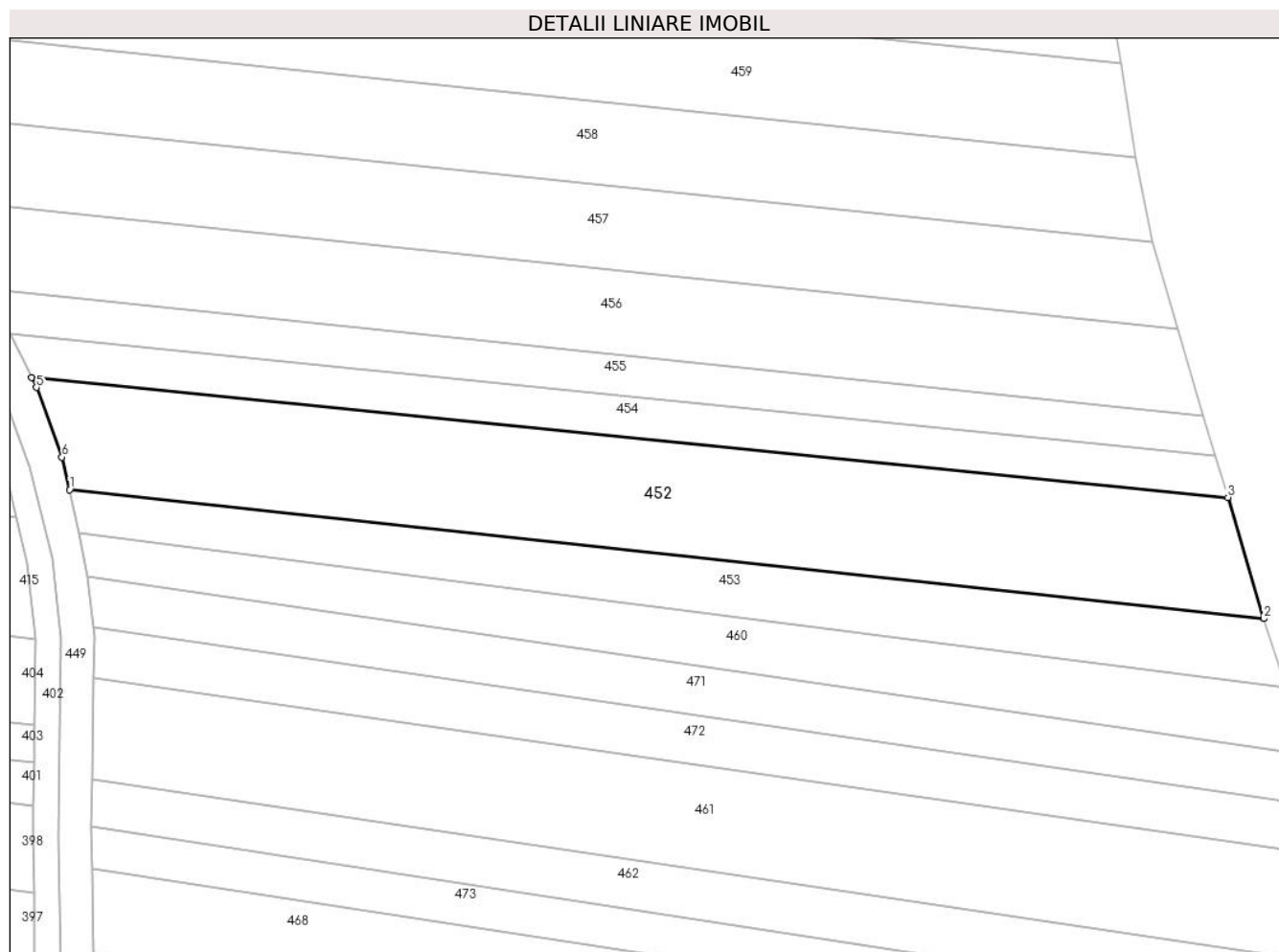
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.944	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.944	22	1297/31	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.962,527 379.960,184	2	427.105,984 379.944,695	144.291
2	427.105,984 379.944,695	3	427.101,679 379.959,255	15.183
3	427.101,679 379.959,255	4	426.957,947 379.973,671	144.453
4	426.957,947 379.973,671	5	426.958,536 379.972,448	1.357
5	426.958,536 379.972,448	6	426.961,601 379.964,096	8.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.961,601 379.964,096	1	426.962,527 379.960,184	4.02

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		940	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1320, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NICOLAE GHEORGHE 2) NICOLAE-COITORU CONSTANTIN 3) NICOLAE ILIE 4) NICOLAE MARIN 5) NICOLAE MARINA 6) NICOLAE IOANA 7) NICOLAE ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

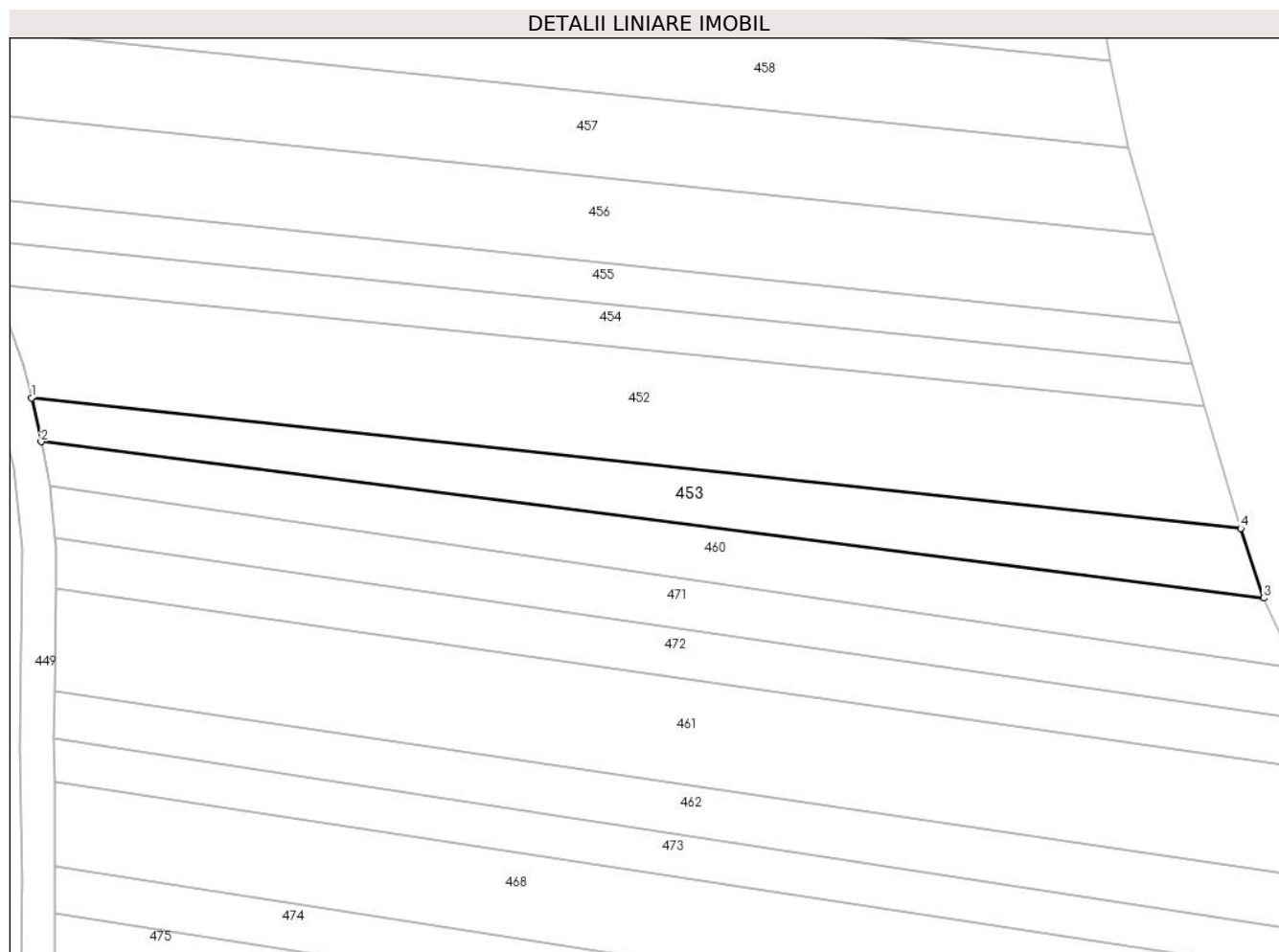
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	940	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	940	22	1298/32	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.962,527 379.960,184	2	426.963,646 379.954,967	5.336
2	426.963,646 379.954,967	3	427.108,738 379.936,421	146.272
3	427.108,738 379.936,421	4	427.105,984 379.944,695	8.72
4	427.105,984 379.944,695	1	426.962,527 379.960,184	144.291

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 114, din 13/06/2017 emis de BIN MAZILU CLAUDIA ANA (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) GAGIU NICOLAE	A1
Act Notarial nr. 42, din 06/03/2024 emis de BIN MAZILU CLAUDIA ANA (Certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GAGIU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

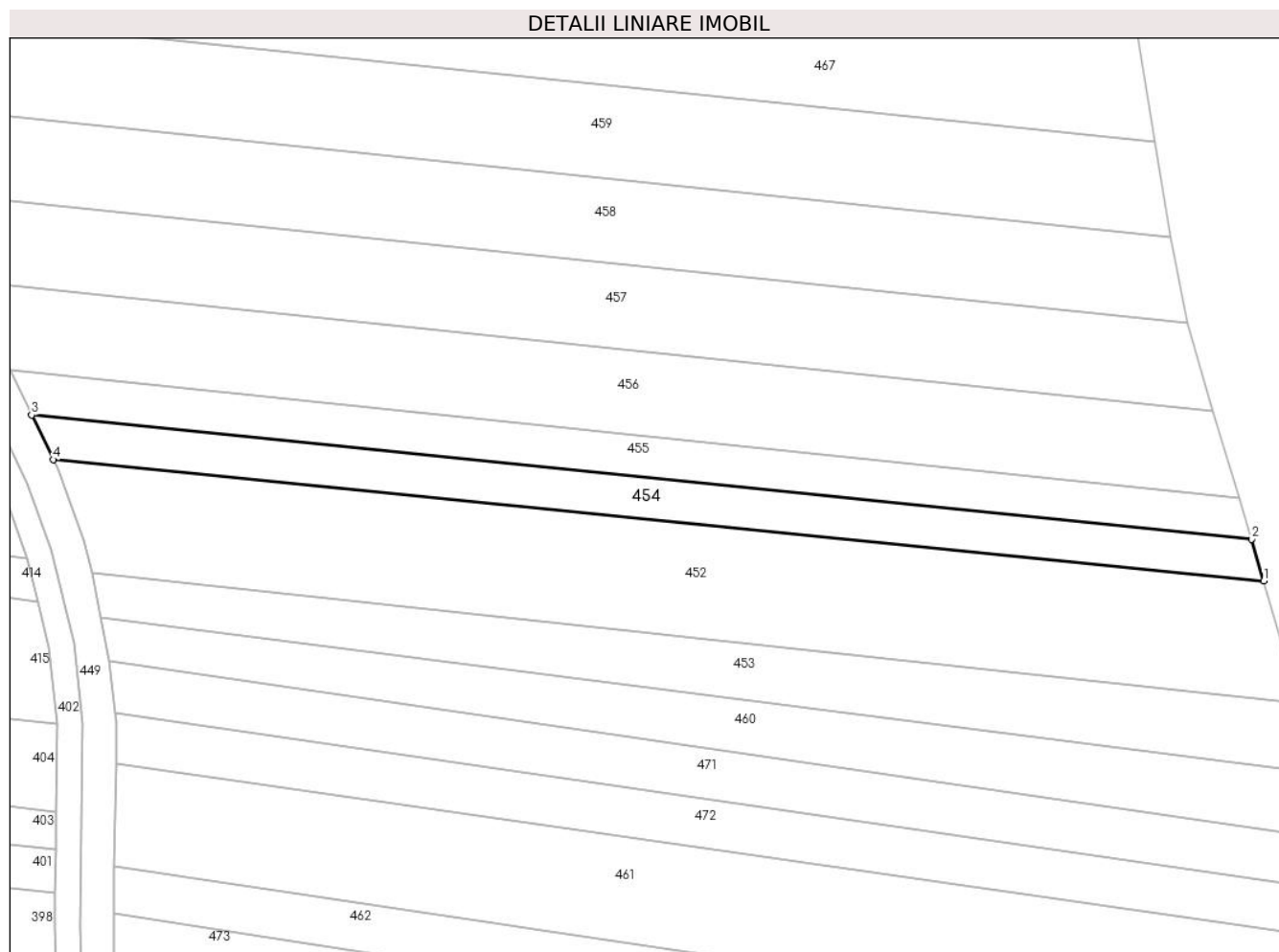
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	710	22/5	1293/23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.101,679 379.959,255	2	427.100,212 379.964,214	5.171
2	427.100,212 379.964,214	3	426.955,398 379.978,963	145.563
3	426.955,398 379.978,963	4	426.957,947 379.973,671	5.874
4	426.957,947 379.973,671	1	427.101,679 379.959,255	144.453

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 213, din 23/11/2020 emis de BIN MAZILU CLAUDIA ANA (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) <b>POPA VIOLETA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>BADITOIU ALEXANDRU-IONUT</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>BABUCIU ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

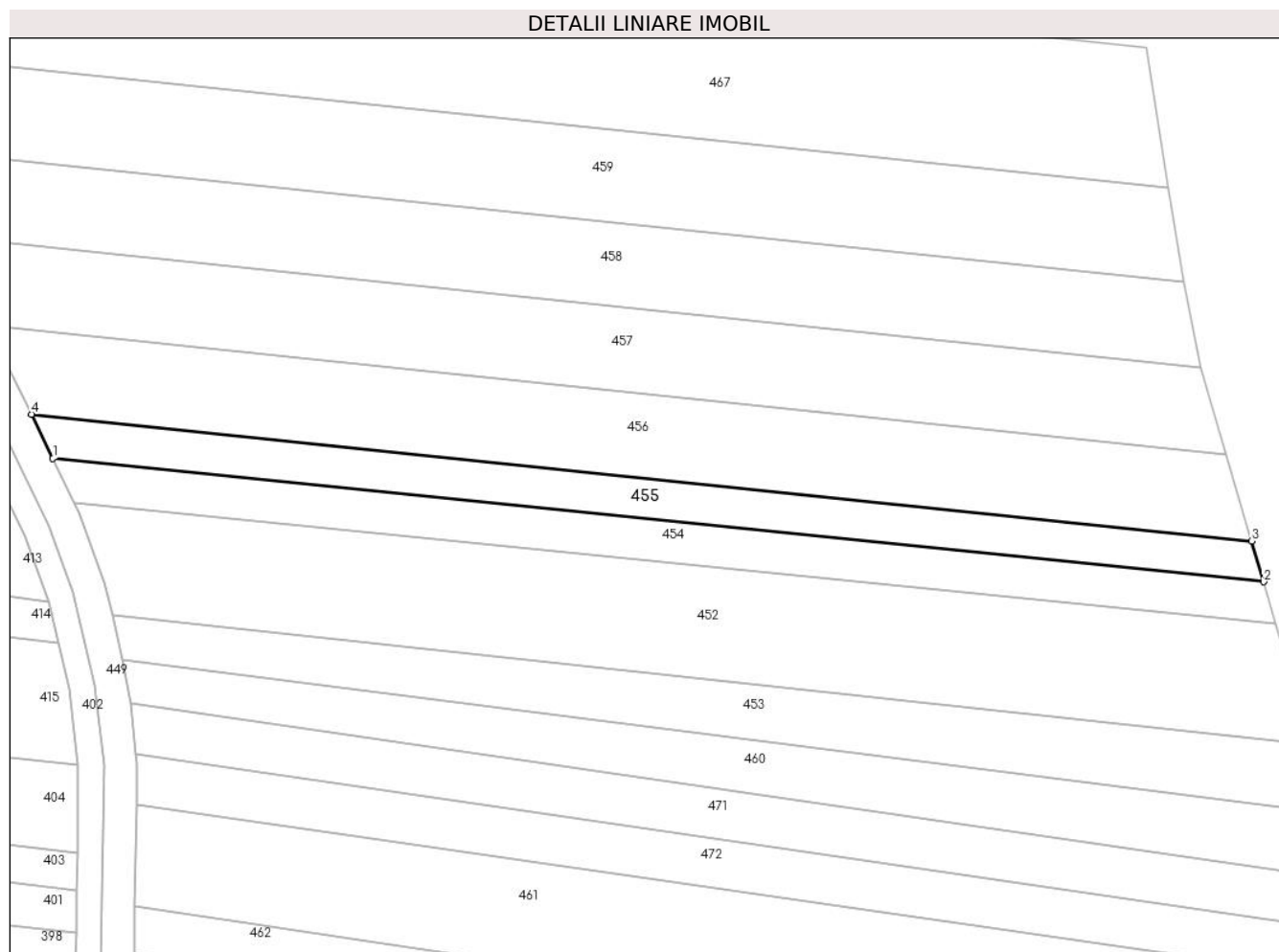
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	710	22/5	1298/22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.955,398 379.978,963	2	427.100,212 379.964,214	145.563
2	427.100,212 379.964,214	3	427.098,767 379.969,101	5.096
3	427.098,767 379.969,101	4	426.952,849 379.984,254	146.703
4	426.952,849 379.984,254	1	426.955,398 379.978,963	5.873

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 1.478	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuat;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1638, din 27/10/2005 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATU I GHEORGHE	A1

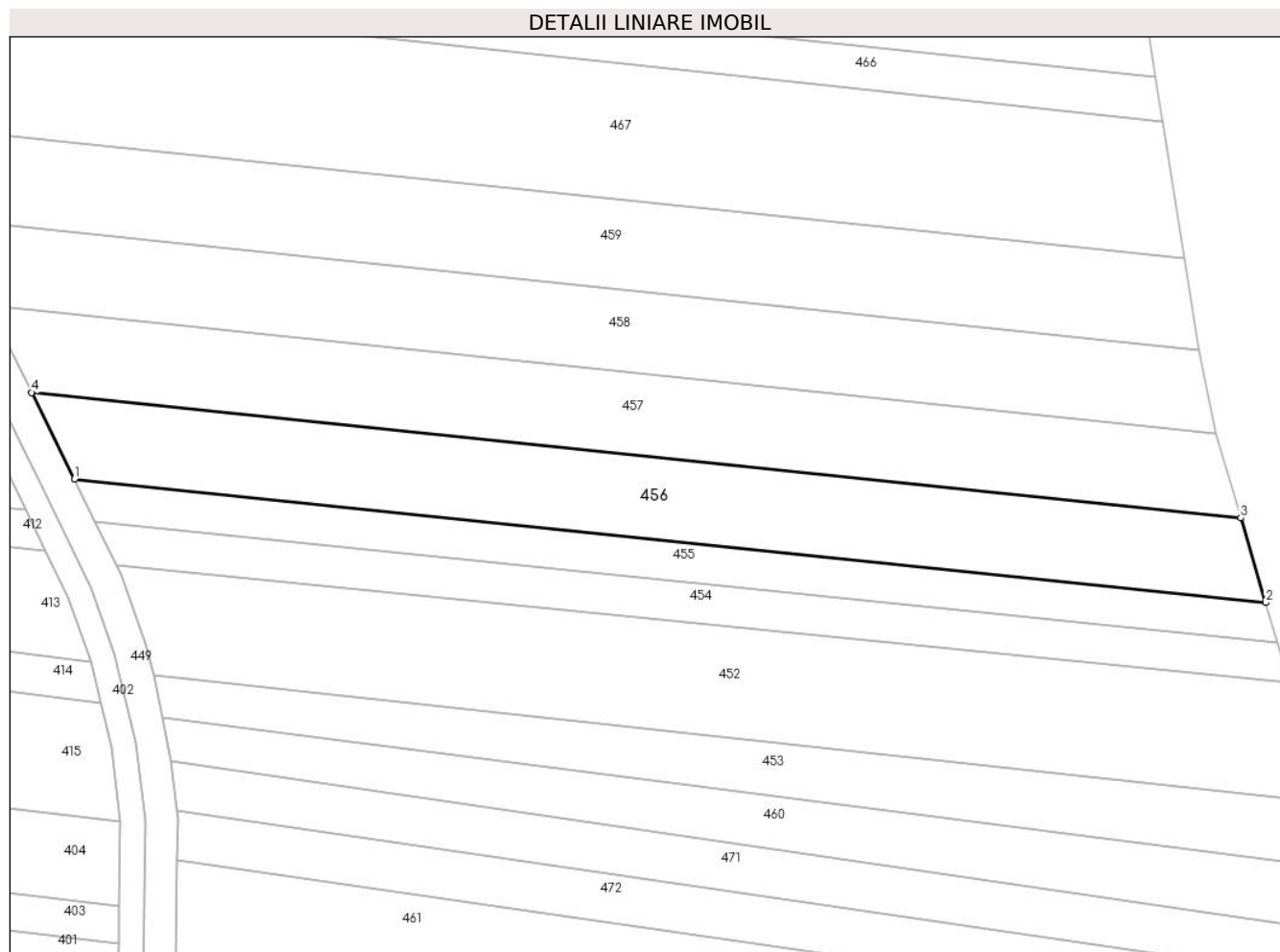
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 1.478	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.478	23	1313/37, 37/1	-	Diferenta de suprafata se gaseste la ID 408

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.952,849 379.984,254	2	427.098,767 379.969,101	146.703
2	427.098,767 379.969,101	3	427.095,699 379.979,474	10.817
3	427.095,699 379.979,474	4	426.947,596 379.994,854	148.899
4	426.947,596 379.994,854	1	426.952,849 379.984,254	11.83

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

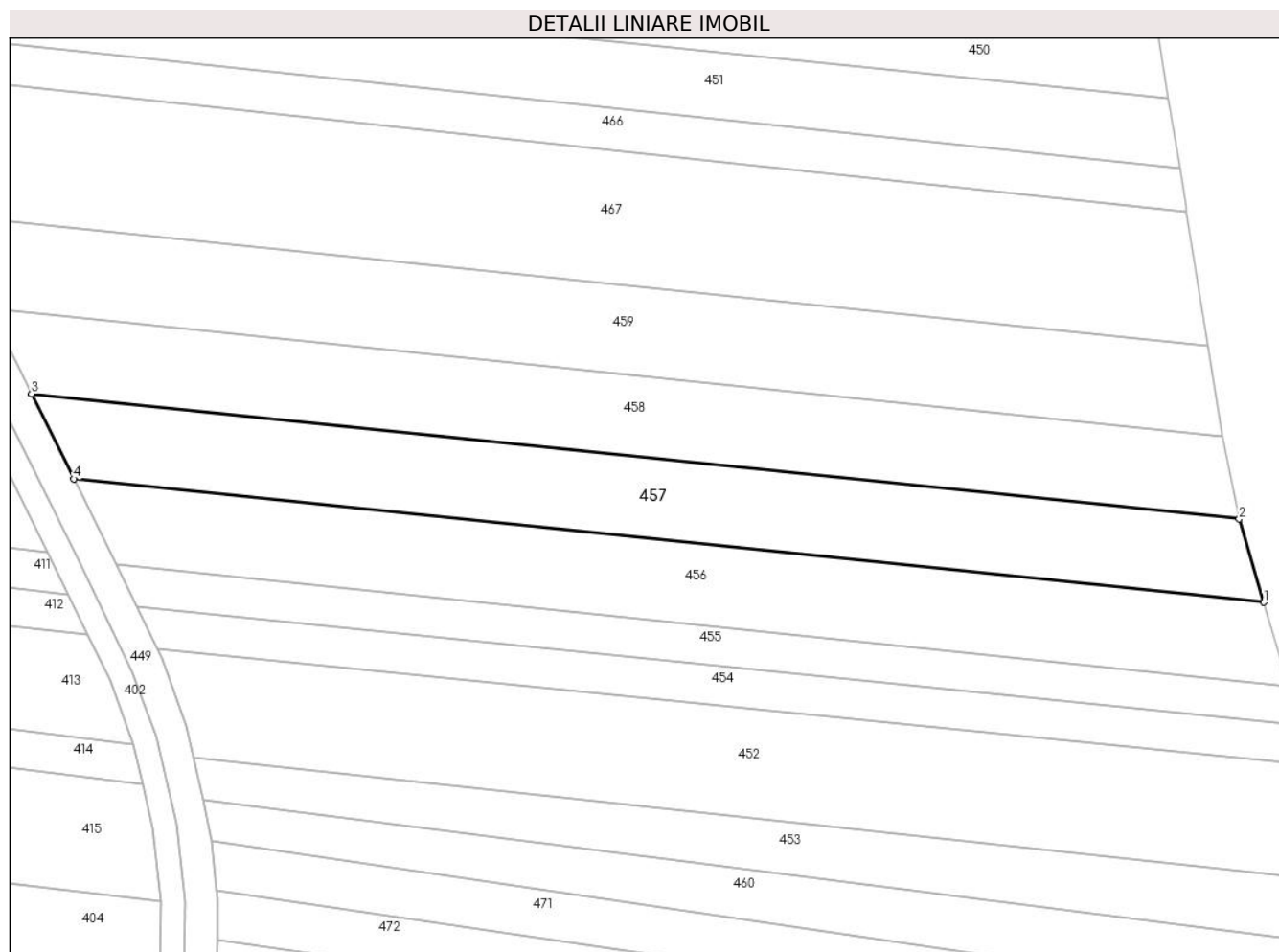
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	225	1923/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.095,699 379.979,474	2	427.092,632 379.989,846	10.816
2	427.092,632 379.989,846	3	426.942,307 380.005,457	151.133
3	426.942,307 380.005,457	4	426.947,596 379.994,854	11.849
4	426.947,596 379.994,854	1	427.095,699 379.979,474	148.899

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.528	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1373, din 19/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) STANCIU CONSTANTIN

**C. Partea III. SARCINI .**

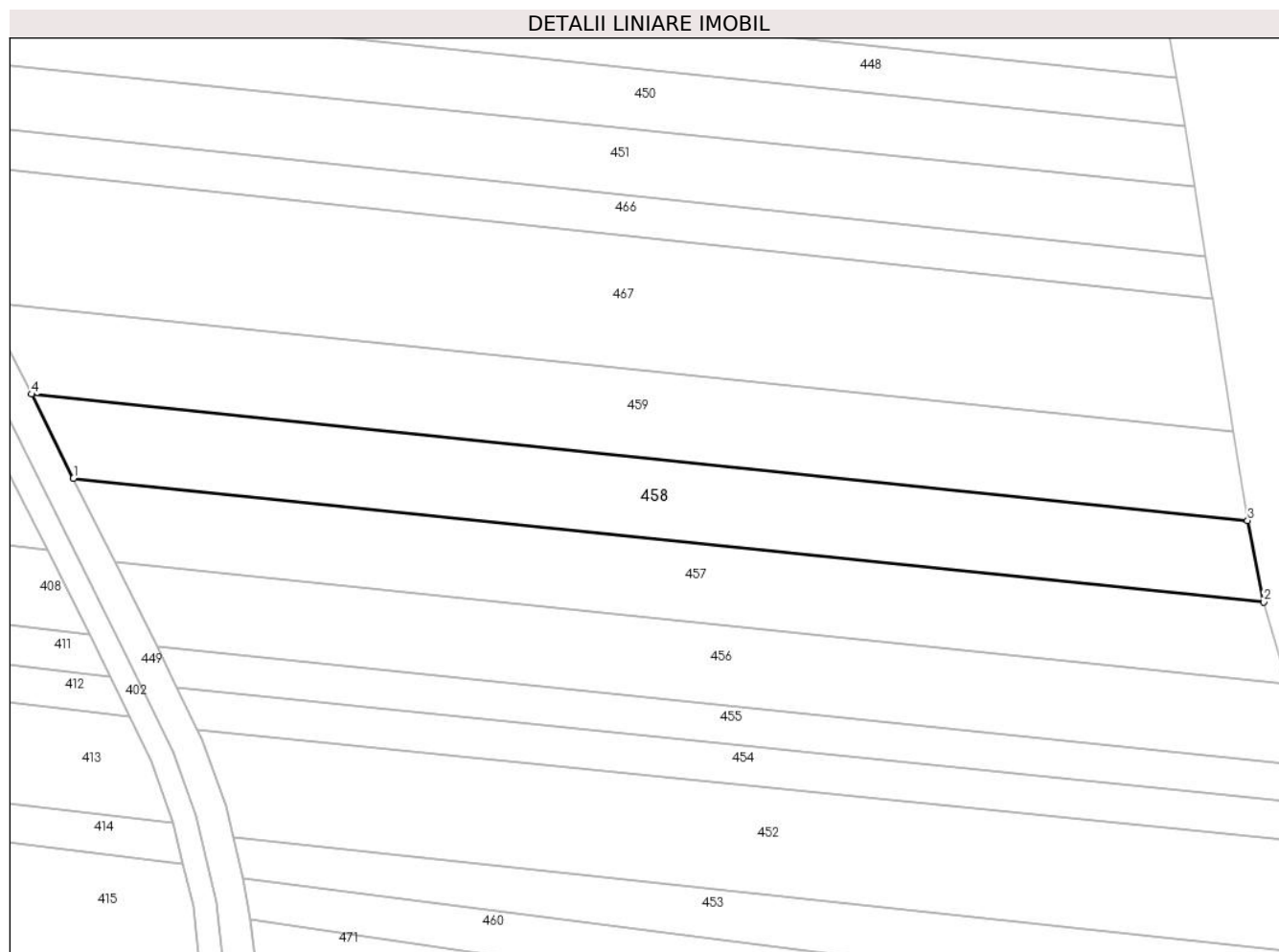
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.528	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.528	225	1923/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.942,307 380.005,457	2	427.092,632 379.989,846	151.133
2	427.092,632 379.989,846	3	427.090,593 380.000,111	10.466
3	427.090,593 380.000,111	4	426.937,016 380.016,06	154.403
4	426.937,016 380.016,06	1	426.942,307 380.005,457	11.85

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.722	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

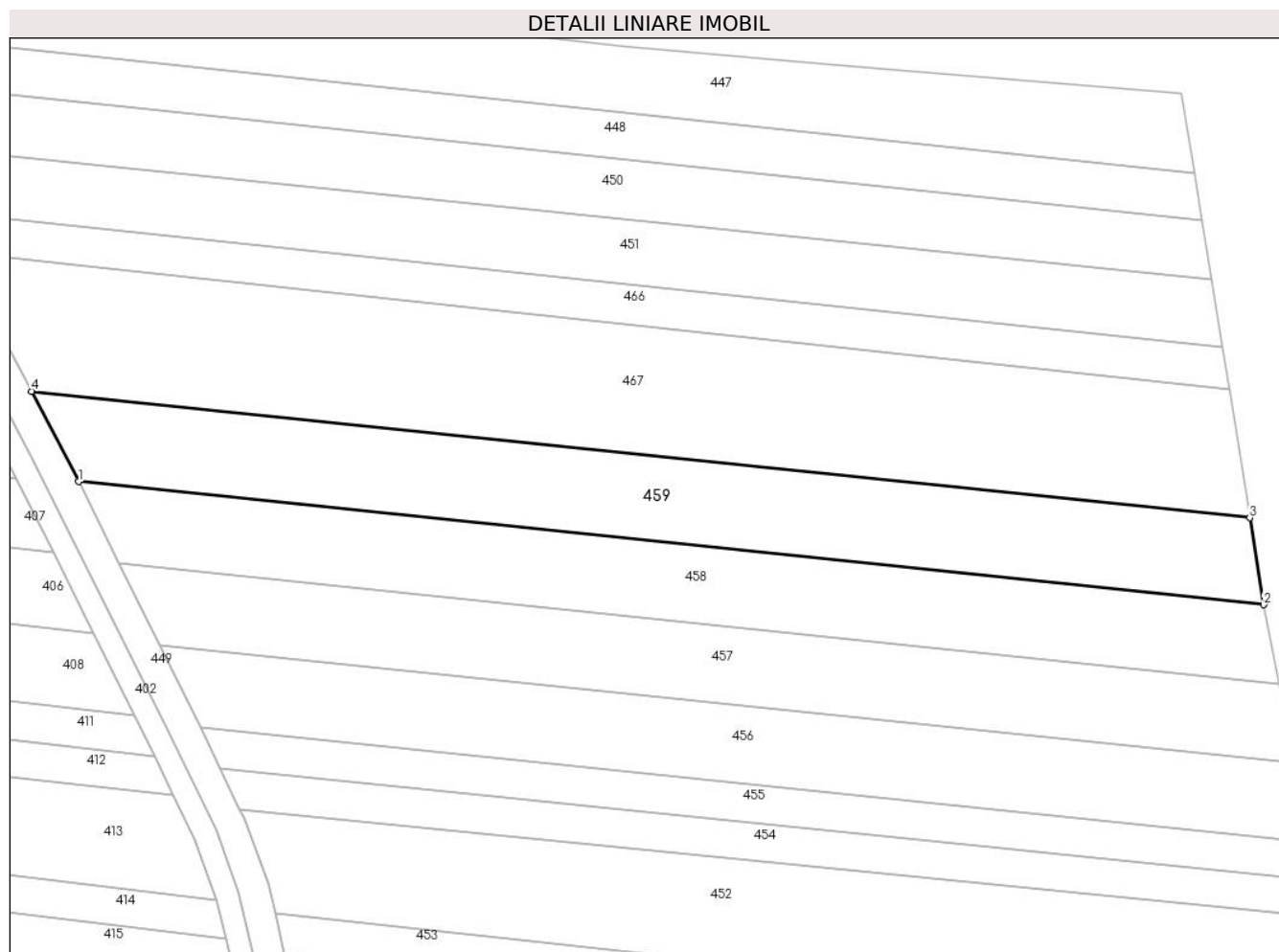
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.722	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.722	225	1923/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.937,016 380.016,06	2	427.090,593 380.000,111	154.403
2	427.090,593 380.000,111	3	427.088,793 380.011,357	11.389
3	427.088,793 380.011,357	4	426.930,951 380.027,749	158.691
4	426.930,951 380.027,749	1	426.937,016 380.016,06	13.169

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		940	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1328, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CARABASA VICTOR DEFUNCT:Da 2) CARABASA GHEORGHE 3) BONDOC ELENA 4) BROZBOI VIOLETA 5) BARBULESCU EMIL 6) ANDREI VERONICA 7) FLOREA RODICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

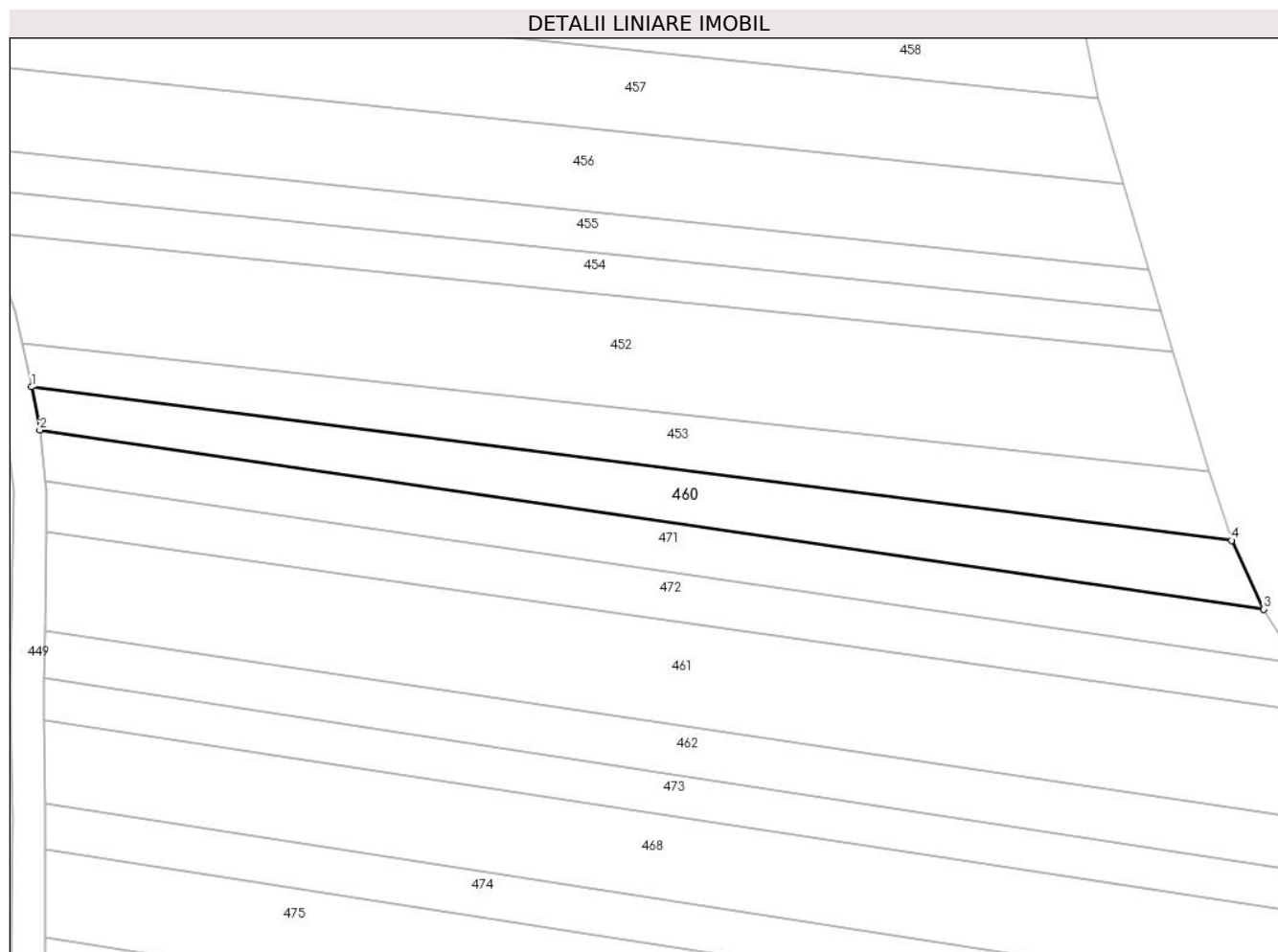
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	940	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	940	22	1298/33	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.963,646 379.954,967	2	426.964,649 379.949,767	5.296
2	426.964,649 379.949,767	3	427.112,62 379.928,118	149.546
3	427.112,62 379.928,118	4	427.108,738 379.936,421	9.166
4	427.108,738 379.936,421	1	426.963,646 379.954,967	146.272

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11255, din 20/01/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BULACU P. DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

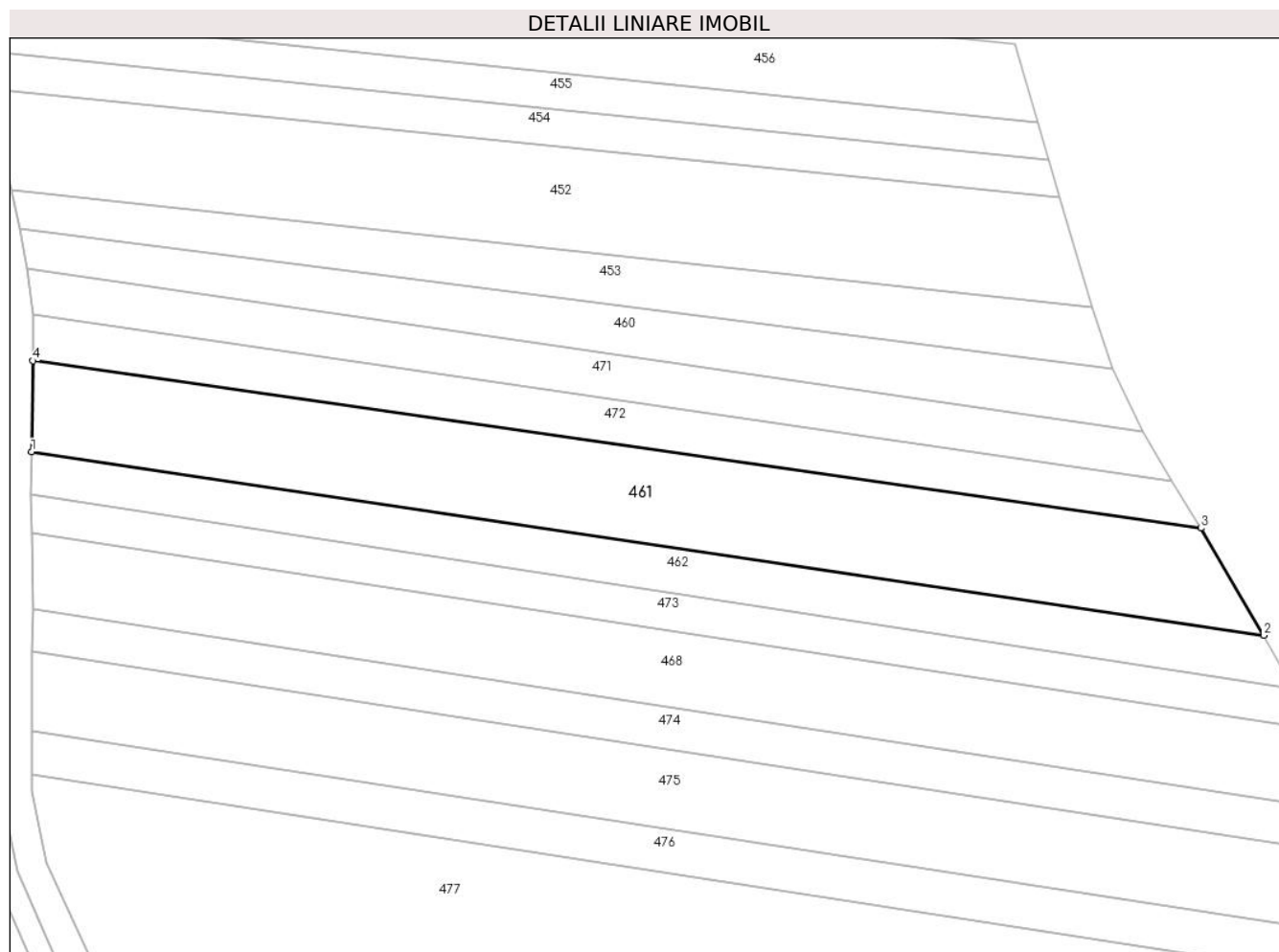
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	22	1297/67	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.965,219 379.925,431	2	427.128,74 379.901,107	165.32
2	427.128,74 379.901,107	3	427.120,385 379.915,324	16.49
3	427.120,385 379.915,324	4	426.965,4 379.937,53	156.568
4	426.965,4 379.937,53	1	426.965,219 379.925,431	12.1

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11259, din 20/01/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MEIANU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

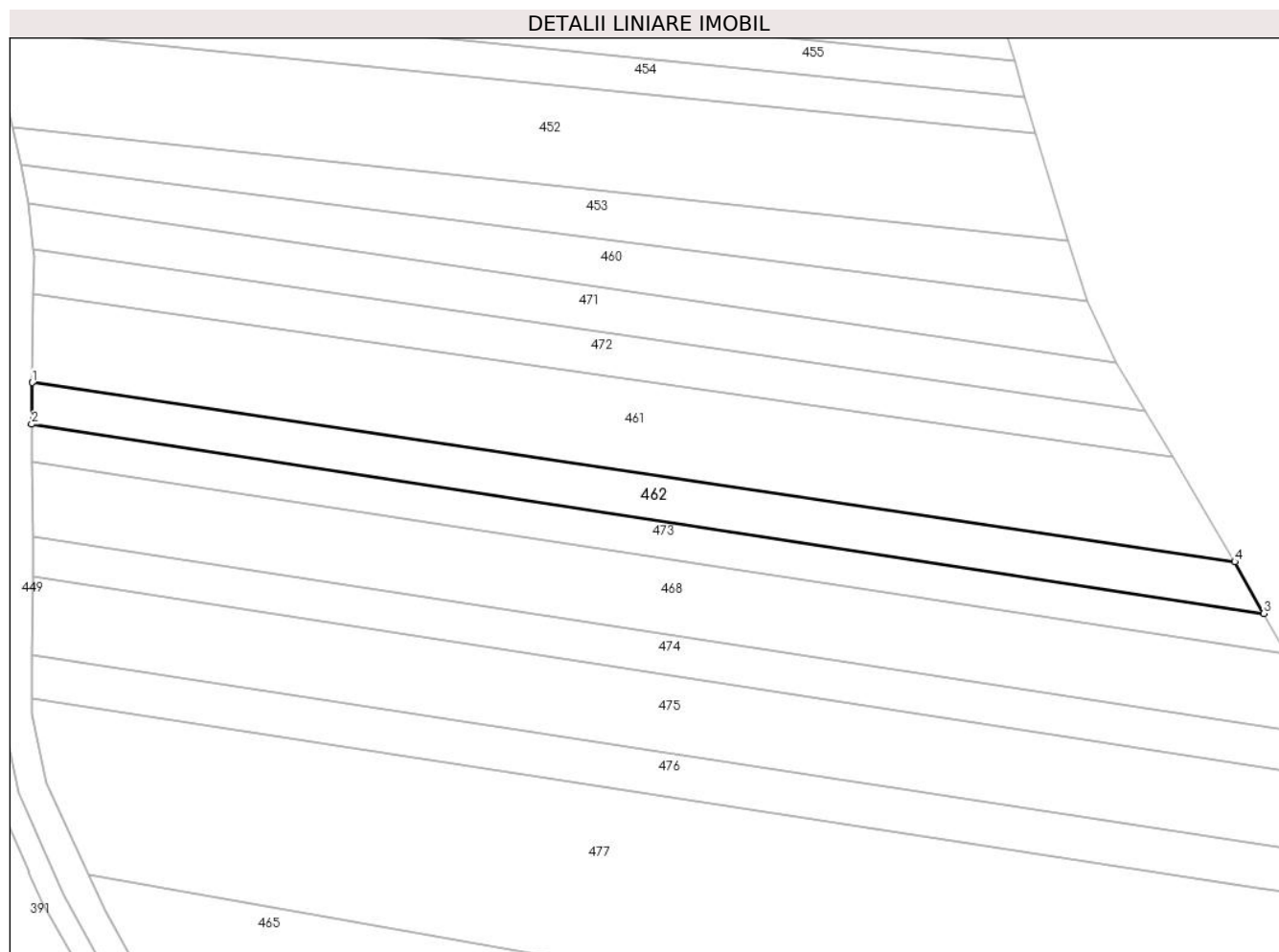
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	22	1297/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.965,219 379.925,431	2	426.965,153 379.919,779	5.652
2	426.965,153 379.919,779	3	427.132,673 379.894,09	169.478
3	427.132,673 379.894,09	4	427.128,74 379.901,107	8.044
4	427.128,74 379.901,107	1	426.965,219 379.925,431	165.32

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 31, din 12/11/2004 emis de BNP Constantin Dranciu (Certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECSULEU T AURELIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

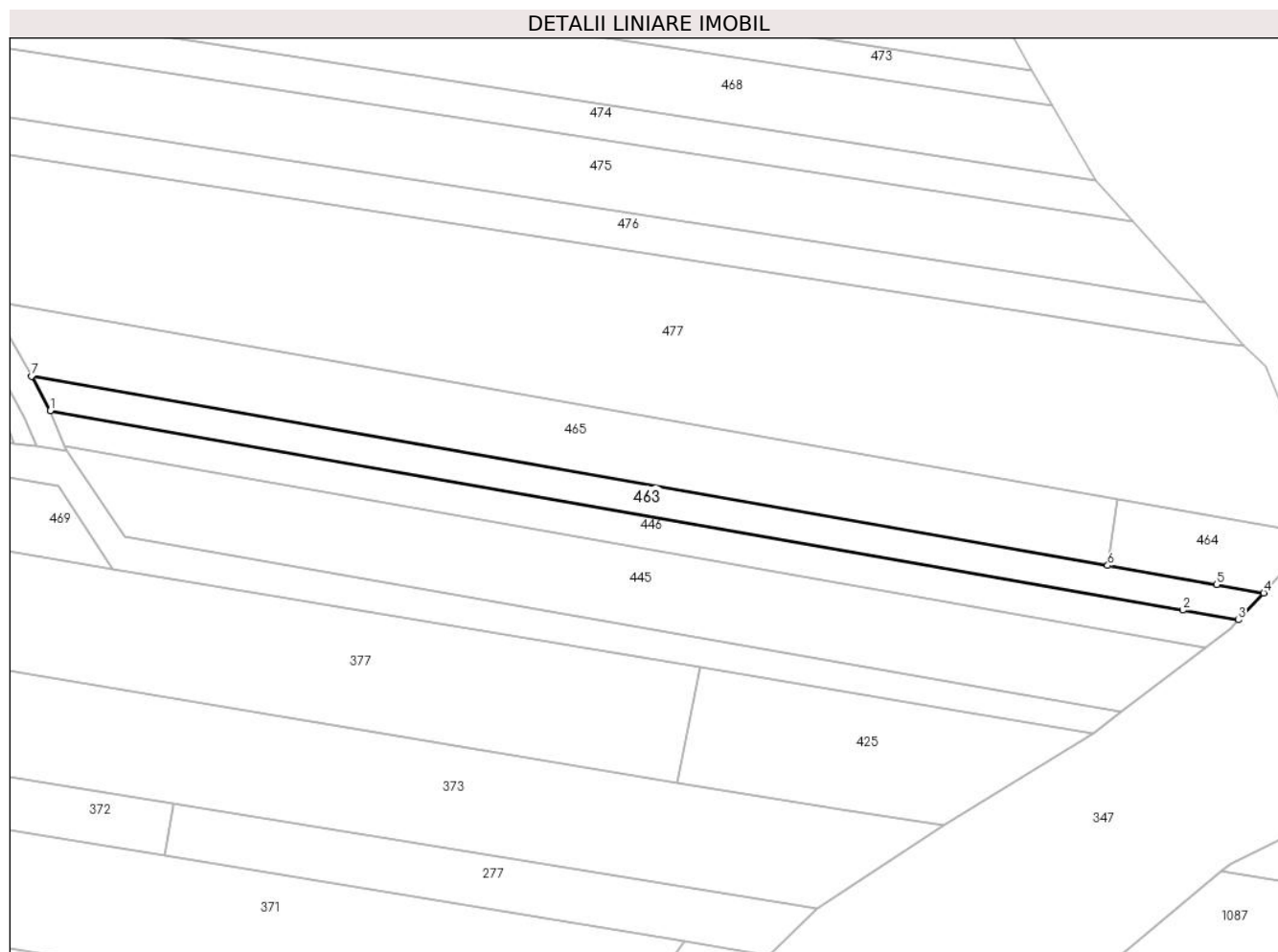
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	862	22/5	1298/45	-	
2	arabil	NU	38	22/5	1298/45	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.981,706 379.841,746	2	427.155,856 379.811,118	176.823
2	427.155,856 379.811,118	3	427.164,441 379.809,608	8.717
3	427.164,441 379.809,608	4	427.168,315 379.813,763	5.681
4	427.168,315 379.813,763	5	427.161,079 379.815,036	7.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.161,079 379.815,036	6	427.144,325 379.817,982	17.011
6	427.144,325 379.817,982	7	426.978,853 379.847,083	168.011
7	426.978,853 379.847,083	1	426.981,706 379.841,746	6.052

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		284	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

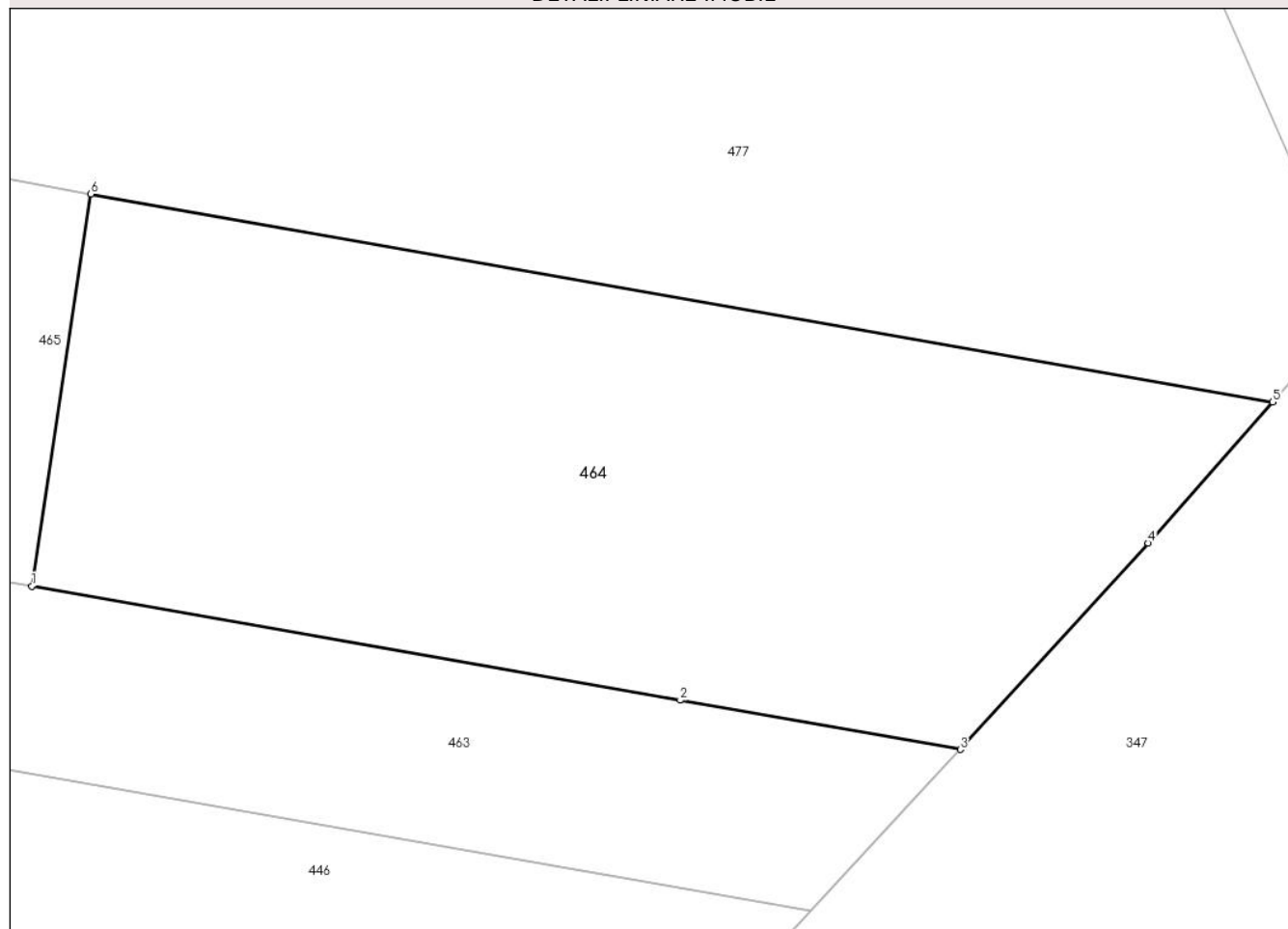
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	284	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	257	22/5	1298/44/2	-	
2	arabil	NU	27	22/5	1298/44/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.144,325 379.817,982	2	427.161,079 379.815,036	17.011
2	427.161,079 379.815,036	3	427.168,315 379.813,763	7.347
3	427.168,315 379.813,763	4	427.173,174 379.819,09	7.21
4	427.173,174 379.819,09	5	427.176,387 379.822,737	4.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.176,387 379.822,737	6	427.145,852 379.828,108	31.004
6	427.145,852 379.828,108	1	427.144,325 379.817,982	10.24

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.760	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 395, din 24/02/2012 emis de BNP Vasile Stoian (Act de partaj voluntar);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICU MARIELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

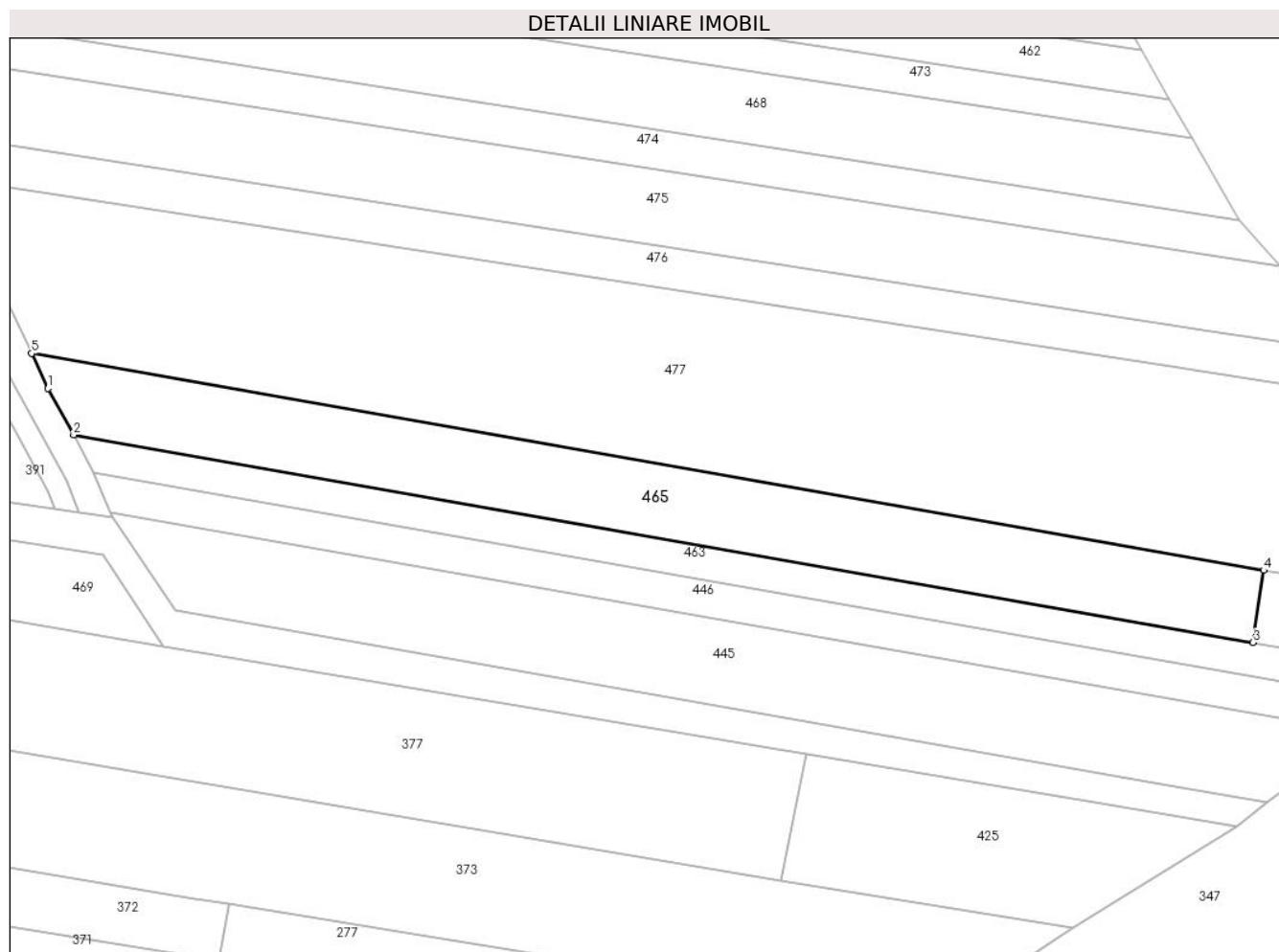
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.760	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.760	22/5	1298/44	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.975,255 379.853,601	2	426.978,853 379.847,083	7.445
2	426.978,853 379.847,083	3	427.144,325 379.817,982	168.011
3	427.144,325 379.817,982	4	427.145,852 379.828,108	10.24
4	427.145,852 379.828,108	5	426.972,967 379.858,513	175.538
5	426.972,967 379.858,513	1	426.975,255 379.853,601	5.419

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		860	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 88, din 01/06/2012 emis de BNP STOIAN VASILE (Certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADULESCU N. TRAIAN-GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

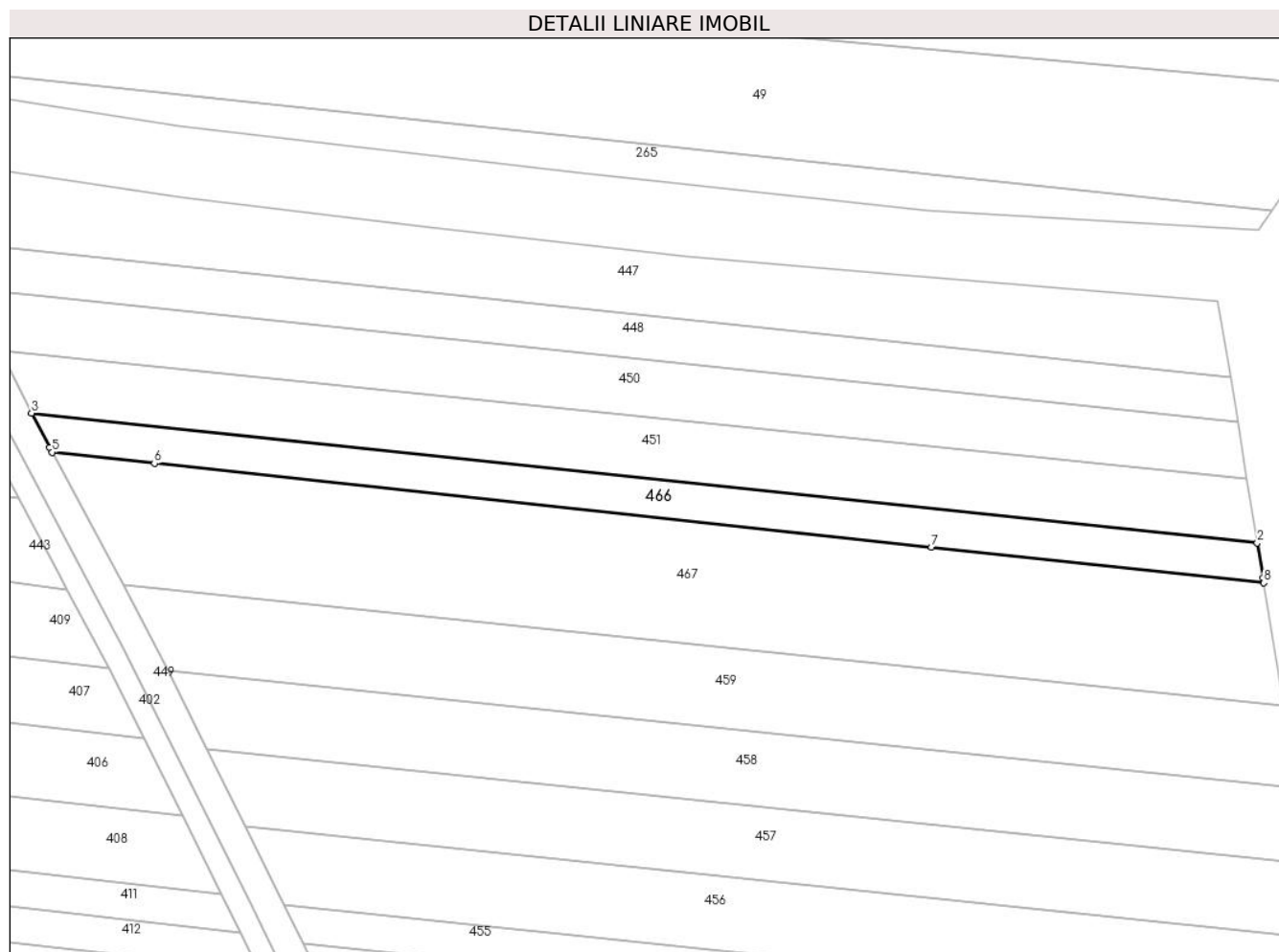
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	860	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	840	22/5	1299/17	-	
2	arabil	NU	4	22/5	1299/17	-	
3	arabil	NU	16	22/5	1299/17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.086,013 380.028,733	2	427.085,252 380.033,489	4.816
2	427.085,252 380.033,489	3	426.918,511 380.051,118	167.67
3	426.918,511 380.051,118	4	426.920,983 380.046,463	5.271
4	426.920,983 380.046,463	5	426.921,336 380.045,796	0.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.921,336 380.045,796	6	426.935,213 380.044,301	13.957
6	426.935,213 380.044,301	7	427.040,935 380.032,908	106.334
7	427.040,935 380.032,908	8	427.086,124 380.028,038	45.451
8	427.086,124 380.028,038	1	427.086,013 380.028,733	0.704

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea, Punctul " Pe Mal "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35719	2.696	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15357 / 04/03/2020</b>		
Act Notarial nr. 82, din 03/03/2020 emis de NP BORNEA EMANOIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>BANCA LIVIU GHEORGHE ANTON</b> 2) <b>BANCĂ IONELA-DANIELA, SOTI</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

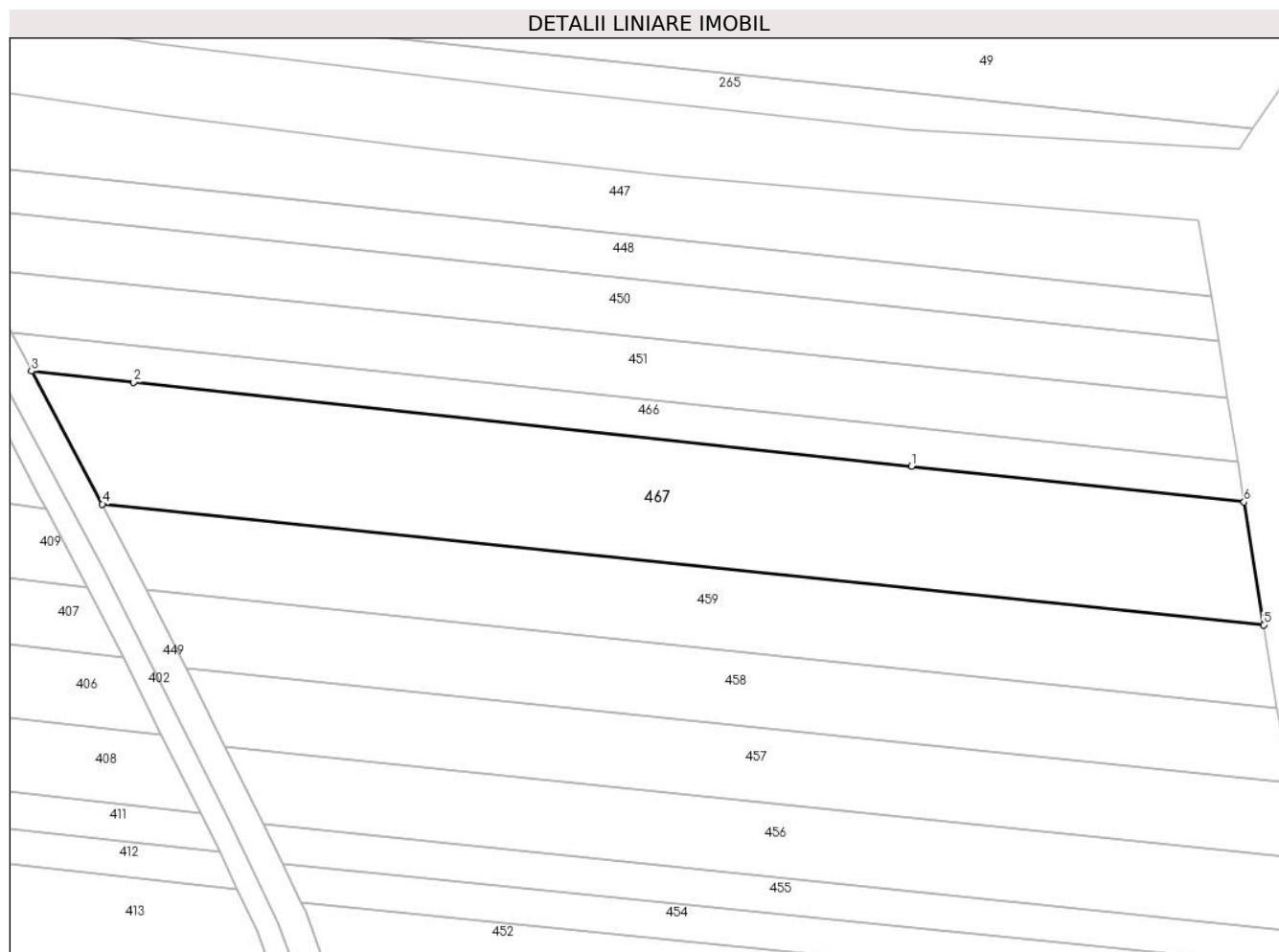
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35719	2.696	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	72	225	1923/9	-	
2	arabil	NU	2.624	225	1923/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.040,935 380.032,908	2	426.935,213 380.044,301	106.334
2	426.935,213 380.044,301	3	426.921,336 380.045,796	13.957
3	426.921,336 380.045,796	4	426.930,951 380.027,749	20.449
4	426.930,951 380.027,749	5	427.088,793 380.011,357	158.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.088,793 380.011,357	6	427.086,124 380.028,038	16.893
6	427.086,124 380.028,038	1	427.040,935 380.032,908	45.451

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.780	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 483/28712, din 07/12/2001 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

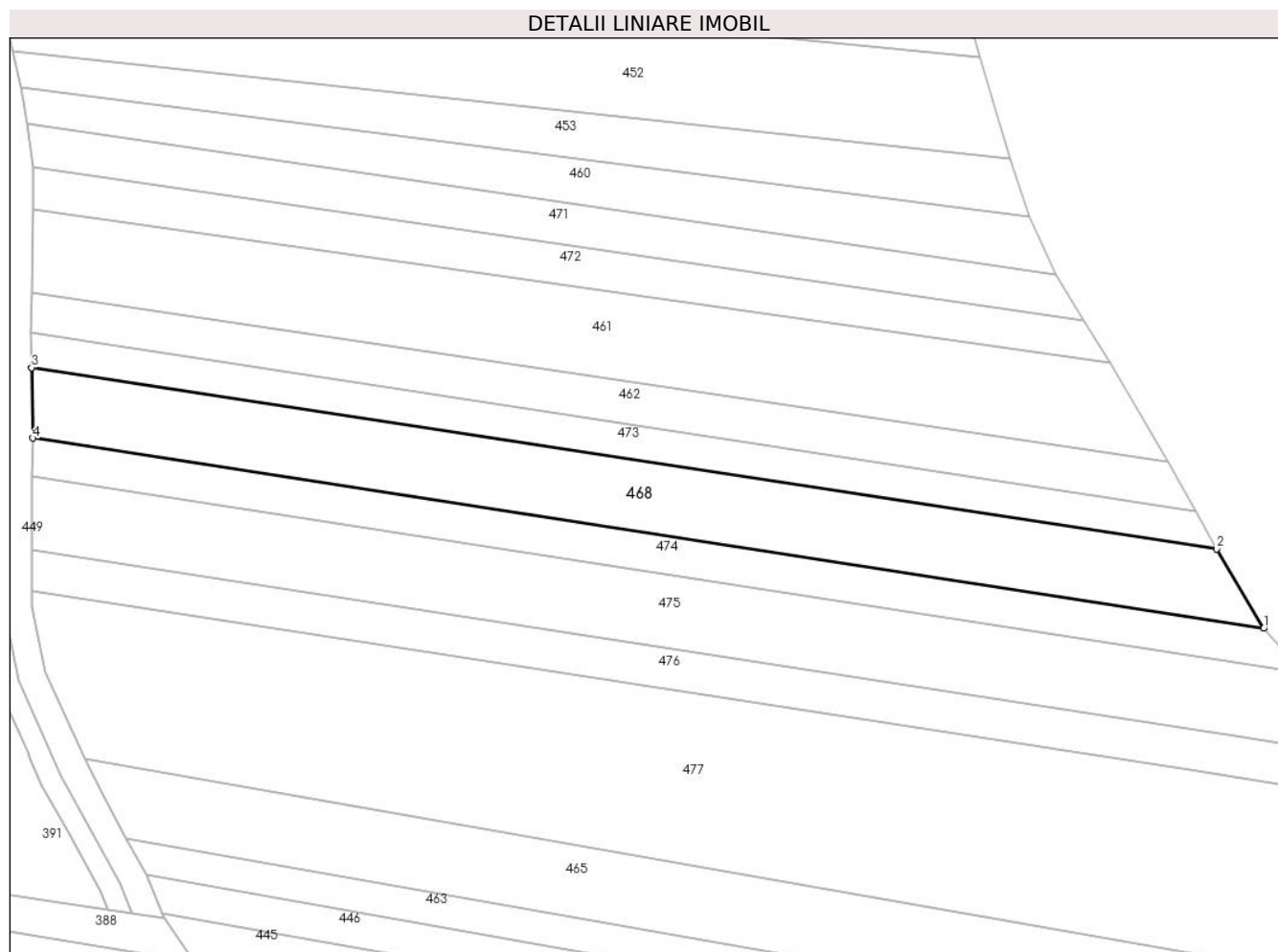
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.780	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.780	22/4	1297/44	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.142,486 379.877,215	2	427.135,741 379.888,618	13.249
2	427.135,741 379.888,618	3	426.965,212 379.914,712	172.514
3	426.965,212 379.914,712	4	426.965,353 379.904,574	10.139
4	426.965,353 379.904,574	1	427.142,486 379.877,215	179.233

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		699	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

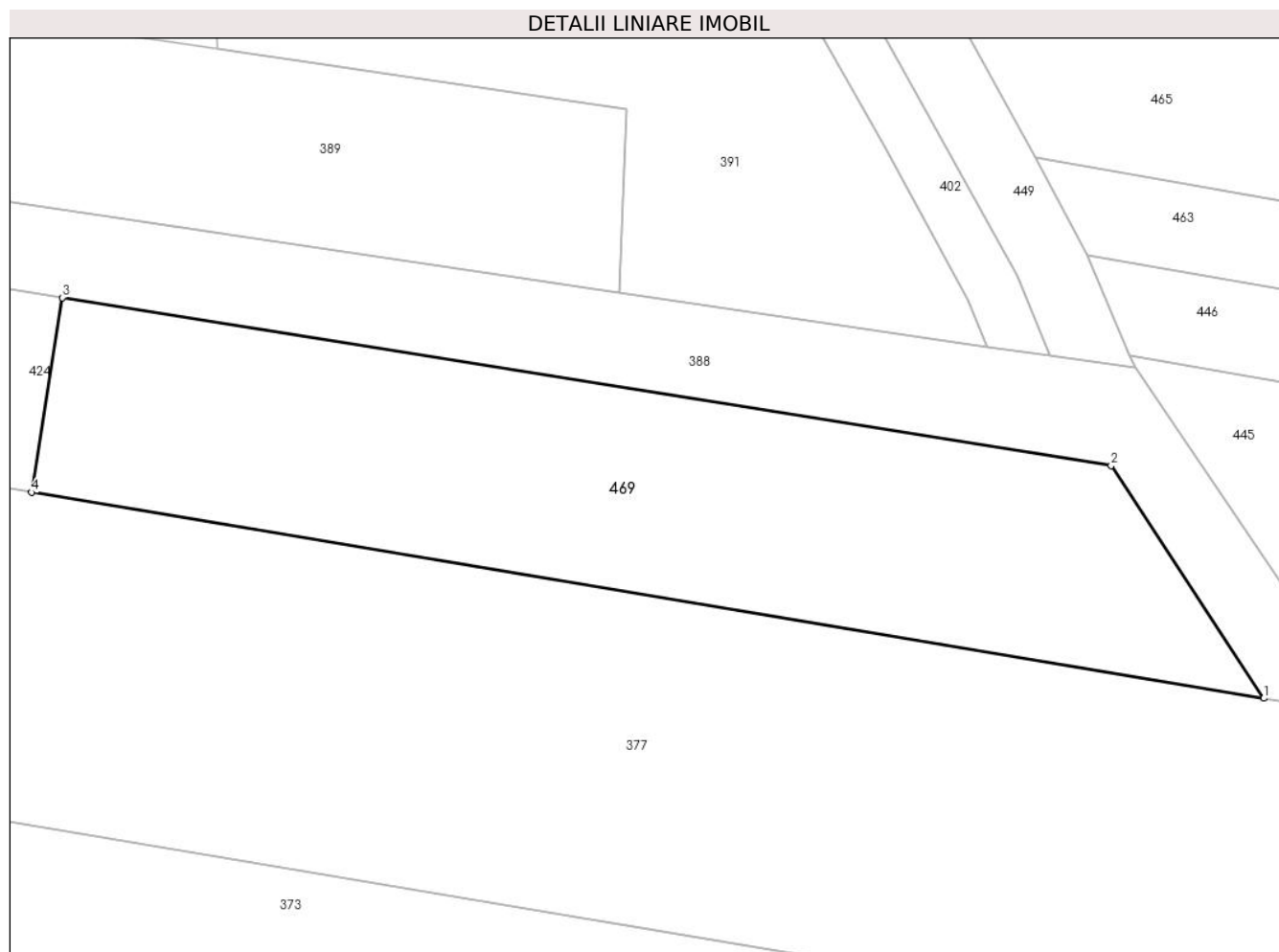
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	699	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	699	28	1548/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.991,375 379.817,459	2	426.983,0 379.830,22	15.264
2	426.983,0 379.830,22	3	426.925,441 379.839,43	58.291
3	426.925,441 379.839,43	4	426.923,766 379.828,754	10.807
4	426.923,766 379.828,754	1	426.991,375 379.817,459	68.546

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		206	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1321, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADULESCU MARIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

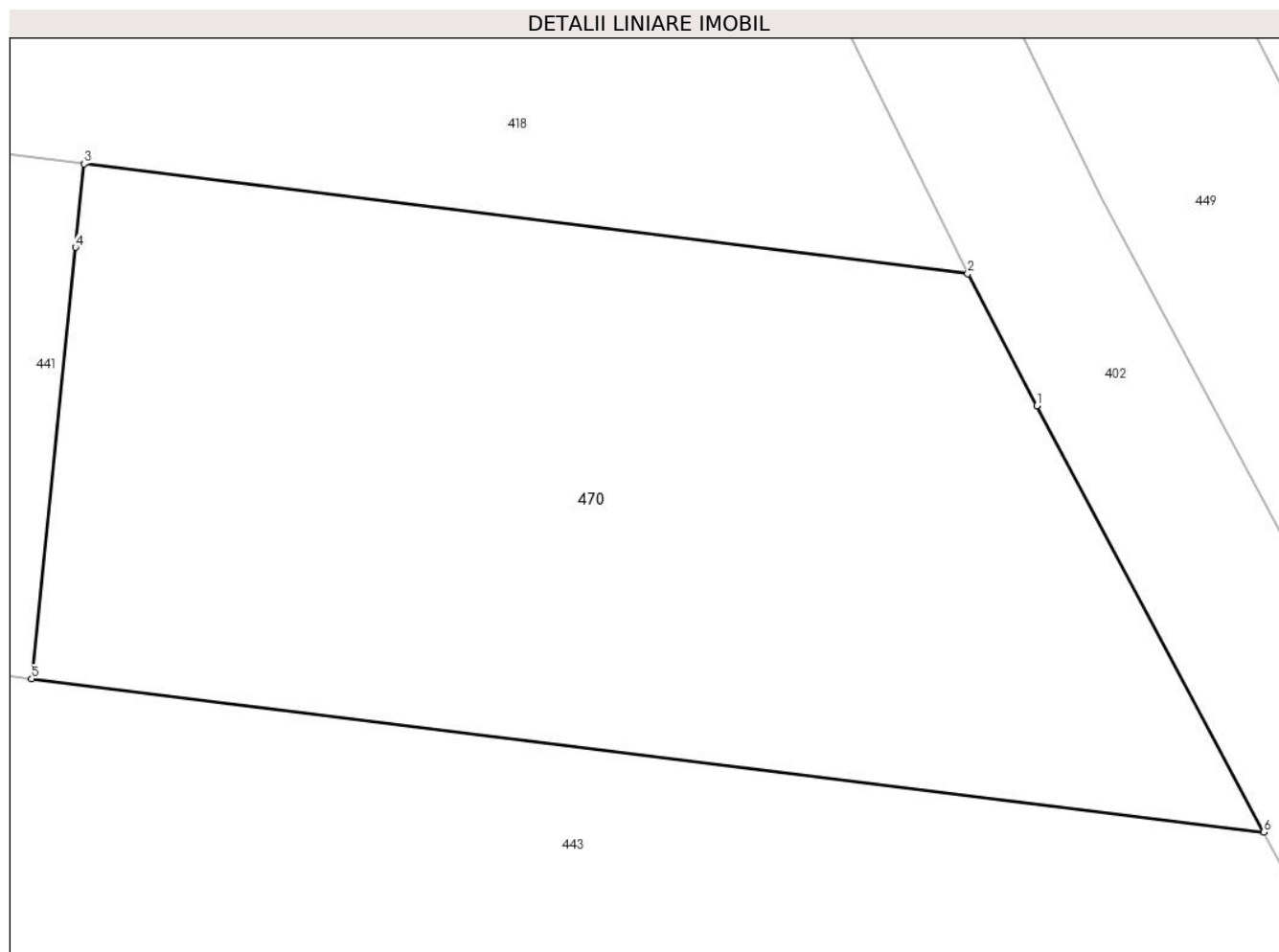
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	206	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	36	22/4	1299/11/1	-	
2	neproductiv	NU	170	22/4	1299/11/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.912,352 380.047,774	2	426.911,019 380.050,322	2.876
2	426.911,019 380.050,322	3	426.893,93 380.052,447	17.221
3	426.893,93 380.052,447	4	426.893,766 380.050,832	1.623
4	426.893,766 380.050,832	5	426.892,919 380.042,495	8.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.892,919 380.042,495	6	426.916,742 380.039,533	24.006
6	426.916,742 380.039,533	1	426.912,352 380.047,774	9.337

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1221, din 02/06/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA AUREL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

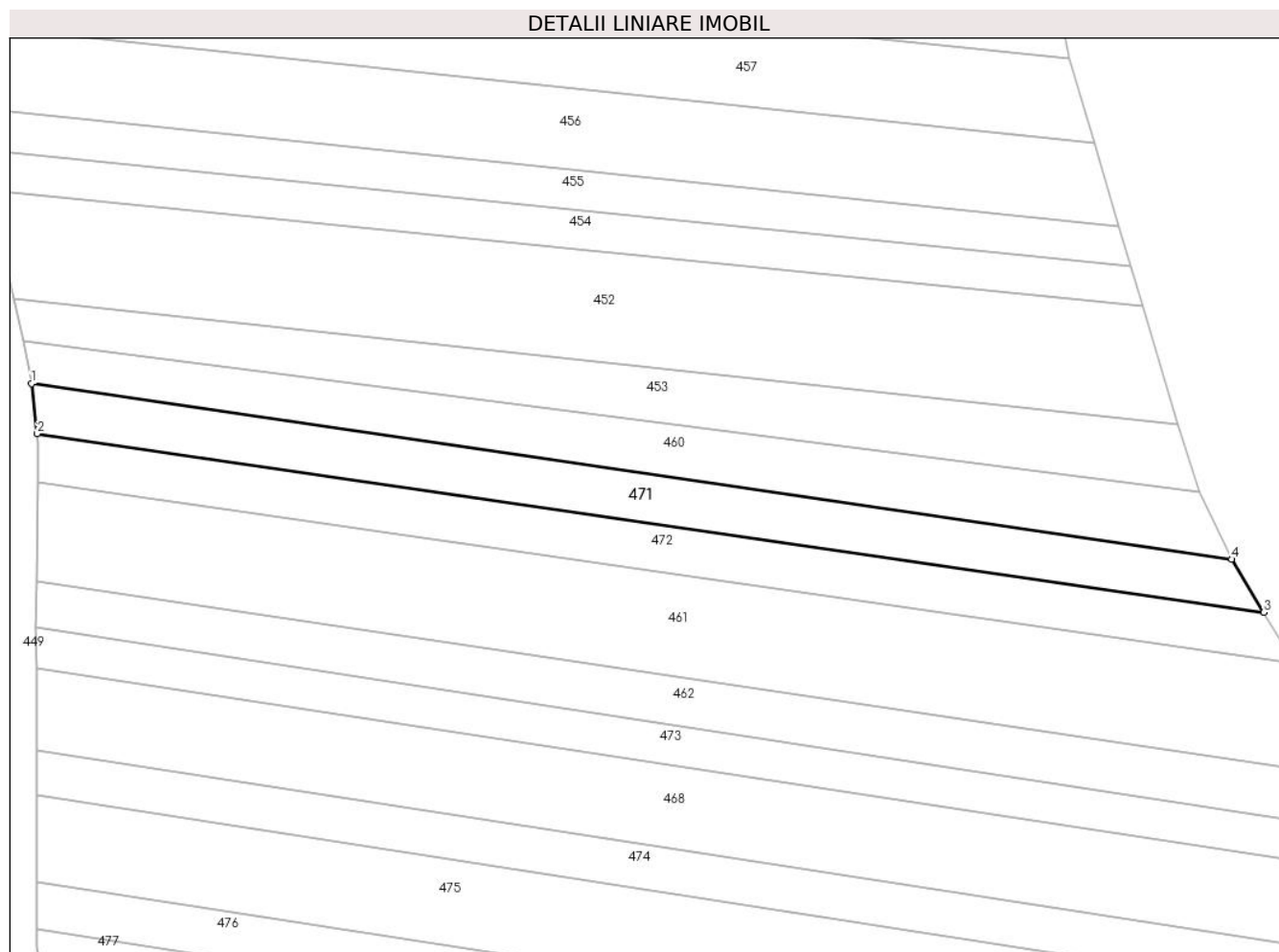
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	9	110/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.964,649 379.949,767	2	426.965,355 379.943,6	6.207
2	426.965,355 379.943,6	3	427.116,595 379.921,568	152.836
3	427.116,595 379.921,568	4	427.112,62 379.928,118	7.662
4	427.112,62 379.928,118	1	426.964,649 379.949,767	149.546

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1222, din 02/06/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA I. NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

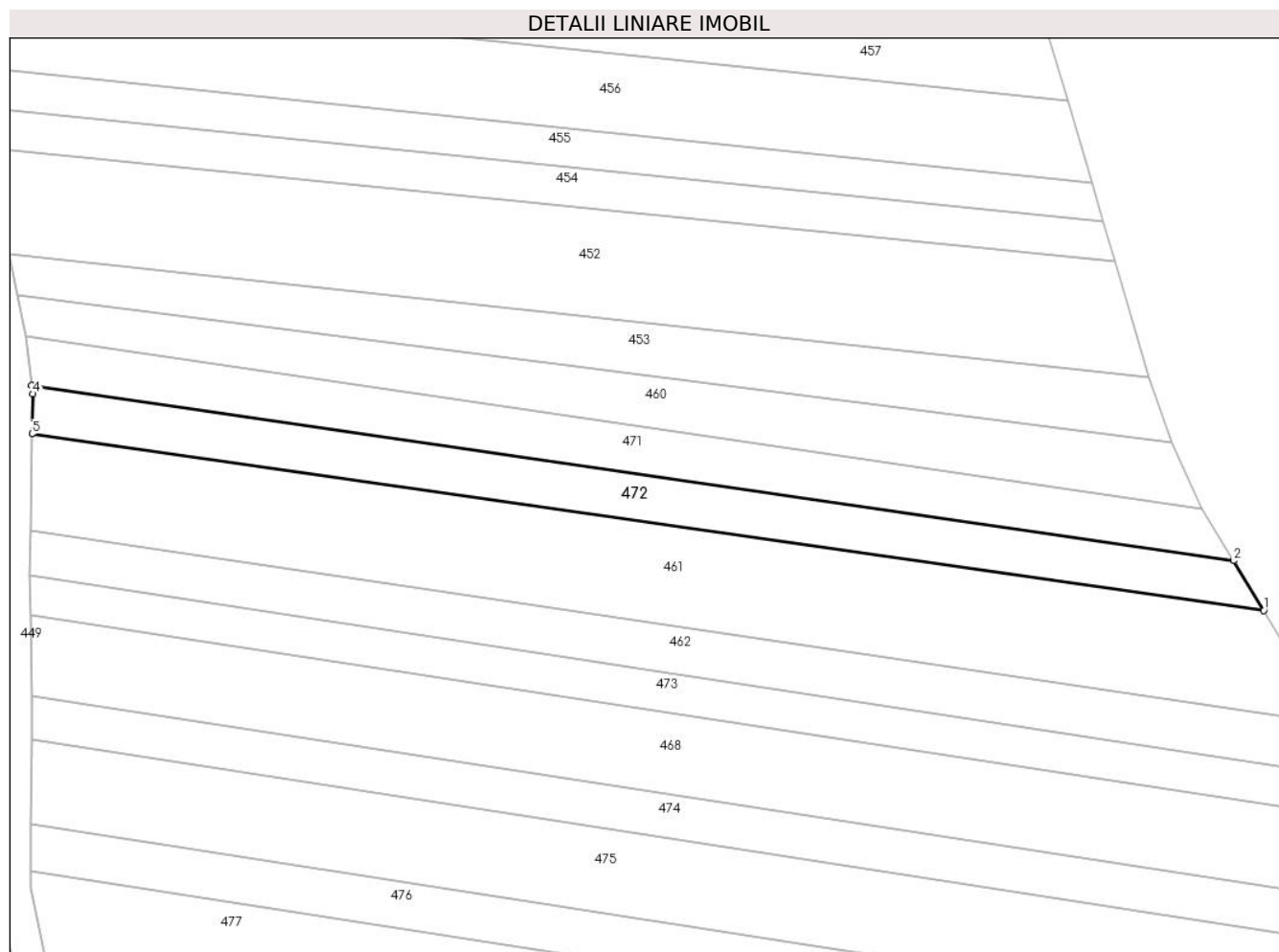
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	9	110/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.120,385 379.915,324	2	427.116,595 379.921,568	7.304
2	427.116,595 379.921,568	3	426.965,355 379.943,6	152.836
3	426.965,355 379.943,6	4	426.965,476 379.942,547	1.06
4	426.965,476 379.942,547	5	426.965,4 379.937,53	5.018
5	426.965,4 379.937,53	1	427.120,385 379.915,324	156.568

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12945, din 08/05/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU N. IOANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

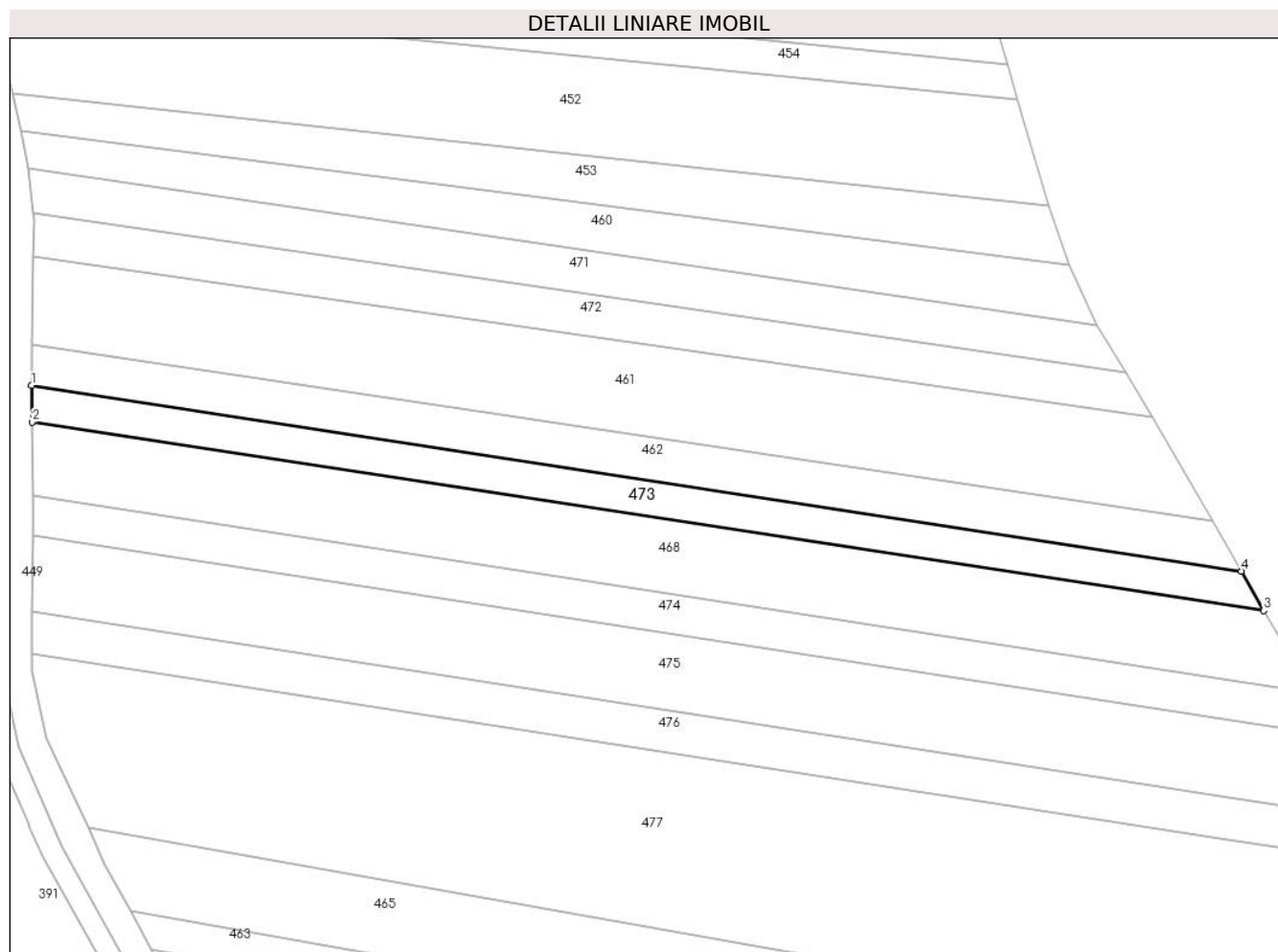
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	850	22/5	1293/37/84	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.965,153 379.919,779	2	426.965,212 379.914,712	5.067
2	426.965,212 379.914,712	3	427.135,741 379.888,618	172.514
3	427.135,741 379.888,618	4	427.132,673 379.894,09	6.273
4	427.132,673 379.894,09	1	426.965,153 379.919,779	169.478

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 43, din 06/03/2023 emis de BIN MAZILU CLAUDIA ANA (Certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEIANU DANUT	

**C. Partea III. SARCINI .**

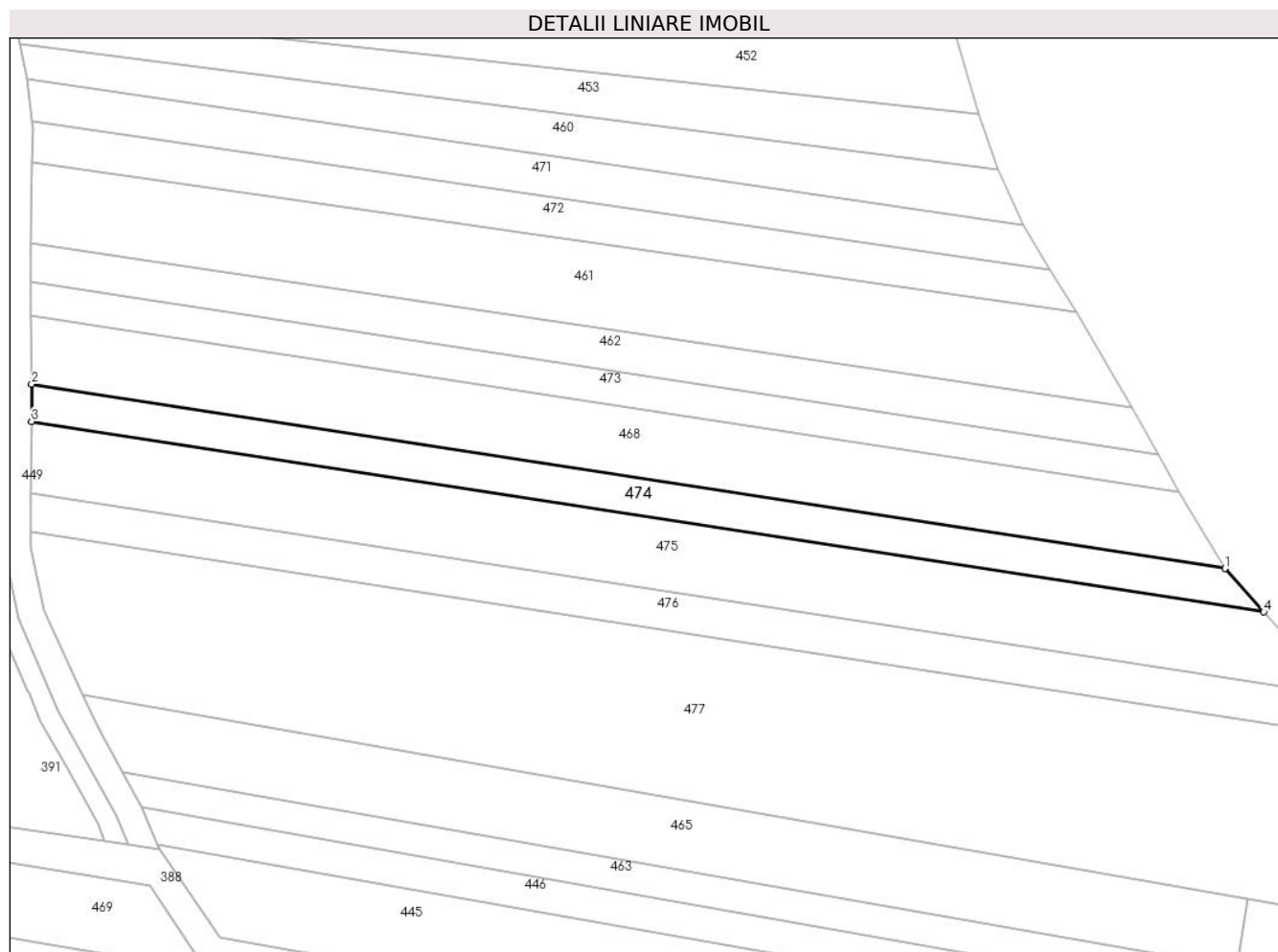
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	22	1297/210	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.142,486 379.877,215	2	426.965,353 379.904,574	179.233
2	426.965,353 379.904,574	3	426.965,32 379.899,025	5.549
3	426.965,32 379.899,025	4	427.148,255 379.870,769	185.104
4	427.148,255 379.870,769	1	427.142,486 379.877,215	8.651

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11259, din 20/01/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MEIANU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

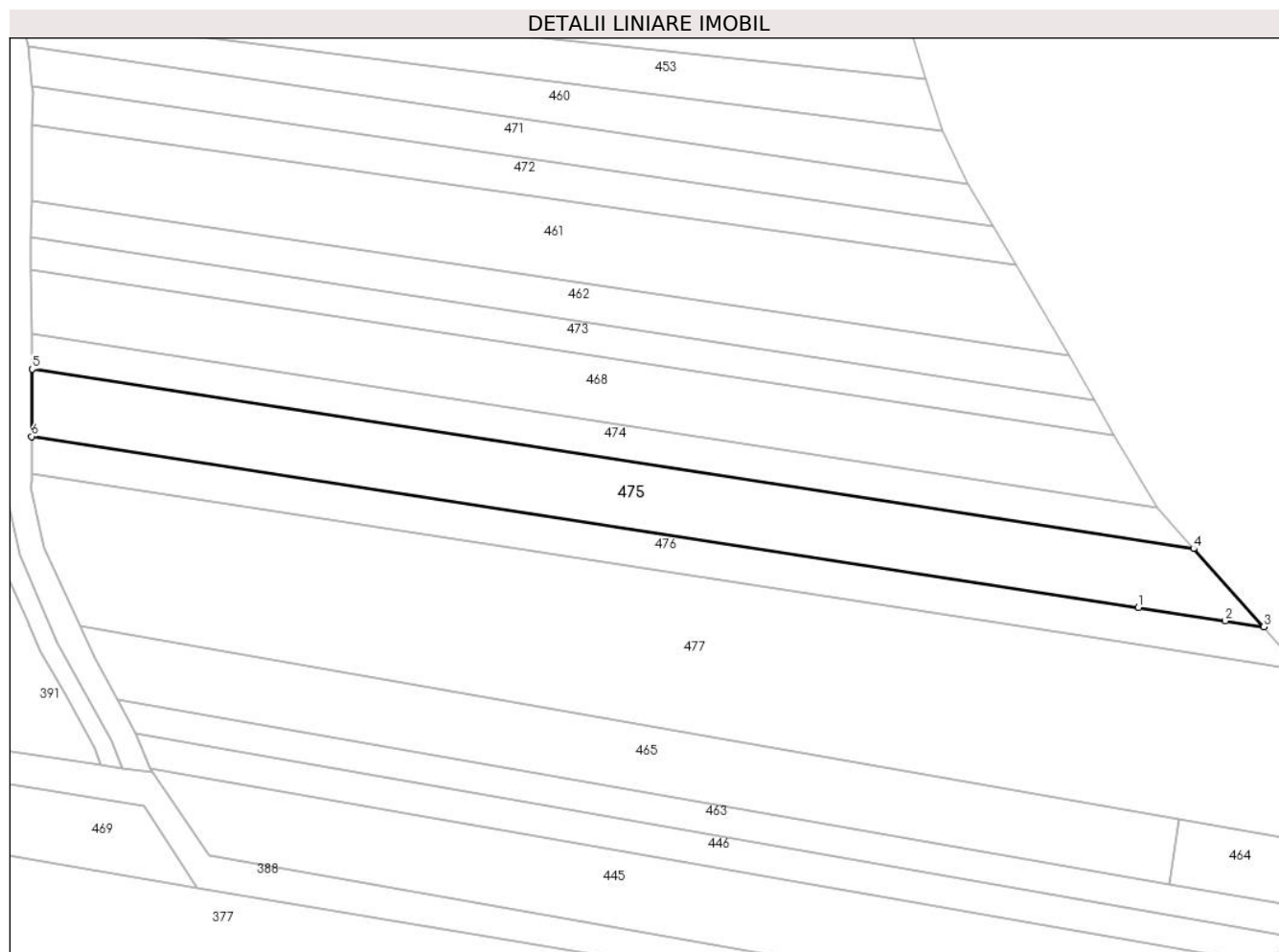
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.968	22	1297/40	-	
2	arabil	DA	32	22	1297/40	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.139,52 379.861,507	2	427.153,191 379.859,396	13.833
2	427.153,191 379.859,396	3	427.159,276 379.858,456	6.157
3	427.159,276 379.858,456	4	427.148,255 379.870,769	16.525
4	427.148,255 379.870,769	5	426.965,32 379.899,025	185.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.965,32 379.899,025	6	426.965,258 379.888,423	10.602
6	426.965,258 379.888,423	1	427.139,52 379.861,507	176.328

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.155	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 436/28712, din 29/06/2000 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMURA DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

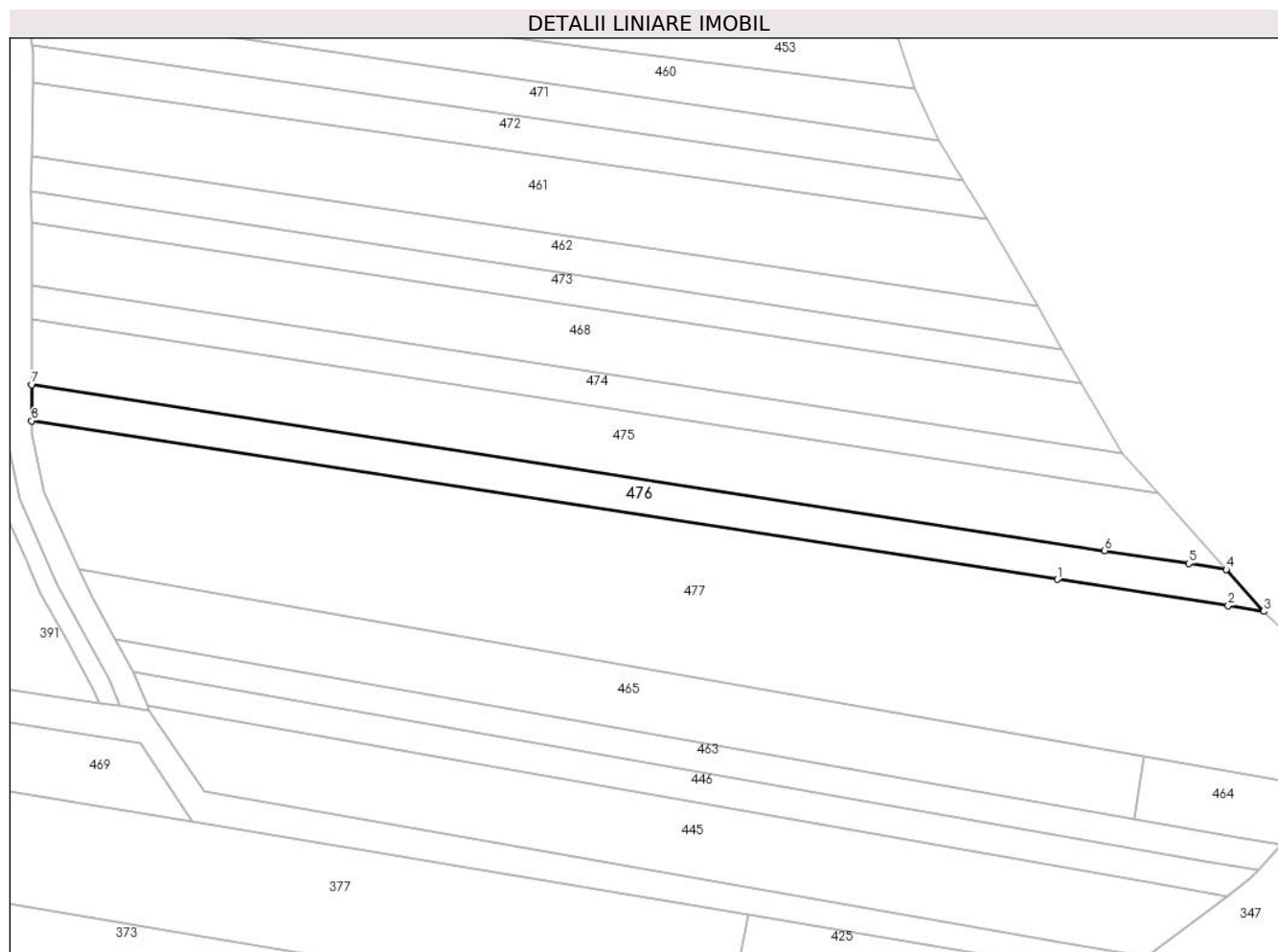
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.155	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	996	22	1273/41	-	
2	arabil	DA	124	22	1273/41	-	
3	arabil	NU	35	22	1273/41	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.131,814 379.856,837	2	427.159,605 379.852,544	28.121
2	427.159,605 379.852,544	3	427.165,363 379.851,655	5.826
3	427.165,363 379.851,655	4	427.159,276 379.858,456	9.127
4	427.159,276 379.858,456	5	427.153,191 379.859,396	6.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.153,191 379.859,396	6	427.139,52 379.861,507	13.833
6	427.139,52 379.861,507	7	426.965,258 379.888,423	176.328
7	426.965,258 379.888,423	8	426.965,223 379.882,568	5.855
8	426.965,223 379.882,568	1	427.131,814 379.856,837	168.566

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.120	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1324, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BANCA MARIA DEFUNCT:Da</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

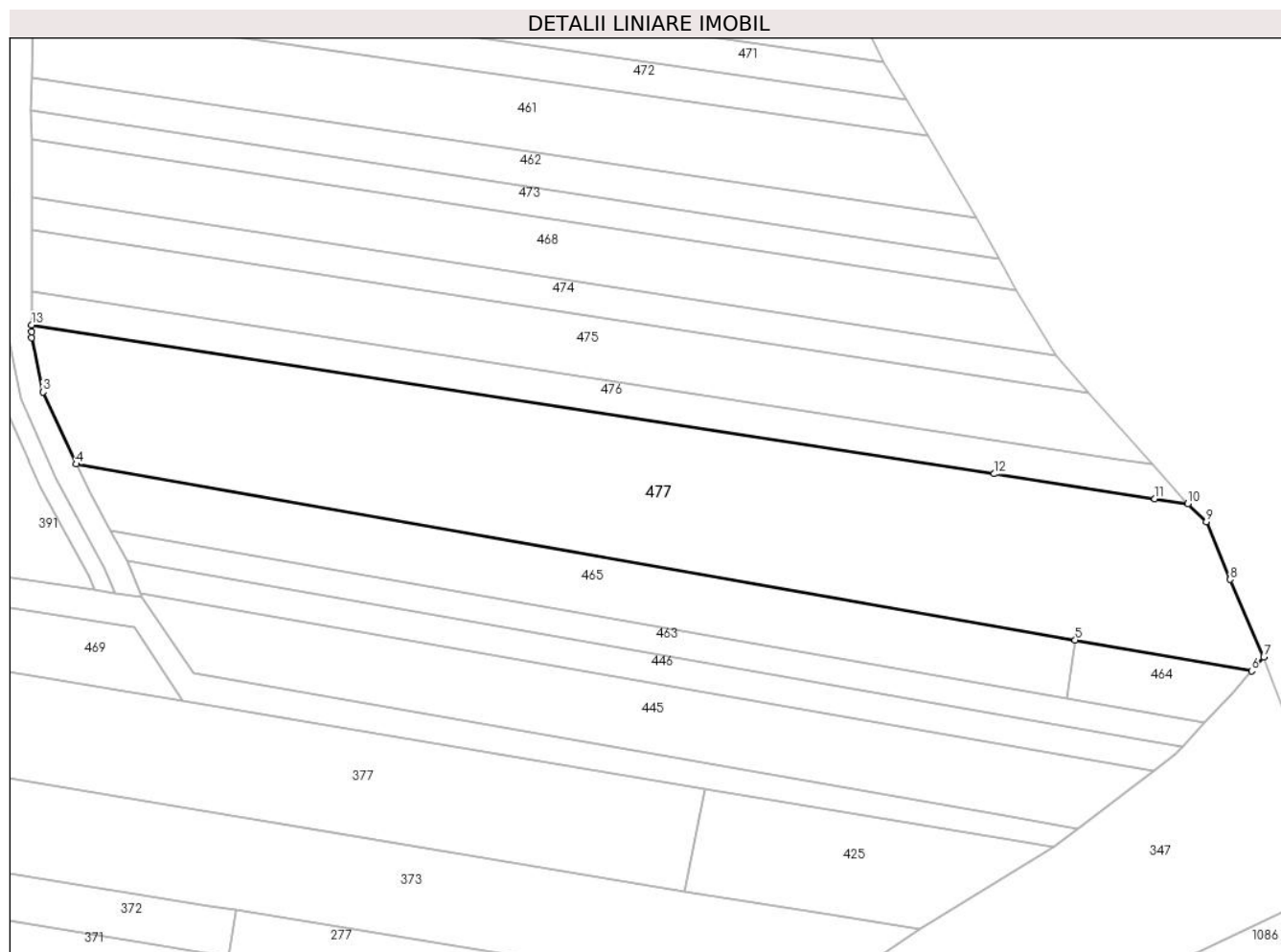
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.120	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.626	22	1273/42	-	
2	arabil	DA	3.450	22	1273/42	-	
3	arabil	NU	44	22	1273/42	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.965,215 379.881,374	2	426.965,209 379.880,376	0.998
2	426.965,209 379.880,376	3	426.967,157 379.870,981	9.595
3	426.967,157 379.870,981	4	426.972,967 379.858,513	13.755
4	426.972,967 379.858,513	5	427.145,852 379.828,108	175.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.145,852 379.828,108	6	427.176,387 379.822,737	31.004
6	427.176,387 379.822,737	7	427.178,502 379.825,138	3.2
7	427.178,502 379.825,138	8	427.172,702 379.838,554	14.616
8	427.172,702 379.838,554	9	427.168,547 379.848,575	10.848
9	427.168,547 379.848,575	10	427.165,363 379.851,655	4.43
10	427.165,363 379.851,655	11	427.159,605 379.852,544	5.826
11	427.159,605 379.852,544	12	427.131,814 379.856,837	28.121
12	427.131,814 379.856,837	13	426.965,223 379.882,568	168.566
13	426.965,223 379.882,568	1	426.965,215 379.881,374	1.194

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 161, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 423/28712, din 11/01/2013 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEIANU C. VALERIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	250	28	1548/24/2	-	
2	arabil	NU	600	28	1548/24/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.765,833 379.679,25	2	426.718,461 379.686,89	47.984
2	426.718,461 379.686,89	3	426.717,818 379.681,723	5.207
3	426.717,818 379.681,723	4	426.765,301 379.674,065	48.097
4	426.765,301 379.674,065	5	426.878,935 379.655,739	115.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.878,935 379.655,739	6	426.879,869 379.660,859	5.204
6	426.879,869 379.660,859	1	426.765,833 379.679,25	115.509

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.818	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25843, din 18/01/2018 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂLAN P. GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

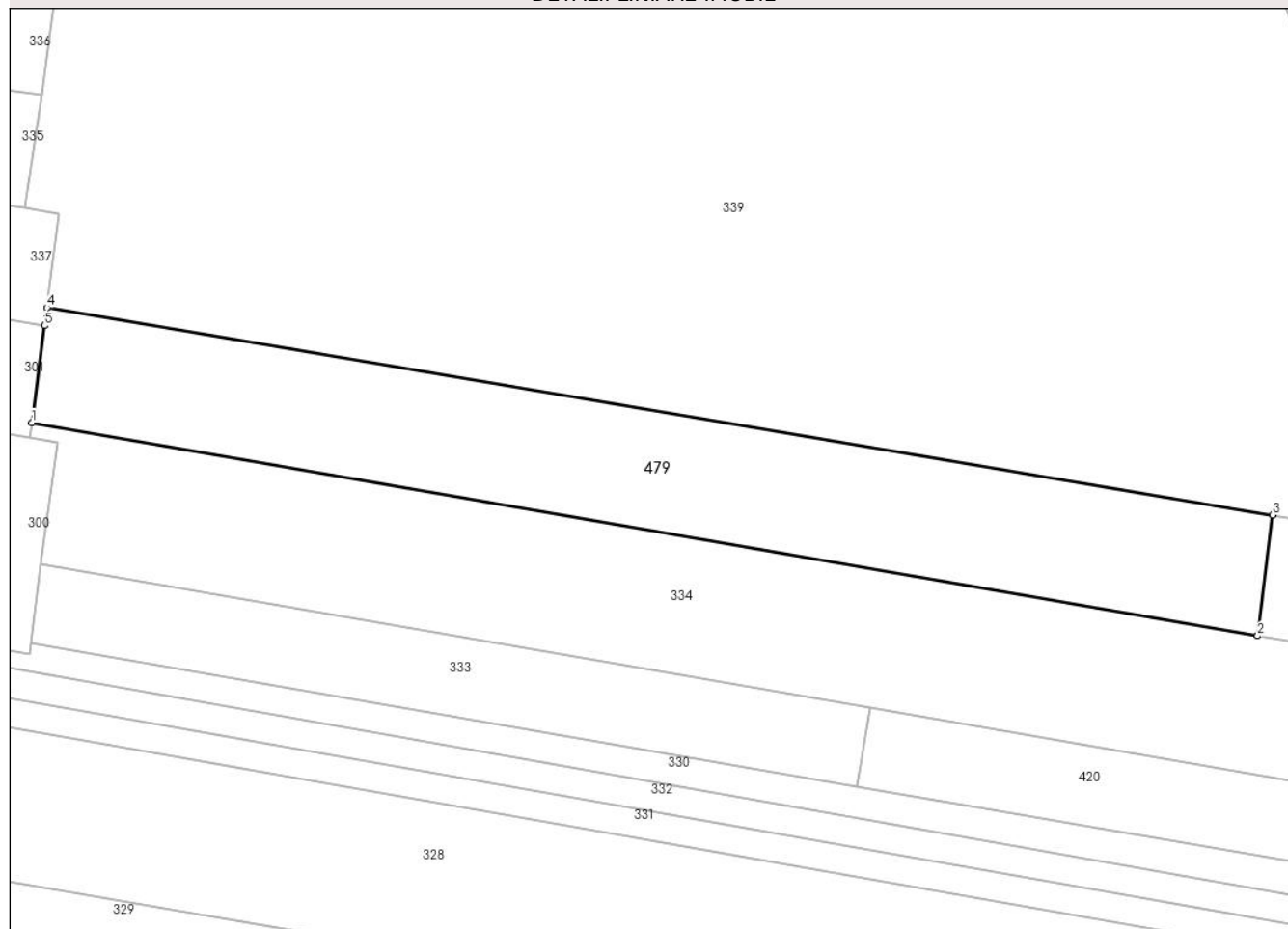
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.818	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.818	28	1548/60	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.748,755 379.310,012	2	426.918,253 379.280,576	172.035
2	426.918,253 379.280,576	3	426.920,328 379.297,238	16.791
3	426.920,328 379.297,238	4	426.750,828 379.325,892	171.905
4	426.750,828 379.325,892	5	426.750,507 379.323,413	2.5
5	426.750,507 379.323,413	1	426.748,755 379.310,012	13.515

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1417, din 28/11/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DICU CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

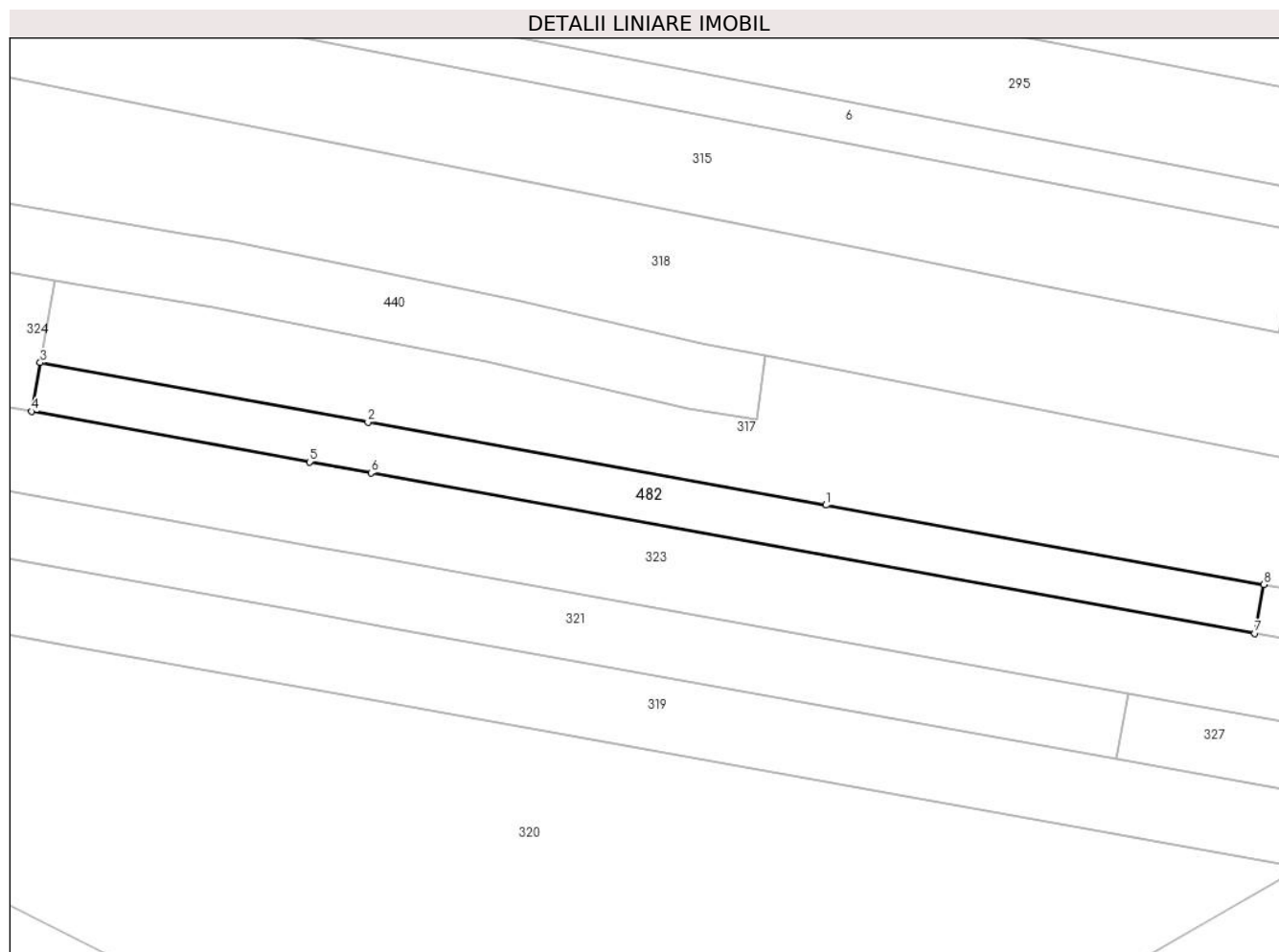
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	245	28/1	1570/36	-	
2	arabil	NU	655	28/1	1570/36	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.828,796 379.056,604	2	426.773,494 379.066,629	56.203
2	426.773,494 379.066,629	3	426.733,923 379.073,801	40.216
3	426.733,923 379.073,801	4	426.732,877 379.067,906	5.987
4	426.732,877 379.067,906	5	426.766,441 379.061,819	34.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.766,441 379.061,819	6	426.773,853 379.060,475	7.533
6	426.773,853 379.060,475	7	426.880,587 379.041,119	108.475
7	426.880,587 379.041,119	8	426.881,657 379.047,023	6.0
8	426.881,657 379.047,023	1	426.828,796 379.056,604	53.722

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		177	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

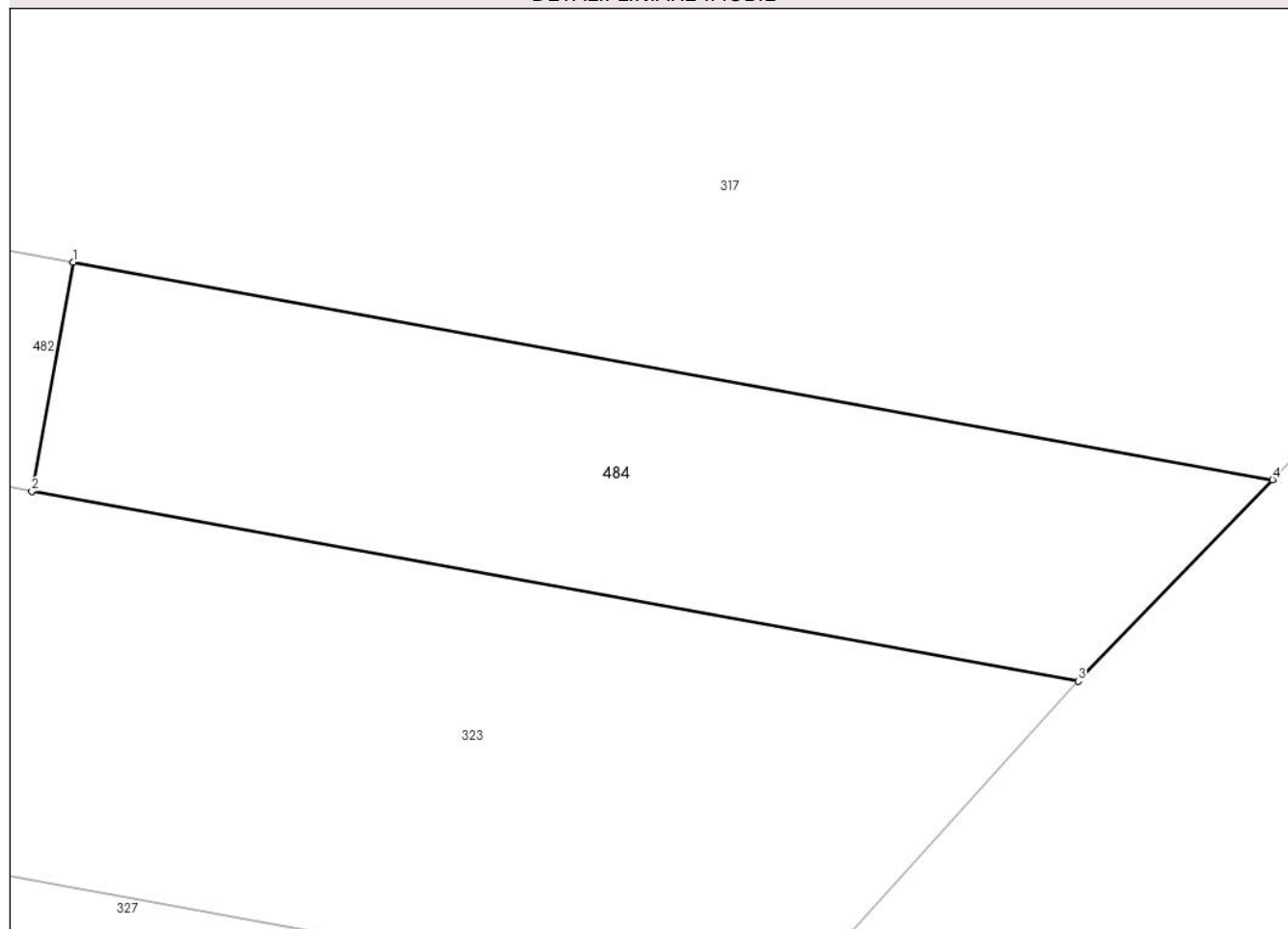
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	177	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	177	28/1	1570/36/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.881,657 379.047,023	2	426.880,587 379.041,119	6.0
2	426.880,587 379.041,119	3	426.907,583 379.036,226	27.436
3	426.907,583 379.036,226	4	426.912,596 379.041,415	7.215
4	426.912,596 379.041,415	1	426.881,657 379.047,023	31.443

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		169	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1363, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) NICU CONSTANTA	

**C. Partea III. SARCINI .**

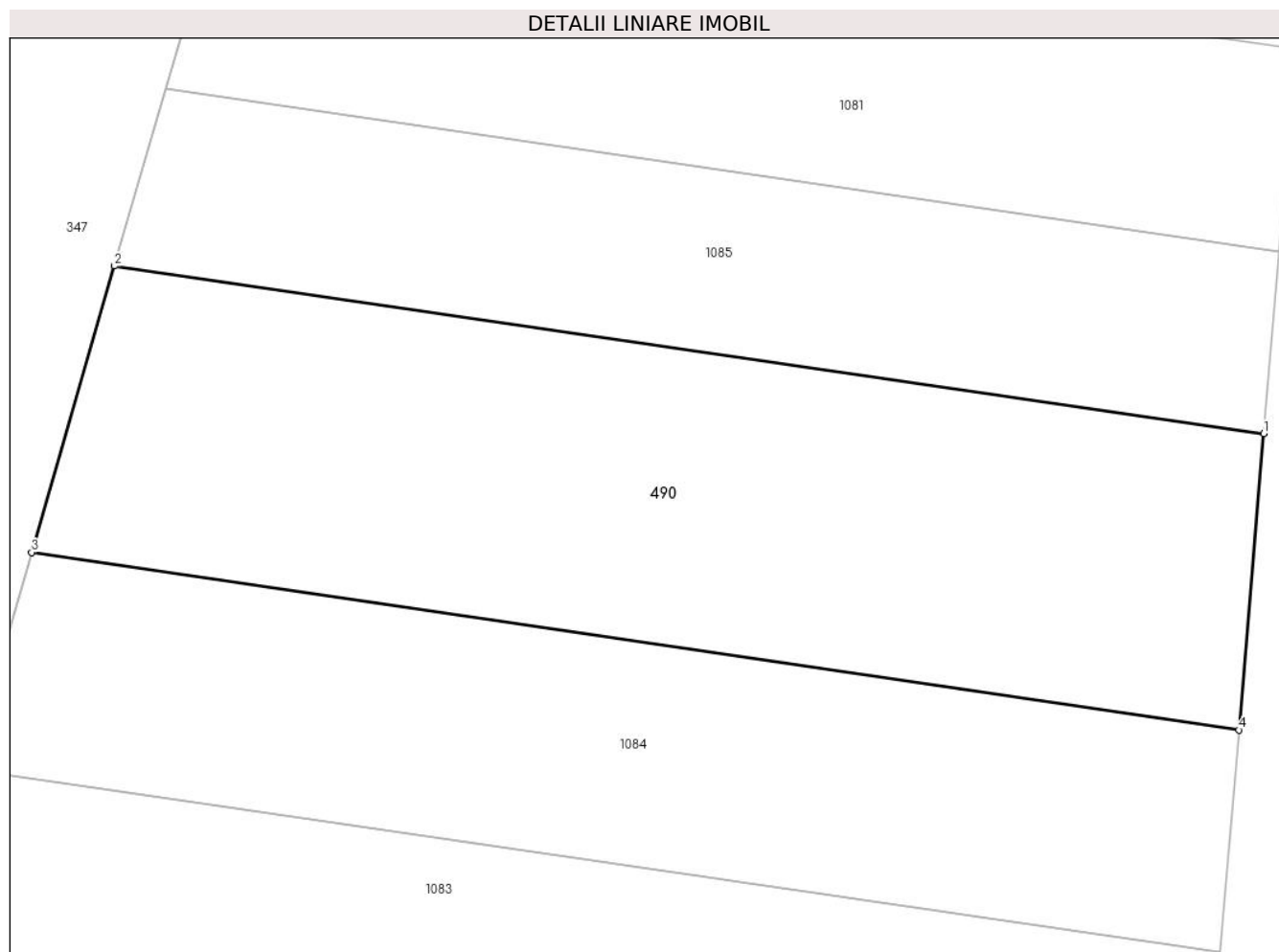
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	169	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	169	28	1584/37/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.966,917 379.557,5	2	426.941,743 379.561,172	25.44
2	426.941,743 379.561,172	3	426.939,927 379.554,904	6.526
3	426.939,927 379.554,904	4	426.966,371 379.551,017	26.728
4	426.966,371 379.551,017	1	426.966,917 379.557,5	6.506

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		404	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1321, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) VLADULESCU MARIN

**C. Partea III. SARCINI .**

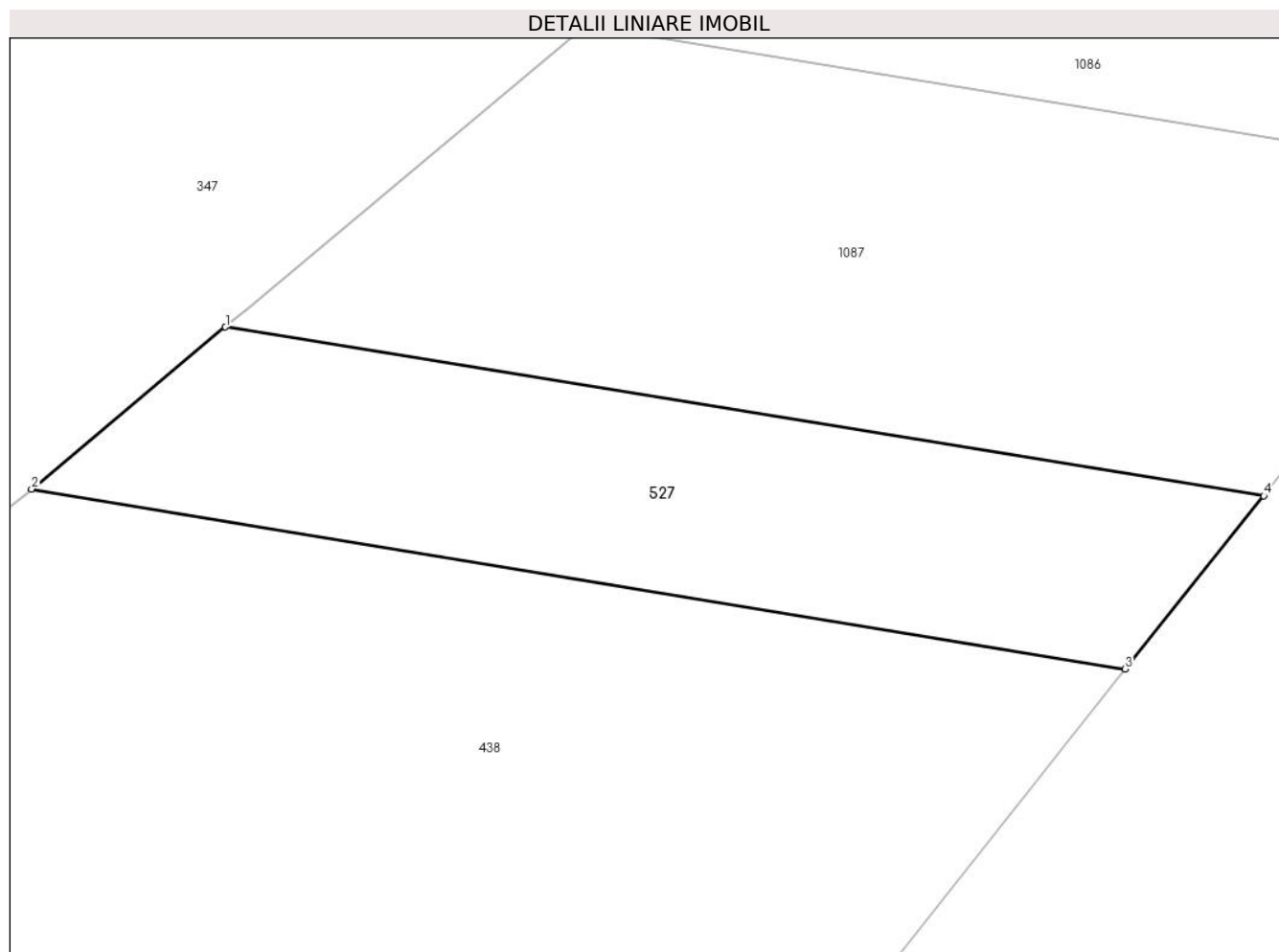
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	404	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	404	28	1548/9/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.145,934 379.757,773	2	427.137,387 379.750,634	11.136
2	427.137,387 379.750,634	3	427.185,605 379.742,704	48.866
3	427.185,605 379.742,704	4	427.191,728 379.750,34	9.788
4	427.191,728 379.750,34	1	427.145,934 379.757,773	46.393

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		702	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

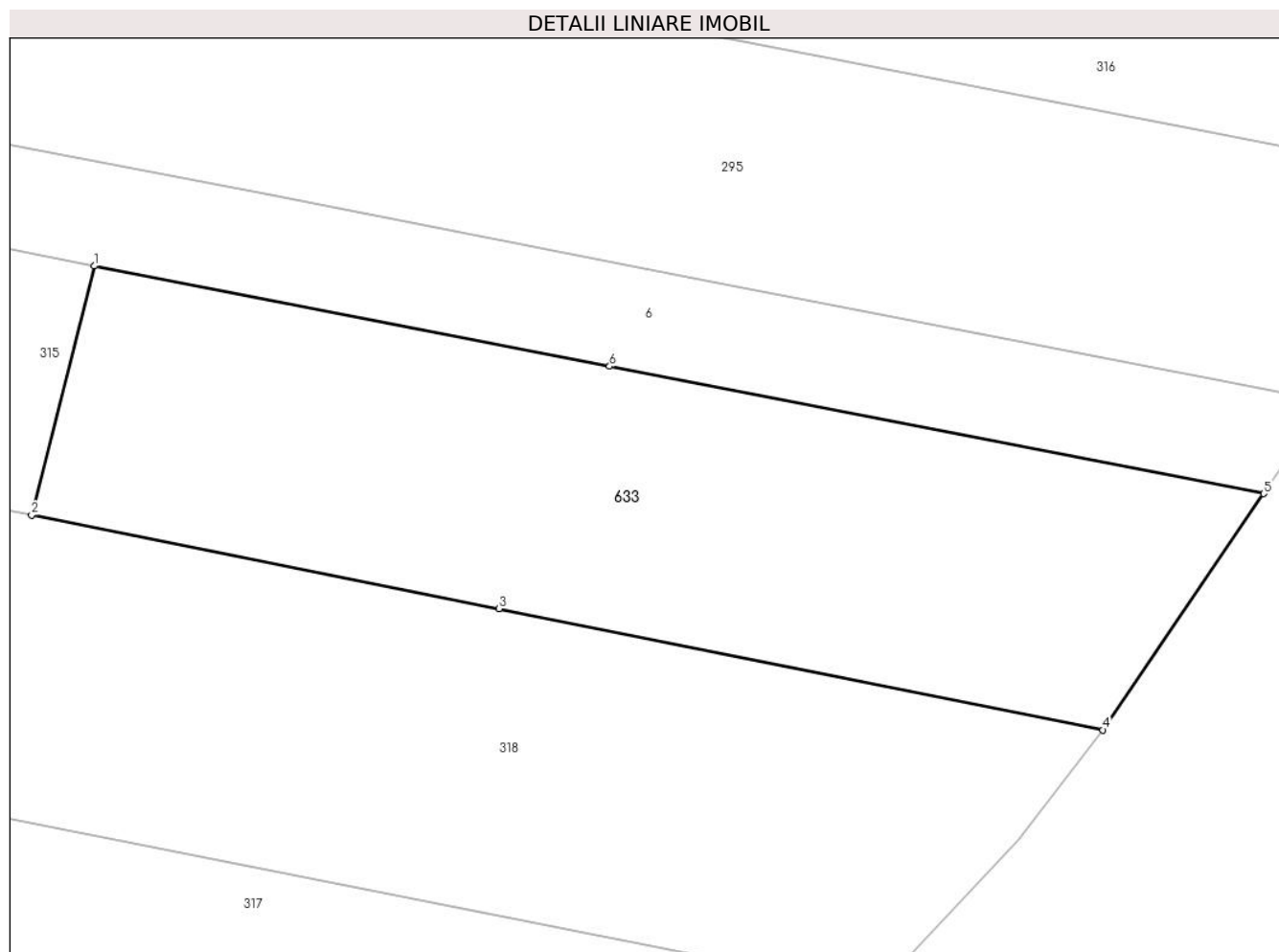
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	702	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	702	21	1370/28/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.886,522 379.089,515	2	426.883,474 379.077,401	12.492
2	426.883,474 379.077,401	3	426.906,23 379.072,85	23.207
3	426.906,23 379.072,85	4	426.935,618 379.066,946	29.975
4	426.935,618 379.066,946	5	426.943,442 379.078,437	13.902
5	426.943,442 379.078,437	6	426.911,601 379.084,634	32.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.911,601 379.084,634	1	426.886,522 379.089,515	25.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		107	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1331, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) MAZILESCU NICOLAE DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

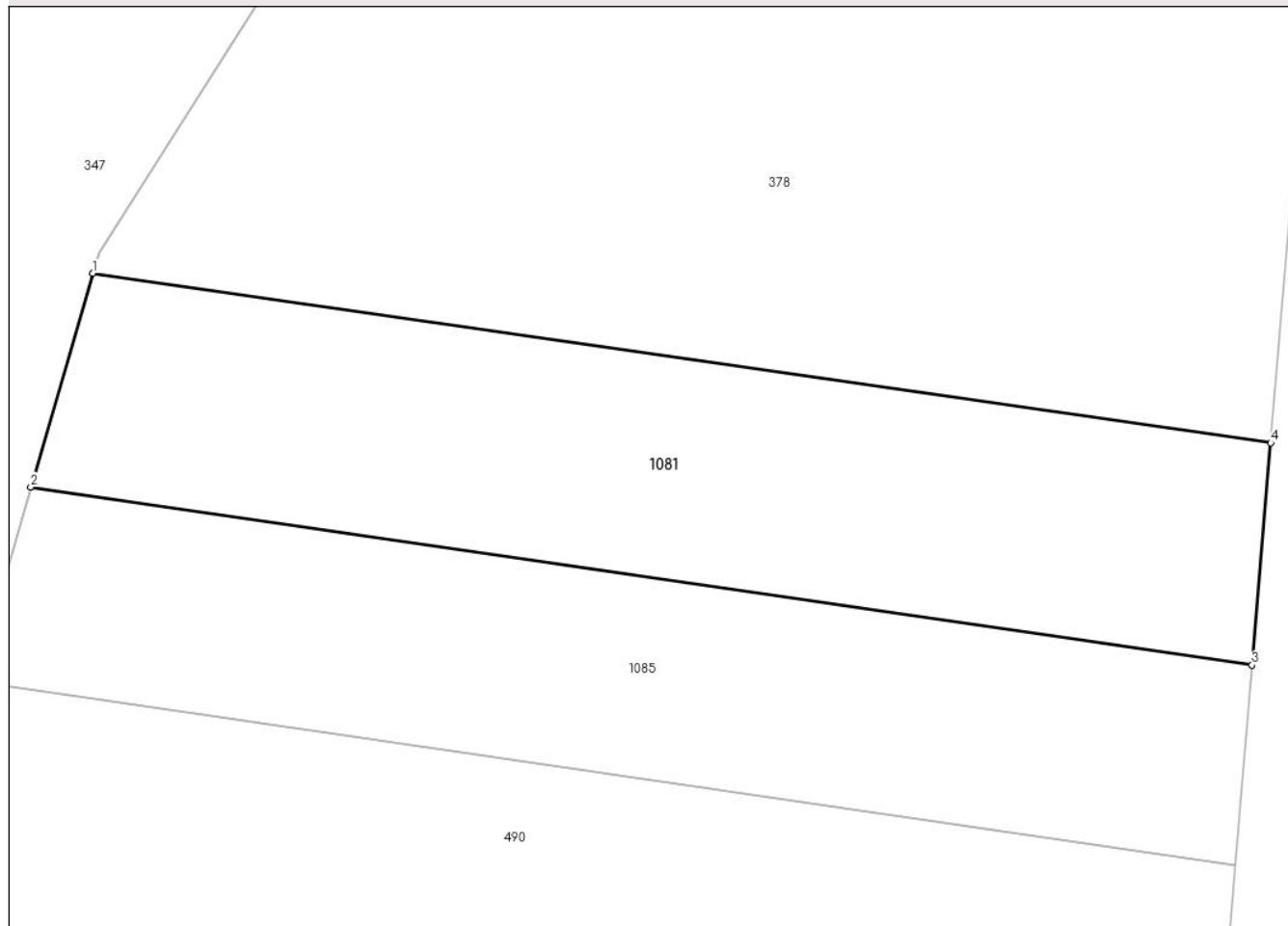
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	107	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	107	28	1584/70/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.944,105 379.569,315	2	426.942,868 379.565,05	4.441
2	426.942,868 379.565,05	3	426.967,253 379.561,494	24.643
3	426.967,253 379.561,494	4	426.967,627 379.565,93	4.452
4	426.967,627 379.565,93	1	426.944,105 379.569,315	23.764

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		377	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1320, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NICOLAE GHEORGHE 2) NICOLAE-COITORU CONSTANTIN 3) NICOLAE ILIE 4) NICOLAE MARIN 5) NICOLAE MARINA 6) NICOLAE IOANA 7) NICOLAE ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

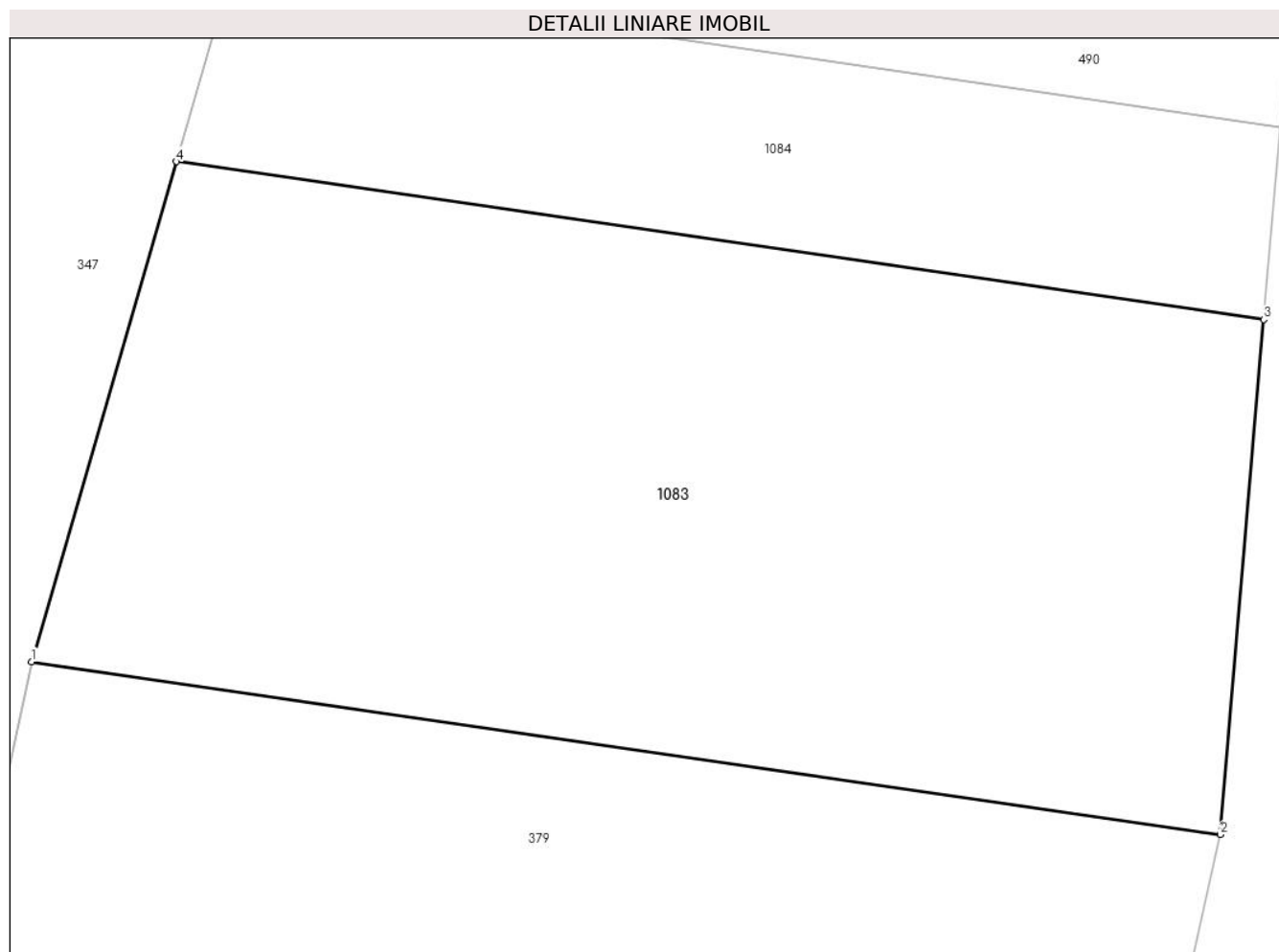
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	377	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	377	28	1584/41/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.934,889 379.537,541	2	426.964,871 379.533,188	30.296
2	426.964,871 379.533,188	3	426.965,963 379.546,166	13.024
3	426.965,963 379.546,166	4	426.938,545 379.550,147	27.706
4	426.938,545 379.550,147	1	426.934,889 379.537,541	13.125

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		133	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

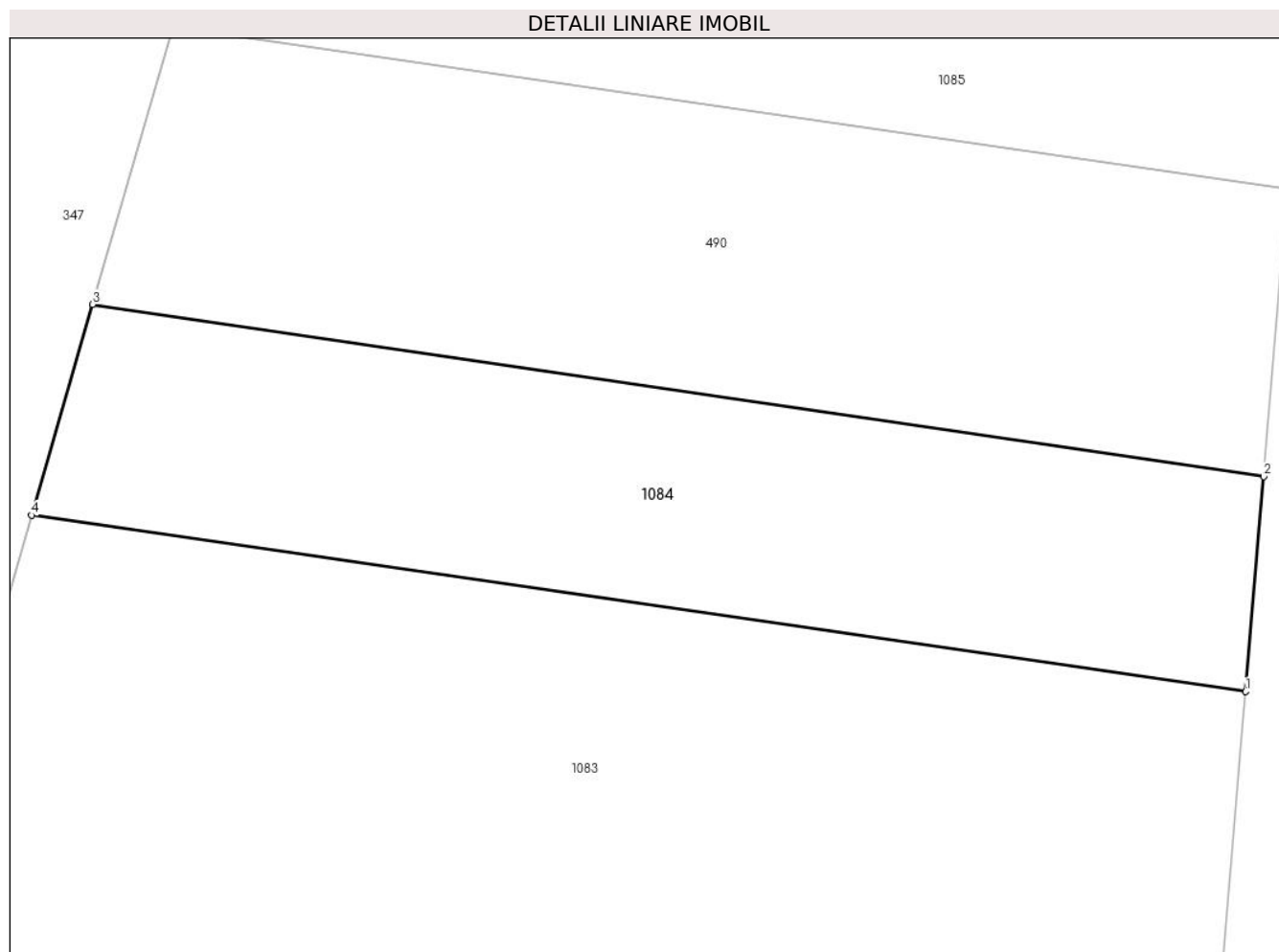
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	133	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	133	28	1584/40/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.965,963 379.546,166	2	426.966,371 379.551,017	4.868
2	426.966,371 379.551,017	3	426.939,927 379.554,904	26.728
3	426.939,927 379.554,904	4	426.938,545 379.550,147	4.954
4	426.938,545 379.550,147	1	426.965,963 379.546,166	27.706

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

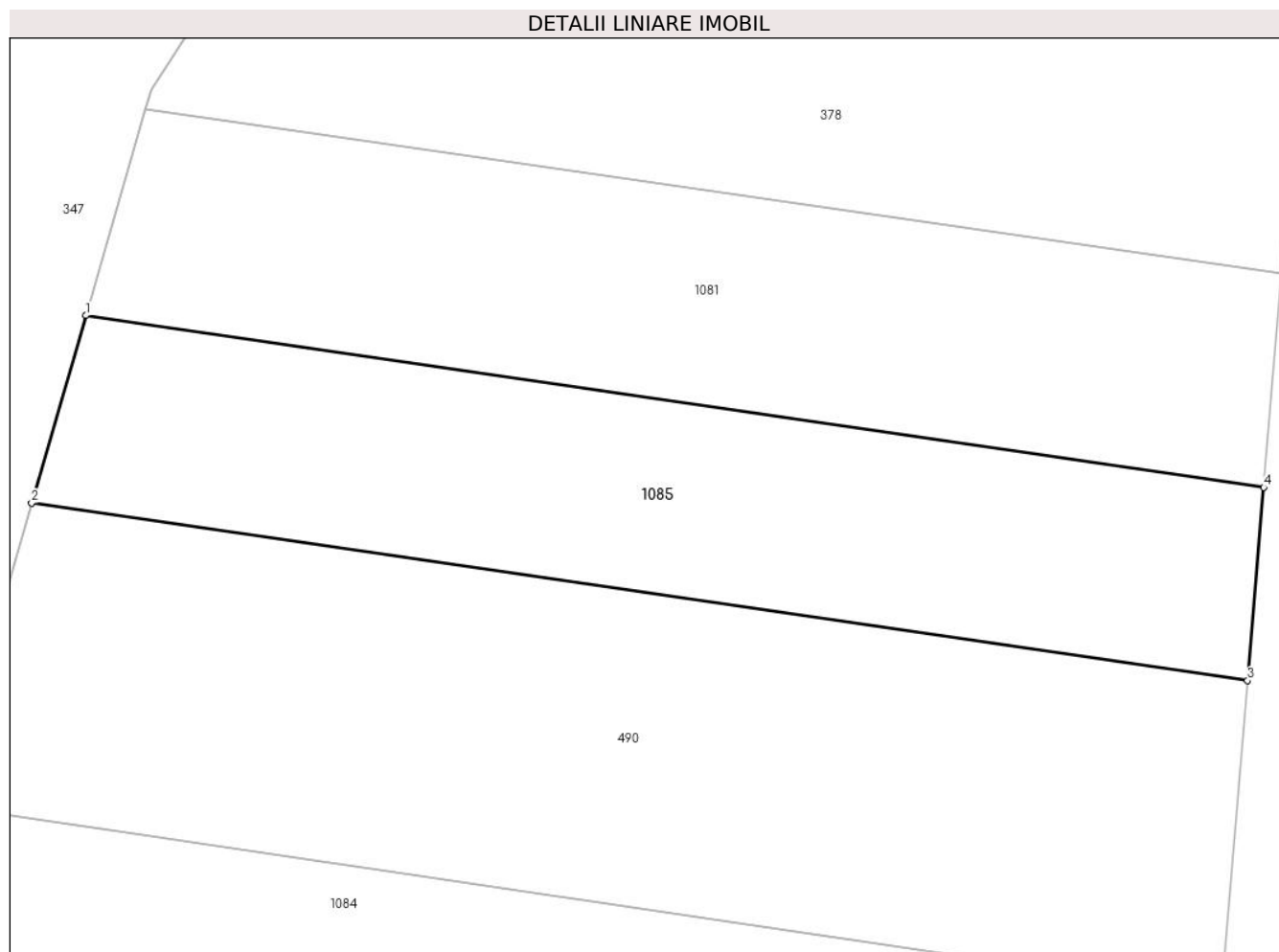
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	100	28	1584/21/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.942,868 379.565,05	2	426.941,743 379.561,172	4.038
2	426.941,743 379.561,172	3	426.966,917 379.557,5	25.44
3	426.966,917 379.557,5	4	426.967,253 379.561,494	4.008
4	426.967,253 379.561,494	1	426.942,868 379.565,05	24.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		424	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

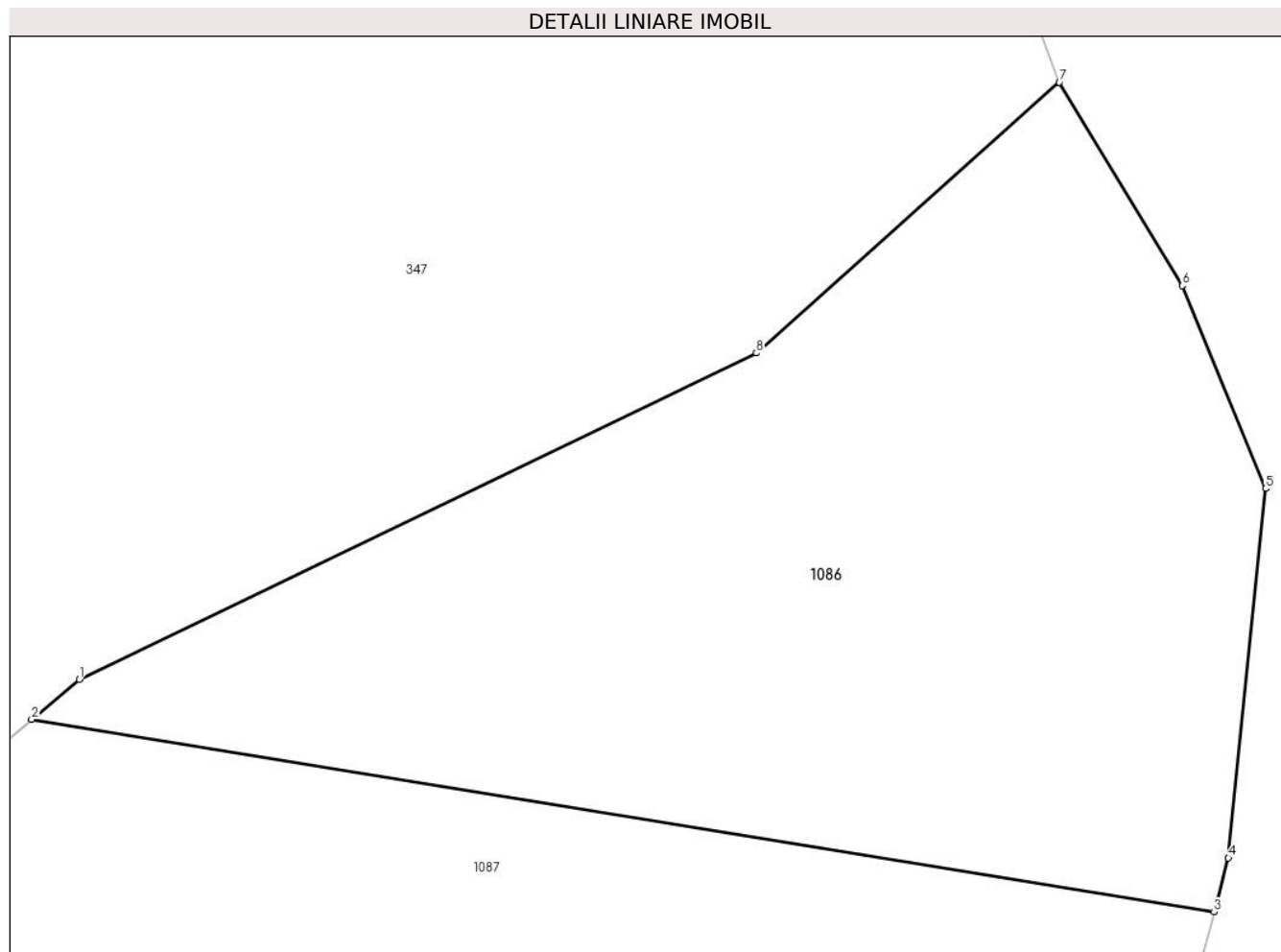
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	424	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	424	28	1548/6/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.163,2 379.772,193	2	427.161,811 379.771,033	1.81
2	427.161,811 379.771,033	3	427.196,315 379.765,417	34.958
3	427.196,315 379.765,417	4	427.196,732 379.766,994	1.631
4	427.196,732 379.766,994	5	427.197,821 379.777,762	10.823
5	427.197,821 379.777,762	6	427.195,387 379.783,675	6.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.195,387 379.783,675	7	427.191,8 379.789,605	6.93
7	427.191,8 379.789,605	8	427.182,954 379.781,714	11.854
8	427.182,954 379.781,714	1	427.163,2 379.772,193	21.929

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		640	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1331, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) MAZILESCU NICOLAE DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

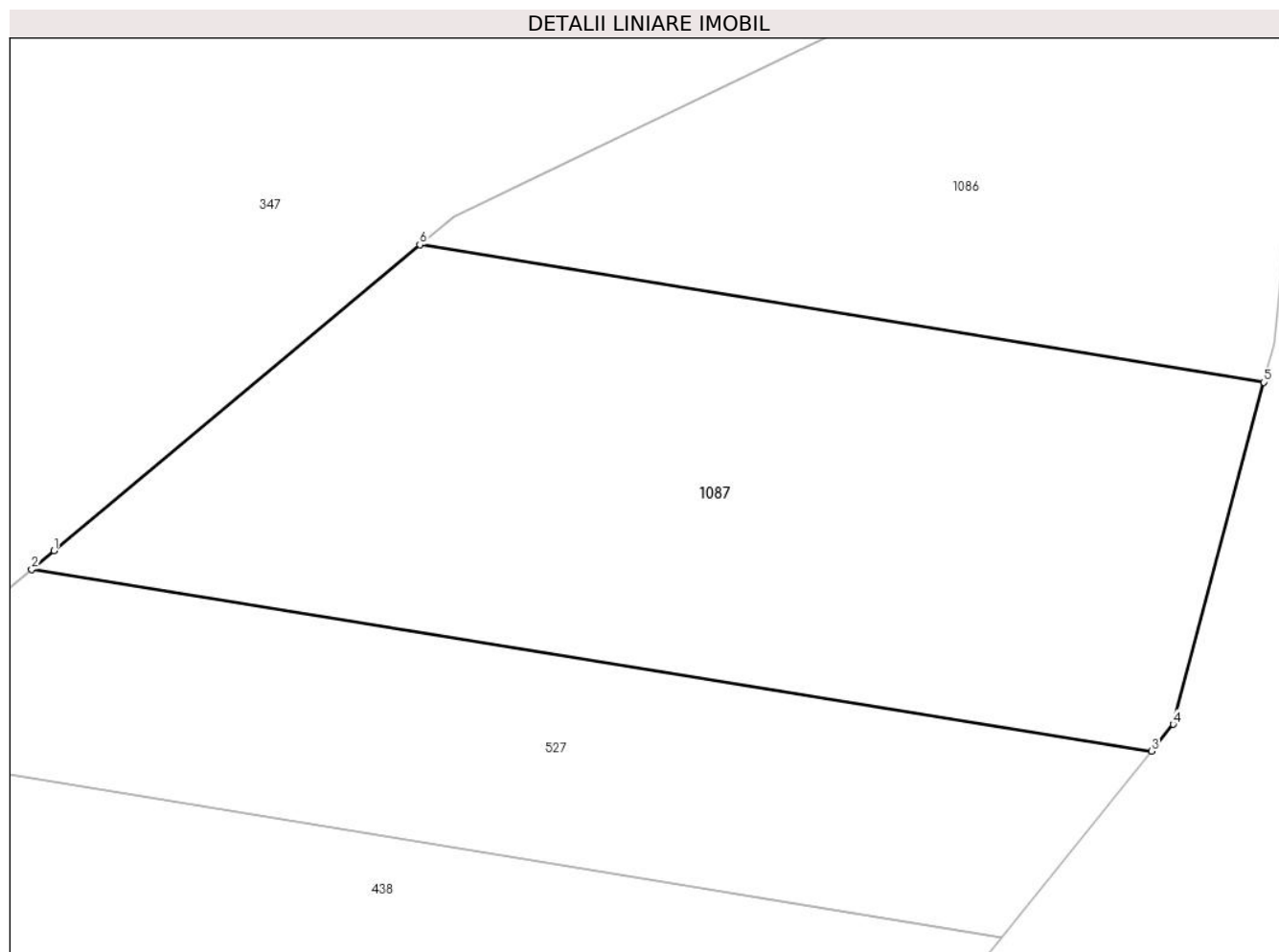
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	640	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	640	28	1548/9/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.146,85 379.758,538	2	427.145,934 379.757,773	1.193
2	427.145,934 379.757,773	3	427.191,728 379.750,34	46.393
3	427.191,728 379.750,34	4	427.192,613 379.751,443	1.414
4	427.192,613 379.751,443	5	427.196,315 379.765,417	14.456
5	427.196,315 379.765,417	6	427.161,811 379.771,033	34.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.161,811 379.771,033	1	427.146,85 379.758,538	19.492

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

