

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.875	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2006/28727, din 06/04/2001 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE N. GHEORGHE 2) MEIANU VALERIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

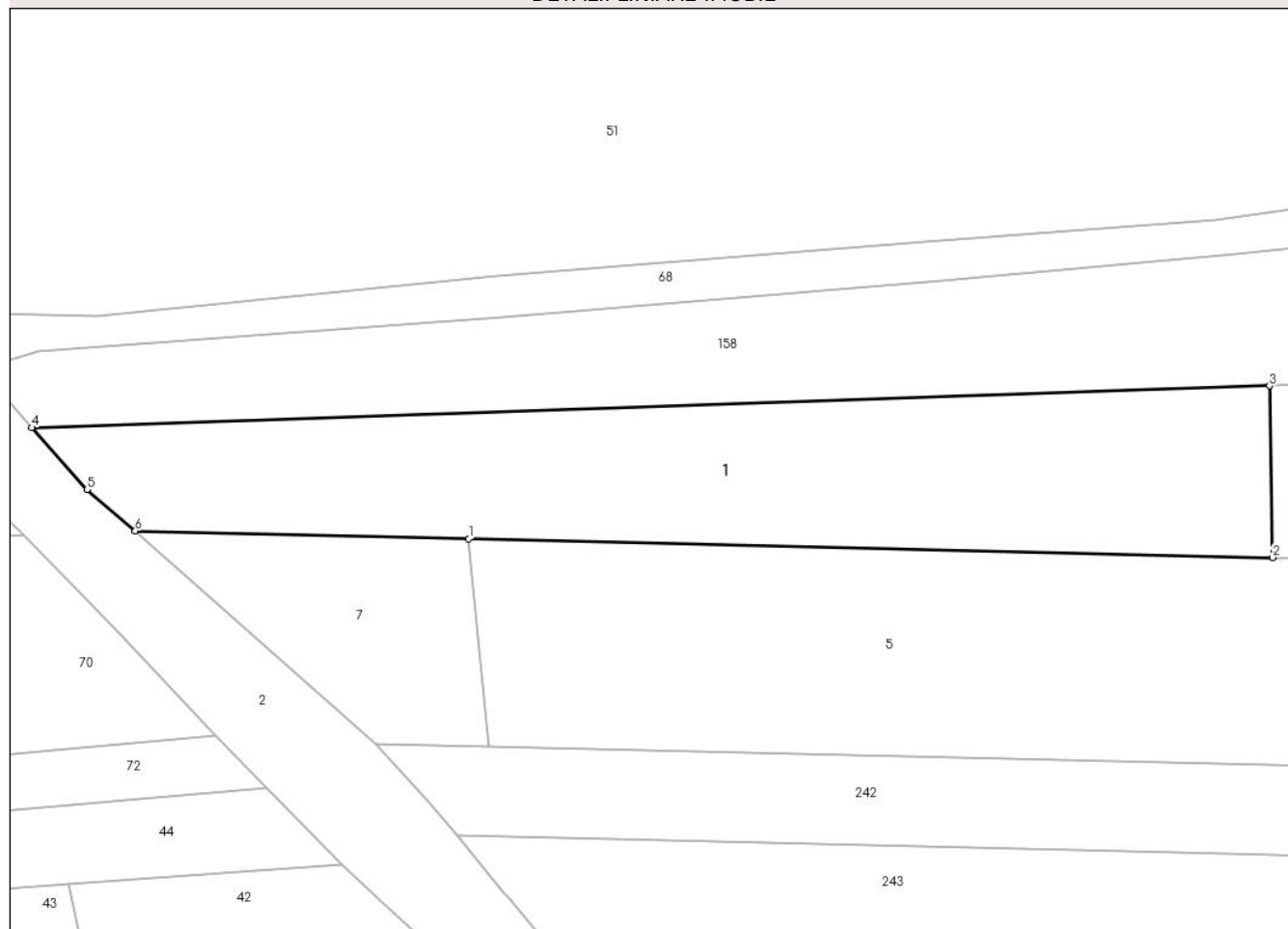
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.875	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.875	16	779/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.929,808 380.661,054	2	427.015,772 380.659,047	85.987
2	427.015,772 380.659,047	3	427.015,446 380.677,398	18.354
3	427.015,446 380.677,398	4	426.883,086 380.672,931	132.435
4	426.883,086 380.672,931	5	426.888,978 380.666,311	8.862
5	426.888,978 380.666,311	6	426.894,143 380.661,887	6.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.894,143 380.661,887	1	426.929,808 380.661,054	35.675

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.245	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

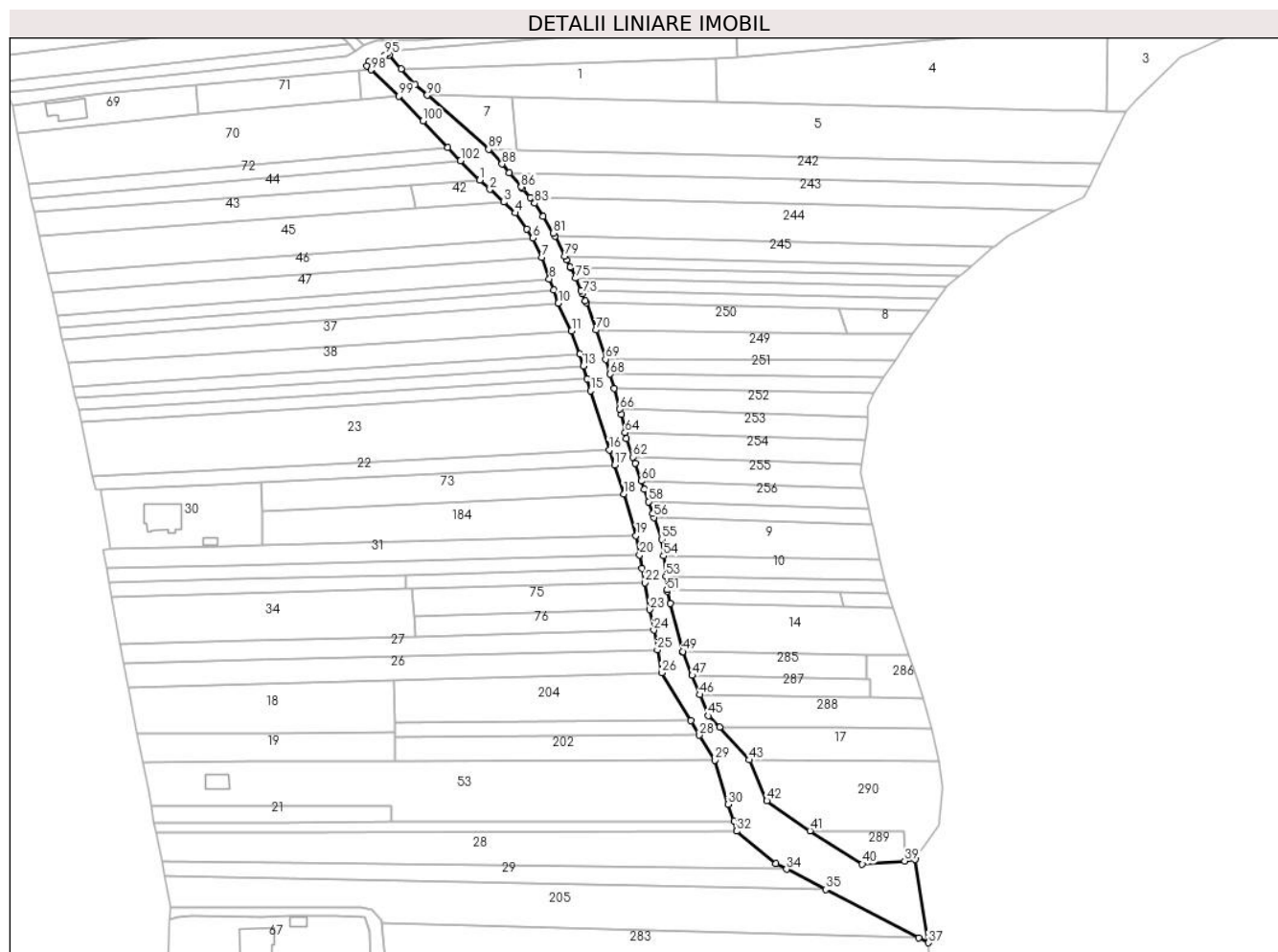
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.245	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	768	HR	-	-	
2	ape curgătoare	NU	4.477	HR	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.916,198 380.626,314	2	426.920,443 380.622,357	5.803
4	426.931,166 380.612,461	5	426.935,964 380.605,62	8.356
7	426.942,273 380.593,827	8	426.945,372 380.584,685	9.653
10	426.949,163 380.574,653	11	426.954,727 380.562,962	12.947
2	426.920,443 380.622,357	3	426.926,19 380.617,001	7.856
5	426.935,964 380.605,62	6	426.938,538 380.601,942	4.489
8	426.945,372 380.584,685	9	426.947,193 380.580,176	4.863
11	426.954,727 380.562,962	12	426.958,307 380.553,168	10.428
3	426.926,19 380.617,001	4	426.931,166 380.612,461	6.736
6	426.938,538 380.601,942	7	426.942,273 380.593,827	8.933
9	426.947,193 380.580,176	10	426.949,163 380.574,653	5.864
12	426.958,307 380.553,168	13	426.959,612 380.548,212	5.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	426.959,612 380.548,212	14	426.961,289 380.542,732	5.731	14	426.961,289 380.542,732	15	426.962,797 380.537,78	5.177	15	426.962,797 380.537,78	16	426.970,624 380.513,015	25.972
16	426.970,624 380.513,015	17	426.972,769 380.506,622	6.743	17	426.972,769 380.506,622	18	426.976,588 380.494,551	12.661	18	426.976,588 380.494,551	19	426.981,786 380.476,937	18.365
19	426.981,786 380.476,937	20	426.983,296 380.468,971	8.108	20	426.983,296 380.468,971	21	426.984,376 380.463,211	5.86	21	426.984,376 380.463,211	22	426.985,494 380.457,238	6.077
22	426.985,494 380.457,238	23	426.987,602 380.445,985	11.449	23	426.987,602 380.445,985	24	426.989,224 380.437,33	8.806	24	426.989,224 380.437,33	25	426.990,768 380.429,088	8.385
25	426.990,768 380.429,088	26	426.992,564 380.419,496	9.759	26	426.992,564 380.419,496	27	427.004,77 380.399,328	23.574	27	427.004,77 380.399,328	28	427.008,446 380.393,253	7.101
28	427.008,446 380.393,253	29	427.014,916 380.382,817	12.279	29	427.014,916 380.382,817	30	427.020,41 380.364,227	19.385	30	427.020,41 380.364,227	31	427.022,988 380.357,235	7.452
31	427.022,988 380.357,235	32	427.024,115 380.353,03	4.353	32	427.024,115 380.353,03	33	427.040,595 380.339,351	21.417	33	427.040,595 380.339,351	34	427.045,011 380.337,06	4.975
34	427.045,011 380.337,06	35	427.061,4 380.328,557	18.463	35	427.061,4 380.328,557	36	427.100,611 380.308,213	44.174	36	427.100,611 380.308,213	37	427.104,59 380.306,149	4.482
37	427.104,59 380.306,149	38	427.098,948 380.341,106	35.409	38	427.098,948 380.341,106	39	427.094,607 380.340,439	4.392	39	427.094,607 380.340,439	40	427.076,826 380.339,166	17.827
40	427.076,826 380.339,166	41	427.054,821 380.353,102	26.047	41	427.054,821 380.353,102	42	427.036,723 380.365,757	22.084	42	427.036,723 380.365,757	43	427.029,448 380.382,871	18.596
43	427.029,448 380.382,871	44	427.016,865 380.396,605	18.627	44	427.016,865 380.396,605	45	427.012,242 380.401,427	6.68	45	427.012,242 380.401,427	46	427.008,663 380.410,281	9.55
46	427.008,663 380.410,281	47	427.005,405 380.418,342	8.694	47	427.005,405 380.418,342	48	427.001,466 380.428,087	10.511	48	427.001,466 380.428,087	49	427.001,382 380.428,416	0.34
49	427.001,382 380.428,416	50	426.996,207 380.448,513	20.753	50	426.996,207 380.448,513	51	426.994,887 380.453,639	5.293	51	426.994,887 380.453,639	52	426.994,793 380.454,539	0.905
52	426.994,793 380.454,539	53	426.994,287 380.459,953	5.438	53	426.994,287 380.459,953	54	426.993,328 380.468,505	8.606	54	426.993,328 380.468,505	55	426.992,592 380.475,52	7.054
55	426.992,592 380.475,52	56	426.989,386 380.484,645	9.672	56	426.989,386 380.484,645	57	426.988,807 380.486,293	1.747	57	426.988,807 380.486,293	58	426.987,062 380.491,262	5.266
58	426.987,062 380.491,262	59	426.985,193 380.496,583	5.64	59	426.985,193 380.496,583	60	426.984,005 380.499,964	3.584	60	426.984,005 380.499,964	61	426.981,402 380.507,371	7.851
61	426.981,402 380.507,371	62	426.980,465 380.510,034	2.823	62	426.980,465 380.510,034	63	426.977,735 380.517,795	8.227	63	426.977,735 380.517,795	64	426.977,199 380.520,29	2.552
64	426.977,199 380.520,29	65	426.975,572 380.527,877	7.759	65	426.975,572 380.527,877	66	426.974,993 380.530,118	2.315	66	426.974,993 380.530,118	67	426.972,655 380.538,784	8.976
67	426.972,655 380.538,784	68	426.970,894 380.544,77	6.24	68	426.970,894 380.544,77	69	426.969,016 380.551,049	6.554	69	426.969,016 380.551,049	70	426.964,961 380.563,32	12.924
70	426.964,961 380.563,32	71	426.960,878 380.574,665	12.057	71	426.960,878 380.574,665	72	426.960,541 380.575,569	0.965	72	426.960,541 380.575,569	73	426.959,267 380.578,503	3.199
73	426.959,267 380.578,503	74	426.958,723 380.579,756	1.366	74	426.958,723 380.579,756	75	426.956,415 380.585,051	5.776	75	426.956,415 380.585,051	76	426.954,349 380.589,583	4.981
76	426.954,349 380.589,583	77	426.954,239 380.589,8	0.243	77	426.954,239 380.589,8	78	426.952,682 380.592,864	3.437	78	426.952,682 380.592,864	79	426.951,932 380.594,34	1.656
79	426.951,932 380.594,34	80	426.947,722 380.602,629	9.297	80	426.947,722 380.602,629	81	426.947,032 380.603,988	1.524	81	426.947,032 380.603,988	82	426.942,733 380.610,905	8.144
82	426.942,733 380.610,905	83	426.939,234 380.616,535	6.629	83	426.939,234 380.616,535	84	426.937,31 380.618,846	3.007	84	426.937,31 380.618,846	85	426.934,156 380.622,634	4.929
85	426.934,156 380.622,634	86	426.933,579 380.623,327	0.902	86	426.933,579 380.623,327	87	426.928,572 380.629,34	7.825	87	426.928,572 380.629,34	88	426.925,524 380.633,001	4.764
88	426.925,524 380.633,001	89	426.919,88 380.639,135	8.336	89	426.919,88 380.639,135	90	426.894,143 380.661,887	34.352	90	426.894,143 380.661,887	91	426.888,978 380.666,311	6.801
91	426.888,978 380.666,311	92	426.883,086 380.672,931	8.862	92	426.883,086 380.672,931	93	426.878,082 380.678,558	7.53	93	426.878,082 380.678,558	94	426.877,263 380.679,478	1.232
94	426.877,263 380.679,478	95	426.876,426 380.678,74	1.116	95	426.876,426 380.678,74	96	426.869,454 380.675,978	7.499	96	426.869,454 380.675,978	97	426.868,762 380.674,082	2.018
97	426.868,762 380.674,082	98	426.870,502 380.672,501	2.351	98	426.870,502 380.672,501	99	426.882,254 380.661,529	16.078	99	426.882,254 380.661,529	100	426.892,279 380.651,082	14.479
100	426.892,279 380.651,082	101	426.902,776 380.640,003	15.262	101	426.902,776 380.640,003	102	426.908,149 380.634,436	7.737	102	426.908,149 380.634,436	1	426.916,198 380.626,314	11.435

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.196	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2030/28727, din 02/07/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIȚA TOMA	

**C. Partea III. SARCINI .**

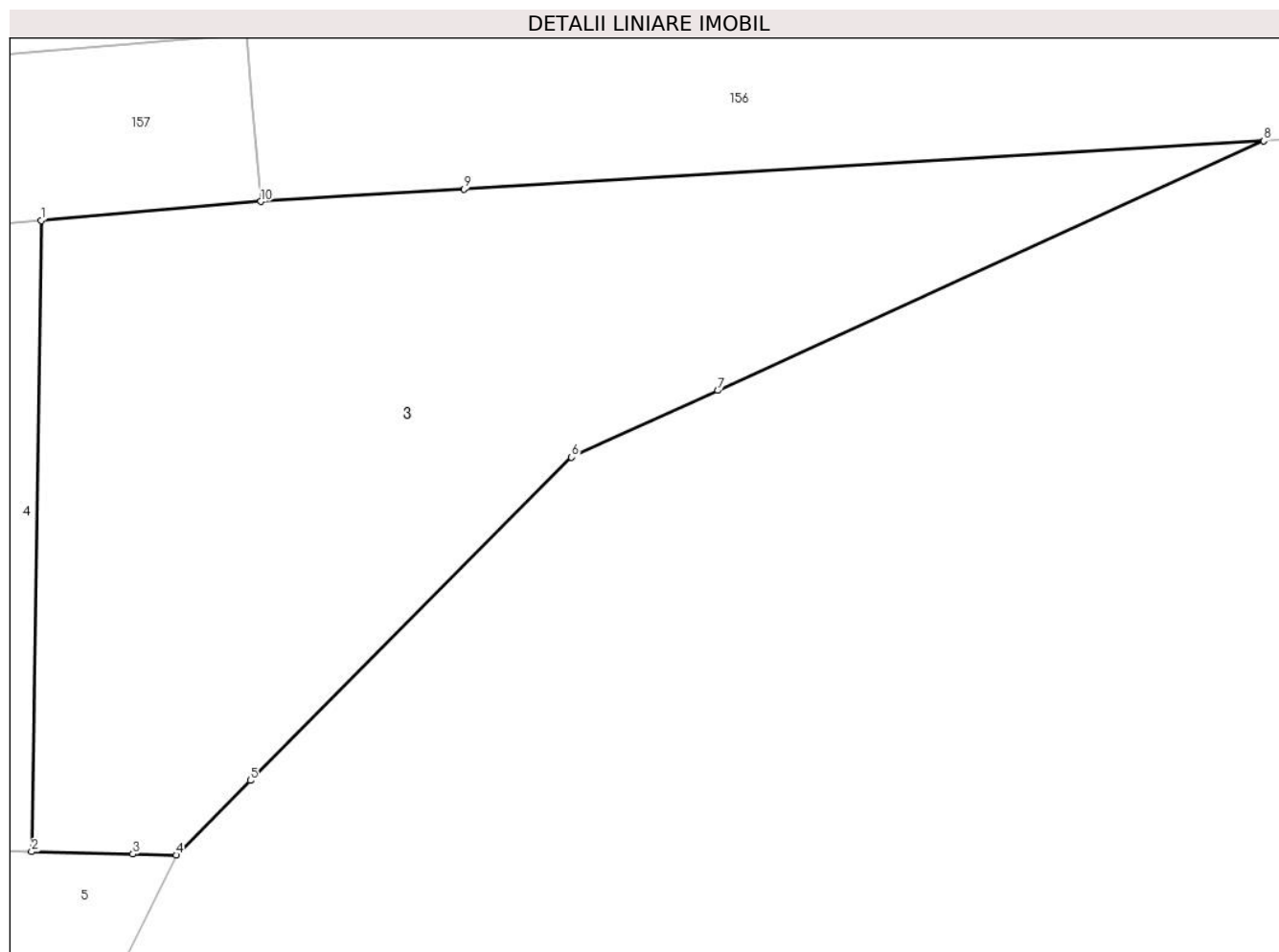
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.196	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	927	16	779/3	-	
2	arabil	NU	264	16	779/3	-	
3	arabil	NU	5	16	779/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.179,852 380.691,262	2	427.179,3 380.655,229	36.037
2	427.179,3 380.655,229	3	427.185,08 380.655,094	5.782
3	427.185,08 380.655,094	4	427.187,558 380.655,036	2.479
4	427.187,558 380.655,036	5	427.191,794 380.659,294	6.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.191,794 380.659,294	6	427.210,15 380.677,743	26.025
6	427.210,15 380.677,743	7	427.218,502 380.681,558	9.182
7	427.218,502 380.681,558	8	427.249,693 380.695,807	34.292
8	427.249,693 380.695,807	9	427.204,003 380.693,055	45.773
9	427.204,003 380.693,055	10	427.192,393 380.692,356	11.631
10	427.192,393 380.692,356	1	427.179,852 380.691,262	12.589

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.421	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2020/28727, din 10/04/2001 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN VICTOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

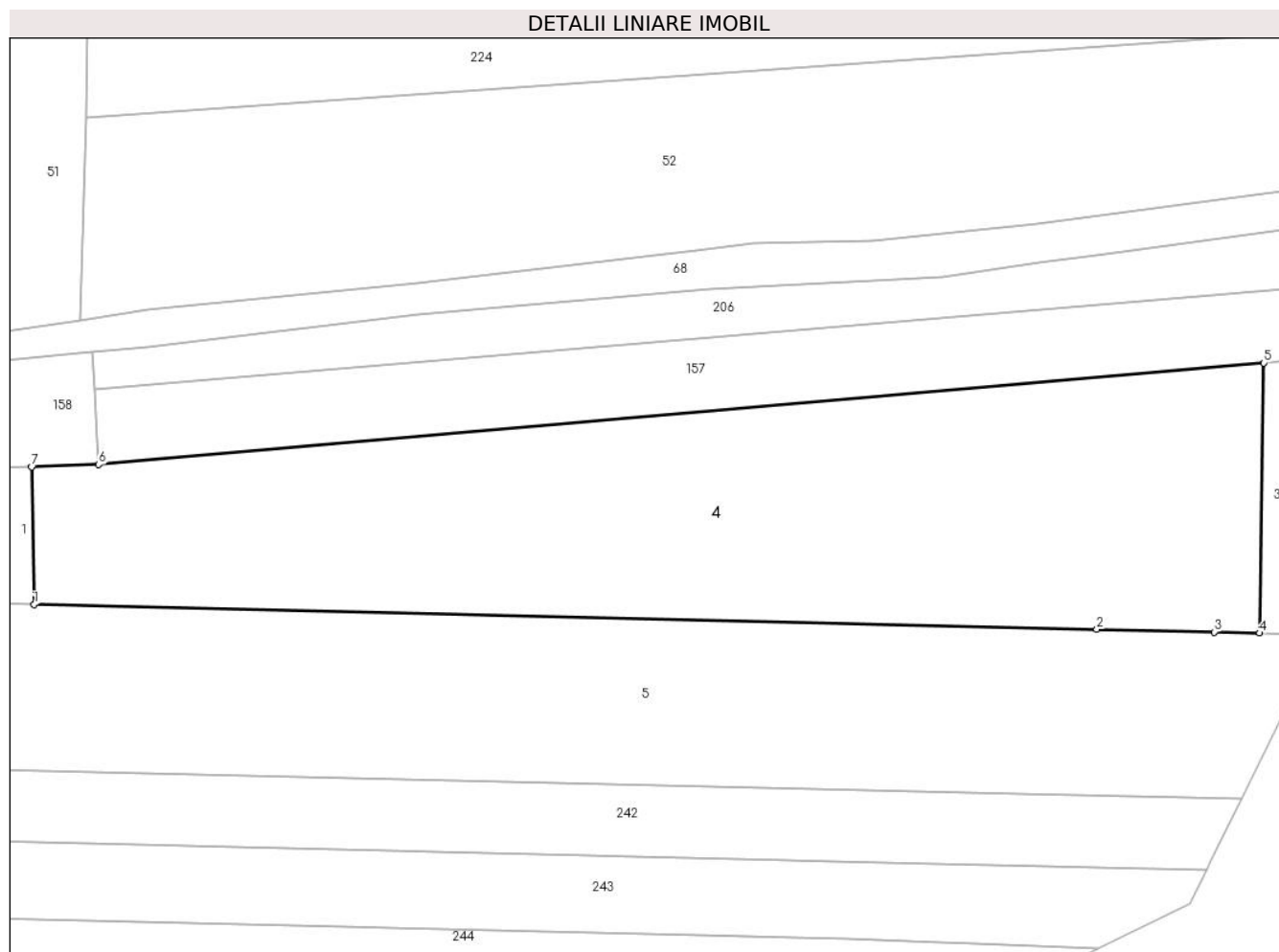
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.421	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.394	16	779/4	-	
2	arabil	NU	27	16	779/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.015,772 380.659,047	2	427.157,57 380.655,737	141.837
2	427.157,57 380.655,737	3	427.173,266 380.655,37	15.7
3	427.173,266 380.655,37	4	427.179,3 380.655,229	6.036
4	427.179,3 380.655,229	5	427.179,852 380.691,262	36.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.179,852 380.691,262	6	427.024,399 380.677,7	156.043
6	427.024,399 380.677,7	7	427.015,446 380.677,398	8.958
7	427.015,446 380.677,398	1	427.015,772 380.659,047	18.354

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.568	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1155/701, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMAN IOANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 12948, din 01/04/2009 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2240/5568, cota initiala 2240/5568 1) <b>MANAFU I. LAURENTIU</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B3	Se noteaza suprapunerea partiala de acte asupra 2240 mp, TP 12948 din data de 01.04.2009 emis de CJSDPAT Valcea in favoarea lui Manafu I. Laurentiu cu TP 1155/701 din data de 10.12.2002 emis de CJSDPAT Valcea in favoarea lui Coman Ioana.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

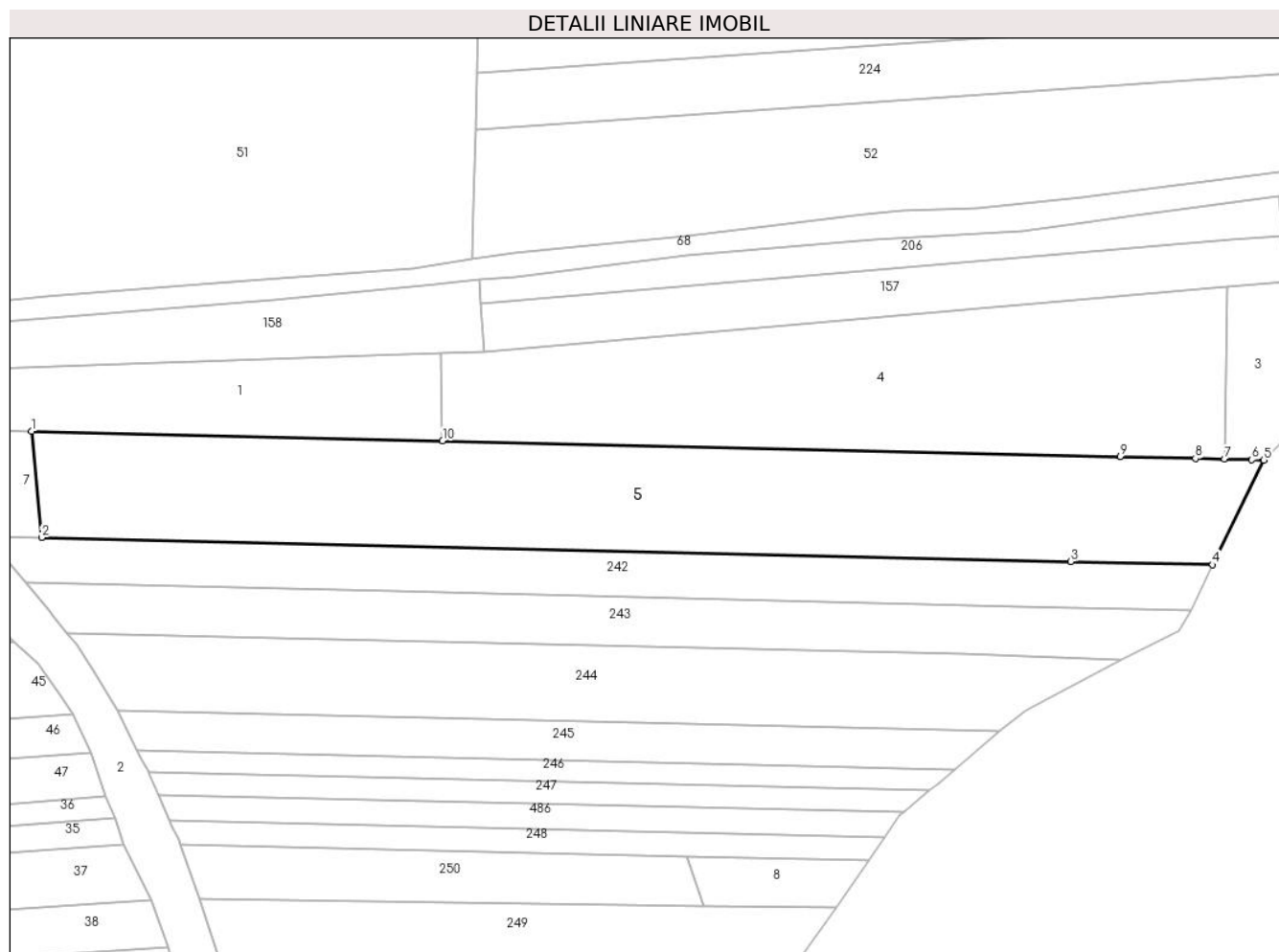
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.568	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.946	16	779/8	-	
2	arabil	NU	607	16	779/8	-	
3	arabil	DA	15	16	779/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.929,808 380.661,054	2	426.931,895 380.638,854	22.298
2	426.931,895 380.638,854	3	427.147,208 380.633,827	215.372
3	427.147,208 380.633,827	4	427.176,86 380.633,135	29.66
4	427.176,86 380.633,135	5	427.187,558 380.655,036	24.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.187,558 380.655,036	6	427.185,08 380.655,094	2.479
6	427.185,08 380.655,094	7	427.179,3 380.655,229	5.782
7	427.179,3 380.655,229	8	427.173,266 380.655,37	6.036
8	427.173,266 380.655,37	9	427.157,57 380.655,737	15.7
9	427.157,57 380.655,737	10	427.015,772 380.659,047	141.837
10	427.015,772 380.659,047	1	426.929,808 380.661,054	85.987

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		528	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 445/28712, din 27/07/2000 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU ECATERINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

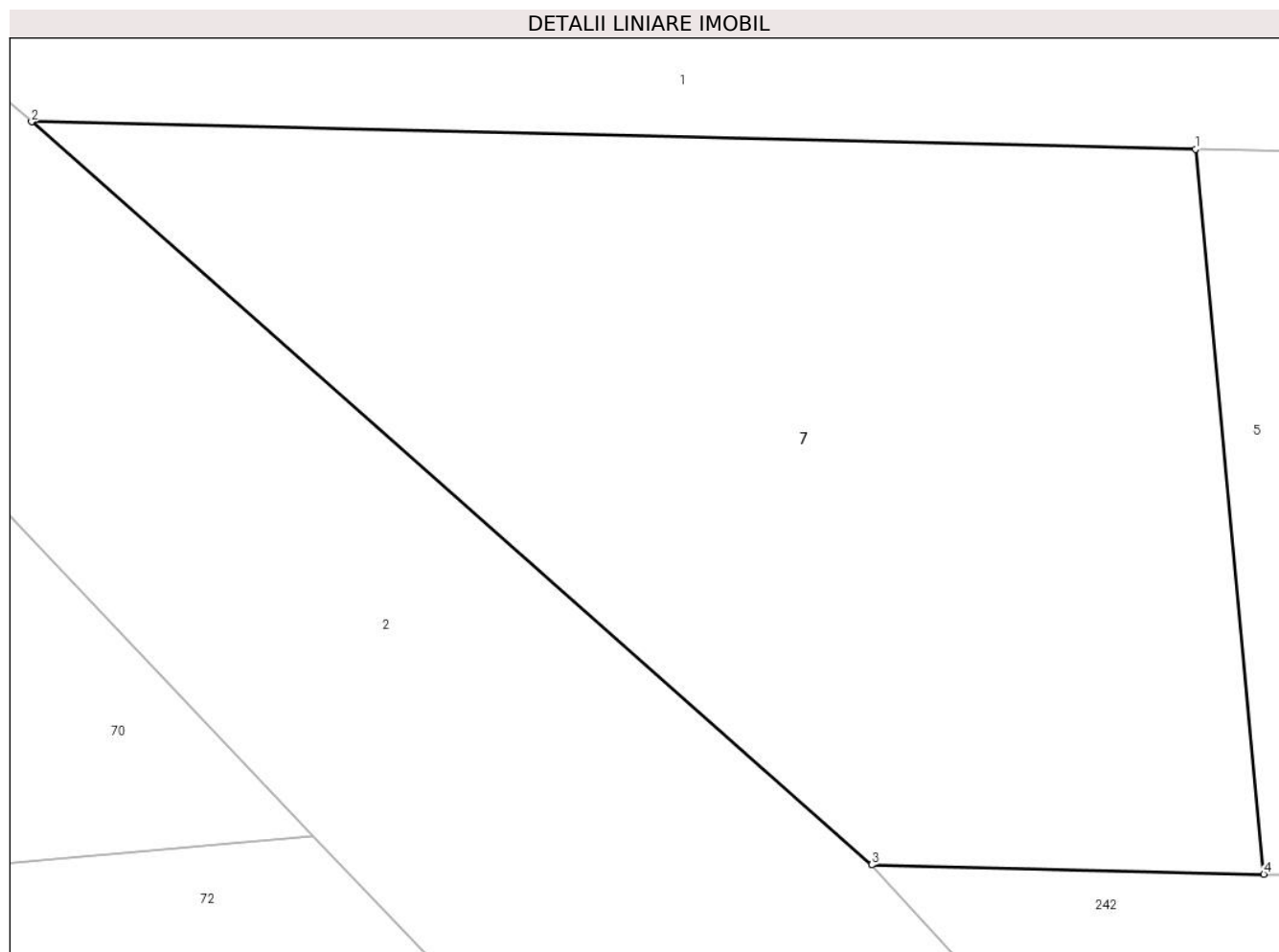
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	528	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	528	16/1	779/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.929,808 380.661,054	2	426.894,143 380.661,887	35.675
2	426.894,143 380.661,887	3	426.919,88 380.639,135	34.352
3	426.919,88 380.639,135	4	426.931,895 380.638,854	12.018
4	426.931,895 380.638,854	1	426.929,808 380.661,054	22.298

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		331	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

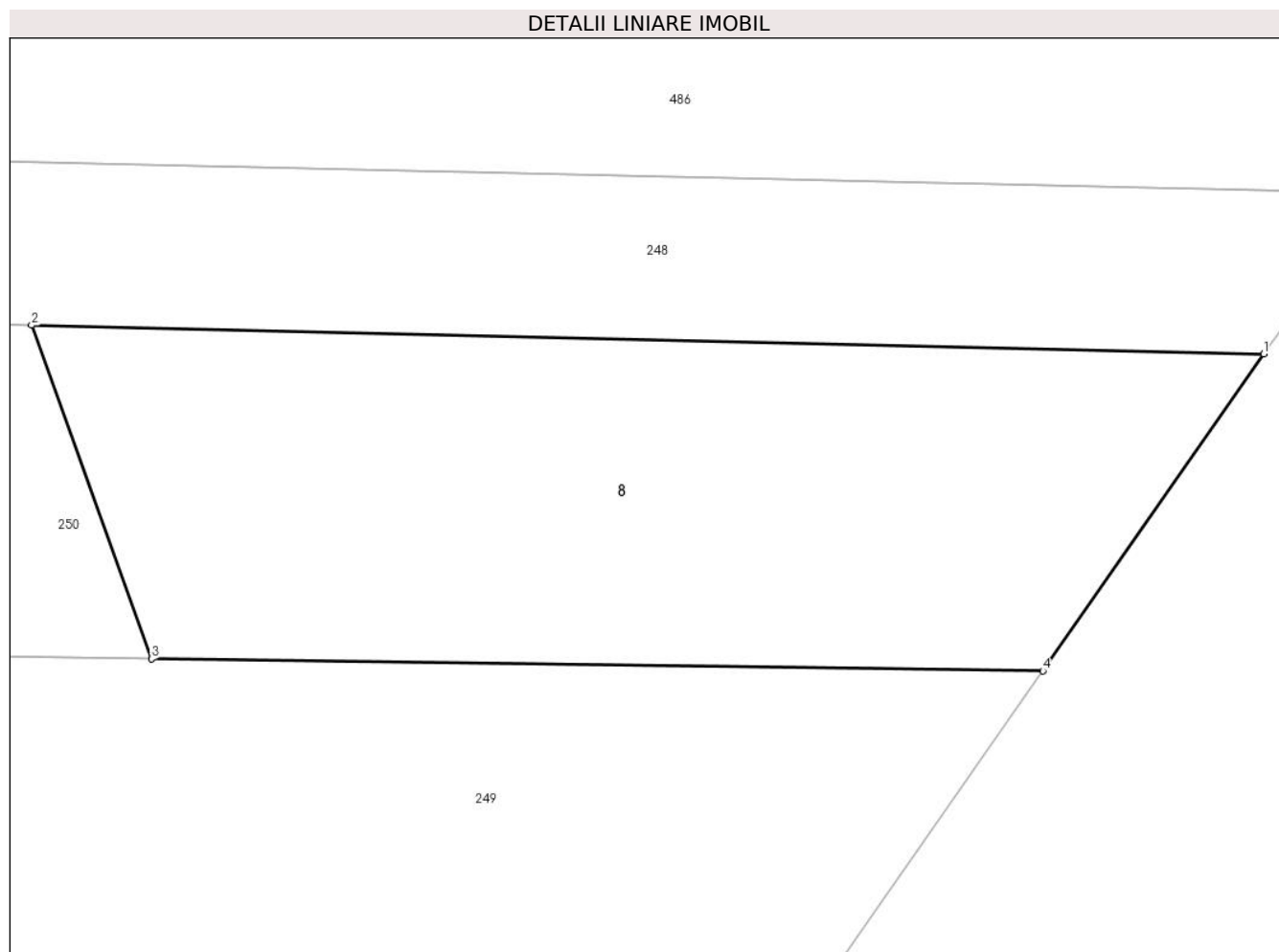
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	331	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	331	-	779/16/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.104,888 380.571,303	2	427.066,781 380.572,192	38.117
2	427.066,781 380.572,192	3	427.070,491 380.561,883	10.956
3	427.070,491 380.561,883	4	427.098,059 380.561,508	27.571
4	427.098,059 380.561,508	1	427.104,888 380.571,303	11.941

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.392	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 47, din 27/04/2018 emis de Judecatoria Horezu (Sentinta civila);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAUNESCU ALEODOR-DANIEL	
2) PAUNESCU CRINEL-MUGUREL	
3) PAUNESCU ALIN-CATALIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

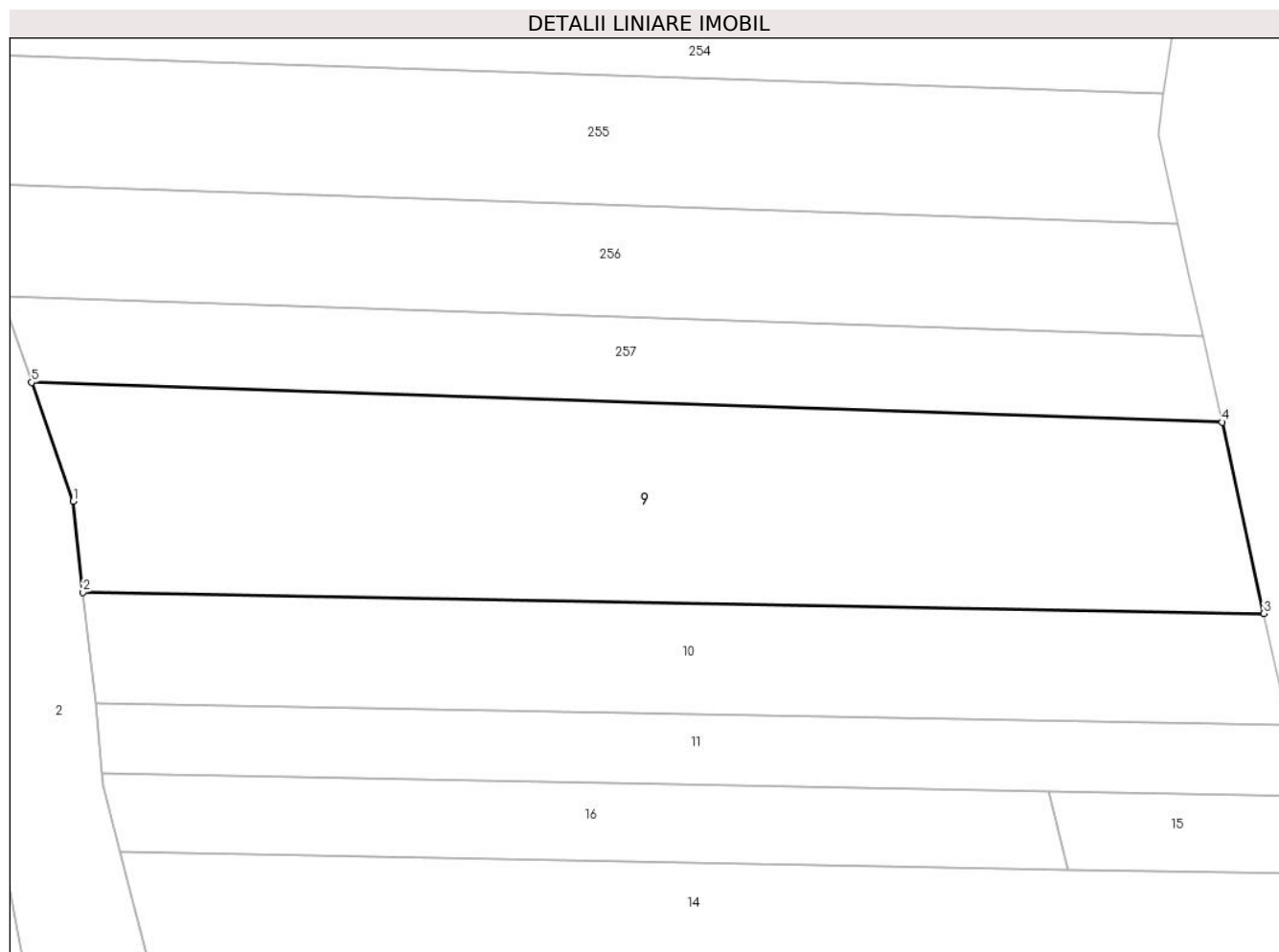
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.392	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.392	22/2	1293	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.992,592 380.475,52	2	426.993,328 380.468,505	7.054
2	426.993,328 380.468,505	3	427.084,229 380.466,871	90.916
3	427.084,229 380.466,871	4	427.081,038 380.481,589	15.06
4	427.081,038 380.481,589	5	426.989,386 380.484,645	91.703
5	426.989,386 380.484,645	1	426.992,592 380.475,52	9.672

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 395, din 24/02/2012 emis de BNP Vasile Stoian (Act de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILU FINETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

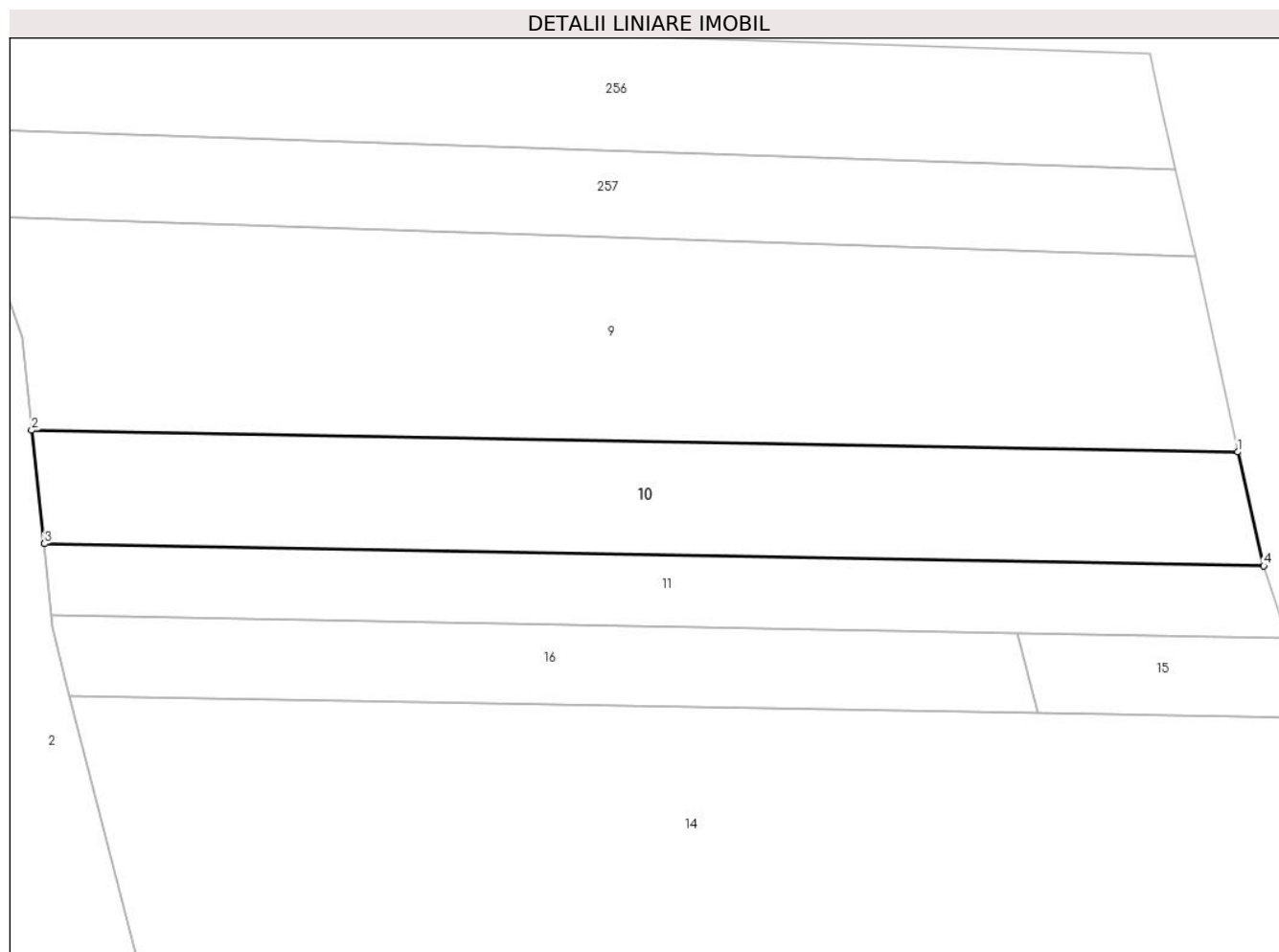
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	780	16/1	779/20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.084,229 380.466,871	2	426.993,328 380.468,505	90.916
2	426.993,328 380.468,505	3	426.994,287 380.459,953	8.606
3	426.994,287 380.459,953	4	427.086,198 380.458,297	91.926
4	427.086,198 380.458,297	1	427.084,229 380.466,871	8.797

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1390, din 29/10/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN GH. ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

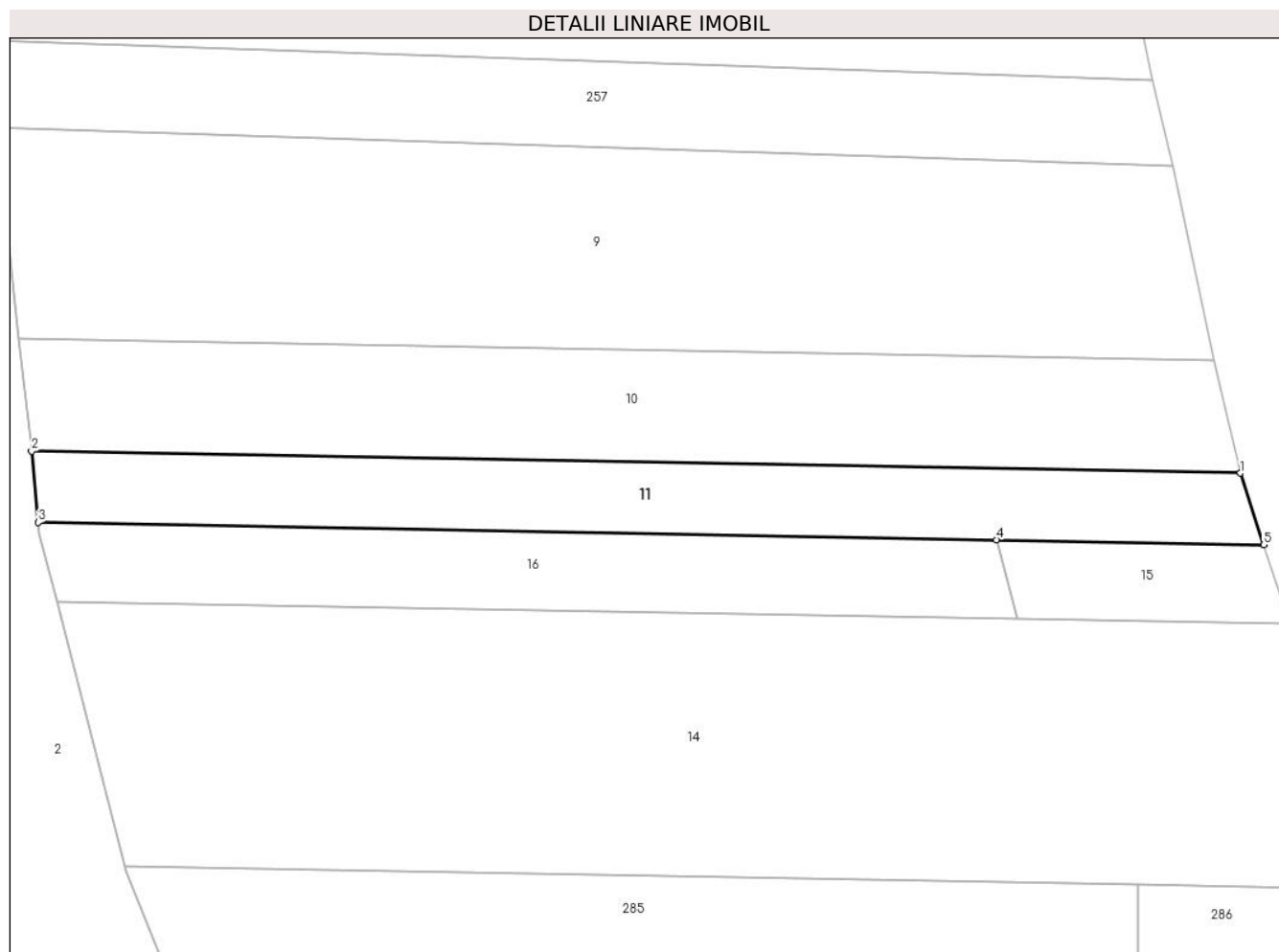
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	28	1584/31	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.086,198 380.458,297	2	426.994,287 380.459,953	91.926
2	426.994,287 380.459,953	3	426.994,793 380.454,539	5.438
3	426.994,793 380.454,539	4	427.067,653 380.453,222	72.872
4	427.067,653 380.453,222	5	427.087,968 380.452,854	20.318
5	427.087,968 380.452,854	1	427.086,198 380.458,297	5.724

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1032/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEIANU N. ILIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

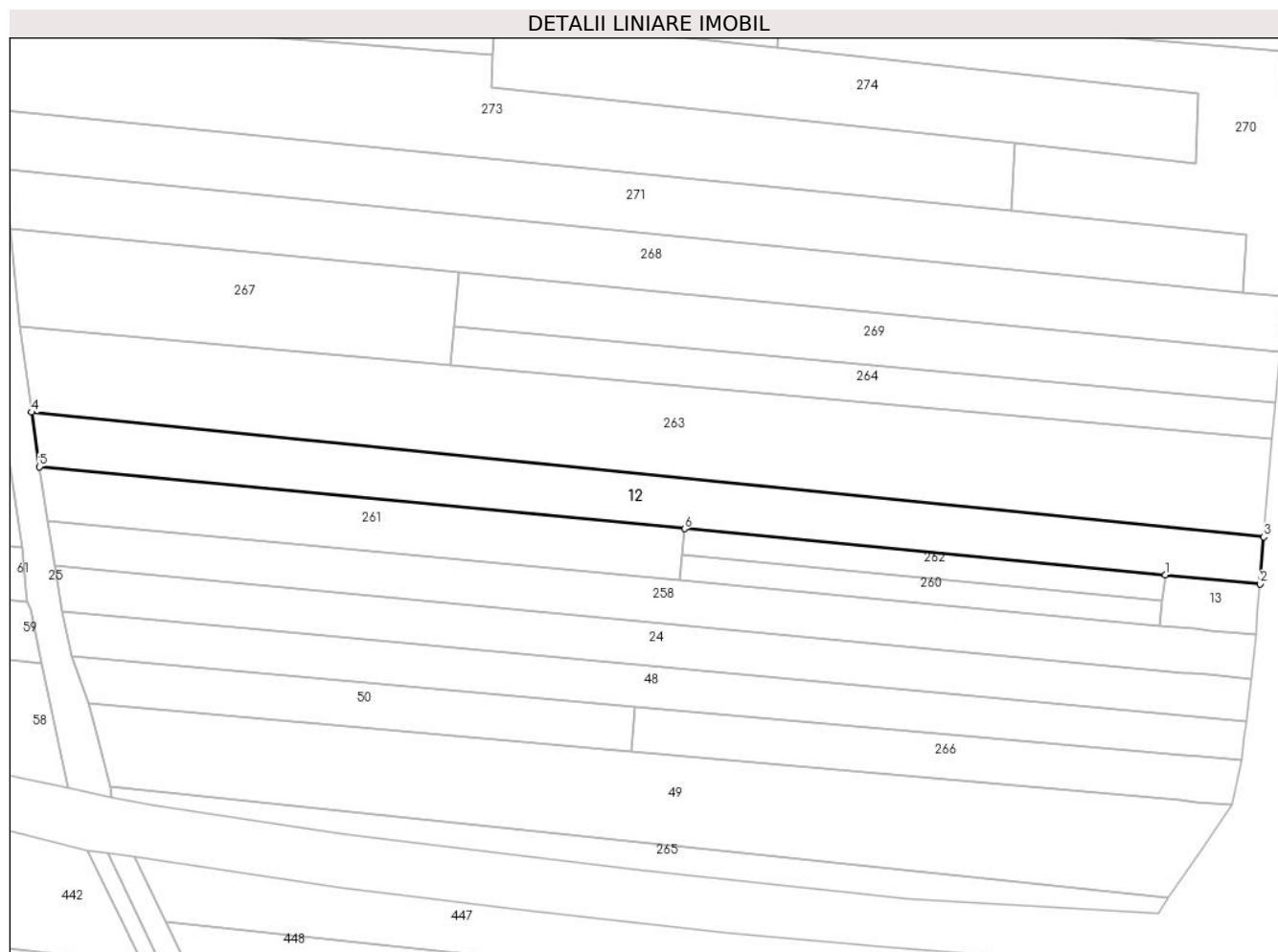
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	22/2	1293/46	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.086,661 380.136,76	2	427.103,671 380.135,131	17.088
2	427.103,671 380.135,131	3	427.104,348 380.143,563	8.459
3	427.104,348 380.143,563	4	426.882,967 380.165,927	222.508
4	426.882,967 380.165,927	5	426.884,337 380.156,137	9.885
5	426.884,337 380.156,137	6	427.000,278 380.145,033	116.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.000,278 380.145,033	1	427.086,661 380.136,76	86.778

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		158	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

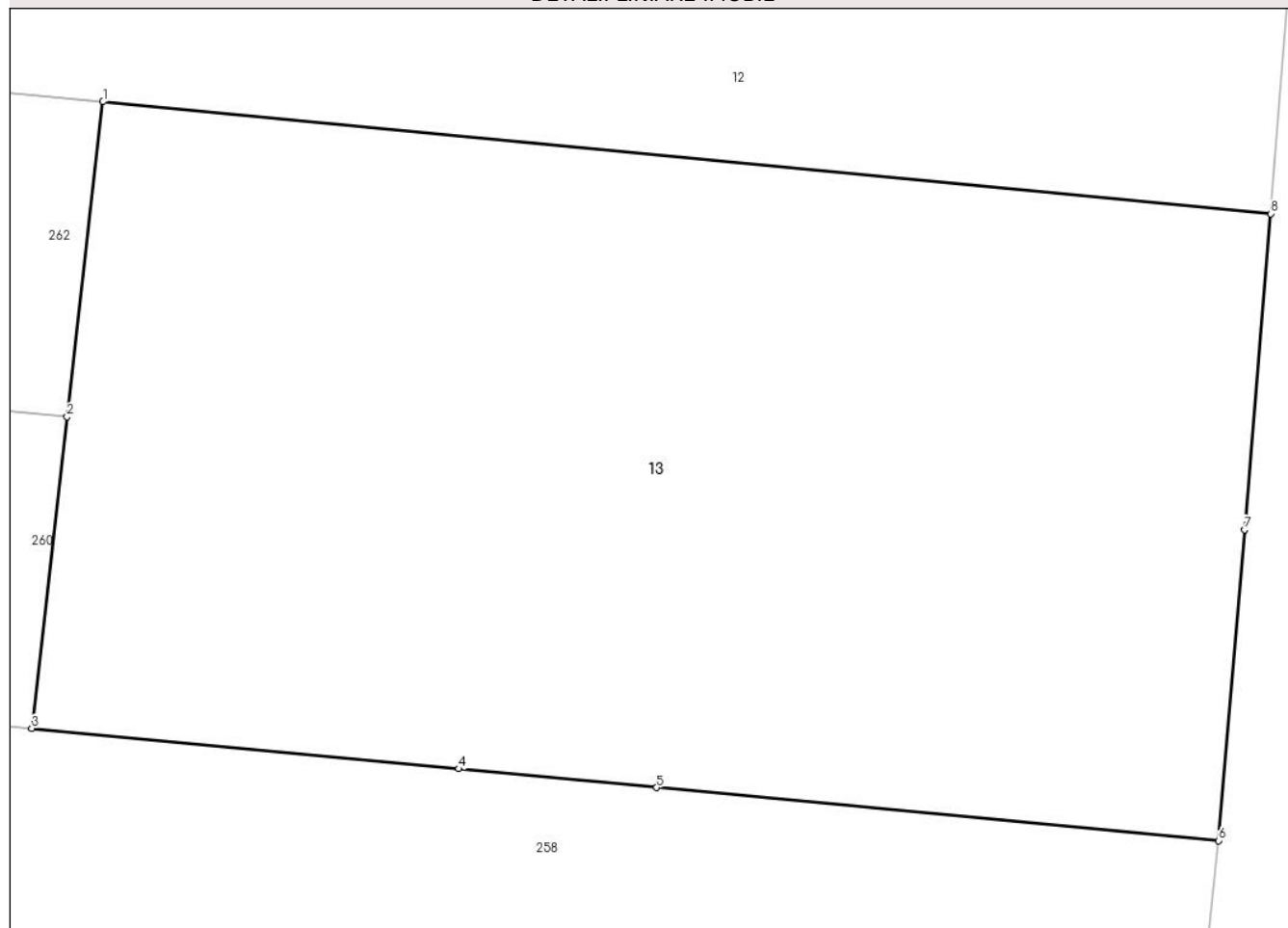
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	158	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	79	22/2	1293/49/1	-	
2	arabil	NU	79	22/2	1293/49/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.086,661 380.136,76	2	427.086,14 380.132,176	4.614
2	427.086,14 380.132,176	3	427.085,624 380.127,644	4.561
3	427.085,624 380.127,644	4	427.091,843 380.127,056	6.247
4	427.091,843 380.127,056	5	427.094,726 380.126,784	2.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.094,726 380.126,784	6	427.102,911 380.126,011	8.221
6	427.102,911 380.126,011	7	427.103,288 380.130,534	4.539
7	427.103,288 380.130,534	8	427.103,671 380.135,131	4.613
8	427.103,671 380.135,131	1	427.086,661 380.136,76	17.088

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.890	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1371, din 19/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) POPESCU C. DUMITRU DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.890	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.515	16	779/25	-	
2	padure	NU	375	16	779/25	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.001,382 380.428,416	2	427.078,369 380.427,024	77.0
2	427.078,369 380.427,024	3	427.096,574 380.426,694	18.208
3	427.096,574 380.426,694	4	427.089,954 380.446,817	21.184
4	427.089,954 380.446,817	5	427.069,205 380.447,193	20.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.069,205 380.447,193	6	426.996,207 380.448,513	73.01
6	426.996,207 380.448,513	1	427.001,382 380.428,416	20.753

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		123	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

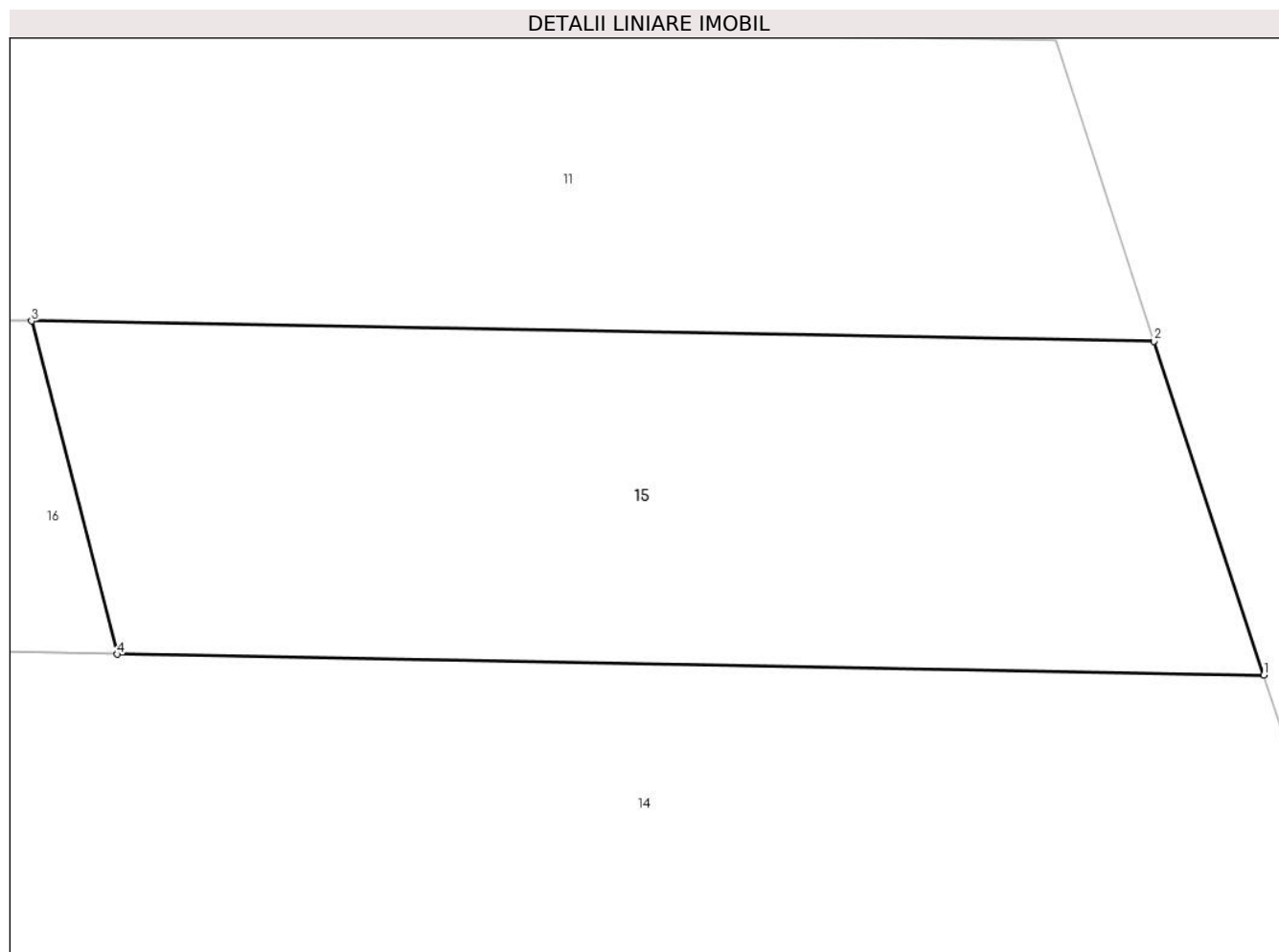
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	123	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	123	16	779/24/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.089,954 380.446,817	2	427.087,968 380.452,854	6.355
2	427.087,968 380.452,854	3	427.067,653 380.453,222	20.318
3	427.067,653 380.453,222	4	427.069,205 380.447,193	6.226
4	427.069,205 380.447,193	1	427.089,954 380.446,817	20.752

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		438	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 462, din 01/03/2001 emis de Judecatoria Horezu (Sentinta civila);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCRIECIU ILIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

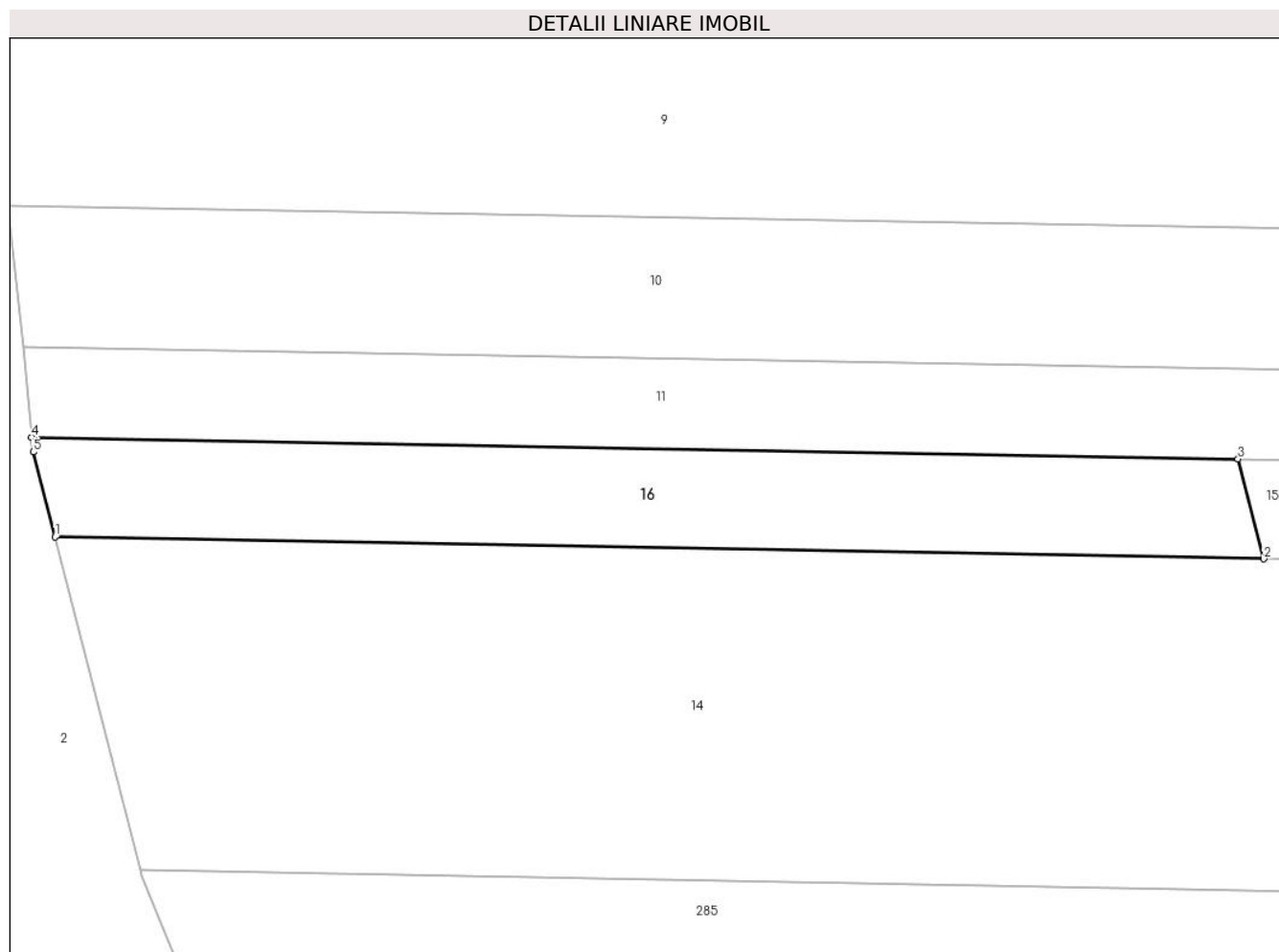
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	438	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	438	16	779/24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.996,207 380.448,513	2	427.069,205 380.447,193	73.01
2	427.069,205 380.447,193	3	427.067,653 380.453,222	6.226
3	427.067,653 380.453,222	4	426.994,793 380.454,539	72.872
4	426.994,793 380.454,539	5	426.994,887 380.453,639	0.905
5	426.994,887 380.453,639	1	426.996,207 380.448,513	5.293

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.160	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 345/46696, din 30/09/1998 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂLINOIU DUMITRU	
2) CĂLINOIU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

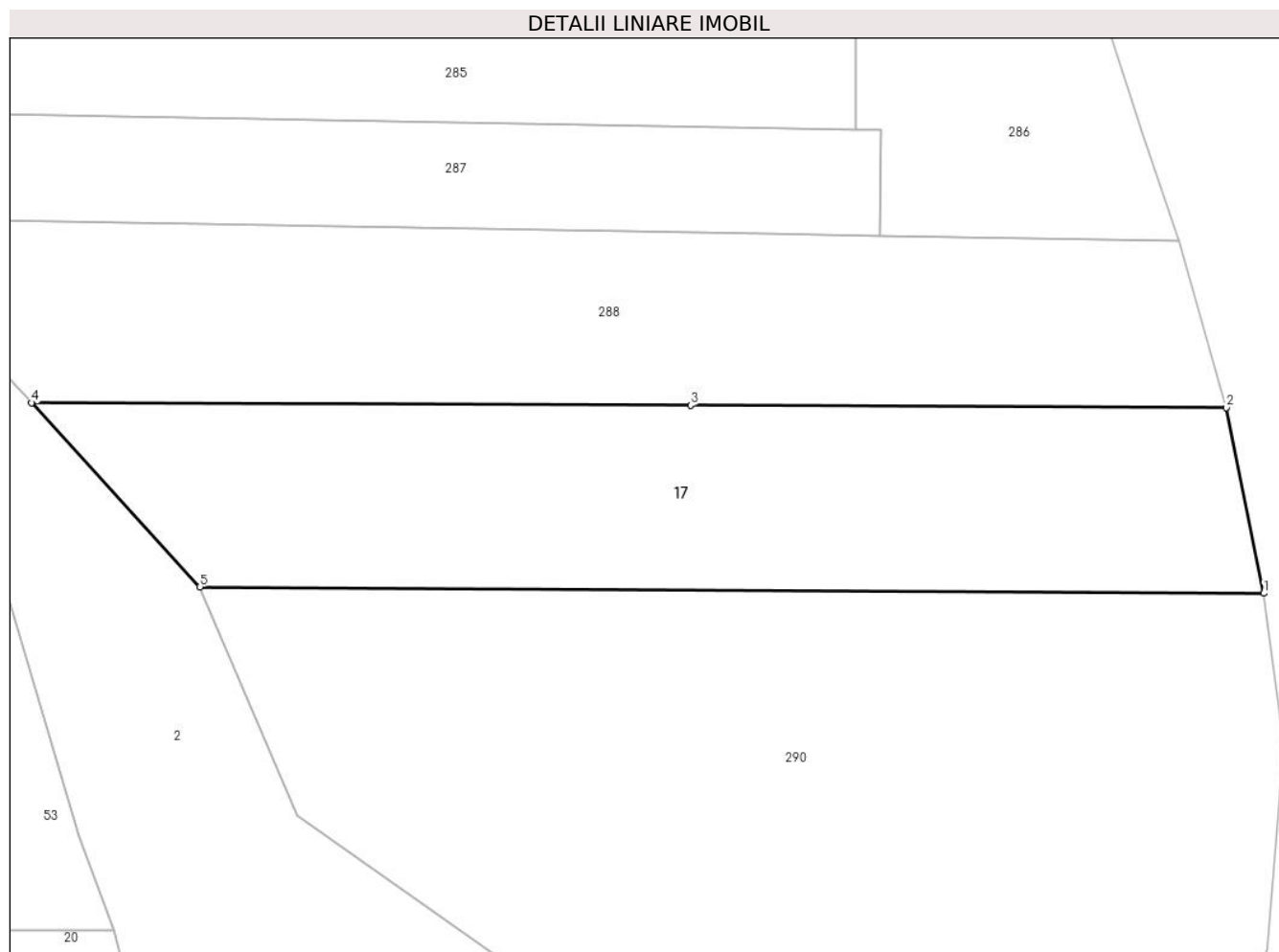
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.160	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.160	16/1	779/38	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.108,877 380.382,392	2	427.106,098 380.396,248	14.132
2	427.106,098 380.396,248	3	427.066,069 380.396,408	40.029
3	427.066,069 380.396,408	4	427.016,865 380.396,605	49.204
4	427.016,865 380.396,605	5	427.029,448 380.382,871	18.627
5	427.029,448 380.382,871	1	427.108,877 380.382,392	79.43

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 83, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.287	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1327, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) TRUSCA CONSTANTIN DEFUNCT:Da

**C. Partea III. SARCINI .**

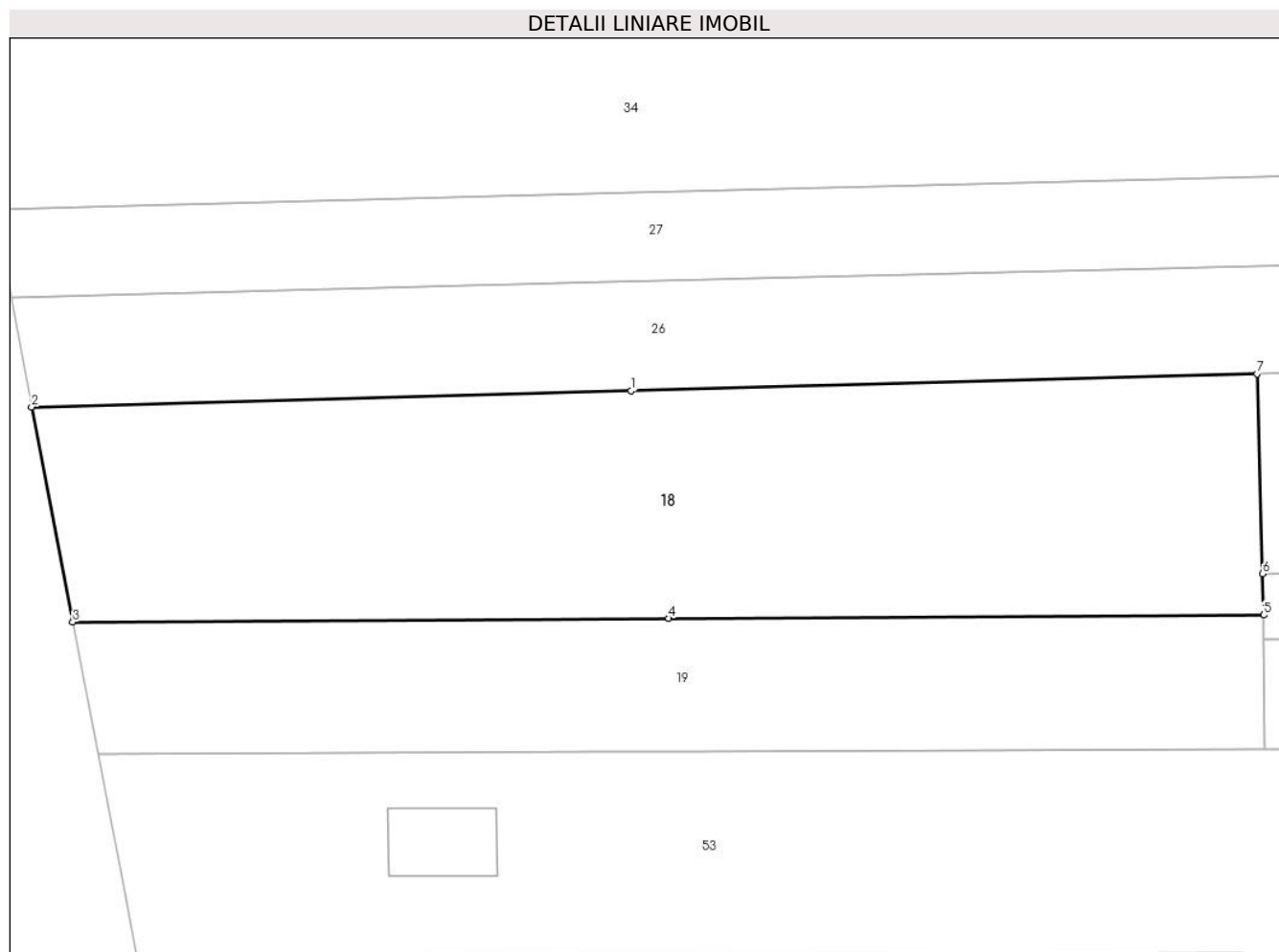
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.287	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	22/1	1289/31	-	
2	arabil	NU	1.187	22/1	1289/31	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.823,129 380.414,949	2	426.768,545 380.413,484	54.604
2	426.768,545 380.413,484	3	426.772,289 380.393,904	19.935
3	426.772,289 380.393,904	4	426.826,551 380.394,228	54.263
4	426.826,551 380.394,228	5	426.880,714 380.394,552	54.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.880,714 380.394,552	6	426.880,613 380.398,314	3.763
6	426.880,613 380.398,314	7	426.880,126 380.416,478	18.171
7	426.880,126 380.416,478	1	426.823,129 380.414,949	57.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 83A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1328, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CARABASA VICTOR DEFUNCT:Da 2) CARABASA GHEORGHE 3) BONDOC ELENA 4) BROZBOI VIOLETA 5) BARBULESCU EMIL 6) ANDREI VERONICA 7) FLOREA RODICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

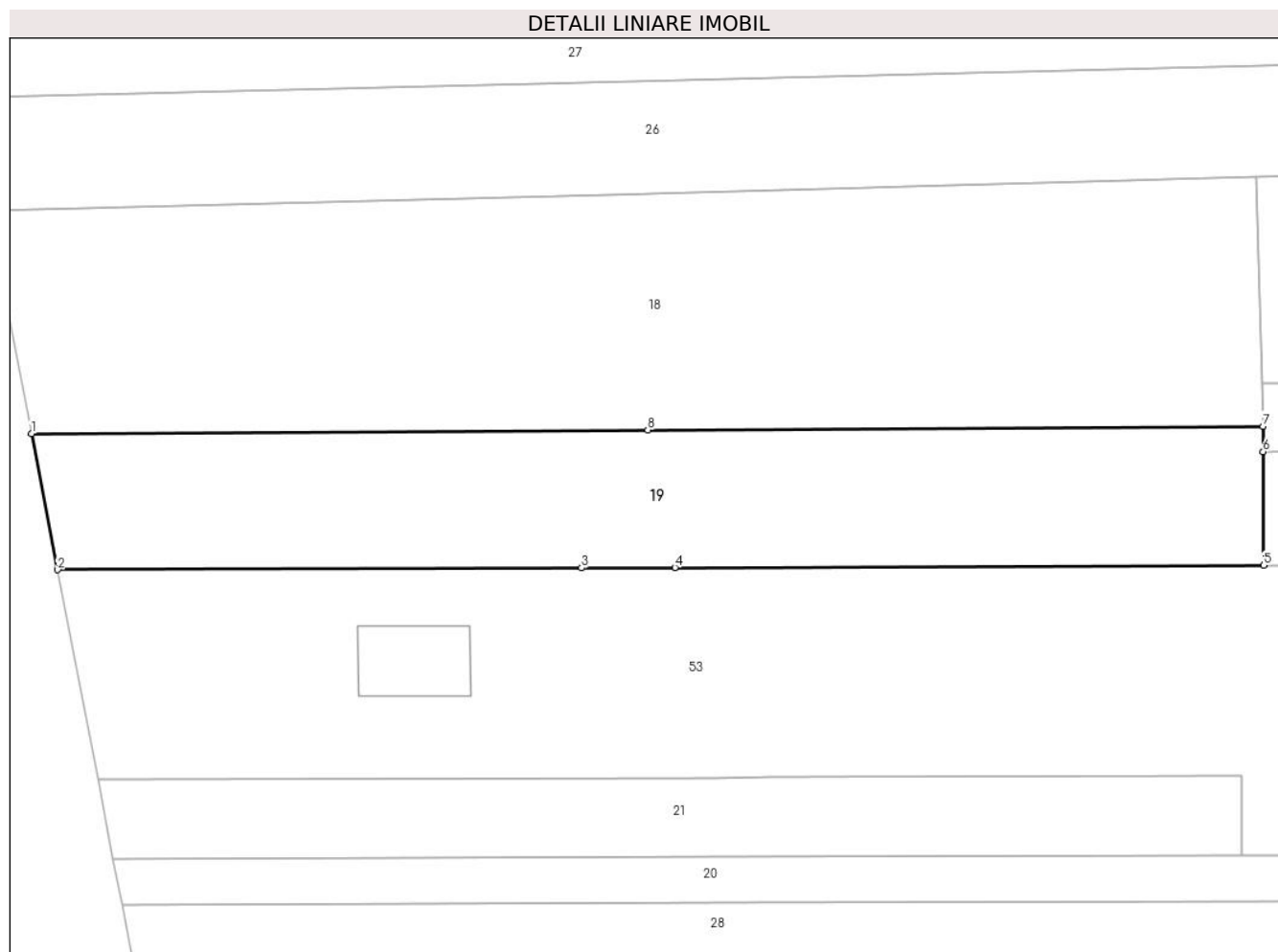
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	655	22/1	1289/32	-	
2	arabil	NU	645	22/1	1289/32	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.772,289 380.393,904	2	426.774,591 380.381,917	12.206
2	426.774,591 380.381,917	3	426.820,716 380.382,09	46.125
3	426.820,716 380.382,09	4	426.828,936 380.382,121	8.22
4	426.828,936 380.382,121	5	426.880,787 380.382,315	51.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.880,787 380.382,315	6	426.880,728 380.392,314	9.999
6	426.880,728 380.392,314	7	426.880,714 380.394,552	2.238
7	426.880,714 380.394,552	8	426.826,551 380.394,228	54.164
8	426.826,551 380.394,228	1	426.772,289 380.393,904	54.263

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 87A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1335, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BUSE NICOLAE DEFUNCT:Da

**C. Partea III. SARCINI .**

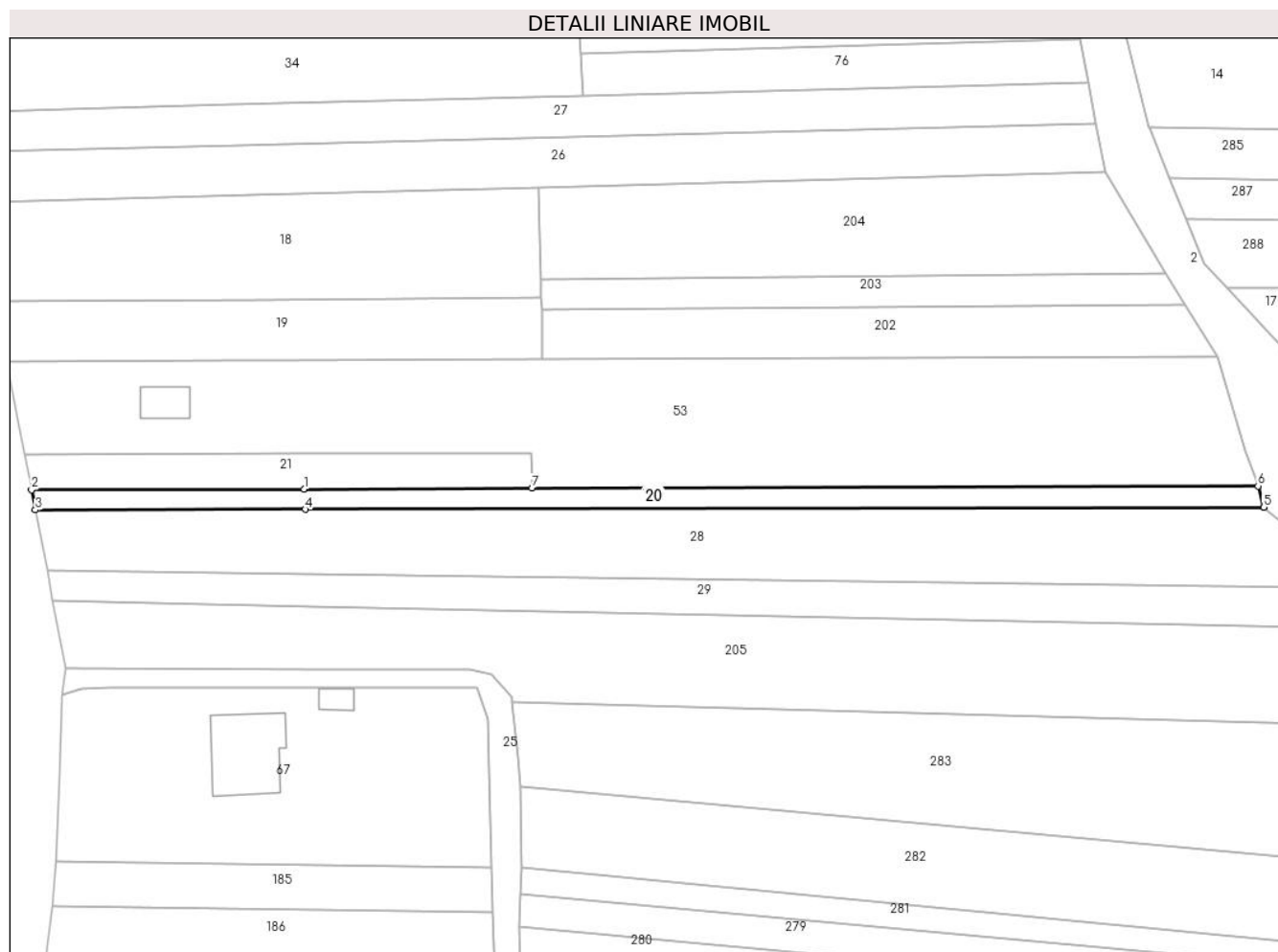
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	216	22/2	1293/3	-	
2	arabil	NU	784	22/2	1293/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.833,547 380.356,633	2	426.779,48 380.356,461	54.067
2	426.779,48 380.356,461	3	426.780,248 380.352,464	4.07
3	426.780,248 380.352,464	4	426.833,812 380.352,588	53.564
4	426.833,812 380.352,588	5	427.024,115 380.353,03	190.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.024,115 380.353,03	6	427.022,988 380.357,235	4.353
6	427.022,988 380.357,235	7	426.878,823 380.356,777	144.166
7	426.878,823 380.356,777	1	426.833,547 380.356,633	45.276

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 87, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 424/28712, din 28/02/2000 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȘE I. NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

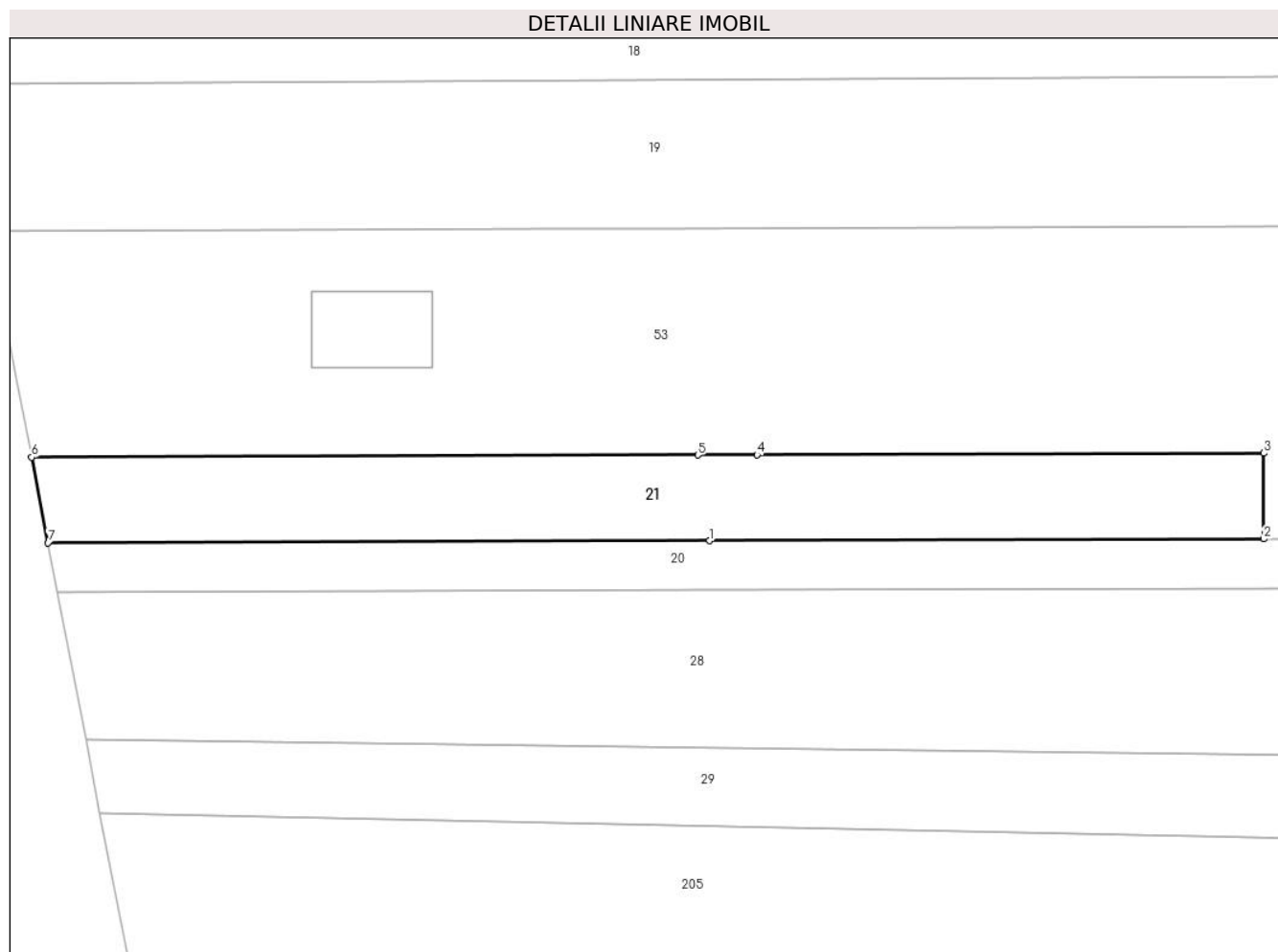
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	381	22/2	1293/2	-	
2	arabil	NU	319	22/2	1293/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.833,547 380.356,633	2	426.878,823 380.356,777	45.276
2	426.878,823 380.356,777	3	426.878,801 380.363,777	7.0
3	426.878,801 380.363,777	4	426.837,415 380.363,645	41.386
4	426.837,415 380.363,645	5	426.832,578 380.363,63	4.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.832,578 380.363,63	6	426.778,137 380.363,457	54.441
6	426.778,137 380.363,457	7	426.779,48 380.356,461	7.124
7	426.779,48 380.356,461	1	426.833,547 380.356,633	54.067

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 73, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.360	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.805,823 380.498,611	6	426.824,162 380.499,491	18.36
6	426.824,162 380.499,491	7	426.972,769 380.506,622	148.778
7	426.972,769 380.506,622	8	426.970,624 380.513,015	6.743
8	426.970,624 380.513,015	1	426.804,684 380.504,676	166.149

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 71, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.198	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 47, din 27/04/2018 emis de Judecatoria Horezu (Sentinta civila);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAUNESCU ALEODOR-DANIEL	
2) PAUNESCU CRINEL-MUGUREL	
3) PAUNESCU ALIN-CATALIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

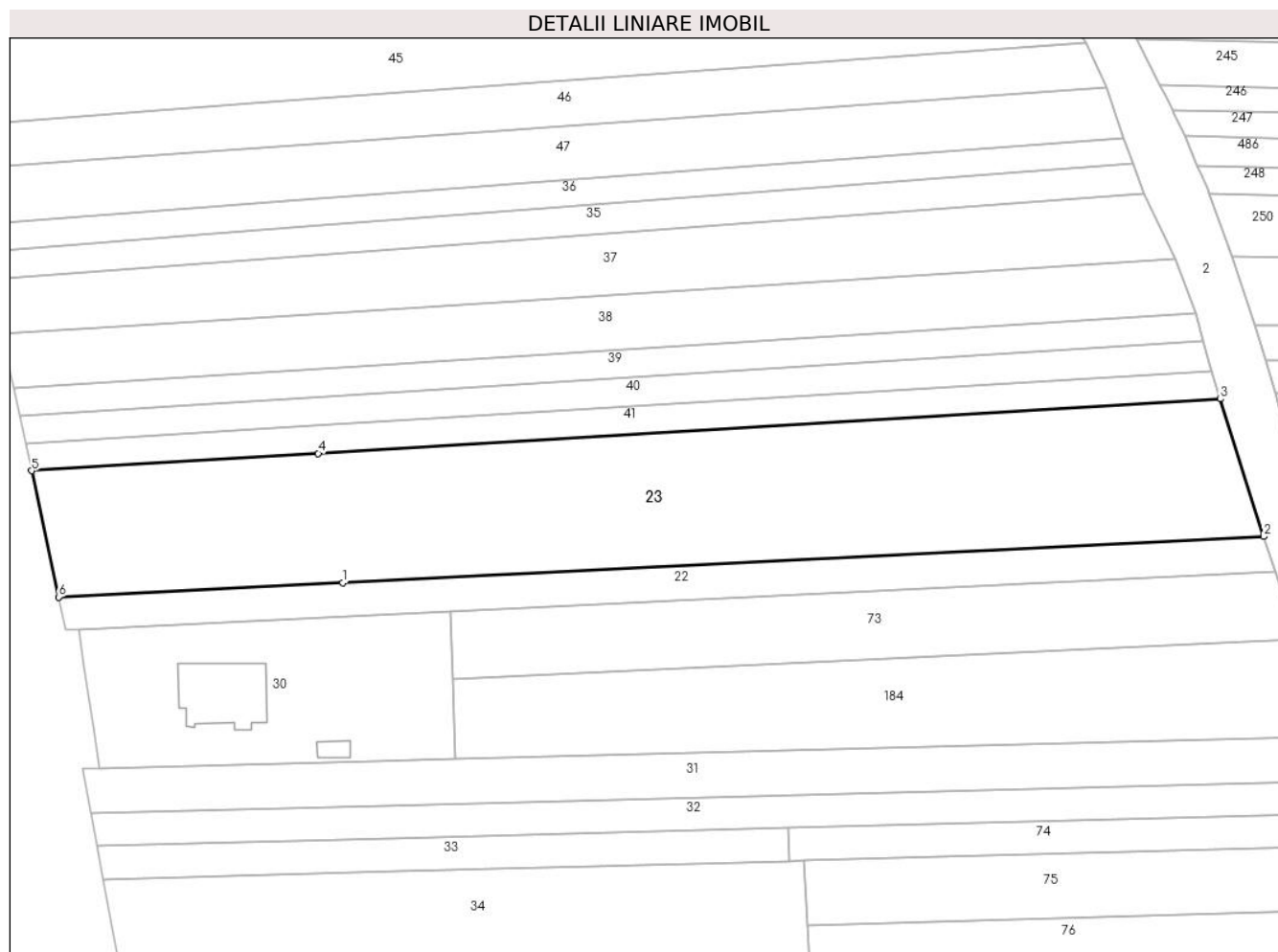
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.198	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.196	22/1	1289/18	-	
2	arabil	NU	4.002	22/1	1289/18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.804,684 380.504,676	2	426.970,624 380.513,015	166.149
2	426.970,624 380.513,015	3	426.962,797 380.537,78	25.972
3	426.962,797 380.537,78	4	426.800,302 380.527,971	162.791
4	426.800,302 380.527,971	5	426.748,673 380.524,854	51.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.748,673 380.524,854	6	426.753,519 380.502,105	23.259
6	426.753,519 380.502,105	1	426.804,684 380.504,676	51.23

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.680	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1363, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICU CONSTANTA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

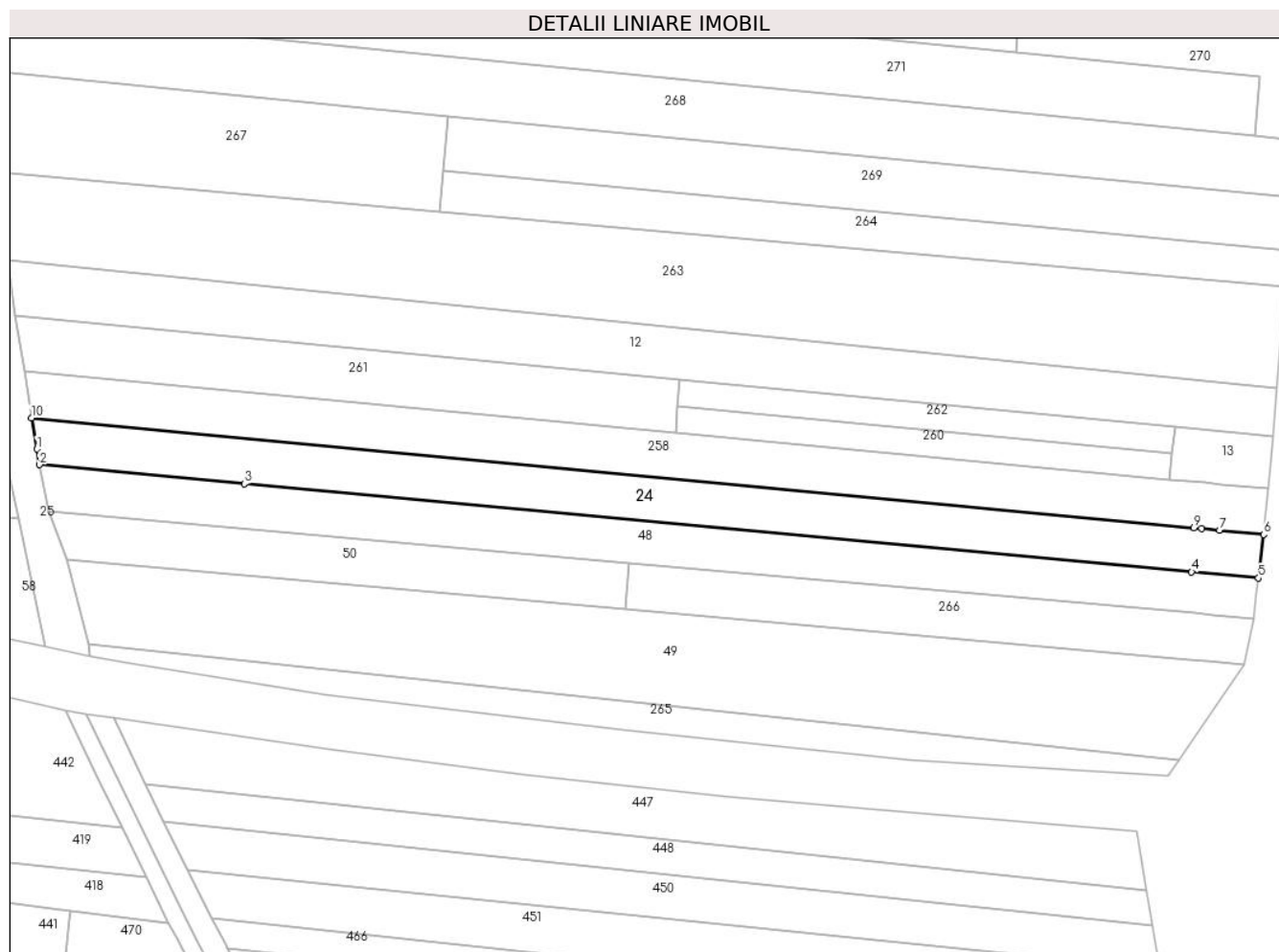
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.680	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.533	22/2	1293/52	-	
2	arabil	DA	50	22/2	1293/52	-	
3	padure	NU	97	22/2	1293/52	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.888,036 380.132,958	2	426.888,499 380.130,208	2.789
2	426.888,499 380.130,208	3	426.924,24 380.126,885	35.895
3	426.924,24 380.126,885	4	427.089,502 380.111,524	165.974
4	427.089,502 380.111,524	5	427.101,181 380.110,438	11.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.101,181 380.110,438	6	427.102,097 380.118,04	7.657
6	427.102,097 380.118,04	7	427.094,371 380.118,771	7.761
7	427.094,371 380.118,771	8	427.091,287 380.119,062	3.098
8	427.091,287 380.119,062	9	427.089,911 380.119,192	1.382
9	427.089,911 380.119,192	10	426.887,126 380.138,362	203.689
10	426.887,126 380.138,362	1	426.888,036 380.132,958	5.48

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.532	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	426.877,306 380.237,081	11	426.876,923 380.250,489	13.413	11	426.876,923 380.250,489	12	426.876,628 380.260,162	9.677	12	426.876,628 380.260,162	13	426.876,335 380.269,753	9.595
13	426.876,335 380.269,753	14	426.876,548 380.276,189	6.44	14	426.876,548 380.276,189	15	426.876,694 380.281,529	5.342	15	426.876,694 380.281,529	16	426.876,589 380.297,612	16.083
16	426.876,589 380.297,612	17	426.875,985 380.303,581	5.999	17	426.875,985 380.303,581	18	426.874,883 380.314,469	10.944	18	426.874,883 380.314,469	19	426.874,859 380.315,214	0.745
19	426.874,859 380.315,214	20	426.870,749 380.319,977	6.291	20	426.870,749 380.319,977	21	426.866,585 380.320,842	4.253	21	426.866,585 380.320,842	22	426.835,887 380.320,895	30.698
22	426.835,887 380.320,895	23	426.786,295 380.320,98	49.592	23	426.786,295 380.320,98	24	426.785,614 380.315,779	5.245	24	426.785,614 380.315,779	25	426.789,355 380.316,9	3.905
25	426.789,355 380.316,9	26	426.794,958 380.317,279	5.616	26	426.794,958 380.317,279	27	426.824,644 380.317,208	29.686	27	426.824,644 380.317,208	28	426.836,078 380.317,284	11.434
28	426.836,078 380.317,284	29	426.855,299 380.317,308	19.221	29	426.855,299 380.317,308	30	426.867,869 380.317,198	12.57	30	426.867,869 380.317,198	31	426.869,997 380.311,121	6.439
31	426.869,997 380.311,121	32	426.870,789 380.281,495	29.637	32	426.870,789 380.281,495	33	426.871,075 380.272,658	8.842	33	426.871,075 380.272,658	34	426.872,411 380.231,427	41.253
34	426.872,411 380.231,427	35	426.872,76 380.220,662	10.771	35	426.872,76 380.220,662	36	426.873,246 380.209,995	10.678	36	426.873,246 380.209,995	37	426.874,098 380.199,866	10.165
37	426.874,098 380.199,866	38	426.874,787 380.189,491	10.398	38	426.874,787 380.189,491	39	426.878,887 380.157,422	32.33	39	426.878,887 380.157,422	40	426.881,314 380.141,698	15.91
40	426.881,314 380.141,698	41	426.882,04 380.133,978	7.754	41	426.882,04 380.133,978	42	426.882,24 380.131,859	2.128	42	426.882,24 380.131,859	43	426.882,736 380.130,574	1.377
43	426.882,736 380.130,574	44	426.884,808 380.120,837	9.955	44	426.884,808 380.120,837	45	426.889,541 380.098,599	22.736	45	426.889,541 380.098,599	46	426.897,378 380.096,838	8.032
46	426.897,378 380.096,838	47	426.897,069 380.098,823	2.009	47	426.897,069 380.098,823	48	426.895,143 380.106,274	7.696	48	426.895,143 380.106,274	49	426.893,217 380.113,724	7.695
49	426.893,217 380.113,724	50	426.890,197 380.122,025	8.833	50	426.890,197 380.122,025	51	426.888,499 380.130,208	8.357	51	426.888,499 380.130,208	1	426.888,036 380.132,958	2.789

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 81A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1284, din 11/08/2003 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SARBULESCU N. DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	542	22	1289/29	-	
2	arabil	NU	1.658	22	1289/29	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.823,129 380.414,949	2	426.880,126 380.416,478	57.018
2	426.880,126 380.416,478	3	426.992,564 380.419,496	112.478
3	426.992,564 380.419,496	4	426.990,768 380.429,088	9.759
4	426.990,768 380.429,088	5	426.820,972 380.424,806	169.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.820,972 380.424,806	6	426.766,704 380.423,438	54.285
6	426.766,704 380.423,438	7	426.768,545 380.413,484	10.123
7	426.768,545 380.413,484	1	426.823,129 380.414,949	54.604

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 81, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.824	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 371, din 18/03/2004 emis de JUDECATORIA HOREZU (Sentinta Civila);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDIȚOIU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

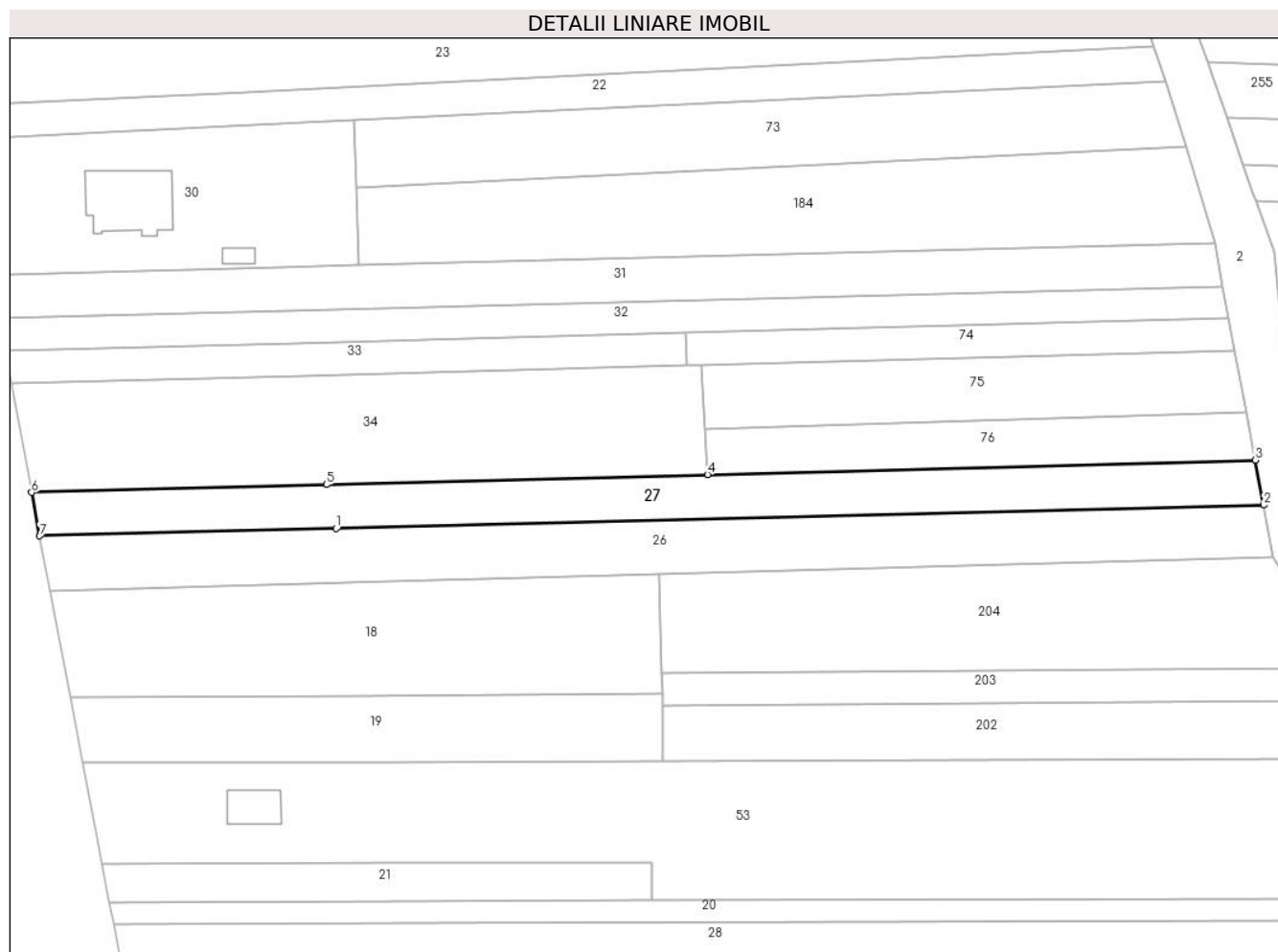
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.824	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	435	22/1	1289/28	-	Numar parcela 1289/29 scris gresit in TP 487/28712, corect fiind 1289/28
2	arabil	NU	1.389	22/1	1289/28	-	Numar parcela 1289/29 scris gresit in TP 487/28712, corect fiind 1289/28

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.820,972 380.424,806	2	426.990,768 380.429,088	169.85
2	426.990,768 380.429,088	3	426.989,224 380.437,33	8.385
3	426.989,224 380.437,33	4	426.888,948 380.434,677	100.311
4	426.888,948 380.434,677	5	426.819,217 380.432,832	69.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.819,217 380.432,832	6	426.765,232 380.431,403	54.004
6	426.765,232 380.431,403	7	426.766,704 380.423,438	8.1
7	426.766,704 380.423,438	1	426.820,972 380.424,806	54.285

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 89, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.912 Masurata: 3.521	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 886/46442, din 13/11/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ G. MARIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

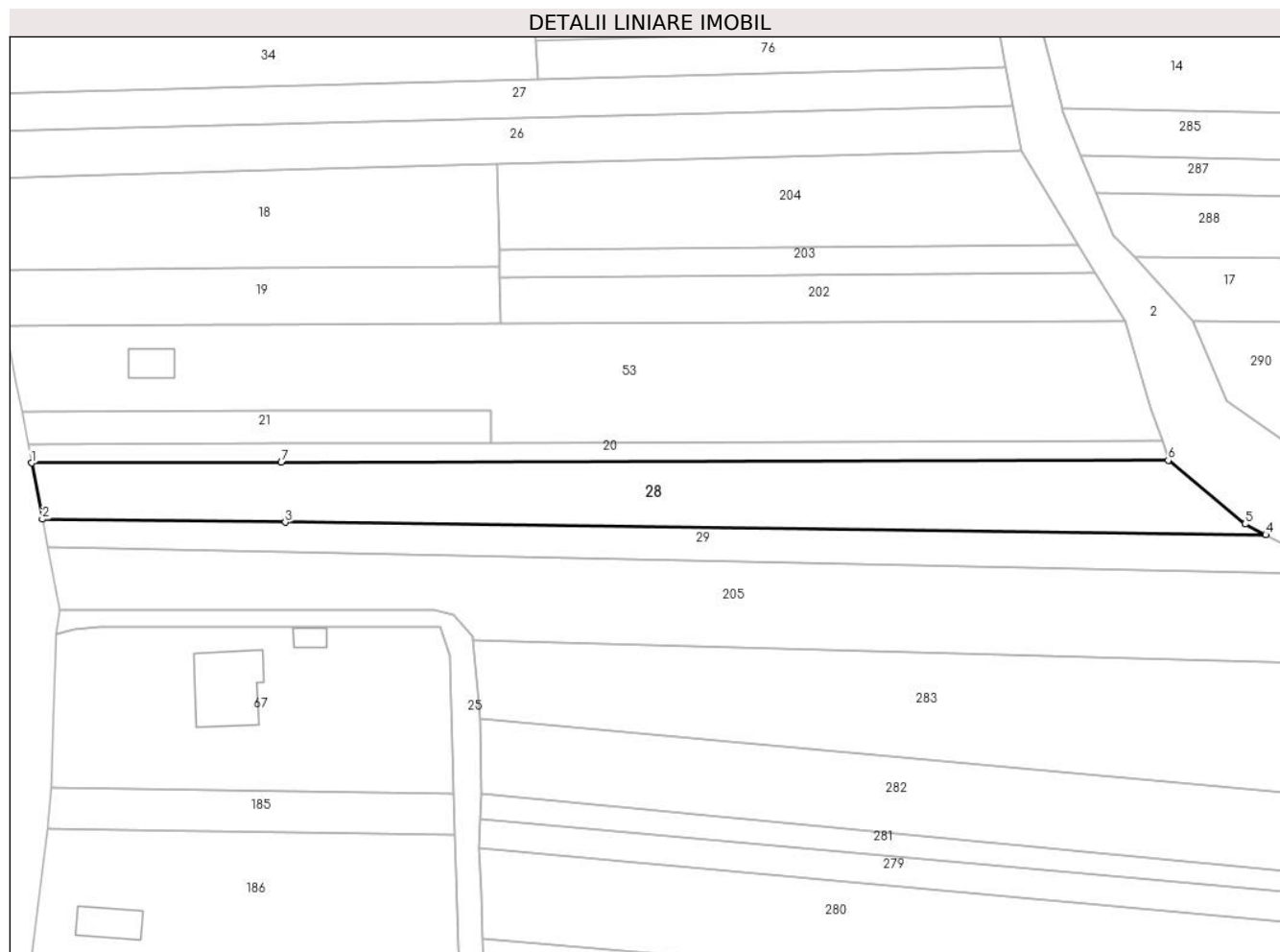
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.912 Masurata: 3.521	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	658	22/2	1293/3/1	-	Diferenta de suprafata se gaseste la ID 289
2	arabil	NU	2.863	22/2	1293/3/1	-	Diferenta de suprafata se gaseste la ID 289

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.780,248 380.352,464	2	426.782,564 380.340,402	12.282
2	426.782,564 380.340,402	3	426.834,653 380.339,739	52.093
3	426.834,653 380.339,739	4	427.045,011 380.337,06	210.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.045,011 380.337,06	5	427.040,595 380.339,351	4.975
5	427.040,595 380.339,351	6	427.024,115 380.353,03	21.417
6	427.024,115 380.353,03	7	426.833,812 380.352,588	190.304
7	426.833,812 380.352,588	1	426.780,248 380.352,464	53.564

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 91, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.920	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 371, din 18/03/2004 emis de JUDECATORIA HOREZU (Sentinta Civila);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICU ELEONORA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.920	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	321	22/2	1293/4	-	
2	arabil	NU	1.599	22/2	1293/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.782,564 380.340,402	2	426.783,72 380.334,387	6.125
2	426.783,72 380.334,387	3	426.835,074 380.333,309	51.365
3	426.835,074 380.333,309	4	427.061,4 380.328,557	226.376
4	427.061,4 380.328,557	5	427.045,011 380.337,06	18.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.045,011 380.337,06	6	426.834,653 380.339,739	210.375
6	426.834,653 380.339,739	1	426.782,564 380.340,402	52.093

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:144

Nr. cadastral vechi:155

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 75, Jud. Valcea, sat Roesti, punctul 'La Scoala -La Tache', judetul Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35139	1.696	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35139-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; casa P in S.c.=171,90 mp.
A1.2	35139-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; cotet +patul in S.c.=17,30 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6185 / 14/03/2006</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 461 si 4631 , din 01/01/2001 emis de pronuntata de Judecatoria Horezu (Contract de Vanzare Cumparare aut.nr.4110 din 1995 Notariatul de Stat Judetean Valcea si Autorizatia de Construire nr.17 din 04.08.1997 eliberata de Primaria comunei Roesti);	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SCRIECIU ILIE	
2) SCRIECIU ELENA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 144)	

**C. Partea III. SARCINI .**

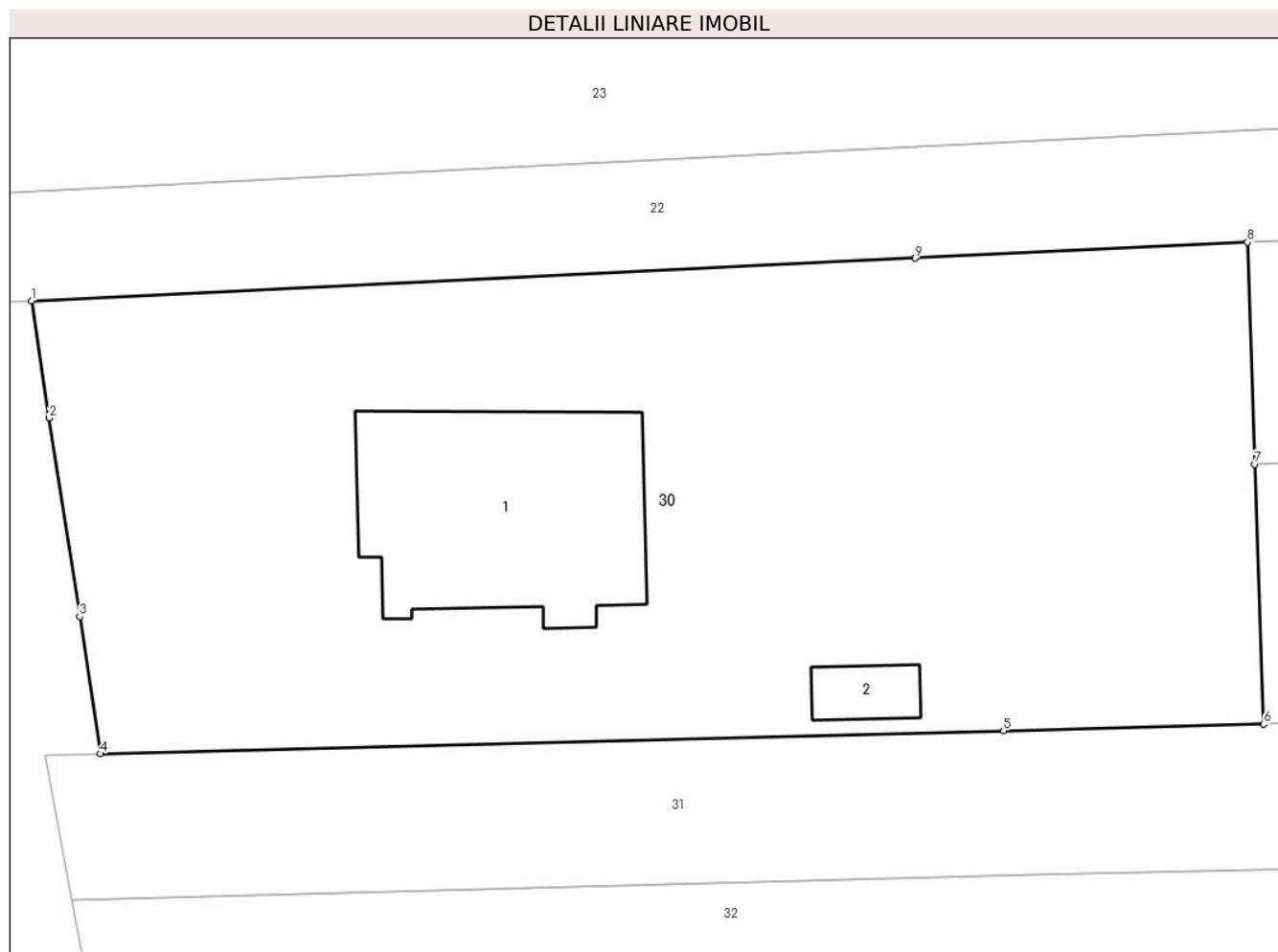
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35139	1.696	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.264	22/1	-	-	
2	faneata	NU	432	22/1	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35139-C1	construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; casa P in S.c.=171,90 mp.
A1.2	35139-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; cotet +patul in S.c.=17,30 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.757,11 380.496,273	2	426.758,085 380.489,809	6.537
2	426.758,085 380.489,809	3	426.759,763 380.478,867	11.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.759,763 380.478,867	4	426.760,916 380.471,3	7.654
4	426.760,916 380.471,3	5	426.810,713 380.472,571	49.813
5	426.810,713 380.472,571	6	426.825,06 380.472,937	14.352
6	426.825,06 380.472,937	7	426.824,576 380.487,256	14.327
7	426.824,576 380.487,256	8	426.824,162 380.499,491	12.242
8	426.824,162 380.499,491	9	426.805,823 380.498,611	18.36
9	426.805,823 380.498,611	1	426.757,11 380.496,273	48.769

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 75A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.792	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1036/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENUȚĂ FLOAREA	
2) MEIANU ELENA	
3) DRĂGHICI IOANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

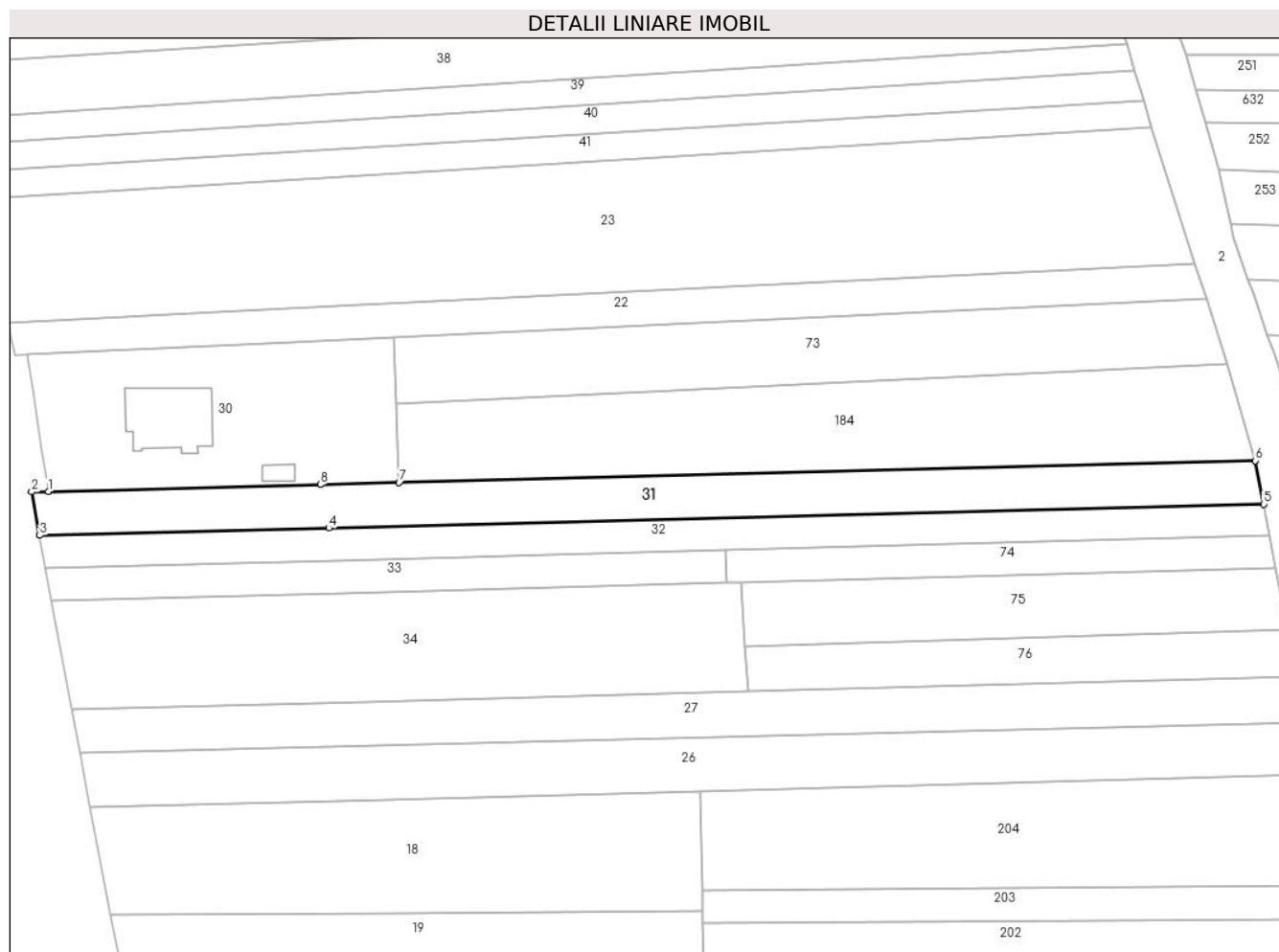
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.792	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	423	22/1	1289/22	-	Numar tarala 16 si parcela 1289 scrise gresit in TP1036/700, corect fiind tarla 22/1, parcela 1289/22
2	arabil	NU	1.369	22/1	1289/22	-	Numar tarala 16 si parcela 1289 scrise gresit in TP1036/700, corect fiind tarla 22/1, parcela 1289/22

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.760,916 380.471,3	2	426.757,87 380.471,223	3.047
2	426.757,87 380.471,223	3	426.759,343 380.463,259	8.099
3	426.759,343 380.463,259	4	426.812,265 380.464,609	52.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.812,265 380.464,609	5	426.983,296 380.468,971	171.087
5	426.983,296 380.468,971	6	426.981,786 380.476,937	8.108
6	426.981,786 380.476,937	7	426.825,06 380.472,937	156.777
7	426.825,06 380.472,937	8	426.810,713 380.472,571	14.352
8	426.810,713 380.472,571	1	426.760,916 380.471,3	49.813

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 75B, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.320	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 395, din 24/02/2012 emis de BNP Vasile Stoian (Act de partaj voluntar);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILU FINETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

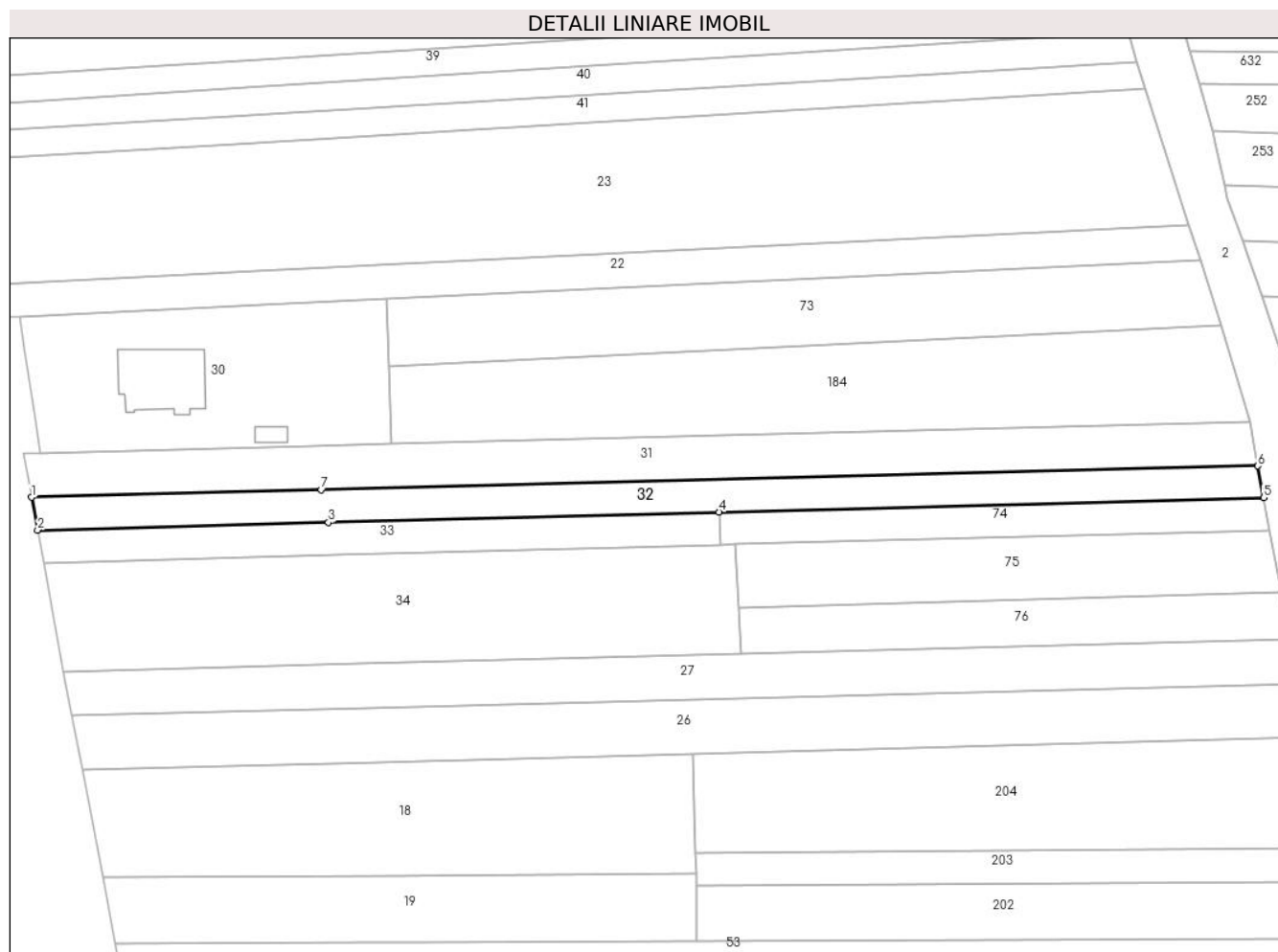
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.320	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	317	22/1	1289/23	-	
2	arabil	NU	1.003	22/1	1289/23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.759,343 380.463,259	2	426.760,447 380.457,286	6.074
2	426.760,447 380.457,286	3	426.813,559 380.458,691	53.131
3	426.813,559 380.458,691	4	426.884,924 380.460,579	71.39
4	426.884,924 380.460,579	5	426.984,376 380.463,211	99.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.984,376 380.463,211	6	426.983,296 380.468,971	5.86
6	426.983,296 380.468,971	7	426.812,265 380.464,609	171.087
7	426.812,265 380.464,609	1	426.759,343 380.463,259	52.939

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 77, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		744	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 424/28712, din 28/02/2000 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȘE I. NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

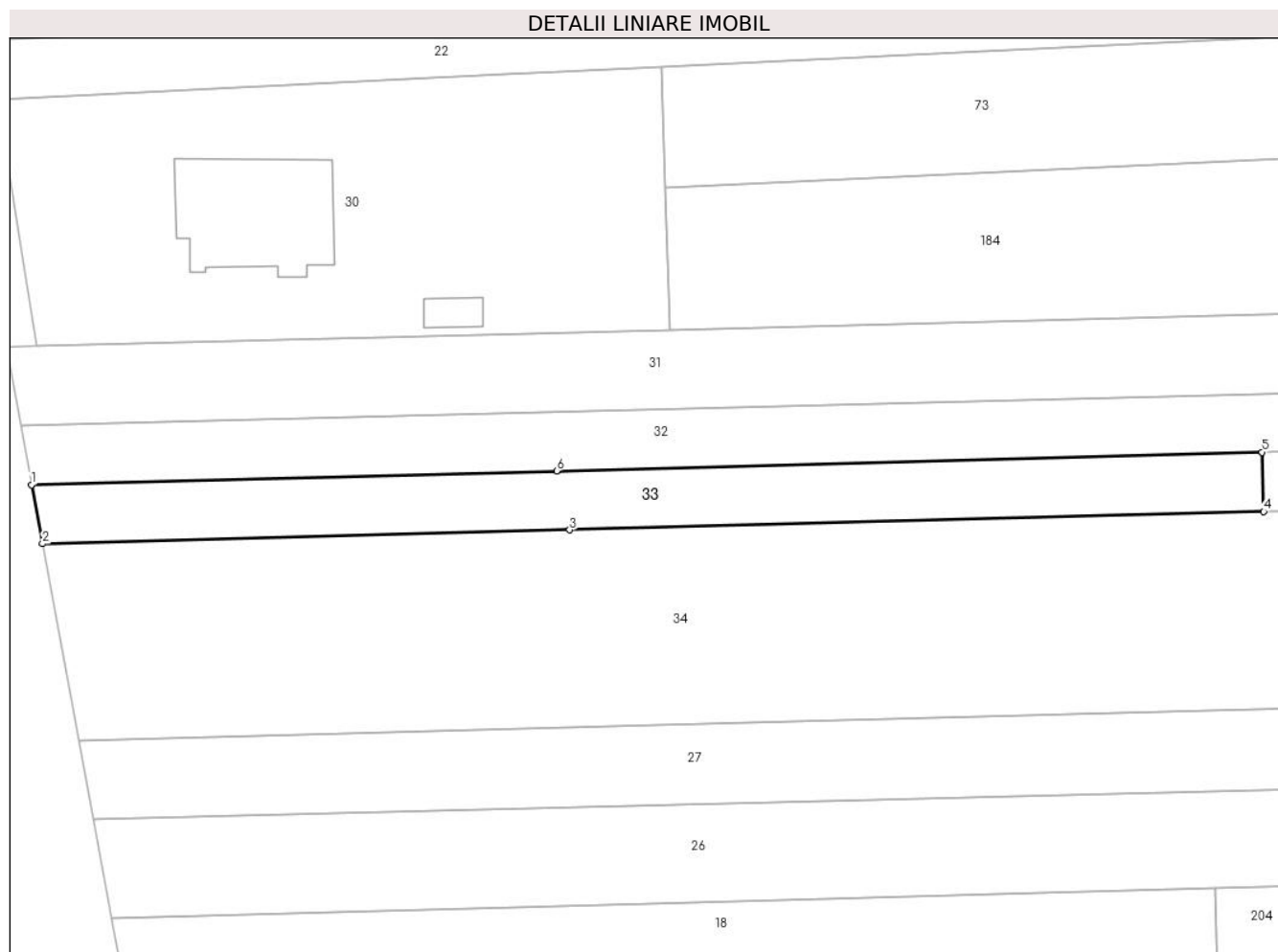
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	744	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	319	22/1	1289/24/1	-	
2	arabil	NU	425	22/1	1289/24/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.760,447 380.457,286	2	426.761,551 380.451,315	6.072
2	426.761,551 380.451,315	3	426.814,865 380.452,725	53.333
3	426.814,865 380.452,725	4	426.885,079 380.454,581	70.239
4	426.885,079 380.454,581	5	426.884,924 380.460,579	6.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.884,924 380.460,579	6	426.813,559 380.458,691	71.39
6	426.813,559 380.458,691	1	426.760,447 380.457,286	53.131

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 79, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 21287, din 26/04/2013 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MAZILU PETRE 2) MAZILU GHEORGHE 3) MAZILU CONSTANTINA 4) LUCHIAN VICTORIA 5) POPA MARIA 6) BĂDOI ELENA 7) POPESCU LUCIA 8) PĂUNESCU ELISAVETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

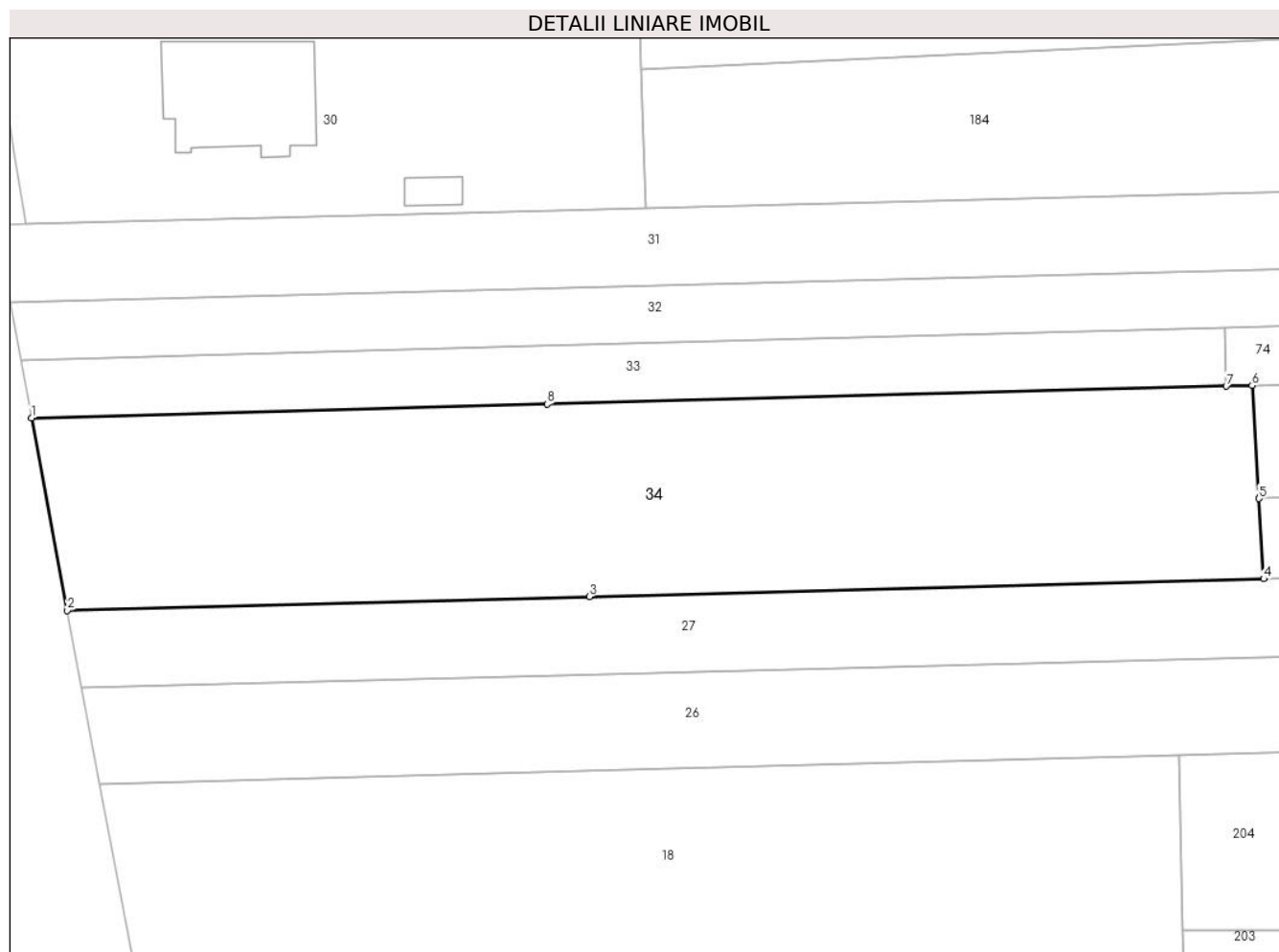
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.073	22/1	1289/95	-	
2	arabil	NU	1.427	22/1	1289/95/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.761,551 380.451,315	2	426.765,232 380.431,403	20.249
2	426.765,232 380.431,403	3	426.819,217 380.432,832	54.004
3	426.819,217 380.432,832	4	426.888,948 380.434,677	69.755
4	426.888,948 380.434,677	5	426.888,446 380.442,971	8.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.888,446 380.442,971	6	426.887,74 380.454,652	11.702
6	426.887,74 380.454,652	7	426.885,079 380.454,581	2.662
7	426.885,079 380.454,581	8	426.814,865 380.452,725	70.239
8	426.814,865 380.452,725	1	426.761,551 380.451,315	53.333

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 61A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.110	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1698, din 25/08/2006 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GH AUGUSTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

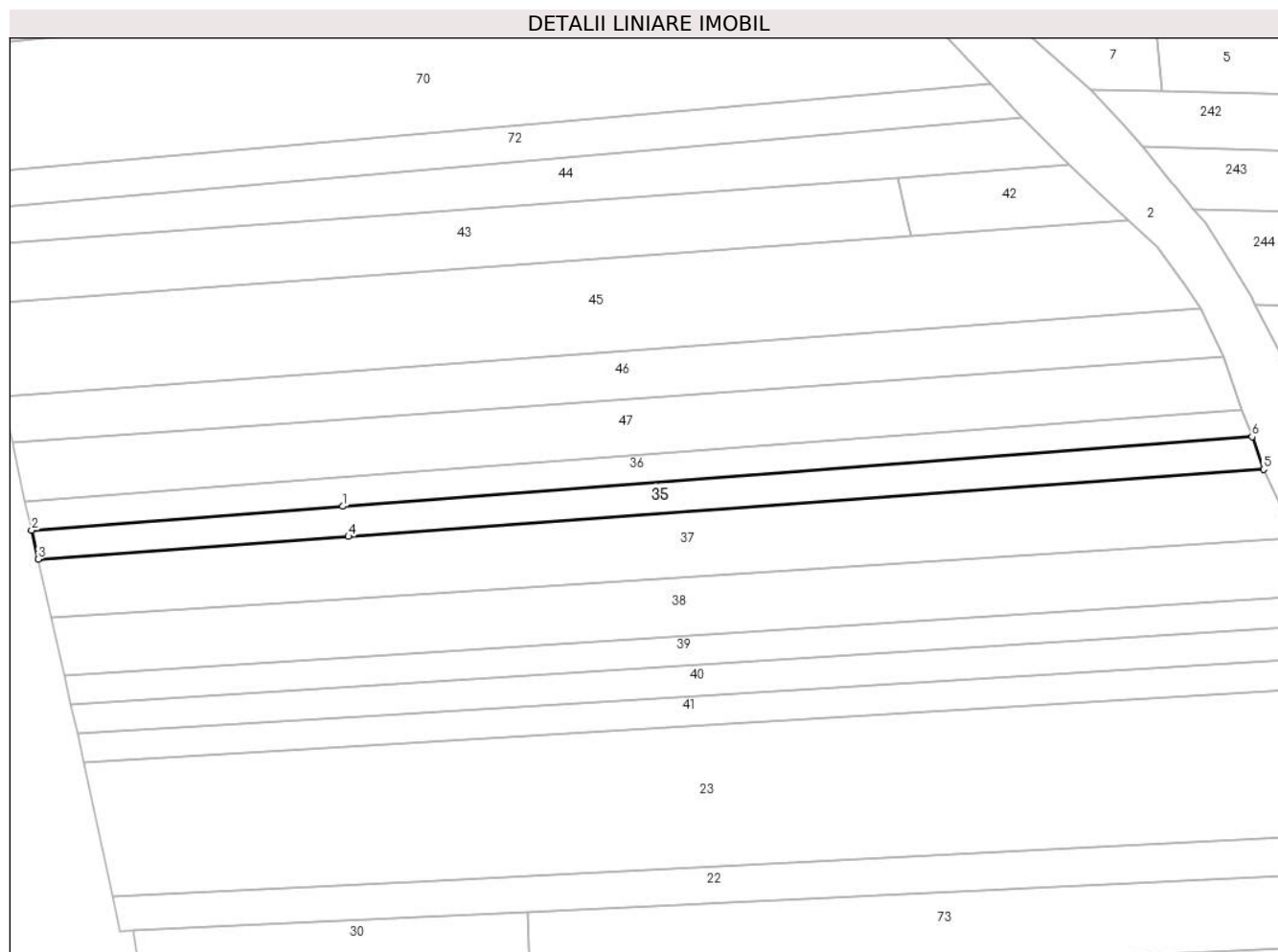
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.110	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	269	22/1	1289/18/1	-	
2	arabil	NU	841	22/1	1289/18/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.792,682 380.568,352	2	426.739,795 380.564,305	53.042
2	426.739,795 380.564,305	3	426.740,898 380.559,374	5.053
3	426.740,898 380.559,374	4	426.793,646 380.563,244	52.89
4	426.793,646 380.563,244	5	426.949,163 380.574,653	155.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.949,163 380.574,653	6	426.947,193 380.580,176	5.864
6	426.947,193 380.580,176	1	426.792,682 380.568,352	154.963

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 61, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1043/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHIRIȚESCU EUGENIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

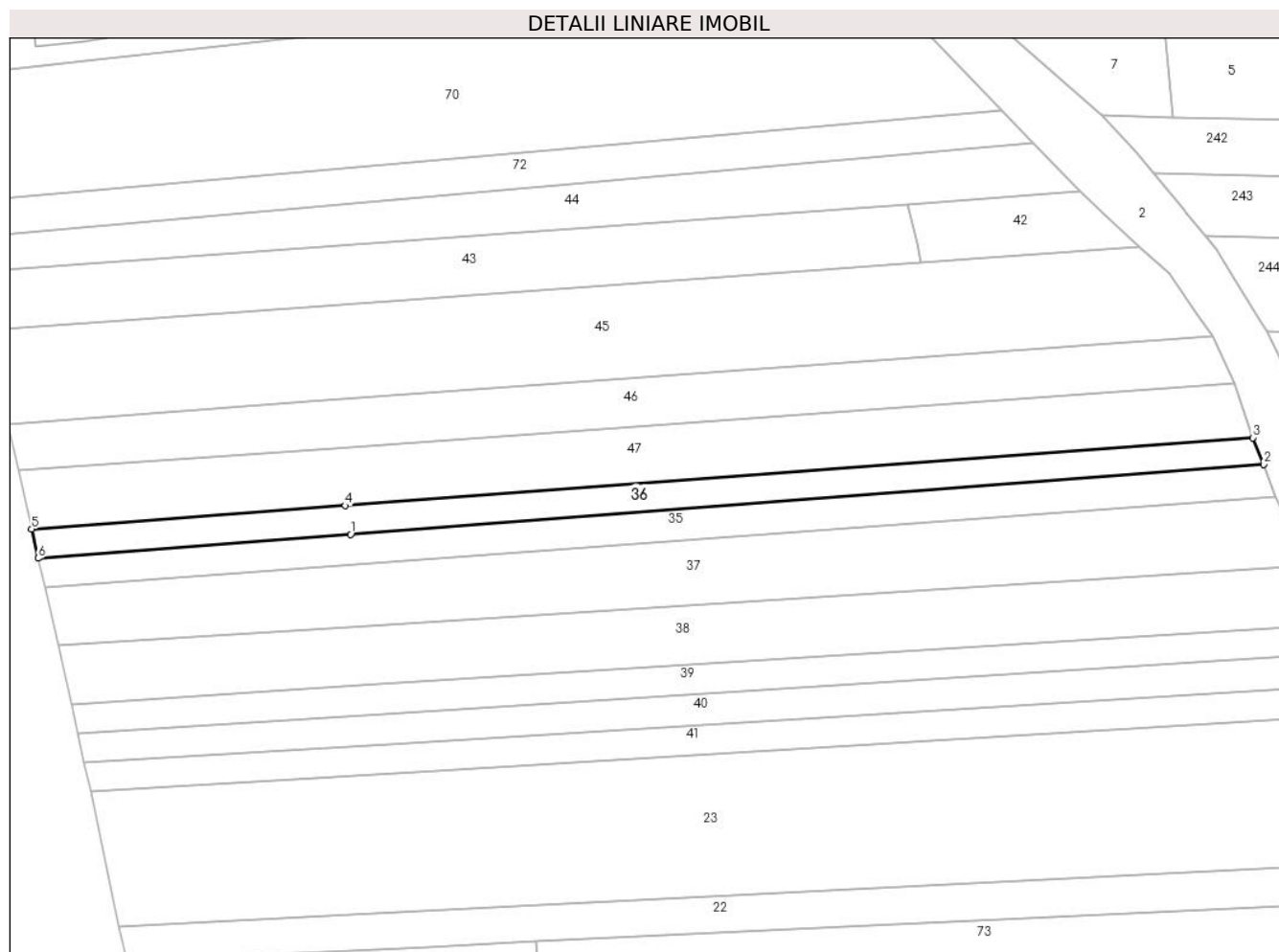
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	263	22/1	1289/12	-	
2	arabil	NU	737	22/1	1289/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.792,682 380.568,352	2	426.947,193 380.580,176	154.963
2	426.947,193 380.580,176	3	426.945,372 380.584,685	4.863
3	426.945,372 380.584,685	4	426.791,767 380.573,203	154.034
4	426.791,767 380.573,203	5	426.738,702 380.569,237	53.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.738,702 380.569,237	6	426.739,795 380.564,305	5.052
6	426.739,795 380.564,305	1	426.792,682 380.568,352	53.042

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 63, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.686 Masurata: 2.318	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 371, din 18/03/2004 emis de JUDECATORIA HOREZU (Sentinta Civila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDIȚOIU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

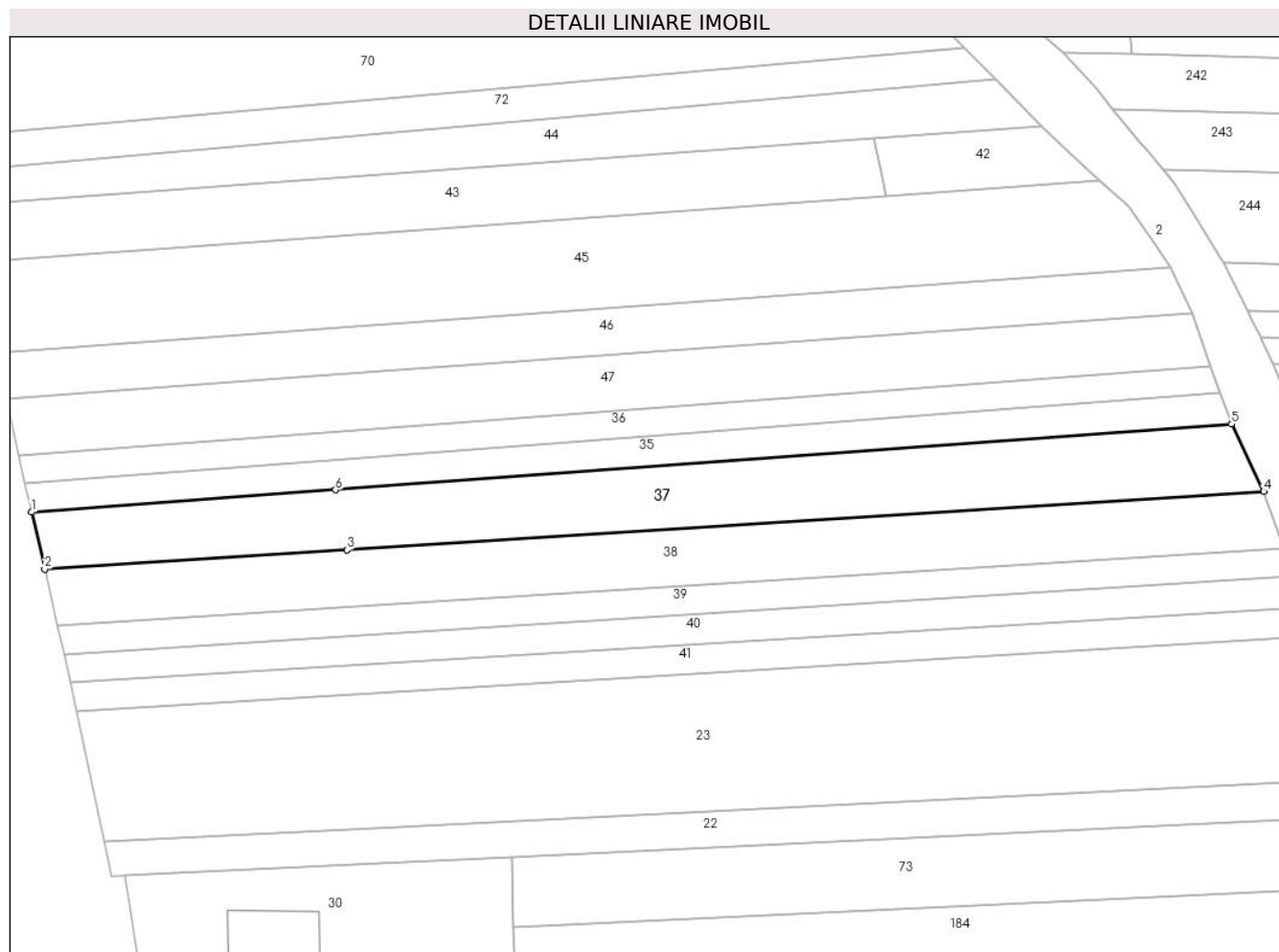
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.686 Masurata: 2.318	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	540	22/1	1289/14	-	Diferenta de suprafata se gaseste la ID 250
2	arabil	NU	1.778	22/1	1289/14	-	Diferenta de suprafata se gaseste la ID 250

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.740,898 380.559,374	2	426.743,164 380.549,514	10.117
2	426.743,164 380.549,514	3	426.795,608 380.552,847	52.55
3	426.795,608 380.552,847	4	426.954,727 380.562,962	159.44
4	426.954,727 380.562,962	5	426.949,163 380.574,653	12.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.949,163 380.574,653	6	426.793,646 380.563,244	155.935
6	426.793,646 380.563,244	1	426.740,898 380.559,374	52.89

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 65, Jud. Valcea, punct 'La Hotar'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35731	2.122	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>32708 / 15/04/2019</b>	
Act Notarial nr. 483, din 12/04/2019 emis de Notar Public Holohan Diana Mihaela (Contract de vanzare);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAMU MARIUS-STAN	
2) NEAMU FLORETA-MIRELA, sotii	
OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare;	

**C. Partea III. SARCINI .**

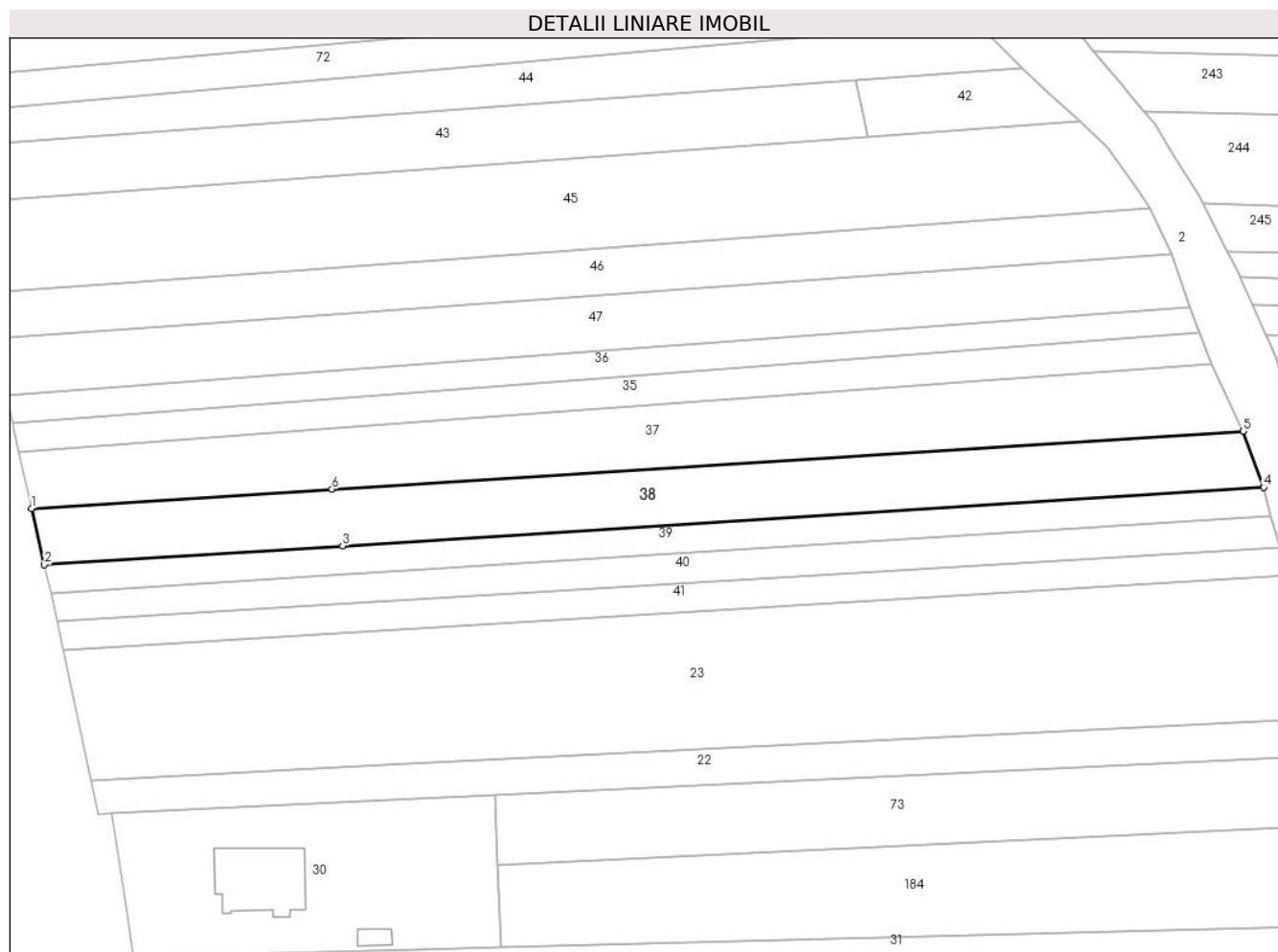
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35731	2.122	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	522	22/1 (T 22 în baza de date a OCPI)	1289/14	-	
2	arabil	NU	1.600	22/1 (T 22 în baza de date a OCPI)	1289/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.743,164 380.549,514	2	426.745,423 380.539,681	10.089
2	426.745,423 380.539,681	3	426.797,47 380.542,978	52.151
3	426.797,47 380.542,978	4	426.958,307 380.553,168	161.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.958,307 380.553,168	5	426.954,727 380.562,962	10.428
5	426.954,727 380.562,962	6	426.795,608 380.552,847	159.44
6	426.795,608 380.552,847	1	426.743,164 380.549,514	52.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciocâltei, Str Principală, Nr. 65A, Jud. Valcea, punct 'La scoala'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35721	1.070	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>32703 / 15/04/2019</b>	
Act Notarial nr. 481, din 12/04/2019 emis de Holohan Diana Mihaela (Contract de Vanzare Cumparare);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAMU MARIUS-STAN	
2) NEAMU FLORETA-MIRELA, sotii	
OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35721	1.070	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	260	221 (T22 în baza de date a OCPI)	1289/15	-	
2	arabil	NU	810	221 (T22 în baza de date a OCPI)	1289/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.745,423 380.539,681	2	426.746,506 380.534,739	5.059
2	426.746,506 380.534,739	3	426.798,406 380.538,02	52.004
3	426.798,406 380.538,02	4	426.959,612 380.548,212	161.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.959,612 380.548,212	5	426.958,307 380.553,168	5.125
5	426.958,307 380.553,168	6	426.797,47 380.542,978	161.159
6	426.797,47 380.542,978	1	426.745,423 380.539,681	52.151

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 67, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.130	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1479, din 11/02/2004 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION ȘT. NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.130	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	263	22/1	1289/16	-	
2	arabil	NU	867	22/1	1289/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.746,506 380.534,739	2	426.747,589 380.529,798	5.058
2	426.747,589 380.529,798	3	426.799,366 380.532,932	51.872
3	426.799,366 380.532,932	4	426.961,289 380.542,732	162.219
4	426.961,289 380.542,732	5	426.959,612 380.548,212	5.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.959,612 380.548,212	6	426.798,406 380.538,02	161.528
6	426.798,406 380.538,02	1	426.746,506 380.534,739	52.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 69, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.075	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 588/46647, din 18/09/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU ANANIA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

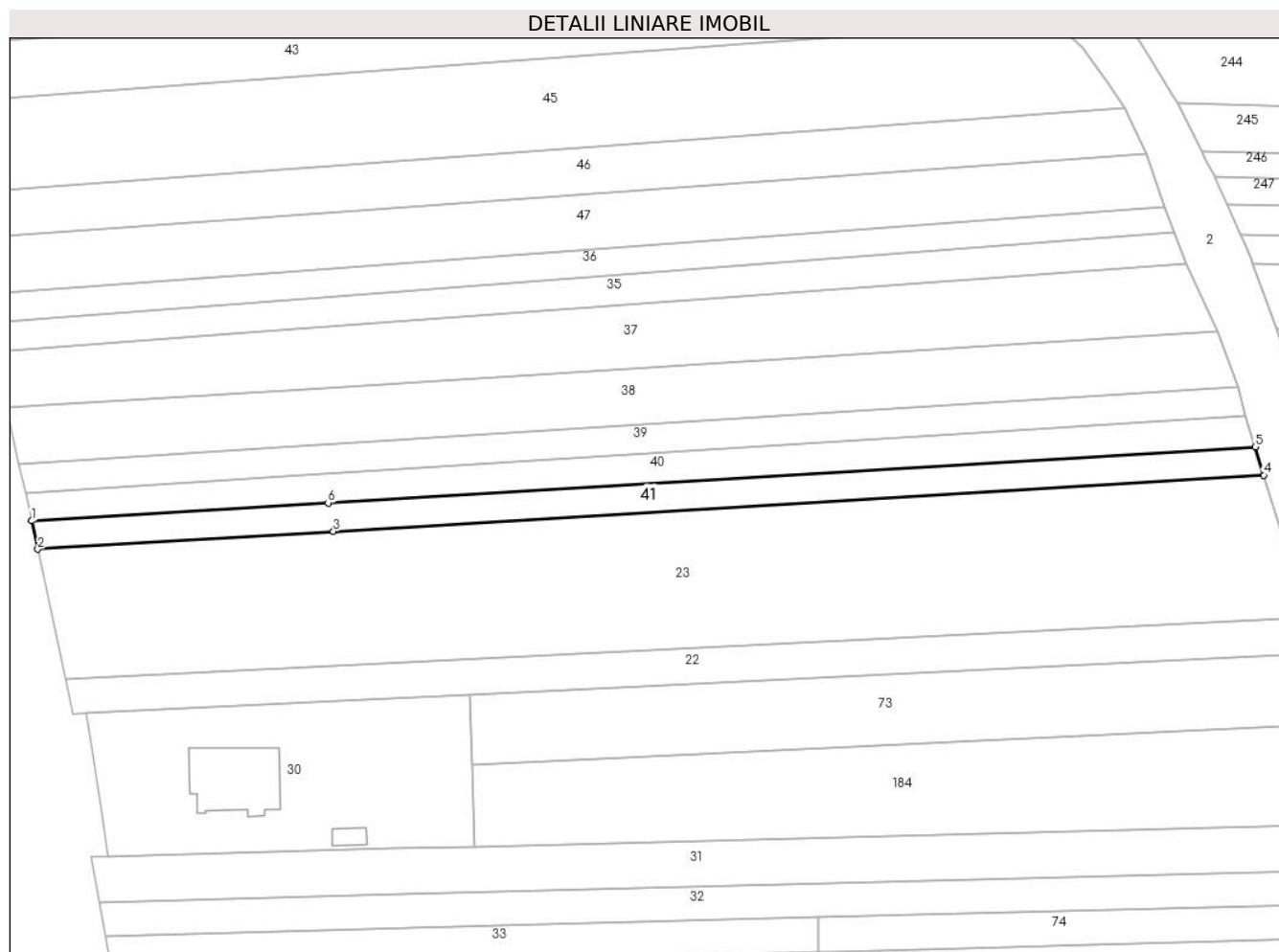
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.075	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	259	22/1	1289/17	-	
2	arabil	NU	816	22/1	1289/17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.747,589 380.529,798	2	426.748,673 380.524,854	5.061
2	426.748,673 380.524,854	3	426.800,302 380.527,971	51.723
3	426.800,302 380.527,971	4	426.962,797 380.537,78	162.791
4	426.962,797 380.537,78	5	426.961,289 380.542,732	5.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.961,289 380.542,732	6	426.799,366 380.532,932	162.219
6	426.799,366 380.532,932	1	426.747,589 380.529,798	51.872

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		332	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

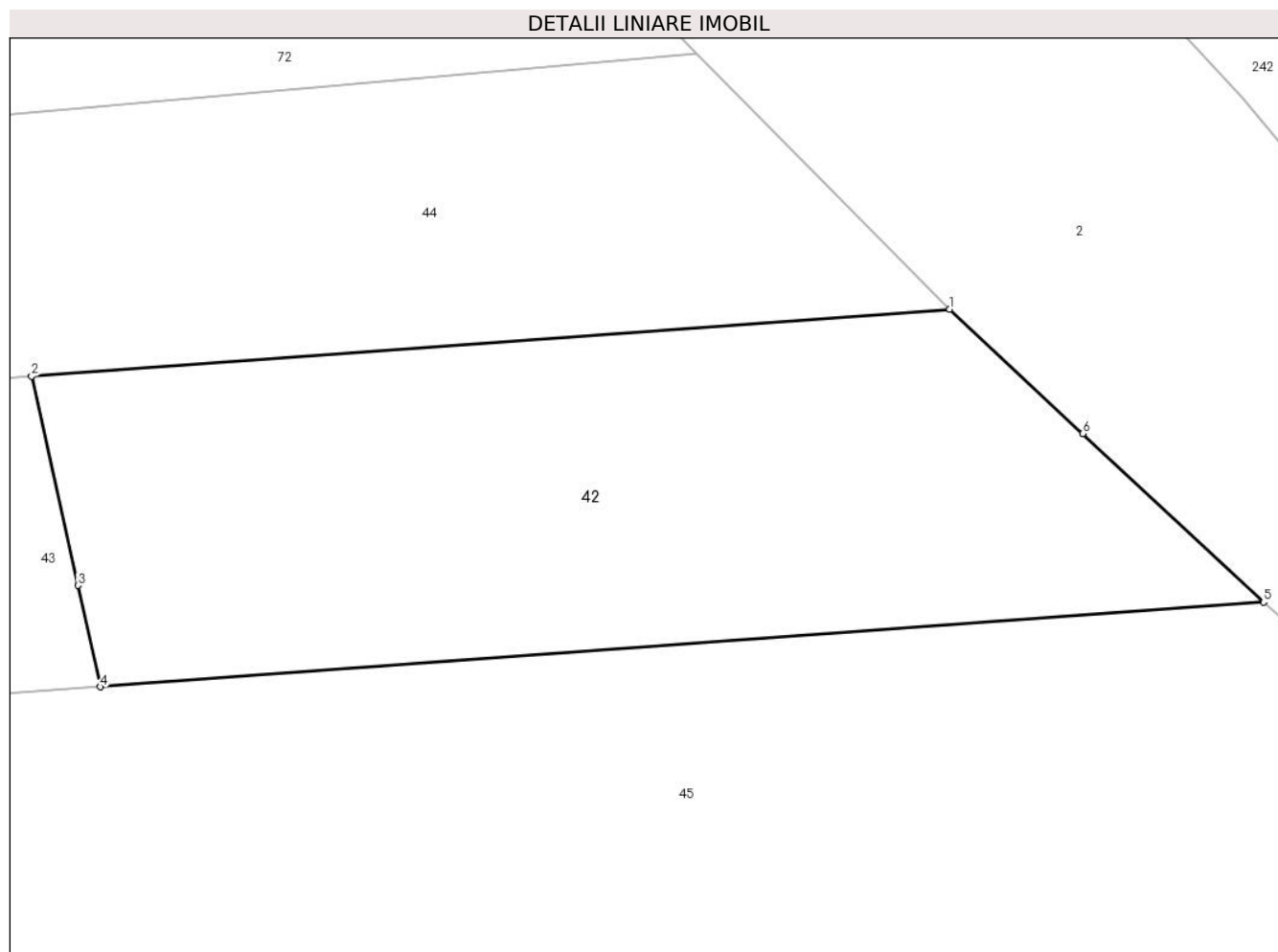
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	332	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	152	22	1289/7/1	-	
2	arabil	NU	180	22	1289/7/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.916,198 380.626,314	2	426.886,998 380.624,185	29.278
2	426.886,998 380.624,185	3	426.888,469 380.617,53	6.816
3	426.888,469 380.617,53	4	426.889,181 380.614,304	3.304
4	426.889,181 380.614,304	5	426.926,19 380.617,001	37.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.926,19 380.617,001	6	426.920,443 380.622,357	7.856
6	426.920,443 380.622,357	1	426.916,198 380.626,314	5.803

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:145  
Nr. cadastral vechi:111

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 53, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35315	1.585	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; pct 'La sosea'

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16459 / 22/06/2006</b>	
Act Notarial nr. 2576, din 21/06/2006 emis de BNP GUTAU MARIANA (Contract de Vanzare Cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>NEGOITA MARINELA</b>	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 145)	

**C. Partea III. SARCINI .**

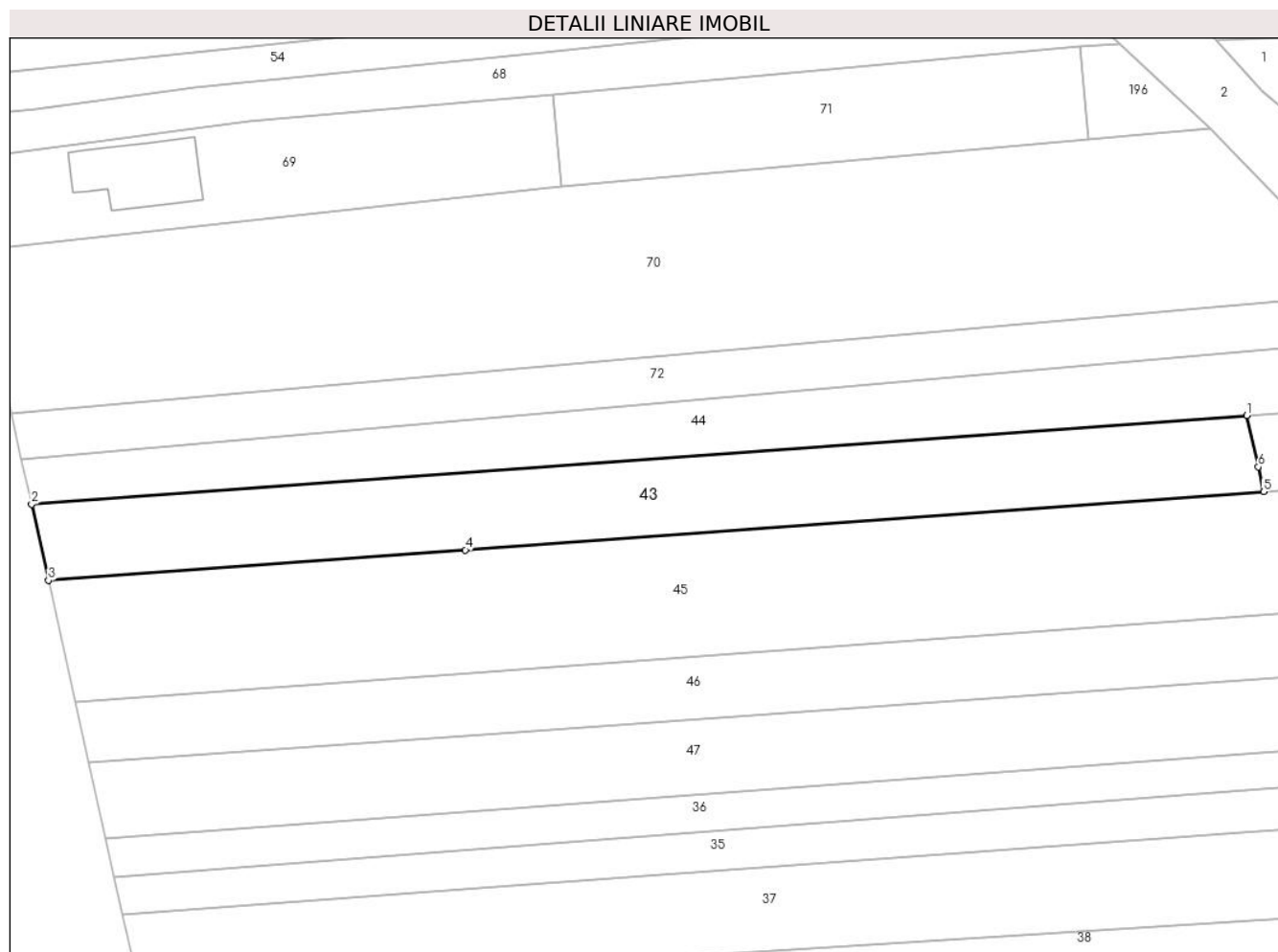
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35315	1.585	pct 'La sosea'

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.289	22	1289/7	-	
2	arabil	NU	296	22	1289/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.886,998 380.624,185	2	426.729,084 380.612,674	158.333
2	426.729,084 380.612,674	3	426.731,266 380.602,799	10.113
3	426.731,266 380.602,799	4	426.785,437 380.606,746	54.315
4	426.785,437 380.606,746	5	426.889,181 380.614,304	104.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.889,181 380.614,304	6	426.888,469 380.617,53	3.304
6	426.888,469 380.617,53	1	426.886,998 380.624,185	6.816

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 51, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.358	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 93, din 21/06/2013 emis de BNP Vasile Stoian (Certificat de mostenitor);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>BARBU IOANA</b>		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>COMAN ELENA</b>		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>MEIANU MARIA</b>		A1

**C. Partea III. SARCINI .**

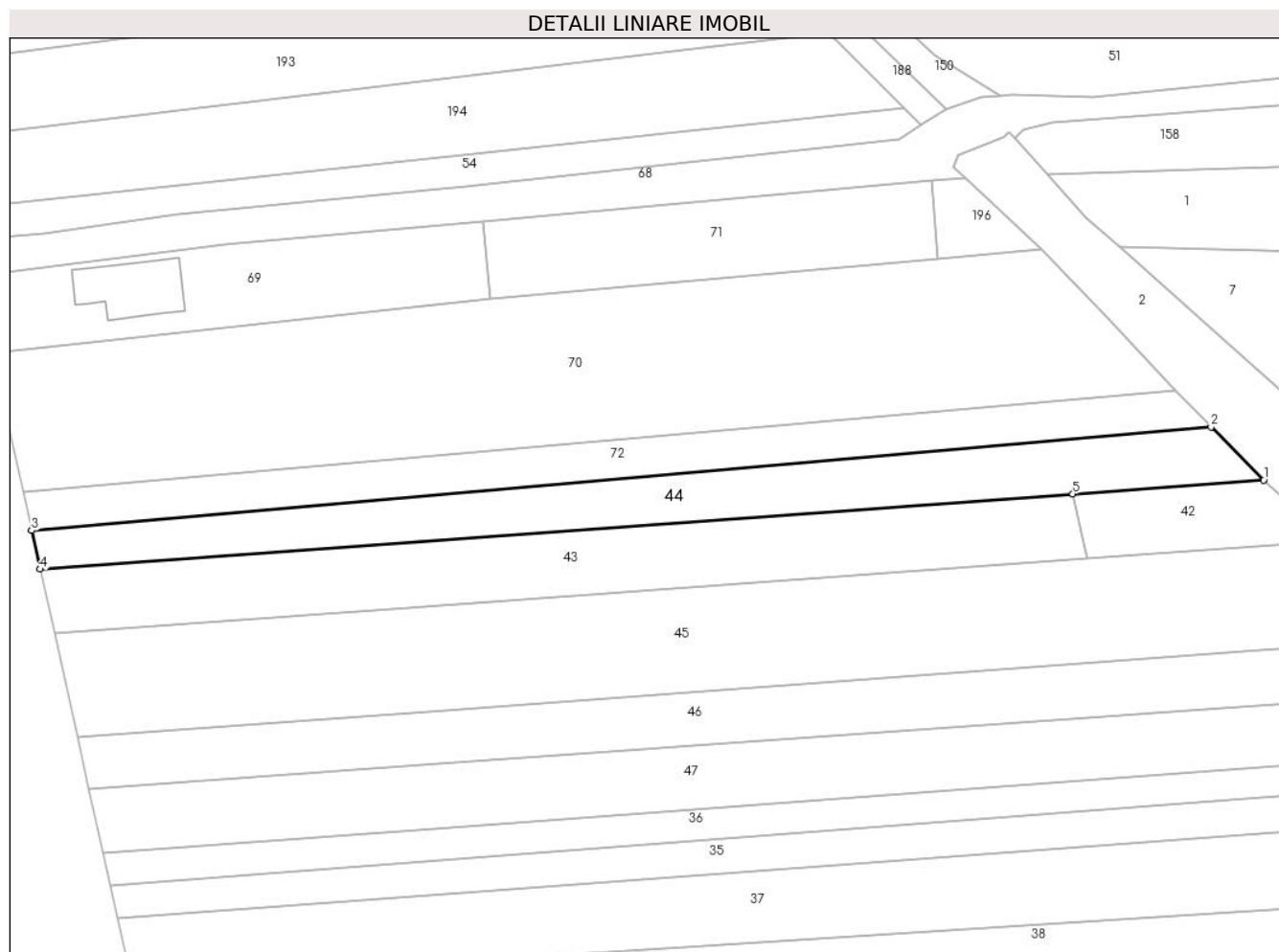
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.358	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.358	22/1	1289/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.916,198 380.626,314	2	426.908,149 380.634,436	11.435
2	426.908,149 380.634,436	3	426.727,765 380.618,581	181.079
3	426.727,765 380.618,581	4	426.729,084 380.612,674	6.052
4	426.729,084 380.612,674	5	426.886,998 380.624,185	158.333
5	426.886,998 380.624,185	1	426.916,198 380.626,314	29.278

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 55, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1284, din 11/08/2003 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SARBULESCU N. DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

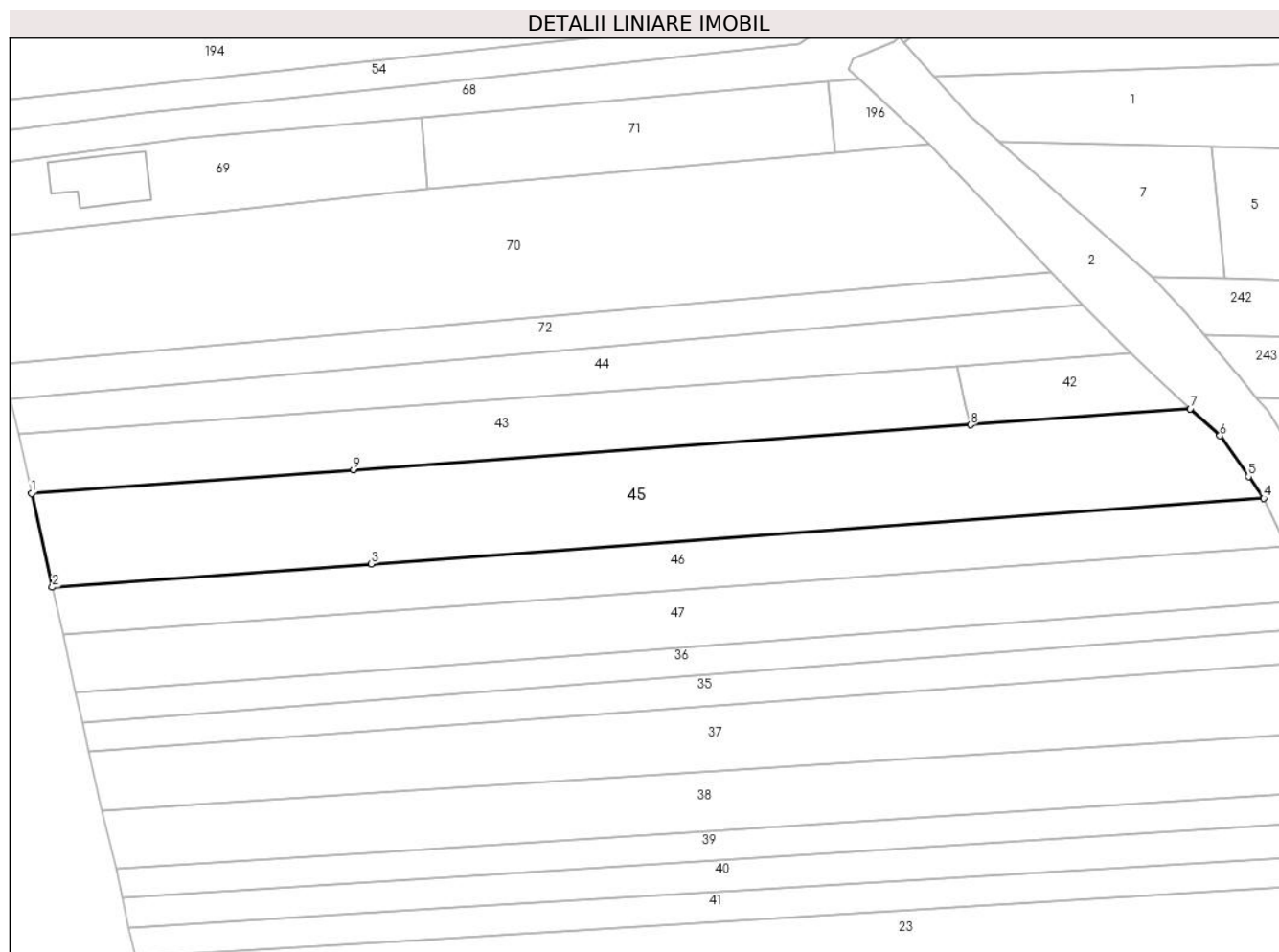
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	865	22	1289/8	-	
2	arabil	NU	2.335	22	1289/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.731,266 380.602,799	2	426.734,765 380.587,004	16.178
2	426.734,765 380.587,004	3	426.788,42 380.590,937	53.799
3	426.788,42 380.590,937	4	426.938,538 380.601,942	150.521
4	426.938,538 380.601,942	5	426.935,964 380.605,62	4.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.935,964 380.605,62	6	426.931,166 380.612,461	8.356
6	426.931,166 380.612,461	7	426.926,19 380.617,001	6.736
7	426.926,19 380.617,001	8	426.889,181 380.614,304	37.107
8	426.889,181 380.614,304	9	426.785,437 380.606,746	104.019
9	426.785,437 380.606,746	1	426.731,266 380.602,799	54.315

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 57, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.680	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 354/46696, din 12/05/1999 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA N. FLOREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

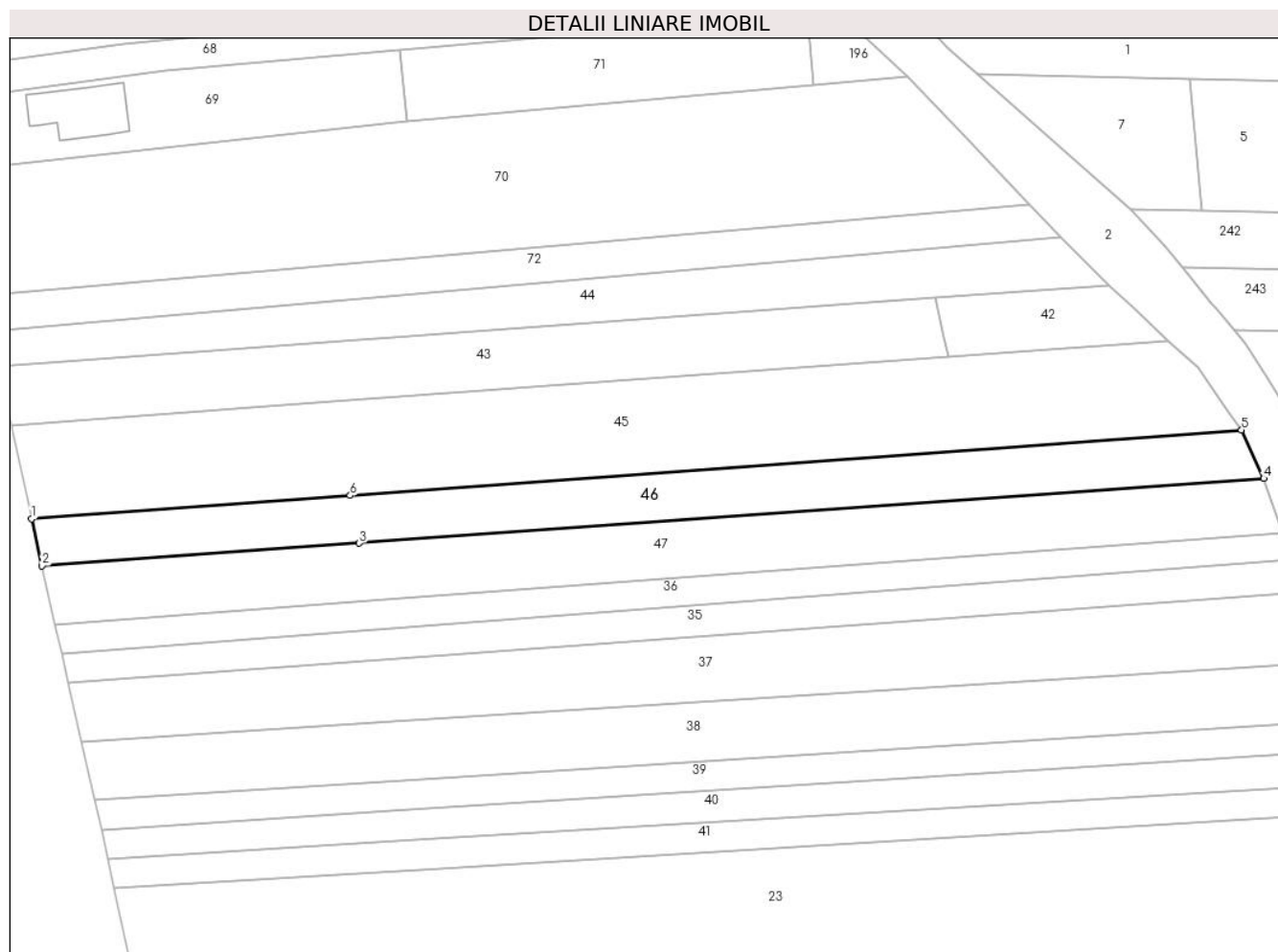
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.680	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	432	22/1	1289/10	-	
2	arabil	NU	1.248	22/1	1289/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.734,765 380.587,004	2	426.736,515 380.579,106	8.09
2	426.736,515 380.579,106	3	426.789,932 380.582,928	53.554
3	426.789,932 380.582,928	4	426.942,273 380.593,827	152.73
4	426.942,273 380.593,827	5	426.938,538 380.601,942	8.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.938,538 380.601,942	6	426.788,42 380.590,937	150.521
6	426.788,42 380.590,937	1	426.734,765 380.587,004	53.799

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 59, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 373/46696, din 20/05/1999 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TILIOIU I. VICTOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

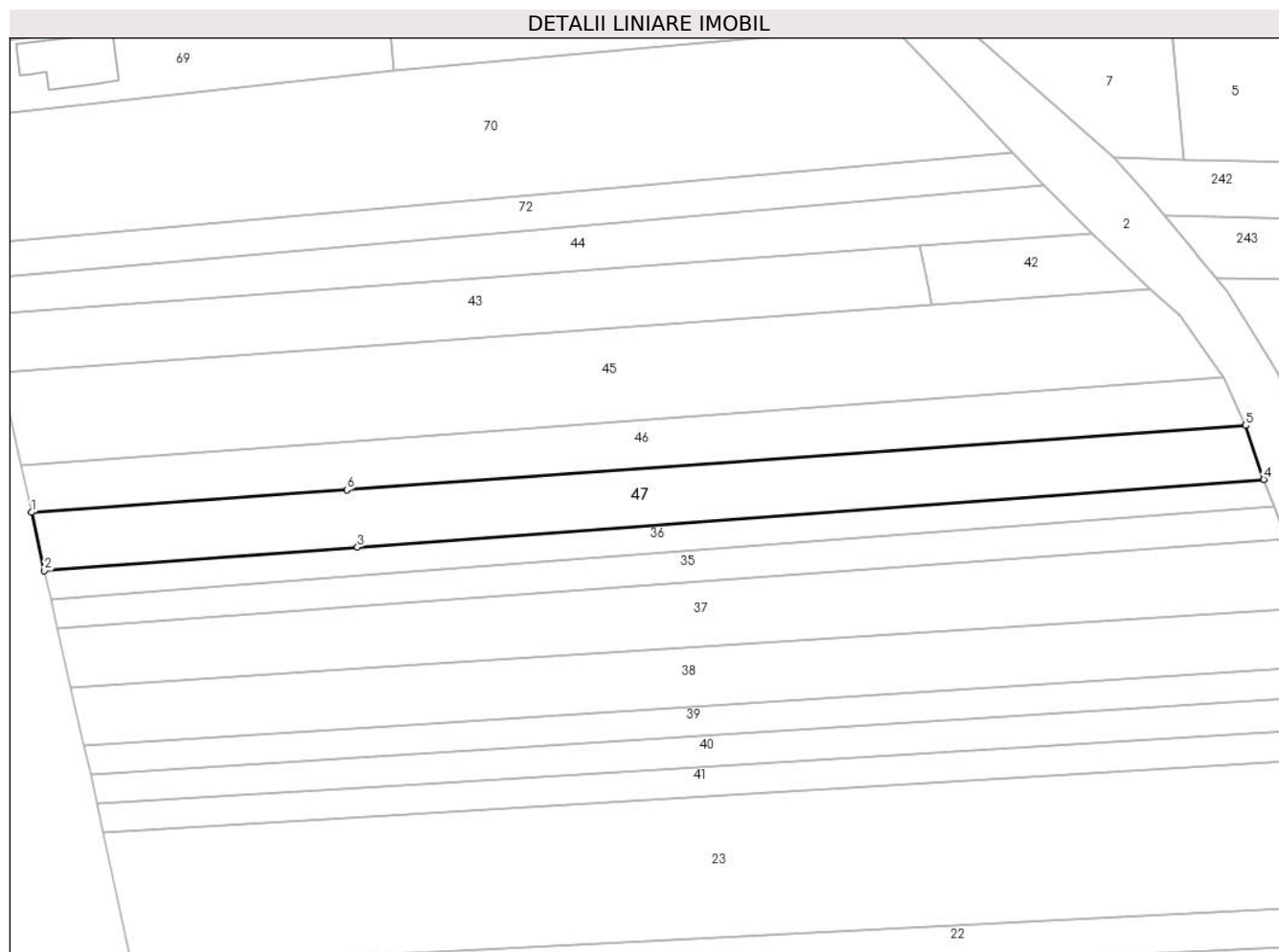
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	529	22/1	1289/11	-	
2	arabil	NU	1.471	22/1	1289/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.736,515 380.579,106	2	426.738,702 380.569,237	10.108
2	426.738,702 380.569,237	3	426.791,767 380.573,203	53.213
3	426.791,767 380.573,203	4	426.945,372 380.584,685	154.034
4	426.945,372 380.584,685	5	426.942,273 380.593,827	9.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.942,273 380.593,827	6	426.789,932 380.582,928	152.73
6	426.789,932 380.582,928	1	426.736,515 380.579,106	53.554

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 17207, din 19/11/2010 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OSMAN D. MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

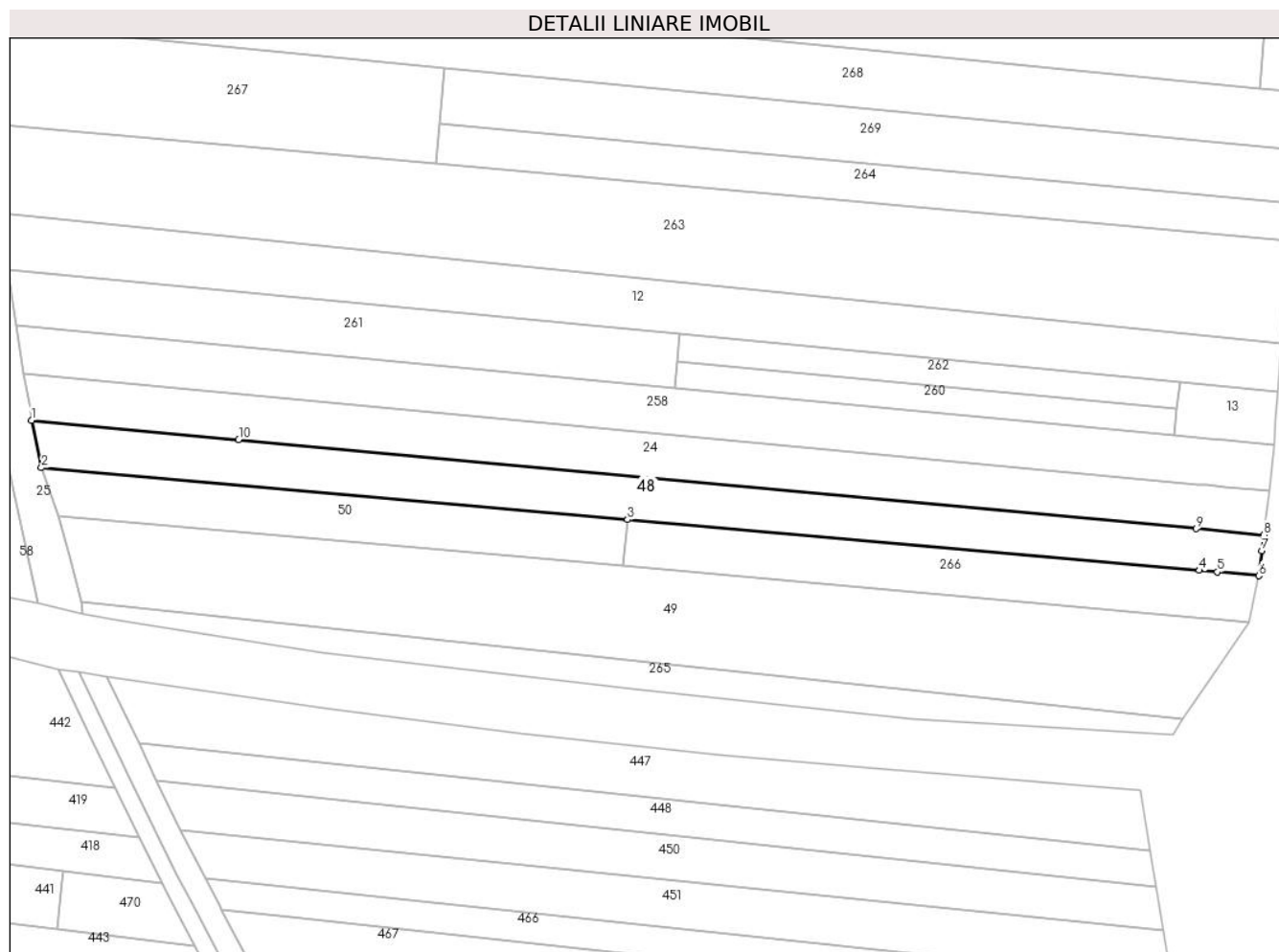
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.164	22/2	1293/53	-	
2	arabil	NU	436	22/2	1293/53	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.888,499 380.130,208	2	426.890,197 380.122,025	8.357
2	426.890,197 380.122,025	3	426.991,365 380.113,06	101.564
3	426.991,365 380.113,06	4	427.090,084 380.104,313	99.106
4	427.090,084 380.104,313	5	427.093,163 380.104,04	3.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.093,163 380.104,04	6	427.100,327 380.103,405	7.192
6	427.100,327 380.103,405	7	427.100,849 380.107,701	4.328
7	427.100,849 380.107,701	8	427.101,181 380.110,438	2.757
8	427.101,181 380.110,438	9	427.089,502 380.111,524	11.729
9	427.089,502 380.111,524	10	426.924,24 380.126,885	165.974
10	426.924,24 380.126,885	1	426.888,499 380.130,208	35.895

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 364, din 28/11/2022 emis de BIN Petrescu Andreea-Mihaela (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>PICIU GEORGEL</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>PICIU MUGUREL</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>TUSOR DENISA-IONELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

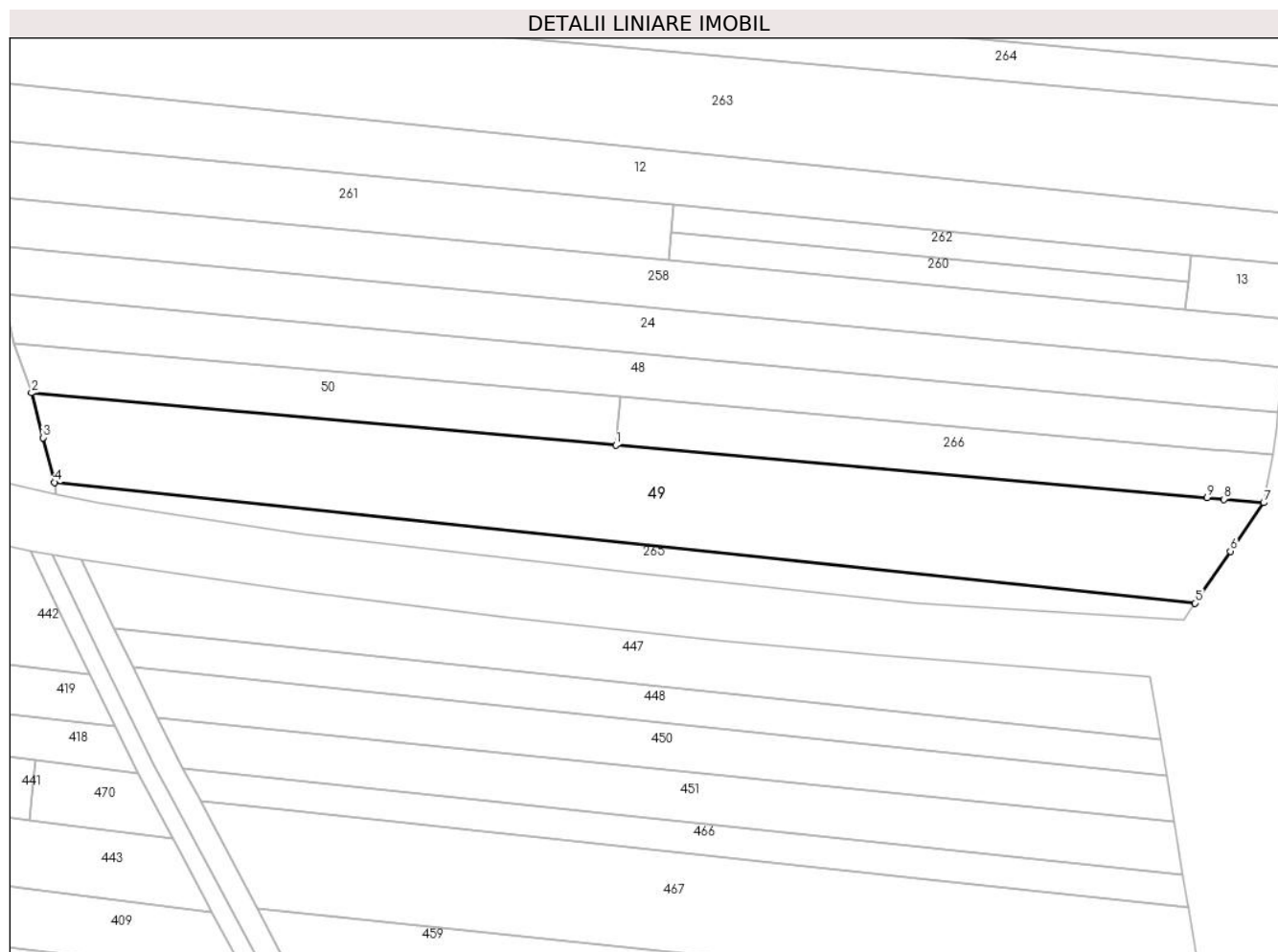
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.600	22/2	1293/200	-	
2	arabil	DA	1.600	22/2	1293/201	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.990,645 380.105,043	2	426.893,217 380.113,724	97.814
2	426.893,217 380.113,724	3	426.895,143 380.106,274	7.695
3	426.895,143 380.106,274	4	426.897,069 380.098,823	7.696
4	426.897,069 380.098,823	5	427.087,24 380.078,703	191.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.087,24 380.078,703	6	427.093,173 380.087,338	10.477
6	427.093,173 380.087,338	7	427.098,721 380.095,414	9.798
7	427.098,721 380.095,414	8	427.092,111 380.096,003	6.636
8	427.092,111 380.096,003	9	427.089,285 380.096,254	2.837
9	427.089,285 380.096,254	1	426.990,645 380.105,043	99.031

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 179, din 25/11/2013 emis de BN Vasile Stoian (Certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE CROITORU FINETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

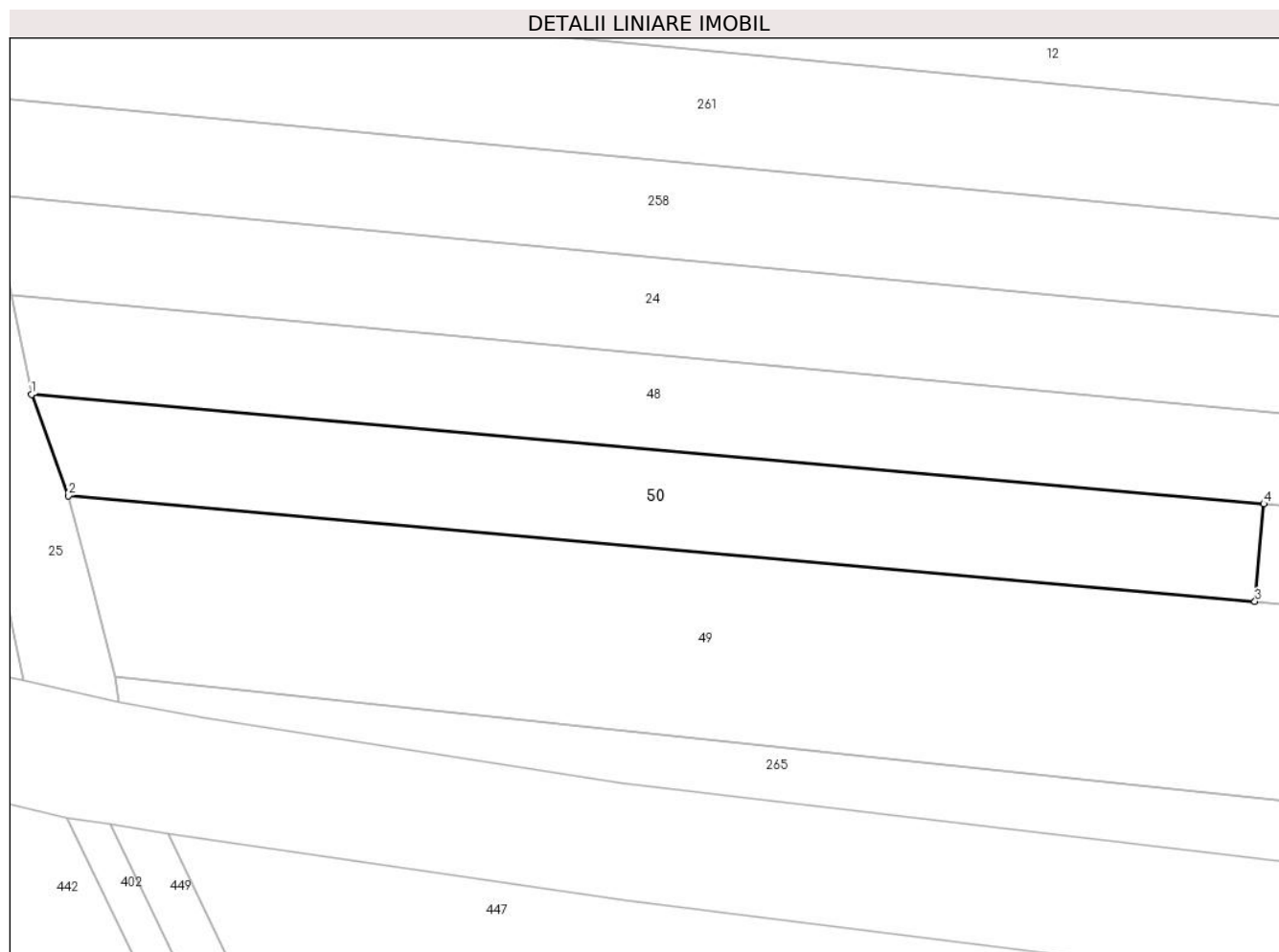
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	22/2	1293/55	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.890,197 380.122,025	2	426.893,217 380.113,724	8.833
2	426.893,217 380.113,724	3	426.990,645 380.105,043	97.814
3	426.990,645 380.105,043	4	426.991,365 380.113,06	8.049
4	426.991,365 380.113,06	1	426.890,197 380.122,025	101.564

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:128 Roesti  
Nr. cadastral vechi:48/8/1, 48/8/2

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.446	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Roesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; P+M

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 293, din 31/03/2010 emis de Guvernul Romaniei (Hotarare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ROESTI, CIF:2541460, , domeniul public	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.022,963 380.735,997	5	427.023,275 380.747,963	11.97
5	427.023,275 380.747,963	6	427.023,534 380.757,936	9.976
6	427.023,534 380.757,936	7	427.023,794 380.767,894	9.961
7	427.023,794 380.767,894	8	426.803,56 380.753,144	220.727
8	426.803,56 380.753,144	9	426.804,563 380.752,199	1.378
9	426.804,563 380.752,199	10	426.818,626 380.737,89	20.063
10	426.818,626 380.737,89	11	426.847,219 380.708,954	40.68
11	426.847,219 380.708,954	12	426.862,229 380.694,654	20.731
12	426.862,229 380.694,654	13	426.865,724 380.691,324	4.827
13	426.865,724 380.691,324	14	426.875,966 380.685,023	12.025
14	426.875,966 380.685,023	15	426.877,607 380.685,127	1.644
15	426.877,607 380.685,127	16	426.890,132 380.684,872	12.528
16	426.890,132 380.684,872	17	426.932,844 380.689,185	42.929
17	426.932,844 380.689,185	18	426.978,411 380.692,798	45.71
18	426.978,411 380.692,798	19	427.009,715 380.695,084	31.387
19	427.009,715 380.695,084	1	427.021,946 380.696,947	12.372

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:48/7

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.079	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2109, din 29/03/2004 emis de BNP GUTAU MARIANA (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

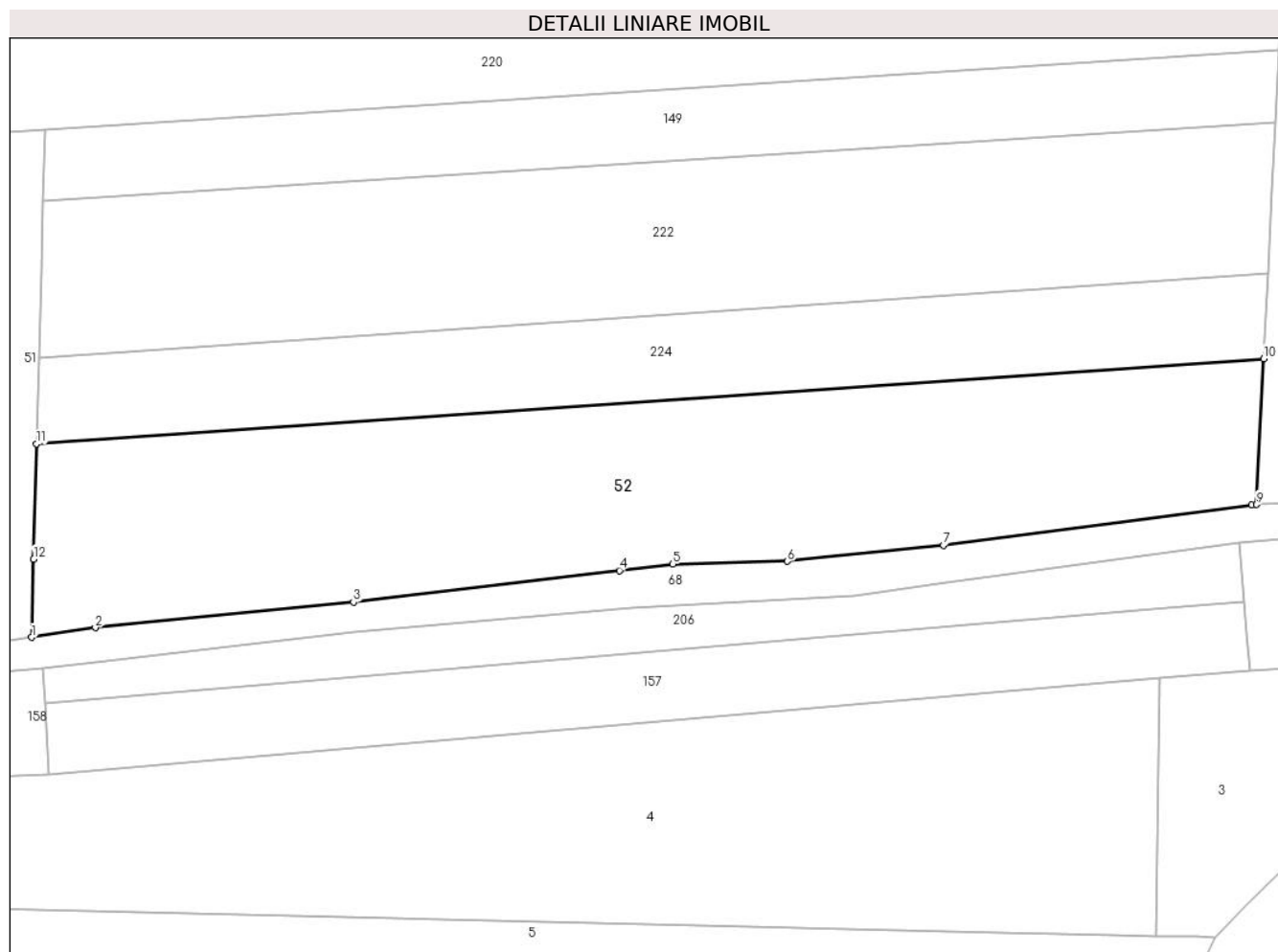
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.079	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.634	16	-	-	
2	arabil	DA	445	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.021,946 380.696,947	2	427.030,871 380.698,307	9.028
2	427.030,871 380.698,307	3	427.066,97 380.701,865	36.274
3	427.066,97 380.701,865	4	427.104,204 380.706,29	37.496
4	427.104,204 380.706,29	5	427.111,688 380.707,18	7.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.111,688 380.707,18	6	427.127,696 380.707,576	16.013
6	427.127,696 380.707,576	7	427.149,561 380.709,844	21.982
7	427.149,561 380.709,844	8	427.192,697 380.715,497	43.505
8	427.192,697 380.715,497	9	427.193,343 380.715,526	0.647
9	427.193,343 380.715,526	10	427.194,354 380.735,921	20.42
10	427.194,354 380.735,921	11	427.022,651 380.724,031	172.114
11	427.022,651 380.724,031	12	427.022,231 380.707,9	16.136
12	427.022,231 380.707,9	1	427.021,946 380.696,947	10.957

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 85, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.474	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

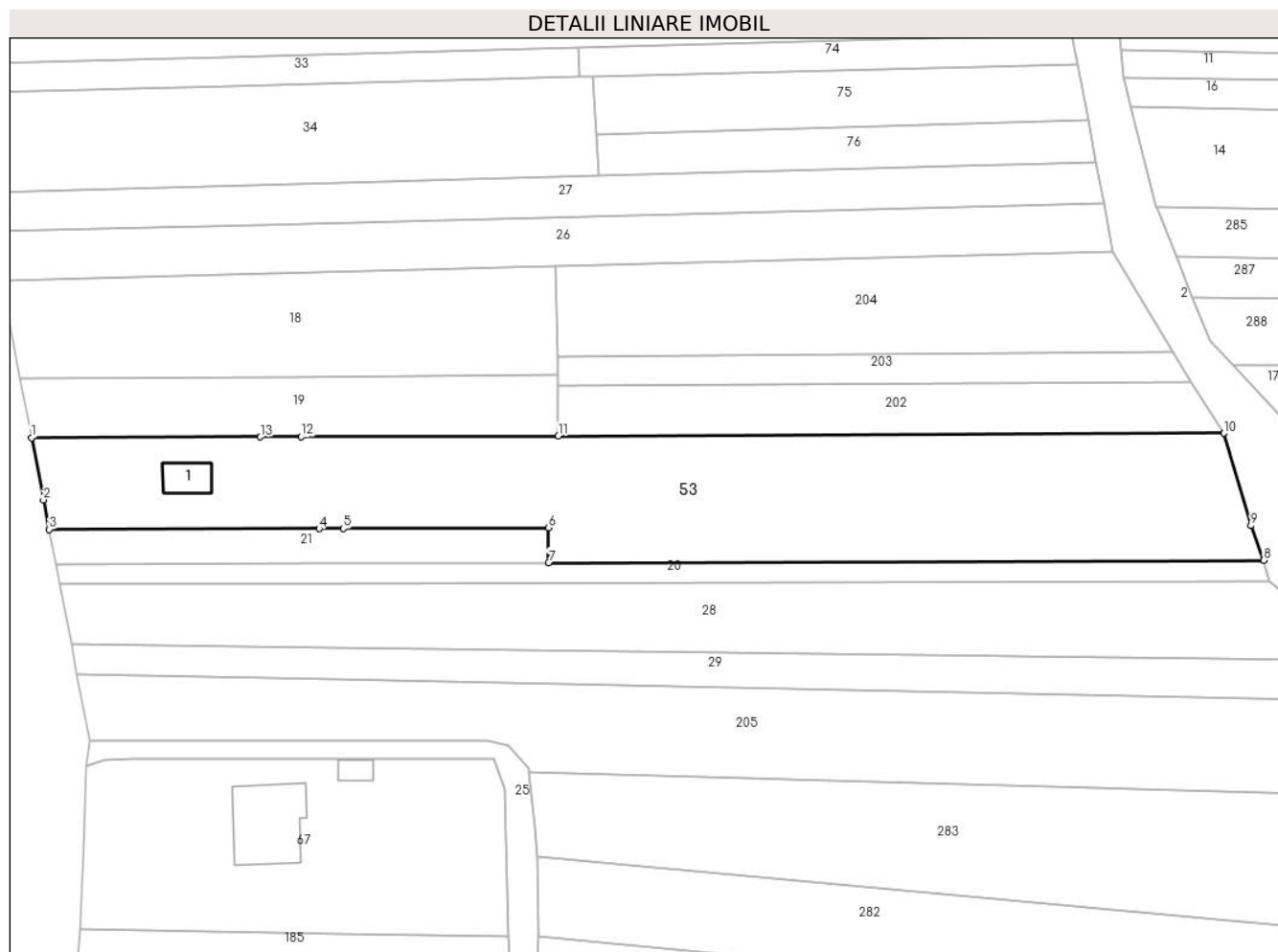
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.474	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	563	22/2	1293/1	-	
2	vie	DA	324	22/2	1293/1/1	-	
3	arabil	DA	119	22/2	1293/1/2	-	
4	vie	NU	32	22/2	1293/1/1	-	
5	arabil	NU	3.436	22/2	1293/1/2	-	
6	arabil	NU	1.000	22/2	1293/2/1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.774,591 380.381,917	2	426.776,991 380.369,419	12.726
2	426.776,991 380.369,419	3	426.778,137 380.363,457	6.071
3	426.778,137 380.363,457	4	426.832,578 380.363,63	54.441
4	426.832,578 380.363,63	5	426.837,415 380.363,645	4.837
5	426.837,415 380.363,645	6	426.878,801 380.363,777	41.386
6	426.878,801 380.363,777	7	426.878,823 380.356,777	7.0
7	426.878,823 380.356,777	8	427.022,988 380.357,235	144.166
8	427.022,988 380.357,235	9	427.020,41 380.364,227	7.452
9	427.020,41 380.364,227	10	427.014,916 380.382,817	19.385
10	427.014,916 380.382,817	11	426.880,787 380.382,315	134.13
11	426.880,787 380.382,315	12	426.828,936 380.382,121	51.851
12	426.828,936 380.382,121	13	426.820,716 380.382,09	8.22
13	426.820,716 380.382,09	1	426.774,591 380.381,917	46.125

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 43, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 434, din 20/02/1998 emis de JUDECATORIA HOREZU (Sentinta Civila);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI D. GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

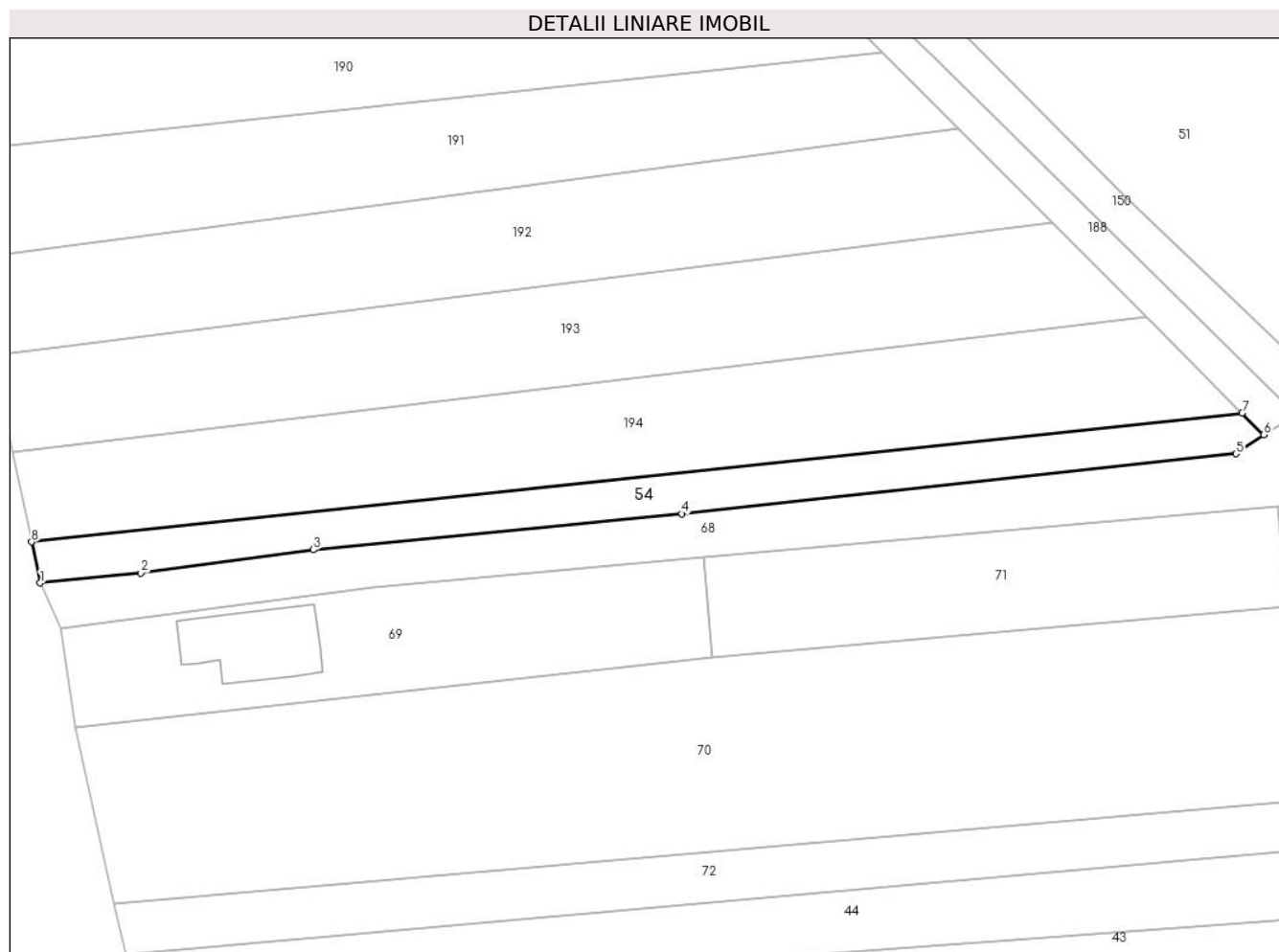
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	22	1286/28, 1286/29	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.717,582 380.662,871	2	426.729,601 380.664,049	12.077
2	426.729,601 380.664,049	3	426.750,21 380.666,834	20.796
3	426.750,21 380.666,834	4	426.794,231 380.671,117	44.229
4	426.794,231 380.671,117	5	426.860,404 380.678,273	66.559
5	426.860,404 380.678,273	6	426.863,711 380.680,551	4.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.863,711 380.680,551	7	426.861,121 380.683,146	3.666
7	426.861,121 380.683,146	8	426.716,556 380.667,765	145.381
8	426.716,556 380.667,765	1	426.717,582 380.662,871	5.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.395	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1293, din 19/09/2003 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE C. IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

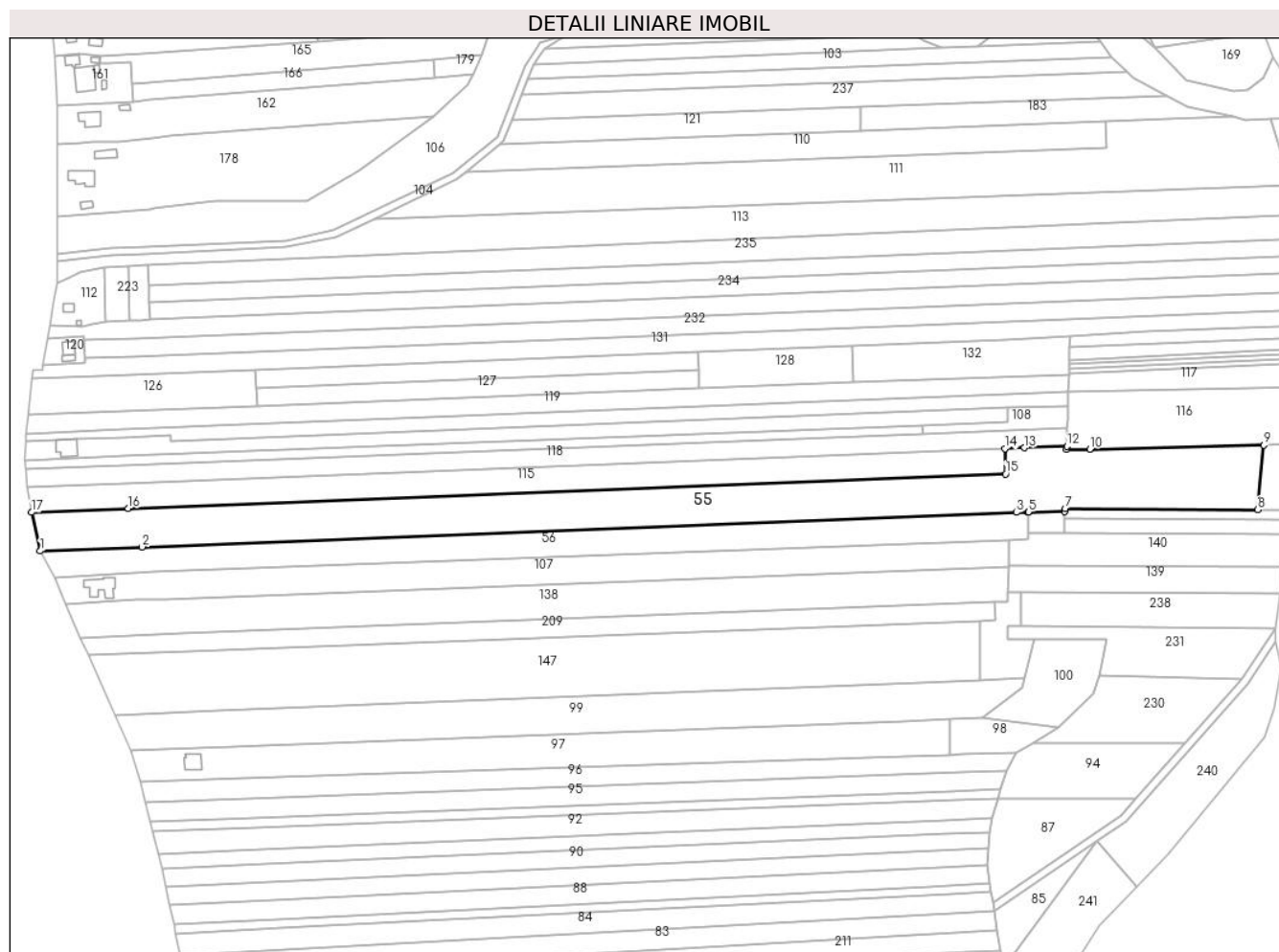
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.395	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.175	16	792/26	-	
2	arabil	NU	10.649	16	792/26	-	
3	pasune	NU	1.110	16	792/26/1, 792/27/1	-	
4	arabil	NU	3.461	16	792/27	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.556,909 381.286,952	2	426.613,22 381.289,17	56.355
2	426.613,22 381.289,17	3	427.096,533 381.308,208	483.688
3	427.096,533 381.308,208	4	427.102,959 381.308,461	6.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.102,959 381.308,461	5	427.103,258 381.308,462	0.299
5	427.103,258 381.308,462	6	427.123,496 381.308,559	20.238
6	427.123,496 381.308,559	7	427.123,552 381.310,476	1.918
7	427.123,552 381.310,476	8	427.229,982 381.309,721	106.433
8	427.229,982 381.309,721	9	427.233,394 381.345,463	35.904
9	427.233,394 381.345,463	10	427.137,222 381.343,204	96.199
10	427.137,222 381.343,204	11	427.124,496 381.342,905	12.73
11	427.124,496 381.342,905	12	427.124,553 381.344,844	1.94
12	427.124,553 381.344,844	13	427.101,076 381.343,916	23.495
13	427.101,076 381.343,916	14	427.090,336 381.343,491	10.748
14	427.090,336 381.343,491	15	427.090,67 381.329,493	14.002
15	427.090,67 381.329,493	16	426.605,633 381.310,374	485.414
16	426.605,633 381.310,374	17	426.552,128 381.308,265	53.547
17	426.552,128 381.308,265	1	426.556,909 381.286,952	21.843

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.905	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1528, din 15/07/2004 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂJENARU MARCEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

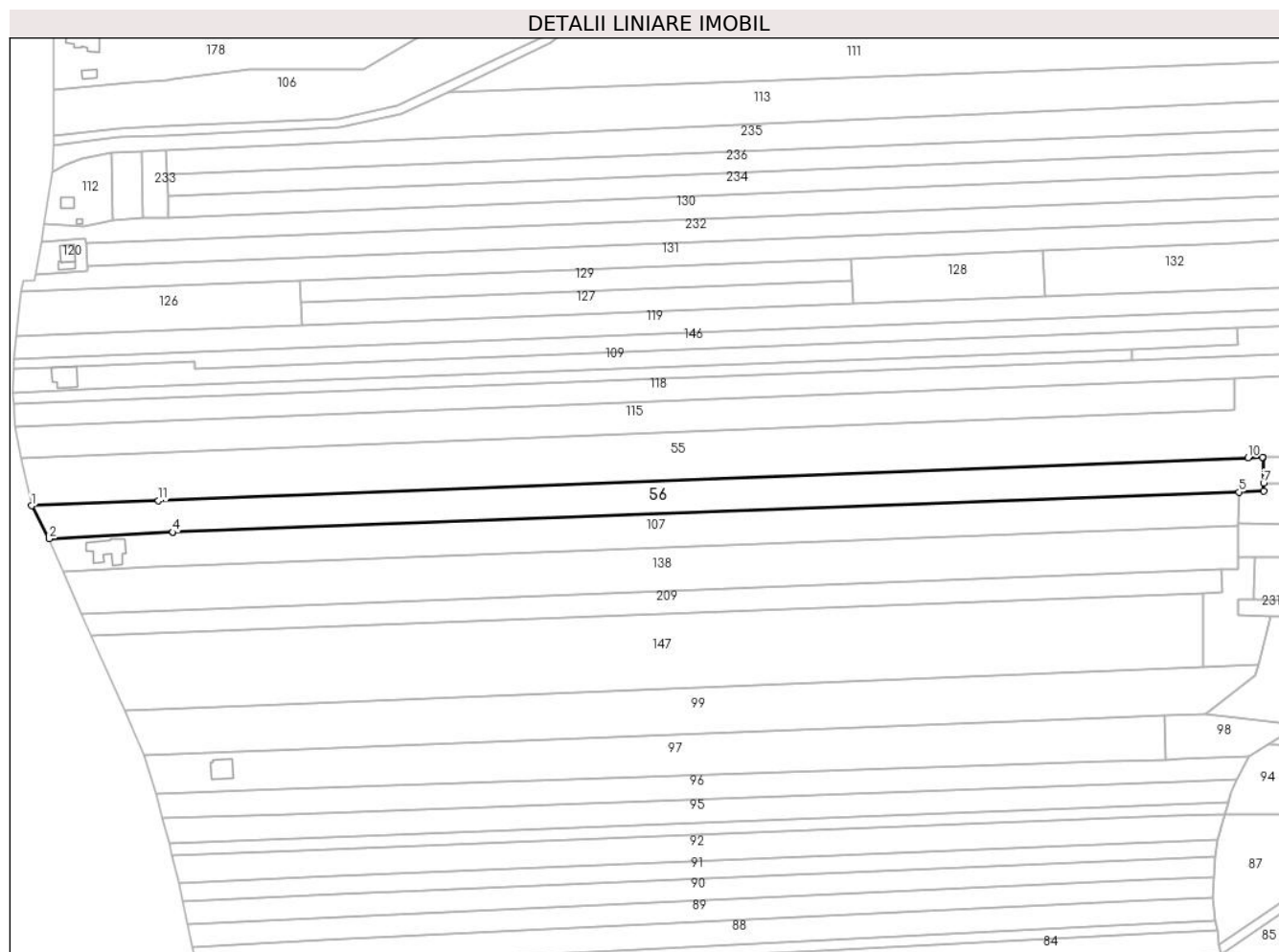
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.905	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.095	16	787/63	-	
2	arabil	DA	810	16	787/63	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.556,909 381.286,952	2	426.564,707 381.272,35	16.554
2	426.564,707 381.272,35	3	426.619,498 381.275,261	54.868
3	426.619,498 381.275,261	4	426.619,54 381.275,264	0.042
4	426.619,54 381.275,264	5	427.092,376 381.293,075	473.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.092,376 381.293,075	6	427.103,467 381.293,493	11.099
6	427.103,467 381.293,493	7	427.103,419 381.296,952	3.459
7	427.103,419 381.296,952	8	427.103,258 381.308,462	11.511
8	427.103,258 381.308,462	9	427.102,959 381.308,461	0.299
9	427.102,959 381.308,461	10	427.096,533 381.308,208	6.431
10	427.096,533 381.308,208	11	426.613,22 381.289,17	483.688
11	426.613,22 381.289,17	1	426.556,909 381.286,952	56.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 113, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35076	Din acte: 1.071 Masurata: 1.263	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35076-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 113, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA P+1E
A1.2	35076-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 113, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	35076-C3	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 113, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34154 / 09/09/2010</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.66/14152, din 02/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (si Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.1703 din 24.08.2010 eliberat de Comuna Roesti );)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADULESCU DORIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADULESCU DORIAN	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

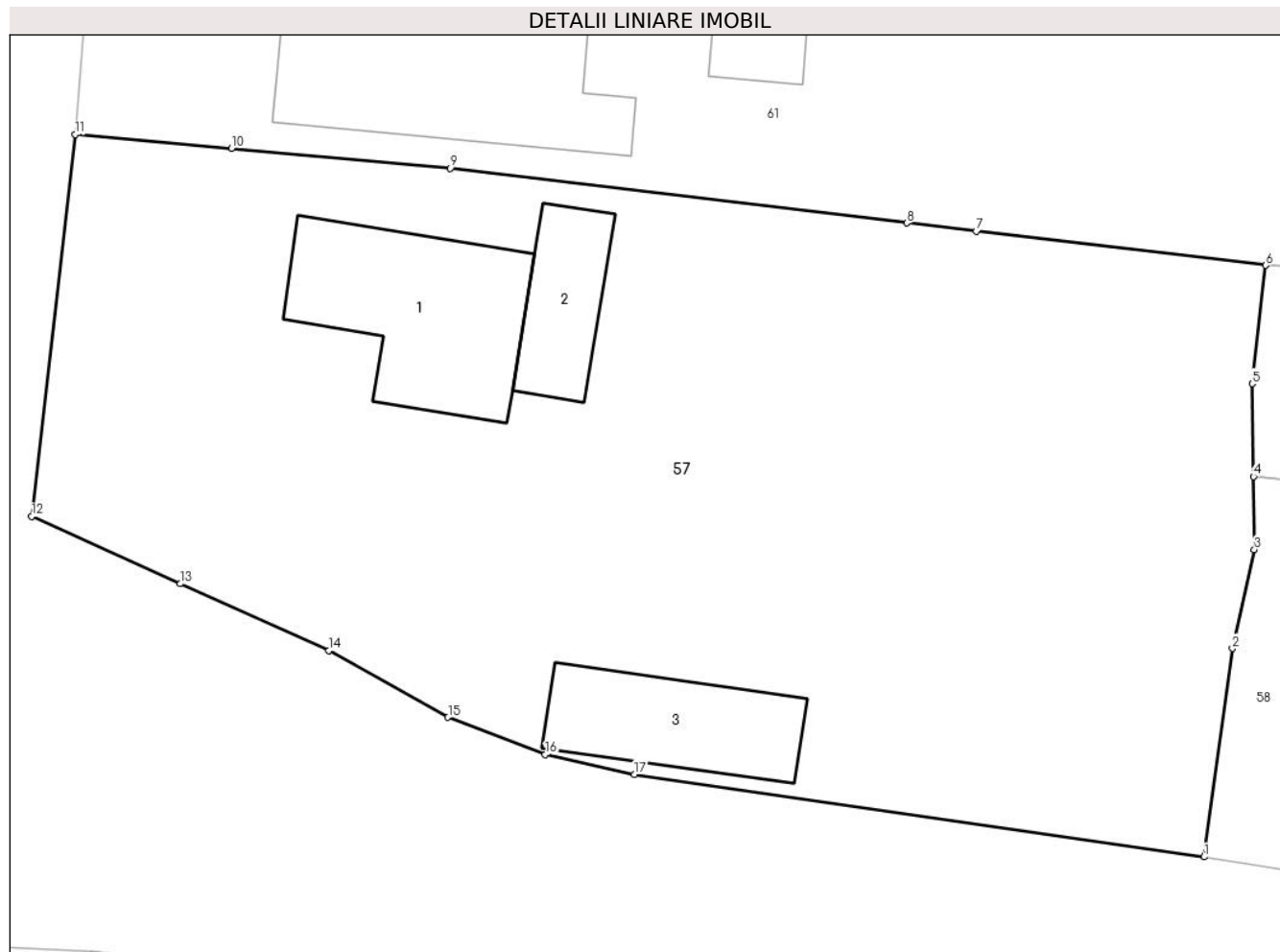
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35076	Din acte: 1.071 Masurata: 1.263	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.138	6	4	-	PUNCTUL 'ACASA'
2	vie	DA	125	6	4/1	-	PUNCTUL 'ACASA'

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35076-C1	construcții de locuințe	Din acte: 140 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA P+1E
A1.2	35076-C2	construcții anexa	Din acte: 25 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	35076-C3	construcții anexa	Din acte: 48 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.819,87 380.110,821	2	426.821,123 380.120,015	9.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.821,123 380.120,015	3	426.822,089 380.124,377	4.468
3	426.822,089 380.124,377	4	426.822,045 380.127,601	3.224
4	426.822,045 380.127,601	5	426.821,988 380.131,694	4.093
5	426.821,988 380.131,694	6	426.822,587 380.136,914	5.254
6	426.822,587 380.136,914	7	426.809,821 380.138,418	12.854
7	426.809,821 380.138,418	8	426.806,753 380.138,779	3.089
8	426.806,753 380.138,779	9	426.786,626 380.141,2	20.272
9	426.786,626 380.141,2	10	426.776,957 380.142,072	9.708
10	426.776,957 380.142,072	11	426.770,071 380.142,693	6.914
11	426.770,071 380.142,693	12	426.768,147 380.125,833	16.969
12	426.768,147 380.125,833	13	426.774,711 380.122,871	7.201
13	426.774,711 380.122,871	14	426.781,25 380.119,919	7.174
14	426.781,25 380.119,919	15	426.786,52 380.116,981	6.034
15	426.786,52 380.116,981	16	426.790,804 380.115,332	4.59
16	426.790,804 380.115,332	17	426.794,744 380.114,466	4.034
17	426.794,744 380.114,466	1	426.819,87 380.110,821	25.389

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.224 Masurata: 1.258	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1249, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1224/1258, cota initiala 1224/1258 1) VLĂDULESCU DORIAN	A1
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 34/1258, cota initiala 34/1258 1) COMUNA ROESTI, CIF:2541460, , proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

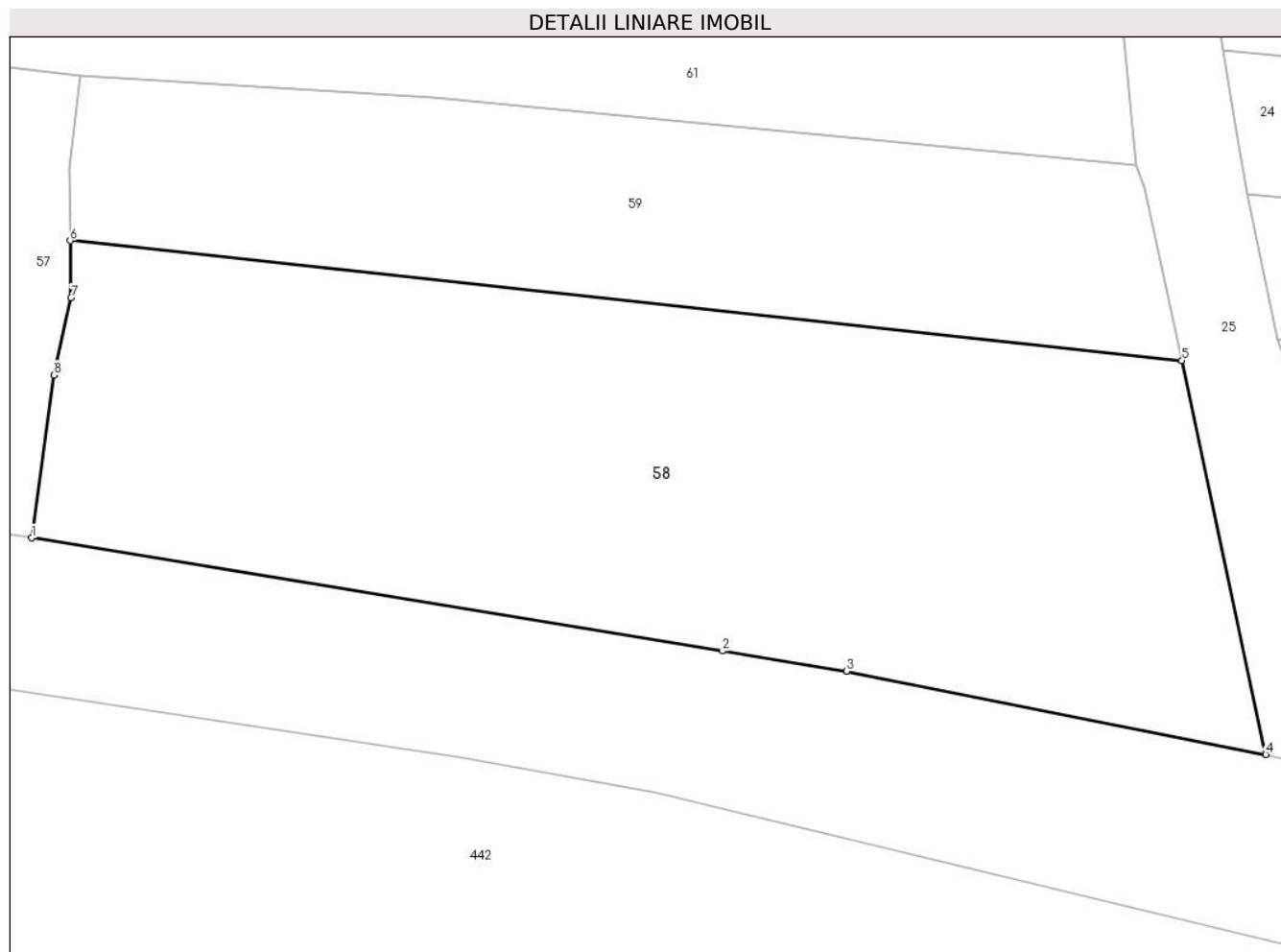
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.224 Masurata: 1.258	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.258	22/3	1299/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.819,87 380.110,821	2	426.858,868 380.104,441	39.516
2	426.858,868 380.104,441	3	426.865,88 380.103,304	7.104
3	426.865,88 380.103,304	4	426.889,541 380.098,599	24.124
4	426.889,541 380.098,599	5	426.884,808 380.120,837	22.736
5	426.884,808 380.120,837	6	426.822,045 380.127,601	63.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.822,045 380.127,601	7	426.822,089 380.124,377	3.224
7	426.822,089 380.124,377	8	426.821,123 380.120,015	4.468
8	426.821,123 380.120,015	1	426.819,87 380.110,821	9.279

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		632	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 17207, din 19/11/2010 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OSMAN D. MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

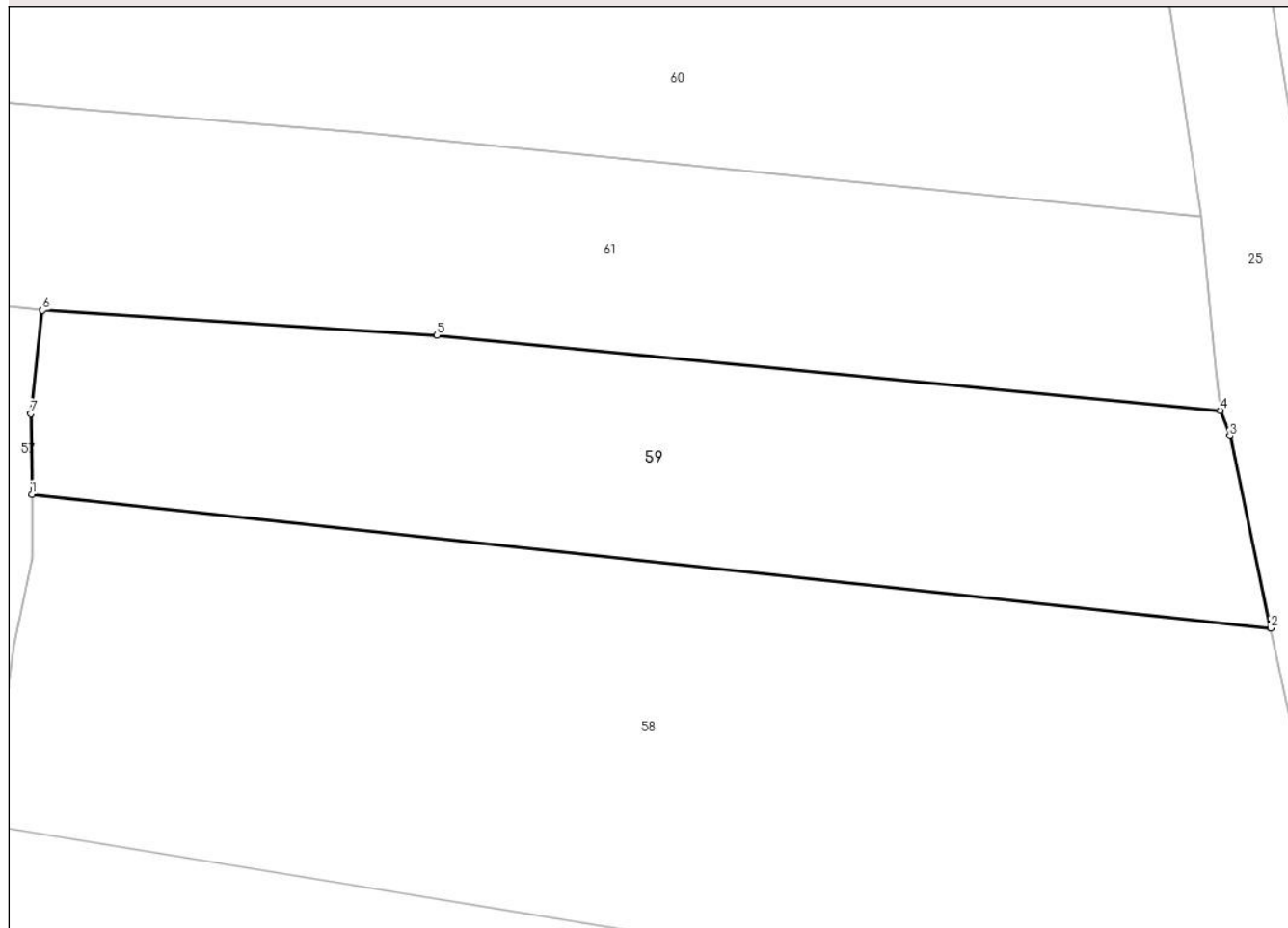
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	632	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	632	22/3	1299/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.822,045 380.127,601	2	426.884,808 380.120,837	63.126
2	426.884,808 380.120,837	3	426.882,736 380.130,574	9.955
3	426.882,736 380.130,574	4	426.882,24 380.131,859	1.377
4	426.882,24 380.131,859	5	426.842,559 380.135,664	39.863
5	426.842,559 380.135,664	6	426.822,587 380.136,914	20.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.822,587 380.136,914	7	426.821,988 380.131,694	5.254
7	426.821,988 380.131,694	1	426.822,045 380.127,601	4.093

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36000	Din acte: 1.440 Masurata: 1.631	Sector cadastral:20 Teren neimprijmit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36000-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA-P
A1.2	36000-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; PERDEA-P
A1.3	36000-C3	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; PATUL-P
A1.4	36000-C4	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; FANAR-P
A1.5	36000-C5	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; COTET-P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>54497 / 13/07/2022</b>		
Act Notarial nr. 180, din 24/11/2013 emis de BN VASILE STOIAN (act administrativ nr 294/42937 din 02.05.1999, emis de COMISIA JUDETEANA DE STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE VALCEA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1440/1631, cota initiala 1440/1631 1) <b>ȚARĂLUNGĂ CARMEN-DANIELA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35631/Roesti, inscrisa prin incheierea nr. 9670 din 27/02/2017;</i>	A1
Act Administrativ nr. 459, din 19/02/2017 emis de PRIMARIA ROESTI (act notarial nr 180 din 24.11.2013, emis de BN VASILE STOIAN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ȚARĂLUNGĂ CARMEN-DANIELA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35631/Roesti, inscrisa prin incheierea nr. 9670 din 27/02/2017; , lege</i>	A1.1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.1854, din 02/06/2022 emis de Primaria Roesti (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1416 din 27.04.2022, emis de Primaria Roesti;act administrativ nr Adeverinta nr. 1853 din 02.06.2022, emis de Primaria Roesti);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ȚARĂLUNGĂ SORIN, soti</b> 2) <b>ȚARĂLUNGĂ CARMEN-DANIELA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35631/Roesti, inscrisa prin incheierea nr. 37054 din 11/05/2022;</i>	A1.2
Act Administrativ nr. 459, din 19/02/2017 emis de PRIMARIA ROESTI (act notarial nr 180 din 24.11.2013, emis de BN VASILE STOIAN);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ȚARĂLUNGĂ CARMEN-DANIELA</b> 2) <b>ȚARĂLUNGĂ SORIN, soti</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35631/Roesti, inscrisa prin incheierea nr. 54481 din 13/07/2022; , lege, drept de proprietate in scris in cartea funciara prin INCHEIEREA NR. 9670/27.02.2017</i>	A1.3, A1.4, A1.5
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B9	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 191/1631, cota initiala 191/1631 1) <b>COMUNA ROESTI, CIF:2541460, , proprietar neidentificat</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

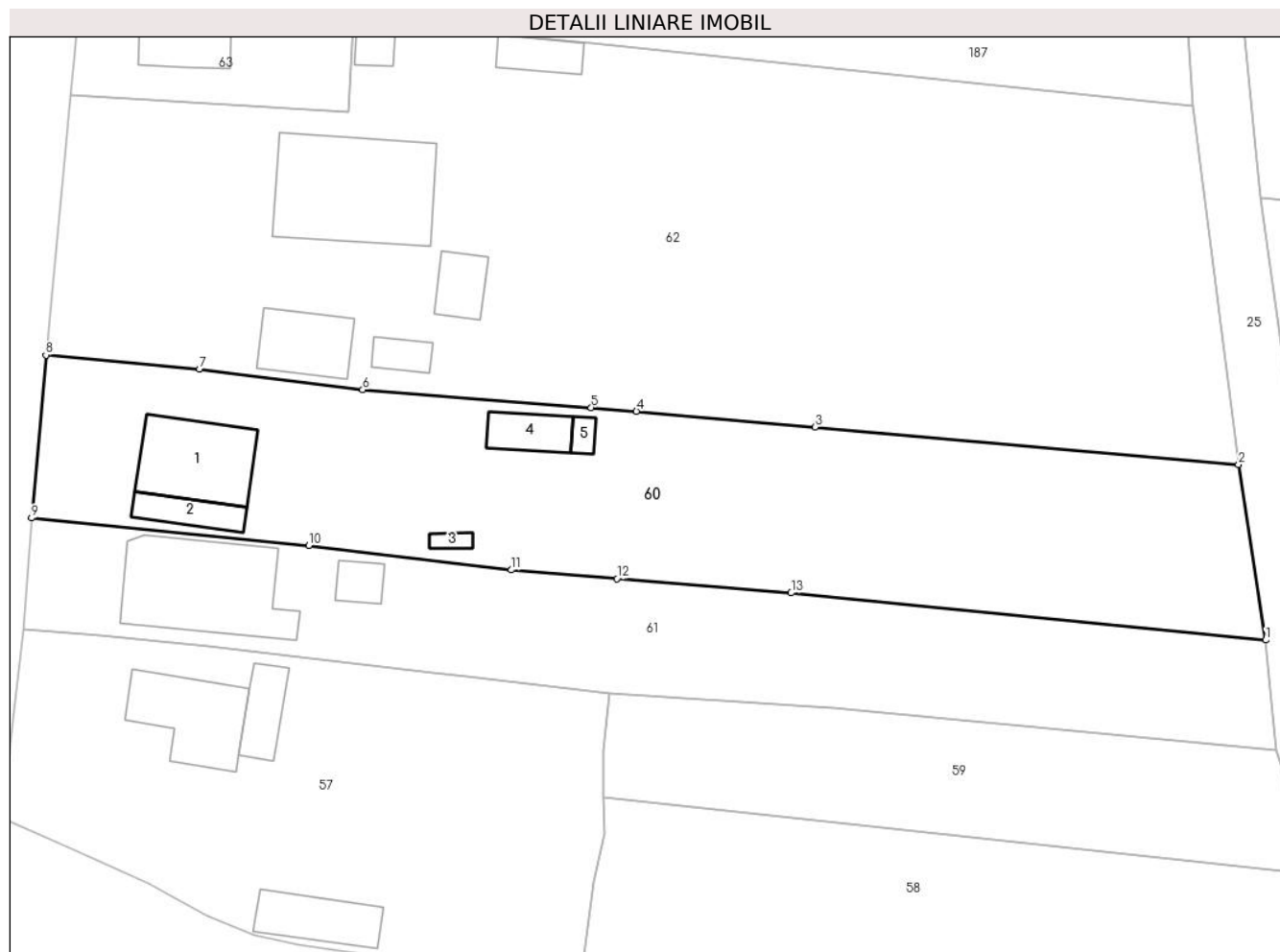
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36000	Din acte: 1.440 Masurata: 1.631	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	677	1	3	-	
2	arabil	DA	103	1	3/1	-	
3	arabil	NU	851	1	3/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36000-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA-P
A1.2	36000-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; PERDEA-P
A1.3	36000-C3	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; PATUL-P
A1.4	36000-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; FANAR-P
A1.5	36000-C5	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; COTET-P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.881,314 380.141,698	2	426.878,887 380.157,422	15.91
2	426.878,887 380.157,422	3	426.840,963 380.160,775	38.072
3	426.840,963 380.160,775	4	426.824,981 380.162,188	16.044
4	426.824,981 380.162,188	5	426.820,928 380.162,505	4.065
5	426.820,928 380.162,505	6	426.800,467 380.164,106	20.524
6	426.800,467 380.164,106	7	426.785,879 380.165,948	14.704
7	426.785,879 380.165,948	8	426.772,114 380.167,216	13.823
8	426.772,114 380.167,216	9	426.770,837 380.152,633	14.639
9	426.770,837 380.152,633	10	426.795,644 380.150,171	24.929
10	426.795,644 380.150,171	11	426.813,79 380.147,979	18.278
11	426.813,79 380.147,979	12	426.823,229 380.147,205	9.471
12	426.823,229 380.147,205	13	426.838,834 380.145,924	15.657
13	426.838,834 380.145,924	1	426.881,314 380.141,698	42.69

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 111A, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36001	1.110	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36001-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 111A, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; An construire: 1994, BUCATARIE-P
A1.2	36001-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 111A, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; An construire: 2018, Locuinta-P+M

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>54905 / 15/06/2023</b>		
Act Notarial nr. declaratie aut nr 994, din 14/06/2023 emis de Notar Public Stan Livea (act administrativ nr contract de vanzare aut nr1461 din 11.07.2022, emis de Notar Public Stan Livea);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARĂLUNGĂ FLORENTIN 2) ȚARĂLUNGĂ MARIANA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARĂLUNGĂ FLORENTIN 2) ȚARĂLUNGĂ MARIANA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36001	1.110	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	413	1	3	-	
2	arabil	DA	365	1	3/1	-	
3	arabil	NU	332	1	3/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36001-C1	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; An construire: 1994, BUCATARIE-P
A1.2	36001-C2	construcții de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; An construire: 2018, Locuinta-P+M

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.822,587 380.136,914	2	426.842,559 380.135,664	20.011
2	426.842,559 380.135,664	3	426.882,24 380.131,859	39.863
3	426.882,24 380.131,859	4	426.882,04 380.133,978	2.128
4	426.882,04 380.133,978	5	426.881,314 380.141,698	7.754
5	426.881,314 380.141,698	6	426.838,834 380.145,924	42.69
6	426.838,834 380.145,924	7	426.823,229 380.147,205	15.657
7	426.823,229 380.147,205	8	426.813,79 380.147,979	9.471
8	426.813,79 380.147,979	9	426.795,644 380.150,171	18.278
9	426.795,644 380.150,171	10	426.770,837 380.152,633	24.929
10	426.770,837 380.152,633	11	426.770,071 380.142,693	9.969
11	426.770,071 380.142,693	12	426.776,957 380.142,072	6.914
12	426.776,957 380.142,072	13	426.786,626 380.141,2	9.708
13	426.786,626 380.141,2	14	426.806,753 380.138,779	20.272
14	426.806,753 380.138,779	15	426.809,821 380.138,418	3.089
15	426.809,821 380.138,418	1	426.822,587 380.136,914	12.854

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 109, Jud. Valcea, Punctul 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36034	3.130	Sector cadastral:20 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36034-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 109, Jud. Valcea, Punctul 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; An construire: 1981, Locuinta-P
A1.2	36034-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 109, Jud. Valcea, Punctul 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; An construire: 1991, Bucatarie-P
A1.3	36034-C3	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 109, Jud. Valcea, Punctul 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; An construire: 1992, Patul-P
A1.4	36034-C4	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 109, Jud. Valcea, Punctul 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; An construire: 1993, Bucatarie vara-P
A1.5	36034-C5	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 109, Jud. Valcea, Punctul 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; An construire: 1990, Cotet-P
A1.6	36034-C6	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 109, Jud. Valcea, Punctul 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; An construire: 1990, Cotet-P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25575 / 23/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 880, din 21/03/2023 emis de NP Cerbeanu Iulia Monica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE CROITORU ALIN CONSTANTIN 2) NICOLAE CROITORU ELENA-ROXANA, SOTI	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE CROITORU ALIN CONSTANTIN 2) NICOLAE CROITORU ELENA-ROXANA, SOTI	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

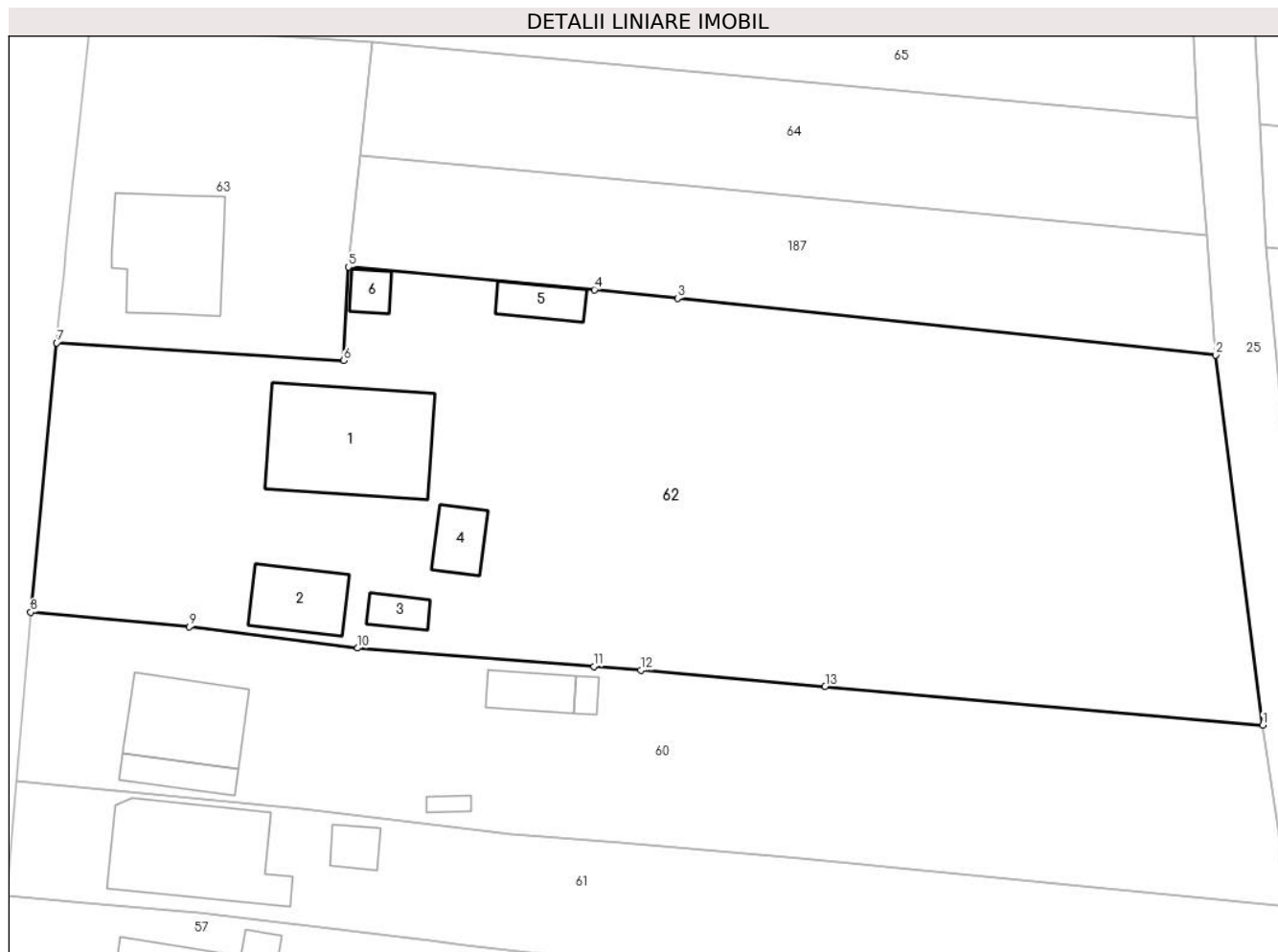
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36034	3.130	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.334	1	2	-	
2	arabil	DA	183	1	2/1	-	
3	arabil	NU	1.613	1	2/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36034-C1	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; An construire: 1981, Locuinta-P
A1.2	36034-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; An construire: 1991, Bucatarie-P
A1.3	36034-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; An construire: 1992, Patul-P
A1.4	36034-C4	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; An construire: 1993, Bucatarie-P
A1.5	36034-C5	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; An construire: 1990, Cotet-P
A1.6	36034-C6	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; An construire: 1990, Cotet-P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.878,887 380.157,422	2	426.874,787 380.189,491	32.33
2	426.874,787 380.189,491	3	426.828,179 380.194,38	46.864
3	426.828,179 380.194,38	4	426.820,961 380.195,138	7.258
4	426.820,961 380.195,138	5	426.799,678 380.197,11	21.374
5	426.799,678 380.197,11	6	426.799,251 380.188,999	8.122
6	426.799,251 380.188,999	7	426.774,375 380.190,531	24.923
7	426.774,375 380.190,531	8	426.772,114 380.167,216	23.424
8	426.772,114 380.167,216	9	426.785,879 380.165,948	13.823
9	426.785,879 380.165,948	10	426.800,467 380.164,106	14.704
10	426.800,467 380.164,106	11	426.820,928 380.162,505	20.524
11	426.820,928 380.162,505	12	426.824,981 380.162,188	4.065
12	426.824,981 380.162,188	13	426.840,963 380.160,775	16.044
13	426.840,963 380.160,775	1	426.878,887 380.157,422	38.072

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 107, Jud. Valcea, PUNCT 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35947	681	Sector cadastral:20 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35947-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 107, Jud. Valcea, PUNCT 'ACASA'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:145 mp; An construire: 1981, Casa cu P+1E.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2302 / 12/01/2022</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.89/14152, din 01/01/1994 emis de CJSDPAT Valcea (Titlu Proprietate ; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.4074 din 23.12.2021, emis de Primaria comunei Roesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BANCĂ GHEORGHE</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BANCĂ GHEORGHE</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

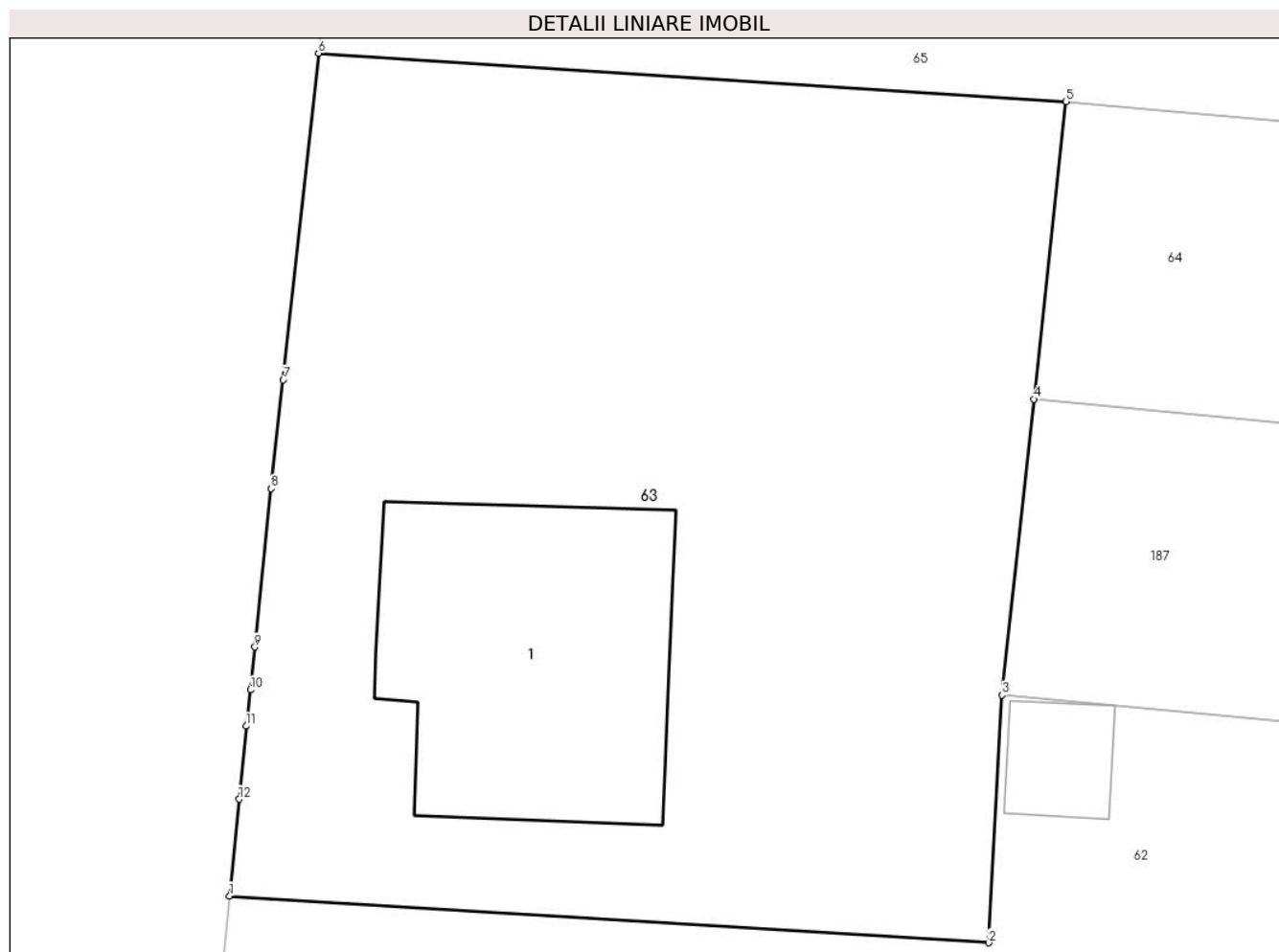
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>2302 / 12/01/2022</b>		
Certificat Grefa nr. 2167/241/2009, din 28/10/2009 emis de Judecatoria Horezu (dosar);		
C1	Sub nr.36378/28.10.2009 in Registrul de transcriptiuni si inscriptiuni a fost notat litigiu privind pe reclamantul Nicolae Croitoru Constantin in contradictoriu cu paratul Banca Gheorghe.	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35947	681	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	681	6	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35947-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:145 mp; An construire: 1981, Casa cu P+1E.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.774,375 380.190,531	2	426.799,251 380.188,999	24.923
2	426.799,251 380.188,999	3	426.799,678 380.197,11	8.122
3	426.799,678 380.197,11	4	426.800,722 380.206,803	9.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.800,722 380.206,803	5	426.801,771 380.216,548	9.801
5	426.801,771 380.216,548	6	426.777,286 380.218,125	24.536
6	426.777,286 380.218,125	7	426.776,133 380.207,432	10.755
7	426.776,133 380.207,432	8	426.775,731 380.203,872	3.583
8	426.775,731 380.203,872	9	426.775,203 380.198,683	5.216
9	426.775,203 380.198,683	10	426.775,06 380.197,279	1.411
10	426.775,06 380.197,279	11	426.774,915 380.196,093	1.195
11	426.774,915 380.196,093	12	426.774,684 380.193,7	2.404
12	426.774,684 380.193,7	1	426.774,375 380.190,531	3.184

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1334, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANTU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

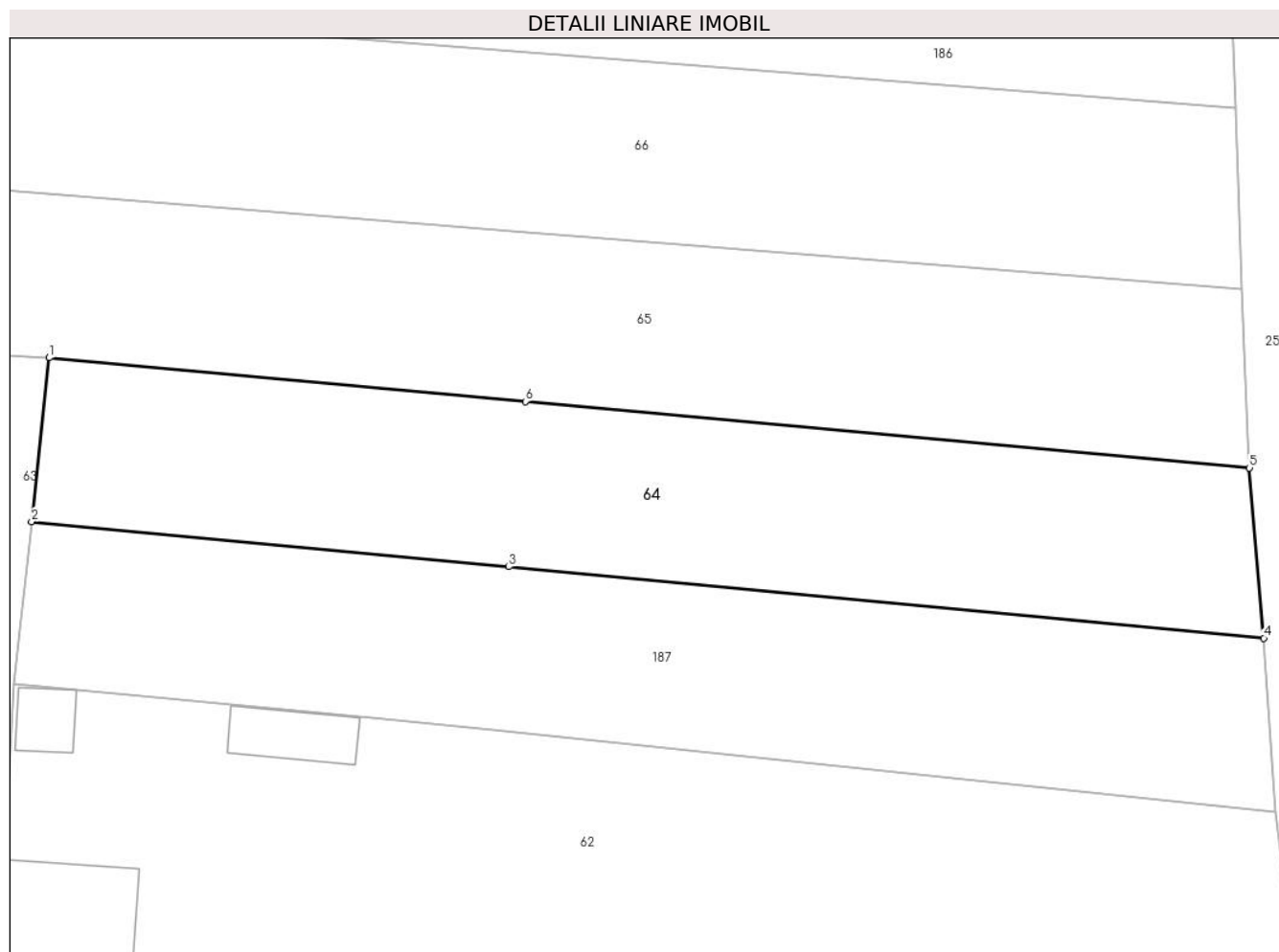
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	281	6	1/1	-	
2	arabil	NU	439	6	1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.801,771 380.216,548	2	426.800,722 380.206,803	9.801
2	426.800,722 380.206,803	3	426.829,146 380.204,115	28.551
3	426.829,146 380.204,115	4	426.874,098 380.199,866	45.152
4	426.874,098 380.199,866	5	426.873,246 380.209,995	10.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.873,246 380.209,995	6	426.830,123 380.213,949	43.304
6	426.830,123 380.213,949	1	426.801,771 380.216,548	28.471

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 103, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35004	Din acte: 3.311 Masurata: 965	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10513 / 06/04/2009</b>		
Act Notarial nr. 1388, din 03/04/2009 emis de BNP FIRAN RODICA (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA GH. LIVIU-GHEORGHE-ANTON, necasatorit	A1
<b>60594 / 10/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2587, din 09/08/2021 emis de Notar Public Sabau CALIN-GIANI (Declaratie aut.);		
B3	Imobilul de sub A1, face parte din patrimoniul de afectatiune al firmei BANCA GHEORGHE INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35004	Din acte: 3.311 Masurata: 965	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	526	16	18/5	-	pct 'La Banca', diferenta de suprafata se gaseste la ID 271
2	arabil	NU	439	16	18/5	-	pct 'La Banca', diferenta de suprafata se gaseste la ID 271

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.801,771 380.216,548	2	426.830,123 380.213,949	28.471
2	426.830,123 380.213,949	3	426.873,246 380.209,995	43.304
3	426.873,246 380.209,995	4	426.872,76 380.220,662	10.678
4	426.872,76 380.220,662	5	426.831,119 380.223,978	41.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.831,119 380.223,978	6	426.778,269 380.228,187	53.017
6	426.778,269 380.228,187	7	426.777,286 380.218,125	10.11
7	426.777,286 380.218,125	1	426.801,771 380.216,548	24.536

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 101, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23485, din 21/09/2015 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCIU M. NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	562	16	18/6	-	
2	arabil	NU	438	16	18/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.778,269 380.228,187	2	426.831,119 380.223,978	53.017
2	426.831,119 380.223,978	3	426.872,76 380.220,662	41.773
3	426.872,76 380.220,662	4	426.872,411 380.231,427	10.771
4	426.872,411 380.231,427	5	426.832,171 380.234,566	40.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.832,171 380.234,566	6	426.816,47 380.235,79	15.749
6	426.816,47 380.235,79	7	426.779,295 380.238,69	37.288
7	426.779,295 380.238,69	1	426.778,269 380.228,187	10.553

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:189

Nr. cadastral vechi:200

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 95, Jud. Valcea, sat Roesti, pct.'Cacasnita', jud.Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35116	Din acte: 2.837 Masurata: 2.981	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit; Se identifica si cu CF 35523

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:224 mp; Casa P+1E
A1.2		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25883 / 01/08/2007</b>		
Act Notarial nr. 611, din 31/07/2007 emis de BNP Dranciu Constantin (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1823/2981, cota initiala 1823/2981 1) CONSTANTINESCU GH. CRISTIANA 2) CONSTANTINESCU V. OVIDIU-CONSTANTIN, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 189)</i>	A1
<b>25879 / 01/08/2007</b>		
Act Notarial nr. 612, din 01/01/2007 emis de BNP Dranciu Constantin (CVC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1014/2981, cota initiala 1014/2981 1) CONSTANTINESCU CRISTIANA 2) CONSTANTINESCU OVIDIU-CONSTANTIN, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 190)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU CRISTIANA 2) CONSTANTINESCU OVIDIU-CONSTANTIN, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 190)</i>	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU CRISTIANA 2) CONSTANTINESCU OVIDIU-CONSTANTIN, soti	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

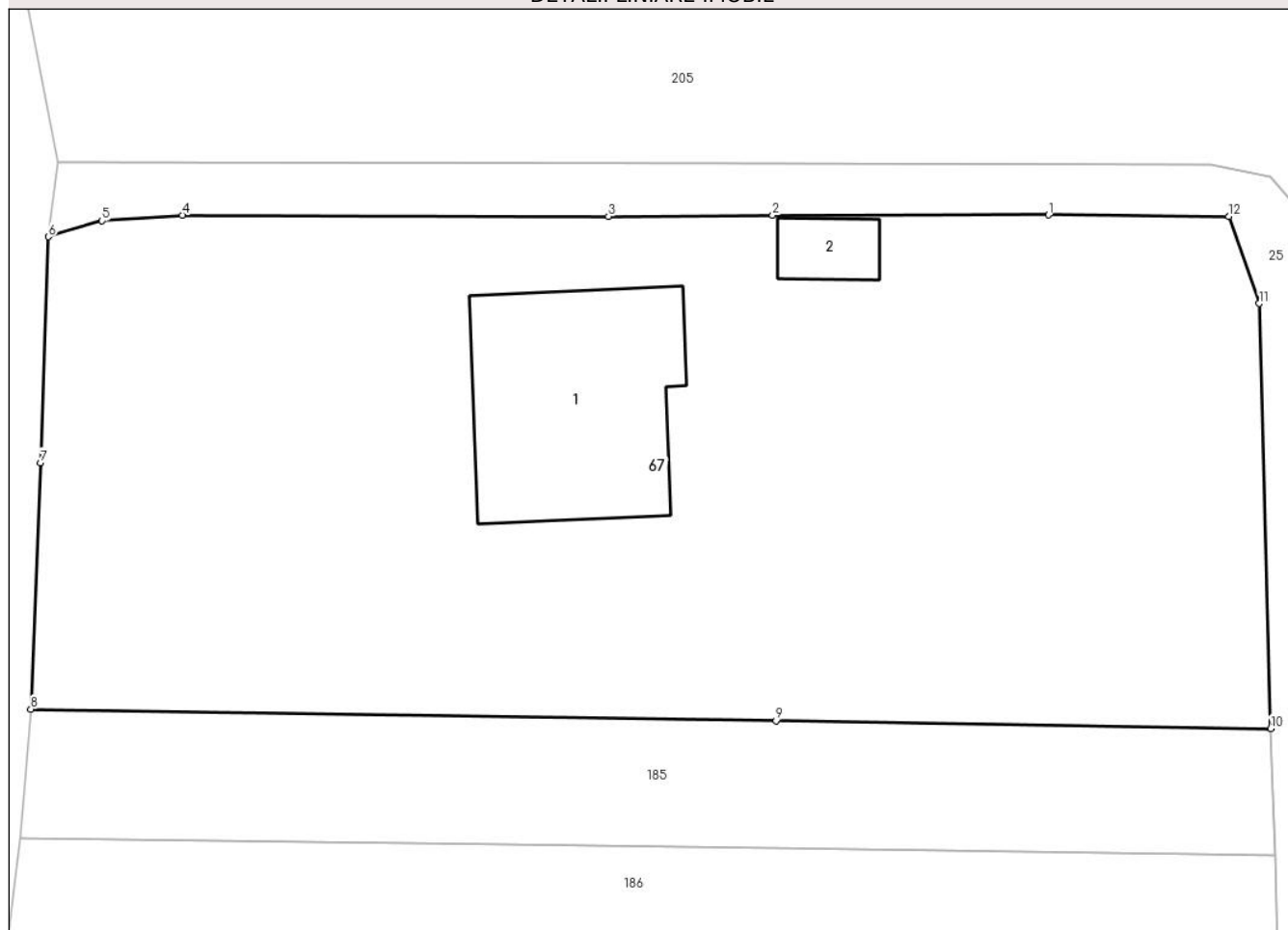
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35116	Din acte: 2.837 Masurata: 2.981	Se identifica si cu CF 35523

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.784	511, 22/2	1, 1293	-	
2	arabil	NU	1.197	511, 22/2	1/1, 1293	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	224	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:224 mp; Casa P+1E
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.855,299 380.317,308	2	426.836,078 380.317,284	19.221
2	426.836,078 380.317,284	3	426.824,644 380.317,208	11.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.824,644 380.317,208	4	426.794,958 380.317,279	29.686
4	426.794,958 380.317,279	5	426.789,355 380.316,9	5.616
5	426.789,355 380.316,9	6	426.785,614 380.315,779	3.905
6	426.785,614 380.315,779	7	426.785,07 380.300,033	15.755
7	426.785,07 380.300,033	8	426.784,392 380.282,851	17.195
8	426.784,392 380.282,851	9	426.836,32 380.282,036	51.934
9	426.836,32 380.282,036	10	426.870,789 380.281,495	34.473
10	426.870,789 380.281,495	11	426.869,997 380.311,121	29.637
11	426.869,997 380.311,121	12	426.867,869 380.317,198	6.439
12	426.867,869 380.317,198	1	426.855,299 380.317,308	12.57

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea, DRUM AGRICOL ROESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35857	Din acte: 2.796 Masurata: 2.903	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66751 / 12/10/2020</b>		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr 64 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Roesti, pozitia 139 ; act administrativ nr Adeverinta nr. 2939 din 05.10.2020, emis de PRIMARIA ROESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2976/2903, cota initiala 2976/2903 1) <b>COMUNA ROESTI</b> , CIF:2541460 <i>OBSERVATII: Domeniu Public</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 107/2903, cota initiala 107/2903 1) <b>COMUNA ROESTI</b> , CIF:2541460, , proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

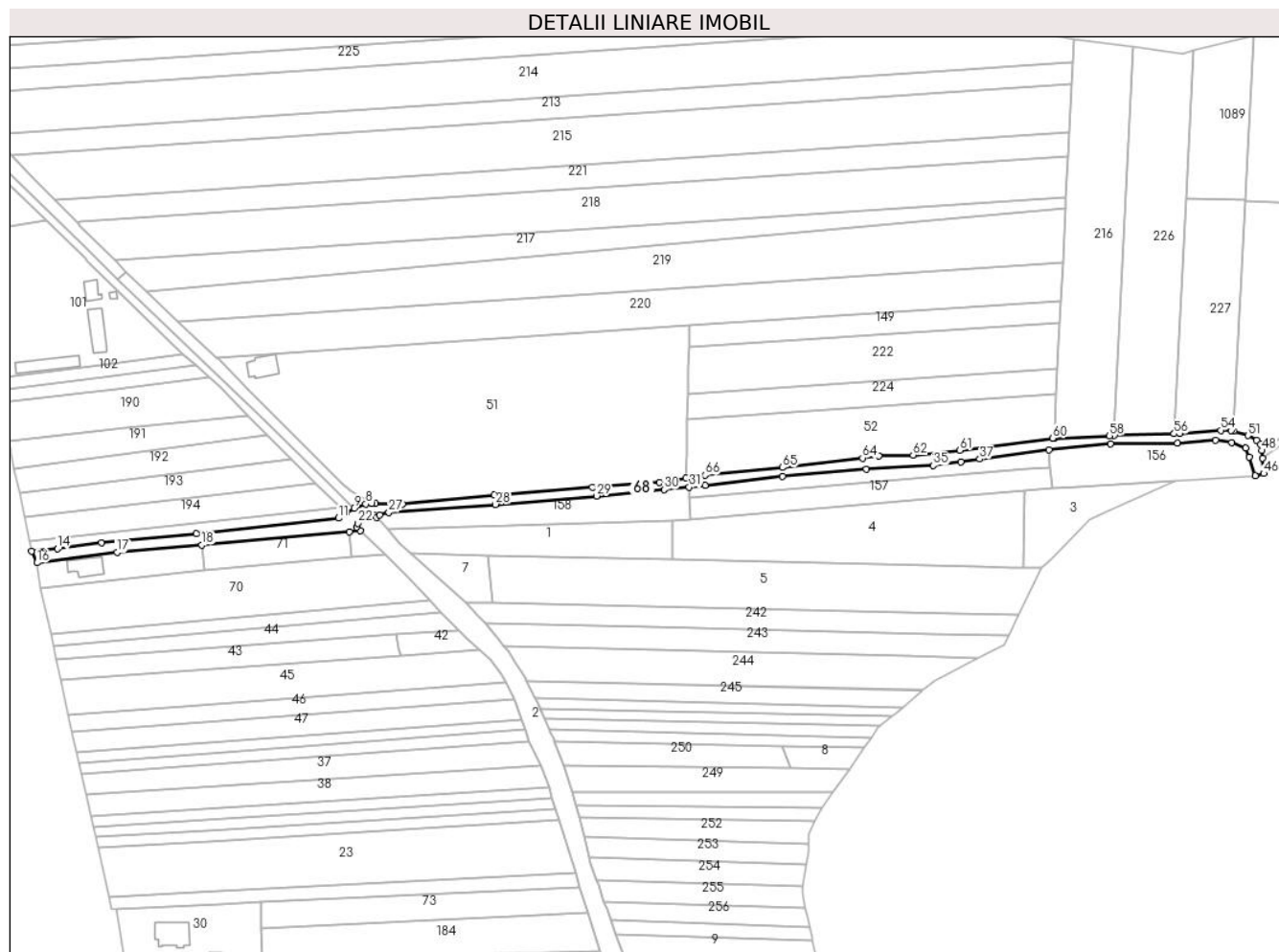
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
35857	Din acte: 2.796 Masurata: 2.903	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.152	-	-	-	POZITIA B139
2	drum	NU	751	-	-	-	POZITIA 139

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.021,946 380.696,947	2	427.009,715 380.695,084	12.372	2	427.009,715 380.695,084	3	426.978,411 380.692,798	31.387	3	426.978,411 380.692,798	4	426.932,844 380.689,185	45.71
4	426.932,844 380.689,185	5	426.890,132 380.684,872	42.929	5	426.890,132 380.684,872	6	426.877,607 380.685,127	12.528	6	426.877,607 380.685,127	7	426.875,966 380.685,023	1.644
7	426.875,966 380.685,023	8	426.873,037 380.684,836	2.935	8	426.873,037 380.684,836	9	426.867,588 380.682,911	5.779	9	426.867,588 380.682,911	10	426.863,711 380.680,551	4.539
10	426.863,711 380.680,551	11	426.860,404 380.678,273	4.016	11	426.860,404 380.678,273	12	426.794,231 380.671,117	66.559	12	426.794,231 380.671,117	13	426.750,21 380.666,834	44.229
13	426.750,21 380.666,834	14	426.729,601 380.664,049	20.796	14	426.729,601 380.664,049	15	426.717,582 380.662,871	12.077	15	426.717,582 380.662,871	16	426.720,122 380.657,517	5.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	426.720,122 380.657,517	17	426.757,382 380.662,391	37.577	17	426.757,382 380.662,391	18	426.796,846 380.665,888	39.619	18	426.796,846 380.665,888	19	426.865,337 380.672,051	68.768
19	426.865,337 380.672,051	20	426.870,502 380.672,501	5.185	20	426.870,502 380.672,501	21	426.868,762 380.674,082	2.351	21	426.868,762 380.674,082	22	426.869,454 380.675,978	2.018
22	426.869,454 380.675,978	23	426.876,426 380.678,74	7.499	23	426.876,426 380.678,74	24	426.877,263 380.679,478	1.116	24	426.877,263 380.679,478	25	426.878,082 380.678,558	1.232
25	426.878,082 380.678,558	26	426.879,466 380.679,779	1.846	26	426.879,466 380.679,779	27	426.883,829 380.681,024	4.537	27	426.883,829 380.681,024	28	426.933,425 380.684,691	49.731
28	426.933,425 380.684,691	29	426.980,376 380.688,589	47.113	29	426.980,376 380.688,589	30	427.011,806 380.691,544	31.569	30	427.011,806 380.691,544	31	427.023,497 380.692,683	11.746
31	427.023,497 380.692,683	32	427.030,968 380.693,411	7.506	32	427.030,968 380.693,411	33	427.066,998 380.697,714	36.286	33	427.066,998 380.697,714	34	427.105,93 380.701,081	39.077
34	427.105,93 380.701,081	35	427.137,03 380.702,761	31.145	35	427.137,03 380.702,761	36	427.149,916 380.704,618	13.019	36	427.149,916 380.704,618	37	427.158,717 380.705,815	8.882
37	427.158,717 380.705,815	38	427.190,896 380.710,19	32.475	38	427.190,896 380.710,19	39	427.219,641 380.712,903	28.873	39	427.219,641 380.712,903	40	427.250,632 380.713,295	30.993
40	427.250,632 380.713,295	41	427.268,497 380.714,574	17.911	41	427.268,497 380.714,574	42	427.275,993 380.713,467	7.577	42	427.275,993 380.713,467	43	427.282,445 380.710,898	6.945
43	427.282,445 380.710,898	44	427.284,211 380.706,711	4.544	44	427.284,211 380.706,711	45	427.286,918 380.698,05	9.074	45	427.286,918 380.698,05	46	427.290,846 380.699,11	4.069
46	427.290,846 380.699,11	47	427.290,193 380.706,287	7.207	47	427.290,193 380.706,287	48	427.289,882 380.709,715	3.442	48	427.289,882 380.709,715	49	427.289,21 380.713,018	3.371
49	427.289,21 380.713,018	50	427.287,48 380.714,506	2.282	50	427.287,48 380.714,506	51	427.283,494 380.716,749	4.574	51	427.283,494 380.716,749	52	427.276,838 380.718,714	6.94
52	427.276,838 380.718,714	53	427.275,647 380.719,066	1.242	53	427.275,647 380.719,066	54	427.270,786 380.719,183	4.862	54	427.270,786 380.719,183	55	427.251,974 380.717,708	18.87
55	427.251,974 380.717,708	56	427.249,131 380.717,618	2.844	56	427.249,131 380.717,618	57	427.221,312 380.716,733	27.833	57	427.221,312 380.716,733	58	427.219,094 380.716,607	2.222
58	427.219,094 380.716,607	59	427.193,343 380.715,526	25.774	59	427.193,343 380.715,526	60	427.192,697 380.715,497	0.647	60	427.192,697 380.715,497	61	427.149,561 380.709,844	43.505
61	427.149,561 380.709,844	62	427.127,696 380.707,576	21.982	62	427.127,696 380.707,576	63	427.111,688 380.707,18	16.013	63	427.111,688 380.707,18	64	427.104,204 380.706,29	7.537
64	427.104,204 380.706,29	65	427.066,97 380.701,865	37.496	65	427.066,97 380.701,865	66	427.030,871 380.698,307	36.274	66	427.030,871 380.698,307	1	427.021,946 380.696,947	9.028

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 45, Jud. Valcea, PUNCTUL LA HOTAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35558	Din acte: 842 Masurata: 953	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuț;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35558-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 45, Jud. Valcea, PUNCTUL LA HOTAR	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:123 mp; S. construita defasurata:269 mp; Locuinta-D+P+M. Sterasa acoperita=15mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15953 / 30/03/2016</b>		
Act Notarial nr. 644, din 30/03/2016 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 842/953, cota initiala 842/953 1) SALOMIA GHEORGHE-TIBI, (necasatorit) <i>OBSERVATII: Bun propriu</i>	A1
<b>45210 / 22/05/2023</b>		
Act Administrativ nr. 1643, din 17/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ROESTI (ANEXA 28);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALOMIA GHEORGHE-TIBI	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 111/953, cota initiala 111/953 1) COMUNA ROESTI, CIF:2541460, , proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

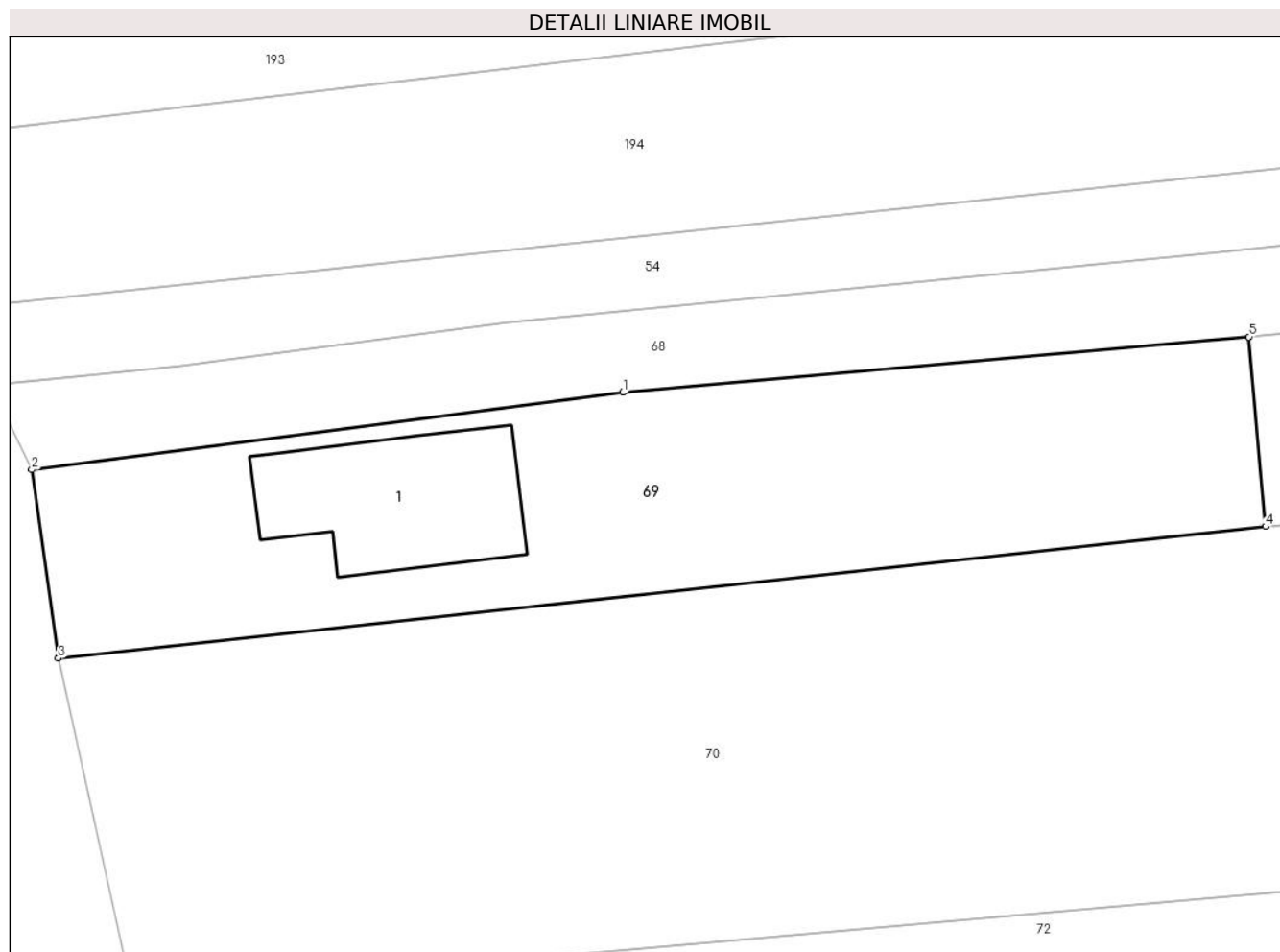
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35558	Din acte: 842 Masurata: 953	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	953	22/1	1289/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35558-C1	construcții de locuințe	Din acte: 269 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:269 mp; Locuinta-D+P+M. Sterasa acoperita=15mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.757,382 380.662,391	2	426.720,122 380.657,517	37.577
2	426.720,122 380.657,517	3	426.721,801 380.645,635	12.0
3	426.721,801 380.645,635	4	426.797,903 380.653,935	76.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.797,903 380.653,935	5	426.796,846 380.665,888	12.0
5	426.796,846 380.665,888	1	426.757,382 380.662,391	39.619

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 47, Jud. Valcea, punctul LA HOTAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35019	3.848	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34620 / 31/08/2012</b>		
Act Notarial nr. 784, din 31/08/2012 emis de N.P. BALACI EUGEN (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PREDOI EMILIAN-GABRIEL, casatorit cu	
	2) PREDOI JENI-CLAUDIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

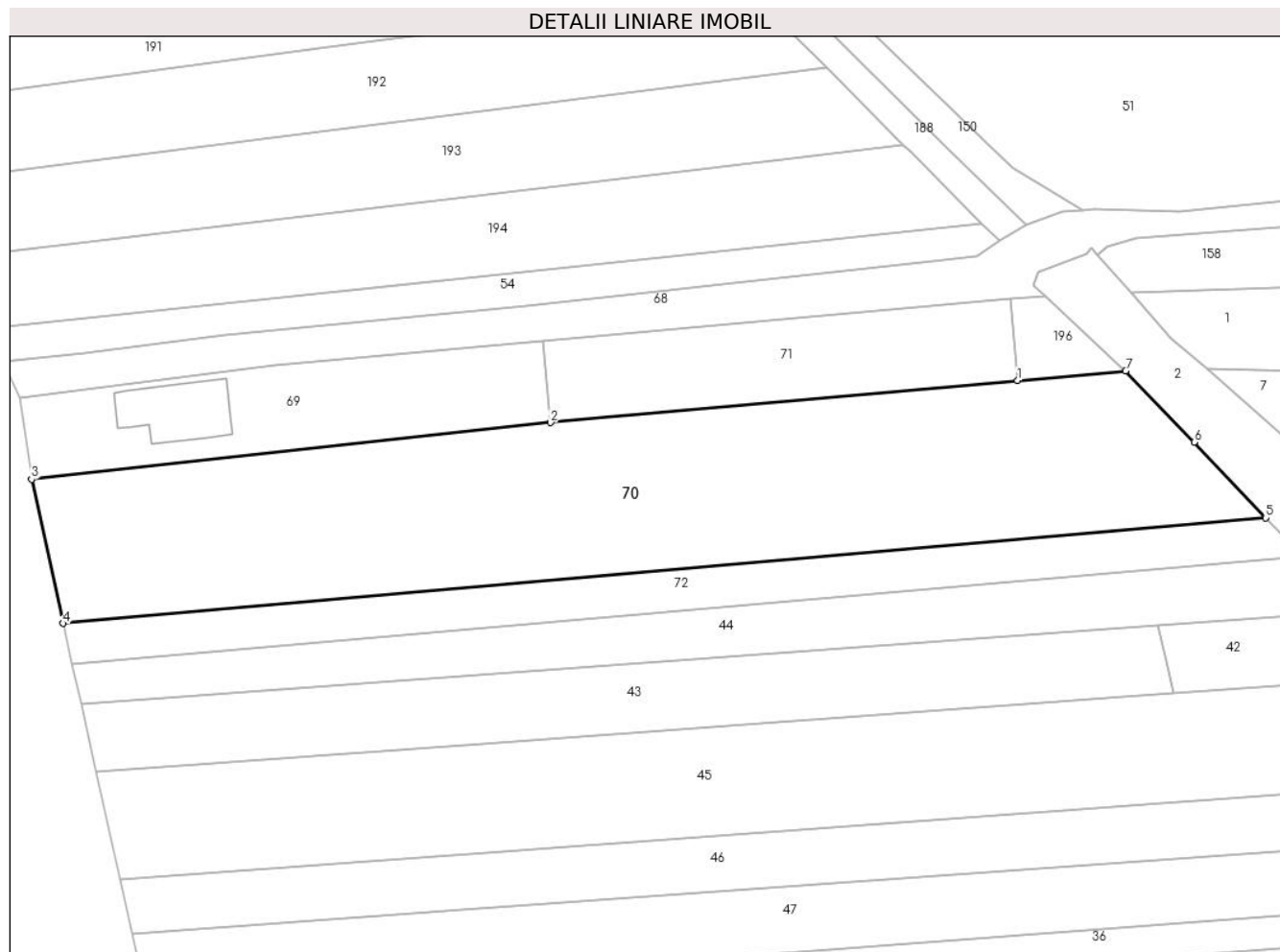
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35019	3.848	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.848	22/1	1289/2, 1289/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.866,393 380.660,102	2	426.797,903 380.653,935	68.767
2	426.797,903 380.653,935	3	426.721,801 380.645,635	76.553
3	426.721,801 380.645,635	4	426.726,442 380.624,539	21.6
4	426.726,442 380.624,539	5	426.902,776 380.640,003	177.011
5	426.902,776 380.640,003	6	426.892,279 380.651,082	15.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.892,279 380.651,082	7	426.882,254 380.661,529	14.479
7	426.882,254 380.661,529	1	426.866,393 380.660,102	15.925

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		825	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2027/28727, din 02/07/2002 emis de CJSAPT Valcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU I NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

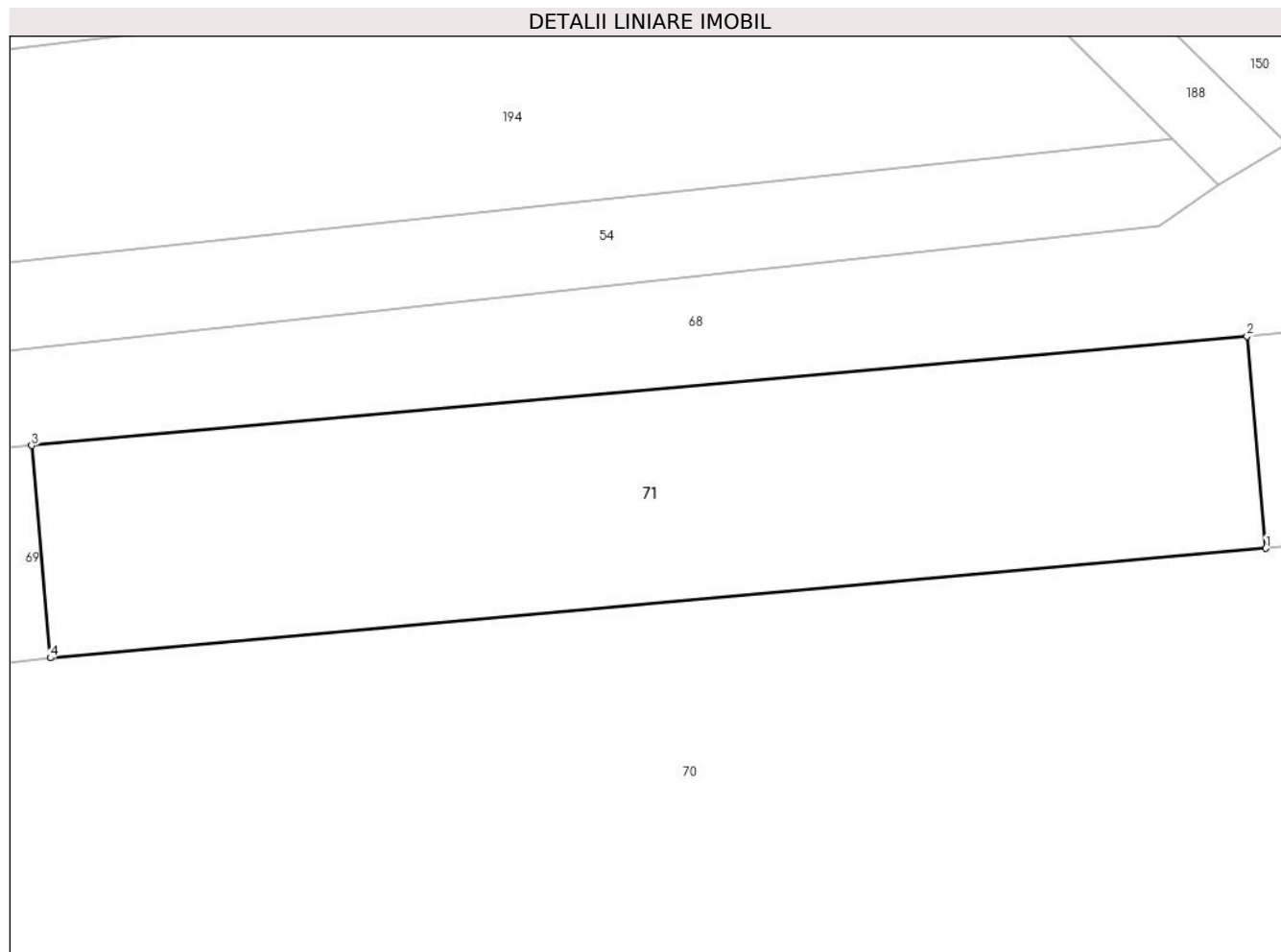
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	825	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	825	22/1	1285/15	-	Numar parcela 1285/45 scrisa gresit in TP 2027/28727, corect fiind 1285/15

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.866,393 380.660,102	2	426.865,337 380.672,051	11.996
2	426.865,337 380.672,051	3	426.796,846 380.665,888	68.768
3	426.796,846 380.665,888	4	426.797,903 380.653,935	12.0
4	426.797,903 380.653,935	1	426.866,393 380.660,102	68.767

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 49, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.080	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 520, din 12/08/2016 emis de BIN Mazilu Claudia-Ana (Act de partaj Voluntar Succesoral);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AMZA LUMINITA	

**C. Partea III. SARCINI .**

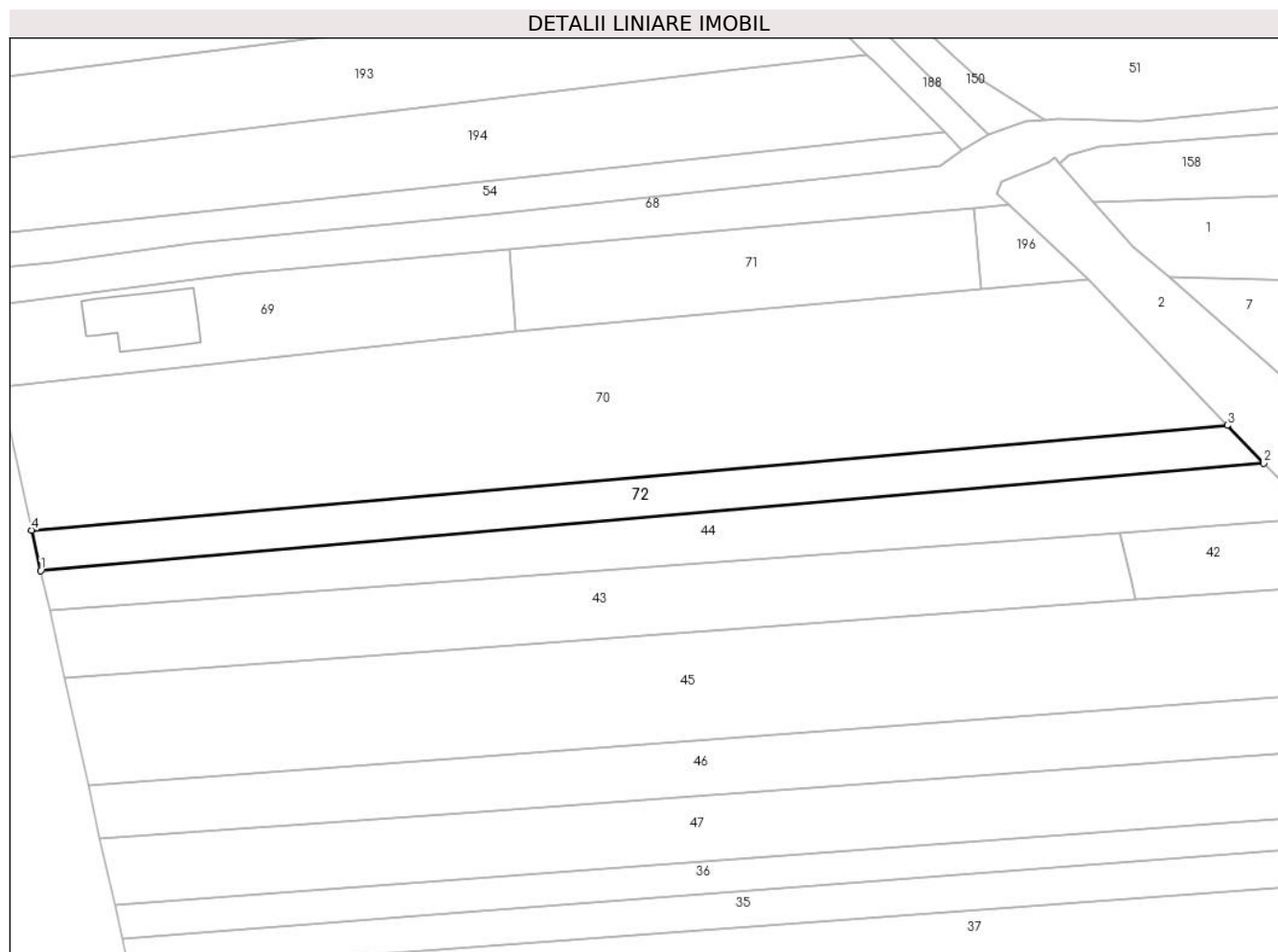
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.080	22/1	1289/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.727,765 380.618,581	2	426.908,149 380.634,436	181.079
2	426.908,149 380.634,436	3	426.902,776 380.640,003	7.737
3	426.902,776 380.640,003	4	426.726,442 380.624,539	177.011
4	426.726,442 380.624,539	1	426.727,765 380.618,581	6.103

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:143

Nr. cadastral vechi:156

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35512	1.842	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6184 / 14/03/2005</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 461 si 463 , din 01/01/2001 emis de JUDECATORIA HOREZU (Sentinta civila);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SCRIECIU ILIE	
2) SCRIECIU ELENA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 143)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35512	1.842	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.842	22/1	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.824,162 380.499,491	2	426.824,576 380.487,256	12.242
2	426.824,576 380.487,256	3	426.976,588 380.494,551	152.187
3	426.976,588 380.494,551	4	426.972,769 380.506,622	12.661
4	426.972,769 380.506,622	1	426.824,162 380.499,491	148.778

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 125, din 24/08/2010 emis de BNP Vasile Stoian (Certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU GH. NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

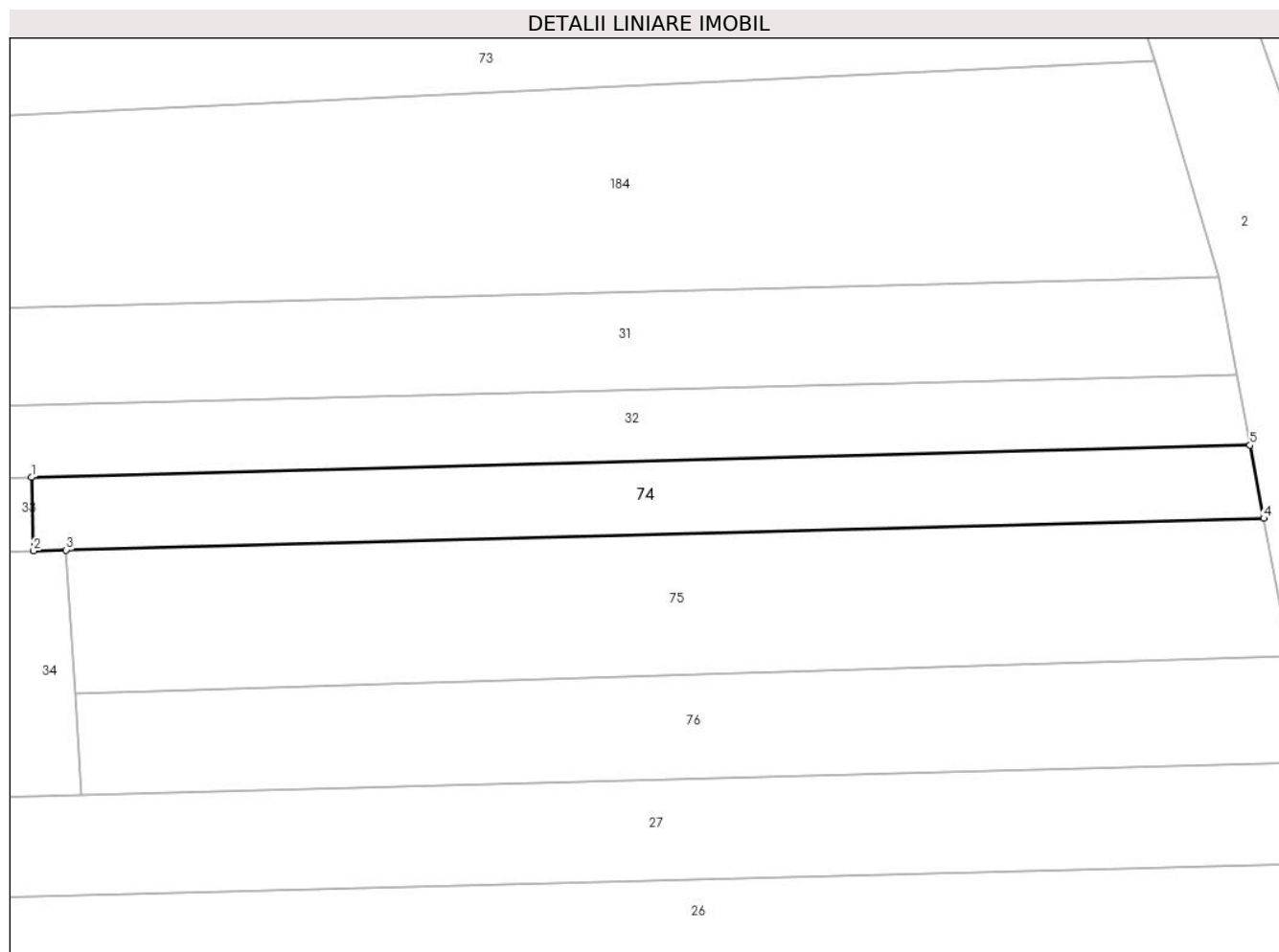
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	22/1	1289/24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.884,924 380.460,579	2	426.885,079 380.454,581	6.0
2	426.885,079 380.454,581	3	426.887,74 380.454,652	2.662
3	426.887,74 380.454,652	4	426.985,494 380.457,238	97.788
4	426.985,494 380.457,238	5	426.984,376 380.463,211	6.077
5	426.984,376 380.463,211	1	426.884,924 380.460,579	99.487

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.133	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1329, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU ION DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

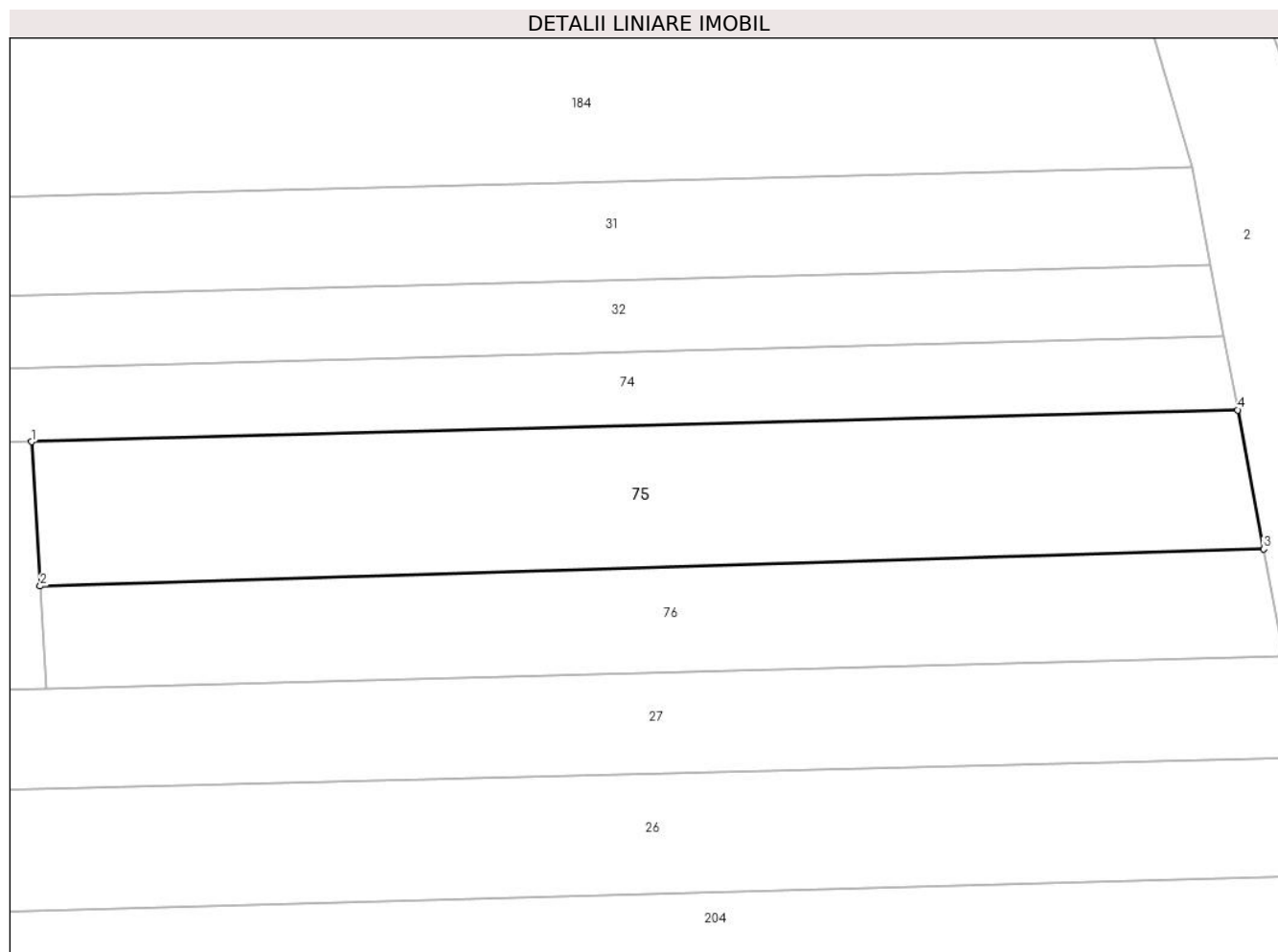
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.133	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.133	22/1	1289/25	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.887,74 380.454,652	2	426.888,446 380.442,971	11.702
2	426.888,446 380.442,971	3	426.987,602 380.445,985	99.202
3	426.987,602 380.445,985	4	426.985,494 380.457,238	11.449
4	426.985,494 380.457,238	1	426.887,74 380.454,652	97.788

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		848	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 424/28712, din 28/02/2000 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȘE I. NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

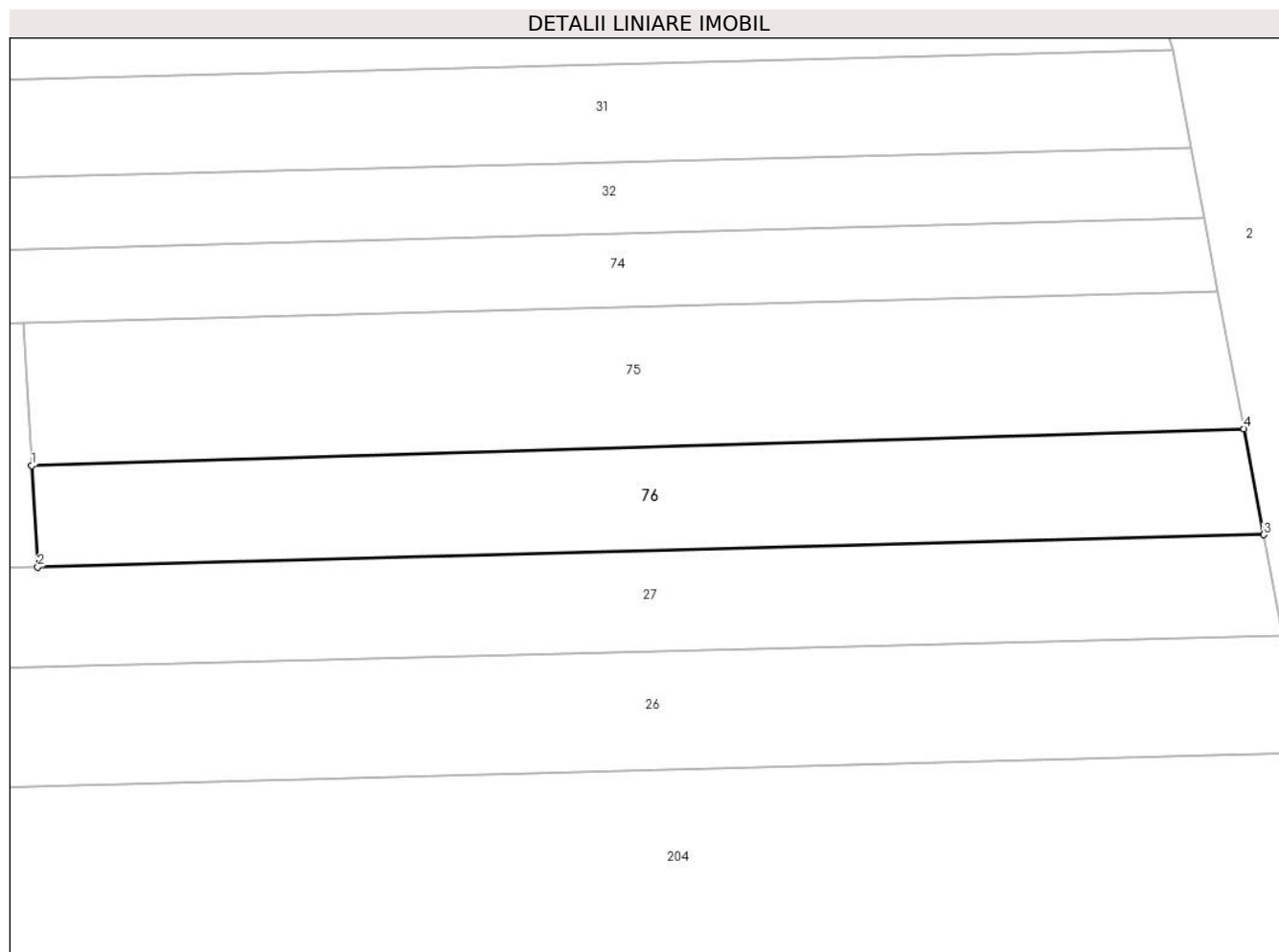
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	848	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	848	22/1	1289/26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.888,446 380.442,971	2	426.888,948 380.434,677	8.309
2	426.888,948 380.434,677	3	426.989,224 380.437,33	100.311
3	426.989,224 380.437,33	4	426.987,602 380.445,985	8.806
4	426.987,602 380.445,985	1	426.888,446 380.442,971	99.202

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:57

Nr. cadastral vechi:47/4

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35553	6.004	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>42175 / 21/08/2015</b>	
Act Notarial nr. 140, din 19/08/2015 emis de NP Stoian Vasile (Certificat de mostenitor);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IANCU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

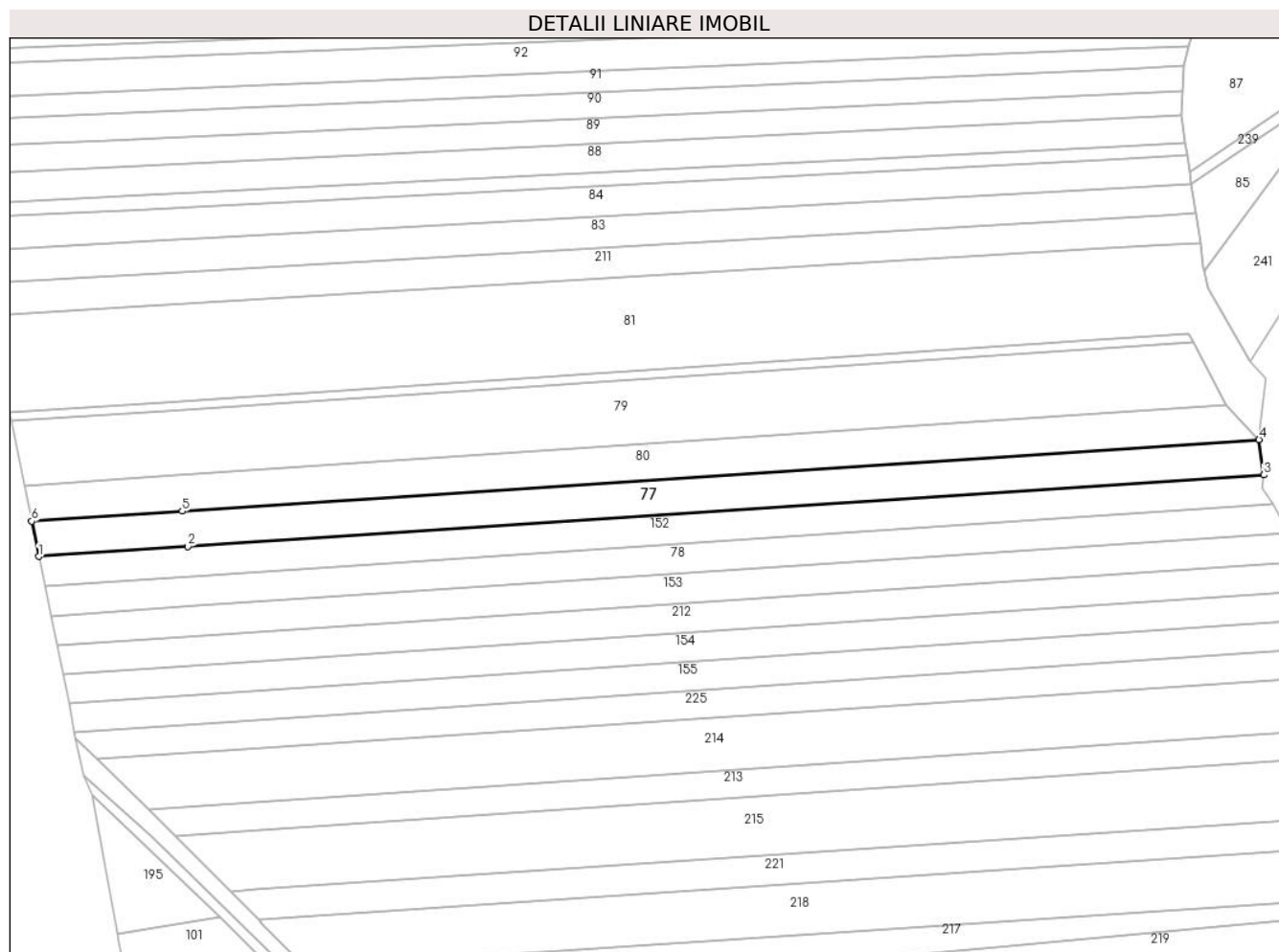
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35553	6.004	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.269	16	-	-	
2	arabil	DA	735	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.657,595 380.950,249	2	426.712,754 380.953,922	55.281
2	426.712,754 380.953,922	3	427.111,131 380.980,454	399.26
3	427.111,131 380.980,454	4	427.109,399 380.993,527	13.187
4	427.109,399 380.993,527	5	426.710,656 380.967,035	399.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.710,656 380.967,035	6	426.654,929 380.963,333	55.85
6	426.654,929 380.963,333	1	426.657,595 380.950,249	13.353

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:49 Roesti  
 Nr. cadastral vechi:47/6

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.064	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>807 / 24/09/2002</b>		
Act Notarial nr. 1279, din 01/01/2002 emis de BNP Vasile Stoian (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUSCA MARIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

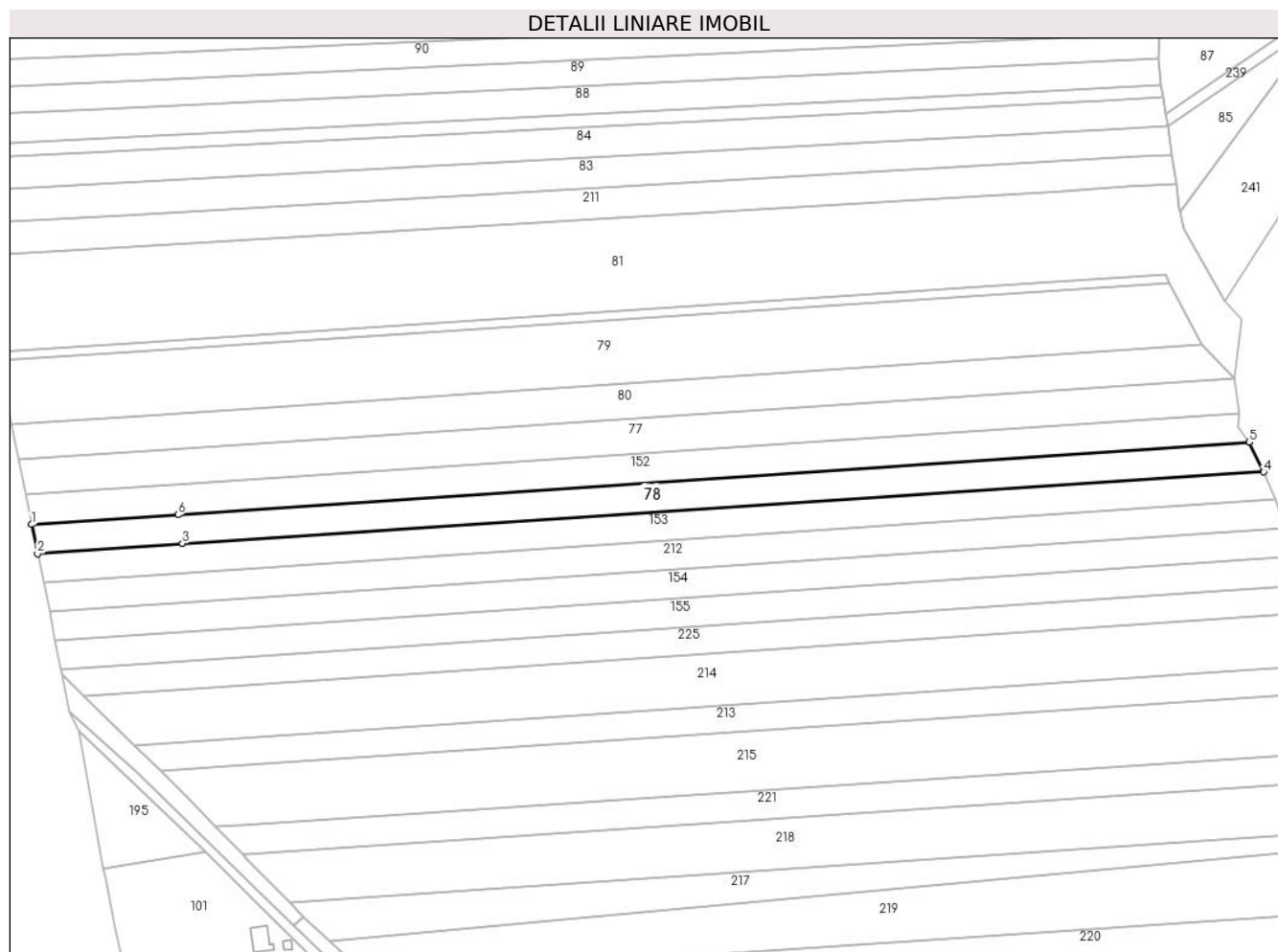
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.064	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.469	16	-	-	
2	arabil	DA	595	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.659,867 380.939,104	2	426.662,09 380.928,197	11.131
2	426.662,09 380.928,197	3	426.716,245 380.932,103	54.296
3	426.716,245 380.932,103	4	427.120,286 380.958,751	404.919
4	427.120,286 380.958,751	5	427.114,807 380.969,835	12.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.114,807 380.969,835	6	426.714,538 380.942,769	401.183
6	426.714,538 380.942,769	1	426.659,867 380.939,104	54.794

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:54  
Nr. cadastral vechi:47/2

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35988	10.642	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41293 / 25/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 13, din 24/05/2022 emis de Mitroi Adina Maria (Certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DOROBANȚU LILIANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) DOROBANȚU LILIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

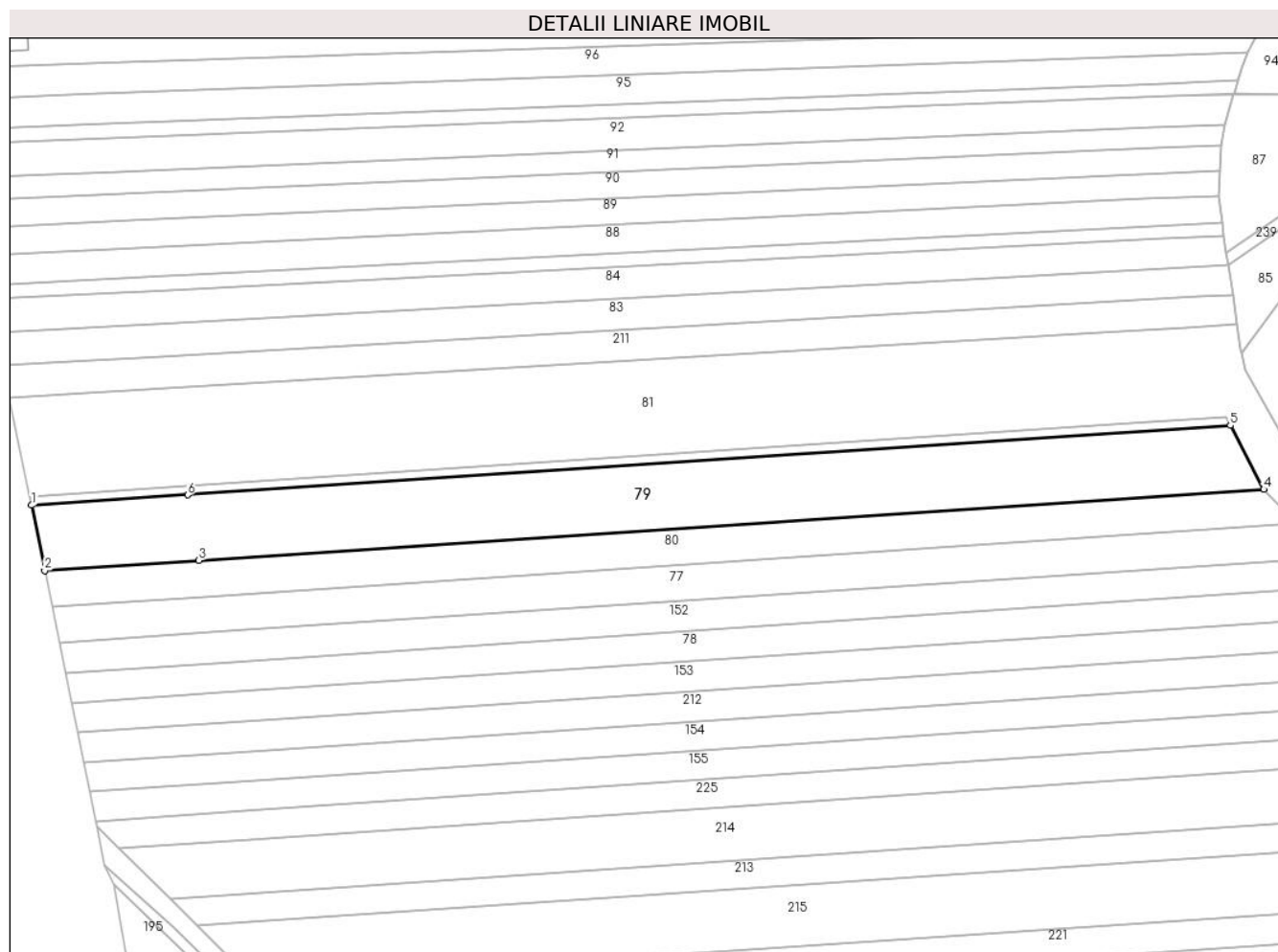
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35988	10.642	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.272	16	-	-	
2	arabil	DA	1.370	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.647,482 381.000,353	2	426.652,242 380.976,516	24.308
2	426.652,242 380.976,516	3	426.708,538 380.980,27	56.421
3	426.708,538 380.980,27	4	427.097,282 381.006,192	389.607
4	427.097,282 381.006,192	5	427.085,073 381.029,455	26.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.085,073 381.029,455	6	426.704,443 381.004,141	381.471
6	426.704,443 381.004,141	1	426.647,482 381.000,353	57.087

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:56 Roesti  
Nr. cadastral vechi:47/3

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.034	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>830 / 27/09/2002</b>		
Act Notarial nr. 2029, din 01/01/2002 emis de BNP Paraschiv Elena (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU ION, , vaduv	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

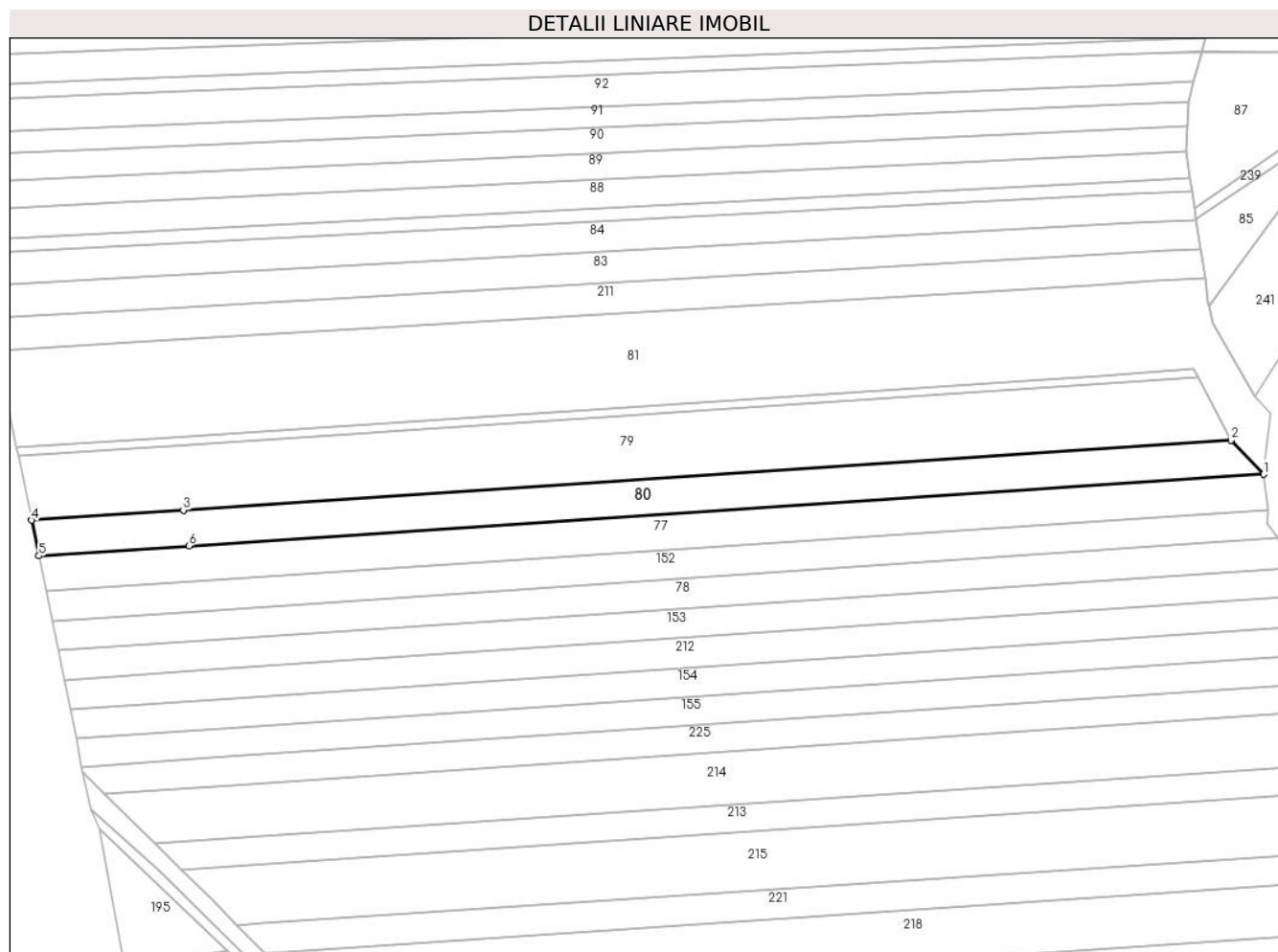
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.034	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.285	16	-	-	
2	arabil	DA	749	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.109,399 380.993,527	2	427.097,282 381.006,192	17.528
2	427.097,282 381.006,192	3	426.708,538 380.980,27	389.607
3	426.708,538 380.980,27	4	426.652,242 380.976,516	56.421
4	426.652,242 380.976,516	5	426.654,929 380.963,333	13.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.654,929 380.963,333	6	426.710,656 380.967,035	55.85
6	426.710,656 380.967,035	1	427.109,399 380.993,527	399.622

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:11-49/2

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35467	16.224	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9304 / 03/03/2015</b>	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 3878, din 30/11/1999 emis de NP Gutau Mariana (inscris in cartea funciara prin incheierea nr. 419/02.12.1999; NR. 129/23.02.2001 - Act de partaj voluntar aut. nr. 858/21.02.2001, notar public Gutau Mariana; NR.4684/23.02.2006- Certificat de mostenitor nr. 251/28.10.2003, notar public Aurelia Surubaru);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16
	1) <b>VASILESCU LILIANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16
	1) <b>FUNDATUREANU NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU OANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU LUIZA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

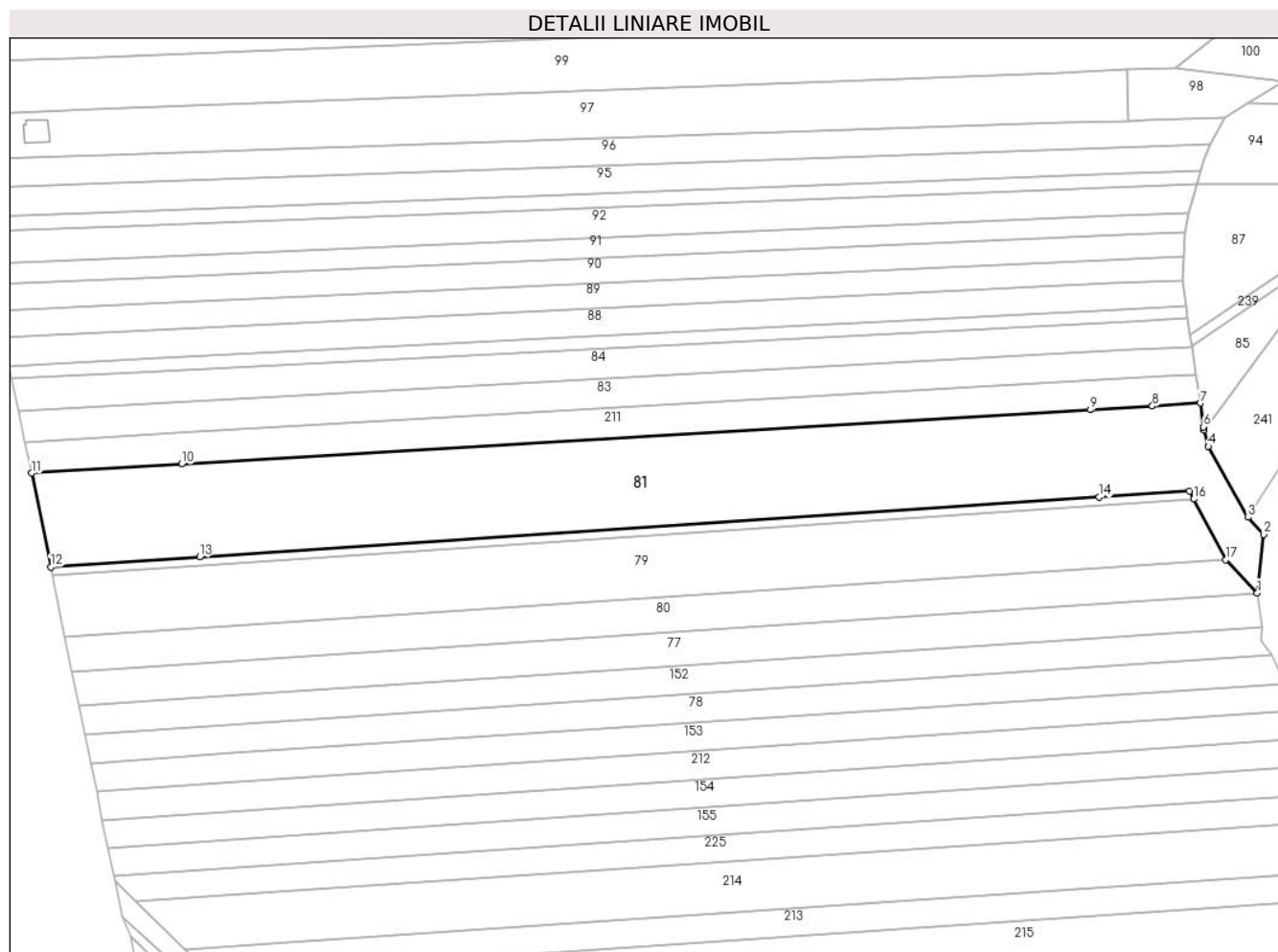
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35467	16.224	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.076	16	-	-	
2	arabil	NU	12.092	16	-	-	
3	pasune	NU	948	16	-	-	
4	ape curgătoare	NU	1.108	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.109,399 380.993,527	2	427.111,881 381.015,93	22.54
2	427.111,881 381.015,93	3	427.105,942 381.022,489	8.848
3	427.105,942 381.022,489	4	427.090,646 381.049,618	31.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.090,646 381.049,618	5	427.089,032 381.055,869	6.456
5	427.089,032 381.055,869	6	427.088,709 381.057,122	1.294
6	427.088,709 381.057,122	7	427.087,66 381.066,226	9.164
7	427.087,66 381.066,226	8	427.069,199 381.065,123	18.494
8	427.069,199 381.065,123	9	427.045,408 381.063,7	23.834
9	427.045,408 381.063,7	10	426.696,924 381.042,866	349.106
10	426.696,924 381.042,866	11	426.639,408 381.039,427	57.619
11	426.639,408 381.039,427	12	426.646,75 381.003,464	36.705
12	426.646,75 381.003,464	13	426.703,837 381.007,26	57.213
13	426.703,837 381.007,26	14	427.048,731 381.030,197	345.656
14	427.048,731 381.030,197	15	427.083,494 381.032,509	34.84
15	427.083,494 381.032,509	16	427.085,073 381.029,455	3.438
16	427.085,073 381.029,455	17	427.097,282 381.006,192	26.272
17	427.097,282 381.006,192	1	427.109,399 380.993,527	17.528

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:54  
Nr. cadastral vechi:47/1

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35987	1.381	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41292 / 25/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 13, din 24/05/2022 emis de Mitroi Adina Maria (Certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DOROBANȚU LILIANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) DOROBANȚU LILIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

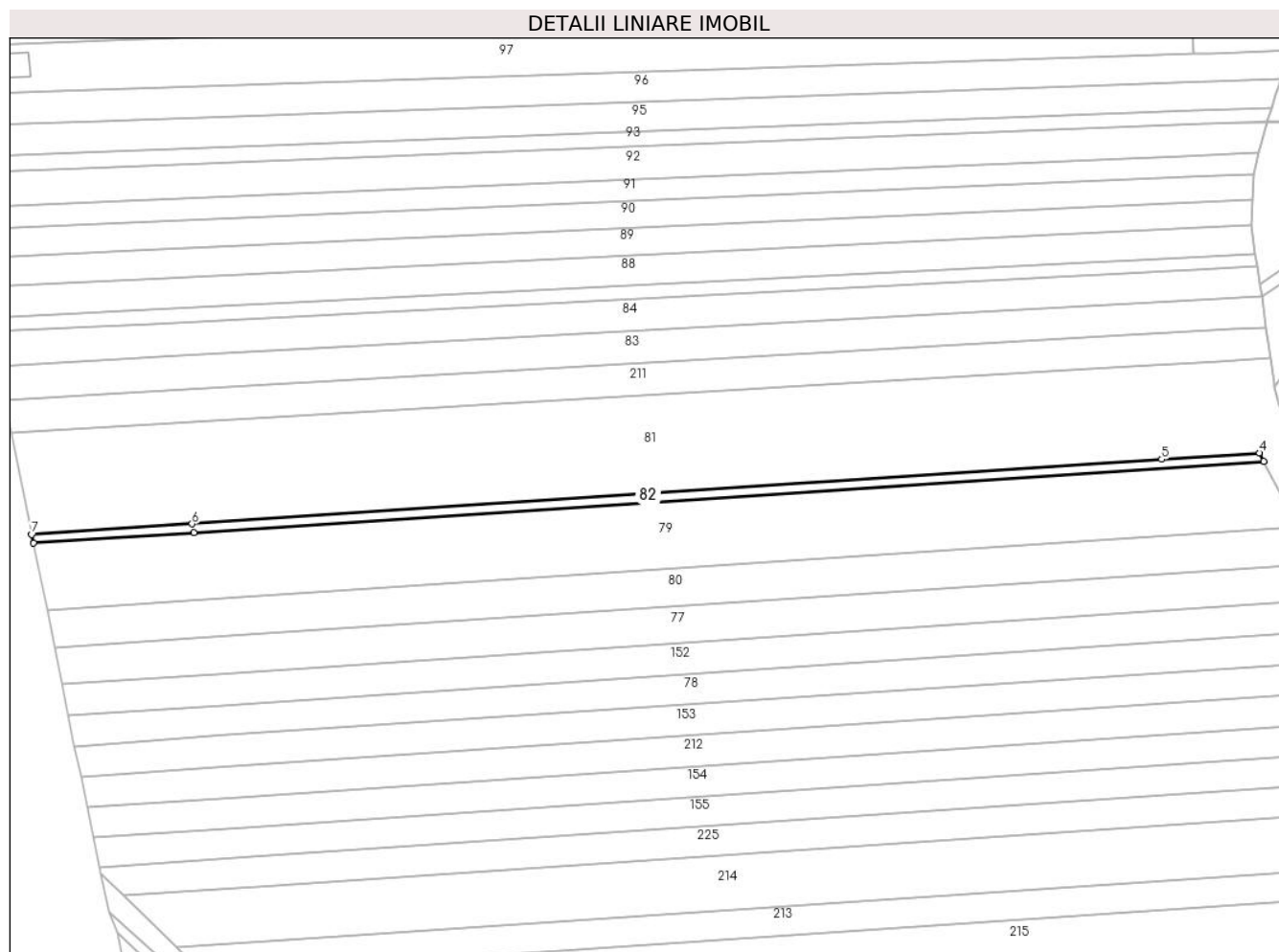
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35987	1.381	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.201	16	-	-	
2	arabil	DA	180	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.647,482 381.000,353	2	426.704,443 381.004,141	57.087
2	426.704,443 381.004,141	3	427.085,073 381.029,455	381.471
3	427.085,073 381.029,455	4	427.083,494 381.032,509	3.438
4	427.083,494 381.032,509	5	427.048,731 381.030,197	34.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.048,731 381.030,197	6	426.703,837 381.007,26	345.656
6	426.703,837 381.007,26	7	426.646,75 381.003,464	57.213
7	426.646,75 381.003,464	1	426.647,482 381.000,353	3.196

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:11-49/4

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35469	5.193	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>9304 / 03/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 3878, din 30/11/1999 emis de NP Gutau Mariana (inscris in cartea funciara prin incheierea nr. 419/02.12.1999; NR. 129/23.02.2001 - Act de partaj voluntar aut. nr. 858/21.02.2001, notar public Gutau Mariana; NR.4684/23.02.2006- Certificat de mostenitor nr. 251/28.10.2003, notar public Aurelia Surubaru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) <b>VASILESCU LILIANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) <b>FUNDATUREANU NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>FUNDATUREANU OANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>FUNDATUREANU LUIZA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

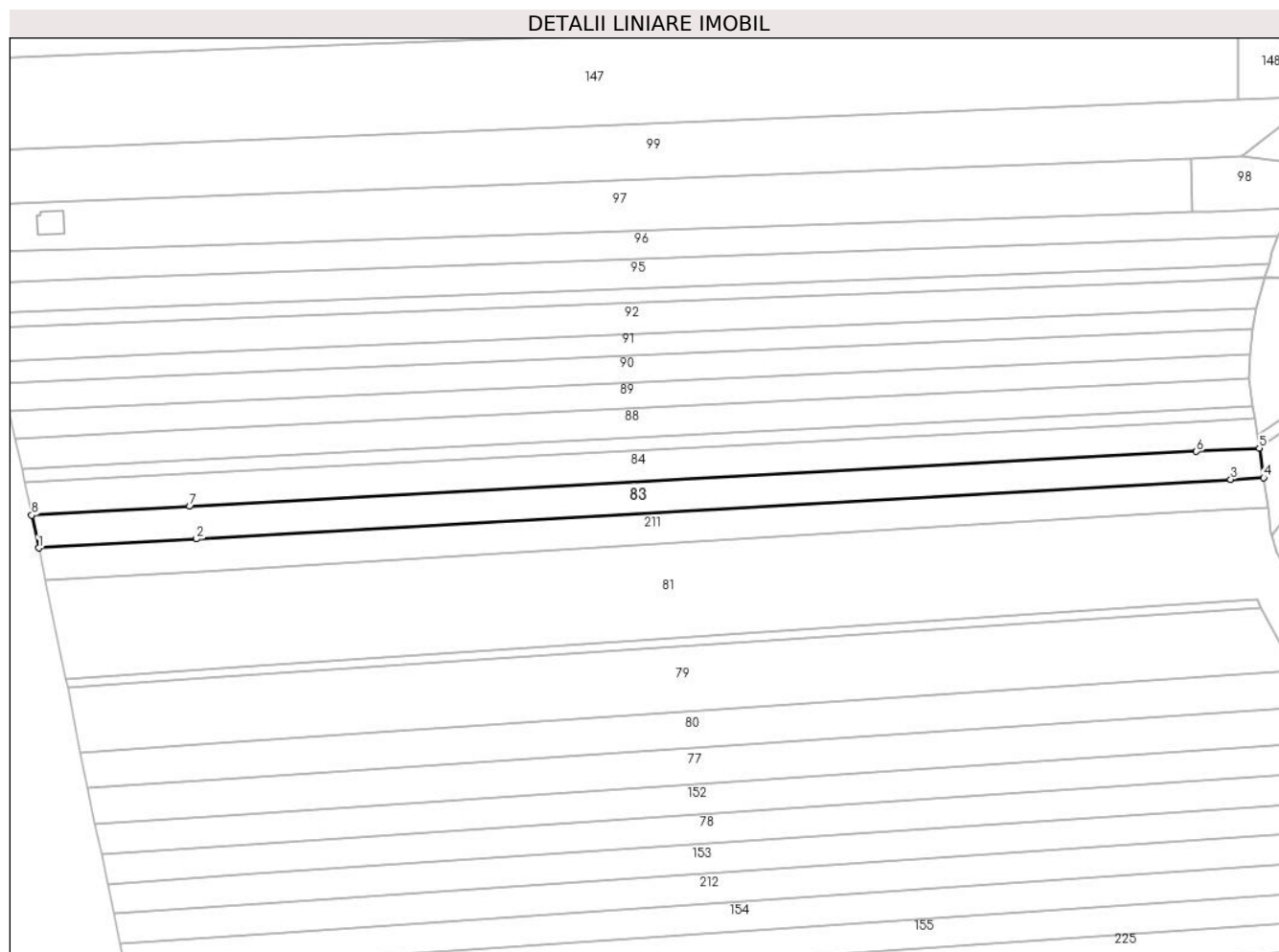
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35469	5.193	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	701	16	-	-	
2	arabil	NU	4.300	16	-	-	
3	pasune	NU	192	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.636,872 381.051,345	2	426.694,635 381.054,659	57.858
2	426.694,635 381.054,659	3	427.073,918 381.076,415	379.906
3	427.073,918 381.076,415	4	427.086,01 381.077,109	12.112
4	427.086,01 381.077,109	5	427.084,369 381.087,927	10.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.084,369 381.087,927	6	427.061,341 381.086,672	23.062
6	427.061,341 381.086,672	7	426.692,325 381.066,556	369.564
7	426.692,325 381.066,556	8	426.634,309 381.063,393	58.102
8	426.634,309 381.063,393	1	426.636,872 381.051,345	12.318

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:11-49/5

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35470	5.184	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9304 / 03/03/2015</b>	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 3878, din 30/11/1999 emis de NP Gutau Mariana (inscris in cartea funciara prin incheierea nr. 419/02.12.1999; NR. 129/23.02.2001 - Act de partaj voluntar aut. nr. 858/21.02.2001, notar public Gutau Mariana; NR.4684/23.02.2006- Certificat de mostenitor nr. 251/28.10.2003, notar public Aurelia Surubaru);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16
	1) <b>VASILESCU LILIANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16
	1) <b>FUNDATUREANU NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU OANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU LUIZA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

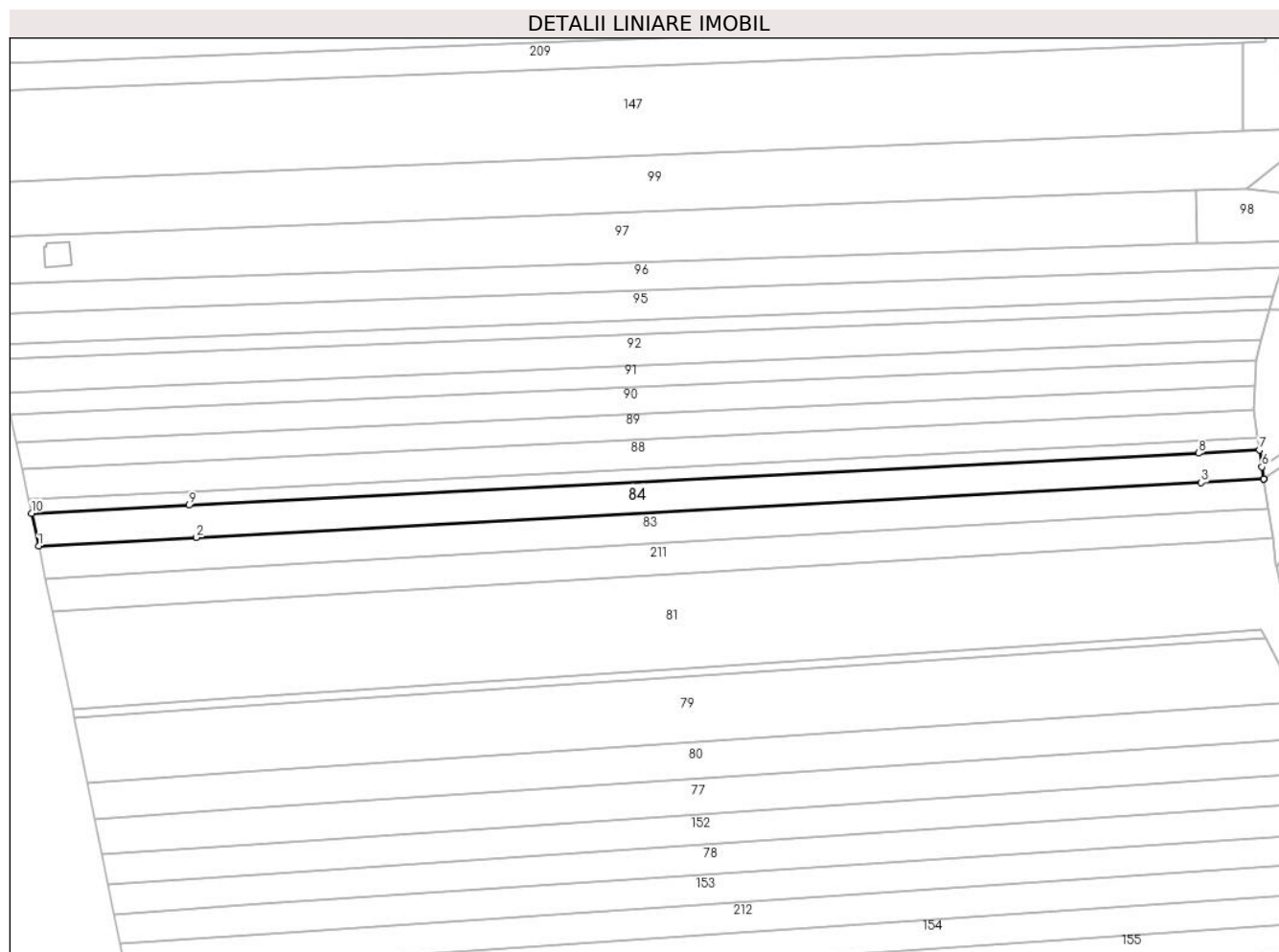
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35470	5.184	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	702	16	-	-	
2	arabil	NU	4.236	16	-	-	
3	pasune	NU	246	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.634,309 381.063,393	2	426.692,325 381.066,556	58.102
2	426.692,325 381.066,556	3	427.061,341 381.086,672	369.564
3	427.061,341 381.086,672	4	427.084,369 381.087,927	23.062
4	427.084,369 381.087,927	5	427.084,352 381.088,04	0.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.084,352 381.088,04	6	427.083,686 381.092,43	4.44
6	427.083,686 381.092,43	7	427.082,742 381.098,658	6.299
7	427.082,742 381.098,658	8	427.060,435 381.097,51	22.337
8	427.060,435 381.097,51	9	426.689,616 381.078,43	371.31
9	426.689,616 381.078,43	10	426.631,742 381.075,453	57.951
10	426.631,742 381.075,453	1	426.634,309 381.063,393	12.33

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

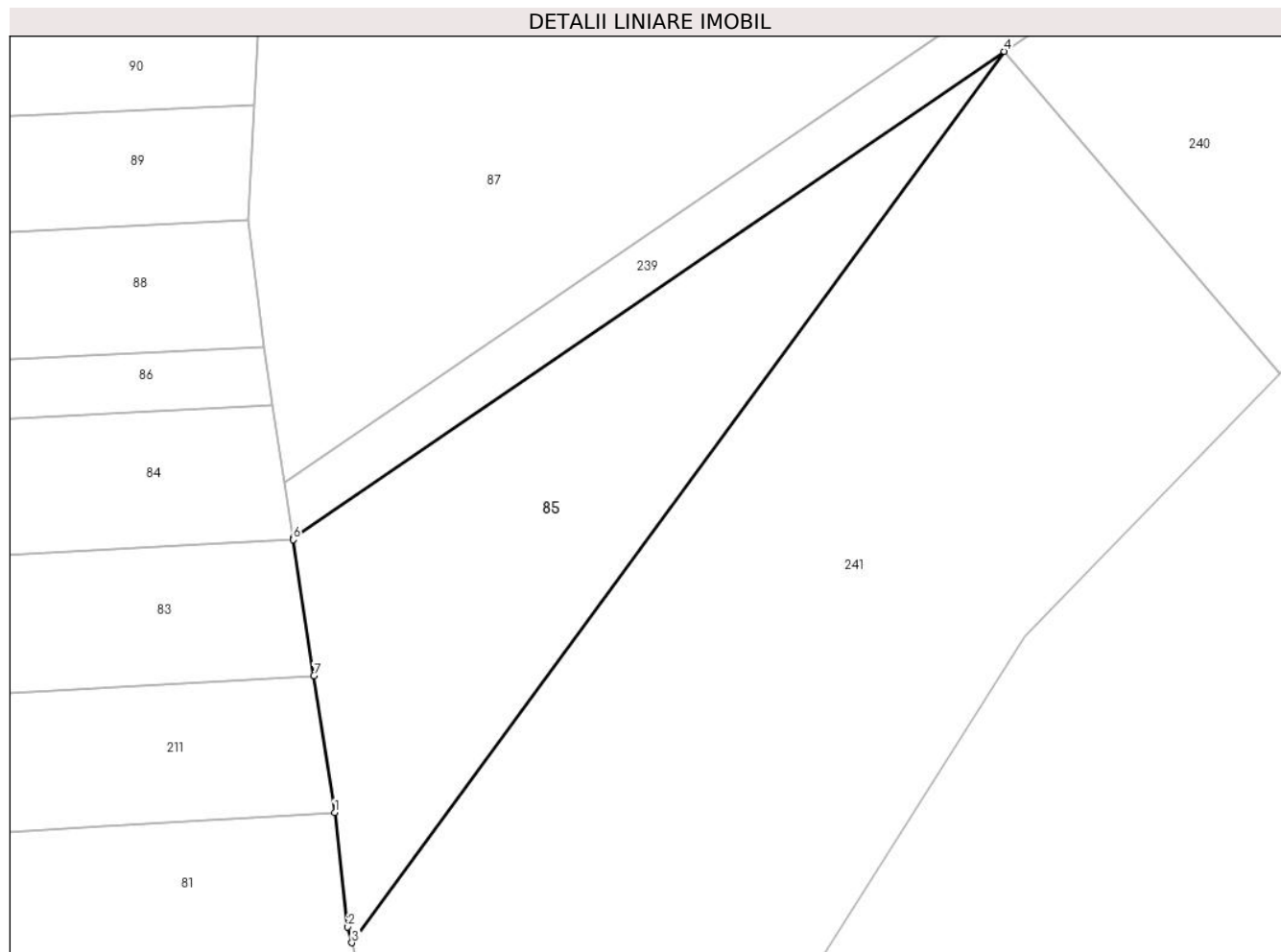
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	16	792/42	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.087,66 381.066,226	2	427.088,709 381.057,122	9.164
2	427.088,709 381.057,122	3	427.089,032 381.055,869	1.294
3	427.089,032 381.055,869	4	427.140,974 381.126,754	87.879
4	427.140,974 381.126,754	5	427.084,352 381.088,04	68.592
5	427.084,352 381.088,04	6	427.084,369 381.087,927	0.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.084,369 381.087,927	7	427.086,01 381.077,109	10.942
7	427.086,01 381.077,109	1	427.087,66 381.066,226	11.007

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:11-49/6

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35471	2.195	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9304 / 03/03/2015</b>	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 3878, din 30/11/1999 emis de NP Gutau Mariana (inscris in cartea funciara prin incheierea nr. 419/02.12.1999; NR. 129/23.02.2001 - Act de partaj voluntar aut. nr. 858/21.02.2001, notar public Gutau Mariana; NR.4684/23.02.2006- Certificat de mostenitor nr. 251/28.10.2003, notar public Aurelia Surubaru);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16
	1) <b>VASILESCU LILIANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16
	1) <b>FUNDATUREANU NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU OANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU LUIZA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

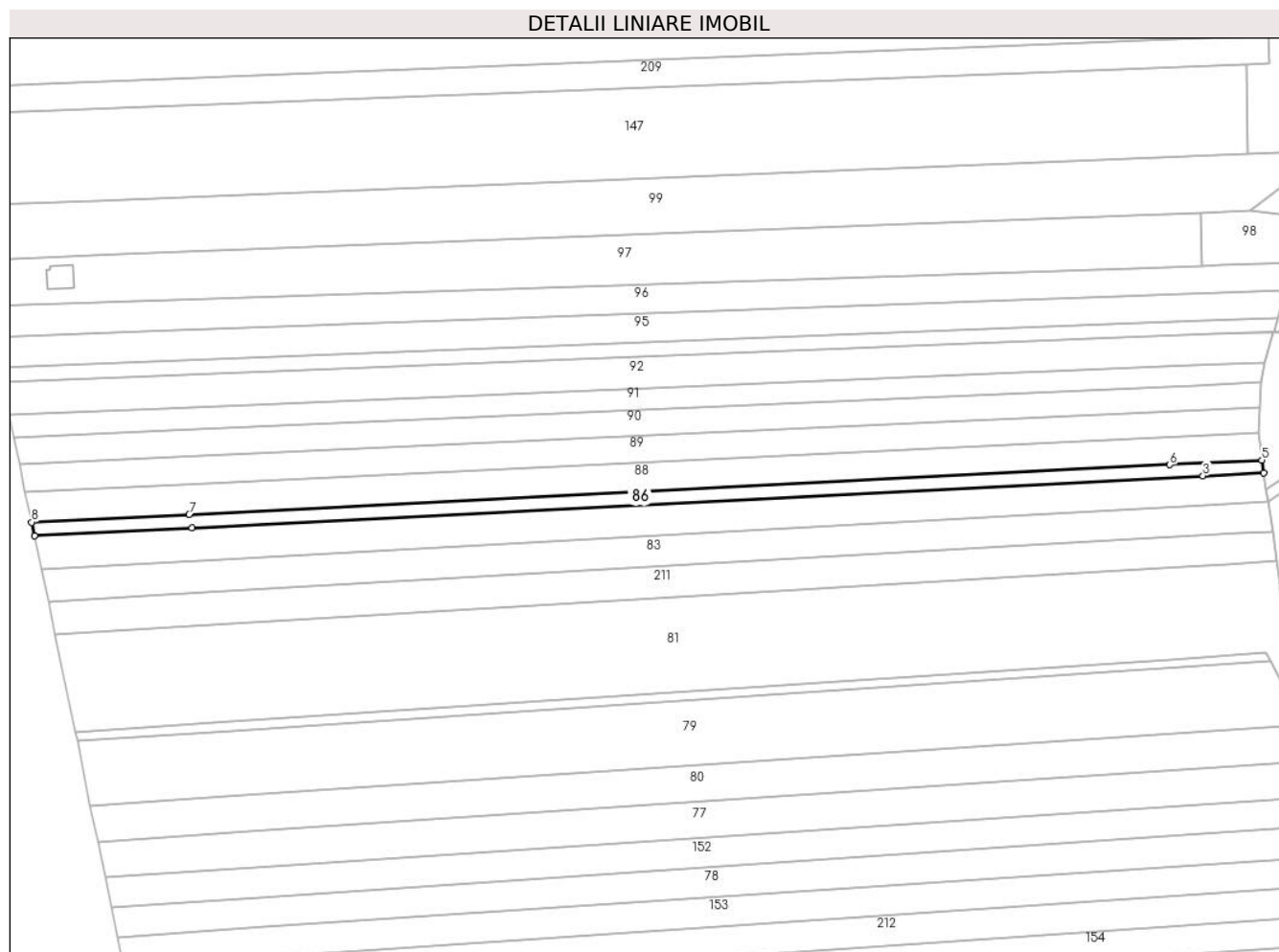
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35471	2.195	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	292	16	-	-	
2	arabil	NU	1.772	16	-	-	
3	pasune	NU	131	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.631,742 381.075,453	2	426.689,616 381.078,43	57.951
2	426.689,616 381.078,43	3	427.060,435 381.097,51	371.31
3	427.060,435 381.097,51	4	427.082,742 381.098,658	22.337
4	427.082,742 381.098,658	5	427.082,04 381.103,284	4.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.082,04 381.103,284	6	427.048,282 381.101,577	33.801
6	427.048,282 381.101,577	7	426.688,443 381.083,387	360.298
7	426.688,443 381.083,387	8	426.630,675 381.080,467	57.842
8	426.630,675 381.080,467	1	426.631,742 381.075,453	5.126

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.470	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2024/28727, din 13/09/1991 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGAN ANGHEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

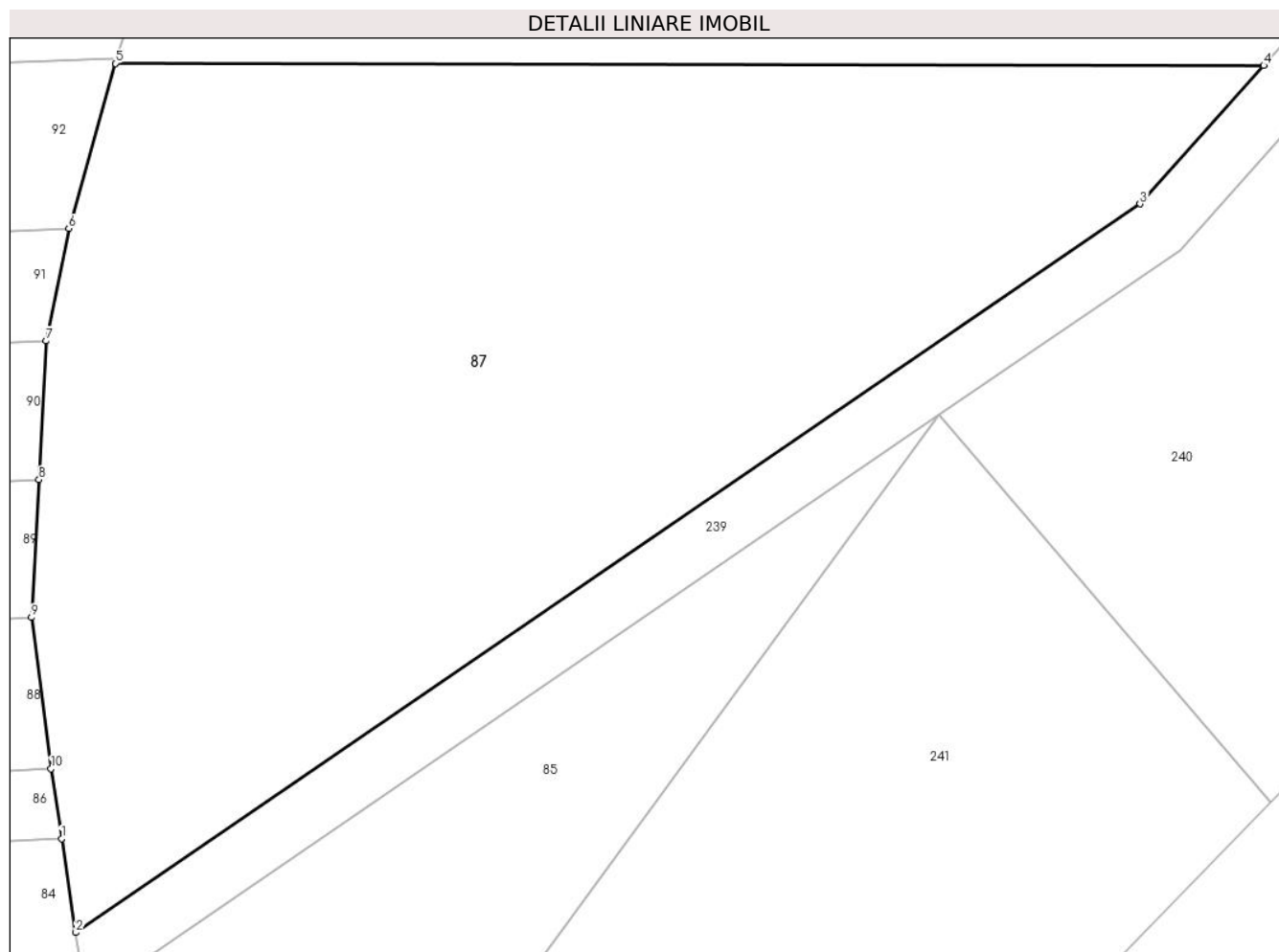
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.470	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.470	16	792/40	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.082,742 381.098,658	2	427.083,686 381.092,43	6.299
2	427.083,686 381.092,43	3	427.154,276 381.140,735	85.535
3	427.154,276 381.140,735	4	427.162,481 381.149,91	12.309
4	427.162,481 381.149,91	5	427.086,307 381.150,049	76.174
5	427.086,307 381.150,049	6	427.083,218 381.139,106	11.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.083,218 381.139,106	7	427.081,721 381.131,655	7.6
7	427.081,721 381.131,655	8	427.081,234 381.122,462	9.206
8	427.081,234 381.122,462	9	427.080,749 381.113,32	9.155
9	427.080,749 381.113,32	10	427.082,04 381.103,284	10.119
10	427.082,04 381.103,284	1	427.082,742 381.098,658	4.679

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:11-49/7

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35472	4.807	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9304 / 03/03/2015</b>	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 3878, din 30/11/1999 emis de NP Gutau Mariana (inscris in cartea funciara prin incheierea nr. 419/02.12.1999; NR. 129/23.02.2001 - Act de partaj voluntar aut. nr. 858/21.02.2001, notar public Gutau Mariana; NR.4684/23.02.2006- Certificat de mostenitor nr. 251/28.10.2003, notar public Aurelia Surubaru);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16
	1) <b>VASILESCU LILIANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16
	1) <b>FUNDATUREANU NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU OANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU LUIZA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

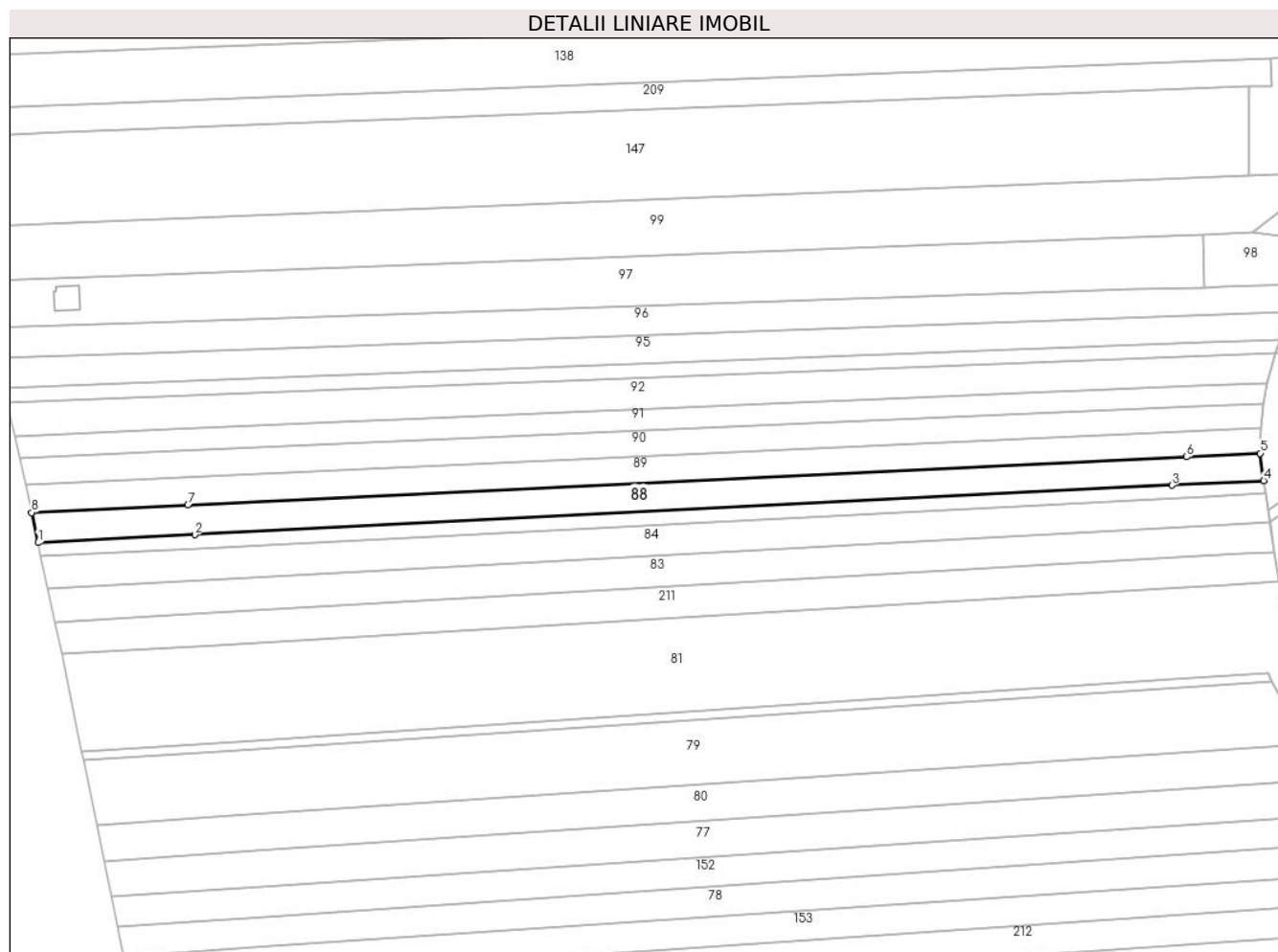
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35472	4.807	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	640	16	-	-	
2	arabil	NU	3.858	16	-	-	
3	pasune	NU	309	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.630,675 381.080,467	2	426.688,443 381.083,387	57.842
2	426.688,443 381.083,387	3	427.048,282 381.101,577	360.298
3	427.048,282 381.101,577	4	427.082,04 381.103,284	33.801
4	427.082,04 381.103,284	5	427.080,749 381.113,32	10.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.080,749 381.113,32	6	427.053,53 381.112,009	27.251
6	427.053,53 381.112,009	7	426.685,86 381.094,298	368.096
7	426.685,86 381.094,298	8	426.628,322 381.091,527	57.605
8	426.628,322 381.091,527	1	426.630,675 381.080,467	11.308

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:11-49/8

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35473	4.378	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9304 / 03/03/2015</b>	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 3878, din 30/11/1999 emis de NP Gutau Mariana (inscris in cartea funciara prin incheierea nr. 419/02.12.1999; NR. 129/23.02.2001 - Act de partaj voluntar aut. nr. 858/21.02.2001, notar public Gutau Mariana; NR.4684/23.02.2006- Certificat de mostenitor nr. 251/28.10.2003, notar public Aurelia Surubaru);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16
	1) <b>VASILESCU LILIANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16
	1) <b>FUNDATUREANU NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU OANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU LUIZA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

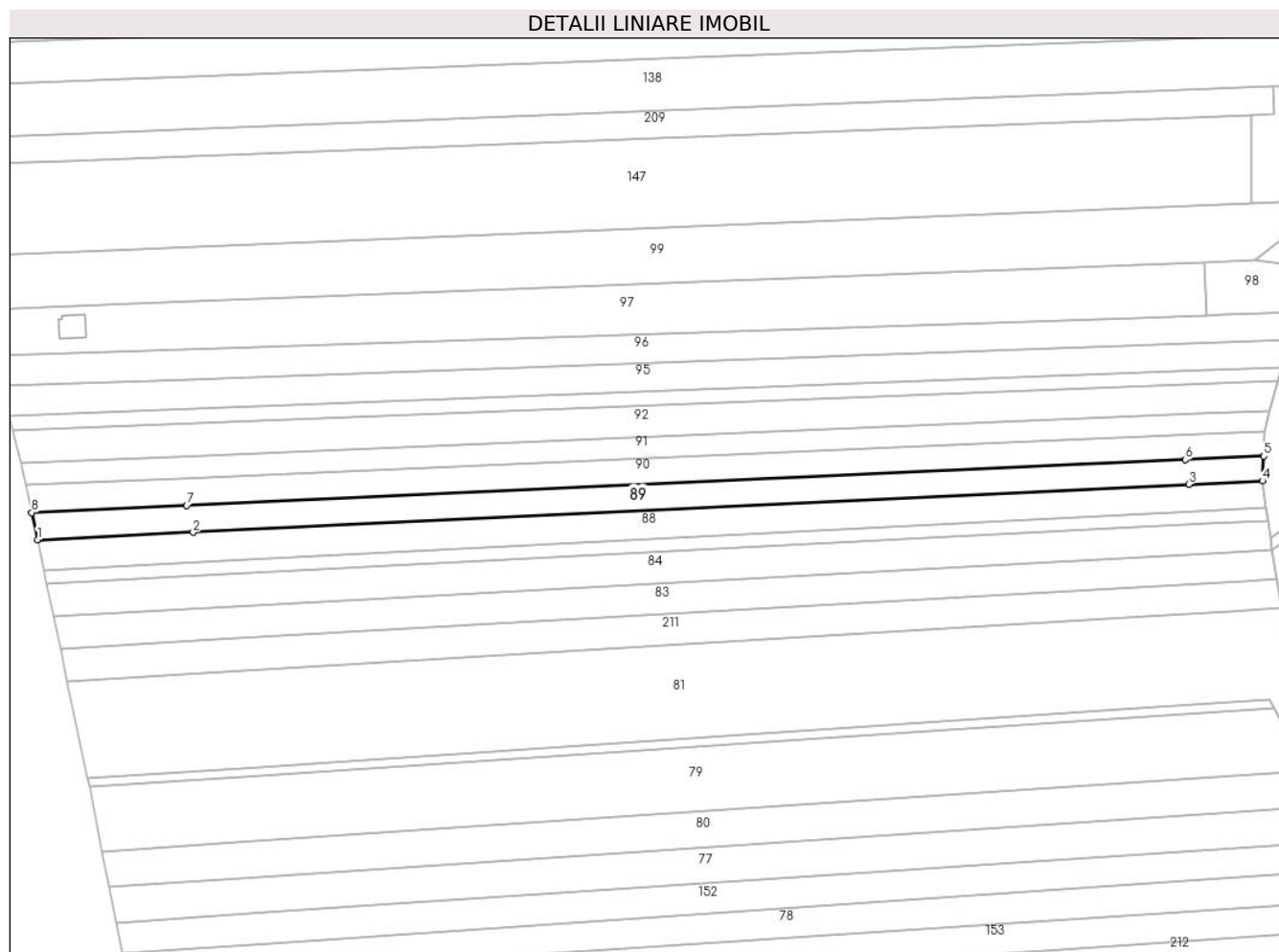
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35473	4.378	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	581	16	-	-	
2	arabil	NU	3.540	16	-	-	
3	pasune	NU	257	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.628,322 381.091,527	2	426.685,86 381.094,298	57.605
2	426.685,86 381.094,298	3	427.053,53 381.112,009	368.096
3	427.053,53 381.112,009	4	427.080,749 381.113,32	27.251
4	427.080,749 381.113,32	5	427.081,234 381.122,462	9.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.081,234 381.122,462	6	427.052,278 381.121,134	28.986
6	427.052,278 381.121,134	7	426.683,509 381.104,233	369.156
7	426.683,509 381.104,233	8	426.626,177 381.101,605	57.392
8	426.626,177 381.101,605	1	426.628,322 381.091,527	10.304

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:11-49/9

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35474	4.413	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9304 / 03/03/2015</b>	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 3878, din 30/11/1999 emis de NP Gutau Mariana (inscris in cartea funciara prin incheierea nr. 419/02.12.1999; NR. 129/23.02.2001 - Act de partaj voluntar aut. nr. 858/21.02.2001, notar public Gutau Mariana; NR.4684/23.02.2006- Certificat de mostenitor nr. 251/28.10.2003, notar public Aurelia Surubaru);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16
	1) <b>VASILESCU LILIANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16
	1) <b>FUNDATUREANU NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU OANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU LUIZA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

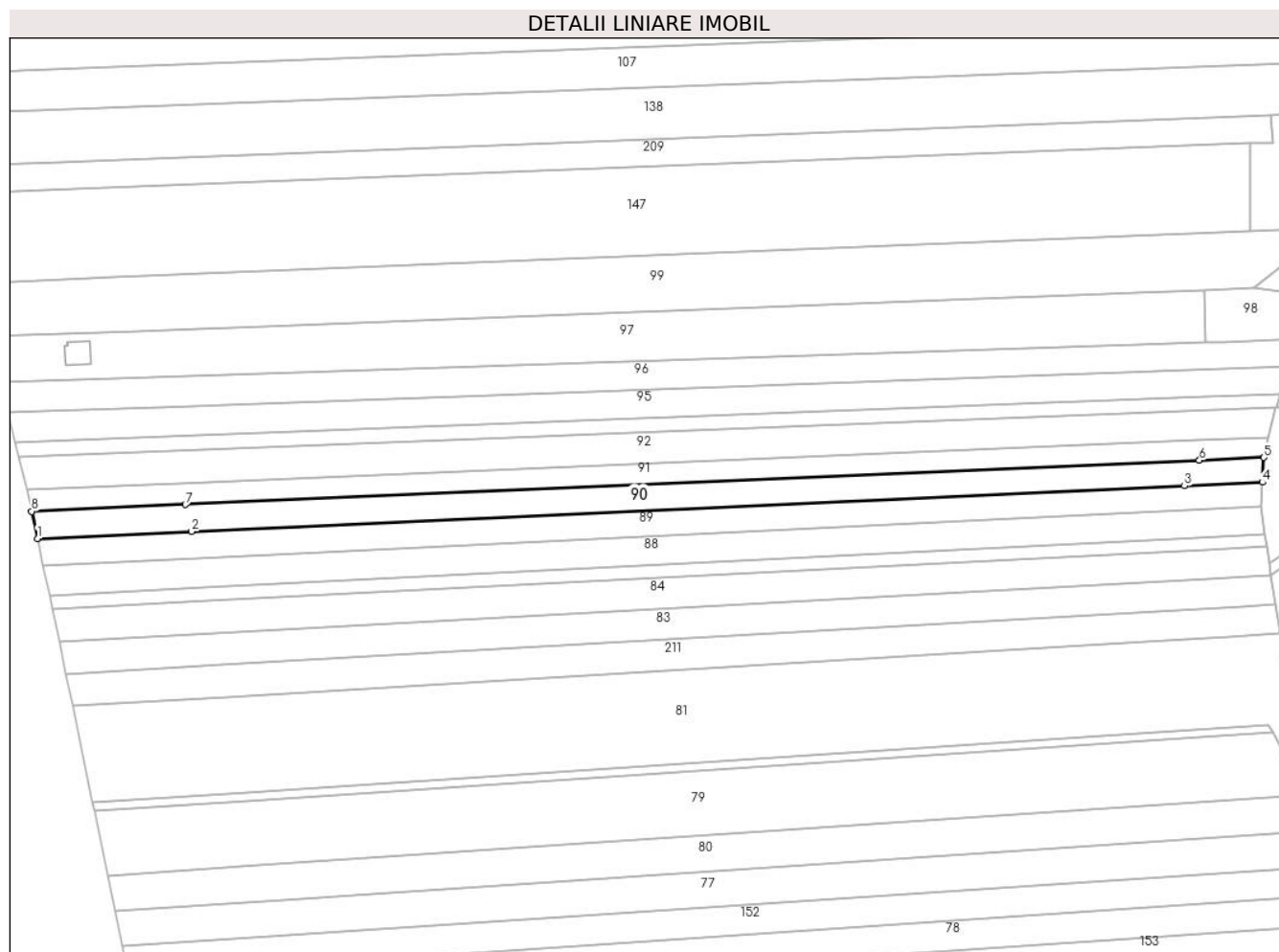
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35474	4.413	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	578	16	-	-	
2	arabil	NU	3.592	16	-	-	
3	pasune	NU	243	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.626,177 381.101,605	2	426.683,509 381.104,233	57.392
2	426.683,509 381.104,233	3	427.052,278 381.121,134	369.156
3	427.052,278 381.121,134	4	427.081,234 381.122,462	28.986
4	427.081,234 381.122,462	5	427.081,721 381.131,655	9.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.081,721 381.131,655	6	427.057,853 381.130,613	23.891
6	427.057,853 381.130,613	7	426.681,156 381.114,17	377.056
7	426.681,156 381.114,17	8	426.624,034 381.111,677	57.176
8	426.624,034 381.111,677	1	426.626,177 381.101,605	10.297

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:11-49/10

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35475	3.560	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>9304 / 03/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 3878, din 30/11/1999 emis de NP Gutau Mariana (inscris in cartea funciara prin incheierea nr. 419/02.12.1999; NR. 129/23.02.2001 - Act de partaj voluntar aut. nr. 858/21.02.2001, notar public Gutau Mariana; NR.4684/23.02.2006- Certificat de mostenitor nr. 251/28.10.2003, notar public Aurelia Surubaru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) <b>VASILESCU LILIANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) <b>FUNDATUREANU NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>FUNDATUREANU OANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>FUNDATUREANU LUIZA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

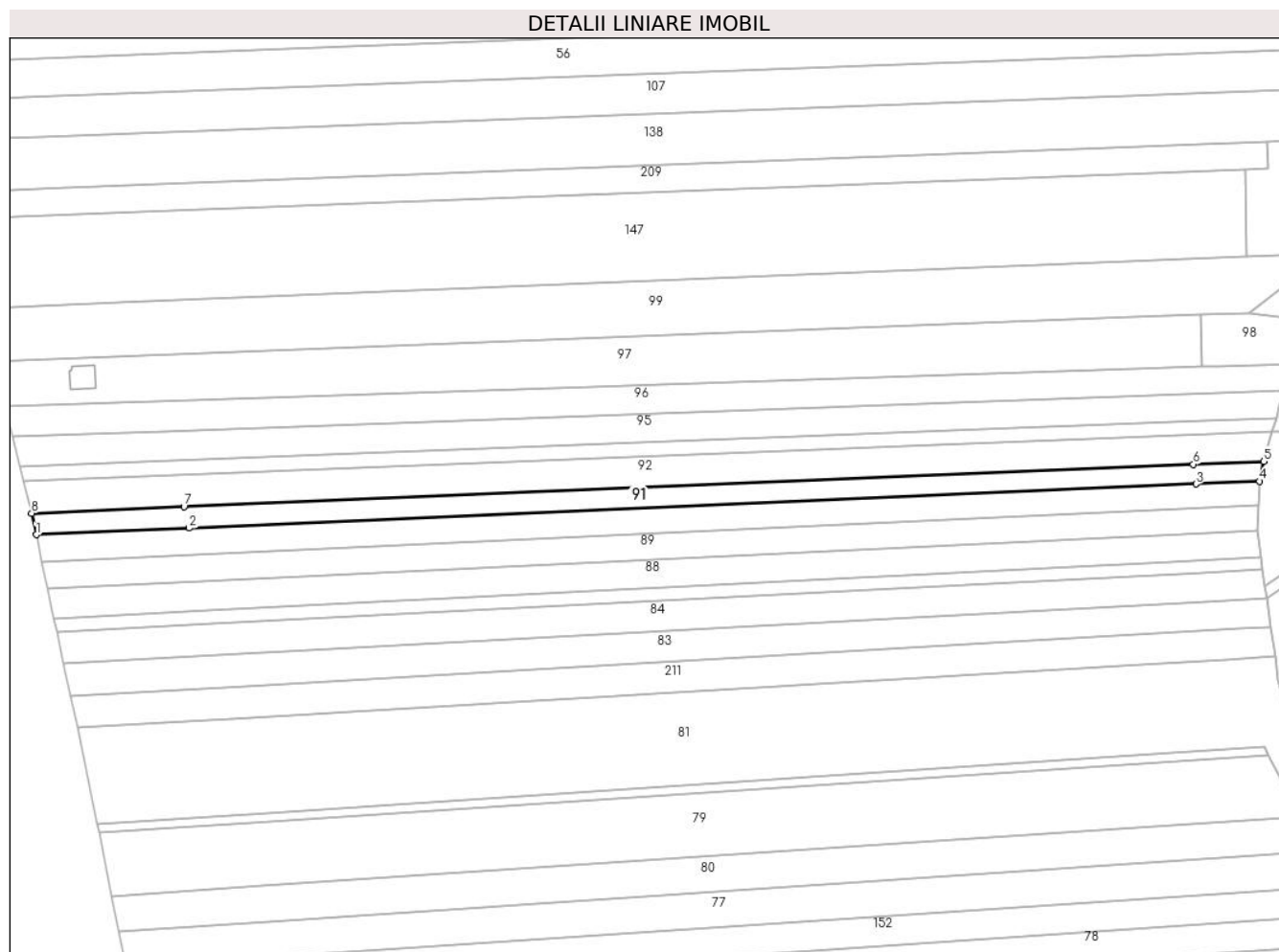
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35475	3.560	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	461	16	-	-	
2	arabil	NU	2.913	16	-	-	
3	pasune	NU	186	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.624,034 381.111,677	2	426.681,156 381.114,17	57.176
2	426.681,156 381.114,17	3	427.057,853 381.130,613	377.056
3	427.057,853 381.130,613	4	427.081,721 381.131,655	23.891
4	427.081,721 381.131,655	5	427.083,218 381.139,106	7.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.083,218 381.139,106	6	427.056,854 381.137,997	26.387
6	427.056,854 381.137,997	7	426.679,276 381.122,113	377.912
7	426.679,276 381.122,113	8	426.622,259 381.119,715	57.067
8	426.622,259 381.119,715	1	426.624,034 381.111,677	8.232

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:11-49/11

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35476	5.425	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>9304 / 03/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 3878, din 30/11/1999 emis de NP Gutau Mariana (inscris in cartea funciara prin incheierea nr. 419/02.12.1999; NR. 129/23.02.2001 - Act de partaj voluntar aut. nr. 858/21.02.2001, notar public Gutau Mariana; NR.4684/23.02.2006- Certificat de mostenitor nr. 251/28.10.2003, notar public Aurelia Surubaru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) <b>VASILESCU LILIANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) <b>FUNDATUREANU NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>FUNDATUREANU OANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>FUNDATUREANU LUIZA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

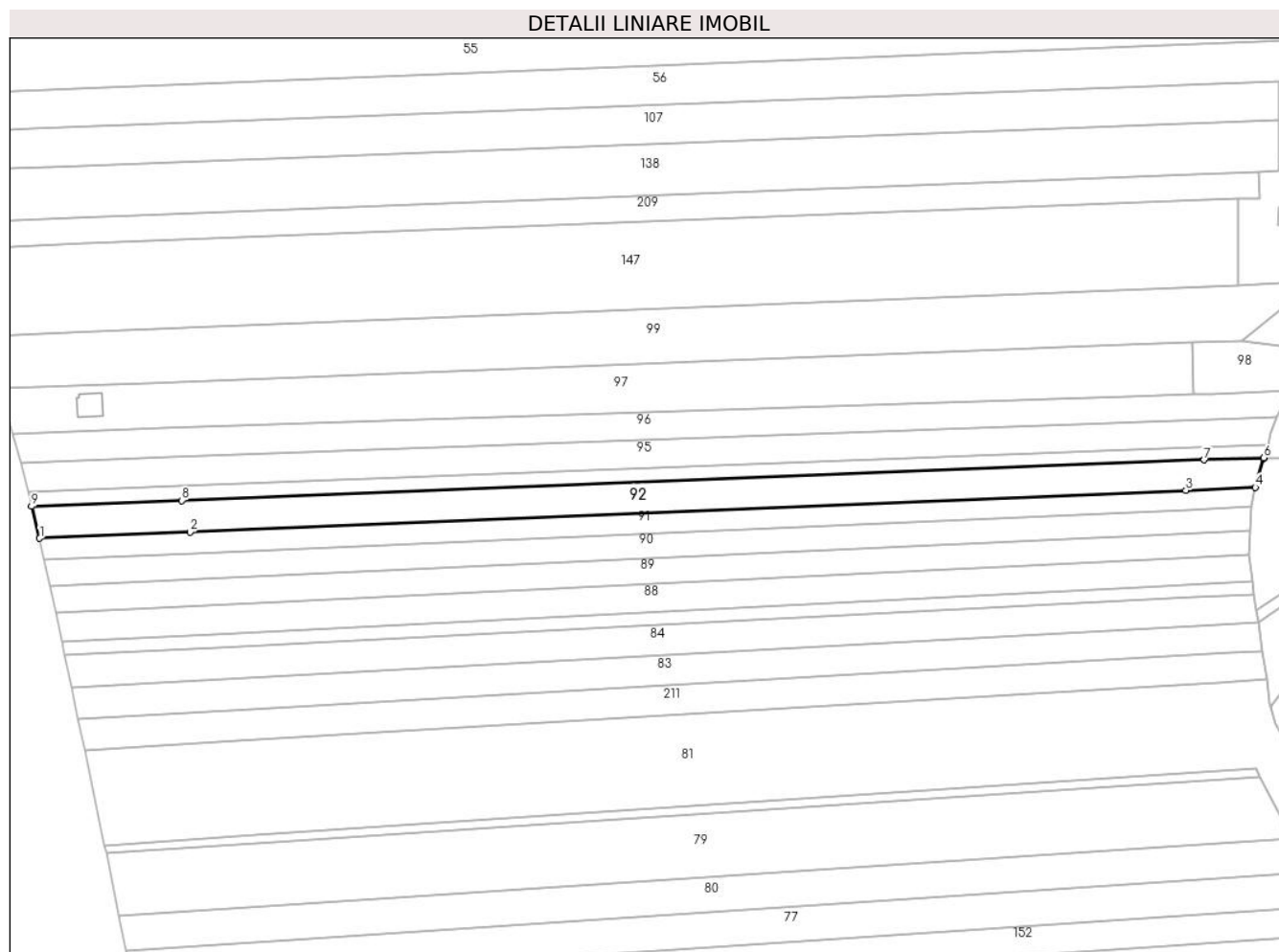
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35476	5.425	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	694	16	-	-	
2	arabil	NU	4.458	16	-	-	
3	pasune	NU	273	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.622,259 381.119,715	2	426.679,276 381.122,113	57.067
2	426.679,276 381.122,113	3	427.056,854 381.137,997	377.912
3	427.056,854 381.137,997	4	427.083,218 381.139,106	26.387
4	427.083,218 381.139,106	5	427.086,307 381.150,049	11.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.086,307 381.150,049	6	427.086,396 381.150,365	0.328
6	427.086,396 381.150,365	7	427.063,825 381.149,47	22.589
7	427.063,825 381.149,47	8	426.676,14 381.134,099	387.99
8	426.676,14 381.134,099	9	426.619,209 381.131,842	56.976
9	426.619,209 381.131,842	1	426.622,259 381.119,715	12.505

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:11-49/15

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35480	2.429	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>9304 / 03/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 3878, din 30/11/1999 emis de NP Gutau Mariana (inscris in cartea funciara prin incheierea nr. 419/02.12.1999; NR. 129/23.02.2001 - Act de partaj voluntar aut. nr. 858/21.02.2001, notar public Gutau Mariana; NR.4684/23.02.2006- Certificat de mostenitor nr. 251/28.10.2003, notar public Aurelia Surubaru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) <b>VASILESCU LILIANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) <b>FUNDATUREANU NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>FUNDATUREANU OANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>FUNDATUREANU LUIZA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

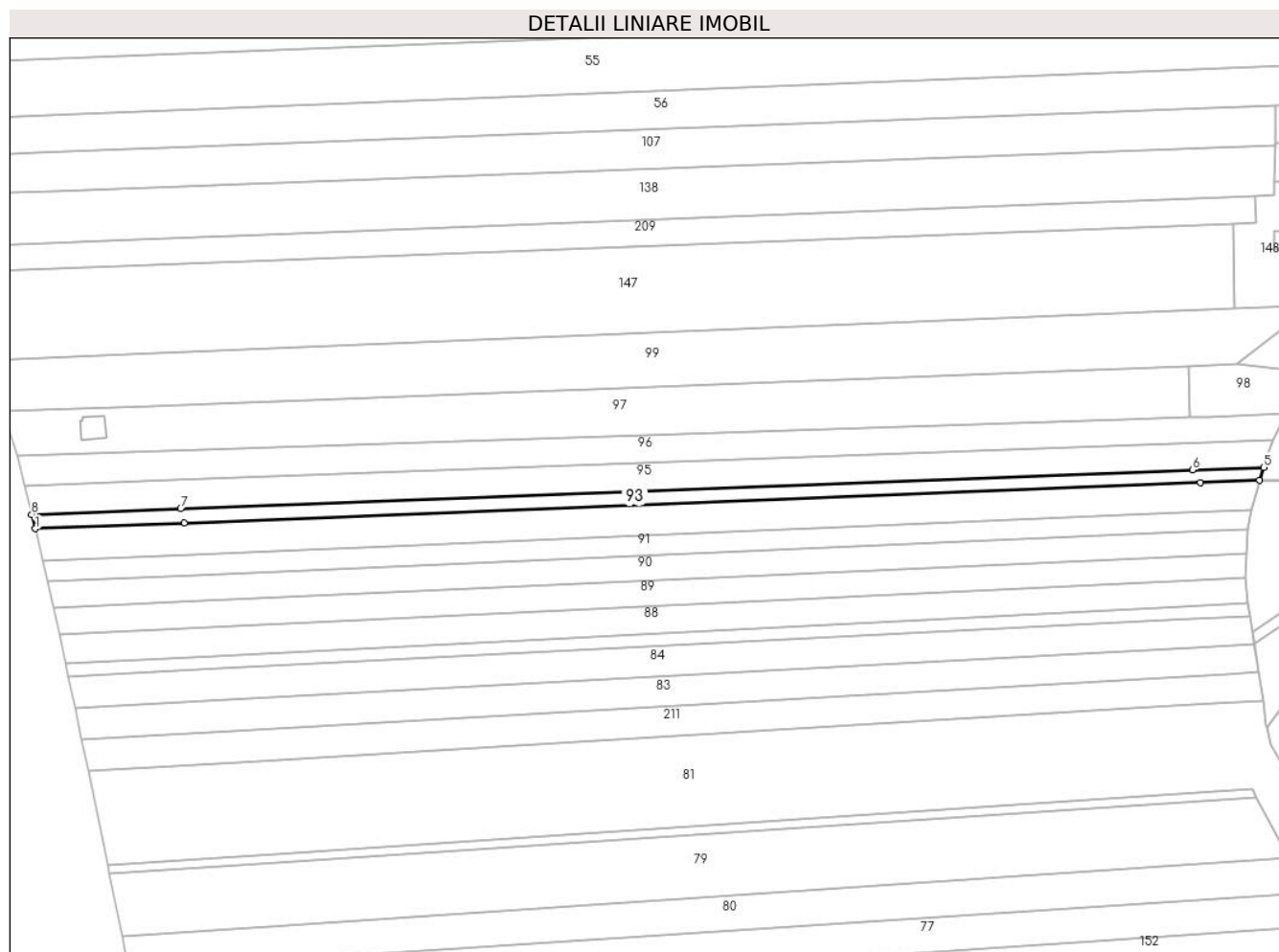
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35480	2.429	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	312	16	-	-	
2	arabil	NU	1.996	16	-	-	
3	pasune	NU	121	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.619,209 381.131,842	2	426.676,14 381.134,099	56.976
2	426.676,14 381.134,099	3	427.063,825 381.149,47	387.99
3	427.063,825 381.149,47	4	427.086,396 381.150,365	22.589
4	427.086,396 381.150,365	5	427.087,933 381.155,268	5.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.087,933 381.155,268	6	427.060,73 381.154,229	27.223
6	427.060,73 381.154,229	7	426.674,704 381.139,484	386.308
7	426.674,704 381.139,484	8	426.617,829 381.137,311	56.916
8	426.617,829 381.137,311	1	426.619,209 381.131,842	5.64

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.581	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2003/28727, din 06/04/2001 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZIDARU VICTOR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

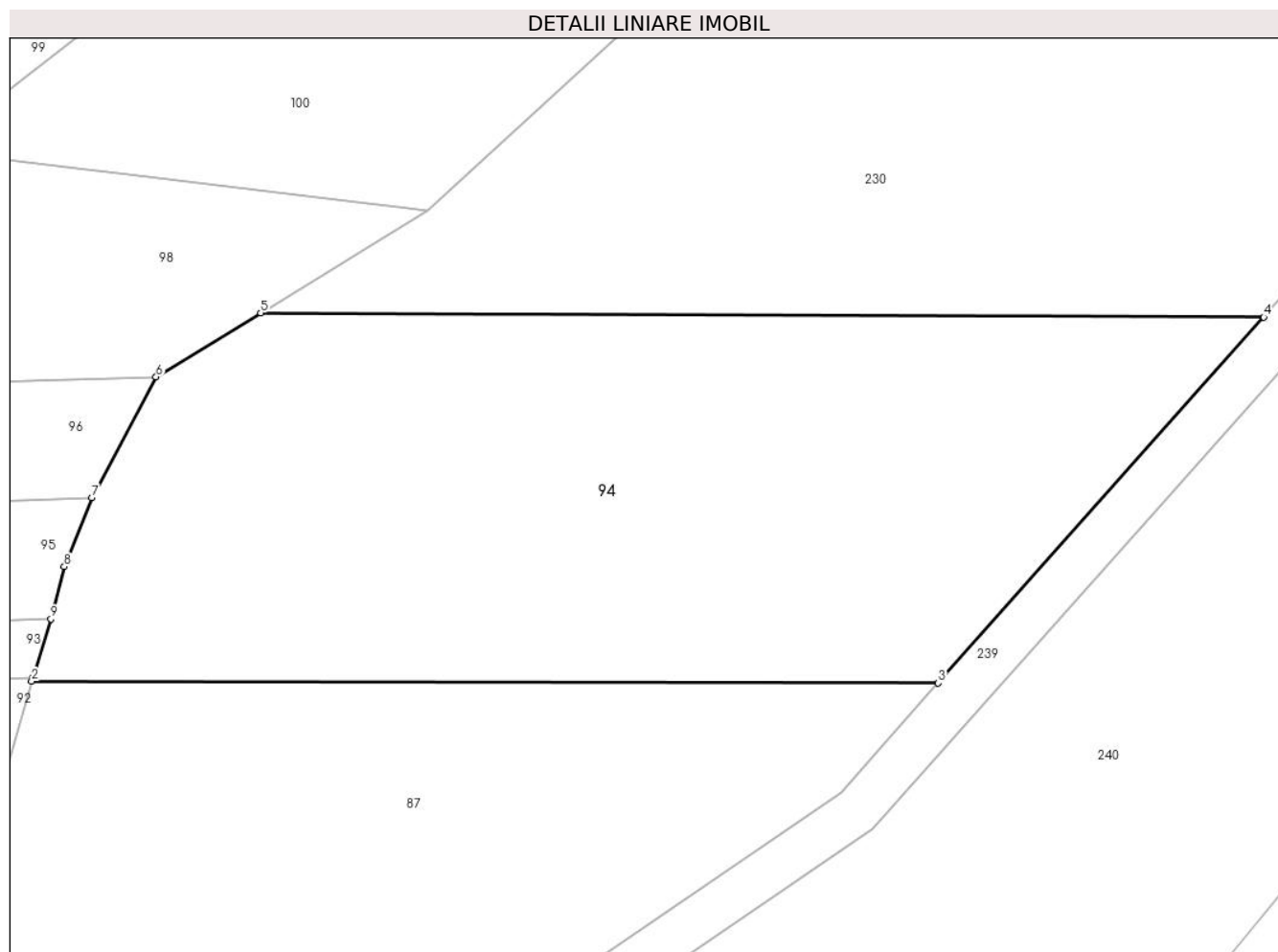
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.581	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.581	16	792/39	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.086,396 381.150,365	2	427.086,307 381.150,049	0.328
2	427.086,307 381.150,049	3	427.162,481 381.149,91	76.174
3	427.162,481 381.149,91	4	427.189,818 381.180,634	41.125
4	427.189,818 381.180,634	5	427.105,547 381.180,968	84.272
5	427.105,547 381.180,968	6	427.096,763 381.175,603	10.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.096,763 381.175,603	7	427.091,355 381.165,478	11.479
7	427.091,355 381.165,478	8	427.089,048 381.159,683	6.237
8	427.089,048 381.159,683	9	427.087,933 381.155,268	4.554
9	427.087,933 381.155,268	1	427.086,396 381.150,365	5.138

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:11-49/14

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35479	5.027	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9304 / 03/03/2015</b>	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 3878, din 30/11/1999 emis de NP Gutau Mariana (inscris in cartea funciara prin incheierea nr. 419/02.12.1999; NR. 129/23.02.2001 - Act de partaj voluntar aut. nr. 858/21.02.2001, notar public Gutau Mariana; NR.4684/23.02.2006- Certificat de mostenitor nr. 251/28.10.2003, notar public Aurelia Surubaru);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16
	1) <b>VASILESCU LILIANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16
	1) <b>FUNDATUREANU NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU OANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU LUIZA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

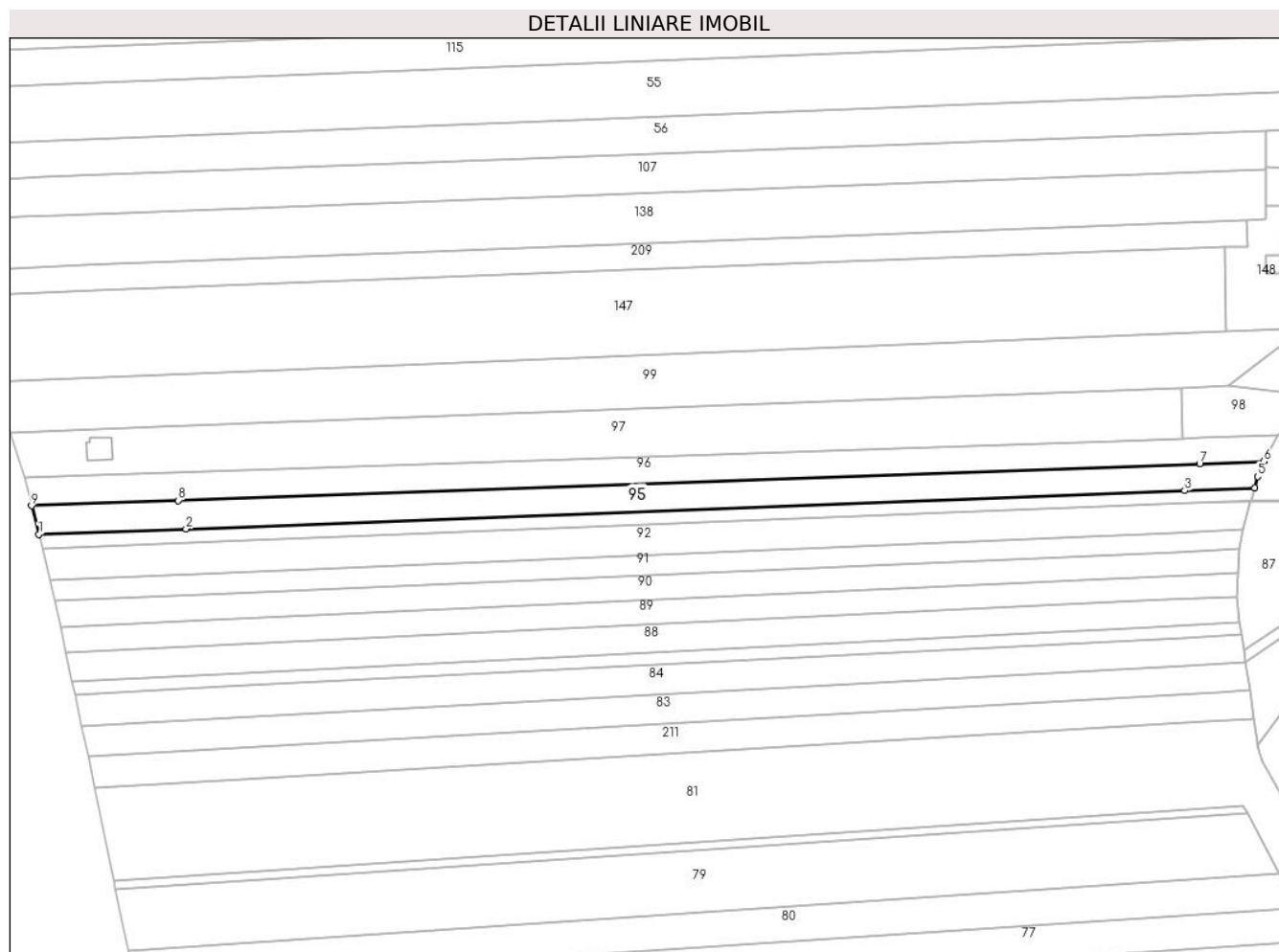
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35479	5.027	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	631	16	-	-	
2	arabil	NU	4.135	16	-	-	
3	pasune	NU	261	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.617,829 381.137,311	2	426.674,704 381.139,484	56.916
2	426.674,704 381.139,484	3	427.060,73 381.154,229	386.308
3	427.060,73 381.154,229	4	427.087,933 381.155,268	27.223
4	427.087,933 381.155,268	5	427.089,048 381.159,683	4.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.089,048 381.159,683	6	427.091,355 381.165,478	6.237
6	427.091,355 381.165,478	7	427.066,572 381.164,588	24.799
7	427.066,572 381.164,588	8	426.671,789 381.150,417	395.037
8	426.671,789 381.150,417	9	426.615,028 381.148,38	56.798
9	426.615,028 381.148,38	1	426.617,829 381.137,311	11.418

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:11-49/13

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35478	5.078	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>9304 / 03/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 3878, din 30/11/1999 emis de NP Gutau Mariana (inscris in cartea funciara prin incheierea nr. 419/02.12.1999; NR. 129/23.02.2001 - Act de partaj voluntar aut. nr. 858/21.02.2001, notar public Gutau Mariana; NR.4684/23.02.2006- Certificat de mostenitor nr. 251/28.10.2003, notar public Aurelia Surubaru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) <b>VASILESCU LILIANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) <b>FUNDATUREANU NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>FUNDATUREANU OANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>FUNDATUREANU LUIZA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

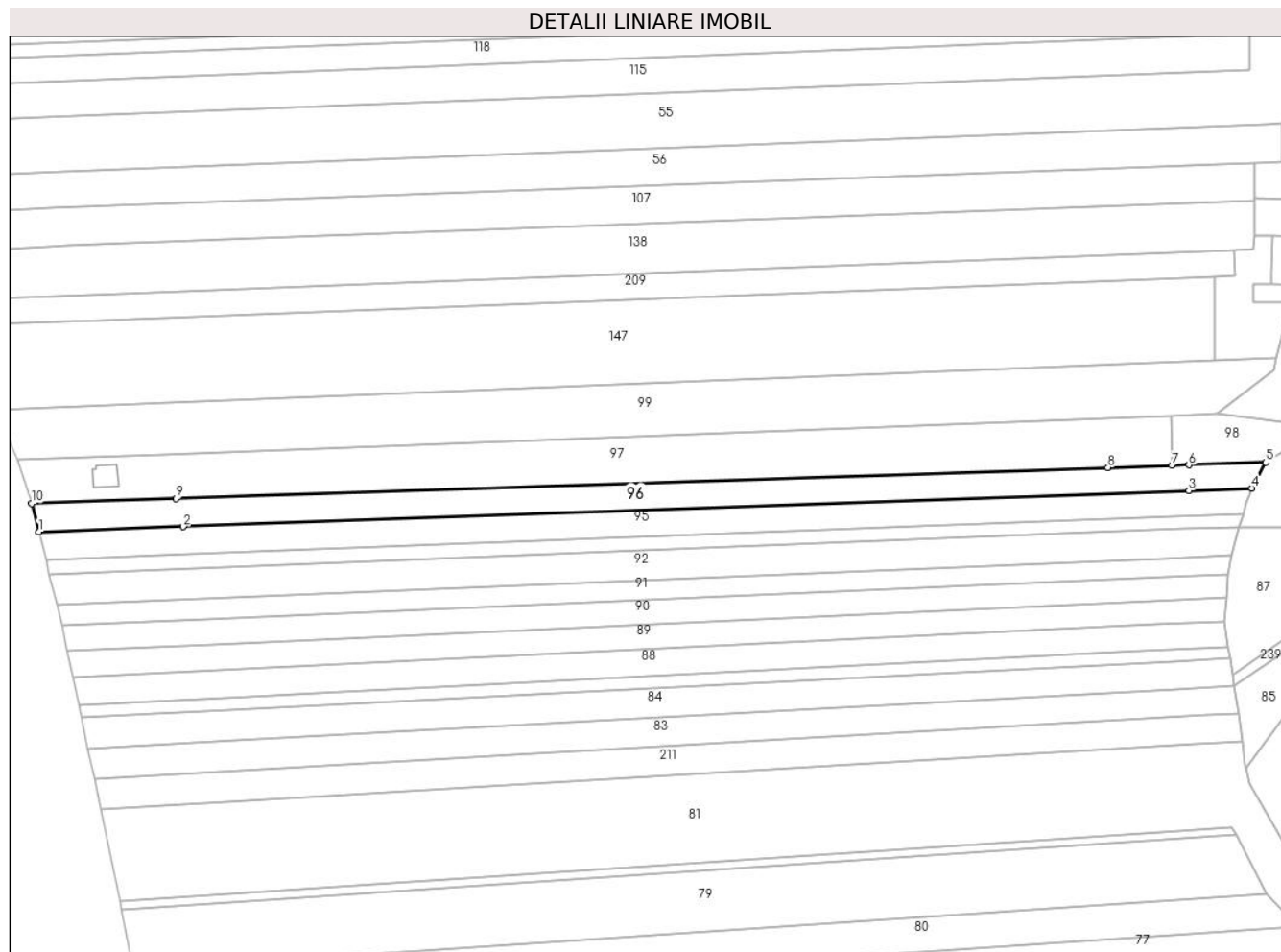
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35478	5.078	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	631	16	-	-	
2	arabil	NU	4.173	16	-	-	
3	pasune	NU	274	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.615,028 381.148,38	2	426.671,789 381.150,417	56.798
2	426.671,789 381.150,417	3	427.066,572 381.164,588	395.037
3	427.066,572 381.164,588	4	427.091,355 381.165,478	24.799
4	427.091,355 381.165,478	5	427.096,763 381.175,603	11.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.096,763 381.175,603	6	427.066,598 381.174,6	30.182
6	427.066,598 381.174,6	7	427.059,962 381.174,379	6.64
7	427.059,962 381.174,379	8	427.034,865 381.173,544	25.111
8	427.034,865 381.173,544	9	426.668,868 381.161,368	366.199
9	426.668,868 381.161,368	10	426.612,218 381.159,484	56.681
10	426.612,218 381.159,484	1	426.615,028 381.148,38	11.454

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:11-49/12

Adresa: Loc. Baiasa, Str Principală, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35477	8.282	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>26737 / 02/06/2015</b>	
Act Notarial nr. 1159, din 28/05/2015 emis de NP Banu Claudia Mihaela (Contract de Vanzare Cumparare aut.);	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SCRIECIU DUMITRU, casatorit cu	
2) SCRIECIU CATALINA-ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

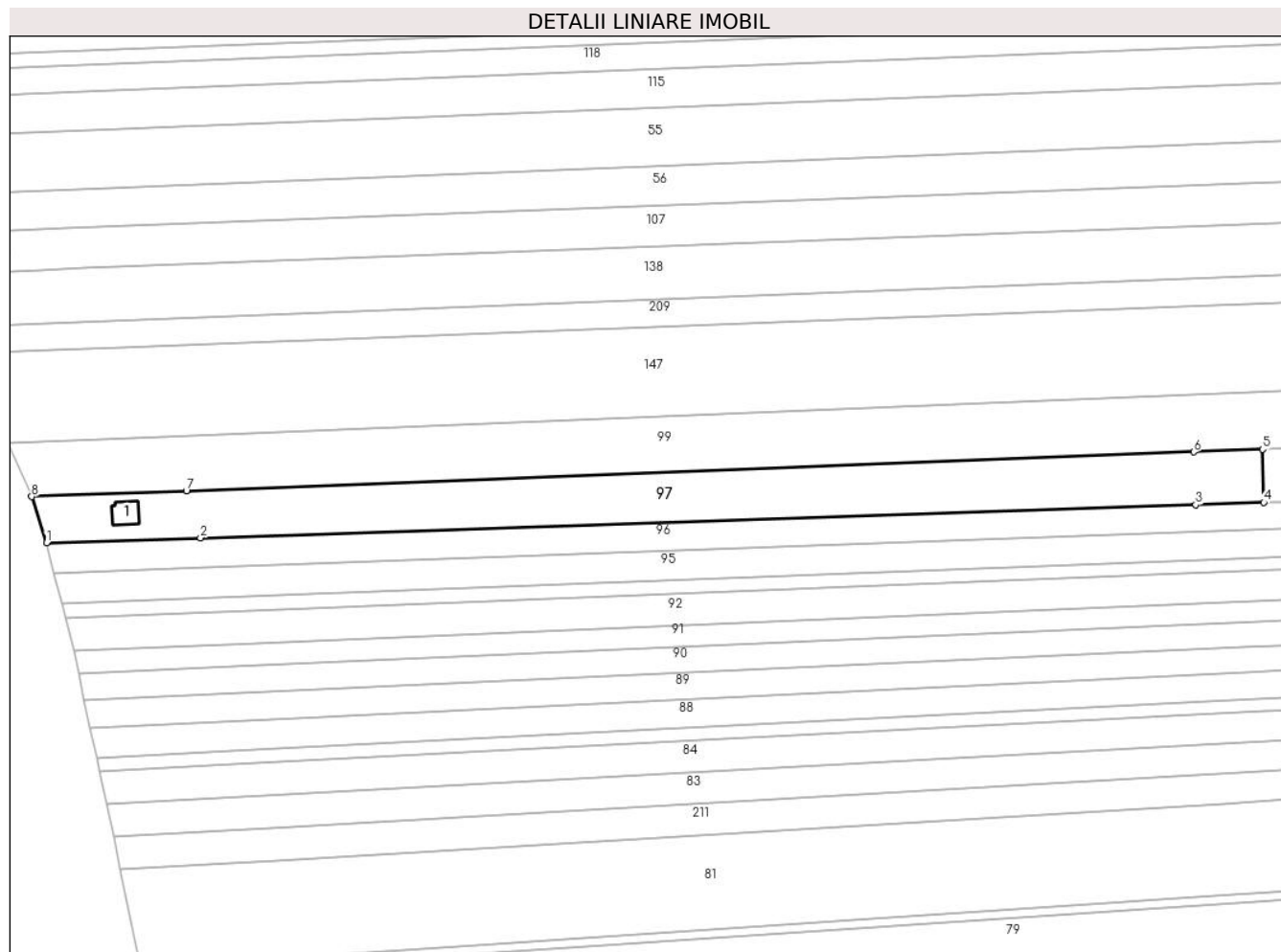
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35477	8.282	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	990	16	-	-	
2	arabil	NU	6.801	16	-	-	
3	pasune	NU	491	16	-	-	

## Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	80	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Casa P+M

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.612,218 381.159,484	2	426.668,868 381.161,368	56.681
2	426.668,868 381.161,368	3	427.034,865 381.173,544	366.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	427.034,865 381.173,544	4	427.059,962 381.174,379	25.111
4	427.059,962 381.174,379	5	427.059,507 381.193,929	19.555
5	427.059,507 381.193,929	6	427.034,241 381.192,957	25.285
6	427.034,241 381.192,957	7	426.663,74 381.178,703	370.775
7	426.663,74 381.178,703	8	426.606,779 381.176,512	57.003
8	426.606,779 381.176,512	1	426.612,218 381.159,484	17.876

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		891	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

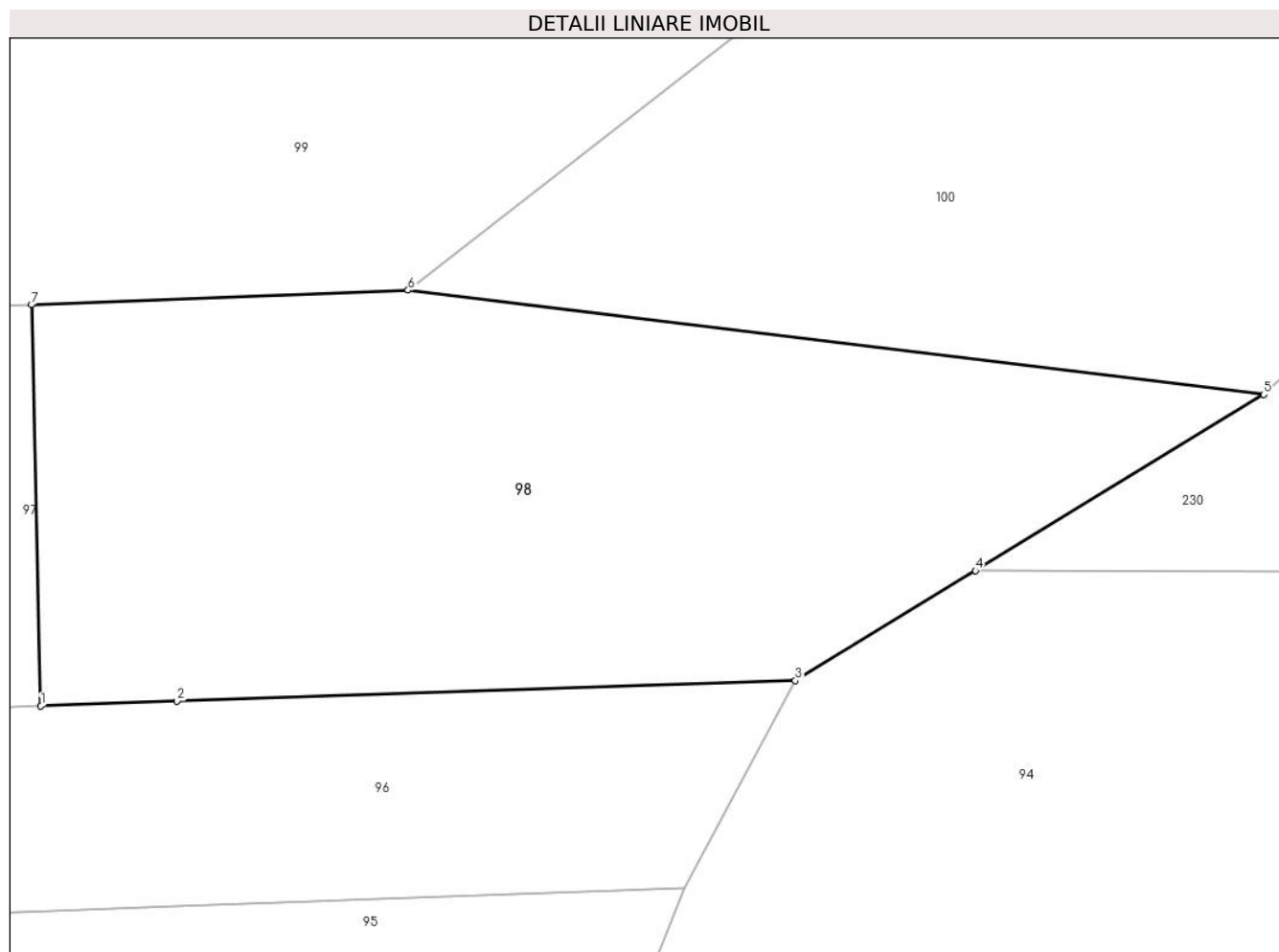
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	891	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	891	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.059,962 381.174,379	2	427.066,598 381.174,6	6.64
2	427.066,598 381.174,6	3	427.096,763 381.175,603	30.182
3	427.096,763 381.175,603	4	427.105,547 381.180,968	10.293
4	427.105,547 381.180,968	5	427.119,609 381.189,555	16.477
5	427.119,609 381.189,555	6	427.077,87 381.194,636	42.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.077,87 381.194,636	7	427.059,507 381.193,929	18.377
7	427.059,507 381.193,929	1	427.059,962 381.174,379	19.555

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:12/2

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.064	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1051, din 07/03/2000 emis de BNP Gutau Mariana (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCRIECIU AUREL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

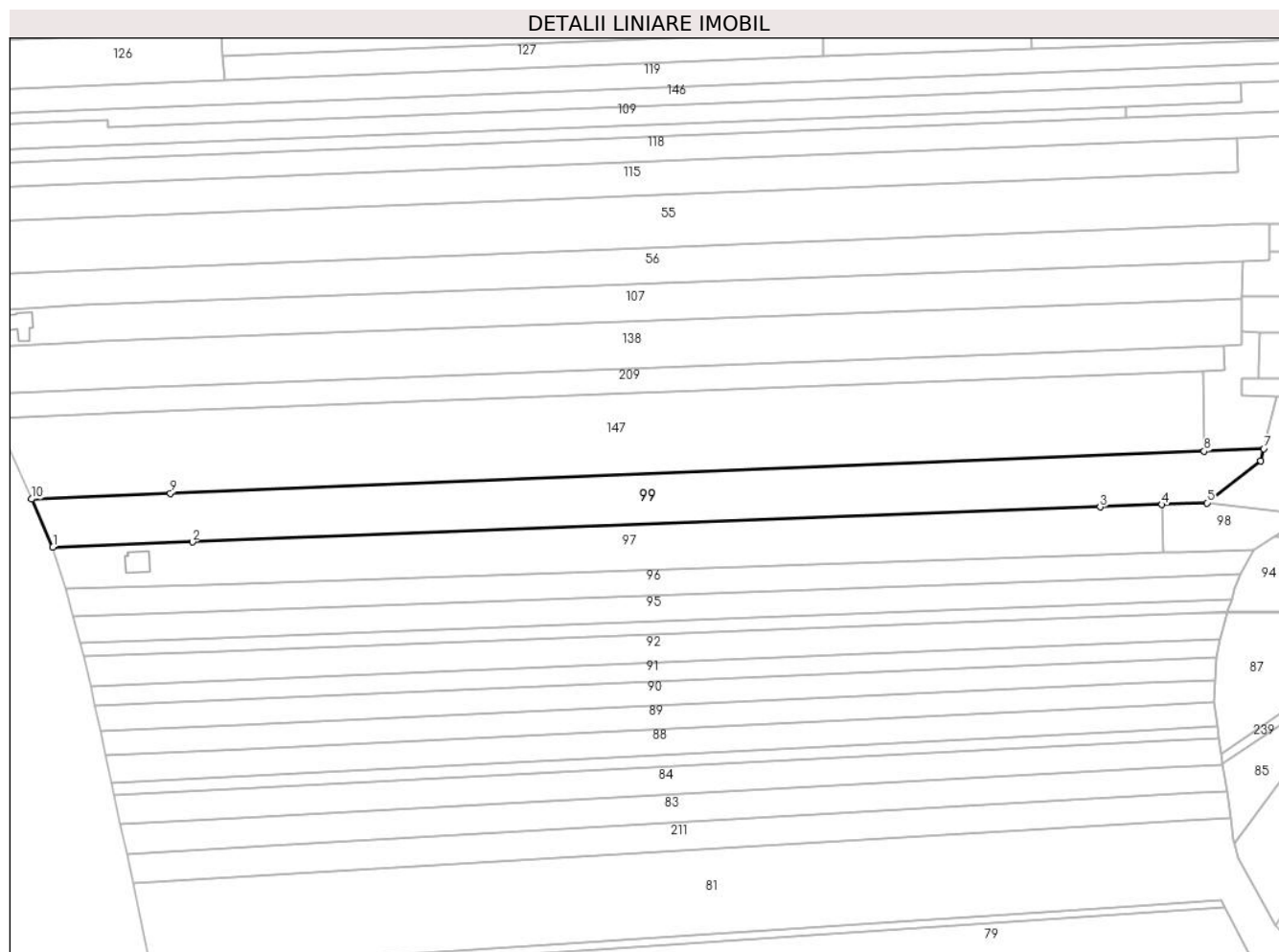
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.064	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.925	16	-	-	
2	arabil	DA	1.139	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.606,779 381.176,512	2	426.663,74 381.178,703	57.003
2	426.663,74 381.178,703	3	427.034,241 381.192,957	370.775
3	427.034,241 381.192,957	4	427.059,507 381.193,929	25.285
4	427.059,507 381.193,929	5	427.077,87 381.194,636	18.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.077,87 381.194,636	6	427.099,769 381.211,726	27.778
6	427.099,769 381.211,726	7	427.101,053 381.216,713	5.15
7	427.101,053 381.216,713	8	427.076,71 381.215,718	24.363
8	427.076,71 381.215,718	9	426.654,712 381.198,473	422.35
9	426.654,712 381.198,473	10	426.598,067 381.196,158	56.692
10	426.598,067 381.196,158	1	426.606,779 381.176,512	21.491

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:11-49/1

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35466	1.965	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9304 / 03/03/2015</b>	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 3878, din 30/11/1999 emis de NP Gutau Mariana (inscris in cartea funciara prin incheierea nr. 419/02.12.1999; NR. 129/23.02.2001 - Act de partaj voluntar aut. nr. 858/21.02.2001, notar public Gutau Mariana; NR.4684/23.02.2006- Certificat de mostenitor nr. 251/28.10.2003, notar public Aurelia Surubaru);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16
	1) <b>VASILESCU LILIANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16
	1) <b>FUNDATUREANU NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU OANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16
	1) <b>FUNDATUREANU LUIZA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

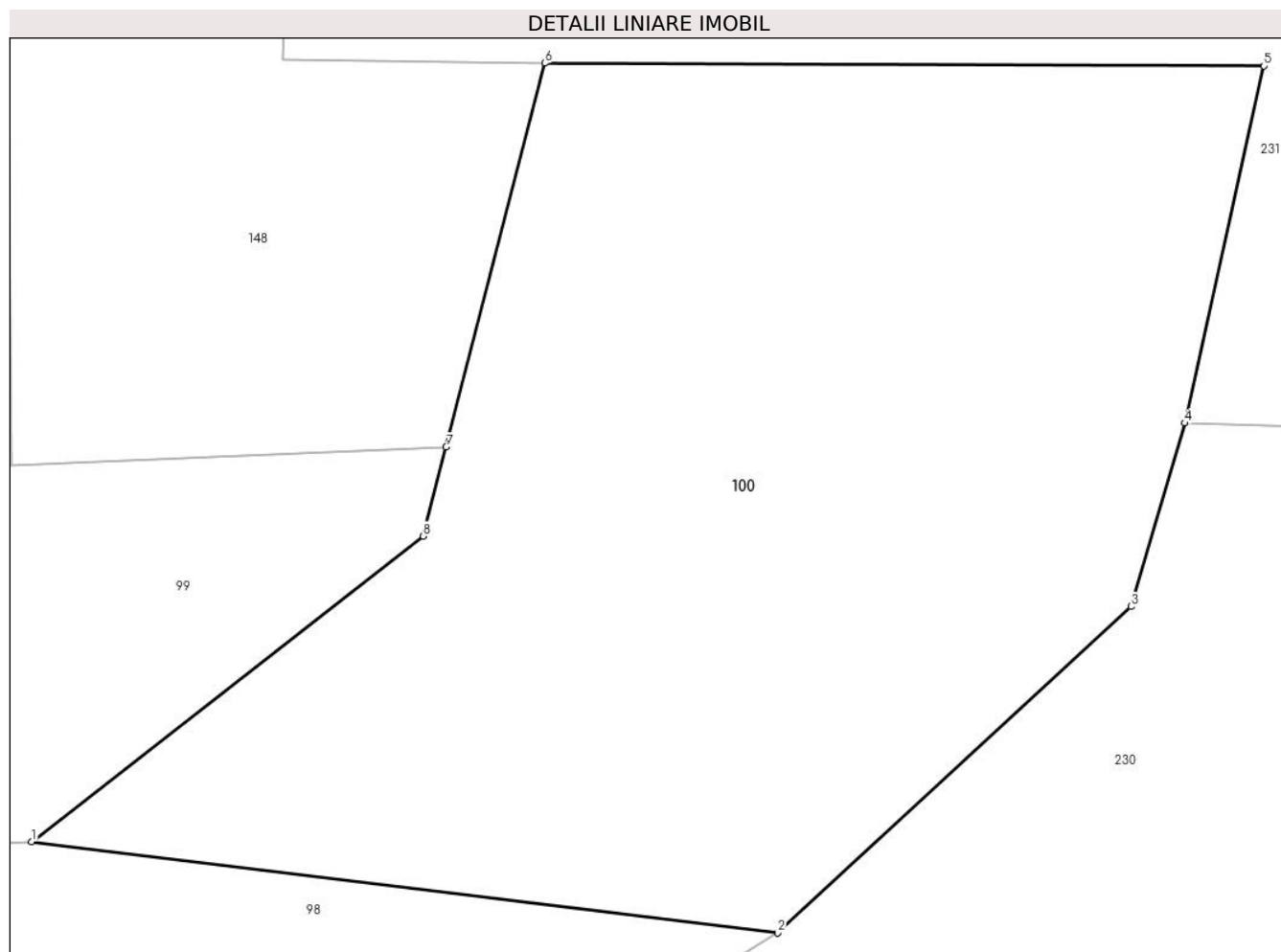
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35466	1.965	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.965	16	791	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.077,87 381.194,636	2	427.119,609 381.189,555	42.047
2	427.119,609 381.189,555	3	427.139,377 381.207,8	26.901
3	427.139,377 381.207,8	4	427.142,367 381.218,051	10.678
4	427.142,367 381.218,051	5	427.146,804 381.238,024	20.46
5	427.146,804 381.238,024	6	427.106,588 381.238,17	40.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.106,588 381.238,17	7	427.101,053 381.216,713	22.159
7	427.101,053 381.216,713	8	427.099,769 381.211,726	5.15
8	427.099,769 381.211,726	1	427.077,87 381.194,636	27.778

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:131

Nr. cadastral vechi:219

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 27, Jud. Valcea, sat Roesti,pct. La Brutarie ,jud.Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35037	4.377	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35037-C1	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 27, Jud. Valcea, sat Roesti,pct. La Brutarie ,jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; locuinta P+1E cu birou in suprafata utila de 51,19 mp si suprafata totala de 51,19 mp si in suprafata construita desfasurata de 119 mp
A1.2	35037-C2	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 27, Jud. Valcea, sat Roesti,pct. La Brutarie ,jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; grup sanitar in suprafata utila si totala de 3,75 mp si suprafata desfasurata de 10 mp
A1.3	35037-C3	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 27, Jud. Valcea, sat Roesti,pct. La Brutarie ,jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; magazin cu garaj in suprafata utila si desfasurata de 118,44 mp si suprafata construita desfasurata de 127 mp
A1.4	35037-C4	Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 27, Jud. Valcea, sat Roesti,pct. La brutarie ,jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; magazie (depozit ) in suprafata desfasurata de 152 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>56930 / 02/11/2015</b>		
Act Notarial nr. 2674, din 30/10/2015 emis de NP Constantinescu Tinca (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIUCA VICTOR 2) BACIUCA GEORGIANA, sotii	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIUCA VICTOR 2) BACIUCA GEORGIANA, sotii	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

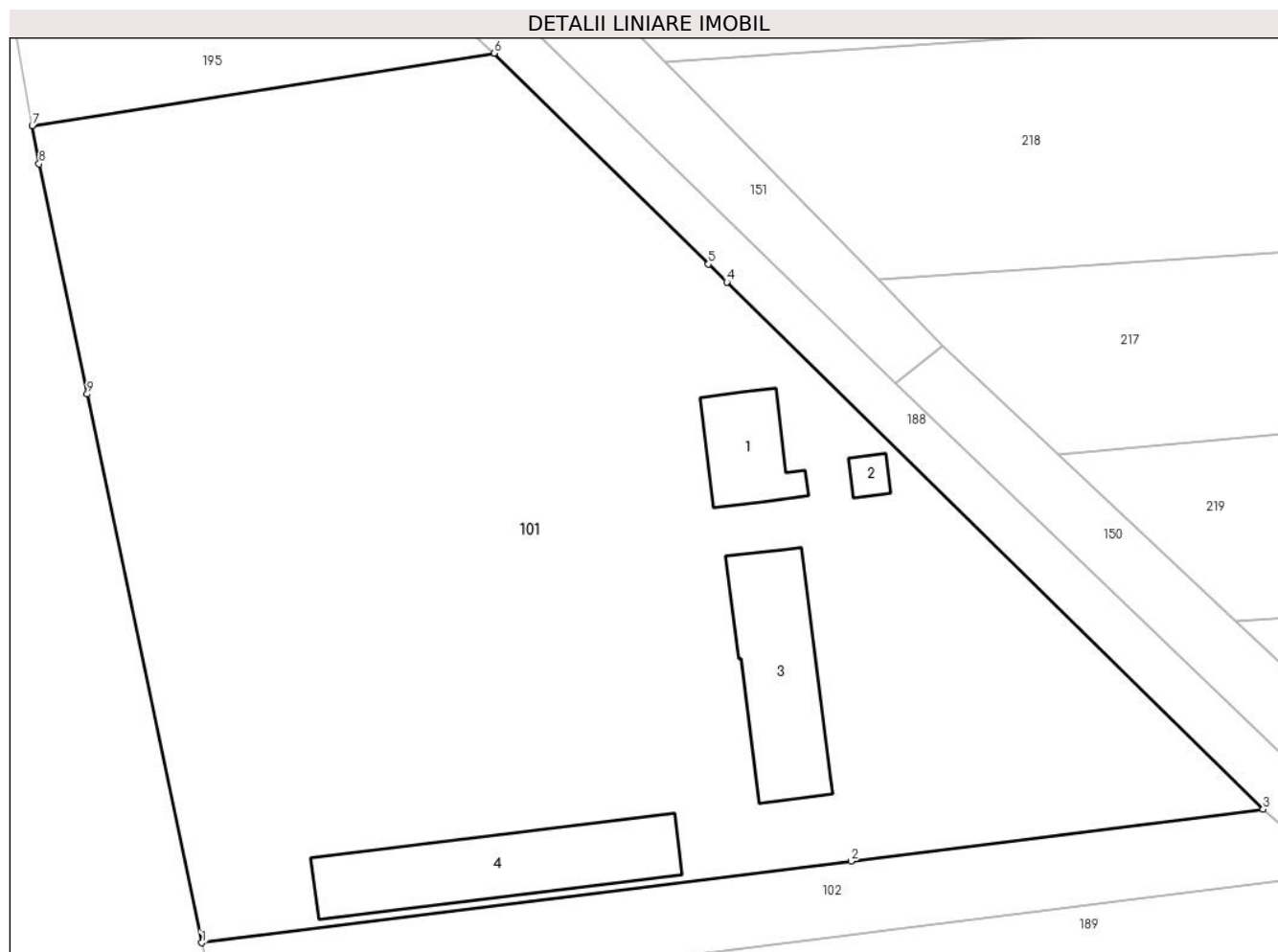
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35037	4.377	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	970	22	-	-	
2	curți construcții	DA	3.407	22	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35037-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; locuinta P+1E cu birou in suprafata utila de 51,19 mp si suprafata totala de 51,19 mp si in suprafata construita desfasurata de 119 mp
A1.2	35037-C2	construcții anexa	Din acte: 4 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; grup sanitar in suprafata utila si totala de 3,75 mp si suprafata desfasurata de 10 mp
A1.3	35037-C3	construcții anexa	Din acte: 119 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; magazin cu garaj in suprafata utila si desfasurata de 118,44 mp si suprafata construita desfasurata de 127 mp
A1.4	35037-C4	construcții anexa	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; magazie (depozit ) in suprafata desfasurata de 152 mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.700,643 380.743,619	2	426.754,029 380.750,332	53.806
2	426.754,029 380.750,332	3	426.787,924 380.754,593	34.162
3	426.787,924 380.754,593	4	426.743,815 380.797,911	61.823
4	426.743,815 380.797,911	5	426.742,313 380.799,387	2.106
5	426.742,313 380.799,387	6	426.724,668 380.816,715	24.731
6	426.724,668 380.816,715	7	426.686,701 380.810,772	38.429
7	426.686,701 380.810,772	8	426.687,27 380.807,636	3.187
8	426.687,27 380.807,636	9	426.691,225 380.788,706	19.339
9	426.691,225 380.788,706	1	426.700,643 380.743,619	46.06

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 31, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1166/701, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMULESCU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

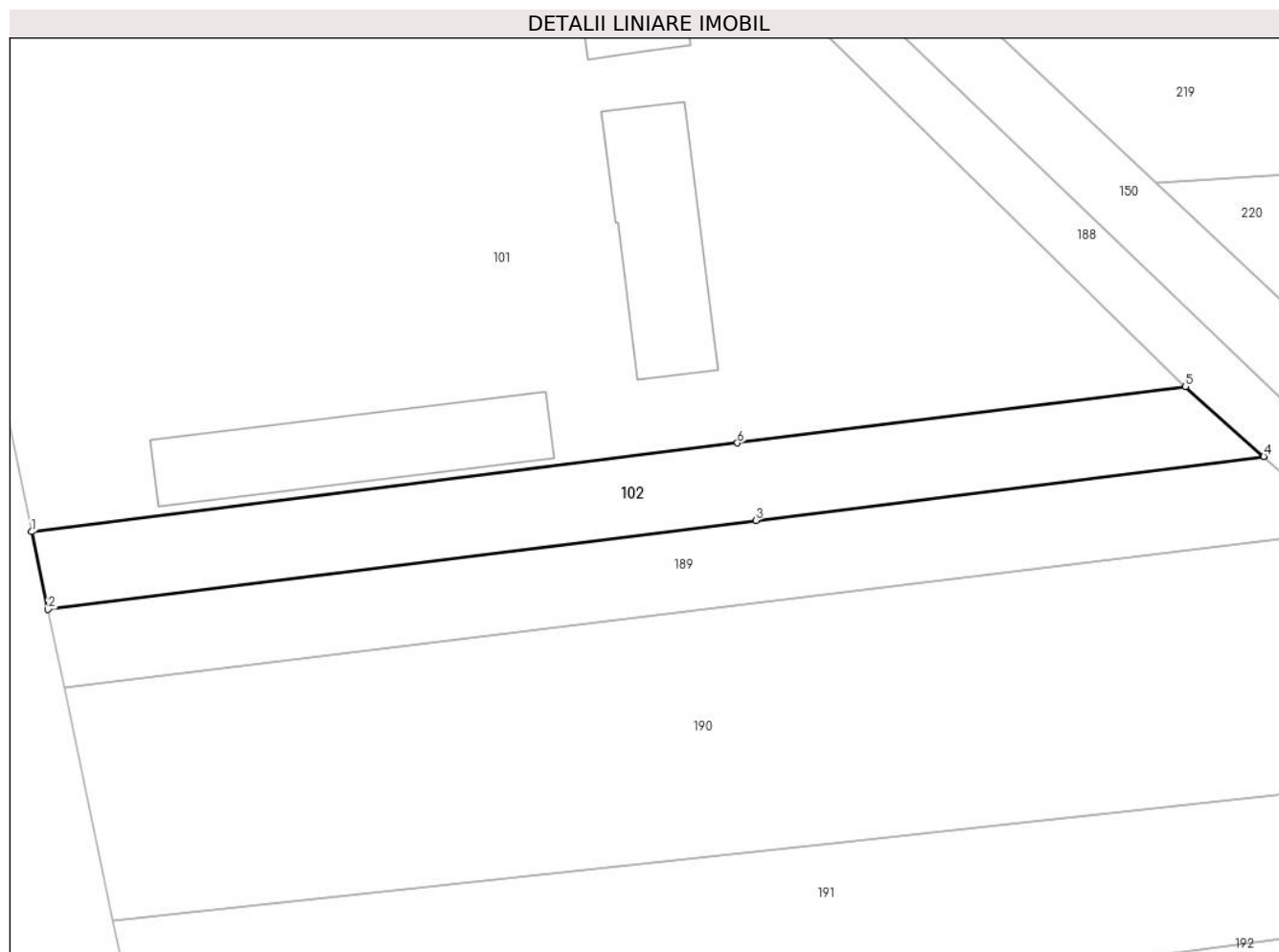
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	322	22	1285/7	-	Nr parcela 1287/13 scris gresit in TP1166/701, corect fiind 1285/7
2	arabil	NU	218	22	1285/7	-	Nr parcela 1287/13 scris gresit in TP1166/701, corect fiind 1285/7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.700,643 380.743,619	2	426.701,875 380.737,749	5.998
2	426.701,875 380.737,749	3	426.755,426 380.744,482	53.973
3	426.755,426 380.744,482	4	426.793,844 380.749,313	38.721
4	426.793,844 380.749,313	5	426.787,924 380.754,593	7.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.787,924 380.754,593	6	426.754,029 380.750,332	34.162
6	426.754,029 380.750,332	1	426.700,643 380.743,619	53.806

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 296/42937, din 03/05/1999 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPINCIU F. ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

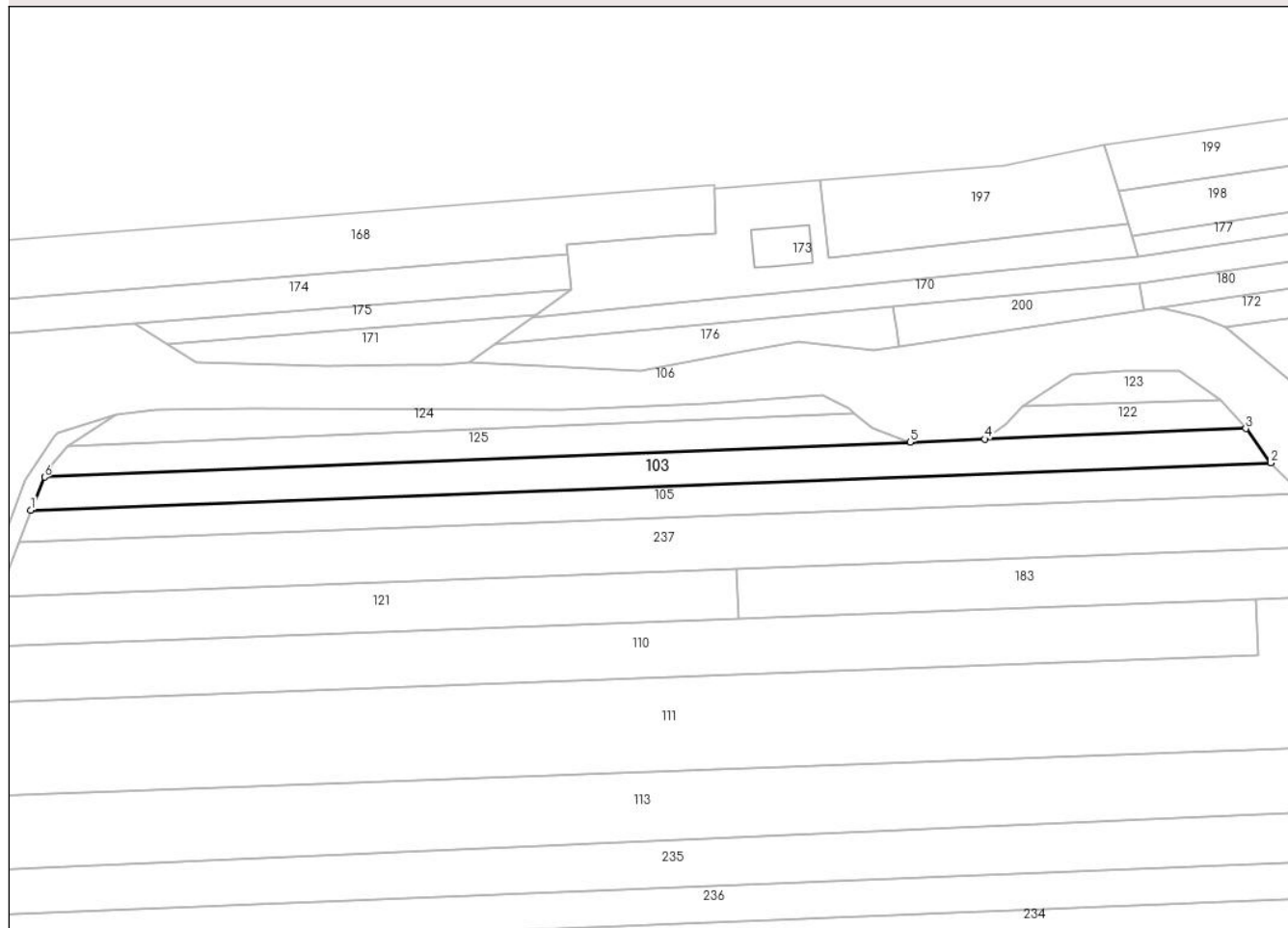
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	16	792/4, 796/4, 796/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.826,268 381.547,461	2	427.149,433 381.559,738	323.398
2	427.149,433 381.559,738	3	427.142,917 381.568,665	11.052
3	427.142,917 381.568,665	4	427.074,85 381.565,916	68.122
4	427.074,85 381.565,916	5	427.055,45 381.565,133	19.416
5	427.055,45 381.565,133	6	426.829,848 381.556,023	225.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.829,848 381.556,023	1	426.826,268 381.547,461	9.28

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.824,888 381.555,22	10	426.810,013 381.515,868	42.07
11	426.784,721 381.495,539	12	426.719,309 381.464,25	72.51
13	426.692,79 381.458,636	14	426.615,629 381.455,26	77.235
15	426.595,447 381.454,393	16	426.566,599 381.450,893	29.06
17	426.566,594 381.446,863	18	426.595,775 381.450,387	29.393
19	426.615,277 381.451,242	20	426.693,353 381.454,666	78.151
21	426.720,605 381.460,435	22	426.741,422 381.470,393	23.076
23	426.786,865 381.492,131	24	426.792,226 381.496,439	6.877
25	426.811,185 381.511,677	26	426.813,369 381.513,433	2.802
27	426.817,715 381.524,931	1	426.823,086 381.539,141	15.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.810,013 381.515,868	11	426.784,721 381.495,539	32.449
12	426.719,309 381.464,25	13	426.692,79 381.458,636	27.107
14	426.615,629 381.455,26	15	426.595,447 381.454,393	20.201
16	426.566,599 381.450,893	17	426.566,594 381.446,863	4.03
18	426.595,775 381.450,387	19	426.615,277 381.451,242	19.521
20	426.693,353 381.454,666	21	426.720,605 381.460,435	27.856
22	426.741,422 381.470,393	23	426.786,865 381.492,131	50.375
24	426.792,226 381.496,439	25	426.811,185 381.511,677	24.324
26	426.813,369 381.513,433	27	426.817,715 381.524,931	12.292

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.696	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 519/46647, din 04/04/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECHERU NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

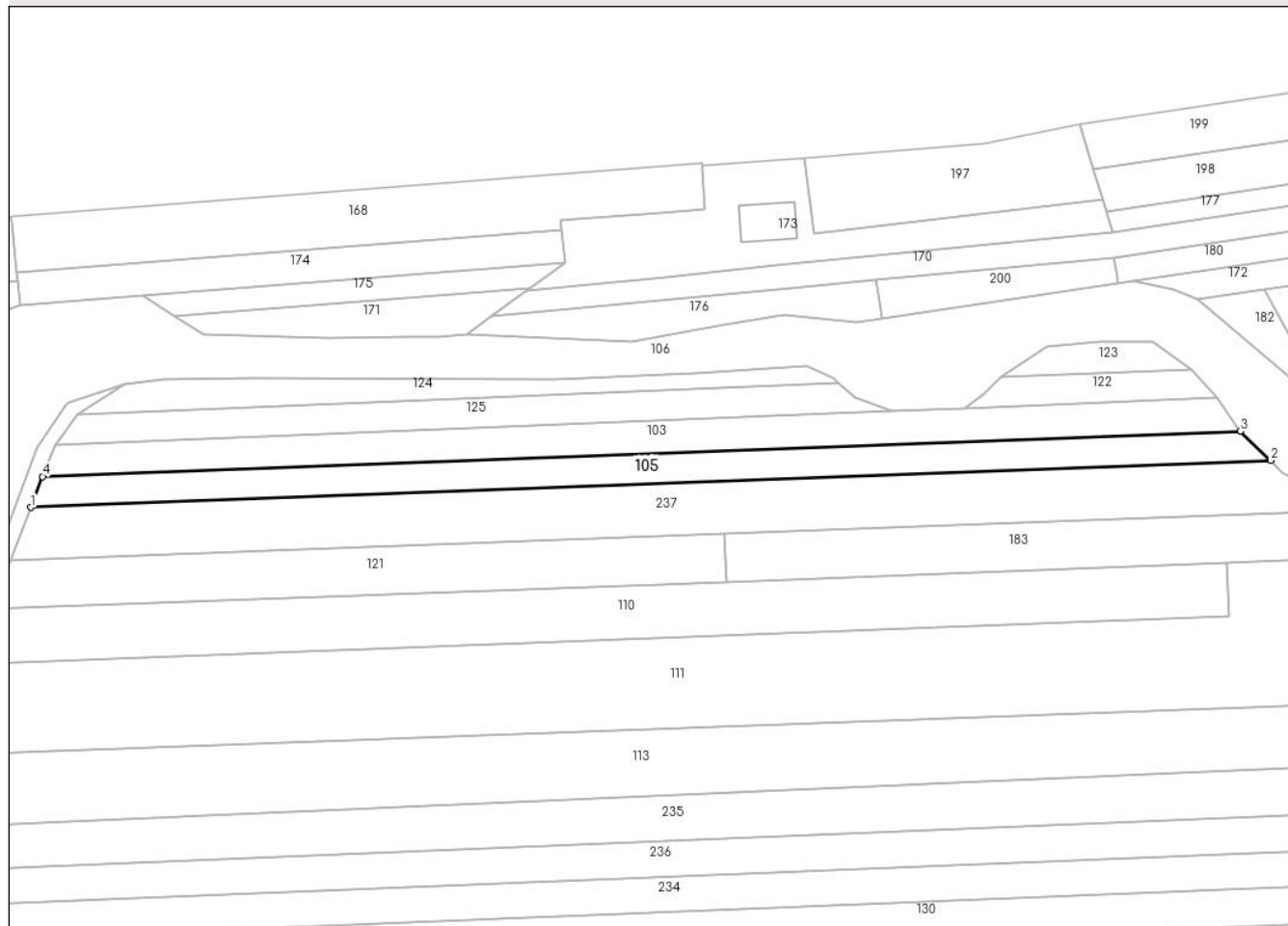
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.696	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.696	18	782/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.823,086 381.539,141	2	427.157,561 381.551,847	334.716
2	427.157,561 381.551,847	3	427.149,433 381.559,738	11.328
3	427.149,433 381.559,738	4	426.826,268 381.547,461	323.398
4	426.826,268 381.547,461	1	426.823,086 381.539,141	8.908

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.773	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

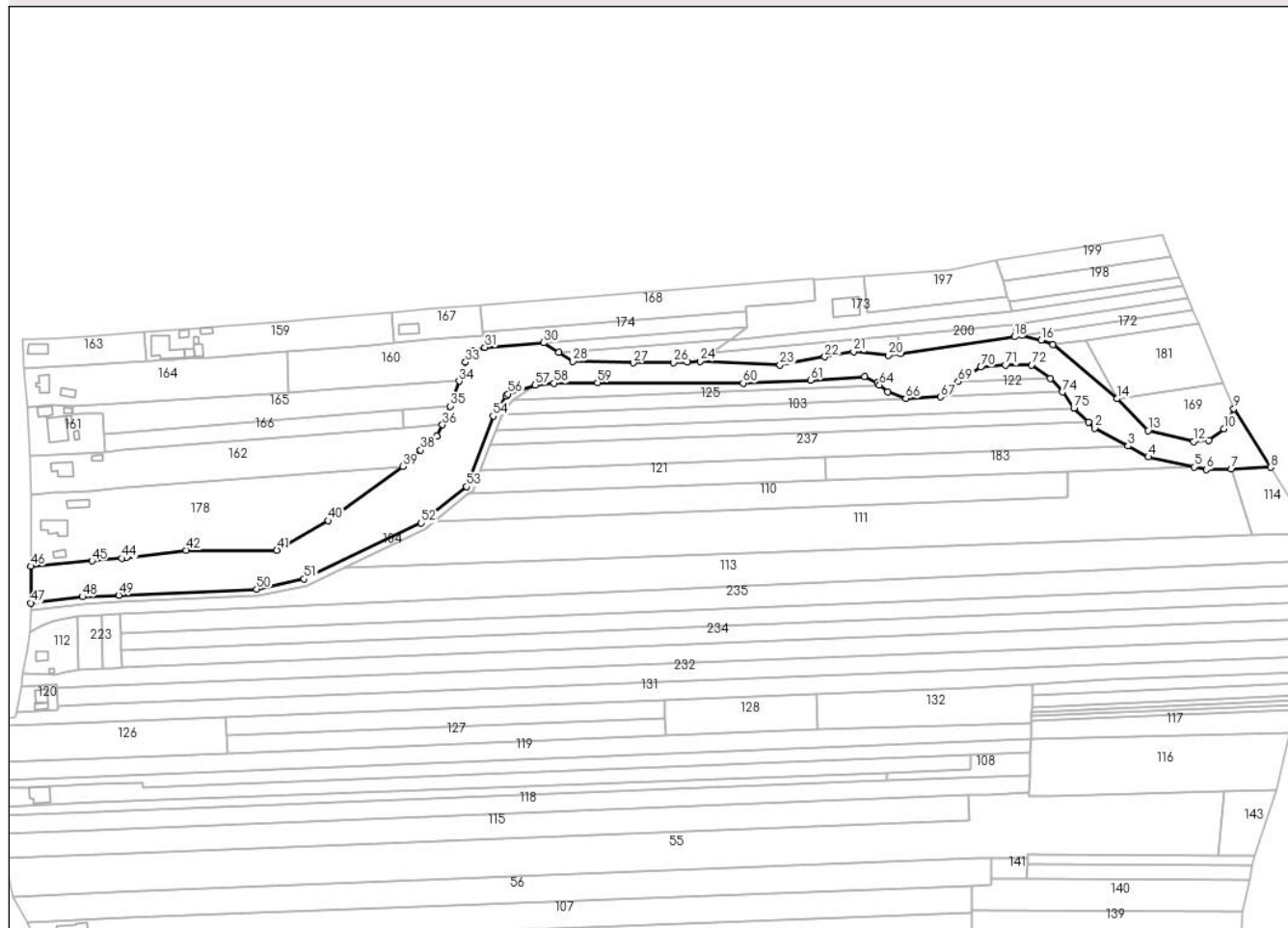
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.773	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	999	797	-	-	Parau Baiasa
2	ape curgătoare	NU	13.774	797	-	-	Parau Baiasa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.157,561 381.551,847	2	427.160,907 381.548,512	4.724	2	427.160,907 381.548,512	3	427.179,645 381.538,458	21.265	3	427.179,645 381.538,458	4	427.190,96 381.532,387	12.841
4	427.190,96 381.532,387	5	427.216,516 381.526,828	26.154	5	427.216,516 381.526,828	6	427.223,375 381.525,335	7.024	6	427.223,375 381.525,335	7	427.237,441 381.525,817	14.074
7	427.237,441 381.525,817	8	427.259,359 381.526,568	21.931	8	427.259,359 381.526,568	9	427.238,773 381.559,404	38.755	9	427.238,773 381.559,404	10	427.233,278 381.548,181	12.496
10	427.233,278 381.548,181	11	427.224,65 381.541,634	10.831	11	427.224,65 381.541,634	12	427.216,328 381.541,104	8.339	12	427.216,328 381.541,104	13	427.190,834 381.547,169	26.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	427.190,834 381.547,169	14	427.173,476 381.564,946	24.846	14	427.173,476 381.564,946	15	427.137,776 381.595,138	46.755	15	427.137,776 381.595,138	16	427.131,204 381.597,768	7.079
16	427.131,204 381.597,768	17	427.120,475 381.600,15	10.99	17	427.120,475 381.600,15	18	427.116,323 381.599,534	4.197	18	427.116,323 381.599,534	19	427.052,538 381.590,166	64.469
19	427.052,538 381.590,166	20	427.045,832 381.589,182	6.778	20	427.045,832 381.589,182	21	427.026,286 381.591,166	19.646	21	427.026,286 381.591,166	22	427.010,28 381.588,316	16.258
22	427.010,28 381.588,316	23	426.985,097 381.583,707	25.601	23	426.985,097 381.583,707	24	426.940,601 381.585,826	44.546	24	426.940,601 381.585,826	25	426.933,338 381.585,252	7.286
25	426.933,338 381.585,252	26	426.925,764 381.585,216	7.574	26	426.925,764 381.585,216	27	426.903,198 381.584,95	22.568	27	426.903,198 381.584,95	28	426.869,527 381.585,889	33.684
28	426.869,527 381.585,889	29	426.861,707 381.590,785	9.226	29	426.861,707 381.590,785	30	426.853,168 381.596,131	10.074	30	426.853,168 381.596,131	31	426.820,3 381.593,573	32.967
31	426.820,3 381.593,573	32	426.813,513 381.591,461	7.108	32	426.813,513 381.591,461	33	426.809,487 381.585,35	7.318	33	426.809,487 381.585,35	34	426.805,846 381.574,76	11.198
34	426.805,846 381.574,76	35	426.801,016 381.560,754	14.815	35	426.801,016 381.560,754	36	426.796,66 381.550,337	11.291	36	426.796,66 381.550,337	37	426.793,285 381.544,148	7.049
37	426.793,285 381.544,148	38	426.784,356 381.536,205	11.951	38	426.784,356 381.536,205	39	426.774,51 381.527,079	13.425	39	426.774,51 381.527,079	40	426.732,804 381.496,83	51.521
40	426.732,804 381.496,83	41	426.704,063 381.480,276	33.167	41	426.704,063 381.480,276	42	426.653,53 381.480,282	50.533	42	426.653,53 381.480,282	43	426.619,734 381.476,023	34.063
43	426.619,734 381.476,023	44	426.617,43 381.475,824	2.313	44	426.617,43 381.475,824	45	426.600,726 381.474,383	16.766	45	426.600,726 381.474,383	46	426.566,627 381.471,441	34.226
46	426.566,627 381.471,441	47	426.566,599 381.450,893	20.548	47	426.566,599 381.450,893	48	426.595,447 381.454,393	29.06	48	426.595,447 381.454,393	49	426.615,629 381.455,26	20.201
49	426.615,629 381.455,26	50	426.692,79 381.458,636	77.235	50	426.692,79 381.458,636	51	426.719,309 381.464,25	27.107	51	426.719,309 381.464,25	52	426.784,721 381.495,539	72.51
52	426.784,721 381.495,539	53	426.810,013 381.515,868	32.449	53	426.810,013 381.515,868	54	426.824,888 381.555,22	42.07	54	426.824,888 381.555,22	55	426.832,274 381.566,54	13.516
55	426.832,274 381.566,54	56	426.833,283 381.567,546	1.425	56	426.833,283 381.567,546	57	426.848,528 381.572,459	16.017	57	426.848,528 381.572,459	58	426.858,993 381.573,609	10.528
58	426.858,993 381.573,609	59	426.883,246 381.573,875	24.254	59	426.883,246 381.573,875	60	426.964,636 381.573,618	81.39	60	426.964,636 381.573,618	61	427.002,374 381.575,292	37.775
61	427.002,374 381.575,292	62	427.032,509 381.577,226	30.197	62	427.032,509 381.577,226	63	427.039,555 381.573,907	7.789	63	427.039,555 381.573,907	64	427.040,778 381.572,61	1.783
64	427.040,778 381.572,61	65	427.045,472 381.568,878	5.997	65	427.045,472 381.568,878	66	427.055,45 381.565,133	10.658	66	427.055,45 381.565,133	67	427.074,85 381.565,916	19.416
67	427.074,85 381.565,916	68	427.080,323 381.569,788	6.704	68	427.080,323 381.569,788	69	427.084,724 381.574,479	6.432	69	427.084,724 381.574,479	70	427.097,383 381.582,607	15.044
70	427.097,383 381.582,607	71	427.111,253 381.583,768	13.919	71	427.111,253 381.583,768	72	427.125,769 381.583,764	14.516	72	427.125,769 381.583,764	73	427.136,273 381.576,185	12.953
73	427.136,273 381.576,185	74	427.142,917 381.568,665	10.035	74	427.142,917 381.568,665	75	427.149,433 381.559,738	11.052	75	427.149,433 381.559,738	1	427.157,561 381.551,847	11.328

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:36

Nr. cadastral vechi:30

Adresa: Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 8, Jud. Valcea, punctul 'POGOANE-LA COSTACHESCU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35276	7.871	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuat; extrav. com. Roesti, pct. 'Pogoane - La Costachescu'

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35276-C1	Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 8, Jud. Valcea, punctul 'POGOANE-LA COSTACHESCU'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA P+1E-construita in 2006 din BCA, acoperita cu tigla, fara lift, fara certificat de performanta energetica

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2357 / 31/01/2006</b>		
Act Notarial nr. 540, din 30/01/2006 emis de NP Gutau Mariana (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU MELANIA, necasatorita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 36)</i>	A1
<b>40223 / 09/10/2012</b>		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.5, din 28/06/2006 emis de Primaria comunei Roesti (Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.721/08.05.2012; Certificat de atestare fiscala nr.1965/01.10.2012 eliberat de Primaria comunei Roesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU MELANIA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

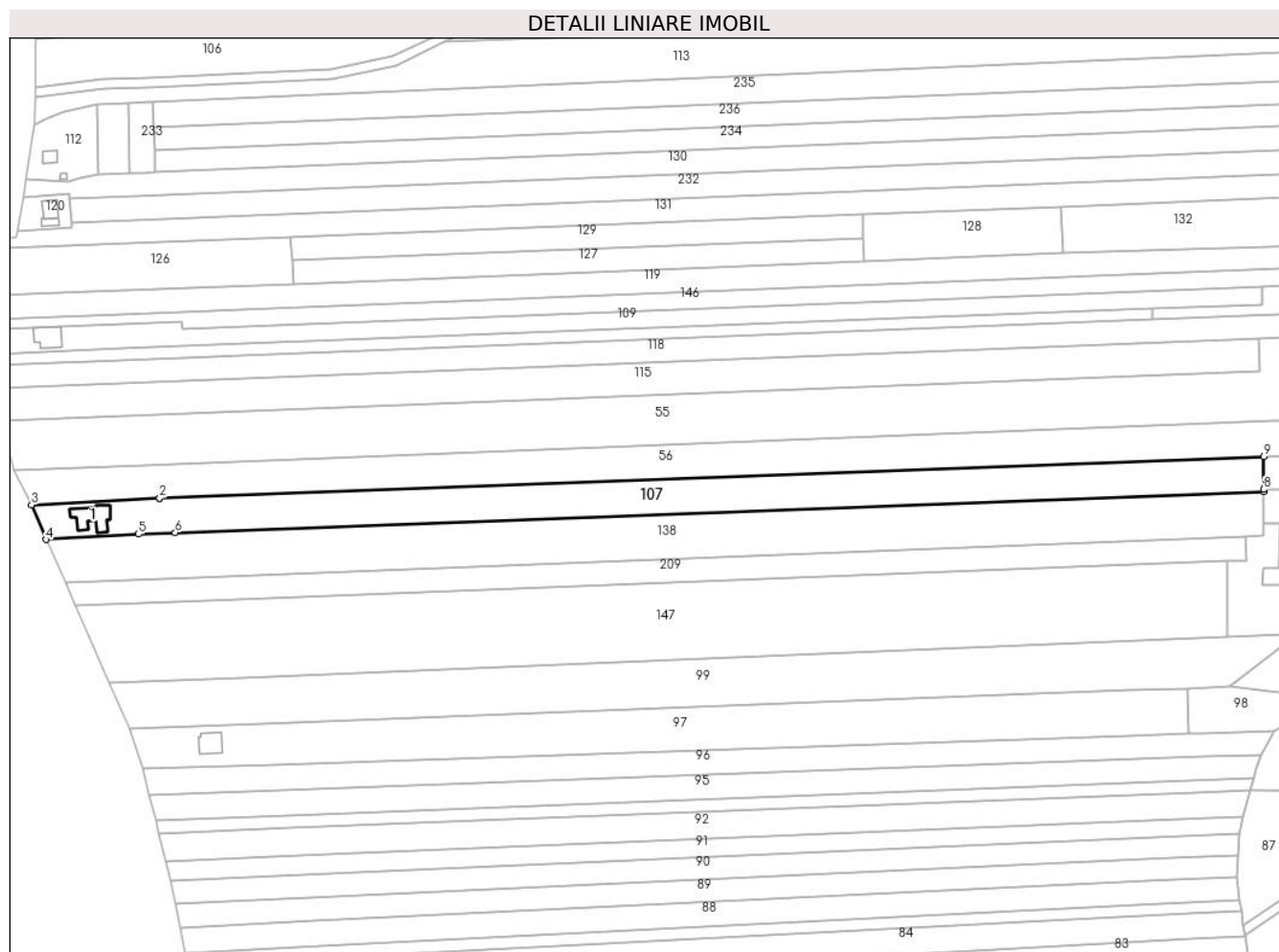
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35276	7.871	extrav. com. Roesti, pct. 'Pogoane - La Costachescu'

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	826	16	791	-	
2	arabil	NU	7.045	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35276-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:140 mp; LOCUINTA P+1E-construită în 2006 din BCA, acoperită cu țiglă, fără lift, fără certificat de performanță energetică

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.619,54 381.275,264	2	426.619,498 381.275,261	0.042
2	426.619,498 381.275,261	3	426.564,707 381.272,35	54.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.564,707 381.272,35	4	426.570,833 381.257,567	16.002
4	426.570,833 381.257,567	5	426.610,311 381.259,872	39.545
5	426.610,311 381.259,872	6	426.626,173 381.260,472	15.873
6	426.626,173 381.260,472	7	427.092,261 381.278,103	466.421
7	427.092,261 381.278,103	8	427.092,268 381.278,993	0.89
8	427.092,268 381.278,993	9	427.092,376 381.293,075	14.082
9	427.092,376 381.293,075	1	426.619,54 381.275,264	473.171

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		638	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

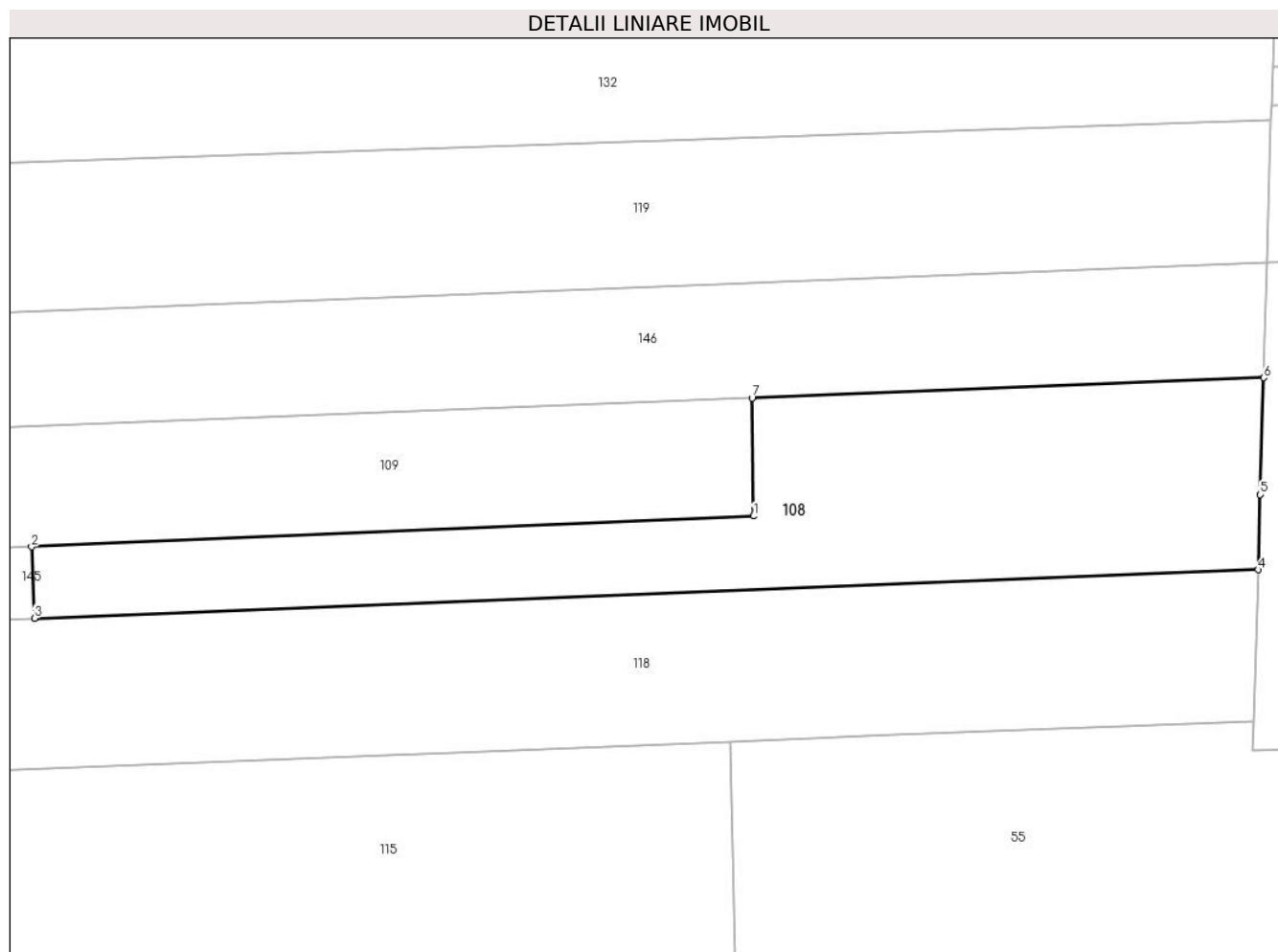
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	638	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	383	16	792/23/2	-	
2	arabil	NU	255	16	792/23/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.091,877 381.358,218	2	427.044,751 381.356,212	47.169
2	427.044,751 381.356,212	3	427.044,938 381.351,555	4.661
3	427.044,938 381.351,555	4	427.124,84 381.354,711	79.964
4	427.124,84 381.354,711	5	427.124,983 381.359,609	4.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.124,983 381.359,609	6	427.125,205 381.367,24	7.634
6	427.125,205 381.367,24	7	427.091,795 381.365,919	33.436
7	427.091,795 381.365,919	1	427.091,877 381.358,218	7.701

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35003	4.298	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Casa P+1E

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12809 / 27/04/2009</b>	
Act Notarial nr. 1623, din 24/04/2009 emis de BNP FIRAN RODICA (Contract de Vanzare Cumparare aut.);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRONACHE C. GHEORGHE-LIVIU, necasatorit	
/	
Act Administrativ nr. 1402, din 23/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti;	
B3	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRONACHE C. GHEORGHE-LIVIU, necasatorit	

**C. Partea III. SARCINI .**

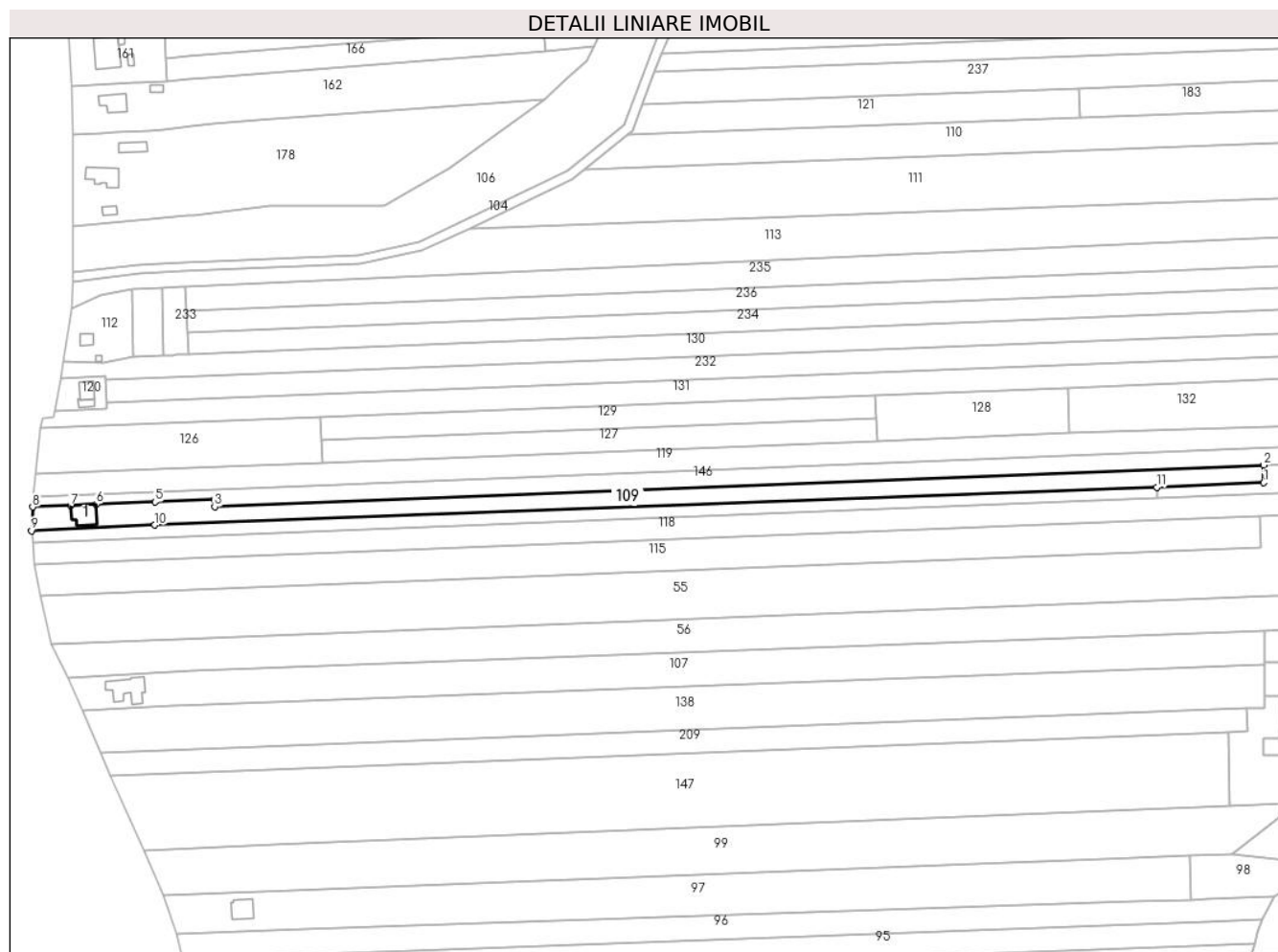
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35003	4.298	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.738	16	792/23	-	
2	arabil	DA	560	16	792/23	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Casa P+1E

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.091,877 381.358,218	2	427.091,795 381.365,919	7.701
2	427.091,795 381.365,919	3	426.629,194 381.347,585	462.964
3	426.629,194 381.347,585	4	426.629,064 381.350,775	3.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.629,064 381.350,775	5	426.602,906 381.349,69	26.18
5	426.602,906 381.349,69	6	426.576,99 381.348,771	25.932
6	426.576,99 381.348,771	7	426.565,61 381.348,071	11.402
7	426.565,61 381.348,071	8	426.548,844 381.347,502	16.776
8	426.548,844 381.347,502	9	426.548,427 381.336,988	10.522
9	426.548,427 381.336,988	10	426.602,818 381.339,504	54.449
10	426.602,818 381.339,504	11	427.044,751 381.356,212	442.249
11	427.044,751 381.356,212	1	427.091,877 381.358,218	47.169

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT POGOANE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35772	5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66727 / 30/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 2147, din 27/08/2019 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CITU MIHAI DORU 2) CITU ELENA-GEORGIANA, soti <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

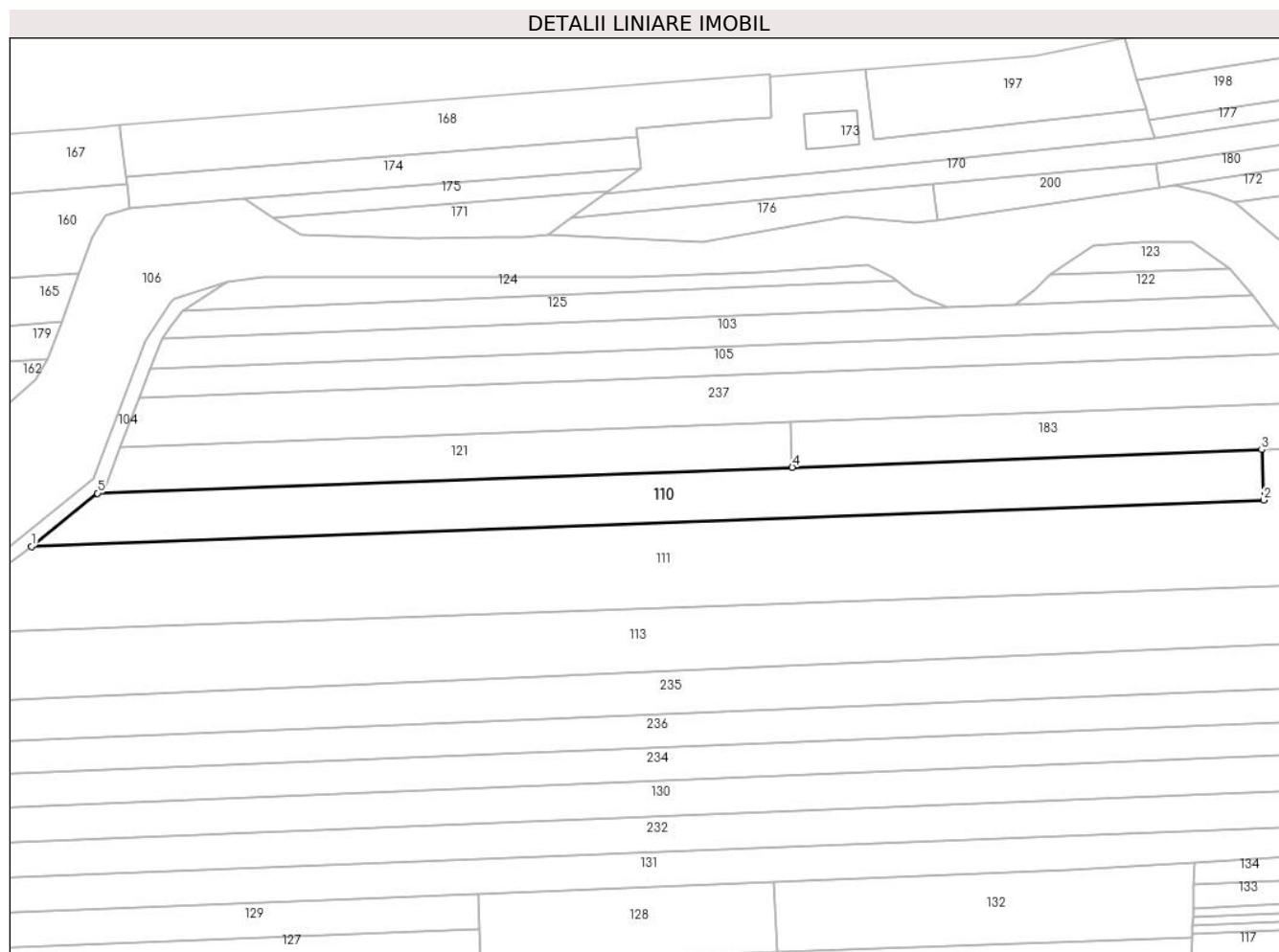
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35772	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	16	792/2/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.792,226 381.496,439	2	427.146,215 381.509,677	354.236
2	427.146,215 381.509,677	3	427.145,626 381.524,178	14.513
3	427.145,626 381.524,178	4	427.010,759 381.519,137	134.961
4	427.010,759 381.519,137	5	426.811,185 381.511,677	199.713
5	426.811,185 381.511,677	1	426.792,226 381.496,439	24.324

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT POGOANE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35773	13.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>66727 / 30/08/2019</b>	
Act Notarial nr. 24, din 13/03/2015 emis de BIN DRANCIU CONSTANTIN (act administrativ nr 19473 din 20.06.2012, emis de COMISIA JUDETEANA DE STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE VALCEA);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>NEAMU ALEXANDRU</b>
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35760/Roesti, inscrisa prin incheierea nr. 45661 din 12/06/2019;</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

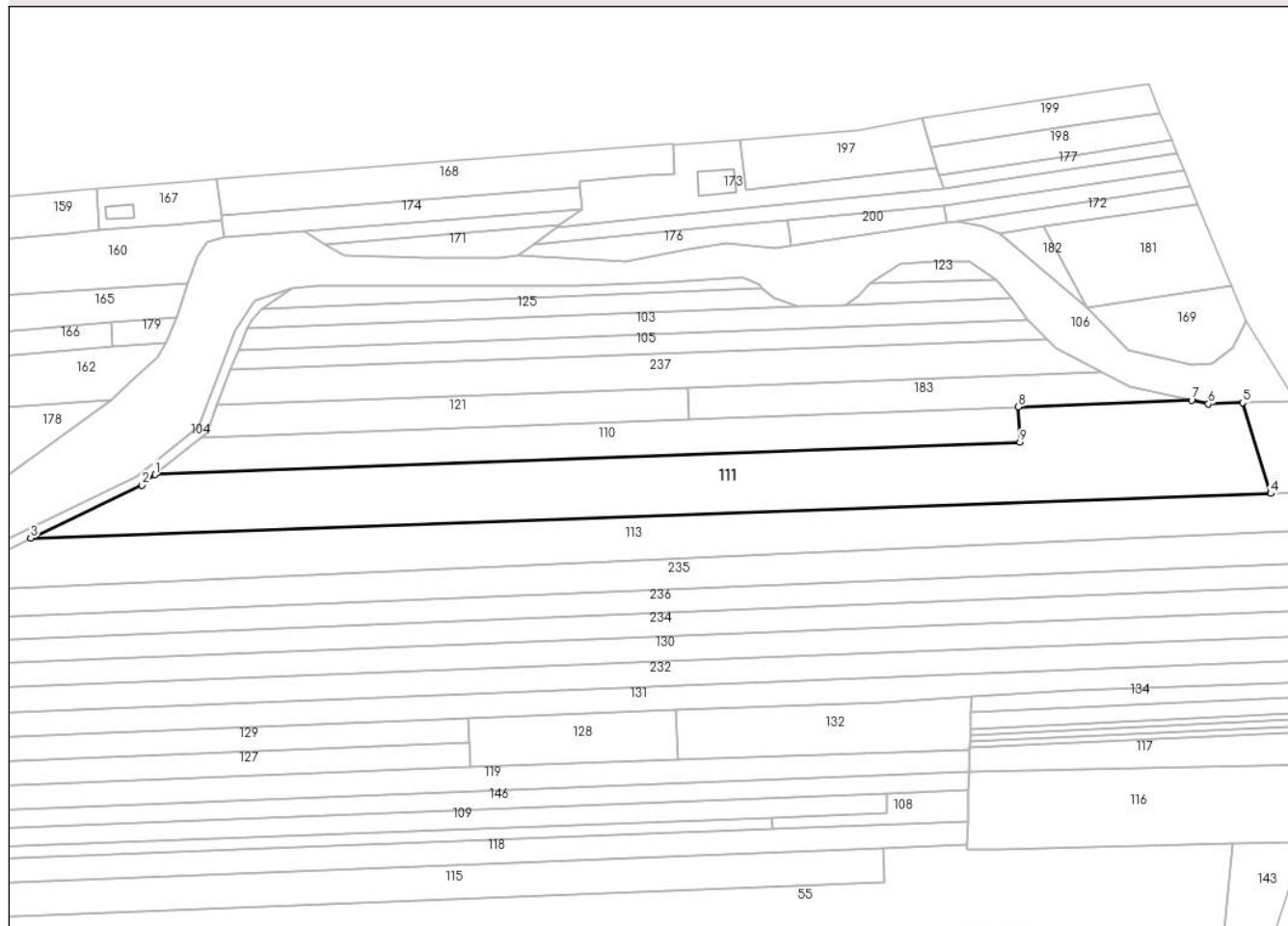
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35773	13.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	16	792/2/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.792,226 381.496,439	2	426.786,865 381.492,131	6.877
2	426.786,865 381.492,131	3	426.741,422 381.470,393	50.375
3	426.741,422 381.470,393	4	427.248,861 381.488,694	507.769
4	427.248,861 381.488,694	5	427.237,441 381.525,817	38.84
5	427.237,441 381.525,817	6	427.223,375 381.525,335	14.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.223,375 381.525,335	7	427.216,516 381.526,828	7.02
7	427.216,516 381.526,828	8	427.145,626 381.524,178	70.94
8	427.145,626 381.524,178	9	427.146,215 381.509,677	14.513
9	427.146,215 381.509,677	1	426.792,226 381.496,439	354.236

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 30, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 749 Masurata: 810	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 350/46696, din 12/05/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANTONIE MARIA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANTONIE MARIA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

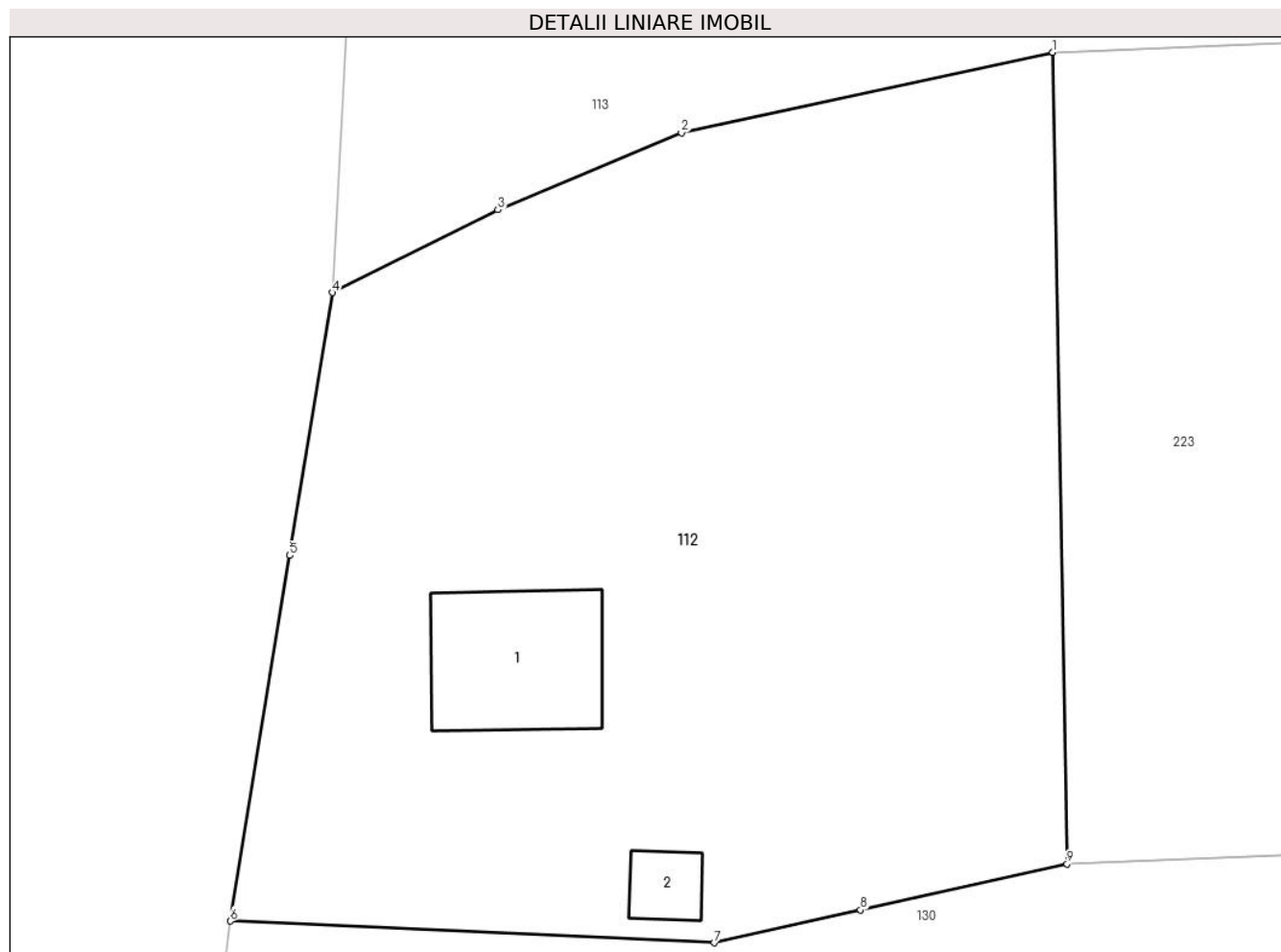
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 749 Masurata: 810	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	302	16	792/12	-	
2	arabil	DA	508	16	792/13	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.592,59 381.443,739	2	426.578,874 381.440,764	14.035
2	426.578,874 381.440,764	3	426.572,093 381.437,921	7.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.572,093 381.437,921	4	426.565,985 381.434,865	6.83
4	426.565,985 381.434,865	5	426.564,406 381.425,158	9.835
5	426.564,406 381.425,158	6	426.562,211 381.411,654	13.681
6	426.562,211 381.411,654	7	426.580,087 381.410,852	17.894
7	426.580,087 381.410,852	8	426.585,487 381.412,06	5.533
8	426.585,487 381.412,06	9	426.593,118 381.413,767	7.82
9	426.593,118 381.413,767	1	426.592,59 381.443,739	29.977

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea, punct 'Pogoane'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36007	11.190	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15281 / 22/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 584, din 20/02/2023 emis de NP RĂGUȘILĂ SIMONA DANIELA (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BANCĂ LIVIU-GHEORGHE-ANTON</b> 2) <b>BANCĂ IONELA-DANIELA</b> , soti <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.615,277 381.451,242	6	426.595,775 381.450,387	19.521
6	426.595,775 381.450,387	7	426.566,594 381.446,863	29.393
7	426.566,594 381.446,863	8	426.565,985 381.434,865	12.013
8	426.565,985 381.434,865	9	426.572,093 381.437,921	6.83
9	426.572,093 381.437,921	10	426.578,874 381.440,764	7.353
10	426.578,874 381.440,764	11	426.592,59 381.443,739	14.035
11	426.592,59 381.443,739	12	426.605,928 381.444,281	13.349
12	426.605,928 381.444,281	13	426.614,699 381.444,638	8.778
13	426.614,699 381.444,638	14	426.616,256 381.444,701	1.558
14	426.616,256 381.444,701	15	427.291,56 381.474,67	675.969
15	427.291,56 381.474,67	16	427.282,332 381.489,901	17.808
16	427.282,332 381.489,901	1	427.248,861 381.488,694	33.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.039	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

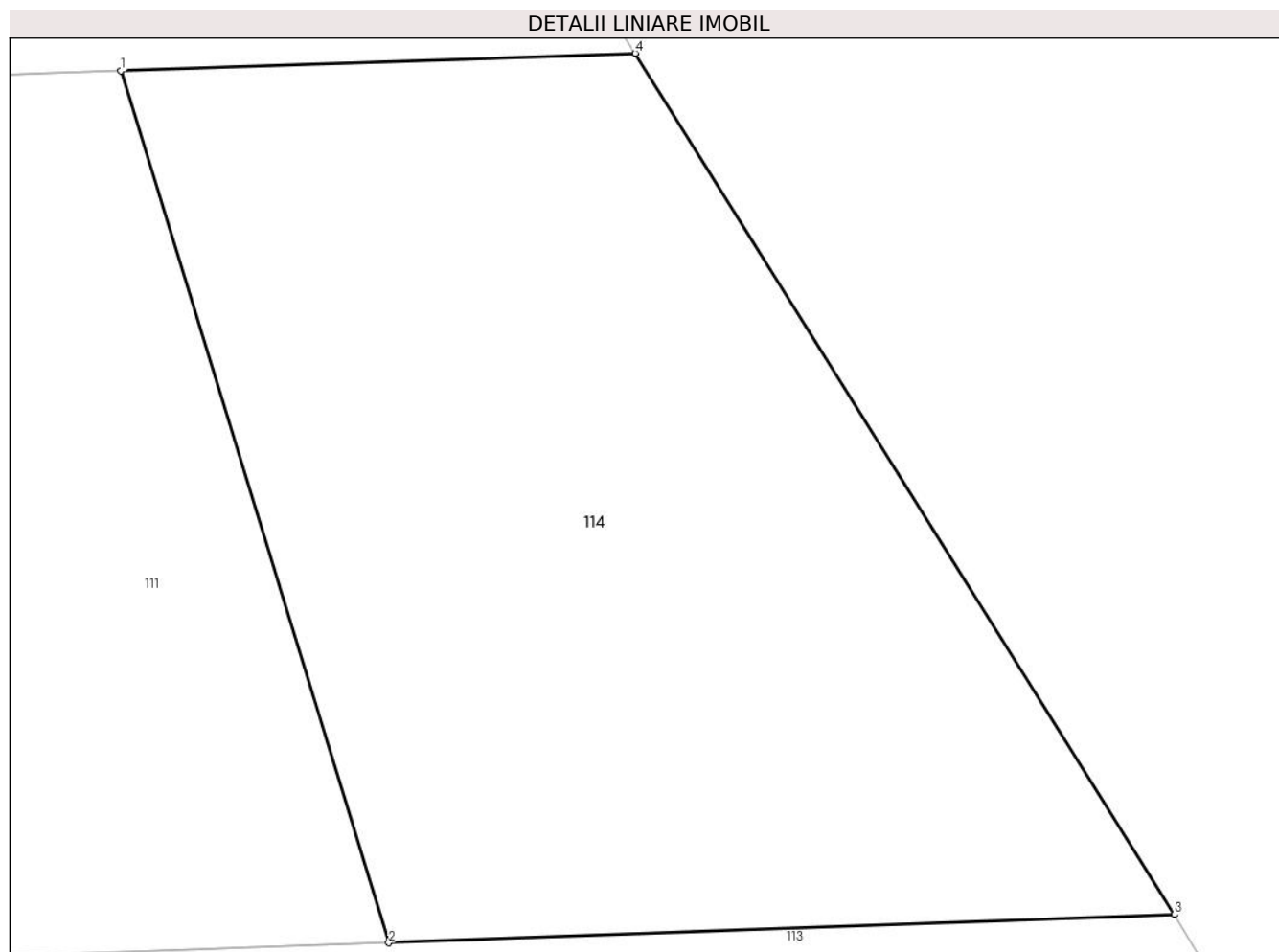
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.039	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.039	16	792/2/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.237,441 381.525,817	2	427.248,861 381.488,694	38.84
2	427.248,861 381.488,694	3	427.282,332 381.489,901	33.493
3	427.282,332 381.489,901	4	427.259,359 381.526,568	43.269
4	427.259,359 381.526,568	1	427.237,441 381.525,817	21.931

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.560	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 835/46442, din 04/10/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JITEA MARIA 2) SOCEANU DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

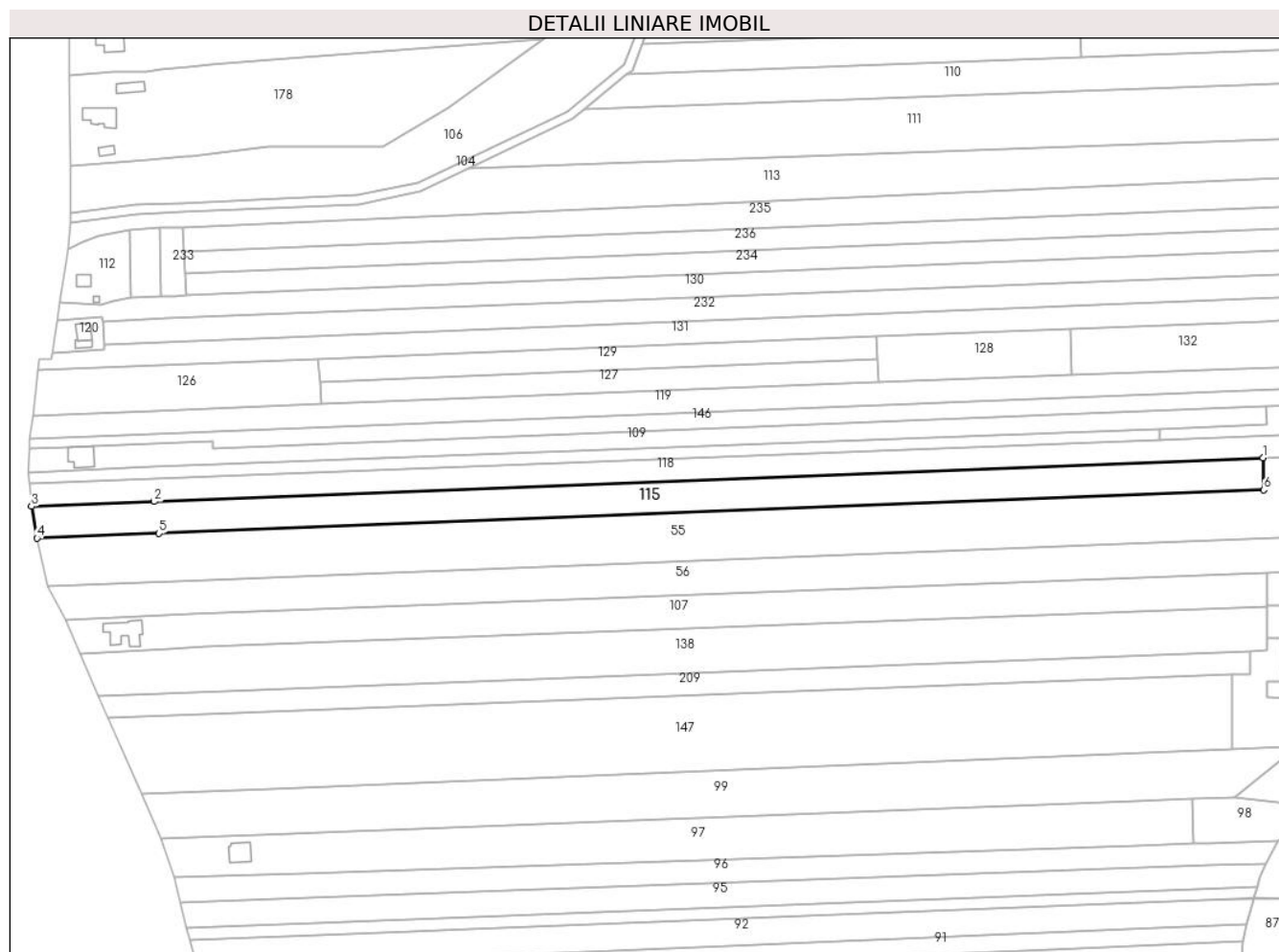
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.560	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.808	16	792/25	-	
2	arabil	DA	752	16	792/25	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.090,336 381.343,491	2	426.603,586 381.324,304	487.128
2	426.603,586 381.324,304	3	426.549,728 381.322,182	53.9
3	426.549,728 381.322,182	4	426.552,128 381.308,265	14.122
4	426.552,128 381.308,265	5	426.605,633 381.310,374	53.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.605,633 381.310,374	6	427.090,67 381.329,493	485.414
6	427.090,67 381.329,493	1	427.090,336 381.343,491	14.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1322, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MONDEA ELENA 2) DOROBANTU ION 3) DOROBANTU VICTOR 4) DOROBANTU VICTORIA 5) DOROBANTU AUREL 6) DOROBANTU NICOLAE 7) TRUSCA IOANA 8) JITEA MARIA 9) PASARE GEORGETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

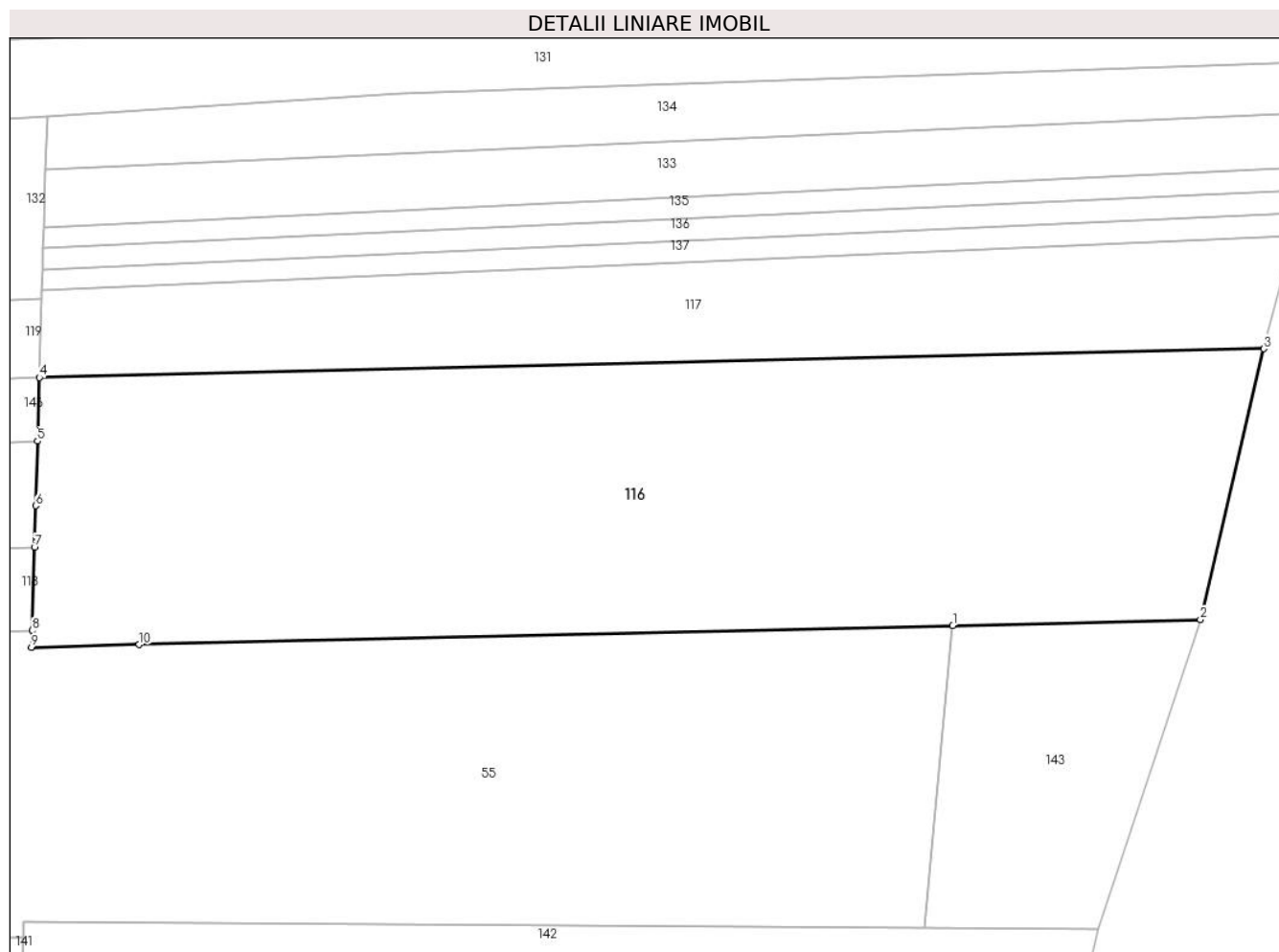
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	16	792/24/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.233,394 381.345,463	2	427.262,659 381.346,151	29.273
2	427.262,659 381.346,151	3	427.270,146 381.378,143	32.856
3	427.270,146 381.378,143	4	427.125,424 381.374,744	144.762
4	427.125,424 381.374,744	5	427.125,205 381.367,24	7.507
5	427.125,205 381.367,24	6	427.124,983 381.359,609	7.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.124,983 381.359,609	7	427.124,84 381.354,711	4.9
7	427.124,84 381.354,711	8	427.124,553 381.344,844	9.871
8	427.124,553 381.344,844	9	427.124,496 381.342,905	1.94
9	427.124,496 381.342,905	10	427.137,222 381.343,204	12.73
10	427.137,222 381.343,204	1	427.233,394 381.345,463	96.199

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.716	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5208, din 16/10/2007 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRUȘCĂ I. MARIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

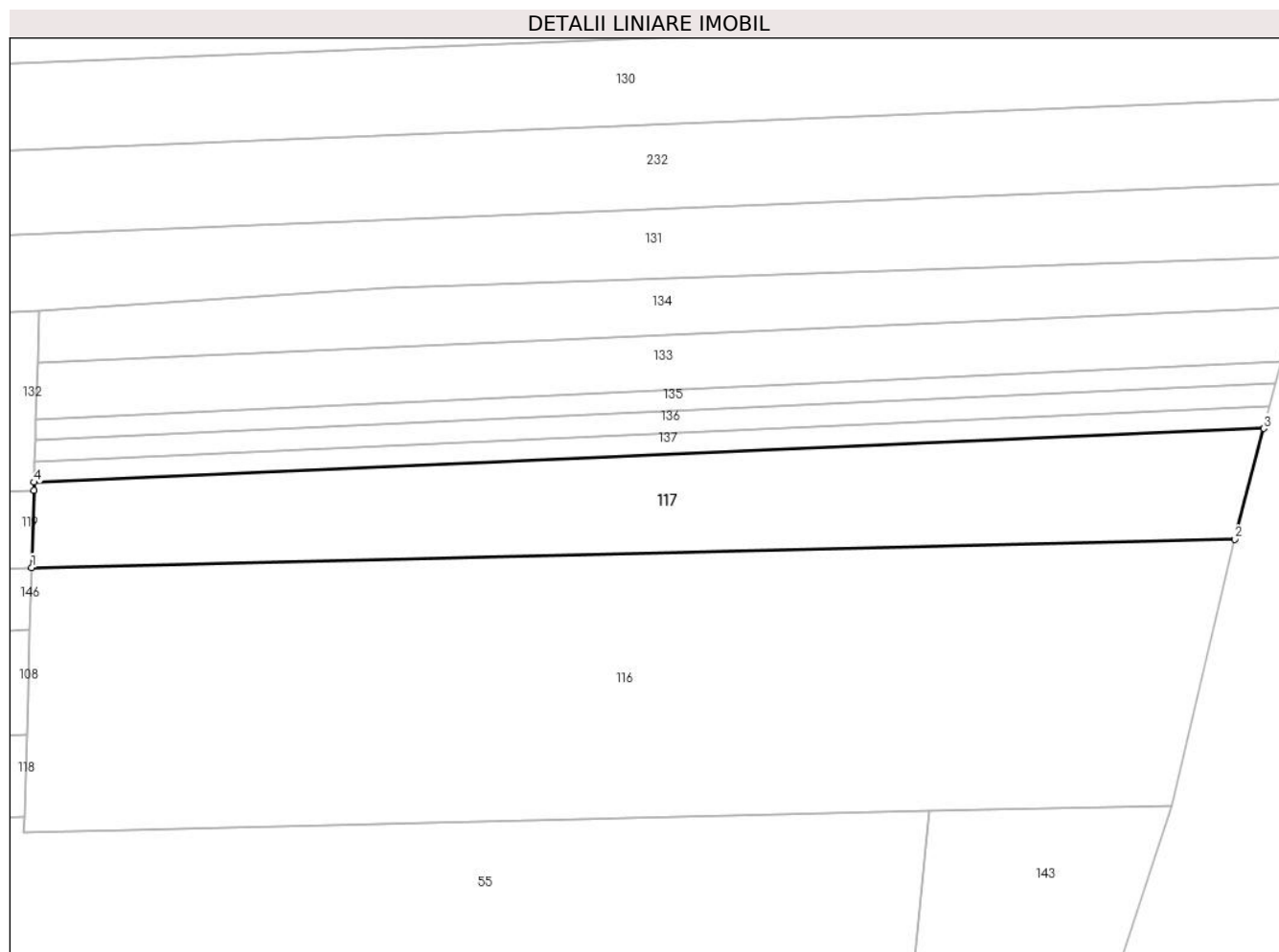
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.716	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.716	16	792/24	-	Lipsa numar parcela in TP 5208, corect este nr parcela 792/24

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.125,424 381.374,744	2	427.270,146 381.378,143	144.762
2	427.270,146 381.378,143	3	427.273,661 381.391,47	13.783
3	427.273,661 381.391,47	4	427.125,722 381.384,999	148.08
4	427.125,722 381.384,999	5	427.125,694 381.384,023	0.976
5	427.125,694 381.384,023	1	427.125,424 381.374,744	9.283

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.670	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1365, din 19/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEIANU C. ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

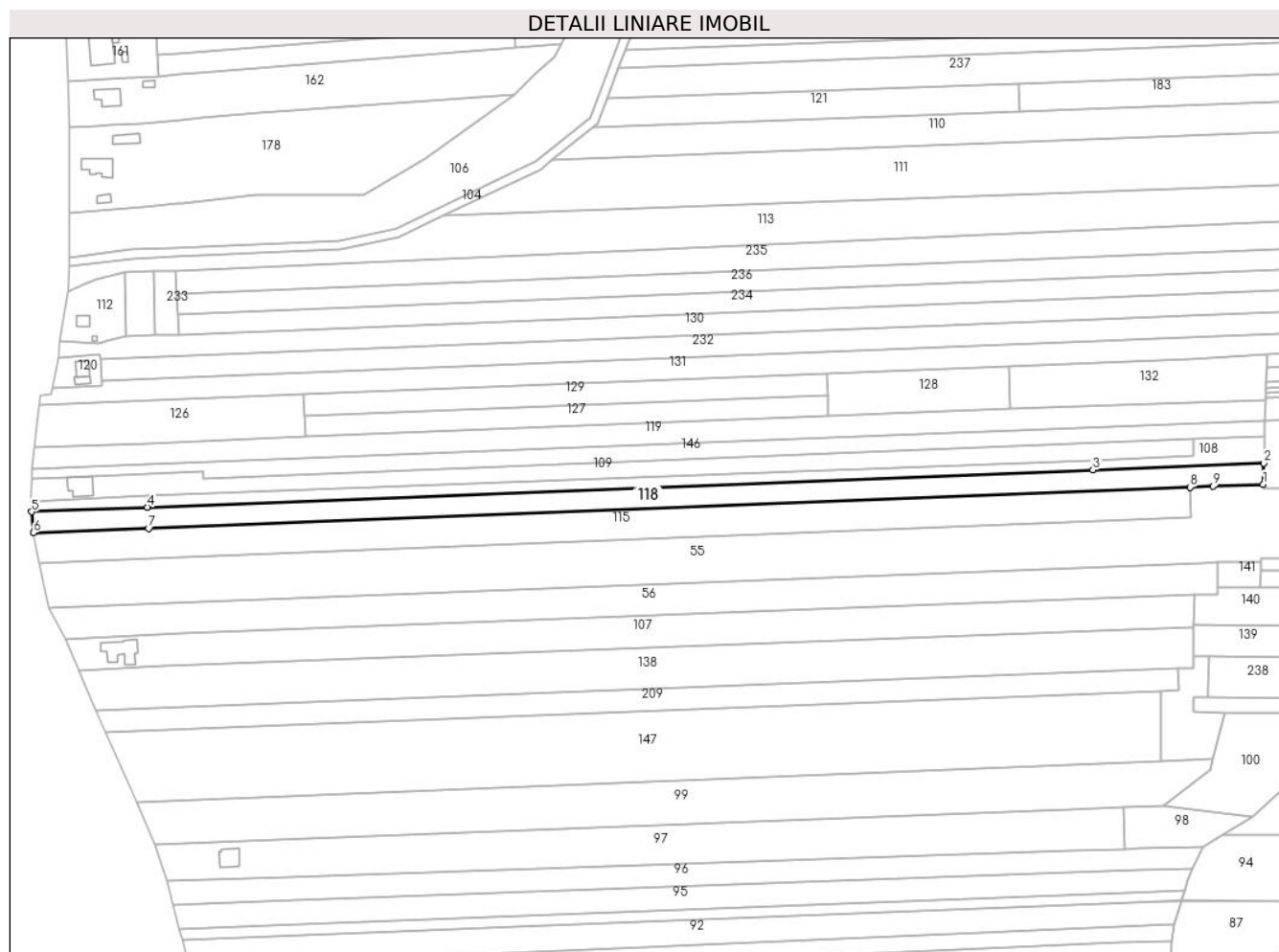
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.670	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.137	16	792/25/1	-	
2	arabil	DA	533	16	792/25/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.124,553 381.344,844	2	427.124,84 381.354,711	9.871
2	427.124,84 381.354,711	3	427.044,938 381.351,555	79.964
3	427.044,938 381.351,555	4	426.603,089 381.334,139	442.192
4	426.603,089 381.334,139	5	426.548,857 381.332,001	54.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.548,857 381.332,001	6	426.549,728 381.322,182	9.858
6	426.549,728 381.322,182	7	426.603,586 381.324,304	53.9
7	426.603,586 381.324,304	8	427.090,336 381.343,491	487.128
8	427.090,336 381.343,491	9	427.101,076 381.343,916	10.748
9	427.101,076 381.343,916	1	427.124,553 381.344,844	23.495

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea, punct 'POGOANE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36049	5.720	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>27677 / 29/03/2023</b>	
Act Administrativ nr. 16600, din 30/08/2010 emis de Comisia Judeteana Valcea (Titlul de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>BALAN MIRCEA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

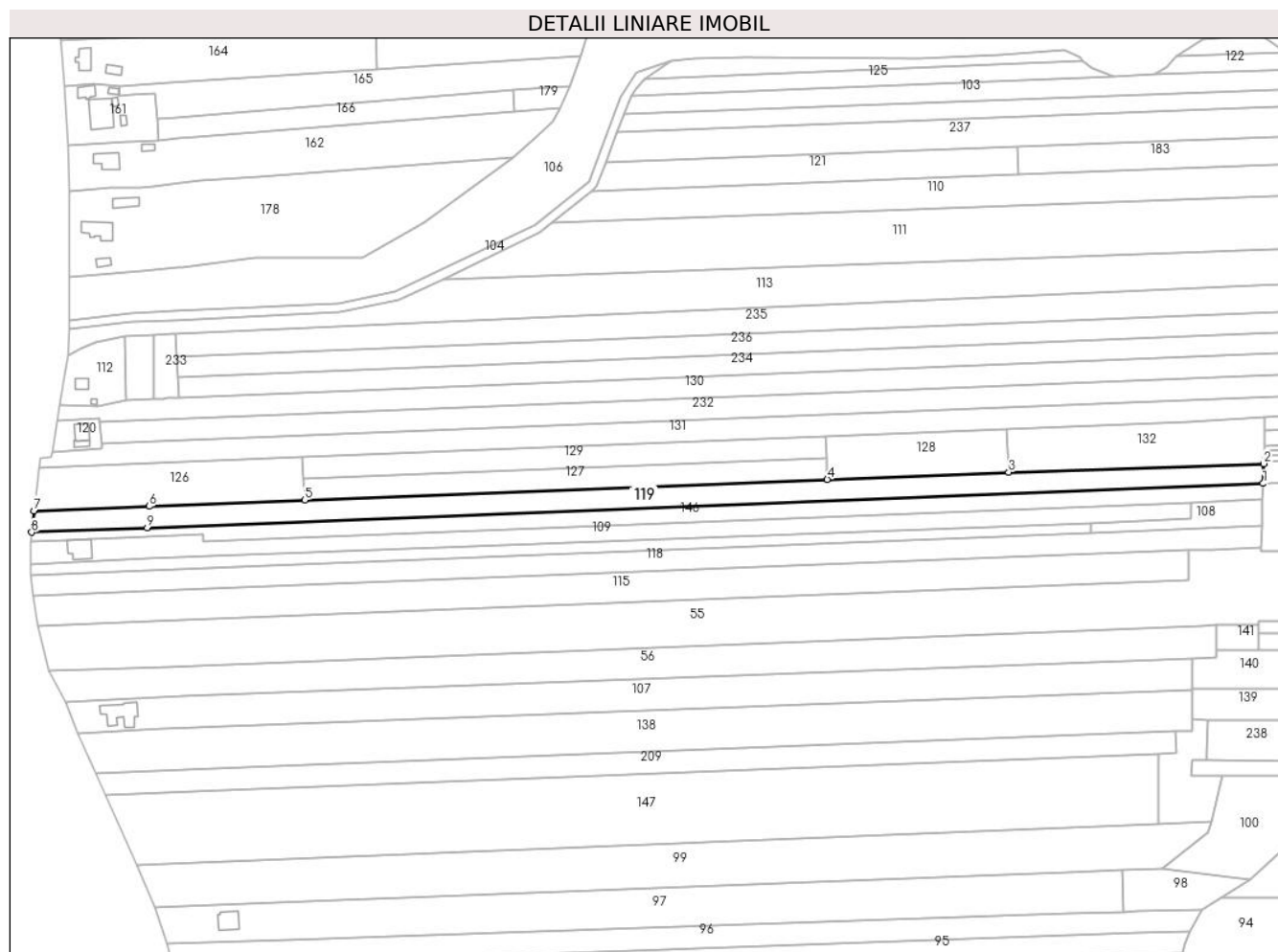
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36049	5.720	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	539	16	792/8/2	-	
2	arabil	NU	5.181	16	792/8/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.125,424 381.374,744	2	427.125,694 381.384,023	9.283
2	427.125,694 381.384,023	3	427.006,342 381.380,032	119.419
3	427.006,342 381.380,032	4	426.921,398 381.376,665	85.011
4	426.921,398 381.376,665	5	426.676,795 381.366,97	244.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.676,795 381.366,97	6	426.603,957 381.364,083	72.895
6	426.603,957 381.364,083	7	426.550,155 381.361,951	53.844
7	426.550,155 381.361,951	8	426.549,026 381.351,898	10.116
8	426.549,026 381.351,898	9	426.603,11 381.354,042	54.126
9	426.603,11 381.354,042	1	427.125,424 381.374,744	522.724

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 26, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 290 Masurata: 305	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; Casa P+M
A1.2		Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 521/46647, din 04/04/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANTONIE N. NICU</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANTONIE N. NICU</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

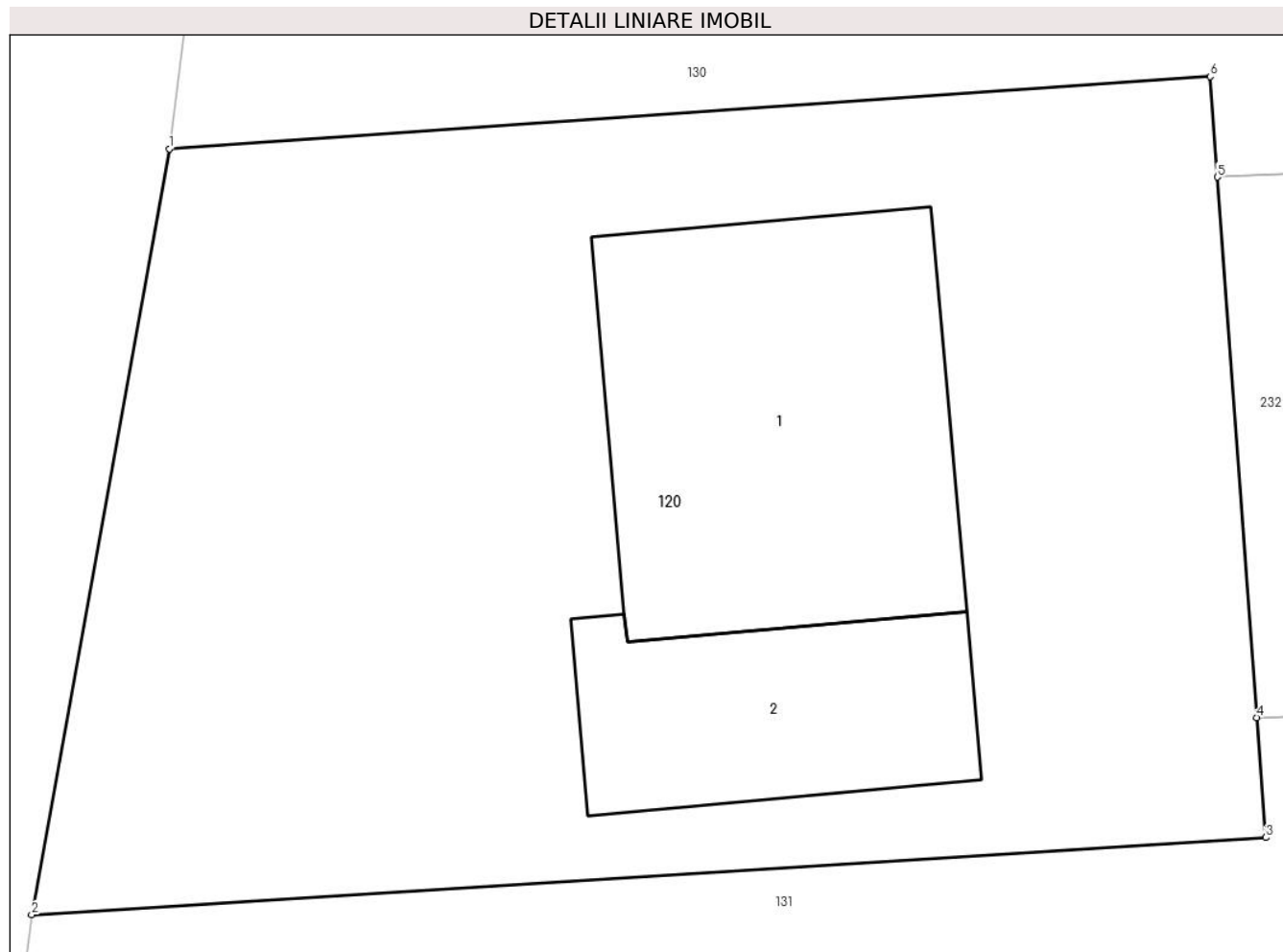
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 290 Masurata: 305	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	305	16	792/12/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; Casa P+M
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.561,206 381.403,966	2	426.558,622 381.389,577	14.619
2	426.558,622 381.389,577	3	426.581,808 381.391,027	23.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.581,808 381.391,027	4	426.581,643 381.393,283	2.262
4	426.581,643 381.393,283	5	426.580,899 381.403,435	10.179
5	426.580,899 381.403,435	6	426.580,761 381.405,324	1.894
6	426.580,761 381.405,324	1	426.561,206 381.403,966	19.602

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.003 Masurata: 2.542	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 533/46647, din 16/05/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

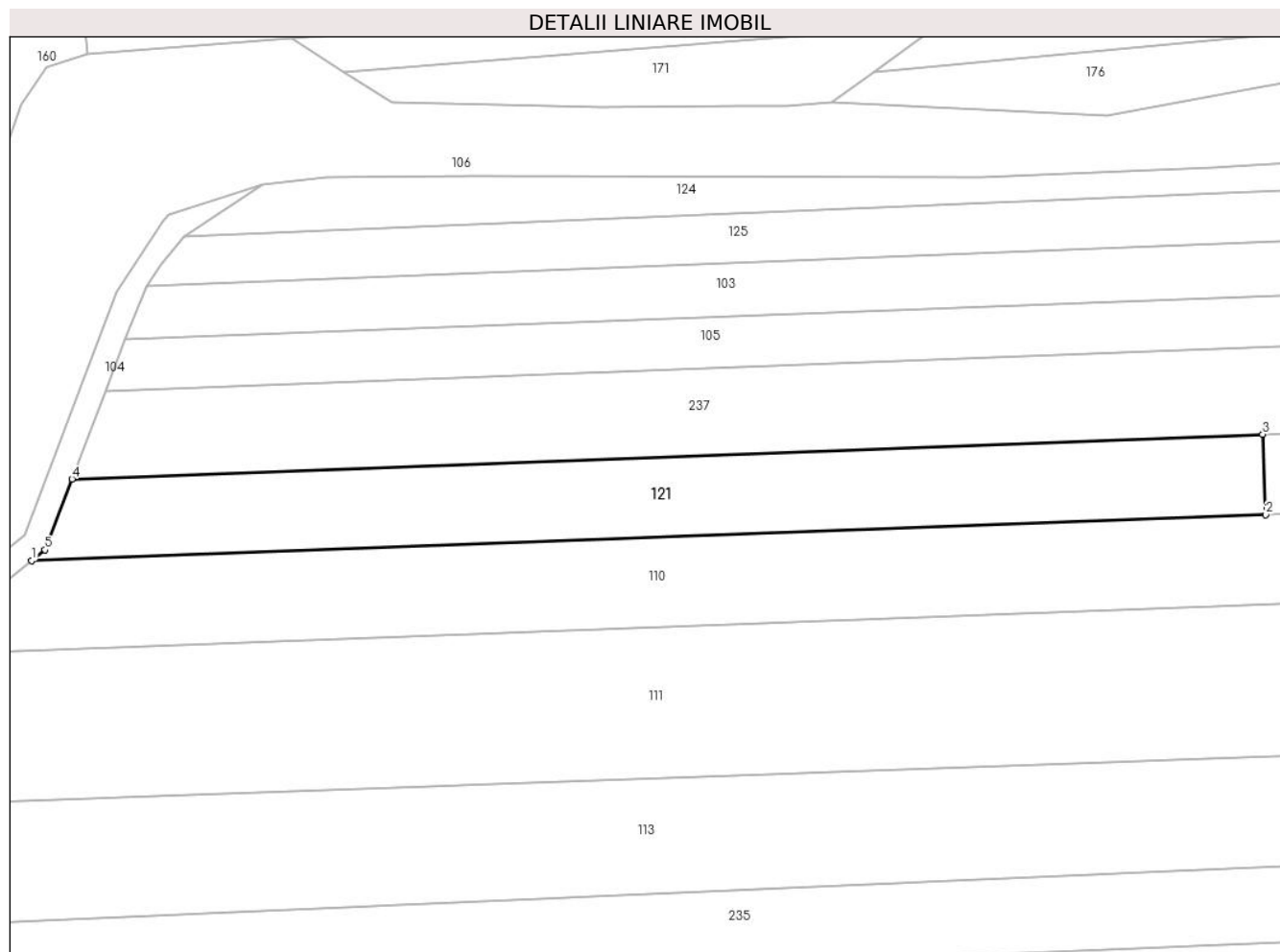
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.003 Masurata: 2.542	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.542	16	792/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.811,185 381.511,677	2	427.010,759 381.519,137	199.713
2	427.010,759 381.519,137	3	427.010,274 381.532,128	13.0
3	427.010,274 381.532,128	4	426.817,715 381.524,931	192.693
4	426.817,715 381.524,931	5	426.813,369 381.513,433	12.292
5	426.813,369 381.513,433	1	426.811,185 381.511,677	2.802

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		473	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1330, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>BARBU MARIA</b> DEFUNCT:Da

**C. Partea III. SARCINI .**

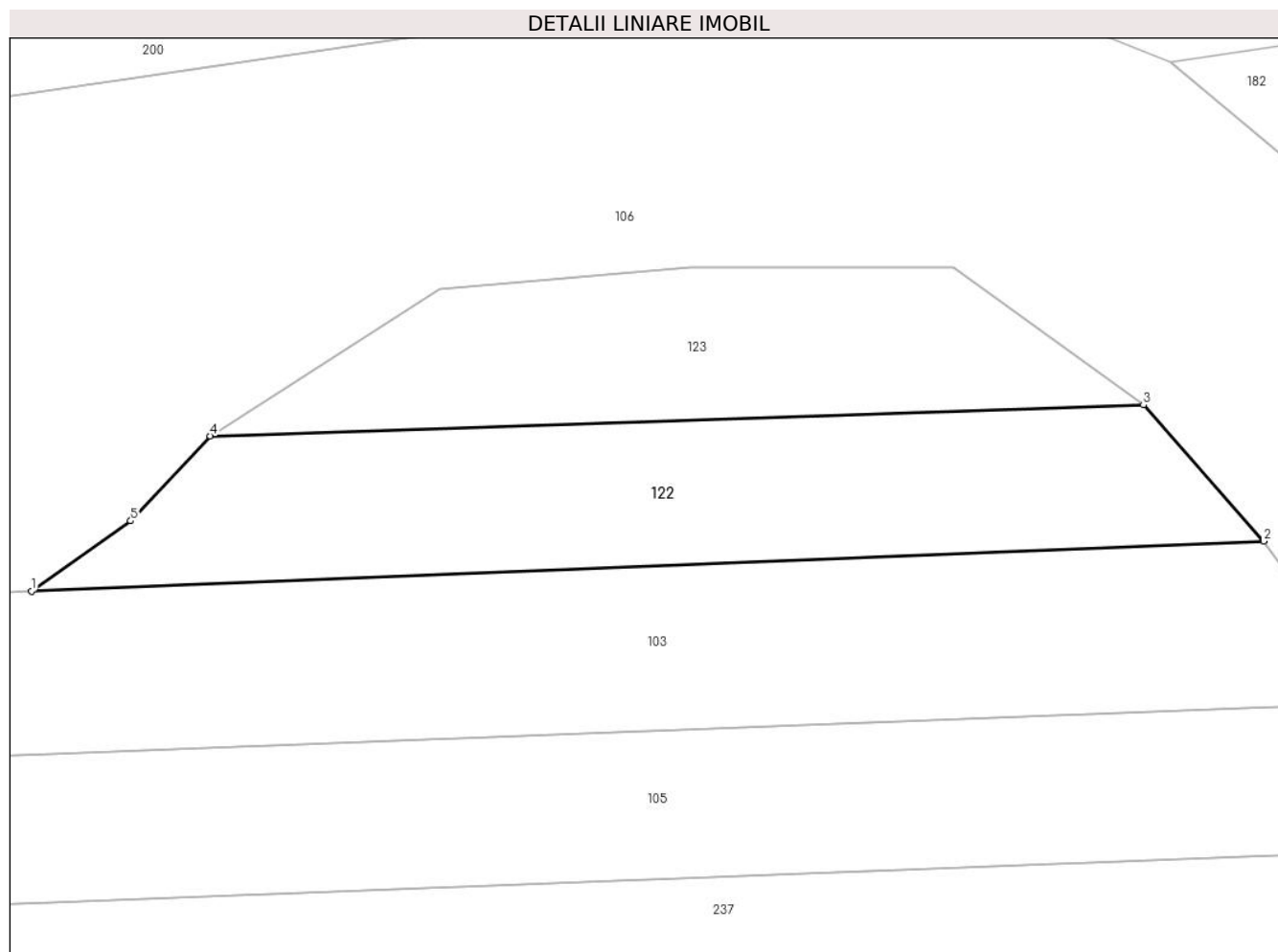
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	473	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	473	16	792/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.074,85 381.565,916	2	427.142,917 381.568,665	68.122
2	427.142,917 381.568,665	3	427.136,273 381.576,185	10.035
3	427.136,273 381.576,185	4	427.084,724 381.574,479	51.577
4	427.084,724 381.574,479	5	427.080,323 381.569,788	6.432
5	427.080,323 381.569,788	1	427.074,85 381.565,916	6.704

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		321	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1319, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU DUMITRU DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

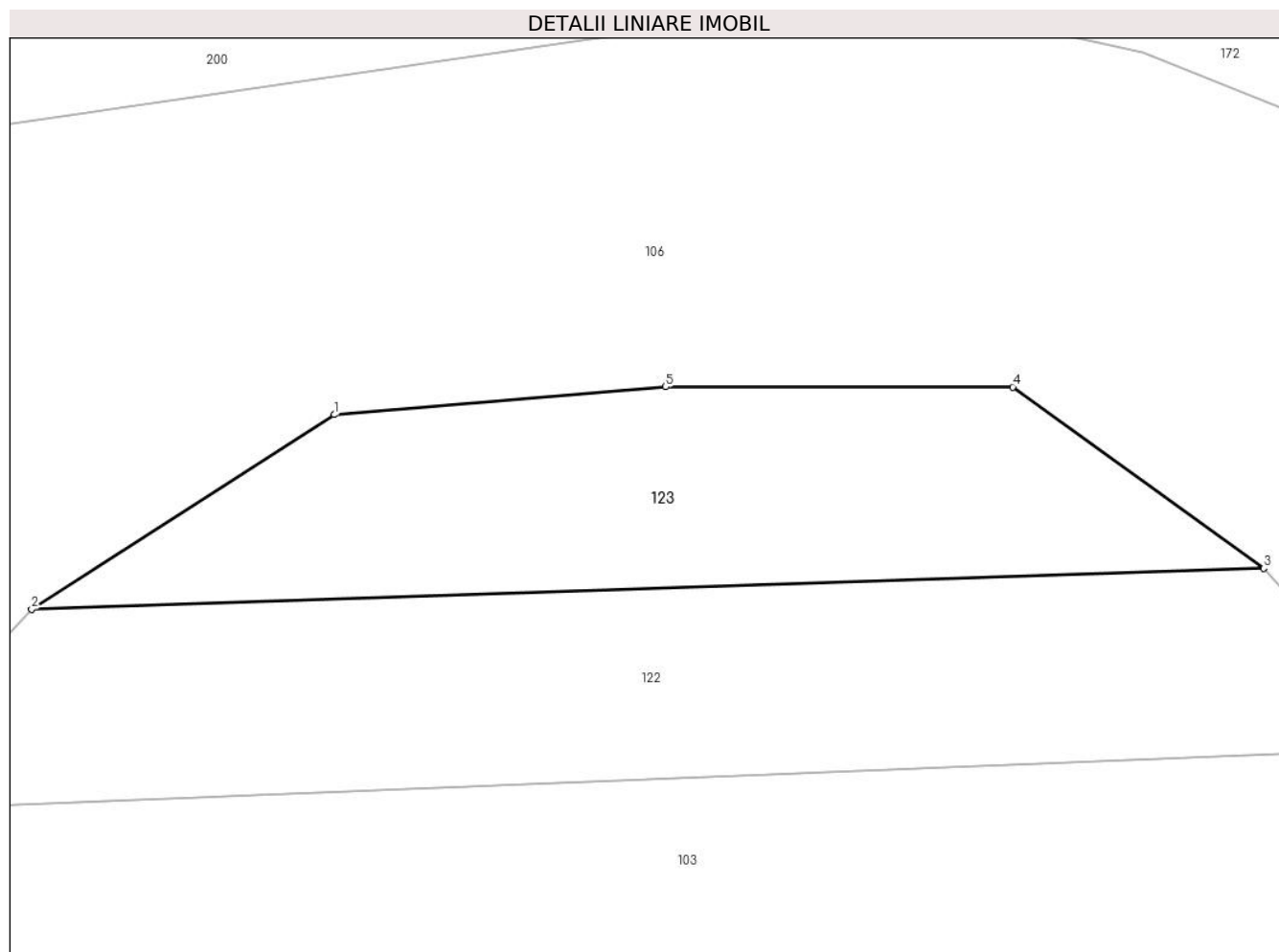
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	321	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	321	16	792/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.097,383 381.582,607	2	427.084,724 381.574,479	15.044
2	427.084,724 381.574,479	3	427.136,273 381.576,185	51.577
3	427.136,273 381.576,185	4	427.125,769 381.583,764	12.953
4	427.125,769 381.583,764	5	427.111,253 381.583,768	14.516
5	427.111,253 381.583,768	1	427.097,383 381.582,607	13.919

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.147	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1319, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) POPESCU DUMITRU DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

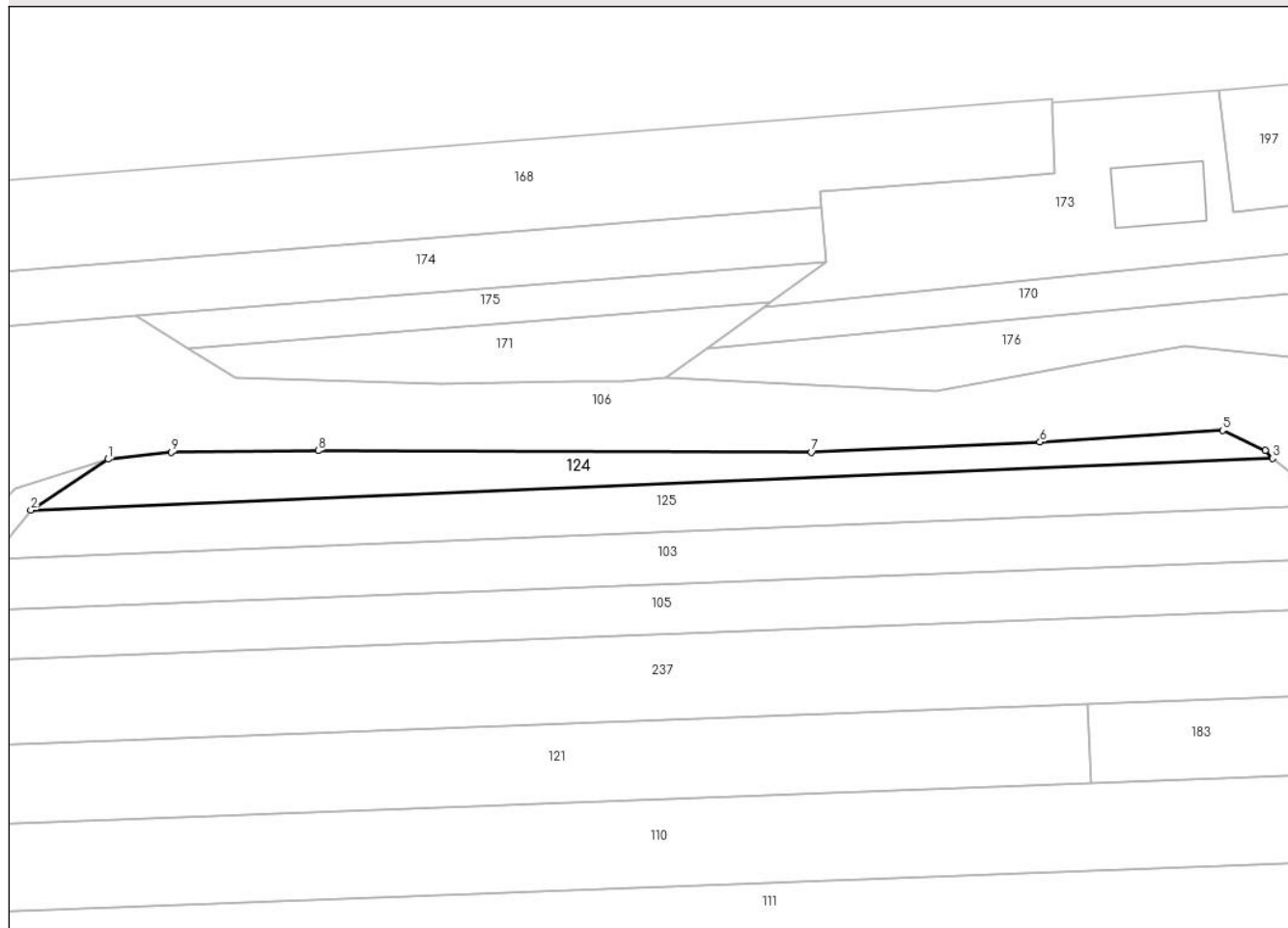
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.147	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.147	16	792/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.848,528 381.572,459	2	426.835,775 381.564,057	15.272
2	426.835,775 381.564,057	3	427.040,778 381.572,61	205.181
3	427.040,778 381.572,61	4	427.039,555 381.573,907	1.783
4	427.039,555 381.573,907	5	427.032,509 381.577,226	7.789
5	427.032,509 381.577,226	6	427.002,374 381.575,292	30.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.002,374 381.575,292	7	426.964,636 381.573,618	37.775
7	426.964,636 381.573,618	8	426.883,246 381.573,875	81.39
8	426.883,246 381.573,875	9	426.858,993 381.573,609	24.254
9	426.858,993 381.573,609	1	426.848,528 381.572,459	10.528

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	16	792/3/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.832,183 381.559,628	2	426.829,848 381.556,023	4.295
2	426.829,848 381.556,023	3	427.055,45 381.565,133	225.786
3	427.055,45 381.565,133	4	427.045,472 381.568,878	10.658
4	427.045,472 381.568,878	5	427.040,778 381.572,61	5.997
5	427.040,778 381.572,61	6	426.835,775 381.564,057	205.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.835,775 381.564,057	1	426.832,183 381.559,628	5.702

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea, Punctul 'POGOANE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36050	2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>76429 / 24/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 855, din 11/08/2023 emis de Notar Public FIRAN ALEXANDRU-FLORIN (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BĂLAN MIRCEA-DAVID</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: bun propriu;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
36050	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.081	16	792/16	-	
2	arabil	NU	1.419	16	792/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.550,155 381.361,951	2	426.603,957 381.364,083	53.844
2	426.603,957 381.364,083	3	426.676,795 381.366,97	72.895
3	426.676,795 381.366,97	4	426.676,196 381.376,954	10.002
4	426.676,196 381.376,954	5	426.675,597 381.386,938	10.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.675,597 381.386,938	6	426.606,669 381.384,206	68.982
6	426.606,669 381.384,206	7	426.552,412 381.382,056	54.3
7	426.552,412 381.382,056	1	426.550,155 381.361,951	20.231

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.450	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1367, din 19/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MEIANU MARIA

**C. Partea III. SARCINI .**

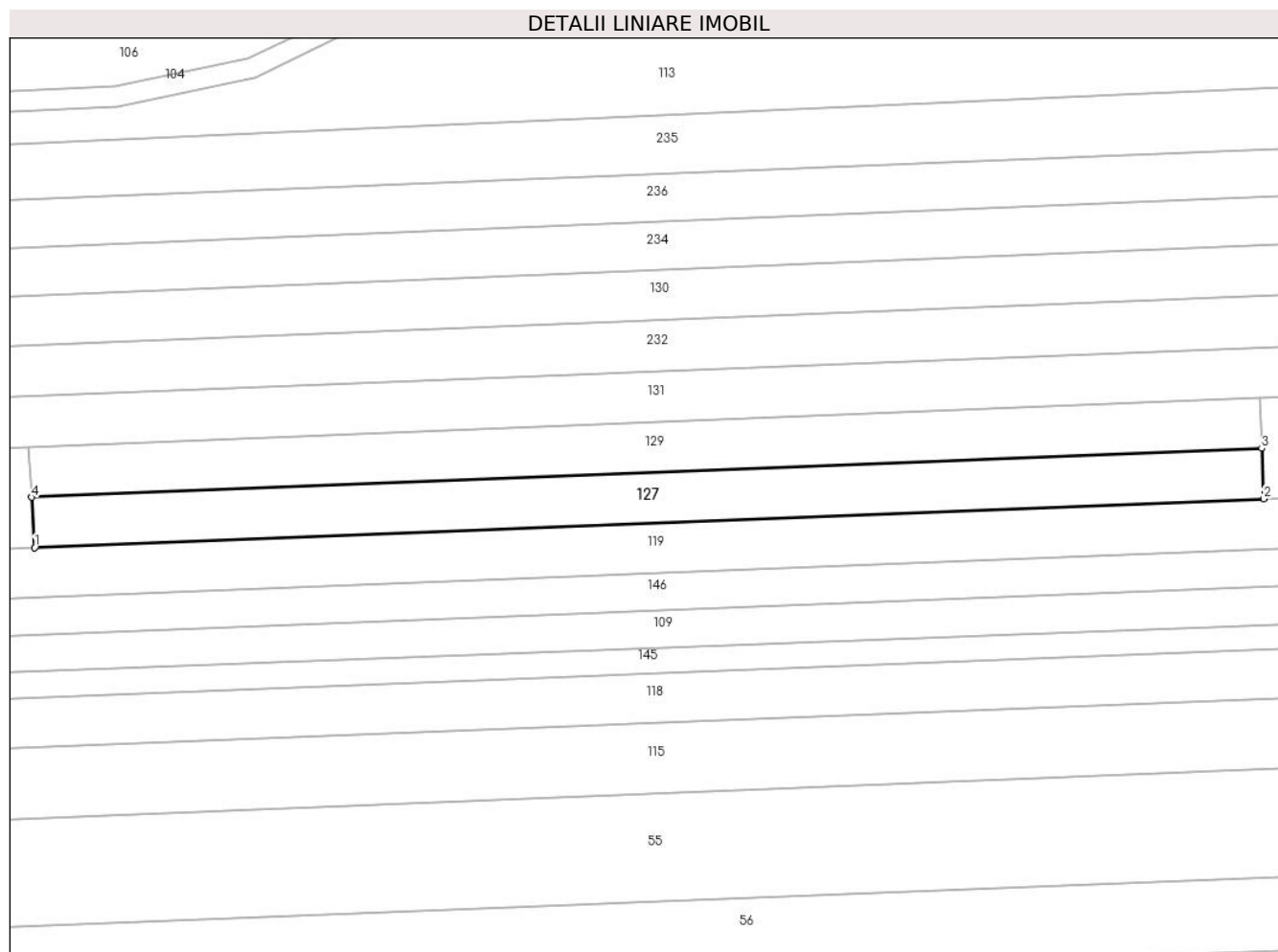
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.450	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.450	16	792/17/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.676,795 381.366,97	2	426.921,398 381.376,665	244.795
2	426.921,398 381.376,665	3	426.921,002 381.386,665	10.008
3	426.921,002 381.386,665	4	426.676,196 381.376,954	244.999
4	426.676,196 381.376,954	1	426.676,795 381.366,97	10.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 421/28712, din 28/02/2000 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU IOSIFA	

**C. Partea III. SARCINI .**

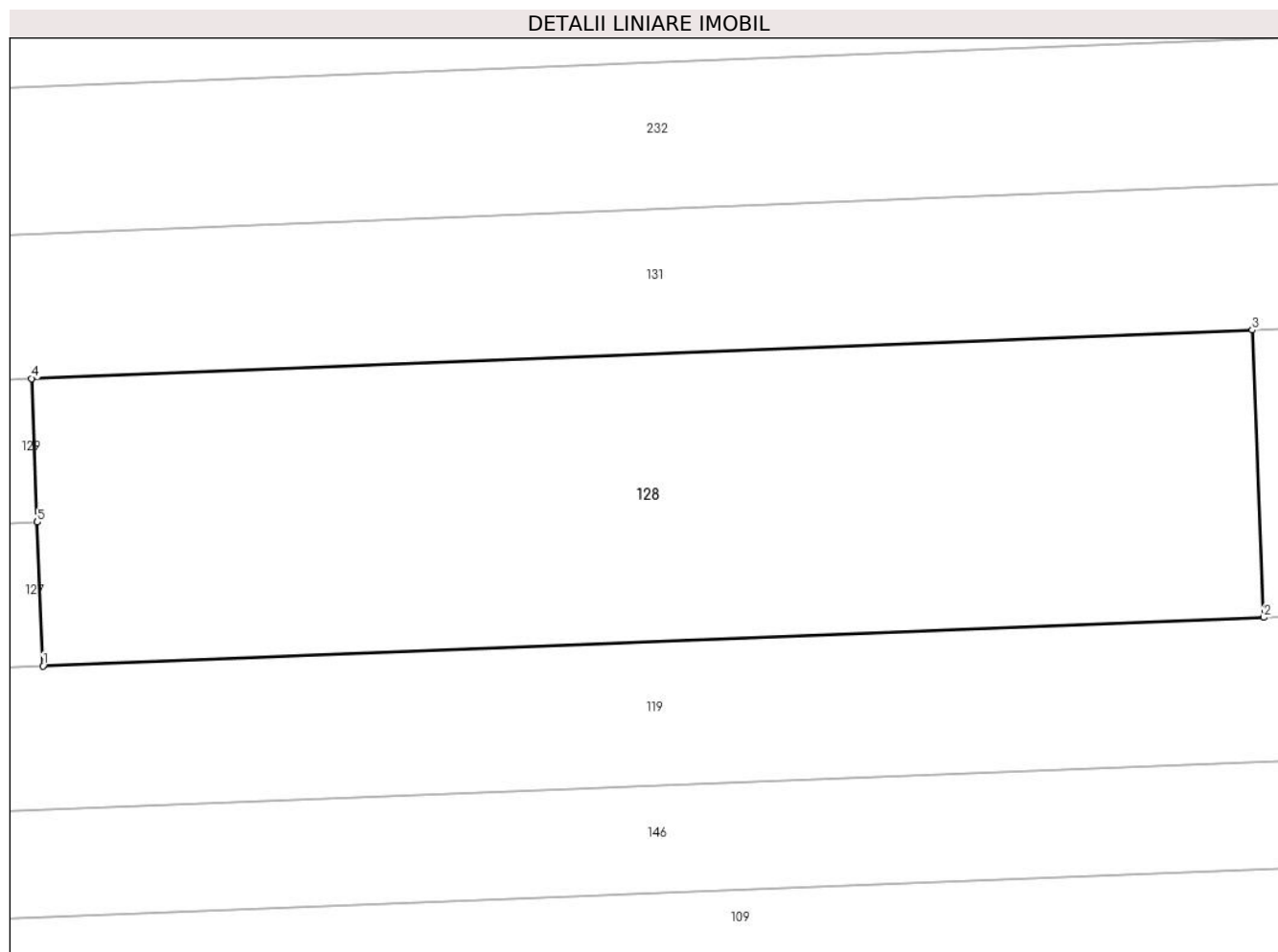
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	16	792/18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.921,398 381.376,665	2	427.006,342 381.380,032	85.011
2	427.006,342 381.380,032	3	427.005,55 381.400,016	20.0
3	427.005,55 381.400,016	4	426.920,606 381.396,649	85.011
4	426.920,606 381.396,649	5	426.921,002 381.386,665	9.992
5	426.921,002 381.386,665	1	426.921,398 381.376,665	10.008

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.450	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1163/701, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NIȚU GH. ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

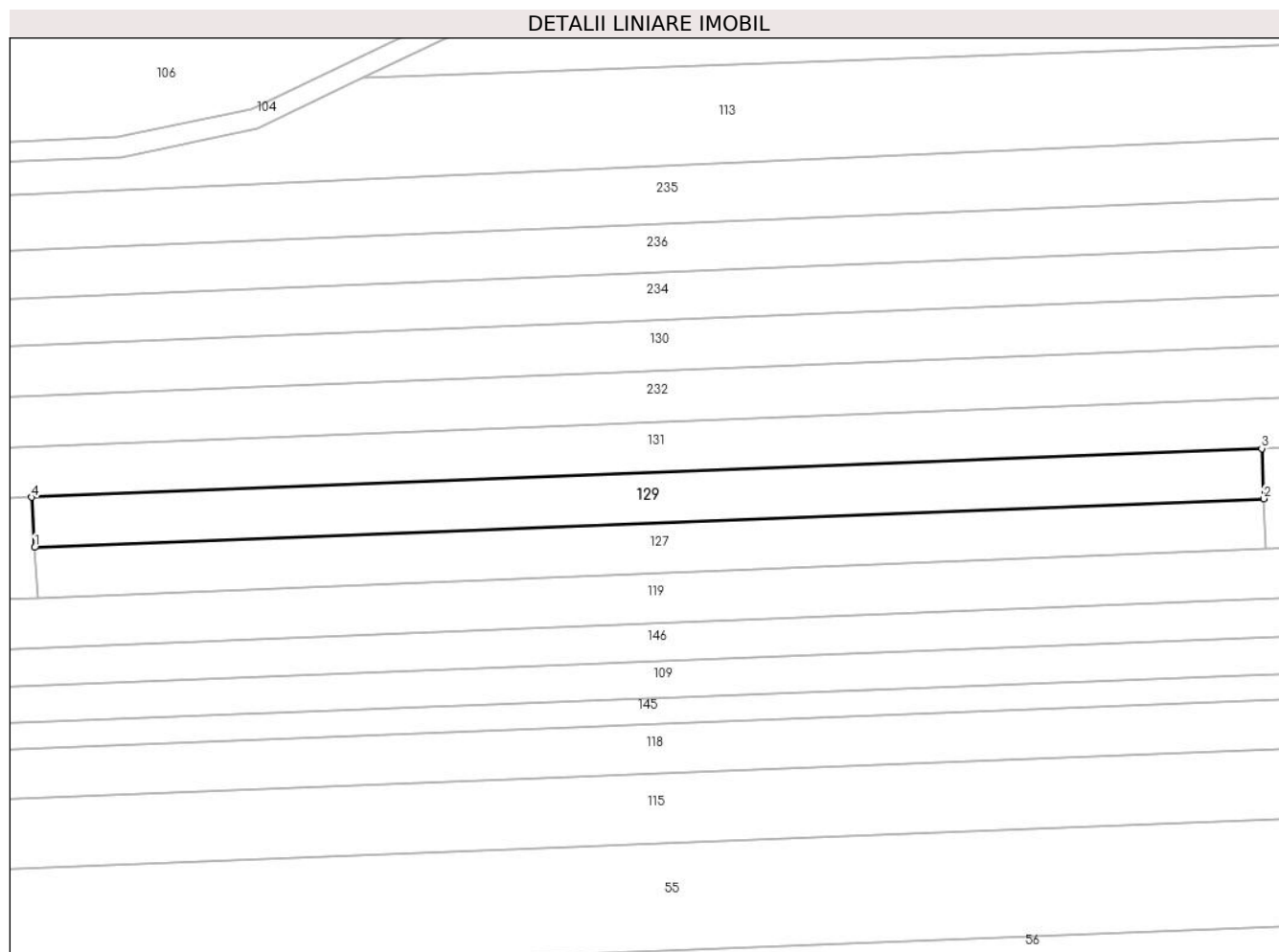
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.450	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.450	16	792/17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.676,196 381.376,954	2	426.921,002 381.386,665	244.999
2	426.921,002 381.386,665	3	426.920,606 381.396,649	9.992
3	426.920,606 381.396,649	4	426.675,597 381.386,938	245.201
4	426.675,597 381.386,938	1	426.676,196 381.376,954	10.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.286	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 425/28712, din 26/04/2000 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎTU I. AUREL
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);	
B2	Se noteaza existenta TP 16583/25.08.2010.

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

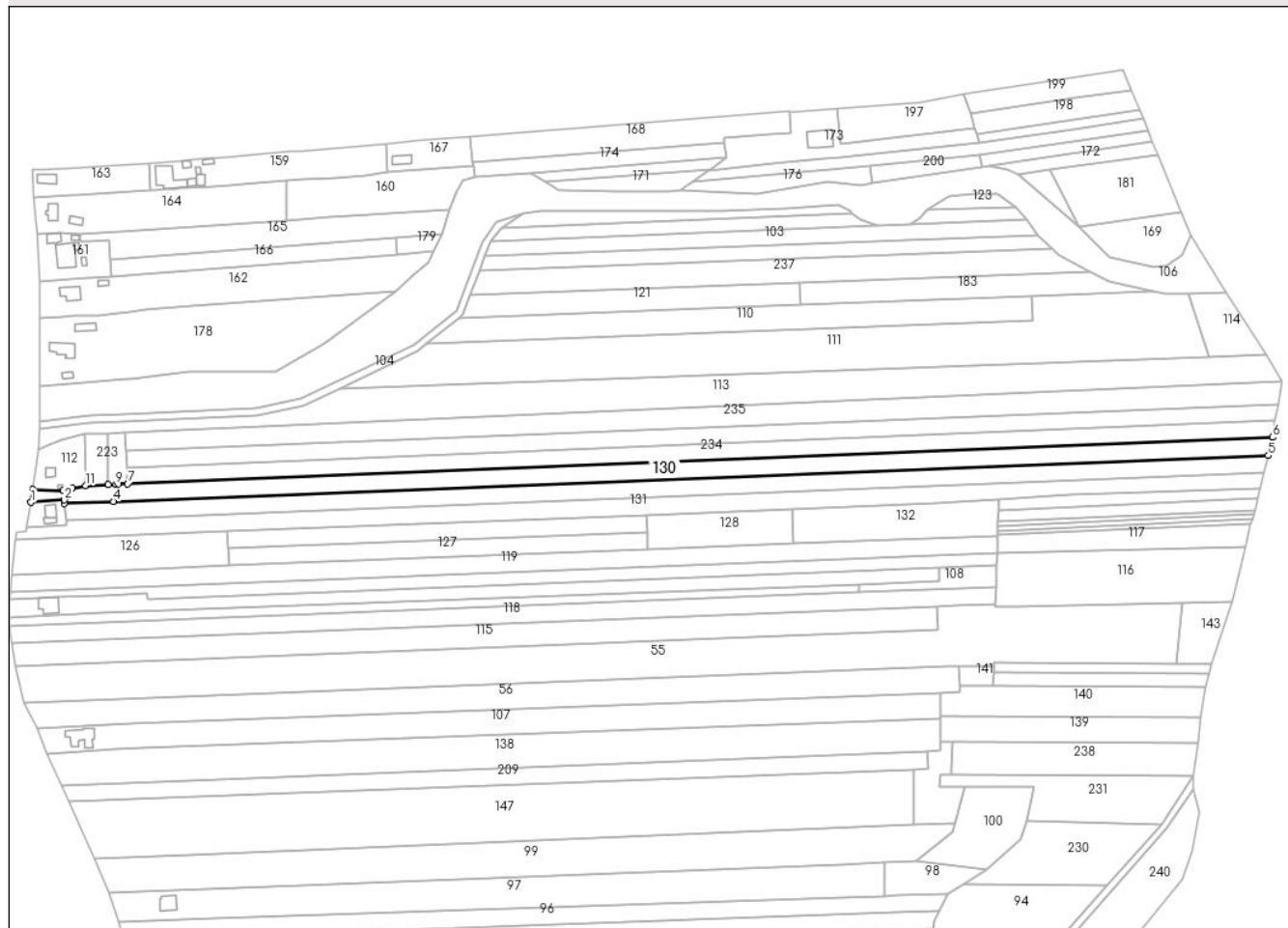
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.286	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.886	16	792/15/1, 792/15	-	
2	arabil	DA	400	16	792/15/1, 792/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.561,206 381.403,966	2	426.580,761 381.405,324	19.602
2	426.580,761 381.405,324	3	426.580,899 381.403,435	1.894
3	426.580,899 381.403,435	4	426.609,408 381.404,565	28.531
4	426.609,408 381.404,565	5	427.283,786 381.431,294	674.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.283,786 381.431,294	6	427.286,275 381.441,918	10.912
6	427.286,275 381.441,918	7	426.617,763 381.414,783	669.062
7	426.617,763 381.414,783	8	426.612,41 381.414,565	5.357
8	426.612,41 381.414,565	9	426.610,743 381.414,496	1.668
9	426.610,743 381.414,496	10	426.606,456 381.414,319	4.291
10	426.606,456 381.414,319	11	426.593,118 381.413,767	13.349
11	426.593,118 381.413,767	12	426.585,487 381.412,06	7.82
12	426.585,487 381.412,06	13	426.580,087 381.410,852	5.533
13	426.580,087 381.410,852	14	426.562,211 381.411,654	17.894
14	426.562,211 381.411,654	1	426.561,206 381.403,966	7.753

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.990	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1638, din 27/10/2005 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CATU I GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.990	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.531	16	729/17/1	-	
2	arabil	DA	459	16	729/17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.558,622 381.389,577	2	426.558,284 381.386,891	2.707
2	426.558,284 381.386,891	3	426.553,198 381.386,627	5.093
3	426.553,198 381.386,627	4	426.552,412 381.382,056	4.638
4	426.552,412 381.382,056	5	426.606,669 381.384,206	54.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.606,669 381.384,206	6	426.675,597 381.386,938	68.982
6	426.675,597 381.386,938	7	426.920,606 381.396,649	245.201
7	426.920,606 381.396,649	8	427.005,55 381.400,016	85.011
8	427.005,55 381.400,016	9	427.090,484 381.403,382	85.001
9	427.090,484 381.403,382	10	427.126,324 381.405,648	35.912
10	427.126,324 381.405,648	11	427.168,219 381.408,297	41.979
11	427.168,219 381.408,297	12	427.279,3 381.412,146	111.148
12	427.279,3 381.412,146	13	427.281,379 381.421,018	9.112
13	427.281,379 381.421,018	14	426.608,032 381.394,329	673.876
14	426.608,032 381.394,329	15	426.581,643 381.393,283	26.41
15	426.581,643 381.393,283	16	426.581,808 381.391,027	2.262
16	426.581,808 381.391,027	1	426.558,622 381.389,577	23.231

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.462	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1634, din 19/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU NICOLAE DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

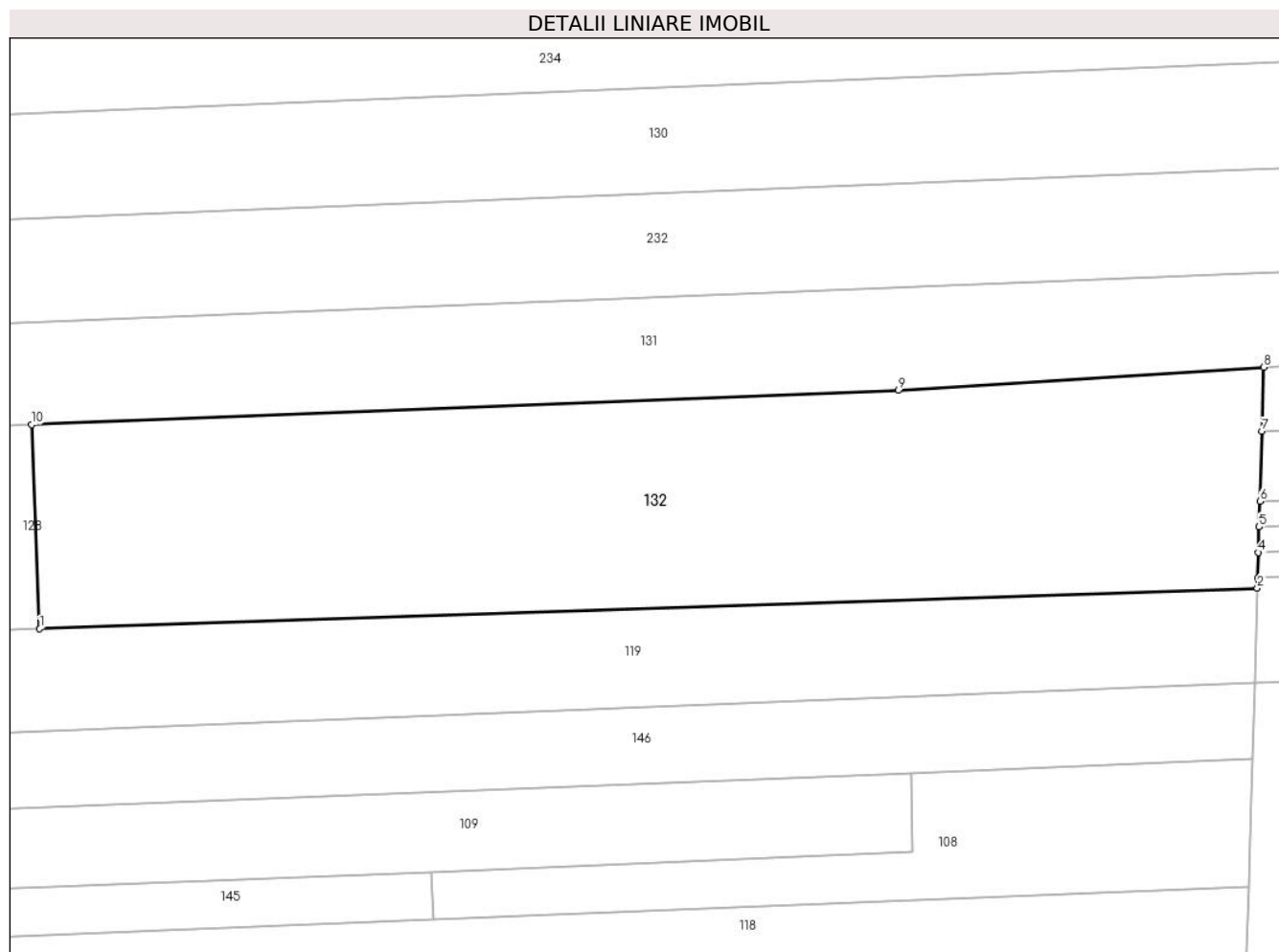
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.462	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.462	16	792/18/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.006,342 381.380,032	2	427.125,694 381.384,023	119.419
2	427.125,694 381.384,023	3	427.125,722 381.384,999	0.976
3	427.125,722 381.384,999	4	427.125,795 381.387,505	2.507
4	427.125,795 381.387,505	5	427.125,868 381.390,01	2.506
5	427.125,868 381.390,01	6	427.125,941 381.392,516	2.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.125,941 381.392,516	7	427.126,141 381.399,385	6.872
7	427.126,141 381.399,385	8	427.126,324 381.405,648	6.266
8	427.126,324 381.405,648	9	427.090,484 381.403,382	35.912
9	427.090,484 381.403,382	10	427.005,55 381.400,016	85.001
10	427.005,55 381.400,016	1	427.006,342 381.380,032	20.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

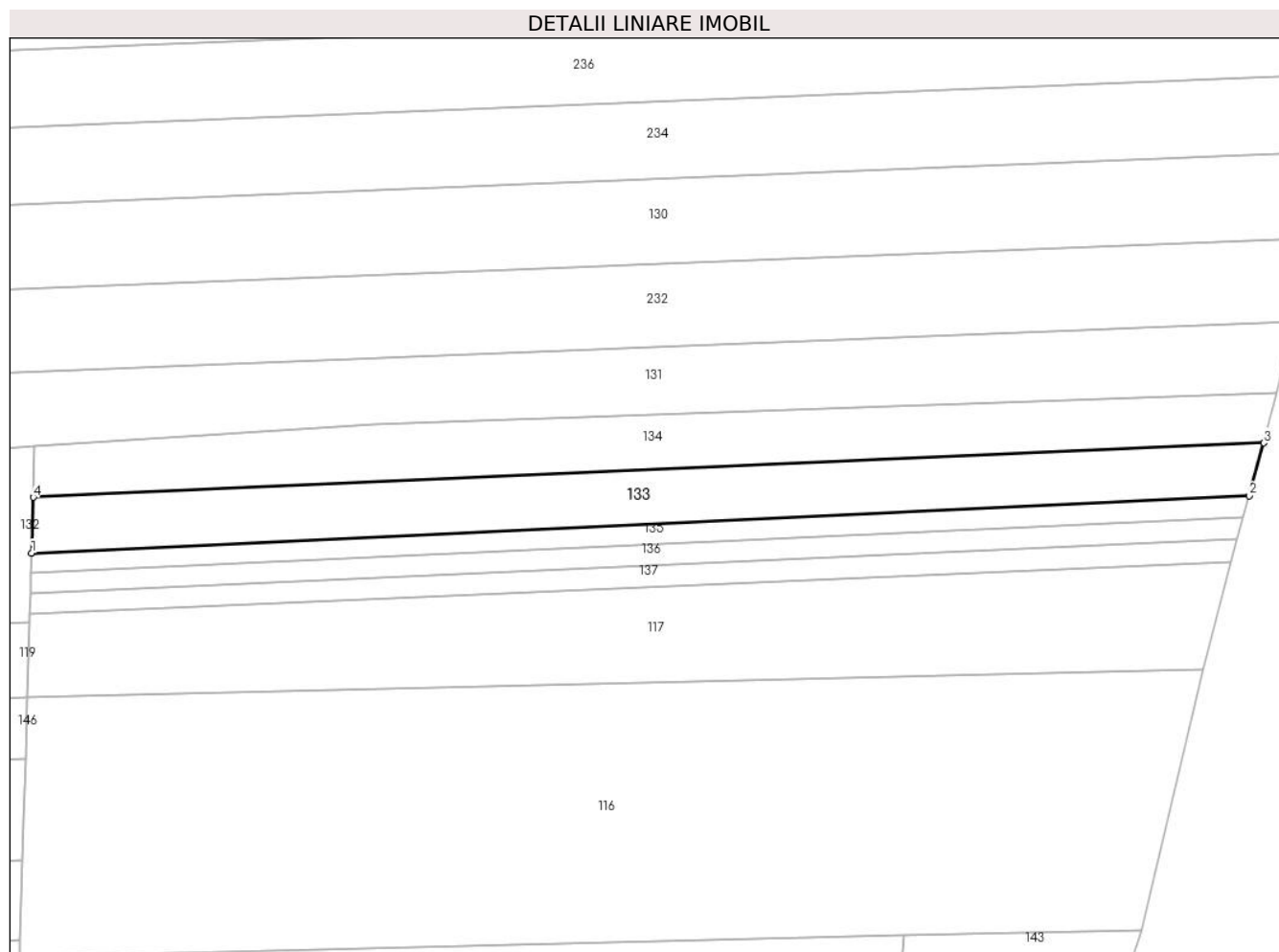
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	16	792/19/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.125,941 381.392,516	2	427.275,871 381.399,574	150.096
2	427.275,871 381.399,574	3	427.277,641 381.406,064	6.727
3	427.277,641 381.406,064	4	427.126,141 381.399,385	151.647
4	427.126,141 381.399,385	1	427.125,941 381.392,516	6.872

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1664, din 01/06/2006 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FULGESCU ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

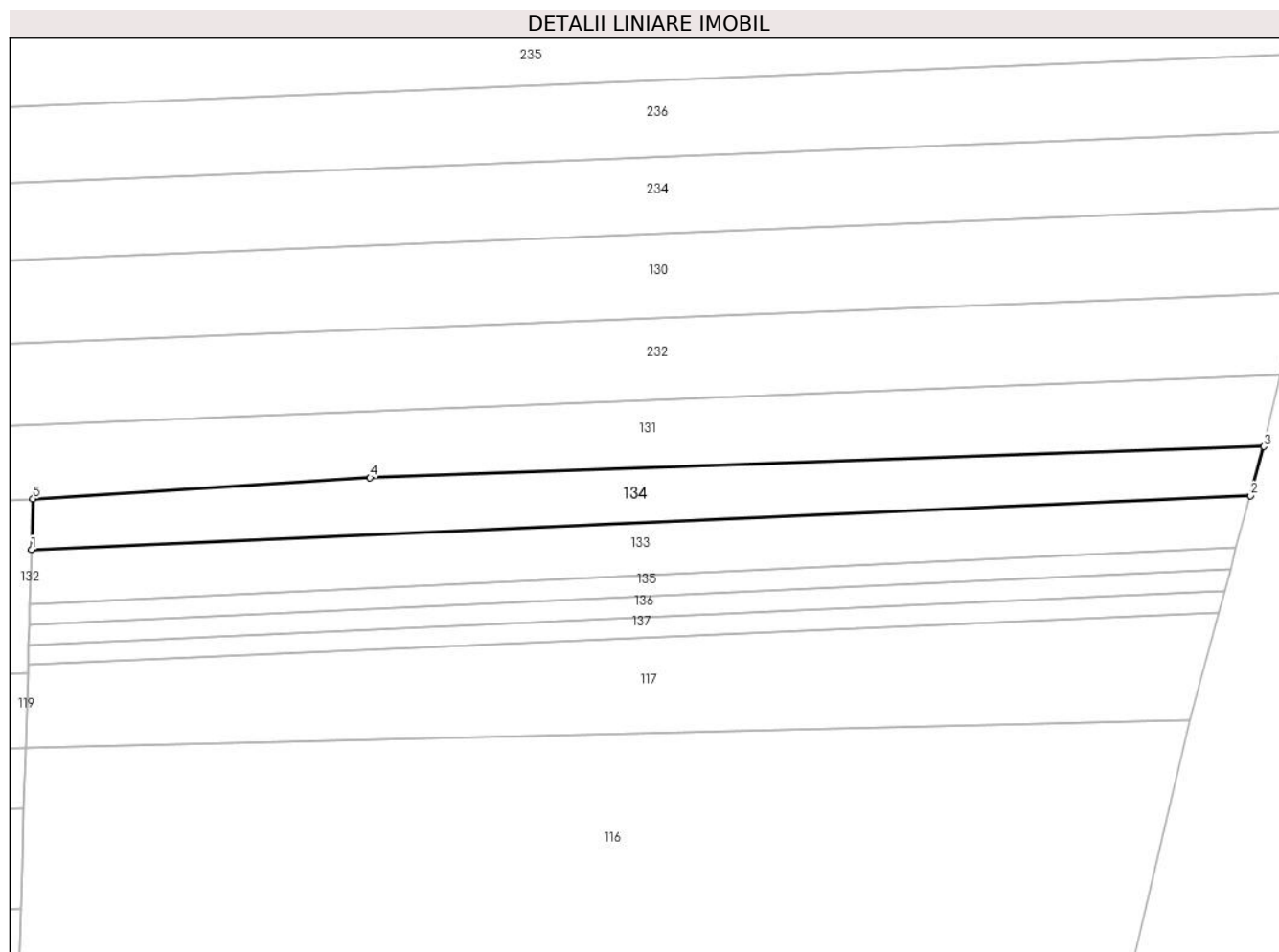
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	16	792/61	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.126,141 381.399,385	2	427.277,641 381.406,064	151.647
2	427.277,641 381.406,064	3	427.279,3 381.412,146	6.304
3	427.279,3 381.412,146	4	427.168,219 381.408,297	111.148
4	427.168,219 381.408,297	5	427.126,324 381.405,648	41.979
5	427.126,324 381.405,648	1	427.126,141 381.399,385	6.266

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		385	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 520/46647, din 04/04/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JITEA I. GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

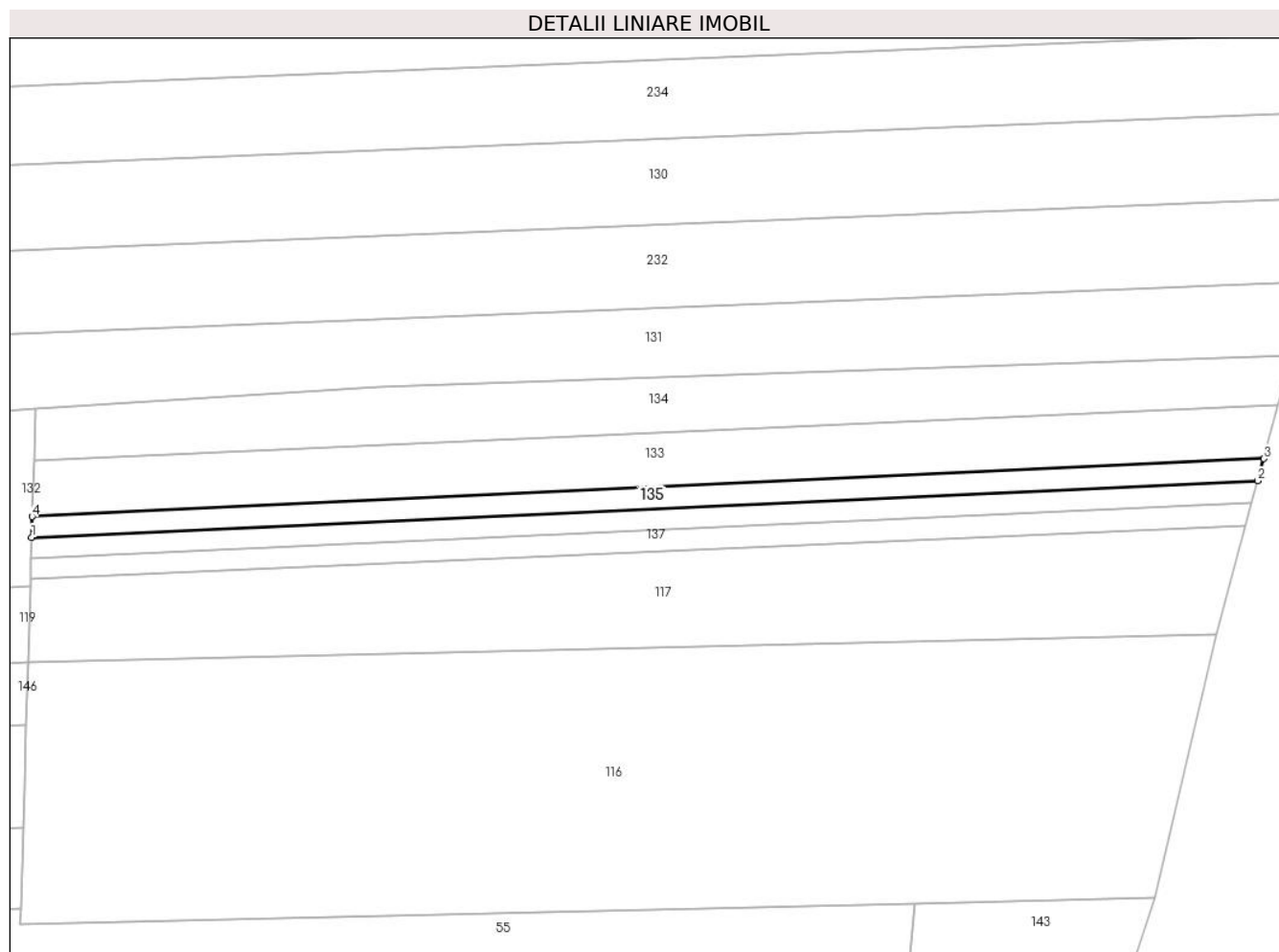
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	385	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	385	16	792/20/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.125,868 381.390,01	2	427.275,14 381.396,896	149.431
2	427.275,14 381.396,896	3	427.275,871 381.399,574	2.776
3	427.275,871 381.399,574	4	427.125,941 381.392,516	150.096
4	427.125,941 381.392,516	1	427.125,868 381.390,01	2.507

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		385	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

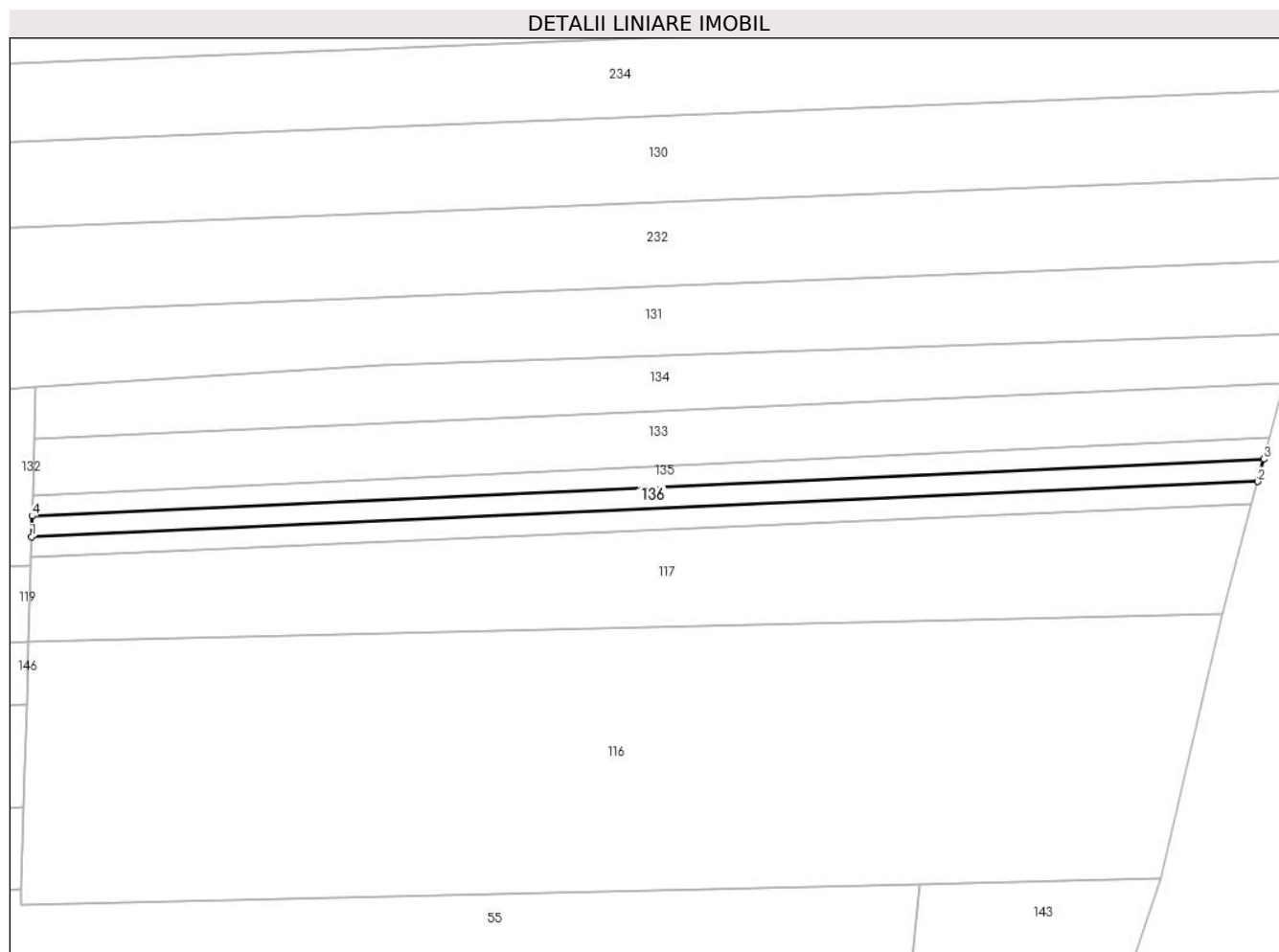
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	385	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	385	16	792/20/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.125,795 381.387,505	2	427.274,403 381.394,194	148.758
2	427.274,403 381.394,194	3	427.275,14 381.396,896	2.801
3	427.275,14 381.396,896	4	427.125,868 381.390,01	149.431
4	427.125,868 381.390,01	1	427.125,795 381.387,505	2.506

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		385	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1160/701, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FULGESCU ELISABETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	385	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	385	16	796/20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.125,722 381.384,999	2	427.273,661 381.391,47	148.08
2	427.273,661 381.391,47	3	427.274,403 381.394,194	2.823
3	427.274,403 381.394,194	4	427.125,795 381.387,505	148.758
4	427.125,795 381.387,505	1	427.125,722 381.384,999	2.507

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:13/1

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

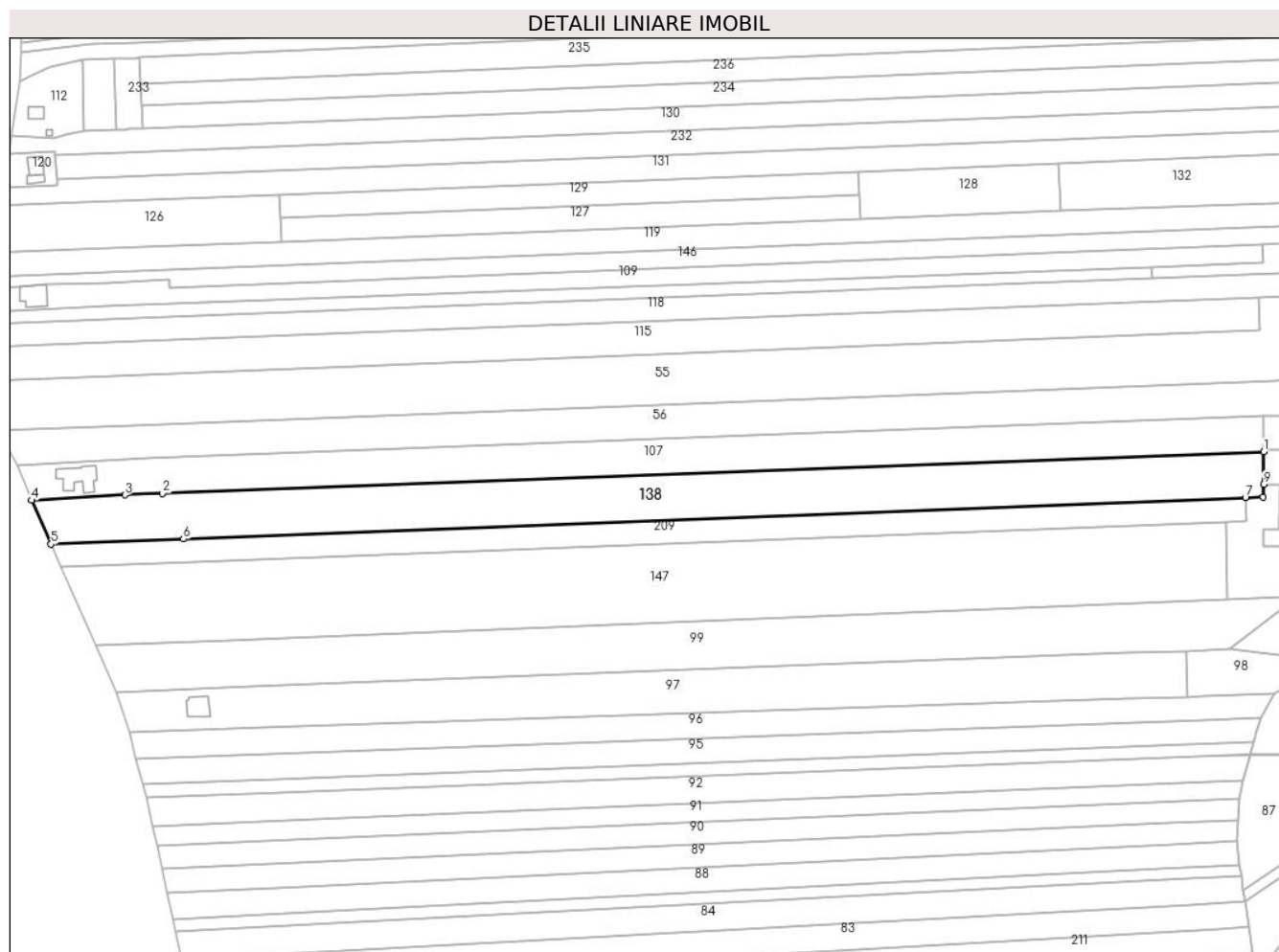
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.919	16	-	-	
2	arabil	DA	1.081	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.092,261 381.278,103	2	426.626,173 381.260,472	466.421
2	426.626,173 381.260,472	3	426.610,311 381.259,872	15.873
3	426.610,311 381.259,872	4	426.570,833 381.257,567	39.545
4	426.570,833 381.257,567	5	426.579,06 381.239,015	20.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.579,06 381.239,015	6	426.635,093 381.241,204	56.076
6	426.635,093 381.241,204	7	427.084,485 381.258,763	449.735
7	427.084,485 381.258,763	8	427.092,106 381.259,061	7.627
8	427.092,106 381.259,061	9	427.092,149 381.264,352	5.291
9	427.092,149 381.264,352	1	427.092,261 381.278,103	13.751

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.240	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1531, din 16/07/2004 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCIU P. GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.240	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.240	16	700/21	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.092,268 381.278,993	2	427.092,261 381.278,103	0.89
2	427.092,261 381.278,103	3	427.092,149 381.264,352	13.751
3	427.092,149 381.264,352	4	427.099,47 381.264,308	7.321
4	427.099,47 381.264,308	5	427.242,882 381.263,449	143.415
5	427.242,882 381.263,449	6	427.243,889 381.278,438	15.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.243,889 381.278,438	1	427.092,268 381.278,993	151.622

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 110, din 27/02/2012 emis de BNP Constantin Dranciu (Act de partaj succesoral);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DESPA A. ALEXANDRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

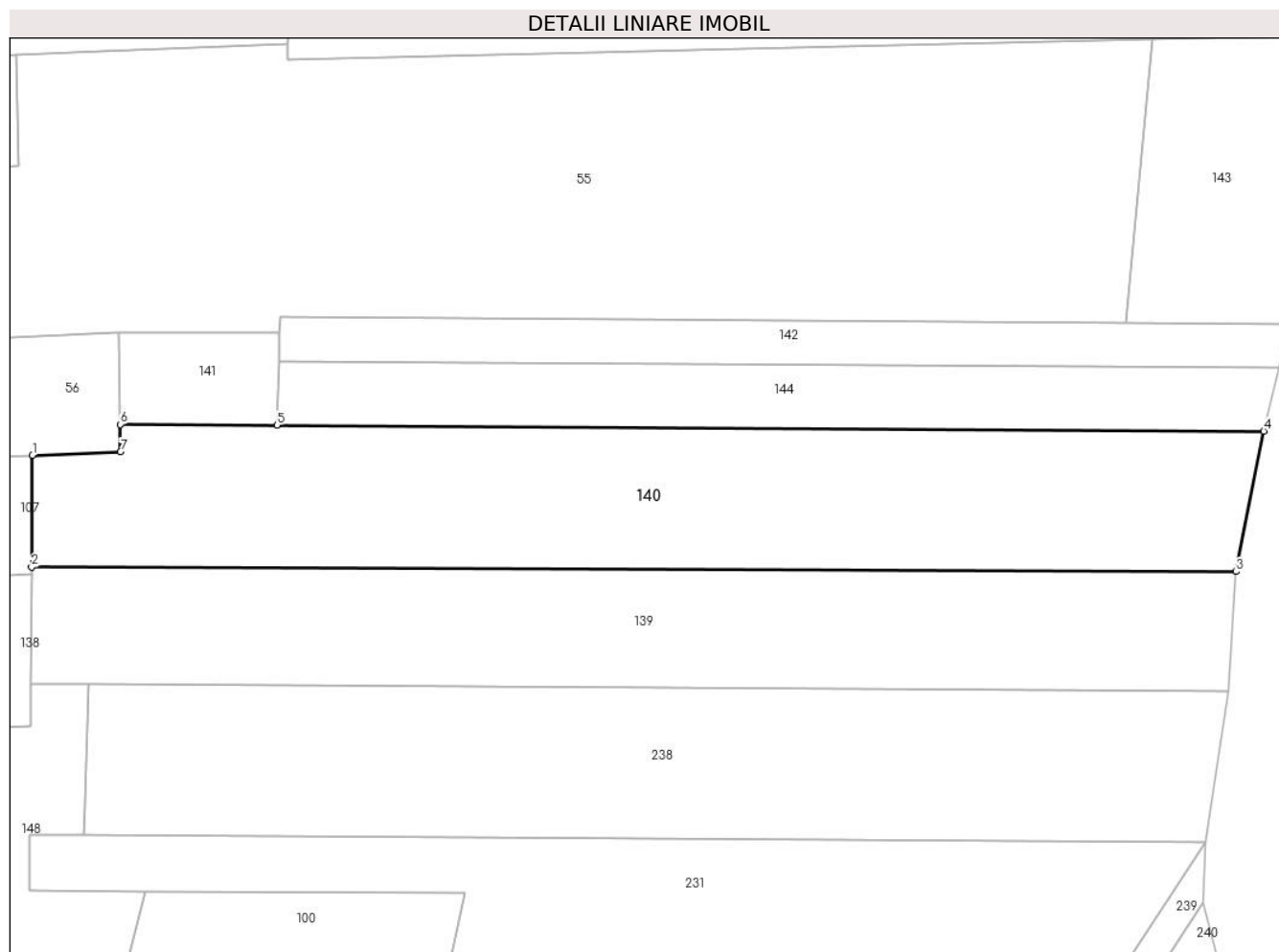
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	16	790	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.092,376 381.293,075	2	427.092,268 381.278,993	14.082
2	427.092,268 381.278,993	3	427.243,889 381.278,438	151.622
3	427.243,889 381.278,438	4	427.247,372 381.296,122	18.024
4	427.247,372 381.296,122	5	427.123,156 381.296,878	124.218
5	427.123,156 381.296,878	6	427.103,419 381.296,952	19.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.103,419 381.296,952	7	427.103,467 381.293,493	3.459
7	427.103,467 381.293,493	1	427.092,376 381.293,075	11.099

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		232	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

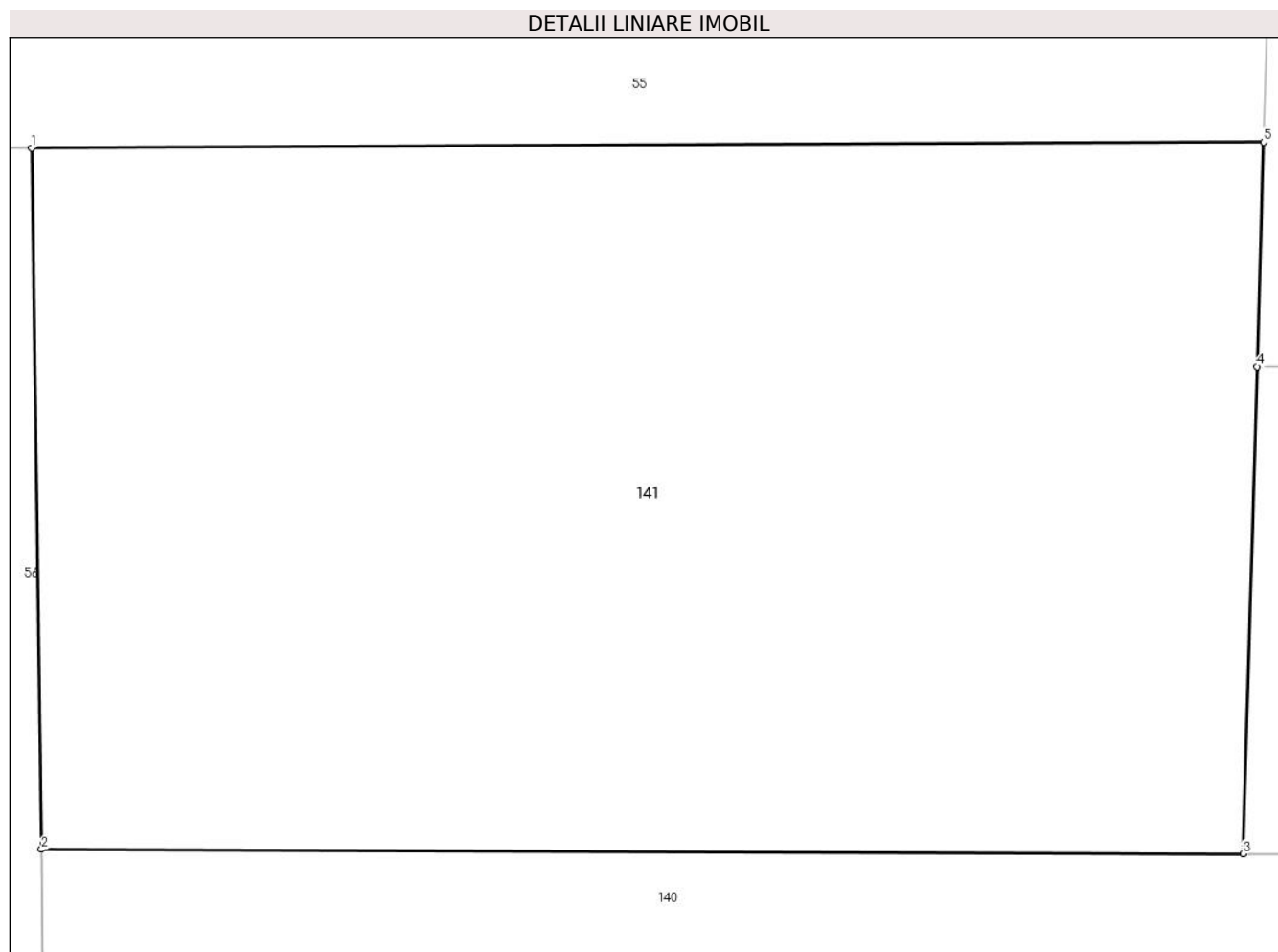
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	232	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	232	16	792/29/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.103,258 381.308,462	2	427.103,419 381.296,952	11.511
2	427.103,419 381.296,952	3	427.123,156 381.296,878	19.737
3	427.123,156 381.296,878	4	427.123,388 381.304,877	8.002
4	427.123,388 381.304,877	5	427.123,496 381.308,559	3.684
5	427.123,496 381.308,559	1	427.103,258 381.308,462	20.238

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT 'CRIVINA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36047	700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>76430 / 24/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 855, din 11/08/2023 emis de Notar Public FIRAN ALEXANDRU-FLORIN (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BĂLAN MIRCEA-DAVID</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: bun propriu;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

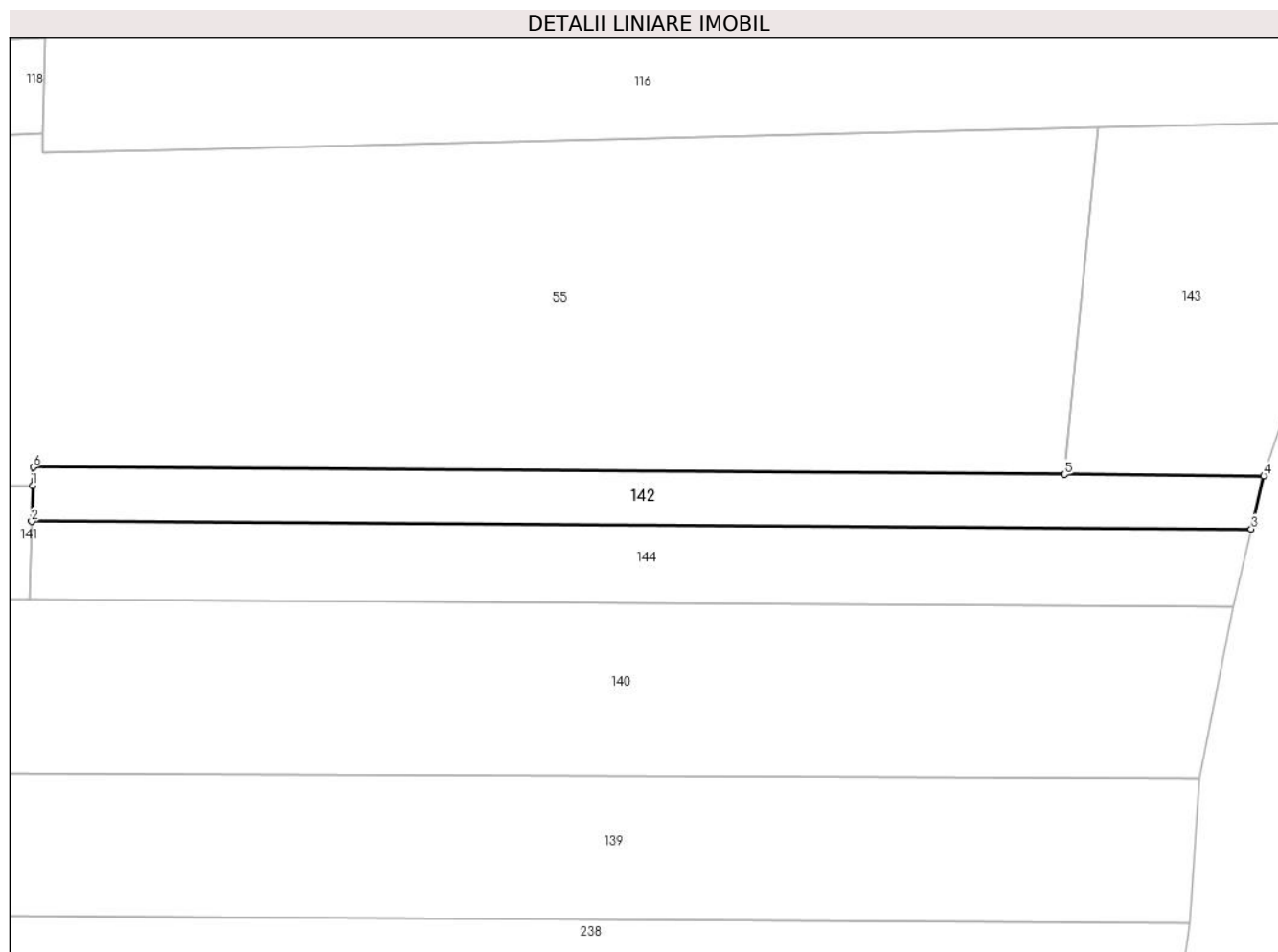
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36047	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	16	792/25/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.123,496 381.308,559	2	427.123,388 381.304,877	3.684
2	427.123,388 381.304,877	3	427.249,234 381.304,11	125.848
3	427.249,234 381.304,11	4	427.250,524 381.309,576	5.616
4	427.250,524 381.309,576	5	427.229,982 381.309,721	20.543
5	427.229,982 381.309,721	6	427.123,552 381.310,476	106.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.123,552 381.310,476	1	427.123,496 381.308,559	1.918

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		898	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

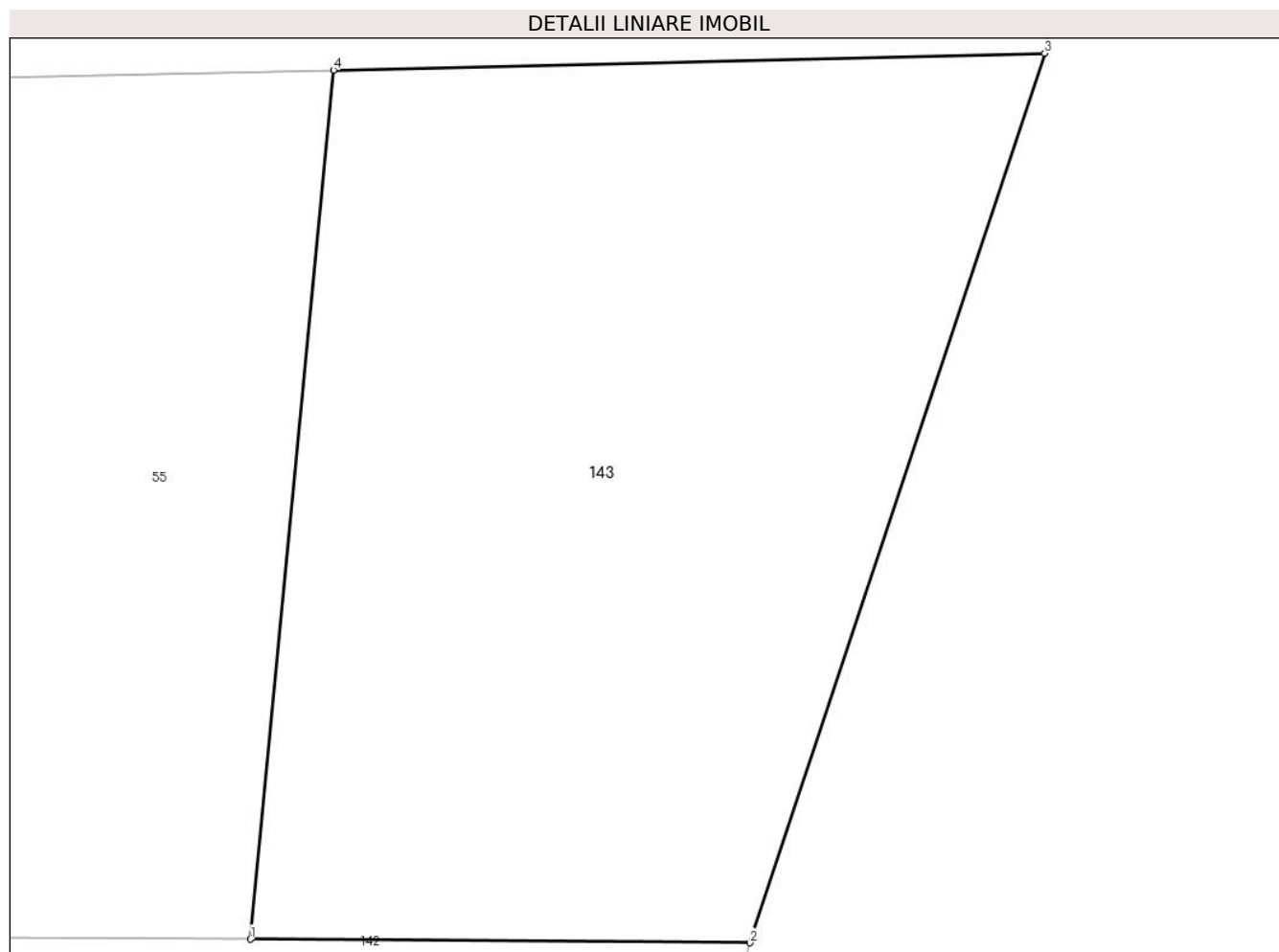
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	898	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	898	16	792/27/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.229,982 381.309,721	2	427.250,524 381.309,576	20.543
2	427.250,524 381.309,576	3	427.262,659 381.346,151	38.536
3	427.262,659 381.346,151	4	427.233,394 381.345,463	29.273
4	427.233,394 381.345,463	1	427.229,982 381.309,721	35.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 350/46696, din 12/05/1999 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANTONIE MARIA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	16	792/29	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.123,156 381.296,878	2	427.247,372 381.296,122	124.218
2	427.247,372 381.296,122	3	427.249,234 381.304,11	8.202
3	427.249,234 381.304,11	4	427.123,388 381.304,877	125.848
4	427.123,388 381.304,877	1	427.123,156 381.296,878	8.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1052/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MEIANU C. NICOLAE</b>
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);	
B2	Se noteaza existenta TP 1702 din data de 25.08.2006.

**C. Partea III. SARCINI .**

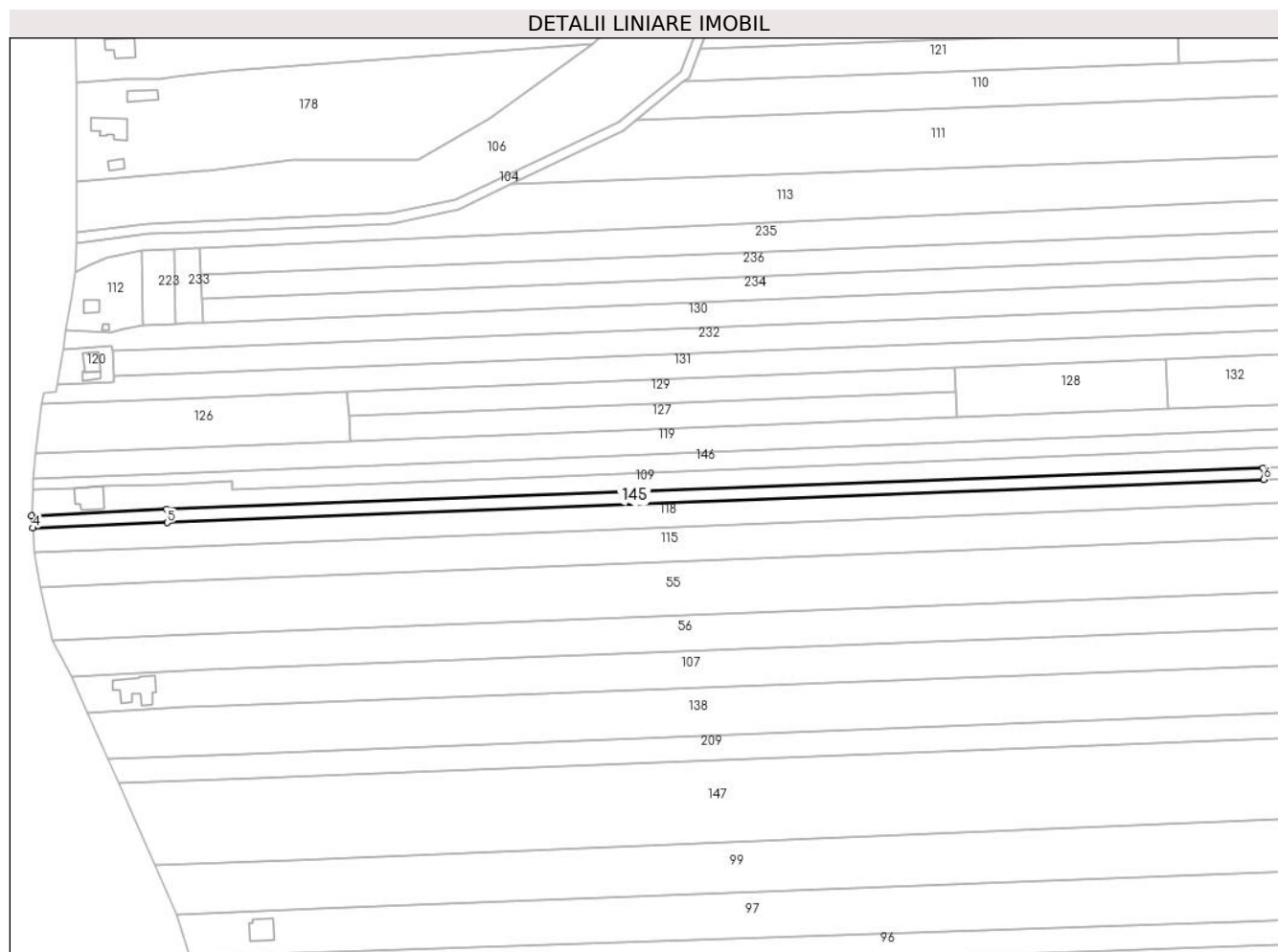
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.218	16	792/23/1	-	
2	arabil	DA	282	16	792/23/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.044,751 381.356,212	2	426.602,818 381.339,504	442.249
2	426.602,818 381.339,504	3	426.548,427 381.336,988	54.449
3	426.548,427 381.336,988	4	426.548,857 381.332,001	5.006
4	426.548,857 381.332,001	5	426.603,089 381.334,139	54.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.603,089 381.334,139	6	427.044,938 381.351,555	442.192
6	427.044,938 381.351,555	1	427.044,751 381.356,212	4.661

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.065	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1319, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU DUMITRU DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

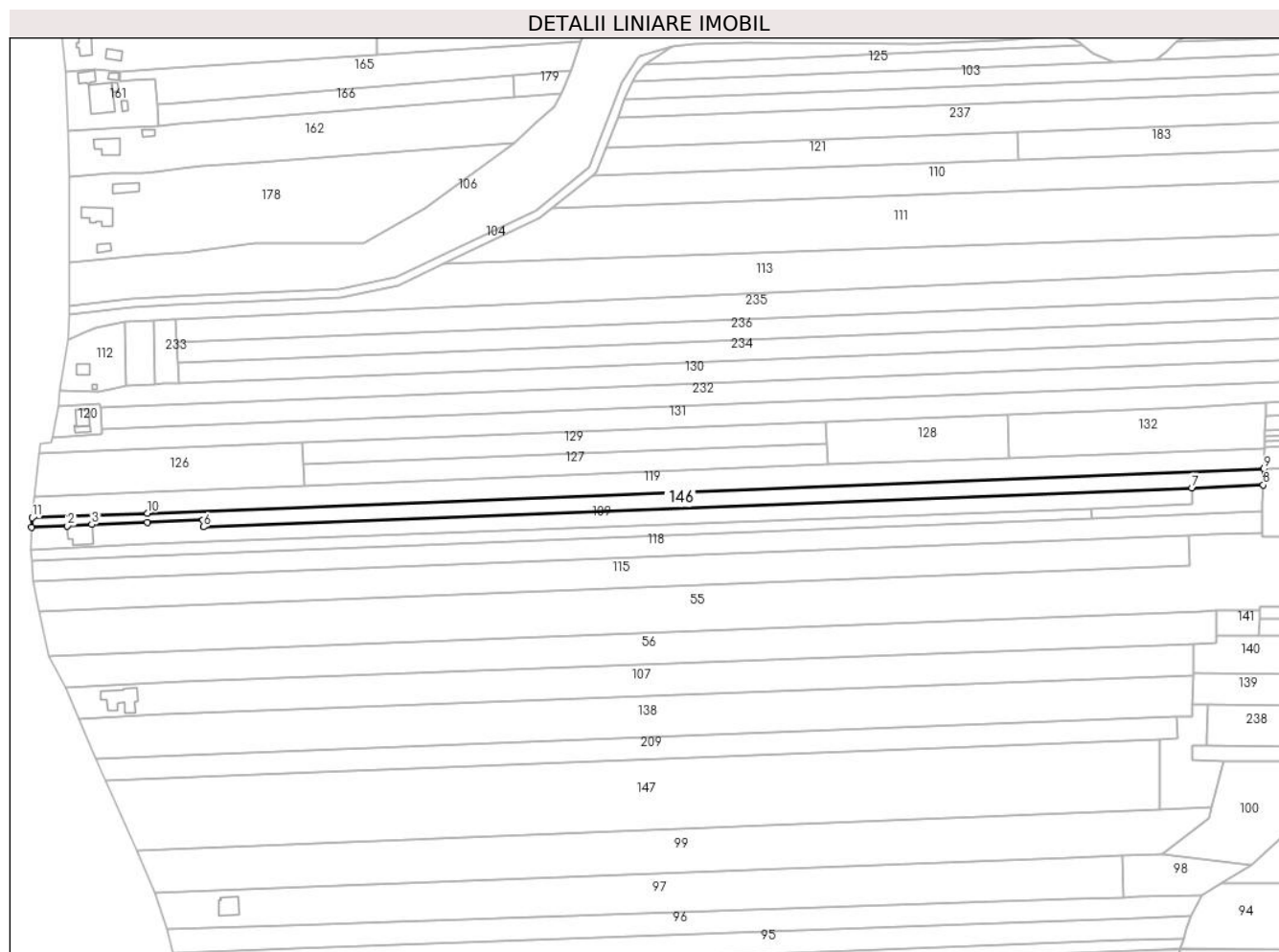
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.065	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.829	16	792/22	-	
2	arabil	DA	236	16	792/22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.548,844 381.347,502	2	426.565,61 381.348,071	16.776
2	426.565,61 381.348,071	3	426.576,99 381.348,771	11.402
3	426.576,99 381.348,771	4	426.602,906 381.349,69	25.932
4	426.602,906 381.349,69	5	426.629,064 381.350,775	26.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.629,064 381.350,775	6	426.629,194 381.347,585	3.193
6	426.629,194 381.347,585	7	427.091,795 381.365,919	462.964
7	427.091,795 381.365,919	8	427.125,205 381.367,24	33.436
8	427.125,205 381.367,24	9	427.125,424 381.374,744	7.507
9	427.125,424 381.374,744	10	426.603,11 381.354,042	522.724
10	426.603,11 381.354,042	11	426.549,026 381.351,898	54.126
11	426.549,026 381.351,898	1	426.548,844 381.347,502	4.4

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:13/3, 12/1

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.088	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1053, din 07/03/2000 emis de BNP Gutau Mariana (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6154/16088, cota initiala 6154/16088 1) DRAGHICI GHEORGHE	A1
Act Notarial nr. 1052, din 07/03/2000 emis de BNP Gutau Mariana (CVC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9934/16088, cota initiala 9934/16088 1) DRAGHICI GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

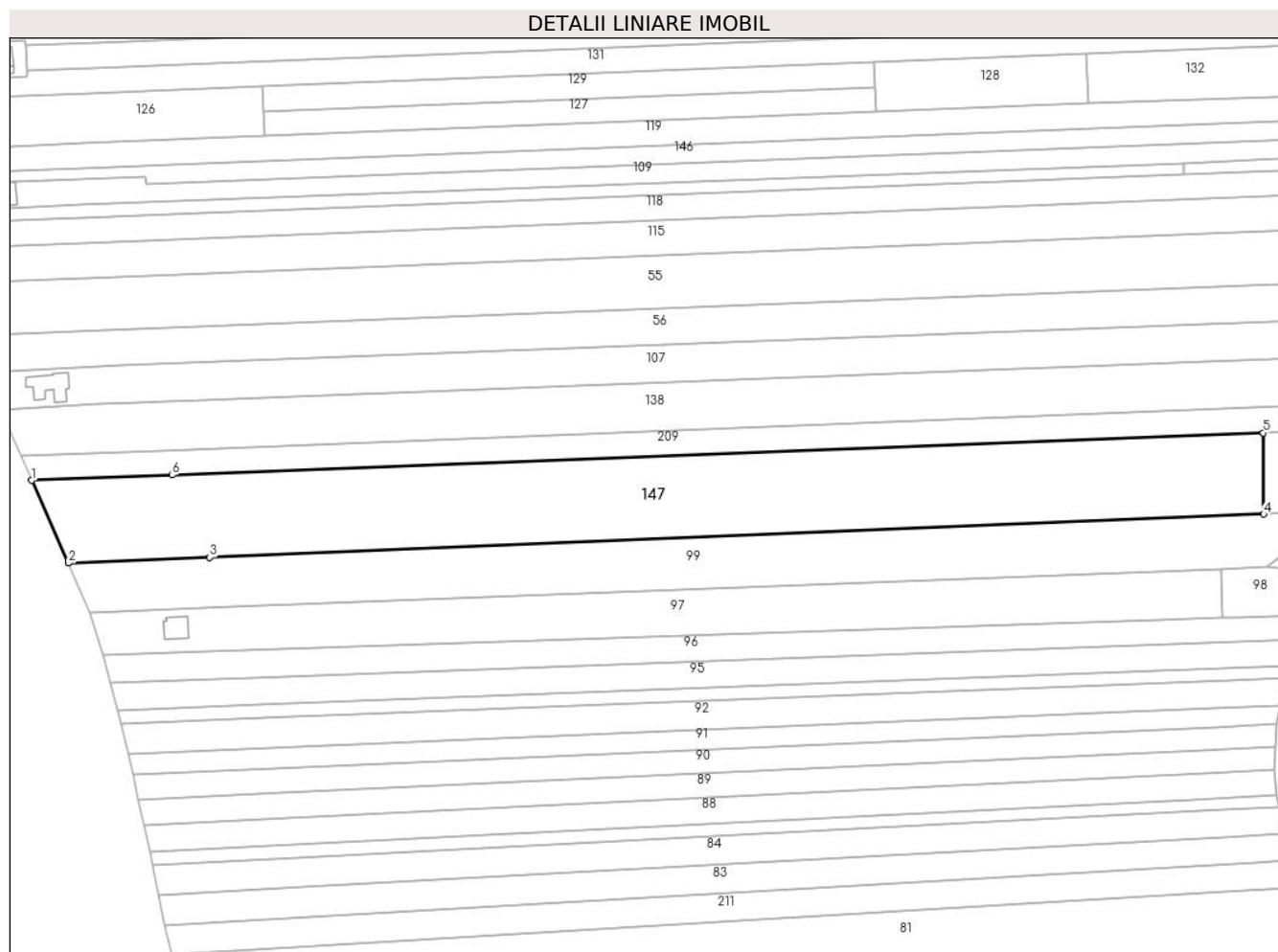
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.088	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.192	16	-	-	
2	arabil	DA	1.896	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.583,401 381.229,227	2	426.598,067 381.196,158	36.175
2	426.598,067 381.196,158	3	426.654,712 381.198,473	56.692
3	426.654,712 381.198,473	4	427.076,71 381.215,718	422.35
4	427.076,71 381.215,718	5	427.076,523 381.248,282	32.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.076,523 381.248,282	6	426.639,635 381.231,4	437.214
6	426.639,635 381.231,4	1	426.583,401 381.229,227	56.276

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		967	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

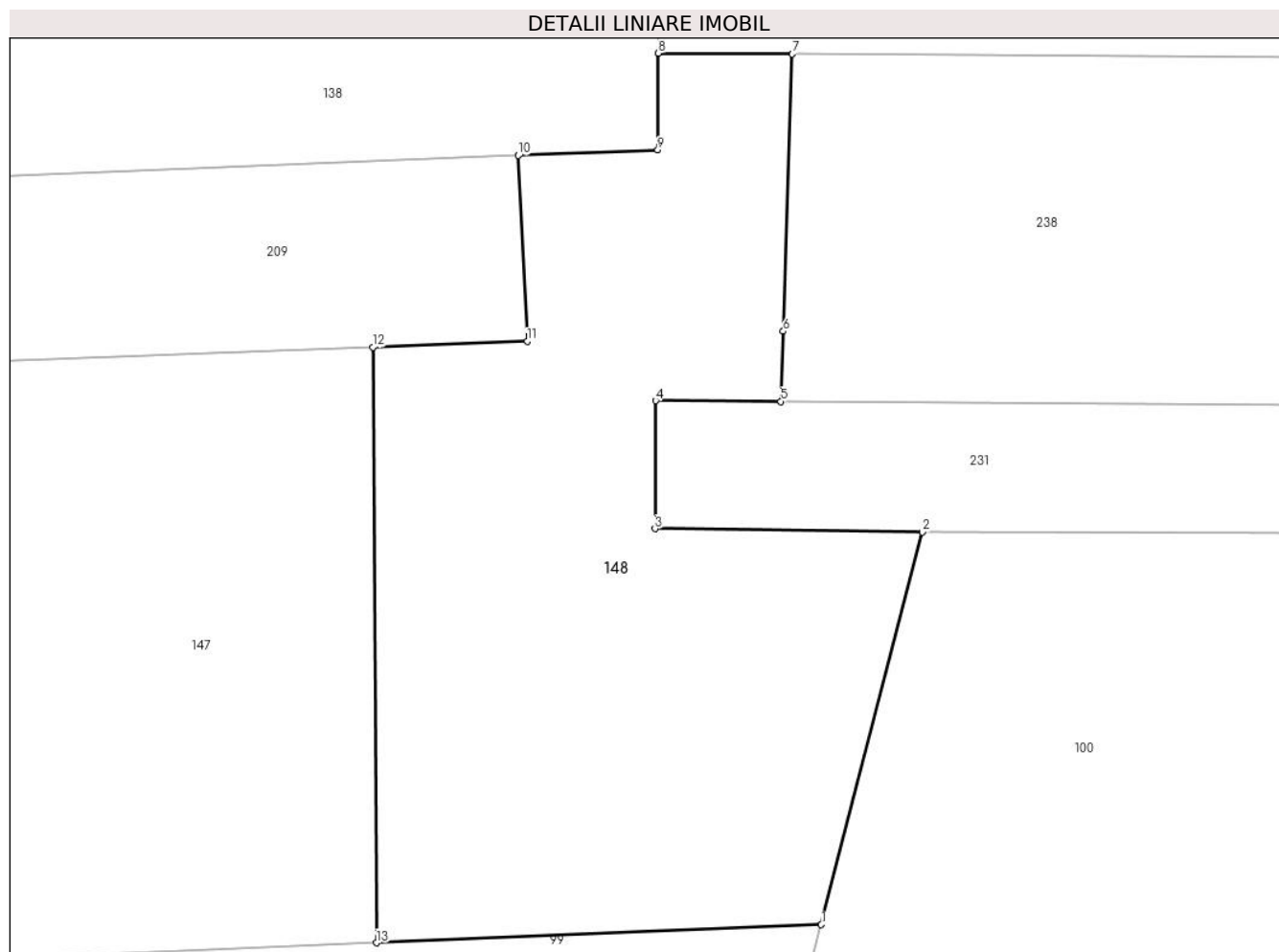
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	967	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	783	16	-	-	
2	arabil	NU	184	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.101,053 381.216,713	2	427.106,588 381.238,17	22.159
2	427.106,588 381.238,17	3	427.091,953 381.238,353	14.636
3	427.091,953 381.238,353	4	427.091,995 381.245,353	7.0
4	427.091,995 381.245,353	5	427.098,844 381.245,312	6.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.098,844 381.245,312	6	427.098,97 381.249,149	3.839
6	427.098,97 381.249,149	7	427.099,47 381.264,308	15.167
7	427.099,47 381.264,308	8	427.092,149 381.264,352	7.321
8	427.092,149 381.264,352	9	427.092,106 381.259,061	5.291
9	427.092,106 381.259,061	10	427.084,485 381.258,763	7.627
10	427.084,485 381.258,763	11	427.084,969 381.248,608	10.167
11	427.084,969 381.248,608	12	427.076,523 381.248,282	8.452
12	427.076,523 381.248,282	13	427.076,71 381.215,718	32.565
13	427.076,71 381.215,718	1	427.101,053 381.216,713	24.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul 'Pogoane'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36038	1.738	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4657 / 18/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 308, din 13/10/2022 emis de Notar Public Petrescu Andreea-Mihaela (Certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GUSOI ION-CLAUDIU	A1
<b>27653 / 29/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 273, din 28/03/2023 emis de NOTAR PUBLIC POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA (contract de donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GUSOI ION-CLAUDIU <i>OBSERVATII: cu titlu de donatie, bun propriu</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

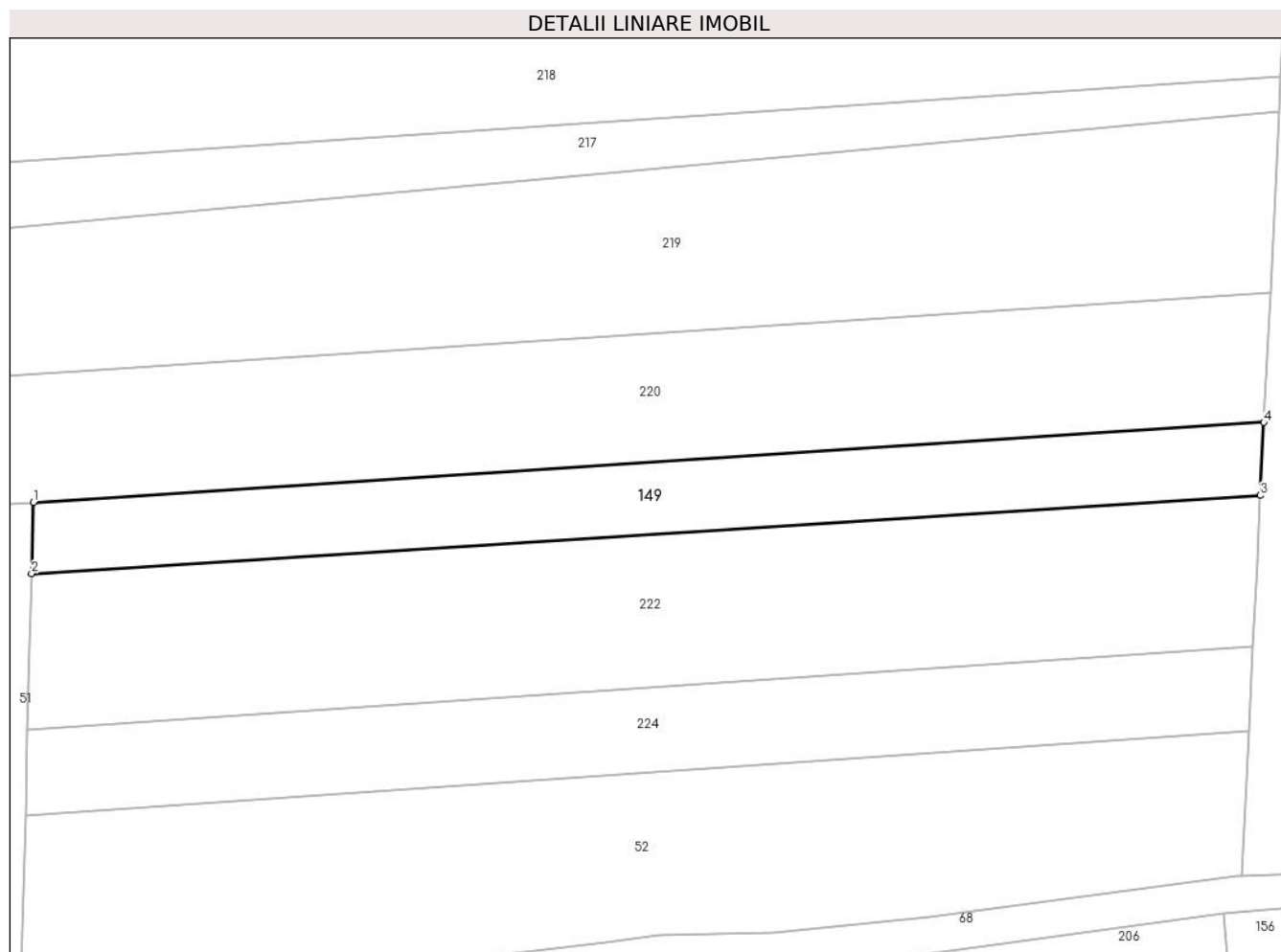
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>27653 / 29/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 273, din 28/03/2023 emis de NOTAR PUBLIC POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA (contract de donatie);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GUȘOI ELENA, vadova <i>OBSERVATII: cu titlu de donatie</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36038	1.738	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.738	16	791/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.023,794 380.767,894	2	427.023,534 380.757,936	9.961
2	427.023,534 380.757,936	3	427.195,99 380.768,915	172.805
3	427.195,99 380.768,915	4	427.196,498 380.779,147	10.245
4	427.196,498 380.779,147	1	427.023,794 380.767,894	173.07

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:128 Roesti

Nr. cadastral vechi:48/14

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		762	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17908 / 14/10/2009</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie 4293, din 12/10/2005 emis de BNP Gutau Mariana (CVC 4292/2055 );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ROESTI, CIF:2541460	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

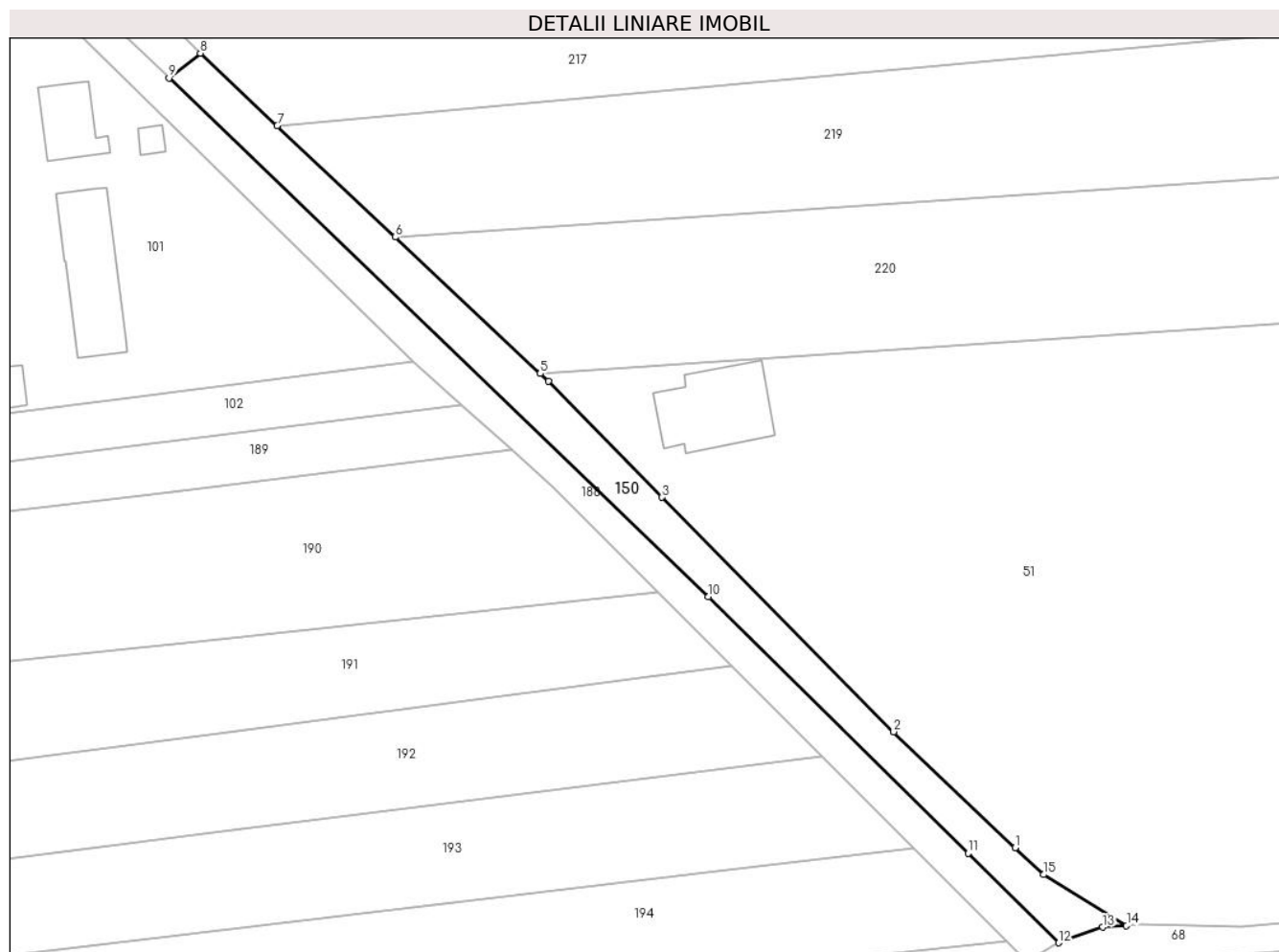
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	762	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	83	-	-	-	drum de exploatare
2	drum	NU	679	-	-	-	drum de exploatare

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.862,229 380.694,654	2	426.847,219 380.708,954	20.731
2	426.847,219 380.708,954	3	426.818,626 380.737,89	40.68
3	426.818,626 380.737,89	4	426.804,563 380.752,199	20.063
4	426.804,563 380.752,199	5	426.803,56 380.753,144	1.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.803,56 380.753,144	6	426.785,675 380.769,997	24.574
6	426.785,675 380.769,997	7	426.771,088 380.783,742	20.043
7	426.771,088 380.783,742	8	426.761,603 380.792,679	13.032
8	426.761,603 380.792,679	9	426.757,713 380.789,614	4.952
9	426.757,713 380.789,614	10	426.824,323 380.725,604	92.381
10	426.824,323 380.725,604	11	426.856,399 380.693,952	45.063
11	426.856,399 380.693,952	12	426.867,588 380.682,911	15.719
12	426.867,588 380.682,911	13	426.873,037 380.684,836	5.779
13	426.873,037 380.684,836	14	426.875,966 380.685,023	2.935
14	426.875,966 380.685,023	15	426.865,724 380.691,324	12.025
15	426.865,724 380.691,324	1	426.862,229 380.694,654	4.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:46/1

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		767	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 858, din 21/02/2001 emis de BNP GUTAU MARIANA (Act de imparteaala voluntara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHESCU ELENA-MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

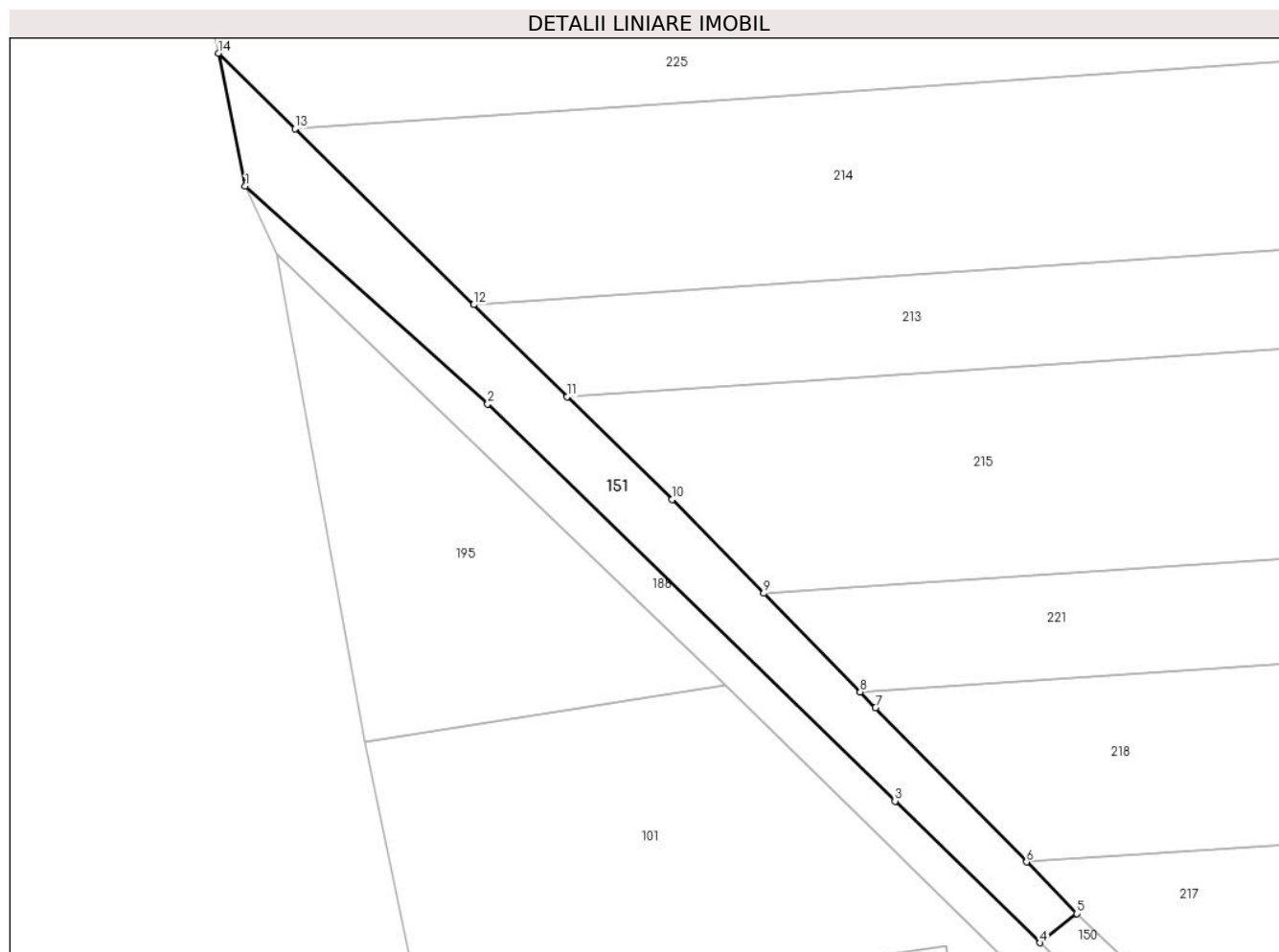
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	767	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	632	-	-	-	drum de exploatare
2	drum	NU	135	-	-	-	drum de exploatare

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.674,127 380.869,135	2	426.699,613 380.846,262	34.245
2	426.699,613 380.846,262	3	426.742,45 380.804,495	59.829
3	426.742,45 380.804,495	4	426.757,713 380.789,614	21.317
4	426.757,713 380.789,614	5	426.761,603 380.792,679	4.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.761,603 380.792,679	6	426.756,292 380.798,106	7.593
6	426.756,292 380.798,106	7	426.740,411 380.814,33	22.703
7	426.740,411 380.814,33	8	426.738,785 380.815,992	2.325
8	426.738,785 380.815,992	9	426.728,653 380.826,343	14.484
9	426.728,653 380.826,343	10	426.719,002 380.836,202	13.796
10	426.719,002 380.836,202	11	426.707,993 380.847,02	15.435
11	426.707,993 380.847,02	12	426.698,152 380.856,689	13.796
12	426.698,152 380.856,689	13	426.679,332 380.875,183	26.386
13	426.679,332 380.875,183	14	426.671,278 380.883,113	11.303
14	426.671,278 380.883,113	1	426.674,127 380.869,135	14.265

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:49  
Nr. cadastral vechi:47/5

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36011	5.028	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>73364 / 15/09/2022</b>		
Act Notarial nr. 1932, din 06/09/2022 emis de Notar Public Firan Rodica (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TRUȘCĂ LIVIU-CONSTANTIN</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: nuda proprietate, bun propriu;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

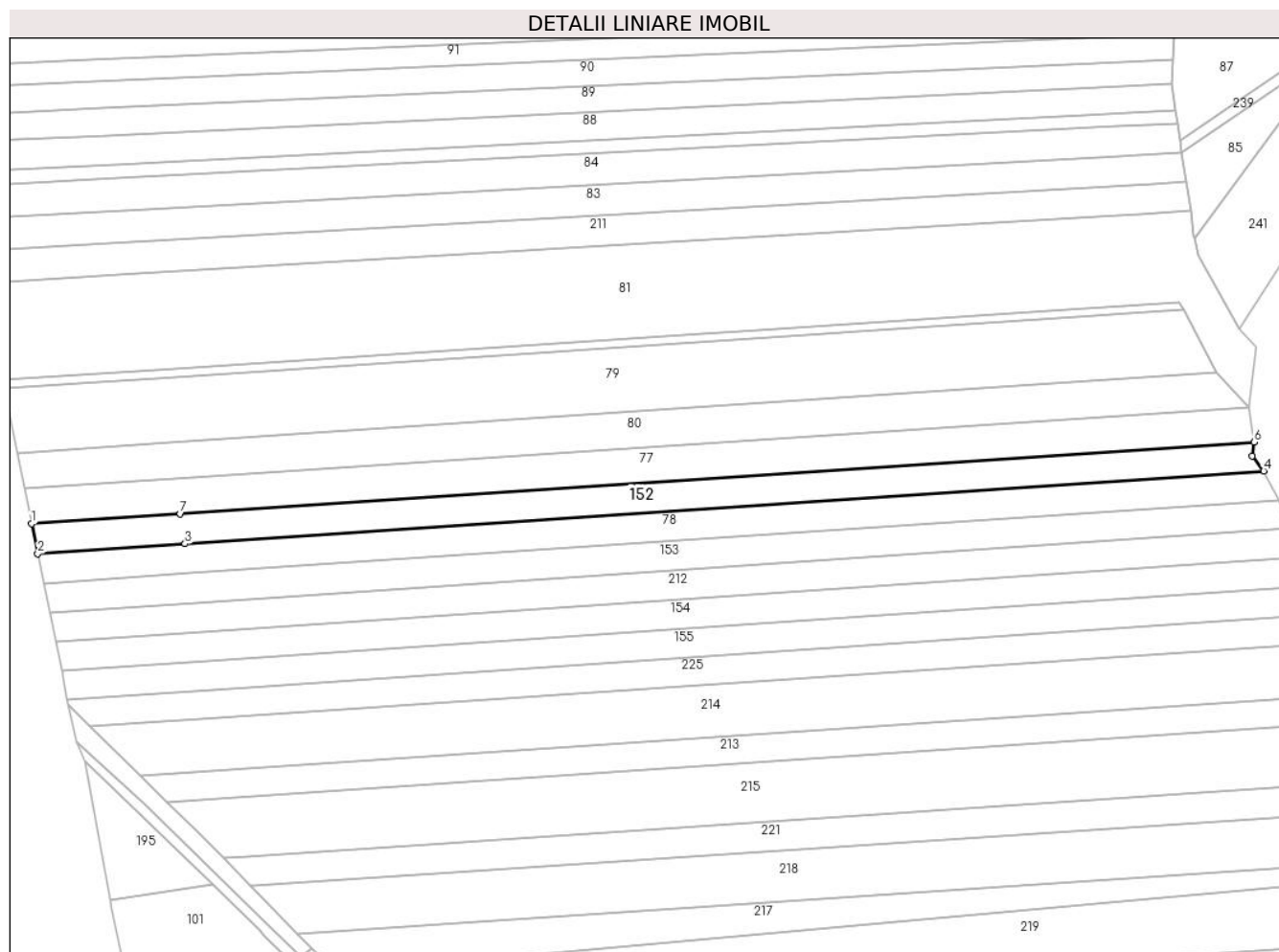
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>73364 / 15/09/2022</b>		
Act Notarial nr. 1932, din 06/09/2022 emis de Notar Public Firan Rodica (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TRUSCA MARIN</b> 2) <b>TRUȘCĂ MARIOARA</b> , soti	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36011	5.028	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.408	16	-	-	
2	arabil	DA	620	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.657,595 380.950,249	2	426.659,867 380.939,104	11.374
2	426.659,867 380.939,104	3	426.714,538 380.942,769	54.794
3	426.714,538 380.942,769	4	427.114,807 380.969,835	401.183
4	427.114,807 380.969,835	5	427.110,625 380.975,429	6.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.110,625 380.975,429	6	427.111,131 380.980,454	5.05
6	427.111,131 380.980,454	7	426.712,754 380.953,922	399.26
7	426.712,754 380.953,922	1	426.657,595 380.950,249	55.281

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:51 Roesti  
 Nr. cadastral vechi:47/7

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.046	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>809 / 25/09/2002</b>		
Act Notarial nr. 2094, din 01/01/2002 emis de BNPE Paraschiv Rm. Valcea (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PENDULITI MARIA ALIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.046	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.442	16	-	-	
2	arabil	DA	604	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.662,09 380.928,197	2	426.664,307 380.917,32	11.101
2	426.664,307 380.917,32	3	426.718,498 380.920,978	54.314
3	426.718,498 380.920,978	4	427.124,604 380.948,384	407.03
4	427.124,604 380.948,384	5	427.120,286 380.958,751	11.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.120,286 380.958,751	6	426.716,245 380.932,103	404.919
6	426.716,245 380.932,103	1	426.662,09 380.928,197	54.296

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:53 Roesti  
Nr. cadastral vechi:47/9

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.005	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>814 / 25/09/2002</b>		
Act Notarial nr. 2034, din 01/01/2002 emis de BNP Paraschiv Elena (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU GHEORGHE, , casatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

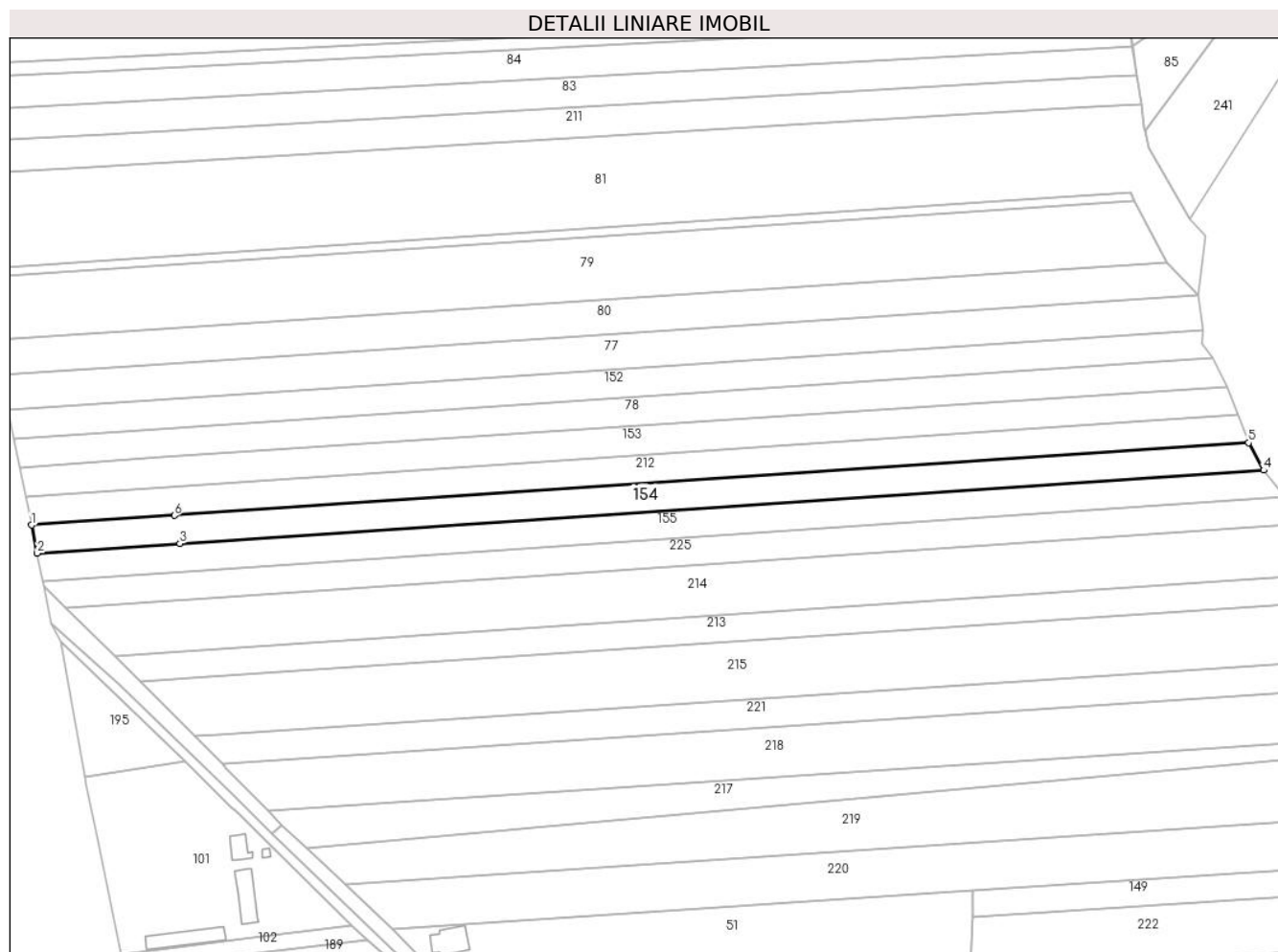
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.005	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.419	16	-	-	
2	arabil	DA	586	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.666,523 380.906,443	2	426.668,698 380.895,774	10.888
2	426.668,698 380.895,774	3	426.722,861 380.899,44	54.287
3	426.722,861 380.899,44	4	427.134,138 380.927,271	412.218
4	427.134,138 380.927,271	5	427.128,38 380.937,656	11.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.128,38 380.937,656	6	426.720,701 380.910,104	408.609
6	426.720,701 380.910,104	1	426.666,523 380.906,443	54.302

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:50 Roesti  
Nr. cadastral vechi:47/10

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.041	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>808 / 25/09/2002</b>		
Act Notarial nr. 2035, din 01/01/2002 emis de BNP Paraschiv Elena (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAILA ADRIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

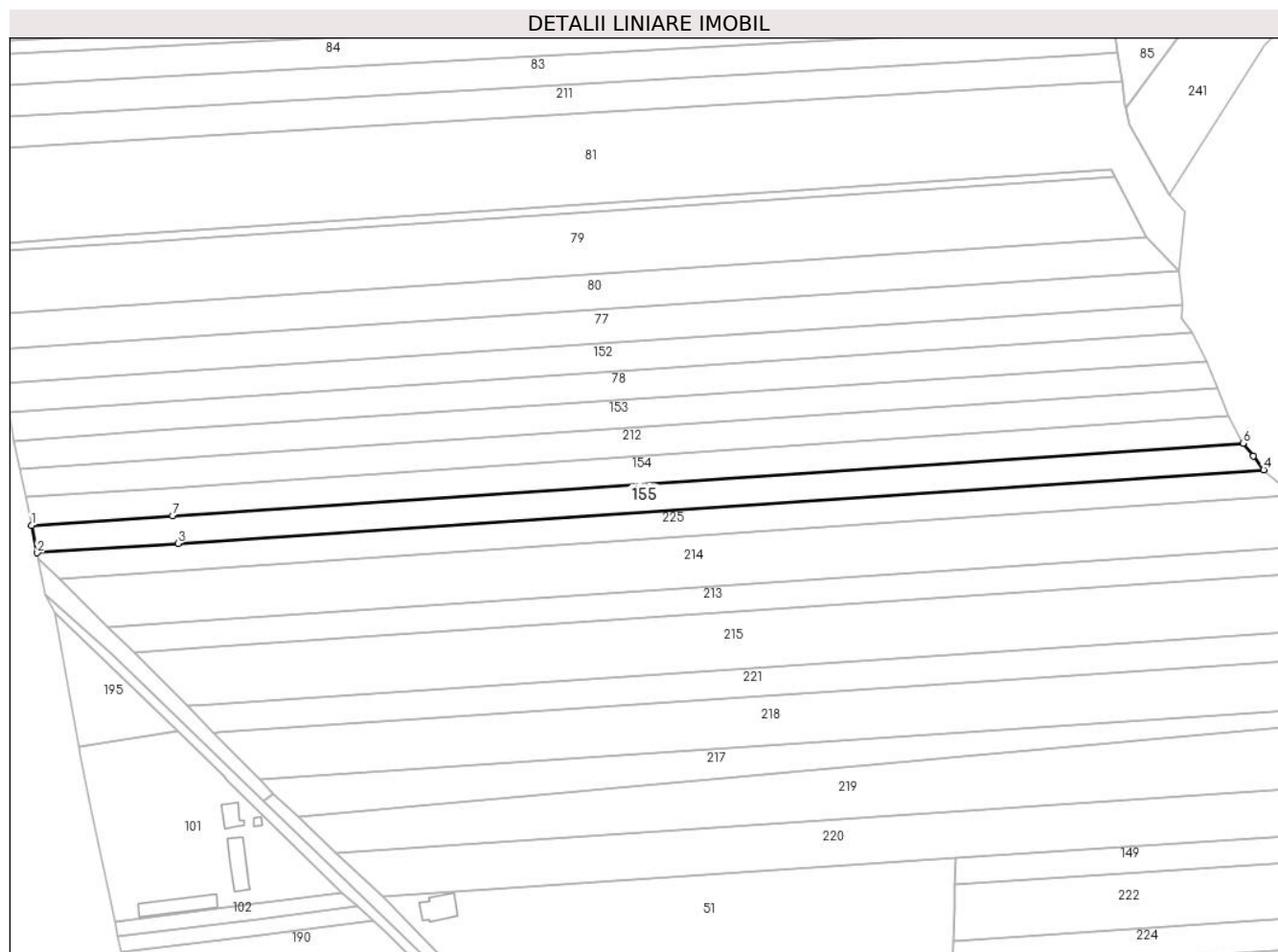
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.041	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.457	16	-	-	
2	arabil	DA	584	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.668,698 380.895,774	2	426.670,864 380.885,145	10.847
2	426.670,864 380.885,145	3	426.725,013 380.888,812	54.273
3	426.725,013 380.888,812	4	427.142,131 380.917,066	418.074
4	427.142,131 380.917,066	5	427.138,101 380.922,405	6.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.138,101 380.922,405	6	427.134,138 380.927,271	6.276
6	427.134,138 380.927,271	7	426.722,861 380.899,44	412.218
7	426.722,861 380.899,44	1	426.668,698 380.895,774	54.287

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.644	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2015/28727, din 10/04/2001 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BURLĂNESCU PAVEL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.644	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.612	16	779	-	
2	arabil	DA	32	16	779	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.249,693 380.695,807	2	427.286,918 380.698,05	37.293
2	427.286,918 380.698,05	3	427.284,211 380.706,711	9.074
3	427.284,211 380.706,711	4	427.282,445 380.710,898	4.544
4	427.282,445 380.710,898	5	427.275,993 380.713,467	6.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.275,993 380.713,467	6	427.268,497 380.714,574	7.577
6	427.268,497 380.714,574	7	427.250,632 380.713,295	17.911
7	427.250,632 380.713,295	8	427.219,641 380.712,903	30.993
8	427.219,641 380.712,903	9	427.190,896 380.710,19	28.873
9	427.190,896 380.710,19	10	427.191,591 380.701,906	8.313
10	427.191,591 380.701,906	11	427.191,955 380.697,576	4.345
11	427.191,955 380.697,576	12	427.192,393 380.692,356	5.238
12	427.192,393 380.692,356	13	427.204,003 380.693,055	11.631
13	427.204,003 380.693,055	1	427.249,693 380.695,807	45.773

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.650	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2017/28727, din 10/04/2001 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂTULESCU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

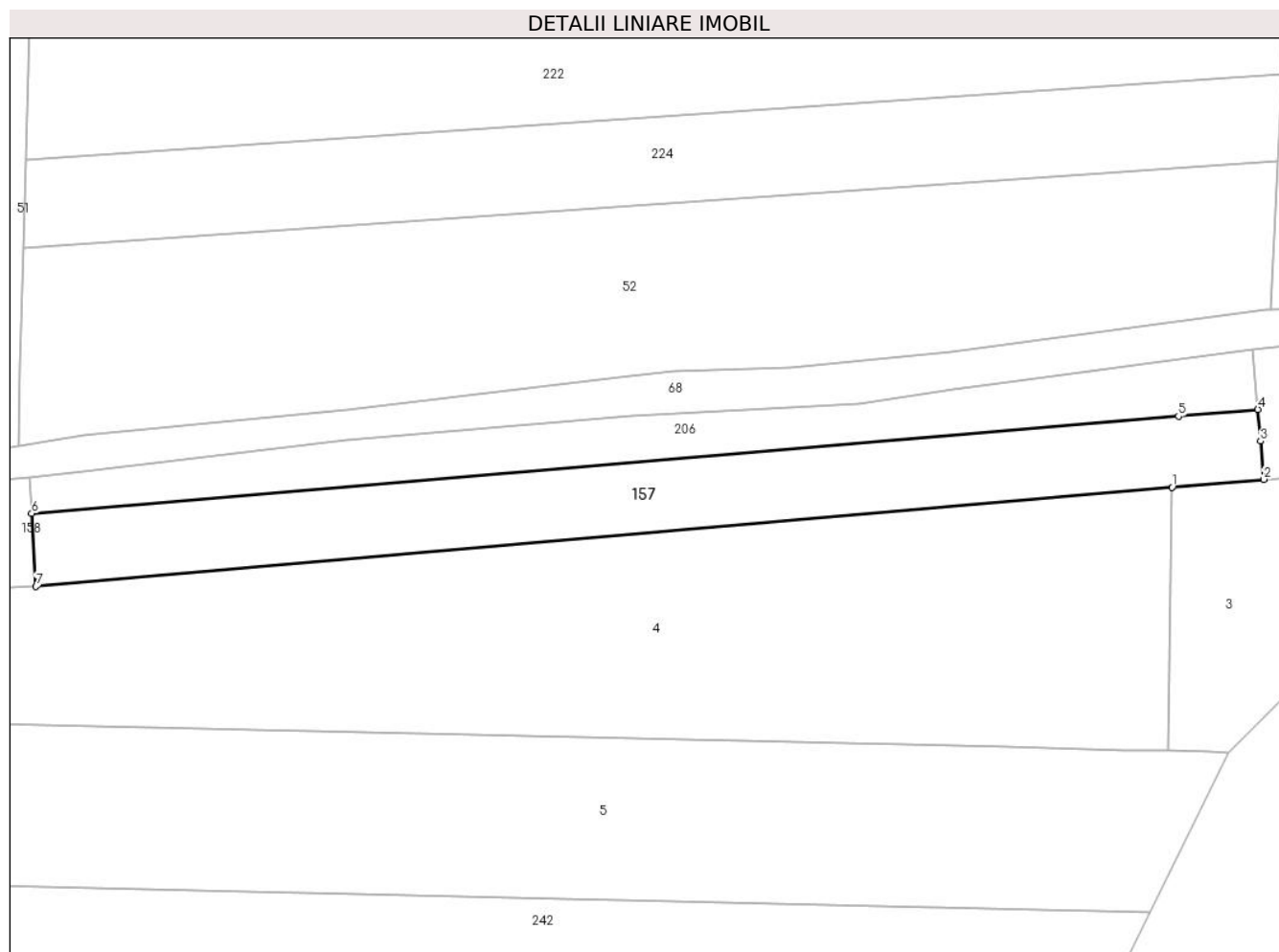
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.650	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.628	16	779/2	-	
2	arabil	NU	22	16	779/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.179,852 380.691,262	2	427.192,393 380.692,356	12.589
2	427.192,393 380.692,356	3	427.191,955 380.697,576	5.238
3	427.191,955 380.697,576	4	427.191,591 380.701,906	4.345
4	427.191,591 380.701,906	5	427.180,731 380.700,986	10.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.180,731 380.700,986	6	427.023,798 380.687,685	157.496
6	427.023,798 380.687,685	7	427.024,399 380.677,7	10.003
7	427.024,399 380.677,7	1	427.179,852 380.691,262	156.043

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 193/11363, din 22/10/1996 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUȘOI I. NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

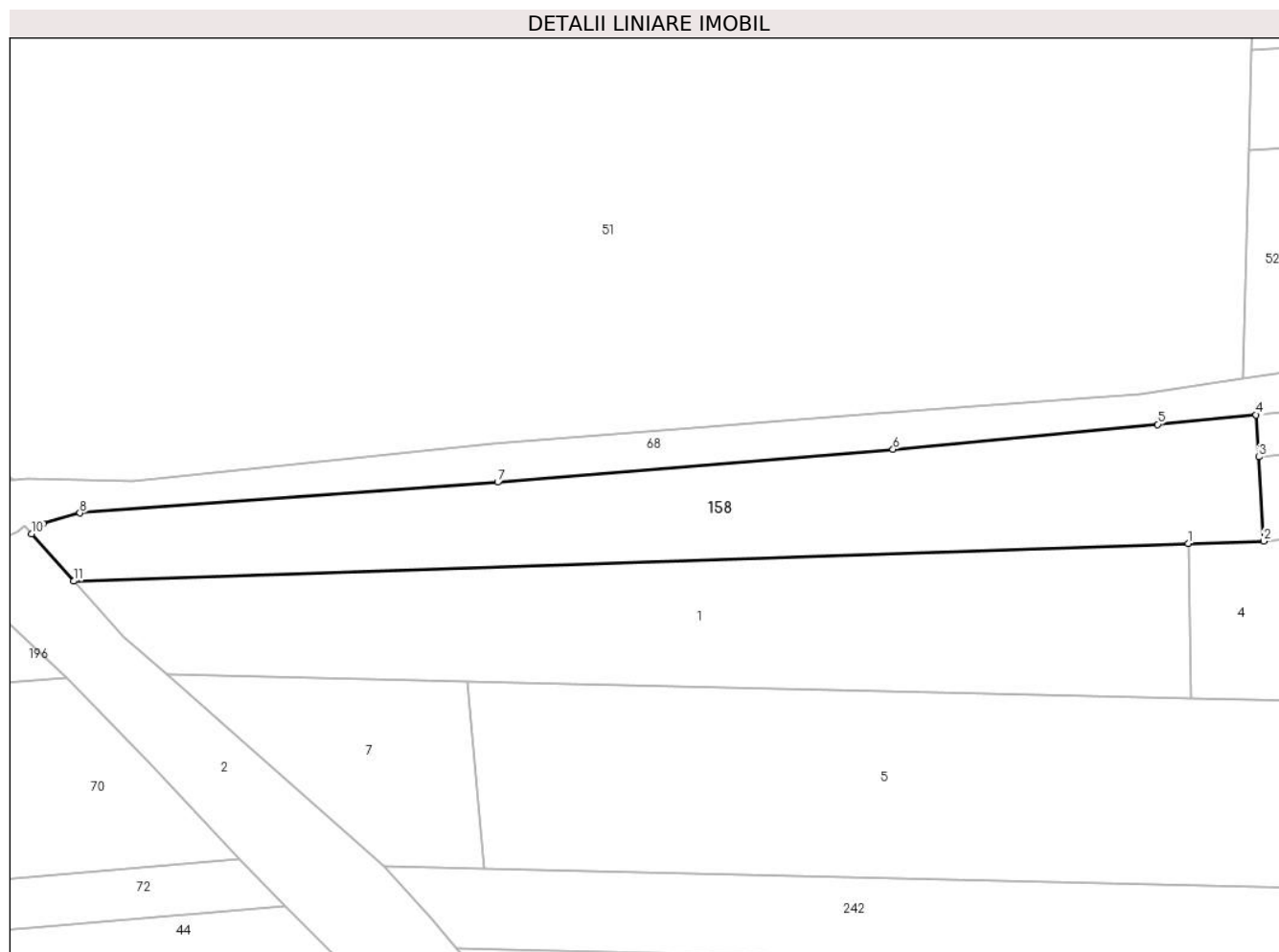
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.600	16/1	779/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.015,446 380.677,398	2	427.024,399 380.677,7	8.958
2	427.024,399 380.677,7	3	427.023,798 380.687,685	10.003
3	427.023,798 380.687,685	4	427.023,497 380.692,683	5.007
4	427.023,497 380.692,683	5	427.011,806 380.691,544	11.746
5	427.011,806 380.691,544	6	426.980,376 380.688,589	31.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.980,376 380.688,589	7	426.933,425 380.684,691	47.113
7	426.933,425 380.684,691	8	426.883,829 380.681,024	49.731
8	426.883,829 380.681,024	9	426.879,466 380.679,779	4.537
9	426.879,466 380.679,779	10	426.878,082 380.678,558	1.846
10	426.878,082 380.678,558	11	426.883,086 380.672,931	7.53
11	426.883,086 380.672,931	1	427.015,446 380.677,398	132.435

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râpa Caramizii, Str Râpa Cărămizii, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35902	Din acte: 2.361 Masurata: 2.327	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35902-C1	Loc. Râpa Caramizii, Str Râpa Cărămizii, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:135 mp; An construire: 1997, Locuinta-P+M
A1.2	35902-C2	Loc. Râpa Caramizii, Str Râpa Cărămizii, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:13 mp; An construire: 1998, Bucatarie-P
A1.3	35902-C3	Loc. Râpa Caramizii, Str Râpa Cărămizii, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:4 mp; An construire: 1986, Patul-P
A1.4	35902-C4	Loc. Râpa Caramizii, Str Râpa Cărămizii, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; An construire: 1996, Cotet=P
A1.5	35902-C5	Loc. Râpa Caramizii, Str Râpa Cărămizii, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:42 mp; An construire: 1985, Grajd-P
A1.6	35902-C6	Loc. Râpa Caramizii, Str Râpa Cărămizii, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; An construire: 1999, Magazie-P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>123256 / 17/12/2021</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 4134, din 16/12/2021 emis de Notar Public Sabau Calin-Giani;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TOMA DANIEL-ALEXANDRU	
OBSERVATII: bun propriu	
B4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TOMA DANIEL-ALEXANDRU	
OBSERVATII: bun propriu	

## C. Partea III. SARCINI

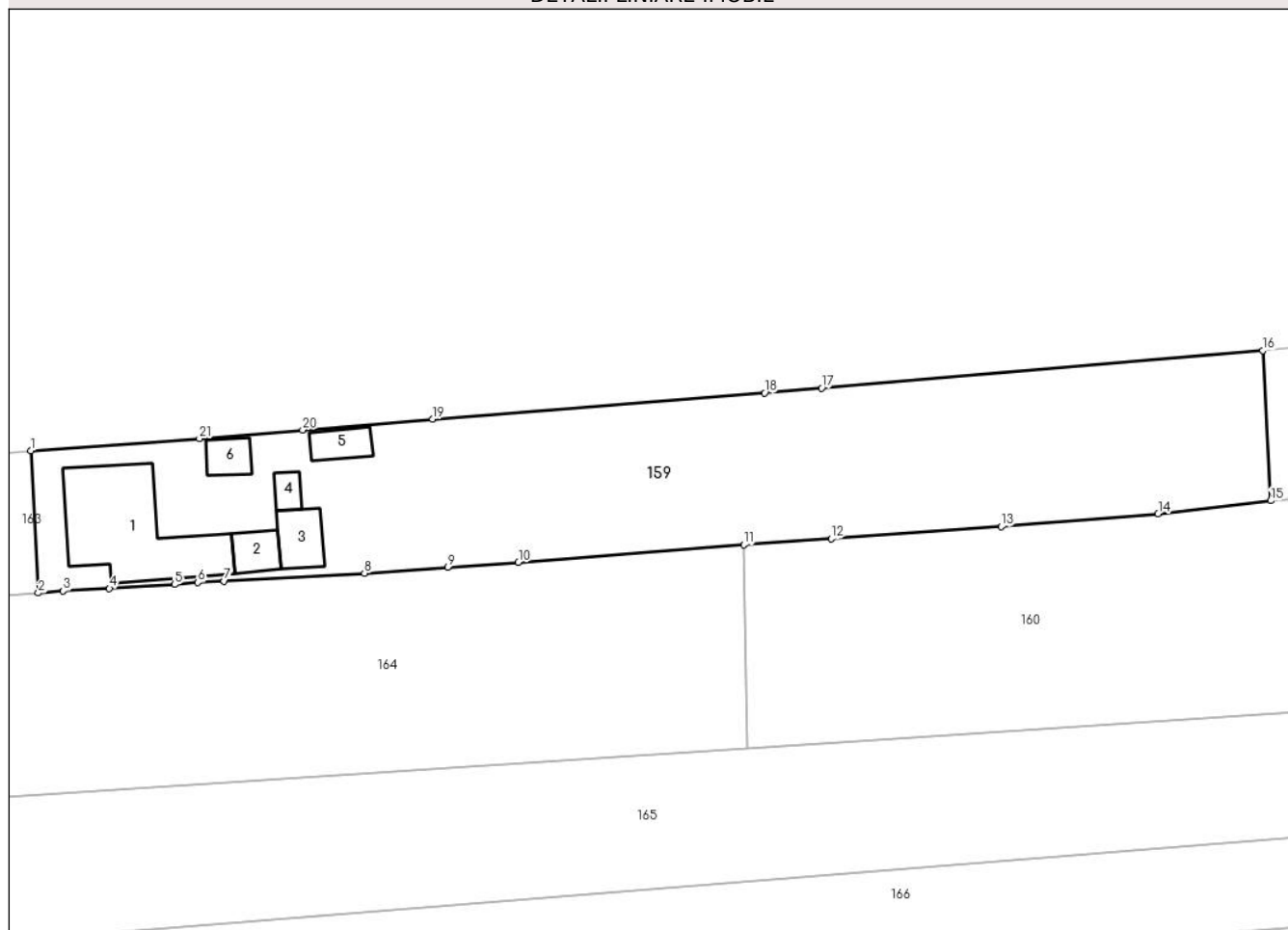
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>123256 / 17/12/2021</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 4134, din 16/12/2021 emis de Notar Public Sabau Calin-Giani;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAGEANU DUMITRU	
2) GAGEANU ELENA	
3) GAGEANU MARIA	
<b>27408 / 01/04/2024</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. incheiere nr 1916, din 28/04/2022 emis de Judecatoria Rm.Valcea, dosar nr 4530/288/2022 (act administrativ nr 541 din 21.03.2024, emis de BEJ EMILIA MATEESCU, dosar ex nr 541/2022);	
C2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Se noteaza urmarirea silita imobiliara privind pe uzufructuarul Gageanu Maria, pentru recuperarea sumei de 4450,97 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare	
1) INVESTCAPITAL LTD, CIF:999999999999	
<b>37813 / 07/05/2024</b>	
Act Administrativ nr. Adresa emisa in dosar nr. 1145/2023, din 22/04/2024 emis de BEJ PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN (hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr.480 din 02.05.2023, emis de Judecatoria Horezu,	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
dosar nr. 2411/288/2023);	
C3 In baza Adresei emisa in dosar nr. 1145/2023 din 22.04.2024, emisa de BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESK PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN si a Incheierii nr.480 din 02.05.2023, pronuntata de Judecatoria Horezu, dosar nr. 2411/288/2023, se noteaza urmarirea silita imobiliara ce face obiectul dosarului nr. 1145/2023, asupra dreptului de uzufruct viager privind pe debitoarea GAGEANU (TOMA) MARIA pentru suma de 2337,29 lei reprezentand cheltuieli de executare si debit restant plus eventualele cheltuieli de executare silita 1) <b>INVESTCAPITAL LTD</b> , CIF:9999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35902	Din acte: 2.361 Masurata: 2.327	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	745	9	431/28	-	
2	vie	DA	554	9	431/29	-	
3	arabil	DA	851	9	431/29	-	
4	livada	DA	177	9	431/29	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35902-C1	construcții de locuințe	Din acte: 135 Masurata: 161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:135 mp; An construire: 1997, Locuinta-P+M
A1.2	35902-C2	construcții anexa	Din acte: 13 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:13 mp; An construire: 1998, Bucatarie-P
A1.3	35902-C3	construcții anexa	Din acte: 4 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:4 mp; An construire: 1986, Patul-P
A1.4	35902-C4	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; An construire: 1996, Cotet-=P
A1.5	35902-C5	construcții anexa	Din acte: 42 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:42 mp; An construire: 1985, Grajd-P

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	35902-C6	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; An construire:1999, Magazie-P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.630,043 381.601,9	2	426.630,879 381.585,922	16.0	2	426.630,879 381.585,922	3	426.633,668 381.586,149	2.798
3	426.633,668 381.586,149	4	426.638,865 381.586,423	5.204	4	426.638,865 381.586,423	5	426.646,184 381.586,873	7.333
5	426.646,184 381.586,873	6	426.648,803 381.587,106	2.629	6	426.648,803 381.587,106	7	426.651,748 381.587,258	2.949
7	426.651,748 381.587,258	8	426.667,51 381.588,13	15.786	8	426.667,51 381.588,13	9	426.676,879 381.588,792	9.392
9	426.676,879 381.588,792	10	426.684,806 381.589,354	7.947	10	426.684,806 381.589,354	11	426.710,106 381.591,351	25.379
11	426.710,106 381.591,351	12	426.719,934 381.592,039	9.852	12	426.719,934 381.592,039	13	426.739,02 381.593,374	19.133
13	426.739,02 381.593,374	14	426.756,657 381.594,833	17.697	14	426.756,657 381.594,833	15	426.769,307 381.596,291	12.734
15	426.769,307 381.596,291	16	426.768,416 381.613,164	16.897	16	426.768,416 381.613,164	17	426.718,864 381.608,934	49.732
17	426.718,864 381.608,934	18	426.712,455 381.608,387	6.432	18	426.712,455 381.608,387	19	426.675,158 381.605,438	37.413
19	426.675,158 381.605,438	20	426.660,574 381.604,238	14.633	20	426.660,574 381.604,238	21	426.648,977 381.603,274	11.637
21	426.648,977 381.603,274	1	426.630,043 381.601,9	18.984					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râpa Caramizii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.415	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 162, din 15/12/2021 emis de BNP FIRAN RODICA (Act de partaj voluntar);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIULESCU PETRE-MARIUS	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

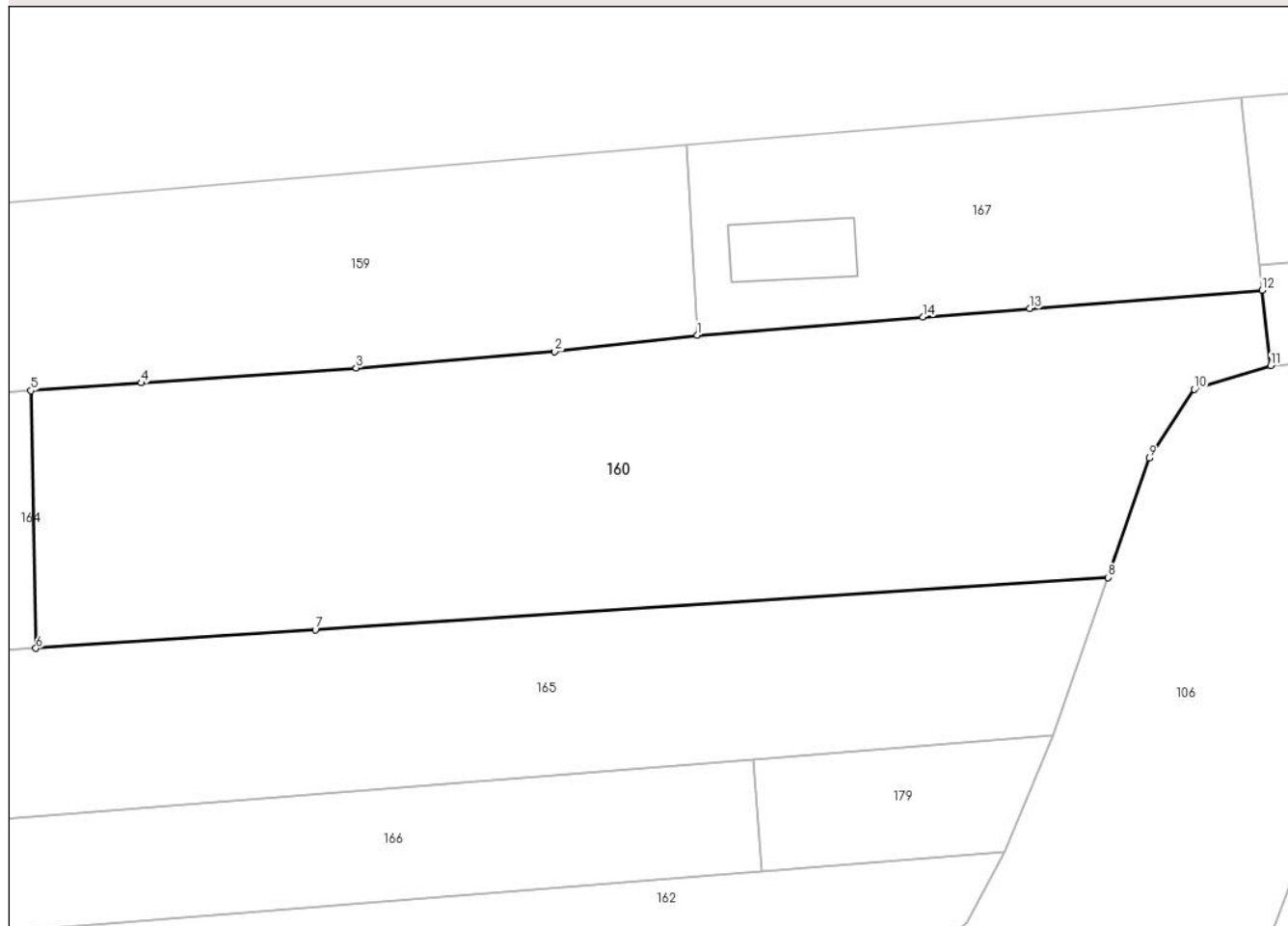
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.415	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.961	9	444/1	-	
2	arabil	NU	454	9	444/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.769,307 381.596,291	2	426.756,657 381.594,833	12.734
2	426.756,657 381.594,833	3	426.739,02 381.593,374	17.697
3	426.739,02 381.593,374	4	426.719,934 381.592,039	19.133
4	426.719,934 381.592,039	5	426.710,106 381.591,351	9.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.710,106 381.591,351	6	426.710,565 381.568,462	22.894
6	426.710,565 381.568,462	7	426.735,387 381.570,103	24.876
7	426.735,387 381.570,103	8	426.805,846 381.574,76	70.613
8	426.805,846 381.574,76	9	426.809,487 381.585,35	11.198
9	426.809,487 381.585,35	10	426.813,513 381.591,461	7.318
10	426.813,513 381.591,461	11	426.820,3 381.593,573	7.108
11	426.820,3 381.593,573	12	426.819,55 381.600,283	6.752
12	426.819,55 381.600,283	13	426.798,868 381.598,639	20.747
13	426.798,868 381.598,639	14	426.789,371 381.597,885	9.527
14	426.789,371 381.597,885	1	426.769,307 381.596,291	20.127

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:89  
Nr. cadastral vechi:89

Adresa: Loc. Ciocâltei, Str Principală Ciocâltei, Nr. 38, Jud. Valcea, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35578	Din acte: 1.007 Masurata: 1.057	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35578-C1	Loc. Ciocâltei, Str Principală Ciocâltei, Nr. 38, Jud. Valcea, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Casa din lemn, acoperita cu tabla
A1.2	35578-C2	Loc. Ciocâltei, Str Principală Ciocâltei, Nr. 38, Jud. Valcea, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; Casa din caramida P+M, acoperita cu tigla
A1.3	35578-C3	Loc. Ciocâltei, Str Principală Ciocâltei, Nr. 38, Jud. Valcea, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Grajd cu fanar
A1.4	35578-C4	Loc. Ciocâltei, Str Principală Ciocâltei, Nr. 38, Jud. Valcea, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Bucatarie de vara
A1.5	35578-C5	Loc. Ciocâltei, Str Principală Ciocâltei, Nr. 38, Jud. Valcea, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa gospodareasca

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>127 / 18/02/2004</b>		
Act Notarial nr. 28, din 06/01/2004 emis de N.P. Mitroi Maria (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMULESCU VALERU 2) NEMULESCU ANA MARIA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 89) bun comun</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMULESCU VALERU 2) NEMULESCU ANA MARIA, soti <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI

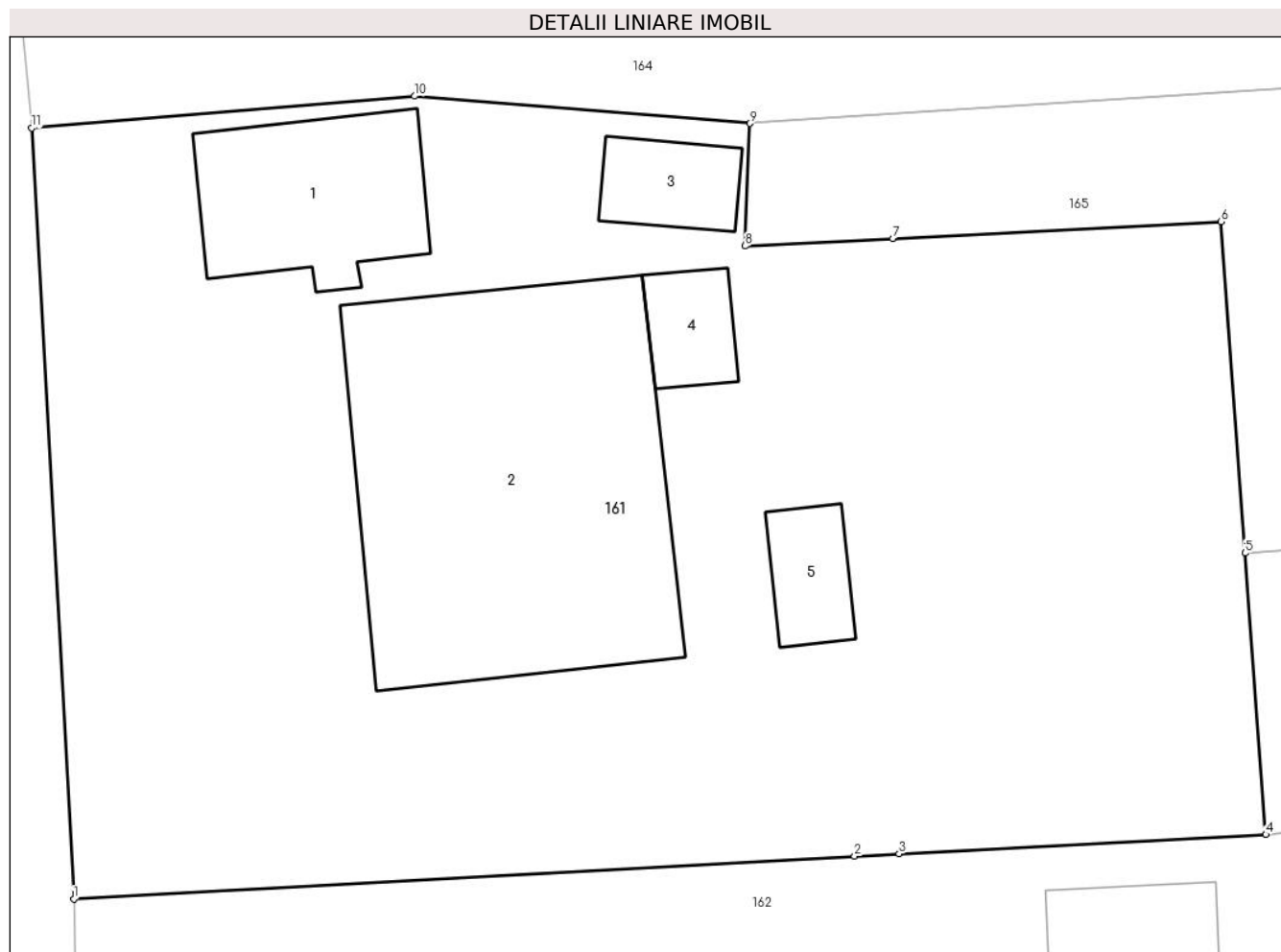
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>127 / 18/02/2004</b>		
Act Notarial nr. 28, din 06/01/2004 emis de N.P. Mitroi Maria (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMULESCU NICOLAE 2) NEMULESCU VICTORIA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 89)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35578	Din acte: 1.007 Masurata: 1.057	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	788	18	11	-	
2	arabil	DA	269	18	11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35578-C1	construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:43 mp; Casa din lemn, acoperită cu tablă
A1.2	35578-C2	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:149 mp; Casa din caramida P+M, acoperită cu țiglă
A1.3	35578-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; Grajd cu fanar
A1.4	35578-C4	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; Bucatarie de vara
A1.5	35578-C5	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; Anexa gospodareasca

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.566,143 381.533,008	2	426.593,829 381.534,527	27.728
2	426.593,829 381.534,527	3	426.595,409 381.534,61	1.582
3	426.595,409 381.534,61	4	426.608,407 381.535,294	13.016
4	426.608,407 381.535,294	5	426.607,68 381.545,268	10.0
5	426.607,68 381.545,268	6	426.606,823 381.557,02	11.783
6	426.606,823 381.557,02	7	426.595,183 381.556,425	11.655
7	426.595,183 381.556,425	8	426.589,948 381.556,158	5.242
8	426.589,948 381.556,158	9	426.590,109 381.560,501	4.346
9	426.590,109 381.560,501	10	426.578,228 381.561,47	11.92
10	426.578,228 381.561,47	11	426.564,651 381.560,34	13.624
11	426.564,651 381.560,34	1	426.566,143 381.533,008	27.373

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 36, Jud. Valcea, PUNCT LOC CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35848	4.671	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35848-C1	Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 36, Jud. Valcea, PUNCT LOC CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta-P
A1.2	35848-C2	Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 36, Jud. Valcea, PUNCT LOC CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Grajd-P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14889 / 24/02/2022</b>		
Act Notarial nr. 643, din 23/02/2022 emis de Sabau CALIN-GIANI (Contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STURZU GABRIELA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STURZU GABRIELA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

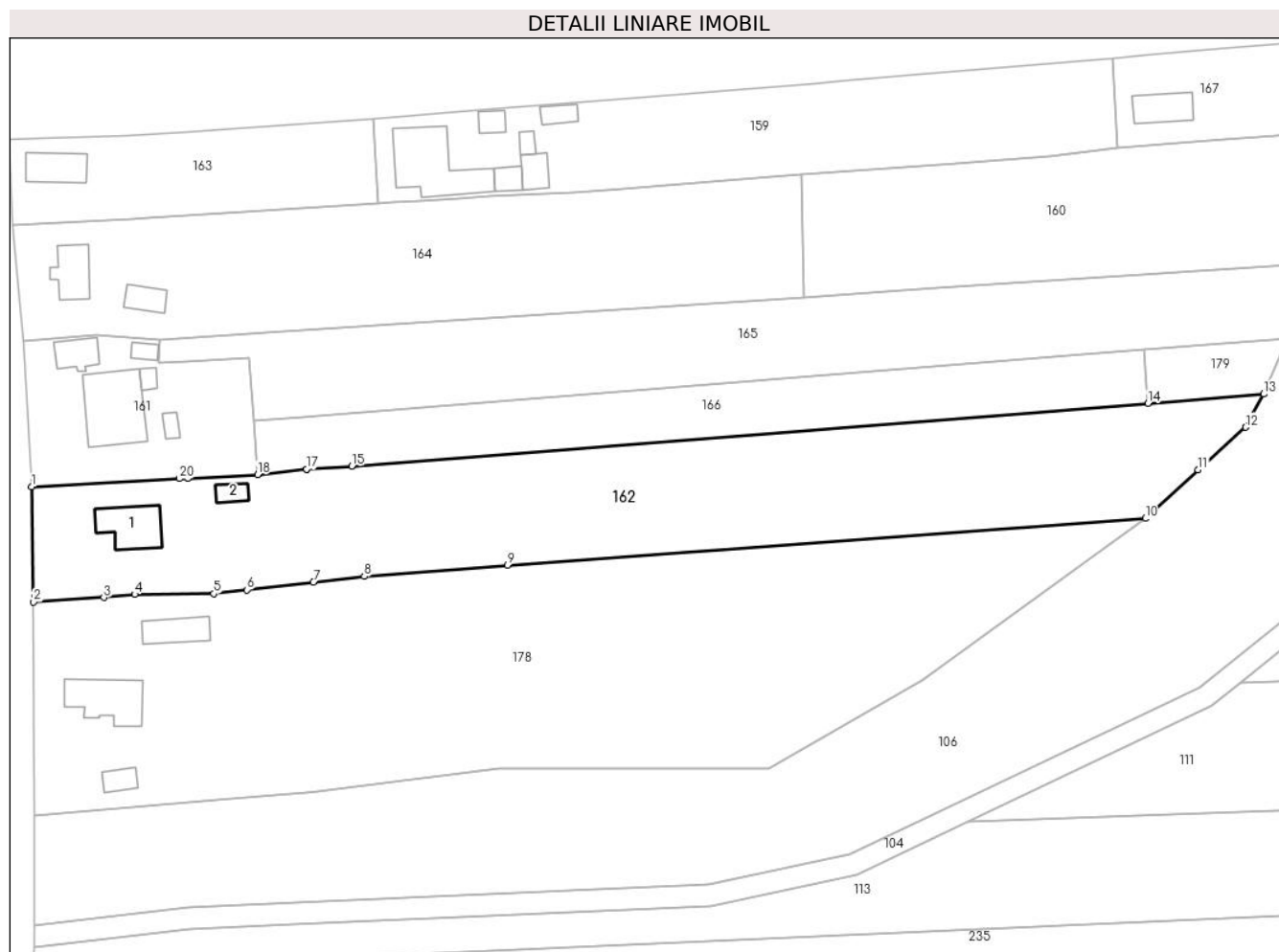
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35848	4.671	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	883	18	11	-	
2	arabil	DA	230	9/1	426/15	-	
3	arabil	NU	3.558	9/1	426/15	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35848-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta-P
A1.2	35848-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Grajd-P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.566,143 381.533,008	2	426.566,529 381.511,488	21.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.566,529 381.511,488	3	426.579,641 381.512,31	13.138
3	426.579,641 381.512,31	4	426.585,445 381.512,89	5.833
4	426.585,445 381.512,89	5	426.600,213 381.513,031	14.769
5	426.600,213 381.513,031	6	426.606,434 381.513,743	6.262
6	426.606,434 381.513,743	7	426.618,873 381.515,167	12.52
7	426.618,873 381.515,167	8	426.628,38 381.516,255	9.569
8	426.628,38 381.516,255	9	426.655,155 381.518,371	26.858
9	426.655,155 381.518,371	10	426.774,51 381.527,079	119.672
10	426.774,51 381.527,079	11	426.784,356 381.536,205	13.425
11	426.784,356 381.536,205	12	426.793,285 381.544,148	11.951
12	426.793,285 381.544,148	13	426.796,66 381.550,337	7.049
13	426.796,66 381.550,337	14	426.775,024 381.548,625	21.704
14	426.775,024 381.548,625	15	426.626,021 381.536,835	149.469
15	426.626,021 381.536,835	16	426.617,574 381.536,29	8.465
16	426.617,574 381.536,29	17	426.617,562 381.536,289	0.012
17	426.617,562 381.536,289	18	426.608,407 381.535,294	9.209
18	426.608,407 381.535,294	19	426.595,409 381.534,61	13.016
19	426.595,409 381.534,61	20	426.593,829 381.534,527	1.582
20	426.593,829 381.534,527	1	426.566,143 381.533,008	27.728

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocâltei, Str Principală Ciocâltei, Nr. 42, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.075	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ciocâltei, Str Principală Ciocâltei, Nr. 42, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1542, din 10/02/2005 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DITA D. PETRE	A1
Act Administrativ nr. 1402, din 23/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DITA D. PETRE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

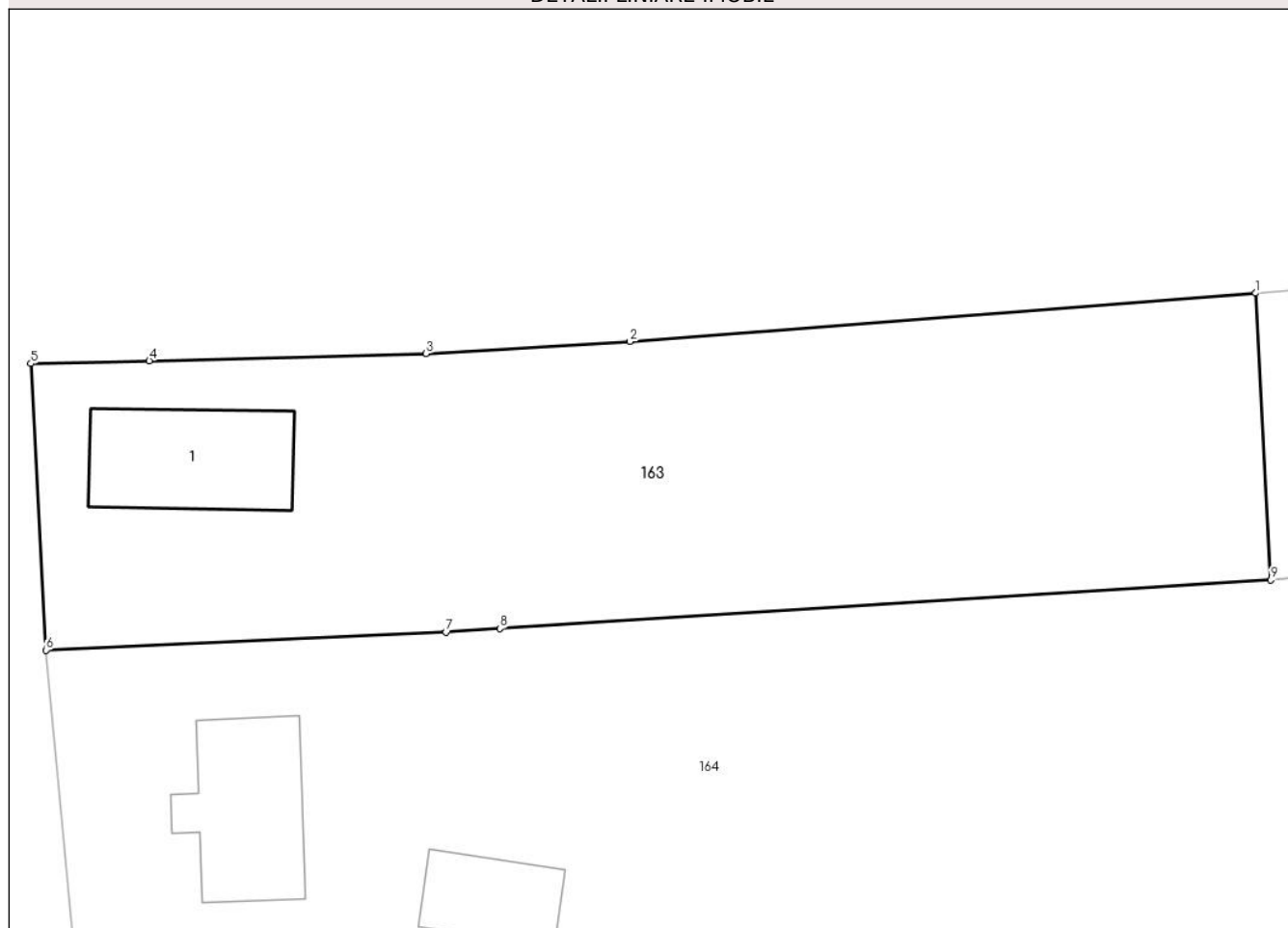
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.075	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	373	9	431/1	-	
2	arabil	DA	702	9	431/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.630,043 381.601,9	2	426.595,18 381.599,21	34.967
2	426.595,18 381.599,21	3	426.583,833 381.598,527	11.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.583,833 381.598,527	4	426.568,413 381.598,127	15.425
4	426.568,413 381.598,127	5	426.561,815 381.597,978	6.6
5	426.561,815 381.597,978	6	426.562,651 381.582,0	16.0
6	426.562,651 381.582,0	7	426.584,945 381.583,016	22.317
7	426.584,945 381.583,016	8	426.587,946 381.583,206	3.007
8	426.587,946 381.583,206	9	426.630,879 381.585,922	43.019
9	426.630,879 381.585,922	1	426.630,043 381.601,9	16.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciocâltei, Str Principală Ciocâltei, Nr. 40, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.305	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ciocâltei, Str Principală Ciocâltei, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Ciocâltei, Str Principală Ciocâltei, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1319, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU DUMITRU DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU DUMITRU DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.305	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	607	9/1	426/11	-	
2	arabil	DA	2.698	9/1	426/11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.710,106 381.591,351	2	426.684,806 381.589,354	25.379
2	426.684,806 381.589,354	3	426.676,879 381.588,792	7.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.676,879 381.588,792	4	426.667,51 381.588,13	9.392
4	426.667,51 381.588,13	5	426.651,748 381.587,258	15.786
5	426.651,748 381.587,258	6	426.648,803 381.587,106	2.949
6	426.648,803 381.587,106	7	426.646,184 381.586,873	2.629
7	426.646,184 381.586,873	8	426.638,865 381.586,423	7.333
8	426.638,865 381.586,423	9	426.633,668 381.586,149	5.204
9	426.633,668 381.586,149	10	426.630,879 381.585,922	2.798
10	426.630,879 381.585,922	11	426.587,946 381.583,206	43.019
11	426.587,946 381.583,206	12	426.584,945 381.583,016	3.007
12	426.584,945 381.583,016	13	426.562,651 381.582,0	22.317
13	426.562,651 381.582,0	14	426.564,651 381.560,34	21.752
14	426.564,651 381.560,34	15	426.578,228 381.561,47	13.624
15	426.578,228 381.561,47	16	426.590,109 381.560,501	11.92
16	426.590,109 381.560,501	17	426.613,425 381.562,042	23.367
17	426.613,425 381.562,042	18	426.710,565 381.568,462	97.352
18	426.710,565 381.568,462	1	426.710,106 381.591,351	22.894

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciocâltei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.025	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 421/28712, din 28/02/2000 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU IOSIFA	

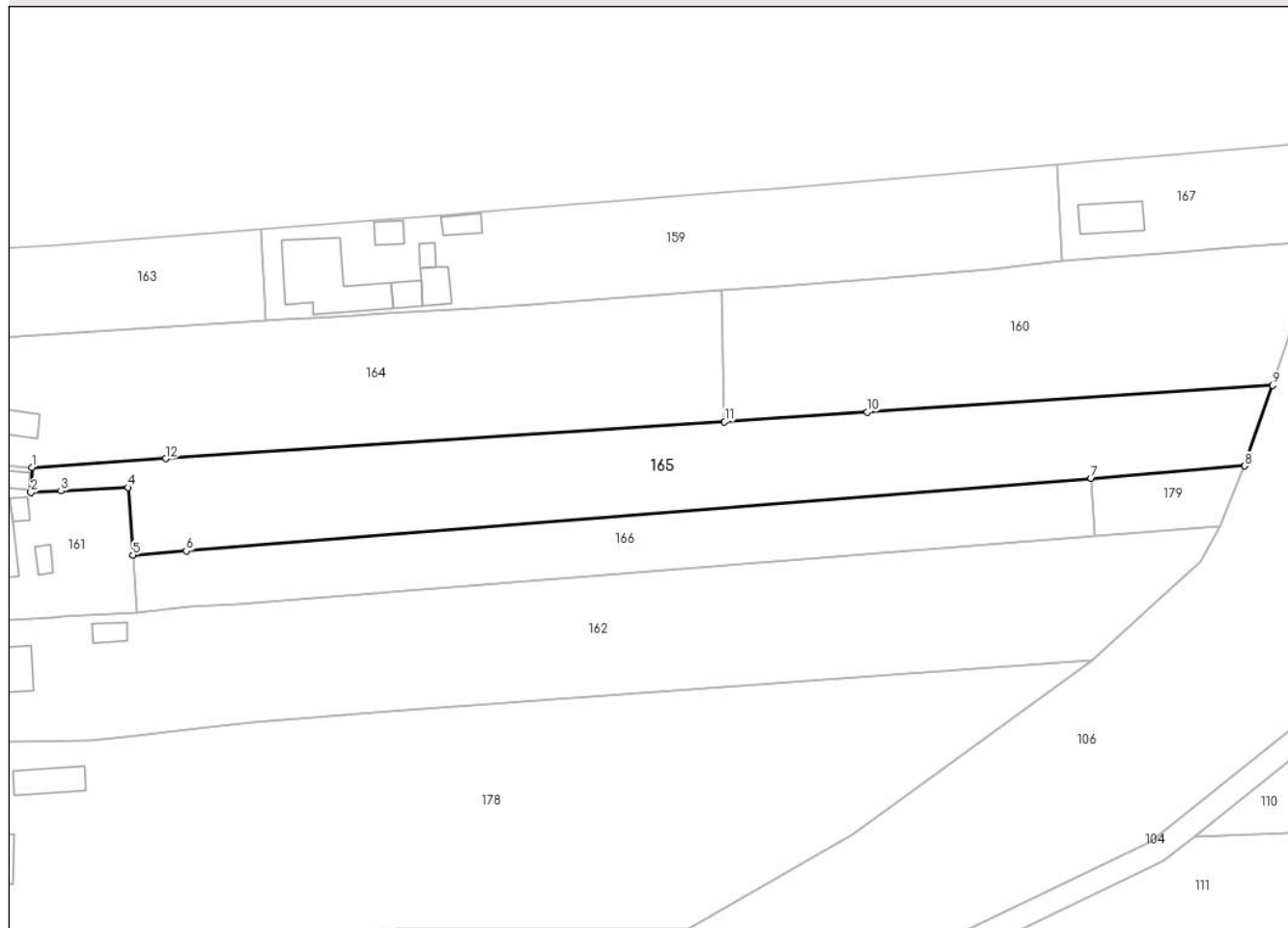
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.025	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	396	9/1	426/13	-	
2	arabil	NU	2.629	9/1	426/13	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.590,109 381.560,501	2	426.589,948 381.556,158	4.346
2	426.589,948 381.556,158	3	426.595,183 381.556,425	5.242
3	426.595,183 381.556,425	4	426.606,823 381.557,02	11.655
4	426.606,823 381.557,02	5	426.607,68 381.545,268	11.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.607,68 381.545,268	6	426.616,959 381.546,011	9.309
6	426.616,959 381.546,011	7	426.774,296 381.558,613	157.841
7	426.774,296 381.558,613	8	426.801,016 381.560,754	26.806
8	426.801,016 381.560,754	9	426.805,846 381.574,76	14.815
9	426.805,846 381.574,76	10	426.735,387 381.570,103	70.613
10	426.735,387 381.570,103	11	426.710,565 381.568,462	24.876
11	426.710,565 381.568,462	12	426.613,425 381.562,042	97.352
12	426.613,425 381.562,042	1	426.590,109 381.560,501	23.367

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciocâltei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.660	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 296/42937, din 03/05/1999 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPINCIU F. ANA	

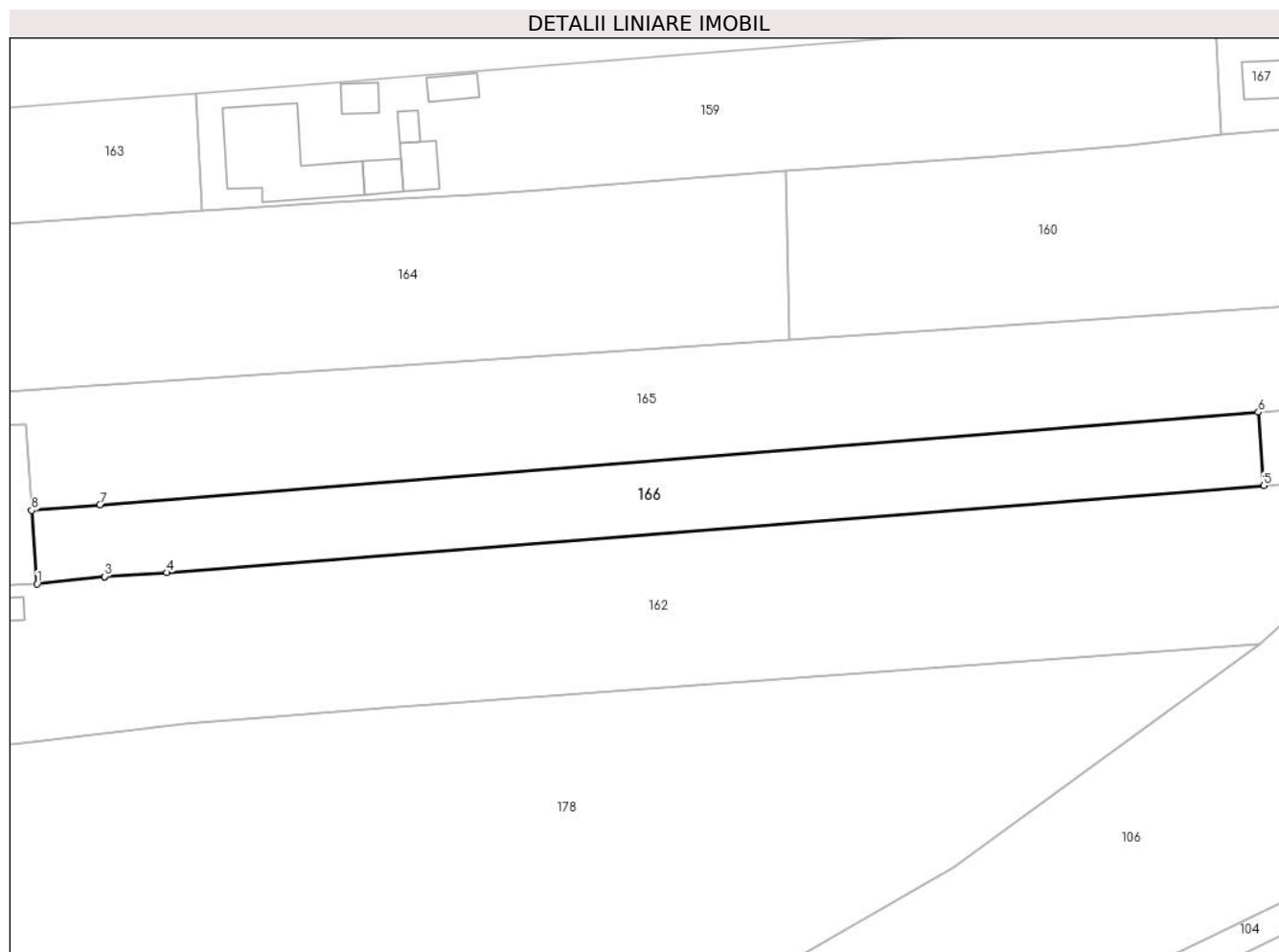
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	91	9/1	432/10, 432/11	-	
2	arabil	NU	1.569	9/1	432/10, 432/11	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.608,407 381.535,294	2	426.617,562 381.536,289	9.209
2	426.617,562 381.536,289	3	426.617,574 381.536,29	0.012
3	426.617,574 381.536,29	4	426.626,021 381.536,835	8.465
4	426.626,021 381.536,835	5	426.775,024 381.548,625	149.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.775,024 381.548,625	6	426.774,296 381.558,613	10.014
6	426.774,296 381.558,613	7	426.616,959 381.546,011	157.841
7	426.616,959 381.546,011	8	426.607,68 381.545,268	9.309
8	426.607,68 381.545,268	1	426.608,407 381.535,294	10.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râpa Caramizii, Str Râpa Cărmizii, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râpa Caramizii, Str Râpa Cărmizii, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1250, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘELARU GH. SEVASTIȚA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘELARU GH. SEVASTIȚA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

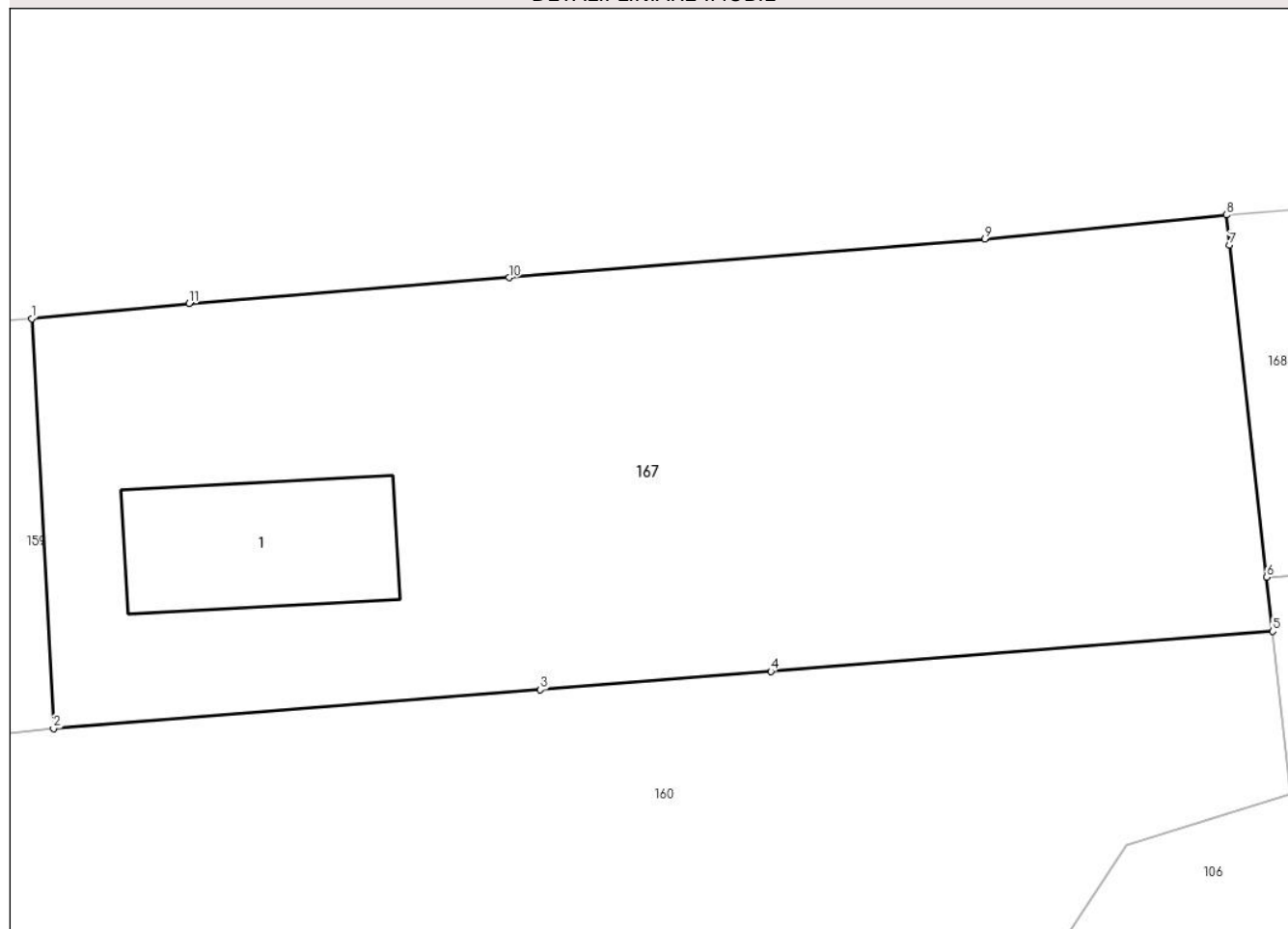
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	338	9, 9/1	432/4	-	
2	arabil	DA	226	9, 9/1	432/4	-	
3	arabil	NU	286	9, 9/1	432/4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.768,416 381.613,164	2	426.769,307 381.596,291	16.897
2	426.769,307 381.596,291	3	426.789,371 381.597,885	20.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.789,371 381.597,885	4	426.798,868 381.598,639	9.527
4	426.798,868 381.598,639	5	426.819,55 381.600,283	20.747
5	426.819,55 381.600,283	6	426.819,301 381.602,51	2.241
6	426.819,301 381.602,51	7	426.817,773 381.616,193	13.768
7	426.817,773 381.616,193	8	426.817,635 381.617,425	1.24
8	426.817,635 381.617,425	9	426.807,685 381.616,444	9.998
9	426.807,685 381.616,444	10	426.788,081 381.614,85	19.669
10	426.788,081 381.614,85	11	426.774,888 381.613,777	13.237
11	426.774,888 381.613,777	1	426.768,416 381.613,164	6.501

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râpa Caramizii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT ROESTI, CIF:999999999999	A1
B3	Se noteaza suprapunerea partiala de acte asupra 1059 mp, TP 435/28712 din data de 29.06.2000 emis de CJSDPAT Valcea in favoarea lui Zidaru Victor cu TP 1615 din data de 02.06.2005 emis de CJSDPAT Valcea in favoarea lui Zidaru Nicolae.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

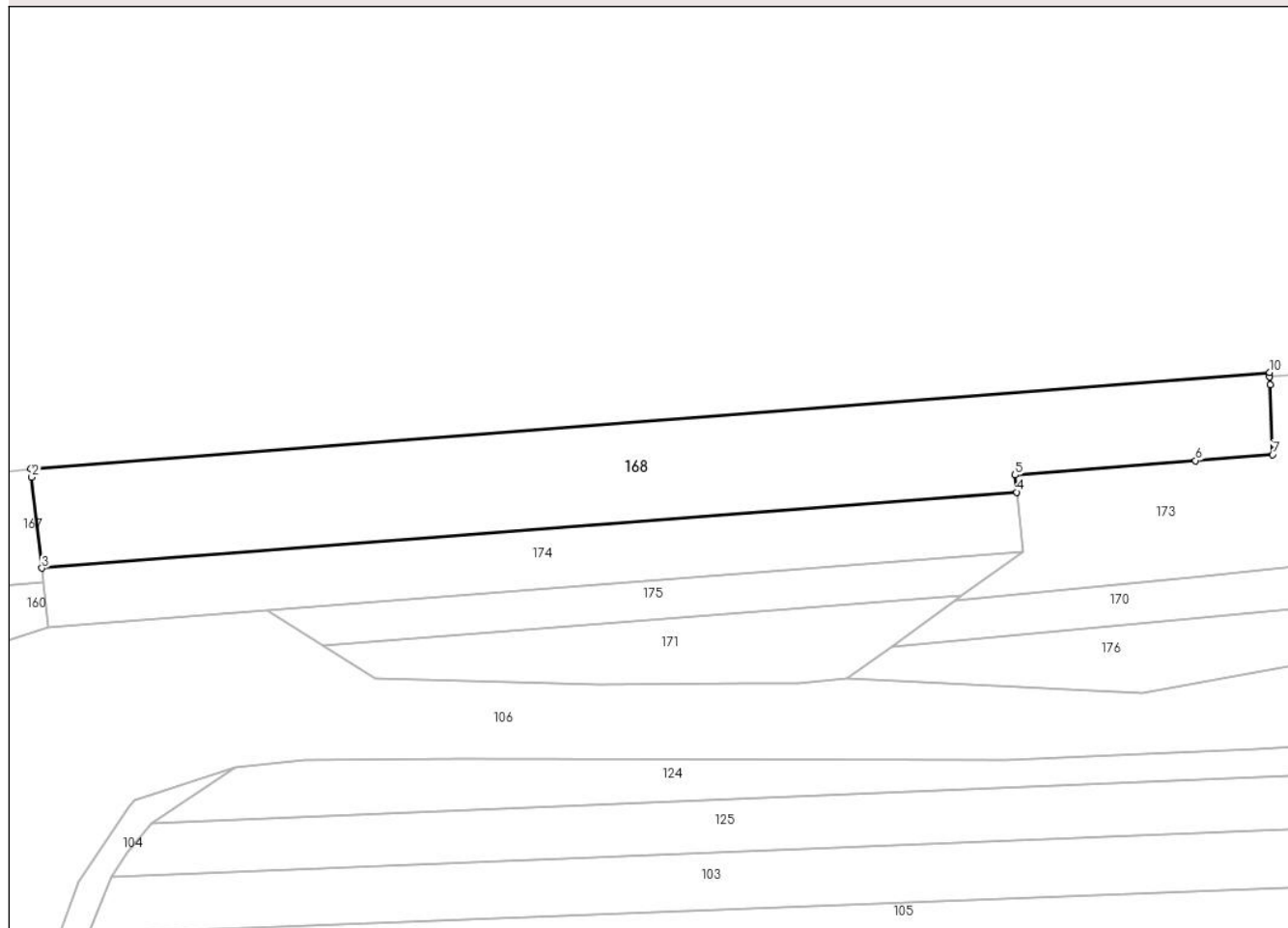
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	311	9/1	426/4/3, 426/1, 426/2	-	
2	arabil	NU	2.389	9/1	426/4/3, 426/1, 426/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.817,635 381.617,425	2	426.817,773 381.616,193	1.24
2	426.817,773 381.616,193	3	426.819,301 381.602,51	13.768
3	426.819,301 381.602,51	4	426.966,246 381.613,935	147.388
4	426.966,246 381.613,935	5	426.965,977 381.616,518	2.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.965,977 381.616,518	6	426.993,162 381.618,68	27.271
6	426.993,162 381.618,68	7	427.004,785 381.619,604	11.66
7	427.004,785 381.619,604	8	427.004,391 381.630,089	10.492
8	427.004,391 381.630,089	9	427.004,344 381.631,32	1.232
9	427.004,344 381.631,32	10	427.004,32 381.631,961	0.641
10	427.004,32 381.631,961	1	426.817,635 381.617,425	187.25

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.380	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 421/28712, din 28/02/2000 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU IOSIFA	

**C. Partea III. SARCINI .**

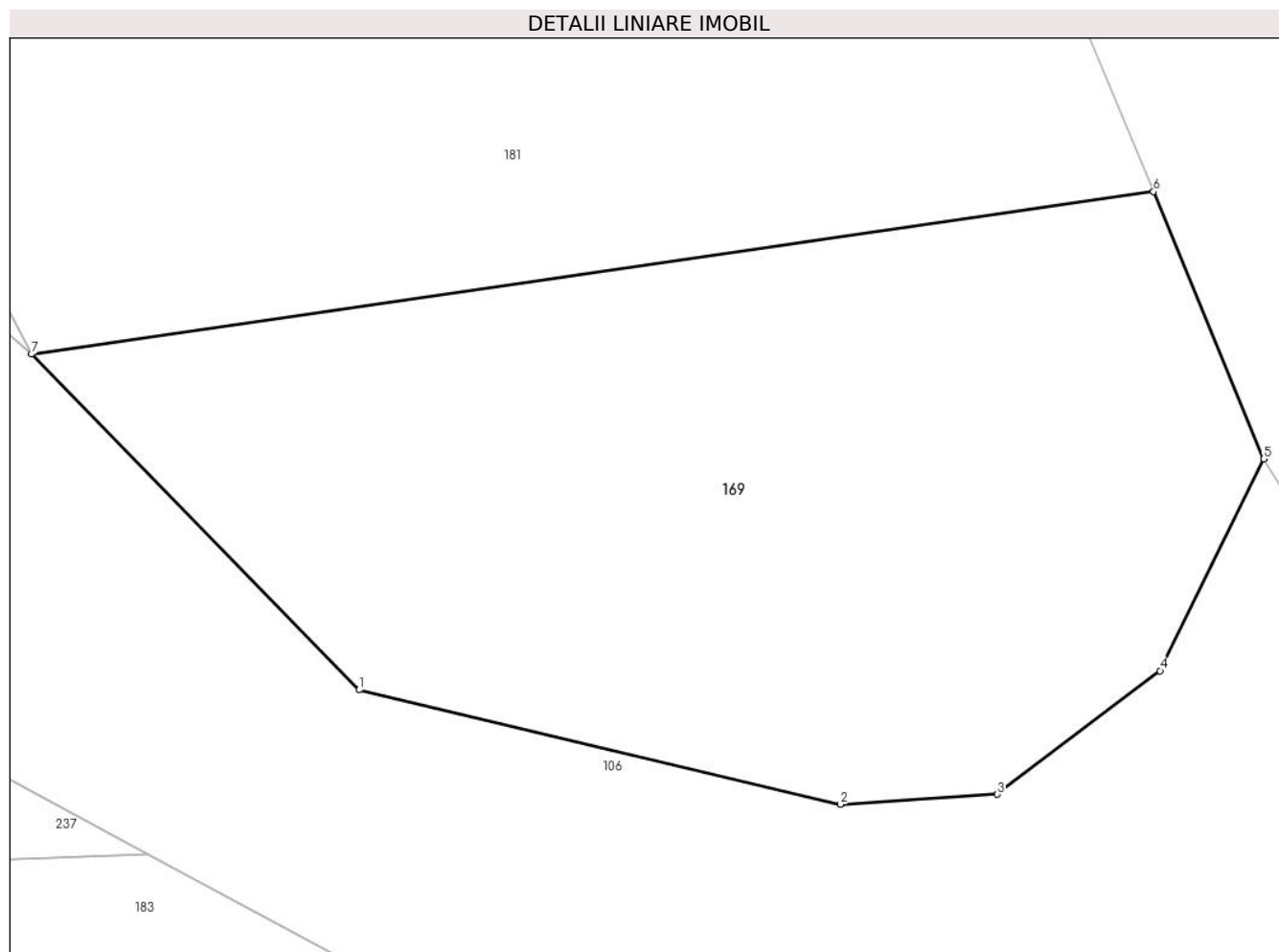
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.380	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.380	9/1	432/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.190,834 381.547,169	2	427.216,328 381.541,104	26.206
2	427.216,328 381.541,104	3	427.224,65 381.541,634	8.339
3	427.224,65 381.541,634	4	427.233,278 381.548,181	10.831
4	427.233,278 381.548,181	5	427.238,773 381.559,404	12.496
5	427.238,773 381.559,404	6	427.232,934 381.573,557	15.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.232,934 381.573,557	7	427.173,476 381.564,946	60.078
7	427.173,476 381.564,946	1	427.190,834 381.547,169	24.846

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râpa Caramizii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.744	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 829/46442, din 04/10/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMULESCU C. GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.744	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	989	9/1	432/3	-	
2	arabil	NU	297	9/1	432/3	-	
3	arabil	NU	458	9/1	432/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.956,849 381.597,556	2	426.947,333 381.590,686	11.737
2	426.947,333 381.590,686	3	427.027,999 381.598,264	81.021
3	427.027,999 381.598,264	4	427.051,071 381.600,431	23.174
4	427.051,071 381.600,431	5	427.115,332 381.606,468	64.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.115,332 381.606,468	6	427.169,894 381.614,562	55.159
6	427.169,894 381.614,562	7	427.213,359 381.621,011	43.941
7	427.213,359 381.621,011	8	427.210,599 381.627,702	7.238
8	427.210,599 381.627,702	9	427.170,339 381.621,711	40.703
9	427.170,339 381.621,711	10	427.114,955 381.613,469	55.994
10	427.114,955 381.613,469	11	427.034,322 381.605,353	81.04
11	427.034,322 381.605,353	12	427.024,146 381.604,329	10.227
12	427.024,146 381.604,329	13	426.994,432 381.601,339	29.864
13	426.994,432 381.601,339	1	426.956,849 381.597,556	37.773

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		747	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1323, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU GH. ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

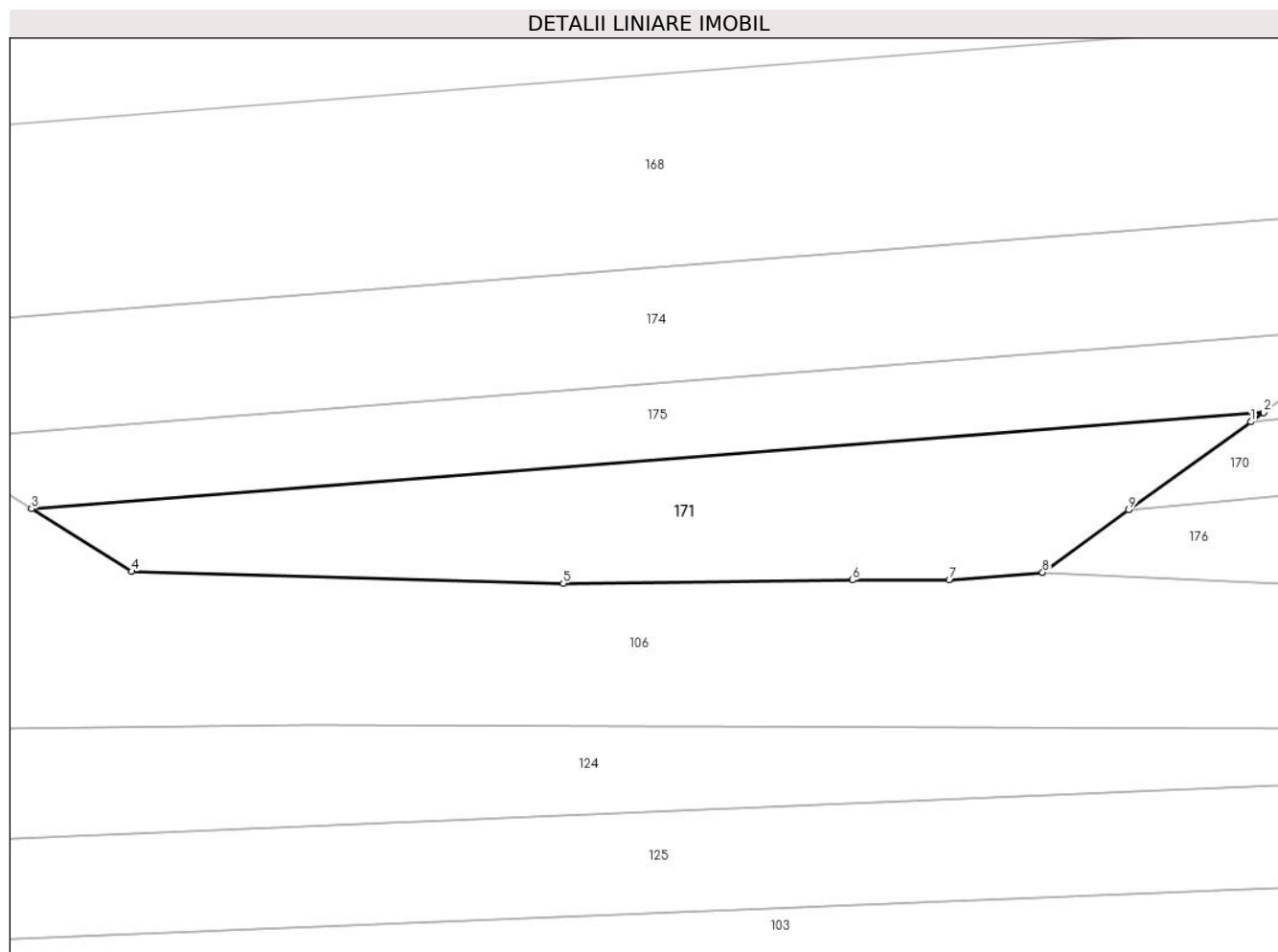
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	747	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	747	9/1	426/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.956,849 381.597,556	2	426.957,856 381.598,284	1.243
2	426.957,856 381.598,284	3	426.861,707 381.590,785	96.441
3	426.861,707 381.590,785	4	426.869,527 381.585,889	9.226
4	426.869,527 381.585,889	5	426.903,198 381.584,95	33.684
5	426.903,198 381.584,95	6	426.925,764 381.585,216	22.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.925,764 381.585,216	7	426.933,338 381.585,252	7.574
7	426.933,338 381.585,252	8	426.940,601 381.585,826	7.286
8	426.940,601 381.585,826	9	426.947,333 381.590,686	8.303
9	426.947,333 381.590,686	1	426.956,849 381.597,556	11.737

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		676	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 296/42937, din 03/05/1999 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPINCIU F. ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

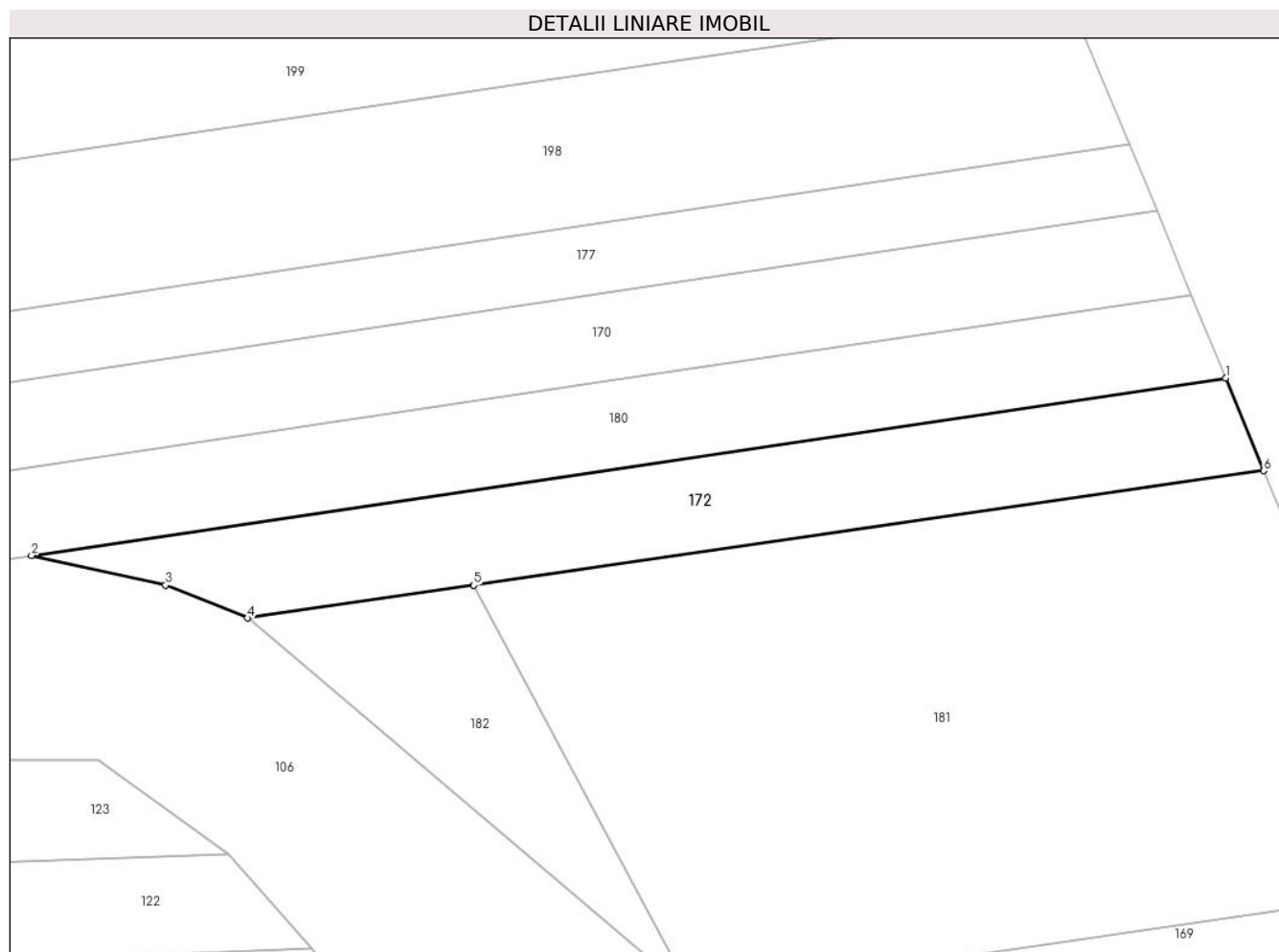
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	676	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	676	9/1	432/5, 432/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.216,108 381.614,346	2	427.120,475 381.600,15	96.681
2	427.120,475 381.600,15	3	427.131,204 381.597,768	10.99
3	427.131,204 381.597,768	4	427.137,776 381.595,138	7.079
4	427.137,776 381.595,138	5	427.155,908 381.597,766	18.321
5	427.155,908 381.597,766	6	427.219,167 381.606,932	63.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.219,167 381.606,932	1	427.216,108 381.614,346	8.02

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râpa Caramizii, Str Râpa Cărmizii, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.183	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râpa Caramizii, Str Râpa Cărmizii, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; Casa P+M

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1366, din 19/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBULETE M. GHEORGHE</b> DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBULETE M. GHEORGHE</b> DEFUNCT:Da	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

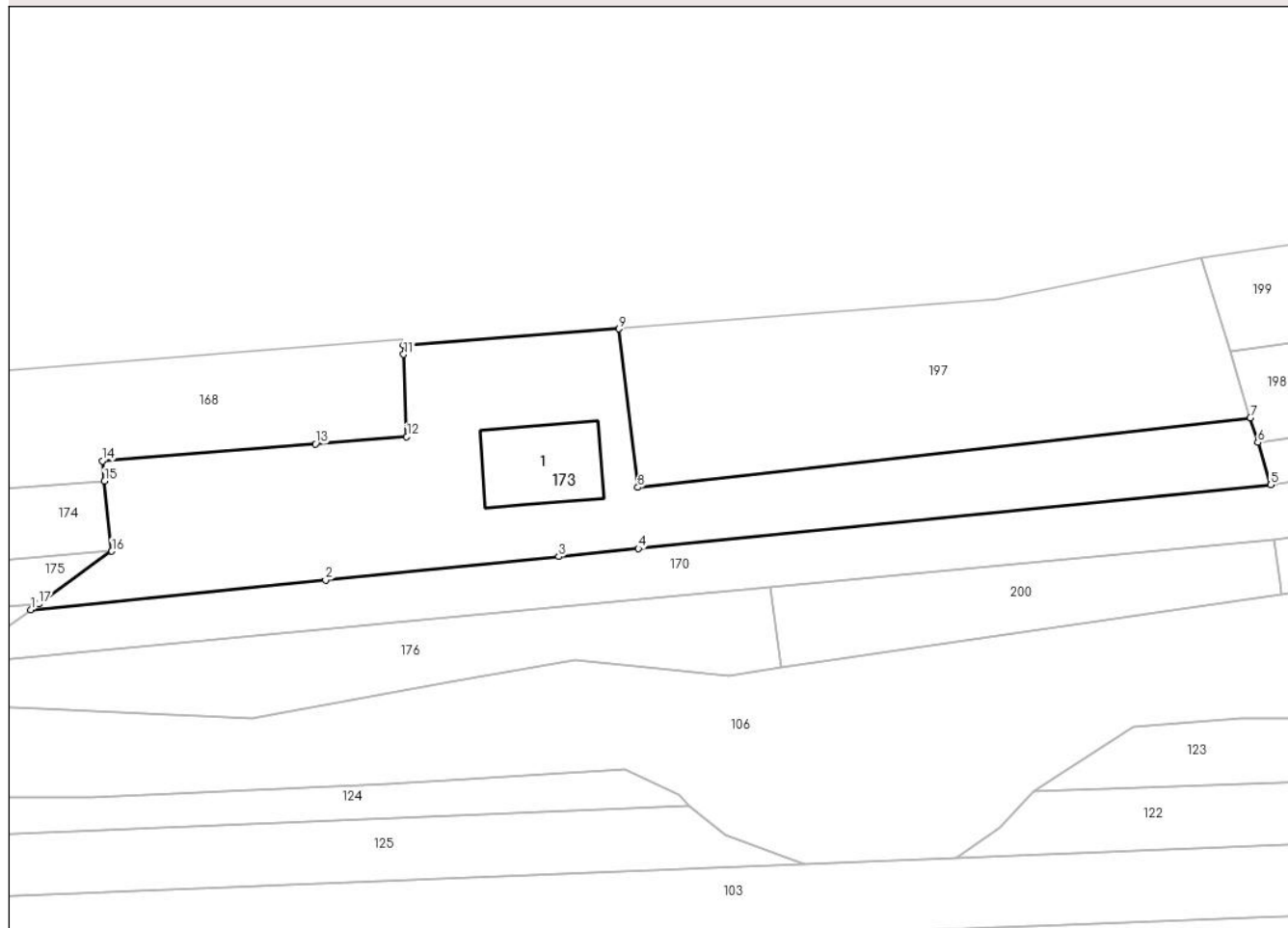
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.183	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	511	9/1	426/1	-	
2	arabil	DA	660	9/1	426/1	-	
3	curți constructii	NU	500	9/1	426/1	-	
4	padure	NU	512	9/1	426/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; Casa P+M

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.956,849 381.597,556	2	426.994,432 381.601,339	37.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.994,432 381.601,339	3	427.024,146 381.604,329	29.864
3	427.024,146 381.604,329	4	427.034,322 381.605,353	10.227
4	427.034,322 381.605,353	5	427.114,955 381.613,469	81.04
5	427.114,955 381.613,469	6	427.113,304 381.618,885	5.662
6	427.113,304 381.618,885	7	427.112,357 381.622,028	3.283
7	427.112,357 381.622,028	8	427.034,235 381.613,138	78.626
8	427.034,235 381.613,138	9	427.031,86 381.633,355	20.356
9	427.031,86 381.633,355	10	427.004,344 381.631,32	27.591
10	427.004,344 381.631,32	11	427.004,391 381.630,089	1.232
11	427.004,391 381.630,089	12	427.004,785 381.619,604	10.492
12	427.004,785 381.619,604	13	426.993,162 381.618,68	11.66
13	426.993,162 381.618,68	14	426.965,977 381.616,518	27.271
14	426.965,977 381.616,518	15	426.966,246 381.613,935	2.597
15	426.966,246 381.613,935	16	426.967,175 381.605,011	8.972
16	426.967,175 381.605,011	17	426.957,856 381.598,284	11.493
17	426.957,856 381.598,284	1	426.956,849 381.597,556	1.243

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.323	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 441/28712, din 29/06/2000 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMU V. NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

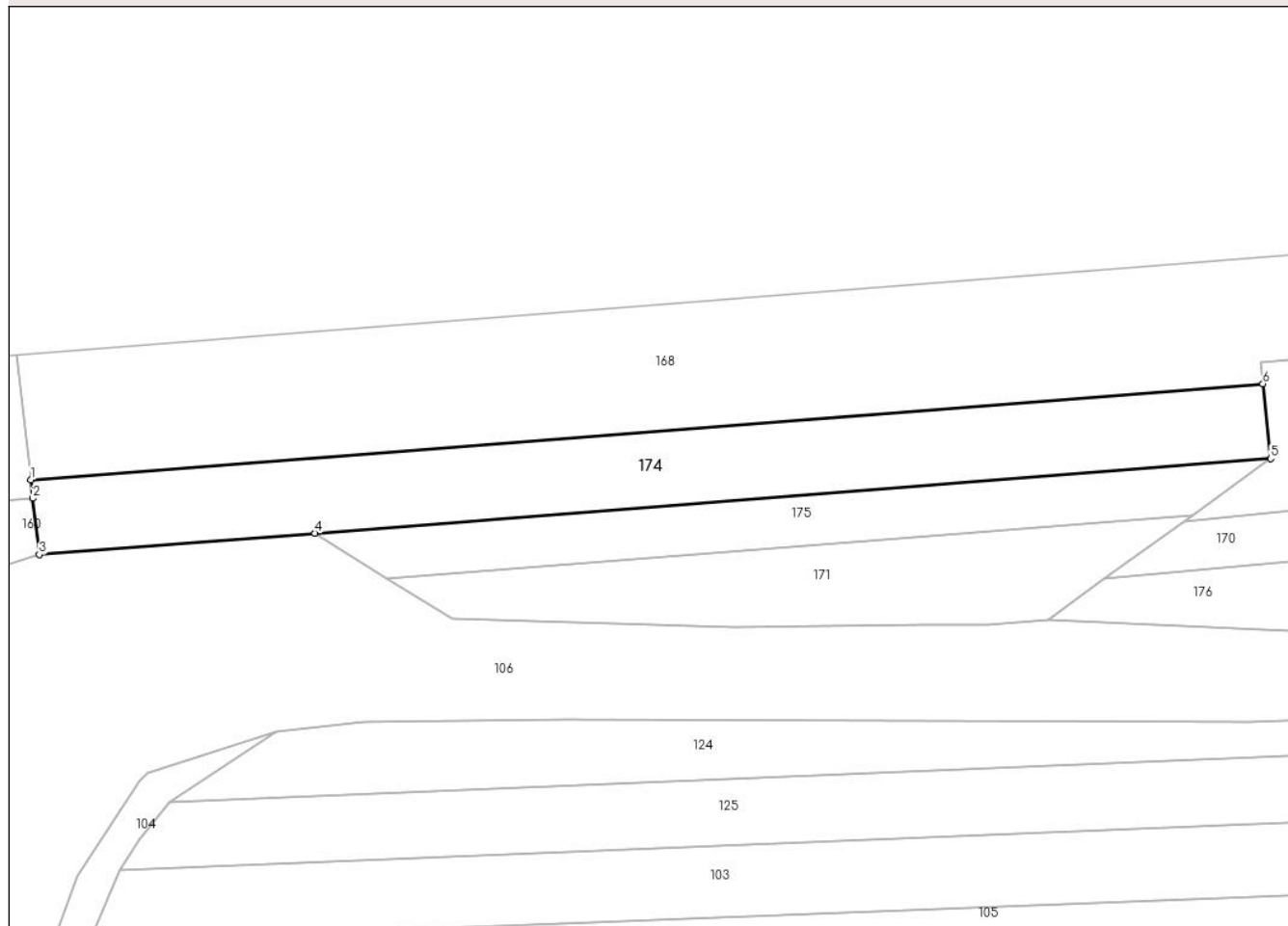
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.323	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.323	9/1	426/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.819,301 381.602,51	2	426.819,55 381.600,283	2.241
2	426.819,55 381.600,283	3	426.820,3 381.593,573	6.752
3	426.820,3 381.593,573	4	426.853,168 381.596,131	32.967
4	426.853,168 381.596,131	5	426.967,175 381.605,011	114.352
5	426.967,175 381.605,011	6	426.966,246 381.613,935	8.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.966,246 381.613,935	1	426.819,301 381.602,51	147.388

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		631	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1368, din 19/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) GIURAN VICTOR DEFUNCT:Da

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

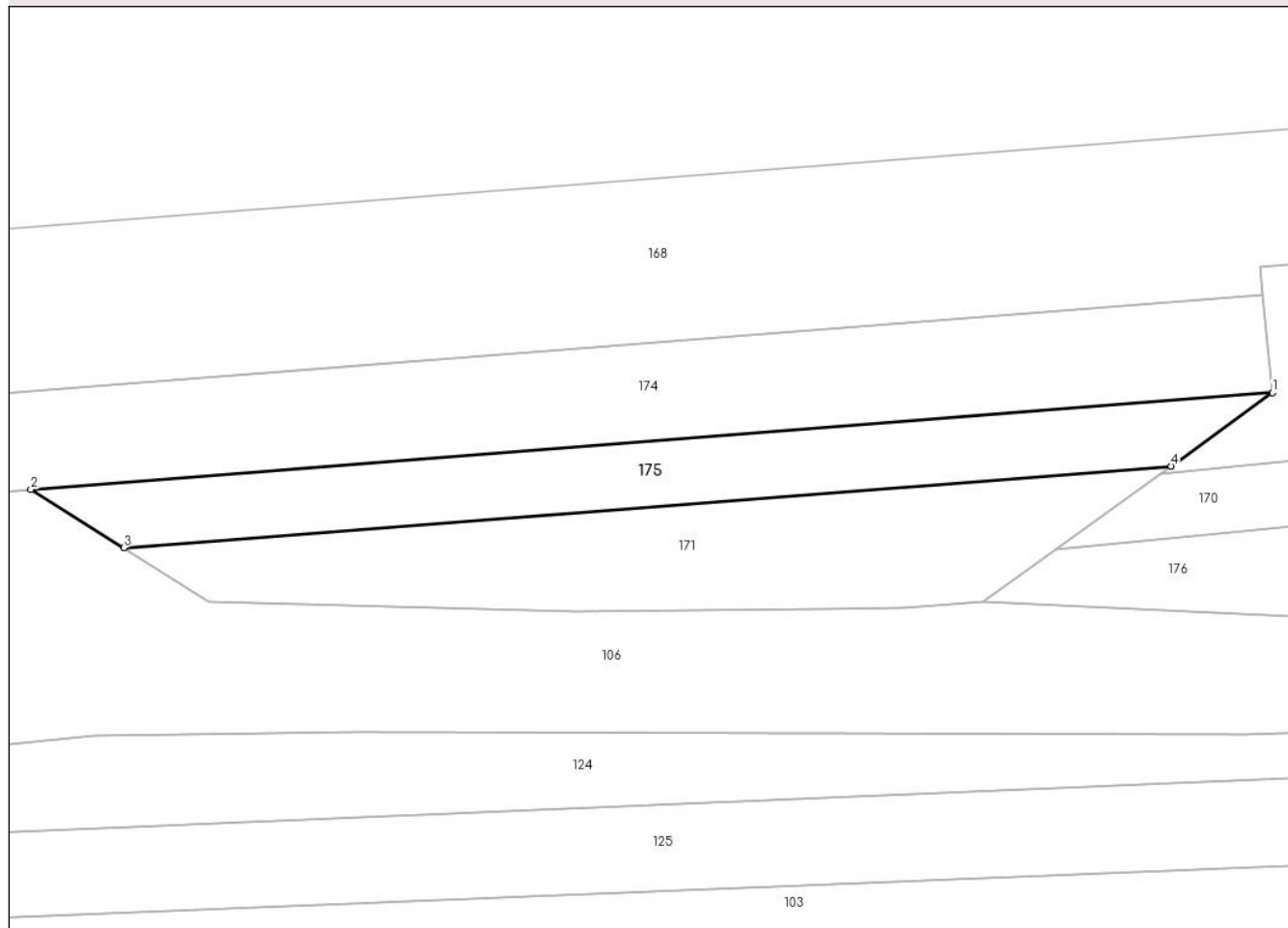
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	631	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	631	9/1	426/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.967,175 381.605,011	2	426.853,168 381.596,131	114.352
2	426.853,168 381.596,131	3	426.861,707 381.590,785	10.074
3	426.861,707 381.590,785	4	426.957,856 381.598,284	96.441
4	426.957,856 381.598,284	1	426.967,175 381.605,011	11.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râpa Caramizii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		909	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

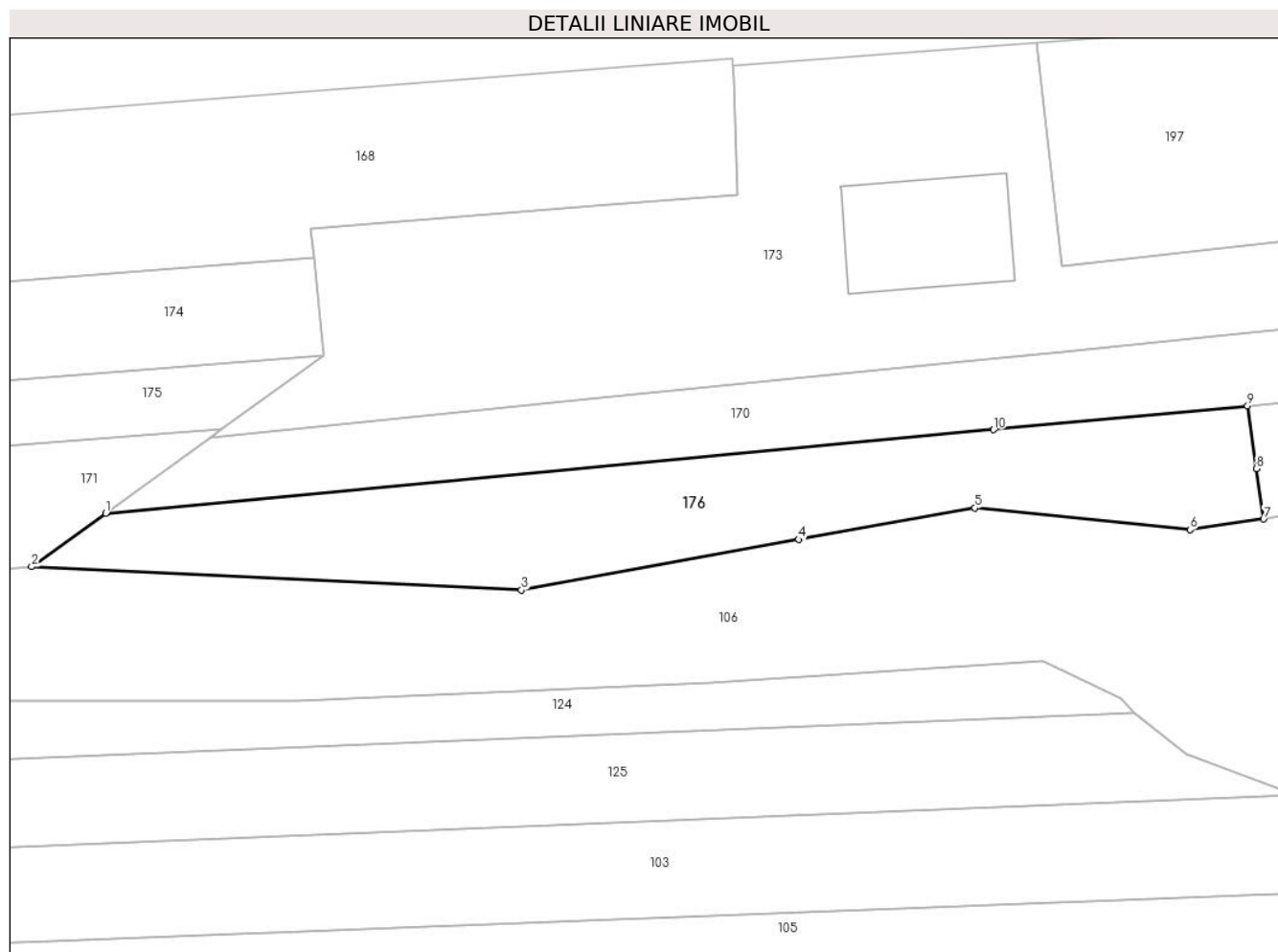
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	909	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	786	9/1	432/3/1	-	
2	arabil	DA	123	9/1	432/3/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.947,333 381.590,686	2	426.940,601 381.585,826	8.303
2	426.940,601 381.585,826	3	426.985,097 381.583,707	44.546
3	426.985,097 381.583,707	4	427.010,28 381.588,316	25.601
4	427.010,28 381.588,316	5	427.026,286 381.591,166	16.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.026,286 381.591,166	6	427.045,832 381.589,182	19.646
6	427.045,832 381.589,182	7	427.052,538 381.590,166	6.778
7	427.052,538 381.590,166	8	427.051,885 381.594,734	4.614
8	427.051,885 381.594,734	9	427.051,071 381.600,431	5.755
9	427.051,071 381.600,431	10	427.027,999 381.598,264	23.174
10	427.027,999 381.598,264	1	426.947,333 381.590,686	81.021

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râpa Caramizii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 296/42937, din 03/05/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPINCIU F. ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

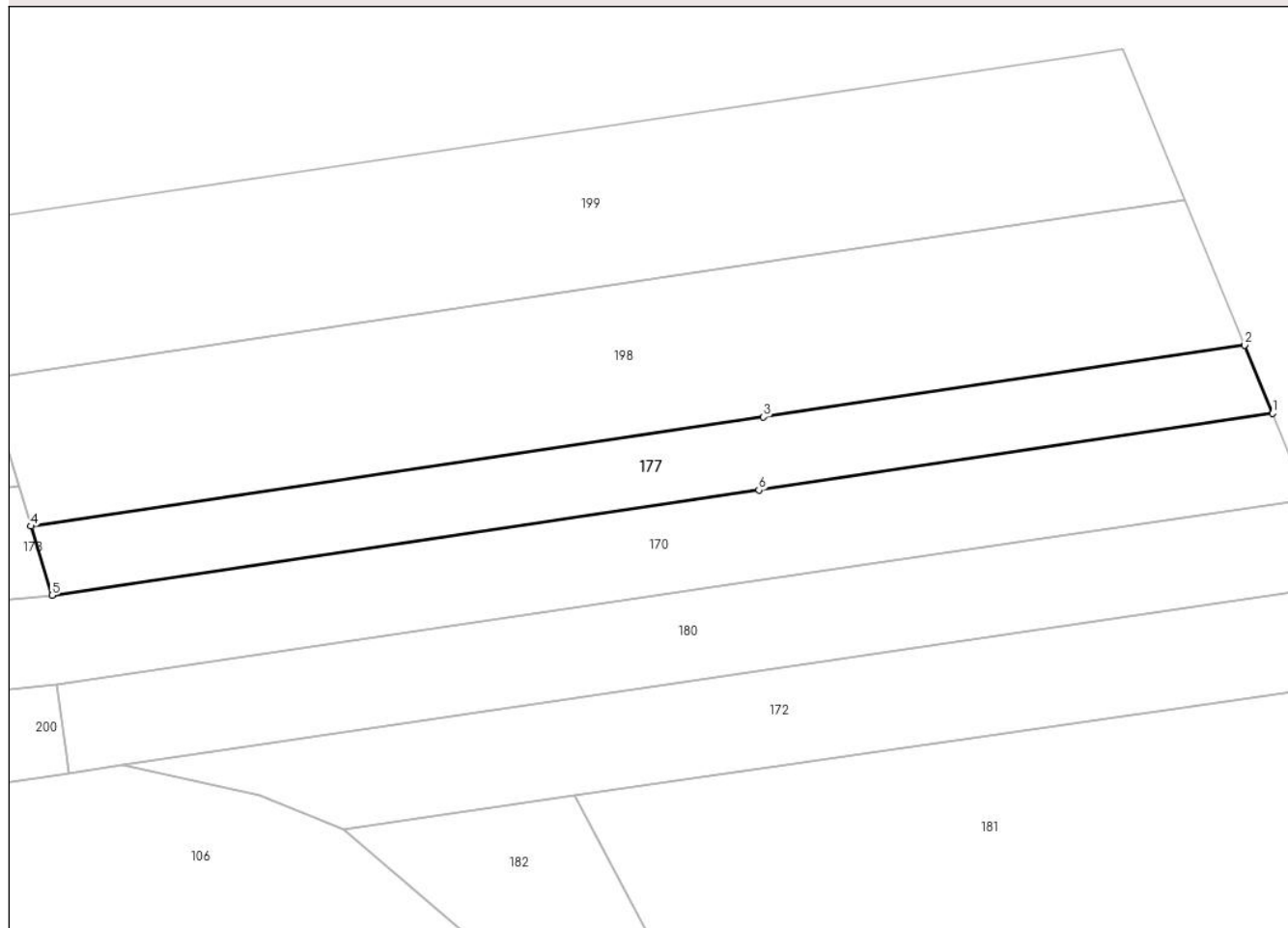
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	319	9/1	432/2	-	
2	arabil	NU	221	9/1	432/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.210,599 381.627,702	2	427.208,398 381.633,037	5.771
2	427.208,398 381.633,037	3	427.170,696 381.627,426	38.117
3	427.170,696 381.627,426	4	427.113,304 381.618,885	58.024
4	427.113,304 381.618,885	5	427.114,955 381.613,469	5.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.114,955 381.613,469	6	427.170,339 381.621,711	55.994
6	427.170,339 381.621,711	1	427.210,599 381.627,702	40.703

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 34, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.398 Masurata: 6.970	Sector cadastral:20 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Baiasa, Str Principală Ciocâltei, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 24, din 13/03/2015 emis de BIN DRANCIU CONSTANTIN (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMU ALEXANDRU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMU ALEXANDRU	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

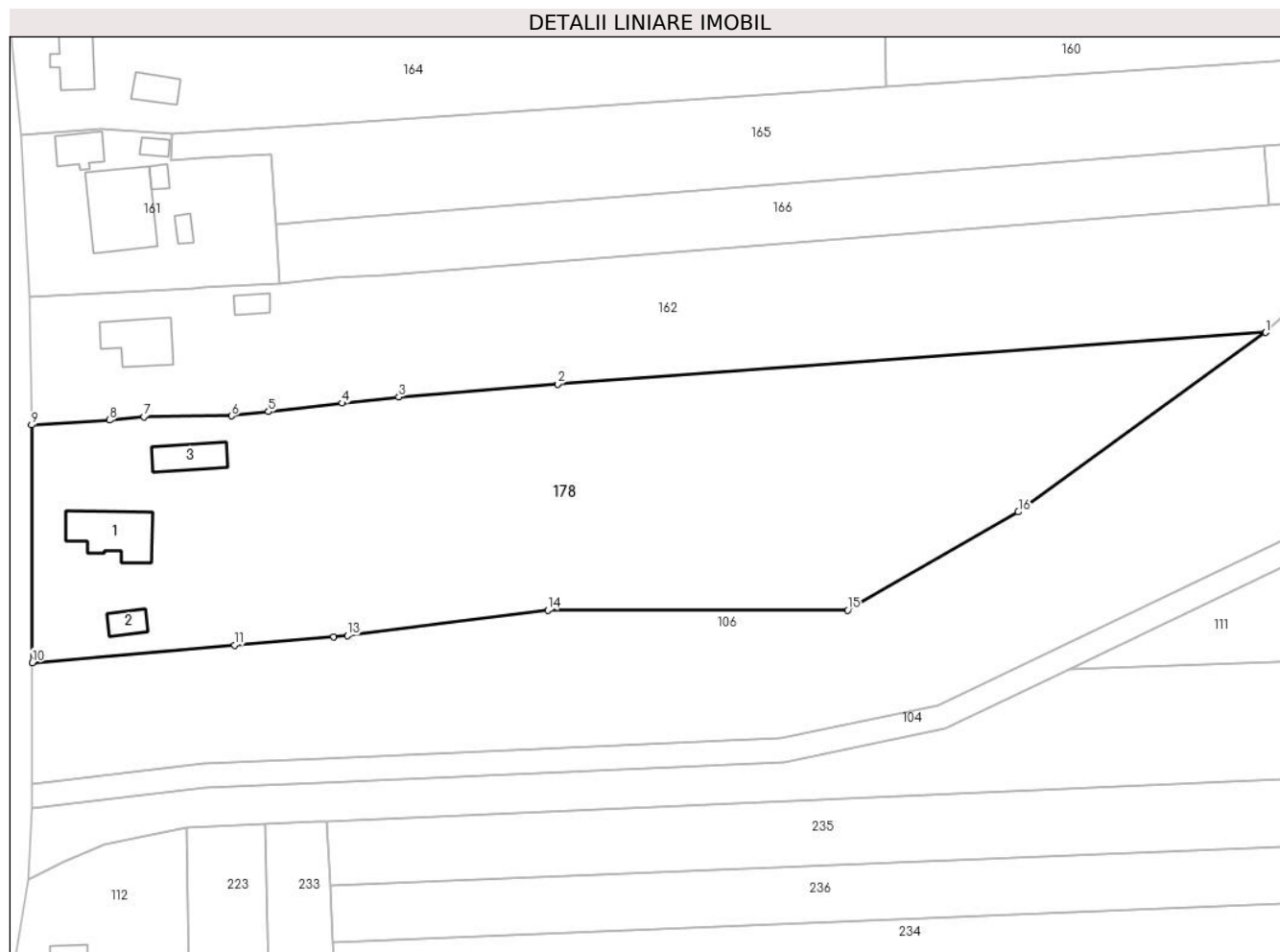
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.398 Masurata: 6.970	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.342	18	13, 13/1, 13/2	-	
2	arabil	DA	698	13	426/17-21	-	
3	arabil	NU	4.930	13	426/17-21	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.774,51 381.527,079	2	426.655,155 381.518,371	119.672
2	426.655,155 381.518,371	3	426.628,38 381.516,255	26.858
3	426.628,38 381.516,255	4	426.618,873 381.515,167	9.569
4	426.618,873 381.515,167	5	426.606,434 381.513,743	12.52
5	426.606,434 381.513,743	6	426.600,213 381.513,031	6.262
6	426.600,213 381.513,031	7	426.585,445 381.512,89	14.769
7	426.585,445 381.512,89	8	426.579,641 381.512,31	5.833
8	426.579,641 381.512,31	9	426.566,529 381.511,488	13.138
9	426.566,529 381.511,488	10	426.566,627 381.471,441	40.047
10	426.566,627 381.471,441	11	426.600,726 381.474,383	34.226
11	426.600,726 381.474,383	12	426.617,43 381.475,824	16.766
12	426.617,43 381.475,824	13	426.619,734 381.476,023	2.313
13	426.619,734 381.476,023	14	426.653,53 381.480,282	34.063
14	426.653,53 381.480,282	15	426.704,063 381.480,276	50.533
15	426.704,063 381.480,276	16	426.732,804 381.496,83	33.167
16	426.732,804 381.496,83	1	426.774,51 381.527,079	51.521

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		243	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

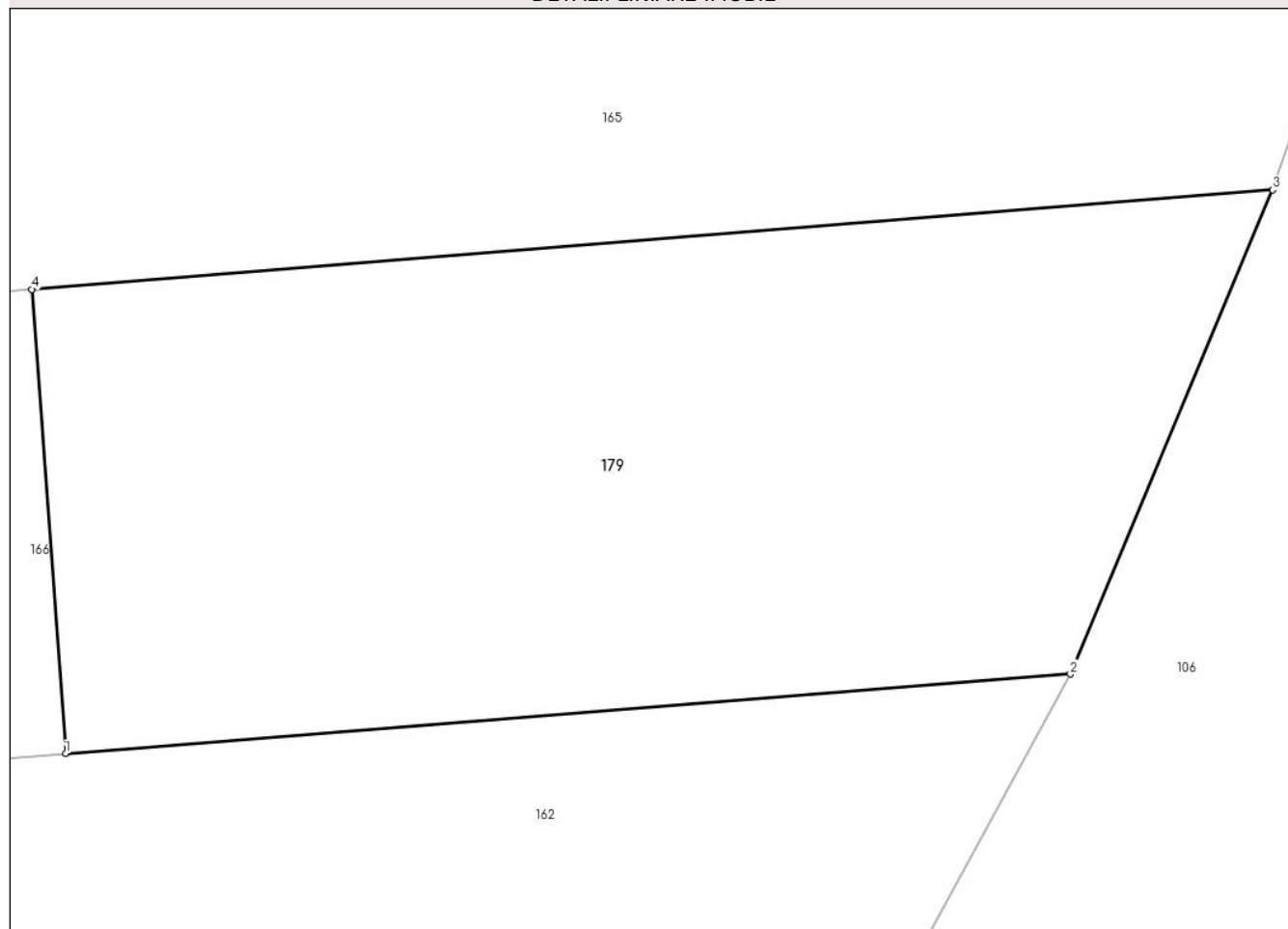
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	243	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	243	9/1	432/11/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.775,024 381.548,625	2	426.796,66 381.550,337	21.704
2	426.796,66 381.550,337	3	426.801,016 381.560,754	11.291
3	426.801,016 381.560,754	4	426.774,296 381.558,613	26.806
4	426.774,296 381.558,613	1	426.775,024 381.548,625	10.014

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râpa Caramizii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1664, din 01/06/2006 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FULGESCU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

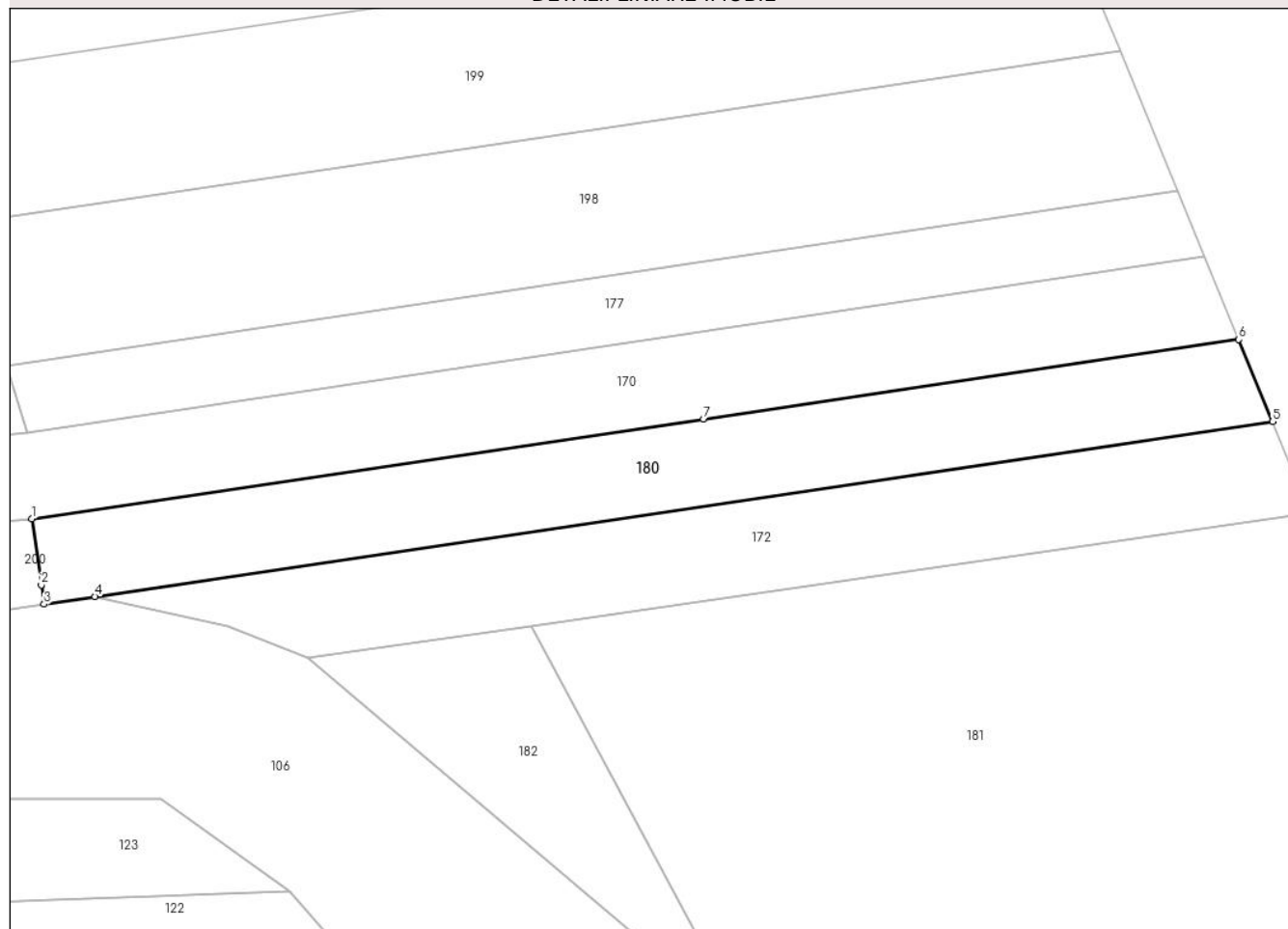
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	294	9	449/22	-	
2	arabil	NU	406	9	449/22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.115,332 381.606,468	2	427.116,101 381.601,093	5.43
2	427.116,101 381.601,093	3	427.116,323 381.599,534	1.575
3	427.116,323 381.599,534	4	427.120,475 381.600,15	4.197
4	427.120,475 381.600,15	5	427.216,108 381.614,346	96.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.216,108 381.614,346	6	427.213,359 381.621,011	7.21
6	427.213,359 381.621,011	7	427.169,894 381.614,562	43.941
7	427.169,894 381.614,562	1	427.115,332 381.606,468	55.159

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.170	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1082/700, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGEANU DUMITRU 2) GOGEANU NICOLAE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B2	Se noteaza existenta TP 1622/1 din data de 26.10.2005 si TP 1622 din data de 06.10.2005 .	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

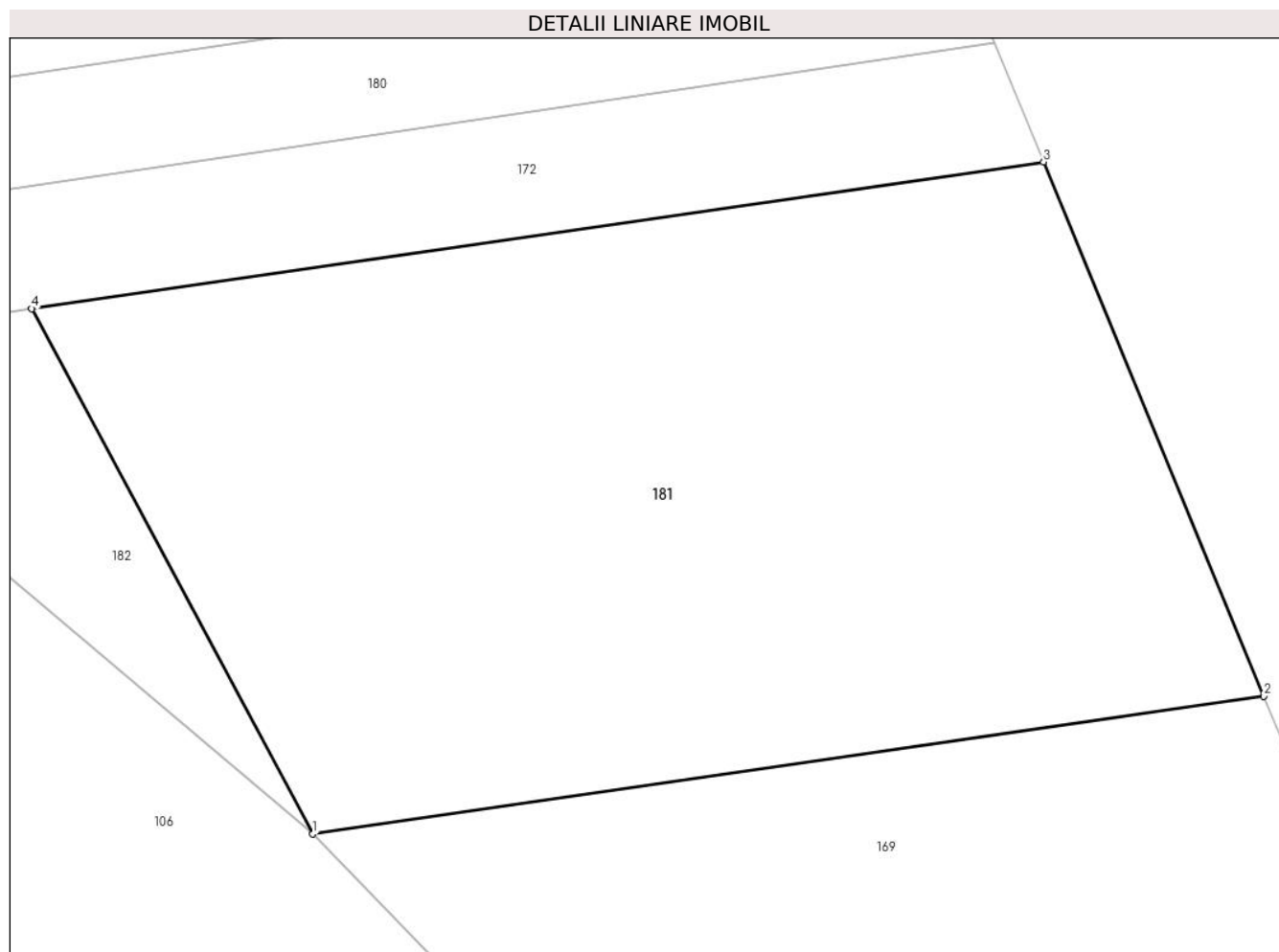
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.170	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.170	9	446/26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.173,476 381.564,946	2	427.232,934 381.573,557	60.078
2	427.232,934 381.573,557	3	427.219,167 381.606,932	36.103
3	427.219,167 381.606,932	4	427.155,908 381.597,766	63.92
4	427.155,908 381.597,766	1	427.173,476 381.564,946	37.226

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		321	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

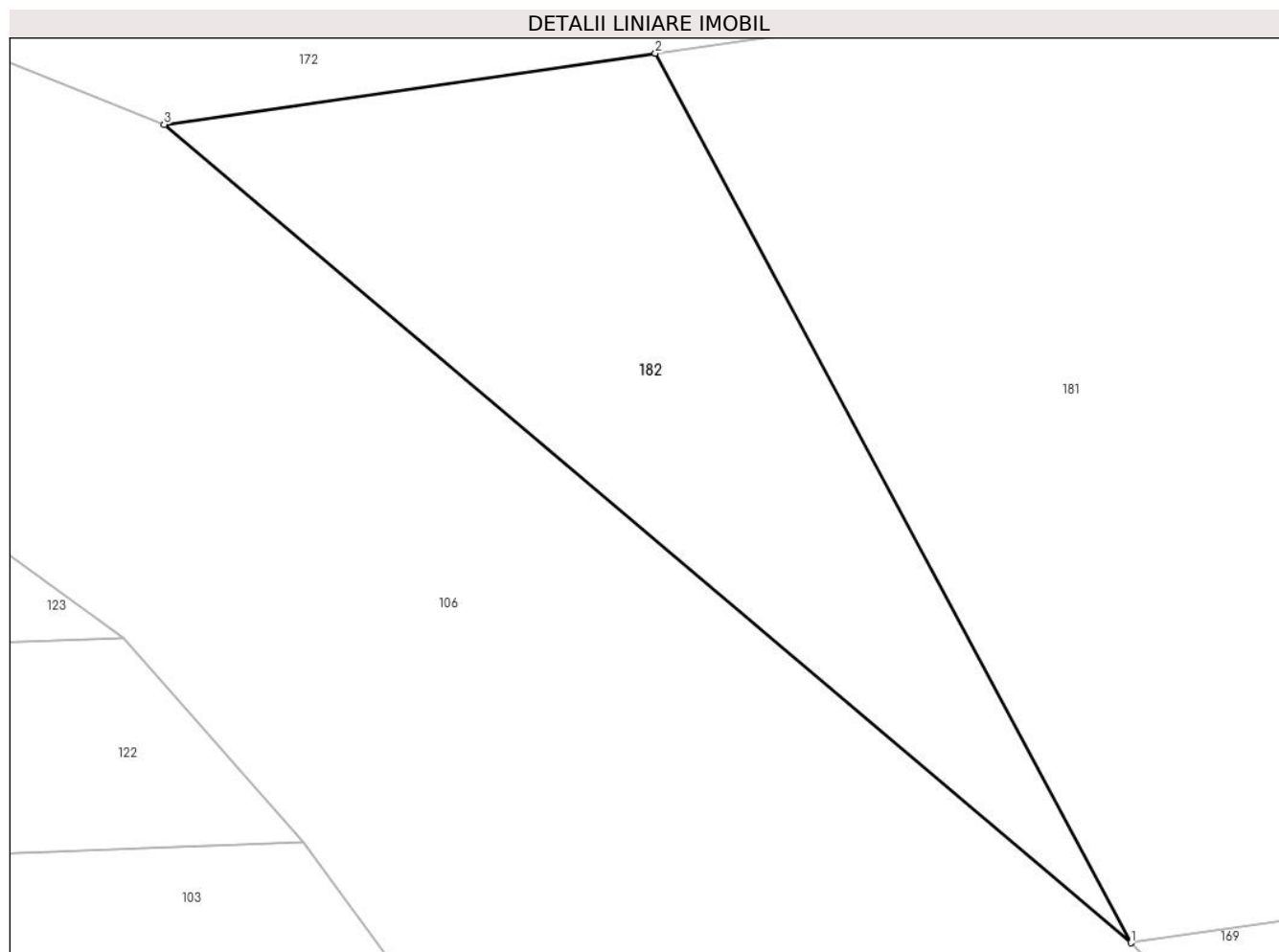
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	321	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	321	9	446/26/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.173,476 381.564,946	2	427.155,908 381.597,766	37.226
2	427.155,908 381.597,766	3	427.137,776 381.595,138	18.321
3	427.137,776 381.595,138	1	427.173,476 381.564,946	46.755

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.828 Masurata: 2.394	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 162, din 15/12/2021 emis de BNP FIRAN RODICA (Act de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARAMBAS DANA LILIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

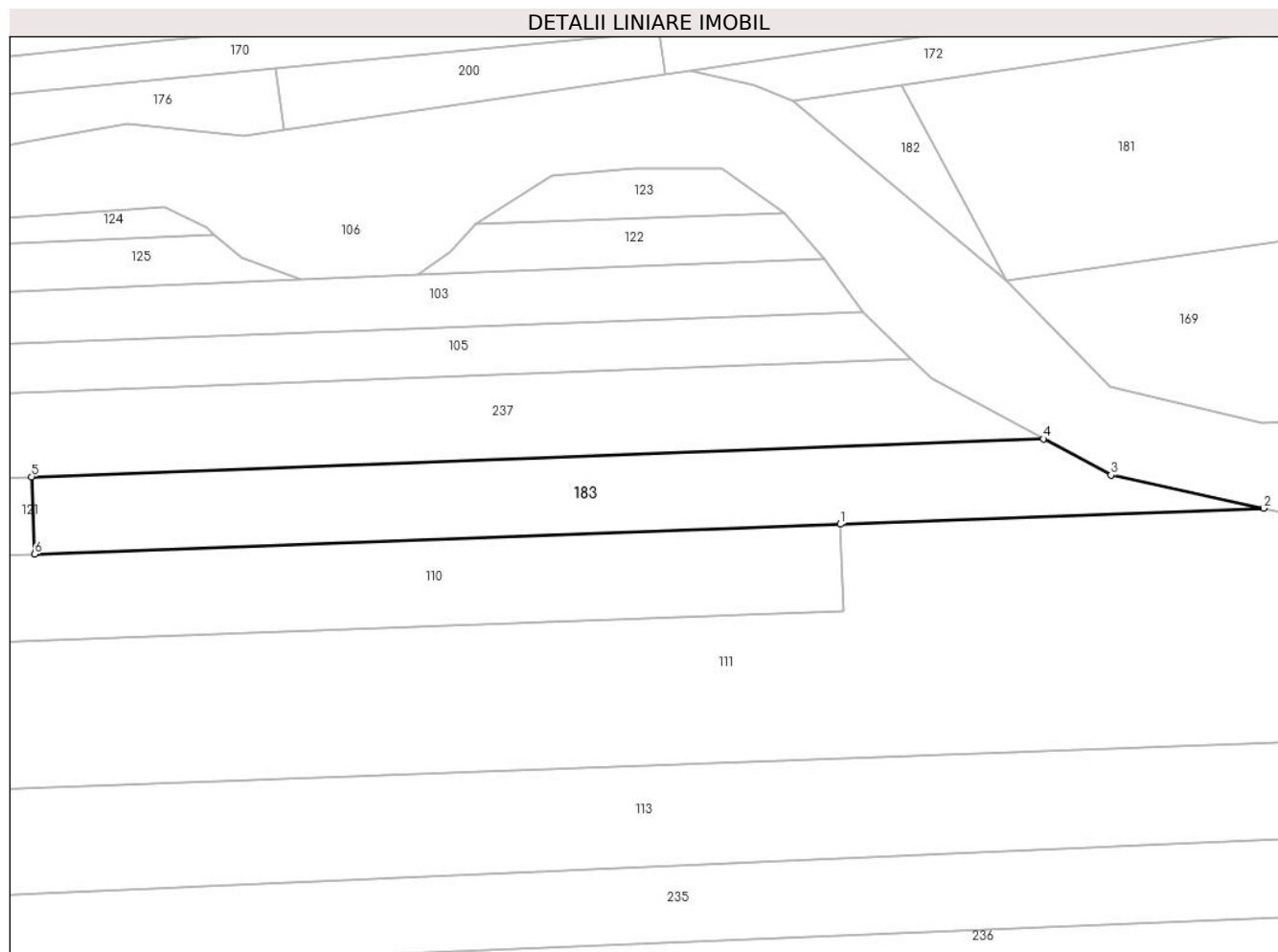
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.828 Masurata: 2.394	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.394	16	792/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.145,626 381.524,178	2	427.216,516 381.526,828	70.94
2	427.216,516 381.526,828	3	427.190,96 381.532,387	26.154
3	427.190,96 381.532,387	4	427.179,645 381.538,458	12.841
4	427.179,645 381.538,458	5	427.010,274 381.532,128	169.489
5	427.010,274 381.532,128	6	427.010,759 381.519,137	13.0



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.010,759 381.519,137	1	427.145,626 381.524,178	134.961

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 2.481	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1490, din 19/03/2004 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGULESCU P. GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

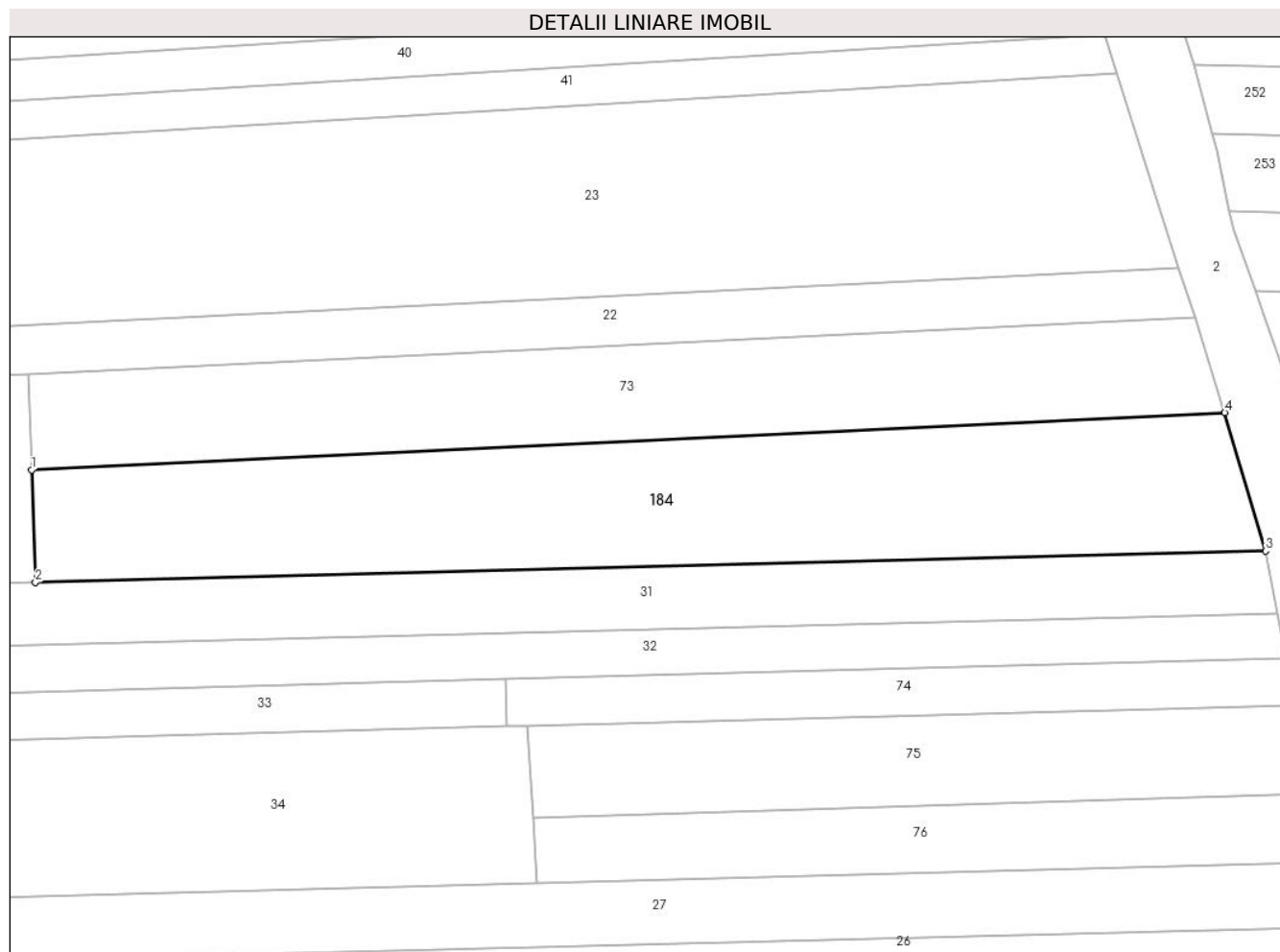
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 2.481	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.481	22/1	1289	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.824,576 380.487,256	2	426.825,06 380.472,937	14.327
2	426.825,06 380.472,937	3	426.981,786 380.476,937	156.777
3	426.981,786 380.476,937	4	426.976,588 380.494,551	18.365
4	426.976,588 380.494,551	1	426.824,576 380.487,256	152.187

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râpa Caramizii, Str Principală, Nr. 97, Jud. Valcea, punctul CACASNITA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35272	774	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>31427 / 10/08/2012</b>	
Act Administrativ nr. 1668, din 01/06/2006 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (Titlu de Proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BARBULETE VASILE	
2) FULGESCU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

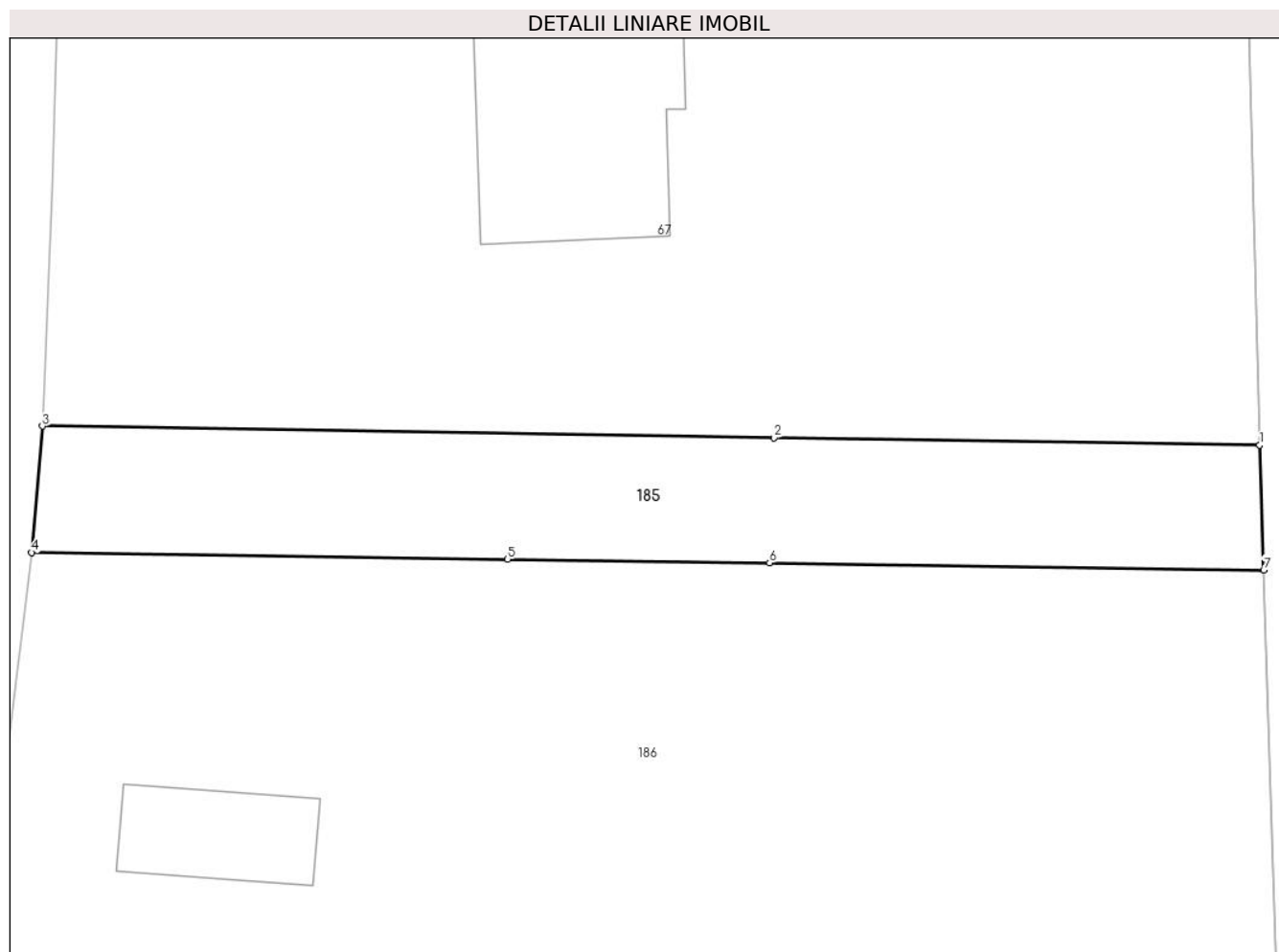
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35272	774	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	467	21	1293/61	-	
2	arabil	NU	307	21	1293/61	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.870,789 380.281,495	2	426.836,32 380.282,036	34.473
2	426.836,32 380.282,036	3	426.784,392 380.282,851	51.934
3	426.784,392 380.282,851	4	426.783,632 380.273,883	9.0
4	426.783,632 380.273,883	5	426.817,409 380.273,41	33.78



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.817,409 380.273,41	6	426.836,004 380.273,149	18.597
6	426.836,004 380.273,149	7	426.871,075 380.272,658	35.074
7	426.871,075 380.272,658	1	426.870,789 380.281,495	8.842

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 99, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.456	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 99, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1232, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA A. NICOLAE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA A. NICOLAE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

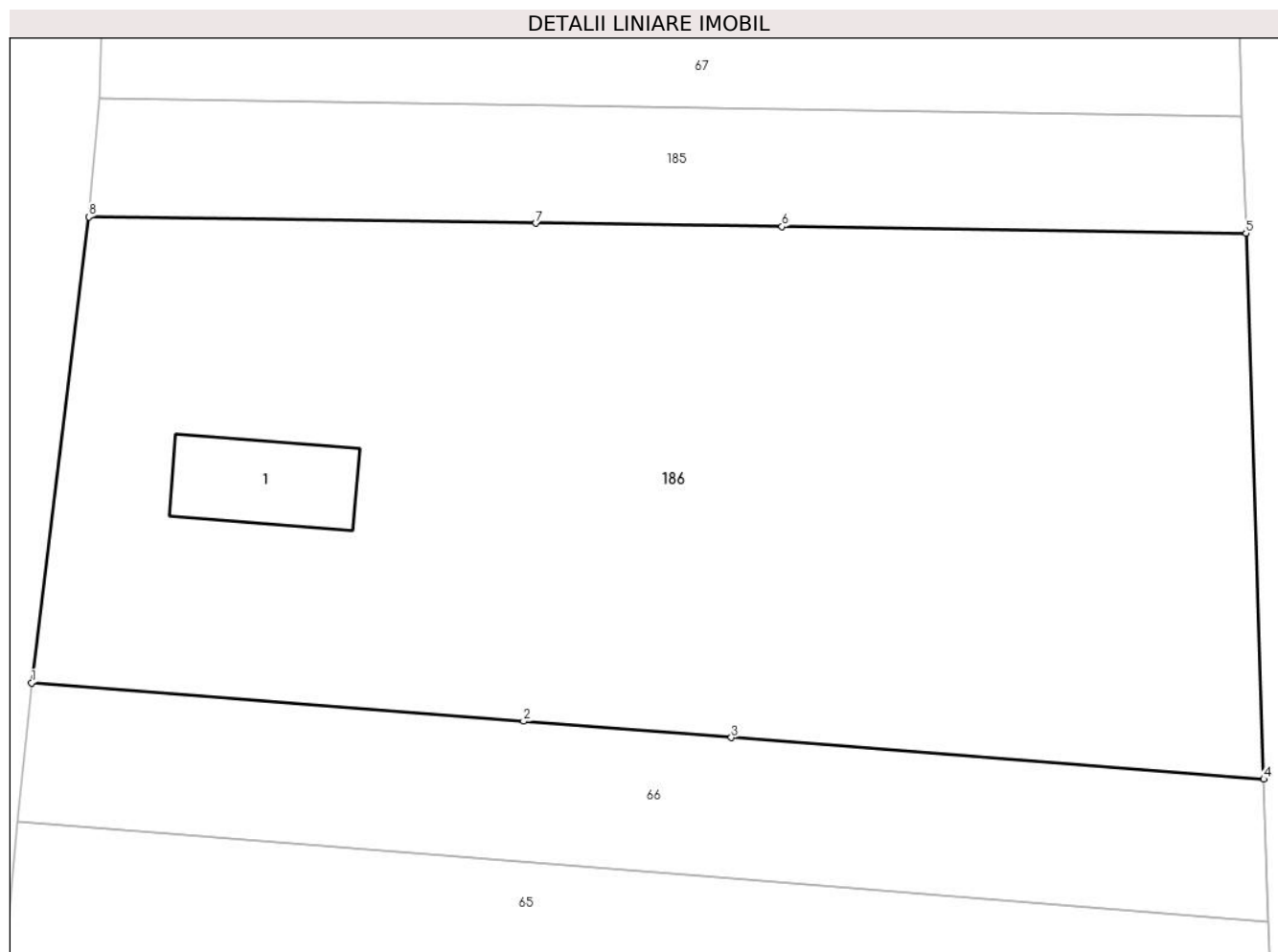
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.456	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.296	22	1921	-	
2	arabil	DA	655	22	1921/1	-	
3	arabil	NU	1.505	22	1921/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.779,295 380.238,69	2	426.816,47 380.235,79	37.288
2	426.816,47 380.235,79	3	426.832,171 380.234,566	15.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.832,171 380.234,566	4	426.872,411 380.231,427	40.362
4	426.872,411 380.231,427	5	426.871,075 380.272,658	41.253
5	426.871,075 380.272,658	6	426.836,004 380.273,149	35.074
6	426.836,004 380.273,149	7	426.817,409 380.273,41	18.597
7	426.817,409 380.273,41	8	426.783,632 380.273,883	33.78
8	426.783,632 380.273,883	1	426.779,295 380.238,69	35.459

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		739	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

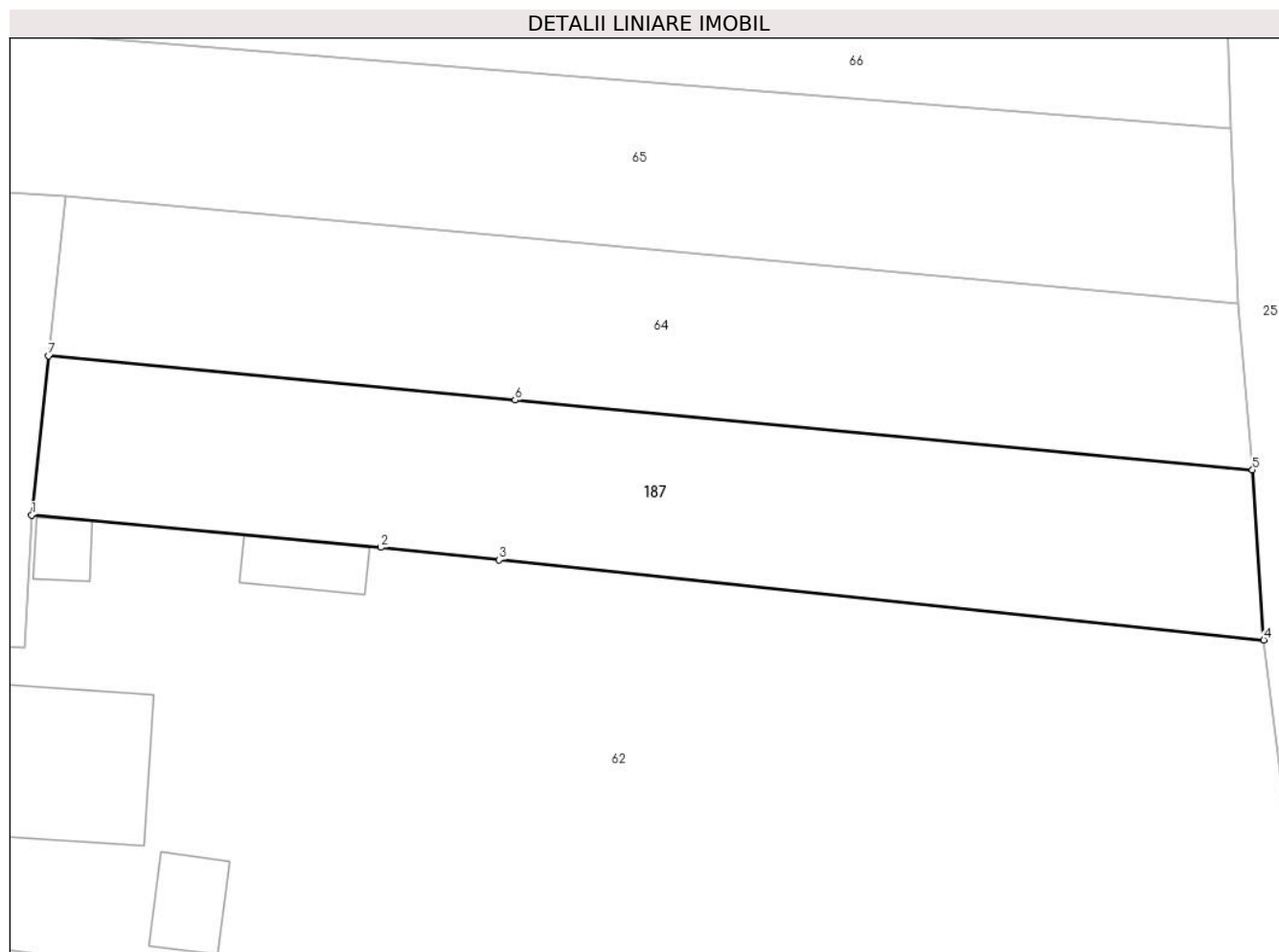
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	739	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	278	6	1/2	-	
2	arabil	NU	461	6	1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.799,678 380.197,11	2	426.820,961 380.195,138	21.374
2	426.820,961 380.195,138	3	426.828,179 380.194,38	7.258
3	426.828,179 380.194,38	4	426.874,787 380.189,491	46.864
4	426.874,787 380.189,491	5	426.874,098 380.199,866	10.398



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.874,098 380.199,866	6	426.829,146 380.204,115	45.152
6	426.829,146 380.204,115	7	426.800,722 380.206,803	28.551
7	426.800,722 380.206,803	1	426.799,678 380.197,11	9.749

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.029	Sector cadastral:20 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

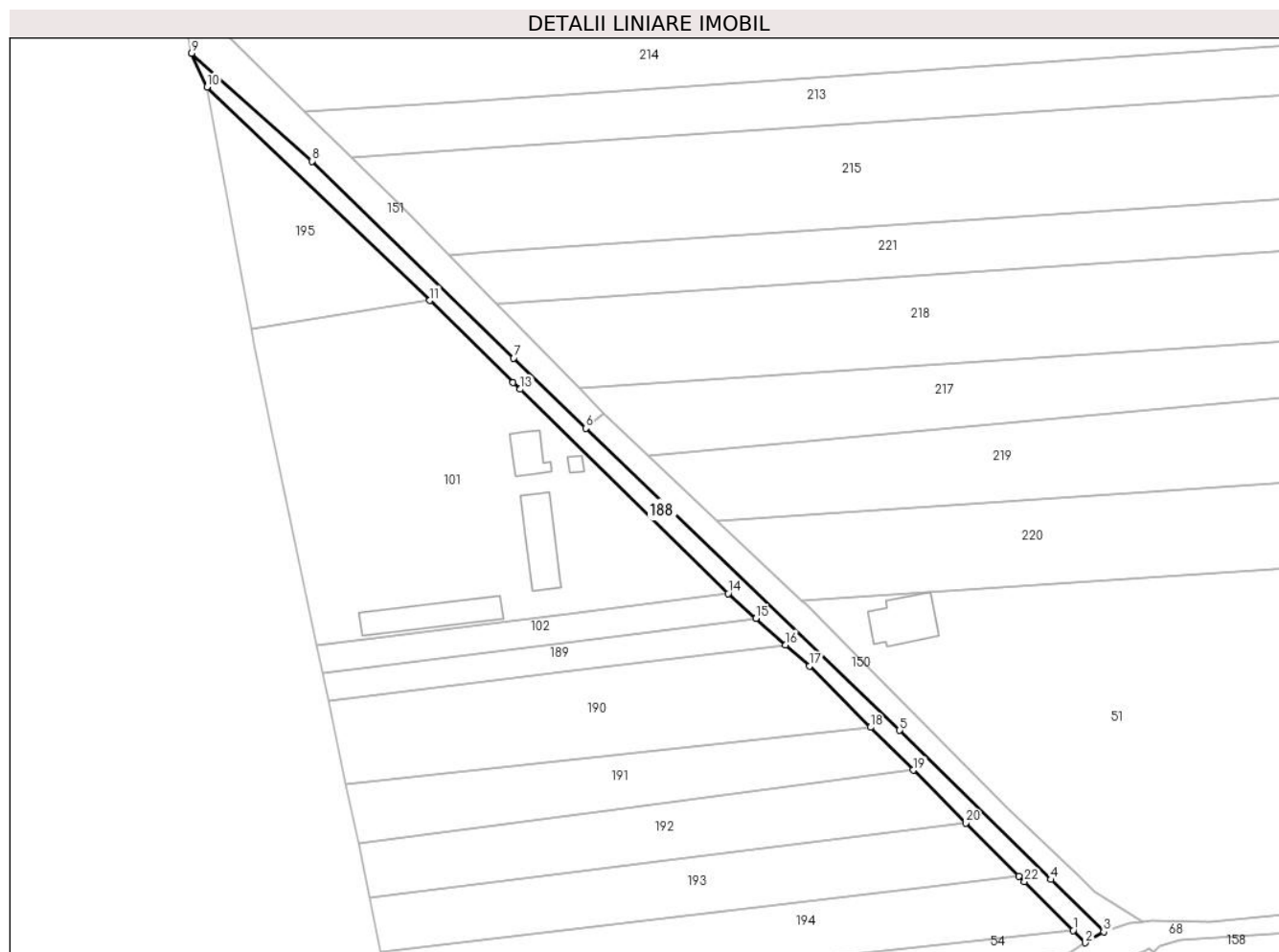
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.029	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	74	HR	-	-	
2	ape curgătoare	NU	611	HR	-	-	
3	ape curgătoare	DA	344	HR	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.861,121 380.683,146	2	426.863,711 380.680,551	3.666
3	426.867,588 380.682,911	4	426.856,399 380.693,952	15.719
5	426.824,323 380.725,604	6	426.757,713 380.789,614	92.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.863,711 380.680,551	3	426.867,588 380.682,911	4.539
4	426.856,399 380.693,952	5	426.824,323 380.725,604	45.063
6	426.757,713 380.789,614	7	426.742,45 380.804,495	21.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	426.742,45 380.804,495	8	426.699,613 380.846,262	59.829
9	426.674,127 380.869,135	10	426.677,404 380.862,0	7.852
11	426.724,668 380.816,715	12	426.742,313 380.799,387	24.731
13	426.743,815 380.797,911	14	426.787,924 380.754,593	61.823
15	426.793,844 380.749,313	16	426.800,124 380.743,711	8.416
17	426.805,176 380.739,205	18	426.818,128 380.726,226	18.336
19	426.827,201 380.717,135	20	426.838,396 380.705,917	15.848
21	426.849,633 380.694,657	22	426.850,785 380.693,503	1.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	426.699,613 380.846,262	9	426.674,127 380.869,135	34.245
10	426.677,404 380.862,0	11	426.724,668 380.816,715	65.457
12	426.742,313 380.799,387	13	426.743,815 380.797,911	2.106
14	426.787,924 380.754,593	15	426.793,844 380.749,313	7.933
16	426.800,124 380.743,711	17	426.805,176 380.739,205	6.77
18	426.818,128 380.726,226	19	426.827,201 380.717,135	12.844
20	426.838,396 380.705,917	21	426.849,633 380.694,657	15.908
22	426.850,785 380.693,503	1	426.861,121 380.683,146	14.632

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 33, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		586	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2018/28727, din 10/04/2001 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANAFU CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

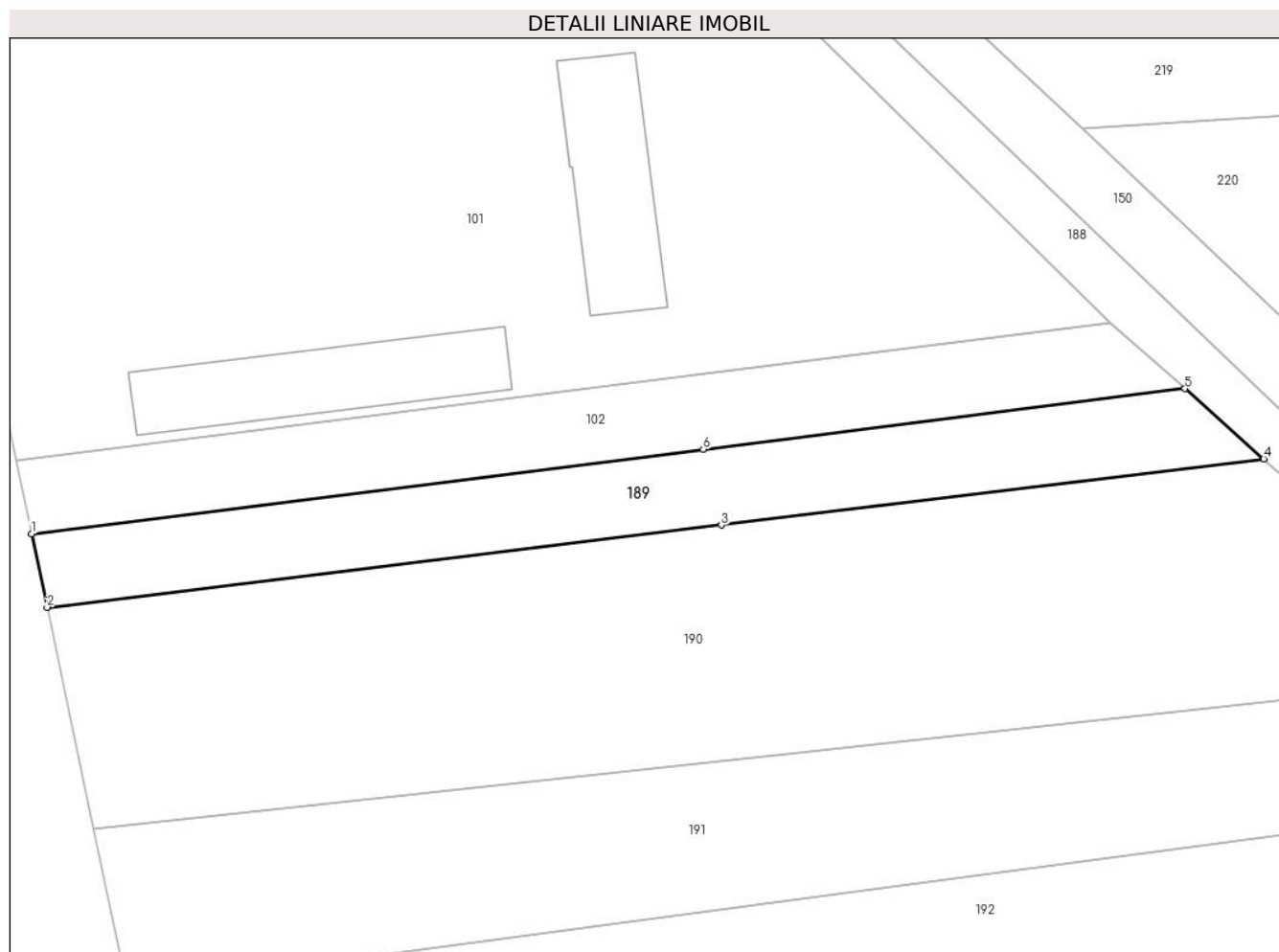
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	586	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	329	22	1285/8	-	
2	arabil	NU	257	22	1285/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.701,875 380.737,749	2	426.703,107 380.731,876	6.001
2	426.703,107 380.731,876	3	426.756,87 380.738,435	54.162
3	426.756,87 380.738,435	4	426.800,124 380.743,711	43.575
4	426.800,124 380.743,711	5	426.793,844 380.749,313	8.416



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.793,844 380.749,313	6	426.755,426 380.744,482	38.721
6	426.755,426 380.744,482	1	426.701,875 380.737,749	53.973

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 35, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.961	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 51, din 28/03/2017 emis de BIN MAZILU CLAUDIA ANA (Certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANAFU VASILE DANIEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

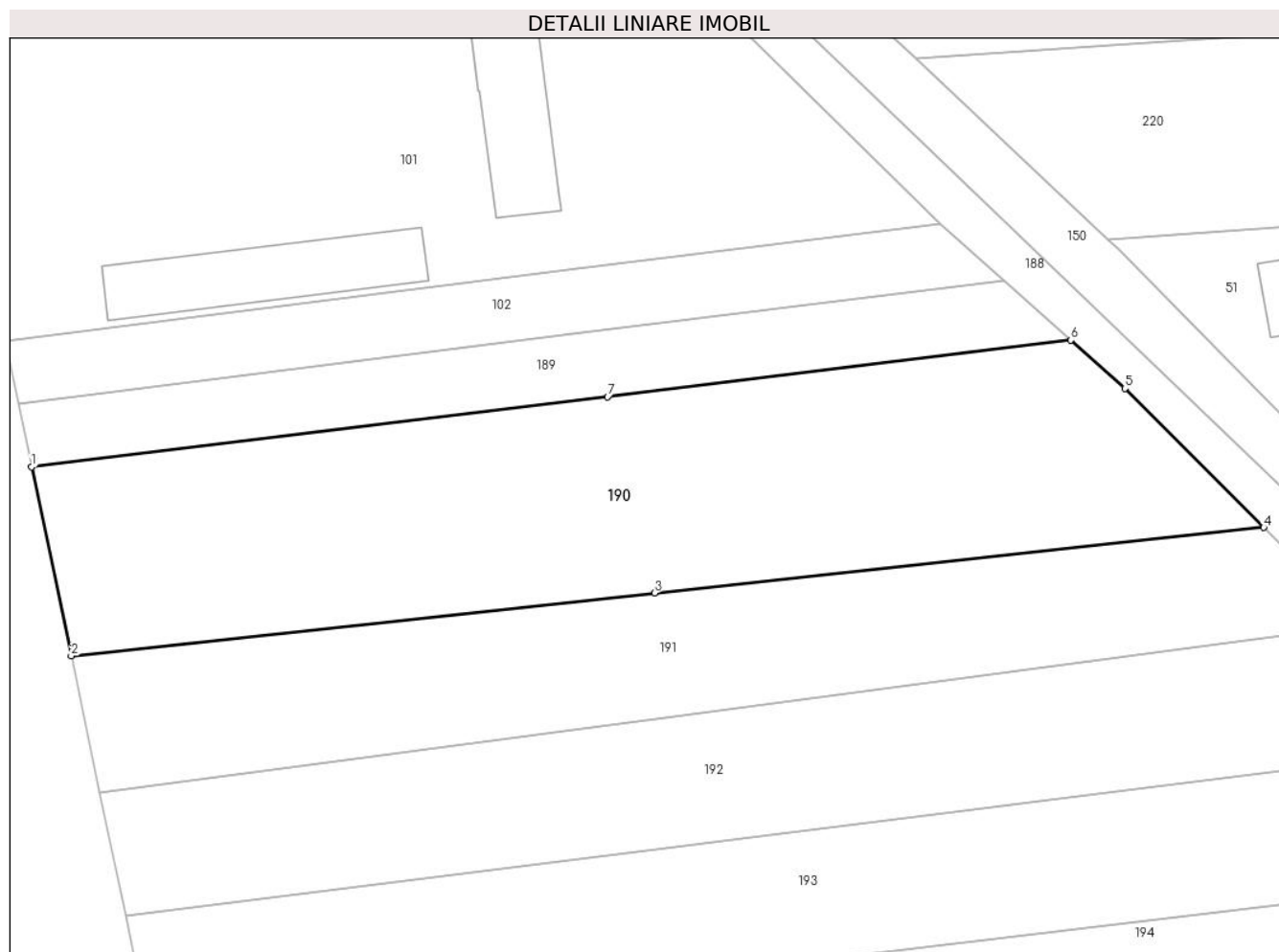
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.961	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	997	22	1285/9	-	
2	arabil	NU	964	22	1285/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.703,107 380.731,876	2	426.706,802 380.714,26	17.999
2	426.706,802 380.714,26	3	426.761,244 380.720,112	54.756
3	426.761,244 380.720,112	4	426.818,128 380.726,226	57.212
4	426.818,128 380.726,226	5	426.805,176 380.739,205	18.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.805,176 380.739,205	6	426.800,124 380.743,711	6.77
6	426.800,124 380.743,711	7	426.756,87 380.738,435	43.575
7	426.756,87 380.738,435	1	426.703,107 380.731,876	54.162

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 37, Jud. Valcea, PUNCTUL 'LA COSTACHESCU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35047	1.330	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14299 / 22/04/2010</b>	
Act Notarial nr. 636, din 20/04/2010 emis de BNP STOIAN VASILE (Contract de Vanzare Cumparare aut.);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICU LUMINITA, sotie	
2) NICU N. DOREL, sot	

**C. Partea III. SARCINI .**

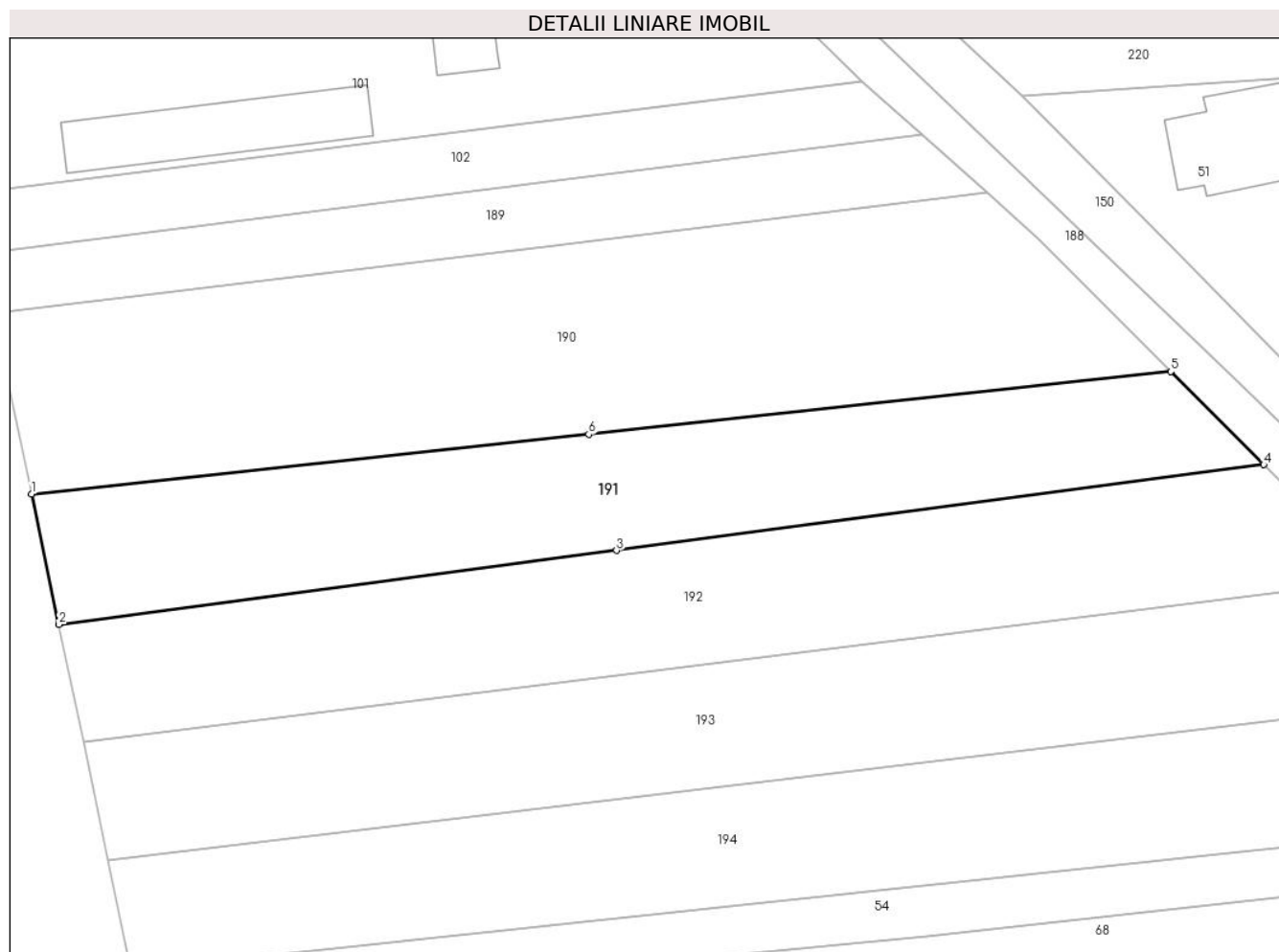
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35047	1.330	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	673	16	1285/10	-	PUNCTUL 'LA COSTACHESCU'
2	arabil	NU	657	16	1285/10	-	PUNCTUL 'LA COSTACHESCU'

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.706,802 380.714,26	2	426.709,471 380.701,537	13.0
2	426.709,471 380.701,537	3	426.763,956 380.708,756	54.961
3	426.763,956 380.708,756	4	426.827,201 380.717,135	63.798
4	426.827,201 380.717,135	5	426.818,128 380.726,226	12.844



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.818,128 380.726,226	6	426.761,244 380.720,112	57.212
6	426.761,244 380.720,112	1	426.706,802 380.714,26	54.756

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 39, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.496	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2004/28727, din 06/04/2001 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COPĂCEANU CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

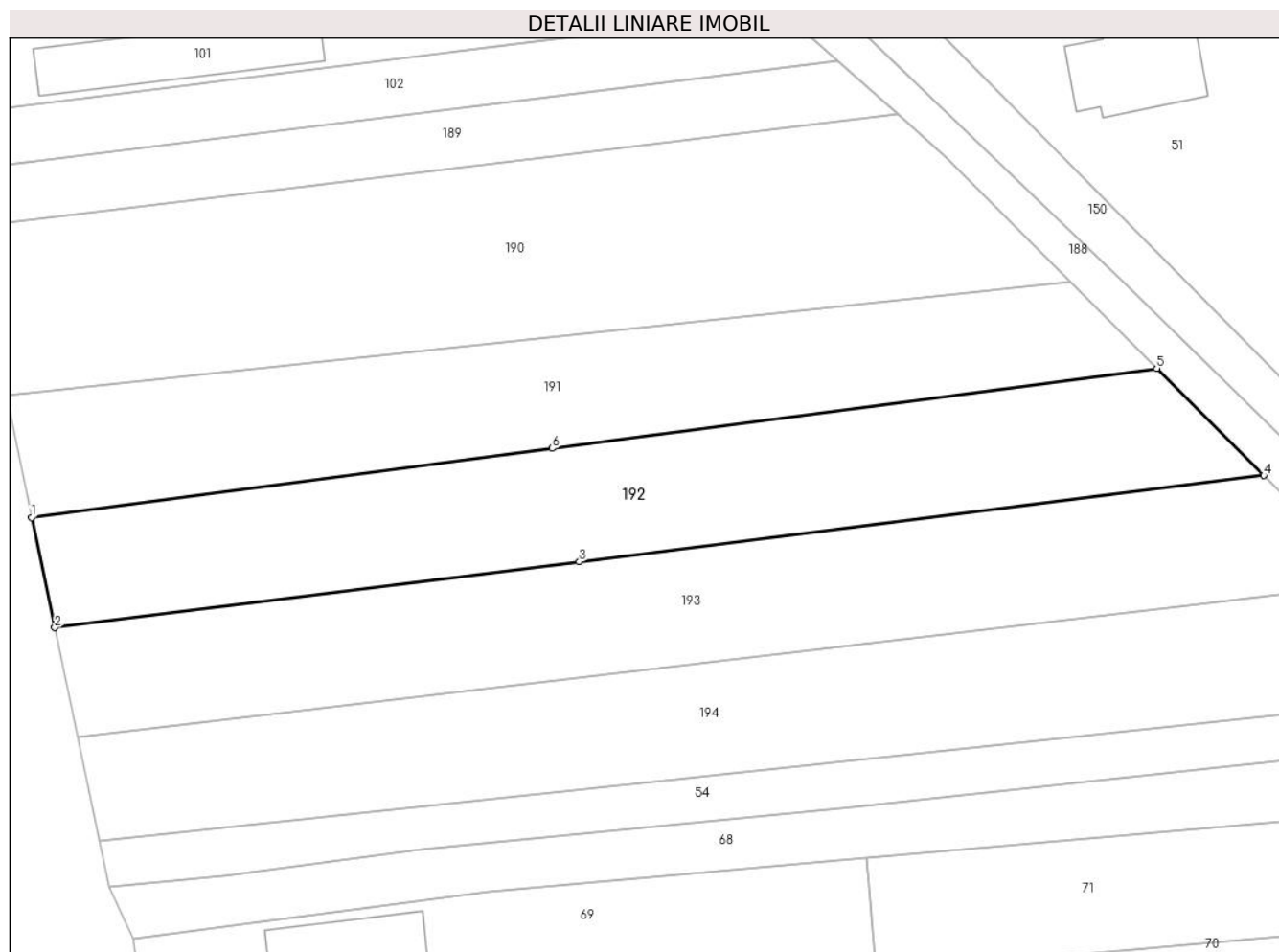
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	658	22	1285/11	-	
2	arabil	NU	838	22	1285/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.709,471 380.701,537	2	426.711,889 380.690,011	11.777
2	426.711,889 380.690,011	3	426.766,783 380.696,913	55.326
3	426.766,783 380.696,913	4	426.838,396 380.705,917	72.177
4	426.838,396 380.705,917	5	426.827,201 380.717,135	15.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.827,201 380.717,135	6	426.763,956 380.708,756	63.798
6	426.763,956 380.708,756	1	426.709,471 380.701,537	54.961

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 39A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.598	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2026/28727, din 02/07/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMULESCU I CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

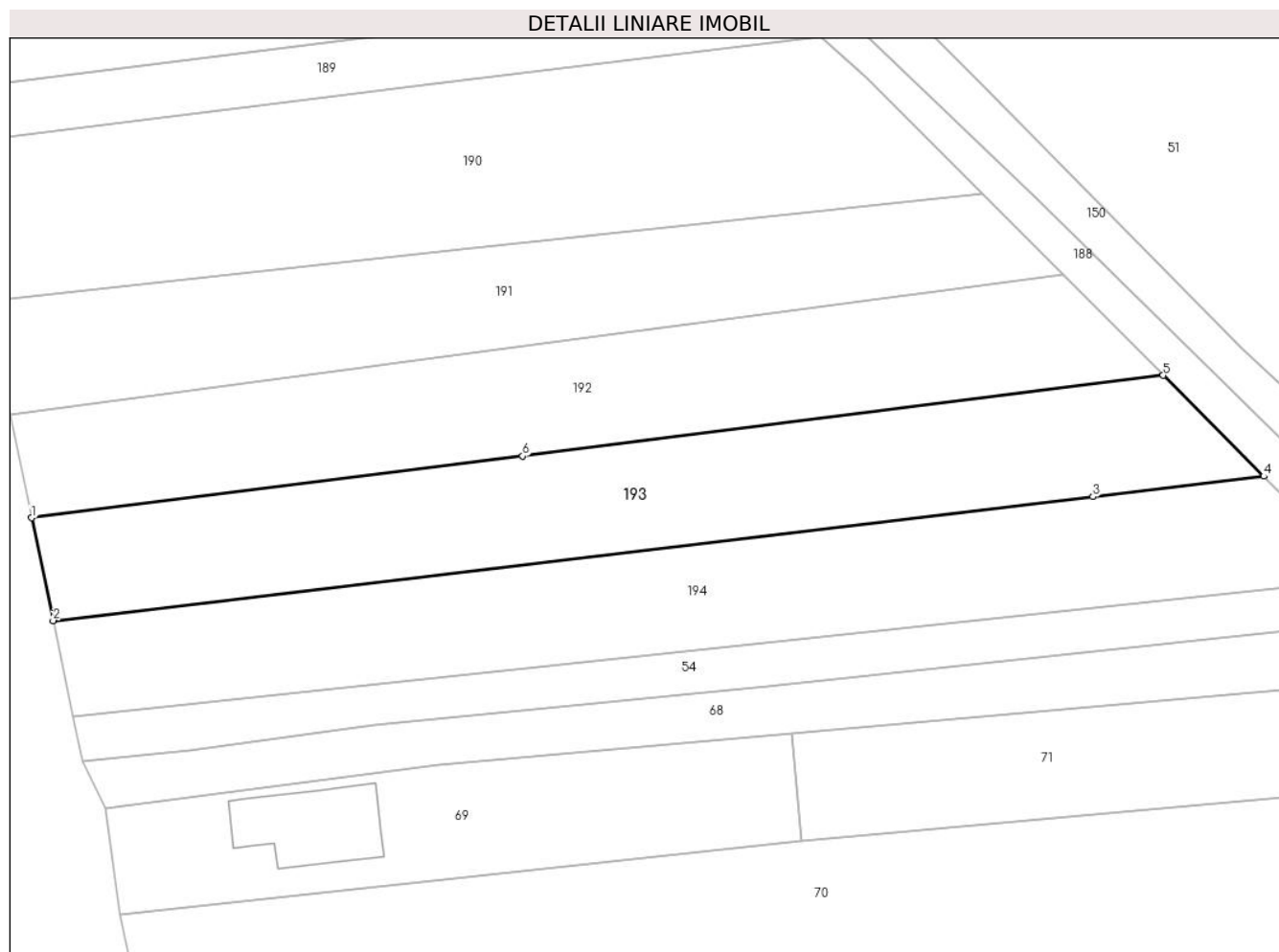
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.598	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	880	22	1285/12	-	
2	arabil	NU	718	22	1285/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.711,889 380.690,011	2	426.714,297 380.678,53	11.731
2	426.714,297 380.678,53	3	426.830,519 380.692,38	117.044
3	426.830,519 380.692,38	4	426.849,633 380.694,657	19.249
4	426.849,633 380.694,657	5	426.838,396 380.705,917	15.908



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.838,396 380.705,917	6	426.766,783 380.696,913	72.177
6	426.766,783 380.696,913	1	426.711,889 380.690,011	55.326

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 41, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.667	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2005/28727, din 06/04/2001 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEIANU ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.667	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.652	22	1285/13	-	
2	arabil	NU	15	22	1285/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.716,556 380.667,765	2	426.861,121 380.683,146	145.381
2	426.861,121 380.683,146	3	426.850,785 380.693,503	14.632
3	426.850,785 380.693,503	4	426.849,633 380.694,657	1.631
4	426.849,633 380.694,657	5	426.830,519 380.692,38	19.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.830,519 380.692,38	6	426.714,297 380.678,53	117.044
6	426.714,297 380.678,53	1	426.716,556 380.667,765	10.999

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:219

Nr. cadastral vechi:220

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 25, Jud. Valcea, sat Roesti, punct 'La Brutarie', jud. Valcea.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35044	1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>56944 / 21/11/2014</b>	
Act Notarial nr. 1726, din 17/11/2014 emis de N.P. DAVID CATALINA (Contract de Vanzare Cumparare aut.);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BACIUCA GEORGIANA	
2) BACIUCA VICTOR, soti	
OBSERVATII: bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

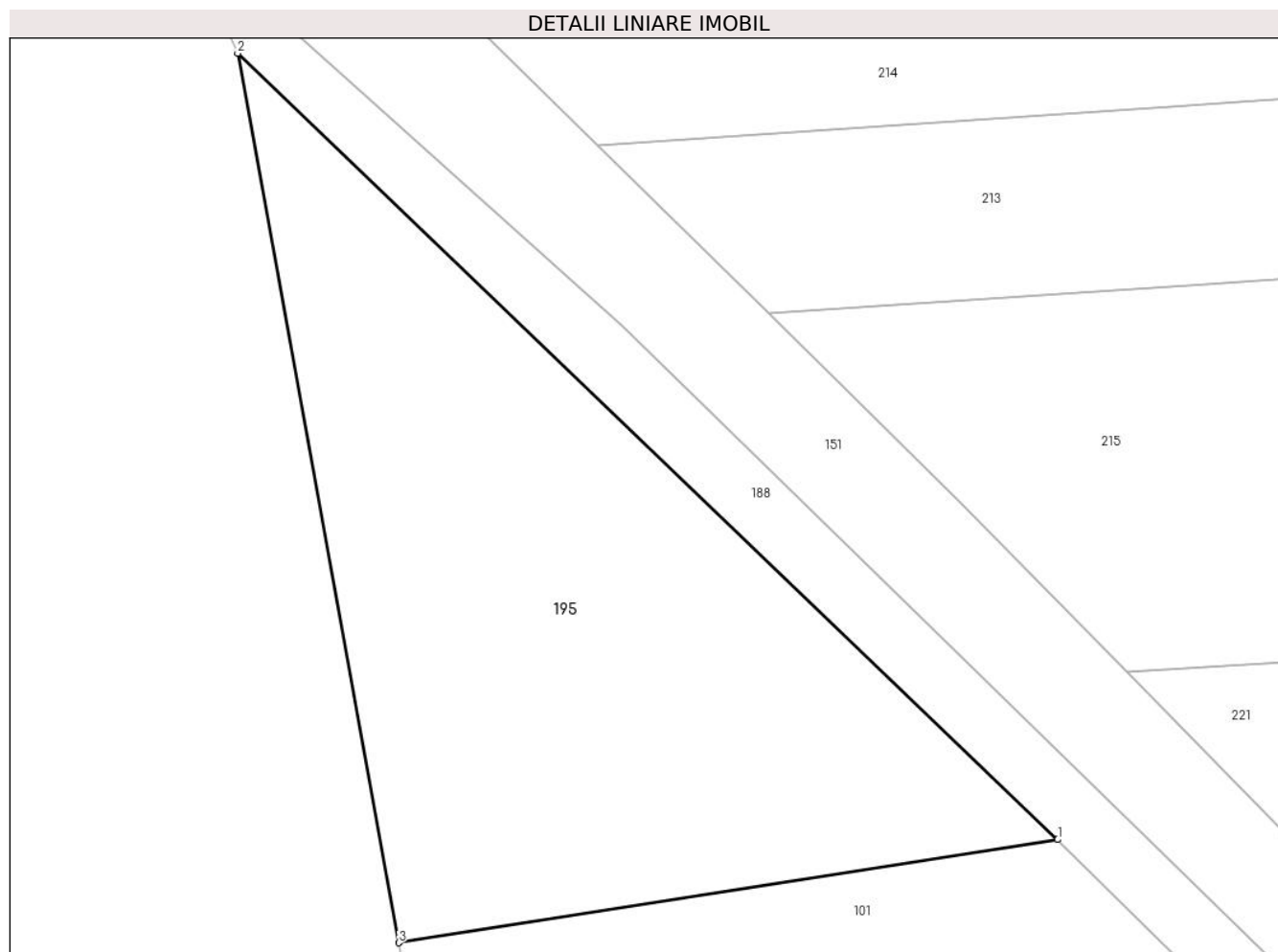
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35044	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	22	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.724,668 380.816,715	2	426.677,404 380.862,0	65.457
2	426.677,404 380.862,0	3	426.686,701 380.810,772	52.065
3	426.686,701 380.810,772	1	426.724,668 380.816,715	38.429

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		126	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

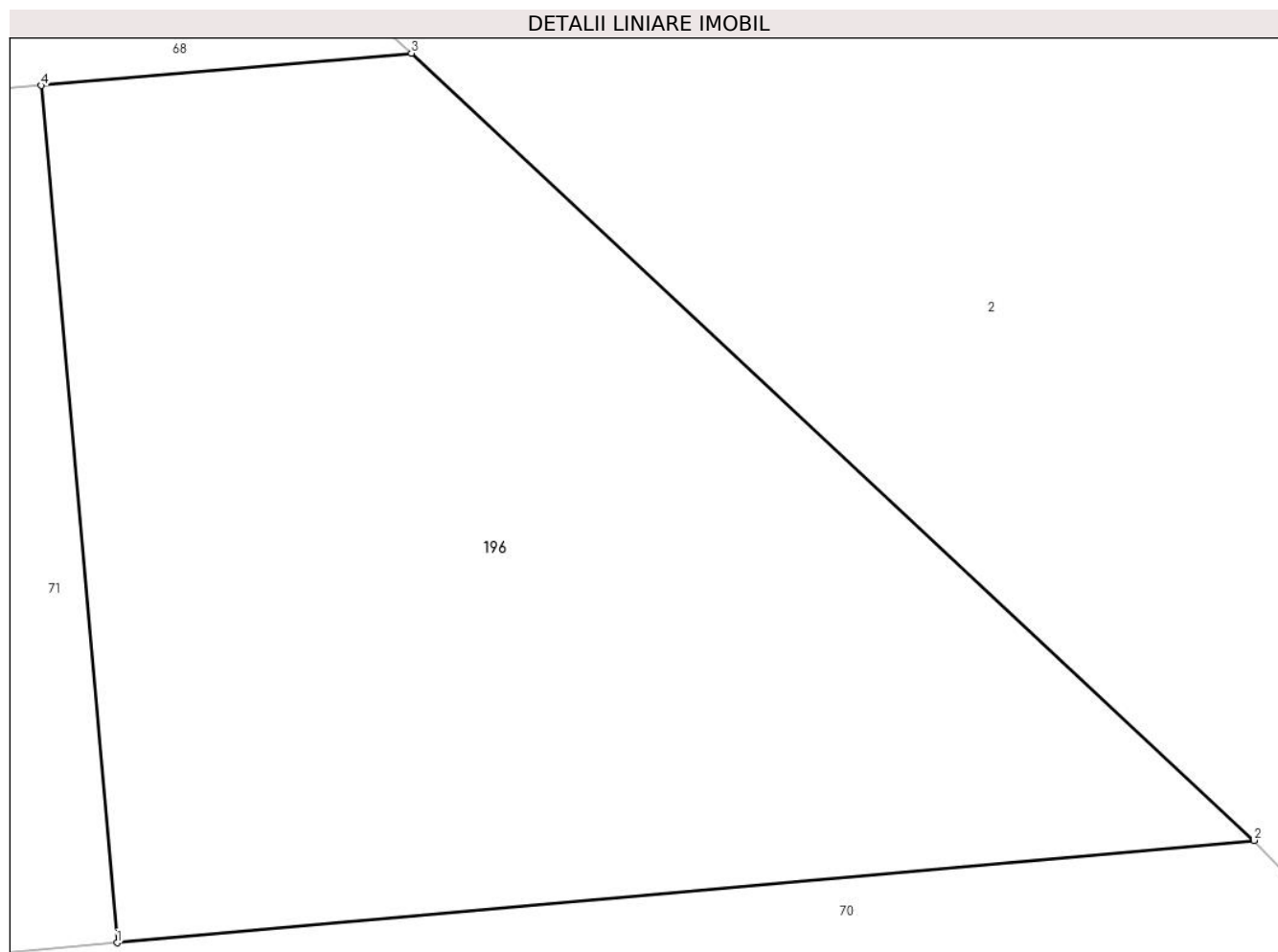
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	126	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	126	22/1	1285/15/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.866,393 380.660,102	2	426.882,254 380.661,529	15.925
2	426.882,254 380.661,529	3	426.870,502 380.672,501	16.078
3	426.870,502 380.672,501	4	426.865,337 380.672,051	5.185
4	426.865,337 380.672,051	1	426.866,393 380.660,102	11.996

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râpa Caramizii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.505	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 296/42937, din 03/05/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPINCIU F. ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

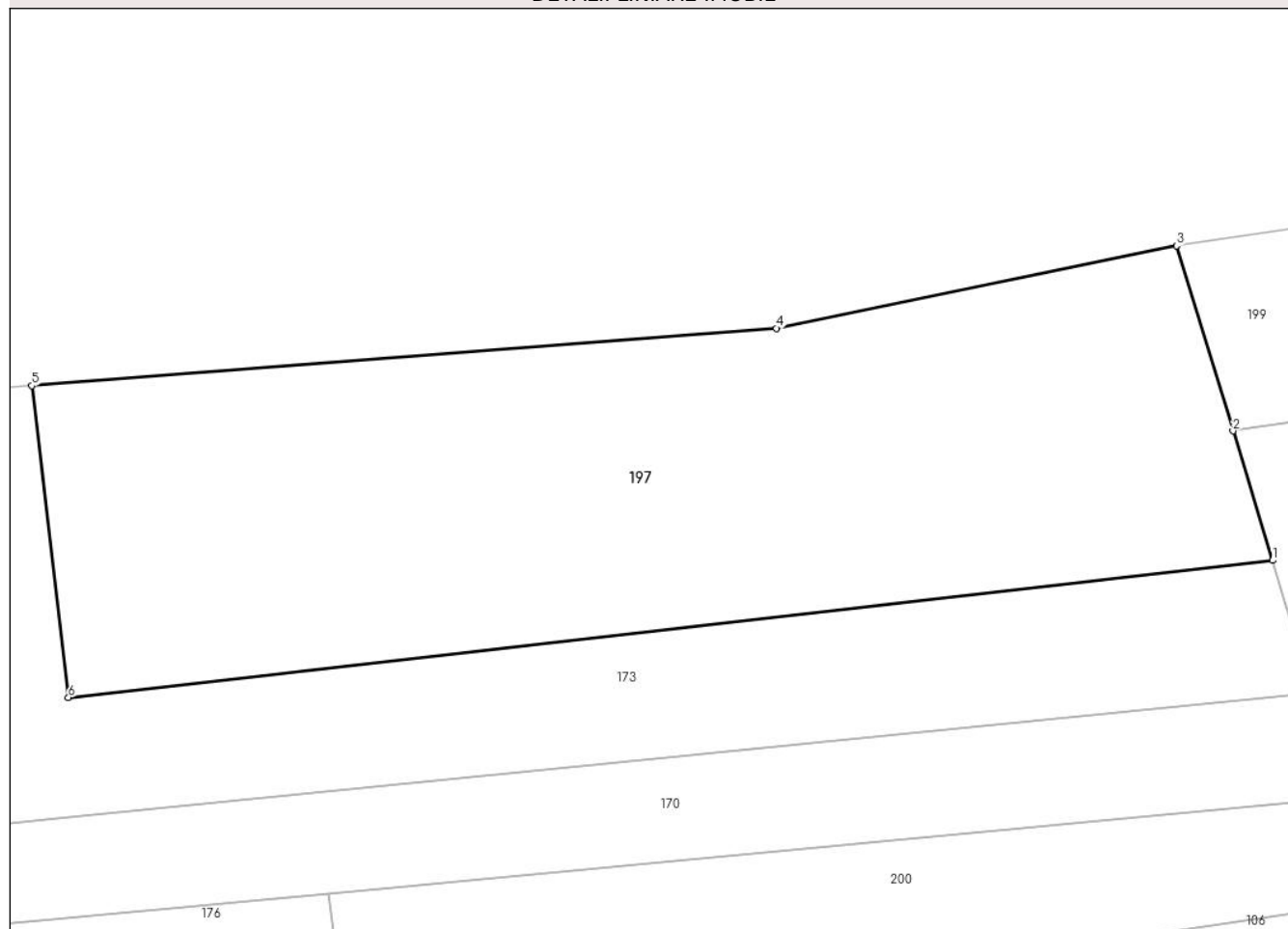
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.505	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.505	9/1	432	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.112,357 381.622,028	2	427.109,786 381.630,424	8.781
2	427.109,786 381.630,424	3	427.106,13 381.642,418	12.539
3	427.106,13 381.642,418	4	427.080,164 381.637,078	26.509
4	427.080,164 381.637,078	5	427.031,86 381.633,355	48.447
5	427.031,86 381.633,355	6	427.034,235 381.613,138	20.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.034,235 381.613,138	1	427.112,357 381.622,028	78.626

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râpa Caramizii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.140	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 5, din 08/01/2018 emis de BIN Manea-Andreescu Alexandru (Certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM CONSTANTA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

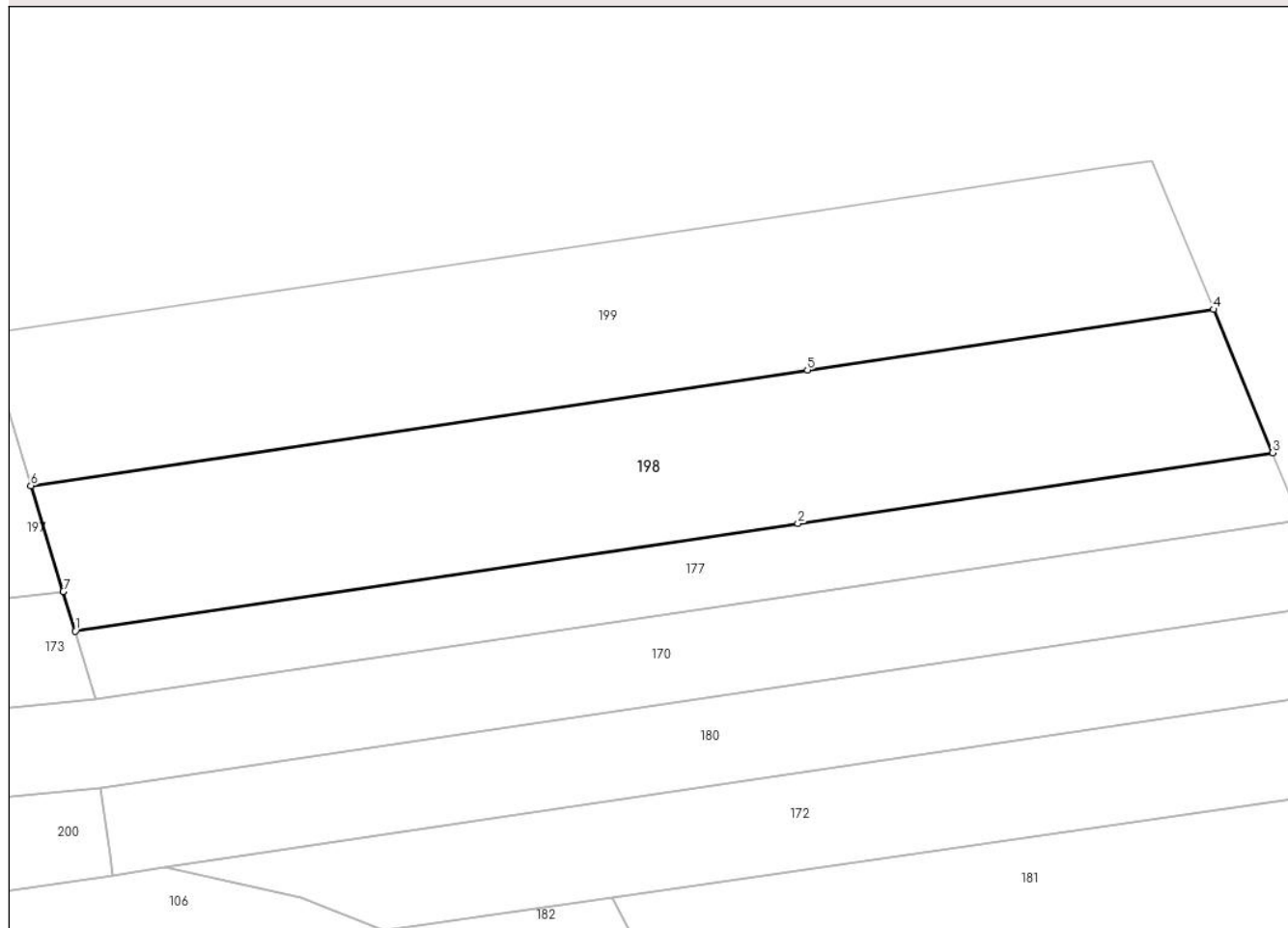
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.140	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	718	9/1	432/3	-	
2	arabil	NU	422	9/1	432/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.113,304 381.618,885	2	427.170,696 381.627,426	58.024
2	427.170,696 381.627,426	3	427.208,398 381.633,037	38.117
3	427.208,398 381.633,037	4	427.203,71 381.644,402	12.294
4	427.203,71 381.644,402	5	427.171,455 381.639,602	32.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.171,455 381.639,602	6	427.109,786 381.630,424	62.348
6	427.109,786 381.630,424	7	427.112,357 381.622,028	8.781
7	427.112,357 381.622,028	1	427.113,304 381.618,885	3.283

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râpa Caramizii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.170	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1364, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MILITARU ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

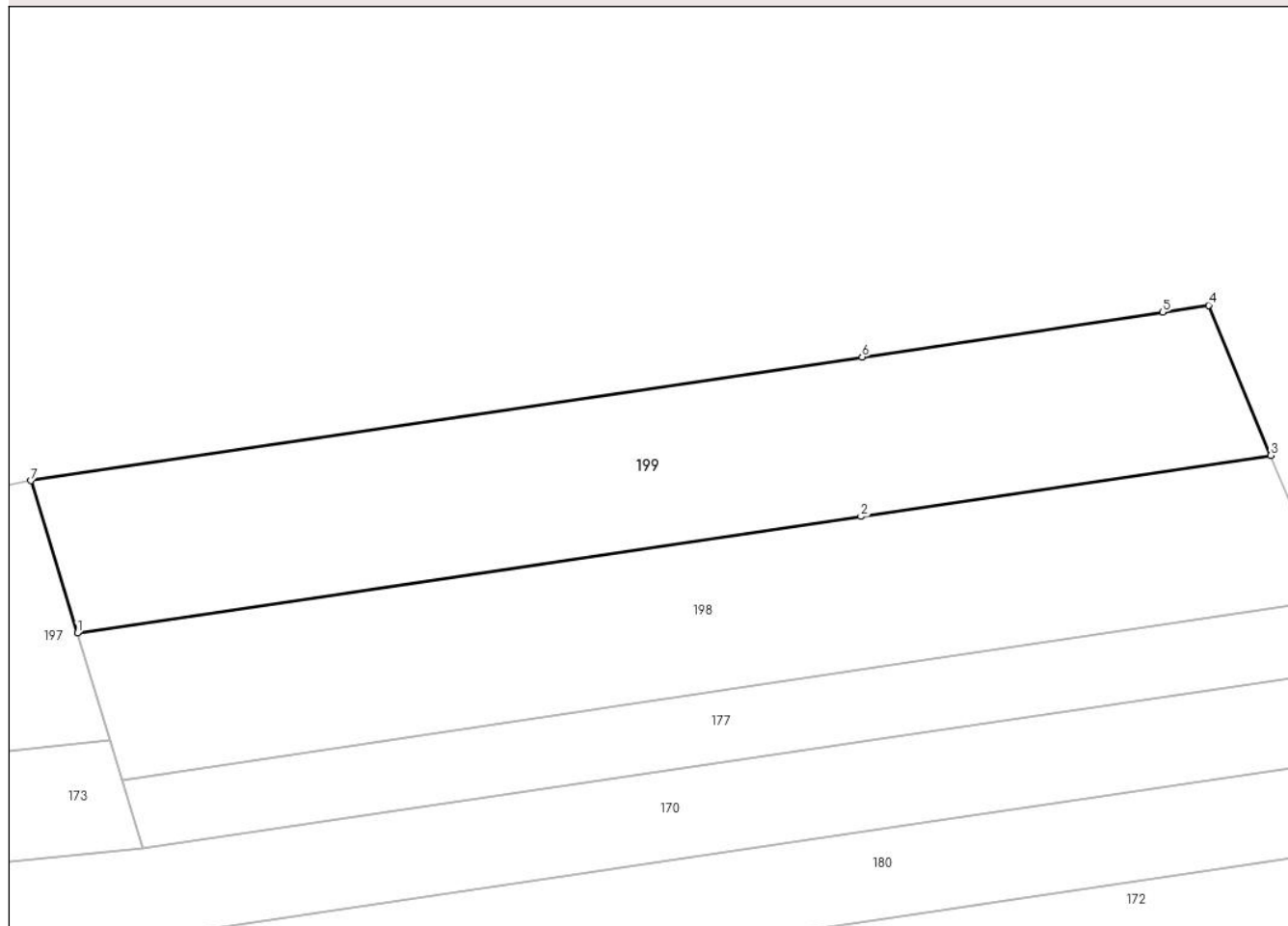
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.170	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	9/1	432/4	-	
2	arabil	NU	370	9/1	432/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.109,786 381.630,424	2	427.171,455 381.639,602	62.348
2	427.171,455 381.639,602	3	427.203,71 381.644,402	32.61
3	427.203,71 381.644,402	4	427.198,837 381.656,215	12.779
4	427.198,837 381.656,215	5	427.195,205 381.655,664	3.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.195,205 381.655,664	6	427.171,548 381.652,154	23.916
6	427.171,548 381.652,154	7	427.106,13 381.642,418	66.139
7	427.106,13 381.642,418	1	427.109,786 381.630,424	12.539

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râpa Caramizii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		560	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11259, din 20/01/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MEIANU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

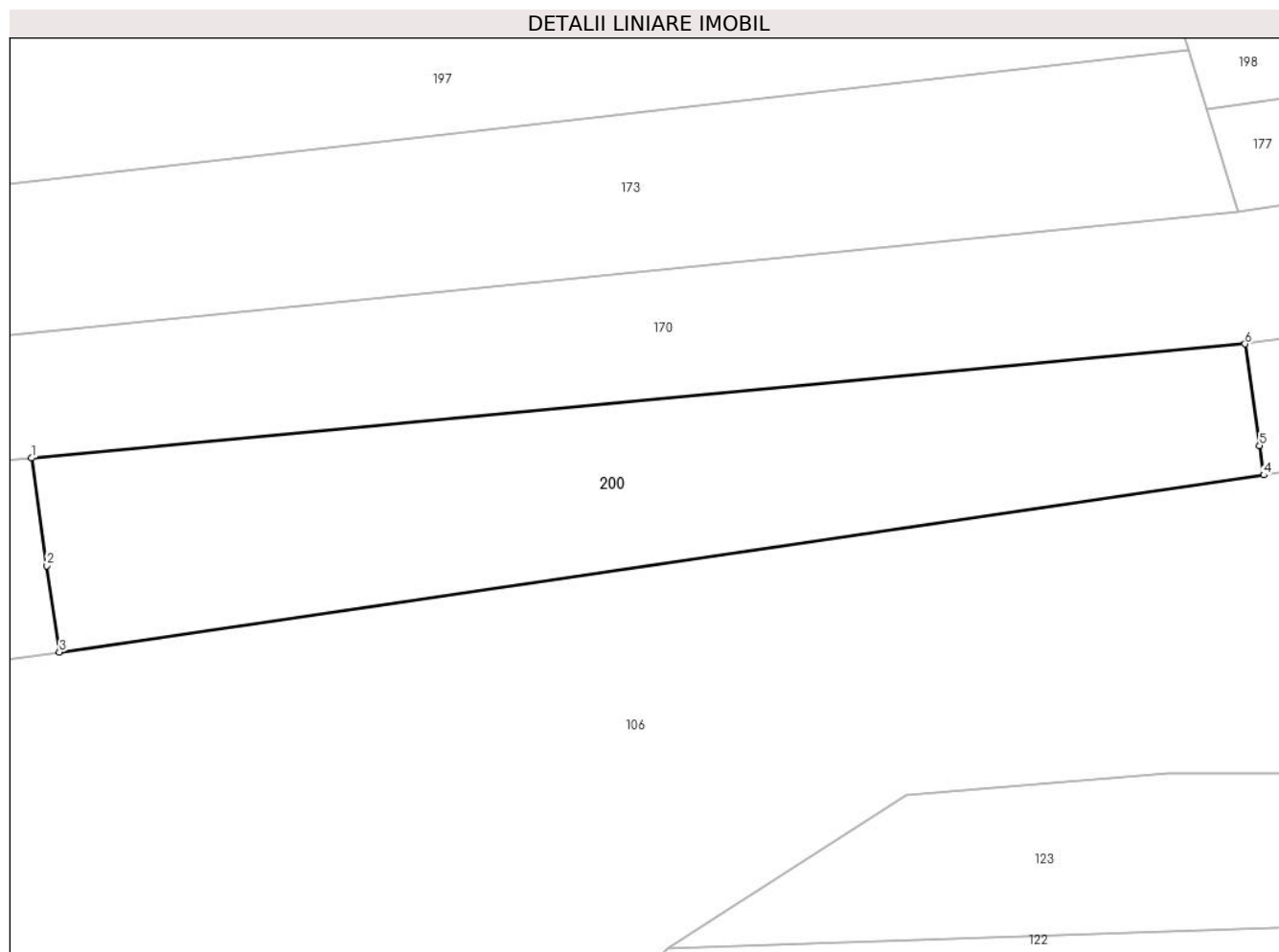
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	560	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	364	9	449/1	-	
2	arabil	NU	196	9	449/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.051,071 381.600,431	2	427.051,885 381.594,734	5.755
2	427.051,885 381.594,734	3	427.052,538 381.590,166	4.614
3	427.052,538 381.590,166	4	427.116,323 381.599,534	64.469
4	427.116,323 381.599,534	5	427.116,101 381.601,093	1.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.116,101 381.601,093	6	427.115,332 381.606,468	5.43
6	427.115,332 381.606,468	1	427.051,071 381.600,431	64.544

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.340	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 345/46696, din 30/09/1998 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂLINOIU DUMITRU	
2) CĂLINOIU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

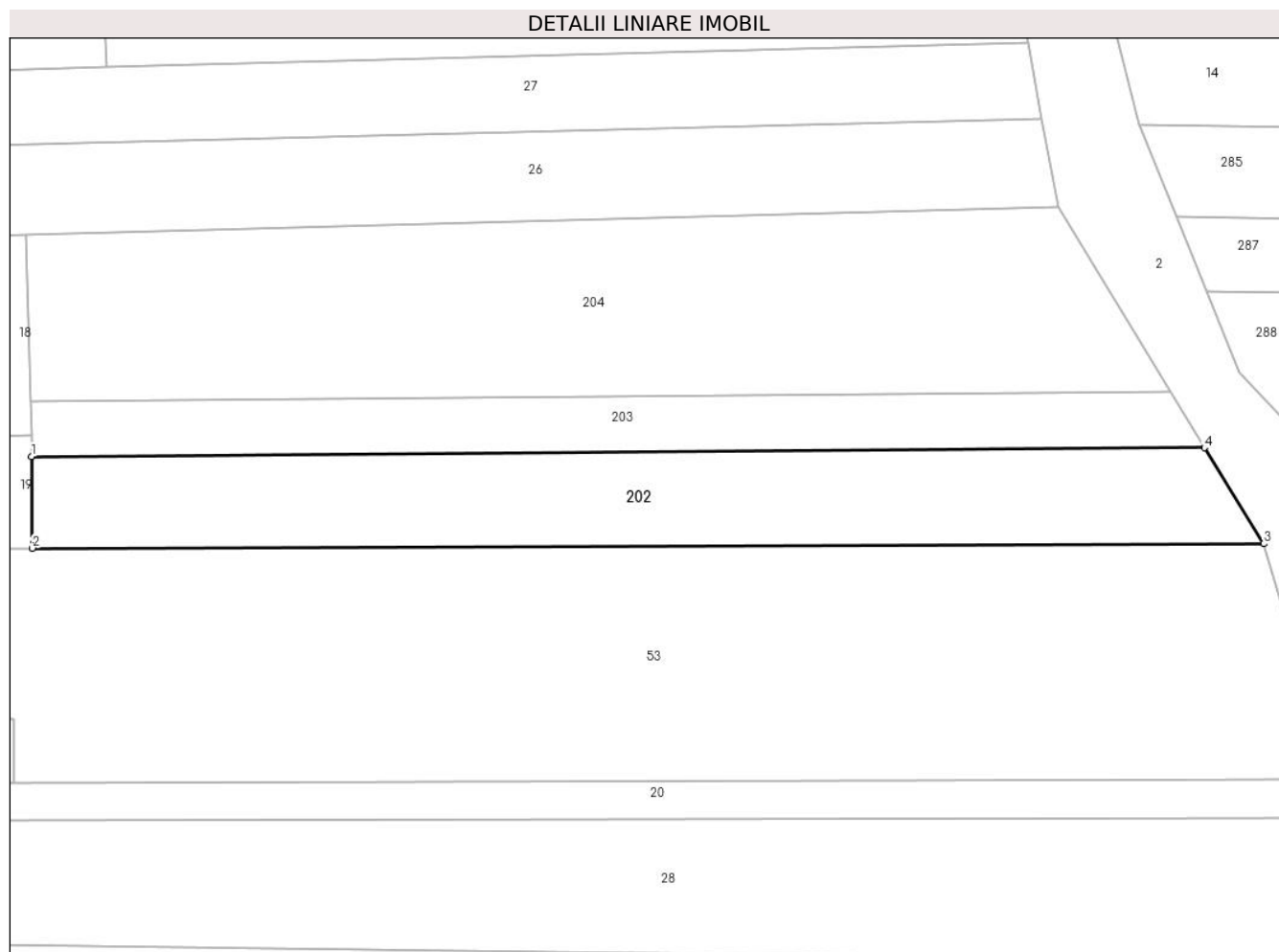
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.340	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.340	22/1	1289/33	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.880,728 380.392,314	2	426.880,787 380.382,315	9.999
2	426.880,787 380.382,315	3	427.014,916 380.382,817	134.13
3	427.014,916 380.382,817	4	427.008,446 380.393,253	12.279
4	427.008,446 380.393,253	1	426.880,728 380.392,314	127.721

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		762	Sector cadastral:20 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1328, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CARABASA VICTOR DEFUNCT:Da 2) CARABASA GHEORGHE 3) BONDOC ELENA 4) BROZBOI VIOLETA 5) BARBULESCU EMIL 6) ANDREI VERONICA 7) FLOREA RODICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

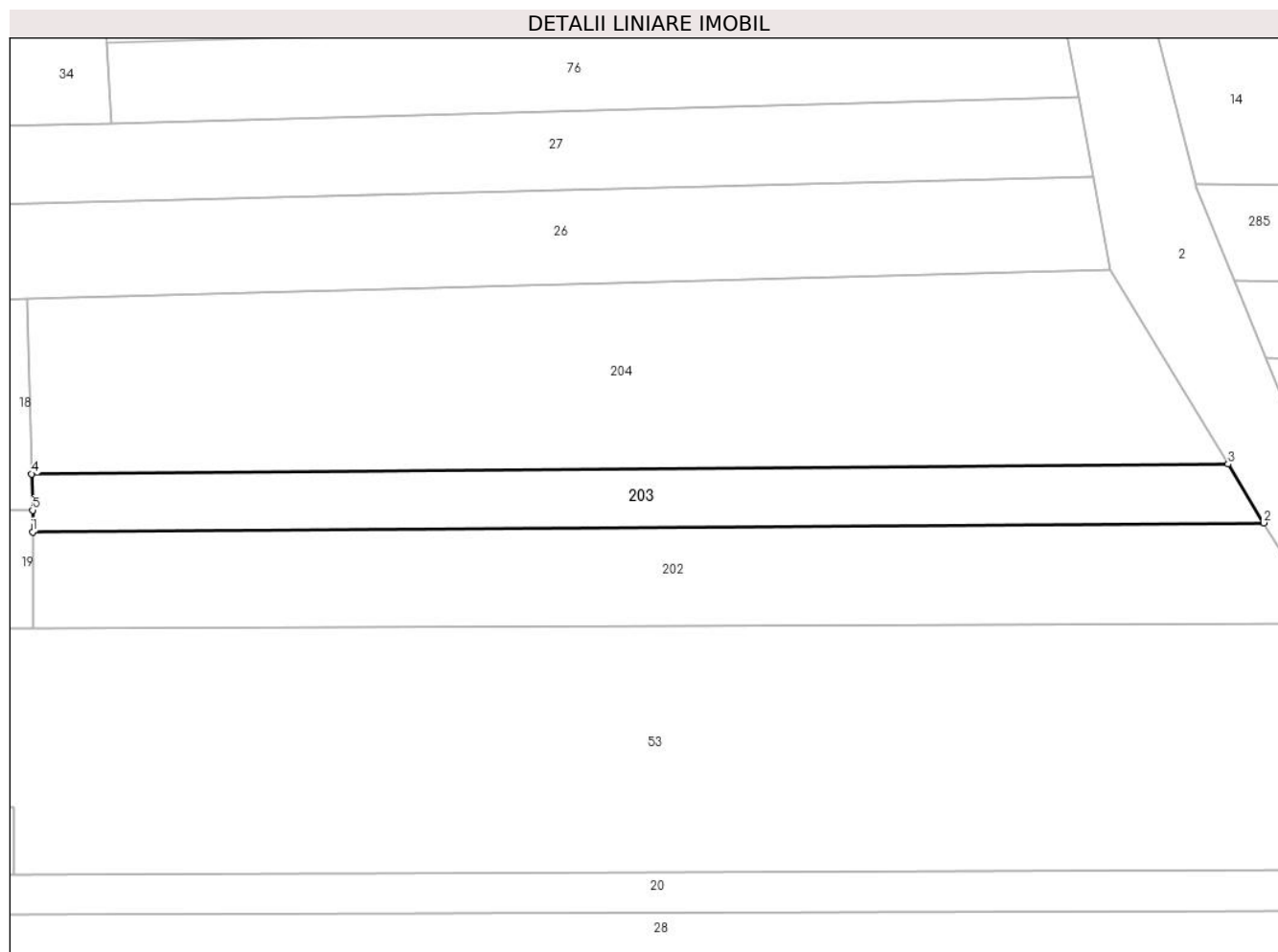
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	762	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	762	22/1	1289/30/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.880,728 380.392,314	2	427.008,446 380.393,253	127.721
2	427.008,446 380.393,253	3	427.004,77 380.399,328	7.101
3	427.004,77 380.399,328	4	426.880,613 380.398,314	124.161
4	426.880,613 380.398,314	5	426.880,714 380.394,552	3.763
5	426.880,714 380.394,552	1	426.880,728 380.392,314	2.238

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.280	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1282, din 11/08/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SIRBULESCU ION	
2) SIRBULESCU ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

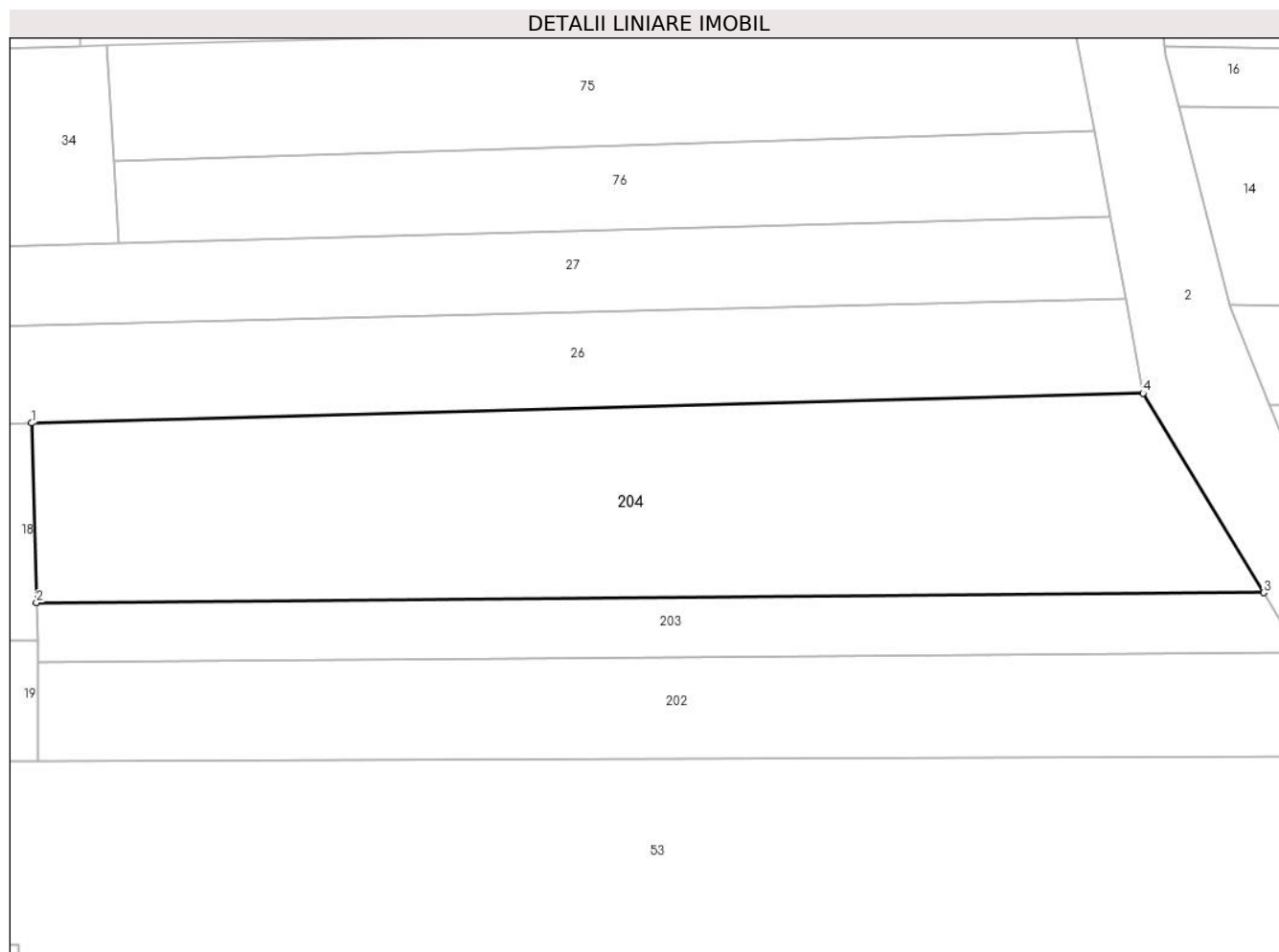
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.280	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.280	22/1	1289/30	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.880,126 380.416,478	2	426.880,613 380.398,314	18.171
2	426.880,613 380.398,314	3	427.004,77 380.399,328	124.161
3	427.004,77 380.399,328	4	426.992,564 380.419,496	23.574
4	426.992,564 380.419,496	1	426.880,126 380.416,478	112.478

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Str Principală, Nr. 93, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.992	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1102, din 12/10/2007 emis de JUDECATORIA HOREZU (Sentinta Civila);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA CORNELIA
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

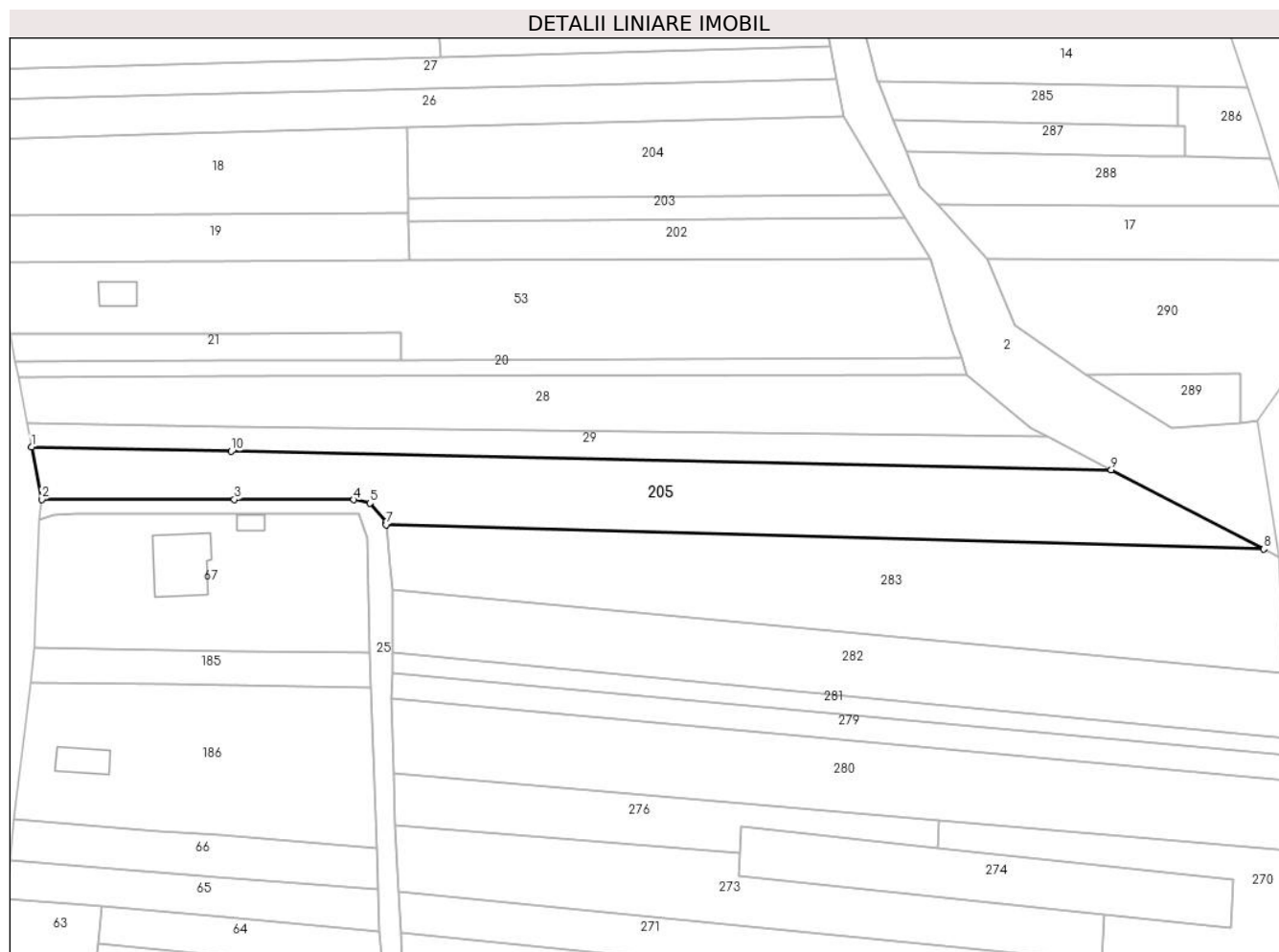
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.992	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	651	22/2	1293/5	-	
2	arabil	NU	4.341	22/2	1293/5/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.783,72 380.334,387	2	426.786,295 380.320,98	13.652
2	426.786,295 380.320,98	3	426.835,887 380.320,895	49.592
3	426.835,887 380.320,895	4	426.866,585 380.320,842	30.698
4	426.866,585 380.320,842	5	426.870,749 380.319,977	4.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.870,749 380.319,977	6	426.874,859 380.315,214	6.291
6	426.874,859 380.315,214	7	426.874,883 380.314,469	0.745
7	426.874,883 380.314,469	8	427.100,611 380.308,213	225.815
8	427.100,611 380.308,213	9	427.061,4 380.328,557	44.174
9	427.061,4 380.328,557	10	426.835,074 380.333,309	226.376
10	426.835,074 380.333,309	1	426.783,72 380.334,387	51.365

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.056	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2014/28727, din 10/04/2001 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMESCU ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

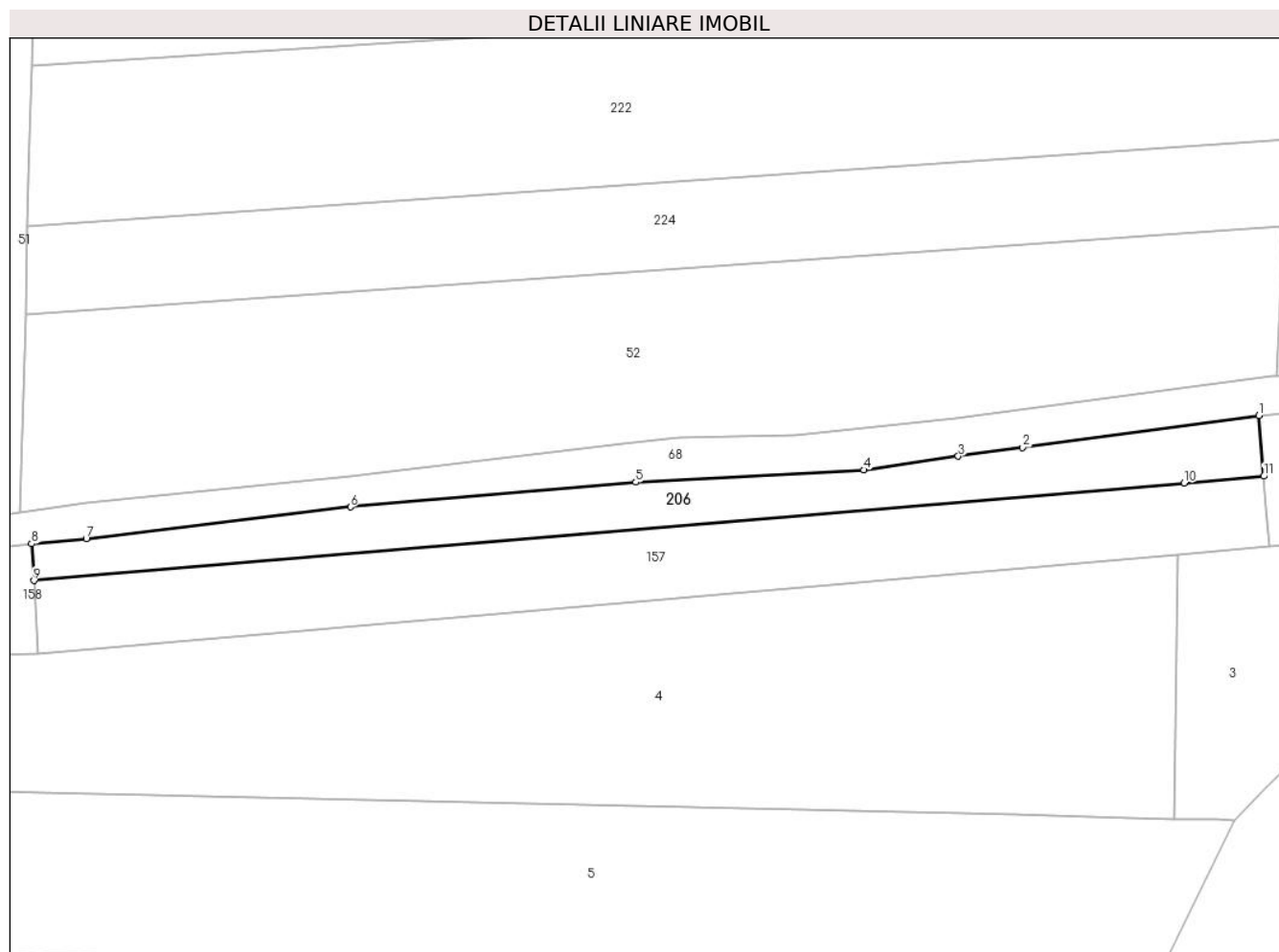
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.056	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	887	16	779/1	-	
2	arabil	NU	169	16	779/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.190,896 380.710,19	2	427.158,717 380.705,815	32.475
2	427.158,717 380.705,815	3	427.149,916 380.704,618	8.882
3	427.149,916 380.704,618	4	427.137,03 380.702,761	13.019
4	427.137,03 380.702,761	5	427.105,93 380.701,081	31.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.105,93 380.701,081	6	427.066,998 380.697,714	39.077
6	427.066,998 380.697,714	7	427.030,968 380.693,411	36.286
7	427.030,968 380.693,411	8	427.023,497 380.692,683	7.506
8	427.023,497 380.692,683	9	427.023,798 380.687,685	5.007
9	427.023,798 380.687,685	10	427.180,731 380.700,986	157.496
10	427.180,731 380.700,986	11	427.191,591 380.701,906	10.899
11	427.191,591 380.701,906	1	427.190,896 380.710,19	8.313

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:46/1/6

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.967	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3708, din 18/06/2004 emis de BNP GUTAU MARIANA (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAJENARU GABRIELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

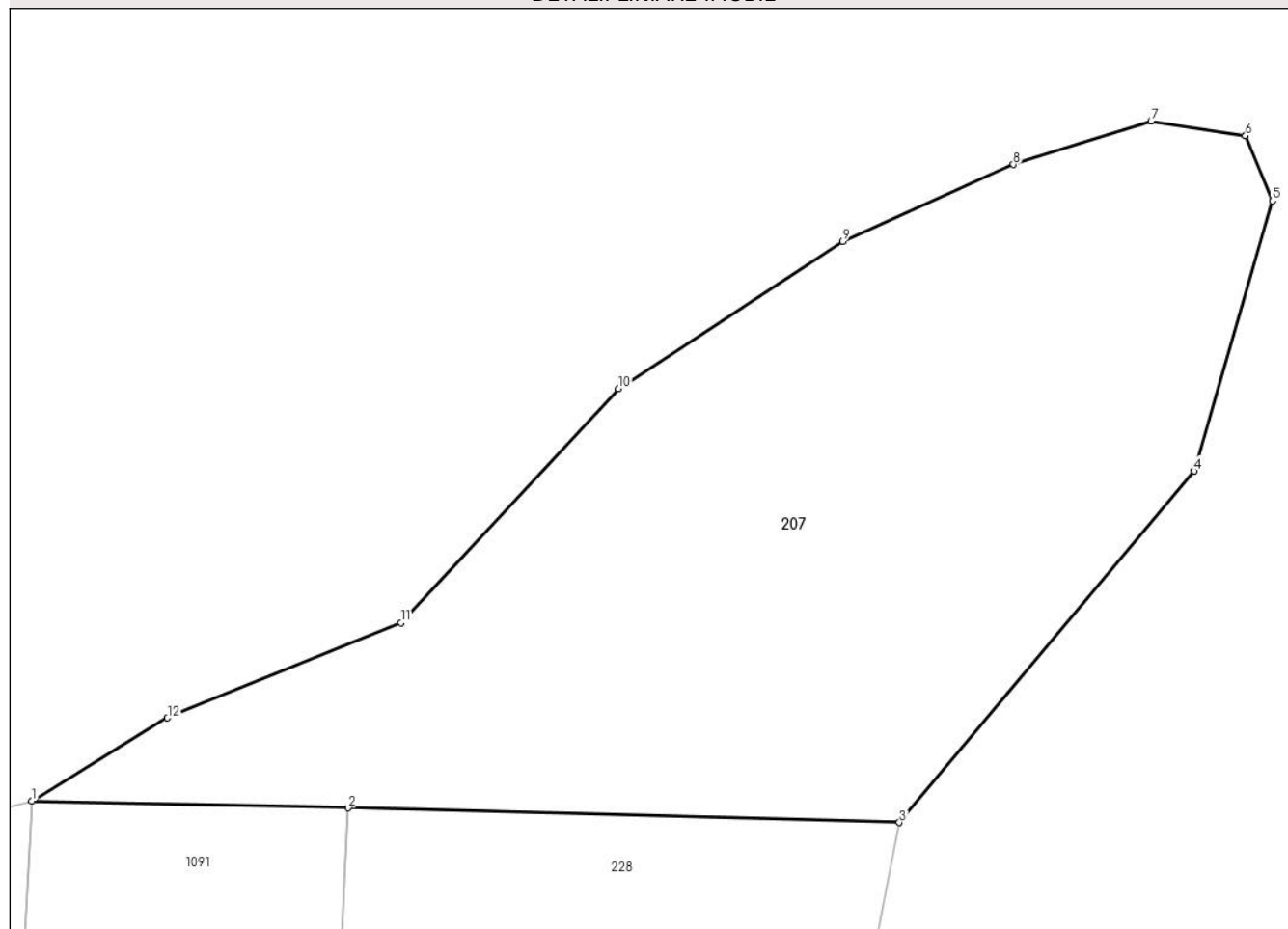
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.967	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.967	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.285,967 380.902,777	2	427.312,931 380.902,19	26.97
2	427.312,931 380.902,19	3	427.359,831 380.900,959	46.916
3	427.359,831 380.900,959	4	427.384,935 380.930,85	39.034
4	427.384,935 380.930,85	5	427.391,612 380.953,84	23.94
5	427.391,612 380.953,84	6	427.389,3 380.959,366	5.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.389,3 380.959,366	7	427.381,265 380.960,622	8.133
7	427.381,265 380.960,622	8	427.369,539 380.956,922	12.296
8	427.369,539 380.956,922	9	427.355,018 380.950,394	15.921
9	427.355,018 380.950,394	10	427.335,904 380.937,846	22.865
10	427.335,904 380.937,846	11	427.317,389 380.917,935	27.189
11	427.317,389 380.917,935	12	427.297,525 380.909,855	21.444
12	427.297,525 380.909,855	1	427.285,967 380.902,777	13.553

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:48/12

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.920	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2112, din 29/03/2004 emis de BNP GUTAU MARIANA (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN VALENTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

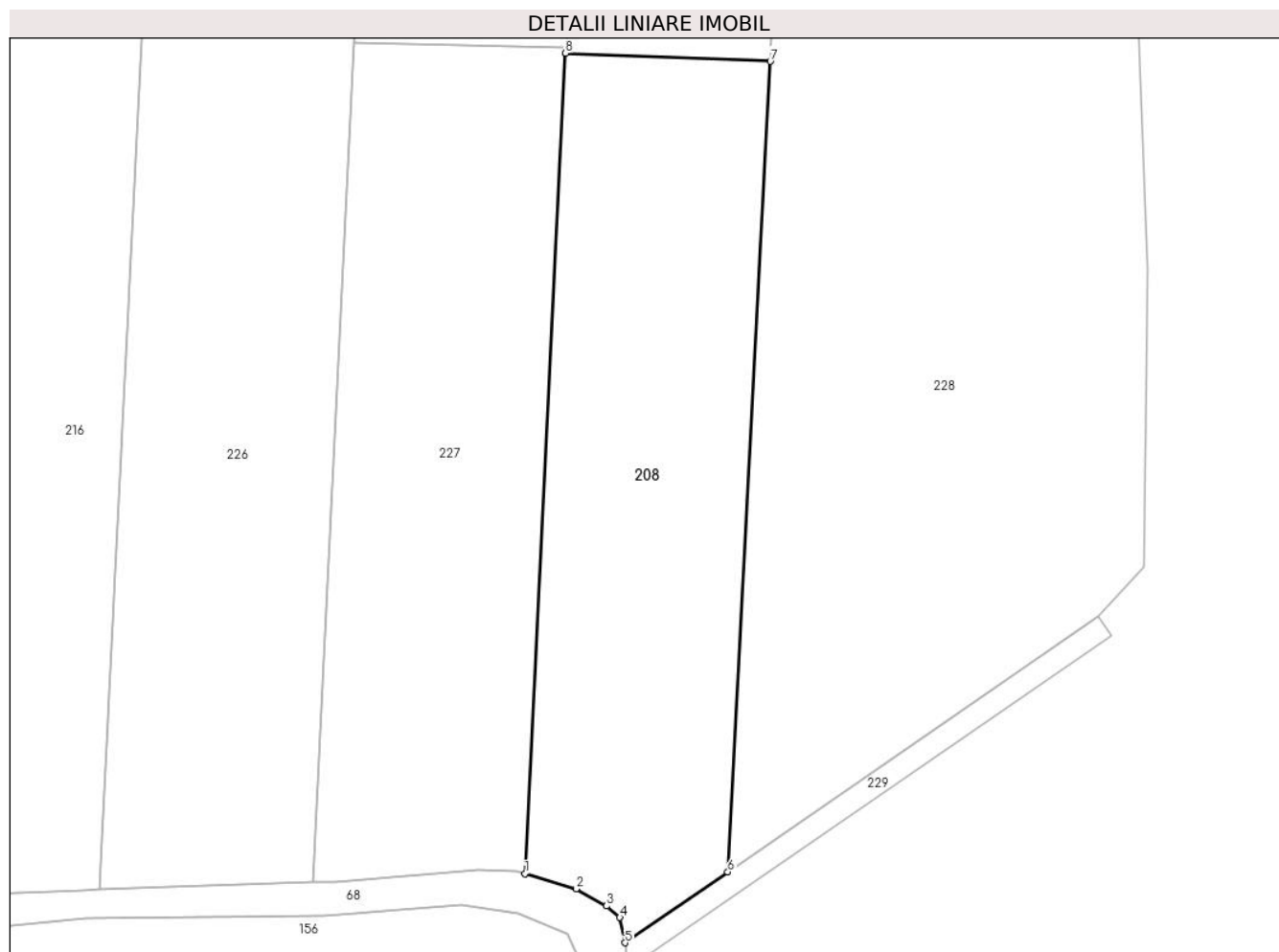
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.920	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.920	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.276,838 380.718,714	2	427.283,494 380.716,749	6.94
2	427.283,494 380.716,749	3	427.287,48 380.714,506	4.574
3	427.287,48 380.714,506	4	427.289,21 380.713,018	2.282
4	427.289,21 380.713,018	5	427.289,882 380.709,715	3.371
5	427.289,882 380.709,715	6	427.303,281 380.718,94	16.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.303,281 380.718,94	7	427.308,843 380.824,557	105.763
7	427.308,843 380.824,557	8	427.282,141 380.825,627	26.723
8	427.282,141 380.825,627	1	427.276,838 380.718,714	107.044

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:13/2

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.068	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 696, din 06/02/2007 emis de BNP GUTAU MARIANA (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BULACU LUMINITA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

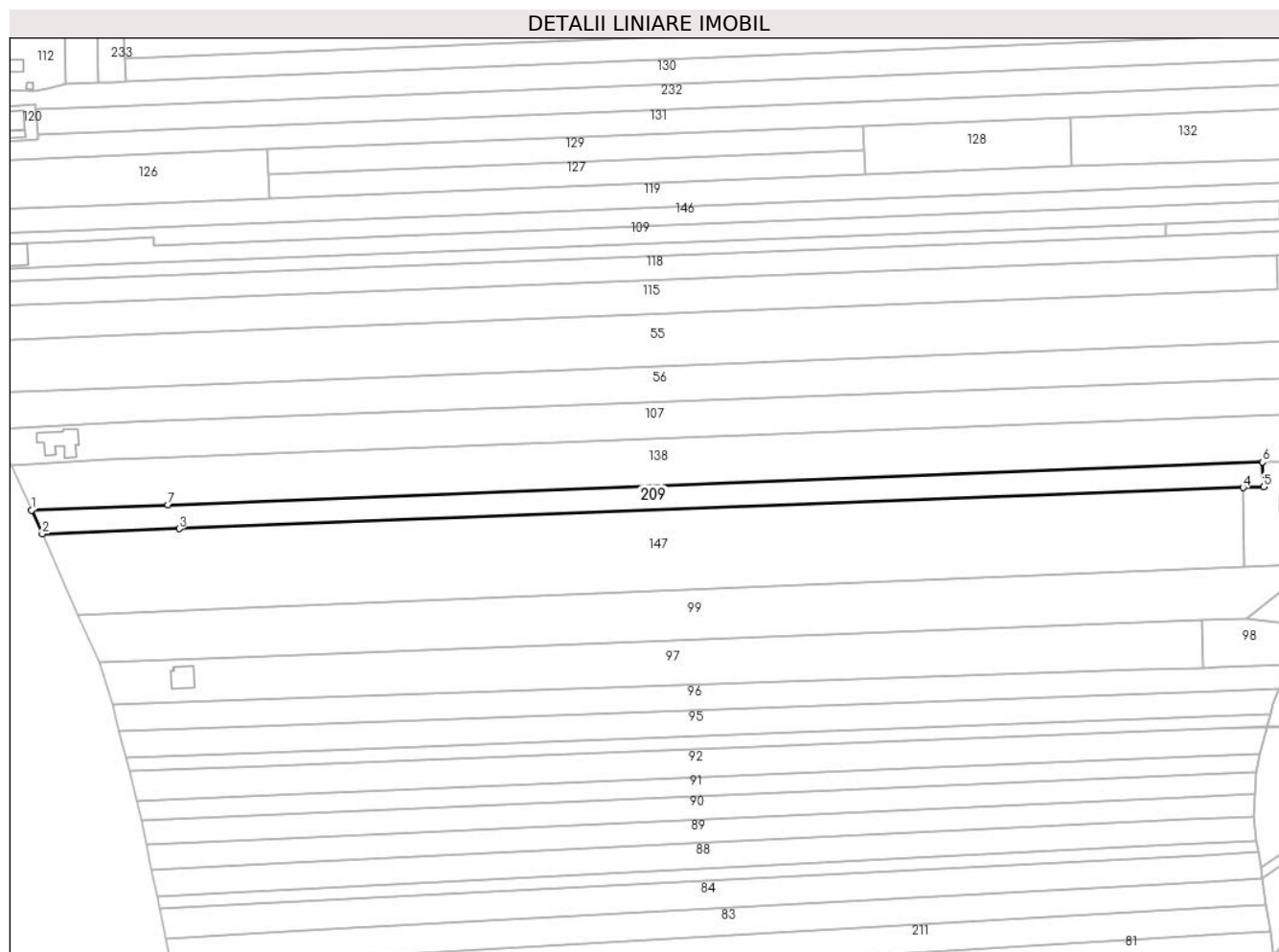
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.068	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.508	16	-	-	
2	arabil	DA	560	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.579,06 381.239,015	2	426.583,401 381.229,227	10.707
2	426.583,401 381.229,227	3	426.639,635 381.231,4	56.276
3	426.639,635 381.231,4	4	427.076,523 381.248,282	437.214
4	427.076,523 381.248,282	5	427.084,969 381.248,608	8.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.084,969 381.248,608	6	427.084,485 381.258,763	10.167
6	427.084,485 381.258,763	7	426.635,093 381.241,204	449.735
7	426.635,093 381.241,204	1	426.579,06 381.239,015	56.076

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:11-49/3

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35468	5.170	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>9304 / 03/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 3878, din 30/11/1999 emis de NP Gutau Mariana (inscris in cartea funciara prin incheierea nr. 419/02.12.1999; NR. 129/23.02.2001 - Act de partaj voluntar aut. nr. 858/21.02.2001, notar public Gutau Mariana; NR.4684/23.02.2006- Certificat de mostenitor nr. 251/28.10.2003, notar public Aurelia Surubaru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) <b>VASILESCU LILIANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) <b>FUNDATUREANU NICOLAE</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>FUNDATUREANU OANA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>FUNDATUREANU LUIZA</b> <i>OBSERVATII: (pozitie transcrisa din CF 35481/UAT Roesti inscrisa prin incheierea nr. 9295/03.03.2015)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

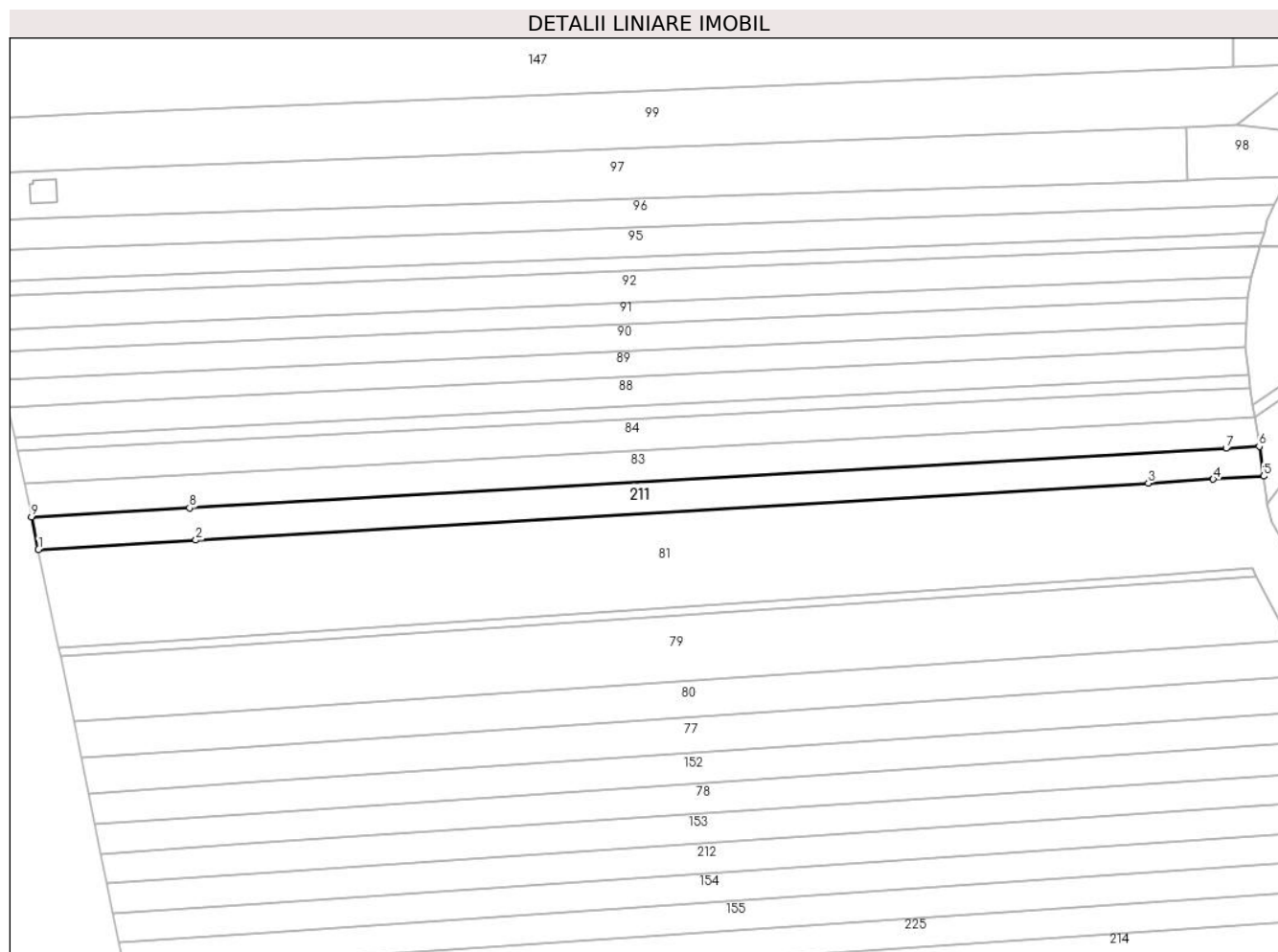
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35468	5.170	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	691	16	-	-	
2	arabil	NU	4.311	16	-	-	
3	pasune	NU	168	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.639,408 381.039,427	2	426.696,924 381.042,866	57.619
2	426.696,924 381.042,866	3	427.045,408 381.063,7	349.106
3	427.045,408 381.063,7	4	427.069,199 381.065,123	23.834
4	427.069,199 381.065,123	5	427.087,66 381.066,226	18.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.087,66 381.066,226	6	427.086,01 381.077,109	11.007
6	427.086,01 381.077,109	7	427.073,918 381.076,415	12.112
7	427.073,918 381.076,415	8	426.694,635 381.054,659	379.906
8	426.694,635 381.054,659	9	426.636,872 381.051,345	57.858
9	426.636,872 381.051,345	1	426.639,408 381.039,427	12.185

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:52 Roesti  
Nr. cadastral vechi:47/8

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.074	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>812 / 25/09/2002</b>		
Act Notarial nr. 2033, din 01/01/2002 emis de BNP Paraschiv Elena (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

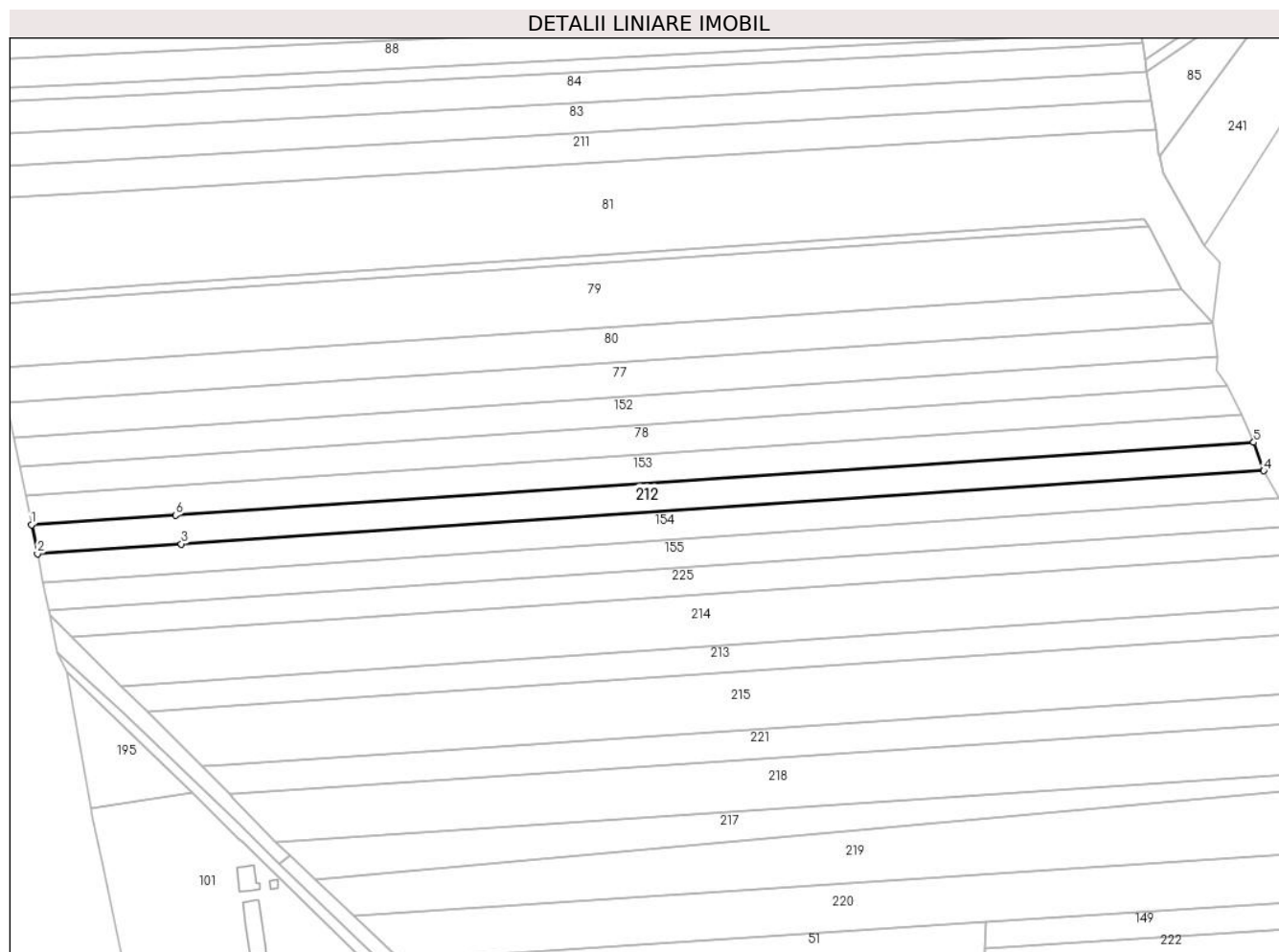
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.074	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.477	16	-	-	
2	arabil	DA	597	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.664,307 380.917,32	2	426.666,523 380.906,443	11.1
2	426.666,523 380.906,443	3	426.720,701 380.910,104	54.302
3	426.720,701 380.910,104	4	427.128,38 380.937,656	408.609
4	427.128,38 380.937,656	5	427.124,604 380.948,384	11.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.124,604 380.948,384	6	426.718,498 380.920,978	407.03
6	426.718,498 380.920,978	1	426.664,307 380.917,32	54.314

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:64 Roesti  
Nr. cadastral vechi:46/3

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.181	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>74 / 27/01/2008</b>	
Act Notarial nr. 1892, din 10/12/2002 emis de BNP Bornea Gheorghe (CVC);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU MIHAELA IULIANA	
2) MEIANU DORINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

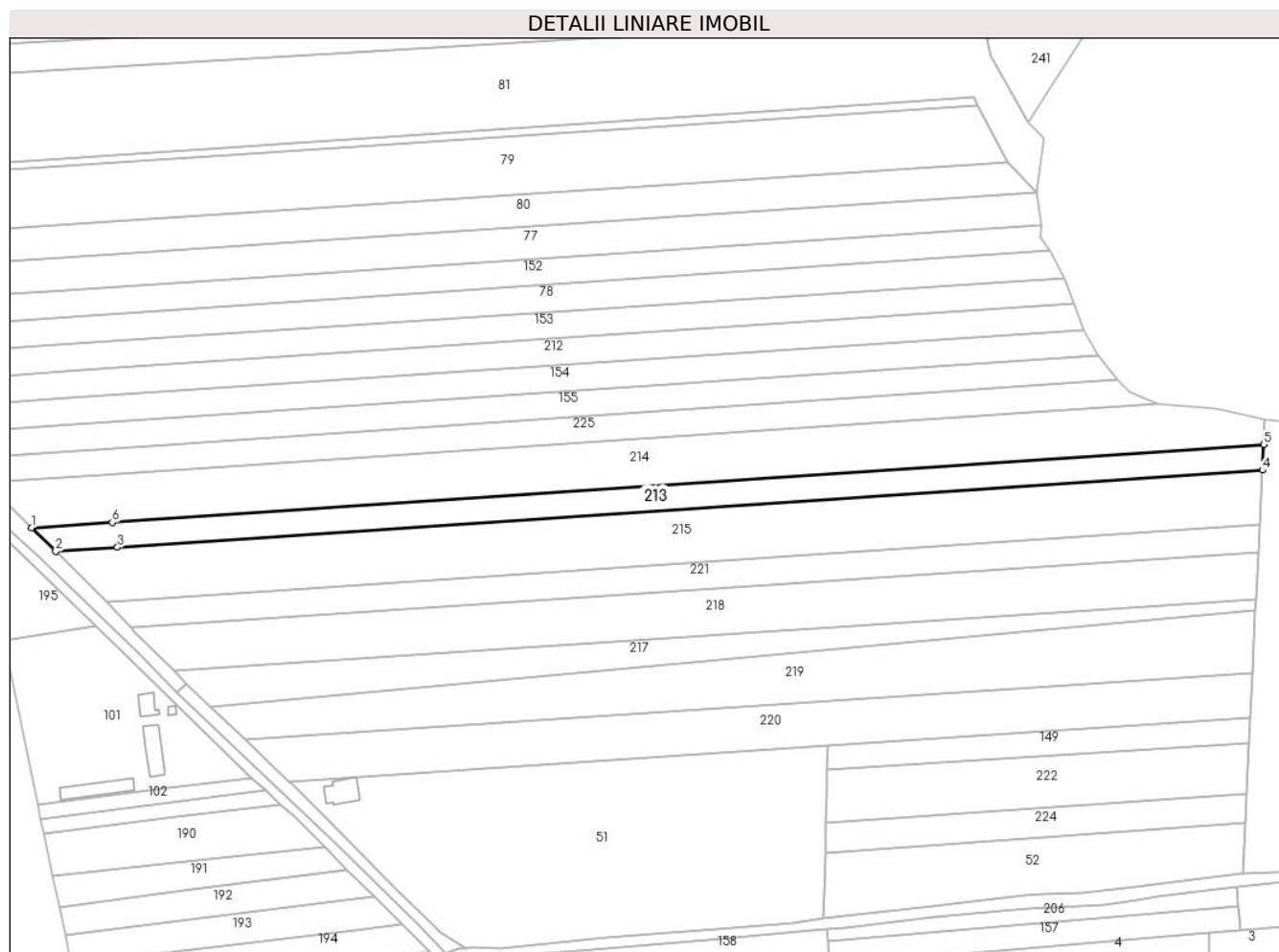
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.181	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.880	16	-	-	
2	arabil	DA	301	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.698,152 380.856,689	2	426.707,993 380.847,02	13.796
2	426.707,993 380.847,02	3	426.733,28 380.848,722	25.344
3	426.733,28 380.848,722	4	427.201,508 380.880,236	469.287
4	427.201,508 380.880,236	5	427.202,028 380.890,718	10.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.202,028 380.890,718	6	426.731,166 380.858,918	471.935
6	426.731,166 380.858,918	1	426.698,152 380.856,689	33.089

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:67 Roesti  
Nr. cadastral vechi:46/2

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.983	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72 / 27/01/2003</b>	
Act Notarial nr. 1880, din 01/01/2002 emis de BNP Bornea Gheorghe (CVC);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRUSCA IONEL	
2) ENACHE VERONICA-FLORICA	
3) ENACHE GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

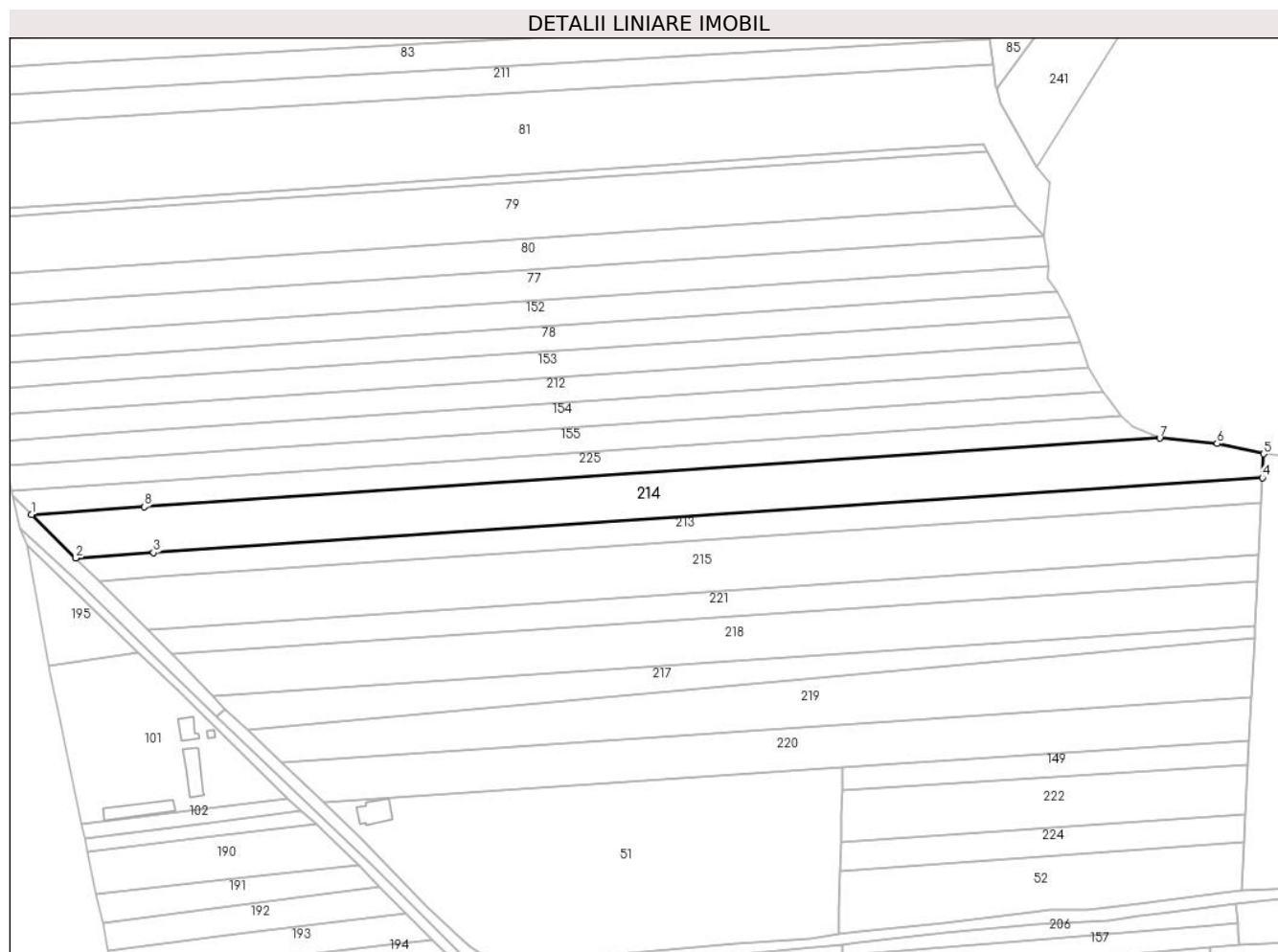
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.983	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.184	16	-	-	
2	arabil	DA	799	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.679,332 380.875,183	2	426.698,152 380.856,689	26.386
2	426.698,152 380.856,689	3	426.731,166 380.858,918	33.089
3	426.731,166 380.858,918	4	427.202,028 380.890,718	471.935
4	427.202,028 380.890,718	5	427.202,621 380.900,872	10.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.202,621 380.900,872	6	427.182,843 380.905,249	20.257
6	427.182,843 380.905,249	7	427.158,454 380.907,586	24.501
7	427.158,454 380.907,586	8	426.727,123 380.878,415	432.316
8	426.727,123 380.878,415	1	426.679,332 380.875,183	47.9

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:66 Roesti  
Nr. cadastral vechi:46/4

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.698	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>73 / 27/01/2003</b>		
Act Notarial nr. 1879, din 01/01/2002 emis de BNP Bornea Gheorghe (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU GHEORGHE, , casatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

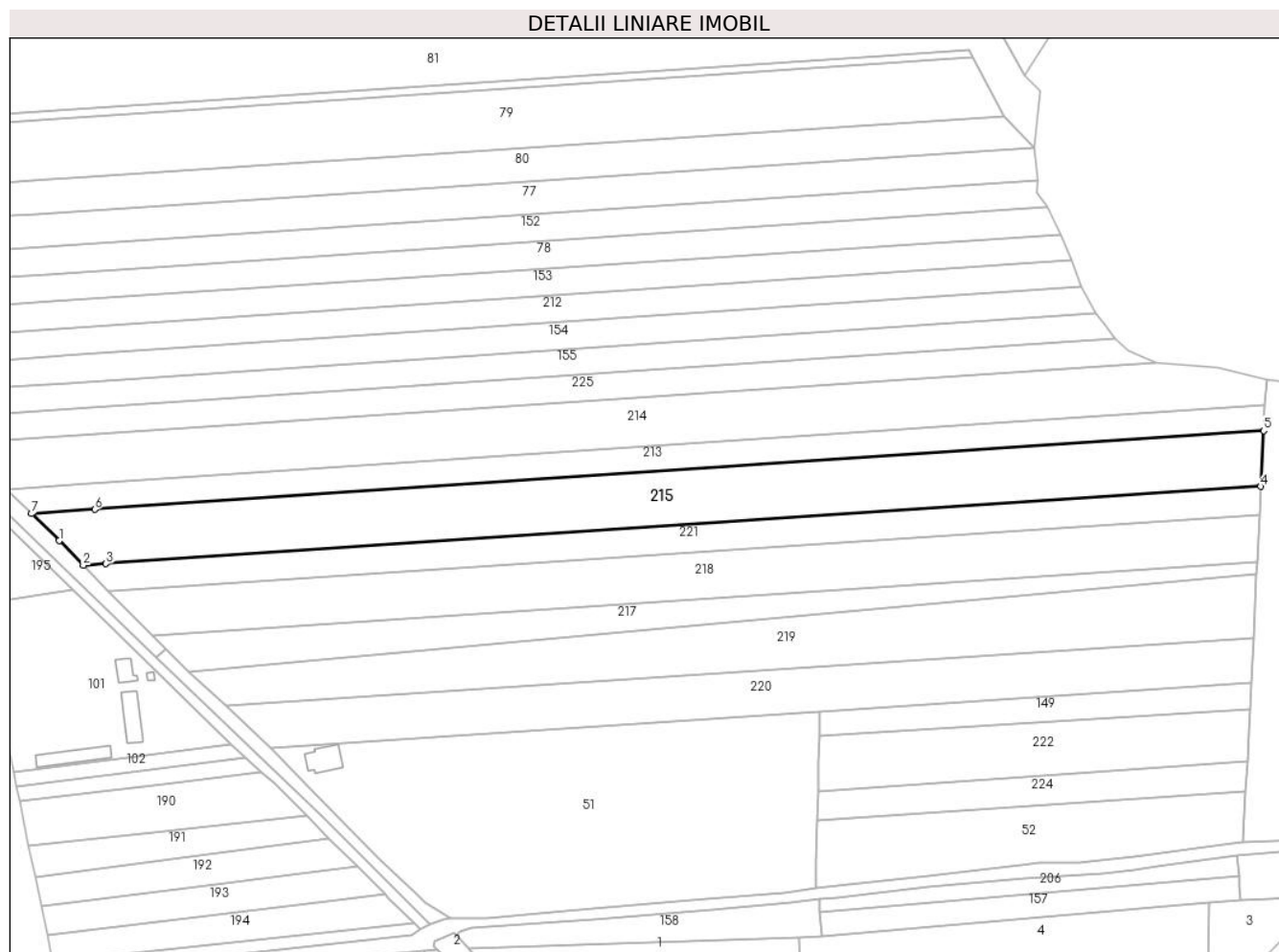
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.698	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.320	16	-	-	
2	arabil	DA	378	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.719,002 380.836,202	2	426.728,653 380.826,343	13.796
2	426.728,653 380.826,343	3	426.737,793 380.826,954	9.16
3	426.737,793 380.826,954	4	427.200,401 380.857,885	463.641
4	427.200,401 380.857,885	5	427.201,508 380.880,236	22.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.201,508 380.880,236	6	426.733,28 380.848,722	469.287
6	426.733,28 380.848,722	7	426.707,993 380.847,02	25.344
7	426.707,993 380.847,02	1	426.719,002 380.836,202	15.435

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:46/1/1, 48/9

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.112	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2097, din 29/03/2004 emis de BNP Gutau Mariana (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2074/5112, cota initiala 2074/5112 1) ANDREI ION	A1
Act Notarial nr. 2095, din 29/03/2004 emis de BNP Gutau Mariana (CVC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3038/5112, cota initiala 3038/5112 1) ANDREI ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

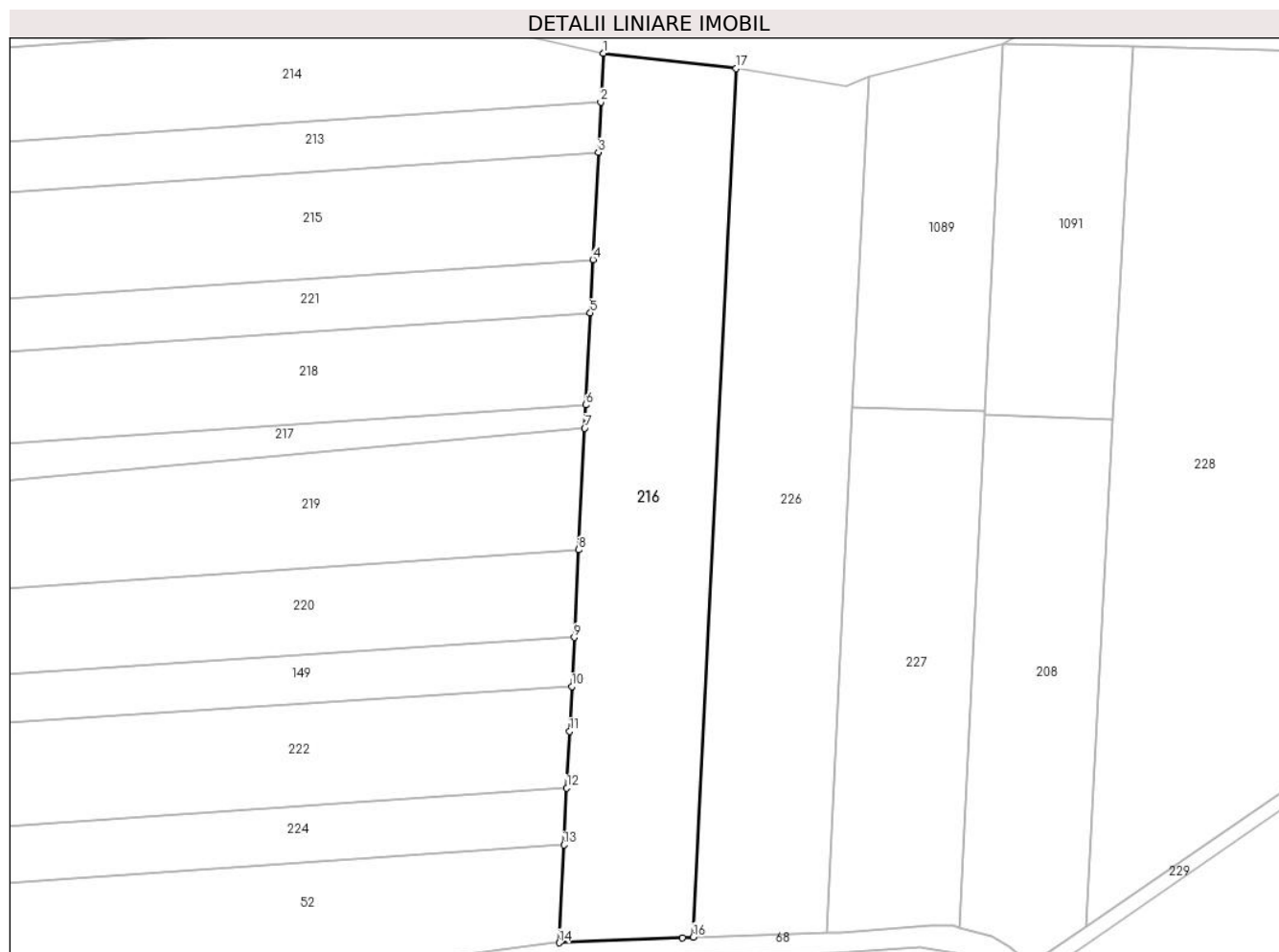
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.112	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.112	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.202,621 380.900,872	2	427.202,028 380.890,718	10.171
2	427.202,028 380.890,718	3	427.201,508 380.880,236	10.495
3	427.201,508 380.880,236	4	427.200,401 380.857,885	22.378
4	427.200,401 380.857,885	5	427.199,848 380.846,746	11.153
5	427.199,848 380.846,746	6	427.198,897 380.827,579	19.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.198,897 380.827,579	7	427.198,66 380.822,775	4.81
7	427.198,66 380.822,775	8	427.197,403 380.797,419	25.387
8	427.197,403 380.797,419	9	427.196,498 380.779,147	18.294
9	427.196,498 380.779,147	10	427.195,99 380.768,915	10.245
10	427.195,99 380.768,915	11	427.195,526 380.759,558	9.368
11	427.195,526 380.759,558	12	427.194,941 380.747,759	11.813
12	427.194,941 380.747,759	13	427.194,354 380.735,921	11.853
13	427.194,354 380.735,921	14	427.193,343 380.715,526	20.42
14	427.193,343 380.715,526	15	427.219,094 380.716,607	25.774
15	427.219,094 380.716,607	16	427.221,312 380.716,733	2.222
16	427.221,312 380.716,733	17	427.230,285 380.897,701	181.19
17	427.230,285 380.897,701	1	427.202,621 380.900,872	27.845

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:62 Roesti  
Nr. cadastral vechi:46/7

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.421	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>76 / 27/01/2003</b>	
Act Notarial nr. 1882, din 01/01/2002 emis de BNP Bornea Gheorghe (CVC);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MITRACHE NICU, , casatorit cu	
2) MITRACHE ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

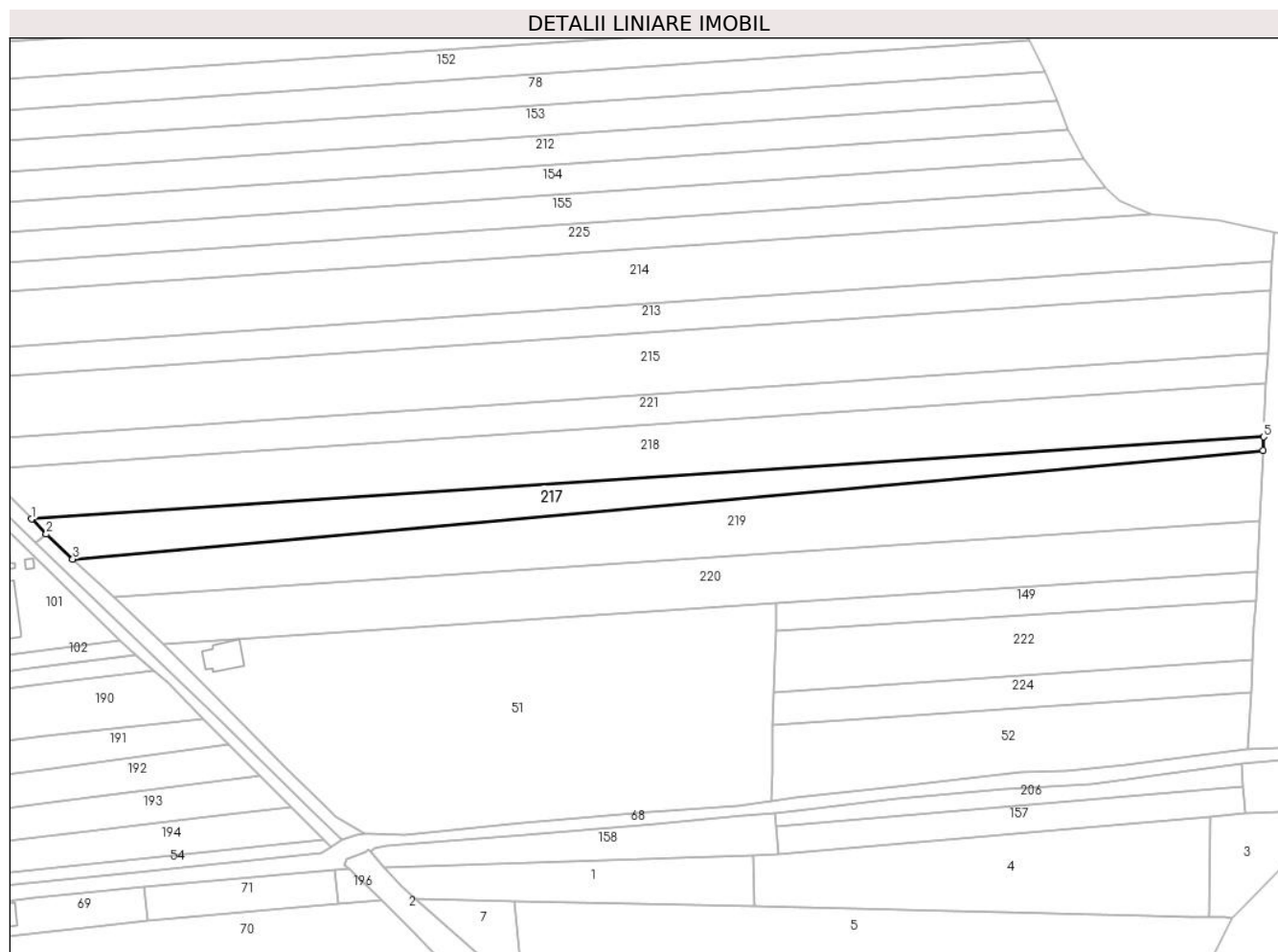
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.421	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.421	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.756,292 380.798,106	2	426.761,603 380.792,679	7.593
2	426.761,603 380.792,679	3	426.771,088 380.783,742	13.032
3	426.771,088 380.783,742	4	427.198,66 380.822,775	429.35
4	427.198,66 380.822,775	5	427.198,897 380.827,579	4.81
5	427.198,897 380.827,579	1	426.756,292 380.798,106	443.585

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:65 Roesti  
Nr. cadastral vechi:46/6

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.620	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>71 / 27/01/2003</b>	
Act Notarial nr. 1884, din 01/01/2002 emis de BNP Bornea Gheorghe (CVC);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANDREI M. ION, si	
2) ANDREI ALEXANDRA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.620	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.620	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.738,785 380.815,992	2	426.740,411 380.814,33	2.325
2	426.740,411 380.814,33	3	426.756,292 380.798,106	22.703
3	426.756,292 380.798,106	4	427.198,897 380.827,579	443.585
4	427.198,897 380.827,579	5	427.199,848 380.846,746	19.191
5	427.199,848 380.846,746	6	426.740,049 380.816,076	460.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.740,049 380.816,076	1	426.738,785 380.815,992	1.267

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:48/1

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.426	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2090, din 29/03/2004 emis de BNP Gutau Mariana (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRACHE NICU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

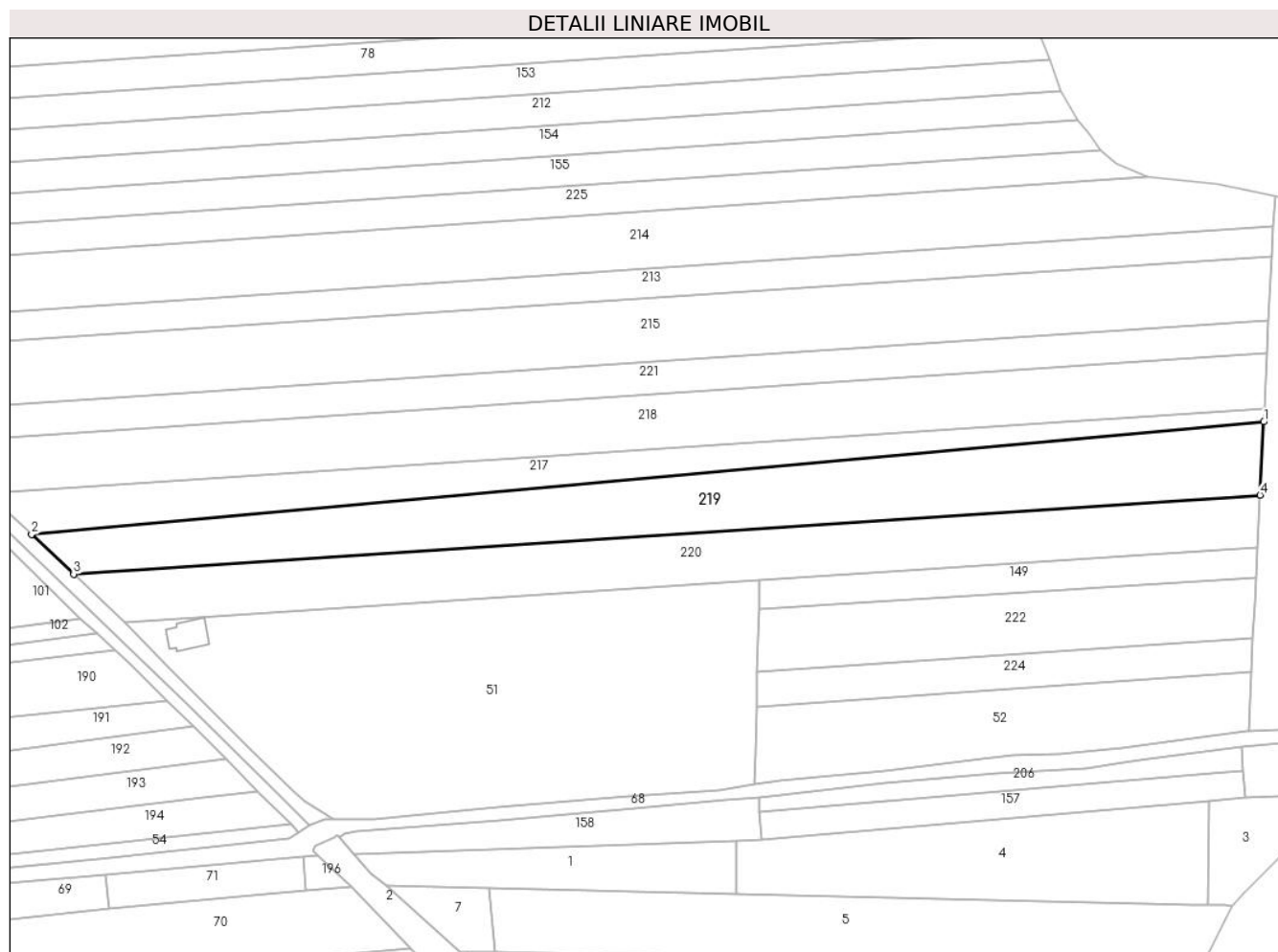
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.426	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.426	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.198,66 380.822,775	2	426.771,088 380.783,742	429.35
2	426.771,088 380.783,742	3	426.785,675 380.769,997	20.043
3	426.785,675 380.769,997	4	427.197,403 380.797,419	412.64
4	427.197,403 380.797,419	1	427.198,66 380.822,775	25.387

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:48/2

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.258	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2092, din 29/03/2004 emis de BNP Gutau Mariana (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCRIECIU ILIE	A1

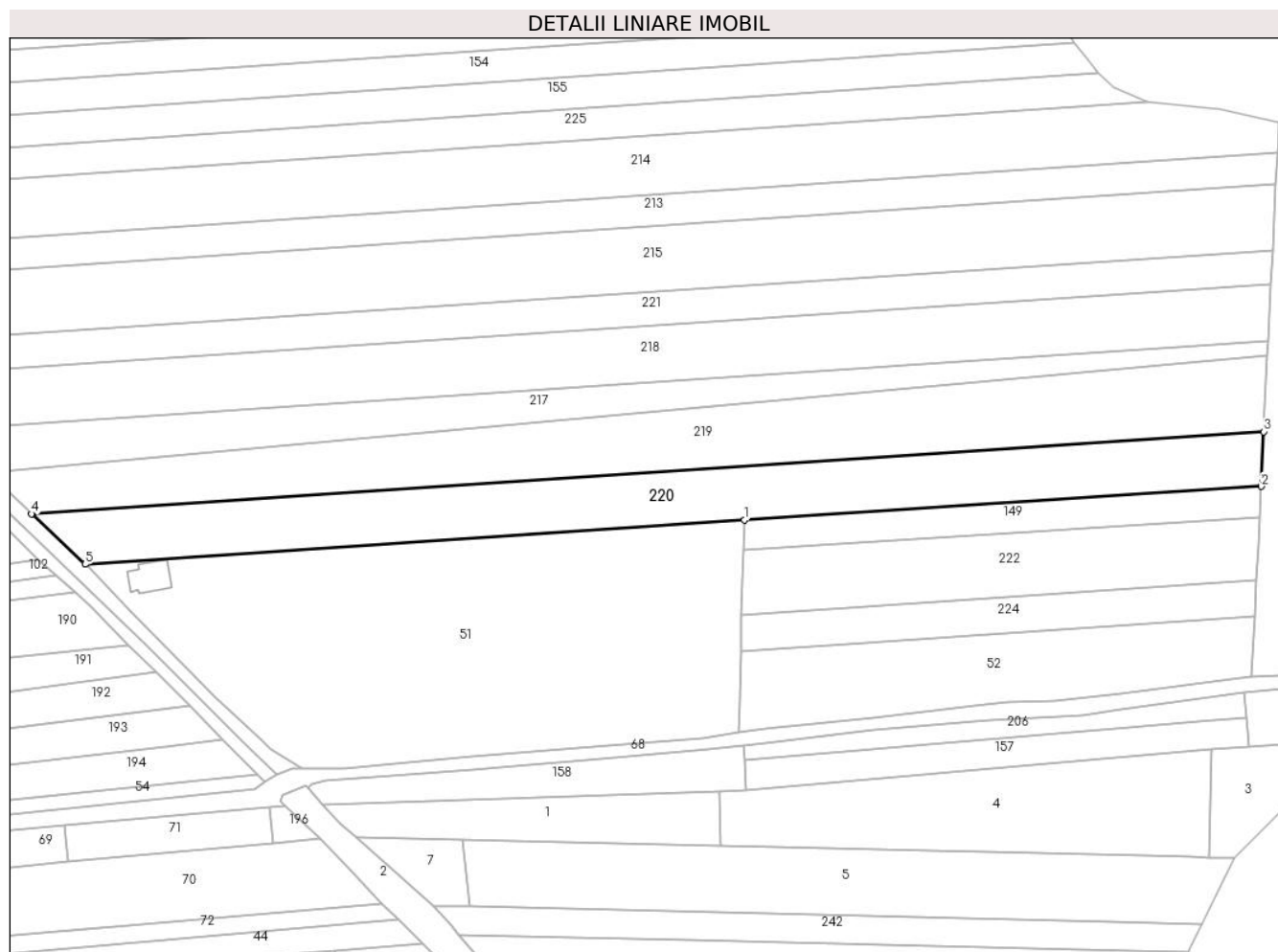
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.258	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.258	16	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.023,794 380.767,894	2	427.196,498 380.779,147	173.07
2	427.196,498 380.779,147	3	427.197,403 380.797,419	18.294
3	427.197,403 380.797,419	4	426.785,675 380.769,997	412.64
4	426.785,675 380.769,997	5	426.803,56 380.753,144	24.574
5	426.803,56 380.753,144	1	427.023,794 380.767,894	220.727

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:63 Roesti  
 Nr. cadastral vechi:46/5

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.161	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>75 / 27/01/2003</b>		
Act Notarial nr. 1881, din 01/01/2002 emis de BNP Bornea Gheorghe (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE ELENA, , casatorita	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.161	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.103	16	-	-	
2	arabil	DA	58	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.728,653 380.826,343	2	426.738,785 380.815,992	14.484
2	426.738,785 380.815,992	3	426.740,049 380.816,076	1.267
3	426.740,049 380.816,076	4	427.199,848 380.846,746	460.821
4	427.199,848 380.846,746	5	427.200,401 380.857,885	11.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.200,401 380.857,885	6	426.737,793 380.826,954	463.641
6	426.737,793 380.826,954	1	426.728,653 380.826,343	9.16

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:48/4

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.702	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2102, din 29/03/2004 emis de BNP Gutau Mariana (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANAFU LAURENTIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

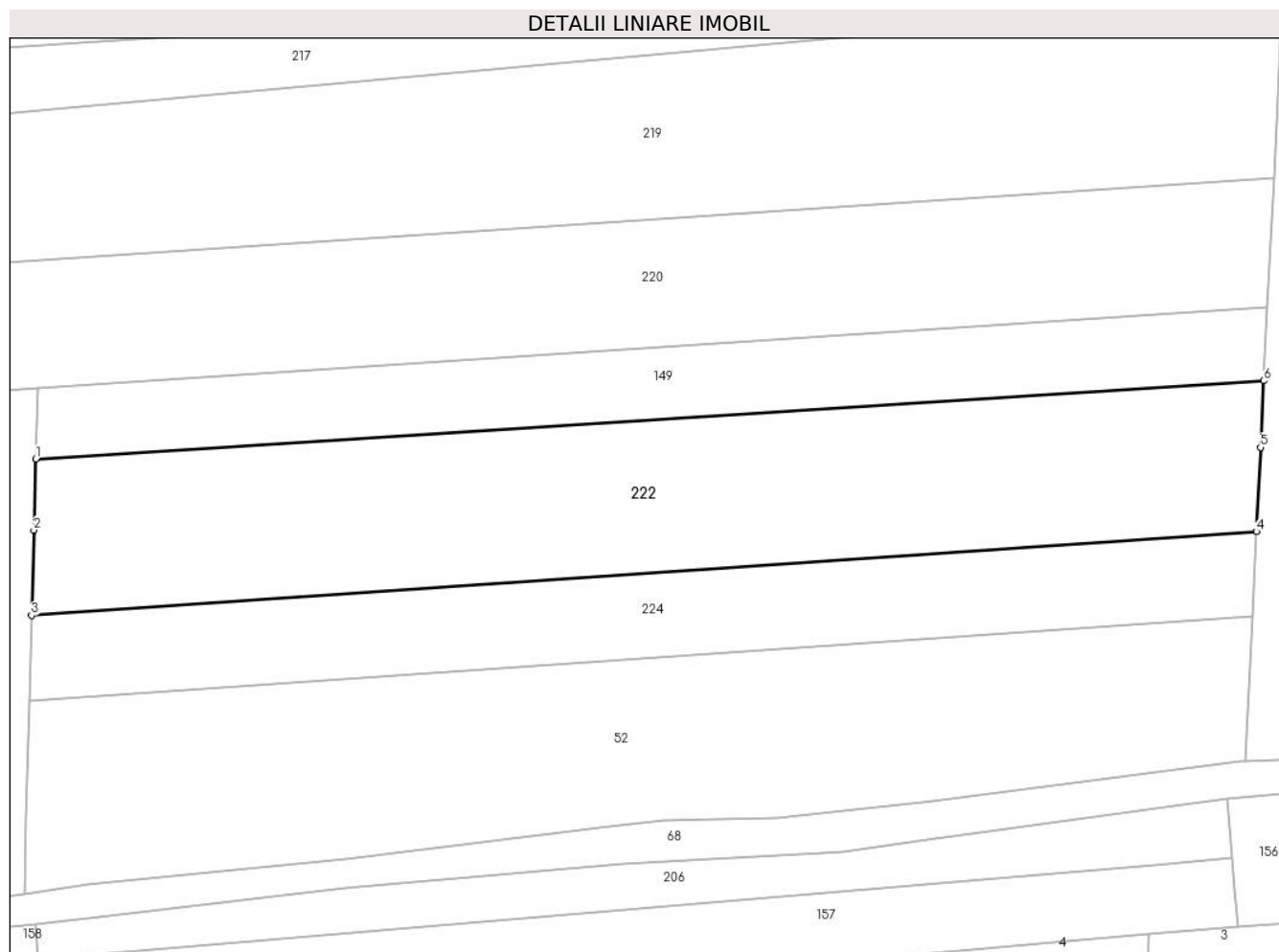
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.702	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.702	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.023,534 380.757,936	2	427.023,275 380.747,963	9.976
2	427.023,275 380.747,963	3	427.022,963 380.735,997	11.97
3	427.022,963 380.735,997	4	427.194,941 380.747,759	172.38
4	427.194,941 380.747,759	5	427.195,526 380.759,558	11.813
5	427.195,526 380.759,558	6	427.195,99 380.768,915	9.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.195,99 380.768,915	1	427.023,534 380.757,936	172.805

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 21/08/2006 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU I. NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

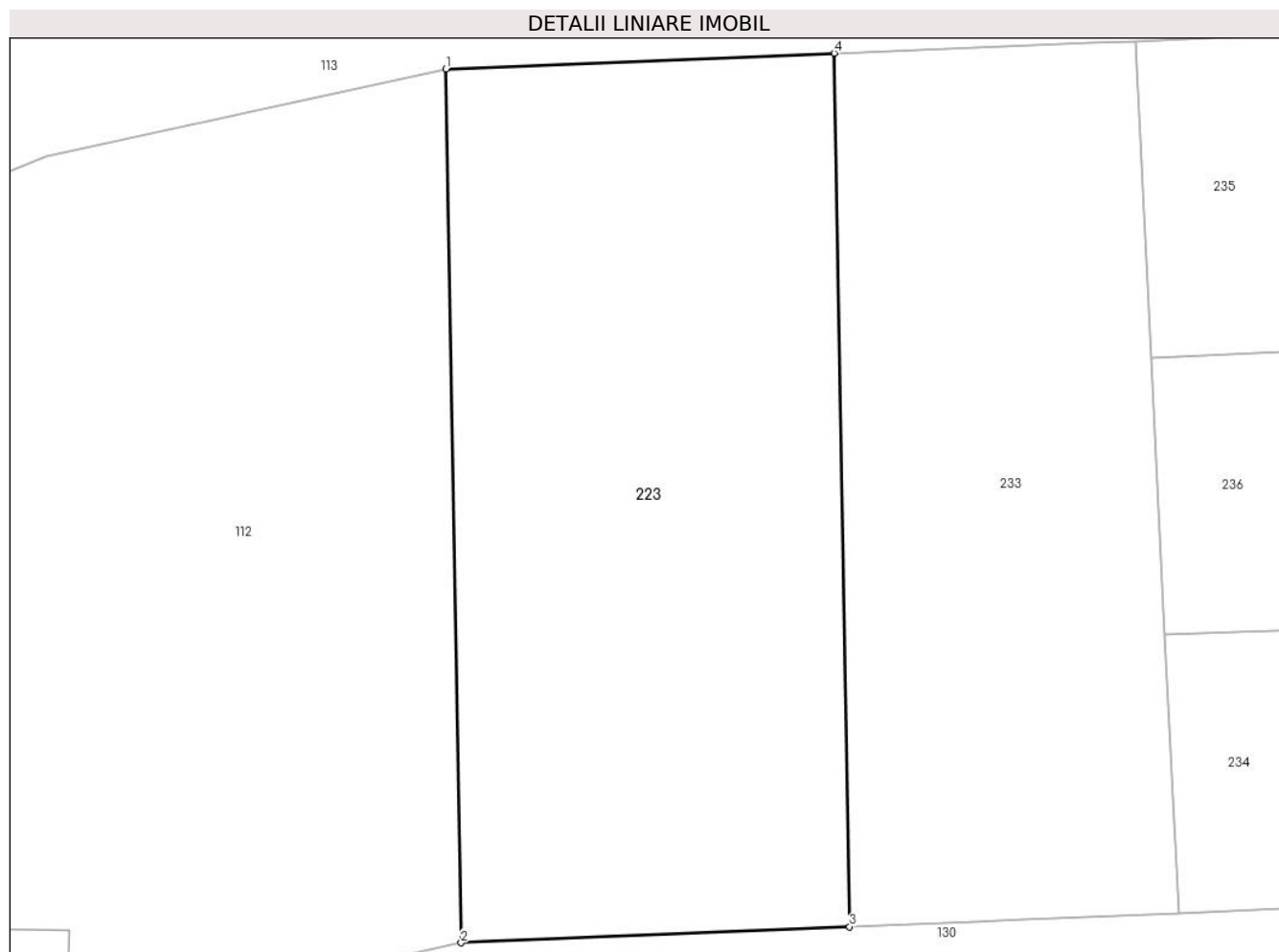
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	16	792/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.592,59 381.443,739	2	426.593,118 381.413,767	29.977
2	426.593,118 381.413,767	3	426.606,456 381.414,319	13.349
3	426.606,456 381.414,319	4	426.605,928 381.444,281	29.967
4	426.605,928 381.444,281	1	426.592,59 381.443,739	13.349

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:48/6

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.040	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2094, din 29/03/2004 emis de BNP Gutau Mariana (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANAFU NISTOR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

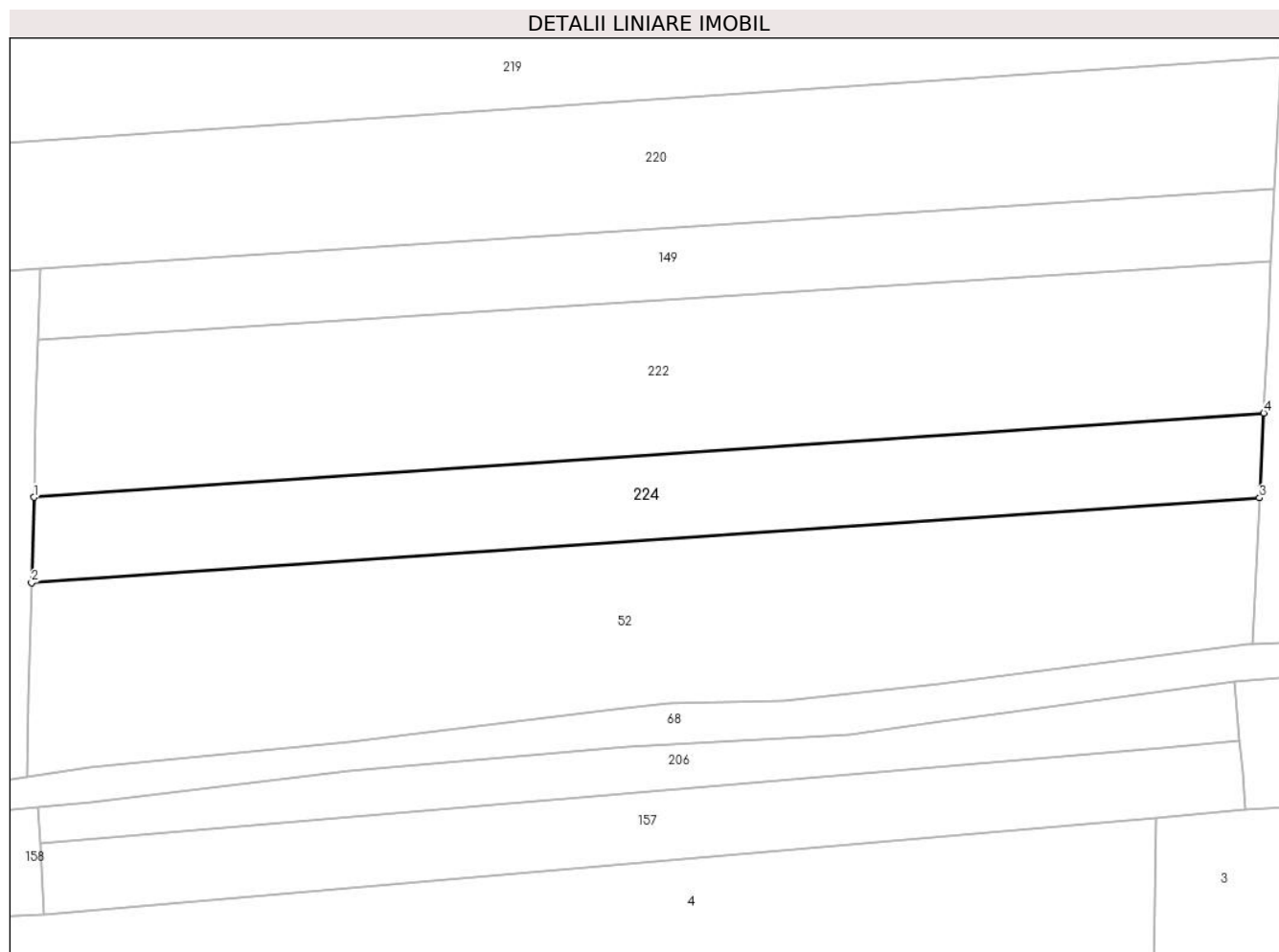
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.040	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.040	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.022,963 380.735,997	2	427.022,651 380.724,031	11.97
2	427.022,651 380.724,031	3	427.194,354 380.735,921	172.114
3	427.194,354 380.735,921	4	427.194,941 380.747,759	11.853
4	427.194,941 380.747,759	1	427.022,963 380.735,997	172.38

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:55 Roesti  
Nr. cadastral vechi:47/11

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.011	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>823 / 29/09/2002</b>		
Act Notarial nr. 2036, din 01/01/2002 emis de BNP Paraschiv Elena (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI ANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.011	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.467	16	-	-	
2	arabil	DA	544	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.671,278 380.883,113	2	426.679,332 380.875,183	11.303
2	426.679,332 380.875,183	3	426.727,123 380.878,415	47.9
3	426.727,123 380.878,415	4	427.158,454 380.907,586	432.316
4	427.158,454 380.907,586	5	427.147,382 380.912,368	12.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.147,382 380.912,368	6	427.142,131 380.917,066	7.046
6	427.142,131 380.917,066	7	426.725,013 380.888,812	418.074
7	426.725,013 380.888,812	8	426.670,864 380.885,145	54.273
8	426.670,864 380.885,145	1	426.671,278 380.883,113	2.074

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:46/1/2, 48/10

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.960	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2130, din 30/03/2004 emis de BNP GUTAU MARIANA (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3032/4960, cota initiala 3032/4960 1) VLADULESCU TRAIAN-GHEORGHE	A1
Act Notarial nr. 2129, din 30/03/2004 emis de BNP GUTAU MARIANA (CVC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1928/4960, cota initiala 1928/4960 1) VLADULESCU TRAIAN-GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

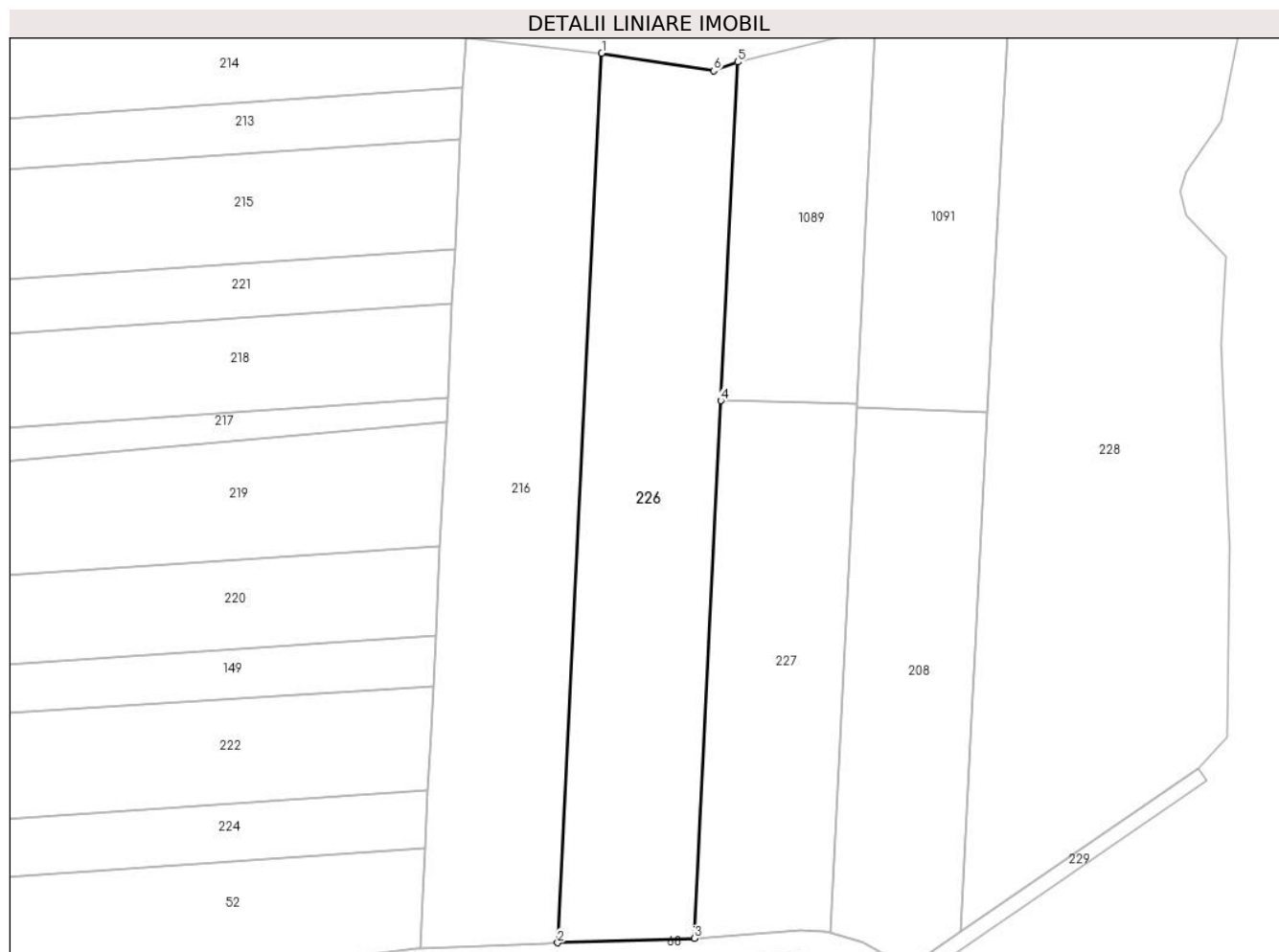
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.960	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.960	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.230,285 380.897,701	2	427.221,312 380.716,733	181.19
2	427.221,312 380.716,733	3	427.249,131 380.717,618	27.833
3	427.249,131 380.717,618	4	427.254,555 380.827,014	109.53
4	427.254,555 380.827,014	5	427.257,971 380.895,912	68.983
5	427.257,971 380.895,912	6	427.253,097 380.894,117	5.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.253,097 380.894,117	1	427.230,285 380.897,701	23.092

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:46/1/3, 48/11

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.991	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2105, din 29/03/2004 emis de BNP Gutau Mariana (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRONACHE ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

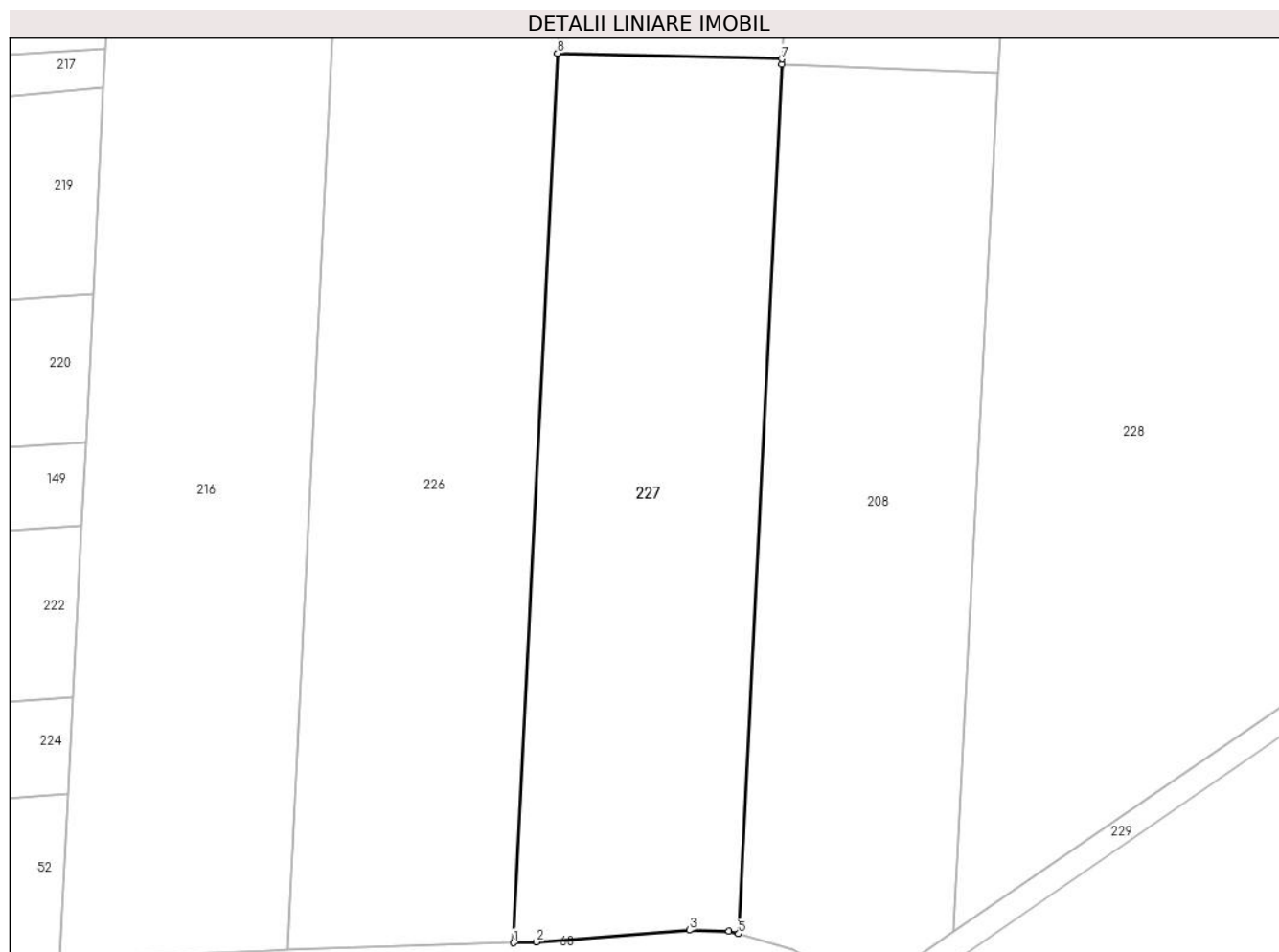
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.991	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.991	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.249,131 380.717,618	2	427.251,974 380.717,708	2.844
2	427.251,974 380.717,708	3	427.270,786 380.719,183	18.87
3	427.270,786 380.719,183	4	427.275,647 380.719,066	4.862
4	427.275,647 380.719,066	5	427.276,838 380.718,714	1.242
5	427.276,838 380.718,714	6	427.282,141 380.825,627	107.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.282,141 380.825,627	7	427.282,174 380.826,299	0.673
7	427.282,174 380.826,299	8	427.254,555 380.827,014	27.628
8	427.254,555 380.827,014	1	427.249,131 380.717,618	109.53

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:46/1/5, 48/13

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.854	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2114, din 29/03/2004 emis de BNP Gutau Mariana (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4415/7854, cota initiala 4415/7854 1) SANDU ALEXANDRINA	A1
Act Notarial nr. 2113, din 29/03/2004 emis de BNP Gutau Mariana (CVC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3439/7854, cota initiala 3439/7854 1) SANDU ALEXANDRINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

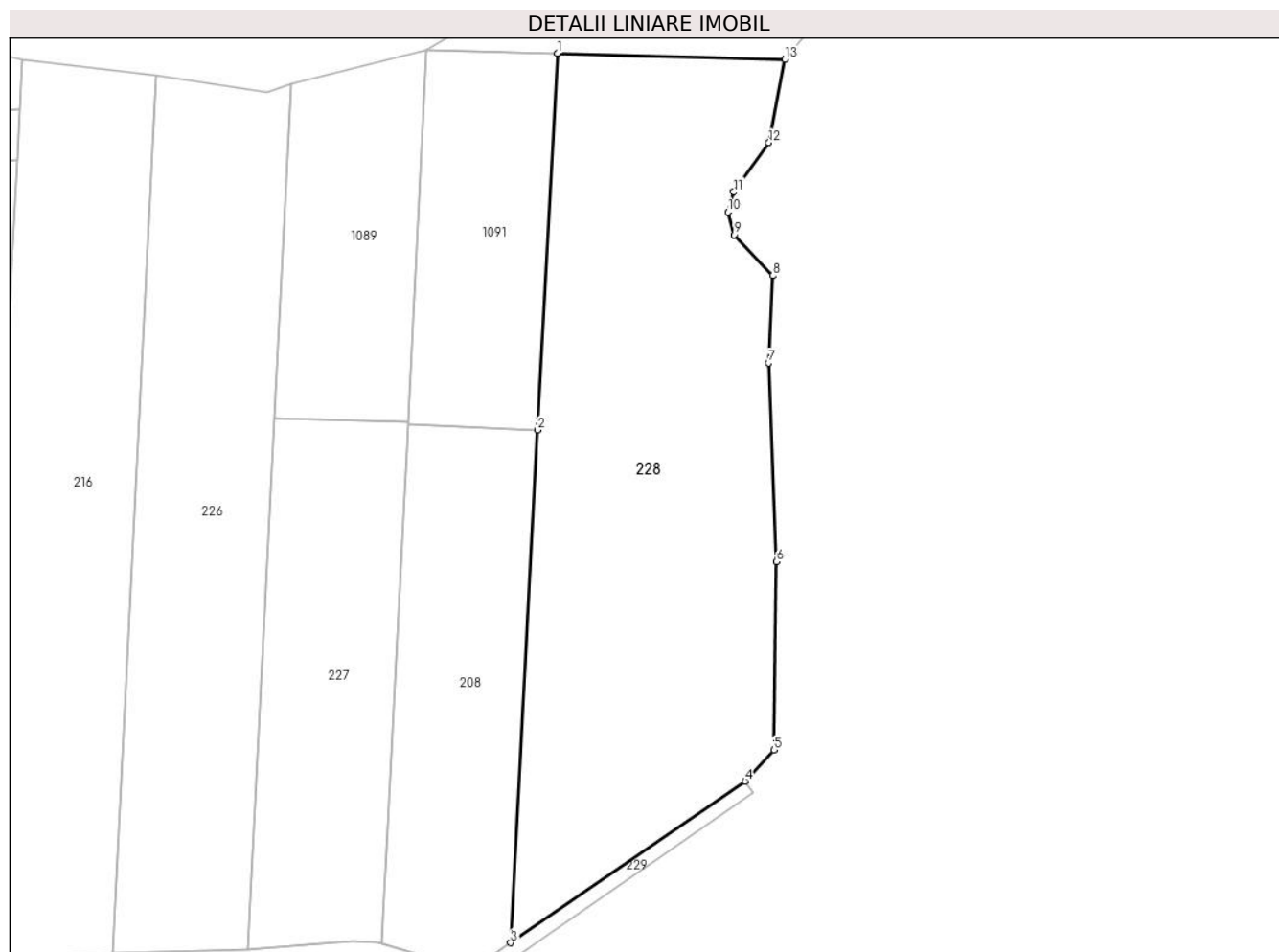
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.854	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.854	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.312,931 380.902,19	2	427.308,843 380.824,557	77.741
2	427.308,843 380.824,557	3	427.303,281 380.718,94	105.763
3	427.303,281 380.718,94	4	427.351,636 380.752,233	58.708
4	427.351,636 380.752,233	5	427.357,605 380.758,644	8.76
5	427.357,605 380.758,644	6	427.358,107 380.797,422	38.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.358,107 380.797,422	7	427.356,484 380.838,385	40.995
7	427.356,484 380.838,385	8	427.357,336 380.856,346	17.981
8	427.357,336 380.856,346	9	427.349,364 380.864,782	11.607
9	427.349,364 380.864,782	10	427.348,108 380.869,49	4.873
10	427.348,108 380.869,49	11	427.349,301 380.873,642	4.32
11	427.349,301 380.873,642	12	427.356,524 380.883,758	12.43
12	427.356,524 380.883,758	13	427.359,831 380.900,959	17.516
13	427.359,831 380.900,959	1	427.312,931 380.902,19	46.916

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:128 Roesti  
Nr. cadastral vechi:48/14

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		227	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17908 / 14/10/2009</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie 4293, din 12/10/2005 emis de BNP Gutau Mariana (CVC 4292/2055 );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ROESTI, CIF:2541460	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

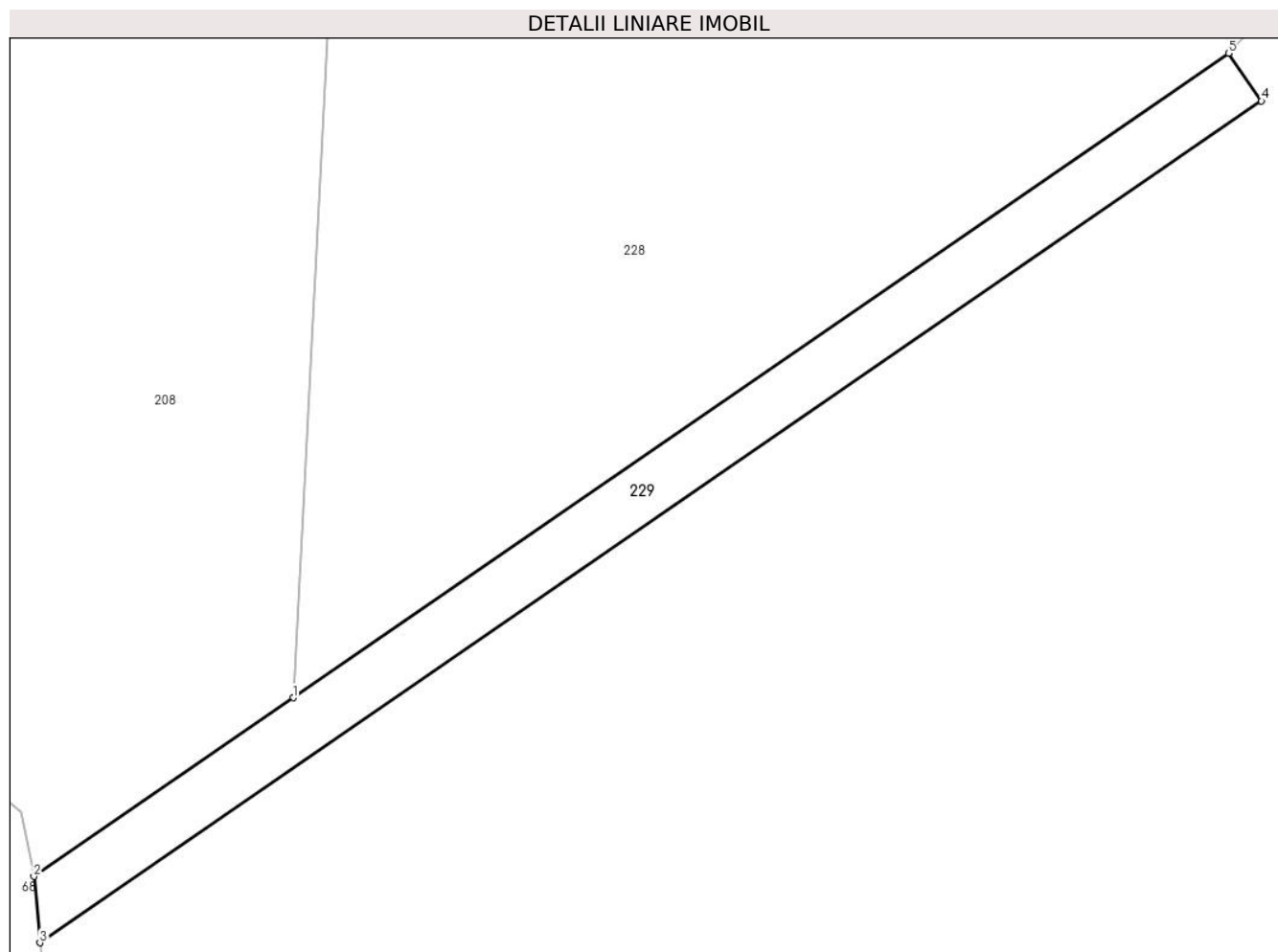
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	227	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	227	-	-	-	drum de exploatare

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.303,281 380.718,94	2	427.289,882 380.709,715	16.268
2	427.289,882 380.709,715	3	427.290,193 380.706,287	3.442
3	427.290,193 380.706,287	4	427.353,338 380.749,762	76.664
4	427.353,338 380.749,762	5	427.351,636 380.752,233	3.0
5	427.351,636 380.752,233	1	427.303,281 380.718,94	58.708

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.822	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

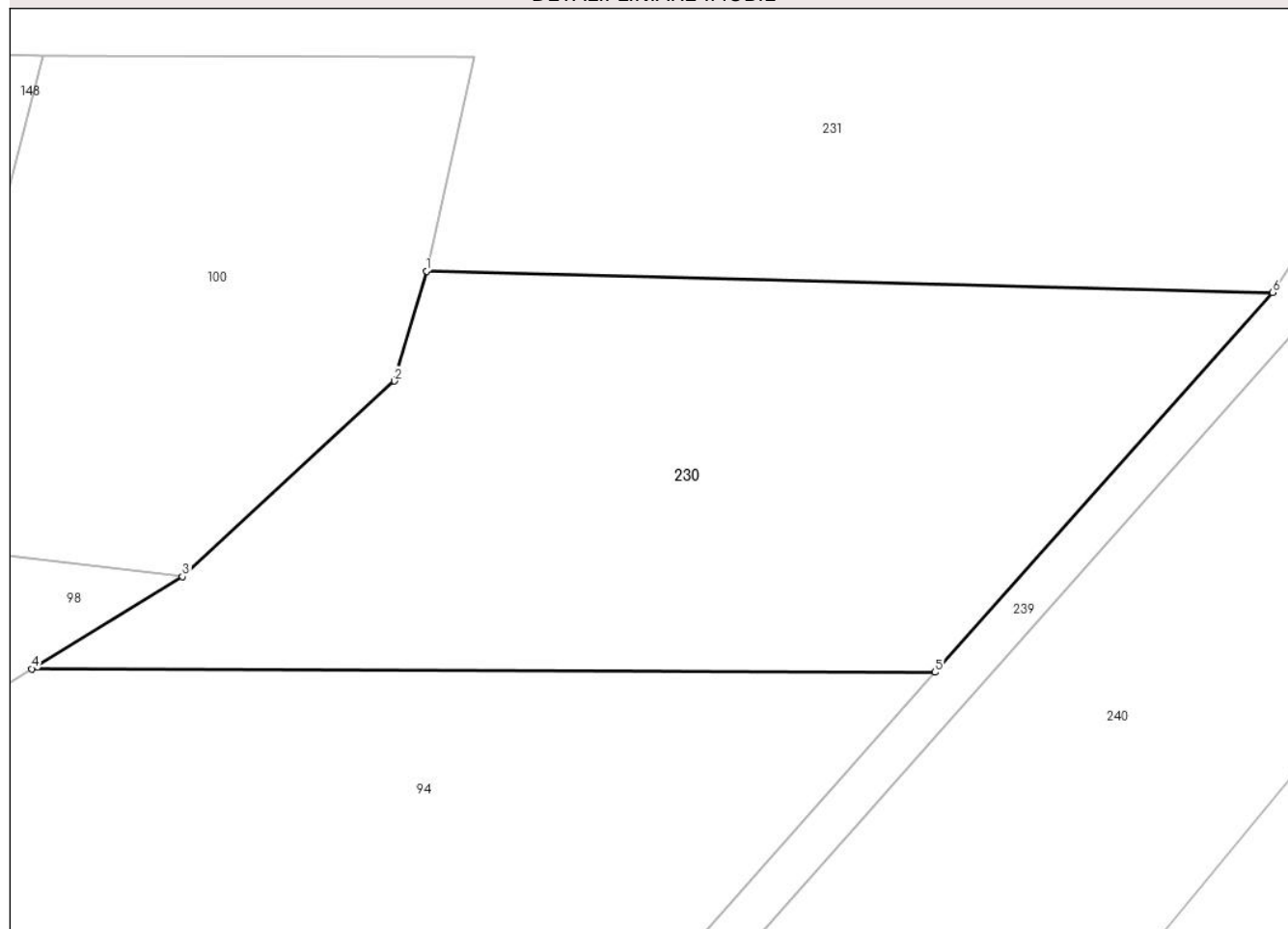
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.822	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.822	16	792/38	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.142,367 381.218,051	2	427.139,377 381.207,8	10.678
2	427.139,377 381.207,8	3	427.119,609 381.189,555	26.901
3	427.119,609 381.189,555	4	427.105,547 381.180,968	16.477
4	427.105,547 381.180,968	5	427.189,818 381.180,634	84.272
5	427.189,818 381.180,634	6	427.221,337 381.216,058	47.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.221,337 381.216,058	1	427.142,367 381.218,051	78.995

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.770	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2019/28727, din 10/04/2001 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICU CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

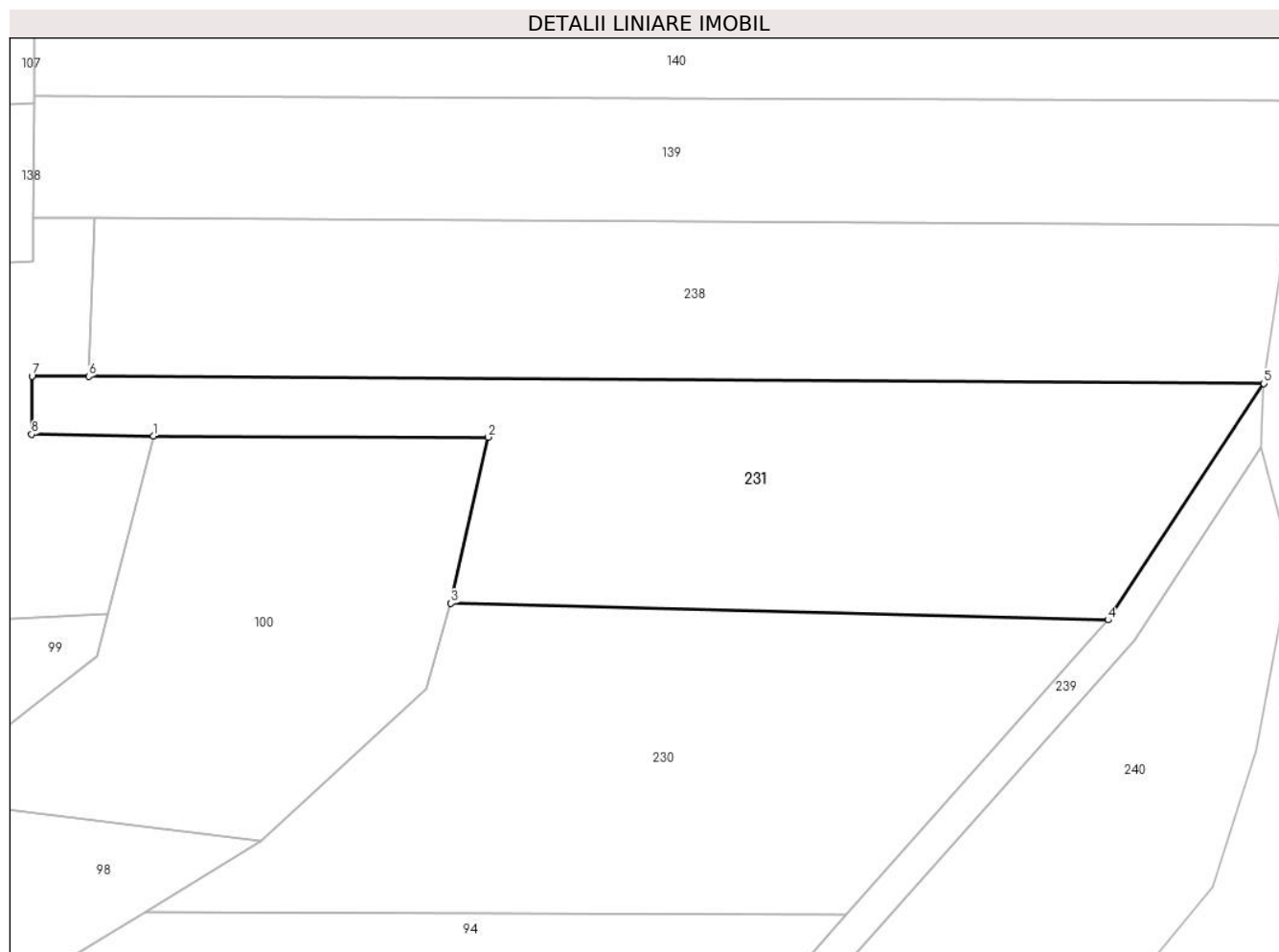
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.770	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.770	16	792/37	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.106,588 381.238,17	2	427.146,804 381.238,024	40.216
2	427.146,804 381.238,024	3	427.142,367 381.218,051	20.46
3	427.142,367 381.218,051	4	427.221,337 381.216,058	78.995
4	427.221,337 381.216,058	5	427.240,056 381.244,466	34.021
5	427.240,056 381.244,466	6	427.098,844 381.245,312	141.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.098,844 381.245,312	7	427.091,995 381.245,353	6.849
7	427.091,995 381.245,353	8	427.091,953 381.238,353	7.0
8	427.091,953 381.238,353	1	427.106,588 381.238,17	14.636

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.140	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1372, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICU CONSTANTA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

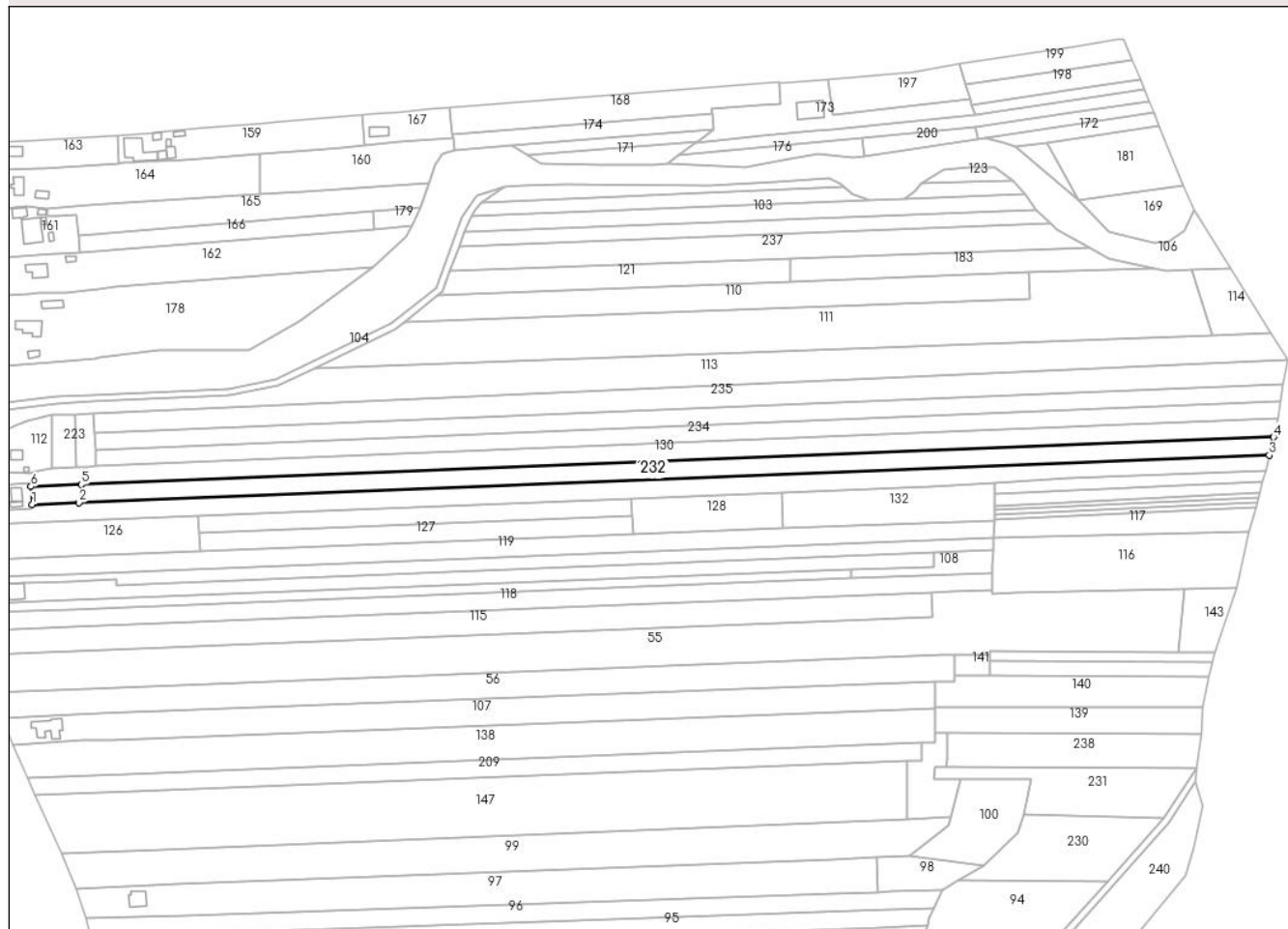
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.140	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.861	16	792/58	-	
2	arabil	DA	279	16	792/58	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.581,643 381.393,283	2	426.608,032 381.394,329	26.41
2	426.608,032 381.394,329	3	427.281,379 381.421,018	673.876
3	427.281,379 381.421,018	4	427.283,786 381.431,294	10.554
4	427.283,786 381.431,294	5	426.609,408 381.404,565	674.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.609,408 381.404,565	6	426.580,899 381.403,435	28.531
6	426.580,899 381.403,435	1	426.581,643 381.393,283	10.179

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baiasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		324	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1103/701, din 12/03/2003 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU N. ILIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	324	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	197	16	792/12/1	-	
2	arabil	NU	127	16	792/12/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.616,256 381.444,701	2	426.614,699 381.444,638	1.558
2	426.614,699 381.444,638	3	426.605,928 381.444,281	8.778
3	426.605,928 381.444,281	4	426.606,456 381.414,319	29.967
4	426.606,456 381.414,319	5	426.610,743 381.414,496	4.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.610,743 381.414,496	6	426.612,41 381.414,565	1.668
6	426.612,41 381.414,565	7	426.617,763 381.414,783	5.357
7	426.617,763 381.414,783	8	426.617,283 381.424,325	9.554
8	426.617,283 381.424,325	9	426.616,803 381.433,84	9.527
9	426.616,803 381.433,84	1	426.616,256 381.444,701	10.875

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1191, din 17/09/2003 emis de BNP STOIAN VASILE (Act de partaj voluntar);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU V. ALEXANDRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

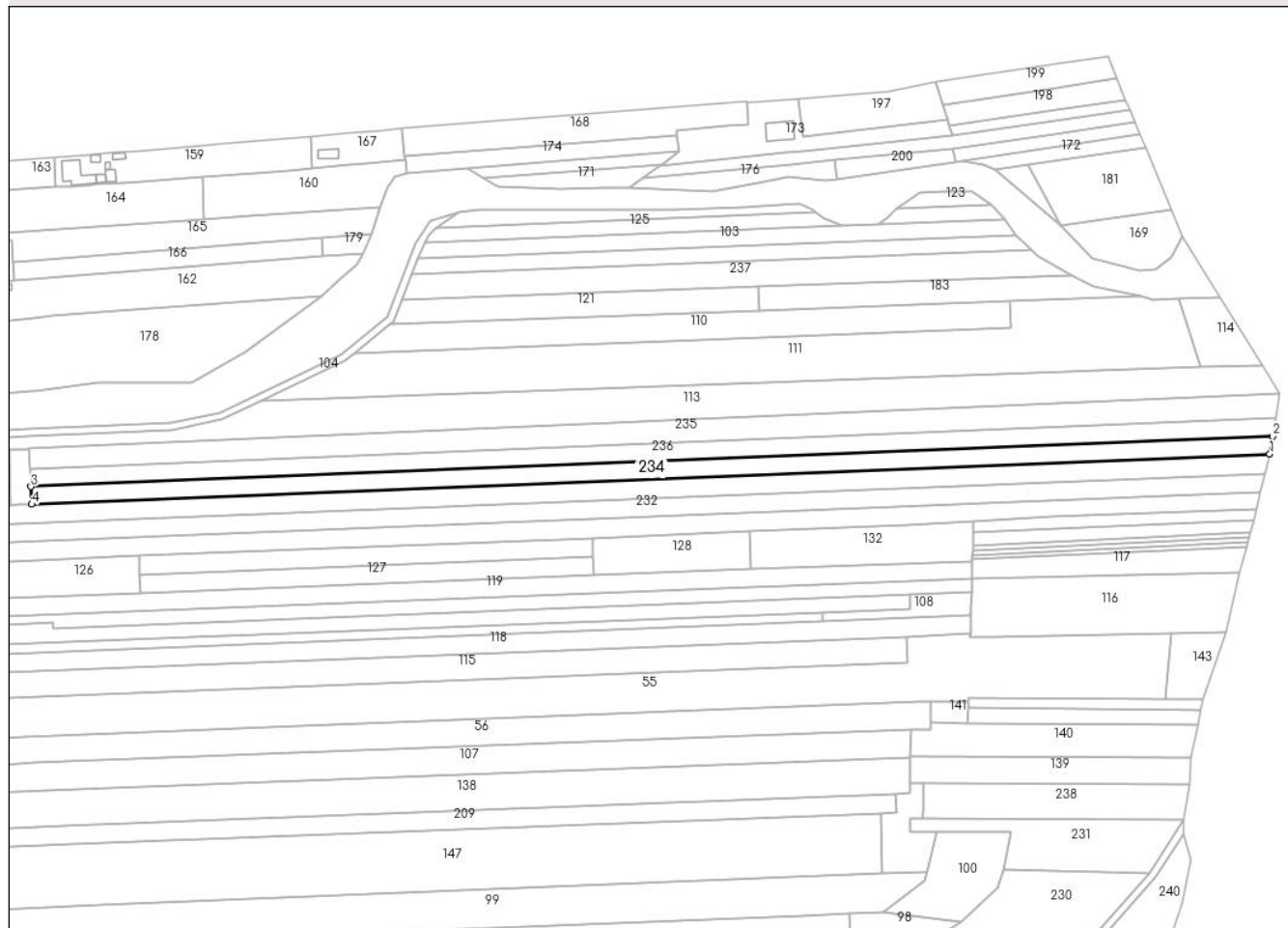
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	16	792/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.286,275 381.441,918	2	427.287,827 381.451,537	9.743
2	427.287,827 381.451,537	3	426.617,283 381.424,325	671.096
3	426.617,283 381.424,325	4	426.617,763 381.414,783	9.554
4	426.617,763 381.414,783	1	427.286,275 381.441,918	669.062

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1191, din 17/09/2003 emis de BNP STOIAN VASILE (Act de partaj voluntar);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU I. NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

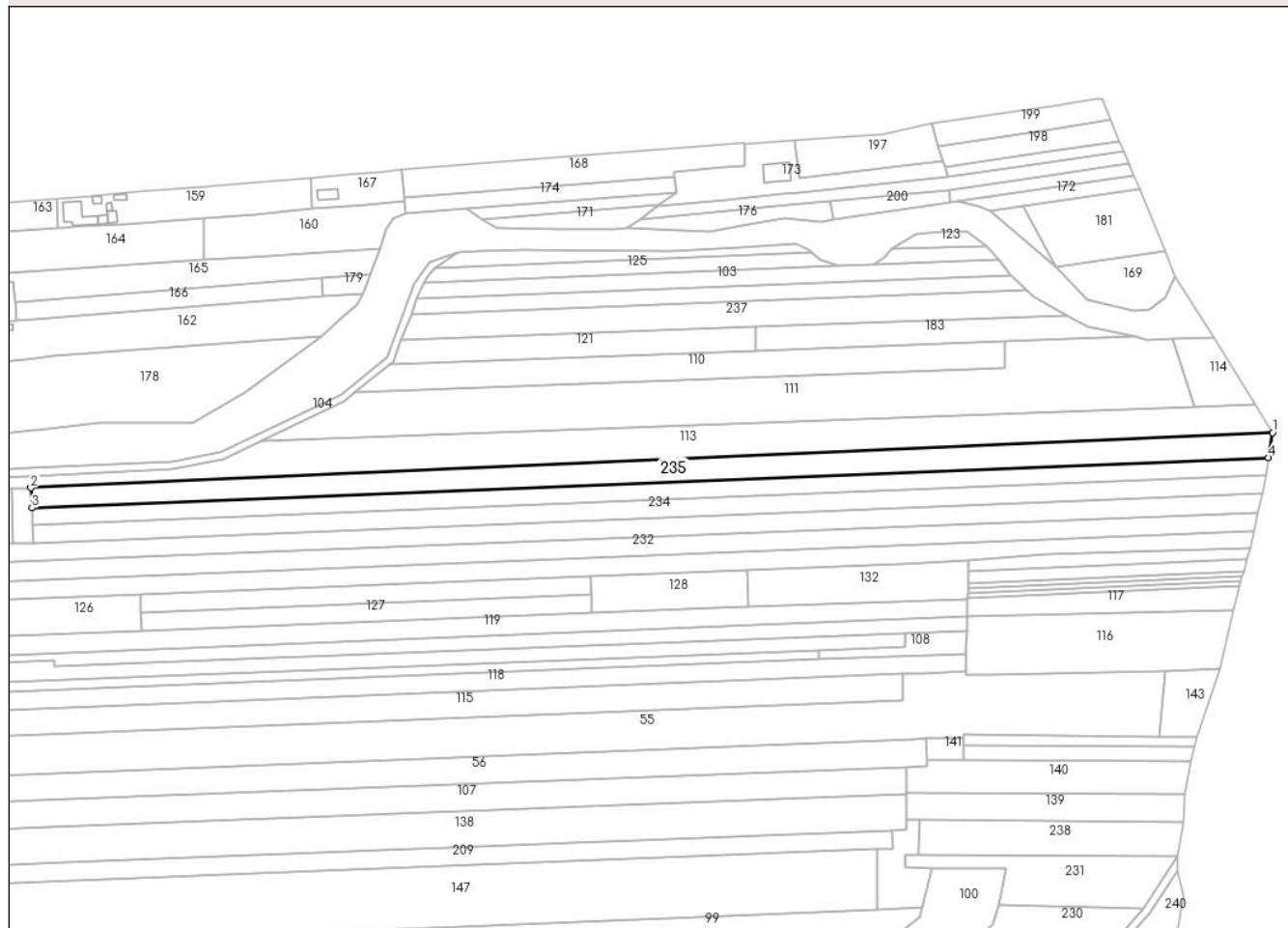
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.200	16	792/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.291,56 381.474,67	2	426.616,256 381.444,701	675.969
2	426.616,256 381.444,701	3	426.616,803 381.433,84	10.875
3	426.616,803 381.433,84	4	427.289,375 381.461,126	673.125
4	427.289,375 381.461,126	1	427.291,56 381.474,67	13.719

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1191, din 17/09/2003 emis de BNP STOIAN VASILE (Act de partaj voluntar);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAIASU I. VIOLETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

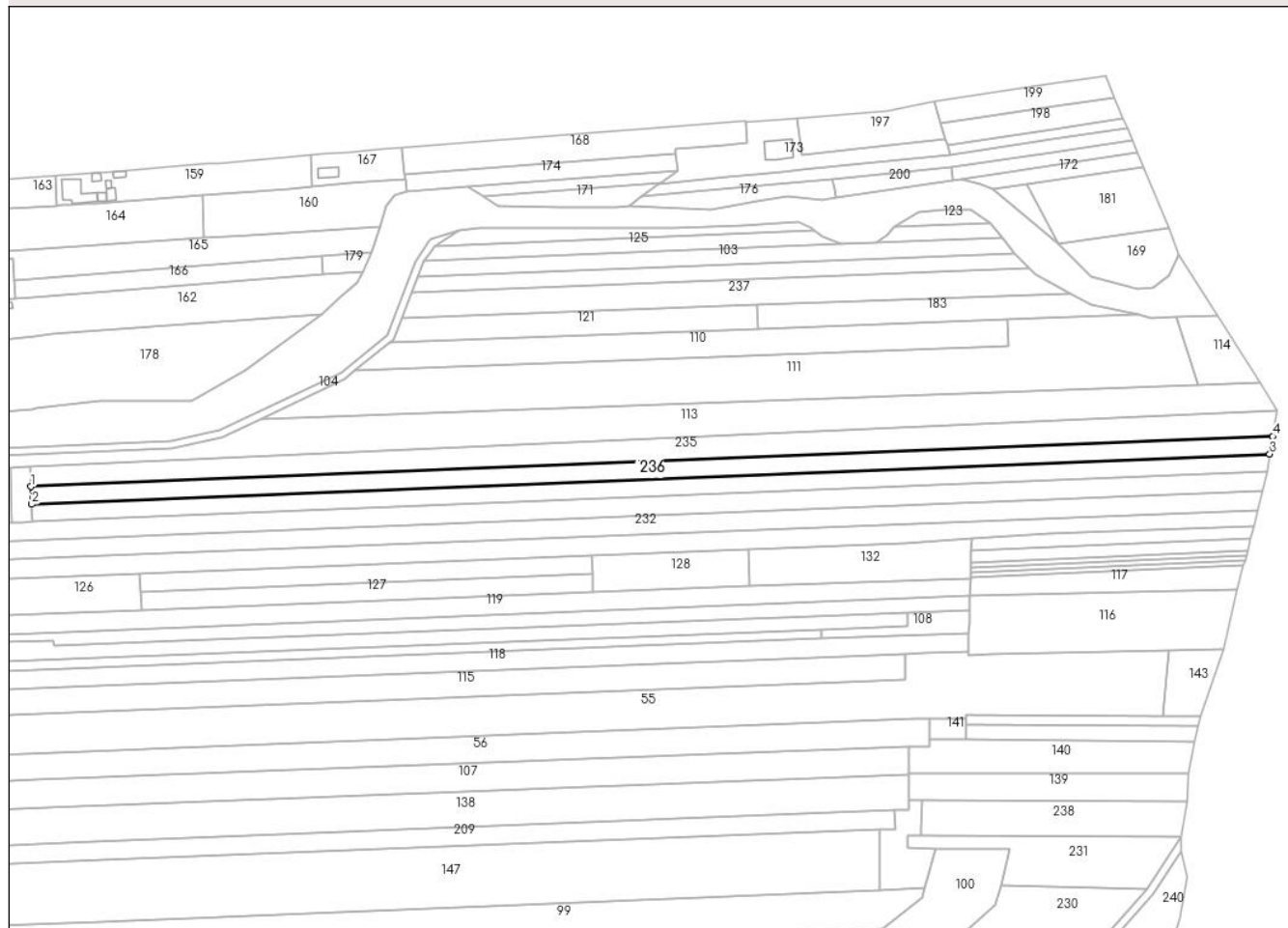
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	16	792/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.616,803 381.433,84	2	426.617,283 381.424,325	9.527
2	426.617,283 381.424,325	3	427.287,827 381.451,537	671.096
3	427.287,827 381.451,537	4	427.289,375 381.461,126	9.713
4	427.289,375 381.461,126	1	426.616,803 381.433,84	673.125

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 4.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 162, din 15/12/2021 emis de BNP FIRAN RODICA (Act de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOVESCU MINODORA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

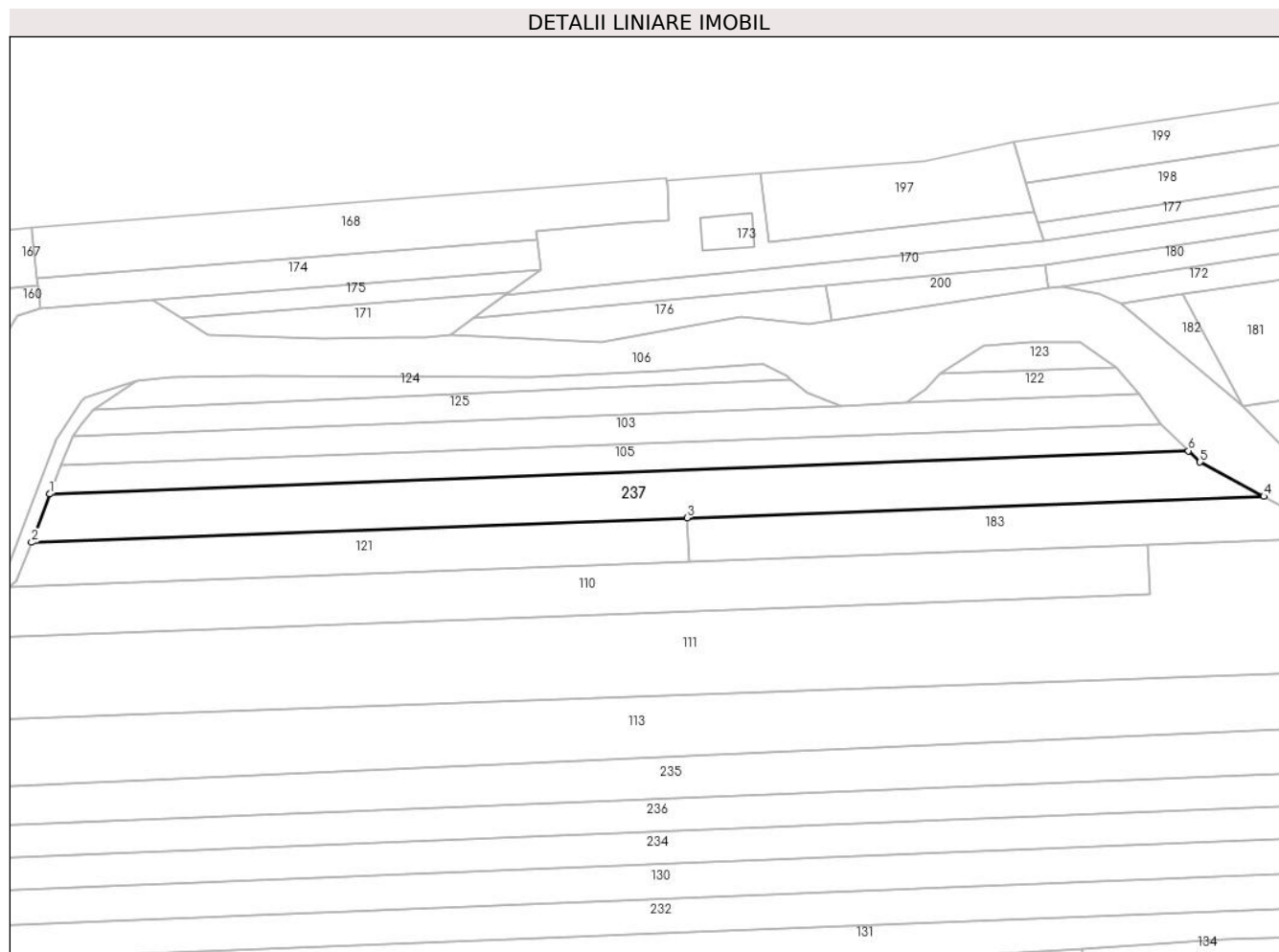
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.400 Masurata: 4.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	16	792/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.823,086 381.539,141	2	426.817,715 381.524,931	15.191
2	426.817,715 381.524,931	3	427.010,274 381.532,128	192.693
3	427.010,274 381.532,128	4	427.179,645 381.538,458	169.489
4	427.179,645 381.538,458	5	427.160,907 381.548,512	21.265
5	427.160,907 381.548,512	6	427.157,561 381.551,847	4.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.157,561 381.551,847	1	426.823,086 381.539,141	334.716

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.704	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 610, din 21/09/2018 emis de BIN MAZILU CLAUDIA ANA (Act de partaj voluntar succesoral);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIESCU N. LUCIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

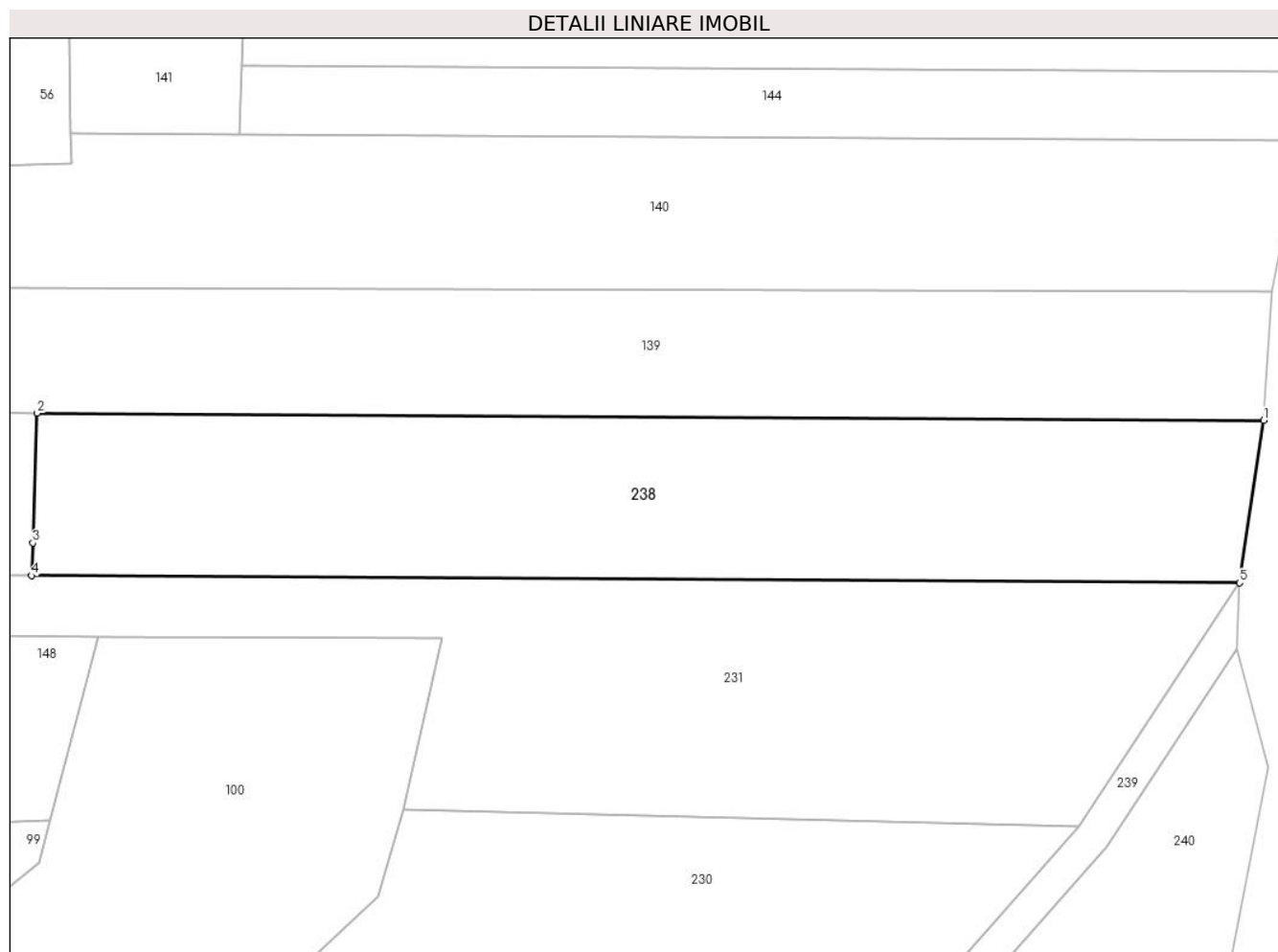
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.704	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.704	16	792/36	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.242,882 381.263,449	2	427.099,47 381.264,308	143.415
2	427.099,47 381.264,308	3	427.098,97 381.249,149	15.167
3	427.098,97 381.249,149	4	427.098,844 381.245,312	3.839
4	427.098,844 381.245,312	5	427.240,056 381.244,466	141.215
5	427.240,056 381.244,466	1	427.242,882 381.263,449	19.192

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		877	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

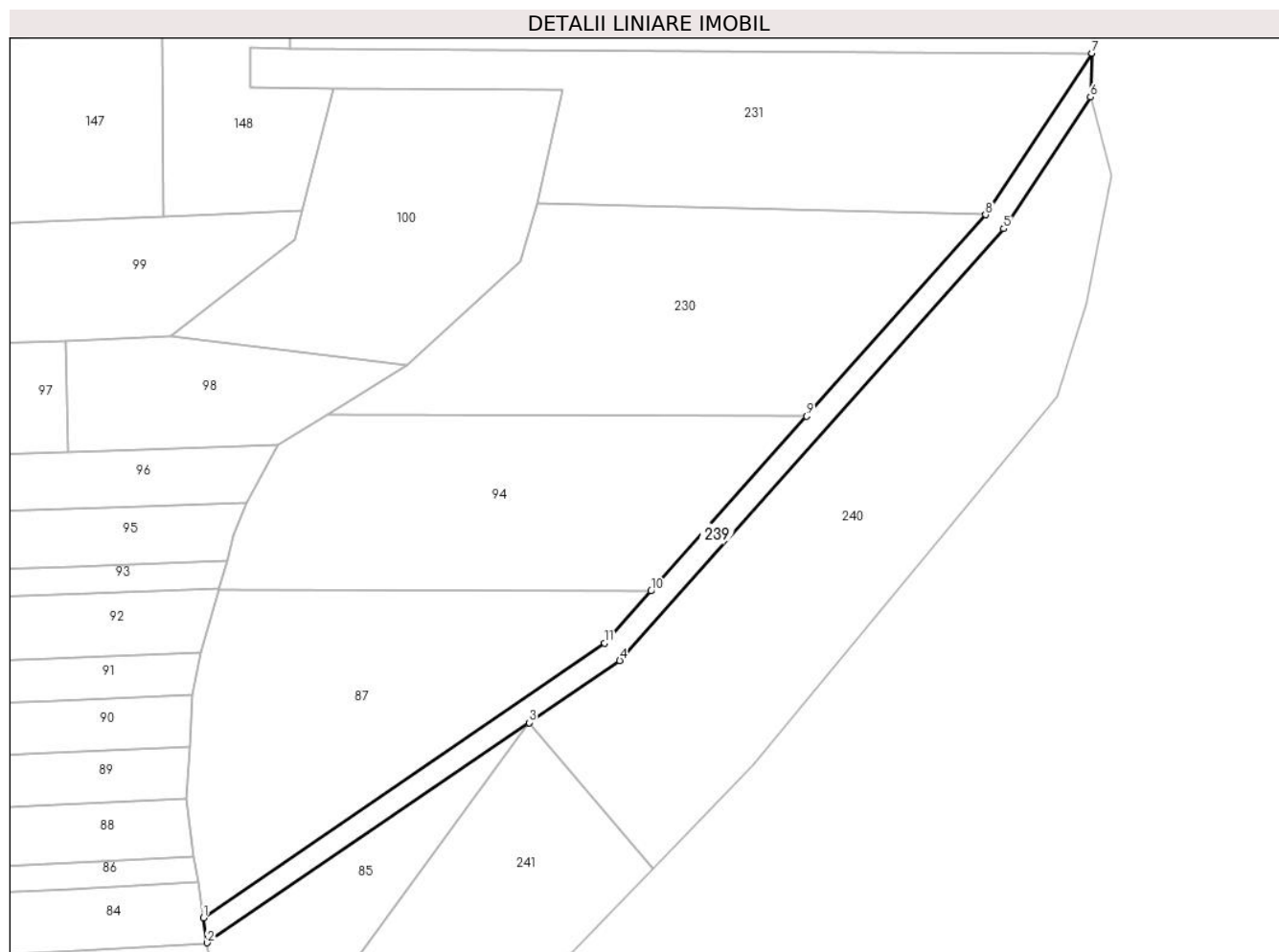
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	877	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	877	792/41	-	-	drum de exploatare

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.083,686 381.092,43	2	427.084,352 381.088,04	4.44
2	427.084,352 381.088,04	3	427.140,974 381.126,754	68.592
3	427.140,974 381.126,754	4	427.156,954 381.137,68	19.358
4	427.156,954 381.137,68	5	427.224,518 381.213,615	101.642
5	427.224,518 381.213,615	6	427.239,782 381.236,78	27.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.239,782 381.236,78	7	427.240,056 381.244,466	7.691
7	427.240,056 381.244,466	8	427.221,337 381.216,058	34.021
8	427.221,337 381.216,058	9	427.189,818 381.180,634	47.416
9	427.189,818 381.180,634	10	427.162,481 381.149,91	41.125
10	427.162,481 381.149,91	11	427.154,276 381.140,735	12.309
11	427.154,276 381.140,735	1	427.083,686 381.092,43	85.535

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.807	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2029/28727, din 02/07/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANȚU NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

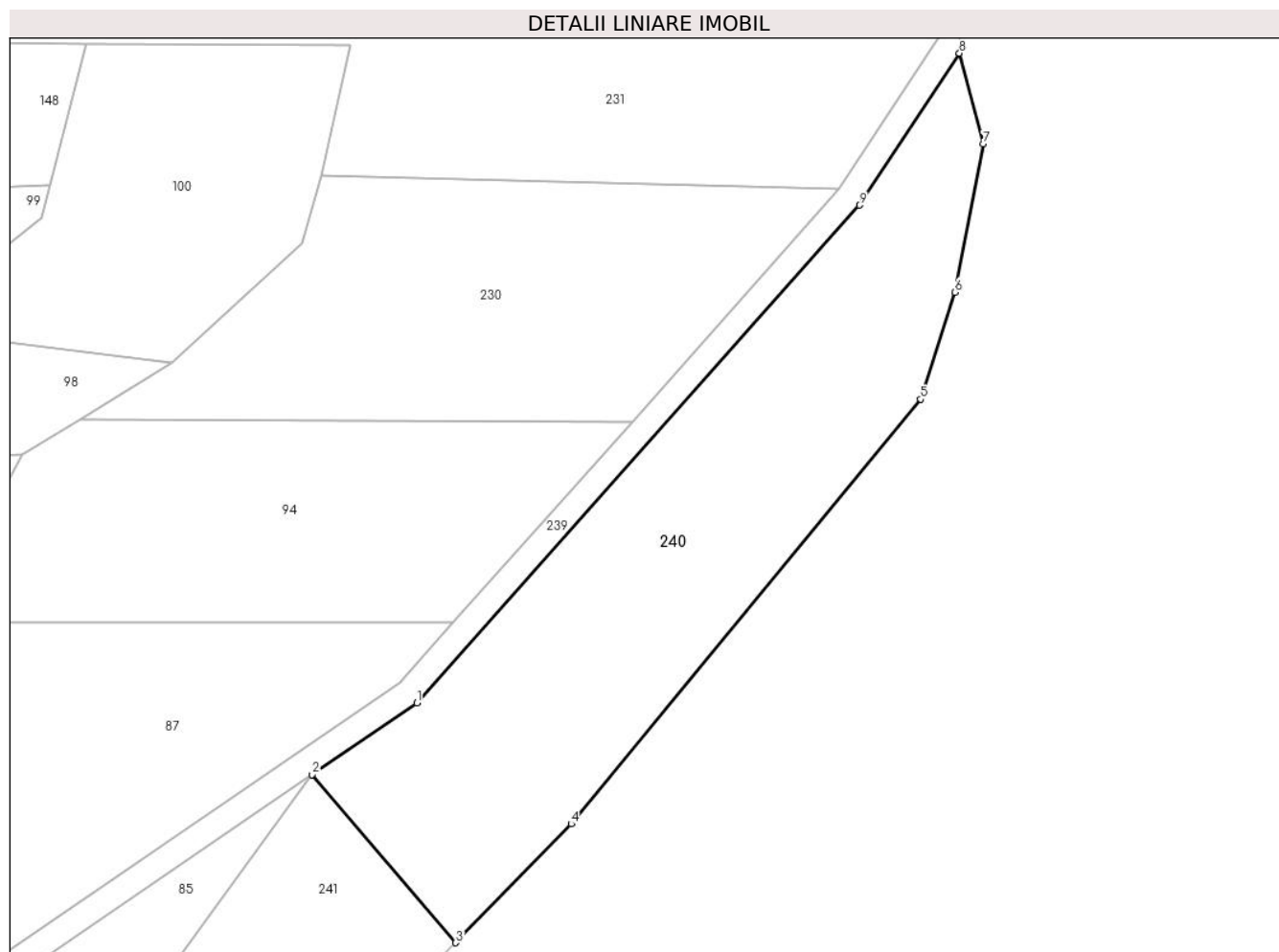
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.807	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.807	16	792/45	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.156,954 381.137,68	2	427.140,974 381.126,754	19.358
2	427.140,974 381.126,754	3	427.162,914 381.101,105	33.753
3	427.162,914 381.101,105	4	427.180,538 381.119,234	25.284
4	427.180,538 381.119,234	5	427.233,872 381.184,012	83.909
5	427.233,872 381.184,012	6	427.239,097 381.200,326	17.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.239,097 381.200,326	7	427.243,422 381.222,949	23.033
7	427.243,422 381.222,949	8	427.239,782 381.236,78	14.302
8	427.239,782 381.236,78	9	427.224,518 381.213,615	27.742
9	427.224,518 381.213,615	1	427.156,954 381.137,68	101.642

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.882	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2028/28727, din 02/07/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRBULETE ILIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

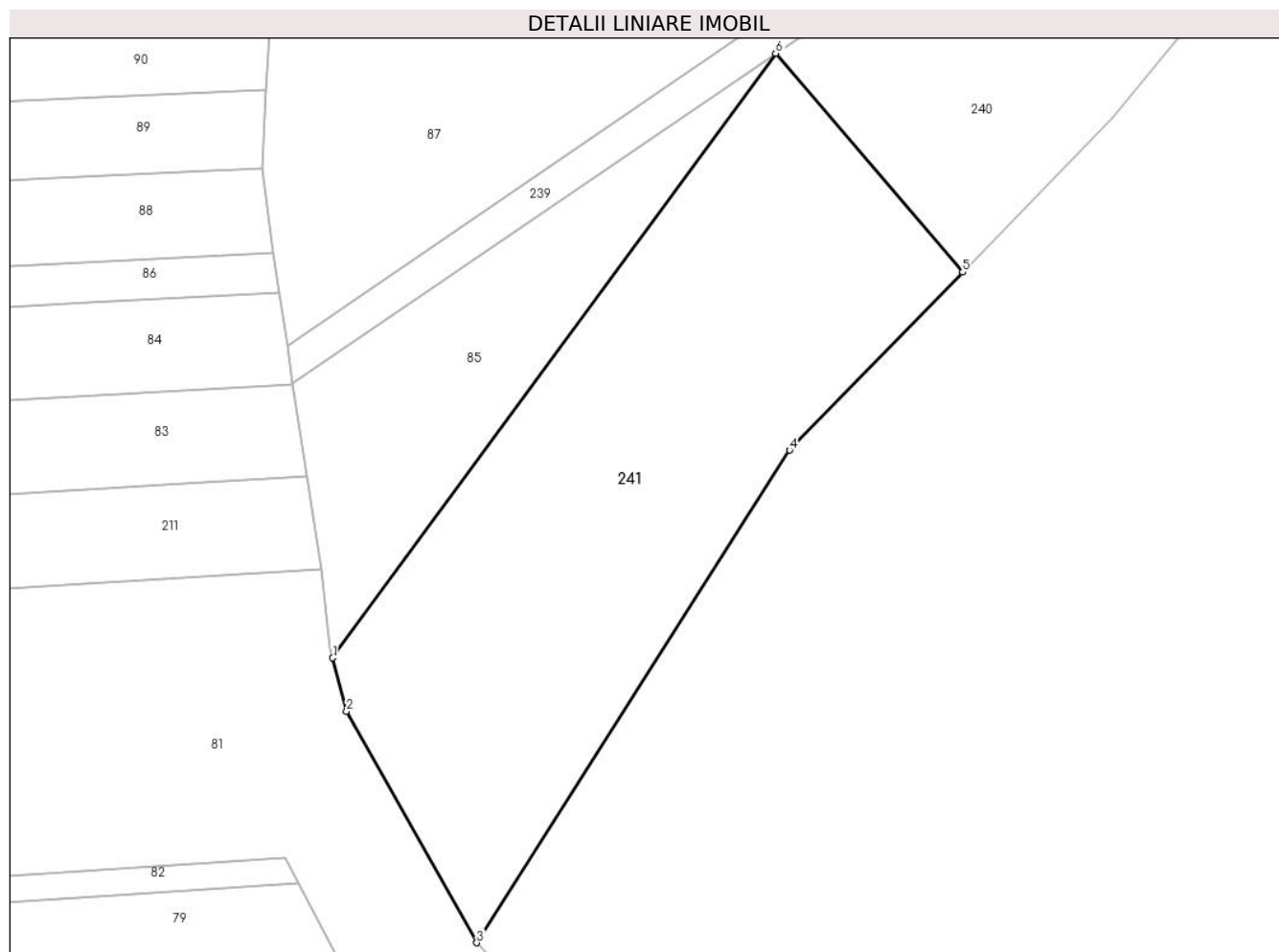
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.882	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.882	16	792/44	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.089,032 381.055,869	2	427.090,646 381.049,618	6.456
2	427.090,646 381.049,618	3	427.105,942 381.022,489	31.144
3	427.105,942 381.022,489	4	427.142,619 381.080,227	68.402
4	427.142,619 381.080,227	5	427.162,914 381.101,105	29.117
5	427.162,914 381.101,105	6	427.140,974 381.126,754	33.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.140,974 381.126,754	1	427.089,032 381.055,869	87.879

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 81, din 12/07/2016 emis de BIN Mazilu Claudia-Ana (Certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AMZA LUMINITA	
2) CALINOIU GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

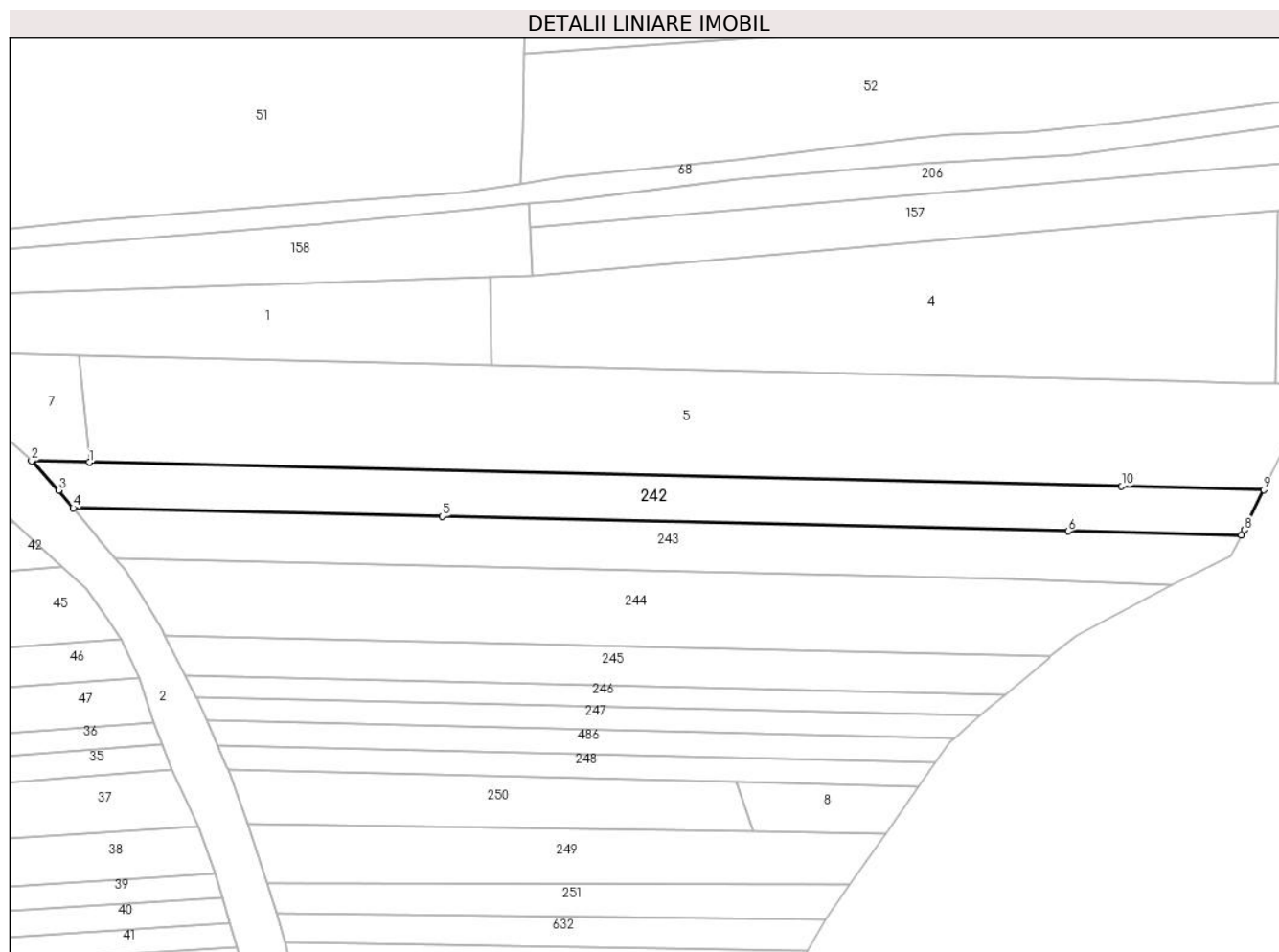
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.952	18/1	779/6	-	
2	padure	NU	448	18/1	779/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.931,895 380.638,854	2	426.919,88 380.639,135	12.018
2	426.919,88 380.639,135	3	426.925,524 380.633,001	8.336
3	426.925,524 380.633,001	4	426.928,572 380.629,34	4.764
4	426.928,572 380.629,34	5	427.005,555 380.627,543	77.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.005,555 380.627,543	6	427.136,072 380.624,495	130.553
6	427.136,072 380.624,495	7	427.172,237 380.623,651	36.175
7	427.172,237 380.623,651	8	427.172,776 380.624,755	1.229
8	427.172,776 380.624,755	9	427.176,86 380.633,135	9.322
9	427.176,86 380.633,135	10	427.147,208 380.633,827	29.66
10	427.147,208 380.633,827	1	426.931,895 380.638,854	215.372

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.420 Masurata: 2.425	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 418/28712, din 28/02/2000 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGOIȚA D. ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

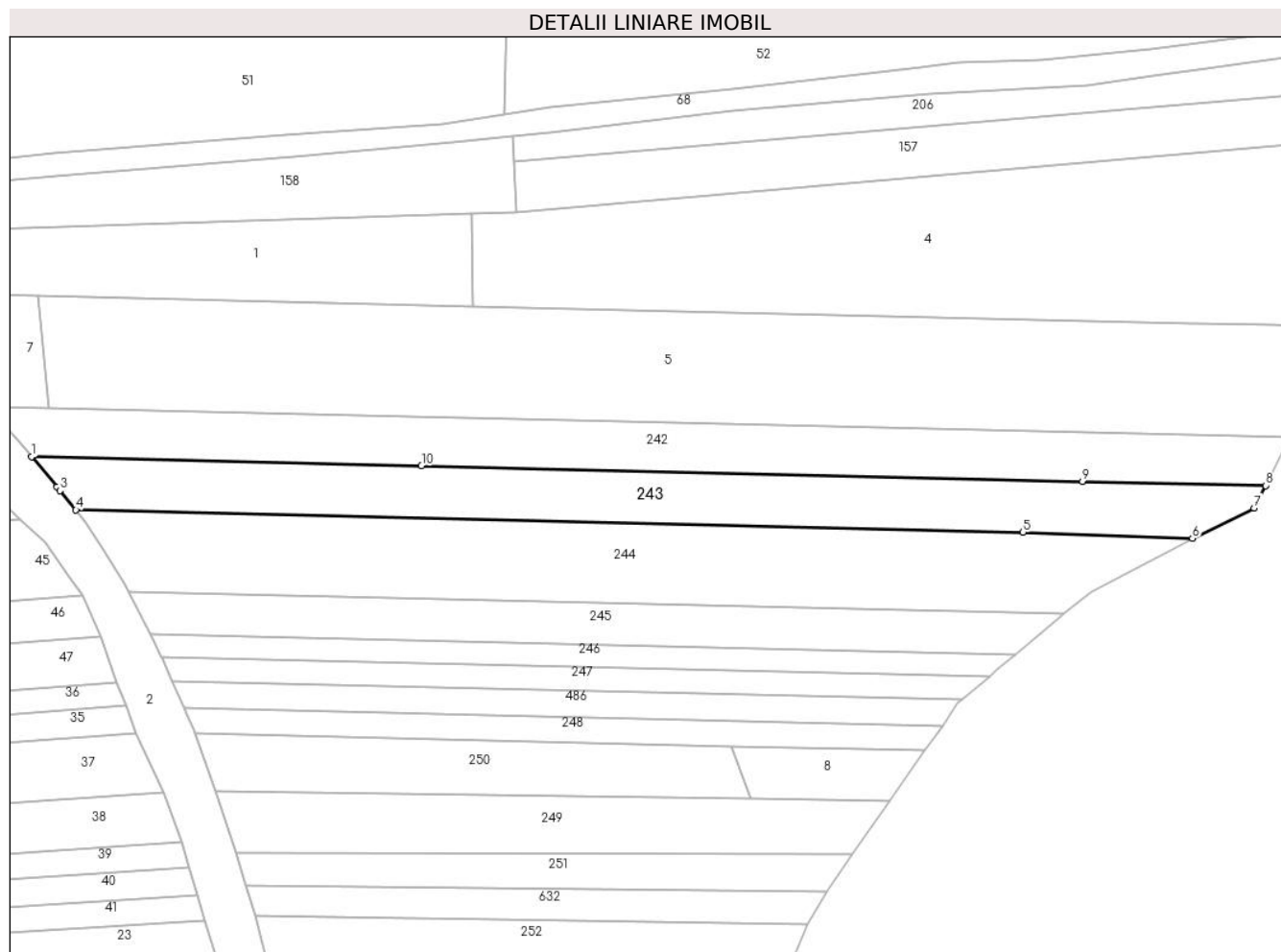
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.420 Masurata: 2.425	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.813	16/1	779/9	-	
2	arabil	NU	222	16/1	779/9	-	
3	padure	NU	390	16/1	778/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.928,572 380.629,34	2	426.933,579 380.623,327	7.825
2	426.933,579 380.623,327	3	426.934,156 380.622,634	0.902
3	426.934,156 380.622,634	4	426.937,31 380.618,846	4.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.937,31 380.618,846	5	427.124,32 380.614,431	187.062
5	427.124,32 380.614,431	6	427.157,772 380.613,224	33.474
6	427.157,772 380.613,224	7	427.169,935 380.619,221	13.561
7	427.169,935 380.619,221	8	427.172,237 380.623,651	4.992
8	427.172,237 380.623,651	9	427.136,072 380.624,495	36.175
9	427.136,072 380.624,495	10	427.005,555 380.627,543	130.553
10	427.005,555 380.627,543	1	426.928,572 380.629,34	77.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.213 Masurata: 3.208	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1613, din 18/07/2005 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEIANU M MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

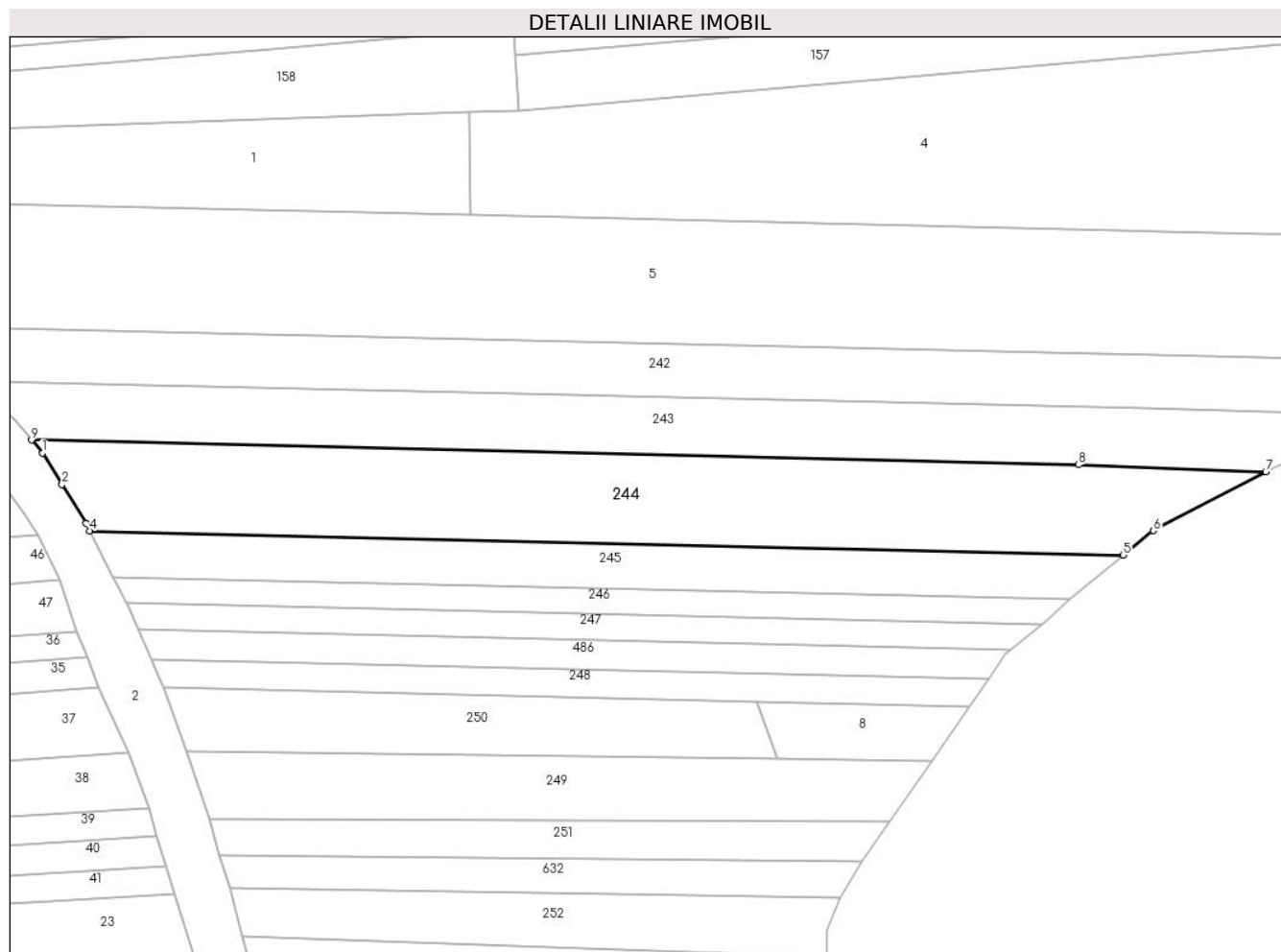
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.213 Masurata: 3.208	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.208	16/1	779/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.939,234 380.616,535	2	426.942,733 380.610,905	6.629
2	426.942,733 380.610,905	3	426.947,032 380.603,988	8.144
3	426.947,032 380.603,988	4	426.947,722 380.602,629	1.524
4	426.947,722 380.602,629	5	427.132,291 380.598,32	184.619
5	427.132,291 380.598,32	6	427.137,731 380.602,666	6.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.137,731 380.602,666	7	427.157,772 380.613,224	22.652
7	427.157,772 380.613,224	8	427.124,32 380.614,431	33.474
8	427.124,32 380.614,431	9	426.937,31 380.618,846	187.062
9	426.937,31 380.618,846	1	426.939,234 380.616,535	3.007

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.456	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 354/46696, din 12/05/1999 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA N. FLOREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

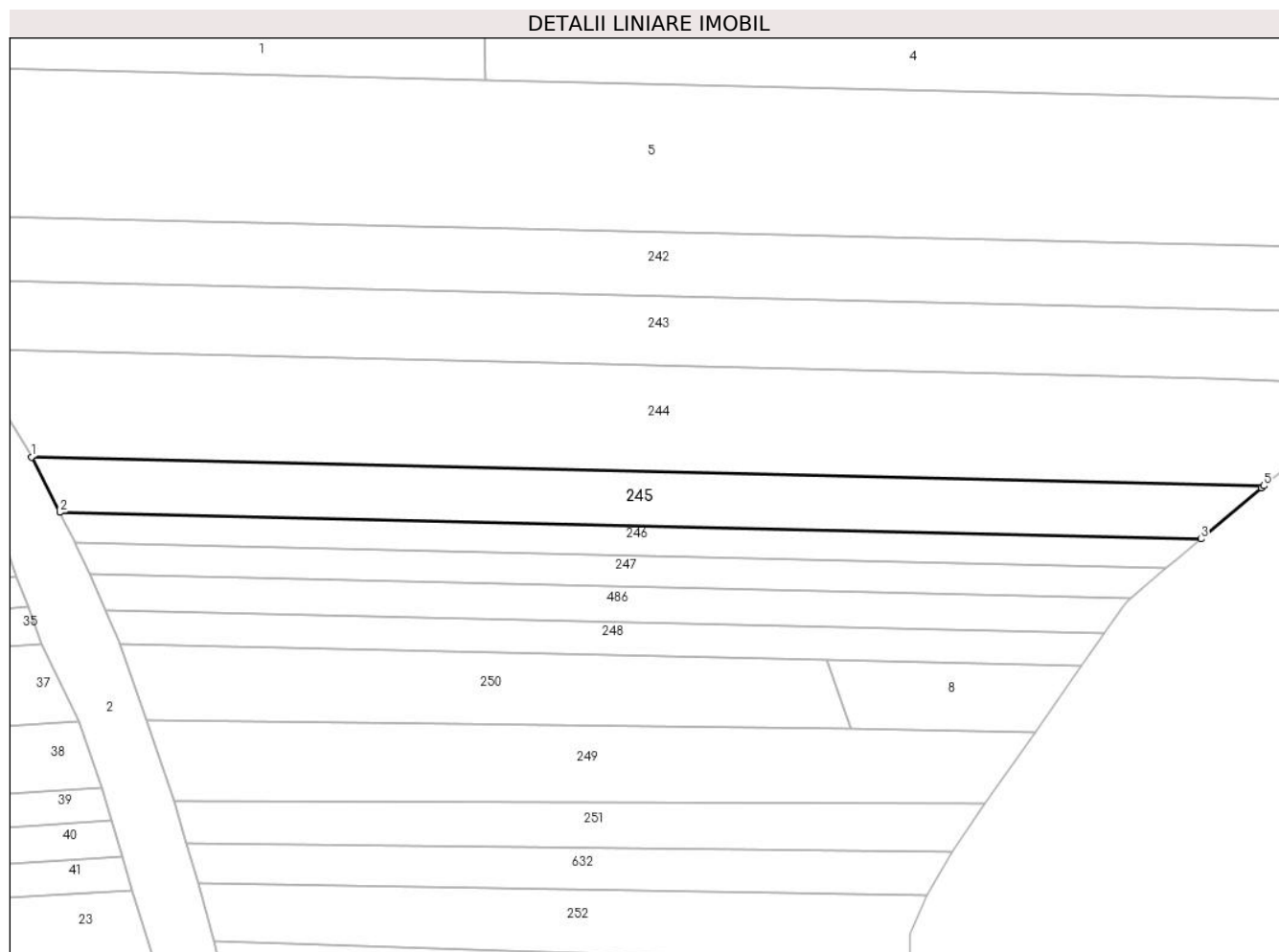
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.456	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.456	16/1	779/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.947,722 380.602,629	2	426.951,932 380.594,34	9.297
2	426.951,932 380.594,34	3	427.122,858 380.590,349	170.973
3	427.122,858 380.590,349	4	427.131,929 380.598,014	11.876
4	427.131,929 380.598,014	5	427.132,291 380.598,32	0.474
5	427.132,291 380.598,32	1	426.947,722 380.602,629	184.619

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 373/46696, din 20/05/1999 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TILIOIU I. VICTOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

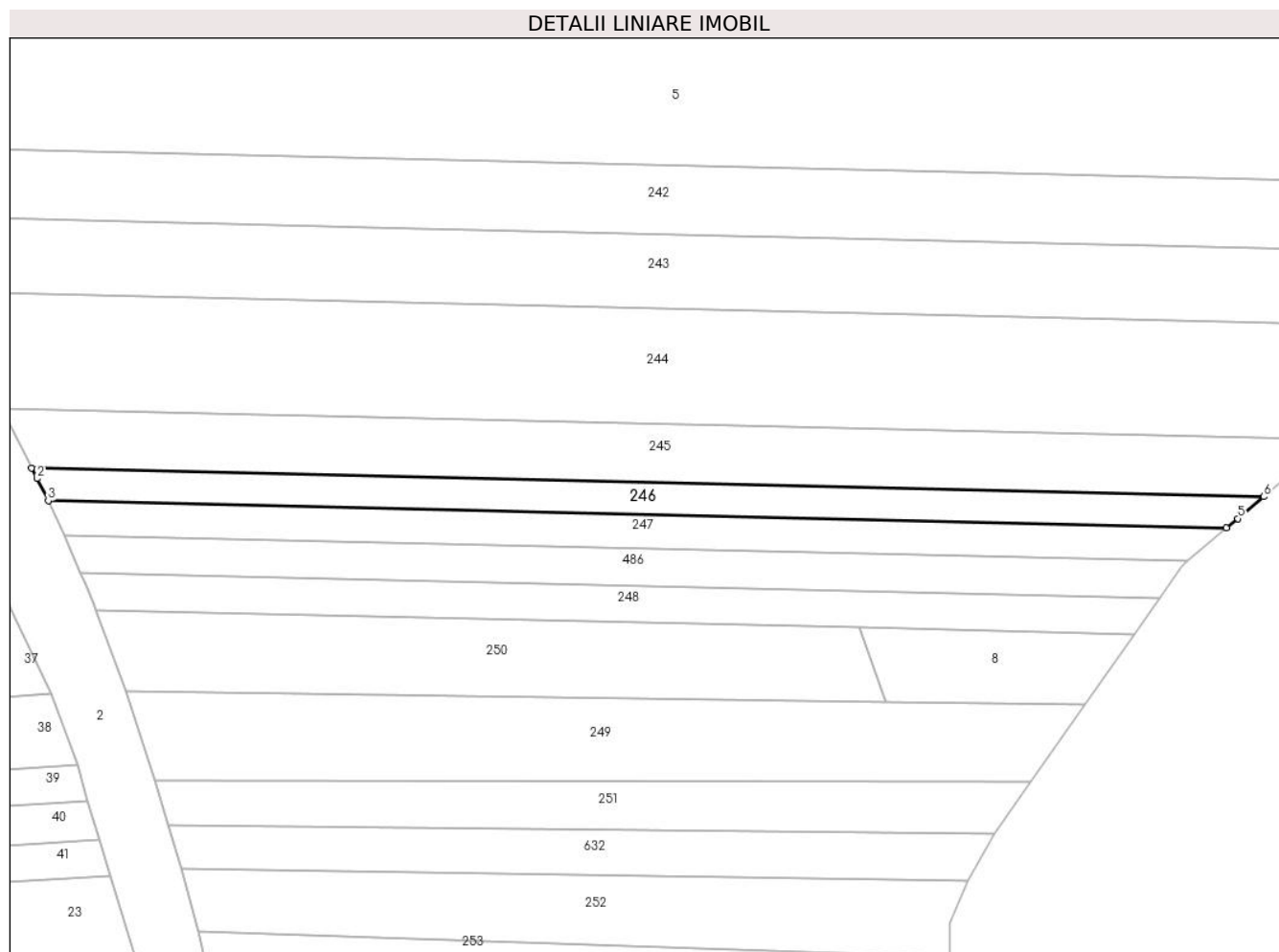
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	750	16/1	779/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.951,932 380.594,34	2	426.952,682 380.592,864	1.656
2	426.952,682 380.592,864	3	426.954,239 380.589,8	3.437
3	426.954,239 380.589,8	4	427.117,693 380.585,984	163.499
4	427.117,693 380.585,984	5	427.119,261 380.587,309	2.053
5	427.119,261 380.587,309	6	427.122,858 380.590,349	4.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.122,858 380.590,349	1	426.951,932 380.594,34	170.973

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 396, din 06/04/2021 emis de BIN MAZILU CLAUDIA ANA (Act de partaj voluntar succesoral);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BURLANESCU GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

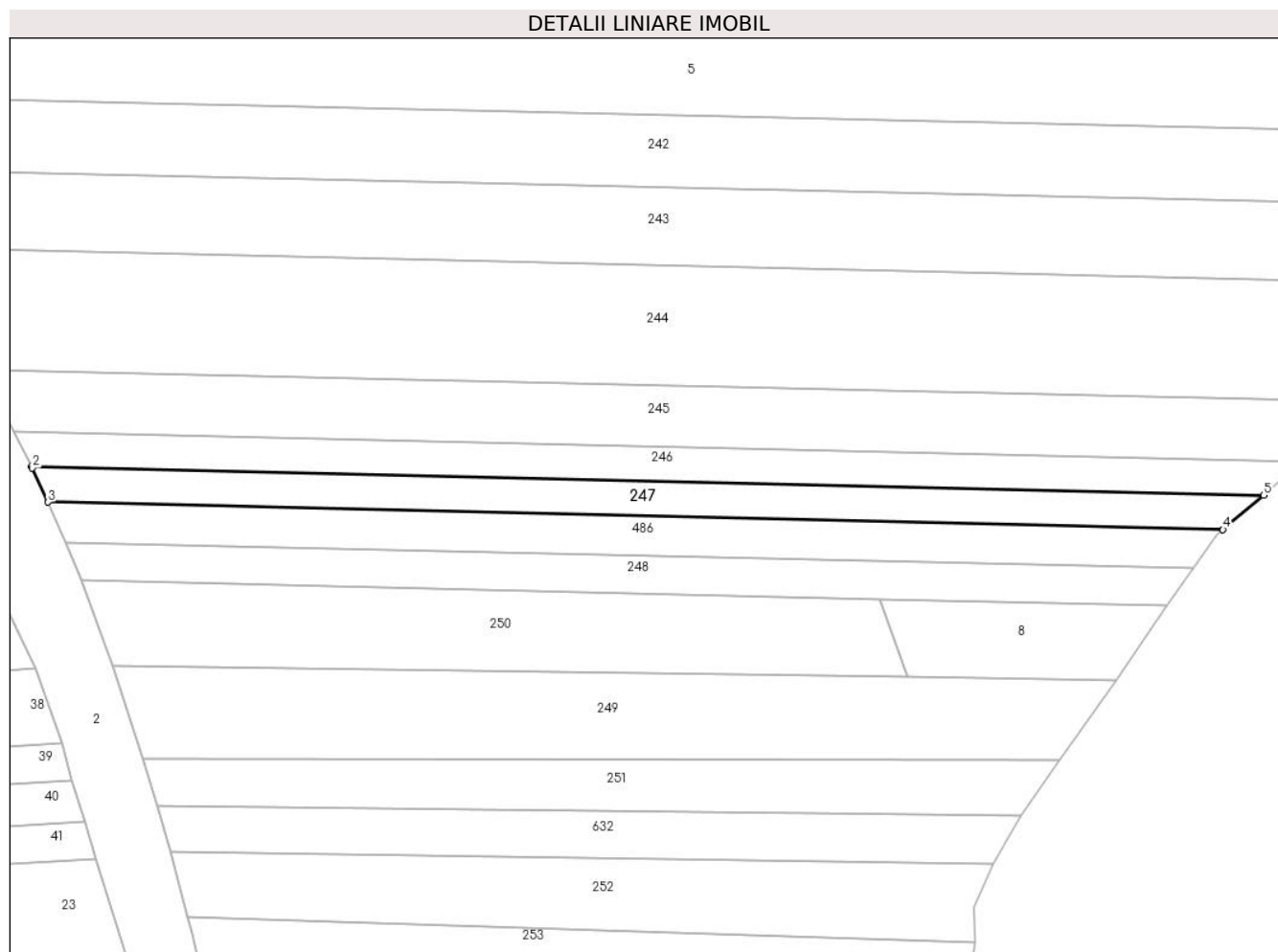
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	750	16/1	779/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.954,239 380.589,8	2	426.954,349 380.589,583	0.243
2	426.954,349 380.589,583	3	426.956,415 380.585,051	4.981
3	426.956,415 380.585,051	4	427.112,284 380.581,412	155.911
4	427.112,284 380.581,412	5	427.117,693 380.585,984	7.082
5	427.117,693 380.585,984	1	426.954,239 380.589,8	163.499

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		740	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1698, din 25/08/2006 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GH AUGUSTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

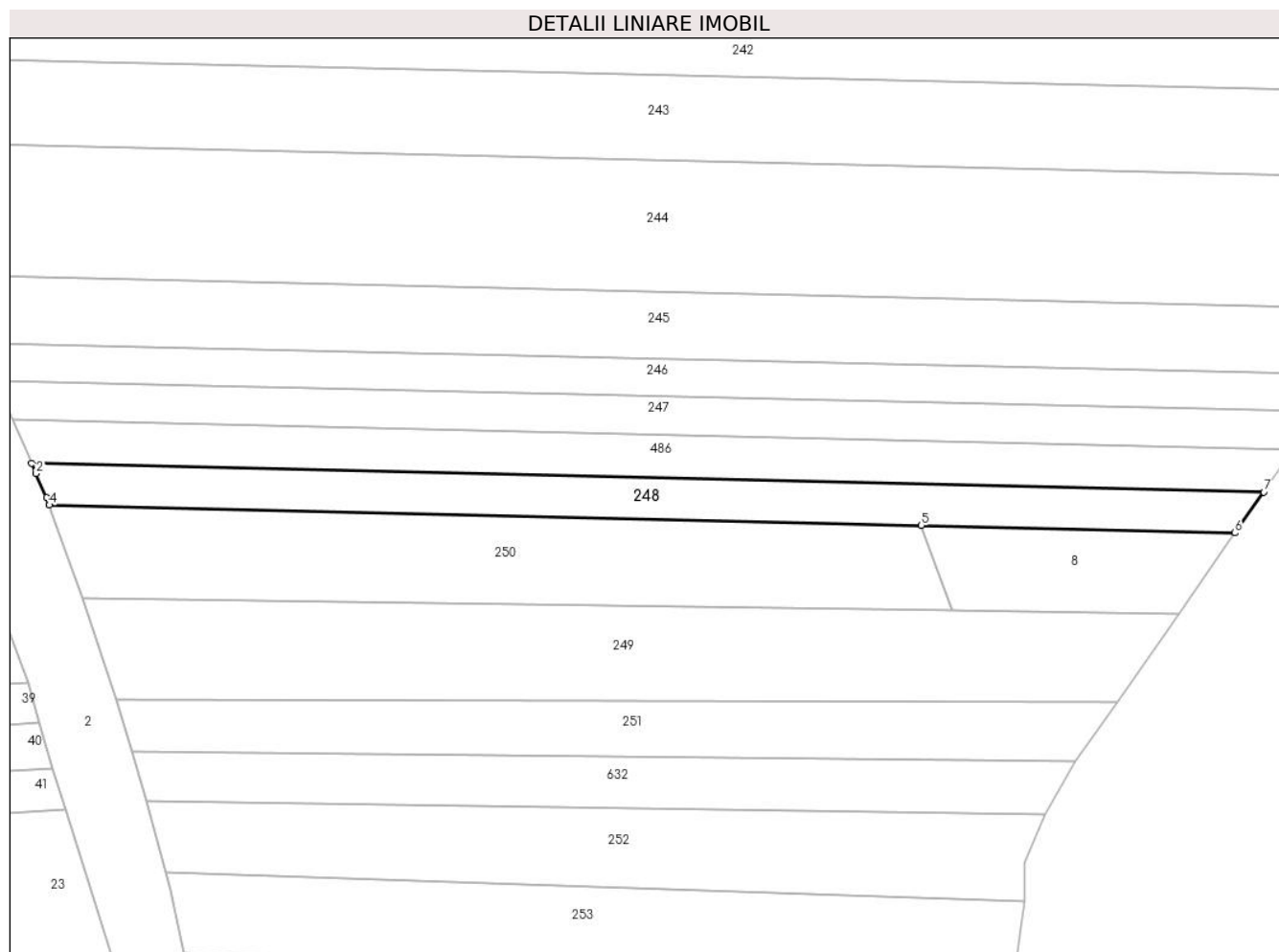
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	740	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	740	16/1	779/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.958,723 380.579,756	2	426.959,267 380.578,503	1.366
2	426.959,267 380.578,503	3	426.960,541 380.575,569	3.199
3	426.960,541 380.575,569	4	426.960,878 380.574,665	0.965
4	426.960,878 380.574,665	5	427.066,781 380.572,192	105.932
5	427.066,781 380.572,192	6	427.104,888 380.571,303	38.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.104,888 380.571,303	7	427.108,369 380.576,262	6.059
7	427.108,369 380.576,262	1	426.958,723 380.579,756	149.687

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punct 'La Hotar'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35732	1.463	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>32710 / 15/04/2019</b>	
Act Notarial nr. 483, din 12/04/2019 emis de Notar Public Holohan Diana Mihaela (Contract de vanzare);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAMU MARIUS-STAN	
2) NEAMU FLORETA-MIRELA, sotii	
OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare;	

**C. Partea III. SARCINI .**

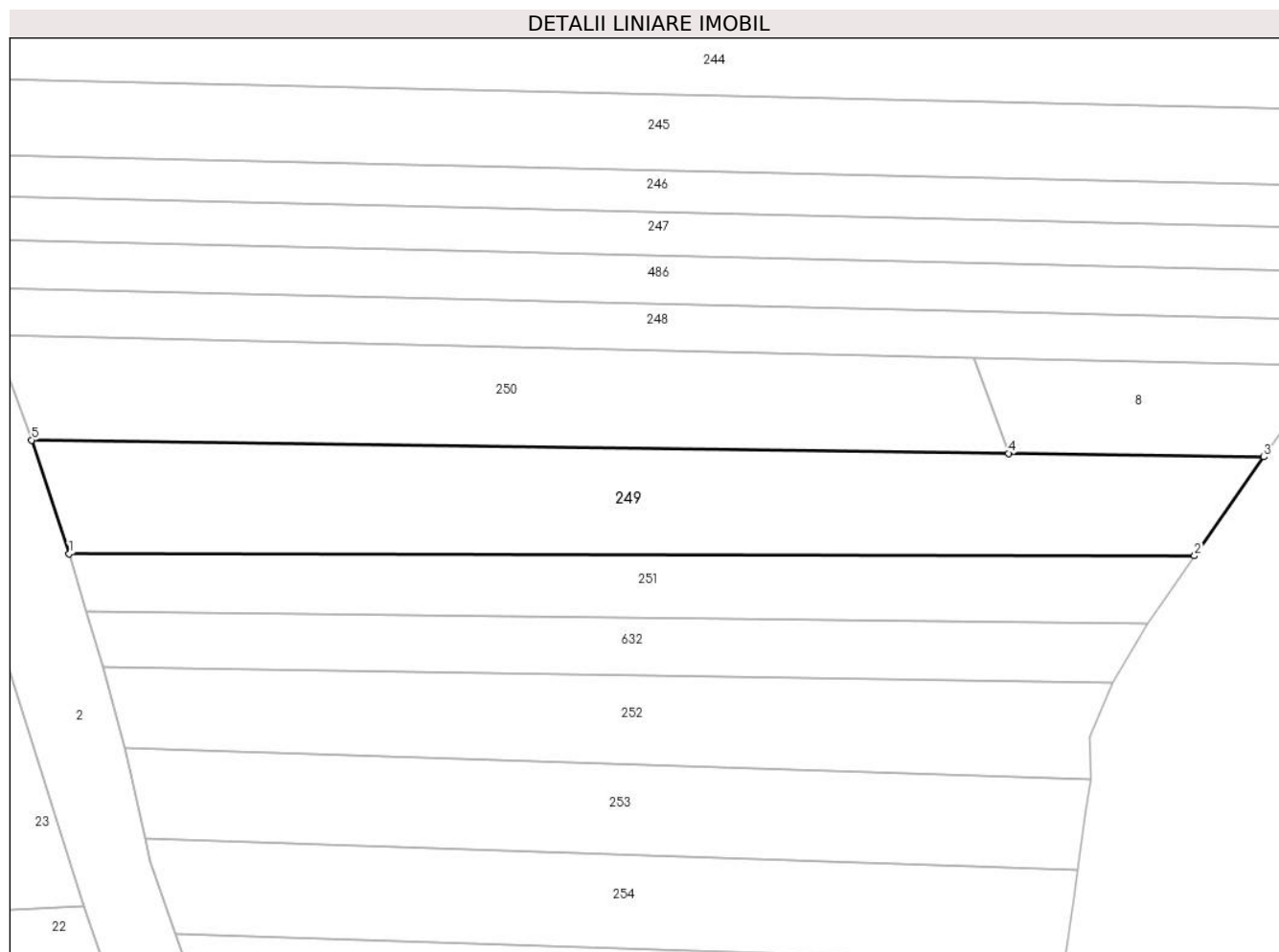
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35732	1.463	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.463	16/1	779/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.969,016 380.551,049	2	427.090,582 380.550,822	121.566
2	427.090,582 380.550,822	3	427.098,059 380.561,508	13.042
3	427.098,059 380.561,508	4	427.070,491 380.561,883	27.571
4	427.070,491 380.561,883	5	426.964,961 380.563,32	105.54
5	426.964,961 380.563,32	1	426.969,016 380.551,049	12.924

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.686 Masurata: 1.137	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 371, din 18/03/2004 emis de JUDECATORIA HOREZU (Sentinta Civila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDIȚOIU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

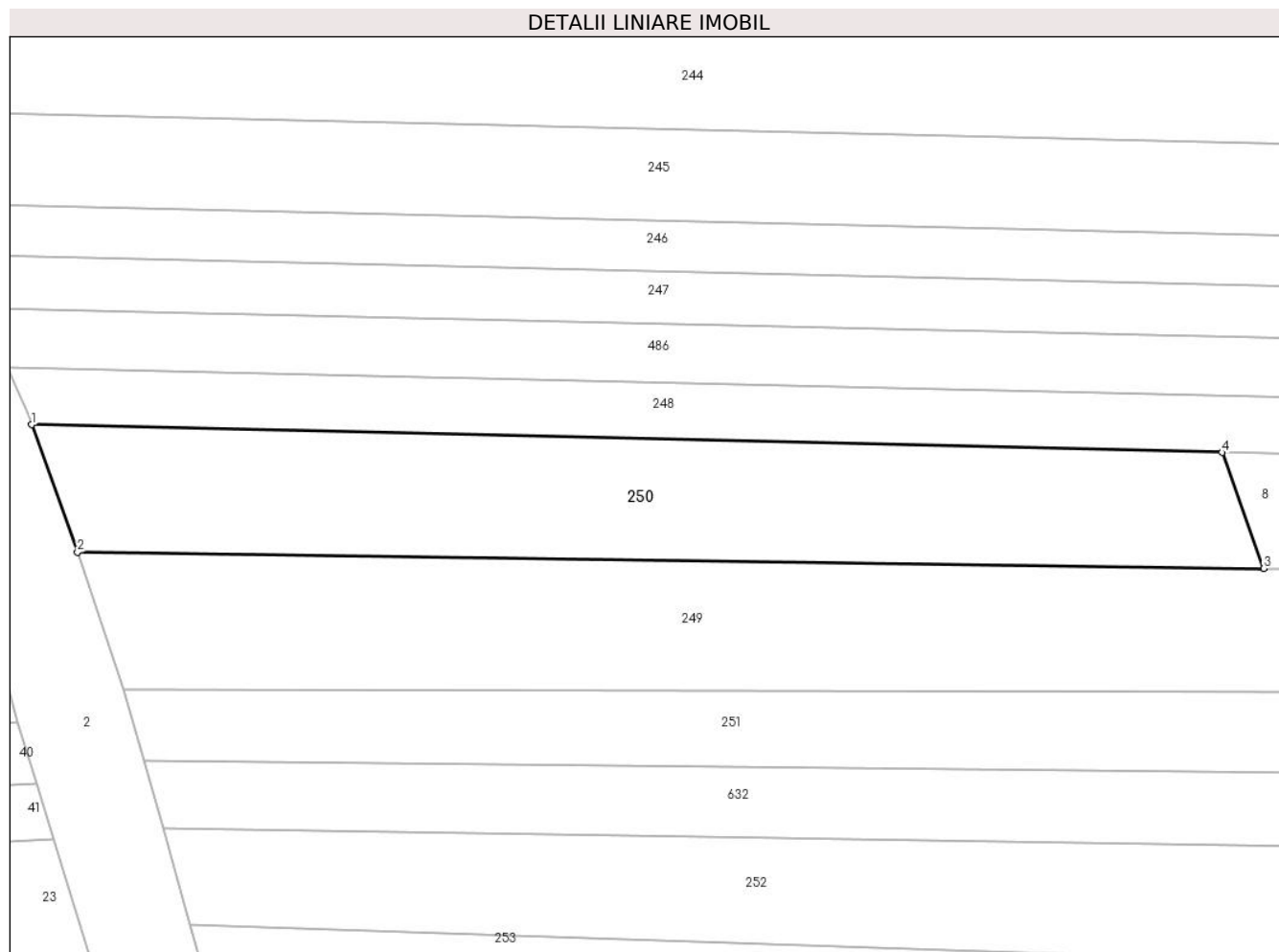
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.686 Masurata: 1.137	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.137	16/1	779/16	-	Diferenta de suprafata se gaseste la ID 37

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.960,878 380.574,665	2	426.964,961 380.563,32	12.057
2	426.964,961 380.563,32	3	427.070,491 380.561,883	105.54
3	427.070,491 380.561,883	4	427.066,781 380.572,192	10.956
4	427.066,781 380.572,192	1	426.960,878 380.574,665	105.932

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1479, din 11/02/2004 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ION ȘT. NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

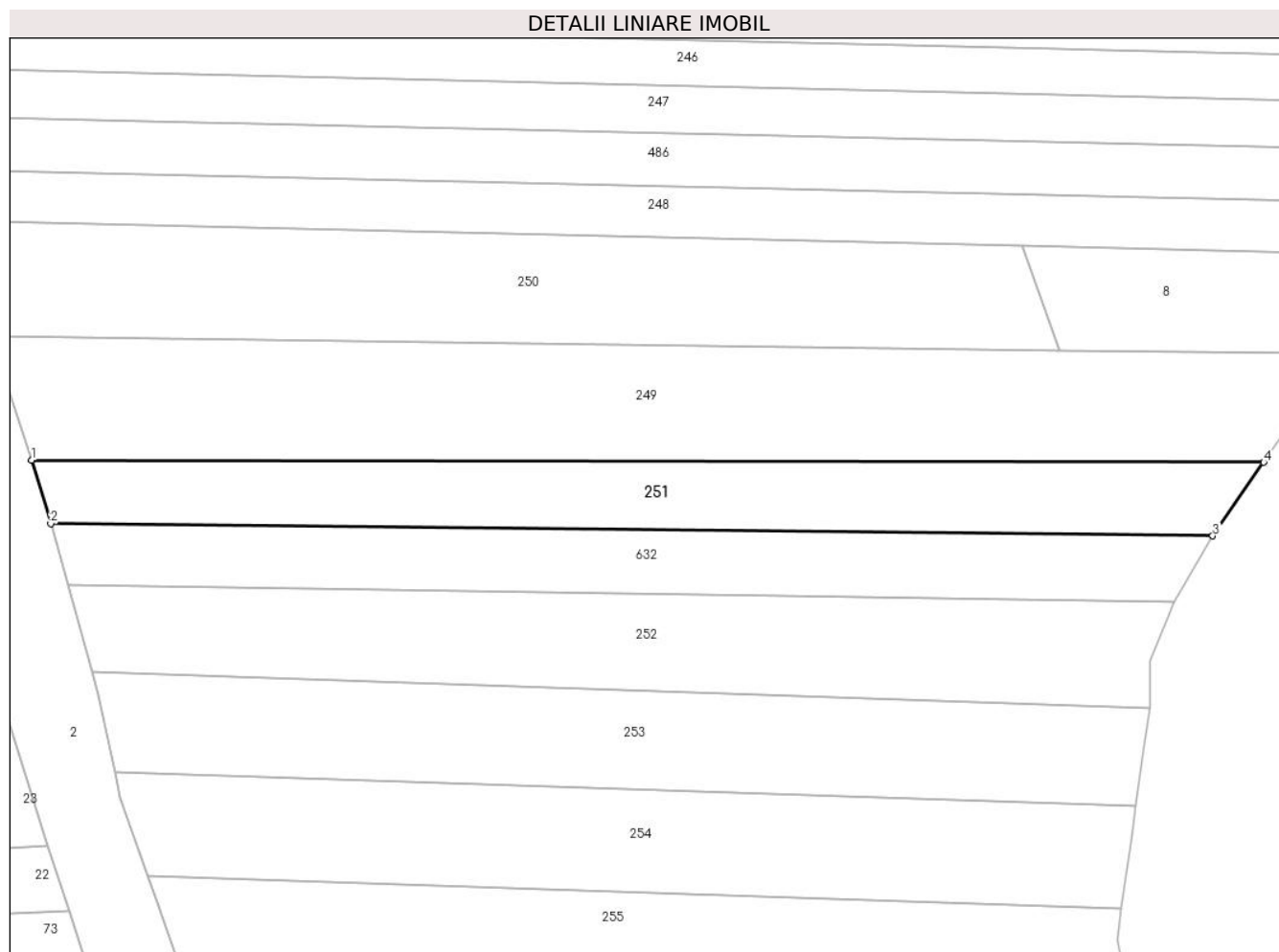
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	22	779/28	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.969,016 380.551,049	2	426.970,894 380.544,77	6.554
2	426.970,894 380.544,77	3	427.085,548 380.543,569	114.66
3	427.085,548 380.543,569	4	427.090,582 380.550,822	8.829
4	427.090,582 380.550,822	1	426.969,016 380.551,049	121.566

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.013	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 463, din 01/03/2001 emis de JUDECATORIA HOREZU (Sentinta civila);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SCRIECIU ILIE	
2) SCRIECIU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

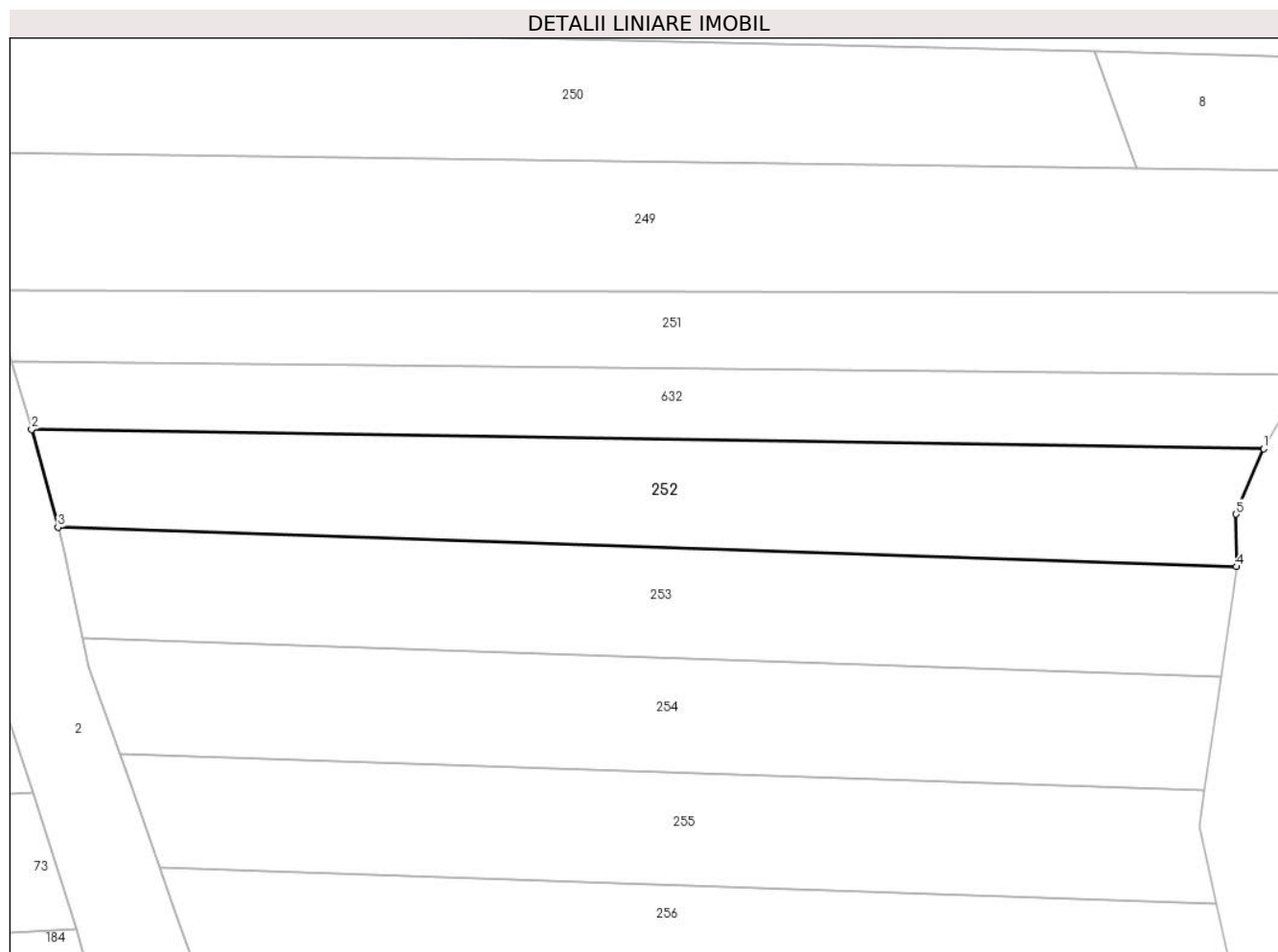
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.013	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.013	16/1	779/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.081,759 380.537,066	2	426.972,655 380.538,784	109.118
2	426.972,655 380.538,784	3	426.974,993 380.530,118	8.976
3	426.974,993 380.530,118	4	427.079,34 380.526,638	104.405
4	427.079,34 380.526,638	5	427.079,318 380.531,28	4.642
5	427.079,318 380.531,28	1	427.081,759 380.537,066	6.28

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 463/28712, din 07/12/2001 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMULESCU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

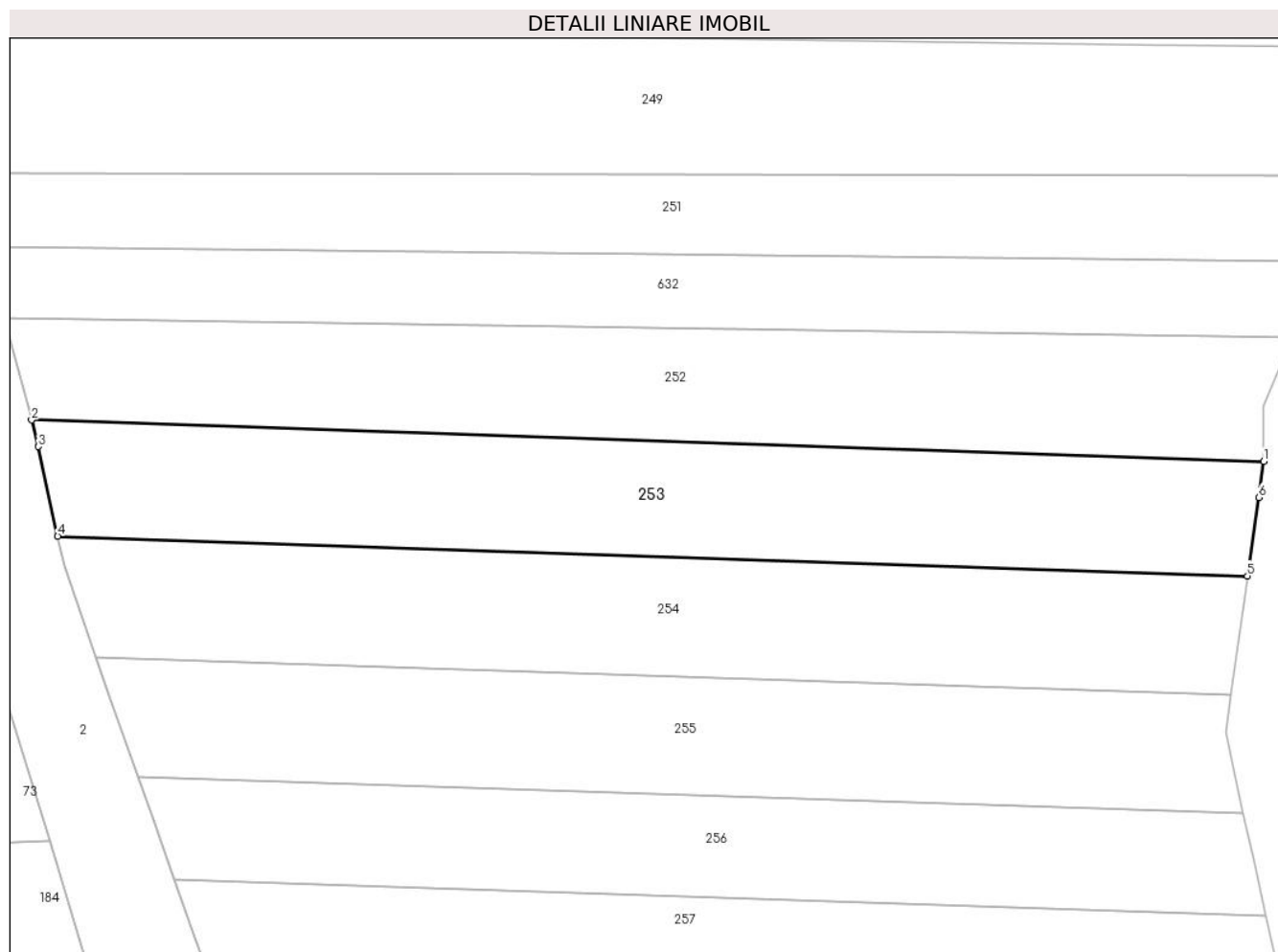
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	16/1	779/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.079,34 380.526,638	2	426.974,993 380.530,118	104.405
2	426.974,993 380.530,118	3	426.975,572 380.527,877	2.315
3	426.975,572 380.527,877	4	426.977,199 380.520,29	7.759
4	426.977,199 380.520,29	5	427.077,968 380.516,929	100.825
5	427.077,968 380.516,929	6	427.078,906 380.523,567	6.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.078,906 380.523,567	1	427.079,34 380.526,638	3.102

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 395, din 24/02/2012 emis de BNP Vasile Stoian (Act de partaj voluntar);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILU FINETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

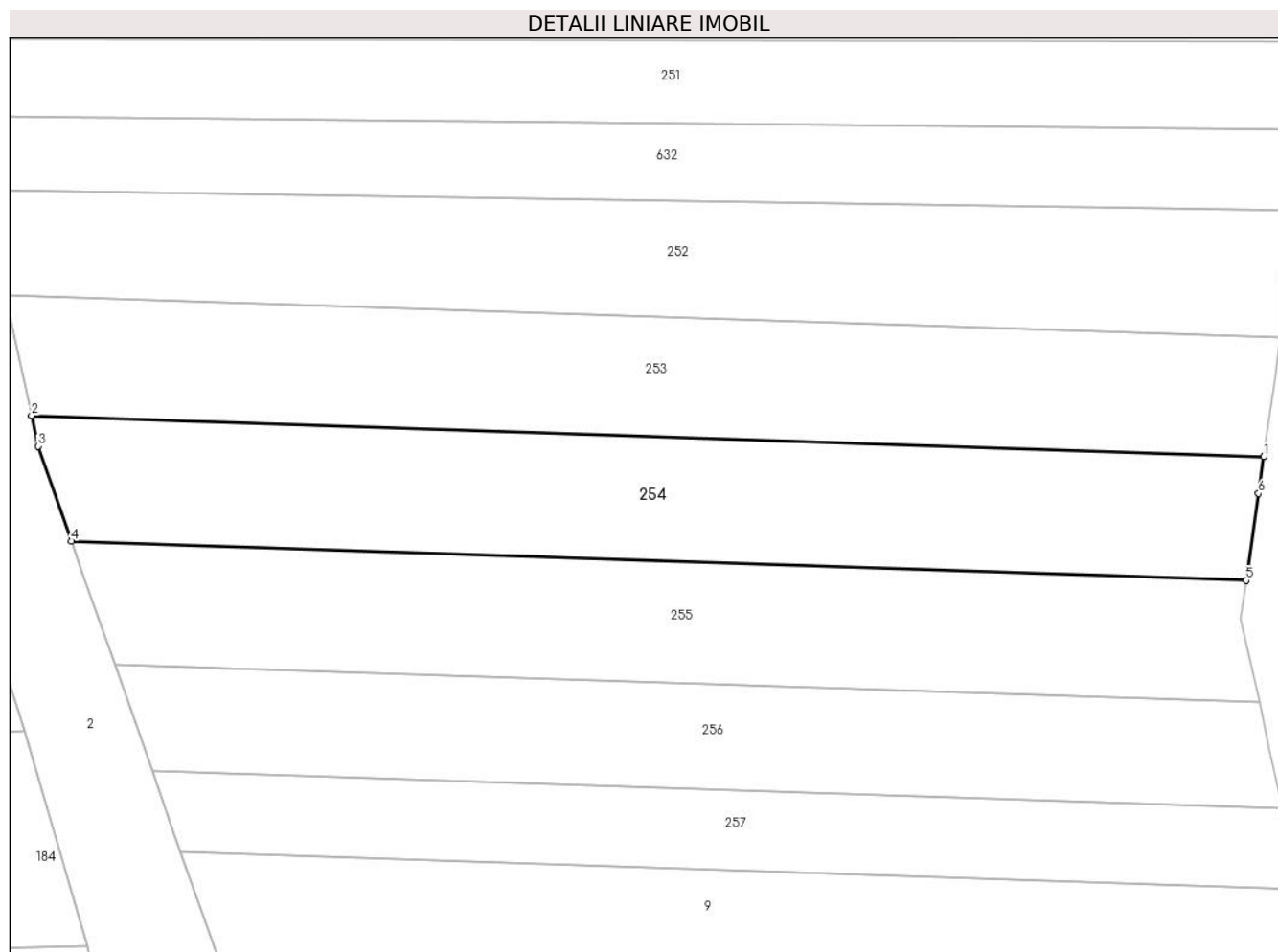
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	16/1	779/22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.077,968 380.516,929	2	426.977,199 380.520,29	100.825
2	426.977,199 380.520,29	3	426.977,735 380.517,795	2.552
3	426.977,735 380.517,795	4	426.980,465 380.510,034	8.227
4	426.980,465 380.510,034	5	427.076,541 380.506,83	96.129
5	427.076,541 380.506,83	6	427.077,544 380.513,925	7.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.077,544 380.513,925	1	427.077,968 380.516,929	3.034

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		940	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 150, din 16/11/2016 emis de BIN MAZILU CLAUDIA ANA (Cerificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) LAZAR IOANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) TOADER ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

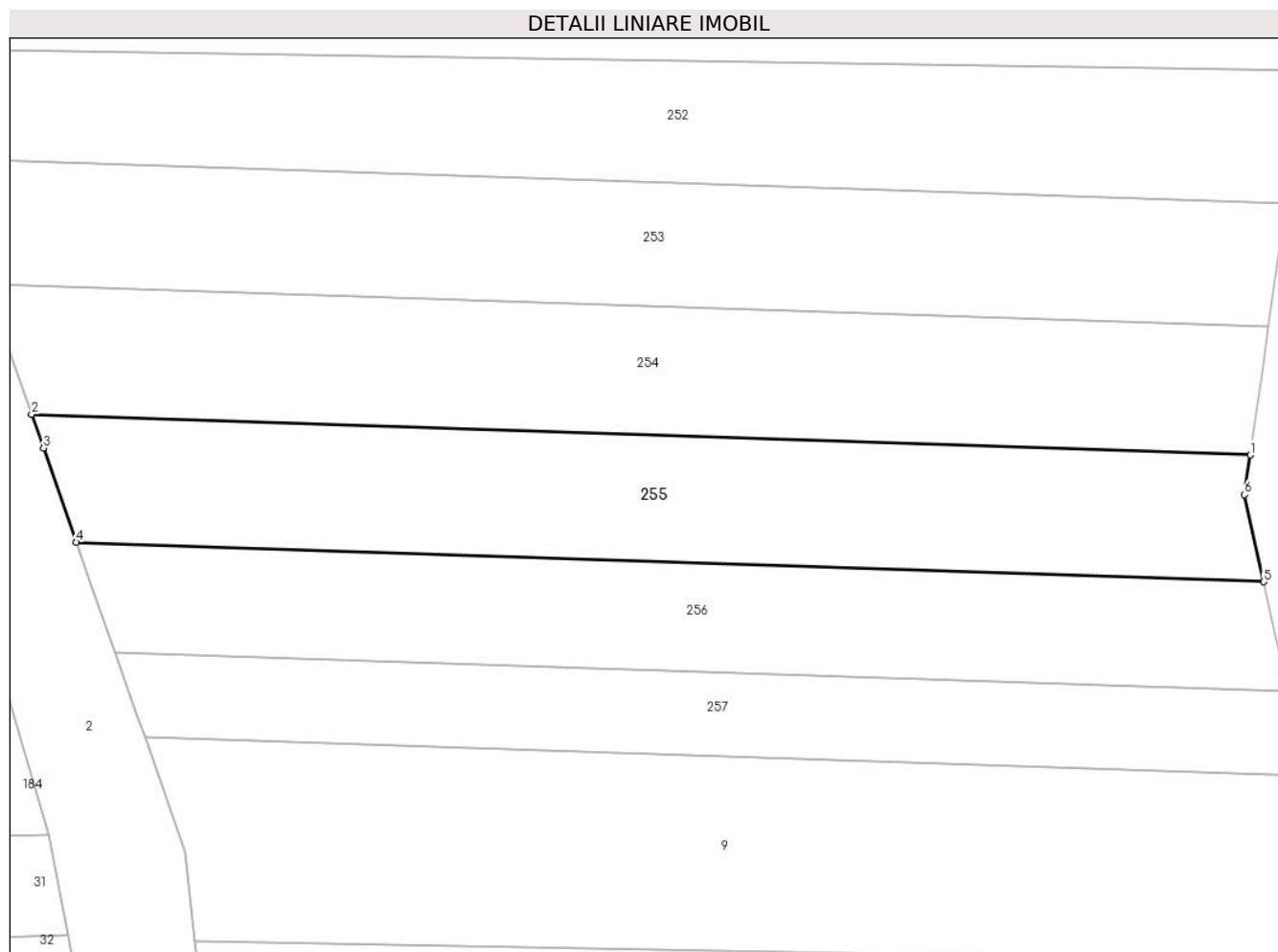
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	940	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	940	22	1293/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.076,541 380.506,83	2	426.980,465 380.510,034	96.129
2	426.980,465 380.510,034	3	426.981,402 380.507,371	2.823
3	426.981,402 380.507,371	4	426.984,005 380.499,964	7.851
4	426.984,005 380.499,964	5	427.077,604 380.496,842	93.651
5	427.077,604 380.496,842	6	427.076,099 380.503,699	7.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.076,099 380.503,699	1	427.076,541 380.506,83	3.162

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1266, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA M. ILIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

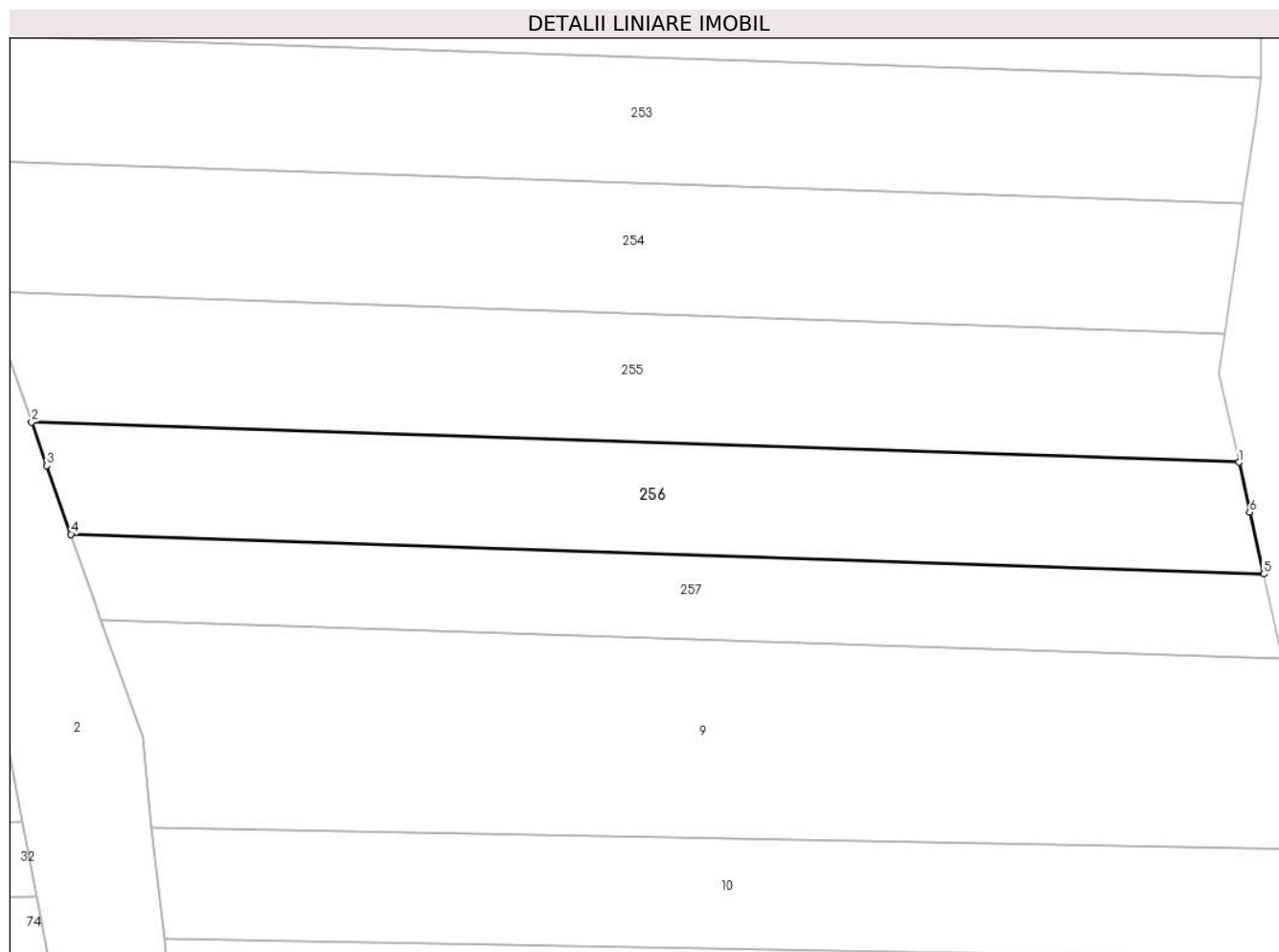
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	16/1	779/35	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.077,604 380.496,842	2	426.984,005 380.499,964	93.651
2	426.984,005 380.499,964	3	426.985,193 380.496,583	3.584
3	426.985,193 380.496,583	4	426.987,062 380.491,262	5.64
4	426.987,062 380.491,262	5	427.079,538 380.488,178	92.527
5	427.079,538 380.488,178	6	427.078,454 380.492,967	4.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.078,454 380.492,967	1	427.077,604 380.496,842	3.967

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		602	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 273, din 19/09/2022 emis de BNP PETRESCU ANDREEA-MIHAELA (Certificat de mostenitor succesiv);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARLESCU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

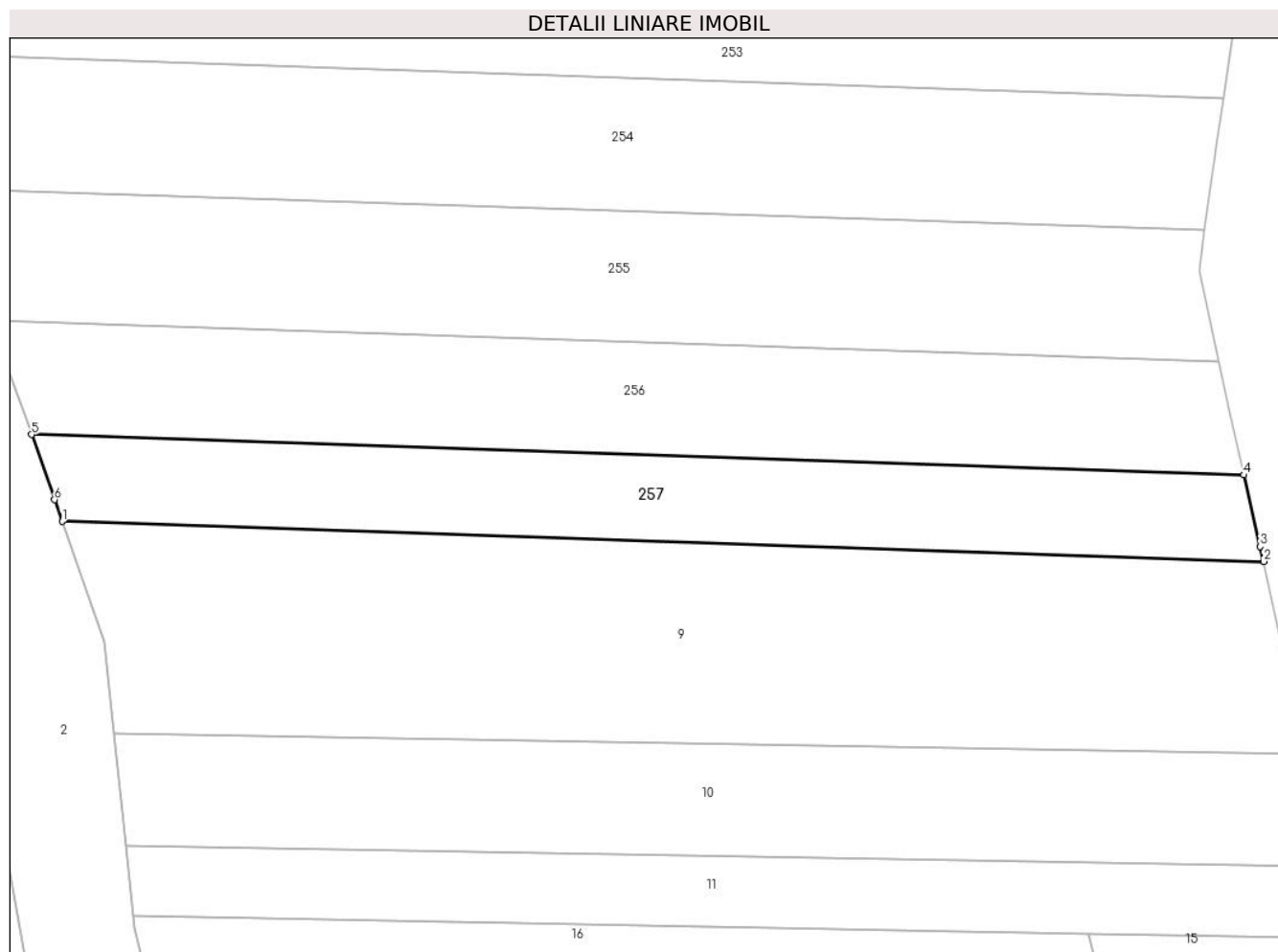
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	602	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	602	16/1	779/23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.989,386 380.484,645	2	427.081,038 380.481,589	91.703
2	427.081,038 380.481,589	3	427.080,772 380.482,727	1.169
3	427.080,772 380.482,727	4	427.079,538 380.488,178	5.589
4	427.079,538 380.488,178	5	426.987,062 380.491,262	92.527
5	426.987,062 380.491,262	6	426.988,807 380.486,293	5.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.988,807 380.486,293	1	426.989,386 380.484,645	1.747

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.736	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 125, din 24/08/2010 emis de BNP Vasile Stoian (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU GH. NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 1531, din 16/07/2004 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 336/1736, cota initiala 336/1736 1) STANCIU P. GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B3	Se noteaza suprapunerea partiala de acte asupra 336 mp, Certificat de mostenitor nr 125/24.08.2010 emis de BNP Vasile Stoian in favoarea lui Croitoru Gh. Nicolae cu TP 1531/16.07.2004 emis de CJSDPAT Valcea in favoarea lui Stanciu P. Gheorghe.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.736	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.648	22/2, 21	1293/50, 1259/14	-	
2	livada	NU	24	22/2	1283/50	-	
3	livada	NU	64	22/2	1283/50/50	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.102,911 380.126,011	2	427.094,726 380.126,784	8.221
2	427.094,726 380.126,784	3	427.091,843 380.127,056	2.896
3	427.091,843 380.127,056	4	427.085,624 380.127,644	6.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.085,624 380.127,644	5	426.999,457 380.135,78	86.55
5	426.999,457 380.135,78	6	426.885,842 380.146,508	114.12
6	426.885,842 380.146,508	7	426.887,126 380.138,362	8.247
7	426.887,126 380.138,362	8	427.089,911 380.119,192	203.689
8	427.089,911 380.119,192	9	427.091,287 380.119,062	1.382
9	427.091,287 380.119,062	10	427.094,371 380.118,771	3.098
10	427.094,371 380.118,771	11	427.102,097 380.118,04	7.761
11	427.102,097 380.118,04	1	427.102,911 380.126,011	8.012

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 600/46647, din 19/09/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODOI MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

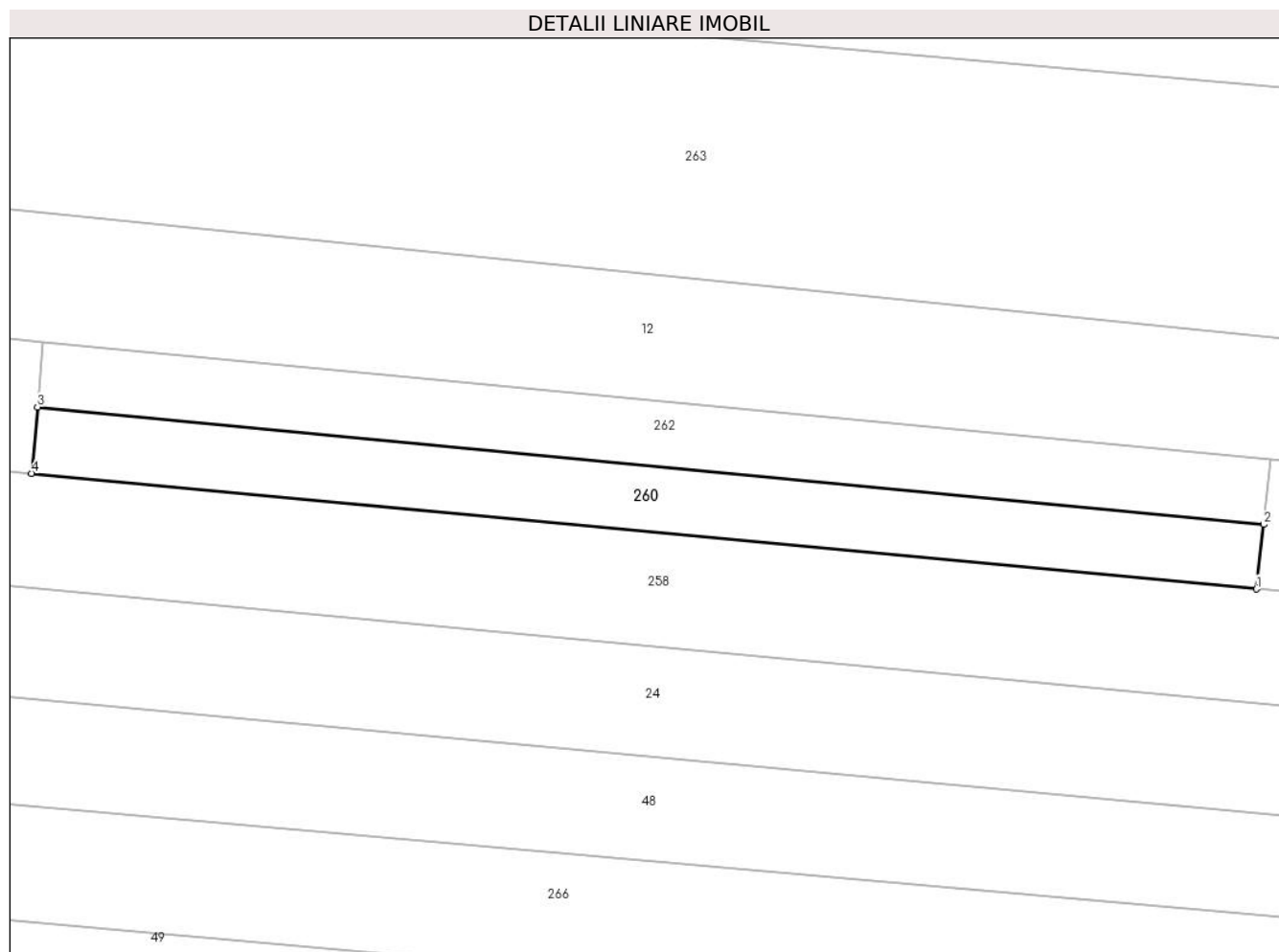
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	22/2	1293/48	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.085,624 380.127,644	2	427.086,14 380.132,176	4.561
2	427.086,14 380.132,176	3	426.999,87 380.140,439	86.665
3	426.999,87 380.140,439	4	426.999,457 380.135,78	4.677
4	426.999,457 380.135,78	1	427.085,624 380.127,644	86.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.080	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 180, din 25/11/2013 emis de BN Vasile Stoian (Certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARALUNGA CARMEN-DANIELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

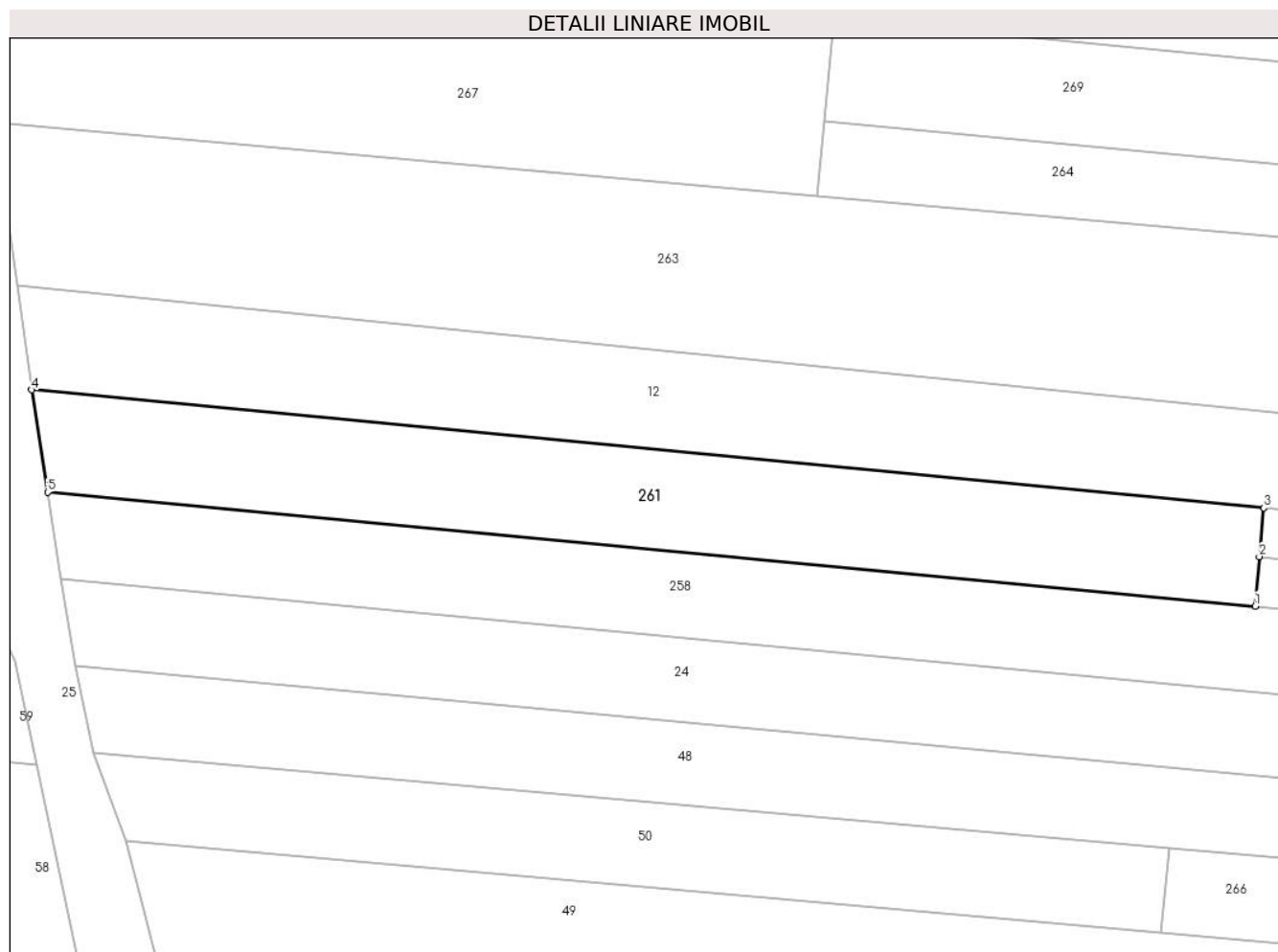
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.080	22/2	1293/51	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.999,457 380.135,78	2	426.999,87 380.140,439	4.677
2	426.999,87 380.140,439	3	427.000,278 380.145,033	4.612
3	427.000,278 380.145,033	4	426.884,337 380.156,137	116.472
4	426.884,337 380.156,137	5	426.885,842 380.146,508	9.746
5	426.885,842 380.146,508	1	426.999,457 380.135,78	114.12

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 832/46442, din 04/10/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBULESCU ILIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

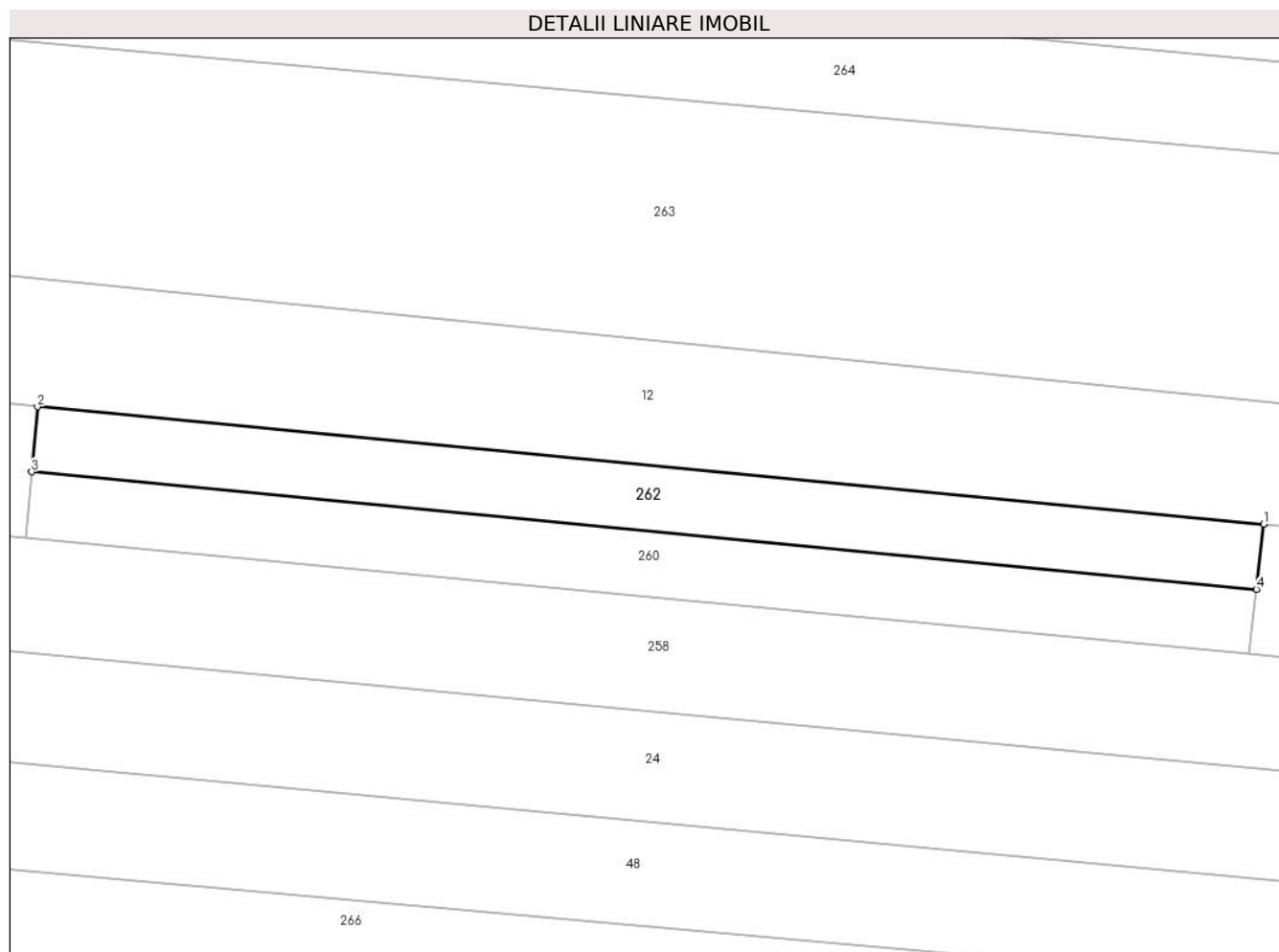
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	22/2	1293/47	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.086,661 380.136,76	2	427.000,278 380.145,033	86.778
2	427.000,278 380.145,033	3	426.999,87 380.140,439	4.612
3	426.999,87 380.140,439	4	427.086,14 380.132,176	86.665
4	427.086,14 380.132,176	1	427.086,661 380.136,76	4.614

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.680	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1667, din 01/06/2006 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VIORIEL M VICTOR</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

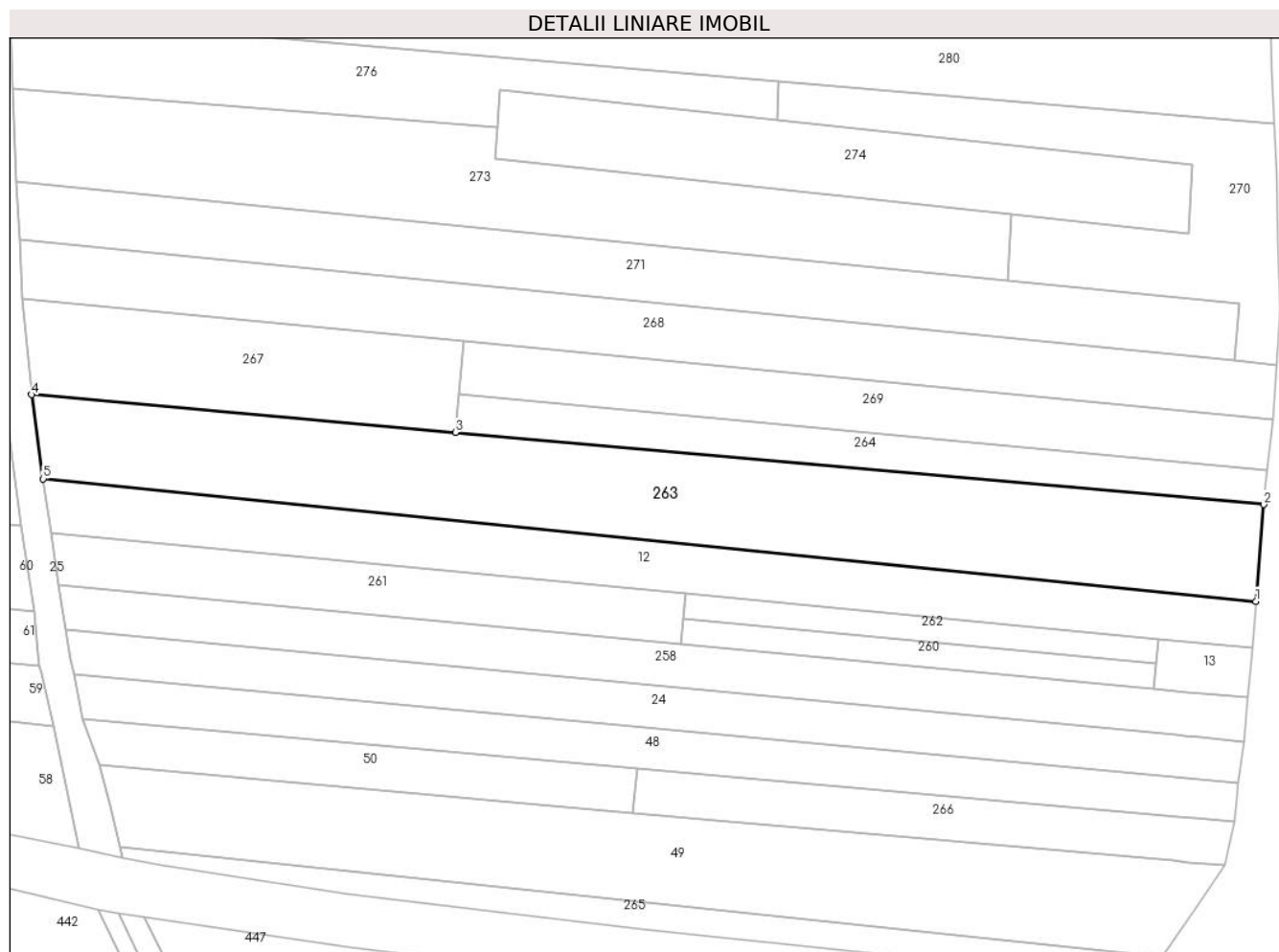
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.680	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.680	21	1289/21	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.104,348 380.143,563	2	427.105,768 380.161,248	17.742
2	427.105,768 380.161,248	3	426.958,211 380.174,395	148.142
3	426.958,211 380.174,395	4	426.880,84 380.181,289	77.678
4	426.880,84 380.181,289	5	426.882,967 380.165,927	15.509
5	426.882,967 380.165,927	1	427.104,348 380.143,563	222.508

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		990	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 47, din 27/04/2018 emis de Judecatoria Horezu (Sentinta civila);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU LUCIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

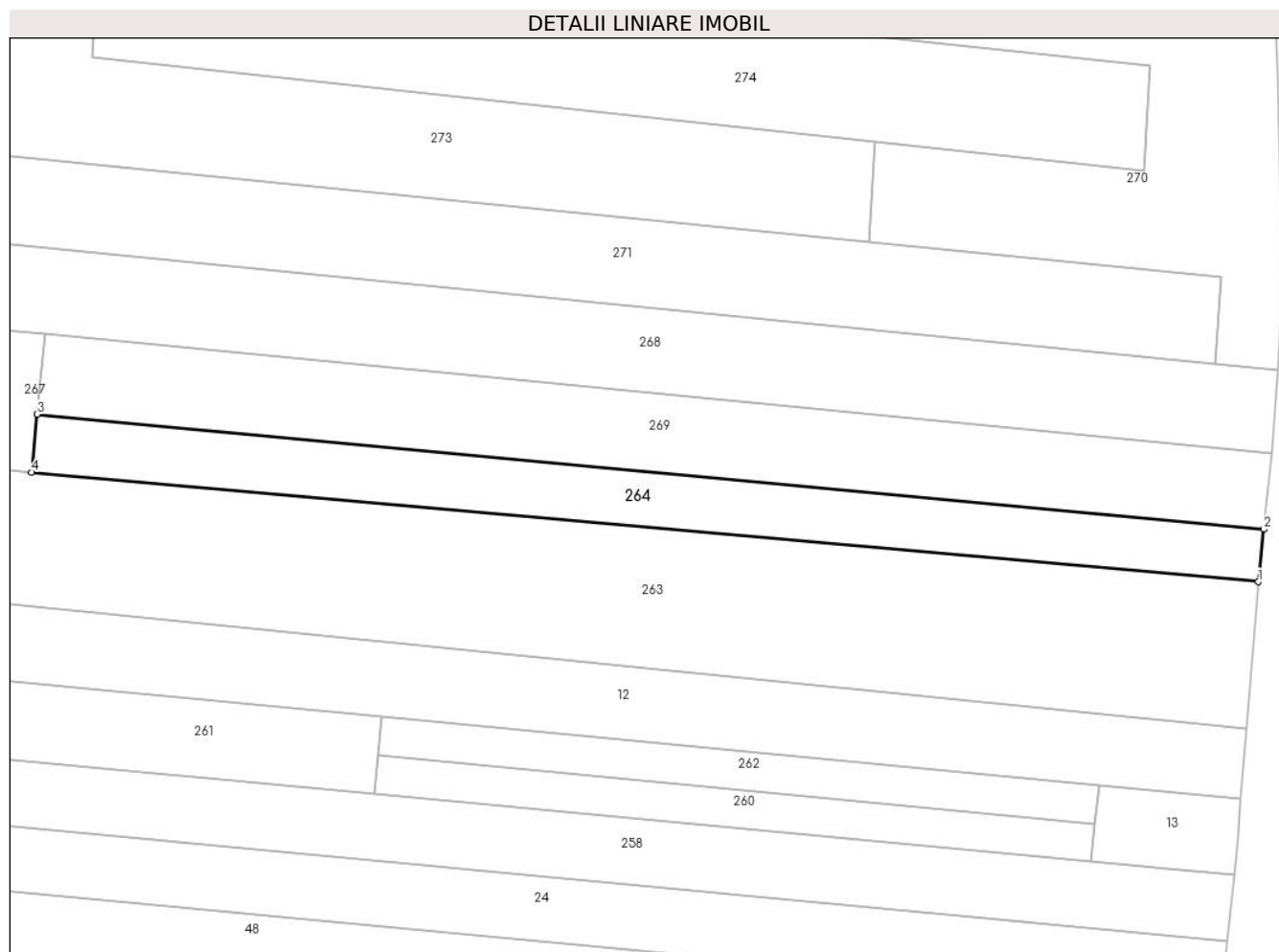
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	990	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	990	22/2	1293/44	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.105,768 380.161,248	2	427.106,421 380.167,556	6.342
2	427.106,421 380.167,556	3	426.958,885 380.181,387	148.183
3	426.958,885 380.181,387	4	426.958,211 380.174,395	7.024
4	426.958,211 380.174,395	1	427.105,768 380.161,248	148.142

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1585, din 07/09/2004 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MĂTROIU T. GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

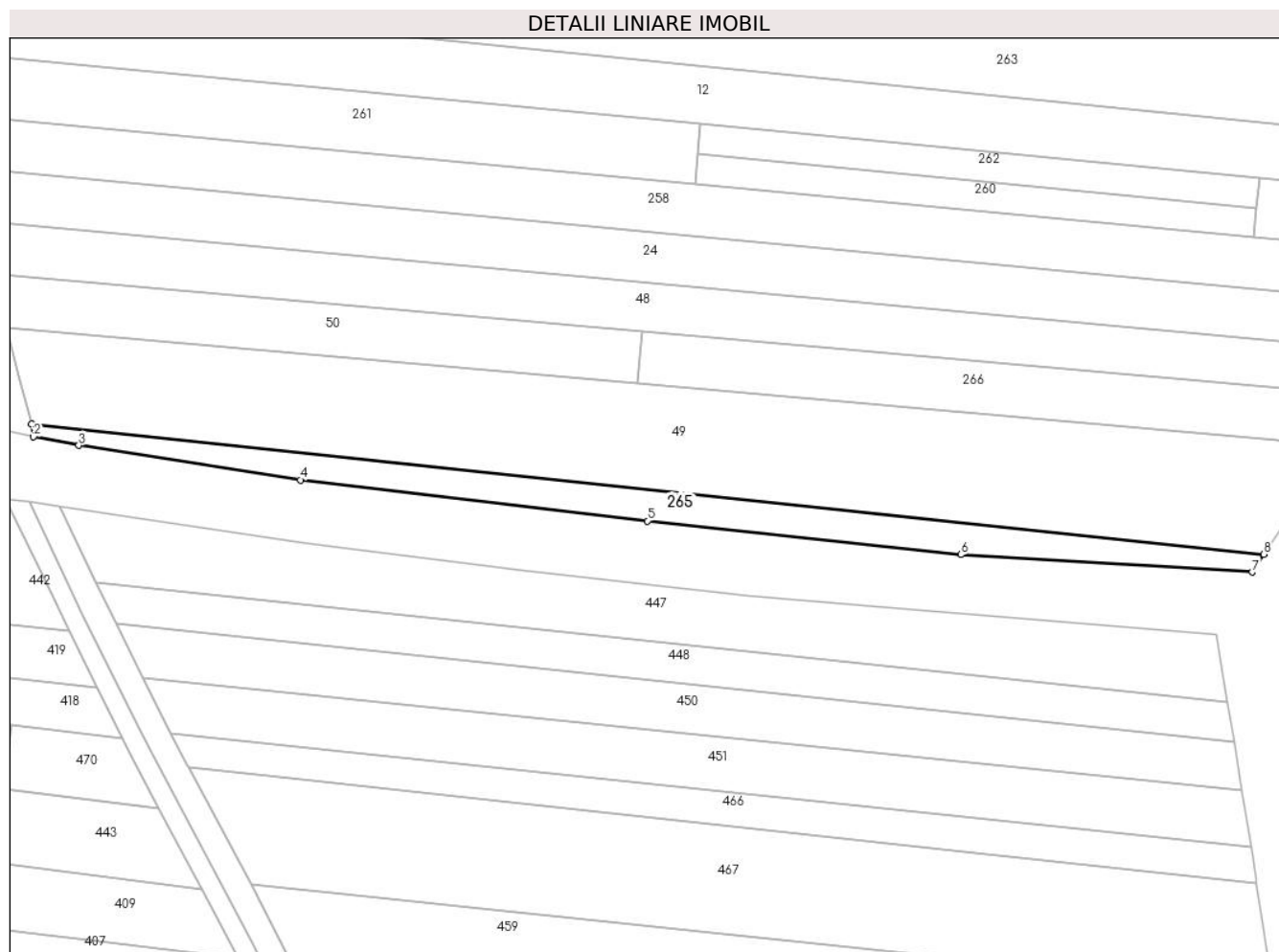
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	22/2	1293	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.897,069 380.098,823	2	426.897,378 380.096,838	2.009
2	426.897,378 380.096,838	3	426.904,358 380.095,496	7.108
3	426.904,358 380.095,496	4	426.938,545 380.090,178	34.598
4	426.938,545 380.090,178	5	426.992,103 380.083,839	53.932
5	426.992,103 380.083,839	6	427.040,476 380.078,649	48.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.040,476 380.078,649	7	427.085,429 380.075,961	45.033
7	427.085,429 380.075,961	8	427.087,24 380.078,703	3.286
8	427.087,24 380.078,703	1	426.897,069 380.098,823	191.232

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Roesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		880	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 125, din 24/08/2010 emis de BNP Vasile Stoian (Certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU GH. NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

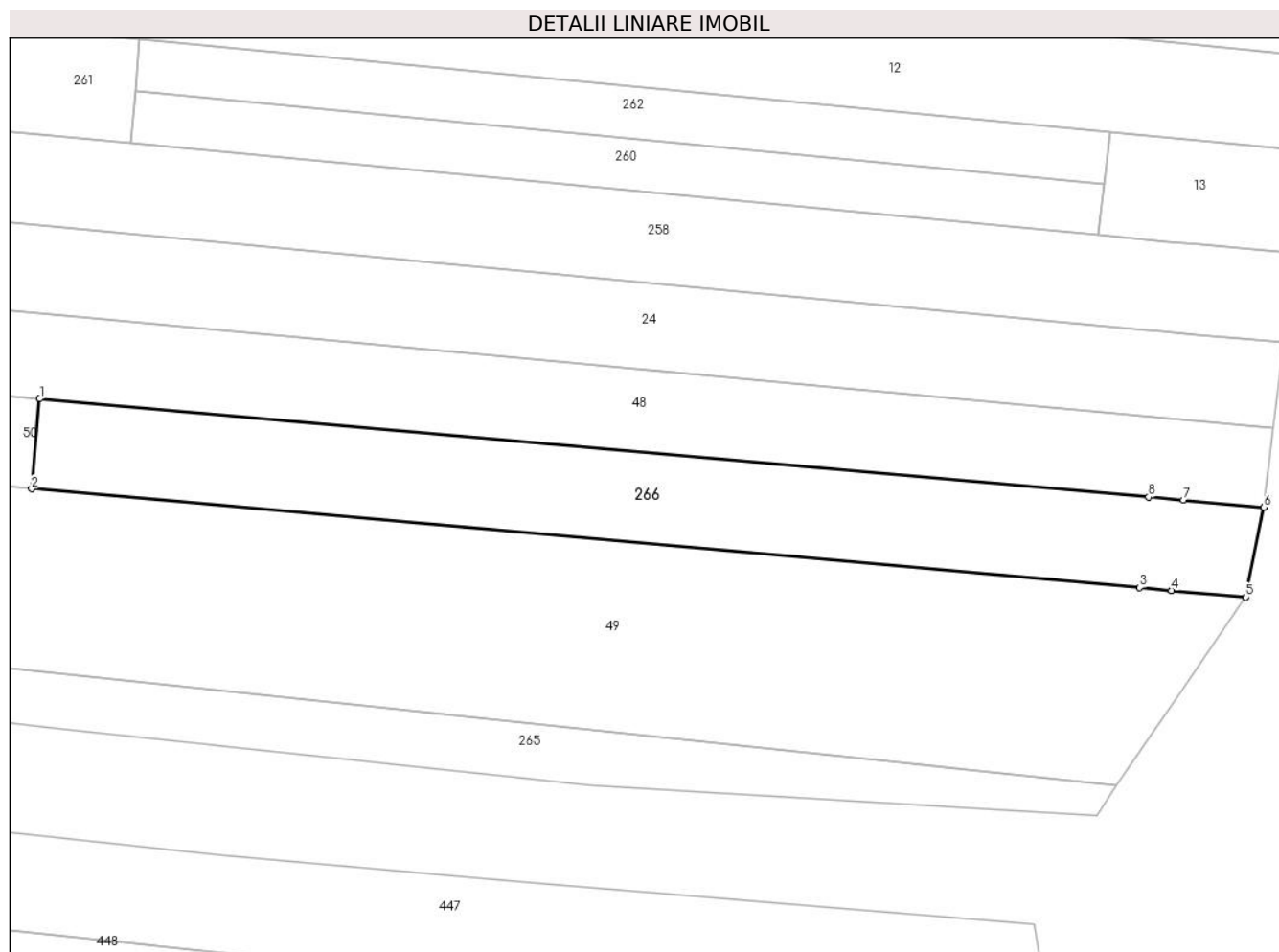
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	880	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	22/2	1293/55	-	
2	livada	DA	24	22/2	1283/55	-	
3	livada	DA	56	22/2	1283/55/55	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.991,365 380.113,06	2	426.990,645 380.105,043	8.049
2	426.990,645 380.105,043	3	427.089,285 380.096,254	99.031
3	427.089,285 380.096,254	4	427.092,111 380.096,003	2.837
4	427.092,111 380.096,003	5	427.098,721 380.095,414	6.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.098,721 380.095,414	6	427.100,327 380.103,405	8.151
6	427.100,327 380.103,405	7	427.093,163 380.104,04	7.192
7	427.093,163 380.104,04	8	427.090,084 380.104,313	3.091
8	427.090,084 380.104,313	1	426.991,365 380.113,06	99.106

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.350	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14298, din 30/06/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU D. ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

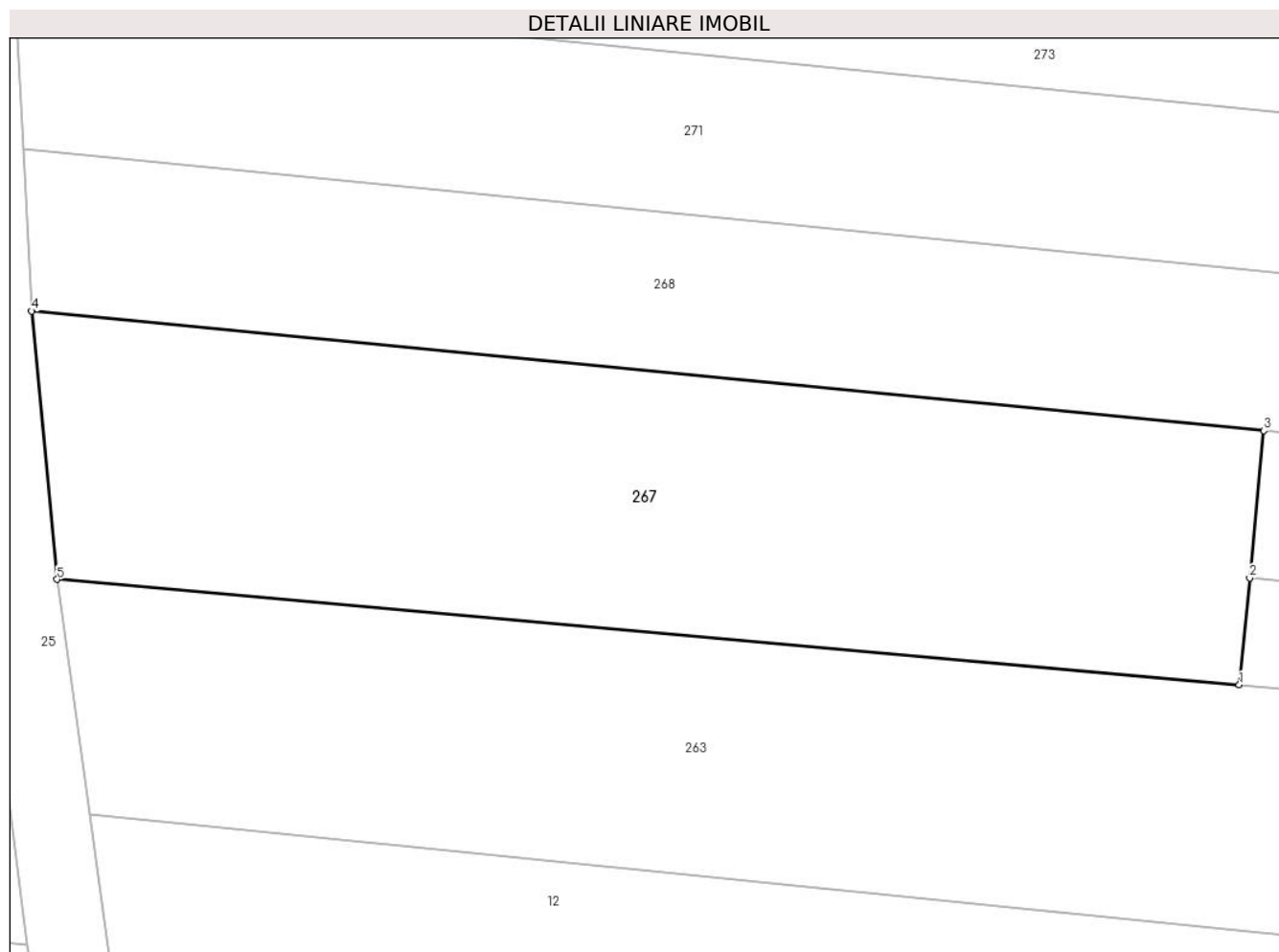
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.350	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.350	22/9	1293/54	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.958,211 380.174,395	2	426.958,885 380.181,387	7.024
2	426.958,885 380.181,387	3	426.959,813 380.191,024	9.682
3	426.959,813 380.191,024	4	426.879,173 380.198,842	81.018
4	426.879,173 380.198,842	5	426.880,84 380.181,289	17.632
5	426.880,84 380.181,289	1	426.958,211 380.174,395	77.678

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.360	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1334, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) DOROBANTU GHEORGHE DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

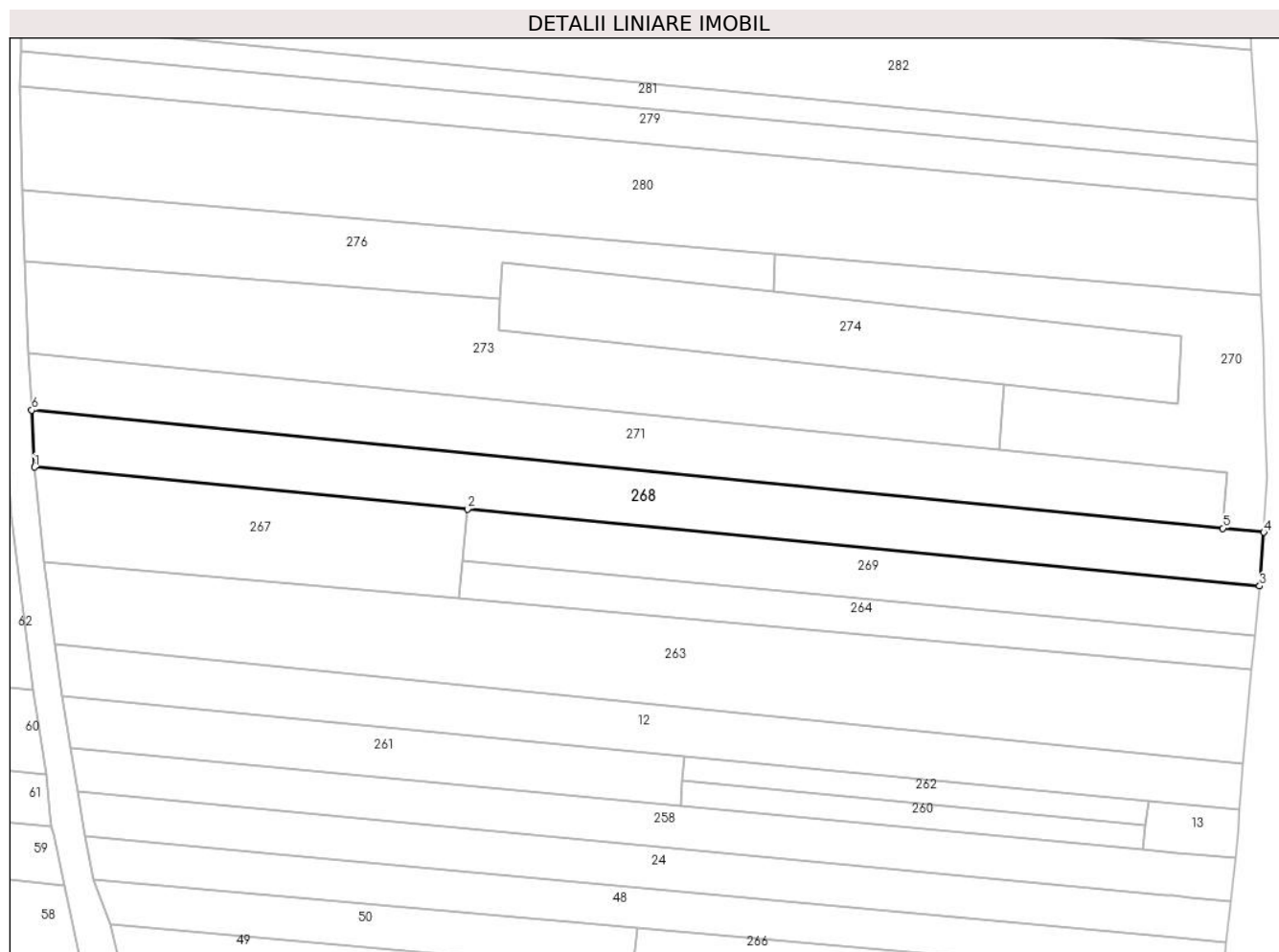
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.360	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.360	22/2	1293/40	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.879,173 380.198,842	2	426.959,813 380.191,024	81.018
2	426.959,813 380.191,024	3	427.107,369 380.176,716	148.248
3	427.107,369 380.176,716	4	427.108,127 380.186,702	10.015
4	427.108,127 380.186,702	5	427.100,521 380.187,456	7.643
5	427.100,521 380.187,456	6	426.878,614 380.209,462	222.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.878,614 380.209,462	1	426.879,173 380.198,842	10.635

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1659, din 19/05/2006 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU P GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

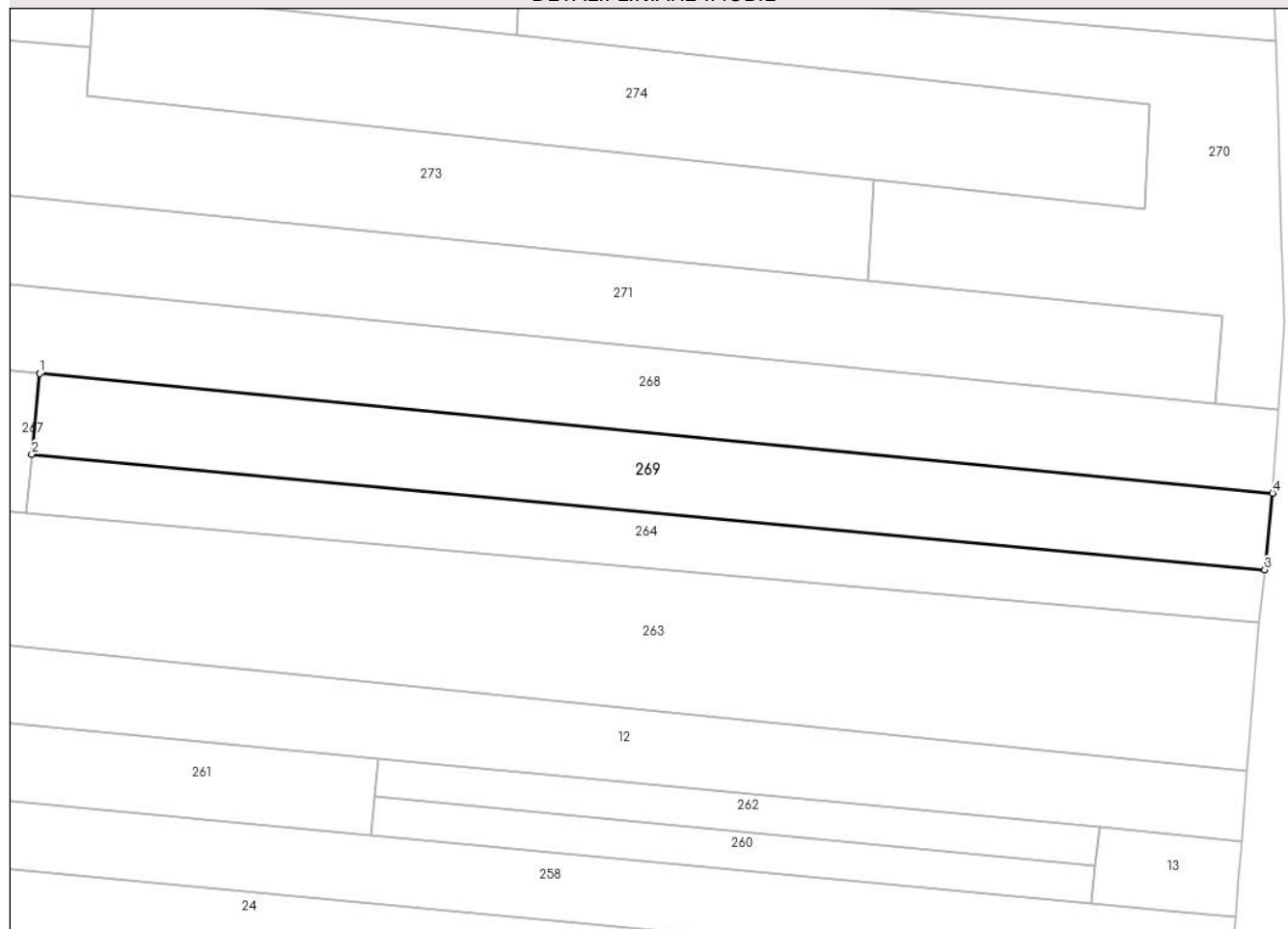
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	22/2	1293/42	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.959,813 380.191,024	2	426.958,885 380.181,387	9.682
2	426.958,885 380.181,387	3	427.106,421 380.167,556	148.183
3	427.106,421 380.167,556	4	427.107,369 380.176,716	9.209
4	427.107,369 380.176,716	1	426.959,813 380.191,024	148.248

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.608	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

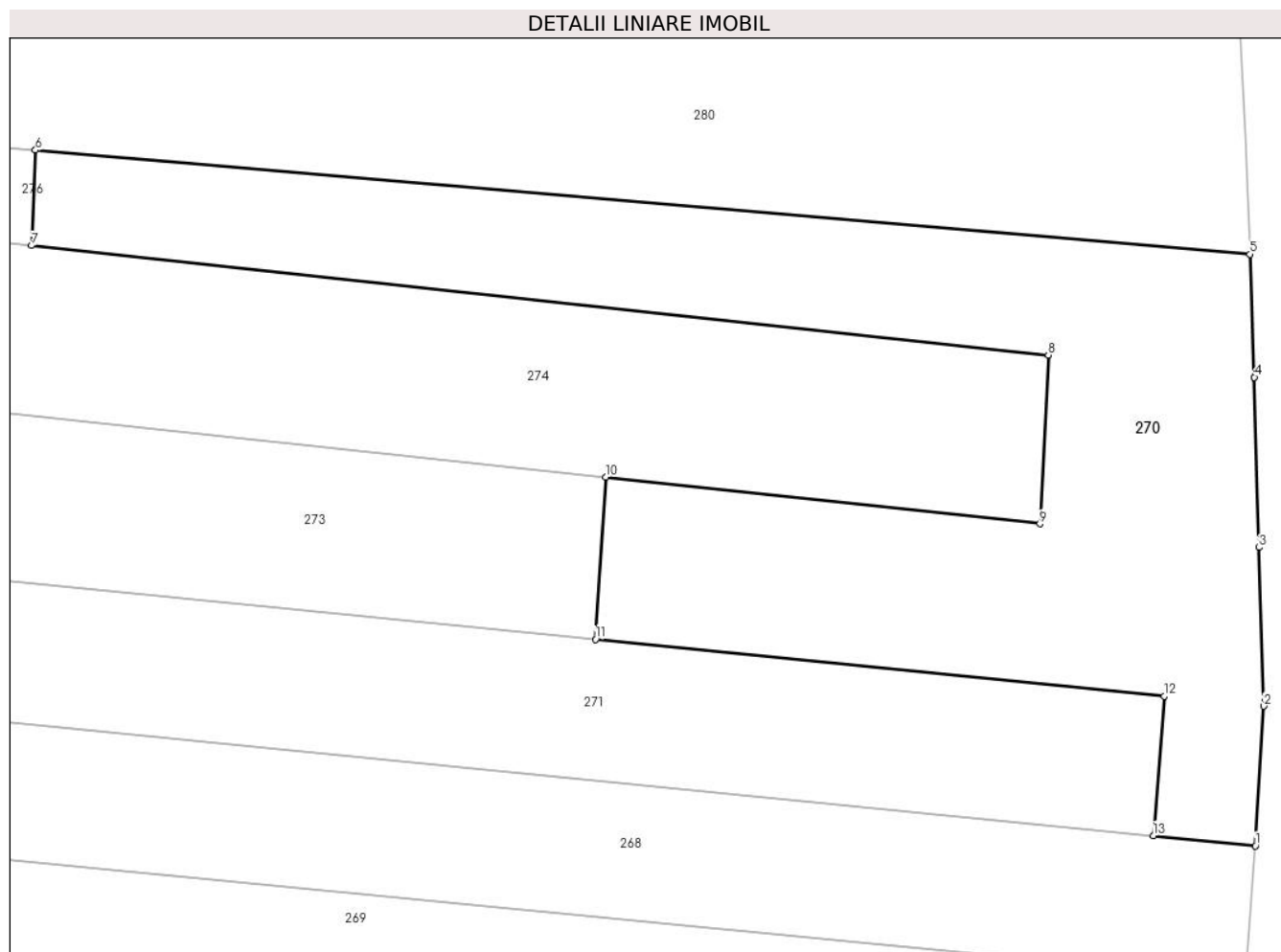
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.608	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	739	22/2	1293/20/1/2	-	
2	arabil	NU	200	22	1299/53/2	-	
3	arabil	NU	590	16	18/6/1/2	-	
4	padure	NU	79	16	18/5/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.108,127 380.186,702	2	427.108,761 380.197,108	10.425
2	427.108,761 380.197,108	3	427.108,403 380.208,931	11.828
3	427.108,403 380.208,931	4	427.108,057 380.221,605	12.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.108,057 380.221,605	5	427.107,722 380.230,774	9.175
5	427.107,722 380.230,774	6	427.017,183 380.238,525	90.87
6	427.017,183 380.238,525	7	427.016,896 380.231,423	7.108
7	427.016,896 380.231,423	8	427.092,696 380.223,259	76.238
8	427.092,696 380.223,259	9	427.092,061 380.210,688	12.587
9	427.092,061 380.210,688	10	427.059,719 380.214,164	32.528
10	427.059,719 380.214,164	11	427.058,934 380.202,079	12.11
11	427.058,934 380.202,079	12	427.101,335 380.197,849	42.611
12	427.101,335 380.197,849	13	427.100,521 380.187,456	10.425
13	427.100,521 380.187,456	1	427.108,127 380.186,702	7.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35004	Din acte: 3.311 Masurata: 2.346	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10513 / 06/04/2009</b>		
Act Notarial nr. 1388, din 03/04/2009 emis de BNP FIRAN RODICA (Contract de Vanzare Cumparare aut.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BANCA GH. LIVIU-GHEORGHE-ANTON</b> , necasatorit	A1
<b>60594 / 10/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2587, din 09/08/2021 emis de Notar Public Sabau CALIN-GIANI (Declaratie aut.);		
B3	Imobilul de sub A1, face parte din patrimoniul de afectatiune al firmei <b>BANCA GHEORGHE INTREPRINDERE INDIVIDUALA</b> .	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

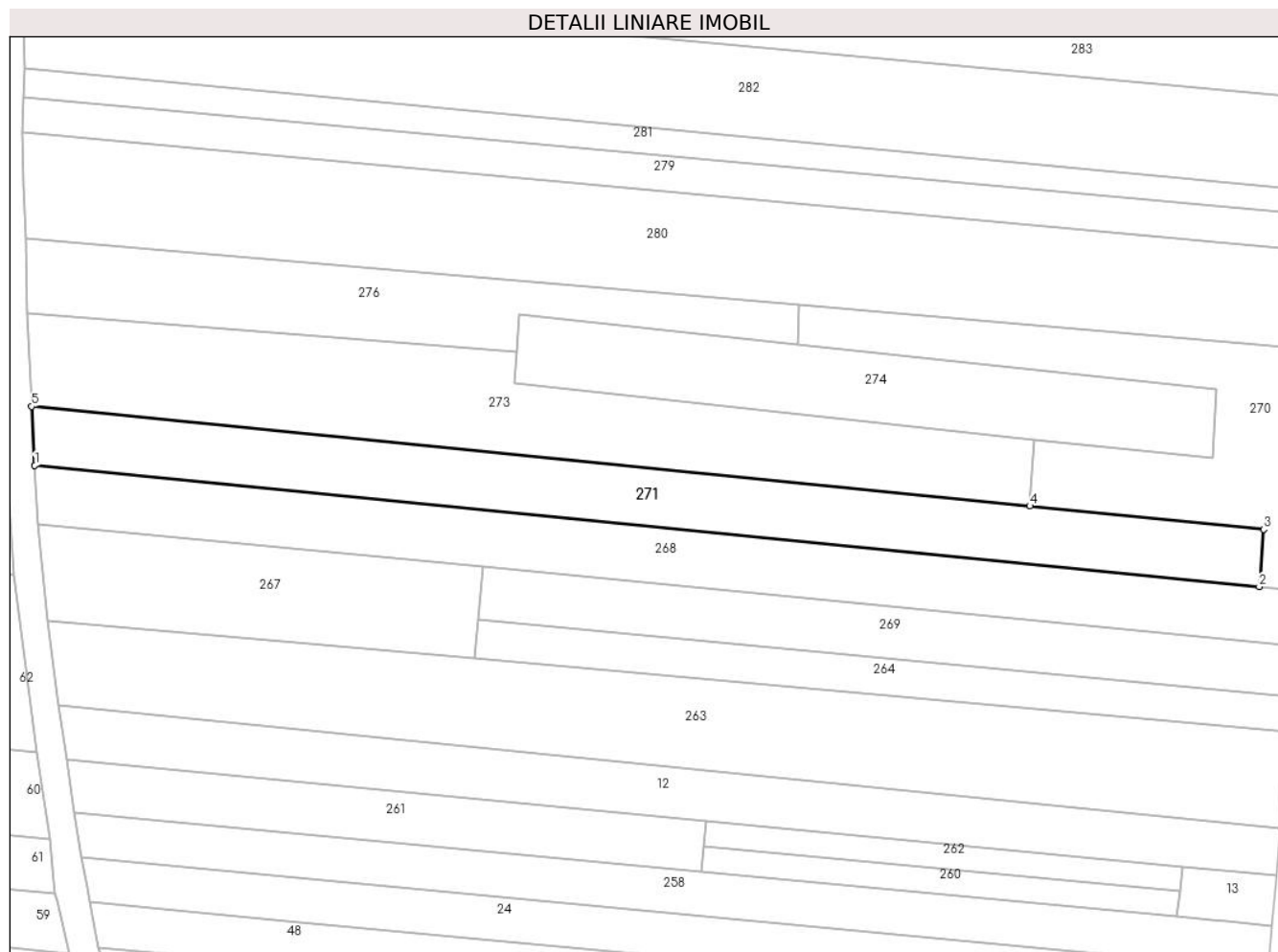
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35004	Din acte: 3.311 Masurata: 2.346	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.346	16	18/5	-	pct 'La Banca', diferenta de suprafata se gaseste la ID 65

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.878,614 380.209,462	2	427.100,521 380.187,456	222.995
2	427.100,521 380.187,456	3	427.101,335 380.197,849	10.425
3	427.101,335 380.197,849	4	427.058,934 380.202,079	42.611
4	427.058,934 380.202,079	5	426.878,03 380.220,126	181.802
5	426.878,03 380.220,126	1	426.878,614 380.209,462	10.68

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.740	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23485, din 21/09/2015 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCIU M. NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

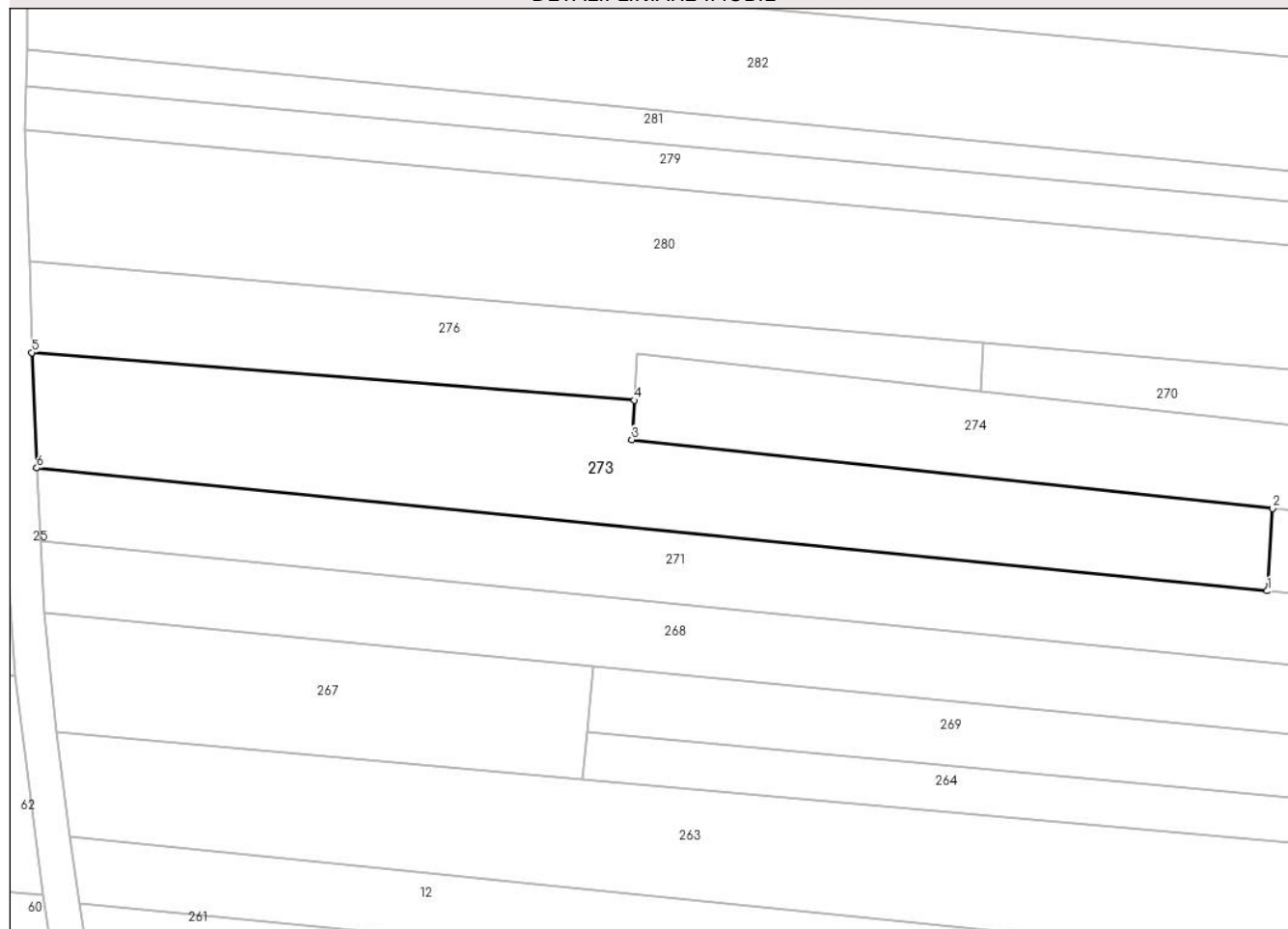
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.740	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.740	16	18/6/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.058,934 380.202,079	2	427.059,719 380.214,164	12.11
2	427.059,719 380.214,164	3	426.965,519 380.224,29	94.743
3	426.965,519 380.224,29	4	426.965,9 380.230,074	5.797
4	426.965,9 380.230,074	5	426.877,306 380.237,081	88.871
5	426.877,306 380.237,081	6	426.878,03 380.220,126	16.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.878,03 380.220,126	1	427.058,934 380.202,079	181.802

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14297, din 30/06/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MATULESCU GHEORGHE	
2) PREDESCU LUCREȚIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

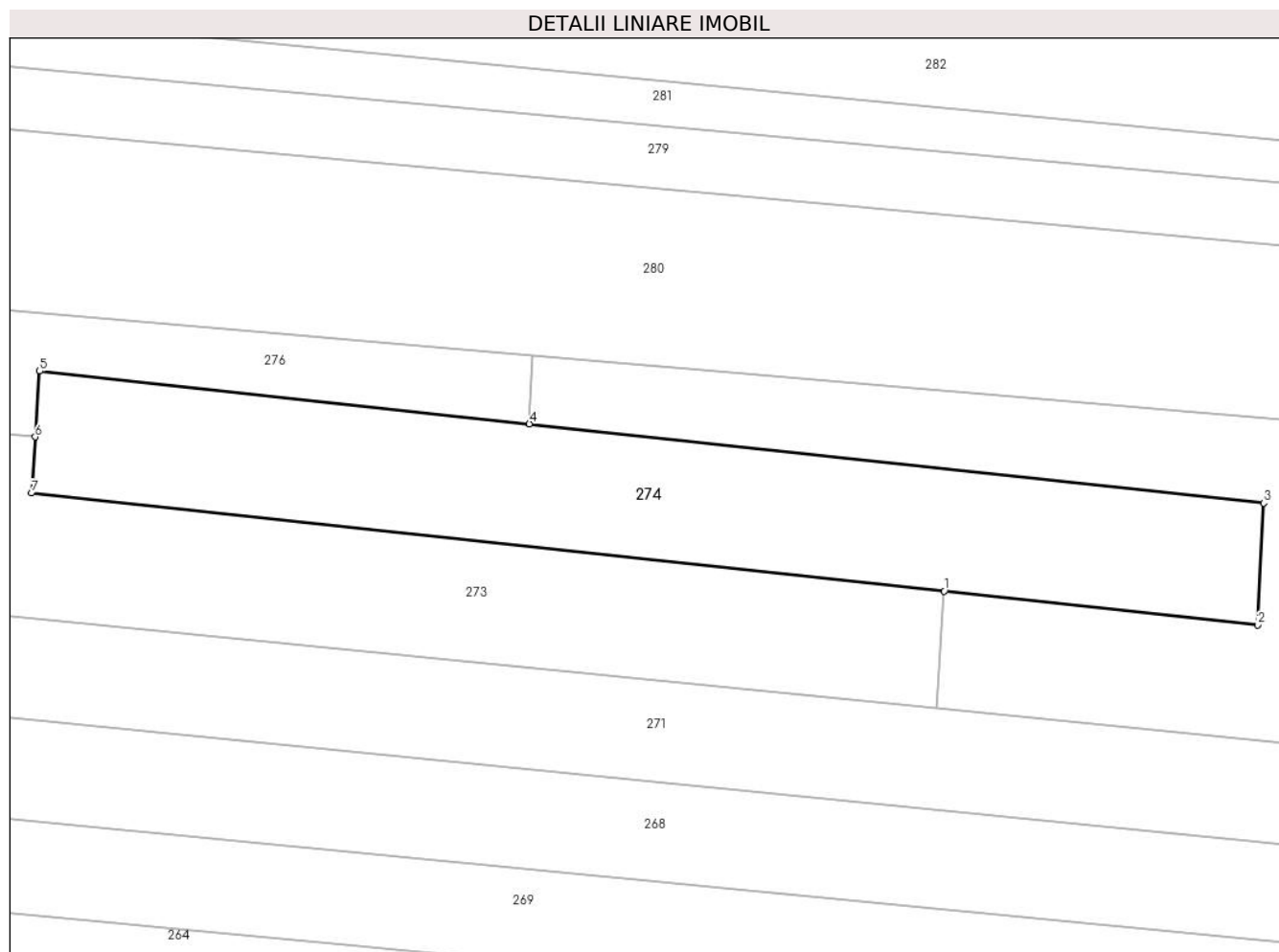
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	22	1299/53	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.059,719 380.214,164	2	427.092,061 380.210,688	32.528
2	427.092,061 380.210,688	3	427.092,696 380.223,259	12.587
3	427.092,696 380.223,259	4	427.016,896 380.231,423	76.238
4	427.016,896 380.231,423	5	426.966,348 380.236,868	50.84
5	426.966,348 380.236,868	6	426.965,9 380.230,074	6.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.965,9 380.230,074	7	426.965,519 380.224,29	5.797
7	426.965,519 380.224,29	1	427.059,719 380.214,164	94.743

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1391, din 29/10/2003 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SERBAN FLOAREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

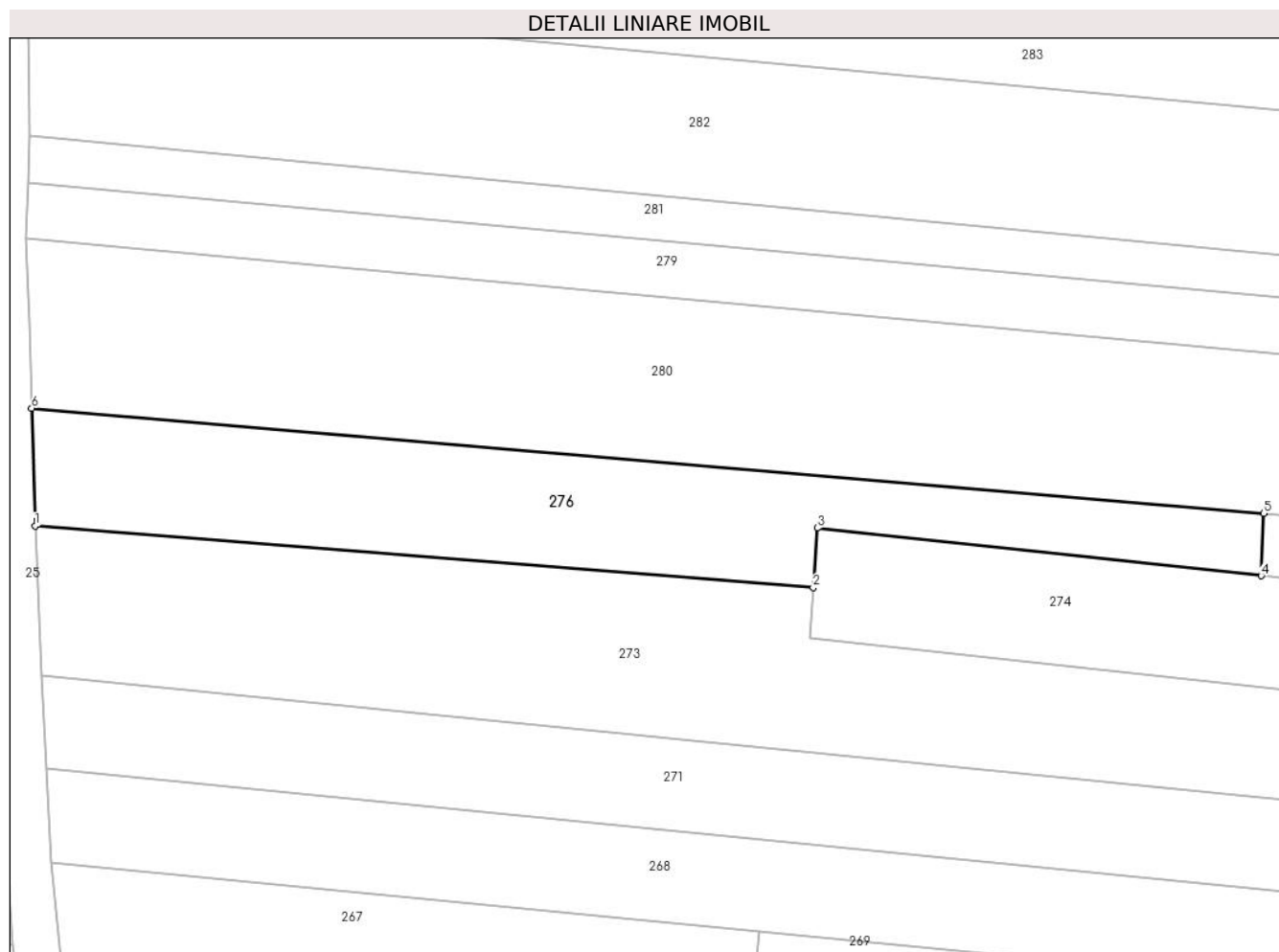
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	22/2	1293/20/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.877,306 380.237,081	2	426.965,9 380.230,074	88.871
2	426.965,9 380.230,074	3	426.966,348 380.236,868	6.809
3	426.966,348 380.236,868	4	427.016,896 380.231,423	50.84
4	427.016,896 380.231,423	5	427.017,183 380.238,525	7.108
5	427.017,183 380.238,525	6	426.876,923 380.250,489	140.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.876,923 380.250,489	1	426.877,306 380.237,081	13.413

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.488	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 382/46696, din 01/11/1999 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANA ANA	

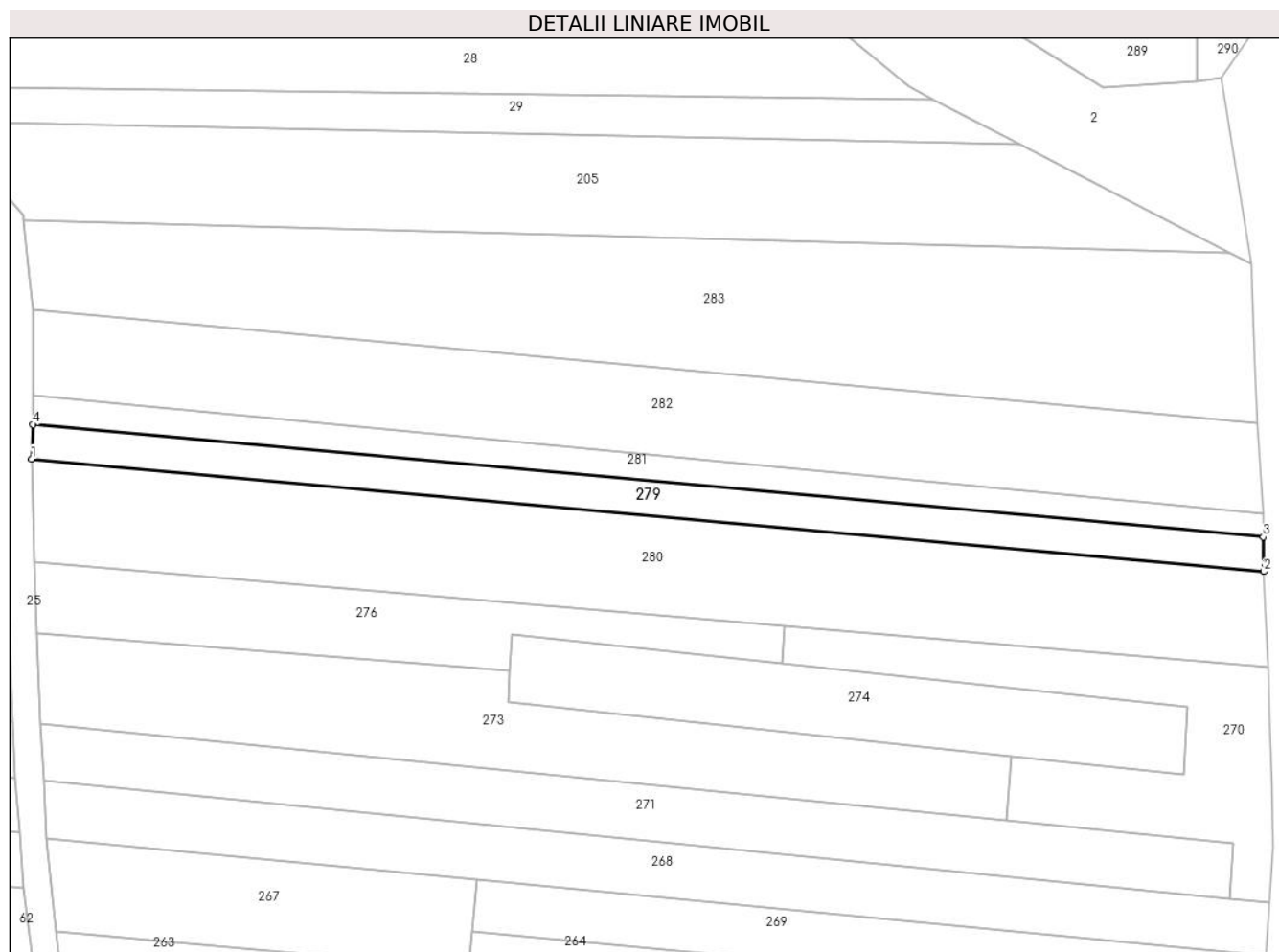
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.488	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.488	22/2	1293	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.876,335 380.269,753	2	427.106,979 380.248,658	231.607
2	427.106,979 380.248,658	3	427.106,909 380.255,12	6.462
3	427.106,909 380.255,12	4	426.876,548 380.276,189	231.322
4	426.876,548 380.276,189	1	426.876,335 380.269,753	6.44

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.270	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1332, din 17/04/2024 emis de Primaria Comunei Roesti (Act Administrativ - Hotararea nr. 33 din 13.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MANAFU ION DEFUNCT:Da
	2) MIHAILA MARIA
	3) DIRLESCU IOANA

**C. Partea III. SARCINI .**

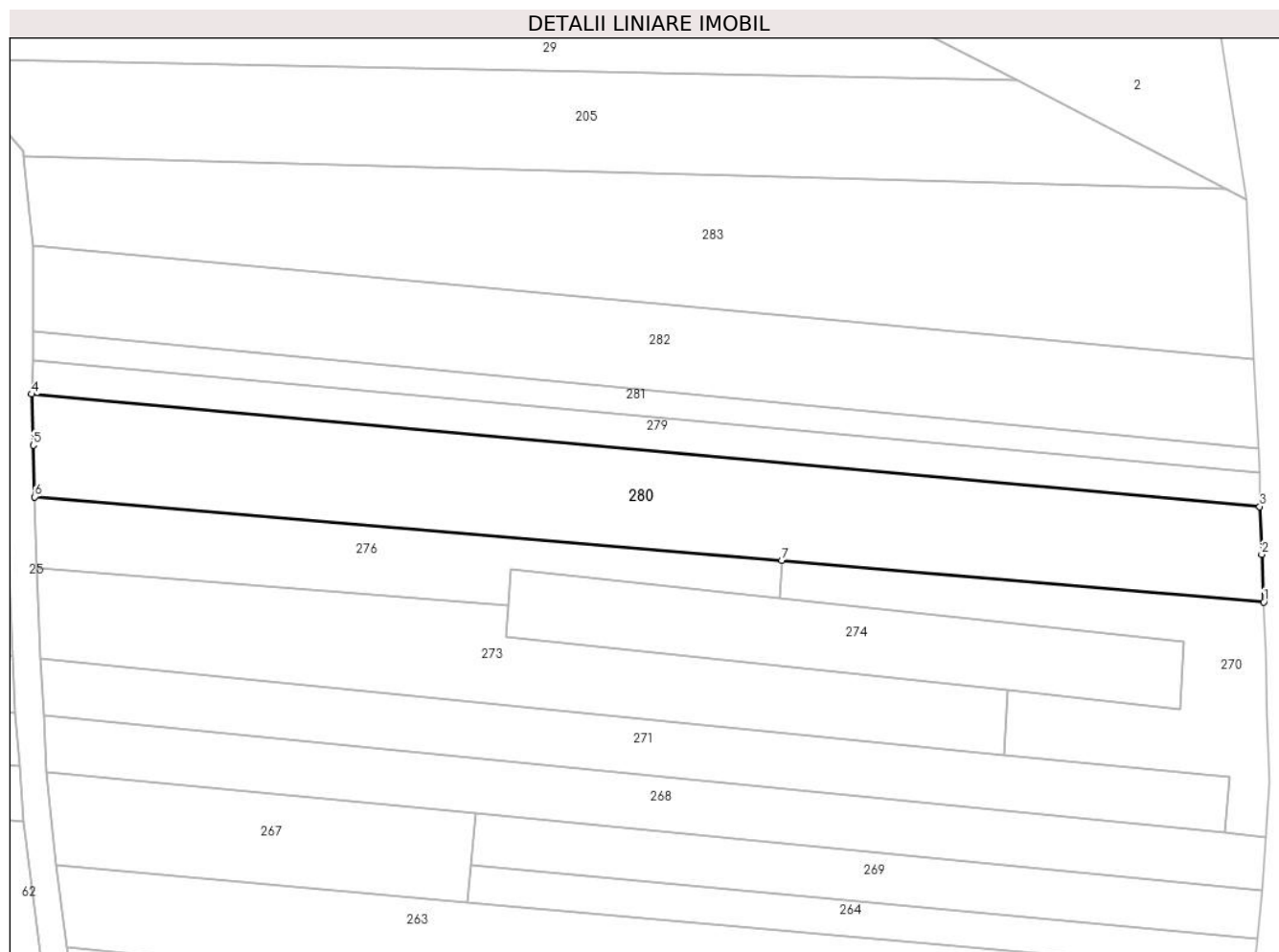
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.270	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.270	22/2	1293/18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.107,722 380.230,774	2	427.107,352 380.239,681	8.915
2	427.107,352 380.239,681	3	427.106,979 380.248,658	8.985
3	427.106,979 380.248,658	4	426.876,335 380.269,753	231.607
4	426.876,335 380.269,753	5	426.876,628 380.260,162	9.595
5	426.876,628 380.260,162	6	426.876,923 380.250,489	9.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.876,923 380.250,489	7	427.017,183 380.238,525	140.769
7	427.017,183 380.238,525	1	427.107,722 380.230,774	90.87

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.120	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1003, din 20/11/2002 emis de CJSDPAT VâlCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA I. R. ILIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

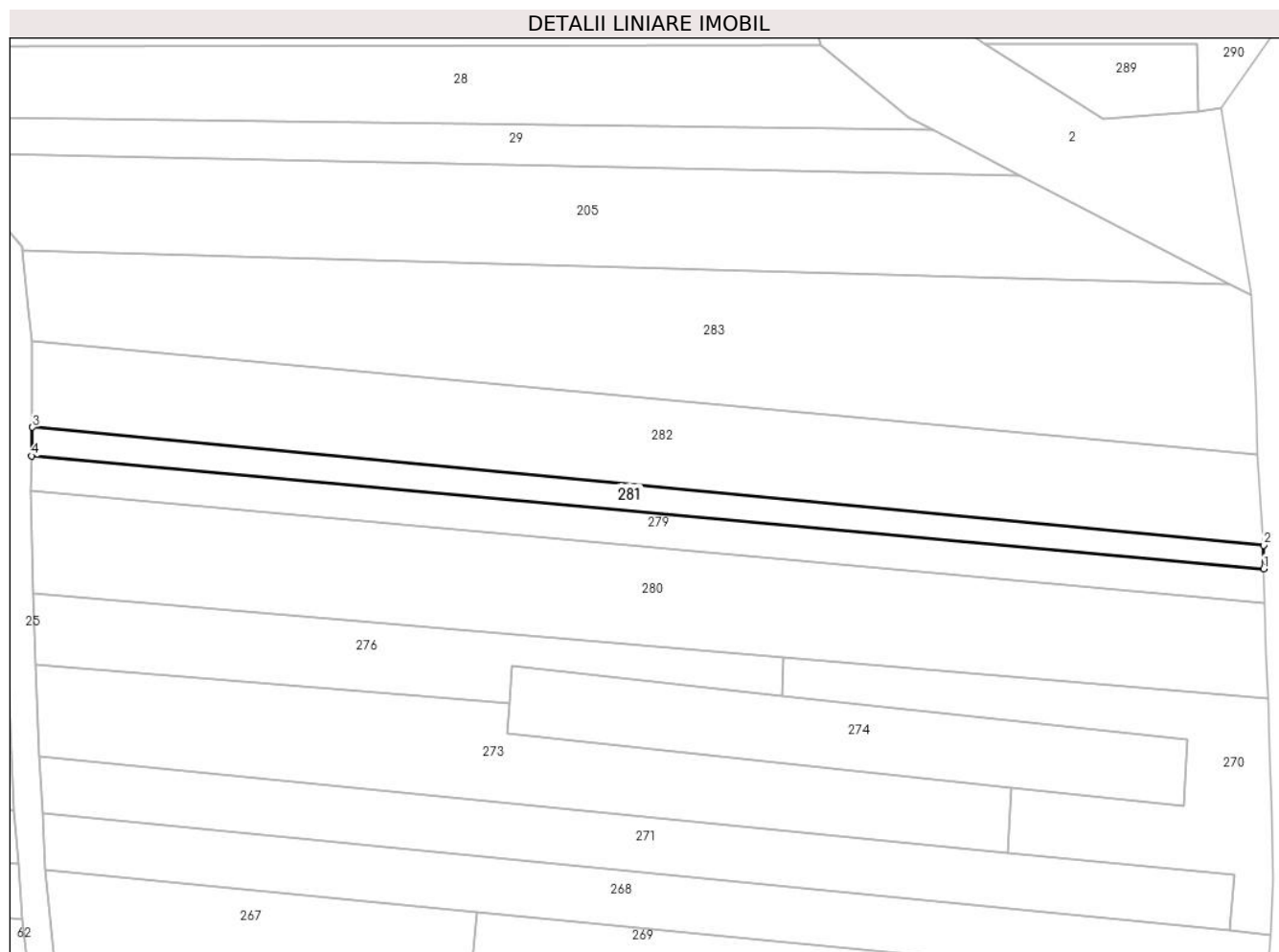
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.120	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.120	22/2	1293/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.106,909 380.255,12	2	427.106,862 380.259,502	4.382
2	427.106,862 380.259,502	3	426.876,694 380.281,529	231.22
3	426.876,694 380.281,529	4	426.876,548 380.276,189	5.342
4	426.876,548 380.276,189	1	427.106,909 380.255,12	231.322

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.776	Sector cadastral:20 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1224, din 02/06/2003 emis de CJSDPAT Vâlcea (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORTA ELISABETA 2) DRAGHICI GH. MARIN 3) DRAGHICI ION 4) ZAMFIR IOANA 5) DRAGHICI GH. PIPILICA 6) DRAGHICI CORNEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

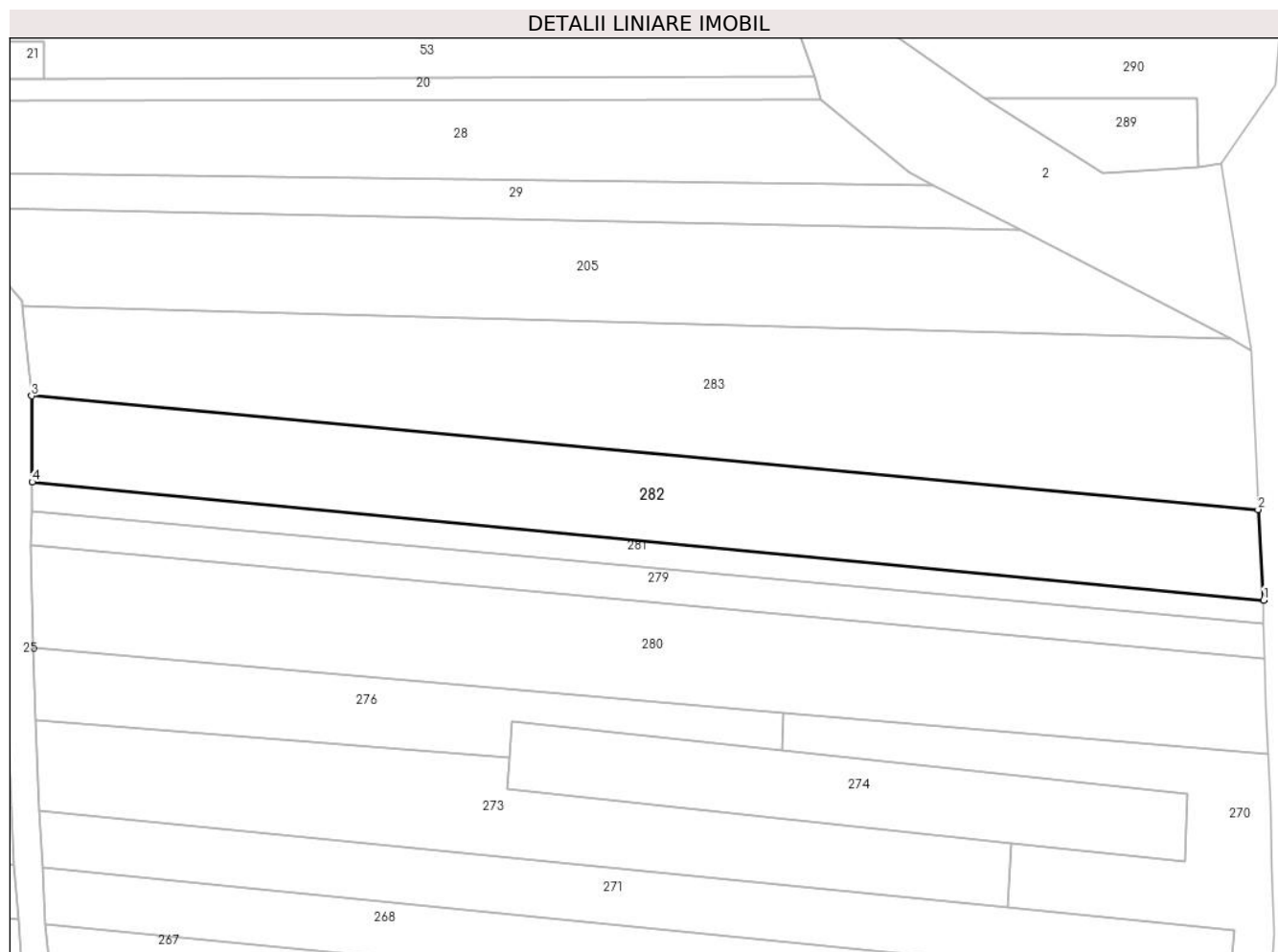
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.776	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.776	28	1584/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.106,862 380.259,502	2	427.105,826 380.276,404	16.934
2	427.105,826 380.276,404	3	426.876,589 380.297,612	230.216
3	426.876,589 380.297,612	4	426.876,694 380.281,529	16.083
4	426.876,694 380.281,529	1	427.106,862 380.259,502	231.22

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.546	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.546	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.696	22/2	1293/6	-	
2	arabil	NU	1.850	22/2	1293/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.874,883 380.314,469	2	426.875,985 380.303,581	10.944
2	426.875,985 380.303,581	3	426.876,589 380.297,612	5.999
3	426.876,589 380.297,612	4	427.105,826 380.276,404	230.216
4	427.105,826 380.276,404	5	427.105,4 380.286,655	10.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.105,4 380.286,655	6	427.104,59 380.306,149	19.511
6	427.104,59 380.306,149	7	427.100,611 380.308,213	4.482
7	427.100,611 380.308,213	1	426.874,883 380.314,469	225.815

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 662, din 25/03/2021 emis de BNP PETRESCU ANDREEA-MIHAELA (Act de partaj voluntar);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SCRIECIU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

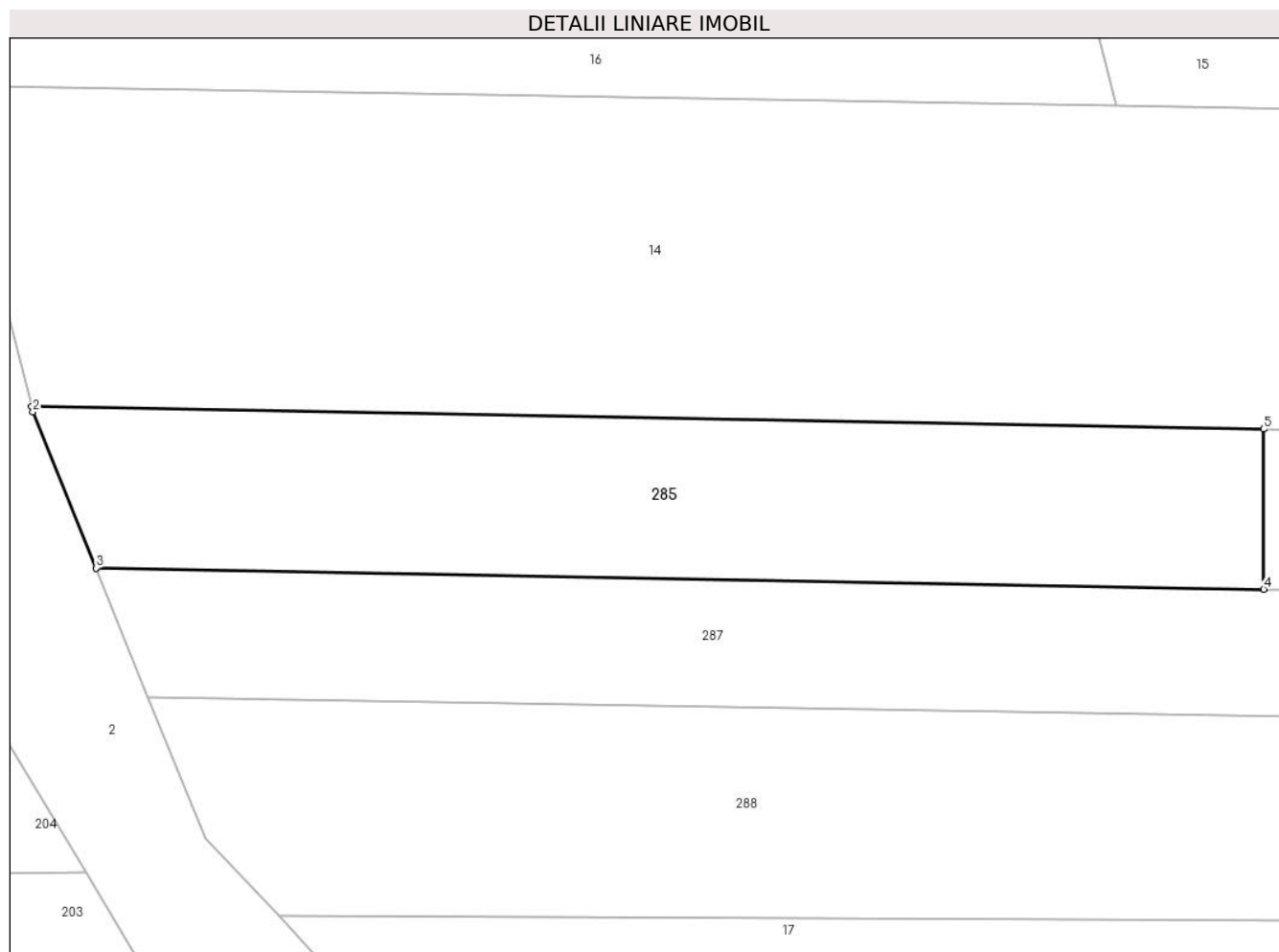
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	750	16	779/26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.001,382 380.428,416	2	427.001,466 380.428,087	0.34
2	427.001,466 380.428,087	3	427.005,405 380.418,342	10.511
3	427.005,405 380.418,342	4	427.078,386 380.417,022	72.993
4	427.078,386 380.417,022	5	427.078,369 380.427,024	10.002
5	427.078,369 380.427,024	1	427.001,382 380.428,416	77.0

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		365	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

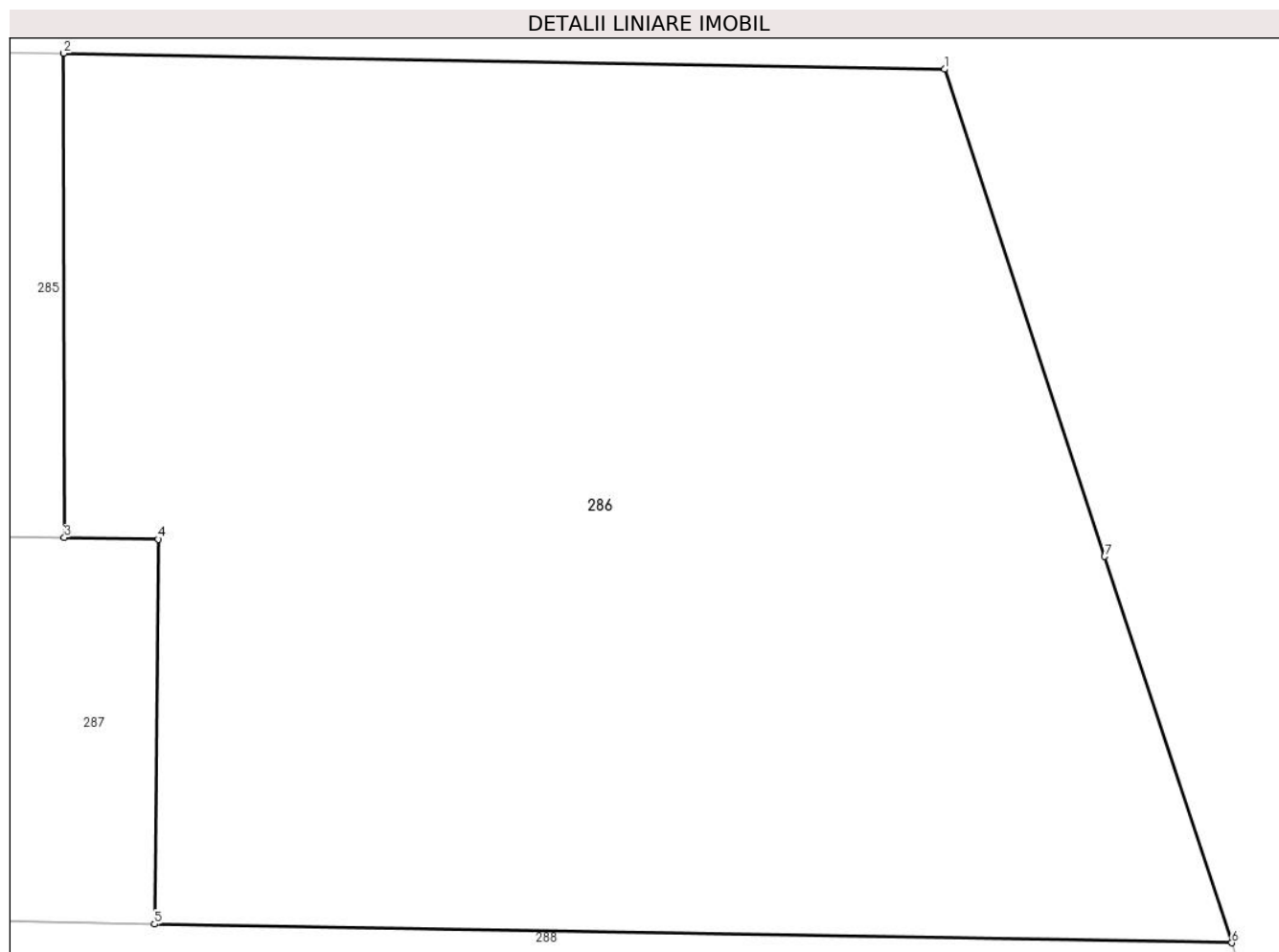
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	365	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	365	16	779/26/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.096,574 380.426,694	2	427.078,369 380.427,024	18.208
2	427.078,369 380.427,024	3	427.078,386 380.417,022	10.002
3	427.078,386 380.417,022	4	427.080,329 380.416,986	1.943
4	427.080,329 380.416,986	5	427.080,248 380.409,039	7.947
5	427.080,248 380.409,039	6	427.102,51 380.408,653	22.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.102,51 380.408,653	7	427.099,885 380.416,633	8.401
7	427.099,885 380.416,633	1	427.096,574 380.426,694	10.592

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		584	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 462, din 01/03/2001 emis de Judecatoria Horezu (Sentinta civila);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SCRIECIU ILIE

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	584	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	584	16	779/27	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.078,386 380.417,022	2	427.005,405 380.418,342	72.993
2	427.005,405 380.418,342	3	427.008,663 380.410,281	8.694
3	427.008,663 380.410,281	4	427.071,52 380.409,19	62.866
4	427.071,52 380.409,19	5	427.080,248 380.409,039	8.729
5	427.080,248 380.409,039	6	427.080,329 380.416,986	7.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.080,329 380.416,986	1	427.078,386 380.417,022	1.943

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	747	16	779/27/1	-	
2	padure	NU	453	16	779/27/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.102,51 380.408,653	2	427.080,248 380.409,039	22.265
2	427.080,248 380.409,039	3	427.071,52 380.409,19	8.729
3	427.071,52 380.409,19	4	427.008,663 380.410,281	62.866
4	427.008,663 380.410,281	5	427.012,242 380.401,427	9.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.012,242 380.401,427	6	427.016,865 380.396,605	6.68
6	427.016,865 380.396,605	7	427.066,069 380.396,408	49.204
7	427.066,069 380.396,408	8	427.106,098 380.396,248	40.029
8	427.106,098 380.396,248	1	427.102,51 380.408,653	12.913

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.912 Masurata: 391	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 886/46442, din 13/11/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ G. MARIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

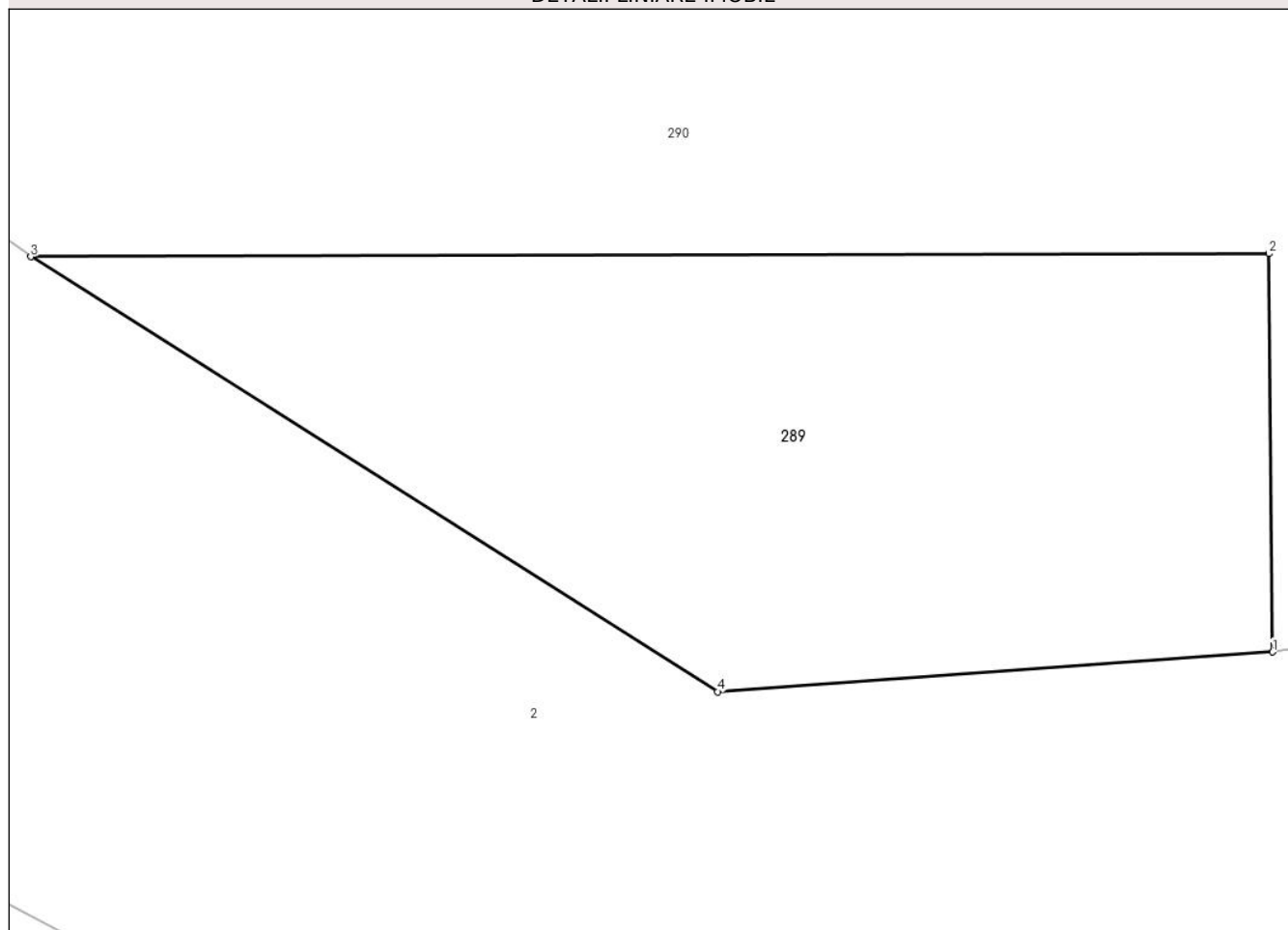
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.912 Masurata: 391	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	391	22/2	1293/3/1	-	Diferenta de suprafata se gaseste la ID 28

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.094,607 380.340,439	2	427.094,491 380.353,194	12.756
2	427.094,491 380.353,194	3	427.054,821 380.353,102	39.67
3	427.054,821 380.353,102	4	427.076,826 380.339,166	26.047
4	427.076,826 380.339,166	1	427.094,607 380.340,439	17.827

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

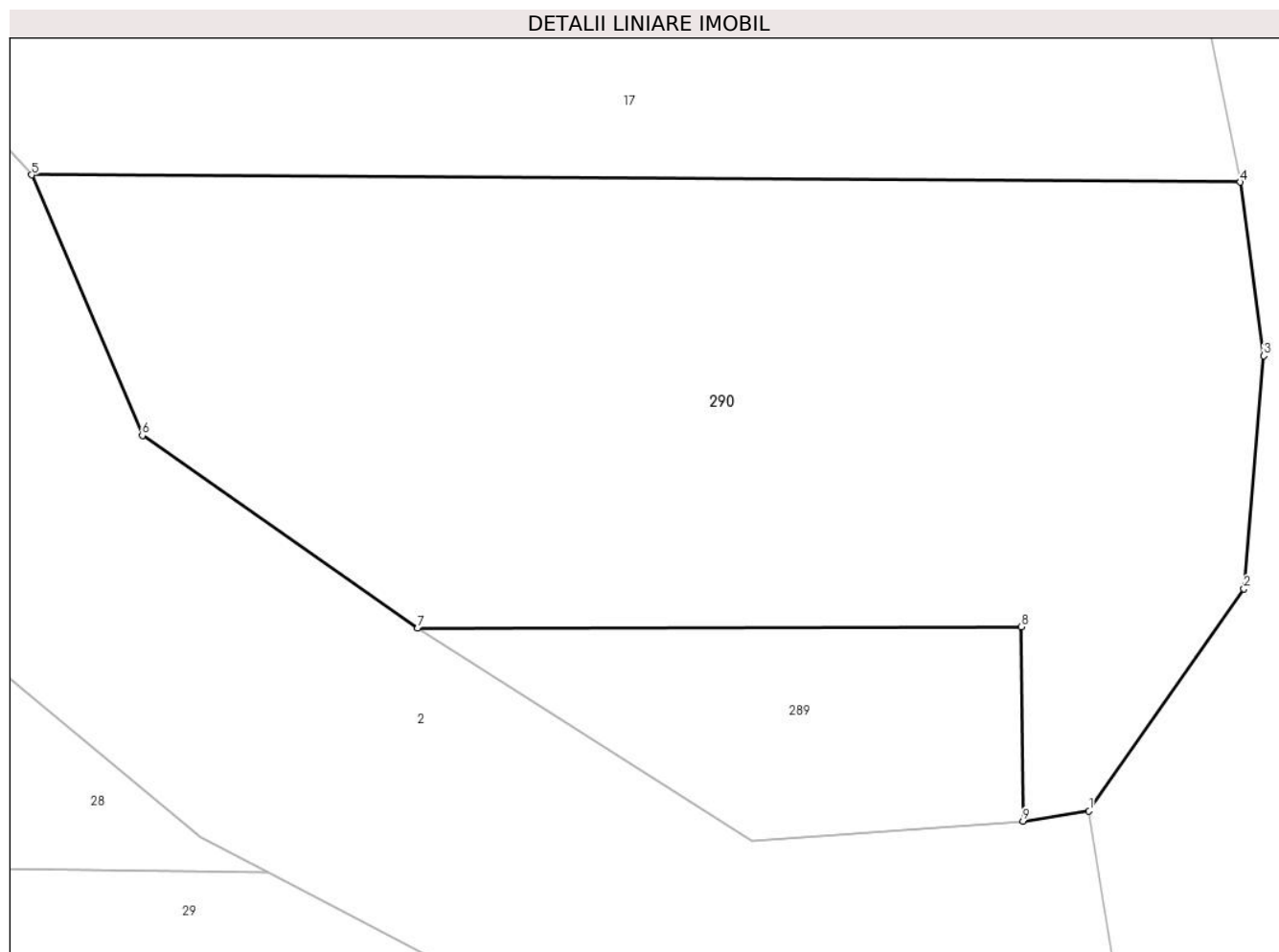
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	16	779/39	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.098,948 380.341,106	2	427.109,125 380.355,681	17.776
2	427.109,125 380.355,681	3	427.110,424 380.370,988	15.362
3	427.110,424 380.370,988	4	427.108,877 380.382,392	11.508
4	427.108,877 380.382,392	5	427.029,448 380.382,871	79.43
5	427.029,448 380.382,871	6	427.036,723 380.365,757	18.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.036,723 380.365,757	7	427.054,821 380.353,102	22.084
7	427.054,821 380.353,102	8	427.094,491 380.353,194	39.67
8	427.094,491 380.353,194	9	427.094,607 380.340,439	12.756
9	427.094,607 380.340,439	1	427.098,948 380.341,106	4.392

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	16/1	779/15/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.956,415 380.585,051	2	426.958,723 380.579,756	5.776
2	426.958,723 380.579,756	3	427.108,369 380.576,262	149.687
3	427.108,369 380.576,262	4	427.111,396 380.580,662	5.341
4	427.111,396 380.580,662	5	427.112,284 380.581,412	1.162
5	427.112,284 380.581,412	1	426.956,415 380.585,051	155.911

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

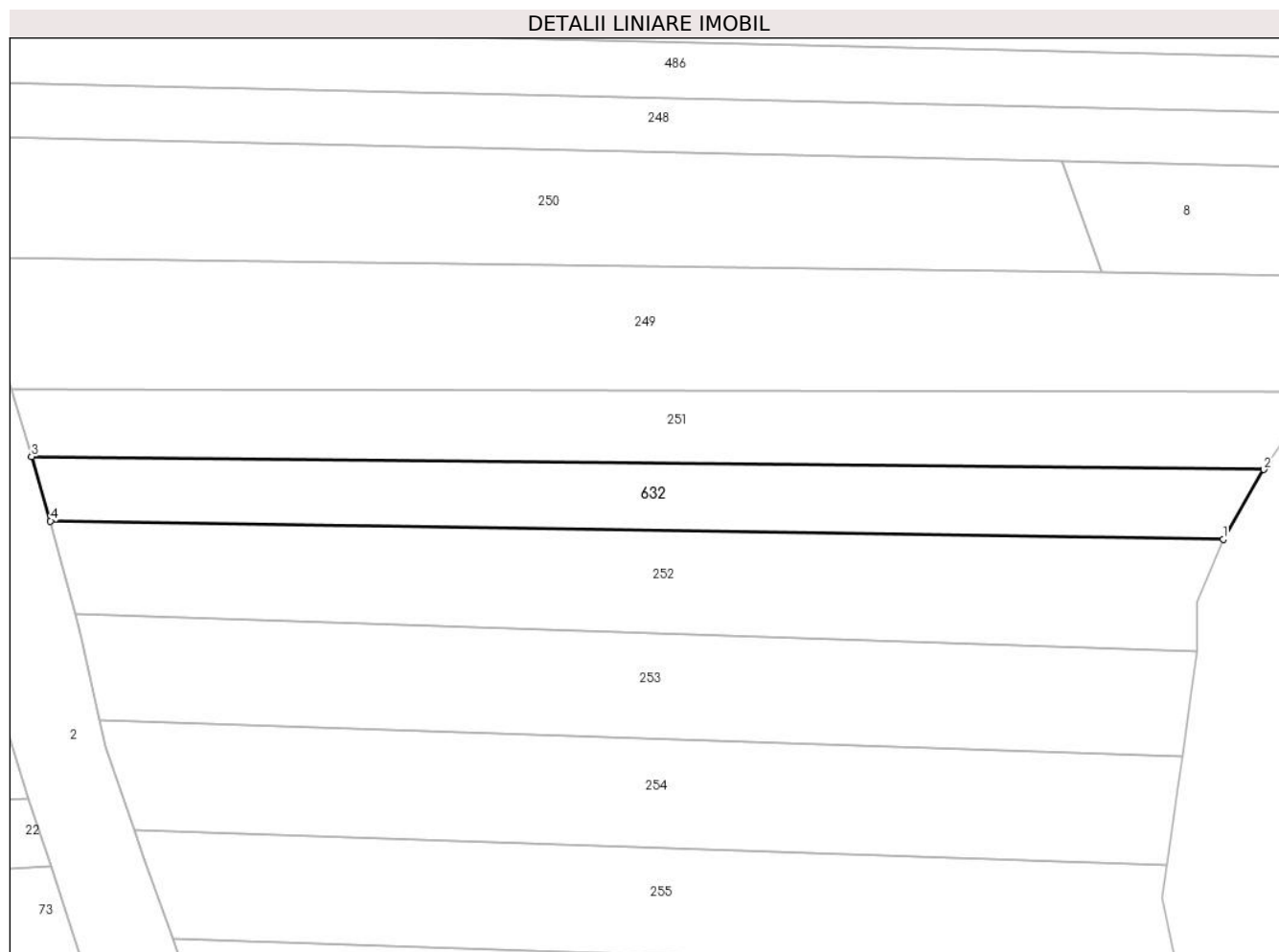
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	22	779/29	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.081,759 380.537,066	2	427.085,548 380.543,569	7.526
2	427.085,548 380.543,569	3	426.970,894 380.544,77	114.66
3	426.970,894 380.544,77	4	426.972,655 380.538,784	6.24
4	426.972,655 380.538,784	1	427.081,759 380.537,066	109.118

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.010	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2106, din 29/03/2004 emis de BNP Gutau Mariana (CVC);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRONACHE ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

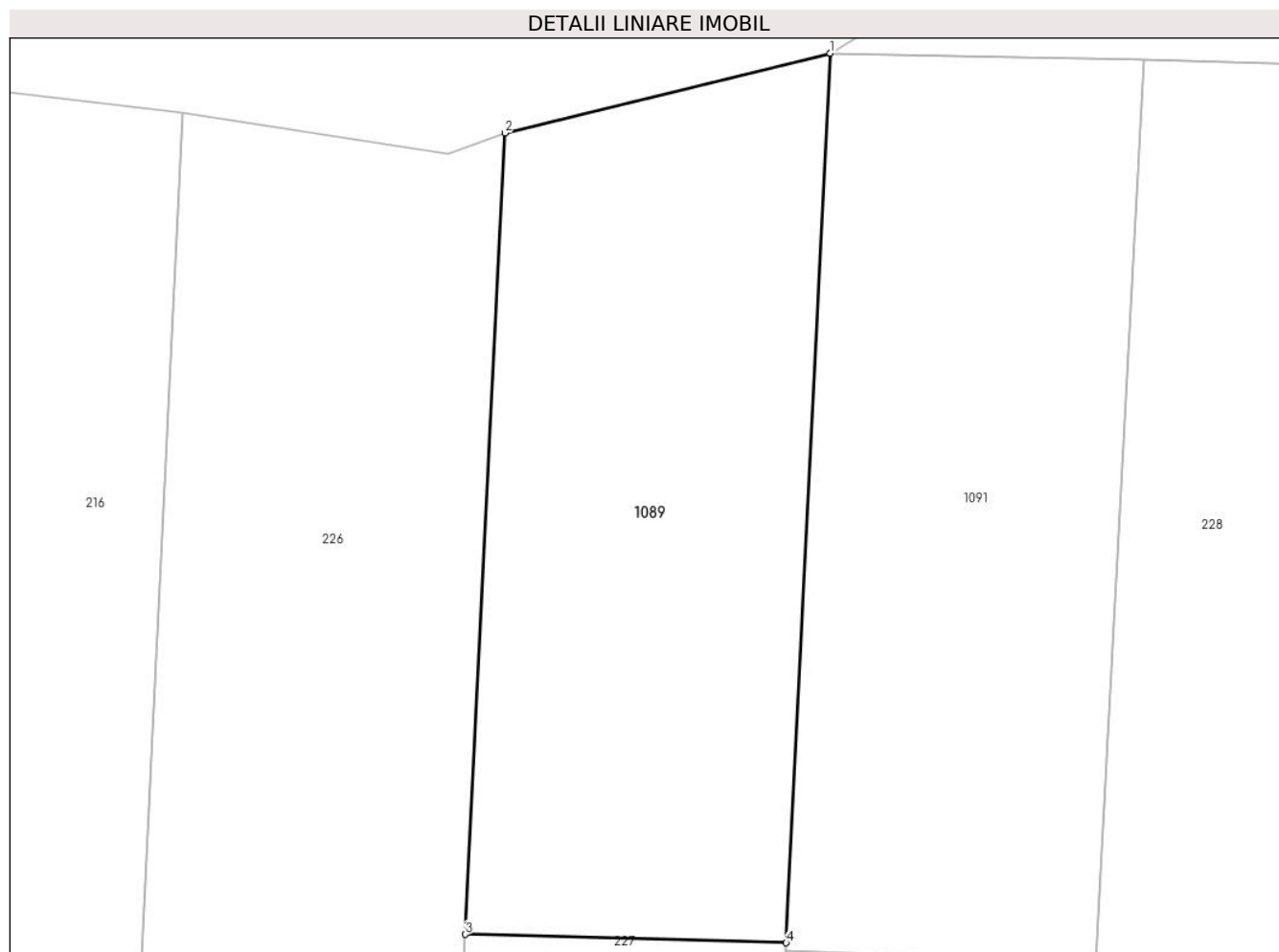
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.010	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.010	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.285,967 380.902,777	2	427.257,971 380.895,912	28.825
2	427.257,971 380.895,912	3	427.254,555 380.827,014	68.983
3	427.254,555 380.827,014	4	427.282,174 380.826,299	27.628
4	427.282,174 380.826,299	1	427.285,967 380.902,777	76.572

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:46/1/4

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.080	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2111, din 29/03/2004 emis de BNP GUTAU MARIANA (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN VALENTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

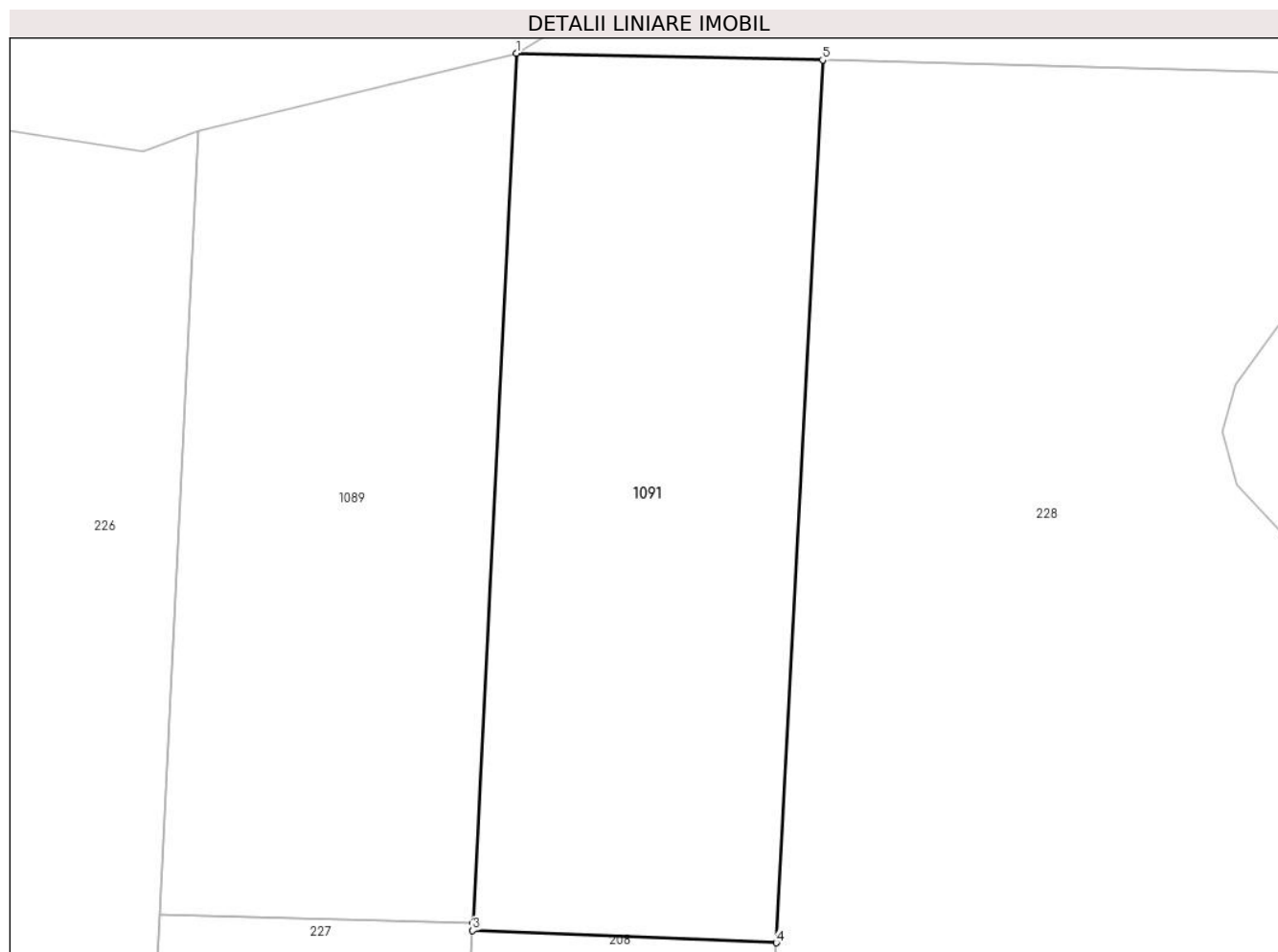
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.080	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.285,967 380.902,777	2	427.282,174 380.826,299	76.572
2	427.282,174 380.826,299	3	427.282,141 380.825,627	0.673
3	427.282,141 380.825,627	4	427.308,843 380.824,557	26.723
4	427.308,843 380.824,557	5	427.312,931 380.902,19	77.741
5	427.312,931 380.902,19	1	427.285,967 380.902,777	26.97

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

