DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.445	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 25/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Pesceana (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PESCEANA**, CIF:9999999999999, , domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	852	DE1044/1	-	-	
2	drum	DA	161	DE1044/1	-	-	
3	drum	NU	432	DE1044/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.414,571 377.443,73	2	431.411,157 377.443,113	3.469
4	431.346,475 377.433,274	5	431.327,422 377.431,497	19.136
7	431.311,533 377.431,029	8	431.307,541 377.432,202	4.161
10	431.310,958 377.427,029	11	431.322,626 377.427,033	11.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.411,157 377.443,113	3	431.386,129 377.438,415	25.465
5	431.327,422 377.431,497	6	431.322,439 377.431,033	5.005
8	431.307,541 377.432,202	9	431.306,068 377.428,466	4.016
11	431.322,626 377.427,033	12	431.330,252 377.427,744	7.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.386,129 377.438,415	4	431.346,475 377.433,274	39.986
6	431.322,439 377.431,033	7	431.311,533 377.431,029	10.906
9	431.306,068 377.428,466	10	431.310,958 377.427,029	5.097
12	431.330,252 377.427,744	13	431.346,916 377.429,297	16.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	431.346,916 377.429,297	14	431.358,305 377.430,763	11.483
16	431.392,294 377.435,503	17	431.412,449 377.439,327	20.515
19	431.454,789 377.446,932	20	431.461,642 377.446,284	6.884
22	431.475,782 377.442,981	23	431.486,757 377.438,161	11.987
25	431.501,453 377.424,08	26	431.505,531 377.420,714	5.288
28	431.536,625 377.422,206	29	431.540,865 377.423,261	4.369
31	431.558,257 377.427,589	32	431.563,31 377.428,093	5.078
34	431.638,538 377.435,928	35	431.641,464 377.436,694	3.025
37	431.647,639 377.441,101	38	431.649,21 377.445,171	4.363
40	431.646,528 377.452,372	41	431.645,35 377.446,28	6.205
43	431.642,084 377.441,436	44	431.640,074 377.440,465	2.232
46	431.626,125 377.438,379	47	431.557,572 377.431,541	68.893
49	431.510,831 377.423,056	50	431.507,384 377.424,103	3.603
52	431.501,252 377.431,077	53	431.496,564 377.436,83	7.421
55	431.477,142 377.446,752	56	431.466,77 377.449,718	10.788
58	431.443,569 377.448,972	1	431.414,571 377.443,73	29.468
14	431.358,305 377.430,763	15	431.386,111 377.434,341	28.035
17	431.412,449 377.439,327	18	431.444,396 377.445,228	32.487
20	431.461,642 377.446,284	21	431.466,042 377.445,868	4.42
23	431.486,757 377.438,161	24	431.493,891 377.433,778	8.373
26	431.505,531 377.420,714	27	431.509,483 377.418,86	4.365
29	431.540,865 377.423,261	30	431.555,707 377.426,955	15.295
32	431.563,31 377.428,093	33	431.626,576 377.434,404	63.58
35	431.641,464 377.436,694	36	431.644,354 377.438,09	3.21
38	431.649,21 377.445,171	39	431.650,328 377.450,954	5.89
41	431.645,35 377.446,28	42	431.644,245 377.443,416	3.07
44	431.640,074 377.440,465	45	431.637,776 377.439,863	2.376
47	431.557,572 377.431,541	48	431.535,895 377.426,146	22.338
50	431.507,384 377.424,103	51	431.504,433 377.426,778	3.983
53	431.496,564 377.436,83	54	431.488,617 377.441,713	9.327
56	431.466,77 377.449,718	57	431.454,636 377.450,969	12.198
15	431.386,111 377.434,341	16	431.392,294 377.435,503	6.291
18	431.444,396 377.445,228	19	431.454,789 377.446,932	10.532
21	431.466,042 377.445,868	22	431.475,782 377.442,981	10.159
24	431.493,891 377.433,778	25	431.501,453 377.424,08	12.298
27	431.509,483 377.418,86	28	431.536,625 377.422,206	27.347
30	431.555,707 377.426,955	31	431.558,257 377.427,589	2.628
33	431.626,576 377.434,404	34	431.638,538 377.435,928	12.059
36	431.644,354 377.438,09	37	431.647,639 377.441,101	4.456
39	431.650,328 377.450,954	40	431.646,528 377.452,372	4.056
42	431.644,245 377.443,416	43	431.642,084 377.441,436	2.931
45	431.637,776 377.439,863	46	431.626,125 377.438,379	11.745
48	431.535,895 377.426,146	49	431.510,831 377.423,056	25.254
51	431.504,433 377.426,778	52	431.501,252 377.431,077	5.348
54	431.488,617 377.441,713	55	431.477,142 377.446,752	12.533
57	431.454,636 377.450,969	58	431.443,569 377.448,972	11.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.927	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 25/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Pesceana (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PESCEANA**, CIF:9999999999999, , domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

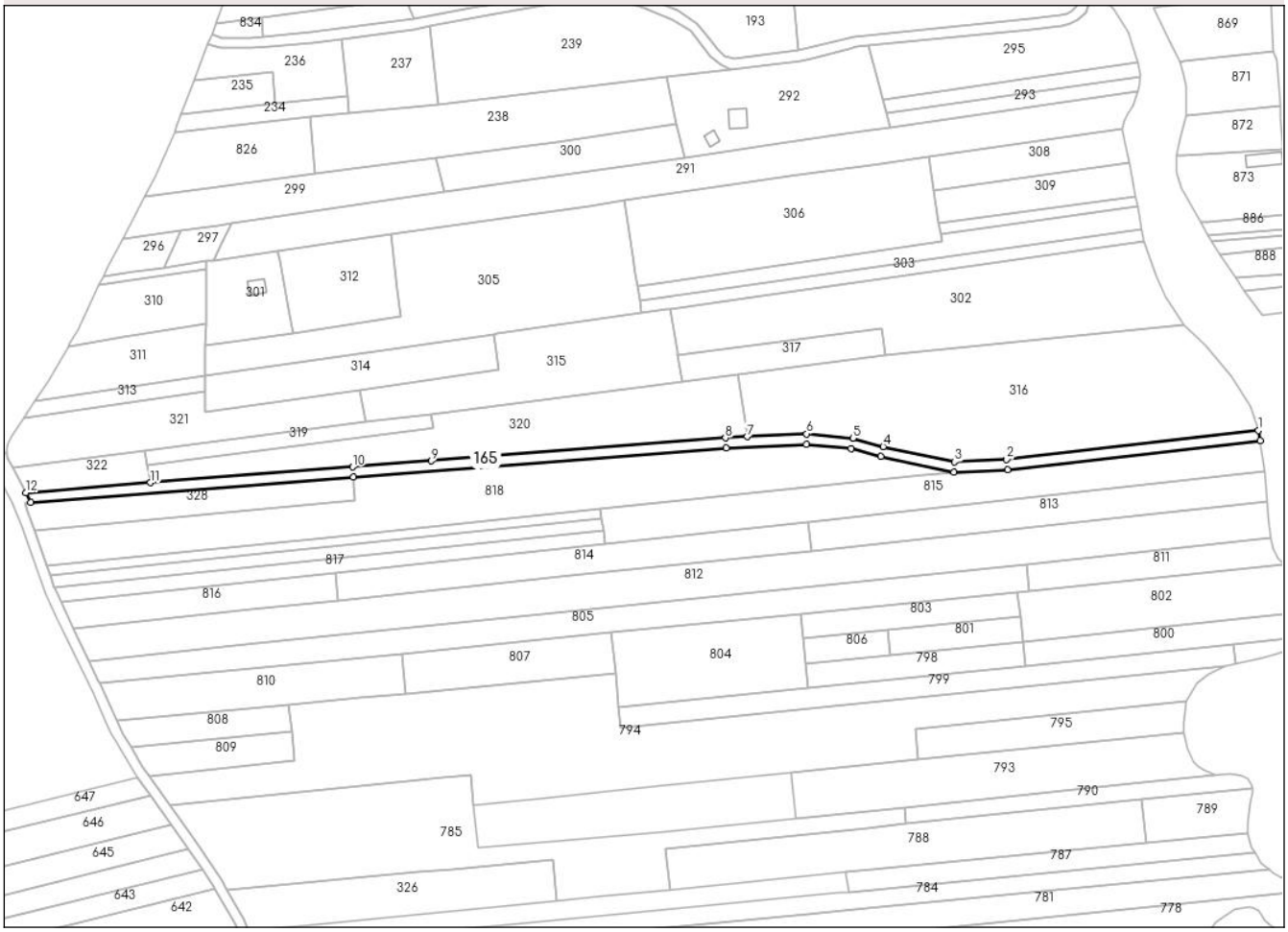
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.927	DE1077	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.714,906 377.278,454	2	431.616,941 377.267,165	98.613
3	431.596,71 377.266,225	4	431.568,89 377.272,241	28.463
5	431.557,068 377.275,474	6	431.539,061 377.277,116	18.082
7	431.515,918 377.276,008	8	431.507,48 377.275,604	8.448
9	431.392,941 377.266,668	10	431.362,342 377.264,28	30.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.616,941 377.267,165	3	431.596,71 377.266,225	20.253
4	431.568,89 377.272,241	5	431.557,068 377.275,474	12.256
6	431.539,061 377.277,116	7	431.515,918 377.276,008	23.17
8	431.507,48 377.275,604	9	431.392,941 377.266,668	114.887
10	431.362,342 377.264,28	11	431.283,75 377.258,149	78.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.283,75 377.258,149	12	431.235,205 377.254,361	48.693
13	431.237,207 377.250,506	14	431.362,653 377.260,292	125.827
15	431.507,732 377.271,611	16	431.538,975 377.273,108	31.279
17	431.556,353 377.271,523	18	431.567,939 377.268,354	12.012
19	431.596,375 377.262,205	20	431.617,235 377.263,174	20.882
21	431.715,62 377.274,51	1	431.714,906 377.278,454	4.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.235,205 377.254,361	13	431.237,207 377.250,506	4.344
14	431.362,653 377.260,292	15	431.507,732 377.271,611	145.52
16	431.538,975 377.273,108	17	431.556,353 377.271,523	17.45
18	431.567,939 377.268,354	19	431.596,375 377.262,205	29.093
20	431.617,235 377.263,174	21	431.715,62 377.274,51	99.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.284	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 25/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Pesceana (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PESCEANA**, CIF:9999999999999, , domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

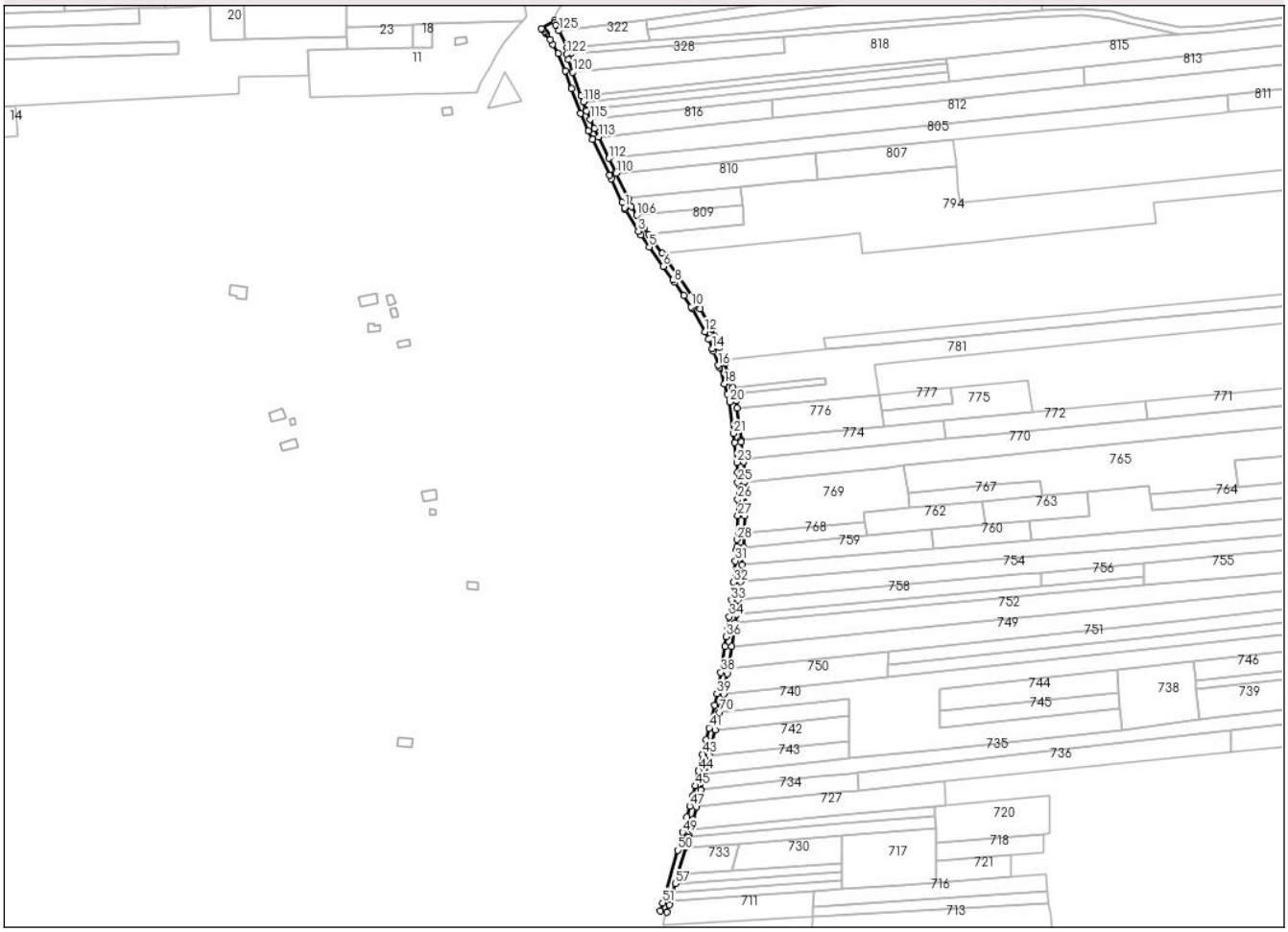
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.284	DE1102	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.268,931 377.159,853	2	431.269,494 377.158,635	1.342
4	431.278,655 377.143,564	5	431.283,605 377.136,586	8.555
7	431.297,438 377.117,087	8	431.298,413 377.115,665	1.724
10	431.308,306 377.101,242	11	431.308,824 377.100,33	1.049
13	431.318,428 377.082,165	14	431.320,706 377.076,651	5.966
16	431.324,418 377.066,839	17	431.324,83 377.065,565	1.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.269,494 377.158,635	3	431.277,029 377.145,857	14.834
5	431.283,605 377.136,586	6	431.291,694 377.125,183	13.981
8	431.298,413 377.115,665	9	431.303,769 377.107,856	9.469
11	431.308,824 377.100,33	12	431.316,562 377.086,682	15.689
14	431.320,706 377.076,651	15	431.321,283 377.075,126	1.631
17	431.324,83 377.065,565	18	431.327,985 377.055,802	10.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.277,029 377.145,857	4	431.278,655 377.143,564	2.811
6	431.291,694 377.125,183	7	431.297,438 377.117,087	9.927
9	431.303,769 377.107,856	10	431.308,306 377.101,242	8.021
12	431.316,562 377.086,682	13	431.318,428 377.082,165	4.887
15	431.321,283 377.075,126	16	431.324,418 377.066,839	8.86
18	431.327,985 377.055,802	19	431.329,717 377.049,684	6.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	431.329,717 377.049,684	20	431.331,0 377.045,151	4.711
22	431.333,997 377.021,088	23	431.335,186 377.009,621	11.528
25	431.335,842 376.997,662	26	431.335,831 376.987,818	9.844
28	431.335,324 376.963,998	29	431.335,18 376.959,925	4.076
31	431.334,411 376.951,443	32	431.333,279 376.938,956	12.538
34	431.330,79 376.918,453	35	431.329,704 376.911,268	7.267
37	431.328,141 376.900,925	38	431.325,844 376.885,719	15.379
40	431.322,07 376.866,434	41	431.318,738 376.853,004	13.837
43	431.314,914 376.837,589	44	431.312,618 376.827,756	10.097
46	431.308,952 376.812,685	47	431.307,361 376.806,868	6.031
49	431.303,231 376.791,365	50	431.300,226 376.780,854	10.932
52	431.289,876 376.745,012	53	431.293,839 376.744,292	4.028
55	431.295,821 376.750,895	56	431.297,28 376.756,0	5.309
58	431.300,269 376.766,452	59	431.304,823 376.782,383	16.569
61	431.306,938 376.789,781	62	431.307,902 376.793,376	3.722
64	431.311,35 376.806,291	65	431.314,014 376.816,299	10.356
67	431.318,803 376.836,653	68	431.318,828 376.836,755	0.105
70	431.325,13 376.862,159	71	431.325,976 376.865,568	3.512
73	431.329,786 376.885,036	74	431.330,212 376.887,851	2.847
76	431.334,277 376.914,758	77	431.334,998 376.919,927	5.219
79	431.337,327 376.939,304	80	431.338,23 376.949,263	10.0
82	431.339,47 376.968,087	83	431.339,821 376.978,02	9.939
85	431.339,175 377.009,936	86	431.338,988 377.011,736	1.81
88	431.337,808 377.022,85	89	431.335,483 377.041,518	18.812
91	431.333,843 377.049,795	92	431.332,749 377.053,66	4.017
94	431.328,194 377.068,162	95	431.327,381 377.070,312	2.299
97	431.324,426 377.078,123	98	431.321,993 377.084,011	6.371
100	431.313,627 377.099,967	101	431.311,702 377.103,363	3.904
103	431.291,218 377.132,768	104	431.283,142 377.144,152	13.958
106	431.276,086 377.155,331	107	431.273,041 377.160,496	5.996
109	431.270,698 377.165,555	110	431.264,004 377.180,041	15.958
112	431.259,788 377.188,833	113	431.253,705 377.201,479	14.033
115	431.248,766 377.211,874	116	431.246,487 377.216,729	5.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	431.331,0 377.045,151	21	431.333,311 377.026,597	18.697
23	431.335,186 377.009,621	24	431.335,512 377.003,685	5.945
26	431.335,831 376.987,818	27	431.335,821 376.978,093	9.725
29	431.335,18 376.959,925	30	431.335,018 376.958,142	1.79
32	431.333,279 376.938,956	33	431.331,992 376.928,356	10.678
35	431.329,704 376.911,268	36	431.329,03 376.906,804	4.515
38	431.325,844 376.885,719	39	431.323,384 376.873,152	12.806
41	431.318,738 376.853,004	42	431.317,002 376.846,006	7.21
44	431.312,618 376.827,756	45	431.310,551 376.818,899	9.095
47	431.307,361 376.806,868	48	431.305,645 376.800,427	6.666
50	431.300,226 376.780,854	51	431.291,358 376.749,837	32.26
53	431.293,839 376.744,292	54	431.295,193 376.748,7	4.611
56	431.297,28 376.756,0	57	431.298,763 376.761,185	5.393
59	431.304,823 376.782,383	60	431.306,572 376.788,502	6.364
62	431.307,902 376.793,376	63	431.309,35 376.798,78	5.595
65	431.314,014 376.816,299	66	431.316,354 376.826,244	10.217
68	431.318,828 376.836,755	69	431.322,51 376.851,598	15.293
71	431.325,976 376.865,568	72	431.327,415 376.872,919	7.491
74	431.330,212 376.887,851	75	431.332,179 376.900,872	13.169
77	431.334,998 376.919,927	78	431.336,039 376.928,517	8.653
80	431.338,23 376.949,263	81	431.339,174 376.959,674	10.454
83	431.339,821 376.978,02	84	431.339,822 376.998,138	20.118
86	431.338,988 377.011,736	87	431.337,971 377.021,541	9.858
89	431.335,483 377.041,518	90	431.334,931 377.045,948	4.464
92	431.332,749 377.053,66	93	431.331,814 377.056,962	3.432
95	431.327,381 377.070,312	96	431.324,804 377.077,124	7.283
98	431.321,993 377.084,011	99	431.320,164 377.088,439	4.791
101	431.311,702 377.103,363	102	431.300,719 377.119,375	19.417
104	431.283,142 377.144,152	105	431.280,389 377.148,033	4.758
107	431.273,041 377.160,496	108	431.271,091 377.164,706	4.64
110	431.264,004 377.180,041	111	431.263,661 377.180,783	0.817
113	431.253,705 377.201,479	114	431.251,289 377.206,501	5.573
116	431.246,487 377.216,729	117	431.246,193 377.217,57	0.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	431.333,311 377.026,597	22	431.333,997 377.021,088	5.552
24	431.335,512 377.003,685	25	431.335,842 376.997,662	6.032
27	431.335,821 376.978,093	28	431.335,324 376.963,998	14.104
30	431.335,018 376.958,142	31	431.334,411 376.951,443	6.726
33	431.331,992 376.928,356	34	431.330,79 376.918,453	9.976
36	431.329,03 376.906,804	37	431.328,141 376.900,925	5.946
39	431.323,384 376.873,152	40	431.322,07 376.866,434	6.845
42	431.317,002 376.846,006	43	431.314,914 376.837,589	8.672
45	431.310,551 376.818,899	46	431.308,952 376.812,685	6.416
48	431.305,645 376.800,427	49	431.303,231 376.791,365	9.378
51	431.291,358 376.749,837	52	431.289,876 376.745,012	5.047
54	431.295,193 376.748,7	55	431.295,821 376.750,895	2.283
57	431.298,763 376.761,185	58	431.300,269 376.766,452	5.478
60	431.306,572 376.788,502	61	431.306,938 376.789,781	1.33
63	431.309,35 376.798,78	64	431.311,35 376.806,291	7.773
66	431.316,354 376.826,244	67	431.318,803 376.836,653	10.693
69	431.322,51 376.851,598	70	431.325,13 376.862,159	10.881
72	431.327,415 376.872,919	73	431.329,786 376.885,036	12.347
75	431.332,179 376.900,872	76	431.334,277 376.914,758	14.044
78	431.336,039 376.928,517	79	431.337,327 376.939,304	10.864
81	431.339,174 376.959,674	82	431.339,47 376.968,087	8.418
84	431.339,822 376.998,138	85	431.339,175 377.009,936	11.816
87	431.337,971 377.021,541	88	431.337,808 377.022,85	1.319
90	431.334,931 377.045,948	91	431.333,843 377.049,795	3.998
93	431.331,814 377.056,962	94	431.328,194 377.068,162	11.77
96	431.324,804 377.077,124	97	431.324,426 377.078,123	1.068
99	431.320,164 377.088,439	100	431.313,627 377.099,967	13.252
102	431.300,719 377.119,375	103	431.291,218 377.132,768	16.421
105	431.280,389 377.148,033	106	431.276,086 377.155,331	8.472
108	431.271,091 377.164,706	109	431.270,698 377.165,555	0.936
111	431.263,661 377.180,783	112	431.259,788 377.188,833	8.933
114	431.251,289 377.206,501	115	431.248,766 377.211,874	5.936
117	431.246,193 377.217,57	118	431.244,558 377.222,256	4.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	431.244,558 377.222,256	119	431.243,355 377.225,702	3.65
119	431.243,355 377.225,702	120	431.238,452 377.239,747	14.876
120	431.238,452 377.239,747	121	431.235,873 377.247,138	7.828
121	431.235,873 377.247,138	122	431.234,764 377.250,315	3.365
122	431.234,764 377.250,315	123	431.237,207 377.250,506	2.45
123	431.237,207 377.250,506	124	431.235,205 377.254,361	4.344
124	431.235,205 377.254,361	125	431.230,142 377.264,113	10.988
125	431.230,142 377.264,113	126	431.228,307 377.267,383	3.75
126	431.228,307 377.267,383	127	431.227,806 377.268,813	1.515
127	431.227,806 377.268,813	128	431.227,648 377.270,019	1.216
128	431.227,648 377.270,019	129	431.219,884 377.265,345	9.062
129	431.219,884 377.265,345	130	431.220,646 377.264,782	0.947
130	431.220,646 377.264,782	131	431.221,496 377.263,985	1.165
131	431.221,496 377.263,985	132	431.222,305 377.263,107	1.194
132	431.222,305 377.263,107	133	431.223,111 377.261,988	1.379
133	431.223,111 377.261,988	134	431.225,086 377.258,848	3.709
134	431.225,086 377.258,848	135	431.226,635 377.256,085	3.168
135	431.226,635 377.256,085	136	431.229,81 377.250,807	6.159
136	431.229,81 377.250,807	137	431.233,957 377.240,488	11.121
137	431.233,957 377.240,488	138	431.237,654 377.229,896	11.219
138	431.237,654 377.229,896	139	431.242,779 377.215,216	15.549
139	431.242,779 377.215,216	140	431.247,65 377.204,84	11.462
140	431.247,65 377.204,84	141	431.249,945 377.200,068	5.295
141	431.249,945 377.200,068	142	431.260,043 377.179,077	23.294
142	431.260,043 377.179,077	143	431.261,079 377.176,836	2.469
143	431.261,079 377.176,836	144	431.267,46 377.163,028	15.211
144	431.267,46 377.163,028	1	431.268,931 377.159,853	3.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		122	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Strada Dobresti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 25/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Pesceana (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PESCEANA**, CIF:9999999999999, , domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

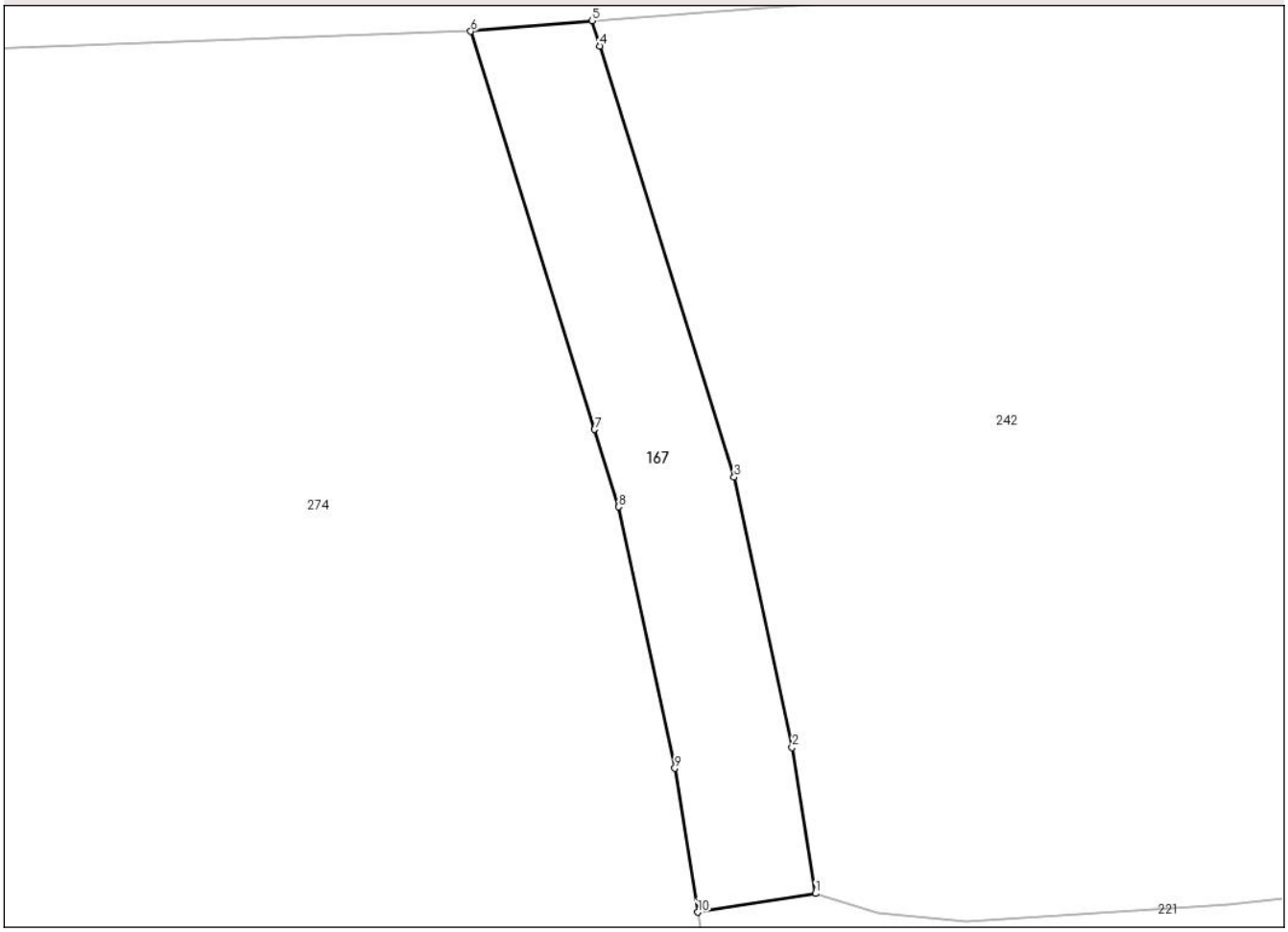
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	122	Strada Dobresti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	122	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.776,264 376.701,286	2	431.775,487 376.706,184	4.959
2	431.775,487 376.706,184	3	431.773,535 376.715,253	9.277
3	431.773,535 376.715,253	4	431.769,032 376.729,714	15.146
4	431.769,032 376.729,714	5	431.768,767 376.730,564	0.89
5	431.768,767 376.730,564	6	431.764,688 376.730,211	4.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.764,688 376.730,211	7	431.768,849 376.716,854	13.99
7	431.768,849 376.716,854	8	431.769,659 376.714,254	2.723
8	431.769,659 376.714,254	9	431.771,546 376.705,485	8.97
9	431.771,546 376.705,485	10	431.772,313 376.700,657	4.889
10	431.772,313 376.700,657	1	431.776,264 376.701,286	4.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.287	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 25/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Pesceana (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PESCEANA**, CIF:9999999999999, , domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.287	DE1137/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.441,348 376.689,357	2	431.444,081 376.679,2	10.518
4	431.447,307 376.667,436	5	431.448,396 376.663,688	3.903
7	431.448,352 376.660,36	8	431.446,914 376.653,64	6.872
10	431.444,829 376.642,107	11	431.446,183 376.637,808	4.507
13	431.452,998 376.628,014	14	431.459,116 376.619,86	10.194
16	431.470,29 376.606,399	17	431.428,653 376.603,321	41.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.444,081 376.679,2	3	431.446,49 376.670,247	9.271
5	431.448,396 376.663,688	6	431.448,514 376.662,222	1.471
8	431.446,914 376.653,64	9	431.445,254 376.647,325	6.53
11	431.446,183 376.637,808	12	431.450,584 376.631,232	7.913
14	431.459,116 376.619,86	15	431.467,837 376.609,119	13.836
17	431.428,653 376.603,321	18	431.422,843 376.603,195	5.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.446,49 376.670,247	4	431.447,307 376.667,436	2.927
6	431.448,514 376.662,222	7	431.448,352 376.660,36	1.869
9	431.445,254 376.647,325	10	431.444,829 376.642,107	5.235
12	431.450,584 376.631,232	13	431.452,998 376.628,014	4.023
15	431.467,837 376.609,119	16	431.470,29 376.606,399	3.663
18	431.422,843 376.603,195	19	431.416,207 376.603,498	6.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	431.416,207 376.603,498	20	431.406,65 376.610,029	11.575
22	431.394,976 376.618,583	23	431.387,873 376.624,935	9.529
25	431.348,801 376.671,97	26	431.339,383 376.683,308	14.739
28	431.342,168 376.673,694	29	431.357,142 376.655,669	23.433
31	431.383,462 376.623,985	32	431.384,986 376.622,151	2.385
34	431.394,064 376.614,032	35	431.404,366 376.606,745	12.619
37	431.422,795 376.599,193	38	431.428,844 376.599,324	6.05
40	431.477,447 376.598,467	41	431.485,327 376.589,279	12.104
43	431.491,213 376.580,611	44	431.493,737 376.576,267	5.024
46	431.493,388 376.584,818	47	431.488,484 376.591,742	8.485
49	431.472,063 376.610,406	50	431.471,834 376.610,66	0.342
52	431.453,848 376.633,546	53	431.449,826 376.639,556	7.232
55	431.449,212 376.646,649	56	431.450,807 376.652,712	6.269
58	431.452,528 376.662,209	59	431.452,351 376.664,413	2.211
61	431.449,588 376.674,128	62	431.447,19 376.683,038	9.227
64	431.440,218 376.708,949	65	431.436,141 376.708,707	4.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	431.406,65 376.610,029	21	431.396,56 376.617,166	12.359
23	431.387,873 376.624,935	24	431.359,821 376.658,704	43.901
26	431.339,383 376.683,308	27	431.334,427 376.683,014	4.965
29	431.357,142 376.655,669	30	431.370,752 376.639,285	21.299
32	431.384,986 376.622,151	33	431.392,887 376.615,085	10.6
35	431.404,366 376.606,745	36	431.414,888 376.599,554	12.745
38	431.428,844 376.599,324	39	431.473,683 376.602,639	44.961
41	431.485,327 376.589,279	42	431.490,057 376.582,6	8.184
44	431.493,737 376.576,267	45	431.497,989 376.577,459	4.416
47	431.488,484 376.591,742	48	431.480,45 376.601,109	12.34
50	431.471,834 376.610,66	51	431.461,809 376.622,936	15.849
53	431.449,826 376.639,556	54	431.448,88 376.642,563	3.152
56	431.450,807 376.652,712	57	431.452,316 376.659,766	7.214
59	431.452,351 376.664,413	60	431.450,343 376.671,322	7.195
62	431.447,19 376.683,038	63	431.445,033 376.691,055	8.302
65	431.436,141 376.708,707	66	431.438,48 376.700,015	9.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	431.396,56 376.617,166	22	431.394,976 376.618,583	2.125
24	431.359,821 376.658,704	25	431.348,801 376.671,97	17.246
27	431.334,427 376.683,014	28	431.342,168 376.673,694	12.116
30	431.370,752 376.639,285	31	431.383,462 376.623,985	19.891
33	431.392,887 376.615,085	34	431.394,064 376.614,032	1.579
36	431.414,888 376.599,554	37	431.422,795 376.599,193	7.915
39	431.473,683 376.602,639	40	431.477,447 376.598,467	5.619
42	431.490,057 376.582,6	43	431.491,213 376.580,611	2.301
45	431.497,989 376.577,459	46	431.493,388 376.584,818	8.679
48	431.480,45 376.601,109	49	431.472,063 376.610,406	12.521
51	431.461,809 376.622,936	52	431.453,848 376.633,546	13.265
54	431.448,88 376.642,563	55	431.449,212 376.646,649	4.099
57	431.452,316 376.659,766	58	431.452,528 376.662,209	2.452
60	431.450,343 376.671,322	61	431.449,588 376.674,128	2.906
63	431.445,033 376.691,055	64	431.440,218 376.708,949	18.531
66	431.438,48 376.700,015	1	431.441,348 376.689,357	11.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.519	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 25/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Pesceana (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PESCEANA**, CIF:9999999999999, , domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	79	DE2370	-	-	
2	drum	NU	1.440	DE2370	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.640,909 376.405,134	2	431.630,482 376.402,262	10.815
2	431.630,482 376.402,262	3	431.626,214 376.400,326	4.687
3	431.626,214 376.400,326	4	431.623,225 376.397,946	3.821
4	431.623,225 376.397,946	5	431.619,844 376.396,307	3.757
5	431.619,844 376.396,307	6	431.612,527 376.394,733	7.484
6	431.612,527 376.394,733	7	431.598,166 376.393,132	14.45
7	431.598,166 376.393,132	8	431.585,148 376.387,886	14.035
8	431.585,148 376.387,886	9	431.552,917 376.379,875	33.212
9	431.552,917 376.379,875	10	431.550,099 376.379,078	2.929
10	431.550,099 376.379,078	11	431.542,374 376.376,895	8.028
11	431.542,374 376.376,895	12	431.527,379 376.374,019	15.268
12	431.527,379 376.374,019	13	431.517,251 376.372,077	10.313
13	431.517,251 376.372,077	14	431.502,058 376.368,48	15.613
14	431.502,058 376.368,48	15	431.499,866 376.368,599	2.195
15	431.499,866 376.368,599	16	431.482,604 376.369,539	17.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	431.482,604 376.369,539	17	431.477,588 376.366,496	5.867
17	431.477,588 376.366,496	18	431.480,605 376.365,329	3.235
18	431.480,605 376.365,329	19	431.485,433 376.363,845	5.051
19	431.485,433 376.363,845	20	431.488,851 376.363,984	3.421
20	431.488,851 376.363,984	21	431.491,143 376.364,067	2.294
21	431.491,143 376.364,067	22	431.502,481 376.364,475	11.345
22	431.502,481 376.364,475	23	431.518,196 376.368,026	16.111
23	431.518,196 376.368,026	24	431.543,261 376.372,993	25.552
24	431.543,261 376.372,993	25	431.565,107 376.378,606	22.556
25	431.565,107 376.378,606	26	431.586,399 376.384,078	21.984
26	431.586,399 376.384,078	27	431.590,058 376.385,552	3.945
27	431.590,058 376.385,552	28	431.599,153 376.389,218	9.806
28	431.599,153 376.389,218	29	431.613,17 376.390,78	14.104
29	431.613,17 376.390,78	30	431.621,156 376.392,497	8.168
30	431.621,156 376.392,497	31	431.625,384 376.394,547	4.699
31	431.625,384 376.394,547	32	431.628,223 376.396,845	3.652
32	431.628,223 376.396,845	33	431.631,848 376.398,489	3.98
33	431.631,848 376.398,489	34	431.641,967 376.401,277	10.496
34	431.641,967 376.401,277	35	431.646,16 376.402,421	4.346
35	431.646,16 376.402,421	36	431.663,055 376.404,658	17.042
36	431.663,055 376.404,658	37	431.695,152 376.408,297	32.303
37	431.695,152 376.408,297	38	431.721,008 376.411,035	26.001
38	431.721,008 376.411,035	39	431.742,033 376.413,26	21.142
39	431.742,033 376.413,26	40	431.757,494 376.413,969	15.477
40	431.757,494 376.413,969	41	431.765,611 376.415,182	8.207
41	431.765,611 376.415,182	42	431.770,699 376.417,293	5.509
42	431.770,699 376.417,293	43	431.775,775 376.419,932	5.721
43	431.775,775 376.419,932	44	431.780,529 376.421,537	5.018
44	431.780,529 376.421,537	45	431.814,111 376.424,513	33.714
45	431.814,111 376.424,513	46	431.822,554 376.424,783	8.447
46	431.822,554 376.424,783	47	431.829,179 376.423,645	6.722
47	431.829,179 376.423,645	48	431.835,838 376.421,09	7.132
48	431.835,838 376.421,09	49	431.840,593 376.420,449	4.798
49	431.840,593 376.420,449	50	431.845,208 376.420,817	4.63
50	431.845,208 376.420,817	51	431.843,713 376.424,711	4.171
51	431.843,713 376.424,711	52	431.840,702 376.424,47	3.021
52	431.840,702 376.424,47	53	431.836,835 376.424,992	3.902
53	431.836,835 376.424,992	54	431.830,244 376.427,521	7.06
54	431.830,244 376.427,521	55	431.822,831 376.428,794	7.522
55	431.822,831 376.428,794	56	431.813,87 376.428,507	8.966
56	431.813,87 376.428,507	57	431.779,701 376.425,48	34.303
57	431.779,701 376.425,48	58	431.777,747 376.424,82	2.062
58	431.777,747 376.424,82	59	431.774,203 376.423,623	3.741
59	431.774,203 376.423,623	60	431.769,006 376.420,922	5.857
60	431.769,006 376.420,922	61	431.764,533 376.419,065	4.843
61	431.764,533 376.419,065	62	431.757,105 376.417,956	7.51
62	431.757,105 376.417,956	63	431.741,731 376.417,25	15.39
63	431.741,731 376.417,25	64	431.720,587 376.415,012	21.262
64	431.720,587 376.415,012	65	431.694,716 376.412,273	26.016
65	431.694,716 376.412,273	66	431.662,567 376.408,629	32.355
66	431.662,567 376.408,629	67	431.645,368 376.406,351	17.349
67	431.645,368 376.406,351	1	431.640,909 376.405,134	4.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		357	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 25/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Pesceana (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PESCEANA**, CIF:9999999999999, , domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

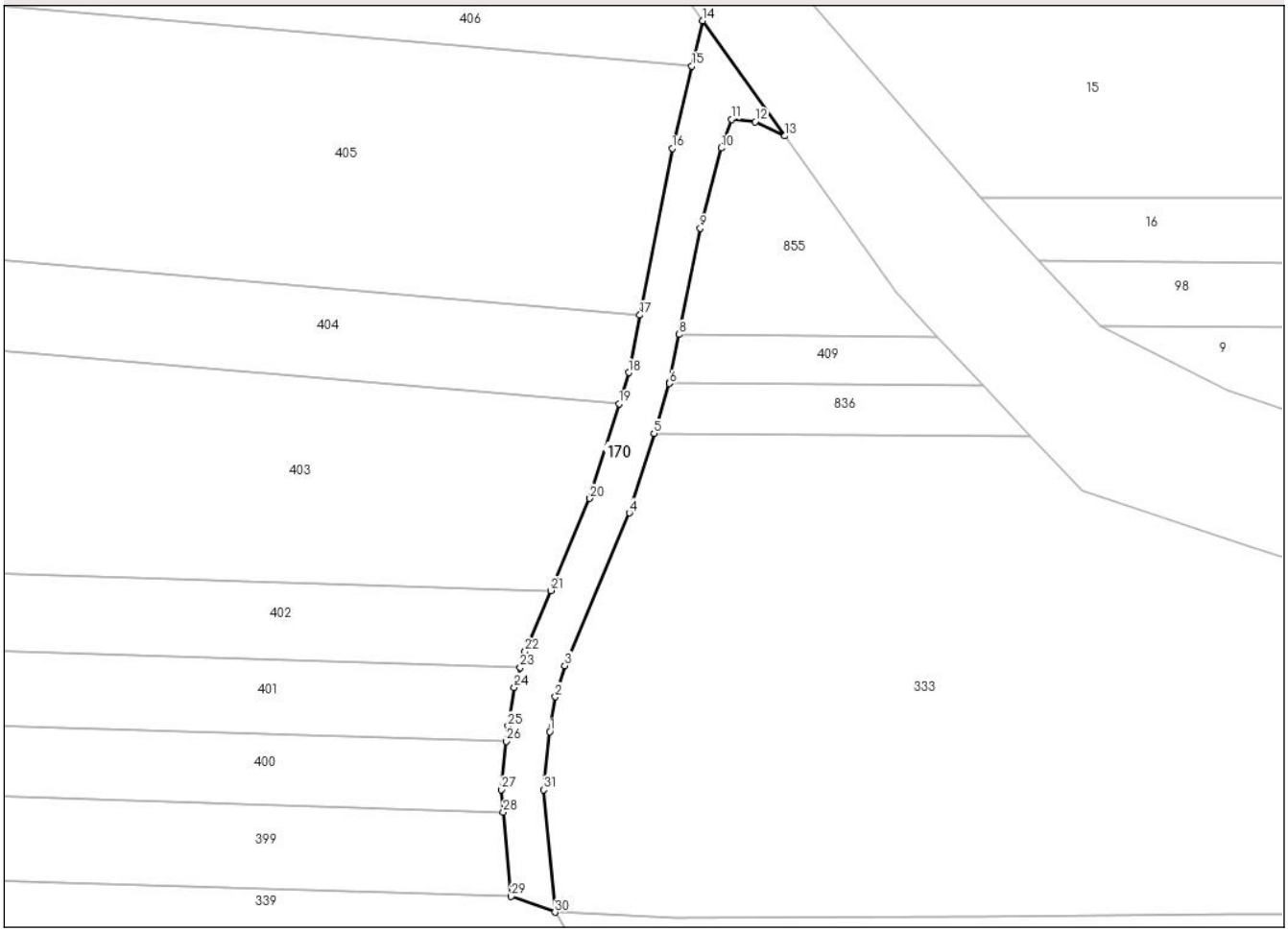
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	357	DE949/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.886,971 377.092,219	2	430.887,506 377.095,521	3.345
3	430.888,395 377.098,474	4	430.894,536 377.112,979	15.751
5	430.896,868 377.120,509	6	430.898,34 377.125,26	4.974
7	430.898,358 377.125,319	8	430.899,25 377.129,923	4.69
9	430.901,27 377.139,976	10	430.903,258 377.147,601	7.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.887,506 377.095,521	3	430.888,395 377.098,474	3.084
4	430.894,536 377.112,979	5	430.896,868 377.120,509	7.883
6	430.898,34 377.125,26	7	430.898,358 377.125,319	0.062
8	430.899,25 377.129,923	9	430.901,27 377.139,976	10.254
10	430.903,258 377.147,601	11	430.904,24 377.150,324	2.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.904,24 377.150,324	12	430.906,495 377.150,105	2.266
13	430.909,319 377.148,755	14	430.901,513 377.159,69	13.435
15	430.900,478 377.155,391	16	430.898,598 377.147,576	8.038
17	430.895,53 377.131,75	18	430.894,472 377.126,294	5.558
19	430.893,552 377.123,322	20	430.890,775 377.114,354	9.388
21	430.887,075 377.105,615	22	430.884,628 377.099,834	6.278
23	430.884,171 377.098,317	24	430.883,6 377.096,421	1.98
25	430.883,006 377.092,757	26	430.882,849 377.091,316	1.45
27	430.882,347 377.086,719	28	430.882,551 377.084,562	2.167
29	430.883,306 377.076,584	30	430.887,466 377.075,084	4.422
31	430.886,367 377.086,69	1	430.886,971 377.092,219	5.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.906,495 377.150,105	13	430.909,319 377.148,755	3.13
14	430.901,513 377.159,69	15	430.900,478 377.155,391	4.422
16	430.898,598 377.147,576	17	430.895,53 377.131,75	16.121
18	430.894,472 377.126,294	19	430.893,552 377.123,322	3.111
20	430.890,775 377.114,354	21	430.887,075 377.105,615	9.49
22	430.884,628 377.099,834	23	430.884,171 377.098,317	1.584
24	430.883,6 377.096,421	25	430.883,006 377.092,757	3.712
26	430.882,849 377.091,316	27	430.882,347 377.086,719	4.624
28	430.882,551 377.084,562	29	430.883,306 377.076,584	8.014
30	430.887,466 377.075,084	31	430.886,367 377.086,69	11.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		217	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 25/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Pesceana (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PESCEANA**, CIF:9999999999999, , domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

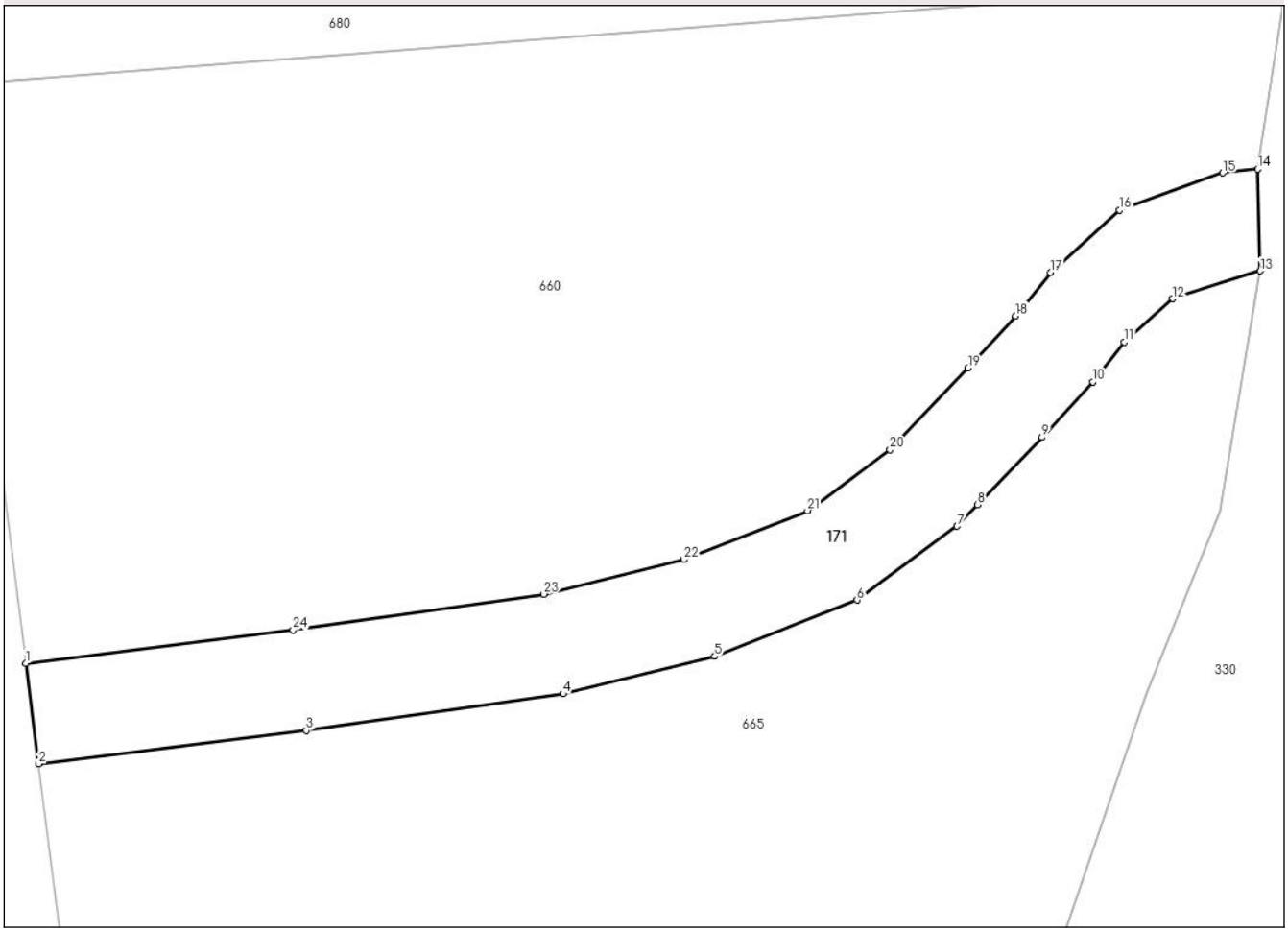
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	217	DE941/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.735,413 376.947,795	2	430.735,921 376.943,828	3.999
3	430.746,492 376.945,134	4	430.756,627 376.946,588	10.239
5	430.762,616 376.948,066	6	430.768,237 376.950,284	6.043
7	430.772,192 376.953,2	8	430.772,998 376.954,044	1.167
9	430.775,54 376.956,709	10	430.777,548 376.958,89	2.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.735,921 376.943,828	3	430.746,492 376.945,134	10.651
4	430.756,627 376.946,588	5	430.762,616 376.948,066	6.169
6	430.768,237 376.950,284	7	430.772,192 376.953,2	4.914
8	430.772,998 376.954,044	9	430.775,54 376.956,709	3.683
10	430.777,548 376.958,89	11	430.778,798 376.960,458	2.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.778,798 376.960,458	12	430.780,705 376.962,171	2.563
13	430.784,162 376.963,274	14	430.784,065 376.967,286	4.013
15	430.782,68 376.967,137	16	430.778,613 376.965,668	4.324
17	430.775,877 376.963,212	18	430.774,509 376.961,494	2.196
19	430.772,622 376.959,445	20	430.769,539 376.956,213	4.467
21	430.766,284 376.953,814	22	430.761,397 376.951,885	5.254
23	430.755,861 376.950,519	24	430.745,963 376.949,099	9.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.780,705 376.962,171	13	430.784,162 376.963,274	3.629
14	430.784,065 376.967,286	15	430.782,68 376.967,137	1.393
16	430.778,613 376.965,668	17	430.775,877 376.963,212	3.677
18	430.774,509 376.961,494	19	430.772,622 376.959,445	2.786
20	430.769,539 376.956,213	21	430.766,284 376.953,814	4.044
22	430.761,397 376.951,885	23	430.755,861 376.950,519	5.702
24	430.745,963 376.949,099	1	430.735,413 376.947,795	10.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		314	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 25/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Pesceana (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PESCEANA**, CIF:9999999999999, , domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	314	DE941/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.800,544 376.969,914	2	430.799,937 376.965,804	4.155
2	430.799,937 376.965,804	3	430.878,201 376.975,75	78.893
3	430.878,201 376.975,75	4	430.877,798 376.979,731	4.001
4	430.877,798 376.979,731	5	430.870,818 376.978,844	7.036
5	430.870,818 376.978,844	6	430.852,617 376.976,531	18.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.852,617 376.976,531	1	430.800,544 376.969,914	52.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.189	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 25/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Pesceana (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PESCEANA**, CIF:9999999999999, , domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

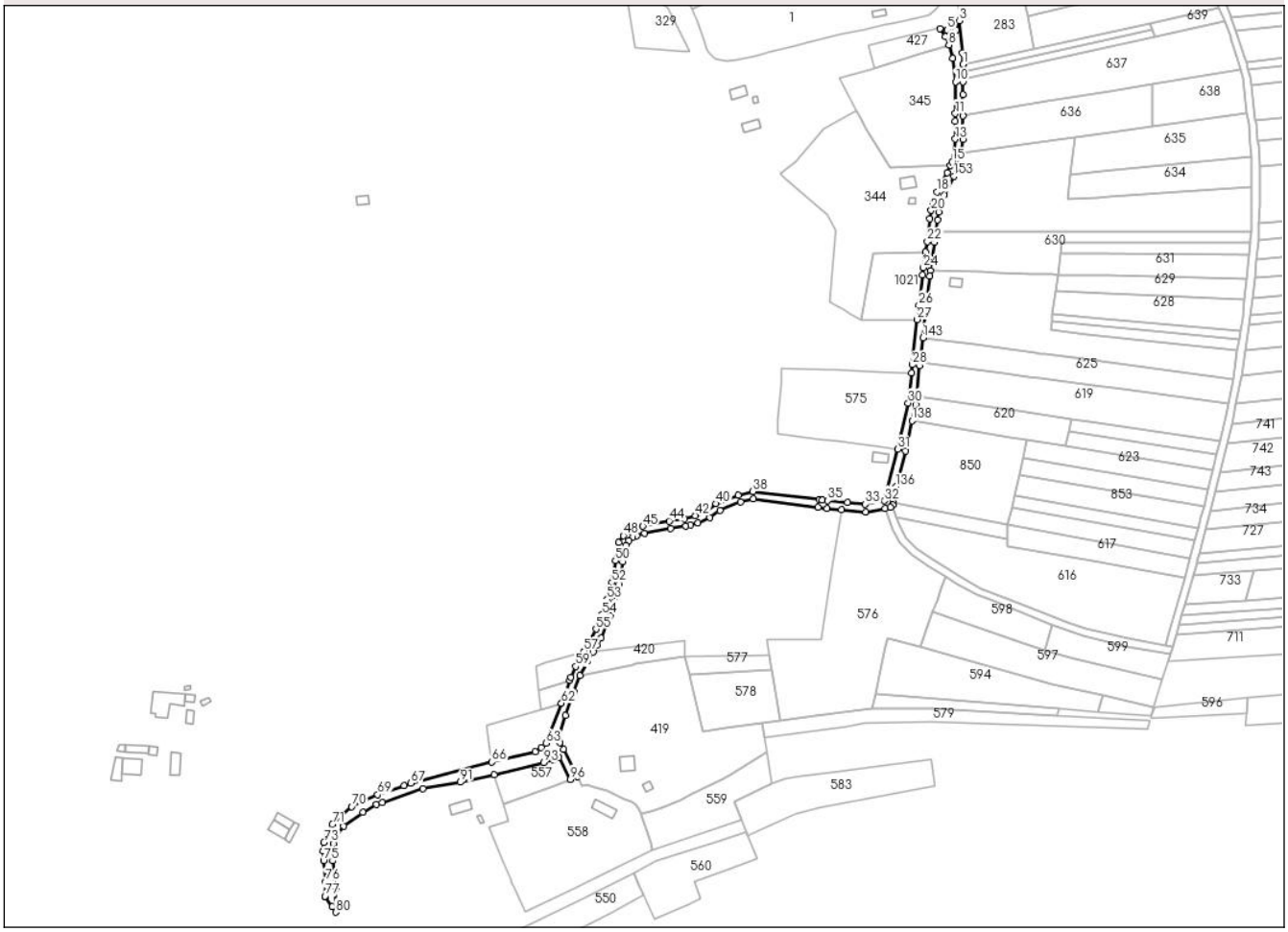
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.016	DE1050	-	-	
2	drum	NU	933	DE1050	-	-	
3	drum	DA	1.196	DE1050	-	-	
4	drum	NU	44	DE1050	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.182,935 377.052,376	2	431.182,539 377.058,555	6.192
4	431.179,159 377.070,603	5	431.174,596 377.070,59	4.563
7	431.173,4 377.066,954	8	431.175,3 377.062,692	4.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.182,539 377.058,555	3	431.180,812 377.075,478	17.011
5	431.174,596 377.070,59	6	431.170,597 377.071,114	4.033
8	431.175,3 377.062,692	9	431.177,277 377.055,507	7.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.180,812 377.075,478	4	431.179,159 377.070,603	5.148
6	431.170,597 377.071,114	7	431.173,4 377.066,954	5.016
9	431.177,277 377.055,507	10	431.178,868 377.043,237	12.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	431.178,868 377.043,237	11	431.178,792 377.026,342	16.895
13	431.178,745 377.012,863	14	431.178,269 377.006,054	6.826
16	431.176,183 376.998,952	17	431.174,467 376.994,981	4.326
19	431.167,059 376.979,484	20	431.165,935 376.975,186	4.443
22	431.163,939 376.958,719	23	431.163,078 376.953,088	5.696
25	431.161,233 376.941,019	26	431.159,462 376.925,131	15.986
28	431.155,969 376.893,477	29	431.155,494 376.889,229	4.274
31	431.148,384 376.848,805	32	431.141,068 376.821,504	28.264
34	431.121,617 376.820,607	35	431.111,202 376.821,585	10.461
37	431.106,698 376.822,148	38	431.071,582 376.826,54	35.39
40	431.052,099 376.820,004	41	431.046,846 376.816,299	6.428
43	431.035,293 376.812,083	44	431.027,322 376.810,886	8.06
46	431.008,735 376.806,973	47	431.005,606 376.805,312	3.543
49	431.000,605 376.799,438	50	430.998,738 376.789,87	9.748
52	430.996,842 376.778,307	53	430.994,405 376.769,336	9.296
55	430.988,514 376.753,631	56	430.985,221 376.746,901	7.492
58	430.980,174 376.738,379	59	430.977,828 376.733,89	5.065
61	430.974,583 376.726,595	62	430.970,22 376.714,49	12.867
64	430.959,57 376.690,953	65	430.956,385 376.688,831	3.827
67	430.890,455 376.672,132	68	430.886,803 376.670,869	3.864
70	430.859,125 376.659,775	71	430.848,945 376.650,441	13.811
73	430.844,461 376.640,936	74	430.843,886 376.636,2	4.771
76	430.845,263 376.620,15	77	430.844,961 376.612,449	7.707
79	430.848,816 376.606,905	80	430.850,667 376.603,937	3.498
82	430.850,725 376.616,757	83	430.849,229 376.631,249	14.569
85	430.850,882 376.644,144	86	430.854,976 376.649,564	6.792
88	430.872,243 376.660,873	89	430.875,258 376.661,892	3.183
91	430.916,635 376.672,654	92	430.934,602 376.676,577	18.39
94	430.965,755 376.684,577	95	430.968,834 376.685,782	3.306
97	430.978,57 376.675,658	98	430.971,191 376.689,934	16.07
100	430.968,535 376.695,071	101	430.972,404 376.708,13	13.62
103	430.979,961 376.729,031	104	430.984,263 376.736,869	8.941
106	430.989,06 376.745,071	107	430.991,05 376.749,048	4.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	431.178,792 377.026,342	12	431.178,775 377.022,39	3.952
14	431.178,269 377.006,054	15	431.177,049 377.000,955	5.243
17	431.174,467 376.994,981	18	431.169,165 376.984,878	11.41
20	431.165,935 376.975,186	21	431.165,277 376.970,609	4.624
23	431.163,078 376.953,088	24	431.161,826 376.944,896	8.287
26	431.159,462 376.925,131	27	431.158,604 376.917,405	7.773
29	431.155,494 376.889,229	30	431.153,781 376.873,222	16.098
32	431.141,068 376.821,504	33	431.131,106 376.819,716	10.121
35	431.111,202 376.821,585	36	431.108,408 376.821,934	2.816
38	431.071,582 376.826,54	39	431.063,801 376.824,648	8.008
41	431.046,846 376.816,299	42	431.041,146 376.813,692	6.268
44	431.027,322 376.810,886	45	431.013,288 376.808,103	14.307
47	431.005,606 376.805,312	48	431.002,899 376.803,104	3.493
50	430.998,738 376.789,87	51	430.997,813 376.782,842	7.089
53	430.994,405 376.769,336	54	430.991,881 376.761,344	8.381
56	430.985,221 376.746,901	57	430.982,132 376.741,887	5.889
59	430.977,828 376.733,89	60	430.975,202 376.728,311	6.166
62	430.970,22 376.714,49	63	430.962,105 376.693,307	22.684
65	430.956,385 376.688,831	66	430.933,372 376.683,409	23.643
68	430.886,803 376.670,869	69	430.872,913 376.666,066	14.697
71	430.848,945 376.650,441	72	430.846,421 376.646,535	4.651
74	430.843,886 376.636,2	75	430.844,223 376.631,052	5.159
77	430.844,961 376.612,449	78	430.845,346 376.611,993	0.597
80	430.850,667 376.603,937	81	430.850,678 376.606,364	2.427
83	430.849,229 376.631,249	84	430.849,44 376.640,028	8.782
86	430.854,976 376.649,564	87	430.864,979 376.656,891	12.399
89	430.875,258 376.661,892	90	430.896,834 376.669,181	22.774
92	430.934,602 376.676,577	93	430.960,738 376.682,989	26.911
95	430.968,834 376.685,782	96	430.974,803 376.674,235	12.999
98	430.971,191 376.689,934	99	430.969,288 376.693,613	4.142
101	430.972,404 376.708,13	102	430.976,67 376.720,589	13.169
104	430.984,263 376.736,869	105	430.987,03 376.741,602	5.482
107	430.991,05 376.749,048	108	430.994,191 376.755,866	7.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	431.178,775 377.022,39	13	431.178,745 377.012,863	9.527
15	431.177,049 377.000,955	16	431.176,183 376.998,952	2.182
18	431.169,165 376.984,878	19	431.167,059 376.979,484	5.791
21	431.165,277 376.970,609	22	431.163,939 376.958,719	11.965
24	431.161,826 376.944,896	25	431.161,233 376.941,019	3.922
27	431.158,604 376.917,405	28	431.155,969 376.893,477	24.073
30	431.153,781 376.873,222	31	431.148,384 376.848,805	25.006
33	431.131,106 376.819,716	34	431.121,617 376.820,607	9.531
36	431.108,408 376.821,934	37	431.106,698 376.822,148	1.723
39	431.063,801 376.824,648	40	431.052,099 376.820,004	12.59
42	431.041,146 376.813,692	43	431.035,293 376.812,083	6.07
45	431.013,288 376.808,103	46	431.008,735 376.806,973	4.691
48	431.002,899 376.803,104	49	431.000,605 376.799,438	4.325
51	430.997,813 376.782,842	52	430.996,842 376.778,307	4.638
54	430.991,881 376.761,344	55	430.988,514 376.753,631	8.416
57	430.982,132 376.741,887	58	430.980,174 376.738,379	4.017
60	430.975,202 376.728,311	61	430.974,583 376.726,595	1.824
63	430.962,105 376.693,307	64	430.959,57 376.690,953	3.459
66	430.933,372 376.683,409	67	430.890,455 376.672,132	44.374
69	430.872,913 376.666,066	70	430.859,125 376.659,775	15.155
72	430.846,421 376.646,535	73	430.844,461 376.640,936	5.932
75	430.844,223 376.631,052	76	430.845,263 376.620,15	10.951
78	430.845,346 376.611,993	79	430.848,816 376.606,905	6.159
81	430.850,678 376.606,364	82	430.850,725 376.616,757	10.393
84	430.849,44 376.640,028	85	430.850,882 376.644,144	4.361
87	430.864,979 376.656,891	88	430.872,243 376.660,873	8.284
90	430.896,834 376.669,181	91	430.916,635 376.672,654	20.103
93	430.960,738 376.682,989	94	430.965,755 376.684,577	5.262
96	430.974,803 376.674,235	97	430.978,57 376.675,658	4.027
99	430.969,288 376.693,613	100	430.968,535 376.695,071	1.641
102	430.976,67 376.720,589	103	430.979,961 376.729,031	9.061
105	430.987,03 376.741,602	106	430.989,06 376.745,071	4.019
108	430.994,191 376.755,866	109	430.995,961 376.760,889	5.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	430.995,961 376.760,889	110	430.998,246 376.768,219	7.678
110	430.998,246 376.768,219	111	431.000,731 376.777,364	9.477
111	431.000,731 376.777,364	112	431.001,763 376.782,184	4.929
112	431.001,763 376.782,184	113	431.002,69 376.789,25	7.127
113	431.002,69 376.789,25	114	431.004,394 376.797,953	8.868
114	431.004,394 376.797,953	115	431.005,939 376.800,422	2.913
115	431.005,939 376.800,422	116	431.007,829 376.801,963	2.439
116	431.007,829 376.801,963	117	431.010,176 376.803,209	2.657
117	431.010,176 376.803,209	118	431.014,159 376.804,198	4.104
118	431.014,159 376.804,198	119	431.028,009 376.806,945	14.12
119	431.028,009 376.806,945	120	431.036,123 376.808,163	8.205
120	431.036,123 376.808,163	121	431.038,64 376.808,855	2.61
121	431.038,64 376.808,855	122	431.042,516 376.809,92	4.02
122	431.042,516 376.809,92	123	431.048,847 376.812,817	6.962
123	431.048,847 376.812,817	124	431.054,055 376.816,488	6.372
124	431.054,055 376.816,488	125	431.065,017 376.820,827	11.79
125	431.065,017 376.820,827	126	431.071,814 376.822,48	6.995
126	431.071,814 376.822,48	127	431.106,134 376.818,188	34.587
127	431.106,134 376.818,188	128	431.110,767 376.817,608	4.669
128	431.110,767 376.817,608	129	431.118,505 376.816,882	7.772
129	431.118,505 376.816,882	130	431.131,275 376.815,682	12.826
130	431.131,275 376.815,682	131	431.141,575 376.817,531	10.465
131	431.141,575 376.817,531	132	431.144,274 376.818,016	2.742
132	431.144,274 376.818,016	133	431.145,844 376.819,52	2.174
133	431.145,844 376.819,52	134	431.145,871 376.820,511	0.991
134	431.145,871 376.820,511	135	431.145,918 376.822,246	1.736
135	431.145,918 376.822,246	136	431.147,263 376.829,141	7.025
136	431.147,263 376.829,141	137	431.152,271 376.847,855	19.373
137	431.152,271 376.847,855	138	431.155,828 376.863,948	16.481
138	431.155,828 376.863,948	139	431.157,73 376.872,537	8.797
139	431.157,73 376.872,537	140	431.158,194 376.876,871	4.359
140	431.158,194 376.876,871	141	431.159,925 376.893,049	16.27
141	431.159,925 376.893,049	142	431.160,149 376.895,072	2.035
142	431.160,149 376.895,072	143	431.161,556 376.907,78	12.786
143	431.161,556 376.907,78	144	431.163,585 376.925,994	18.327
144	431.163,585 376.925,994	145	431.165,199 376.940,495	14.591
145	431.165,199 376.940,495	146	431.165,643 376.943,399	2.938
146	431.165,643 376.943,399	147	431.167,905 376.958,193	14.966
147	431.167,905 376.958,193	148	431.168,573 376.964,123	5.968
148	431.168,573 376.964,123	149	431.169,245 376.970,1	6.015
149	431.169,245 376.970,1	150	431.169,863 376.974,393	4.337
150	431.169,863 376.974,393	151	431.170,87 376.978,247	3.983
151	431.170,87 376.978,247	152	431.172,81 376.983,216	5.334
152	431.172,81 376.983,216	153	431.178,079 376.993,255	11.338
153	431.178,079 376.993,255	154	431.180,858 376.999,686	7.006
154	431.180,858 376.999,686	155	431.182,237 377.005,445	5.922
155	431.182,237 377.005,445	156	431.182,744 377.012,717	7.29
156	431.182,744 377.012,717	157	431.182,784 377.025,293	12.576
157	431.182,784 377.025,293	158	431.182,818 377.036,469	11.176
158	431.182,818 377.036,469	159	431.182,868 377.043,241	6.772
159	431.182,868 377.043,241	160	431.182,879 377.044,698	1.457
160	431.182,879 377.044,698	161	431.182,907 377.048,511	3.813
161	431.182,907 377.048,511	1	431.182,935 377.052,376	3.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		699	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 25/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Pesceana (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PESCEANA**, CIF:9999999999999, , domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

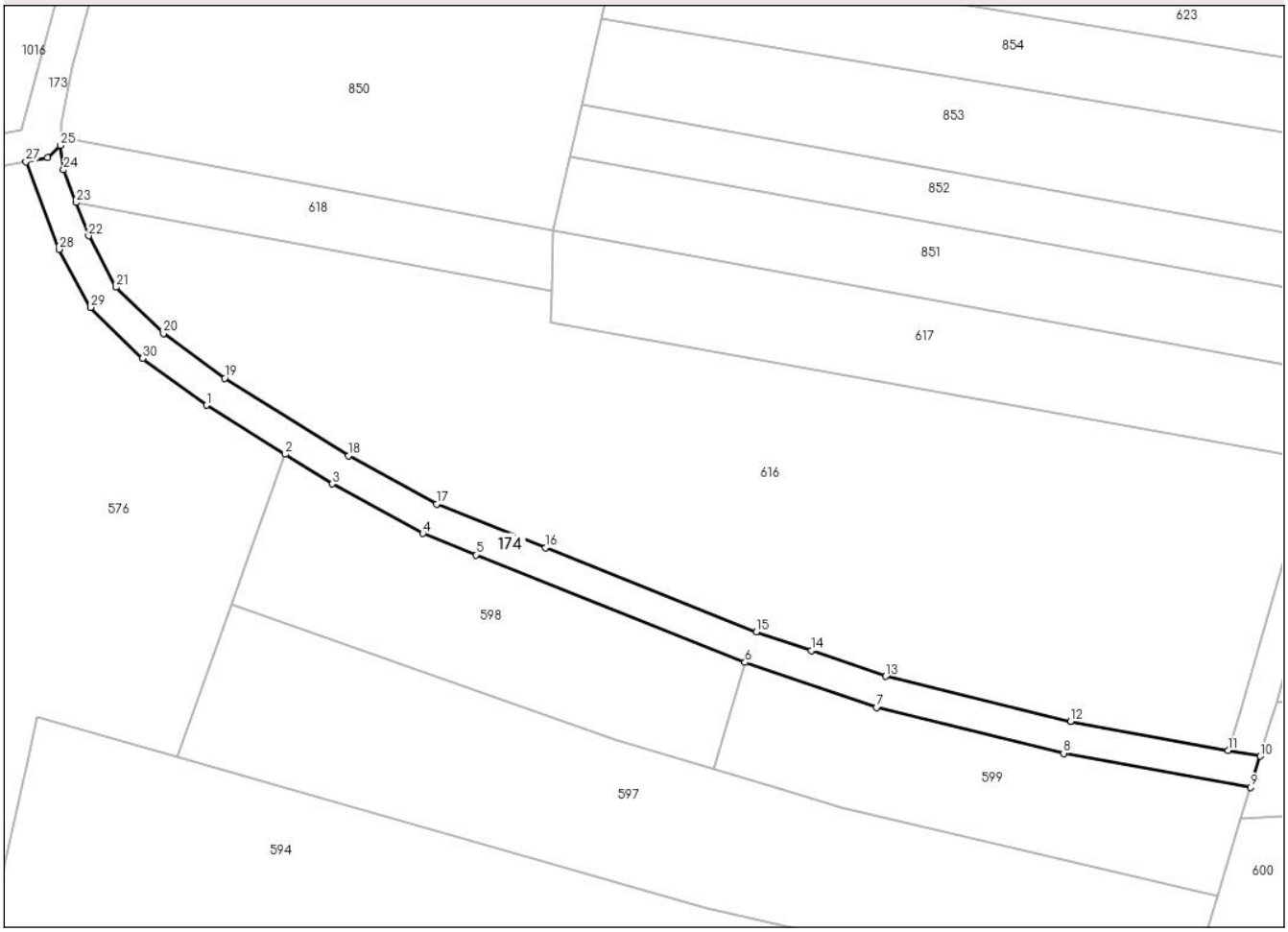
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	326	DE1137/2	-	-	
2	drum	NU	373	DE1137/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.163,864 376.787,531	2	431.173,544 376.781,476	11.418
3	431.179,356 376.777,84	4	431.190,514 376.771,712	12.73
5	431.197,068 376.769,095	6	431.230,277 376.755,836	35.758
7	431.246,507 376.750,292	8	431.269,589 376.744,629	23.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.173,544 376.781,476	3	431.179,356 376.777,84	6.856
4	431.190,514 376.771,712	5	431.197,068 376.769,095	7.057
6	431.230,277 376.755,836	7	431.246,507 376.750,292	17.151
8	431.269,589 376.744,629	9	431.292,657 376.740,442	23.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.292,657 376.740,442	10	431.293,839 376.744,292	4.027
11	431.289,876 376.745,012	12	431.270,423 376.748,543	19.771
13	431.247,632 376.754,134	14	431.238,45 376.757,271	9.703
15	431.231,666 376.759,589	16	431.205,673 376.769,967	27.988
17	431.192,225 376.775,336	18	431.181,381 376.781,292	12.372
19	431.166,107 376.790,846	20	431.158,558 376.796,359	9.348
21	431.152,701 376.802,061	22	431.149,306 376.808,393	7.185
23	431.147,751 376.812,508	24	431.146,228 376.816,536	4.306
25	431.145,844 376.819,52	26	431.144,274 376.818,016	2.174
27	431.141,575 376.817,531	28	431.145,657 376.806,734	11.543
29	431.149,577 376.799,584	30	431.155,97 376.793,296	8.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.293,839 376.744,292	11	431.289,876 376.745,012	4.028
12	431.270,423 376.748,543	13	431.247,632 376.754,134	23.467
14	431.238,45 376.757,271	15	431.231,666 376.759,589	7.169
16	431.205,673 376.769,967	17	431.192,225 376.775,336	14.48
18	431.181,381 376.781,292	19	431.166,107 376.790,846	18.016
20	431.158,558 376.796,359	21	431.152,701 376.802,061	8.174
22	431.149,306 376.808,393	23	431.147,751 376.812,508	4.399
24	431.146,228 376.816,536	25	431.145,844 376.819,52	3.009
26	431.144,274 376.818,016	27	431.141,575 376.817,531	2.742
28	431.145,657 376.806,734	29	431.149,577 376.799,584	8.154
30	431.155,97 376.793,296	1	431.163,864 376.787,531	9.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		437	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 25/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Pesceana (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PESCEANA**, CIF:9999999999999, , domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	437	ULITA CIRCIUMARI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.273,444 376.386,658	2	431.270,139 376.382,218	5.535
3	431.267,462 376.378,622	4	431.273,046 376.375,552	6.372
5	431.275,636 376.379,004	6	431.277,481 376.381,078	2.776
7	431.295,619 376.406,009	8	431.297,337 376.406,842	1.909
9	431.299,139 376.407,483	10	431.302,188 376.407,912	3.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.270,139 376.382,218	3	431.267,462 376.378,622	4.483
4	431.273,046 376.375,552	5	431.275,636 376.379,004	4.316
6	431.277,481 376.381,078	7	431.295,619 376.406,009	30.831
8	431.297,337 376.406,842	9	431.299,139 376.407,483	1.913
10	431.302,188 376.407,912	11	431.304,931 376.407,789	2.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.304,931 376.407,789	12	431.307,154 376.407,439	2.25
13	431.310,889 376.406,483	14	431.313,731 376.405,24	3.102
15	431.315,137 376.404,233	16	431.324,086 376.413,086	12.588
17	431.328,963 376.417,594	18	431.335,119 376.422,374	7.794
19	431.339,202 376.425,359	20	431.340,216 376.424,89	1.117
21	431.340,69 376.425,442	22	431.337,452 376.429,386	5.103
23	431.335,324 376.432,548	24	431.334,37 376.430,966	1.847
25	431.330,809 376.425,847	26	431.326,967 376.421,07	6.13
27	431.318,963 376.411,586	28	431.315,988 376.413,957	3.804
29	431.314,409 376.412,277	30	431.313,059 376.411,061	1.817
31	431.310,7 376.410,304	32	431.307,644 376.410,423	3.058
33	431.299,929 376.412,696	34	431.296,346 376.412,312	3.604
35	431.293,686 376.411,061	36	431.278,747 376.389,618	26.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.307,154 376.407,439	13	431.310,889 376.406,483	3.855
14	431.313,731 376.405,24	15	431.315,137 376.404,233	1.729
16	431.324,086 376.413,086	17	431.328,963 376.417,594	6.641
18	431.335,119 376.422,374	19	431.339,202 376.425,359	5.058
20	431.340,216 376.424,89	21	431.340,69 376.425,442	0.728
22	431.337,452 376.429,386	23	431.335,324 376.432,548	3.811
24	431.334,37 376.430,966	25	431.330,809 376.425,847	6.236
26	431.326,967 376.421,07	27	431.318,963 376.411,586	12.41
28	431.315,988 376.413,957	29	431.314,409 376.412,277	2.306
30	431.313,059 376.411,061	31	431.310,7 376.410,304	2.477
32	431.307,644 376.410,423	33	431.299,929 376.412,696	8.043
34	431.296,346 376.412,312	35	431.293,686 376.411,061	2.939
36	431.278,747 376.389,618	1	431.273,444 376.386,658	6.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		114	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 25/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Pesceana (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PESCEANA**, CIF:9999999999999, , domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

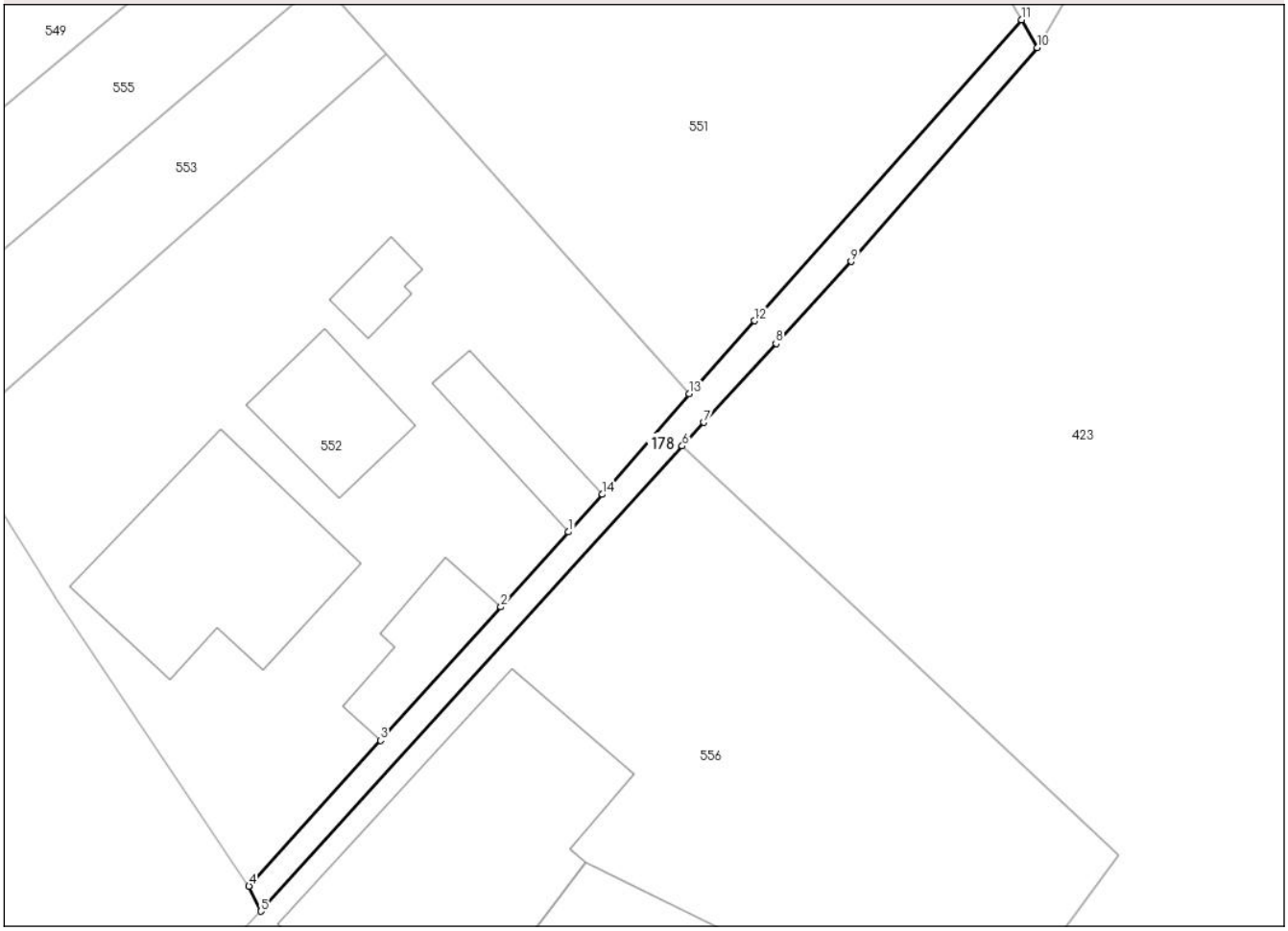
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	71	H1292	-	-	
2	ape curgatoare	NU	43	H1292	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.946,328 376.511,433	2	430.942,375 376.507,057	5.897
2	430.942,375 376.507,057	3	430.935,333 376.499,26	10.506
3	430.935,333 376.499,26	4	430.927,647 376.490,751	11.466
4	430.927,647 376.490,751	5	430.928,337 376.489,283	1.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.928,337 376.489,283	6	430.952,982 376.516,451	36.681
6	430.952,982 376.516,451	7	430.954,234 376.517,831	1.863
7	430.954,234 376.517,831	8	430.958,459 376.522,443	6.255
8	430.958,459 376.522,443	9	430.962,849 376.527,235	6.499
9	430.962,849 376.527,235	10	430.973,726 376.539,713	16.553
10	430.973,726 376.539,713	11	430.972,806 376.541,349	1.877
11	430.972,806 376.541,349	12	430.957,189 376.523,768	23.516
12	430.957,189 376.523,768	13	430.953,396 376.519,499	5.711
13	430.953,396 376.519,499	14	430.948,31 376.513,628	7.768
14	430.948,31 376.513,628	1	430.946,328 376.511,433	2.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 25/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Pesceana (HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PESCEANA**, CIF:9999999999999, , domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

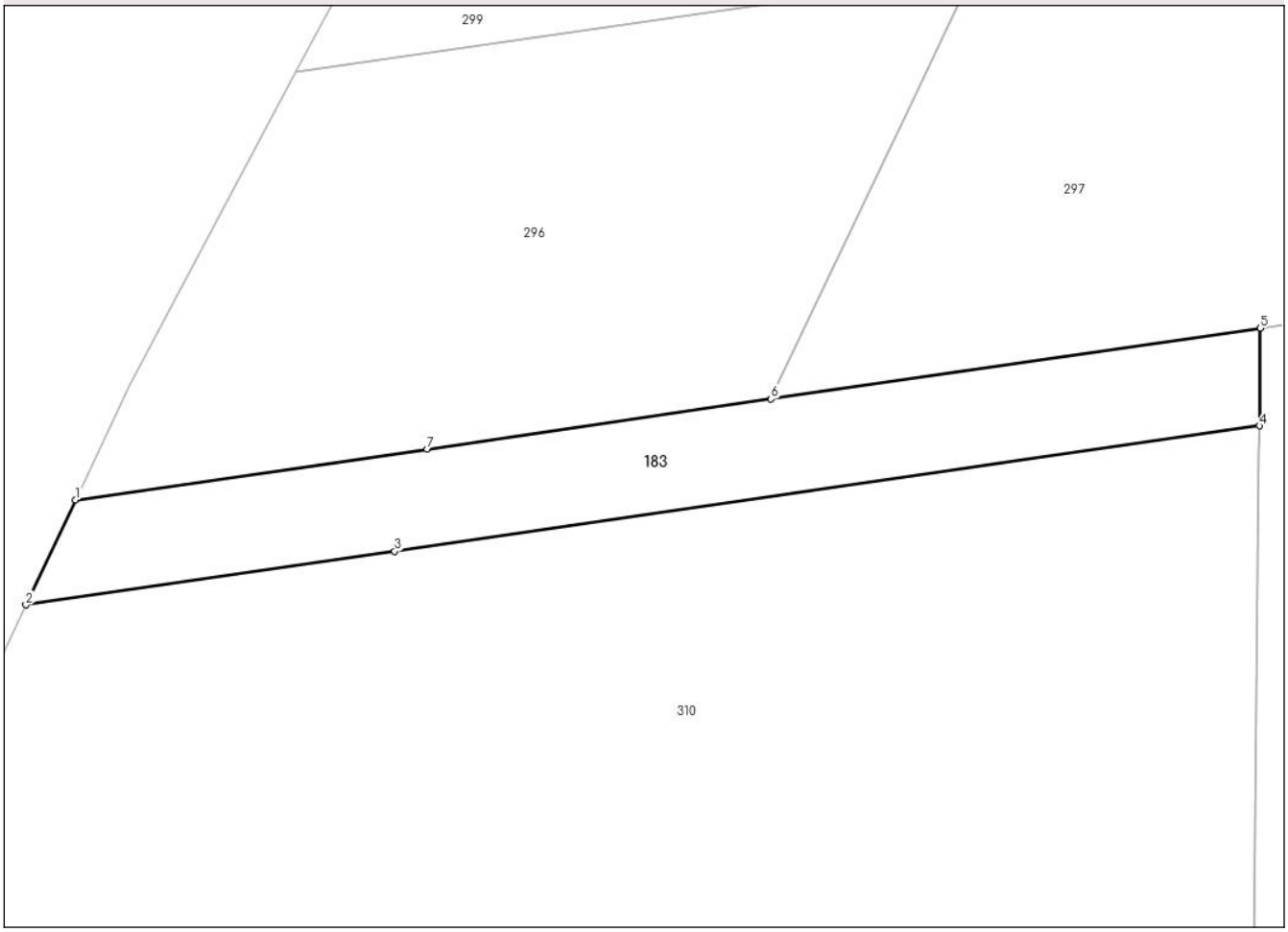
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	40	DE1053/1	-	-	
2	drum	DA	95	DE1053/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.265,319 377.338,442	2	431.263,636 377.334,898	3.923
2	431.263,636 377.334,898	3	431.276,116 377.336,708	12.611
3	431.276,116 377.336,708	4	431.305,376 377.340,949	29.566
4	431.305,376 377.340,949	5	431.305,407 377.344,253	3.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.305,407 377.344,253	6	431.288,855 377.341,854	16.725
6	431.288,855 377.341,854	7	431.277,21 377.340,166	11.767
7	431.277,21 377.340,166	1	431.265,319 377.338,442	12.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 786 Masurata: 1.150	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.3		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 145/2302, din 16/06/1995 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU A. C. ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CÎRCIUMARU A. C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 786 Masurata: 1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	98	48	-	
2	arabil	DA	640	98	49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.174,4 376.242,114	2	431.178,642 376.241,343	4.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.178,642 376.241,343	3	431.182,678 376.240,489	4.125
3	431.182,678 376.240,489	4	431.186,565 376.239,299	4.065
4	431.186,565 376.239,299	5	431.188,9 376.246,99	8.038
5	431.188,9 376.246,99	6	431.190,311 376.252,287	5.482
6	431.190,311 376.252,287	7	431.193,565 376.264,505	12.644
7	431.193,565 376.264,505	8	431.194,584 376.272,69	8.248
8	431.194,584 376.272,69	9	431.183,73 376.266,512	12.489
9	431.183,73 376.266,512	10	431.170,009 376.265,056	13.798
10	431.170,009 376.265,056	11	431.140,881 376.262,689	29.224
11	431.140,881 376.262,689	12	431.132,797 376.260,327	8.422
12	431.132,797 376.260,327	13	431.131,906 376.251,414	8.957
13	431.131,906 376.251,414	14	431.133,011 376.251,172	1.131
14	431.133,011 376.251,172	15	431.160,109 376.245,242	27.739
15	431.160,109 376.245,242	16	431.171,929 376.242,654	12.1
16	431.171,929 376.242,654	1	431.174,4 376.242,114	2.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.906 Masurata: 4.240	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 323/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU C. ADRIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CÎRCIUMARU C. ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

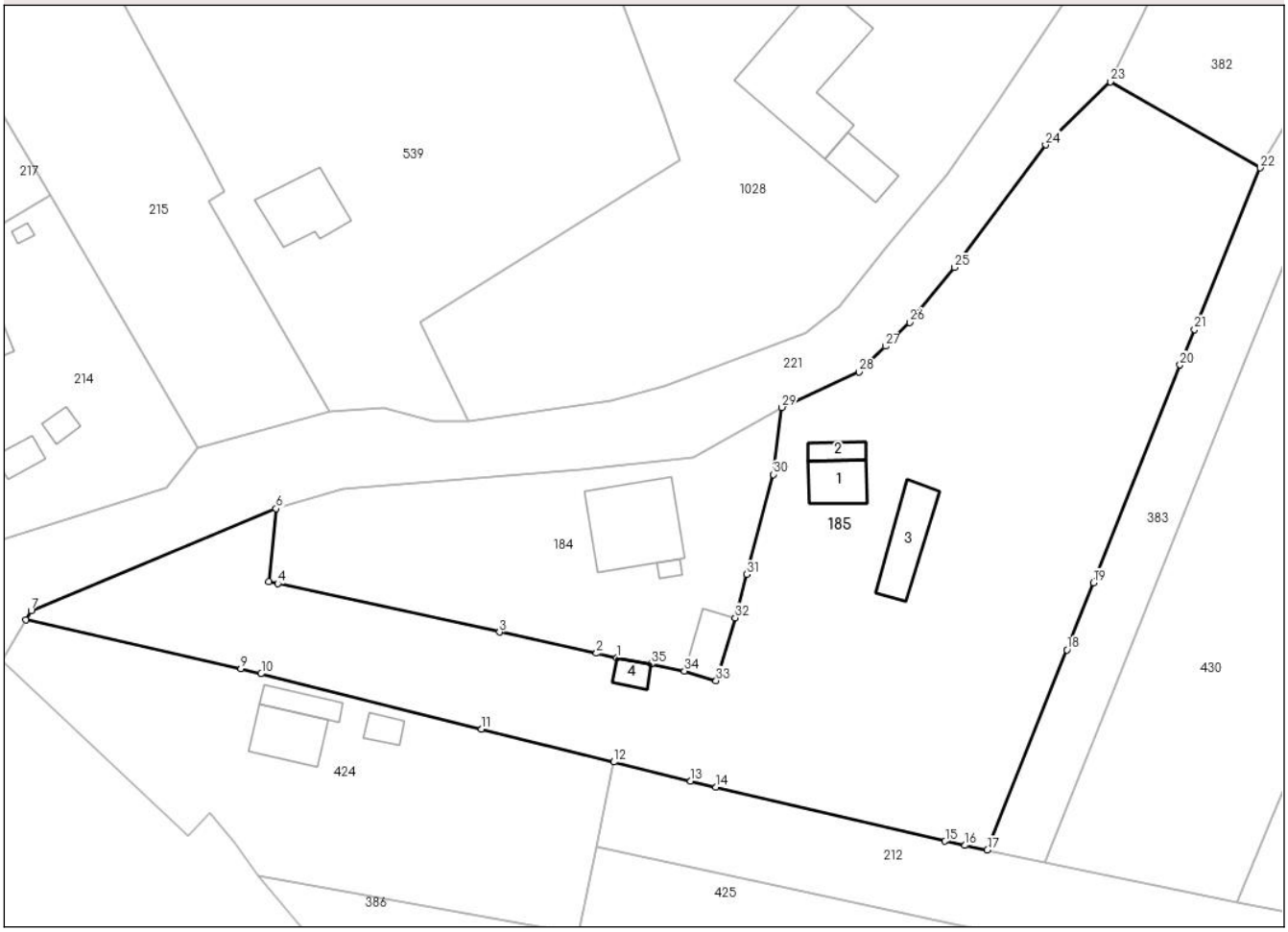
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.906 Masurata: 4.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	313	98	52	-	
2	arabil	DA	322	98	53	-	
3	arabil	DA	367	98	54	-	
4	curti constructii	DA	665	98	55	-	
5	livada	DA	644	98	56	-	
6	vie	DA	799	98	57	-	
7	arabil	DA	151	98	58	-	
8	arabil	DA	912	98	59	-	
9	arabil	NU	67	98	59	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.174,4 376.242,114	2	431.171,929 376.242,654	2.529
3	431.160,109 376.245,242	4	431.133,011 376.251,172	27.739
5	431.131,906 376.251,414	6	431.132,797 376.260,327	8.957
7	431.102,868 376.247,862	8	431.102,236 376.246,775	1.257
9	431.128,508 376.240,773	10	431.130,971 376.240,157	2.539
11	431.157,92 376.233,417	12	431.174,063 376.229,38	16.64
13	431.183,449 376.227,033	14	431.186,518 376.226,31	3.153
15	431.214,538 376.219,705	16	431.216,971 376.219,186	2.488
17	431.219,695 376.218,604	18	431.229,412 376.243,071	26.326
19	431.232,668 376.251,272	20	431.243,241 376.277,892	28.643
21	431.245,002 376.282,219	22	431.253,038 376.301,959	21.313
23	431.234,708 376.312,478	24	431.226,804 376.304,766	11.043
25	431.215,685 376.289,792	26	431.210,206 376.283,083	8.662
27	431.207,239 376.280,17	28	431.204,035 376.277,025	4.49
29	431.194,584 376.272,69	30	431.193,565 376.264,505	8.248
31	431.190,311 376.252,287	32	431.188,9 376.246,99	5.482
33	431.186,565 376.239,299	34	431.182,678 376.240,489	4.065
35	431.178,642 376.241,343	1	431.174,4 376.242,114	4.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.171,929 376.242,654	3	431.160,109 376.245,242	12.1
4	431.133,011 376.251,172	5	431.131,906 376.251,414	1.131
6	431.132,797 376.260,327	7	431.102,868 376.247,862	32.421
8	431.102,236 376.246,775	9	431.128,508 376.240,773	26.949
10	431.130,971 376.240,157	11	431.157,92 376.233,417	27.779
12	431.174,063 376.229,38	13	431.183,449 376.227,033	9.675
14	431.186,518 376.226,31	15	431.214,538 376.219,705	28.788
16	431.216,971 376.219,186	17	431.219,695 376.218,604	2.785
18	431.229,412 376.243,071	19	431.232,668 376.251,272	8.824
20	431.243,241 376.277,892	21	431.245,002 376.282,219	4.672
22	431.253,038 376.301,959	23	431.234,708 376.312,478	21.134
24	431.226,804 376.304,766	25	431.215,685 376.289,792	18.651
26	431.210,206 376.283,083	27	431.207,239 376.280,17	4.158
28	431.204,035 376.277,025	29	431.194,584 376.272,69	10.398
30	431.193,565 376.264,505	31	431.190,311 376.252,287	12.644
32	431.188,9 376.246,99	33	431.186,565 376.239,299	8.038
34	431.182,678 376.240,489	35	431.178,642 376.241,343	4.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 466/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARPALĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

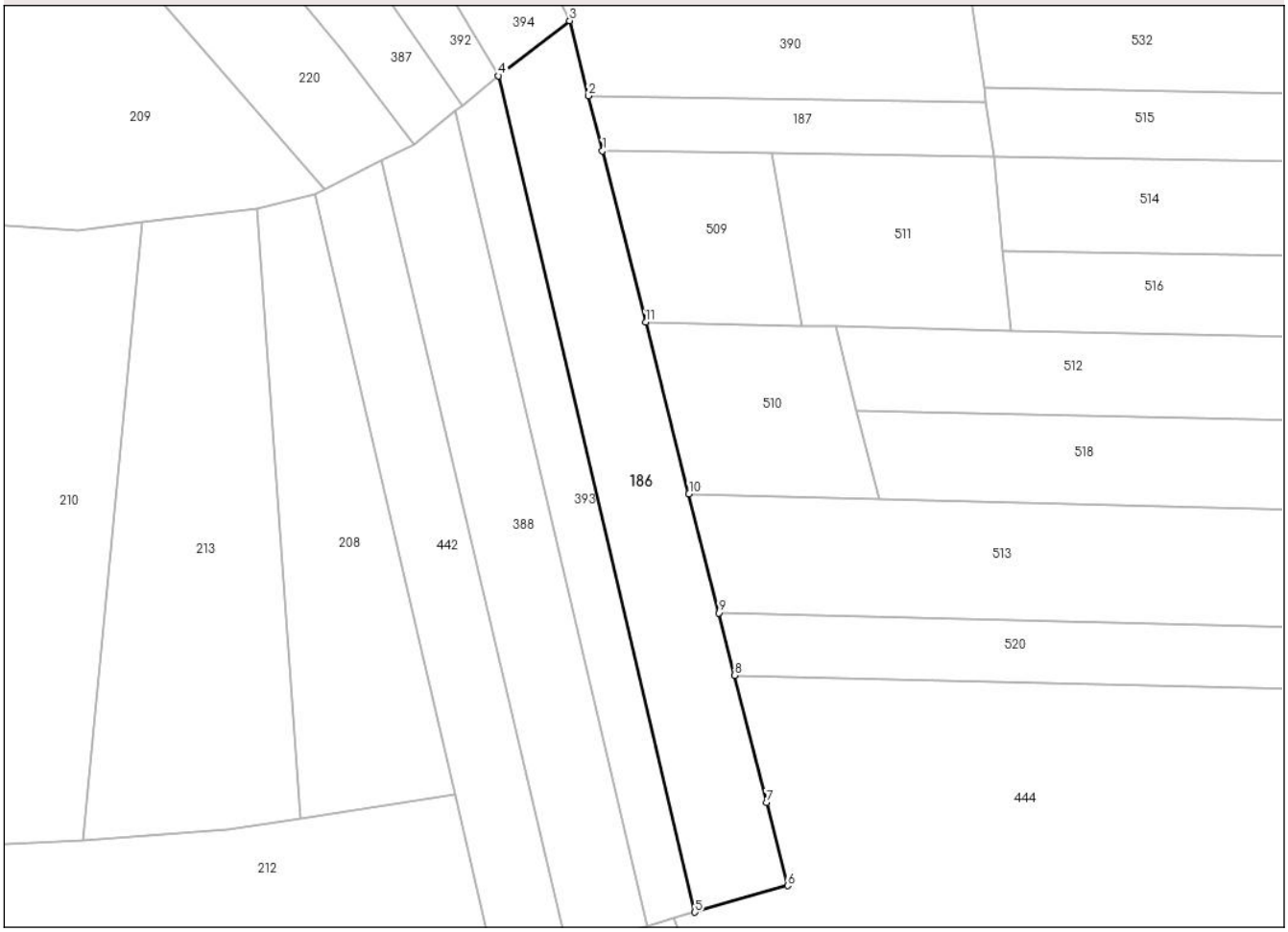
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.680	31	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.520,581 376.289,234	2	431.518,549 376.297,298	8.316
2	431.518,549 376.297,298	3	431.515,773 376.308,307	11.354
3	431.515,773 376.308,307	4	431.505,335 376.300,238	13.193
4	431.505,335 376.300,238	5	431.534,169 376.177,57	126.011
5	431.534,169 376.177,57	6	431.547,748 376.181,474	14.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.547,748 376.181,474	7	431.544,675 376.193,662	12.569
7	431.544,675 376.193,662	8	431.539,972 376.212,32	19.242
8	431.539,972 376.212,32	9	431.537,667 376.221,461	9.427
9	431.537,667 376.221,461	10	431.533,272 376.238,893	17.978
10	431.533,272 376.238,893	11	431.526,917 376.264,103	25.999
11	431.526,917 376.264,103	1	431.520,581 376.289,234	25.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		465	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1519, din 27/07/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDUŢ GHIORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

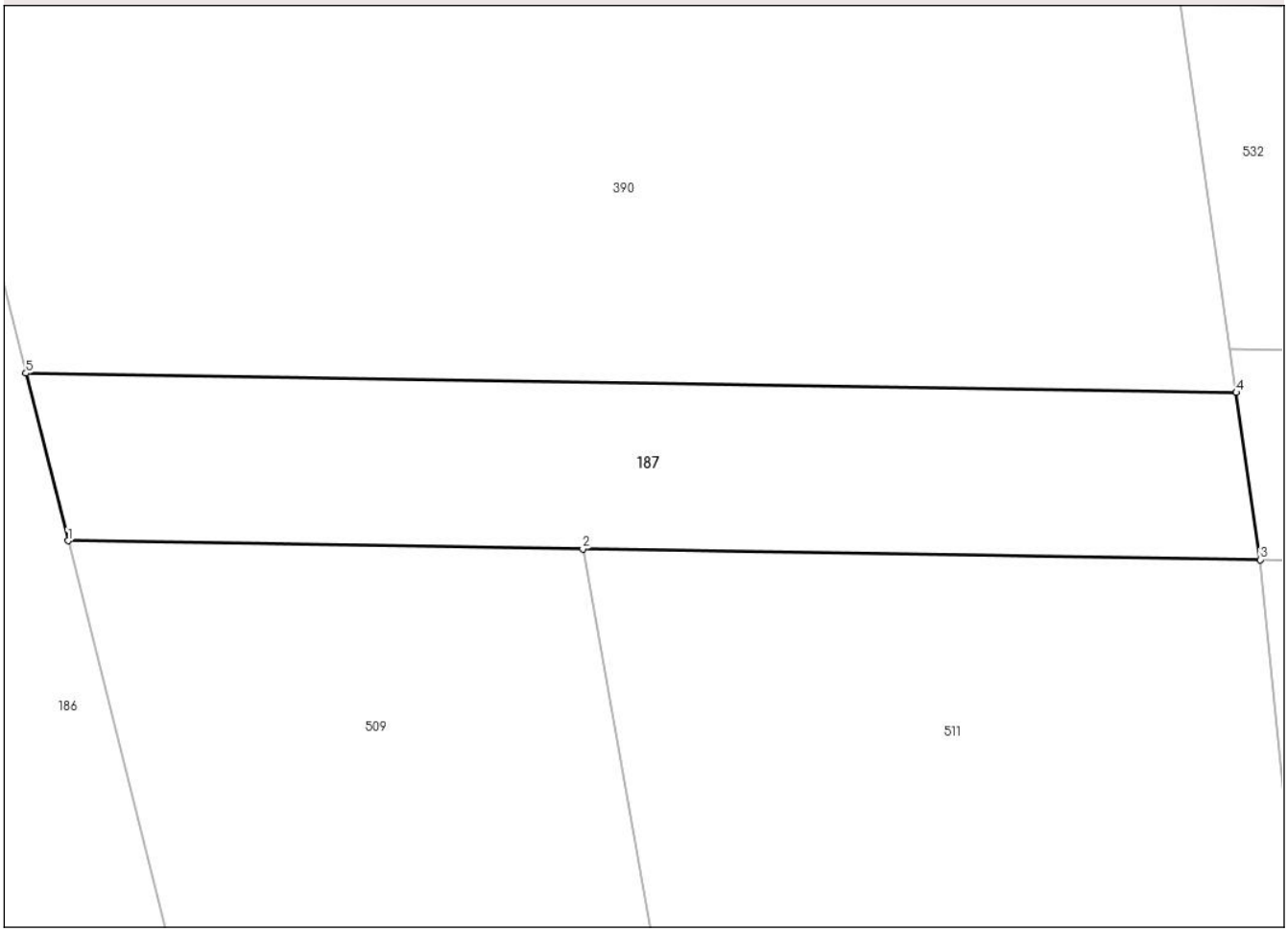
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	465	29	1/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.520,581 376.289,234	2	431.545,387 376.288,841	24.809
2	431.545,387 376.288,841	3	431.578,038 376.288,325	32.655
3	431.578,038 376.288,325	4	431.576,885 376.296,374	8.131
4	431.576,885 376.296,374	5	431.518,549 376.297,298	58.343
5	431.518,549 376.297,298	1	431.520,581 376.289,234	8.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 452/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTARU IONEL** 2) **SPĂTARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	76	16	14/25	-	
2	arabil	NU	464	16	14/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.418,412 377.503,234	2	431.331,594 377.497,016	87.04
2	431.331,594 377.497,016	3	431.328,389 377.490,788	7.004
3	431.328,389 377.490,788	4	431.377,931 377.494,257	49.663
4	431.377,931 377.494,257	5	431.406,208 377.496,237	28.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.406,208 377.496,237	6	431.419,429 377.497,162	13.253
6	431.419,429 377.497,162	1	431.418,412 377.503,234	6.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		812	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 308/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUŞCĂ A. ION** 2) **PREDA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	812	16	14/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.418,412 377.503,234	2	431.416,691 377.513,5	10.409
2	431.416,691 377.513,5	3	431.338,84 377.506,852	78.134
3	431.338,84 377.506,852	4	431.337,119 377.505,124	2.439
4	431.337,119 377.505,124	5	431.331,594 377.497,016	9.811
5	431.331,594 377.497,016	1	431.418,412 377.503,234	87.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.976	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 786/46937, din 15/10/2018 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.976	16	14/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.610,337 377.475,958	2	431.608,364 377.480,228	4.704
2	431.608,364 377.480,228	3	431.606,973 377.484,924	4.898
3	431.606,973 377.484,924	4	431.605,56 377.490,145	5.409
4	431.605,56 377.490,145	5	431.556,039 377.486,513	49.654
5	431.556,039 377.486,513	6	431.531,491 377.484,713	24.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.531,491 377.484,713	7	431.532,121 377.474,941	9.792
7	431.532,121 377.474,941	8	431.533,074 377.460,133	14.839
8	431.533,074 377.460,133	9	431.620,789 377.465,51	87.88
9	431.620,789 377.465,51	10	431.615,729 377.469,336	6.344
10	431.615,729 377.469,336	1	431.610,337 377.475,958	8.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.092	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6799, din 31/01/2008 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICA C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

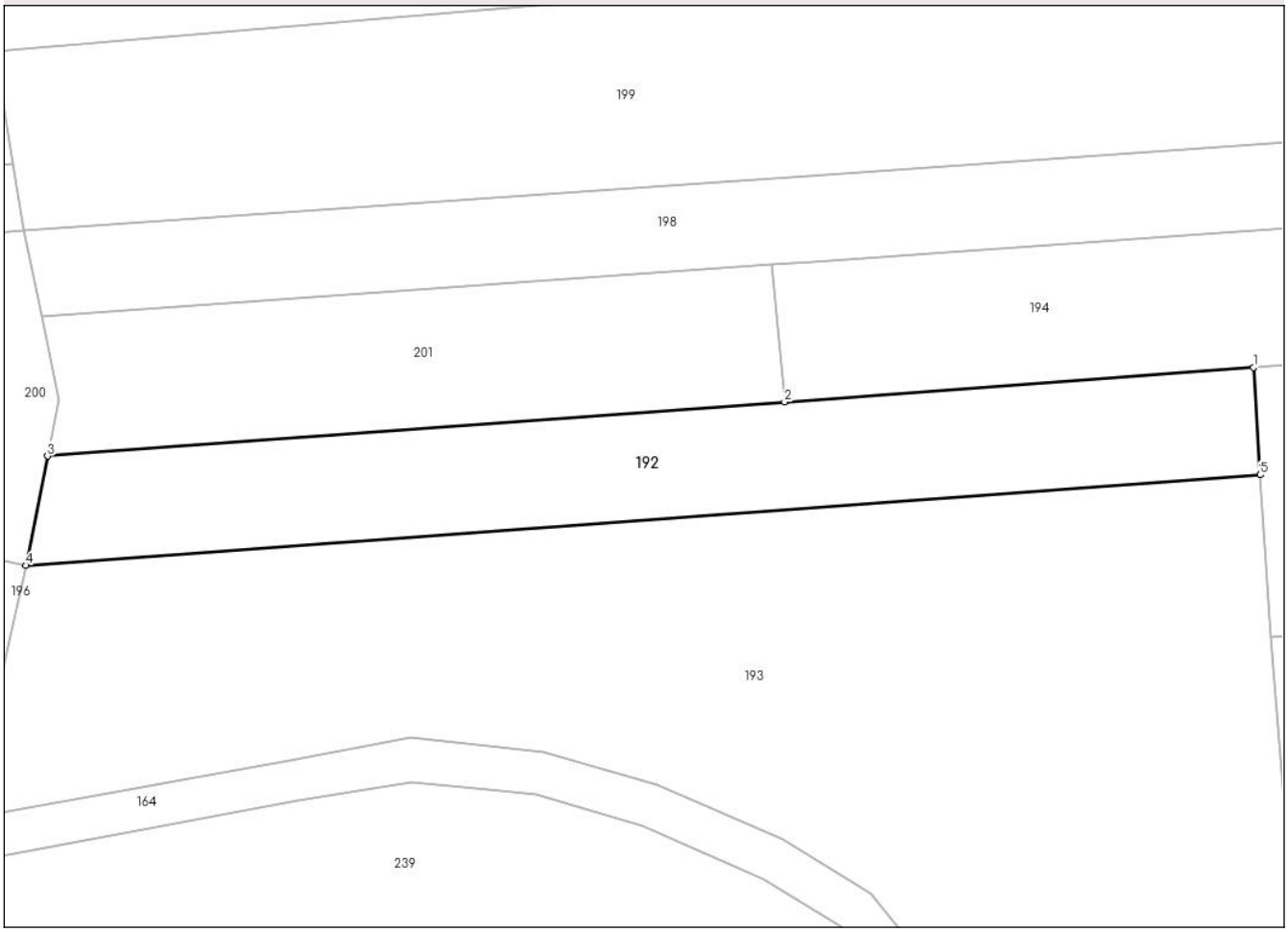
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.092	16	14/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.531,491 377.484,713	2	431.488,748 377.481,579	42.858
2	431.488,748 377.481,579	3	431.421,549 377.476,652	67.379
3	431.421,549 377.476,652	4	431.419,574 377.466,689	10.157
4	431.419,574 377.466,689	5	431.532,121 377.474,941	112.849
5	431.532,121 377.474,941	1	431.531,491 377.484,713	9.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.580	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1514, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET GHEORGHE** 2) **ZAULET AUREL** 3) **ZAULET NICOLAE** 4) **ZAULET MARIA** 5) **CIRJAN IOANA** 6) **STANICA LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.580	16	14/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.532,121 377.474,941	2	431.419,574 377.466,689	112.849
2	431.419,574 377.466,689	3	431.417,875 377.458,891	7.981
3	431.417,875 377.458,891	4	431.414,571 377.443,73	15.517
4	431.414,571 377.443,73	5	431.443,569 377.448,972	29.468
5	431.443,569 377.448,972	6	431.454,636 377.450,969	11.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.454,636 377.450,969	7	431.466,77 377.449,718	12.198
7	431.466,77 377.449,718	8	431.477,142 377.446,752	10.788
8	431.477,142 377.446,752	9	431.488,617 377.441,713	12.533
9	431.488,617 377.441,713	10	431.496,564 377.436,83	9.327
10	431.496,564 377.436,83	11	431.501,252 377.431,077	7.421
11	431.501,252 377.431,077	12	431.504,433 377.426,778	5.348
12	431.504,433 377.426,778	13	431.507,384 377.424,103	3.983
13	431.507,384 377.424,103	14	431.510,831 377.423,056	3.603
14	431.510,831 377.423,056	15	431.535,895 377.426,146	25.254
15	431.535,895 377.426,146	16	431.533,074 377.460,133	34.104
16	431.533,074 377.460,133	1	431.532,121 377.474,941	14.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6799, din 31/01/2008 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICA C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	840	16	14/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.556,039 377.486,513	2	431.554,888 377.498,816	12.357
2	431.554,888 377.498,816	3	431.491,38 377.494,34	63.666
3	431.491,38 377.494,34	4	431.487,579 377.494,073	3.81
4	431.487,579 377.494,073	5	431.488,748 377.481,579	12.549
5	431.488,748 377.481,579	6	431.531,491 377.484,713	42.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.531,491 377.484,713	1	431.556,039 377.486,513	24.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.080	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1512, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET M. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

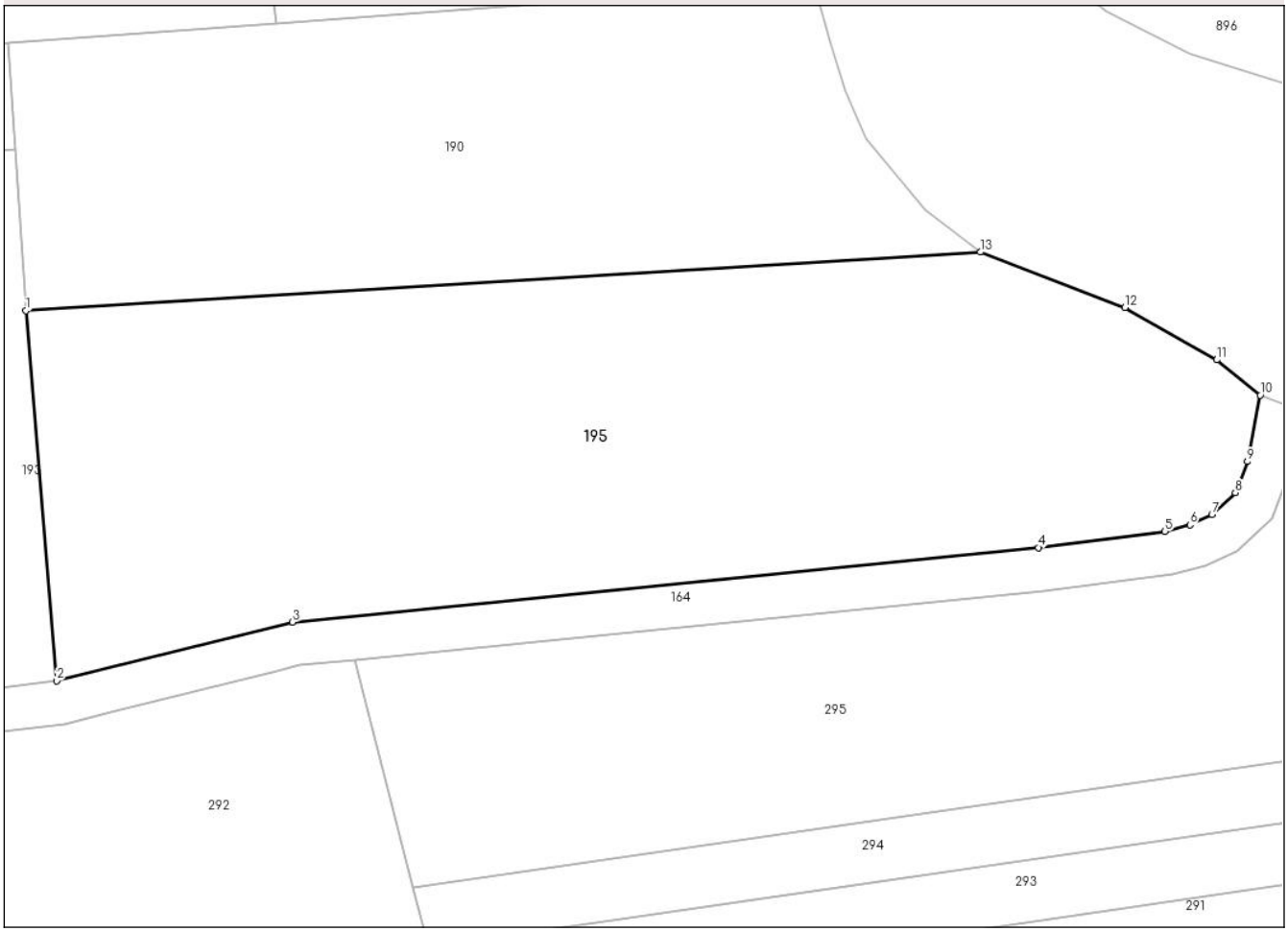
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.080	16	14/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.533,074 377.460,133	2	431.535,895 377.426,146	34.104
2	431.535,895 377.426,146	3	431.557,572 377.431,541	22.338
3	431.557,572 377.431,541	4	431.626,125 377.438,379	68.893
4	431.626,125 377.438,379	5	431.637,776 377.439,863	11.745
5	431.637,776 377.439,863	6	431.640,074 377.440,465	2.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.640,074 377.440,465	7	431.642,084 377.441,436	2.232
7	431.642,084 377.441,436	8	431.644,245 377.443,416	2.931
8	431.644,245 377.443,416	9	431.645,35 377.446,28	3.07
9	431.645,35 377.446,28	10	431.646,528 377.452,372	6.205
10	431.646,528 377.452,372	11	431.642,534 377.455,613	5.144
11	431.642,534 377.455,613	12	431.634,101 377.460,407	9.7
12	431.634,101 377.460,407	13	431.620,789 377.465,51	14.257
13	431.620,789 377.465,51	1	431.533,074 377.460,133	87.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Str Dc 112, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.008	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pesceana, Str Dc 112, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2		Loc. Pesceana, Str Dc 112, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 220/28737, din 31/07/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURDĂ IOANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PURDĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

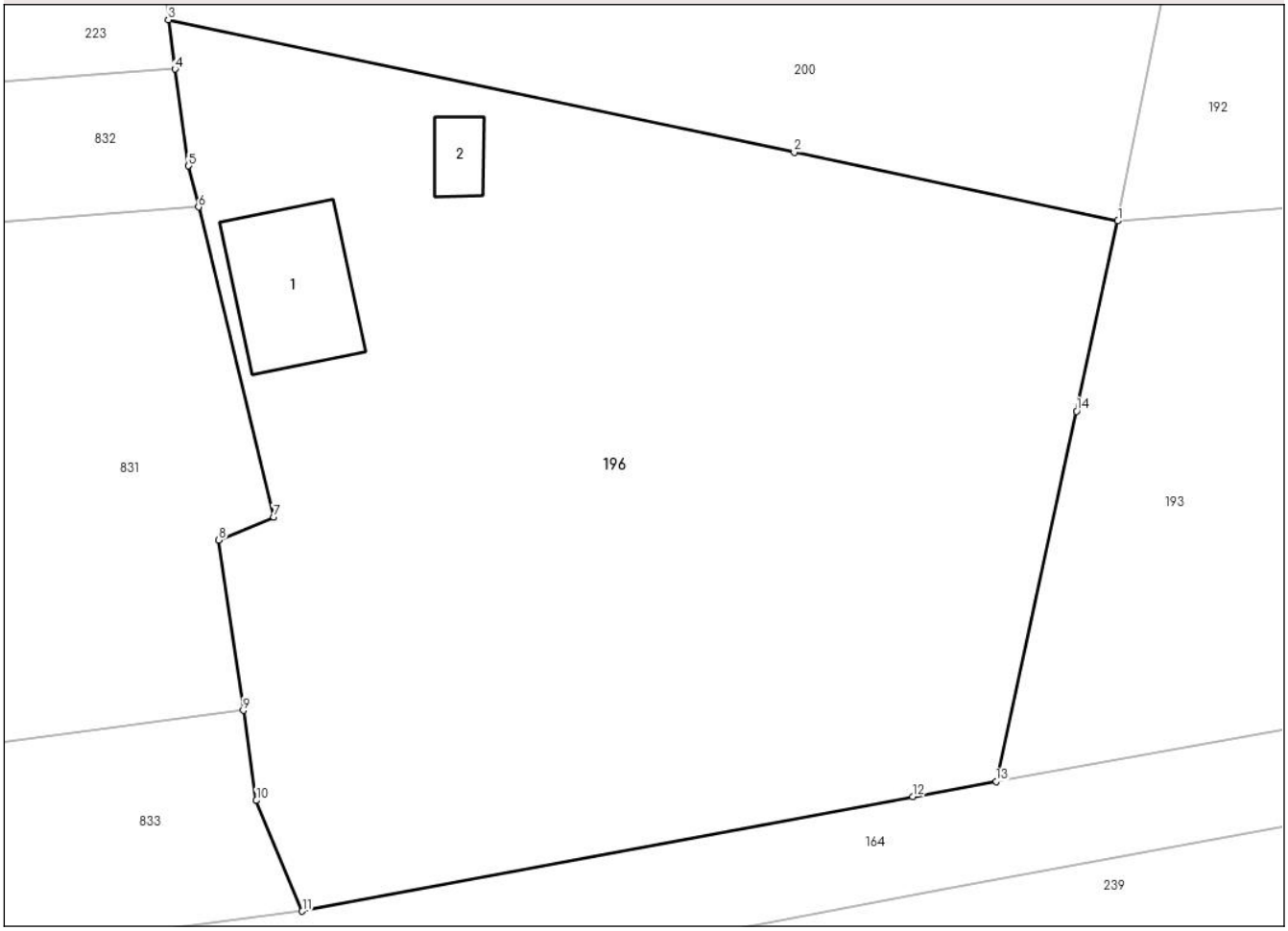
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	241	16	14/30	-	
2	arabil	NU	259	16	14/30	-	
3	curti constructii	NU	125	16	14/30`	-	
4	curti constructii	DA	383	16	14/30`	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.419,574 377.466,689	2	431.406,298 377.469,497	13.57
2	431.406,298 377.469,497	3	431.380,633 377.474,926	26.233
3	431.380,633 377.474,926	4	431.380,916 377.472,903	2.043
4	431.380,916 377.472,903	5	431.381,47 377.468,944	3.998
5	431.381,47 377.468,944	6	431.381,879 377.467,257	1.736
6	431.381,879 377.467,257	7	431.384,961 377.454,557	13.069
7	431.384,961 377.454,557	8	431.382,709 377.453,615	2.441
8	431.382,709 377.453,615	9	431.383,714 377.446,636	7.051
9	431.383,714 377.446,636	10	431.384,245 377.442,946	3.728
10	431.384,245 377.442,946	11	431.386,129 377.438,415	4.907
11	431.386,129 377.438,415	12	431.411,157 377.443,113	25.465
12	431.411,157 377.443,113	13	431.414,571 377.443,73	3.469
13	431.414,571 377.443,73	14	431.417,875 377.458,891	15.517
14	431.417,875 377.458,891	1	431.419,574 377.466,689	7.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I.D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

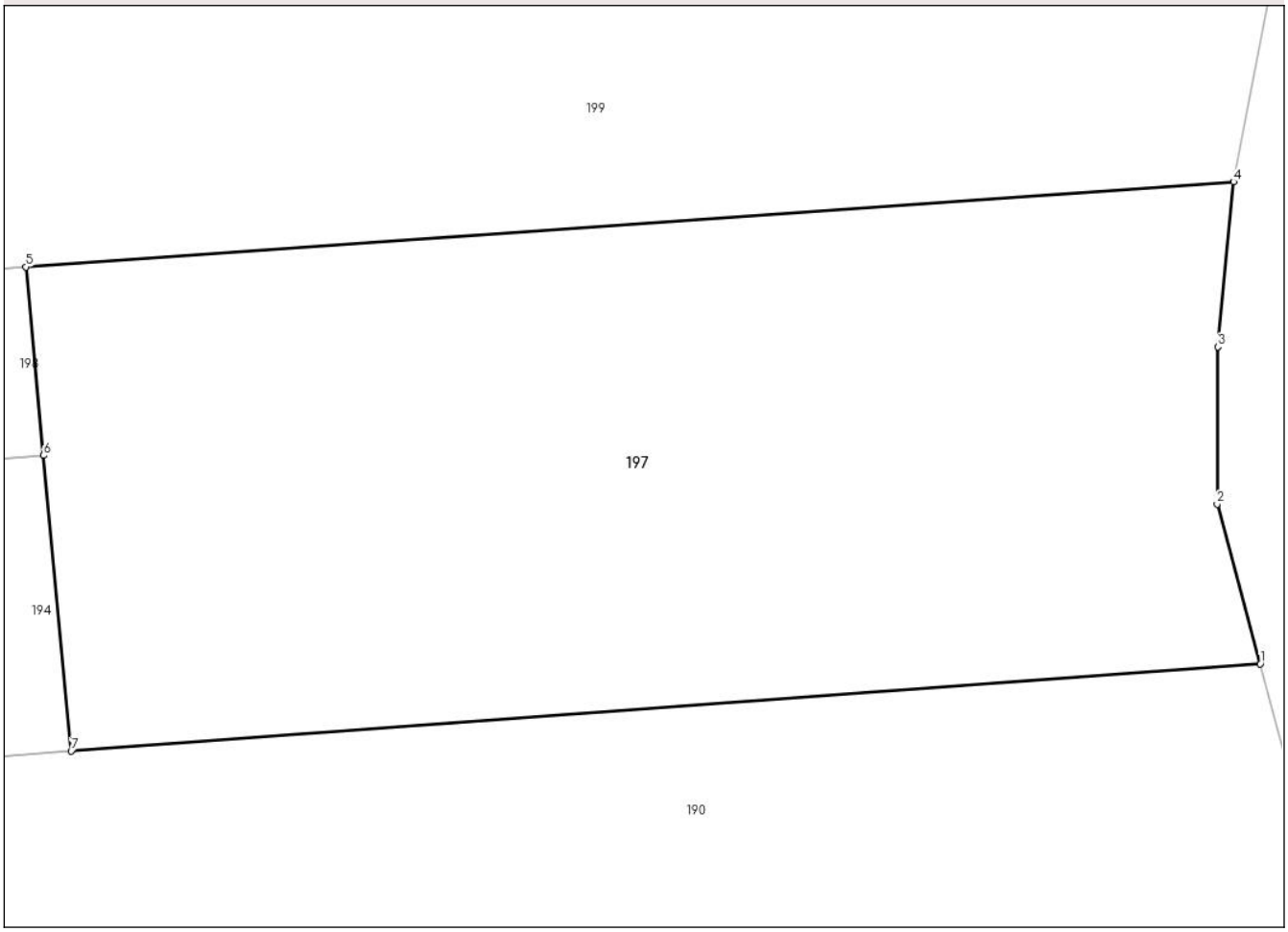
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	992	16	14/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.605,56 377.490,145	2	431.603,763 377.496,789	6.883
2	431.603,763 377.496,789	3	431.603,786 377.503,334	6.545
3	431.603,786 377.503,334	4	431.604,443 377.510,2	6.897
4	431.604,443 377.510,2	5	431.554,155 377.506,657	50.413
5	431.554,155 377.506,657	6	431.554,888 377.498,816	7.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.554,888 377.498,816	7	431.556,039 377.486,513	12.357
7	431.556,039 377.486,513	1	431.605,56 377.490,145	49.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.060	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1511, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUBTIRELU ILIE** 2) **GHEROGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

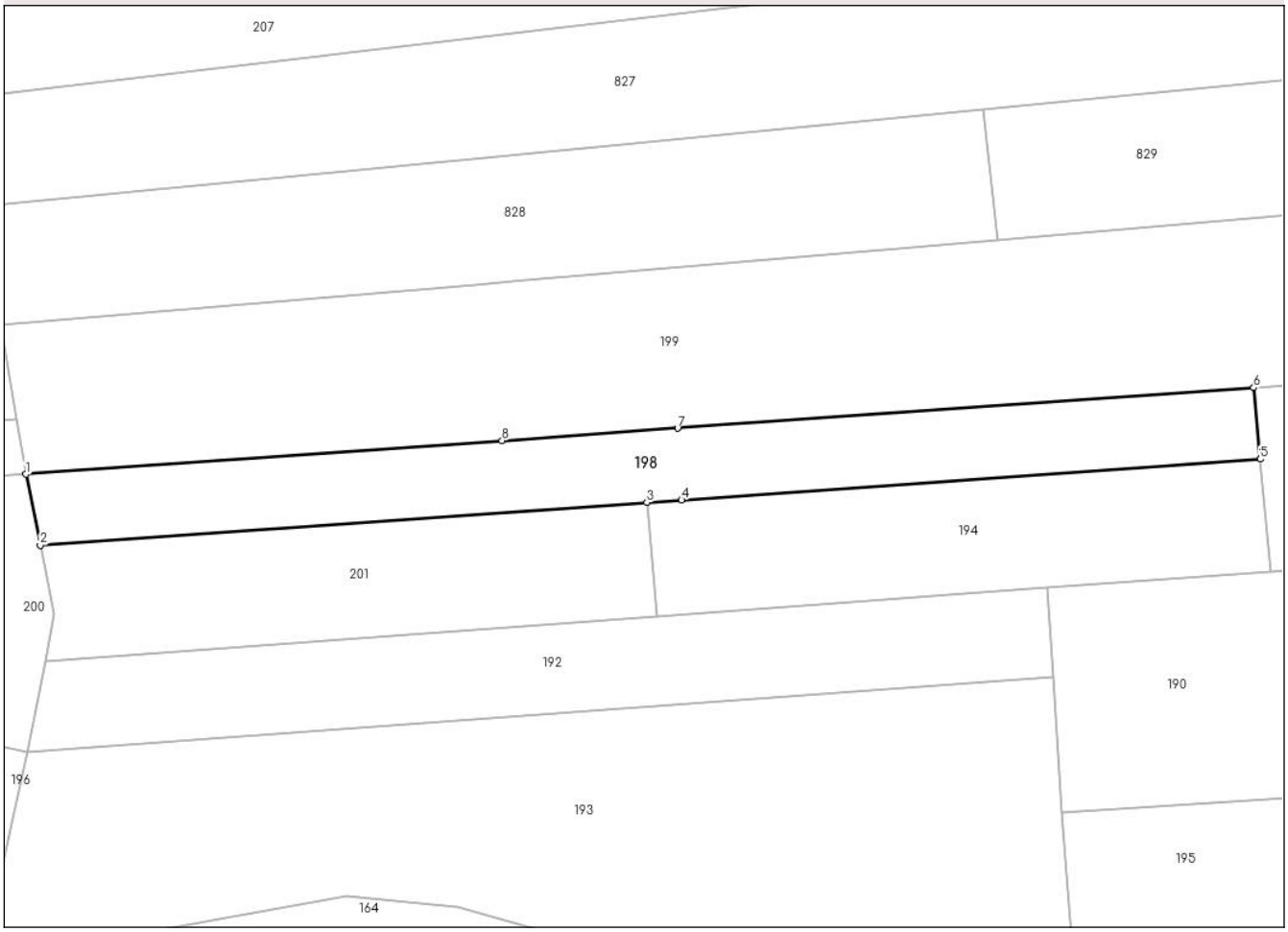
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	560	16	14/27	-	
2	arabil	NU	500	16	14/27/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.419,429 377.497,162	2	431.420,999 377.489,381	7.938
2	431.420,999 377.489,381	3	431.487,579 377.494,073	66.745
3	431.487,579 377.494,073	4	431.491,38 377.494,34	3.81
4	431.491,38 377.494,34	5	431.554,888 377.498,816	63.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.554,888 377.498,816	6	431.554,155 377.506,657	7.875
6	431.554,155 377.506,657	7	431.490,948 377.502,202	63.364
7	431.490,948 377.502,202	8	431.471,676 377.500,844	19.32
8	431.471,676 377.500,844	1	431.419,429 377.497,162	52.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.406	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 293/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.522	16	14/22	-	
2	pasune	NU	884	16	14/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.418,412 377.503,234	2	431.419,429 377.497,162	6.157
2	431.419,429 377.497,162	3	431.471,676 377.500,844	52.377
3	431.471,676 377.500,844	4	431.490,948 377.502,202	19.32
4	431.490,948 377.502,202	5	431.554,155 377.506,657	63.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.554,155 377.506,657	6	431.604,443 377.510,2	50.413
6	431.604,443 377.510,2	7	431.605,923 377.517,729	7.673
7	431.605,923 377.517,729	8	431.611,333 377.528,004	11.612
8	431.611,333 377.528,004	9	431.612,087 377.530,186	2.309
9	431.612,087 377.530,186	10	431.526,071 377.522,841	86.329
10	431.526,071 377.522,841	11	431.472,764 377.518,289	53.501
11	431.472,764 377.518,289	12	431.468,808 377.517,951	3.97
12	431.468,808 377.517,951	13	431.416,691 377.513,5	52.307
13	431.416,691 377.513,5	1	431.418,412 377.503,234	10.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.044	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1509, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET C. ION** 2) **PURDA C. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

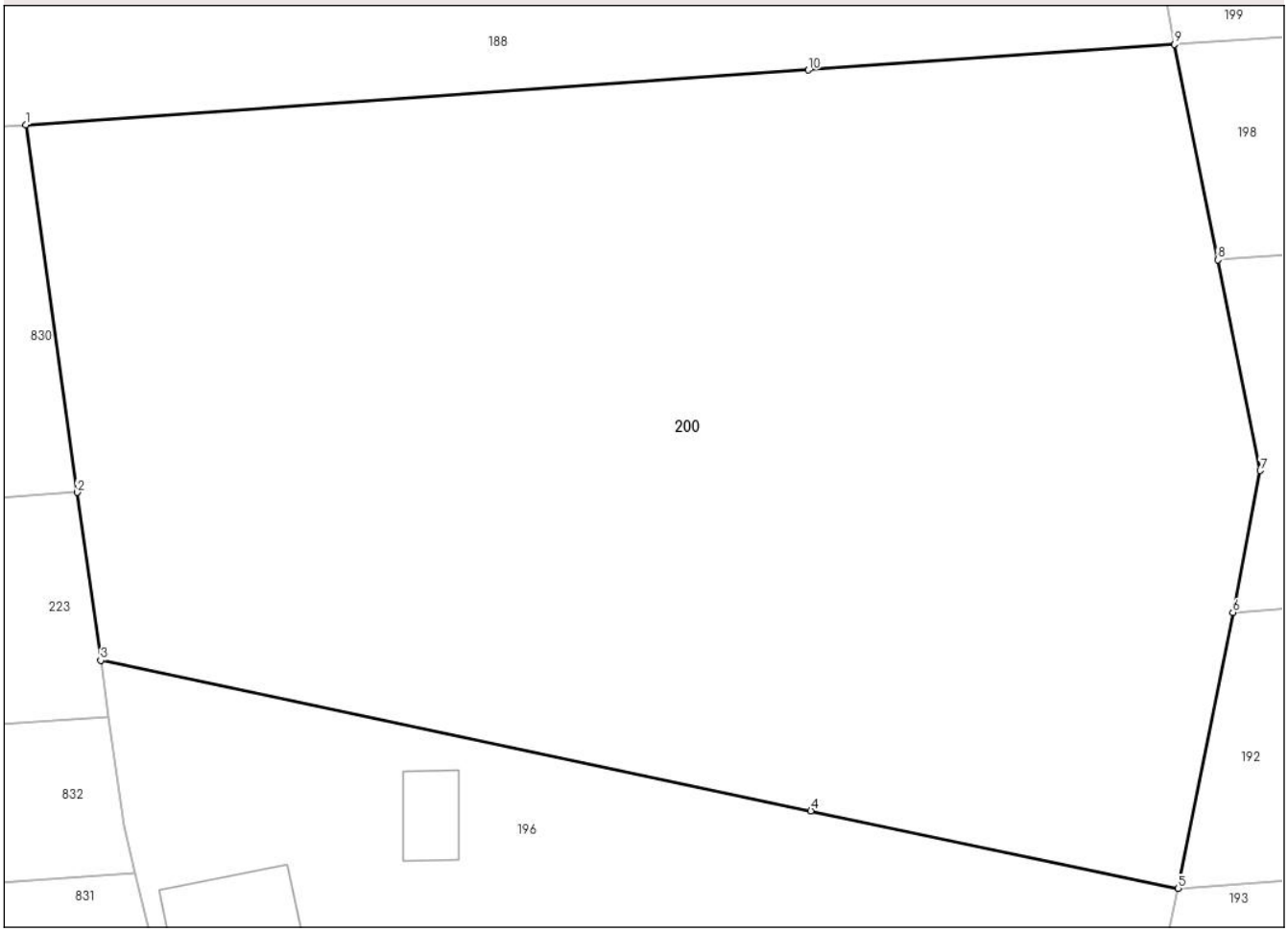
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	619	16	14/30/1	-	
2	faneata	NU	425	16	14/30/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.377,931 377.494,257	2	431.379,785 377.480,993	13.393
2	431.379,785 377.480,993	3	431.380,633 377.474,926	6.126
3	431.380,633 377.474,926	4	431.406,298 377.469,497	26.233
4	431.406,298 377.469,497	5	431.419,574 377.466,689	13.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.419,574 377.466,689	6	431.421,549 377.476,652	10.157
6	431.421,549 377.476,652	7	431.422,534 377.481,773	5.215
7	431.422,534 377.481,773	8	431.420,999 377.489,381	7.761
8	431.420,999 377.489,381	9	431.419,429 377.497,162	7.938
9	431.419,429 377.497,162	10	431.406,208 377.496,237	13.253
10	431.406,208 377.496,237	1	431.377,931 377.494,257	28.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

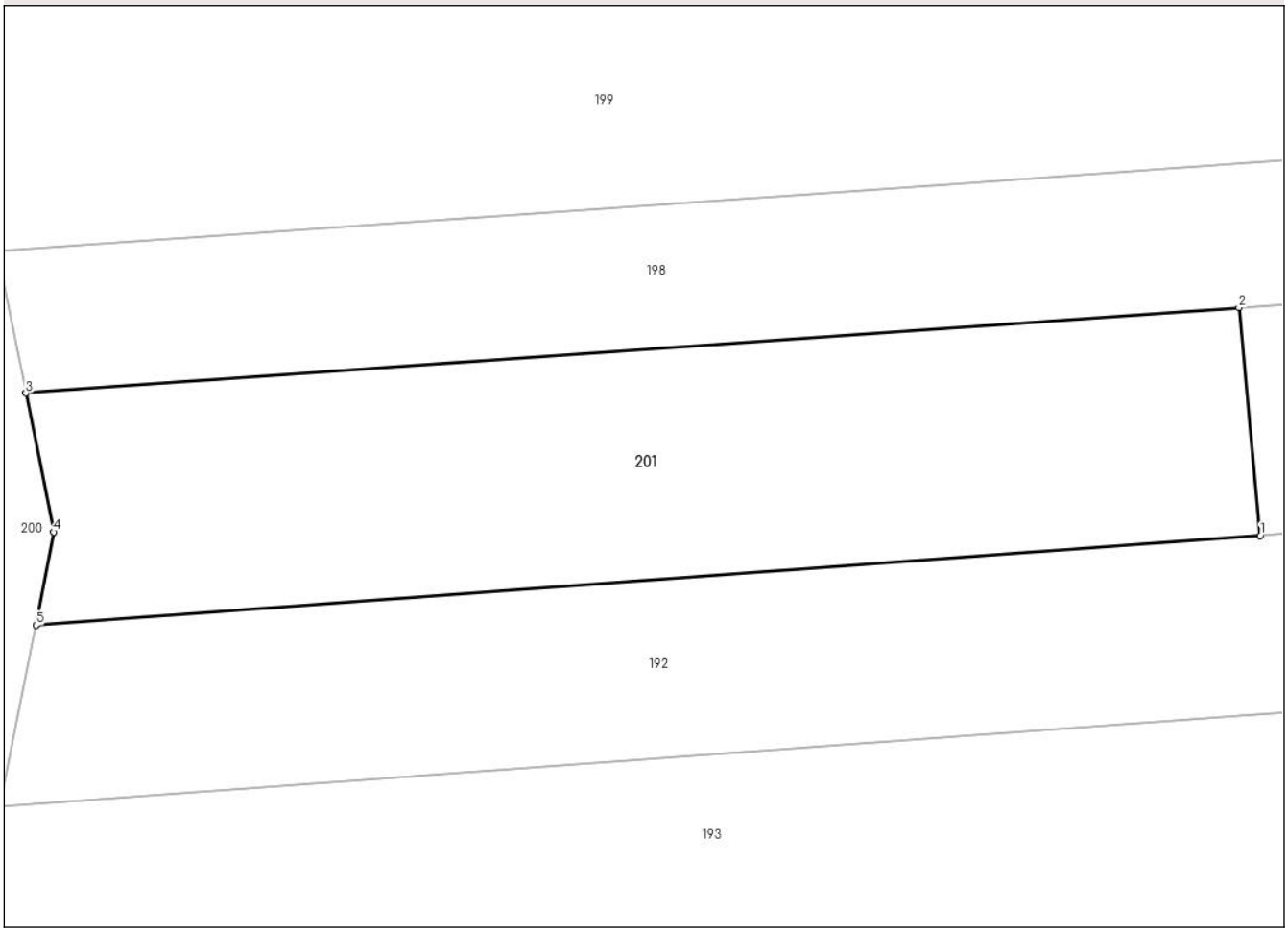
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	840	16	14/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.488,748 377.481,579	2	431.487,579 377.494,073	12.549
2	431.487,579 377.494,073	3	431.420,999 377.489,381	66.745
3	431.420,999 377.489,381	4	431.422,534 377.481,773	7.761
4	431.422,534 377.481,773	5	431.421,549 377.476,652	5.215
5	431.421,549 377.476,652	1	431.488,748 377.481,579	67.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.885	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24207, din 25/01/2016 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUŞCĂ A. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

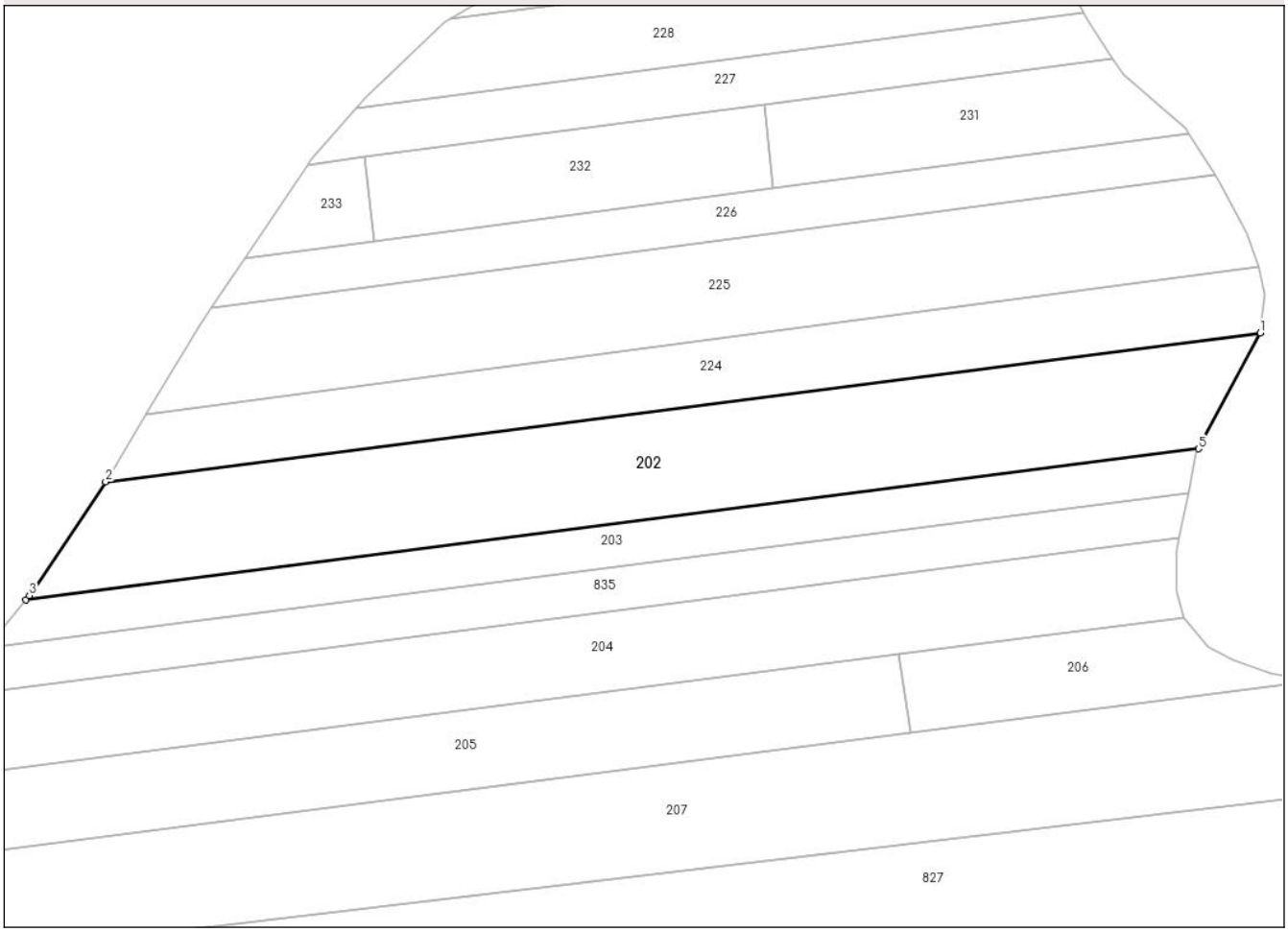
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.885	16	7/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.584,816 377.616,253	2	431.443,272 377.598,034	142.712
2	431.443,272 377.598,034	3	431.433,915 377.584,081	16.8
3	431.433,915 377.584,081	4	431.433,489 377.583,556	0.676
4	431.433,489 377.583,556	5	431.577,23 377.602,058	144.927
5	431.577,23 377.602,058	1	431.584,816 377.616,253	16.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		768	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1508, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALOI ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

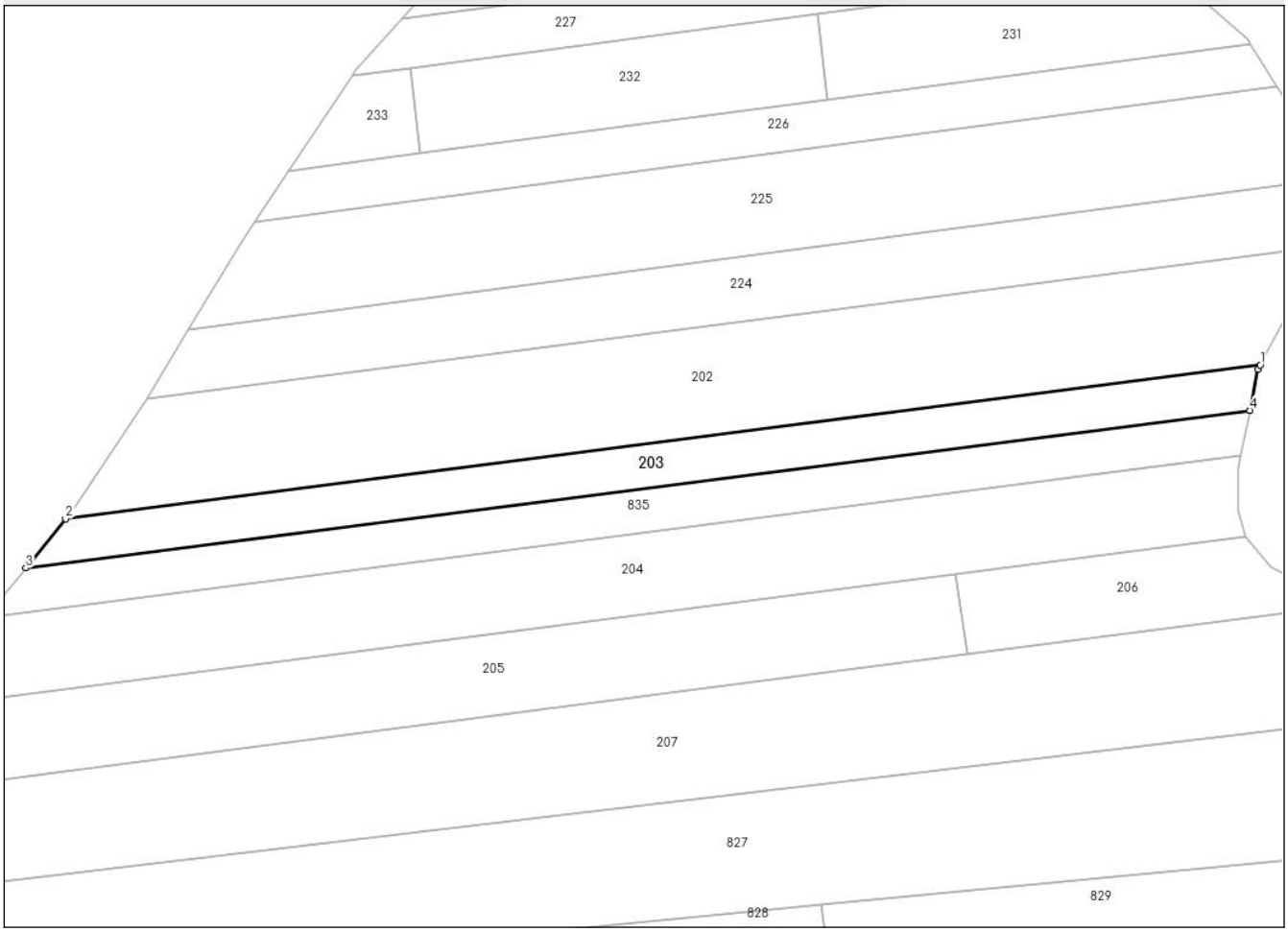
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	768	16	14/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.577,23 377.602,058	2	431.433,489 377.583,556	144.927
2	431.433,489 377.583,556	3	431.428,701 377.577,659	7.596
3	431.428,701 377.577,659	4	431.575,975 377.596,615	148.489
4	431.575,975 377.596,615	5	431.576,946 377.601,526	5.006
5	431.576,946 377.601,526	1	431.577,23 377.602,058	0.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.520	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 786/46937, din 15/10/2018 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

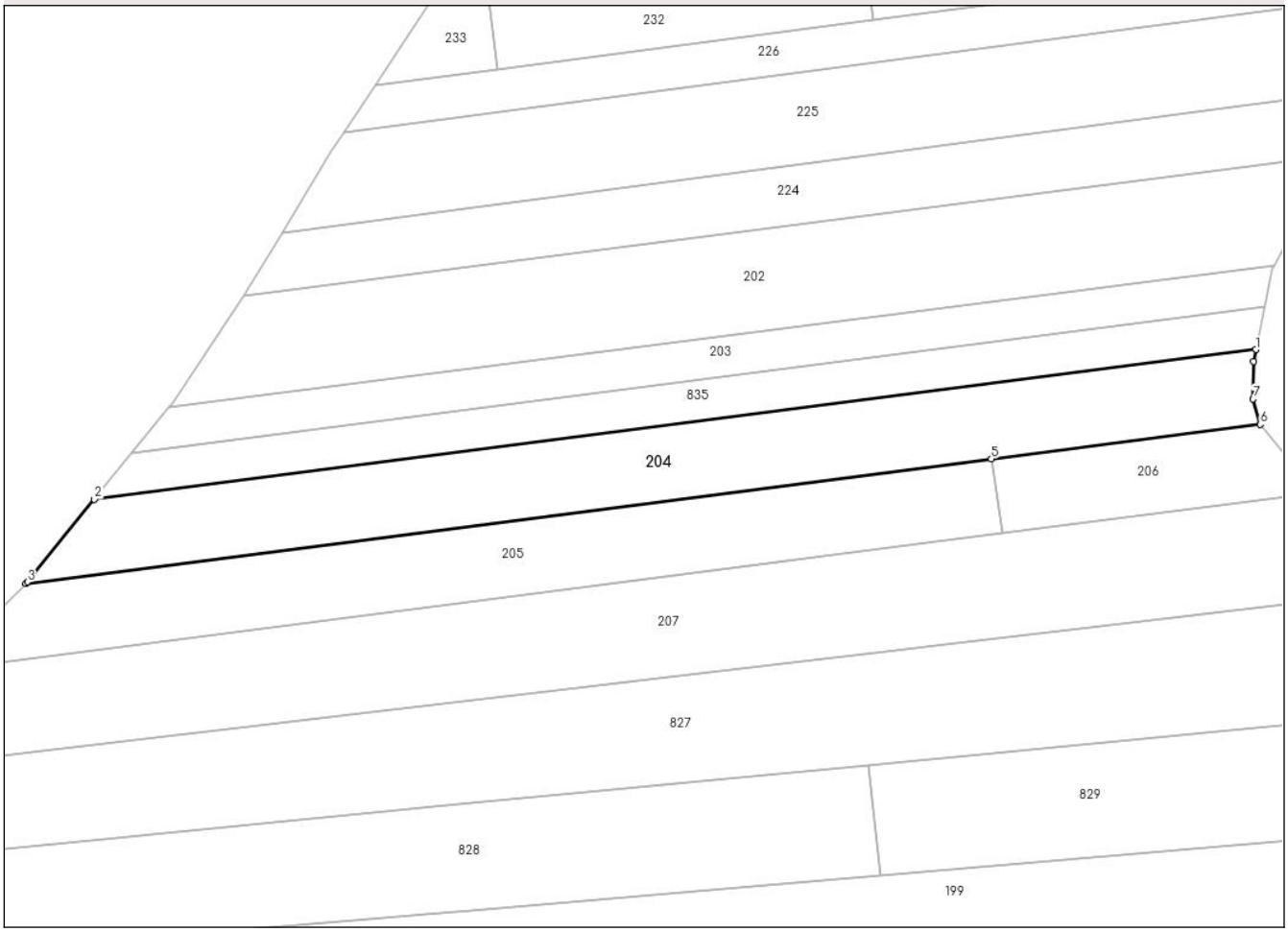
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.520	16	14/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.574,886 377.591,112	2	431.423,839 377.571,67	152.293
2	431.423,839 377.571,67	3	431.415,123 377.560,935	13.828
3	431.415,123 377.560,935	4	431.414,923 377.560,737	0.281
4	431.414,923 377.560,737	5	431.540,484 377.576,898	126.597
5	431.540,484 377.576,898	6	431.575,453 377.581,399	35.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.575,453 377.581,399	7	431.574,529 377.584,683	3.412
7	431.574,529 377.584,683	8	431.574,579 377.589,555	4.872
8	431.574,579 377.589,555	1	431.574,886 377.591,112	1.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 308/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUŞCĂ A. ION** 2) **PREDA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	16	14/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.540,484 377.576,898	2	431.414,923 377.560,737	126.597
2	431.414,923 377.560,737	3	431.403,501 377.549,419	16.08
3	431.403,501 377.549,419	4	431.541,973 377.567,243	139.614
4	431.541,973 377.567,243	1	431.540,484 377.576,898	9.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		392	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 293/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

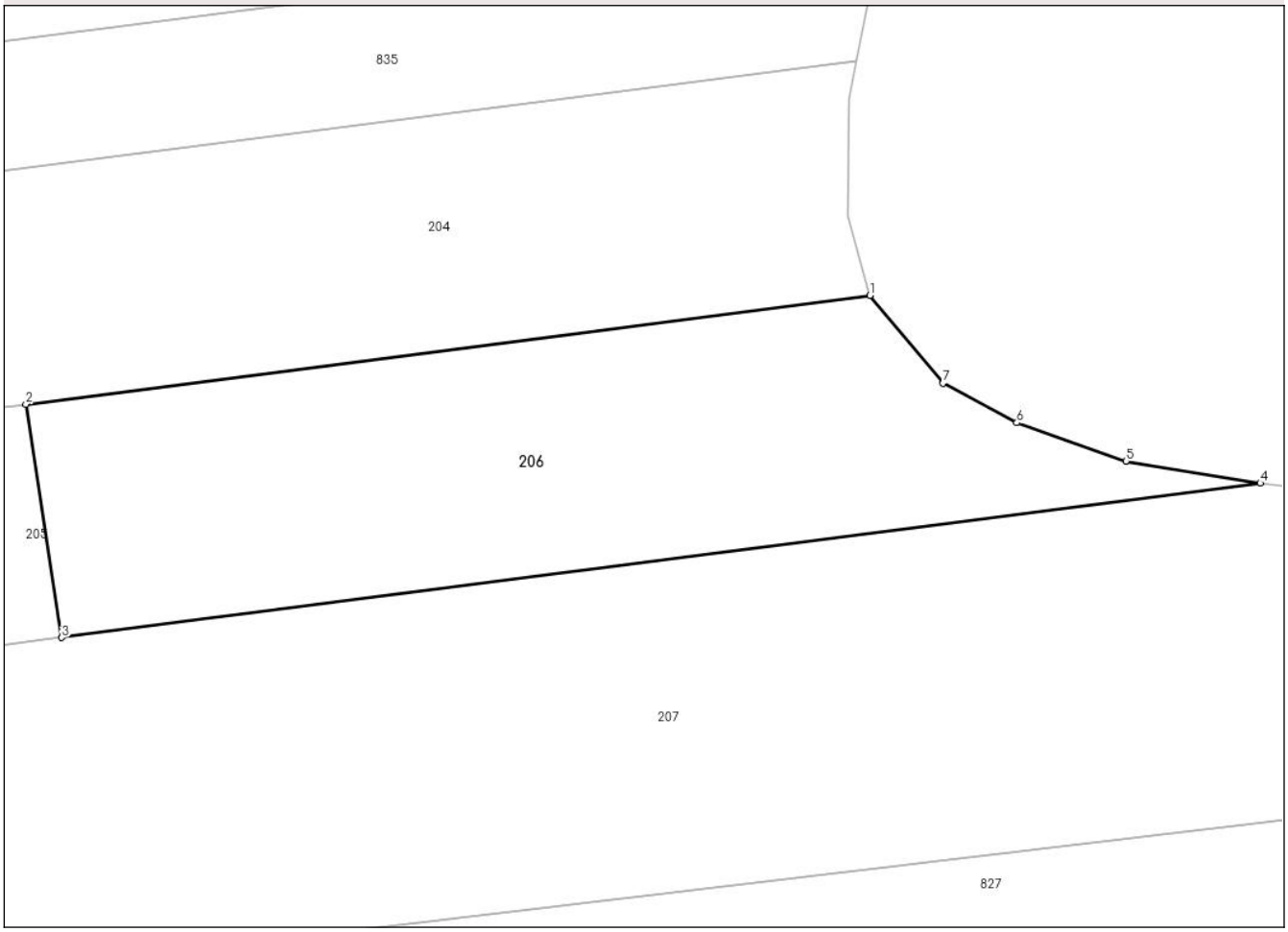
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	392	16	14/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.575,453 377.581,399	2	431.540,484 377.576,898	35.257
2	431.540,484 377.576,898	3	431.541,973 377.567,243	9.769
3	431.541,973 377.567,243	4	431.591,614 377.573,632	50.05
4	431.591,614 377.573,632	5	431.586,047 377.574,545	5.641
5	431.586,047 377.574,545	6	431.581,528 377.576,127	4.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.581,528 377.576,127	7	431.578,463 377.577,76	3.473
7	431.578,463 377.577,76	1	431.575,453 377.581,399	4.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 674/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ ANGELA** 2) **ZĂULEŢ DUMITRU** 3) **ZĂULEŢ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	16	14/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.541,973 377.567,243	2	431.403,501 377.549,419	139.614
2	431.403,501 377.549,419	3	431.397,705 377.543,676	8.159
3	431.397,705 377.543,676	4	431.387,383 377.535,477	13.182
4	431.387,383 377.535,477	5	431.606,417 377.561,326	220.554
5	431.606,417 377.561,326	6	431.603,703 377.568,103	7.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.603,703 377.568,103	7	431.602,168 377.570,564	2.9
7	431.602,168 377.570,564	8	431.600,142 377.572,156	2.577
8	431.600,142 377.572,156	9	431.597,664 377.572,942	2.6
9	431.597,664 377.572,942	10	431.594,709 377.573,299	2.976
10	431.594,709 377.573,299	11	431.591,614 377.573,632	3.113
11	431.591,614 377.573,632	1	431.541,973 377.567,243	50.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.420	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 816/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

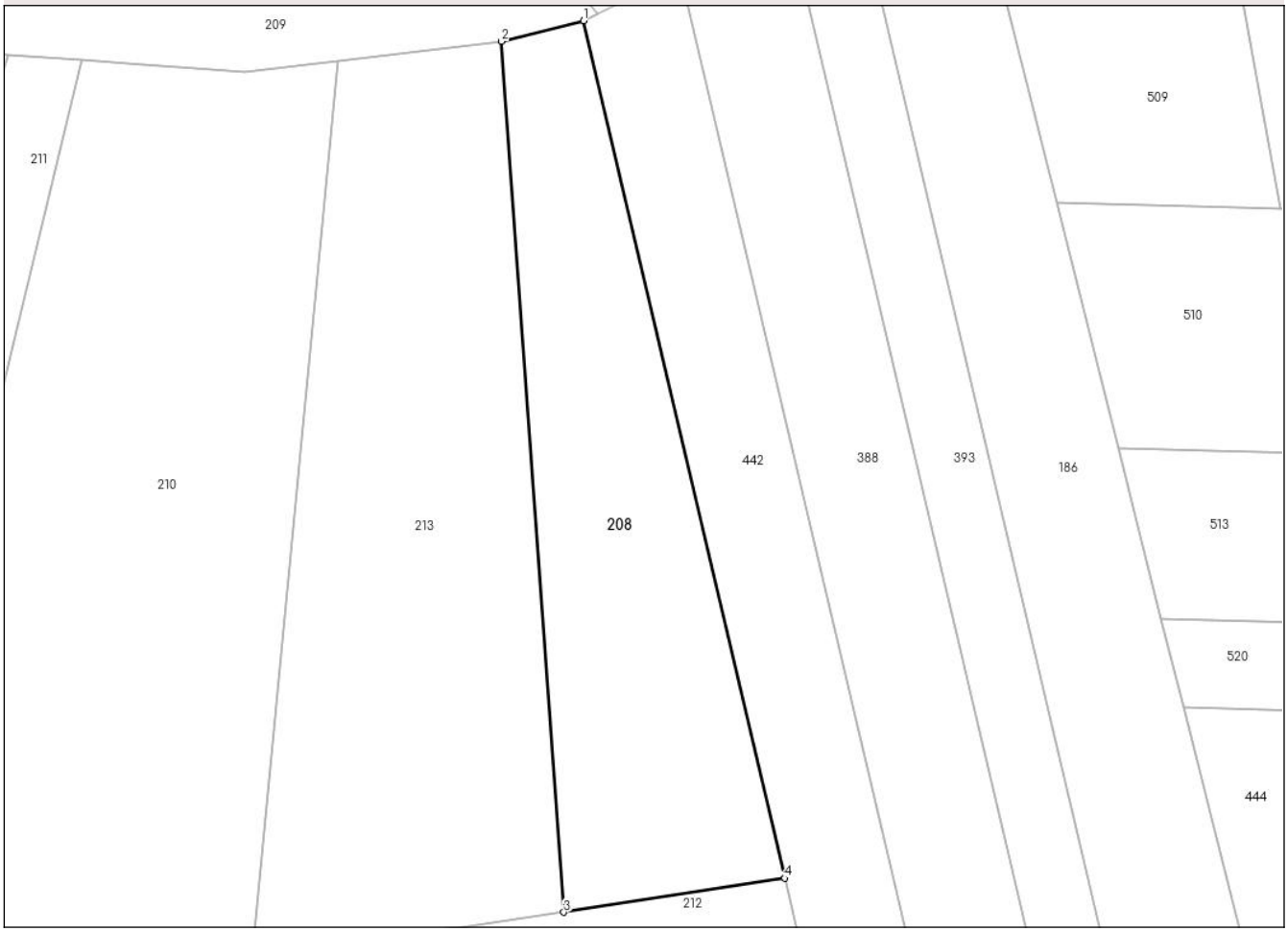
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.420	30	7/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.478,307 376.282,835	2	431.469,855 376.280,706	8.716
2	431.469,855 376.280,706	3	431.476,257 376.191,325	89.61
3	431.476,257 376.191,325	4	431.498,964 376.194,808	22.973
4	431.498,964 376.194,808	1	431.478,307 376.282,835	90.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.970	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 624/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANĂ SAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.580	30	7/9	-	
2	livada	NU	2.400	30	7/9	-	
3	livada	DA	275	30	7/23/1	-	
4	livada	NU	3.715	30	7/23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.478,307 376.282,835	2	431.479,796 376.283,582	1.666
3	431.435,223 376.335,012	4	431.423,75 376.348,249	17.517
5	431.416,391 376.356,74	6	431.410,421 376.364,987	10.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.479,796 376.283,582	3	431.435,223 376.335,012	68.057
4	431.423,75 376.348,249	5	431.416,391 376.356,74	11.236
6	431.410,421 376.364,987	7	431.399,608 376.359,133	12.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	431.399,608 376.359,133	8	431.385,982 376.351,717	15.513
9	431.371,838 376.345,691	10	431.364,859 376.342,719	7.585
11	431.341,33 376.336,219	12	431.331,846 376.334,796	9.59
13	431.326,513 376.334,318	14	431.322,477 376.333,434	4.132
15	431.317,65 376.334,411	16	431.307,127 376.309,235	27.287
17	431.384,174 376.288,277	18	431.396,466 376.284,934	12.738
19	431.405,097 376.282,586	20	431.416,382 376.279,517	11.695
21	431.419,153 376.279,318	22	431.426,747 376.278,775	7.613
23	431.433,088 376.278,321	24	431.443,542 376.277,573	10.481
25	431.453,009 376.278,7	26	431.469,855 376.280,706	16.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	431.385,982 376.351,717	9	431.371,838 376.345,691	15.374
10	431.364,859 376.342,719	11	431.341,33 376.336,219	24.41
12	431.331,846 376.334,796	13	431.326,513 376.334,318	5.354
14	431.322,477 376.333,434	15	431.317,65 376.334,411	4.925
16	431.307,127 376.309,235	17	431.384,174 376.288,277	79.847
18	431.396,466 376.284,934	19	431.405,097 376.282,586	8.945
20	431.416,382 376.279,517	21	431.419,153 376.279,318	2.778
22	431.426,747 376.278,775	23	431.433,088 376.278,321	6.357
24	431.443,542 376.277,573	25	431.453,009 376.278,7	9.534
26	431.469,855 376.280,706	1	431.478,307 376.282,835	8.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.010	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1499, din 29/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA ILIE** 2) **AMZA NICOLAE** 3) **AMZA GHEORGHE** 4) **AMZA ALEXANDRU** 5) **NEGHINĂ NATALIA** 6) **ŢUCĂ MARIA** 7) **AMZA ELENA** 8) **AMZA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

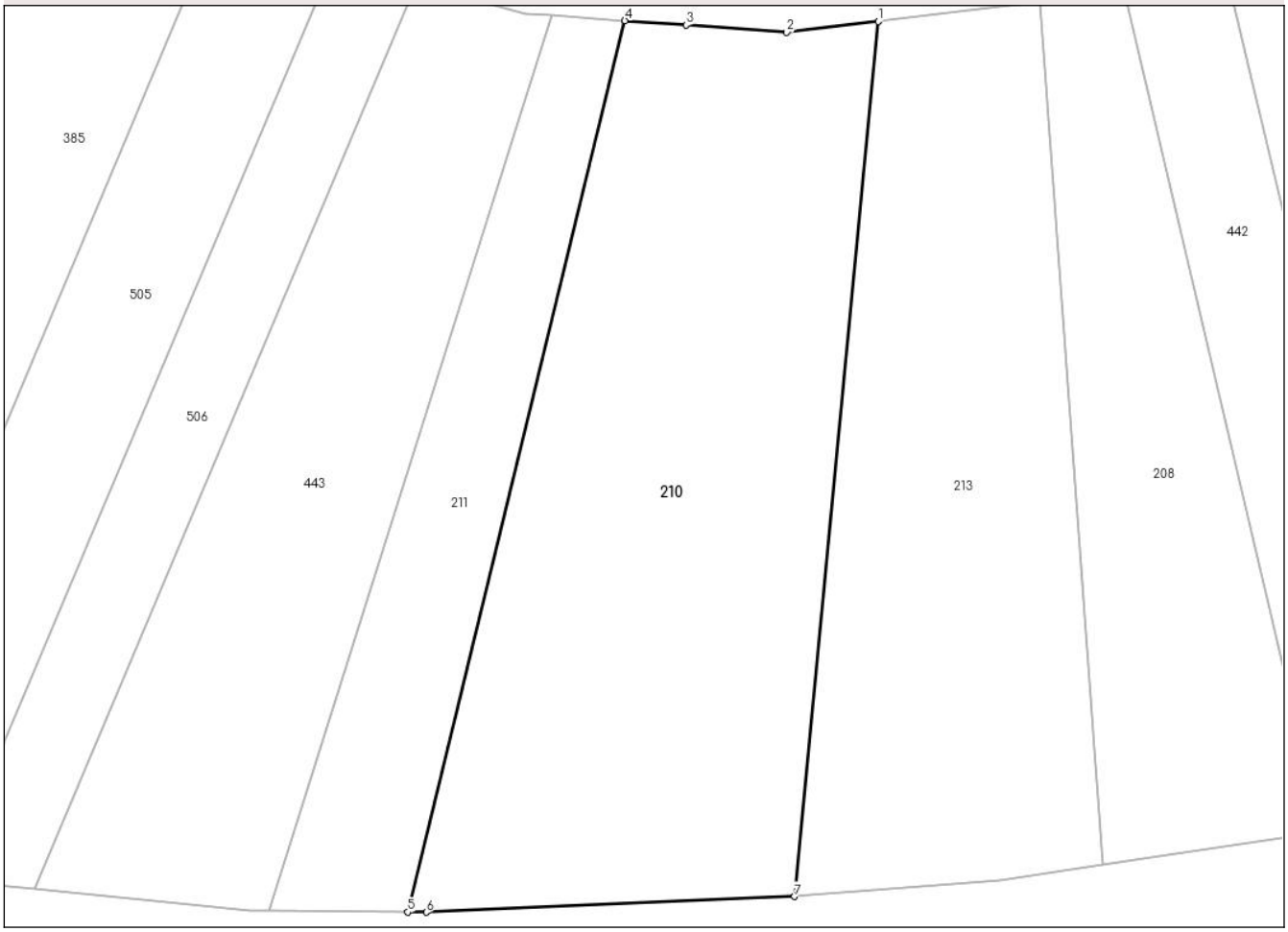
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.010	31	13/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.453,009 376.278,7	2	431.443,542 376.277,573	9.534
2	431.443,542 376.277,573	3	431.433,088 376.278,321	10.481
3	431.433,088 376.278,321	4	431.426,747 376.278,775	6.357
4	431.426,747 376.278,775	5	431.404,265 376.186,454	95.019
5	431.404,265 376.186,454	6	431.406,17 376.186,435	1.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.406,17 376.186,435	7	431.444,352 376.188,048	38.216
7	431.444,352 376.188,048	1	431.453,009 376.278,7	91.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.026	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 452/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTARU IONEL** 2) **SPĂTARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

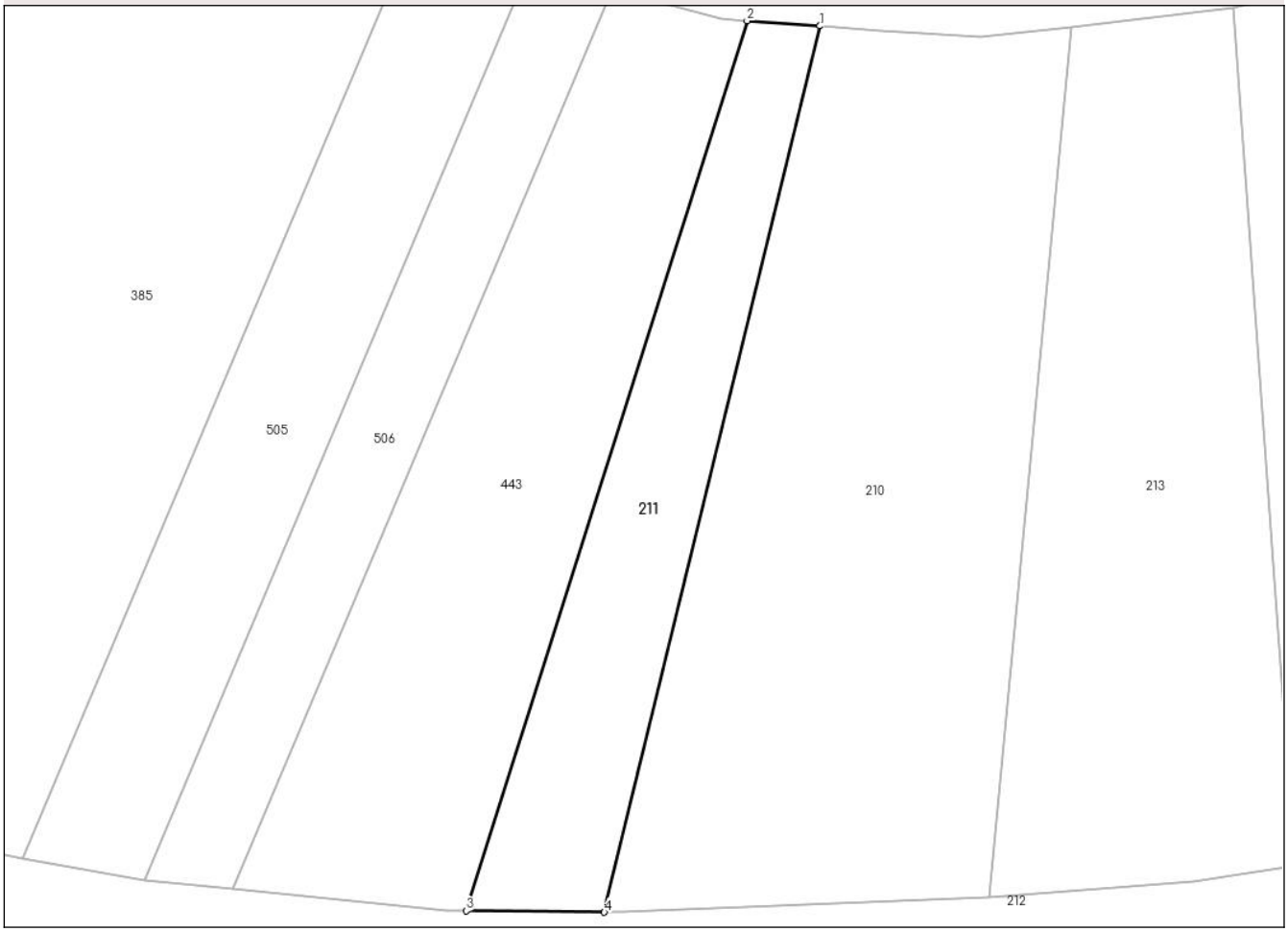
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.026	31	13/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.426,747 376.278,775	2	431.419,153 376.279,318	7.613
2	431.419,153 376.279,318	3	431.389,871 376.186,597	97.235
3	431.389,871 376.186,597	4	431.404,265 376.186,454	14.395
4	431.404,265 376.186,454	1	431.426,747 376.278,775	95.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.890	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1608, din 23/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLENCI OLIMPIA** 2) **POPA EUGENIU** 3) **ANGHELOIU ELENA** 4) **DANICEANU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

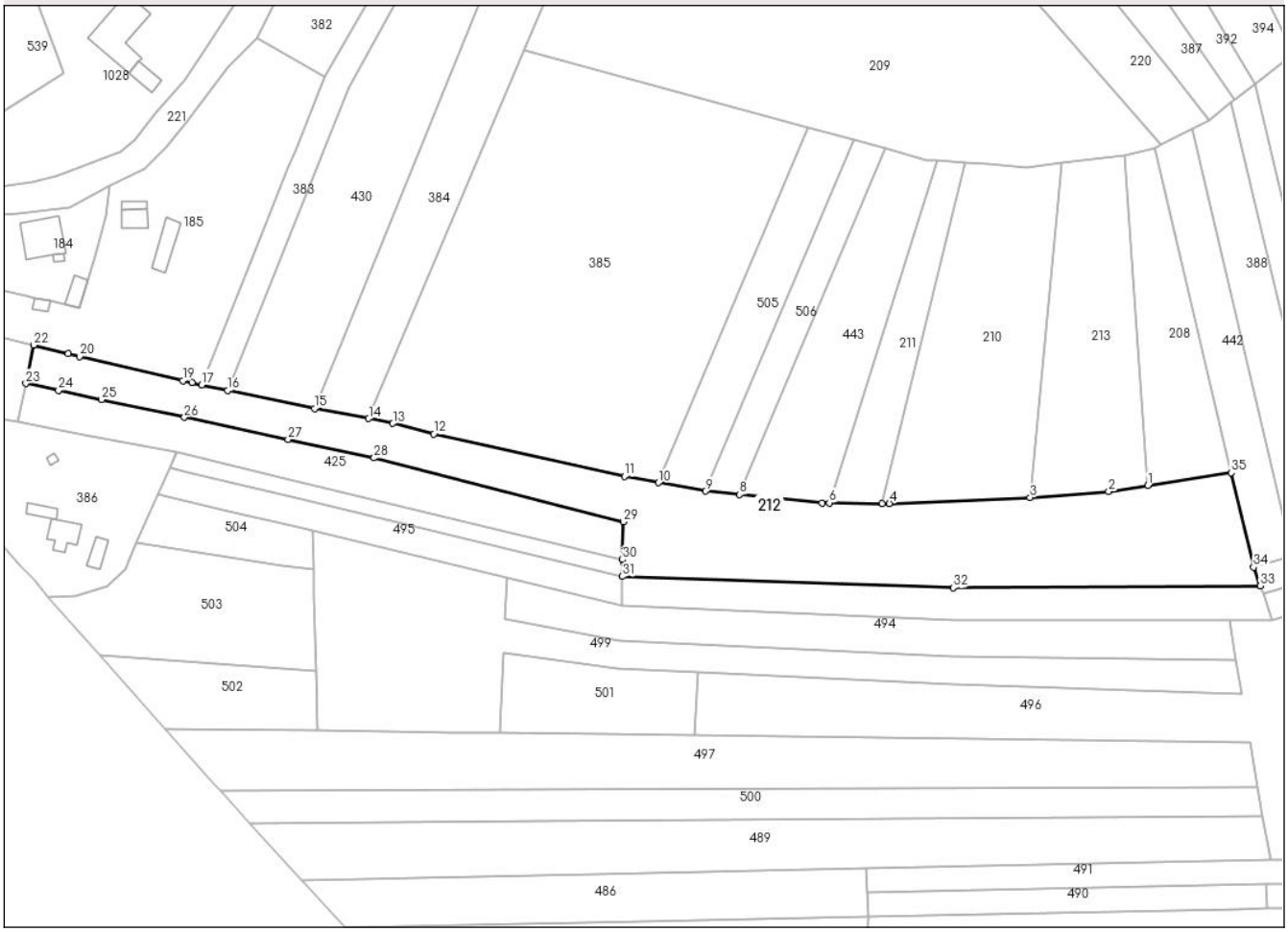
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.179	31	13/17/1	-	
2	arabil	NU	1.269	31	13/22/1	-	
3	arabil	DA	346	31	13/22/2	-	
4	vie	DA	96	31	13/22/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.476,257 376.191,325	2	431.465,681 376.189,703	10.7
3	431.444,352 376.188,048	4	431.406,17 376.186,435	38.216
5	431.404,265 376.186,454	6	431.389,871 376.186,597	14.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.465,681 376.189,703	3	431.444,352 376.188,048	21.393
4	431.406,17 376.186,435	5	431.404,265 376.186,454	1.905
6	431.389,871 376.186,597	7	431.387,884 376.186,616	1.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	431.387,884 376.186,616	8	431.365,583 376.188,836	22.411
9	431.356,286 376.189,762	10	431.343,572 376.192,104	12.928
11	431.334,301 376.193,812	12	431.282,575 376.205,281	52.982
13	431.271,51 376.208,163	14	431.264,961 376.209,459	6.676
15	431.250,267 376.212,21	16	431.226,768 376.217,125	24.008
17	431.219,695 376.218,604	18	431.216,971 376.219,186	2.785
19	431.214,538 376.219,705	20	431.186,518 376.226,31	28.788
21	431.183,449 376.227,033	22	431.174,063 376.229,38	9.675
23	431.171,96 376.218,99	24	431.180,801 376.217,098	9.041
25	431.192,479 376.214,598	26	431.214,94 376.209,792	22.969
27	431.243,088 376.203,768	28	431.266,403 376.198,778	23.843
29	431.334,027 376.181,504	30	431.333,799 376.171,236	10.271
31	431.333,697 376.166,666	32	431.423,478 376.163,581	89.834
33	431.506,785 376.164,142	34	431.504,978 376.169,179	5.351
35	431.498,964 376.194,808	1	431.476,257 376.191,325	22.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	431.365,583 376.188,836	9	431.356,286 376.189,762	9.343
10	431.343,572 376.192,104	11	431.334,301 376.193,812	9.427
12	431.282,575 376.205,281	13	431.271,51 376.208,163	11.434
14	431.264,961 376.209,459	15	431.250,267 376.212,21	14.949
16	431.226,768 376.217,125	17	431.219,695 376.218,604	7.226
18	431.216,971 376.219,186	19	431.214,538 376.219,705	2.488
20	431.186,518 376.226,31	21	431.183,449 376.227,033	3.153
22	431.174,063 376.229,38	23	431.171,96 376.218,99	10.601
24	431.180,801 376.217,098	25	431.192,479 376.214,598	11.943
26	431.214,94 376.209,792	27	431.243,088 376.203,768	28.785
28	431.266,403 376.198,778	29	431.334,027 376.181,504	69.795
30	431.333,799 376.171,236	31	431.333,697 376.166,666	4.571
32	431.423,478 376.163,581	33	431.506,785 376.164,142	83.309
34	431.504,978 376.169,179	35	431.498,964 376.194,808	26.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1364/200, din 09/07/2003 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUŞCĂ GRIGORIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

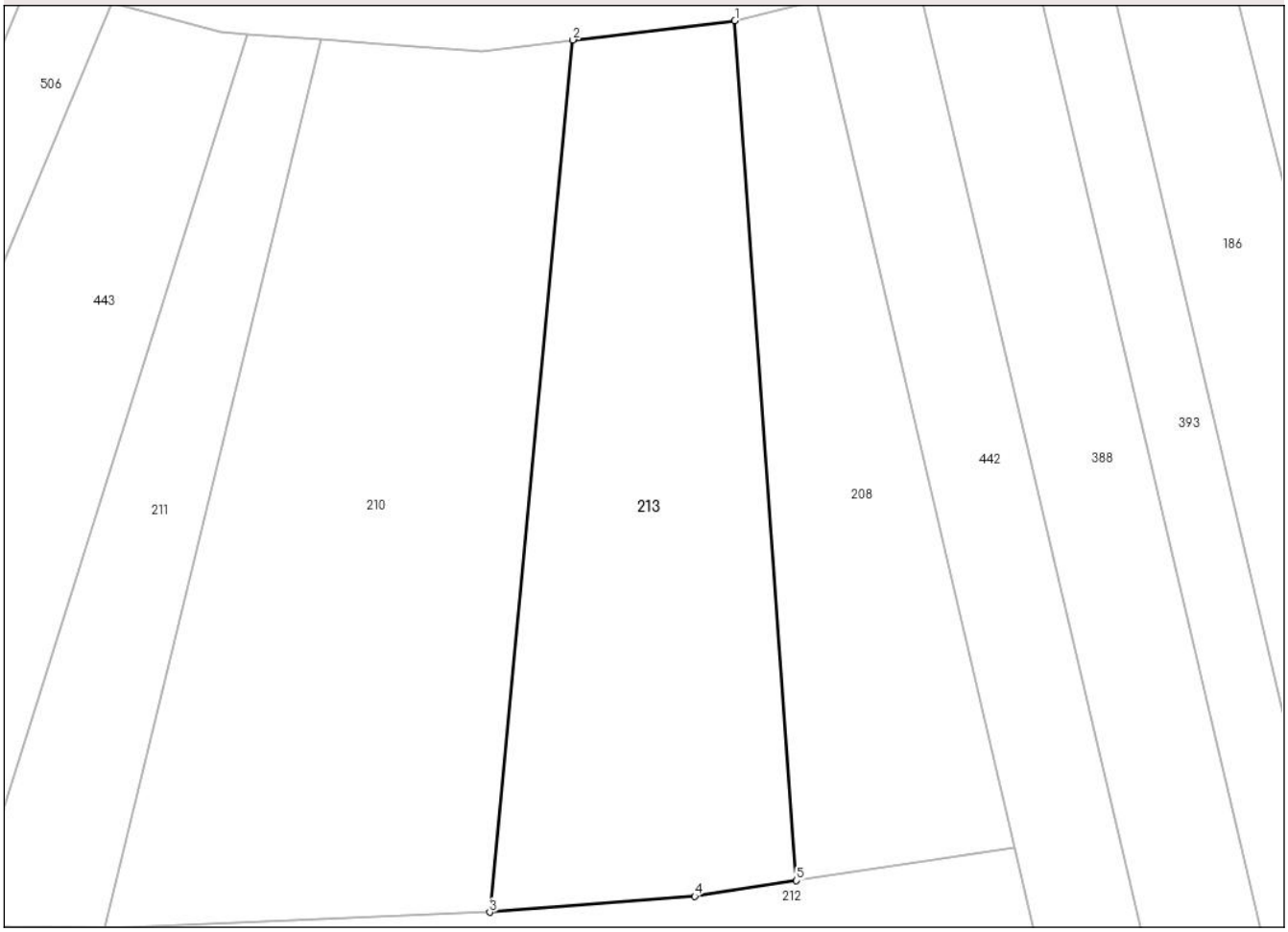
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	30	7/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.469,855 376.280,706	2	431.453,009 376.278,7	16.965
2	431.453,009 376.278,7	3	431.444,352 376.188,048	91.064
3	431.444,352 376.188,048	4	431.465,681 376.189,703	21.393
4	431.465,681 376.189,703	5	431.476,257 376.191,325	10.7
5	431.476,257 376.191,325	1	431.469,855 376.280,706	89.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 34, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.040 Masurata: 1.357	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 150/2302, din 16/06/1995 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU GH. TRAIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CÎRCIUMARU GH. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

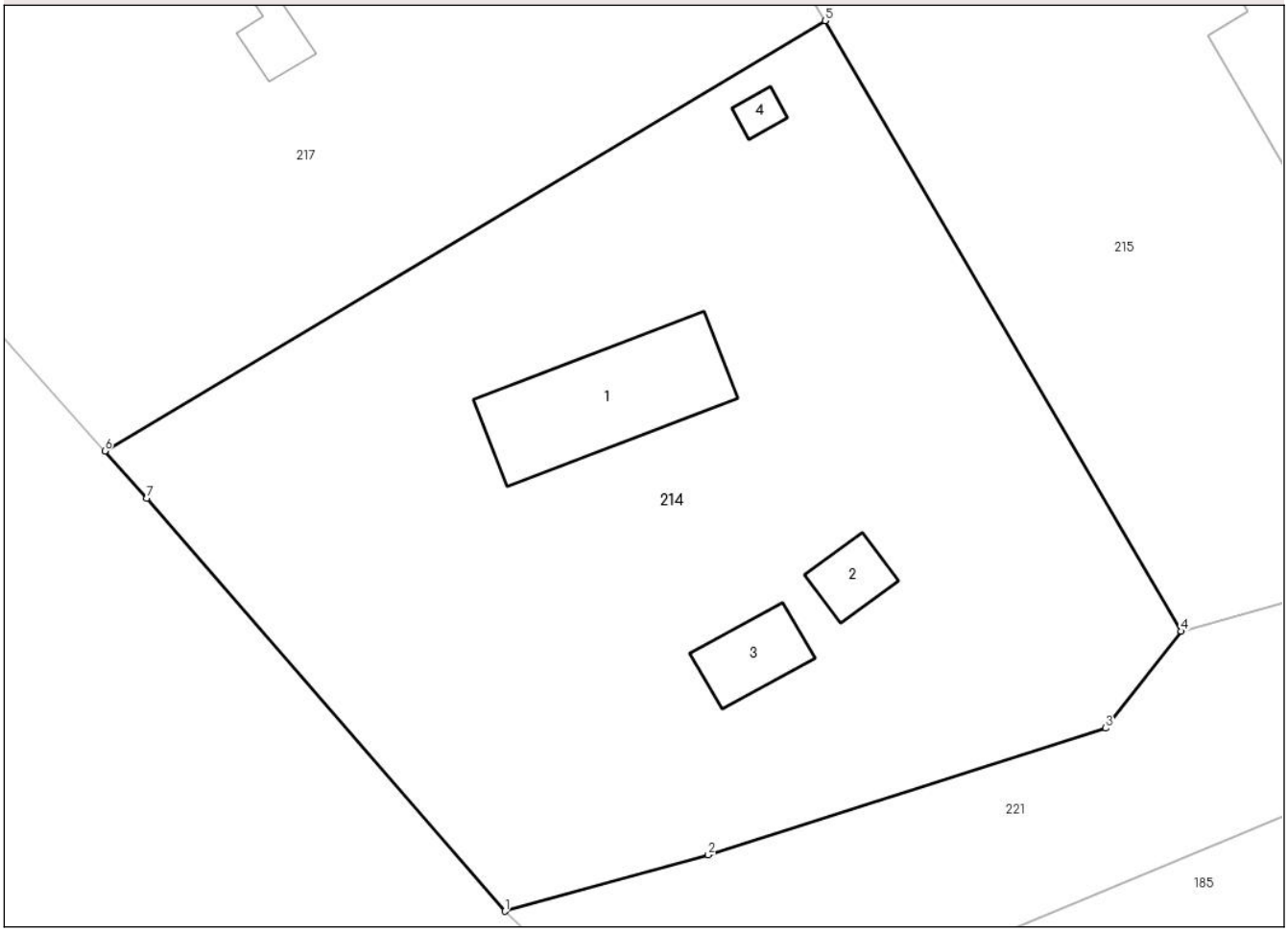
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.040 Masurata: 1.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.357	98	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.089,002 376.253,645	2	431.099,278 376.256,495	10.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.099,278 376.256,495	3	431.119,359 376.262,899	21.077
3	431.119,359 376.262,899	4	431.123,178 376.267,784	6.201
4	431.123,178 376.267,784	5	431.105,176 376.298,631	35.716
5	431.105,176 376.298,631	6	431.068,795 376.276,891	42.382
6	431.068,795 376.276,891	7	431.070,919 376.274,512	3.189
7	431.070,919 376.274,512	1	431.089,002 376.253,645	27.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.464	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 657/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU MARIA** 2) **POPA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.280	29	1/146/1	-	
2	arabil	NU	454	29	1/154	-	
3	arabil	DA	730	29	1/154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.105,176 376.298,631	2	431.123,178 376.267,784	35.716
2	431.123,178 376.267,784	3	431.139,33 376.272,244	16.756
3	431.139,33 376.272,244	4	431.124,53 376.297,871	29.594
4	431.124,53 376.297,871	5	431.126,511 376.299,105	2.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.126,511 376.299,105	6	431.123,793 376.304,183	5.76
6	431.123,793 376.304,183	7	431.109,691 376.330,533	29.886
7	431.109,691 376.330,533	8	431.107,467 376.334,69	4.715
8	431.107,467 376.334,69	9	431.068,823 376.404,871	80.117
9	431.068,823 376.404,871	10	431.053,732 376.401,593	15.443
10	431.053,732 376.401,593	11	431.076,71 376.359,88	47.623
11	431.076,71 376.359,88	12	431.080,362 376.353,251	7.568
12	431.080,362 376.353,251	13	431.085,806 376.343,78	10.924
13	431.085,806 376.343,78	14	431.093,34 376.328,863	16.712
14	431.093,34 376.328,863	15	431.088,792 376.326,706	5.034
15	431.088,792 376.326,706	16	431.099,471 376.308,407	21.187
16	431.099,471 376.308,407	1	431.105,176 376.298,631	11.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 38, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.104 Masurata: 1.422	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 180/2302, din 17/09/1991 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU V. ANDREI**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CÎRCIUMARU V. ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

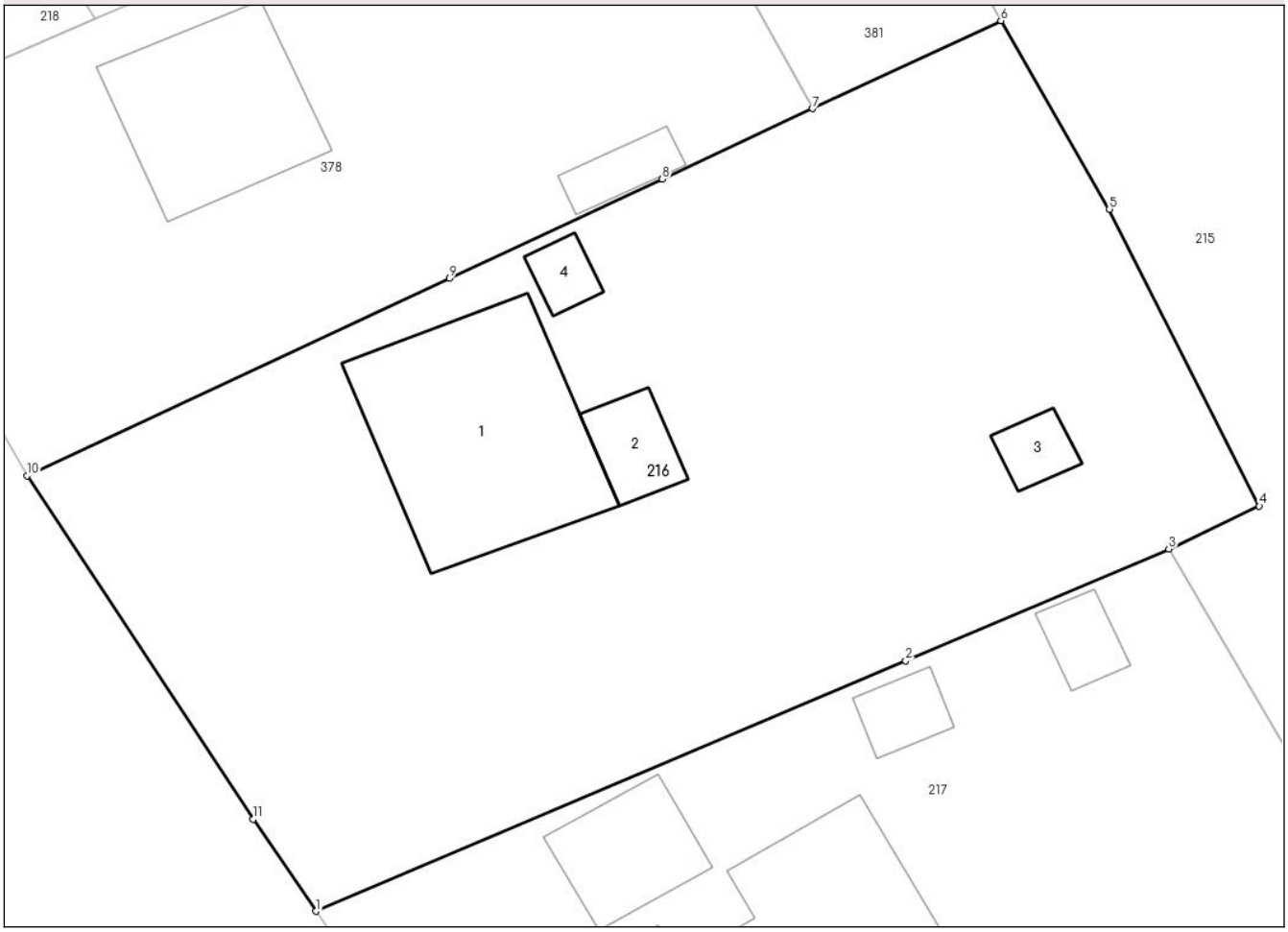
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.104 Masurata: 1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	894	98	1	-	
2	vie	DA	528	98	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.045,944 376.308,511	2	431.075,575 376.321,094	32.192
2	431.075,575 376.321,094	3	431.088,792 376.326,706	14.359
3	431.088,792 376.326,706	4	431.093,34 376.328,863	5.034
4	431.093,34 376.328,863	5	431.085,806 376.343,78	16.712
5	431.085,806 376.343,78	6	431.080,362 376.353,251	10.924
6	431.080,362 376.353,251	7	431.070,898 376.348,83	10.446
7	431.070,898 376.348,83	8	431.063,348 376.345,301	8.334
8	431.063,348 376.345,301	9	431.052,651 376.340,302	11.807
9	431.052,651 376.340,302	10	431.031,425 376.330,384	23.429
10	431.031,425 376.330,384	11	431.042,792 376.313,136	20.657
11	431.042,792 376.313,136	1	431.045,944 376.308,511	5.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 36, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.244 Masurata: 1.591	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.4		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.6		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1040/46649, din 08/04/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCIUMARU DANIEL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CIRCIUMARU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

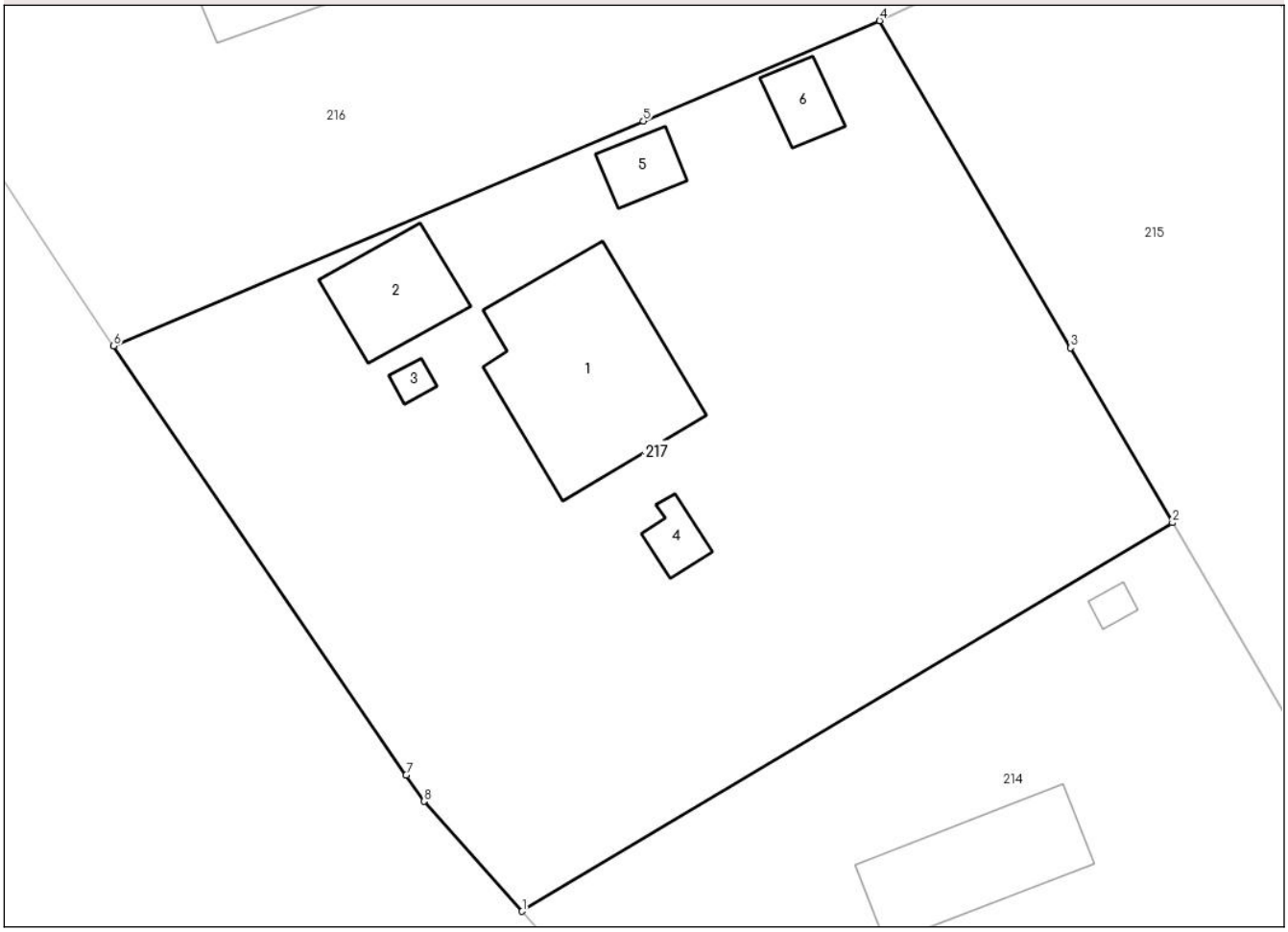
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.244 Masurata: 1.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.131	98	4	-	
2	arabil	DA	460	98	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.6		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.068,795 376.276,891	2	431.105,176 376.298,631	42.382
2	431.105,176 376.298,631	3	431.099,471 376.308,407	11.319
3	431.099,471 376.308,407	4	431.088,792 376.326,706	21.187
4	431.088,792 376.326,706	5	431.075,575 376.321,094	14.359
5	431.075,575 376.321,094	6	431.045,944 376.308,511	32.192
6	431.045,944 376.308,511	7	431.062,307 376.284,506	29.051
7	431.062,307 376.284,506	8	431.063,305 376.283,041	1.773
8	431.063,305 376.283,041	1	431.068,795 376.276,891	8.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		740	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1228, din 22/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR E. OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

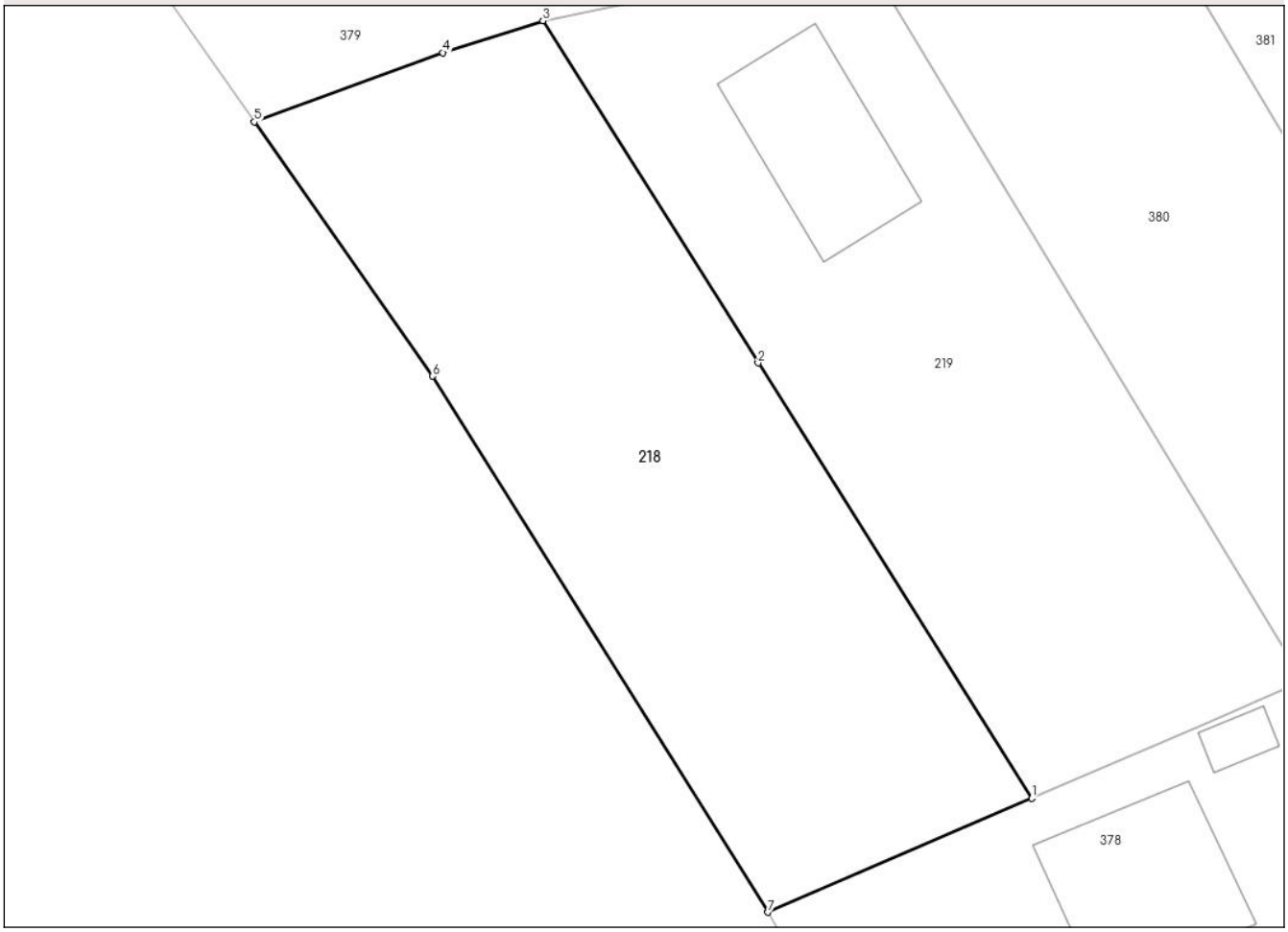
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	740	29	1/141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.034,876 376.353,348	2	431.020,42 376.376,312	27.135
2	431.020,42 376.376,312	3	431.009,057 376.394,364	21.331
3	431.009,057 376.394,364	4	431.003,786 376.392,681	5.533
4	431.003,786 376.392,681	5	430.993,83 376.389,028	10.605
5	430.993,83 376.389,028	6	431.003,23 376.375,618	16.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.003,23 376.375,618	7	431.020,94 376.347,341	33.365
7	431.020,94 376.347,341	1	431.034,876 376.353,348	15.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 44, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		740	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 44, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1538, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA A. ELENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICA A. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

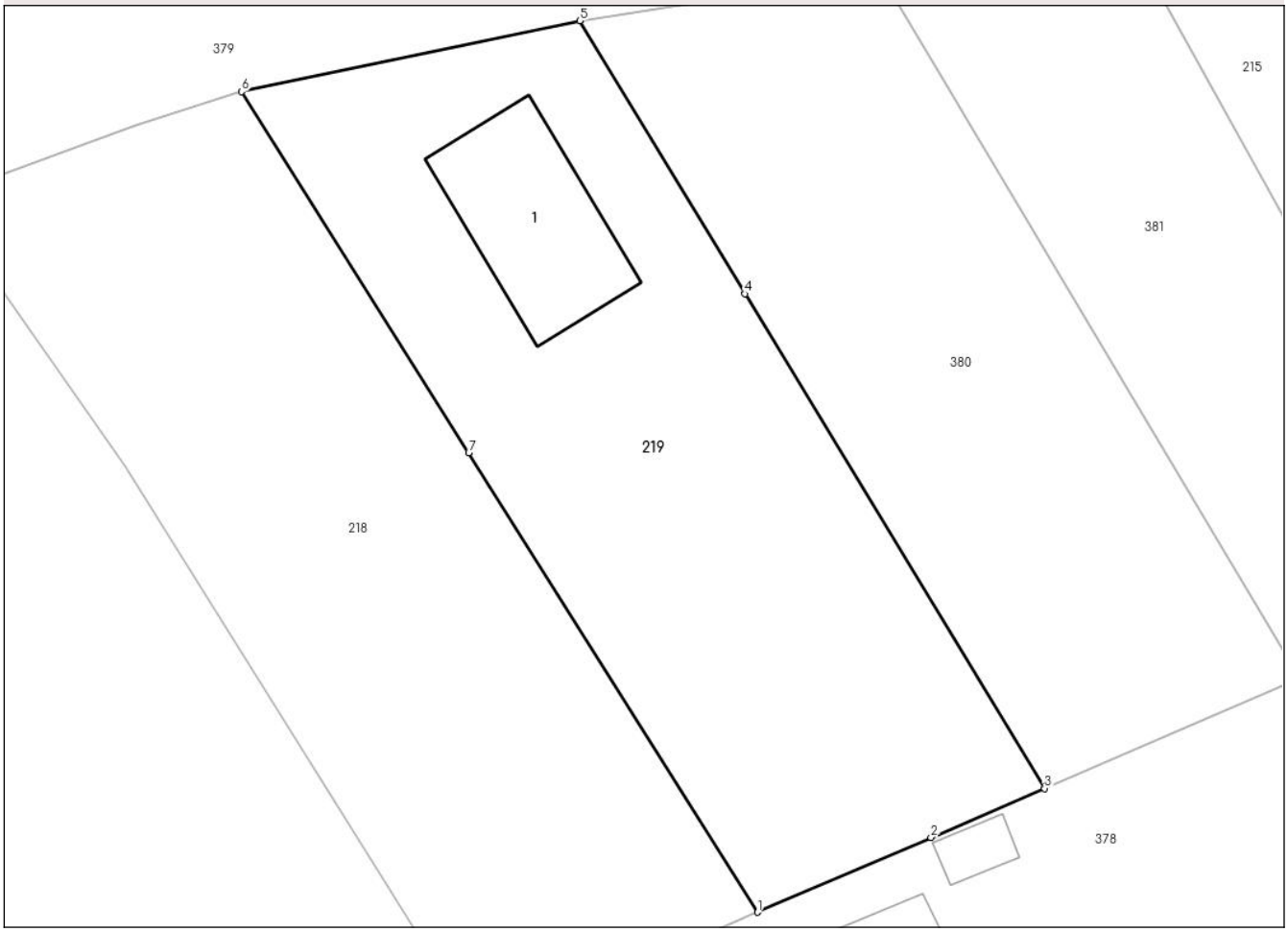
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	29	1/142/1	-	
2	arabil	DA	440	29	1/142/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.034,876 376.353,348	2	431.043,546 376.357,085	9.441
2	431.043,546 376.357,085	3	431.049,23 376.359,535	6.19
3	431.049,23 376.359,535	4	431.034,248 376.384,26	28.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.034,248 376.384,26	5	431.025,978 376.397,907	15.957
5	431.025,978 376.397,907	6	431.009,057 376.394,364	17.288
6	431.009,057 376.394,364	7	431.020,42 376.376,312	21.331
7	431.020,42 376.376,312	1	431.034,876 376.353,348	27.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10494, din 27/11/2008 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICĂ GH. ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIRICĂ GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

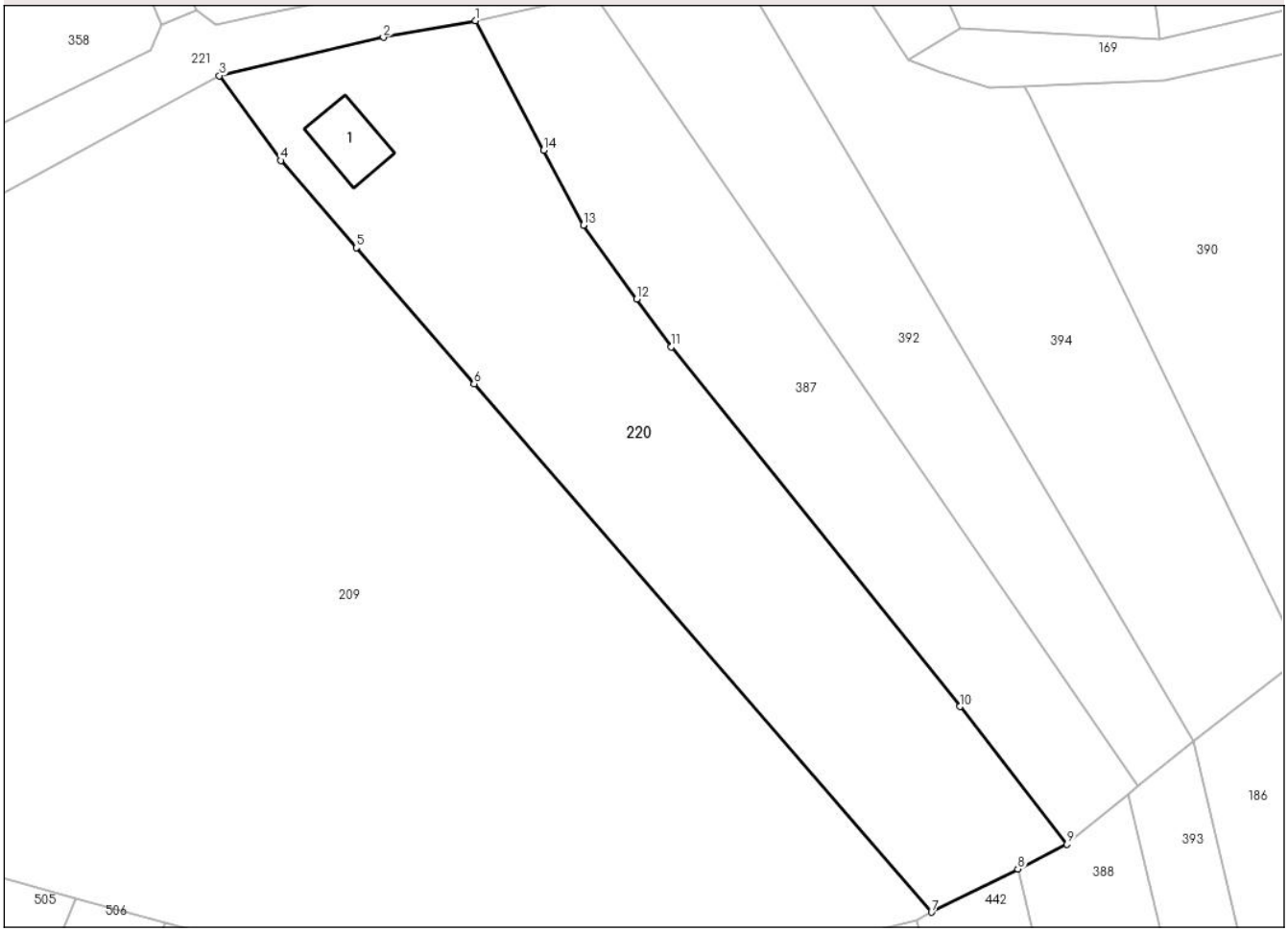
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	80	16	-	
2	faneata	DA	322	80	17	-	
3	faneata	NU	1.078	80	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.435,381 376.370,337	2	431.426,397 376.368,724	9.128
2	431.426,397 376.368,724	3	431.410,421 376.364,987	16.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.410,421 376.364,987	4	431.416,391 376.356,74	10.181
4	431.416,391 376.356,74	5	431.423,75 376.348,249	11.236
5	431.423,75 376.348,249	6	431.435,223 376.335,012	17.517
6	431.435,223 376.335,012	7	431.479,796 376.283,582	68.057
7	431.479,796 376.283,582	8	431.488,202 376.287,802	9.406
8	431.488,202 376.287,802	9	431.492,961 376.290,19	5.325
9	431.492,961 376.290,19	10	431.482,579 376.303,592	16.953
10	431.482,579 376.303,592	11	431.454,446 376.338,589	44.903
11	431.454,446 376.338,589	12	431.451,072 376.343,247	5.752
12	431.451,072 376.343,247	13	431.445,869 376.350,429	8.869
13	431.445,869 376.350,429	14	431.442,017 376.357,74	8.264
14	431.442,017 376.357,74	1	431.435,381 376.370,337	14.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea, Localitatea Pesceana, DRUMUL MERILOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35666	6.805	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51052 / 07/06/2023		
Act Normativ nr. Hotarare nr. 1362, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei ((Anexa nr. 59- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Pesceana), act administrativ nr Hotararea nr. 33 din 05.05.2023, emis de Consiliul Local al Comunei Pesceana;act administrativ nr Adresa nr. 1774 din 31.05.2023, emis de Primaria Comunei Pesceana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PESCEANA**, CIF:2573942	
	OBSERVATII: domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35666	6.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.676	-	-	-	
2	drum	NU	2.121	-	-	-	
3	drum	DA	1.008	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.089,002 376.253,645	2	431.092,85 376.250,002	5.299
4	431.099,313 376.241,741	5	431.100,35 376.243,56	2.094
7	431.102,868 376.247,862	8	431.132,797 376.260,327	32.421
10	431.170,009 376.265,056	11	431.183,73 376.266,512	13.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.092,85 376.250,002	3	431.096,66 376.246,509	5.169
5	431.100,35 376.243,56	6	431.102,236 376.246,775	3.727
8	431.132,797 376.260,327	9	431.140,881 376.262,689	8.422
11	431.183,73 376.266,512	12	431.194,584 376.272,69	12.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.096,66 376.246,509	4	431.099,313 376.241,741	5.456
6	431.102,236 376.246,775	7	431.102,868 376.247,862	1.257
9	431.140,881 376.262,689	10	431.170,009 376.265,056	29.224
12	431.194,584 376.272,69	13	431.204,035 376.277,025	10.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	431.204,035 376.277,025	14	431.207,239 376.280,17	4.49
16	431.215,685 376.289,792	17	431.226,804 376.304,766	18.651
19	431.245,993 376.335,849	20	431.263,927 376.363,214	32.718
22	431.268,774 376.365,732	23	431.273,502 376.366,703	4.827
25	431.285,303 376.358,021	26	431.289,548 376.354,165	5.735
28	431.303,051 376.342,263	29	431.310,173 376.337,361	8.646
31	431.322,477 376.333,434	32	431.326,513 376.334,318	4.132
34	431.341,33 376.336,219	35	431.364,859 376.342,719	24.41
37	431.385,982 376.351,717	38	431.399,608 376.359,133	15.513
40	431.426,397 376.368,724	41	431.435,381 376.370,337	9.128
43	431.460,563 376.376,225	44	431.470,094 376.377,979	9.691
46	431.482,604 376.369,539	47	431.478,328 376.379,222	10.585
49	431.477,149 376.386,278	50	431.477,482 376.391,53	5.263
52	431.480,005 376.396,901	53	431.485,728 376.405,27	10.139
55	431.497,167 376.432,701	56	431.497,661 376.434,558	1.922
58	431.498,231 376.448,419	59	431.498,32 376.450,593	2.176
61	431.499,801 376.457,236	62	431.500,997 376.465,673	8.521
64	431.501,753 376.474,185	65	431.502,156 376.483,549	9.373
67	431.503,539 376.504,783	68	431.504,589 376.516,058	11.324
70	431.506,485 376.536,422	71	431.506,589 376.540,204	3.783
73	431.506,897 376.551,441	74	431.506,94 376.553,022	1.582
76	431.505,829 376.571,423	77	431.521,983 376.573,286	16.261
79	431.573,367 376.585,886	80	431.611,472 376.592,444	38.665
82	431.651,651 376.597,252	83	431.659,494 376.594,895	8.19
85	431.699,59 376.587,283	86	431.726,334 376.586,285	26.763
88	431.750,669 376.587,226	89	431.754,793 376.592,271	6.516
91	431.770,875 376.625,524	92	431.774,4 376.636,443	11.474
94	431.777,16 376.646,627	95	431.778,522 376.652,831	6.352
97	431.779,57 376.667,159	98	431.779,68 376.671,509	4.351
100	431.778,281 376.692,326	101	431.780,007 376.694,219	2.562
103	431.810,75 376.701,586	104	431.817,044 376.704,15	6.796
106	431.807,298 376.704,59	107	431.802,225 376.702,839	5.367
109	431.790,151 376.700,92	110	431.781,326 376.700,35	8.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	431.207,239 376.280,17	15	431.210,206 376.283,083	4.158
17	431.226,804 376.304,766	18	431.234,708 376.312,478	11.043
20	431.263,927 376.363,214	21	431.264,701 376.362,553	1.018
23	431.273,502 376.366,703	24	431.280,391 376.362,482	8.079
26	431.289,548 376.354,165	27	431.301,404 376.343,397	16.016
29	431.310,173 376.337,361	30	431.317,65 376.334,411	8.038
32	431.326,513 376.334,318	33	431.331,846 376.334,796	5.354
35	431.364,859 376.342,719	36	431.371,838 376.345,691	7.585
38	431.399,608 376.359,133	39	431.410,421 376.364,987	12.296
41	431.435,381 376.370,337	42	431.446,887 376.372,86	11.779
44	431.470,094 376.377,979	45	431.477,588 376.366,496	13.712
47	431.478,328 376.379,222	48	431.477,404 376.384,142	5.006
50	431.477,482 376.391,53	51	431.478,596 376.395,486	4.11
53	431.485,728 376.405,27	54	431.494,886 376.424,122	20.959
56	431.497,661 376.434,558	57	431.497,952 376.441,631	7.079
59	431.498,32 376.450,593	60	431.498,993 376.453,223	2.715
62	431.500,997 376.465,673	63	431.501,098 376.466,394	0.728
65	431.502,156 376.483,549	66	431.502,577 376.494,459	10.918
68	431.504,589 376.516,058	69	431.505,092 376.521,464	5.429
71	431.506,589 376.540,204	72	431.506,794 376.547,684	7.483
74	431.506,94 376.553,022	75	431.506,752 376.556,128	3.112
77	431.521,983 376.573,286	78	431.556,71 376.584,57	36.514
80	431.611,472 376.592,444	81	431.613,466 376.592,787	2.023
83	431.659,494 376.594,895	84	431.674,226 376.589,271	15.769
86	431.726,334 376.586,285	87	431.745,747 376.586,342	19.413
89	431.754,793 376.592,271	90	431.765,95 376.614,349	24.737
92	431.774,4 376.636,443	93	431.776,404 376.643,187	7.035
95	431.778,522 376.652,831	96	431.779,221 376.662,504	9.698
98	431.779,68 376.671,509	99	431.779,162 376.680,21	8.716
101	431.780,007 376.694,219	102	431.800,161 376.697,769	20.464
104	431.817,044 376.704,15	105	431.814,735 376.708,196	4.658
107	431.802,225 376.702,839	108	431.795,709 376.701,499	6.652
110	431.781,326 376.700,35	111	431.778,357 376.700,65	2.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	431.210,206 376.283,083	16	431.215,685 376.289,792	8.662
18	431.234,708 376.312,478	19	431.245,993 376.335,849	25.953
21	431.264,701 376.362,553	22	431.268,774 376.365,732	5.167
24	431.280,391 376.362,482	25	431.285,303 376.358,021	6.635
27	431.301,404 376.343,397	28	431.303,051 376.342,263	2.0
30	431.317,65 376.334,411	31	431.322,477 376.333,434	4.925
33	431.331,846 376.334,796	34	431.341,33 376.336,219	9.59
36	431.371,838 376.345,691	37	431.385,982 376.351,717	15.374
39	431.410,421 376.364,987	40	431.426,397 376.368,724	16.407
42	431.446,887 376.372,86	43	431.460,563 376.376,225	14.084
45	431.477,588 376.366,496	46	431.482,604 376.369,539	5.867
48	431.477,404 376.384,142	49	431.477,149 376.386,278	2.151
51	431.478,596 376.395,486	52	431.480,005 376.396,901	1.997
54	431.494,886 376.424,122	55	431.497,167 376.432,701	8.877
57	431.497,952 376.441,631	58	431.498,231 376.448,419	6.794
60	431.498,993 376.453,223	61	431.499,801 376.457,236	4.094
63	431.501,098 376.466,394	64	431.501,753 376.474,185	7.818
66	431.502,577 376.494,459	67	431.503,539 376.504,783	10.369
69	431.505,092 376.521,464	70	431.506,485 376.536,422	15.023
72	431.506,794 376.547,684	73	431.506,897 376.551,441	3.758
75	431.506,752 376.556,128	76	431.505,829 376.571,423	15.323
78	431.556,71 376.584,57	79	431.573,367 376.585,886	16.709
81	431.613,466 376.592,787	82	431.651,651 376.597,252	38.445
84	431.674,226 376.589,271	85	431.699,59 376.587,283	25.442
87	431.745,747 376.586,342	88	431.750,669 376.587,226	5.001
90	431.765,95 376.614,349	91	431.770,875 376.625,524	12.212
93	431.776,404 376.643,187	94	431.777,16 376.646,627	3.522
96	431.779,221 376.662,504	97	431.779,57 376.667,159	4.668
99	431.779,162 376.680,21	100	431.778,281 376.692,326	12.148
102	431.800,161 376.697,769	103	431.810,75 376.701,586	11.256
105	431.814,735 376.708,196	106	431.807,298 376.704,59	8.265
108	431.795,709 376.701,499	109	431.790,151 376.700,92	5.588
111	431.778,357 376.700,65	112	431.776,264 376.701,286	2.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	431.776,264 376.701,286	113	431.772,313 376.700,657	4.001
115	431.774,69 376.686,55	116	431.775,17 376.679,946	6.621
118	431.775,573 376.667,359	119	431.775,232 376.662,798	4.574
121	431.772,529 376.644,187	122	431.770,579 376.637,627	6.844
124	431.762,393 376.616,196	125	431.755,879 376.605,399	12.61
127	431.747,164 376.592,881	128	431.744,393 376.591,848	2.957
130	431.708,253 376.593,5	131	431.699,896 376.594,255	8.391
133	431.652,494 376.603,73	134	431.612,383 376.598,468	40.455
136	431.572,974 376.591,675	137	431.555,548 376.590,905	17.443
139	431.525,897 376.580,391	140	431.521,053 376.578,673	5.14
142	431.500,365 376.578,125	143	431.497,989 376.577,459	2.468
145	431.495,739 376.570,838	146	431.498,843 376.562,33	9.057
148	431.500,906 376.549,294	149	431.500,678 376.541,888	7.41
151	431.498,196 376.518,598	152	431.496,893 376.509,748	8.945
154	431.496,255 376.500,331	155	431.495,854 376.492,668	7.673
157	431.494,342 376.476,688	158	431.494,506 376.461,429	15.26
160	431.494,496 376.450,847	161	431.494,494 376.448,24	2.607
163	431.493,841 376.435,348	164	431.492,771 376.431,973	3.541
166	431.488,47 376.419,978	167	431.480,837 376.405,99	15.935
169	431.470,538 376.391,321	170	431.466,502 376.386,506	6.283
172	431.456,572 376.381,557	173	431.446,337 376.377,932	10.858
175	431.442,547 376.376,624	176	431.425,295 376.373,107	17.607
178	431.410,041 376.369,989	179	431.408,135 376.371,33	2.33
181	431.403,749 376.367,508	182	431.382,002 376.356,767	24.255
184	431.349,31 376.343,845	185	431.341,371 376.341,471	8.286
187	431.321,617 376.340,132	188	431.315,373 376.342,378	6.636
190	431.299,158 376.354,662	191	431.295,995 376.357,308	4.124
193	431.291,542 376.361,33	194	431.284,635 376.367,27	9.11
196	431.274,445 376.374,01	197	431.273,046 376.375,552	2.082
199	431.263,706 376.376,216	200	431.260,719 376.371,881	5.264
202	431.239,544 376.338,175	203	431.233,448 376.328,912	11.089
205	431.220,205 376.308,923	206	431.214,83 376.301,135	9.463
208	431.201,626 376.285,026	209	431.197,469 376.281,802	5.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	431.772,313 376.700,657	114	431.773,091 376.695,764	4.954
116	431.775,17 376.679,946	117	431.775,677 376.671,441	8.52
119	431.775,232 376.662,798	120	431.774,553 376.653,407	9.416
122	431.770,579 376.637,627	123	431.767,132 376.626,949	11.221
125	431.755,879 376.605,399	126	431.751,232 376.597,695	8.997
128	431.744,393 376.591,848	129	431.714,888 376.592,9	29.524
131	431.699,896 376.594,255	132	431.673,923 376.596,602	26.079
134	431.612,383 376.598,468	135	431.602,216 376.596,715	10.317
137	431.555,548 376.590,905	138	431.547,628 376.588,097	8.403
140	431.521,053 376.578,673	141	431.506,168 376.576,755	15.008
143	431.497,989 376.577,459	144	431.493,737 376.576,267	4.416
146	431.498,843 376.562,33	147	431.500,1 376.556,844	5.628
149	431.500,678 376.541,888	150	431.500,502 376.536,196	5.695
152	431.496,893 376.509,748	153	431.496,387 376.504,094	5.677
155	431.495,854 376.492,668	156	431.494,95 376.486,212	6.519
158	431.494,506 376.461,429	159	431.494,5 376.454,753	6.676
161	431.494,494 376.448,24	162	431.494,099 376.440,442	7.808
164	431.492,771 376.431,973	165	431.490,45 376.424,653	7.679
167	431.480,837 376.405,99	168	431.475,449 376.397,181	10.326
170	431.466,502 376.386,506	171	431.466,792 376.385,176	1.361
173	431.446,337 376.377,932	174	431.443,23 376.376,763	3.32
176	431.425,295 376.373,107	177	431.414,344 376.370,869	11.177
179	431.408,135 376.371,33	180	431.404,73 376.369,946	3.676
182	431.382,002 376.356,767	183	431.365,631 376.348,817	18.199
185	431.341,371 376.341,471	186	431.328,696 376.340,526	12.71
188	431.315,373 376.342,378	189	431.299,48 376.355,396	20.544
191	431.295,995 376.357,308	192	431.292,399 376.360,629	4.895
194	431.284,635 376.367,27	195	431.284,933 376.367,694	0.518
197	431.273,046 376.375,552	198	431.267,462 376.378,622	6.372
200	431.260,719 376.371,881	201	431.257,656 376.367,435	5.399
203	431.233,448 376.328,912	204	431.232,174 376.326,989	2.307
206	431.214,83 376.301,135	207	431.207,179 376.292,104	11.836
209	431.197,469 376.281,802	210	431.180,282 376.275,27	18.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	431.773,091 376.695,764	115	431.774,69 376.686,55	9.352
117	431.775,677 376.671,441	118	431.775,573 376.667,359	4.083
120	431.774,553 376.653,407	121	431.772,529 376.644,187	9.44
123	431.767,132 376.626,949	124	431.762,393 376.616,196	11.751
126	431.751,232 376.597,695	127	431.747,164 376.592,881	6.303
129	431.714,888 376.592,9	130	431.708,253 376.593,5	6.662
132	431.673,923 376.596,602	133	431.652,494 376.603,73	22.583
135	431.602,216 376.596,715	136	431.572,974 376.591,675	29.673
138	431.547,628 376.588,097	139	431.525,897 376.580,391	23.057
141	431.506,168 376.576,755	142	431.500,365 376.578,125	5.963
144	431.493,737 376.576,267	145	431.495,739 376.570,838	5.786
147	431.500,1 376.556,844	148	431.500,906 376.549,294	7.593
150	431.500,502 376.536,196	151	431.498,196 376.518,598	17.748
153	431.496,387 376.504,094	154	431.496,255 376.500,331	3.765
156	431.494,95 376.486,212	157	431.494,342 376.476,688	9.543
159	431.494,5 376.454,753	160	431.494,496 376.450,847	3.906
162	431.494,099 376.440,442	163	431.493,841 376.435,348	5.101
165	431.490,45 376.424,653	166	431.488,47 376.419,978	5.077
168	431.475,449 376.397,181	169	431.470,538 376.391,321	7.646
171	431.466,792 376.385,176	172	431.456,572 376.381,557	10.842
174	431.443,23 376.376,763	175	431.442,547 376.376,624	0.697
177	431.414,344 376.370,869	178	431.410,041 376.369,989	4.392
180	431.404,73 376.369,946	181	431.403,749 376.367,508	2.628
183	431.365,631 376.348,817	184	431.349,31 376.343,845	17.062
186	431.328,696 376.340,526	187	431.321,617 376.340,132	7.09
189	431.299,48 376.355,396	190	431.299,158 376.354,662	0.802
192	431.292,399 376.360,629	193	431.291,542 376.361,33	1.107
195	431.284,933 376.367,694	196	431.274,445 376.374,01	12.243
198	431.267,462 376.378,622	199	431.263,706 376.376,216	4.461
201	431.257,656 376.367,435	202	431.239,544 376.338,175	34.412
204	431.232,174 376.326,989	205	431.220,205 376.308,923	21.671
207	431.207,179 376.292,104	208	431.201,626 376.285,026	8.996
210	431.180,282 376.275,27	211	431.173,653 376.273,576	6.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	431.173,653 376.273,576	212	431.156,35 376.271,078	17.482
214	431.145,93 376.272,7	215	431.139,33 376.272,244	6.616
217	431.119,359 376.262,899	218	431.099,278 376.256,495	21.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
212	431.156,35 376.271,078	213	431.151,964 376.271,016	4.386
215	431.139,33 376.272,244	216	431.123,178 376.267,784	16.756
218	431.099,278 376.256,495	1	431.089,002 376.253,645	10.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
213	431.151,964 376.271,016	214	431.145,93 376.272,7	6.265
216	431.123,178 376.267,784	217	431.119,359 376.262,899	6.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		480	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1545, din 15/02/2005 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA N ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

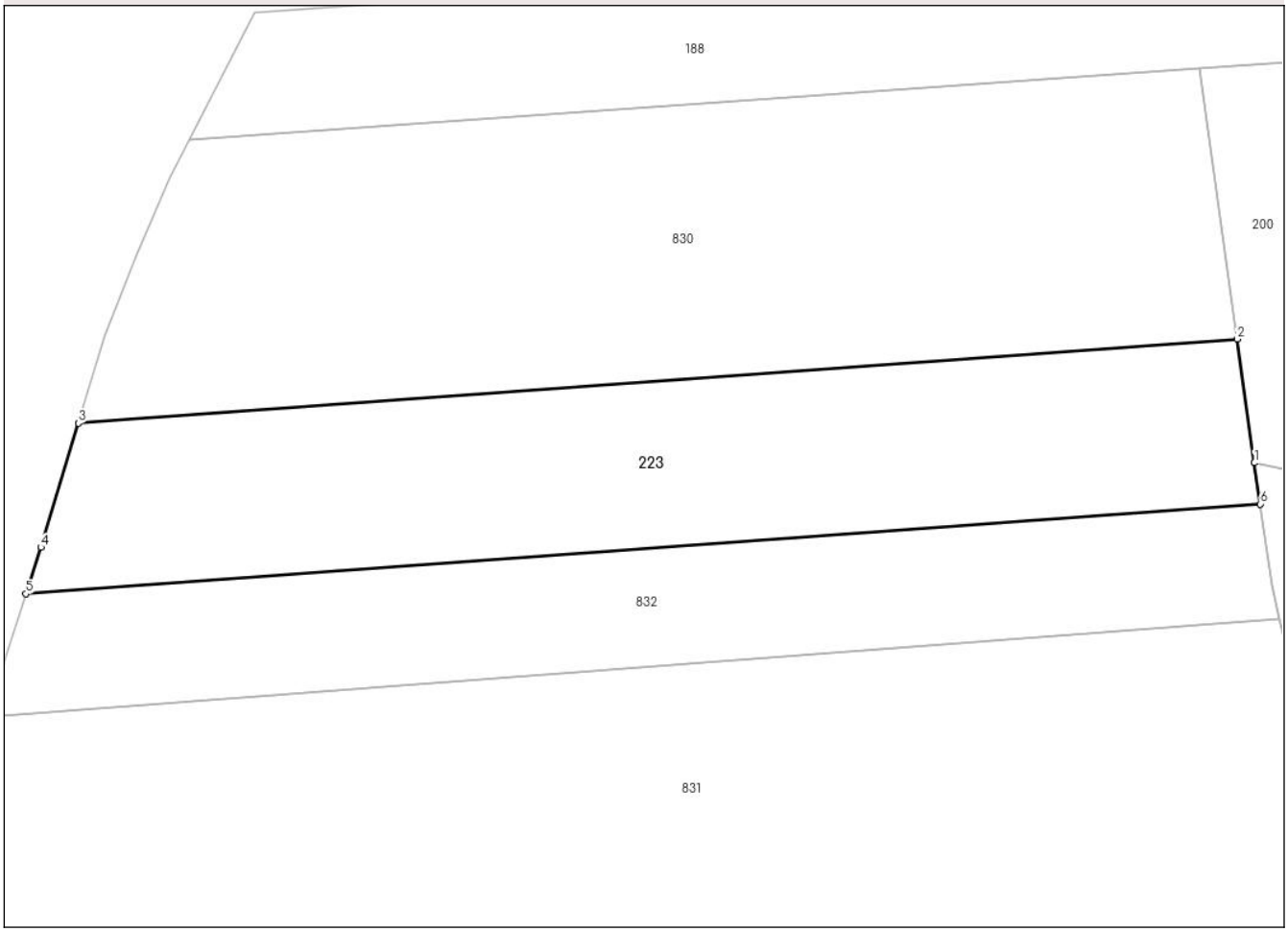
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	480	16	14/121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.380,633 377.474,926	2	431.379,785 377.480,993	6.126
2	431.379,785 377.480,993	3	431.322,915 377.476,871	57.019
3	431.322,915 377.476,871	4	431.321,081 377.470,783	6.358
4	431.321,081 377.470,783	5	431.320,343 377.468,501	2.398
5	431.320,343 377.468,501	6	431.380,916 377.472,903	60.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.380,916 377.472,903	1	431.380,633 377.474,926	2.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.088	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 292/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLOI T. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

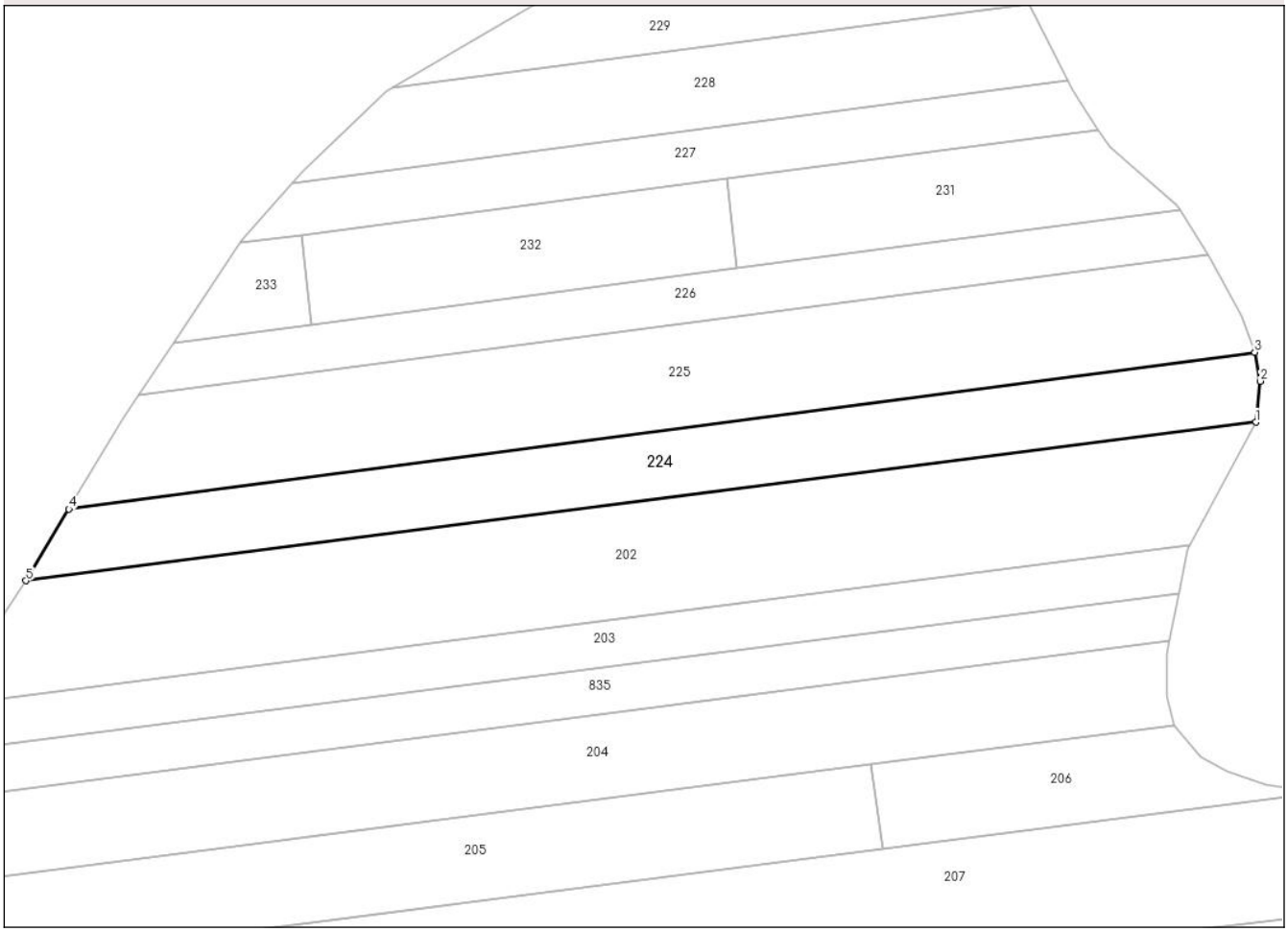
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.088	16	14/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.584,816 377.616,253	2	431.585,338 377.620,957	4.733
2	431.585,338 377.620,957	3	431.584,702 377.624,286	3.389
3	431.584,702 377.624,286	4	431.448,22 377.606,25	137.669
4	431.448,22 377.606,25	5	431.443,272 377.598,034	9.591
5	431.443,272 377.598,034	1	431.584,816 377.616,253	142.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.560	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 466/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARPALĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

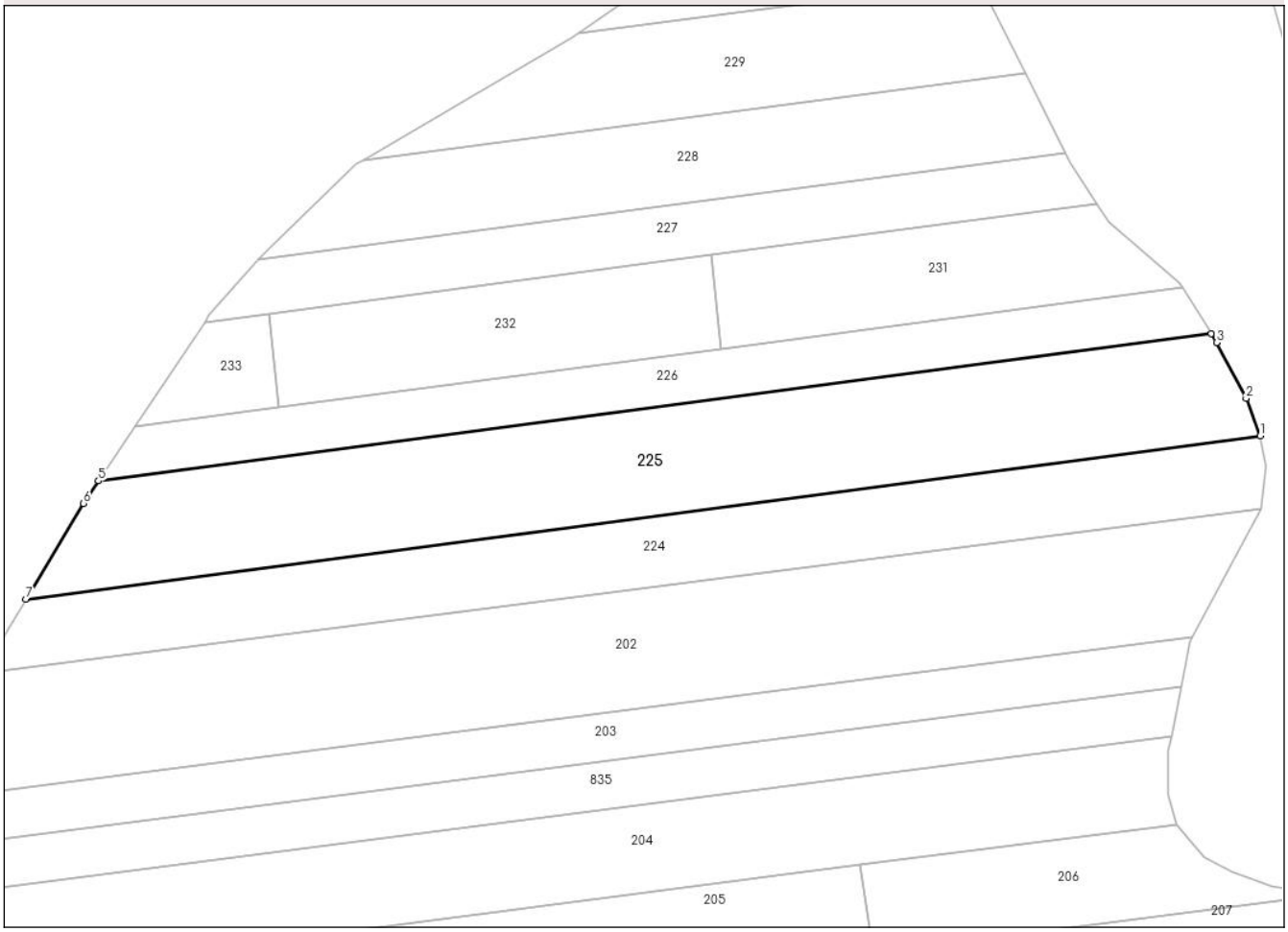
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.560	16	14/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.584,702 377.624,286	2	431.583,15 377.628,432	4.427
2	431.583,15 377.628,432	3	431.579,867 377.634,602	6.989
3	431.579,867 377.634,602	4	431.579,269 377.635,563	1.132
4	431.579,269 377.635,563	5	431.456,248 377.619,306	124.091
5	431.456,248 377.619,306	6	431.454,591 377.616,83	2.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.454,591 377.616,83	7	431.448,22 377.606,25	12.35
7	431.448,22 377.606,25	1	431.584,702 377.624,286	137.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1584, din 05/09/2005 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU SERAFIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

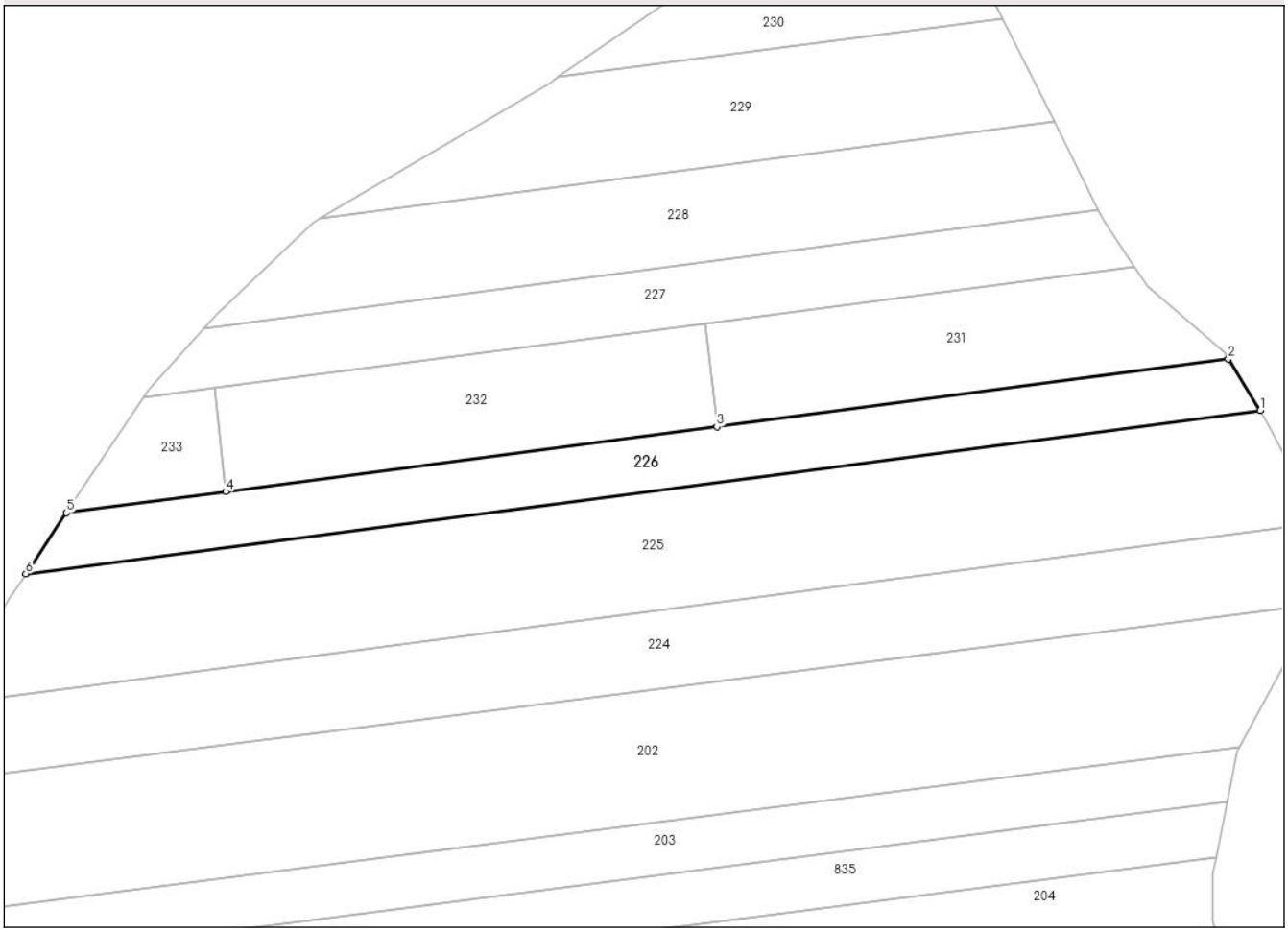
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	660	19	5/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.579,269 377.635,563	2	431.576,092 377.640,671	6.015
2	431.576,092 377.640,671	3	431.525,111 377.633,934	51.424
3	431.525,111 377.633,934	4	431.476,184 377.627,468	49.352
4	431.476,184 377.627,468	5	431.460,306 377.625,37	16.016
5	431.460,306 377.625,37	6	431.456,248 377.619,306	7.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.456,248 377.619,306	1	431.579,269 377.635,563	124.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		570	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14306, din 30/06/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	570	16	14/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.566,682 377.649,892	2	431.563,692 377.654,423	5.429
2	431.563,692 377.654,423	3	431.563,156 377.655,492	1.196
3	431.563,156 377.655,492	4	431.473,973 377.643,707	89.958
4	431.473,973 377.643,707	5	431.468,455 377.637,548	8.269
5	431.468,455 377.637,548	6	431.467,988 377.636,85	0.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.467,988 377.636,85	7	431.475,044 377.637,782	7.117
7	431.475,044 377.637,782	8	431.523,971 377.644,247	49.352
8	431.523,971 377.644,247	1	431.566,682 377.649,892	43.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		770	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 187/2302, din 07/05/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRIŢA TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

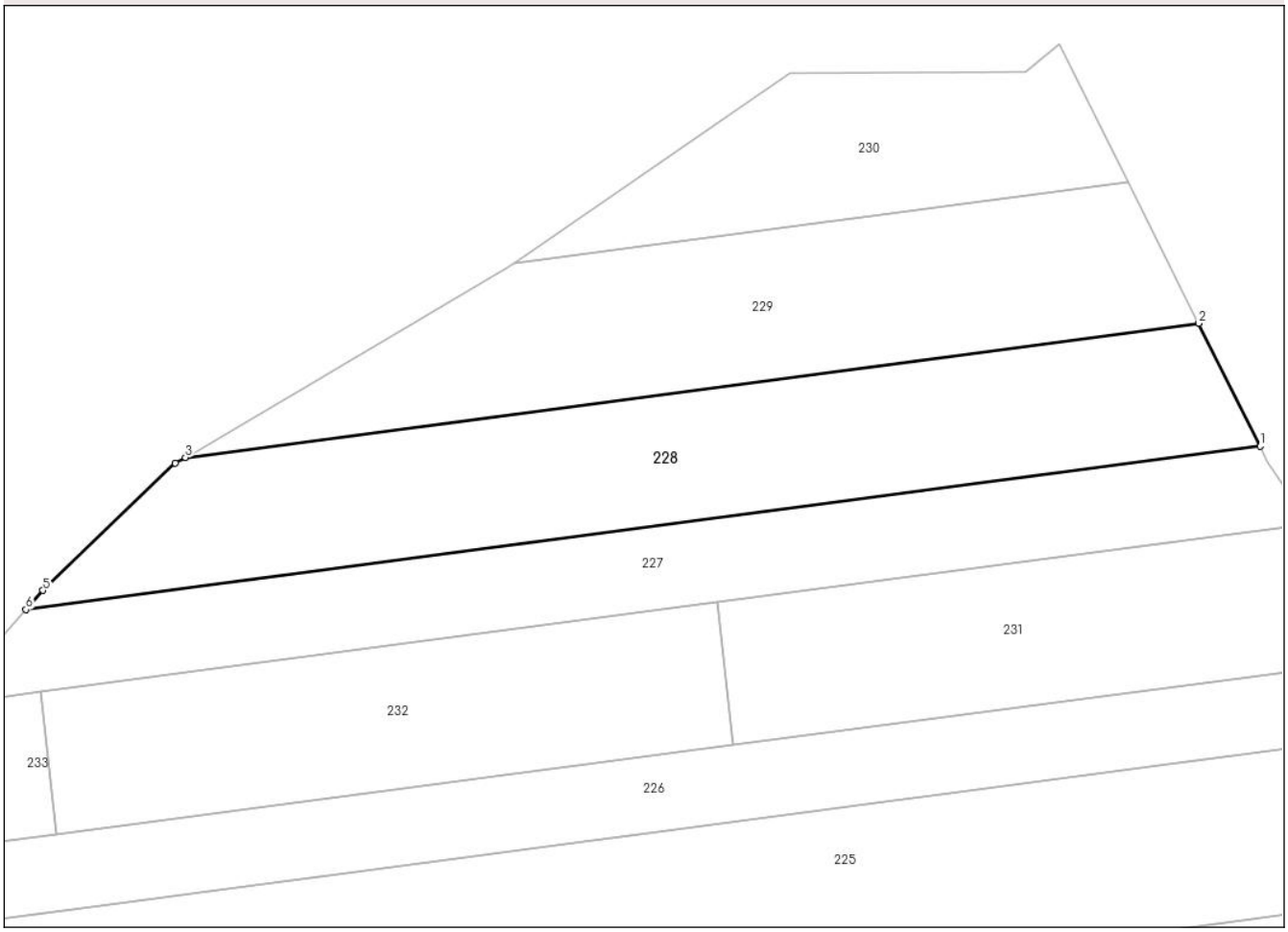
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	770	16	7/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.563,156 377.655,492	2	431.558,71 377.664,358	9.918
2	431.558,71 377.664,358	3	431.485,503 377.654,684	73.843
3	431.485,503 377.654,684	4	431.484,777 377.654,257	0.842
4	431.484,777 377.654,257	5	431.475,207 377.645,084	13.256
5	431.475,207 377.645,084	6	431.473,973 377.643,707	1.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.473,973 377.643,707	1	431.563,156 377.655,492	89.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		640	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

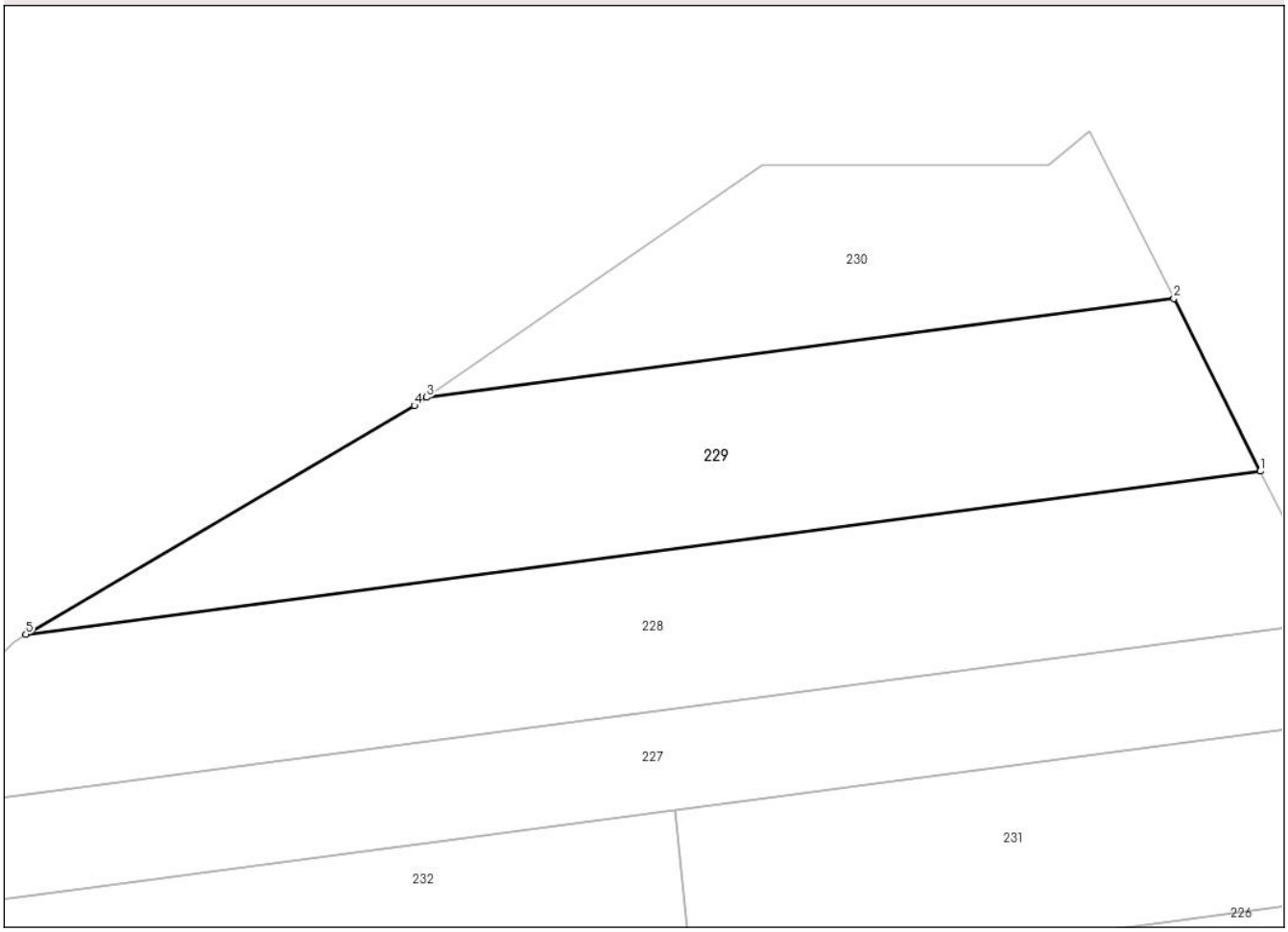
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	640	16	5/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.558,71 377.664,358	2	431.553,582 377.674,584	11.44
2	431.553,582 377.674,584	3	431.509,25 377.668,726	44.717
3	431.509,25 377.668,726	4	431.508,54 377.668,236	0.863
4	431.508,54 377.668,236	5	431.485,503 377.654,684	26.728
5	431.485,503 377.654,684	1	431.558,71 377.664,358	73.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		330	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6799, din 31/01/2008 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICA C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

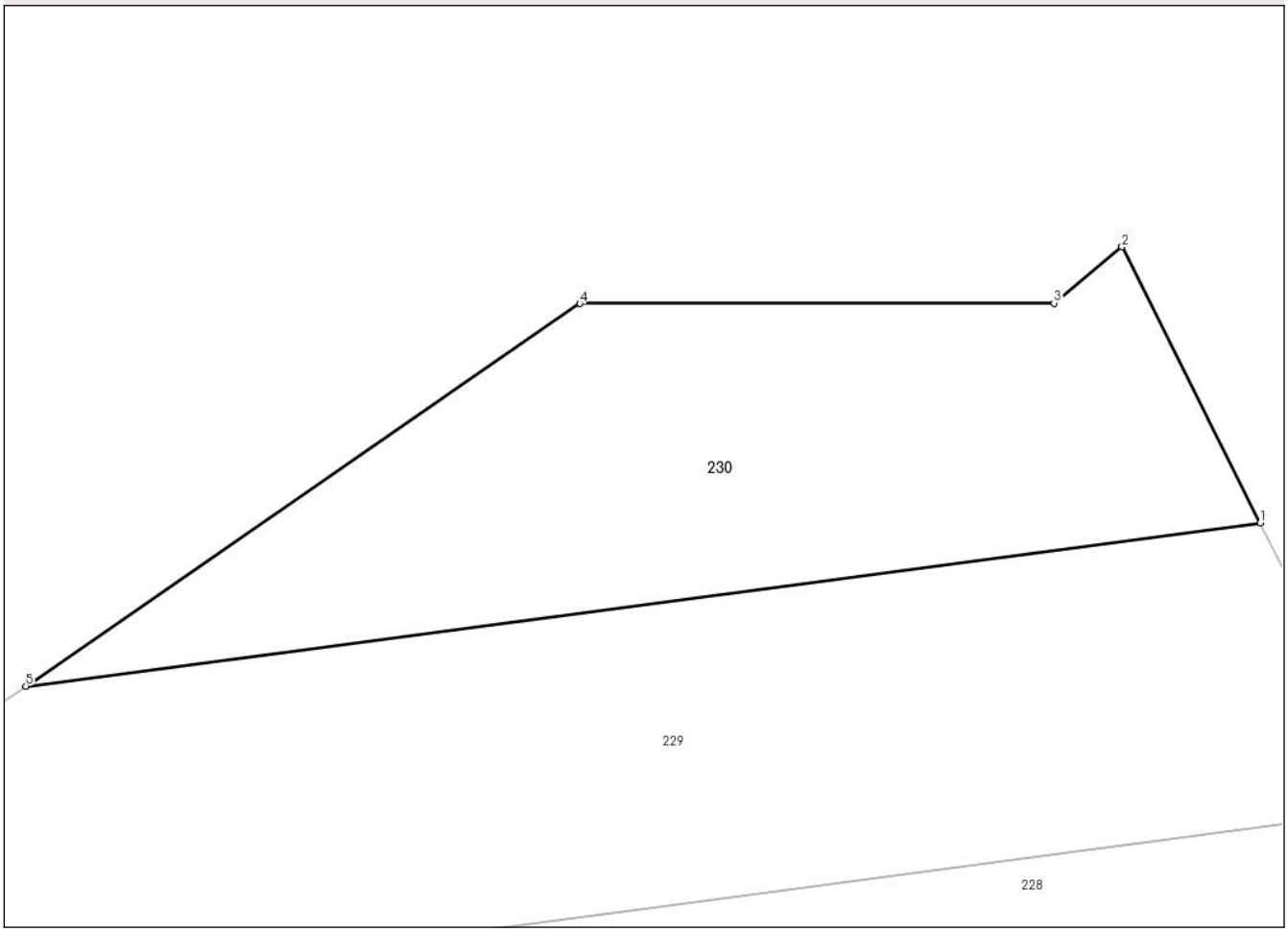
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	330	16	14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.553,582 377.674,584	2	431.548,615 377.684,489	11.081
2	431.548,615 377.684,489	3	431.546,177 377.682,468	3.167
3	431.546,177 377.682,468	4	431.529,141 377.682,451	17.036
4	431.529,141 377.682,451	5	431.509,25 377.668,726	24.167
5	431.509,25 377.668,726	1	431.553,582 377.674,584	44.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		488	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 879/52906, din 24/03/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCĂ ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

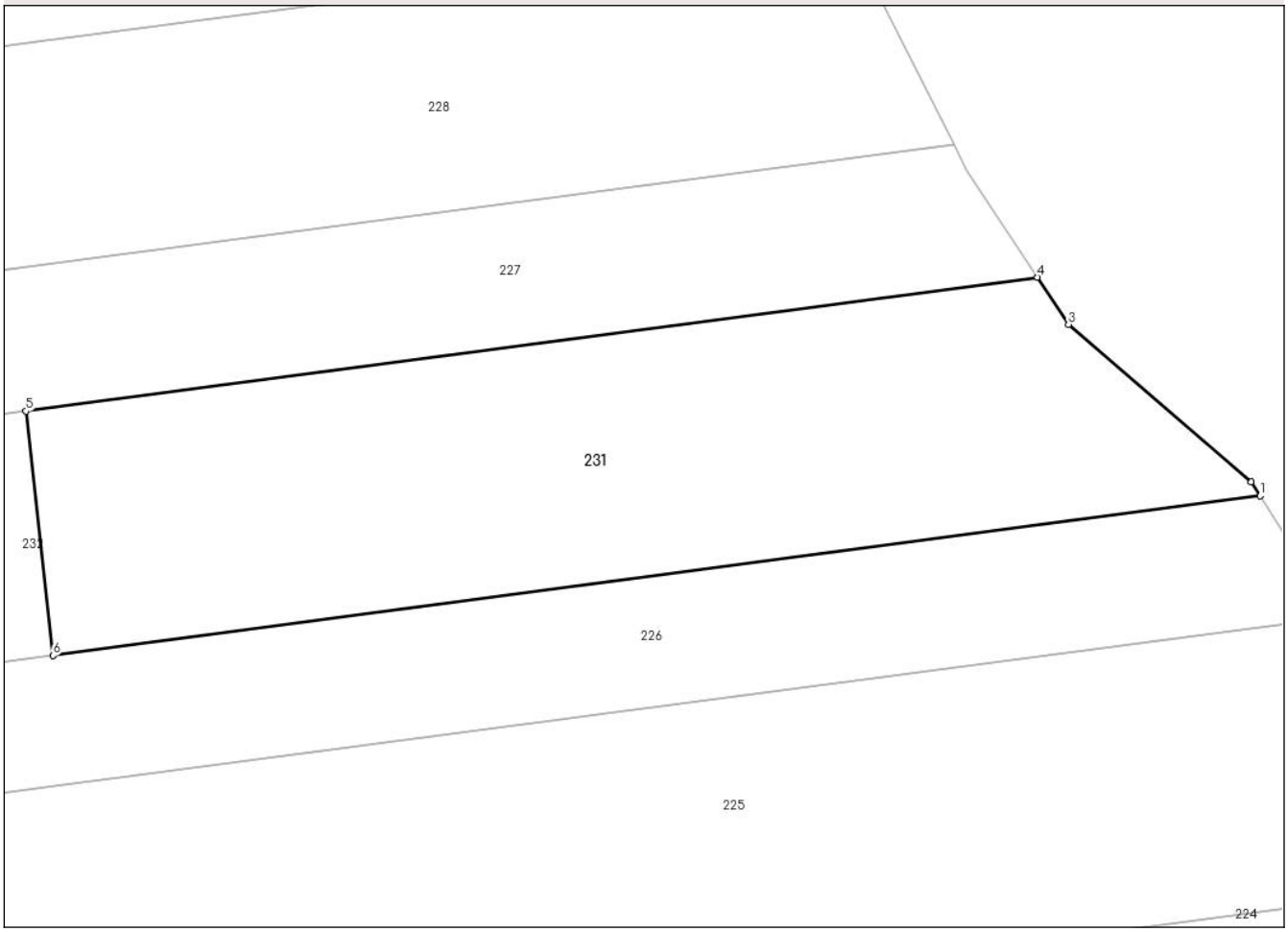
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	488	16	14/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.576,092 377.640,671	2	431.575,72 377.641,269	0.704
2	431.575,72 377.641,269	3	431.567,995 377.647,902	10.182
3	431.567,995 377.647,902	4	431.566,682 377.649,892	2.384
4	431.566,682 377.649,892	5	431.523,971 377.644,247	43.082
5	431.523,971 377.644,247	6	431.525,111 377.633,934	10.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.525,111 377.633,934	1	431.576,092 377.640,671	51.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		512	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 292/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLOI T. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

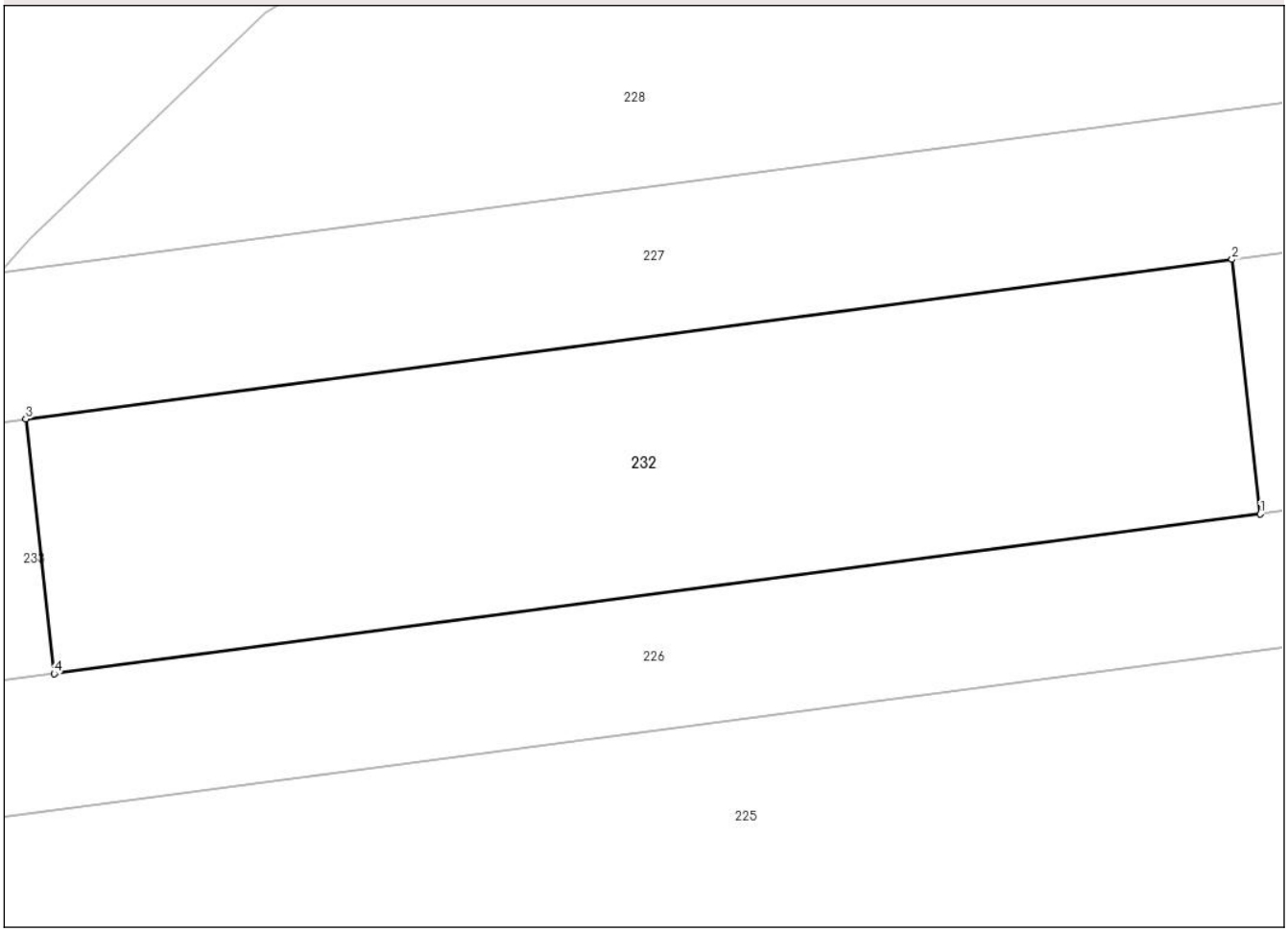
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	512	16	14/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.525,111 377.633,934	2	431.523,971 377.644,247	10.376
2	431.523,971 377.644,247	3	431.475,044 377.637,782	49.352
3	431.475,044 377.637,782	4	431.476,184 377.627,468	10.377
4	431.476,184 377.627,468	1	431.525,111 377.633,934	49.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		120	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1183/47124, din 12/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STELEA C. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

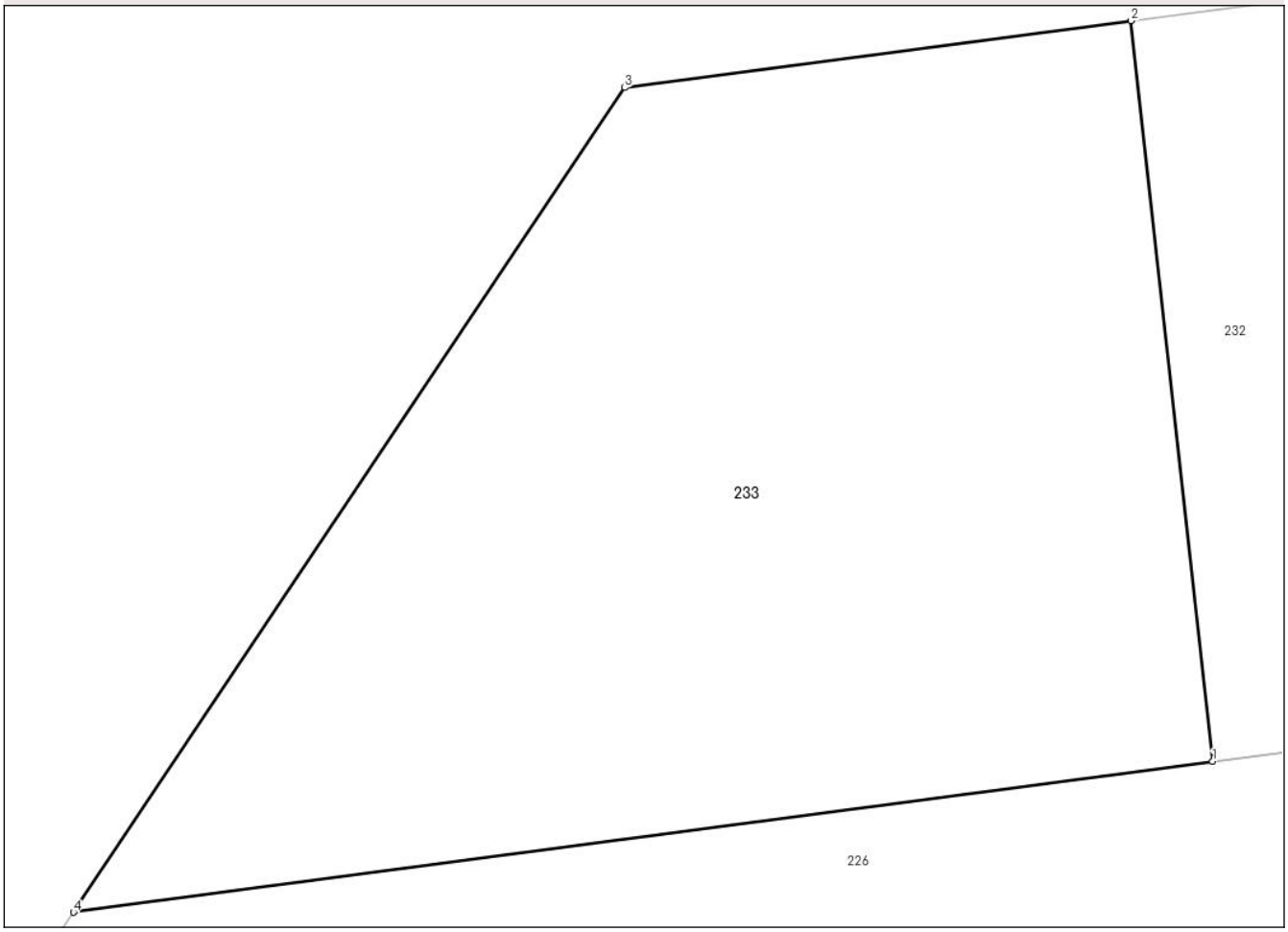
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	120	16	14/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.476,184 377.627,468	2	431.475,044 377.637,782	10.377
2	431.475,044 377.637,782	3	431.467,988 377.636,85	7.117
3	431.467,988 377.636,85	4	431.460,306 377.625,37	13.813
4	431.460,306 377.625,37	1	431.476,184 377.627,468	16.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		448	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT PESCEANA**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B2	Se noteaza suprapunerea reala de acte, TP 1223 din data de 22.10.2002 emis in favoarea lui IONICA ALEXANDRU cu TP 688/14224 din data de 30.03.1999 emis in favoarea lui ZAULET M. CONSTANTIN.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

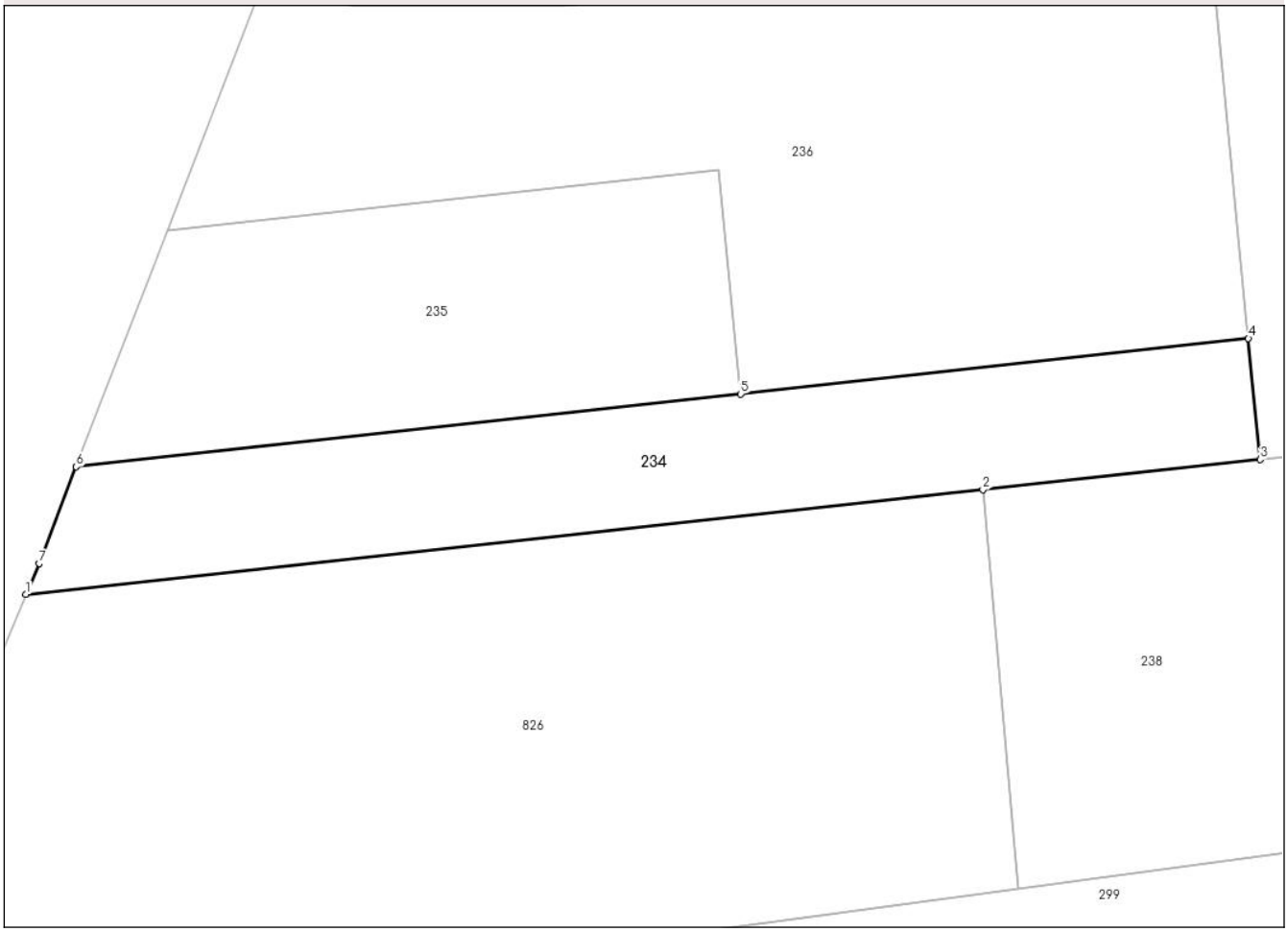
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	448	19, 21	5/58/1, 15/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.292,94 377.394,531	2	431.345,794 377.400,308	53.169
2	431.345,794 377.400,308	3	431.361,115 377.401,983	15.412
3	431.361,115 377.401,983	4	431.360,463 377.408,655	6.704
4	431.360,463 377.408,655	5	431.332,415 377.405,589	28.215
5	431.332,415 377.405,589	6	431.295,715 377.401,577	36.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.295,715 377.401,577	7	431.293,661 377.396,242	5.717
7	431.293,661 377.396,242	1	431.292,94 377.394,531	1.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1519, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEDEA ION** 2) **BOGHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

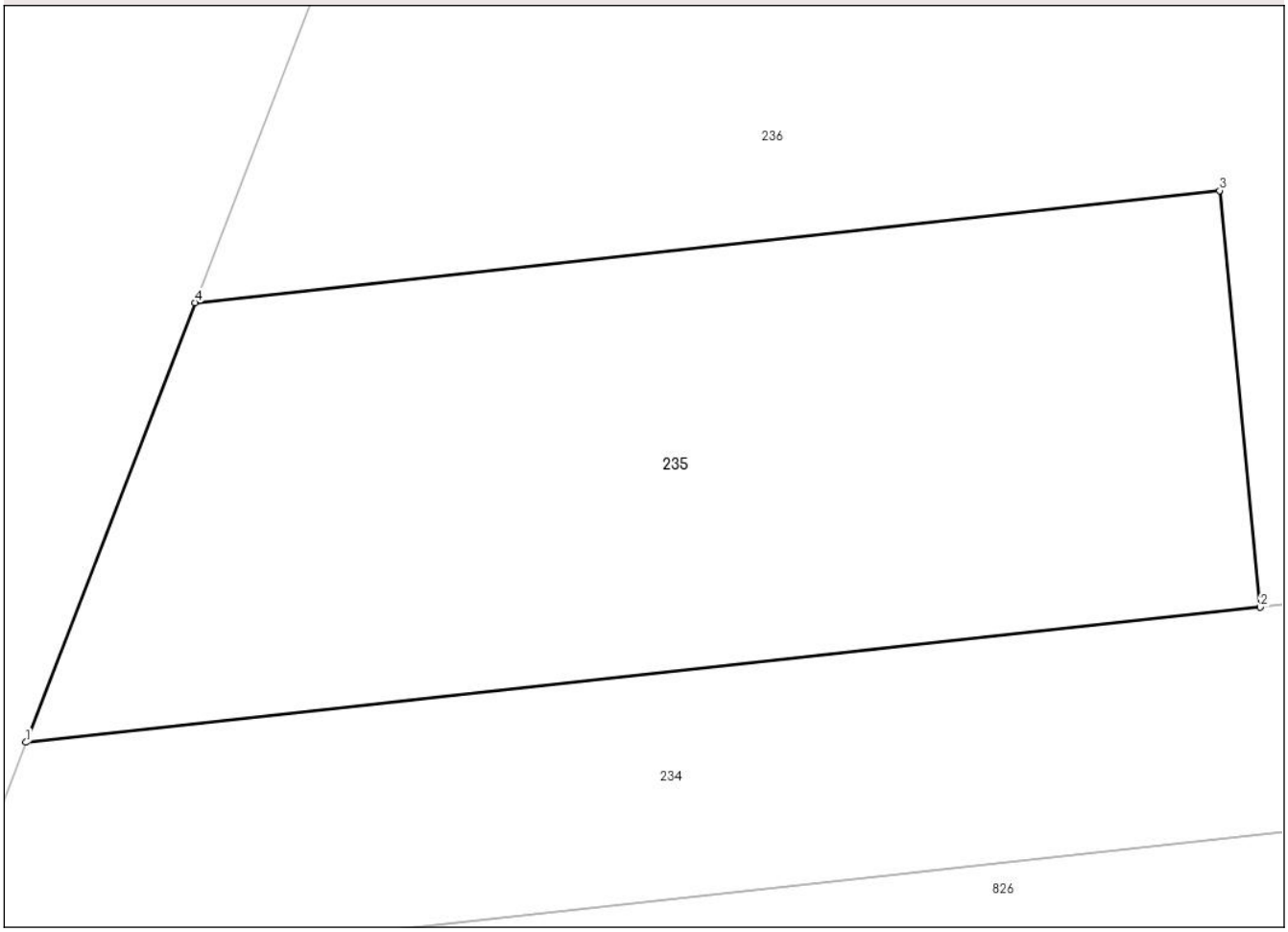
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	420	19	5/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.295,715 377.401,577	2	431.332,415 377.405,589	36.919
2	431.332,415 377.405,589	3	431.331,207 377.417,963	12.433
3	431.331,207 377.417,963	4	431.300,742 377.414,633	30.646
4	431.300,742 377.414,633	1	431.295,715 377.401,577	13.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1518, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	624	19	5/50	-	
2	faneata	NU	300	19	5/50/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.332,415 377.405,589	2	431.360,463 377.408,655	28.215
2	431.360,463 377.408,655	3	431.358,305 377.430,763	22.213
3	431.358,305 377.430,763	4	431.346,916 377.429,297	11.483
4	431.346,916 377.429,297	5	431.330,252 377.427,744	16.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.330,252 377.427,744	6	431.322,626 377.427,033	7.659
6	431.322,626 377.427,033	7	431.310,958 377.427,029	11.668
7	431.310,958 377.427,029	8	431.306,068 377.428,466	5.097
8	431.306,068 377.428,466	9	431.300,742 377.414,633	14.823
9	431.300,742 377.414,633	10	431.331,207 377.417,963	30.646
10	431.331,207 377.417,963	1	431.332,415 377.405,589	12.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.020	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1512, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET M. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

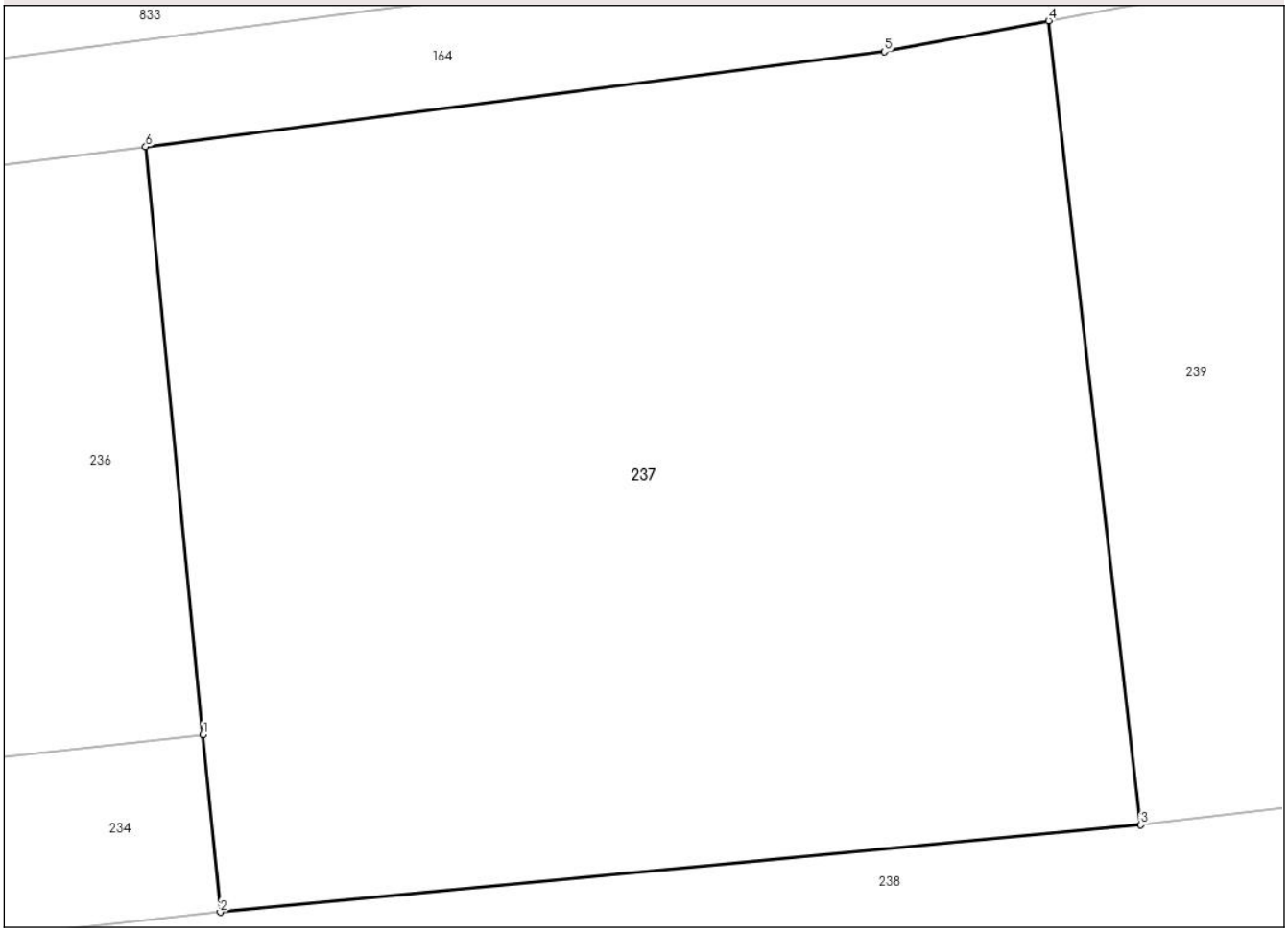
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.020	19	5/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.360,463 377.408,655	2	431.361,115 377.401,983	6.704
2	431.361,115 377.401,983	3	431.395,753 377.405,269	34.794
3	431.395,753 377.405,269	4	431.392,294 377.435,503	30.431
4	431.392,294 377.435,503	5	431.386,111 377.434,341	6.291
5	431.386,111 377.434,341	6	431.358,305 377.430,763	28.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.358,305 377.430,763	1	431.360,463 377.408,655	22.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.860	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1223, din 22/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICĂ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.860	19	5/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.361,115 377.401,983	2	431.345,794 377.400,308	15.412
2	431.345,794 377.400,308	3	431.347,767 377.378,3	22.096
3	431.347,767 377.378,3	4	431.394,765 377.384,578	47.415
4	431.394,765 377.384,578	5	431.441,752 377.390,551	47.365
5	431.441,752 377.390,551	6	431.488,546 377.397,605	47.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.488,546 377.397,605	7	431.484,498 377.415,8	18.64
7	431.484,498 377.415,8	8	431.465,39 377.413,533	19.242
8	431.465,39 377.413,533	9	431.395,753 377.405,269	70.126
9	431.395,753 377.405,269	1	431.361,115 377.401,983	34.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.190	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 301/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULET AUREL** 2) **ZĂULEŢ GHEORGHE** 3) **ZĂULEŢ NICOLAE** 4) **ZĂULEŢ MARIA** 5) **CÎRJAN IOANA** 6) **STĂNICA LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

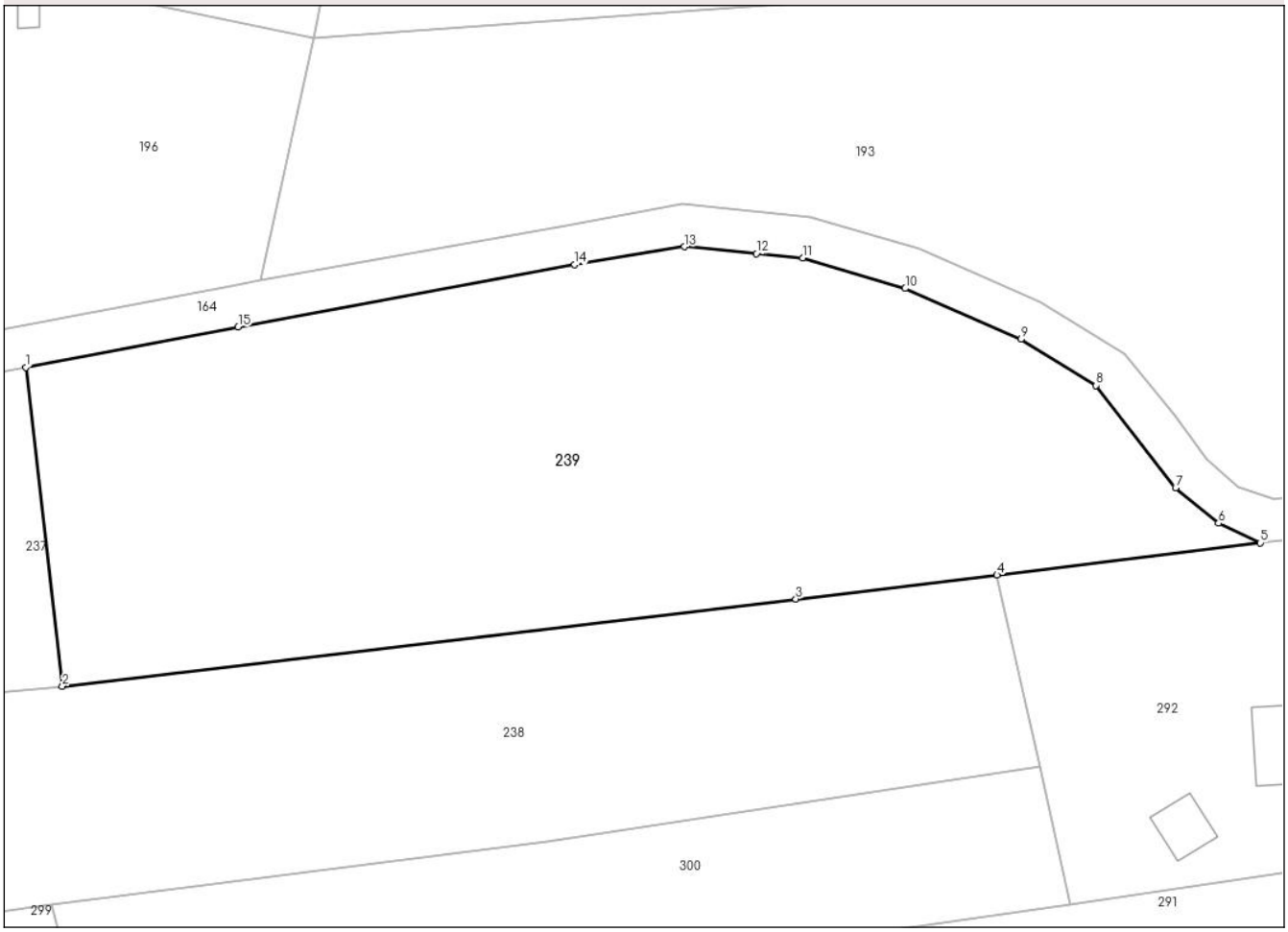
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	900	19	5/48	-	
2	arabil	NU	2.290	19	5/481	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.392,294 377.435,503	2	431.395,753 377.405,269	30.431
2	431.395,753 377.405,269	3	431.465,39 377.413,533	70.126
3	431.465,39 377.413,533	4	431.484,498 377.415,8	19.242
4	431.484,498 377.415,8	5	431.509,483 377.418,86	25.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.509,483 377.418,86	6	431.505,531 377.420,714	4.365
6	431.505,531 377.420,714	7	431.501,453 377.424,08	5.288
7	431.501,453 377.424,08	8	431.493,891 377.433,778	12.298
8	431.493,891 377.433,778	9	431.486,757 377.438,161	8.373
9	431.486,757 377.438,161	10	431.475,782 377.442,981	11.987
10	431.475,782 377.442,981	11	431.466,042 377.445,868	10.159
11	431.466,042 377.445,868	12	431.461,642 377.446,284	4.42
12	431.461,642 377.446,284	13	431.454,789 377.446,932	6.884
13	431.454,789 377.446,932	14	431.444,396 377.445,228	10.532
14	431.444,396 377.445,228	15	431.412,449 377.439,327	32.487
15	431.412,449 377.439,327	1	431.392,294 377.435,503	20.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 811/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

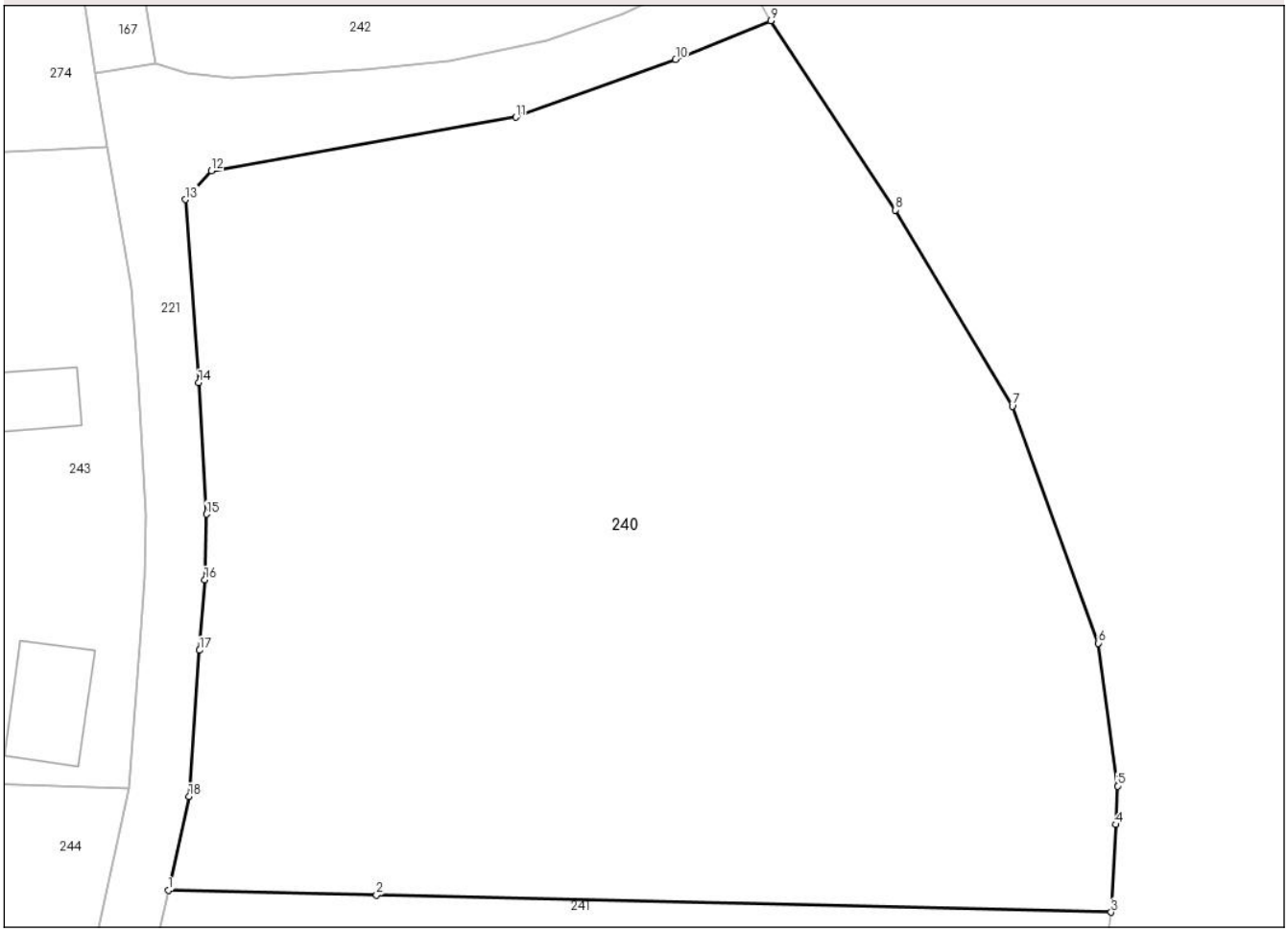
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.739	21	15/1	-	
2	arabil	NU	141	21	15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.777,16 376.646,627	2	431.790,94 376.646,308	13.784
2	431.790,94 376.646,308	3	431.839,58 376.645,182	48.653
3	431.839,58 376.645,182	4	431.839,885 376.650,983	5.809
4	431.839,885 376.650,983	5	431.840,02 376.653,531	2.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.840,02 376.653,531	6	431.838,751 376.662,975	9.529
6	431.838,751 376.662,975	7	431.833,046 376.678,642	16.673
7	431.833,046 376.678,642	8	431.825,3 376.691,635	15.127
8	431.825,3 376.691,635	9	431.817,044 376.704,15	14.993
9	431.817,044 376.704,15	10	431.810,75 376.701,586	6.796
10	431.810,75 376.701,586	11	431.800,161 376.697,769	11.256
11	431.800,161 376.697,769	12	431.780,007 376.694,219	20.464
12	431.780,007 376.694,219	13	431.778,281 376.692,326	2.562
13	431.778,281 376.692,326	14	431.779,162 376.680,21	12.148
14	431.779,162 376.680,21	15	431.779,68 376.671,509	8.716
15	431.779,68 376.671,509	16	431.779,57 376.667,159	4.351
16	431.779,57 376.667,159	17	431.779,221 376.662,504	4.668
17	431.779,221 376.662,504	18	431.778,522 376.652,831	9.698
18	431.778,522 376.652,831	1	431.777,16 376.646,627	6.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 702/46937, din 25/08/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

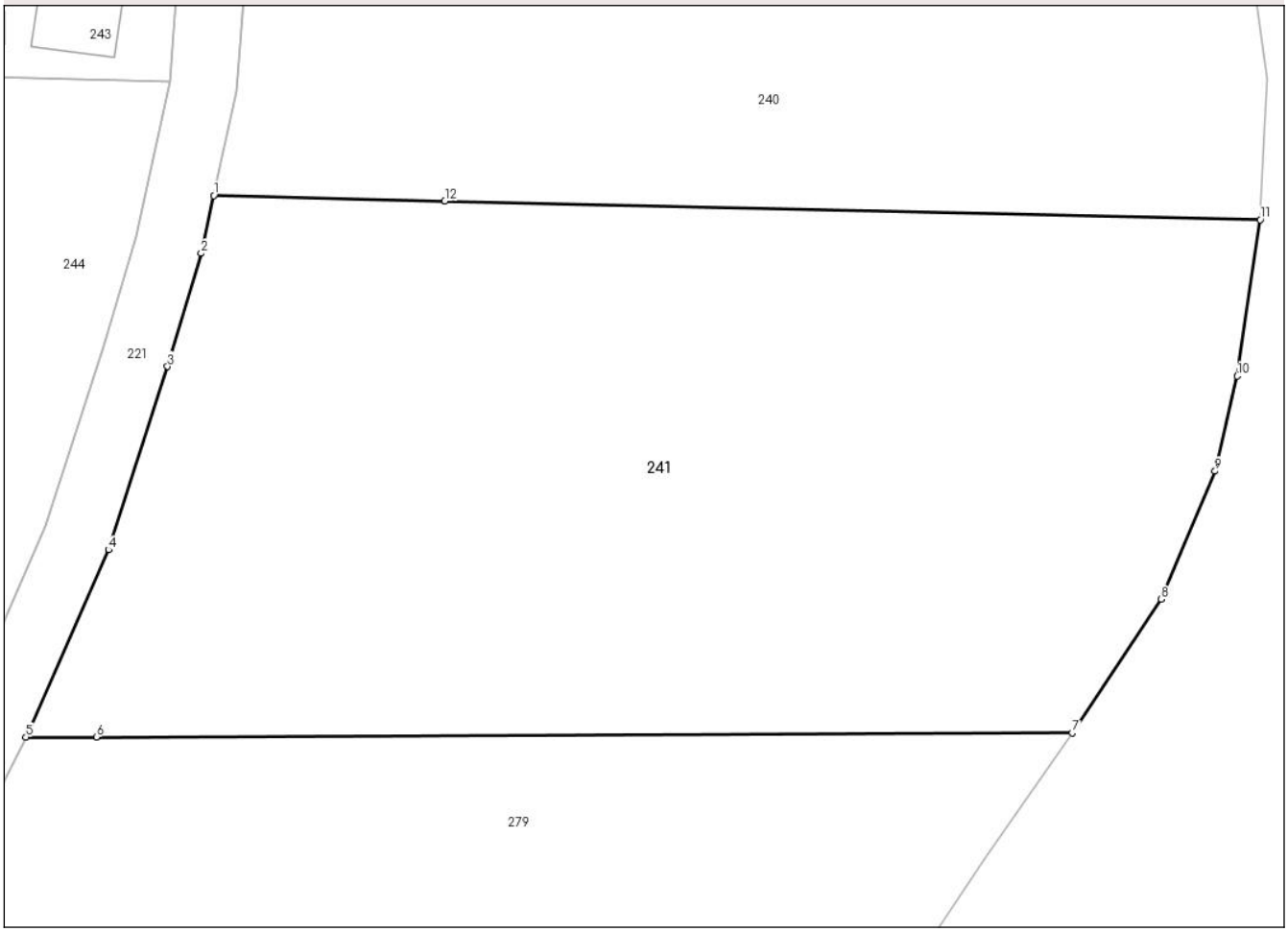
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	108	21	15/2/1	-	
2	arabil	NU	1.892	21	15/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.777,16 376.646,627	2	431.776,404 376.643,187	3.522
2	431.776,404 376.643,187	3	431.774,4 376.636,443	7.035
3	431.774,4 376.636,443	4	431.770,875 376.625,524	11.474
4	431.770,875 376.625,524	5	431.765,95 376.614,349	12.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.765,95 376.614,349	6	431.770,161 376.614,366	4.211
6	431.770,161 376.614,366	7	431.828,355 376.614,607	58.194
7	431.828,355 376.614,607	8	431.833,676 376.622,574	9.581
8	431.833,676 376.622,574	9	431.836,885 376.630,21	8.283
9	431.836,885 376.630,21	10	431.838,205 376.635,876	5.818
10	431.838,205 376.635,876	11	431.839,58 376.645,182	9.407
11	431.839,58 376.645,182	12	431.790,94 376.646,308	48.653
12	431.790,94 376.646,308	1	431.777,16 376.646,627	13.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.134	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1607, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU GH PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

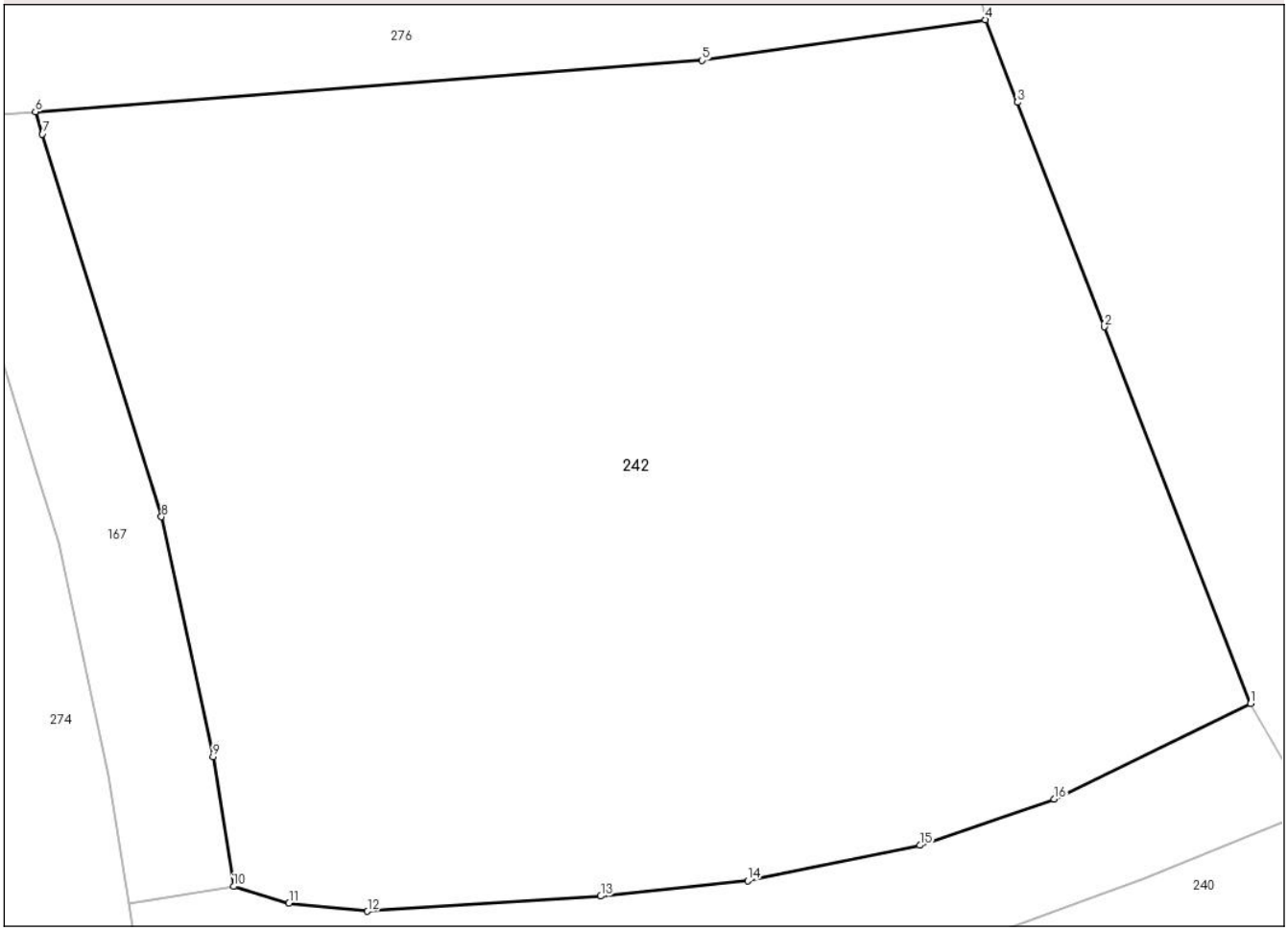
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.069	21	15/18	-	
2	arabil	NU	65	21	15/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.814,735 376.708,196	2	431.809,198 376.722,428	15.271
2	431.809,198 376.722,428	3	431.805,912 376.730,915	9.101
3	431.805,912 376.730,915	4	431.804,703 376.734,035	3.346
4	431.804,703 376.734,035	5	431.793,984 376.732,502	10.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.793,984 376.732,502	6	431.768,767 376.730,564	25.291
6	431.768,767 376.730,564	7	431.769,032 376.729,714	0.89
7	431.769,032 376.729,714	8	431.773,535 376.715,253	15.146
8	431.773,535 376.715,253	9	431.775,487 376.706,184	9.277
9	431.775,487 376.706,184	10	431.776,264 376.701,286	4.959
10	431.776,264 376.701,286	11	431.778,357 376.700,65	2.187
11	431.778,357 376.700,65	12	431.781,326 376.700,35	2.984
12	431.781,326 376.700,35	13	431.790,151 376.700,92	8.843
13	431.790,151 376.700,92	14	431.795,709 376.701,499	5.588
14	431.795,709 376.701,499	15	431.802,225 376.702,839	6.652
15	431.802,225 376.702,839	16	431.807,298 376.704,59	5.367
16	431.807,298 376.704,59	1	431.814,735 376.708,196	8.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Str Dobresti, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.176	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pesceana, Str Dobresti, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Pesceana, Str Dobresti, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Pesceana, Str Dobresti, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.4		Loc. Pesceana, Str Dobresti, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.5		Loc. Pesceana, Str Dobresti, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.6		Loc. Pesceana, Str Dobresti, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 426/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE M. ANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DOBRE M. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

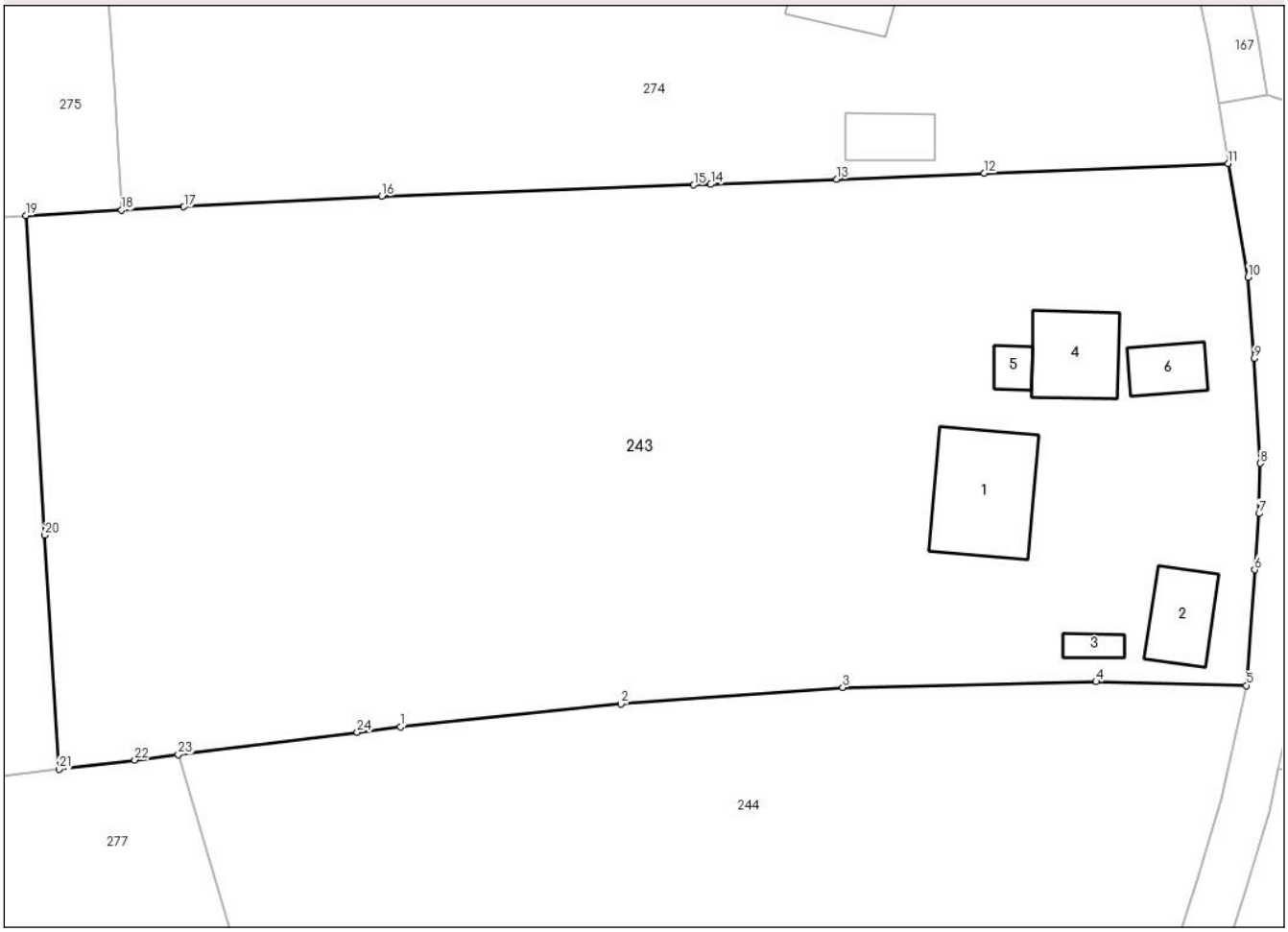
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	648	94	3	-	
2	vie	DA	931	94	4	-	
3	faneata	DA	408	94	4	-	
4	faneata	NU	293	94	4	-	
5	curti constructii	DA	1.080	94	5	-	
6	arabil	DA	552	94	6	-	
7	arabil	NU	264	94	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.4		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.6		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.705,817 376.650,045	2	431.723,753 376.651,913	18.033
3	431.741,756 376.653,258	4	431.762,345 376.653,717	20.594
5	431.774,553 376.653,407	6	431.775,232 376.662,798	9.416
7	431.775,573 376.667,359	8	431.775,677 376.671,441	4.083
9	431.775,17 376.679,946	10	431.774,69 376.686,55	6.621
11	431.773,091 376.695,764	12	431.753,27 376.694,968	19.837
13	431.741,277 376.694,486	14	431.731,036 376.694,074	10.249
15	431.729,654 376.694,025	16	431.704,322 376.693,118	25.348
17	431.688,234 376.692,25	18	431.683,179 376.691,978	5.062
19	431.675,402 376.691,558	20	431.676,946 376.665,62	25.984
21	431.678,079 376.646,609	22	431.684,25 376.647,373	6.218
23	431.687,775 376.647,81	24	431.702,323 376.649,612	14.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.723,753 376.651,913	3	431.741,756 376.653,258	18.053
4	431.762,345 376.653,717	5	431.774,553 376.653,407	12.212
6	431.775,232 376.662,798	7	431.775,573 376.667,359	4.574
8	431.775,677 376.671,441	9	431.775,17 376.679,946	8.52
10	431.774,69 376.686,55	11	431.773,091 376.695,764	9.352
12	431.753,27 376.694,968	13	431.741,277 376.694,486	12.003
14	431.731,036 376.694,074	15	431.729,654 376.694,025	1.383
16	431.704,322 376.693,118	17	431.688,234 376.692,25	16.111
18	431.683,179 376.691,978	19	431.675,402 376.691,558	7.788
20	431.676,946 376.665,62	21	431.678,079 376.646,609	19.045
22	431.684,25 376.647,373	23	431.687,775 376.647,81	3.552
24	431.702,323 376.649,612	1	431.705,817 376.650,045	3.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Str Dobresti, Nr. 6, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.404	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pesceana, Str Dobresti, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		Loc. Pesceana, Str Dobresti, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1168/47124, din 10/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŞOI ZENOVIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GUŞOI ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

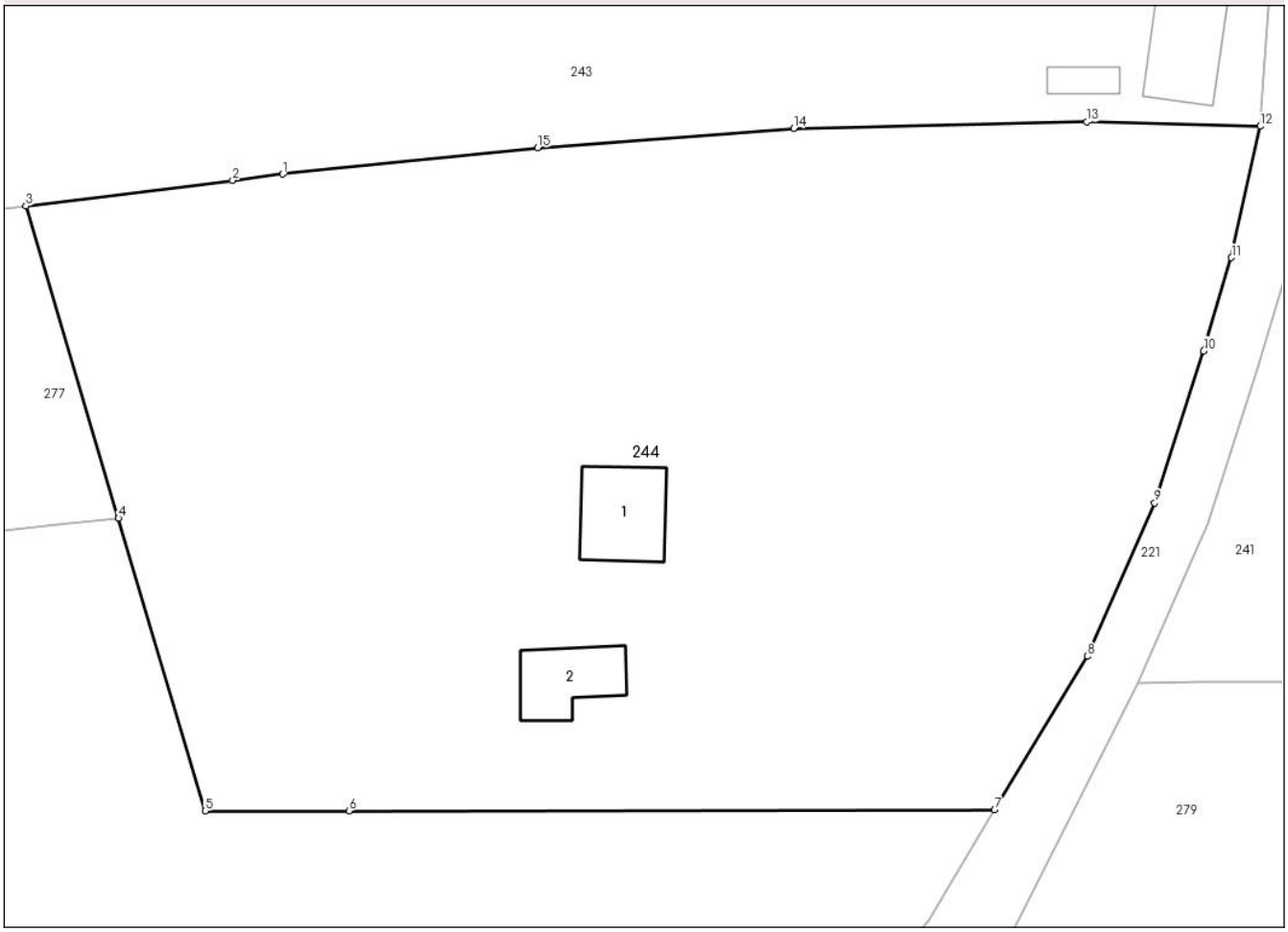
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	512	94	7	-	
2	curti constructii	DA	960	94	8	-	
3	arabil	DA	1.612	-	9	-	
4	arabil	NU	320	94	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.705,817 376.650,045	2	431.702,323 376.649,612	3.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.702,323 376.649,612	3	431.687,775 376.647,81	14.659
3	431.687,775 376.647,81	4	431.694,28 376.625,887	22.868
4	431.694,28 376.625,887	5	431.700,381 376.605,326	21.447
5	431.700,381 376.605,326	6	431.710,485 376.605,339	10.104
6	431.710,485 376.605,339	7	431.755,879 376.605,399	45.394
7	431.755,879 376.605,399	8	431.762,393 376.616,196	12.61
8	431.762,393 376.616,196	9	431.767,132 376.626,949	11.751
9	431.767,132 376.626,949	10	431.770,579 376.637,627	11.221
10	431.770,579 376.637,627	11	431.772,529 376.644,187	6.844
11	431.772,529 376.644,187	12	431.774,553 376.653,407	9.44
12	431.774,553 376.653,407	13	431.762,345 376.653,717	12.212
13	431.762,345 376.653,717	14	431.741,756 376.653,258	20.594
14	431.741,756 376.653,258	15	431.723,753 376.651,913	18.053
15	431.723,753 376.651,913	1	431.705,817 376.650,045	18.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.434	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1549, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIEDICA ALEX** 2) **PIEDICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

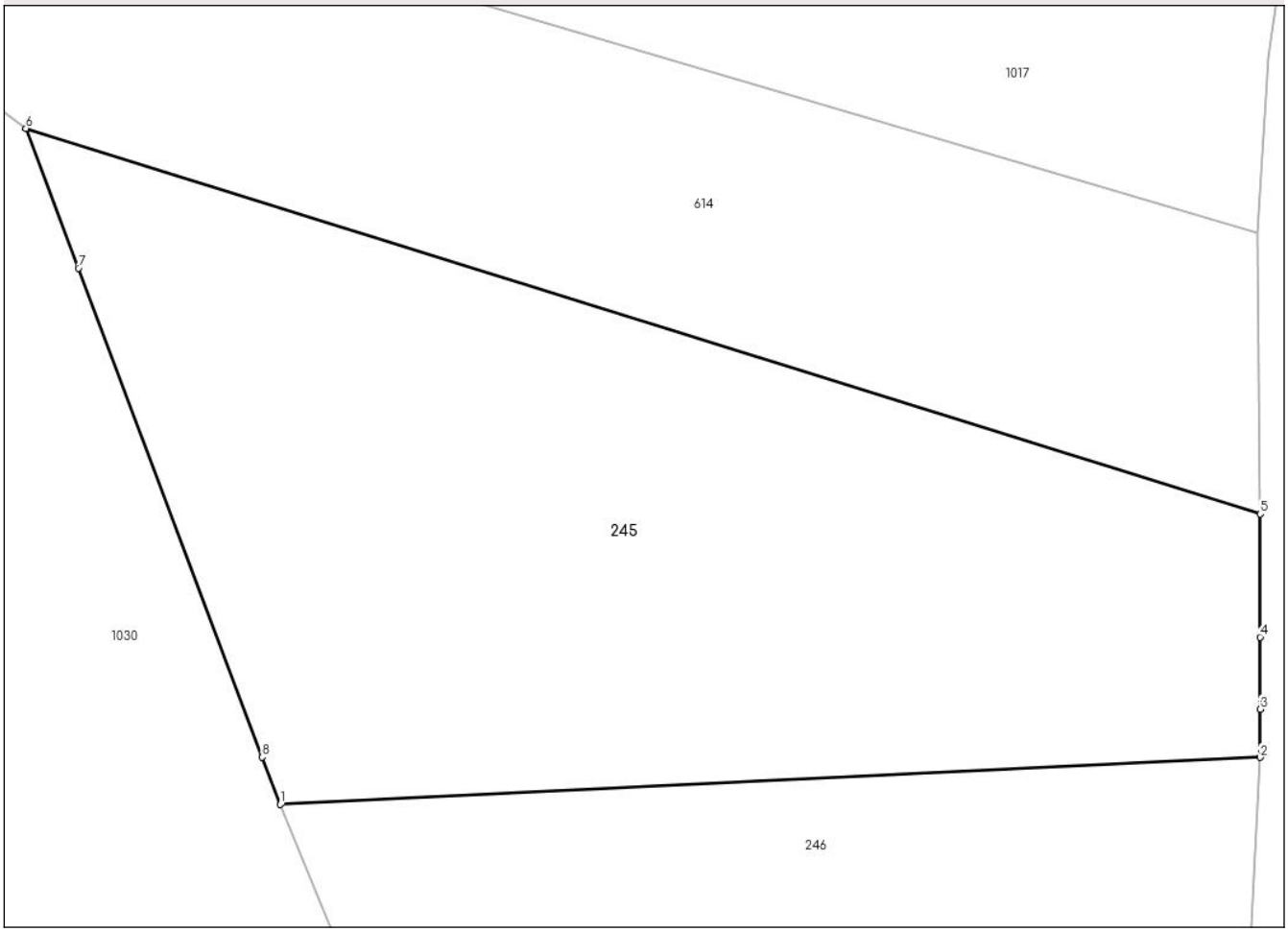
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	438	29	1/141/1	-	
2	arabil	NU	856	29	1/141/2	-	
3	vie	NU	140	29	1/141/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.441,31 376.445,687	2	431.494,494 376.448,24	53.245
2	431.494,494 376.448,24	3	431.494,496 376.450,847	2.607
3	431.494,496 376.450,847	4	431.494,5 376.454,753	3.906
4	431.494,5 376.454,753	5	431.494,506 376.461,429	6.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.494,506 376.461,429	6	431.427,513 376.482,33	70.178
6	431.427,513 376.482,33	7	431.430,362 376.474,763	8.086
7	431.430,362 376.474,763	8	431.440,346 376.448,248	28.332
8	431.440,346 376.448,248	1	431.441,31 376.445,687	2.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 31, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.904	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1489, din 28/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIEDICĂ ALEXANDRU** 2) **PIEDICĂ ELENA** 3) **CÂRCIUMARU ANETA** 4) **PIEDICĂ ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIEDICĂ ALEXANDRU** 2) **PIEDICĂ ELENA** 3) **CÂRCIUMARU ANETA** 4) **PIEDICĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

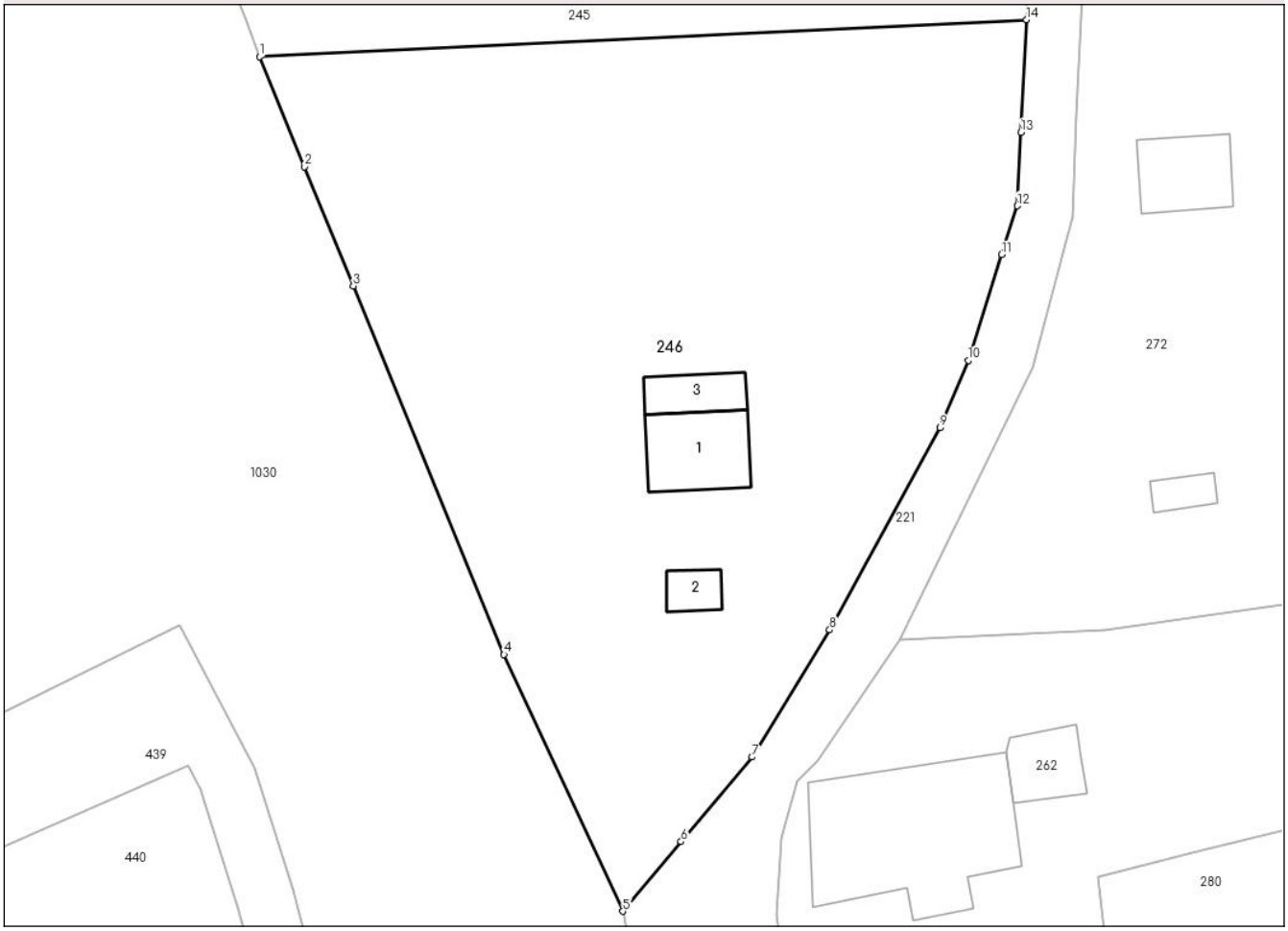
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	400	29	1/144	-	
2	vie	DA	400	29	1/143	-	
3	curti constructii	DA	576	29	1/142	-	
4	arabil	DA	528	29	1/146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.441,31 376.445,687	2	431.444,434 376.438,058	8.244
2	431.444,434 376.438,058	3	431.447,809 376.429,814	8.908
3	431.447,809 376.429,814	4	431.458,259 376.404,291	27.579
4	431.458,259 376.404,291	5	431.466,502 376.386,506	19.602
5	431.466,502 376.386,506	6	431.470,538 376.391,321	6.283
6	431.470,538 376.391,321	7	431.475,449 376.397,181	7.646
7	431.475,449 376.397,181	8	431.480,837 376.405,99	10.326
8	431.480,837 376.405,99	9	431.488,47 376.419,978	15.935
9	431.488,47 376.419,978	10	431.490,45 376.424,653	5.077
10	431.490,45 376.424,653	11	431.492,771 376.431,973	7.679
11	431.492,771 376.431,973	12	431.493,841 376.435,348	3.541
12	431.493,841 376.435,348	13	431.494,099 376.440,442	5.101
13	431.494,099 376.440,442	14	431.494,494 376.448,24	7.808
14	431.494,494 376.448,24	1	431.441,31 376.445,687	53.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/46937, din 25/08/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

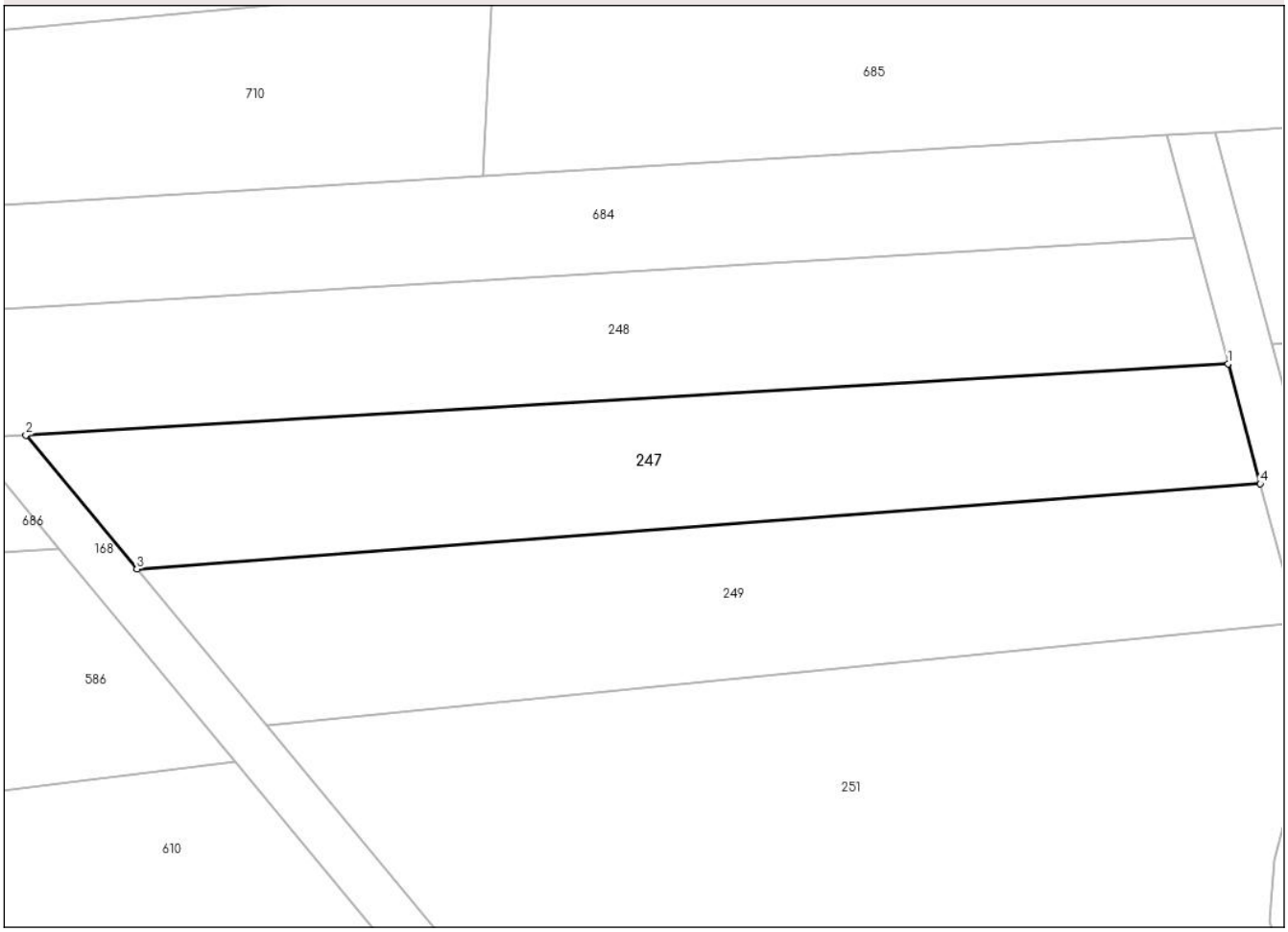
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	21	15/153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.441,348 376.689,357	2	431.339,383 376.683,308	102.144
2	431.339,383 376.683,308	3	431.348,801 376.671,97	14.739
3	431.348,801 376.671,97	4	431.444,081 376.679,2	95.554
4	431.444,081 376.679,2	1	431.441,348 376.689,357	10.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.760	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1589, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA SAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

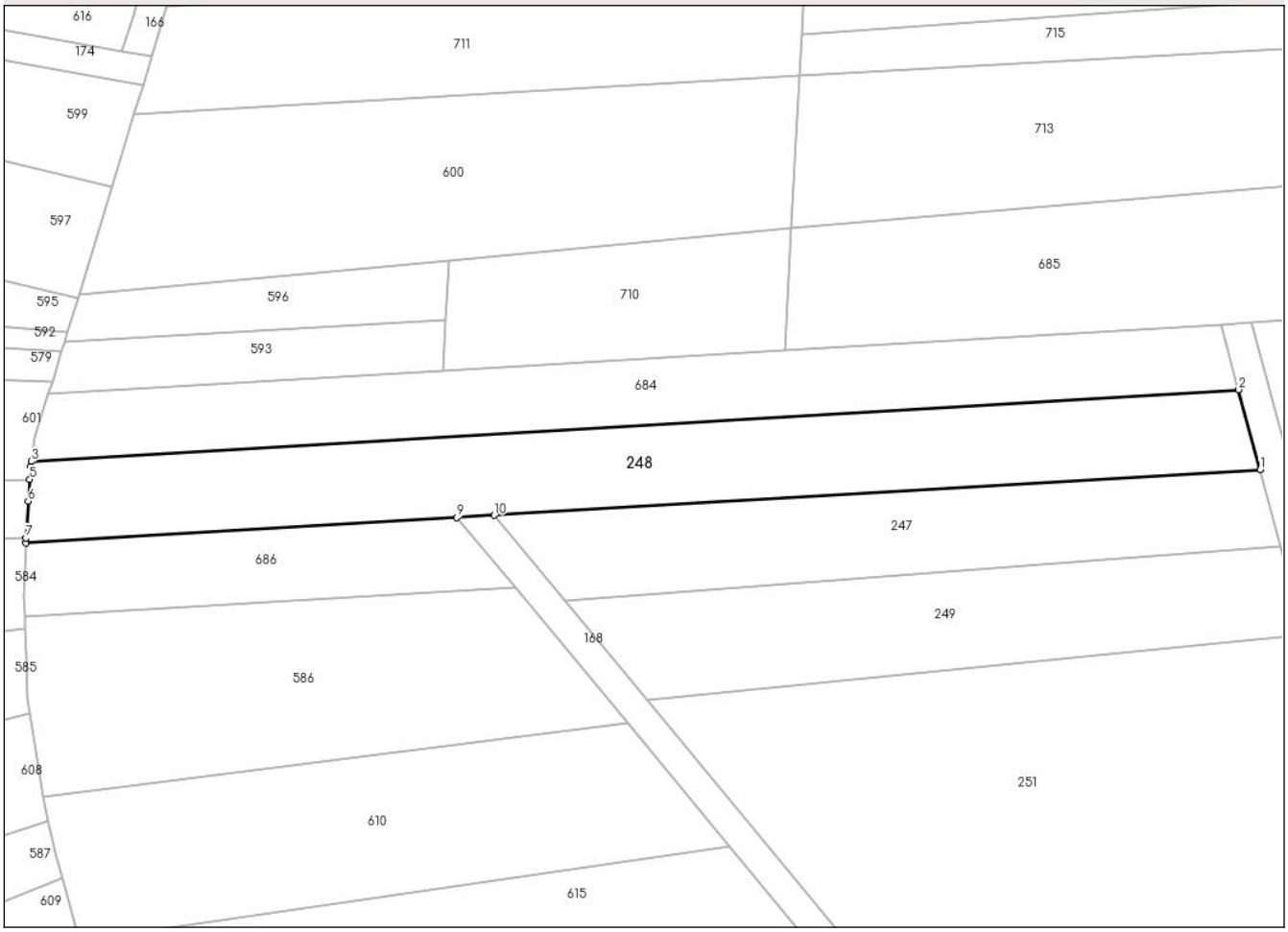
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.760	21	15/152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.441,348 376.689,357	2	431.438,48 376.700,015	11.037
2	431.438,48 376.700,015	3	431.277,786 376.690,482	160.977
3	431.277,786 376.690,482	4	431.277,694 376.689,891	0.598
4	431.277,694 376.689,891	5	431.277,571 376.688,088	1.807
5	431.277,571 376.688,088	6	431.277,374 376.685,191	2.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.277,374 376.685,191	7	431.277,086 376.680,314	4.885
7	431.277,086 376.680,314	8	431.277,065 376.679,611	0.703
8	431.277,065 376.679,611	9	431.334,427 376.683,014	57.463
9	431.334,427 376.683,014	10	431.339,383 376.683,308	4.965
10	431.339,383 376.683,308	1	431.441,348 376.689,357	102.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11006, din 06/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

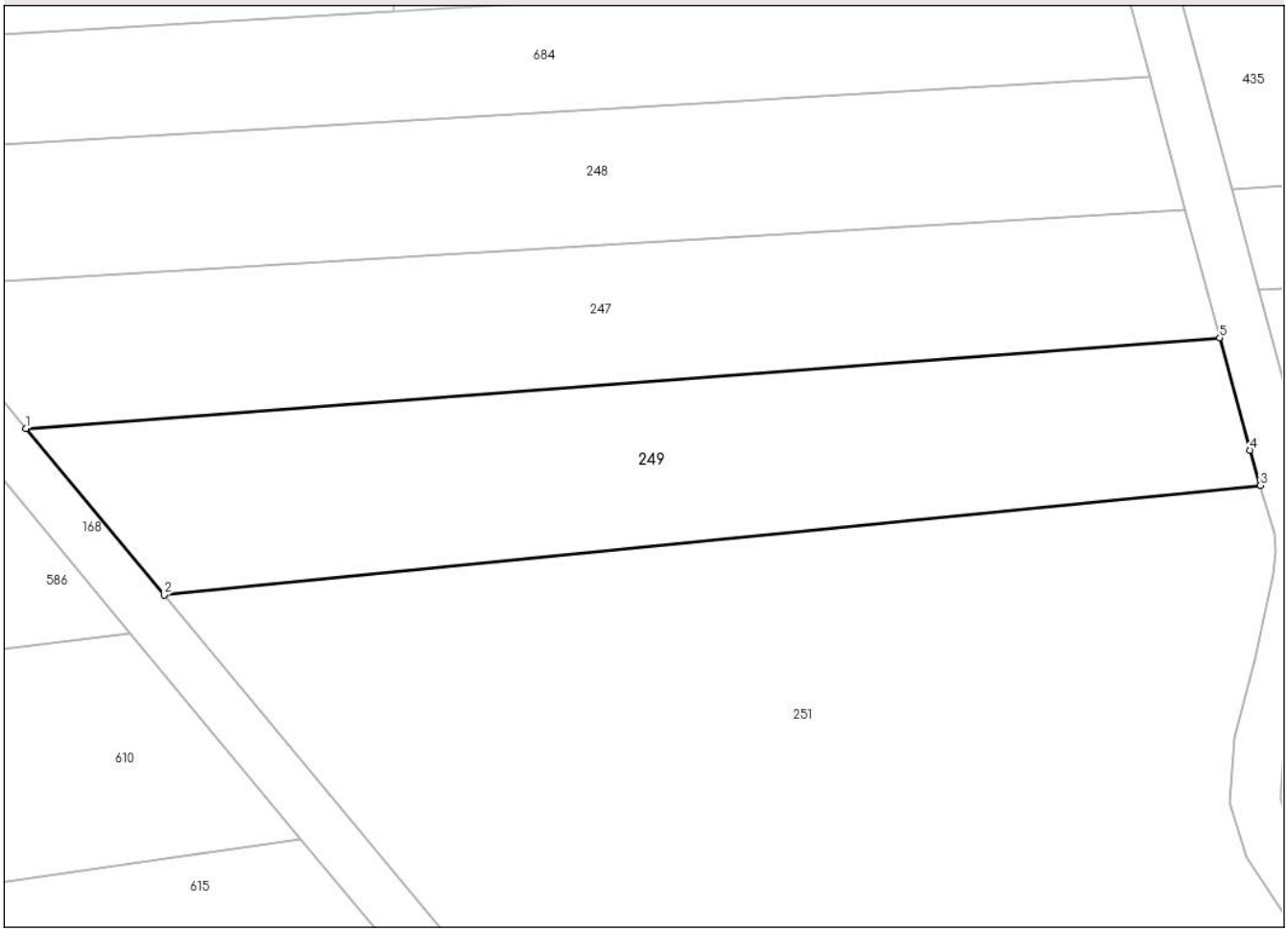
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	21	15/406	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.348,801 376.671,97	2	431.359,821 376.658,704	17.246
2	431.359,821 376.658,704	3	431.447,307 376.667,436	87.921
3	431.447,307 376.667,436	4	431.446,49 376.670,247	2.927
4	431.446,49 376.670,247	5	431.444,081 376.679,2	9.271
5	431.444,081 376.679,2	1	431.348,801 376.671,97	95.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1569, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET ELENA** 2) **DIACONU ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

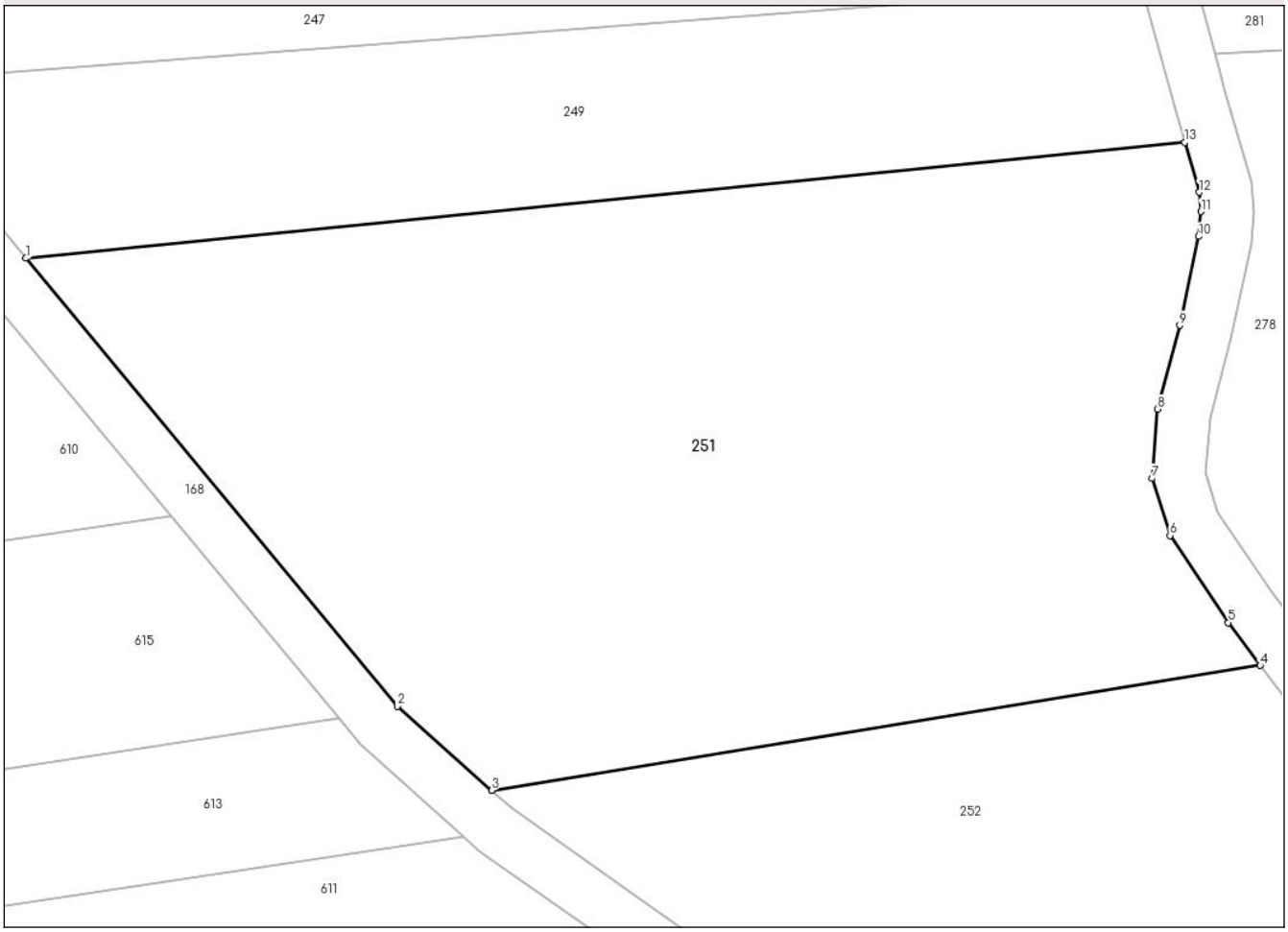
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	21	15/155	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.359,821 376.658,704	2	431.387,873 376.624,935	43.901
2	431.387,873 376.624,935	3	431.394,976 376.618,583	9.529
3	431.394,976 376.618,583	4	431.452,998 376.628,014	58.783
4	431.452,998 376.628,014	5	431.450,584 376.631,232	4.023
5	431.450,584 376.631,232	6	431.446,183 376.637,808	7.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.446,183 376.637,808	7	431.444,829 376.642,107	4.507
7	431.444,829 376.642,107	8	431.445,254 376.647,325	5.235
8	431.445,254 376.647,325	9	431.446,914 376.653,64	6.53
9	431.446,914 376.653,64	10	431.448,352 376.660,36	6.872
10	431.448,352 376.660,36	11	431.448,514 376.662,222	1.869
11	431.448,514 376.662,222	12	431.448,396 376.663,688	1.471
12	431.448,396 376.663,688	13	431.447,307 376.667,436	3.903
13	431.447,307 376.667,436	1	431.359,821 376.658,704	87.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.170	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1364/200, din 09/07/2003 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUŞCĂ GRIGORIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.170	21	15/27/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.394,976 376.618,583	2	431.396,56 376.617,166	2.125
2	431.396,56 376.617,166	3	431.406,65 376.610,029	12.359
3	431.406,65 376.610,029	4	431.416,207 376.603,498	11.575
4	431.416,207 376.603,498	5	431.422,843 376.603,195	6.643
5	431.422,843 376.603,195	6	431.428,653 376.603,321	5.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.428,653 376.603,321	7	431.470,29 376.606,399	41.751
7	431.470,29 376.606,399	8	431.467,837 376.609,119	3.663
8	431.467,837 376.609,119	9	431.459,116 376.619,86	13.836
9	431.459,116 376.619,86	10	431.452,998 376.628,014	10.194
10	431.452,998 376.628,014	1	431.394,976 376.618,583	58.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1570, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLENCI OLIMPIA** 2) **POPA EUGENIU** 3) **ANGHELOIU ELENA** 4) **DANICEANU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

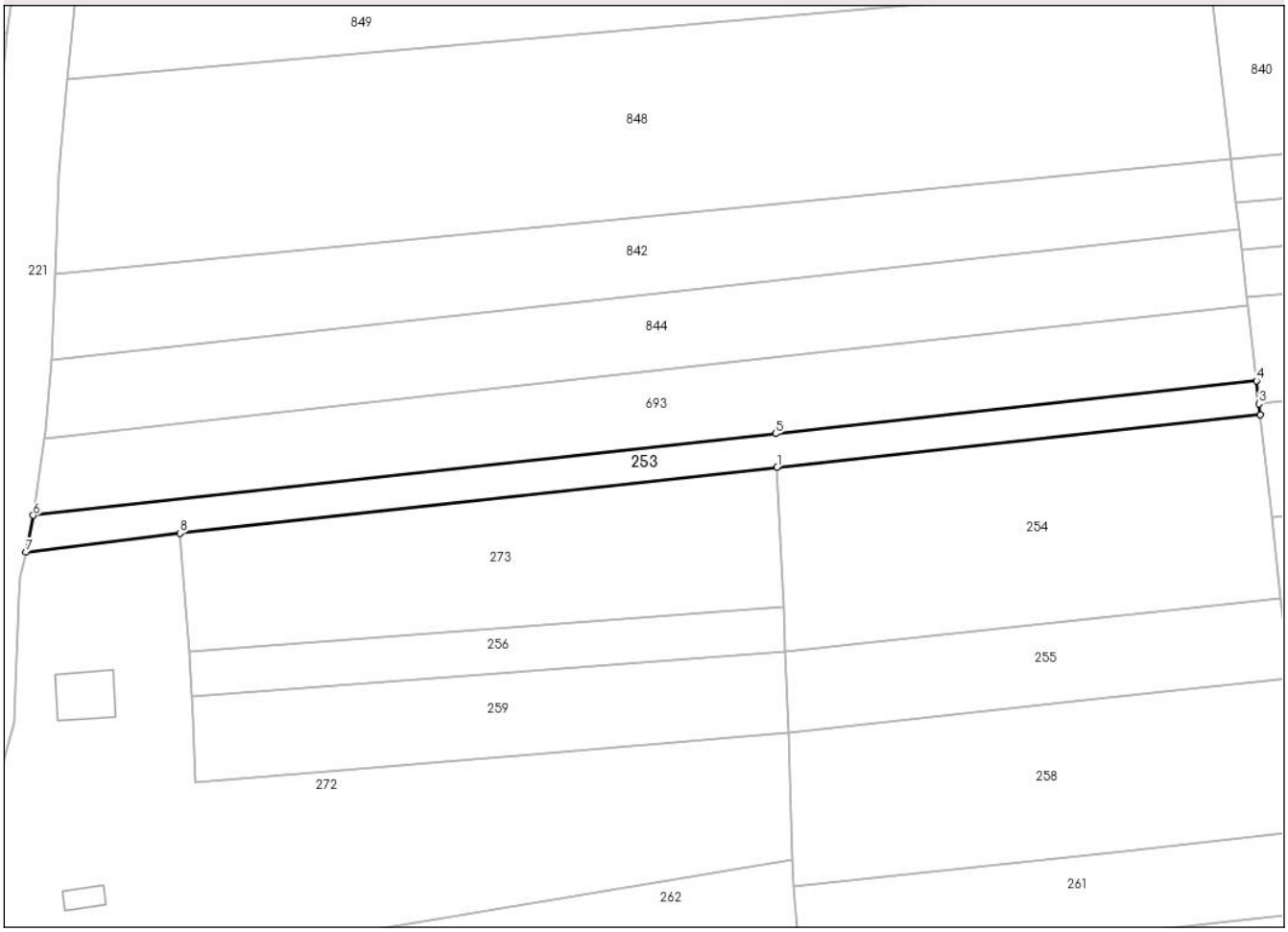
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	303	21	15/38/1	-	
2	padure	NU	197	21	15/38/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.580,993 376.462,47	2	431.633,734 376.468,198	53.051
2	431.633,734 376.468,198	3	431.633,596 376.469,408	1.218
3	431.633,596 376.469,408	4	431.633,309 376.471,927	2.535
4	431.633,309 376.471,927	5	431.580,827 376.466,152	52.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.580,827 376.466,152	6	431.499,801 376.457,236	81.515
6	431.499,801 376.457,236	7	431.498,993 376.453,223	4.094
7	431.498,993 376.453,223	8	431.515,815 376.455,298	16.949
8	431.515,815 376.455,298	1	431.580,993 376.462,47	65.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1489, din 28/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIEDICĂ ALEXANDRU** 2) **PIEDICĂ ELENA** 3) **CÂRCIUMARU ANETA** 4) **PIEDICĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

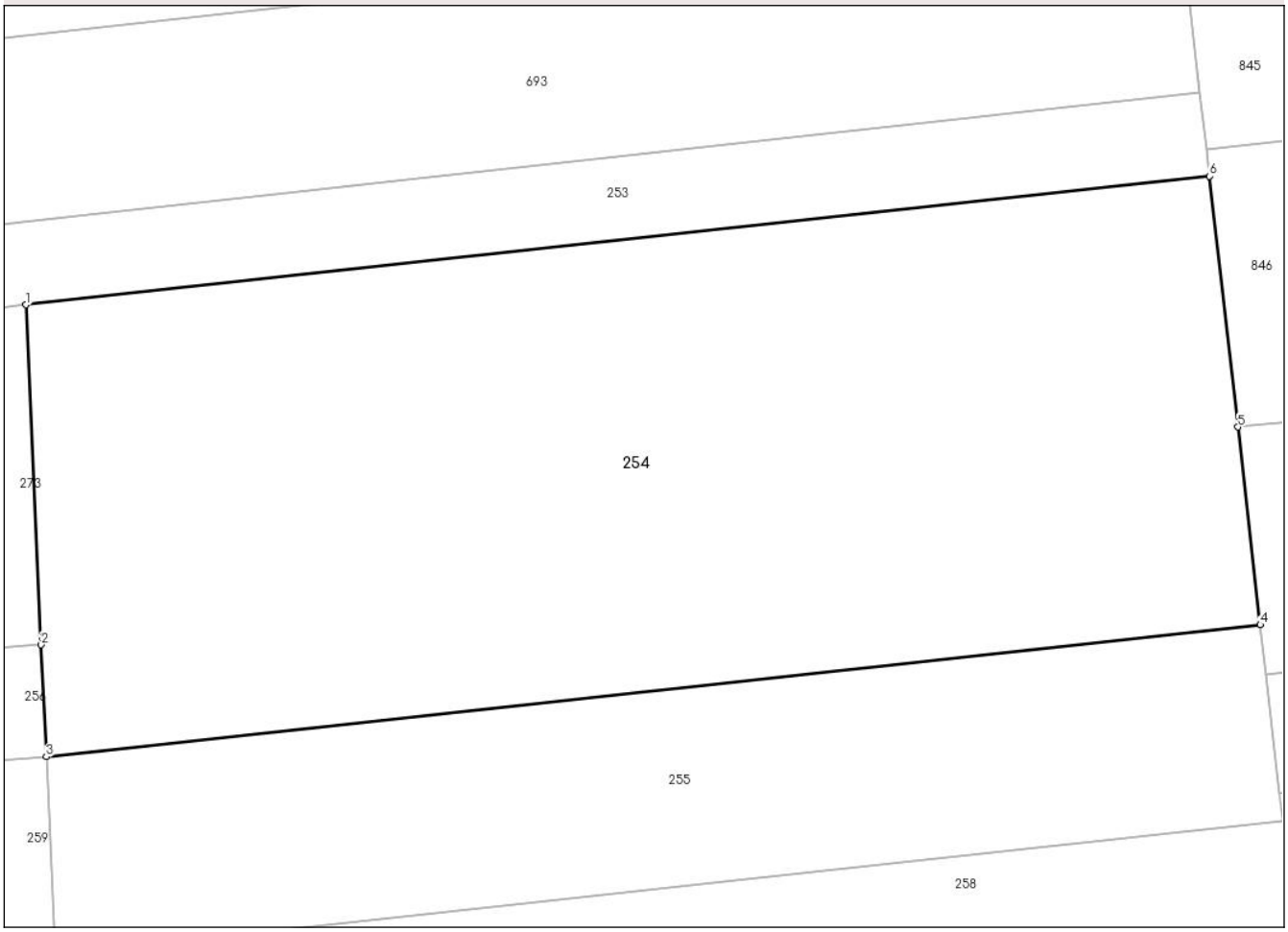
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.080	29	1/150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.580,993 376.462,47	2	431.581,677 376.447,334	15.151
2	431.581,677 376.447,334	3	431.581,902 376.442,353	4.986
3	431.581,902 376.442,353	4	431.636,006 376.448,229	54.422
4	431.636,006 376.448,229	5	431.635,004 376.457,034	8.862
5	431.635,004 376.457,034	6	431.633,734 376.468,198	11.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.633,734 376.468,198	1	431.580,993 376.462,47	53.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		480	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1519, din 27/07/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDUŢ GHIORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

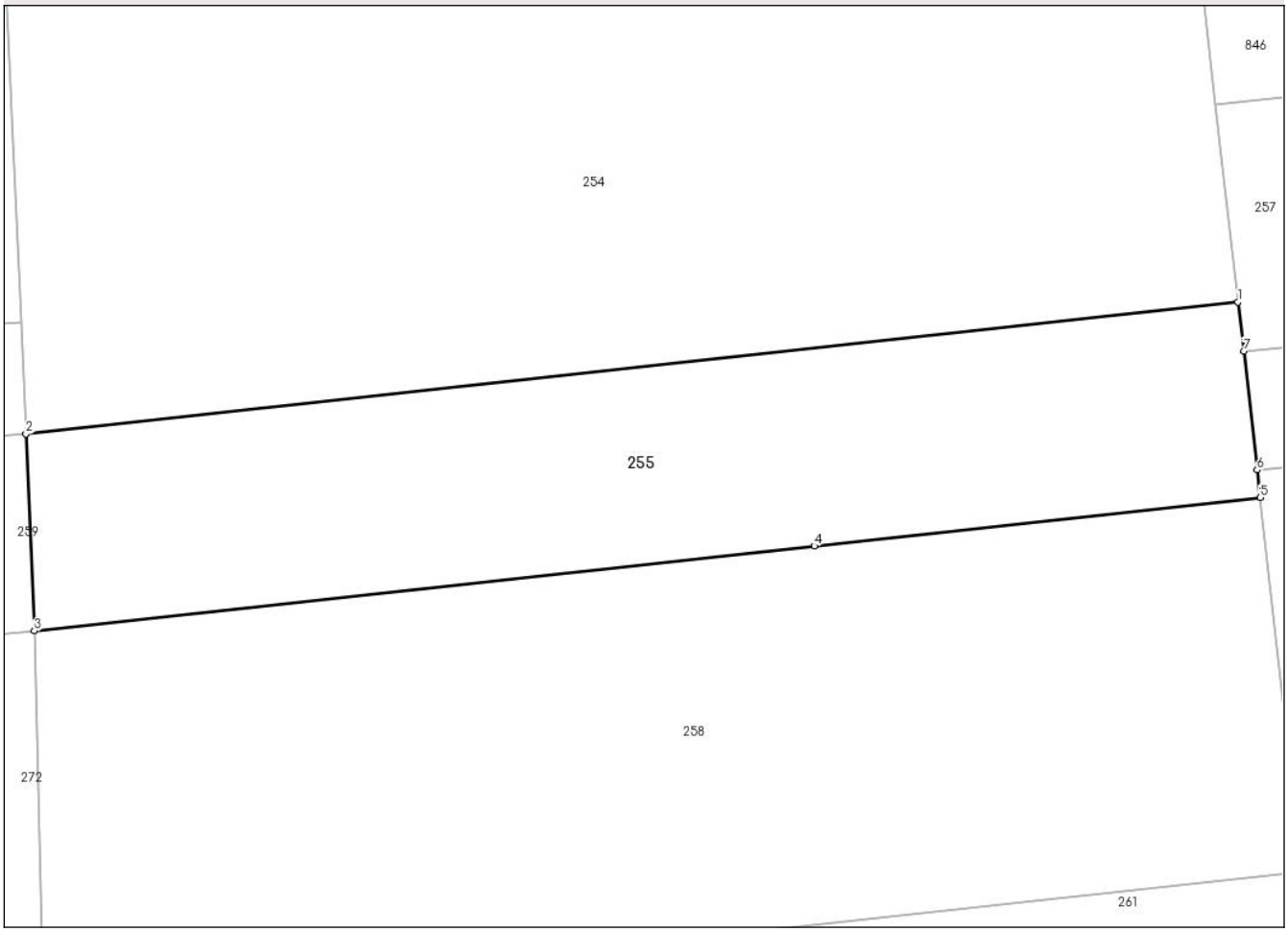
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	480	21	15/137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.636,006 376.448,229	2	431.581,902 376.442,353	54.422
2	431.581,902 376.442,353	3	431.582,28 376.433,57	8.791
3	431.582,28 376.433,57	4	431.617,092 376.437,351	35.017
4	431.617,092 376.437,351	5	431.636,997 376.439,513	20.022
5	431.636,997 376.439,513	6	431.636,857 376.440,743	1.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.636,857 376.440,743	7	431.636,255 376.446,035	5.326
7	431.636,255 376.446,035	1	431.636,006 376.448,229	2.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		324	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1059/46649, din 28/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBULETE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

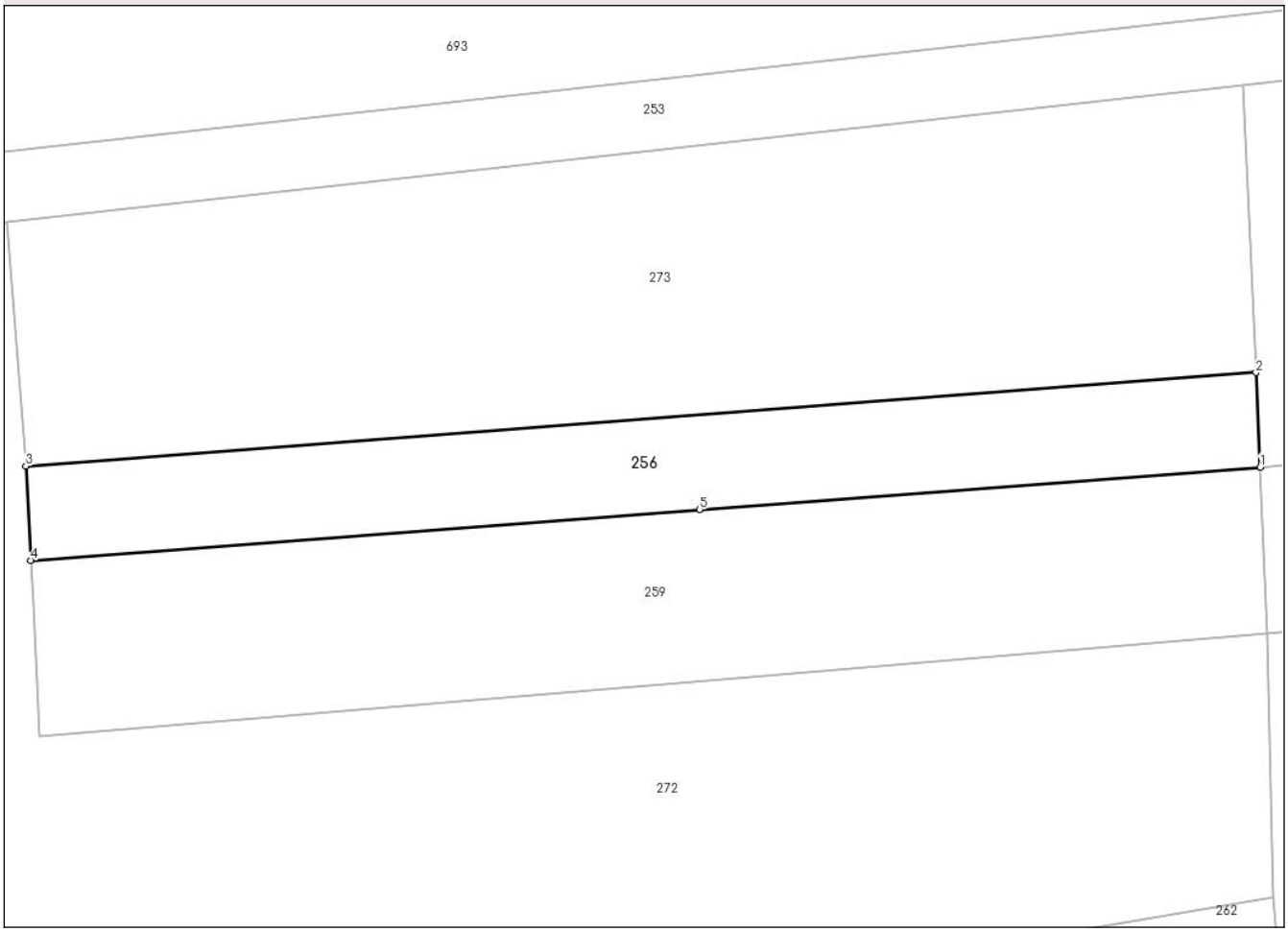
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	324	21	15/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.581,902 376.442,353	2	431.581,677 376.447,334	4.986
2	431.581,677 376.447,334	3	431.516,793 376.442,414	65.07
3	431.516,793 376.442,414	4	431.517,057 376.437,442	4.979
4	431.517,057 376.437,442	5	431.552,339 376.440,114	35.383
5	431.552,339 376.440,114	1	431.581,902 376.442,353	29.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1159/47124, din 10/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRARU C. LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

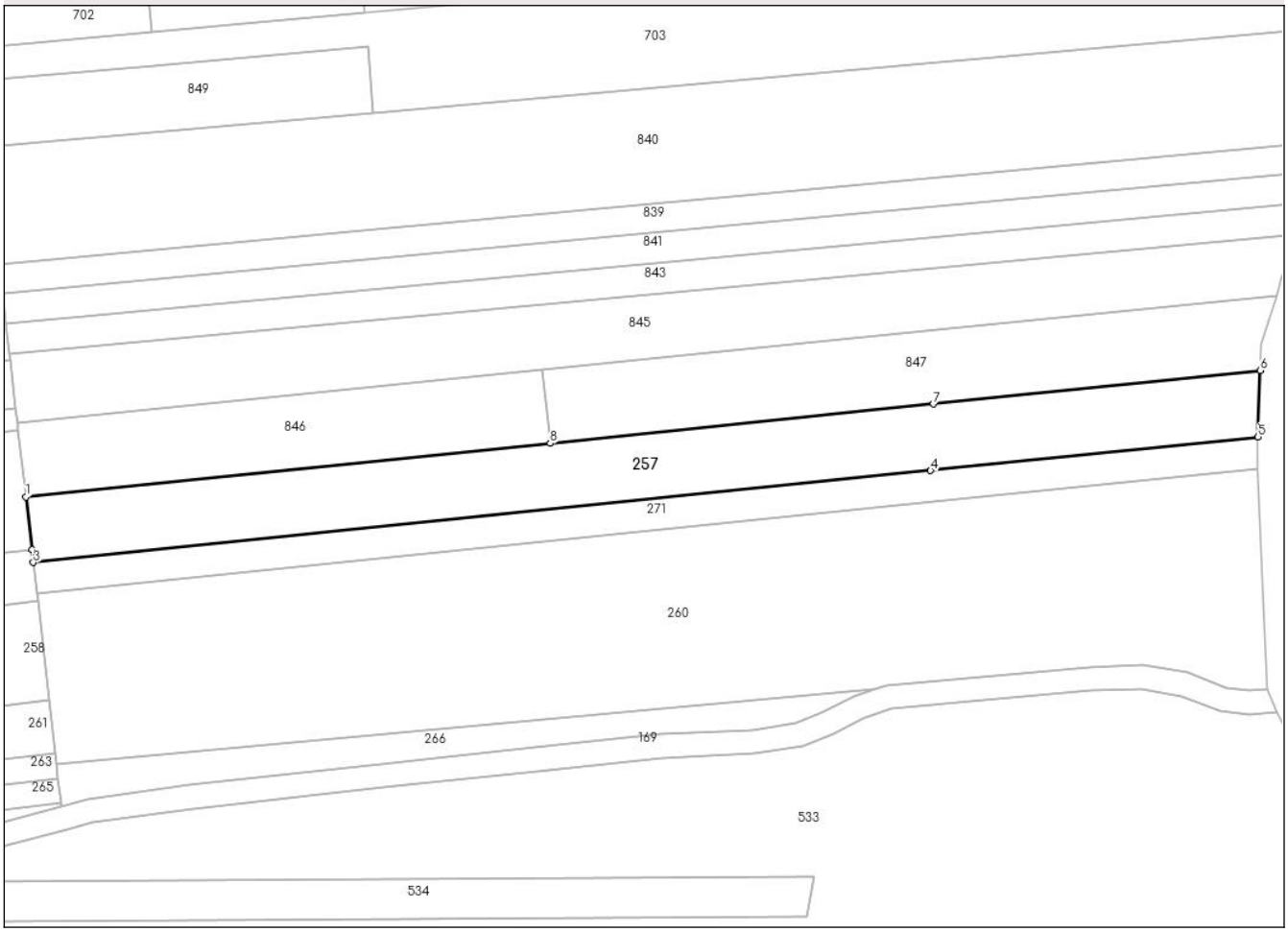
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	21	15/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.635,004 376.457,034	2	431.636,006 376.448,229	8.862
2	431.636,006 376.448,229	3	431.636,255 376.446,035	2.208
3	431.636,255 376.446,035	4	431.787,088 376.461,48	151.622
4	431.787,088 376.461,48	5	431.842,143 376.467,118	55.343
5	431.842,143 376.467,118	6	431.842,503 376.478,283	11.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.842,503 376.478,283	7	431.787,552 376.472,656	55.238
7	431.787,552 376.472,656	8	431.723,133 376.466,059	64.756
8	431.723,133 376.466,059	1	431.635,004 376.457,034	88.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		936	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1489, din 28/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIEDICĂ ALEXANDRU** 2) **PIEDICĂ ELENA** 3) **CÂRCIUMARU ANETA** 4) **PIEDICĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

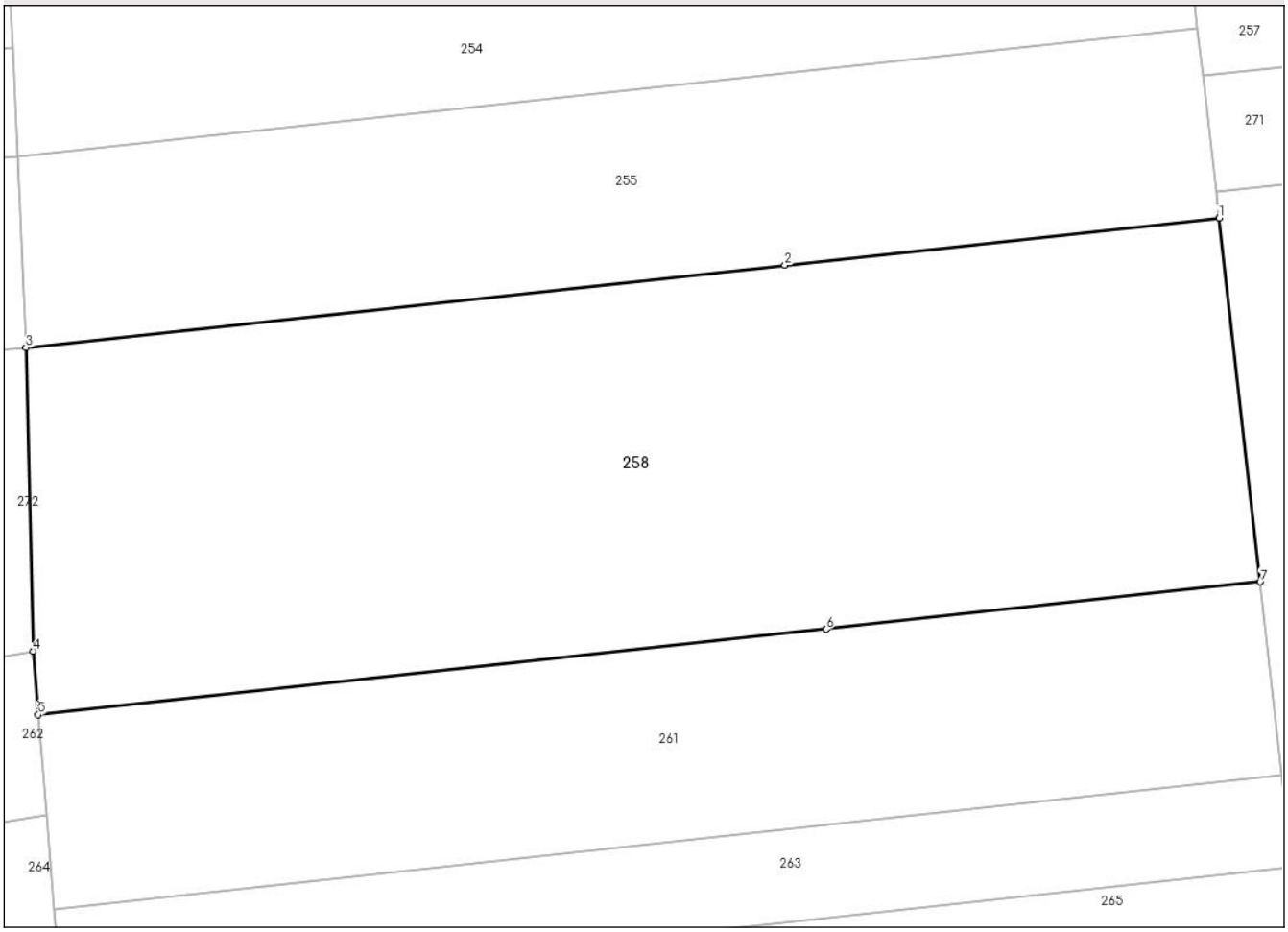
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	600	29	1/151	-	
2	livada	NU	336	29	1/152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.636,997 376.439,513	2	431.617,092 376.437,351	20.022
2	431.617,092 376.437,351	3	431.582,28 376.433,57	35.017
3	431.582,28 376.433,57	4	431.582,611 376.419,673	13.901
4	431.582,611 376.419,673	5	431.582,844 376.416,752	2.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.582,844 376.416,752	6	431.618,989 376.420,678	36.358
6	431.618,989 376.420,678	7	431.638,894 376.422,84	20.022
7	431.638,894 376.422,84	1	431.636,997 376.439,513	16.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		588	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NINĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

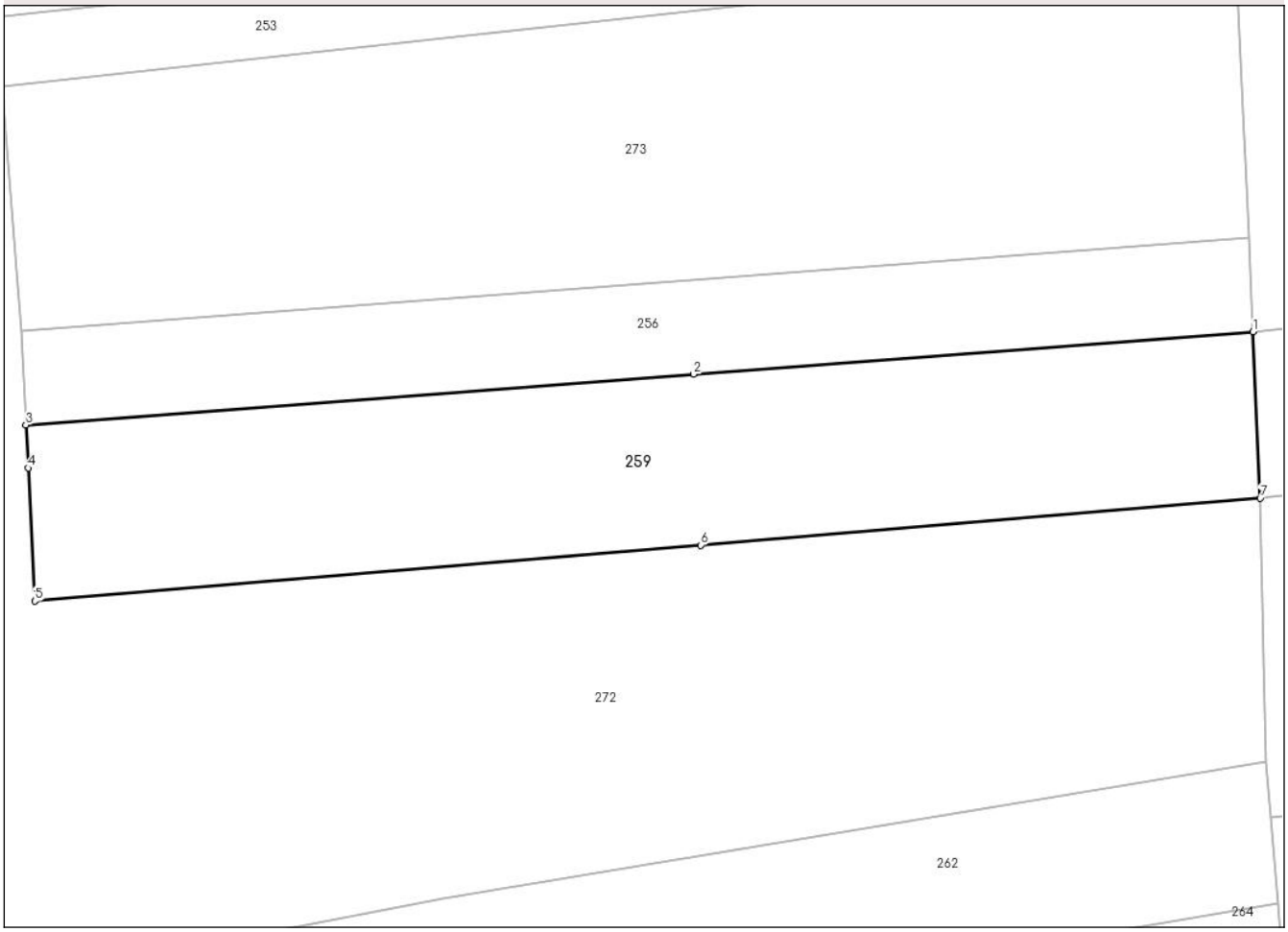
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	264	21	15/181	-	
2	arabil	NU	324	21	15/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.581,902 376.442,353	2	431.552,339 376.440,114	29.648
2	431.552,339 376.440,114	3	431.517,057 376.437,442	35.383
3	431.517,057 376.437,442	4	431.517,174 376.435,169	2.276
4	431.517,174 376.435,169	5	431.517,537 376.428,144	7.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.517,537 376.428,144	6	431.552,728 376.431,094	35.314
6	431.552,728 376.431,094	7	431.582,28 376.433,57	29.656
7	431.582,28 376.433,57	1	431.581,902 376.442,353	8.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.180	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1545, din 15/02/2005 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA N ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

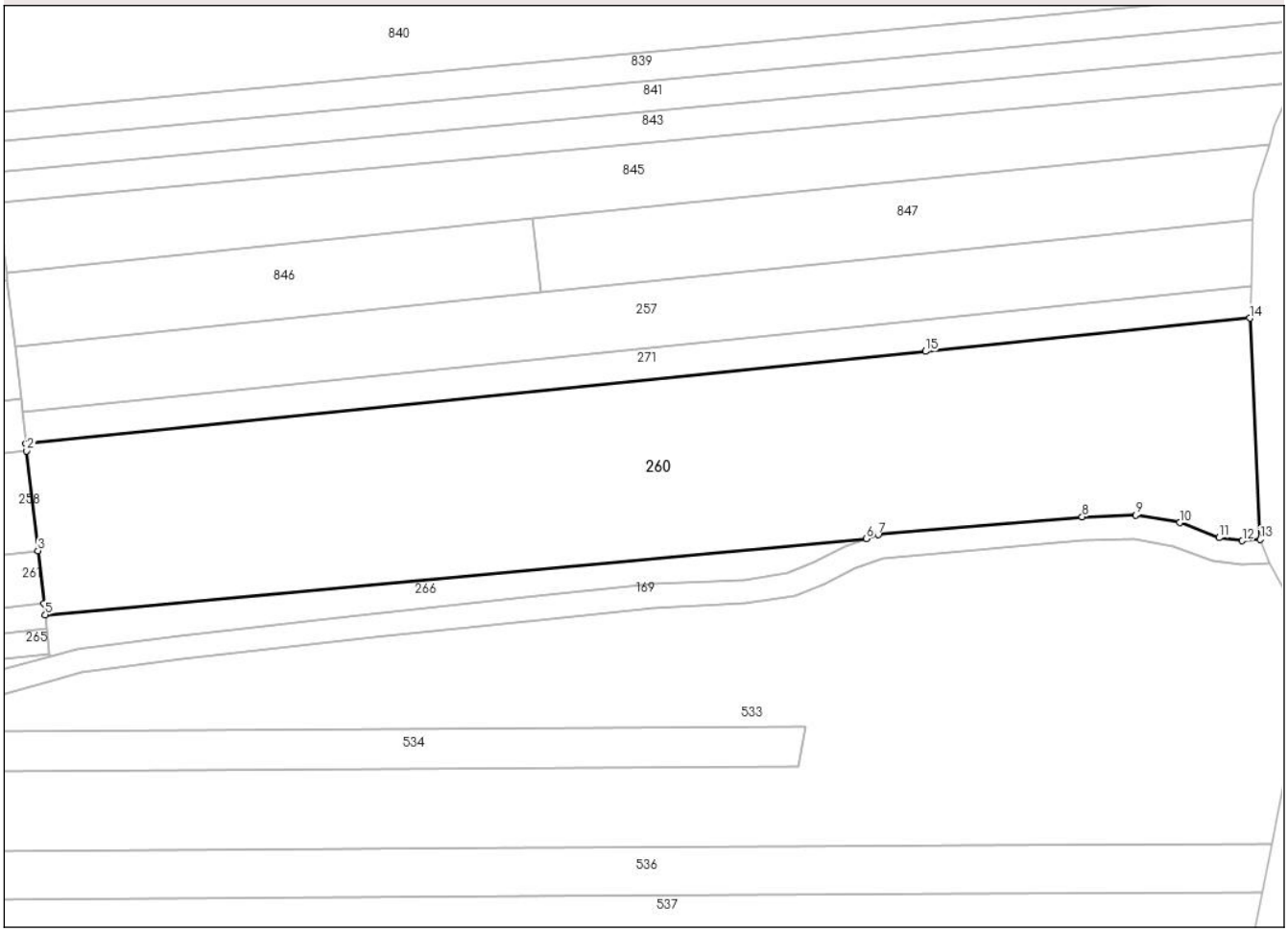
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.180	29	15/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.636,857 376.440,743	2	431.636,997 376.439,513	1.238
2	431.636,997 376.439,513	3	431.638,894 376.422,84	16.781
3	431.638,894 376.422,84	4	431.639,902 376.413,981	8.916
4	431.639,902 376.413,981	5	431.640,117 376.412,097	1.896
5	431.640,117 376.412,097	6	431.777,747 376.424,82	138.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.777,747 376.424,82	7	431.779,701 376.425,48	2.062
7	431.779,701 376.425,48	8	431.813,87 376.428,507	34.303
8	431.813,87 376.428,507	9	431.822,831 376.428,794	8.966
9	431.822,831 376.428,794	10	431.830,244 376.427,521	7.522
10	431.830,244 376.427,521	11	431.836,835 376.424,992	7.06
11	431.836,835 376.424,992	12	431.840,702 376.424,47	3.902
12	431.840,702 376.424,47	13	431.843,713 376.424,711	3.021
13	431.843,713 376.424,711	14	431.841,969 376.461,748	37.078
14	431.841,969 376.461,748	15	431.787,644 376.456,185	54.609
15	431.787,644 376.456,185	1	431.636,857 376.440,743	151.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		504	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1584, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCIUMARU O. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

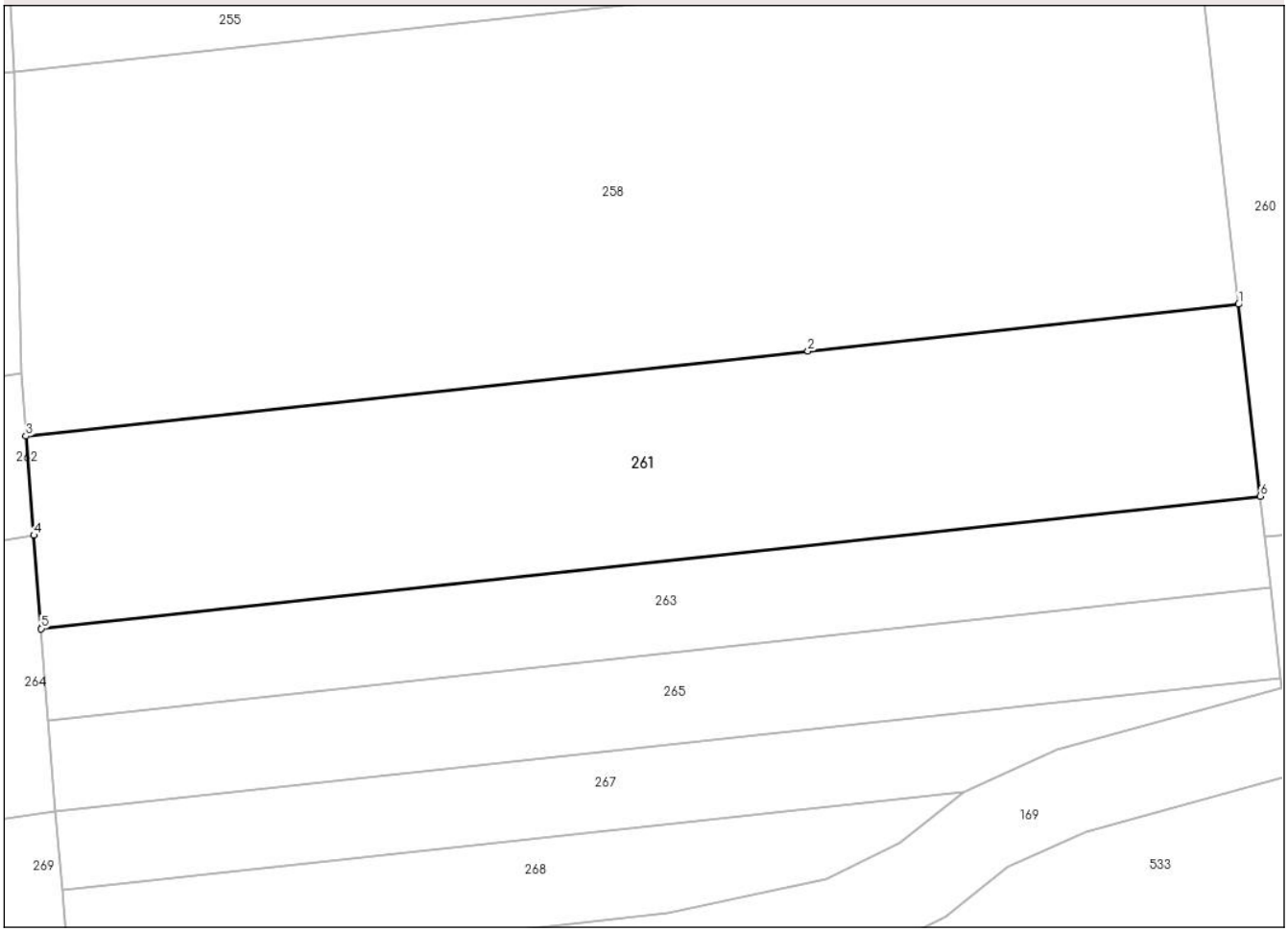
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	504	21	15/48/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.638,894 376.422,84	2	431.618,989 376.420,678	20.022
2	431.618,989 376.420,678	3	431.582,844 376.416,752	36.358
3	431.582,844 376.416,752	4	431.583,21 376.412,172	4.595
4	431.583,21 376.412,172	5	431.583,554 376.407,861	4.325
5	431.583,554 376.407,861	6	431.639,902 376.413,981	56.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.639,902 376.413,981	1	431.638,894 376.422,84	8.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 16, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.692	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1489, din 28/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIEDICĂ ALEXANDRU** 2) **PIEDICĂ ELENA** 3) **CÂRCIUMARU ANETA** 4) **PIEDICĂ ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIEDICĂ ALEXANDRU** 2) **PIEDICĂ ELENA** 3) **CÂRCIUMARU ANETA** 4) **PIEDICĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

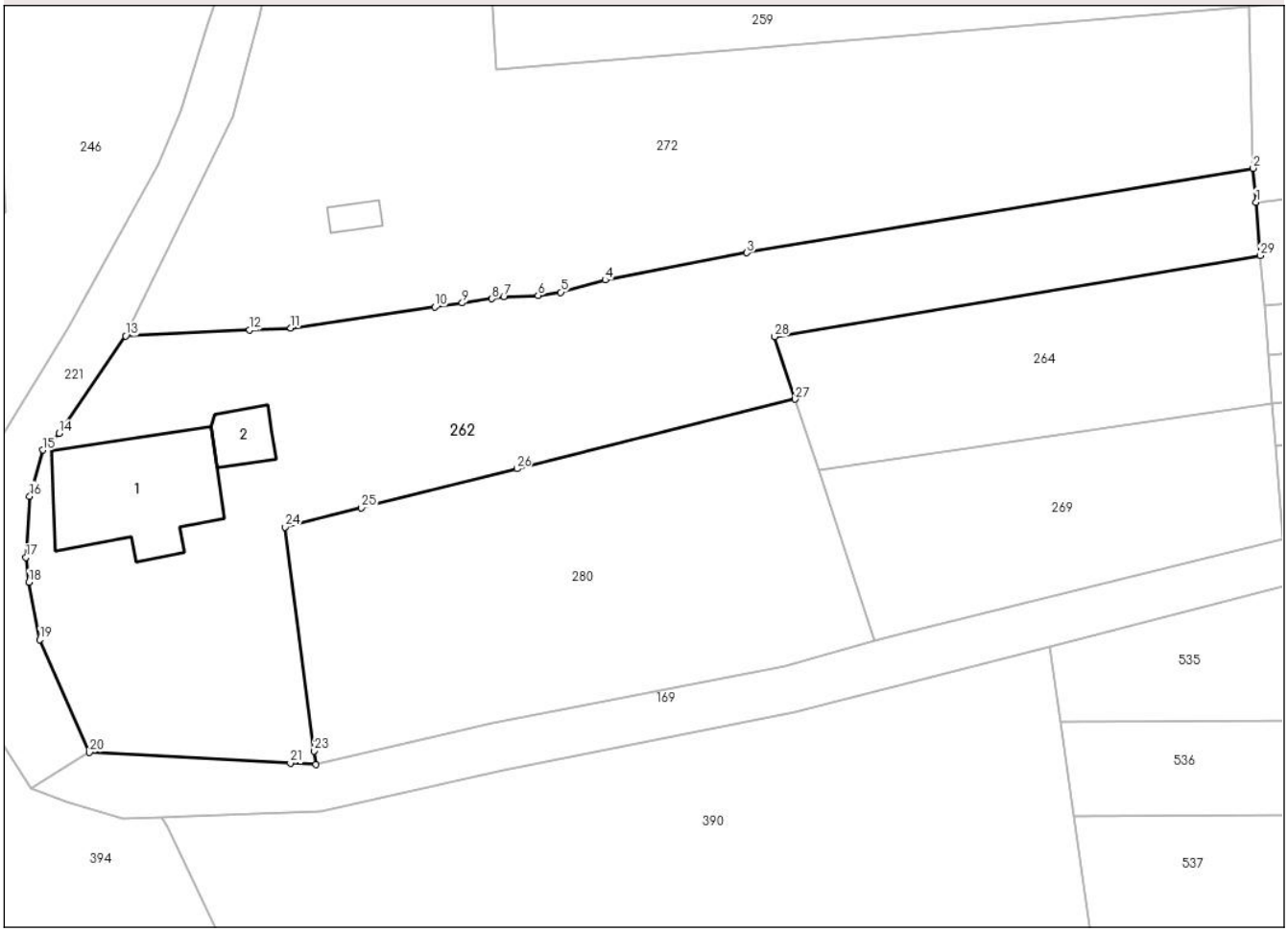
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	130	14	-	
2	arabil	DA	115	130	15	-	
3	vie	DA	61	130	16	-	
4	vie	NU	102	130	16	-	
5	arabil	DA	77	29	1/146/4	-	
6	arabil	NU	65	29	1/146/4	-	
7	arabil	NU	342	29	1/147	-	
8	arabil	NU	324	29	1/149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.582,844 376.416,752	2	431.582,611 376.419,673	2.93
3	431.539,094 376.412,418	4	431.526,933 376.410,087	12.382
5	431.523,104 376.409,028	6	431.521,162 376.408,747	1.962
7	431.518,209 376.408,626	8	431.517,192 376.408,477	1.028
9	431.514,638 376.408,104	10	431.512,28 376.407,76	2.383
11	431.499,908 376.405,952	12	431.496,369 376.405,782	3.543
13	431.485,728 376.405,27	14	431.480,005 376.396,901	10.139
15	431.478,596 376.395,486	16	431.477,482 376.391,53	4.11
17	431.477,149 376.386,278	18	431.477,404 376.384,142	2.151
19	431.478,328 376.379,222	20	431.482,604 376.369,539	10.585
21	431.499,866 376.368,599	22	431.502,058 376.368,48	2.195
23	431.501,905 376.369,658	24	431.499,409 376.388,881	19.384
25	431.505,964 376.390,522	26	431.519,336 376.393,871	13.785
27	431.543,24 376.399,857	28	431.541,472 376.405,214	5.641
29	431.583,21 376.412,172	1	431.582,844 376.416,752	4.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.582,611 376.419,673	3	431.539,094 376.412,418	44.118
4	431.526,933 376.410,087	5	431.523,104 376.409,028	3.973
6	431.521,162 376.408,747	7	431.518,209 376.408,626	2.955
8	431.517,192 376.408,477	9	431.514,638 376.408,104	2.581
10	431.512,28 376.407,76	11	431.499,908 376.405,952	12.503
12	431.496,369 376.405,782	13	431.485,728 376.405,27	10.653
14	431.480,005 376.396,901	15	431.478,596 376.395,486	1.997
16	431.477,482 376.391,53	17	431.477,149 376.386,278	5.263
18	431.477,404 376.384,142	19	431.478,328 376.379,222	5.006
20	431.482,604 376.369,539	21	431.499,866 376.368,599	17.288
22	431.502,058 376.368,48	23	431.501,905 376.369,658	1.188
24	431.499,409 376.388,881	25	431.505,964 376.390,522	6.757
26	431.519,336 376.393,871	27	431.543,24 376.399,857	24.642
28	431.541,472 376.405,214	29	431.583,21 376.412,172	42.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1570, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLENCI OLIMPIA** 2) **POPA EUGENIU** 3) **ANGHELOIU ELENA** 4) **DANICEANU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

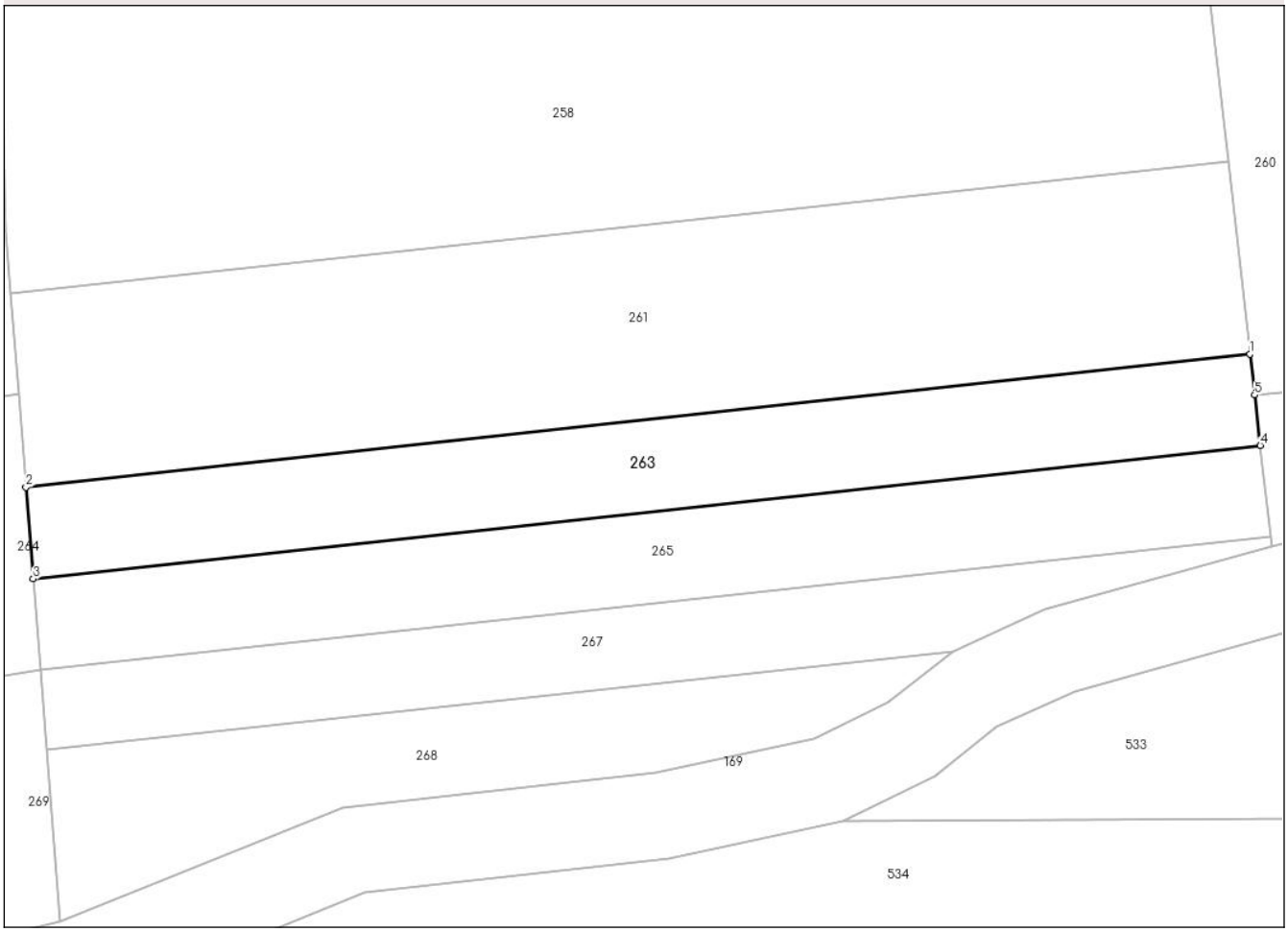
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	240	21	15/49/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.639,902 376.413,981	2	431.583,554 376.407,861	56.679
2	431.583,554 376.407,861	3	431.583,891 376.403,644	4.23
3	431.583,891 376.403,644	4	431.640,38 376.409,779	56.821
4	431.640,38 376.409,779	5	431.640,117 376.412,097	2.333
5	431.640,117 376.412,097	1	431.639,902 376.413,981	1.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		504	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 323/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU C. ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

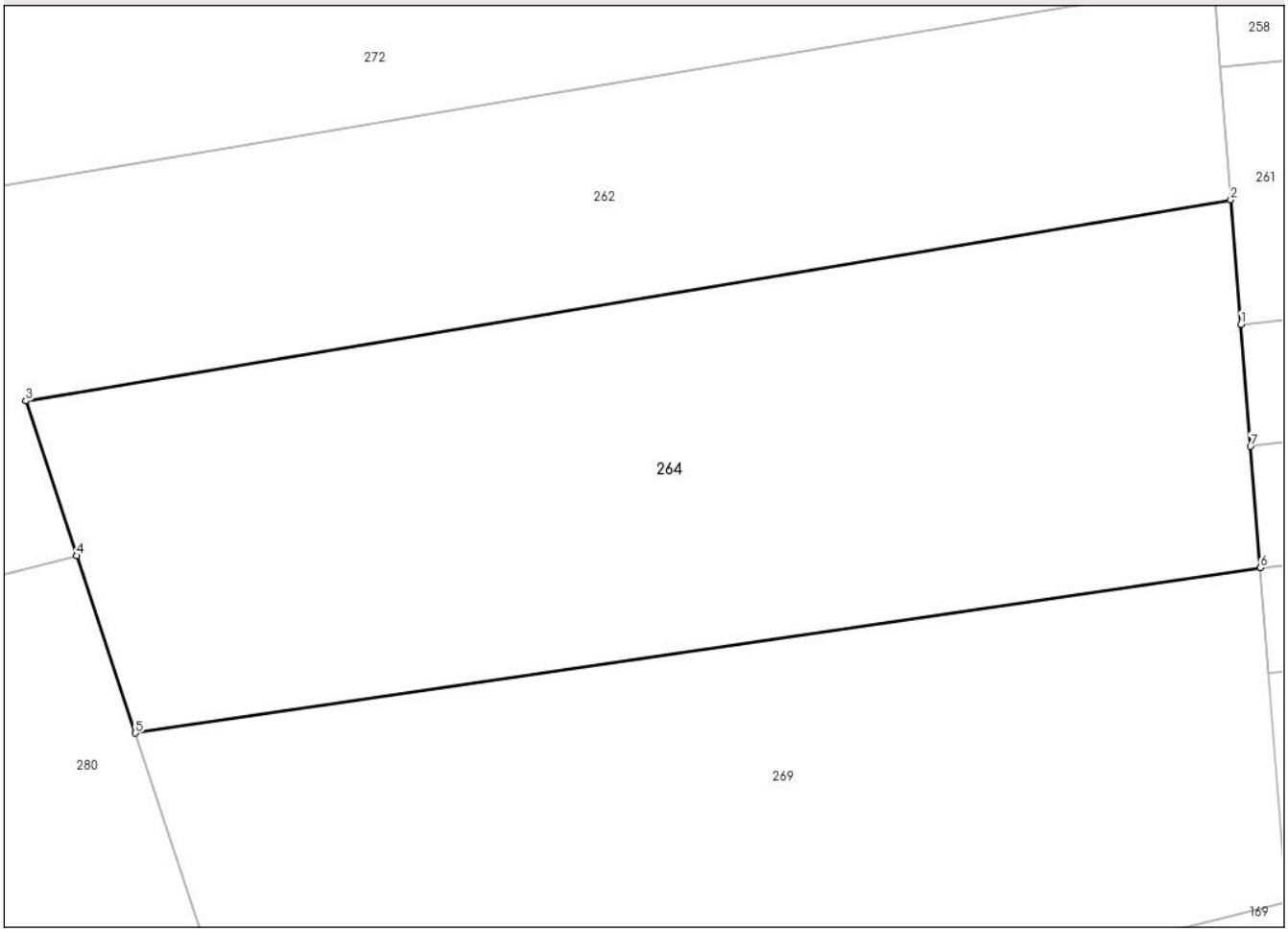
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	504	21	15/1/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.583,554 376.407,861	2	431.583,21 376.412,172	4.325
2	431.583,21 376.412,172	3	431.541,472 376.405,214	42.314
3	431.541,472 376.405,214	4	431.543,24 376.399,857	5.641
4	431.543,24 376.399,857	5	431.545,266 376.393,721	6.462
5	431.545,266 376.393,721	6	431.584,226 376.399,437	39.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.584,226 376.399,437	7	431.583,891 376.403,644	4.22
7	431.583,891 376.403,644	1	431.583,554 376.407,861	4.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1577, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

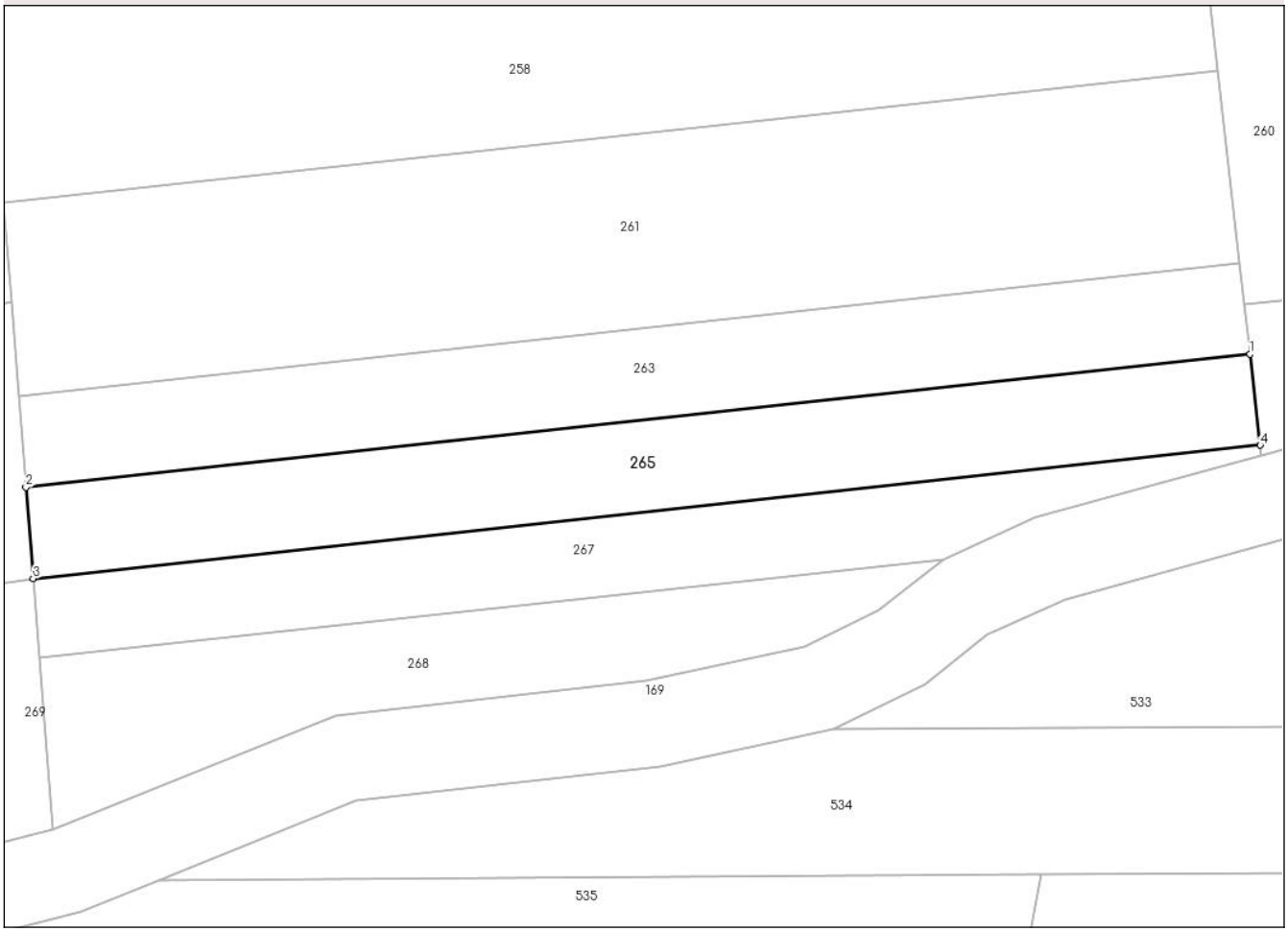
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	240	21	15/50/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.640,38 376.409,779	2	431.583,891 376.403,644	56.821
2	431.583,891 376.403,644	3	431.584,226 376.399,437	4.22
3	431.584,226 376.399,437	4	431.640,857 376.405,588	56.964
4	431.640,857 376.405,588	1	431.640,38 376.409,779	4.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 440/14197, din 17/09/1991 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

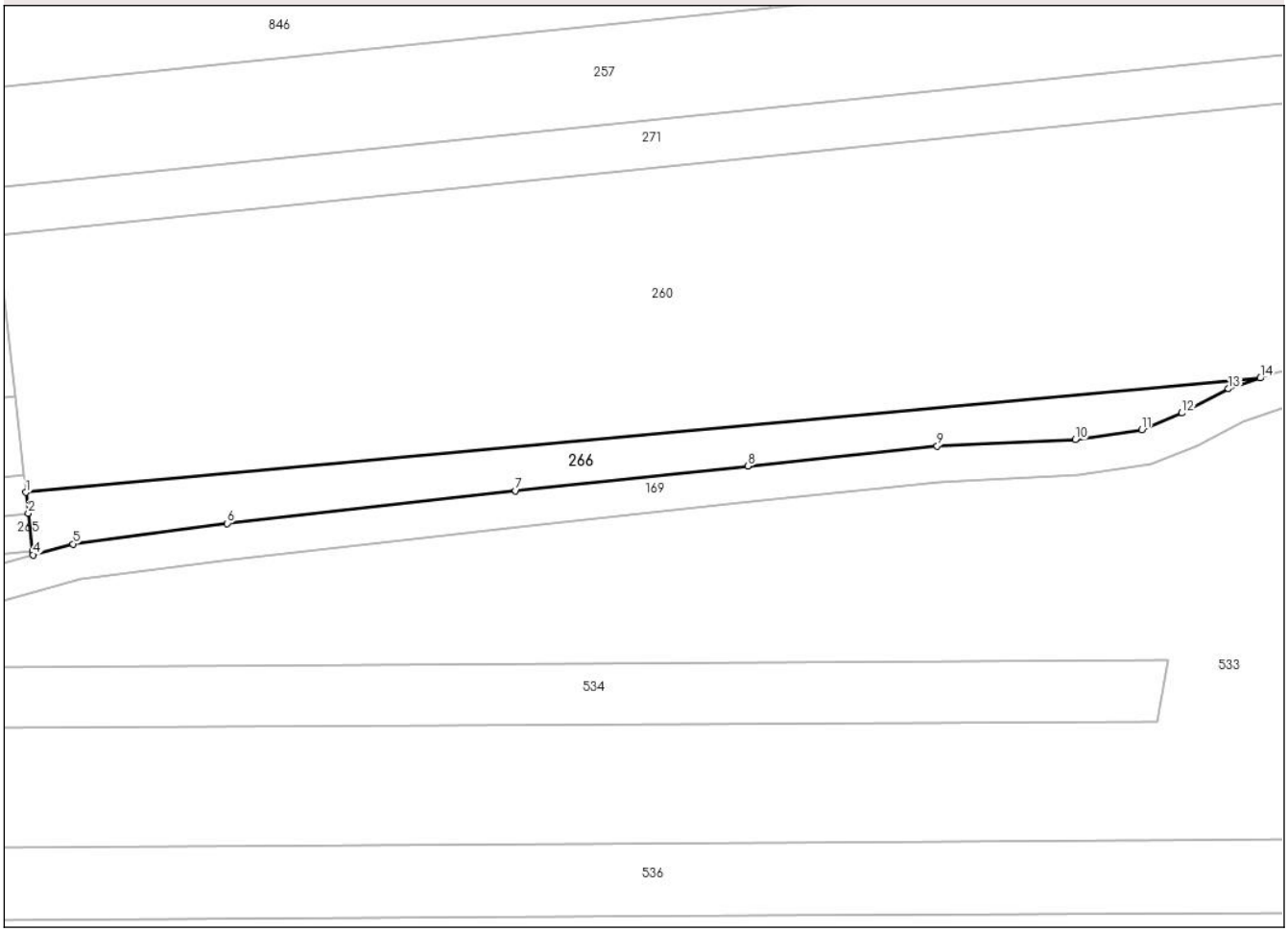
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	650	29	1/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.640,117 376.412,097	2	431.640,38 376.409,779	2.333
2	431.640,38 376.409,779	3	431.640,857 376.405,588	4.218
3	431.640,857 376.405,588	4	431.640,909 376.405,134	0.457
4	431.640,909 376.405,134	5	431.645,368 376.406,351	4.622
5	431.645,368 376.406,351	6	431.662,567 376.408,629	17.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.662,567 376.408,629	7	431.694,716 376.412,273	32.355
7	431.694,716 376.412,273	8	431.720,587 376.415,012	26.016
8	431.720,587 376.415,012	9	431.741,731 376.417,25	21.262
9	431.741,731 376.417,25	10	431.757,105 376.417,956	15.39
10	431.757,105 376.417,956	11	431.764,533 376.419,065	7.51
11	431.764,533 376.419,065	12	431.769,006 376.420,922	4.843
12	431.769,006 376.420,922	13	431.774,203 376.423,623	5.857
13	431.774,203 376.423,623	14	431.777,747 376.424,82	3.741
14	431.777,747 376.424,82	1	431.640,117 376.412,097	138.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		180	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

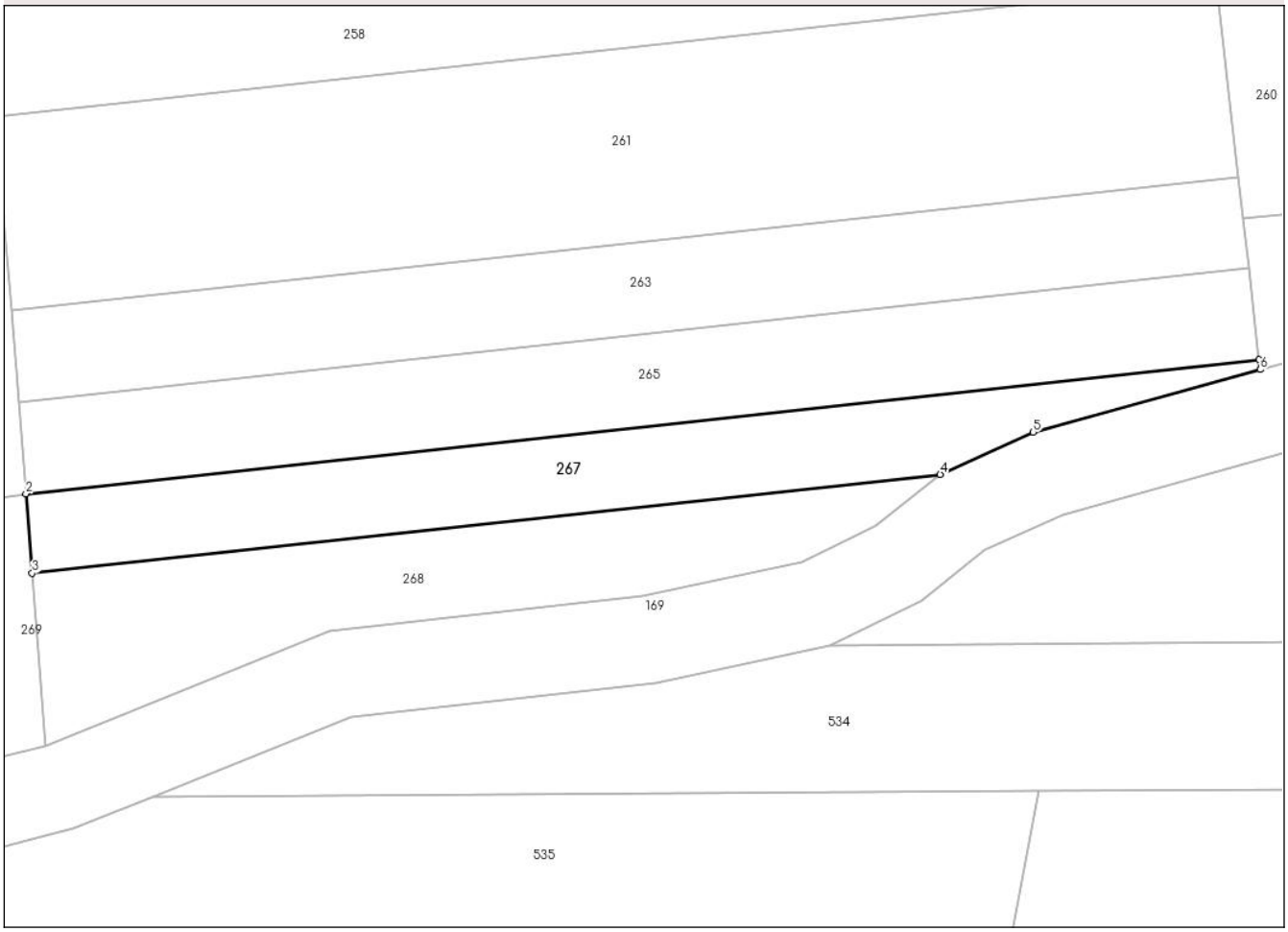
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	180	21	15/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.640,857 376.405,588	2	431.584,226 376.399,437	56.964
2	431.584,226 376.399,437	3	431.584,517 376.395,797	3.652
3	431.584,517 376.395,797	4	431.626,214 376.400,326	41.942
4	431.626,214 376.400,326	5	431.630,482 376.402,262	4.687
5	431.630,482 376.402,262	6	431.640,909 376.405,134	10.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.640,909 376.405,134	1	431.640,857 376.405,588	0.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		180	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1573, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

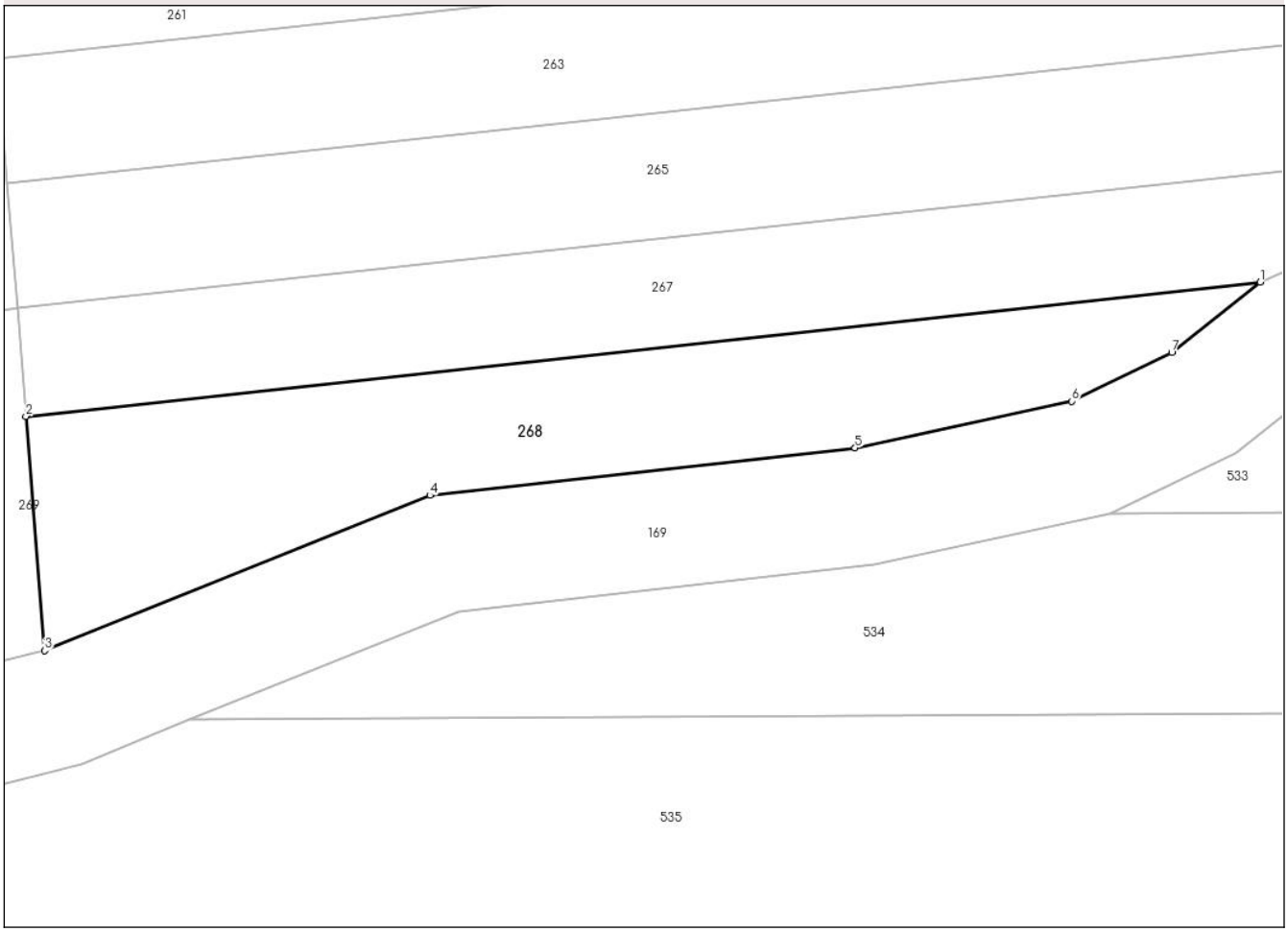
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	180	21	15/54/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.626,214 376.400,326	2	431.584,517 376.395,797	41.942
2	431.584,517 376.395,797	3	431.585,148 376.387,886	7.936
3	431.585,148 376.387,886	4	431.598,166 376.393,132	14.035
4	431.598,166 376.393,132	5	431.612,527 376.394,733	14.45
5	431.612,527 376.394,733	6	431.619,844 376.396,307	7.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.619,844 376.396,307	7	431.623,225 376.397,946	3.757
7	431.623,225 376.397,946	1	431.626,214 376.400,326	3.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		504	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1489, din 28/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIEDICĂ ALEXANDRU** 2) **PIEDICĂ ELENA** 3) **CÂRCIUMARU ANETA** 4) **PIEDICĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

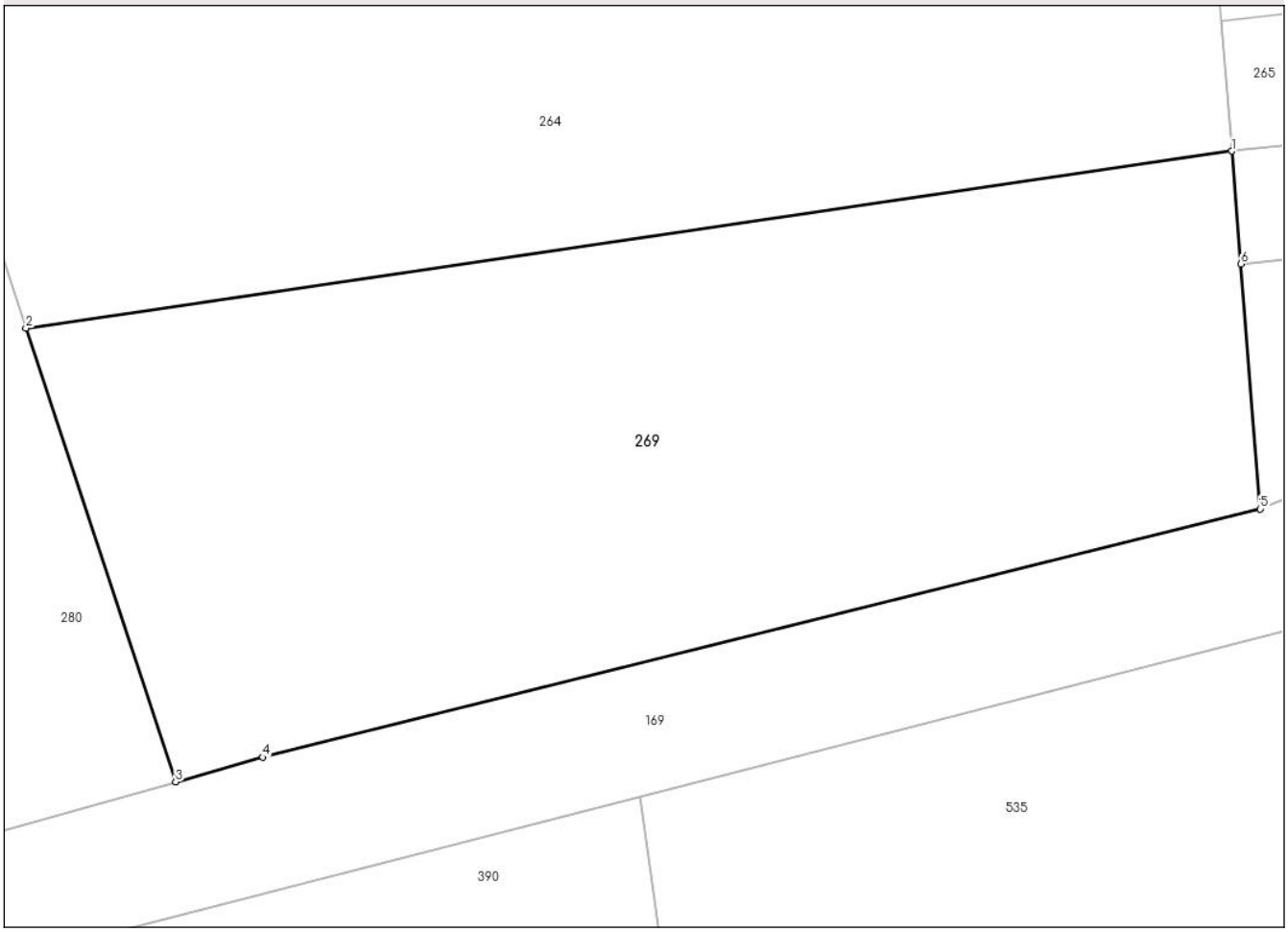
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	504	29	1/148	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.584,226 376.399,437	2	431.545,266 376.393,721	39.377
2	431.545,266 376.393,721	3	431.550,099 376.379,078	15.42
3	431.550,099 376.379,078	4	431.552,917 376.379,875	2.929
4	431.552,917 376.379,875	5	431.585,148 376.387,886	33.212
5	431.585,148 376.387,886	6	431.584,517 376.395,797	7.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.584,517 376.395,797	1	431.584,226 376.399,437	3.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1579, din 15/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADUT VALENTIN** 2) **VLADUT ALEXANDRU** 3) **VLADUT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

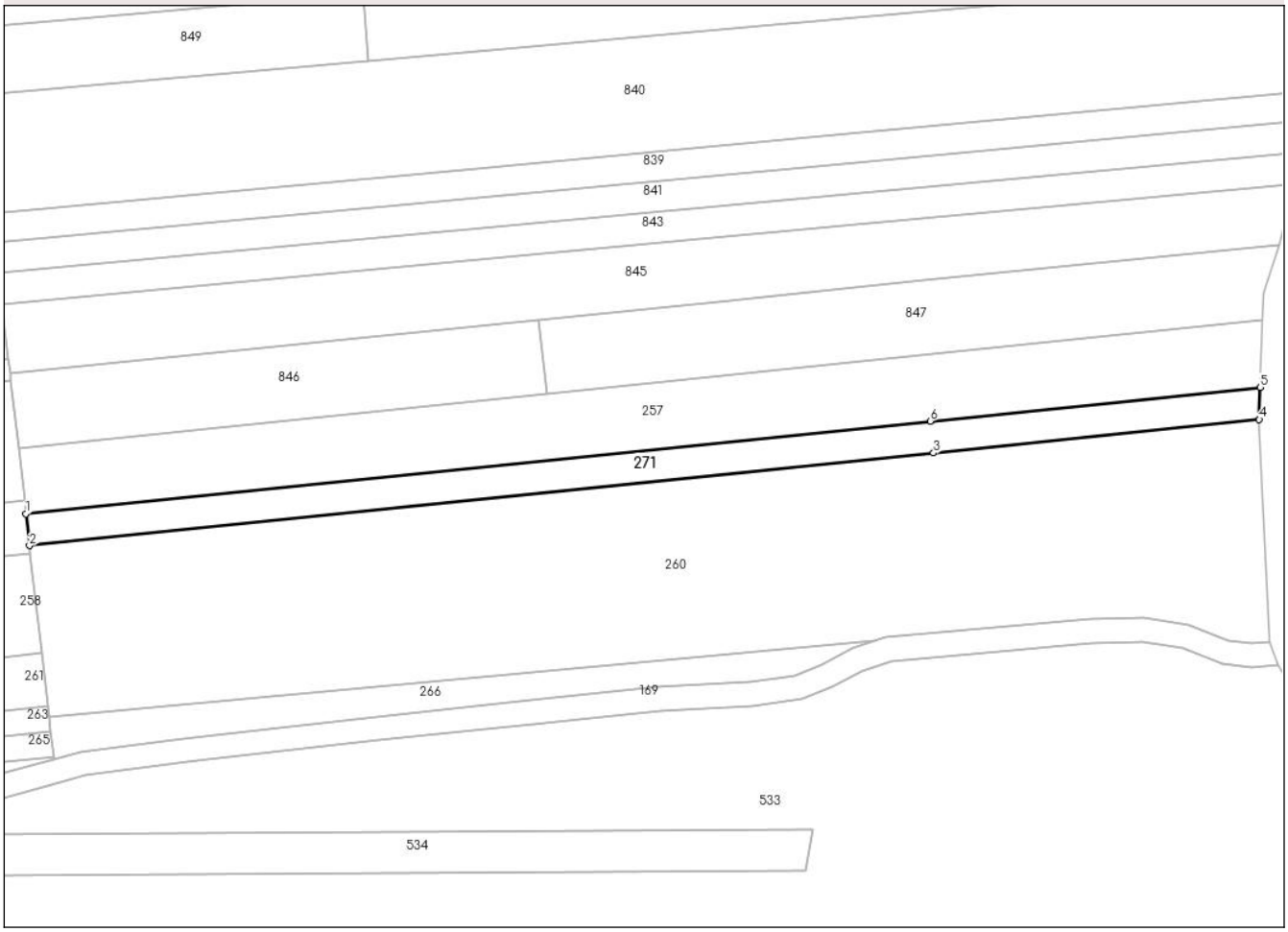
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	807	21	15/13/1	-	
2	arabil	NU	293	21	15/13/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.636,255 376.446,035	2	431.636,857 376.440,743	5.326
2	431.636,857 376.440,743	3	431.787,644 376.456,185	151.576
3	431.787,644 376.456,185	4	431.841,969 376.461,748	54.609
4	431.841,969 376.461,748	5	431.842,143 376.467,118	5.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.842,143 376.467,118	6	431.787,088 376.461,48	55.343
6	431.787,088 376.461,48	1	431.636,255 376.446,035	151.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.145	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 382/42729, din 15/07/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIEDICĂ VALERU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE I. ION**, casatorit 2) **PIEDICĂ VALERU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	122	94	18	-	
2	curti constructii	DA	254	94	18	-	
3	arabil	DA	527	94	19	-	
4	arabil	DA	123	94	20	-	
5	arabil	NU	1.119	94	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.582,28 376.433,57	2	431.552,728 376.431,094	29.656
3	431.517,537 376.428,144	4	431.517,174 376.435,169	7.034
5	431.517,057 376.437,442	6	431.516,793 376.442,414	4.979
7	431.515,815 376.455,298	8	431.498,993 376.453,223	16.949
9	431.498,32 376.450,593	10	431.498,231 376.448,419	2.176
11	431.497,952 376.441,631	12	431.497,661 376.434,558	7.079
13	431.497,167 376.432,701	14	431.494,886 376.424,122	8.877
15	431.485,728 376.405,27	16	431.496,369 376.405,782	10.653
17	431.499,908 376.405,952	18	431.512,28 376.407,76	12.503
19	431.514,638 376.408,104	20	431.517,192 376.408,477	2.581
21	431.518,209 376.408,626	22	431.521,162 376.408,747	2.955
23	431.523,104 376.409,028	24	431.526,933 376.410,087	3.973
25	431.539,094 376.412,418	26	431.582,611 376.419,673	44.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.552,728 376.431,094	3	431.517,537 376.428,144	35.314
4	431.517,174 376.435,169	5	431.517,057 376.437,442	2.276
6	431.516,793 376.442,414	7	431.515,815 376.455,298	12.921
8	431.498,993 376.453,223	9	431.498,32 376.450,593	2.715
10	431.498,231 376.448,419	11	431.497,952 376.441,631	6.794
12	431.497,661 376.434,558	13	431.497,167 376.432,701	1.922
14	431.494,886 376.424,122	15	431.485,728 376.405,27	20.959
16	431.496,369 376.405,782	17	431.499,908 376.405,952	3.543
18	431.512,28 376.407,76	19	431.514,638 376.408,104	2.383
20	431.517,192 376.408,477	21	431.518,209 376.408,626	1.028
22	431.521,162 376.408,747	23	431.523,104 376.409,028	1.962
24	431.526,933 376.410,087	25	431.539,094 376.412,418	12.382
26	431.582,611 376.419,673	1	431.582,28 376.433,57	13.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		916	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1545, din 15/02/2005 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA N ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

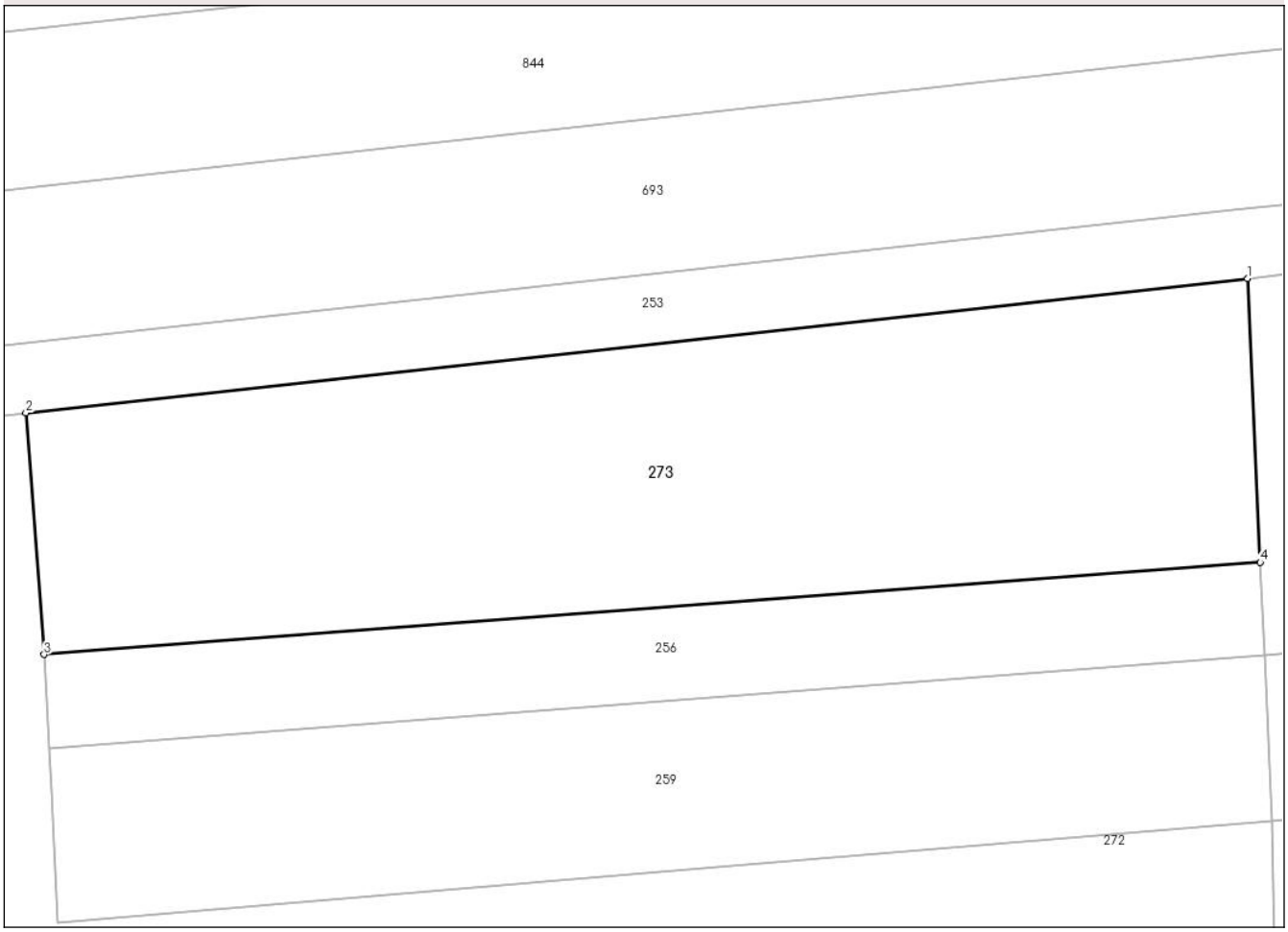
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	916	21	15/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.580,993 376.462,47	2	431.515,815 376.455,298	65.571
2	431.515,815 376.455,298	3	431.516,793 376.442,414	12.921
3	431.516,793 376.442,414	4	431.581,677 376.447,334	65.07
4	431.581,677 376.447,334	1	431.580,993 376.462,47	15.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Str Dobresti, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.049	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pesceana, Str Dobresti, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Pesceana, Str Dobresti, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1607, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU GH PAUL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIACONU GH PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

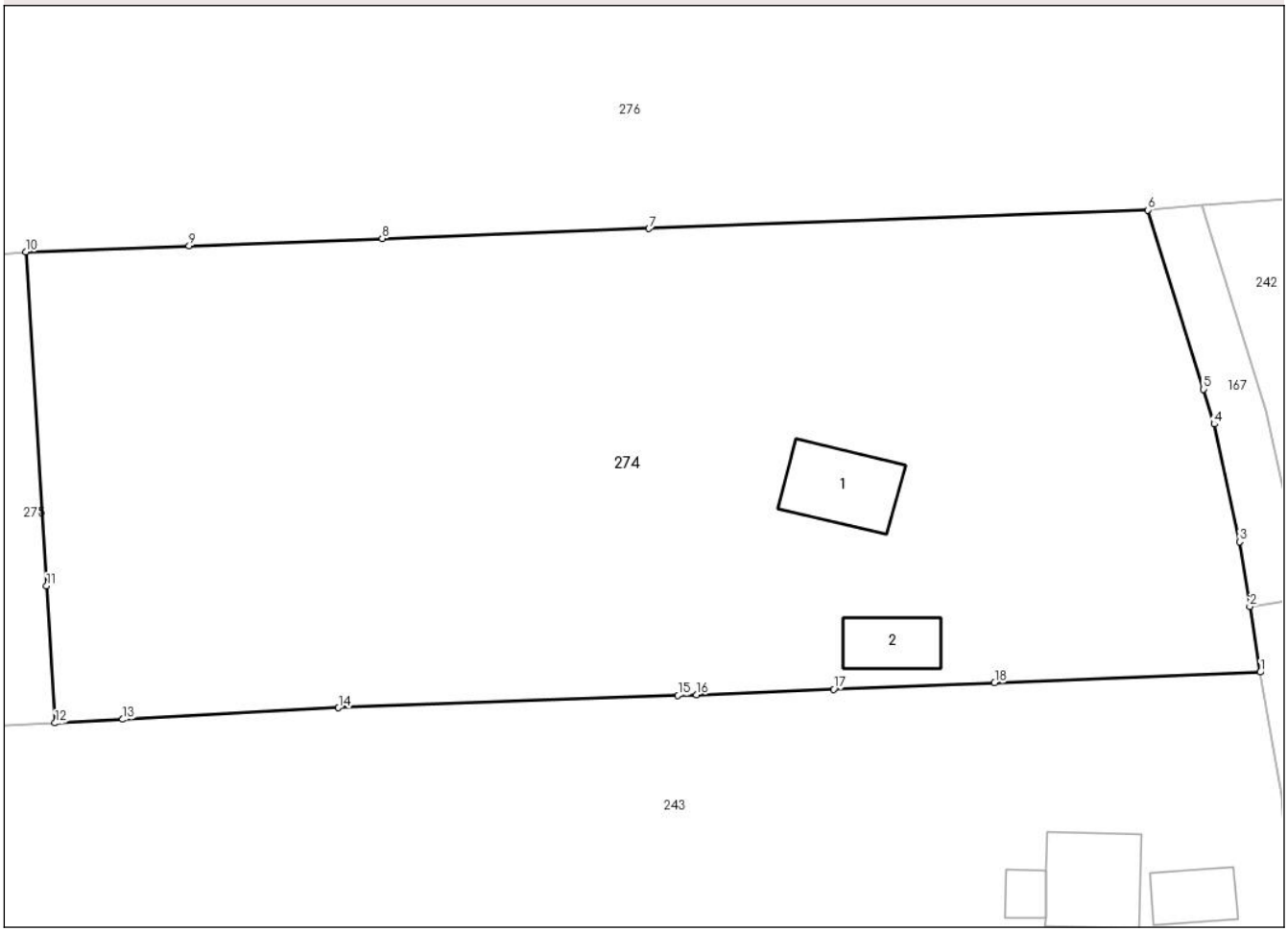
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	94	4	-	
2	faneata	DA	525	94	5	-	
3	faneata	DA	396	94	6	-	
4	vie	DA	929	21	15/19	-	
5	faneata	NU	231	21	15/19	-	
6	faneata	DA	406	21	15/20	-	
7	faneata	NU	58	21	15/20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.773,091 376.695,764	2	431.772,313 376.700,657	4.954
2	431.772,313 376.700,657	3	431.771,546 376.705,485	4.889
3	431.771,546 376.705,485	4	431.769,659 376.714,254	8.97
4	431.769,659 376.714,254	5	431.768,849 376.716,854	2.723
5	431.768,849 376.716,854	6	431.764,688 376.730,211	13.99
6	431.764,688 376.730,211	7	431.727,496 376.728,822	37.218
7	431.727,496 376.728,822	8	431.707,592 376.728,079	19.918
8	431.707,592 376.728,079	9	431.693,182 376.727,541	14.42
9	431.693,182 376.727,541	10	431.681,003 376.727,086	12.187
10	431.681,003 376.727,086	11	431.682,546 376.702,194	24.94
11	431.682,546 376.702,194	12	431.683,179 376.691,978	10.236
12	431.683,179 376.691,978	13	431.688,234 376.692,25	5.062
13	431.688,234 376.692,25	14	431.704,322 376.693,118	16.111
14	431.704,322 376.693,118	15	431.729,654 376.694,025	25.348
15	431.729,654 376.694,025	16	431.731,036 376.694,074	1.383
16	431.731,036 376.694,074	17	431.741,277 376.694,486	10.249
17	431.741,277 376.694,486	18	431.753,27 376.694,968	12.003
18	431.753,27 376.694,968	1	431.773,091 376.695,764	19.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.515	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1569, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET ELENA** 2) **DIACONU ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

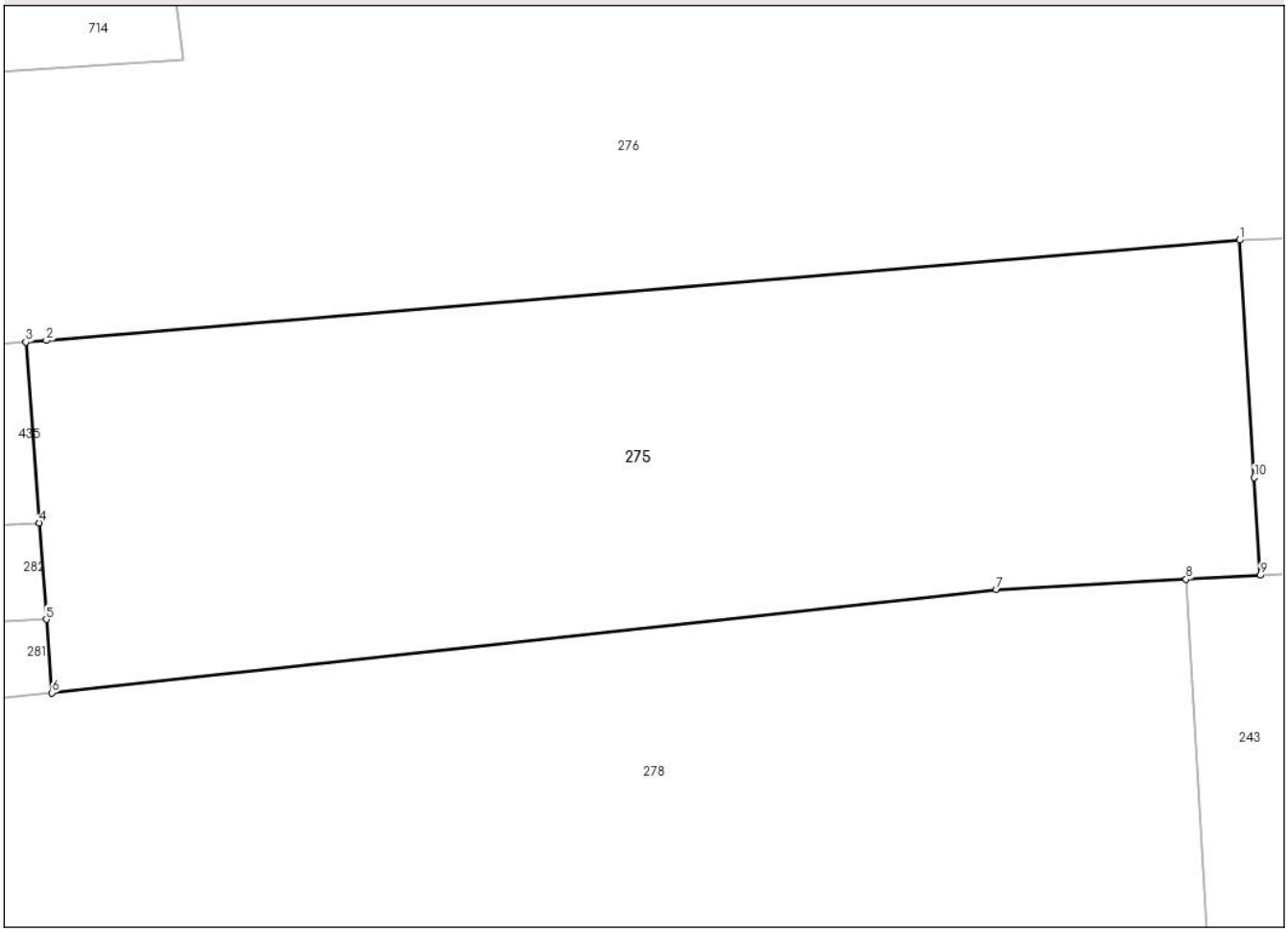
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.515	21	15/122	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.681,003 376.727,086	2	431.555,861 376.716,574	125.583
2	431.555,861 376.716,574	3	431.553,725 376.716,395	2.143
3	431.553,725 376.716,395	4	431.555,123 376.697,466	18.981
4	431.555,123 376.697,466	5	431.555,871 376.687,338	10.156
5	431.555,871 376.687,338	6	431.556,438 376.679,659	7.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.556,438 376.679,659	7	431.655,512 376.690,486	99.664
7	431.655,512 376.690,486	8	431.675,402 376.691,558	19.919
8	431.675,402 376.691,558	9	431.683,179 376.691,978	7.788
9	431.683,179 376.691,978	10	431.682,546 376.702,194	10.236
10	431.682,546 376.702,194	1	431.681,003 376.727,086	24.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.114	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/46937, din 25/08/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

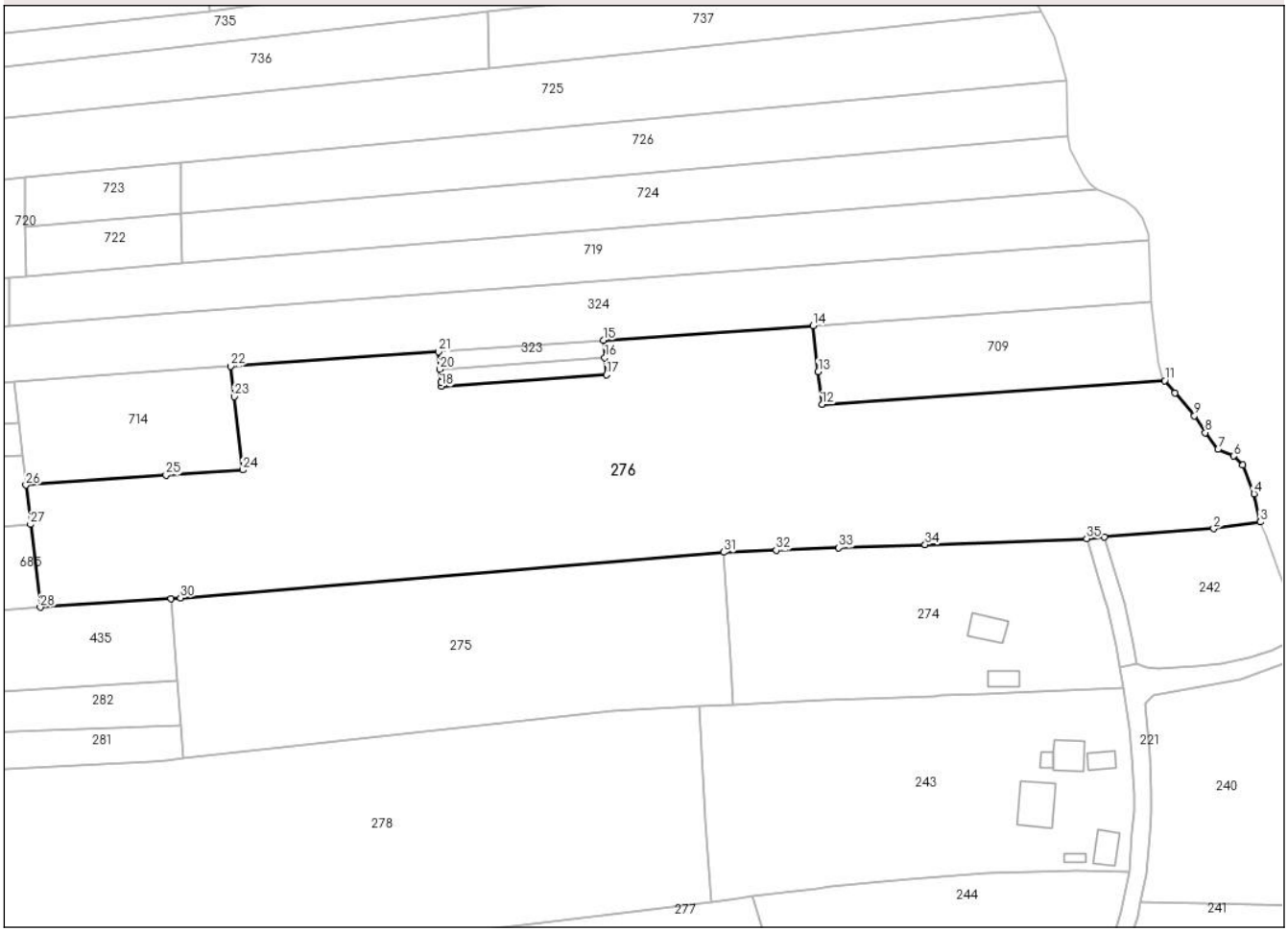
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.102	21	15/108	-	
2	arabil	NU	6.240	21	15/113	-	
3	arabil	NU	518	21	15/109	-	
4	pasune	NU	336	21	15/112	-	
5	arabil	NU	918	21	15/115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.768,767 376.730,564	2	431.793,984 376.732,502	25.291
3	431.804,703 376.734,035	4	431.803,262 376.740,519	6.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.793,984 376.732,502	3	431.804,703 376.734,035	10.828
4	431.803,262 376.740,519	5	431.800,731 376.747,166	7.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.800,731 376.747,166	6	431.798,616 376.749,229	2.955
7	431.794,962 376.750,761	8	431.792,042 376.754,614	4.834
9	431.789,554 376.758,517	10	431.785,043 376.763,751	6.91
11	431.782,684 376.766,6	12	431.703,739 376.761,087	79.137
13	431.702,86 376.768,629	14	431.701,624 376.779,235	10.678
15	431.653,322 376.775,862	16	431.653,682 376.771,836	4.042
17	431.654,033 376.767,915	18	431.616,018 376.765,26	38.108
19	431.615,932 376.766,22	20	431.615,667 376.769,181	2.973
21	431.615,306 376.773,207	22	431.567,423 376.769,863	48.0
23	431.568,236 376.762,889	24	431.570,201 376.746,024	16.979
25	431.552,572 376.744,793	26	431.520,269 376.742,537	32.382
27	431.521,326 376.733,467	28	431.523,546 376.714,415	19.181
29	431.553,725 376.716,395	30	431.555,861 376.716,574	2.143
31	431.681,003 376.727,086	32	431.693,182 376.727,541	12.187
33	431.707,592 376.728,079	34	431.727,496 376.728,822	19.918
35	431.764,688 376.730,211	1	431.768,767 376.730,564	4.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.798,616 376.749,229	7	431.794,962 376.750,761	3.962
8	431.792,042 376.754,614	9	431.789,554 376.758,517	4.629
10	431.785,043 376.763,751	11	431.782,684 376.766,6	3.699
12	431.703,739 376.761,087	13	431.702,86 376.768,629	7.593
14	431.701,624 376.779,235	15	431.653,322 376.775,862	48.42
16	431.653,682 376.771,836	17	431.654,033 376.767,915	3.937
18	431.616,018 376.765,26	19	431.615,932 376.766,22	0.964
20	431.615,667 376.769,181	21	431.615,306 376.773,207	4.042
22	431.567,423 376.769,863	23	431.568,236 376.762,889	7.021
24	431.570,201 376.746,024	25	431.552,572 376.744,793	17.672
26	431.520,269 376.742,537	27	431.521,326 376.733,467	9.131
28	431.523,546 376.714,415	29	431.553,725 376.716,395	30.244
30	431.555,861 376.716,574	31	431.681,003 376.727,086	125.583
32	431.693,182 376.727,541	33	431.707,592 376.728,079	14.42
34	431.727,496 376.728,822	35	431.764,688 376.730,211	37.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1575, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUSOI ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.920	21	15/147/2	-	
2	faneata	NU	80	21	15/147/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.694,28 376.625,887	2	431.687,775 376.647,81	22.868
2	431.687,775 376.647,81	3	431.684,25 376.647,373	3.552
3	431.684,25 376.647,373	4	431.678,079 376.646,609	6.218
4	431.678,079 376.646,609	5	431.598,048 376.636,694	80.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.598,048 376.636,694	6	431.600,197 376.616,077	20.729
6	431.600,197 376.616,077	7	431.690,735 376.625,517	91.029
7	431.690,735 376.625,517	1	431.694,28 376.625,887	3.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 811/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.760	21	15/143	-	
2	faneata	NU	5.040	21	15/147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.556,438 376.679,659	2	431.552,732 376.679,254	3.728
3	431.548,895 376.678,835	4	431.449,588 376.674,128	99.418
5	431.450,343 376.671,322	6	431.452,351 376.664,413	7.195
7	431.452,528 376.662,209	8	431.452,316 376.659,766	2.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.552,732 376.679,254	3	431.548,895 376.678,835	3.86
4	431.449,588 376.674,128	5	431.450,343 376.671,322	2.906
6	431.452,351 376.664,413	7	431.452,528 376.662,209	2.211
8	431.452,316 376.659,766	9	431.450,807 376.652,712	7.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.450,807 376.652,712	10	431.449,212 376.646,649	6.269
11	431.448,88 376.642,563	12	431.449,826 376.639,556	3.152
13	431.453,848 376.633,546	14	431.461,809 376.622,936	13.265
15	431.506,734 376.627,473	16	431.530,62 376.629,885	24.007
17	431.555,523 376.632,399	18	431.598,048 376.636,694	42.741
19	431.678,079 376.646,609	20	431.676,946 376.665,62	19.045
21	431.675,402 376.691,558	22	431.655,512 376.690,486	19.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.449,212 376.646,649	11	431.448,88 376.642,563	4.099
12	431.449,826 376.639,556	13	431.453,848 376.633,546	7.232
14	431.461,809 376.622,936	15	431.506,734 376.627,473	45.154
16	431.530,62 376.629,885	17	431.555,523 376.632,399	25.03
18	431.598,048 376.636,694	19	431.678,079 376.646,609	80.643
20	431.676,946 376.665,62	21	431.675,402 376.691,558	25.984
22	431.655,512 376.690,486	1	431.556,438 376.679,659	99.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.254	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1082/46649, din 30/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

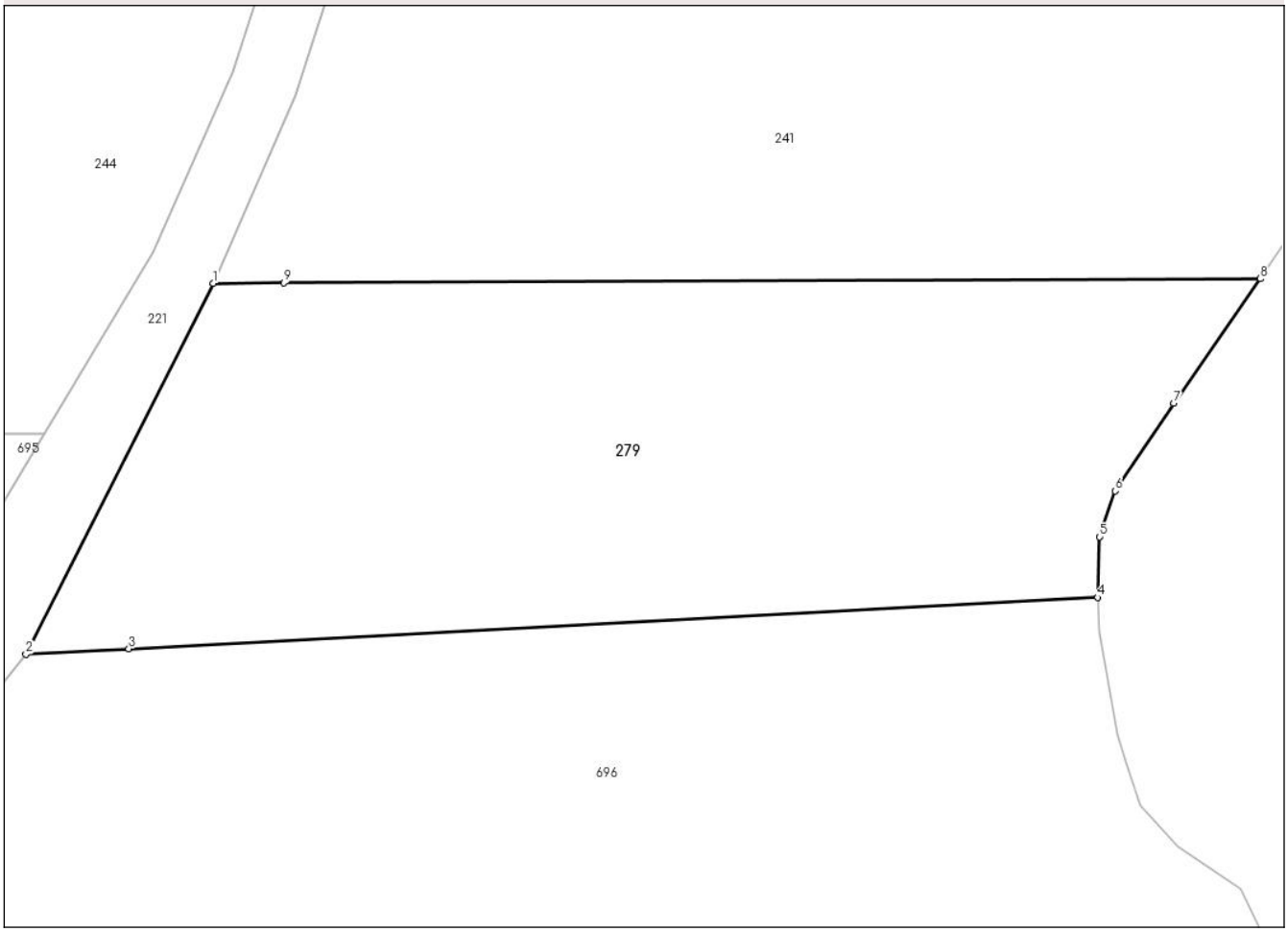
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	120	21	15/21	-	
2	arabil	NU	1.134	21	15/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.765,95 376.614,349	2	431.754,793 376.592,271	24.737
2	431.754,793 376.592,271	3	431.760,928 376.592,594	6.143
3	431.760,928 376.592,594	4	431.818,672 376.595,635	57.824
4	431.818,672 376.595,635	5	431.818,776 376.599,254	3.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.818,776 376.599,254	6	431.819,725 376.601,976	2.883
6	431.819,725 376.601,976	7	431.823,198 376.607,21	6.281
7	431.823,198 376.607,21	8	431.828,355 376.614,607	9.017
8	431.828,355 376.614,607	9	431.770,161 376.614,366	58.194
9	431.770,161 376.614,366	1	431.765,95 376.614,349	4.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT PESCEANA**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B2	Se noteaza suprapunerea reala de acte, TP 1011/46649 din data de 05.04.2002 emis in favoarea lui PIEDICA VALERIU, PIEDICA ALEXANDRU, BUTAN VIORICA cu TP 466/14197 din data de 14.10.1997 emis in favoarea lui PARPALA ELENA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

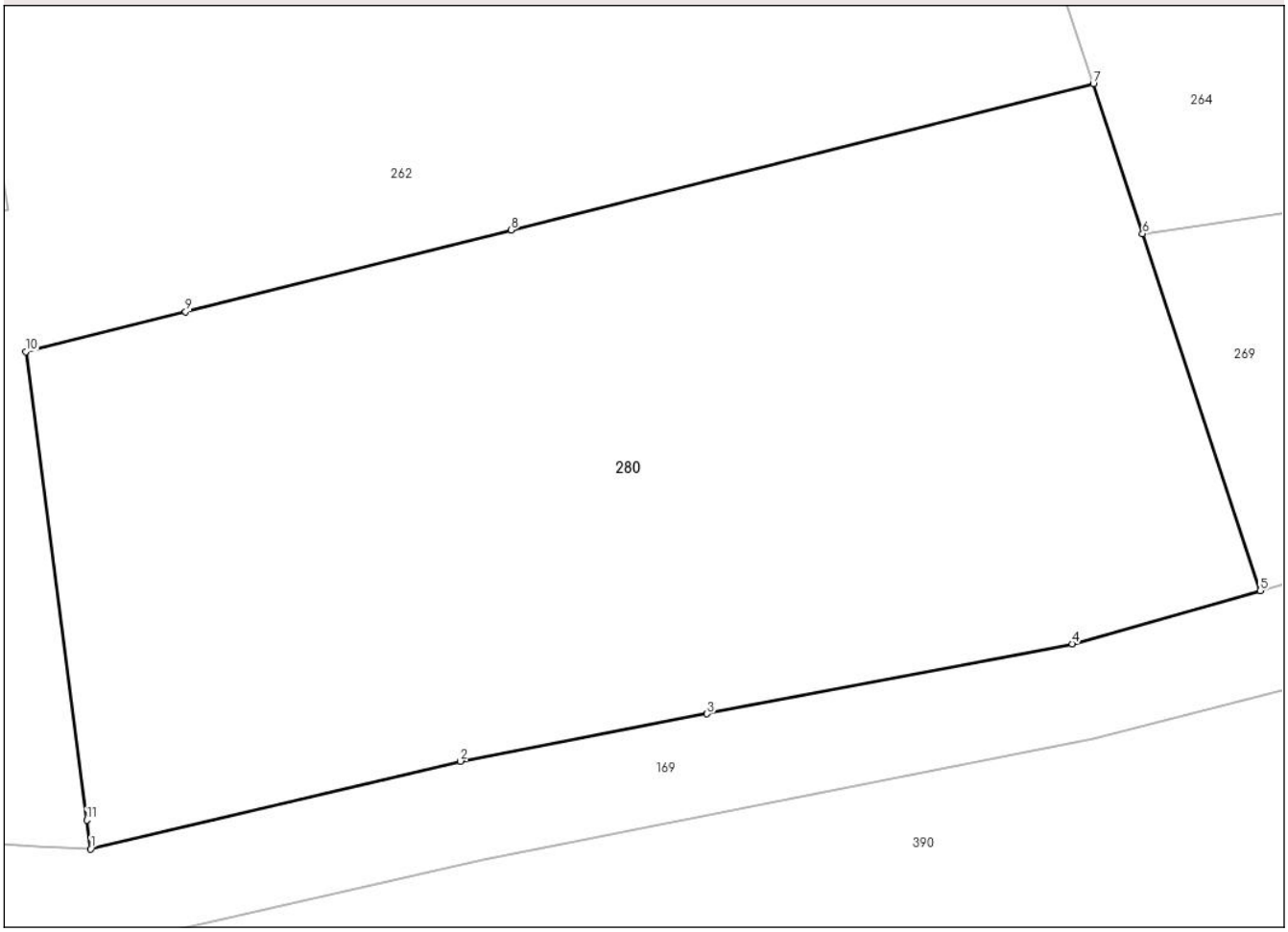
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	98	29	1/52	-	
2	arabil	NU	382	29	1/52	-	
3	arabil	NU	520	29	1/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.502,058 376.368,48	2	431.517,251 376.372,077	15.613
2	431.517,251 376.372,077	3	431.527,379 376.374,019	10.313
3	431.527,379 376.374,019	4	431.542,374 376.376,895	15.268
4	431.542,374 376.376,895	5	431.550,099 376.379,078	8.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.550,099 376.379,078	6	431.545,266 376.393,721	15.42
6	431.545,266 376.393,721	7	431.543,24 376.399,857	6.462
7	431.543,24 376.399,857	8	431.519,336 376.393,871	24.642
8	431.519,336 376.393,871	9	431.505,964 376.390,522	13.785
9	431.505,964 376.390,522	10	431.499,409 376.388,881	6.757
10	431.499,409 376.388,881	11	431.501,905 376.369,658	19.384
11	431.501,905 376.369,658	1	431.502,058 376.368,48	1.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/46937, din 25/08/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

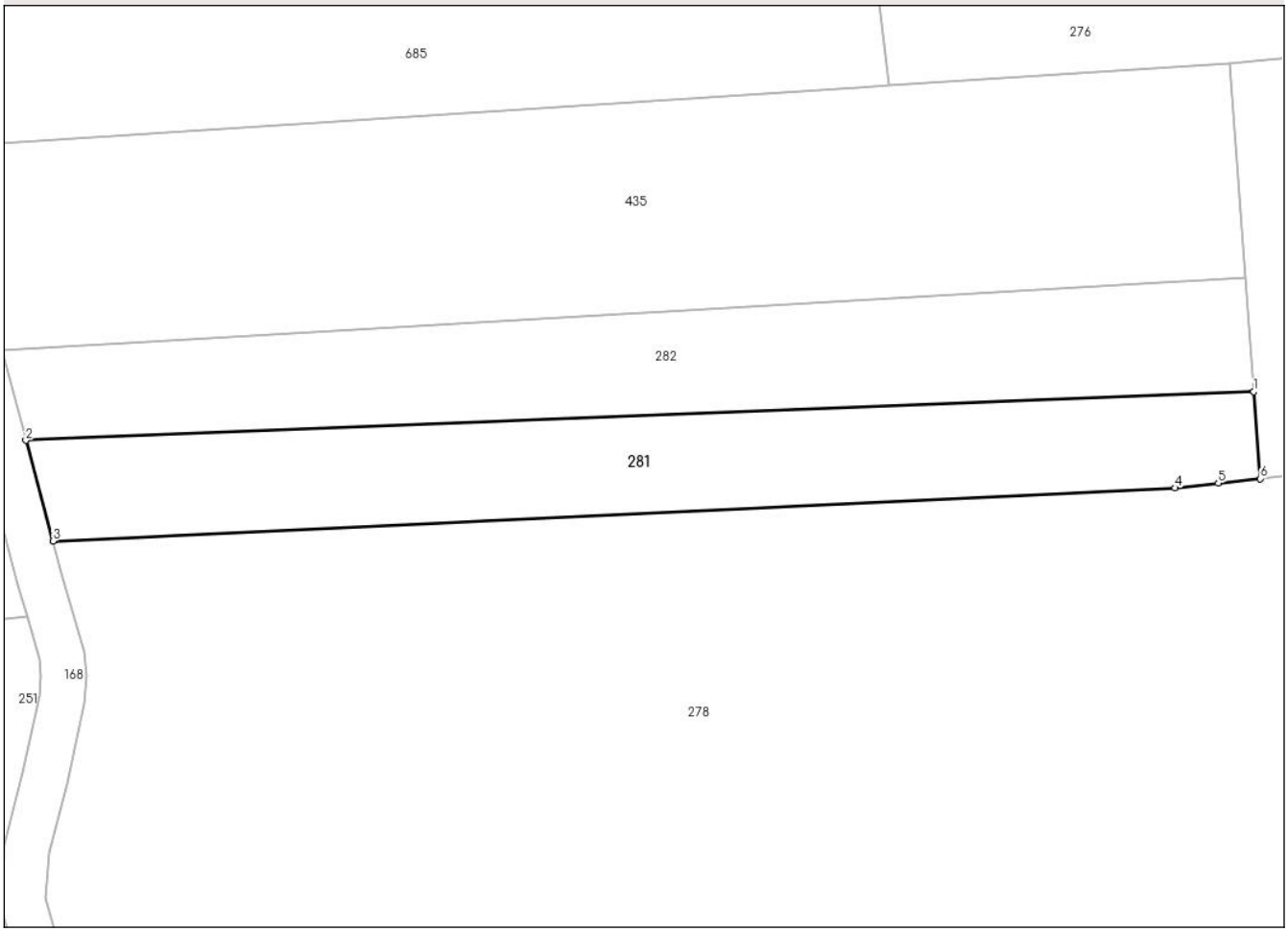
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	924	21	15/145	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.555,871 376.687,338	2	431.447,19 376.683,038	108.766
2	431.447,19 376.683,038	3	431.449,588 376.674,128	9.227
3	431.449,588 376.674,128	4	431.548,895 376.678,835	99.418
4	431.548,895 376.678,835	5	431.552,732 376.679,254	3.86
5	431.552,732 376.679,254	6	431.556,438 376.679,659	3.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.556,438 376.679,659	1	431.555,871 376.687,338	7.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1495, din 29/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NETE A. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	29	1/413	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.555,123 376.697,466	2	431.445,033 376.691,055	110.277
2	431.445,033 376.691,055	3	431.447,19 376.683,038	8.302
3	431.447,19 376.683,038	4	431.555,871 376.687,338	108.766
4	431.555,871 376.687,338	1	431.555,123 376.697,466	10.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.021	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054BIS, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.021	21	15/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.177,272 377.100,553	2	431.180,176 377.085,005	15.817
2	431.180,176 377.085,005	3	431.180,812 377.075,478	9.548
3	431.180,812 377.075,478	4	431.182,539 377.058,555	17.011
4	431.182,539 377.058,555	5	431.182,935 377.052,376	6.192
5	431.182,935 377.052,376	6	431.220,363 377.060,605	38.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.220,363 377.060,605	7	431.216,927 377.077,625	17.363
7	431.216,927 377.077,625	8	431.215,24 377.085,983	8.527
8	431.215,24 377.085,983	9	431.213,484 377.094,681	8.873
9	431.213,484 377.094,681	10	431.211,335 377.105,329	10.863
10	431.211,335 377.105,329	11	431.208,758 377.118,094	13.023
11	431.208,758 377.118,094	12	431.207,181 377.125,905	7.969
12	431.207,181 377.125,905	13	431.203,749 377.142,907	17.345
13	431.203,749 377.142,907	14	431.165,565 377.132,713	39.521
14	431.165,565 377.132,713	15	431.167,104 377.127,415	5.517
15	431.167,104 377.127,415	1	431.177,272 377.100,553	28.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1059/46649, din 28/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBULETE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

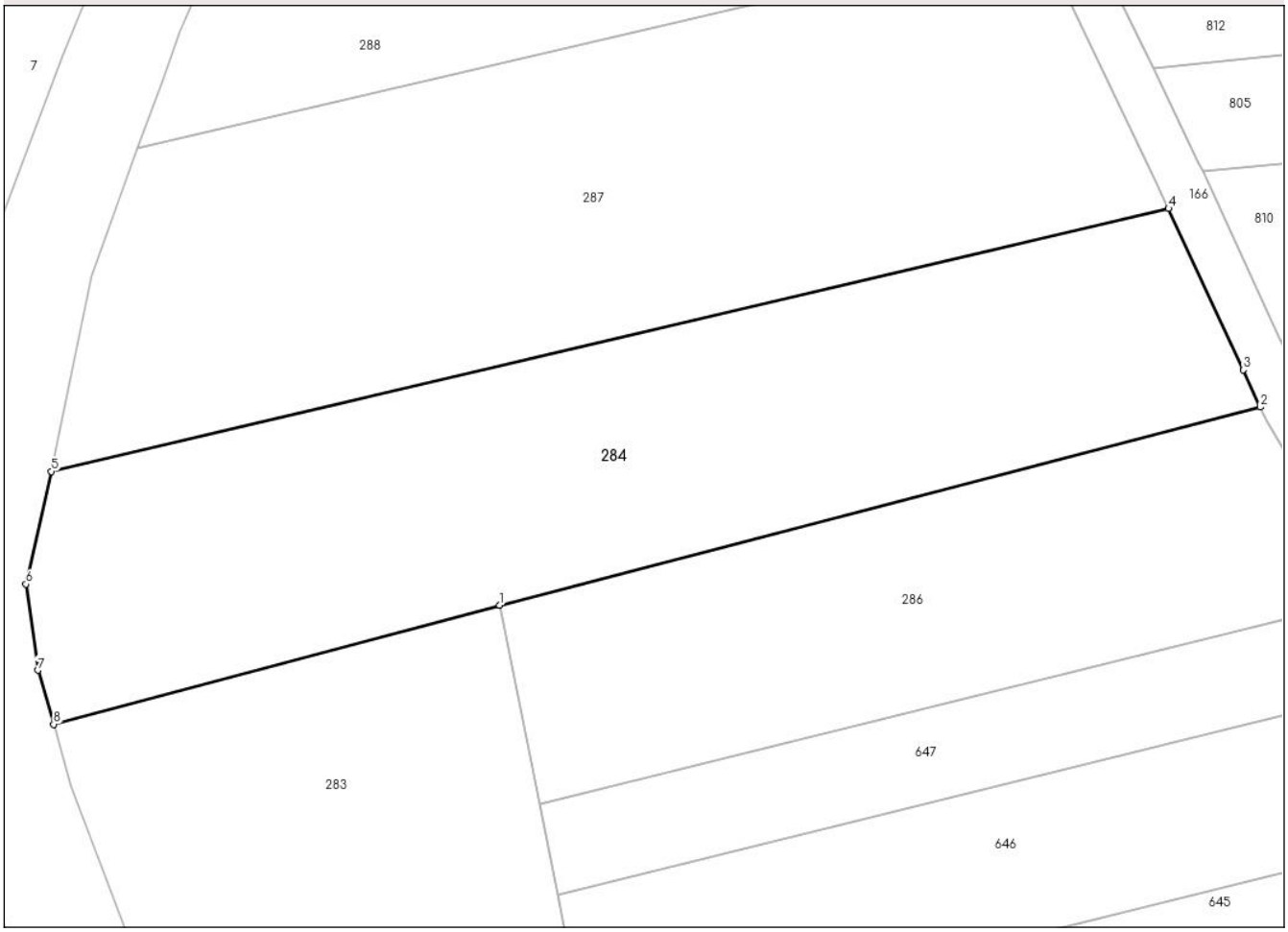
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.040	21	15/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.203,749 377.142,907	2	431.268,931 377.159,853	67.349
2	431.268,931 377.159,853	3	431.267,46 377.163,028	3.499
3	431.267,46 377.163,028	4	431.261,079 377.176,836	15.211
4	431.261,079 377.176,836	5	431.165,36 377.154,344	98.326
5	431.165,36 377.154,344	6	431.163,198 377.144,708	9.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.163,198 377.144,708	7	431.164,221 377.137,338	7.441
7	431.164,221 377.137,338	8	431.165,565 377.132,713	4.816
8	431.165,565 377.132,713	1	431.203,749 377.142,907	39.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.248	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1059/46649, din 28/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBULETE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

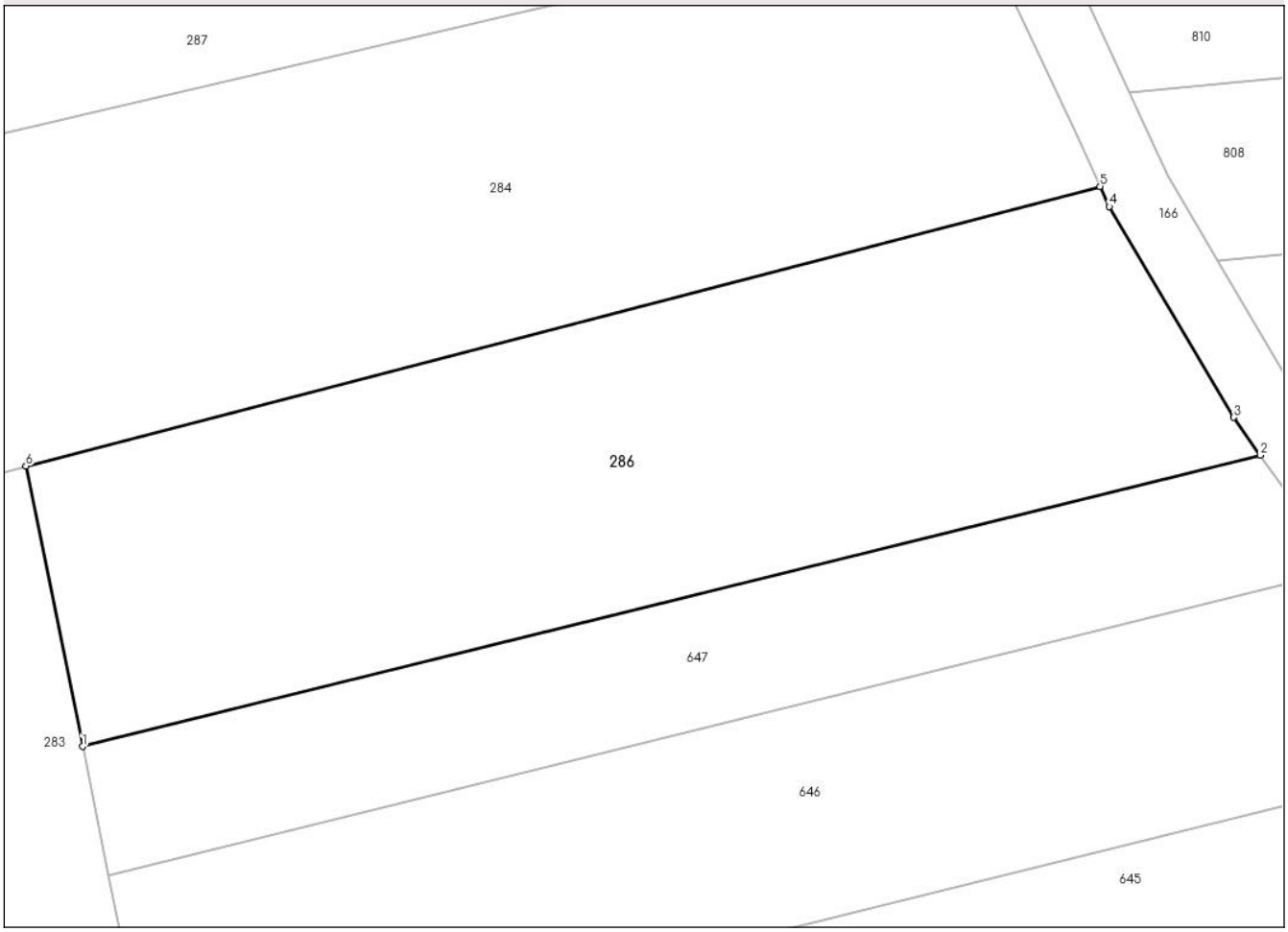
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.248	21	15/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.207,181 377.125,905	2	431.278,655 377.143,564	73.623
2	431.278,655 377.143,564	3	431.277,029 377.145,857	2.811
3	431.277,029 377.145,857	4	431.269,494 377.158,635	14.834
4	431.269,494 377.158,635	5	431.268,931 377.159,853	1.342
5	431.268,931 377.159,853	6	431.203,749 377.142,907	67.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.203,749 377.142,907	1	431.207,181 377.125,905	17.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.250	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NINĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

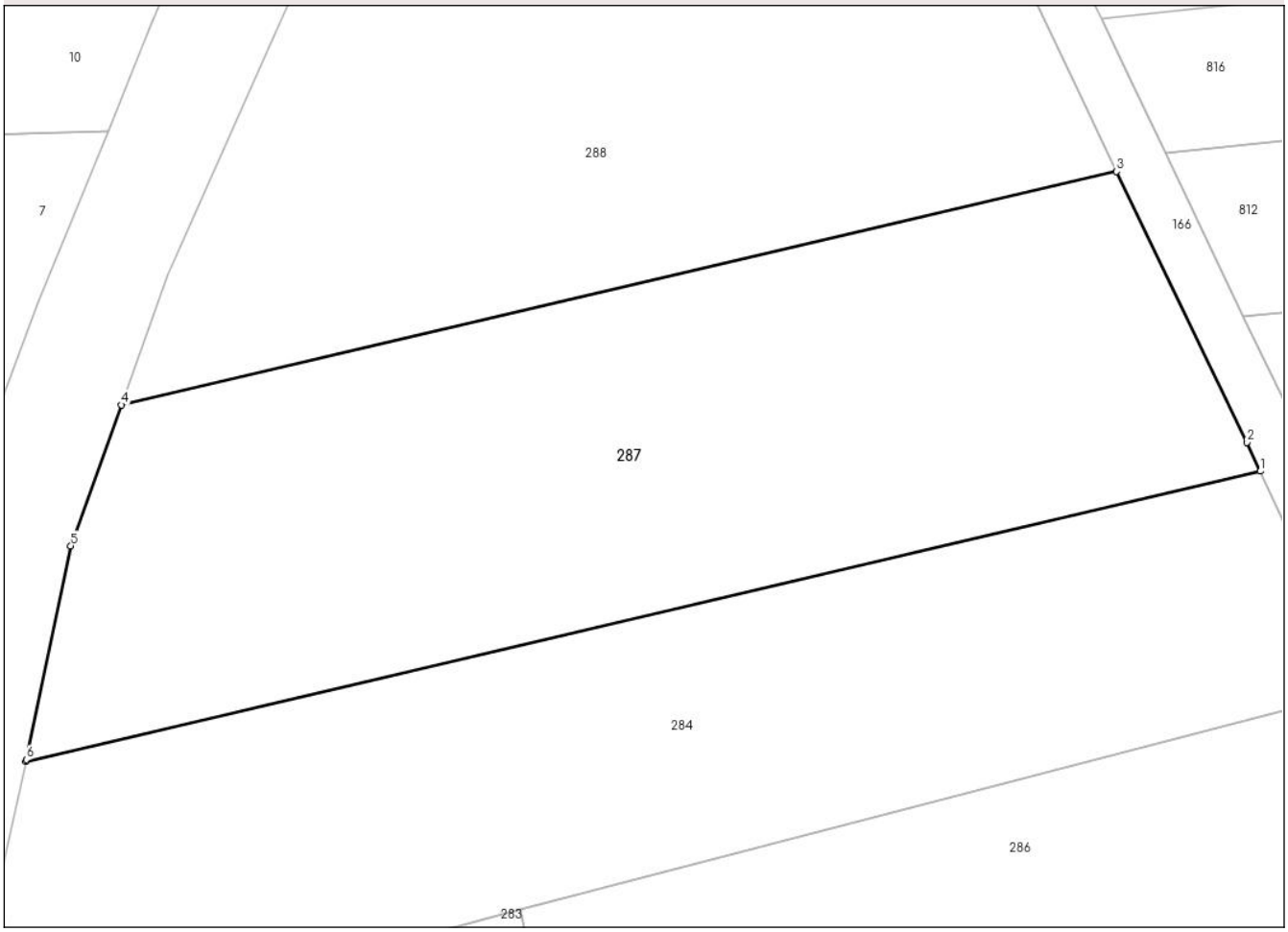
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	21	15/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.261,079 377.176,836	2	431.260,043 377.179,077	2.469
2	431.260,043 377.179,077	3	431.249,945 377.200,068	23.294
3	431.249,945 377.200,068	4	431.172,777 377.181,967	79.263
4	431.172,777 377.181,967	5	431.168,843 377.171,058	11.597
5	431.168,843 377.171,058	6	431.165,393 377.154,491	16.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.165,393 377.154,491	7	431.165,36 377.154,344	0.151
7	431.165,36 377.154,344	1	431.261,079 377.176,836	98.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.072	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 851/52906, din 24/03/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU O. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

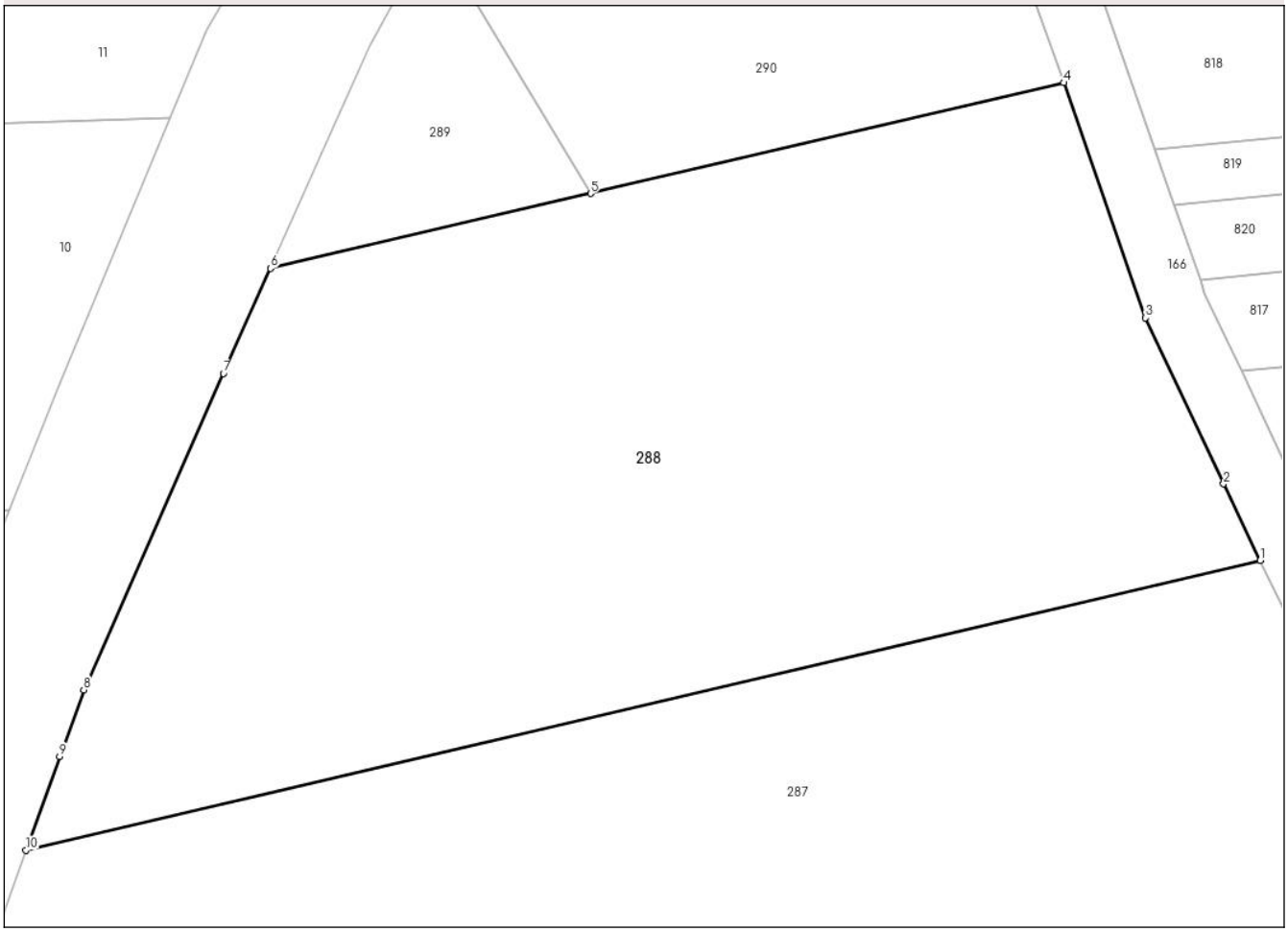
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.672	21	15/3	-	
2	arabil	NU	400	21	15/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.249,945 377.200,068	2	431.247,65 377.204,84	5.295
2	431.247,65 377.204,84	3	431.242,779 377.215,216	11.462
3	431.242,779 377.215,216	4	431.237,654 377.229,896	15.549
4	431.237,654 377.229,896	5	431.208,076 377.222,979	30.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.208,076 377.222,979	6	431.188,069 377.218,301	20.547
6	431.188,069 377.218,301	7	431.185,124 377.211,748	7.184
7	431.185,124 377.211,748	8	431.176,389 377.191,981	21.611
8	431.176,389 377.191,981	9	431.174,887 377.187,816	4.428
9	431.174,887 377.187,816	10	431.172,777 377.181,967	6.218
10	431.172,777 377.181,967	1	431.249,945 377.200,068	79.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		192	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 809/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARPALĂ GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

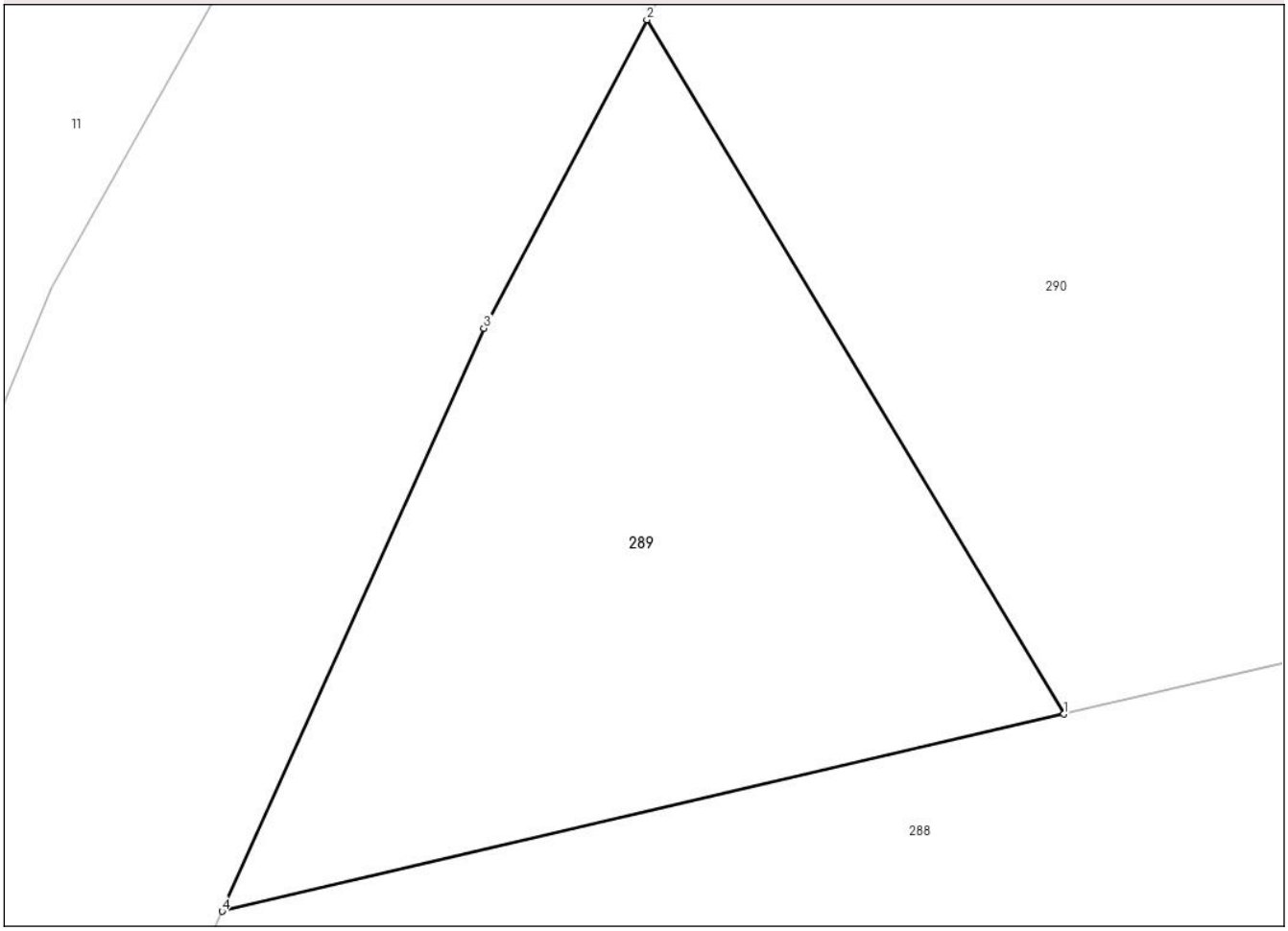
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	192	21	15/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.208,076 377.222,979	2	431.198,164 377.239,46	19.232
2	431.198,164 377.239,46	3	431.194,288 377.232,135	8.287
3	431.194,288 377.232,135	4	431.188,069 377.218,301	15.168
4	431.188,069 377.218,301	1	431.208,076 377.222,979	20.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 464/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULACU LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

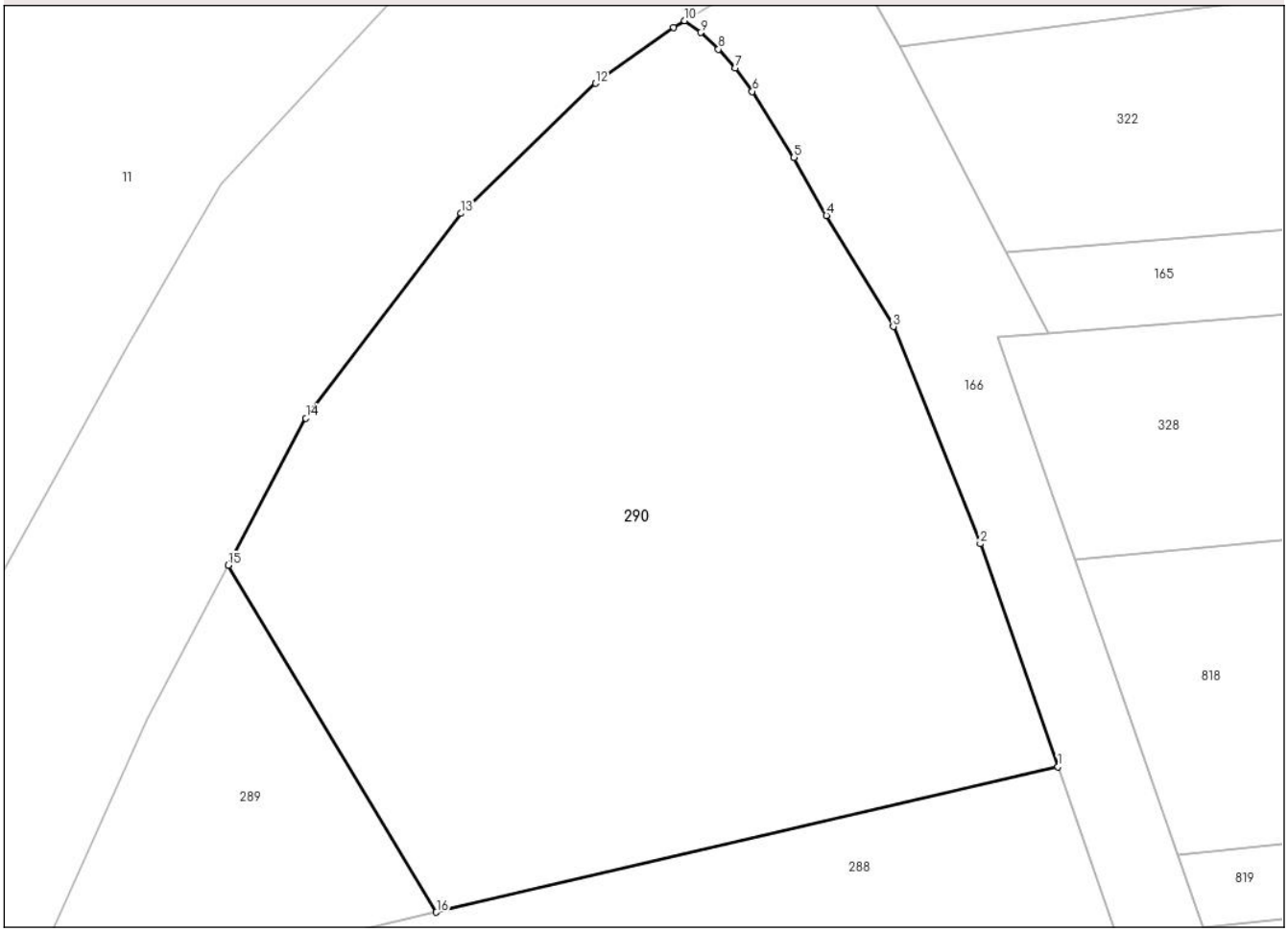
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	21	15/1A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.237,654 377.229,896	2	431.233,957 377.240,488	11.219
2	431.233,957 377.240,488	3	431.229,81 377.250,807	11.121
3	431.229,81 377.250,807	4	431.226,635 377.256,085	6.159
4	431.226,635 377.256,085	5	431.225,086 377.258,848	3.168
5	431.225,086 377.258,848	6	431.223,111 377.261,988	3.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.223,111 377.261,988	7	431.222,305 377.263,107	1.379
7	431.222,305 377.263,107	8	431.221,496 377.263,985	1.194
8	431.221,496 377.263,985	9	431.220,646 377.264,782	1.165
9	431.220,646 377.264,782	10	431.219,884 377.265,345	0.947
10	431.219,884 377.265,345	11	431.219,361 377.265,03	0.611
11	431.219,361 377.265,03	12	431.215,649 377.262,37	4.567
12	431.215,649 377.262,37	13	431.209,251 377.256,188	8.897
13	431.209,251 377.256,188	14	431.201,868 377.246,458	12.214
14	431.201,868 377.246,458	15	431.198,164 377.239,46	7.918
15	431.198,164 377.239,46	16	431.208,076 377.222,979	19.232
16	431.208,076 377.222,979	1	431.237,654 377.229,896	30.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.726	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6799, din 31/01/2008 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICA C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.322	19	5/42	-	
2	arabil	DA	412	19	5/42	-	
3	faneata	DA	968	19	5/48	-	
4	faneata	NU	1.893	19	5/48	-	
5	faneata	DA	131	19	5/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.571,519 377.396,214	2	431.564,256 377.395,161	7.339
3	431.547,653 377.392,754	4	431.534,811 377.390,893	12.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.564,256 377.395,161	3	431.547,653 377.392,754	16.777
4	431.534,811 377.390,893	5	431.491,439 377.384,605	43.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.491,439 377.384,605	6	431.471,41 377.381,702	20.238
7	431.398,238 377.371,095	8	431.315,11 377.359,044	83.997
9	431.311,877 377.352,239	10	431.308,281 377.344,67	8.38
11	431.333,253 377.348,29	12	431.377,158 377.354,655	44.364
13	431.454,421 377.365,855	14	431.468,047 377.367,83	13.768
15	431.535,662 377.377,632	16	431.567,72 377.382,279	32.393
17	431.586,492 377.385,0	18	431.662,084 377.395,958	76.382
19	431.662,69 377.399,045	20	431.664,077 377.401,849	3.128
21	431.665,914 377.404,86	22	431.667,764 377.410,166	5.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.471,41 377.381,702	7	431.398,238 377.371,095	73.937
8	431.315,11 377.359,044	9	431.311,877 377.352,239	7.534
10	431.308,281 377.344,67	11	431.333,253 377.348,29	25.233
12	431.377,158 377.354,655	13	431.454,421 377.365,855	78.071
14	431.468,047 377.367,83	15	431.535,662 377.377,632	68.322
16	431.567,72 377.382,279	17	431.586,492 377.385,0	18.968
18	431.662,084 377.395,958	19	431.662,69 377.399,045	3.146
20	431.664,077 377.401,849	21	431.665,914 377.404,86	3.527
22	431.667,764 377.410,166	1	431.571,519 377.396,214	97.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Str Principală, Nr. 125, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.536	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pesceana, Str Principală, Nr. 125, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Pesceana, Str Principală, Nr. 125, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 647/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUICU ELENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŢUICU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

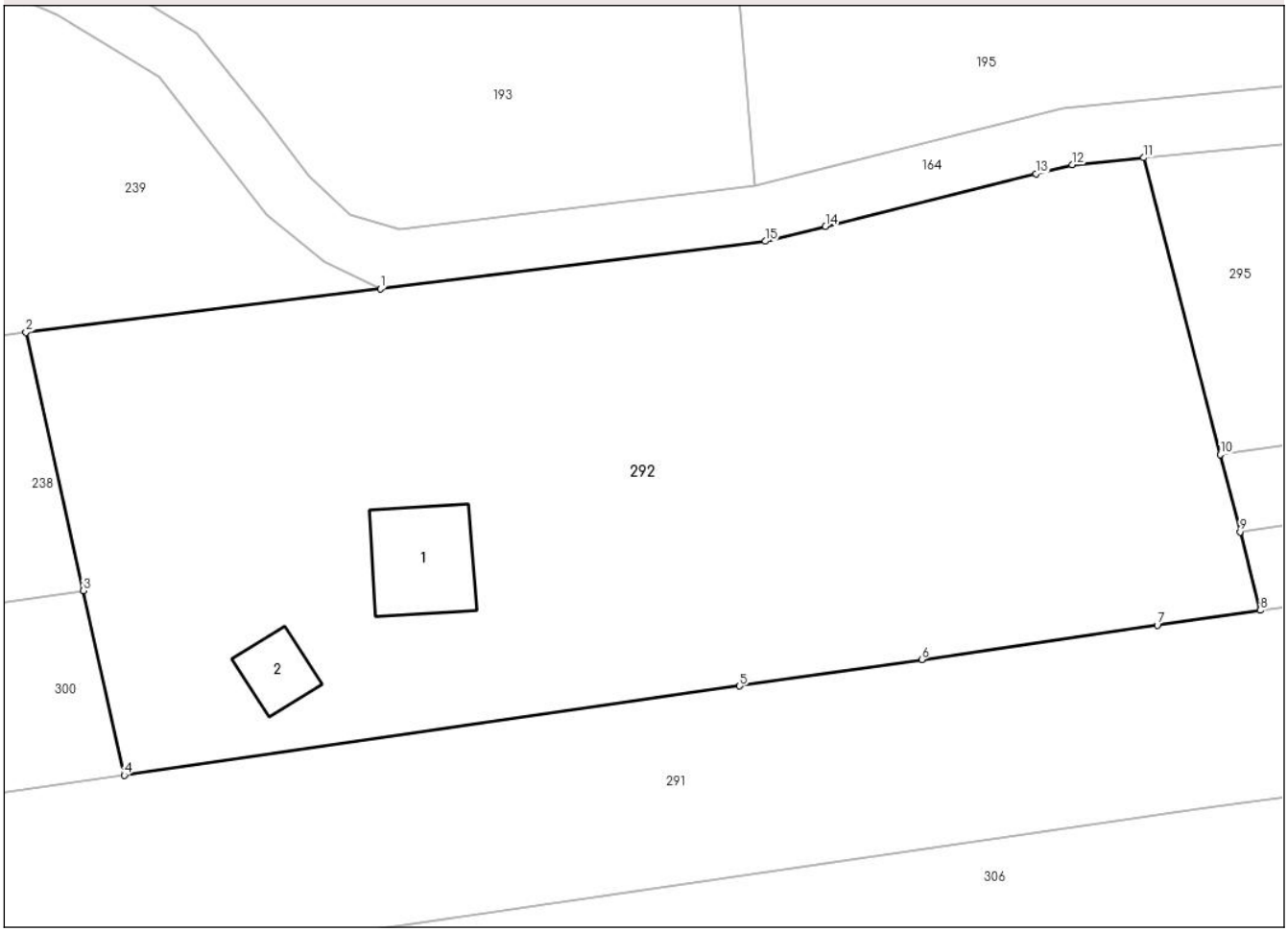
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.467	21	15/52	-	
2	faneata	NU	309	21	15/52	-	
3	arabil	DA	513	21	15/46	-	
4	arabil	NU	247	21	15/46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.509,483 377.418,86	2	431.484,498 377.415,8	25.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.484,498 377.415,8	3	431.488,546 377.397,605	18.64
3	431.488,546 377.397,605	4	431.491,439 377.384,605	13.318
4	431.491,439 377.384,605	5	431.534,811 377.390,893	43.825
5	431.534,811 377.390,893	6	431.547,653 377.392,754	12.976
6	431.547,653 377.392,754	7	431.564,256 377.395,161	16.777
7	431.564,256 377.395,161	8	431.571,519 377.396,214	7.339
8	431.571,519 377.396,214	9	431.570,096 377.401,741	5.707
9	431.570,096 377.401,741	10	431.568,694 377.407,187	5.624
10	431.568,694 377.407,187	11	431.563,31 377.428,093	21.588
11	431.563,31 377.428,093	12	431.558,257 377.427,589	5.078
12	431.558,257 377.427,589	13	431.555,707 377.426,955	2.628
13	431.555,707 377.426,955	14	431.540,865 377.423,261	15.295
14	431.540,865 377.423,261	15	431.536,625 377.422,206	4.369
15	431.536,625 377.422,206	1	431.509,483 377.418,86	27.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 466/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARPALĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	560	19	5/145	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.571,519 377.396,214	2	431.667,764 377.410,166	97.251
2	431.667,764 377.410,166	3	431.668,462 377.412,373	2.315
3	431.668,462 377.412,373	4	431.668,93 377.416,068	3.725
4	431.668,93 377.416,068	5	431.570,096 377.401,741	99.867
5	431.570,096 377.401,741	1	431.571,519 377.396,214	5.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1520, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

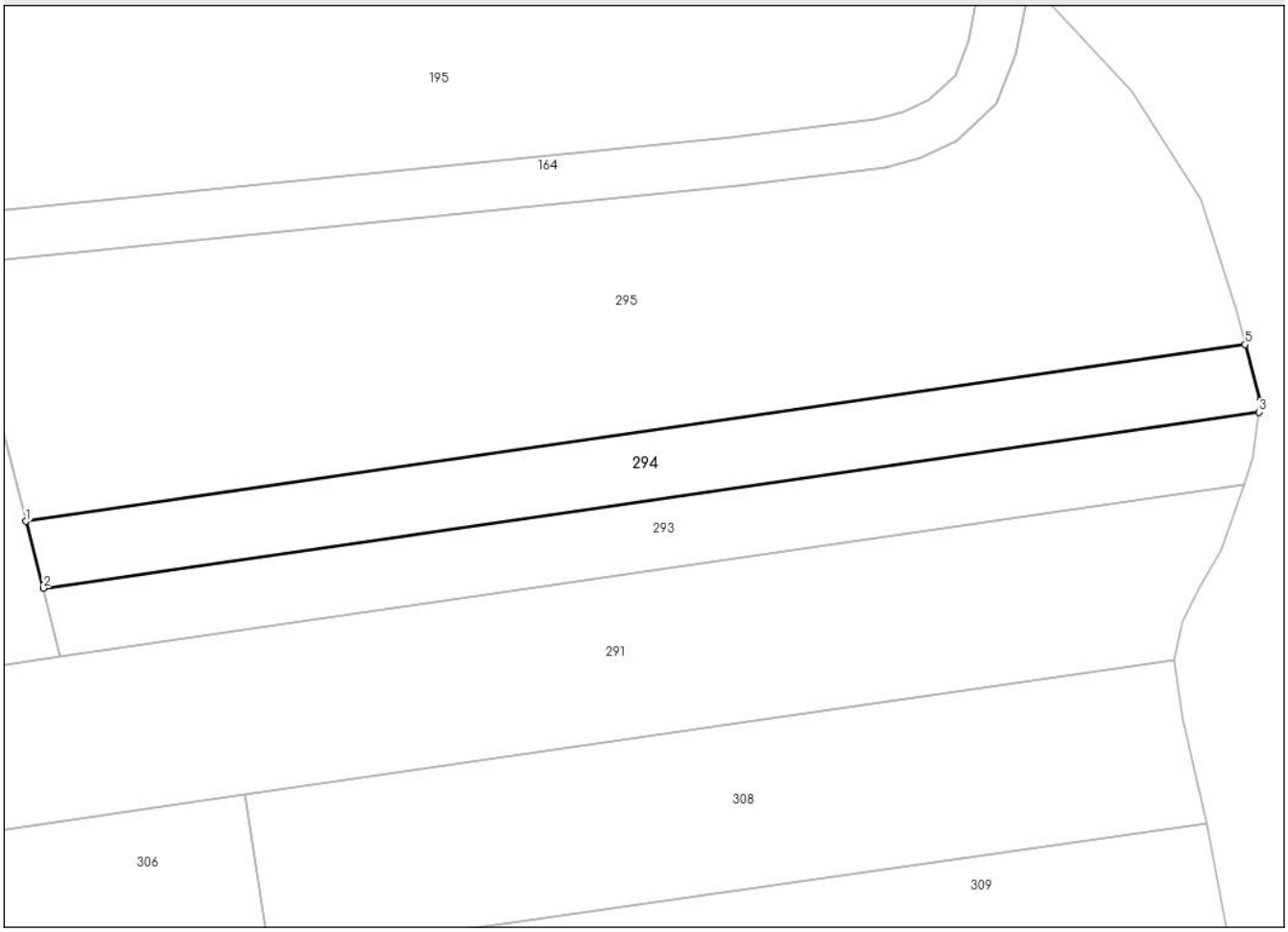
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	560	19	5/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.568,694 377.407,187	2	431.570,096 377.401,741	5.624
2	431.570,096 377.401,741	3	431.668,93 377.416,068	99.867
3	431.668,93 377.416,068	4	431.669,051 377.417,022	0.962
4	431.669,051 377.417,022	5	431.667,829 377.421,558	4.698
5	431.667,829 377.421,558	1	431.568,694 377.407,187	100.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1223, din 22/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICĂ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

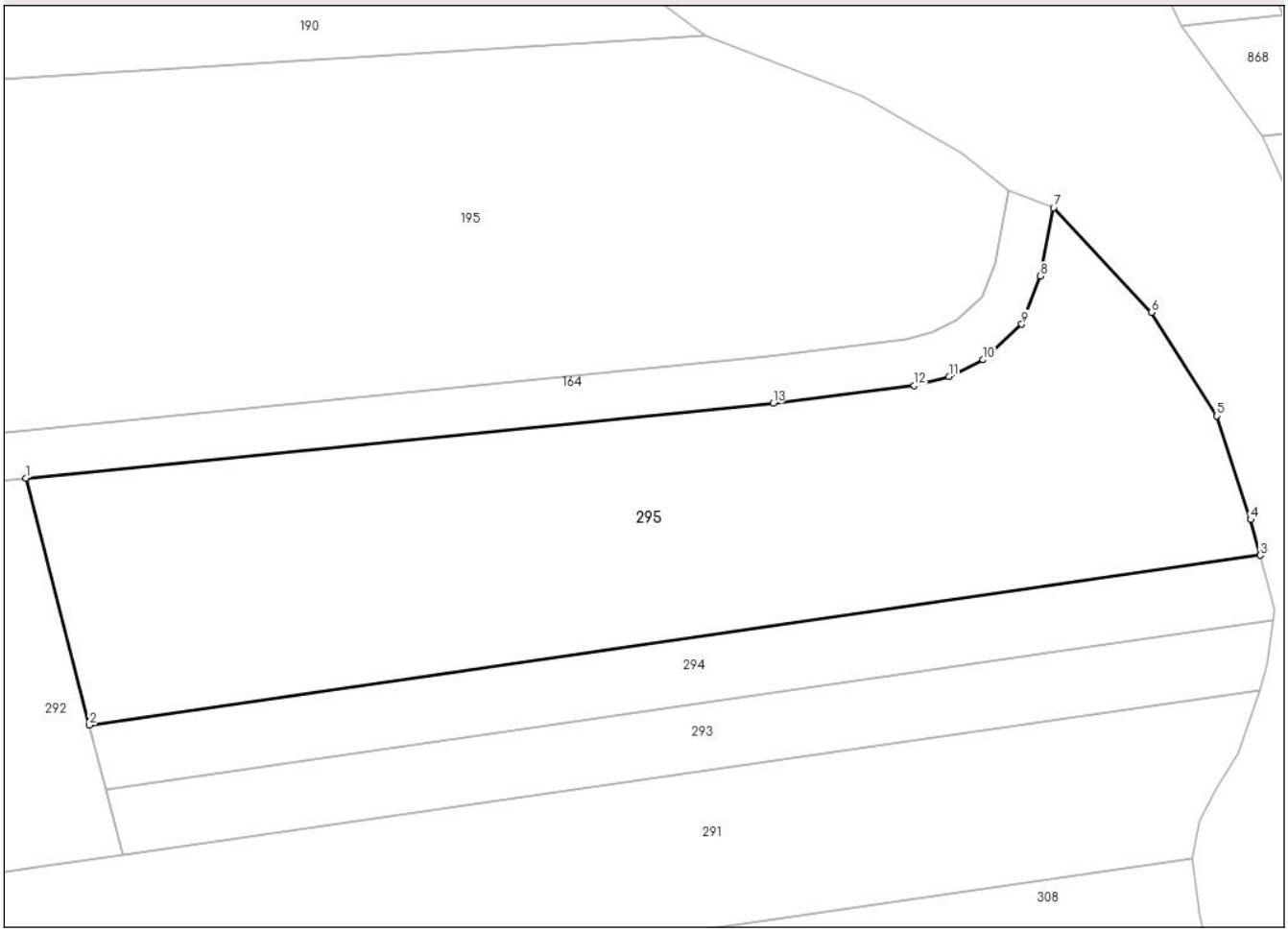
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.040	19	5/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.563,31 377.428,093	2	431.568,694 377.407,187	21.588
2	431.568,694 377.407,187	3	431.667,829 377.421,558	100.171
3	431.667,829 377.421,558	4	431.667,019 377.424,568	3.117
4	431.667,019 377.424,568	5	431.664,165 377.433,337	9.222
5	431.664,165 377.433,337	6	431.658,613 377.442,106	10.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.658,613 377.442,106	7	431.650,328 377.450,954	12.121
7	431.650,328 377.450,954	8	431.649,21 377.445,171	5.89
8	431.649,21 377.445,171	9	431.647,639 377.441,101	4.363
9	431.647,639 377.441,101	10	431.644,354 377.438,09	4.456
10	431.644,354 377.438,09	11	431.641,464 377.436,694	3.21
11	431.641,464 377.436,694	12	431.638,538 377.435,928	3.025
12	431.638,538 377.435,928	13	431.626,576 377.434,404	12.059
13	431.626,576 377.434,404	1	431.563,31 377.428,093	63.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		312	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1515, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET ANGELA** 2) **ZAULET ALEXANDRU** 3) **ZAULET DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

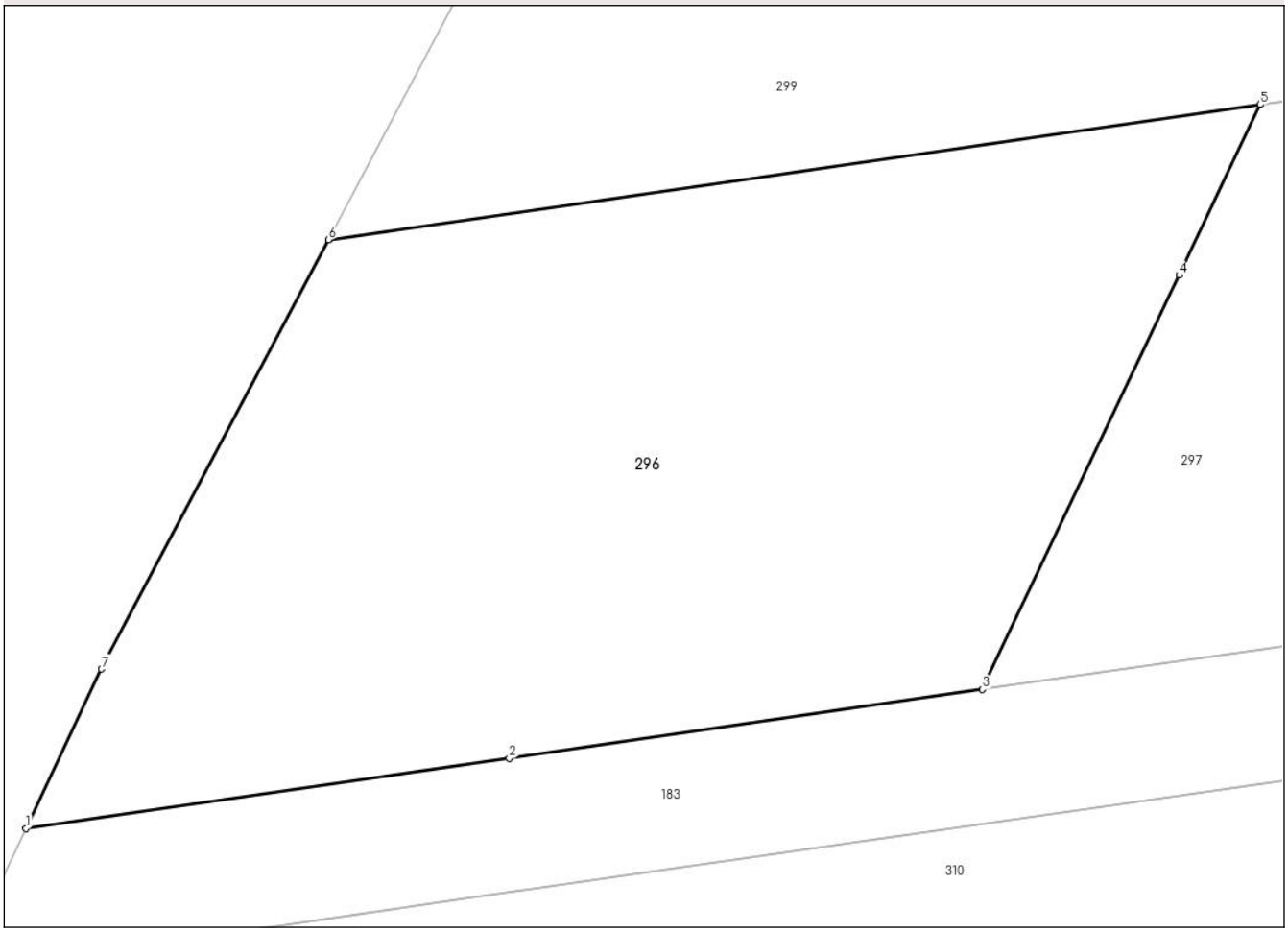
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	182	19	5/62/2	-	
2	padure	DA	130	19	5/62/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.265,319 377.338,442	2	431.277,21 377.340,166	12.015
2	431.277,21 377.340,166	3	431.288,855 377.341,854	11.767
3	431.288,855 377.341,854	4	431.293,694 377.352,038	11.275
4	431.293,694 377.352,038	5	431.295,685 377.356,228	4.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.295,685 377.356,228	6	431.272,767 377.352,906	23.158
6	431.272,767 377.352,906	7	431.267,179 377.342,355	11.939
7	431.267,179 377.342,355	1	431.265,319 377.338,442	4.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		260	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 547/46698, din 03/03/1998 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

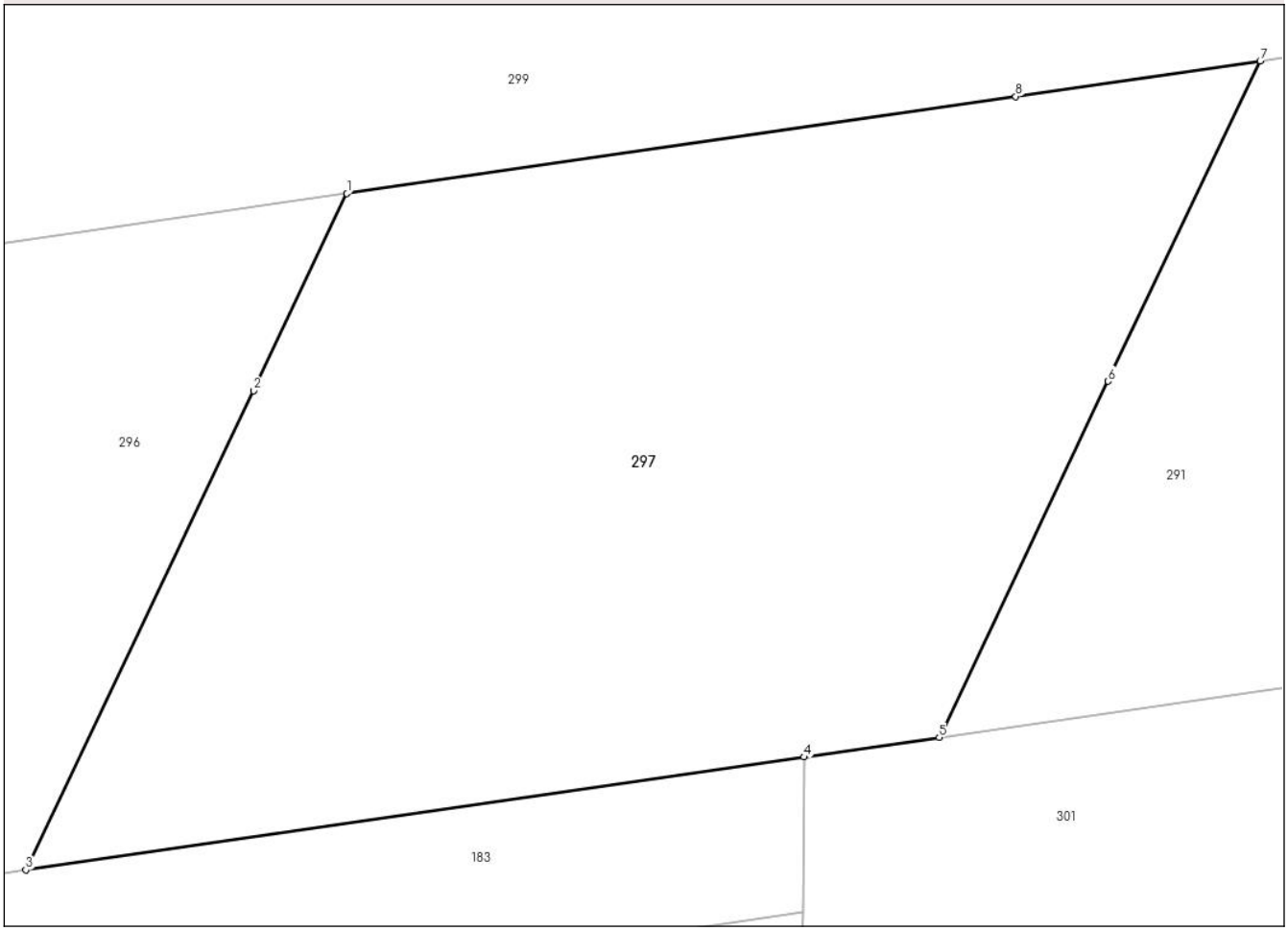
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	161	19	5/62	-	
2	faneata	NU	99	19	5/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.295,685 377.356,228	2	431.293,694 377.352,038	4.639
2	431.293,694 377.352,038	3	431.288,855 377.341,854	11.275
3	431.288,855 377.341,854	4	431.305,407 377.344,253	16.725
4	431.305,407 377.344,253	5	431.308,281 377.344,67	2.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.308,281 377.344,67	6	431.311,877 377.352,239	8.38
6	431.311,877 377.352,239	7	431.315,11 377.359,044	7.534
7	431.315,11 377.359,044	8	431.309,907 377.358,29	5.257
8	431.309,907 377.358,29	1	431.295,685 377.356,228	14.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.748	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1498, din 29/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

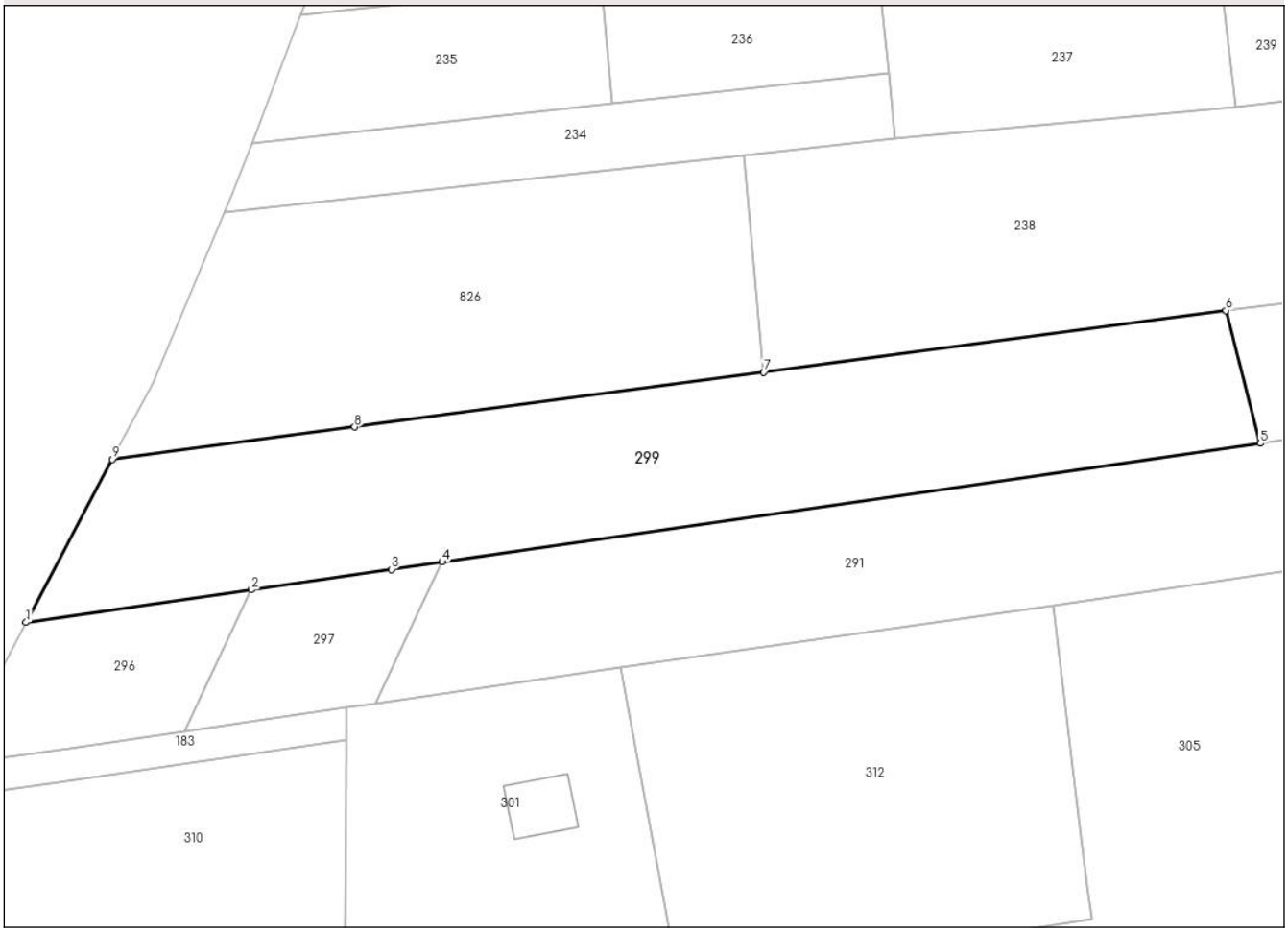
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	468	19	53/101	-	
2	arabil	NU	1.280	19	53/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.272,767 377.352,906	2	431.295,685 377.356,228	23.158
2	431.295,685 377.356,228	3	431.309,907 377.358,29	14.371
3	431.309,907 377.358,29	4	431.315,11 377.359,044	5.257
4	431.315,11 377.359,044	5	431.398,238 377.371,095	83.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.398,238 377.371,095	6	431.394,765 377.384,578	13.923
6	431.394,765 377.384,578	7	431.347,767 377.378,3	47.415
7	431.347,767 377.378,3	8	431.306,184 377.372,746	41.952
8	431.306,184 377.372,746	9	431.281,531 377.369,452	24.872
9	431.281,531 377.369,452	1	431.272,767 377.352,906	18.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.254	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 547/46698, din 03/03/1998 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

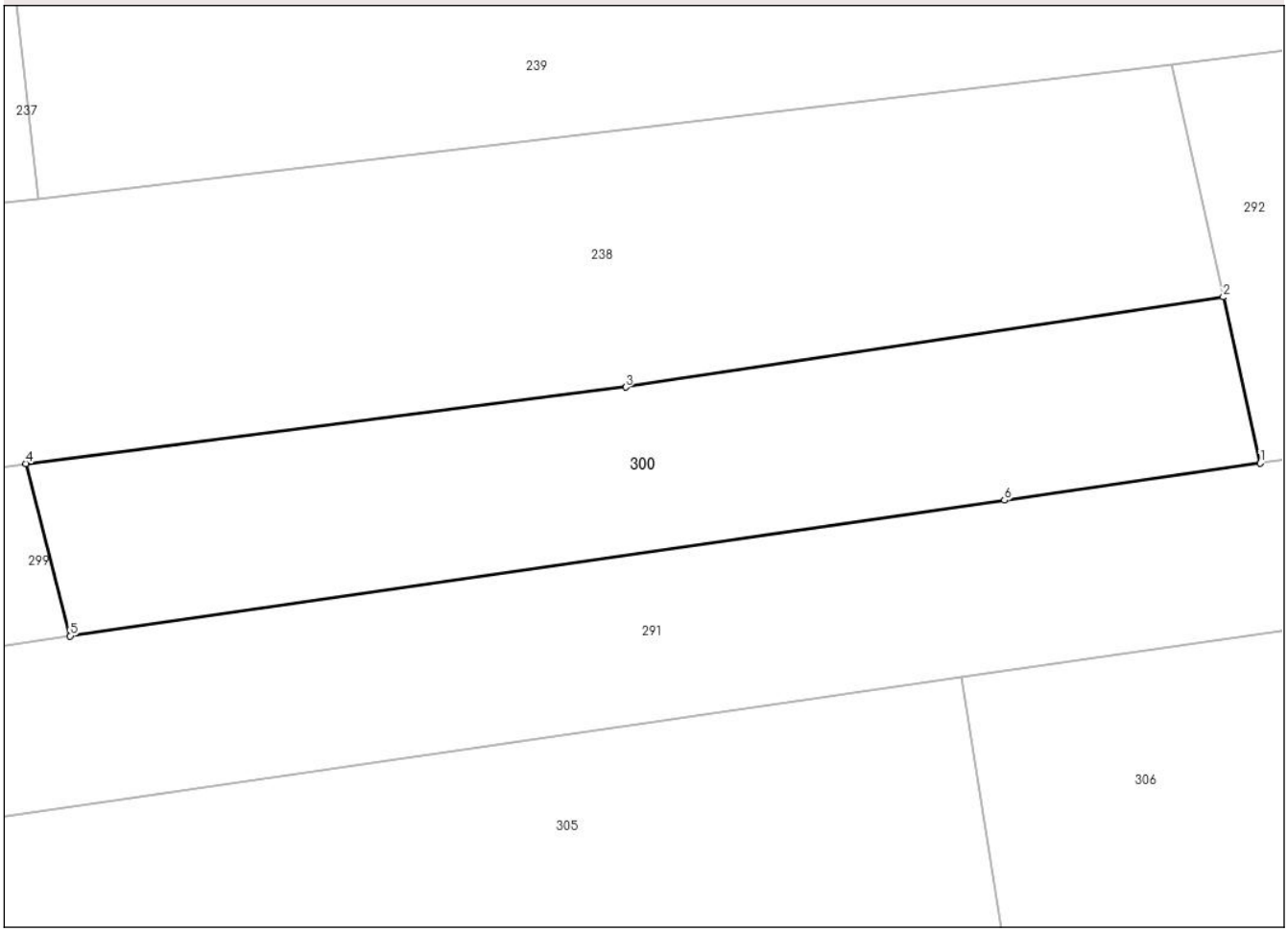
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	135	19	5/57	-	
2	arabil	NU	1.119	19	5/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.491,439 377.384,605	2	431.488,546 377.397,605	13.318
2	431.488,546 377.397,605	3	431.441,752 377.390,551	47.323
3	431.441,752 377.390,551	4	431.394,765 377.384,578	47.365
4	431.394,765 377.384,578	5	431.398,238 377.371,095	13.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.398,238 377.371,095	6	431.471,41 377.381,702	73.937
6	431.471,41 377.381,702	1	431.491,439 377.384,605	20.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Str Dc 112, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.016	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pesceana, Str Dc 112, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 628/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ A ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZĂULEŢ A ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

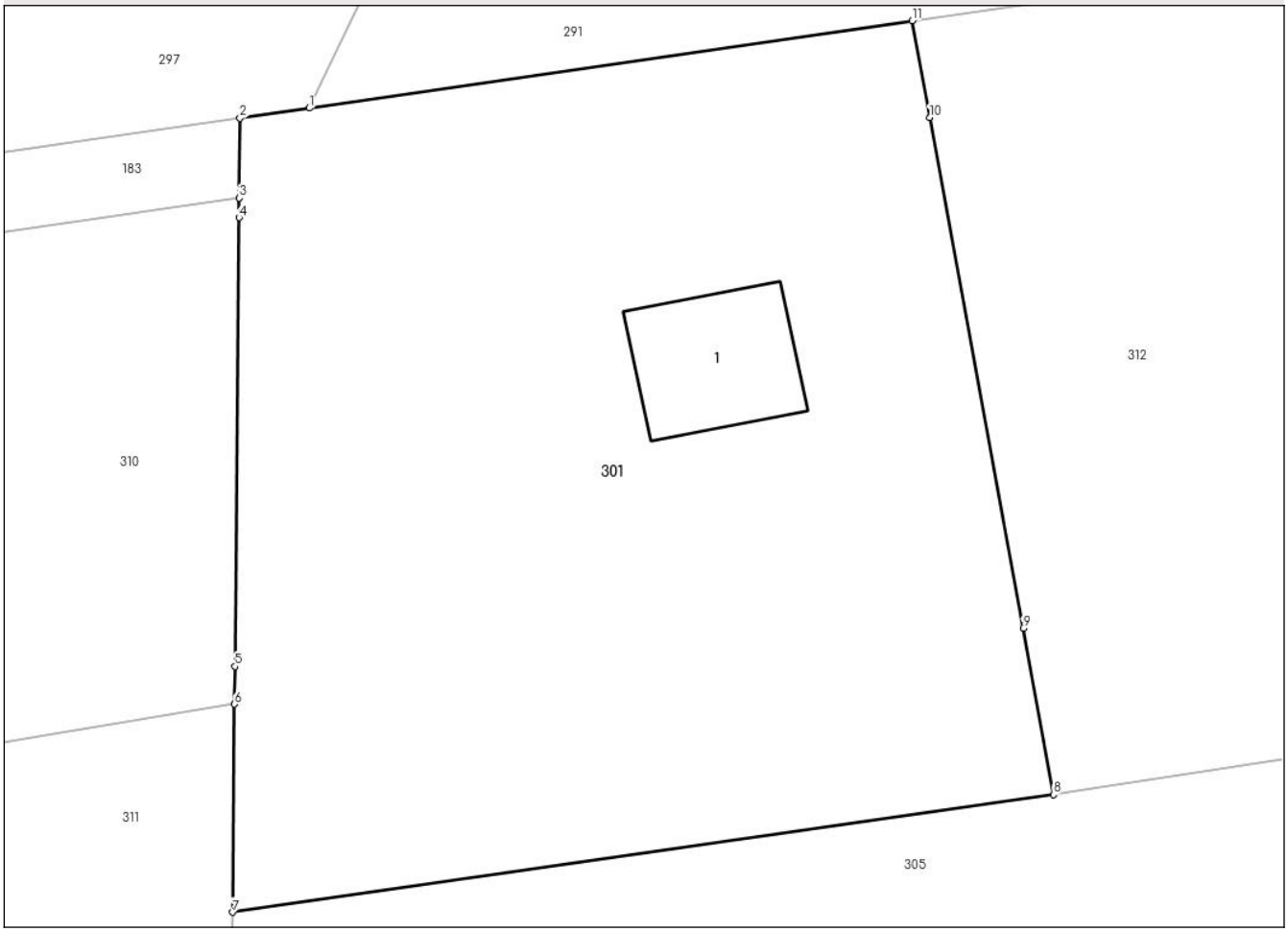
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	288	19	5/90	-	
2	curti constructii	DA	612	19	5/90	-	
3	faneata	DA	116	19	5/91	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.308,281 377.344,67	2	431.305,407 377.344,253	2.904
2	431.305,407 377.344,253	3	431.305,376 377.340,949	3.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.305,376 377.340,949	4	431.305,368 377.340,139	0.81
4	431.305,368 377.340,139	5	431.305,195 377.321,56	18.58
5	431.305,195 377.321,56	6	431.305,181 377.320,004	1.556
6	431.305,181 377.320,004	7	431.305,101 377.311,392	8.612
7	431.305,101 377.311,392	8	431.339,118 377.316,261	34.364
8	431.339,118 377.316,261	9	431.337,858 377.323,141	6.994
9	431.337,858 377.323,141	10	431.333,986 377.344,287	21.498
10	431.333,986 377.344,287	11	431.333,253 377.348,29	4.07
11	431.333,253 377.348,29	1	431.308,281 377.344,67	25.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.010	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1498, din 29/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

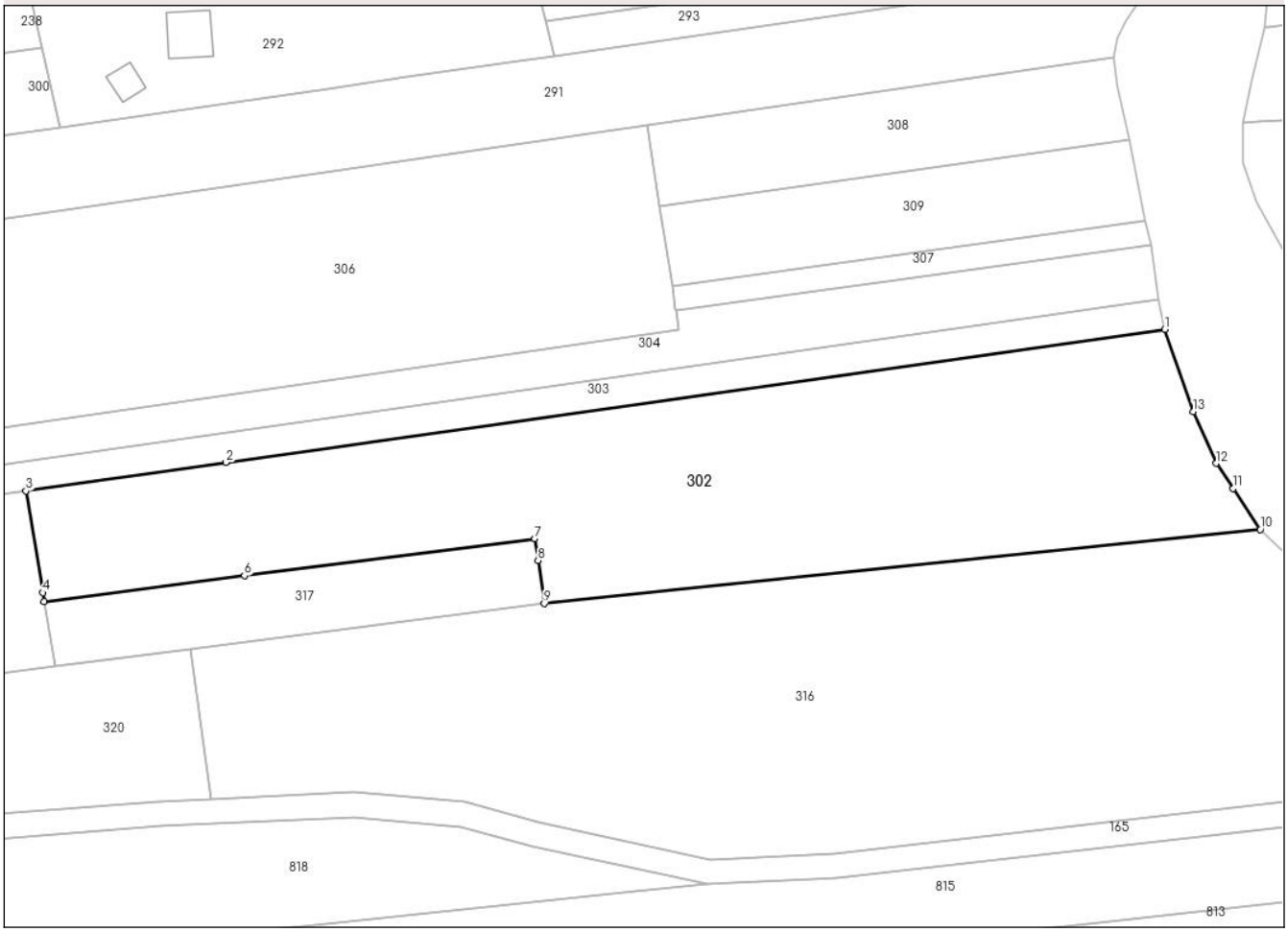
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	810	19	53/216	-	
2	arabil	NU	3.600	19	53/214	-	
3	neproductiv	NU	600	19	53/103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.670,378 377.351,972	2	431.518,3 377.330,439	153.595
2	431.518,3 377.330,439	3	431.485,93 377.325,856	32.693
3	431.485,93 377.325,856	4	431.488,656 377.309,37	16.71
4	431.488,656 377.309,37	5	431.488,89 377.307,958	1.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.488,89 377.307,958	6	431.521,33 377.312,112	32.705
6	431.521,33 377.312,112	7	431.568,361 377.318,135	47.415
7	431.568,361 377.318,135	8	431.568,856 377.314,597	3.572
8	431.568,856 377.314,597	9	431.569,832 377.307,609	7.056
9	431.569,832 377.307,609	10	431.685,82 377.319,57	116.603
10	431.685,82 377.319,57	11	431.681,429 377.326,205	7.956
11	431.681,429 377.326,205	12	431.678,718 377.330,302	4.913
12	431.678,718 377.330,302	13	431.674,987 377.338,649	9.143
13	431.674,987 377.338,649	1	431.670,378 377.351,972	14.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 786/46937, din 15/10/2018 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	48	19	5/69	-	
2	arabil	NU	902	19	5/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.670,378 377.351,972	2	431.669,38 377.356,806	4.936
2	431.669,38 377.356,806	3	431.592,64 377.345,852	77.518
3	431.592,64 377.345,852	4	431.484,176 377.330,369	109.564
4	431.484,176 377.330,369	5	431.474,154 377.328,939	10.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.474,154 377.328,939	6	431.474,889 377.324,255	4.741
6	431.474,889 377.324,255	7	431.484,775 377.325,688	9.989
7	431.484,775 377.325,688	8	431.485,93 377.325,856	1.167
8	431.485,93 377.325,856	9	431.518,3 377.330,439	32.693
9	431.518,3 377.330,439	1	431.670,378 377.351,972	153.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.420	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1512, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET M. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

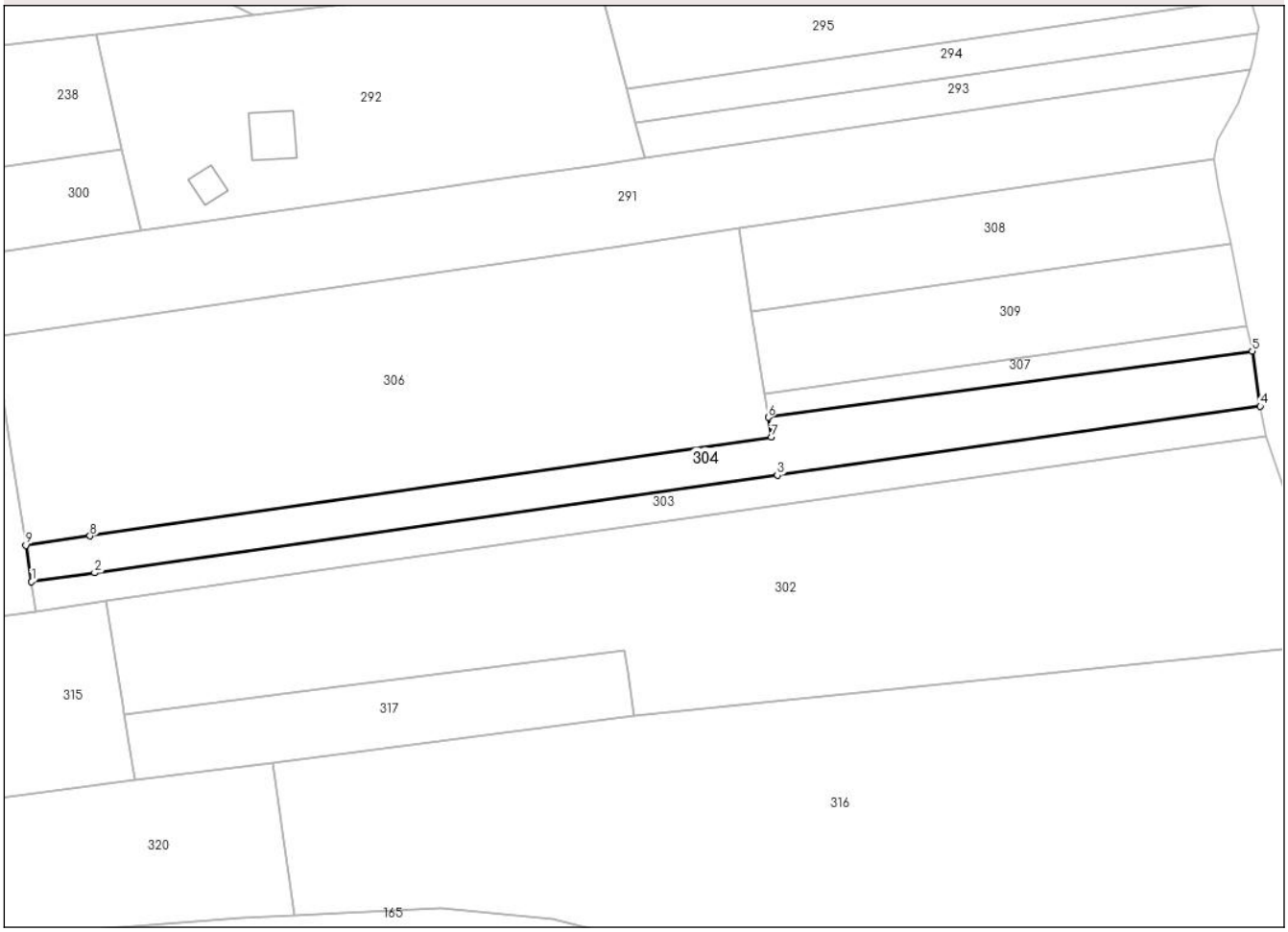
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	703	19	5/66	-	
2	faneata	NU	657	19	5/68	-	
3	padure	DA	60	19	5/68/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.474,154 377.328,939	2	431.484,176 377.330,369	10.124
2	431.484,176 377.330,369	3	431.592,64 377.345,852	109.564
3	431.592,64 377.345,852	4	431.669,38 377.356,806	77.518
4	431.669,38 377.356,806	5	431.668,11 377.365,549	8.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.668,11 377.365,549	6	431.591,198 377.355,035	77.627
6	431.591,198 377.355,035	7	431.591,69 377.351,899	3.174
7	431.591,69 377.351,899	8	431.483,43 377.336,205	109.392
8	431.483,43 377.336,205	9	431.473,245 377.334,728	10.292
9	431.473,245 377.334,728	1	431.474,154 377.328,939	5.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.990	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 547/46698, din 03/03/1998 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

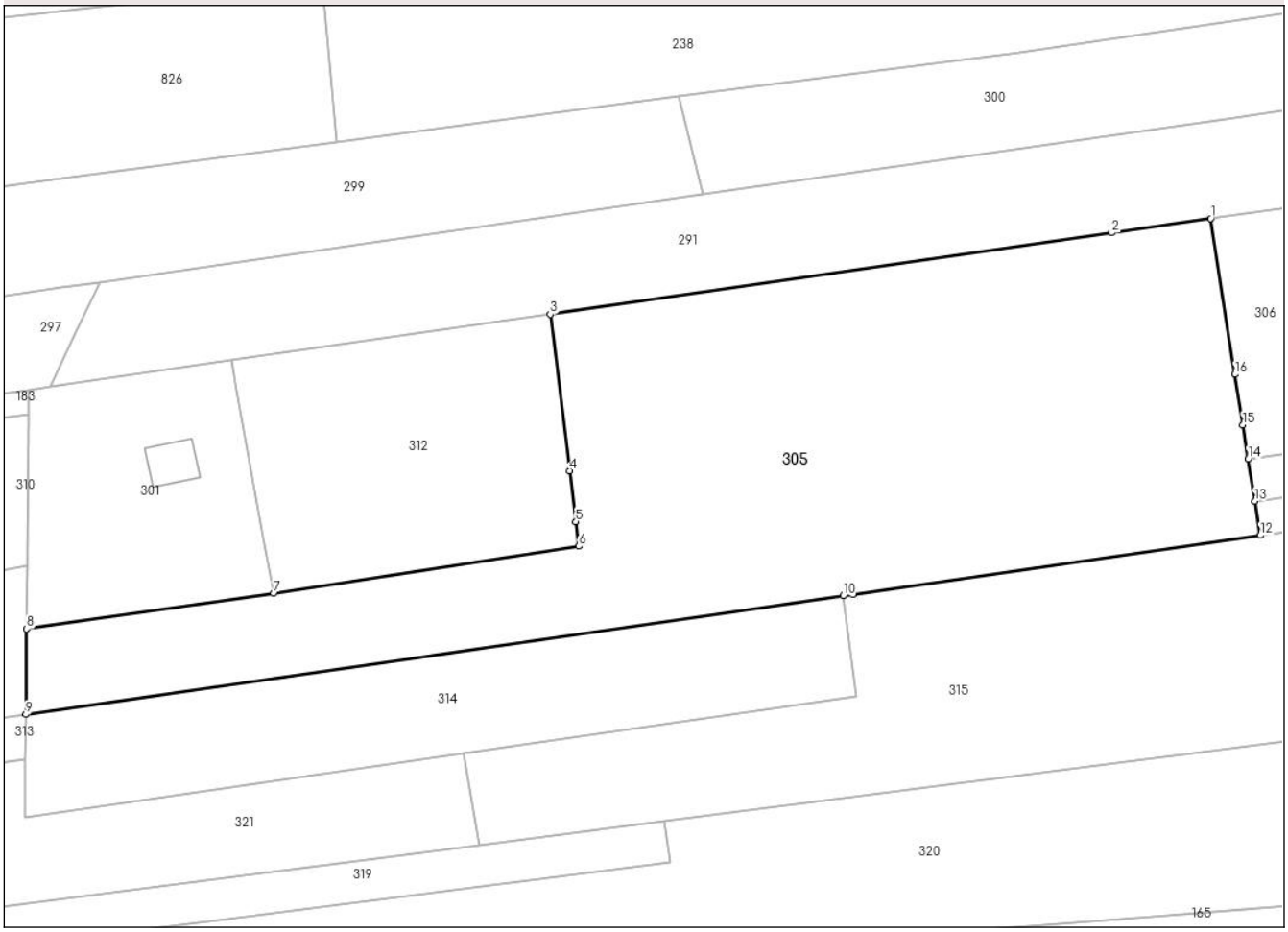
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	809	19	5/620	-	
2	faneata	NU	1.532	19	5/620	-	
3	curti constructii	NU	412	19	5/62'	-	
4	curti constructii	DA	238	19	5/62'	-	
5	arabil	DA	588	19	5/62''	-	
6	arabil	NU	1.411	19	5/62''	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.468,047 377.367,83	2	431.454,421 377.365,855	13.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.454,421 377.365,855	3	431.377,158 377.354,655	78.071
3	431.377,158 377.354,655	4	431.379,82 377.333,12	21.699
4	431.379,82 377.333,12	5	431.380,682 377.326,155	7.018
5	431.380,682 377.326,155	6	431.381,1 377.322,771	3.41
6	431.381,1 377.322,771	7	431.339,118 377.316,261	42.484
7	431.339,118 377.316,261	8	431.305,101 377.311,392	34.364
8	431.305,101 377.311,392	9	431.304,991 377.299,626	11.767
9	431.304,991 377.299,626	10	431.417,481 377.315,933	113.666
10	431.417,481 377.315,933	11	431.418,8 377.316,124	1.333
11	431.418,8 377.316,124	12	431.474,889 377.324,255	56.675
12	431.474,889 377.324,255	13	431.474,154 377.328,939	4.741
13	431.474,154 377.328,939	14	431.473,245 377.334,728	5.86
14	431.473,245 377.334,728	15	431.472,501 377.339,465	4.795
15	431.472,501 377.339,465	16	431.471,412 377.346,398	7.018
16	431.471,412 377.346,398	1	431.468,047 377.367,83	21.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.010	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10518, din 02/12/2008 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	380	19	5/67	-	
2	arabil	NU	2.519	19	5/55	-	
3	arabil	DA	1.111	19	5/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.586,492 377.385,0	2	431.567,72 377.382,279	18.968
2	431.567,72 377.382,279	3	431.535,662 377.377,632	32.393
3	431.535,662 377.377,632	4	431.468,047 377.367,83	68.322
4	431.468,047 377.367,83	5	431.471,412 377.346,398	21.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.471,412 377.346,398	6	431.472,501 377.339,465	7.018
6	431.472,501 377.339,465	7	431.473,245 377.334,728	4.795
7	431.473,245 377.334,728	8	431.483,43 377.336,205	10.292
8	431.483,43 377.336,205	9	431.591,69 377.351,899	109.392
9	431.591,69 377.351,899	10	431.591,198 377.355,035	3.174
10	431.591,198 377.355,035	11	431.591,151 377.355,332	0.301
11	431.591,151 377.355,332	12	431.590,597 377.358,861	3.572
12	431.590,597 377.358,861	13	431.588,556 377.371,858	13.156
13	431.588,556 377.371,858	1	431.586,492 377.385,0	13.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		304	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 674/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ ANGELA** 2) **ZĂULEŢ DUMITRU** 3) **ZĂULEŢ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

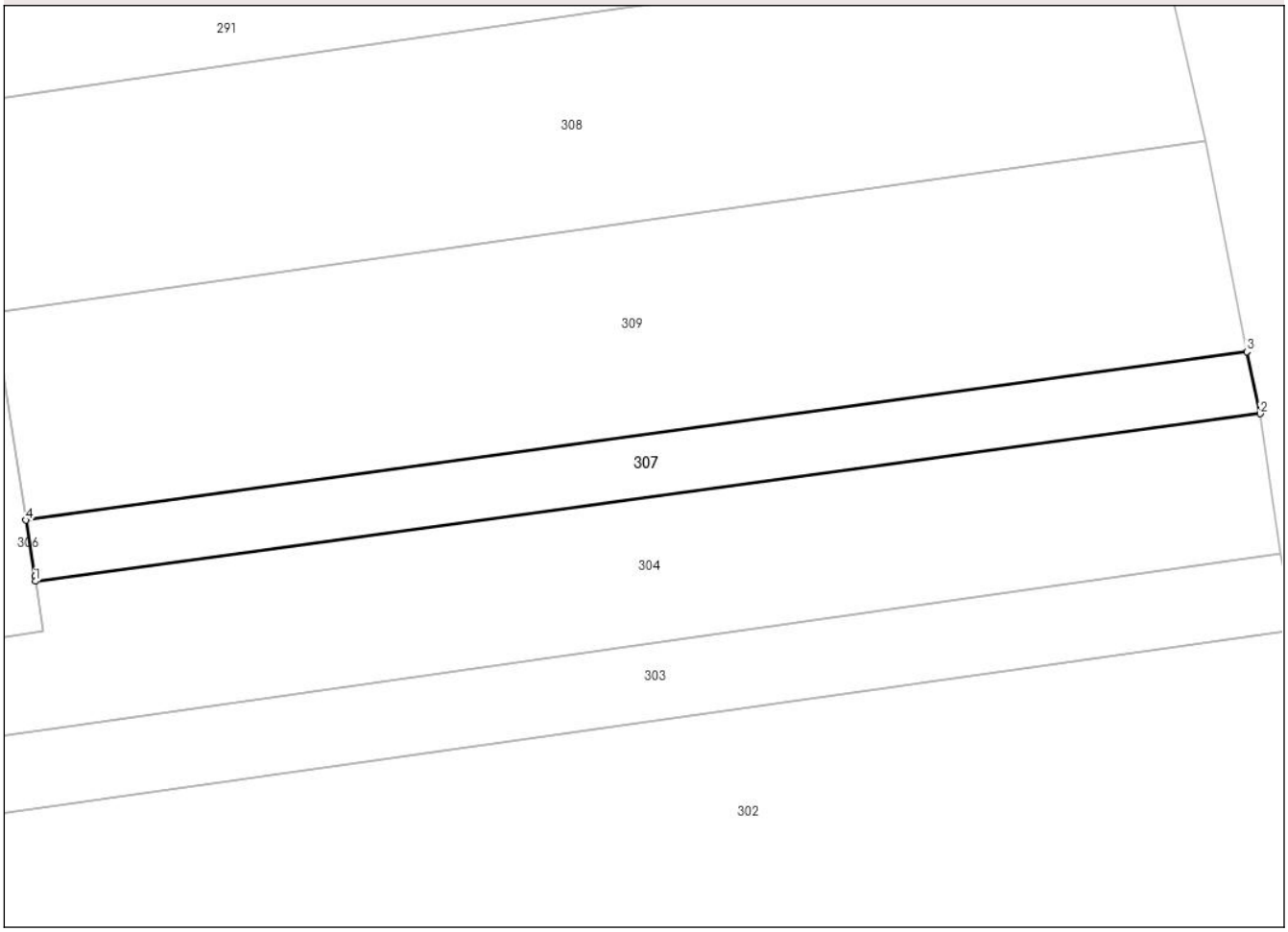
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	304	19	5/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.591,198 377.355,035	2	431.668,11 377.365,549	77.627
2	431.668,11 377.365,549	3	431.667,26 377.369,442	3.985
3	431.667,26 377.369,442	4	431.590,597 377.358,861	77.39
4	431.590,597 377.358,861	5	431.591,151 377.355,332	3.572
5	431.591,151 377.355,332	1	431.591,198 377.355,035	0.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.026	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1207, din 21/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

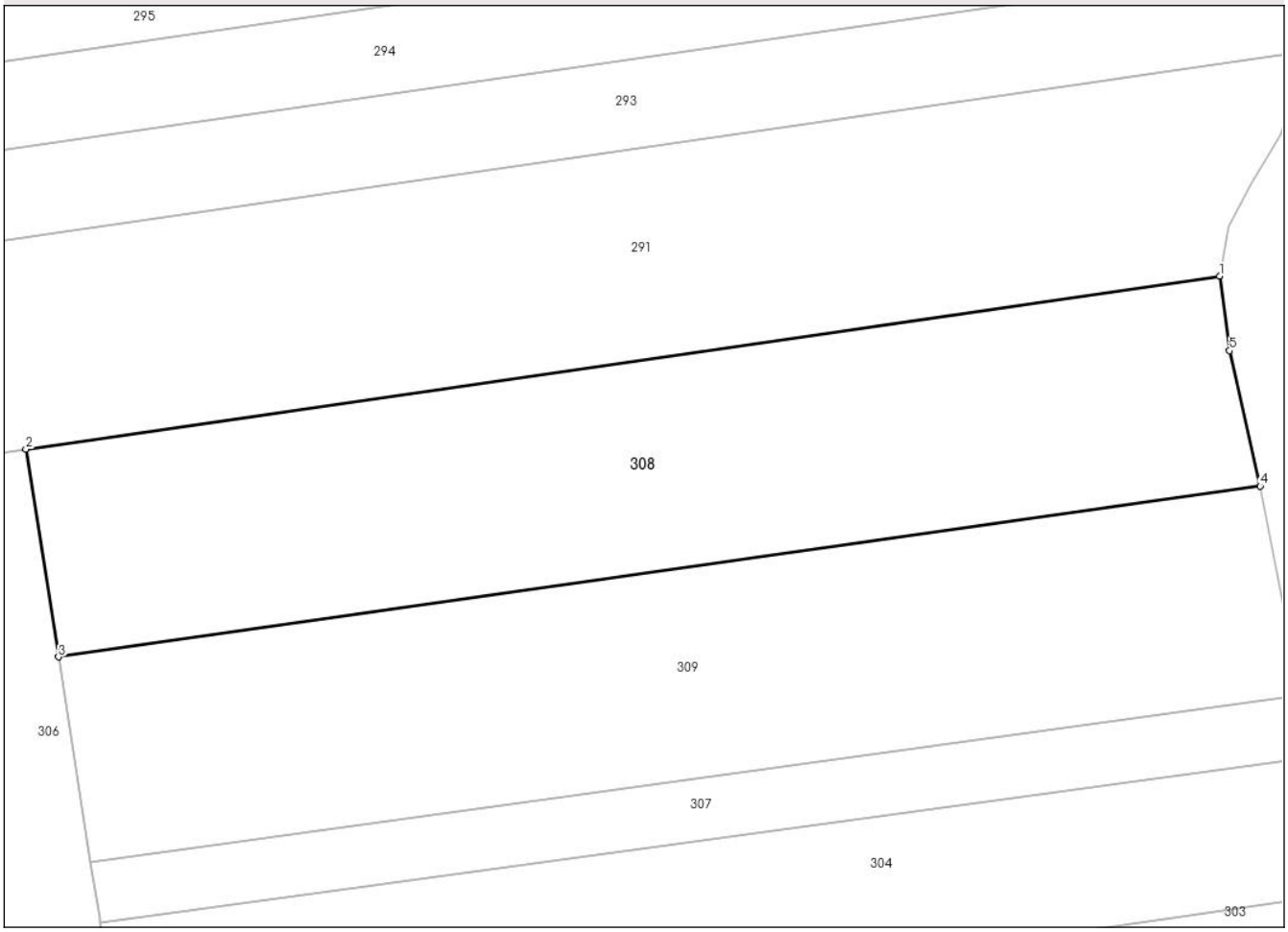
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.026	21	30/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.662,084 377.395,958	2	431.586,492 377.385,0	76.382
2	431.586,492 377.385,0	3	431.588,556 377.371,858	13.303
3	431.588,556 377.371,858	4	431.664,667 377.382,661	76.874
4	431.664,667 377.382,661	5	431.662,724 377.391,237	8.793
5	431.662,724 377.391,237	1	431.662,084 377.395,958	4.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.026	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1206, din 21/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

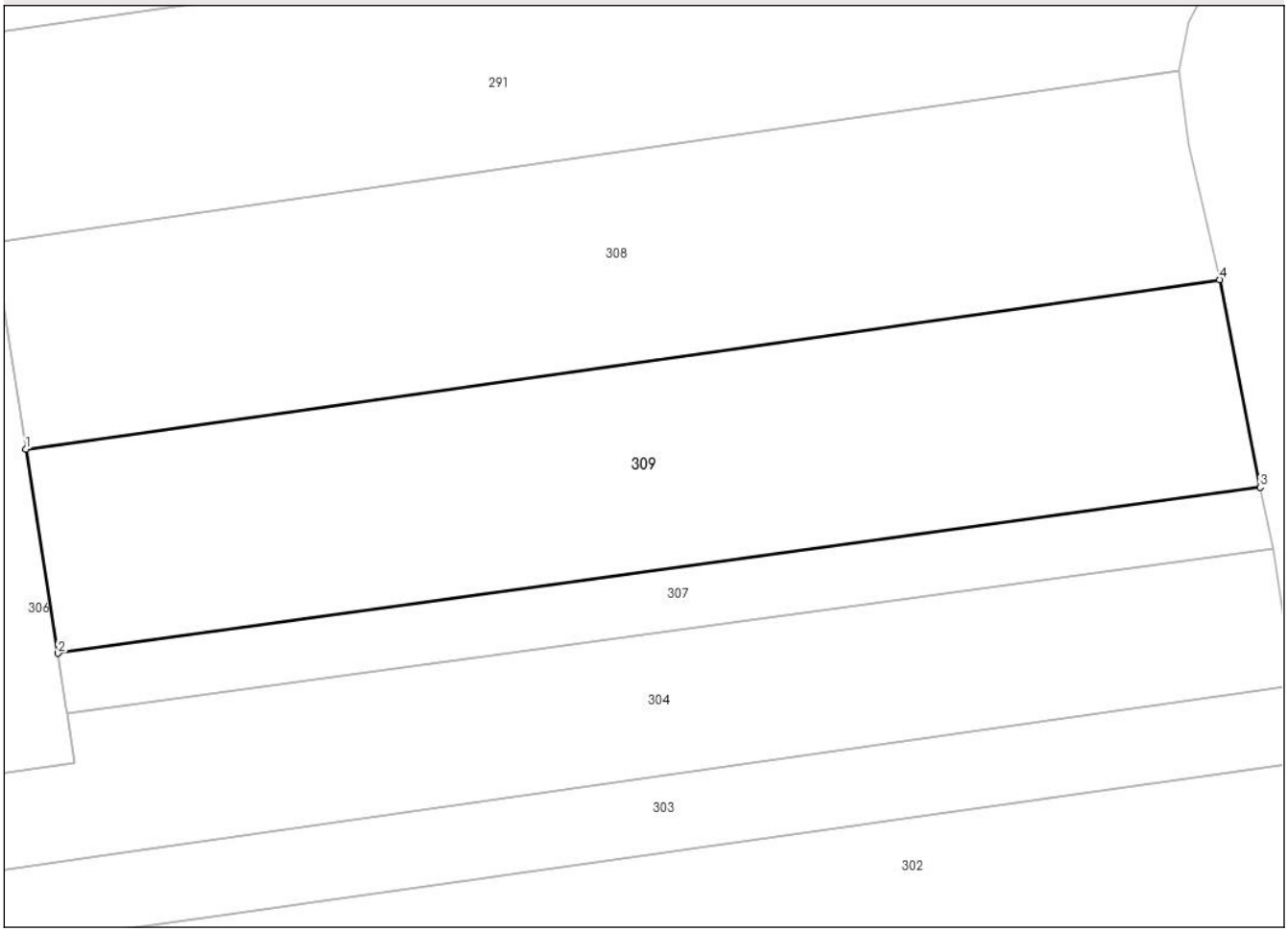
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.026	21	30/53/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.588,556 377.371,858	2	431.590,597 377.358,861	13.156
2	431.590,597 377.358,861	3	431.667,26 377.369,442	77.39
3	431.667,26 377.369,442	4	431.664,667 377.382,661	13.471
4	431.664,667 377.382,661	1	431.588,556 377.371,858	76.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.015	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 670/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

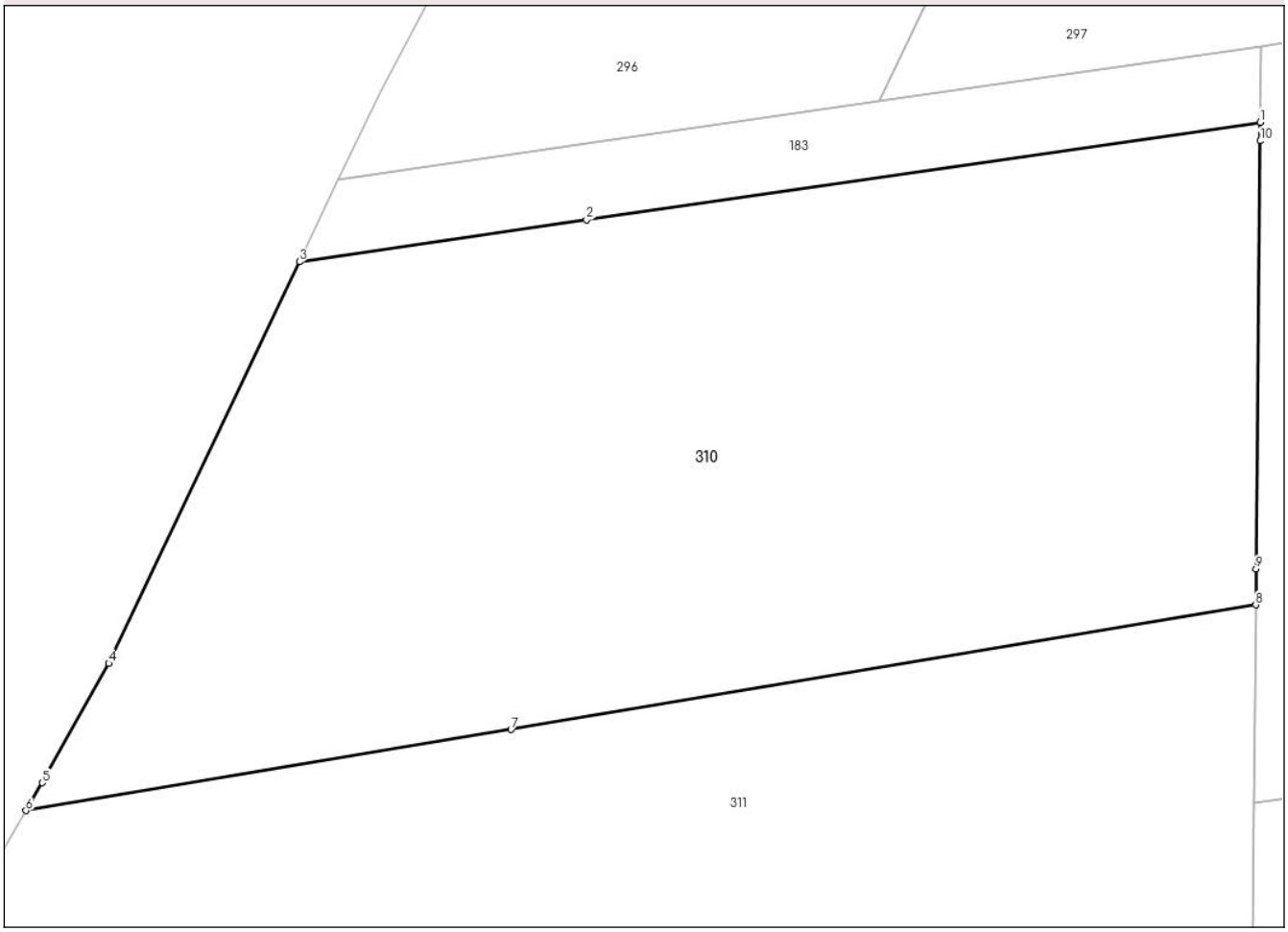
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	655	21	15/18/1	-	
2	arabil	NU	360	21	15/18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.305,376 377.340,949	2	431.276,116 377.336,708	29.566
2	431.276,116 377.336,708	3	431.263,636 377.334,898	12.611
3	431.263,636 377.334,898	4	431.255,355 377.317,47	19.295
4	431.255,355 377.317,47	5	431.252,465 377.312,291	5.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.252,465 377.312,291	6	431.251,759 377.311,079	1.403
6	431.251,759 377.311,079	7	431.272,832 377.314,6	21.365
7	431.272,832 377.314,6	8	431.305,181 377.320,004	32.797
8	431.305,181 377.320,004	9	431.305,195 377.321,56	1.556
9	431.305,195 377.321,56	10	431.305,368 377.340,139	18.58
10	431.305,368 377.340,139	1	431.305,376 377.340,949	0.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.173	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1515, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET ANGELA** 2) **ZAULET ALEXANDRU** 3) **ZAULET DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

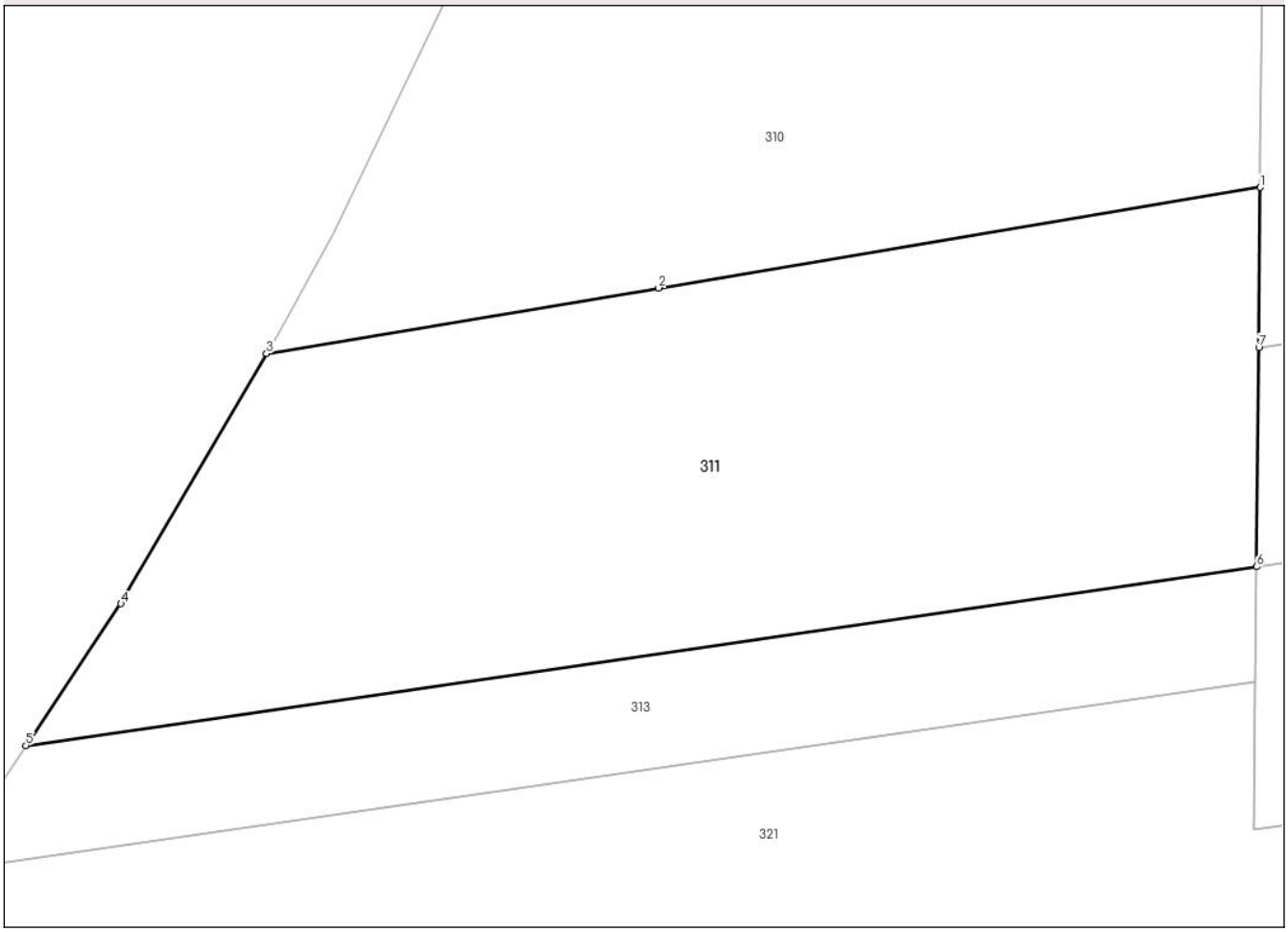
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.173	19	5/81/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.305,181 377.320,004	2	431.272,832 377.314,6	32.797
2	431.272,832 377.314,6	3	431.251,759 377.311,079	21.365
3	431.251,759 377.311,079	4	431.243,928 377.297,643	15.552
4	431.243,928 377.297,643	5	431.238,818 377.290,034	9.166
5	431.238,818 377.290,034	6	431.304,991 377.299,626	66.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.304,991 377.299,626	7	431.305,101 377.311,392	11.767
7	431.305,101 377.311,392	1	431.305,181 377.320,004	8.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.404	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1515, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET ANGELA** 2) **ZAULET ALEXANDRU** 3) **ZAULET DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

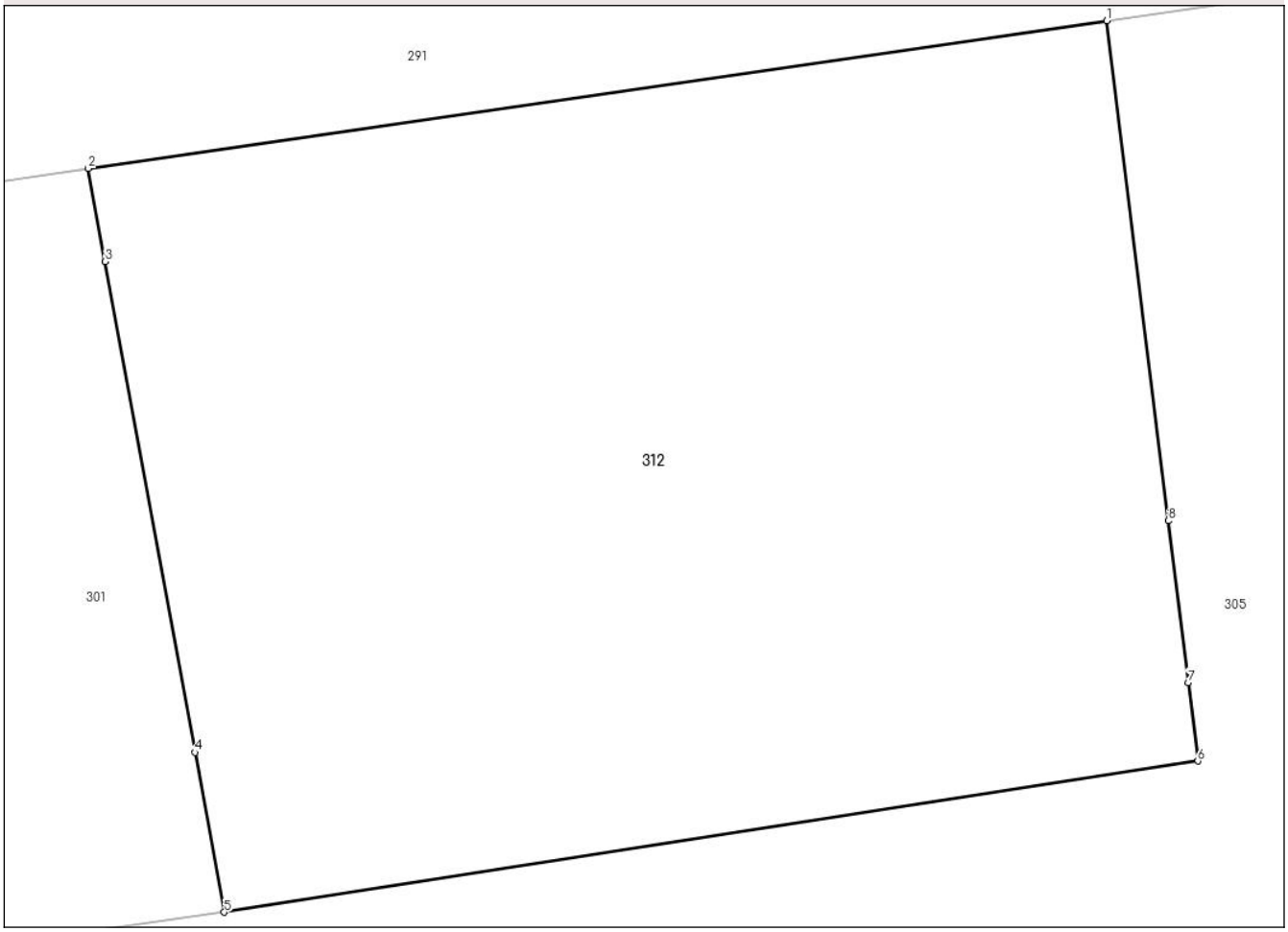
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.404	19	5/56/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.377,158 377.354,655	2	431.333,253 377.348,29	44.364
2	431.333,253 377.348,29	3	431.333,986 377.344,287	4.07
3	431.333,986 377.344,287	4	431.337,858 377.323,141	21.498
4	431.337,858 377.323,141	5	431.339,118 377.316,261	6.994
5	431.339,118 377.316,261	6	431.381,1 377.322,771	42.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.381,1 377.322,771	7	431.380,682 377.326,155	3.41
7	431.380,682 377.326,155	8	431.379,82 377.333,12	7.018
8	431.379,82 377.333,12	1	431.377,158 377.354,655	21.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10518, din 02/12/2008 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

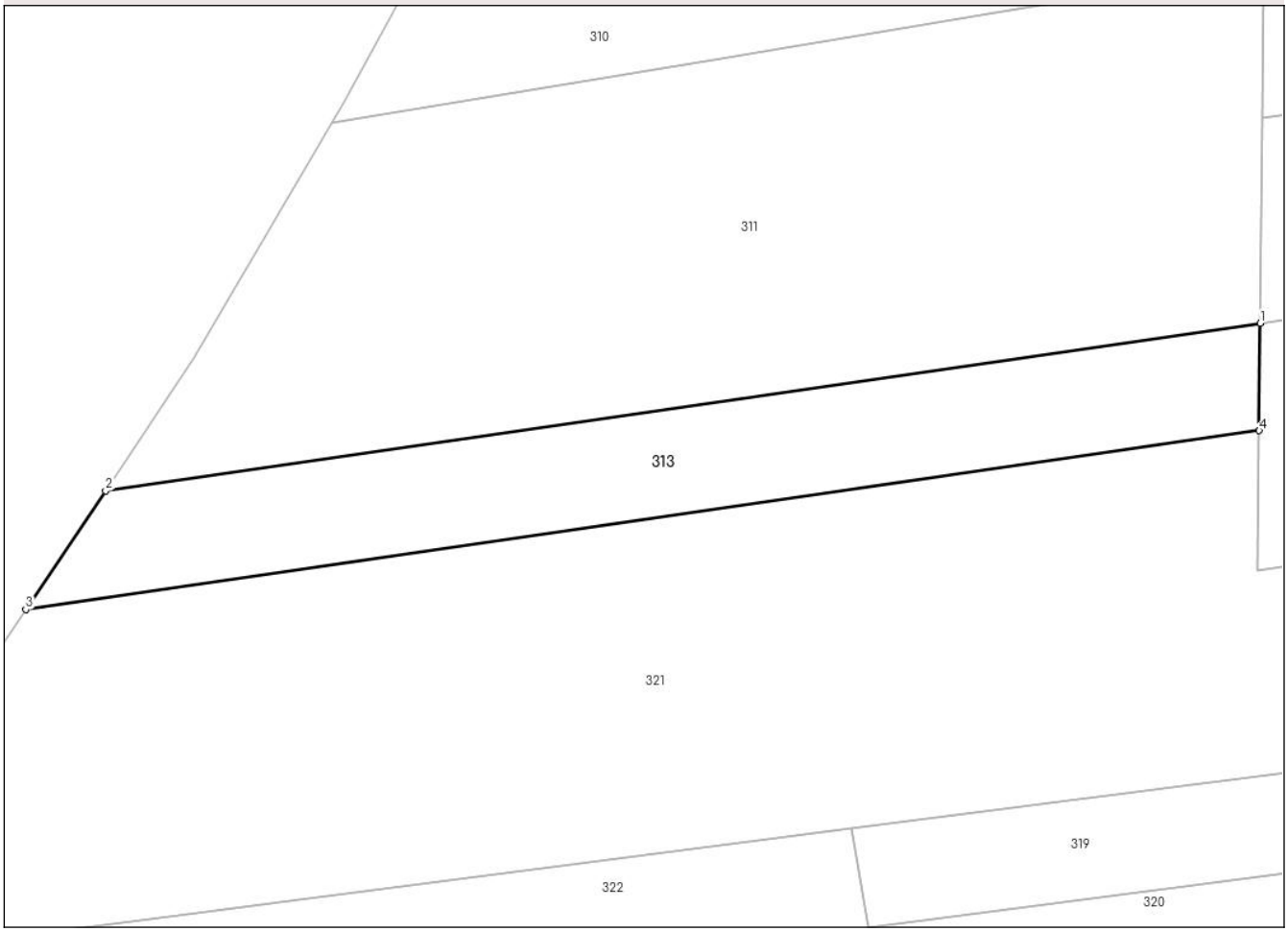
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	420	19	5/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.304,991 377.299,626	2	431.238,818 377.290,034	66.865
2	431.238,818 377.290,034	3	431.234,251 377.283,234	8.191
3	431.234,251 377.283,234	4	431.304,934 377.293,48	71.422
4	431.304,934 377.293,48	1	431.304,991 377.299,626	6.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT PESCEANA**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B2	Se noteaza suprapunerea reala de acte, TP 1498 din data de 29.04.2004 emis in favoarea lui ZAULET M. NICOLAE cu TP 547/46698 din data de 03.03.1998 emis in favoarea lui ZAULET I. DUMITRU.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

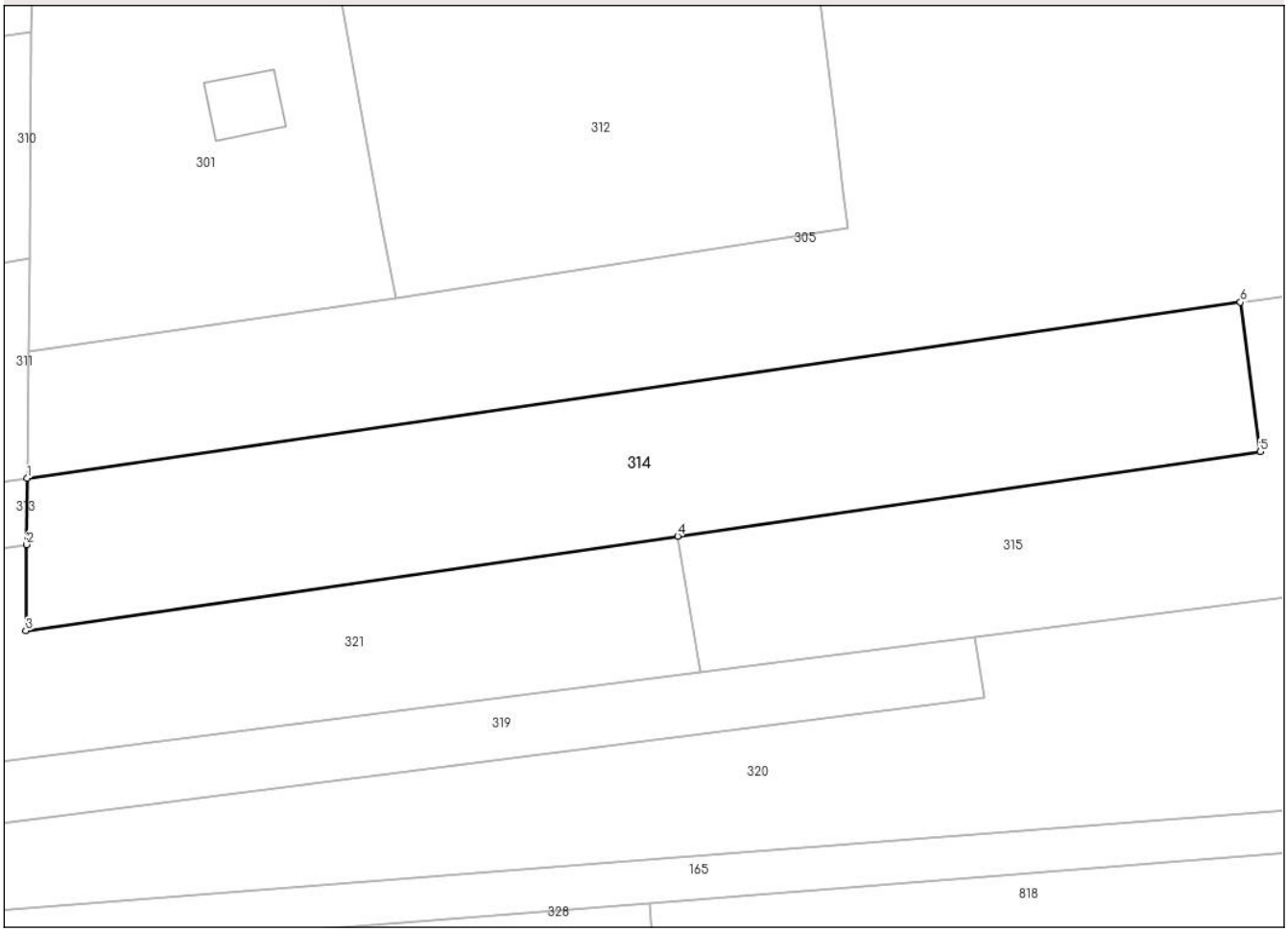
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	19	53/217, 5/621	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.304,991 377.299,626	2	431.304,934 377.293,48	6.146
2	431.304,934 377.293,48	3	431.304,86 377.285,507	7.973
3	431.304,86 377.285,507	4	431.365,298 377.294,268	61.07
4	431.365,298 377.294,268	5	431.419,31 377.302,098	54.577
5	431.419,31 377.302,098	6	431.417,481 377.315,933	13.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.417,481 377.315,933	1	431.304,991 377.299,626	113.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.680	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 358/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLINOIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

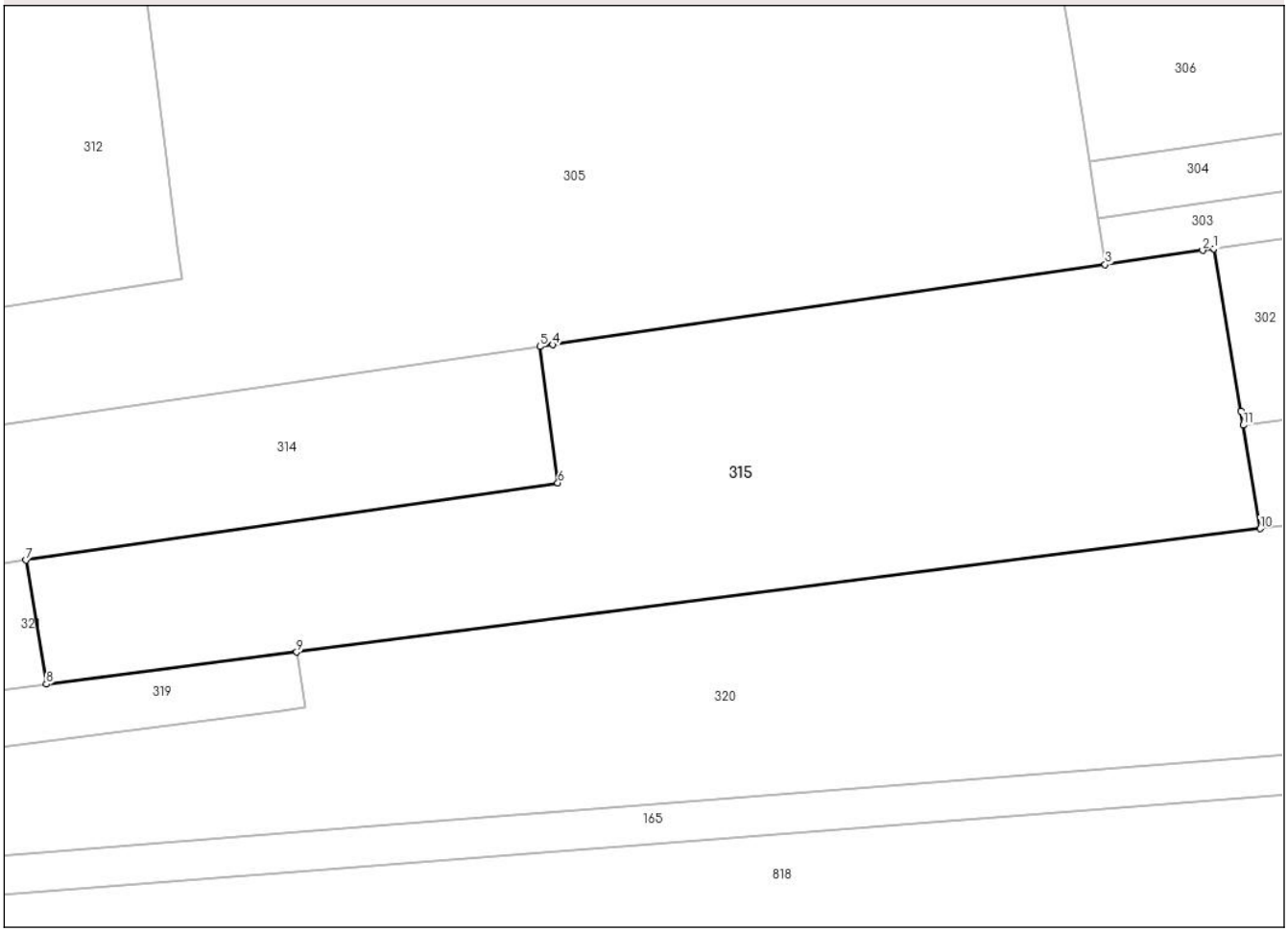
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	886	19	5/77	-	
2	faneata	NU	274	19	5/77	-	
3	faneata	NU	1.520	19	5/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.485,93 377.325,856	2	431.484,775 377.325,688	1.167
2	431.484,775 377.325,688	3	431.474,889 377.324,255	9.989
3	431.474,889 377.324,255	4	431.418,8 377.316,124	56.675
4	431.418,8 377.316,124	5	431.417,481 377.315,933	1.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.417,481 377.315,933	6	431.419,31 377.302,098	13.955
6	431.419,31 377.302,098	7	431.365,298 377.294,268	54.577
7	431.365,298 377.294,268	8	431.367,379 377.281,686	12.753
8	431.367,379 377.281,686	9	431.392,795 377.284,94	25.623
9	431.392,795 377.284,94	10	431.490,625 377.297,467	98.629
10	431.490,625 377.297,467	11	431.488,89 377.307,958	10.633
11	431.488,89 377.307,958	12	431.488,656 377.309,37	1.431
12	431.488,656 377.309,37	1	431.485,93 377.325,856	16.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NINĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	19	5/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.685,82 377.319,57	2	431.569,832 377.307,609	116.603
2	431.569,832 377.307,609	3	431.512,54 377.300,273	57.76
3	431.512,54 377.300,273	4	431.515,918 377.276,008	24.499
4	431.515,918 377.276,008	5	431.539,061 377.277,116	23.17
5	431.539,061 377.277,116	6	431.557,068 377.275,474	18.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.557,068 377.275,474	7	431.568,89 377.272,241	12.256
7	431.568,89 377.272,241	8	431.596,71 377.266,225	28.463
8	431.596,71 377.266,225	9	431.616,941 377.267,165	20.253
9	431.616,941 377.267,165	10	431.714,906 377.278,454	98.613
10	431.714,906 377.278,454	11	431.711,503 377.288,196	10.319
11	431.711,503 377.288,196	12	431.704,032 377.299,995	13.965
12	431.704,032 377.299,995	13	431.694,125 377.311,641	15.29
13	431.694,125 377.311,641	1	431.685,82 377.319,57	11.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT PESCEANA**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B2	Se noteaza suprapunerea reala de acte, TP 1498 din data de 29.04.2004 emis in favoarea lui ZAULET M. NICOLAE cu TP 331/42729 din data de 15.03.1997 emis in favoarea lui NINA ELENA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	850	19	53/215, 5/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.569,832 377.307,609	2	431.568,856 377.314,597	7.056
2	431.568,856 377.314,597	3	431.568,361 377.318,135	3.572
3	431.568,361 377.318,135	4	431.521,33 377.312,112	47.415
4	431.521,33 377.312,112	5	431.488,89 377.307,958	32.705
5	431.488,89 377.307,958	6	431.490,625 377.297,467	10.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.490,625 377.297,467	7	431.512,54 377.300,273	22.094
7	431.512,54 377.300,273	1	431.569,832 377.307,609	57.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		640	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 547/46698, din 03/03/1998 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

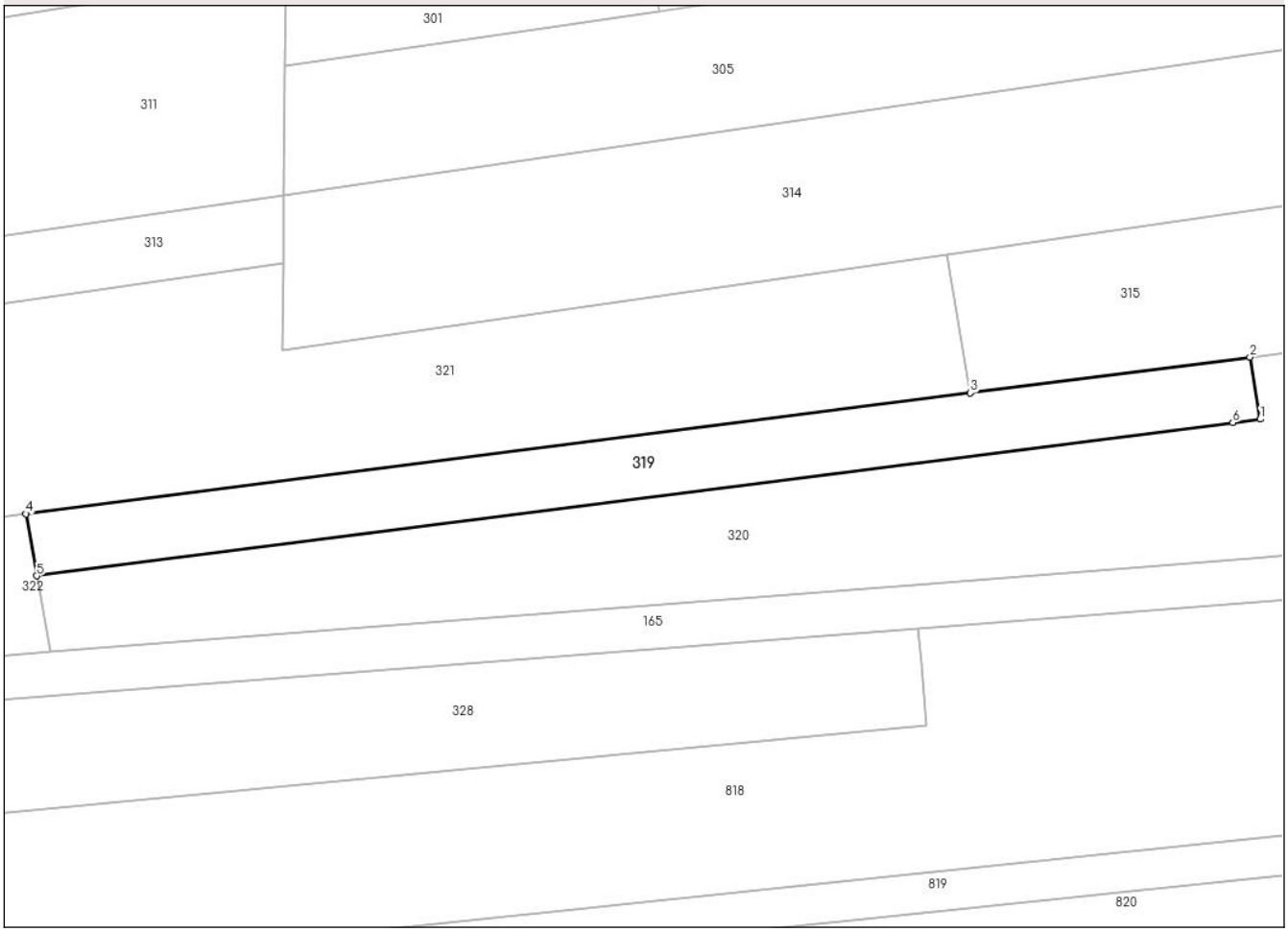
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	640	21	15/82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.393,726 377.279,305	2	431.392,795 377.284,94	5.711
2	431.392,795 377.284,94	3	431.367,379 377.281,686	25.623
3	431.367,379 377.281,686	4	431.281,552 377.270,696	86.528
4	431.281,552 377.270,696	5	431.282,538 377.265,067	5.715
5	431.282,538 377.265,067	6	431.391,227 377.278,985	109.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.391,227 377.278,985	1	431.393,726 377.279,305	2.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.660	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1498, din 29/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.596	19	53/97	-	
2	faneata	NU	1.064	19	53/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.515,918 377.276,008	2	431.512,54 377.300,273	24.499
2	431.512,54 377.300,273	3	431.490,625 377.297,467	22.094
3	431.490,625 377.297,467	4	431.392,795 377.284,94	98.629
4	431.392,795 377.284,94	5	431.393,726 377.279,305	5.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.393,726 377.279,305	6	431.391,227 377.278,985	2.519
6	431.391,227 377.278,985	7	431.282,538 377.265,067	109.577
7	431.282,538 377.265,067	8	431.283,75 377.258,149	7.023
8	431.283,75 377.258,149	9	431.362,342 377.264,28	78.831
9	431.362,342 377.264,28	10	431.392,941 377.266,668	30.692
10	431.392,941 377.266,668	11	431.507,48 377.275,604	114.887
11	431.507,48 377.275,604	1	431.515,918 377.276,008	8.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

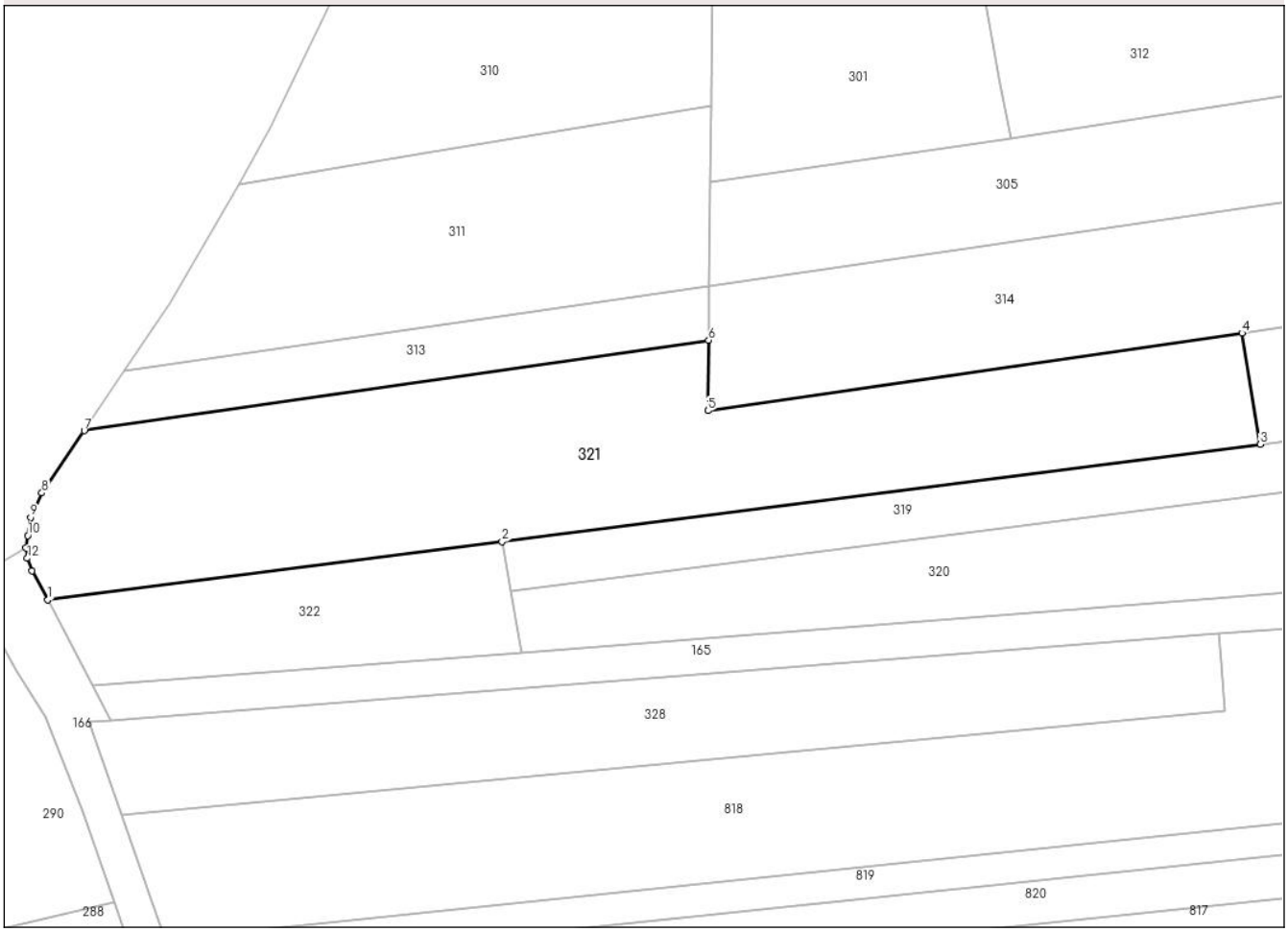
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	19	5/80	-	
2	faneata	NU	700	19	5/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.230,142 377.264,113	2	431.281,552 377.270,696	51.83
2	431.281,552 377.270,696	3	431.367,379 377.281,686	86.528
3	431.367,379 377.281,686	4	431.365,298 377.294,268	12.753
4	431.365,298 377.294,268	5	431.304,86 377.285,507	61.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.304,86 377.285,507	6	431.304,934 377.293,48	7.973
6	431.304,934 377.293,48	7	431.234,251 377.283,234	71.422
7	431.234,251 377.283,234	8	431.229,45 377.276,203	8.514
8	431.229,45 377.276,203	9	431.228,163 377.273,425	3.062
9	431.228,163 377.273,425	10	431.227,852 377.271,366	2.082
10	431.227,852 377.271,366	11	431.227,648 377.270,019	1.362
11	431.227,648 377.270,019	12	431.227,806 377.268,813	1.216
12	431.227,806 377.268,813	13	431.228,307 377.267,383	1.515
13	431.228,307 377.267,383	1	431.230,142 377.264,113	3.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		576	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1517, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

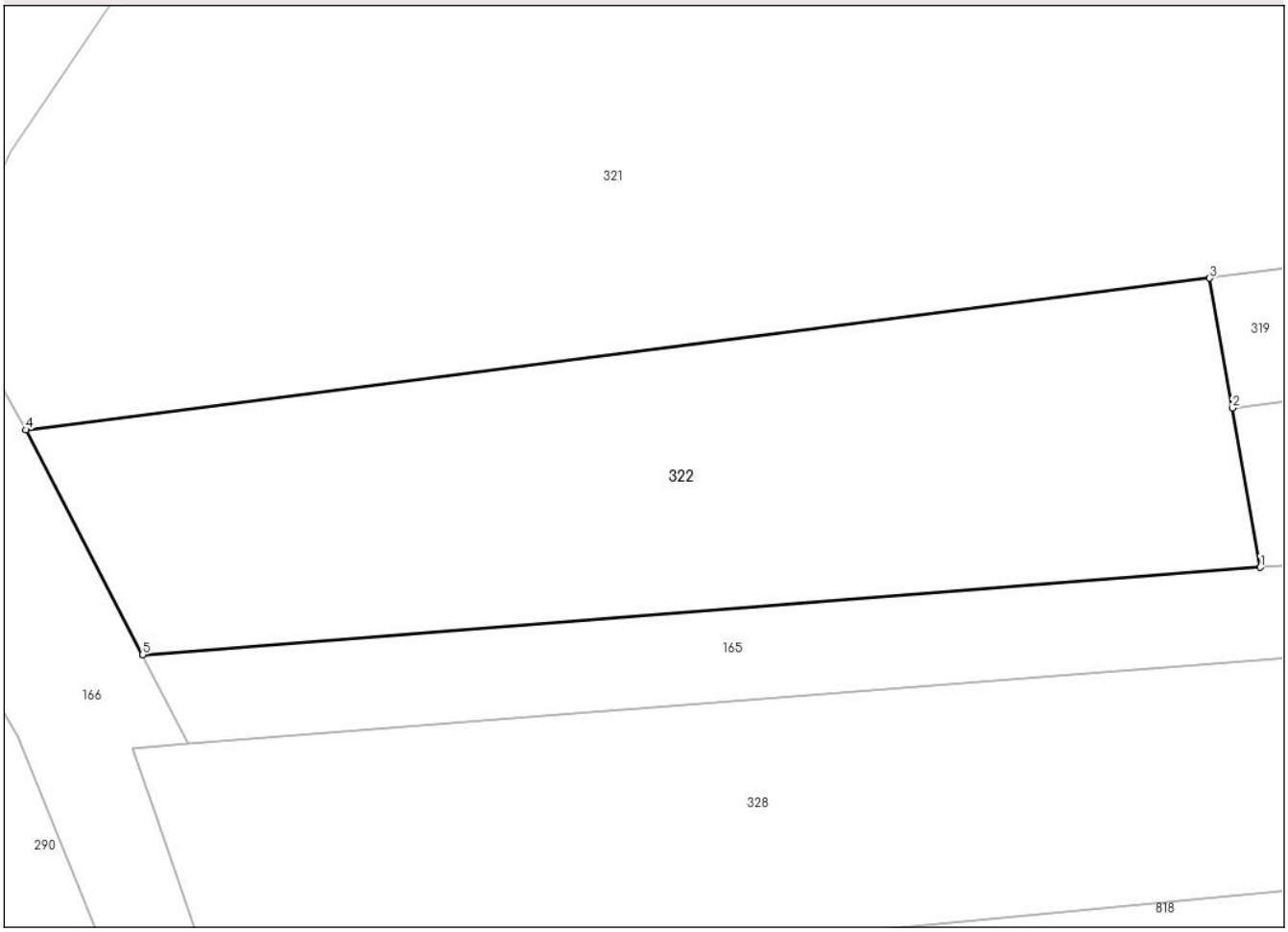
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	576	19	5/80/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.283,75 377.258,149	2	431.282,538 377.265,067	7.023
2	431.282,538 377.265,067	3	431.281,552 377.270,696	5.715
3	431.281,552 377.270,696	4	431.230,142 377.264,113	51.83
4	431.230,142 377.264,113	5	431.235,205 377.254,361	10.988
5	431.235,205 377.254,361	1	431.283,75 377.258,149	48.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		154	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1661, din 28/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

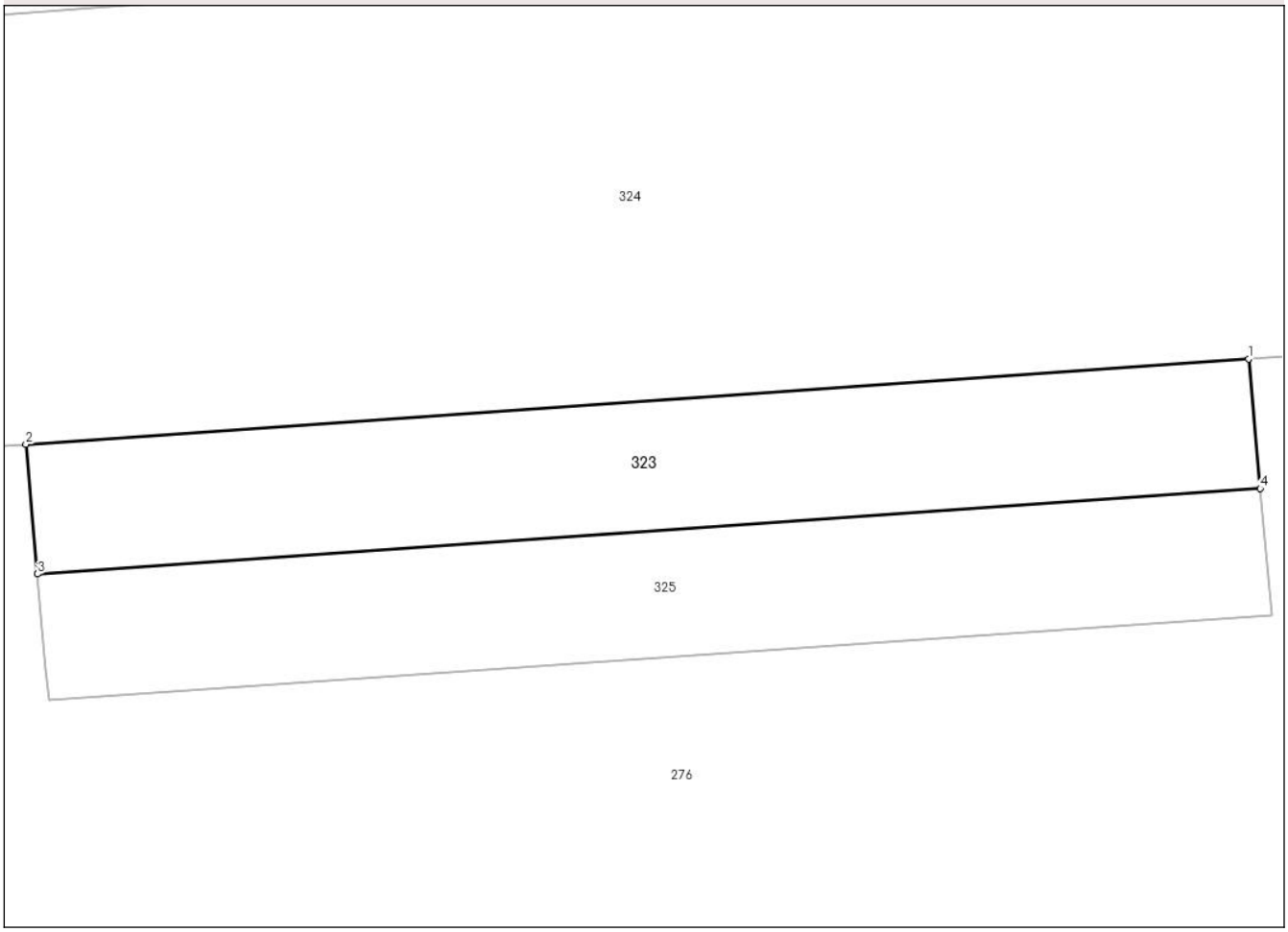
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	154	21	15/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.653,322 376.775,862	2	431.615,306 376.773,207	38.109
2	431.615,306 376.773,207	3	431.615,667 376.769,181	4.042
3	431.615,667 376.769,181	4	431.653,682 376.771,836	38.108
4	431.653,682 376.771,836	1	431.653,322 376.775,862	4.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.820	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/46937, din 25/08/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.080	21	15/106	-	
2	faneata	NU	2.040	21	15/106/1	-	
3	pasune	NU	700	21	15/106/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.653,322 376.775,862	2	431.701,624 376.779,235	48.42
2	431.701,624 376.779,235	3	431.779,625 376.784,683	78.191
3	431.779,625 376.784,683	4	431.778,965 376.798,942	14.274
4	431.778,965 376.798,942	5	431.703,762 376.793,281	75.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.703,762 376.793,281	6	431.551,265 376.781,802	152.928
6	431.551,265 376.781,802	7	431.516,577 376.779,191	34.786
7	431.516,577 376.779,191	8	431.497,089 376.777,724	19.543
8	431.497,089 376.777,724	9	431.497,257 376.764,963	12.762
9	431.497,257 376.764,963	10	431.517,491 376.766,376	20.283
10	431.517,491 376.766,376	11	431.551,438 376.768,747	34.03
11	431.551,438 376.768,747	12	431.567,423 376.769,863	16.024
12	431.567,423 376.769,863	13	431.615,306 376.773,207	48.0
13	431.615,306 376.773,207	1	431.653,322 376.775,862	38.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		150	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 811/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

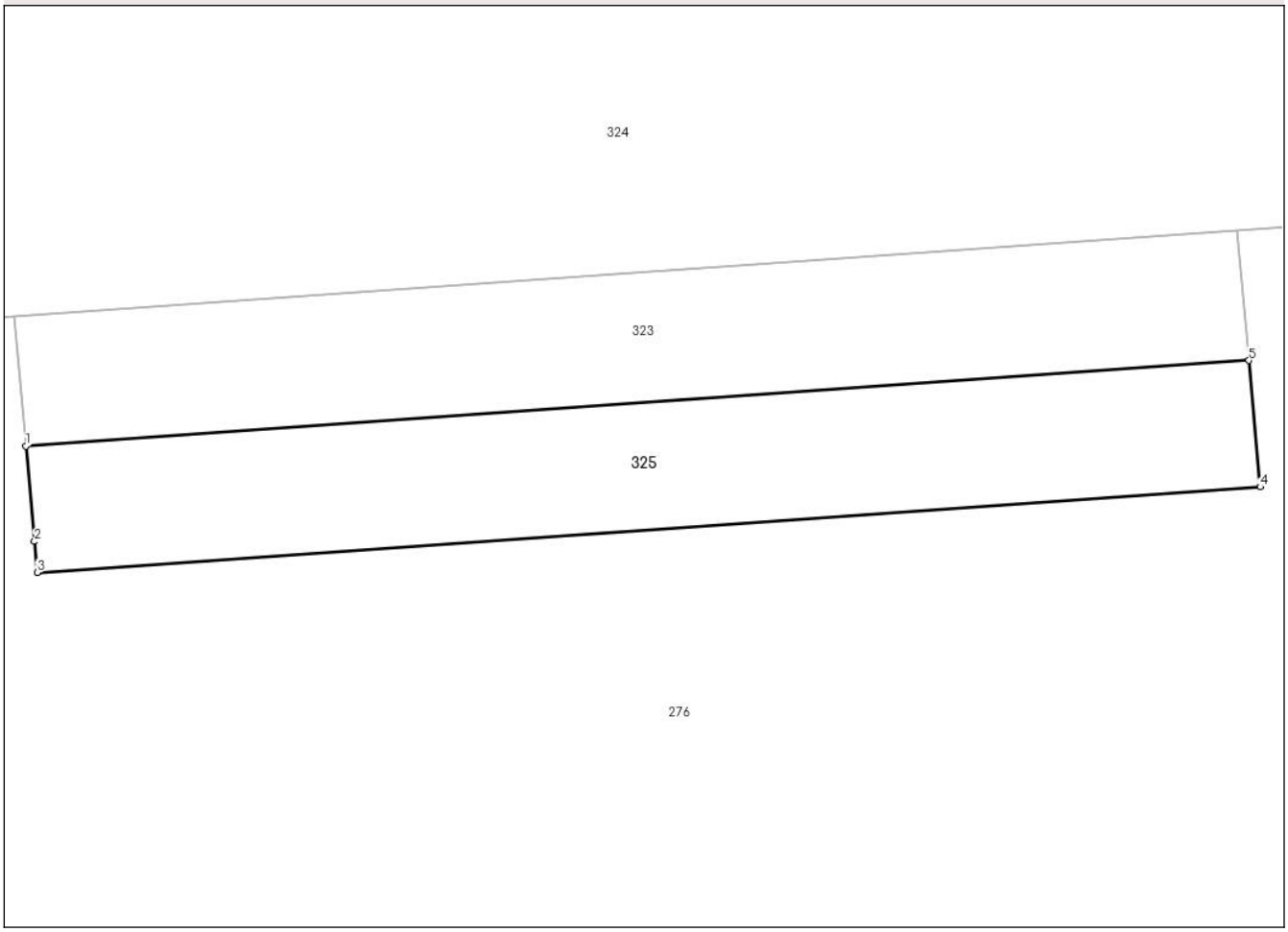
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	150	21	15/111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.615,667 376.769,181	2	431.615,932 376.766,22	2.973
2	431.615,932 376.766,22	3	431.616,018 376.765,26	0.964
3	431.616,018 376.765,26	4	431.654,033 376.767,915	38.108
4	431.654,033 376.767,915	5	431.653,682 376.771,836	3.937
5	431.653,682 376.771,836	1	431.615,667 376.769,181	38.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.014	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054BIS, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

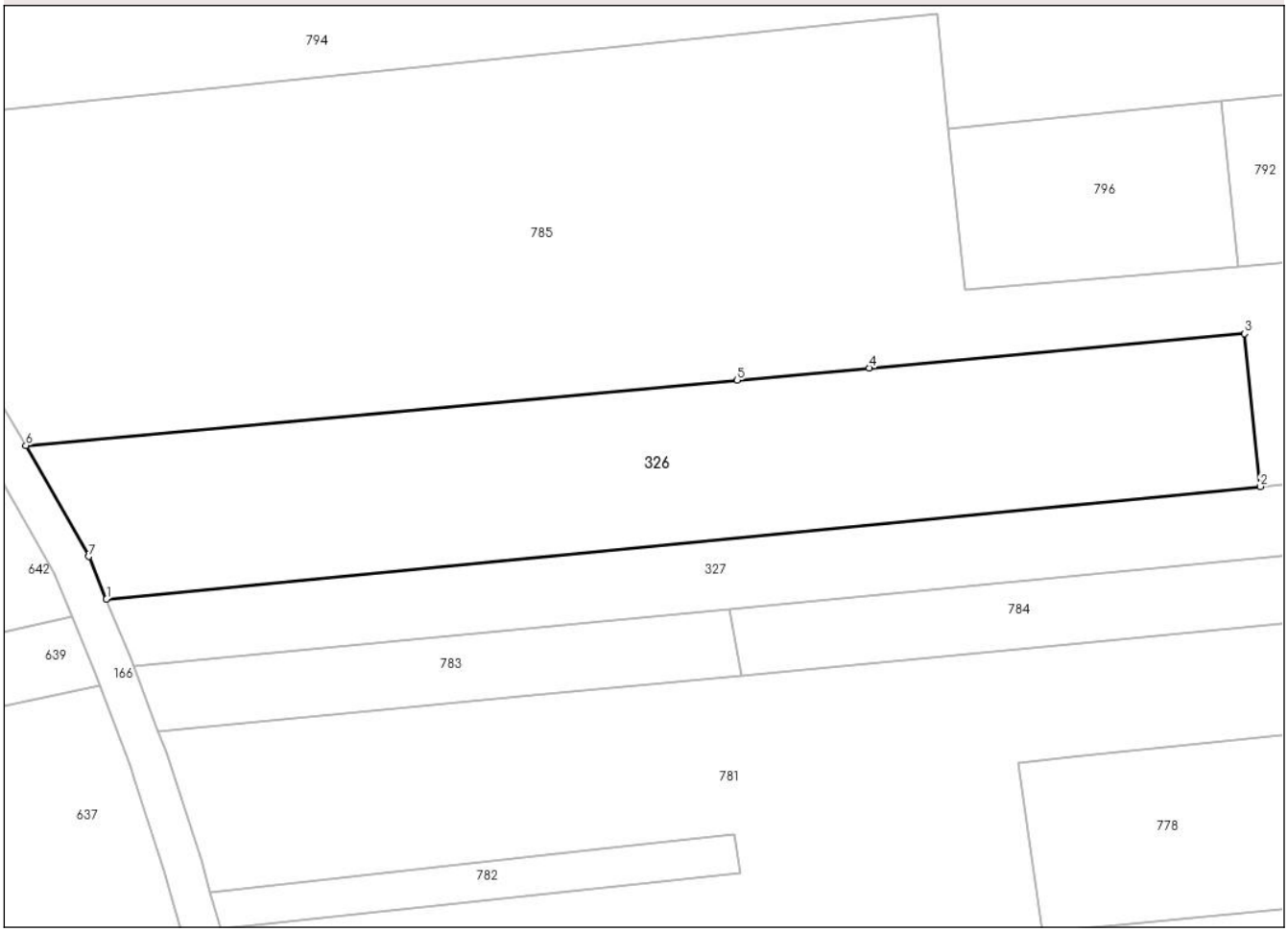
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.014	21	15/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.321,993 377.084,011	2	431.441,82 377.095,712	120.397
2	431.441,82 377.095,712	3	431.440,199 377.111,57	15.941
3	431.440,199 377.111,57	4	431.401,204 377.107,995	39.159
4	431.401,204 377.107,995	5	431.387,49 377.106,738	13.771
5	431.387,49 377.106,738	6	431.313,627 377.099,967	74.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.313,627 377.099,967	7	431.320,164 377.088,439	13.252
7	431.320,164 377.088,439	1	431.321,993 377.084,011	4.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1572, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU C. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

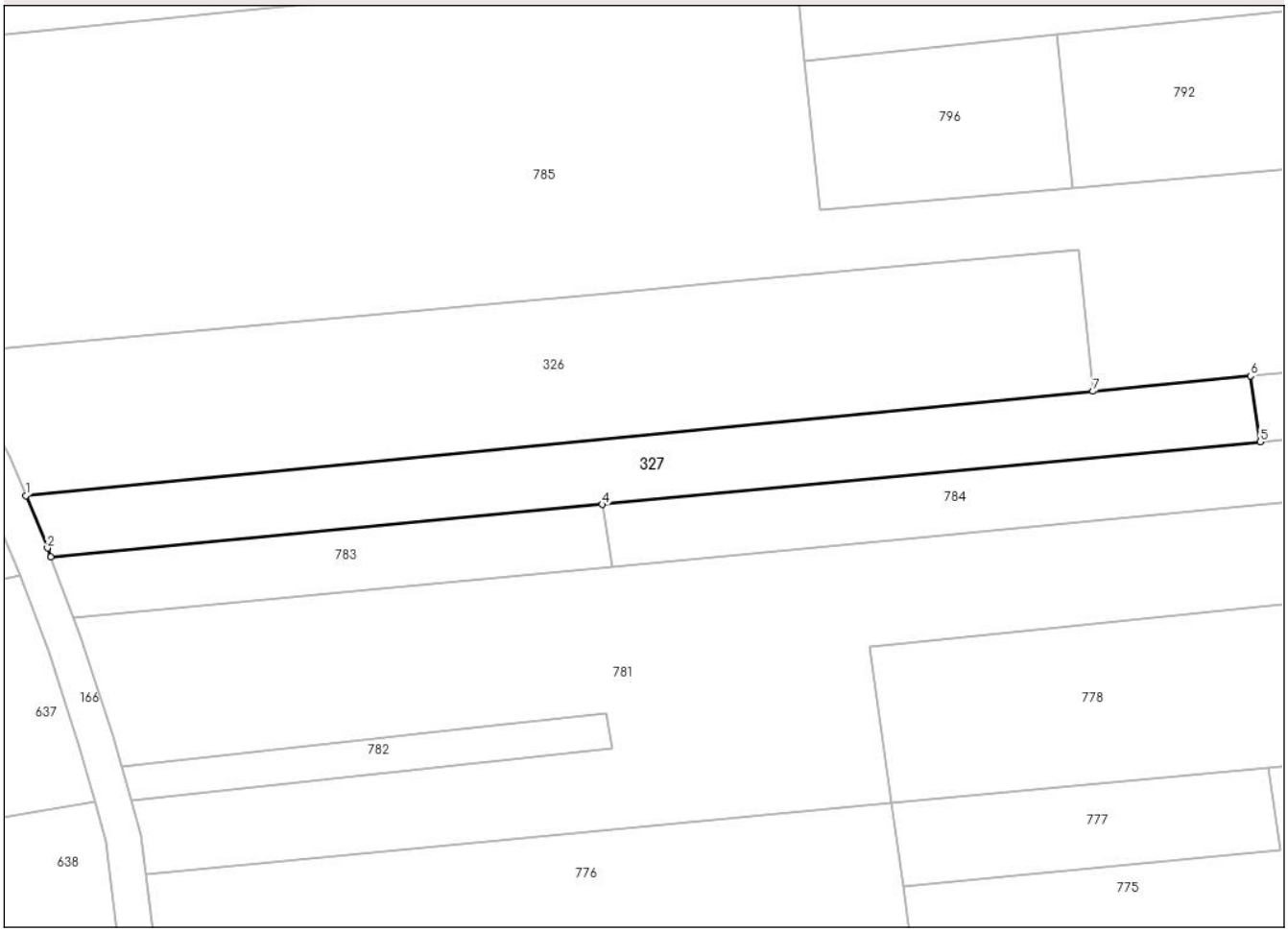
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	21	15/50/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.321,993 377.084,011	2	431.324,426 377.078,123	6.371
2	431.324,426 377.078,123	3	431.324,804 377.077,124	1.068
3	431.324,804 377.077,124	4	431.386,707 377.083,022	62.183
4	431.386,707 377.083,022	5	431.460,588 377.090,061	74.216
5	431.460,588 377.090,061	6	431.459,474 377.097,435	7.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.459,474 377.097,435	7	431.441,82 377.095,712	17.738
7	431.441,82 377.095,712	1	431.321,993 377.084,011	120.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.248	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 442/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICIU I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	832	29	8/86	-	
2	arabil	NU	416	29	8/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.234,764 377.250,315	2	431.235,873 377.247,138	3.365
2	431.235,873 377.247,138	3	431.238,452 377.239,747	7.828
3	431.238,452 377.239,747	4	431.363,379 377.251,493	125.478
4	431.363,379 377.251,493	5	431.362,921 377.257,05	5.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.362,921 377.257,05	6	431.362,653 377.260,292	3.253
6	431.362,653 377.260,292	7	431.237,207 377.250,506	125.827
7	431.237,207 377.250,506	1	431.234,764 377.250,315	2.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		692	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 928/50656, din 21/06/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ELISABETA** 2) **MANEA LUCREŢIA** 3) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

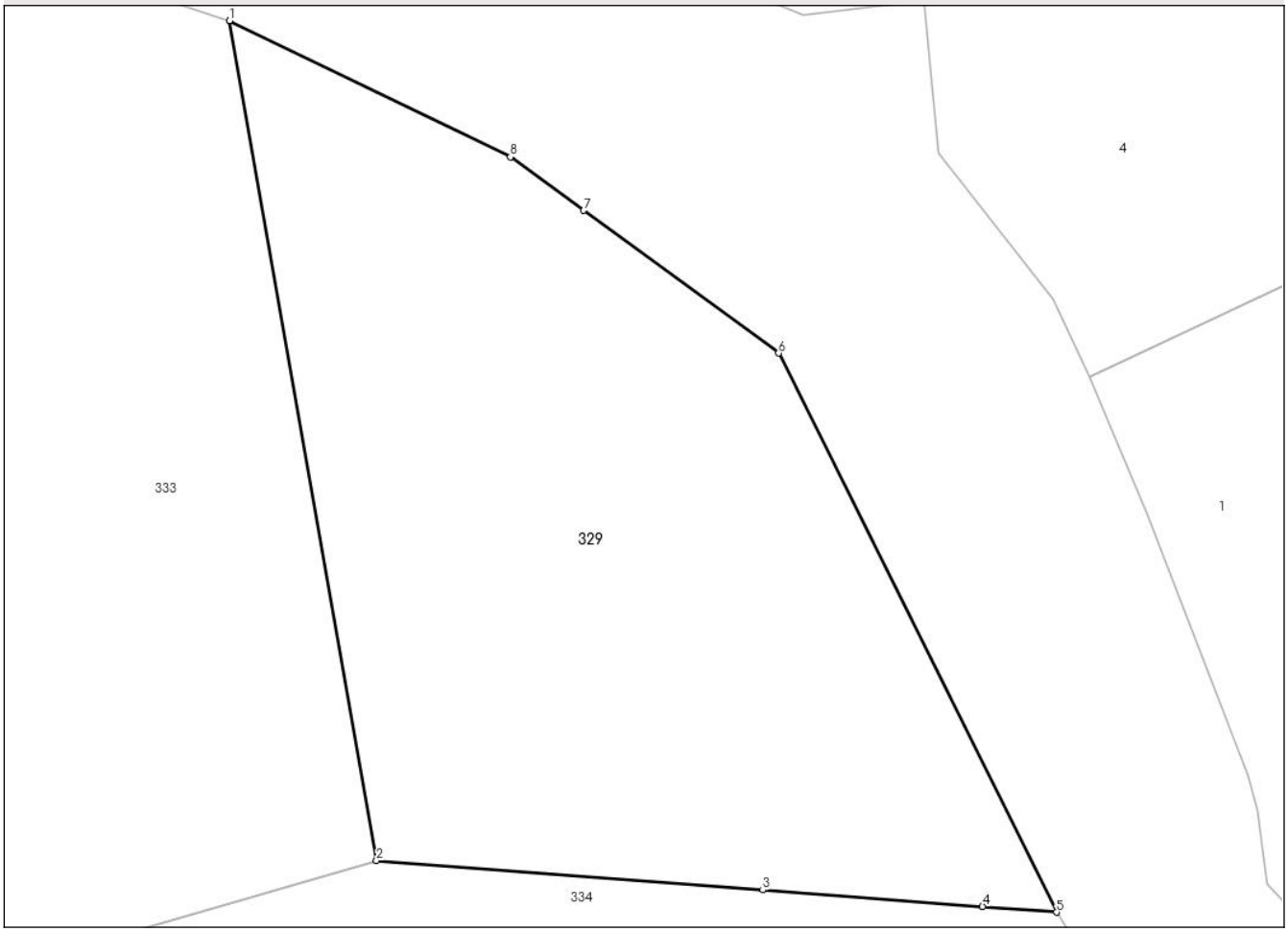
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	88	22	30/142	-	
2	neproductiv	NU	132	22	30/142	-	
3	neproductiv	NU	472	22	30/142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.003,445 377.096,251	2	431.009,569 377.061,261	35.522
2	431.009,569 377.061,261	3	431.025,682 377.060,039	16.159
3	431.025,682 377.060,039	4	431.034,848 377.059,345	9.192
4	431.034,848 377.059,345	5	431.037,929 377.059,111	3.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.037,929 377.059,111	6	431.026,343 377.082,401	26.013
6	431.026,343 377.082,401	7	431.018,208 377.088,346	10.076
7	431.018,208 377.088,346	8	431.015,153 377.090,578	3.783
8	431.015,153 377.090,578	1	431.003,445 377.096,251	13.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.756 Masurata: 7.742	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.756 Masurata: 7.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	7.742	H751	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	430.789,581 376.925,61	2	430.792,854 376.935,283	10.212
4	430.797,54 376.948,455	5	430.798,38 376.955,277	6.874
7	430.800,544 376.969,914	8	430.801,624 376.979,229	9.377
10	430.808,089 376.994,178	11	430.809,339 376.996,991	3.078
13	430.814,147 377.013,104	14	430.814,98 377.024,722	11.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	430.792,854 376.935,283	3	430.795,239 376.941,813	6.952
5	430.798,38 376.955,277	6	430.799,937 376.965,804	10.642
8	430.801,624 376.979,229	9	430.803,592 376.986,318	7.357
11	430.809,339 376.996,991	12	430.811,793 377.002,514	6.044
14	430.814,98 377.024,722	15	430.811,794 377.037,267	12.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	430.795,239 376.941,813	4	430.797,54 376.948,455	7.029
6	430.799,937 376.965,804	7	430.800,544 376.969,914	4.155
9	430.803,592 376.986,318	10	430.808,089 376.994,178	9.056
12	430.811,793 377.002,514	13	430.814,147 377.013,104	10.848
15	430.811,794 377.037,267	16	430.809,155 377.048,842	11.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	430.809,155 377.048,842	17	430.807,597 377.063,569	14.809
19	430.807,753 377.086,868	20	430.807,954 377.090,082	3.22
22	430.809,276 377.100,626	23	430.810,199 377.107,984	7.416
25	430.813,064 377.130,263	26	430.814,358 377.138,751	8.586
28	430.819,035 377.154,148	29	430.820,892 377.158,25	4.503
31	430.826,568 377.167,719	32	430.827,29 377.168,678	1.2
34	430.833,602 377.177,07	35	430.841,122 377.193,569	18.132
37	430.854,635 377.218,462	38	430.853,479 377.222,164	3.878
40	430.833,693 377.235,015	41	430.830,546 377.220,82	14.54
43	430.825,587 377.198,456	44	430.823,566 377.190,417	8.289
46	430.816,875 377.173,588	47	430.814,143 377.167,61	6.573
49	430.809,184 377.157,284	50	430.806,942 377.152,317	5.45
52	430.805,129 377.142,05	53	430.804,415 377.135,328	6.76
55	430.804,002 377.124,009	56	430.803,752 377.118,417	5.598
58	430.802,965 377.112,242	59	430.802,403 377.108,881	3.408
61	430.797,992 377.089,722	62	430.797,626 377.087,11	2.638
64	430.797,807 377.075,144	65	430.798,442 377.062,126	13.033
67	430.801,75 377.024,54	68	430.801,992 377.017,521	7.023
70	430.800,581 377.011,005	71	430.798,778 377.007,214	4.198
73	430.788,009 376.983,271	74	430.785,183 376.974,718	9.008
76	430.784,162 376.963,274	77	430.782,557 376.953,801	9.608
79	430.775,269 376.933,704	80	430.774,69 376.928,27	5.465
82	430.775,882 376.913,462	83	430.777,348 376.906,737	6.883
85	430.787,034 376.889,503	86	430.789,017 376.885,237	4.704
88	430.789,409 376.880,559	89	430.789,109 376.871,755	8.809
91	430.785,725 376.858,775	92	430.784,804 376.851,531	7.302
94	430.786,204 376.834,358	95	430.786,416 376.824,583	9.777
97	430.783,747 376.803,427	98	430.783,598 376.798,806	4.623
100	430.786,16 376.786,857	101	430.793,243 376.768,053	20.094
103	430.801,402 376.743,845	104	430.802,482 376.735,056	8.855
106	430.796,347 376.707,507	107	430.794,286 376.694,634	13.037
109	430.809,398 376.646,652	110	430.811,654 376.658,841	12.396
112	430.812,082 376.667,239	113	430.810,551 376.679,032	11.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	430.807,597 377.063,569	18	430.807,257 377.078,928	15.363
20	430.807,954 377.090,082	21	430.808,396 377.093,61	3.556
23	430.810,199 377.107,984	24	430.812,665 377.127,647	19.817
26	430.814,358 377.138,751	27	430.814,51 377.139,748	1.009
29	430.820,892 377.158,25	30	430.823,086 377.162,065	4.401
32	430.827,29 377.168,678	33	430.832,35 377.175,406	8.418
35	430.841,122 377.193,569	36	430.848,52 377.208,444	16.613
38	430.853,479 377.222,164	39	430.838,0 377.237,946	22.106
41	430.830,546 377.220,82	42	430.827,113 377.205,337	15.859
44	430.823,566 377.190,417	45	430.820,807 377.182,193	8.674
47	430.814,143 377.167,61	48	430.811,186 377.161,441	6.841
50	430.806,942 377.152,317	51	430.805,498 377.145,638	6.833
53	430.804,415 377.135,328	54	430.803,718 377.128,763	6.602
56	430.803,752 377.118,417	57	430.803,178 377.113,916	4.537
59	430.802,403 377.108,881	60	430.801,018 377.100,595	8.401
62	430.797,626 377.087,11	63	430.797,658 377.078,201	8.909
65	430.798,442 377.062,126	66	430.798,95 377.046,126	16.008
68	430.801,992 377.017,521	69	430.801,771 377.013,941	3.587
71	430.798,778 377.007,214	72	430.791,155 376.990,349	18.508
74	430.785,183 376.974,718	75	430.784,065 376.967,286	7.516
77	430.782,557 376.953,801	78	430.779,662 376.946,567	7.792
80	430.774,69 376.928,27	81	430.775,238 376.917,322	10.962
83	430.777,348 376.906,737	84	430.781,828 376.898,151	9.685
86	430.789,017 376.885,237	87	430.789,077 376.884,52	0.72
89	430.789,109 376.871,755	90	430.787,925 376.865,756	6.115
92	430.784,804 376.851,531	93	430.784,644 376.843,848	7.685
95	430.786,416 376.824,583	96	430.784,843 376.811,807	12.872
98	430.783,598 376.798,806	99	430.784,06 376.794,424	4.406
101	430.793,243 376.768,053	102	430.795,944 376.760,041	8.455
104	430.802,482 376.735,056	105	430.801,737 376.726,575	8.514
107	430.794,286 376.694,634	108	430.794,485 376.662,502	32.133
110	430.811,654 376.658,841	111	430.811,908 376.662,769	3.936
113	430.810,551 376.679,032	114	430.808,592 376.688,893	10.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	430.807,257 377.078,928	19	430.807,753 377.086,868	7.955
21	430.808,396 377.093,61	22	430.809,276 377.100,626	7.071
24	430.812,665 377.127,647	25	430.813,064 377.130,263	2.646
27	430.814,51 377.139,748	28	430.819,035 377.154,148	15.094
30	430.823,086 377.162,065	31	430.826,568 377.167,719	6.64
33	430.832,35 377.175,406	34	430.833,602 377.177,07	2.082
36	430.848,52 377.208,444	37	430.854,635 377.218,462	11.737
39	430.838,0 377.237,946	40	430.833,693 377.235,015	5.21
42	430.827,113 377.205,337	43	430.825,587 377.198,456	7.048
45	430.820,807 377.182,193	46	430.816,875 377.173,588	9.461
48	430.811,186 377.161,441	49	430.809,184 377.157,284	4.614
51	430.805,498 377.145,638	52	430.805,129 377.142,05	3.607
54	430.803,718 377.128,763	55	430.804,002 377.124,009	4.762
57	430.803,178 377.113,916	58	430.802,965 377.112,242	1.687
60	430.801,018 377.100,595	61	430.797,992 377.089,722	11.286
63	430.797,658 377.078,201	64	430.797,807 377.075,144	3.061
66	430.798,95 377.046,126	67	430.801,75 377.024,54	21.767
69	430.801,771 377.013,941	70	430.800,581 377.011,005	3.168
72	430.791,155 376.990,349	73	430.788,009 376.983,271	7.746
75	430.784,065 376.967,286	76	430.784,162 376.963,274	4.013
78	430.779,662 376.946,567	79	430.775,269 376.933,704	13.592
81	430.775,238 376.917,322	82	430.775,882 376.913,462	3.913
84	430.781,828 376.898,151	85	430.787,034 376.889,503	10.094
87	430.789,077 376.884,52	88	430.789,409 376.880,559	3.975
90	430.787,925 376.865,756	91	430.785,725 376.858,775	7.319
93	430.784,644 376.843,848	94	430.786,204 376.834,358	9.617
96	430.784,843 376.811,807	97	430.783,747 376.803,427	8.451
99	430.784,06 376.794,424	100	430.786,16 376.786,857	7.853
102	430.795,944 376.760,041	103	430.801,402 376.743,845	17.091
105	430.801,737 376.726,575	106	430.796,347 376.707,507	19.815
108	430.794,485 376.662,502	109	430.809,398 376.646,652	21.763
111	430.811,908 376.662,769	112	430.812,082 376.667,239	4.473
114	430.808,592 376.688,893	115	430.808,571 376.695,516	6.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	430.808,571 376.695,516	116	430.809,367 376.701,653	6.188
116	430.809,367 376.701,653	117	430.814,302 376.728,329	27.129
117	430.814,302 376.728,329	118	430.814,653 376.734,89	6.57
118	430.814,653 376.734,89	119	430.813,949 376.738,949	4.12
119	430.813,949 376.738,949	120	430.812,997 376.741,852	3.055
120	430.812,997 376.741,852	121	430.807,394 376.758,367	17.44
121	430.807,394 376.758,367	122	430.802,018 376.775,813	18.256
122	430.802,018 376.775,813	123	430.796,304 376.791,922	17.092
123	430.796,304 376.791,922	124	430.794,698 376.798,109	6.392
124	430.794,698 376.798,109	125	430.794,889 376.807,018	8.911
125	430.794,889 376.807,018	126	430.797,432 376.823,669	16.844
126	430.797,432 376.823,669	127	430.796,985 376.845,587	21.923
127	430.796,985 376.845,587	128	430.799,275 376.855,592	10.264
128	430.799,275 376.855,592	129	430.800,721 376.860,925	5.526
129	430.800,721 376.860,925	130	430.802,793 376.866,869	6.295
130	430.802,793 376.866,869	131	430.804,143 376.872,494	5.785
131	430.804,143 376.872,494	132	430.805,109 376.880,733	8.295
132	430.805,109 376.880,733	133	430.805,165 376.883,394	2.662
133	430.805,165 376.883,394	134	430.804,783 376.885,267	1.912
134	430.804,783 376.885,267	135	430.800,512 376.892,412	8.324
135	430.800,512 376.892,412	136	430.797,274 376.898,877	7.231
136	430.797,274 376.898,877	137	430.793,619 376.905,341	7.426
137	430.793,619 376.905,341	138	430.792,546 376.907,238	2.179
138	430.792,546 376.907,238	139	430.791,345 376.912,119	5.027
139	430.791,345 376.912,119	140	430.789,71 376.918,462	6.55
140	430.789,71 376.918,462	141	430.789,433 376.921,922	3.471
141	430.789,433 376.921,922	1	430.789,581 376.925,61	3.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.618	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 317/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDOIU NISTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

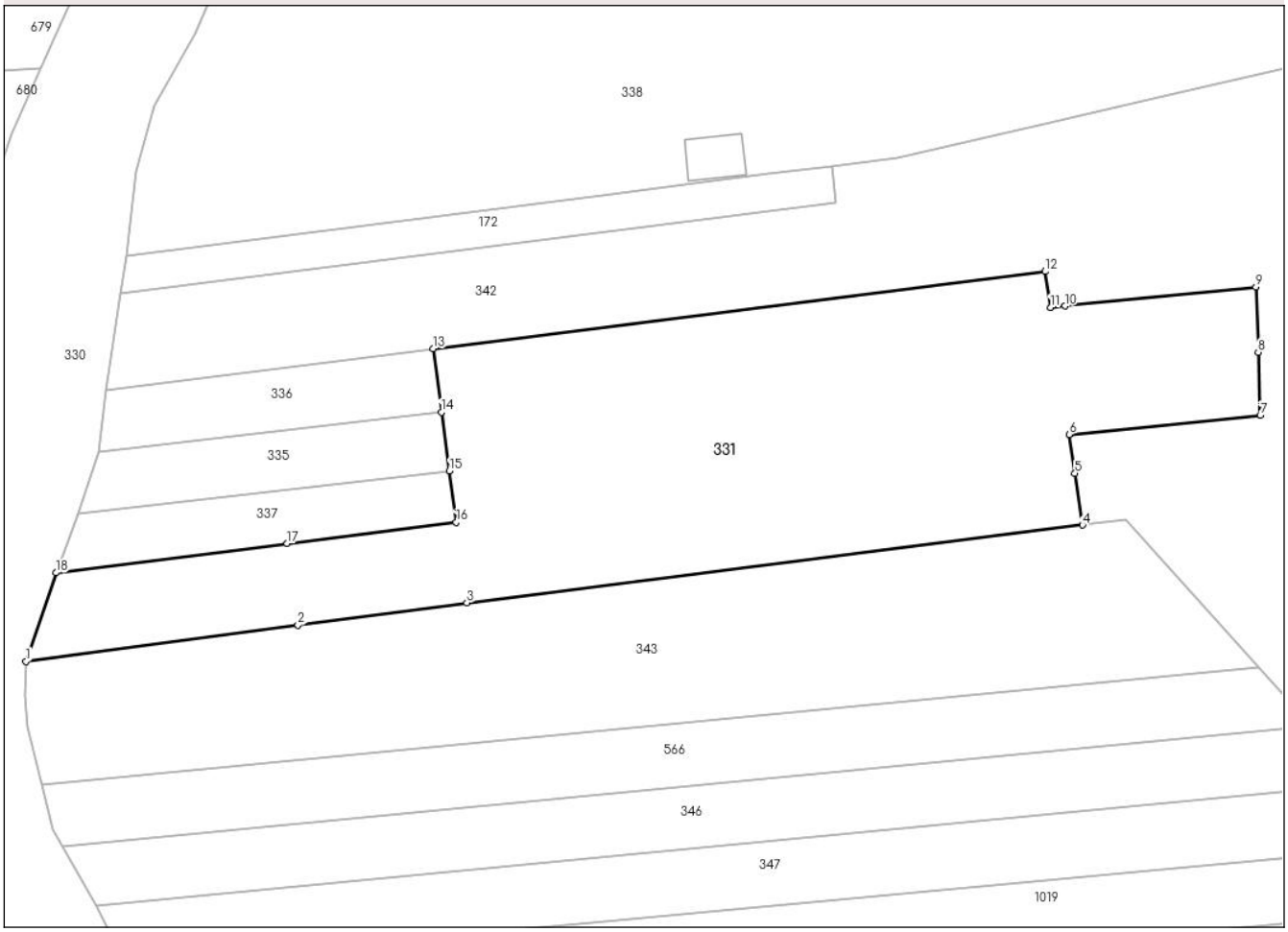
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	252	22	30/71	-	
2	arabil	NU	2.072	22	30/72	-	
3	arabil	NU	294	22	30/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.789,581 376.925,61	2	430.819,343 376.929,567	30.024
2	430.819,343 376.929,567	3	430.837,802 376.932,022	18.622
3	430.837,802 376.932,022	4	430.905,135 376.940,503	67.865
4	430.905,135 376.940,503	5	430.904,301 376.946,155	5.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.904,301 376.946,155	6	430.903,674 376.950,407	4.298
6	430.903,674 376.950,407	7	430.924,57 376.952,492	21.0
7	430.924,57 376.952,492	8	430.924,346 376.959,384	6.896
8	430.924,346 376.959,384	9	430.924,114 376.966,516	7.136
9	430.924,114 376.966,516	10	430.903,211 376.964,43	21.007
10	430.903,211 376.964,43	11	430.901,629 376.964,272	1.59
11	430.901,629 376.964,272	12	430.901,048 376.968,209	3.98
12	430.901,048 376.968,209	13	430.834,098 376.959,776	67.479
13	430.834,098 376.959,776	14	430.835,024 376.952,838	7.0
14	430.835,024 376.952,838	15	430.835,883 376.946,408	6.487
15	430.835,883 376.946,408	16	430.836,631 376.940,801	5.657
16	430.836,631 376.940,801	17	430.818,154 376.938,472	18.623
17	430.818,154 376.938,472	18	430.792,854 376.935,283	25.5
18	430.792,854 376.935,283	1	430.789,581 376.925,61	10.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.721	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 677/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRIŢA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

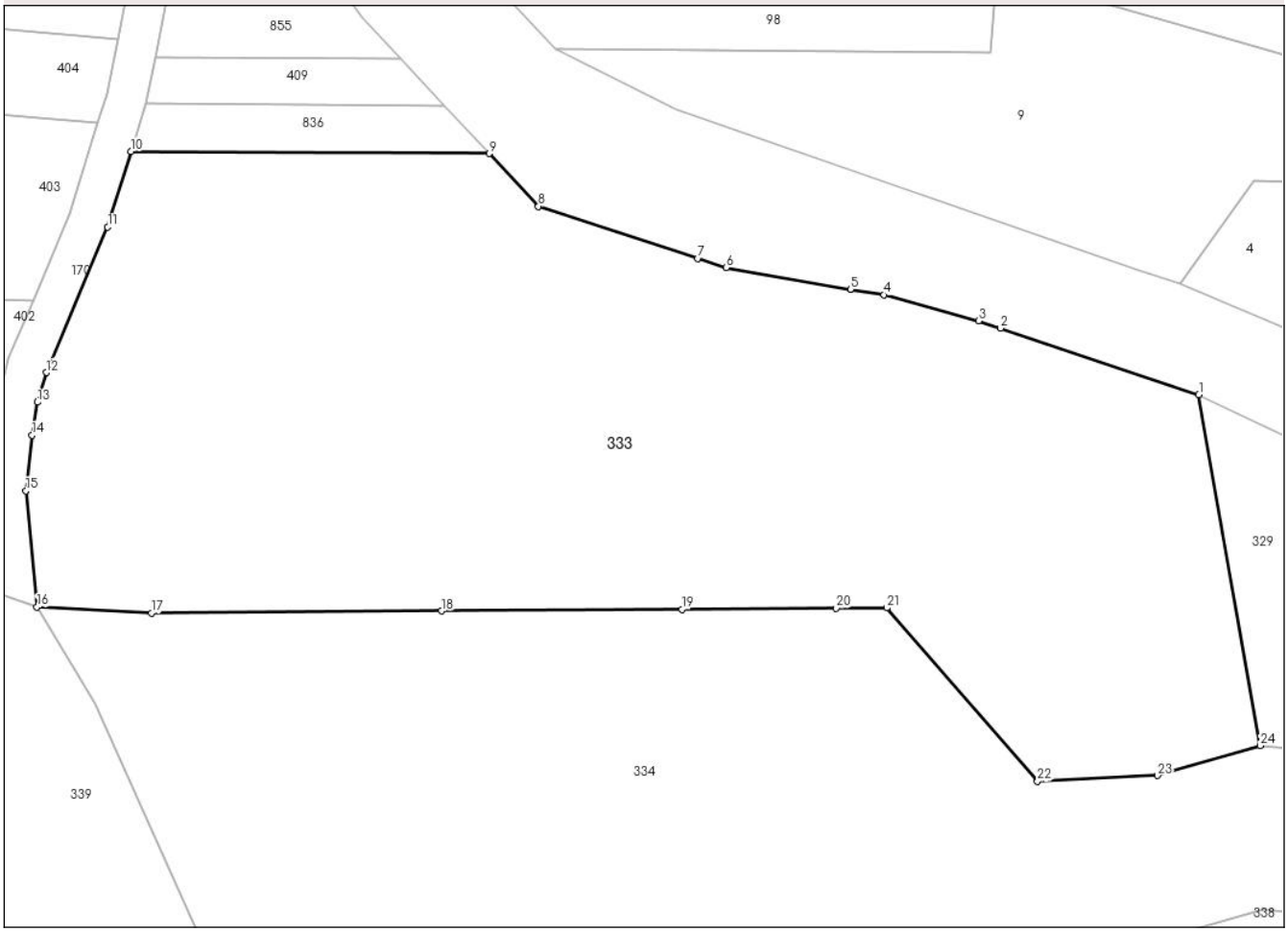
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.738	22	30/138	-	
2	faneata	NU	512	22	30/139	-	
3	faneata	NU	621	22	30/140	-	
4	faneata	NU	850	22	30/141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.003,445 377.096,251	2	430.983,632 377.102,882	20.893
3	430.981,447 377.103,613	4	430.972,026 377.106,202	9.77
5	430.968,687 377.106,779	6	430.956,279 377.108,921	12.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.983,632 377.102,882	3	430.981,447 377.103,613	2.304
4	430.972,026 377.106,202	5	430.968,687 377.106,779	3.388
6	430.956,279 377.108,921	7	430.953,414 377.109,857	3.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	430.953,414 377.109,857	8	430.937,533 377.115,046	16.707
9	430.932,613 377.120,313	10	430.896,868 377.120,509	35.746
11	430.894,536 377.112,979	12	430.888,395 377.098,474	15.751
13	430.887,506 377.095,521	14	430.886,971 377.092,219	3.345
15	430.886,367 377.086,69	16	430.887,466 377.075,084	11.658
17	430.898,887 377.074,498	18	430.927,849 377.074,697	28.963
19	430.951,846 377.074,863	20	430.967,261 377.074,969	15.415
21	430.972,28 377.075,004	22	430.987,329 377.057,707	22.927
23	430.999,315 377.058,294	24	431.009,569 377.061,261	10.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	430.937,533 377.115,046	9	430.932,613 377.120,313	7.207
10	430.896,868 377.120,509	11	430.894,536 377.112,979	7.883
12	430.888,395 377.098,474	13	430.887,506 377.095,521	3.084
14	430.886,971 377.092,219	15	430.886,367 377.086,69	5.562
16	430.887,466 377.075,084	17	430.898,887 377.074,498	11.436
18	430.927,849 377.074,697	19	430.951,846 377.074,863	23.998
20	430.967,261 377.074,969	21	430.972,28 377.075,004	5.019
22	430.987,329 377.057,707	23	430.999,315 377.058,294	12.0
24	431.009,569 377.061,261	1	431.003,445 377.096,251	35.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.990	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 295/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

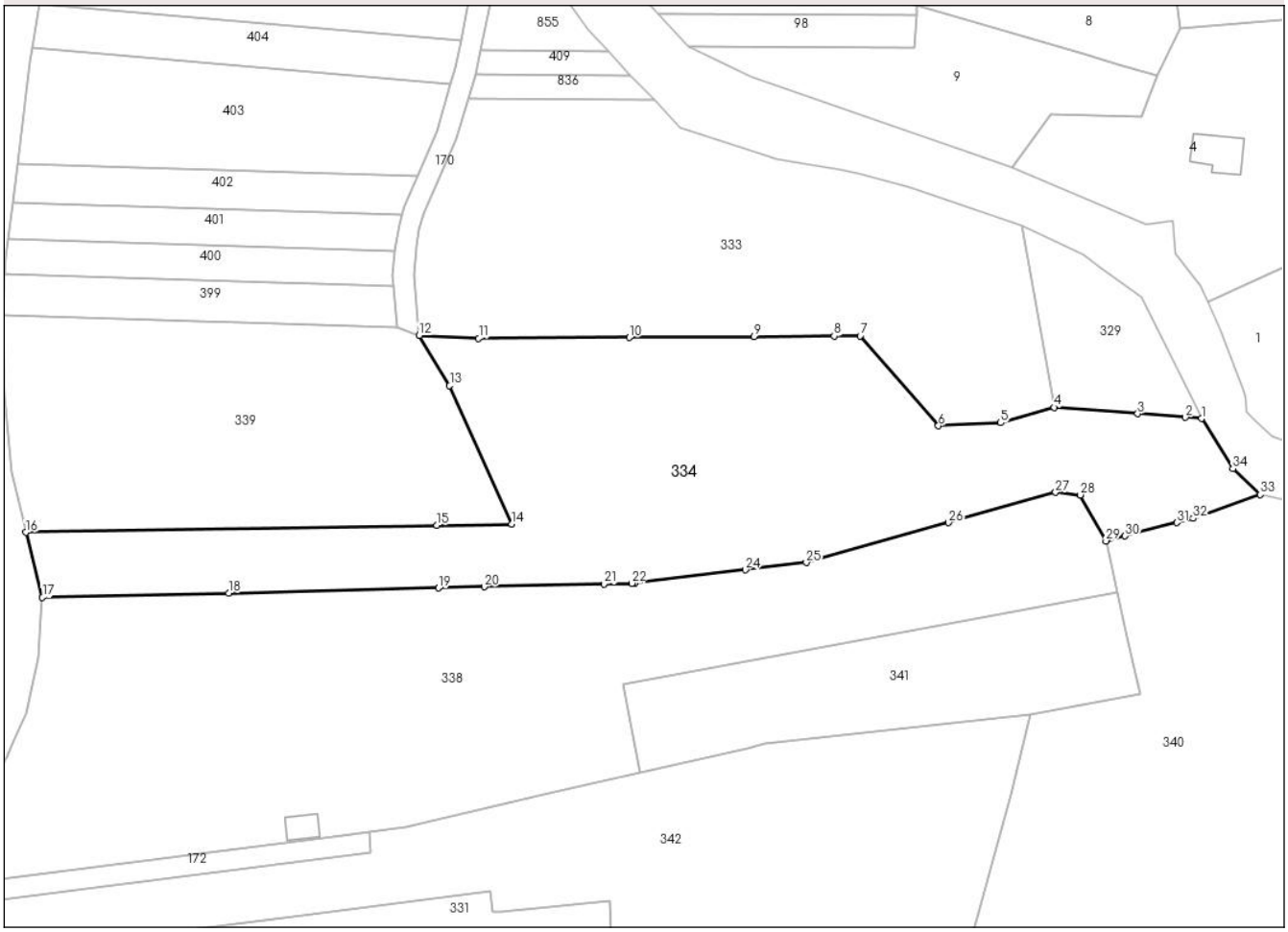
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	957	22	30/101	-	
2	arabil	NU	1.564	22	30/103	-	
3	arabil	NU	1.040	22	30/104	-	
4	arabil	NU	1.386	22	30/105	-	
5	arabil	NU	665	22	30/106	-	
6	arabil	NU	231	22	30/107	-	
7	arabil	DA	147	22	30/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.037,929 377.059,111	2	431.034,848 377.059,345	3.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.034,848 377.059,345	3	431.025,682 377.060,039	9.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.025,682 377.060,039	4	431.009,569 377.061,261	16.159
5	430.999,315 377.058,294	6	430.987,329 377.057,707	12.0
7	430.972,28 377.075,004	8	430.967,261 377.074,969	5.019
9	430.951,846 377.074,863	10	430.927,849 377.074,697	23.998
11	430.898,887 377.074,498	12	430.887,466 377.075,084	11.436
13	430.893,309 377.065,412	14	430.905,289 377.038,846	29.142
15	430.890,85 377.038,602	16	430.811,794 377.037,267	79.067
17	430.814,98 377.024,722	18	430.850,796 377.025,584	35.826
19	430.891,126 377.026,555	20	430.899,951 377.026,767	8.828
21	430.922,973 377.027,322	22	430.928,334 377.027,451	5.363
23	430.928,93 377.027,521	24	430.950,167 377.030,033	21.385
25	430.961,899 377.031,42	26	430.989,28 377.039,125	28.444
27	431.009,87 377.044,92	28	431.014,651 377.044,436	4.805
29	431.019,575 377.035,593	30	431.023,245 377.036,538	3.79
31	431.033,199 377.039,102	32	431.036,349 377.039,913	3.253
33	431.049,24 377.044,486	34	431.043,973 377.049,479	7.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.009,569 377.061,261	5	430.999,315 377.058,294	10.675
6	430.987,329 377.057,707	7	430.972,28 377.075,004	22.927
8	430.967,261 377.074,969	9	430.951,846 377.074,863	15.415
10	430.927,849 377.074,697	11	430.898,887 377.074,498	28.963
12	430.887,466 377.075,084	13	430.893,309 377.065,412	11.3
14	430.905,289 377.038,846	15	430.890,85 377.038,602	14.441
16	430.811,794 377.037,267	17	430.814,98 377.024,722	12.943
18	430.850,796 377.025,584	19	430.891,126 377.026,555	40.342
20	430.899,951 377.026,767	21	430.922,973 377.027,322	23.029
22	430.928,334 377.027,451	23	430.928,93 377.027,521	0.6
24	430.950,167 377.030,033	25	430.961,899 377.031,42	11.814
26	430.989,28 377.039,125	27	431.009,87 377.044,92	21.39
28	431.014,651 377.044,436	29	431.019,575 377.035,593	10.121
30	431.023,245 377.036,538	31	431.033,199 377.039,102	10.279
32	431.036,349 377.039,913	33	431.049,24 377.044,486	13.678
34	431.043,973 377.049,479	1	431.037,929 377.059,111	11.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		252	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1555, din 16/02/2005 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

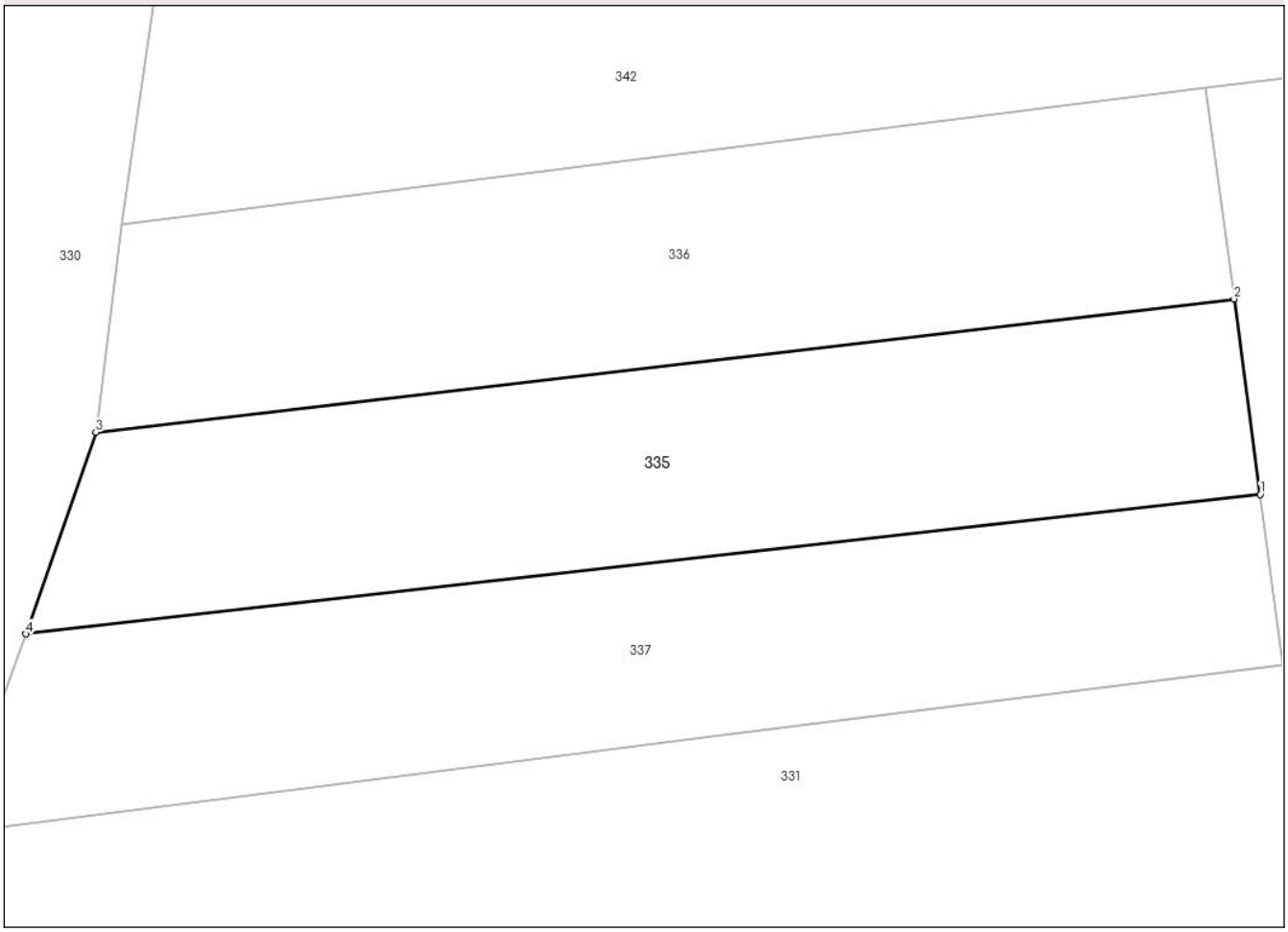
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	252	22	30/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.835,883 376.946,408	2	430.835,024 376.952,838	6.487
2	430.835,024 376.952,838	3	430.797,54 376.948,455	37.739
3	430.797,54 376.948,455	4	430.795,239 376.941,813	7.029
4	430.795,239 376.941,813	1	430.835,883 376.946,408	40.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		252	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 330/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE N. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

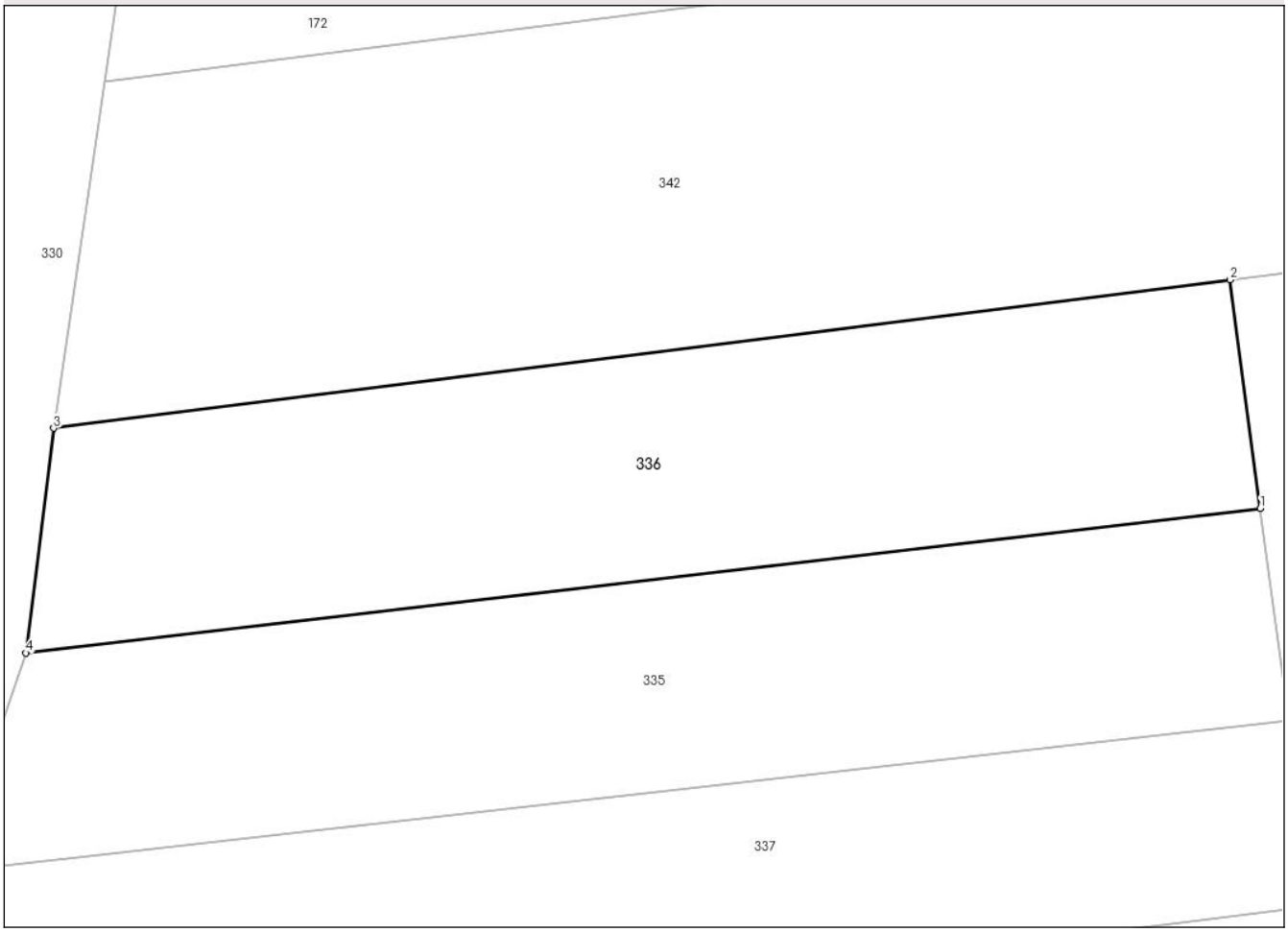
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	252	22	30/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.835,024 376.952,838	2	430.834,098 376.959,776	7.0
2	430.834,098 376.959,776	3	430.798,38 376.955,277	36.0
3	430.798,38 376.955,277	4	430.797,54 376.948,455	6.874
4	430.797,54 376.948,455	1	430.835,024 376.952,838	37.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		252	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1082/46649, din 30/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	252	22	30/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.792,854 376.935,283	2	430.818,154 376.938,472	25.5
2	430.818,154 376.938,472	3	430.836,631 376.940,801	18.623
3	430.836,631 376.940,801	4	430.835,883 376.946,408	5.657
4	430.835,883 376.946,408	5	430.795,239 376.941,813	40.903
5	430.795,239 376.941,813	1	430.792,854 376.935,283	6.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.288	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUCĂ M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	960	22	30/59	-	
2	vie	NU	1.000	22	30/60	-	
3	arabil	NU	1.260	22	30/61	-	
4	curti constructii	NU	475	22	30/62	-	
5	faneata	NU	800	22	30/62/1	-	
6	faneata	NU	1.026	22	30/105	-	
7	arabil	NU	1.767	22	30/106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.928,334 377.027,451	2	430.922,973 377.027,322	5.363
3	430.899,951 377.026,767	4	430.891,126 377.026,555	8.828
5	430.850,796 377.025,584	6	430.814,98 377.024,722	35.826
7	430.814,147 377.013,104	8	430.811,793 377.002,514	10.848
9	430.809,339 376.996,991	10	430.808,089 376.994,178	3.078
11	430.803,592 376.986,318	12	430.801,624 376.979,229	7.357
13	430.800,544 376.969,914	14	430.852,617 376.976,531	52.492
15	430.870,818 376.978,844	16	430.877,798 376.979,731	7.036
17	430.884,955 376.980,641	18	430.901,521 376.984,474	17.004
19	430.913,468 376.987,238	20	430.929,962 376.991,055	16.93
21	430.926,682 377.008,078	22	431.021,748 377.025,8	96.704
23	431.019,575 377.035,593	24	431.014,651 377.044,436	10.121
25	431.009,87 377.044,92	26	430.989,28 377.039,125	21.39
27	430.961,899 377.031,42	28	430.950,167 377.030,033	11.814
29	430.928,93 377.027,521	1	430.928,334 377.027,451	0.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.922,973 377.027,322	3	430.899,951 377.026,767	23.029
4	430.891,126 377.026,555	5	430.850,796 377.025,584	40.342
6	430.814,98 377.024,722	7	430.814,147 377.013,104	11.648
8	430.811,793 377.002,514	9	430.809,339 376.996,991	6.044
10	430.808,089 376.994,178	11	430.803,592 376.986,318	9.056
12	430.801,624 376.979,229	13	430.800,544 376.969,914	9.377
14	430.852,617 376.976,531	15	430.870,818 376.978,844	18.347
16	430.877,798 376.979,731	17	430.884,955 376.980,641	7.215
18	430.901,521 376.984,474	19	430.913,468 376.987,238	12.263
20	430.929,962 376.991,055	21	430.926,682 377.008,078	17.336
22	431.021,748 377.025,8	23	431.019,575 377.035,593	10.031
24	431.014,651 377.044,436	25	431.009,87 377.044,92	4.805
26	430.989,28 377.039,125	27	430.961,899 377.031,42	28.444
28	430.950,167 377.030,033	29	430.928,93 377.027,521	21.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.480	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

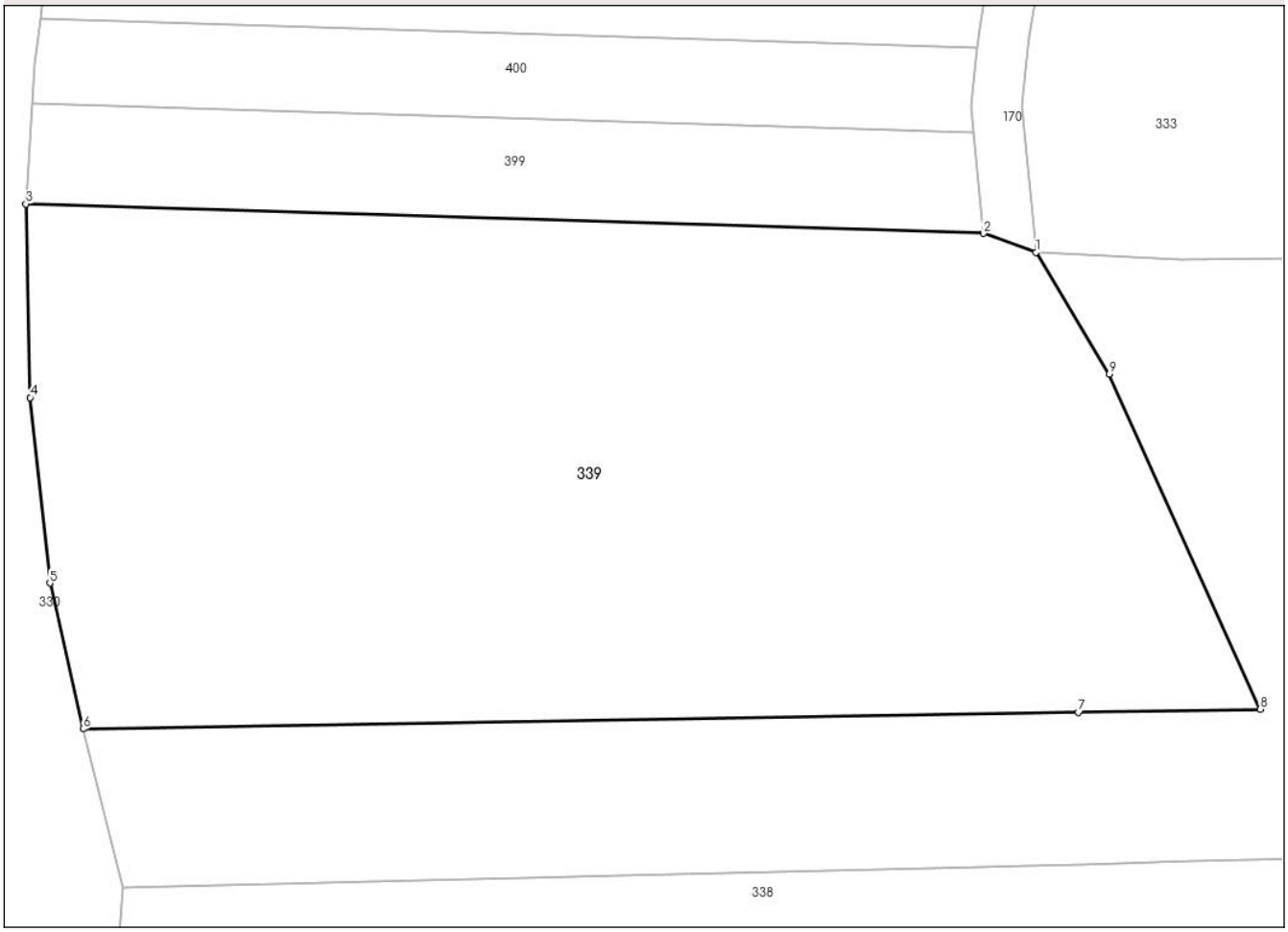
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.480	22	30/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.887,466 377.075,084	2	430.883,306 377.076,584	4.422
2	430.883,306 377.076,584	3	430.807,257 377.078,928	76.085
3	430.807,257 377.078,928	4	430.807,597 377.063,569	15.363
4	430.807,597 377.063,569	5	430.809,155 377.048,842	14.809
5	430.809,155 377.048,842	6	430.811,794 377.037,267	11.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.811,794 377.037,267	7	430.890,85 377.038,602	79.067
7	430.890,85 377.038,602	8	430.905,289 377.038,846	14.441
8	430.905,289 377.038,846	9	430.893,309 377.065,412	29.142
9	430.893,309 377.065,412	1	430.887,466 377.075,084	11.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.568	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 317/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDOIU NISTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	22	30/33	-	
2	curti constructii	NU	219	22	30/33	-	
3	vie	DA	580	22	30/134	-	
4	vie	NU	176	22	30/123	-	
5	faneata	DA	234	22	30/101	-	
6	faneata	NU	4.438	22	30/101	-	
7	arabil	DA	1.054	22	30/102	-	
8	vie	NU	360	22	30/137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.019,575 377.035,593	2	431.021,748 377.025,8	10.031
3	431.023,685 377.017,074	4	431.025,008 377.011,113	6.106
5	431.026,082 377.006,275	6	431.005,041 377.002,304	21.412
7	431.001,505 376.987,841	8	431.001,243 376.986,888	0.988
9	430.994,737 376.963,187	10	430.991,402 376.951,04	12.597
11	430.992,931 376.931,92	12	431.005,353 376.930,573	12.495
13	431.019,584 376.931,852	14	431.030,91 376.934,84	11.714
15	431.038,182 376.939,163	16	431.043,281 376.942,195	5.932
17	431.057,688 376.952,66	18	431.069,871 376.968,081	19.653
19	431.088,671 376.991,896	20	431.085,749 376.994,414	3.857
21	431.094,264 377.001,243	22	431.109,227 377.018,078	22.524
23	431.126,193 377.027,704	24	431.117,594 377.044,879	19.207
25	431.089,364 377.032,487	26	431.093,266 377.020,326	12.772
27	431.080,276 377.012,865	28	431.073,638 377.009,053	7.655
29	431.069,343 377.006,586	30	431.067,909 377.010,392	4.067
31	431.061,706 377.026,866	32	431.055,566 377.043,172	17.424
33	431.049,24 377.044,486	34	431.036,349 377.039,913	13.678
35	431.033,199 377.039,102	36	431.023,245 377.036,538	10.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.021,748 377.025,8	3	431.023,685 377.017,074	8.938
4	431.025,008 377.011,113	5	431.026,082 377.006,275	4.956
6	431.005,041 377.002,304	7	431.001,505 376.987,841	14.889
8	431.001,243 376.986,888	9	430.994,737 376.963,187	24.578
10	430.991,402 376.951,04	11	430.992,931 376.931,92	19.181
12	431.005,353 376.930,573	13	431.019,584 376.931,852	14.288
14	431.030,91 376.934,84	15	431.038,182 376.939,163	8.46
16	431.043,281 376.942,195	17	431.057,688 376.952,66	17.807
18	431.069,871 376.968,081	19	431.088,671 376.991,896	30.341
20	431.085,749 376.994,414	21	431.094,264 377.001,243	10.915
22	431.109,227 377.018,078	23	431.126,193 377.027,704	19.507
24	431.117,594 377.044,879	25	431.089,364 377.032,487	30.83
26	431.093,266 377.020,326	27	431.080,276 377.012,865	14.98
28	431.073,638 377.009,053	29	431.069,343 377.006,586	4.953
30	431.067,909 377.010,392	31	431.061,706 377.026,866	17.603
32	431.055,566 377.043,172	33	431.049,24 377.044,486	6.461
34	431.036,349 377.039,913	35	431.033,199 377.039,102	3.253
36	431.023,245 377.036,538	1	431.019,575 377.035,593	3.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.767	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

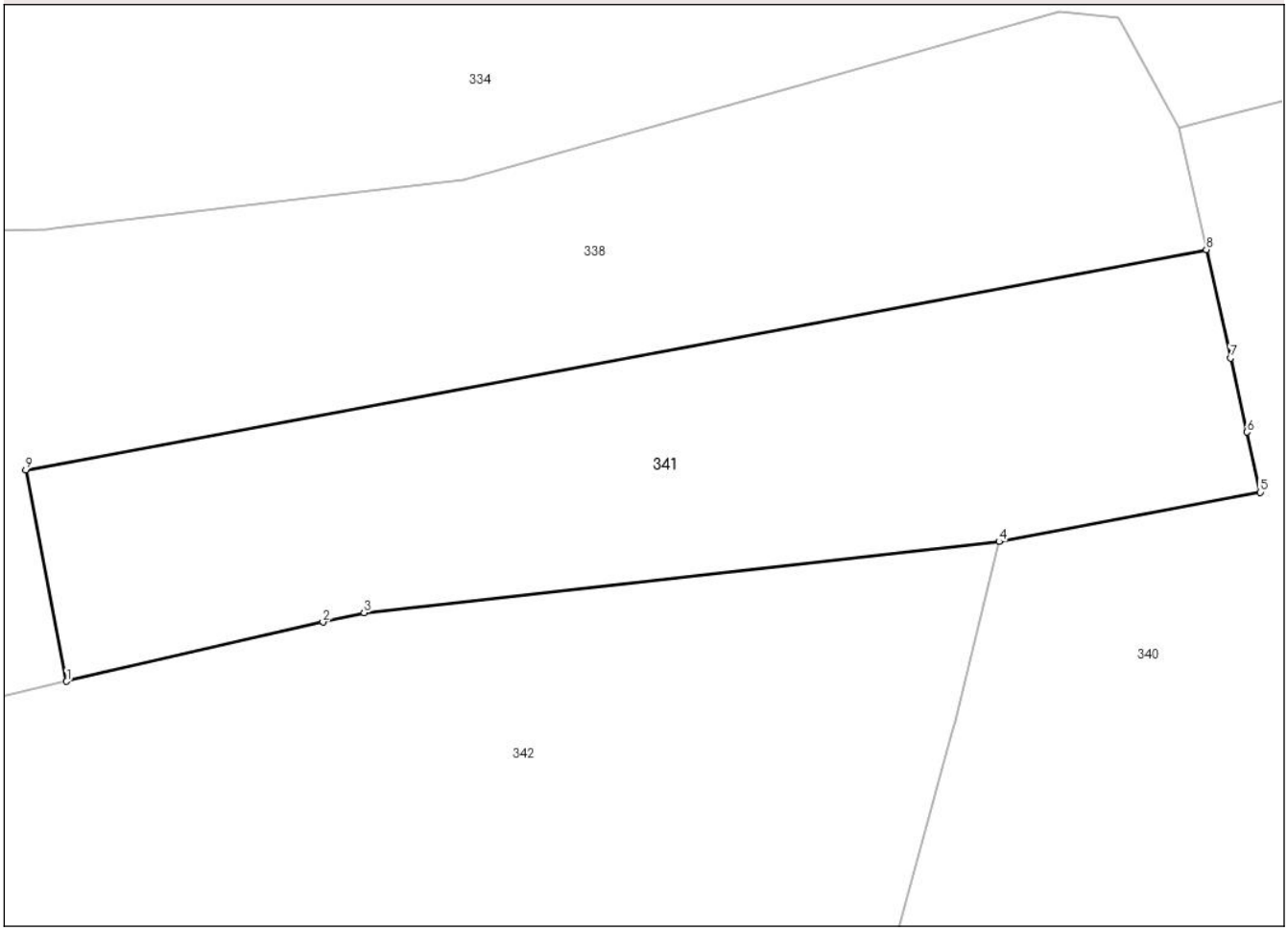
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.767	22	30/107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.929,962 376.991,055	2	430.950,599 376.995,829	21.182
2	430.950,599 376.995,829	3	430.953,917 376.996,597	3.406
3	430.953,917 376.996,597	4	431.005,041 377.002,304	51.442
4	431.005,041 377.002,304	5	431.026,082 377.006,275	21.412
5	431.026,082 377.006,275	6	431.025,008 377.011,113	4.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.025,008 377.011,113	7	431.023,685 377.017,074	6.106
7	431.023,685 377.017,074	8	431.021,748 377.025,8	8.938
8	431.021,748 377.025,8	9	430.926,682 377.008,078	96.704
9	430.926,682 377.008,078	1	430.929,962 376.991,055	17.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.738	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10994, din 05/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

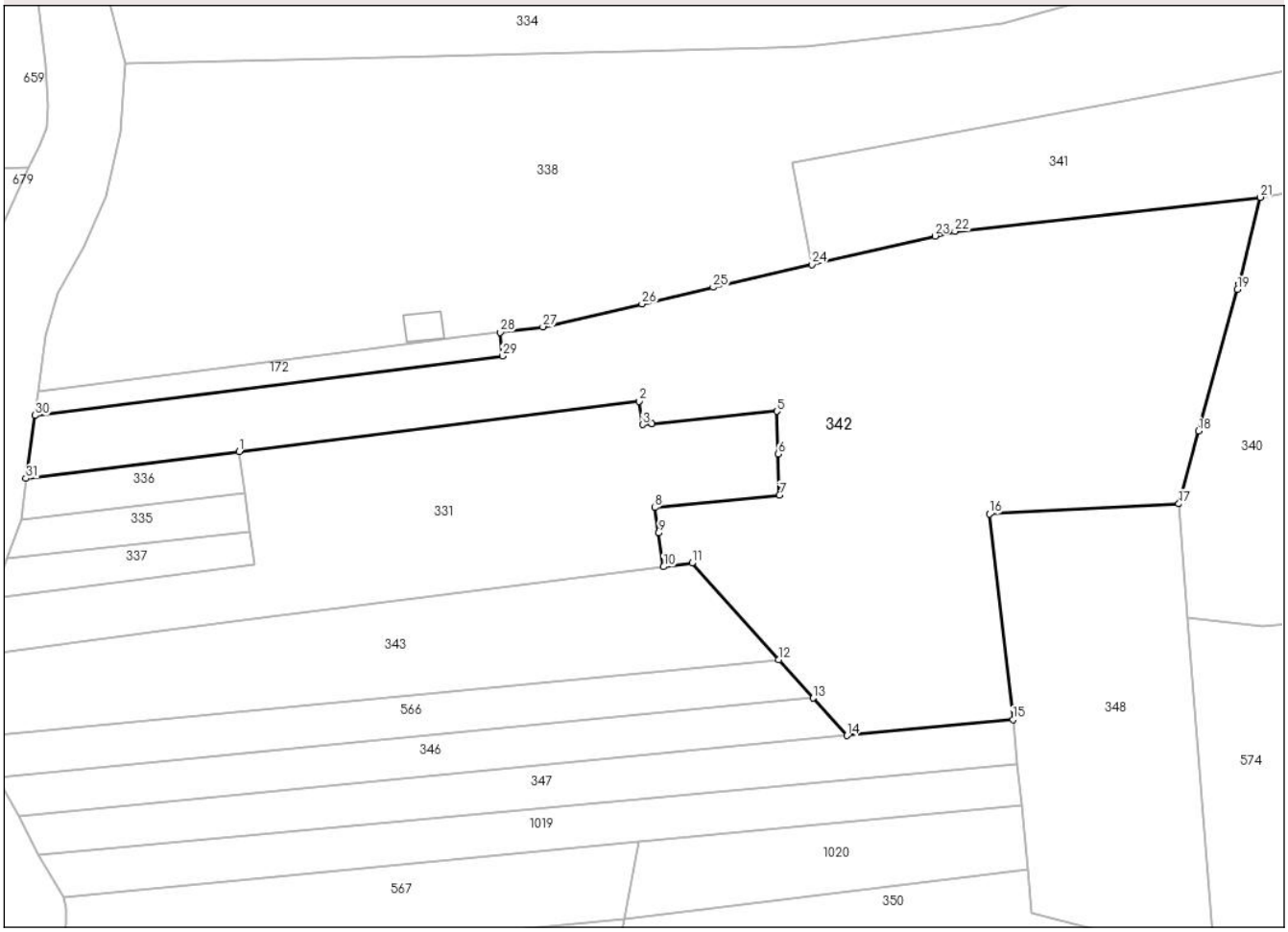
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.540	22	30/75	-	
2	arabil	NU	1.008	22	30/92	-	
3	arabil	NU	1.800	22	30/	-	
4	arabil	NU	920	22	30/90	-	
5	arabil	NU	1.470	22	30/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.834,098 376.959,776	2	430.901,048 376.968,209	67.479
3	430.901,629 376.964,272	4	430.903,211 376.964,43	1.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.901,048 376.968,209	3	430.901,629 376.964,272	3.98
4	430.903,211 376.964,43	5	430.924,114 376.966,516	21.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.924,114 376.966,516	6	430.924,346 376.959,384	7.136
7	430.924,57 376.952,492	8	430.903,674 376.950,407	21.0
9	430.904,301 376.946,155	10	430.905,135 376.940,503	5.713
11	430.909,904 376.941,104	12	430.924,419 376.924,975	21.699
13	430.930,212 376.918,537	14	430.935,857 376.912,265	8.438
15	430.963,631 376.914,949	16	430.959,701 376.949,328	34.603
17	430.991,402 376.951,04	18	430.994,737 376.963,187	12.597
19	431.001,243 376.986,888	20	431.001,505 376.987,841	0.988
21	431.005,041 377.002,304	22	430.953,917 376.996,597	51.442
23	430.950,599 376.995,829	24	430.929,962 376.991,055	21.182
25	430.913,468 376.987,238	26	430.901,521 376.984,474	12.263
27	430.884,955 376.980,641	28	430.877,798 376.979,731	7.215
29	430.878,201 376.975,75	30	430.799,937 376.965,804	78.893
31	430.798,38 376.955,277	1	430.834,098 376.959,776	36.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.924,346 376.959,384	7	430.924,57 376.952,492	6.896
8	430.903,674 376.950,407	9	430.904,301 376.946,155	4.298
10	430.905,135 376.940,503	11	430.909,904 376.941,104	4.807
12	430.924,419 376.924,975	13	430.930,212 376.918,537	8.661
14	430.935,857 376.912,265	15	430.963,631 376.914,949	27.903
16	430.959,701 376.949,328	17	430.991,402 376.951,04	31.747
18	430.994,737 376.963,187	19	431.001,243 376.986,888	24.578
20	431.001,505 376.987,841	21	431.005,041 377.002,304	14.889
22	430.953,917 376.996,597	23	430.950,599 376.995,829	3.406
24	430.929,962 376.991,055	25	430.913,468 376.987,238	16.93
26	430.901,521 376.984,474	27	430.884,955 376.980,641	17.004
28	430.877,798 376.979,731	29	430.878,201 376.975,75	4.001
30	430.799,937 376.965,804	31	430.798,38 376.955,277	10.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.010	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

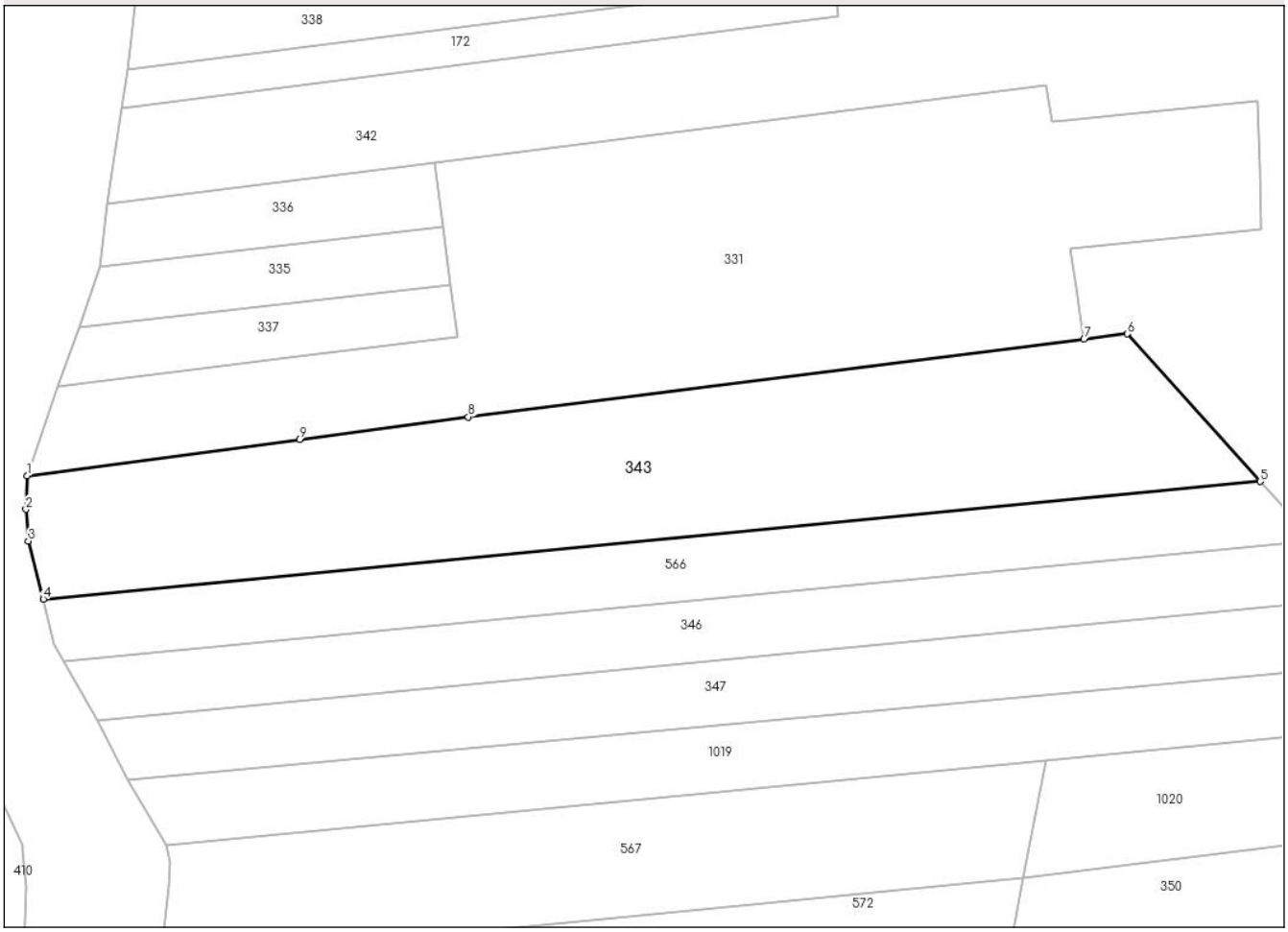
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.010	22	30/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.789,581 376.925,61	2	430.789,433 376.921,922	3.691
2	430.789,433 376.921,922	3	430.789,71 376.918,462	3.471
3	430.789,71 376.918,462	4	430.791,345 376.912,119	6.55
4	430.791,345 376.912,119	5	430.924,419 376.924,975	133.694
5	430.924,419 376.924,975	6	430.909,904 376.941,104	21.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.909,904 376.941,104	7	430.905,135 376.940,503	4.807
7	430.905,135 376.940,503	8	430.837,802 376.932,022	67.865
8	430.837,802 376.932,022	9	430.819,343 376.929,567	18.622
9	430.819,343 376.929,567	1	430.789,581 376.925,61	30.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Povarnei, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.307	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Povarnei, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Povarnei, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 274/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTARU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SPĂTARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	22	30/120	-	
2	neproductiv	DA	672	22	30/119	-	
3	arabil	DA	104	22	30/118	-	
4	arabil	DA	307	22	30/117	-	
5	arabil	NU	268	22	30/117	-	
6	faneata	DA	2.164	22	30/116	-	
7	neproductiv	DA	288	22	30/87	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.176,183 376.998,952	2	431.144,105 376.997,533	32.109
3	431.131,742 377.018,357	4	431.128,919 377.023,112	5.53
5	431.126,193 377.027,704	6	431.109,227 377.018,078	19.507
7	431.094,264 377.001,243	8	431.085,749 376.994,414	10.915
9	431.088,671 376.991,896	10	431.110,791 376.972,835	29.2
11	431.115,357 376.964,403	12	431.112,577 376.926,861	37.645
13	431.116,909 376.924,25	14	431.119,379 376.922,76	2.885
15	431.123,31 376.920,39	16	431.128,604 376.917,198	6.182
17	431.135,212 376.952,467	18	431.163,078 376.953,088	27.873
19	431.163,939 376.958,719	20	431.165,277 376.970,609	11.965
21	431.165,935 376.975,186	22	431.167,059 376.979,484	4.443
23	431.169,165 376.984,878	24	431.174,467 376.994,981	11.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.144,105 376.997,533	3	431.131,742 377.018,357	24.217
4	431.128,919 377.023,112	5	431.126,193 377.027,704	5.34
6	431.109,227 377.018,078	7	431.094,264 377.001,243	22.524
8	431.085,749 376.994,414	9	431.088,671 376.991,896	3.857
10	431.110,791 376.972,835	11	431.115,357 376.964,403	9.589
12	431.112,577 376.926,861	13	431.116,909 376.924,25	5.058
14	431.119,379 376.922,76	15	431.123,31 376.920,39	4.59
16	431.128,604 376.917,198	17	431.135,212 376.952,467	35.883
18	431.163,078 376.953,088	19	431.163,939 376.958,719	5.696
20	431.165,277 376.970,609	21	431.165,935 376.975,186	4.624
22	431.167,059 376.979,484	23	431.169,165 376.984,878	5.791
24	431.174,467 376.994,981	1	431.176,183 376.998,952	4.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 670/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

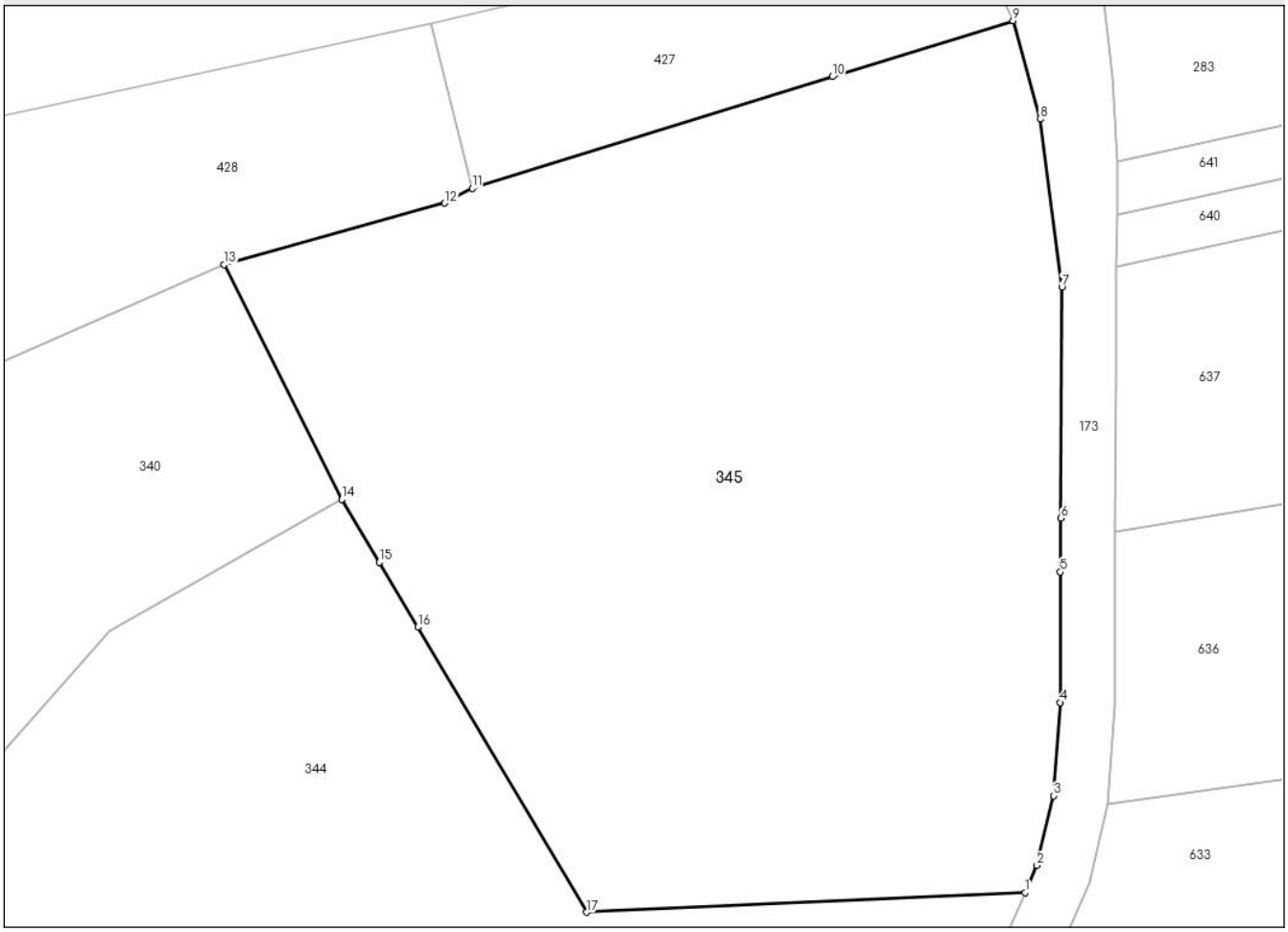
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	116	16	-	
2	arabil	DA	1.000	116	17	-	
3	faneata	DA	1.300	116	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.176,183 376.998,952	2	431.177,049 377.000,955	2.182
2	431.177,049 377.000,955	3	431.178,269 377.006,054	5.243
3	431.178,269 377.006,054	4	431.178,745 377.012,863	6.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.178,745 377.012,863	5	431.178,775 377.022,39	9.527
5	431.178,775 377.022,39	6	431.178,792 377.026,342	3.952
6	431.178,792 377.026,342	7	431.178,868 377.043,237	16.895
7	431.178,868 377.043,237	8	431.177,277 377.055,507	12.373
8	431.177,277 377.055,507	9	431.175,3 377.062,692	7.452
9	431.175,3 377.062,692	10	431.162,075 377.058,602	13.843
10	431.162,075 377.058,602	11	431.135,727 377.050,453	27.579
11	431.135,727 377.050,453	12	431.133,72 377.049,355	2.288
12	431.133,72 377.049,355	13	431.117,594 377.044,879	16.736
13	431.117,594 377.044,879	14	431.126,193 377.027,704	19.207
14	431.126,193 377.027,704	15	431.128,919 377.023,112	5.34
15	431.128,919 377.023,112	16	431.131,742 377.018,357	5.53
16	431.131,742 377.018,357	17	431.144,105 376.997,533	24.217
17	431.144,105 376.997,533	1	431.176,183 376.998,952	32.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		938	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1228, din 22/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR E. OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	938	22	30/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.935,857 376.912,265	2	430.930,212 376.918,537	8.438
2	430.930,212 376.918,537	3	430.793,619 376.905,341	137.229
3	430.793,619 376.905,341	4	430.797,274 376.898,877	7.426
4	430.797,274 376.898,877	1	430.935,857 376.912,265	139.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.176	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1631, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

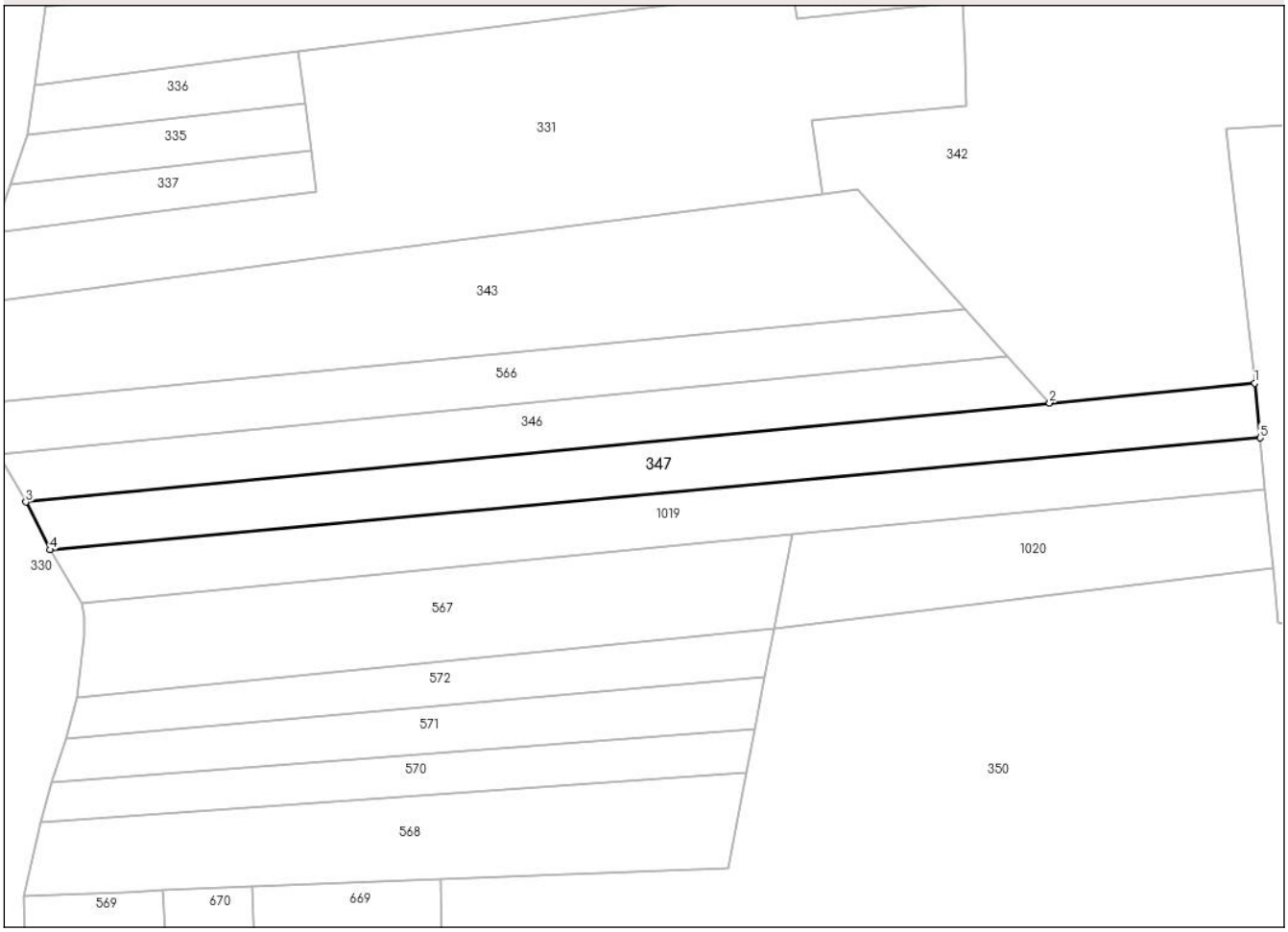
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.176	Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.176	22	30/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.963,631 376.914,949	2	430.935,857 376.912,265	27.903
2	430.935,857 376.912,265	3	430.797,274 376.898,877	139.228
3	430.797,274 376.898,877	4	430.800,512 376.892,412	7.231
4	430.800,512 376.892,412	5	430.964,374 376.907,545	164.559
5	430.964,374 376.907,545	1	430.963,631 376.914,949	7.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1526, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	22	30/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.991,402 376.951,04	2	430.959,701 376.949,328	31.747
2	430.959,701 376.949,328	3	430.963,631 376.914,949	34.603
3	430.963,631 376.914,949	4	430.964,374 376.907,545	7.441
4	430.964,374 376.907,545	5	430.965,066 376.900,643	6.937
5	430.965,066 376.900,643	6	430.966,121 376.889,96	10.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.966,121 376.889,96	7	430.966,846 376.882,612	7.384
7	430.966,846 376.882,612	8	430.997,5 376.874,781	31.638
8	430.997,5 376.874,781	9	430.992,931 376.931,92	57.321
9	430.992,931 376.931,92	1	430.991,402 376.951,04	19.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.020	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14306, din 30/06/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

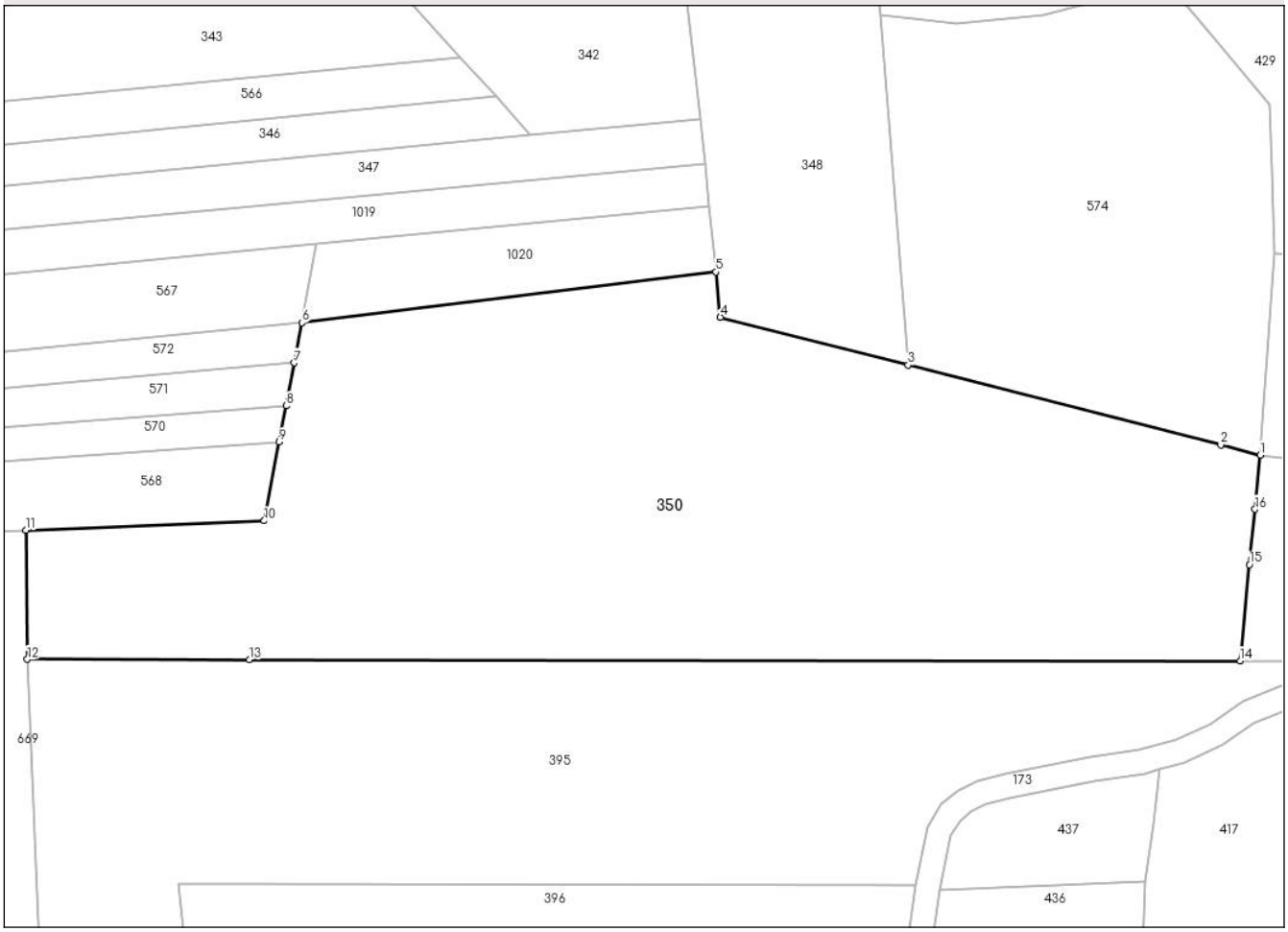
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.020	22	30/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.054,996 376.860,093	2	431.048,549 376.861,74	6.654
2	431.048,549 376.861,74	3	430.997,5 376.874,781	52.688
3	430.997,5 376.874,781	4	430.966,846 376.882,612	31.638
4	430.966,846 376.882,612	5	430.966,121 376.889,96	7.384
5	430.966,121 376.889,96	6	430.898,522 376.881,695	68.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.898,522 376.881,695	7	430.897,274 376.875,136	6.677
7	430.897,274 376.875,136	8	430.895,945 376.868,151	7.11
8	430.895,945 376.868,151	9	430.894,817 376.862,224	6.033
9	430.894,817 376.862,224	10	430.892,373 376.849,383	13.072
10	430.892,373 376.849,383	11	430.853,459 376.847,834	38.945
11	430.853,459 376.847,834	12	430.853,682 376.826,778	21.057
12	430.853,682 376.826,778	13	430.889,923 376.826,732	36.241
13	430.889,923 376.826,732	14	431.051,694 376.826,524	161.771
14	431.051,694 376.826,524	15	431.053,238 376.842,224	15.776
15	431.053,238 376.842,224	16	431.054,125 376.851,239	9.059
16	431.054,125 376.851,239	1	431.054,996 376.860,093	8.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.872	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 942/50656, din 29/06/2001 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

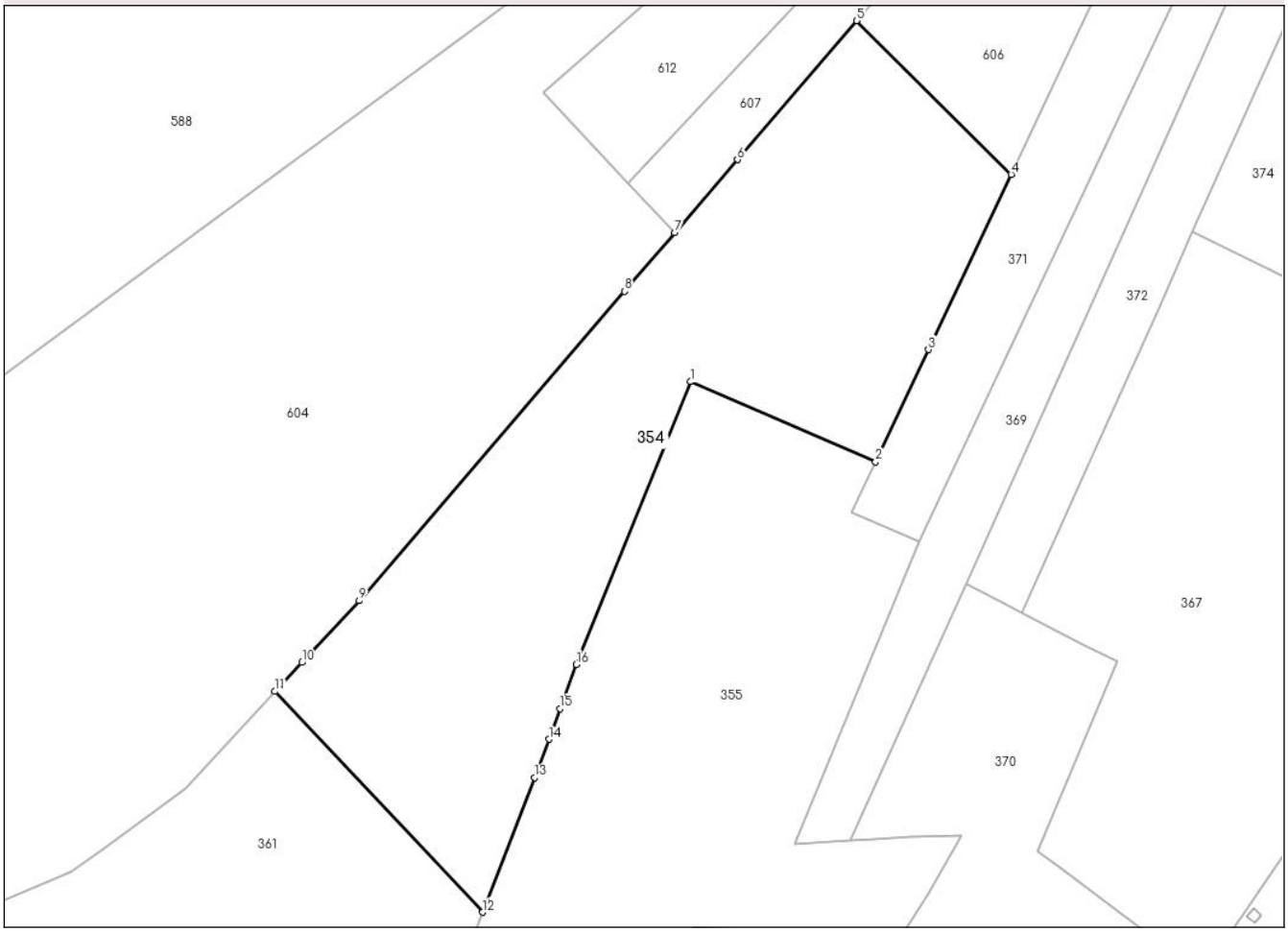
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	29	1/631/1	-	
2	neproductiv	NU	872	29	1/163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.225,376 376.491,421	2	431.251,289 376.480,223	28.229
2	431.251,289 376.480,223	3	431.258,691 376.495,91	17.346
3	431.258,691 376.495,91	4	431.270,261 376.520,433	27.115
4	431.270,261 376.520,433	5	431.248,614 376.541,948	30.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.248,614 376.541,948	6	431.231,924 376.522,512	25.619
6	431.231,924 376.522,512	7	431.223,135 376.512,277	13.491
7	431.223,135 376.512,277	8	431.216,088 376.504,071	10.817
8	431.216,088 376.504,071	9	431.178,914 376.460,78	57.062
9	431.178,914 376.460,78	10	431.170,897 376.452,124	11.798
10	431.170,897 376.452,124	11	431.167,14 376.448,068	5.529
11	431.167,14 376.448,068	12	431.196,182 376.417,171	42.404
12	431.196,182 376.417,171	13	431.203,543 376.436,028	20.243
13	431.203,543 376.436,028	14	431.205,516 376.441,392	5.715
14	431.205,516 376.441,392	15	431.207,078 376.445,656	4.541
15	431.207,078 376.445,656	16	431.209,348 376.451,851	6.598
16	431.209,348 376.451,851	1	431.225,376 376.491,421	42.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 9, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35236	7.558	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35236-C1	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 9, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA
A1.2	35236-C2	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 9, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; BUCATARIE
A1.3	35236-C3	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 9, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11249 / 07/03/2017		
Act Notarial nr. 735, din 03/03/2017 emis de Dumitru Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNDUR AURELIA** 2) **BUNDUR GEORGE DANIEL**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUNDUR AURELIA** 2) **BUNDUR GEORGE DANIEL**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35236	7.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	98	36, 15/176	-	
2	arabil	DA	169	21	15/176	-	
3	livada	DA	510	21	15/178	-	
4	arabil	DA	1.056	21	15/181/1, 15/181/2	-	
5	faneata	DA	1.180	21	15/178	-	
6	livada	DA	1.207	98	37	-	
7	faneata	NU	292	21	15/178	-	
8	arabil	DA	410	21	15/181/1	-	
9	faneata	NU	1.872	21	15/178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35236-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA
A1.2	35236-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; BUCATARIE
A1.3	35236-C3	constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; GRAJD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.225,376 376.491,421	2	431.209,348 376.451,851	42.693
3	431.207,078 376.445,656	4	431.205,516 376.441,392	4.541
5	431.203,543 376.436,028	6	431.196,182 376.417,171	20.243
7	431.192,101 376.406,717	8	431.191,402 376.404,787	2.053
9	431.183,978 376.384,282	10	431.179,503 376.378,325	7.451
11	431.180,012 376.377,789	12	431.185,287 376.372,229	7.664
13	431.188,492 376.368,851	14	431.200,109 376.356,581	16.897
15	431.204,981 376.359,472	16	431.212,609 376.355,144	8.77
17	431.219,439 376.351,268	18	431.224,703 376.348,281	6.052
19	431.239,544 376.338,175	20	431.257,656 376.367,435	34.412
21	431.260,719 376.371,881	22	431.263,706 376.376,216	5.264
23	431.267,462 376.378,622	24	431.270,139 376.382,218	4.483
25	431.273,444 376.386,658	26	431.262,533 376.397,948	15.701
27	431.260,679 376.399,867	28	431.256,509 376.404,182	6.001
29	431.251,817 376.409,037	30	431.258,631 376.419,551	12.529
31	431.263,241 376.427,956	32	431.256,129 376.427,7	7.117
33	431.251,166 376.427,418	34	431.247,801 376.427,226	3.37
35	431.240,003 376.426,783	36	431.257,388 376.469,023	45.678
37	431.247,926 376.473,096	38	431.251,289 376.480,223	7.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.209,348 376.451,851	3	431.207,078 376.445,656	6.598
4	431.205,516 376.441,392	5	431.203,543 376.436,028	5.715
6	431.196,182 376.417,171	7	431.192,101 376.406,717	11.222
8	431.191,402 376.404,787	9	431.183,978 376.384,282	21.808
10	431.179,503 376.378,325	11	431.180,012 376.377,789	0.739
12	431.185,287 376.372,229	13	431.188,492 376.368,851	4.656
14	431.200,109 376.356,581	15	431.204,981 376.359,472	5.665
16	431.212,609 376.355,144	17	431.219,439 376.351,268	7.853
18	431.224,703 376.348,281	19	431.239,544 376.338,175	17.955
20	431.257,656 376.367,435	21	431.260,719 376.371,881	5.399
22	431.263,706 376.376,216	23	431.267,462 376.378,622	4.461
24	431.270,139 376.382,218	25	431.273,444 376.386,658	5.535
26	431.262,533 376.397,948	27	431.260,679 376.399,867	2.668
28	431.256,509 376.404,182	29	431.251,817 376.409,037	6.752
30	431.258,631 376.419,551	31	431.263,241 376.427,956	9.586
32	431.256,129 376.427,7	33	431.251,166 376.427,418	4.971
34	431.247,801 376.427,226	35	431.240,003 376.426,783	7.811
36	431.257,388 376.469,023	37	431.247,926 376.473,096	10.301
38	431.251,289 376.480,223	1	431.225,376 376.491,421	28.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cermegesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.240	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cermegesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Cermegesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 624/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANĂ SAVIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GEANĂ SAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

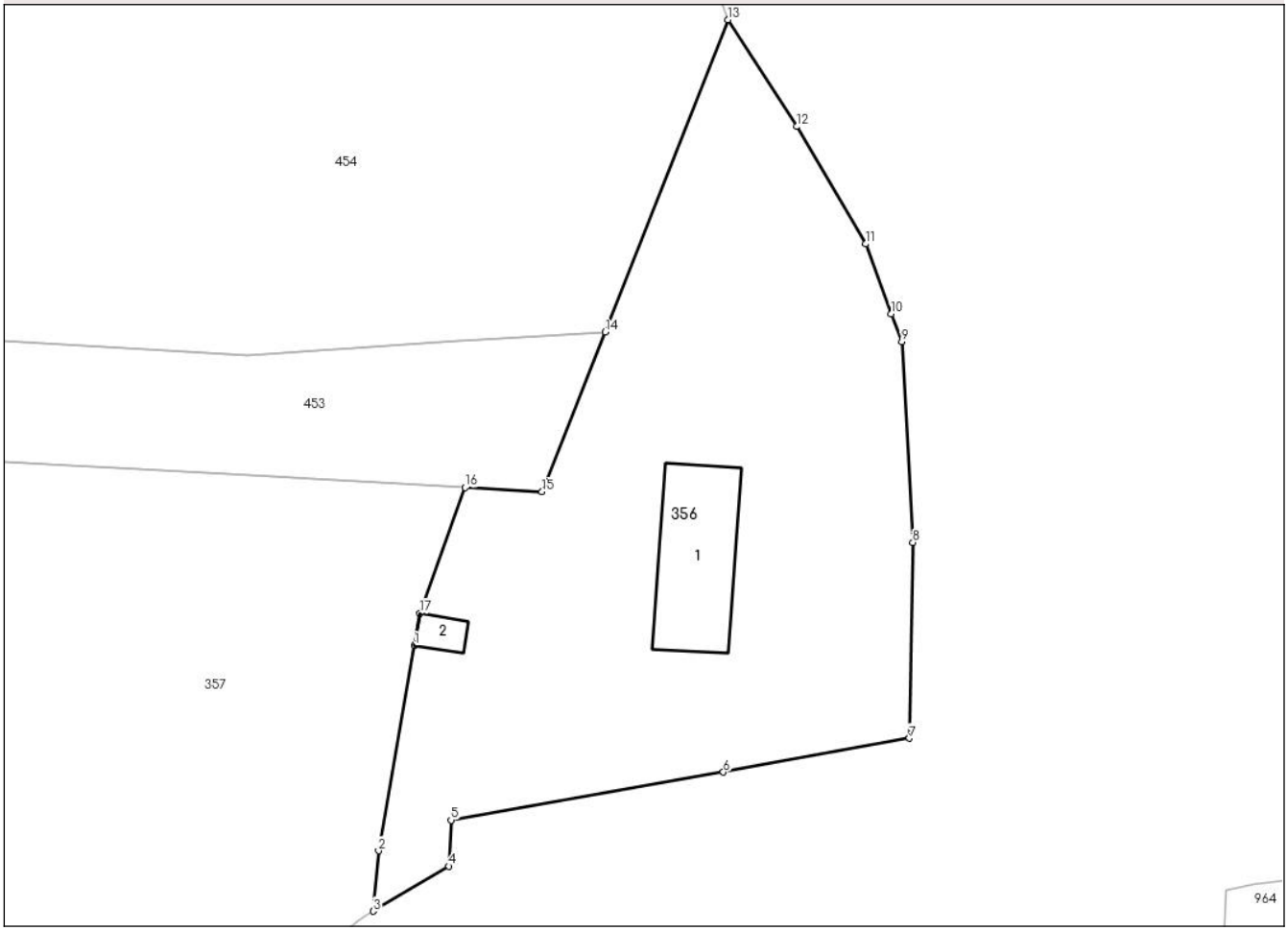
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	227	29	1/1	-	
2	curti constructii	DA	1.013	29	1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.731,828 375.950,671	2	431.729,31 375.936,217	14.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.729,31 375.936,217	3	431.728,942 375.931,967	4.266
3	431.728,942 375.931,967	4	431.734,259 375.935,128	6.186
4	431.734,259 375.935,128	5	431.734,418 375.938,369	3.245
5	431.734,418 375.938,369	6	431.753,607 375.941,75	19.485
6	431.753,607 375.941,75	7	431.766,695 375.944,142	13.305
7	431.766,695 375.944,142	8	431.766,951 375.957,914	13.774
8	431.766,951 375.957,914	9	431.766,163 375.972,041	14.149
9	431.766,163 375.972,041	10	431.765,436 375.974,01	2.099
10	431.765,436 375.974,01	11	431.763,621 375.978,928	5.242
11	431.763,621 375.978,928	12	431.758,762 375.987,179	9.575
12	431.758,762 375.987,179	13	431.753,931 375.994,699	8.938
13	431.753,931 375.994,699	14	431.745,268 375.972,725	23.62
14	431.745,268 375.972,725	15	431.740,833 375.961,476	12.092
15	431.740,833 375.961,476	16	431.735,417 375.961,778	5.424
16	431.735,417 375.961,778	17	431.732,222 375.952,931	9.406
17	431.732,222 375.952,931	1	431.731,828 375.950,671	2.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.361	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11052, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGHE ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

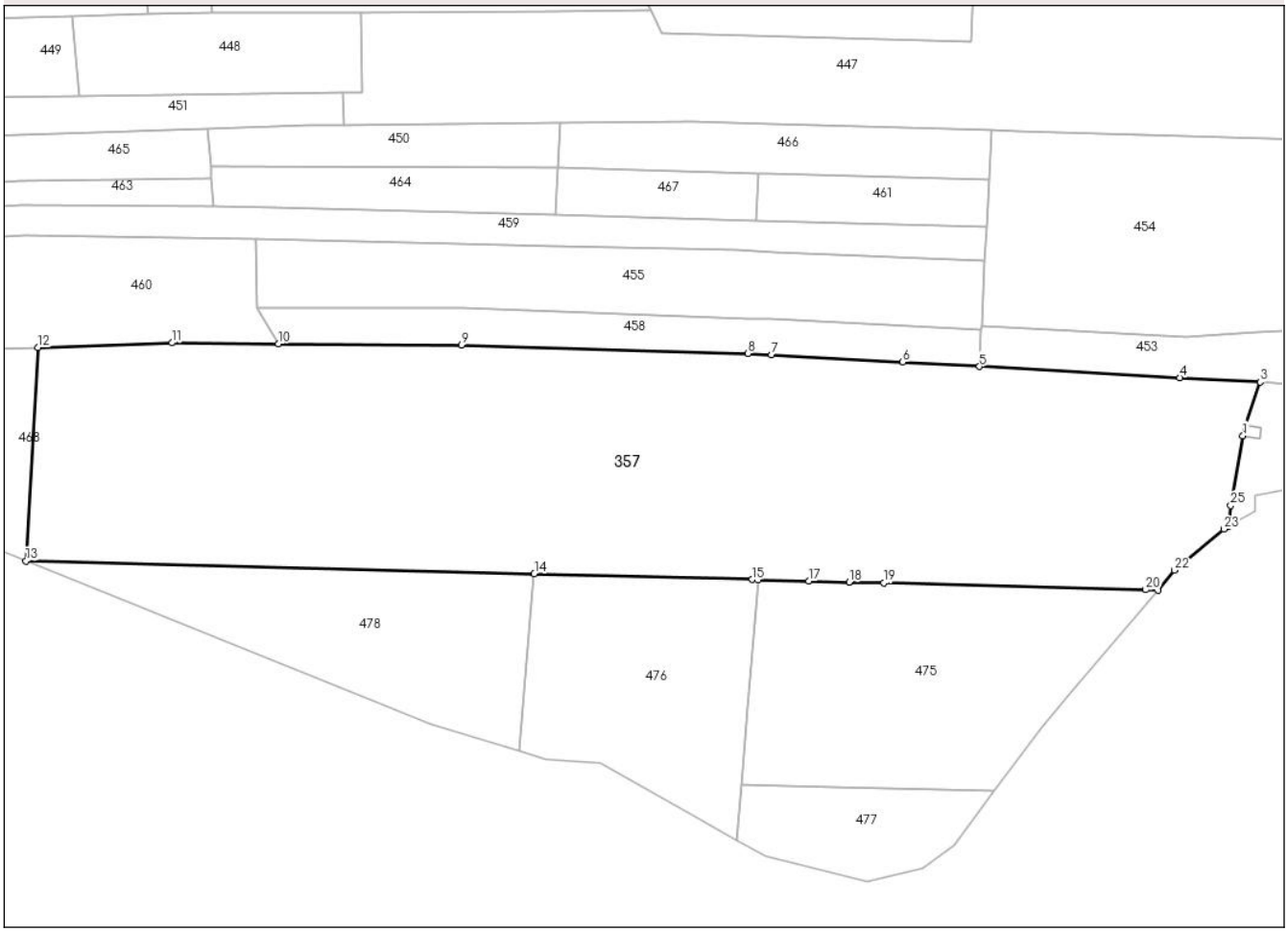
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	570	30	7/3	-	
2	livada	NU	2.517	30	7/3	-	
3	padure	NU	1.206	30	7/4	-	
4	padure	DA	54	30	7/4	-	
5	livada	NU	2.071	31	13/7	-	
6	livada	DA	4.943	31	13/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.731,828 375.950,671	2	431.732,222 375.952,931	2.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.732,222 375.952,931	3	431.735,417 375.961,778	9.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.735,417 375.961,778	4	431.718,723 375.962,708	16.72
5	431.677,207 375.965,02	6	431.661,318 375.965,905	15.914
7	431.634,129 375.967,42	8	431.629,187 375.967,695	4.95
9	431.569,833 375.969,453	10	431.531,898 375.969,736	37.936
11	431.509,807 375.969,901	12	431.482,103 375.968,923	27.721
13	431.479,551 375.924,77	14	431.584,927 375.922,057	105.411
15	431.630,107 375.920,893	16	431.631,298 375.920,862	1.191
17	431.641,872 375.920,59	18	431.650,202 375.920,376	8.333
19	431.657,366 375.920,191	20	431.711,682 375.918,792	54.334
21	431.714,201 375.918,728	22	431.717,668 375.922,818	5.362
23	431.727,886 375.931,339	24	431.728,942 375.931,967	1.229
25	431.729,31 375.936,217	1	431.731,828 375.950,671	14.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.718,723 375.962,708	5	431.677,207 375.965,02	41.58
6	431.661,318 375.965,905	7	431.634,129 375.967,42	27.231
8	431.629,187 375.967,695	9	431.569,833 375.969,453	59.38
10	431.531,898 375.969,736	11	431.509,807 375.969,901	22.092
12	431.482,103 375.968,923	13	431.479,551 375.924,77	44.227
14	431.584,927 375.922,057	15	431.630,107 375.920,893	45.195
16	431.631,298 375.920,862	17	431.641,872 375.920,59	10.577
18	431.650,202 375.920,376	19	431.657,366 375.920,191	7.166
20	431.711,682 375.918,792	21	431.714,201 375.918,728	2.52
22	431.717,668 375.922,818	23	431.727,886 375.931,339	13.305
24	431.728,942 375.931,967	25	431.729,31 375.936,217	4.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 23, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35017	1.484	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35017-C1	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 23, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA (P)
A1.2	35017-C2	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 23, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; FANAR
A1.3	35017-C3	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 23, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; GRUP SANITAR
A1.4	35017-C4	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 23, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; REMIZA
A1.5	35017-C5	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 23, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62337 / 17/08/2021		
Act Notarial nr. 2047, din 10/08/2021 emis de Notar Public Stan Livea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU FLORIN**, necasatorit, cu titlu de cumparare	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BRATU FLORIN**, necasatorit, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

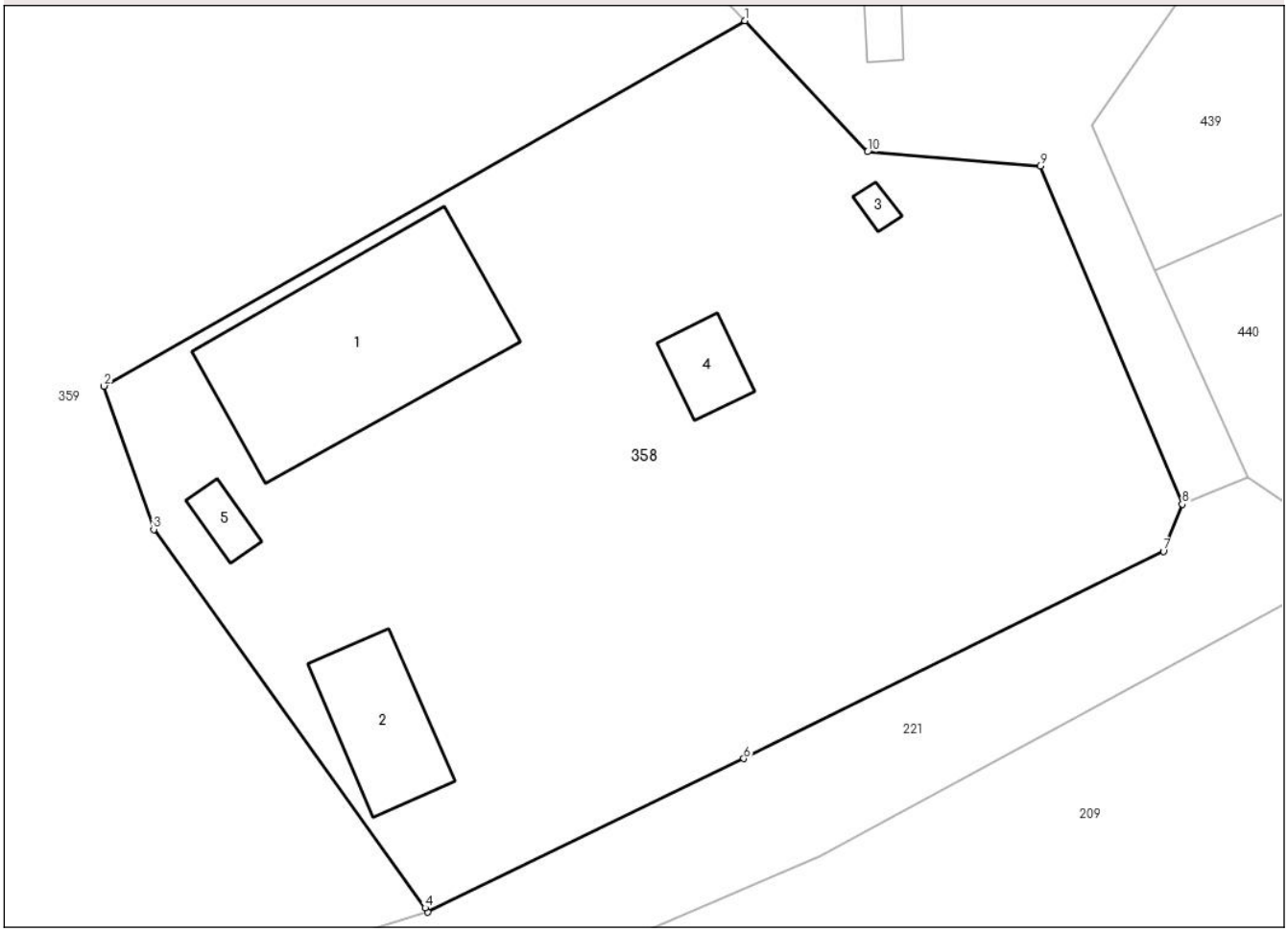
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35017	1.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.484	97	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35017-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA (P)
A1.2	35017-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; FANAR
A1.3	35017-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; GRUP SANITAR
A1.4	35017-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; REMIZA
A1.5	35017-C5	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; PATUL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.382,061 376.394,976	2	431.348,833 376.376,057	38.236
2	431.348,833 376.376,057	3	431.351,415 376.368,638	7.855
3	431.351,415 376.368,638	4	431.365,49 376.349,04	24.129
4	431.365,49 376.349,04	5	431.365,631 376.348,817	0.264
5	431.365,631 376.348,817	6	431.382,002 376.356,767	18.199
6	431.382,002 376.356,767	7	431.403,749 376.367,508	24.255
7	431.403,749 376.367,508	8	431.404,73 376.369,946	2.628
8	431.404,73 376.369,946	9	431.397,36 376.387,448	18.99
9	431.397,36 376.387,448	10	431.388,41 376.388,19	8.981
10	431.388,41 376.388,19	1	431.382,061 376.394,976	9.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea, punctul 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35412	3.603	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62338 / 17/08/2021		
Act Notarial nr. 2047, din 10/08/2021 emis de Notar Public Stan Livea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU FLORIN**, necasatorit, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35412	3.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.603	29	24/202, 24/204, 24/205, 24/207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.382,061 376.394,976	2	431.380,476 376.396,671	2.321
3	431.376,58 376.400,836	4	431.381,132 376.406,443	7.222
5	431.388,154 376.417,065	6	431.373,873 376.430,284	19.46
7	431.371,432 376.426,013	8	431.367,403 376.420,476	6.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.380,476 376.396,671	3	431.376,58 376.400,836	5.703
4	431.381,132 376.406,443	5	431.388,154 376.417,065	12.733
6	431.373,873 376.430,284	7	431.371,432 376.426,013	4.919
8	431.367,403 376.420,476	9	431.366,128 376.418,724	2.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.366,128 376.418,724	10	431.363,512 376.415,557	4.108
11	431.347,199 376.406,489	12	431.318,861 376.389,414	33.085
13	431.318,157 376.388,99	14	431.313,136 376.384,686	6.613
15	431.306,06 376.369,399	16	431.302,073 376.361,314	9.015
17	431.299,48 376.355,396	18	431.315,373 376.342,378	20.544
19	431.321,617 376.340,132	20	431.328,696 376.340,526	7.09
21	431.341,371 376.341,471	22	431.349,31 376.343,845	8.286
23	431.365,631 376.348,817	24	431.365,49 376.349,04	0.264
25	431.351,415 376.368,638	26	431.348,833 376.376,057	7.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.363,512 376.415,557	11	431.347,199 376.406,489	18.664
12	431.318,861 376.389,414	13	431.318,157 376.388,99	0.822
14	431.313,136 376.384,686	15	431.306,06 376.369,399	16.845
16	431.302,073 376.361,314	17	431.299,48 376.355,396	6.461
18	431.315,373 376.342,378	19	431.321,617 376.340,132	6.636
20	431.328,696 376.340,526	21	431.341,371 376.341,471	12.71
22	431.349,31 376.343,845	23	431.365,631 376.348,817	17.062
24	431.365,49 376.349,04	25	431.351,415 376.368,638	24.129
26	431.348,833 376.376,057	1	431.382,061 376.394,976	38.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.280	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 487/14197, din 21/06/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICĂ T. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

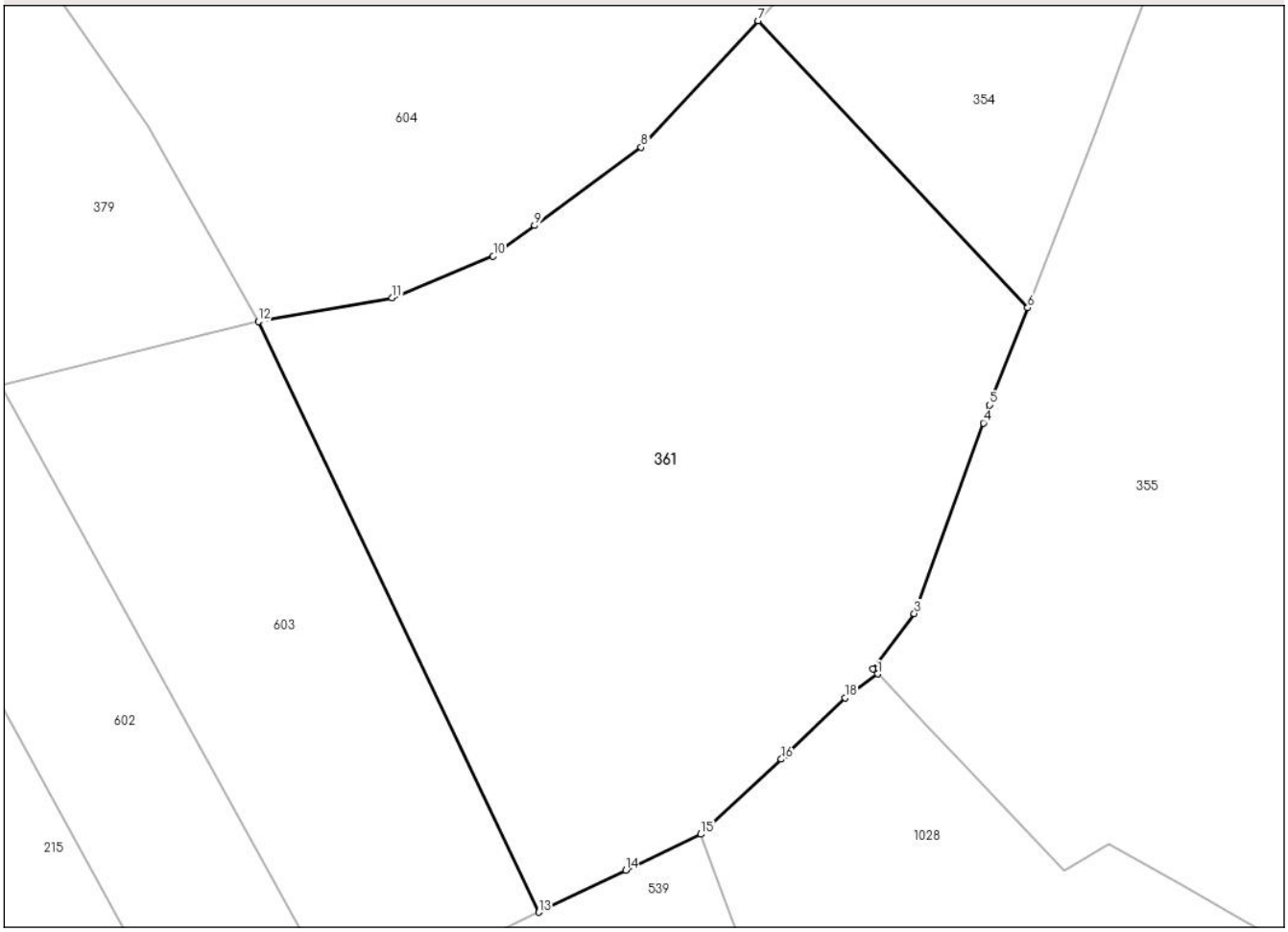
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.080	29	1/163/2	-	
2	neproductiv	NU	2.200	29	1/163/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.180,012 376.377,789	2	431.179,503 376.378,325	0.739
2	431.179,503 376.378,325	3	431.183,978 376.384,282	7.451
3	431.183,978 376.384,282	4	431.191,402 376.404,787	21.808
4	431.191,402 376.404,787	5	431.192,101 376.406,717	2.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.192,101 376.406,717	6	431.196,182 376.417,171	11.222
6	431.196,182 376.417,171	7	431.167,14 376.448,068	42.404
7	431.167,14 376.448,068	8	431.154,54 376.434,464	18.543
8	431.154,54 376.434,464	9	431.143,081 376.426,027	14.23
9	431.143,081 376.426,027	10	431.138,613 376.422,738	5.548
10	431.138,613 376.422,738	11	431.127,736 376.418,248	11.767
11	431.127,736 376.418,248	12	431.113,333 376.415,694	14.628
12	431.113,333 376.415,694	13	431.143,54 376.352,139	70.368
13	431.143,54 376.352,139	14	431.152,889 376.356,637	10.375
14	431.152,889 376.356,637	15	431.160,971 376.360,536	8.973
15	431.160,971 376.360,536	16	431.169,641 376.368,599	11.84
16	431.169,641 376.368,599	17	431.170,145 376.369,084	0.699
17	431.170,145 376.369,084	18	431.176,5 376.375,204	8.823
18	431.176,5 376.375,204	1	431.180,012 376.377,789	4.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		576	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 252/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU C. ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	576	21	15/196	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.296,89 376.386,31	2	431.297,159 376.386,733	0.501
3	431.302,429 376.394,124	4	431.306,77 376.398,422	6.109
5	431.308,355 376.399,992	6	431.313,731 376.405,24	7.513
7	431.310,889 376.406,483	8	431.307,154 376.407,439	3.855
9	431.304,931 376.407,789	10	431.302,188 376.407,912	2.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.297,159 376.386,733	3	431.302,429 376.394,124	9.077
4	431.306,77 376.398,422	5	431.308,355 376.399,992	2.231
6	431.313,731 376.405,24	7	431.310,889 376.406,483	3.102
8	431.307,154 376.407,439	9	431.304,931 376.407,789	2.25
10	431.302,188 376.407,912	11	431.299,139 376.407,483	3.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.299,139 376.407,483	12	431.297,337 376.406,842	1.913
13	431.295,619 376.406,009	14	431.277,481 376.381,078	30.831
15	431.275,636 376.379,004	16	431.273,046 376.375,552	4.316
17	431.274,445 376.374,01	18	431.284,933 376.367,694	12.243
19	431.286,909 376.370,623	20	431.287,48 376.371,52	1.063
21	431.286,805 376.371,95	22	431.296,215 376.386,74	17.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.297,337 376.406,842	13	431.295,619 376.406,009	1.909
14	431.277,481 376.381,078	15	431.275,636 376.379,004	2.776
16	431.273,046 376.375,552	17	431.274,445 376.374,01	2.082
18	431.284,933 376.367,694	19	431.286,909 376.370,623	3.533
20	431.287,48 376.371,52	21	431.286,805 376.371,95	0.8
22	431.296,215 376.386,74	1	431.296,89 376.386,31	0.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 15, 19, Jud. Valcea, punctul 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35422	4.560	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35422-C1	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 15, 19, Jud. Valcea, punctul 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASA (P)
A1.2	35422-C2	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 15, 19, Jud. Valcea, punctul 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; FOISOR
A1.3	35422-C3	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 15, 19, Jud. Valcea, punctul 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; REMIZA
A1.4	35422-C4	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 15, 19, Jud. Valcea, punctul 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CASA (P)
A1.5	35422-C5	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 15, 19, Jud. Valcea, punctul 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.6	35422-C6	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 15, 19, Jud. Valcea, punctul 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CASA (P)
A1.7	35422-C7	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 15, 19, Jud. Valcea, punctul 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; REMIZA
A1.8	35422-C8	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 15, 19, Jud. Valcea, punctul 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; BUCATARIE
A1.9	35422-C9	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 15, 19, Jud. Valcea, punctul 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; GRAJD+FANAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70278 / 14/09/2021		
Act Administrativ nr. 12831, din 27/03/2009 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU VICTOR**, cu titlu de reconstituire	
Act Administrativ nr. 368, din 08/10/2021 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **CÎRCIUMARU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35422	4.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	98	46	-	
2	arabil	DA	1.111	98	47	-	
3	curti constructii	DA	663	98	48	-	
4	arabil	DA	239	29	1/199	-	
5	vie	DA	463	29	1/199	-	
6	pasune	NU	1.436	29	1/200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35422-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASA (P)
A1.2	35422-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; FOISOR
A1.3	35422-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; REMIZA
A1.4	35422-C4	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CASA (P)
A1.5	35422-C5	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	35422-C6	constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CASA (P)
A1.7	35422-C7	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; REMIZA
A1.8	35422-C8	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; BUCATARIE
A1.9	35422-C9	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; GRAJD+FANAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.299,48 376.355,396	2	431.302,073 376.361,314	6.461
4	431.313,136 376.384,686	5	431.318,157 376.388,99	6.613
7	431.347,199 376.406,489	8	431.363,512 376.415,557	18.664
10	431.367,403 376.420,476	11	431.371,432 376.426,013	6.848
13	431.375,075 376.432,389	14	431.376,201 376.435,509	3.317
16	431.384,237 376.457,783	17	431.393,494 376.483,441	27.277
19	431.396,218 376.505,646	20	431.376,738 376.520,159	24.292
22	431.351,225 376.460,29	23	431.351,16 376.460,136	0.167
25	431.346,783 376.451,254	26	431.339,429 376.439,225	14.099
28	431.335,381 376.432,64	29	431.335,324 376.432,548	0.108
31	431.340,69 376.425,442	32	431.340,216 376.424,89	0.728
34	431.335,119 376.422,374	35	431.328,963 376.417,594	7.794
37	431.315,137 376.404,233	38	431.313,731 376.405,24	1.729
40	431.306,77 376.398,422	41	431.302,429 376.394,124	6.109
43	431.296,89 376.386,31	44	431.296,215 376.386,74	0.8
46	431.287,48 376.371,52	47	431.286,909 376.370,623	1.063
49	431.284,635 376.367,27	50	431.291,542 376.361,33	9.11
52	431.295,995 376.357,308	53	431.299,158 376.354,662	4.124
2	431.302,073 376.361,314	3	431.306,06 376.369,399	9.015
5	431.318,157 376.388,99	6	431.318,861 376.389,414	0.822
8	431.363,512 376.415,557	9	431.366,128 376.418,724	4.108
11	431.371,432 376.426,013	12	431.373,873 376.430,284	4.919
14	431.376,201 376.435,509	15	431.382,458 376.452,853	18.438
17	431.393,494 376.483,441	18	431.400,385 376.502,541	20.305
20	431.376,738 376.520,159	21	431.356,061 376.471,637	52.744
23	431.351,16 376.460,136	24	431.349,21 376.456,179	4.411
26	431.339,429 376.439,225	27	431.337,437 376.435,967	3.819
29	431.335,324 376.432,548	30	431.337,452 376.429,386	3.811
32	431.340,216 376.424,89	33	431.339,202 376.425,359	1.117
35	431.328,963 376.417,594	36	431.324,086 376.413,086	6.641
38	431.313,731 376.405,24	39	431.308,355 376.399,992	7.513
41	431.302,429 376.394,124	42	431.297,159 376.386,733	9.077
44	431.296,215 376.386,74	45	431.286,805 376.371,95	17.53
47	431.286,909 376.370,623	48	431.284,933 376.367,694	3.533
50	431.291,542 376.361,33	51	431.292,399 376.360,629	1.107
53	431.299,158 376.354,662	1	431.299,48 376.355,396	0.802
3	431.306,06 376.369,399	4	431.313,136 376.384,686	16.845
6	431.318,861 376.389,414	7	431.347,199 376.406,489	33.085
9	431.366,128 376.418,724	10	431.367,403 376.420,476	2.167
12	431.373,873 376.430,284	13	431.375,075 376.432,389	2.424
15	431.382,458 376.452,853	16	431.384,237 376.457,783	5.241
18	431.400,385 376.502,541	19	431.396,218 376.505,646	5.197
21	431.356,061 376.471,637	22	431.351,225 376.460,29	12.335
24	431.349,21 376.456,179	25	431.346,783 376.451,254	5.491
27	431.337,437 376.435,967	28	431.335,381 376.432,64	3.911
30	431.337,452 376.429,386	31	431.340,69 376.425,442	5.103
33	431.339,202 376.425,359	34	431.335,119 376.422,374	5.058
36	431.324,086 376.413,086	37	431.315,137 376.404,233	12.588
39	431.308,355 376.399,992	40	431.306,77 376.398,422	2.231
42	431.297,159 376.386,733	43	431.296,89 376.386,31	0.501
45	431.286,805 376.371,95	46	431.287,48 376.371,52	0.8
48	431.284,933 376.367,694	49	431.284,635 376.367,27	0.518
51	431.292,399 376.360,629	52	431.295,995 376.357,308	4.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.414	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 352/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.661	29	24/191	-	
2	arabil	NU	835	29	24/191	-	
3	neproductiv	NU	1.918	29	24/193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.299,929 376.412,696	2	431.303,32 376.417,515	5.893
3	431.316,283 376.436,869	4	431.321,591 376.446,405	10.914
5	431.325,215 376.452,915	6	431.334,509 376.470,026	19.472
7	431.336,457 376.473,962	8	431.339,833 376.480,782	7.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.303,32 376.417,515	3	431.316,283 376.436,869	23.294
4	431.321,591 376.446,405	5	431.325,215 376.452,915	7.451
6	431.334,509 376.470,026	7	431.336,457 376.473,962	4.392
8	431.339,833 376.480,782	9	431.365,084 376.531,792	56.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.365,084 376.531,792	10	431.362,681 376.534,19	3.395
11	431.354,916 376.539,832	12	431.353,276 376.541,031	2.032
13	431.348,128 376.544,793	14	431.342,361 376.549,007	7.143
15	431.325,518 376.512,467	16	431.319,964 376.500,419	13.267
17	431.295,67 376.512,36	18	431.291,181 376.502,333	10.986
19	431.281,403 376.480,492	20	431.271,815 376.459,076	23.464
21	431.280,242 376.454,726	22	431.285,093 376.452,222	5.459
23	431.273,954 376.425,743	24	431.277,083 376.423,415	3.9
25	431.293,686 376.411,061	26	431.296,346 376.412,312	2.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.362,681 376.534,19	11	431.354,916 376.539,832	9.598
12	431.353,276 376.541,031	13	431.348,128 376.544,793	6.376
14	431.342,361 376.549,007	15	431.325,518 376.512,467	40.235
16	431.319,964 376.500,419	17	431.295,67 376.512,36	27.07
18	431.291,181 376.502,333	19	431.281,403 376.480,492	23.93
20	431.271,815 376.459,076	21	431.280,242 376.454,726	9.484
22	431.285,093 376.452,222	23	431.273,954 376.425,743	28.727
24	431.277,083 376.423,415	25	431.293,686 376.411,061	20.695
26	431.296,346 376.412,312	1	431.299,929 376.412,696	3.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 13, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.327	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.4		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 252/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU C. ANETA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CÎRCIUMARU C. ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	21	15/195	-	
2	arabil	DA	612	21	15/195/1	-	
3	neproductiv	DA	117	21	15/194	-	
4	neproductiv	NU	1.003	21	15/194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.4		constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.335,324 376.432,548	2	431.335,381 376.432,64	0.108
3	431.337,437 376.435,967	4	431.339,429 376.439,225	3.819
5	431.346,783 376.451,254	6	431.349,21 376.456,179	5.491
7	431.351,16 376.460,136	8	431.351,225 376.460,29	0.167
9	431.356,061 376.471,637	10	431.376,738 376.520,159	52.744
11	431.369,936 376.526,949	12	431.366,829 376.530,05	4.39
13	431.365,084 376.531,792	14	431.339,833 376.480,782	56.918
15	431.336,457 376.473,962	16	431.334,509 376.470,026	4.392
17	431.325,215 376.452,915	18	431.321,591 376.446,405	7.451
19	431.316,283 376.436,869	20	431.303,32 376.417,515	23.294
21	431.299,929 376.412,696	22	431.307,644 376.410,423	8.043
23	431.310,7 376.410,304	24	431.313,059 376.411,061	2.477
25	431.314,409 376.412,277	26	431.315,988 376.413,957	2.306
27	431.318,963 376.411,586	28	431.326,967 376.421,07	12.41
29	431.330,809 376.425,847	30	431.334,37 376.430,966	6.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.335,381 376.432,64	3	431.337,437 376.435,967	3.911
4	431.339,429 376.439,225	5	431.346,783 376.451,254	14.099
6	431.349,21 376.456,179	7	431.351,16 376.460,136	4.411
8	431.351,225 376.460,29	9	431.356,061 376.471,637	12.335
10	431.376,738 376.520,159	11	431.369,936 376.526,949	9.611
12	431.366,829 376.530,05	13	431.365,084 376.531,792	2.466
14	431.339,833 376.480,782	15	431.336,457 376.473,962	7.61
16	431.334,509 376.470,026	17	431.325,215 376.452,915	19.472
18	431.321,591 376.446,405	19	431.316,283 376.436,869	10.914
20	431.303,32 376.417,515	21	431.299,929 376.412,696	5.893
22	431.307,644 376.410,423	23	431.310,7 376.410,304	3.058
24	431.313,059 376.411,061	25	431.314,409 376.412,277	1.817
26	431.315,988 376.413,957	27	431.318,963 376.411,586	3.804
28	431.326,967 376.421,07	29	431.330,809 376.425,847	6.13
30	431.334,37 376.430,966	1	431.335,324 376.432,548	1.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.231	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 782/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

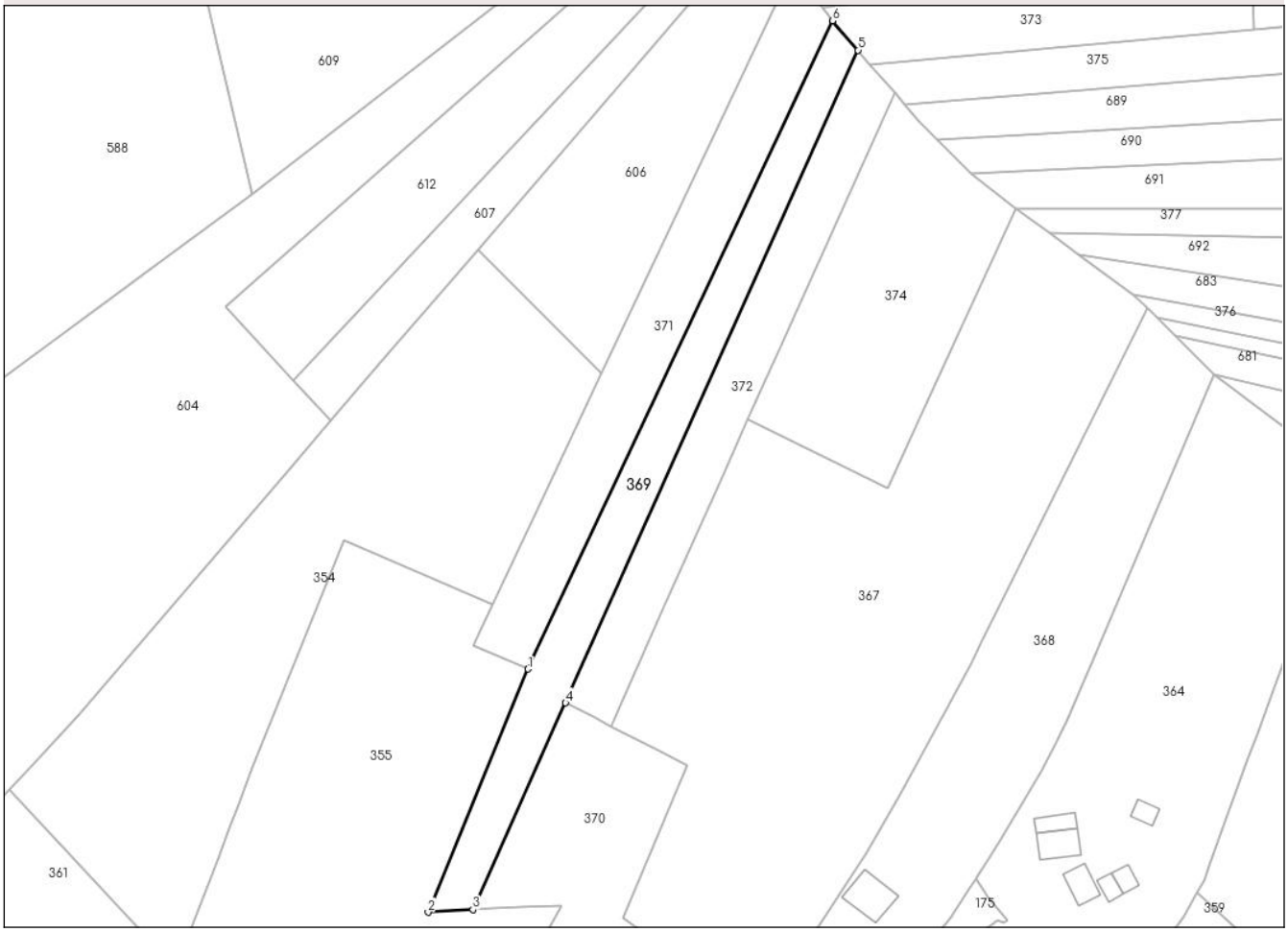
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.231	29	24/184	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.257,388 376.469,023	2	431.240,003 376.426,783	45.678
2	431.240,003 376.426,783	3	431.247,801 376.427,226	7.811
3	431.247,801 376.427,226	4	431.263,923 376.463,151	39.377
4	431.263,923 376.463,151	5	431.314,823 376.576,575	124.321
5	431.314,823 376.576,575	6	431.310,394 376.581,7	6.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.310,394 376.581,7	1	431.257,388 376.469,023	124.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 11, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.763	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 211/28737, din 31/07/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CÎRCIUMARU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

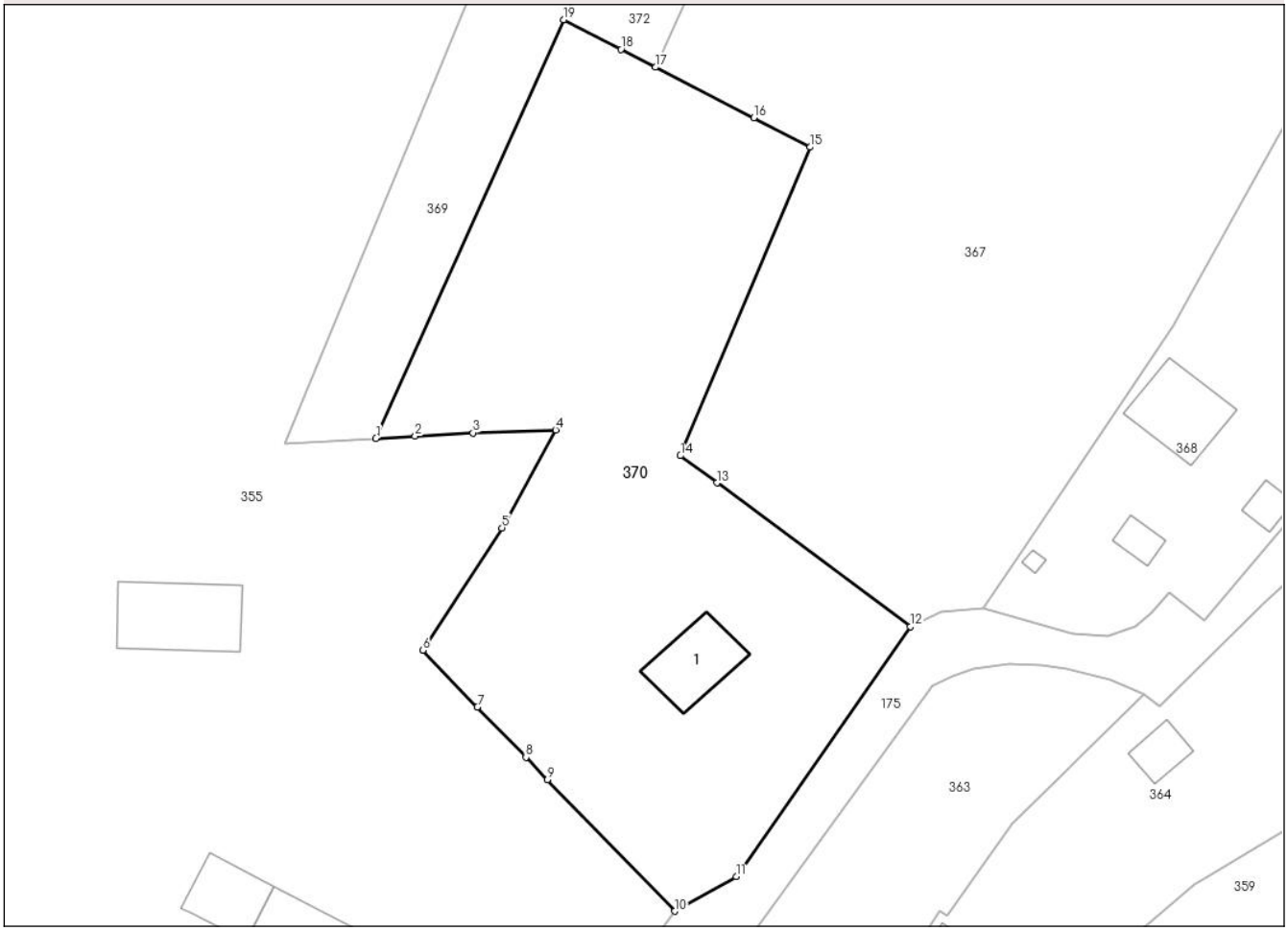
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	29	24/189	-	
2	vie	DA	512	29	24/190	-	
3	arabil	DA	467	29	24/185	-	
4	arabil	NU	163	29	24/185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.247,801 376.427,226	2	431.251,166 376.427,418	3.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.251,166 376.427,418	3	431.256,129 376.427,7	4.971
3	431.256,129 376.427,7	4	431.263,241 376.427,956	7.117
4	431.263,241 376.427,956	5	431.258,631 376.419,551	9.586
5	431.258,631 376.419,551	6	431.251,817 376.409,037	12.529
6	431.251,817 376.409,037	7	431.256,509 376.404,182	6.752
7	431.256,509 376.404,182	8	431.260,679 376.399,867	6.001
8	431.260,679 376.399,867	9	431.262,533 376.397,948	2.668
9	431.262,533 376.397,948	10	431.273,444 376.386,658	15.701
10	431.273,444 376.386,658	11	431.278,747 376.389,618	6.073
11	431.278,747 376.389,618	12	431.293,686 376.411,061	26.134
12	431.293,686 376.411,061	13	431.277,083 376.423,415	20.695
13	431.277,083 376.423,415	14	431.273,954 376.425,743	3.9
14	431.273,954 376.425,743	15	431.285,093 376.452,222	28.727
15	431.285,093 376.452,222	16	431.280,242 376.454,726	5.459
16	431.280,242 376.454,726	17	431.271,815 376.459,076	9.484
17	431.271,815 376.459,076	18	431.268,836 376.460,615	3.353
18	431.268,836 376.460,615	19	431.263,923 376.463,151	5.529
19	431.263,923 376.463,151	1	431.247,801 376.427,226	39.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 851/52906, din 24/03/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU O. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

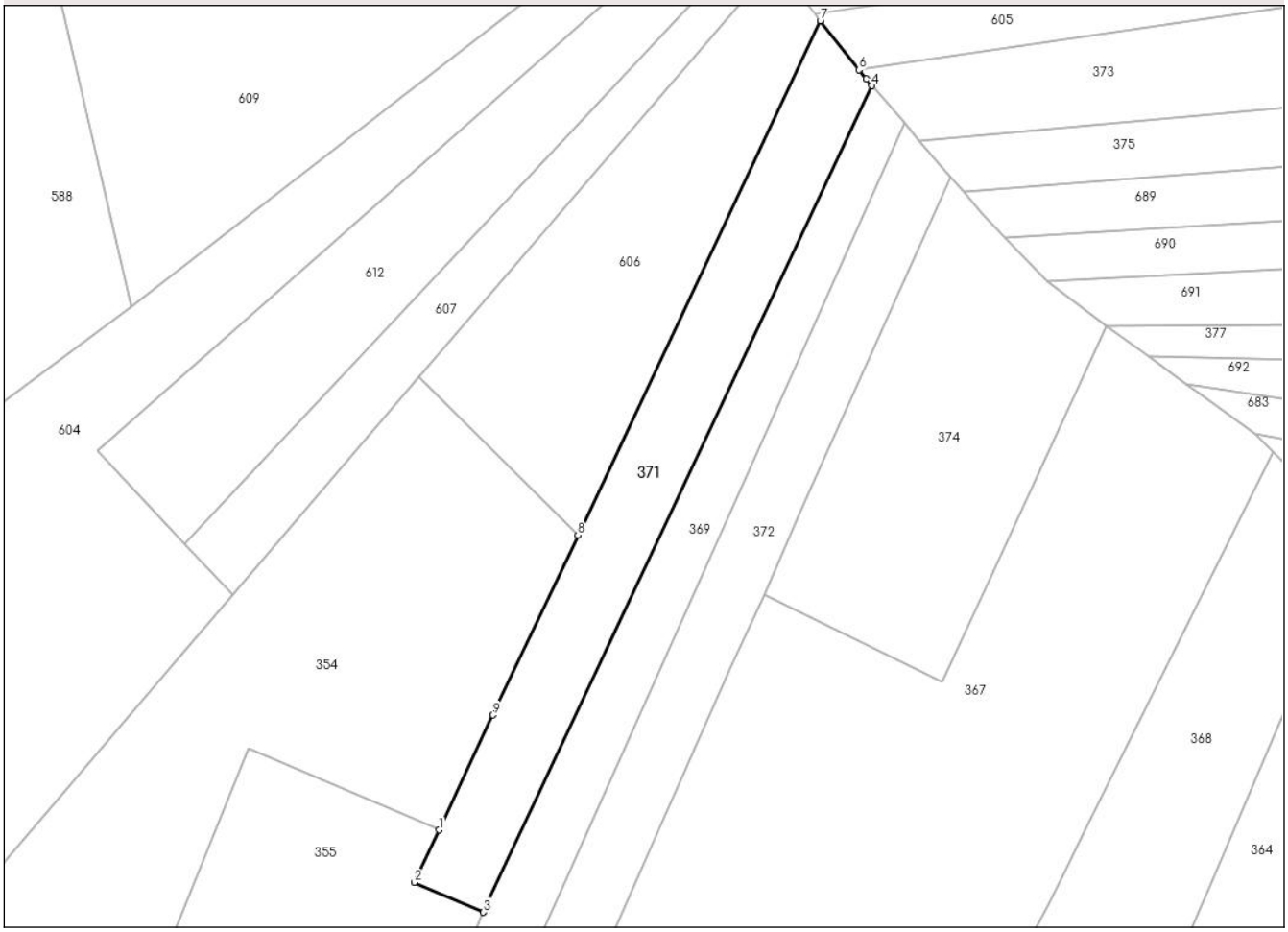
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	29	1/137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.251,289 376.480,223	2	431.247,926 376.473,096	7.881
2	431.247,926 376.473,096	3	431.257,388 376.469,023	10.301
3	431.257,388 376.469,023	4	431.310,394 376.581,7	124.522
4	431.310,394 376.581,7	5	431.309,601 376.582,619	1.214
5	431.309,601 376.582,619	6	431.308,633 376.583,848	1.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.308,633 376.583,848	7	431.303,35 376.590,559	8.541
7	431.303,35 376.590,559	8	431.270,261 376.520,433	77.541
8	431.270,261 376.520,433	9	431.258,691 376.495,91	27.115
9	431.258,691 376.495,91	1	431.251,289 376.480,223	17.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 323/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU C. ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

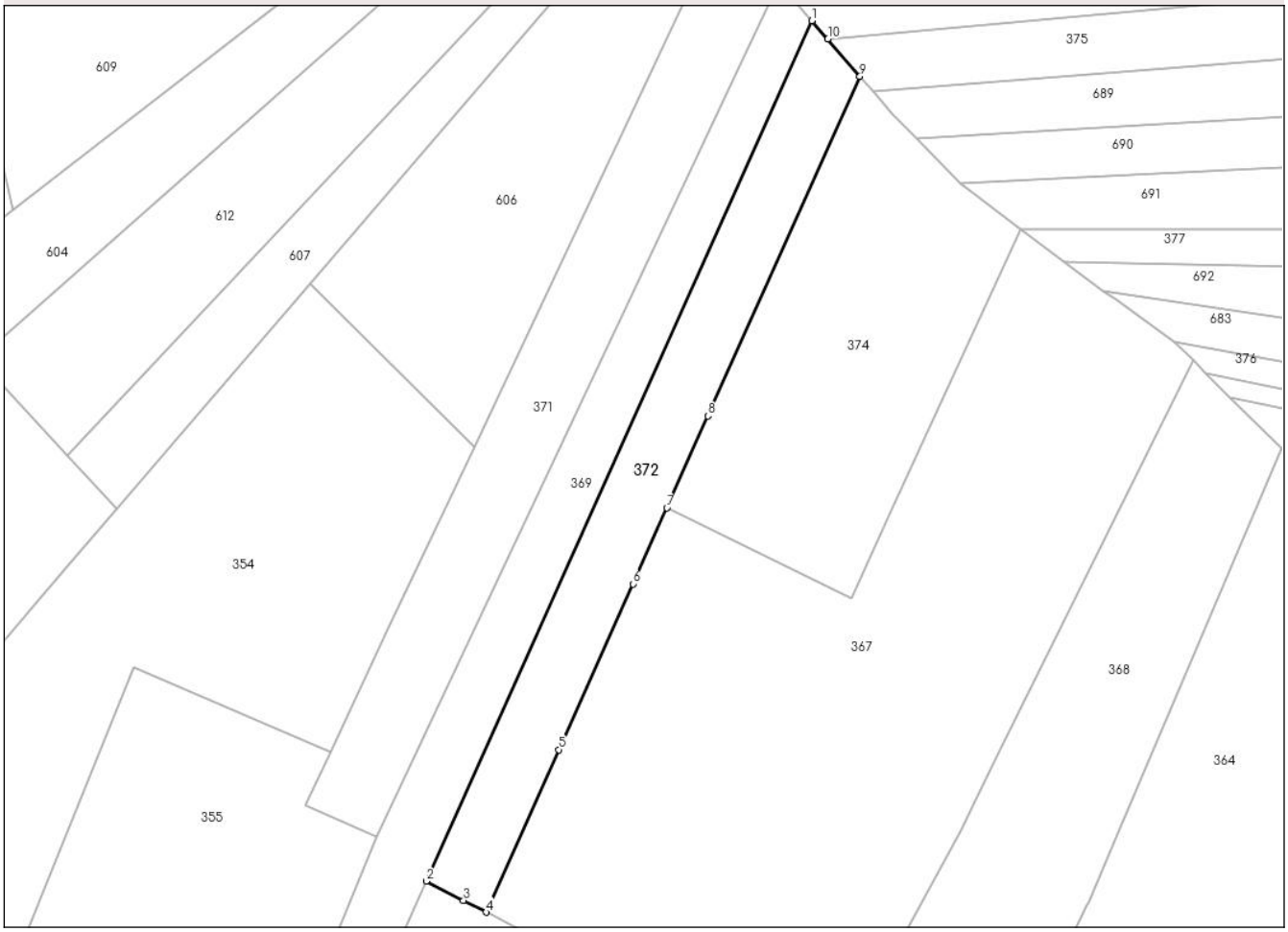
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	59	29	24/186	-	
2	neproductiv	NU	1.021	29	24/186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.314,823 376.576,575	2	431.263,923 376.463,151	124.321
2	431.263,923 376.463,151	3	431.268,836 376.460,615	5.529
3	431.268,836 376.460,615	4	431.271,815 376.459,076	3.353
4	431.271,815 376.459,076	5	431.281,403 376.480,492	23.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.281,403 376.480,492	6	431.291,181 376.502,333	23.93
6	431.291,181 376.502,333	7	431.295,67 376.512,36	10.986
7	431.295,67 376.512,36	8	431.301,093 376.524,473	13.272
8	431.301,093 376.524,473	9	431.321,145 376.569,26	49.071
9	431.321,145 376.569,26	10	431.316,915 376.574,154	6.469
10	431.316,915 376.574,154	1	431.314,823 376.576,575	3.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6800, din 31/01/2008 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDUŢ PAVEL** 2) **VLĂDUŢ VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

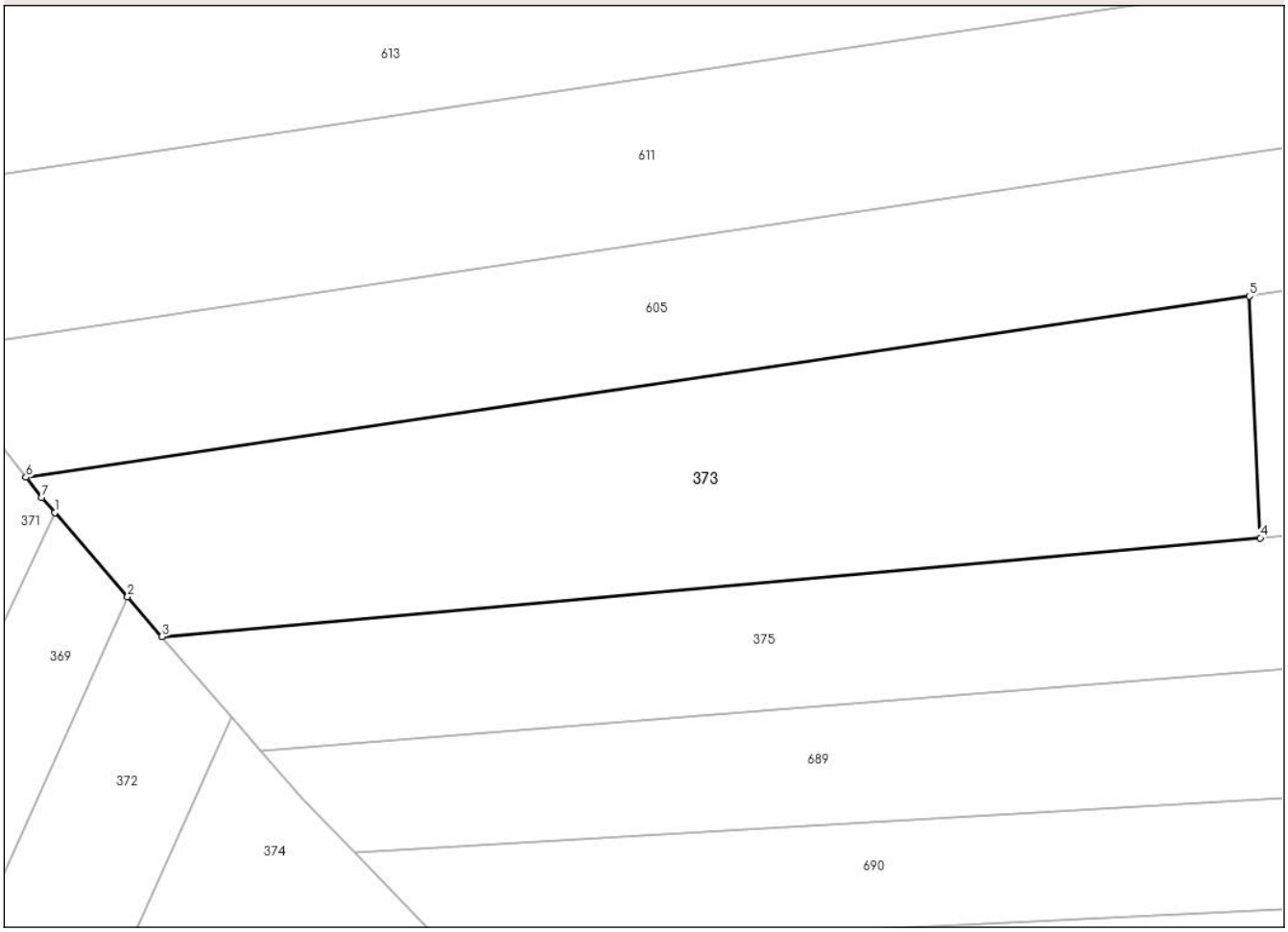
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	900	29	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.310,394 376.581,7	2	431.314,823 376.576,575	6.774
2	431.314,823 376.576,575	3	431.316,915 376.574,154	3.2
3	431.316,915 376.574,154	4	431.383,755 376.580,157	67.109
4	431.383,755 376.580,157	5	431.383,082 376.594,853	14.711
5	431.383,082 376.594,853	6	431.308,633 376.583,848	75.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.308,633 376.583,848	7	431.309,601 376.582,619	1.564
7	431.309,601 376.582,619	1	431.310,394 376.581,7	1.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.567	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 211/28737, din 31/07/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

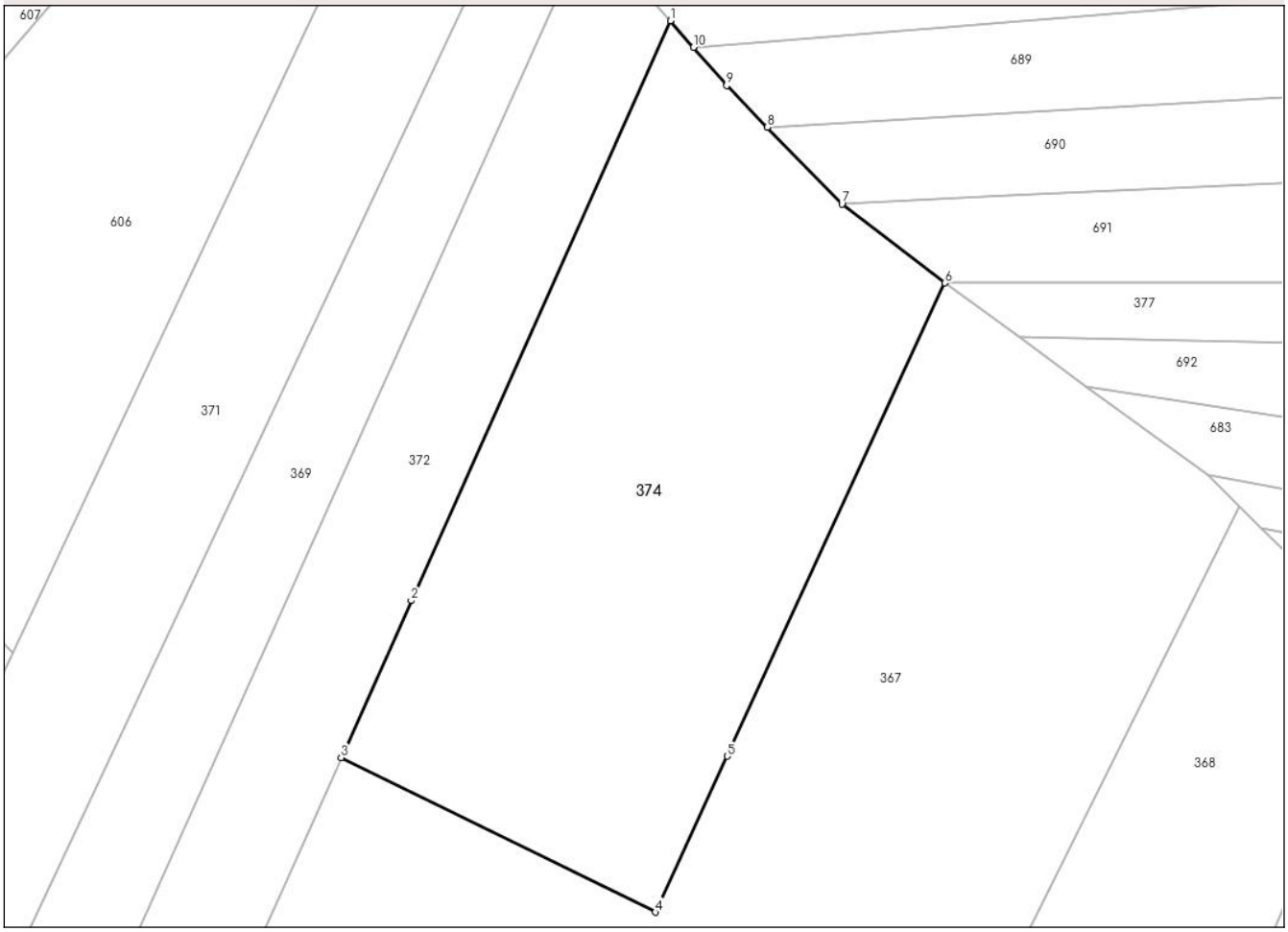
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	360	29	24/192`	-	
2	neproductiv	NU	1.207	29	24/192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.321,145 376.569,26	2	431.301,093 376.524,473	49.071
2	431.301,093 376.524,473	3	431.295,67 376.512,36	13.272
3	431.295,67 376.512,36	4	431.319,964 376.500,419	27.07
4	431.319,964 376.500,419	5	431.325,518 376.512,467	13.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.325,518 376.512,467	6	431.342,361 376.549,007	40.235
6	431.342,361 376.549,007	7	431.334,389 376.555,111	10.04
7	431.334,389 376.555,111	8	431.328,62 376.561,025	8.262
8	431.328,62 376.561,025	9	431.325,477 376.564,247	4.501
9	431.325,477 376.564,247	10	431.322,918 376.567,208	3.914
10	431.322,918 376.567,208	1	431.321,145 376.569,26	2.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1290, din 11/11/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDUŢ C. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

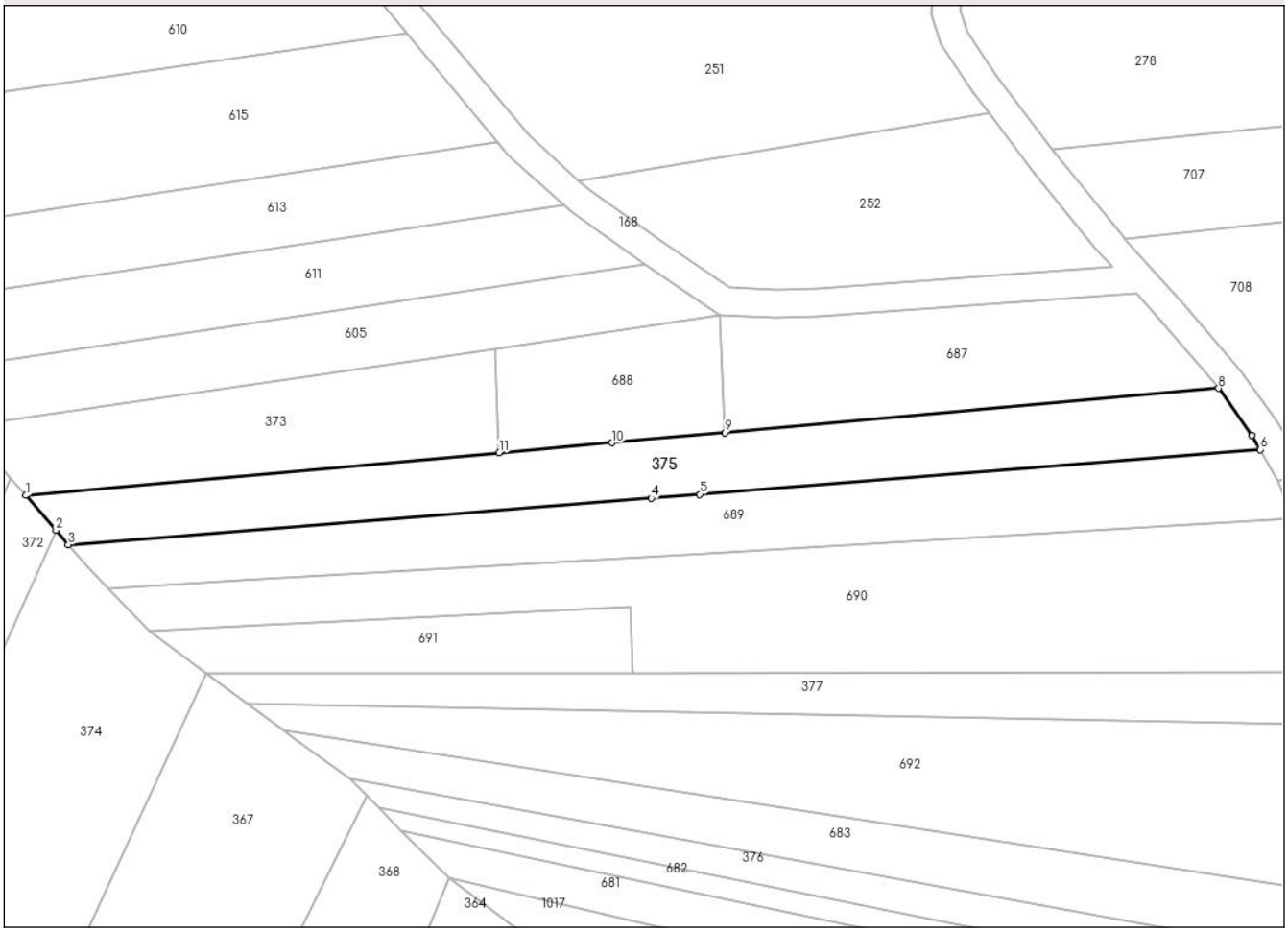
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	750	21	15/24	-	
2	livada	NU	650	21	15/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.316,915 376.574,154	2	431.321,145 376.569,26	6.469
2	431.321,145 376.569,26	3	431.322,918 376.567,208	2.712
3	431.322,918 376.567,208	4	431.405,234 376.573,764	82.577
4	431.405,234 376.573,764	5	431.412,077 376.574,309	6.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.412,077 376.574,309	6	431.491,213 376.580,611	79.387
6	431.491,213 376.580,611	7	431.490,057 376.582,6	2.301
7	431.490,057 376.582,6	8	431.485,327 376.589,279	8.184
8	431.485,327 376.589,279	9	431.415,645 376.583,021	69.962
9	431.415,645 376.583,021	10	431.399,691 376.581,588	16.018
10	431.399,691 376.581,588	11	431.383,755 376.580,157	16.0
11	431.383,755 376.580,157	1	431.316,915 376.574,154	67.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 938/50656, din 12/03/2001 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU S. ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

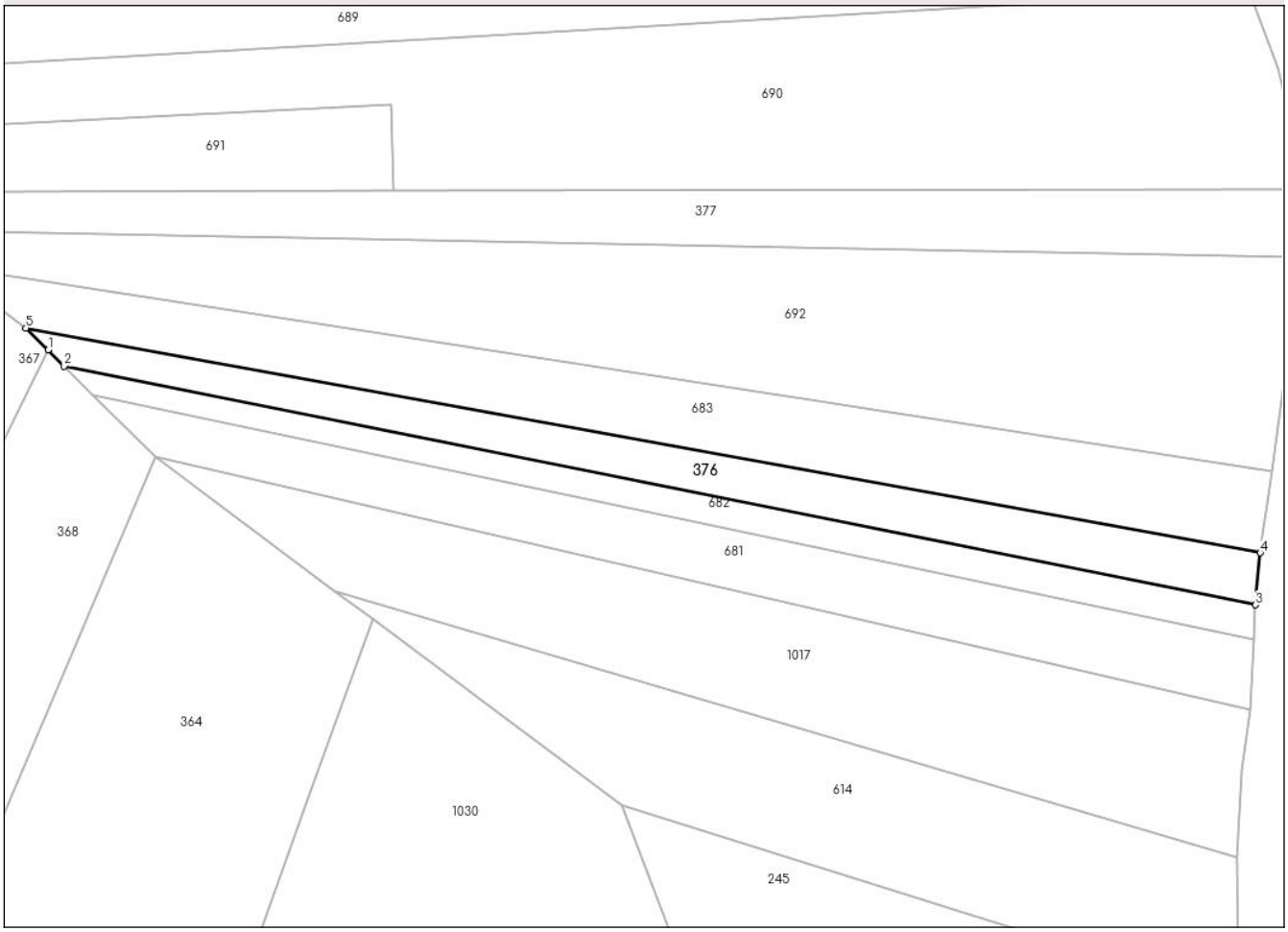
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	600	21	15/172	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.365,084 376.531,792	2	431.366,829 376.530,05	2.466
2	431.366,829 376.530,05	3	431.496,387 376.504,094	132.132
3	431.496,387 376.504,094	4	431.496,893 376.509,748	5.677
4	431.496,893 376.509,748	5	431.362,681 376.534,19	136.419
5	431.362,681 376.534,19	1	431.365,084 376.531,792	3.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 816/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

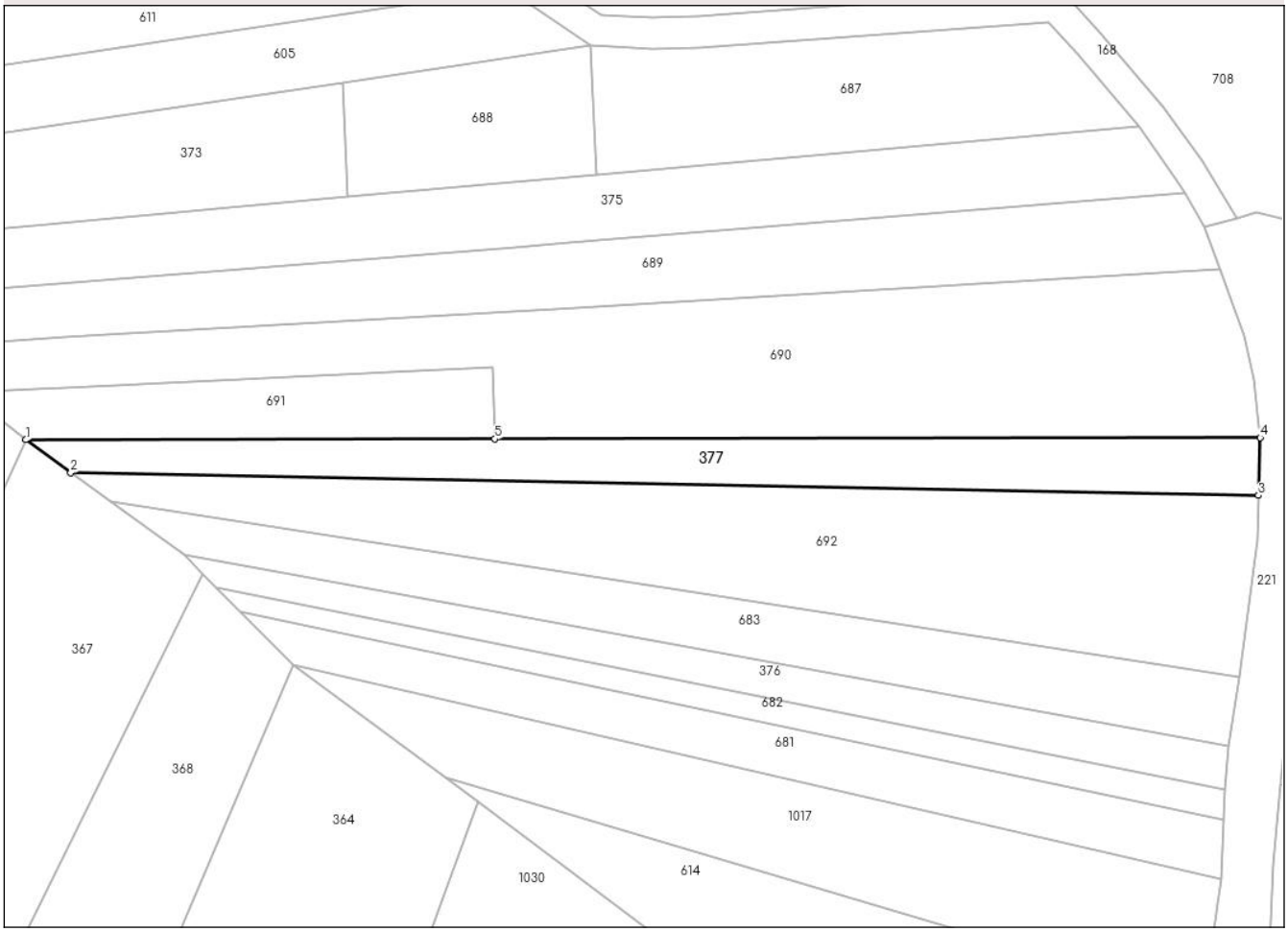
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	21	15/169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.342,361 376.549,007	2	431.348,128 376.544,793	7.143
2	431.348,128 376.544,793	3	431.500,678 376.541,888	152.578
3	431.500,678 376.541,888	4	431.500,906 376.549,294	7.41
4	431.500,906 376.549,294	5	431.402,599 376.549,116	98.307
5	431.402,599 376.549,116	1	431.342,361 376.549,007	60.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 40, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 798 Masurata: 848	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14364, din 14/07/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA N. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARICA N. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 798 Masurata: 848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	130	20	-	
2	arabil	DA	380	130	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.034,876 376.353,348	2	431.020,94 376.347,341	15.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.020,94 376.347,341	3	431.028,465 376.333,889	15.414
3	431.028,465 376.333,889	4	431.029,206 376.334,308	0.851
4	431.029,206 376.334,308	5	431.031,425 376.330,384	4.508
5	431.031,425 376.330,384	6	431.052,651 376.340,302	23.429
6	431.052,651 376.340,302	7	431.063,348 376.345,301	11.807
7	431.063,348 376.345,301	8	431.070,898 376.348,83	8.334
8	431.070,898 376.348,83	9	431.062,035 376.365,055	18.488
9	431.062,035 376.365,055	10	431.049,23 376.359,535	13.944
10	431.049,23 376.359,535	11	431.043,546 376.357,085	6.19
11	431.043,546 376.357,085	1	431.034,876 376.353,348	9.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.213	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 487/14197, din 21/06/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICĂ T. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

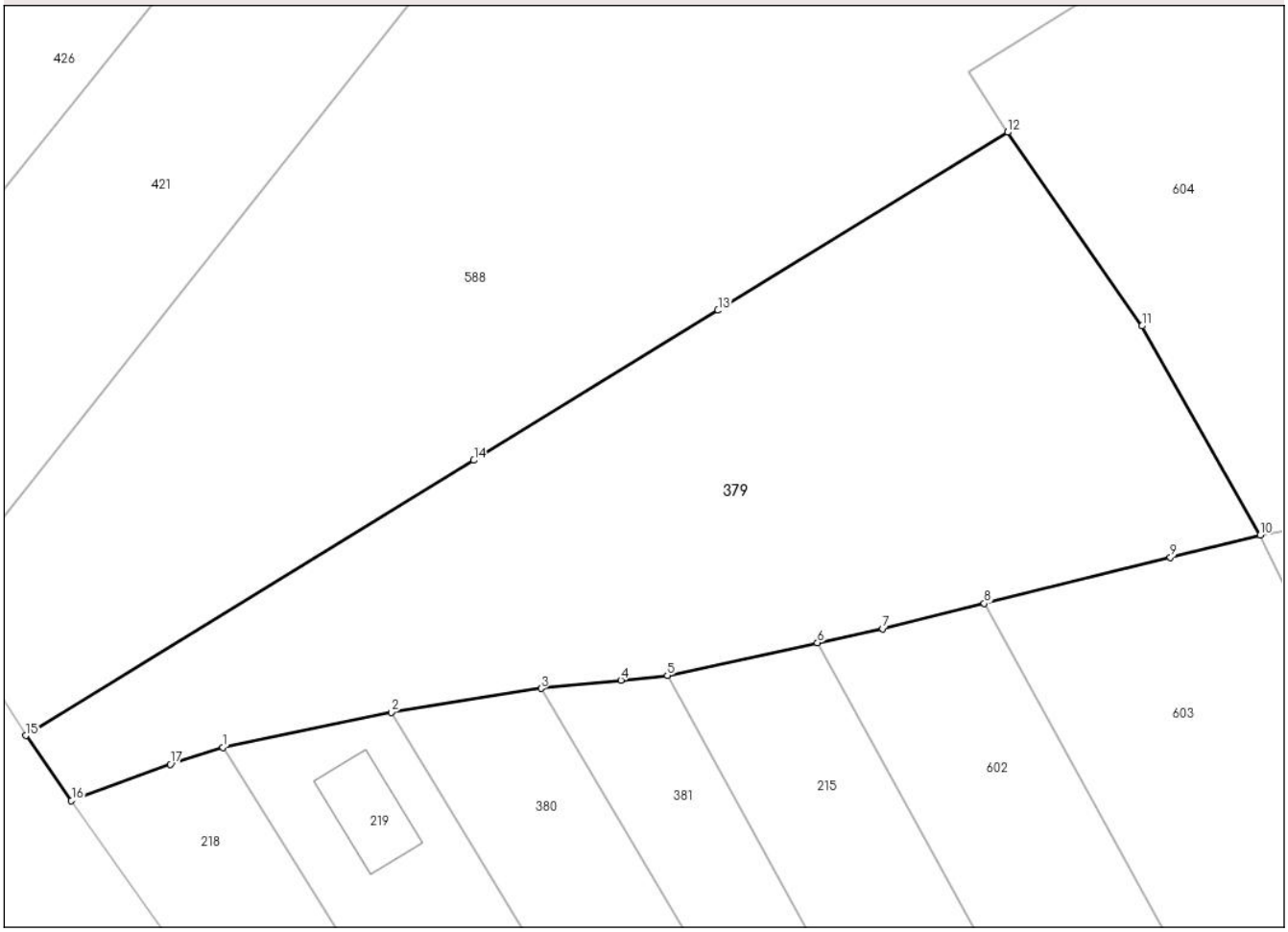
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	835	29	1/150	-	
2	arabil	NU	2.378	29	1/150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.009,057 376.394,364	2	431.025,978 376.397,907	17.288
2	431.025,978 376.397,907	3	431.041,032 376.400,283	15.24
3	431.041,032 376.400,283	4	431.049,073 376.401,112	8.084
4	431.049,073 376.401,112	5	431.053,732 376.401,593	4.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.053,732 376.401,593	6	431.068,823 376.404,871	15.443
6	431.068,823 376.404,871	7	431.075,363 376.406,292	6.693
7	431.075,363 376.406,292	8	431.085,598 376.408,826	10.544
8	431.085,598 376.408,826	9	431.104,306 376.413,459	19.273
9	431.104,306 376.413,459	10	431.113,333 376.415,694	9.3
10	431.113,333 376.415,694	11	431.101,456 376.436,688	24.121
11	431.101,456 376.436,688	12	431.087,925 376.456,12	23.679
12	431.087,925 376.456,12	13	431.058,818 376.438,253	34.153
13	431.058,818 376.438,253	14	431.034,276 376.423,188	28.797
14	431.034,276 376.423,188	15	430.989,256 376.395,553	52.825
15	430.989,256 376.395,553	16	430.993,83 376.389,028	7.969
16	430.993,83 376.389,028	17	431.003,786 376.392,681	10.605
17	431.003,786 376.392,681	1	431.009,057 376.394,364	5.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1547, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGILA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	29	1/143/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.049,23 376.359,535	2	431.062,035 376.365,055	13.944
2	431.062,035 376.365,055	3	431.041,032 376.400,283	41.014
3	431.041,032 376.400,283	4	431.025,978 376.397,907	15.24
4	431.025,978 376.397,907	5	431.034,248 376.384,26	15.957
5	431.034,248 376.384,26	1	431.049,23 376.359,535	28.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 896 Masurata: 620	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 786/46937, din 15/10/2018 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 896 Masurata: 620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	517	29	1/145	-	
2	arabil	NU	103	29	1/145	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.062,035 376.365,055	2	431.070,898 376.348,83	18.488
2	431.070,898 376.348,83	3	431.080,362 376.353,251	10.446
3	431.080,362 376.353,251	4	431.076,71 376.359,88	7.568
4	431.076,71 376.359,88	5	431.053,732 376.401,593	47.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.053,732 376.401,593	6	431.049,073 376.401,112	4.684
6	431.049,073 376.401,112	7	431.041,032 376.400,283	8.084
7	431.041,032 376.400,283	1	431.062,035 376.365,055	41.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.425	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1129/47124, din 01/07/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

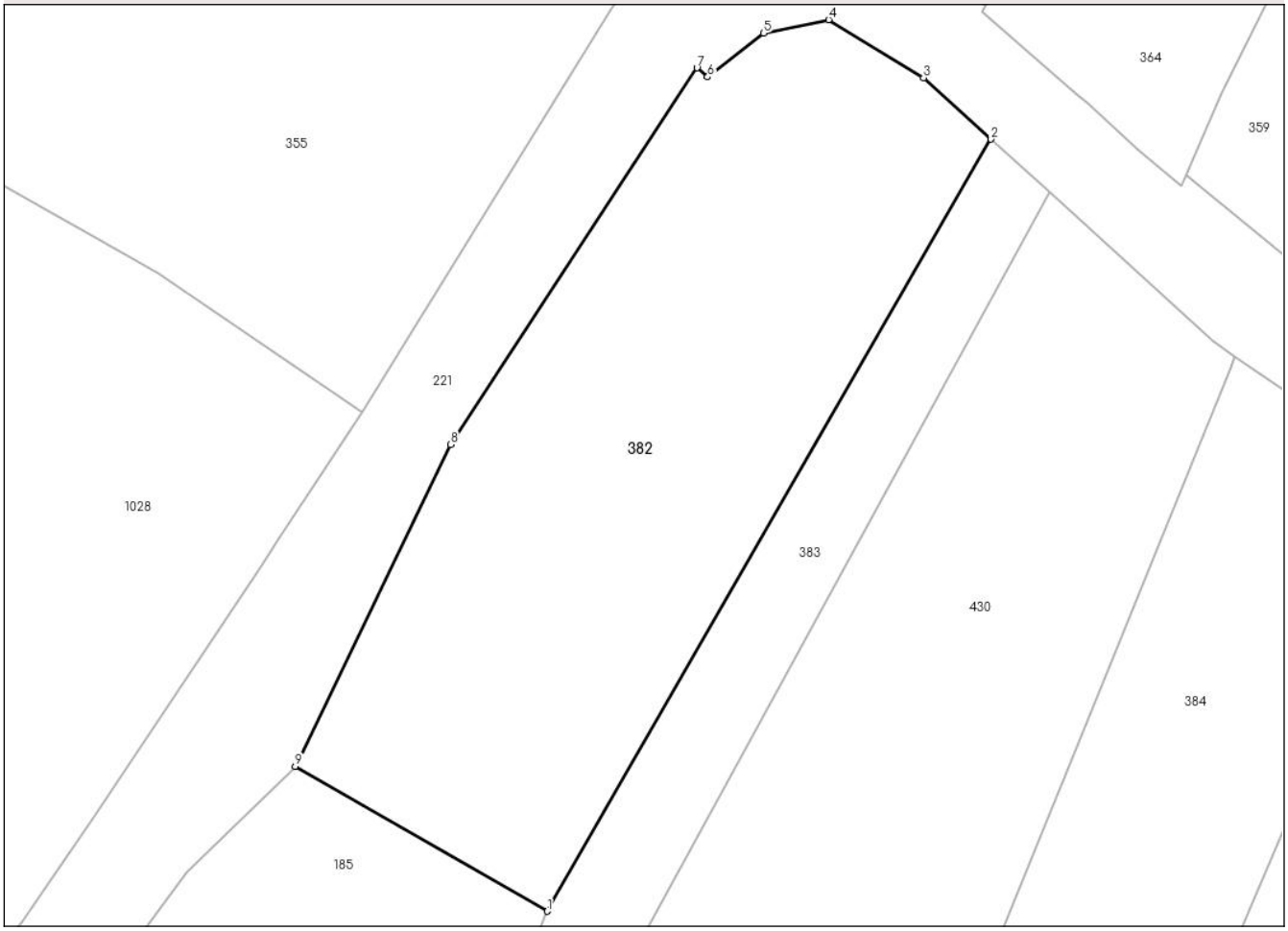
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.425	98	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.253,038 376.301,959	2	431.285,303 376.358,021	64.684
2	431.285,303 376.358,021	3	431.280,391 376.362,482	6.635
3	431.280,391 376.362,482	4	431.273,502 376.366,703	8.079
4	431.273,502 376.366,703	5	431.268,774 376.365,732	4.827
5	431.268,774 376.365,732	6	431.264,701 376.362,553	5.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.264,701 376.362,553	7	431.263,927 376.363,214	1.018
7	431.263,927 376.363,214	8	431.245,993 376.335,849	32.718
8	431.245,993 376.335,849	9	431.234,708 376.312,478	25.953
9	431.234,708 376.312,478	1	431.253,038 376.301,959	21.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.036	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	677	31	13/402	-	
2	faneata	NU	359	31	13/402	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.253,038 376.301,959	2	431.245,002 376.282,219	21.313
2	431.245,002 376.282,219	3	431.243,241 376.277,892	4.672
3	431.243,241 376.277,892	4	431.232,668 376.251,272	28.643
4	431.232,668 376.251,272	5	431.229,412 376.243,071	8.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.229,412 376.243,071	6	431.219,695 376.218,604	26.326
6	431.219,695 376.218,604	7	431.226,768 376.217,125	7.226
7	431.226,768 376.217,125	8	431.250,974 376.277,867	65.387
8	431.250,974 376.277,867	9	431.259,421 376.299,064	22.818
9	431.259,421 376.299,064	10	431.289,548 376.354,165	62.799
10	431.289,548 376.354,165	11	431.285,303 376.358,021	5.735
11	431.285,303 376.358,021	1	431.253,038 376.301,959	64.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.145	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I.D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

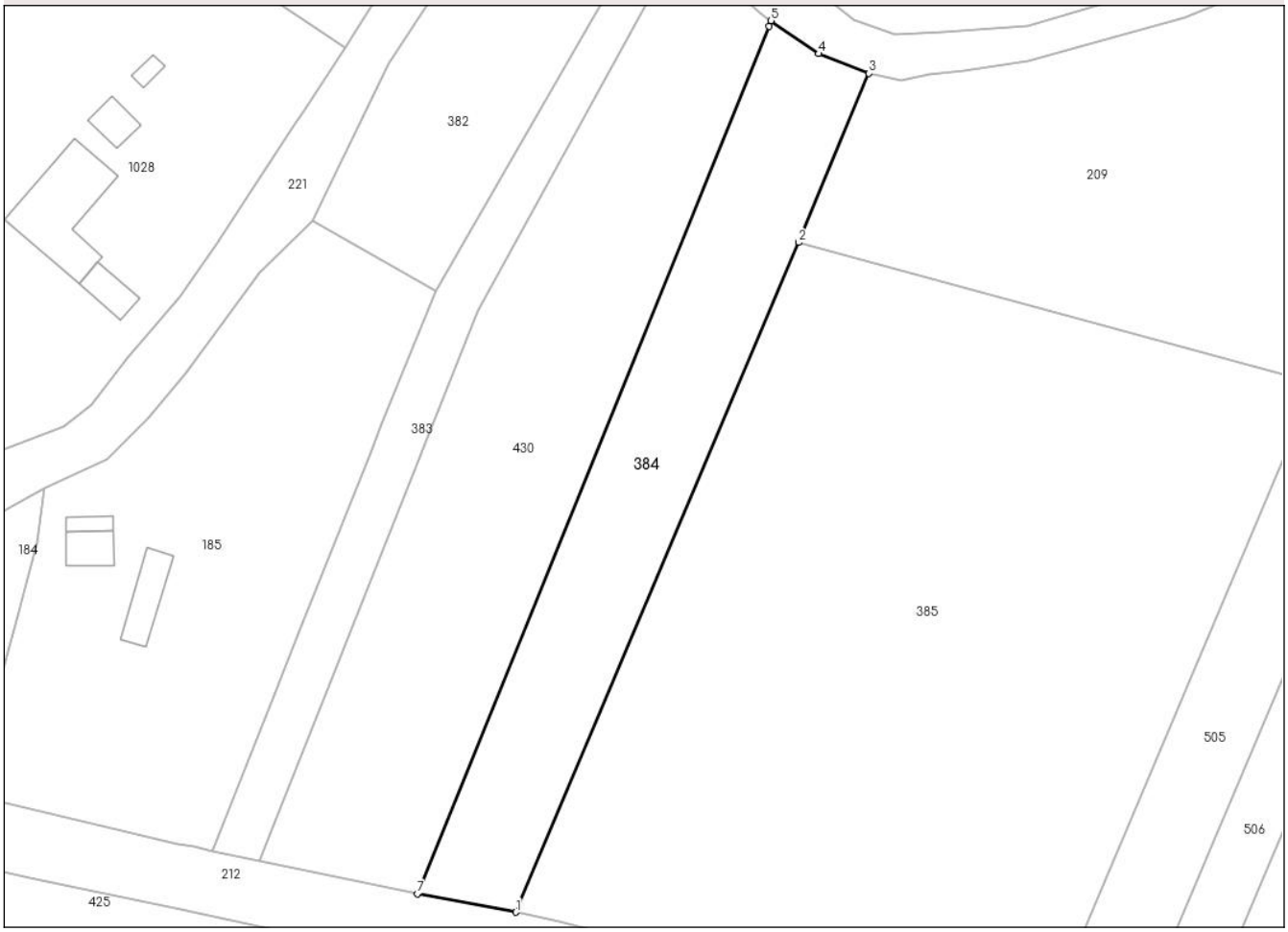
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.129	31	13/65	-	
2	livada	DA	16	31	13/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.264,961 376.209,459	2	431.307,127 376.309,235	108.32
2	431.307,127 376.309,235	3	431.317,65 376.334,411	27.287
3	431.317,65 376.334,411	4	431.310,173 376.337,361	8.038
4	431.310,173 376.337,361	5	431.303,051 376.342,263	8.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.303,051 376.342,263	6	431.302,711 376.341,424	0.905
6	431.302,711 376.341,424	7	431.250,267 376.212,21	139.451
7	431.250,267 376.212,21	1	431.264,961 376.209,459	14.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT HOTAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35453	8.436	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46661 / 24/05/2023		
Act Notarial nr. 1563, din 22/05/2023 emis de Dumitru Mariana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNDUR CORA-DANIELA**, necasatorita	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

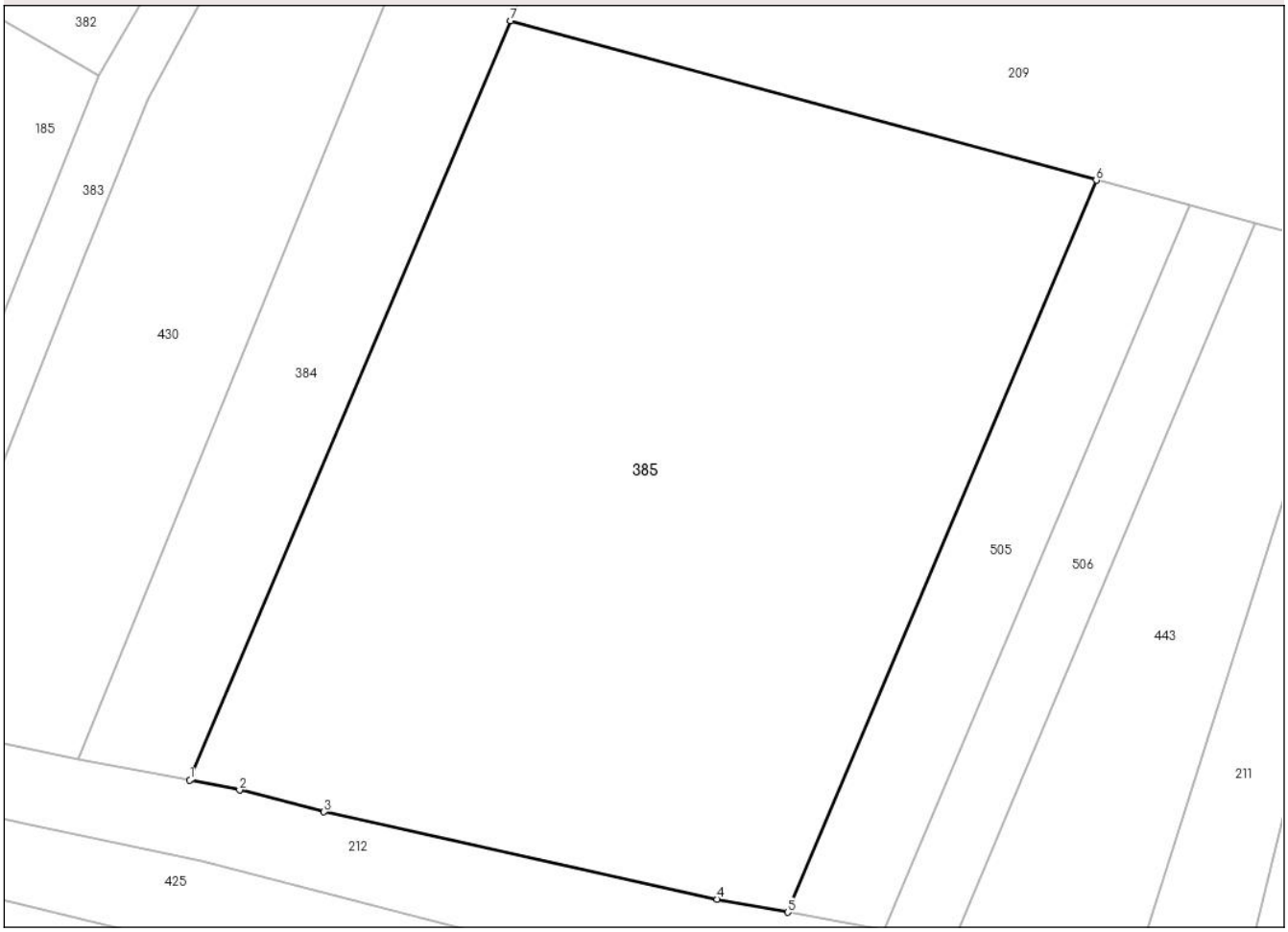
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35453	8.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.436	30	7/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.264,961 376.209,459	2	431.271,51 376.208,163	6.676
2	431.271,51 376.208,163	3	431.282,575 376.205,281	11.434
3	431.282,575 376.205,281	4	431.334,301 376.193,812	52.982
4	431.334,301 376.193,812	5	431.343,572 376.192,104	9.427
5	431.343,572 376.192,104	6	431.384,174 376.288,277	104.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.384,174 376.288,277	7	431.307,127 376.309,235	79.847
7	431.307,127 376.309,235	1	431.264,961 376.209,459	108.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 30, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.207	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142/2302, din 16/06/1995 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA I. TRAIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARICA I. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

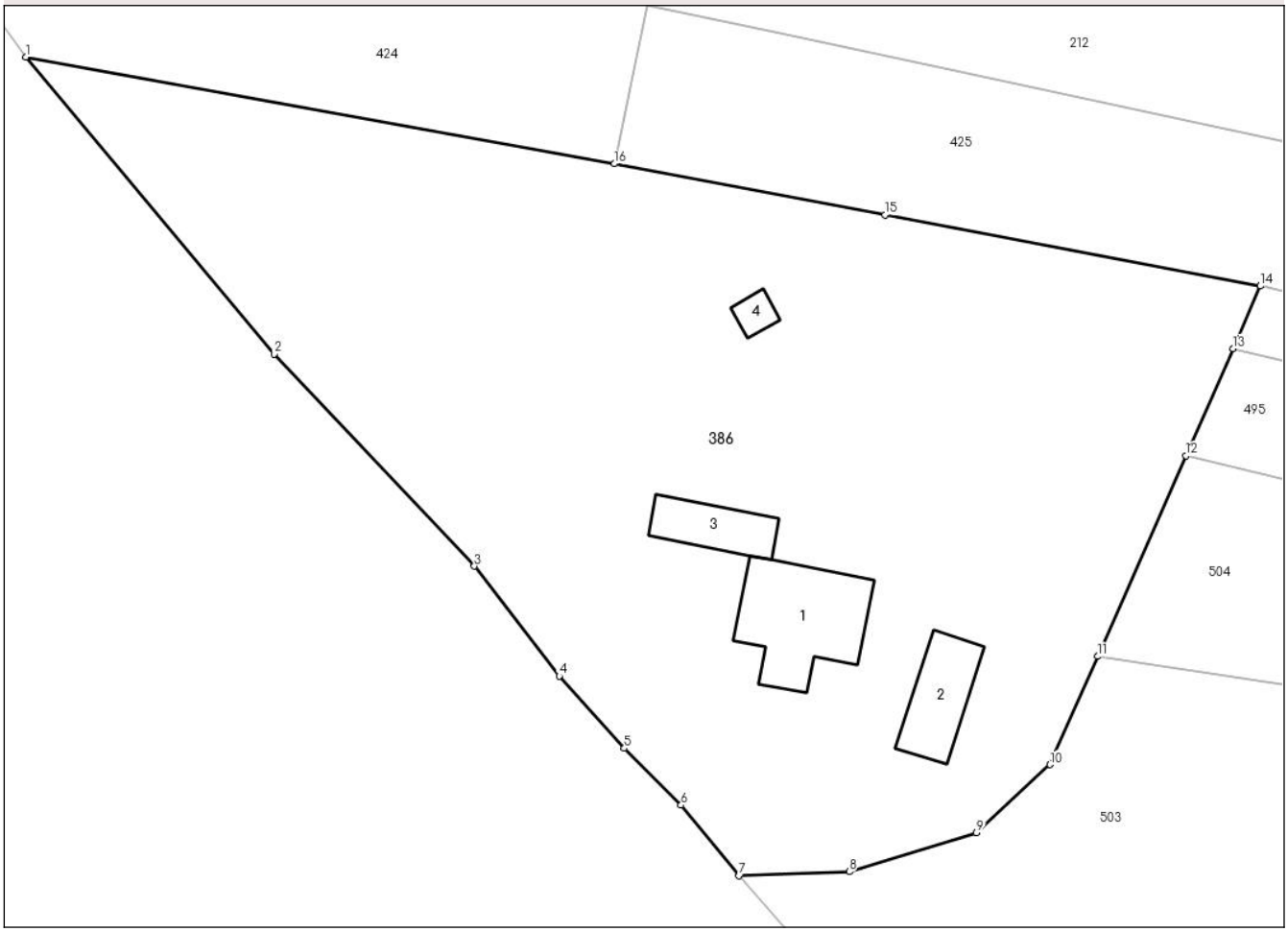
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.087	98	52	-	
2	neproductiv	DA	1.120	98	53	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.130,597 376.215,544	2	431.147,125 376.195,795	25.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.147,125 376.195,795	3	431.160,452 376.181,697	19.4
3	431.160,452 376.181,697	4	431.166,11 376.174,384	9.246
4	431.166,11 376.174,384	5	431.170,431 376.169,586	6.457
5	431.170,431 376.169,586	6	431.174,211 376.165,805	5.346
6	431.174,211 376.165,805	7	431.178,067 376.161,107	6.078
7	431.178,067 376.161,107	8	431.185,404 376.161,376	7.342
8	431.185,404 376.161,376	9	431.193,871 376.163,969	8.855
9	431.193,871 376.163,969	10	431.198,774 376.168,502	6.677
10	431.198,774 376.168,502	11	431.201,937 376.175,695	7.858
11	431.201,937 376.175,695	12	431.207,802 376.189,035	14.572
12	431.207,802 376.189,035	13	431.210,939 376.196,17	7.794
13	431.210,939 376.196,17	14	431.212,765 376.200,325	4.539
14	431.212,765 376.200,325	15	431.187,773 376.205,048	25.434
15	431.187,773 376.205,048	16	431.169,767 376.208,451	18.325
16	431.169,767 376.208,451	1	431.130,597 376.215,544	39.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.120	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 495/14197, din 21/06/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASPRU MATEI** 2) **ASPRU NICOLAE** 3) **ASPRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	380	31	13/17	-	
2	livada	NU	740	31	13/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.435,381 376.370,337	2	431.442,017 376.357,74	14.238
2	431.442,017 376.357,74	3	431.445,869 376.350,429	8.264
3	431.445,869 376.350,429	4	431.451,072 376.343,247	8.869
4	431.451,072 376.343,247	5	431.454,446 376.338,589	5.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.454,446 376.338,589	6	431.482,579 376.303,592	44.903
6	431.482,579 376.303,592	7	431.492,961 376.290,19	16.953
7	431.492,961 376.290,19	8	431.498,955 376.295,058	7.722
8	431.498,955 376.295,058	9	431.499,954 376.295,869	1.287
9	431.499,954 376.295,869	10	431.463,019 376.349,454	65.081
10	431.463,019 376.349,454	11	431.446,887 376.372,86	28.427
11	431.446,887 376.372,86	1	431.435,381 376.370,337	11.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.458	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 782/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

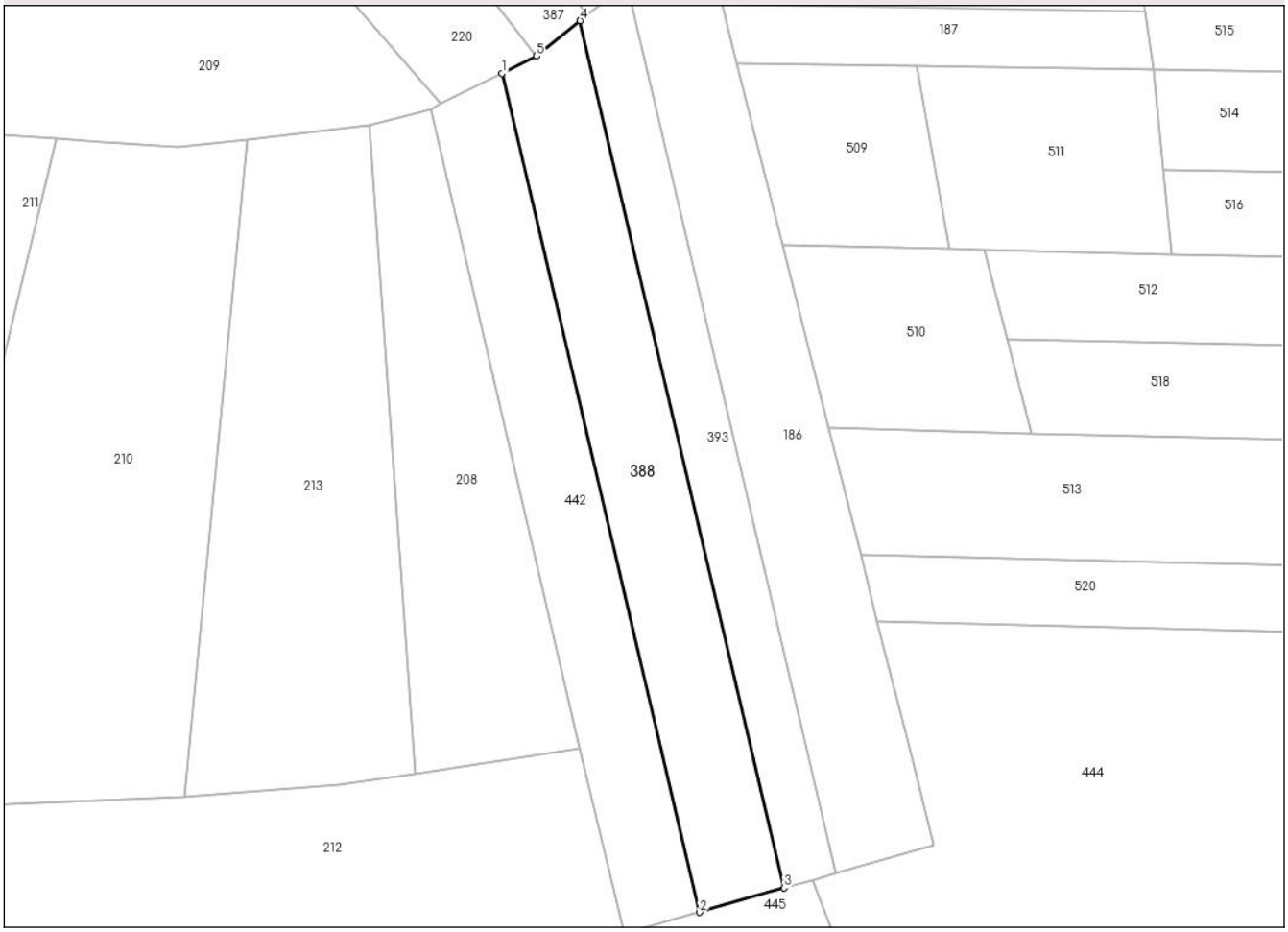
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.458	31	13/97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.488,202 376.287,802	2	431.515,452 376.172,19	118.78
2	431.515,452 376.172,19	3	431.527,085 376.175,534	12.104
3	431.527,085 376.175,534	4	431.498,955 376.295,058	122.79
4	431.498,955 376.295,058	5	431.492,961 376.290,19	7.722
5	431.492,961 376.290,19	1	431.488,202 376.287,802	5.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.930	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 318/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICĂ VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

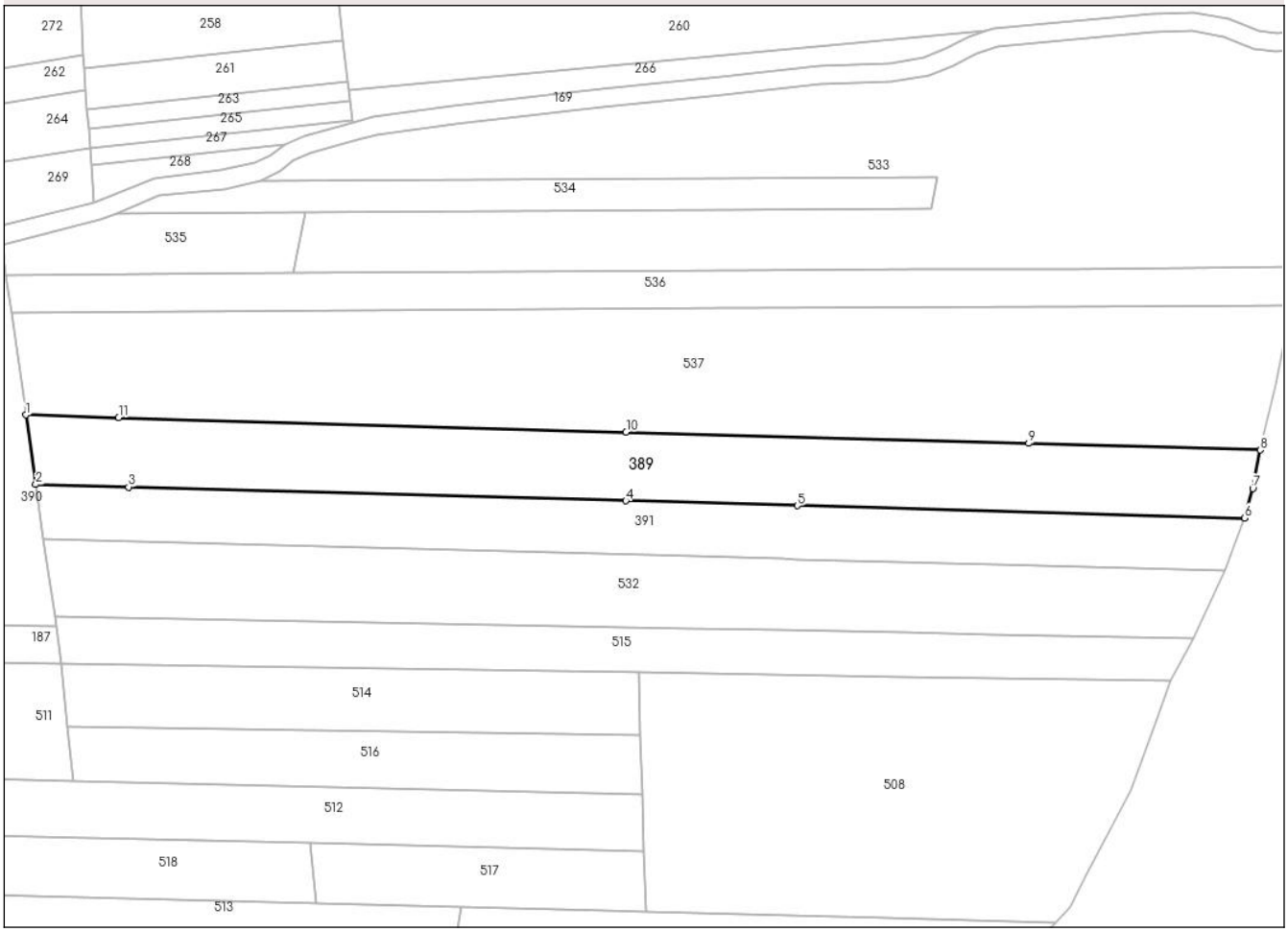
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.010	31	13/50	-	
2	padure	NU	1.620	31	13/51	-	
3	livada	NU	300	31	13/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.570,358 376.341,945	2	431.572,511 376.326,91	15.188
2	431.572,511 376.326,91	3	431.592,555 376.326,355	20.052
3	431.592,555 376.326,355	4	431.700,062 376.323,377	107.548
4	431.700,062 376.323,377	5	431.737,138 376.322,35	37.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.737,138 376.322,35	6	431.833,853 376.319,67	96.752
6	431.833,853 376.319,67	7	431.835,607 376.326,039	6.606
7	431.835,607 376.326,039	8	431.837,211 376.334,349	8.463
8	431.837,211 376.334,349	9	431.787,183 376.335,773	50.048
9	431.787,183 376.335,773	10	431.700,123 376.338,251	87.095
10	431.700,123 376.338,251	11	431.590,404 376.341,374	109.763
11	431.590,404 376.341,374	1	431.570,358 376.341,945	20.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.985	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 466/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARPALĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

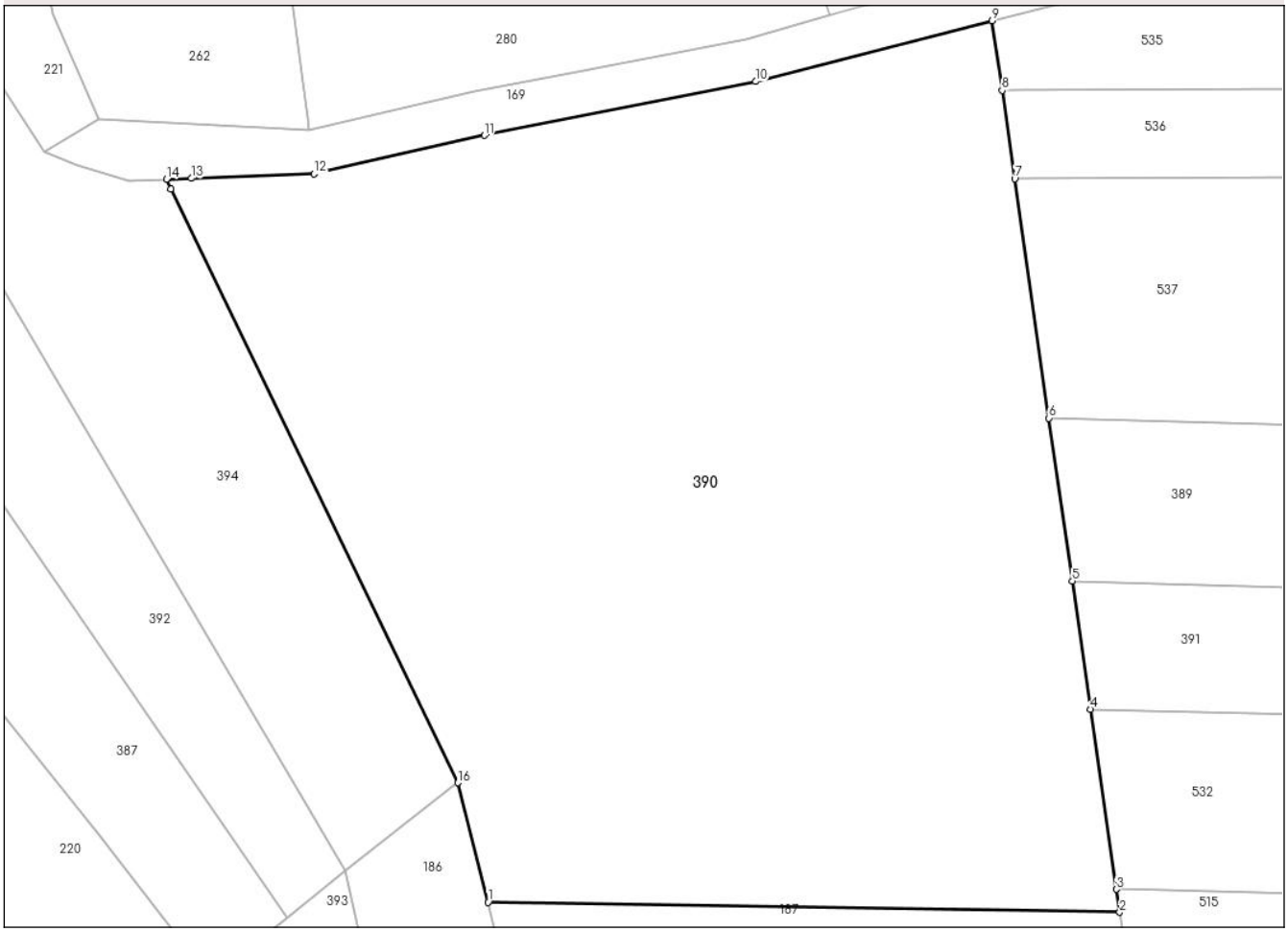
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.387	30	-	-	
2	padure	NU	598	30	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.518,549 376.297,298	2	431.576,885 376.296,374	58.343
2	431.576,885 376.296,374	3	431.576,584 376.298,479	2.126
3	431.576,584 376.298,479	4	431.574,203 376.315,103	16.794
4	431.574,203 376.315,103	5	431.572,511 376.326,91	11.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.572,511 376.326,91	6	431.570,358 376.341,945	15.188
6	431.570,358 376.341,945	7	431.567,195 376.364,029	22.309
7	431.567,195 376.364,029	8	431.566,028 376.372,173	8.227
8	431.566,028 376.372,173	9	431.565,107 376.378,606	6.499
9	431.565,107 376.378,606	10	431.543,261 376.372,993	22.556
10	431.543,261 376.372,993	11	431.518,196 376.368,026	25.552
11	431.518,196 376.368,026	12	431.502,481 376.364,475	16.111
12	431.502,481 376.364,475	13	431.491,143 376.364,067	11.345
13	431.491,143 376.364,067	14	431.488,851 376.363,984	2.294
14	431.488,851 376.363,984	15	431.489,28 376.363,099	0.983
15	431.489,28 376.363,099	16	431.515,773 376.308,307	60.861
16	431.515,773 376.308,307	1	431.518,549 376.297,298	11.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1122, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRIRICA DUMITRU** 2) **ENACHE ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.090	30	4/2/1	-	
2	padure	NU	1.910	30	4/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.572,511 376.326,91	2	431.574,203 376.315,103	11.928
2	431.574,203 376.315,103	3	431.714,682 376.311,376	140.528
3	431.714,682 376.311,376	4	431.734,022 376.310,863	19.347
4	431.734,022 376.310,863	5	431.737,038 376.310,783	3.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.737,038 376.310,783	6	431.779,837 376.309,647	42.814
6	431.779,837 376.309,647	7	431.829,657 376.308,326	49.838
7	431.829,657 376.308,326	8	431.833,853 376.319,67	12.095
8	431.833,853 376.319,67	9	431.737,138 376.322,35	96.752
9	431.737,138 376.322,35	10	431.700,062 376.323,377	37.09
10	431.700,062 376.323,377	11	431.592,555 376.326,355	107.548
11	431.592,555 376.326,355	1	431.572,511 376.326,91	20.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		918	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 236/28737, din 05/09/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

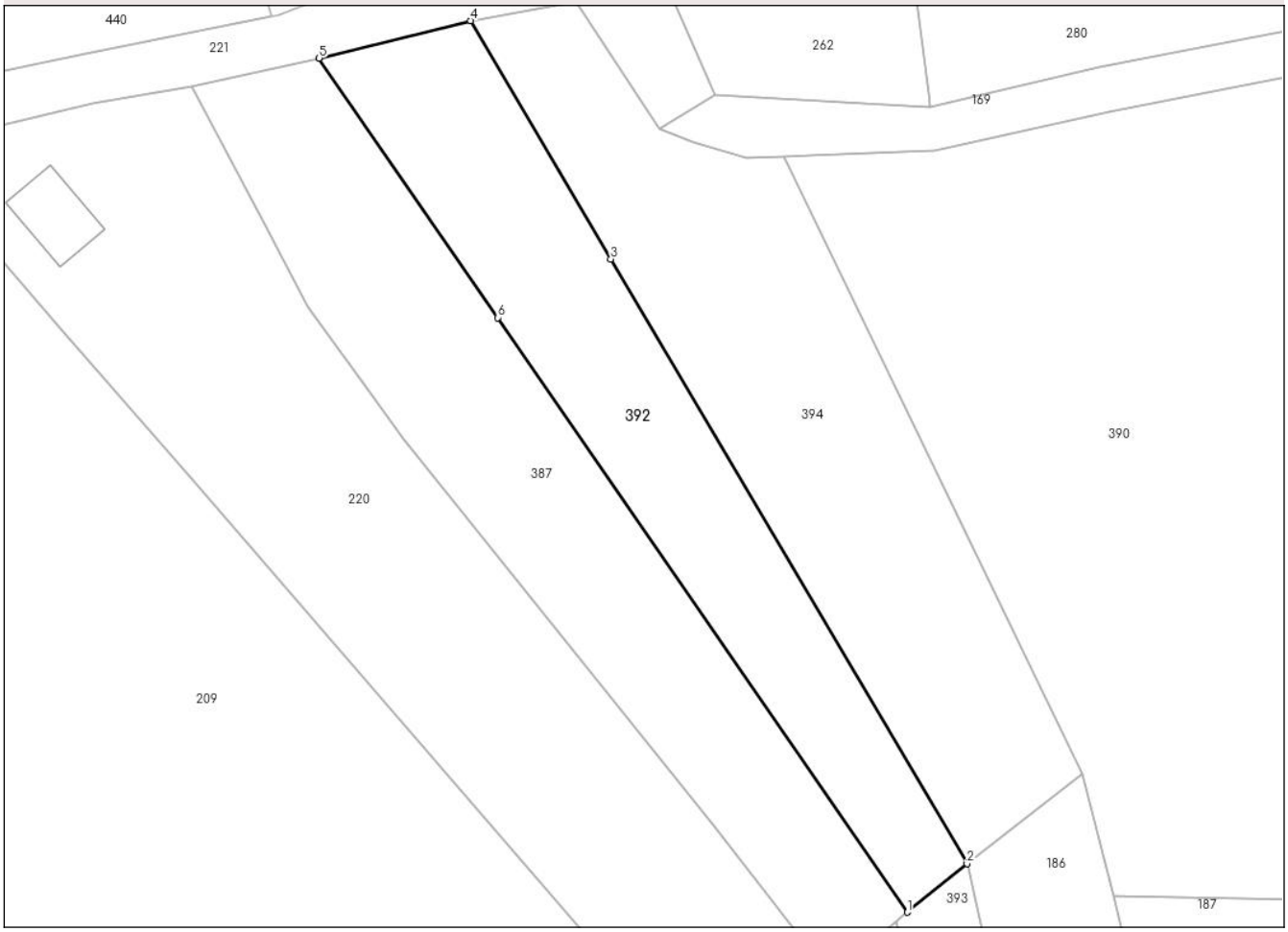
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	330	30	7/38	-	
2	faneata	NU	588	30	7/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.499,954 376.295,869	2	431.505,335 376.300,238	6.931
2	431.505,335 376.300,238	3	431.473,215 376.354,752	63.273
3	431.473,215 376.354,752	4	431.460,563 376.376,225	24.923
4	431.460,563 376.376,225	5	431.446,887 376.372,86	14.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.446,887 376.372,86	6	431.463,019 376.349,454	28.427
6	431.463,019 376.349,454	1	431.499,954 376.295,869	65.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		918	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 452/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTARU IONEL** 2) **SPĂTARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

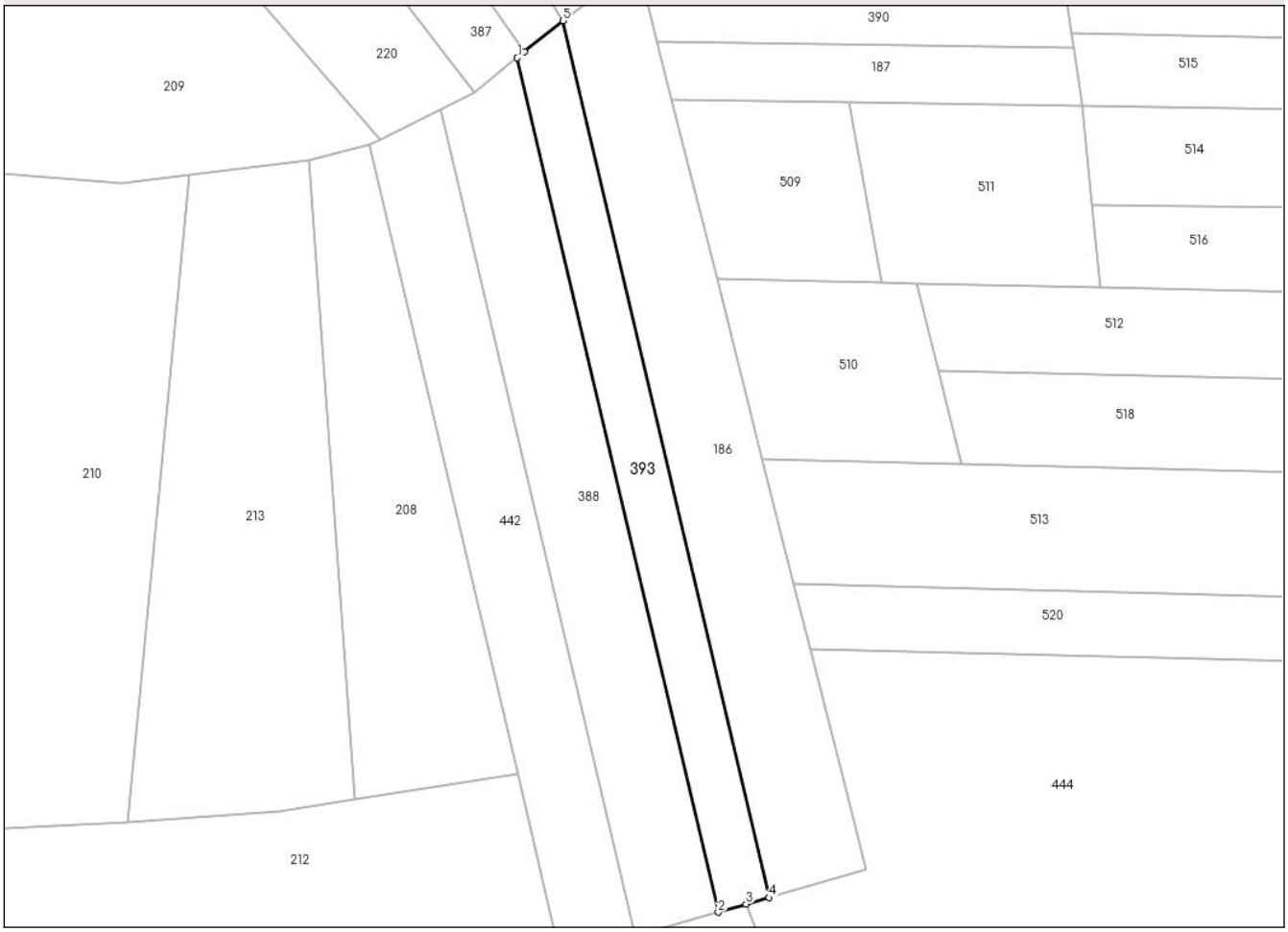
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	918	31	13/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.498,955 376.295,058	2	431.527,085 376.175,534	122.79
2	431.527,085 376.175,534	3	431.530,988 376.176,656	4.061
3	431.530,988 376.176,656	4	431.534,169 376.177,57	3.31
4	431.534,169 376.177,57	5	431.505,335 376.300,238	126.011
5	431.505,335 376.300,238	6	431.499,954 376.295,869	6.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.499,954 376.295,869	1	431.498,955 376.295,058	1.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.222	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1489, din 28/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIEDICĂ ALEXANDRU** 2) **PIEDICĂ ELENA** 3) **CÂRCIUMARU ANETA** 4) **PIEDICĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

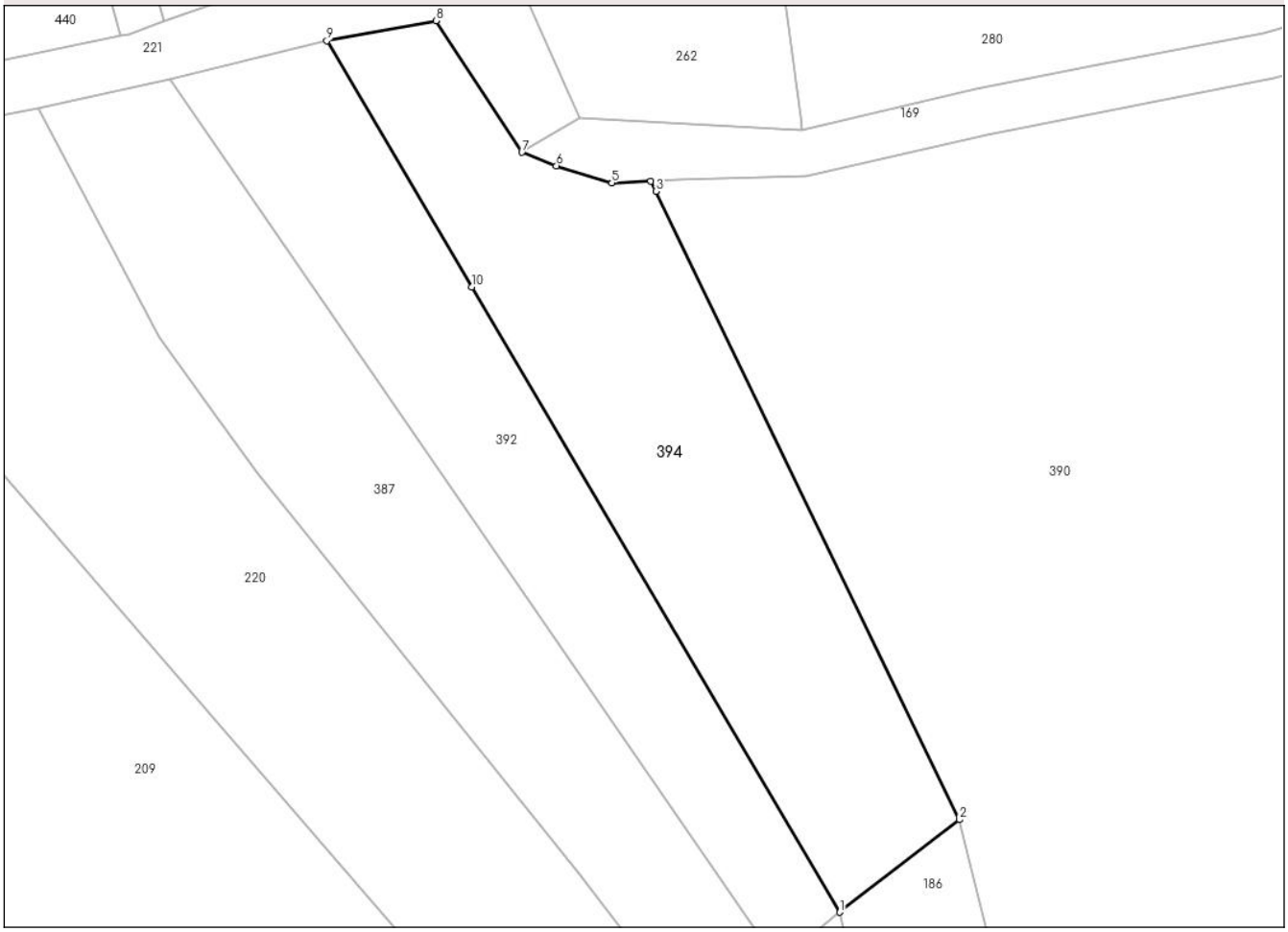
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	257	29	1/145	-	
2	arabil	NU	965	29	1/145	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.505,335 376.300,238	2	431.515,773 376.308,307	13.193
2	431.515,773 376.308,307	3	431.489,28 376.363,099	60.861
3	431.489,28 376.363,099	4	431.488,851 376.363,984	0.983
4	431.488,851 376.363,984	5	431.485,433 376.363,845	3.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.485,433 376.363,845	6	431.480,605 376.365,329	5.051
6	431.480,605 376.365,329	7	431.477,588 376.366,496	3.235
7	431.477,588 376.366,496	8	431.470,094 376.377,979	13.712
8	431.470,094 376.377,979	9	431.460,563 376.376,225	9.691
9	431.460,563 376.376,225	10	431.473,215 376.354,752	24.923
10	431.473,215 376.354,752	1	431.505,335 376.300,238	63.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.812 Masurata: 8.302	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5909, din 16/11/2007 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVU ION** 2) **POPESCU MARIA** 3) **BĂNOIU OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.812 Masurata: 8.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.040	22	30/57	-	
2	neproductiv	NU	2.332	22	30/365	-	
3	arabil	NU	4.930	22	30/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.051,694 376.826,524	2	430.889,923 376.826,732	161.771
3	430.853,682 376.826,778	4	430.856,555 376.759,691	67.148
5	430.831,652 376.759,02	6	430.819,628 376.758,696	12.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.889,923 376.826,732	3	430.853,682 376.826,778	36.241
4	430.856,555 376.759,691	5	430.831,652 376.759,02	24.912
6	430.819,628 376.758,696	7	430.814,497 376.758,558	5.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	430.814,497 376.758,558	8	430.807,394 376.758,367	7.106
9	430.812,997 376.741,852	10	430.813,949 376.738,949	3.055
11	430.883,12 376.742,084	12	430.882,607 376.747,342	5.283
13	430.878,421 376.790,191	14	430.889,512 376.790,161	11.091
15	430.998,738 376.789,87	16	431.000,605 376.799,438	9.748
17	431.002,899 376.803,104	18	431.005,606 376.805,312	3.493
19	431.008,735 376.806,973	20	431.013,288 376.808,103	4.691
21	431.027,322 376.810,886	22	431.035,293 376.812,083	8.06
23	431.041,146 376.813,692	24	431.046,846 376.816,299	6.268
25	431.052,099 376.820,004	26	431.063,801 376.824,648	12.59
27	431.071,582 376.826,54	1	431.051,694 376.826,524	19.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	430.807,394 376.758,367	9	430.812,997 376.741,852	17.44
10	430.813,949 376.738,949	11	430.883,12 376.742,084	69.242
12	430.882,607 376.747,342	13	430.878,421 376.790,191	43.053
14	430.889,512 376.790,161	15	430.998,738 376.789,87	109.226
16	431.000,605 376.799,438	17	431.002,899 376.803,104	4.325
18	431.005,606 376.805,312	19	431.008,735 376.806,973	3.543
20	431.013,288 376.808,103	21	431.027,322 376.810,886	14.307
22	431.035,293 376.812,083	23	431.041,146 376.813,692	6.07
24	431.046,846 376.816,299	25	431.052,099 376.820,004	6.428
26	431.063,801 376.824,648	27	431.071,582 376.826,54	8.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.440 Masurata: 4.504	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1183/47124, din 12/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STELEA C. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.440 Masurata: 4.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.504	22	30/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.878,421 376.790,191	2	430.882,607 376.747,342	43.053
2	430.882,607 376.747,342	3	430.883,12 376.742,084	5.283
3	430.883,12 376.742,084	4	430.895,177 376.742,193	12.057
4	430.895,177 376.742,193	5	430.925,391 376.748,177	30.801
5	430.925,391 376.748,177	6	430.962,029 376.755,433	37.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.962,029 376.755,433	7	430.991,881 376.761,344	30.432
7	430.991,881 376.761,344	8	430.994,405 376.769,336	8.381
8	430.994,405 376.769,336	9	430.996,842 376.778,307	9.296
9	430.996,842 376.778,307	10	430.997,813 376.782,842	4.638
10	430.997,813 376.782,842	11	430.998,738 376.789,87	7.089
11	430.998,738 376.789,87	12	430.889,512 376.790,161	109.226
12	430.889,512 376.790,161	1	430.878,421 376.790,191	11.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.379	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 691/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV GH ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	22	30/49	-	
2	arabil	NU	964	22	30/49	-	
3	neproductiv	NU	1.015	22	30/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.925,391 376.748,177	2	430.895,177 376.742,193	30.801
2	430.895,177 376.742,193	3	430.892,356 376.718,868	23.495
3	430.892,356 376.718,868	4	430.809,367 376.701,653	84.756
4	430.809,367 376.701,653	5	430.808,571 376.695,516	6.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.808,571 376.695,516	6	430.808,592 376.688,893	6.623
6	430.808,592 376.688,893	7	430.813,175 376.689,679	4.65
7	430.813,175 376.689,679	8	430.846,888 376.695,46	34.205
8	430.846,888 376.695,46	9	430.869,689 376.699,37	23.134
9	430.869,689 376.699,37	10	430.878,544 376.701,342	9.072
10	430.878,544 376.701,342	11	430.903,137 376.706,82	25.196
11	430.903,137 376.706,82	12	430.928,667 376.715,129	26.848
12	430.928,667 376.715,129	13	430.928,18 376.719,655	4.552
13	430.928,18 376.719,655	14	430.927,452 376.726,429	6.813
14	430.927,452 376.726,429	1	430.925,391 376.748,177	21.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.432	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 690/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNA I PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

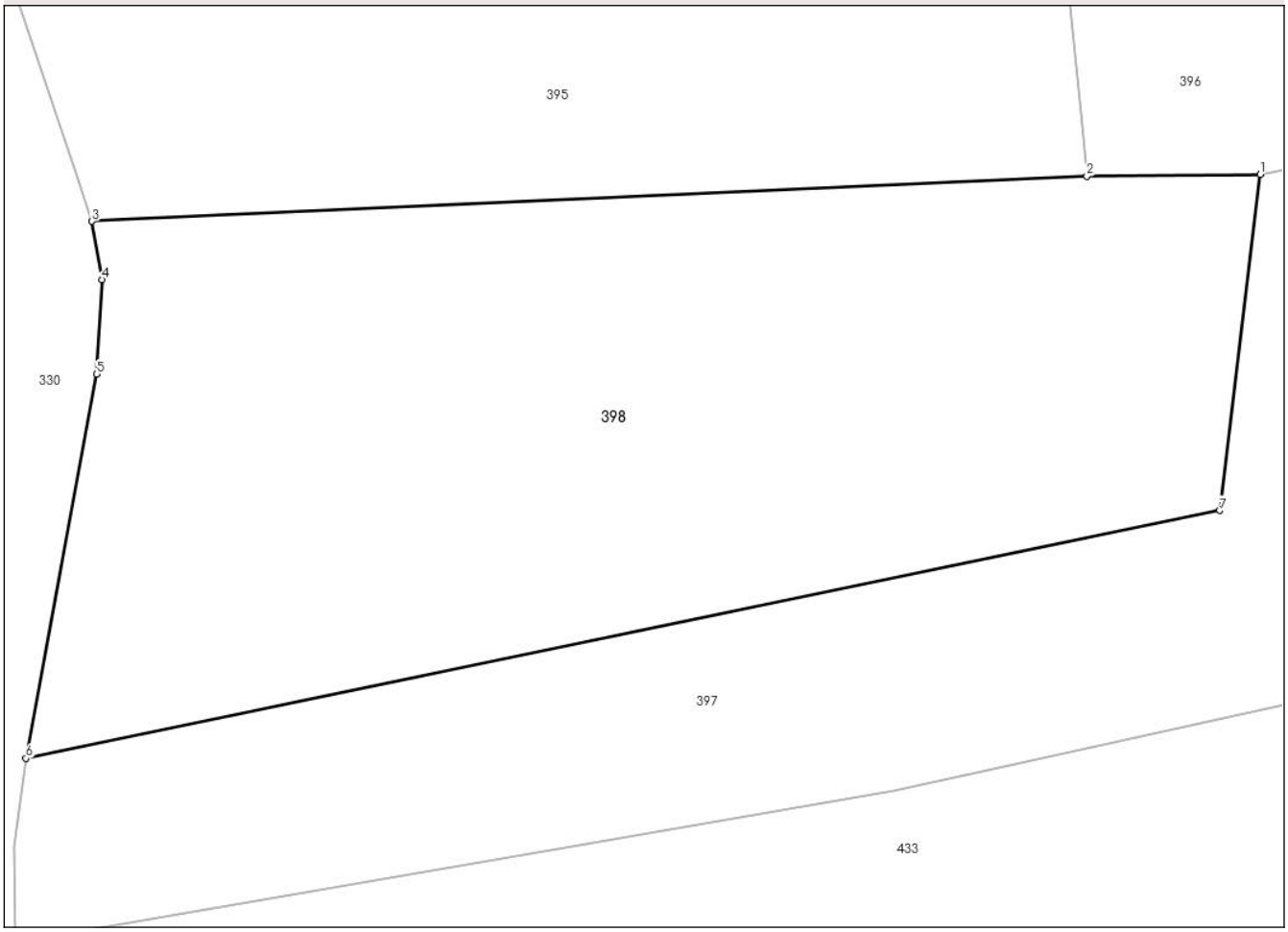
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.432	22	30/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.895,177 376.742,193	2	430.883,12 376.742,084	12.057
2	430.883,12 376.742,084	3	430.813,949 376.738,949	69.242
3	430.813,949 376.738,949	4	430.814,653 376.734,89	4.12
4	430.814,653 376.734,89	5	430.814,302 376.728,329	6.57
5	430.814,302 376.728,329	6	430.809,367 376.701,653	27.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.809,367 376.701,653	7	430.892,356 376.718,868	84.756
7	430.892,356 376.718,868	1	430.895,177 376.742,193	23.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 317/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDOIU NISTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

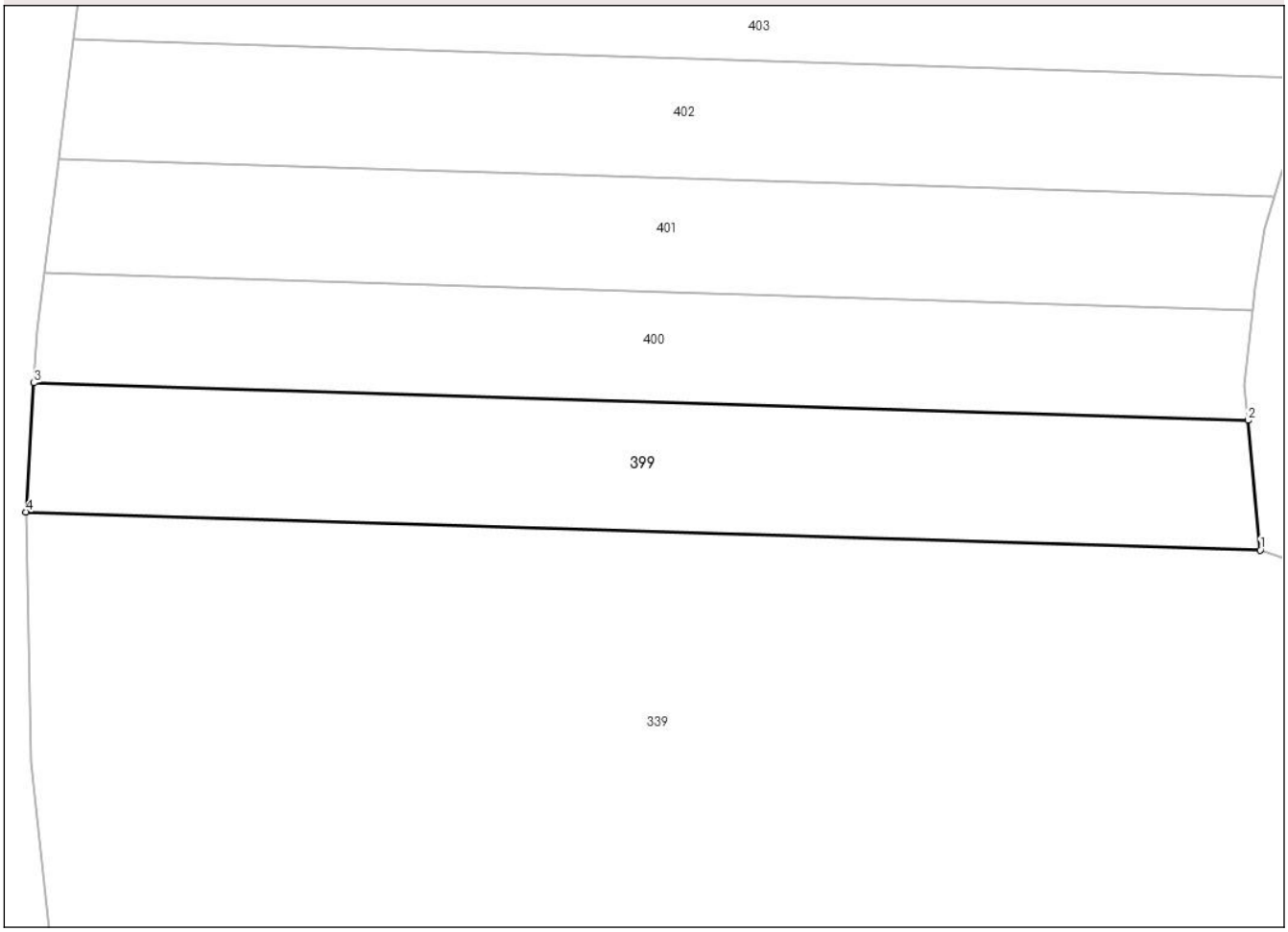
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	22	30/156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.883,306 377.076,584	2	430.882,551 377.084,562	8.014
2	430.882,551 377.084,562	3	430.807,753 377.086,868	74.834
3	430.807,753 377.086,868	4	430.807,257 377.078,928	7.955
4	430.807,257 377.078,928	1	430.883,306 377.076,584	76.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		504	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 337/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂILEŢ M. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

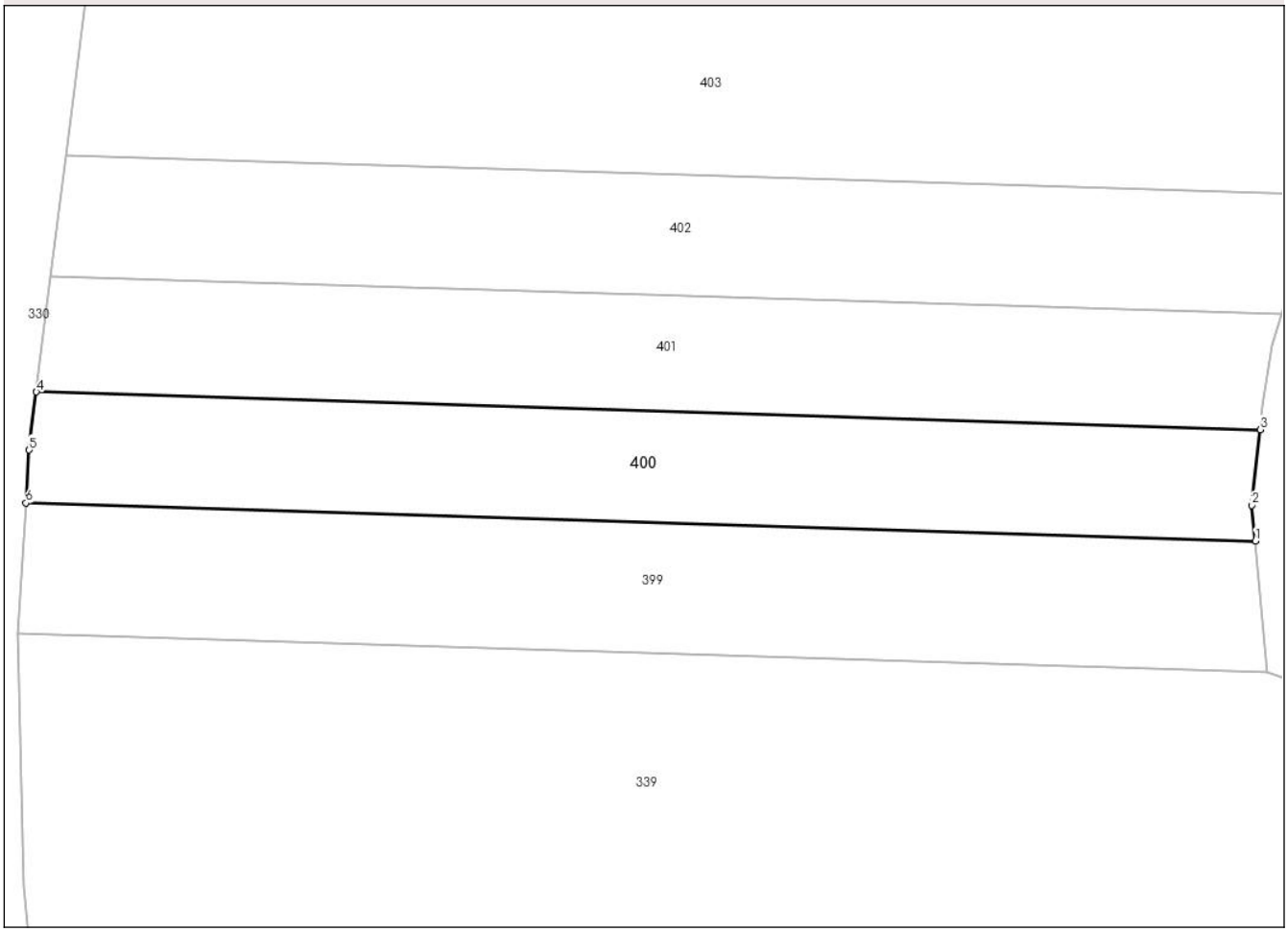
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	504	22	30/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.882,551 377.084,562	2	430.882,347 377.086,719	2.167
2	430.882,347 377.086,719	3	430.882,849 377.091,316	4.624
3	430.882,849 377.091,316	4	430.808,396 377.093,61	74.488
4	430.808,396 377.093,61	5	430.807,954 377.090,082	3.556
5	430.807,954 377.090,082	6	430.807,753 377.086,868	3.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.807,753 377.086,868	1	430.882,551 377.084,562	74.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 295/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

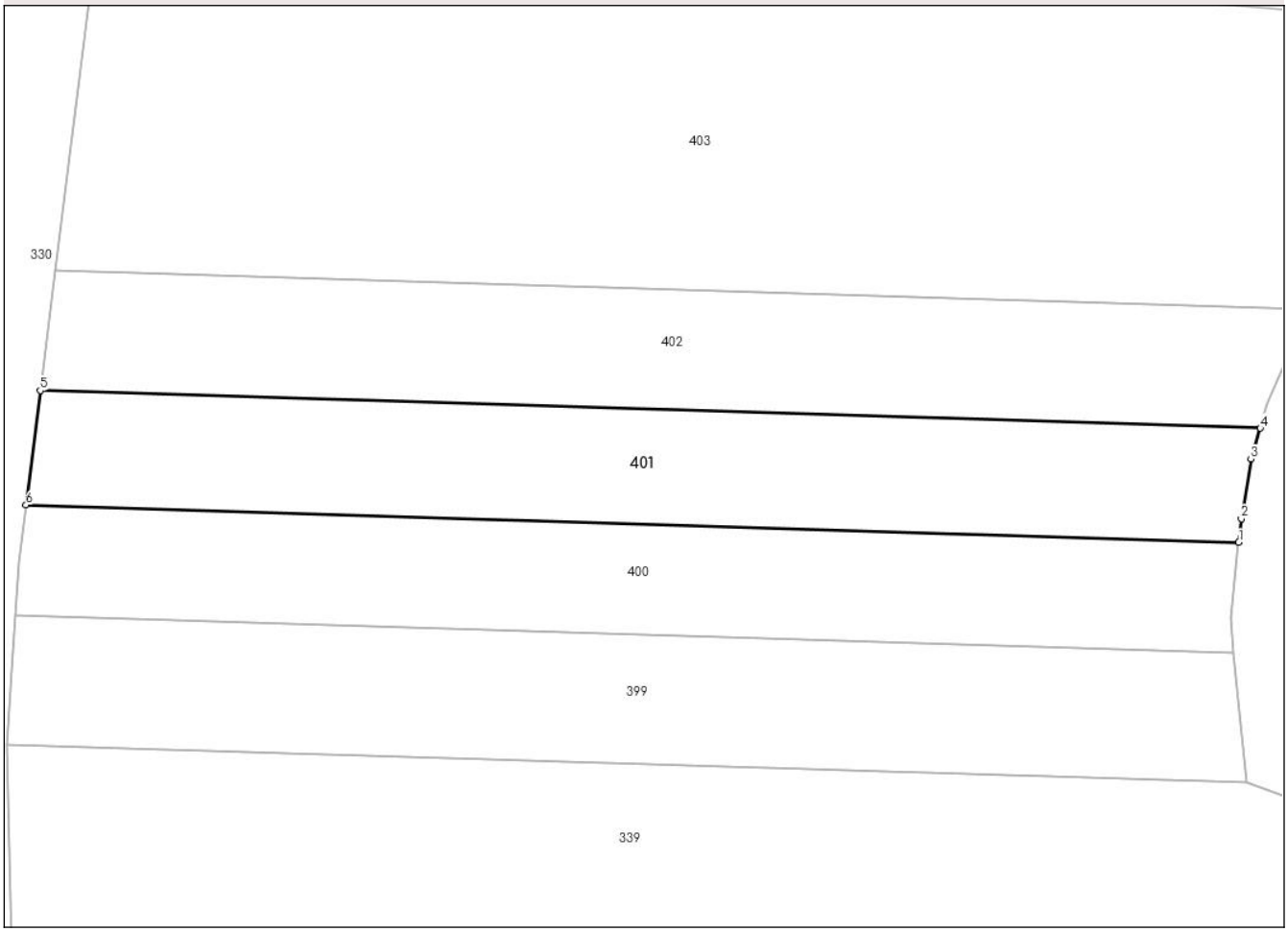
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	525	22	30/126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.882,849 377.091,316	2	430.883,006 377.092,757	1.45
2	430.883,006 377.092,757	3	430.883,6 377.096,421	3.712
3	430.883,6 377.096,421	4	430.884,171 377.098,317	1.98
4	430.884,171 377.098,317	5	430.809,276 377.100,626	74.931
5	430.809,276 377.100,626	6	430.808,396 377.093,61	7.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.808,396 377.093,61	1	430.882,849 377.091,316	74.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1564, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRITA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	560	22	30/127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.884,171 377.098,317	2	430.884,628 377.099,834	1.584
2	430.884,628 377.099,834	3	430.887,075 377.105,615	6.278
3	430.887,075 377.105,615	4	430.810,199 377.107,984	76.912
4	430.810,199 377.107,984	5	430.809,276 377.100,626	7.416
5	430.809,276 377.100,626	1	430.884,171 377.098,317	74.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 928/50656, din 21/06/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ELISABETA** 2) **MANEA LUCREŢIA** 3) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

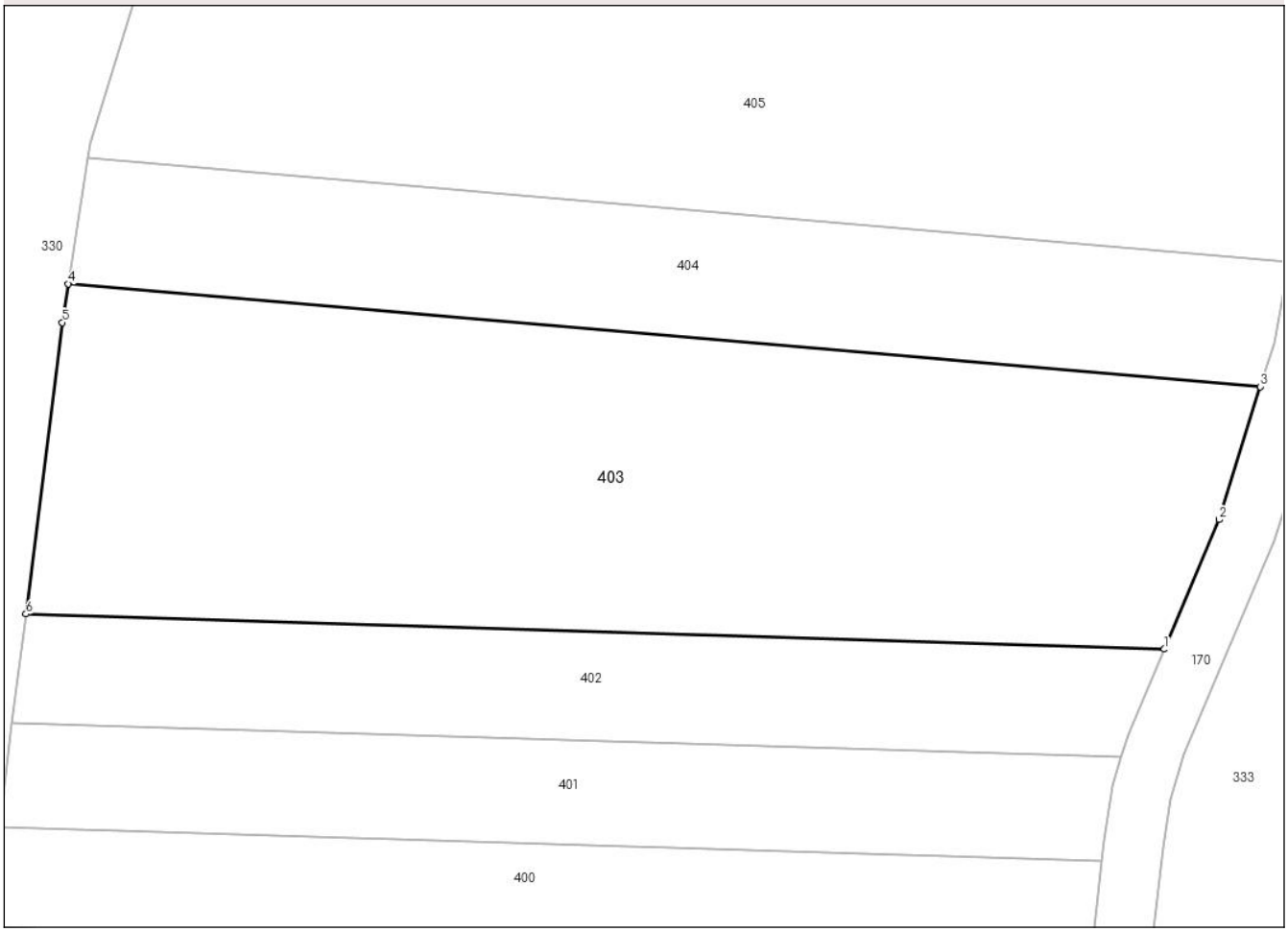
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	22	30/128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.887,075 377.105,615	2	430.890,775 377.114,354	9.49
2	430.890,775 377.114,354	3	430.893,552 377.123,322	9.388
3	430.893,552 377.123,322	4	430.813,064 377.130,263	80.787
4	430.813,064 377.130,263	5	430.812,665 377.127,647	2.646
5	430.812,665 377.127,647	6	430.810,199 377.107,984	19.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.810,199 377.107,984	1	430.887,075 377.105,615	76.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		696	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

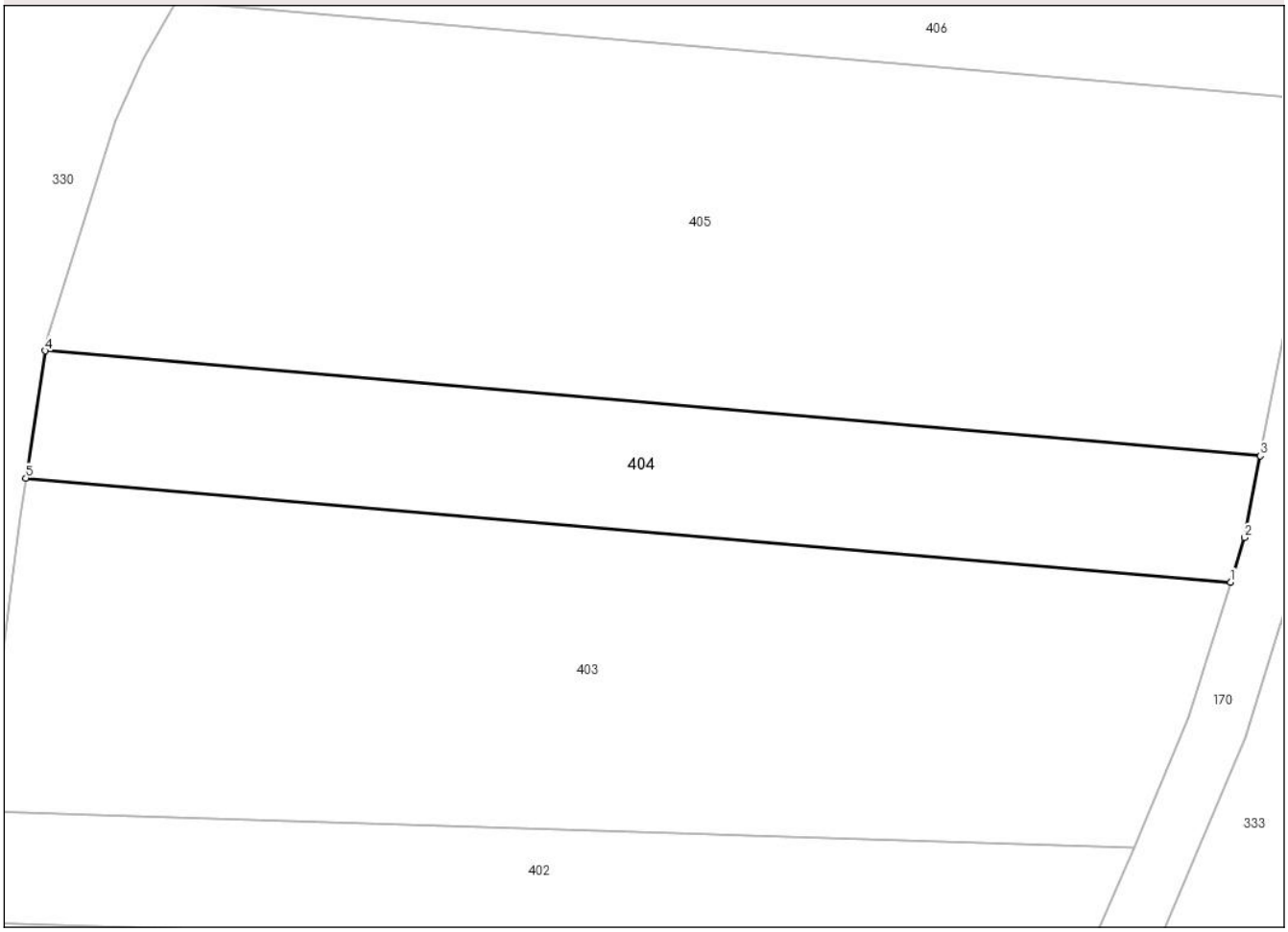
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	696	22	30/129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.893,552 377.123,322	2	430.894,472 377.126,294	3.111
2	430.894,472 377.126,294	3	430.895,53 377.131,75	5.558
3	430.895,53 377.131,75	4	430.814,358 377.138,751	81.473
4	430.814,358 377.138,751	5	430.813,064 377.130,263	8.586
5	430.813,064 377.130,263	1	430.893,552 377.123,322	80.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.920	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 317/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDOIU NISTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

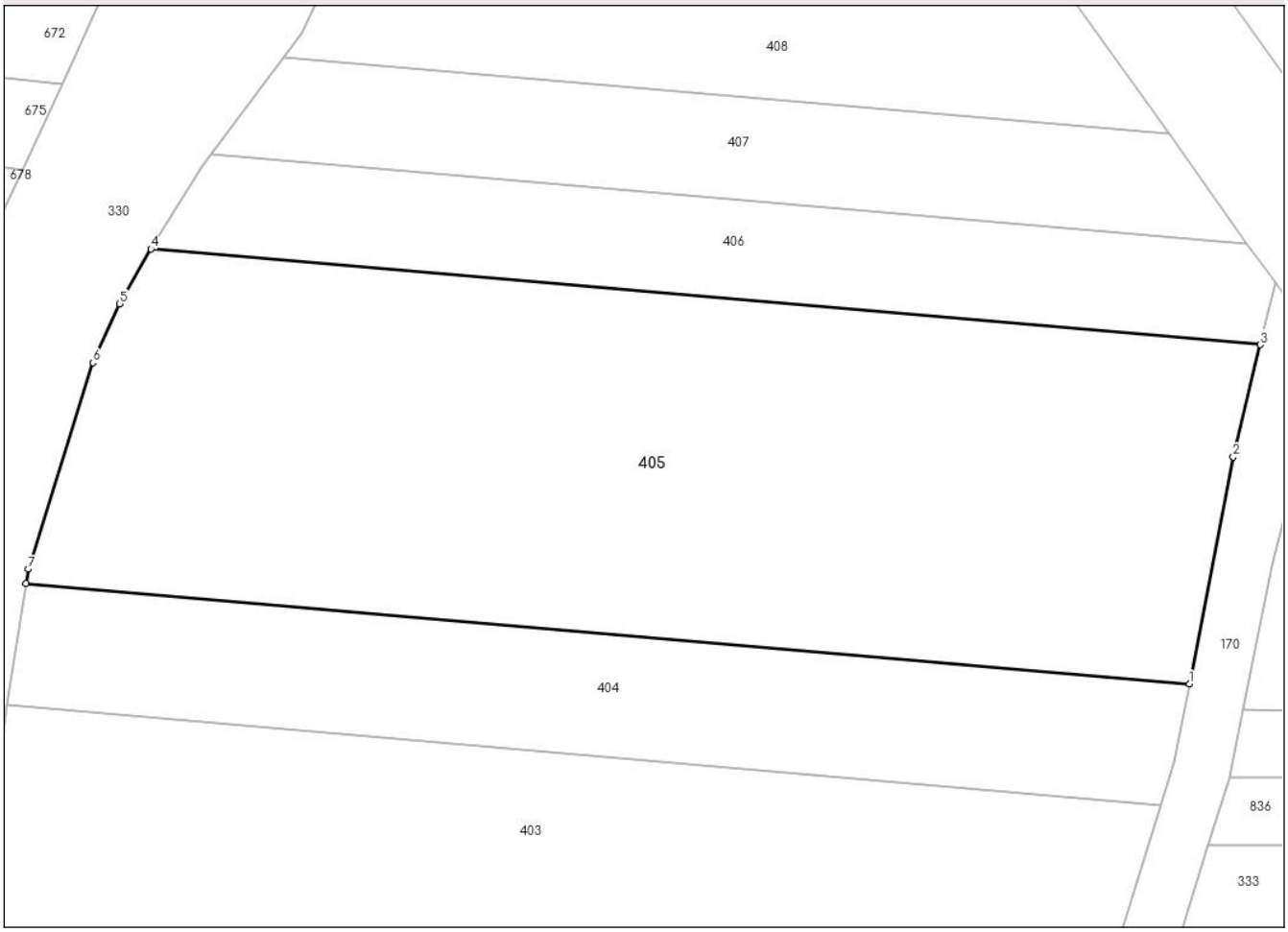
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.920	22	30/130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.895,53 377.131,75	2	430.898,598 377.147,576	16.121
2	430.898,598 377.147,576	3	430.900,478 377.155,391	8.038
3	430.900,478 377.155,391	4	430.823,086 377.162,065	77.679
4	430.823,086 377.162,065	5	430.820,892 377.158,25	4.401
5	430.820,892 377.158,25	6	430.819,035 377.154,148	4.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.819,035 377.154,148	7	430.814,51 377.139,748	15.094
7	430.814,51 377.139,748	8	430.814,358 377.138,751	1.009
8	430.814,358 377.138,751	1	430.895,53 377.131,75	81.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		528	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 274/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

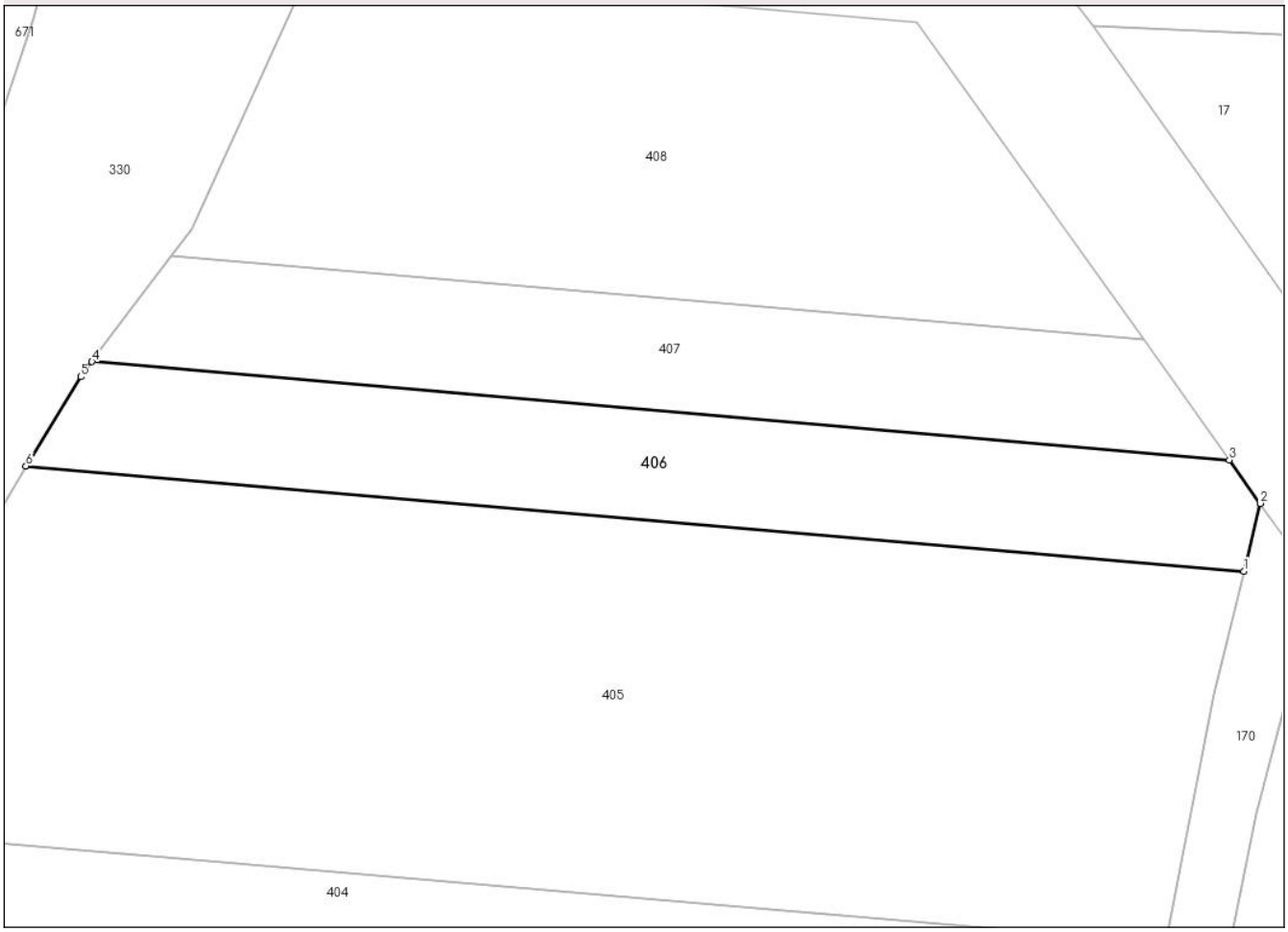
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	528	22	30/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.900,478 377.155,391	2	430.901,513 377.159,69	4.422
2	430.901,513 377.159,69	3	430.899,545 377.162,447	3.387
3	430.899,545 377.162,447	4	430.827,29 377.168,678	72.523
4	430.827,29 377.168,678	5	430.826,568 377.167,719	1.2
5	430.826,568 377.167,719	6	430.823,086 377.162,065	6.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.823,086 377.162,065	1	430.900,478 377.155,391	77.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		480	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

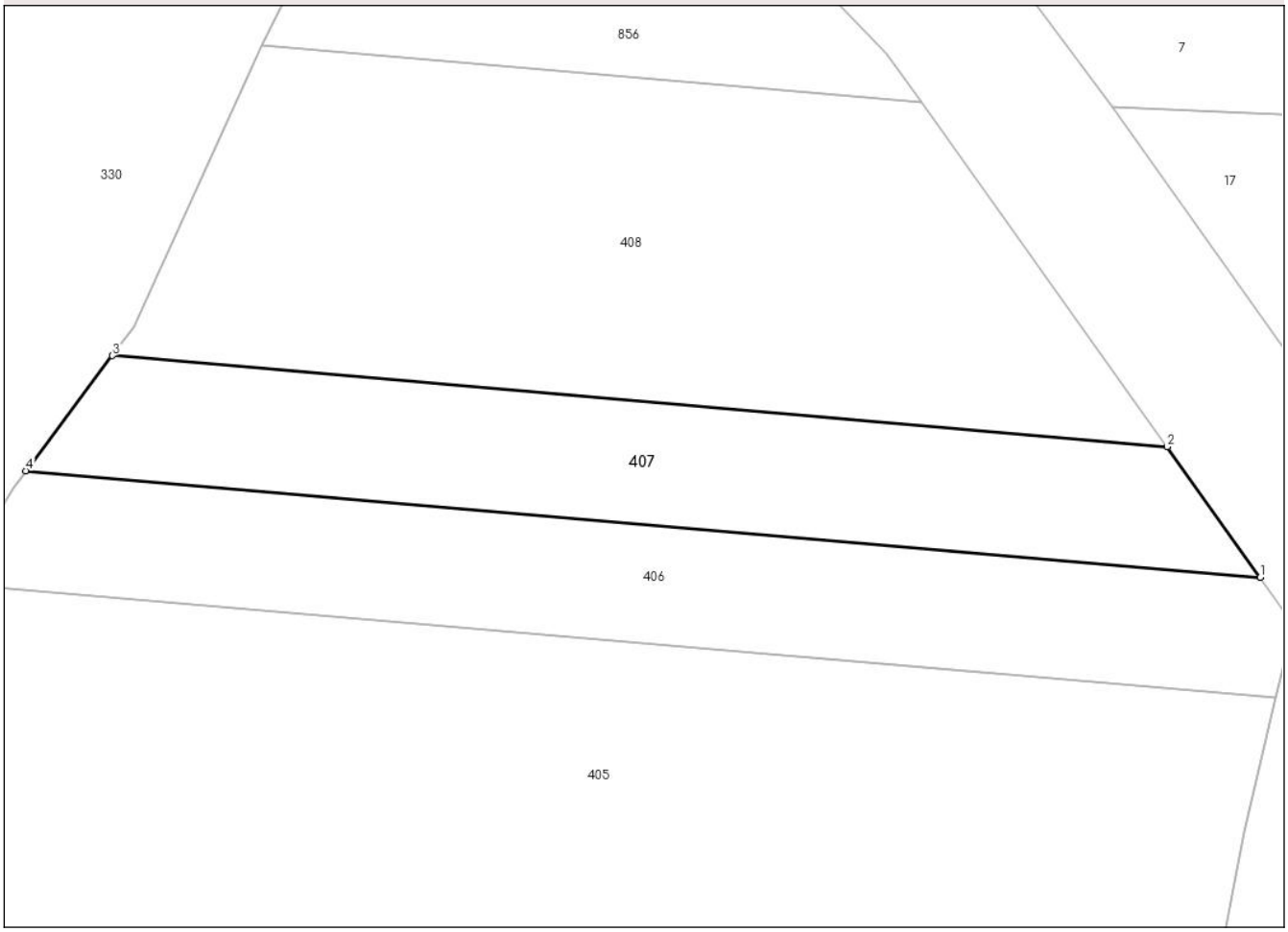
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	480	22	30/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.899,545 377.162,447	2	430.894,095 377.170,081	9.38
2	430.894,095 377.170,081	3	430.832,35 377.175,406	61.974
3	430.832,35 377.175,406	4	430.827,29 377.168,678	8.418
4	430.827,29 377.168,678	1	430.899,545 377.162,447	72.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		945	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 928/50656, din 21/06/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ELISABETA** 2) **MANEA LUCREŢIA** 3) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

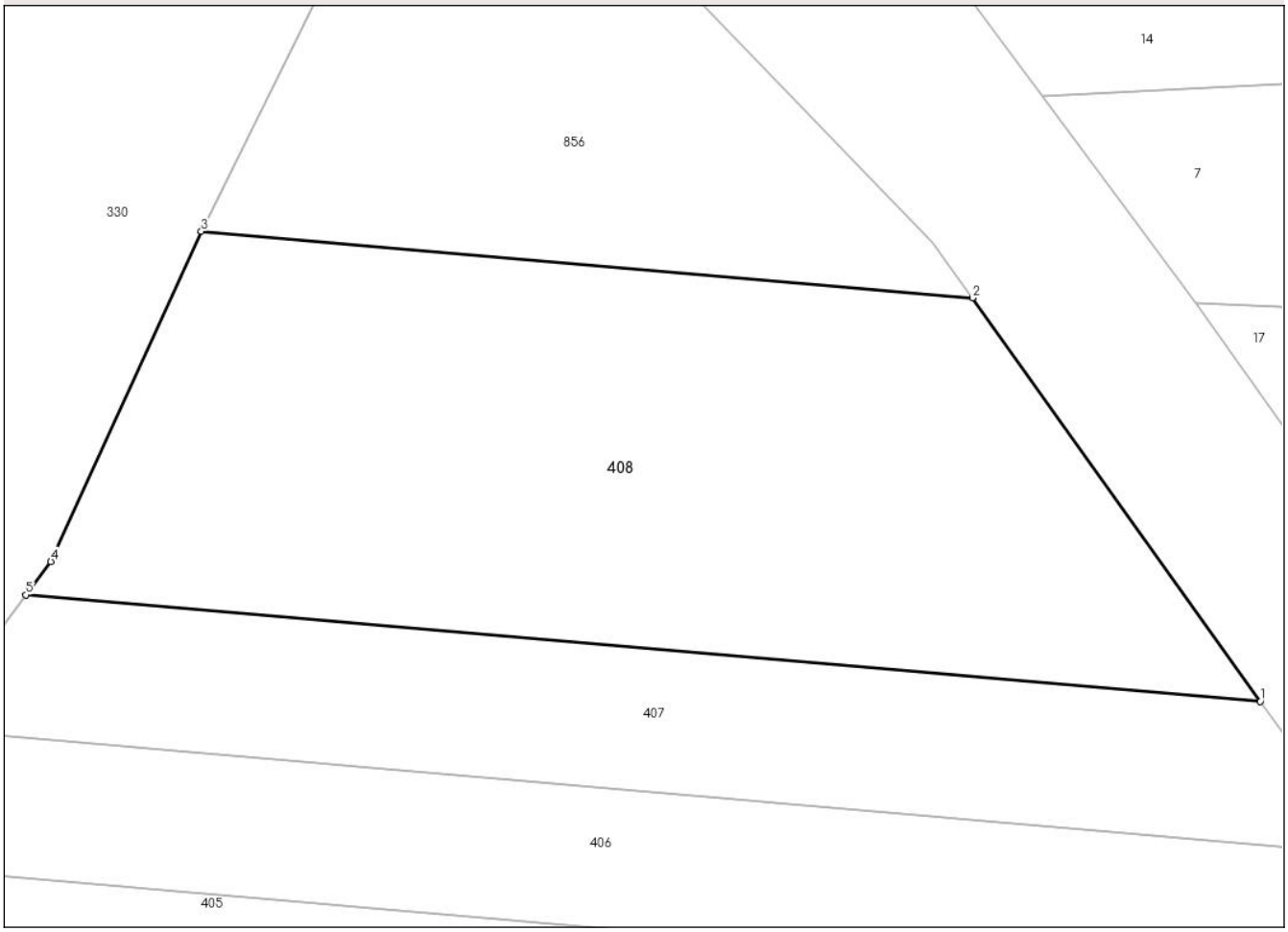
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	945	22	30/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.894,095 377.170,081	2	430.879,703 377.190,242	24.771
2	430.879,703 377.190,242	3	430.841,122 377.193,569	38.724
3	430.841,122 377.193,569	4	430.833,602 377.177,07	18.132
4	430.833,602 377.177,07	5	430.832,35 377.175,406	2.082
5	430.832,35 377.175,406	1	430.894,095 377.170,081	61.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		126	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1571, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

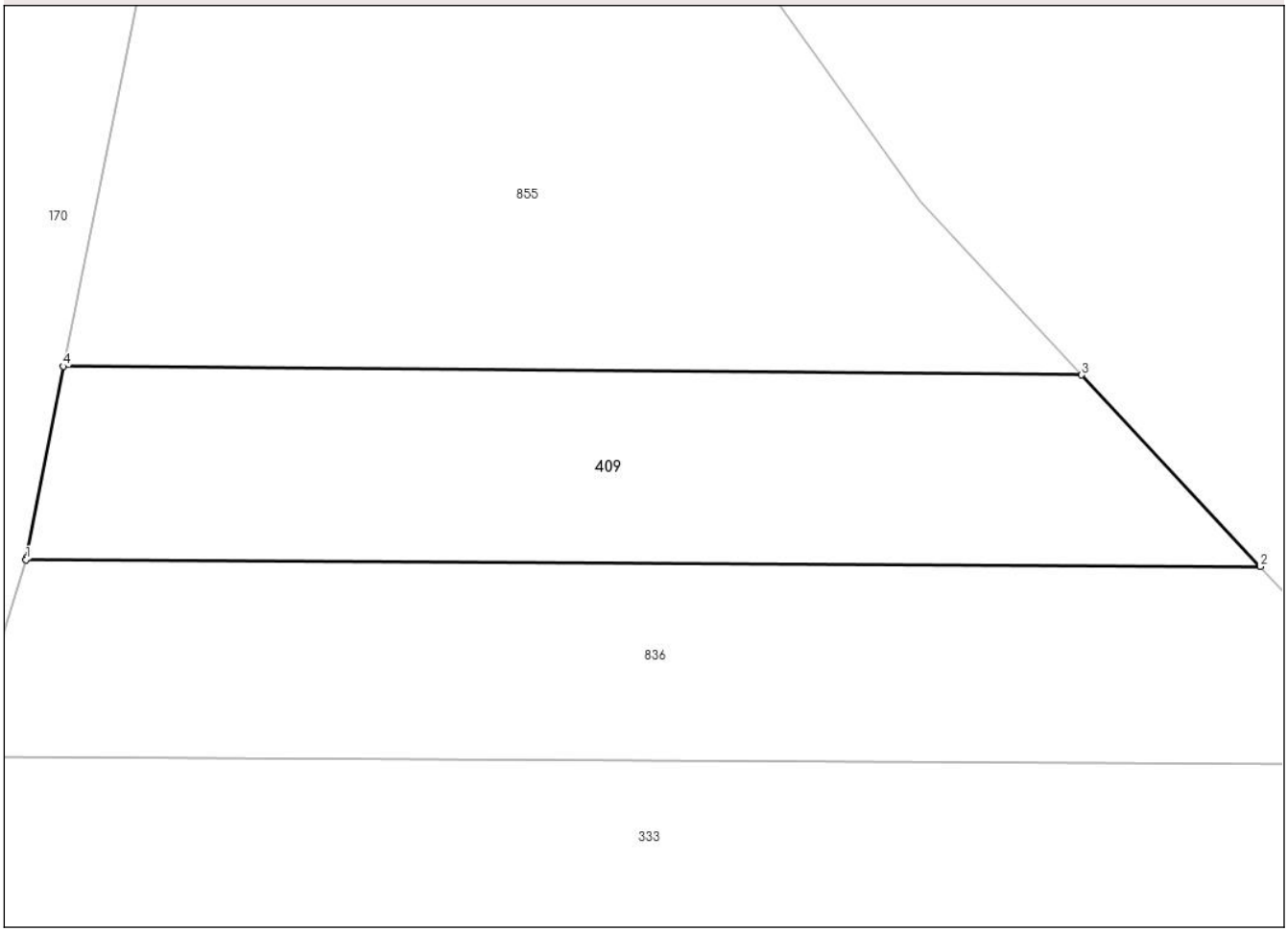
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	126	22	30/136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.898,34 377.125,26	2	430.928,145 377.125,097	29.805
2	430.928,145 377.125,097	3	430.923,831 377.129,715	6.32
3	430.923,831 377.129,715	4	430.899,25 377.129,923	24.582
4	430.899,25 377.129,923	5	430.898,358 377.125,319	4.69
5	430.898,358 377.125,319	1	430.898,34 377.125,26	0.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		778	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

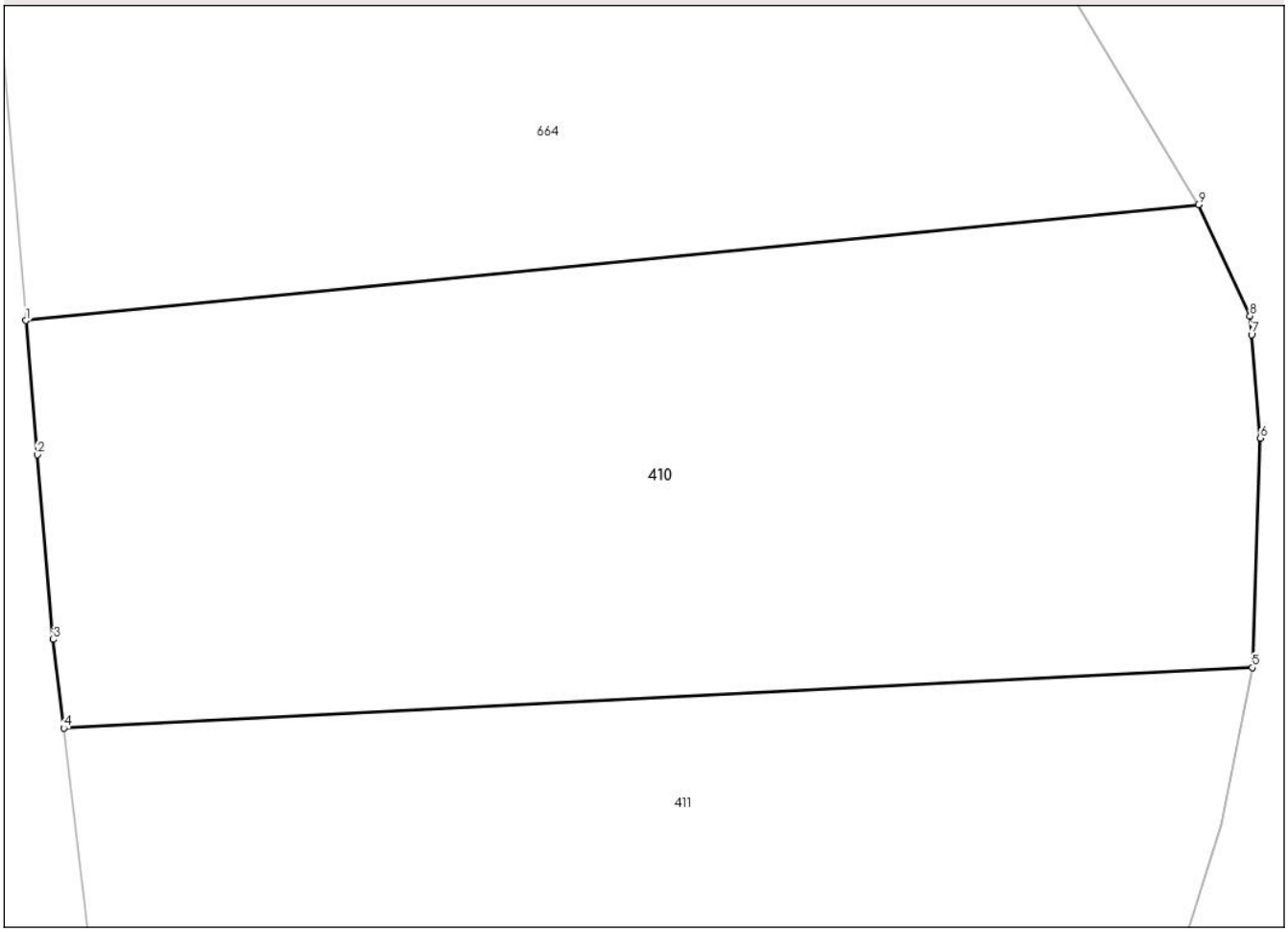
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	540	22	30/13	-	
2	arabil	NU	238	22	30/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.742,048 376.885,06	2	430.742,491 376.879,919	5.16
2	430.742,491 376.879,919	3	430.743,101 376.872,838	7.107
3	430.743,101 376.872,838	4	430.743,507 376.869,436	3.426
4	430.743,507 376.869,436	5	430.789,109 376.871,755	45.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.789,109 376.871,755	6	430.789,409 376.880,559	8.809
6	430.789,409 376.880,559	7	430.789,077 376.884,52	3.975
7	430.789,077 376.884,52	8	430.789,017 376.885,237	0.72
8	430.789,017 376.885,237	9	430.787,034 376.889,503	4.704
9	430.787,034 376.889,503	1	430.742,048 376.885,06	45.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

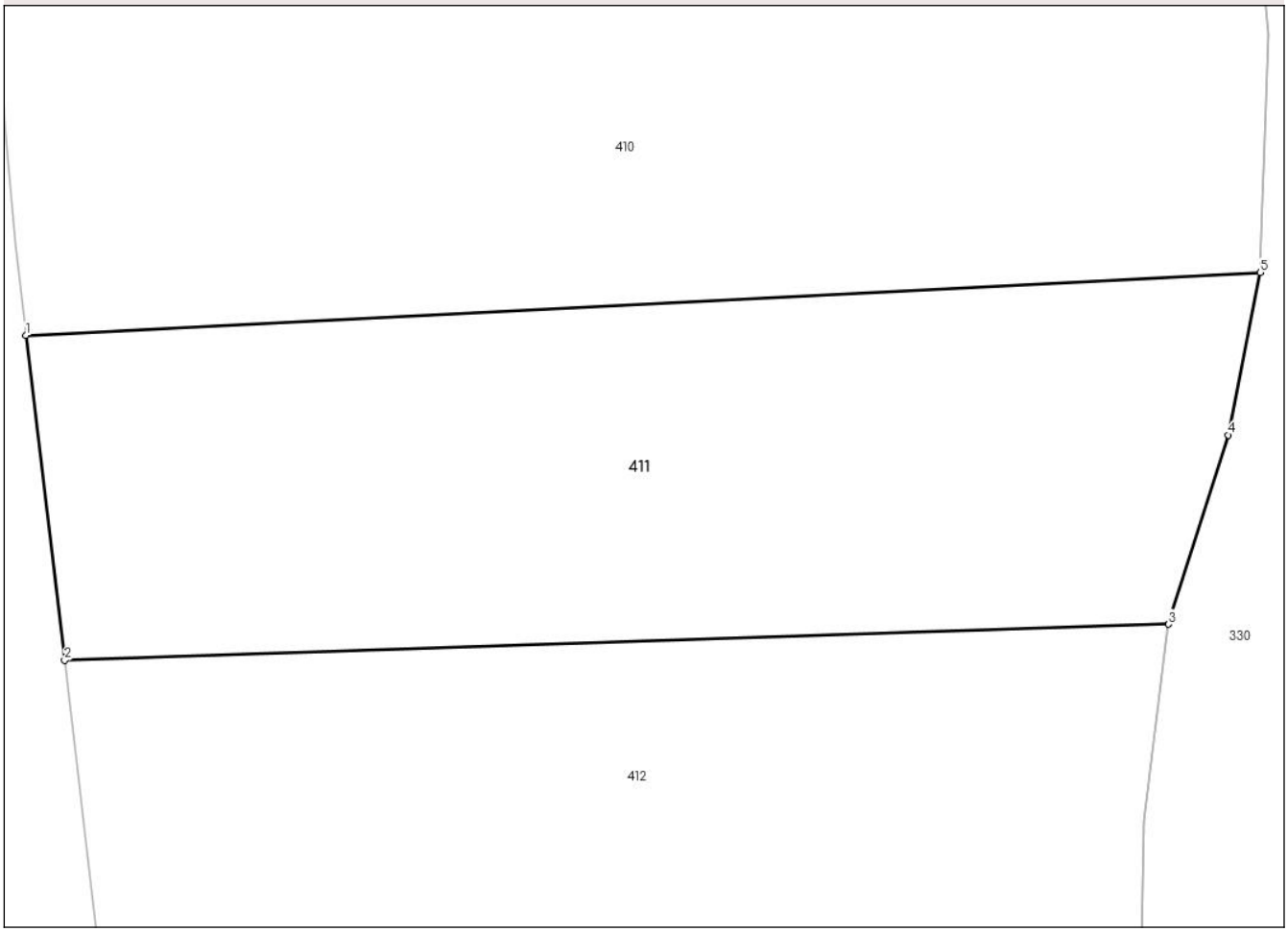
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	540	22	30/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.743,507 376.869,436	2	430.744,938 376.857,44	12.081
2	430.744,938 376.857,44	3	430.785,725 376.858,775	40.809
3	430.785,725 376.858,775	4	430.787,925 376.865,756	7.319
4	430.787,925 376.865,756	5	430.789,109 376.871,755	6.115
5	430.789,109 376.871,755	1	430.743,507 376.869,436	45.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		576	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 295/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

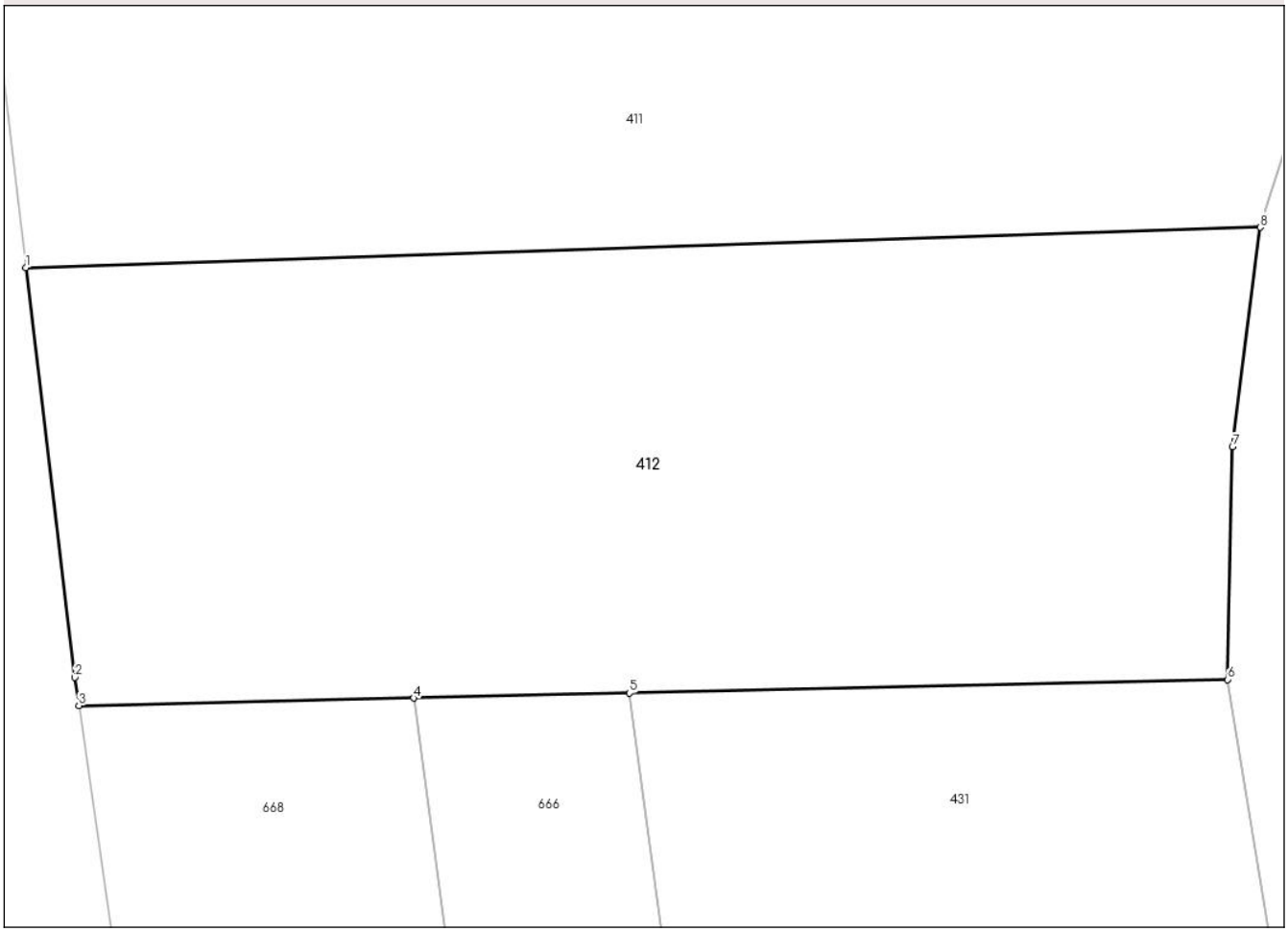
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	576	22	30/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.744,938 376.857,44	2	430.746,551 376.843,92	13.616
2	430.746,551 376.843,92	3	430.746,687 376.842,987	0.943
3	430.746,687 376.842,987	4	430.757,749 376.843,238	11.065
4	430.757,749 376.843,238	5	430.764,88 376.843,399	7.133
5	430.764,88 376.843,399	6	430.784,644 376.843,848	19.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.784,644 376.843,848	7	430.784,804 376.851,531	7.685
7	430.784,804 376.851,531	8	430.785,725 376.858,775	7.302
8	430.785,725 376.858,775	1	430.744,938 376.857,44	40.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 82, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		582	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 82, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 82, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 82, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 82, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 82, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 614/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE GH ELENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DOBRE GH ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

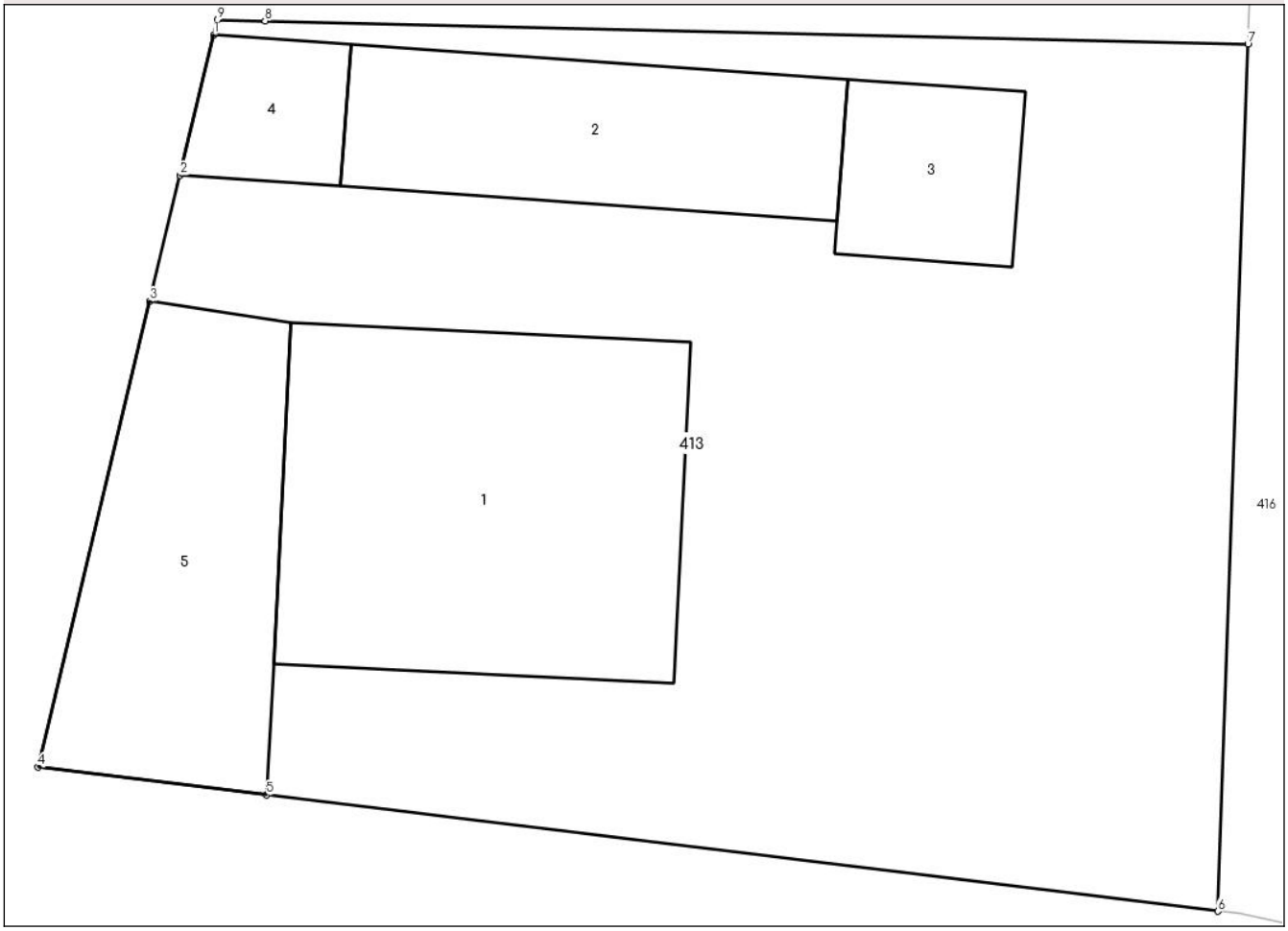
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	200	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.735,846 376.692,796	2	430.734,989 376.689,232	3.666
2	430.734,989 376.689,232	3	430.734,219 376.686,027	3.296
3	430.734,219 376.686,027	4	430.731,377 376.674,194	12.17
4	430.731,377 376.674,194	5	430.737,188 376.673,484	5.854
5	430.737,188 376.673,484	6	430.761,376 376.670,531	24.368
6	430.761,376 376.670,531	7	430.762,147 376.692,568	22.05
7	430.762,147 376.692,568	8	430.737,149 376.693,152	25.005
8	430.737,149 376.693,152	9	430.735,938 376.693,18	1.211
9	430.735,938 376.693,18	1	430.735,846 376.692,796	0.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 84, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 248/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ I. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CIUCĂ I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	200	1	-	
2	vie	DA	600	200	3	-	
3	arabil	DA	429	200	2	-	
4	arabil	NU	71	200	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.773,719 376.723,682	2	430.770,383 376.723,222	3.368
2	430.770,383 376.723,222	3	430.755,639 376.721,873	14.806
3	430.755,639 376.721,873	4	430.747,794 376.721,565	7.851
4	430.747,794 376.721,565	5	430.746,193 376.716,478	5.333
5	430.746,193 376.716,478	6	430.742,493 376.706,678	10.475
6	430.742,493 376.706,678	7	430.737,149 376.693,152	14.543
7	430.737,149 376.693,152	8	430.762,147 376.692,568	25.005
8	430.762,147 376.692,568	9	430.762,251 376.695,564	2.998
9	430.762,251 376.695,564	10	430.777,561 376.695,12	15.316
10	430.777,561 376.695,12	11	430.790,56 376.694,743	13.004
11	430.790,56 376.694,743	12	430.794,286 376.694,634	3.728
12	430.794,286 376.694,634	13	430.796,347 376.707,507	13.037
13	430.796,347 376.707,507	14	430.801,737 376.726,575	19.815
14	430.801,737 376.726,575	15	430.798,901 376.726,282	2.851
15	430.798,901 376.726,282	16	430.786,096 376.724,96	12.873
16	430.786,096 376.724,96	1	430.773,719 376.723,682	12.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.977	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

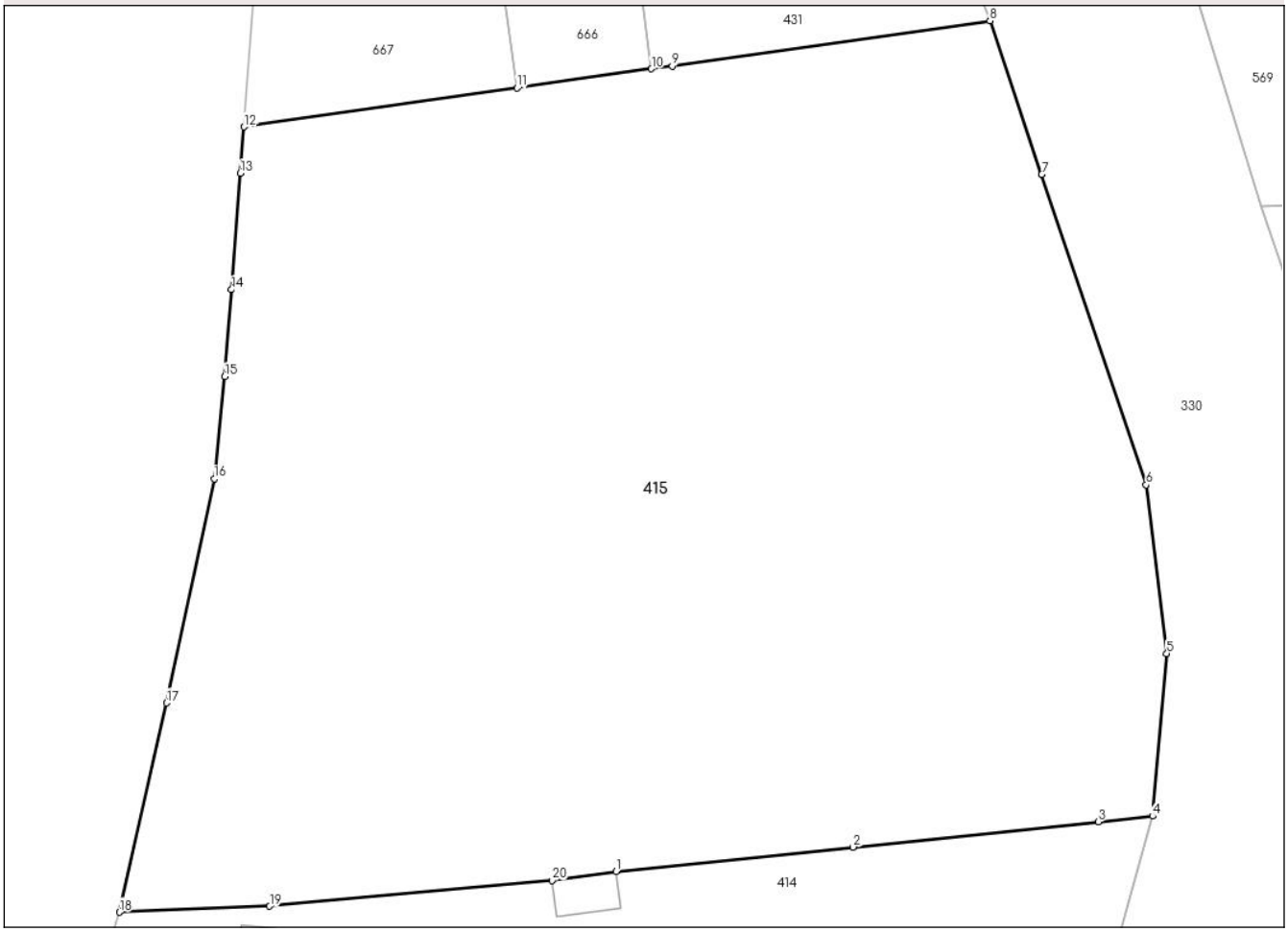
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	53	22	30/6	-	
2	arabil	DA	178	22	30/6	-	
3	neproductiv	NU	110	22	30/6/1	-	
4	arabil	NU	346	22	30/5	-	
5	arabil	DA	1.290	22	30/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.773,719 376.723,682	2	430.786,096 376.724,96	12.443
2	430.786,096 376.724,96	3	430.798,901 376.726,282	12.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.798,901 376.726,282	4	430.801,737 376.726,575	2.851
4	430.801,737 376.726,575	5	430.802,482 376.735,056	8.514
5	430.802,482 376.735,056	6	430.801,402 376.743,845	8.855
6	430.801,402 376.743,845	7	430.795,944 376.760,041	17.091
7	430.795,944 376.760,041	8	430.793,243 376.768,053	8.455
8	430.793,243 376.768,053	9	430.776,654 376.765,694	16.756
9	430.776,654 376.765,694	10	430.775,573 376.765,54	1.092
10	430.775,573 376.765,54	11	430.768,556 376.764,543	7.087
11	430.768,556 376.764,543	12	430.754,307 376.762,516	14.392
12	430.754,307 376.762,516	13	430.754,121 376.760,1	2.423
13	430.754,121 376.760,1	14	430.753,653 376.754,027	6.091
14	430.753,653 376.754,027	15	430.753,304 376.749,492	4.548
15	430.753,304 376.749,492	16	430.752,747 376.744,158	5.363
16	430.752,747 376.744,158	17	430.750,254 376.732,478	11.943
17	430.750,254 376.732,478	18	430.747,794 376.721,565	11.187
18	430.747,794 376.721,565	19	430.755,639 376.721,873	7.851
19	430.755,639 376.721,873	20	430.770,383 376.723,222	14.806
20	430.770,383 376.723,222	1	430.773,719 376.723,682	3.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUCĂ M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

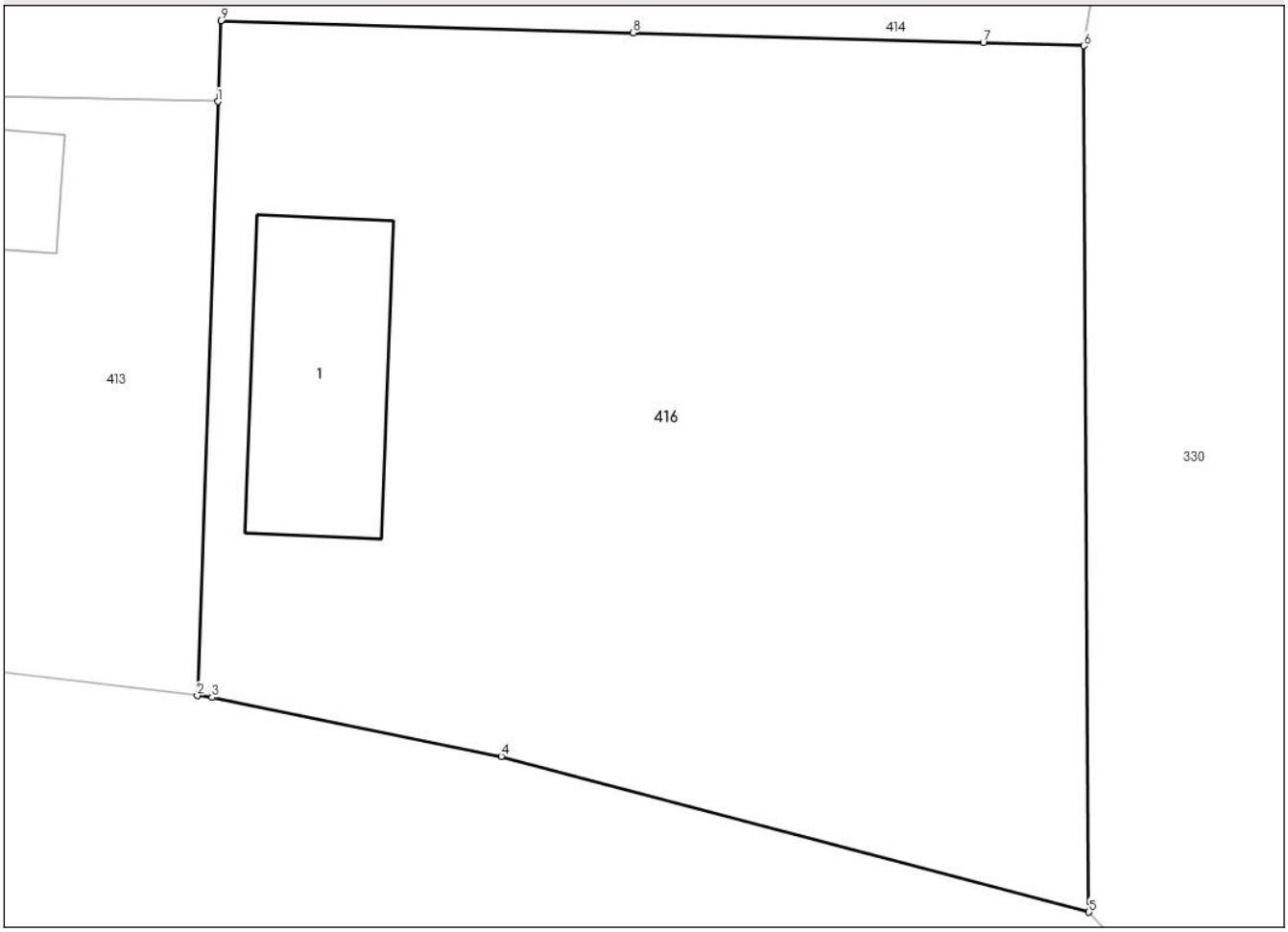
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	827	22	30/2	-	
2	arabil	NU	97	22	30/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.762,147 376.692,568	2	430.761,376 376.670,531	22.05
2	430.761,376 376.670,531	3	430.761,921 376.670,465	0.549
3	430.761,921 376.670,465	4	430.772,669 376.668,282	10.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.772,669 376.668,282	5	430.794,485 376.662,502	22.569
5	430.794,485 376.662,502	6	430.794,286 376.694,634	32.133
6	430.794,286 376.694,634	7	430.790,56 376.694,743	3.728
7	430.790,56 376.694,743	8	430.777,561 376.695,12	13.004
8	430.777,561 376.695,12	9	430.762,251 376.695,564	15.316
9	430.762,251 376.695,564	1	430.762,147 376.692,568	2.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 786/46937, din 15/10/2018 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

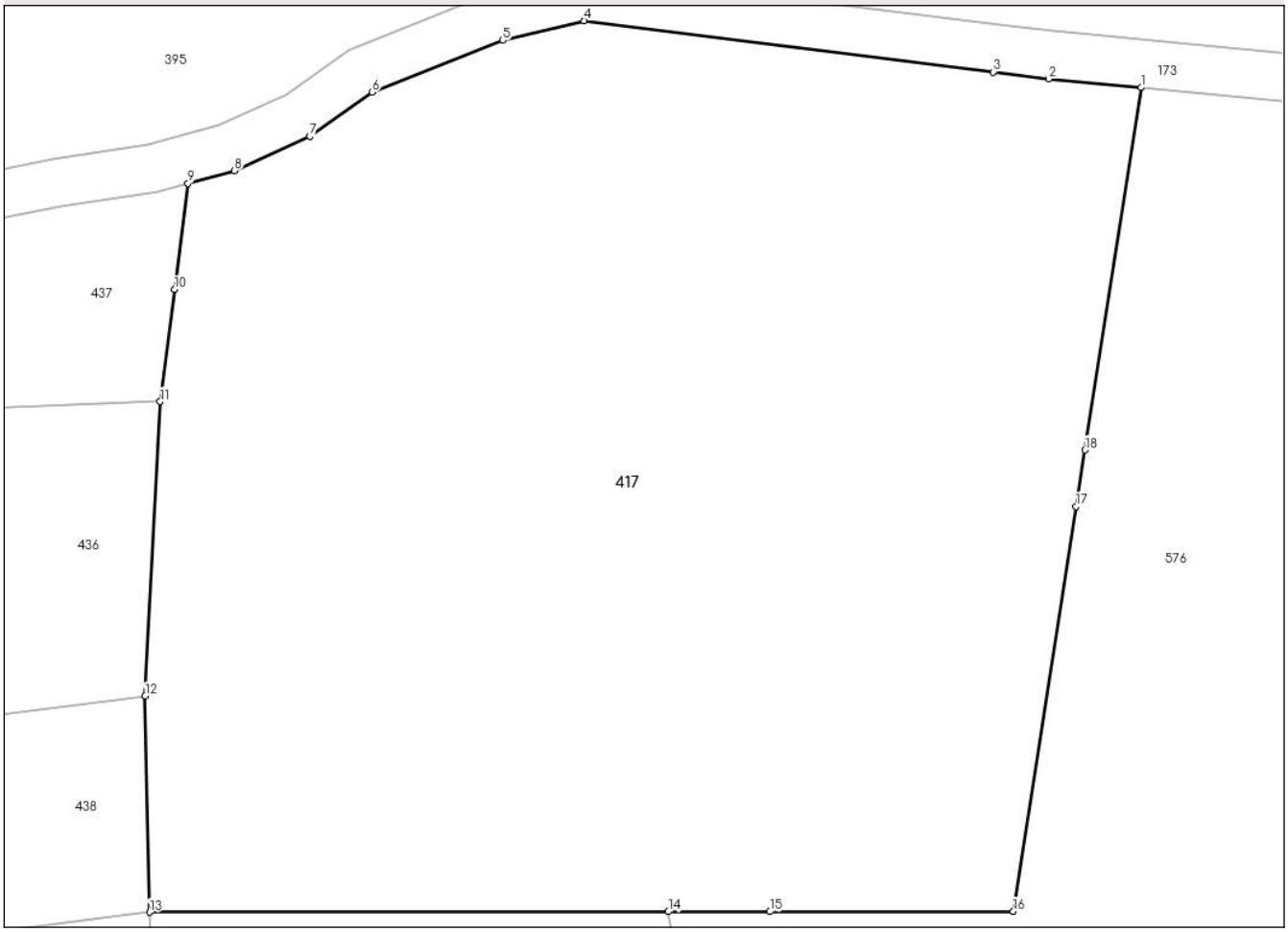
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	369	29	1/62	-	
2	faneata	NU	1.581	29	1/62	-	
3	arabil	NU	828	29	1/61	-	
4	faneata	NU	2.622	29	1/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.118,505 376.816,882	2	431.110,767 376.817,608	7.772
2	431.110,767 376.817,608	3	431.106,134 376.818,188	4.669
3	431.106,134 376.818,188	4	431.071,814 376.822,48	34.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.071,814 376.822,48	5	431.065,017 376.820,827	6.995
5	431.065,017 376.820,827	6	431.054,055 376.816,488	11.79
6	431.054,055 376.816,488	7	431.048,847 376.812,817	6.372
7	431.048,847 376.812,817	8	431.042,516 376.809,92	6.962
8	431.042,516 376.809,92	9	431.038,64 376.808,855	4.02
9	431.038,64 376.808,855	10	431.037,501 376.799,972	8.956
10	431.037,501 376.799,972	11	431.036,298 376.790,596	9.453
11	431.036,298 376.790,596	12	431.035,039 376.765,932	24.696
12	431.035,039 376.765,932	13	431.035,404 376.747,844	18.092
13	431.035,404 376.747,844	14	431.078,895 376.747,884	43.491
14	431.078,895 376.747,884	15	431.087,396 376.747,892	8.501
15	431.087,396 376.747,892	16	431.107,797 376.747,911	20.401
16	431.107,797 376.747,911	17	431.113,061 376.781,816	34.311
17	431.113,061 376.781,816	18	431.113,794 376.786,537	4.778
18	431.113,794 376.786,537	1	431.118,505 376.816,882	30.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Povarnei, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.552	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Povarnei, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Povarnei, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 468/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRÎNGUŞ SAVIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRÎNGUŞ SAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	154	116	28	-	
2	curti constructii	DA	112	116	29	-	
3	arabil	DA	638	21	15/81/1	-	
4	arabil	NU	834	21	15/81/1	-	
5	arabil	NU	396	21	15/79/1	-	
6	arabil	NU	1.144	21	15/57	-	
7	arabil	DA	494	21	15/57	-	
8	faneata	NU	390	21	15/58	-	
9	faneata	NU	634	21	15/59	-	
10	vie	DA	756	21	15/80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.035,581 376.739,08	2	431.009,337 376.735,255	26.521
3	431.007,749 376.735,024	4	430.979,961 376.729,031	28.427
5	430.976,67 376.720,589	6	430.972,404 376.708,13	13.169
7	430.968,535 376.695,071	8	430.969,288 376.693,613	1.641
9	430.971,191 376.689,934	10	430.978,57 376.675,658	16.07
11	430.981,205 376.670,562	12	430.983,844 376.671,21	2.717
13	430.987,718 376.670,071	14	430.994,342 376.667,869	6.98
15	431.003,499 376.663,794	16	431.007,076 376.662,664	3.751
17	431.008,94 376.661,334	18	431.010,884 376.658,648	3.316
19	431.012,36 376.656,034	20	431.017,329 376.657,062	5.074
21	431.023,304 376.658,985	22	431.032,718 376.663,262	10.34
23	431.038,817 376.666,229	24	431.055,911 376.674,543	19.009
25	431.060,475 376.677,33	26	431.078,906 376.688,583	21.595
27	431.077,765 376.696,352	28	431.076,631 376.704,071	7.802
29	431.056,957 376.701,275	30	431.045,136 376.699,595	11.94
31	431.038,672 376.726,308	32	431.037,92 376.729,415	3.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.009,337 376.735,255	3	431.007,749 376.735,024	1.605
4	430.979,961 376.729,031	5	430.976,67 376.720,589	9.061
6	430.972,404 376.708,13	7	430.968,535 376.695,071	13.62
8	430.969,288 376.693,613	9	430.971,191 376.689,934	4.142
10	430.978,57 376.675,658	11	430.981,205 376.670,562	5.737
12	430.983,844 376.671,21	13	430.987,718 376.670,071	4.038
14	430.994,342 376.667,869	15	431.003,499 376.663,794	10.023
16	431.007,076 376.662,664	17	431.008,94 376.661,334	2.29
18	431.010,884 376.658,648	19	431.012,36 376.656,034	3.002
20	431.017,329 376.657,062	21	431.023,304 376.658,985	6.277
22	431.032,718 376.663,262	23	431.038,817 376.666,229	6.782
24	431.055,911 376.674,543	25	431.060,475 376.677,33	5.348
26	431.078,906 376.688,583	27	431.077,765 376.696,352	7.852
28	431.076,631 376.704,071	29	431.056,957 376.701,275	19.872
30	431.045,136 376.699,595	31	431.038,672 376.726,308	27.484
32	431.037,92 376.729,415	1	431.035,581 376.739,08	9.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 240/28737, din 05/09/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRÎNGUŞ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

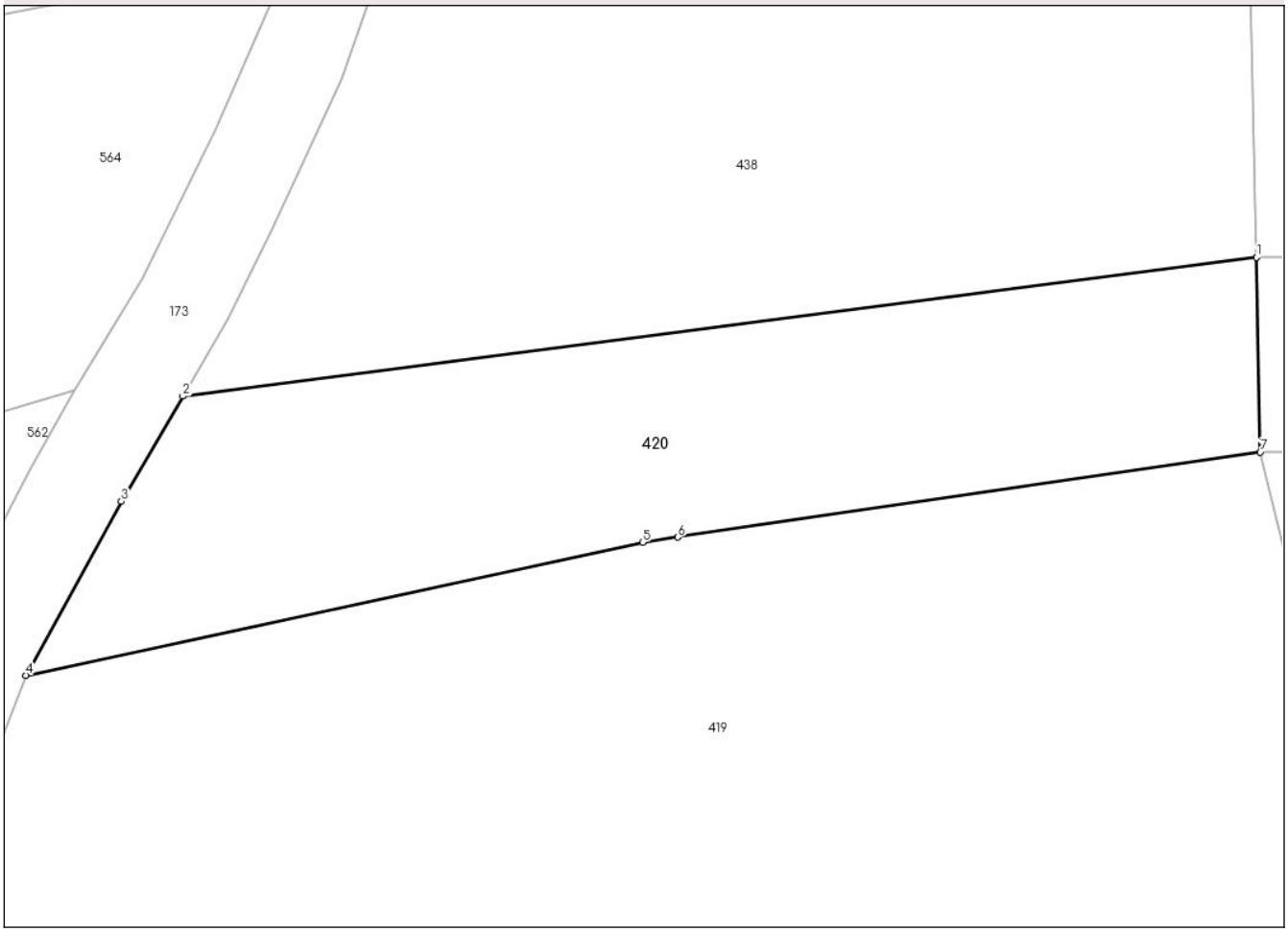
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	29	24/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.035,404 376.747,844	2	430.987,03 376.741,602	48.775
2	430.987,03 376.741,602	3	430.984,263 376.736,869	5.482
3	430.984,263 376.736,869	4	430.979,961 376.729,031	8.941
4	430.979,961 376.729,031	5	431.007,749 376.735,024	28.427
5	431.007,749 376.735,024	6	431.009,337 376.735,255	1.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.009,337 376.735,255	7	431.035,581 376.739,08	26.521
7	431.035,581 376.739,08	1	431.035,404 376.747,844	8.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.080	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 757/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ M VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

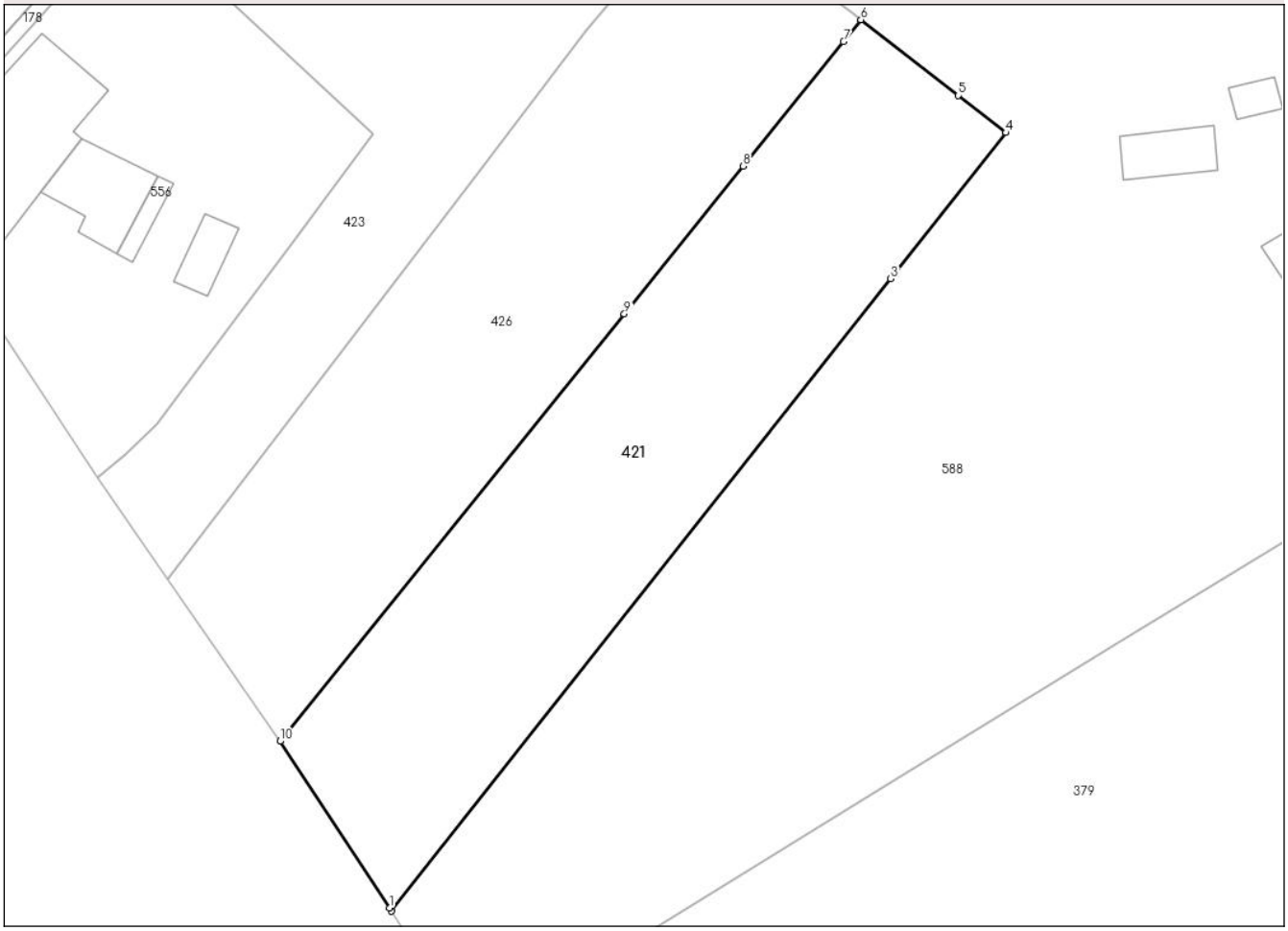
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.017	29	15/138	-	
2	arabil	NU	63	29	15/138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.980,303 376.409,629	2	430.980,511 376.409,302	0.388
2	430.980,511 376.409,302	3	431.034,105 376.477,109	86.43
3	431.034,105 376.477,109	4	431.046,482 376.492,768	19.96
4	431.046,482 376.492,768	5	431.041,356 376.496,751	6.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.041,356 376.496,751	6	431.030,9 376.504,877	13.242
6	431.030,9 376.504,877	7	431.029,024 376.502,549	2.99
7	431.029,024 376.502,549	8	431.018,25 376.489,182	17.168
8	431.018,25 376.489,182	9	431.005,499 376.473,362	20.319
9	431.005,499 376.473,362	10	430.968,556 376.427,528	58.869
10	430.968,556 376.427,528	1	430.980,303 376.409,629	21.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.612	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 656/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

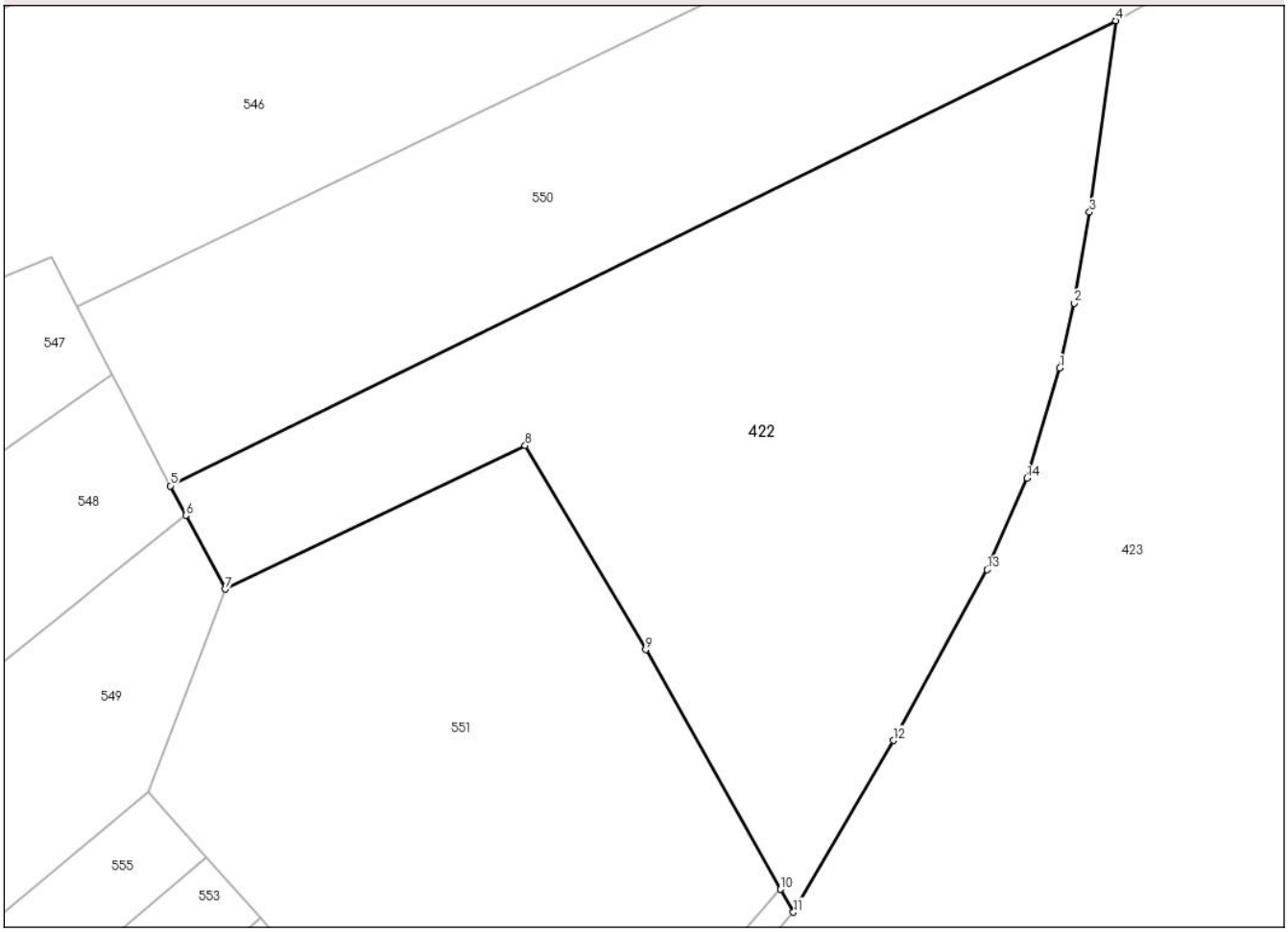
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.612	29	24/128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.992,743 376.578,482	2	430.993,776 376.583,103	4.735
2	430.993,776 376.583,103	3	430.994,856 376.589,597	6.583
3	430.994,856 376.589,597	4	430.996,729 376.603,233	13.764
4	430.996,729 376.603,233	5	430.929,289 376.570,092	75.143
5	430.929,289 376.570,092	6	430.930,406 376.567,987	2.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.930,406 376.567,987	7	430.933,196 376.562,732	5.95
7	430.933,196 376.562,732	8	430.954,601 376.572,961	23.724
8	430.954,601 376.572,961	9	430.963,199 376.558,423	16.89
9	430.963,199 376.558,423	10	430.972,806 376.541,349	19.591
10	430.972,806 376.541,349	11	430.973,726 376.539,713	1.877
11	430.973,726 376.539,713	12	430.980,857 376.551,957	14.169
12	430.980,857 376.551,957	13	430.987,548 376.564,115	13.878
13	430.987,548 376.564,115	14	430.990,396 376.570,638	7.118
14	430.990,396 376.570,638	1	430.992,743 376.578,482	8.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.092	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 656/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

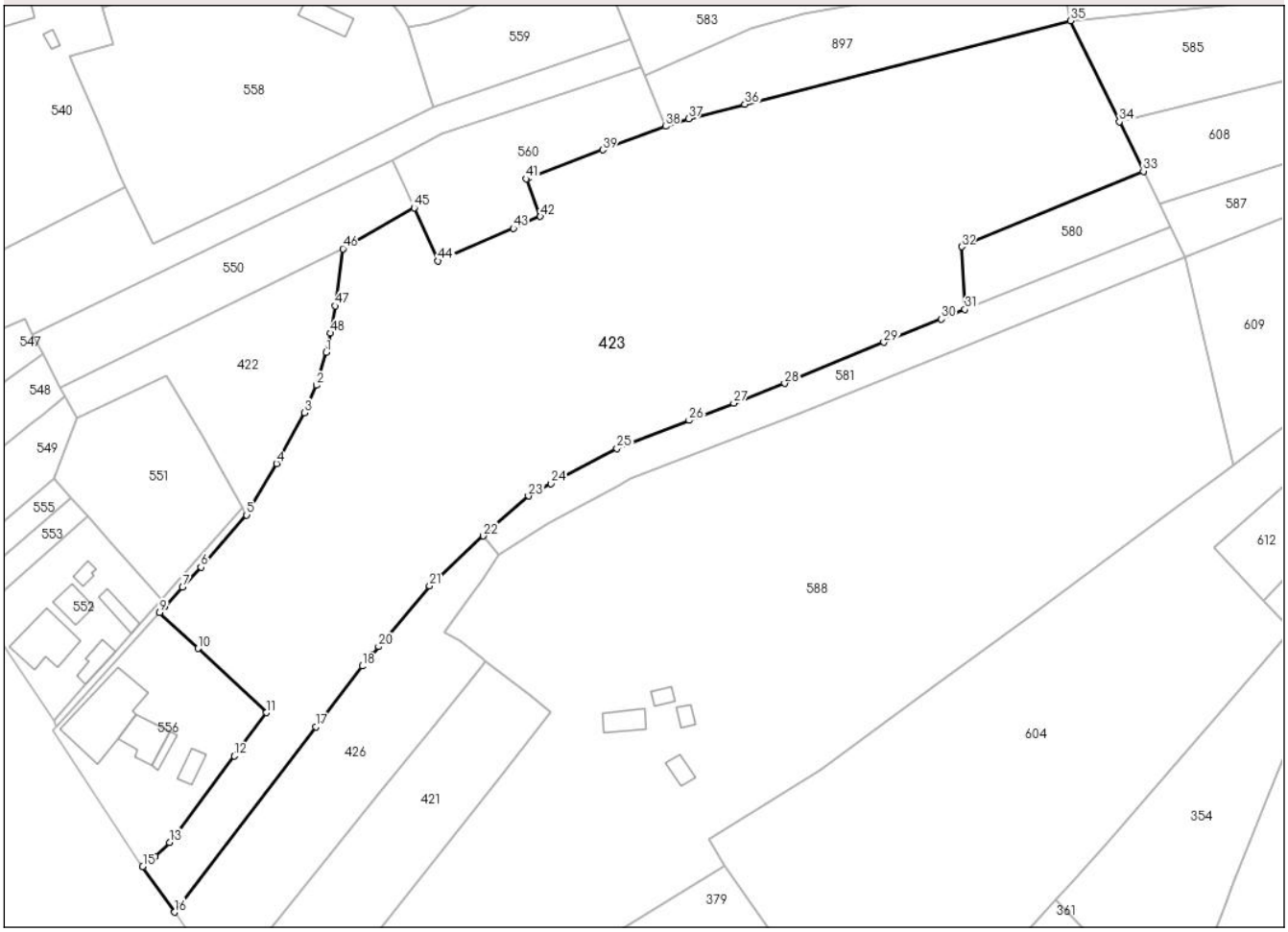
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	769	29	24/120	-	
2	arabil	NU	661	29	24/120	-	
3	arabil	DA	100	29	24/119/1	-	
4	vie	NU	400	29	24/119	-	
5	arabil	NU	3.192	29	24/123	-	
6	arabil	NU	1.254	29	24/124	-	
7	arabil	NU	442	29	24/125	-	
8	arabil	NU	640	29	24/126	-	
9	arabil	NU	686	29	24/127	-	
10	arabil	NU	3.600	29	24/129	-	
11	neproductiv	NU	3.348	29	24/132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	430.992,743 376.578,482	2	430.990,396 376.570,638	8.188
2	430.990,396 376.570,638	3	430.987,548 376.564,115	7.118
3	430.987,548 376.564,115	4	430.980,857 376.551,957	13.878
4	430.980,857 376.551,957	5	430.973,726 376.539,713	14.169
5	430.973,726 376.539,713	6	430.962,849 376.527,235	16.553
6	430.962,849 376.527,235	7	430.958,459 376.522,443	6.499
7	430.958,459 376.522,443	8	430.954,234 376.517,831	6.255
8	430.954,234 376.517,831	9	430.952,982 376.516,451	1.863
9	430.952,982 376.516,451	10	430.962,167 376.507,861	12.576
10	430.962,167 376.507,861	11	430.978,513 376.492,575	22.38
11	430.978,513 376.492,575	12	430.970,767 376.482,188	12.957
12	430.970,767 376.482,188	13	430.955,374 376.461,551	25.745
13	430.955,374 376.461,551	14	430.951,931 376.458,275	4.753
14	430.951,931 376.458,275	15	430.948,937 376.455,81	3.878
15	430.948,937 376.455,81	16	430.956,544 376.444,939	13.268
16	430.956,544 376.444,939	17	430.990,324 376.489,194	55.674
17	430.990,324 376.489,194	18	431.001,36 376.503,651	18.188
18	431.001,36 376.503,651	19	431.003,559 376.506,271	3.421
19	431.003,559 376.506,271	20	431.005,254 376.508,289	2.635
20	431.005,254 376.508,289	21	431.017,409 376.522,766	18.903
21	431.017,409 376.522,766	22	431.030,24 376.534,711	17.53
22	431.030,24 376.534,711	23	431.041,05 376.544,239	14.41
23	431.041,05 376.544,239	24	431.046,499 376.547,168	6.186
24	431.046,499 376.547,168	25	431.062,181 376.555,596	17.803
25	431.062,181 376.555,596	26	431.079,438 376.562,264	18.5
26	431.079,438 376.562,264	27	431.090,085 376.566,377	11.414
27	431.090,085 376.566,377	28	431.102,242 376.571,074	13.033
28	431.102,242 376.571,074	29	431.125,926 376.580,915	25.647
29	431.125,926 376.580,915	30	431.139,631 376.586,439	14.776
30	431.139,631 376.586,439	31	431.145,334 376.588,738	6.149
31	431.145,334 376.588,738	32	431.144,503 376.603,726	15.011
32	431.144,503 376.603,726	33	431.187,935 376.621,706	47.007
33	431.187,935 376.621,706	34	431.182,192 376.633,537	13.151
34	431.182,192 376.633,537	35	431.170,494 376.657,634	26.786
35	431.170,494 376.657,634	36	431.092,727 376.637,691	80.283
36	431.092,727 376.637,691	37	431.079,305 376.634,249	13.856
37	431.079,305 376.634,249	38	431.073,778 376.632,43	5.819
38	431.073,778 376.632,43	39	431.058,82 376.626,793	15.985
39	431.058,82 376.626,793	40	431.040,956 376.620,06	19.091
40	431.040,956 376.620,06	41	431.040,543 376.619,904	0.441
41	431.040,543 376.619,904	42	431.043,902 376.610,914	9.597
42	431.043,902 376.610,914	43	431.037,468 376.608,124	7.013
43	431.037,468 376.608,124	44	431.019,473 376.600,324	19.613
44	431.019,473 376.600,324	45	431.013,805 376.612,976	13.864
45	431.013,805 376.612,976	46	430.996,729 376.603,233	19.66
46	430.996,729 376.603,233	47	430.994,856 376.589,597	13.764
47	430.994,856 376.589,597	48	430.993,776 376.583,103	6.583
48	430.993,776 376.583,103	1	430.992,743 376.578,482	4.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:78
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:110

Adresa: Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 32, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35146	Din acte: 1.385 Masurata: 1.447	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35146-C1	Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	35146-C2	Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	35146-C3	Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42188 / 19/11/2007		
Act Notarial nr. 5479, din 01/01/2007 emis de BNP FIRAN RODICA (Contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MACIUCEANU ADRIANA** 2) **MACIUCEANU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 78)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

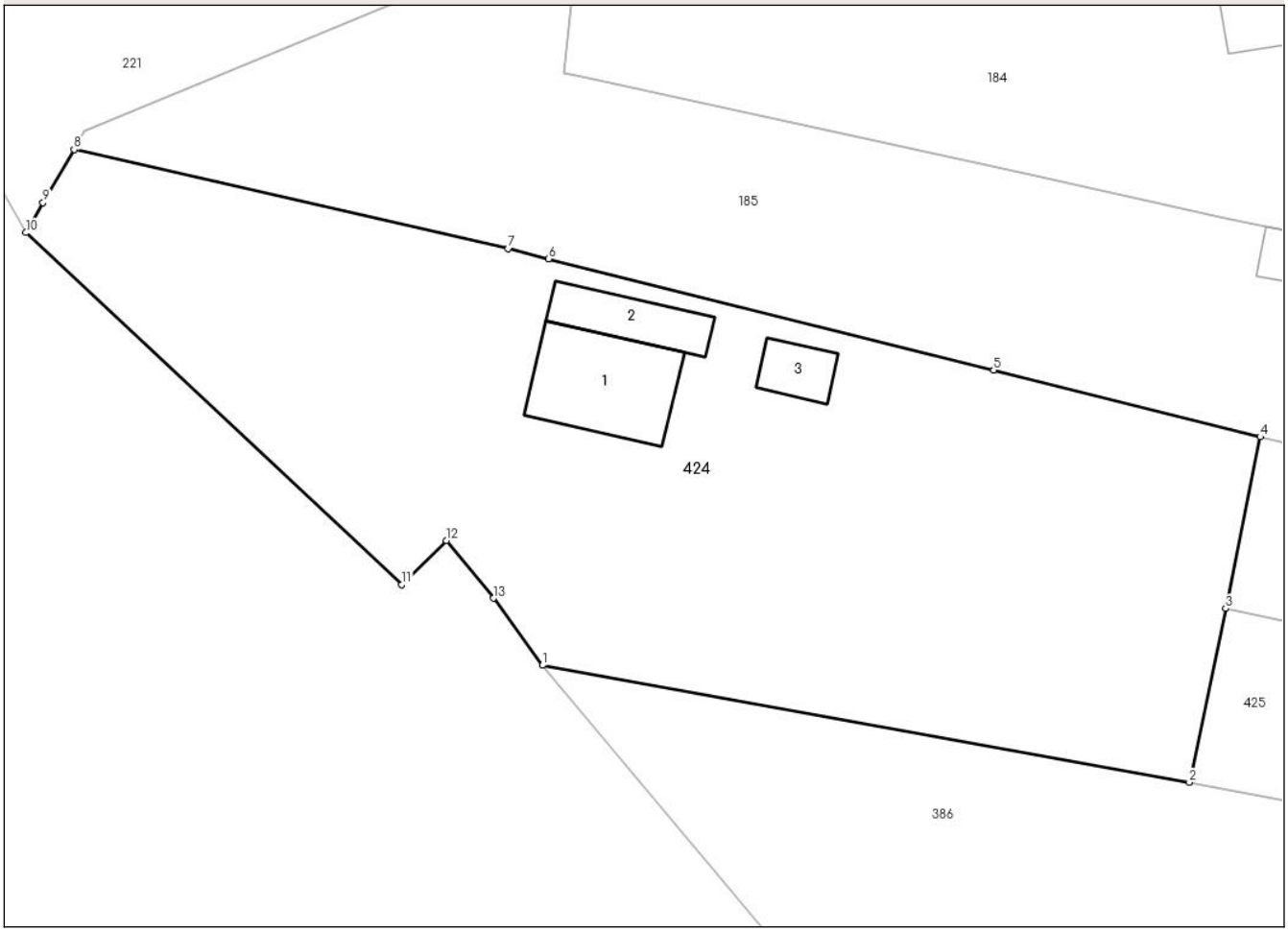
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35146	Din acte: 1.385 Masurata: 1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.447	98	50, 51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35146-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	35146-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	35146-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.130,597 376.215,544	2	431.169,767 376.208,451	39.807
2	431.169,767 376.208,451	3	431.171,96 376.218,99	10.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.171,96 376.218,99	4	431.174,063 376.229,38	10.601
4	431.174,063 376.229,38	5	431.157,92 376.233,417	16.64
5	431.157,92 376.233,417	6	431.130,971 376.240,157	27.779
6	431.130,971 376.240,157	7	431.128,508 376.240,773	2.539
7	431.128,508 376.240,773	8	431.102,236 376.246,775	26.949
8	431.102,236 376.246,775	9	431.100,35 376.243,56	3.727
9	431.100,35 376.243,56	10	431.099,313 376.241,741	2.094
10	431.099,313 376.241,741	11	431.122,072 376.220,42	31.186
11	431.122,072 376.220,42	12	431.124,782 376.223,11	3.818
12	431.124,782 376.223,11	13	431.127,622 376.219,6	4.515
13	431.127,622 376.219,6	1	431.130,597 376.215,544	5.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.740	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 293/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

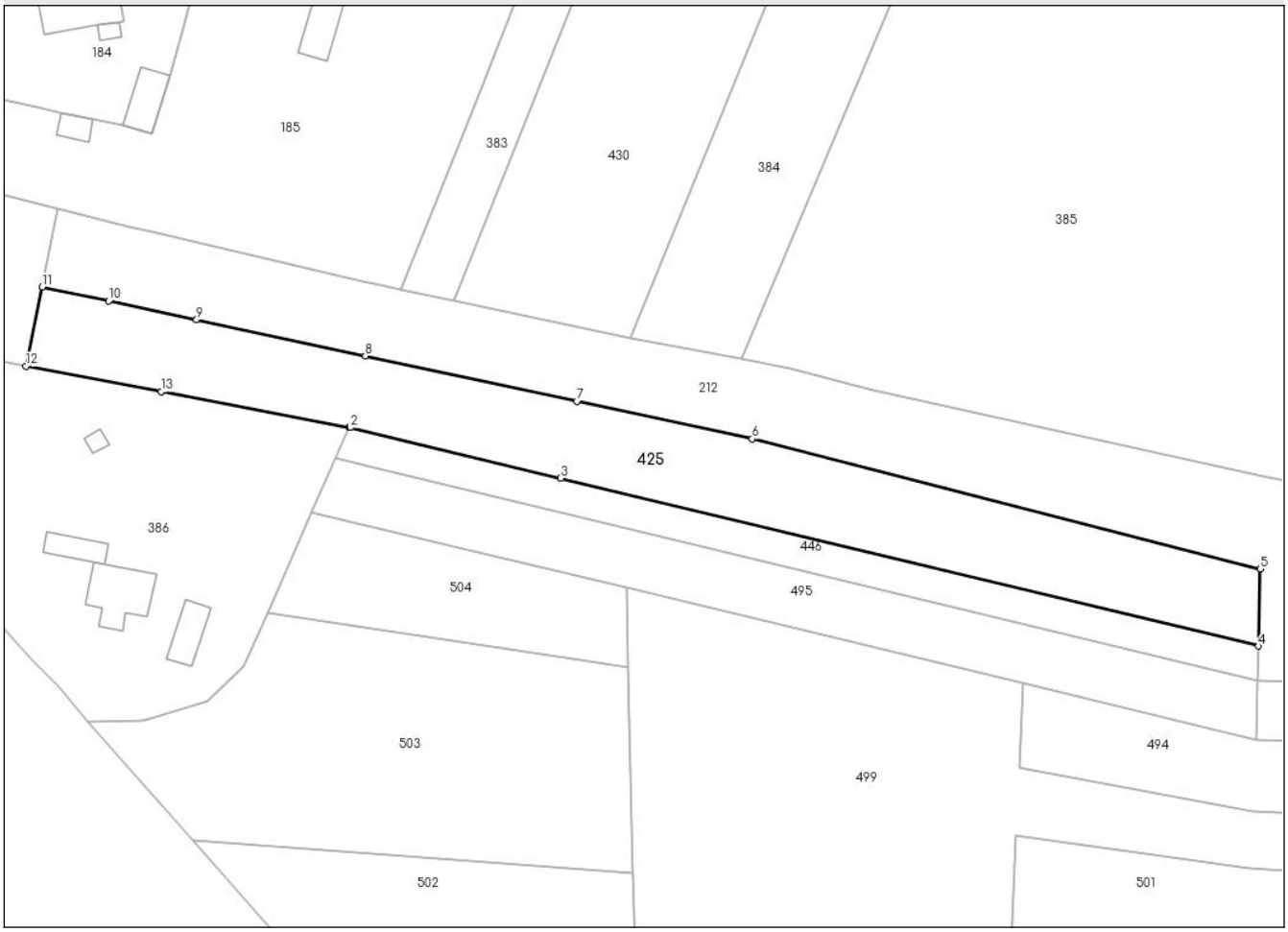
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	450	31	13/98	-	
2	arabil	NU	290	31	13/98	-	
3	livada	NU	1.000	31	13/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.212,765 376.200,325	2	431.212,97 376.200,275	0.211
2	431.212,97 376.200,275	3	431.240,961 376.193,548	28.788
3	431.240,961 376.193,548	4	431.333,799 376.171,236	95.482
4	431.333,799 376.171,236	5	431.334,027 376.181,504	10.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.334,027 376.181,504	6	431.266,403 376.198,778	69.795
6	431.266,403 376.198,778	7	431.243,088 376.203,768	23.843
7	431.243,088 376.203,768	8	431.214,94 376.209,792	28.785
8	431.214,94 376.209,792	9	431.192,479 376.214,598	22.969
9	431.192,479 376.214,598	10	431.180,801 376.217,098	11.943
10	431.180,801 376.217,098	11	431.171,96 376.218,99	9.041
11	431.171,96 376.218,99	12	431.169,767 376.208,451	10.765
12	431.169,767 376.208,451	13	431.187,773 376.205,048	18.325
13	431.187,773 376.205,048	1	431.212,765 376.200,325	25.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:40
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:54

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea, pct.'Acasa', judetul Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35008	2.237	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2257 / 11/12/2002		
Act Administrativ nr. 842/52906, din 01/01/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea (TITLU PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE I. ION**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 40)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
113 / 29/01/2003		
Act Notarial nr. aut.nr.140/03, din 01/01/2003 emis de BNP Bornea Gheorghe (Contract de Garantie Imobiliara);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:700000000 ROLin favoarea	A1
	1) **BRD RM.VALCEA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 40)	
C2	-se noteaza interdictie de instrainare si grevare in favoarea	A1
	1) **BRD RM.VALCEA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 40)	
12721 / 03/04/2008		
Act Notarial nr. aut.nr.381 din, din 03/04/2008 emis de BNP Bornea Gheorghe (Contract de ipoteca);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:125000 RON+235 000 Ron +dobanzile aferente,ipoteca instituita asupra terenului in S. = 300 mp. cu numar cadastral 54/112/9, in favoarea	A1
	1) **BRD - GSG SUCURSALA VALCEA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 40)	
C4	se noteaza interdictie de instrainare , grevare , dezmembrare , inchiriere, schimb, ipotecare , transmitere dezmembraminte ale drepturilor , in favoarea BRD GSG Sucursala Valcea.	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 40)	

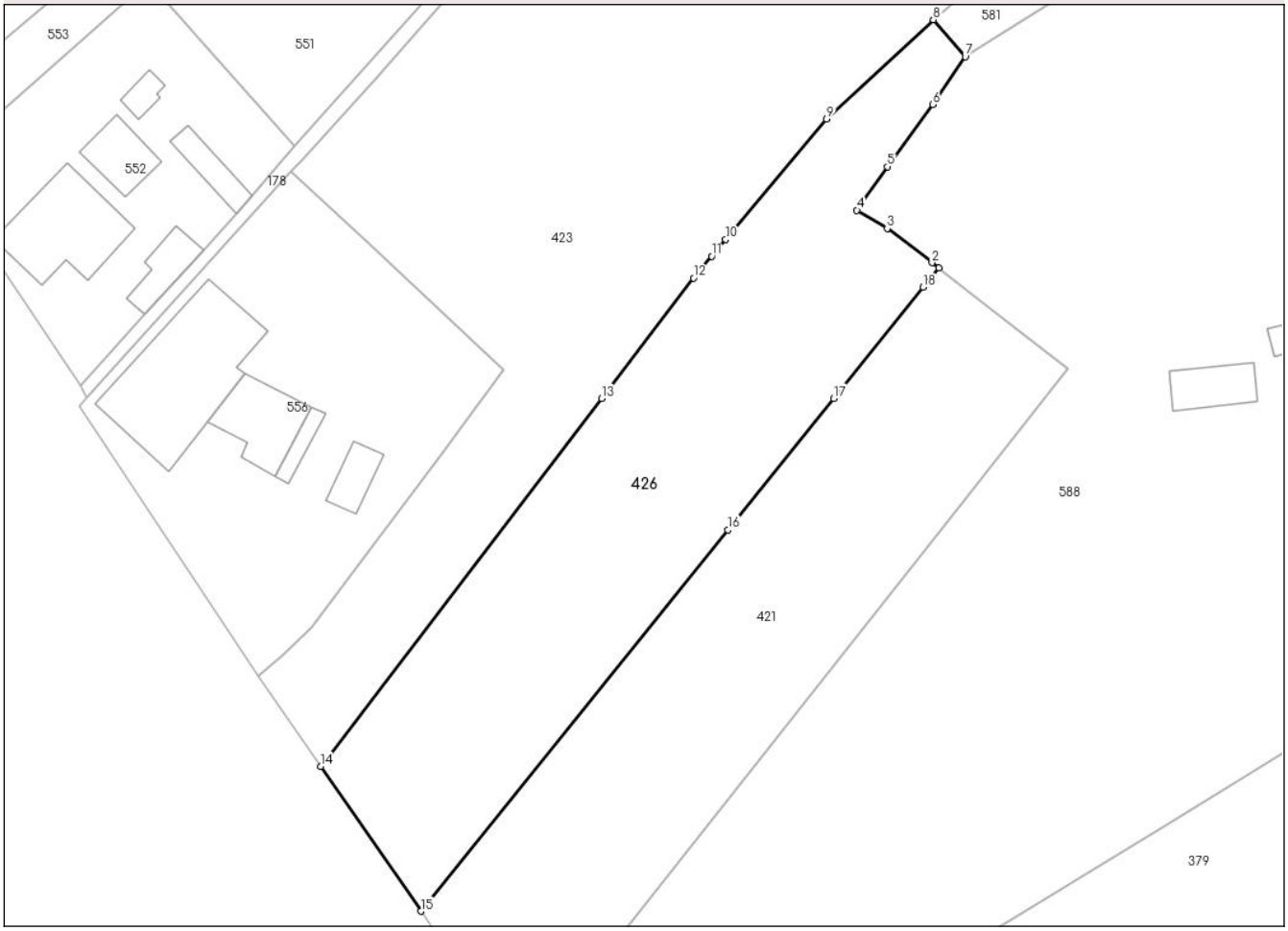
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35008	2.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.205	112	11	-	
2	arabil	NU	456	112	11	-	
3	arabil	NU	576	112	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.030,9 376.504,877	2	431.030,086 376.505,499	1.024
2	431.030,086 376.505,499	3	431.024,692 376.509,62	6.788
3	431.024,692 376.509,62	4	431.021,043 376.511,818	4.26
4	431.021,043 376.511,818	5	431.024,687 376.517,047	6.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.024,687 376.517,047	6	431.030,16 376.524,501	9.247
6	431.030,16 376.524,501	7	431.034,071 376.530,255	6.957
7	431.034,071 376.530,255	8	431.030,24 376.534,711	5.876
8	431.030,24 376.534,711	9	431.017,409 376.522,766	17.53
9	431.017,409 376.522,766	10	431.005,254 376.508,289	18.903
10	431.005,254 376.508,289	11	431.003,559 376.506,271	2.635
11	431.003,559 376.506,271	12	431.001,36 376.503,651	3.421
12	431.001,36 376.503,651	13	430.990,324 376.489,194	18.188
13	430.990,324 376.489,194	14	430.956,544 376.444,939	55.674
14	430.956,544 376.444,939	15	430.968,556 376.427,528	21.153
15	430.968,556 376.427,528	16	431.005,499 376.473,362	58.869
16	431.005,499 376.473,362	17	431.018,25 376.489,182	20.319
17	431.018,25 376.489,182	18	431.029,024 376.502,549	17.168
18	431.029,024 376.502,549	1	431.030,9 376.504,877	2.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35211	446	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61492 / 25/11/2015		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut. nr. 2922, din 24/11/2015 emis de Notar Public Firan Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61492 / 25/11/2015		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut. nr. 2922, din 24/11/2015 emis de Notar Public Firan Rodica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

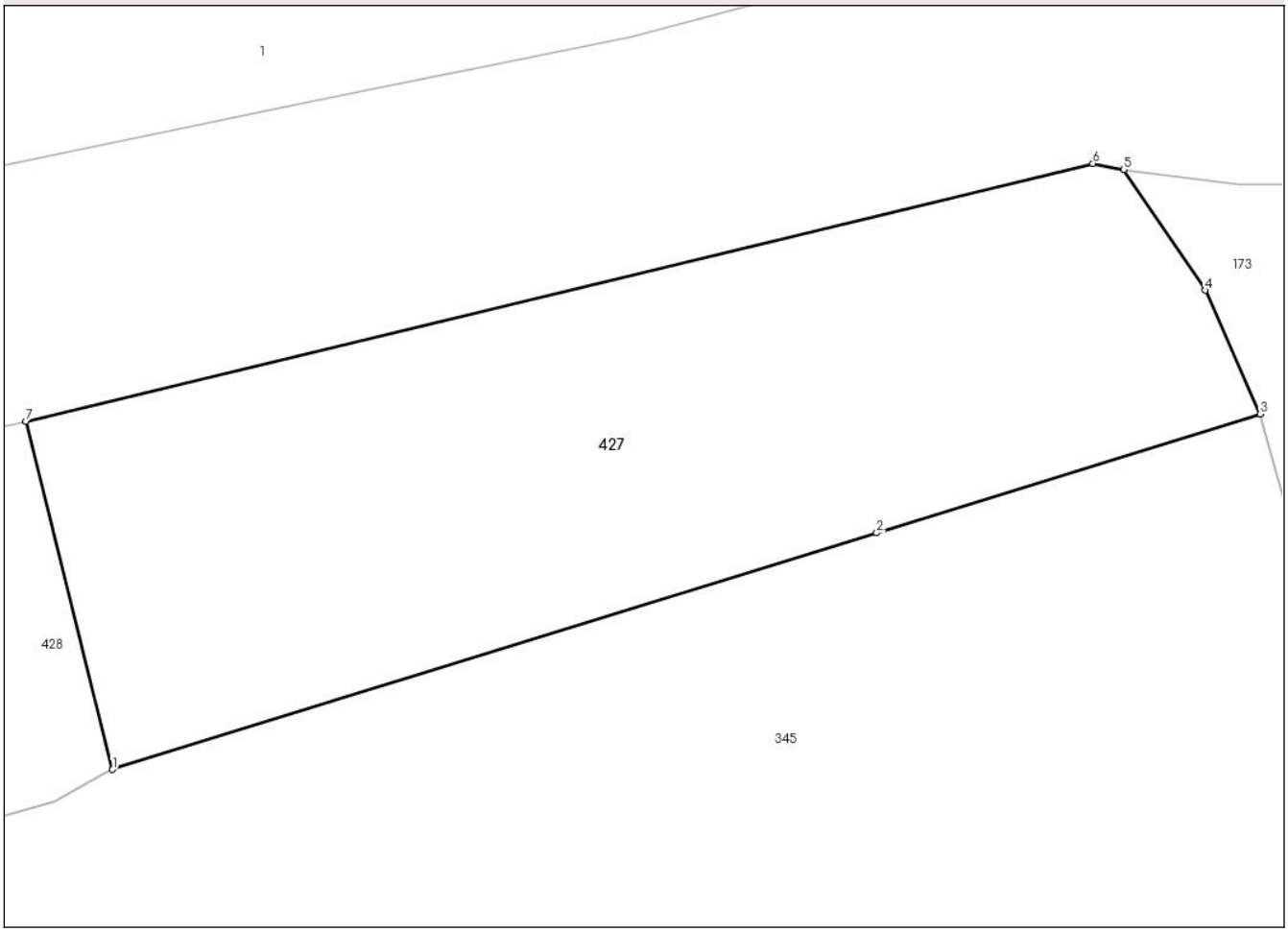
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35211	446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	446	114	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.135,727 377.050,453	2	431.162,075 377.058,602	27.579
2	431.162,075 377.058,602	3	431.175,3 377.062,692	13.843
3	431.175,3 377.062,692	4	431.173,4 377.066,954	4.666
4	431.173,4 377.066,954	5	431.170,597 377.071,114	5.016
5	431.170,597 377.071,114	6	431.169,532 377.071,324	1.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.169,532 377.071,324	7	431.132,738 377.062,446	37.85
7	431.132,738 377.062,446	1	431.135,727 377.050,453	12.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesceana, Str Dc 112, Nr. 9, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pesceana, Str Dc 112, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Pesceana, Str Dc 112, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3		Loc. Pesceana, Str Dc 112, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 263/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDOIU N. SAVIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIDOIU N. SAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

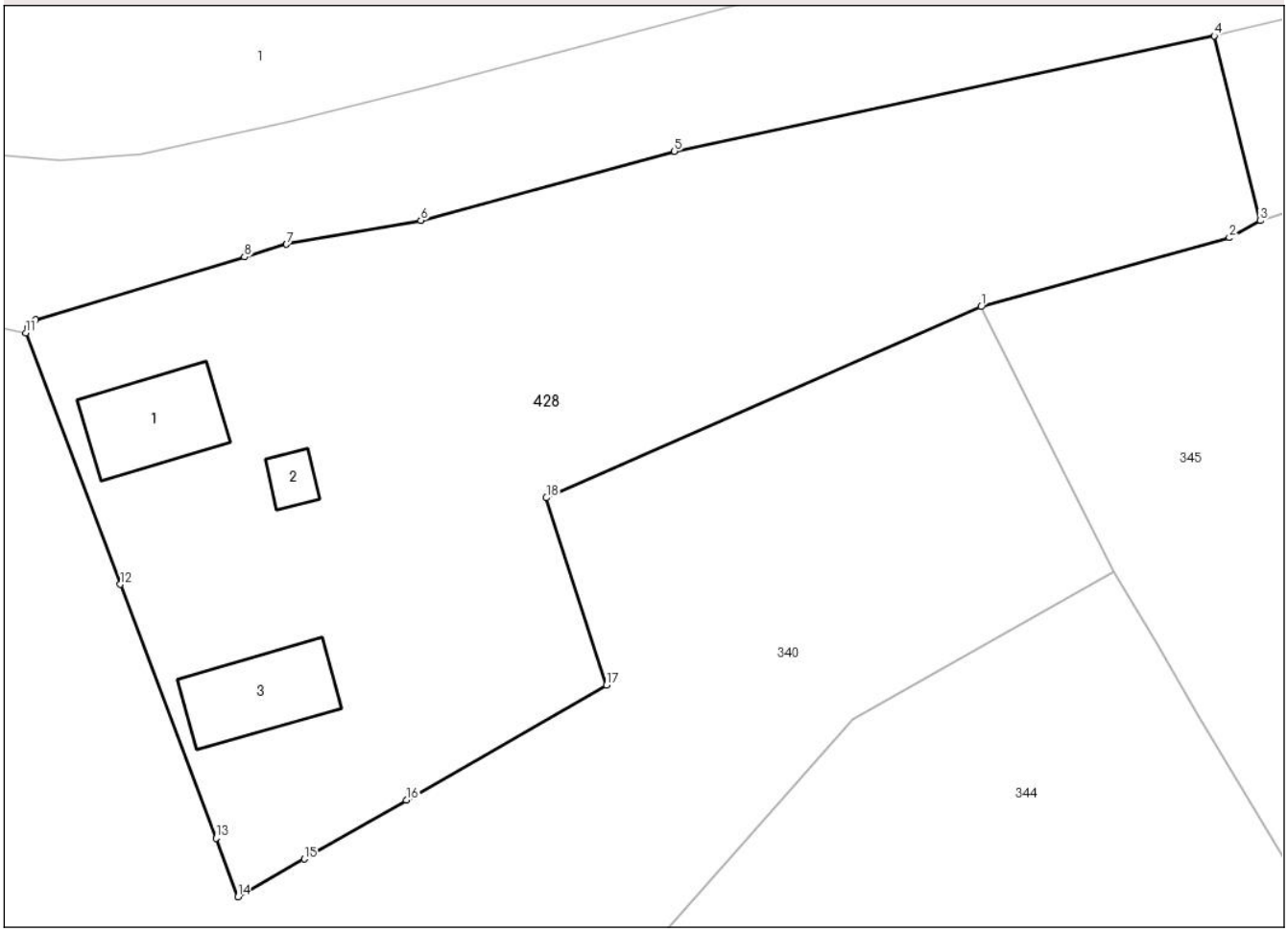
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	22	30/134	-	
2	faneata	DA	1.300	22	30/135	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.117,594 377.044,879	2	431.133,72 377.049,355	16.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.133,72 377.049,355	3	431.135,727 377.050,453	2.288
3	431.135,727 377.050,453	4	431.132,738 377.062,446	12.36
4	431.132,738 377.062,446	5	431.097,676 377.054,964	35.851
5	431.097,676 377.054,964	6	431.081,217 377.050,477	17.06
6	431.081,217 377.050,477	7	431.072,497 377.048,924	8.857
7	431.072,497 377.048,924	8	431.069,754 377.048,102	2.864
8	431.069,754 377.048,102	9	431.056,185 377.044,038	14.165
9	431.056,185 377.044,038	10	431.055,723 377.043,552	0.671
10	431.055,723 377.043,552	11	431.055,566 377.043,172	0.411
11	431.055,566 377.043,172	12	431.061,706 377.026,866	17.424
12	431.061,706 377.026,866	13	431.067,909 377.010,392	17.603
13	431.067,909 377.010,392	14	431.069,343 377.006,586	4.067
14	431.069,343 377.006,586	15	431.073,638 377.009,053	4.953
15	431.073,638 377.009,053	16	431.080,276 377.012,865	7.655
16	431.080,276 377.012,865	17	431.093,266 377.020,326	14.98
17	431.093,266 377.020,326	18	431.089,364 377.032,487	12.772
18	431.089,364 377.032,487	1	431.117,594 377.044,879	30.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.866	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 330/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE N. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

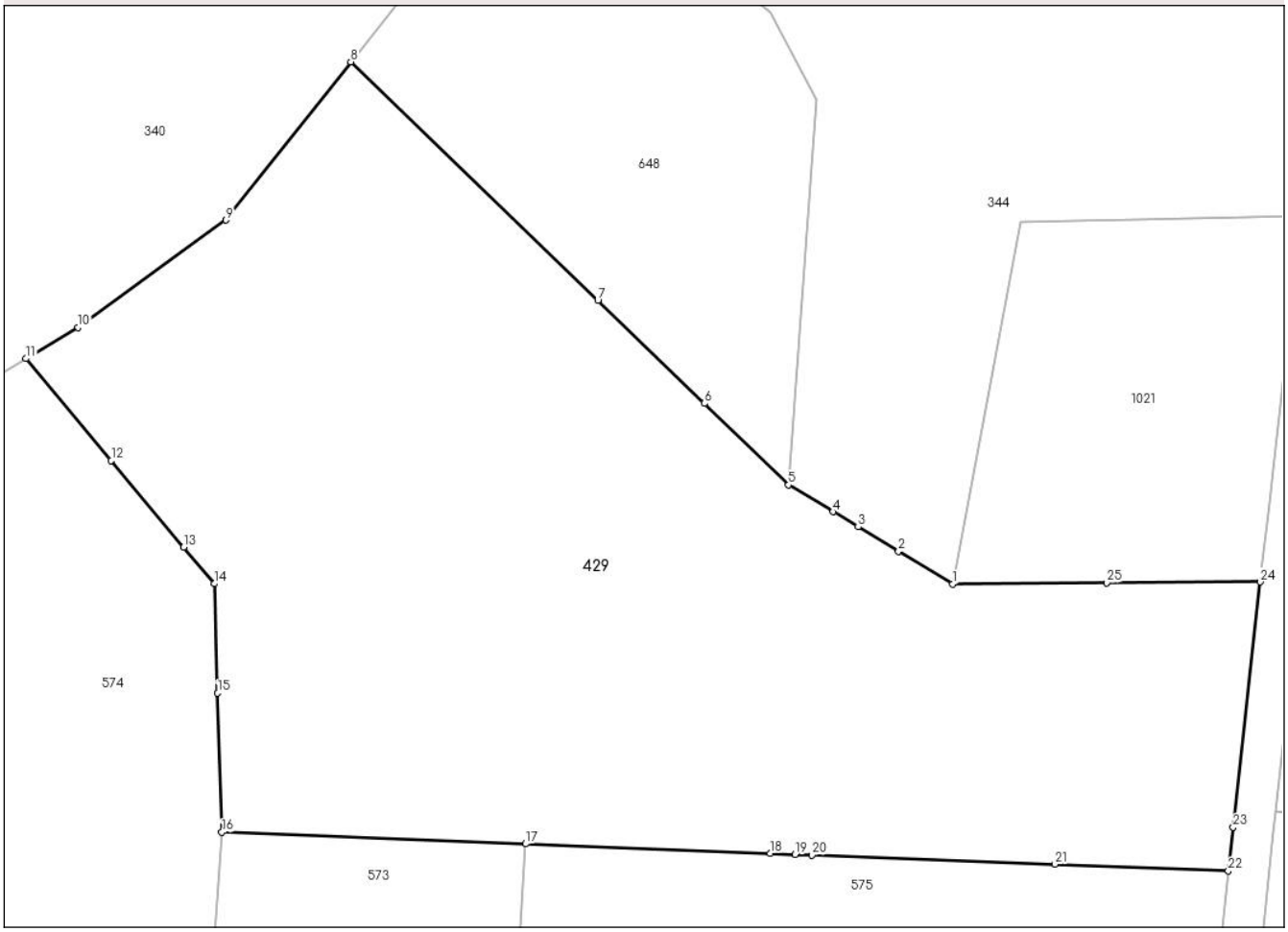
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.130	22	30/84	-	
2	arabil	NU	70	22	30/84	-	
3	faneata	NU	1.770	22	30/84	-	
4	arabil	NU	696	22	30/85	-	
5	faneata	NU	1.200	22	30/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.128,604 376.917,198	2	431.123,31 376.920,39	6.182
3	431.119,379 376.922,76	4	431.116,909 376.924,25	2.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.123,31 376.920,39	3	431.119,379 376.922,76	4.59
4	431.116,909 376.924,25	5	431.112,577 376.926,861	5.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.112,577 376.926,861	6	431.104,357 376.934,795	11.424
7	431.093,976 376.944,815	8	431.069,871 376.968,081	33.502
9	431.057,688 376.952,66	10	431.043,281 376.942,195	17.807
11	431.038,182 376.939,163	12	431.046,522 376.929,214	12.982
13	431.053,578 376.920,797	14	431.056,566 376.917,233	4.651
15	431.056,886 376.906,573	16	431.057,294 376.893,007	13.572
17	431.086,933 376.891,867	18	431.110,797 376.890,948	23.882
19	431.113,232 376.890,855	20	431.114,866 376.890,792	1.635
21	431.138,586 376.889,879	22	431.155,494 376.889,229	16.92
23	431.155,969 376.893,477	24	431.158,604 376.917,405	24.073
25	431.143,638 376.917,316	1	431.128,604 376.917,198	15.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.104,357 376.934,795	7	431.093,976 376.944,815	14.428
8	431.069,871 376.968,081	9	431.057,688 376.952,66	19.653
10	431.043,281 376.942,195	11	431.038,182 376.939,163	5.932
12	431.046,522 376.929,214	13	431.053,578 376.920,797	10.983
14	431.056,566 376.917,233	15	431.056,886 376.906,573	10.665
16	431.057,294 376.893,007	17	431.086,933 376.891,867	29.661
18	431.110,797 376.890,948	19	431.113,232 376.890,855	2.437
20	431.114,866 376.890,792	21	431.138,586 376.889,879	23.738
22	431.155,494 376.889,229	23	431.155,969 376.893,477	4.274
24	431.158,604 376.917,405	25	431.143,638 376.917,316	14.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.289	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1521, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET ION** 2) **ZAULET CONSTANTIN** 3) **ZAULET MARIN** 4) **ZAULET VALENTIN** 5) **ZAULET OGNERU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

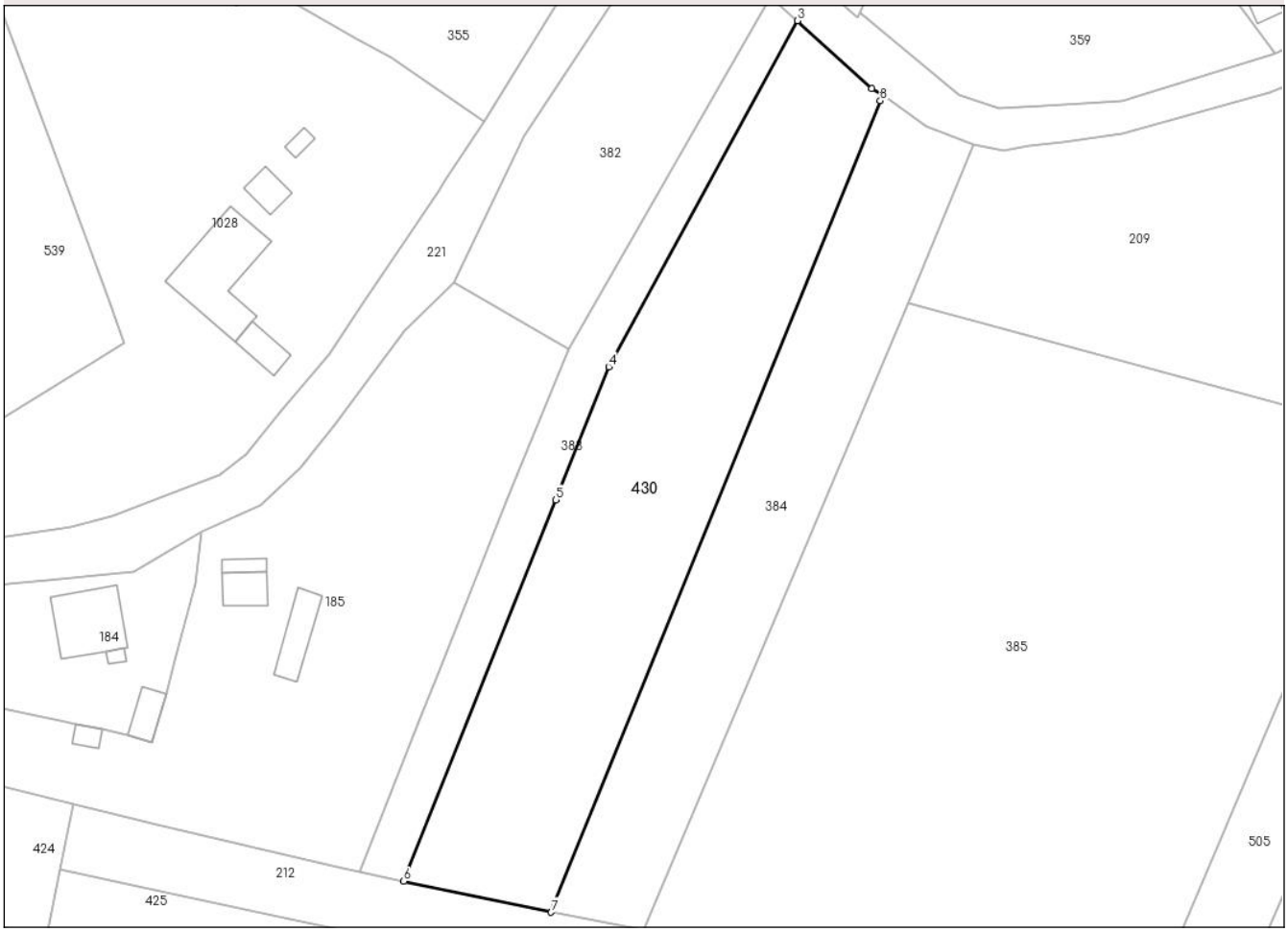
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	564	31	13/21/1	-	
2	livada	NU	2.725	31	13/21/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.303,051 376.342,263	2	431.301,404 376.343,397	2.0
2	431.301,404 376.343,397	3	431.289,548 376.354,165	16.016
3	431.289,548 376.354,165	4	431.259,421 376.299,064	62.799
4	431.259,421 376.299,064	5	431.250,974 376.277,867	22.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.250,974 376.277,867	6	431.226,768 376.217,125	65.387
6	431.226,768 376.217,125	7	431.250,267 376.212,21	24.008
7	431.250,267 376.212,21	8	431.302,711 376.341,424	139.451
8	431.302,711 376.341,424	1	431.303,051 376.342,263	0.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 782/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	22	30/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.764,88 376.843,399	2	430.775,573 376.765,54	78.59
2	430.775,573 376.765,54	3	430.776,654 376.765,694	1.092
3	430.776,654 376.765,694	4	430.793,243 376.768,053	16.756
4	430.793,243 376.768,053	5	430.786,16 376.786,857	20.094
5	430.786,16 376.786,857	6	430.784,06 376.794,424	7.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.784,06 376.794,424	7	430.783,598 376.798,806	4.406
7	430.783,598 376.798,806	8	430.783,747 376.803,427	4.623
8	430.783,747 376.803,427	9	430.784,843 376.811,807	8.451
9	430.784,843 376.811,807	10	430.786,416 376.824,583	12.872
10	430.786,416 376.824,583	11	430.786,204 376.834,358	9.777
11	430.786,204 376.834,358	12	430.784,644 376.843,848	9.617
12	430.784,644 376.843,848	1	430.764,88 376.843,399	19.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1564, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILAU VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

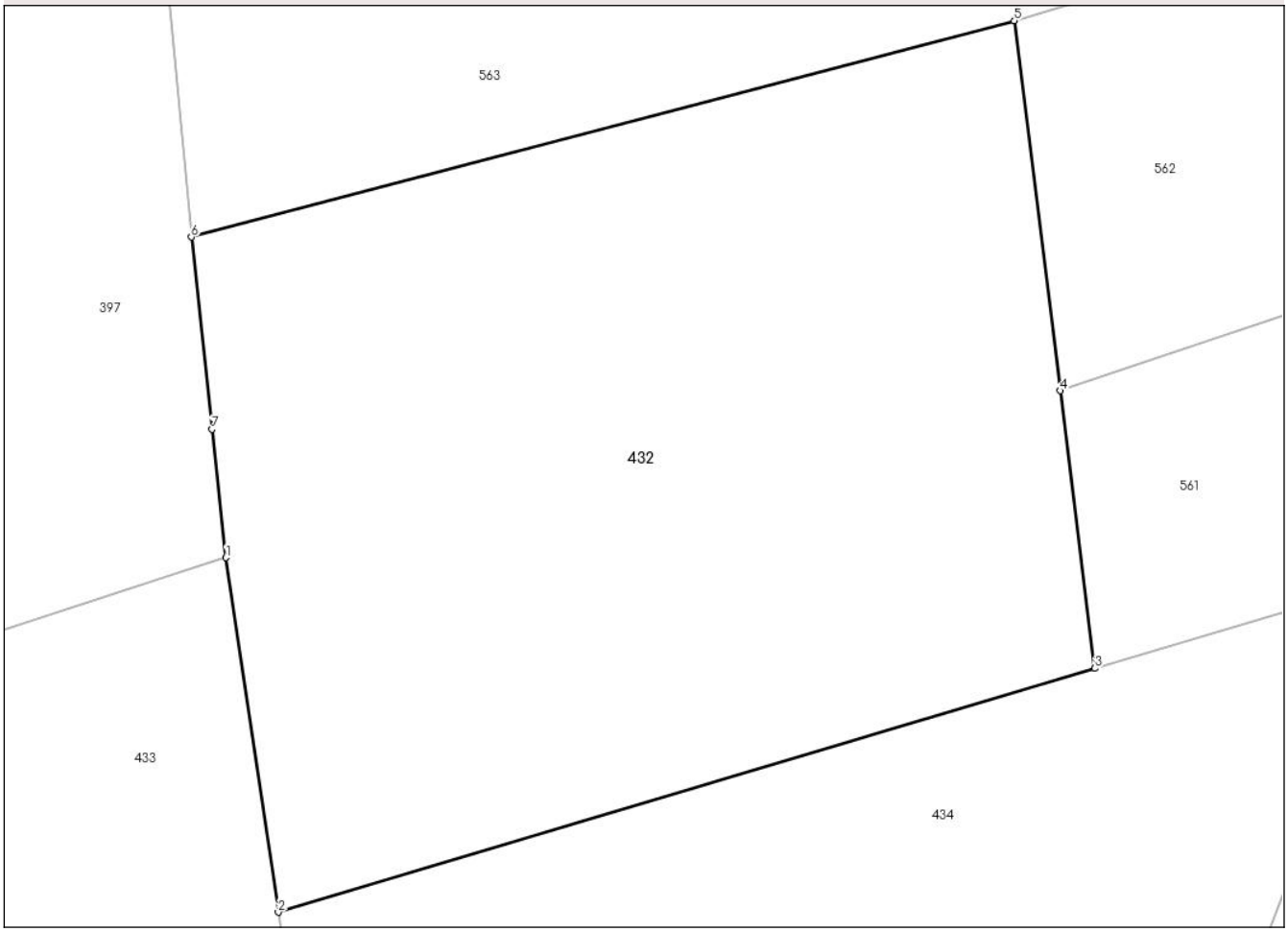
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	22	30/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.928,667 376.715,129	2	430.930,518 376.702,647	12.618
2	430.930,518 376.702,647	3	430.959,306 376.711,235	30.042
3	430.959,306 376.711,235	4	430.958,088 376.721,014	9.855
4	430.958,088 376.721,014	5	430.956,465 376.734,046	13.133
5	430.956,465 376.734,046	6	430.927,452 376.726,429	29.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.927,452 376.726,429	7	430.928,18 376.719,655	6.813
7	430.928,18 376.719,655	1	430.928,667 376.715,129	4.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.104	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1228, din 22/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR E. OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

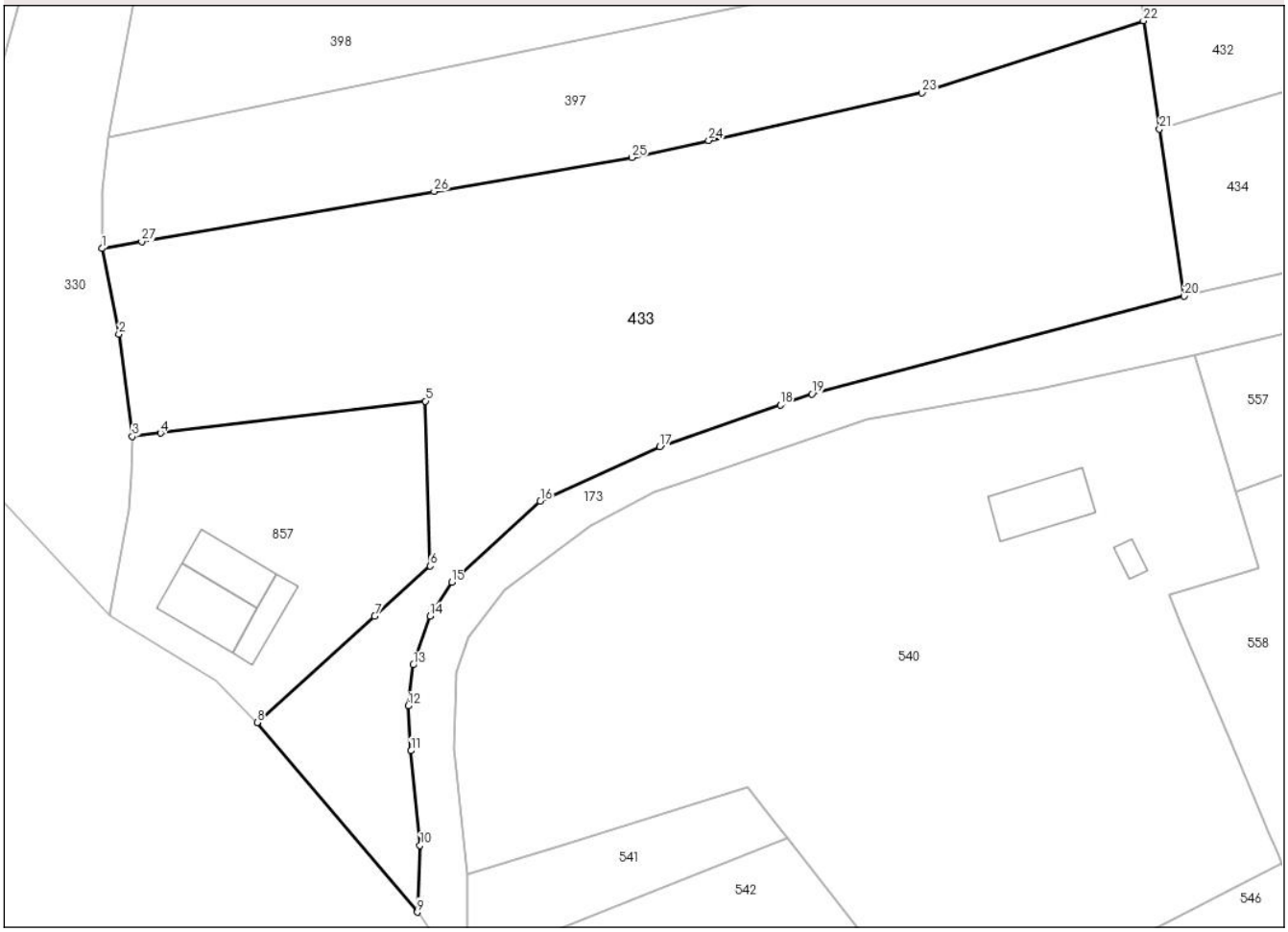
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.550	22	30/47/1	-	
2	faneata	DA	1.666	22	30/47/1	-	
3	faneata	DA	805	22	30/47	-	
4	faneata	NU	83	22	30/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.808,592 376.688,893	2	430.810,551 376.679,032	10.054
3	430.812,082 376.667,239	4	430.815,328 376.667,63	3.269
5	430.845,9 376.671,314	6	430.846,438 376.652,333	18.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.810,551 376.679,032	3	430.812,082 376.667,239	11.892
4	430.815,328 376.667,63	5	430.845,9 376.671,314	30.793
6	430.846,438 376.652,333	7	430.840,027 376.646,541	8.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	430.840,027 376.646,541	8	430.826,486 376.634,309	18.248
9	430.844,961 376.612,449	10	430.845,263 376.620,15	7.707
11	430.844,223 376.631,052	12	430.843,886 376.636,2	5.159
13	430.844,461 376.640,936	14	430.846,421 376.646,535	5.932
15	430.848,945 376.650,441	16	430.859,125 376.659,775	13.811
17	430.872,913 376.666,066	18	430.886,803 376.670,869	14.697
19	430.890,455 376.672,132	20	430.933,372 376.683,409	44.374
21	430.930,518 376.702,647	22	430.928,667 376.715,129	12.618
23	430.903,137 376.706,82	24	430.878,544 376.701,342	25.196
25	430.869,689 376.699,37	26	430.846,888 376.695,46	23.134
27	430.813,175 376.689,679	1	430.808,592 376.688,893	4.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	430.826,486 376.634,309	9	430.844,961 376.612,449	28.621
10	430.845,263 376.620,15	11	430.844,223 376.631,052	10.951
12	430.843,886 376.636,2	13	430.844,461 376.640,936	4.771
14	430.846,421 376.646,535	15	430.848,945 376.650,441	4.651
16	430.859,125 376.659,775	17	430.872,913 376.666,066	15.155
18	430.886,803 376.670,869	19	430.890,455 376.672,132	3.864
20	430.933,372 376.683,409	21	430.930,518 376.702,647	19.449
22	430.928,667 376.715,129	23	430.903,137 376.706,82	26.848
24	430.878,544 376.701,342	25	430.869,689 376.699,37	9.072
26	430.846,888 376.695,46	27	430.813,175 376.689,679	34.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1561, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

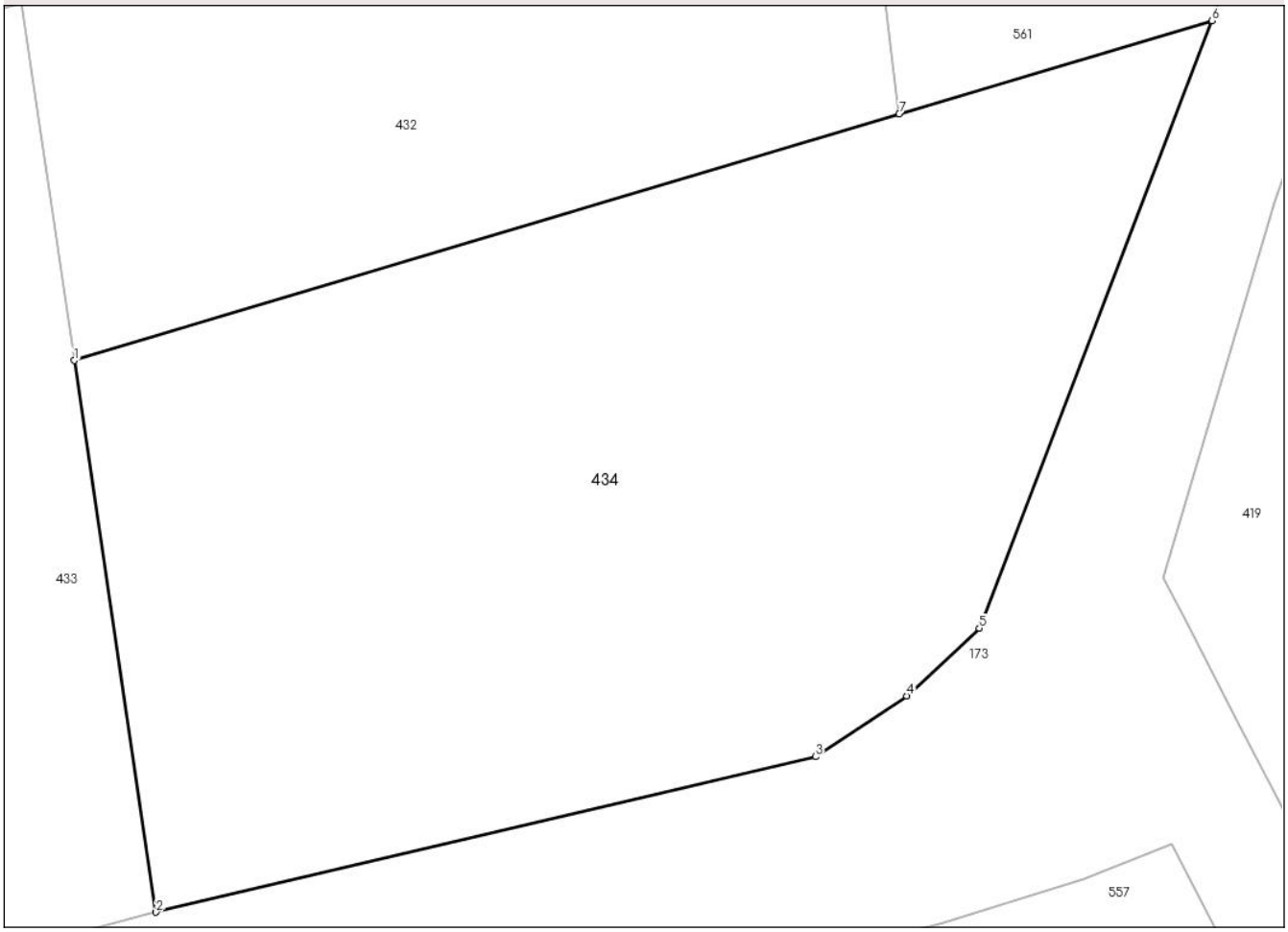
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	22	30/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.930,518 376.702,647	2	430.933,372 376.683,409	19.449
2	430.933,372 376.683,409	3	430.956,385 376.688,831	23.643
3	430.956,385 376.688,831	4	430.959,57 376.690,953	3.827
4	430.959,57 376.690,953	5	430.962,105 376.693,307	3.459
5	430.962,105 376.693,307	6	430.970,22 376.714,49	22.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.970,22 376.714,49	7	430.959,306 376.711,235	11.389
7	430.959,306 376.711,235	1	430.930,518 376.702,647	30.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.080	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 474/14197, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎRŞA ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

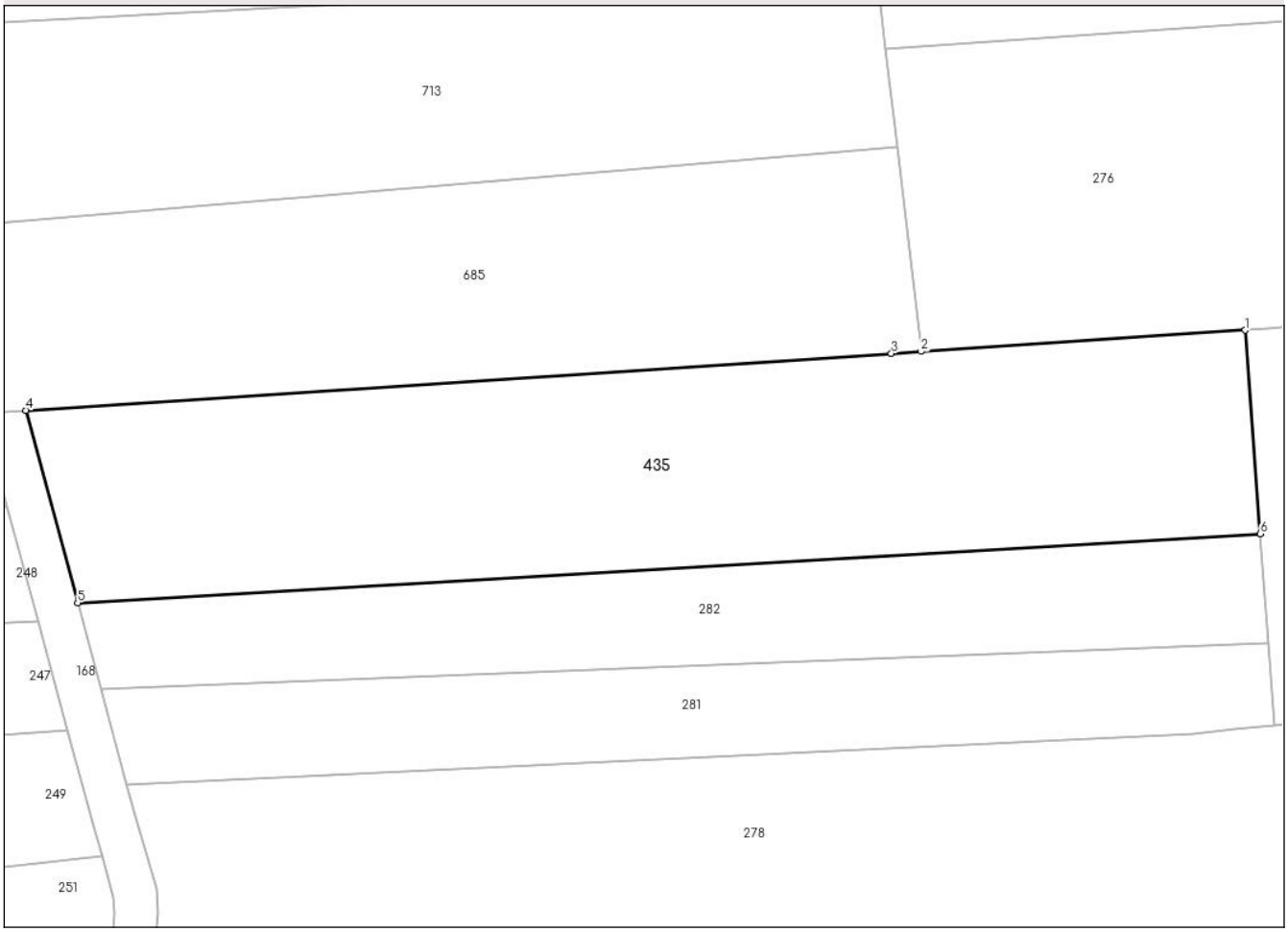
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.080	21	15/123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.553,725 376.716,395	2	431.523,546 376.714,415	30.244
2	431.523,546 376.714,415	3	431.520,784 376.714,234	2.768
3	431.520,784 376.714,234	4	431.440,218 376.708,949	80.739
4	431.440,218 376.708,949	5	431.445,033 376.691,055	18.531
5	431.445,033 376.691,055	6	431.555,123 376.697,466	110.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.555,123 376.697,466	1	431.553,725 376.716,395	18.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		936	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1183/47124, din 12/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STELEA C. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

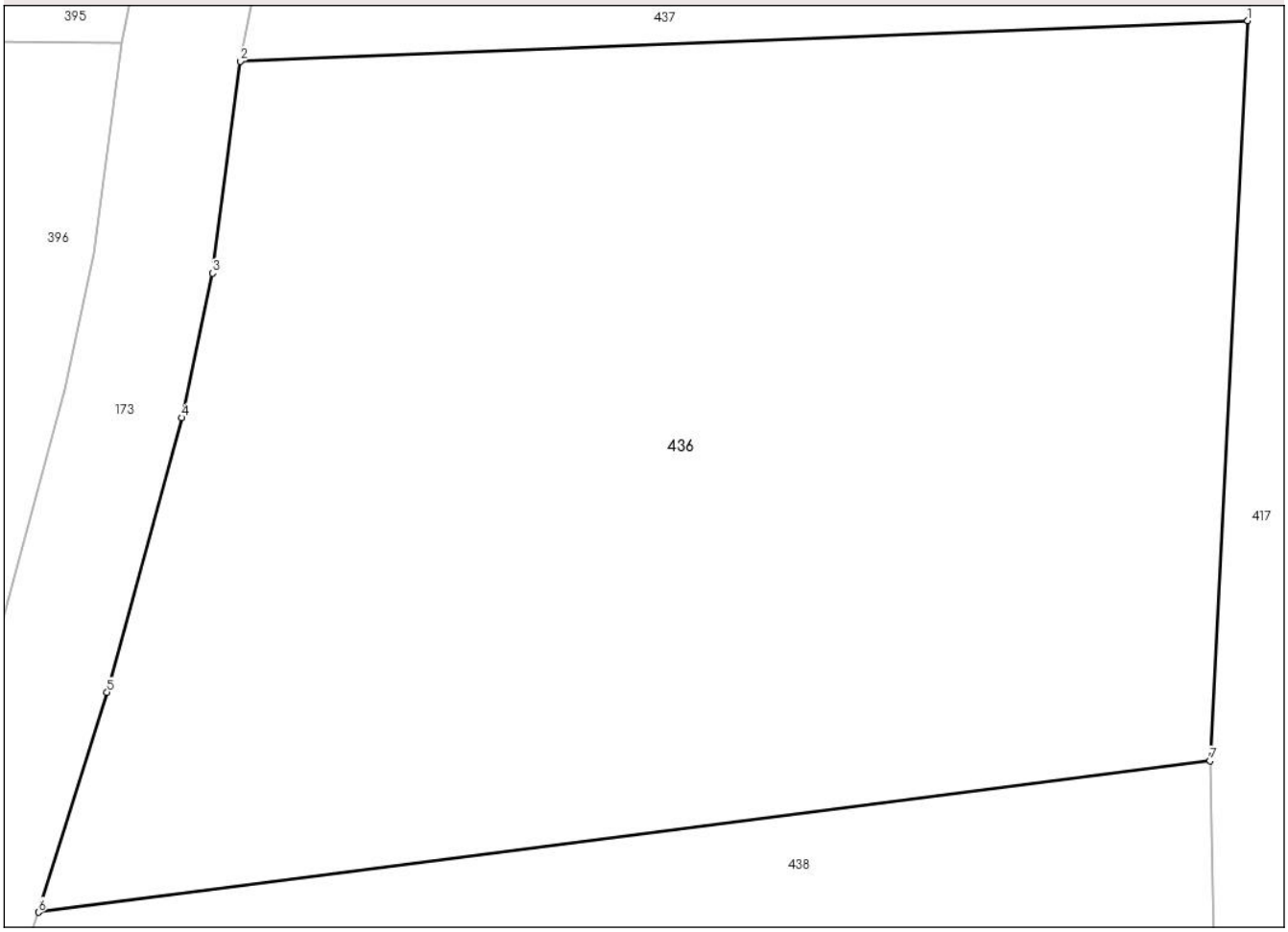
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	936	29	1/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.036,298 376.790,596	2	431.002,69 376.789,25	33.635
2	431.002,69 376.789,25	3	431.001,763 376.782,184	7.127
3	431.001,763 376.782,184	4	431.000,731 376.777,364	4.929
4	431.000,731 376.777,364	5	430.998,246 376.768,219	9.477
5	430.998,246 376.768,219	6	430.995,961 376.760,889	7.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.995,961 376.760,889	7	431.035,039 376.765,932	39.402
7	431.035,039 376.765,932	1	431.036,298 376.790,596	24.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5909, din 16/11/2007 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVU ION** 2) **POPESCU MARIA** 3) **BĂNOIU OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	510	22	30/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.038,64 376.808,855	2	431.036,123 376.808,163	2.61
2	431.036,123 376.808,163	3	431.028,009 376.806,945	8.205
3	431.028,009 376.806,945	4	431.014,159 376.804,198	14.12
4	431.014,159 376.804,198	5	431.010,176 376.803,209	4.104
5	431.010,176 376.803,209	6	431.007,829 376.801,963	2.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.007,829 376.801,963	7	431.005,939 376.800,422	2.439
7	431.005,939 376.800,422	8	431.004,394 376.797,953	2.913
8	431.004,394 376.797,953	9	431.002,69 376.789,25	8.868
9	431.002,69 376.789,25	10	431.036,298 376.790,596	33.635
10	431.036,298 376.790,596	11	431.037,501 376.799,972	9.453
11	431.037,501 376.799,972	1	431.038,64 376.808,855	8.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		785	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT PESCEANA**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B2	Se noteaza suprapunerea reala de acte asupra 765 mp, TP 1631 din data de 14.08.2006 emis in favoarea lui MIHAI IOANA cu TP 779/46937 din data de 28.09.1999 emis in favoarea lui VOINEA C. MARIN, VOINEA SILVIA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

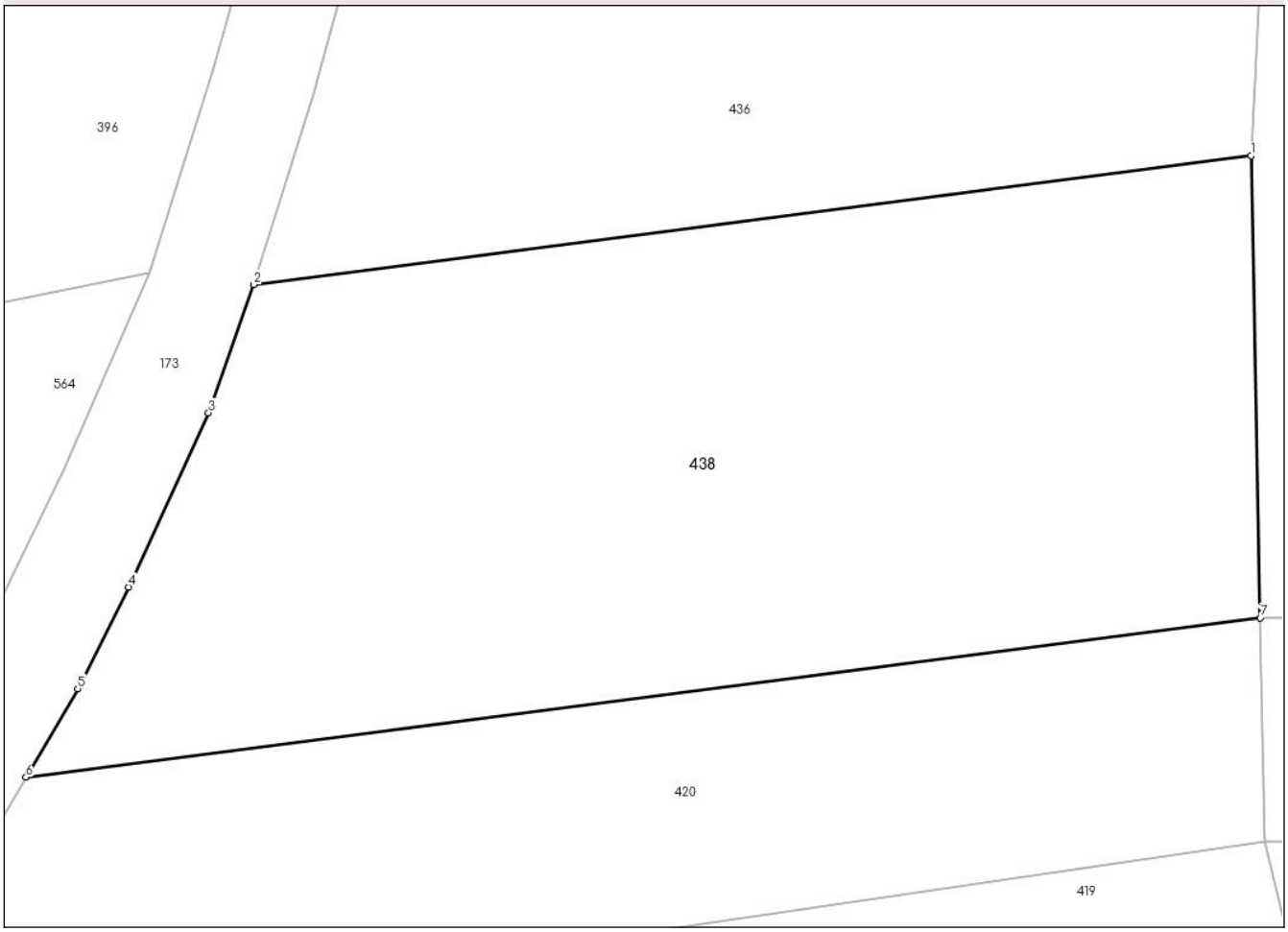
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	785	Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	785	29	1/55, 55/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.035,039 376.765,932	2	430.995,961 376.760,889	39.402
2	430.995,961 376.760,889	3	430.994,191 376.755,866	5.326
3	430.994,191 376.755,866	4	430.991,05 376.749,048	7.507
4	430.991,05 376.749,048	5	430.989,06 376.745,071	4.447
5	430.989,06 376.745,071	6	430.987,03 376.741,602	4.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.987,03 376.741,602	7	431.035,404 376.747,844	48.775
7	431.035,404 376.747,844	1	431.035,039 376.765,932	18.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35672	751	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96696 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1332, din 23/10/2023 emis de Notar public Sandulescu Elena Luiza;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ALIN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

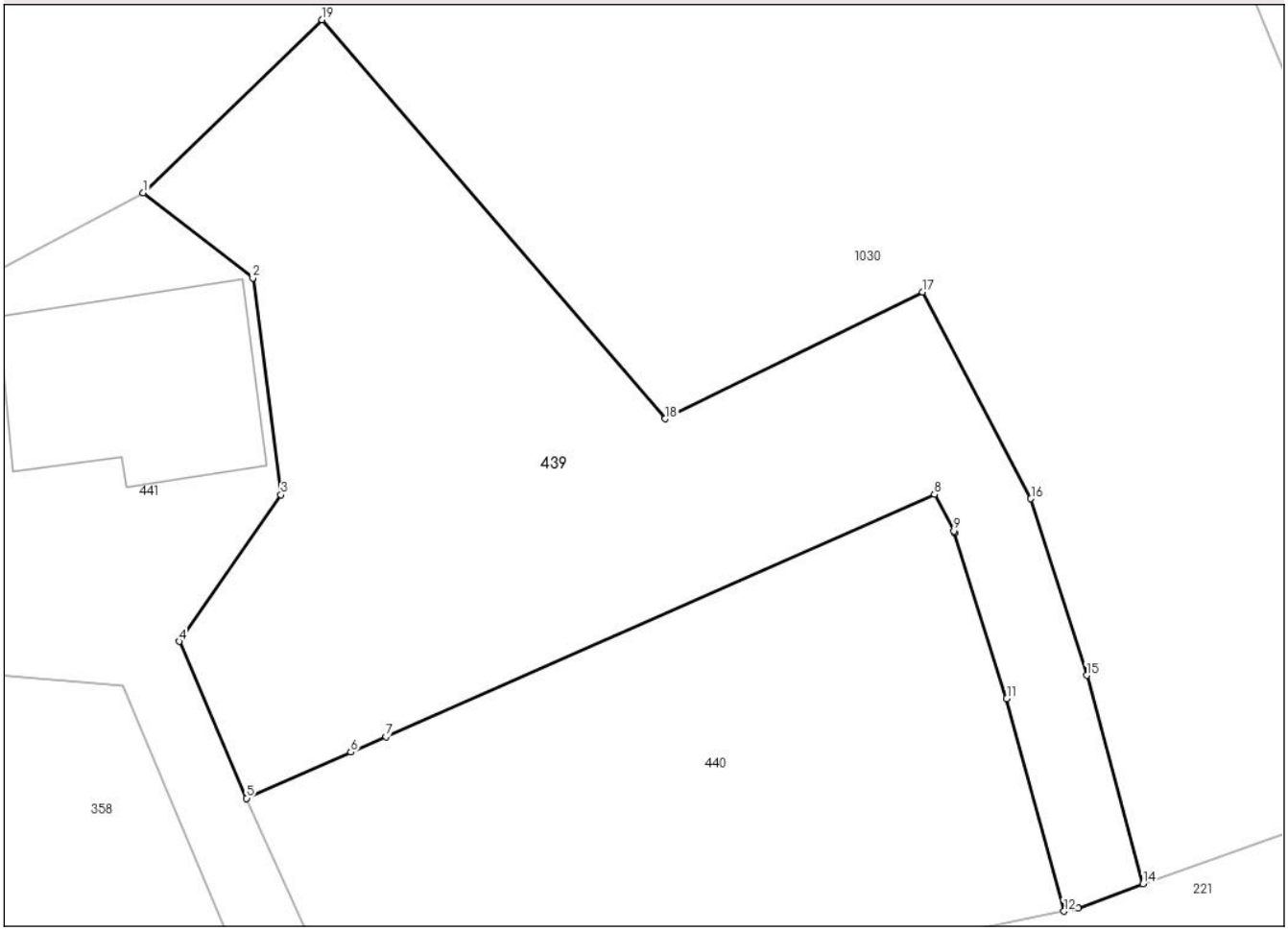
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35672	751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	675	29	24/210, 24/215	-	
2	vie	DA	76	-	24/211	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.398,35 376.411,073	2	431.403,616 376.406,988	6.665
2	431.403,616 376.406,988	3	431.404,958 376.396,586	10.488
3	431.404,958 376.396,586	4	431.400,073 376.389,56	8.557
4	431.400,073 376.389,56	5	431.403,31 376.382,039	8.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.403,31 376.382,039	6	431.408,316 376.384,248	5.472
6	431.408,316 376.384,248	7	431.410,01 376.384,996	1.852
7	431.410,01 376.384,996	8	431.436,333 376.396,613	28.772
8	431.436,333 376.396,613	9	431.437,252 376.394,859	1.98
9	431.437,252 376.394,859	10	431.437,284 376.394,757	0.107
10	431.437,284 376.394,757	11	431.439,798 376.386,81	8.335
11	431.439,798 376.386,81	12	431.442,547 376.376,624	10.55
12	431.442,547 376.376,624	13	431.443,23 376.376,763	0.697
13	431.443,23 376.376,763	14	431.446,337 376.377,932	3.32
14	431.446,337 376.377,932	15	431.443,638 376.387,935	10.361
15	431.443,638 376.387,935	16	431.440,959 376.396,403	8.882
16	431.440,959 376.396,403	17	431.435,76 376.406,319	11.196
17	431.435,76 376.406,319	18	431.423,406 376.400,236	13.77
18	431.423,406 376.400,236	19	431.406,927 376.419,368	25.251
19	431.406,927 376.419,368	1	431.398,35 376.411,073	11.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35673	606	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79578 / 05/09/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 685/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURAN GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35216/Pesceana, inscrisa prin incheierea nr. 6391 din 11/02/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

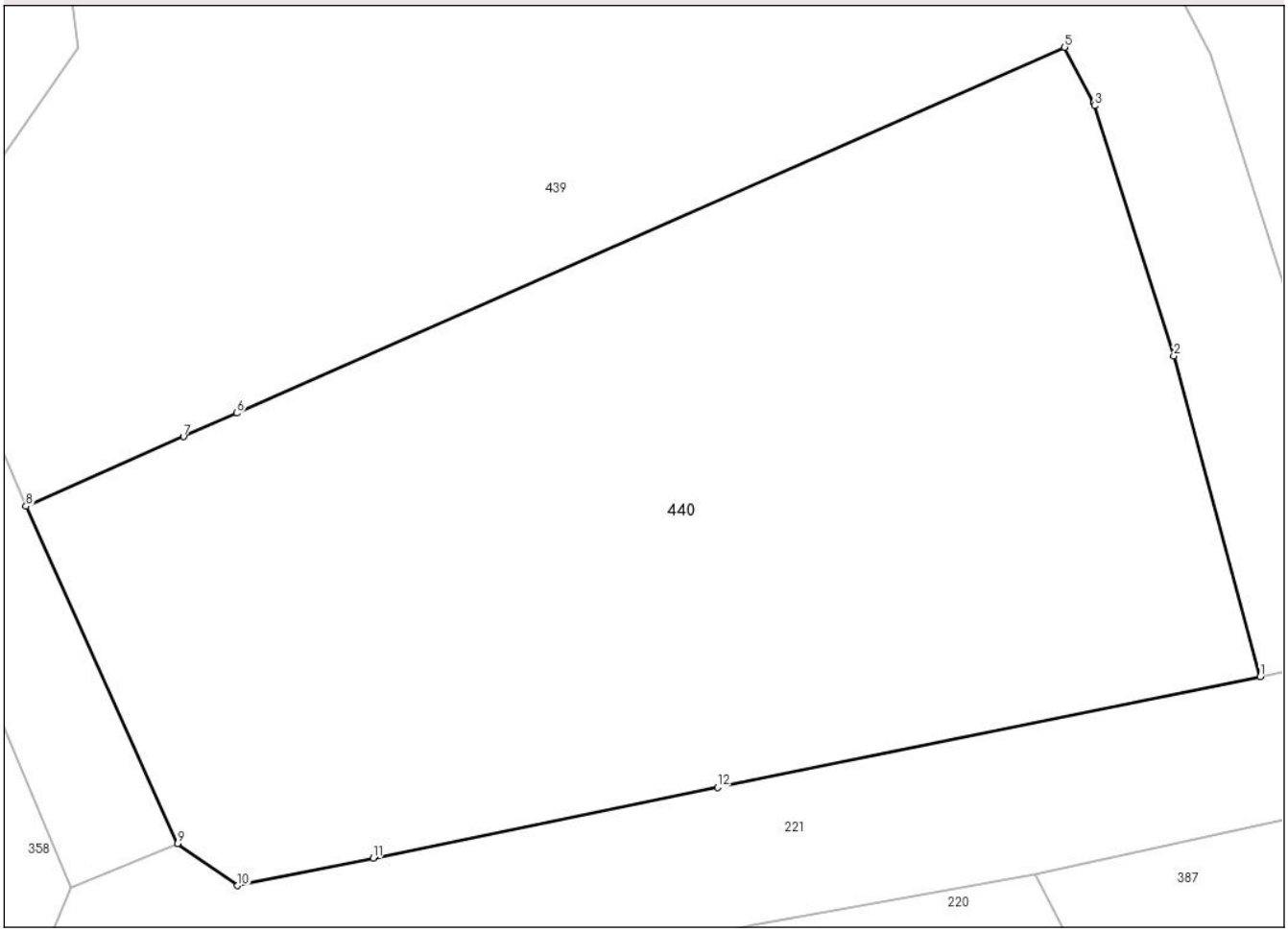
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35673	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	76	29	24/210, 24/215	-	
2	vie	DA	530	29	24/211	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.442,547 376.376,624	2	431.439,798 376.386,81	10.55
2	431.439,798 376.386,81	3	431.437,284 376.394,757	8.335
3	431.437,284 376.394,757	4	431.437,252 376.394,859	0.107
4	431.437,252 376.394,859	5	431.436,333 376.396,613	1.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.436,333 376.396,613	6	431.410,01 376.384,996	28.772
6	431.410,01 376.384,996	7	431.408,316 376.384,248	1.852
7	431.408,316 376.384,248	8	431.403,31 376.382,039	5.472
8	431.403,31 376.382,039	9	431.408,135 376.371,33	11.746
9	431.408,135 376.371,33	10	431.410,041 376.369,989	2.33
10	431.410,041 376.369,989	11	431.414,344 376.370,869	4.392
11	431.414,344 376.370,869	12	431.425,295 376.373,107	11.177
12	431.425,295 376.373,107	1	431.442,547 376.376,624	17.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 27, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35671	439	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35671-C1	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 27, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Cladire de locuit, Nr. niveluri: 1; Anul edificarii: 1965; Suprafata construita la sol = 100 mp; Suprafata construita desfasurata = 100 mp
A1.2	35671-C2	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 27, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Cladire anexa, Nr. niveluri: 1; Anul edificarii: 1965; Suprafata construita la sol = 8mp; Suprafata construita desfasurata = 8mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96702 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 1333, din 23/10/2023 emis de NP Sandulescu Elena-Luiza;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ALIN-CRISTIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRE ALIN-CRISTIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

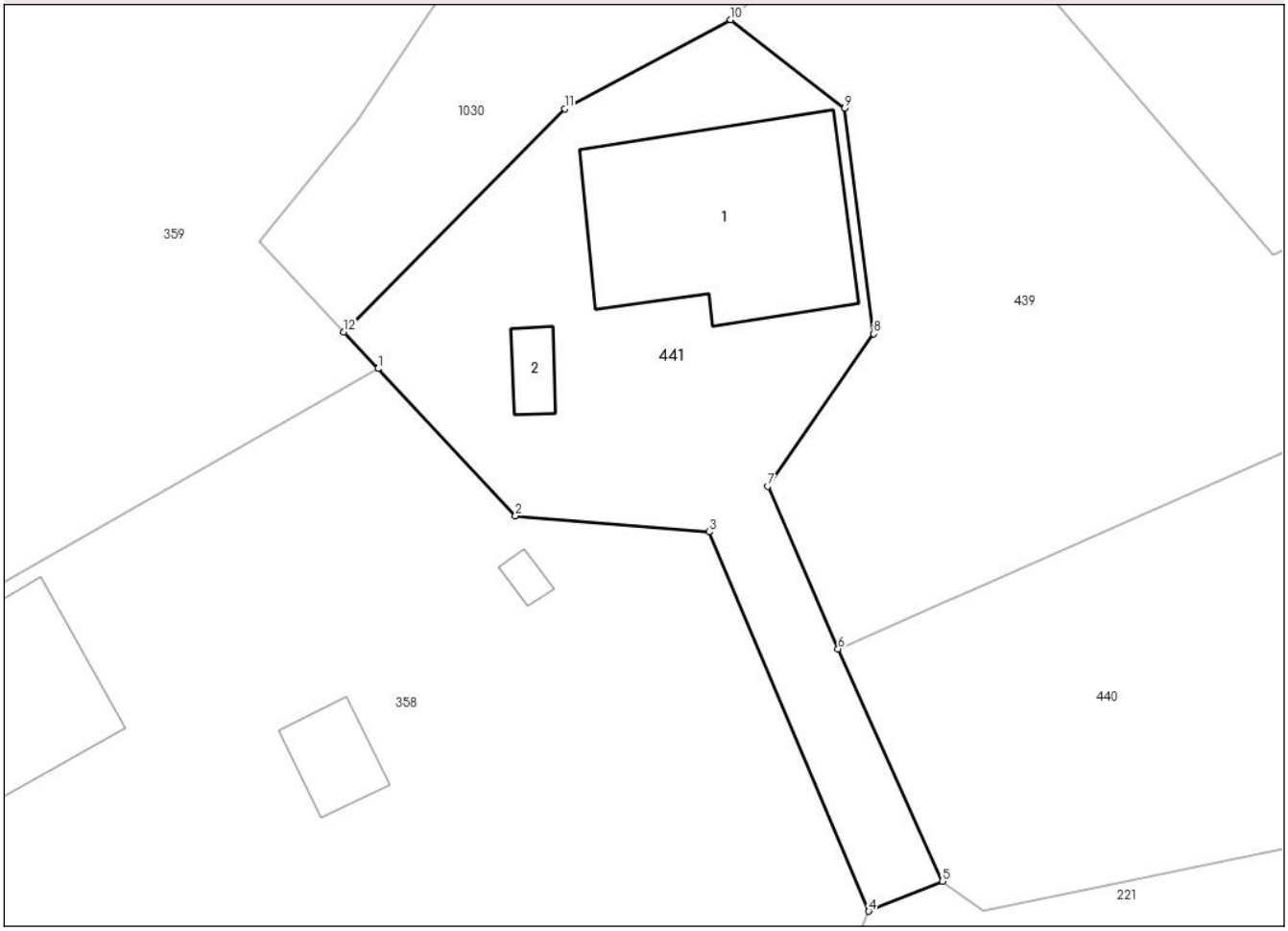
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35671	439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	97	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35671-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Cladire de locuit, Nr. niveluri: 1; Anul edificarii: 1965; Suprafata construita la sol = 100 mp; Suprafata construita desfasurata = 100 mp
A1.2	35671-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Cladire anexa, Nr. niveluri: 1; Anul edificarii: 1965; Suprafata construita la sol = 8mp; Suprafata construita desfasurata = 8mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.382,061 376.394,976	2	431.388,41 376.388,19	9.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.388,41 376.388,19	3	431.397,36 376.387,448	8.981
3	431.397,36 376.387,448	4	431.404,73 376.369,946	18.99
4	431.404,73 376.369,946	5	431.408,135 376.371,33	3.676
5	431.408,135 376.371,33	6	431.403,31 376.382,039	11.746
6	431.403,31 376.382,039	7	431.400,073 376.389,56	8.188
7	431.400,073 376.389,56	8	431.404,958 376.396,586	8.557
8	431.404,958 376.396,586	9	431.403,616 376.406,988	10.488
9	431.403,616 376.406,988	10	431.398,35 376.411,073	6.665
10	431.398,35 376.411,073	11	431.390,685 376.406,962	8.698
11	431.390,685 376.406,962	12	431.380,476 376.396,671	14.496
12	431.380,476 376.396,671	1	431.382,061 376.394,976	2.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.275	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1527, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

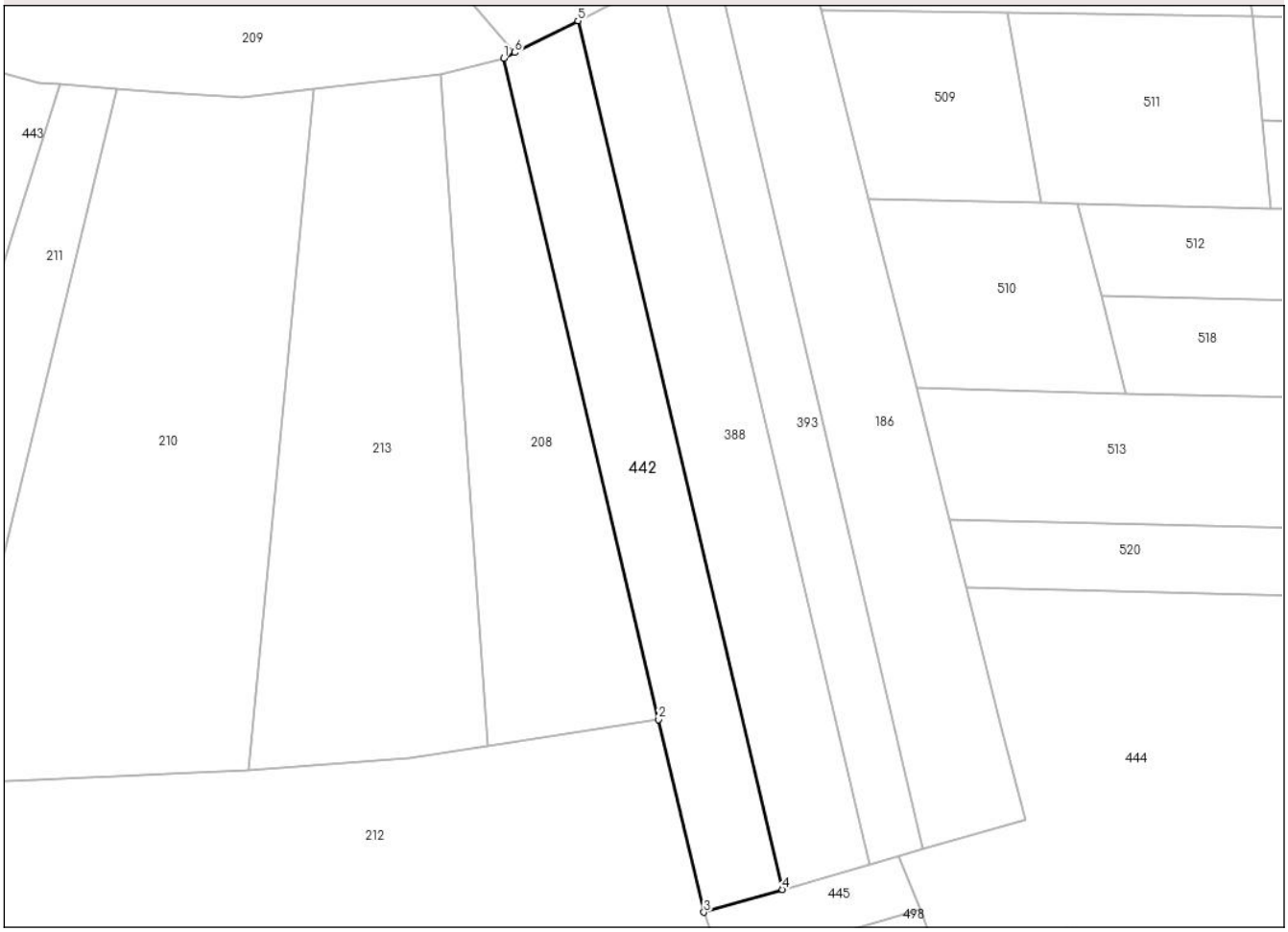
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.275	31	13/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.478,307 376.282,835	2	431.498,964 376.194,808	90.418
2	431.498,964 376.194,808	3	431.504,978 376.169,179	26.325
3	431.504,978 376.169,179	4	431.515,452 376.172,19	10.898
4	431.515,452 376.172,19	5	431.488,202 376.287,802	118.78
5	431.488,202 376.287,802	6	431.479,796 376.283,582	9.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.479,796 376.283,582	1	431.478,307 376.282,835	1.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.881	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1499, din 29/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA ILIE** 2) **AMZA NICOLAE** 3) **AMZA GHEORGHE** 4) **AMZA ALEXANDRU** 5) **NEGHINĂ NATALIA** 6) **ŢUCĂ MARIA** 7) **AMZA ELENA** 8) **AMZA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

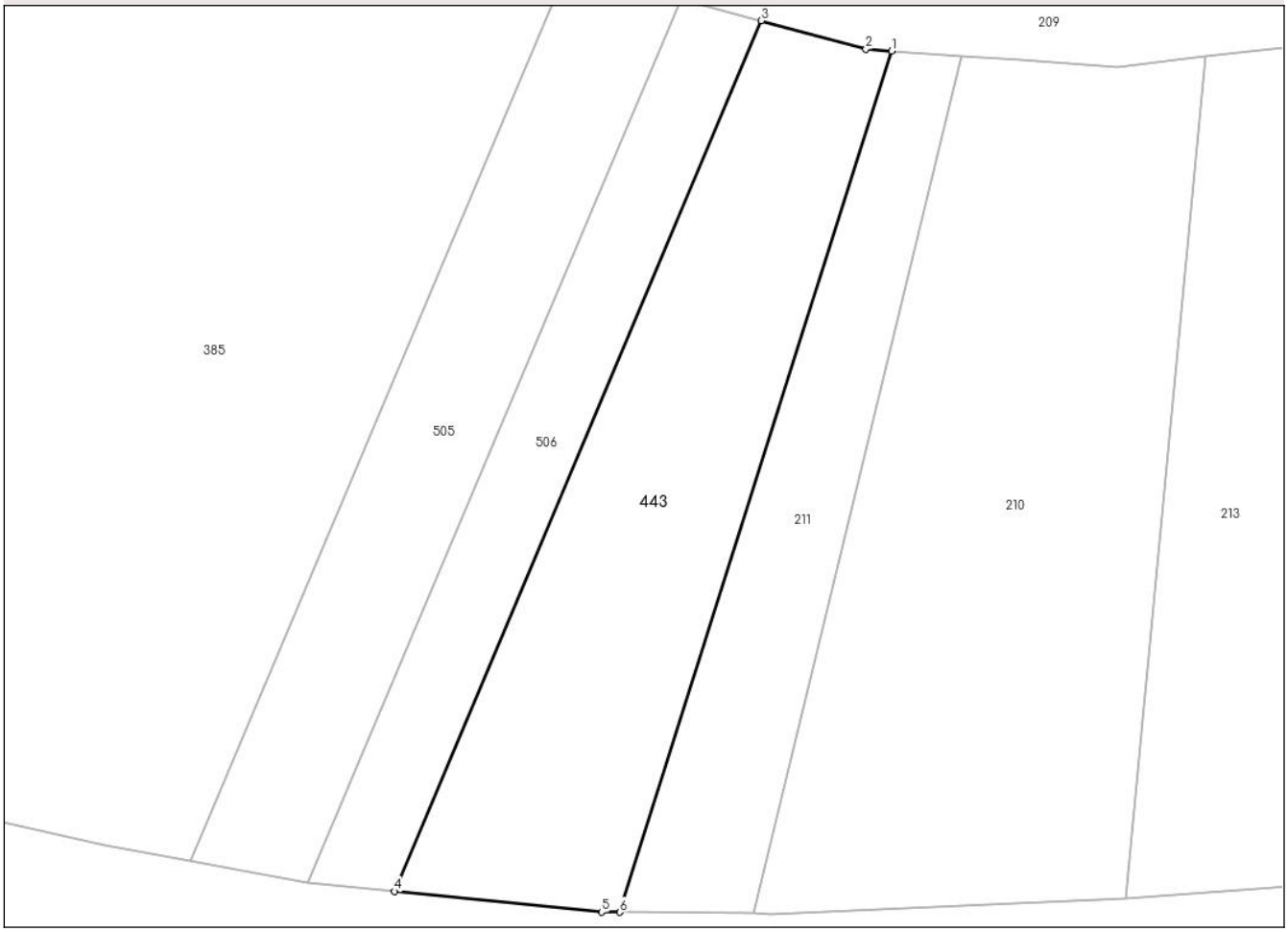
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.881	31	13/121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.419,153 376.279,318	2	431.416,382 376.279,517	2.778
2	431.416,382 376.279,517	3	431.405,097 376.282,586	11.695
3	431.405,097 376.282,586	4	431.365,583 376.188,836	101.737
4	431.365,583 376.188,836	5	431.387,884 376.186,616	22.411
5	431.387,884 376.186,616	6	431.389,871 376.186,597	1.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.389,871 376.186,597	1	431.419,153 376.279,318	97.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.775	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 480/14197, din 23/02/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV AURORA** 2) **PARASCHIV GAVRIL** 3) **PARASCHIV MIHAI** 4) **PARASCHIV EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

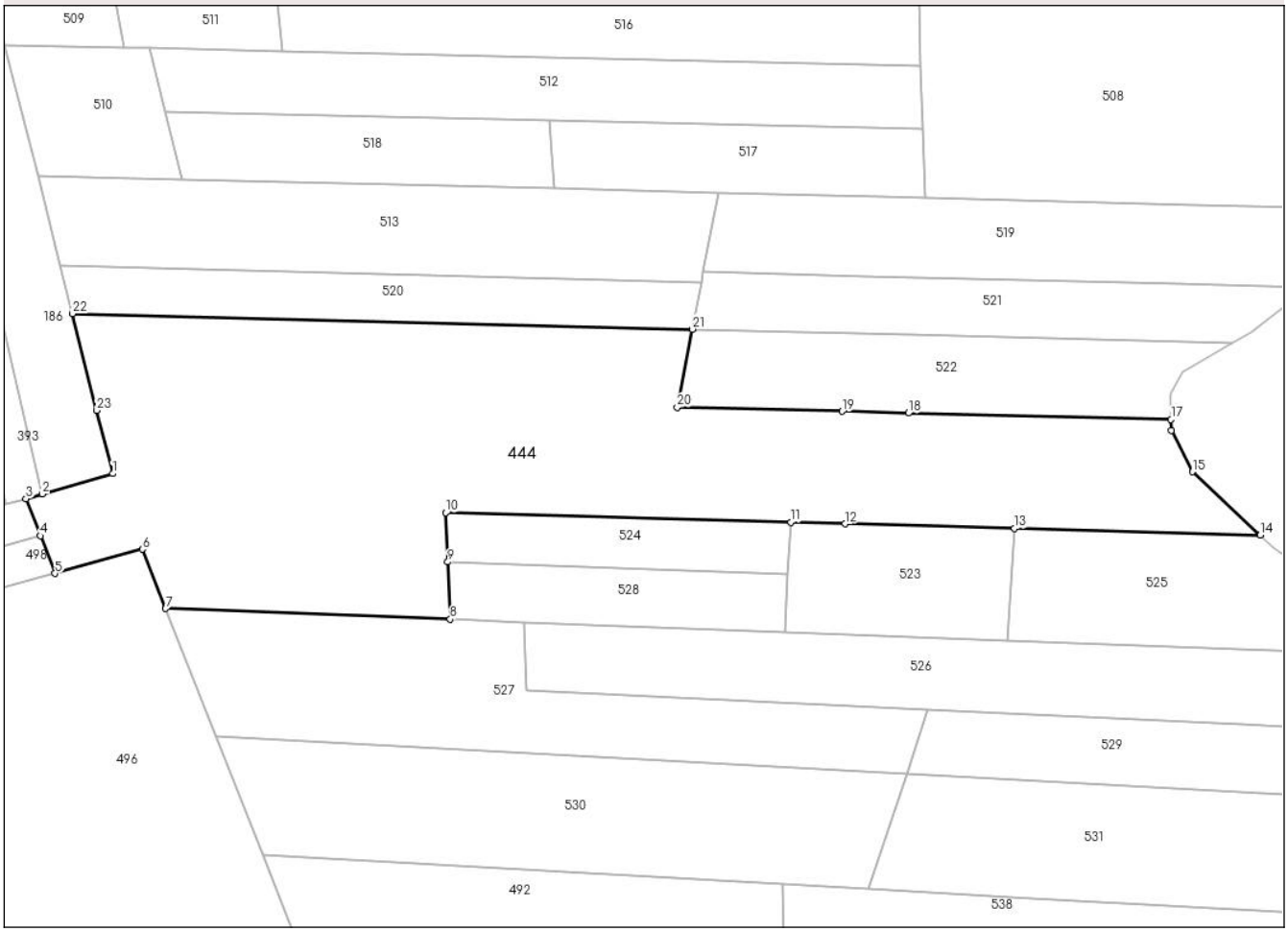
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.515	30	7/16	-	
2	livada	NU	1.950	30	7/17	-	
3	livada	NU	1.180	30	7/18	-	
4	livada	NU	2.860	30	7/19	-	
5	pasune	NU	270	31	13/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.547,748 376.181,474	2	431.534,169 376.177,57	14.129
3	431.530,988 376.176,656	4	431.533,787 376.169,496	7.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.534,169 376.177,57	3	431.530,988 376.176,656	3.31
4	431.533,787 376.169,496	5	431.536,617 376.162,256	7.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.536,617 376.162,256	6	431.553,441 376.166,908	17.455
7	431.557,946 376.155,495	8	431.612,857 376.153,406	54.951
9	431.612,391 376.164,461	10	431.611,992 376.173,932	9.479
11	431.678,568 376.172,106	12	431.689,037 376.171,819	10.473
13	431.721,714 376.170,924	14	431.769,137 376.169,623	47.441
15	431.756,059 376.181,826	16	431.752,014 376.189,85	8.986
17	431.751,941 376.191,889	18	431.701,254 376.193,16	50.703
19	431.688,497 376.193,479	20	431.656,657 376.194,277	31.85
21	431.659,546 376.209,323	22	431.539,972 376.212,32	119.612
23	431.544,675 376.193,662	1	431.547,748 376.181,474	12.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.553,441 376.166,908	7	431.557,946 376.155,495	12.27
8	431.612,857 376.153,406	9	431.612,391 376.164,461	11.065
10	431.611,992 376.173,932	11	431.678,568 376.172,106	66.601
12	431.689,037 376.171,819	13	431.721,714 376.170,924	32.689
14	431.769,137 376.169,623	15	431.756,059 376.181,826	17.887
16	431.752,014 376.189,85	17	431.751,941 376.191,889	2.04
18	431.701,254 376.193,16	19	431.688,497 376.193,479	12.761
20	431.656,657 376.194,277	21	431.659,546 376.209,323	15.321
22	431.539,972 376.212,32	23	431.544,675 376.193,662	19.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		208	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10679, din 11/12/2008 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

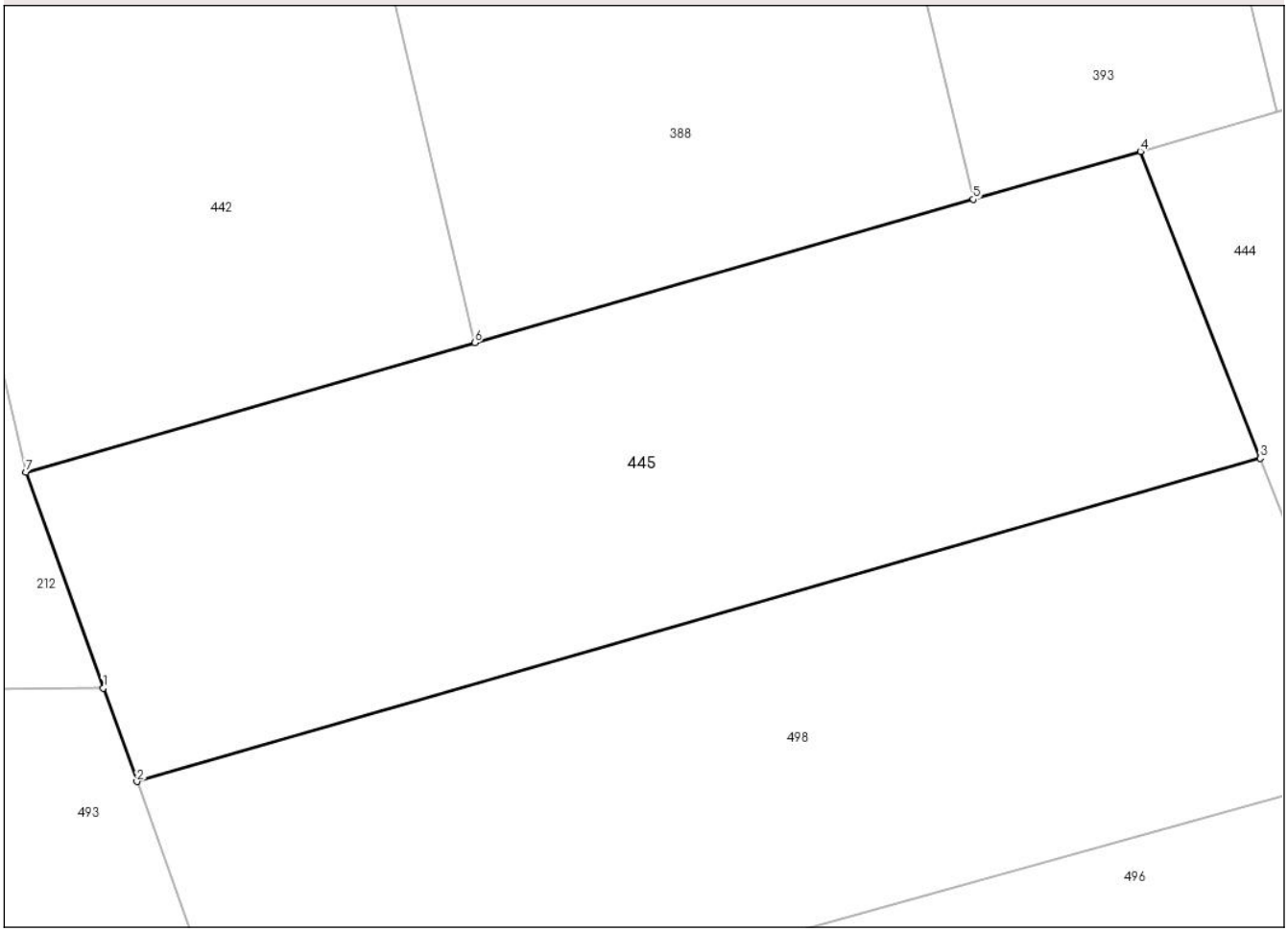
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	208	31	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.506,785 376.164,142	2	431.507,568 376.161,959	2.319
2	431.507,568 376.161,959	3	431.533,787 376.169,496	27.281
3	431.533,787 376.169,496	4	431.530,988 376.176,656	7.688
4	431.530,988 376.176,656	5	431.527,085 376.175,534	4.061
5	431.527,085 376.175,534	6	431.515,452 376.172,19	12.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.515,452 376.172,19	7	431.504,978 376.169,179	10.898
7	431.504,978 376.169,179	1	431.506,785 376.164,142	5.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 281/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8	30	7/136	-	
2	arabil	NU	552	30	7/136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.210,939 376.196,17	2	431.216,12 376.194,924	5.329
2	431.216,12 376.194,924	3	431.248,206 376.187,213	33.0
3	431.248,206 376.187,213	4	431.333,697 376.166,666	87.925
4	431.333,697 376.166,666	5	431.333,799 376.171,236	4.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.333,799 376.171,236	6	431.240,961 376.193,548	95.482
6	431.240,961 376.193,548	7	431.212,97 376.200,275	28.788
7	431.212,97 376.200,275	8	431.212,765 376.200,325	0.211
8	431.212,765 376.200,325	1	431.210,939 376.196,17	4.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.808	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14378, din 15/07/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU P. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.848	30	7/4/1	-	
2	faneata	NU	3.000	30	7/4	-	
3	faneata	NU	960	30	7/4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.549,005 376.038,394	2	431.549,354 376.021,836	16.562
3	431.545,237 376.021,775	4	431.545,528 376.015,065	6.716
5	431.589,65 376.015,44	6	431.590,384 376.015,446	0.734
7	431.617,866 376.015,68	8	431.633,852 376.015,218	15.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.549,354 376.021,836	3	431.545,237 376.021,775	4.117
4	431.545,528 376.015,065	5	431.589,65 376.015,44	44.124
6	431.590,384 376.015,446	7	431.617,866 376.015,68	27.483
8	431.633,852 376.015,218	9	431.679,726 376.013,895	45.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.679,726 376.013,895	10	431.684,905 376.013,733	5.182
11	431.736,989 376.012,109	12	431.747,887 376.011,769	10.903
13	431.745,306 376.017,499	14	431.743,458 376.023,237	6.028
15	431.744,081 376.027,104	16	431.745,973 376.030,21	3.637
17	431.747,916 376.031,699	18	431.751,349 376.034,33	4.325
19	431.761,294 376.042,349	20	431.768,514 376.052,067	12.107
21	431.768,753 376.052,505	22	431.676,471 376.055,208	92.322
23	431.676,157 376.046,886	24	431.675,604 376.032,246	14.65
25	431.611,491 376.034,097	26	431.609,14 376.038,698	5.167
27	431.589,163 376.038,597	1	431.549,005 376.038,394	40.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.684,905 376.013,733	11	431.736,989 376.012,109	52.109
12	431.747,887 376.011,769	13	431.745,306 376.017,499	6.284
14	431.743,458 376.023,237	15	431.744,081 376.027,104	3.917
16	431.745,973 376.030,21	17	431.747,916 376.031,699	2.448
18	431.751,349 376.034,33	19	431.761,294 376.042,349	12.775
20	431.768,514 376.052,067	21	431.768,753 376.052,505	0.499
22	431.676,471 376.055,208	23	431.676,157 376.046,886	8.328
24	431.675,604 376.032,246	25	431.611,491 376.034,097	64.14
26	431.609,14 376.038,698	27	431.589,163 376.038,597	19.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1660, din 07/02/2007 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILĂU I MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	992	30	7/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.549,005 376.038,394	2	431.518,13 376.038,238	30.875
2	431.518,13 376.038,238	3	431.504,898 376.037,921	13.236
3	431.504,898 376.037,921	4	431.489,182 376.037,544	15.721
4	431.489,182 376.037,544	5	431.490,55 376.020,962	16.638
5	431.490,55 376.020,962	6	431.545,237 376.021,775	54.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.545,237 376.021,775	7	431.549,354 376.021,836	4.117
7	431.549,354 376.021,836	1	431.549,005 376.038,394	16.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.550	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14306, din 30/06/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

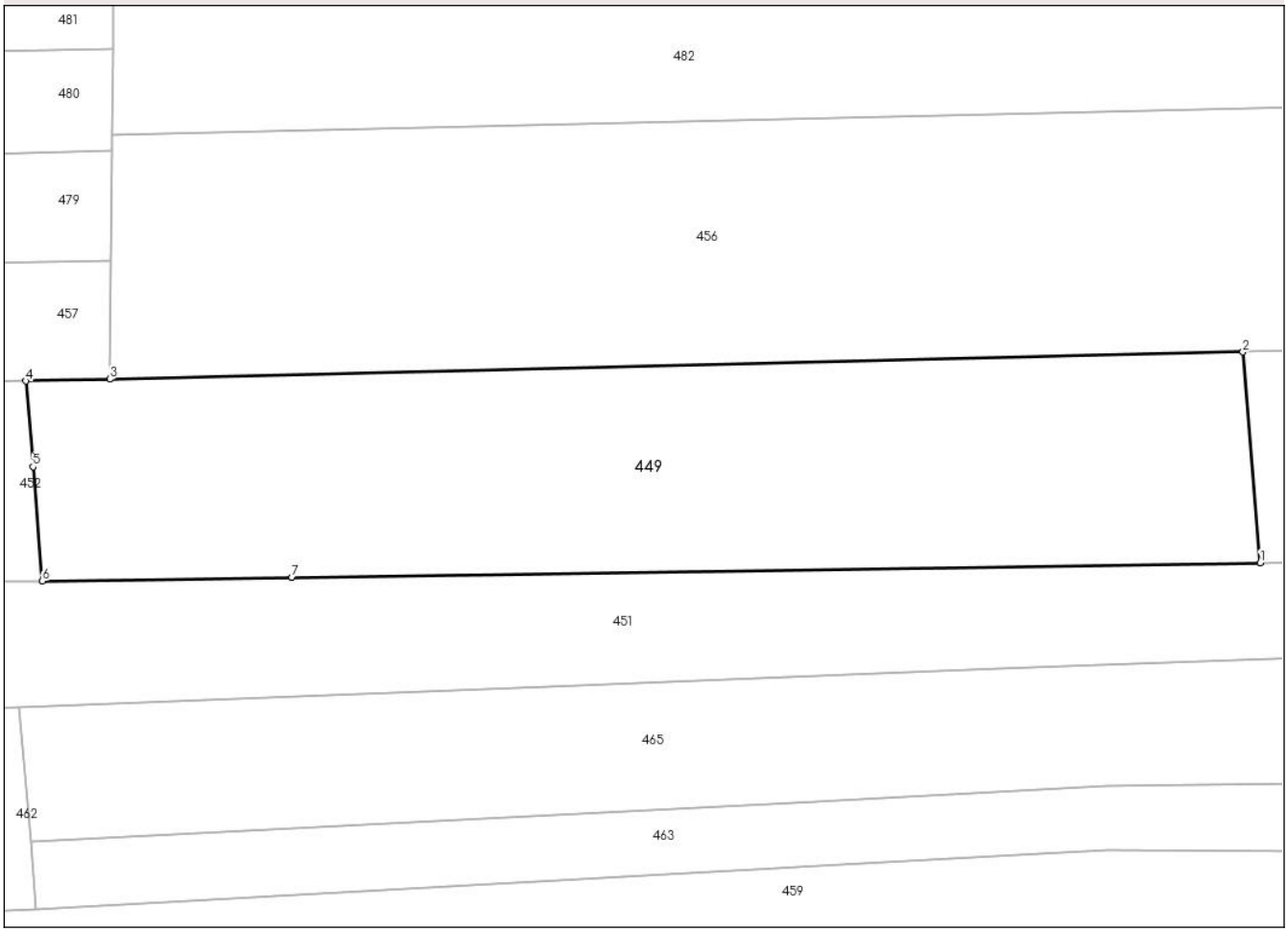
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.462	31	-	-	
2	livada	DA	88	31	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.490,55 376.020,962	2	431.489,182 376.037,544	16.638
2	431.489,182 376.037,544	3	431.399,984 376.035,408	89.224
3	431.399,984 376.035,408	4	431.393,383 376.035,249	6.603
4	431.393,383 376.035,249	5	431.393,938 376.028,517	6.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.393,938 376.028,517	6	431.394,679 376.019,536	9.012
6	431.394,679 376.019,536	7	431.414,33 376.019,828	19.653
7	431.414,33 376.019,828	1	431.490,55 376.020,962	76.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		639	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/46937, din 25/08/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

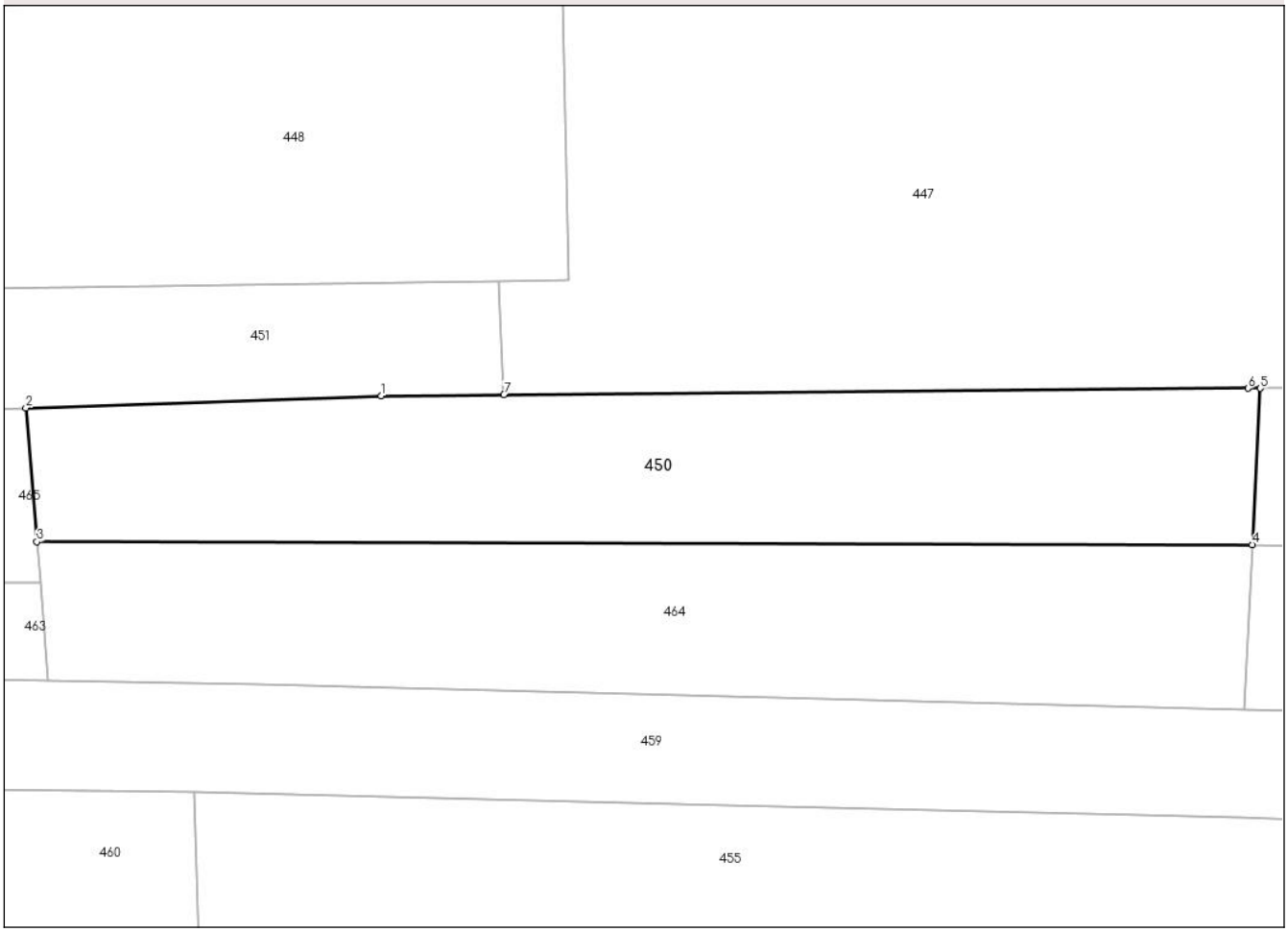
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	639	30	7/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.538,247 376.015,003	2	431.517,182 376.014,28	21.077
2	431.517,182 376.014,28	3	431.517,839 376.006,345	7.962
3	431.517,839 376.006,345	4	431.589,906 376.006,177	72.067
4	431.589,906 376.006,177	5	431.590,384 376.015,446	9.281
5	431.590,384 376.015,446	6	431.589,65 376.015,44	0.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.589,65 376.015,44	7	431.545,528 376.015,065	44.124
7	431.545,528 376.015,065	1	431.538,247 376.015,003	7.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10661, din 11/12/2008 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU T. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

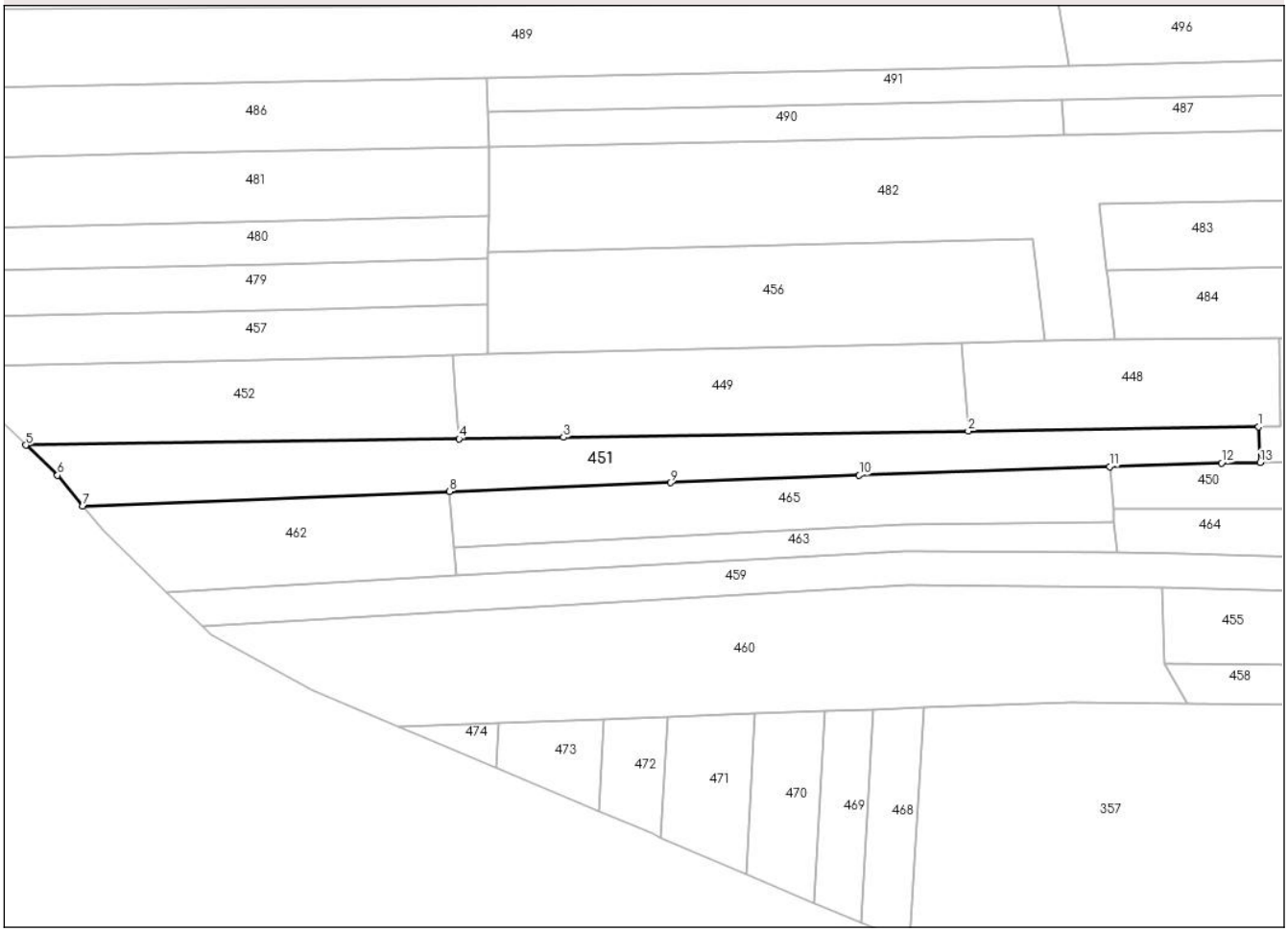
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.103	31	13/18	-	
2	faneata	NU	937	31	13/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.545,237 376.021,775	2	431.490,55 376.020,962	54.693
2	431.490,55 376.020,962	3	431.414,33 376.019,828	76.228
3	431.414,33 376.019,828	4	431.394,679 376.019,536	19.653
4	431.394,679 376.019,536	5	431.313,1 376.018,323	81.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.313,1 376.018,323	6	431.319,071 376.012,679	8.216
6	431.319,071 376.012,679	7	431.323,821 376.006,87	7.504
7	431.323,821 376.006,87	8	431.392,863 376.009,604	69.096
8	431.392,863 376.009,604	9	431.434,461 376.011,251	41.631
9	431.434,461 376.011,251	10	431.470,019 376.012,659	35.586
10	431.470,019 376.012,659	11	431.517,182 376.014,28	47.191
11	431.517,182 376.014,28	12	431.538,247 376.015,003	21.077
12	431.538,247 376.015,003	13	431.545,528 376.015,065	7.281
13	431.545,528 376.015,065	1	431.545,237 376.021,775	6.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1521, din 28/07/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRARU C MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

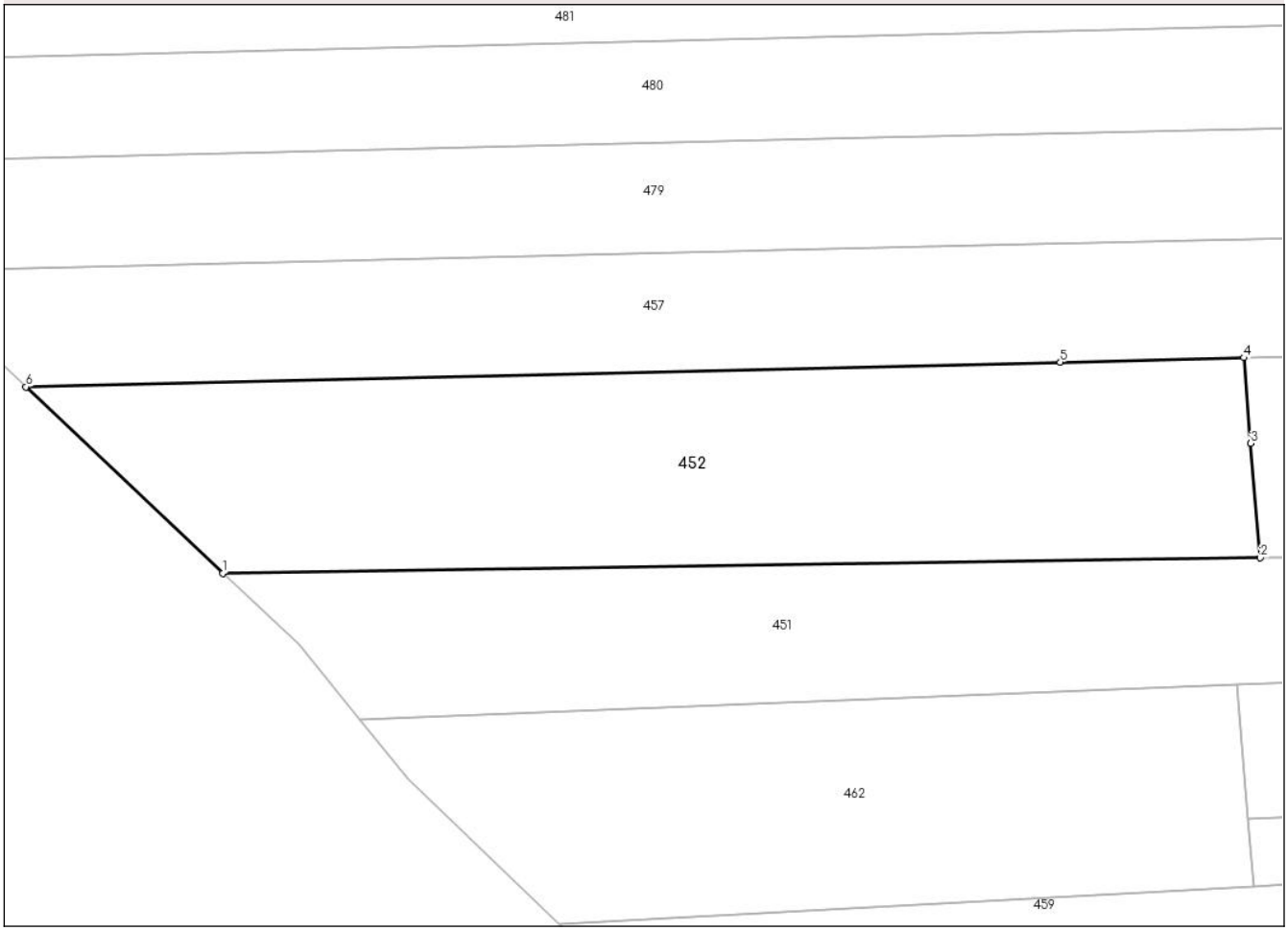
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.311	30	7/24	-	
2	faneata	NU	49	30	7/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.313,1 376.018,323	2	431.394,679 376.019,536	81.588
2	431.394,679 376.019,536	3	431.393,938 376.028,517	9.012
3	431.393,938 376.028,517	4	431.393,383 376.035,249	6.755
4	431.393,383 376.035,249	5	431.378,949 376.034,904	14.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.378,949 376.034,904	6	431.297,619 376.032,955	81.353
6	431.297,619 376.032,955	1	431.313,1 376.018,323	21.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cermegesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		588	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14378, din 15/07/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU P. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	232	30	7/4/3	-	
2	faneata	NU	356	30	7/4/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.735,417 375.961,778	2	431.740,833 375.961,476	5.424
2	431.740,833 375.961,476	3	431.745,268 375.972,725	12.092
3	431.745,268 375.972,725	4	431.734,925 375.972,067	10.364
4	431.734,925 375.972,067	5	431.720,062 375.971,12	14.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.720,062 375.971,12	6	431.682,816 375.973,189	37.303
6	431.682,816 375.973,189	7	431.677,643 375.973,476	5.181
7	431.677,643 375.973,476	8	431.677,595 375.972,534	0.943
8	431.677,595 375.972,534	9	431.677,207 375.965,02	7.524
9	431.677,207 375.965,02	10	431.718,723 375.962,708	41.58
10	431.718,723 375.962,708	1	431.735,417 375.961,778	16.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.905	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1170/47124, din 10/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU T. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

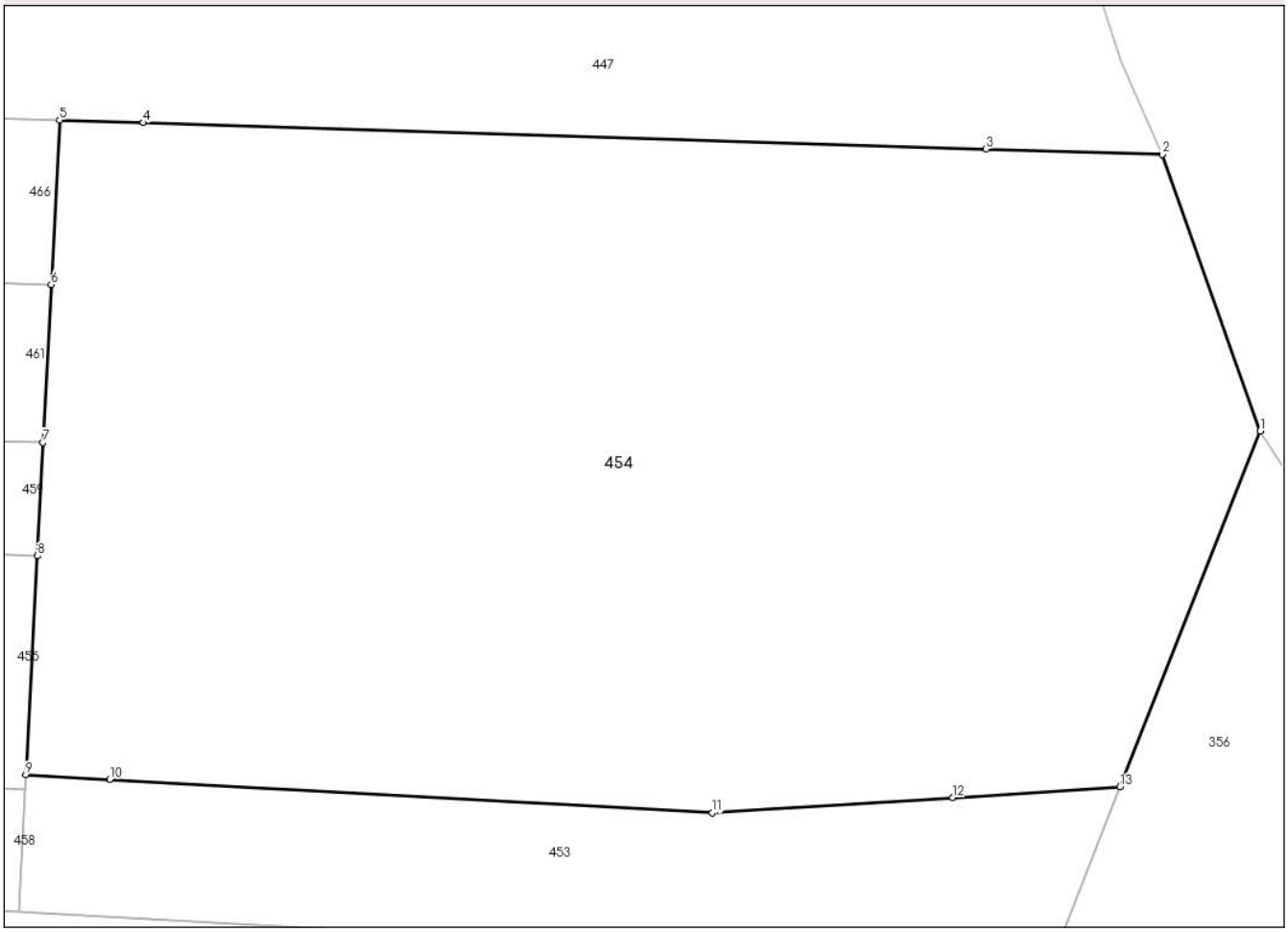
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	560	30	7/16	-	
2	livada	NU	2.135	30	7/17	-	
3	faneata	NU	210	30	7/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.753,931 375.994,699	2	431.747,887 376.011,769	18.108
2	431.747,887 376.011,769	3	431.736,989 376.012,109	10.903
3	431.736,989 376.012,109	4	431.684,905 376.013,733	52.109
4	431.684,905 376.013,733	5	431.679,726 376.013,895	5.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.679,726 376.013,895	6	431.679,203 376.003,745	10.163
6	431.679,203 376.003,745	7	431.678,7 375.993,982	9.776
7	431.678,7 375.993,982	8	431.678,34 375.986,991	7.0
8	431.678,34 375.986,991	9	431.677,643 375.973,476	13.533
9	431.677,643 375.973,476	10	431.682,816 375.973,189	5.181
10	431.682,816 375.973,189	11	431.720,062 375.971,12	37.303
11	431.720,062 375.971,12	12	431.734,925 375.972,067	14.893
12	431.734,925 375.972,067	13	431.745,268 375.972,725	10.364
13	431.745,268 375.972,725	1	431.753,931 375.994,699	23.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1598, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU V CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

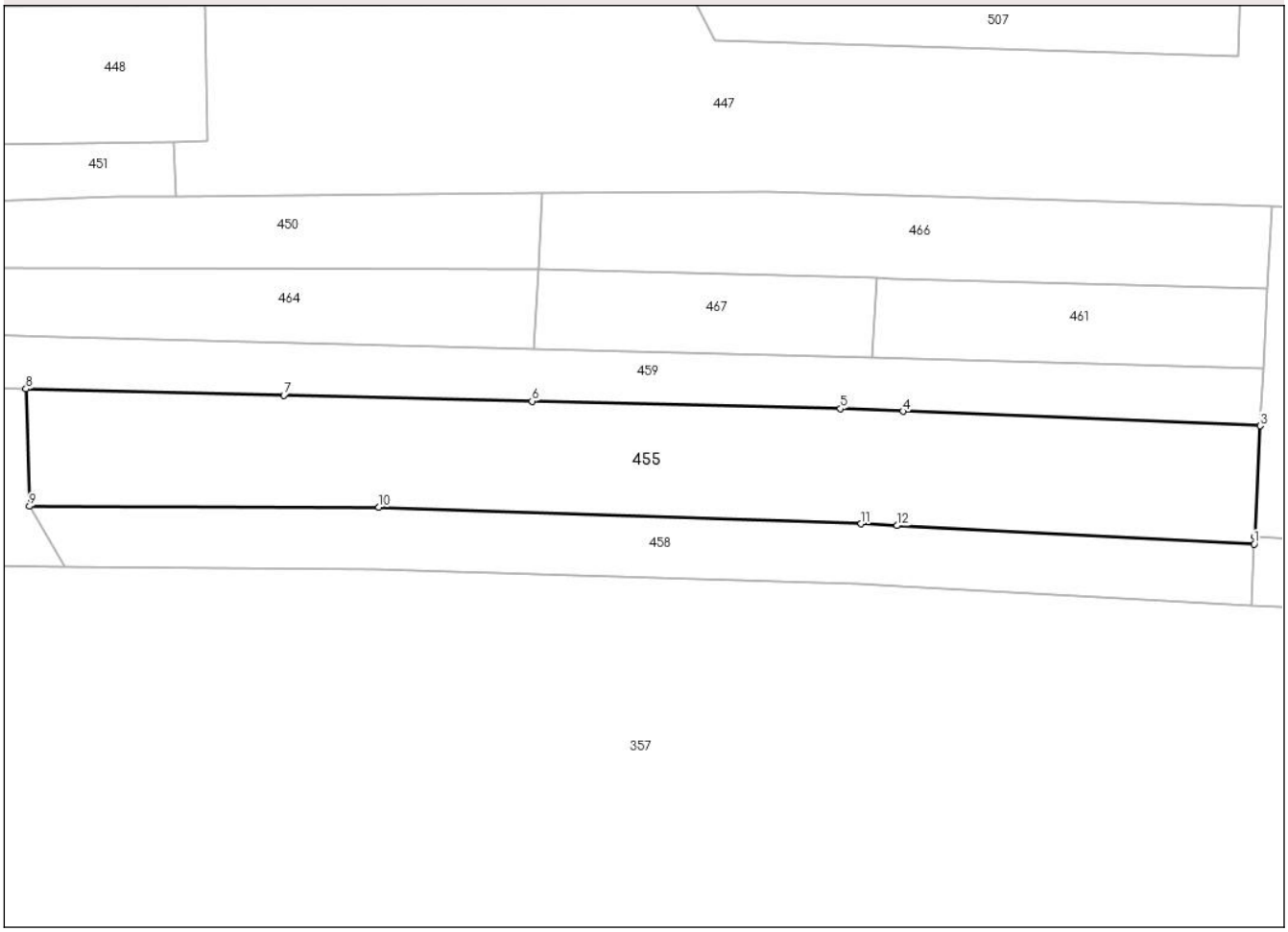
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	624	30	7/7	-	
2	livada	NU	1.476	31	13/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.677,595 375.972,534	2	431.677,643 375.973,476	0.943
2	431.677,643 375.973,476	3	431.678,34 375.986,991	13.533
3	431.678,34 375.986,991	4	431.634,575 375.988,771	43.801
4	431.634,575 375.988,771	5	431.626,917 375.989,083	7.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.626,917 375.989,083	6	431.589,141 375.990,003	37.787
6	431.589,141 375.990,003	7	431.558,719 375.990,751	30.431
7	431.558,719 375.990,751	8	431.527,126 375.991,501	31.602
8	431.527,126 375.991,501	9	431.527,576 375.977,146	14.362
9	431.527,576 375.977,146	10	431.570,375 375.977,022	42.799
10	431.570,375 375.977,022	11	431.629,444 375.974,998	59.104
11	431.629,444 375.974,998	12	431.633,853 375.974,772	4.415
12	431.633,853 375.974,772	1	431.677,595 375.972,534	43.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.990	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1058/46649, din 28/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU C. ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

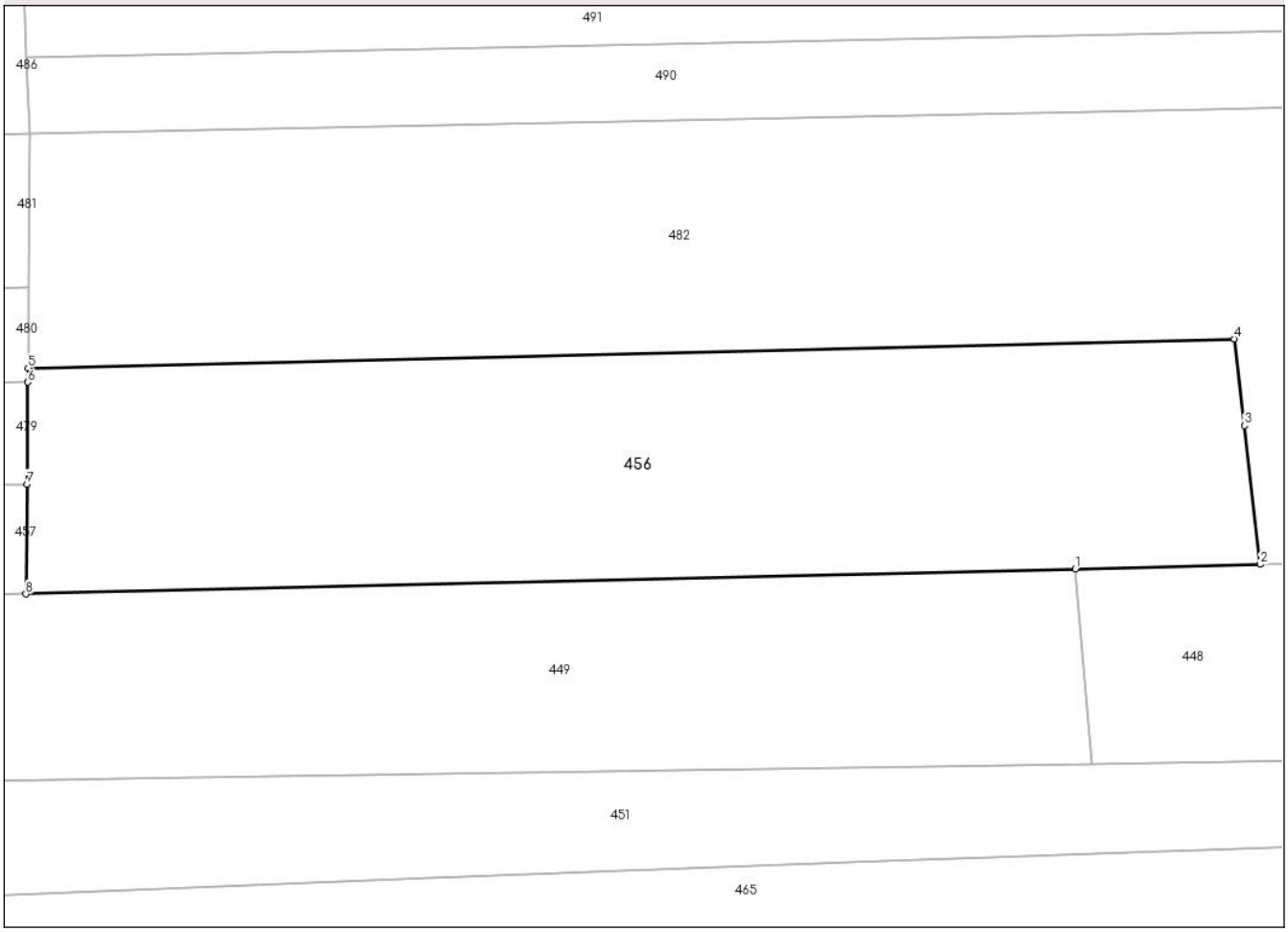
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.990	30	7/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.489,182 376.037,544	2	431.504,898 376.037,921	15.721
2	431.504,898 376.037,921	3	431.503,543 376.049,696	11.853
3	431.503,543 376.049,696	4	431.502,697 376.057,054	7.406
4	431.502,697 376.057,054	5	431.400,167 376.054,598	102.559
5	431.400,167 376.054,598	6	431.400,155 376.053,378	1.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.400,155 376.053,378	7	431.400,073 376.044,736	8.642
7	431.400,073 376.044,736	8	431.399,984 376.035,408	9.328
8	431.399,984 376.035,408	1	431.489,182 376.037,544	89.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1609, din 23/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

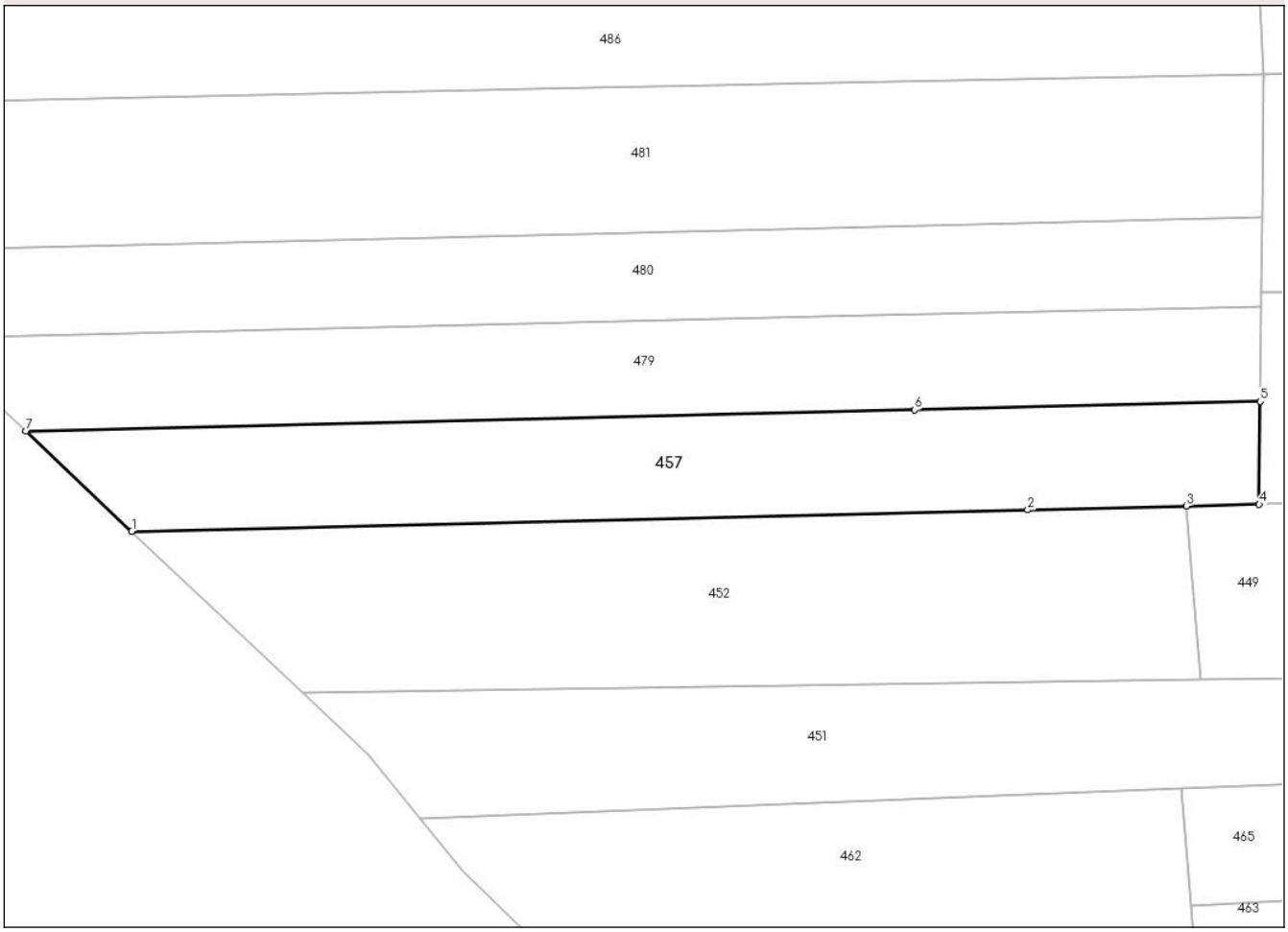
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	249	31	13/6/1	-	
2	arabil	DA	751	31	13/6/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.297,619 376.032,955	2	431.378,949 376.034,904	81.353
2	431.378,949 376.034,904	3	431.393,383 376.035,249	14.438
3	431.393,383 376.035,249	4	431.399,984 376.035,408	6.603
4	431.399,984 376.035,408	5	431.400,073 376.044,736	9.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.400,073 376.044,736	6	431.368,667 376.043,984	31.415
6	431.368,667 376.043,984	7	431.287,996 376.042,051	80.694
7	431.287,996 376.042,051	1	431.297,619 376.032,955	13.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 11544, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA T. VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

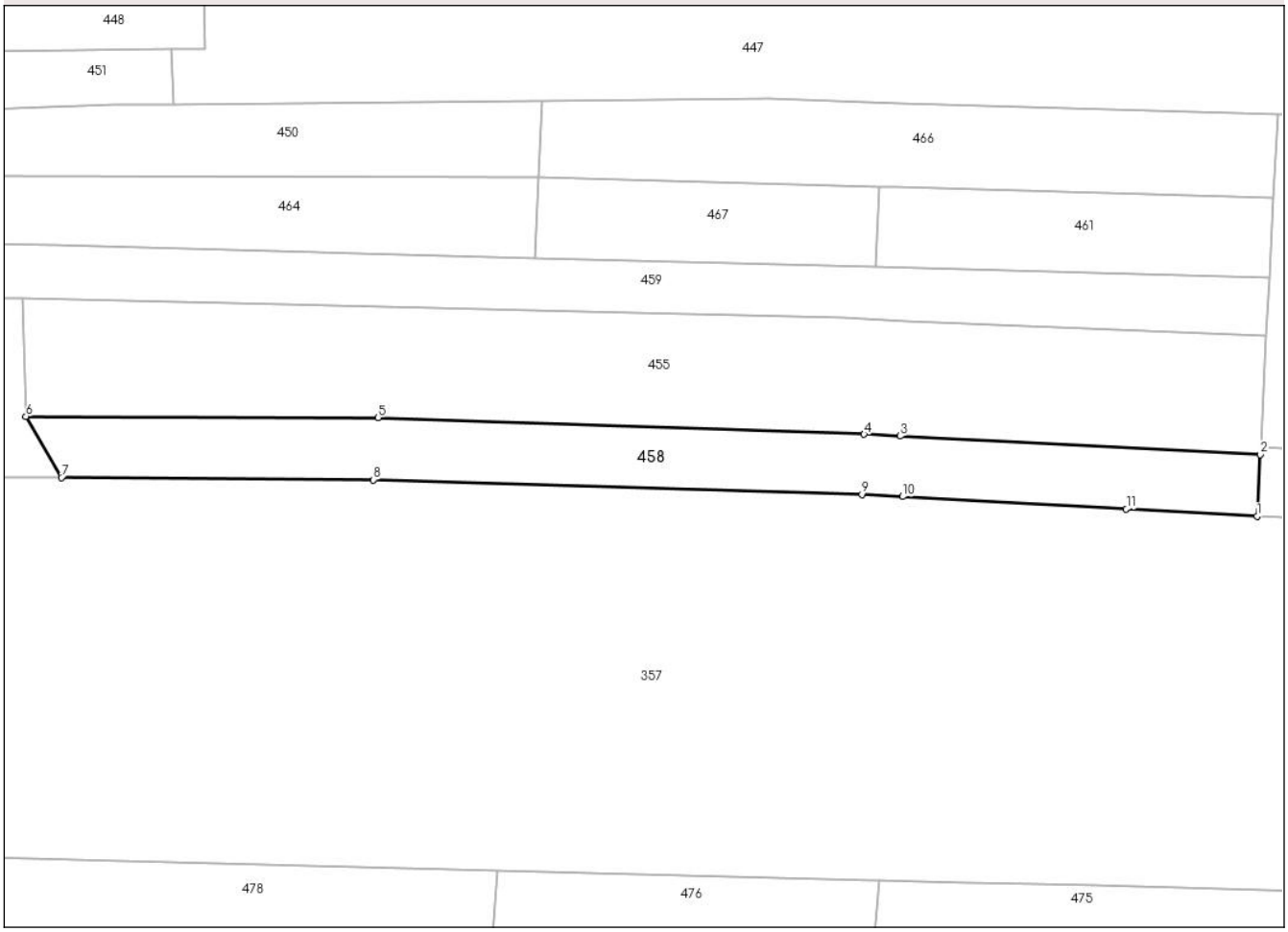
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	357	30	7/6/1	-	
2	faneata	NU	743	31	13/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.677,207 375.965,02	2	431.677,595 375.972,534	7.524
2	431.677,595 375.972,534	3	431.633,853 375.974,772	43.799
3	431.633,853 375.974,772	4	431.629,444 375.974,998	4.415
4	431.629,444 375.974,998	5	431.570,375 375.977,022	59.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.570,375 375.977,022	6	431.527,576 375.977,146	42.799
6	431.527,576 375.977,146	7	431.531,898 375.969,736	8.578
7	431.531,898 375.969,736	8	431.569,833 375.969,453	37.936
8	431.569,833 375.969,453	9	431.629,187 375.967,695	59.38
9	431.629,187 375.967,695	10	431.634,129 375.967,42	4.95
10	431.634,129 375.967,42	11	431.661,318 375.965,905	27.231
11	431.661,318 375.965,905	1	431.677,207 375.965,02	15.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.197	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1543, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

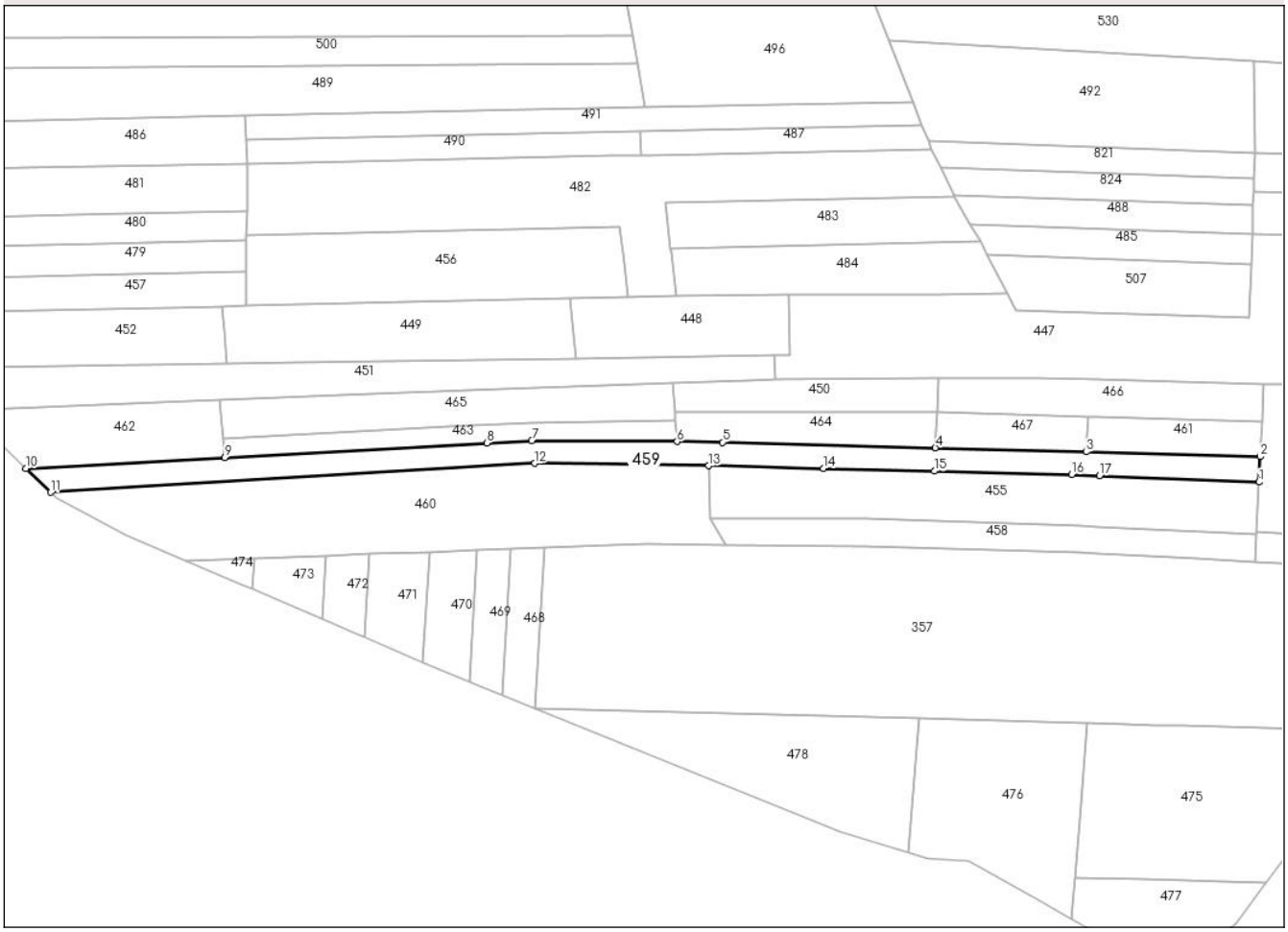
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	583	30	7/8	-	
2	faneata	NU	750	31	13/6/1	-	
3	faneata	DA	864	31	13/6/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.678,34 375.986,991	2	431.678,7 375.993,982	7.0
2	431.678,7 375.993,982	3	431.630,829 375.995,286	47.889
3	431.630,829 375.995,286	4	431.589,403 375.996,414	41.441
4	431.589,403 375.996,414	5	431.530,94 375.997,923	58.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.530,94 375.997,923	6	431.518,518 375.998,141	12.424
6	431.518,518 375.998,141	7	431.478,548 375.998,411	39.971
7	431.478,548 375.998,411	8	431.466,199 375.997,728	12.368
8	431.466,199 375.997,728	9	431.394,176 375.993,745	72.133
9	431.394,176 375.993,745	10	431.339,538 375.990,723	54.722
10	431.339,538 375.990,723	11	431.346,339 375.984,17	9.444
11	431.346,339 375.984,17	12	431.479,35 375.992,125	133.249
12	431.479,35 375.992,125	13	431.527,126 375.991,501	47.78
13	431.527,126 375.991,501	14	431.558,719 375.990,751	31.602
14	431.558,719 375.990,751	15	431.589,141 375.990,003	30.431
15	431.589,141 375.990,003	16	431.626,917 375.989,083	37.787
16	431.626,917 375.989,083	17	431.634,575 375.988,771	7.664
17	431.634,575 375.988,771	1	431.678,34 375.986,991	43.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.630	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1499, din 29/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA ILIE** 2) **AMZA NICOLAE** 3) **AMZA GHEORGHE** 4) **AMZA ALEXANDRU** 5) **NEGHINĂ NATALIA** 6) **ŢUCĂ MARIA** 7) **AMZA ELENA** 8) **AMZA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.141	30	7/113	-	
2	faneata	NU	489	30	7/113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.527,576 375.977,146	2	431.527,126 375.991,501	14.362
2	431.527,126 375.991,501	3	431.479,35 375.992,125	47.78
3	431.479,35 375.992,125	4	431.346,339 375.984,17	133.249
4	431.346,339 375.984,17	5	431.347,86 375.982,704	2.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.347,86 375.982,704	6	431.367,061 375.972,309	21.834
6	431.367,061 375.972,309	7	431.383,307 375.965,435	17.64
7	431.383,307 375.965,435	8	431.402,228 375.966,103	18.933
8	431.402,228 375.966,103	9	431.421,921 375.966,798	19.705
9	431.421,921 375.966,798	10	431.433,96 375.967,223	12.046
10	431.433,96 375.967,223	11	431.450,42 375.967,804	16.47
11	431.450,42 375.967,804	12	431.463,541 375.968,267	13.129
12	431.463,541 375.968,267	13	431.472,684 375.968,59	9.149
13	431.472,684 375.968,59	14	431.482,103 375.968,923	9.425
14	431.482,103 375.968,923	15	431.509,807 375.969,901	27.721
15	431.509,807 375.969,901	16	431.531,898 375.969,736	22.092
16	431.531,898 375.969,736	1	431.527,576 375.977,146	8.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		468	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1004/46649, din 05/04/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU T. IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

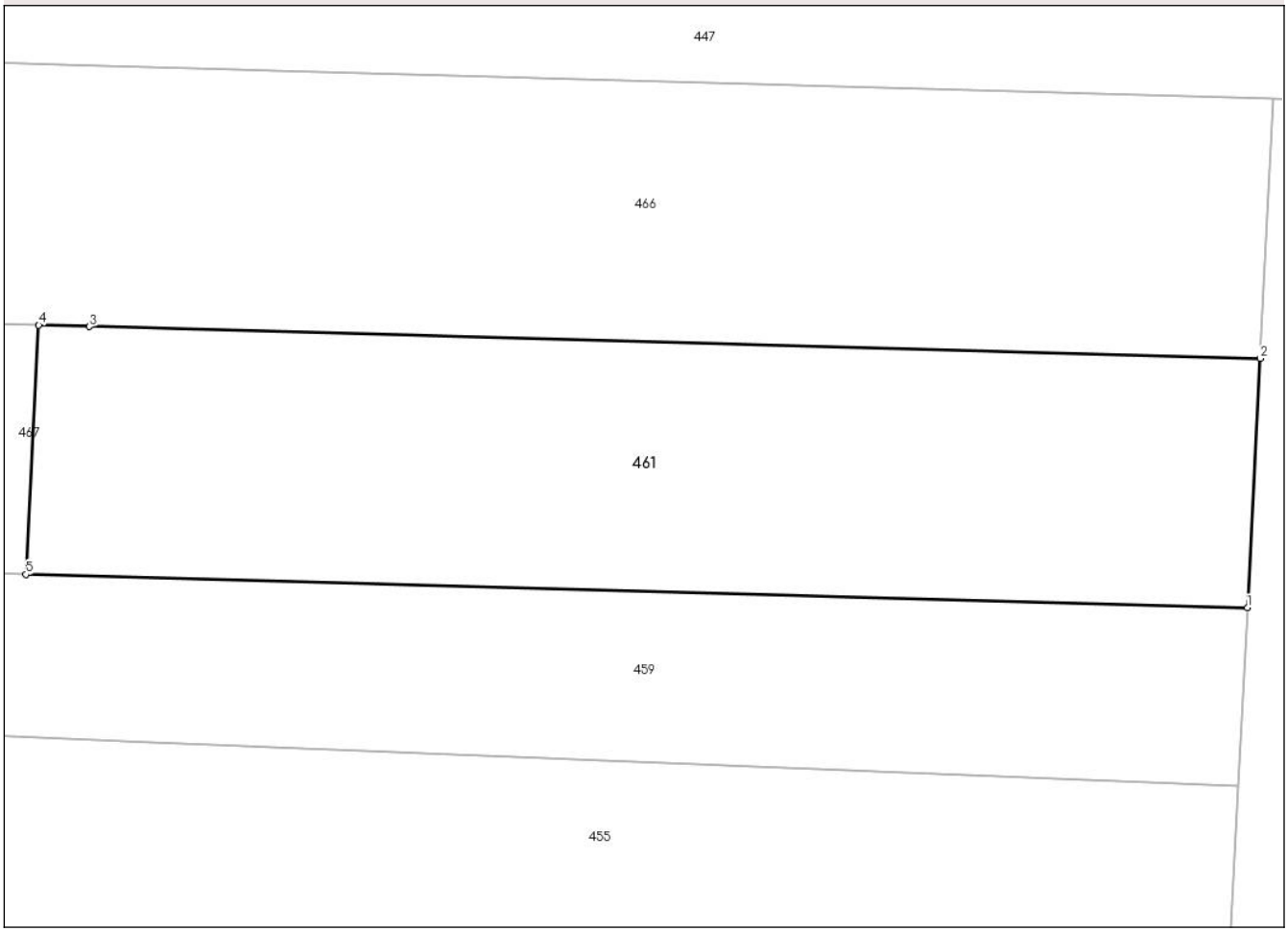
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	468	30	13/18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.678,7 375.993,982	2	431.679,203 376.003,745	9.776
2	431.679,203 376.003,745	3	431.633,325 376.004,994	45.895
3	431.633,325 376.004,994	4	431.631,332 376.005,049	1.994
4	431.631,332 376.005,049	5	431.630,829 375.995,286	9.776
5	431.630,829 375.995,286	1	431.678,7 375.993,982	47.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.020	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 938/50656, din 12/03/2001 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU S. ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

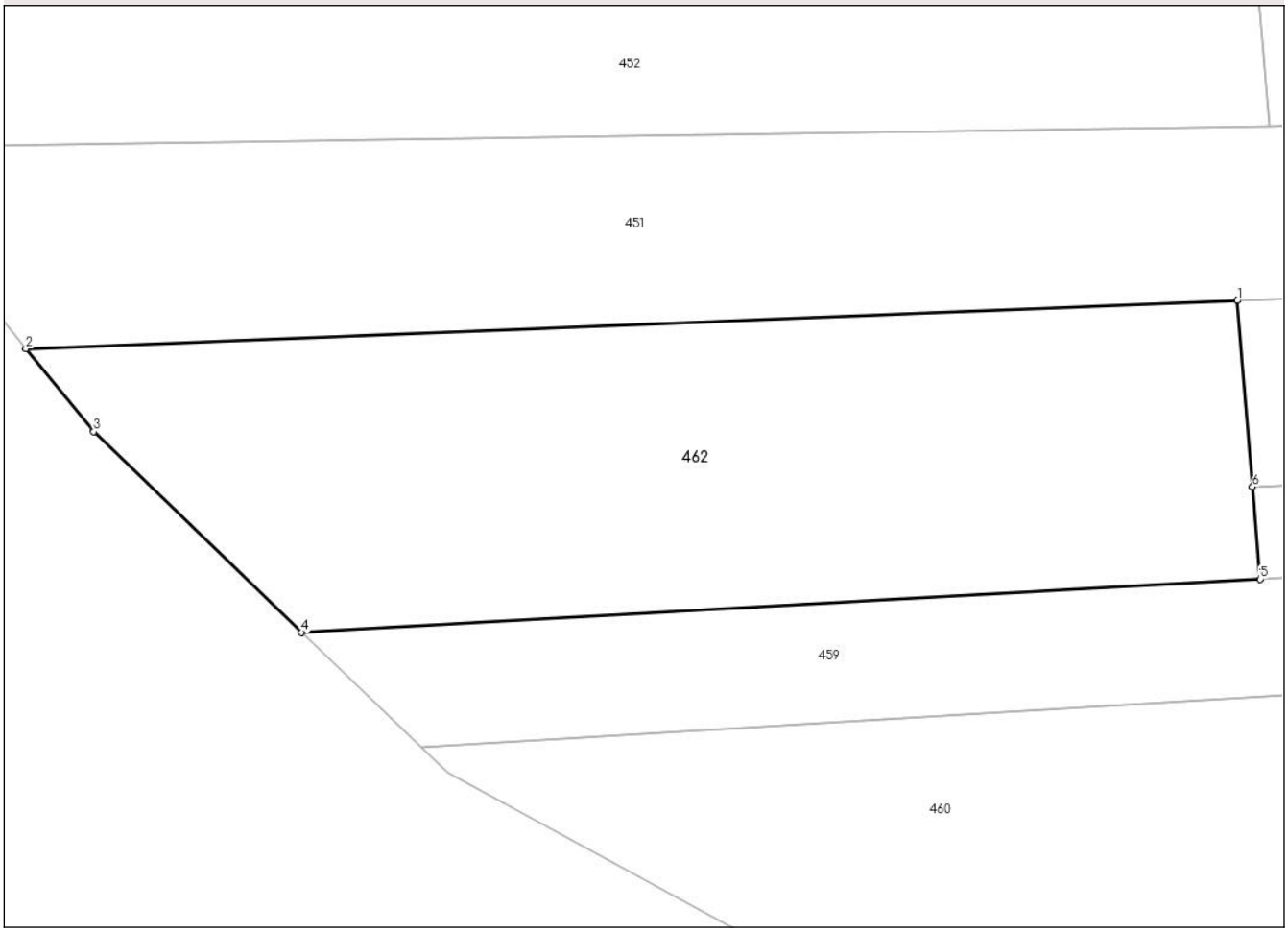
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.020	31	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.392,863 376.009,604	2	431.323,821 376.006,87	69.096
2	431.323,821 376.006,87	3	431.327,683 376.002,148	6.1
3	431.327,683 376.002,148	4	431.339,538 375.990,723	16.464
4	431.339,538 375.990,723	5	431.394,176 375.993,745	54.722
5	431.394,176 375.993,745	6	431.393,741 375.999,004	5.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.393,741 375.999,004	1	431.392,863 376.009,604	10.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1528, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

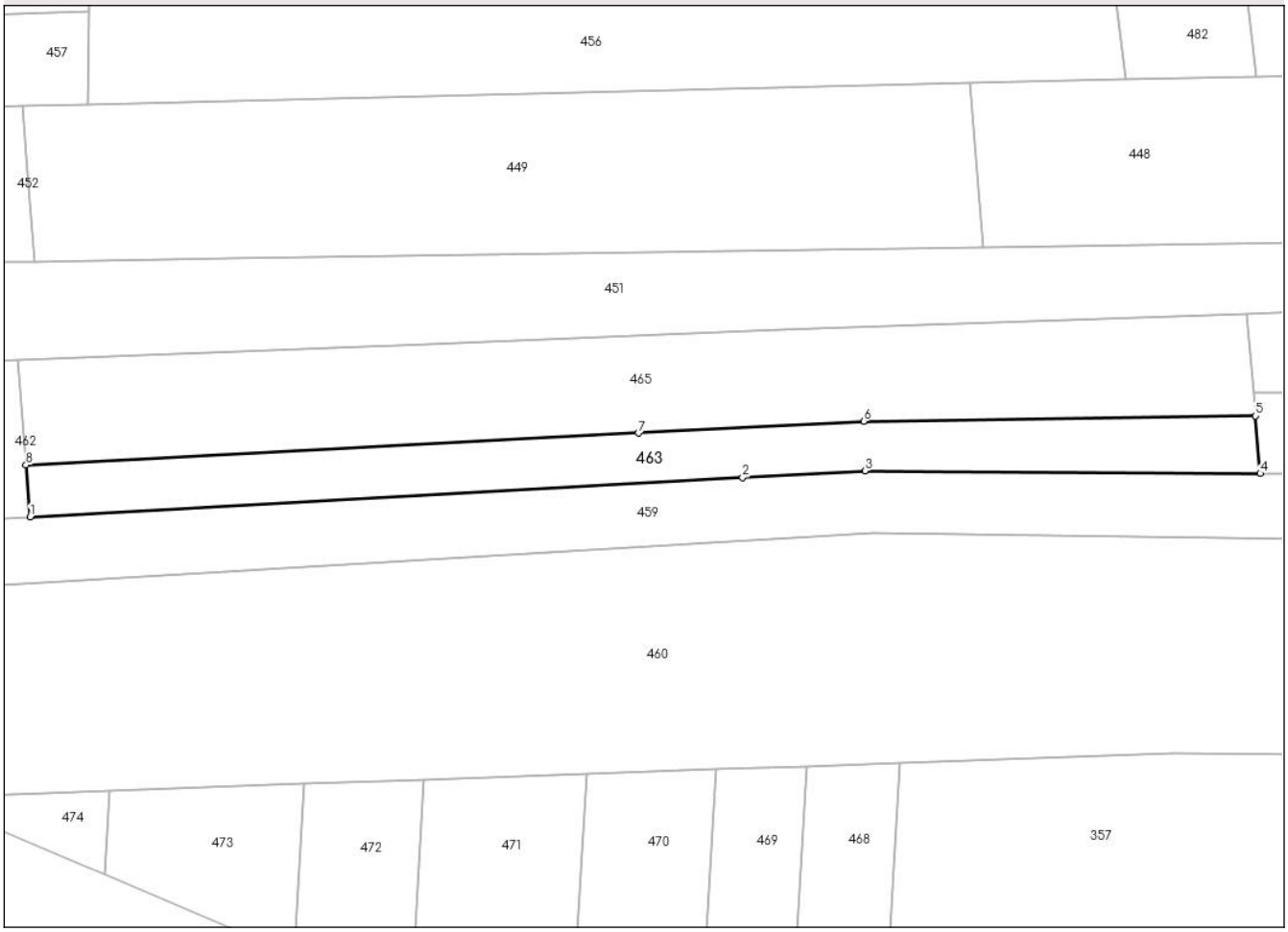
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	304	31	13/21/1	-	
2	livada	DA	346	31	13/21/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.394,176 375.993,745	2	431.466,199 375.997,728	72.133
2	431.466,199 375.997,728	3	431.478,548 375.998,411	12.368
3	431.478,548 375.998,411	4	431.518,518 375.998,141	39.971
4	431.518,518 375.998,141	5	431.518,037 376.003,954	5.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.518,037 376.003,954	6	431.478,427 376.003,412	39.614
6	431.478,427 376.003,412	7	431.455,643 376.002,226	22.815
7	431.455,643 376.002,226	8	431.393,741 375.999,004	61.986
8	431.393,741 375.999,004	1	431.394,176 375.993,745	5.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		639	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11052, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGHE ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

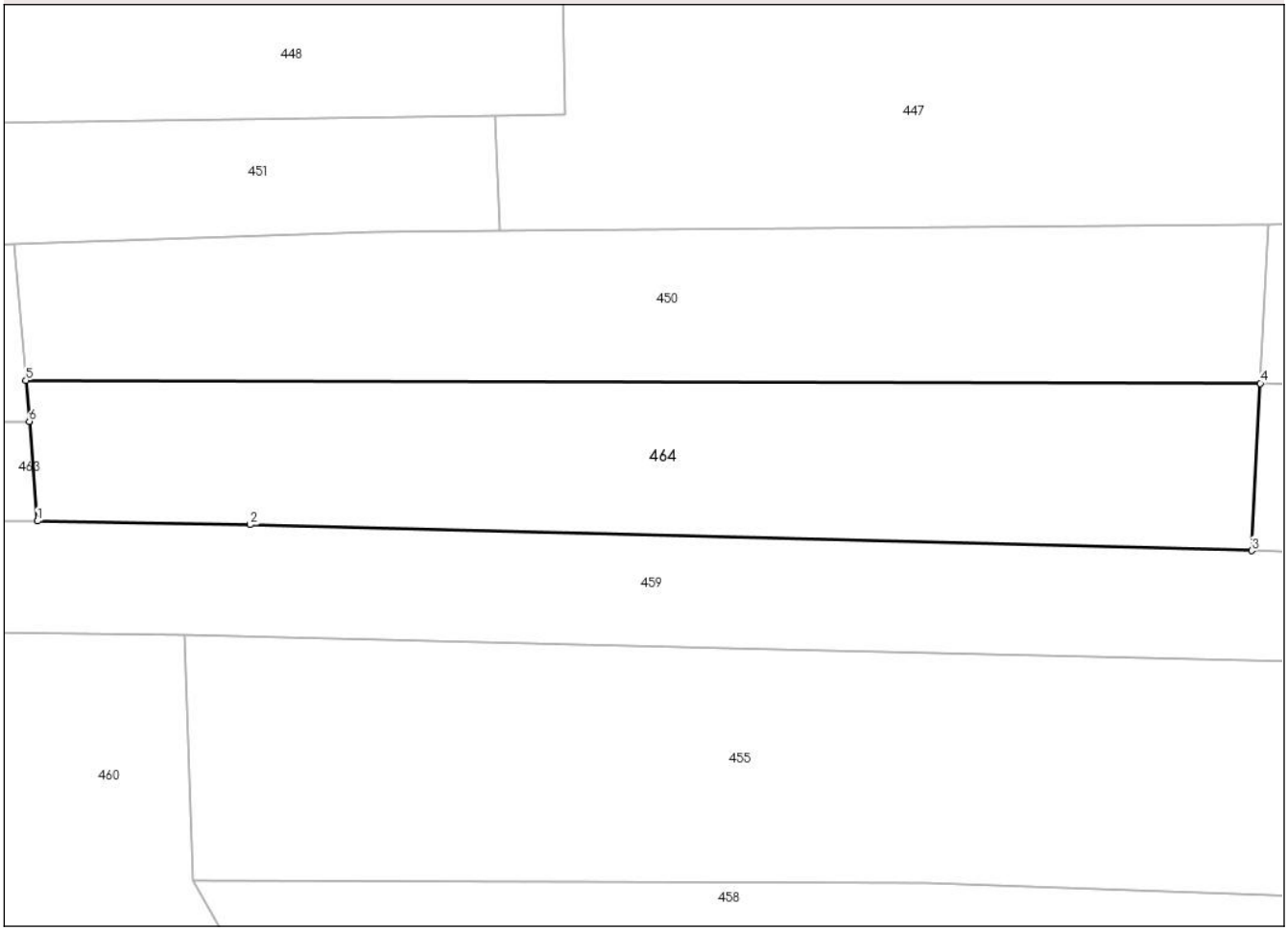
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	639	31	13/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.518,518 375.998,141	2	431.530,94 375.997,923	12.424
2	431.530,94 375.997,923	3	431.589,403 375.996,414	58.482
3	431.589,403 375.996,414	4	431.589,906 376.006,177	9.776
4	431.589,906 376.006,177	5	431.517,839 376.006,345	72.067
5	431.517,839 376.006,345	6	431.518,037 376.003,954	2.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.518,037 376.003,954	1	431.518,518 375.998,141	5.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1613, din 15/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADUT VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

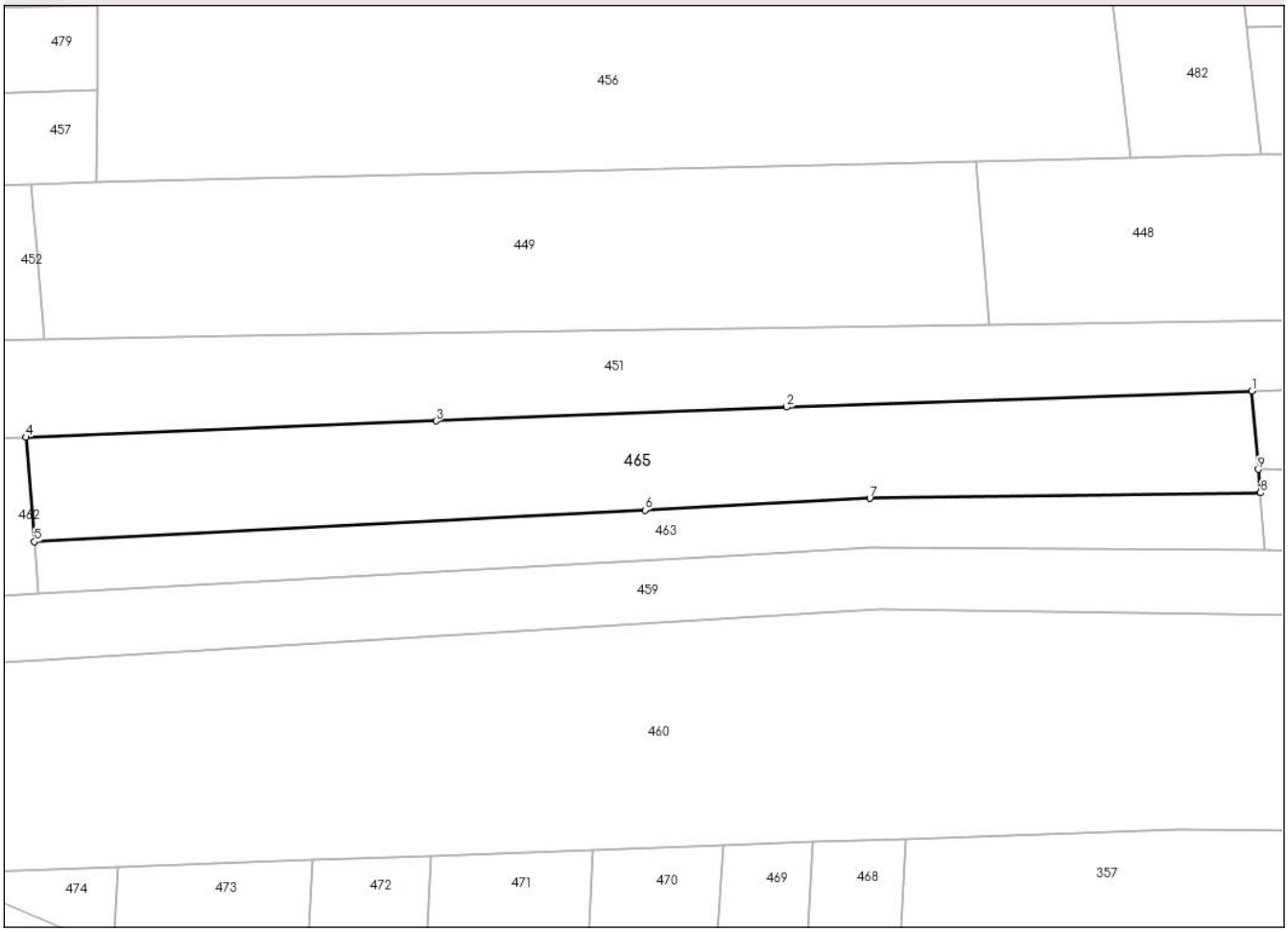
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	715	31	13/22/1	-	
2	livada	DA	535	31	13/22/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.517,182 376.014,28	2	431.470,019 376.012,659	47.191
2	431.470,019 376.012,659	3	431.434,461 376.011,251	35.586
3	431.434,461 376.011,251	4	431.392,863 376.009,604	41.631
4	431.392,863 376.009,604	5	431.393,741 375.999,004	10.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.393,741 375.999,004	6	431.455,643 376.002,226	61.986
6	431.455,643 376.002,226	7	431.478,427 376.003,412	22.815
7	431.478,427 376.003,412	8	431.518,037 376.003,954	39.614
8	431.518,037 376.003,954	9	431.517,839 376.006,345	2.399
9	431.517,839 376.006,345	1	431.517,182 376.014,28	7.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 622/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRARU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	468	30	13/12	-	
2	livada	NU	432	31	7/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.679,203 376.003,745	2	431.679,726 376.013,895	10.163
2	431.679,726 376.013,895	3	431.633,852 376.015,218	45.893
3	431.633,852 376.015,218	4	431.617,866 376.015,68	15.993
4	431.617,866 376.015,68	5	431.590,384 376.015,446	27.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.590,384 376.015,446	6	431.589,906 376.006,177	9.281
6	431.589,906 376.006,177	7	431.631,332 376.005,049	41.441
7	431.631,332 376.005,049	8	431.633,325 376.004,994	1.994
8	431.633,325 376.004,994	1	431.679,203 376.003,745	45.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		405	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1610, din 23/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERARU VALENTIN** 2) **SERARU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

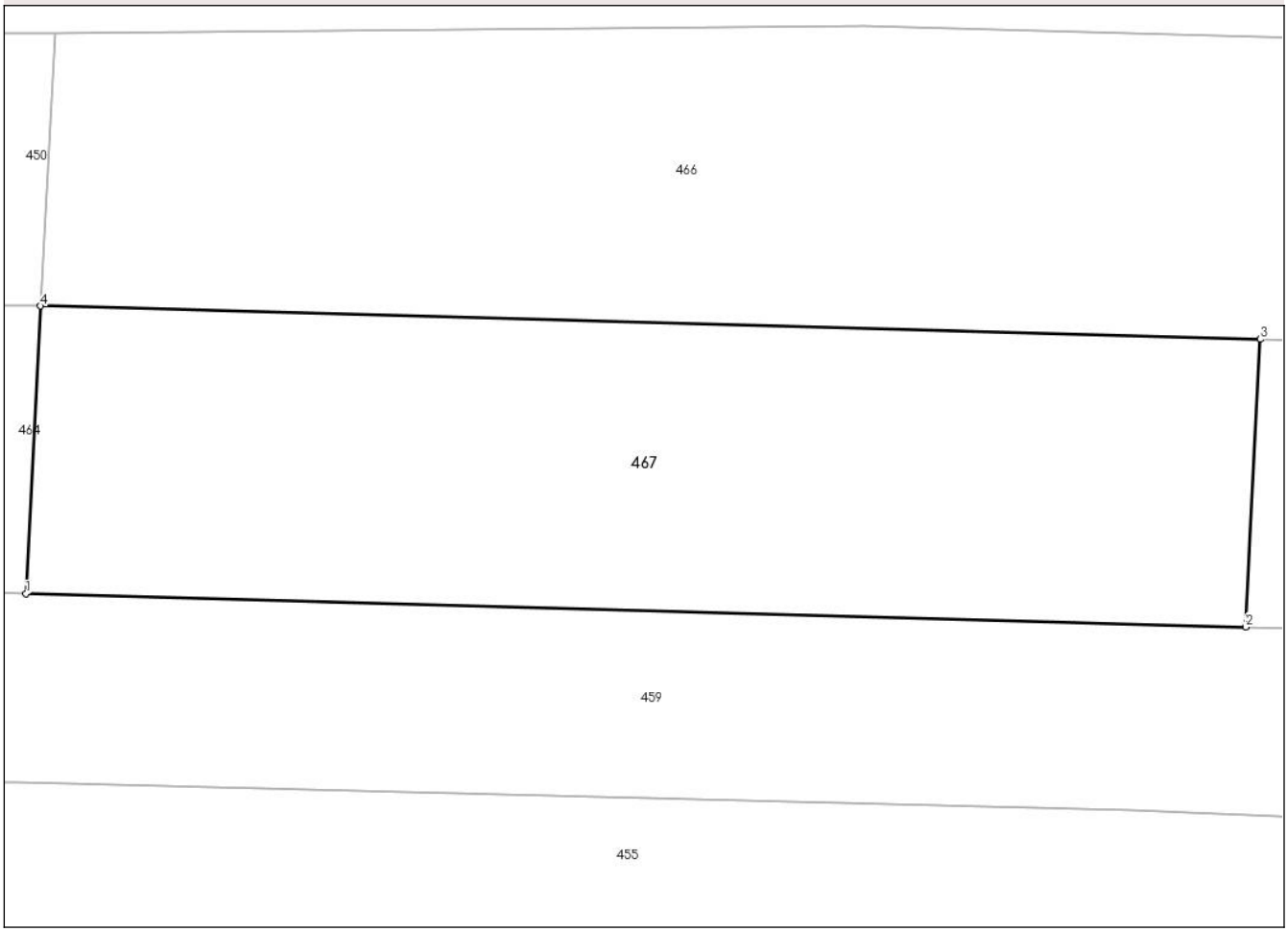
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	405	31	13/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.589,403 375.996,414	2	431.630,829 375.995,286	41.441
2	431.630,829 375.995,286	3	431.631,332 376.005,049	9.776
3	431.631,332 376.005,049	4	431.589,906 376.006,177	41.441
4	431.589,906 376.006,177	1	431.589,403 375.996,414	9.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		396	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1535, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLENCI OLIMPIA** 2) **POPA EUGENIU** 3) **ANGHELOIU ELENA** 4) **DANICEANU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

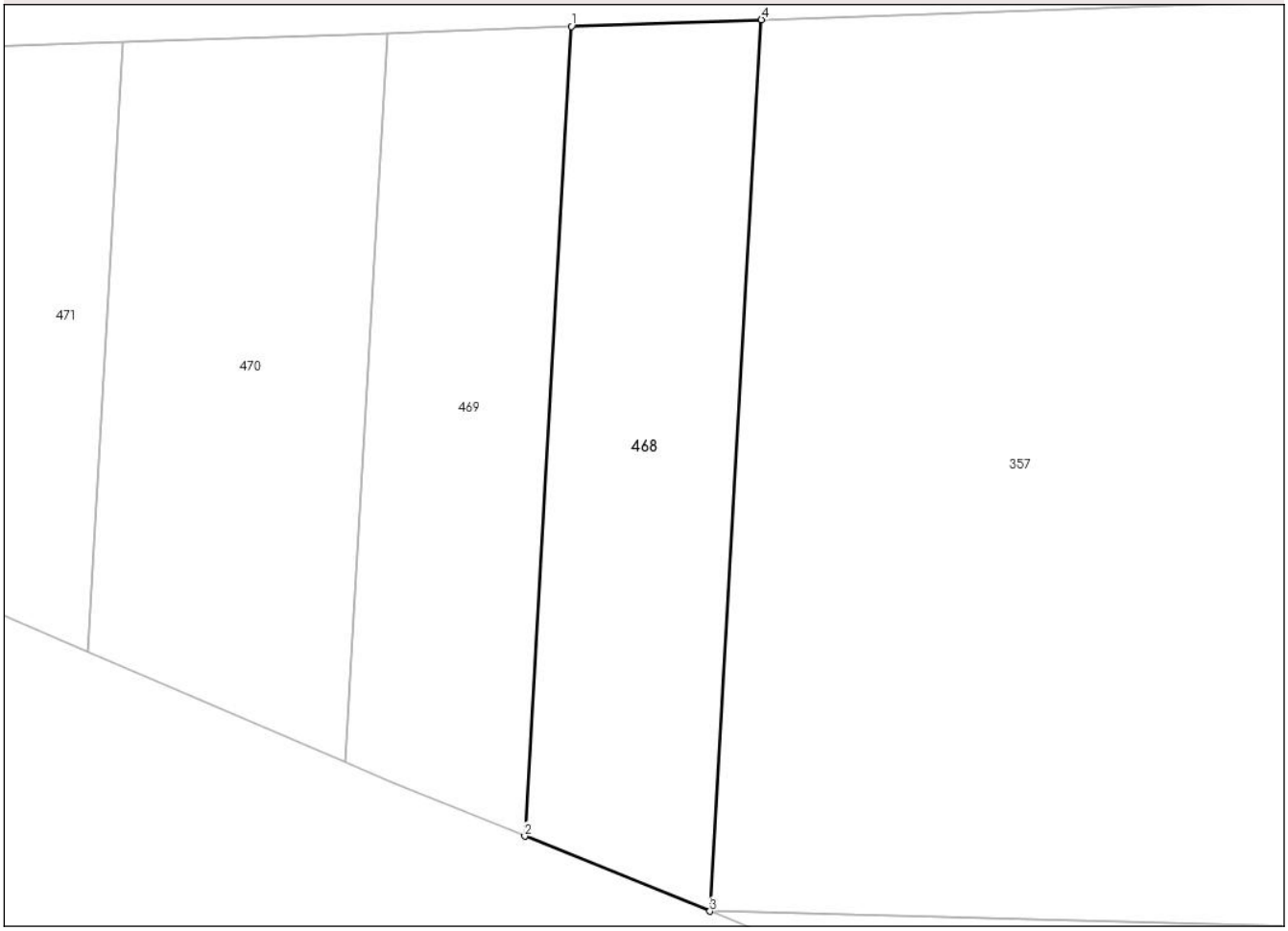
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	396	31	13/8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.472,684 375.968,59	2	431.470,366 375.928,48	40.177
2	431.470,366 375.928,48	3	431.479,551 375.924,77	9.906
3	431.479,551 375.924,77	4	431.482,103 375.968,923	44.227
4	431.482,103 375.968,923	1	431.472,684 375.968,59	9.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		348	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1301/200, din 11/11/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICIU T. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	348	30	7/400	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.463,541 375.968,267	2	431.461,454 375.932,142	36.185
2	431.461,454 375.932,142	3	431.463,789 375.931,137	2.542
3	431.463,789 375.931,137	4	431.470,366 375.928,48	7.093
4	431.470,366 375.928,48	5	431.472,684 375.968,59	40.177
5	431.472,684 375.968,59	1	431.463,541 375.968,267	9.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		434	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1493, din 27/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢU I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

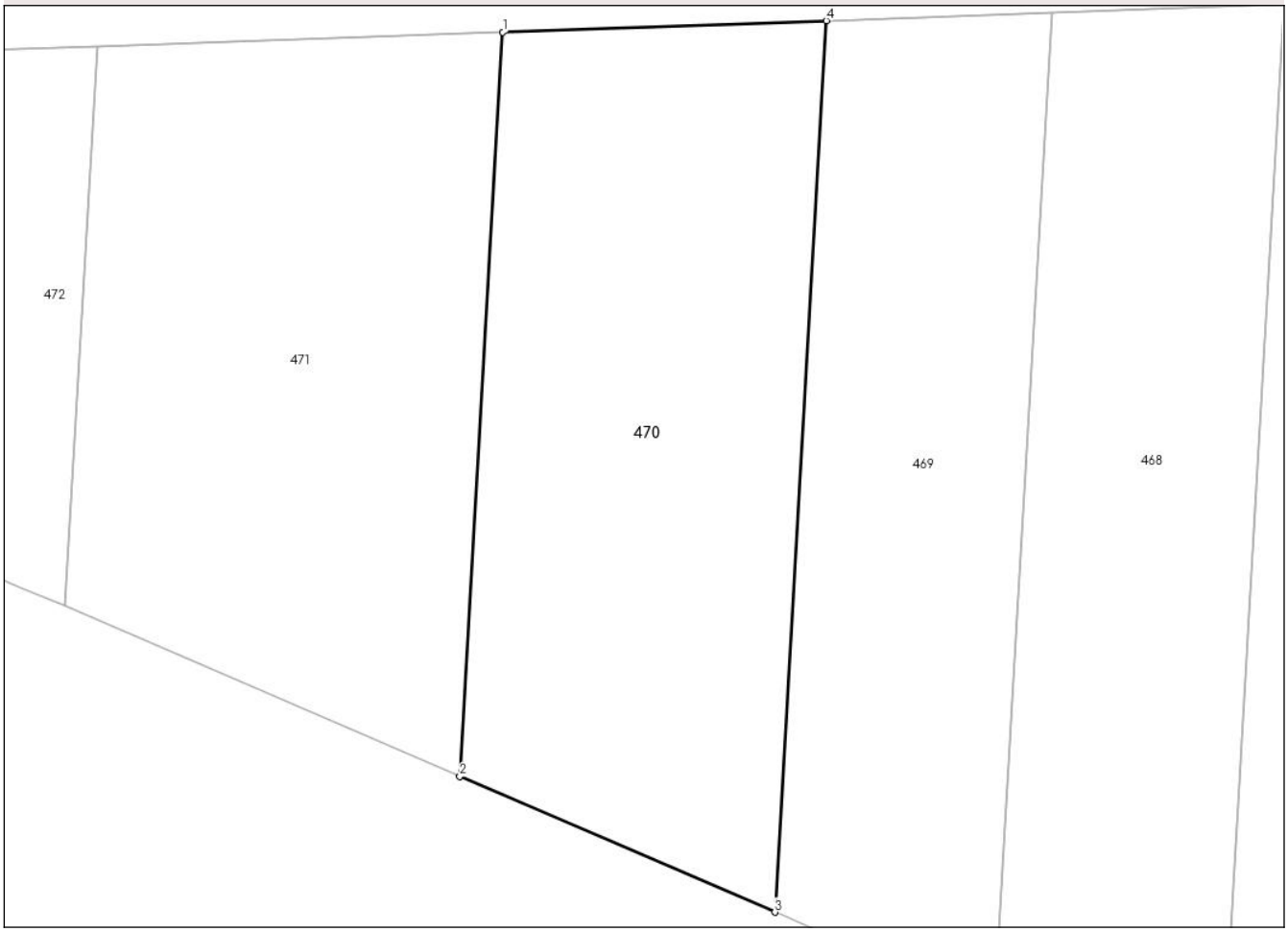
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	434	31	13/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.450,42 375.967,804	2	431.448,677 375.937,643	30.211
2	431.448,677 375.937,643	3	431.461,454 375.932,142	13.911
3	431.461,454 375.932,142	4	431.463,541 375.968,267	36.185
4	431.463,541 375.968,267	1	431.450,42 375.967,804	13.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		434	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1612, din 15/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

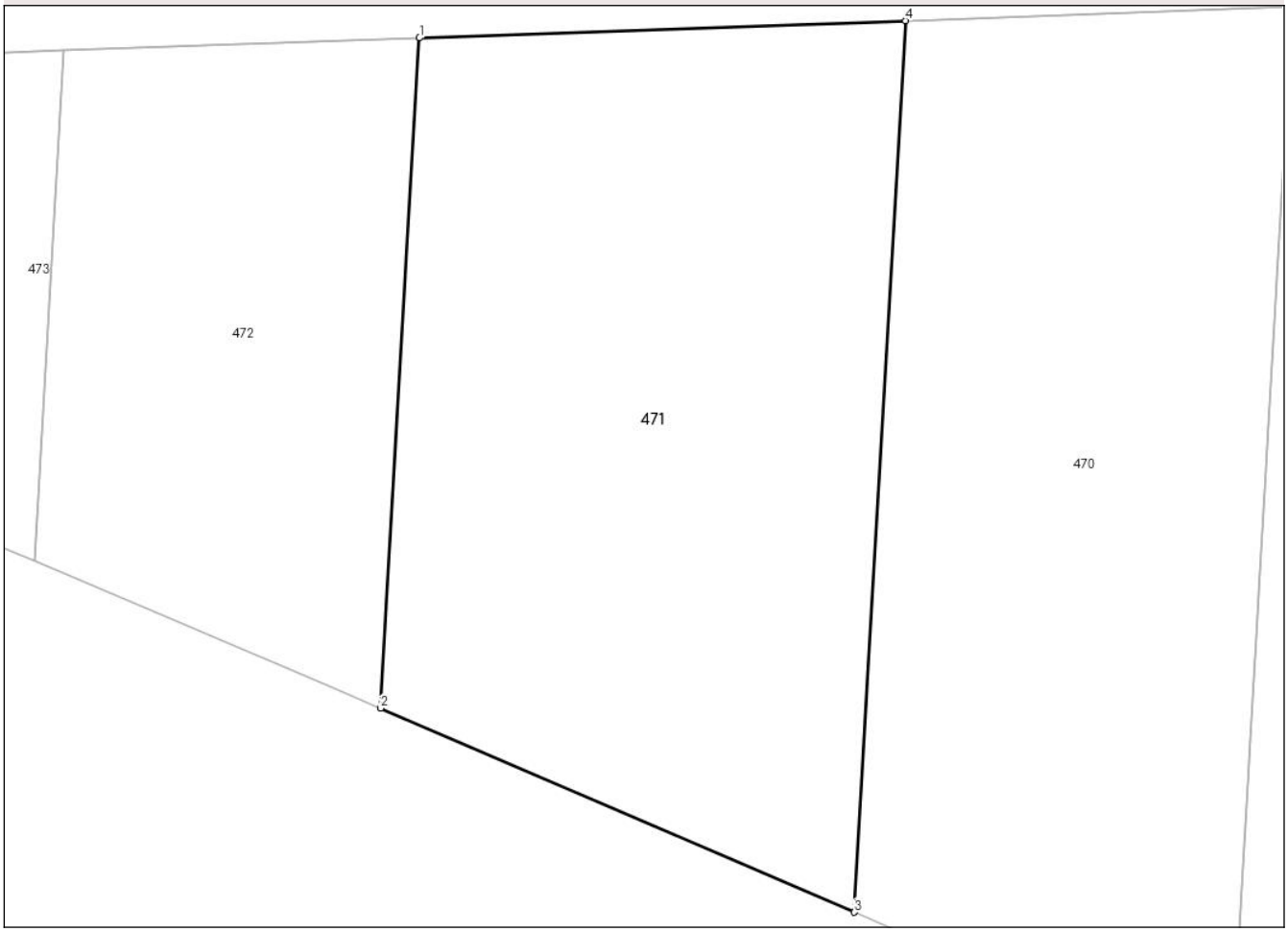
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	434	31	13/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.433,96 375.967,223	2	431.432,649 375.944,542	22.719
2	431.432,649 375.944,542	3	431.448,677 375.937,643	17.45
3	431.448,677 375.937,643	4	431.450,42 375.967,804	30.211
4	431.450,42 375.967,804	1	431.433,96 375.967,223	16.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1651, din 07/02/2007 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPATARU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

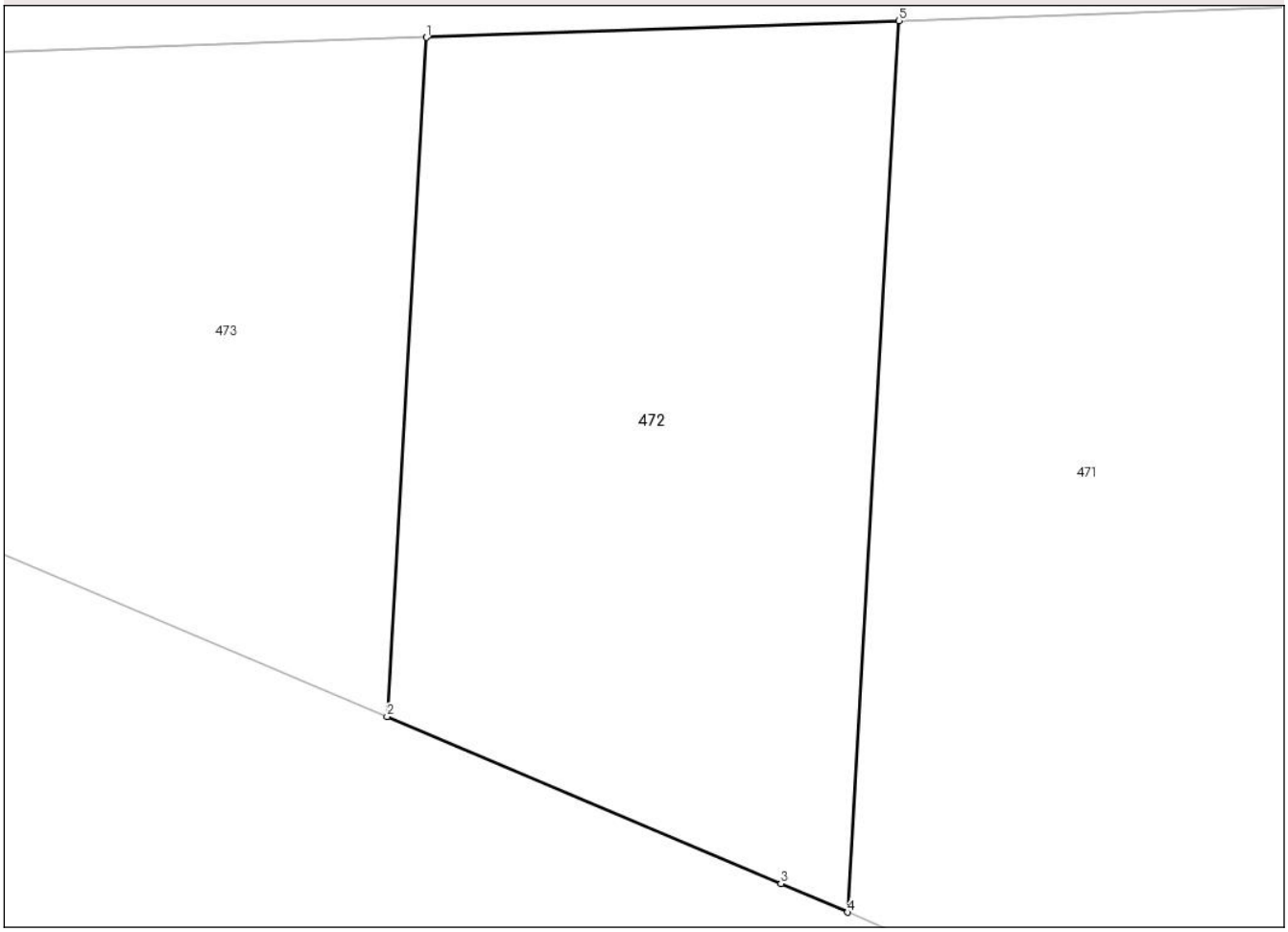
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	240	31	11/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.421,921 375.966,798	2	431.420,922 375.949,518	17.309
2	431.420,922 375.949,518	3	431.430,95 375.945,274	10.889
3	431.430,95 375.945,274	4	431.432,649 375.944,542	1.85
4	431.432,649 375.944,542	5	431.433,96 375.967,223	22.719
5	431.433,96 375.967,223	1	431.421,921 375.966,798	12.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1615, din 23/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

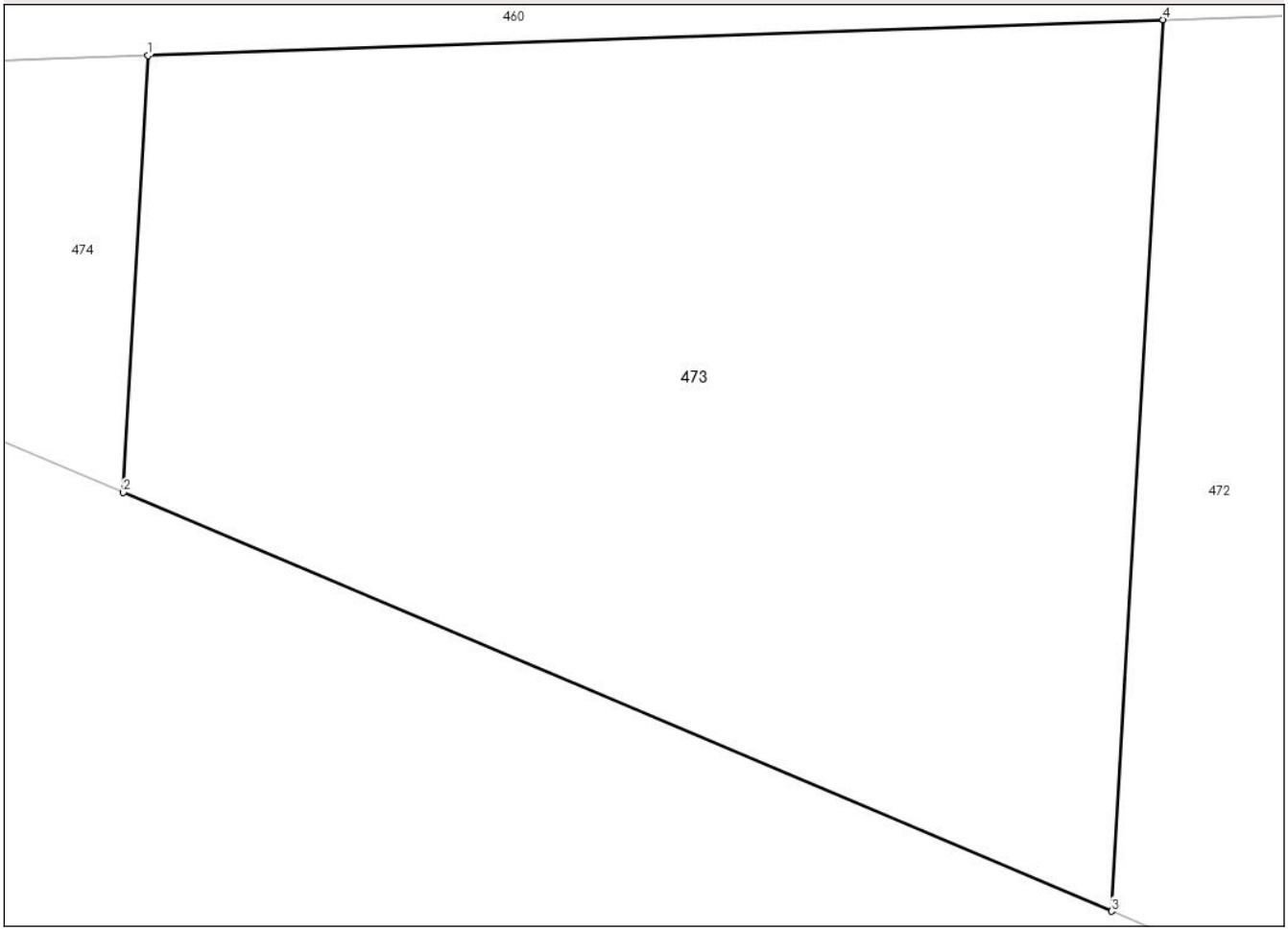
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	253	31	13/13/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.402,228 375.966,103	2	431.401,739 375.957,636	8.481
2	431.401,739 375.957,636	3	431.420,922 375.949,518	20.83
3	431.420,922 375.949,518	4	431.421,921 375.966,798	17.309
4	431.421,921 375.966,798	1	431.402,228 375.966,103	19.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10521, din 02/12/2008 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

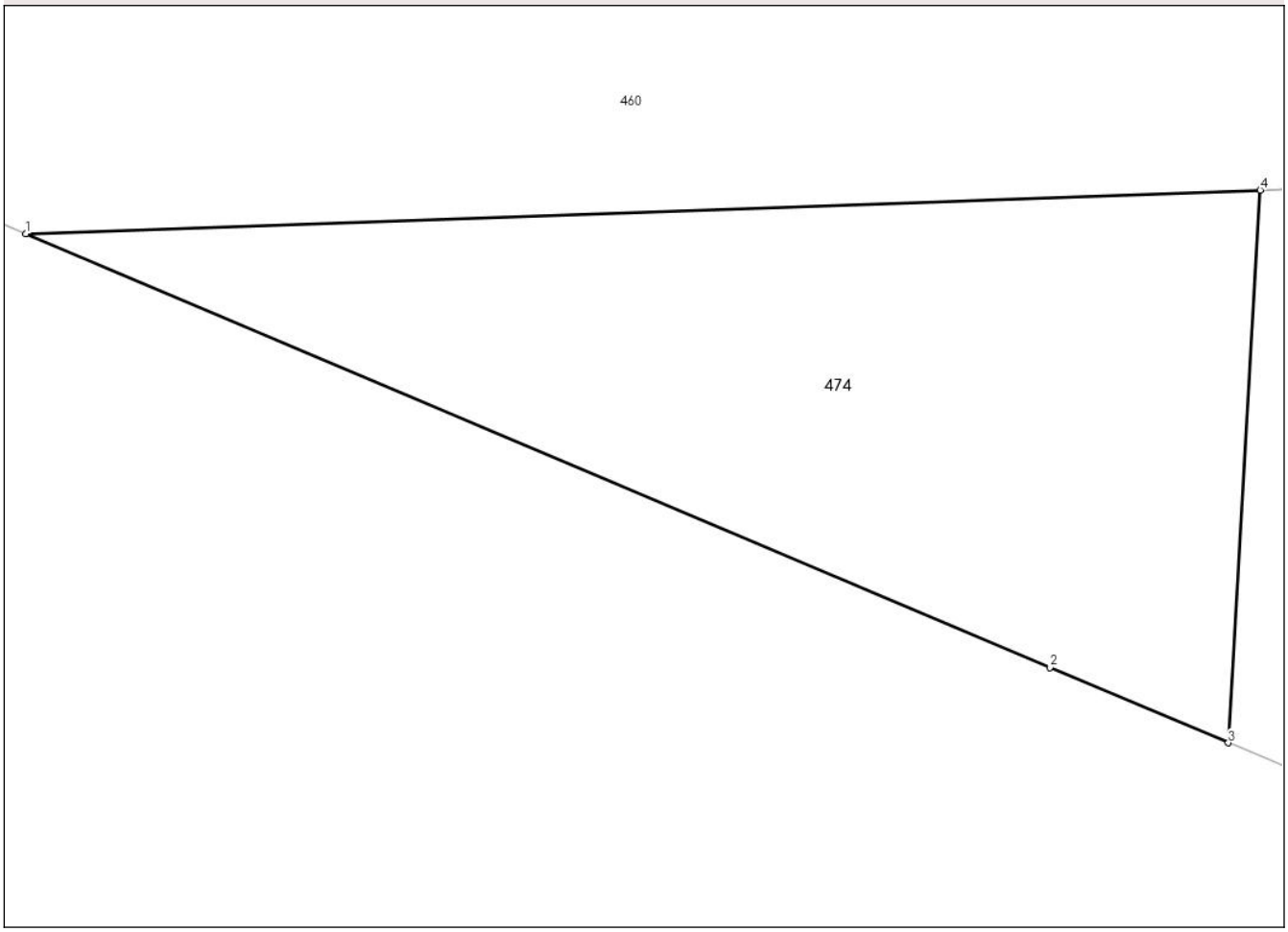
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	80	31	13/123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.383,307 375.965,435	2	431.399,006 375.958,792	17.047
2	431.399,006 375.958,792	3	431.401,739 375.957,636	2.967
3	431.401,739 375.957,636	4	431.402,228 375.966,103	8.481
4	431.402,228 375.966,103	1	431.383,307 375.965,435	18.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.857	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1495, din 29/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NETE A. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

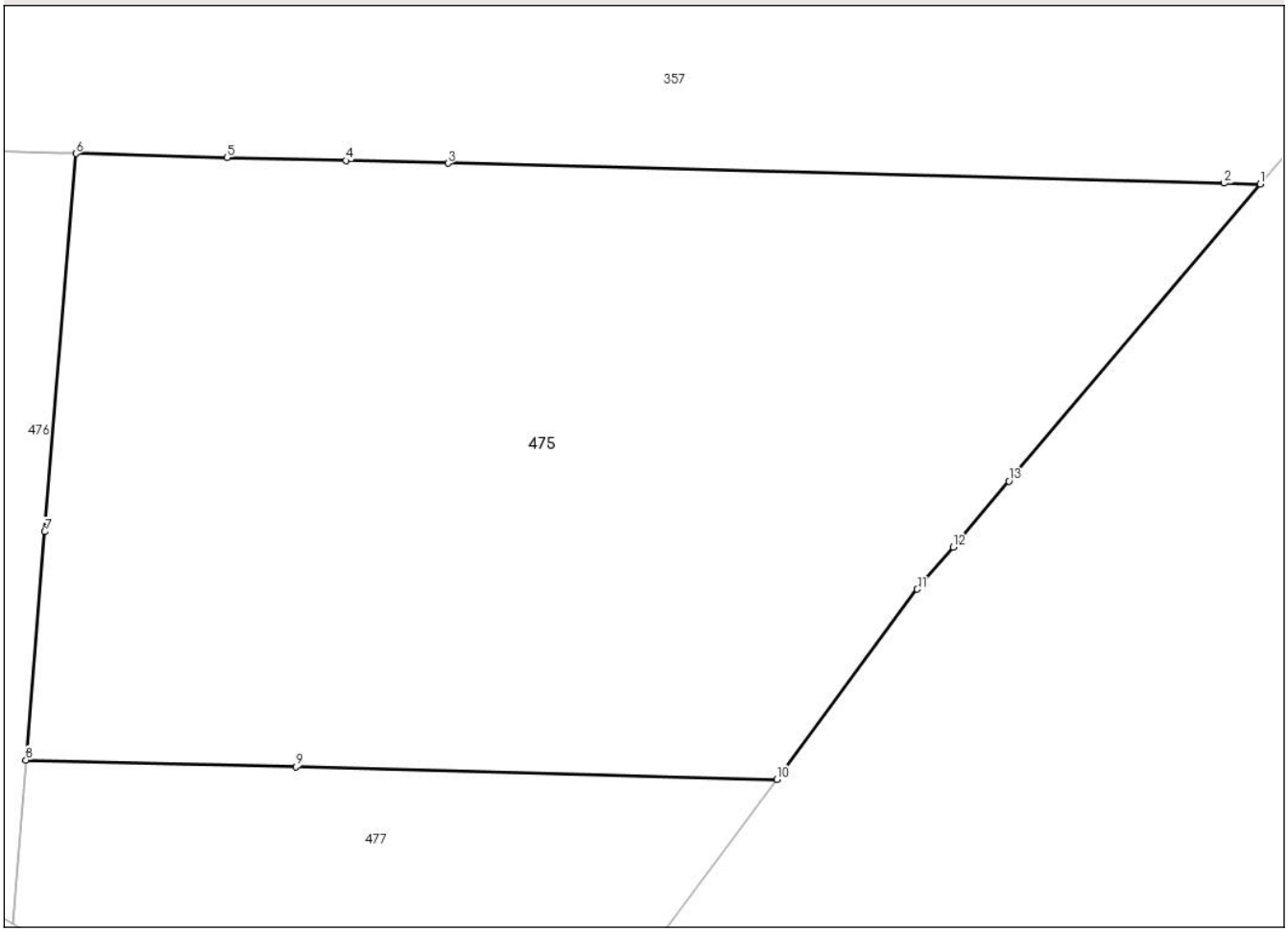
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	27	30	7/6	-	
2	livada	NU	1.381	30	7/6	-	
3	arabil	NU	646	30	7/5	-	
4	faneata	DA	140	30	7/4	-	
5	faneata	NU	663	30	7/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.714,201 375.918,728	2	431.711,682 375.918,792	2.52
2	431.711,682 375.918,792	3	431.657,366 375.920,191	54.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.657,366 375.920,191	4	431.650,202 375.920,376	7.166
4	431.650,202 375.920,376	5	431.641,872 375.920,59	8.333
5	431.641,872 375.920,59	6	431.631,298 375.920,862	10.577
6	431.631,298 375.920,862	7	431.629,119 375.894,424	26.528
7	431.629,119 375.894,424	8	431.627,803 375.878,473	16.005
8	431.627,803 375.878,473	9	431.646,706 375.877,986	18.909
9	431.646,706 375.877,986	10	431.680,358 375.877,119	33.663
10	431.680,358 375.877,119	11	431.690,197 375.890,404	16.532
11	431.690,197 375.890,404	12	431.692,701 375.893,359	3.873
12	431.692,701 375.893,359	13	431.696,605 375.897,965	6.038
13	431.696,605 375.897,965	1	431.714,201 375.918,728	27.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.010	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1618, din 24/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGESCU P. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

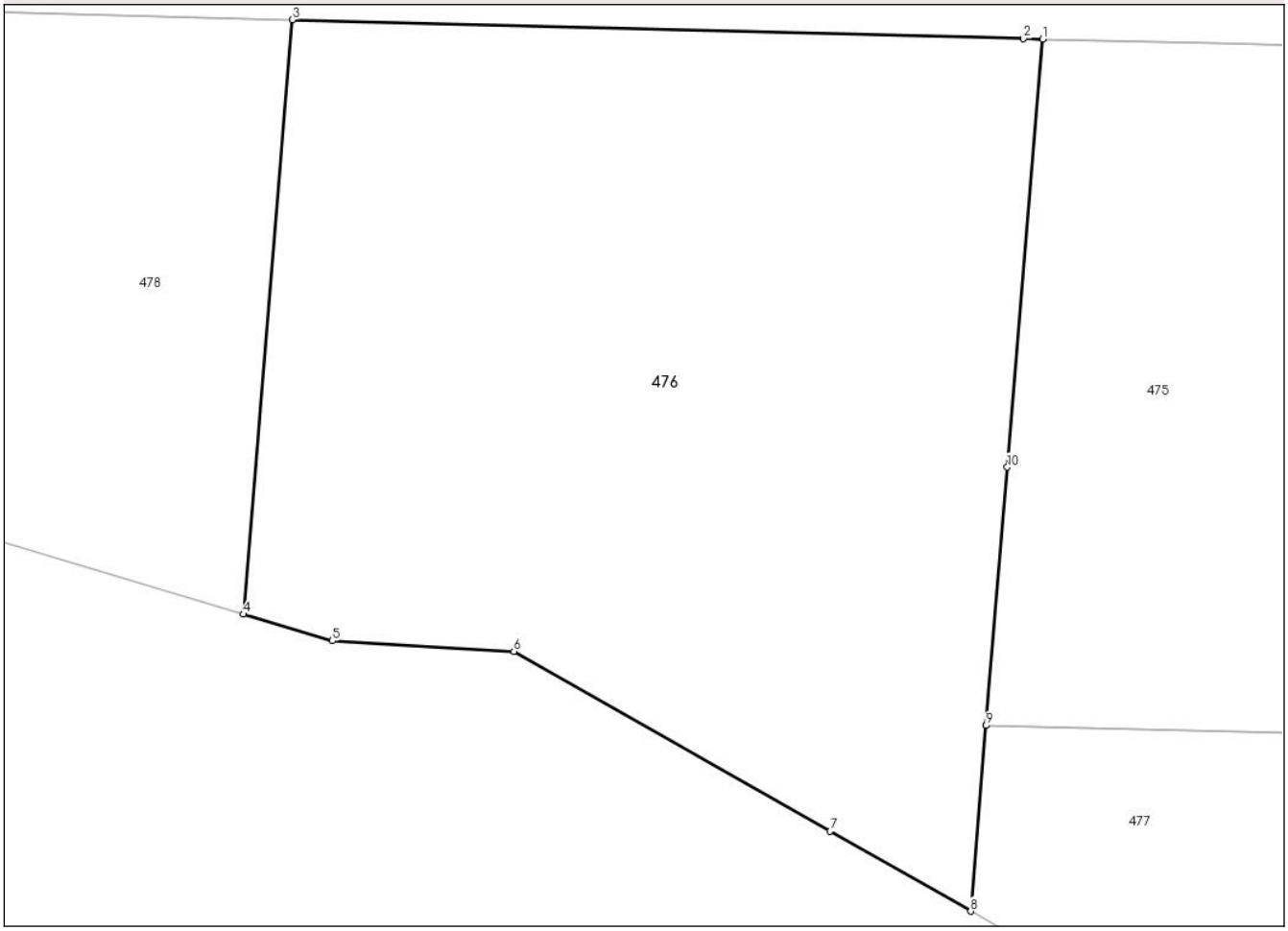
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.885	31	13/1	-	
2	livada	NU	125	31	13/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.631,298 375.920,862	2	431.630,107 375.920,893	1.191
2	431.630,107 375.920,893	3	431.584,927 375.922,057	45.195
3	431.584,927 375.922,057	4	431.581,901 375.885,352	36.83
4	431.581,901 375.885,352	5	431.587,394 375.883,706	5.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.587,394 375.883,706	6	431.598,615 375.883,05	11.24
6	431.598,615 375.883,05	7	431.618,163 375.871,947	22.481
7	431.618,163 375.871,947	8	431.626,858 375.867,008	10.0
8	431.626,858 375.867,008	9	431.627,803 375.878,473	11.504
9	431.627,803 375.878,473	10	431.629,119 375.894,424	16.005
10	431.629,119 375.894,424	1	431.631,298 375.920,862	26.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1601, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

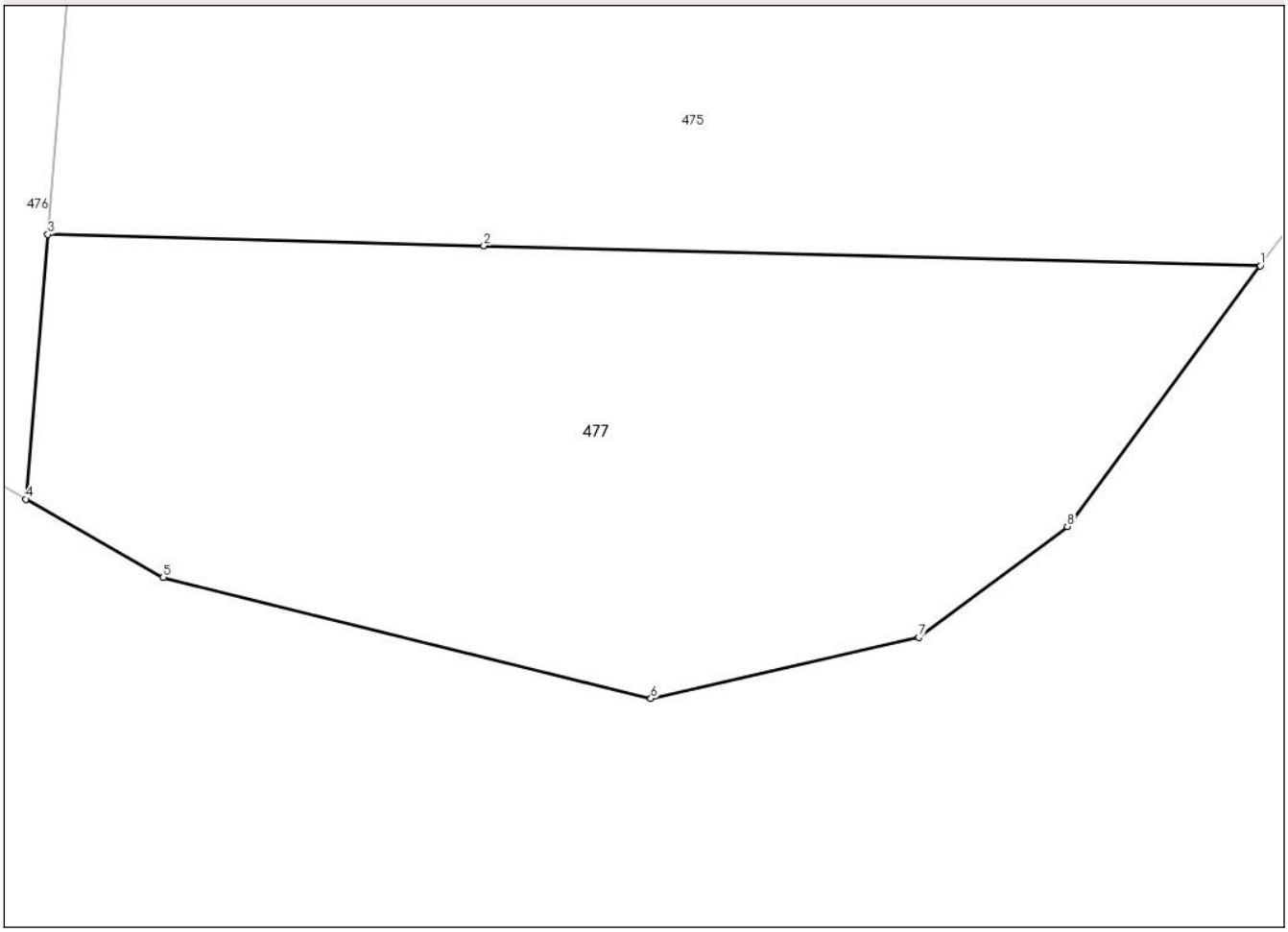
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	780	30	7/601	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.680,358 375.877,119	2	431.646,706 375.877,986	33.663
2	431.646,706 375.877,986	3	431.627,803 375.878,473	18.909
3	431.627,803 375.878,473	4	431.626,858 375.867,008	11.504
4	431.626,858 375.867,008	5	431.632,808 375.863,628	6.843
5	431.632,808 375.863,628	6	431.653,945 375.858,378	21.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.653,945 375.858,378	7	431.665,574 375.861,023	11.926
7	431.665,574 375.861,023	8	431.671,999 375.865,832	8.025
8	431.671,999 375.865,832	1	431.680,358 375.877,119	14.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.019	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1535, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLENCI OLIMPIA** 2) **POPA EUGENIU** 3) **ANGHELOIU ELENA** 4) **DANICEANU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

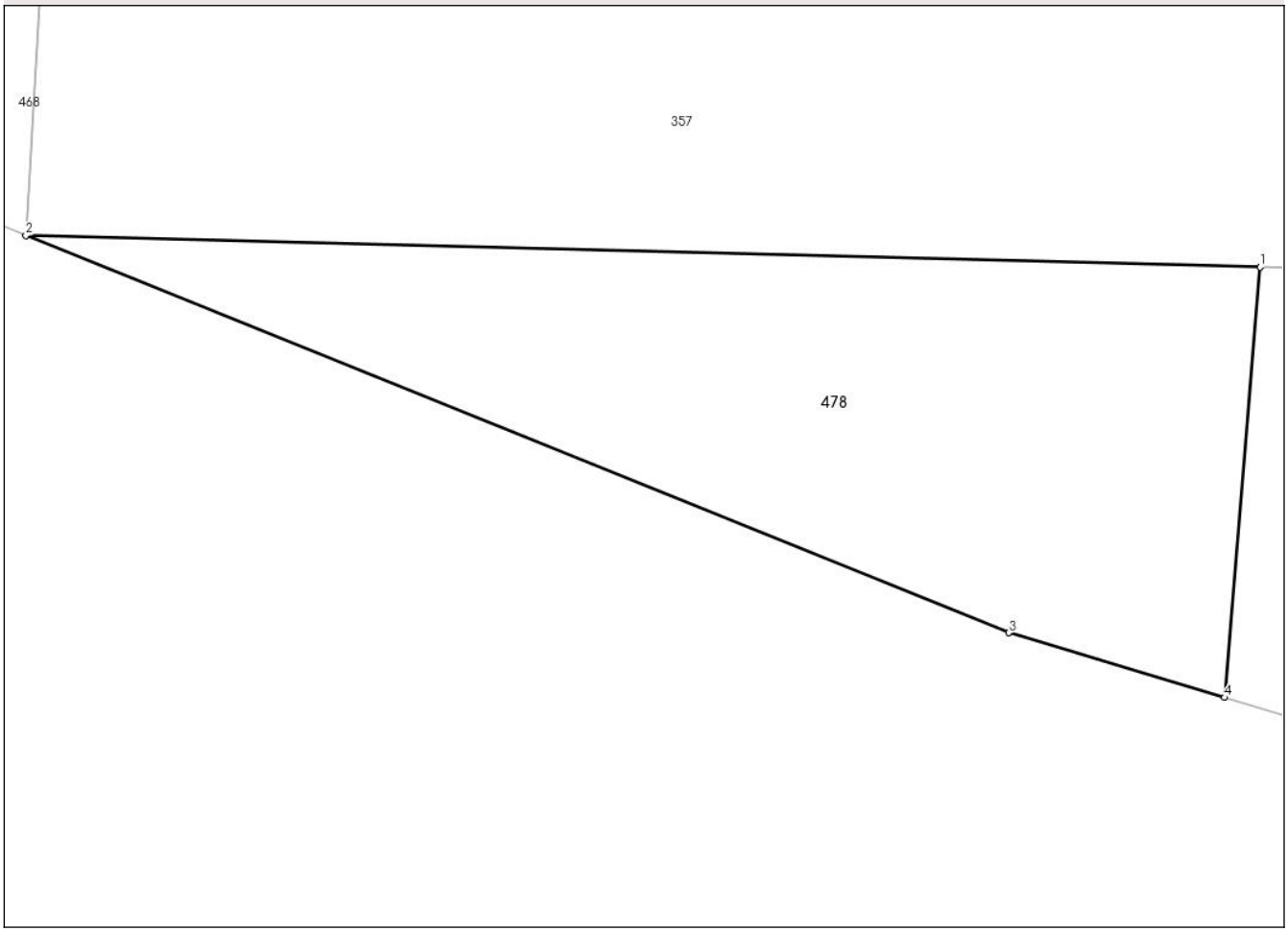
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.019	31	13/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.584,927 375.922,057	2	431.479,551 375.924,77	105.411
2	431.479,551 375.924,77	3	431.563,447 375.890,881	90.482
3	431.563,447 375.890,881	4	431.581,901 375.885,352	19.264
4	431.581,901 375.885,352	1	431.584,927 375.922,057	36.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.008	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1203, din 21/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRARU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

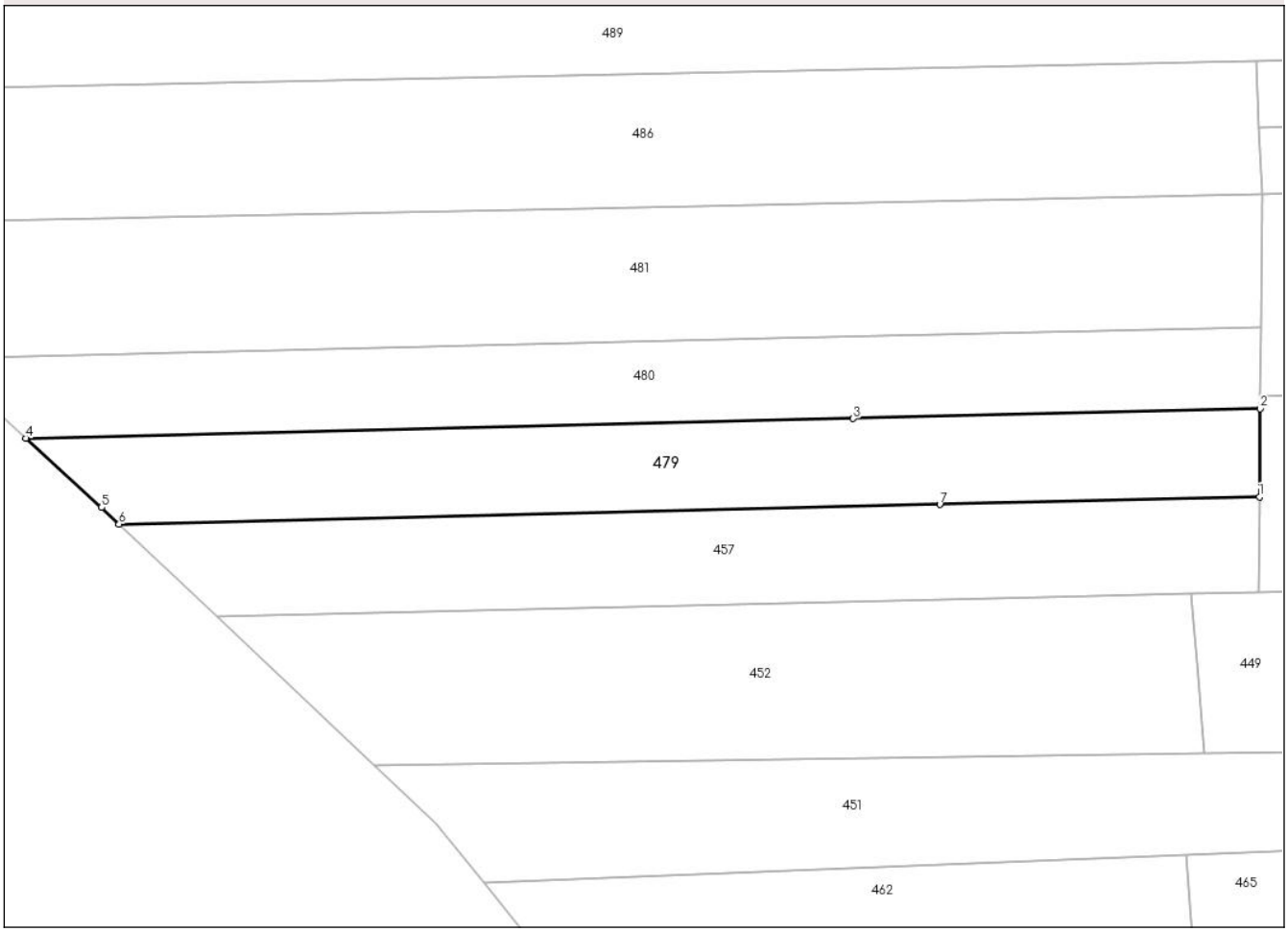
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	309	30	7/11	-	
2	arabil	DA	699	30	7/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.400,073 376.044,736	2	431.400,155 376.053,378	8.642
2	431.400,155 376.053,378	3	431.360,142 376.052,419	40.024
3	431.360,142 376.052,419	4	431.278,834 376.050,471	81.331
4	431.278,834 376.050,471	5	431.286,268 376.043,685	10.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.286,268 376.043,685	6	431.287,996 376.042,051	2.378
6	431.287,996 376.042,051	7	431.368,667 376.043,984	80.694
7	431.368,667 376.043,984	1	431.400,073 376.044,736	31.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.008	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 622/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRARU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	353	31	7/22	-	
2	livada	DA	655	31	7/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.400,155 376.053,378	2	431.400,167 376.054,598	1.22
2	431.400,167 376.054,598	3	431.400,231 376.061,404	6.806
3	431.400,231 376.061,404	4	431.352,224 376.060,254	48.021
4	431.352,224 376.060,254	5	431.270,578 376.058,299	81.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.270,578 376.058,299	6	431.272,169 376.056,555	2.361
6	431.272,169 376.056,555	7	431.278,834 376.050,471	9.024
7	431.278,834 376.050,471	8	431.360,142 376.052,419	81.331
8	431.360,142 376.052,419	1	431.400,155 376.053,378	40.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1611, din 23/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGHE ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

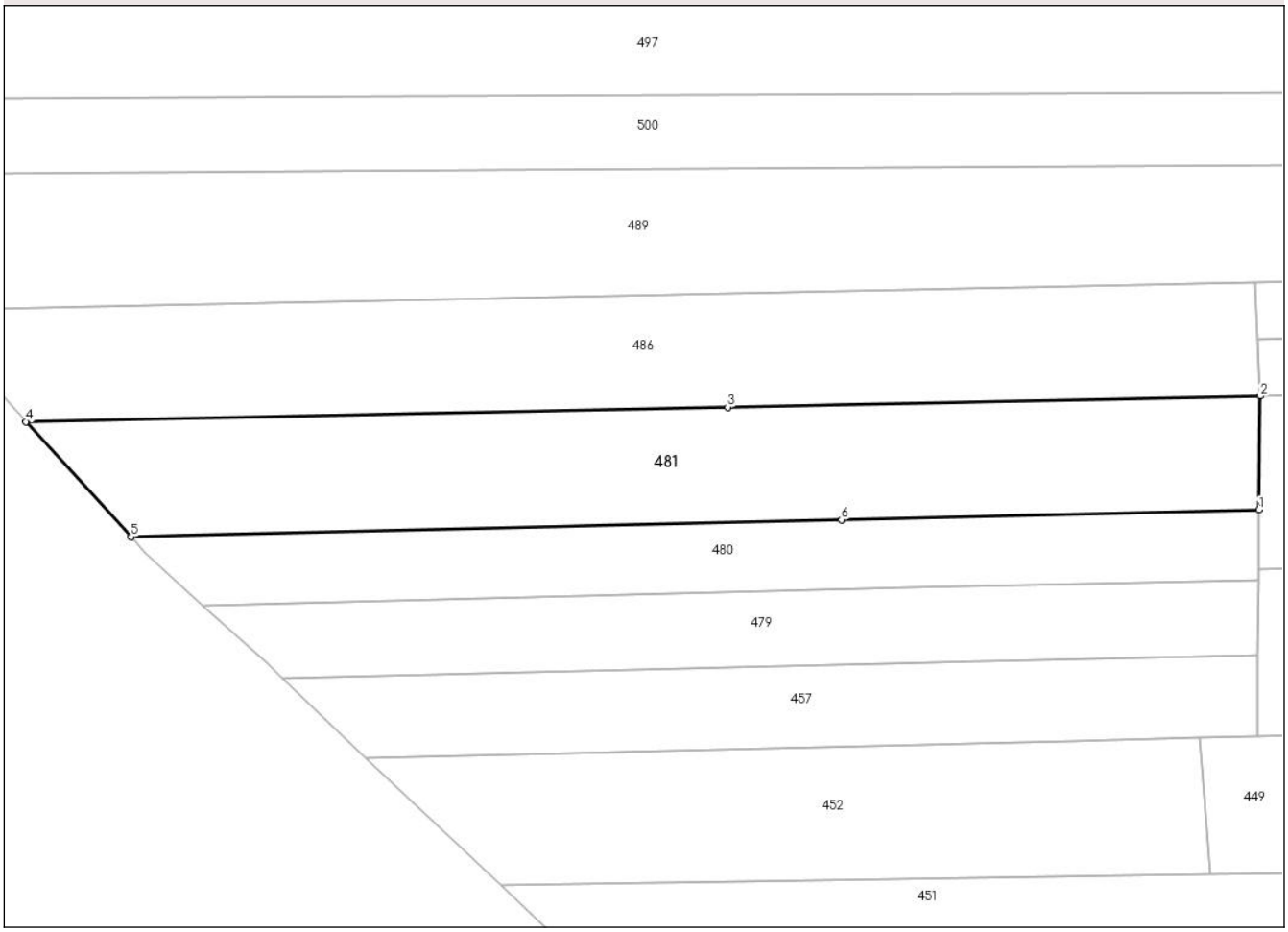
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	717	31	13/10/1	-	
2	arabil	DA	1.083	31	13/10/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.400,231 376.061,404	2	431.400,356 376.074,453	13.05
2	431.400,356 376.074,453	3	431.339,16 376.073,181	61.209
3	431.339,16 376.073,181	4	431.258,525 376.071,504	80.652
4	431.258,525 376.071,504	5	431.270,578 376.058,299	17.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.270,578 376.058,299	6	431.352,224 376.060,254	81.669
6	431.352,224 376.060,254	1	431.400,231 376.061,404	48.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.521	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1174/47124, din 12/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢU C. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

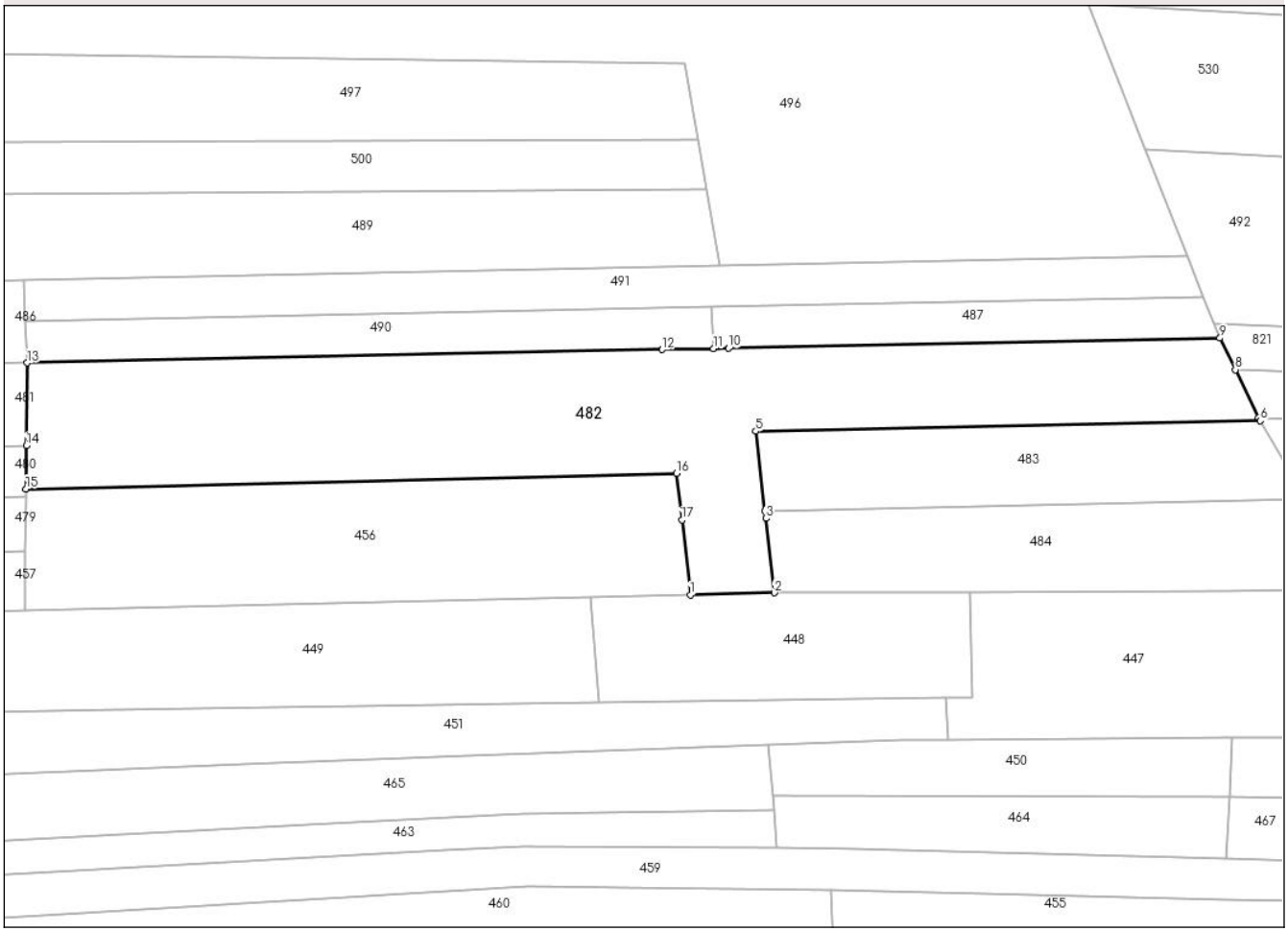
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.995	30	7/76	-	
2	arabil	NU	338	30	7/78	-	
3	livada	NU	156	30	7/66	-	
4	livada	NU	1.032	30	7/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.504,898 376.037,921	2	431.518,13 376.038,238	13.236
2	431.518,13 376.038,238	3	431.516,78 376.049,971	11.81
3	431.516,78 376.049,971	4	431.516,649 376.051,11	1.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.516,649 376.051,11	5	431.515,202 376.063,69	12.663
5	431.515,202 376.063,69	6	431.594,721 376.065,344	79.536
6	431.594,721 376.065,344	7	431.594,478 376.065,843	0.555
7	431.594,478 376.065,843	8	431.590,806 376.073,375	8.379
8	431.590,806 376.073,375	9	431.588,374 376.078,363	5.549
9	431.588,374 376.078,363	10	431.510,942 376.076,753	77.449
10	431.510,942 376.076,753	11	431.508,536 376.076,703	2.407
11	431.508,536 376.076,703	12	431.500,458 376.076,535	8.08
12	431.500,458 376.076,535	13	431.400,356 376.074,453	100.124
13	431.400,356 376.074,453	14	431.400,231 376.061,404	13.05
14	431.400,231 376.061,404	15	431.400,167 376.054,598	6.806
15	431.400,167 376.054,598	16	431.502,697 376.057,054	102.559
16	431.502,697 376.057,054	17	431.503,543 376.049,696	7.406
17	431.503,543 376.049,696	1	431.504,898 376.037,921	11.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.032	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 622/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRARU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.032	31	7/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.594,721 376.065,344	2	431.515,202 376.063,69	79.536
2	431.515,202 376.063,69	3	431.516,649 376.051,11	12.663
3	431.516,649 376.051,11	4	431.601,813 376.053,043	85.186
4	431.601,813 376.053,043	5	431.599,027 376.057,876	5.579
5	431.599,027 376.057,876	1	431.594,721 376.065,344	8.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.204	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1495, din 29/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NETE A. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.204	30	7/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.549,005 376.038,394	2	431.589,163 376.038,597	40.159
2	431.589,163 376.038,597	3	431.609,14 376.038,698	19.977
3	431.609,14 376.038,698	4	431.603,683 376.049,383	11.998
4	431.603,683 376.049,383	5	431.601,813 376.053,043	4.11
5	431.601,813 376.053,043	6	431.516,649 376.051,11	85.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.516,649 376.051,11	7	431.516,78 376.049,971	1.147
7	431.516,78 376.049,971	8	431.518,13 376.038,238	11.81
8	431.518,13 376.038,238	1	431.549,005 376.038,394	30.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		624	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 622/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRARU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

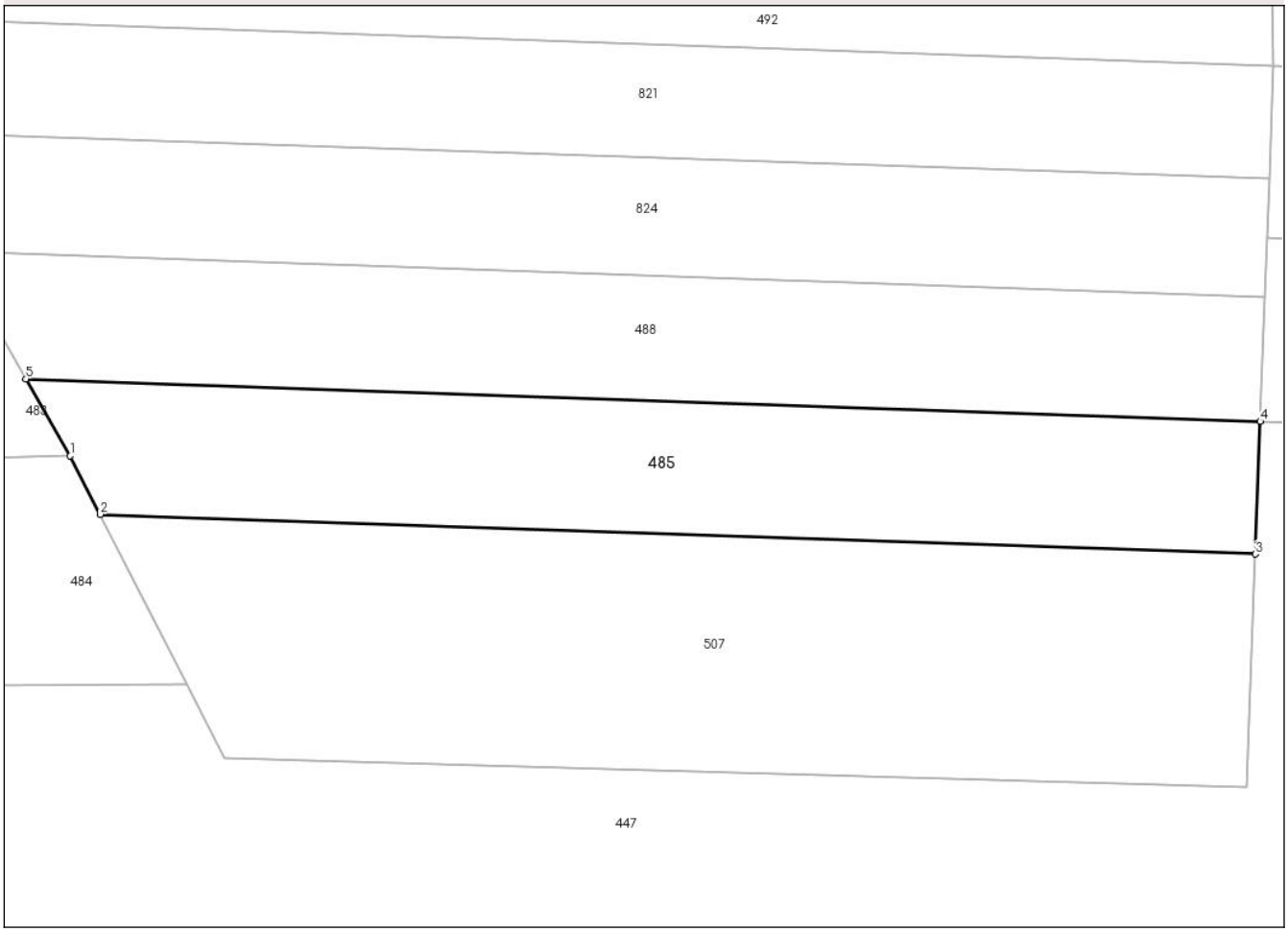
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	624	30	13/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.601,813 376.053,043	2	431.603,683 376.049,383	4.11
2	431.603,683 376.049,383	3	431.676,157 376.046,886	72.517
3	431.676,157 376.046,886	4	431.676,471 376.055,208	8.328
4	431.676,471 376.055,208	5	431.599,027 376.057,876	77.49
5	431.599,027 376.057,876	1	431.601,813 376.053,043	5.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.920	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12827, din 27/03/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAIASU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

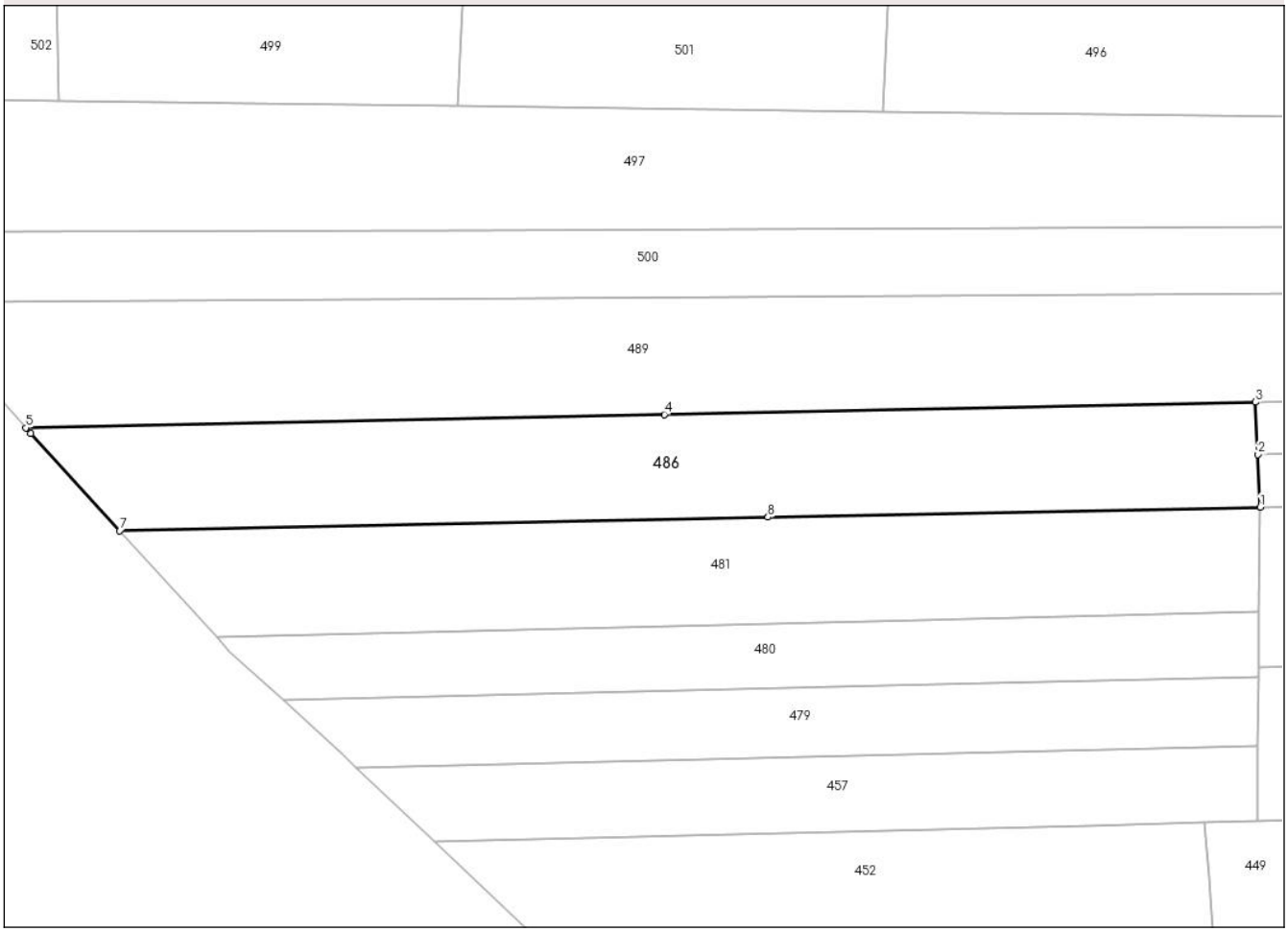
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.042	31	13/23	-	
2	faneata	NU	878	31	13/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.400,356 376.074,453	2	431.400,059 376.080,985	6.539
2	431.400,059 376.080,985	3	431.399,764 376.087,479	6.501
3	431.399,764 376.087,479	4	431.326,263 376.085,942	73.517
4	431.326,263 376.085,942	5	431.246,864 376.084,281	79.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.246,864 376.084,281	6	431.247,476 376.083,611	0.907
6	431.247,476 376.083,611	7	431.258,525 376.071,504	16.391
7	431.258,525 376.071,504	8	431.339,16 376.073,181	80.652
8	431.339,16 376.073,181	1	431.400,356 376.074,453	61.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		516	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1203, din 21/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRARU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	516	30	7/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.588,374 376.078,363	2	431.587,504 376.080,572	2.374
2	431.587,504 376.080,572	3	431.585,812 376.084,87	4.619
3	431.585,812 376.084,87	4	431.508,238 376.083,247	77.591
4	431.508,238 376.083,247	5	431.508,536 376.076,703	6.551
5	431.508,536 376.076,703	6	431.510,942 376.076,753	2.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.510,942 376.076,753	1	431.588,374 376.078,363	77.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		624	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1004/46649, din 05/04/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU T. IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

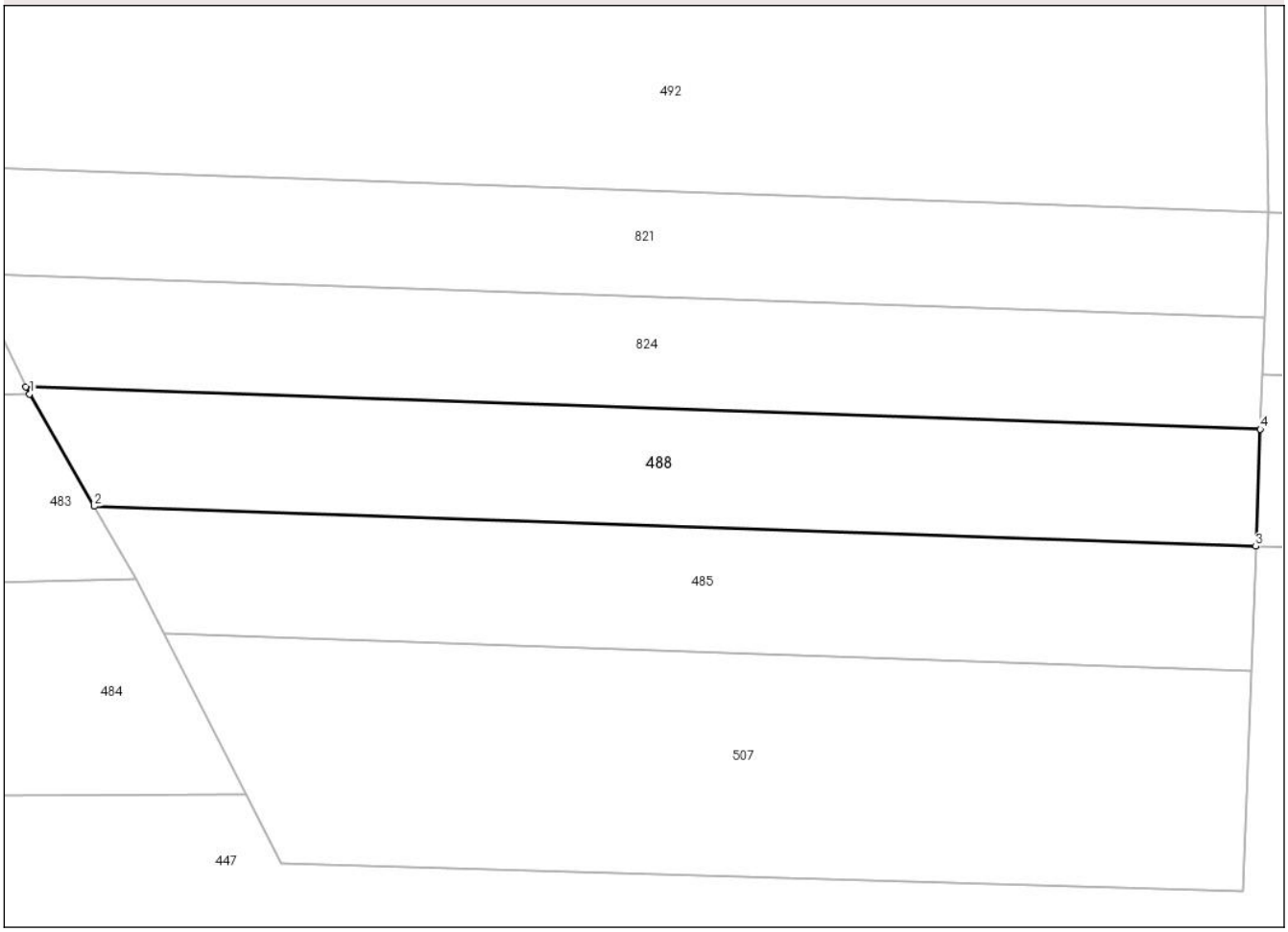
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	624	30	13/13/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.594,721 376.065,344	2	431.599,027 376.057,876	8.62
2	431.599,027 376.057,876	3	431.676,471 376.055,208	77.49
3	431.676,471 376.055,208	4	431.676,766 376.063,009	7.807
4	431.676,766 376.063,009	5	431.594,478 376.065,843	82.337
5	431.594,478 376.065,843	1	431.594,721 376.065,344	0.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.724	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16366, din 05/08/2010 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAIAŞU I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

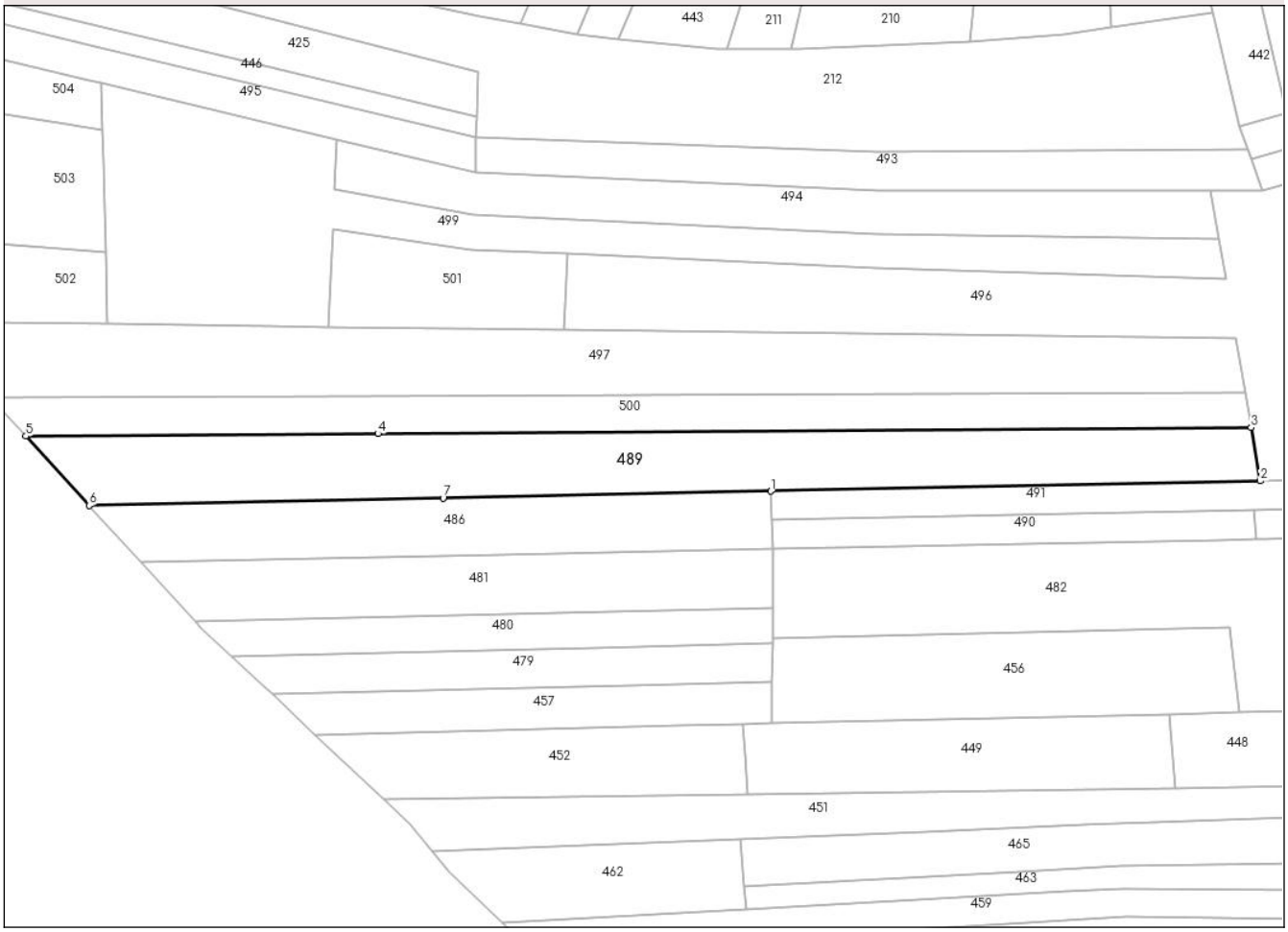
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.202	31	13/45	-	
2	faneata	NU	2.522	31	13/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.399,764 376.087,479	2	431.509,538 376.089,774	109.798
2	431.509,538 376.089,774	3	431.507,497 376.101,734	12.133
3	431.507,497 376.101,734	4	431.311,686 376.100,365	195.816
4	431.311,686 376.100,365	5	431.232,689 376.099,813	78.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.232,689 376.099,813	6	431.246,864 376.084,281	21.028
6	431.246,864 376.084,281	7	431.326,263 376.085,942	79.416
7	431.326,263 376.085,942	1	431.399,764 376.087,479	73.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		708	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1610, din 23/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERARU VALENTIN** 2) **SERARU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

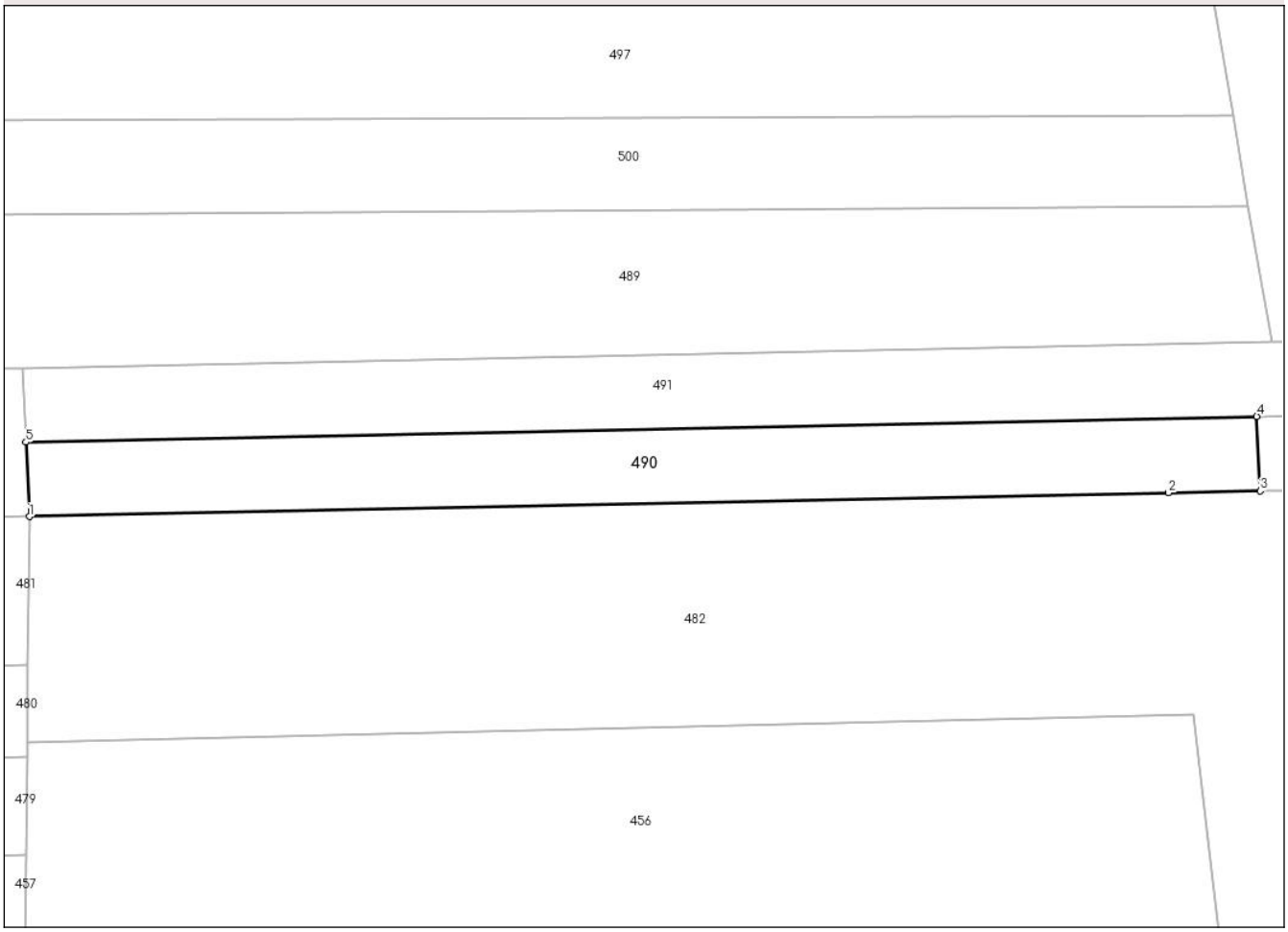
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	708	31	13/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.400,356 376.074,453	2	431.500,458 376.076,535	100.124
2	431.500,458 376.076,535	3	431.508,536 376.076,703	8.08
3	431.508,536 376.076,703	4	431.508,238 376.083,247	6.551
4	431.508,238 376.083,247	5	431.400,059 376.080,985	108.203
5	431.400,059 376.080,985	1	431.400,356 376.074,453	6.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 322/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ A. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

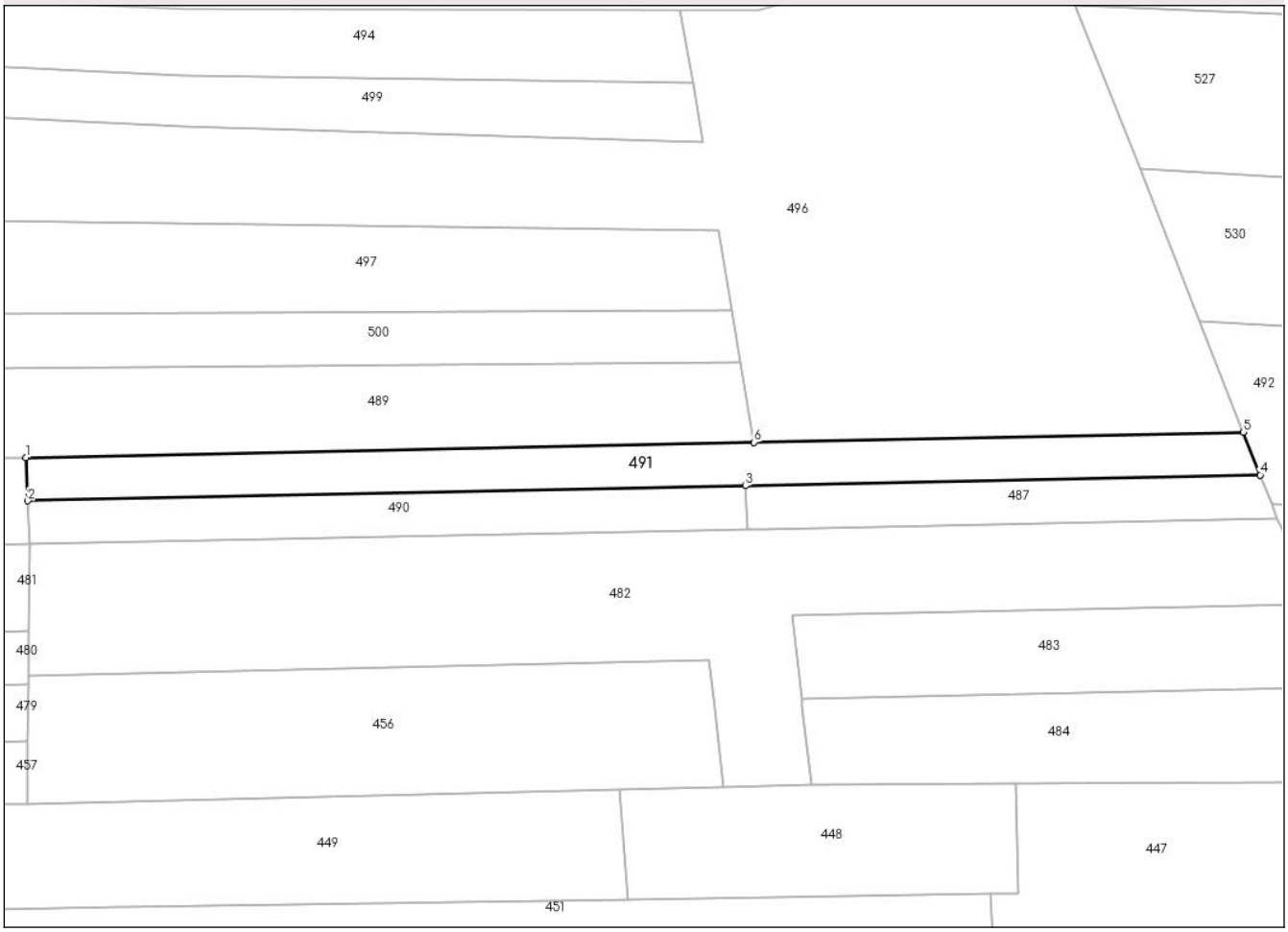
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.200	30	7/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.399,764 376.087,479	2	431.400,059 376.080,985	6.501
2	431.400,059 376.080,985	3	431.508,238 376.083,247	108.203
3	431.508,238 376.083,247	4	431.585,812 376.084,87	77.591
4	431.585,812 376.084,87	5	431.583,275 376.091,316	6.927
5	431.583,275 376.091,316	6	431.509,538 376.089,774	73.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.509,538 376.089,774	1	431.399,764 376.087,479	109.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.468	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1541, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PISTOL NICOLAE** 2) **OPREA GHEORGHE** 3) **OPREA NIFON** 4) **TRIFAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

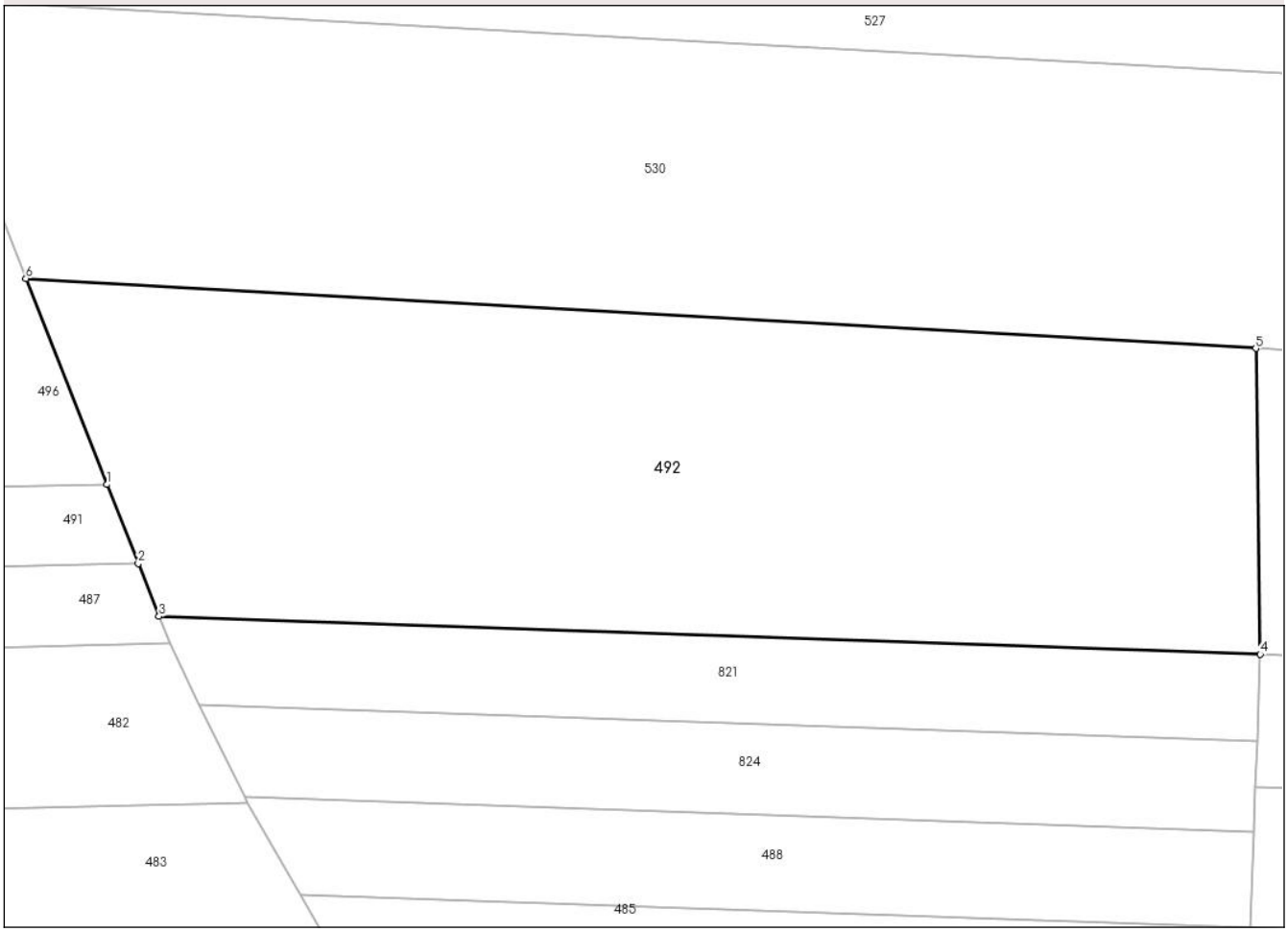
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.468	30	7/16/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.583,275 376.091,316	2	431.585,812 376.084,87	6.927
2	431.585,812 376.084,87	3	431.587,504 376.080,572	4.619
3	431.587,504 376.080,572	4	431.677,312 376.077,478	89.861
4	431.677,312 376.077,478	5	431.676,949 376.102,405	24.93
5	431.676,949 376.102,405	6	431.576,653 376.108,095	100.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.576,653 376.108,095	1	431.583,275 376.091,316	18.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24384, din 17/02/2016 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA DUMITRU** 2) **MANDA VICTOR** 3) **MANDA ILIE** 4) **MANDA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

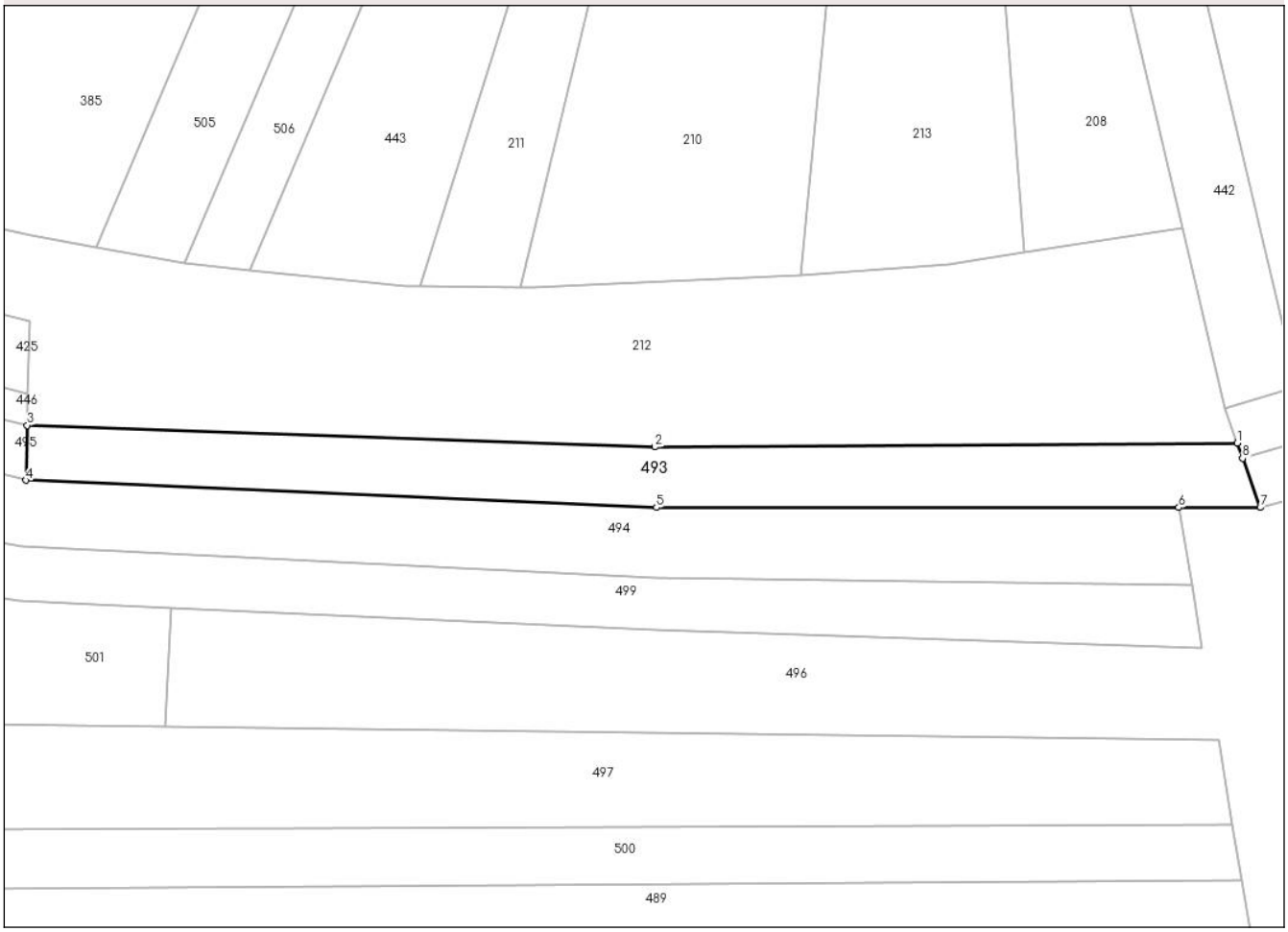
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	31	13/95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.506,785 376.164,142	2	431.423,478 376.163,581	83.309
2	431.423,478 376.163,581	3	431.333,697 376.166,666	89.834
3	431.333,697 376.166,666	4	431.333,522 376.158,82	7.848
4	431.333,522 376.158,82	5	431.423,721 376.154,938	90.282
5	431.423,721 376.154,938	6	431.498,419 376.154,922	74.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.498,419 376.154,922	7	431.510,093 376.154,922	11.674
7	431.510,093 376.154,922	8	431.507,568 376.161,959	7.476
8	431.507,568 376.161,959	1	431.506,785 376.164,142	2.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1598, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU V CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

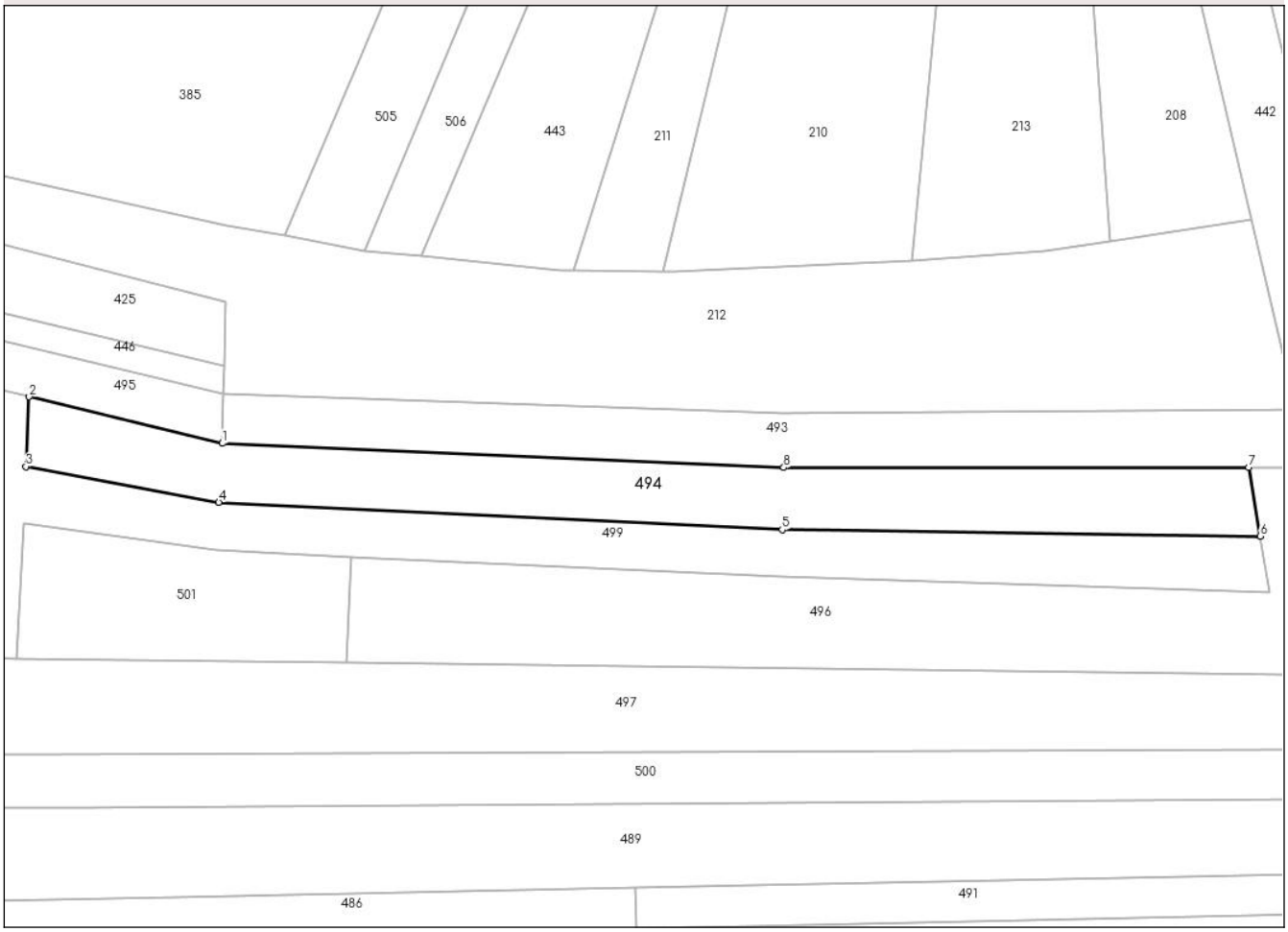
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	31	13/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.333,522 376.158,82	2	431.302,477 376.166,281	31.929
2	431.302,477 376.166,281	3	431.301,949 376.155,095	11.198
3	431.301,949 376.155,095	4	431.332,945 376.149,332	31.527
4	431.332,945 376.149,332	5	431.423,456 376.144,956	90.617
5	431.423,456 376.144,956	6	431.500,296 376.143,922	76.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.500,296 376.143,922	7	431.498,419 376.154,922	11.159
7	431.498,419 376.154,922	8	431.423,721 376.154,938	74.698
8	431.423,721 376.154,938	1	431.333,522 376.158,82	90.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1595, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	679	31	13/19/1	-	
2	vie	NU	206	31	13/19/2	-	
3	vie	DA	95	31	13/19/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.207,802 376.189,035	2	431.226,65 376.184,506	19.385
2	431.226,65 376.184,506	3	431.246,943 376.179,628	20.871
3	431.246,943 376.179,628	4	431.249,684 376.178,97	2.819
4	431.249,684 376.178,97	5	431.302,477 376.166,281	54.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.302,477 376.166,281	6	431.333,522 376.158,82	31.929
6	431.333,522 376.158,82	7	431.333,697 376.166,666	7.848
7	431.333,697 376.166,666	8	431.248,206 376.187,213	87.925
8	431.248,206 376.187,213	9	431.216,12 376.194,924	33.0
9	431.216,12 376.194,924	10	431.210,939 376.196,17	5.329
10	431.210,939 376.196,17	1	431.207,802 376.189,035	7.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.809	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 691/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV GH ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.210	31	13/83	-	
2	faneata	NU	4.599	31	13/84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.509,538 376.089,774	2	431.583,275 376.091,316	73.753
2	431.583,275 376.091,316	3	431.576,653 376.108,095	18.038
3	431.576,653 376.108,095	4	431.567,647 376.130,913	24.531
4	431.567,647 376.130,913	5	431.557,946 376.155,495	26.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.557,946 376.155,495	6	431.553,441 376.166,908	12.27
6	431.553,441 376.166,908	7	431.536,617 376.162,256	17.455
7	431.536,617 376.162,256	8	431.510,093 376.154,922	27.519
8	431.510,093 376.154,922	9	431.498,419 376.154,922	11.674
9	431.498,419 376.154,922	10	431.500,296 376.143,922	11.159
10	431.500,296 376.143,922	11	431.501,836 376.134,901	9.152
11	431.501,836 376.134,901	12	431.423,382 376.137,365	78.493
12	431.423,382 376.137,365	13	431.354,227 376.140,613	69.231
13	431.354,227 376.140,613	14	431.353,424 376.123,608	17.024
14	431.353,424 376.123,608	15	431.504,095 376.121,667	150.684
15	431.504,095 376.121,667	16	431.506,148 376.109,64	12.201
16	431.506,148 376.109,64	17	431.507,497 376.101,734	8.02
17	431.507,497 376.101,734	1	431.509,538 376.089,774	12.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.160	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15573, din 22/04/2010 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU CONSTANTIN** 2) **OLARU GHEORGHE** 3) **OLARU VICTORIA** 4) **OLARU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

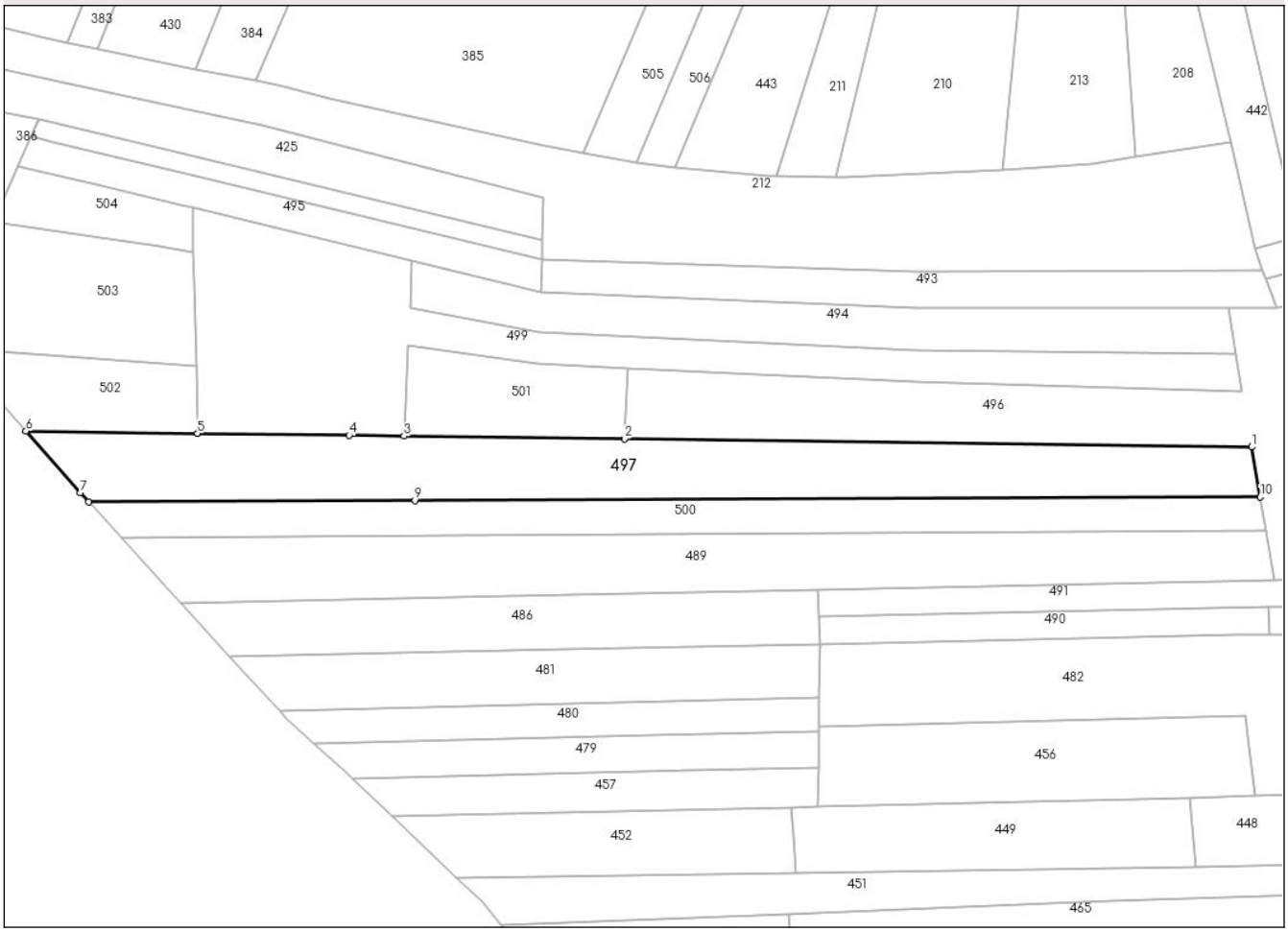
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.266	31	13/42	-	
2	faneata	NU	2.894	31	13/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.504,095 376.121,667	2	431.353,424 376.123,608	150.684
2	431.353,424 376.123,608	3	431.300,496 376.124,289	52.932
3	431.300,496 376.124,289	4	431.287,336 376.124,459	13.161
4	431.287,336 376.124,459	5	431.250,924 376.124,928	36.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.250,924 376.124,928	6	431.209,695 376.125,459	41.232
6	431.209,695 376.125,459	7	431.222,782 376.110,668	19.75
7	431.222,782 376.110,668	8	431.224,75 376.108,511	2.92
8	431.224,75 376.108,511	9	431.303,135 376.108,826	78.386
9	431.303,135 376.108,826	10	431.506,148 376.109,64	203.015
10	431.506,148 376.109,64	1	431.504,095 376.121,667	12.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		208	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1607, din 23/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU O. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

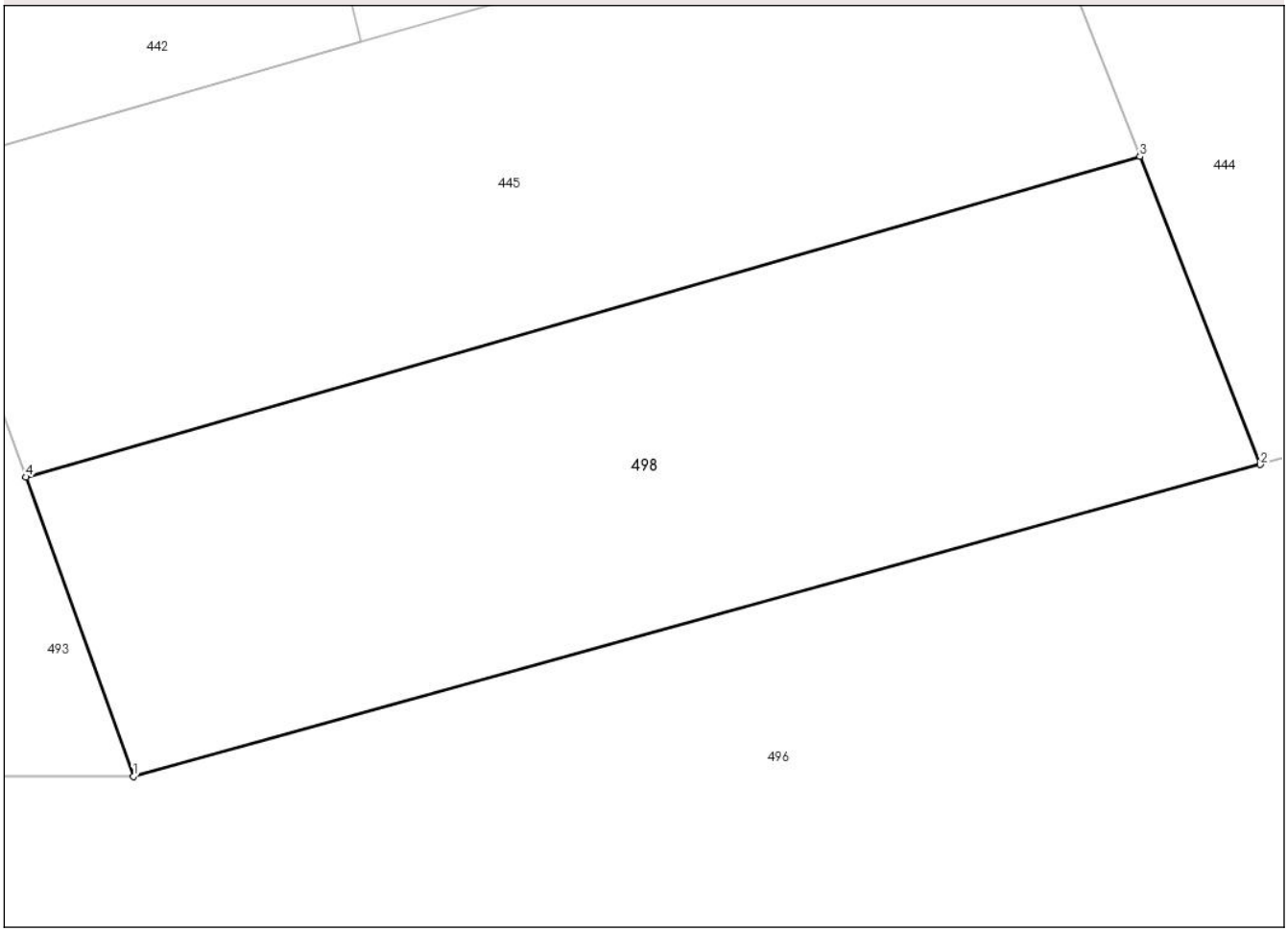
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	208	31	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.510,093 376.154,922	2	431.536,617 376.162,256	27.519
2	431.536,617 376.162,256	3	431.533,787 376.169,496	7.773
3	431.533,787 376.169,496	4	431.507,568 376.161,959	27.281
4	431.507,568 376.161,959	1	431.510,093 376.154,922	7.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.060	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1615, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU A MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

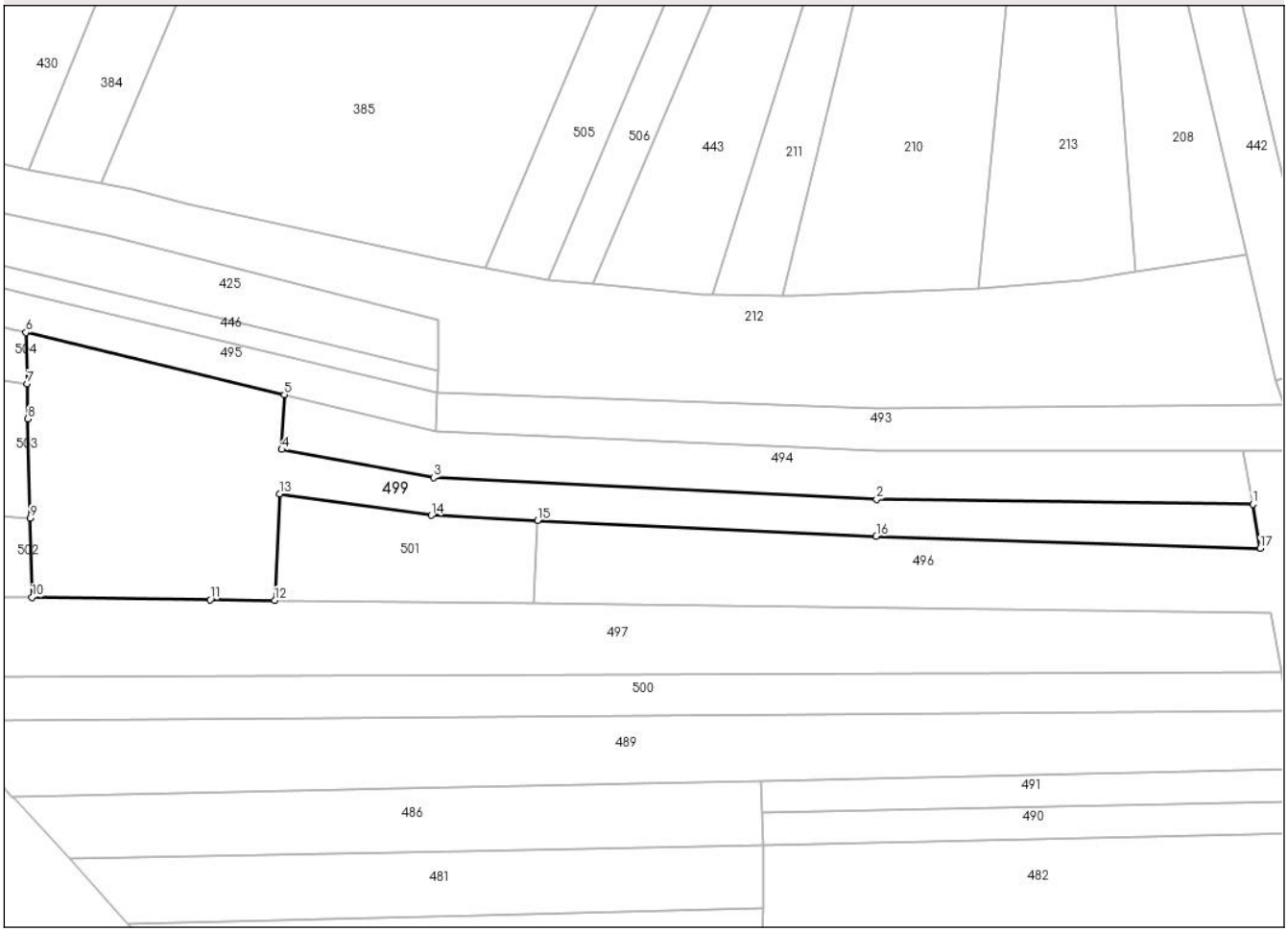
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	662	30	7/88	-	
2	faneata	NU	1.798	30	7/88	-	
3	faneata	NU	1.600	30	7/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.500,296 376.143,922	2	431.423,456 376.144,956	76.847
2	431.423,456 376.144,956	3	431.332,945 376.149,332	90.617
3	431.332,945 376.149,332	4	431.301,949 376.155,095	31.527
4	431.301,949 376.155,095	5	431.302,477 376.166,281	11.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.302,477 376.166,281	6	431.249,684 376.178,97	54.297
6	431.249,684 376.178,97	7	431.249,925 376.168,472	10.501
7	431.249,925 376.168,472	8	431.250,089 376.161,313	7.161
8	431.250,089 376.161,313	9	431.250,553 376.141,082	20.236
9	431.250,553 376.141,082	10	431.250,924 376.124,928	16.158
10	431.250,924 376.124,928	11	431.287,336 376.124,459	36.415
11	431.287,336 376.124,459	12	431.300,496 376.124,289	13.161
12	431.300,496 376.124,289	13	431.301,521 376.146,02	21.755
13	431.301,521 376.146,02	14	431.332,476 376.141,639	31.263
14	431.332,476 376.141,639	15	431.354,227 376.140,613	21.775
15	431.354,227 376.140,613	16	431.423,382 376.137,365	69.231
16	431.423,382 376.137,365	17	431.501,836 376.134,901	78.493
17	431.501,836 376.134,901	1	431.500,296 376.143,922	9.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.316	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1528, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

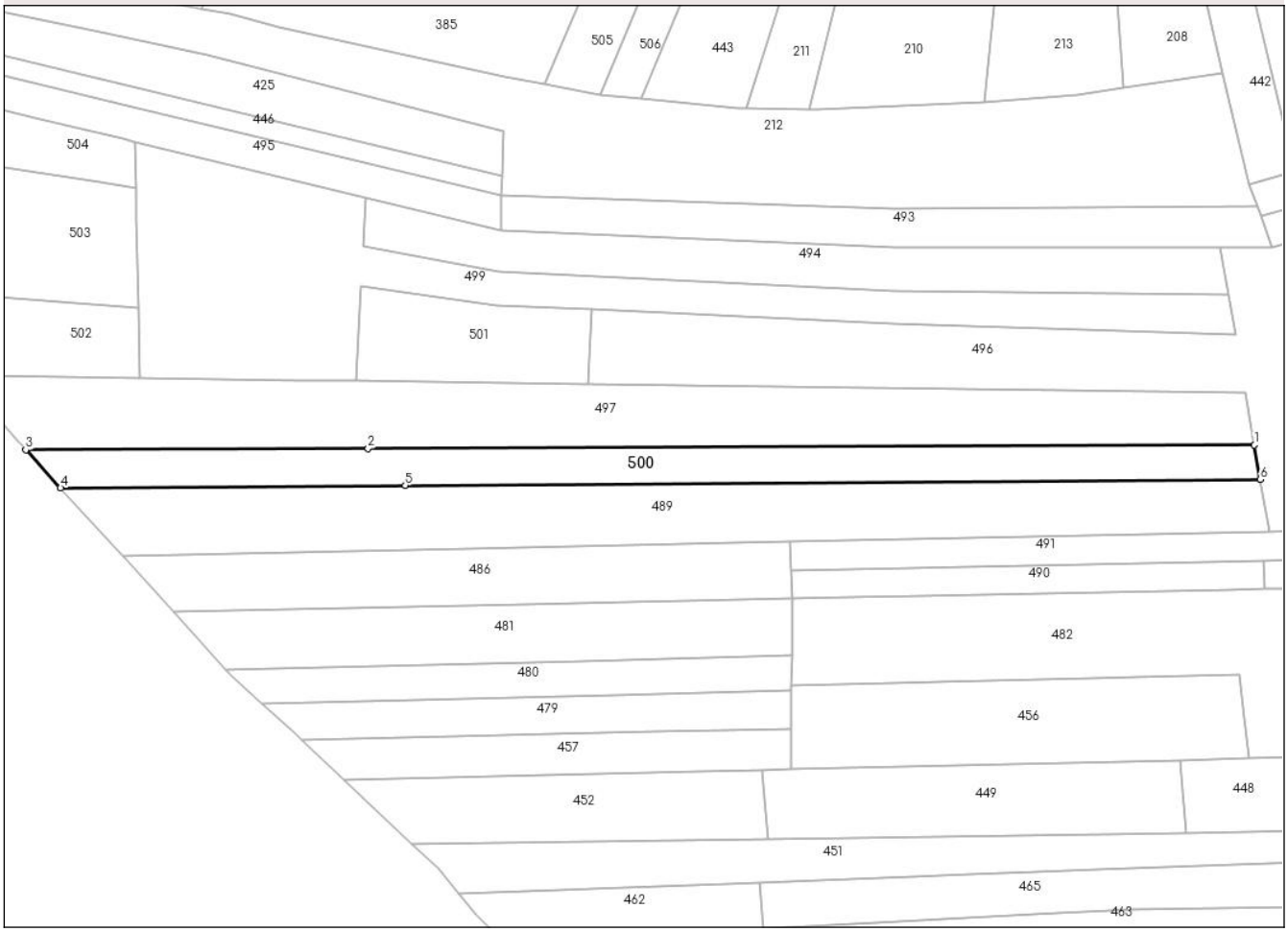
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.637	31	13/12/1	-	
2	arabil	DA	679	31	13/12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.506,148 376.109,64	2	431.303,135 376.108,826	203.015
2	431.303,135 376.108,826	3	431.224,75 376.108,511	78.386
3	431.224,75 376.108,511	4	431.232,689 376.099,813	11.776
4	431.232,689 376.099,813	5	431.311,686 376.100,365	78.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.311,686 376.100,365	6	431.507,497 376.101,734	195.816
6	431.507,497 376.101,734	1	431.506,148 376.109,64	8.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		994	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 623/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU P GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

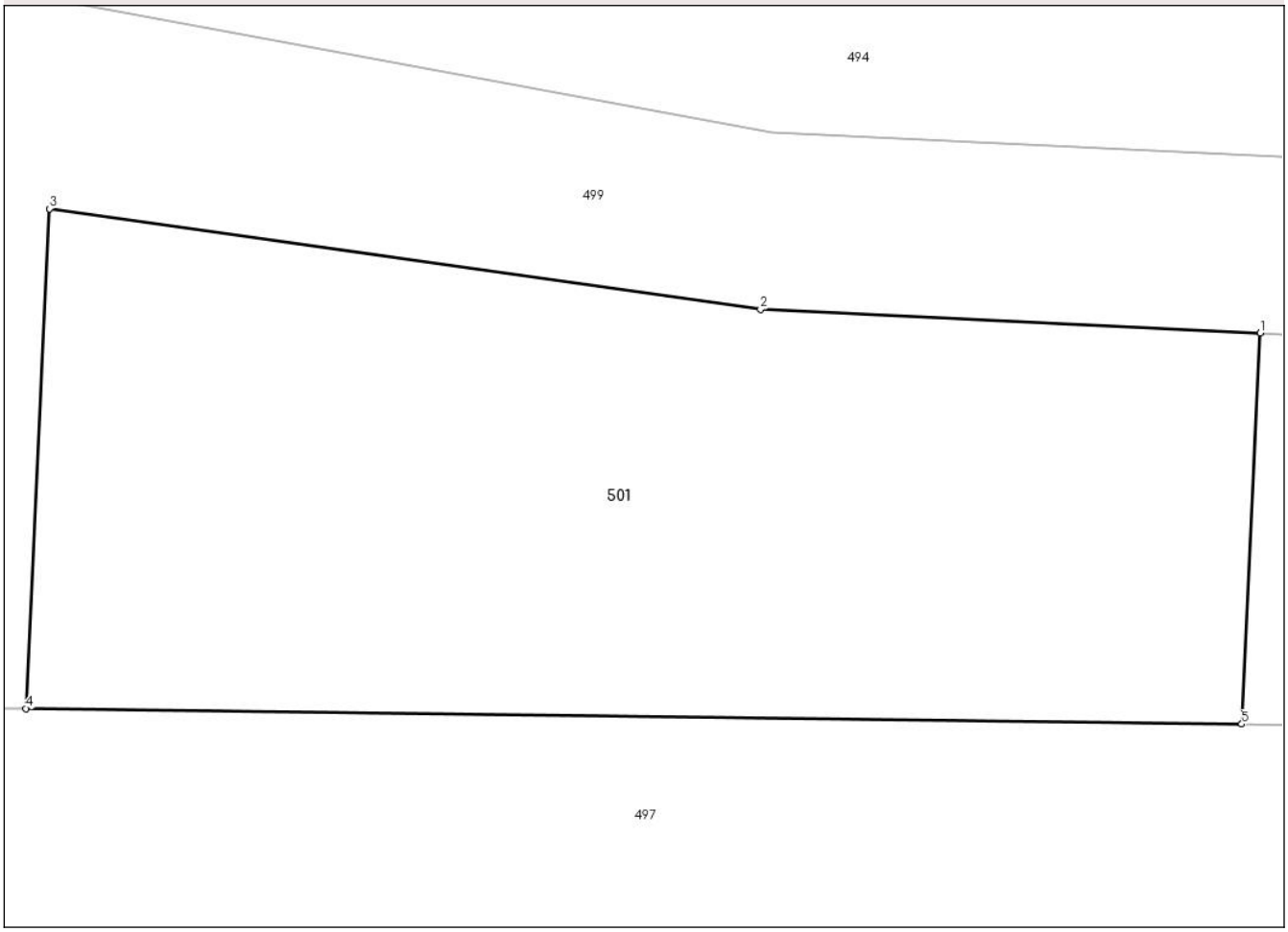
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	994	31	13/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.354,227 376.140,613	2	431.332,476 376.141,639	21.775
2	431.332,476 376.141,639	3	431.301,521 376.146,02	31.263
3	431.301,521 376.146,02	4	431.300,496 376.124,289	21.755
4	431.300,496 376.124,289	5	431.353,424 376.123,608	52.932
5	431.353,424 376.123,608	1	431.354,227 376.140,613	17.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		880	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 657/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU MARIA** 2) **POPA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

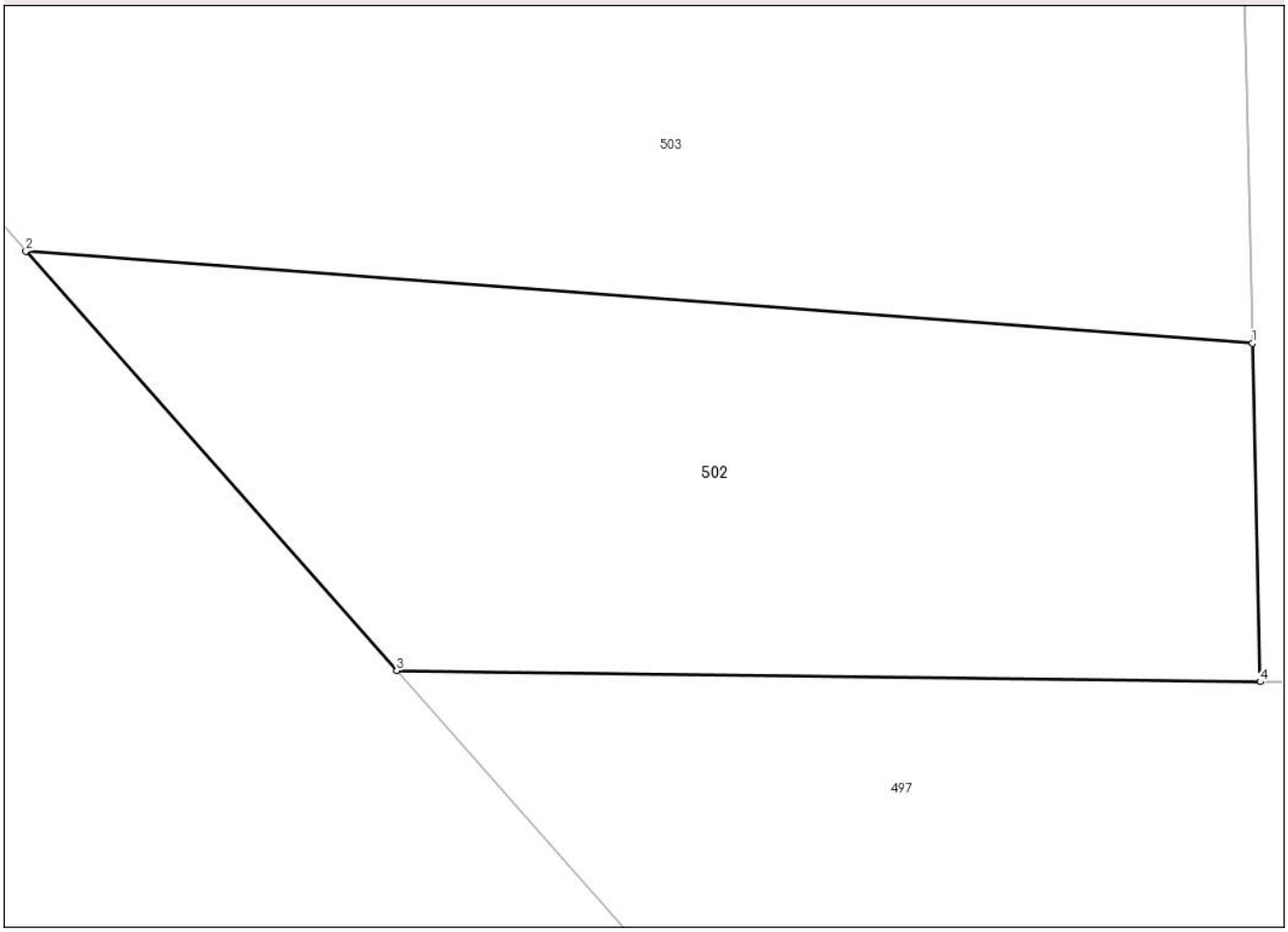
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	880	31	7/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.250,553 376.141,082	2	431.191,99 376.145,469	58.727
2	431.191,99 376.145,469	3	431.209,695 376.125,459	26.718
3	431.209,695 376.125,459	4	431.250,924 376.124,928	41.232
4	431.250,924 376.124,928	1	431.250,553 376.141,082	16.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.750	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1631, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

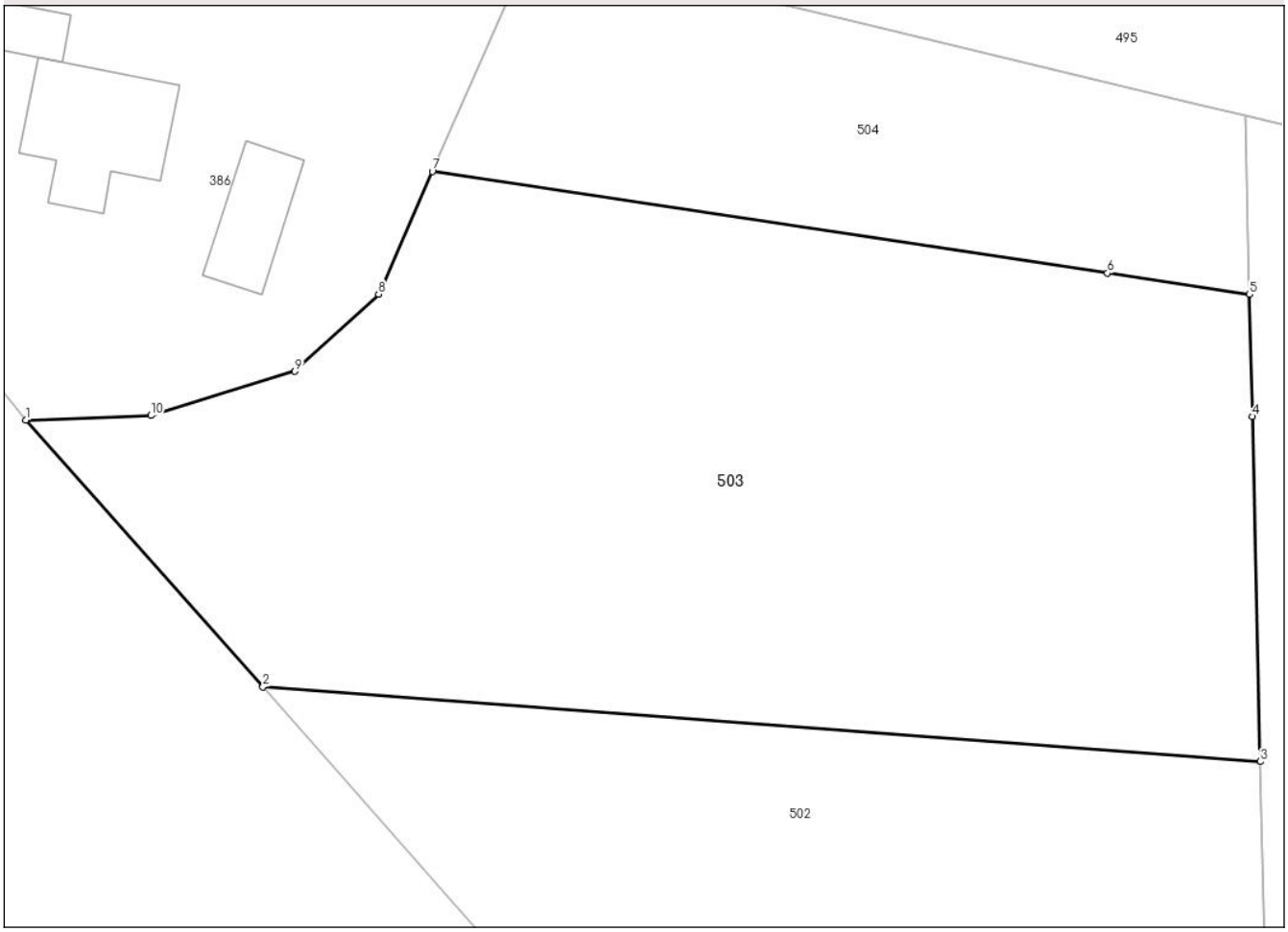
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.720	30	7/83	-	
2	arabil	NU	30	30	7/83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.178,067 376.161,107	2	431.191,99 376.145,469	20.938
2	431.191,99 376.145,469	3	431.250,553 376.141,082	58.727
3	431.250,553 376.141,082	4	431.250,089 376.161,313	20.236
4	431.250,089 376.161,313	5	431.249,925 376.168,472	7.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.249,925 376.168,472	6	431.241,585 376.169,727	8.434
6	431.241,585 376.169,727	7	431.201,937 376.175,695	40.095
7	431.201,937 376.175,695	8	431.198,774 376.168,502	7.858
8	431.198,774 376.168,502	9	431.193,871 376.163,969	6.677
9	431.193,871 376.163,969	10	431.185,404 376.161,376	8.855
10	431.185,404 376.161,376	1	431.178,067 376.161,107	7.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 759/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA TRAIAN** 2) **MARICA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

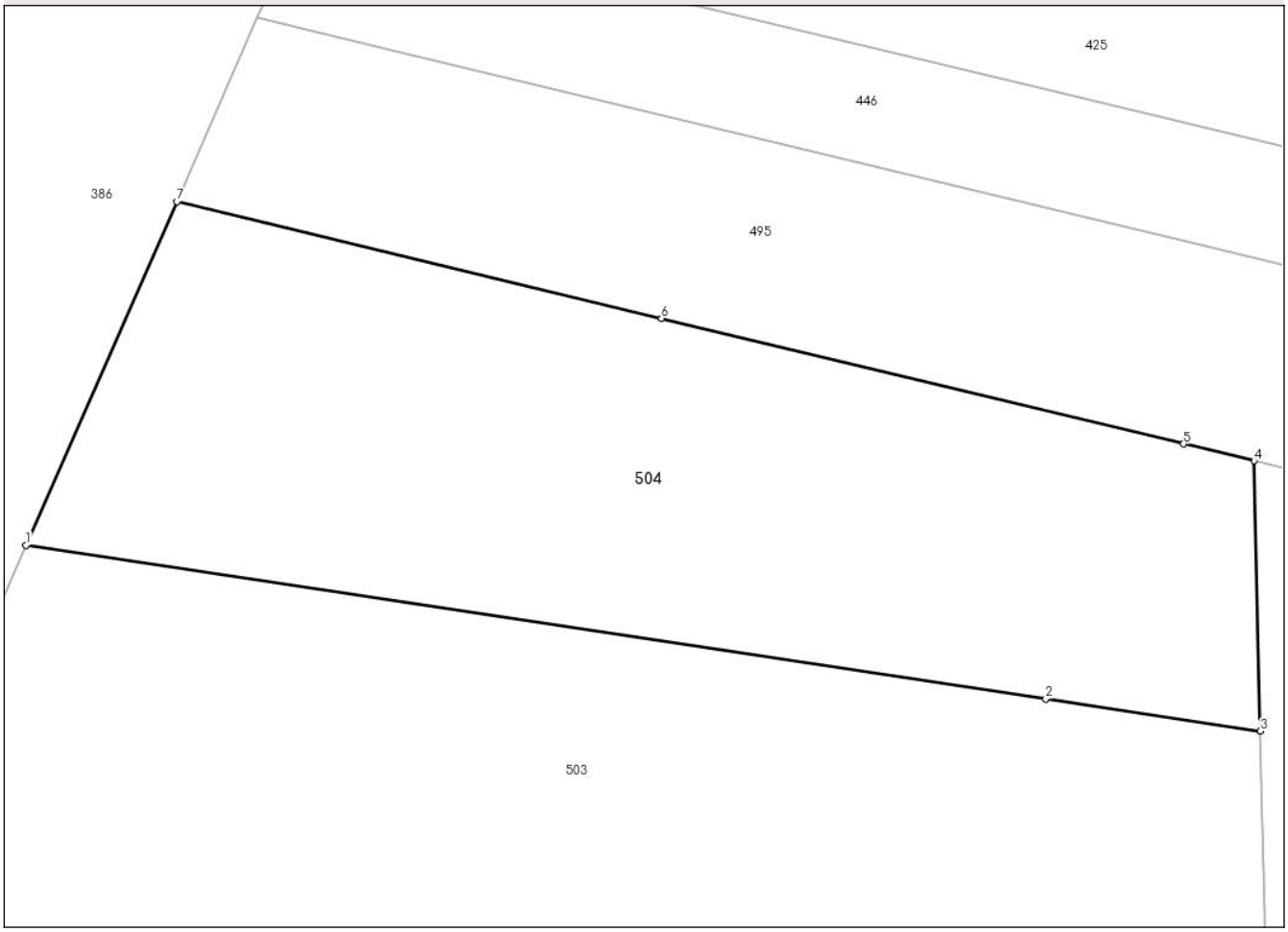
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	387	30	7/20	-	
2	livada	NU	173	30	7/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.201,937 376.175,695	2	431.241,585 376.169,727	40.095
2	431.241,585 376.169,727	3	431.249,925 376.168,472	8.434
3	431.249,925 376.168,472	4	431.249,684 376.178,97	10.501
4	431.249,684 376.178,97	5	431.246,943 376.179,628	2.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.246,943 376.179,628	6	431.226,65 376.184,506	20.871
6	431.226,65 376.184,506	7	431.207,802 376.189,035	19.385
7	431.207,802 376.189,035	1	431.201,937 376.175,695	14.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.311	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1616, din 23/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRIRICA D. TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

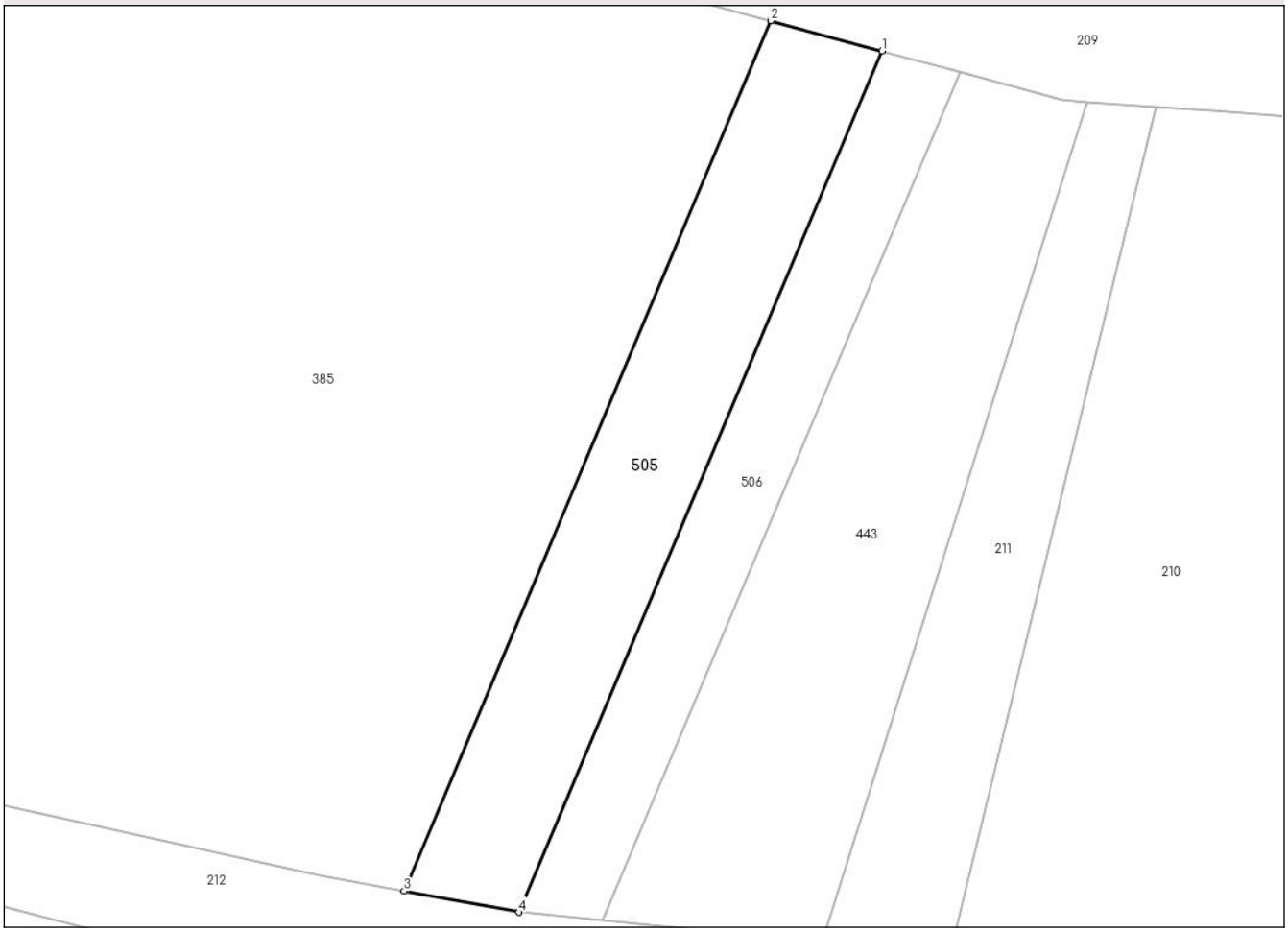
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.311	31	13/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.396,466 376.284,934	2	431.384,174 376.288,277	12.738
2	431.384,174 376.288,277	3	431.343,572 376.192,104	104.392
3	431.343,572 376.192,104	4	431.356,286 376.189,762	12.928
4	431.356,286 376.189,762	1	431.396,466 376.284,934	103.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		912	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1595, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

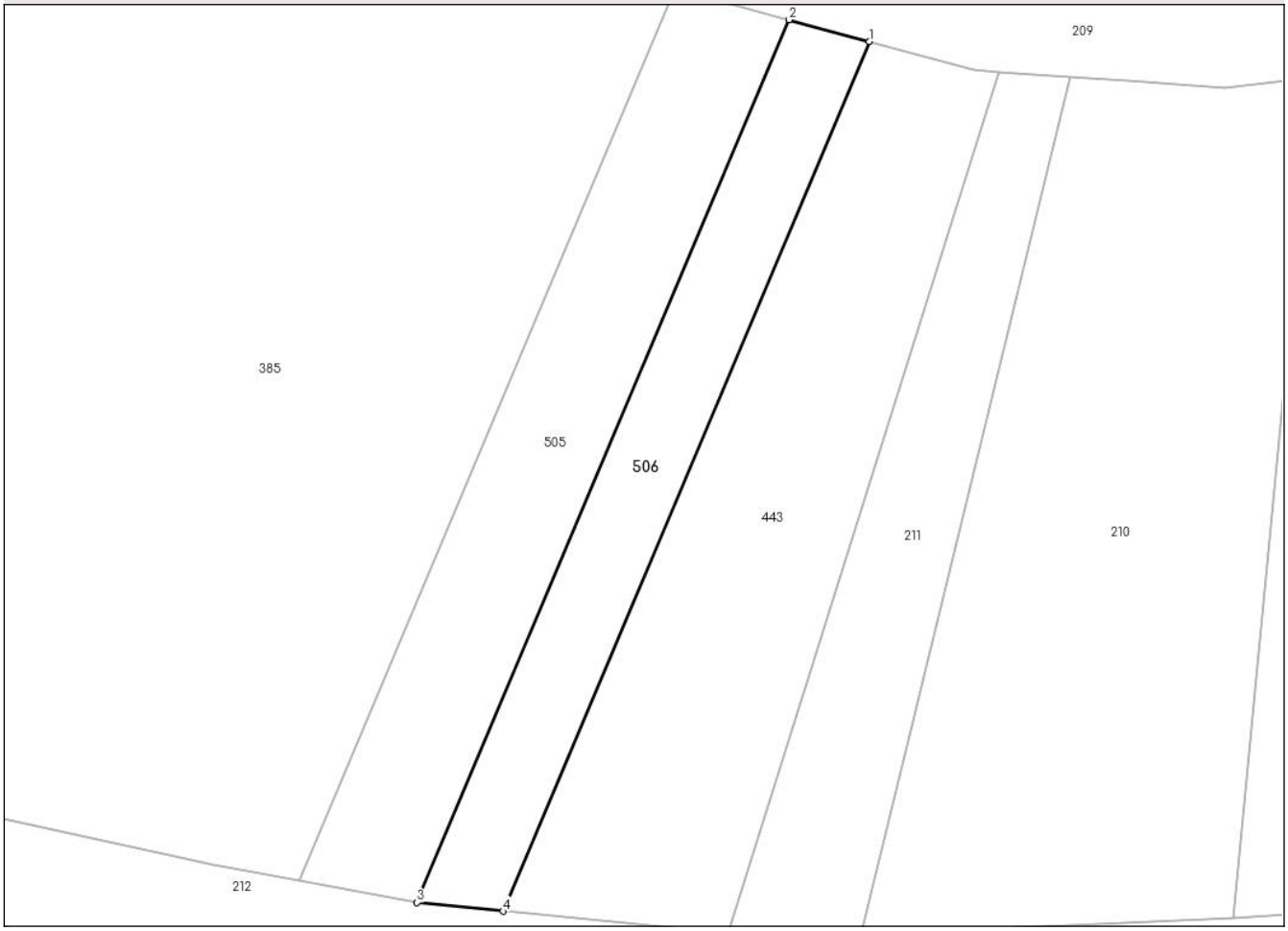
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	912	31	13/13/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.405,097 376.282,586	2	431.396,466 376.284,934	8.945
2	431.396,466 376.284,934	3	431.356,286 376.189,762	103.306
3	431.356,286 376.189,762	4	431.365,583 376.188,836	9.343
4	431.365,583 376.188,836	1	431.405,097 376.282,586	101.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.014	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 691/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV GH ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

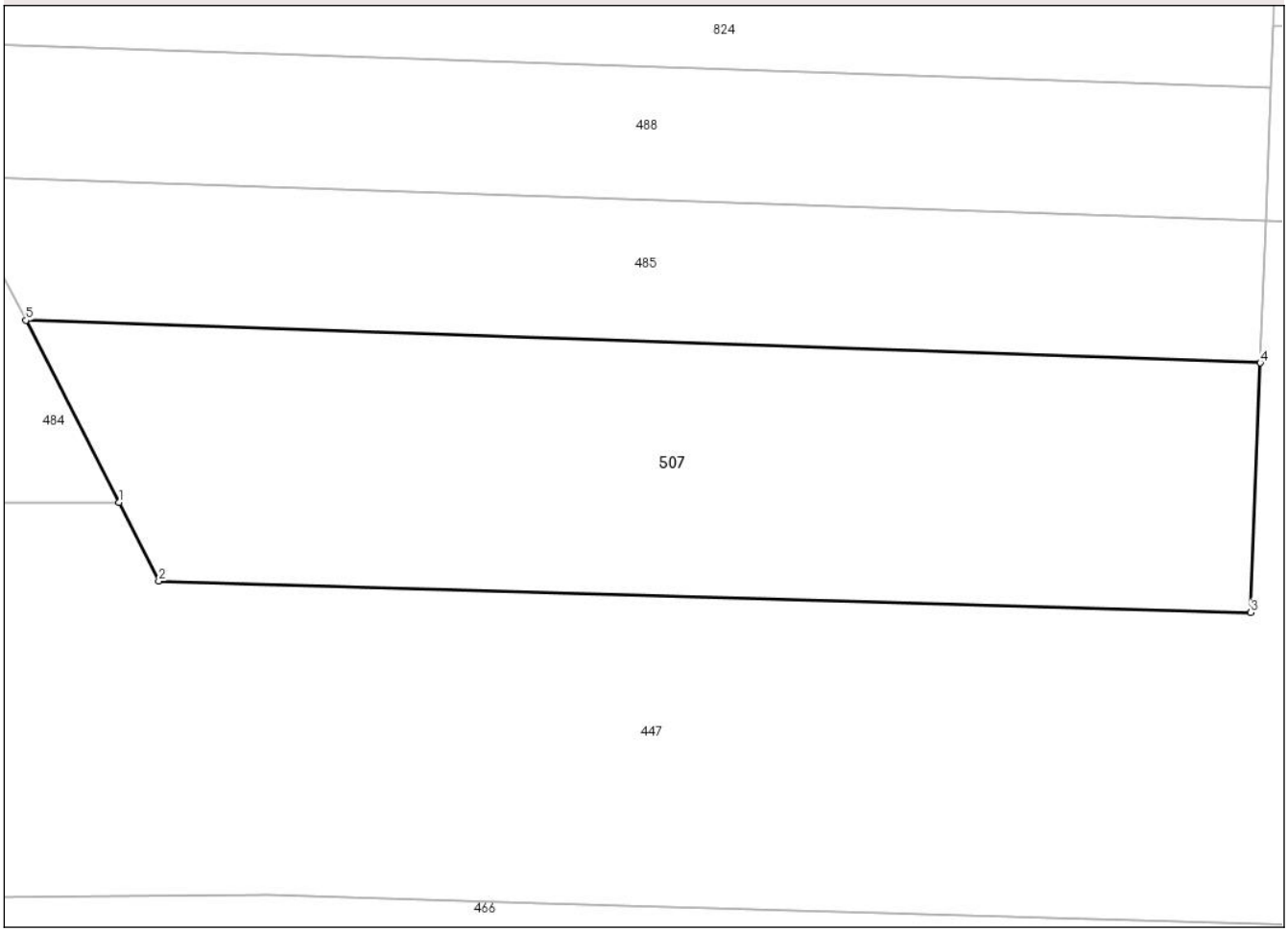
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.014	30	7/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.609,14 376.038,698	2	431.611,491 376.034,097	5.167
2	431.611,491 376.034,097	3	431.675,604 376.032,246	64.14
3	431.675,604 376.032,246	4	431.676,157 376.046,886	14.65
4	431.676,157 376.046,886	5	431.603,683 376.049,383	72.517
5	431.603,683 376.049,383	1	431.609,14 376.038,698	11.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1523, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLENCI OLIMPIA** 2) **POPA EUGENIU** 3) **ANGHELOIU ELENA** 4) **DANICEANU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

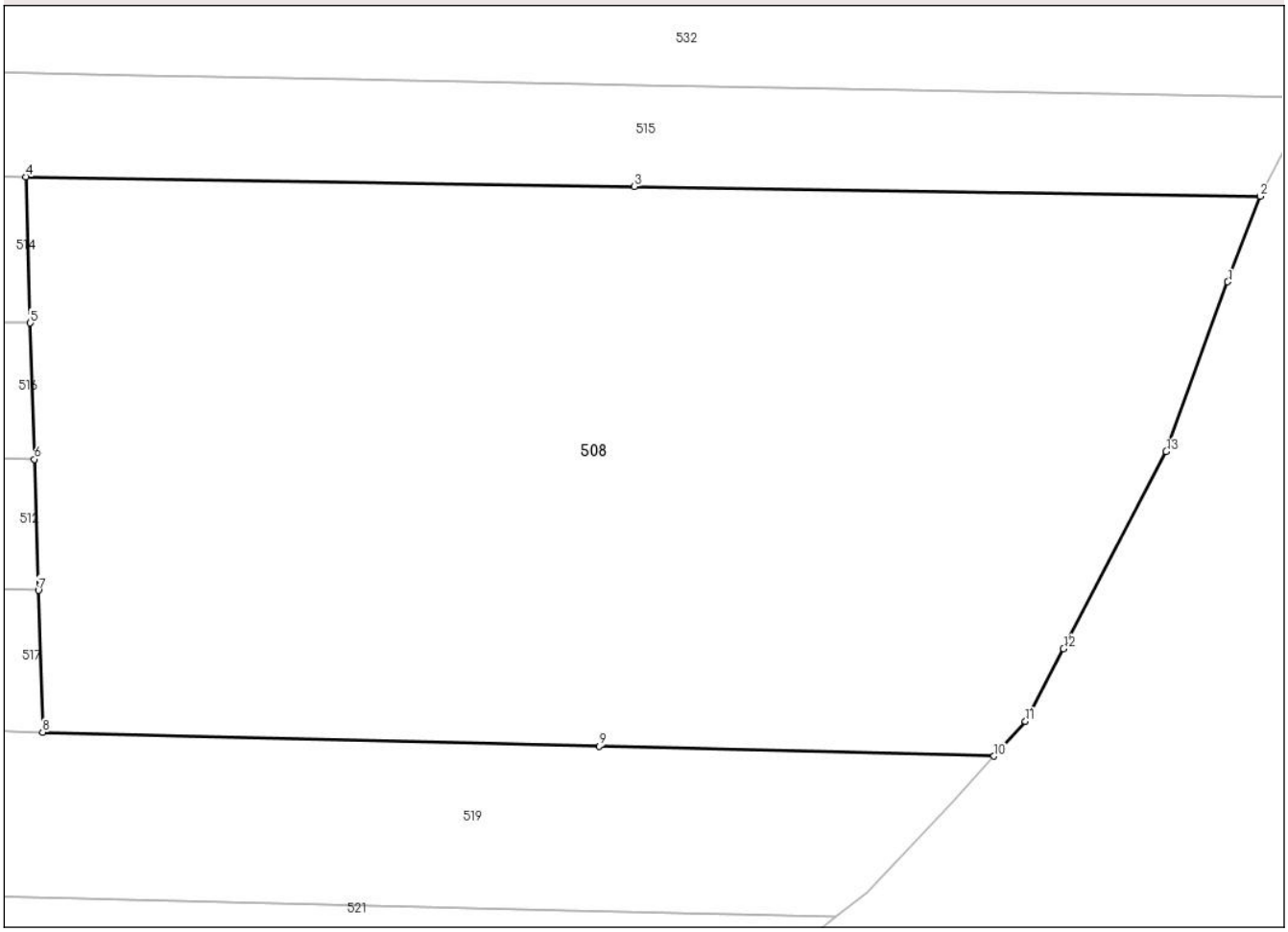
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.798	30	7/29	-	
2	padure	NU	3.602	30	7/29/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.814,908 376.276,561	2	431.817,936 376.284,527	8.522
2	431.817,936 376.284,527	3	431.759,58 376.285,451	58.363
3	431.759,58 376.285,451	4	431.702,816 376.286,35	56.771
4	431.702,816 376.286,35	5	431.703,228 376.272,736	13.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.703,228 376.272,736	6	431.703,613 376.260,033	12.709
6	431.703,613 376.260,033	7	431.703,982 376.247,816	12.223
7	431.703,982 376.247,816	8	431.704,383 376.234,597	13.225
8	431.704,383 376.234,597	9	431.756,308 376.233,293	51.941
9	431.756,308 376.233,293	10	431.793,109 376.232,369	36.813
10	431.793,109 376.232,369	11	431.796,04 376.235,609	4.369
11	431.796,04 376.235,609	12	431.799,582 376.242,388	7.649
12	431.799,582 376.242,388	13	431.809,167 376.260,735	20.7
13	431.809,167 376.260,735	1	431.814,908 376.276,561	16.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1058/46649, din 28/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU C. ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

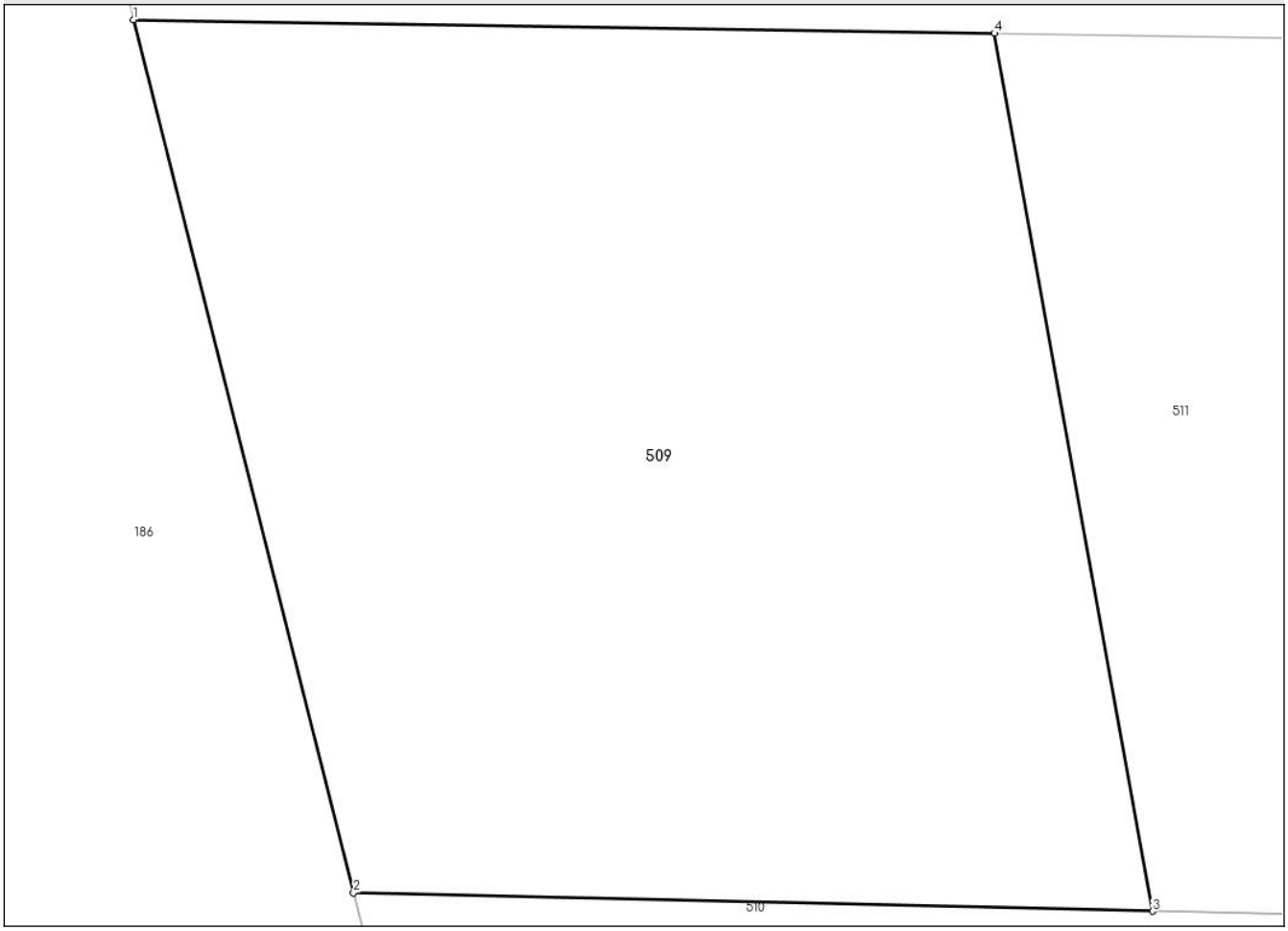
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	600	30	7/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.520,581 376.289,234	2	431.526,917 376.264,103	25.917
2	431.526,917 376.264,103	3	431.549,94 376.263,573	23.029
3	431.549,94 376.263,573	4	431.545,387 376.288,841	25.675
4	431.545,387 376.288,841	1	431.520,581 376.289,234	24.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1174/47124, din 12/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢU C. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

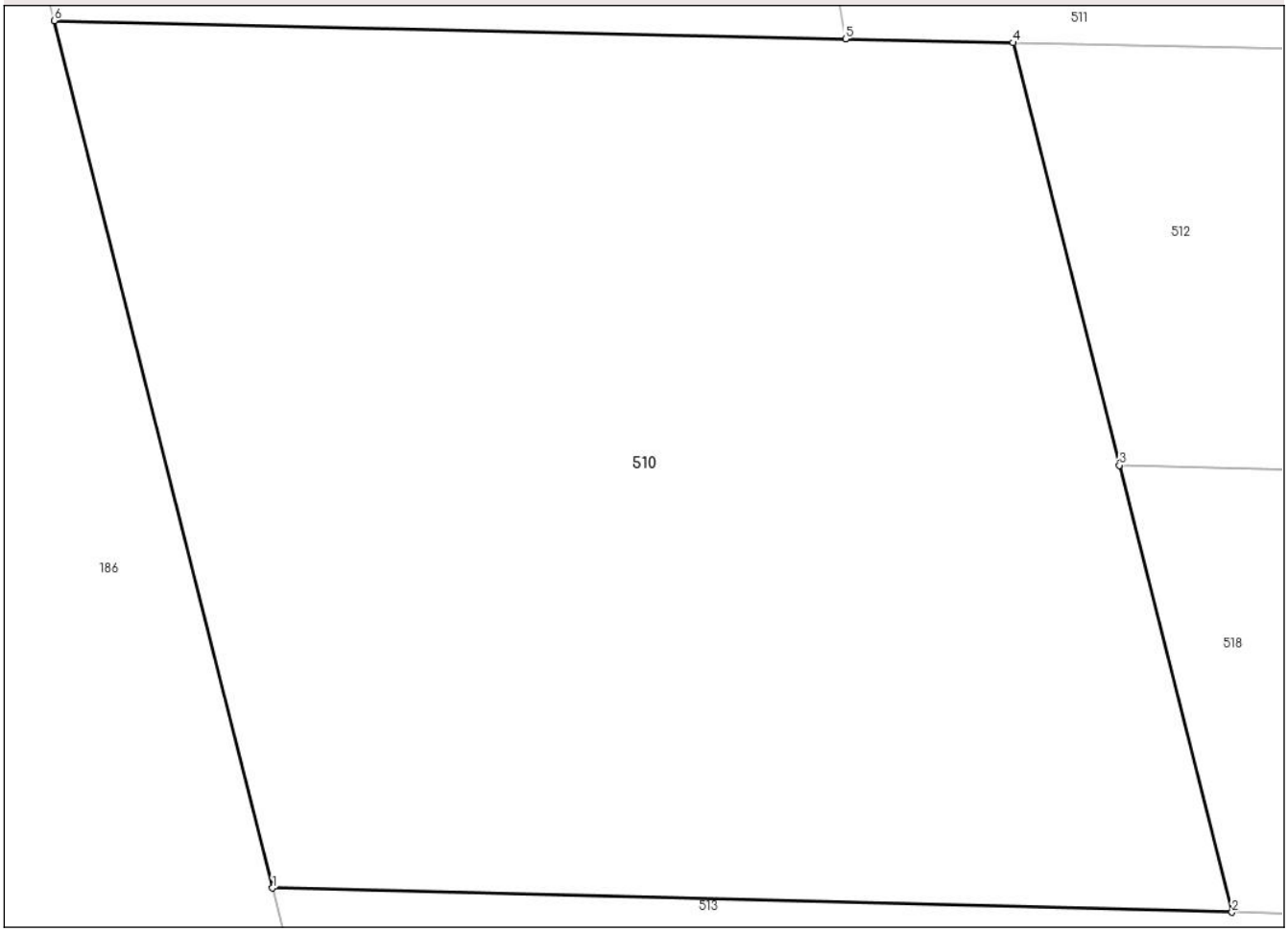
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	700	30	7/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.533,272 376.238,893	2	431.561,184 376.238,193	27.921
2	431.561,184 376.238,193	3	431.557,909 376.251,181	13.395
3	431.557,909 376.251,181	4	431.554,814 376.263,461	12.664
4	431.554,814 376.263,461	5	431.549,94 376.263,573	4.875
5	431.549,94 376.263,573	6	431.526,917 376.264,103	23.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.526,917 376.264,103	1	431.533,272 376.238,893	25.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1495, din 29/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NETE A. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

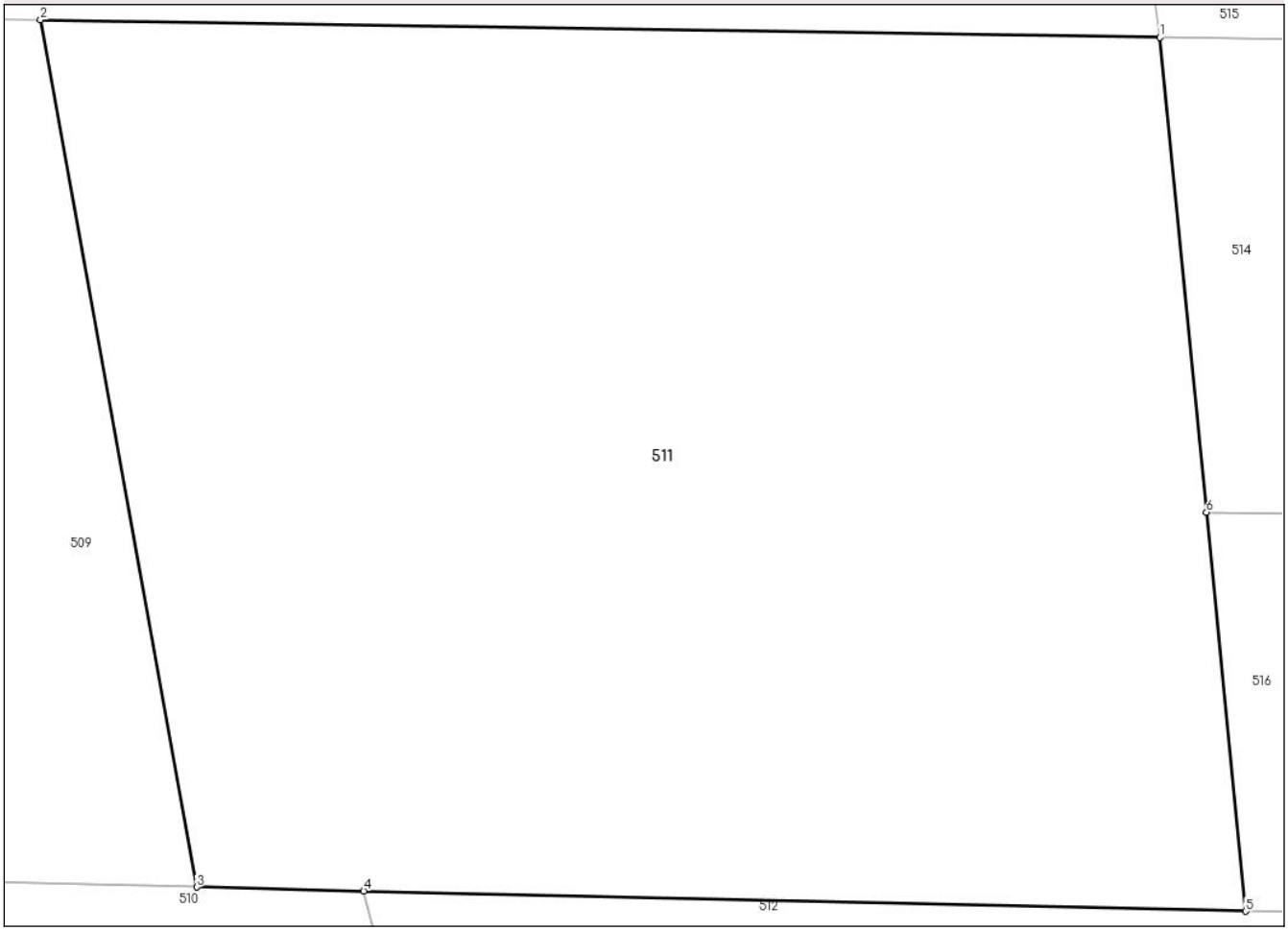
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	800	30	7/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.578,038 376.288,325	2	431.545,387 376.288,841	32.655
2	431.545,387 376.288,841	3	431.549,94 376.263,573	25.675
3	431.549,94 376.263,573	4	431.554,814 376.263,461	4.875
4	431.554,814 376.263,461	5	431.580,537 376.262,868	25.73
5	431.580,537 376.262,868	6	431.579,396 376.274,494	11.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.579,396 376.274,494	1	431.578,038 376.288,325	13.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 557/46698, din 23/03/1998 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUCERU I. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

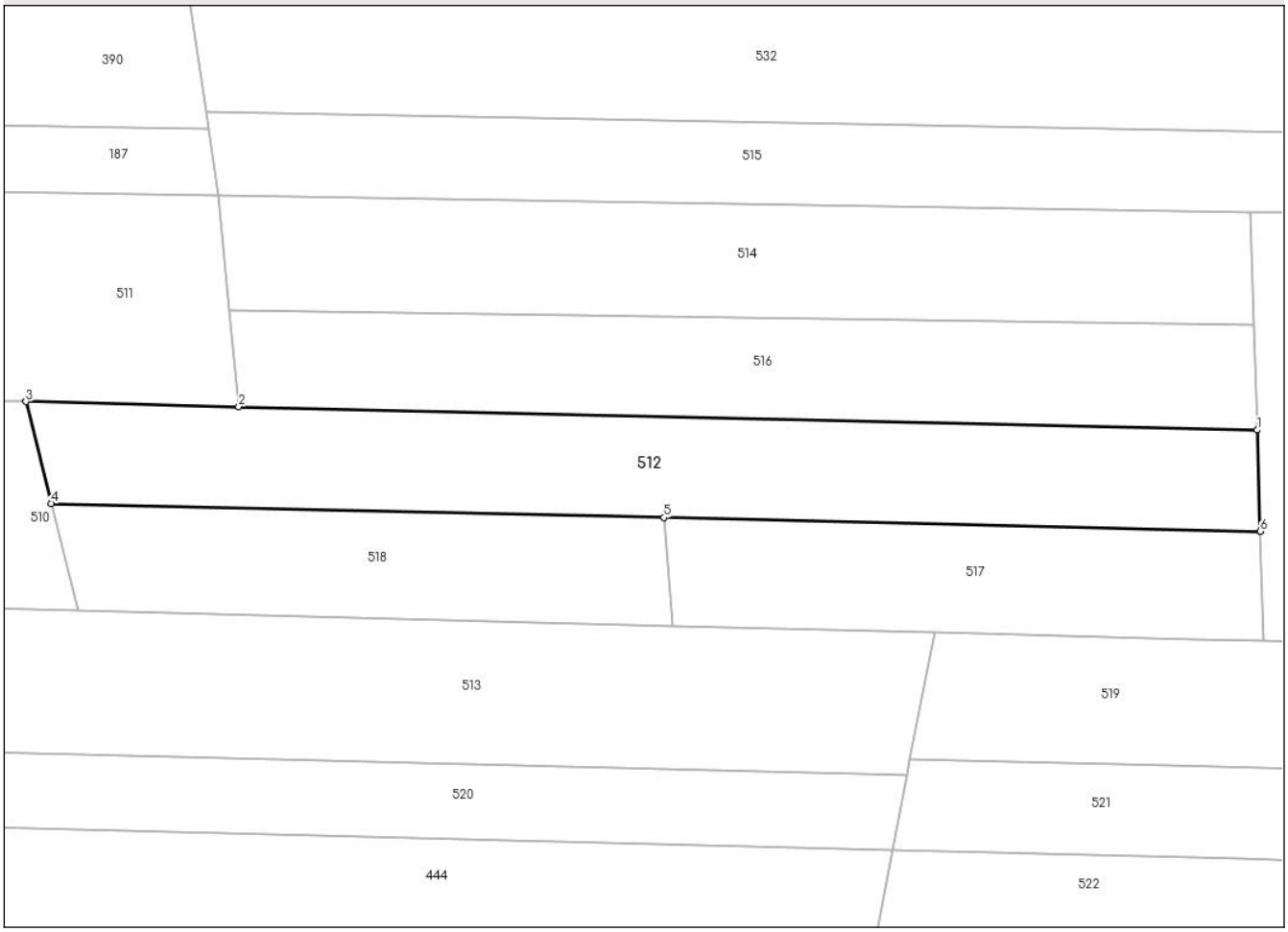
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.800	30	7/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.703,613 376.260,033	2	431.580,537 376.262,868	123.109
2	431.580,537 376.262,868	3	431.554,814 376.263,461	25.73
3	431.554,814 376.263,461	4	431.557,909 376.251,181	12.664
4	431.557,909 376.251,181	5	431.631,913 376.249,476	74.024
5	431.631,913 376.249,476	6	431.703,982 376.247,816	72.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.703,982 376.247,816	1	431.703,613 376.260,033	12.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.208	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1623, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÂRŞEA GEORGEL** 2) **TÎRŞEA LIVIU** 3) **NASTASOIU LUCICA** 4) **TÎRŞE TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

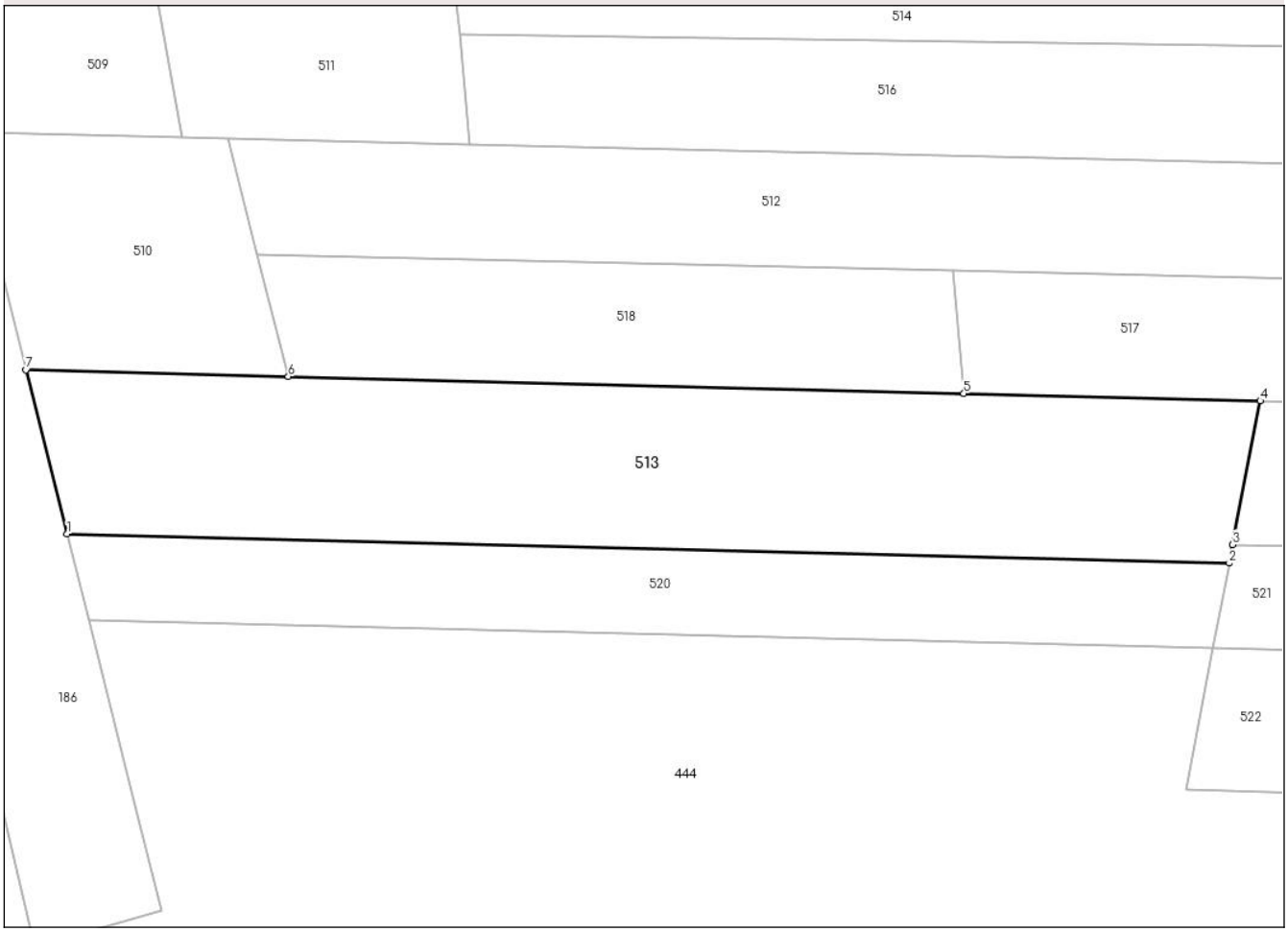
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.208	30	7/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.537,667 376.221,461	2	431.661,281 376.218,357	123.653
2	431.661,281 376.218,357	3	431.661,657 376.220,318	1.997
3	431.661,657 376.220,318	4	431.664,591 376.235,596	15.557
4	431.664,591 376.235,596	5	431.633,043 376.236,388	31.558
5	431.633,043 376.236,388	6	431.561,184 376.238,193	71.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.561,184 376.238,193	7	431.533,272 376.238,893	27.921
7	431.533,272 376.238,893	1	431.537,667 376.221,461	17.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.704	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14378, din 15/07/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU P. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

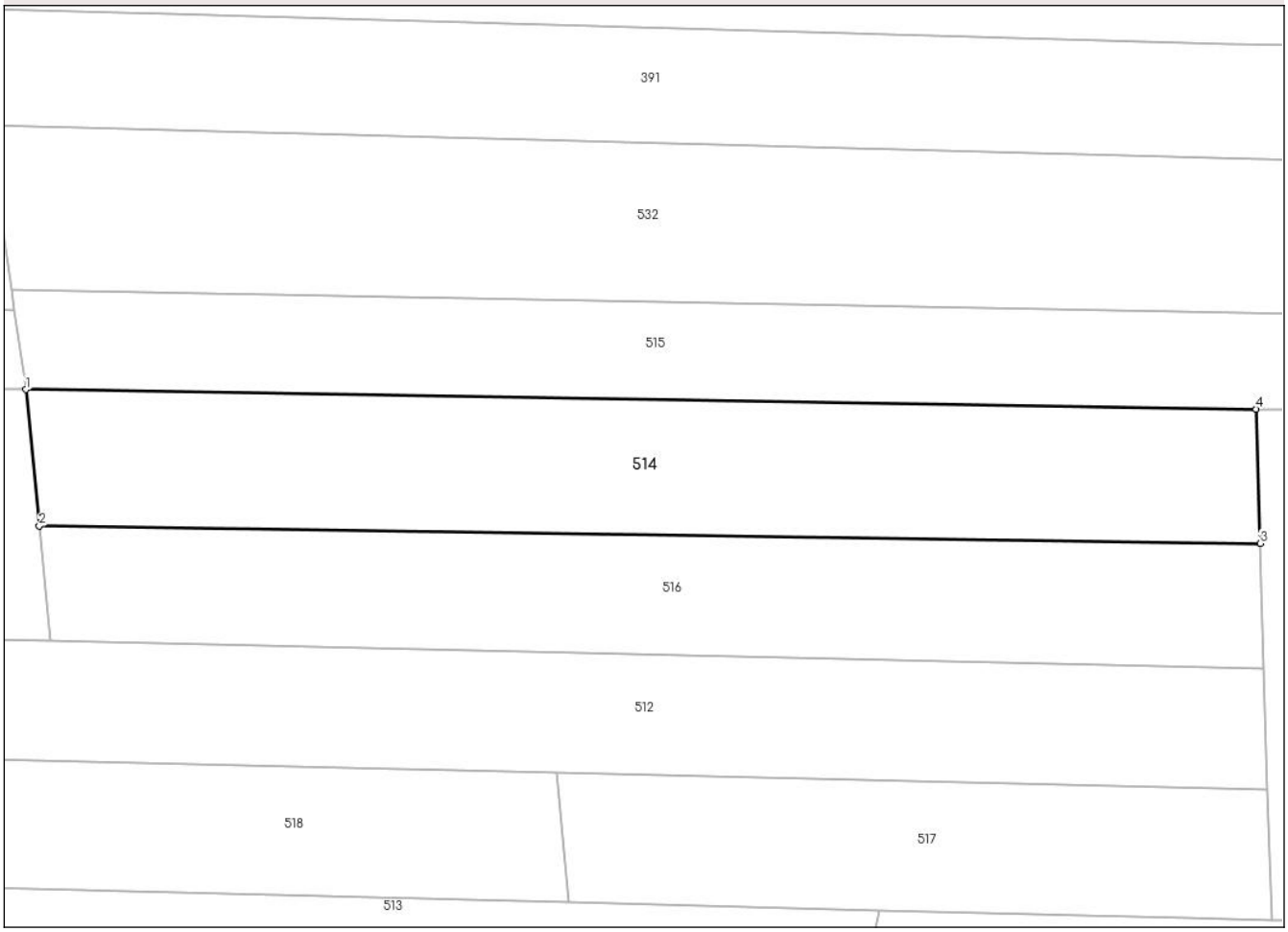
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.704	30	7/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.578,038 376.288,325	2	431.579,396 376.274,494	13.898
2	431.579,396 376.274,494	3	431.703,228 376.272,736	123.844
3	431.703,228 376.272,736	4	431.702,816 376.286,35	13.62
4	431.702,816 376.286,35	1	431.578,038 376.288,325	124.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.356	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1122, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRIRICA DUMITRU** 2) **ENACHE ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

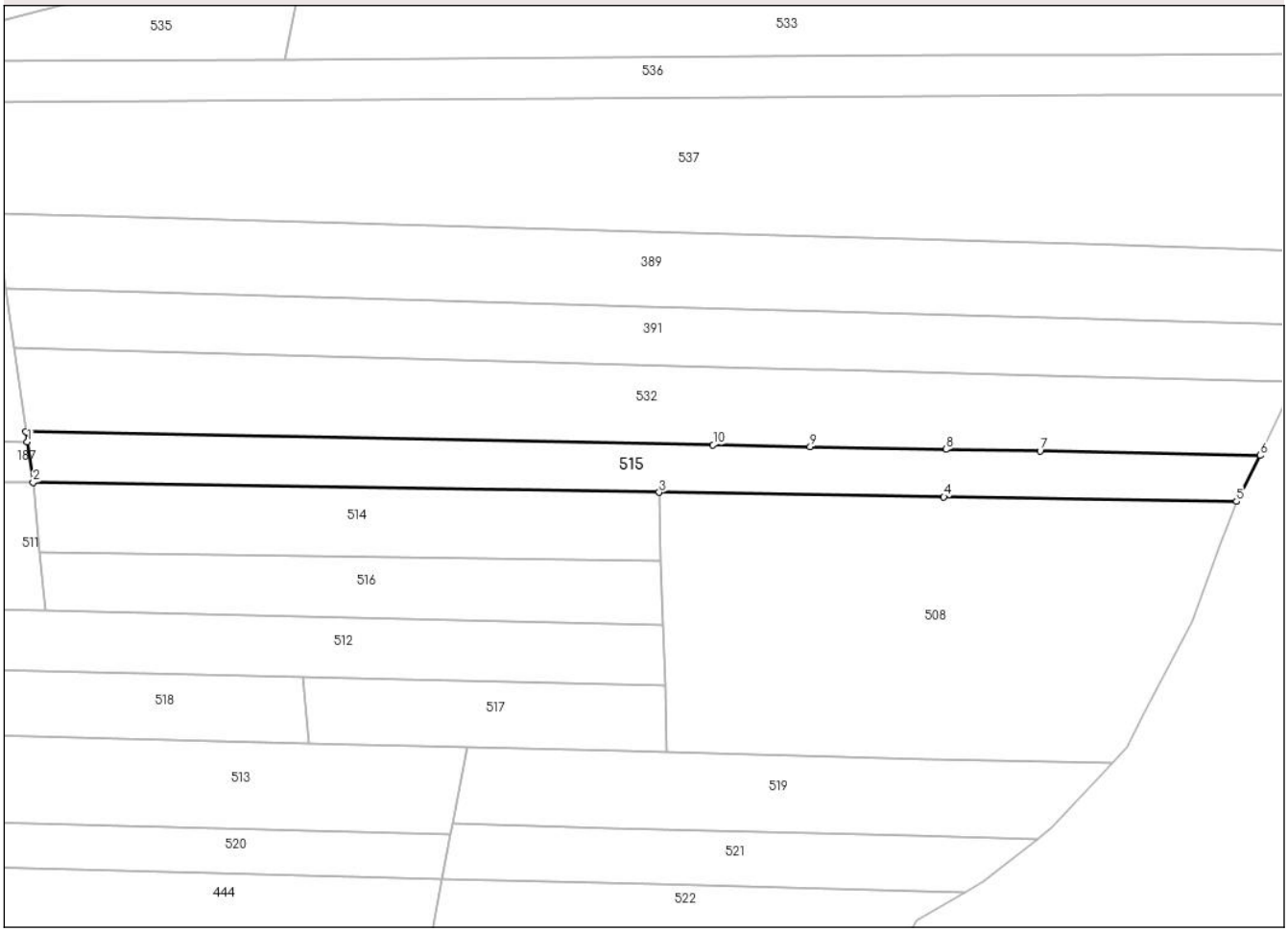
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	567	30	4/1/1	-	
2	padure	NU	1.789	30	4/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.576,885 376.296,374	2	431.578,038 376.288,325	8.131
2	431.578,038 376.288,325	3	431.702,816 376.286,35	124.794
3	431.702,816 376.286,35	4	431.759,58 376.285,451	56.771
4	431.759,58 376.285,451	5	431.817,936 376.284,527	58.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.817,936 376.284,527	6	431.822,657 376.293,71	10.325
6	431.822,657 376.293,71	7	431.778,78 376.294,56	43.885
7	431.778,78 376.294,56	8	431.760,017 376.294,924	18.767
8	431.760,017 376.294,924	9	431.732,942 376.295,449	27.08
9	431.732,942 376.295,449	10	431.713,592 376.295,824	19.354
10	431.713,592 376.295,824	11	431.576,584 376.298,479	137.034
11	431.576,584 376.298,479	1	431.576,885 376.296,374	2.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1367/200, din 09/07/2003 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRARU GH. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

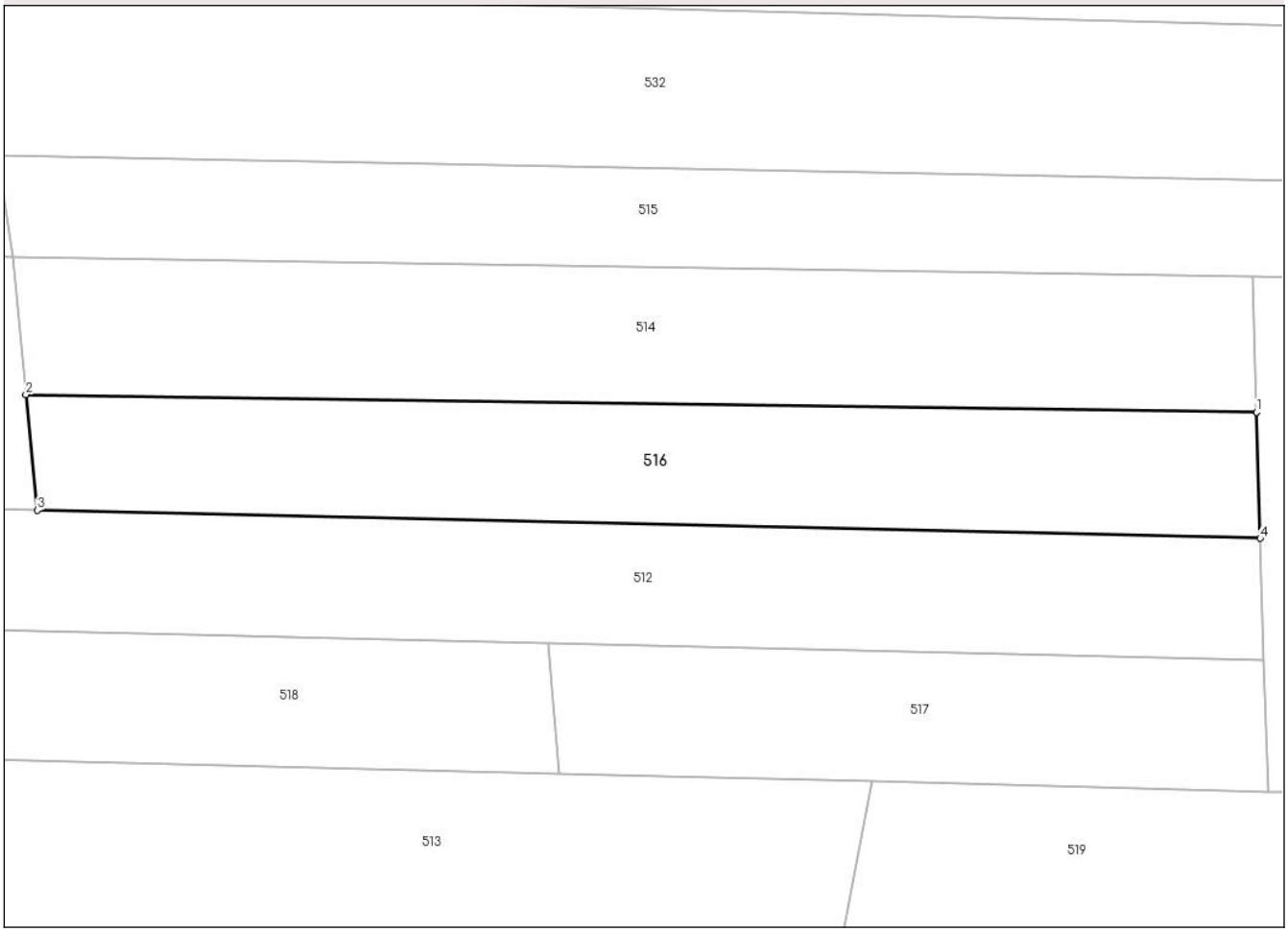
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.500	29	1/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.703,228 376.272,736	2	431.579,396 376.274,494	123.844
2	431.579,396 376.274,494	3	431.580,537 376.262,868	11.682
3	431.580,537 376.262,868	4	431.703,613 376.260,033	123.109
4	431.703,613 376.260,033	1	431.703,228 376.272,736	12.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		942	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 925/50656, din 21/06/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA M. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	942	30	7/33/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.703,982 376.247,816	2	431.631,913 376.249,476	72.088
2	431.631,913 376.249,476	3	431.633,043 376.236,388	13.137
3	431.633,043 376.236,388	4	431.664,591 376.235,596	31.558
4	431.664,591 376.235,596	5	431.695,858 376.234,811	31.277
5	431.695,858 376.234,811	6	431.704,383 376.234,597	8.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.704,383 376.234,597	1	431.703,982 376.247,816	13.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		947	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 718/46937, din 25/08/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU GHEORGHE** 2) **PREDESCU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	947	30	7/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.561,184 376.238,193	2	431.633,043 376.236,388	71.882
2	431.633,043 376.236,388	3	431.631,913 376.249,476	13.137
3	431.631,913 376.249,476	4	431.557,909 376.251,181	74.024
4	431.557,909 376.251,181	1	431.561,184 376.238,193	13.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.888	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10514, din 16/07/2015 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADUT ALEXANDRU** 2) **VLADUT VALENTIN** 3) **VLADUT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	480	30	7/280	-	
2	padure	NU	928	30	7/281	-	
3	livada	NU	480	30	7/282	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.704,383 376.234,597	2	431.695,858 376.234,811	8.528
2	431.695,858 376.234,811	3	431.664,591 376.235,596	31.277
3	431.664,591 376.235,596	4	431.661,657 376.220,318	15.557
4	431.661,657 376.220,318	5	431.692,925 376.219,533	31.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.692,925 376.219,533	6	431.753,374 376.218,015	60.468
6	431.753,374 376.218,015	7	431.778,35 376.217,388	24.984
7	431.778,35 376.217,388	8	431.781,275 376.219,671	3.71
8	431.781,275 376.219,671	9	431.789,197 376.228,044	11.527
9	431.789,197 376.228,044	10	431.793,109 376.232,369	5.832
10	431.793,109 376.232,369	11	431.756,308 376.233,293	36.813
11	431.756,308 376.233,293	1	431.704,383 376.234,597	51.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.104	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17100, din 05/11/2010 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNICĂ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.104	30	7/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.539,972 376.212,32	2	431.659,546 376.209,323	119.612
2	431.659,546 376.209,323	3	431.661,281 376.218,357	9.199
3	431.661,281 376.218,357	4	431.537,667 376.221,461	123.653
4	431.537,667 376.221,461	1	431.539,972 376.212,32	9.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.224	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 691/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV GH ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

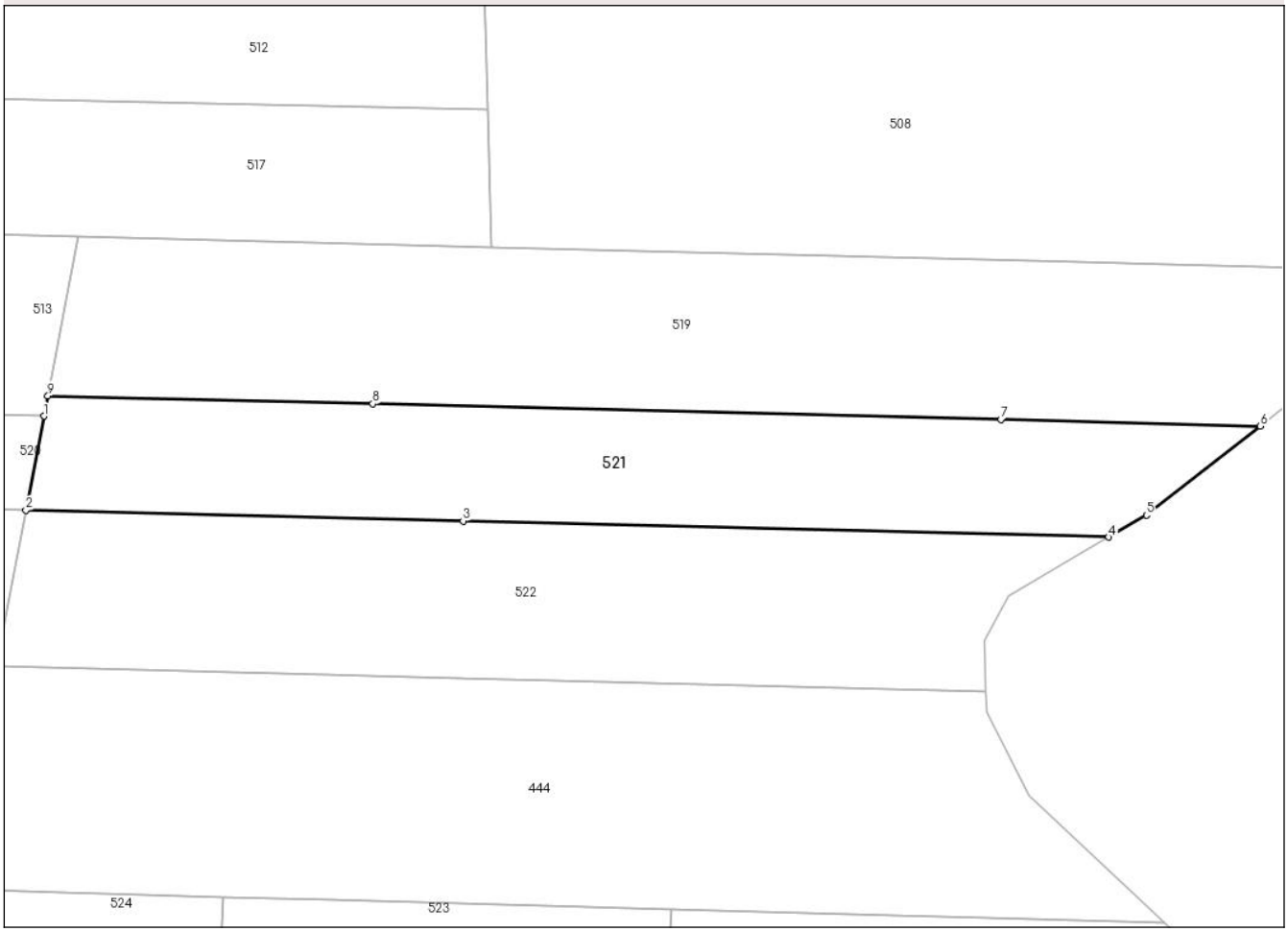
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.224	30	7/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.661,281 376.218,357	2	431.659,546 376.209,323	9.199
2	431.659,546 376.209,323	3	431.701,632 376.208,269	42.099
3	431.701,632 376.208,269	4	431.763,773 376.206,711	62.161
4	431.763,773 376.206,711	5	431.767,39 376.208,836	4.195
5	431.767,39 376.208,836	6	431.778,35 376.217,388	13.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.778,35 376.217,388	7	431.753,374 376.218,015	24.984
7	431.753,374 376.218,015	8	431.692,925 376.219,533	60.468
8	431.692,925 376.219,533	9	431.661,657 376.220,318	31.278
9	431.661,657 376.220,318	1	431.661,281 376.218,357	1.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.464	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1618, din 24/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGESCU P. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	655	30	7/24	-	
2	padure	NU	809	30	7/24/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.659,546 376.209,323	2	431.656,657 376.194,277	15.321
2	431.656,657 376.194,277	3	431.688,497 376.193,479	31.85
3	431.688,497 376.193,479	4	431.701,254 376.193,16	12.761
4	431.701,254 376.193,16	5	431.751,941 376.191,889	50.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.751,941 376.191,889	6	431.751,765 376.196,816	4.93
6	431.751,765 376.196,816	7	431.754,13 376.201,046	4.846
7	431.754,13 376.201,046	8	431.763,773 376.206,711	11.184
8	431.763,773 376.206,711	9	431.701,632 376.208,269	62.161
9	431.701,632 376.208,269	1	431.659,546 376.209,323	42.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1537, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

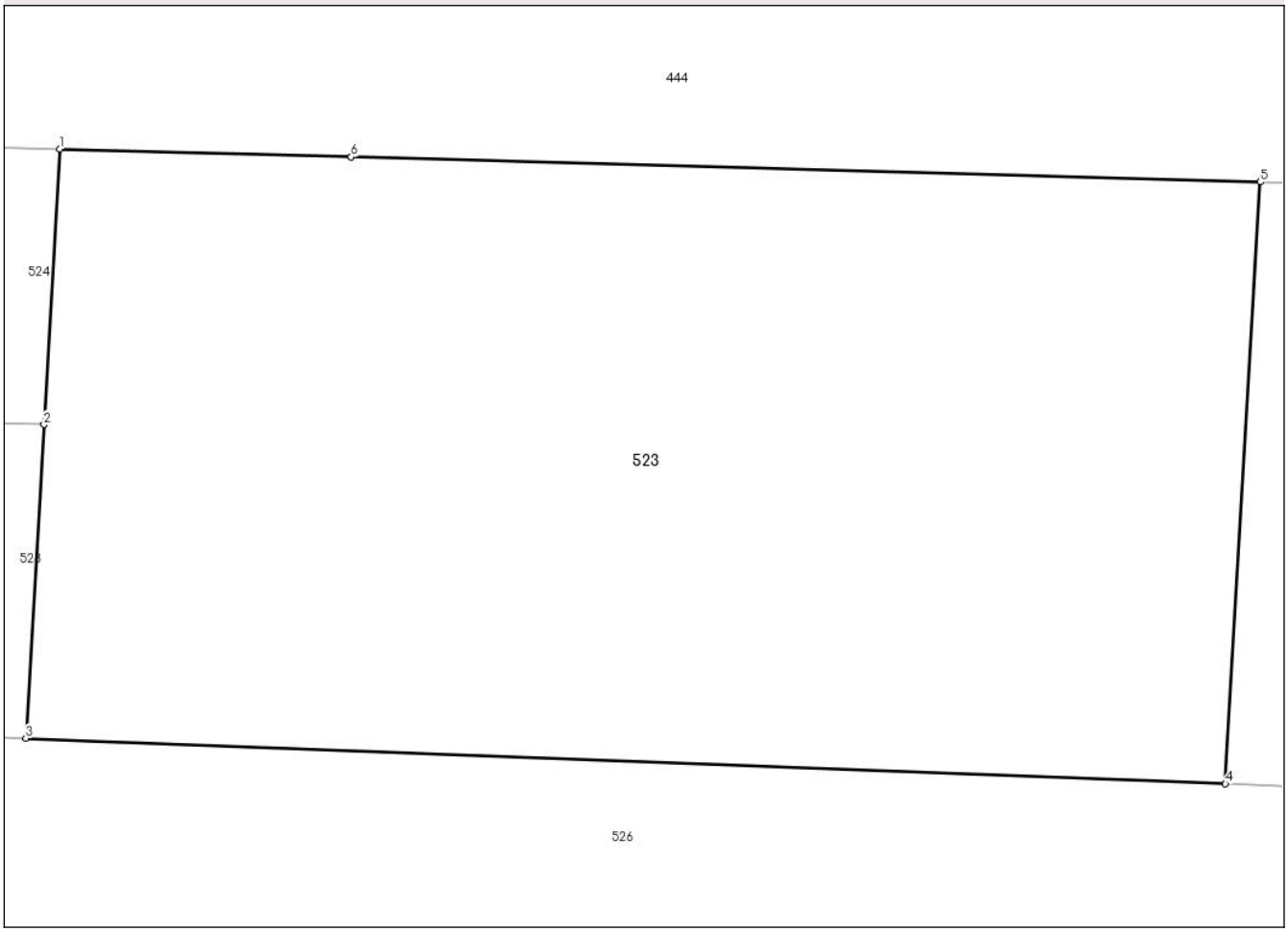
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	924	30	7/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.678,568 376.172,106	2	431.677,996 376.162,214	9.909
2	431.677,996 376.162,214	3	431.677,344 376.150,953	11.28
3	431.677,344 376.150,953	4	431.720,463 376.149,313	43.15
4	431.720,463 376.149,313	5	431.721,714 376.170,924	21.647
5	431.721,714 376.170,924	6	431.689,037 376.171,819	32.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.689,037 376.171,819	1	431.678,568 376.172,106	10.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		640	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10514, din 16/07/2015 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADUT ALEXANDRU** 2) **VLADUT VALENTIN** 3) **VLADUT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	640	30	7/300	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.678,568 376.172,106	2	431.611,992 376.173,932	66.601
2	431.611,992 376.173,932	3	431.612,391 376.164,461	9.479
3	431.612,391 376.164,461	4	431.677,996 376.162,214	65.643
4	431.677,996 376.162,214	1	431.678,568 376.172,106	9.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1539, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.360	30	7/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.720,463 376.149,313	2	431.764,808 376.147,626	44.377
2	431.764,808 376.147,626	3	431.792,973 376.146,554	28.185
3	431.792,973 376.146,554	4	431.791,856 376.150,062	3.682
4	431.791,856 376.150,062	5	431.785,819 376.156,842	9.078
5	431.785,819 376.156,842	6	431.771,682 376.167,248	17.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.771,682 376.167,248	7	431.769,137 376.169,623	3.481
7	431.769,137 376.169,623	8	431.721,714 376.170,924	47.441
8	431.721,714 376.170,924	1	431.720,463 376.149,313	21.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.328	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 691/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV GH ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	420	30	7/19	-	
2	livada	NU	1.908	30	7/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.677,344 376.150,953	2	431.627,031 376.152,867	50.349
2	431.627,031 376.152,867	3	431.627,662 376.139,666	13.216
3	431.627,662 376.139,666	4	431.704,995 376.135,971	77.421
4	431.704,995 376.135,971	5	431.765,504 376.133,08	60.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.765,504 376.133,08	6	431.791,55 376.131,835	26.076
6	431.791,55 376.131,835	7	431.793,955 376.134,793	3.812
7	431.793,955 376.134,793	8	431.794,714 376.138,254	3.543
8	431.794,714 376.138,254	9	431.793,933 376.143,541	5.344
9	431.793,933 376.143,541	10	431.792,973 376.146,554	3.162
10	431.792,973 376.146,554	11	431.764,808 376.147,626	28.185
11	431.764,808 376.147,626	12	431.720,463 376.149,313	44.377
12	431.720,463 376.149,313	1	431.677,344 376.150,953	43.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.524	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 641/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRIŢA GH ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

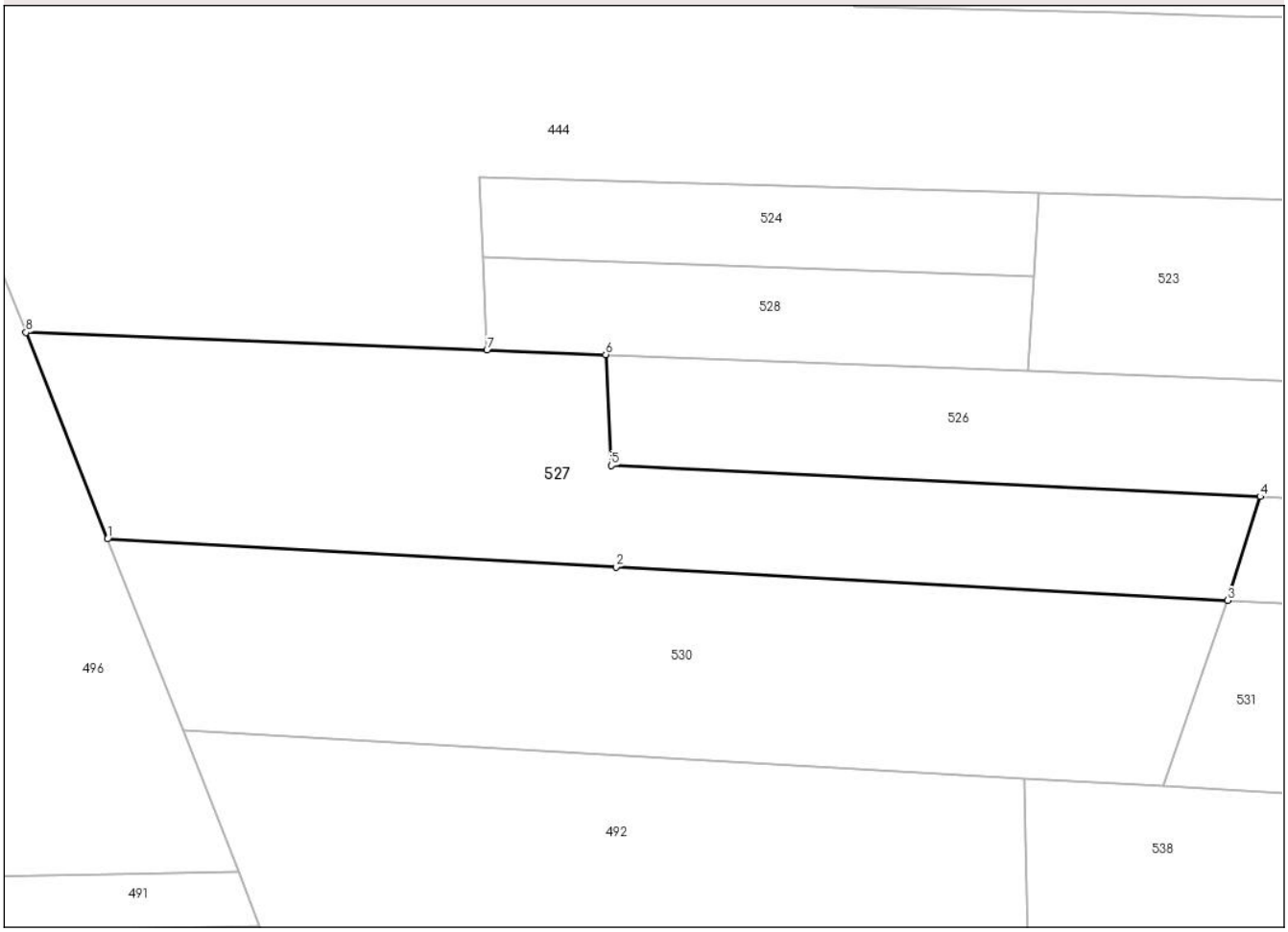
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	924	30	7/50	-	
2	livada	NU	1.600	30	7/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.567,647 376.130,913	2	431.628,24 376.127,594	60.684
2	431.628,24 376.127,594	3	431.701,086 376.123,604	72.955
3	431.701,086 376.123,604	4	431.704,995 376.135,971	12.97
4	431.704,995 376.135,971	5	431.627,662 376.139,666	77.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.627,662 376.139,666	6	431.627,031 376.152,867	13.216
6	431.627,031 376.152,867	7	431.612,857 376.153,406	14.184
7	431.612,857 376.153,406	8	431.557,946 376.155,495	54.951
8	431.557,946 376.155,495	1	431.567,647 376.130,913	26.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		726	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1536, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADUT VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

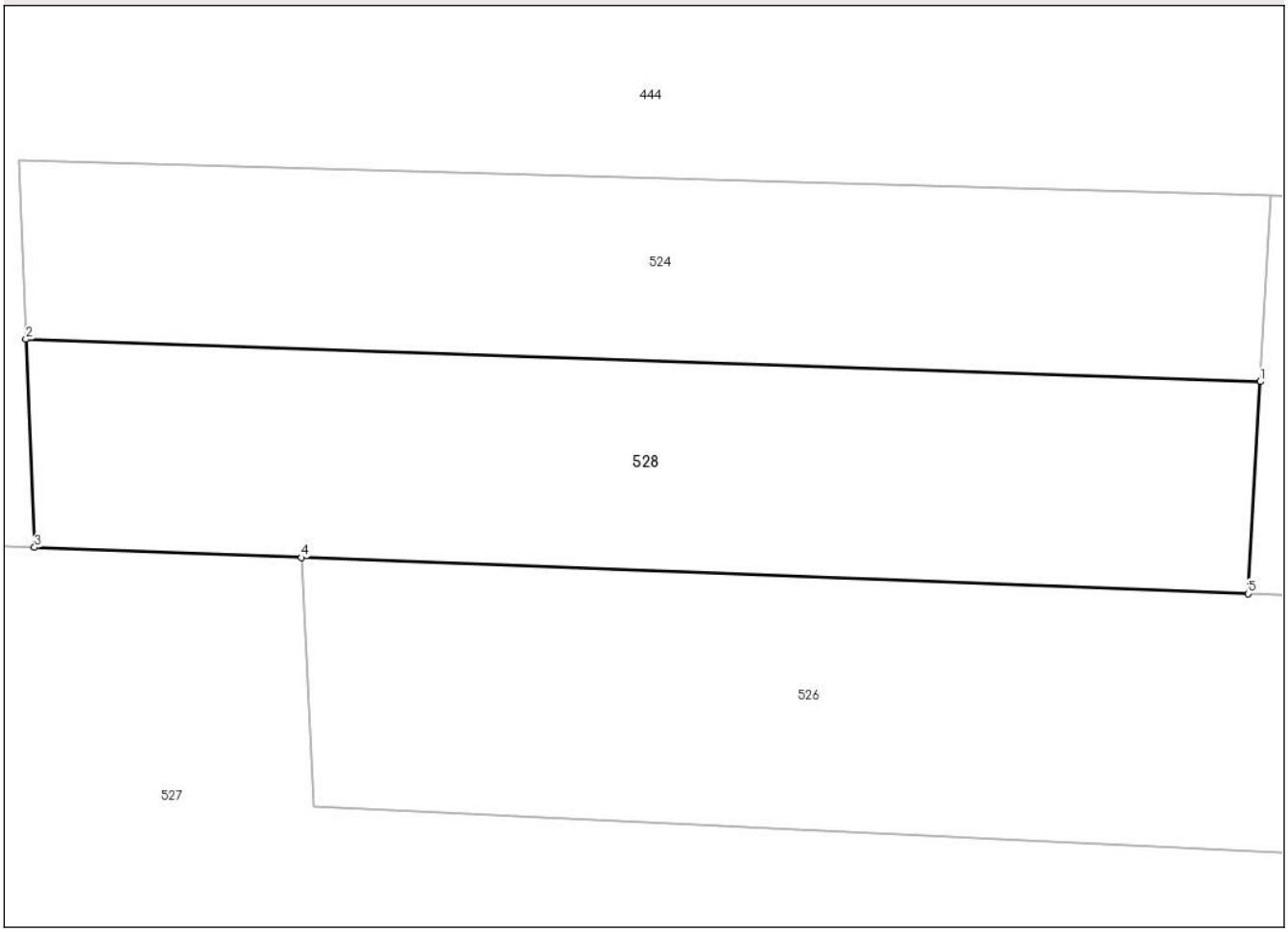
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	726	30	7/26/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.677,996 376.162,214	2	431.612,391 376.164,461	65.643
2	431.612,391 376.164,461	3	431.612,857 376.153,406	11.065
3	431.612,857 376.153,406	4	431.627,031 376.152,867	14.184
4	431.627,031 376.152,867	5	431.677,344 376.150,953	50.349
5	431.677,344 376.150,953	1	431.677,996 376.162,214	11.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.078	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14306, din 30/06/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.078	30	7/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.701,086 376.123,604	2	431.782,509 376.119,145	81.545
2	431.782,509 376.119,145	3	431.783,998 376.121,603	2.874
3	431.783,998 376.121,603	4	431.790,341 376.130,35	10.805
4	431.790,341 376.130,35	5	431.791,55 376.131,835	1.915
5	431.791,55 376.131,835	6	431.765,504 376.133,08	26.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.765,504 376.133,08	7	431.704,995 376.135,971	60.578
7	431.704,995 376.135,971	1	431.701,086 376.123,604	12.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.808	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14306, din 30/06/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

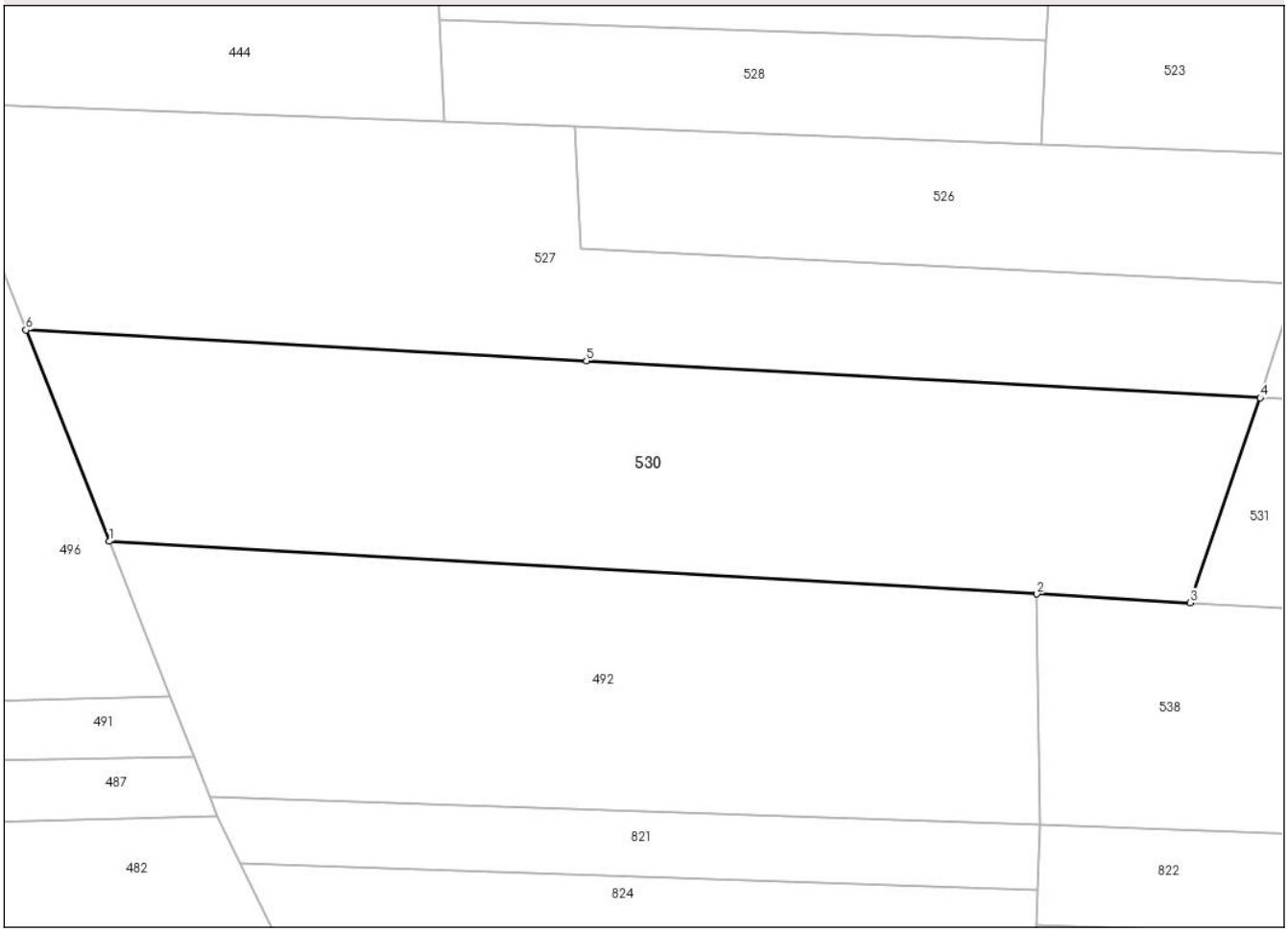
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.808	30	7/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.576,653 376.108,095	2	431.676,949 376.102,405	100.457
2	431.676,949 376.102,405	3	431.693,495 376.101,466	16.573
3	431.693,495 376.101,466	4	431.701,086 376.123,604	23.403
4	431.701,086 376.123,604	5	431.628,24 376.127,594	72.955
5	431.628,24 376.127,594	6	431.567,647 376.130,913	60.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.567,647 376.130,913	1	431.576,653 376.108,095	24.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.848	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 758/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERBULESCU I MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.848	30	7/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.701,086 376.123,604	2	431.693,495 376.101,466	23.403
2	431.693,495 376.101,466	3	431.725,04 376.099,677	31.596
3	431.725,04 376.099,677	4	431.777,555 376.096,697	52.599
4	431.777,555 376.096,697	5	431.778,2 376.108,543	11.864
5	431.778,2 376.108,543	6	431.780,618 376.116,023	7.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.780,618 376.116,023	7	431.782,509 376.119,145	3.65
7	431.782,509 376.119,145	1	431.701,086 376.123,604	81.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.930	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 318/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICĂ VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

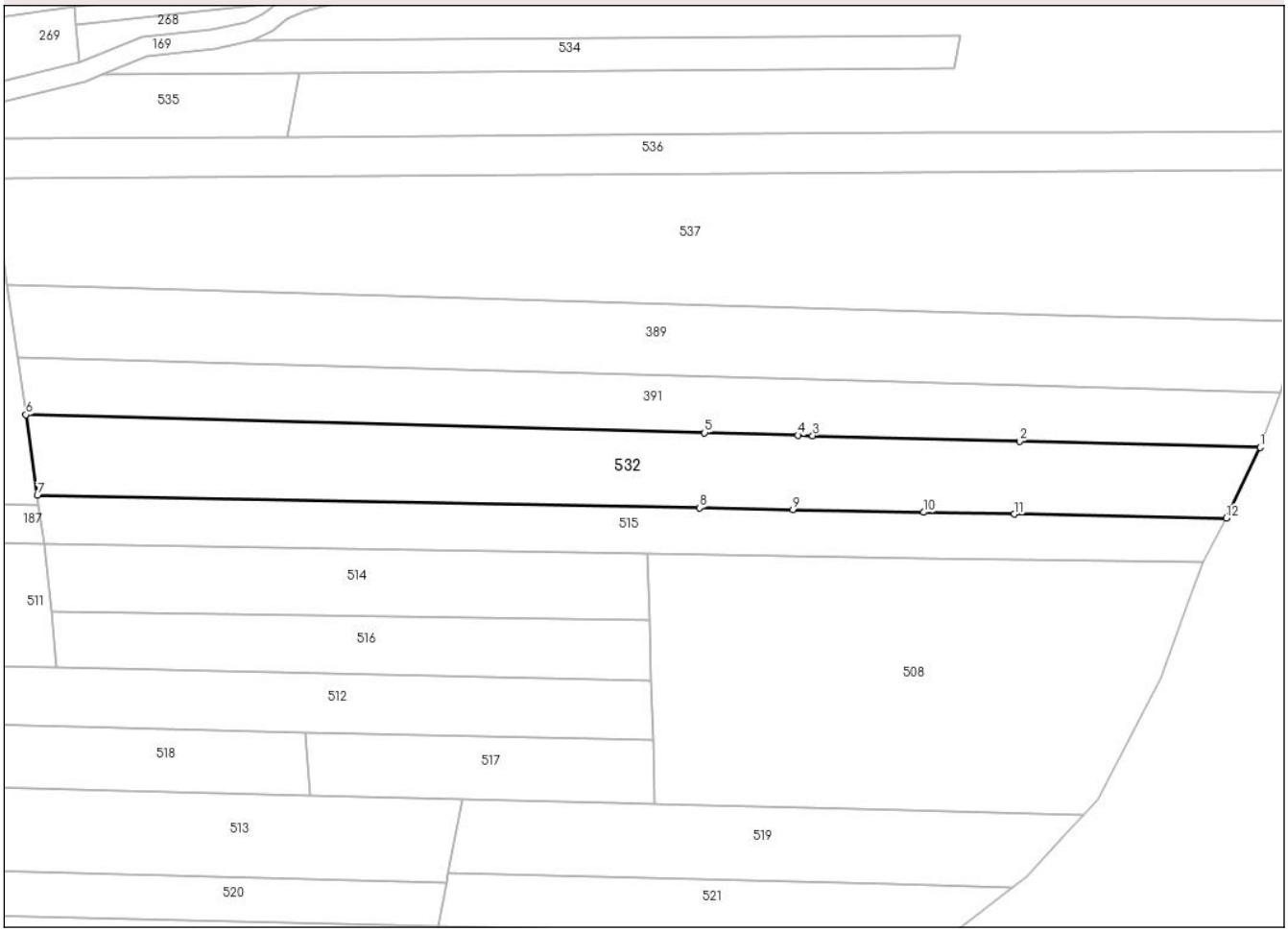
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	31	13/41	-	
2	livada	NU	700	31	13/43	-	
3	padure	NU	300	31	13/43	-	
4	pasune	NU	2.230	31	13/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.829,657 376.308,326	2	431.779,837 376.309,647	49.838
2	431.779,837 376.309,647	3	431.737,038 376.310,783	42.814
3	431.737,038 376.310,783	4	431.734,022 376.310,863	3.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.734,022 376.310,863	5	431.714,682 376.311,376	19.347
5	431.714,682 376.311,376	6	431.574,203 376.315,103	140.528
6	431.574,203 376.315,103	7	431.576,584 376.298,479	16.794
7	431.576,584 376.298,479	8	431.713,592 376.295,824	137.034
8	431.713,592 376.295,824	9	431.732,942 376.295,449	19.354
9	431.732,942 376.295,449	10	431.760,017 376.294,924	27.08
10	431.760,017 376.294,924	11	431.778,78 376.294,56	18.767
11	431.778,78 376.294,56	12	431.822,657 376.293,71	43.885
12	431.822,657 376.293,71	1	431.829,657 376.308,326	16.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.873	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1545, din 15/02/2005 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA N ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

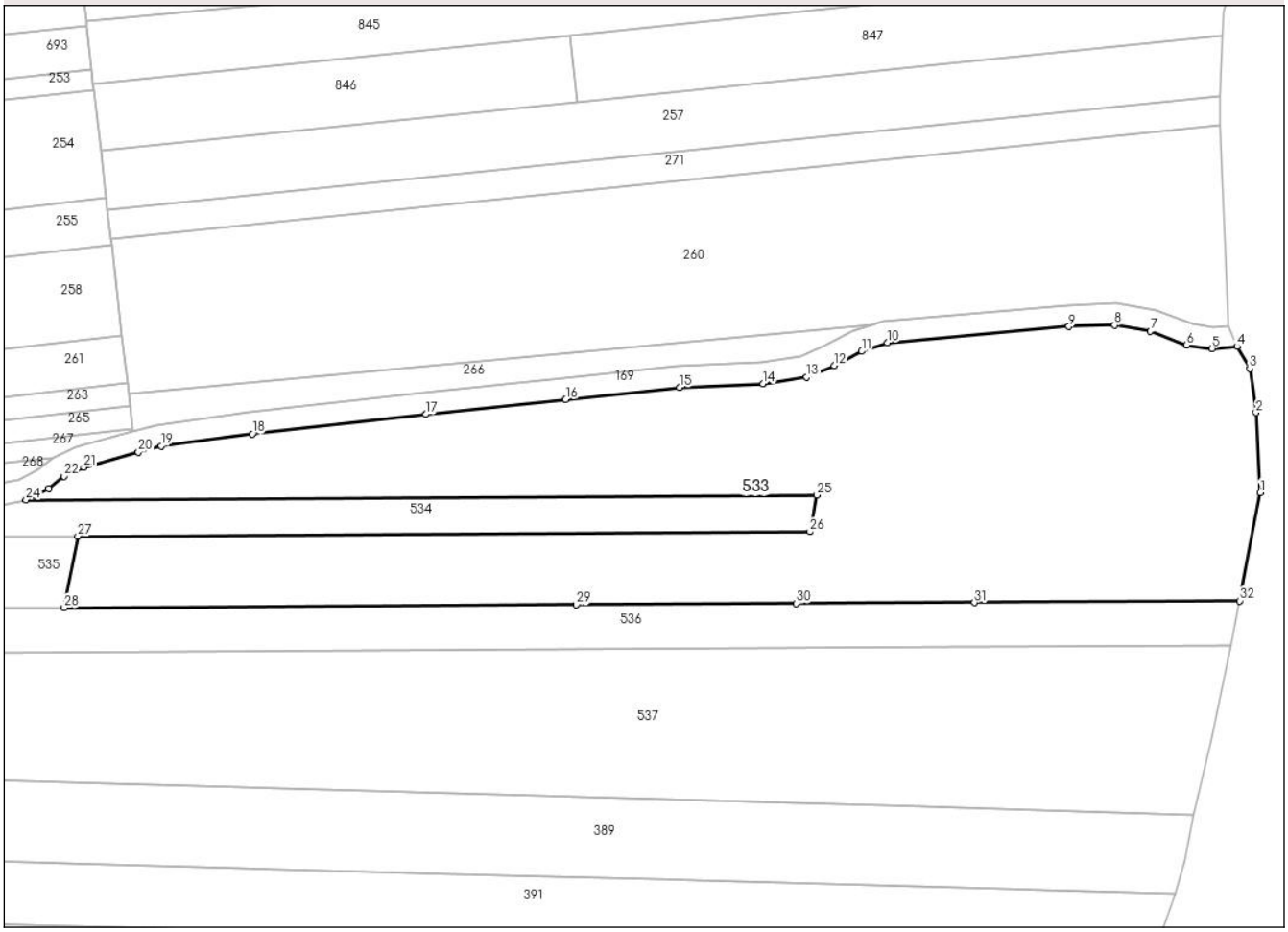
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.640	29	1/1	-	
2	faneata	NU	4.440	29	1/2	-	
3	livada	NU	1.793	29	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.849,498 376.393,841	2	431.848,712 376.408,618	14.798
3	431.847,547 376.416,739	4	431.845,208 376.420,817	4.701
5	431.840,593 376.420,449	6	431.835,838 376.421,09	4.798
7	431.829,179 376.423,645	8	431.822,554 376.424,783	6.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.848,712 376.408,618	3	431.847,547 376.416,739	8.204
4	431.845,208 376.420,817	5	431.840,593 376.420,449	4.63
6	431.835,838 376.421,09	7	431.829,179 376.423,645	7.132
8	431.822,554 376.424,783	9	431.814,111 376.424,513	8.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.814,111 376.424,513	10	431.780,529 376.421,537	33.714
11	431.775,775 376.419,932	12	431.770,699 376.417,293	5.721
13	431.765,611 376.415,182	14	431.757,494 376.413,969	8.207
15	431.742,033 376.413,26	16	431.721,008 376.411,035	21.142
17	431.695,152 376.408,297	18	431.663,055 376.404,658	32.303
19	431.646,16 376.402,421	20	431.641,967 376.401,277	4.346
21	431.631,848 376.398,489	22	431.628,223 376.396,845	3.98
23	431.625,384 376.394,547	24	431.621,156 376.392,497	4.699
25	431.767,498 376.393,359	26	431.766,211 376.386,589	6.891
27	431.630,764 376.385,792	28	431.628,245 376.372,539	13.49
29	431.723,002 376.373,097	30	431.763,692 376.373,336	40.691
31	431.796,617 376.373,53	32	431.845,693 376.373,819	49.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.780,529 376.421,537	11	431.775,775 376.419,932	5.018
12	431.770,699 376.417,293	13	431.765,611 376.415,182	5.509
14	431.757,494 376.413,969	15	431.742,033 376.413,26	15.477
16	431.721,008 376.411,035	17	431.695,152 376.408,297	26.001
18	431.663,055 376.404,658	19	431.646,16 376.402,421	17.042
20	431.641,967 376.401,277	21	431.631,848 376.398,489	10.496
22	431.628,223 376.396,845	23	431.625,384 376.394,547	3.652
24	431.621,156 376.392,497	25	431.767,498 376.393,359	146.345
26	431.766,211 376.386,589	27	431.630,764 376.385,792	135.449
28	431.628,245 376.372,539	29	431.723,002 376.373,097	94.759
30	431.763,692 376.373,336	31	431.796,617 376.373,53	32.926
32	431.845,693 376.373,819	1	431.849,498 376.393,841	20.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.110	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1489, din 28/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIEDICĂ ALEXANDRU** 2) **PIEDICĂ ELENA** 3) **CÂRCIUMARU ANETA** 4) **PIEDICĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

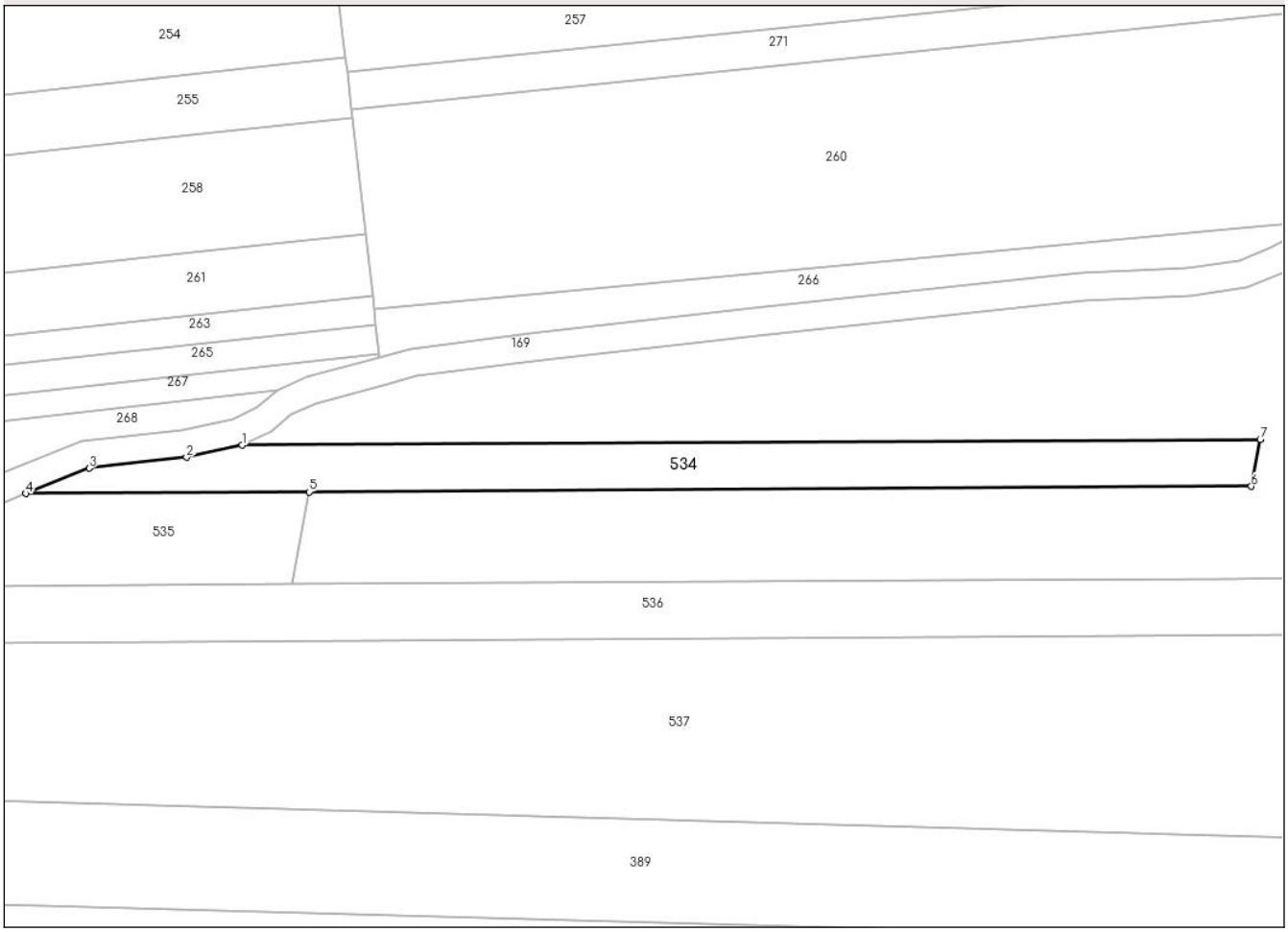
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.110	30	7/97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.621,156 376.392,497	2	431.613,17 376.390,78	8.168
2	431.613,17 376.390,78	3	431.599,153 376.389,218	14.104
3	431.599,153 376.389,218	4	431.590,058 376.385,552	9.806
4	431.590,058 376.385,552	5	431.630,764 376.385,792	40.707
5	431.630,764 376.385,792	6	431.766,211 376.386,589	135.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.766,211 376.386,589	7	431.767,498 376.393,359	6.891
7	431.767,498 376.393,359	1	431.621,156 376.392,497	146.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		759	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/46937, din 25/08/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

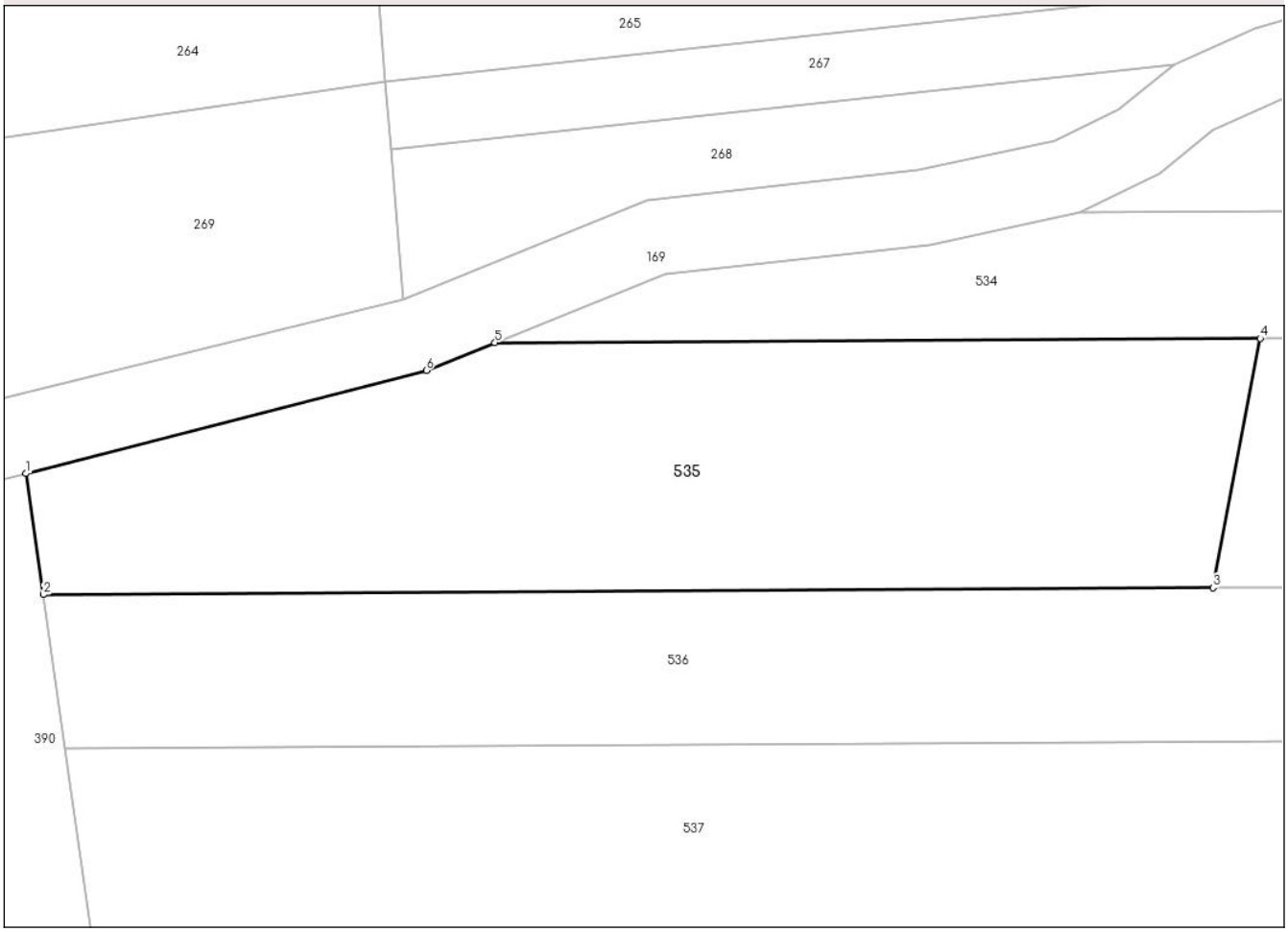
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	759	30	7/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.565,107 376.378,606	2	431.566,028 376.372,173	6.499
2	431.566,028 376.372,173	3	431.628,245 376.372,539	62.218
3	431.628,245 376.372,539	4	431.630,764 376.385,792	13.49
4	431.630,764 376.385,792	5	431.590,058 376.385,552	40.707
5	431.590,058 376.385,552	6	431.586,399 376.384,078	3.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.586,399 376.384,078	1	431.565,107 376.378,606	21.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.268	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 750/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARPALA ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

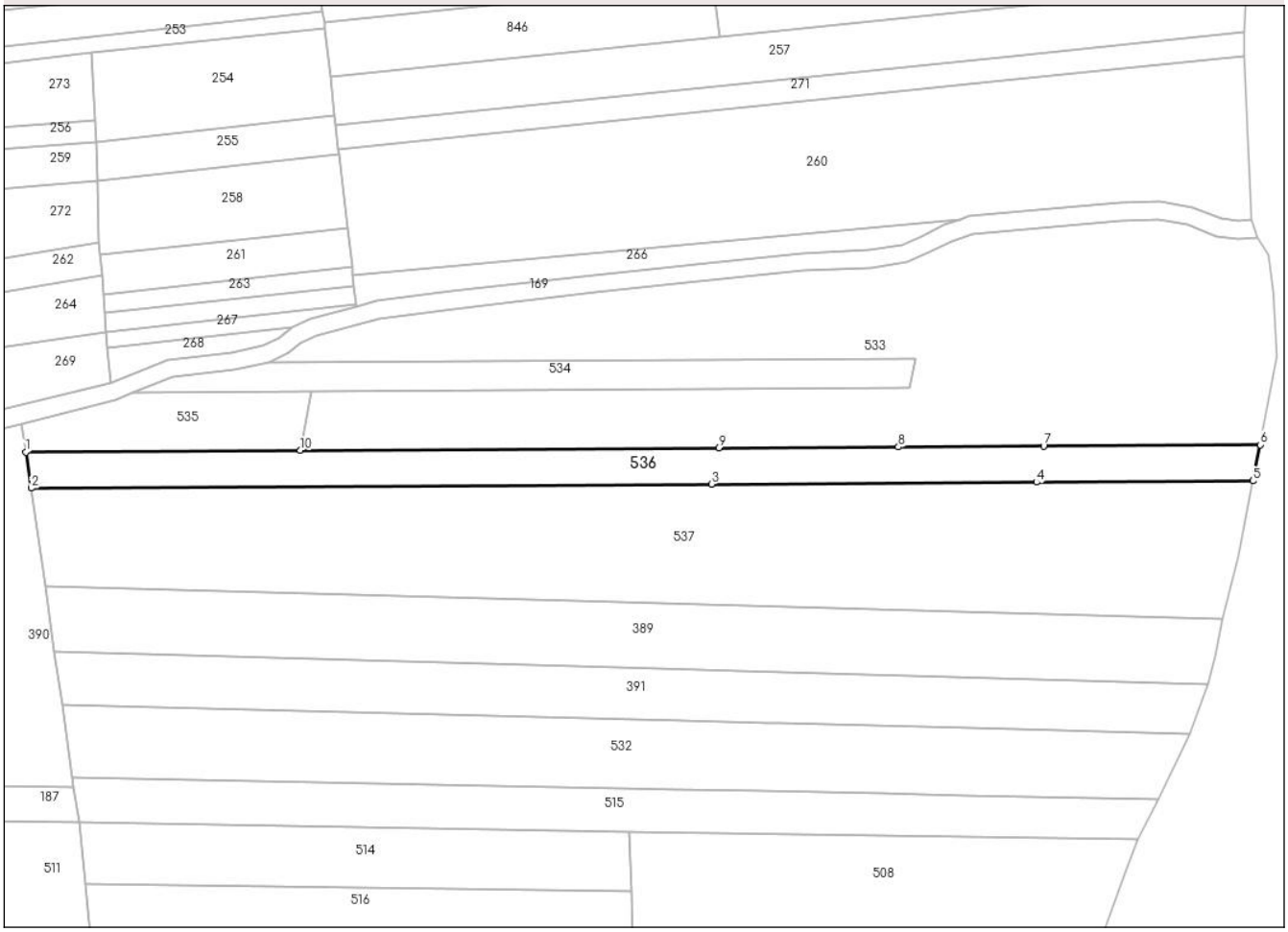
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	30	7/98	-	
2	neproductiv	NU	600	30	7/99	-	
3	livada	NU	1.268	30	7/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.566,028 376.372,173	2	431.567,195 376.364,029	8.227
2	431.567,195 376.364,029	3	431.721,364 376.364,937	154.172
3	431.721,364 376.364,937	4	431.794,978 376.365,37	73.615
4	431.794,978 376.365,37	5	431.844,054 376.365,659	49.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.844,054 376.365,659	6	431.845,693 376.373,819	8.323
6	431.845,693 376.373,819	7	431.796,617 376.373,53	49.077
7	431.796,617 376.373,53	8	431.763,692 376.373,336	32.926
8	431.763,692 376.373,336	9	431.723,002 376.373,097	40.691
9	431.723,002 376.373,097	10	431.628,245 376.372,539	94.759
10	431.628,245 376.372,539	1	431.566,028 376.372,173	62.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.268	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6799, din 31/01/2008 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICA C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

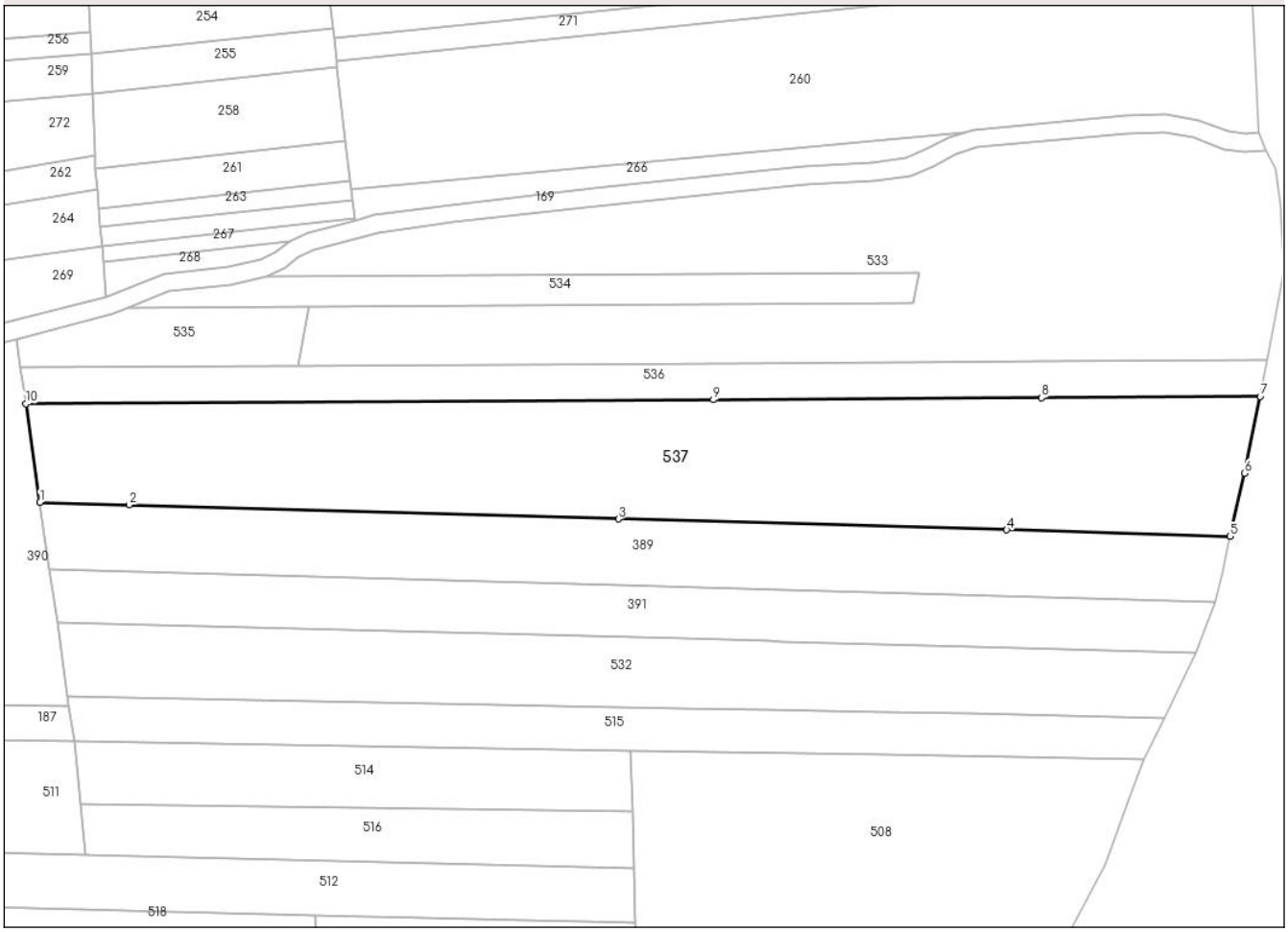
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.518	30	7/135	-	
2	neproductiv	NU	5.750	30	7/136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.570,358 376.341,945	2	431.590,404 376.341,374	20.054
2	431.590,404 376.341,374	3	431.700,123 376.338,251	109.763
3	431.700,123 376.338,251	4	431.787,183 376.335,773	87.095
4	431.787,183 376.335,773	5	431.837,211 376.334,349	50.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.837,211 376.334,349	6	431.840,594 376.348,428	14.48
6	431.840,594 376.348,428	7	431.844,054 376.365,659	17.575
7	431.844,054 376.365,659	8	431.794,978 376.365,37	49.077
8	431.794,978 376.365,37	9	431.721,364 376.364,937	73.615
9	431.721,364 376.364,937	10	431.567,195 376.364,029	154.172
10	431.567,195 376.364,029	1	431.570,358 376.341,945	22.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.860	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 406/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU ANA** 2) **ŞTEFĂNESCU MARIA** 3) **ŞTEFĂNESCU AURORA** 4) **MAIORESCU OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

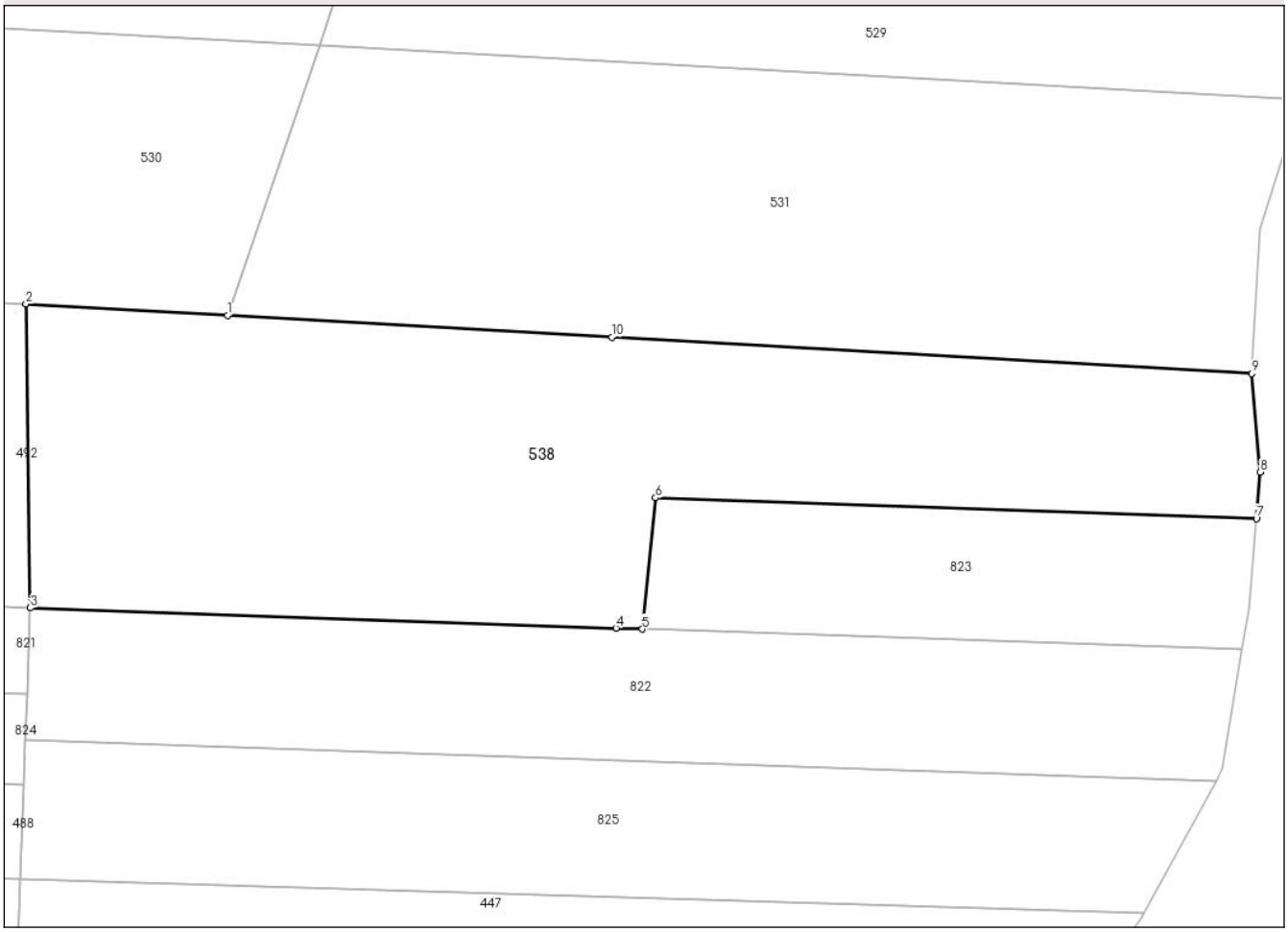
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	688	30	7/15	-	
2	livada	NU	1.172	30	7/15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.693,495 376.101,466	2	431.676,949 376.102,405	16.573
2	431.676,949 376.102,405	3	431.677,312 376.077,478	24.93
3	431.677,312 376.077,478	4	431.725,388 376.075,822	48.105
4	431.725,388 376.075,822	5	431.727,529 376.075,748	2.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.727,529 376.075,748	6	431.728,628 376.086,505	10.813
6	431.728,628 376.086,505	7	431.777,943 376.084,806	49.344
7	431.777,943 376.084,806	8	431.778,262 376.088,629	3.836
8	431.778,262 376.088,629	9	431.777,555 376.096,697	8.099
9	431.777,555 376.096,697	10	431.725,04 376.099,677	52.599
10	431.725,04 376.099,677	1	431.693,495 376.101,466	31.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35022	3.682	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35022-C1	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40302 / 28/07/2017		
Act Notarial nr. 2522, din 28/07/2017 emis de Notar Public Dumitru Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET COSTIN** 2) **ZAULET FELICIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun cu titlu de cumparare	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAULET COSTIN** 2) **ZAULET FELICIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

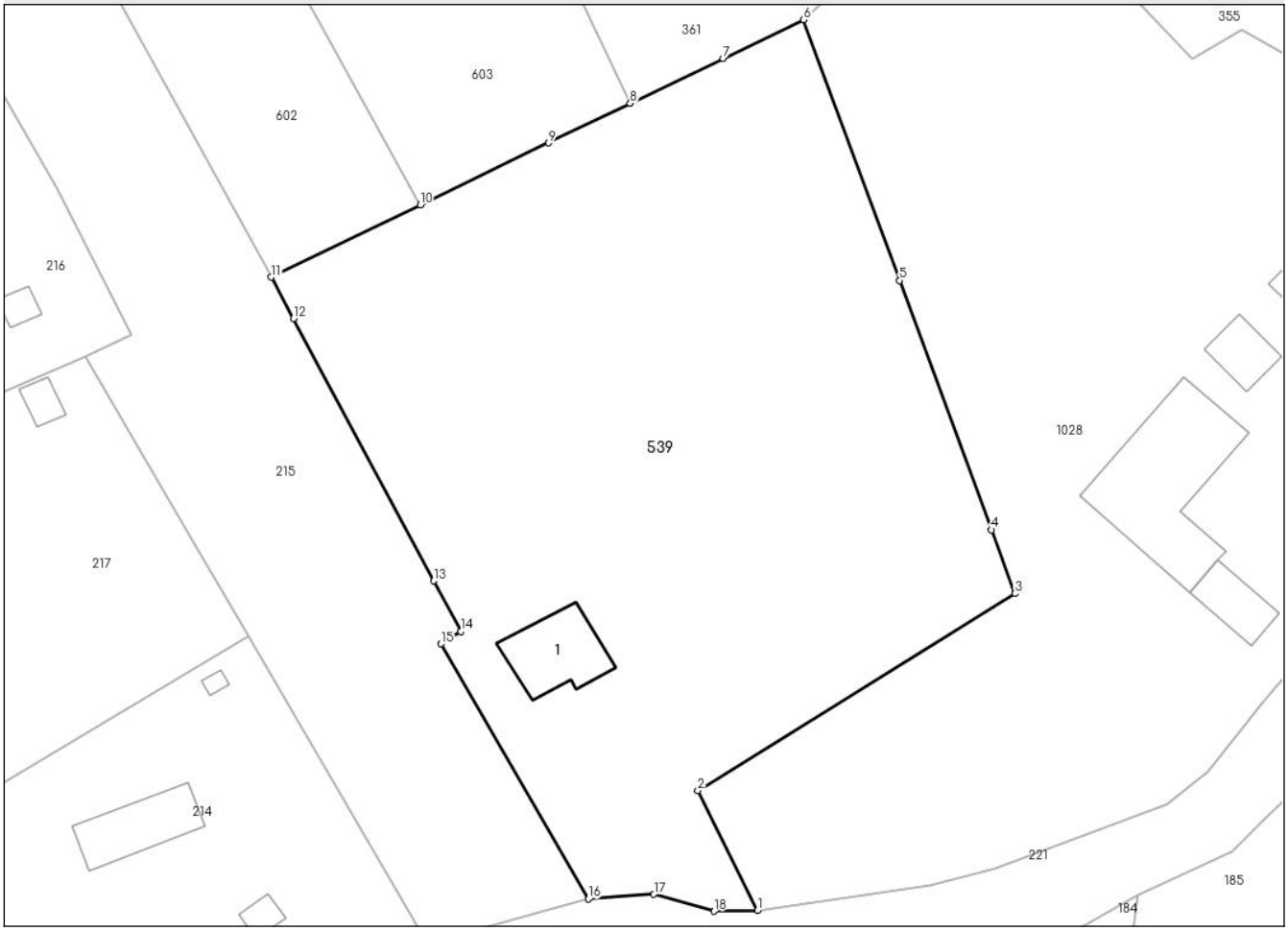
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35022	3.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	98	36	-	
2	arabil	DA	1.415	98	37, 38, 39	-	
3	arabil	NU	1.861	98	37, 38, 39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35022-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.156,35 376.271,078	2	431.150,361 376.283,126	13.454
2	431.150,361 376.283,126	3	431.182,213 376.302,909	37.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.182,213 376.302,909	4	431.179,854 376.309,308	6.82
4	431.179,854 376.309,308	5	431.170,619 376.334,361	26.701
5	431.170,619 376.334,361	6	431.160,971 376.360,536	27.896
6	431.160,971 376.360,536	7	431.152,889 376.356,637	8.973
7	431.152,889 376.356,637	8	431.143,54 376.352,139	10.375
8	431.143,54 376.352,139	9	431.135,336 376.348,17	9.114
9	431.135,336 376.348,17	10	431.122,433 376.341,929	14.333
10	431.122,433 376.341,929	11	431.107,467 376.334,69	16.625
11	431.107,467 376.334,69	12	431.109,691 376.330,533	4.715
12	431.109,691 376.330,533	13	431.123,793 376.304,183	29.886
13	431.123,793 376.304,183	14	431.126,511 376.299,105	5.76
14	431.126,511 376.299,105	15	431.124,53 376.297,871	2.334
15	431.124,53 376.297,871	16	431.139,33 376.272,244	29.594
16	431.139,33 376.272,244	17	431.145,93 376.272,7	6.616
17	431.145,93 376.272,7	18	431.151,964 376.271,016	6.265
18	431.151,964 376.271,016	1	431.156,35 376.271,078	4.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Povarnei, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.616	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Povarnei, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Povarnei, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1228, din 22/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR E. OLIMPIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LAZĂR E. OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

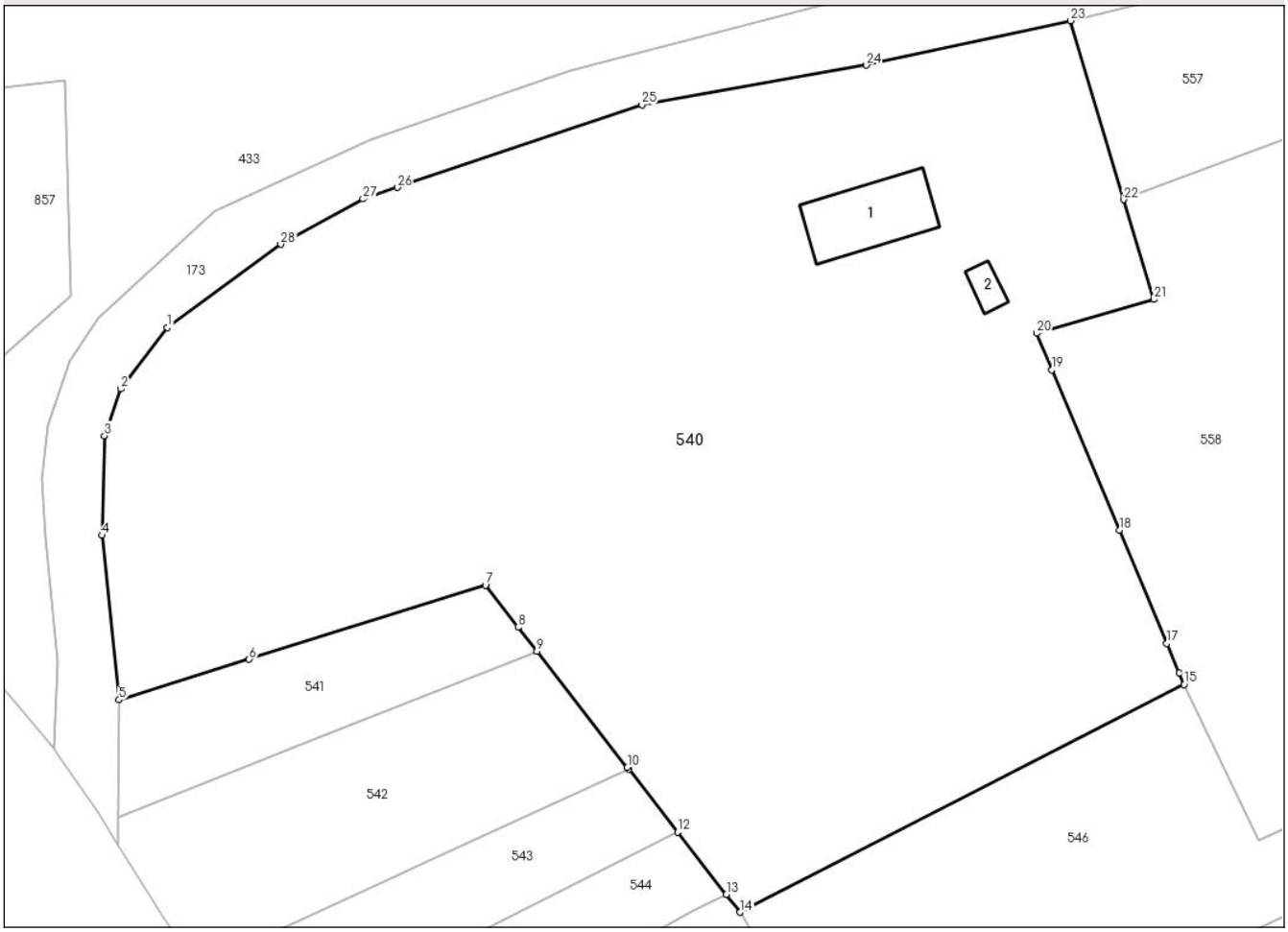
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	116	13	-	
2	faneata	DA	1.320	29	1/96	-	
3	faneata	DA	1.000	29	1/95	-	
4	faneata	DA	184	29	1/84	-	
5	arabil	DA	768	29	1/97/1	-	
6	vie	DA	637	29	1/97	-	
7	vie	NU	67	29	1/97	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.854,976 376.649,564	2	430.850,882 376.644,144	6.792
3	430.849,44 376.640,028	4	430.849,229 376.631,249	8.782
5	430.850,725 376.616,757	6	430.862,175 376.620,329	11.994
7	430.883,031 376.626,836	8	430.885,912 376.623,144	4.683
9	430.887,563 376.621,028	10	430.895,543 376.610,803	12.97
11	430.895,658 376.610,655	12	430.899,98 376.605,117	7.025
13	430.904,279 376.599,608	14	430.905,494 376.598,051	1.975
15	430.944,638 376.618,111	16	430.944,213 376.619,121	1.096
17	430.943,122 376.621,716	18	430.938,921 376.631,707	10.838
19	430.932,983 376.645,827	20	430.931,629 376.649,046	3.492
21	430.941,964 376.652,024	22	430.939,323 376.660,831	9.194
23	430.934,602 376.676,577	24	430.916,635 376.672,654	18.39
25	430.896,834 376.669,181	26	430.875,258 376.661,892	22.774
27	430.872,243 376.660,873	28	430.864,979 376.656,891	8.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.850,882 376.644,144	3	430.849,44 376.640,028	4.361
4	430.849,229 376.631,249	5	430.850,725 376.616,757	14.569
6	430.862,175 376.620,329	7	430.883,031 376.626,836	21.848
8	430.885,912 376.623,144	9	430.887,563 376.621,028	2.684
10	430.895,543 376.610,803	11	430.895,658 376.610,655	0.187
12	430.899,98 376.605,117	13	430.904,279 376.599,608	6.988
14	430.905,494 376.598,051	15	430.944,638 376.618,111	43.985
16	430.944,213 376.619,121	17	430.943,122 376.621,716	2.815
18	430.938,921 376.631,707	19	430.932,983 376.645,827	15.318
20	430.931,629 376.649,046	21	430.941,964 376.652,024	10.755
22	430.939,323 376.660,831	23	430.934,602 376.676,577	16.439
24	430.916,635 376.672,654	25	430.896,834 376.669,181	20.103
26	430.875,258 376.661,892	27	430.872,243 376.660,873	3.183
28	430.864,979 376.656,891	1	430.854,976 376.649,564	12.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		308	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1546, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCIUMARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

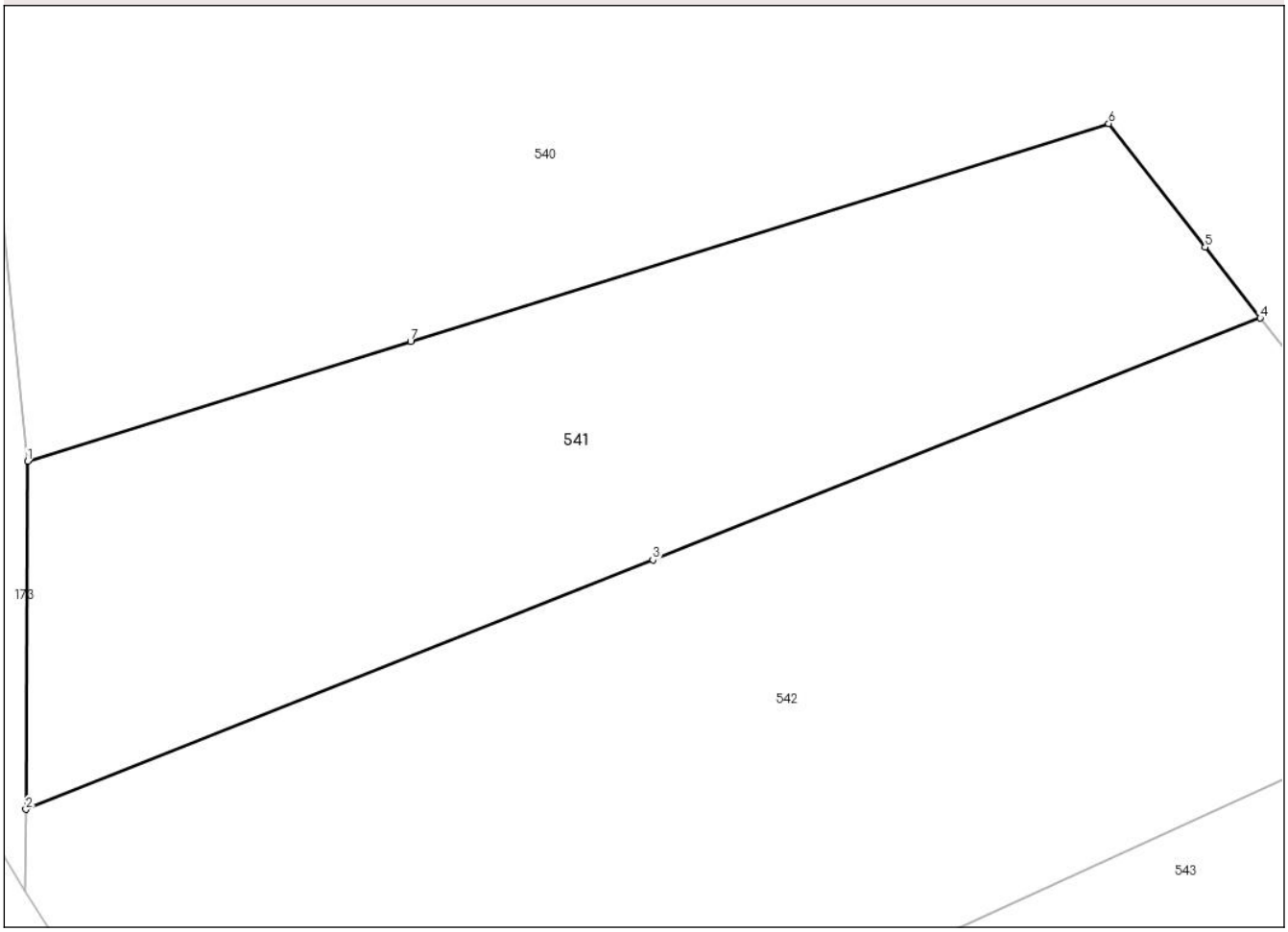
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	308	29	24/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.850,725 376.616,757	2	430.850,678 376.606,364	10.393
2	430.850,678 376.606,364	3	430.869,413 376.613,812	20.161
3	430.869,413 376.613,812	4	430.887,563 376.621,028	19.532
4	430.887,563 376.621,028	5	430.885,912 376.623,144	2.684
5	430.885,912 376.623,144	6	430.883,031 376.626,836	4.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.883,031 376.626,836	7	430.862,175 376.620,329	21.848
7	430.862,175 376.620,329	1	430.850,725 376.616,757	11.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		570	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 463/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA F. NICOLAE** 2) **AMZA VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

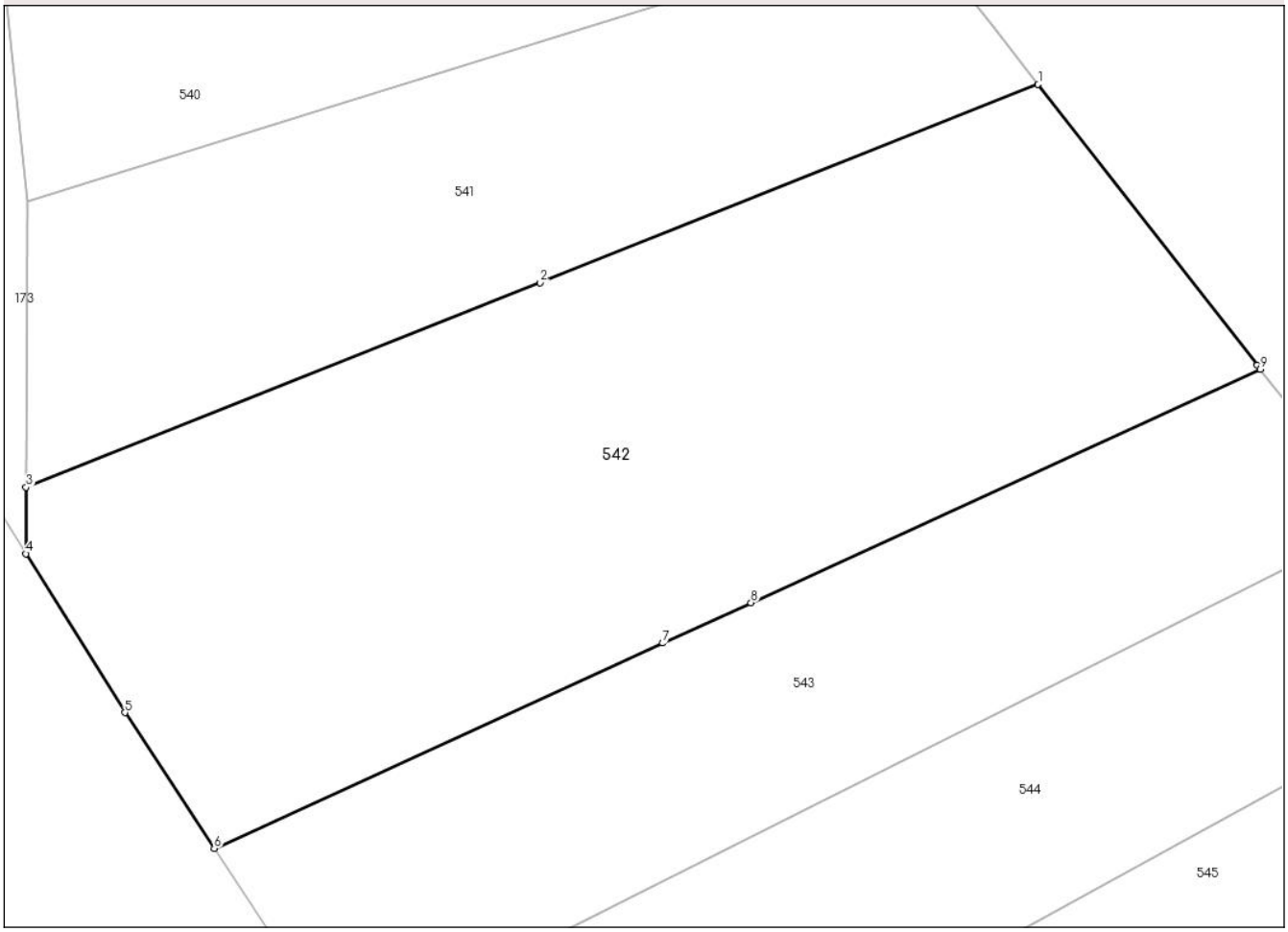
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	306	29	24/86	-	
2	neproductiv	DA	264	29	24/86/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.887,563 376.621,028	2	430.869,413 376.613,812	19.532
2	430.869,413 376.613,812	3	430.850,678 376.606,364	20.161
3	430.850,678 376.606,364	4	430.850,667 376.603,937	2.427
4	430.850,667 376.603,937	5	430.854,273 376.598,157	6.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.854,273 376.598,157	6	430.857,534 376.593,21	5.925
6	430.857,534 376.593,21	7	430.873,876 376.600,687	17.971
7	430.873,876 376.600,687	8	430.877,095 376.602,16	3.54
8	430.877,095 376.602,16	9	430.895,658 376.610,655	20.414
9	430.895,658 376.610,655	10	430.895,543 376.610,803	0.187
10	430.895,543 376.610,803	1	430.887,563 376.621,028	12.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		320	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT PESCEANA**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B2	Se noteaza suprapunerea reala de acte, TP 1529 din data de 14.02.2005 emis in favoarea lui AMZA MARIA, AMZA AUREL, AMZA ALEXANDRU cu TP 1527 din data de 18.01.2005 emis in favoarea lui AMZA MARIA, AMZA ALEXANDRU, AMZA AUREL, AMZA EUGENIA, AMZA DORINA, AMZA IOAN, IAVNI AMZA NICOLETA CARMEN, AMZA TITU, VOROVENCI LUCIA, BALOI ARETINA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

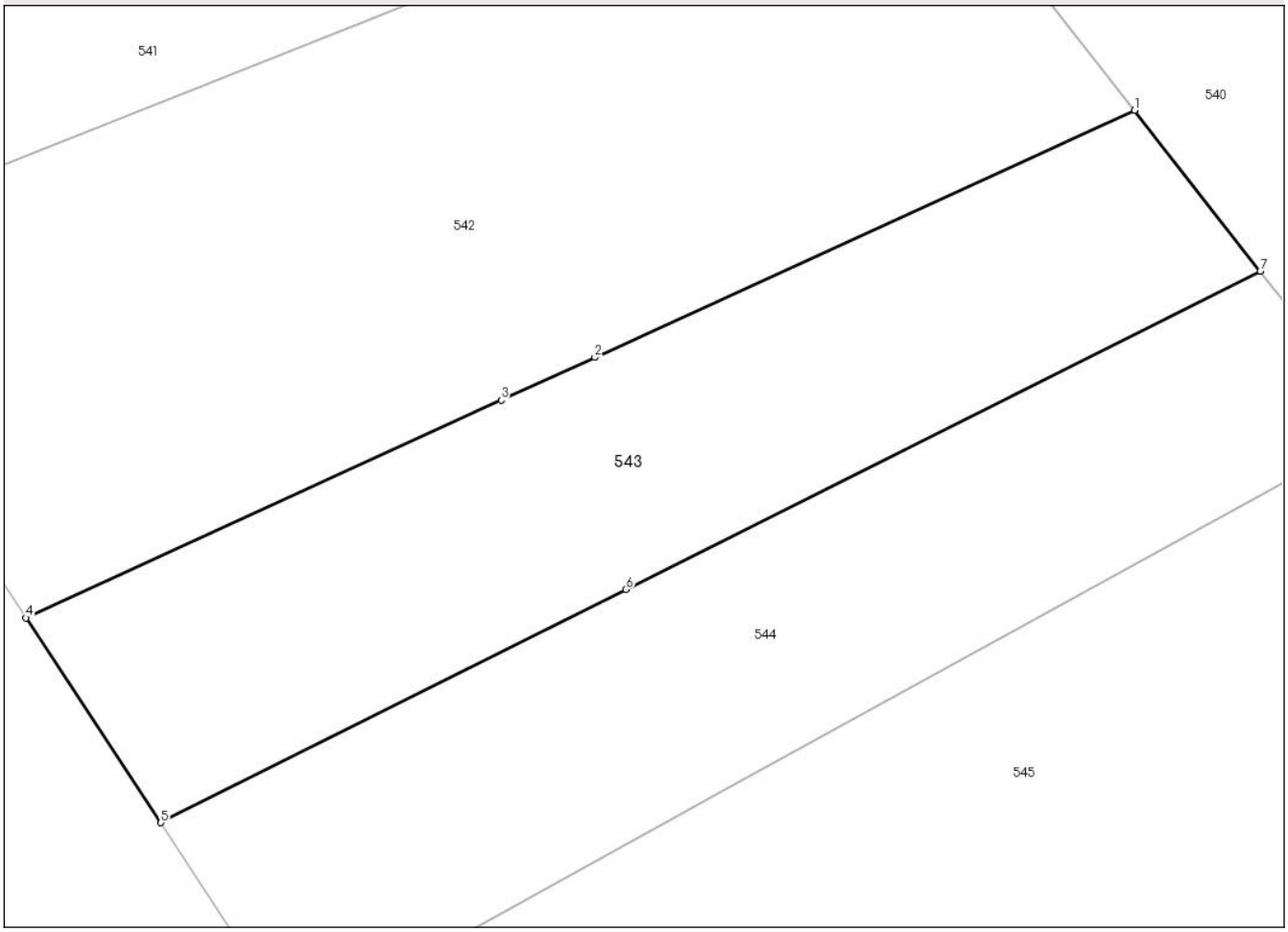
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	144	29	1/86	-	
2	neproductiv	DA	176	29	1/86/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.895,658 376.610,655	2	430.877,095 376.602,16	20.414
2	430.877,095 376.602,16	3	430.873,876 376.600,687	3.54
3	430.873,876 376.600,687	4	430.857,534 376.593,21	17.971
4	430.857,534 376.593,21	5	430.862,173 376.586,173	8.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.862,173 376.586,173	6	430.878,163 376.594,185	17.885
6	430.878,163 376.594,185	7	430.899,98 376.605,117	24.403
7	430.899,98 376.605,117	1	430.895,658 376.610,655	7.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		320	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1545, din 15/02/2005 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA N ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

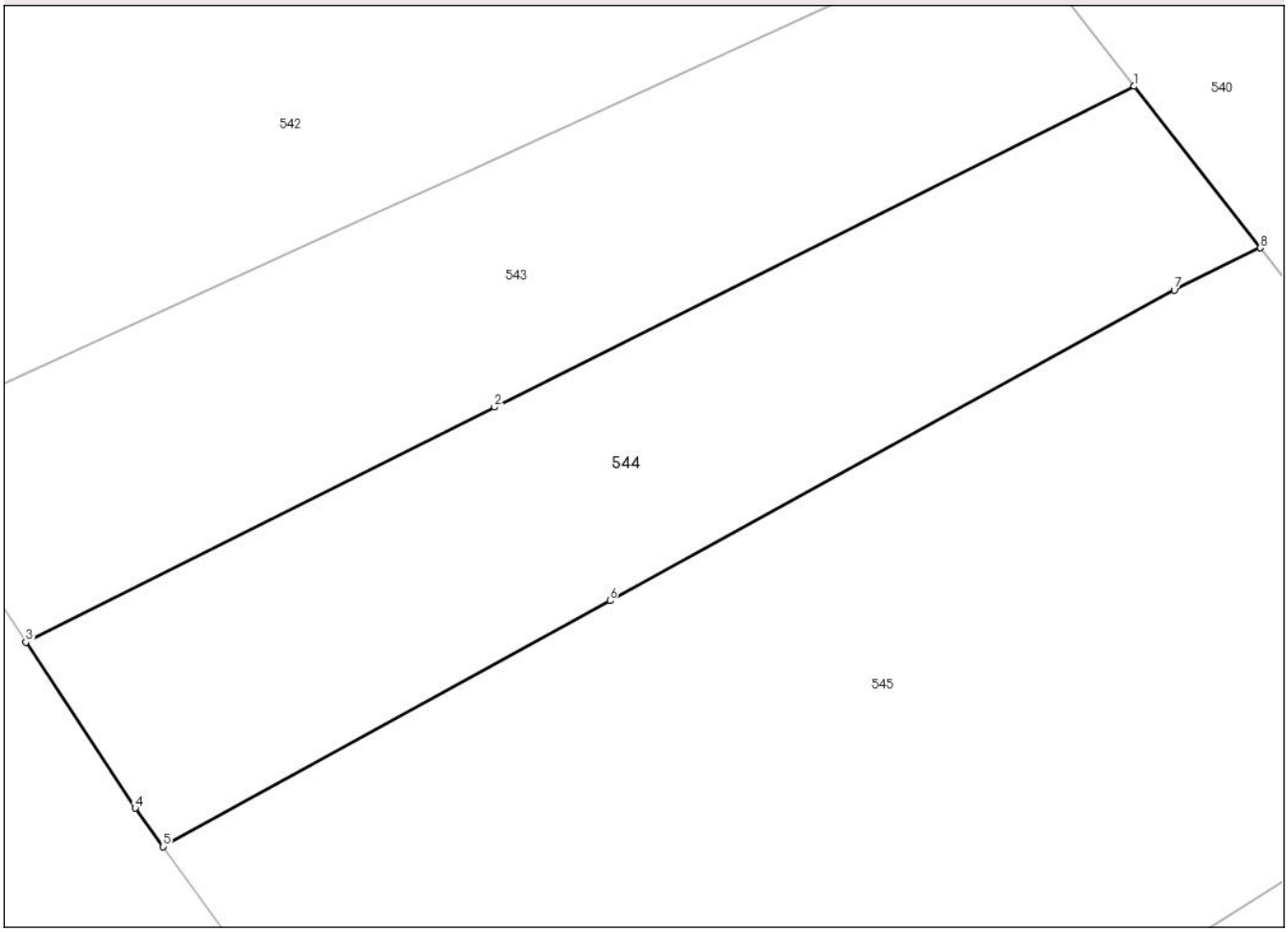
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	320	29	1/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.899,98 376.605,117	2	430.878,163 376.594,185	24.403
2	430.878,163 376.594,185	3	430.862,173 376.586,173	17.885
3	430.862,173 376.586,173	4	430.865,902 376.580,517	6.775
4	430.865,902 376.580,517	5	430.866,852 376.579,212	1.614
5	430.866,852 376.579,212	6	430.882,095 376.587,592	17.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.882,095 376.587,592	7	430.901,344 376.598,173	21.965
7	430.901,344 376.598,173	8	430.904,279 376.599,608	3.267
8	430.904,279 376.599,608	1	430.899,98 376.605,117	6.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NINĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

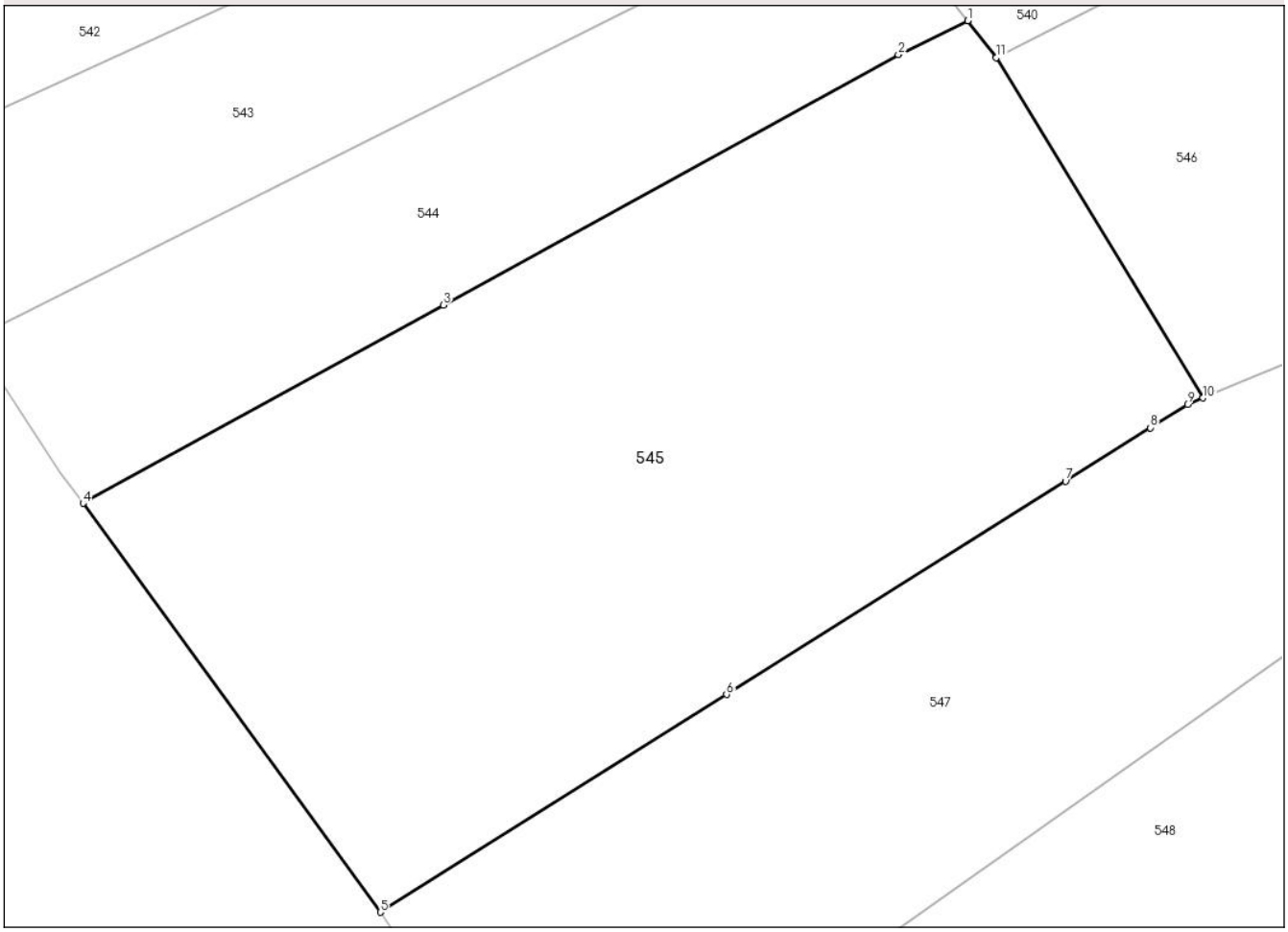
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	360	29	1/87	-	
2	neproductiv	DA	423	29	1/87''	-	
3	neproductiv	NU	57	29	1/87''	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.904,279 376.599,608	2	430.901,344 376.598,173	3.267
2	430.901,344 376.598,173	3	430.882,095 376.587,592	21.965
3	430.882,095 376.587,592	4	430.866,852 376.579,212	17.395
4	430.866,852 376.579,212	5	430.879,429 376.561,934	21.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.879,429 376.561,934	6	430.894,075 376.571,134	17.296
6	430.894,075 376.571,134	7	430.908,414 376.580,142	16.934
7	430.908,414 376.580,142	8	430.912,016 376.582,405	4.254
8	430.912,016 376.582,405	9	430.913,579 376.583,387	1.846
9	430.913,579 376.583,387	10	430.914,24 376.583,661	0.716
10	430.914,24 376.583,661	11	430.905,494 376.598,051	16.839
11	430.905,494 376.598,051	1	430.904,279 376.599,608	1.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.740	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 918/50656, din 21/06/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICU I. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

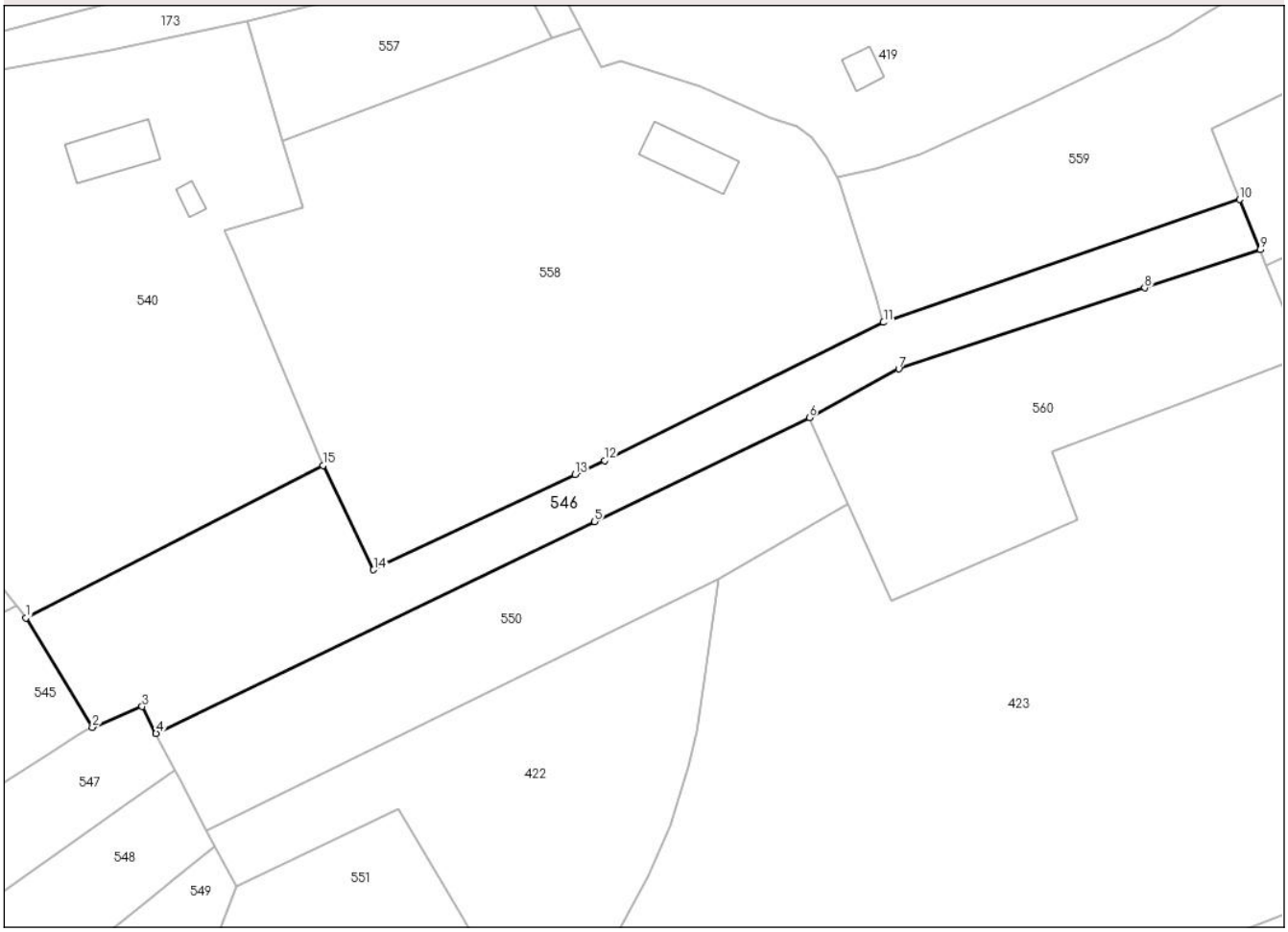
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	29	1/102	-	
2	arabil	NU	640	29	1/103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.905,494 376.598,051	2	430.914,24 376.583,661	16.839
2	430.914,24 376.583,661	3	430.920,802 376.586,379	7.103
3	430.920,802 376.586,379	4	430.922,637 376.582,859	3.97
4	430.922,637 376.582,859	5	430.980,343 376.610,727	64.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.980,343 376.610,727	6	431.008,656 376.624,4	31.442
6	431.008,656 376.624,4	7	431.020,417 376.630,797	13.388
7	431.020,417 376.630,797	8	431.052,808 376.641,468	34.103
8	431.052,808 376.641,468	9	431.068,022 376.646,48	16.018
9	431.068,022 376.646,48	10	431.065,318 376.653,08	7.132
10	431.065,318 376.653,08	11	431.018,41 376.636,913	49.616
11	431.018,41 376.636,913	12	430.981,712 376.618,752	40.946
12	430.981,712 376.618,752	13	430.977,81 376.616,909	4.315
13	430.977,81 376.616,909	14	430.951,273 376.604,379	29.346
14	430.951,273 376.604,379	15	430.944,638 376.618,111	15.251
15	430.944,638 376.618,111	1	430.905,494 376.598,051	43.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 942/50656, din 29/06/2001 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

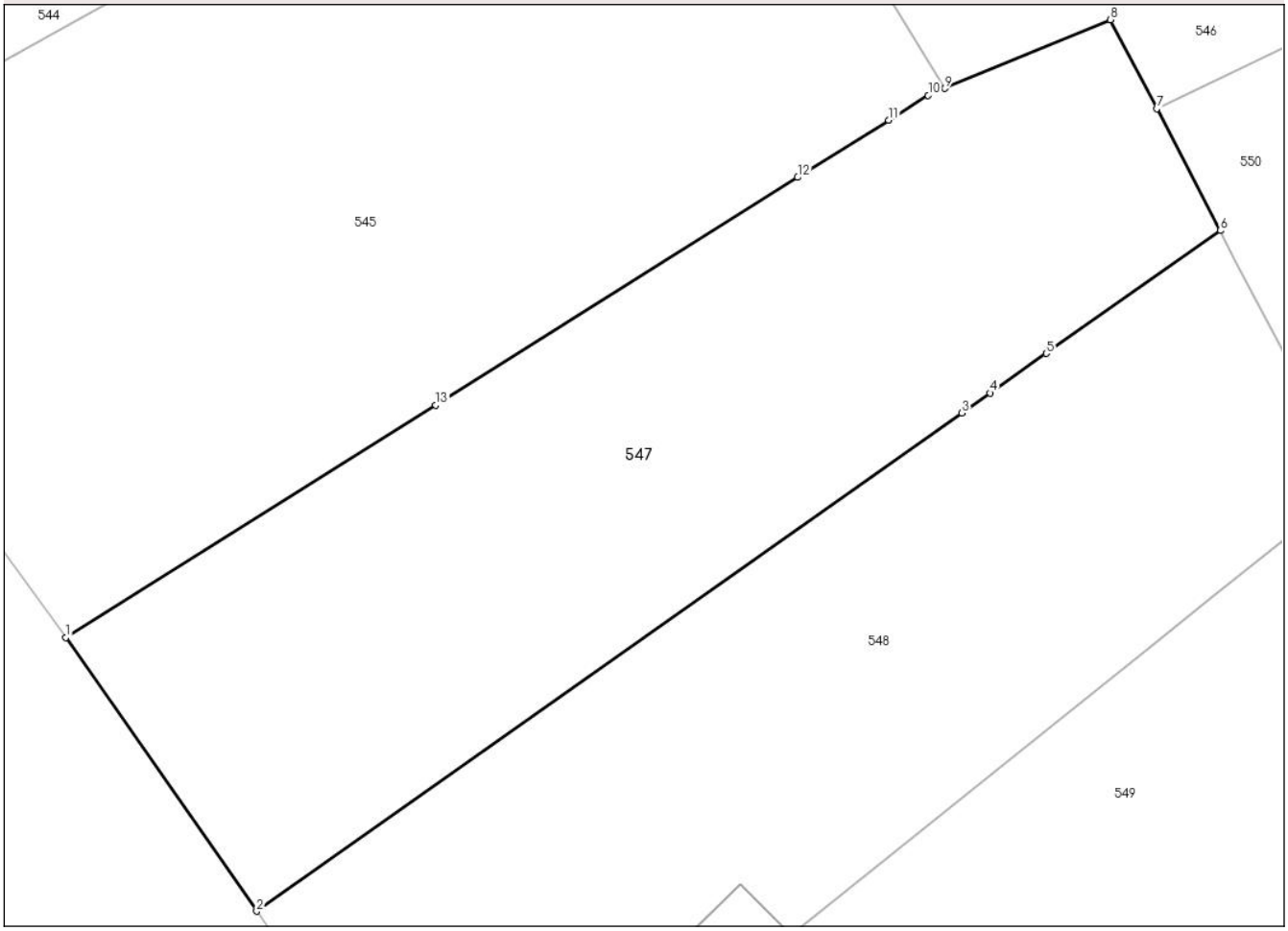
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	420	29	1/88	-	
2	neproductiv	DA	47	29	1/88/1	-	
3	neproductiv	NU	93	29	1/88/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.879,429 376.561,934	2	430.886,981 376.551,106	13.201
2	430.886,981 376.551,106	3	430.914,917 376.570,819	34.191
3	430.914,917 376.570,819	4	430.916,036 376.571,609	1.37
4	430.916,036 376.571,609	5	430.918,26 376.573,178	2.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.918,26 376.573,178	6	430.925,148 376.578,039	8.431
6	430.925,148 376.578,039	7	430.922,637 376.582,859	5.435
7	430.922,637 376.582,859	8	430.920,802 376.586,379	3.97
8	430.920,802 376.586,379	9	430.914,24 376.583,661	7.103
9	430.914,24 376.583,661	10	430.913,579 376.583,387	0.716
10	430.913,579 376.583,387	11	430.912,016 376.582,405	1.846
11	430.912,016 376.582,405	12	430.908,414 376.580,142	4.254
12	430.908,414 376.580,142	13	430.894,075 376.571,134	16.934
13	430.894,075 376.571,134	1	430.879,429 376.561,934	17.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 657/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU MARIA** 2) **POPA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

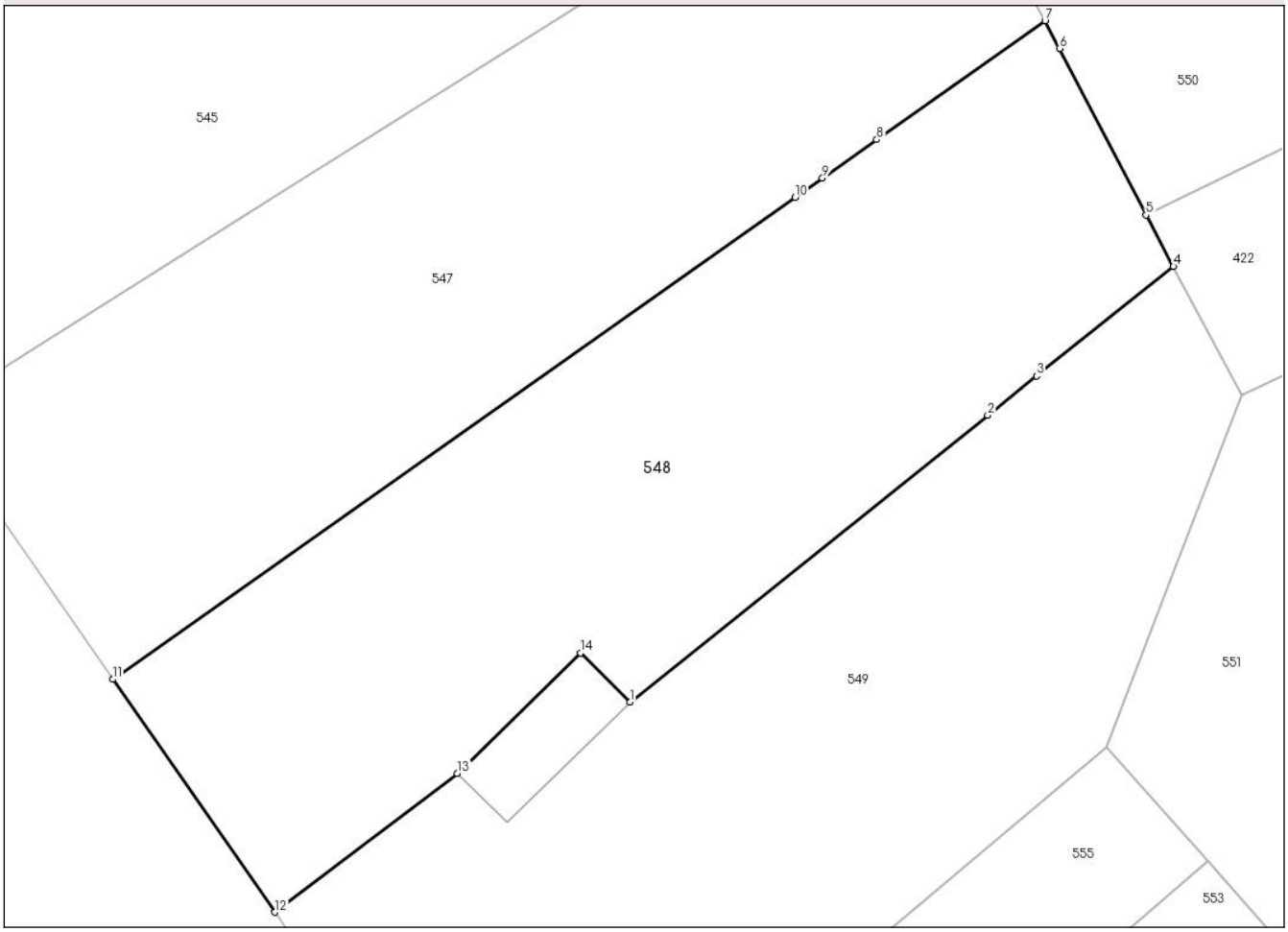
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	420	29	1/89	-	
2	neproductiv	DA	31	29	1/89/1	-	
3	neproductiv	NU	89	29	1/89/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.908,157 376.550,172	2	430.922,807 376.561,902	18.767
2	430.922,807 376.561,902	3	430.924,808 376.563,505	2.564
3	430.924,808 376.563,505	4	430.930,406 376.567,987	7.171
4	430.930,406 376.567,987	5	430.929,289 376.570,092	2.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.929,289 376.570,092	6	430.925,74 376.576,902	7.679
6	430.925,74 376.576,902	7	430.925,148 376.578,039	1.282
7	430.925,148 376.578,039	8	430.918,26 376.573,178	8.431
8	430.918,26 376.573,178	9	430.916,036 376.571,609	2.722
9	430.916,036 376.571,609	10	430.914,917 376.570,819	1.37
10	430.914,917 376.570,819	11	430.886,981 376.551,106	34.191
11	430.886,981 376.551,106	12	430.893,626 376.541,579	11.615
12	430.893,626 376.541,579	13	430.901,095 376.547,258	9.383
13	430.901,095 376.547,258	14	430.906,133 376.552,185	7.047
14	430.906,133 376.552,185	1	430.908,157 376.550,172	2.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		612	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1527, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURAN MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GIURAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

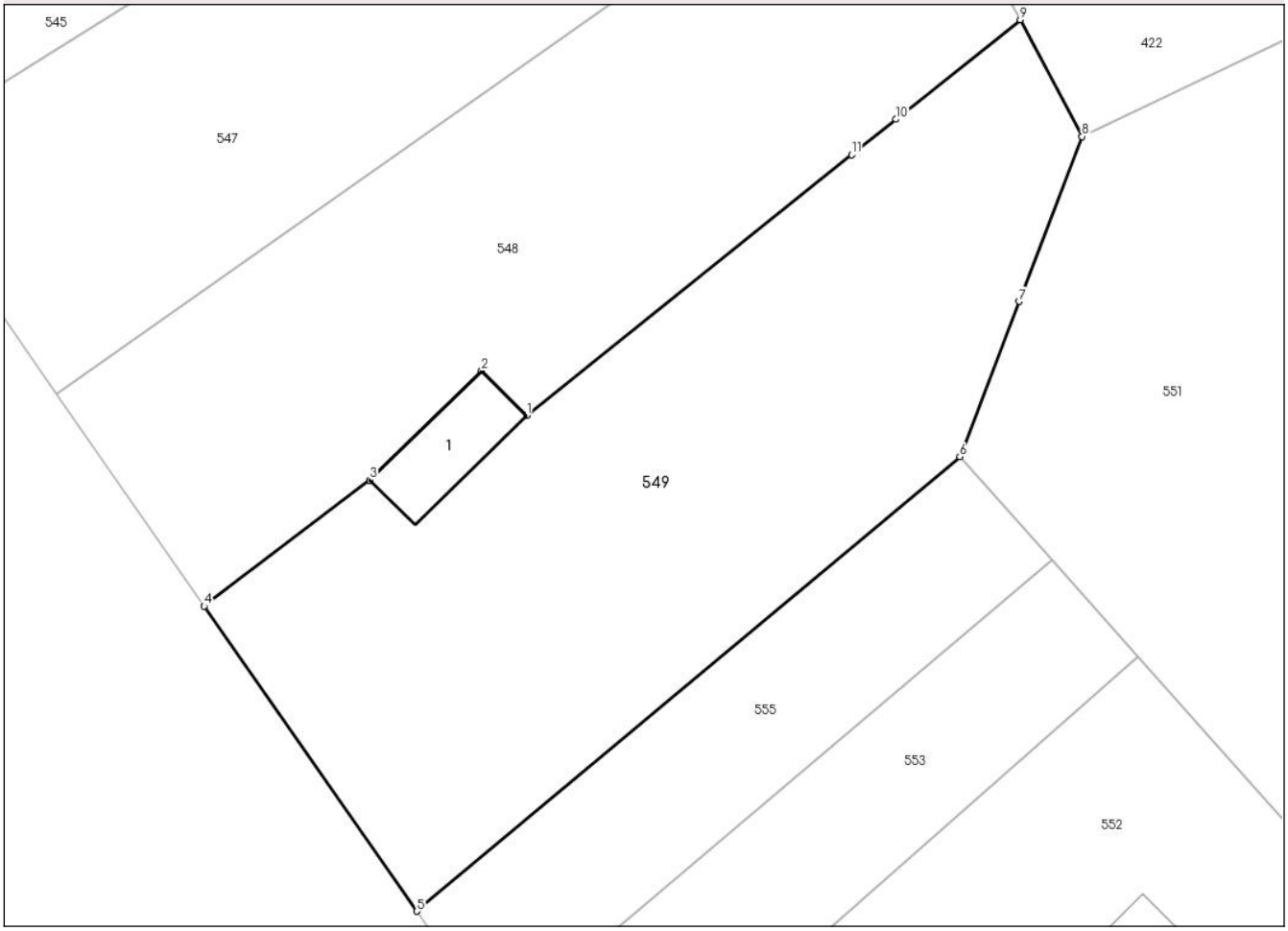
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	29	24/90/1	-	
2	faneata	NU	53	29	24/90/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.908,157 376.550,172	2	430.906,133 376.552,185	2.855
2	430.906,133 376.552,185	3	430.901,095 376.547,258	7.047
3	430.901,095 376.547,258	4	430.893,626 376.541,579	9.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.893,626 376.541,579	5	430.903,206 376.527,846	16.744
5	430.903,206 376.527,846	6	430.927,686 376.548,309	31.906
6	430.927,686 376.548,309	7	430.930,358 376.555,304	7.488
7	430.930,358 376.555,304	8	430.933,196 376.562,732	7.952
8	430.933,196 376.562,732	9	430.930,406 376.567,987	5.95
9	430.930,406 376.567,987	10	430.924,808 376.563,505	7.171
10	430.924,808 376.563,505	11	430.922,807 376.561,902	2.564
11	430.922,807 376.561,902	1	430.908,157 376.550,172	18.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.326	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 722/46937, din 25/08/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ D ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

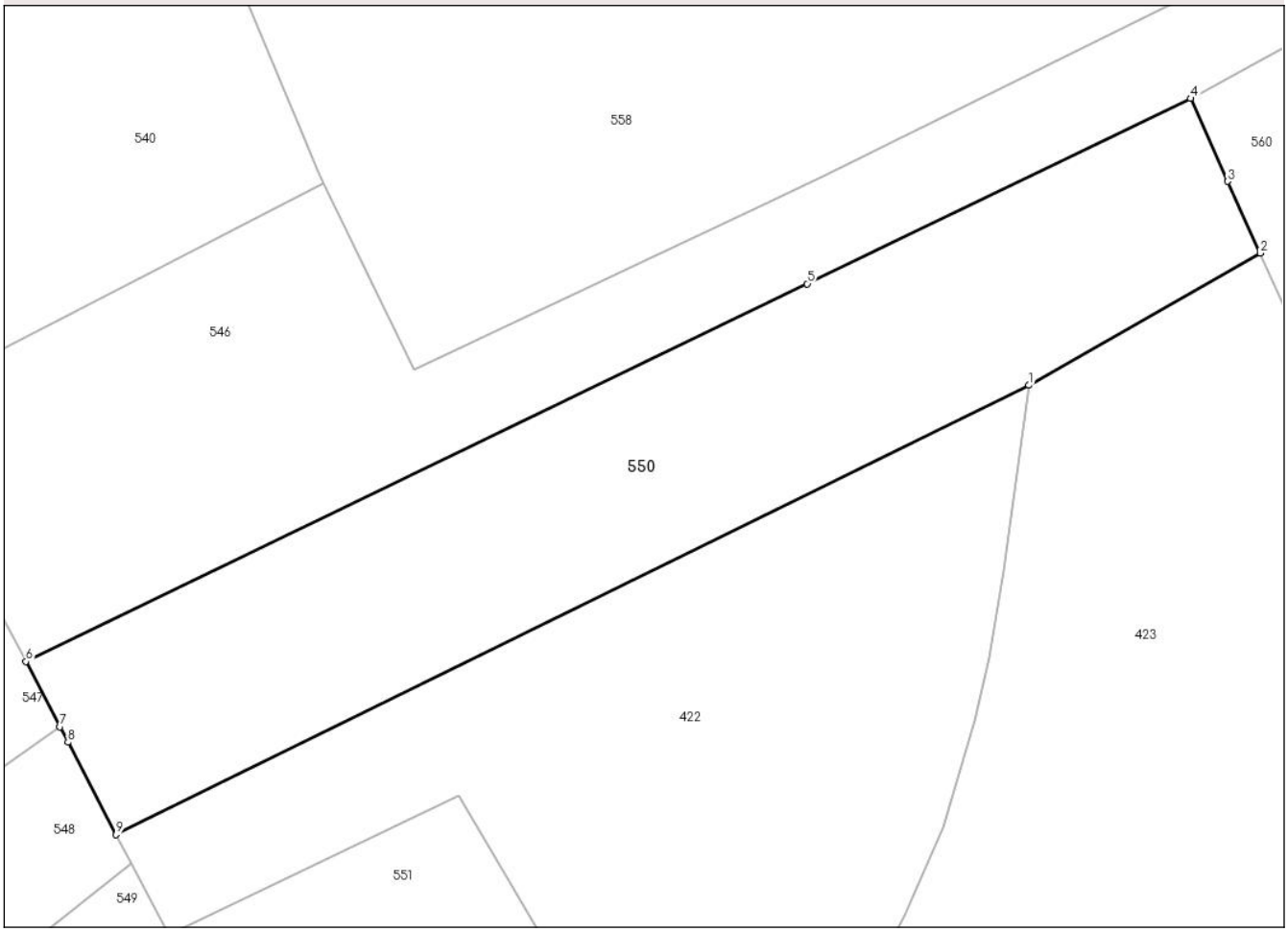
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	640	29	1/104	-	
2	arabil	NU	686	29	1/104/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.996,729 376.603,233	2	431.013,805 376.612,976	19.66
2	431.013,805 376.612,976	3	431.011,415 376.618,278	5.816
3	431.011,415 376.618,278	4	431.008,656 376.624,4	6.715
4	431.008,656 376.624,4	5	430.980,343 376.610,727	31.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.980,343 376.610,727	6	430.922,637 376.582,859	64.083
6	430.922,637 376.582,859	7	430.925,148 376.578,039	5.435
7	430.925,148 376.578,039	8	430.925,74 376.576,902	1.282
8	430.925,74 376.576,902	9	430.929,289 376.570,092	7.679
9	430.929,289 376.570,092	1	430.996,729 376.603,233	75.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.340	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1464, din 27/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

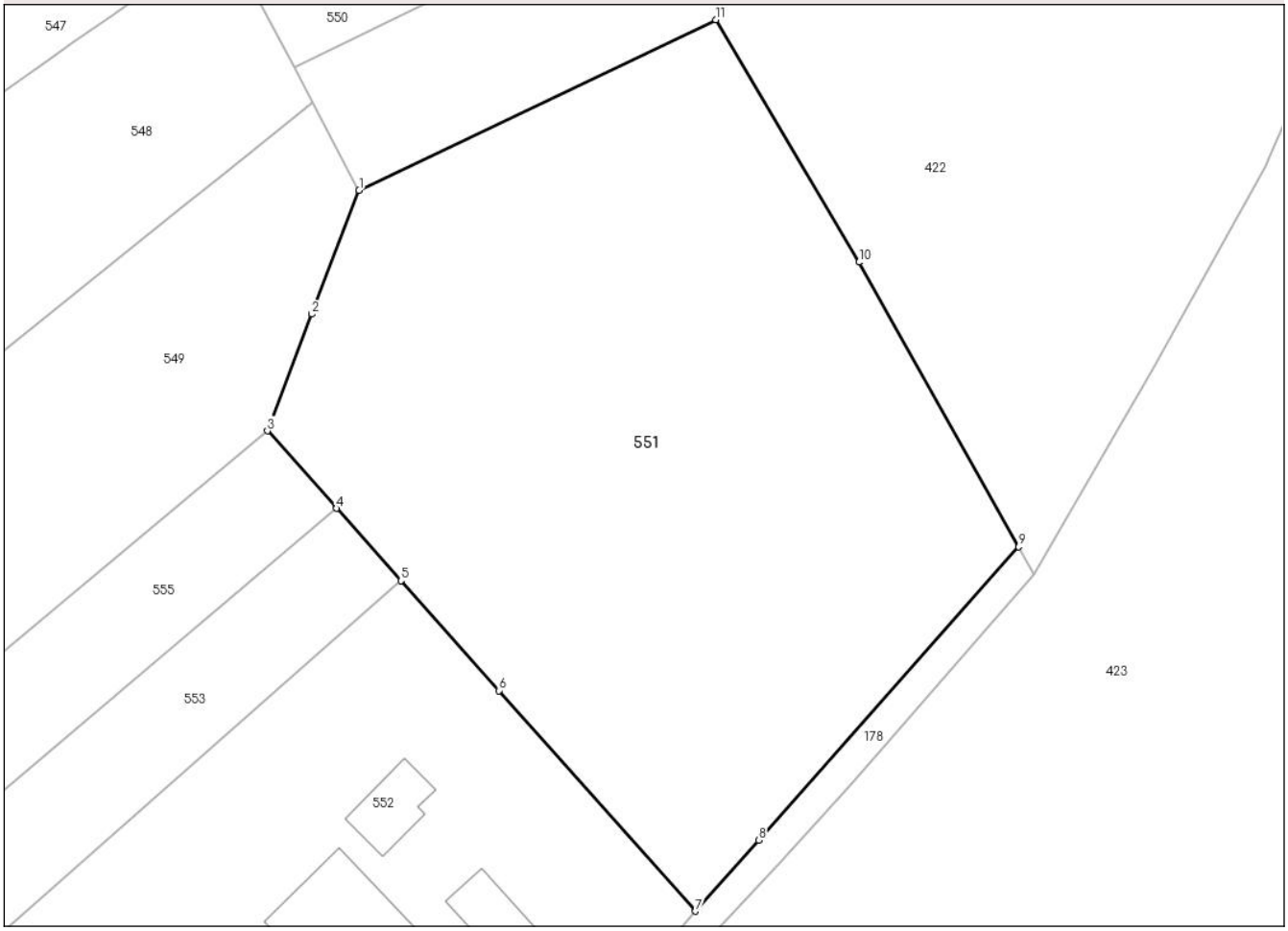
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.128	29	1/313	-	
2	arabil	DA	212	29	1/313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.933,196 376.562,732	2	430.930,358 376.555,304	7.952
2	430.930,358 376.555,304	3	430.927,686 376.548,309	7.488
3	430.927,686 376.548,309	4	430.931,84 376.543,654	6.239
4	430.931,84 376.543,654	5	430.935,707 376.539,321	5.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.935,707 376.539,321	6	430.941,593 376.532,725	8.84
6	430.941,593 376.532,725	7	430.953,396 376.519,499	17.727
7	430.953,396 376.519,499	8	430.957,189 376.523,768	5.711
8	430.957,189 376.523,768	9	430.972,806 376.541,349	23.516
9	430.972,806 376.541,349	10	430.963,199 376.558,423	19.591
10	430.963,199 376.558,423	11	430.954,601 376.572,961	16.89
11	430.954,601 376.572,961	1	430.933,196 376.562,732	23.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 60, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 60, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 60, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 60, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 60, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.5		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 60, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 151/2302, din 16/06/1995 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA NICOLAE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARICA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

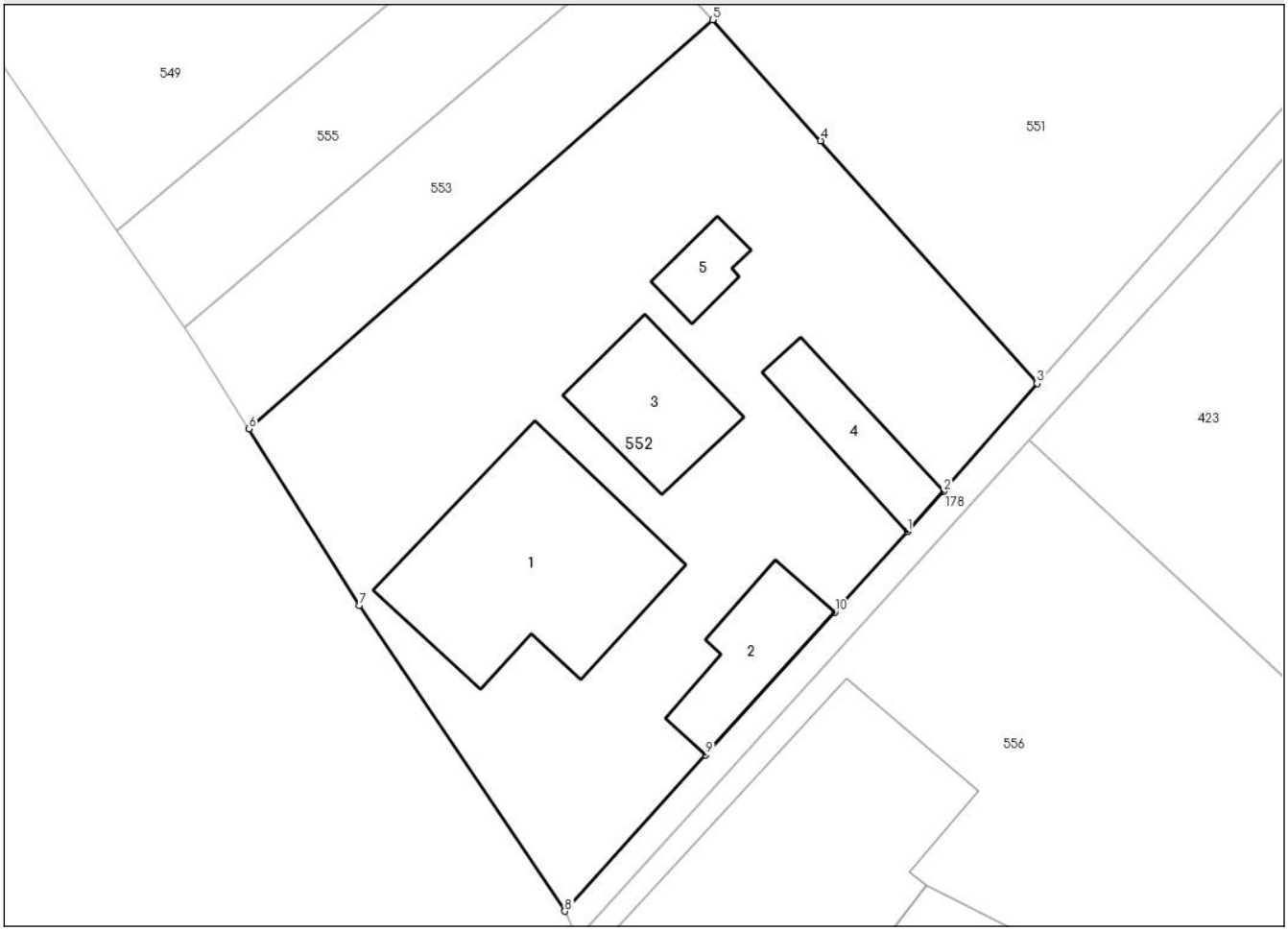
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	112	1	-	
2	vie	DA	336	112	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.946,328 376.511,433	2	430.948,31 376.513,628	2.957
2	430.948,31 376.513,628	3	430.953,396 376.519,499	7.768
3	430.953,396 376.519,499	4	430.941,593 376.532,725	17.727
4	430.941,593 376.532,725	5	430.935,707 376.539,321	8.84
5	430.935,707 376.539,321	6	430.910,418 376.517,04	33.704
6	430.910,418 376.517,04	7	430.916,448 376.507,41	11.362
7	430.916,448 376.507,41	8	430.927,647 376.490,751	20.073
8	430.927,647 376.490,751	9	430.935,333 376.499,26	11.466
9	430.935,333 376.499,26	10	430.942,375 376.507,057	10.506
10	430.942,375 376.507,057	1	430.946,328 376.511,433	5.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		204	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 323/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU C. ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

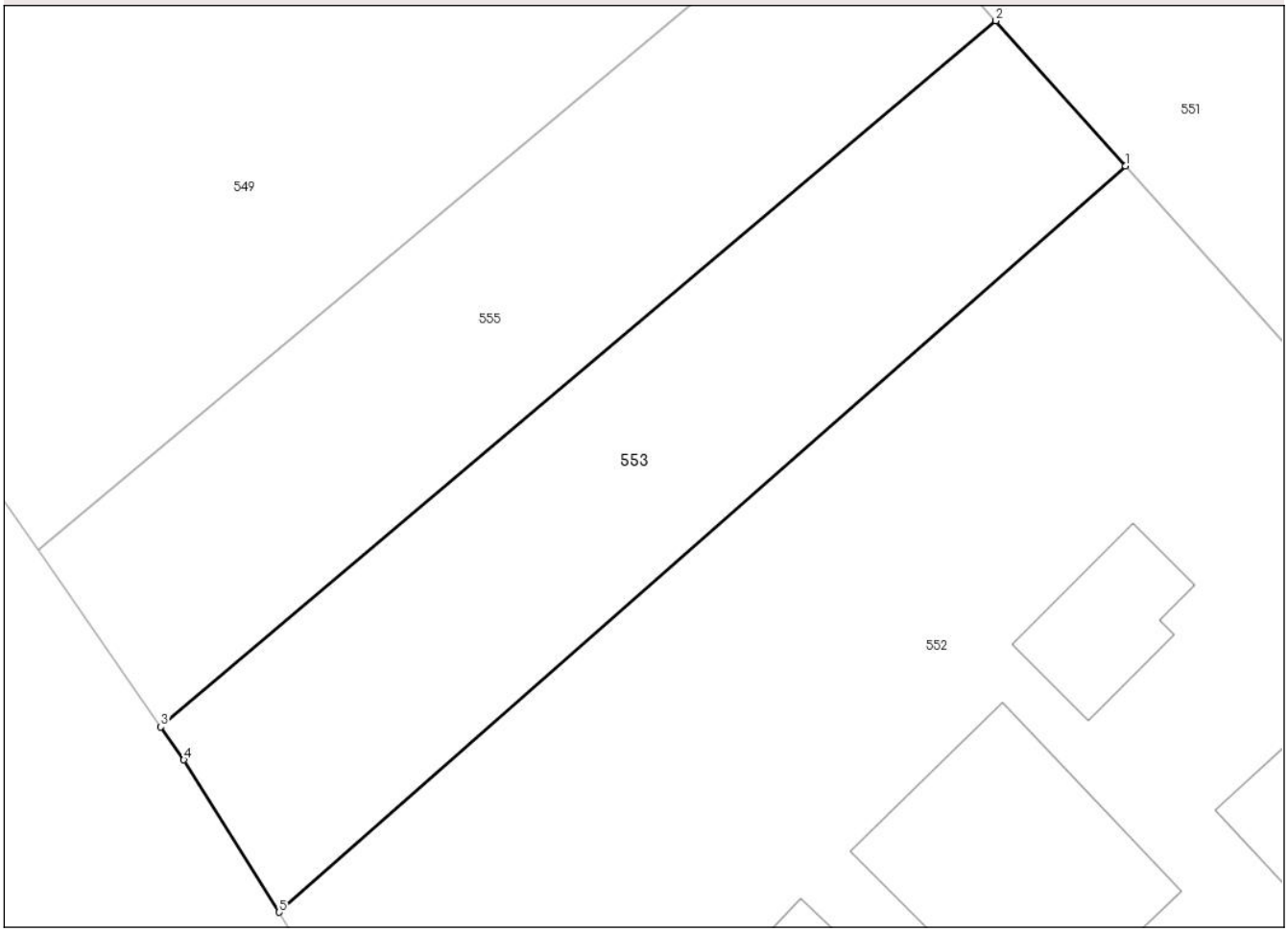
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	204	29	24/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.935,707 376.539,321	2	430.931,84 376.543,654	5.808
2	430.931,84 376.543,654	3	430.906,884 376.522,571	32.669
3	430.906,884 376.522,571	4	430.907,571 376.521,587	1.2
4	430.907,571 376.521,587	5	430.910,418 376.517,04	5.365
5	430.910,418 376.517,04	1	430.935,707 376.539,321	33.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		204	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1545, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCIUMARU VICTOR** 2) **CIRCIUMARU ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

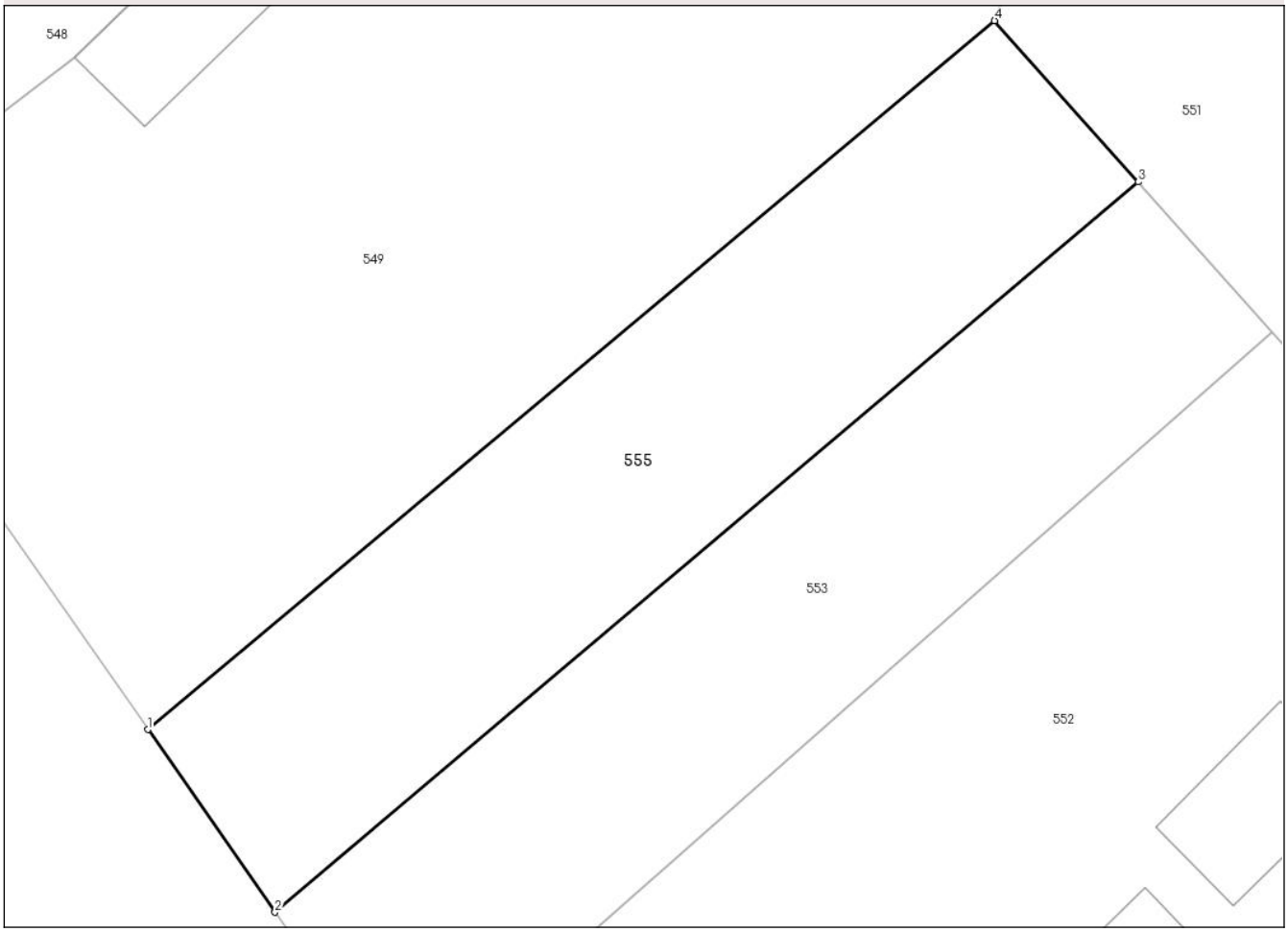
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	204	29	24/91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.903,206 376.527,846	2	430.906,884 376.522,571	6.431
2	430.906,884 376.522,571	3	430.931,84 376.543,654	32.669
3	430.931,84 376.543,654	4	430.927,686 376.548,309	6.239
4	430.927,686 376.548,309	1	430.903,206 376.527,846	31.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:40
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:53

Adresa: Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 56, 58, Jud. Valcea, pct. 'Acasa ', judetul Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35009	1.574	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35009-C1	Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 56, 58, Jud. Valcea, pct. 'Acasa ', judetul Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:224 mp; 151,31 mp. casa cu P+ E+M
A1.2	35009-C2	Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 56, 58, Jud. Valcea, pct. 'Acasa ', judetul Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; fanar 31,99 mp.
A1.3		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 56, 58, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.4		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 56, 58, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2257 / 11/12/2002		
Act Administrativ nr. nr.842/52906, din 01/01/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE I. ION**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 40)	
2258 / 11/12/2002		
Act Administrativ nr. de construire nr.3 din, din 30/04/1996 emis de Primaria Pesceana (Autorizatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE I. ION**, casatorit	
11625 / 15/03/2013		
Act Notarial nr. Contract de comodat (imprumut de folosinta) cu incheiere de data certa nr.16, din 28/09/2012 emis de BNP Manea Andreescu Carmen Mirela (Declaratie aut. nr. 229/13.03.2013 BNP Manea Andreescu Carmen Mirela);		
B4	Se noteaza Contractul de comodat (imprumut de folosinta) cu incheiere de data certa nr.16 din 28.09.2012, BNP Manea Andreescu Carmen Mirela si Declaratia aut. nr. 229/13.03.2013 BNP Manea Andreescu Carmen Mirela, contract de comodat incheiat intre Vasile Ion - in calitate de comodant si S.C HORIZONTAL TRUCK S.R.L - in calitate de comodatar avand ca obiect remiterea spre folosinta gratuita de catre comodant comodatarului, spatiul situat in comuna Pesceana, sat Negraia, nr. 15, judetul Valcea, punctul '' Acasa '' compus din teren in s. de 500 m.p si parterul construtiei situata pe acest teren, in suprafata totala de 109,52 pe o durata de 40 ani in favoarea comodatarei SC HORIZONTAL TRUCK S.R.L	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **VASILE I. ION**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

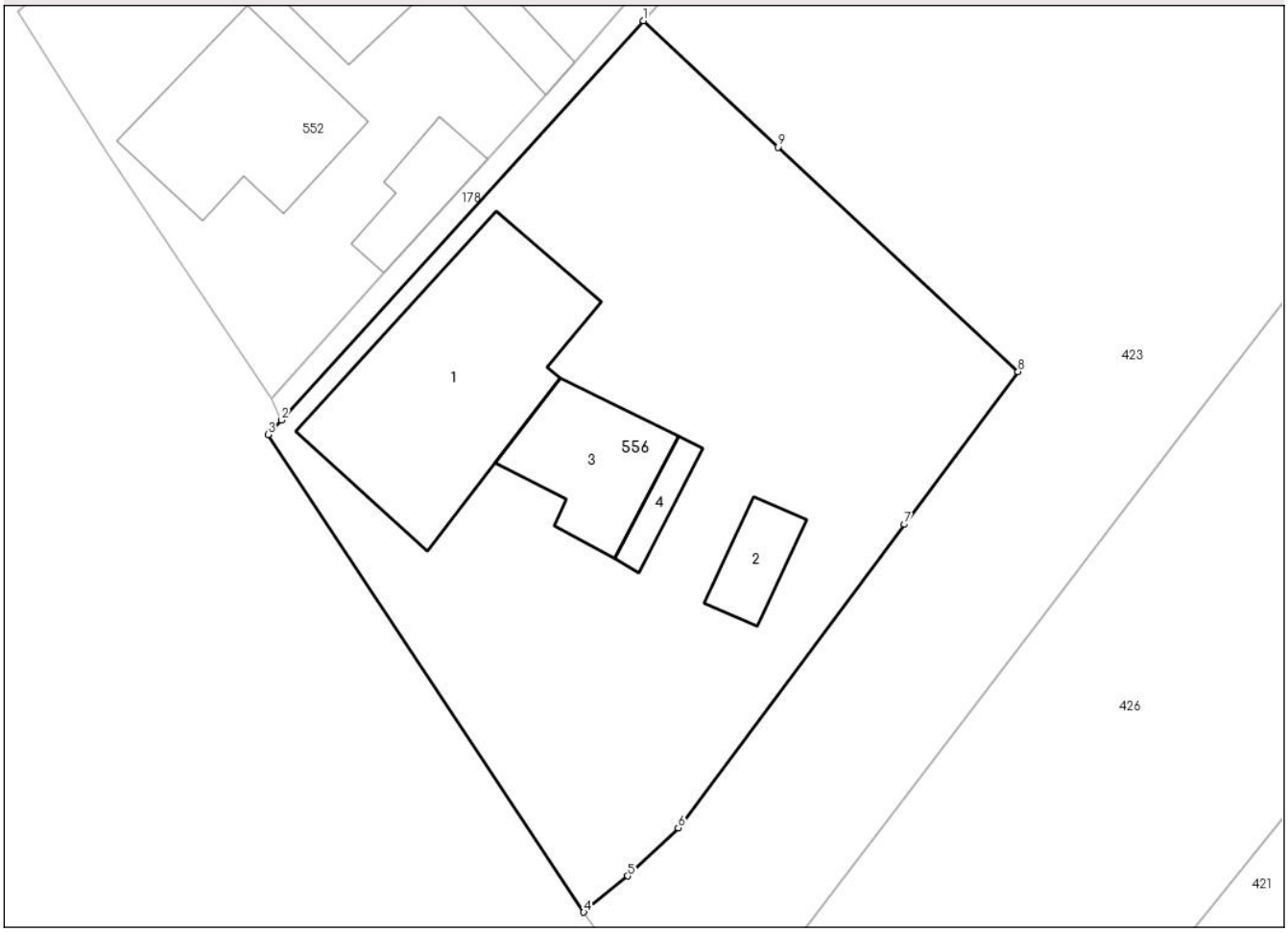
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35009	1.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.274	112	8, 10	-	
2	arabil	DA	300	112	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35009-C1	constructii de locuinte	224	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:224 mp; 151,31 mp. casa cu P+ E+M
A1.2	35009-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; fanar 31,99 mp.
A1.3		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.952,982 376.516,451	2	430.928,337 376.489,283	36.681
2	430.928,337 376.489,283	3	430.927,434 376.488,289	1.343
3	430.927,434 376.488,289	4	430.948,937 376.455,81	38.952
4	430.948,937 376.455,81	5	430.951,931 376.458,275	3.878
5	430.951,931 376.458,275	6	430.955,374 376.461,551	4.753
6	430.955,374 376.461,551	7	430.970,767 376.482,188	25.745
7	430.970,767 376.482,188	8	430.978,513 376.492,575	12.957
8	430.978,513 376.492,575	9	430.962,167 376.507,861	22.38
9	430.962,167 376.507,861	1	430.952,982 376.516,451	12.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1631, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

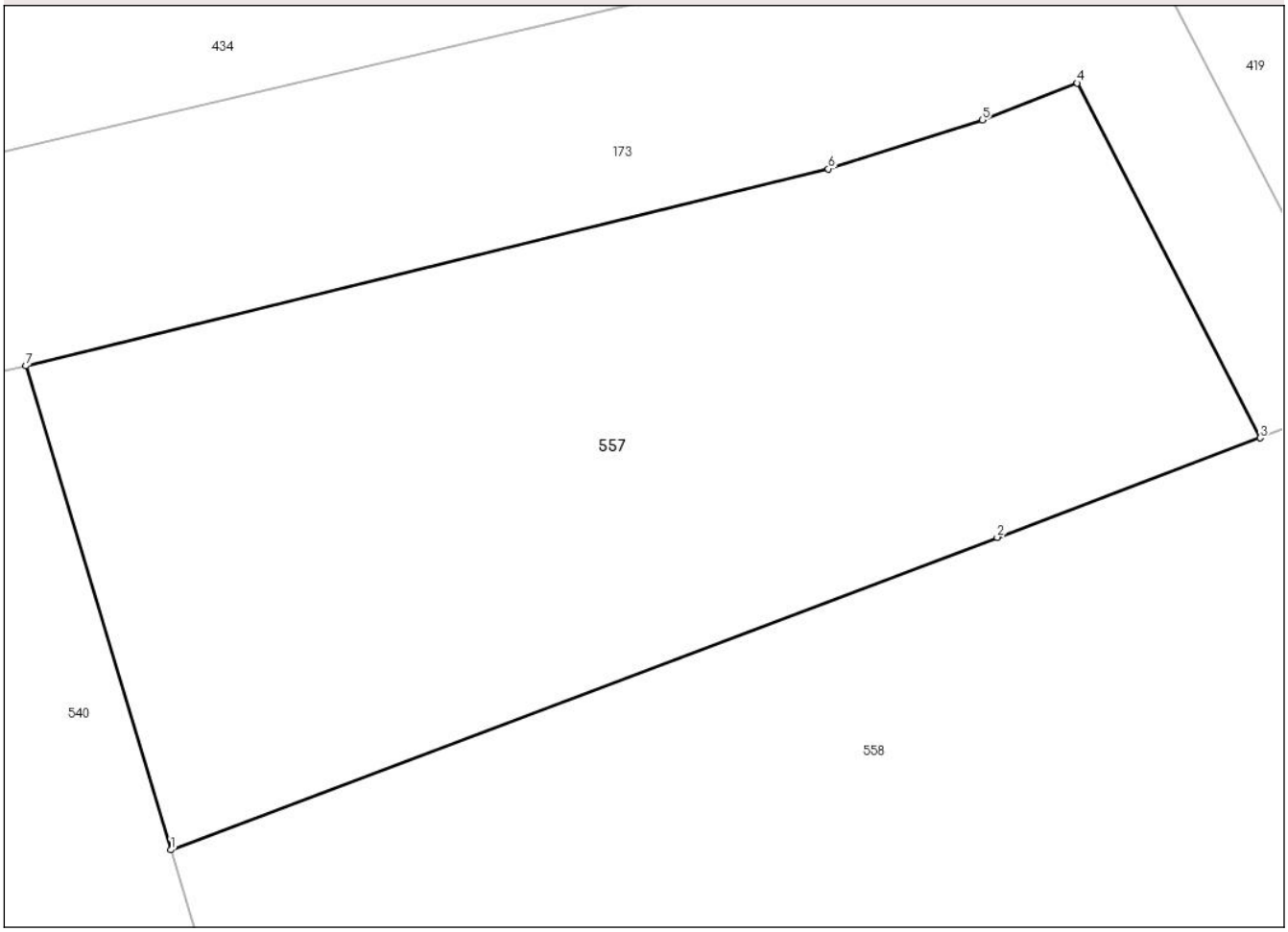
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	525	29	1/109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.939,323 376.660,831	2	430.966,236 376.670,999	28.77
2	430.966,236 376.670,999	3	430.974,803 376.674,235	9.158
3	430.974,803 376.674,235	4	430.968,834 376.685,782	12.999
4	430.968,834 376.685,782	5	430.965,755 376.684,577	3.306
5	430.965,755 376.684,577	6	430.960,738 376.682,989	5.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.960,738 376.682,989	7	430.934,602 376.676,577	26.911
7	430.934,602 376.676,577	1	430.939,323 376.660,831	16.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Povarnei, Nr. 6, Jud. Valcea, punct ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35285	3.704	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35285-C1	Loc. Negraia, Str Povarnei, Nr. 6, Jud. Valcea, punct ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta-P, An construire:1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92200 / 14/11/2022		
Act Notarial nr. 2715, din 10/11/2022 emis de Cerbeanu Iulia Monica ((Contract de vanzare-cumparare));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ION** 2) **VASILE IULICA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE ION** 2) **VASILE IULICA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

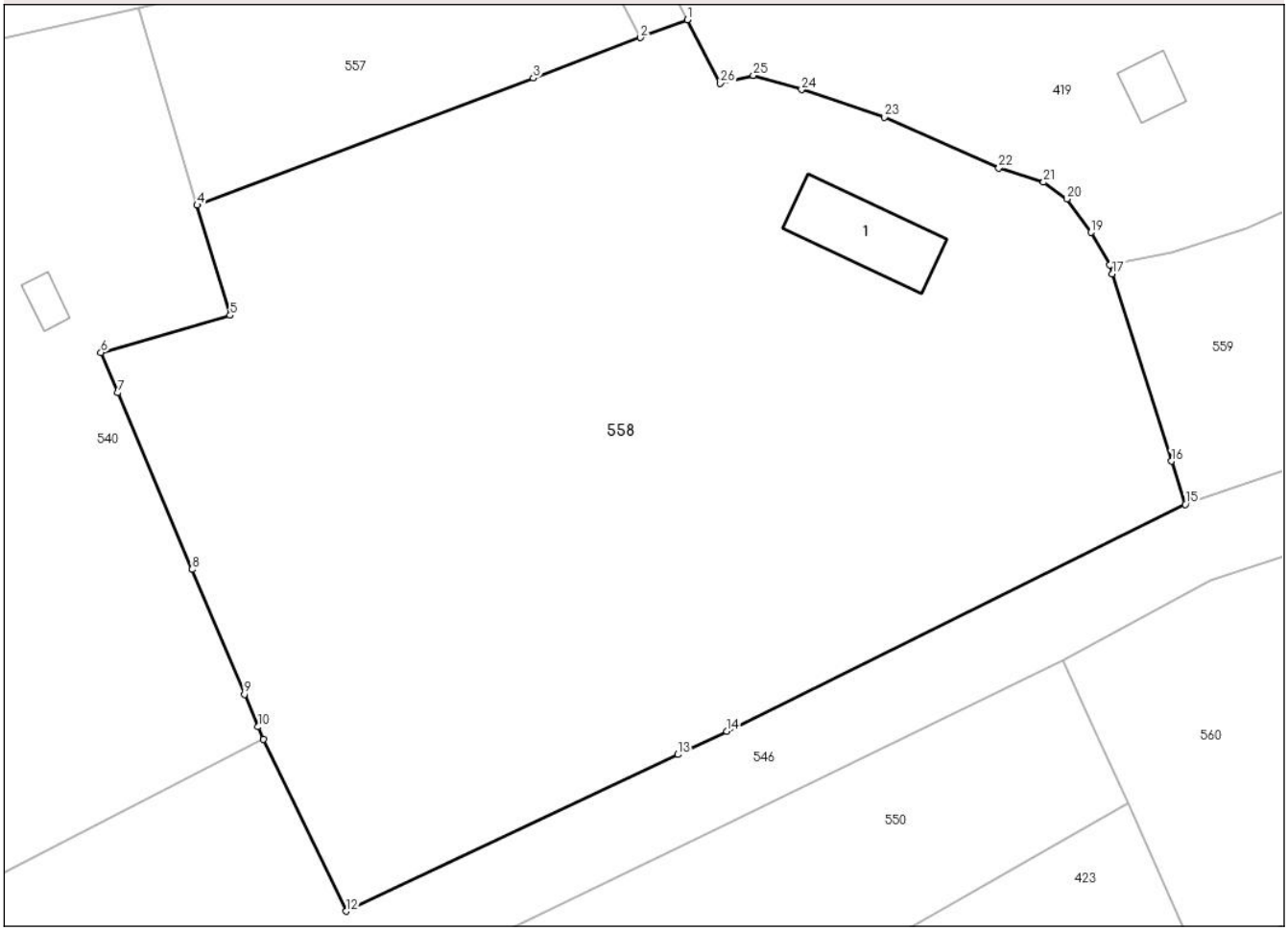
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35285	3.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	20	-	-	
2	livada	DA	1.431	20	-	-	
3	arabil	DA	836	20	-	-	
4	arabil	NU	558	20	-	-	
5	arabil	NU	73	20	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35285-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta-P, An construire:1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.978,57 376.675,658	2	430.974,803 376.674,235	4.027
3	430.966,236 376.670,999	4	430.939,323 376.660,831	28.77
5	430.941,964 376.652,024	6	430.931,629 376.649,046	10.755
7	430.932,983 376.645,827	8	430.938,921 376.631,707	15.318
9	430.943,122 376.621,716	10	430.944,213 376.619,121	2.815
11	430.944,638 376.618,111	12	430.951,273 376.604,379	15.251
13	430.977,81 376.616,909	14	430.981,712 376.618,752	4.315
15	431.018,41 376.636,913	16	431.017,318 376.640,362	3.618
17	431.012,577 376.655,348	18	431.012,36 376.656,034	0.72
19	431.010,884 376.658,648	20	431.008,94 376.661,334	3.316
21	431.007,076 376.662,664	22	431.003,499 376.663,794	3.751
23	430.994,342 376.667,869	24	430.987,718 376.670,071	6.98
25	430.983,844 376.671,21	26	430.981,205 376.670,562	2.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.974,803 376.674,235	3	430.966,236 376.670,999	9.158
4	430.939,323 376.660,831	5	430.941,964 376.652,024	9.194
6	430.931,629 376.649,046	7	430.932,983 376.645,827	3.492
8	430.938,921 376.631,707	9	430.943,122 376.621,716	10.838
10	430.944,213 376.619,121	11	430.944,638 376.618,111	1.096
12	430.951,273 376.604,379	13	430.977,81 376.616,909	29.346
14	430.981,712 376.618,752	15	431.018,41 376.636,913	40.946
16	431.017,318 376.640,362	17	431.012,577 376.655,348	15.718
18	431.012,36 376.656,034	19	431.010,884 376.658,648	3.002
20	431.008,94 376.661,334	21	431.007,076 376.662,664	2.29
22	431.003,499 376.663,794	23	430.994,342 376.667,869	10.023
24	430.987,718 376.670,071	25	430.983,844 376.671,21	4.038
26	430.981,205 376.670,562	1	430.978,57 376.675,658	5.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.368	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 240/28737, din 05/09/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRÎNGUŞ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

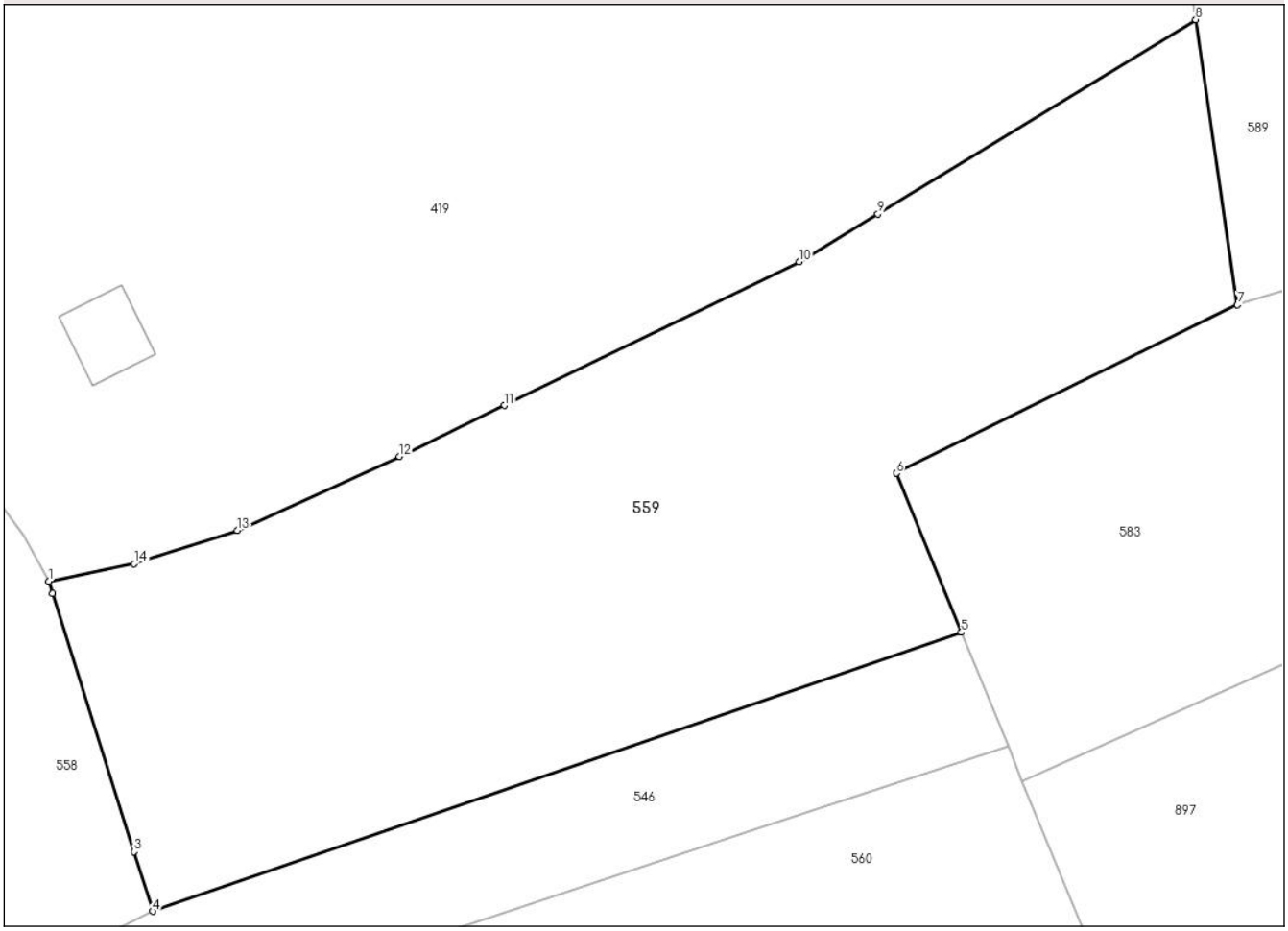
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	985	29	24/110	-	
2	arabil	DA	383	29	24/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.012,36 376.656,034	2	431.012,577 376.655,348	0.72
2	431.012,577 376.655,348	3	431.017,318 376.640,362	15.718
3	431.017,318 376.640,362	4	431.018,41 376.636,913	3.618
4	431.018,41 376.636,913	5	431.065,318 376.653,08	49.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.065,318 376.653,08	6	431.061,541 376.662,3	9.964
6	431.061,541 376.662,3	7	431.081,334 376.672,059	22.068
7	431.081,334 376.672,059	8	431.078,906 376.688,583	16.701
8	431.078,906 376.688,583	9	431.060,475 376.677,33	21.595
9	431.060,475 376.677,33	10	431.055,911 376.674,543	5.348
10	431.055,911 376.674,543	11	431.038,817 376.666,229	19.009
11	431.038,817 376.666,229	12	431.032,718 376.663,262	6.782
12	431.032,718 376.663,262	13	431.023,304 376.658,985	10.34
13	431.023,304 376.658,985	14	431.017,329 376.657,062	6.277
14	431.017,329 376.657,062	1	431.012,36 376.656,034	5.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.302	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 240/28737, din 05/09/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRÎNGUŞ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

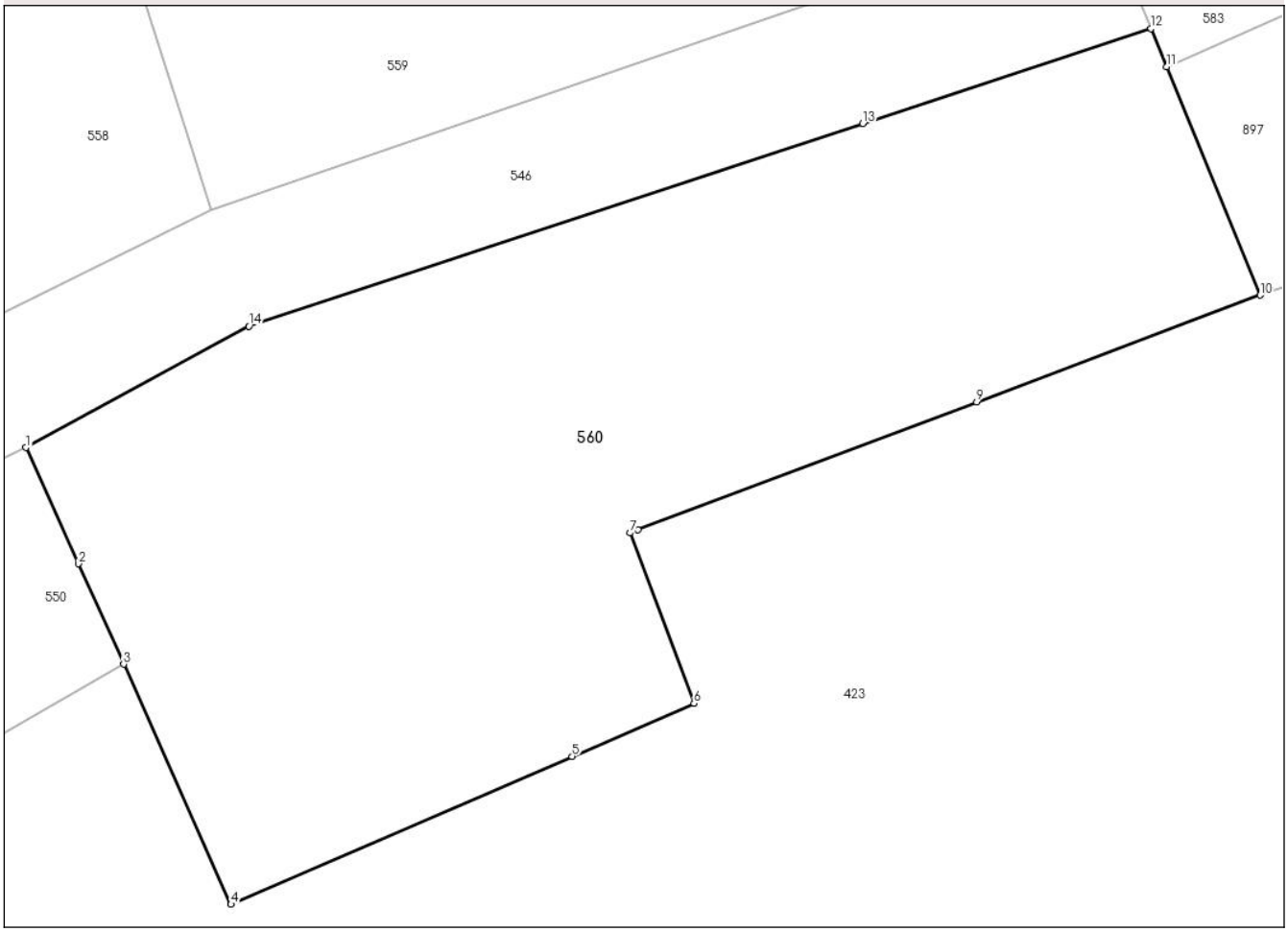
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.054	29	24/127	-	
2	neproductiv	NU	248	29	24/128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.008,656 376.624,4	2	431.011,415 376.618,278	6.715
2	431.011,415 376.618,278	3	431.013,805 376.612,976	5.816
3	431.013,805 376.612,976	4	431.019,473 376.600,324	13.864
4	431.019,473 376.600,324	5	431.037,468 376.608,124	19.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.037,468 376.608,124	6	431.043,902 376.610,914	7.013
6	431.043,902 376.610,914	7	431.040,543 376.619,904	9.597
7	431.040,543 376.619,904	8	431.040,956 376.620,06	0.441
8	431.040,956 376.620,06	9	431.058,82 376.626,793	19.091
9	431.058,82 376.626,793	10	431.073,778 376.632,43	15.985
10	431.073,778 376.632,43	11	431.068,848 376.644,464	13.005
11	431.068,848 376.644,464	12	431.068,022 376.646,48	2.179
12	431.068,022 376.646,48	13	431.052,808 376.641,468	16.018
13	431.052,808 376.641,468	14	431.020,417 376.630,797	34.103
14	431.020,417 376.630,797	1	431.008,656 376.624,4	13.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		143	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 468/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRÎNGUŞ SAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

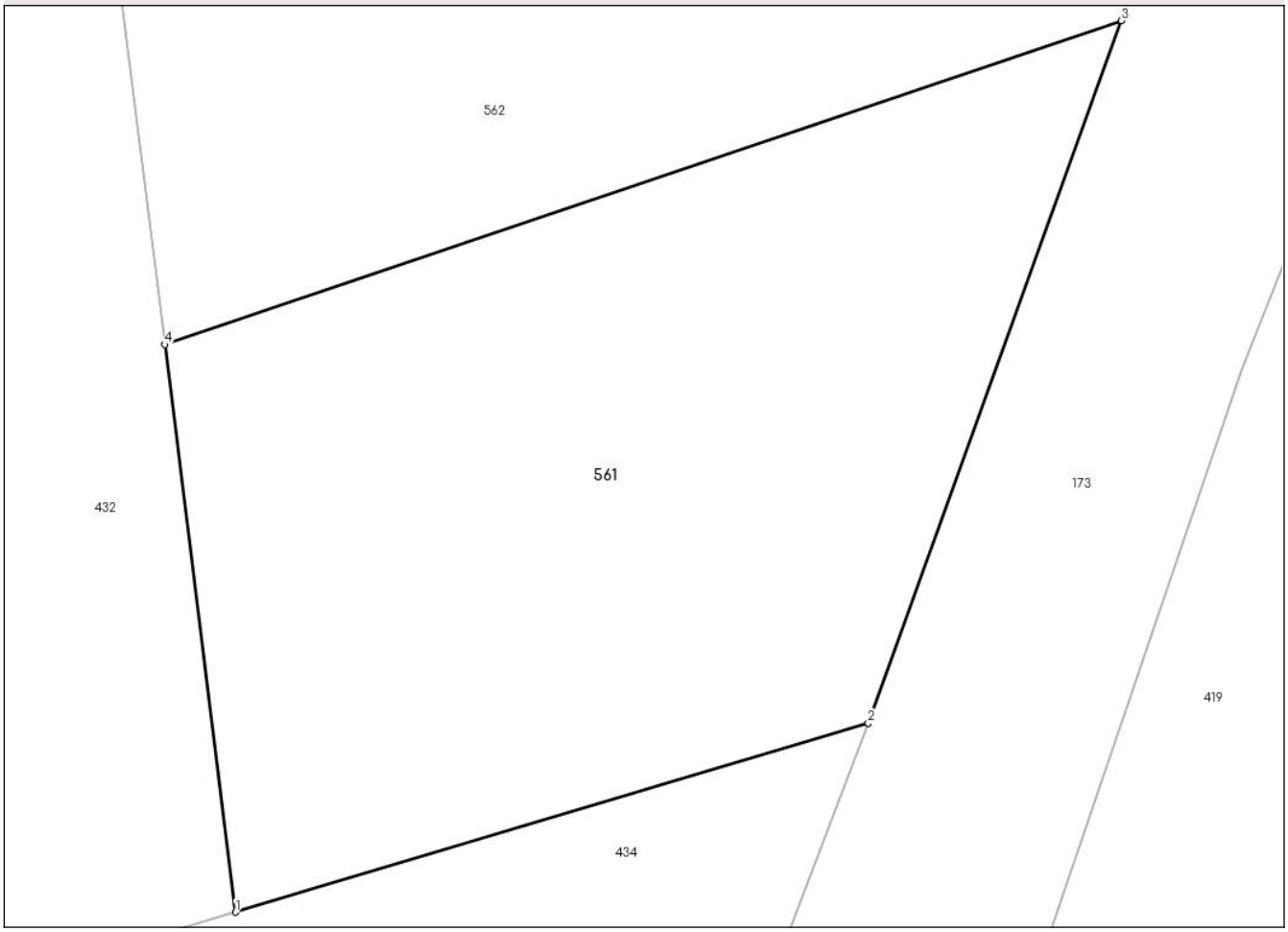
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	143	22	30/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.959,306 376.711,235	2	430.970,22 376.714,49	11.389
2	430.970,22 376.714,49	3	430.974,583 376.726,595	12.867
3	430.974,583 376.726,595	4	430.958,088 376.721,014	17.414
4	430.958,088 376.721,014	1	430.959,306 376.711,235	9.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		275	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 240/28737, din 05/09/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRÎNGUŞ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

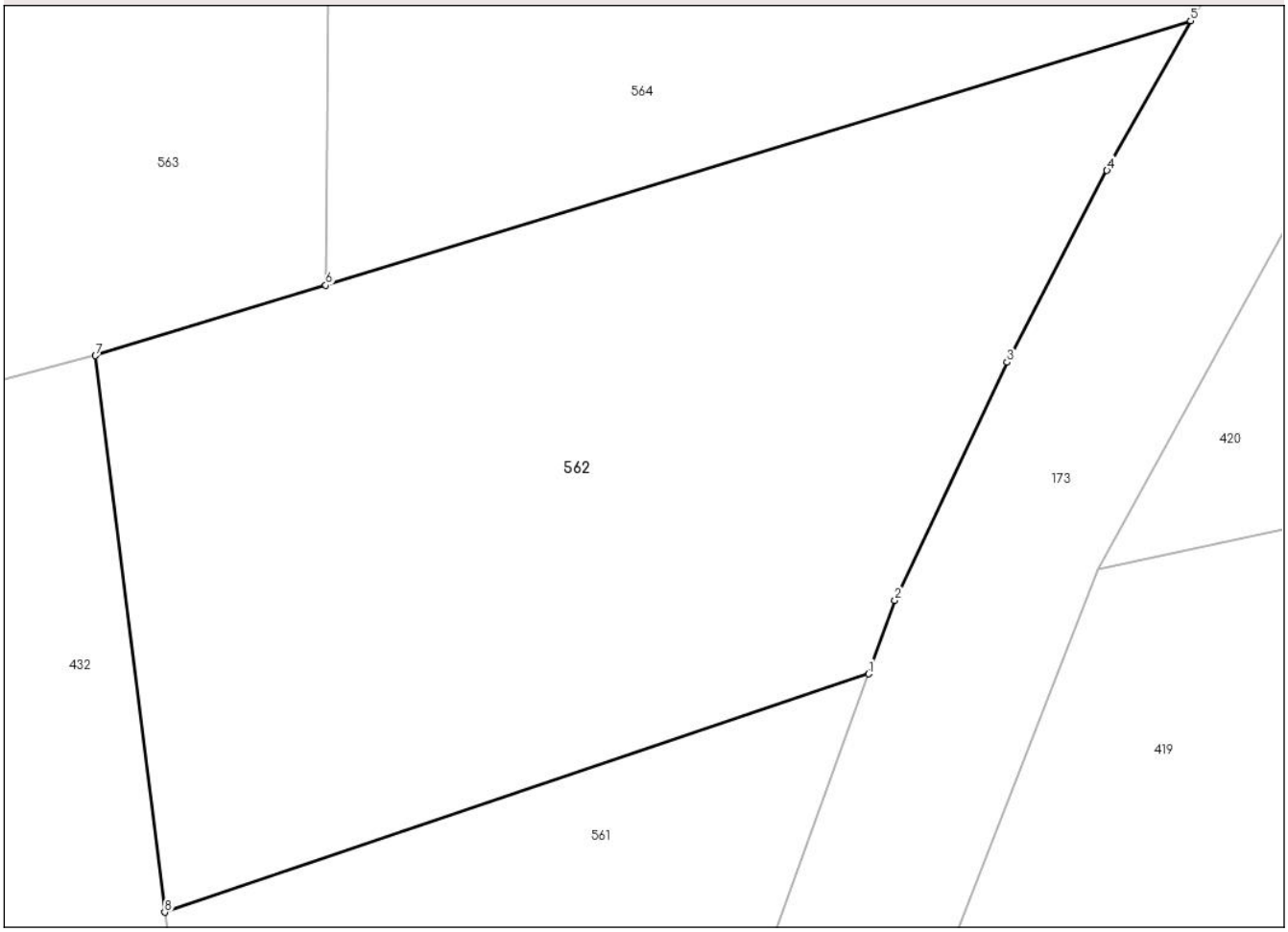
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	275	22	30/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.974,583 376.726,595	2	430.975,202 376.728,311	1.824
2	430.975,202 376.728,311	3	430.977,828 376.733,89	6.166
3	430.977,828 376.733,89	4	430.980,174 376.738,379	5.065
4	430.980,174 376.738,379	5	430.982,132 376.741,887	4.017
5	430.982,132 376.741,887	6	430.961,861 376.735,695	21.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.961,861 376.735,695	7	430.956,465 376.734,046	5.642
7	430.956,465 376.734,046	8	430.958,088 376.721,014	13.133
8	430.958,088 376.721,014	1	430.974,583 376.726,595	17.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		748	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1631, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

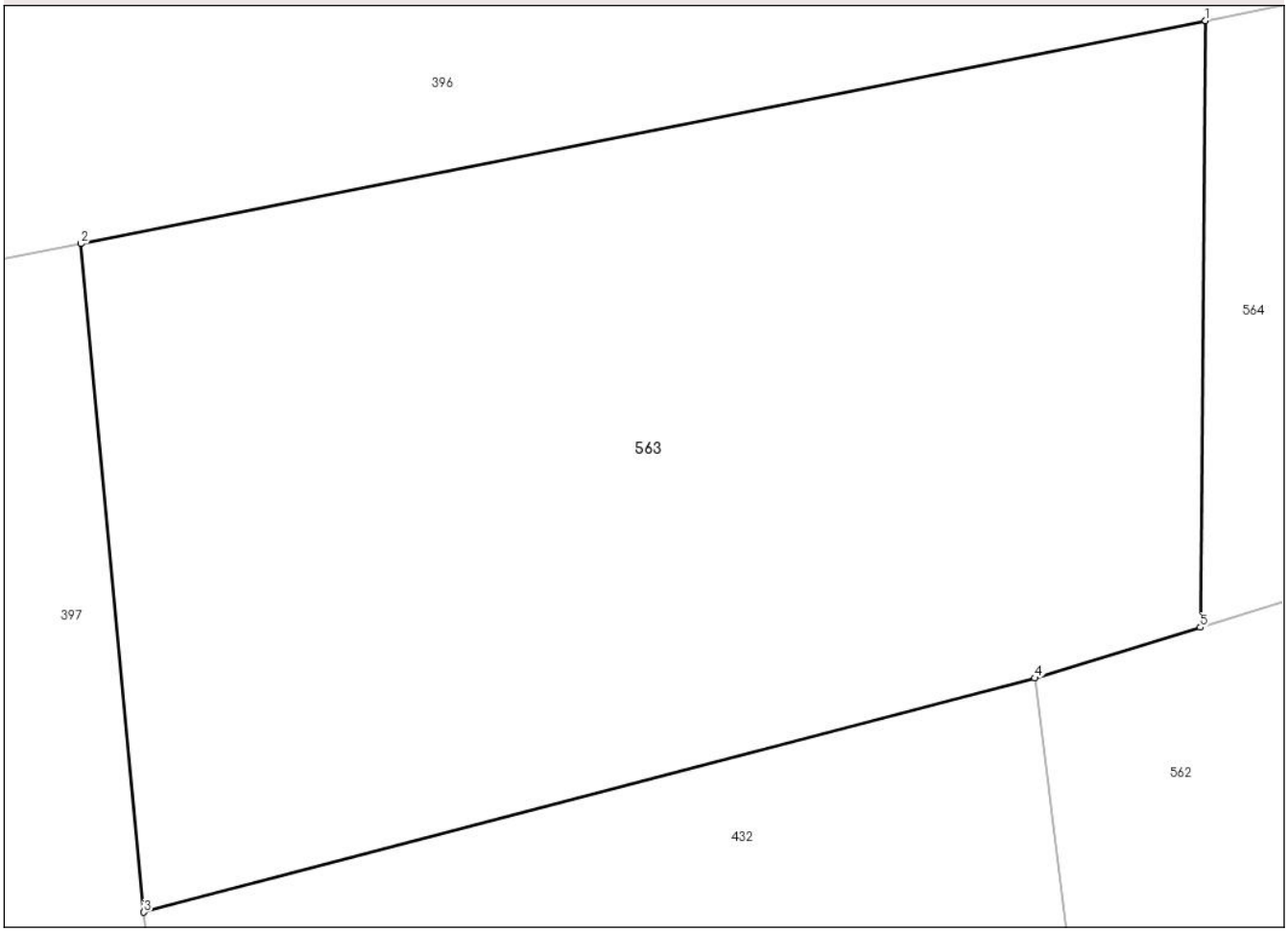
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	748	Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	748	22	30/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.962,029 376.755,433	2	430.925,391 376.748,177	37.35
2	430.925,391 376.748,177	3	430.927,452 376.726,429	21.845
3	430.927,452 376.726,429	4	430.956,465 376.734,046	29.996
4	430.956,465 376.734,046	5	430.961,861 376.735,695	5.642
5	430.961,861 376.735,695	1	430.962,029 376.755,433	19.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		468	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT PESCEANA**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B2	Se noteaza suprapunerea reala de acte, TP 1631 din data de 14.08.2006 emis in favoarea lui MIHAI IOANA cu TP 779/46937 din data de 28.09.1999 emis in favoarea lui VOINEA C. MARIN, VOINEA SILVIA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

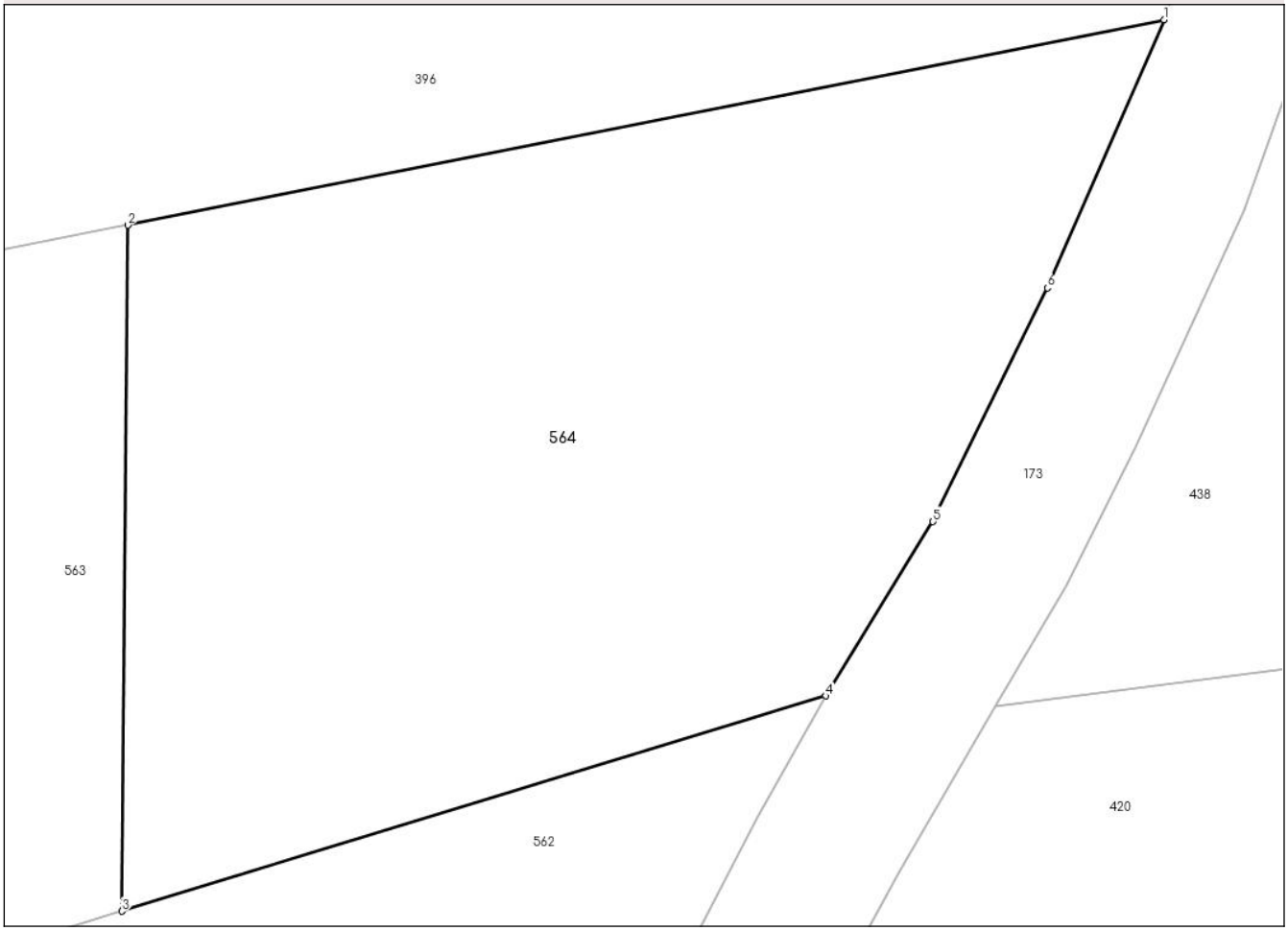
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	468	Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	468	22	30/56/1, 30/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.991,881 376.761,344	2	430.962,029 376.755,433	30.432
2	430.962,029 376.755,433	3	430.961,861 376.735,695	19.739
3	430.961,861 376.735,695	4	430.982,132 376.741,887	21.196
4	430.982,132 376.741,887	5	430.985,221 376.746,901	5.889
5	430.985,221 376.746,901	6	430.988,514 376.753,631	7.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.988,514 376.753,631	1	430.991,881 376.761,344	8.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		376	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1631, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

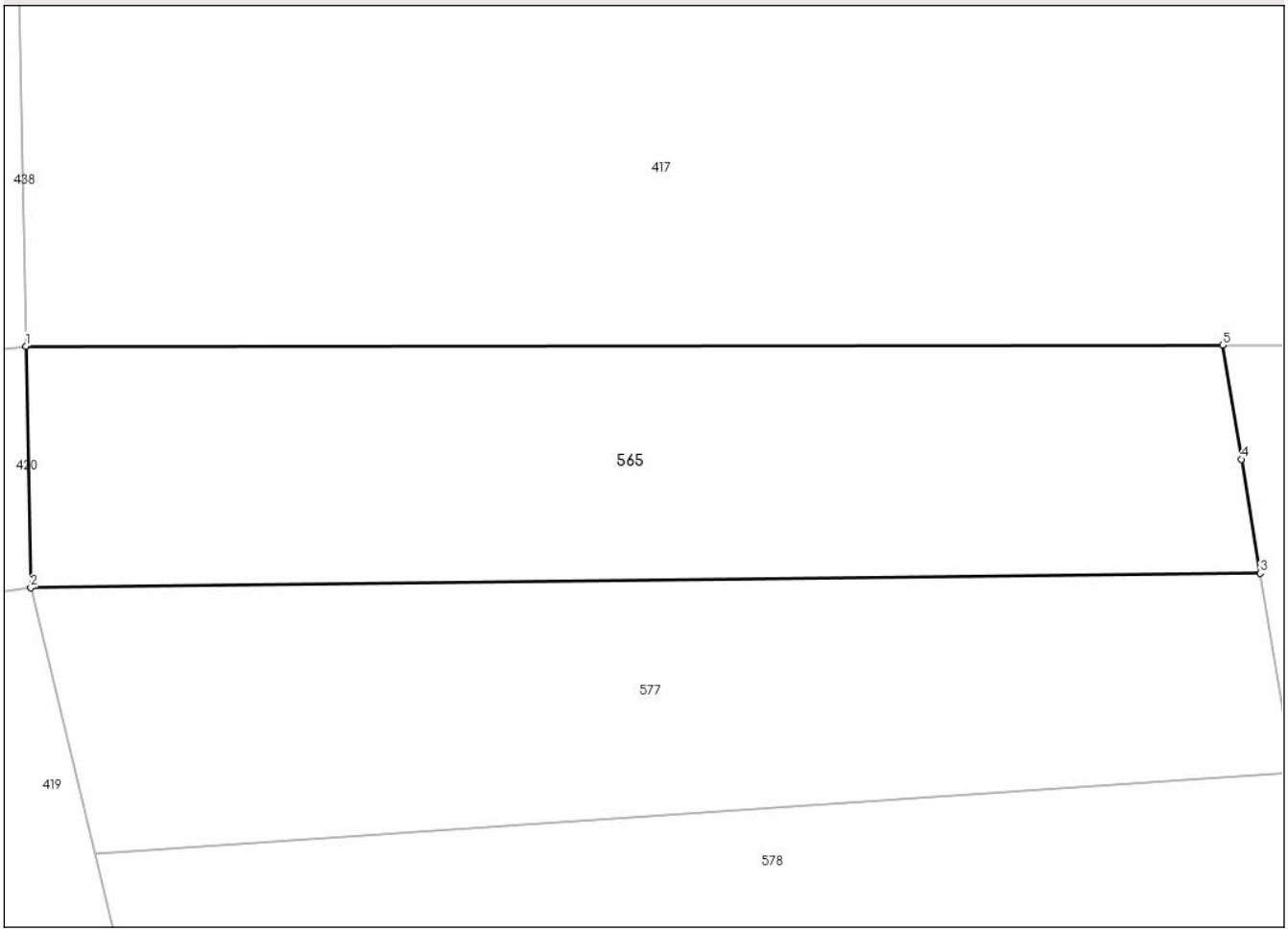
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	376	Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	376	29	1/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.035,404 376.747,844	2	431.035,581 376.739,08	8.766
2	431.035,581 376.739,08	3	431.080,259 376.739,604	44.681
3	431.080,259 376.739,604	4	431.079,577 376.743,744	4.196
4	431.079,577 376.743,744	5	431.078,895 376.747,884	4.196
5	431.078,895 376.747,884	1	431.035,404 376.747,844	43.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		945	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

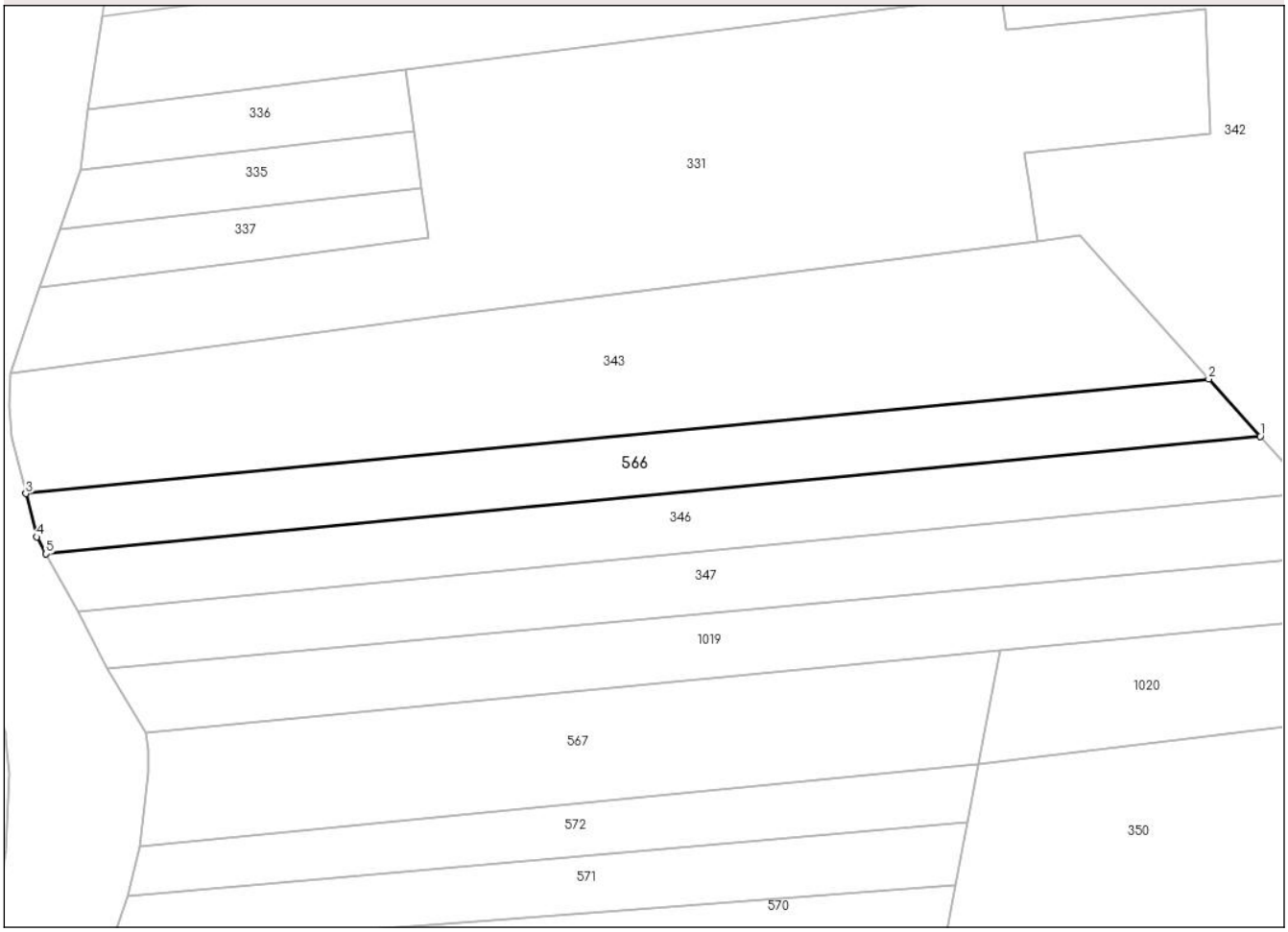
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	945	22	30/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.930,212 376.918,537	2	430.924,419 376.924,975	8.661
2	430.924,419 376.924,975	3	430.791,345 376.912,119	133.694
3	430.791,345 376.912,119	4	430.792,546 376.907,238	5.027
4	430.792,546 376.907,238	5	430.793,619 376.905,341	2.179
5	430.793,619 376.905,341	1	430.930,212 376.918,537	137.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 759/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA TRAIAN** 2) **MARICA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

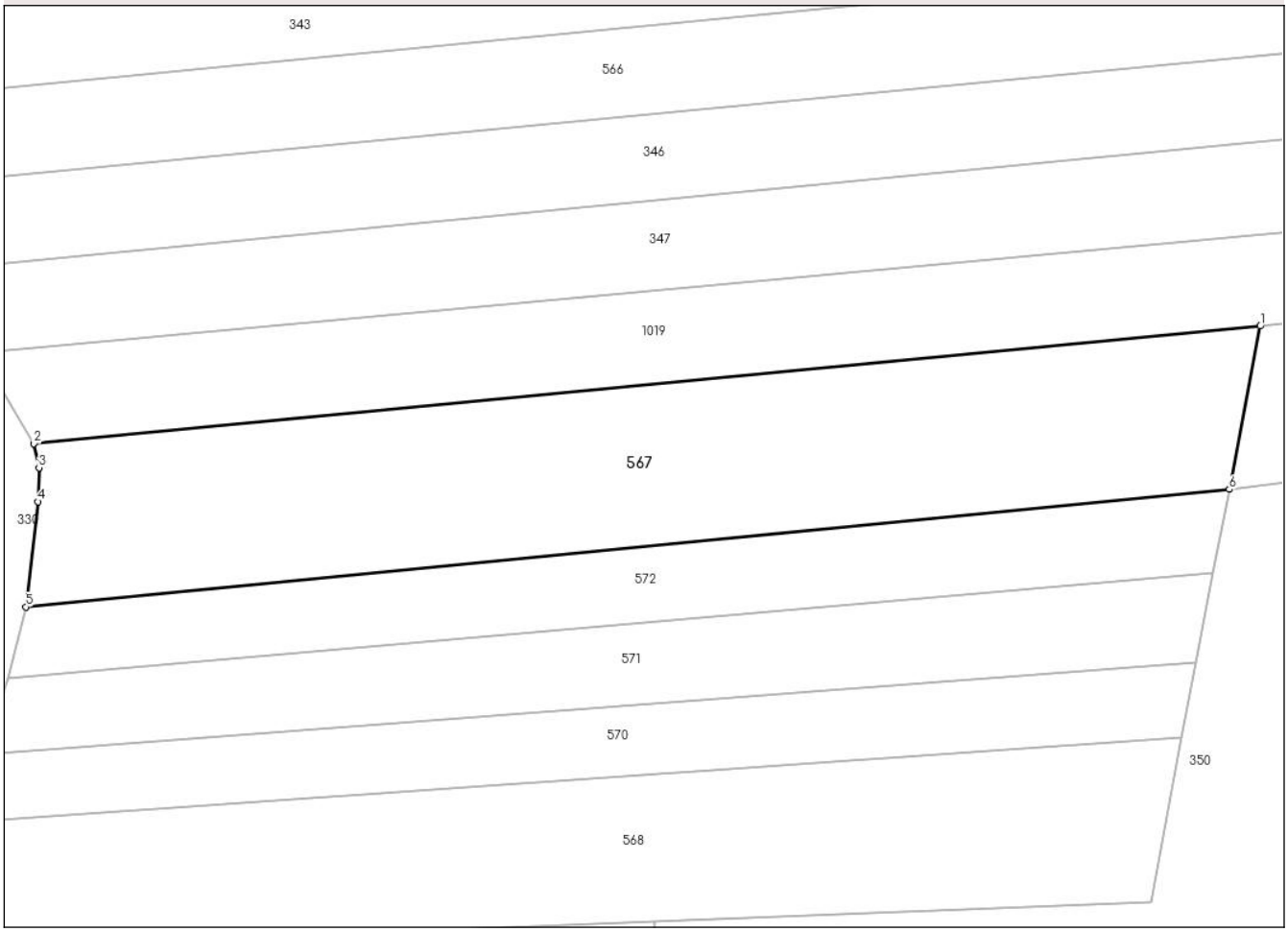
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	22	30/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.900,958 376.894,493	2	430.804,783 376.885,267	96.617
2	430.804,783 376.885,267	3	430.805,165 376.883,394	1.912
3	430.805,165 376.883,394	4	430.805,109 376.880,733	2.662
4	430.805,109 376.880,733	5	430.804,143 376.872,494	8.295
5	430.804,143 376.872,494	6	430.898,522 376.881,695	94.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.898,522 376.881,695	1	430.900,958 376.894,493	13.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.078	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 295/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.078	22	30/64/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.796,985 376.845,587	2	430.810,747 376.846,135	13.773
2	430.810,747 376.846,135	3	430.815,874 376.846,339	5.131
3	430.815,874 376.846,339	4	430.827,892 376.846,817	12.028
4	430.827,892 376.846,817	5	430.853,459 376.847,834	25.587
5	430.853,459 376.847,834	6	430.892,373 376.849,383	38.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.892,373 376.849,383	7	430.894,817 376.862,224	13.072
7	430.894,817 376.862,224	8	430.799,275 376.855,592	95.772
8	430.799,275 376.855,592	1	430.796,985 376.845,587	10.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.686	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 782/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.236	22	30/10/1	-	
2	neproductiv	NU	450	22	30/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.796,985 376.845,587	2	430.797,432 376.823,669	21.923
2	430.797,432 376.823,669	3	430.794,889 376.807,018	16.844
3	430.794,889 376.807,018	4	430.794,698 376.798,109	8.911
4	430.794,698 376.798,109	5	430.796,304 376.791,922	6.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.796,304 376.791,922	6	430.802,018 376.775,813	17.092
6	430.802,018 376.775,813	7	430.807,394 376.758,367	18.256
7	430.807,394 376.758,367	8	430.814,497 376.758,558	7.106
8	430.814,497 376.758,558	9	430.819,628 376.758,696	5.133
9	430.819,628 376.758,696	10	430.815,874 376.846,339	87.723
10	430.815,874 376.846,339	11	430.810,747 376.846,135	5.131
11	430.810,747 376.846,135	1	430.796,985 376.845,587	13.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		528	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1228, din 22/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR E. OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	528	22	30/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.894,817 376.862,224	2	430.895,945 376.868,151	6.033
2	430.895,945 376.868,151	3	430.800,721 376.860,925	95.498
3	430.800,721 376.860,925	4	430.799,275 376.855,592	5.526
4	430.799,275 376.855,592	1	430.894,817 376.862,224	95.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 281/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

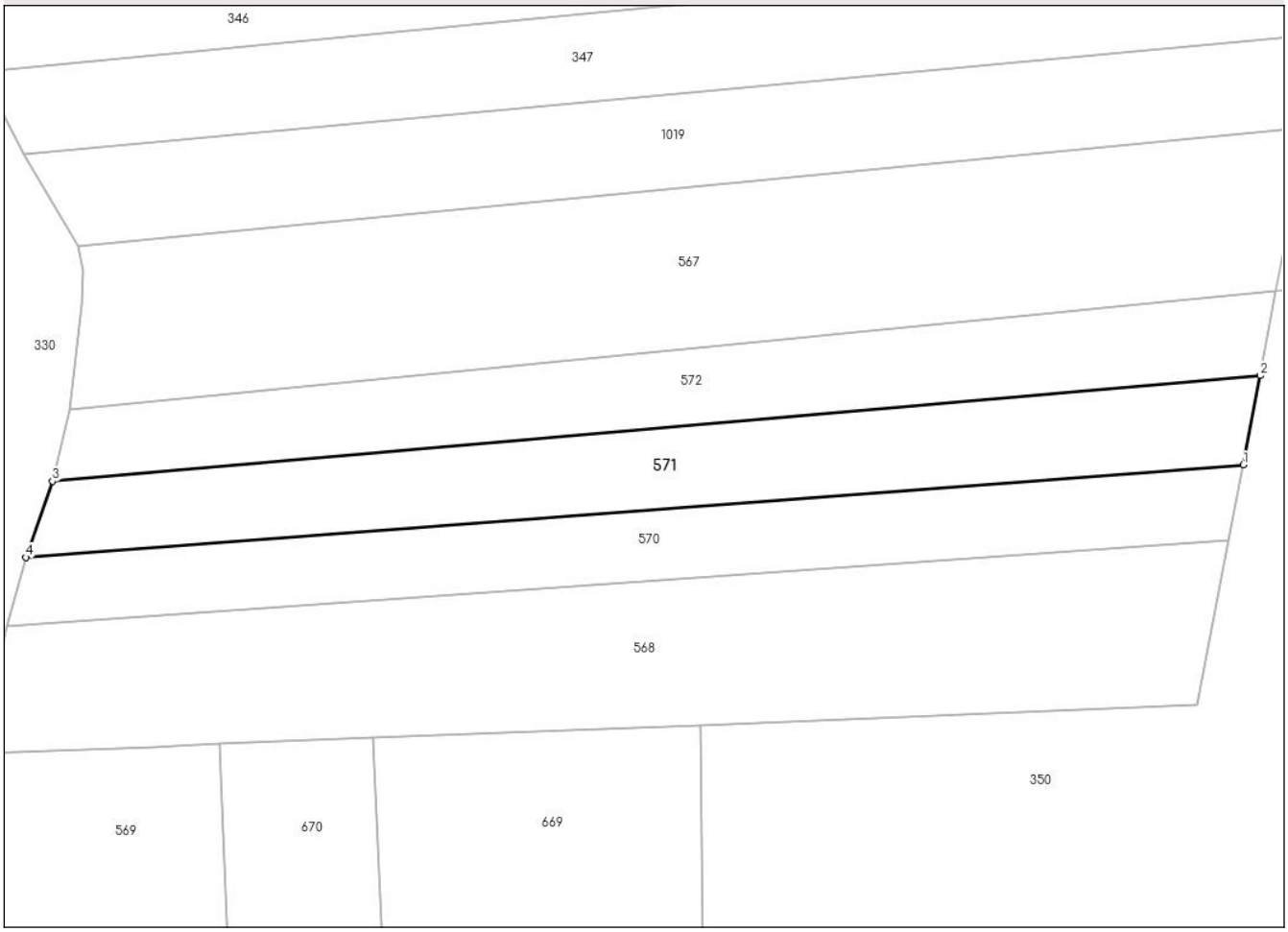
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	22	30/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.895,945 376.868,151	2	430.897,274 376.875,136	7.11
2	430.897,274 376.875,136	3	430.802,793 376.866,869	94.842
3	430.802,793 376.866,869	4	430.800,721 376.860,925	6.295
4	430.800,721 376.860,925	1	430.895,945 376.868,151	95.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		564	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1568, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA TRAIAN** 2) **MARICA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	564	22	30/65/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.898,522 376.881,695	2	430.804,143 376.872,494	94.826
2	430.804,143 376.872,494	3	430.802,793 376.866,869	5.785
3	430.802,793 376.866,869	4	430.897,274 376.875,136	94.842
4	430.897,274 376.875,136	1	430.898,522 376.881,695	6.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.012	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1540, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

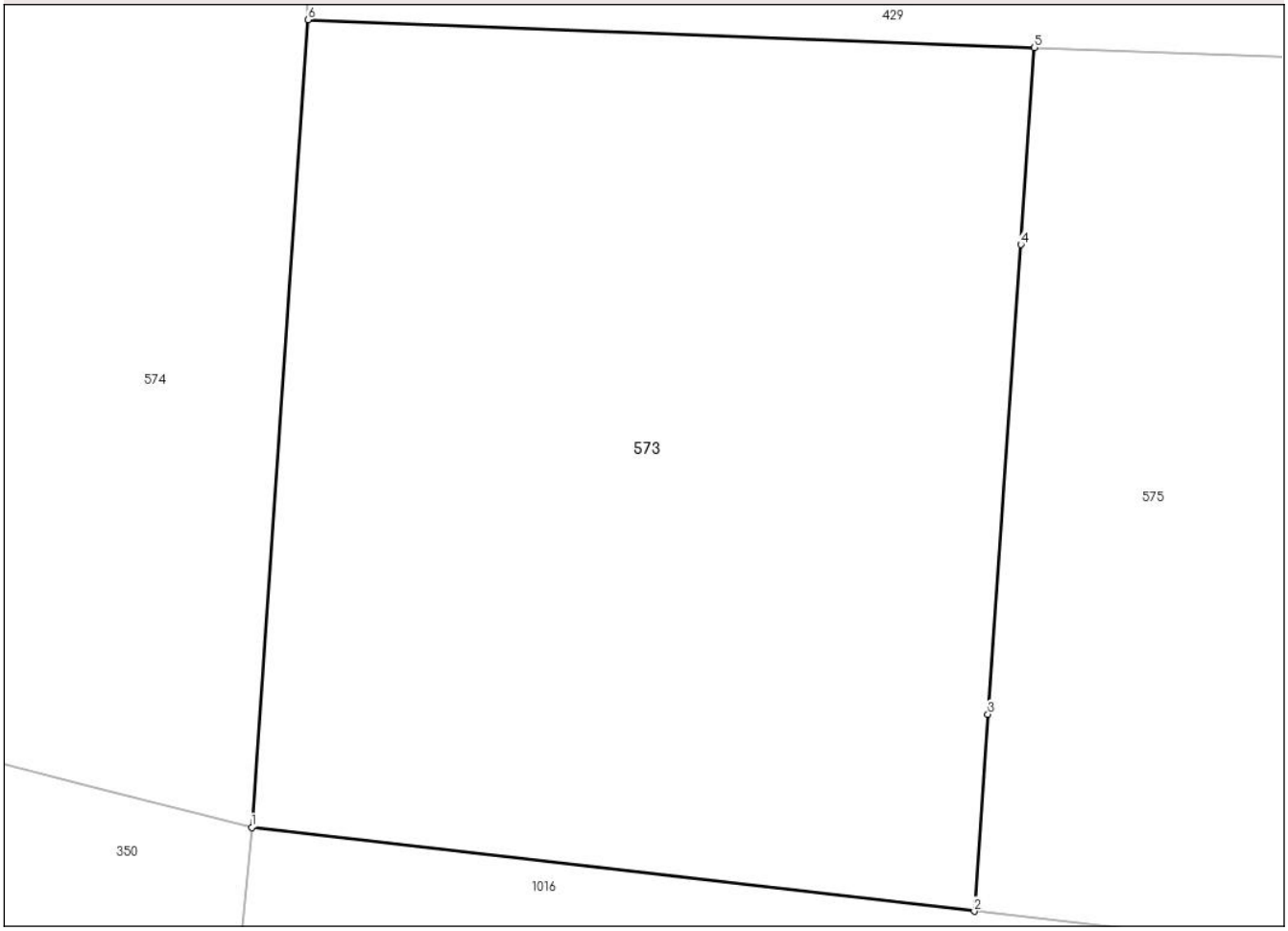
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.012	116	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.054,996 376.860,093	2	431.084,476 376.856,675	29.677
2	431.084,476 376.856,675	3	431.085,036 376.864,699	8.044
3	431.085,036 376.864,699	4	431.086,373 376.883,843	19.191
4	431.086,373 376.883,843	5	431.086,933 376.891,867	8.044
5	431.086,933 376.891,867	6	431.057,294 376.893,007	29.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.057,294 376.893,007	1	431.054,996 376.860,093	32.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.912	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1555, din 16/02/2005 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

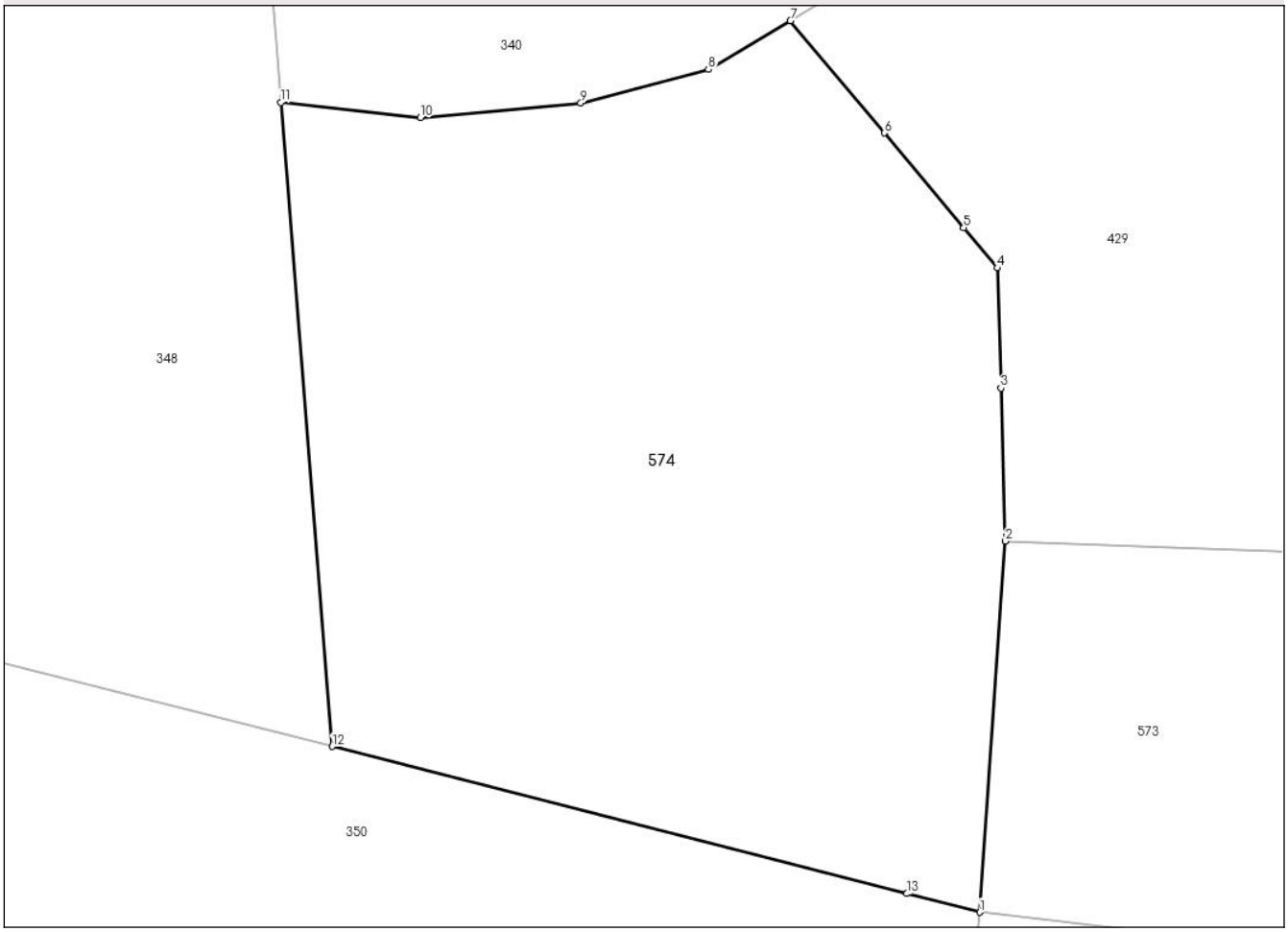
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	552	22	30/46	-	
2	faneata	NU	3.360	22	30/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.054,996 376.860,093	2	431.057,294 376.893,007	32.994
2	431.057,294 376.893,007	3	431.056,886 376.906,573	13.572
3	431.056,886 376.906,573	4	431.056,566 376.917,233	10.665
4	431.056,566 376.917,233	5	431.053,578 376.920,797	4.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.053,578 376.920,797	6	431.046,522 376.929,214	10.983
6	431.046,522 376.929,214	7	431.038,182 376.939,163	12.982
7	431.038,182 376.939,163	8	431.030,91 376.934,84	8.46
8	431.030,91 376.934,84	9	431.019,584 376.931,852	11.714
9	431.019,584 376.931,852	10	431.005,353 376.930,573	14.288
10	431.005,353 376.930,573	11	430.992,931 376.931,92	12.495
11	430.992,931 376.931,92	12	430.997,5 376.874,781	57.321
12	430.997,5 376.874,781	13	431.048,549 376.861,74	52.688
13	431.048,549 376.861,74	1	431.054,996 376.860,093	6.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.544	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1103/47124, din 30/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSA F. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

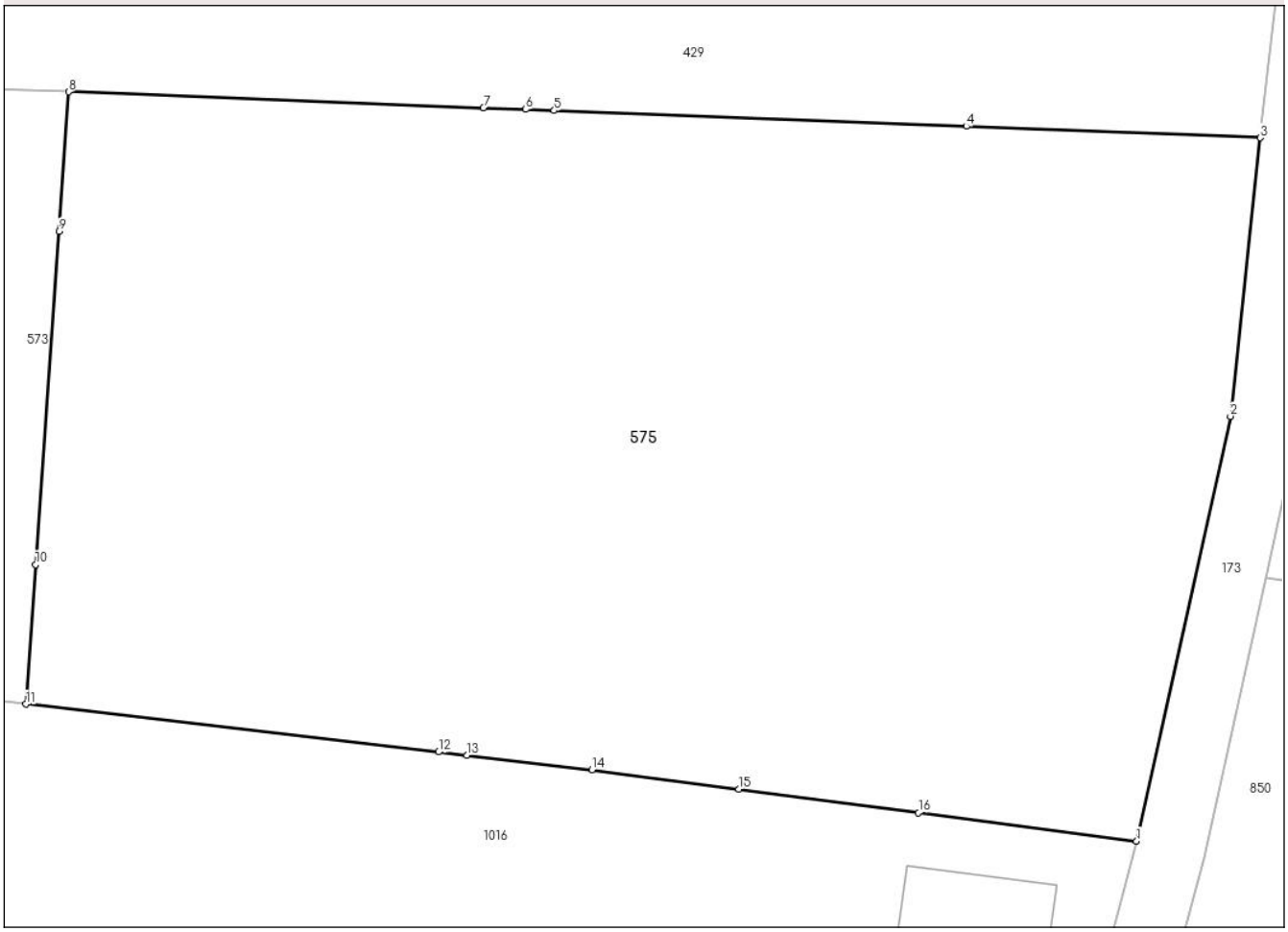
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	116	6	-	
2	arabil	DA	961	116	7	-	
3	arabil	NU	103	116	7	-	
4	arabil	DA	192	116	8	-	
5	arabil	DA	480	116	9	-	
6	arabil	DA	192	116	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.148,384 376.848,805	2	431.153,781 376.873,222	25.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.153,781 376.873,222	3	431.155,494 376.889,229	16.098
3	431.155,494 376.889,229	4	431.138,586 376.889,879	16.92
4	431.138,586 376.889,879	5	431.114,866 376.890,792	23.738
5	431.114,866 376.890,792	6	431.113,232 376.890,855	1.635
6	431.113,232 376.890,855	7	431.110,797 376.890,948	2.437
7	431.110,797 376.890,948	8	431.086,933 376.891,867	23.882
8	431.086,933 376.891,867	9	431.086,373 376.883,843	8.044
9	431.086,373 376.883,843	10	431.085,036 376.864,699	19.191
10	431.085,036 376.864,699	11	431.084,476 376.856,675	8.044
11	431.084,476 376.856,675	12	431.108,212 376.853,923	23.895
12	431.108,212 376.853,923	13	431.109,855 376.853,733	1.654
13	431.109,855 376.853,733	14	431.117,041 376.852,9	7.234
14	431.117,041 376.852,9	15	431.125,49 376.851,796	8.521
15	431.125,49 376.851,796	16	431.135,833 376.850,445	10.431
16	431.135,833 376.850,445	1	431.148,384 376.848,805	12.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.460	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I.D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

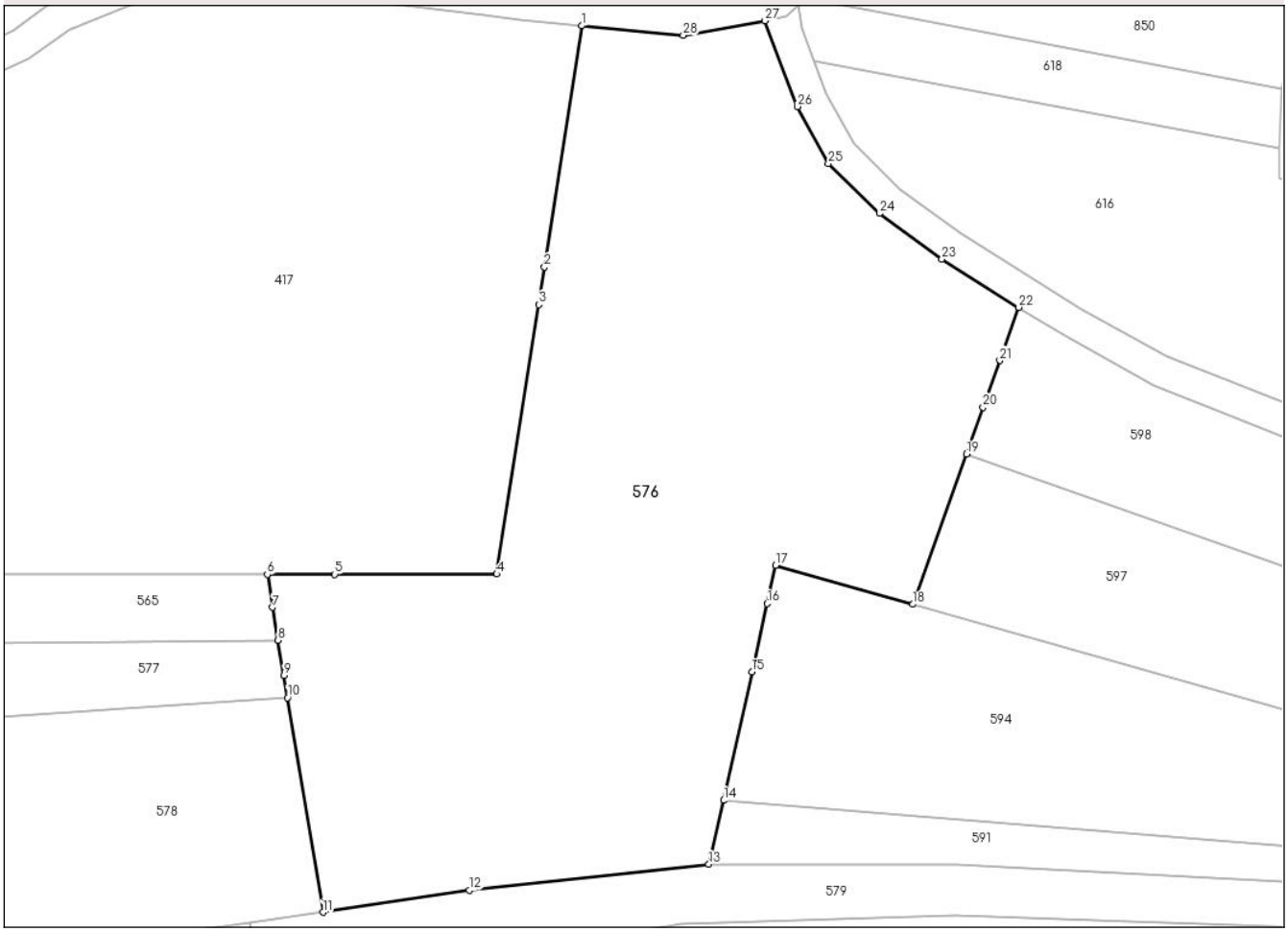
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.359	29	24/66/A	-	
2	arabil	NU	321	29	24/66/A	-	
3	faneata	NU	1.820	29	24/67/A	-	
4	faneata	NU	520	29	24/68/A	-	
5	faneata	NU	1.440	29	24/69/A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.118,505 376.816,882	2	431.113,794 376.786,537	30.709
3	431.113,061 376.781,816	4	431.107,797 376.747,911	34.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.113,794 376.786,537	3	431.113,061 376.781,816	4.778
4	431.107,797 376.747,911	5	431.087,396 376.747,892	20.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.087,396 376.747,892	6	431.078,895 376.747,884	8.501
7	431.079,577 376.743,744	8	431.080,259 376.739,604	4.196
9	431.080,988 376.735,174	10	431.081,452 376.732,361	2.851
11	431.085,895 376.705,387	12	431.104,331 376.708,138	18.64
13	431.134,504 376.711,411	14	431.136,345 376.719,447	8.244
15	431.139,932 376.735,613	16	431.141,839 376.744,208	8.804
17	431.142,913 376.749,047	18	431.160,183 376.744,128	17.957
19	431.166,939 376.763,013	20	431.169,047 376.768,903	6.256
21	431.171,154 376.774,794	22	431.173,544 376.781,476	7.097
23	431.163,864 376.787,531	24	431.155,97 376.793,296	9.775
25	431.149,577 376.799,584	26	431.145,657 376.806,734	8.154
27	431.141,575 376.817,531	28	431.131,275 376.815,682	10.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.078,895 376.747,884	7	431.079,577 376.743,744	4.196
8	431.080,259 376.739,604	9	431.080,988 376.735,174	4.49
10	431.081,452 376.732,361	11	431.085,895 376.705,387	27.337
12	431.104,331 376.708,138	13	431.134,504 376.711,411	30.35
14	431.136,345 376.719,447	15	431.139,932 376.735,613	16.559
16	431.141,839 376.744,208	17	431.142,913 376.749,047	4.957
18	431.160,183 376.744,128	19	431.166,939 376.763,013	20.057
20	431.169,047 376.768,903	21	431.171,154 376.774,794	6.256
22	431.173,544 376.781,476	23	431.163,864 376.787,531	11.418
24	431.155,97 376.793,296	25	431.149,577 376.799,584	8.967
26	431.145,657 376.806,734	27	431.141,575 376.817,531	11.543
28	431.131,275 376.815,682	1	431.118,505 376.816,882	12.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		376	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1550, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILAU VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

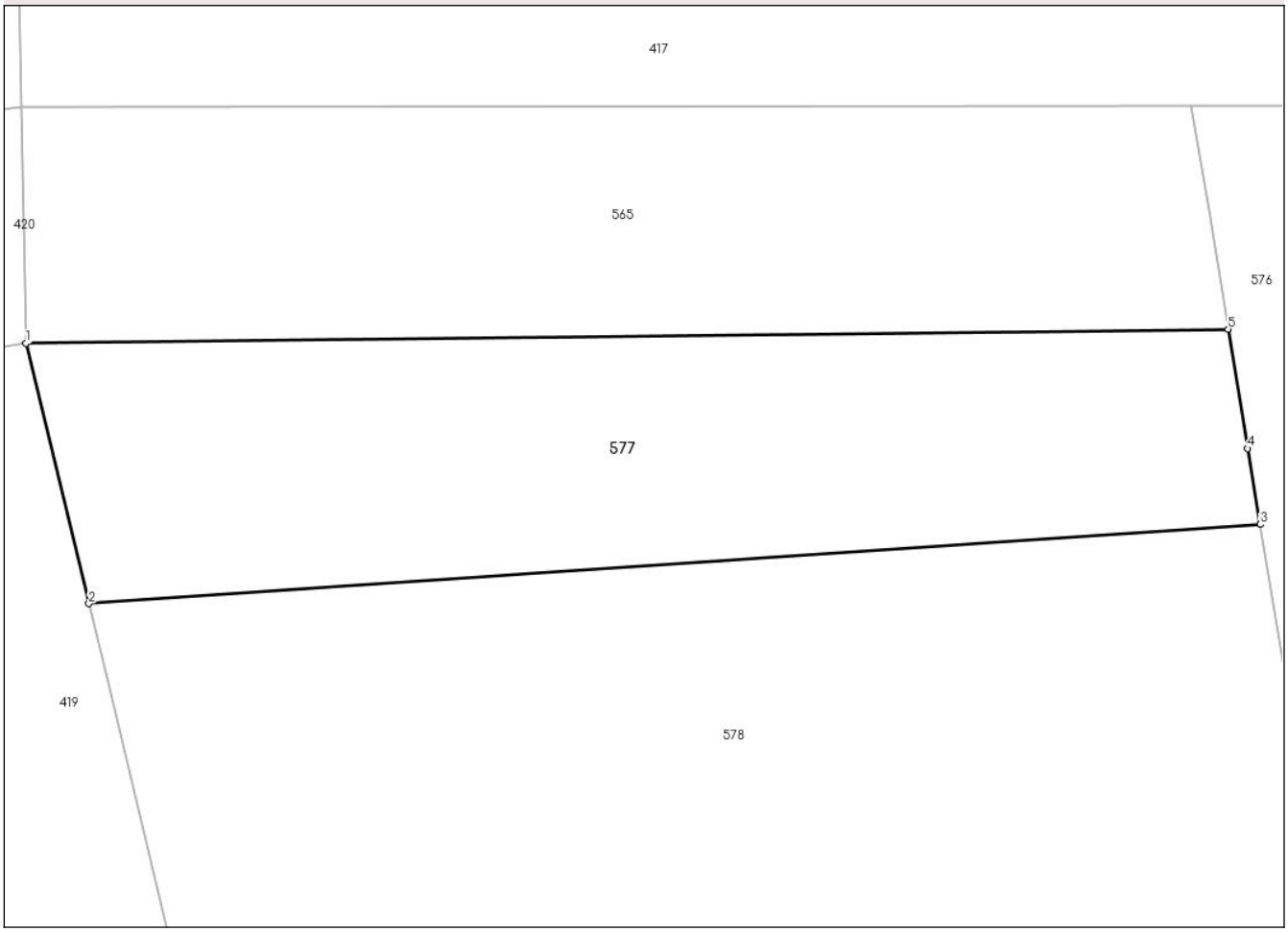
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	376	29	24/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.035,581 376.739,08	2	431.037,92 376.729,415	9.944
2	431.037,92 376.729,415	3	431.081,452 376.732,361	43.632
3	431.081,452 376.732,361	4	431.080,988 376.735,174	2.851
4	431.080,988 376.735,174	5	431.080,259 376.739,604	4.49
5	431.080,259 376.739,604	1	431.035,581 376.739,08	44.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.222	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 786/46937, din 15/10/2018 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

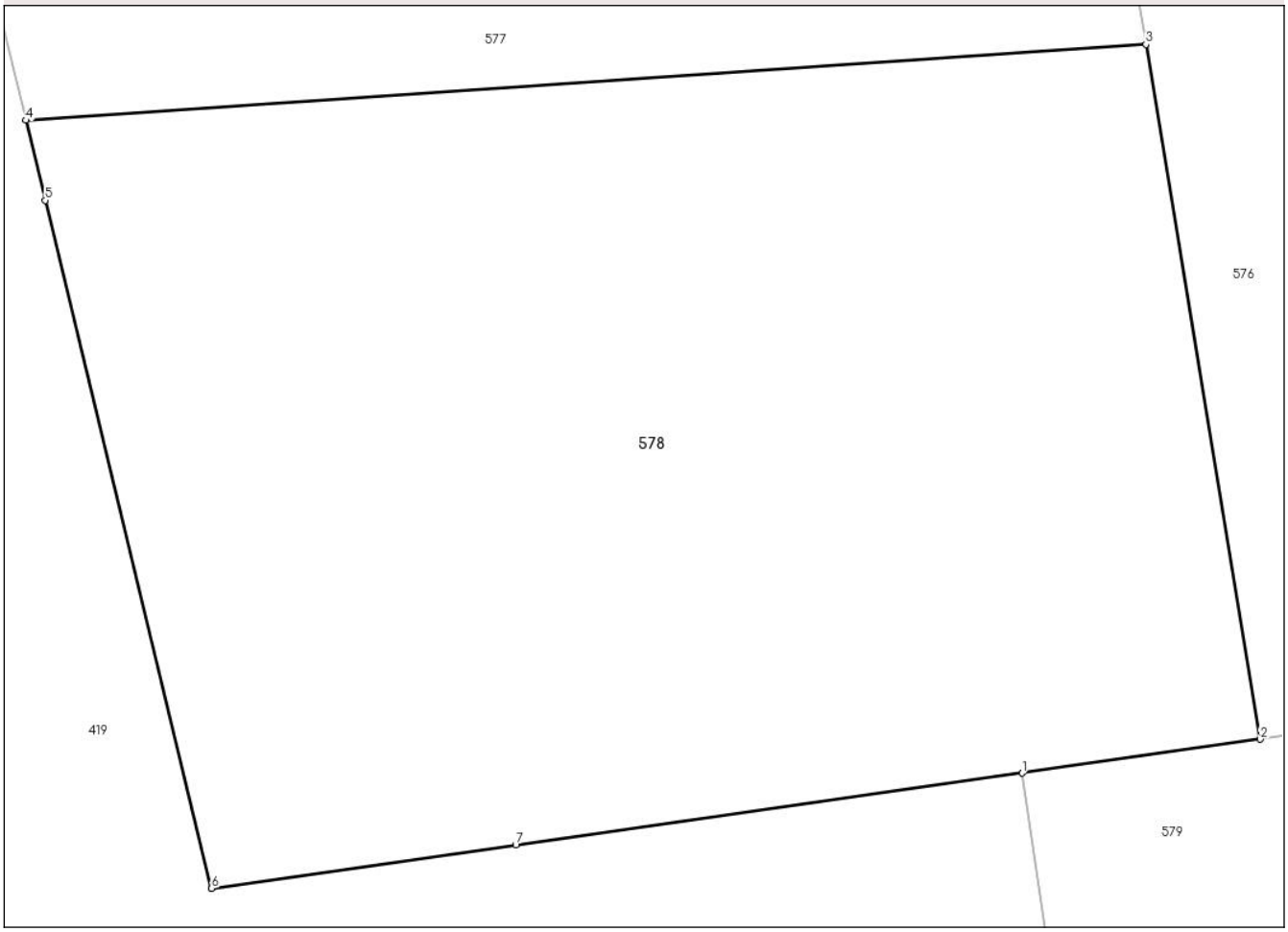
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.222	29	1/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.076,631 376.704,071	2	431.085,895 376.705,387	9.357
2	431.085,895 376.705,387	3	431.081,452 376.732,361	27.337
3	431.081,452 376.732,361	4	431.037,92 376.729,415	43.632
4	431.037,92 376.729,415	5	431.038,672 376.726,308	3.197
5	431.038,672 376.726,308	6	431.045,136 376.699,595	27.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.045,136 376.699,595	7	431.056,957 376.701,275	11.94
7	431.056,957 376.701,275	1	431.076,631 376.704,071	19.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.272	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NINĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

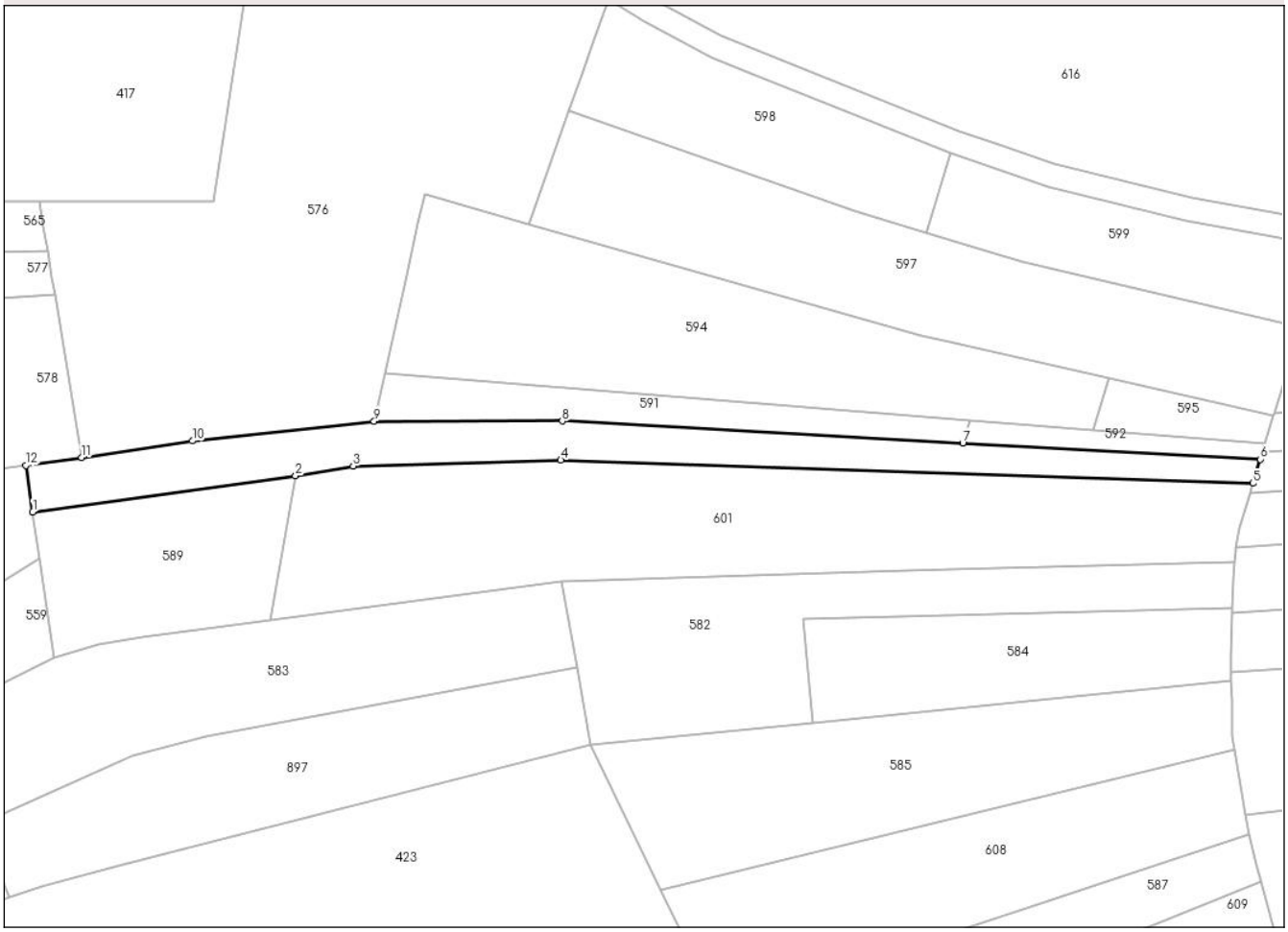
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.272	29	15/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.077,765 376.696,352	2	431.121,459 376.702,312	44.099
2	431.121,459 376.702,312	3	431.131,02 376.703,964	9.703
3	431.131,02 376.703,964	4	431.165,549 376.704,937	34.543
4	431.165,549 376.704,937	5	431.280,576 376.701,106	115.091
5	431.280,576 376.701,106	6	431.281,799 376.705,088	4.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.281,799 376.705,088	7	431.232,345 376.707,788	49.528
7	431.232,345 376.707,788	8	431.165,777 376.711,421	66.667
8	431.165,777 376.711,421	9	431.134,504 376.711,411	31.273
9	431.134,504 376.711,411	10	431.104,331 376.708,138	30.35
10	431.104,331 376.708,138	11	431.085,895 376.705,387	18.64
11	431.085,895 376.705,387	12	431.076,631 376.704,071	9.357
12	431.076,631 376.704,071	1	431.077,765 376.696,352	7.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1082/46649, din 30/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

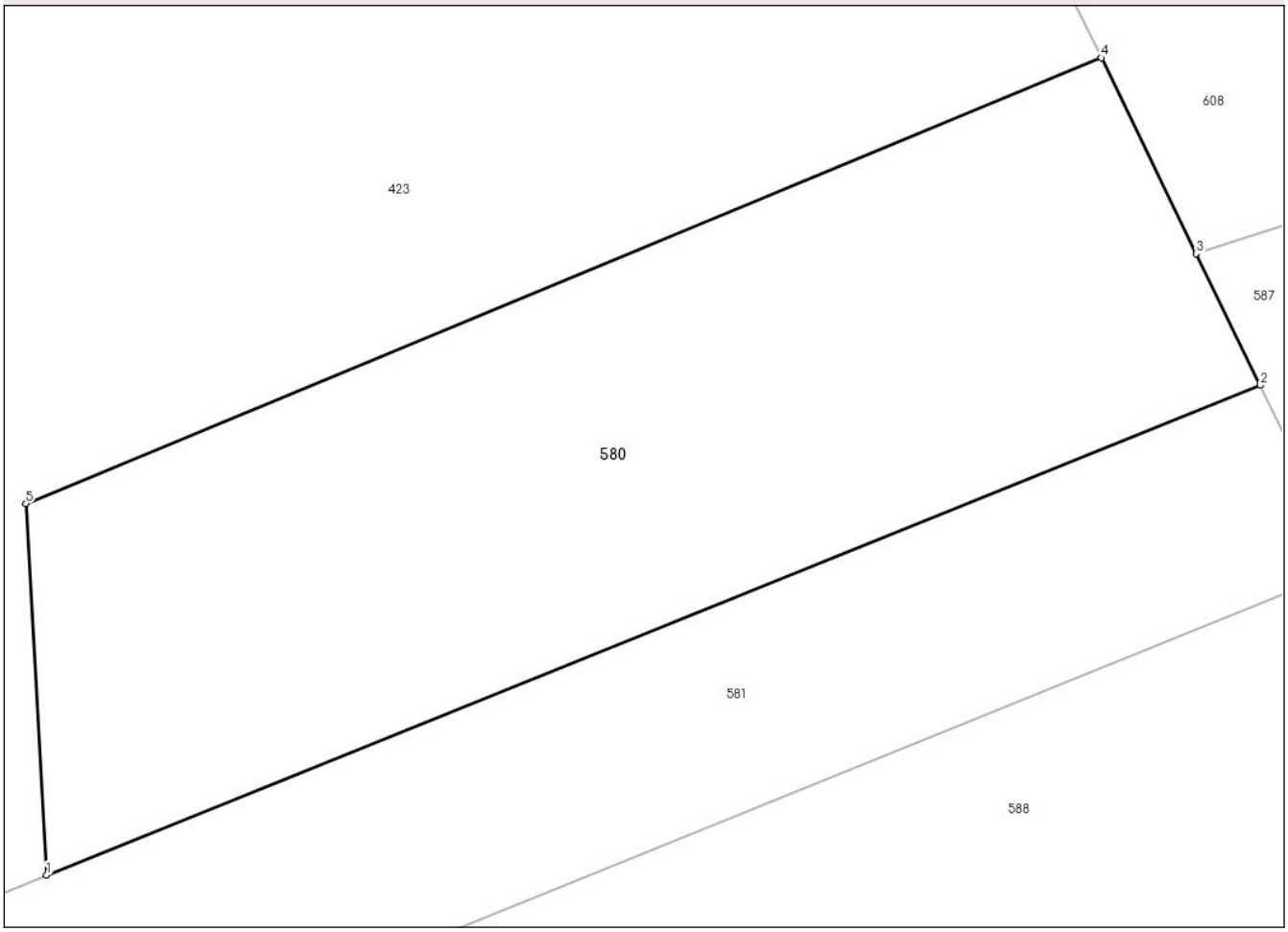
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	720	29	24/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.145,334 376.588,738	2	431.194,348 376.608,494	52.846
2	431.194,348 376.608,494	3	431.191,77 376.613,806	5.905
3	431.191,77 376.613,806	4	431.187,935 376.621,706	8.782
4	431.187,935 376.621,706	5	431.144,503 376.603,726	47.007
5	431.144,503 376.603,726	1	431.145,334 376.588,738	15.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 851/52906, din 24/03/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU O. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

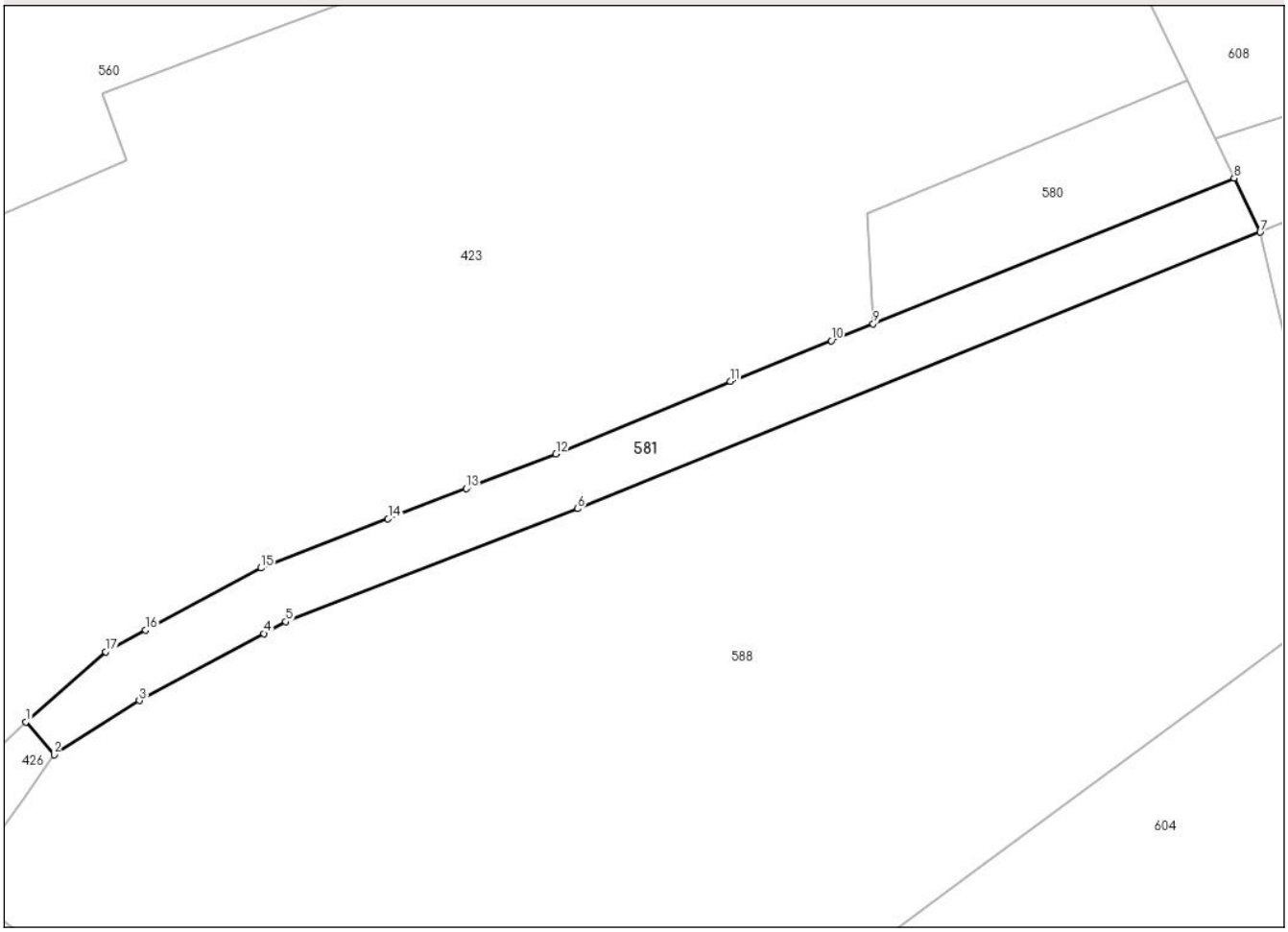
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.440	29	1/130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.030,24 376.534,711	2	431.034,071 376.530,255	5.876
2	431.034,071 376.530,255	3	431.045,649 376.537,628	13.726
3	431.045,649 376.537,628	4	431.062,539 376.546,706	19.175
4	431.062,539 376.546,706	5	431.065,529 376.548,313	3.394
5	431.065,529 376.548,313	6	431.105,201 376.563,641	42.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.105,201 376.563,641	7	431.197,906 376.601,163	100.011
7	431.197,906 376.601,163	8	431.194,348 376.608,494	8.149
8	431.194,348 376.608,494	9	431.145,334 376.588,738	52.846
9	431.145,334 376.588,738	10	431.139,631 376.586,439	6.149
10	431.139,631 376.586,439	11	431.125,926 376.580,915	14.776
11	431.125,926 376.580,915	12	431.102,242 376.571,074	25.647
12	431.102,242 376.571,074	13	431.090,085 376.566,377	13.033
13	431.090,085 376.566,377	14	431.079,438 376.562,264	11.414
14	431.079,438 376.562,264	15	431.062,181 376.555,596	18.5
15	431.062,181 376.555,596	16	431.046,499 376.547,168	17.803
16	431.046,499 376.547,168	17	431.041,05 376.544,239	6.186
17	431.041,05 376.544,239	1	431.030,24 376.534,711	14.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.552	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454/14197BIS, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I.D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

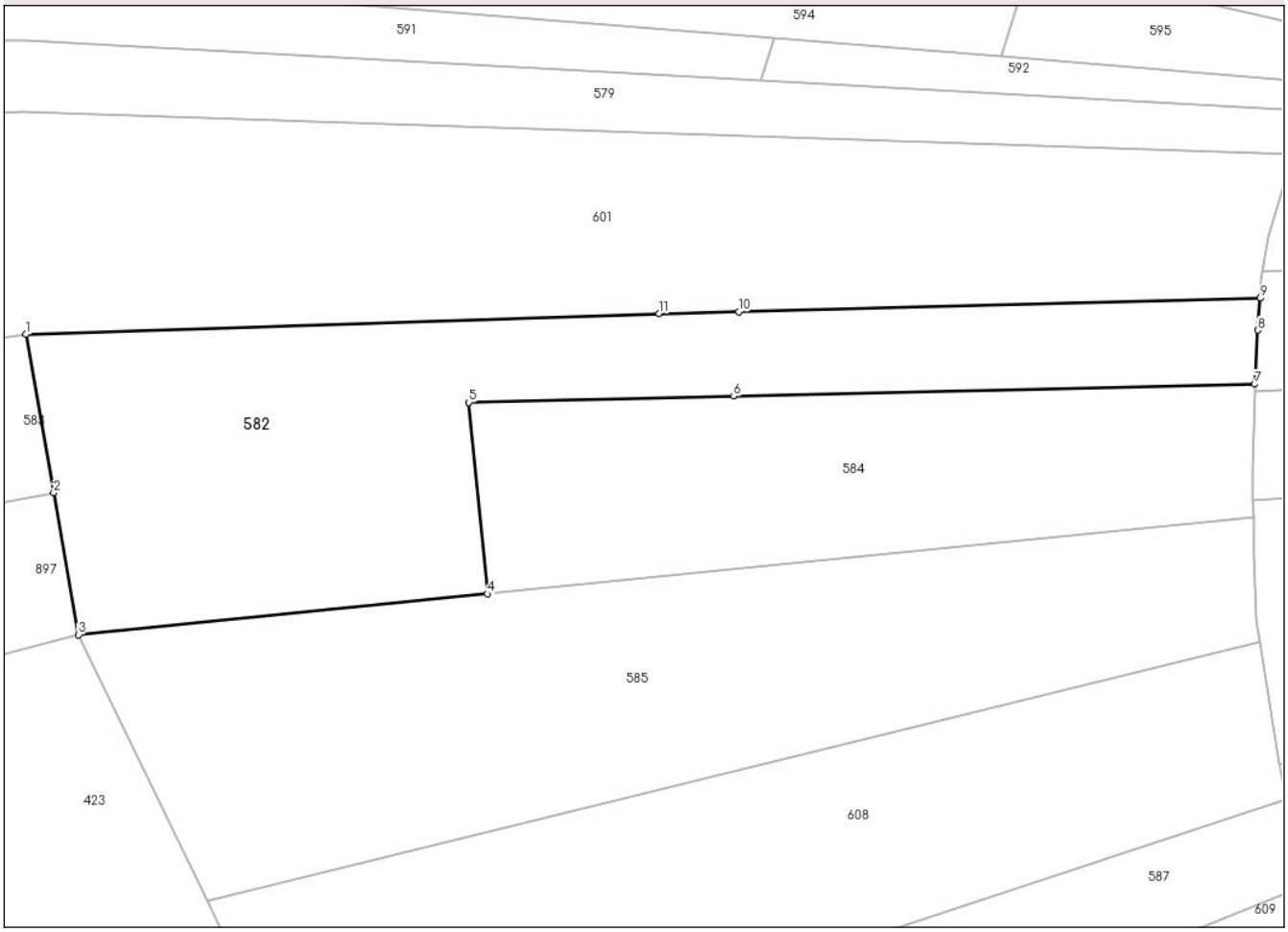
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.188	29	24/115/A	-	
2	neproductiv	NU	364	29	24/117/A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.165,726 376.684,81	2	431.168,241 376.670,479	14.55
2	431.168,241 376.670,479	3	431.170,494 376.657,634	13.041
3	431.170,494 376.657,634	4	431.207,531 376.661,334	37.221
4	431.207,531 376.661,334	5	431.205,877 376.678,656	17.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.205,877 376.678,656	6	431.229,861 376.679,214	23.99
6	431.229,861 376.679,214	7	431.277,086 376.680,314	47.238
7	431.277,086 376.680,314	8	431.277,374 376.685,191	4.885
8	431.277,374 376.685,191	9	431.277,571 376.688,088	2.904
9	431.277,571 376.688,088	10	431.230,313 376.686,875	47.274
10	431.230,313 376.686,875	11	431.223,101 376.686,69	7.214
11	431.223,101 376.686,69	1	431.165,726 376.684,81	57.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.836	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1103/47124, din 30/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSA F. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

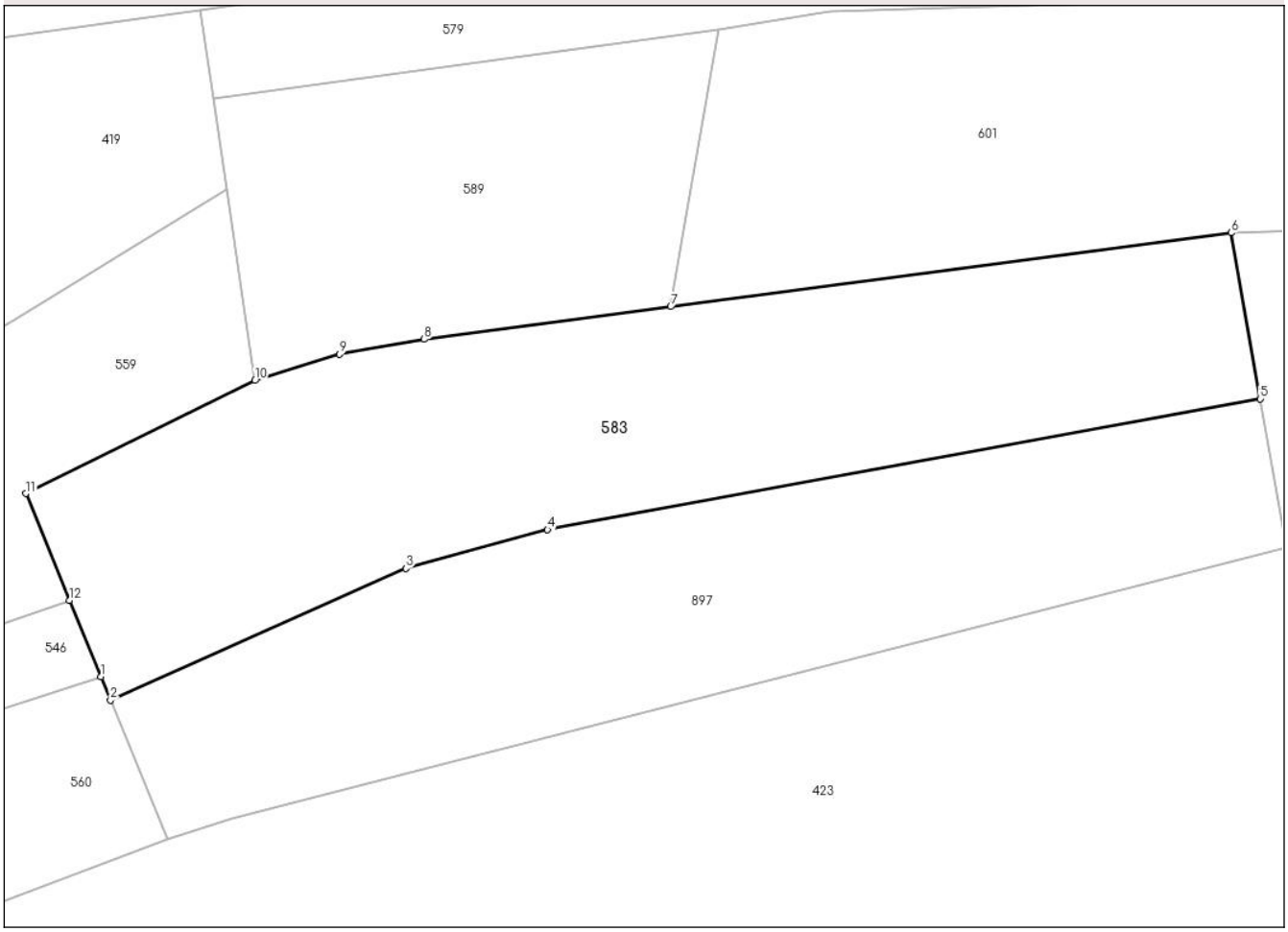
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.836	29	24/112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.068,022 376.646,48	2	431.068,848 376.644,464	2.179
2	431.068,848 376.644,464	3	431.094,38 376.655,836	27.95
3	431.094,38 376.655,836	4	431.106,633 376.659,178	12.701
4	431.106,633 376.659,178	5	431.168,241 376.670,479	62.636
5	431.168,241 376.670,479	6	431.165,726 376.684,81	14.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.165,726 376.684,81	7	431.117,281 376.678,431	48.863
7	431.117,281 376.678,431	8	431.095,979 376.675,625	21.486
8	431.095,979 376.675,625	9	431.088,646 376.674,347	7.444
9	431.088,646 376.674,347	10	431.081,334 376.672,059	7.662
10	431.081,334 376.672,059	11	431.061,541 376.662,3	22.068
11	431.061,541 376.662,3	12	431.065,318 376.653,08	9.964
12	431.065,318 376.653,08	1	431.068,022 376.646,48	7.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.035	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1658, din 07/02/2007 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGESCU I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

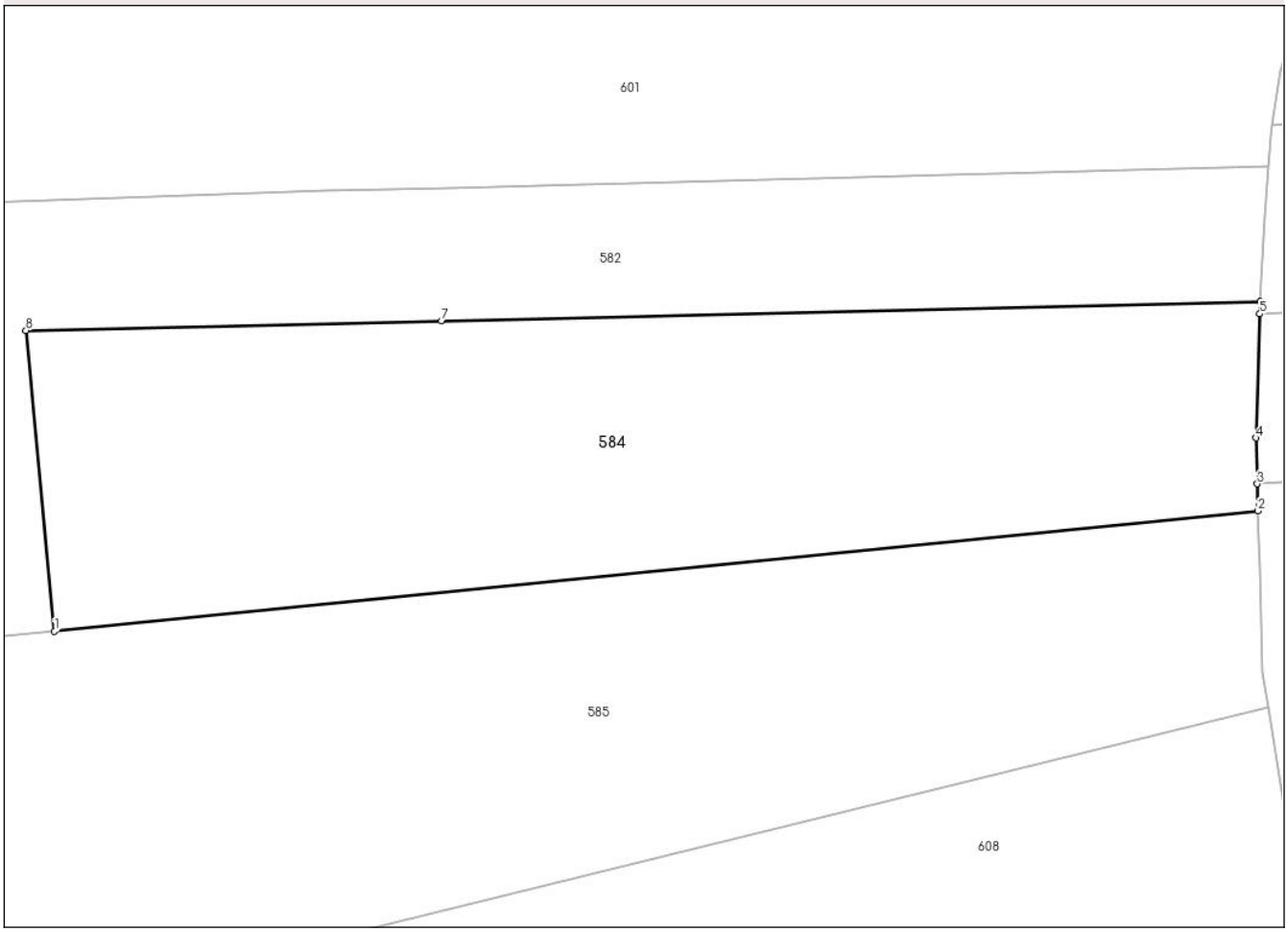
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.035	29	1/123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.207,531 376.661,334	2	431.276,96 376.668,265	69.774
2	431.276,96 376.668,265	3	431.276,92 376.669,824	1.56
3	431.276,92 376.669,824	4	431.276,851 376.672,463	2.64
4	431.276,851 376.672,463	5	431.277,065 376.679,611	7.151
5	431.277,065 376.679,611	6	431.277,086 376.680,314	0.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.277,086 376.680,314	7	431.229,861 376.679,214	47.238
7	431.229,861 376.679,214	8	431.205,877 376.678,656	23.99
8	431.205,877 376.678,656	1	431.207,531 376.661,334	17.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.890	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

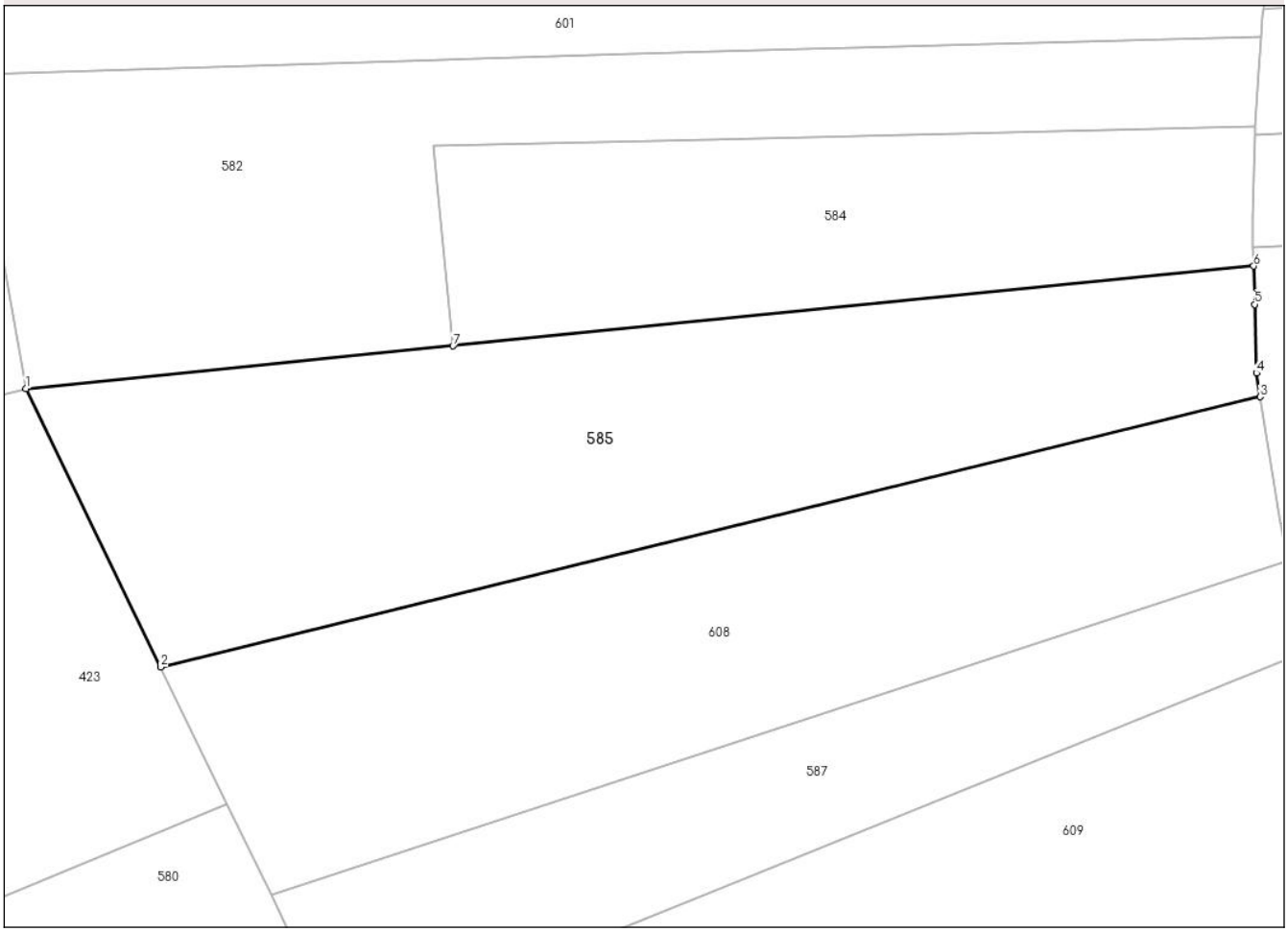
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.890	29	24/135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.170,494 376.657,634	2	431.182,192 376.633,537	26.786
2	431.182,192 376.633,537	3	431.277,535 376.656,945	98.174
3	431.277,535 376.656,945	4	431.277,202 376.658,987	2.069
4	431.277,202 376.658,987	5	431.277,047 376.664,946	5.961
5	431.277,047 376.664,946	6	431.276,96 376.668,265	3.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.276,96 376.668,265	7	431.207,531 376.661,334	69.774
7	431.207,531 376.661,334	1	431.170,494 376.657,634	37.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.568	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT PESCEANA**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B2	Se noteaza suprapunerea reala de acte, TP 12825 din data de 27.03.2009 emis in favoarea lui POPA FILOFTEIA cu TP 14350 din data de 14.07.2009 emis in favoarea lui MOLDOVAN VALERICA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

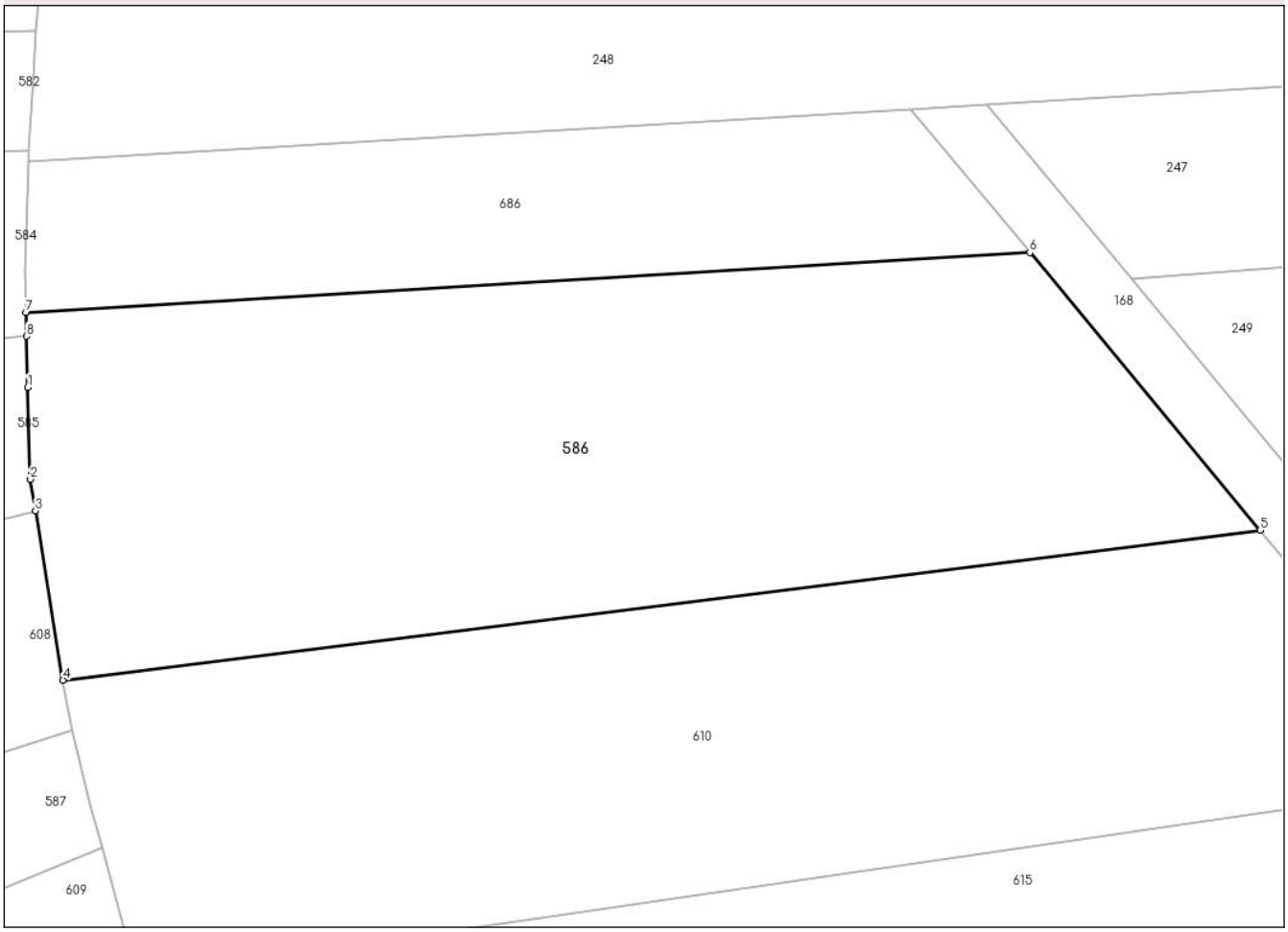
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.568	21	15/156, 15/108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.277,047 376.664,946	2	431.277,202 376.658,987	5.961
2	431.277,202 376.658,987	3	431.277,535 376.656,945	2.069
3	431.277,535 376.656,945	4	431.279,33 376.645,933	11.157
4	431.279,33 376.645,933	5	431.357,142 376.655,669	78.419
5	431.357,142 376.655,669	6	431.342,168 376.673,694	23.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.342,168 376.673,694	7	431.276,92 376.669,824	65.363
7	431.276,92 376.669,824	8	431.276,96 376.668,265	1.56
8	431.276,96 376.668,265	1	431.277,047 376.664,946	3.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1548, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

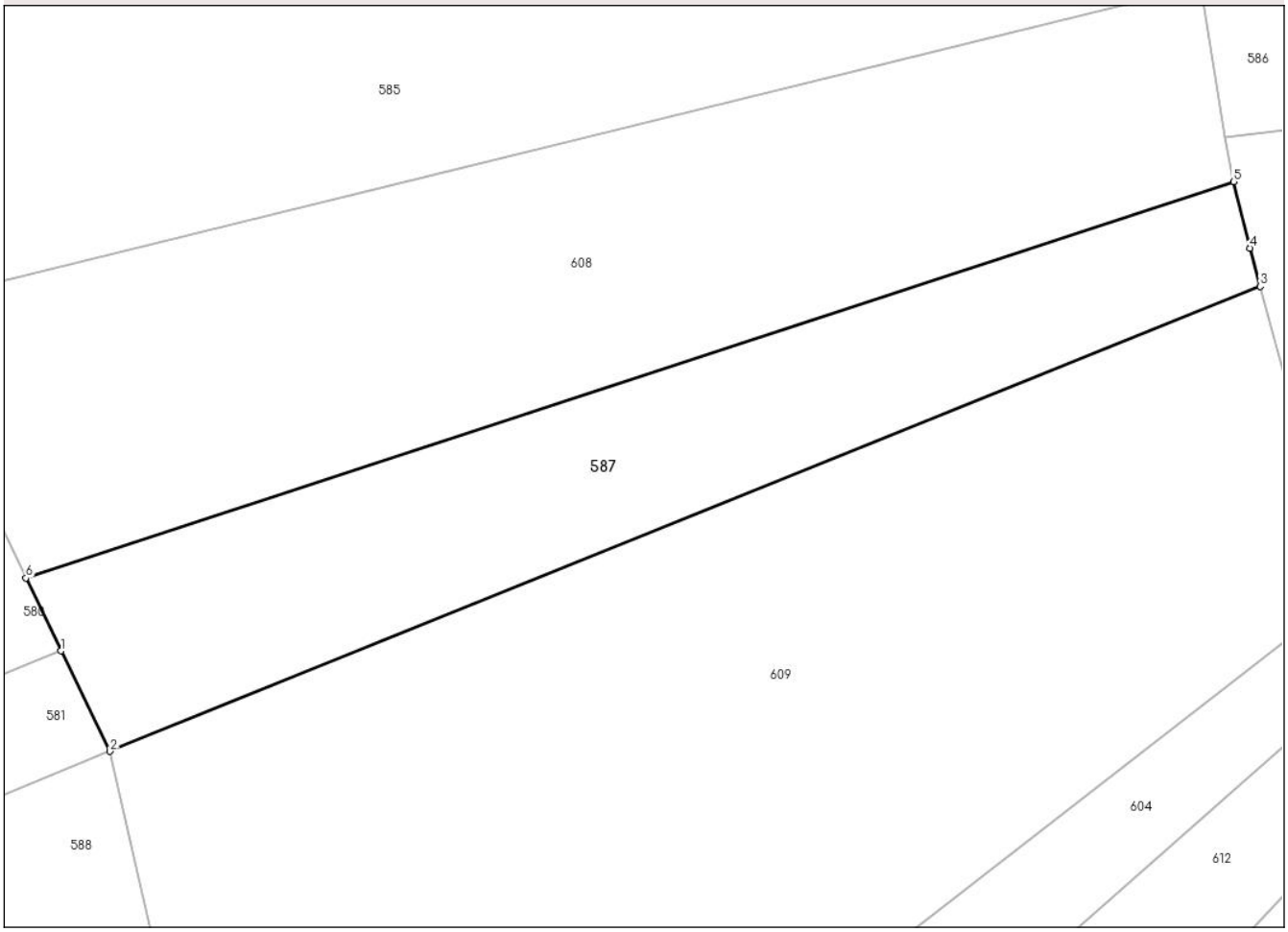
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	29	24/137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.194,348 376.608,494	2	431.197,906 376.601,163	8.149
2	431.197,906 376.601,163	3	431.281,882 376.635,069	90.563
3	431.281,882 376.635,069	4	431.281,133 376.637,853	2.883
4	431.281,133 376.637,853	5	431.279,922 376.642,714	5.01
5	431.279,922 376.642,714	6	431.191,77 376.613,806	92.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.191,77 376.613,806	1	431.194,348 376.608,494	5.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 50, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.258	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 50, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 50, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 50, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 50, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1520, din 27/07/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICU A AURELIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NICU A AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

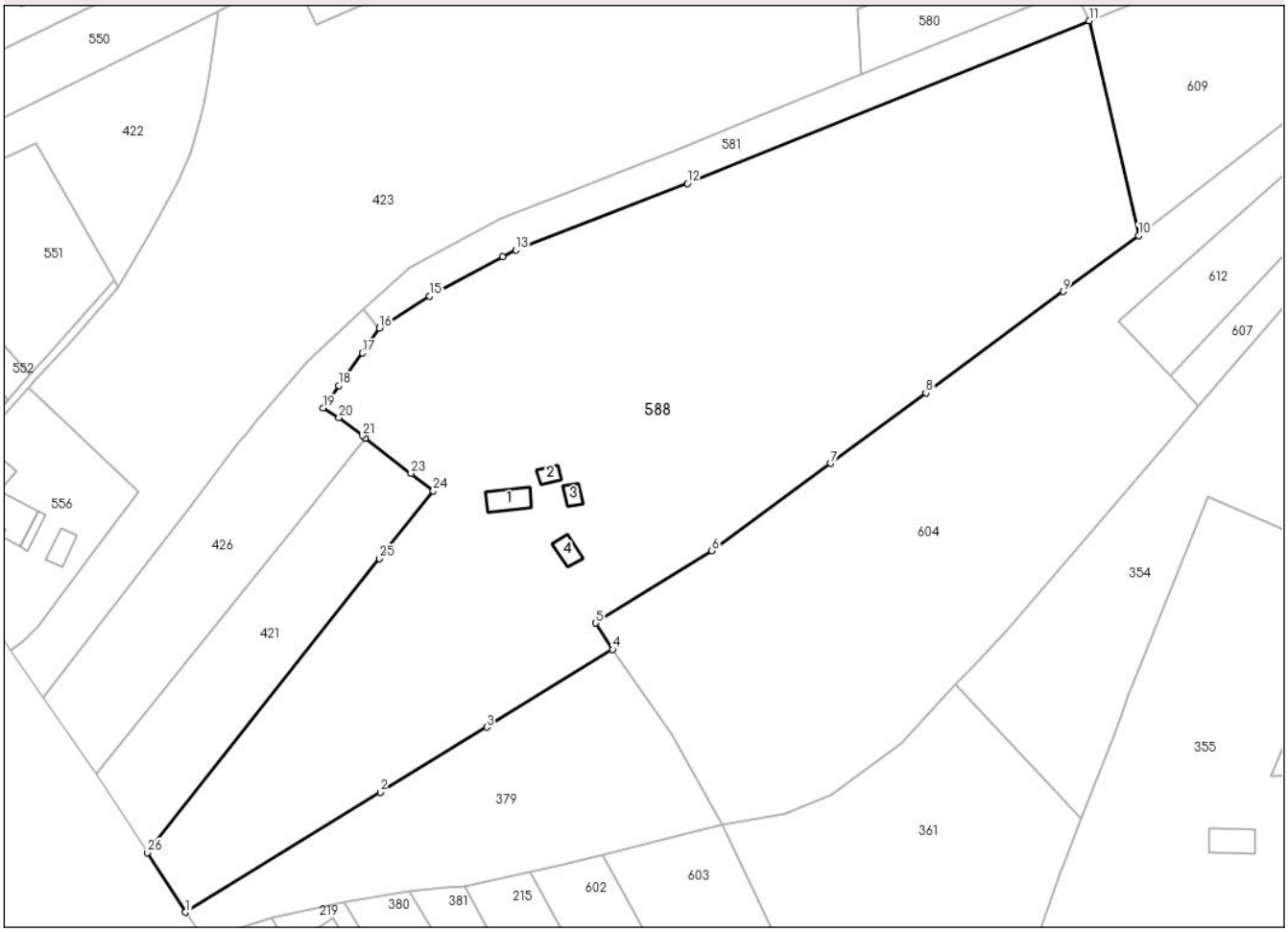
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.346	29	1/139	-	
2	arabil	NU	198	29	1/139	-	
3	arabil	NU	243	29	1/175	-	
4	arabil	DA	557	29	1/175	-	
5	vie	DA	800	29	1/171/1	-	
6	curti constructii	DA	800	98	125	-	
7	arabil	DA	496	29	1/171	-	
8	faneata	NU	896	29	1/170	-	
9	neproductiv	DA	1.417	29	1/161	-	
10	neproductiv	NU	8.505	29	1/161	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.989,256 376.395,553	2	431.034,276 376.423,188	52.825
3	431.058,818 376.438,253	4	431.087,925 376.456,12	34.153
5	431.084,032 376.462,226	6	431.110,767 376.478,916	31.517
7	431.138,194 376.499,088	8	431.160,238 376.515,301	27.364
9	431.191,955 376.538,727	10	431.209,358 376.551,581	21.635
11	431.197,906 376.601,163	12	431.105,201 376.563,641	100.011
13	431.065,529 376.548,313	14	431.062,539 376.546,706	3.394
15	431.045,649 376.537,628	16	431.034,071 376.530,255	13.726
17	431.030,16 376.524,501	18	431.024,687 376.517,047	9.247
19	431.021,043 376.511,818	20	431.024,692 376.509,62	4.26
21	431.030,086 376.505,499	22	431.030,9 376.504,877	1.024
23	431.041,356 376.496,751	24	431.046,482 376.492,768	6.492
25	431.034,105 376.477,109	26	430.980,511 376.409,302	86.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.034,276 376.423,188	3	431.058,818 376.438,253	28.797
4	431.087,925 376.456,12	5	431.084,032 376.462,226	7.241
6	431.110,767 376.478,916	7	431.138,194 376.499,088	34.046
8	431.160,238 376.515,301	9	431.191,955 376.538,727	39.43
10	431.209,358 376.551,581	11	431.197,906 376.601,163	50.887
12	431.105,201 376.563,641	13	431.065,529 376.548,313	42.53
14	431.062,539 376.546,706	15	431.045,649 376.537,628	19.175
16	431.034,071 376.530,255	17	431.030,16 376.524,501	6.957
18	431.024,687 376.517,047	19	431.021,043 376.511,818	6.373
20	431.024,692 376.509,62	21	431.030,086 376.505,499	6.788
22	431.030,9 376.504,877	23	431.041,356 376.496,751	13.242
24	431.046,482 376.492,768	25	431.034,105 376.477,109	19.96
26	430.980,511 376.409,302	1	430.989,256 376.395,553	16.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		936	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454/14197BIS, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I.D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

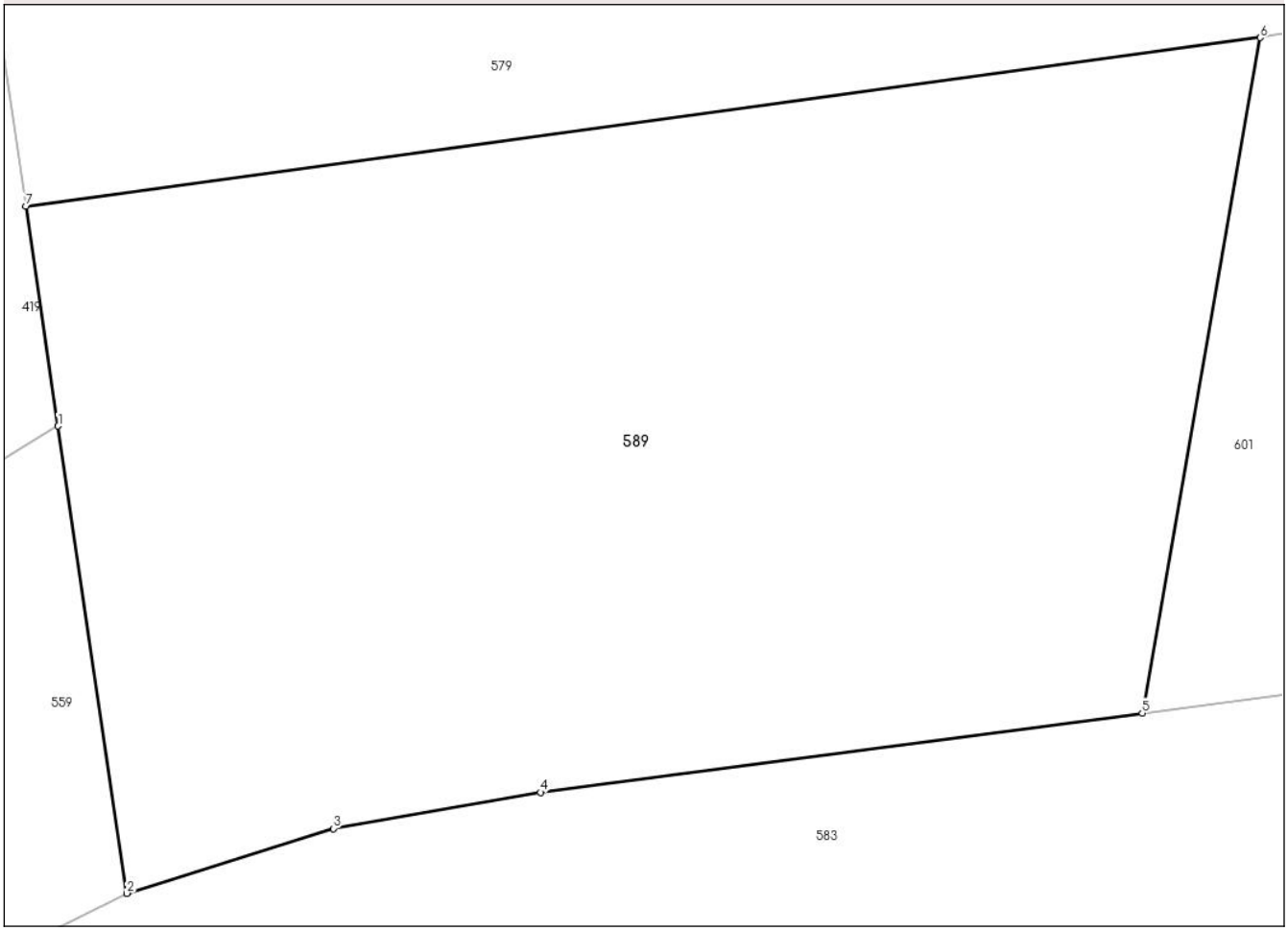
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	936	29	24/113/A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.078,906 376.688,583	2	431.081,334 376.672,059	16.701
2	431.081,334 376.672,059	3	431.088,646 376.674,347	7.662
3	431.088,646 376.674,347	4	431.095,979 376.675,625	7.444
4	431.095,979 376.675,625	5	431.117,281 376.678,431	21.486
5	431.117,281 376.678,431	6	431.121,459 376.702,312	24.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.121,459 376.702,312	7	431.077,765 376.696,352	44.099
7	431.077,765 376.696,352	1	431.078,906 376.688,583	7.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		530	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454/14197BIS, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I.D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

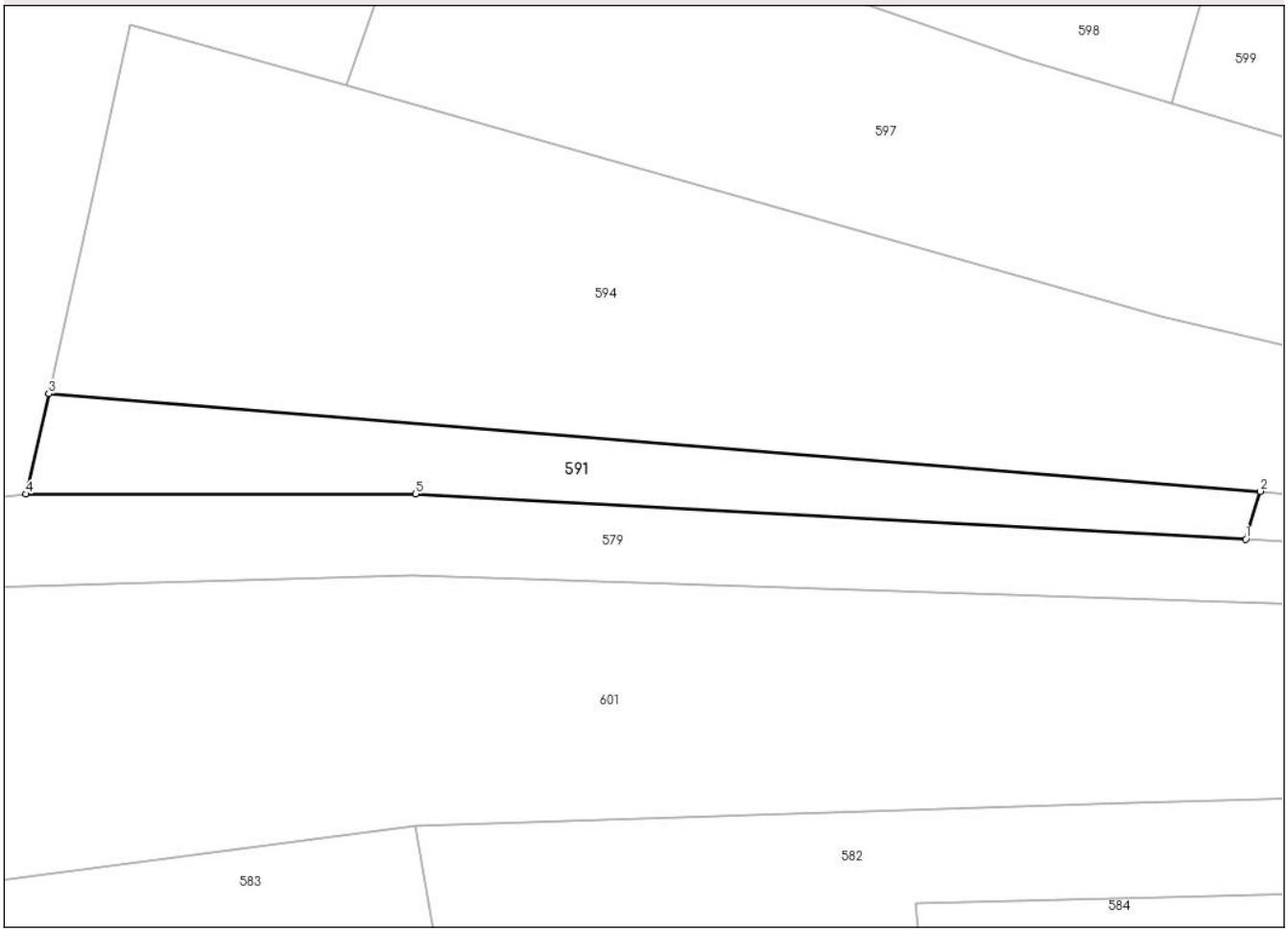
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	530	29	24/74/A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.232,345 376.707,788	2	431.233,522 376.711,62	4.009
2	431.233,522 376.711,62	3	431.136,345 376.719,447	97.492
3	431.136,345 376.719,447	4	431.134,504 376.711,411	8.244
4	431.134,504 376.711,411	5	431.165,777 376.711,421	31.273
5	431.165,777 376.711,421	1	431.232,345 376.707,788	66.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1660, din 28/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

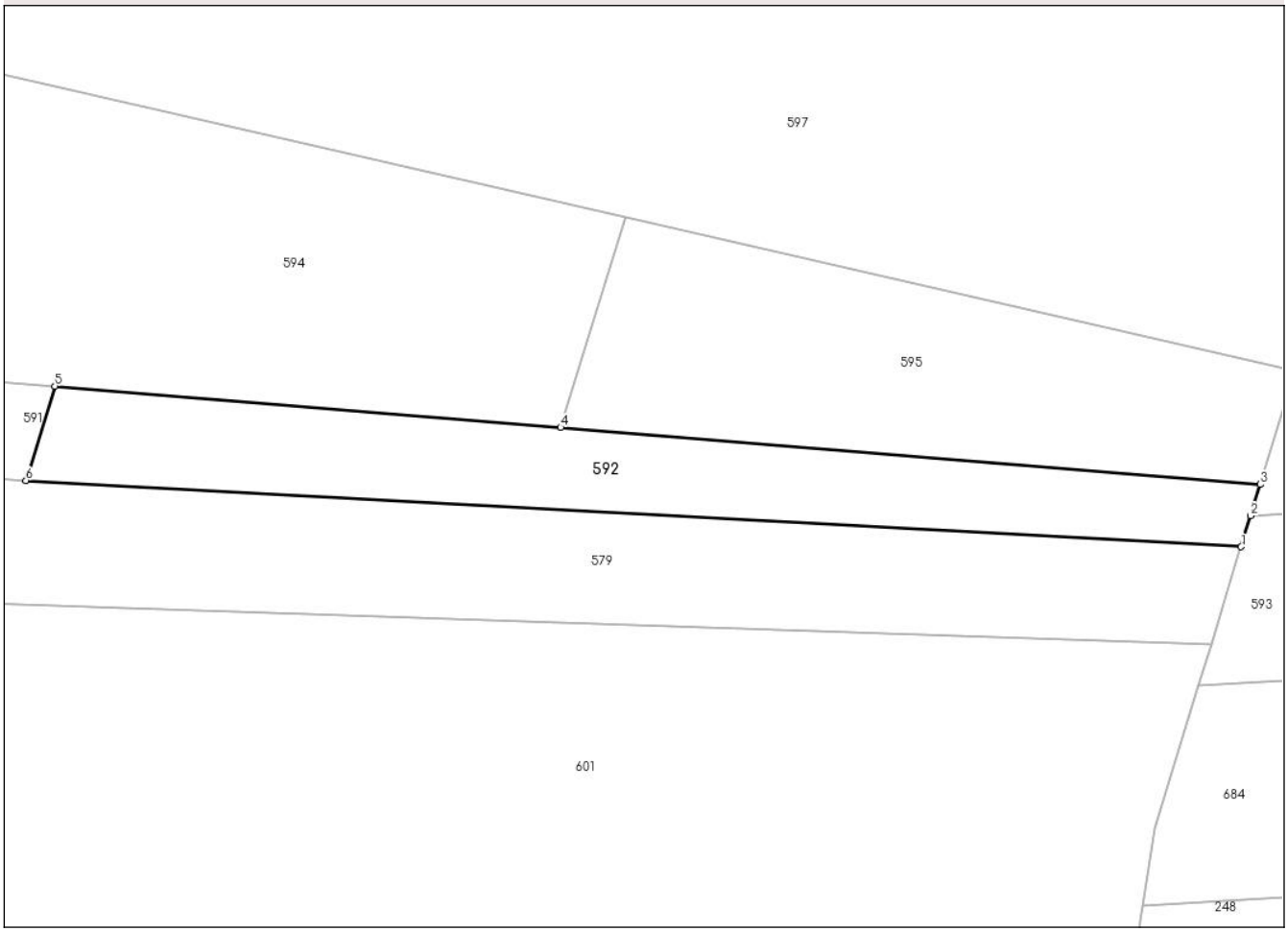
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	160	29	24/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.281,799 376.705,088	2	431.282,187 376.706,354	1.324
2	431.282,187 376.706,354	3	431.282,576 376.707,62	1.324
3	431.282,576 376.707,62	4	431.254,105 376.709,941	28.565
4	431.254,105 376.709,941	5	431.233,522 376.711,62	20.651
5	431.233,522 376.711,62	6	431.232,345 376.707,788	4.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.232,345 376.707,788	1	431.281,799 376.705,088	49.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 811/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	350	21	15/141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.280,576 376.701,106	2	431.280,066 376.699,448	1.735
2	431.280,066 376.699,448	3	431.332,617 376.702,565	52.643
3	431.332,617 376.702,565	4	431.332,979 376.709,351	6.796
4	431.332,979 376.709,351	5	431.282,187 376.706,354	50.88
5	431.282,187 376.706,354	6	431.281,799 376.705,088	1.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.281,799 376.705,088	1	431.280,576 376.701,106	4.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.228	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 786/46937, din 15/10/2018 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

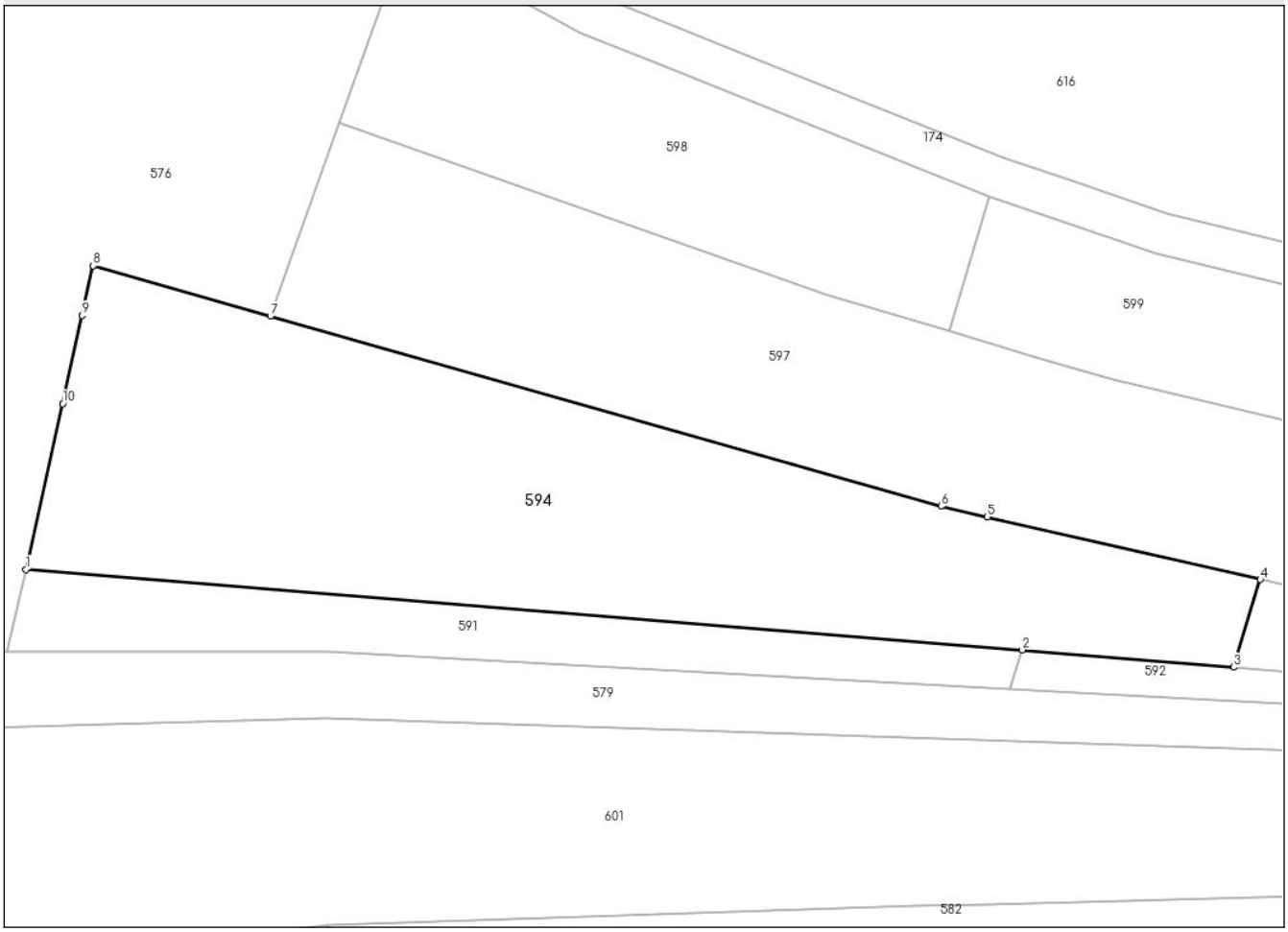
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.228	29	1/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.136,345 376.719,447	2	431.233,522 376.711,62	97.492
2	431.233,522 376.711,62	3	431.254,105 376.709,941	20.651
3	431.254,105 376.709,941	4	431.256,728 376.718,48	8.933
4	431.256,728 376.718,48	5	431.230,101 376.724,573	27.315
5	431.230,101 376.724,573	6	431.225,588 376.725,606	4.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.225,588 376.725,606	7	431.160,183 376.744,128	67.977
7	431.160,183 376.744,128	8	431.142,913 376.749,047	17.957
8	431.142,913 376.749,047	9	431.141,839 376.744,208	4.957
9	431.141,839 376.744,208	10	431.139,932 376.735,613	8.804
10	431.139,932 376.735,613	1	431.136,345 376.719,447	16.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		192	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 295/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	192	21	15/176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.282,576 376.707,62	2	431.283,995 376.712,239	4.832
2	431.283,995 376.712,239	3	431.256,728 376.718,48	27.972
3	431.256,728 376.718,48	4	431.254,105 376.709,941	8.933
4	431.254,105 376.709,941	1	431.282,576 376.707,62	28.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1168/47124, din 10/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŞOI ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

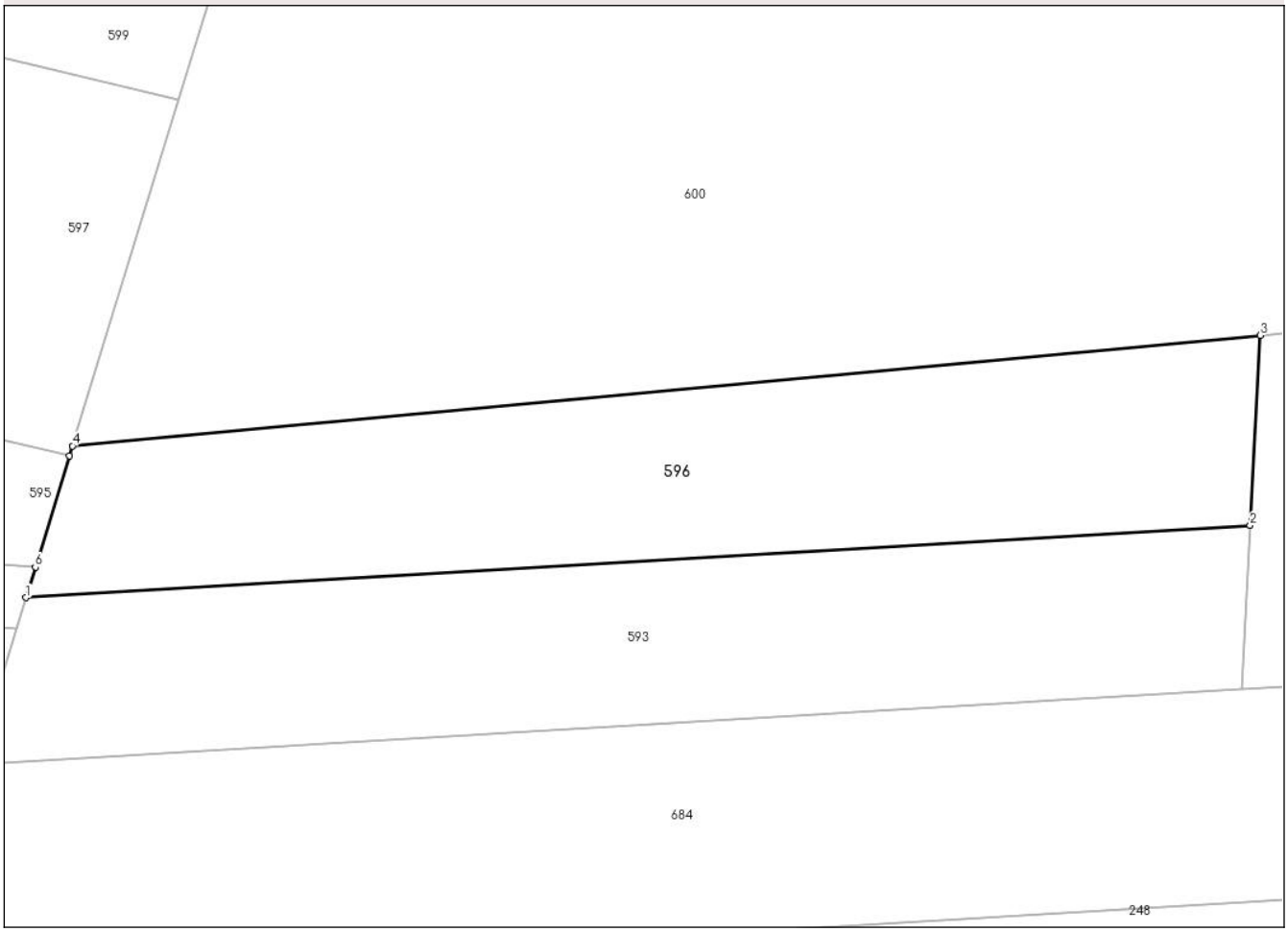
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	350	21	15/142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.282,187 376.706,354	2	431.332,979 376.709,351	50.88
2	431.332,979 376.709,351	3	431.333,398 376.717,228	7.888
3	431.333,398 376.717,228	4	431.284,118 376.712,641	49.493
4	431.284,118 376.712,641	5	431.283,995 376.712,239	0.42
5	431.283,995 376.712,239	6	431.282,576 376.707,62	4.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.282,576 376.707,62	1	431.282,187 376.706,354	1.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.156	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

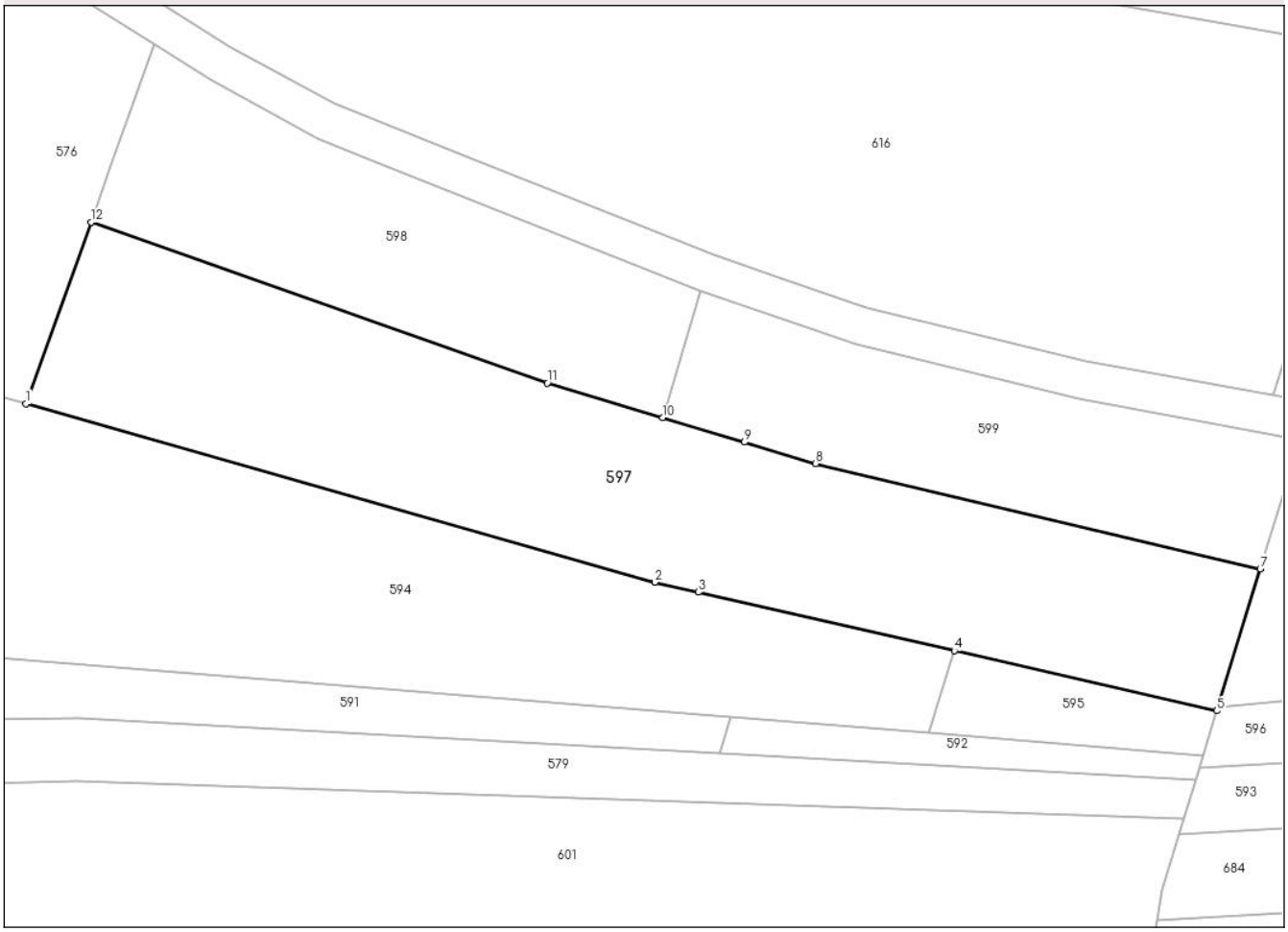
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.292	29	24/73	-	
2	neproductiv	NU	864	29	24/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.160,183 376.744,128	2	431.225,588 376.725,606	67.977
2	431.225,588 376.725,606	3	431.230,101 376.724,573	4.63
3	431.230,101 376.724,573	4	431.256,728 376.718,48	27.315
4	431.256,728 376.718,48	5	431.283,995 376.712,239	27.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.283,995 376.712,239	6	431.284,118 376.712,641	0.42
6	431.284,118 376.712,641	7	431.288,529 376.727,002	15.023
7	431.288,529 376.727,002	8	431.242,284 376.737,927	47.518
8	431.242,284 376.737,927	9	431.234,883 376.740,143	7.726
9	431.234,883 376.740,143	10	431.226,384 376.742,687	8.872
10	431.226,384 376.742,687	11	431.214,394 376.746,277	12.516
11	431.214,394 376.746,277	12	431.166,939 376.763,013	50.32
12	431.166,939 376.763,013	1	431.160,183 376.744,128	20.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1631, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

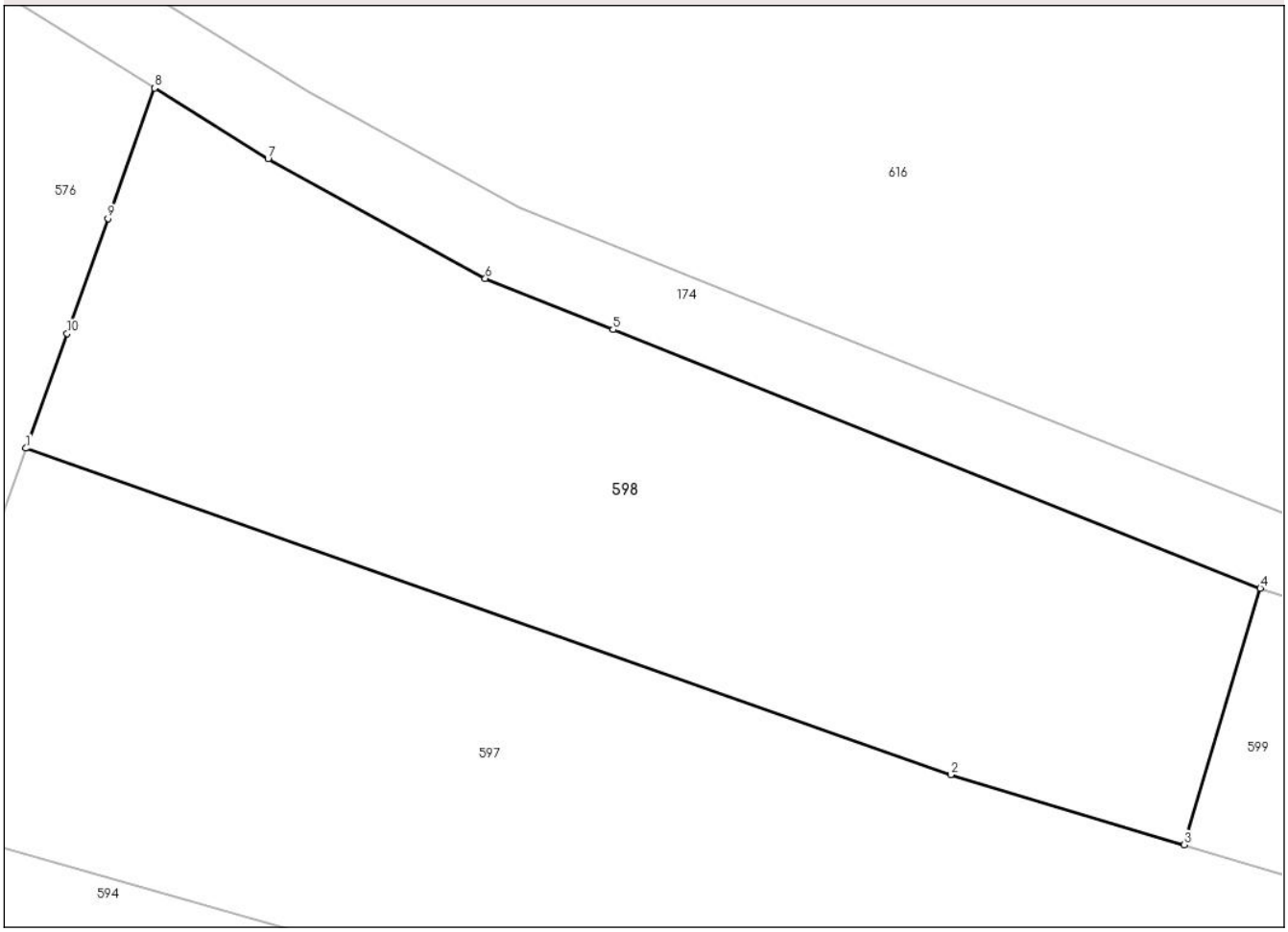
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	81	29	1/71	-	
2	arabil	NU	911	29	1/71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.166,939 376.763,013	2	431.214,394 376.746,277	50.32
2	431.214,394 376.746,277	3	431.226,384 376.742,687	12.516
3	431.226,384 376.742,687	4	431.230,277 376.755,836	13.713
4	431.230,277 376.755,836	5	431.197,068 376.769,095	35.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.197,068 376.769,095	6	431.190,514 376.771,712	7.057
6	431.190,514 376.771,712	7	431.179,356 376.777,84	12.73
7	431.179,356 376.777,84	8	431.173,544 376.781,476	6.856
8	431.173,544 376.781,476	9	431.171,154 376.774,794	7.097
9	431.171,154 376.774,794	10	431.169,047 376.768,903	6.256
10	431.169,047 376.768,903	1	431.166,939 376.763,013	6.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		848	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1103/47124, din 30/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSA F. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

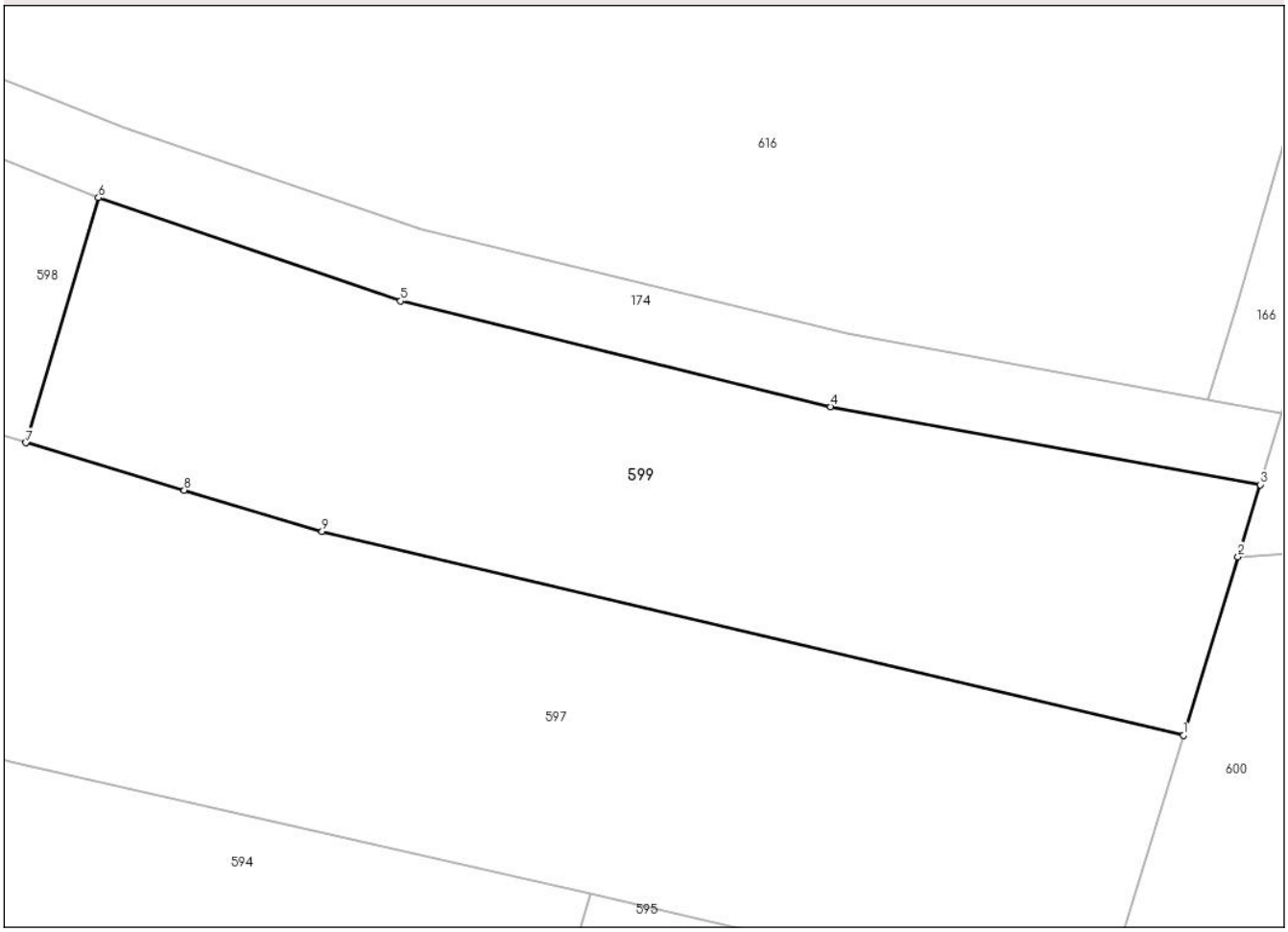
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	848	21	15/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.288,529 376.727,002	2	431.291,471 376.736,58	10.02
2	431.291,471 376.736,58	3	431.292,657 376.740,442	4.04
3	431.292,657 376.740,442	4	431.269,589 376.744,629	23.445
4	431.269,589 376.744,629	5	431.246,507 376.750,292	23.767
5	431.246,507 376.750,292	6	431.230,277 376.755,836	17.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.230,277 376.755,836	7	431.226,384 376.742,687	13.713
7	431.226,384 376.742,687	8	431.234,883 376.740,143	8.872
8	431.234,883 376.740,143	9	431.242,284 376.737,927	7.726
9	431.242,284 376.737,927	1	431.288,529 376.727,002	47.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 308/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUŞCĂ A. ION** 2) **PREDA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

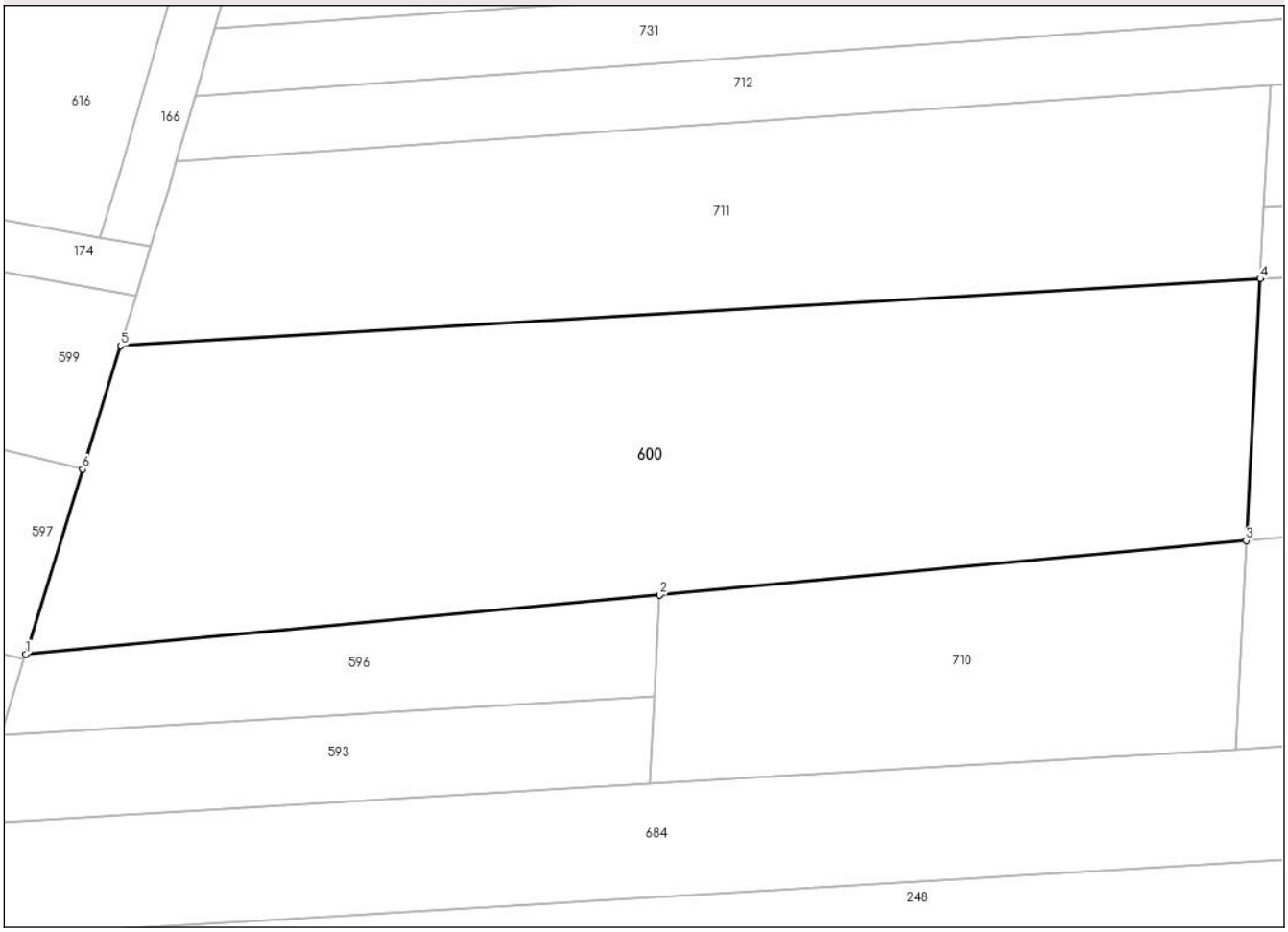
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	21	15/138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.284,118 376.712,641	2	431.333,398 376.717,228	49.493
2	431.333,398 376.717,228	3	431.378,98 376.721,47	45.779
3	431.378,98 376.721,47	4	431.380,063 376.741,784	20.343
4	431.380,063 376.741,784	5	431.291,471 376.736,58	88.745
5	431.291,471 376.736,58	6	431.288,529 376.727,002	10.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.288,529 376.727,002	1	431.284,118 376.712,641	15.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.898	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 786/46937, din 15/10/2018 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

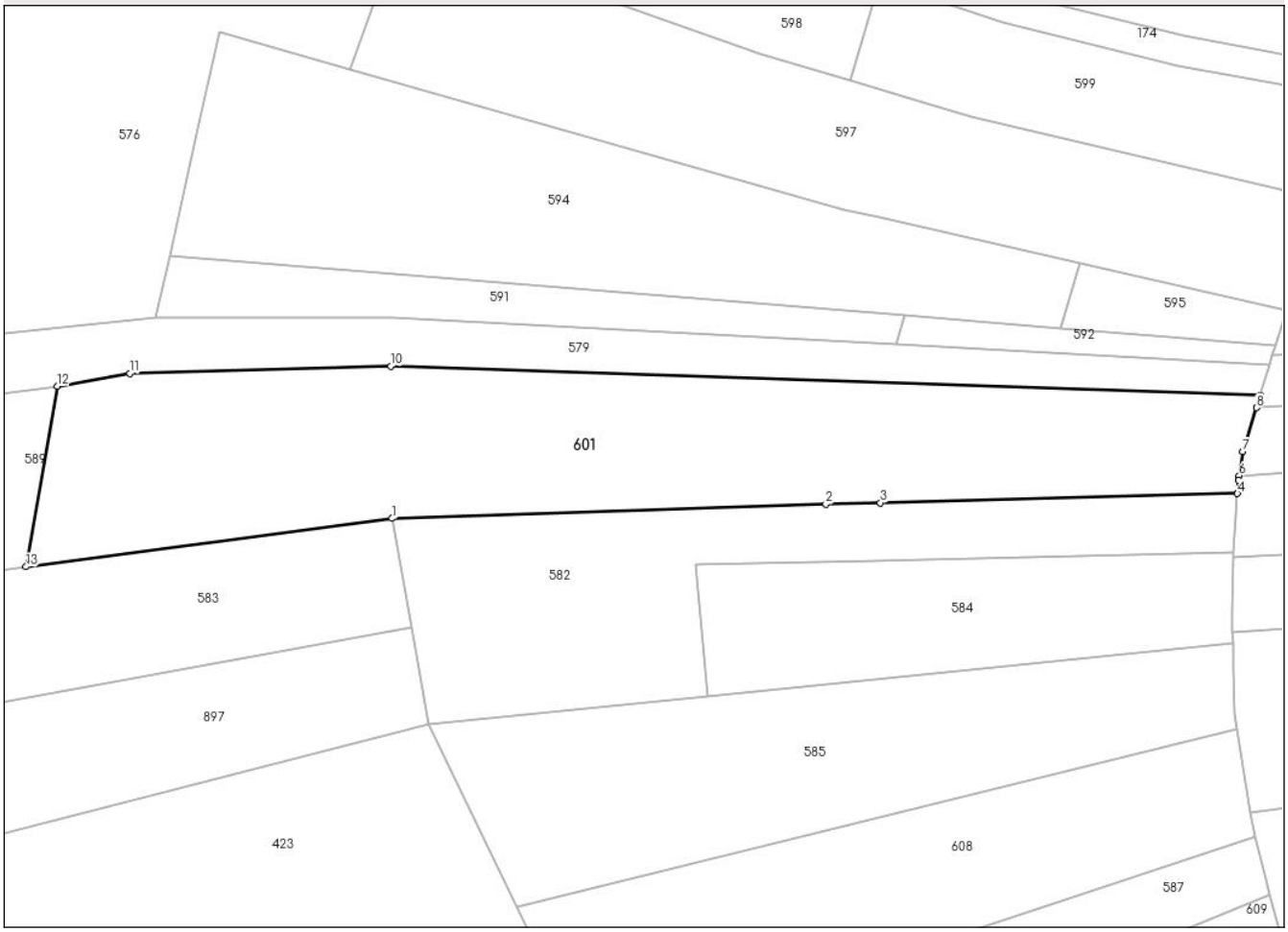
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.898	29	1/114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.165,726 376.684,81	2	431.223,101 376.686,69	57.406
2	431.223,101 376.686,69	3	431.230,313 376.686,875	7.214
3	431.230,313 376.686,875	4	431.277,571 376.688,088	47.274
4	431.277,571 376.688,088	5	431.277,694 376.689,891	1.807
5	431.277,694 376.689,891	6	431.277,786 376.690,482	0.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.277,786 376.690,482	7	431.278,28 376.693,633	3.189
7	431.278,28 376.693,633	8	431.280,066 376.699,448	6.083
8	431.280,066 376.699,448	9	431.280,576 376.701,106	1.735
9	431.280,576 376.701,106	10	431.165,549 376.704,937	115.091
10	431.165,549 376.704,937	11	431.131,02 376.703,964	34.543
11	431.131,02 376.703,964	12	431.121,459 376.702,312	9.703
12	431.121,459 376.702,312	13	431.117,281 376.678,431	24.244
13	431.117,281 376.678,431	1	431.165,726 376.684,81	48.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.298	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 782/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.298	29	24/147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.068,823 376.404,871	2	431.107,467 376.334,69	80.117
2	431.107,467 376.334,69	3	431.122,433 376.341,929	16.625
3	431.122,433 376.341,929	4	431.085,598 376.408,826	76.368
4	431.085,598 376.408,826	5	431.075,363 376.406,292	10.544
5	431.075,363 376.406,292	1	431.068,823 376.404,871	6.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.879	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1314/200, din 18/11/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ F. LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

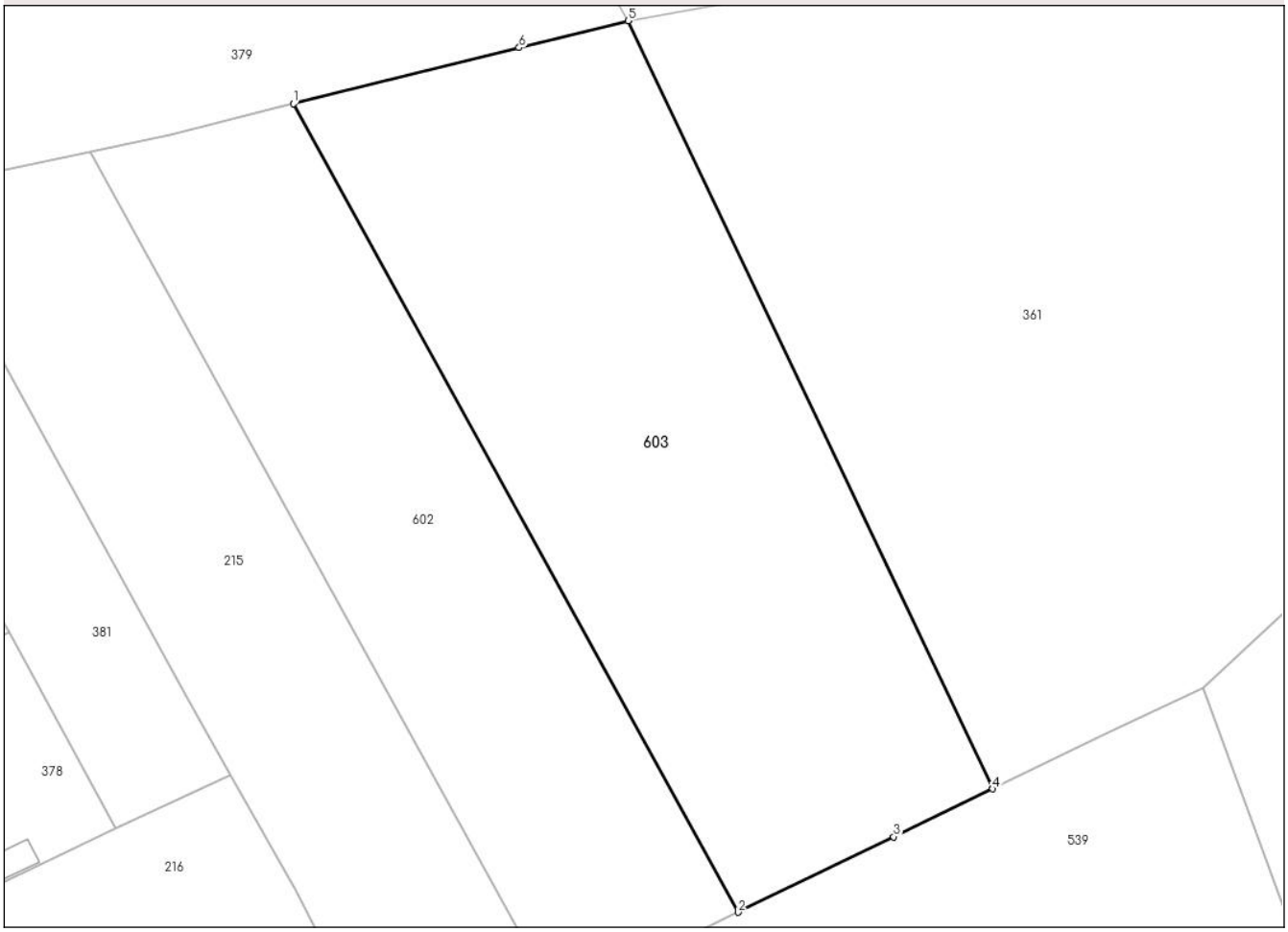
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.229	29	1/175	-	
2	arabil	NU	650	29	1/174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.085,598 376.408,826	2	431.122,433 376.341,929	76.368
2	431.122,433 376.341,929	3	431.135,336 376.348,17	14.333
3	431.135,336 376.348,17	4	431.143,54 376.352,139	9.114
4	431.143,54 376.352,139	5	431.113,333 376.415,694	70.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.113,333 376.415,694	6	431.104,306 376.413,459	9.3
6	431.104,306 376.413,459	1	431.085,598 376.408,826	19.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.702	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 624/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANĂ SAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

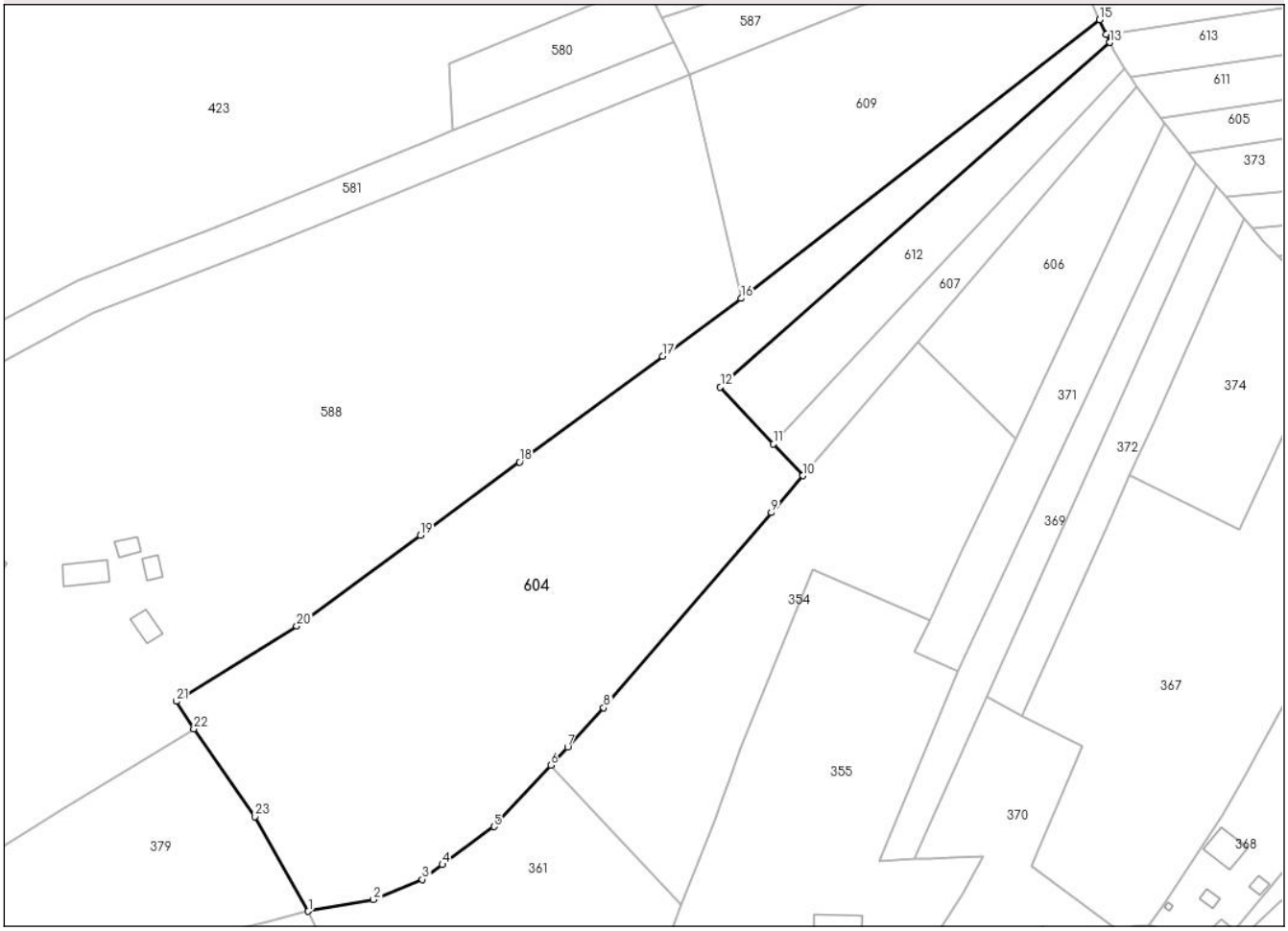
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	29	1/162	-	
2	neproductiv	NU	3.332	29	1/162/1	-	
3	neproductiv	NU	1.370	29	1/166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.113,333 376.415,694	2	431.127,736 376.418,248	14.628
3	431.138,613 376.422,738	4	431.143,081 376.426,027	5.548
5	431.154,54 376.434,464	6	431.167,14 376.448,068	18.543
7	431.170,897 376.452,124	8	431.178,914 376.460,78	11.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.127,736 376.418,248	3	431.138,613 376.422,738	11.767
4	431.143,081 376.426,027	5	431.154,54 376.434,464	14.23
6	431.167,14 376.448,068	7	431.170,897 376.452,124	5.529
8	431.178,914 376.460,78	9	431.216,088 376.504,071	57.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.216,088 376.504,071	10	431.223,135 376.512,277	10.817
11	431.216,597 376.519,276	12	431.204,775 376.531,933	17.319
13	431.291,23 376.608,336	14	431.290,454 376.610,058	1.889
15	431.288,97 376.613,354	16	431.209,358 376.551,581	100.767
17	431.191,955 376.538,727	18	431.160,238 376.515,301	39.43
19	431.138,194 376.499,088	20	431.110,767 376.478,916	34.046
21	431.084,032 376.462,226	22	431.087,925 376.456,12	7.241
23	431.101,456 376.436,688	1	431.113,333 376.415,694	24.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.223,135 376.512,277	11	431.216,597 376.519,276	9.578
12	431.204,775 376.531,933	13	431.291,23 376.608,336	115.377
14	431.290,454 376.610,058	15	431.288,97 376.613,354	3.615
16	431.209,358 376.551,581	17	431.191,955 376.538,727	21.635
18	431.160,238 376.515,301	19	431.138,194 376.499,088	27.364
20	431.110,767 376.478,916	21	431.084,032 376.462,226	31.517
22	431.087,925 376.456,12	23	431.101,456 376.436,688	23.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 886/52906, din 24/03/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUŞCĂ GRIGORIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

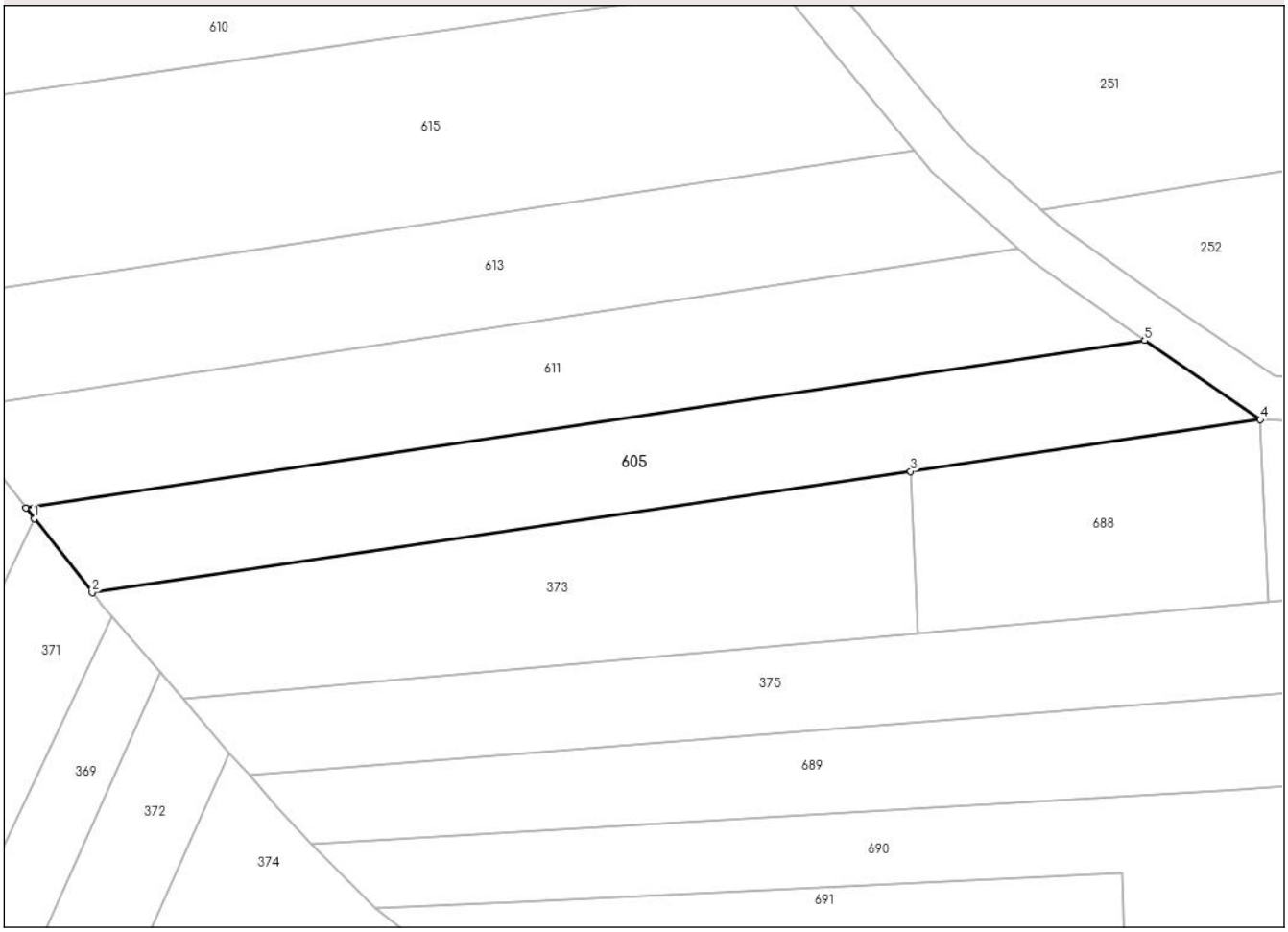
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	900	21	15/162	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.303,35 376.590,559	2	431.308,633 376.583,848	8.541
2	431.308,633 376.583,848	3	431.383,082 376.594,853	75.258
3	431.383,082 376.594,853	4	431.414,888 376.599,554	32.152
4	431.414,888 376.599,554	5	431.404,366 376.606,745	12.745
5	431.404,366 376.606,745	6	431.302,603 376.591,507	102.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.302,603 376.591,507	1	431.303,35 376.590,559	1.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.482	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1499, din 29/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA ILIE** 2) **AMZA NICOLAE** 3) **AMZA GHEORGHE** 4) **AMZA ALEXANDRU** 5) **NEGHINĂ NATALIA** 6) **ŢUCĂ MARIA** 7) **AMZA ELENA** 8) **AMZA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

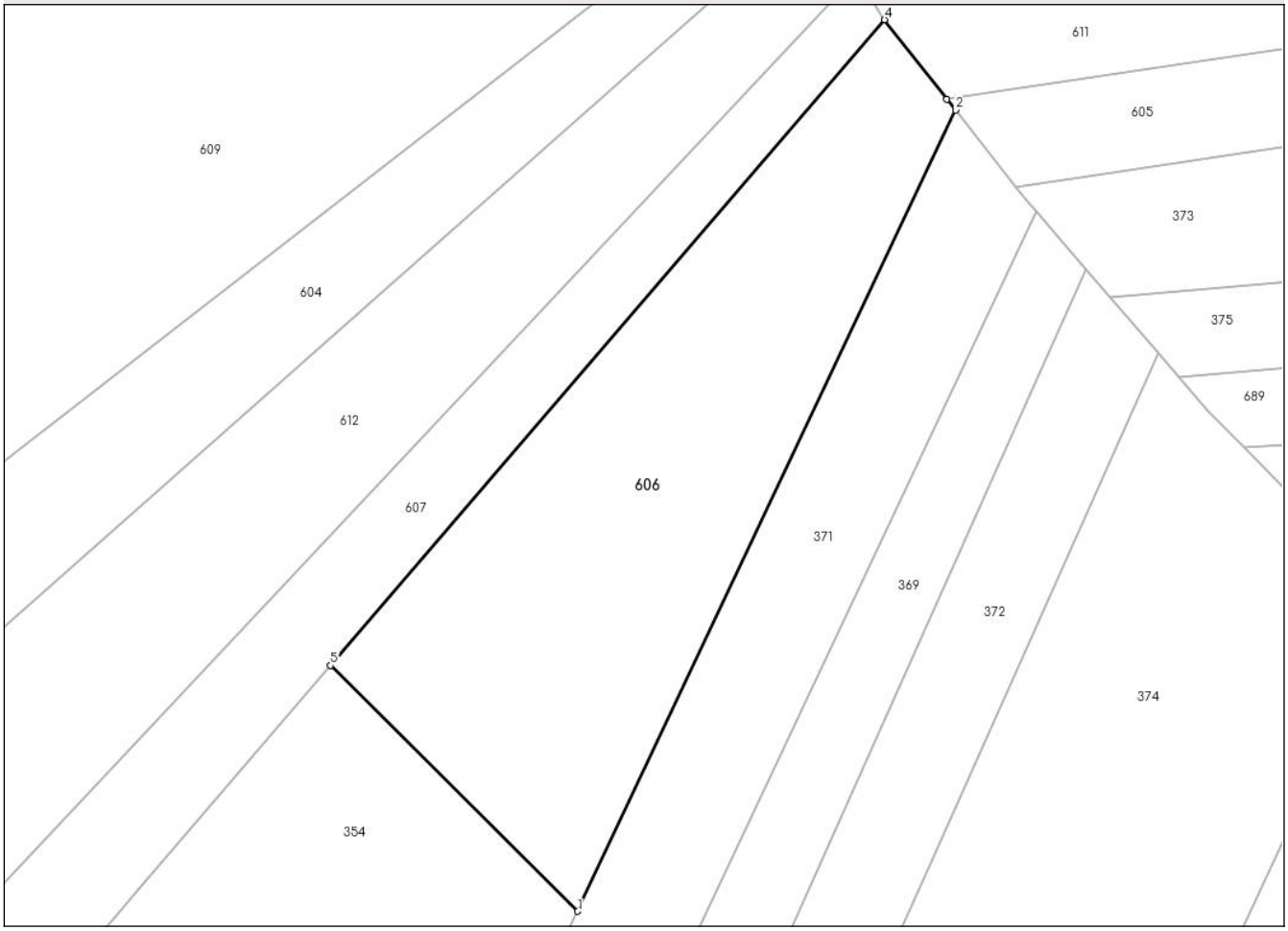
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.482	29	1/169	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.270,261 376.520,433	2	431.303,35 376.590,559	77.541
2	431.303,35 376.590,559	3	431.302,603 376.591,507	1.207
3	431.302,603 376.591,507	4	431.297,136 376.598,453	8.839
4	431.297,136 376.598,453	5	431.248,614 376.541,948	74.48
5	431.248,614 376.541,948	1	431.270,261 376.520,433	30.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1551, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

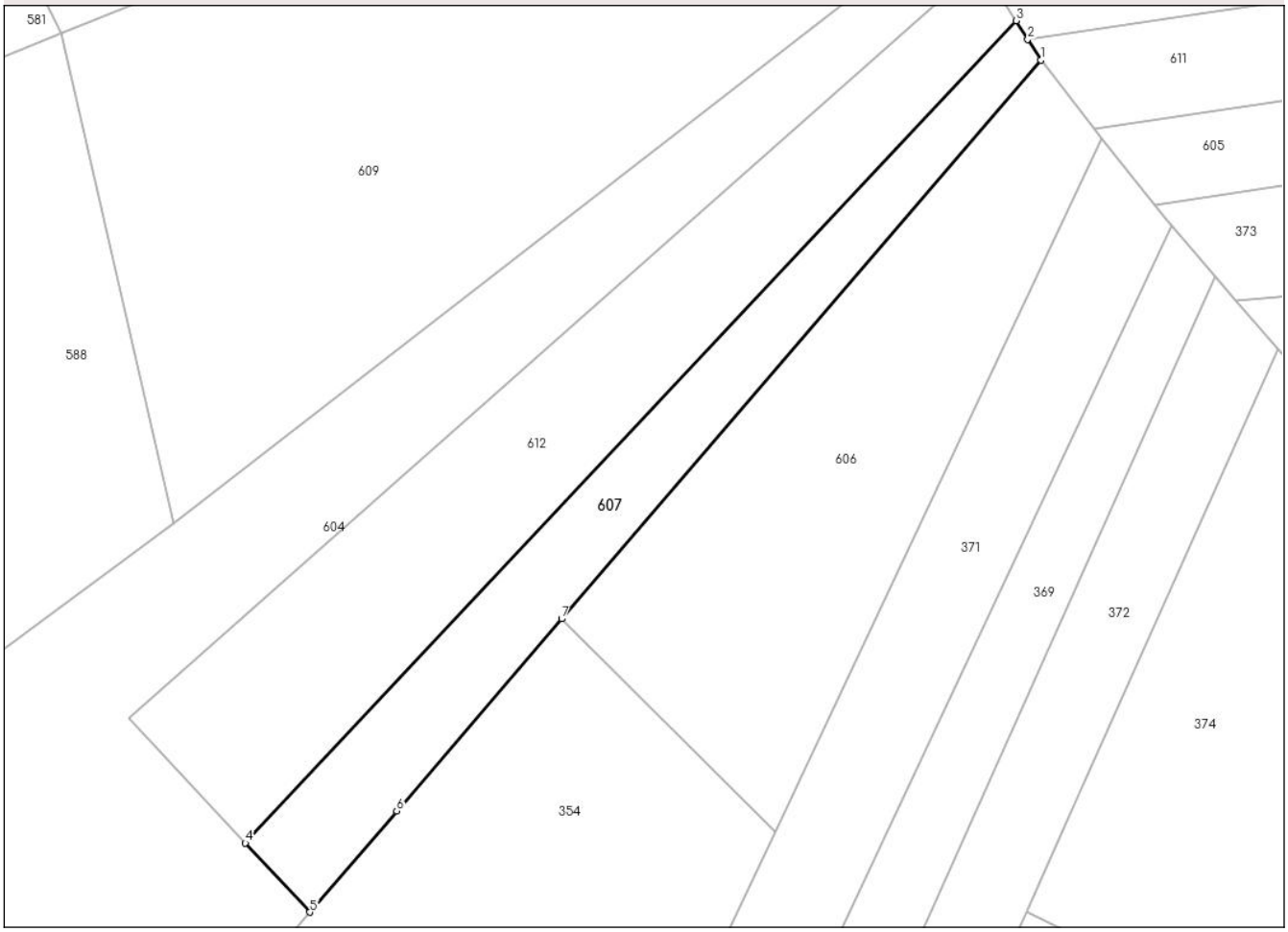
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	800	29	24/168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.297,136 376.598,453	2	431.295,818 376.600,55	2.477
2	431.295,818 376.600,55	3	431.294,634 376.602,434	2.225
3	431.294,634 376.602,434	4	431.216,597 376.519,276	114.04
4	431.216,597 376.519,276	5	431.223,135 376.512,277	9.578
5	431.223,135 376.512,277	6	431.231,924 376.522,512	13.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.231,924 376.522,512	7	431.248,614 376.541,948	25.619
7	431.248,614 376.541,948	1	431.297,136 376.598,453	74.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.714	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 245/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUICĂ ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

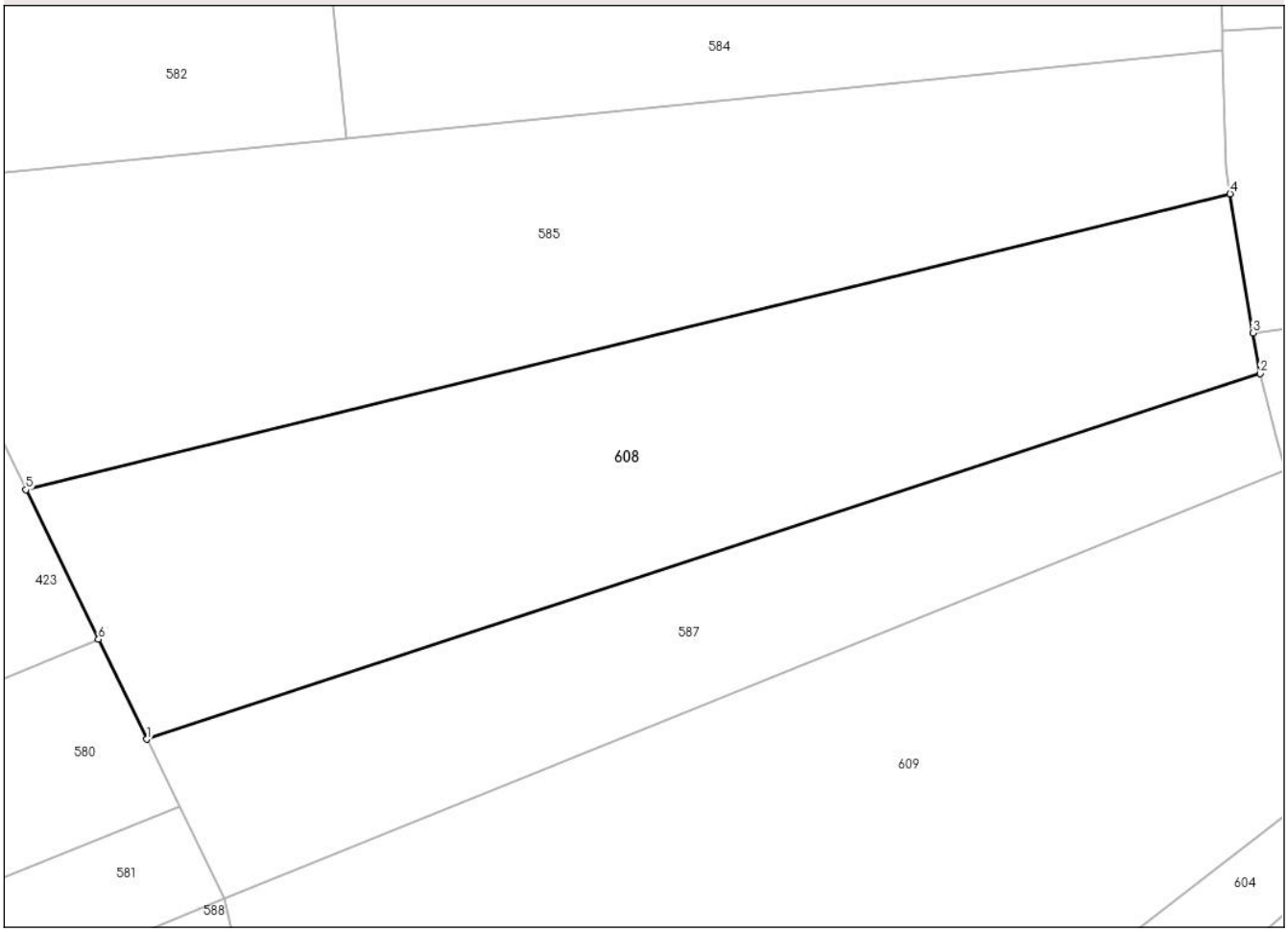
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.714	29	24/136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.191,77 376.613,806	2	431.279,922 376.642,714	92.771
2	431.279,922 376.642,714	3	431.279,33 376.645,933	3.273
3	431.279,33 376.645,933	4	431.277,535 376.656,945	11.157
4	431.277,535 376.656,945	5	431.182,192 376.633,537	98.174
5	431.182,192 376.633,537	6	431.187,935 376.621,706	13.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.187,935 376.621,706	1	431.191,77 376.613,806	8.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.350	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 323/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU C. ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

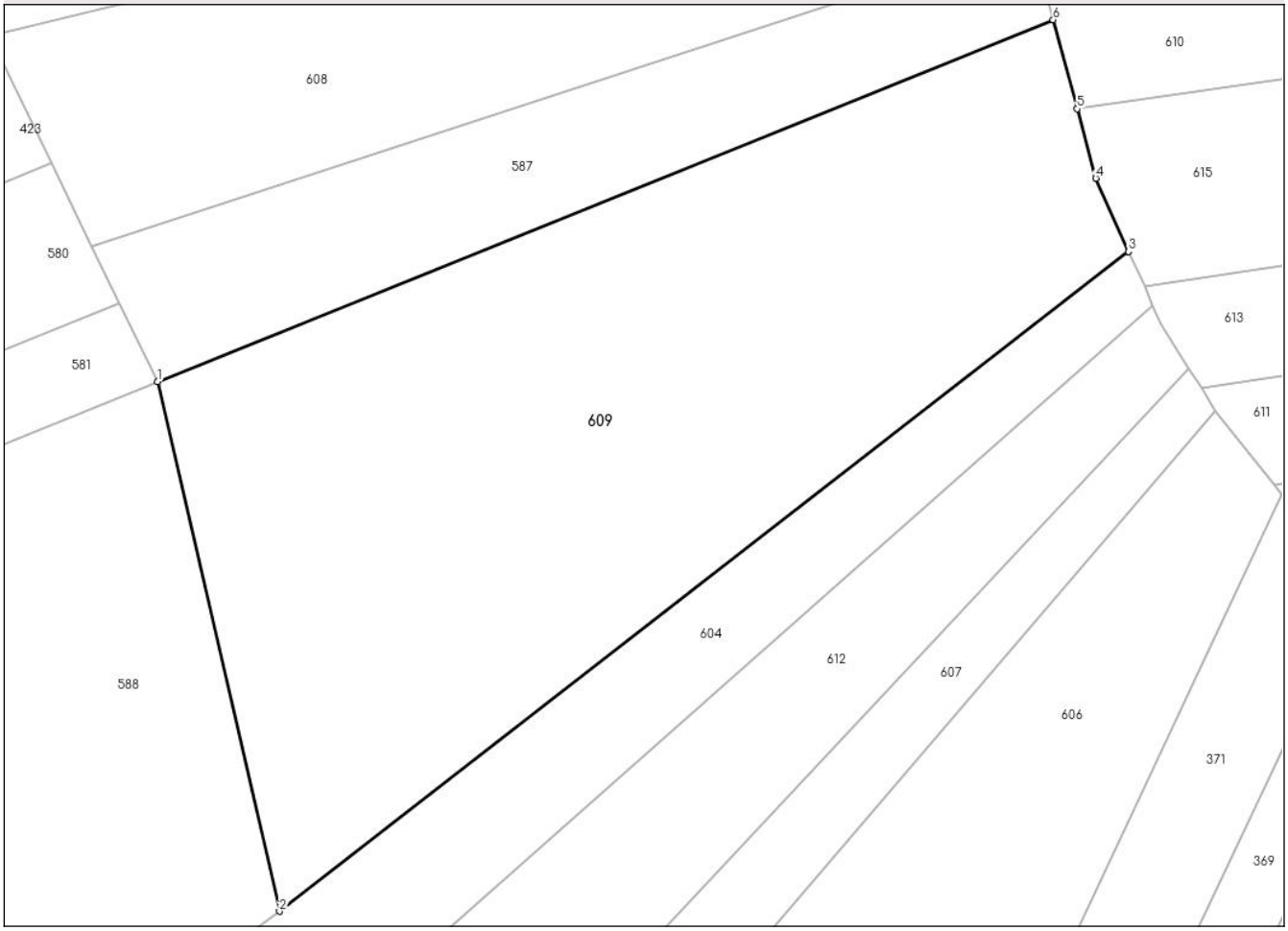
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.350	29	24/164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.197,906 376.601,163	2	431.209,358 376.551,581	50.887
2	431.209,358 376.551,581	3	431.288,97 376.613,354	100.767
3	431.288,97 376.613,354	4	431.285,871 376.620,235	7.547
4	431.285,871 376.620,235	5	431.284,124 376.626,732	6.728
5	431.284,124 376.626,732	6	431.281,882 376.635,069	8.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.281,882 376.635,069	1	431.197,906 376.601,163	90.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.568	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I.D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

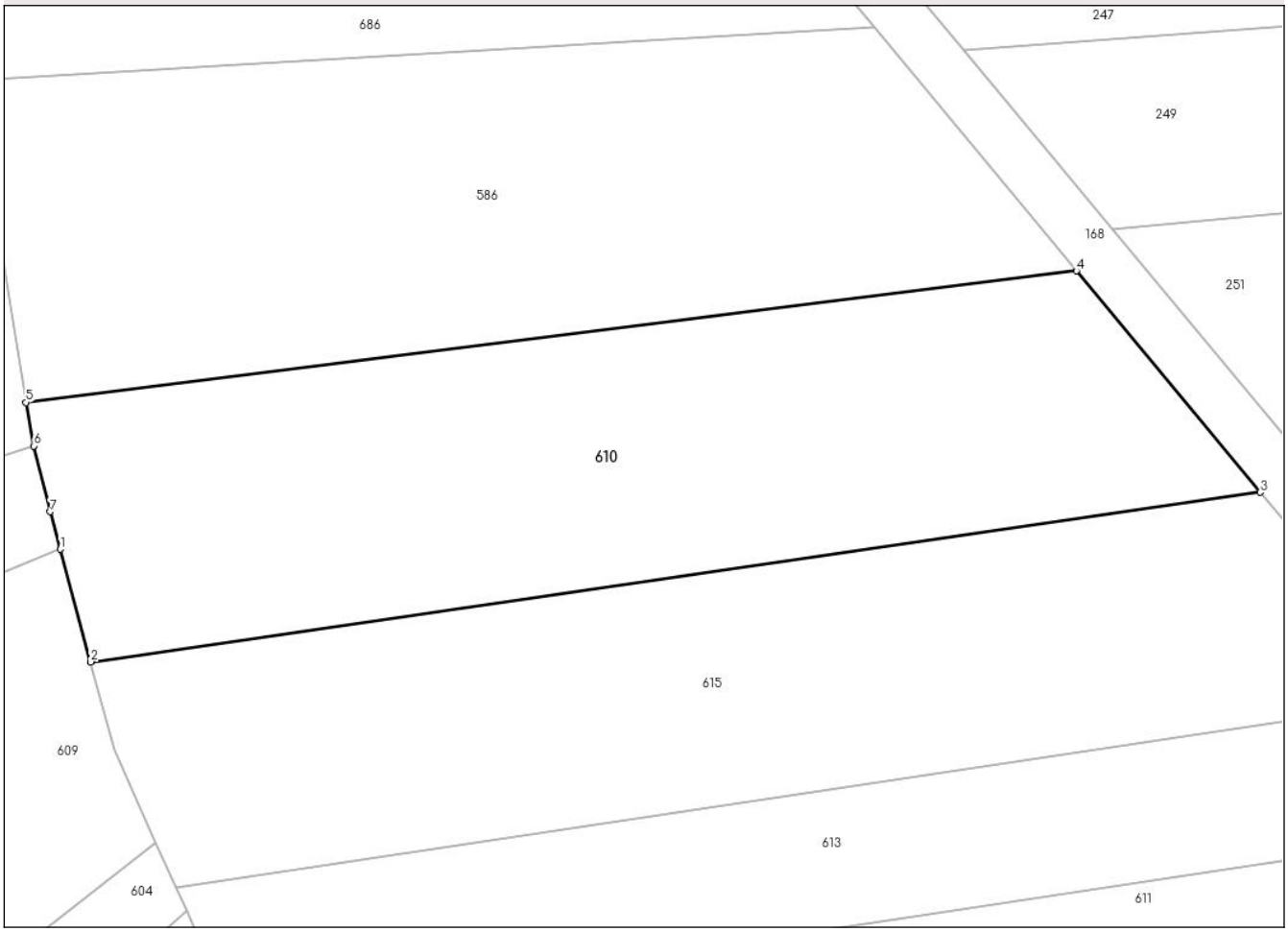
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.568	21	15/157	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.281,882 376.635,069	2	431.284,124 376.626,732	8.633
2	431.284,124 376.626,732	3	431.370,752 376.639,285	87.533
3	431.370,752 376.639,285	4	431.357,142 376.655,669	21.299
4	431.357,142 376.655,669	5	431.279,33 376.645,933	78.419
5	431.279,33 376.645,933	6	431.279,922 376.642,714	3.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.279,922 376.642,714	7	431.281,133 376.637,853	5.01
7	431.281,133 376.637,853	1	431.281,882 376.635,069	2.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1569, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET ELENA** 2) **DIACONU ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

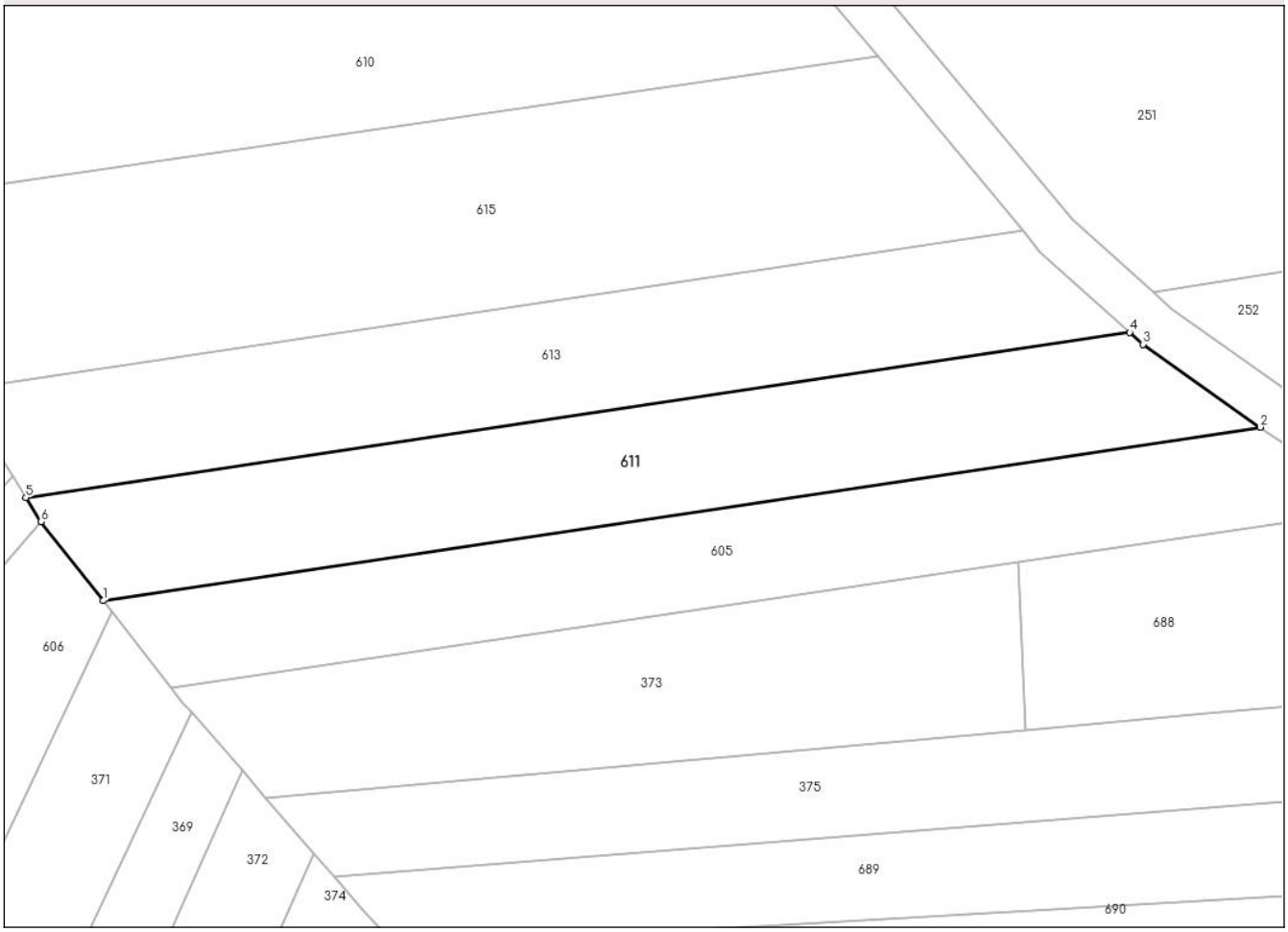
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	21	15/161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.302,603 376.591,507	2	431.404,366 376.606,745	102.898
2	431.404,366 376.606,745	3	431.394,064 376.614,032	12.619
3	431.394,064 376.614,032	4	431.392,887 376.615,085	1.579
4	431.392,887 376.615,085	5	431.295,818 376.600,55	98.151
5	431.295,818 376.600,55	6	431.297,136 376.598,453	2.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.297,136 376.598,453	1	431.302,603 376.591,507	8.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.370	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1601, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

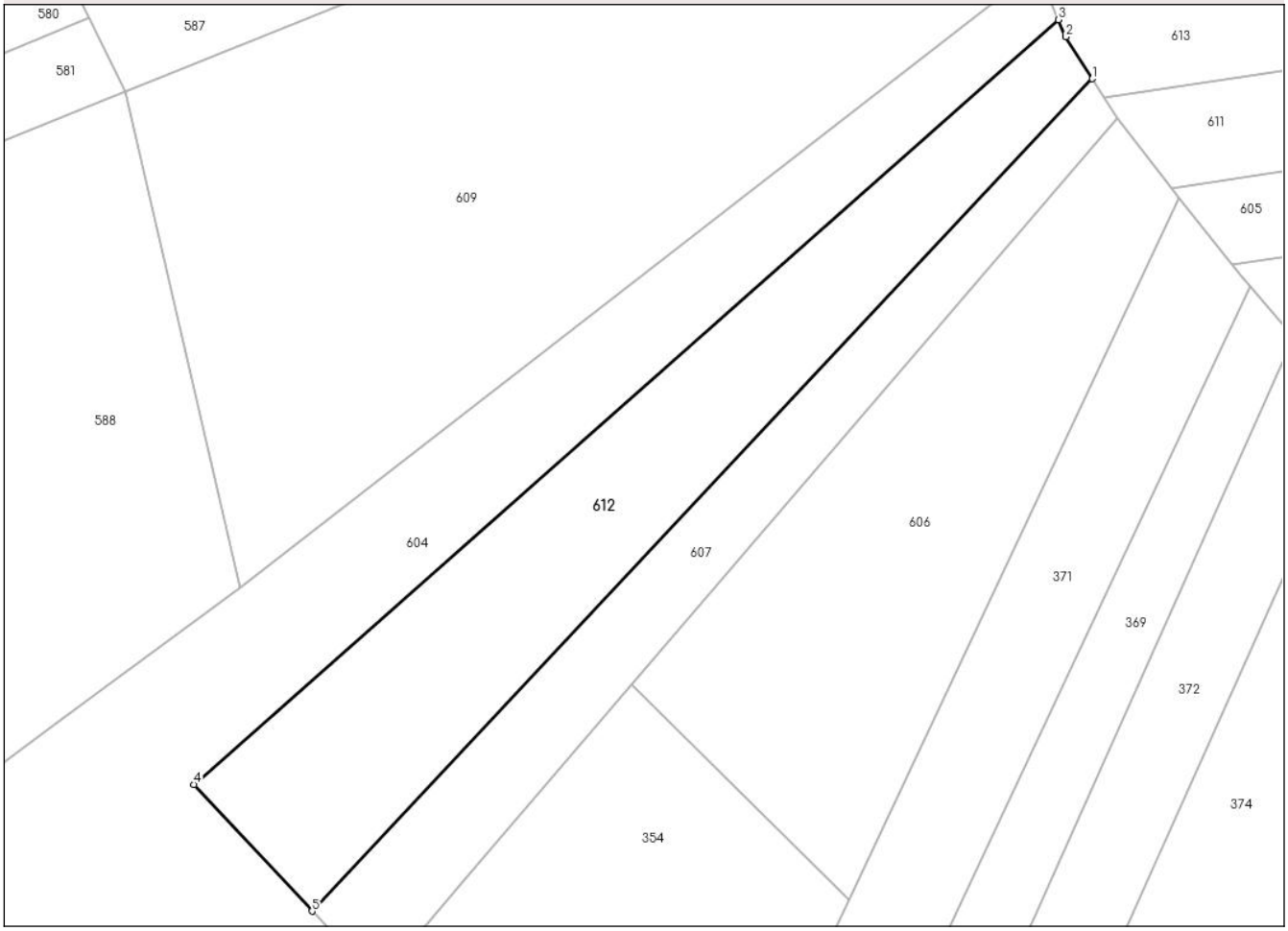
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.370	29	15/180	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.294,634 376.602,434	2	431.291,998 376.606,631	4.956
2	431.291,998 376.606,631	3	431.291,23 376.608,336	1.87
3	431.291,23 376.608,336	4	431.204,775 376.531,933	115.377
4	431.204,775 376.531,933	5	431.216,597 376.519,276	17.319
5	431.216,597 376.519,276	1	431.294,634 376.602,434	114.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1168/47124, din 10/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŞOI ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

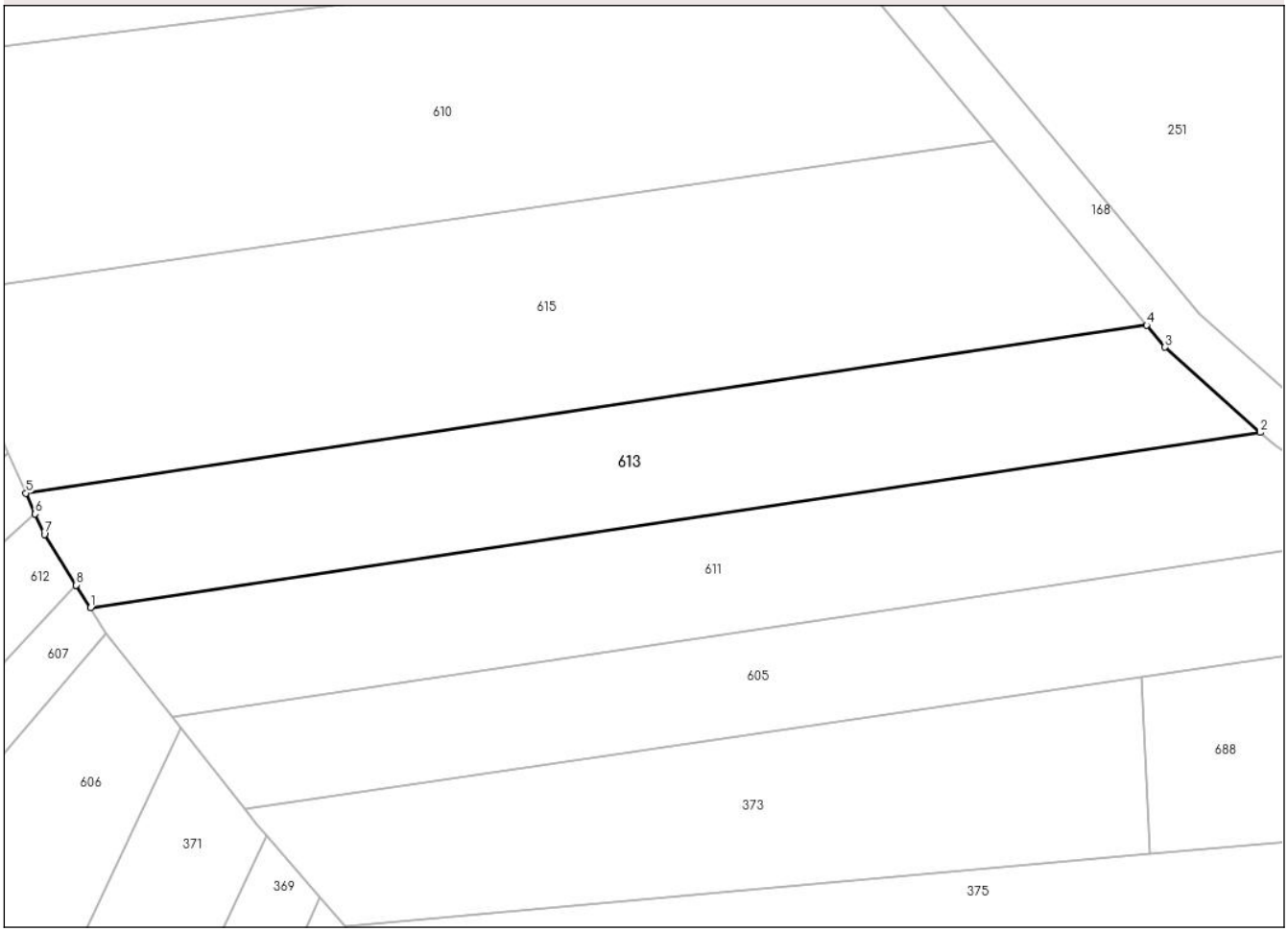
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	980	21	15/160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.295,818 376.600,55	2	431.392,887 376.615,085	98.151
2	431.392,887 376.615,085	3	431.384,986 376.622,151	10.6
3	431.384,986 376.622,151	4	431.383,462 376.623,985	2.385
4	431.383,462 376.623,985	5	431.290,454 376.610,058	94.045
5	431.290,454 376.610,058	6	431.291,23 376.608,336	1.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.291,23 376.608,336	7	431.291,998 376.606,631	1.87
7	431.291,998 376.606,631	8	431.294,634 376.602,434	4.956
8	431.294,634 376.602,434	1	431.295,818 376.600,55	2.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1582, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA F. NICOLAE** 2) **AMZA F. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

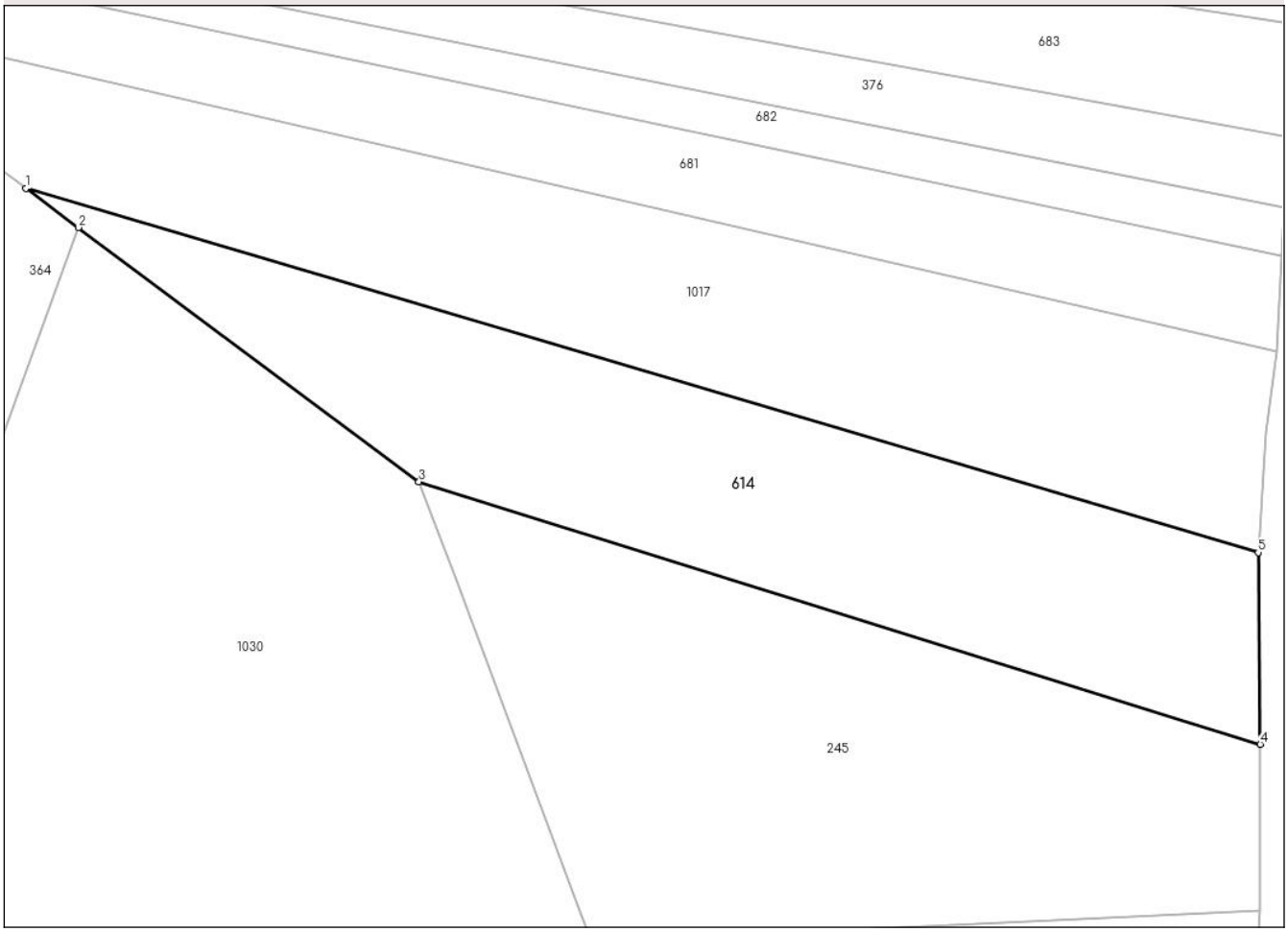
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.200	21	15/174/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.396,218 376.505,646	2	431.400,385 376.502,541	5.197
2	431.400,385 376.502,541	3	431.427,513 376.482,33	33.829
3	431.427,513 376.482,33	4	431.494,506 376.461,429	70.178
4	431.494,506 376.461,429	5	431.494,342 376.476,688	15.26
5	431.494,342 376.476,688	1	431.396,218 376.505,646	102.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.568	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 811/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

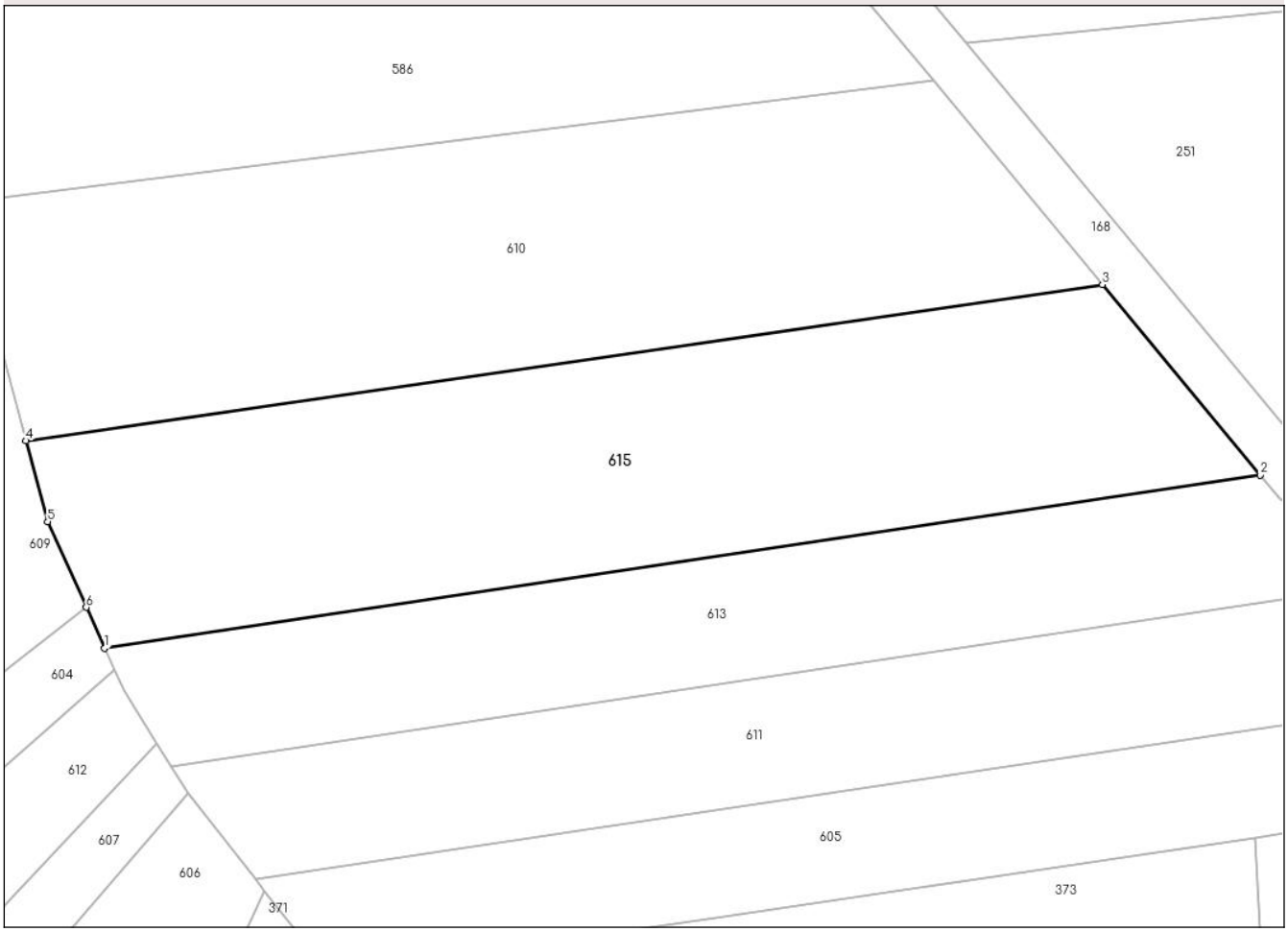
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.568	21	15/158	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.290,454 376.610,058	2	431.383,462 376.623,985	94.045
2	431.383,462 376.623,985	3	431.370,752 376.639,285	19.891
3	431.370,752 376.639,285	4	431.284,124 376.626,732	87.533
4	431.284,124 376.626,732	5	431.285,871 376.620,235	6.728
5	431.285,871 376.620,235	6	431.288,97 376.613,354	7.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.288,97 376.613,354	1	431.290,454 376.610,058	3.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.372	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I.D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

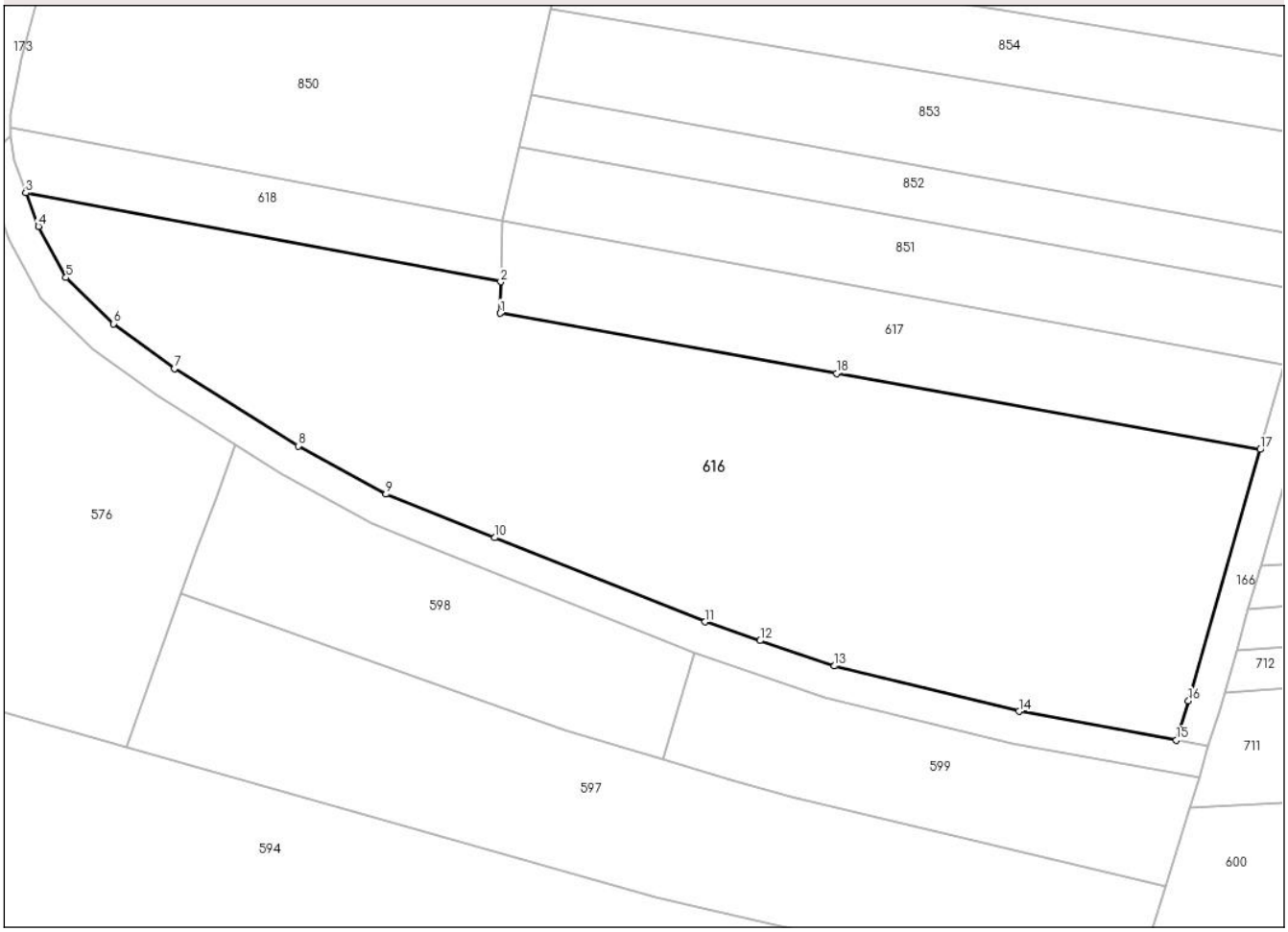
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.257	29	24/49/A	-	
2	arabil	NU	1.183	29	24/49/A	-	
3	arabil	NU	1.932	29	24/52/A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.206,318 376.797,666	2	431.206,408 376.801,542	3.877
2	431.206,408 376.801,542	3	431.147,751 376.812,508	59.673
3	431.147,751 376.812,508	4	431.149,306 376.808,393	4.399
4	431.149,306 376.808,393	5	431.152,701 376.802,061	7.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.152,701 376.802,061	6	431.158,558 376.796,359	8.174
6	431.158,558 376.796,359	7	431.166,107 376.790,846	9.348
7	431.166,107 376.790,846	8	431.181,381 376.781,292	18.016
8	431.181,381 376.781,292	9	431.192,225 376.775,336	12.372
9	431.192,225 376.775,336	10	431.205,673 376.769,967	14.48
10	431.205,673 376.769,967	11	431.231,666 376.759,589	27.988
11	431.231,666 376.759,589	12	431.238,45 376.757,271	7.169
12	431.238,45 376.757,271	13	431.247,632 376.754,134	9.703
13	431.247,632 376.754,134	14	431.270,423 376.748,543	23.467
14	431.270,423 376.748,543	15	431.289,876 376.745,012	19.771
15	431.289,876 376.745,012	16	431.291,358 376.749,837	5.047
16	431.291,358 376.749,837	17	431.300,226 376.780,854	32.26
17	431.300,226 376.780,854	18	431.247,872 376.790,227	53.186
18	431.247,872 376.790,227	1	431.206,318 376.797,666	42.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.070	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1168/47124, din 10/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŞOI ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

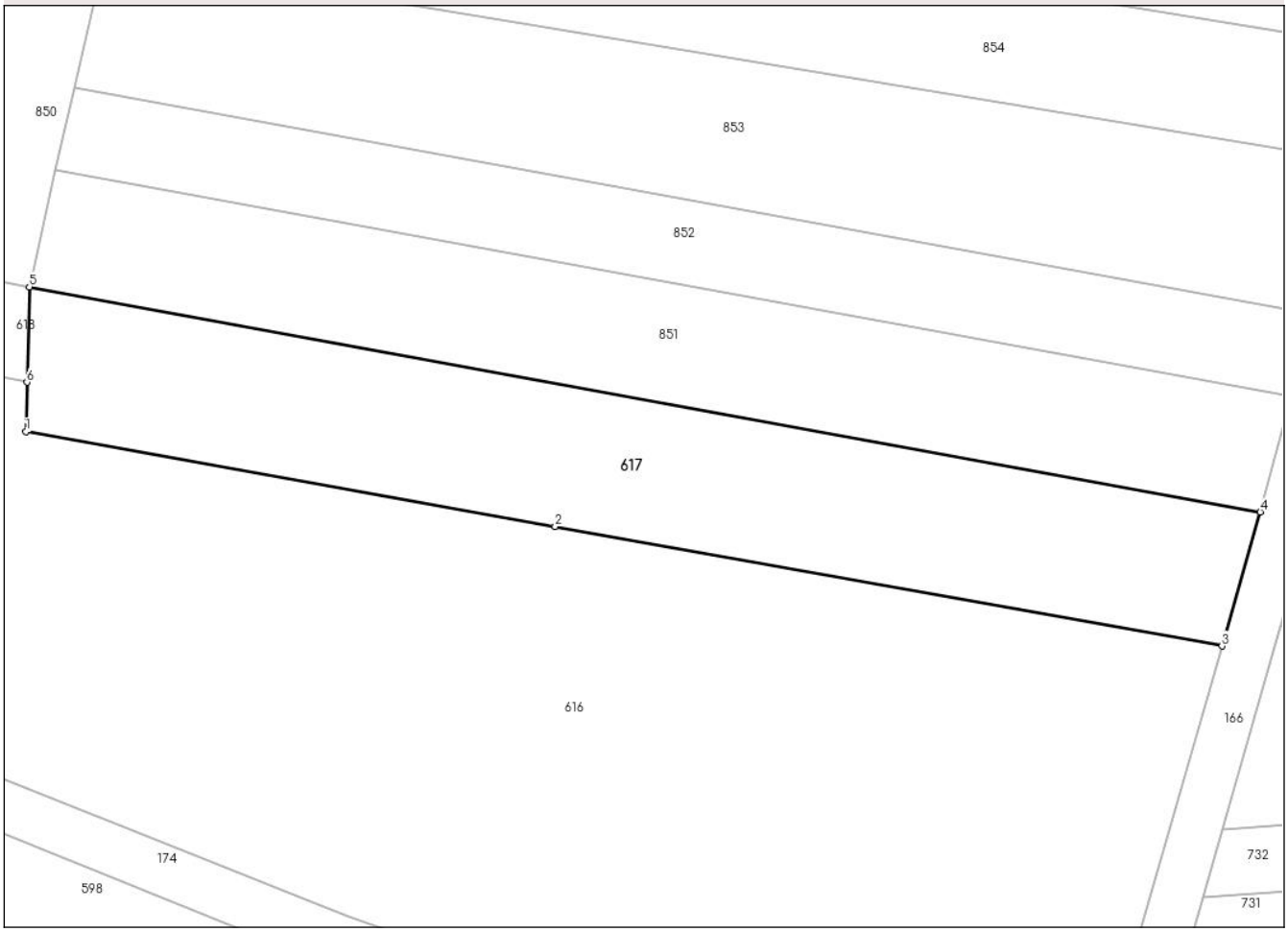
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.070	21	15/51/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.206,318 376.797,666	2	431.247,872 376.790,227	42.215
2	431.247,872 376.790,227	3	431.300,226 376.780,854	53.186
3	431.300,226 376.780,854	4	431.303,231 376.791,365	10.932
4	431.303,231 376.791,365	5	431.206,582 376.809,024	98.249
5	431.206,582 376.809,024	6	431.206,408 376.801,542	7.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.206,408 376.801,542	1	431.206,318 376.797,666	3.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		455	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1631, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

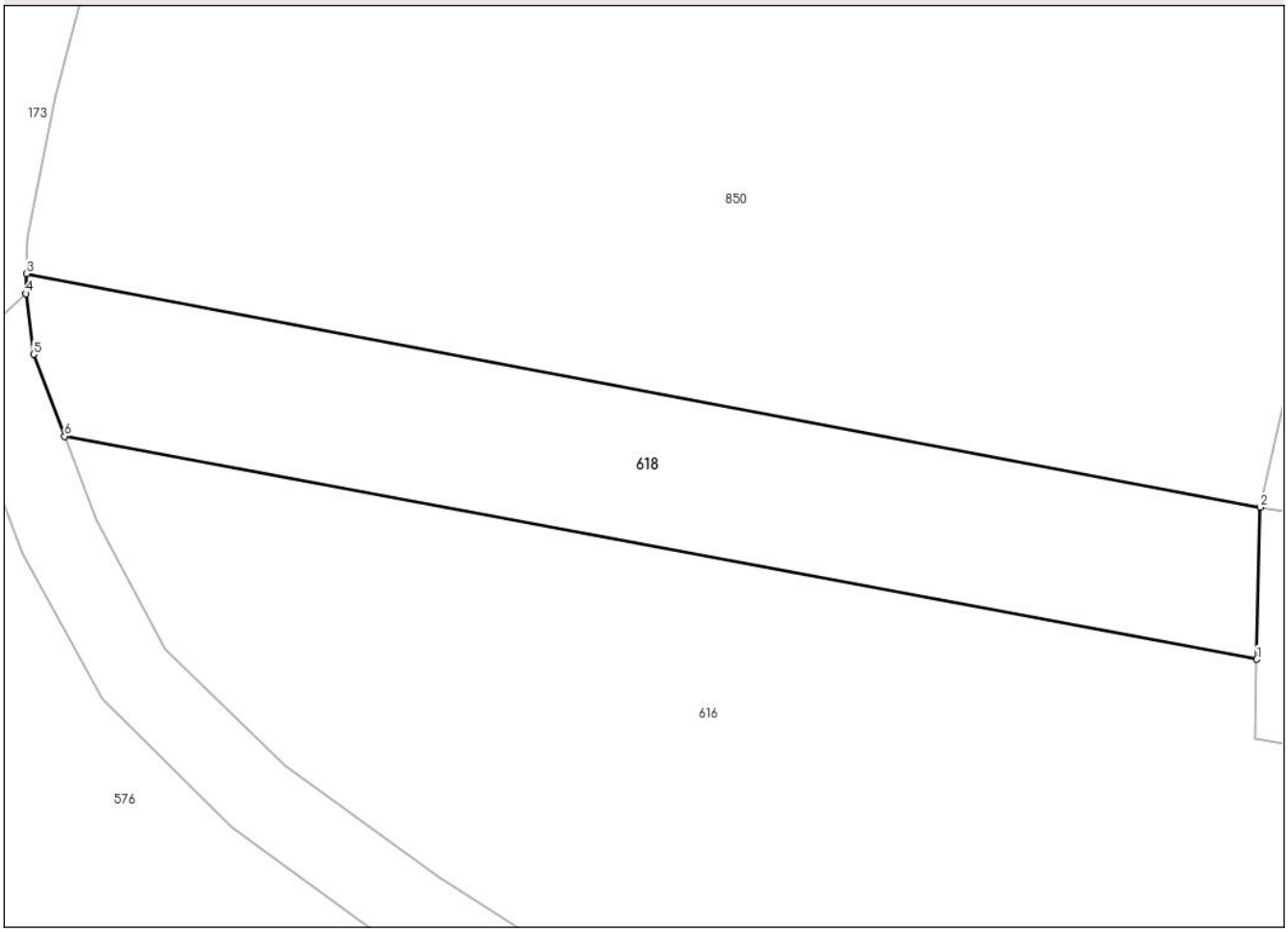
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	455	Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	455	21	15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.206,408 376.801,542	2	431.206,582 376.809,024	7.484
2	431.206,582 376.809,024	3	431.145,871 376.820,511	61.788
3	431.145,871 376.820,511	4	431.145,844 376.819,52	0.991
4	431.145,844 376.819,52	5	431.146,228 376.816,536	3.009
5	431.146,228 376.816,536	6	431.147,751 376.812,508	4.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.147,751 376.812,508	1	431.206,408 376.801,542	59.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.182	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 489/14197, din 21/06/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

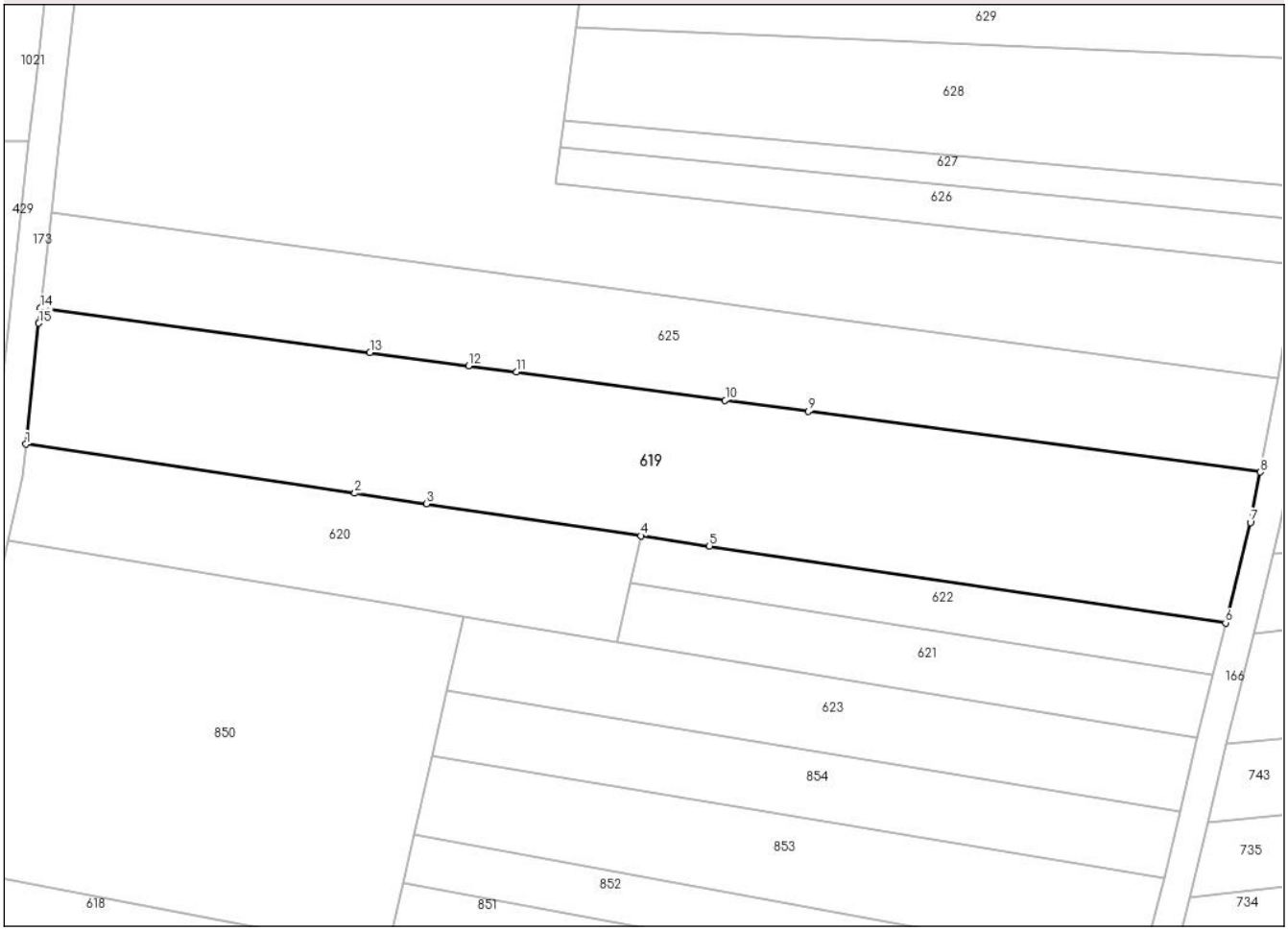
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	828	21	15/38	-	
2	neproductiv	DA	218	21	15/39	-	
3	neproductiv	NU	706	21	15/39	-	
4	arabil	NU	1.430	21	15/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.158,194 376.876,871	2	431.202,217 376.870,326	44.507
2	431.202,217 376.870,326	3	431.211,784 376.868,904	9.672
3	431.211,784 376.868,904	4	431.240,496 376.864,636	29.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.240,496 376.864,636	5	431.249,681 376.863,27	9.286
5	431.249,681 376.863,27	6	431.318,738 376.853,004	69.816
6	431.318,738 376.853,004	7	431.322,07 376.866,434	13.837
7	431.322,07 376.866,434	8	431.323,384 376.873,152	6.845
8	431.323,384 376.873,152	9	431.262,904 376.881,274	61.023
9	431.262,904 376.881,274	10	431.251,768 376.882,769	11.236
10	431.251,768 376.882,769	11	431.223,825 376.886,521	28.194
11	431.223,825 376.886,521	12	431.217,434 376.887,379	6.448
12	431.217,434 376.887,379	13	431.204,231 376.889,152	13.322
13	431.204,231 376.889,152	14	431.160,149 376.895,072	44.478
14	431.160,149 376.895,072	15	431.159,925 376.893,049	2.035
15	431.159,925 376.893,049	1	431.158,194 376.876,871	16.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.144	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 928/50656, din 21/06/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ELISABETA** 2) **MANEA LUCREŢIA** 3) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

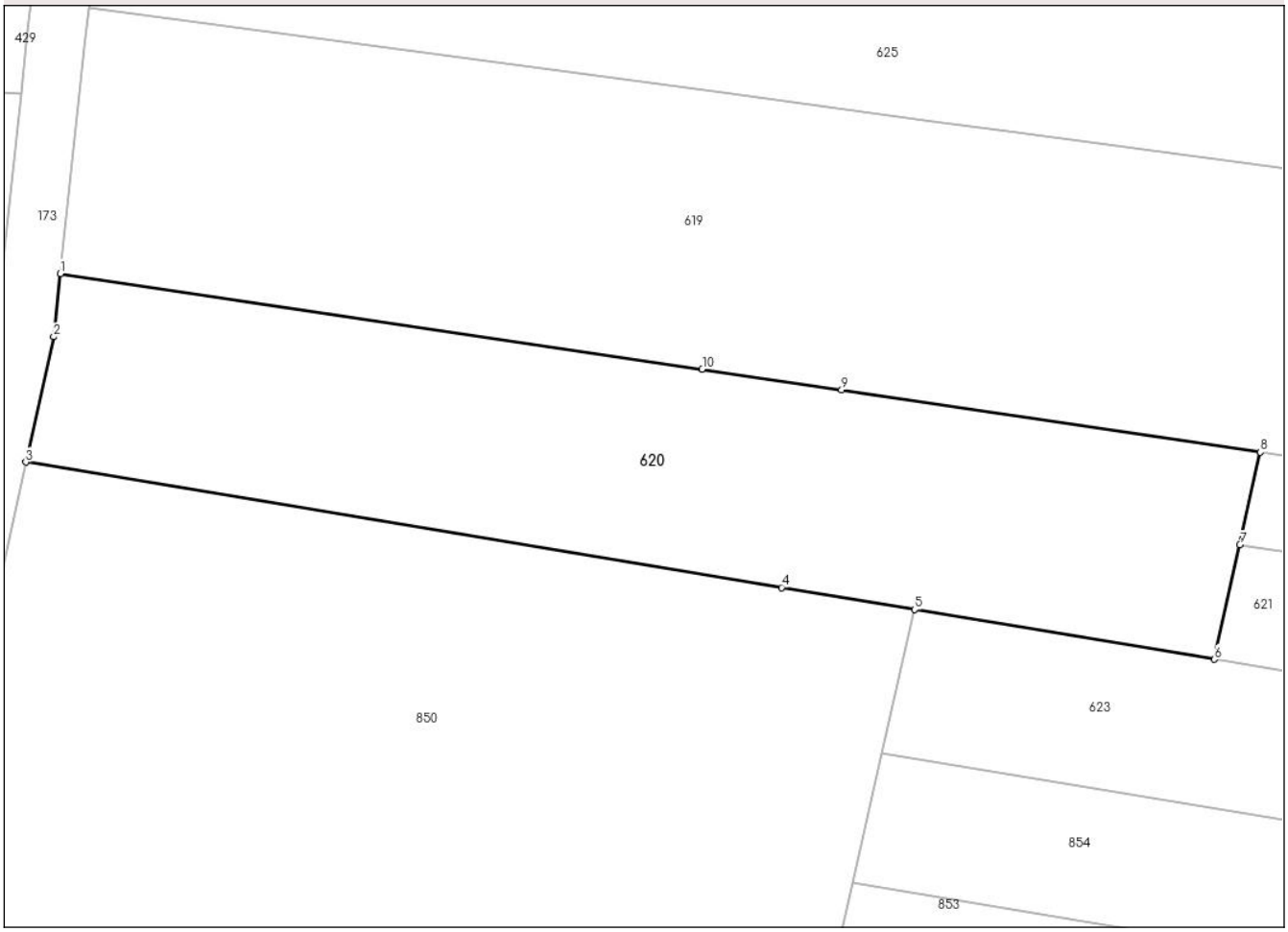
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	722	21	15/41	-	
2	pasune	DA	422	21	15/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.158,194 376.876,871	2	431.157,73 376.872,537	4.359
2	431.157,73 376.872,537	3	431.155,828 376.863,948	8.797
3	431.155,828 376.863,948	4	431.207,66 376.855,36	52.539
4	431.207,66 376.855,36	5	431.216,78 376.853,849	9.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.216,78 376.853,849	6	431.237,352 376.850,44	20.853
6	431.237,352 376.850,44	7	431.239,089 376.858,284	8.034
7	431.239,089 376.858,284	8	431.240,496 376.864,636	6.506
8	431.240,496 376.864,636	9	431.211,784 376.868,904	29.027
9	431.211,784 376.868,904	10	431.202,217 376.870,326	9.672
10	431.202,217 376.870,326	1	431.158,194 376.876,871	44.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		656	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 442/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICIU I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

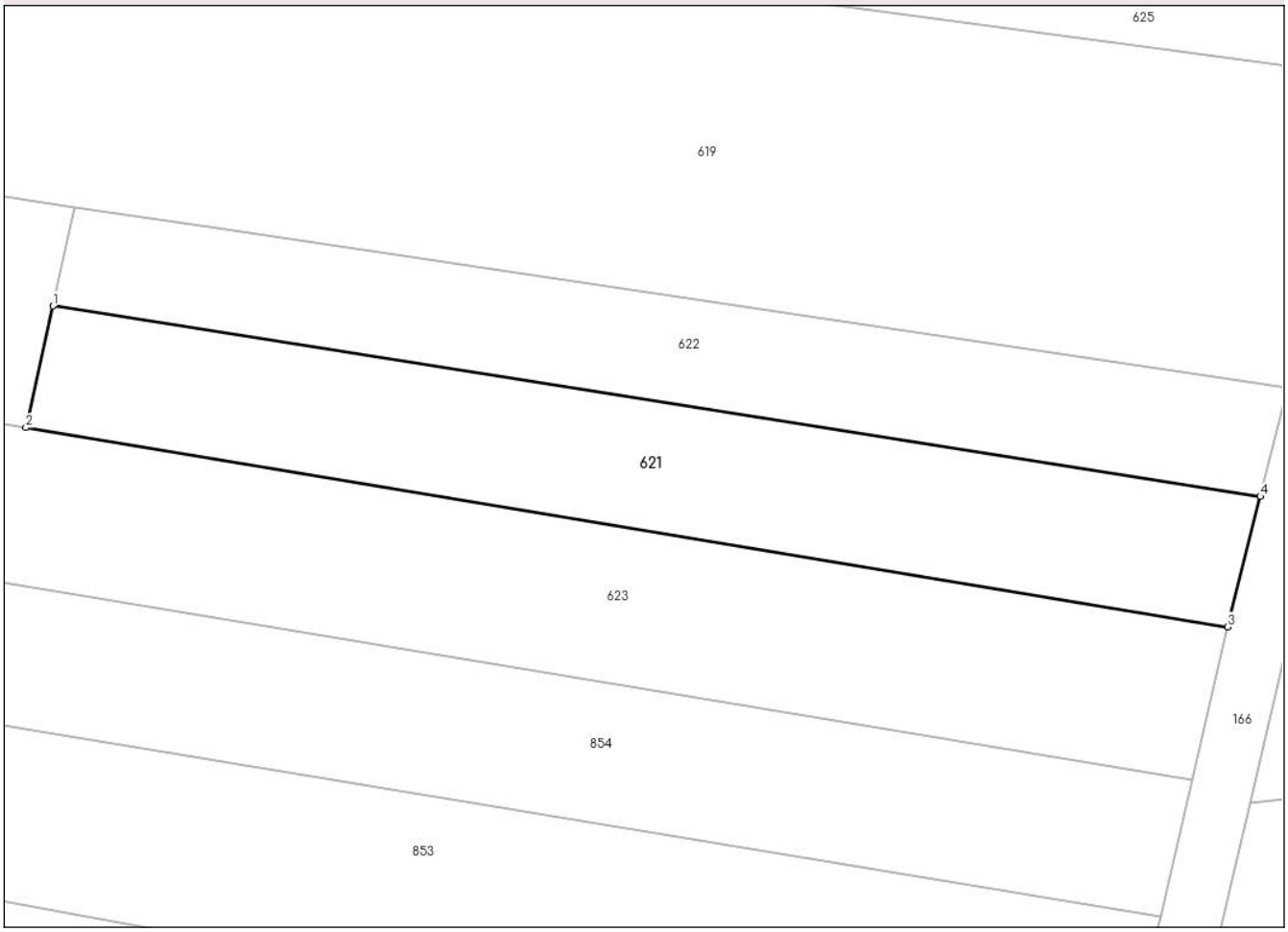
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	656	29	8/45A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.239,089 376.858,284	2	431.237,352 376.850,44	8.034
2	431.237,352 376.850,44	3	431.314,914 376.837,589	78.619
3	431.314,914 376.837,589	4	431.317,002 376.846,006	8.672
4	431.317,002 376.846,006	1	431.239,089 376.858,284	78.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/46937, din 25/08/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

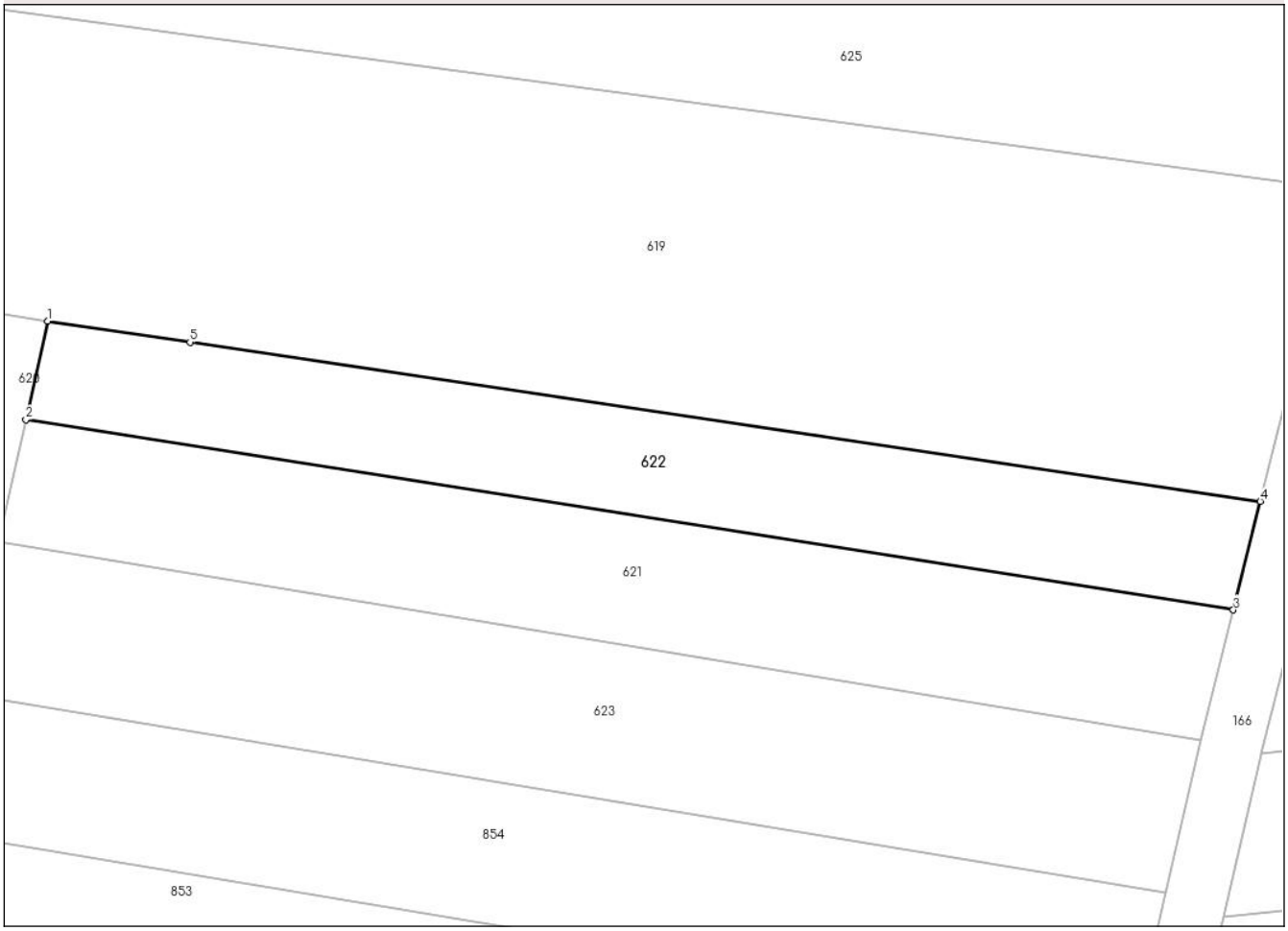
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	540	21	15/42/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.240,496 376.864,636	2	431.239,089 376.858,284	6.506
2	431.239,089 376.858,284	3	431.317,002 376.846,006	78.874
3	431.317,002 376.846,006	4	431.318,738 376.853,004	7.21
4	431.318,738 376.853,004	5	431.249,681 376.863,27	69.816
5	431.249,681 376.863,27	1	431.240,496 376.864,636	9.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.002	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1119/47124, din 31/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA M. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

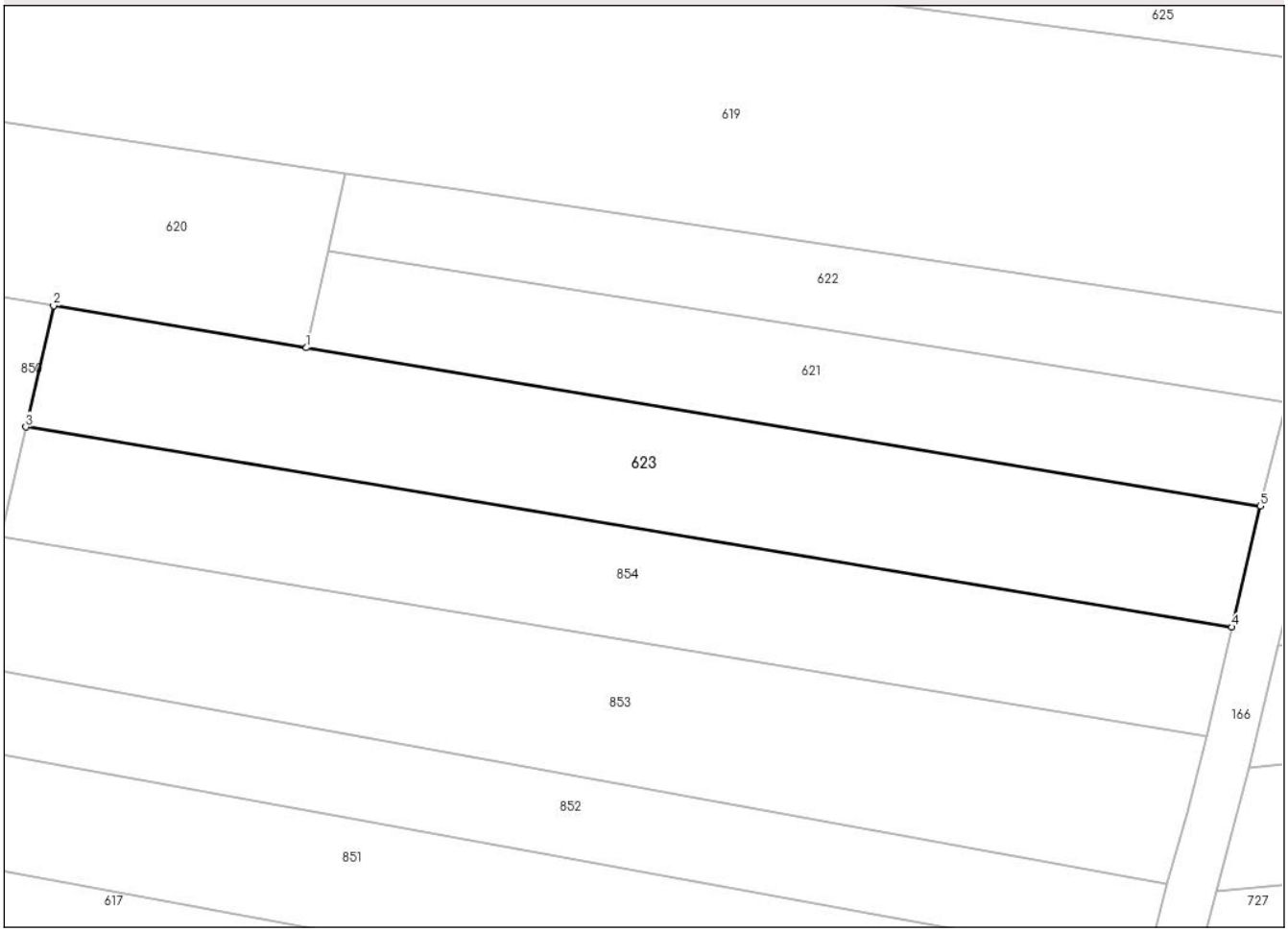
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.002	29	1/302	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.237,352 376.850,44	2	431.216,78 376.853,849	20.853
2	431.216,78 376.853,849	3	431.214,541 376.844,006	10.094
3	431.214,541 376.844,006	4	431.312,618 376.827,756	99.414
4	431.312,618 376.827,756	5	431.314,914 376.837,589	10.097
5	431.314,914 376.837,589	1	431.237,352 376.850,44	78.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Povarnei, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.028	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Povarnei, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1301/200, din 11/11/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICIU T. MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PICIU T. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

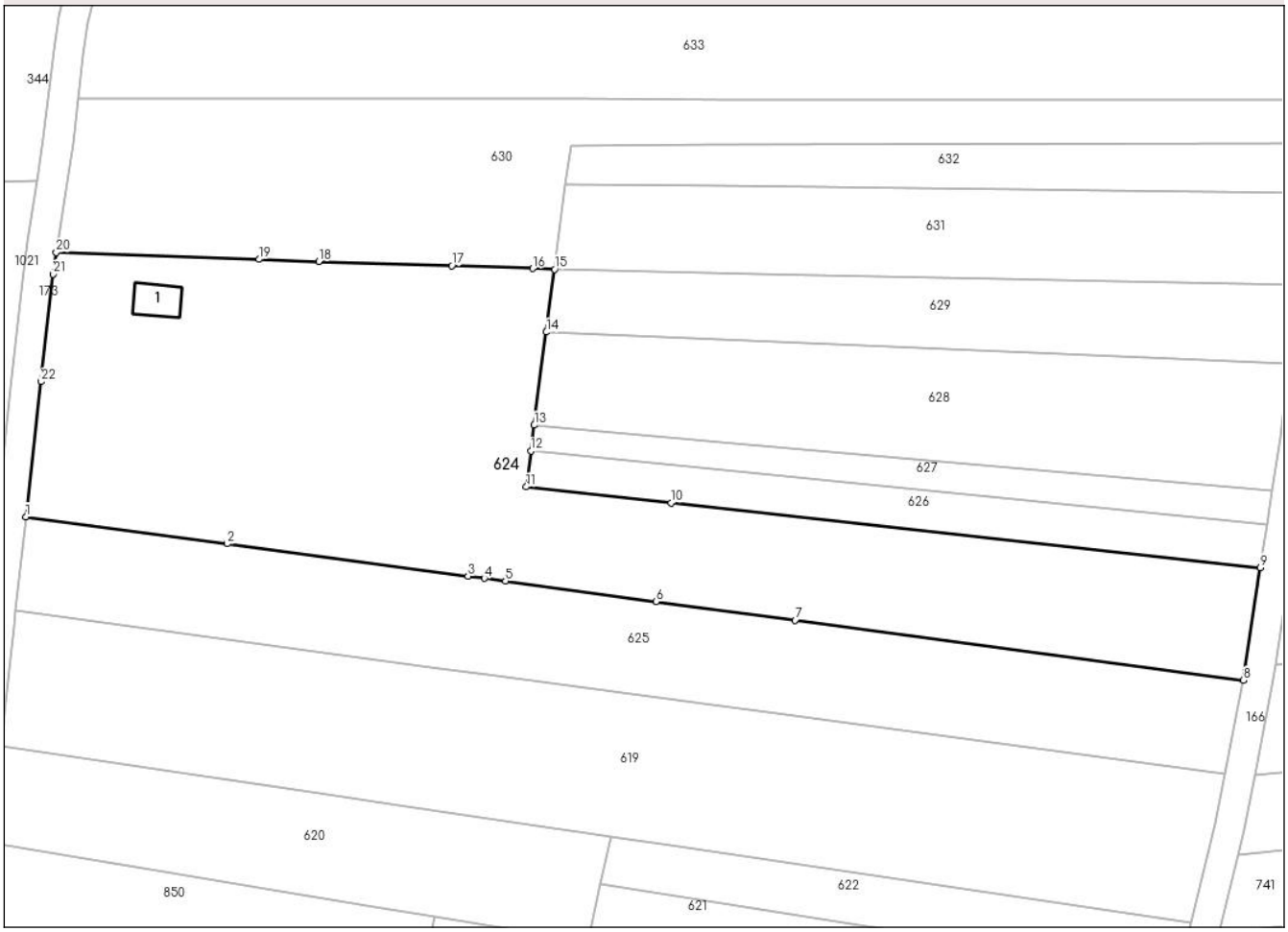
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	97	8	-	
2	arabil	DA	540	97	9	-	
3	arabil	DA	1.462	21	15/34	-	
4	vie	NU	34	21	15/34	-	
5	padure	NU	360	21	15/34/1	-	
6	arabil	NU	1.152	21	15/34/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.161,556 376.907,78	2	431.188,732 376.904,13	27.42
3	431.221,223 376.899,768	4	431.223,419 376.899,473	2.216
5	431.226,284 376.899,088	6	431.246,616 376.896,358	20.514
7	431.265,364 376.893,84	8	431.325,844 376.885,719	61.023
9	431.328,141 376.900,925	10	431.248,625 376.909,654	79.994
11	431.229,069 376.911,801	12	431.229,703 376.916,649	4.889
13	431.230,157 376.920,124	14	431.231,798 376.932,674	12.657
15	431.232,905 376.941,141	16	431.229,934 376.941,241	2.973
17	431.219,04 376.941,607	18	431.201,099 376.942,209	17.951
19	431.193,002 376.942,481	20	431.165,643 376.943,399	27.374
21	431.165,199 376.940,495	22	431.163,585 376.925,994	14.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.188,732 376.904,13	3	431.221,223 376.899,768	32.782
4	431.223,419 376.899,473	5	431.226,284 376.899,088	2.891
6	431.246,616 376.896,358	7	431.265,364 376.893,84	18.916
8	431.325,844 376.885,719	9	431.328,141 376.900,925	15.379
10	431.248,625 376.909,654	11	431.229,069 376.911,801	19.674
12	431.229,703 376.916,649	13	431.230,157 376.920,124	3.505
14	431.231,798 376.932,674	15	431.232,905 376.941,141	8.539
16	431.229,934 376.941,241	17	431.219,04 376.941,607	10.9
18	431.201,099 376.942,209	19	431.193,002 376.942,481	8.102
20	431.165,643 376.943,399	21	431.165,199 376.940,495	2.938
22	431.163,585 376.925,994	1	431.161,556 376.907,78	18.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.112	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 335/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARPALĂ I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

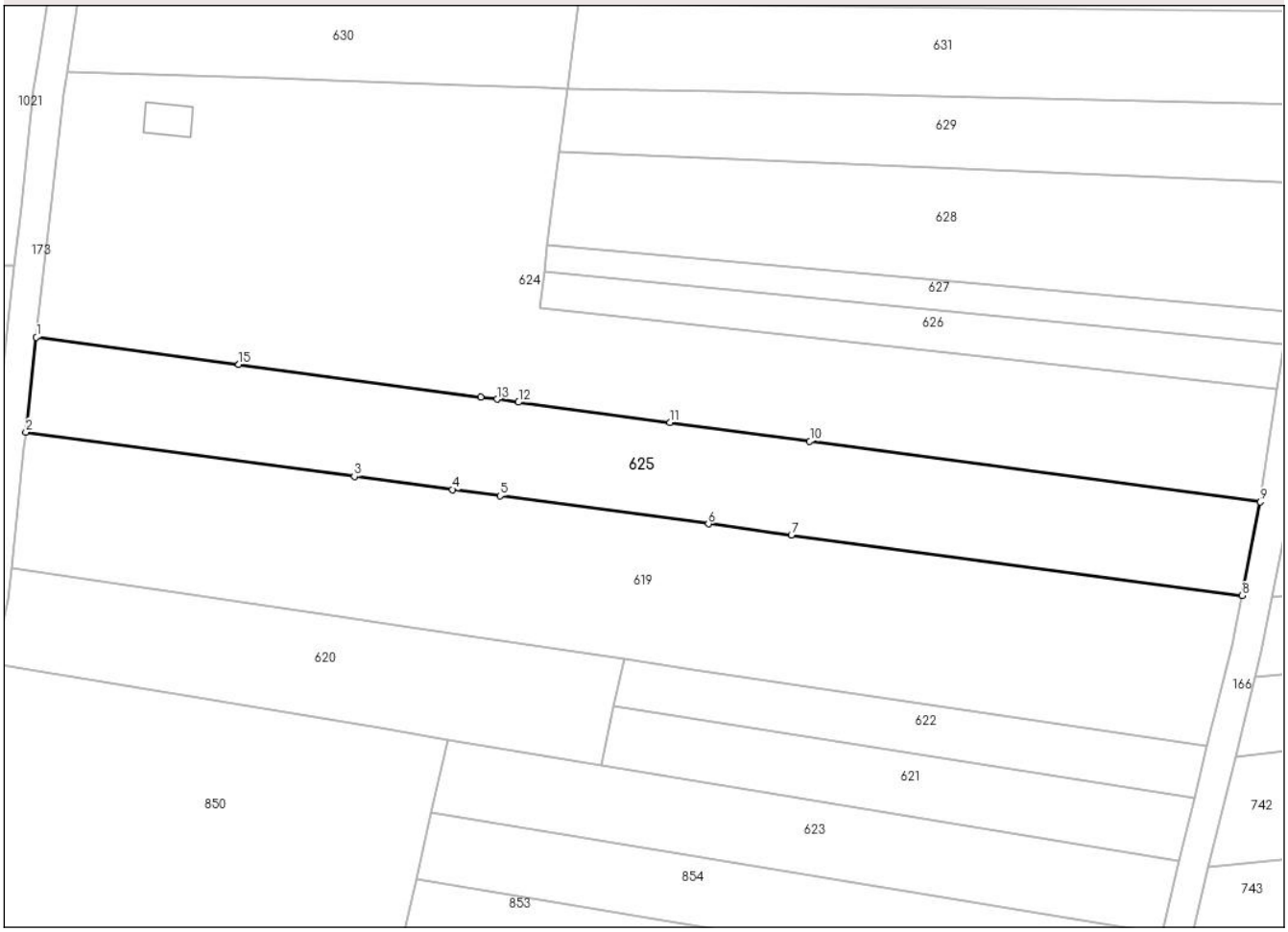
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	754	21	15/35/1	-	
2	vie	NU	74	21	15/35/1	-	
3	neproductiv	NU	504	21	15/36/1	-	
4	arabil	NU	780	21	15/37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.161,556 376.907,78	2	431.160,149 376.895,072	12.786
2	431.160,149 376.895,072	3	431.204,231 376.889,152	44.478
3	431.204,231 376.889,152	4	431.217,434 376.887,379	13.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.217,434 376.887,379	5	431.223,825 376.886,521	6.448
5	431.223,825 376.886,521	6	431.251,768 376.882,769	28.194
6	431.251,768 376.882,769	7	431.262,904 376.881,274	11.236
7	431.262,904 376.881,274	8	431.323,384 376.873,152	61.023
8	431.323,384 376.873,152	9	431.325,844 376.885,719	12.806
9	431.325,844 376.885,719	10	431.265,364 376.893,84	61.023
10	431.265,364 376.893,84	11	431.246,616 376.896,358	18.916
11	431.246,616 376.896,358	12	431.226,284 376.899,088	20.514
12	431.226,284 376.899,088	13	431.223,419 376.899,473	2.891
13	431.223,419 376.899,473	14	431.221,223 376.899,768	2.216
14	431.221,223 376.899,768	15	431.188,732 376.904,13	32.782
15	431.188,732 376.904,13	1	431.161,556 376.907,78	27.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 809/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARPALĂ GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

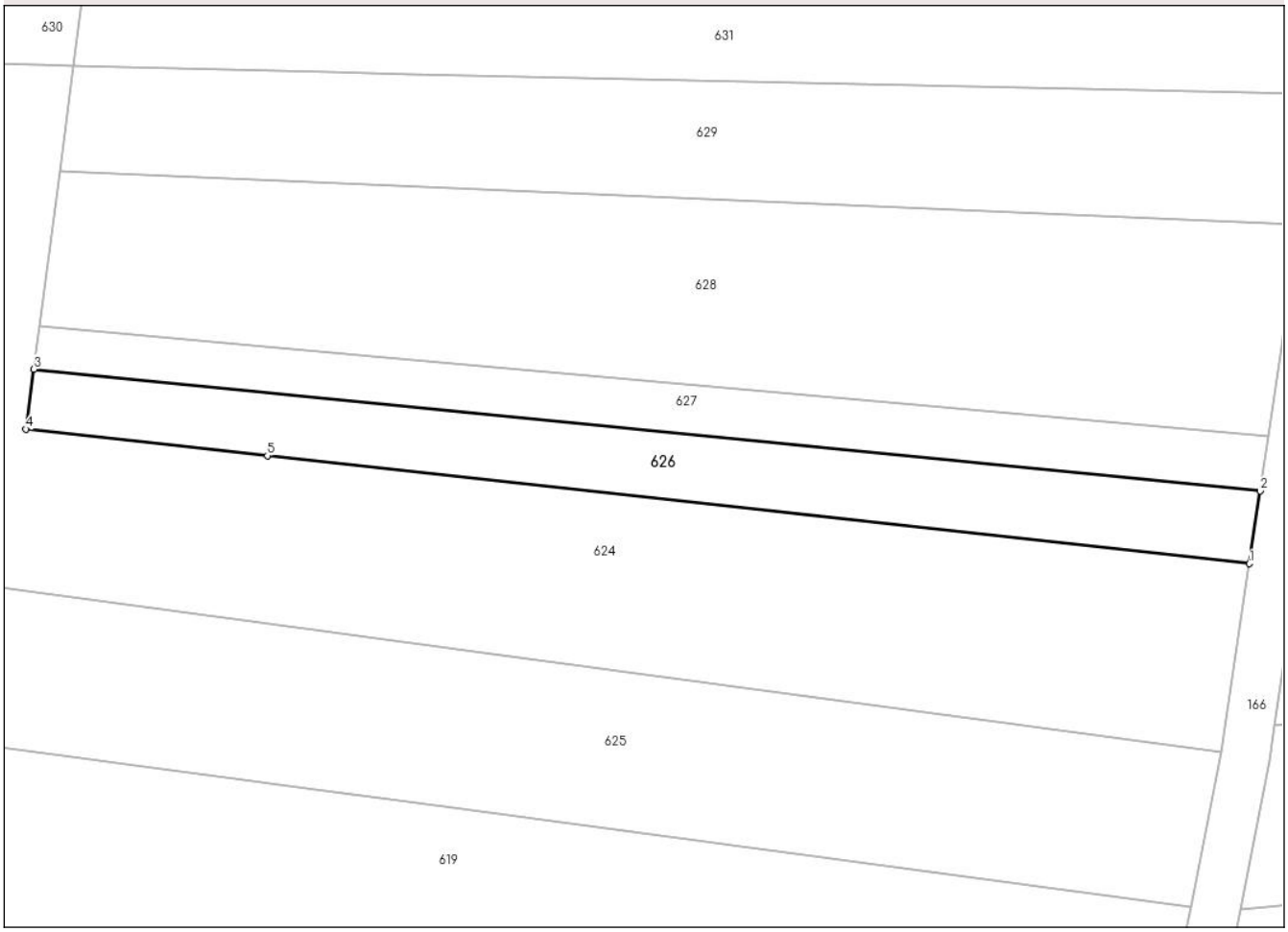
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	540	21	15/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.328,141 376.900,925	2	431.329,03 376.906,804	5.946
2	431.329,03 376.906,804	3	431.229,703 376.916,649	99.814
3	431.229,703 376.916,649	4	431.229,069 376.911,801	4.889
4	431.229,069 376.911,801	5	431.248,625 376.909,654	19.674
5	431.248,625 376.909,654	1	431.328,141 376.900,925	79.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1521, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET VALENTIN** 2) **ZAULET OGNERU ILIE** 3) **ZAULET ION** 4) **ZAULET CONSTANTIN** 5) **ZAULET MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

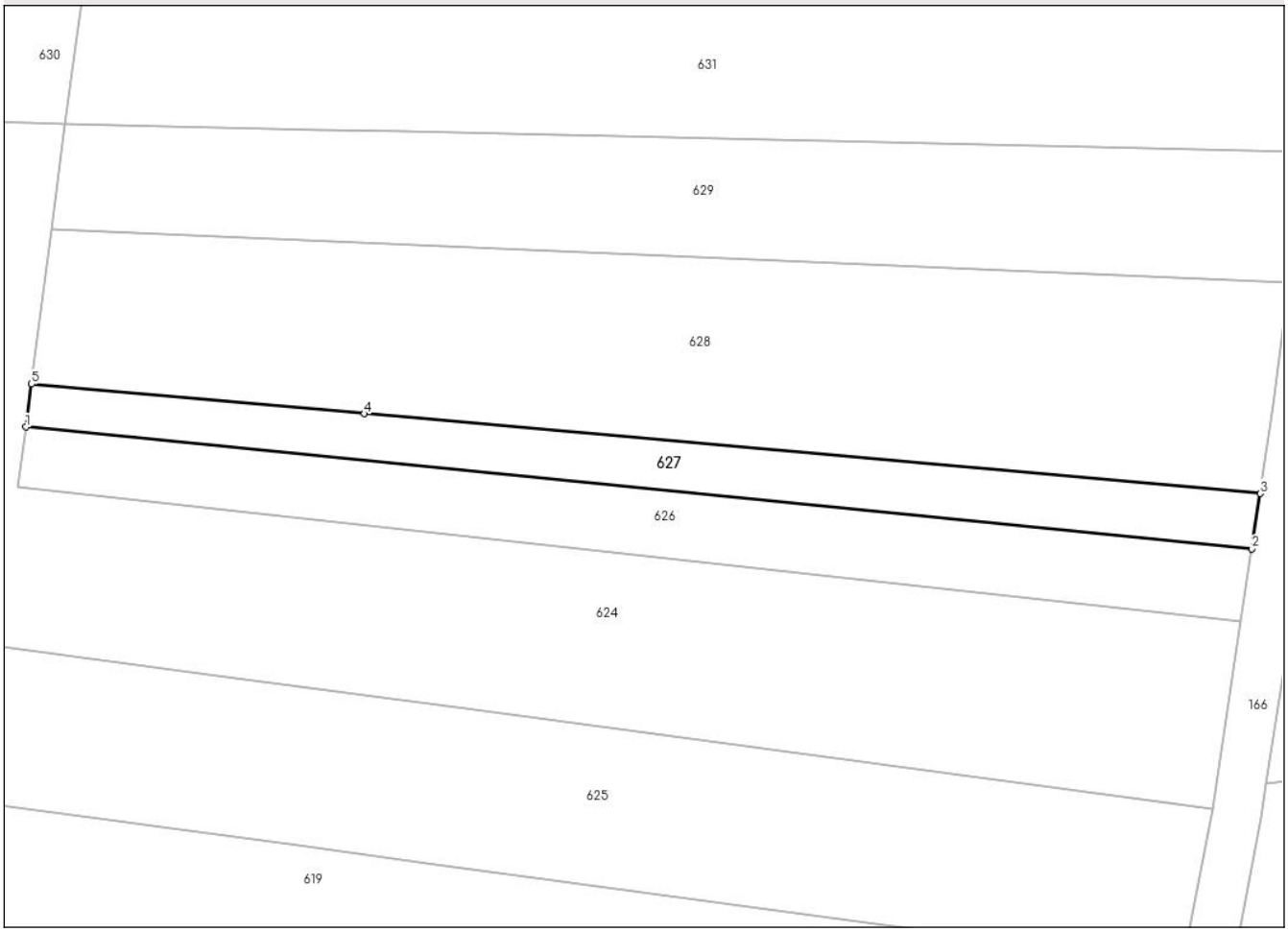
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	400	21	15/30/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.229,703 376.916,649	2	431.329,03 376.906,804	99.814
2	431.329,03 376.906,804	3	431.329,704 376.911,268	4.515
3	431.329,704 376.911,268	4	431.257,129 376.917,725	72.862
4	431.257,129 376.917,725	5	431.230,157 376.920,124	27.078
5	431.230,157 376.920,124	1	431.229,703 376.916,649	3.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.494	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 317/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDOIU NISTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

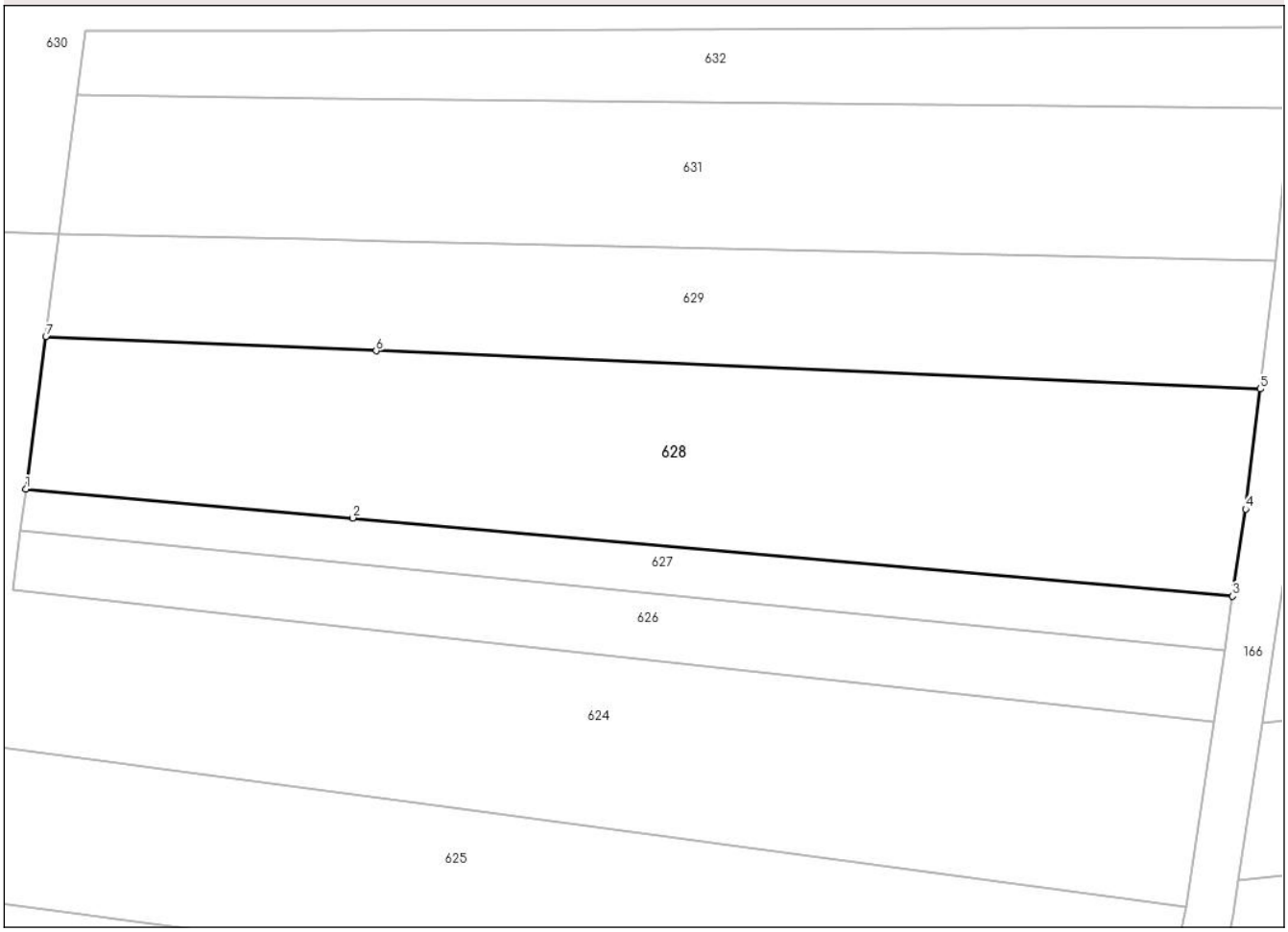
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	360	21	15/27	-	
2	arabil	NU	1.134	21	15/27/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.230,157 376.920,124	2	431.257,129 376.917,725	27.078
2	431.257,129 376.917,725	3	431.329,704 376.911,268	72.862
3	431.329,704 376.911,268	4	431.330,79 376.918,453	7.267
4	431.330,79 376.918,453	5	431.331,992 376.928,356	9.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.331,992 376.928,356	6	431.259,052 376.931,5	73.008
6	431.259,052 376.931,5	7	431.231,798 376.932,674	27.279
7	431.231,798 376.932,674	1	431.230,157 376.920,124	12.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 330/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE N. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

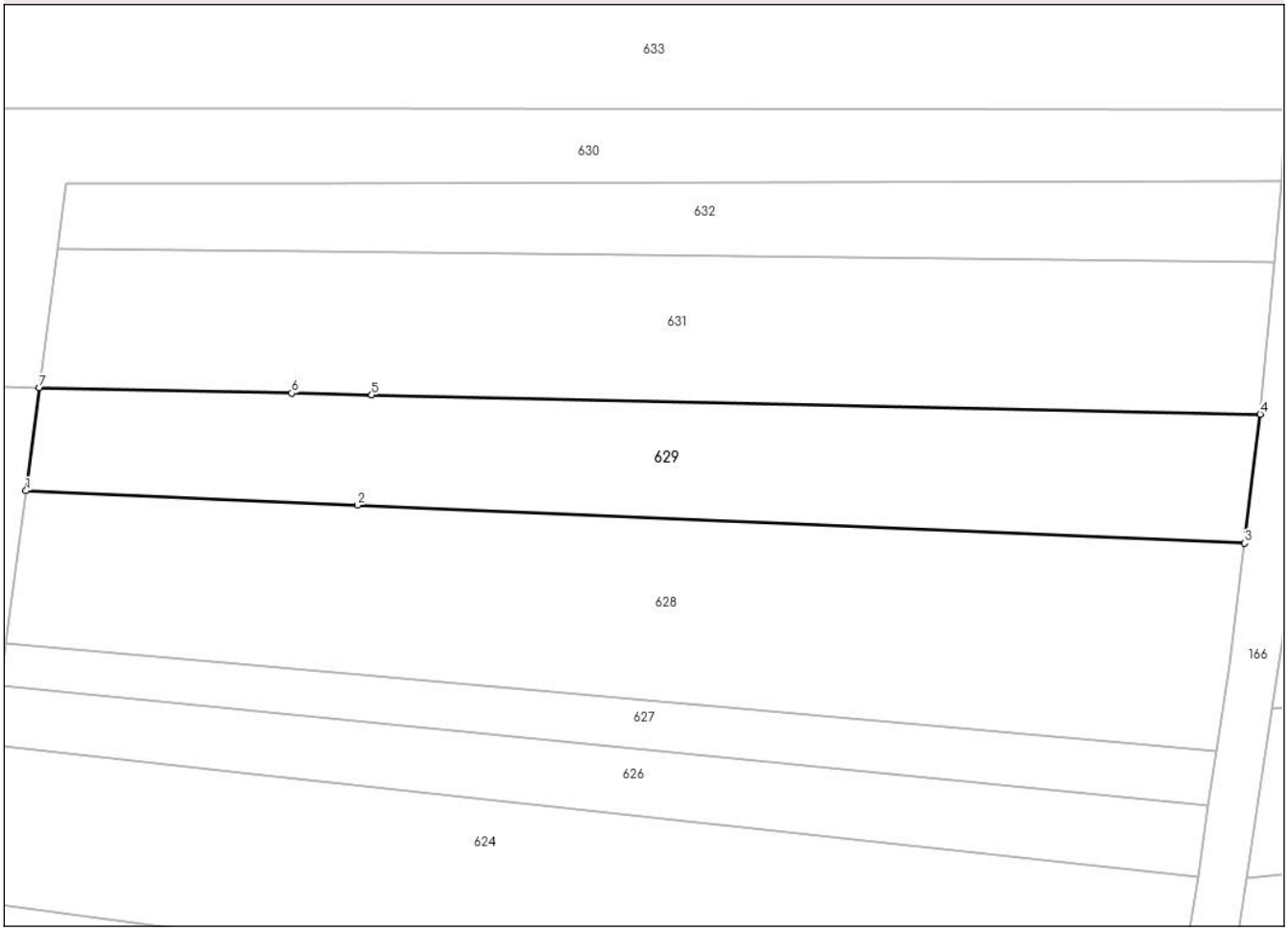
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	240	21	15/27	-	
2	arabil	NU	720	21	15/27, 15/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.231,798 376.932,674	2	431.259,052 376.931,5	27.279
2	431.259,052 376.931,5	3	431.331,992 376.928,356	73.008
3	431.331,992 376.928,356	4	431.333,279 376.938,956	10.678
4	431.333,279 376.938,956	5	431.260,235 376.940,546	73.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.260,235 376.940,546	6	431.253,654 376.940,69	6.583
6	431.253,654 376.940,69	7	431.232,905 376.941,141	20.754
7	431.232,905 376.941,141	1	431.231,798 376.932,674	8.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.072	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 236/28737, din 05/09/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

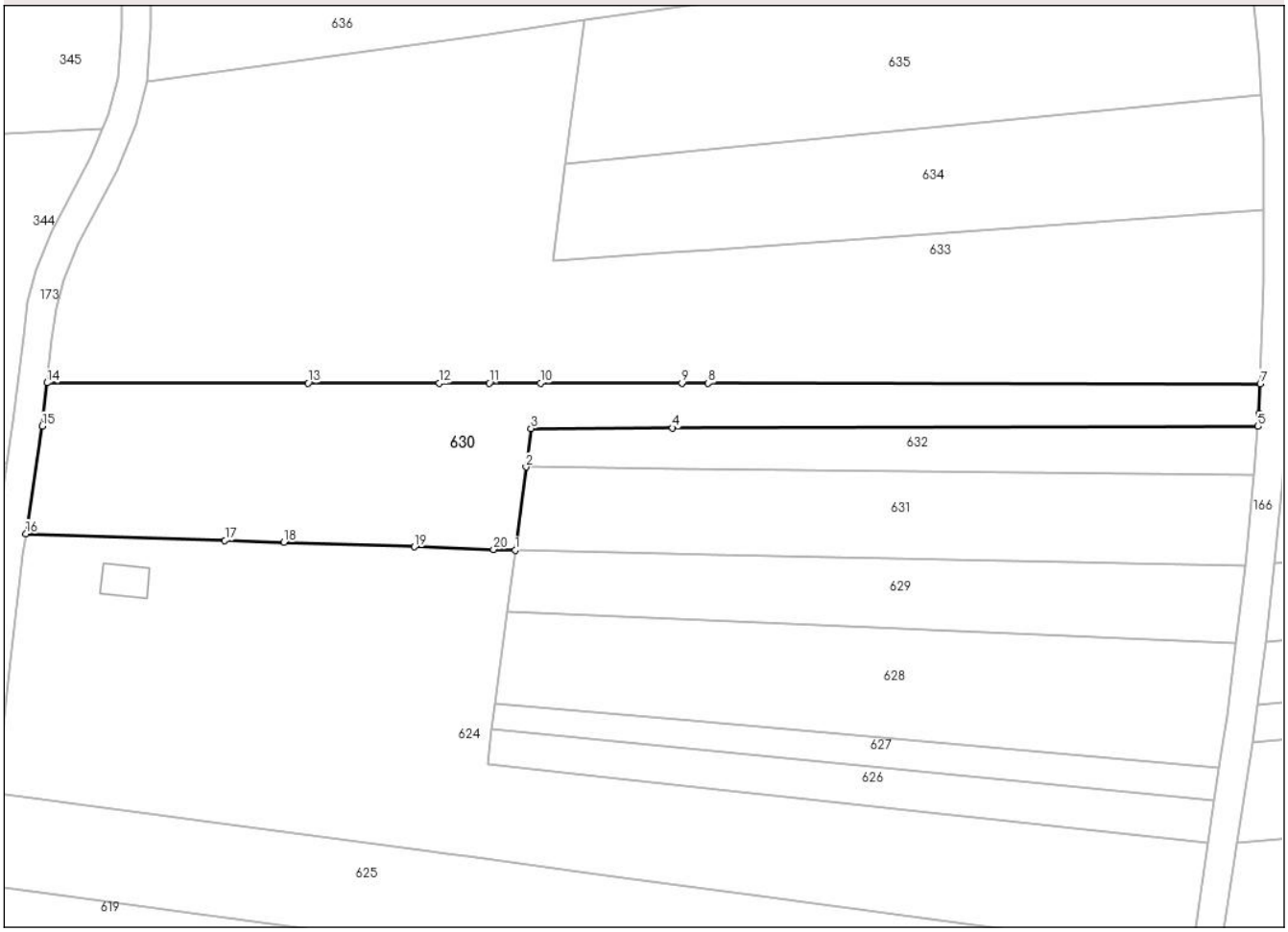
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	760	21	15/32/1	-	
2	vie	DA	400	21	15/32/2	-	
3	neproductiv	DA	201	21	15/32/3	-	
4	neproductiv	NU	111	21	15/32/3	-	
5	neproductiv	NU	120	21	15/24	-	
6	arabil	NU	480	21	15/24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.232,905 376.941,141	2	431.234,399 376.952,566	11.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.234,399 376.952,566	3	431.235,091 376.957,863	5.342
3	431.235,091 376.957,863	4	431.254,538 376.957,917	19.447
4	431.254,538 376.957,917	5	431.335,018 376.958,142	80.48
5	431.335,018 376.958,142	6	431.335,18 376.959,925	1.79
6	431.335,18 376.959,925	7	431.335,324 376.963,998	4.076
7	431.335,324 376.963,998	8	431.259,43 376.964,055	75.894
8	431.259,43 376.964,055	9	431.255,802 376.964,058	3.628
9	431.255,802 376.964,058	10	431.236,37 376.964,072	19.432
10	431.236,37 376.964,072	11	431.229,334 376.964,077	7.036
11	431.229,334 376.964,077	12	431.222,477 376.964,083	6.857
12	431.222,477 376.964,083	13	431.204,446 376.964,096	18.031
13	431.204,446 376.964,096	14	431.168,573 376.964,123	35.873
14	431.168,573 376.964,123	15	431.167,905 376.958,193	5.968
15	431.167,905 376.958,193	16	431.165,643 376.943,399	14.966
16	431.165,643 376.943,399	17	431.193,002 376.942,481	27.374
17	431.193,002 376.942,481	18	431.201,099 376.942,209	8.102
18	431.201,099 376.942,209	19	431.219,04 376.941,607	17.951
19	431.219,04 376.941,607	20	431.229,934 376.941,241	10.9
20	431.229,934 376.941,241	1	431.232,905 376.941,141	2.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 274/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

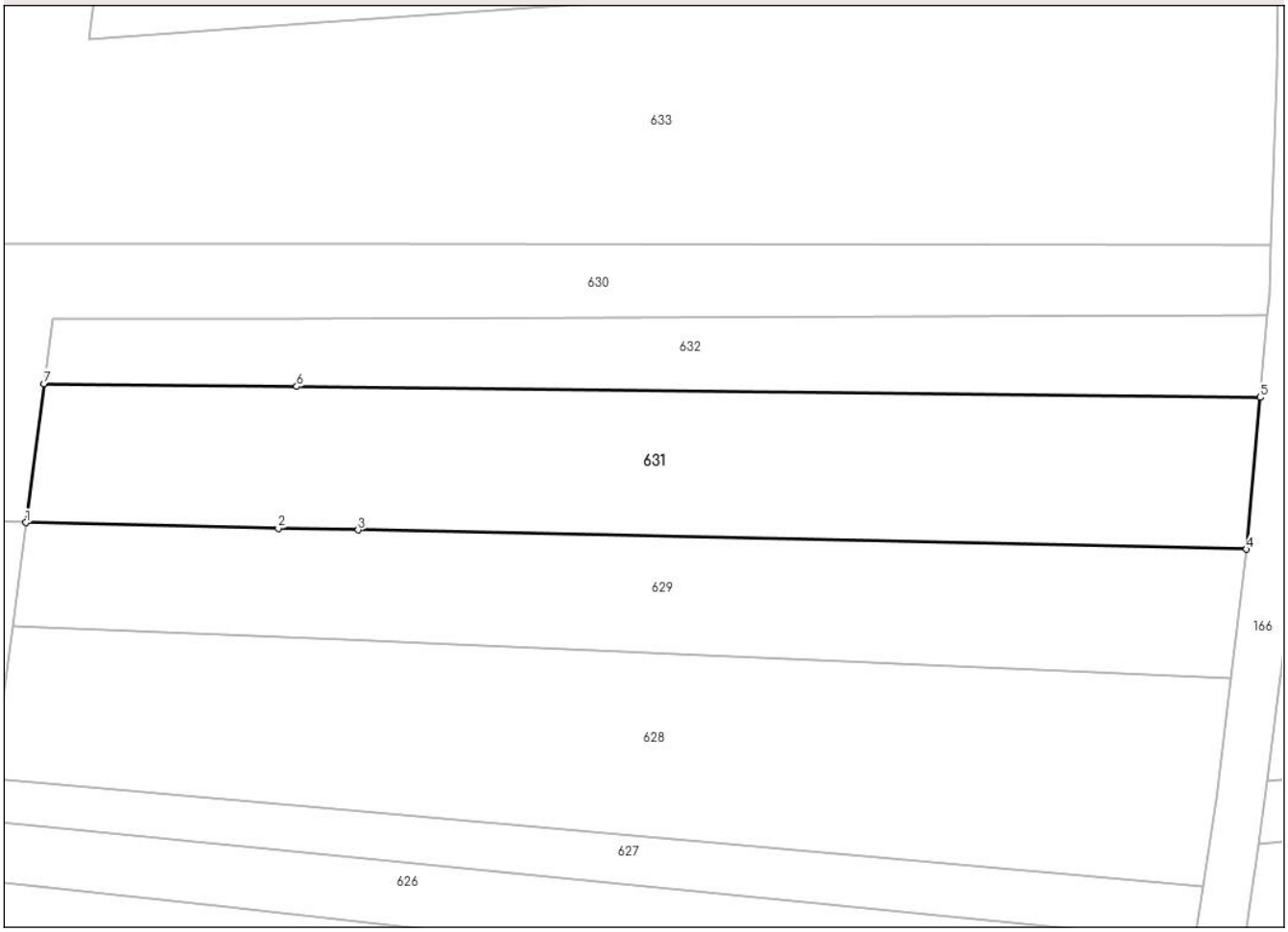
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	240	21	15/26	-	
2	arabil	NU	960	21	15/26/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.232,905 376.941,141	2	431.253,654 376.940,69	20.754
2	431.253,654 376.940,69	3	431.260,235 376.940,546	6.583
3	431.260,235 376.940,546	4	431.333,279 376.938,956	73.061
4	431.333,279 376.938,956	5	431.334,411 376.951,443	12.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.334,411 376.951,443	6	431.255,176 376.952,333	79.24
6	431.255,176 376.952,333	7	431.234,399 376.952,566	20.778
7	431.234,399 376.952,566	1	431.232,905 376.941,141	11.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 659/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU I LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

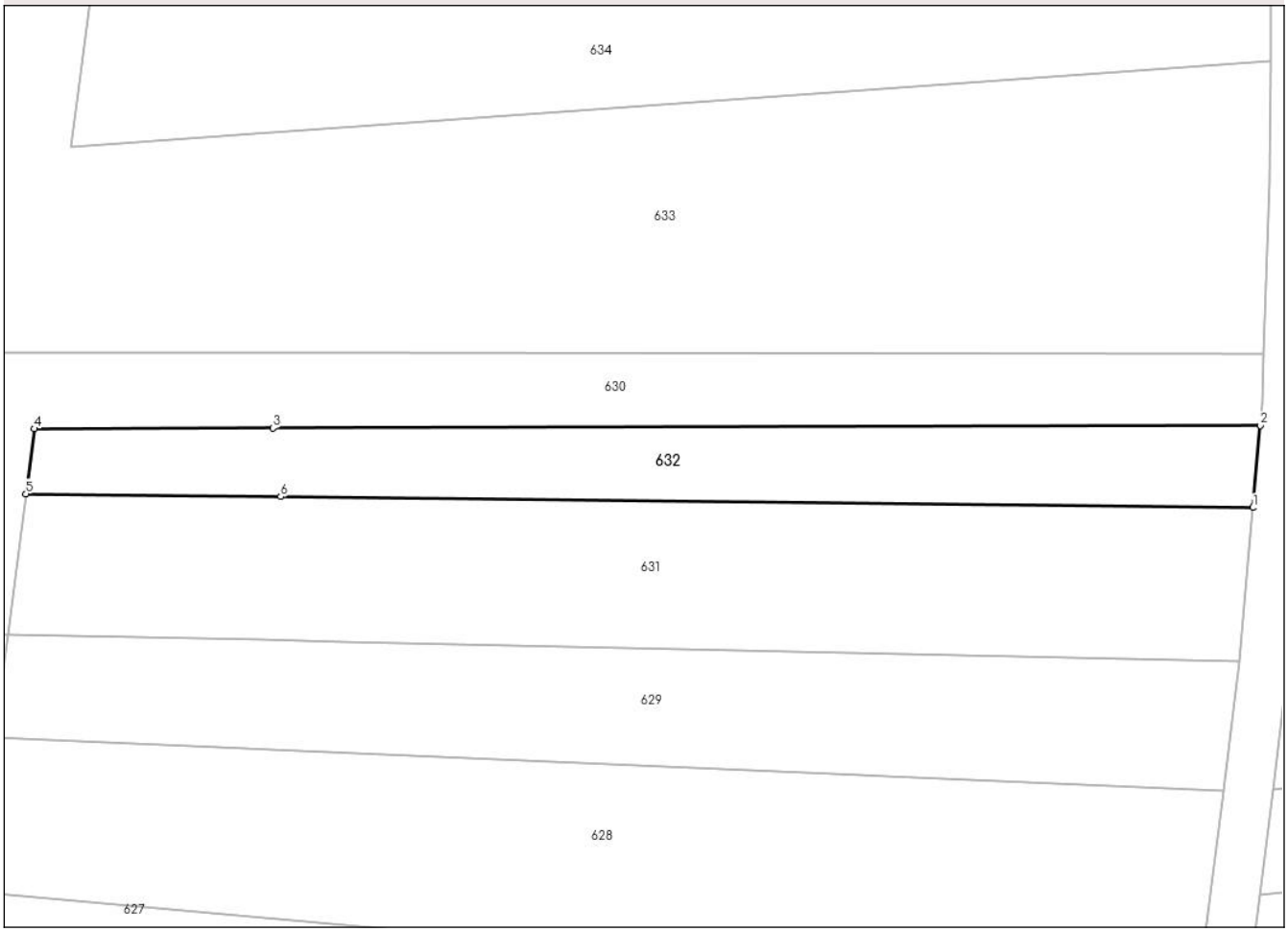
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	21	15/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.334,411 376.951,443	2	431.335,018 376.958,142	6.726
2	431.335,018 376.958,142	3	431.254,538 376.957,917	80.48
3	431.254,538 376.957,917	4	431.235,091 376.957,863	19.447
4	431.235,091 376.957,863	5	431.234,399 376.952,566	5.342
5	431.234,399 376.952,566	6	431.255,176 376.952,333	20.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.255,176 376.952,333	1	431.334,411 376.951,443	79.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 274/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

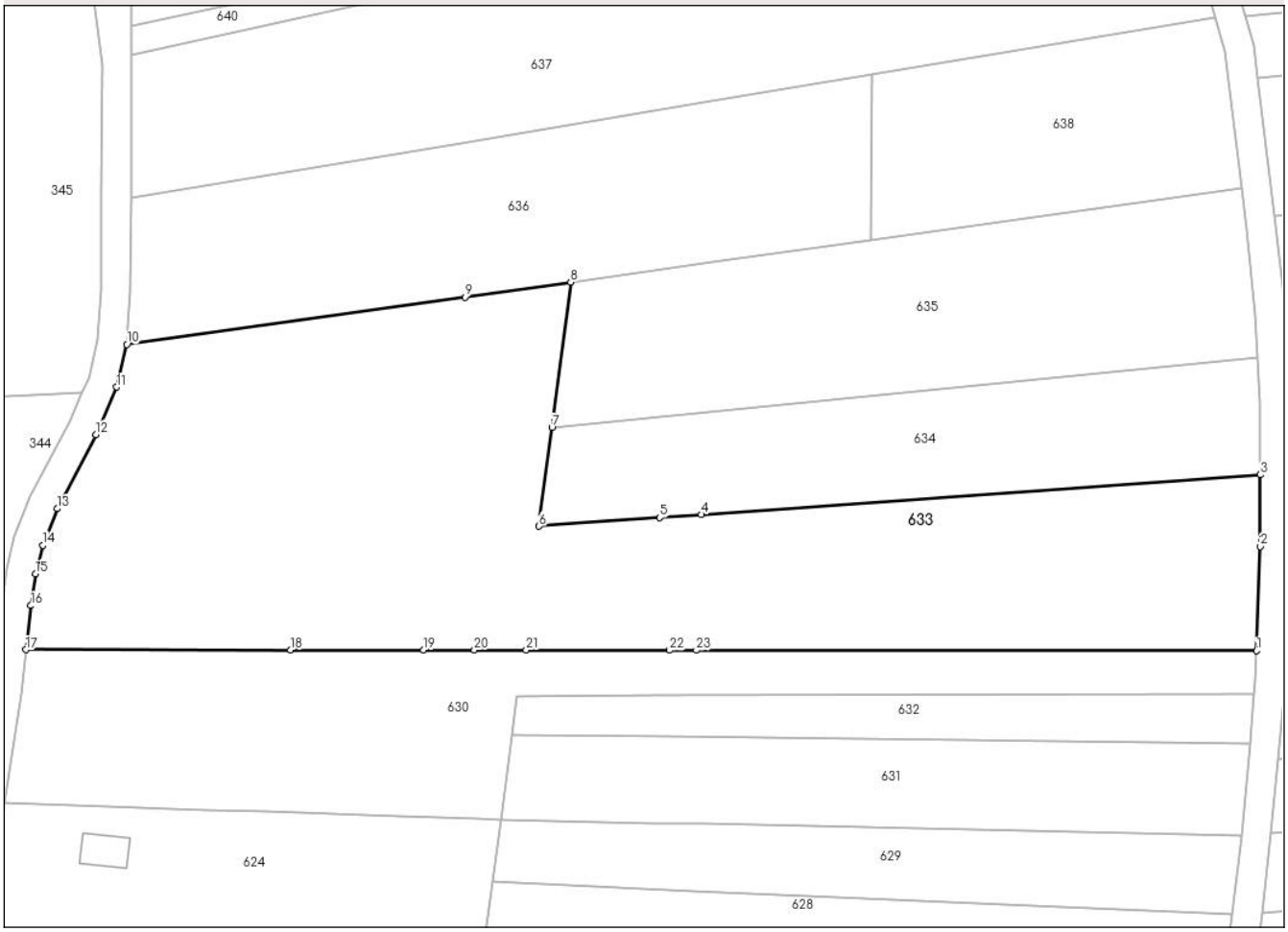
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.394	21	15/31	-	
2	pasune	NU	506	21	15/31	-	
3	neproductiv	NU	400	21	15/23	-	
4	arabil	NU	1.600	21	15/23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.335,324 376.963,998	2	431.335,821 376.978,093	14.104
3	431.335,831 376.987,818	4	431.260,077 376.982,417	75.946
5	431.254,461 376.982,017	6	431.238,097 376.980,85	16.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.335,821 376.978,093	3	431.335,831 376.987,818	9.725
4	431.260,077 376.982,417	5	431.254,461 376.982,017	5.63
6	431.238,097 376.980,85	7	431.239,841 376.994,188	13.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	431.239,841 376.994,188	8	431.242,414 377.013,87	19.849
9	431.228,079 377.011,863	10	431.182,237 377.005,445	46.289
11	431.180,858 376.999,686	12	431.178,079 376.993,255	7.006
13	431.172,81 376.983,216	14	431.170,87 376.978,247	5.334
15	431.169,863 376.974,393	16	431.169,245 376.970,1	4.337
17	431.168,573 376.964,123	18	431.204,446 376.964,096	35.873
19	431.222,477 376.964,083	20	431.229,334 376.964,077	6.857
21	431.236,37 376.964,072	22	431.255,802 376.964,058	19.432
23	431.259,43 376.964,055	1	431.335,324 376.963,998	75.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	431.242,414 377.013,87	9	431.228,079 377.011,863	14.475
10	431.182,237 377.005,445	11	431.180,858 376.999,686	5.922
12	431.178,079 376.993,255	13	431.172,81 376.983,216	11.338
14	431.170,87 376.978,247	15	431.169,863 376.974,393	3.983
16	431.169,245 376.970,1	17	431.168,573 376.964,123	6.015
18	431.204,446 376.964,096	19	431.222,477 376.964,083	18.031
20	431.229,334 376.964,077	21	431.236,37 376.964,072	7.036
22	431.255,802 376.964,058	23	431.259,43 376.964,055	3.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.408	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1228, din 22/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR E. OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

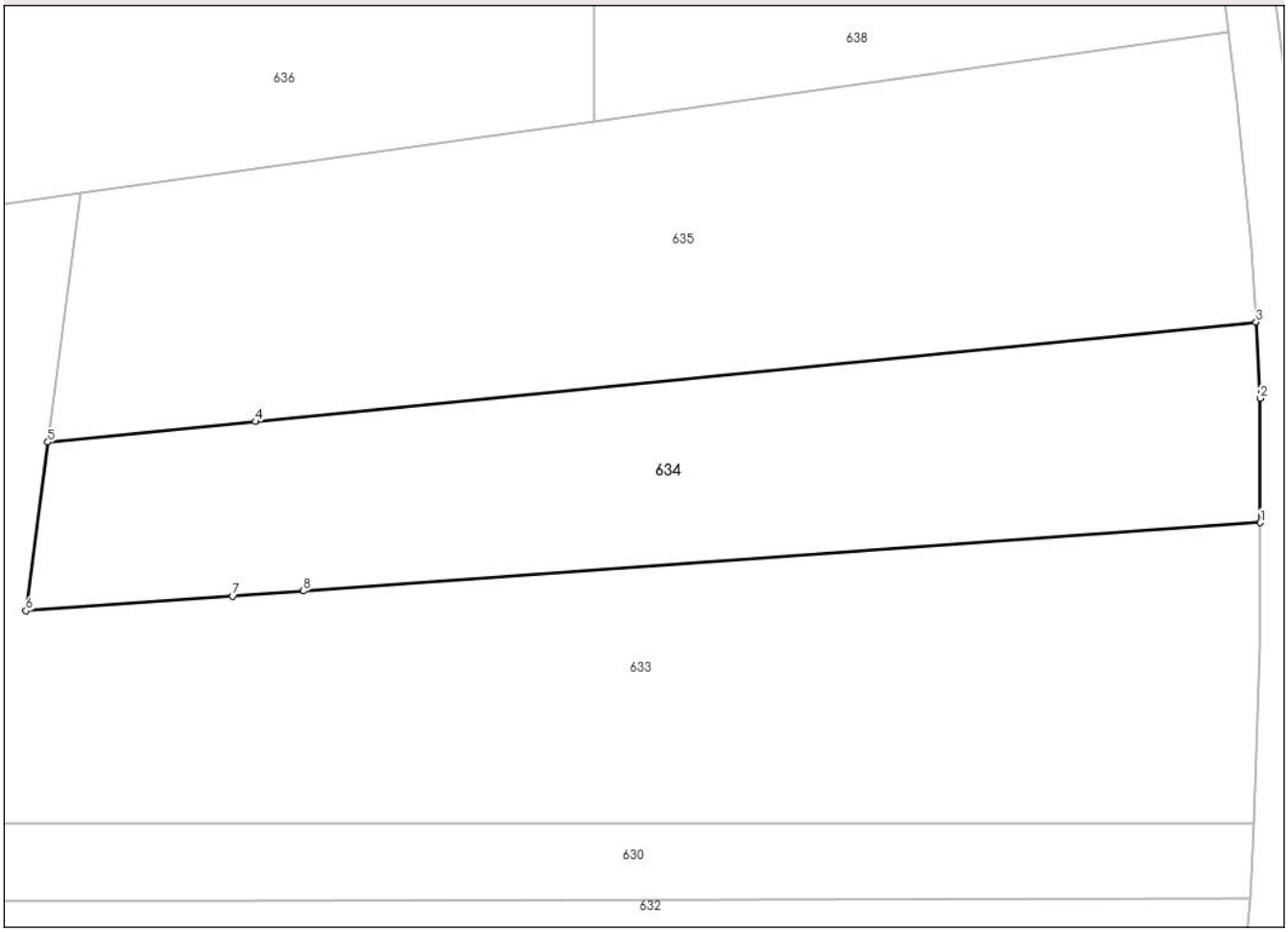
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	220	21	15/22	-	
2	arabil	NU	1.188	21	15/22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.335,831 376.987,818	2	431.335,842 376.997,662	9.844
2	431.335,842 376.997,662	3	431.335,512 377.003,685	6.032
3	431.335,512 377.003,685	4	431.256,266 376.995,819	79.635
4	431.256,266 376.995,819	5	431.239,841 376.994,188	16.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.239,841 376.994,188	6	431.238,097 376.980,85	13.452
6	431.238,097 376.980,85	7	431.254,461 376.982,017	16.406
7	431.254,461 376.982,017	8	431.260,077 376.982,417	5.63
8	431.260,077 376.982,417	1	431.335,831 376.987,818	75.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.988	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

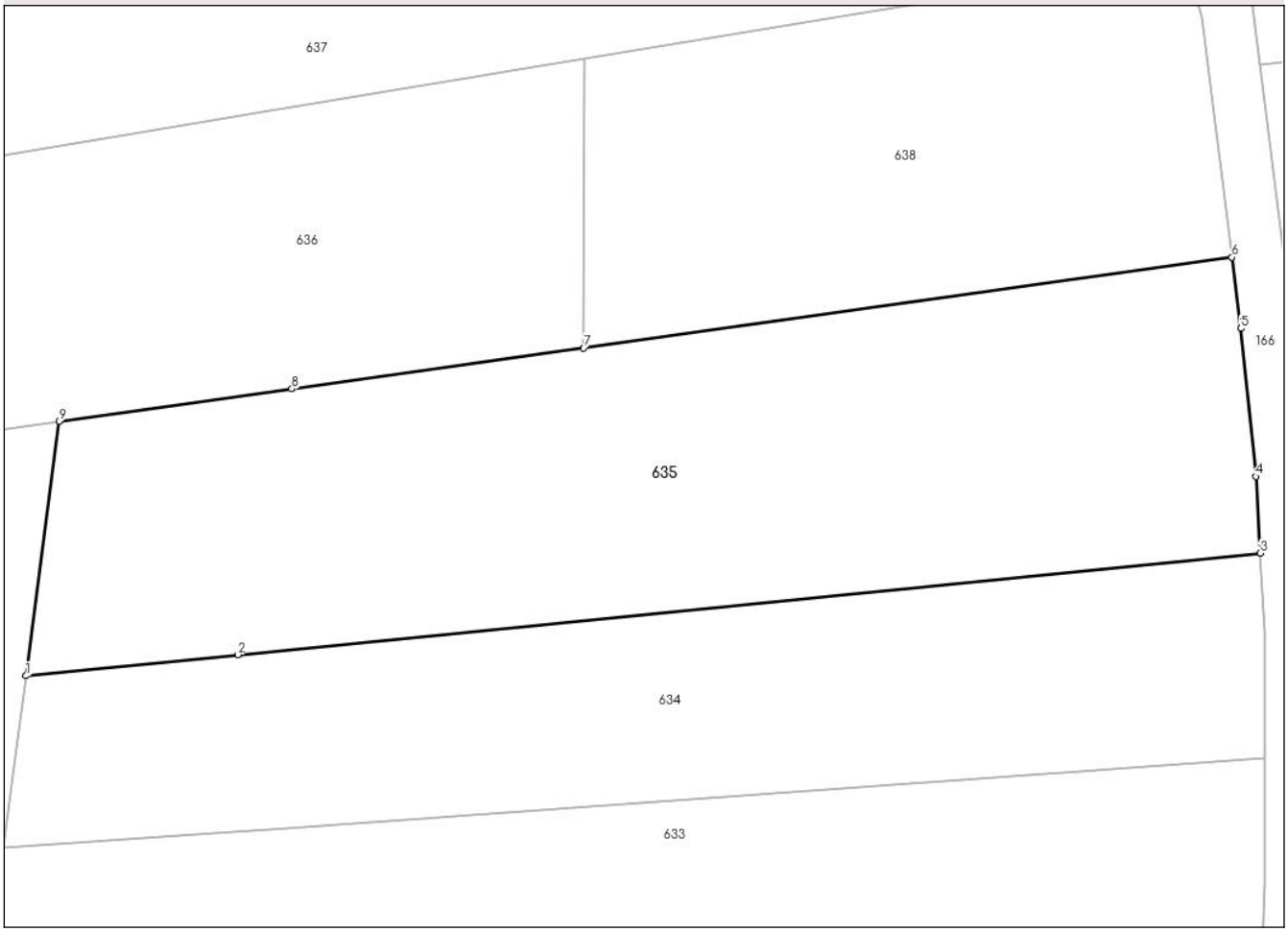
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.988	21	15/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.239,841 376.994,188	2	431.256,266 376.995,819	16.506
2	431.256,266 376.995,819	3	431.335,512 377.003,685	79.635
3	431.335,512 377.003,685	4	431.335,186 377.009,621	5.945
4	431.335,186 377.009,621	5	431.333,997 377.021,088	11.528
5	431.333,997 377.021,088	6	431.333,311 377.026,597	5.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.333,311 377.026,597	7	431.283,086 377.019,565	50.715
7	431.283,086 377.019,565	8	431.260,447 377.016,395	22.86
8	431.260,447 377.016,395	9	431.242,414 377.013,87	18.209
9	431.242,414 377.013,87	1	431.239,841 376.994,188	19.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.117	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

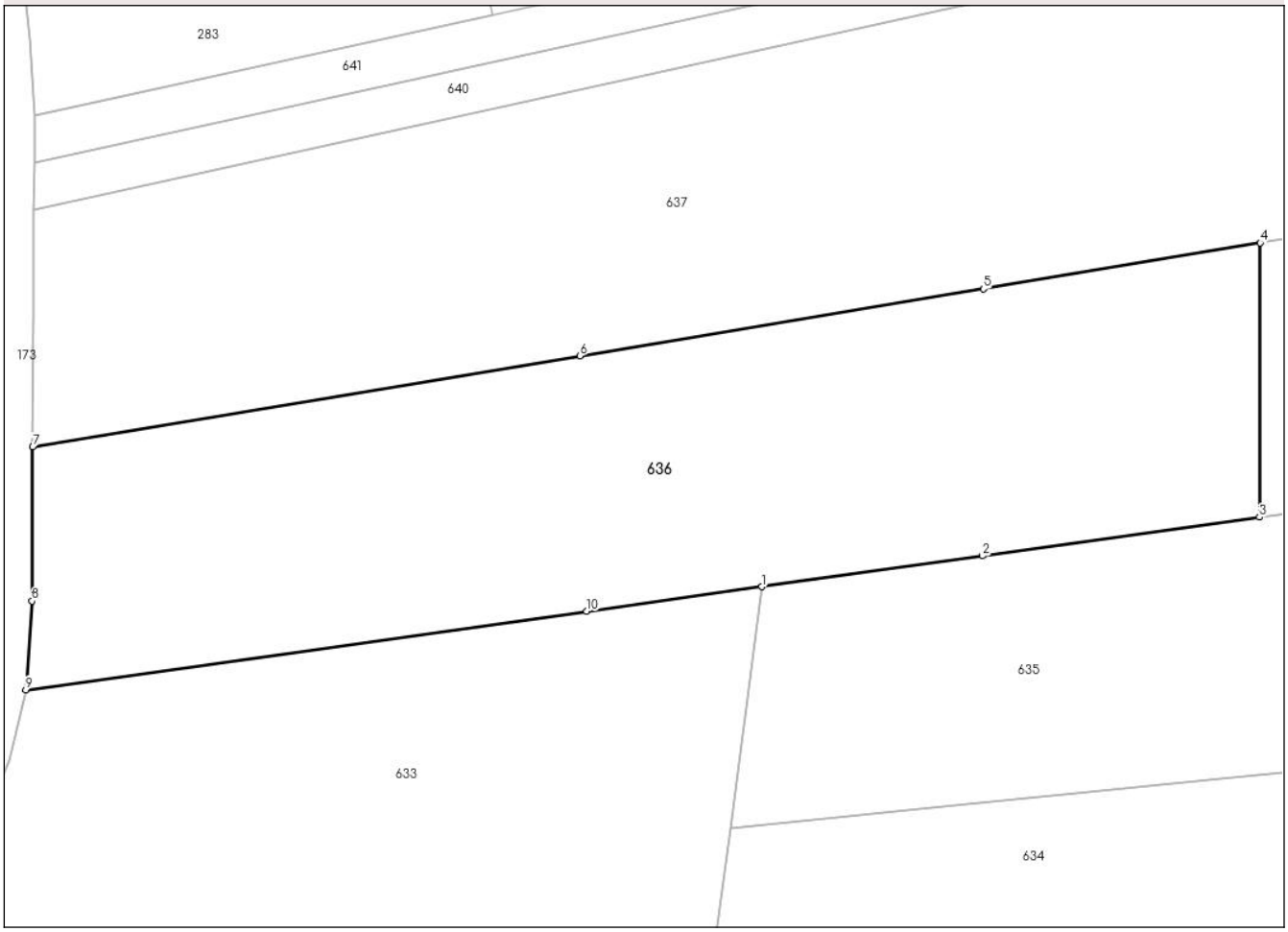
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	919	21	15/20/1	-	
2	arabil	NU	698	21	15/20/1	-	
3	neproductiv	NU	500	21	15/20/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.242,414 377.013,87	2	431.260,447 377.016,395	18.209
2	431.260,447 377.016,395	3	431.283,086 377.019,565	22.86
3	431.283,086 377.019,565	4	431.283,155 377.041,955	22.39
4	431.283,155 377.041,955	5	431.260,515 377.038,196	22.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.260,515 377.038,196	6	431.227,531 377.032,721	33.435
6	431.227,531 377.032,721	7	431.182,784 377.025,293	45.359
7	431.182,784 377.025,293	8	431.182,744 377.012,717	12.576
8	431.182,744 377.012,717	9	431.182,237 377.005,445	7.29
9	431.182,237 377.005,445	10	431.228,079 377.011,863	46.289
10	431.228,079 377.011,863	1	431.242,414 377.013,87	14.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.320	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 670/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

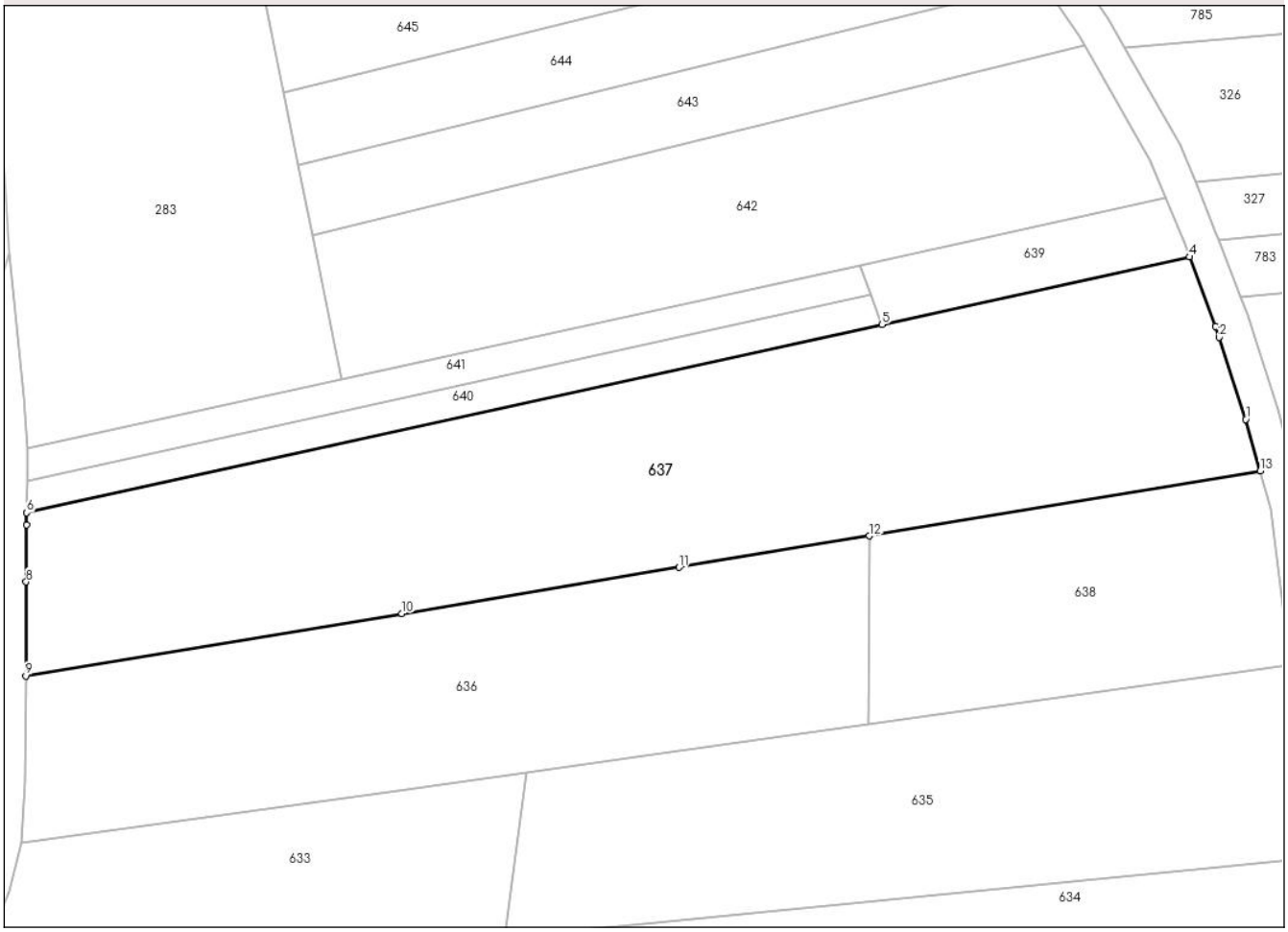
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	214	21	15/18	-	
2	arabil	NU	1.786	21	15/18	-	
3	arabil	NU	1.320	21	15/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.327,985 377.055,802	2	431.324,83 377.065,565	10.26
2	431.324,83 377.065,565	3	431.324,418 377.066,839	1.339
3	431.324,418 377.066,839	4	431.321,283 377.075,126	8.86
4	431.321,283 377.075,126	5	431.284,689 377.067,081	37.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.284,689 377.067,081	6	431.182,879 377.044,698	104.241
6	431.182,879 377.044,698	7	431.182,868 377.043,241	1.457
7	431.182,868 377.043,241	8	431.182,818 377.036,469	6.772
8	431.182,818 377.036,469	9	431.182,784 377.025,293	11.176
9	431.182,784 377.025,293	10	431.227,531 377.032,721	45.359
10	431.227,531 377.032,721	11	431.260,515 377.038,196	33.435
11	431.260,515 377.038,196	12	431.283,155 377.041,955	22.95
12	431.283,155 377.041,955	13	431.329,717 377.049,684	47.199
13	431.329,717 377.049,684	1	431.327,985 377.055,802	6.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.120	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 452/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTARU IONEL** 2) **SPĂTARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

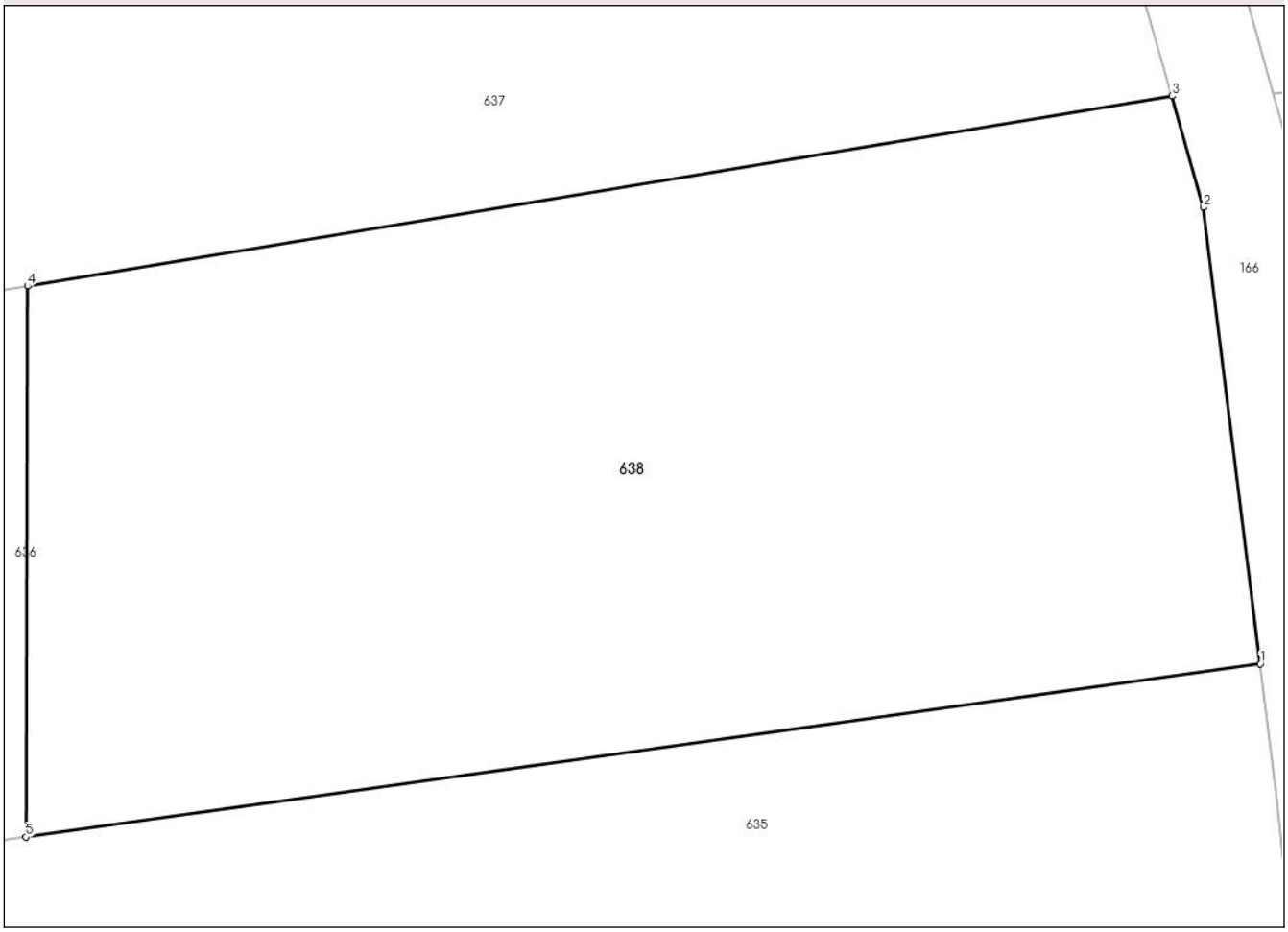
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.120	21	15/16A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.333,311 377.026,597	2	431.331,0 377.045,151	18.697
2	431.331,0 377.045,151	3	431.329,717 377.049,684	4.711
3	431.329,717 377.049,684	4	431.283,155 377.041,955	47.199
4	431.283,155 377.041,955	5	431.283,086 377.019,565	22.39
5	431.283,086 377.019,565	1	431.333,311 377.026,597	50.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1516, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET M. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

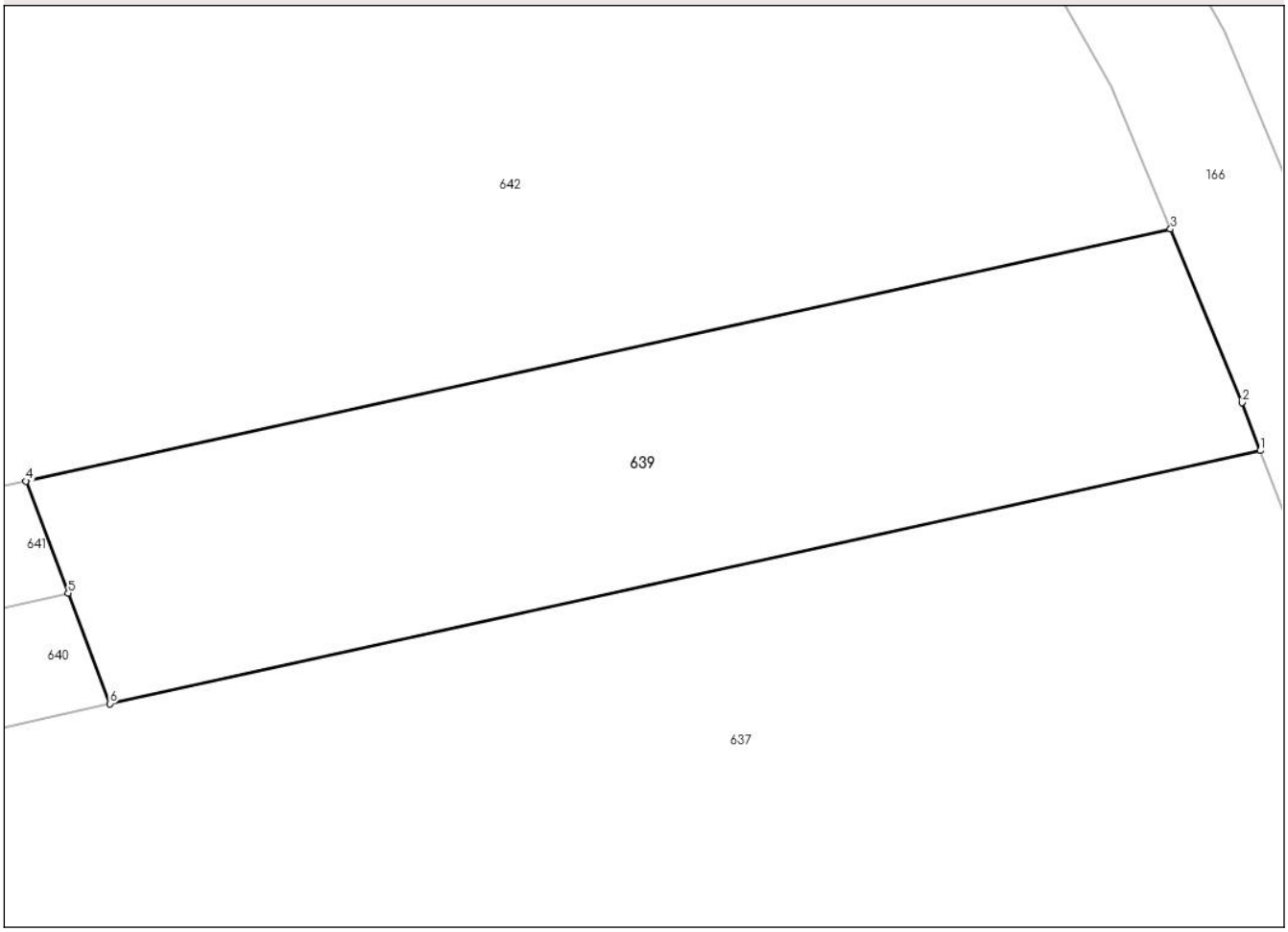
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	280	21	15/14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.321,283 377.075,126	2	431.320,706 377.076,651	1.631
2	431.320,706 377.076,651	3	431.318,428 377.082,165	5.966
3	431.318,428 377.082,165	4	431.282,011 377.074,158	37.287
4	431.282,011 377.074,158	5	431.283,359 377.070,595	3.809
5	431.283,359 377.070,595	6	431.284,689 377.067,081	3.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.284,689 377.067,081	1	431.321,283 377.075,126	37.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		385	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

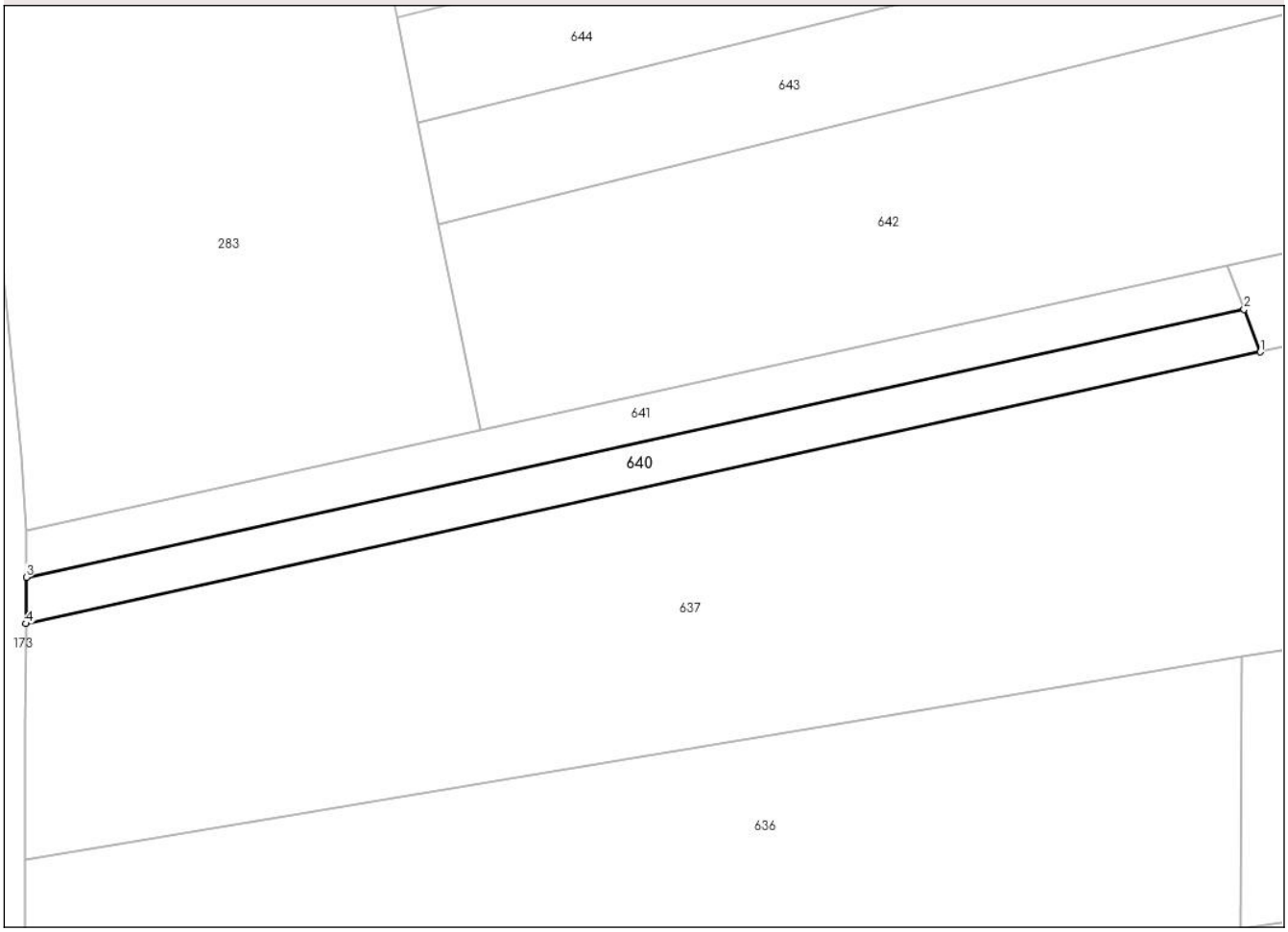
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	385	21	15/17/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.284,689 377.067,081	2	431.283,359 377.070,595	3.757
2	431.283,359 377.070,595	3	431.182,907 377.048,511	102.851
3	431.182,907 377.048,511	4	431.182,879 377.044,698	3.813
4	431.182,879 377.044,698	1	431.284,689 377.067,081	104.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		385	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

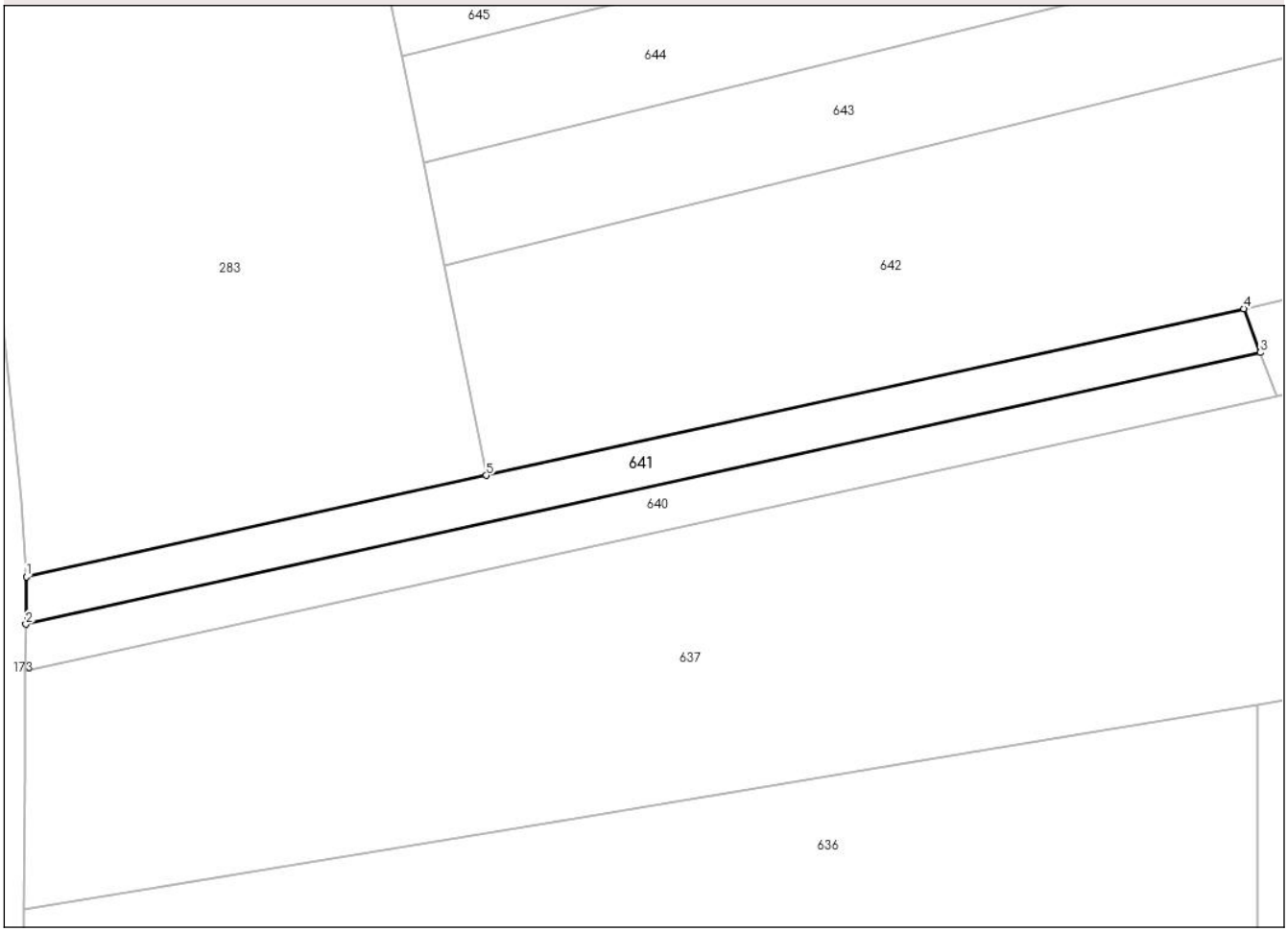
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	385	21	15/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.182,935 377.052,376	2	431.182,907 377.048,511	3.865
2	431.182,907 377.048,511	3	431.283,359 377.070,595	102.851
3	431.283,359 377.070,595	4	431.282,011 377.074,158	3.809
4	431.282,011 377.074,158	5	431.220,363 377.060,605	63.12
5	431.220,363 377.060,605	1	431.182,935 377.052,376	38.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.820	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054BIS, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

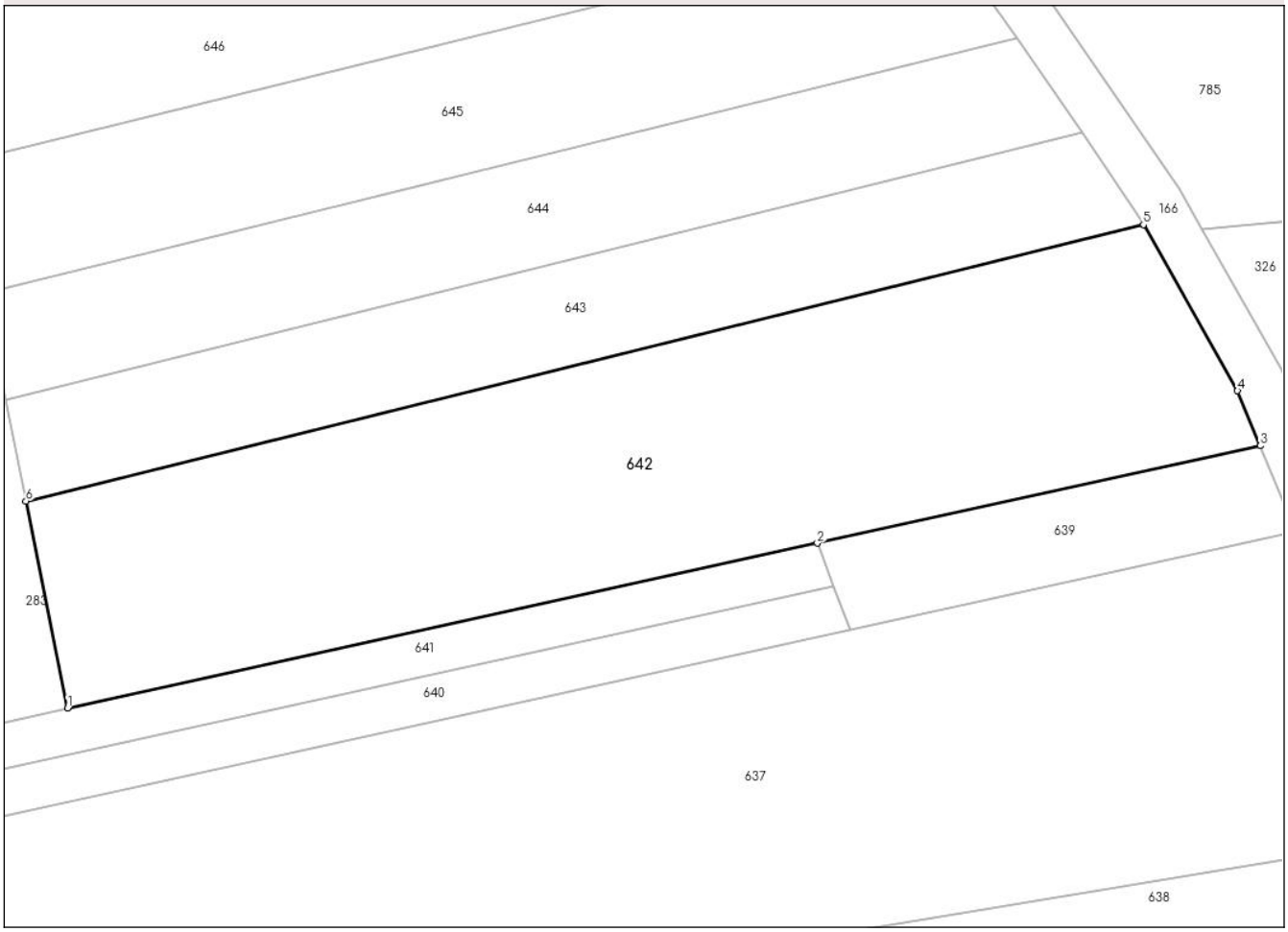
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.820	21	15/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.220,363 377.060,605	2	431.282,011 377.074,158	63.12
2	431.282,011 377.074,158	3	431.318,428 377.082,165	37.287
3	431.318,428 377.082,165	4	431.316,562 377.086,682	4.887
4	431.316,562 377.086,682	5	431.308,824 377.100,33	15.689
5	431.308,824 377.100,33	6	431.216,927 377.077,625	94.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.216,927 377.077,625	1	431.220,363 377.060,605	17.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

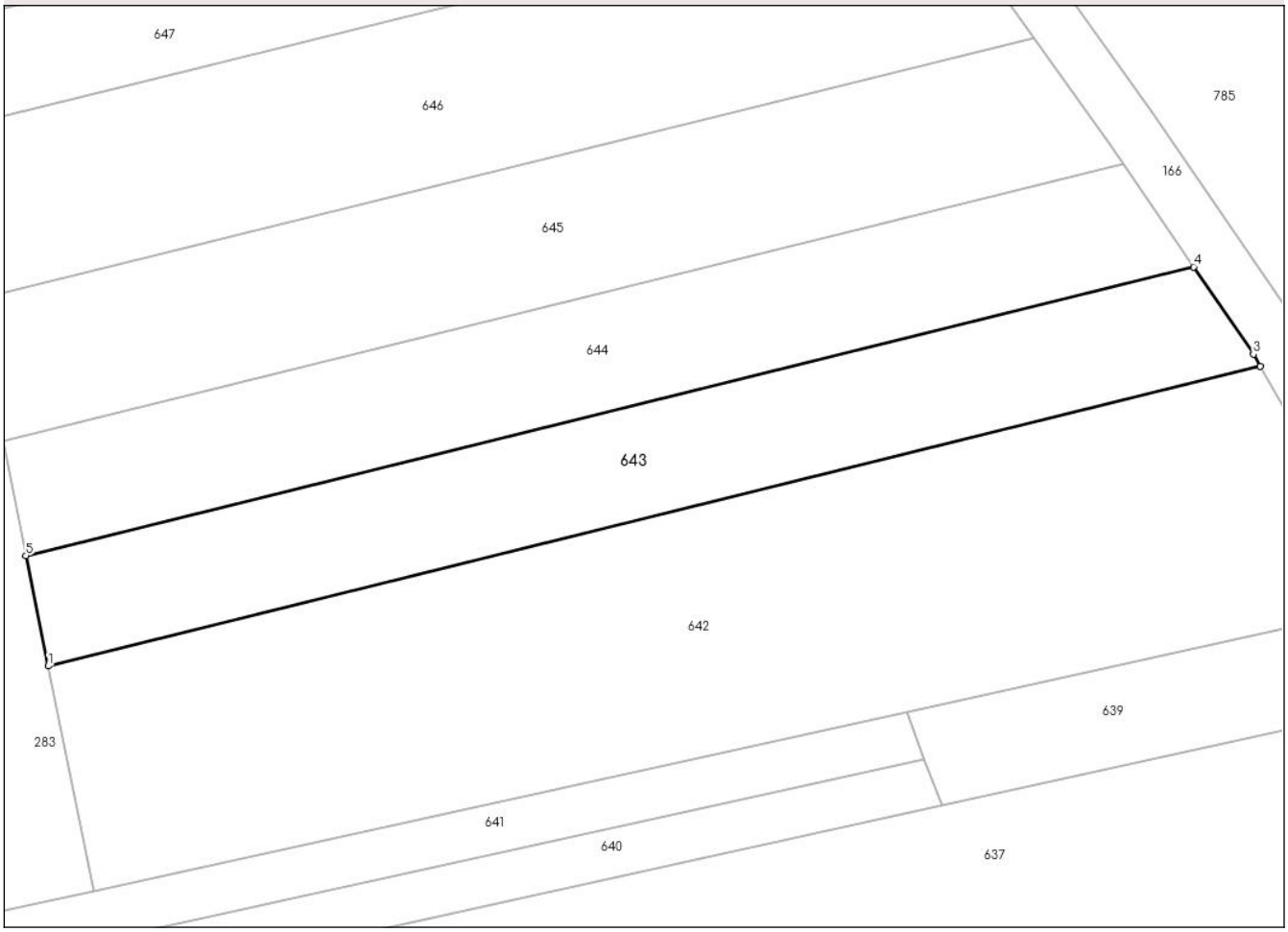
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	792	21	15/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.216,927 377.077,625	2	431.308,824 377.100,33	94.66
2	431.308,824 377.100,33	3	431.308,306 377.101,242	1.049
3	431.308,306 377.101,242	4	431.303,769 377.107,856	8.021
4	431.303,769 377.107,856	5	431.215,24 377.085,983	91.191
5	431.215,24 377.085,983	1	431.216,927 377.077,625	8.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

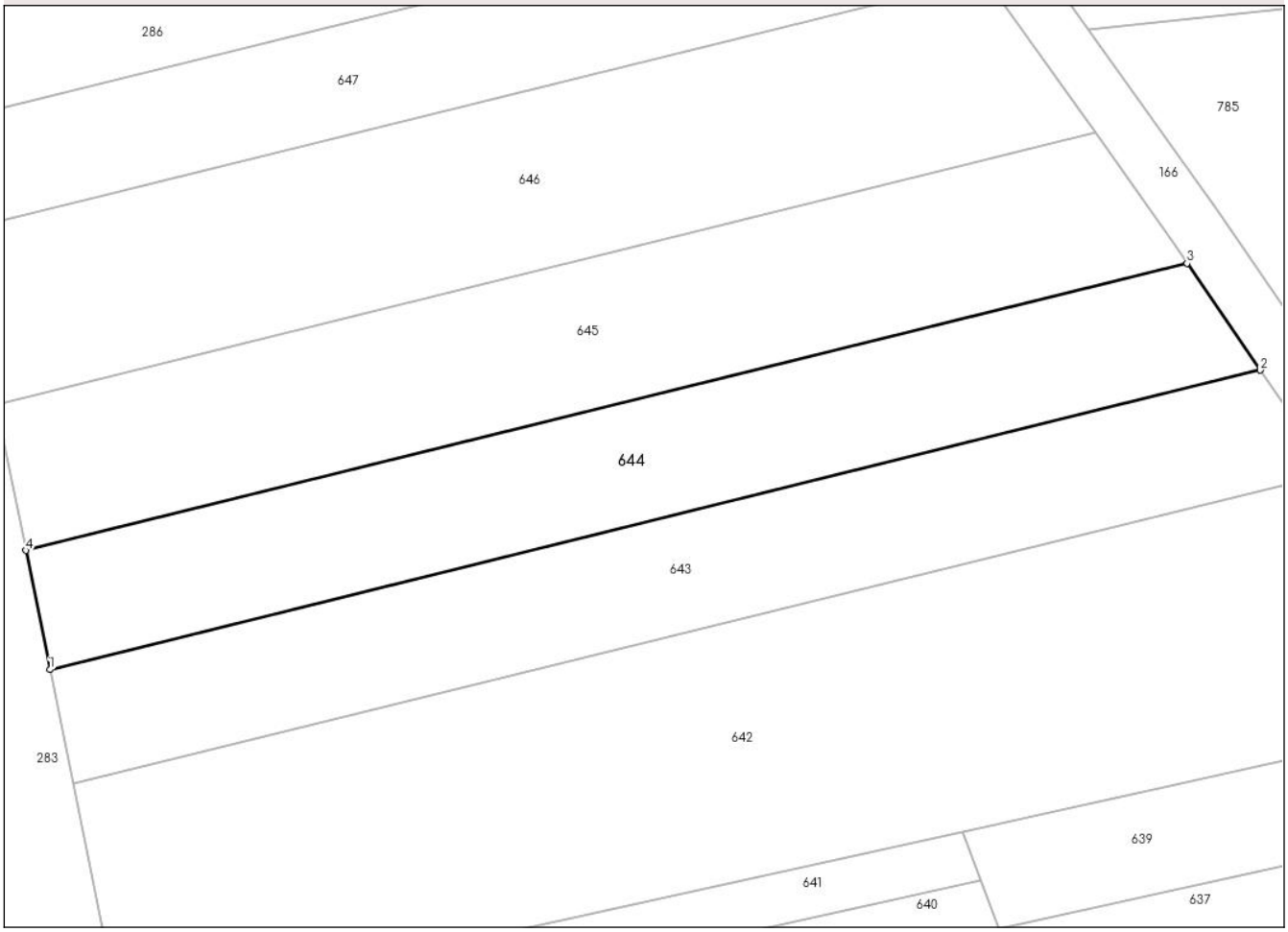
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	792	21	15/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.215,24 377.085,983	2	431.303,769 377.107,856	91.191
2	431.303,769 377.107,856	3	431.298,413 377.115,665	9.469
3	431.298,413 377.115,665	4	431.213,484 377.094,681	87.483
4	431.213,484 377.094,681	1	431.215,24 377.085,983	8.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 295/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

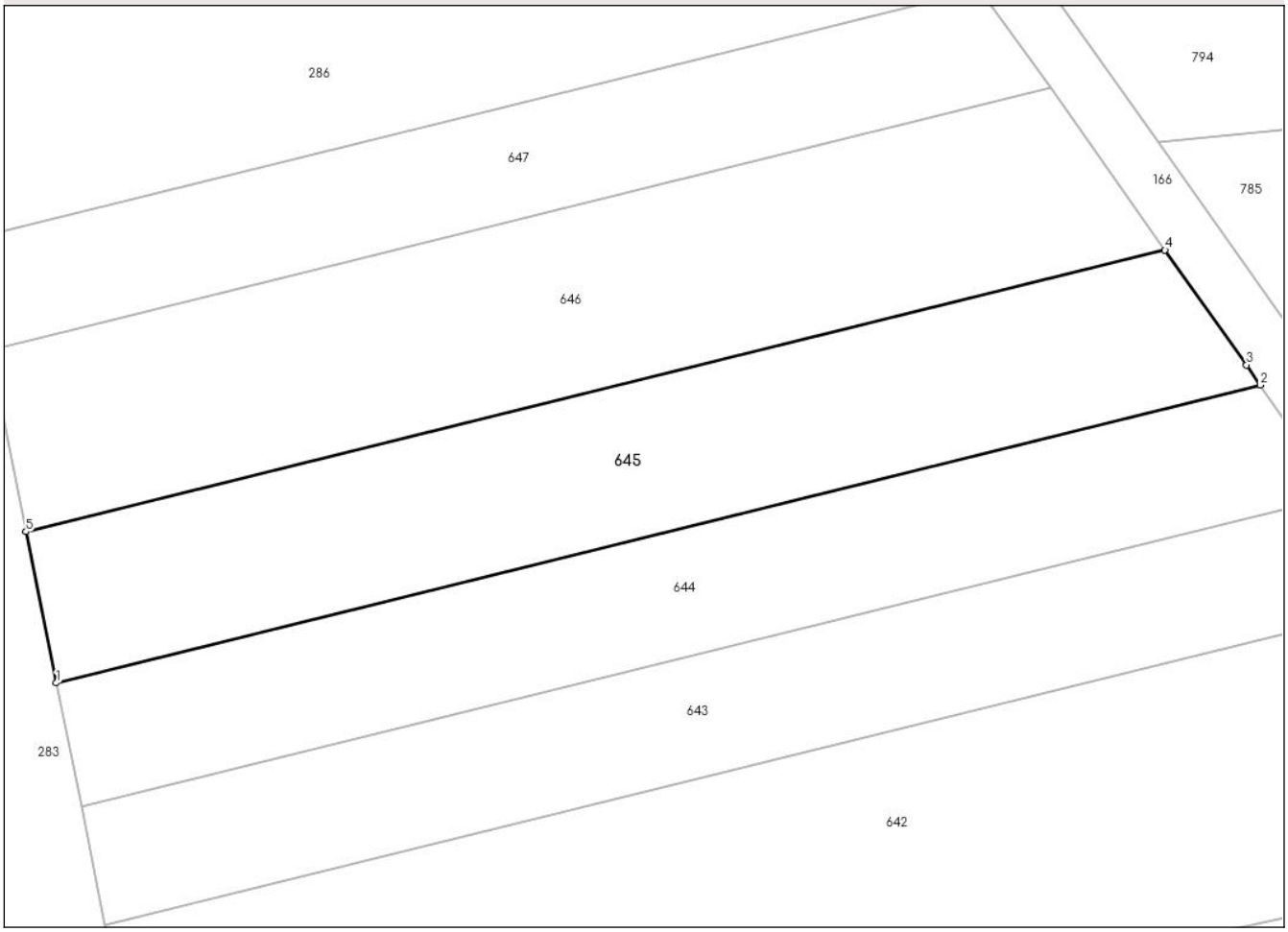
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	924	21	15/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.213,484 377.094,681	2	431.298,413 377.115,665	87.483
2	431.298,413 377.115,665	3	431.297,438 377.117,087	1.724
3	431.297,438 377.117,087	4	431.291,694 377.125,183	9.927
4	431.291,694 377.125,183	5	431.211,335 377.105,329	82.775
5	431.211,335 377.105,329	1	431.213,484 377.094,681	10.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054BIS, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

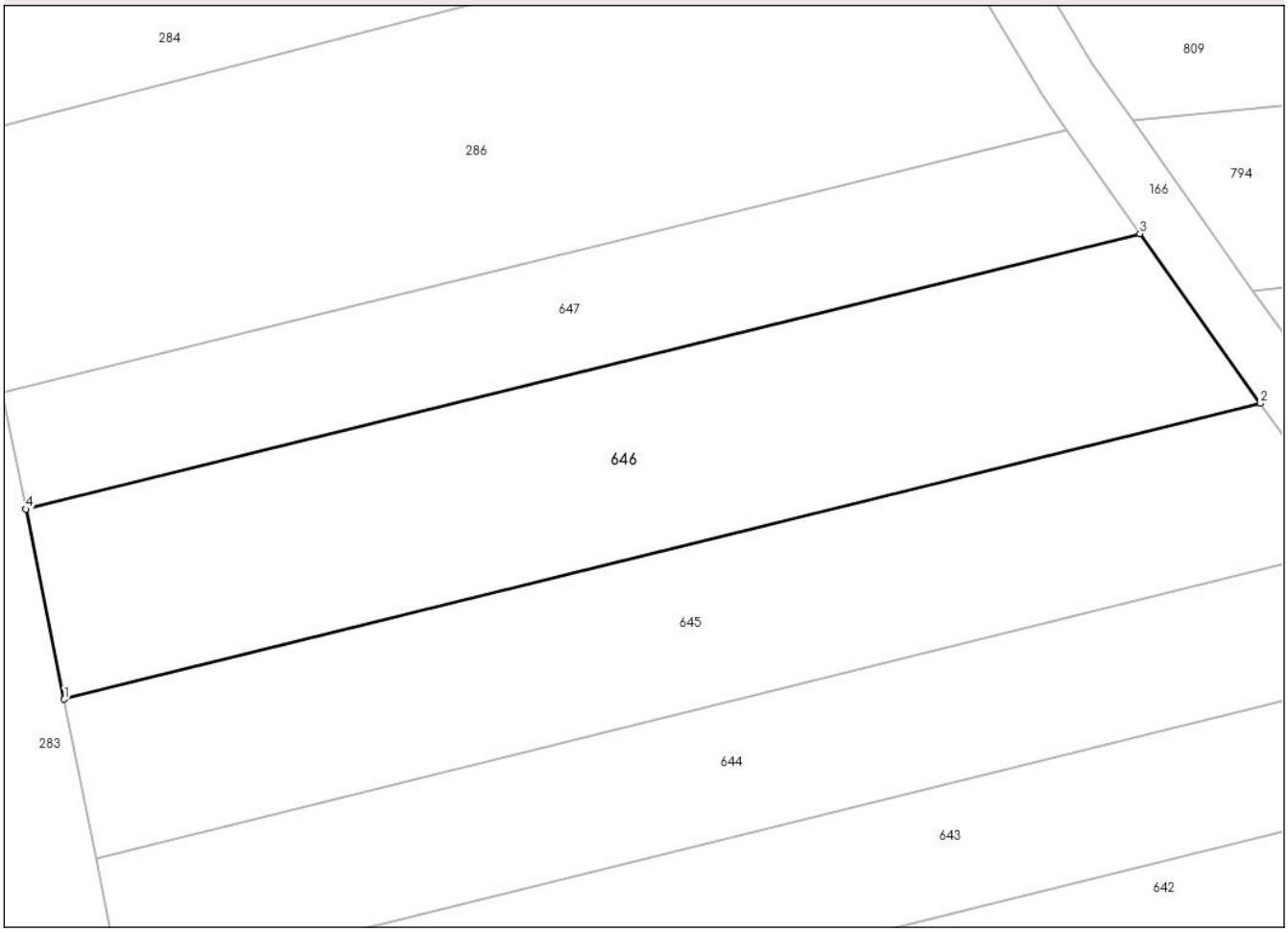
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.040	21	15/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.211,335 377.105,329	2	431.291,694 377.125,183	82.775
2	431.291,694 377.125,183	3	431.283,605 377.136,586	13.981
3	431.283,605 377.136,586	4	431.208,758 377.118,094	77.098
4	431.208,758 377.118,094	1	431.211,335 377.105,329	13.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NINĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

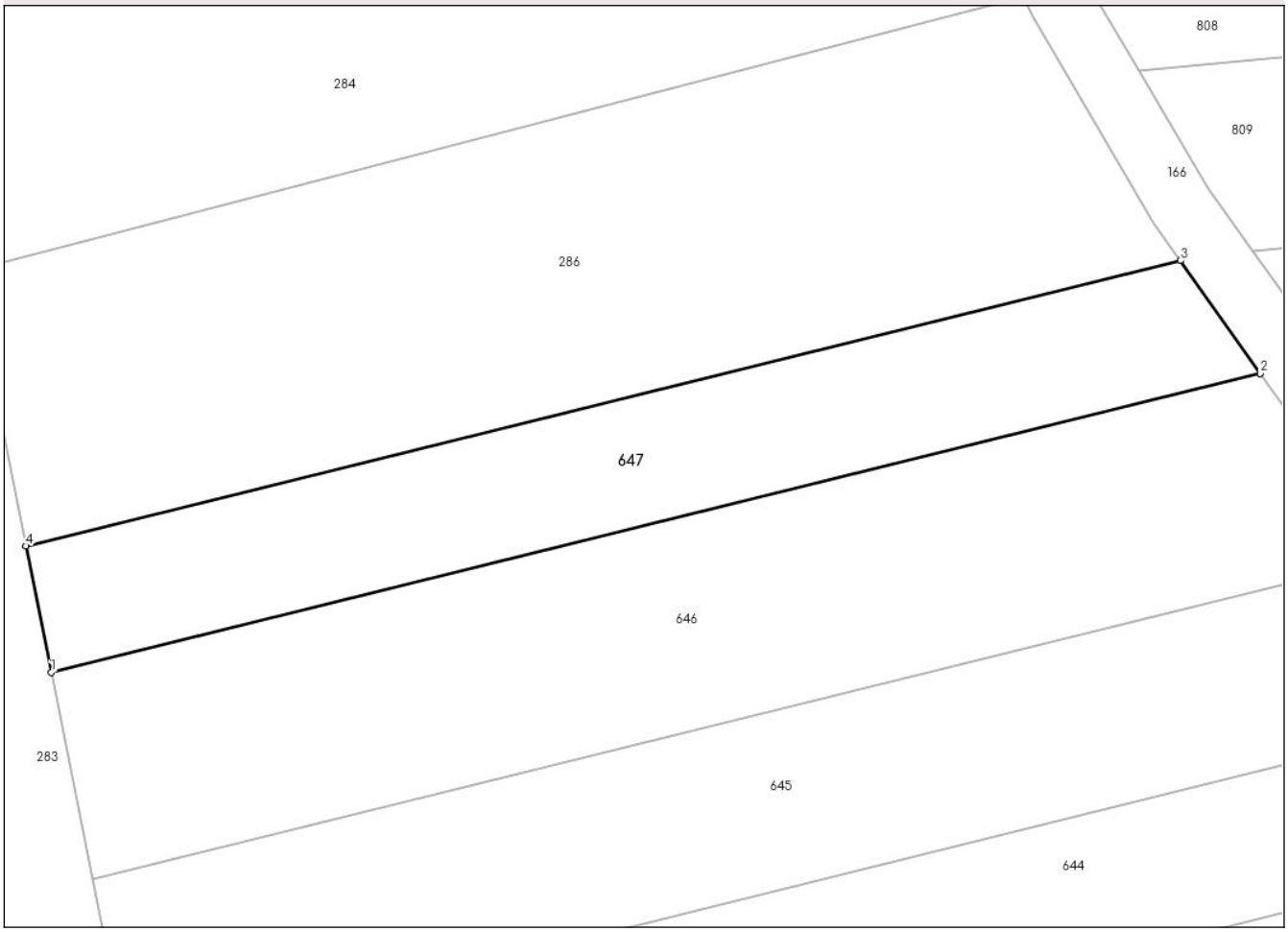
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	21	15/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.208,758 377.118,094	2	431.283,605 377.136,586	77.098
2	431.283,605 377.136,586	3	431.278,655 377.143,564	8.555
3	431.278,655 377.143,564	4	431.207,181 377.125,905	73.623
4	431.207,181 377.125,905	1	431.208,758 377.118,094	7.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.485	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1563, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPATARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

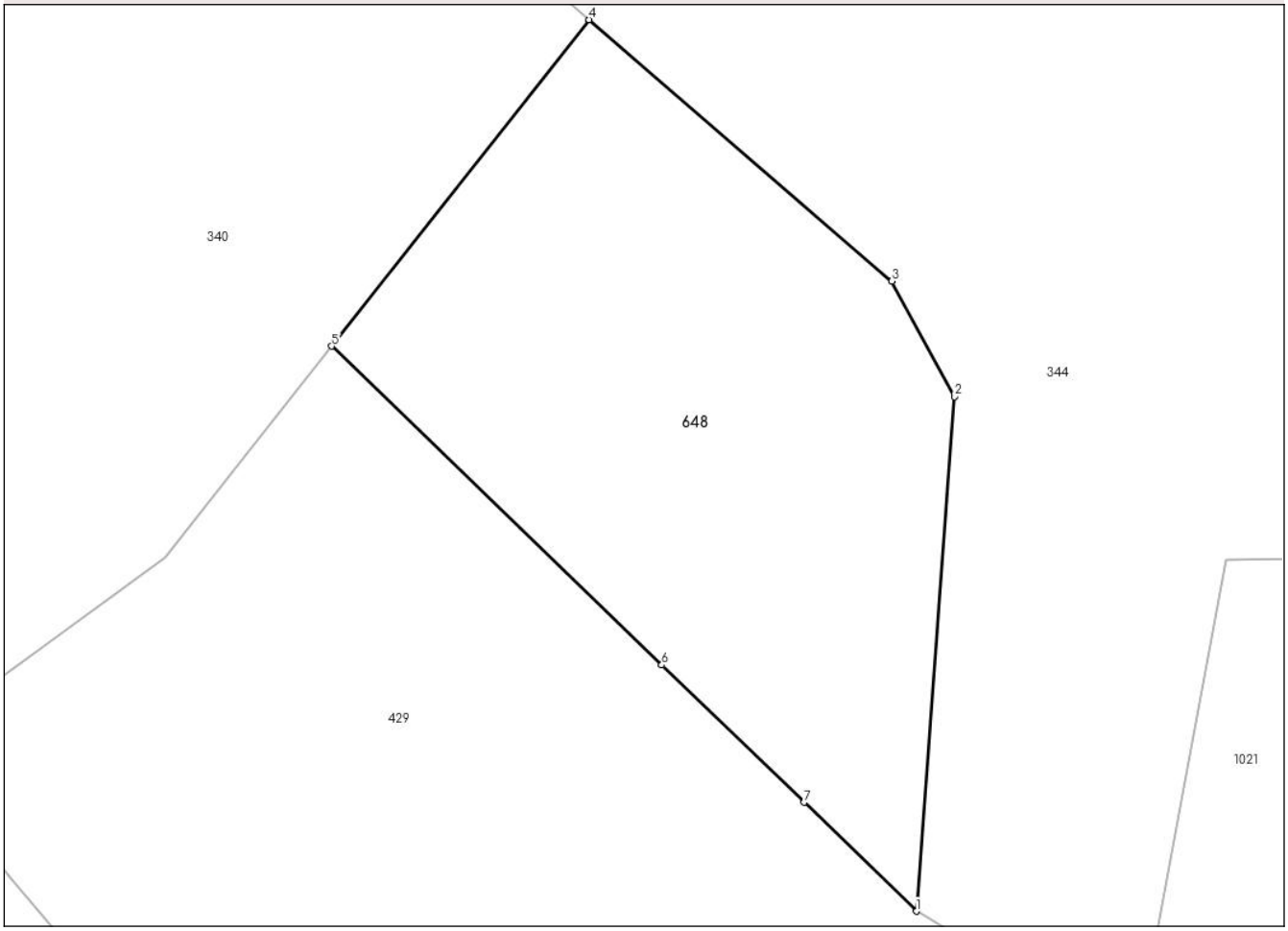
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.485	22	30/87/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.112,577 376.926,861	2	431.115,357 376.964,403	37.645
2	431.115,357 376.964,403	3	431.110,791 376.972,835	9.589
3	431.110,791 376.972,835	4	431.088,671 376.991,896	29.2
4	431.088,671 376.991,896	5	431.069,871 376.968,081	30.341
5	431.069,871 376.968,081	6	431.093,976 376.944,815	33.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.093,976 376.944,815	7	431.104,357 376.934,795	14.428
7	431.104,357 376.934,795	1	431.112,577 376.926,861	11.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 839 Masurata: 688	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 832/52906, din 24/03/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 839 Masurata: 688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	415	22	30/33	-	
2	arabil	NU	273	22	30/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.763,722 377.130,98	2	430.765,594 377.130,876	1.875
2	430.765,594 377.130,876	3	430.766,983 377.138,615	7.863
3	430.766,983 377.138,615	4	430.804,415 377.135,328	37.576
4	430.804,415 377.135,328	5	430.805,129 377.142,05	6.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.805,129 377.142,05	6	430.768,38 377.146,397	37.005
6	430.768,38 377.146,397	7	430.769,019 377.149,954	3.614
7	430.769,019 377.149,954	8	430.748,706 377.152,357	20.455
8	430.748,706 377.152,357	9	430.744,43 377.132,046	20.756
9	430.744,43 377.132,046	1	430.763,722 377.130,98	19.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.408 Masurata: 165	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

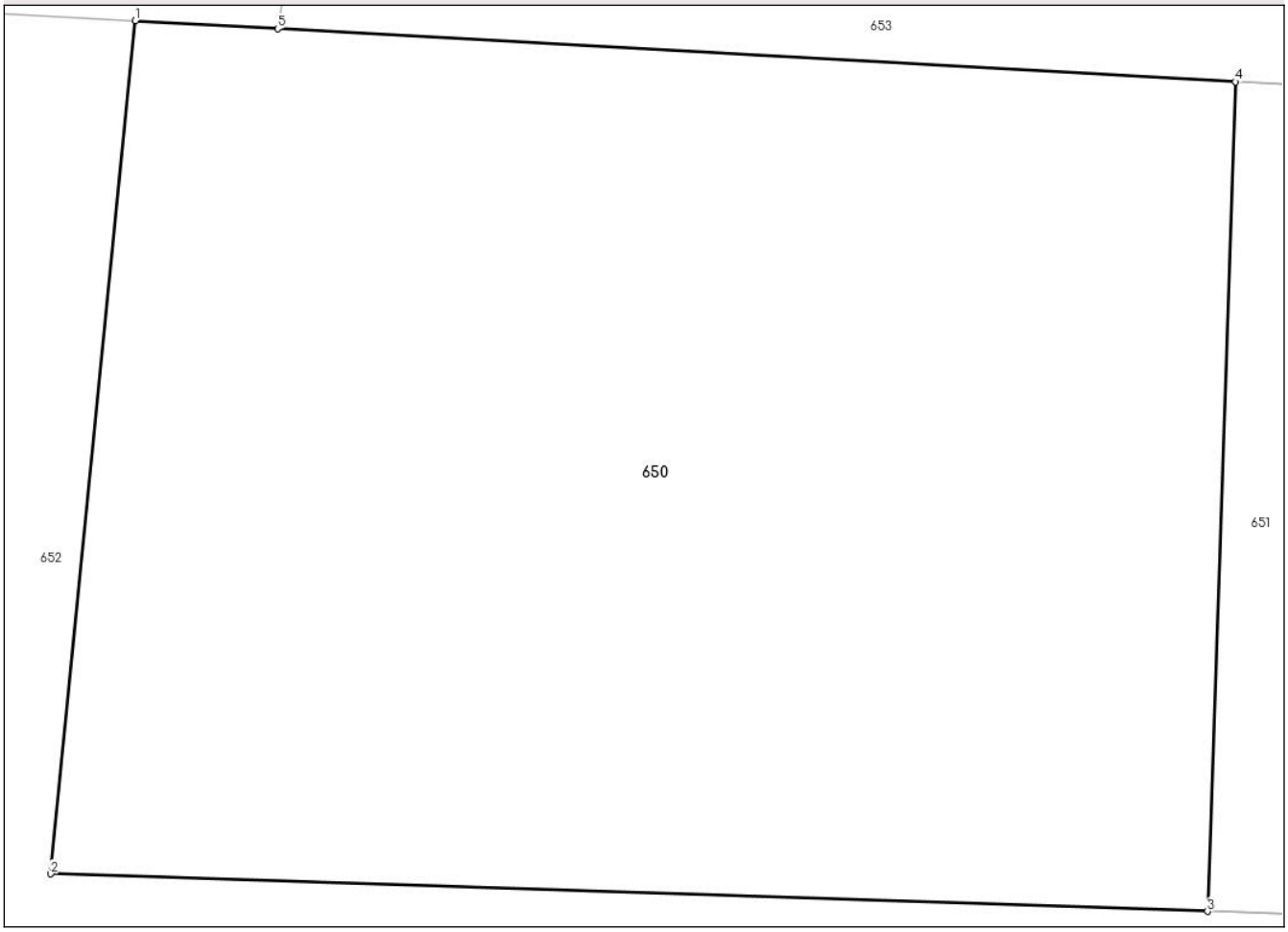
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.408 Masurata: 165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	165	22	30/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.763,722 377.130,98	2	430.762,607 377.119,746	11.289
2	430.762,607 377.119,746	3	430.777,84 377.119,254	15.241
3	430.777,84 377.119,254	4	430.778,207 377.130,177	10.929
4	430.778,207 377.130,177	5	430.765,594 377.130,876	12.632
5	430.765,594 377.130,876	1	430.763,722 377.130,98	1.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		275	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 928/50656, din 21/06/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ELISABETA** 2) **MANEA LUCREŢIA** 3) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

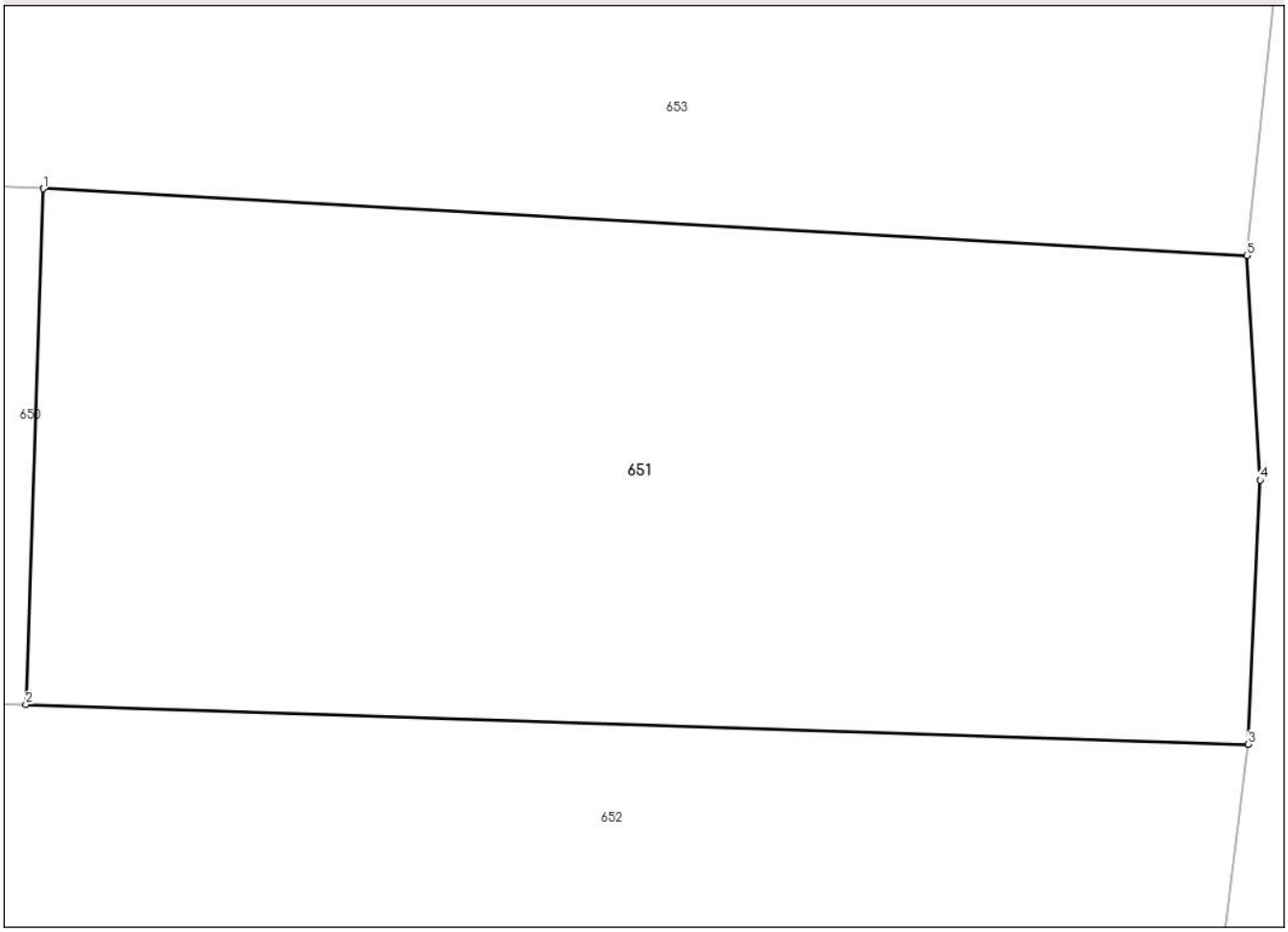
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	275	22	30/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.778,207 377.130,177	2	430.777,84 377.119,254	10.929
2	430.777,84 377.119,254	3	430.803,752 377.118,417	25.926
3	430.803,752 377.118,417	4	430.804,002 377.124,009	5.598
4	430.804,002 377.124,009	5	430.803,718 377.128,763	4.762
5	430.803,718 377.128,763	1	430.778,207 377.130,177	25.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.479	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.276	22	30/24	-	
2	arabil	NU	203	22	30/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.763,722 377.130,98	2	430.744,43 377.132,046	19.321
2	430.744,43 377.132,046	3	430.734,911 377.076,781	56.079
3	430.734,911 377.076,781	4	430.734,518 377.073,202	3.601
4	430.734,518 377.073,202	5	430.757,825 377.071,582	23.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.757,825 377.071,582	6	430.758,277 377.076,136	4.576
6	430.758,277 377.076,136	7	430.758,579 377.079,182	3.061
7	430.758,579 377.079,182	8	430.759,596 377.089,426	10.294
8	430.759,596 377.089,426	9	430.760,64 377.099,937	10.563
9	430.760,64 377.099,937	10	430.761,462 377.108,214	8.318
10	430.761,462 377.108,214	11	430.762,075 377.114,394	6.21
11	430.762,075 377.114,394	12	430.803,178 377.113,916	41.106
12	430.803,178 377.113,916	13	430.803,752 377.118,417	4.537
13	430.803,752 377.118,417	14	430.777,84 377.119,254	25.926
14	430.777,84 377.119,254	15	430.762,607 377.119,746	15.241
15	430.762,607 377.119,746	1	430.763,722 377.130,98	11.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 333 Masurata: 273	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 333 Masurata: 273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	273	22	30/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.765,594 377.130,876	2	430.778,207 377.130,177	12.632
2	430.778,207 377.130,177	3	430.803,718 377.128,763	25.55
3	430.803,718 377.128,763	4	430.804,415 377.135,328	6.602
4	430.804,415 377.135,328	5	430.766,983 377.138,615	37.576
5	430.766,983 377.138,615	1	430.765,594 377.130,876	7.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		230	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	230	22	30/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.803,178 377.113,916	2	430.762,075 377.114,394	41.106
2	430.762,075 377.114,394	3	430.761,462 377.108,214	6.21
3	430.761,462 377.108,214	4	430.802,403 377.108,881	40.946
4	430.802,403 377.108,881	5	430.802,965 377.112,242	3.408
5	430.802,965 377.112,242	1	430.803,178 377.113,916	1.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		336	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1508, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALOI ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

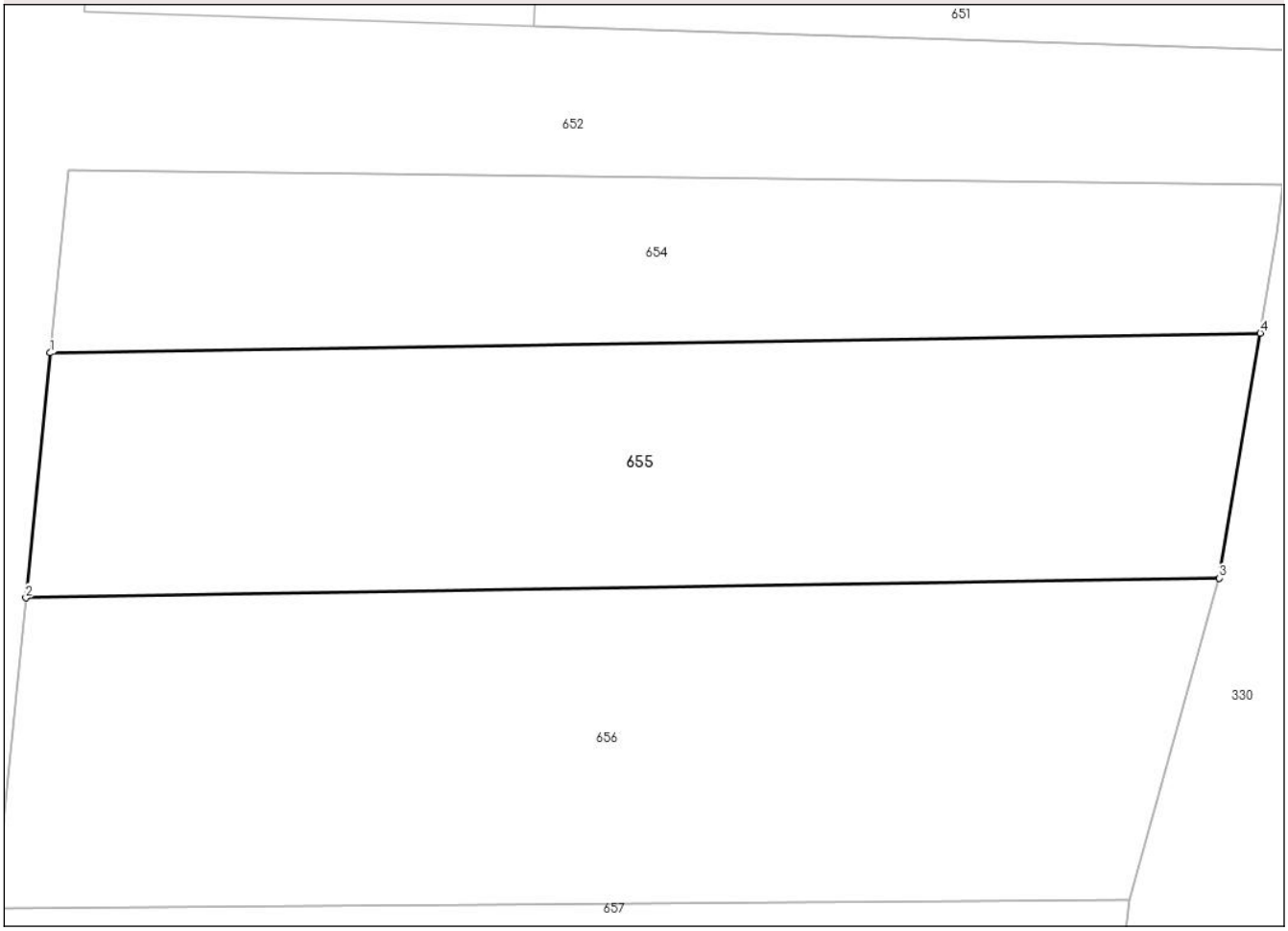
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	336	22	30/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.761,462 377.108,214	2	430.760,64 377.099,937	8.318
2	430.760,64 377.099,937	3	430.801,018 377.100,595	40.383
3	430.801,018 377.100,595	4	430.802,403 377.108,881	8.401
4	430.802,403 377.108,881	1	430.761,462 377.108,214	40.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 782/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

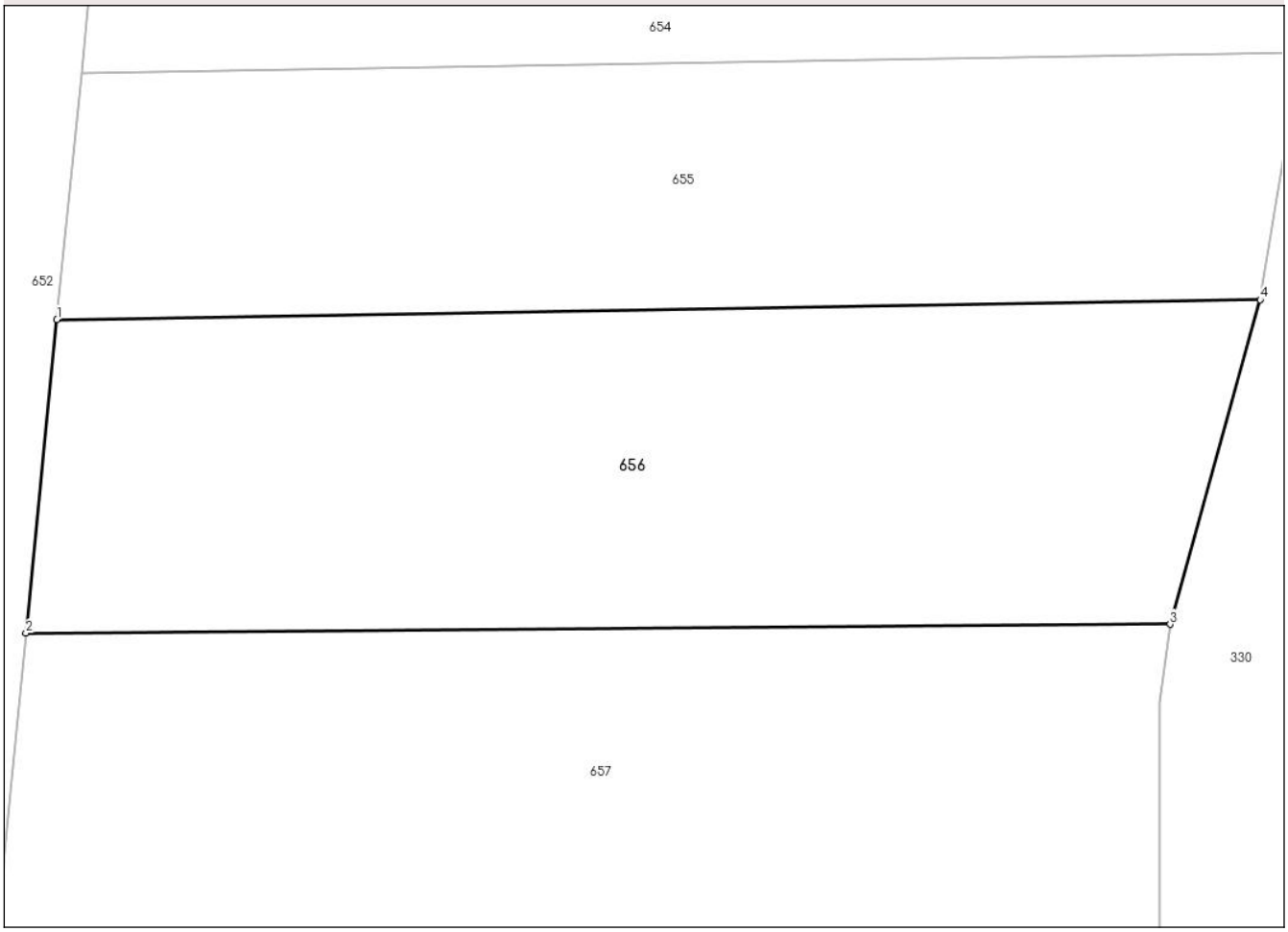
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	420	22	30/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.760,64 377.099,937	2	430.759,596 377.089,426	10.563
2	430.759,596 377.089,426	3	430.797,992 377.089,722	38.397
3	430.797,992 377.089,722	4	430.801,018 377.100,595	11.286
4	430.801,018 377.100,595	1	430.760,64 377.099,937	40.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 454/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I.D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

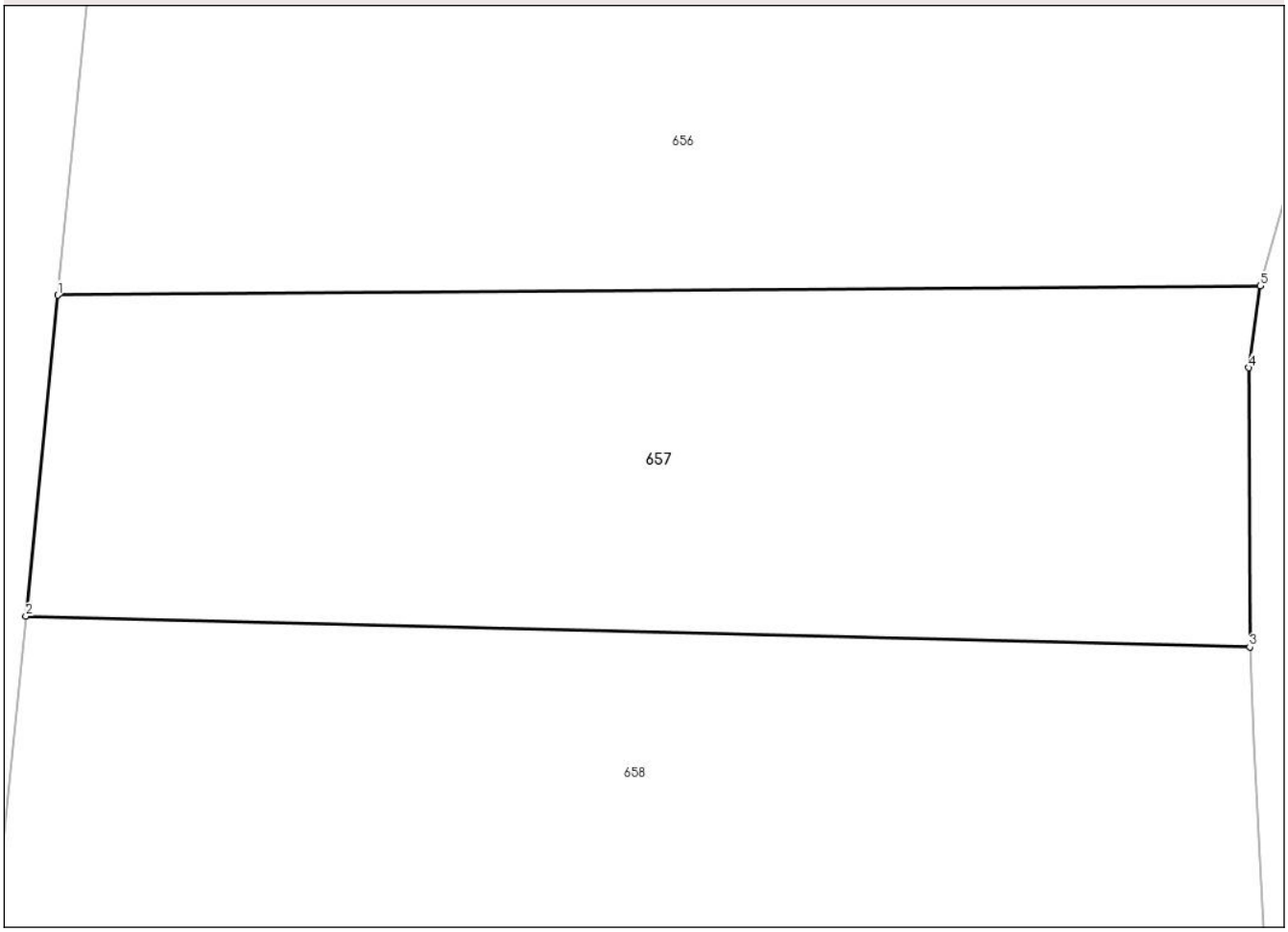
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	420	22	30/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.759,596 377.089,426	2	430.758,579 377.079,182	10.294
2	430.758,579 377.079,182	3	430.797,658 377.078,201	39.091
3	430.797,658 377.078,201	4	430.797,626 377.087,11	8.909
4	430.797,626 377.087,11	5	430.797,992 377.089,722	2.638
5	430.797,992 377.089,722	1	430.759,596 377.089,426	38.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.920	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	120	22	30/25	-	
2	arabil	NU	1.800	22	30/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.758,579 377.079,182	2	430.758,277 377.076,136	3.061
2	430.758,277 377.076,136	3	430.757,825 377.071,582	4.576
3	430.757,825 377.071,582	4	430.734,518 377.073,202	23.363
4	430.734,518 377.073,202	5	430.732,648 377.056,194	17.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.732,648 377.056,194	6	430.731,464 377.047,646	8.63
6	430.731,464 377.047,646	7	430.798,95 377.046,126	67.503
7	430.798,95 377.046,126	8	430.798,442 377.062,126	16.008
8	430.798,442 377.062,126	9	430.797,807 377.075,144	13.033
9	430.797,807 377.075,144	10	430.797,658 377.078,201	3.061
10	430.797,658 377.078,201	1	430.758,579 377.079,182	39.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

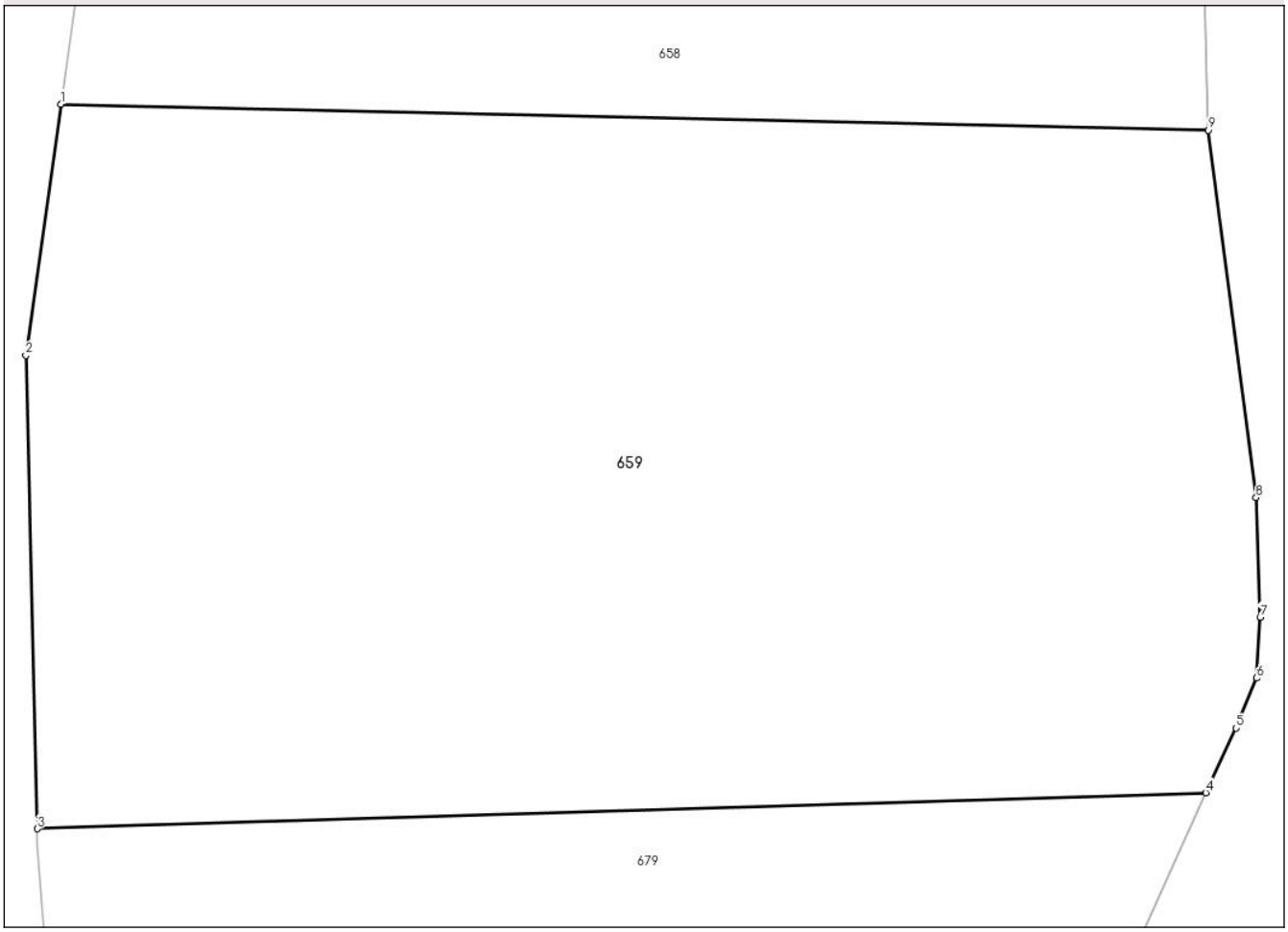
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.880	22	30/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.731,464 377.047,646	2	430.729,42 377.032,886	14.901
2	430.729,42 377.032,886	3	430.730,092 377.005,096	27.798
3	430.730,092 377.005,096	4	430.798,778 377.007,214	68.719
4	430.798,778 377.007,214	5	430.800,581 377.011,005	4.198
5	430.800,581 377.011,005	6	430.801,771 377.013,941	3.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.801,771 377.013,941	7	430.801,992 377.017,521	3.587
7	430.801,992 377.017,521	8	430.801,75 377.024,54	7.023
8	430.801,75 377.024,54	9	430.798,95 377.046,126	21.767
9	430.798,95 377.046,126	1	430.731,464 377.047,646	67.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		934	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10999, din 05/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GH.Z. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

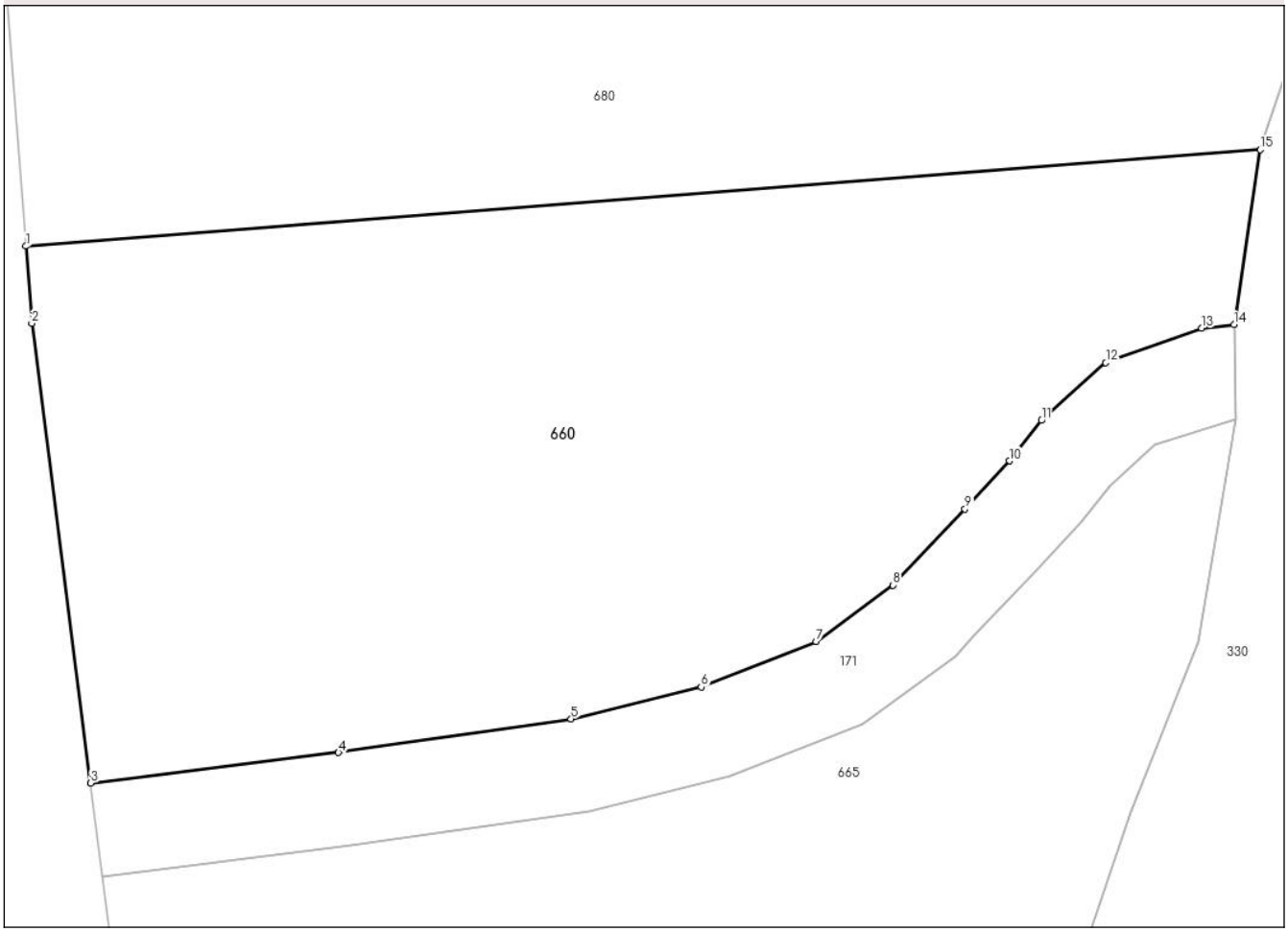
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	934	22	30/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.732,659 376.970,62	2	430.732,908 376.967,336	3.293
2	430.732,908 376.967,336	3	430.735,413 376.947,795	19.701
3	430.735,413 376.947,795	4	430.745,963 376.949,099	10.63
4	430.745,963 376.949,099	5	430.755,861 376.950,519	9.999
5	430.755,861 376.950,519	6	430.761,397 376.951,885	5.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.761,397 376.951,885	7	430.766,284 376.953,814	5.254
7	430.766,284 376.953,814	8	430.769,539 376.956,213	4.044
8	430.769,539 376.956,213	9	430.772,622 376.959,445	4.467
9	430.772,622 376.959,445	10	430.774,509 376.961,494	2.786
10	430.774,509 376.961,494	11	430.775,877 376.963,212	2.196
11	430.775,877 376.963,212	12	430.778,613 376.965,668	3.677
12	430.778,613 376.965,668	13	430.782,68 376.967,137	4.324
13	430.782,68 376.967,137	14	430.784,065 376.967,286	1.393
14	430.784,065 376.967,286	15	430.785,183 376.974,718	7.516
15	430.785,183 376.974,718	1	430.732,659 376.970,62	52.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		196	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

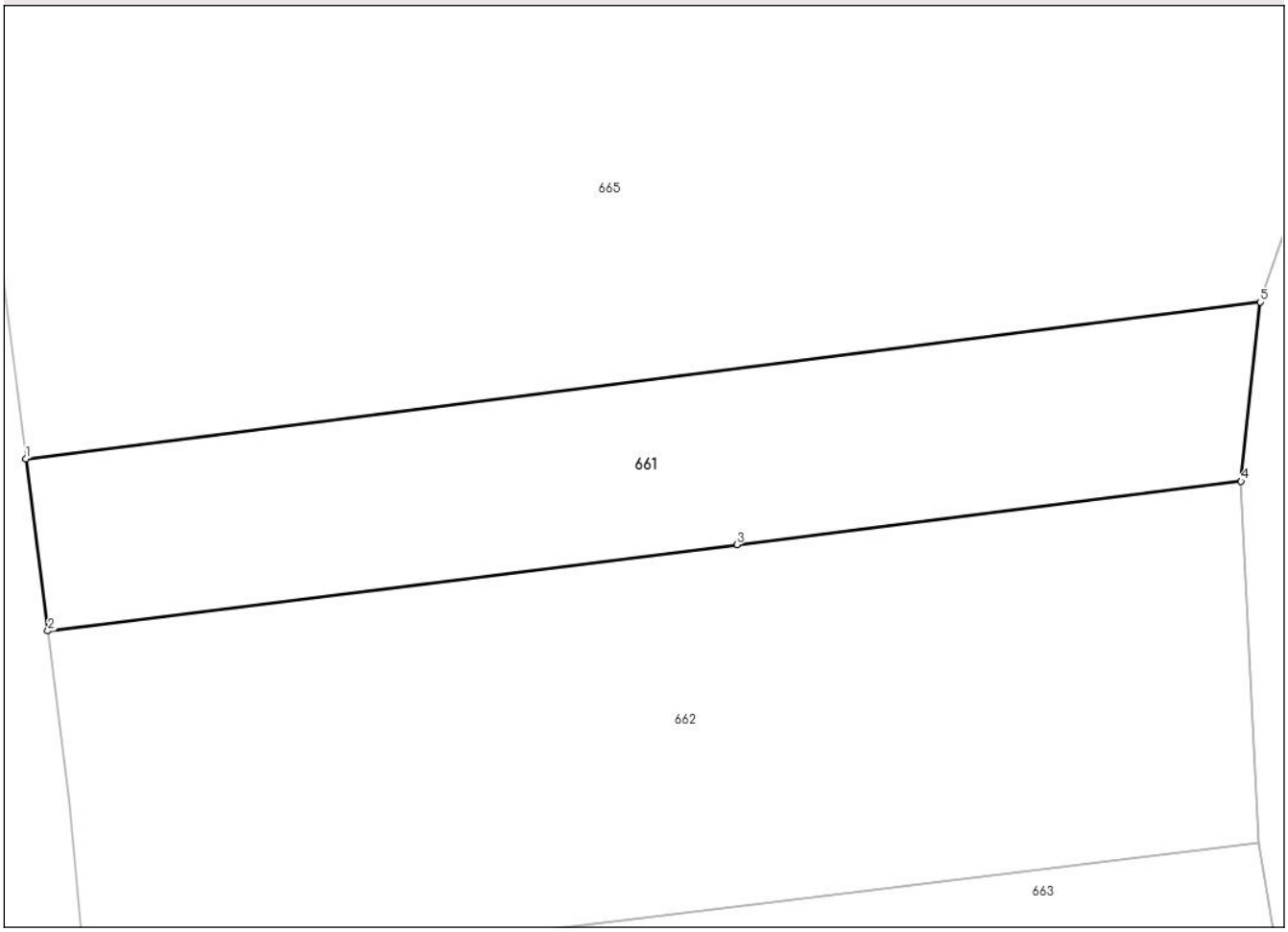
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	196	22	30/17/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.737,828 376.928,949	2	430.738,496 376.923,74	5.252
2	430.738,496 376.923,74	3	430.759,397 376.926,356	21.064
3	430.759,397 376.926,356	4	430.774,69 376.928,27	15.412
4	430.774,69 376.928,27	5	430.775,269 376.933,704	5.465
5	430.775,269 376.933,704	1	430.737,828 376.928,949	37.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		392	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1168/47124, din 10/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŞOI ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

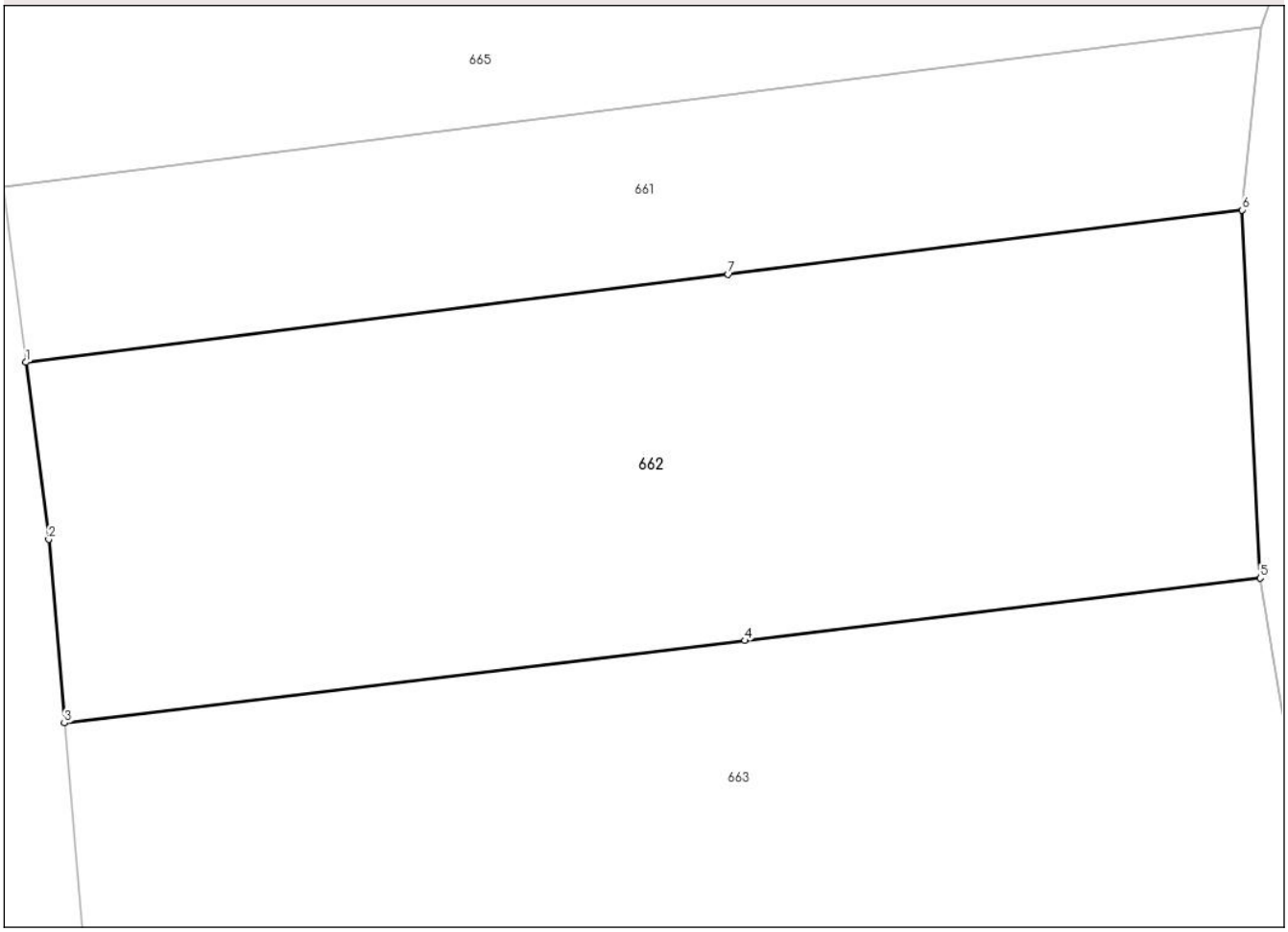
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	224	22	30/17, 30/17/1	-	
2	faneata	NU	168	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.738,496 376.923,74	2	430.739,171 376.918,474	5.309
2	430.739,171 376.918,474	3	430.739,641 376.913,015	5.479
3	430.739,641 376.913,015	4	430.759,898 376.915,466	20.405
4	430.759,898 376.915,466	5	430.775,238 376.917,322	15.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.775,238 376.917,322	6	430.774,69 376.928,27	10.962
6	430.774,69 376.928,27	7	430.759,397 376.926,356	15.412
7	430.759,397 376.926,356	1	430.738,496 376.923,74	21.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		392	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1565, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE GHE. ELENA** 2) **DOBRE ION** 3) **DOBRE CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

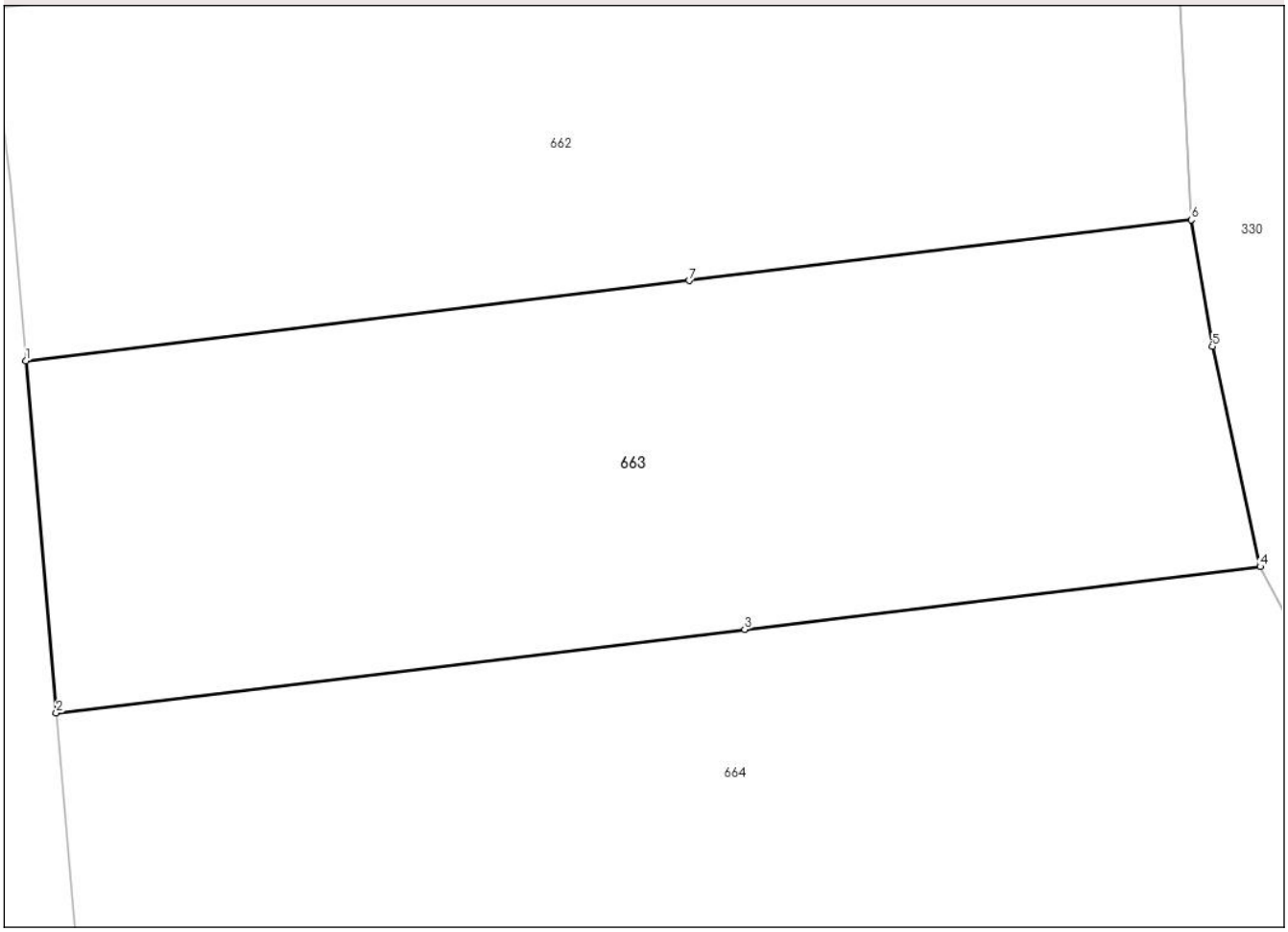
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	224	22	30/16/1	-	
2	neproductiv	NU	168	22	30/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.739,641 376.913,015	2	430.740,567 376.902,269	10.786
2	430.740,567 376.902,269	3	430.761,596 376.904,823	21.184
3	430.761,596 376.904,823	4	430.777,348 376.906,737	15.868
4	430.777,348 376.906,737	5	430.775,882 376.913,462	6.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.775,882 376.913,462	6	430.775,238 376.917,322	3.913
6	430.775,238 376.917,322	7	430.759,898 376.915,466	15.452
7	430.759,898 376.915,466	1	430.739,641 376.913,015	20.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		726	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1228, din 22/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR E. OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

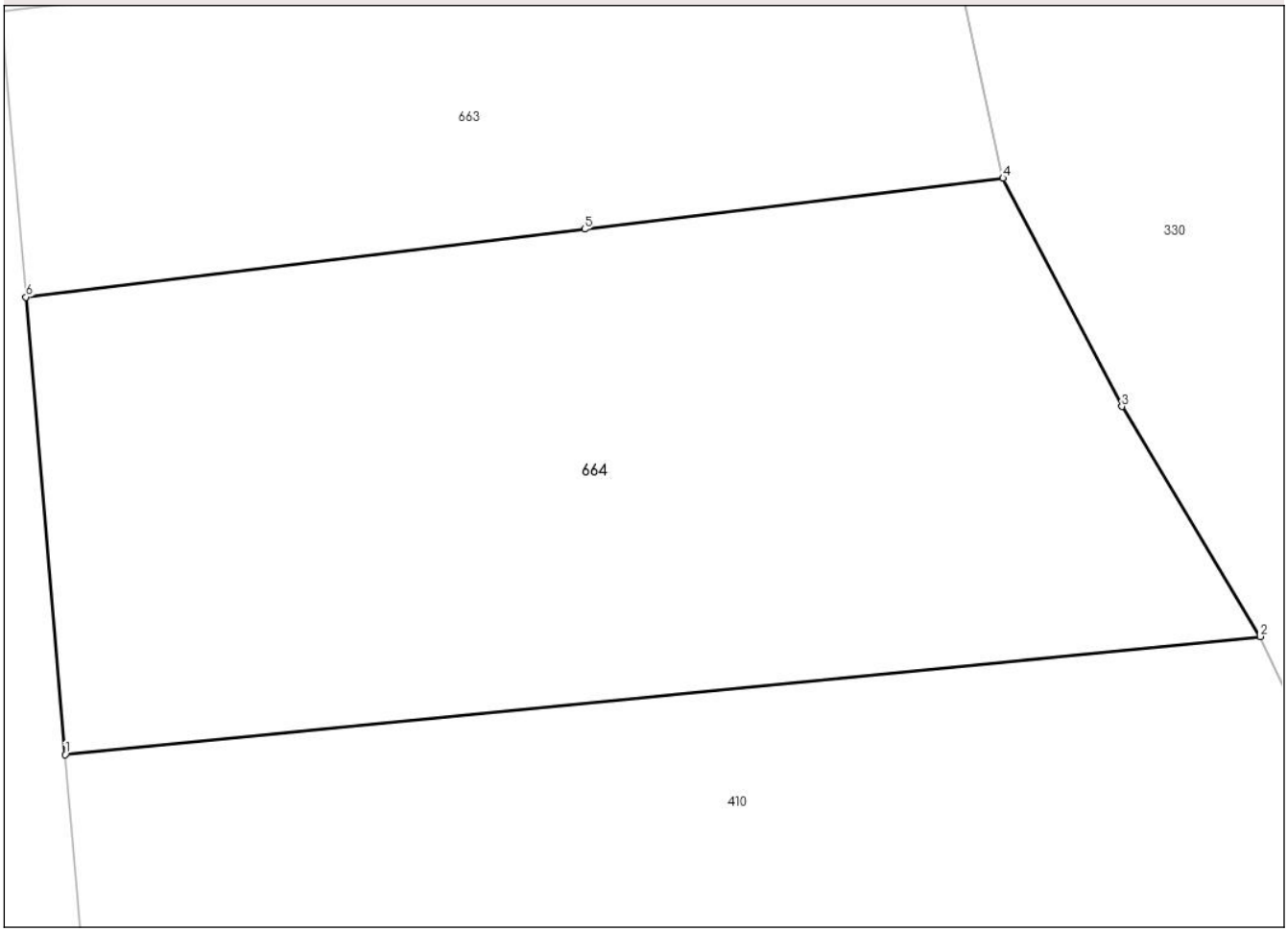
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	726	22	30/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.742,048 376.885,06	2	430.787,034 376.889,503	45.205
2	430.787,034 376.889,503	3	430.781,828 376.898,151	10.094
3	430.781,828 376.898,151	4	430.777,348 376.906,737	9.685
4	430.777,348 376.906,737	5	430.761,596 376.904,823	15.868
5	430.761,596 376.904,823	6	430.740,567 376.902,269	21.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.740,567 376.902,269	1	430.742,048 376.885,06	17.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 330/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE N. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

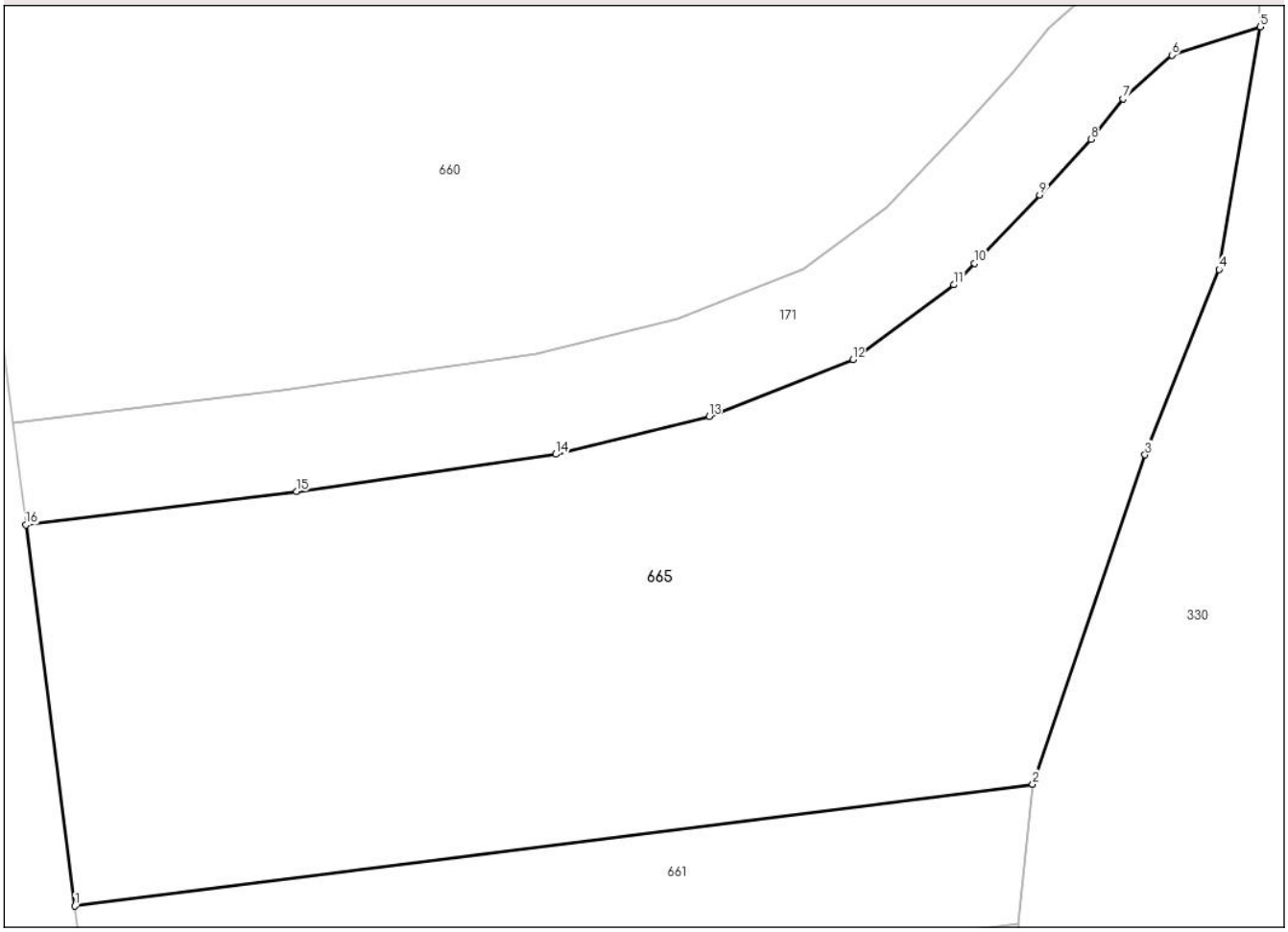
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	22	30/18	-	
2	neproductiv	NU	150	22	30/18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.737,828 376.928,949	2	430.775,269 376.933,704	37.742
2	430.775,269 376.933,704	3	430.779,662 376.946,567	13.592
3	430.779,662 376.946,567	4	430.782,557 376.953,801	7.792
4	430.782,557 376.953,801	5	430.784,162 376.963,274	9.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.784,162 376.963,274	6	430.780,705 376.962,171	3.629
6	430.780,705 376.962,171	7	430.778,798 376.960,458	2.563
7	430.778,798 376.960,458	8	430.777,548 376.958,89	2.005
8	430.777,548 376.958,89	9	430.775,54 376.956,709	2.965
9	430.775,54 376.956,709	10	430.772,998 376.954,044	3.683
10	430.772,998 376.954,044	11	430.772,192 376.953,2	1.167
11	430.772,192 376.953,2	12	430.768,237 376.950,284	4.914
12	430.768,237 376.950,284	13	430.762,616 376.948,066	6.043
13	430.762,616 376.948,066	14	430.756,627 376.946,588	6.169
14	430.756,627 376.946,588	15	430.746,492 376.945,134	10.239
15	430.746,492 376.945,134	16	430.735,921 376.943,828	10.651
16	430.735,921 376.943,828	1	430.737,828 376.928,949	15.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12832, din 27/03/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA C. ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	560	22	30/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.757,749 376.843,238	2	430.766,385 376.780,35	63.478
2	430.766,385 376.780,35	3	430.768,556 376.764,543	15.955
3	430.768,556 376.764,543	4	430.775,573 376.765,54	7.087
4	430.775,573 376.765,54	5	430.764,88 376.843,399	78.59
5	430.764,88 376.843,399	1	430.757,749 376.843,238	7.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		210	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 463/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA F. NICOLAE** 2) **AMZA VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

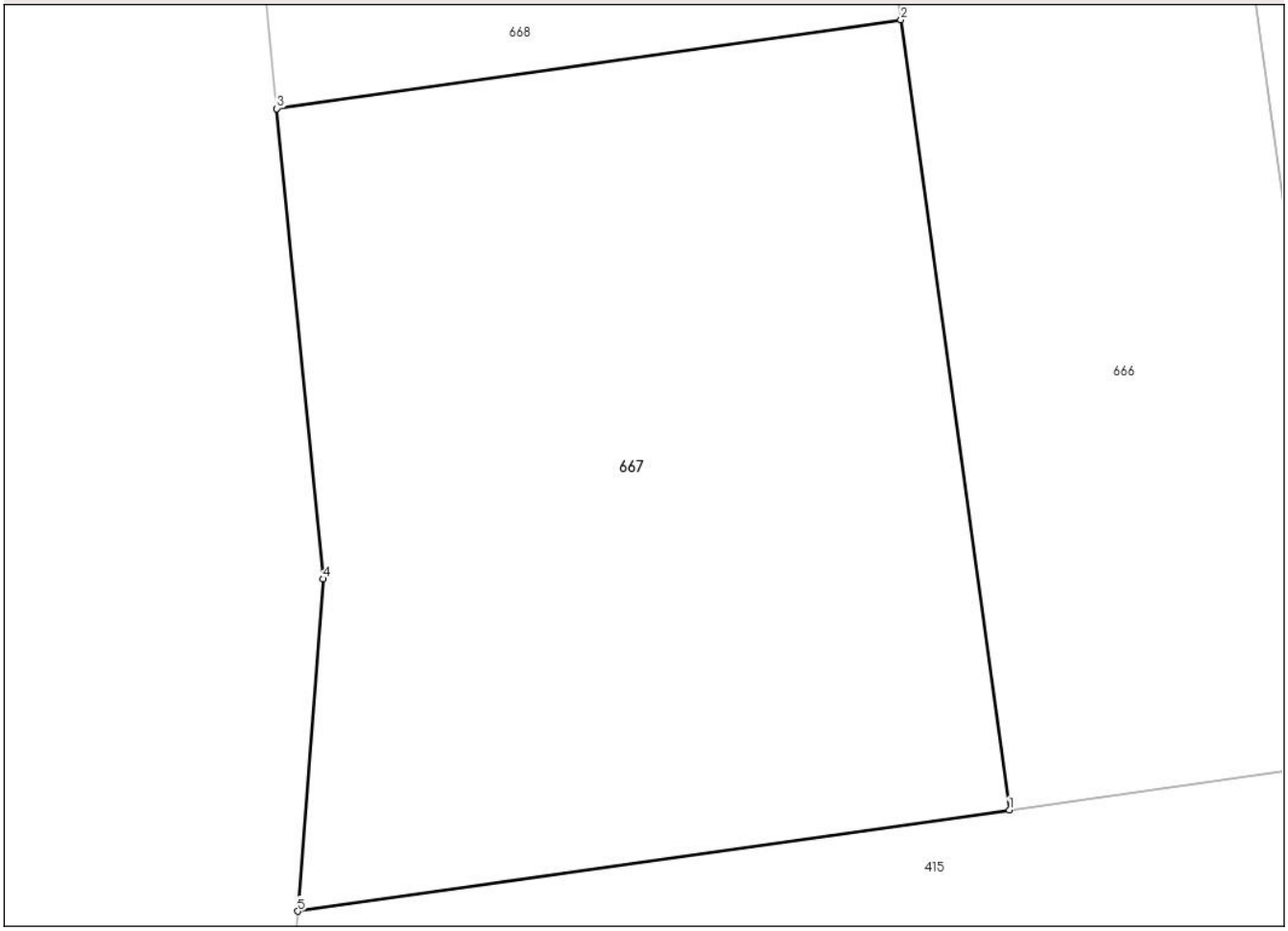
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	210	22	30/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.768,556 376.764,543	2	430.766,385 376.780,35	15.955
2	430.766,385 376.780,35	3	430.753,89 376.778,573	12.621
3	430.753,89 376.778,573	4	430.754,819 376.769,163	9.456
4	430.754,819 376.769,163	5	430.754,307 376.762,516	6.667
5	430.754,307 376.762,516	1	430.768,556 376.764,543	14.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		738	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1567, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA MARGARETA** 2) **BARBULETE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	738	22	30/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.746,687 376.842,987	2	430.749,301 376.825,062	18.115
2	430.749,301 376.825,062	3	430.753,89 376.778,573	46.715
3	430.753,89 376.778,573	4	430.766,385 376.780,35	12.621
4	430.766,385 376.780,35	5	430.757,749 376.843,238	63.478
5	430.757,749 376.843,238	1	430.746,687 376.842,987	11.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 656/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	22	30/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.827,892 376.846,817	2	430.831,652 376.759,02	87.877
2	430.831,652 376.759,02	3	430.856,555 376.759,691	24.912
3	430.856,555 376.759,691	4	430.853,682 376.826,778	67.148
4	430.853,682 376.826,778	5	430.853,459 376.847,834	21.057
5	430.853,459 376.847,834	1	430.827,892 376.846,817	25.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.056	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 352/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.056	22	30/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.815,874 376.846,339	2	430.819,628 376.758,696	87.723
2	430.819,628 376.758,696	3	430.831,652 376.759,02	12.028
3	430.831,652 376.759,02	4	430.827,892 376.846,817	87.877
4	430.827,892 376.846,817	1	430.815,874 376.846,339	12.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.046 Masurata: 1.678	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 687/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

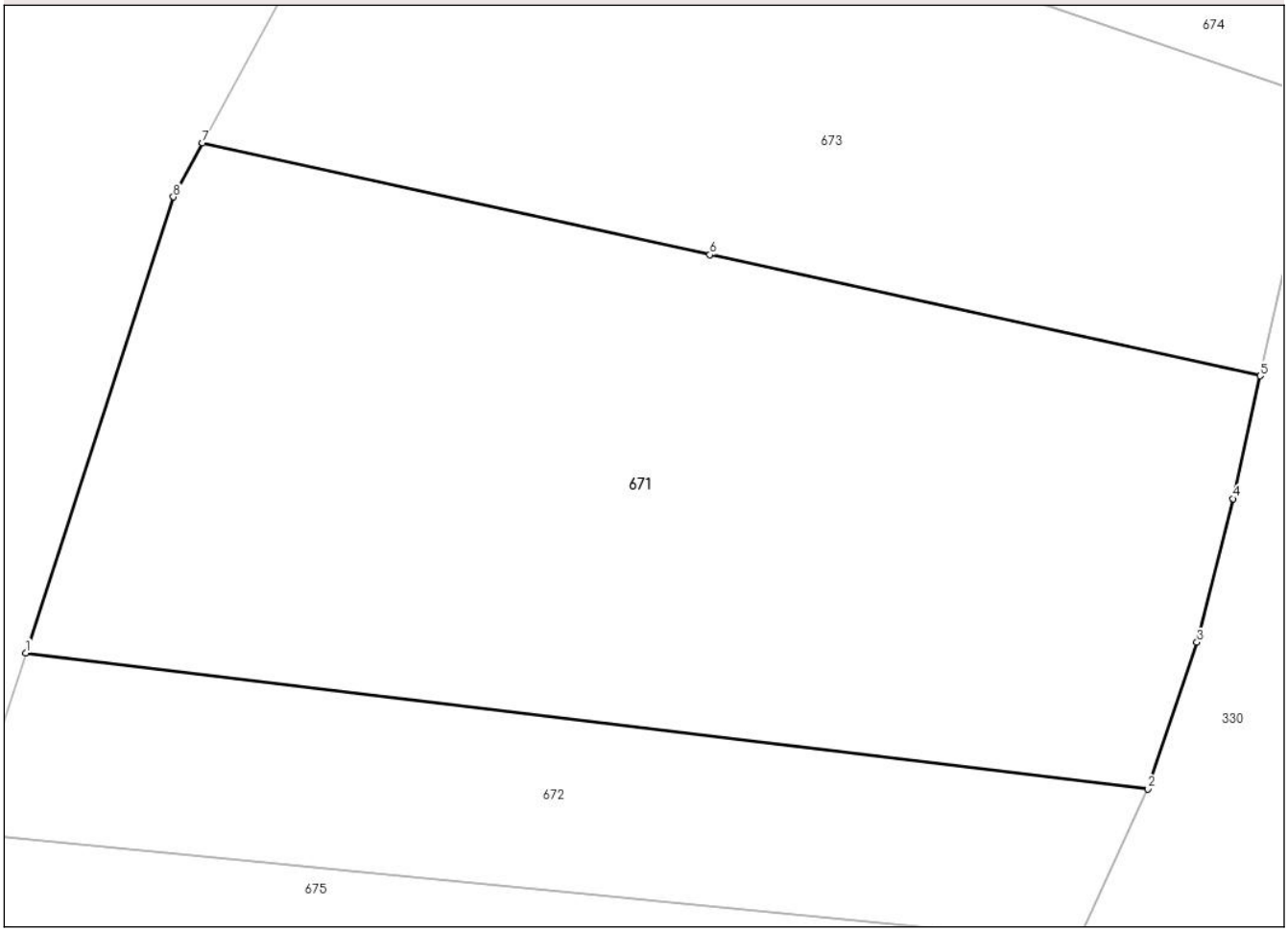
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.046 Masurata: 1.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.678	22	30/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.757,952 377.189,816	2	430.820,807 377.182,193	63.316
2	430.820,807 377.182,193	3	430.823,566 377.190,417	8.674
3	430.823,566 377.190,417	4	430.825,587 377.198,456	8.289
4	430.825,587 377.198,456	5	430.827,113 377.205,337	7.048
5	430.827,113 377.205,337	6	430.796,271 377.212,127	31.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.796,271 377.212,127	7	430.767,849 377.218,383	29.102
7	430.767,849 377.218,383	8	430.766,212 377.215,358	3.44
8	430.766,212 377.215,358	1	430.757,952 377.189,816	26.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 744 Masurata: 610	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 757/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ M VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

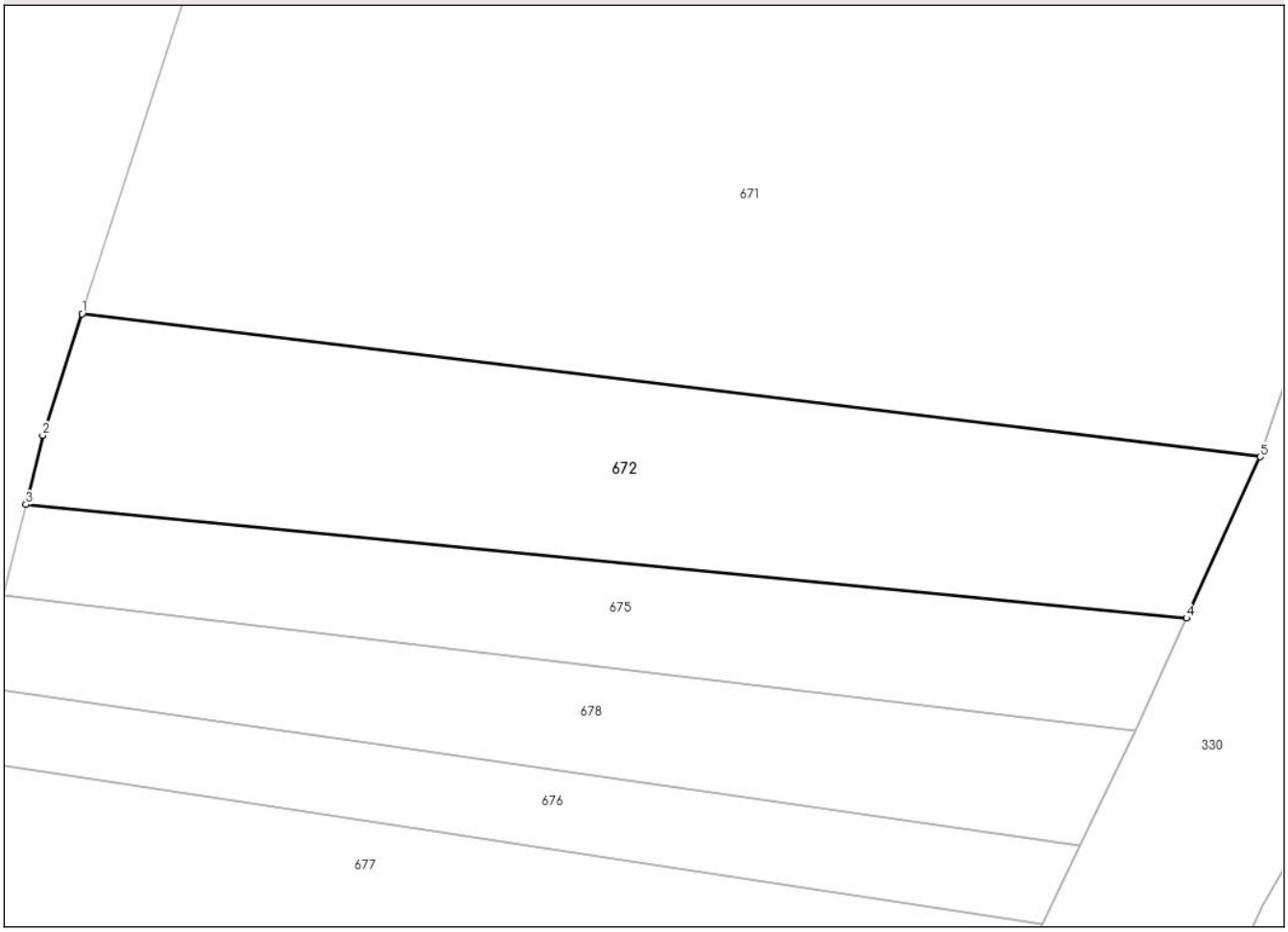
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 744 Masurata: 610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	610	22	30/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.757,952 377.189,816	2	430.755,855 377.183,332	6.815
2	430.755,855 377.183,332	3	430.754,958 377.179,649	3.791
3	430.754,958 377.179,649	4	430.816,875 377.173,588	62.213
4	430.816,875 377.173,588	5	430.820,807 377.182,193	9.461
5	430.820,807 377.182,193	1	430.757,952 377.189,816	63.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.344 Masurata: 1.102	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 489/14197, din 21/06/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

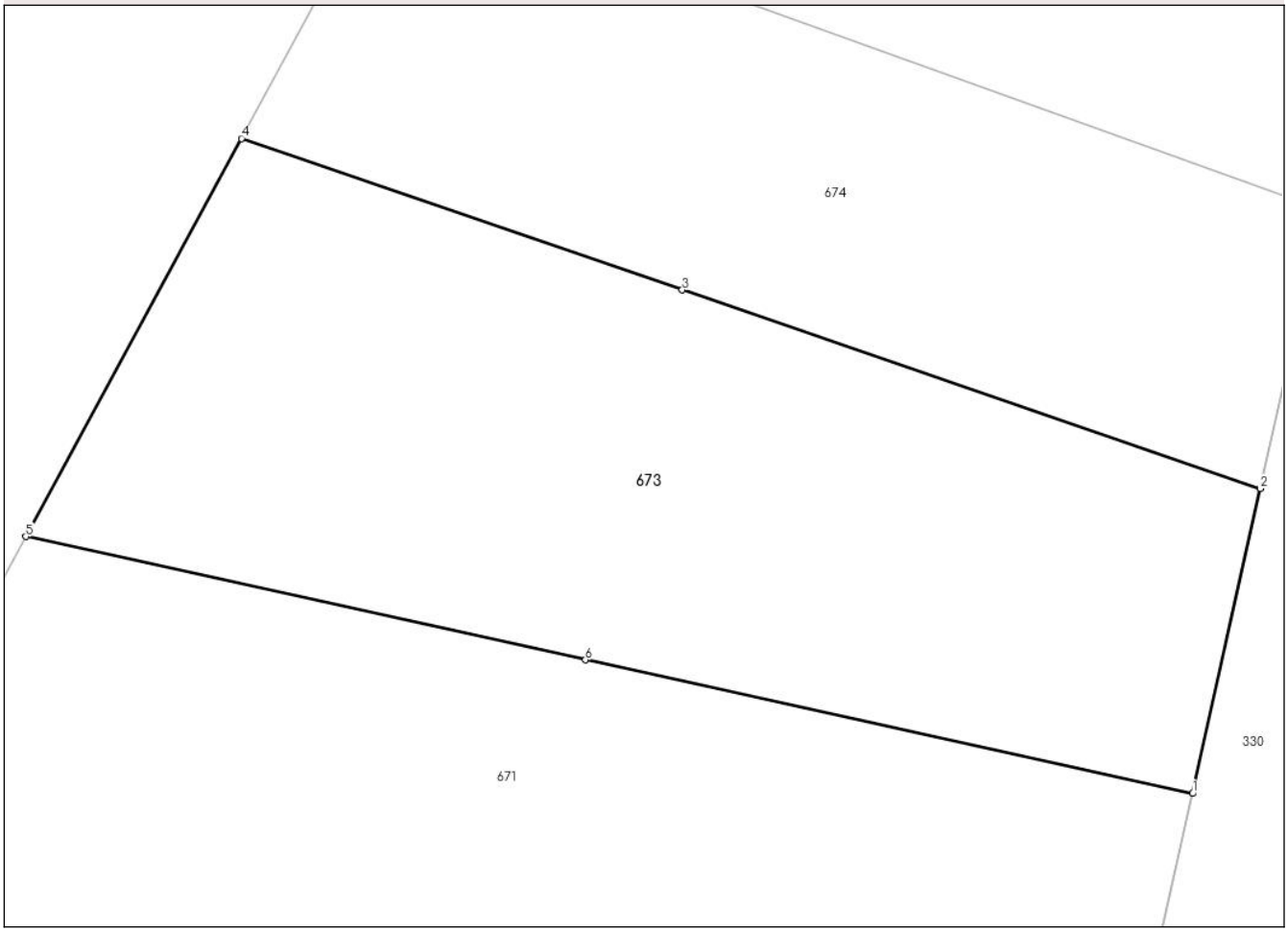
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.344 Masurata: 1.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	551	22	30/44	-	
2	neproductiv	NU	551	22	30/44/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.827,113 377.205,337	2	430.830,546 377.220,82	15.859
2	430.830,546 377.220,82	3	430.801,19 377.230,912	31.042
3	430.801,19 377.230,912	4	430.778,794 377.238,612	23.683
4	430.778,794 377.238,612	5	430.767,849 377.218,383	23.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.767,849 377.218,383	6	430.796,271 377.212,127	29.102
6	430.796,271 377.212,127	1	430.827,113 377.205,337	31.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 952 Masurata: 781	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 687/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

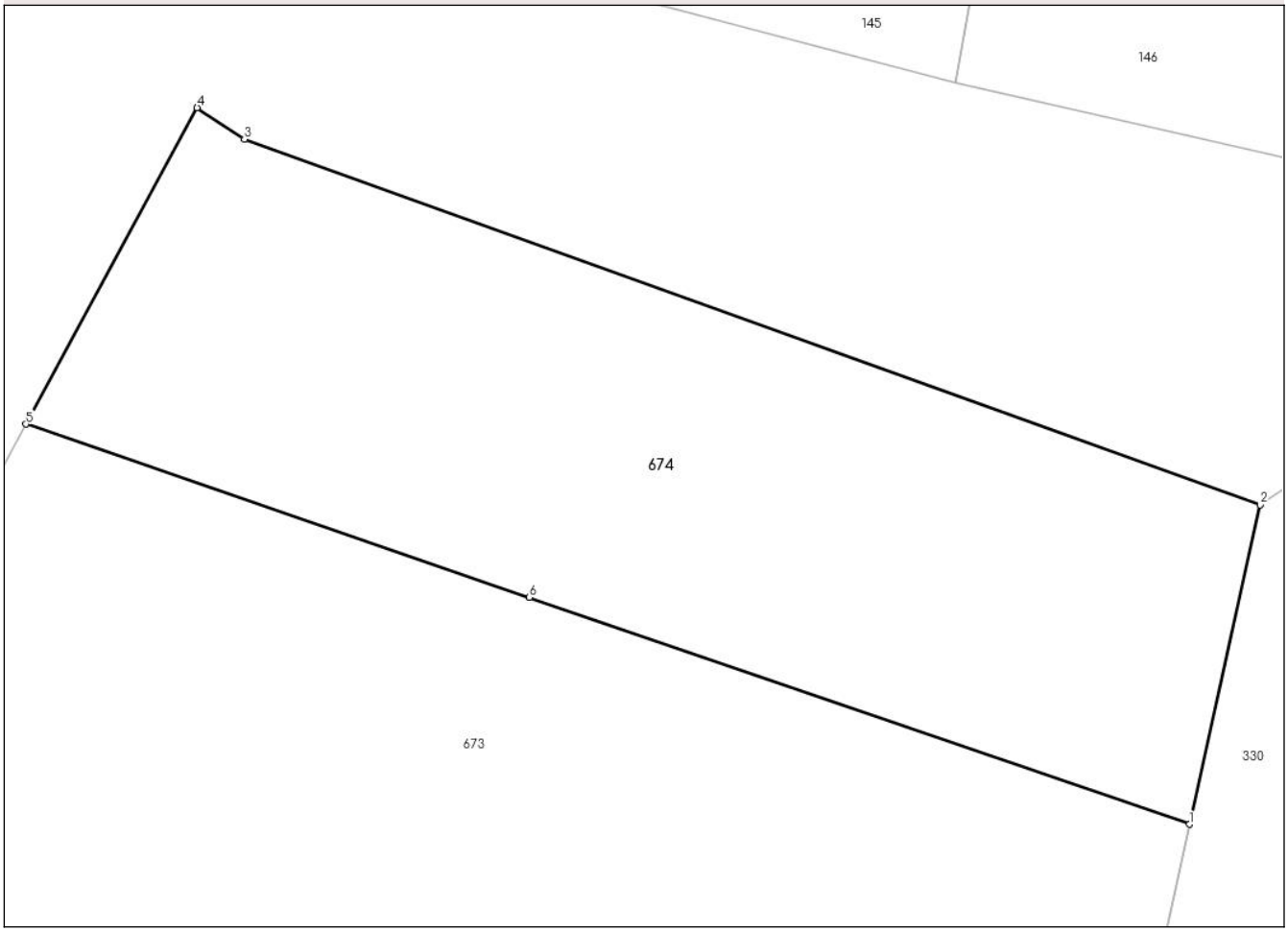
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 952 Masurata: 781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	781	22	30/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.830,546 377.220,82	2	430.833,693 377.235,015	14.54
2	430.833,693 377.235,015	3	430.788,51 377.251,285	48.023
3	430.788,51 377.251,285	4	430.786,407 377.252,684	2.526
4	430.786,407 377.252,684	5	430.778,794 377.238,612	15.999
5	430.778,794 377.238,612	6	430.801,19 377.230,912	23.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.801,19 377.230,912	1	430.830,546 377.220,82	31.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		344	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1527, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

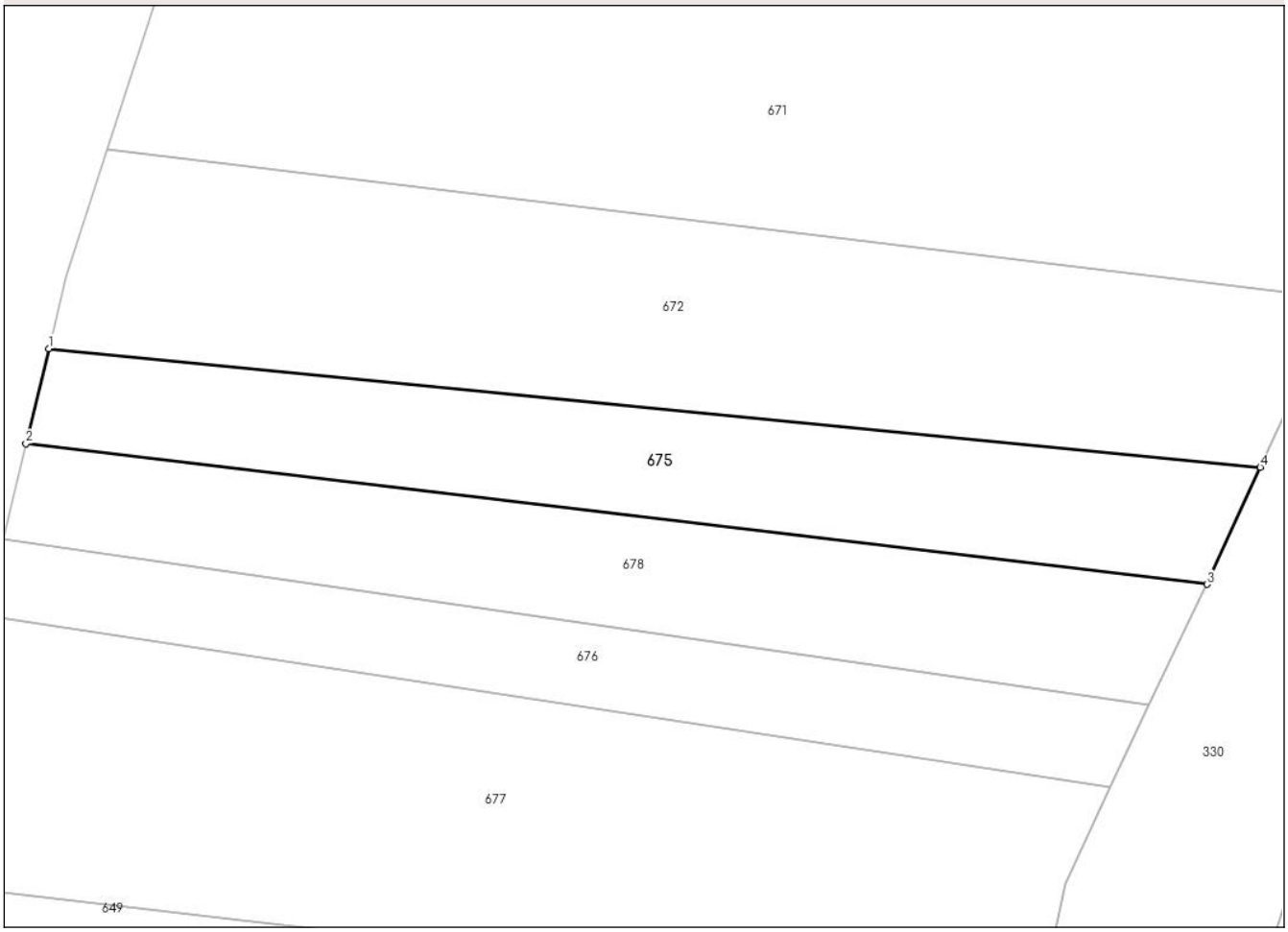
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	344	22	30/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.754,958 377.179,649	2	430.753,775 377.174,791	5.0
2	430.753,775 377.174,791	3	430.814,143 377.167,61	60.794
3	430.814,143 377.167,61	4	430.816,875 377.173,588	6.573
4	430.816,875 377.173,588	1	430.754,958 377.179,649	62.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 246	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 816/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

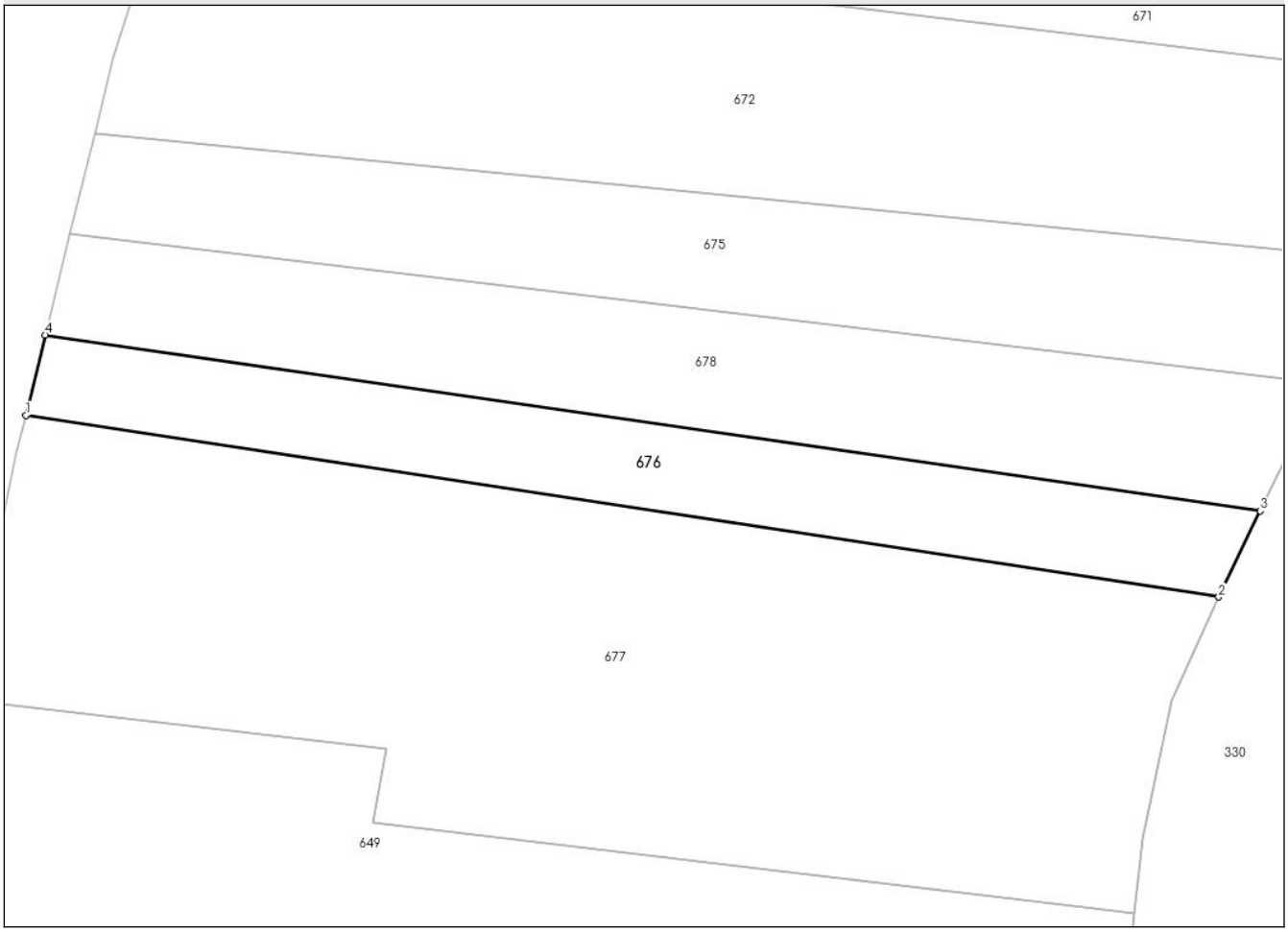
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	246	22	30/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.751,645 377.166,046	2	430.809,184 377.157,284	58.202
2	430.809,184 377.157,284	3	430.811,186 377.161,441	4.614
3	430.811,186 377.161,441	4	430.752,592 377.169,933	59.206
4	430.752,592 377.169,933	1	430.751,645 377.166,046	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.072 Masurata: 879	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 455/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.072 Masurata: 879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	746	22	30/38	-	
2	arabil	NU	133	22	30/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.751,645 377.166,046	2	430.751,222 377.164,308	1.789
2	430.751,222 377.164,308	3	430.748,706 377.152,357	12.213
3	430.748,706 377.152,357	4	430.769,019 377.149,954	20.455
4	430.769,019 377.149,954	5	430.768,38 377.146,397	3.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.768,38 377.146,397	6	430.805,129 377.142,05	37.005
6	430.805,129 377.142,05	7	430.805,498 377.145,638	3.607
7	430.805,498 377.145,638	8	430.806,942 377.152,317	6.833
8	430.806,942 377.152,317	9	430.809,184 377.157,284	5.45
9	430.809,184 377.157,284	1	430.751,645 377.166,046	58.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 420 Masurata: 344	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 659/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU I LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

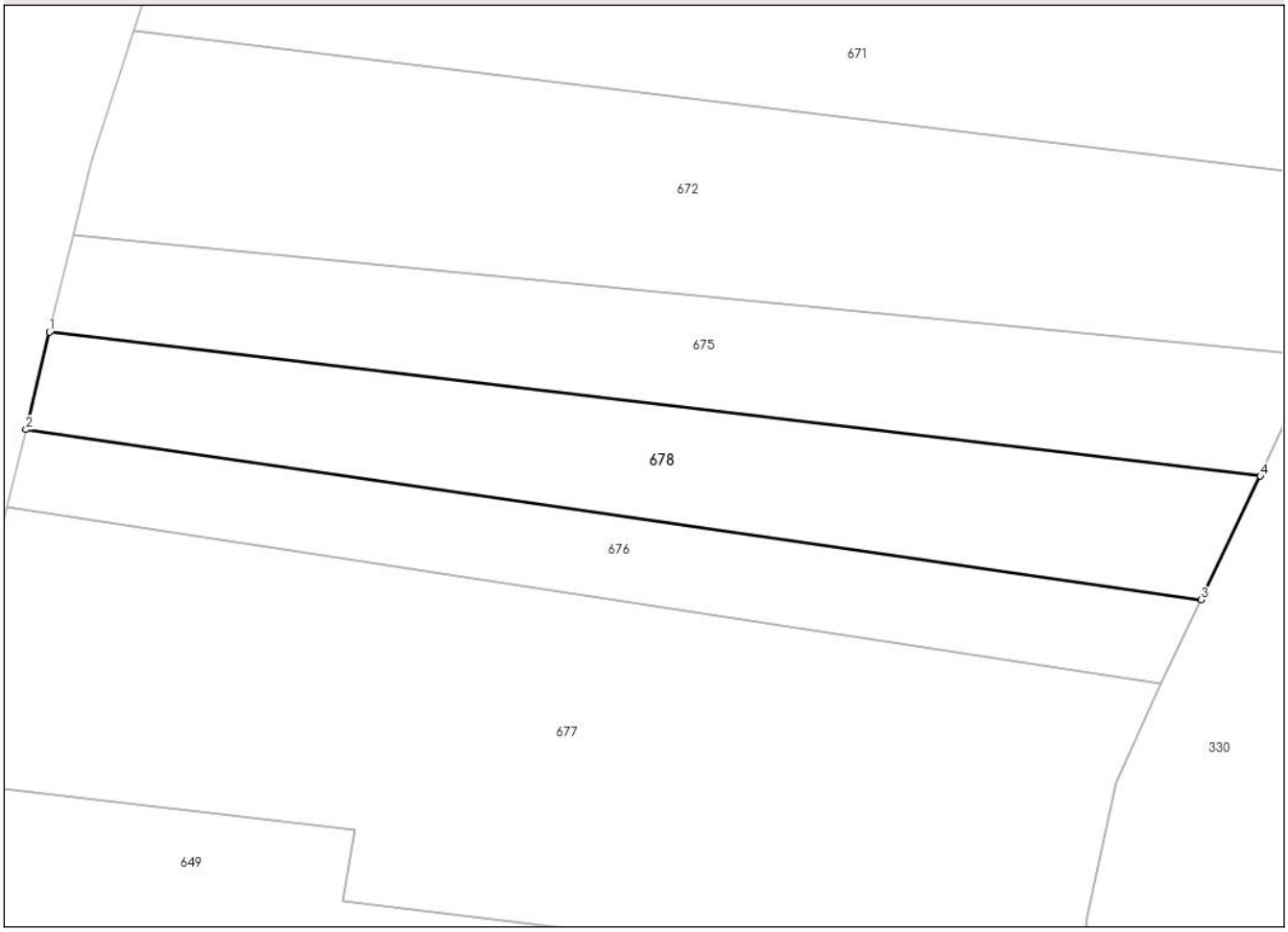
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 420 Masurata: 344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	344	22	30/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.753,775 377.174,791	2	430.752,592 377.169,933	5.0
2	430.752,592 377.169,933	3	430.811,186 377.161,441	59.206
3	430.811,186 377.161,441	4	430.814,143 377.167,61	6.841
4	430.814,143 377.167,61	1	430.753,775 377.174,791	60.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

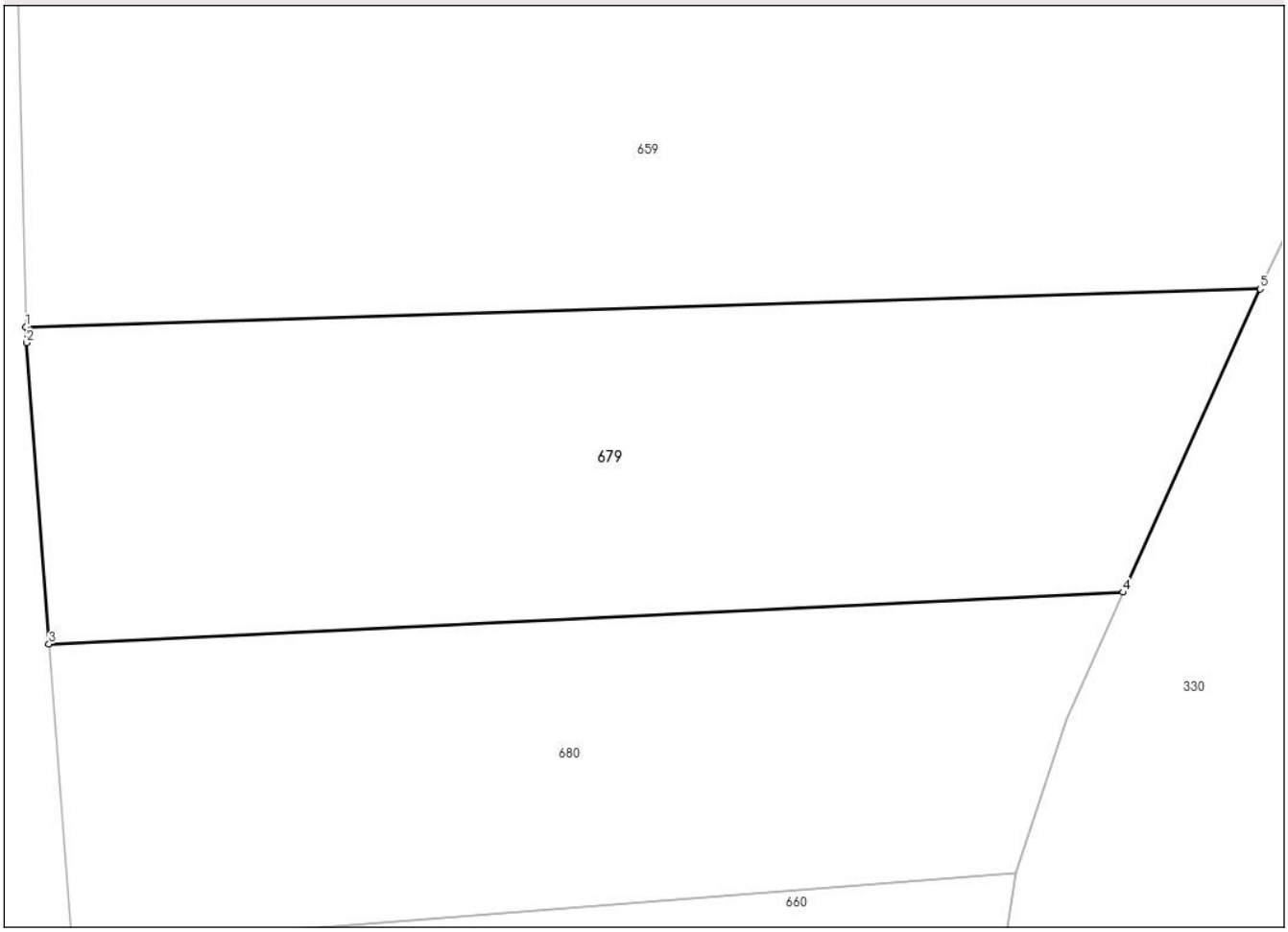
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	22	30/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.730,092 377.005,096	2	430.730,113 377.004,226	0.87
2	430.730,113 377.004,226	3	430.731,383 376.987,469	16.805
3	430.731,383 376.987,469	4	430.791,155 376.990,349	59.841
4	430.791,155 376.990,349	5	430.798,778 377.007,214	18.508
5	430.798,778 377.007,214	1	430.730,092 377.005,096	68.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1566, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

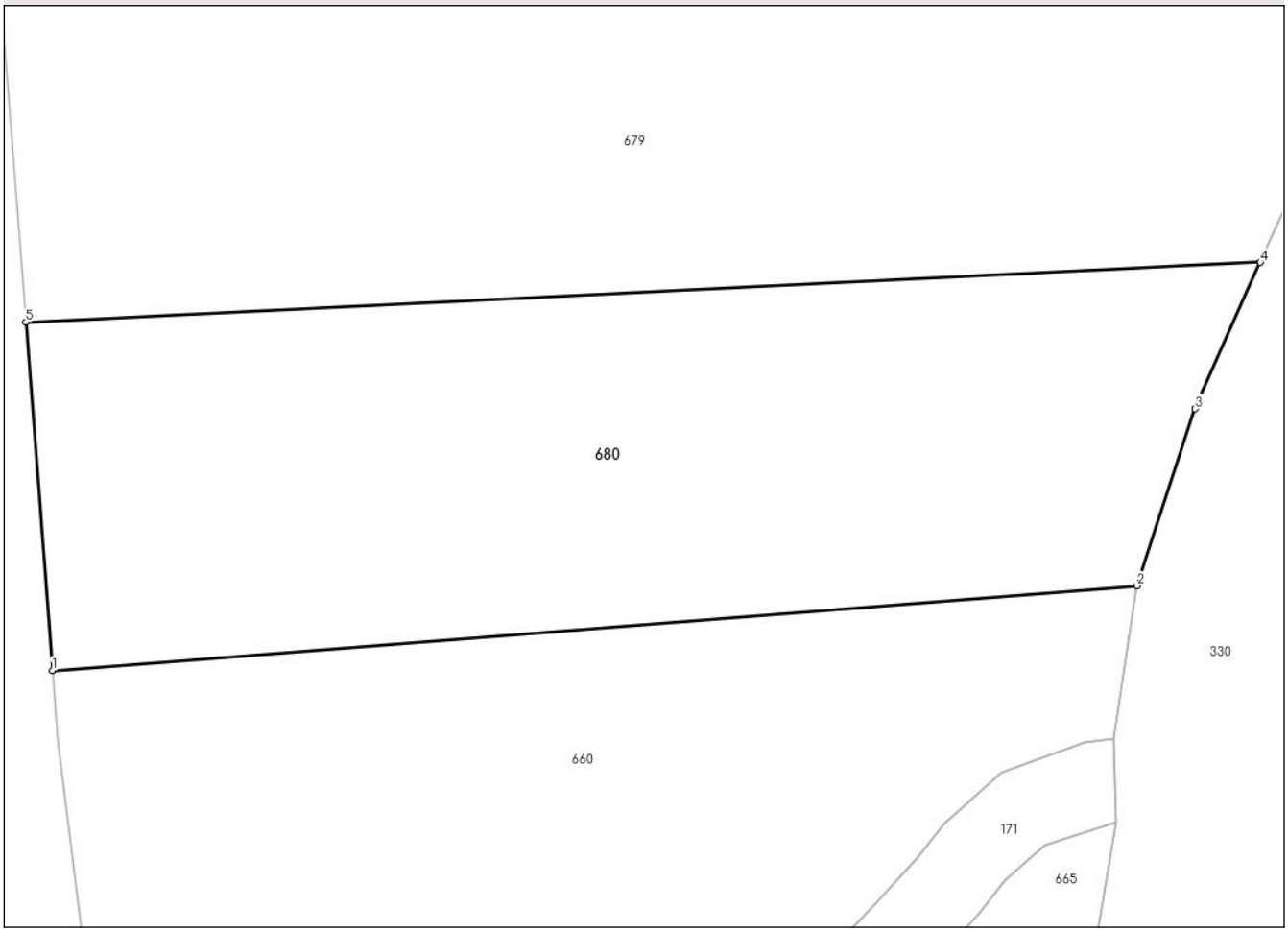
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	22	30/21/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.732,659 376.970,62	2	430.785,183 376.974,718	52.684
2	430.785,183 376.974,718	3	430.788,009 376.983,271	9.008
3	430.788,009 376.983,271	4	430.791,155 376.990,349	7.746
4	430.791,155 376.990,349	5	430.731,383 376.987,469	59.841
5	430.731,383 376.987,469	1	430.732,659 376.970,62	16.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 671/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA N DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

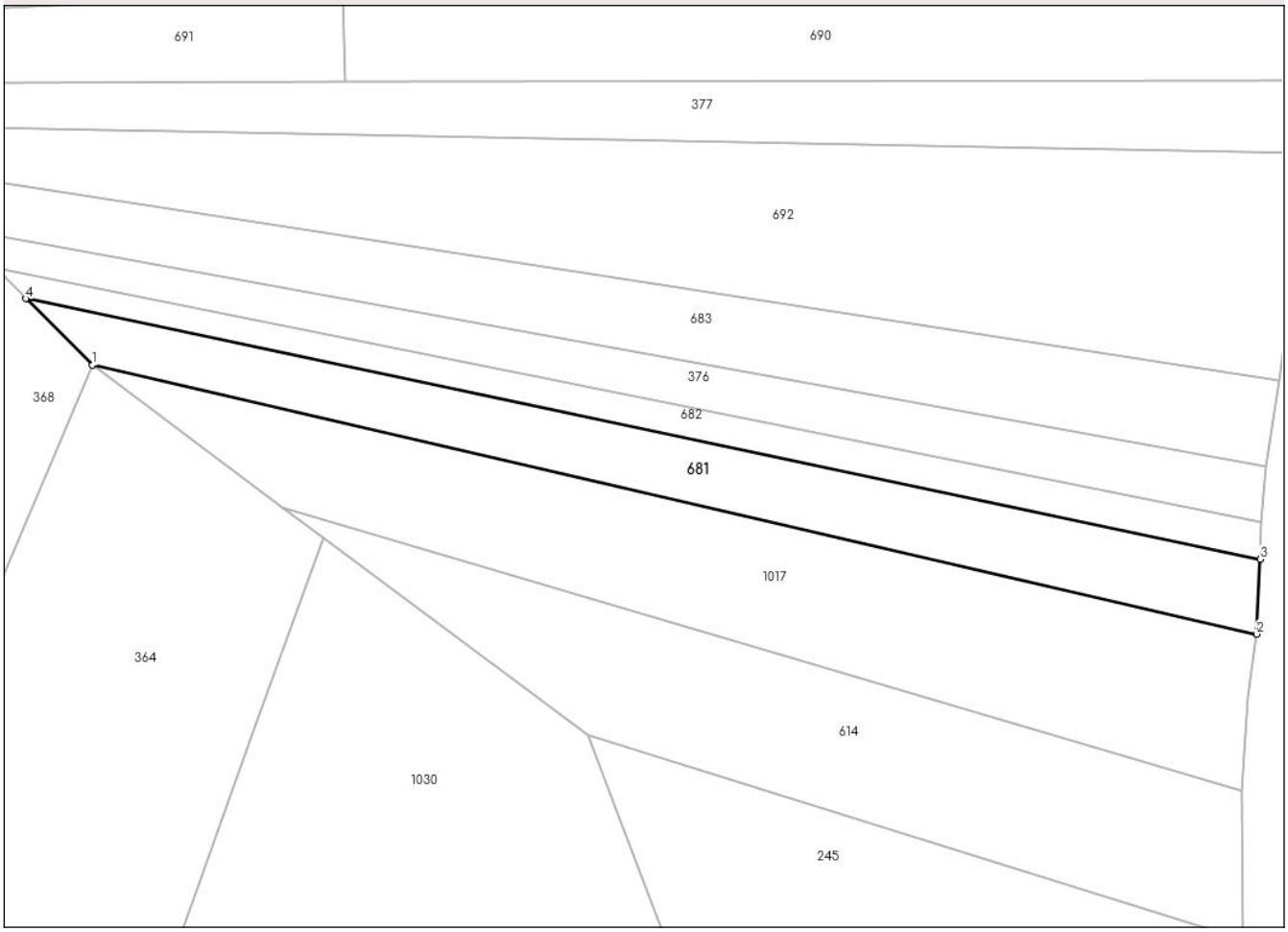
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	21	15/173/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.376,738 376.520,159	2	431.495,854 376.492,668	122.247
2	431.495,854 376.492,668	3	431.496,255 376.500,331	7.673
3	431.496,255 376.500,331	4	431.369,936 376.526,949	129.093
4	431.369,936 376.526,949	1	431.376,738 376.520,159	9.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 782/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

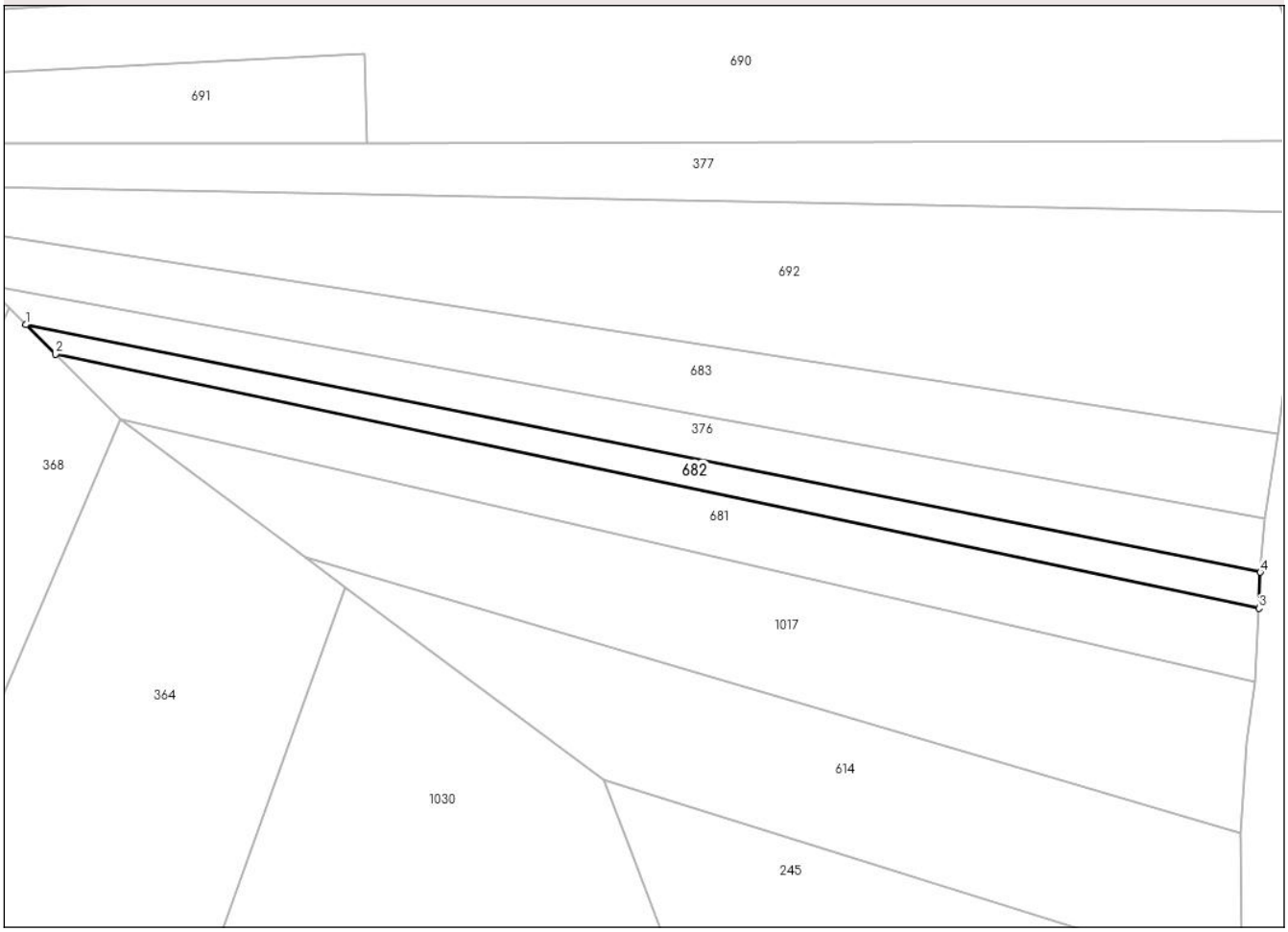
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	400	21	15/173	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.366,829 376.530,05	2	431.369,936 376.526,949	4.39
2	431.369,936 376.526,949	3	431.496,255 376.500,331	129.093
3	431.496,255 376.500,331	4	431.496,387 376.504,094	3.765
4	431.496,387 376.504,094	1	431.366,829 376.530,05	132.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14378, din 15/07/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU P. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

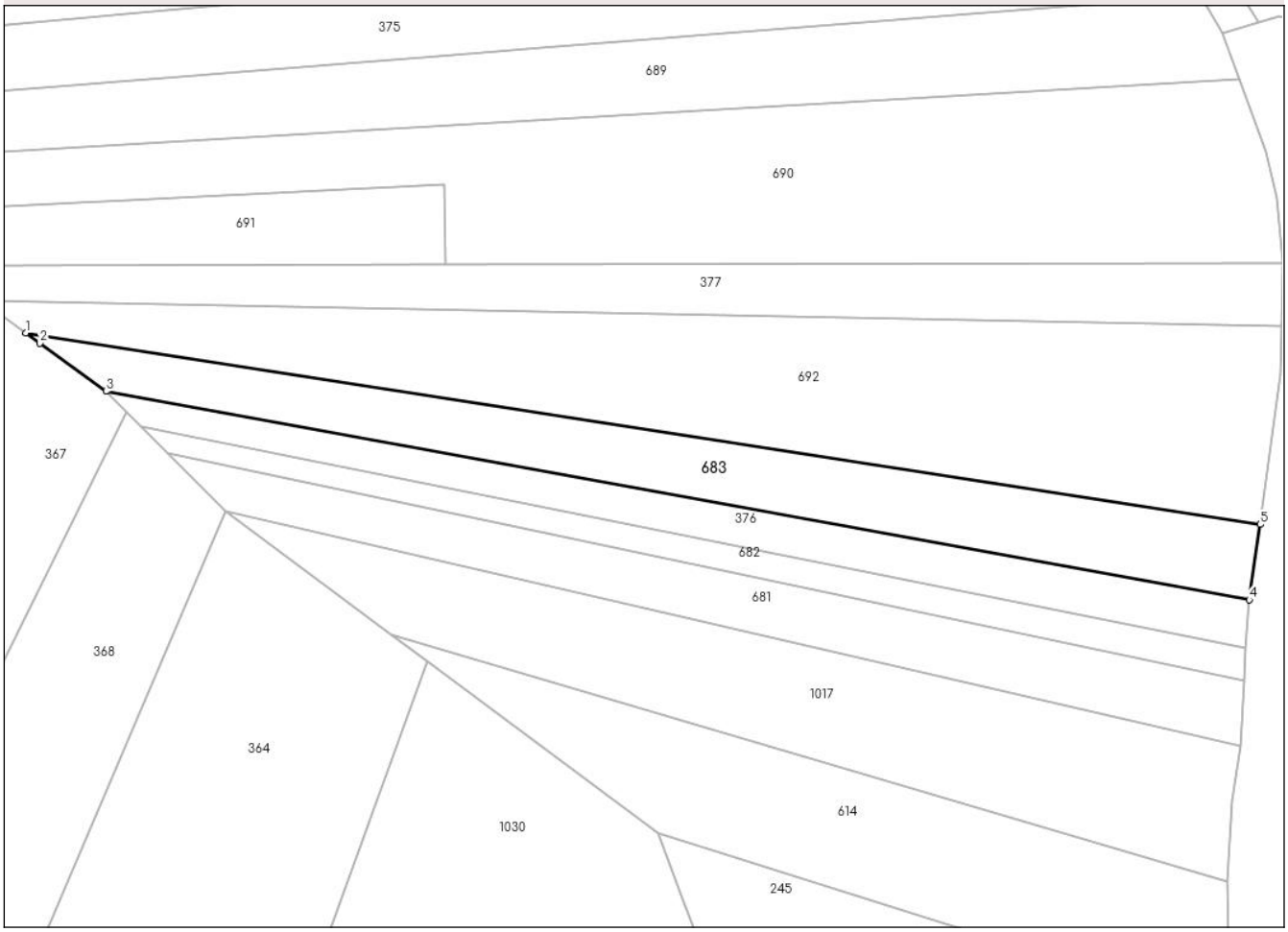
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	21	15/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.353,276 376.541,031	2	431.354,916 376.539,832	2.032
2	431.354,916 376.539,832	3	431.362,681 376.534,19	9.598
3	431.362,681 376.534,19	4	431.496,893 376.509,748	136.419
4	431.496,893 376.509,748	5	431.498,196 376.518,598	8.945
5	431.498,196 376.518,598	1	431.353,276 376.541,031	146.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1228, din 22/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR E. OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

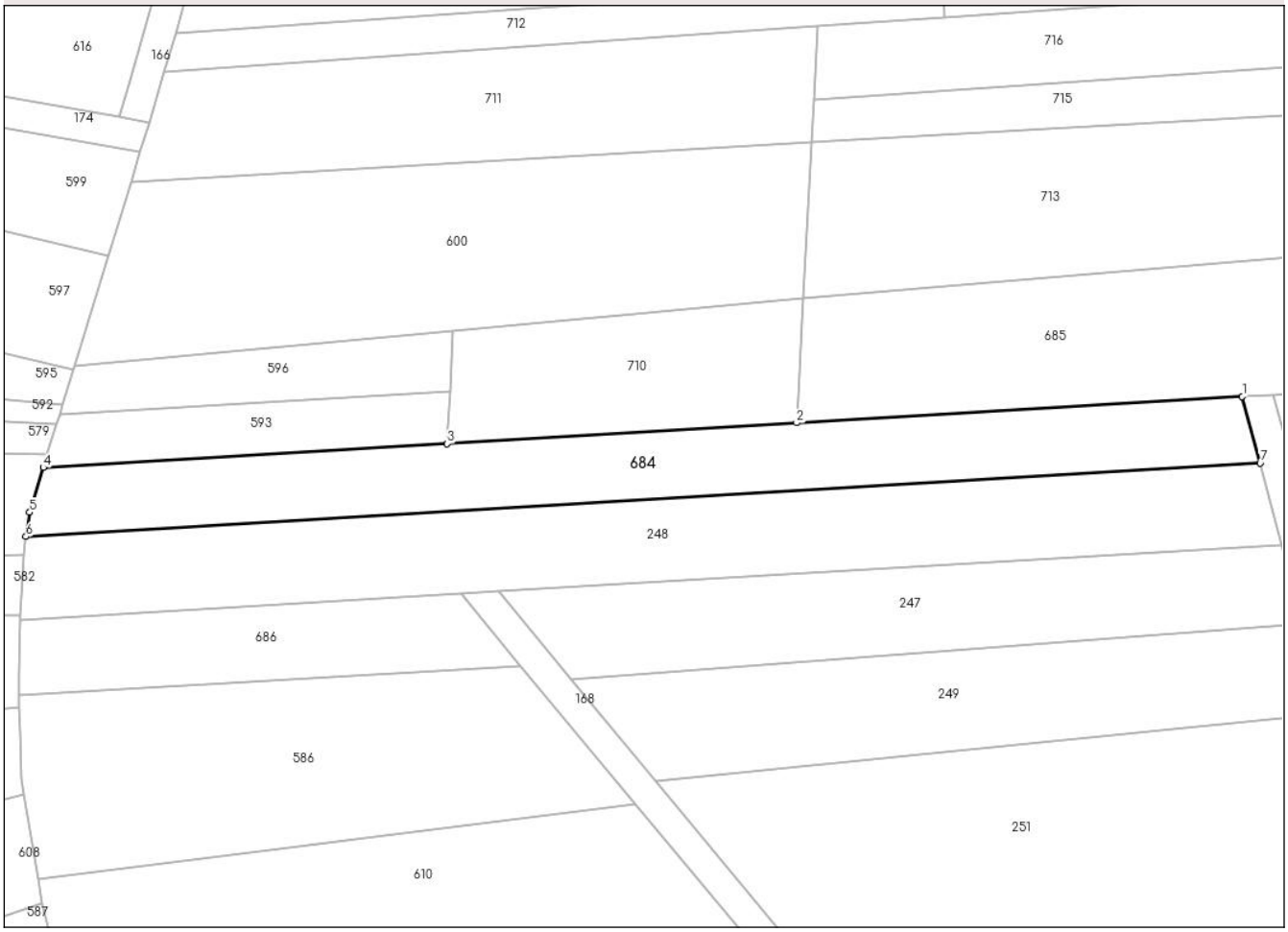
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.400	21	15/140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.436,141 376.708,707	2	431.378,117 376.705,265	58.126
2	431.378,117 376.705,265	3	431.332,617 376.702,565	45.58
3	431.332,617 376.702,565	4	431.280,066 376.699,448	52.643
4	431.280,066 376.699,448	5	431.278,28 376.693,633	6.083
5	431.278,28 376.693,633	6	431.277,786 376.690,482	3.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.277,786 376.690,482	7	431.438,48 376.700,015	160.977
7	431.438,48 376.700,015	1	431.436,141 376.708,707	9.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.560	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 659/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU I LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.560	21	15/121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.440,218 376.708,949	2	431.520,784 376.714,234	80.739
2	431.520,784 376.714,234	3	431.523,546 376.714,415	2.768
3	431.523,546 376.714,415	4	431.521,326 376.733,467	19.181
4	431.521,326 376.733,467	5	431.378,98 376.721,47	142.851
5	431.378,98 376.721,47	6	431.378,117 376.705,265	16.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.378,117 376.705,265	7	431.436,141 376.708,707	58.126
7	431.436,141 376.708,707	1	431.440,218 376.708,949	4.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/46937, din 25/08/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

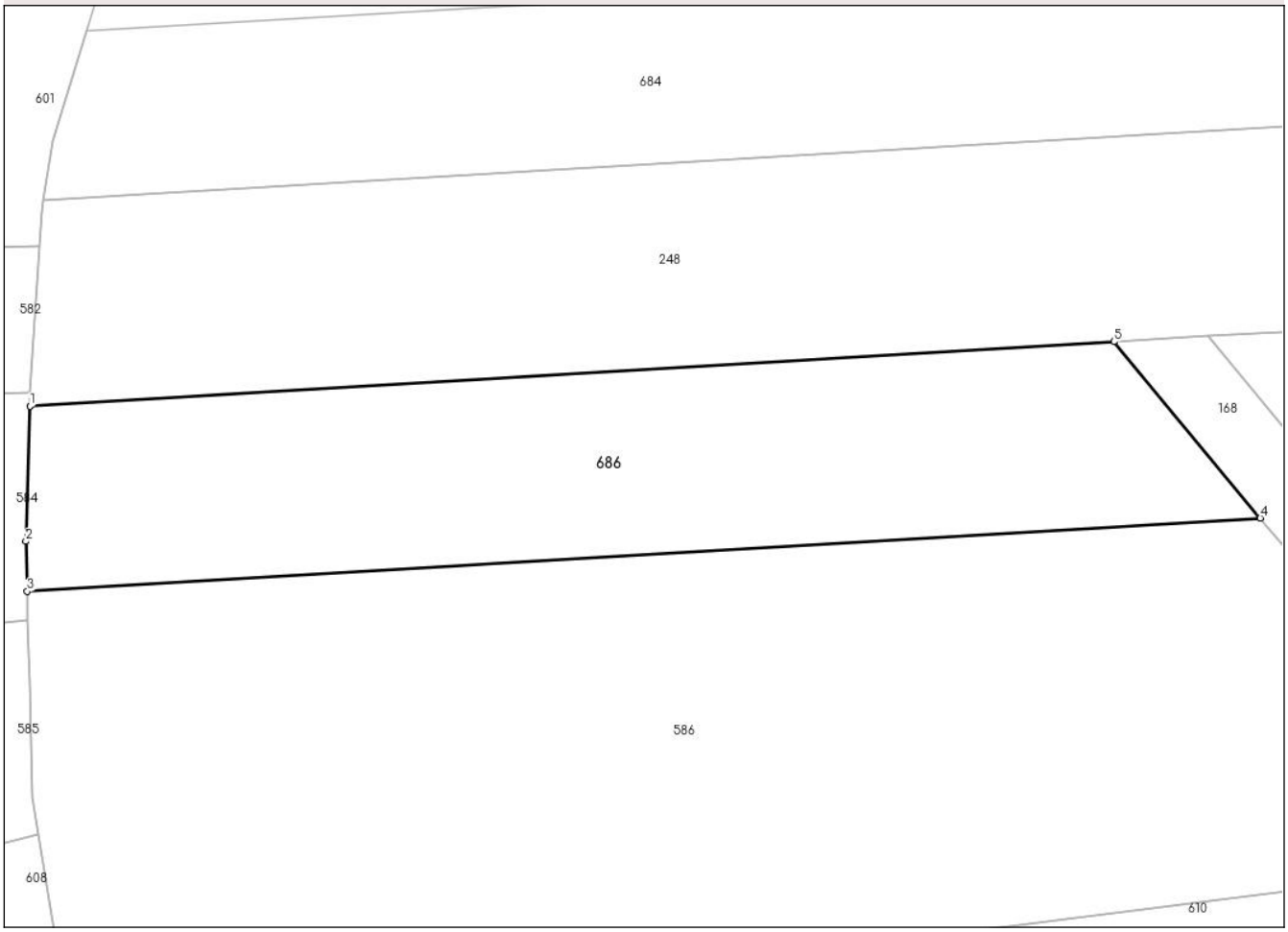
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	600	21	15/153/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.277,065 376.679,611	2	431.276,851 376.672,463	7.151
2	431.276,851 376.672,463	3	431.276,92 376.669,824	2.64
3	431.276,92 376.669,824	4	431.342,168 376.673,694	65.363
4	431.342,168 376.673,694	5	431.334,427 376.683,014	12.116
5	431.334,427 376.683,014	1	431.277,065 376.679,611	57.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 276/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

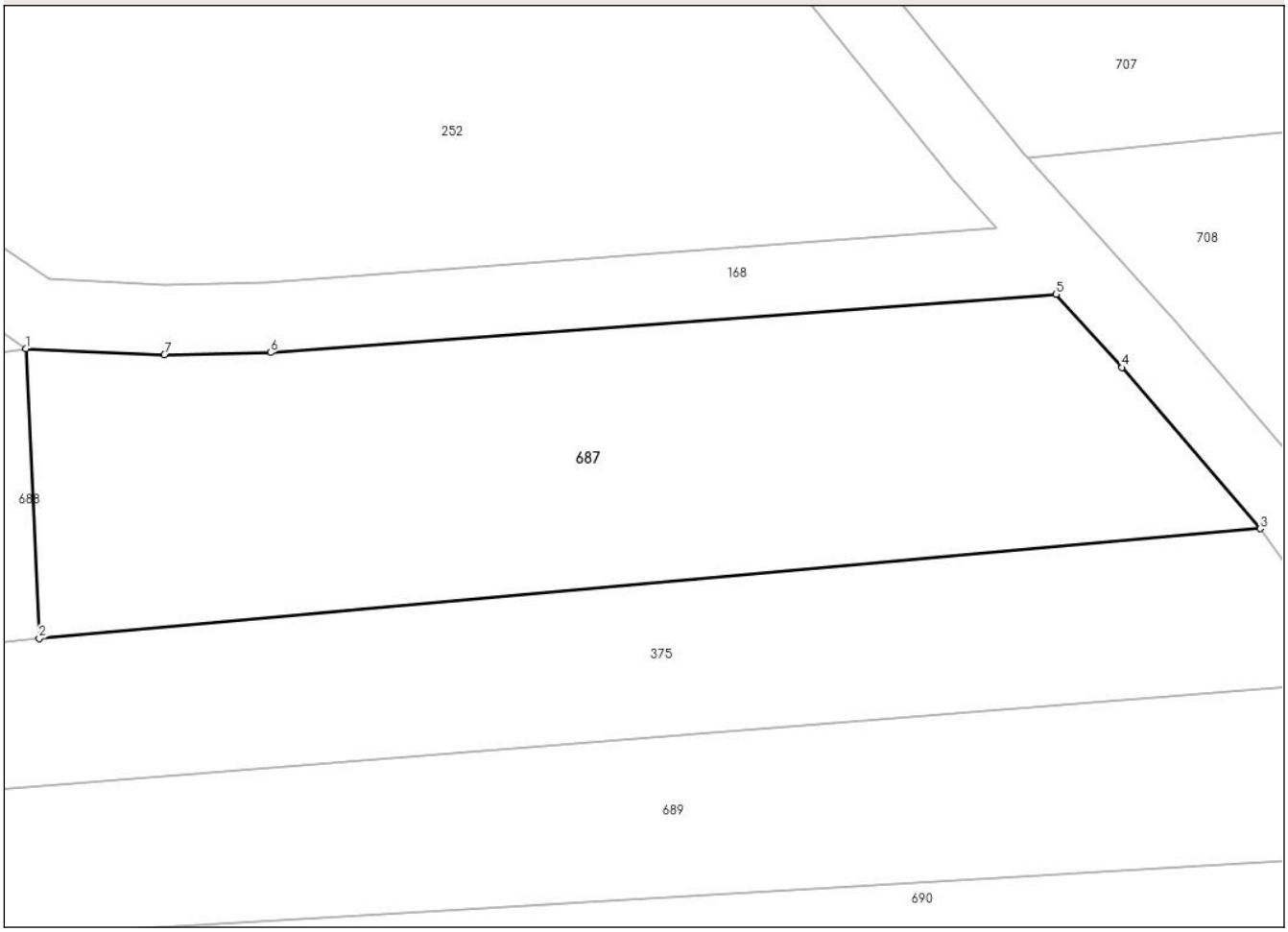
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	960	29	1/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.414,888 376.599,554	2	431.415,645 376.583,021	16.55
2	431.415,645 376.583,021	3	431.485,327 376.589,279	69.962
3	431.485,327 376.589,279	4	431.477,447 376.598,467	12.104
4	431.477,447 376.598,467	5	431.473,683 376.602,639	5.619
5	431.473,683 376.602,639	6	431.428,844 376.599,324	44.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.428,844 376.599,324	7	431.422,795 376.599,193	6.05
7	431.422,795 376.599,193	1	431.414,888 376.599,554	7.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 668/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU C DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

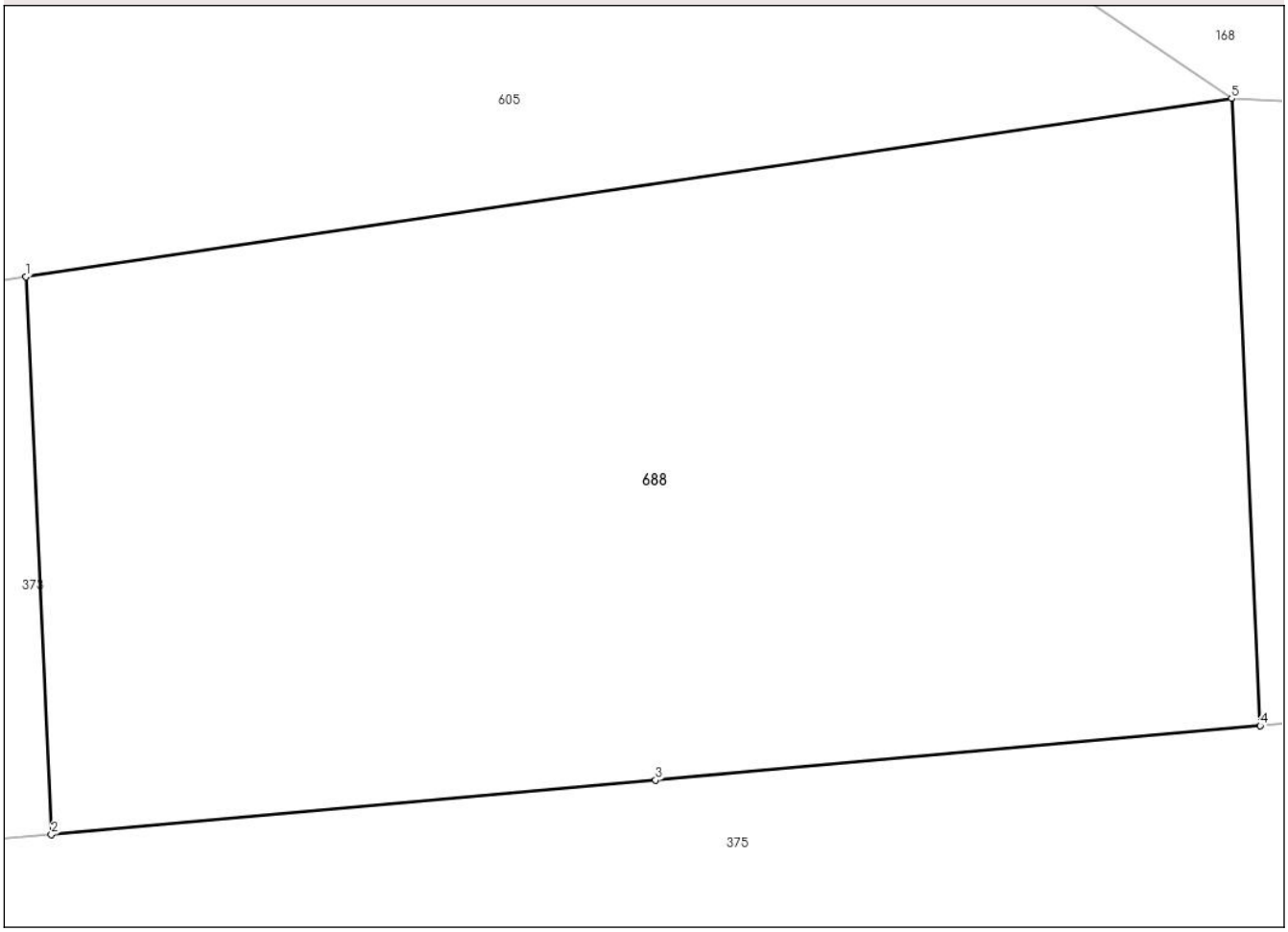
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	29	1/163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.383,082 376.594,853	2	431.383,755 376.580,157	14.711
2	431.383,755 376.580,157	3	431.399,691 376.581,588	16.0
3	431.399,691 376.581,588	4	431.415,645 376.583,021	16.018
4	431.415,645 376.583,021	5	431.414,888 376.599,554	16.55
5	431.414,888 376.599,554	1	431.383,082 376.594,853	32.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1521, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET ION** 2) **ZAULET CONSTANTIN** 3) **ZAULET MARIN** 4) **ZAULET VALENTIN** 5) **ZAULET OGNERU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

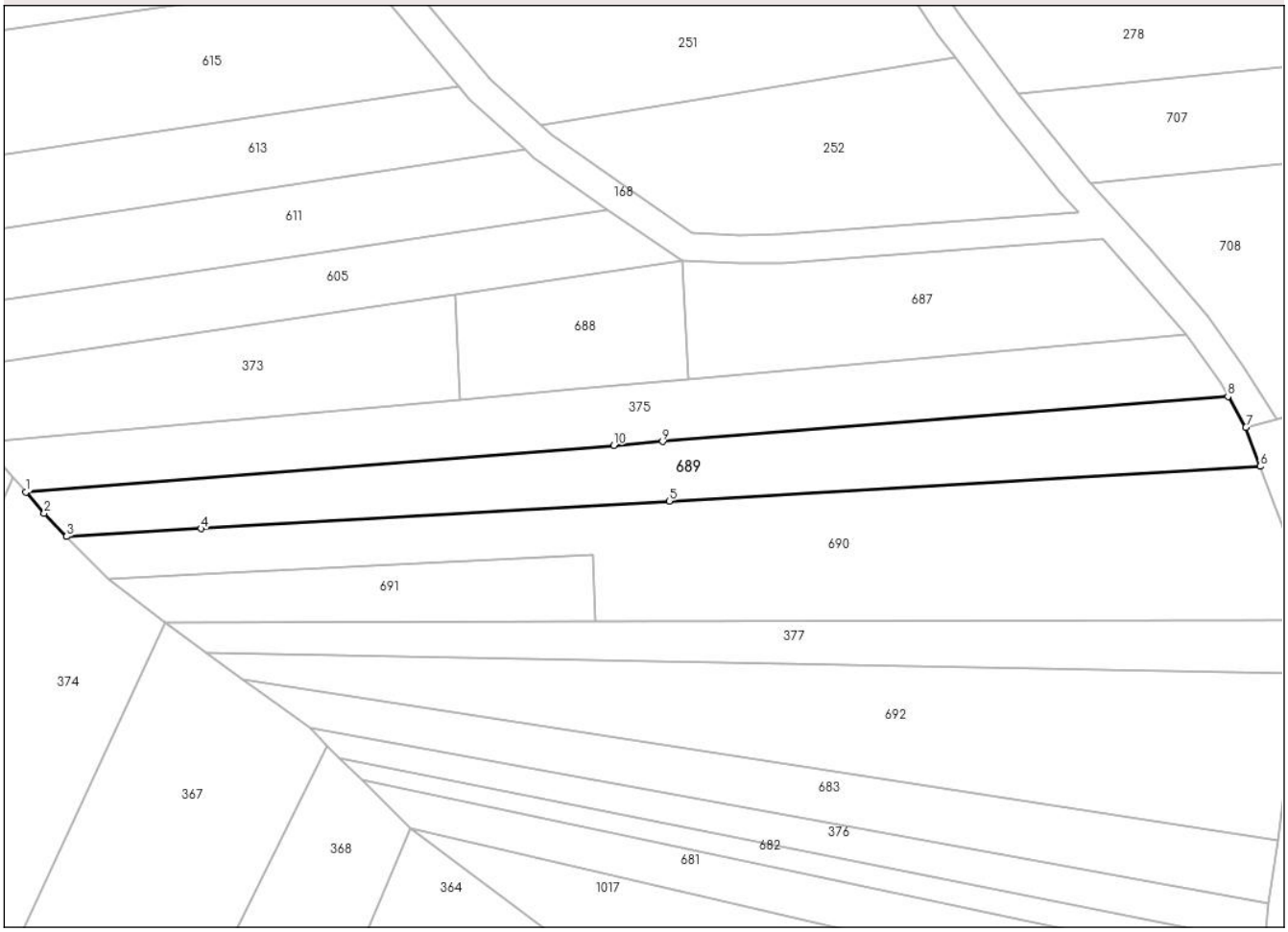
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	750	21	15/23/2	-	
2	padure	NU	650	21	15/165	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.322,918 376.567,208	2	431.325,477 376.564,247	3.914
2	431.325,477 376.564,247	3	431.328,62 376.561,025	4.501
3	431.328,62 376.561,025	4	431.347,41 376.562,128	18.822
4	431.347,41 376.562,128	5	431.412,996 376.565,979	65.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.412,996 376.565,979	6	431.495,739 376.570,838	82.886
6	431.495,739 376.570,838	7	431.493,737 376.576,267	5.786
7	431.493,737 376.576,267	8	431.491,213 376.580,611	5.024
8	431.491,213 376.580,611	9	431.412,077 376.574,309	79.387
9	431.412,077 376.574,309	10	431.405,234 376.573,764	6.865
10	431.405,234 376.573,764	1	431.322,918 376.567,208	82.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 474/14197, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎRŞA ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

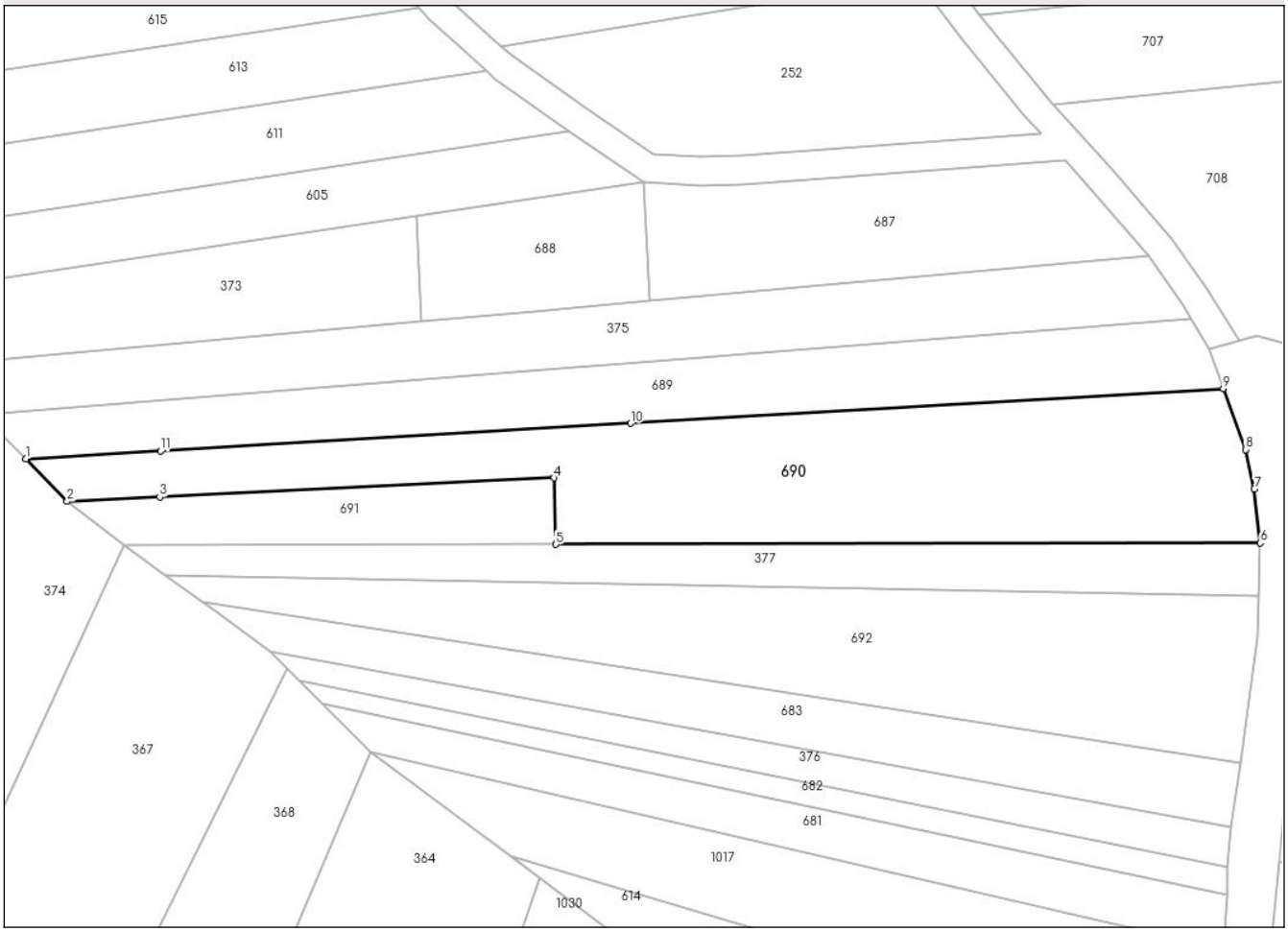
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.200	21	15/166	-	
2	pasune	NU	100	21	15/168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.328,62 376.561,025	2	431.334,389 376.555,111	8.262
2	431.334,389 376.555,111	3	431.347,303 376.555,735	12.929
3	431.347,303 376.555,735	4	431.402,352 376.558,394	55.113
4	431.402,352 376.558,394	5	431.402,599 376.549,116	9.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.402,599 376.549,116	6	431.500,906 376.549,294	98.307
6	431.500,906 376.549,294	7	431.500,1 376.556,844	7.593
7	431.500,1 376.556,844	8	431.498,843 376.562,33	5.628
8	431.498,843 376.562,33	9	431.495,739 376.570,838	9.057
9	431.495,739 376.570,838	10	431.412,996 376.565,979	82.886
10	431.412,996 376.565,979	11	431.347,41 376.562,128	65.699
11	431.347,41 376.562,128	1	431.328,62 376.561,025	18.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1521, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET ION** 2) **ZAULET CONSTANTIN** 3) **ZAULET MARIN** 4) **ZAULET VALENTIN** 5) **ZAULET OGNERU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

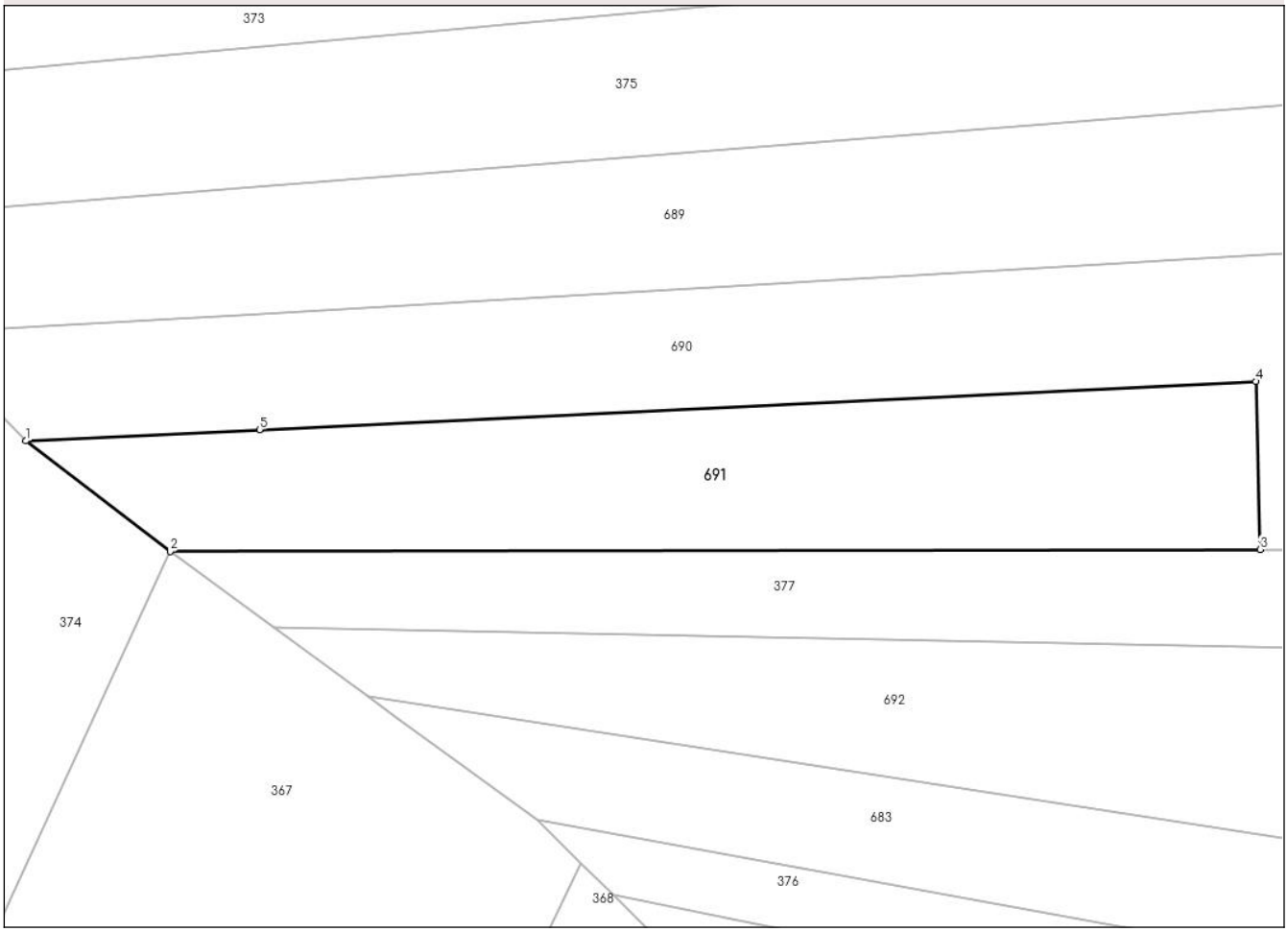
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	500	21	15/167	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.334,389 376.555,111	2	431.342,361 376.549,007	10.04
2	431.342,361 376.549,007	3	431.402,599 376.549,116	60.238
3	431.402,599 376.549,116	4	431.402,352 376.558,394	9.281
4	431.402,352 376.558,394	5	431.347,303 376.555,735	55.113
5	431.347,303 376.555,735	1	431.334,389 376.555,111	12.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1581, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBUS I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

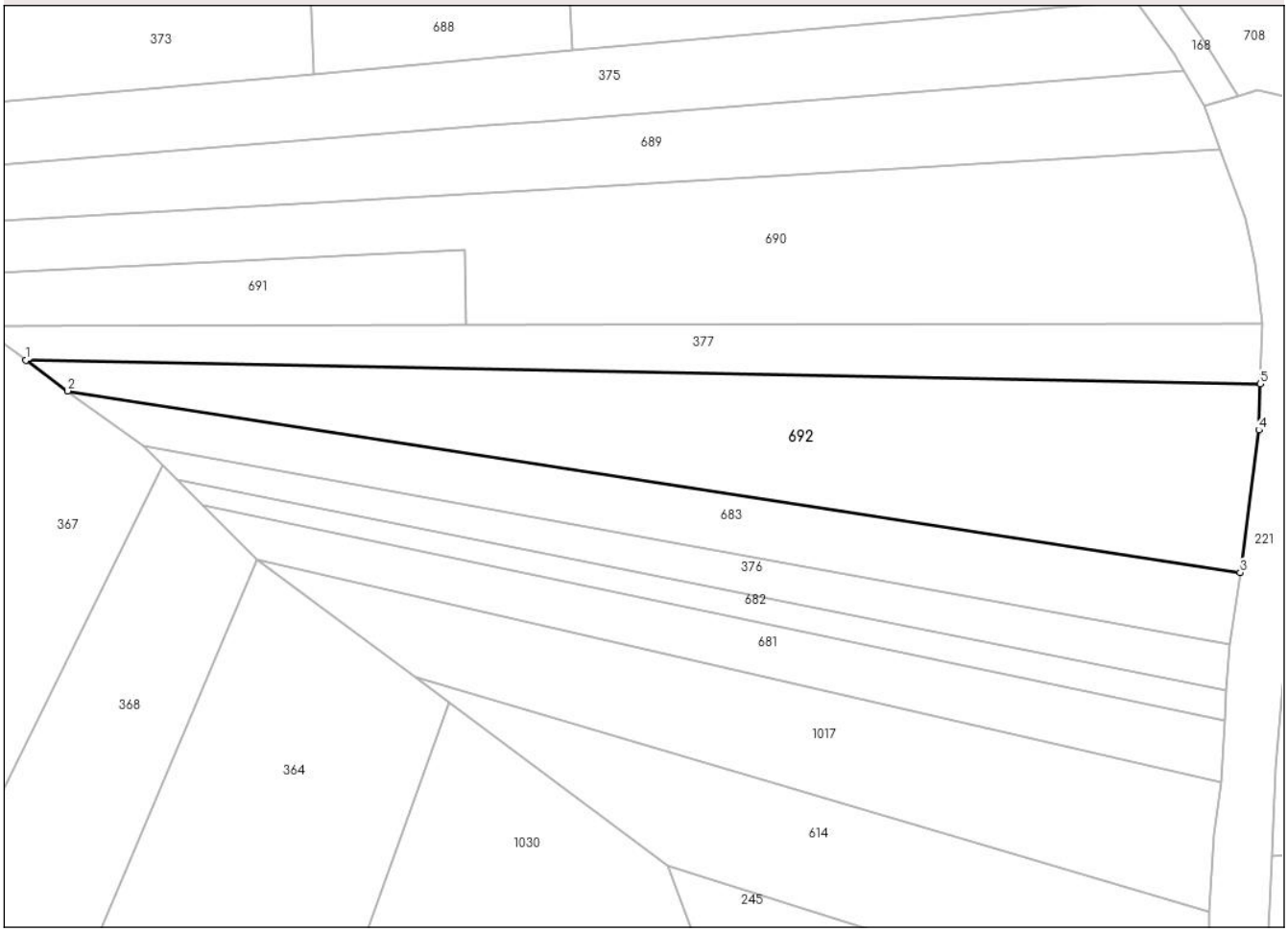
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	21	15/170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.348,128 376.544,793	2	431.353,276 376.541,031	6.376
2	431.353,276 376.541,031	3	431.498,196 376.518,598	146.646
3	431.498,196 376.518,598	4	431.500,502 376.536,196	17.748
4	431.500,502 376.536,196	5	431.500,678 376.541,888	5.695
5	431.500,678 376.541,888	1	431.348,128 376.544,793	152.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1593, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGESCU M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

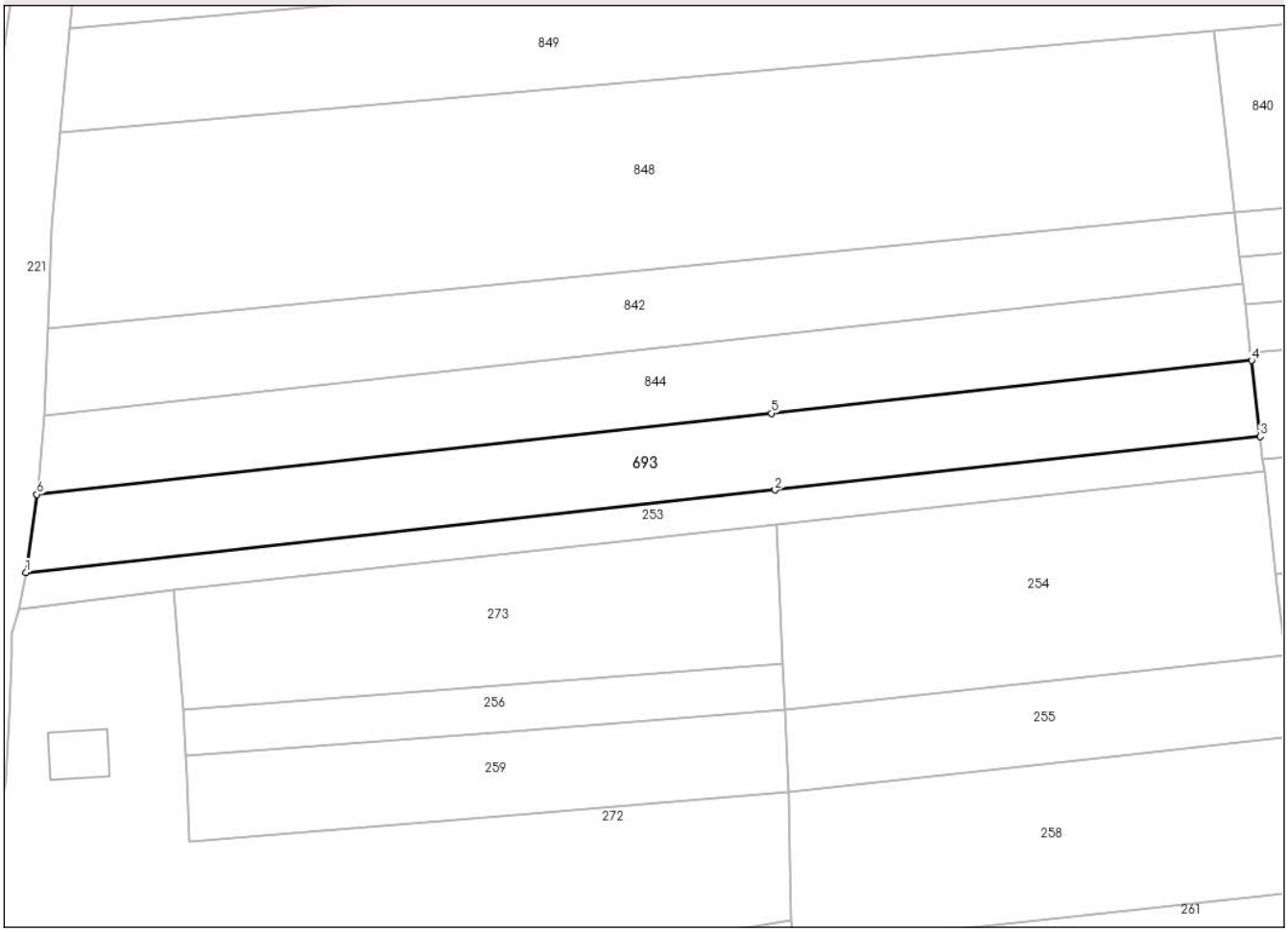
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	666	21	15/37/1	-	
2	padure	NU	434	21	15/37/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.499,801 376.457,236	2	431.580,827 376.466,152	81.515
2	431.580,827 376.466,152	3	431.633,309 376.471,927	52.799
3	431.633,309 376.471,927	4	431.632,376 376.480,13	8.256
4	431.632,376 376.480,13	5	431.580,454 376.474,416	52.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.580,454 376.474,416	6	431.500,997 376.465,673	79.937
6	431.500,997 376.465,673	1	431.499,801 376.457,236	8.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.804	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 702/46937, din 25/08/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	652	-	-	-	
2	arabil	NU	2.152	21	15/147/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.755,879 376.605,399	2	431.710,485 376.605,339	45.394
2	431.710,485 376.605,339	3	431.700,381 376.605,326	10.104
3	431.700,381 376.605,326	4	431.694,28 376.625,887	21.447
4	431.694,28 376.625,887	5	431.690,735 376.625,517	3.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.690,735 376.625,517	6	431.600,197 376.616,077	91.029
6	431.600,197 376.616,077	7	431.602,216 376.596,715	19.467
7	431.602,216 376.596,715	8	431.612,383 376.598,468	10.317
8	431.612,383 376.598,468	9	431.652,494 376.603,73	40.455
9	431.652,494 376.603,73	10	431.673,923 376.596,602	22.583
10	431.673,923 376.596,602	11	431.699,896 376.594,255	26.079
11	431.699,896 376.594,255	12	431.708,253 376.593,5	8.391
12	431.708,253 376.593,5	13	431.714,888 376.592,9	6.662
13	431.714,888 376.592,9	14	431.744,393 376.591,848	29.524
14	431.744,393 376.591,848	15	431.747,164 376.592,881	2.957
15	431.747,164 376.592,881	16	431.751,232 376.597,695	6.303
16	431.751,232 376.597,695	1	431.755,879 376.605,399	8.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesceana, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1617, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALOI ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

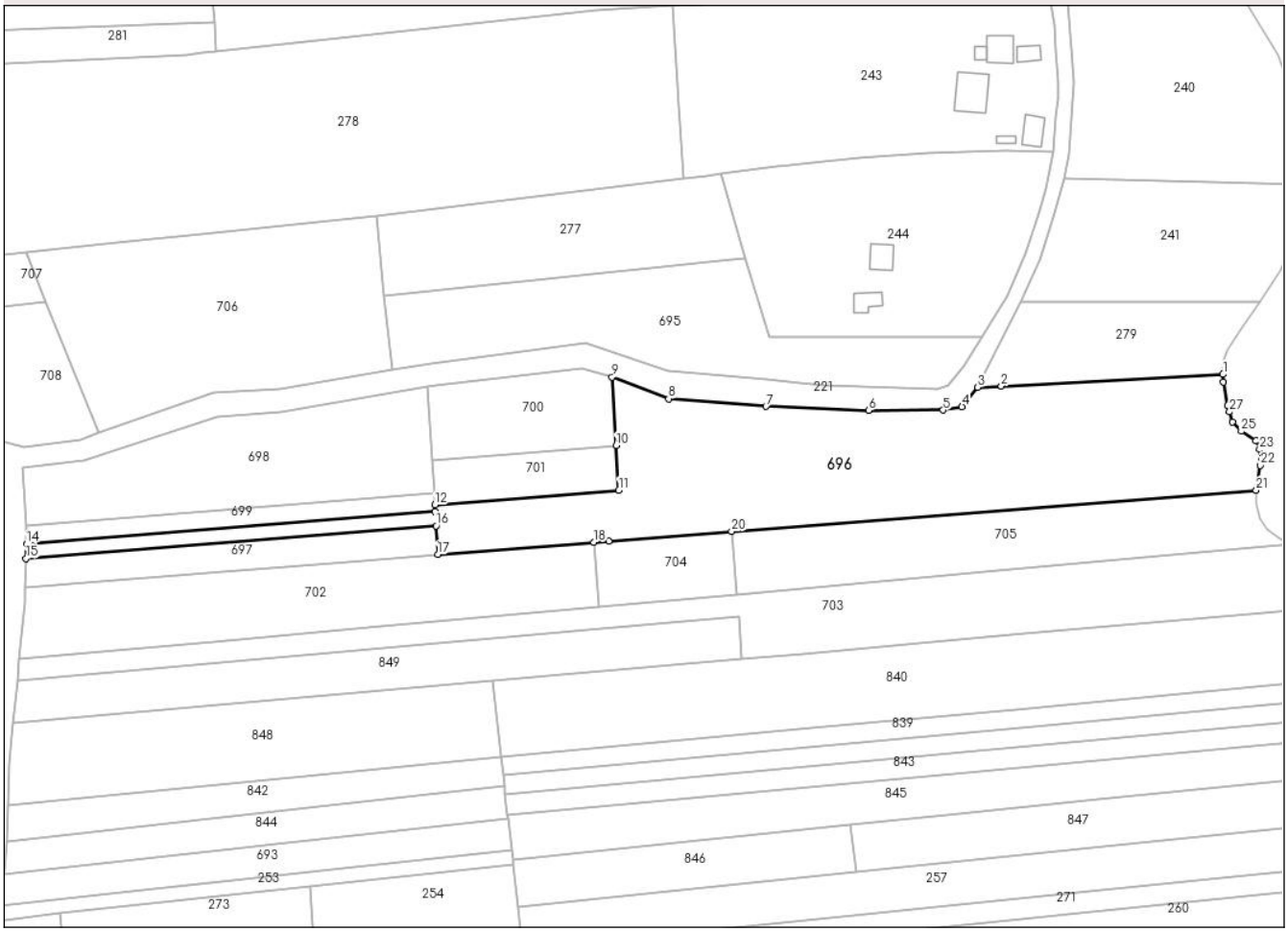
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	64	29	1/74	-	
2	arabil	NU	516	29	1/74	-	
3	arabil	NU	4.620	29	1/73	-	
4	arabil	NU	600	29	1/74/1	-	
5	pasune	NU	400	29	1/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.818,672 376.595,635	2	431.760,928 376.592,594	57.824
3	431.754,793 376.592,271	4	431.750,669 376.587,226	6.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.760,928 376.592,594	3	431.754,793 376.592,271	6.143
4	431.750,669 376.587,226	5	431.745,747 376.586,342	5.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.745,747 376.586,342	6	431.726,334 376.586,285	19.413
7	431.699,59 376.587,283	8	431.674,226 376.589,271	25.442
9	431.659,494 376.594,895	10	431.660,57 376.577,076	17.851
11	431.661,269 376.565,492	12	431.613,33 376.561,663	48.092
13	431.613,434 376.559,95	14	431.506,897 376.551,441	106.876
15	431.506,794 376.547,684	16	431.613,659 376.556,22	107.205
17	431.614,108 376.548,792	18	431.654,756 376.551,964	40.772
19	431.658,652 376.552,268	20	431.690,66 376.554,766	32.105
21	431.827,335 376.565,432	22	431.828,384 376.571,909	6.561
23	431.828,23 376.576,082	24	431.827,209 376.578,3	2.442
25	431.823,454 376.580,807	26	431.821,202 376.583,288	3.351
27	431.820,371 376.585,877	28	431.819,854 376.587,487	1.691
29	431.818,775 376.593,614	1	431.818,672 376.595,635	2.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.726,334 376.586,285	7	431.699,59 376.587,283	26.763
8	431.674,226 376.589,271	9	431.659,494 376.594,895	15.769
10	431.660,57 376.577,076	11	431.661,269 376.565,492	11.605
12	431.613,33 376.561,663	13	431.613,434 376.559,95	1.716
14	431.506,897 376.551,441	15	431.506,794 376.547,684	3.758
16	431.613,659 376.556,22	17	431.614,108 376.548,792	7.442
18	431.654,756 376.551,964	19	431.658,652 376.552,268	3.908
20	431.690,66 376.554,766	21	431.827,335 376.565,432	137.091
22	431.828,384 376.571,909	23	431.828,23 376.576,082	4.176
24	431.827,209 376.578,3	25	431.823,454 376.580,807	4.515
26	431.821,202 376.583,288	27	431.820,371 376.585,877	2.719
28	431.819,854 376.587,487	29	431.818,775 376.593,614	6.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 786/46937, din 15/10/2018 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

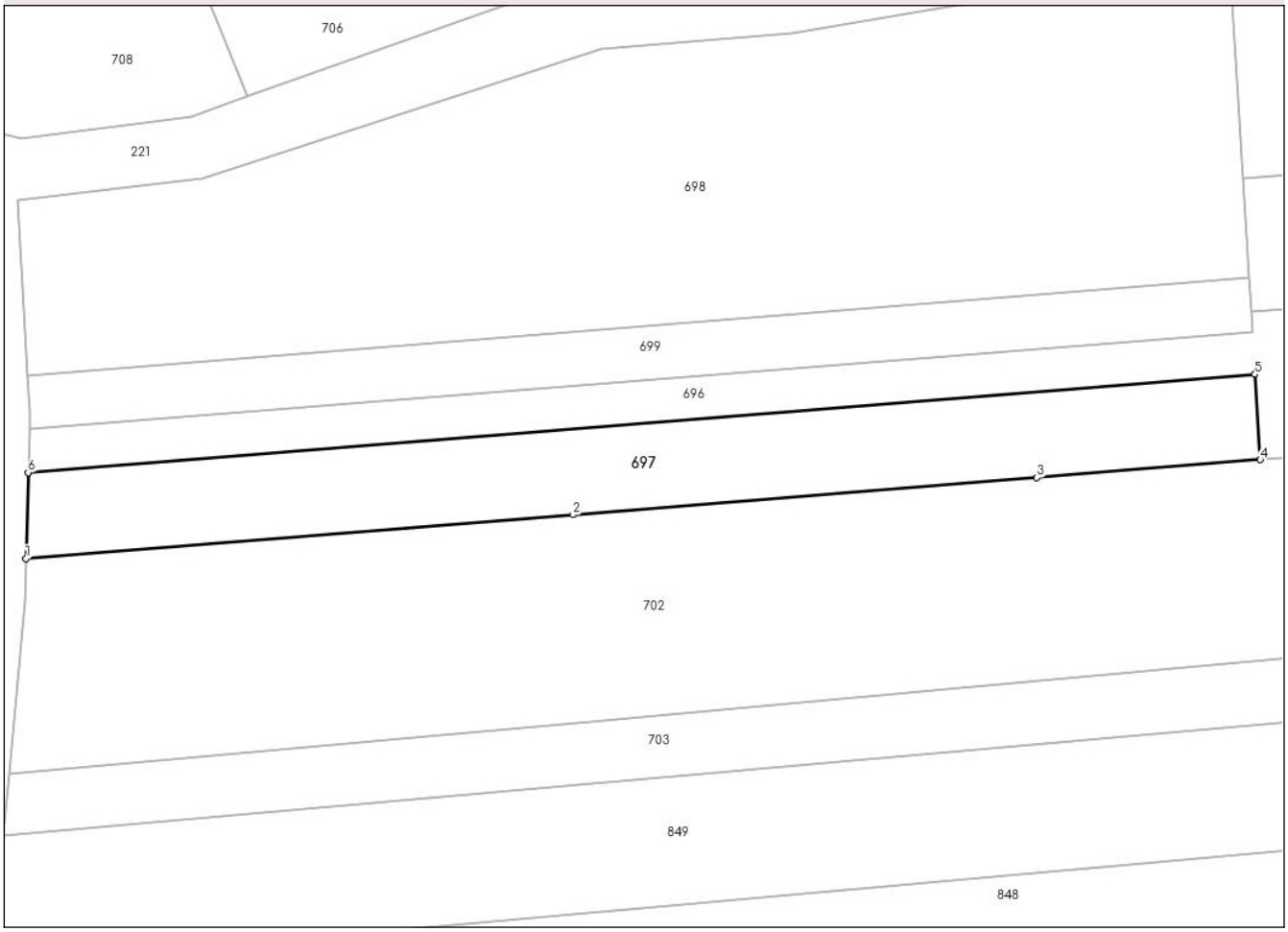
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	21	15/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.506,589 376.540,204	2	431.554,246 376.544,011	47.809
2	431.554,246 376.544,011	3	431.594,657 376.547,239	40.54
3	431.594,657 376.547,239	4	431.614,108 376.548,792	19.513
4	431.614,108 376.548,792	5	431.613,659 376.556,22	7.442
5	431.613,659 376.556,22	6	431.506,794 376.547,684	107.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.506,794 376.547,684	1	431.506,589 376.540,204	7.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.376	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 474/14197, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎRŞA ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

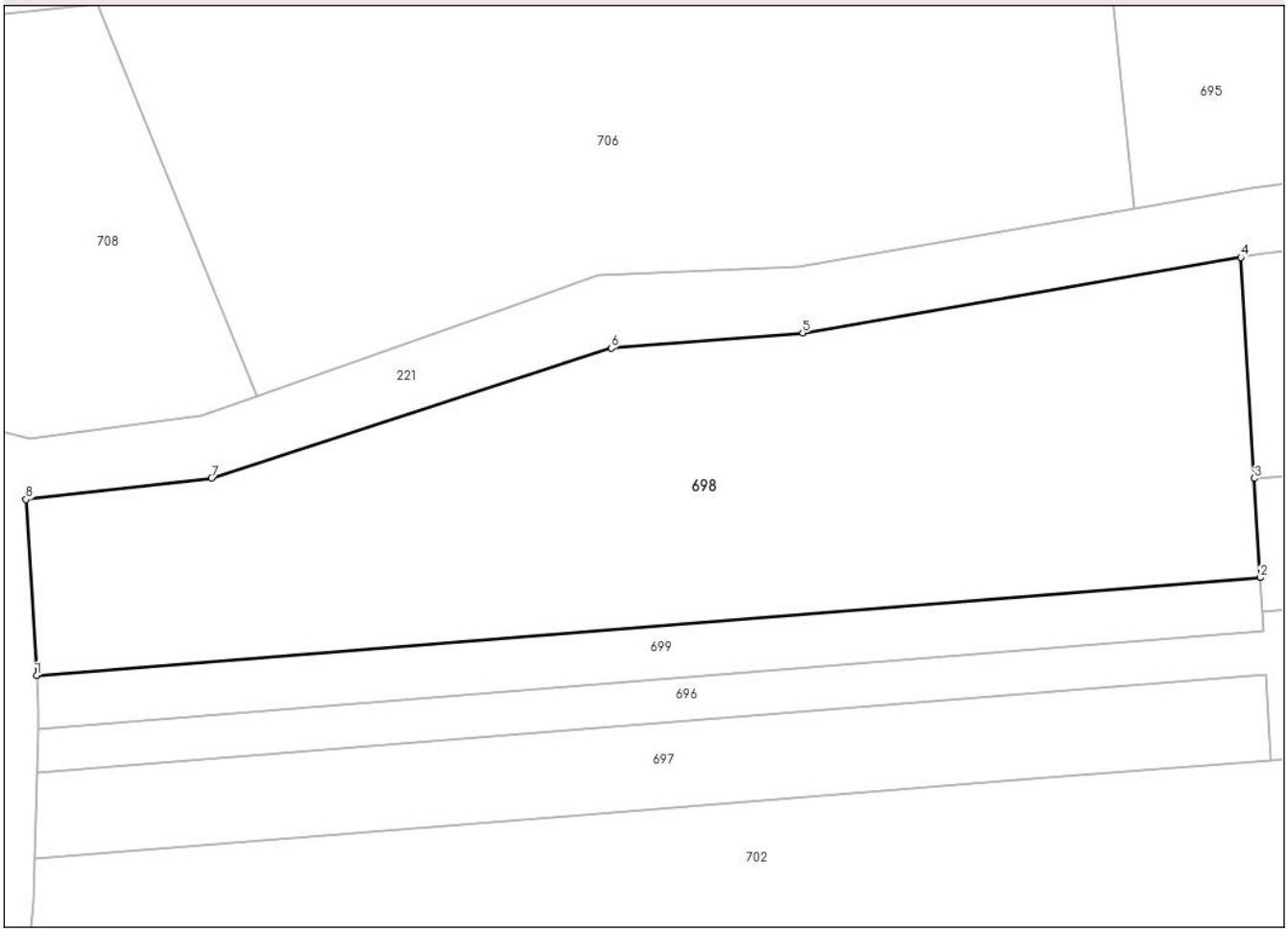
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.376	21	15/22/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.506,752 376.556,128	2	431.613,152 376.564,626	106.739
2	431.613,152 376.564,626	3	431.612,631 376.573,247	8.637
3	431.612,631 376.573,247	4	431.611,472 376.592,444	19.232
4	431.611,472 376.592,444	5	431.573,367 376.585,886	38.665
5	431.573,367 376.585,886	6	431.556,71 376.584,57	16.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.556,71 376.584,57	7	431.521,983 376.573,286	36.514
7	431.521,983 376.573,286	8	431.505,829 376.571,423	16.261
8	431.505,829 376.571,423	1	431.506,752 376.556,128	15.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1521, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET ION** 2) **ZAULET CONSTANTIN** 3) **ZAULET MARIN** 4) **ZAULET VALENTIN** 5) **ZAULET OGNERU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

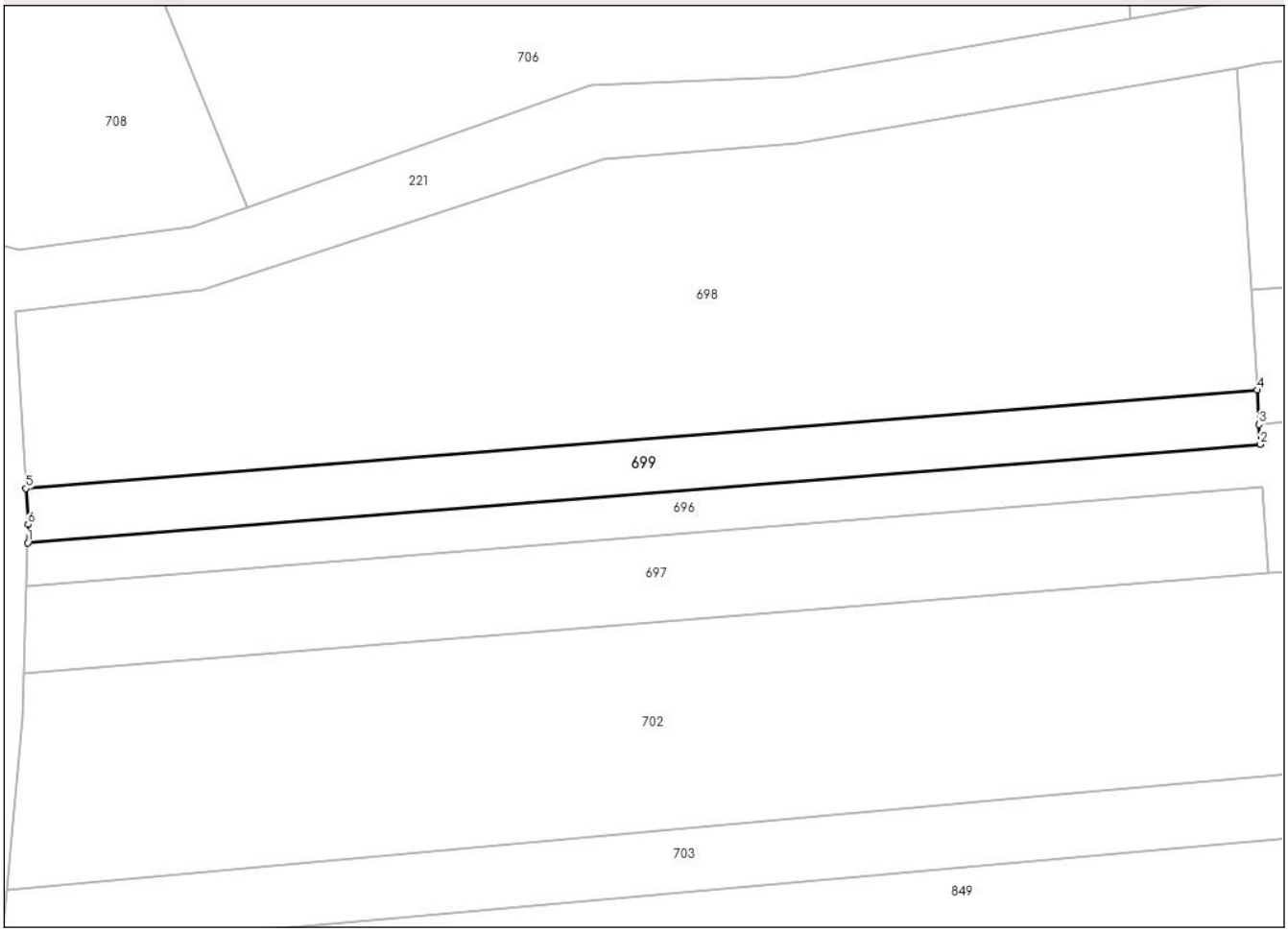
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	500	21	15/21/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.506,897 376.551,441	2	431.613,434 376.559,95	106.876
2	431.613,434 376.559,95	3	431.613,33 376.561,663	1.716
3	431.613,33 376.561,663	4	431.613,152 376.564,626	2.968
4	431.613,152 376.564,626	5	431.506,752 376.556,128	106.739
5	431.506,752 376.556,128	6	431.506,94 376.553,022	3.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.506,94 376.553,022	1	431.506,897 376.551,441	1.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6800, din 31/01/2008 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDUŢ PAVEL** 2) **VLĂDUŢ VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

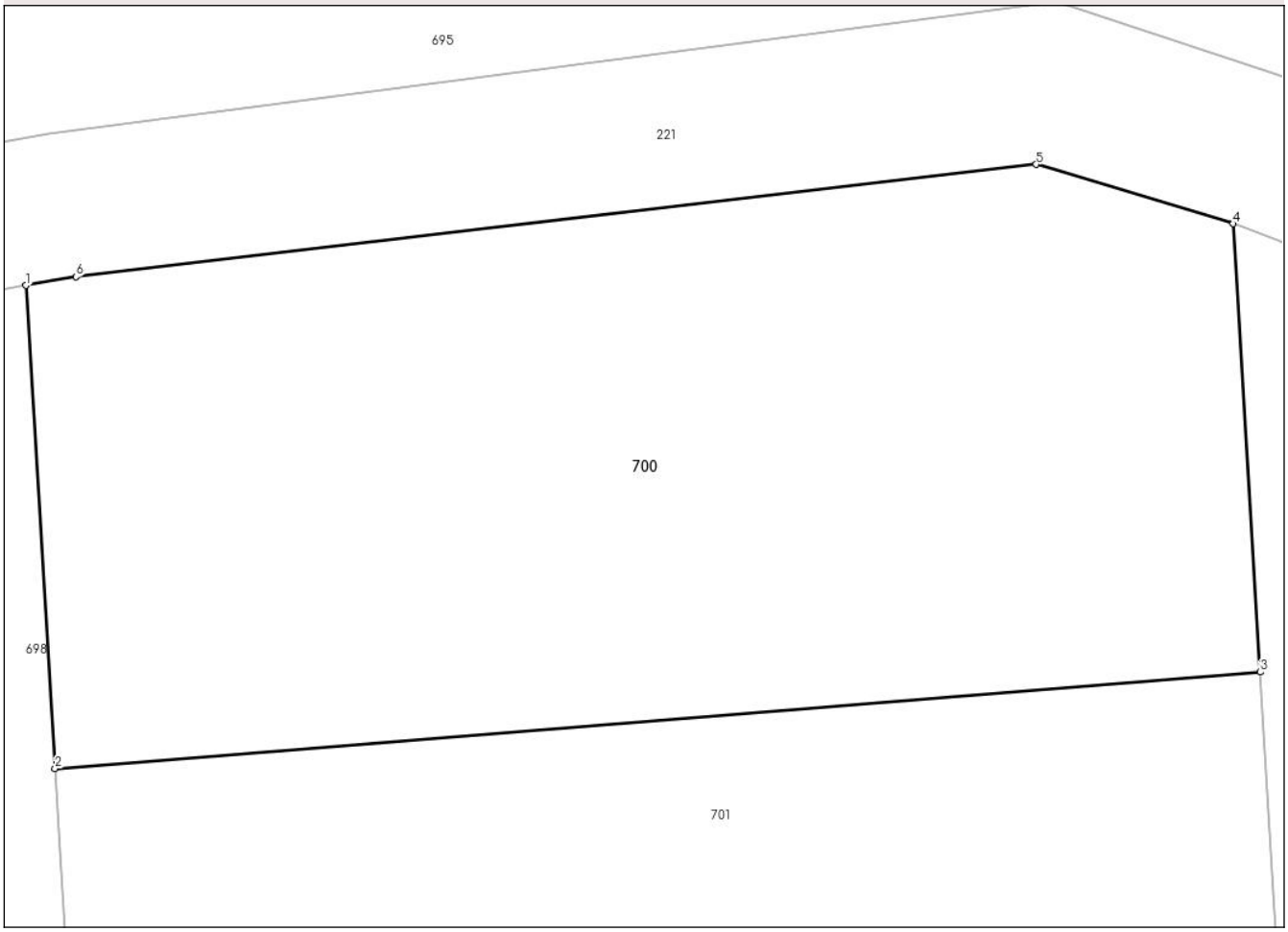
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	960	29	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.611,472 376.592,444	2	431.612,631 376.573,247	19.232
2	431.612,631 376.573,247	3	431.660,57 376.577,076	48.092
3	431.660,57 376.577,076	4	431.659,494 376.594,895	17.851
4	431.659,494 376.594,895	5	431.651,651 376.597,252	8.19
5	431.651,651 376.597,252	6	431.613,466 376.592,787	38.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.613,466 376.592,787	1	431.611,472 376.592,444	2.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		558	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1585, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

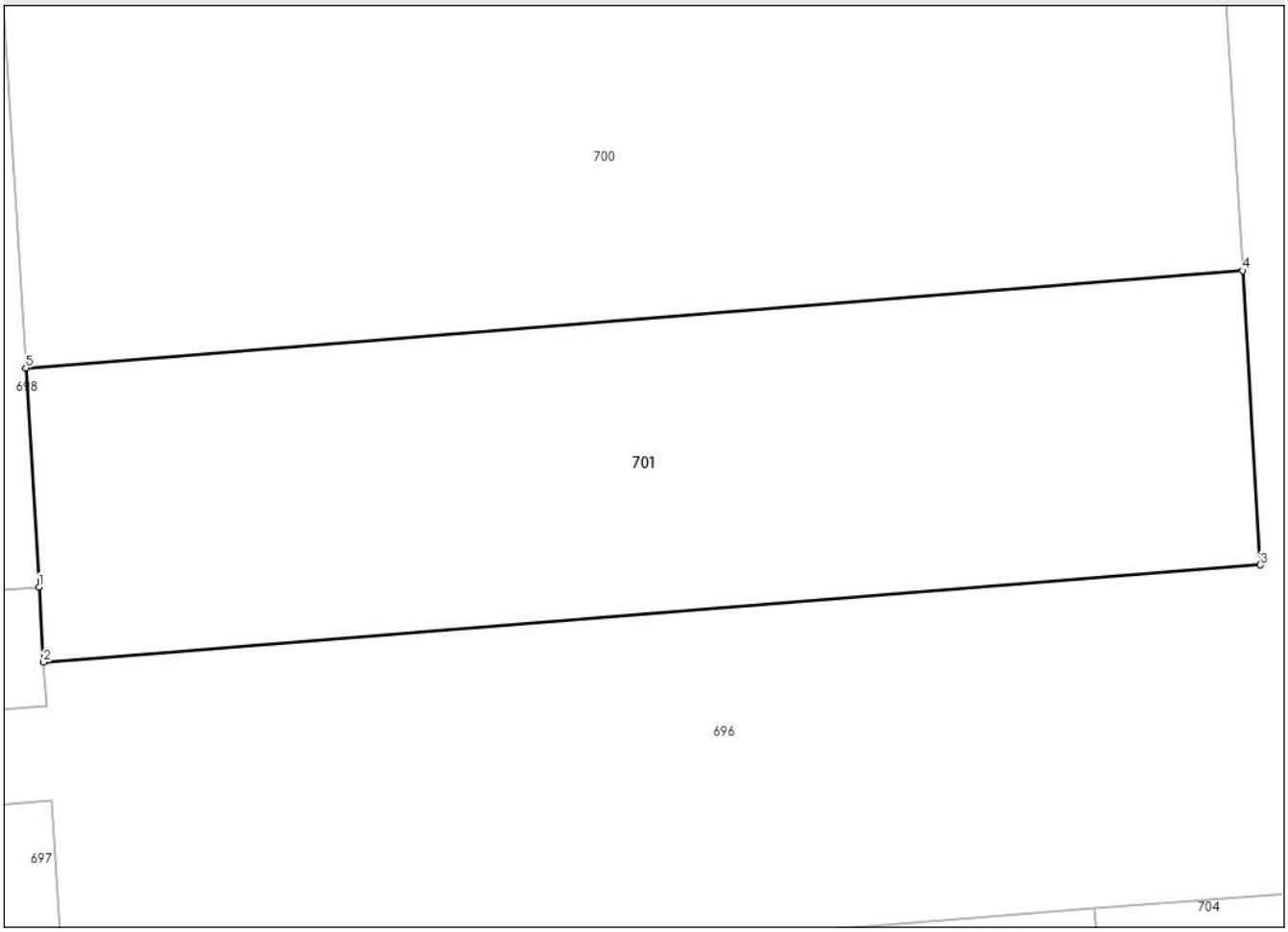
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	558	21	15/16/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.613,152 376.564,626	2	431.613,33 376.561,663	2.968
2	431.613,33 376.561,663	3	431.661,269 376.565,492	48.092
3	431.661,269 376.565,492	4	431.660,57 376.577,076	11.605
4	431.660,57 376.577,076	5	431.612,631 376.573,247	48.092
5	431.612,631 376.573,247	1	431.613,152 376.564,626	8.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.662	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 816/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

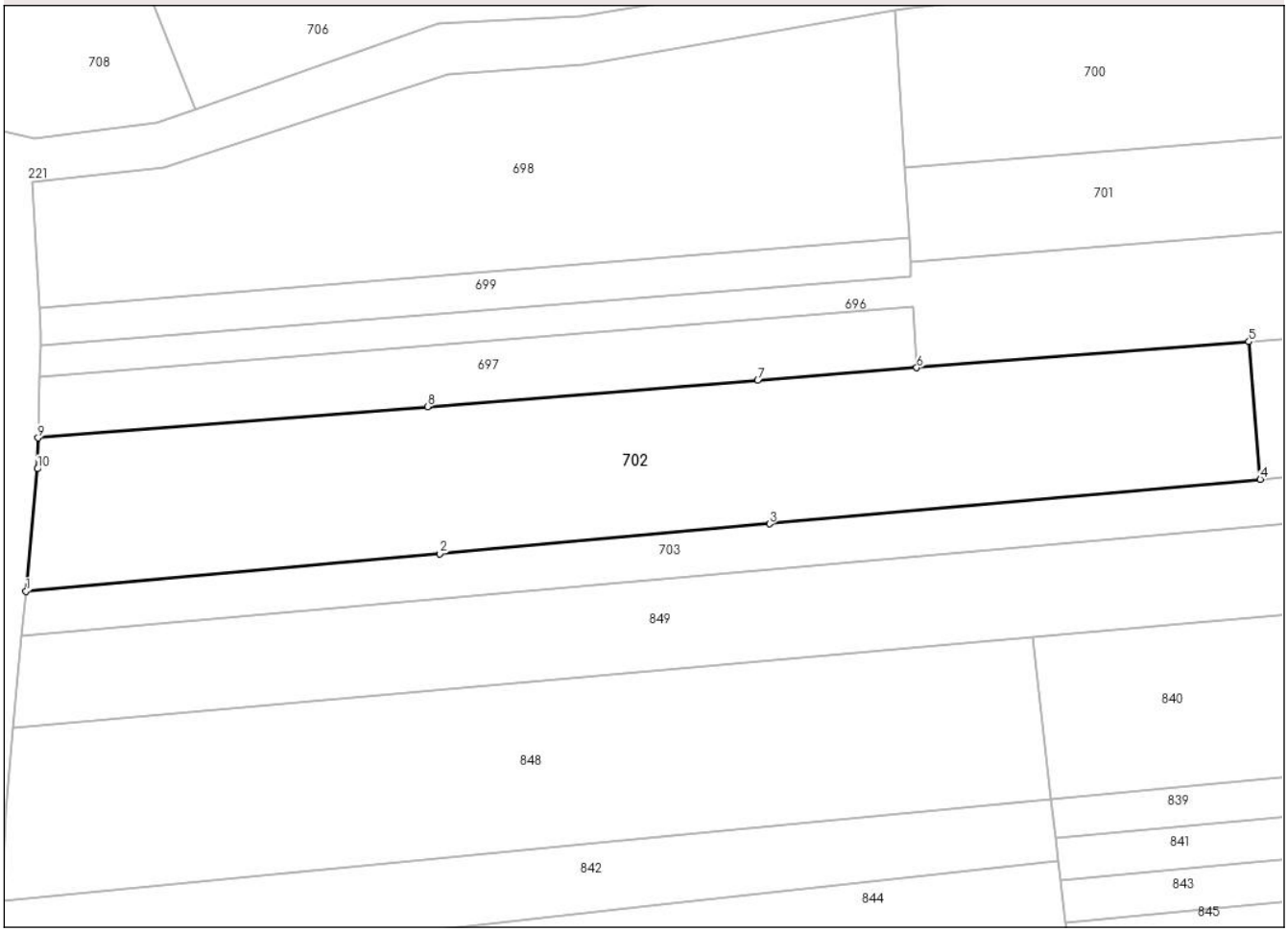
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.040	21	15/4/2	-	
2	livada	NU	722	21	15/29/1	-	
3	livada	NU	900	21	15/31/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.505,092 376.521,464	2	431.555,726 376.526,048	50.841
2	431.555,726 376.526,048	3	431.596,101 376.529,702	40.54
3	431.596,101 376.529,702	4	431.656,142 376.535,137	60.286
4	431.656,142 376.535,137	5	431.654,756 376.551,964	16.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.654,756 376.551,964	6	431.614,108 376.548,792	40.772
6	431.614,108 376.548,792	7	431.594,657 376.547,239	19.513
7	431.594,657 376.547,239	8	431.554,246 376.544,011	40.54
8	431.554,246 376.544,011	9	431.506,589 376.540,204	47.809
9	431.506,589 376.540,204	10	431.506,485 376.536,422	3.783
10	431.506,485 376.536,422	1	431.505,092 376.521,464	15.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1581, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBUS I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

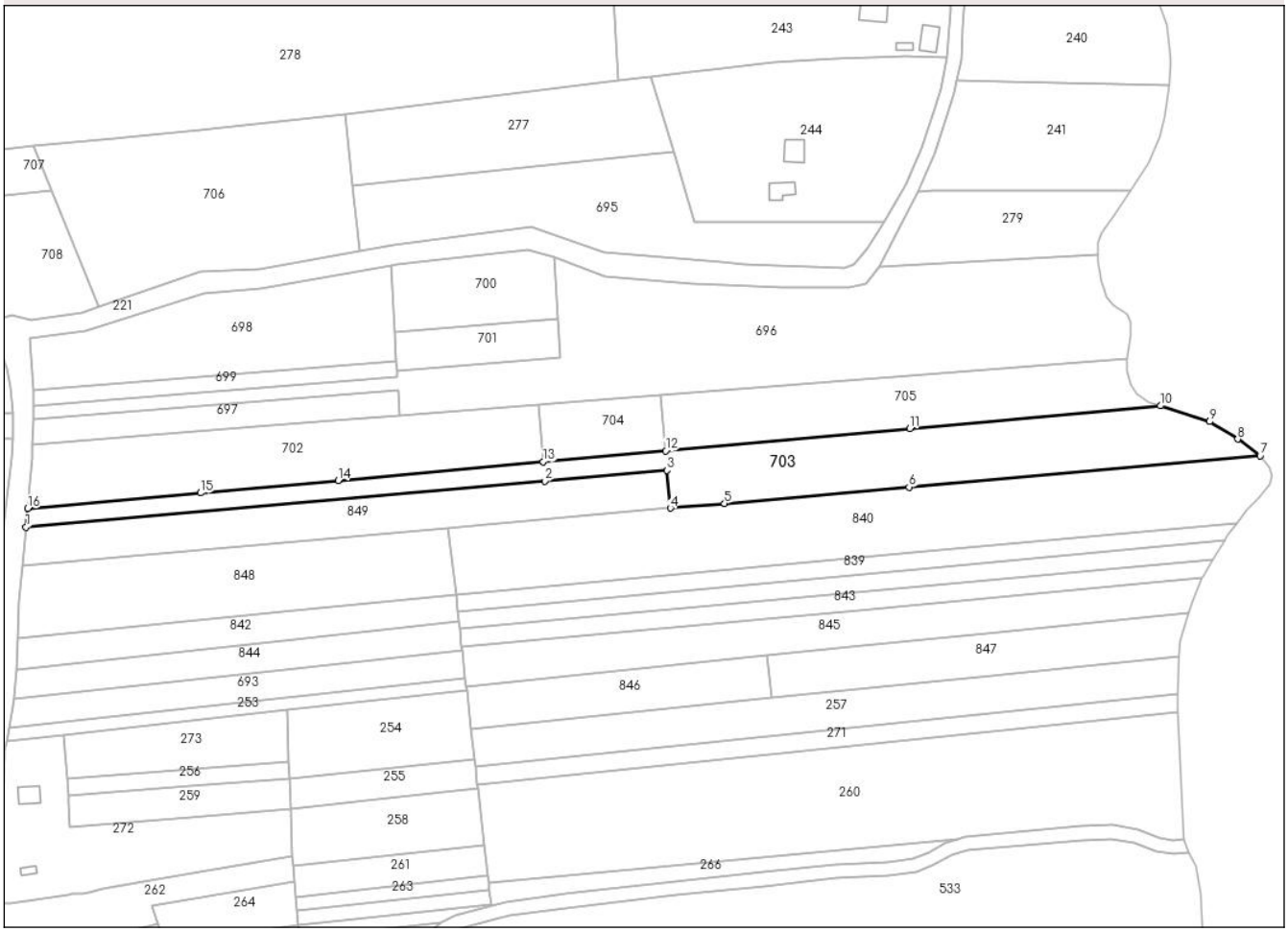
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.555	21	15/5/1	-	
2	padure	NU	1.409	21	15/30/2	-	
3	livada	NU	836	21	15/30/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.504,589 376.516,058	2	431.656,606 376.529,502	152.61
2	431.656,606 376.529,502	3	431.692,479 376.532,675	36.013
3	431.692,479 376.532,675	4	431.693,394 376.521,574	11.139
4	431.693,394 376.521,574	5	431.709,251 376.522,976	15.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.709,251 376.522,976	6	431.763,363 376.527,762	54.323
6	431.763,363 376.527,762	7	431.866,234 376.536,859	103.272
7	431.866,234 376.536,859	8	431.859,637 376.541,795	8.239
8	431.859,637 376.541,795	9	431.851,42 376.546,891	9.669
9	431.851,42 376.546,891	10	431.837,019 376.551,511	15.124
10	431.837,019 376.551,511	11	431.763,597 376.544,864	73.722
11	431.763,597 376.544,864	12	431.692,009 376.538,384	71.881
12	431.692,009 376.538,384	13	431.656,142 376.535,137	36.014
13	431.656,142 376.535,137	14	431.596,101 376.529,702	60.286
14	431.596,101 376.529,702	15	431.555,726 376.526,048	40.54
15	431.555,726 376.526,048	16	431.505,092 376.521,464	50.841
16	431.505,092 376.521,464	1	431.504,589 376.516,058	5.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 757/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ M VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

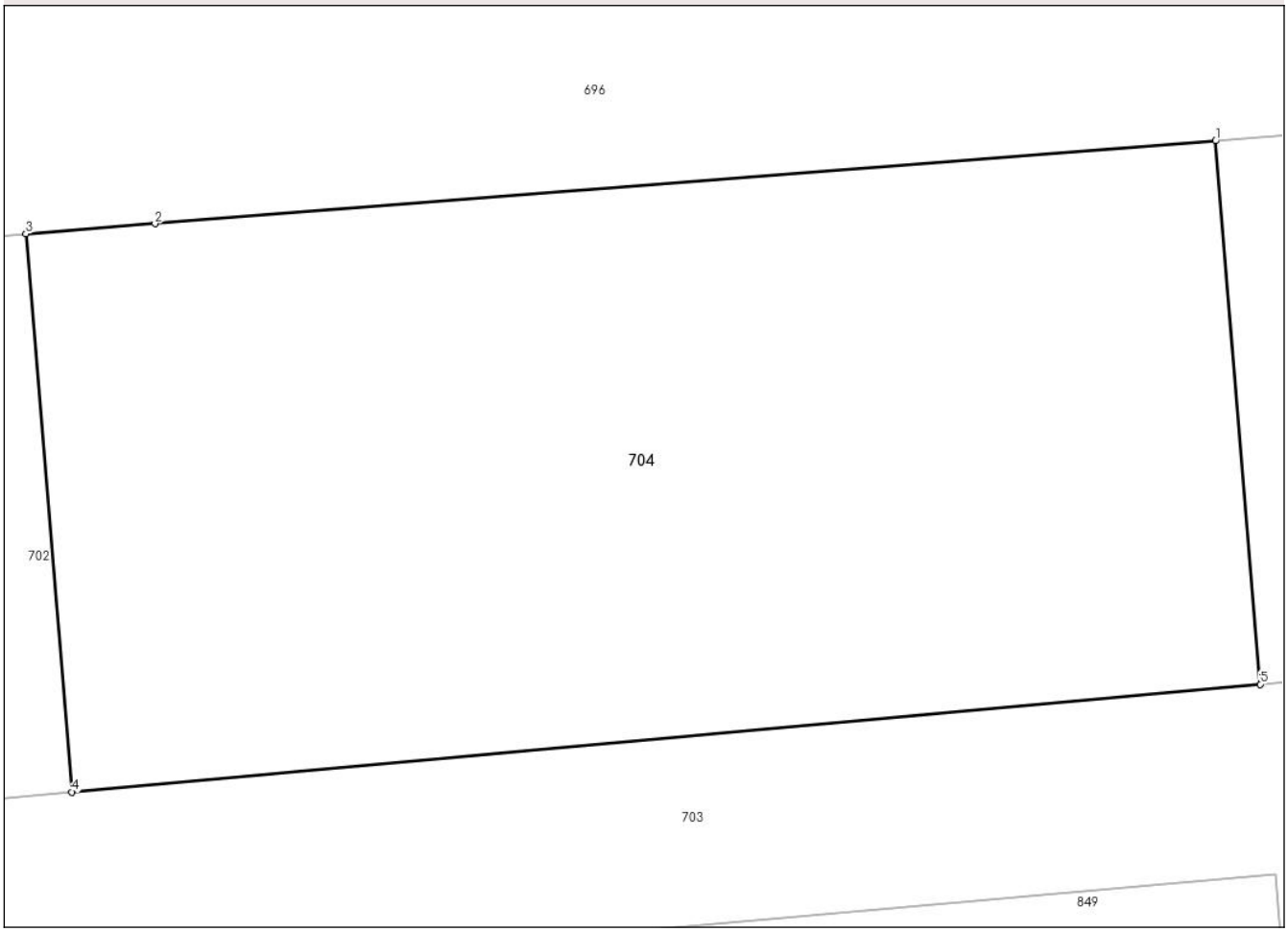
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	600	21	15/308	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.690,66 376.554,766	2	431.658,652 376.552,268	32.105
2	431.658,652 376.552,268	3	431.654,756 376.551,964	3.908
3	431.654,756 376.551,964	4	431.656,142 376.535,137	16.884
4	431.656,142 376.535,137	5	431.692,009 376.538,384	36.014
5	431.692,009 376.538,384	1	431.690,66 376.554,766	16.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.160	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 816/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

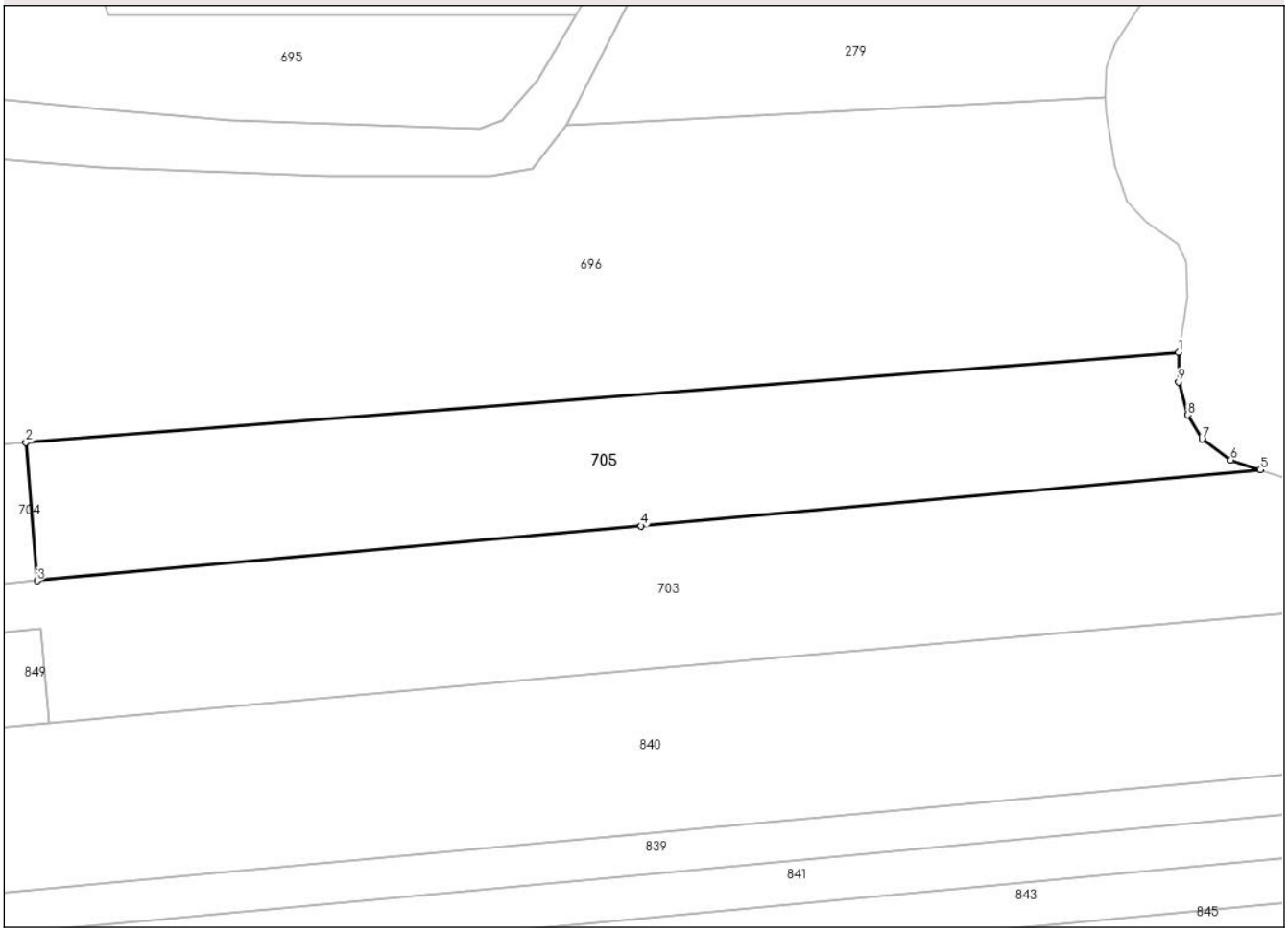
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.160	21	15/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.827,335 376.565,432	2	431.690,66 376.554,766	137.091
2	431.690,66 376.554,766	3	431.692,009 376.538,384	16.437
3	431.692,009 376.538,384	4	431.763,597 376.544,864	71.881
4	431.763,597 376.544,864	5	431.837,019 376.551,511	73.722
5	431.837,019 376.551,511	6	431.833,538 376.552,663	3.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.833,538 376.552,663	7	431.830,117 376.555,135	4.221
7	431.830,117 376.555,135	8	431.828,418 376.558,015	3.344
8	431.828,418 376.558,015	9	431.827,326 376.561,936	4.07
9	431.827,326 376.561,936	1	431.827,335 376.565,432	3.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.671	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1168/47124, din 10/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŞOI ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

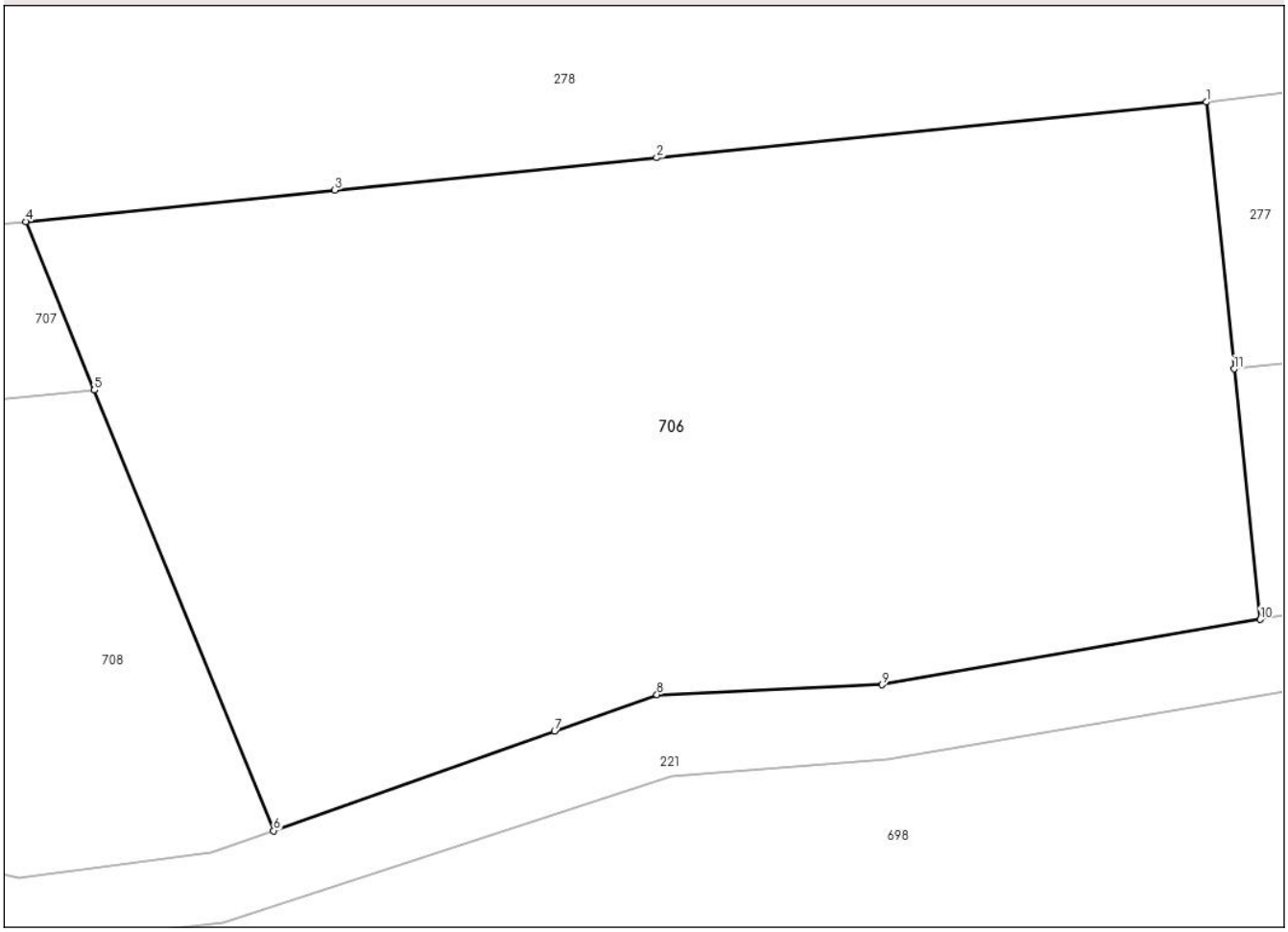
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.566	21	15/148	-	
2	faneata	NU	1.105	21	15/149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.598,048 376.636,694	2	431.555,523 376.632,399	42.741
2	431.555,523 376.632,399	3	431.530,62 376.629,885	25.03
3	431.530,62 376.629,885	4	431.506,734 376.627,473	24.007
4	431.506,734 376.627,473	5	431.512,038 376.614,442	14.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.512,038 376.614,442	6	431.525,897 376.580,391	36.763
6	431.525,897 376.580,391	7	431.547,628 376.588,097	23.057
7	431.547,628 376.588,097	8	431.555,548 376.590,905	8.403
8	431.555,548 376.590,905	9	431.572,974 376.591,675	17.443
9	431.572,974 376.591,675	10	431.602,216 376.596,715	29.673
10	431.602,216 376.596,715	11	431.600,197 376.616,077	19.467
11	431.600,197 376.616,077	1	431.598,048 376.636,694	20.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		576	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1555, din 16/02/2005 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

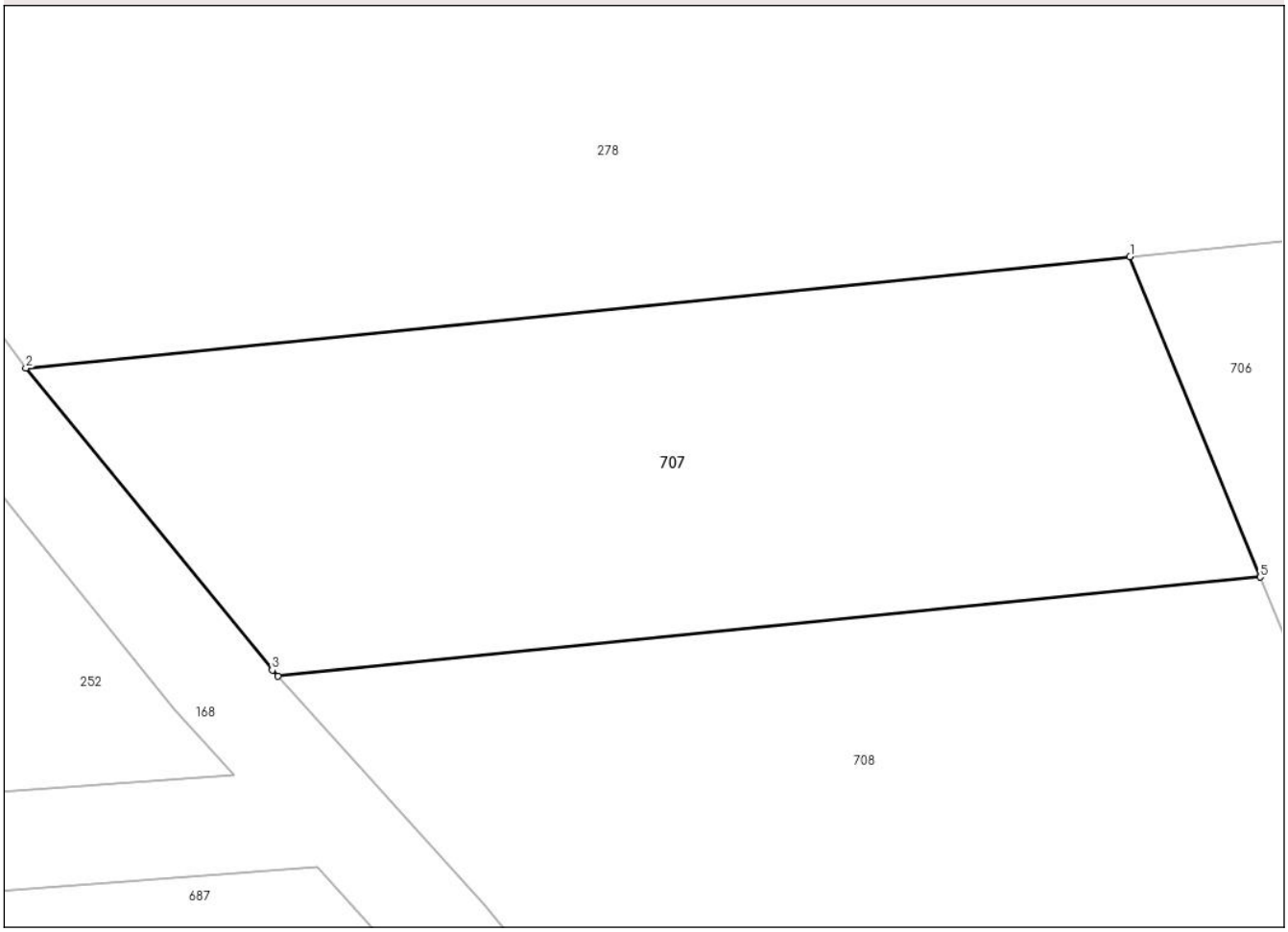
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	576	29	1/343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.506,734 376.627,473	2	431.461,809 376.622,936	45.154
2	431.461,809 376.622,936	3	431.471,834 376.610,66	15.849
3	431.471,834 376.610,66	4	431.472,063 376.610,406	0.342
4	431.472,063 376.610,406	5	431.512,038 376.614,442	40.178
5	431.512,038 376.614,442	1	431.506,734 376.627,473	14.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1569, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET ELENA** 2) **DIACONU ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

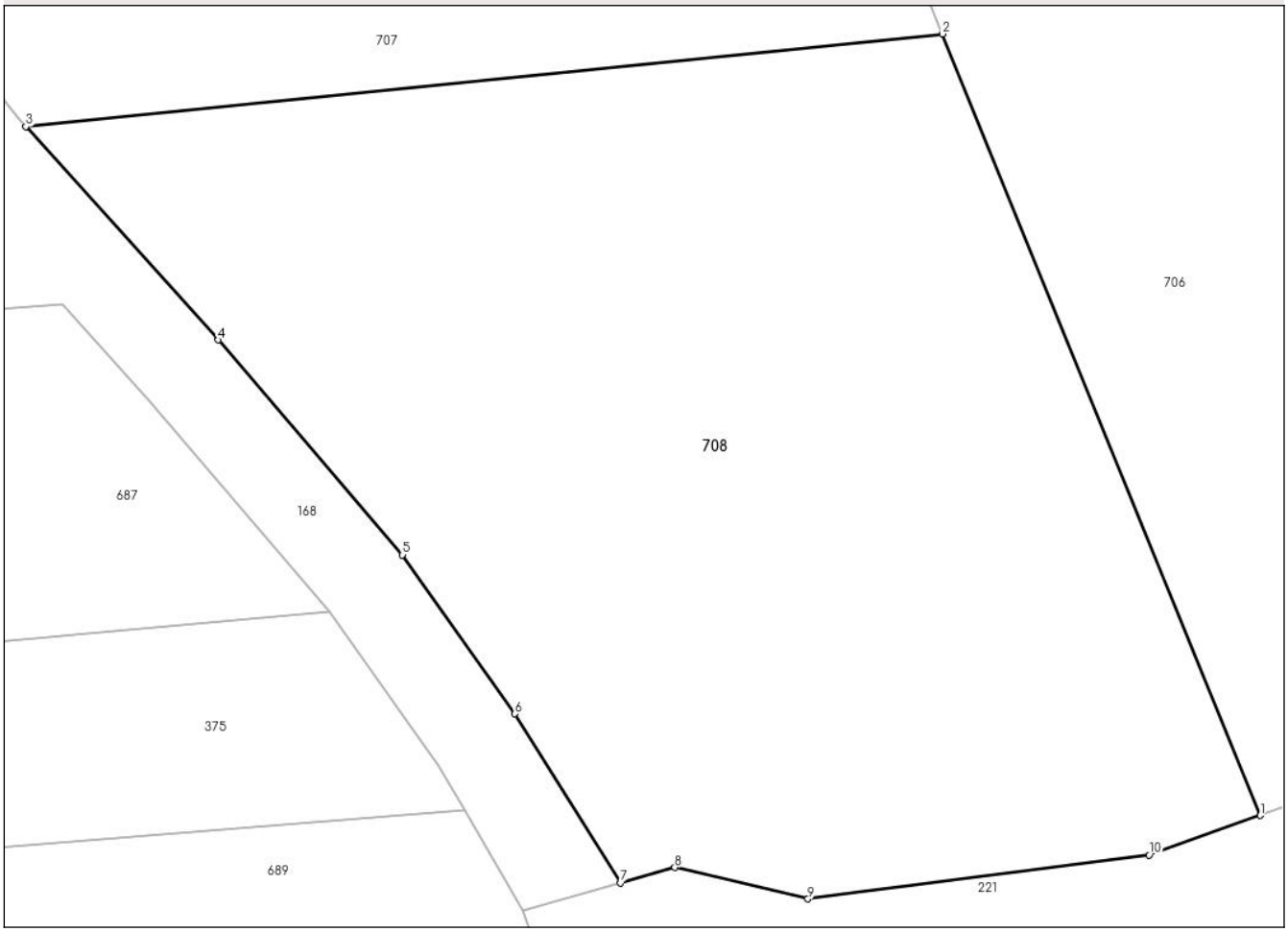
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	21	15/151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.525,897 376.580,391	2	431.512,038 376.614,442	36.763
2	431.512,038 376.614,442	3	431.472,063 376.610,406	40.178
3	431.472,063 376.610,406	4	431.480,45 376.601,109	12.521
4	431.480,45 376.601,109	5	431.488,484 376.591,742	12.34
5	431.488,484 376.591,742	6	431.493,388 376.584,818	8.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.493,388 376.584,818	7	431.497,989 376.577,459	8.679
7	431.497,989 376.577,459	8	431.500,365 376.578,125	2.468
8	431.500,365 376.578,125	9	431.506,168 376.576,755	5.963
9	431.506,168 376.576,755	10	431.521,053 376.578,673	15.008
10	431.521,053 376.578,673	1	431.525,897 376.580,391	5.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.428	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 622/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRARU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

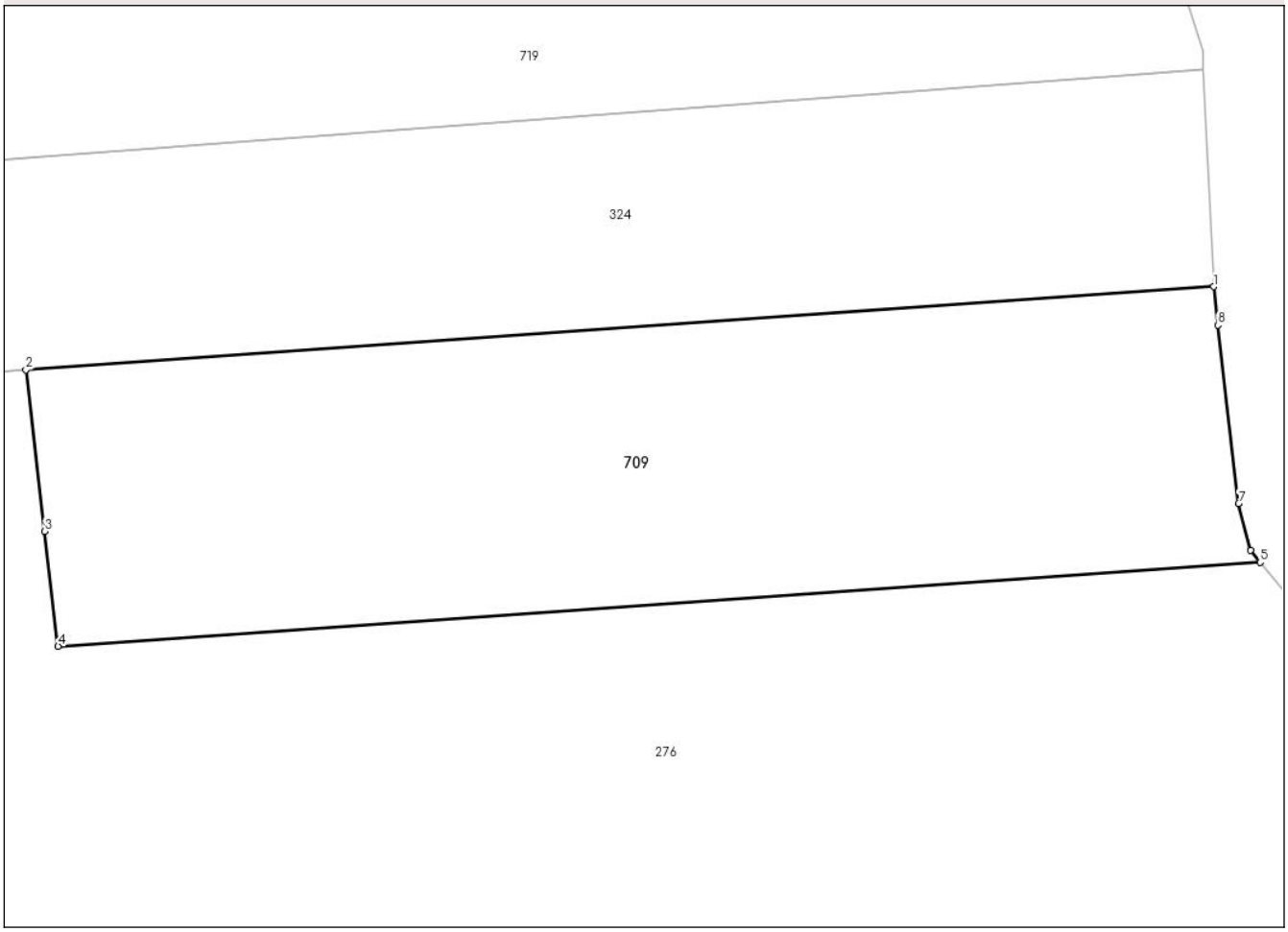
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.428	21	15/107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.779,625 376.784,683	2	431.701,624 376.779,235	78.191
2	431.701,624 376.779,235	3	431.702,86 376.768,629	10.678
3	431.702,86 376.768,629	4	431.703,739 376.761,087	7.593
4	431.703,739 376.761,087	5	431.782,684 376.766,6	79.137
5	431.782,684 376.766,6	6	431.782,046 376.767,371	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.782,046 376.767,371	7	431.781,268 376.770,462	3.187
7	431.781,268 376.770,462	8	431.779,896 376.782,159	11.777
8	431.779,896 376.782,159	1	431.779,625 376.784,683	2.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1569, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET ELENA** 2) **DIACONU ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

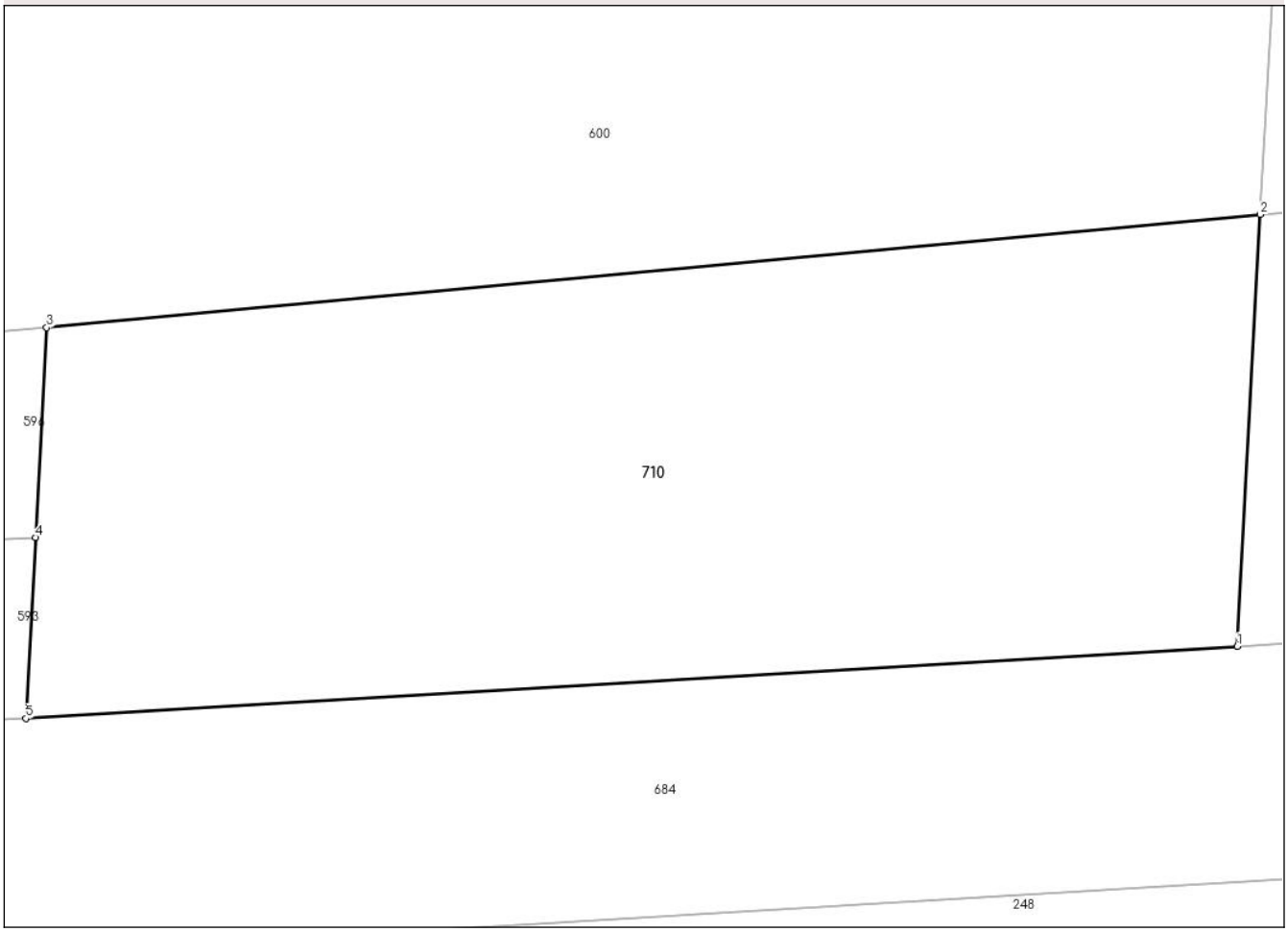
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	21	15/139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.378,117 376.705,265	2	431.378,98 376.721,47	16.228
2	431.378,98 376.721,47	3	431.333,398 376.717,228	45.779
3	431.333,398 376.717,228	4	431.332,979 376.709,351	7.888
4	431.332,979 376.709,351	5	431.332,617 376.702,565	6.796
5	431.332,617 376.702,565	1	431.378,117 376.705,265	45.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.260	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

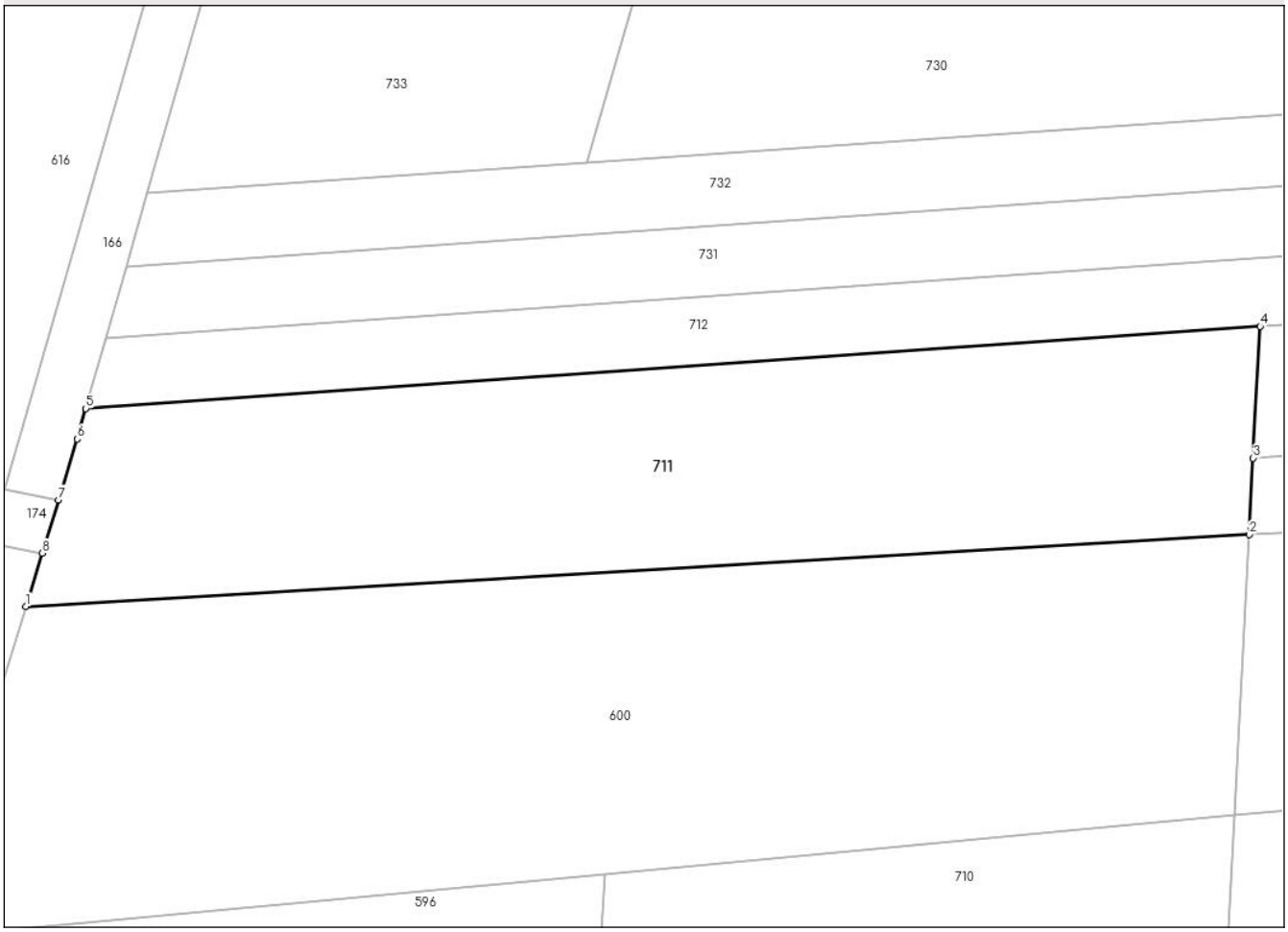
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.260	21	15/137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.291,471 376.736,58	2	431.380,063 376.741,784	88.745
2	431.380,063 376.741,784	3	431.380,357 376.747,312	5.536
3	431.380,357 376.747,312	4	431.380,865 376.756,834	9.536
4	431.380,865 376.756,834	5	431.295,821 376.750,895	85.251
5	431.295,821 376.750,895	6	431.295,193 376.748,7	2.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.295,193 376.748,7	7	431.293,839 376.744,292	4.611
7	431.293,839 376.744,292	8	431.292,657 376.740,442	4.027
8	431.292,657 376.740,442	1	431.291,471 376.736,58	4.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		504	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 886/52906, din 24/03/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUŞCĂ GRIGORIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

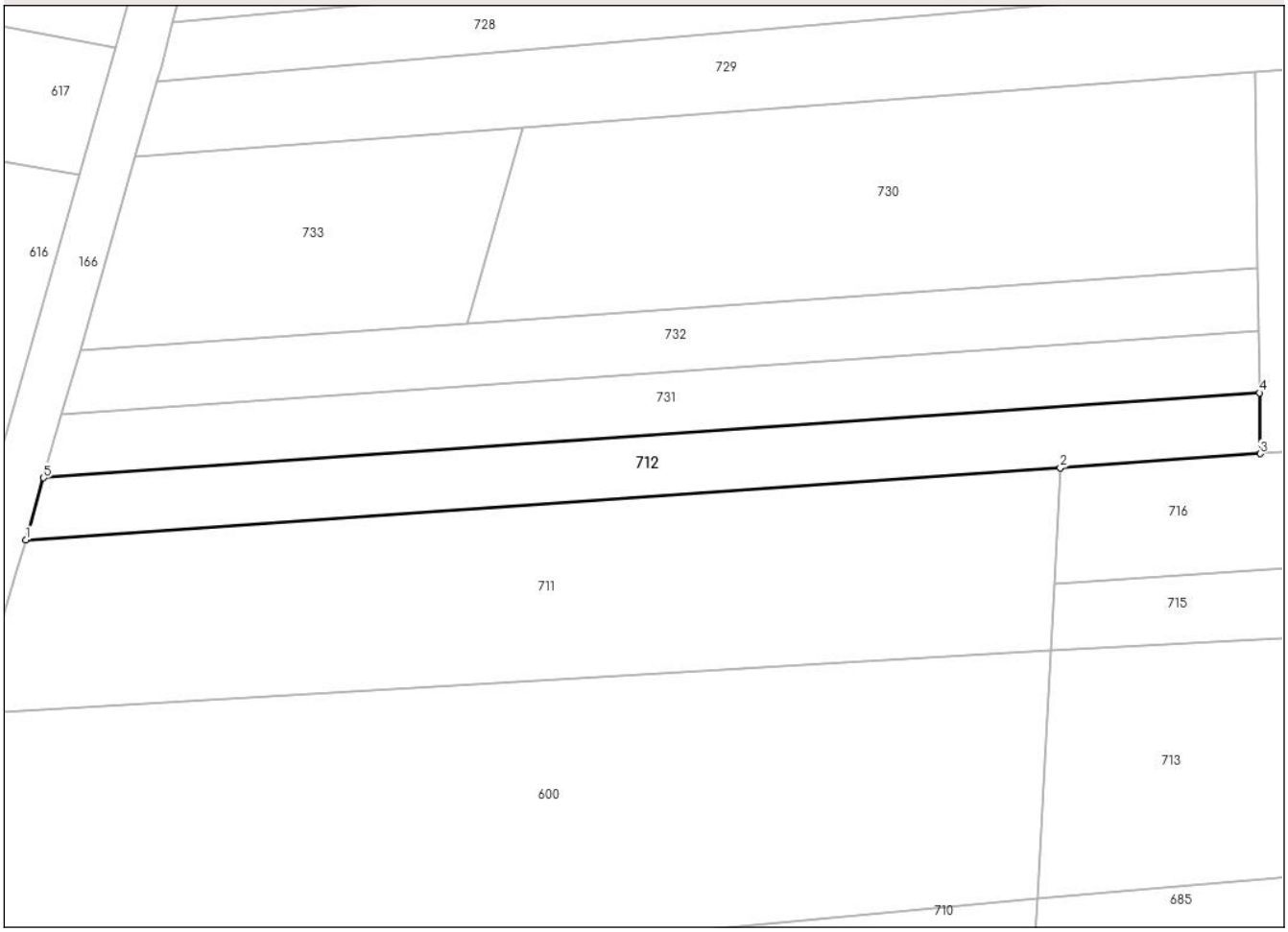
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	504	21	15/135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.295,821 376.750,895	2	431.380,865 376.756,834	85.251
2	431.380,865 376.756,834	3	431.397,315 376.757,983	16.49
3	431.397,315 376.757,983	4	431.397,249 376.762,982	4.999
4	431.397,249 376.762,982	5	431.297,28 376.756,0	100.213
5	431.297,28 376.756,0	1	431.295,821 376.750,895	5.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.560	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1520, din 27/07/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICU A AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.560	21	15/195	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.520,269 376.742,537	2	431.519,464 376.749,444	6.954
2	431.519,464 376.749,444	3	431.380,063 376.741,784	139.611
3	431.380,063 376.741,784	4	431.378,98 376.721,47	20.343
4	431.378,98 376.721,47	5	431.521,326 376.733,467	142.851
5	431.521,326 376.733,467	1	431.520,269 376.742,537	9.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 622/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRARU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

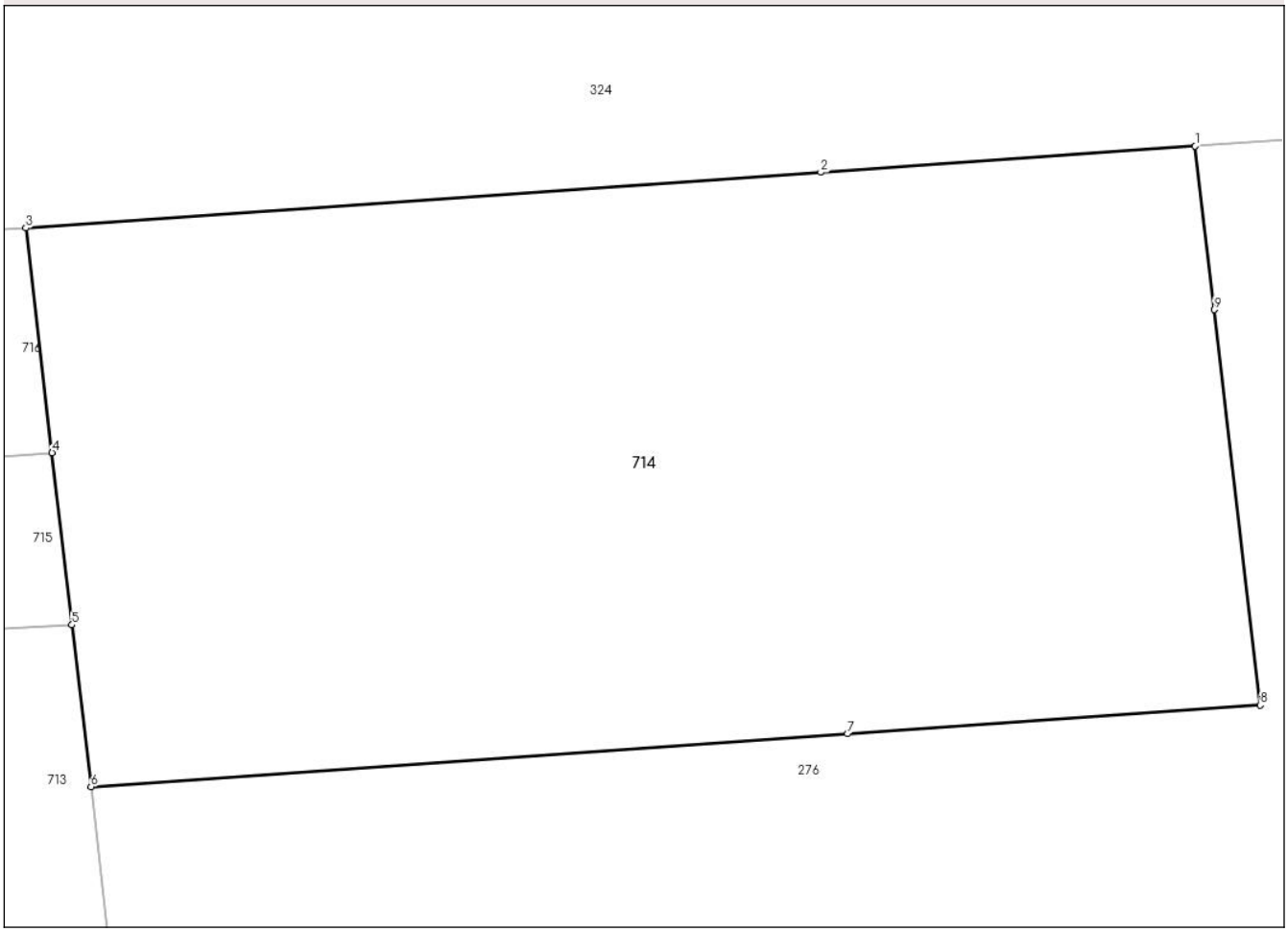
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	21	15/114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.567,423 376.769,863	2	431.551,438 376.768,747	16.024
2	431.551,438 376.768,747	3	431.517,491 376.766,376	34.03
3	431.517,491 376.766,376	4	431.518,608 376.756,789	9.652
4	431.518,608 376.756,789	5	431.519,464 376.749,444	7.395
5	431.519,464 376.749,444	6	431.520,269 376.742,537	6.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.520,269 376.742,537	7	431.552,572 376.744,793	32.382
7	431.552,572 376.744,793	8	431.570,201 376.746,024	17.672
8	431.570,201 376.746,024	9	431.568,236 376.762,889	16.979
9	431.568,236 376.762,889	1	431.567,423 376.769,863	7.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		896	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1590, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	896	21	15/119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.380,357 376.747,312	2	431.380,063 376.741,784	5.536
2	431.380,063 376.741,784	3	431.519,464 376.749,444	139.611
3	431.519,464 376.749,444	4	431.518,608 376.756,789	7.395
4	431.518,608 376.756,789	5	431.432,87 376.750,912	85.939
5	431.432,87 376.750,912	1	431.380,357 376.747,312	52.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.316	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

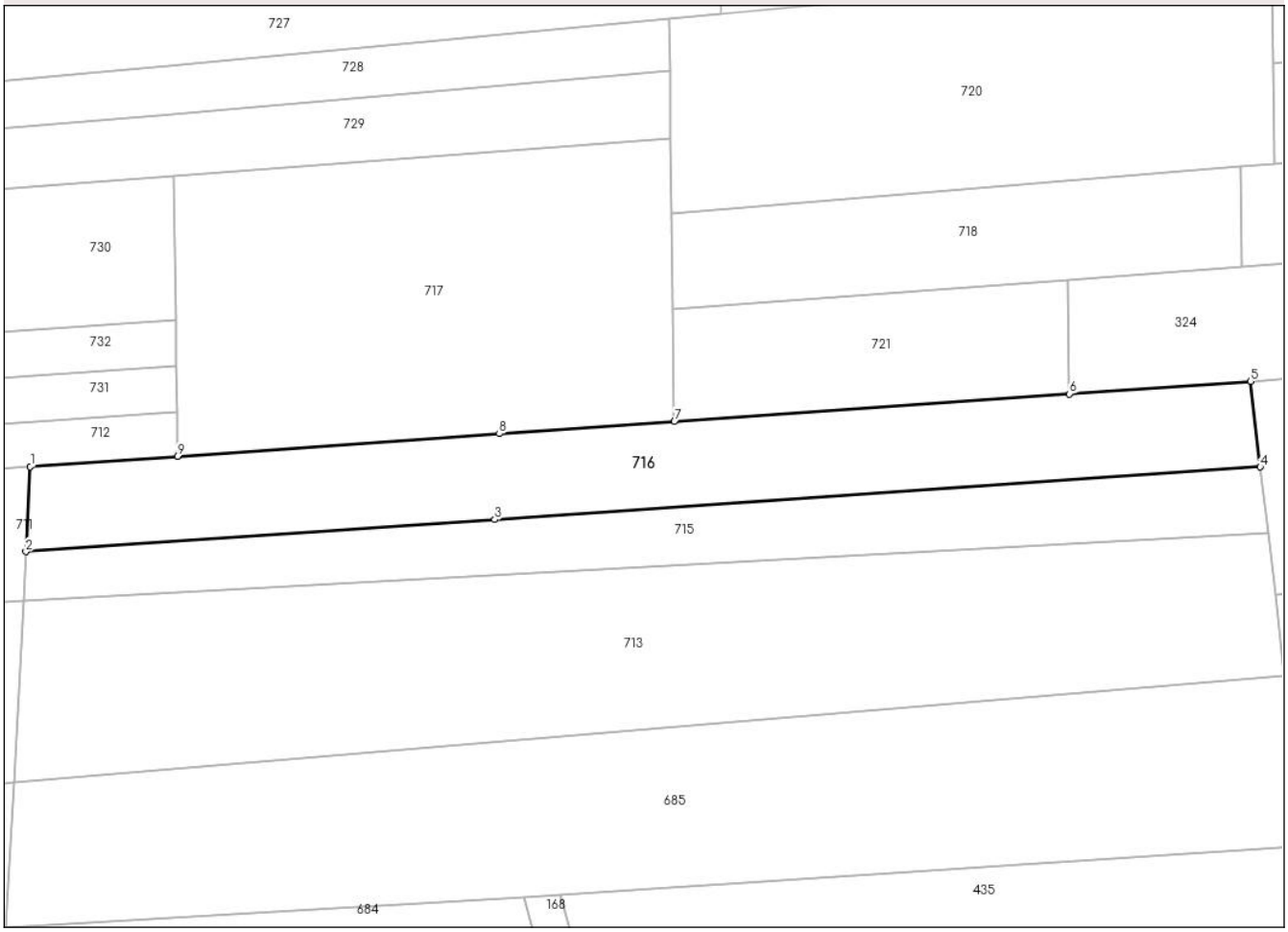
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	816	21	15/118	-	
2	neproductiv	NU	500	21	15/118/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.380,865 376.756,834	2	431.380,357 376.747,312	9.536
2	431.380,357 376.747,312	3	431.432,87 376.750,912	52.636
3	431.432,87 376.750,912	4	431.518,608 376.756,789	85.939
4	431.518,608 376.756,789	5	431.517,491 376.766,376	9.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.517,491 376.766,376	6	431.497,257 376.764,963	20.283
6	431.497,257 376.764,963	7	431.452,996 376.761,872	44.369
7	431.452,996 376.761,872	8	431.433,381 376.760,502	19.663
8	431.433,381 376.760,502	9	431.397,315 376.757,983	36.154
9	431.397,315 376.757,983	1	431.380,865 376.756,834	16.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.758	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 811/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

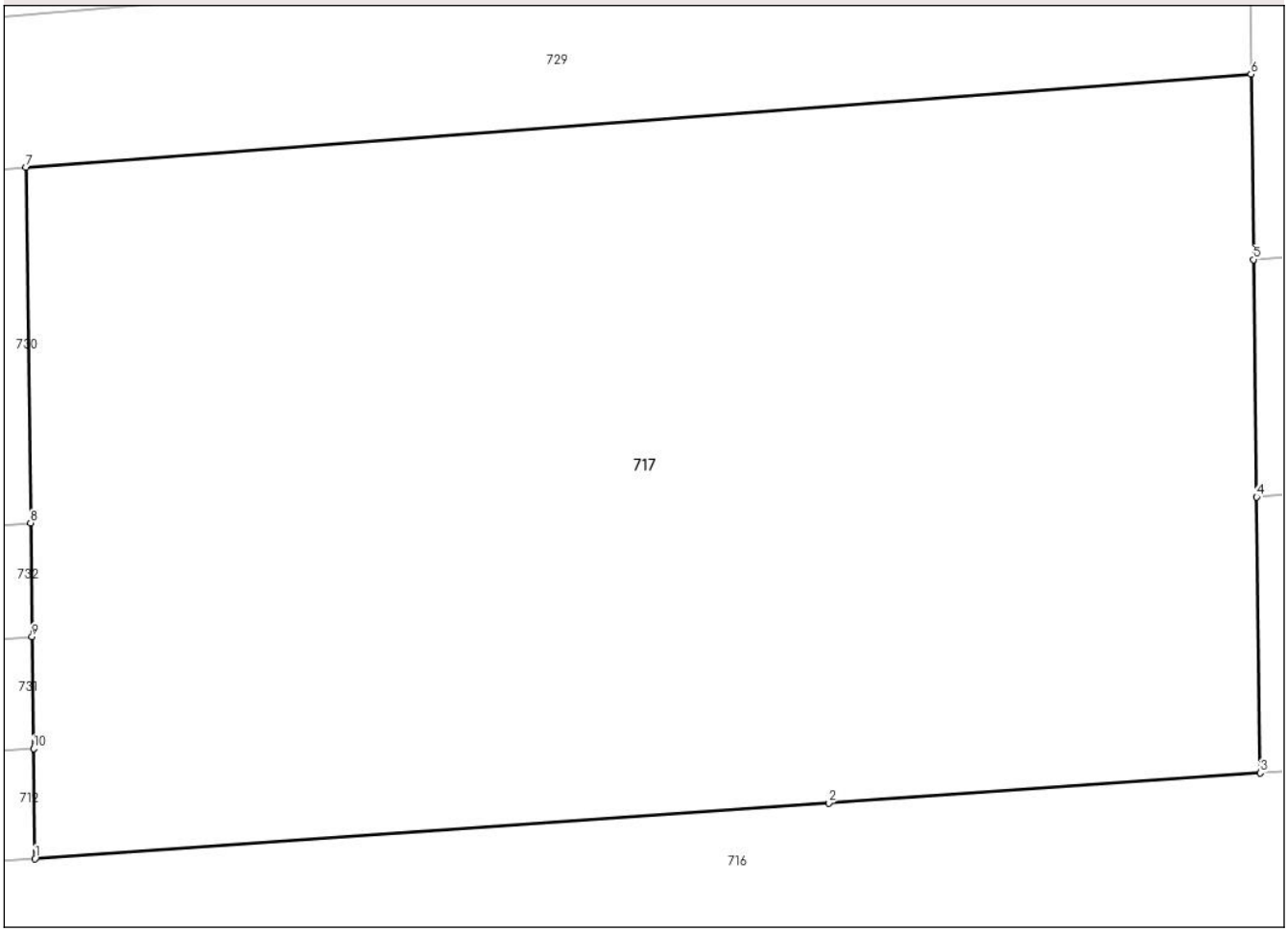
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.758	21	15/124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.397,315 376.757,983	2	431.433,381 376.760,502	36.154
2	431.433,381 376.760,502	3	431.452,996 376.761,872	19.663
3	431.452,996 376.761,872	4	431.452,831 376.774,392	12.521
4	431.452,831 376.774,392	5	431.452,688 376.785,167	10.776
5	431.452,688 376.785,167	6	431.452,577 376.793,581	8.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.452,577 376.793,581	7	431.396,901 376.789,361	55.836
7	431.396,901 376.789,361	8	431.397,114 376.773,216	16.146
8	431.397,114 376.773,216	9	431.397,182 376.768,058	5.158
9	431.397,182 376.768,058	10	431.397,249 376.762,982	5.076
10	431.397,249 376.762,982	1	431.397,315 376.757,983	4.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 760/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢU D OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

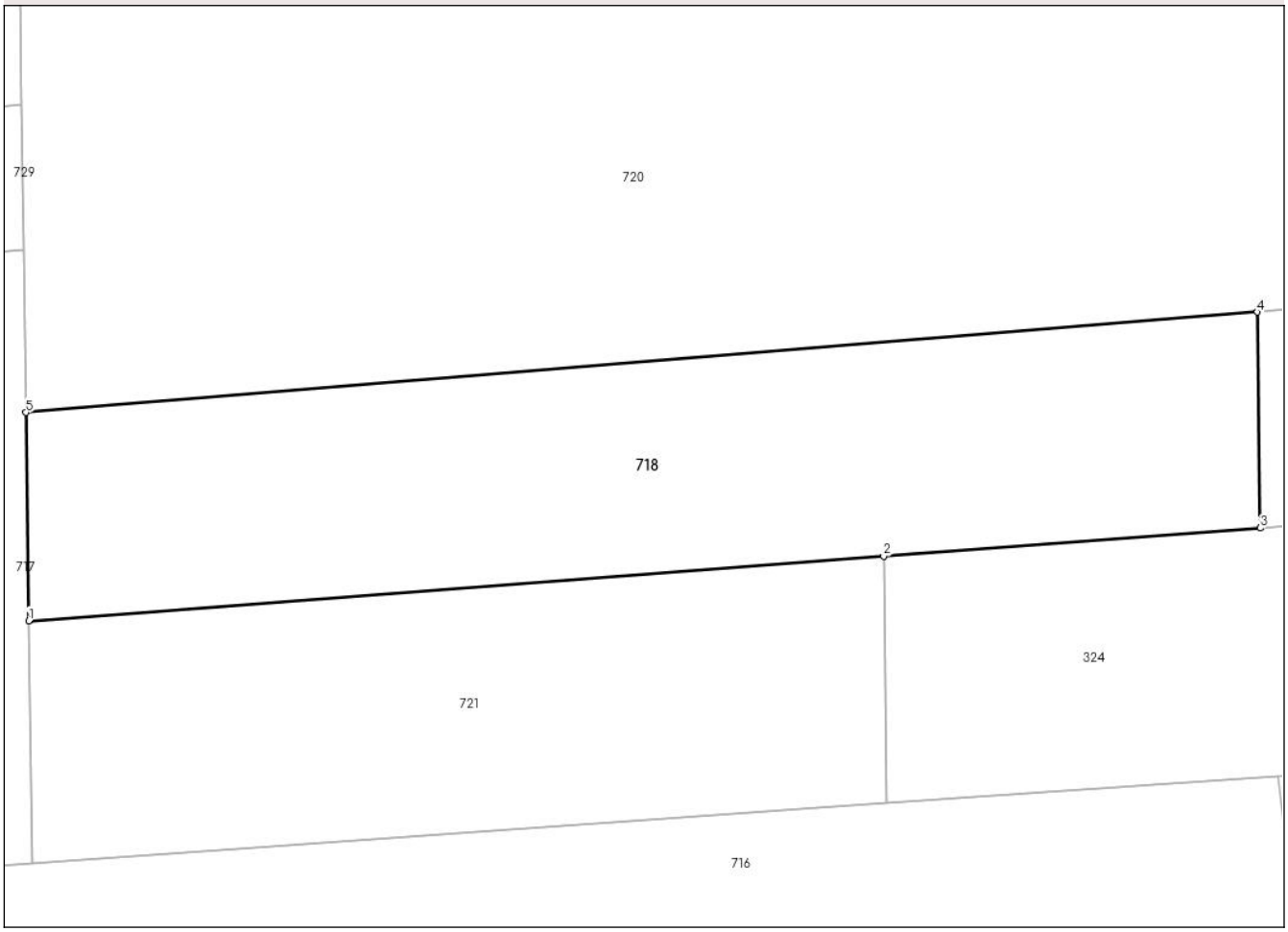
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	21	15/116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.452,831 376.774,392	2	431.497,089 376.777,724	44.383
2	431.497,089 376.777,724	3	431.516,577 376.779,191	19.543
3	431.516,577 376.779,191	4	431.516,43 376.790,356	11.166
4	431.516,43 376.790,356	5	431.452,688 376.785,167	63.953
5	431.452,688 376.785,167	1	431.452,831 376.774,392	10.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1578, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADUT ALEXANDRU** 2) **VLADUT VALENTIN** 3) **VLADUT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

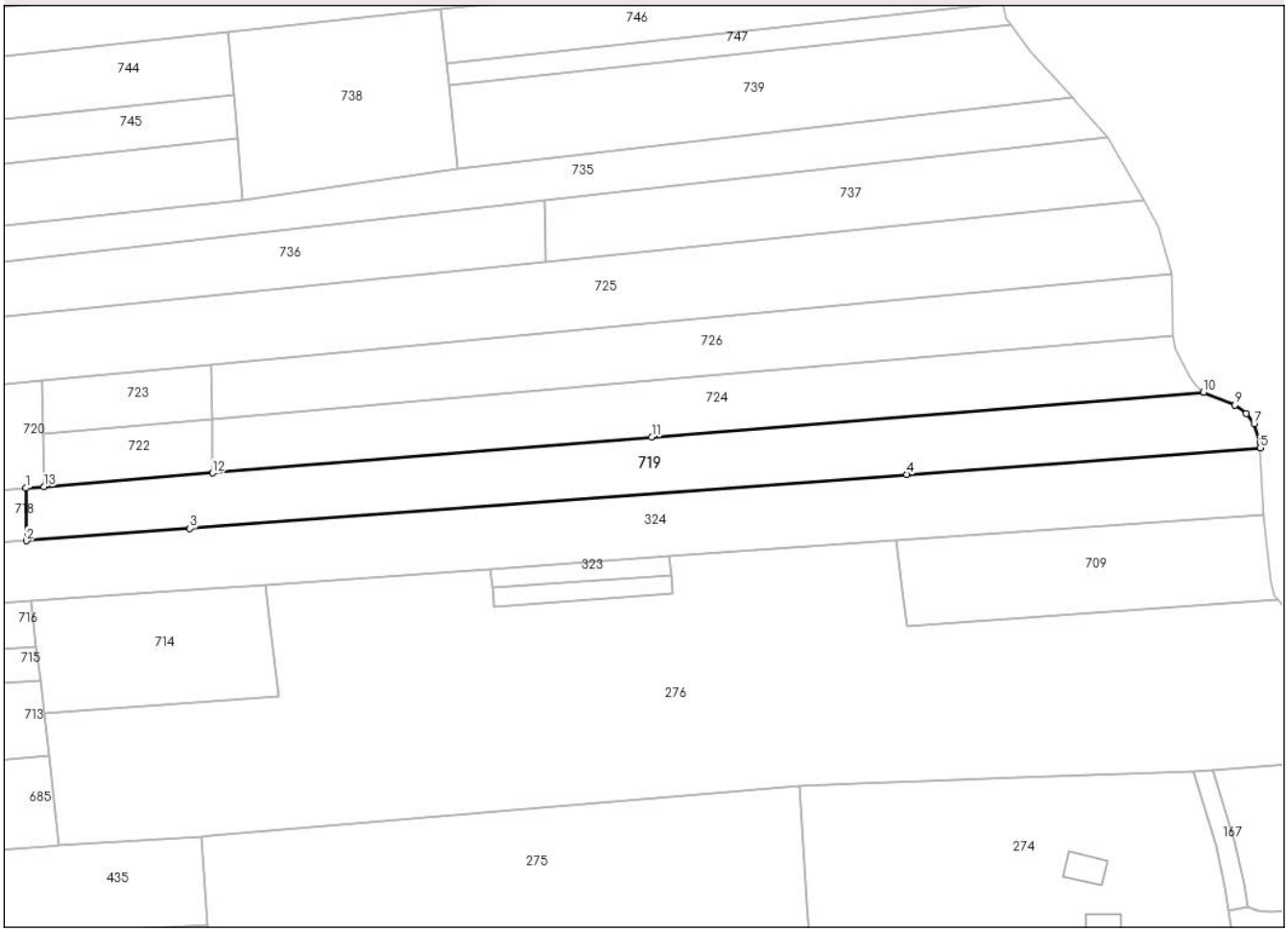
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	21	15/105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.516,43 376.790,356	2	431.516,577 376.779,191	11.166
2	431.516,577 376.779,191	3	431.551,265 376.781,802	34.786
3	431.551,265 376.781,802	4	431.703,762 376.793,281	152.928
4	431.703,762 376.793,281	5	431.778,965 376.798,942	75.416
5	431.778,965 376.798,942	6	431.778,911 376.800,091	1.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.778,911 376.800,091	7	431.777,655 376.804,046	4.15
7	431.777,655 376.804,046	8	431.776,018 376.806,203	2.708
8	431.776,018 376.806,203	9	431.773,545 376.808,015	3.066
9	431.773,545 376.808,015	10	431.766,912 376.810,746	7.173
10	431.766,912 376.810,746	11	431.649,499 376.801,188	117.801
11	431.649,499 376.801,188	12	431.556,161 376.793,59	93.647
12	431.556,161 376.793,59	13	431.520,258 376.790,667	36.022
13	431.520,258 376.790,667	1	431.516,43 376.790,356	3.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 811/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

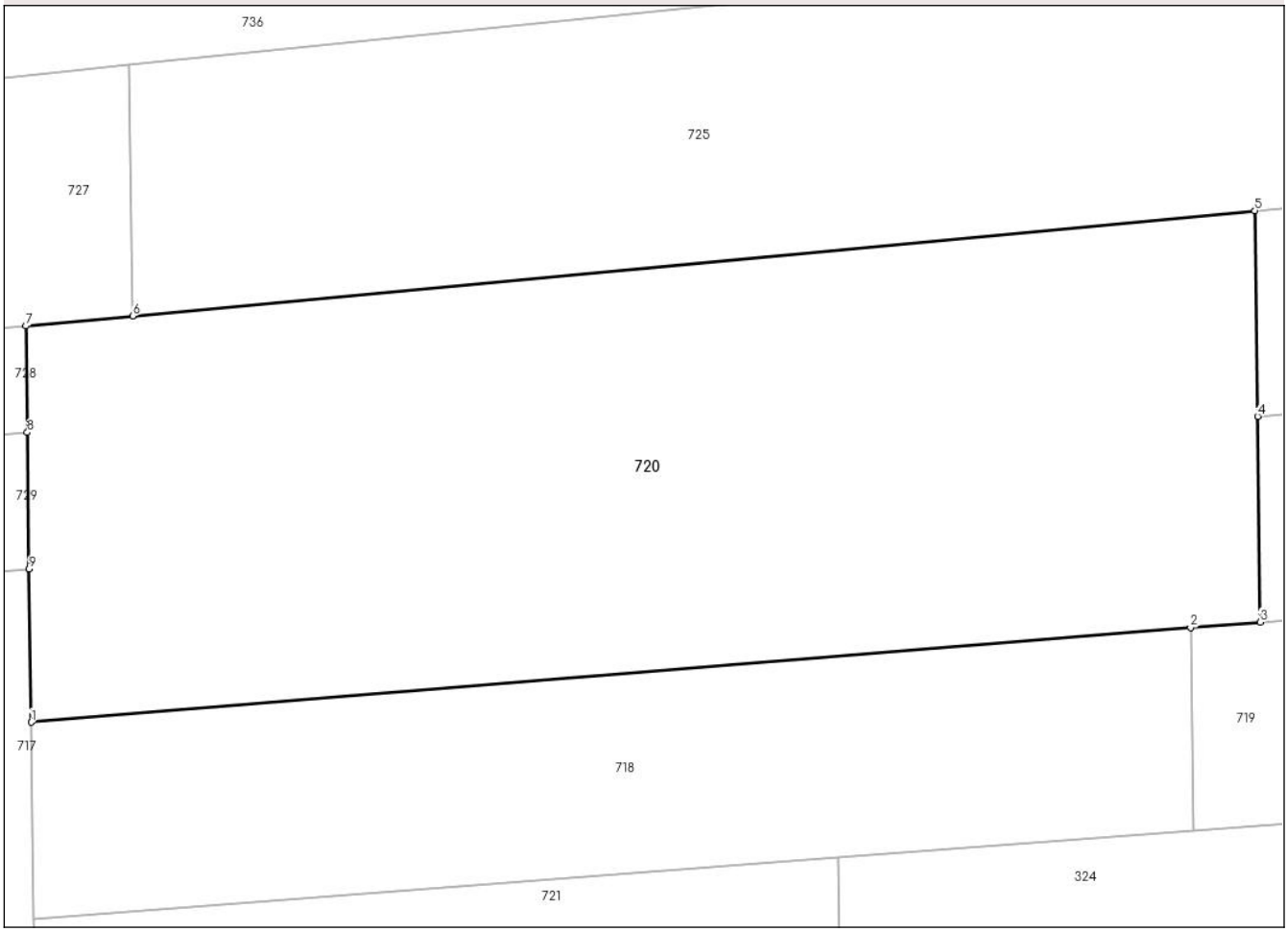
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	21	15/103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.452,688 376.785,167	2	431.516,43 376.790,356	63.953
2	431.516,43 376.790,356	3	431.520,258 376.790,667	3.841
3	431.520,258 376.790,667	4	431.520,109 376.801,964	11.298
4	431.520,109 376.801,964	5	431.519,96 376.813,26	11.297
5	431.519,96 376.813,26	6	431.458,274 376.807,476	61.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.458,274 376.807,476	7	431.452,401 376.806,925	5.899
7	431.452,401 376.806,925	8	431.452,479 376.801,082	5.844
8	431.452,479 376.801,082	9	431.452,577 376.793,581	7.502
9	431.452,577 376.793,581	1	431.452,688 376.785,167	8.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 816/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

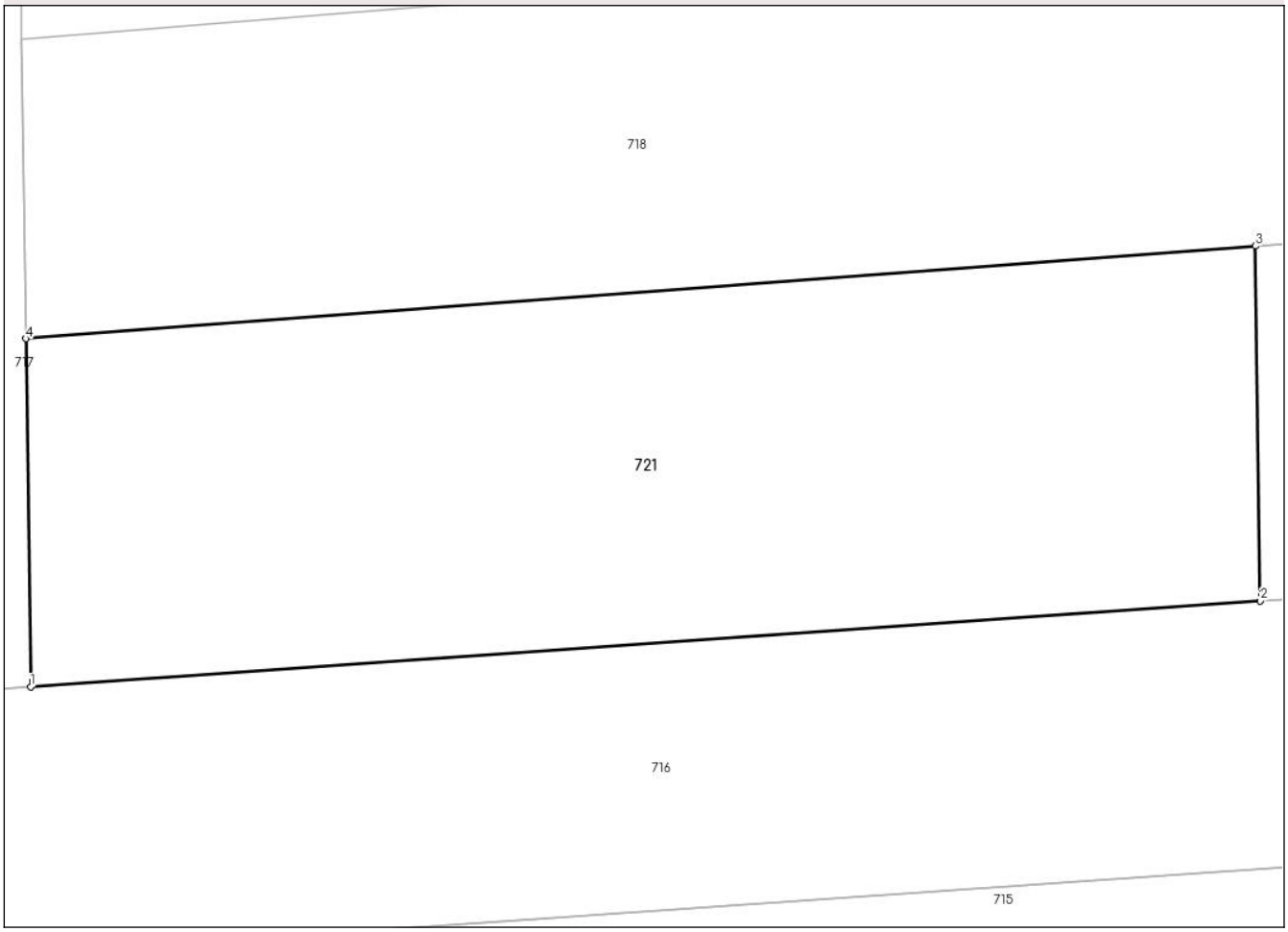
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	560	21	15/117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.452,996 376.761,872	2	431.497,257 376.764,963	44.369
2	431.497,257 376.764,963	3	431.497,089 376.777,724	12.762
3	431.497,089 376.777,724	4	431.452,831 376.774,392	44.383
4	431.452,831 376.774,392	1	431.452,996 376.761,872	12.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		410	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1591, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

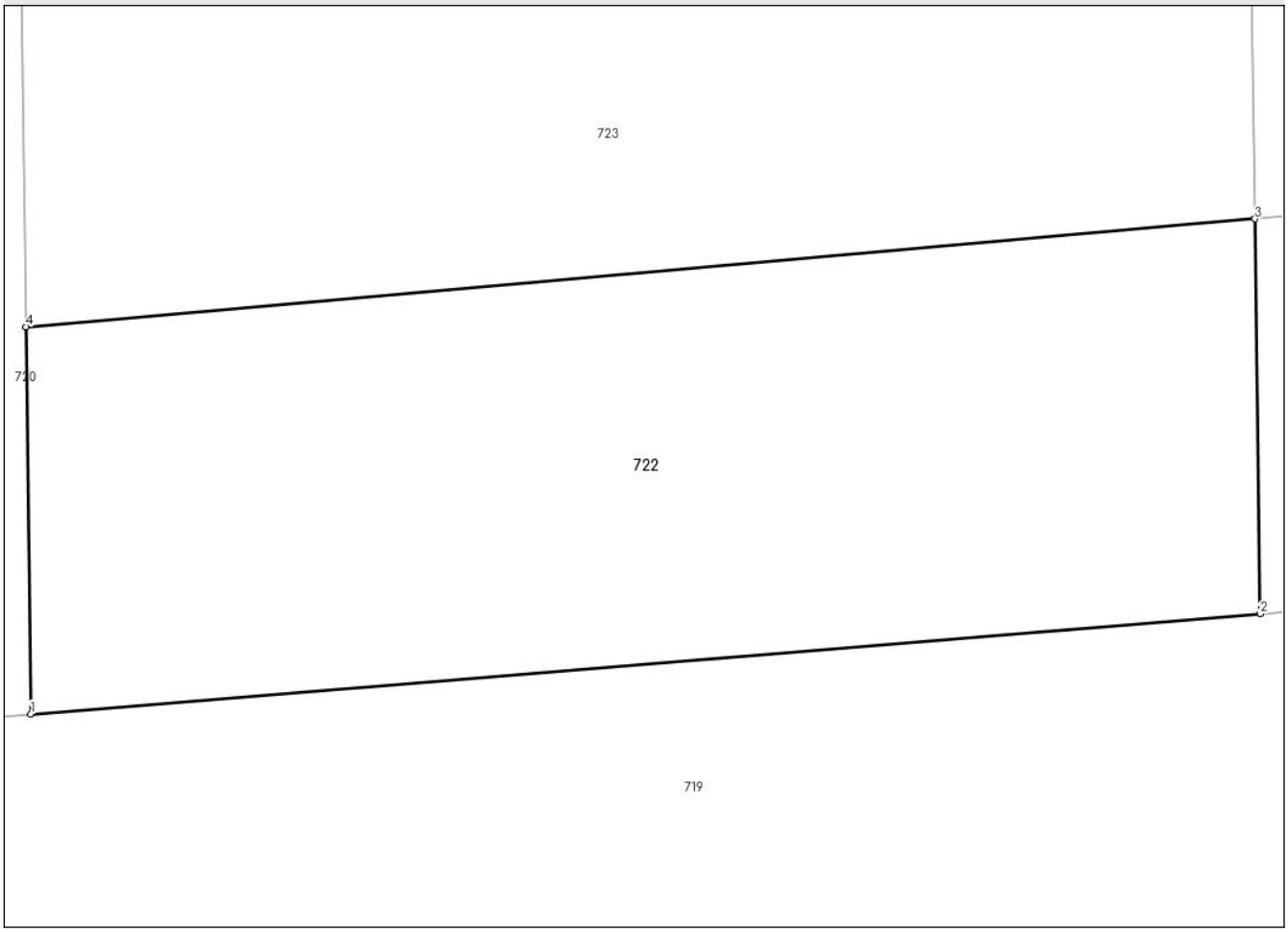
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	410	21	15/104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.520,258 376.790,667	2	431.556,161 376.793,59	36.022
2	431.556,161 376.793,59	3	431.556,009 376.805,108	11.519
3	431.556,009 376.805,108	4	431.520,109 376.801,964	36.037
4	431.520,109 376.801,964	1	431.520,258 376.790,667	11.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		410	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1168/47124, din 10/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŞOI ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

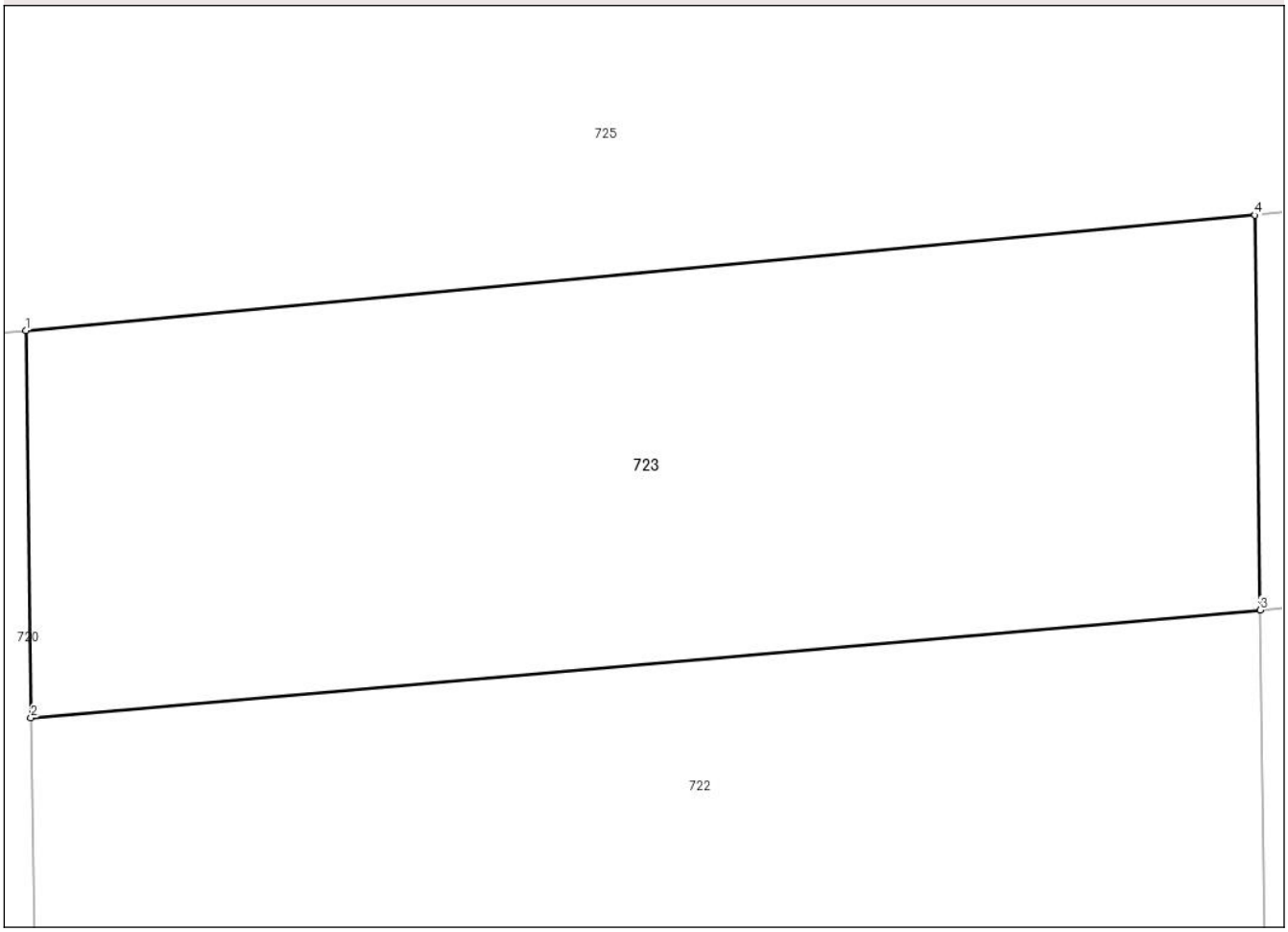
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	410	21	15/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.519,96 376.813,26	2	431.520,109 376.801,964	11.297
2	431.520,109 376.801,964	3	431.556,009 376.805,108	36.037
3	431.556,009 376.805,108	4	431.555,857 376.816,626	11.519
4	431.555,857 376.816,626	1	431.519,96 376.813,26	36.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 938/50656, din 12/03/2001 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU S. ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

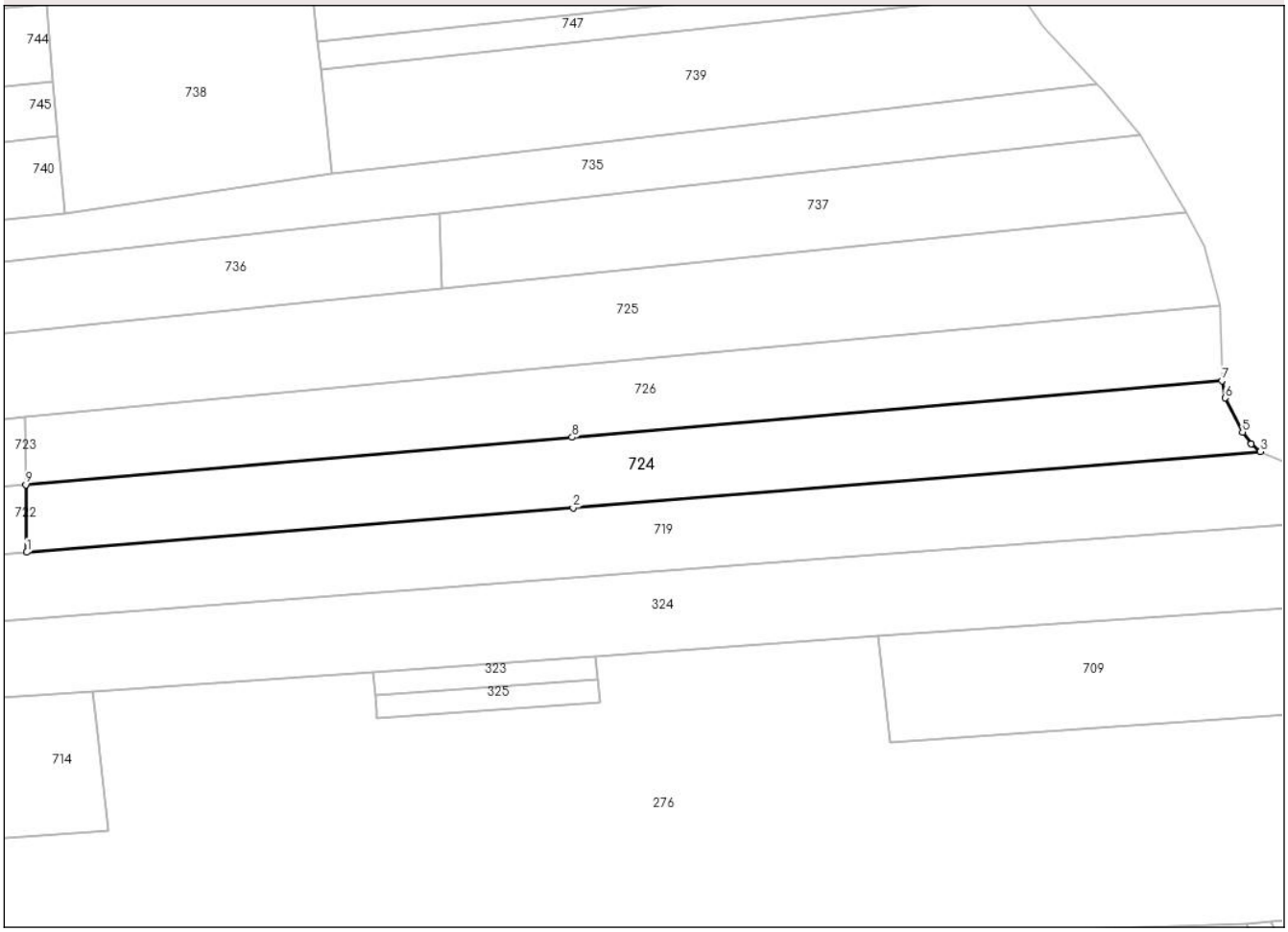
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	21	15/142	-	
2	faneata	NU	1.100	21	15/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.556,161 376.793,59	2	431.649,499 376.801,188	93.647
2	431.649,499 376.801,188	3	431.766,912 376.810,746	117.801
3	431.766,912 376.810,746	4	431.765,349 376.812,079	2.054
4	431.765,349 376.812,079	5	431.763,867 376.814,089	2.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.763,867 376.814,089	6	431.760,922 376.819,925	6.537
6	431.760,922 376.819,925	7	431.760,364 376.822,859	2.987
7	431.760,364 376.822,859	8	431.649,34 376.813,215	111.442
8	431.649,34 376.813,215	9	431.556,009 376.805,108	93.682
9	431.556,009 376.805,108	1	431.556,161 376.793,59	11.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.508	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14378, din 15/07/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU P. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

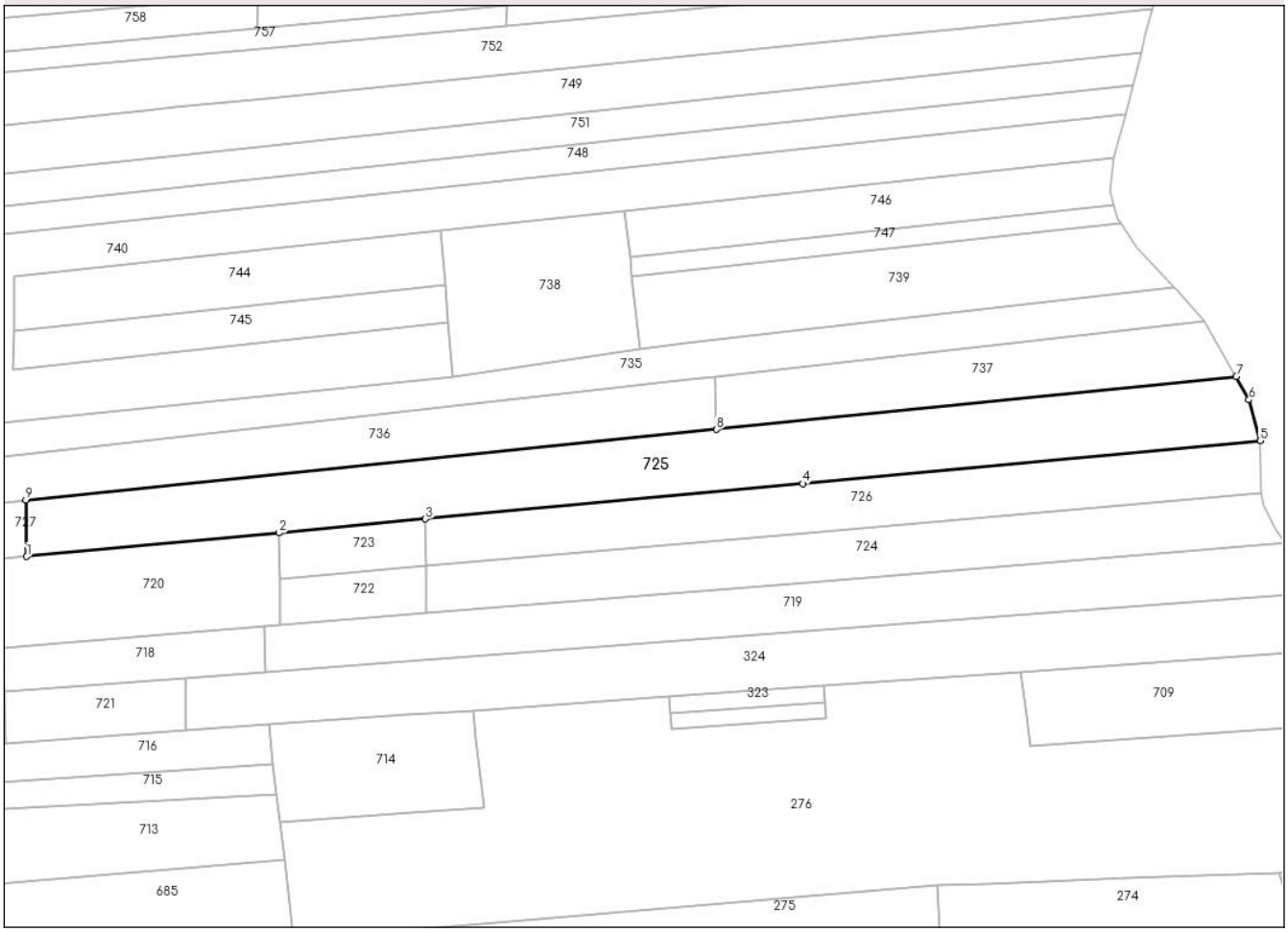
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.508	21	15/150/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.458,274 376.807,476	2	431.519,96 376.813,26	61.957
2	431.519,96 376.813,26	3	431.555,857 376.816,626	36.054
3	431.555,857 376.816,626	4	431.648,146 376.825,28	92.694
4	431.648,146 376.825,28	5	431.760,104 376.835,778	112.449
5	431.760,104 376.835,778	6	431.757,34 376.845,774	10.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.757,34 376.845,774	7	431.754,241 376.851,497	6.508
7	431.754,241 376.851,497	8	431.627,072 376.838,517	127.83
8	431.627,072 376.838,517	9	431.458,082 376.821,268	169.868
9	431.458,082 376.821,268	1	431.458,274 376.807,476	13.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 760/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢU D OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

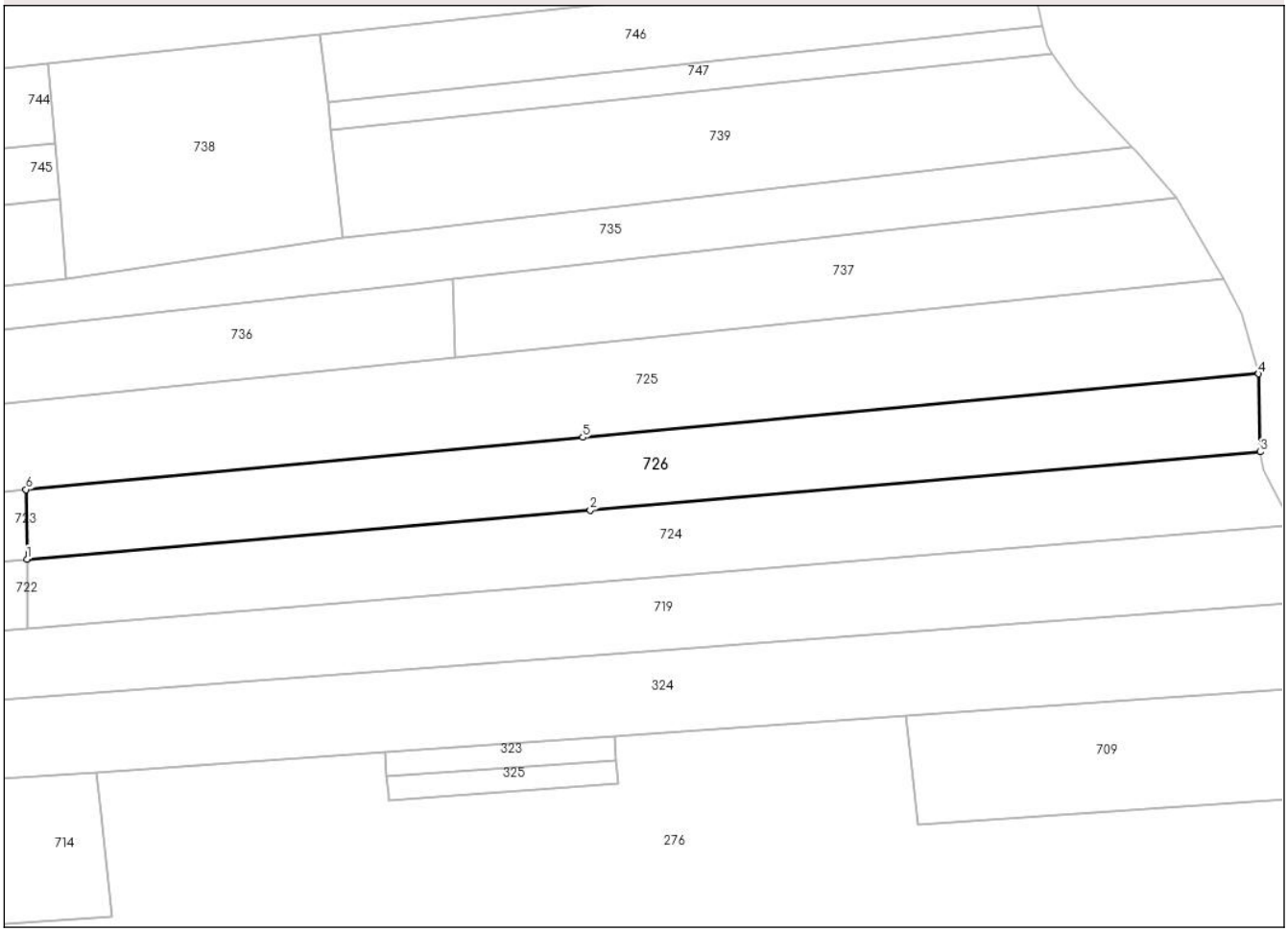
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	21	15/96	-	
2	faneata	NU	1.100	21	15/96'	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.556,009 376.805,108	2	431.649,34 376.813,215	93.682
2	431.649,34 376.813,215	3	431.760,364 376.822,859	111.442
3	431.760,364 376.822,859	4	431.760,104 376.835,778	12.922
4	431.760,104 376.835,778	5	431.648,146 376.825,28	112.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.648,146 376.825,28	6	431.555,857 376.816,626	92.694
6	431.555,857 376.816,626	1	431.556,009 376.805,108	11.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.960	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1631, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

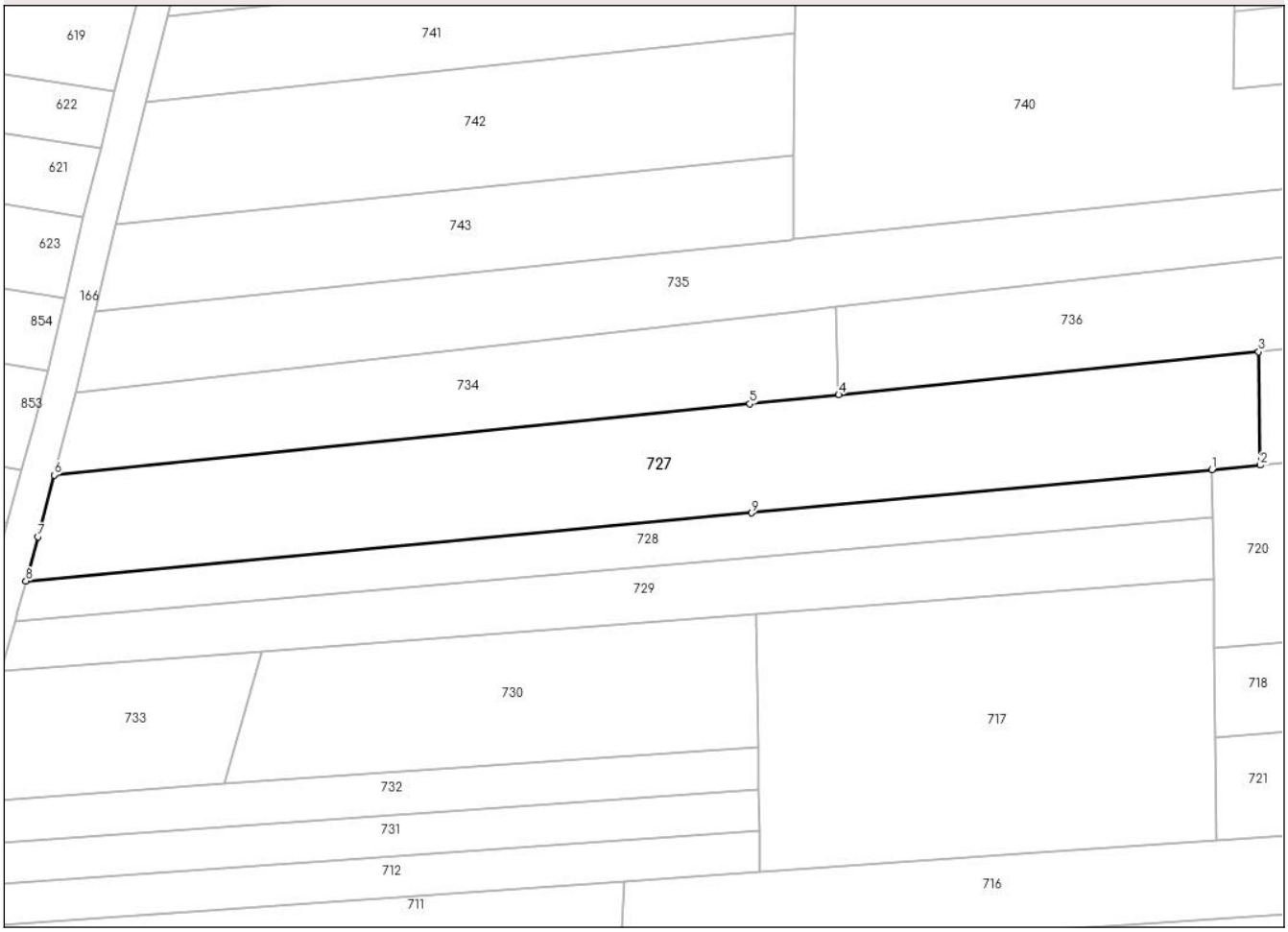
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.960	Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.120	21	15/130	-	
2	neproductiv	NU	840	21	15/130/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.452,401 376.806,925	2	431.458,274 376.807,476	5.899
2	431.458,274 376.807,476	3	431.458,082 376.821,268	13.793
3	431.458,082 376.821,268	4	431.406,913 376.816,045	51.435
4	431.406,913 376.816,045	5	431.396,11 376.814,943	10.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.396,11 376.814,943	6	431.311,35 376.806,291	85.2
6	431.311,35 376.806,291	7	431.309,35 376.798,78	7.773
7	431.309,35 376.798,78	8	431.307,902 376.793,376	5.595
8	431.307,902 376.793,376	9	431.396,295 376.801,664	88.781
9	431.396,295 376.801,664	1	431.452,401 376.806,925	56.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		770	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 622/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRARU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

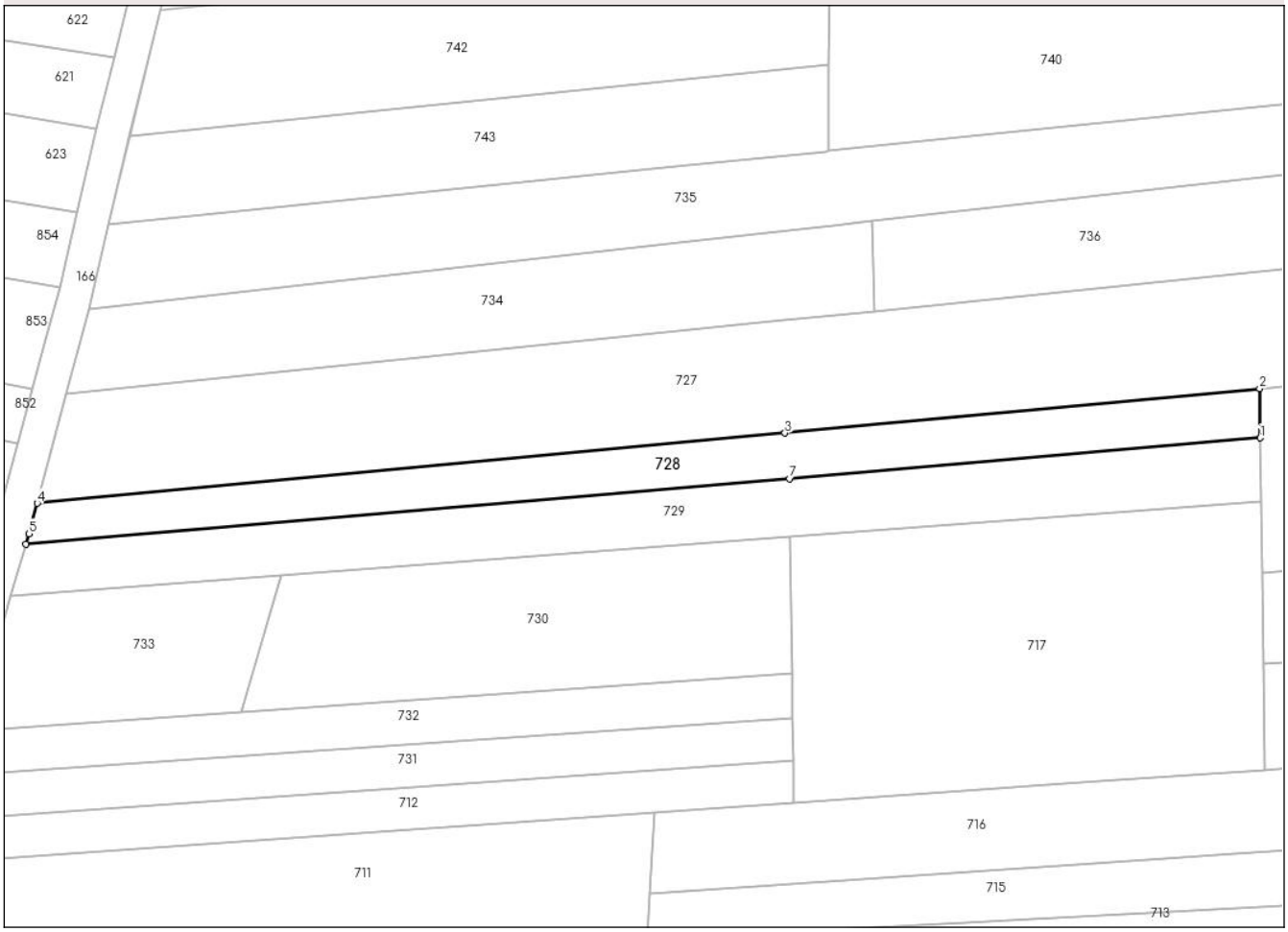
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	770	21	15/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.452,479 376.801,082	2	431.452,401 376.806,925	5.844
2	431.452,401 376.806,925	3	431.396,295 376.801,664	56.352
3	431.396,295 376.801,664	4	431.307,902 376.793,376	88.781
4	431.307,902 376.793,376	5	431.306,938 376.789,781	3.722
5	431.306,938 376.789,781	6	431.306,572 376.788,502	1.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.306,572 376.788,502	7	431.396,81 376.796,282	90.573
7	431.396,81 376.796,282	1	431.452,479 376.801,082	55.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1569, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET ELENA** 2) **DIACONU ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	588	21	15/132/1	-	
2	padure	NU	402	21	15/132/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.452,577 376.793,581	2	431.452,479 376.801,082	7.502
2	431.452,479 376.801,082	3	431.396,81 376.796,282	55.876
3	431.396,81 376.796,282	4	431.306,572 376.788,502	90.573
4	431.306,572 376.788,502	5	431.304,823 376.782,383	6.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.304,823 376.782,383	6	431.336,71 376.784,8	31.978
6	431.336,71 376.784,8	7	431.396,901 376.789,361	60.364
7	431.396,901 376.789,361	1	431.452,577 376.793,581	55.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 759/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA TRAIAN** 2) **MARICA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

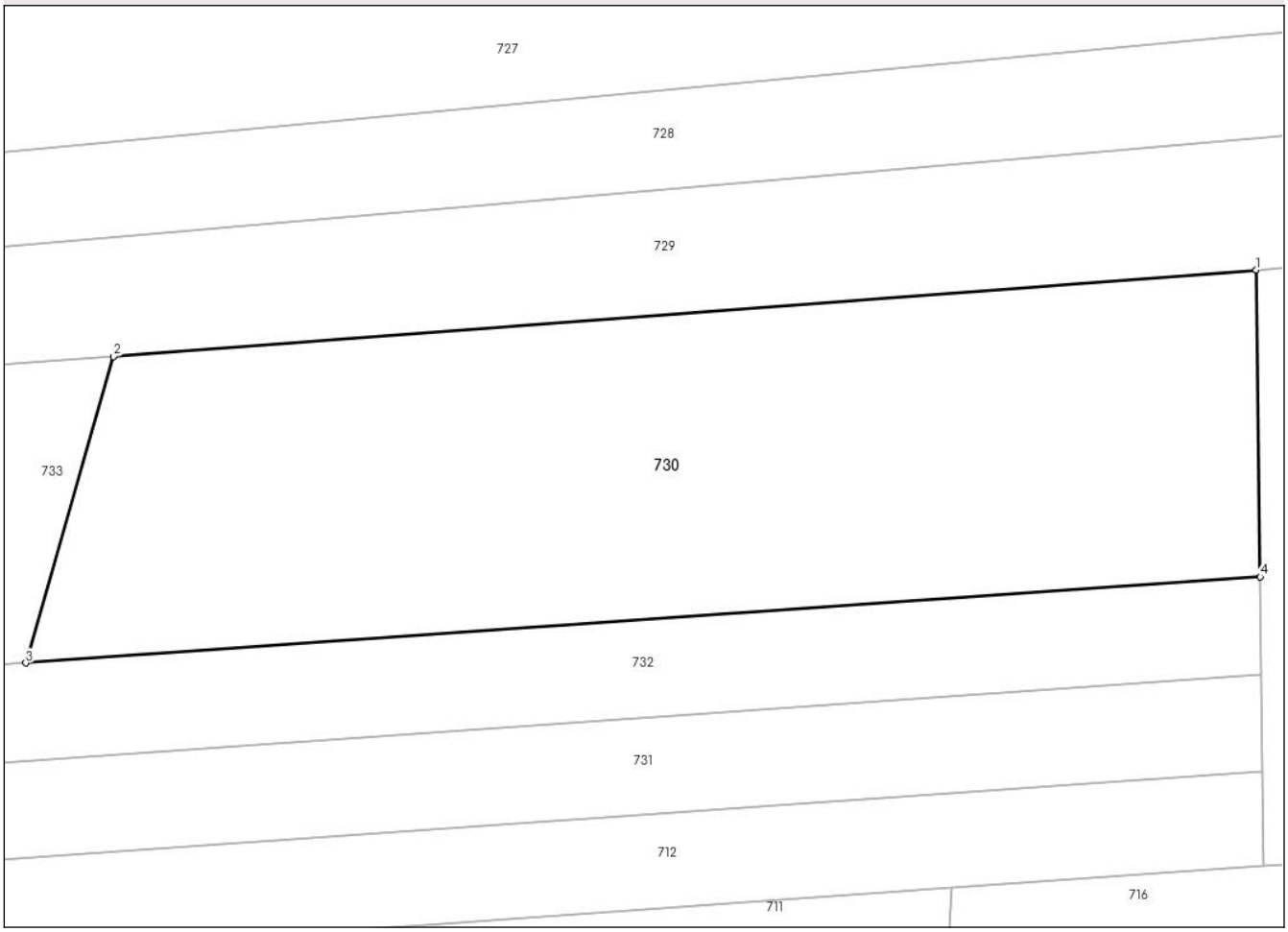
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	21	15/133/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.396,901 376.789,361	2	431.336,71 376.784,8	60.364
2	431.336,71 376.784,8	3	431.332,1 376.768,675	16.771
3	431.332,1 376.768,675	4	431.397,114 376.773,216	65.172
4	431.397,114 376.773,216	1	431.396,901 376.789,361	16.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		504	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 330/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE N. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

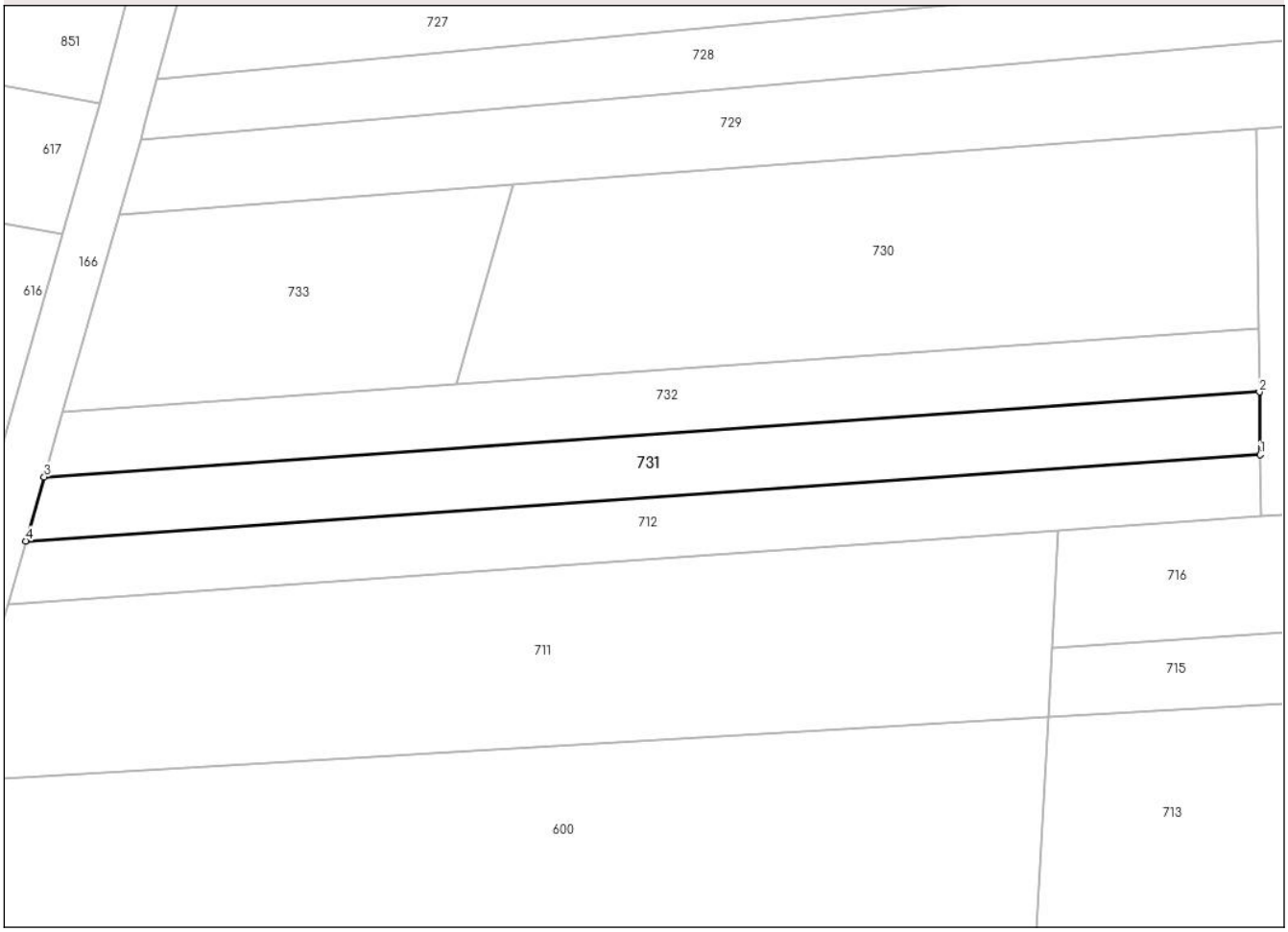
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	504	21	15/136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.397,249 376.762,982	2	431.397,182 376.768,058	5.076
2	431.397,182 376.768,058	3	431.298,763 376.761,185	98.659
3	431.298,763 376.761,185	4	431.297,28 376.756,0	5.393
4	431.297,28 376.756,0	1	431.397,249 376.762,982	100.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		504	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1364/200, din 09/07/2003 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUŞCĂ GRIGORIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

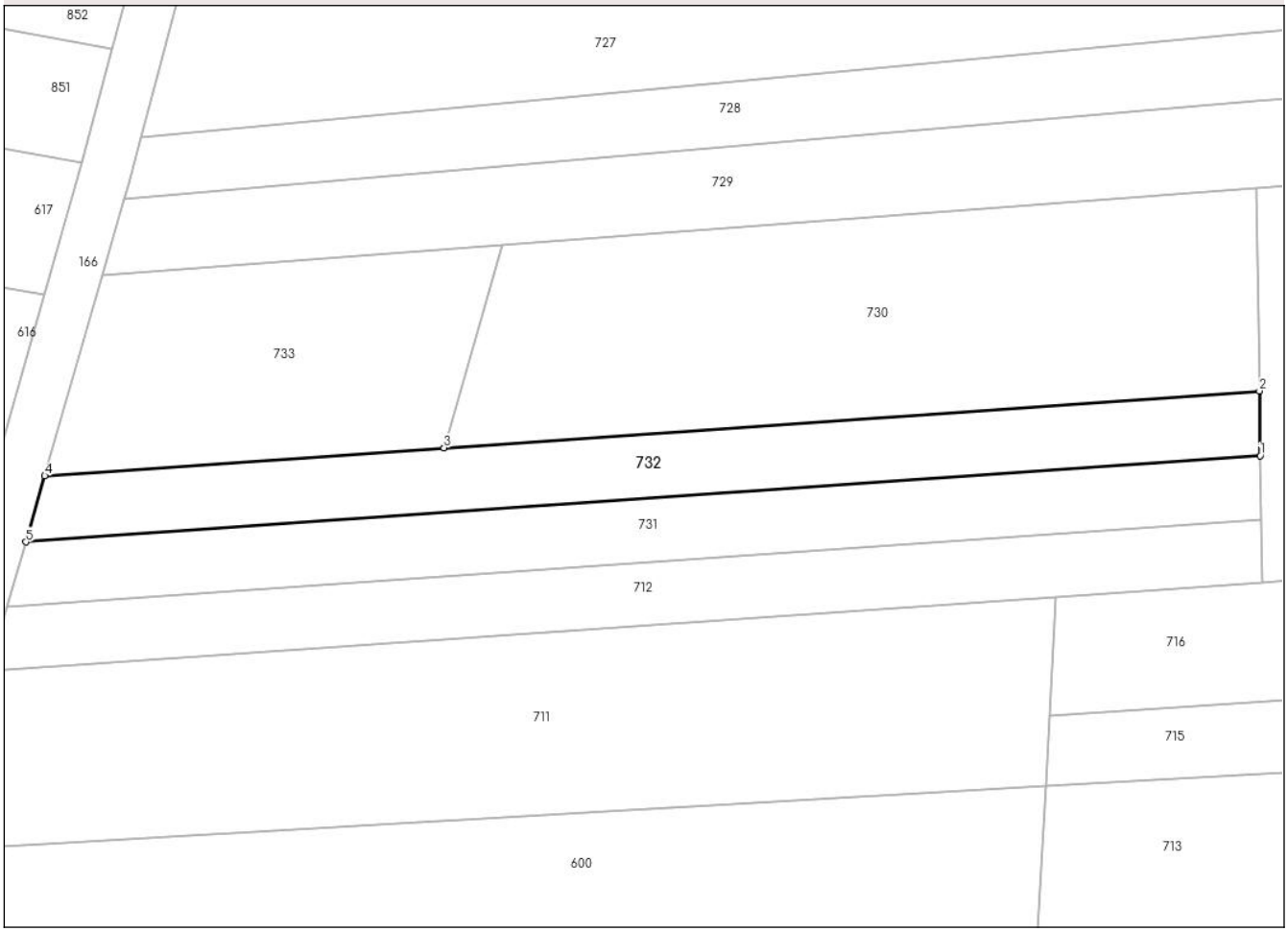
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	504	21	15/135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.397,182 376.768,058	2	431.397,114 376.773,216	5.158
2	431.397,114 376.773,216	3	431.332,1 376.768,675	65.172
3	431.332,1 376.768,675	4	431.300,269 376.766,452	31.909
4	431.300,269 376.766,452	5	431.298,763 376.761,185	5.478
5	431.298,763 376.761,185	1	431.397,182 376.768,058	98.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 281/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

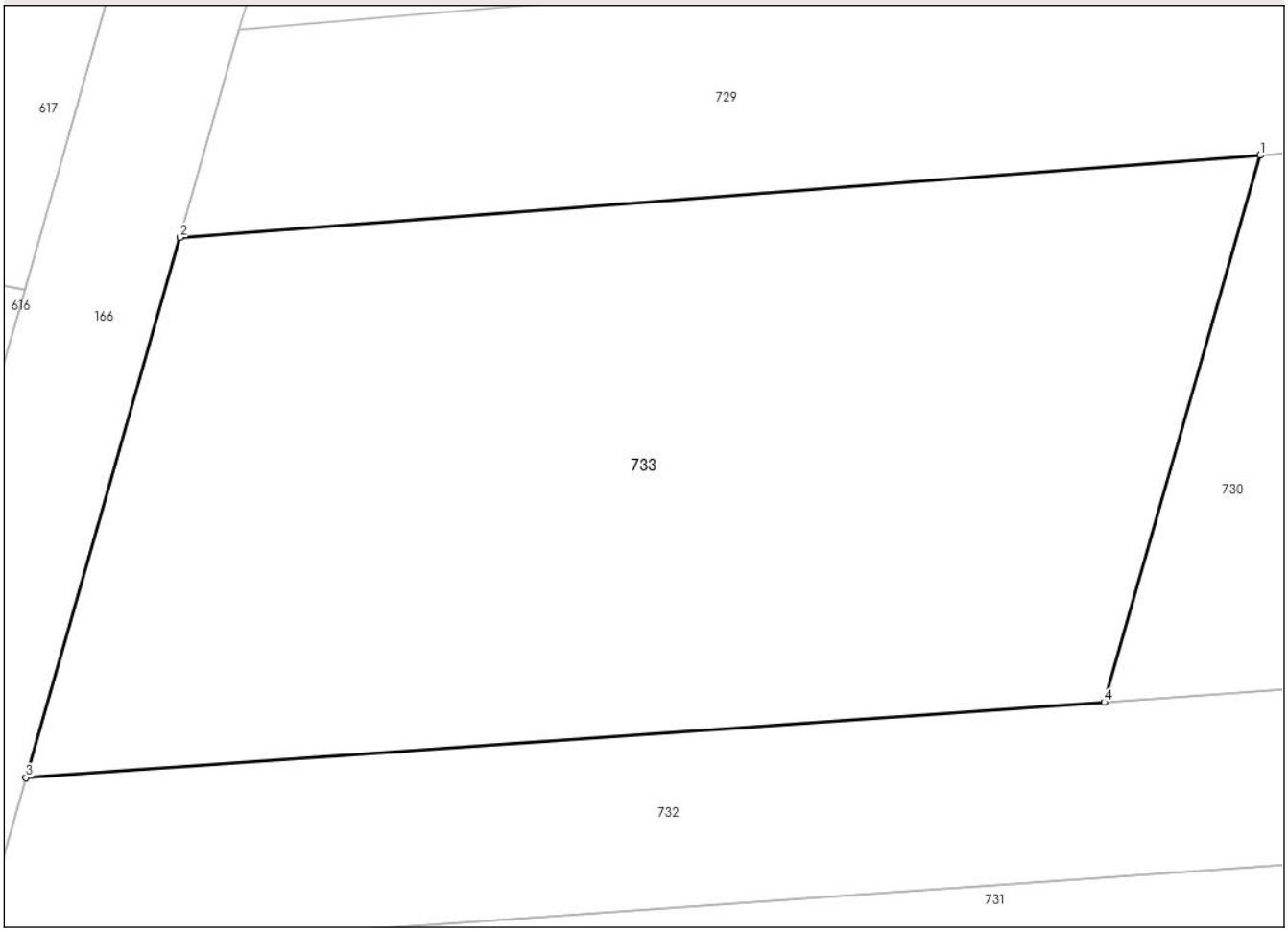
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	21	15/133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.336,71 376.784,8	2	431.304,823 376.782,383	31.978
2	431.304,823 376.782,383	3	431.300,269 376.766,452	16.569
3	431.300,269 376.766,452	4	431.332,1 376.768,675	31.909
4	431.332,1 376.768,675	1	431.336,71 376.784,8	16.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1592, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	960	21	15/129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.311,35 376.806,291	2	431.396,11 376.814,943	85.2
2	431.396,11 376.814,943	3	431.406,913 376.816,045	10.859
3	431.406,913 376.816,045	4	431.406,55 376.826,7	10.661
4	431.406,55 376.826,7	5	431.402,028 376.826,192	4.55
5	431.402,028 376.826,192	6	431.383,778 376.824,141	18.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.383,778 376.824,141	7	431.314,014 376.816,299	70.203
7	431.314,014 376.816,299	1	431.311,35 376.806,291	10.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.680	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 886/52906, din 24/03/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUŞCĂ GRIGORIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

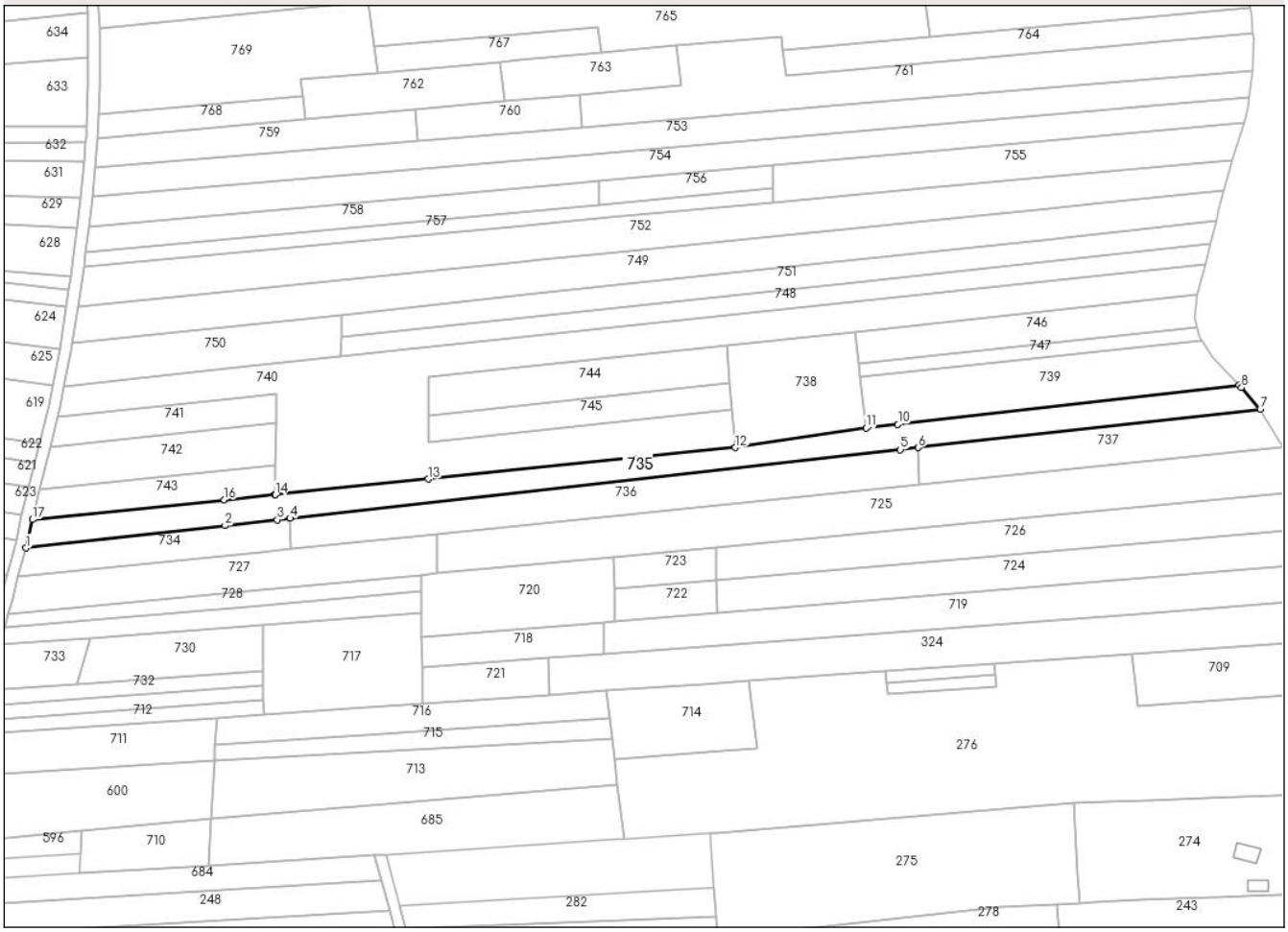
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.120	21	15/93	-	
2	faneata	NU	1.760	21	15/93/1	-	
3	neproductiv	NU	160	21	15/93/2	-	
4	arabil	NU	640	21	15/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.314,014 376.816,299	2	431.383,778 376.824,141	70.203
2	431.383,778 376.824,141	3	431.402,028 376.826,192	18.365
3	431.402,028 376.826,192	4	431.406,55 376.826,7	4.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.406,55 376.826,7	5	431.620,39 376.850,735	215.186
5	431.620,39 376.850,735	6	431.626,632 376.851,436	6.281
6	431.626,632 376.851,436	7	431.746,473 376.864,906	120.596
7	431.746,473 376.864,906	8	431.739,923 376.872,464	10.001
8	431.739,923 376.872,464	9	431.739,059 376.873,387	1.264
9	431.739,059 376.873,387	10	431.619,542 376.859,548	120.316
10	431.619,542 376.859,548	11	431.608,361 376.858,254	11.256
11	431.608,361 376.858,254	12	431.562,591 376.851,433	46.275
12	431.562,591 376.851,433	13	431.454,908 376.840,418	108.245
13	431.454,908 376.840,418	14	431.401,39 376.834,943	53.797
14	431.401,39 376.834,943	15	431.401,188 376.834,923	0.203
15	431.401,188 376.834,923	16	431.383,516 376.833,115	17.764
16	431.383,516 376.833,115	17	431.316,354 376.826,244	67.513
17	431.316,354 376.826,244	1	431.314,014 376.816,299	10.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.604	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1301/200, din 11/11/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICIU T. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

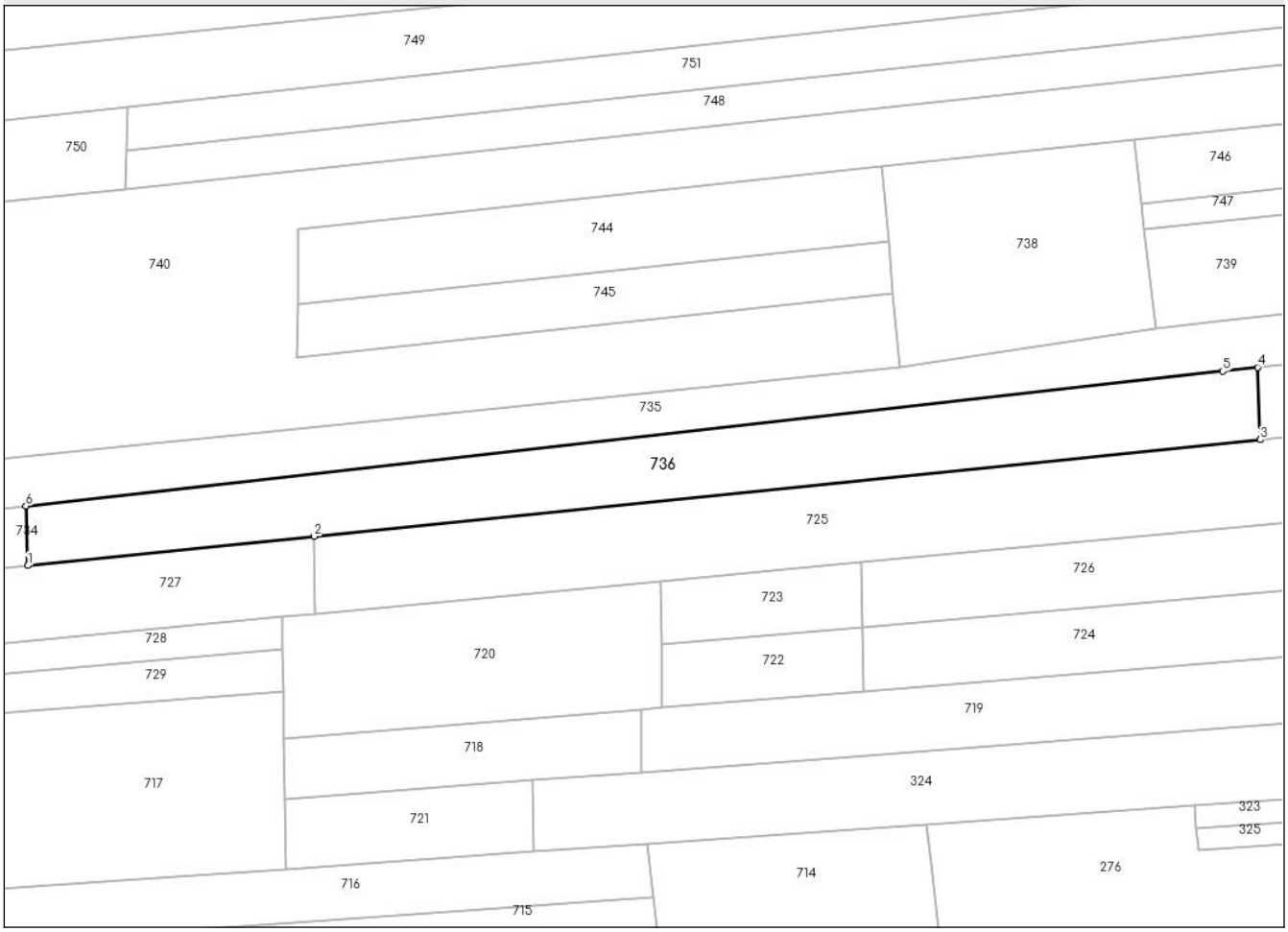
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.604	21	15/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.406,913 376.816,045	2	431.458,082 376.821,268	51.435
2	431.458,082 376.821,268	3	431.627,072 376.838,517	169.868
3	431.627,072 376.838,517	4	431.626,632 376.851,436	12.926
4	431.626,632 376.851,436	5	431.620,39 376.850,735	6.281
5	431.620,39 376.850,735	6	431.406,55 376.826,7	215.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.406,55 376.826,7	1	431.406,913 376.816,045	10.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204/28737, din 31/07/1996 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIRA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

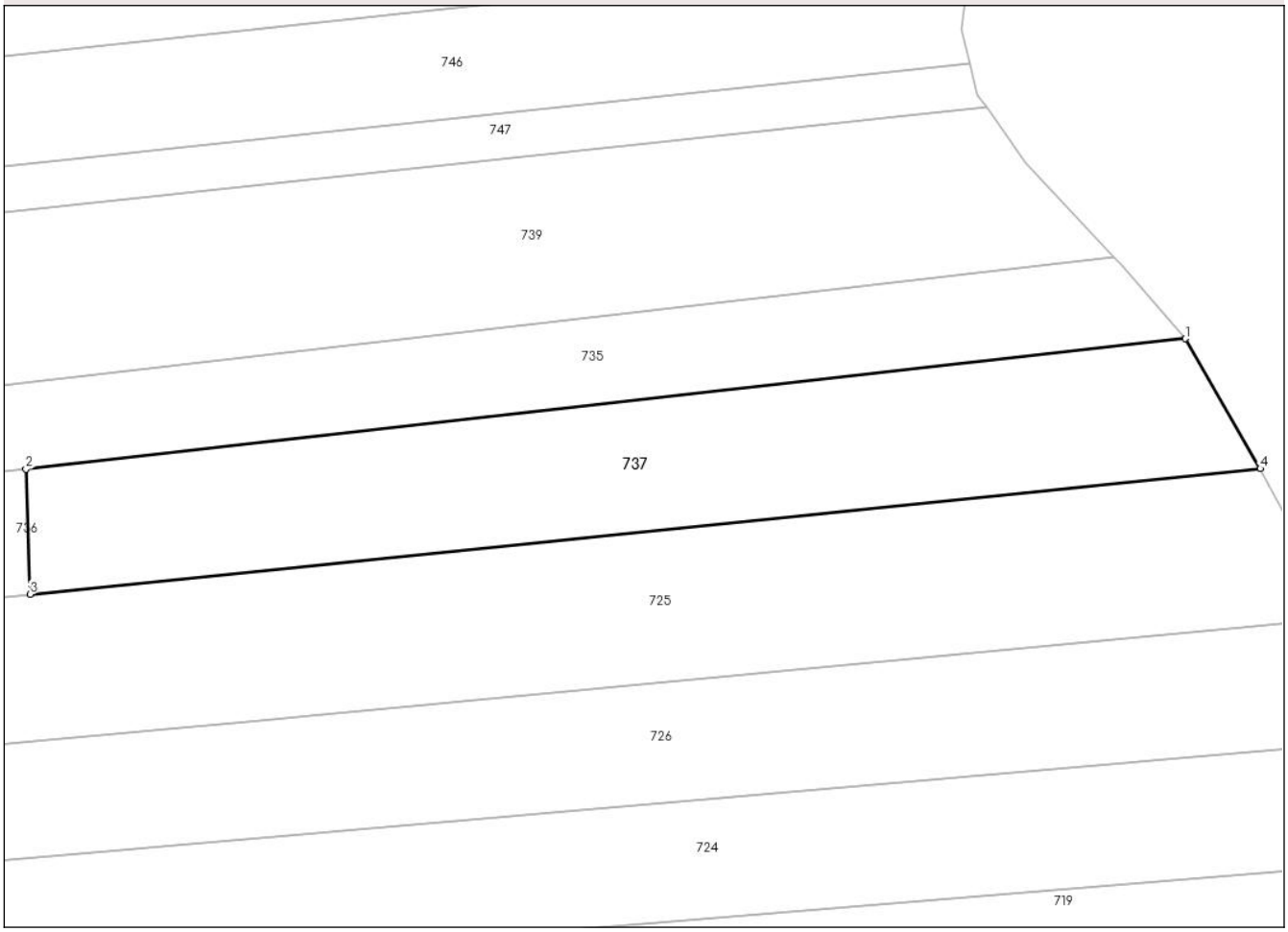
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.680	21	15/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.746,473 376.864,906	2	431.626,632 376.851,436	120.596
2	431.626,632 376.851,436	3	431.627,072 376.838,517	12.926
3	431.627,072 376.838,517	4	431.754,241 376.851,497	127.83
4	431.754,241 376.851,497	1	431.746,473 376.864,906	15.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1524, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGILA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

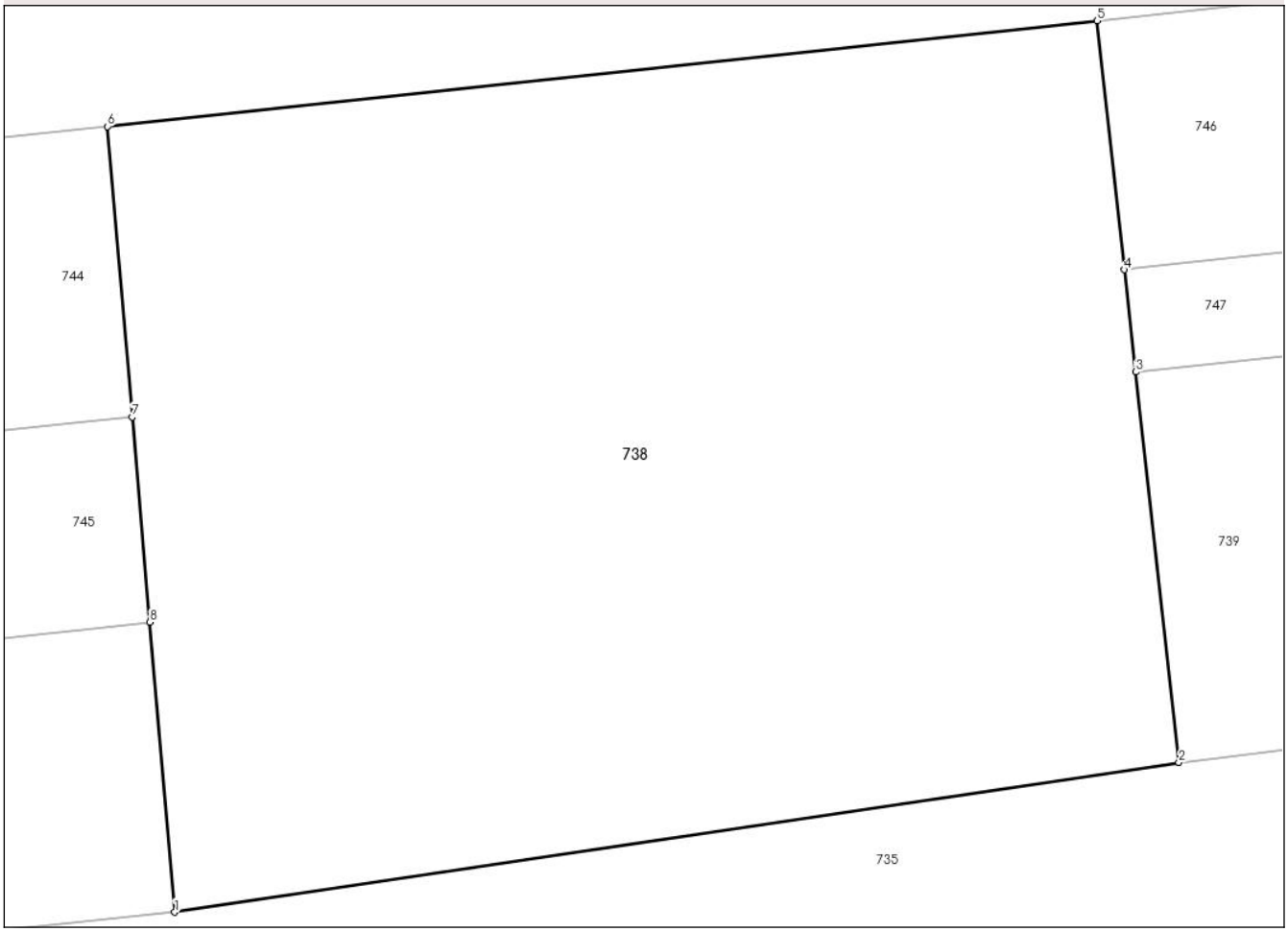
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.039	21	15/98/1	-	
2	faneata	NU	561	21	15/98/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.562,591 376.851,433	2	431.608,361 376.858,254	46.275
2	431.608,361 376.858,254	3	431.606,394 376.876,034	17.888
3	431.606,394 376.876,034	4	431.605,879 376.880,694	4.688
4	431.605,879 376.880,694	5	431.604,626 376.892,029	11.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.604,626 376.892,029	6	431.559,516 376.887,208	45.367
6	431.559,516 376.887,208	7	431.560,653 376.873,987	13.27
7	431.560,653 376.873,987	8	431.561,456 376.864,637	9.384
8	431.561,456 376.864,637	1	431.562,591 376.851,433	13.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.176	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1301/200, din 11/11/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICIU T. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.176	21	15/95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.608,361 376.858,254	2	431.619,542 376.859,548	11.256
2	431.619,542 376.859,548	3	431.739,059 376.873,387	120.316
3	431.739,059 376.873,387	4	431.729,943 376.883,121	13.336
4	431.729,943 376.883,121	5	431.725,95 376.888,811	6.951
5	431.725,95 376.888,811	6	431.606,394 376.876,034	120.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.606,394 376.876,034	1	431.608,361 376.858,254	17.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1301/200, din 11/11/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICIU T. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

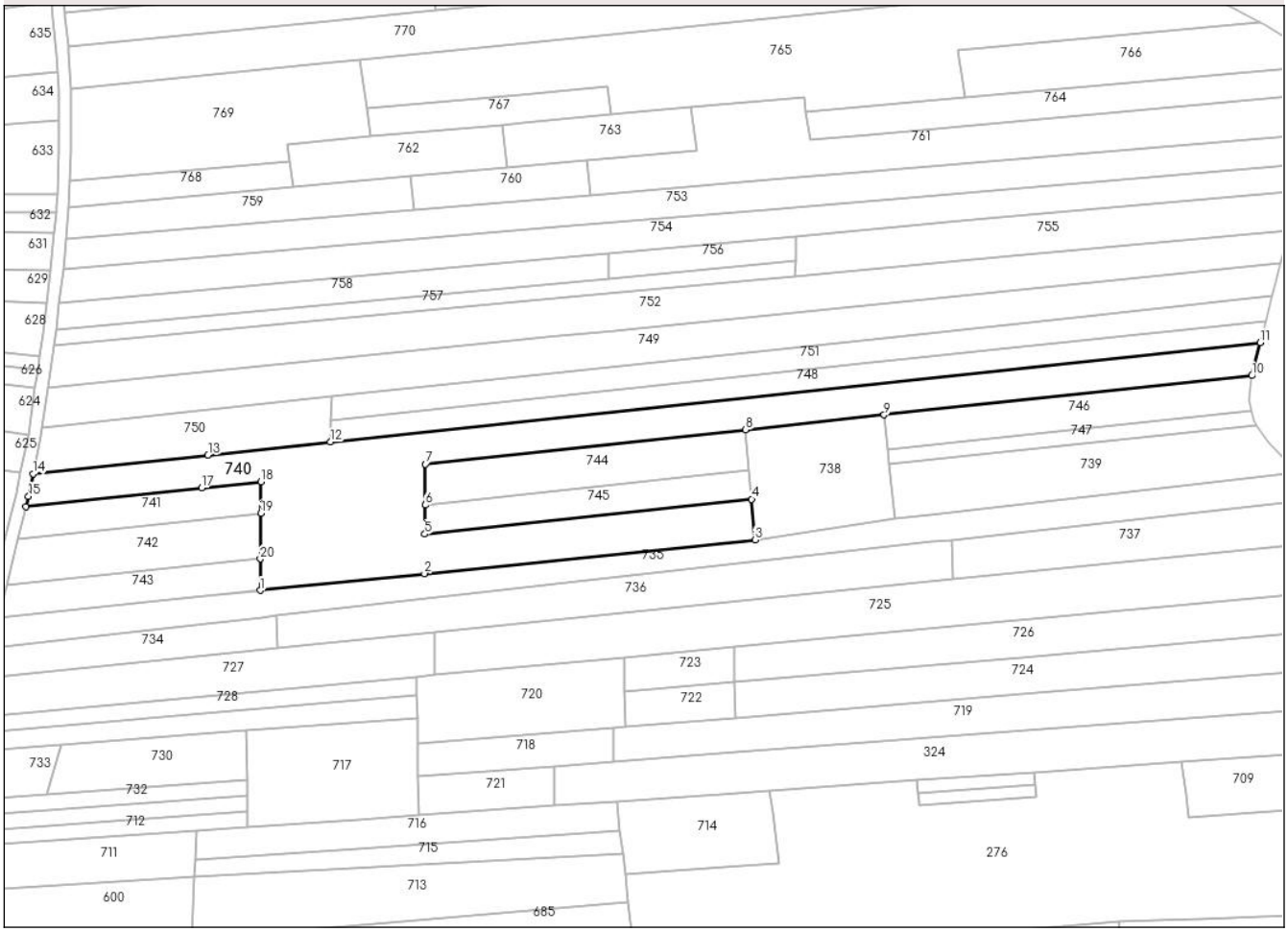
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	21	15/115	-	
2	faneata	NU	1.900	21	15/115/1	-	
3	arabil	NU	3.600	21	15/85	-	
4	arabil	NU	600	21	15/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.401,39 376.834,943	2	431.454,908 376.840,418	53.797
2	431.454,908 376.840,418	3	431.562,591 376.851,433	108.245
3	431.562,591 376.851,433	4	431.561,456 376.864,637	13.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.561,456 376.864,637	5	431.455,03 376.853,263	107.032
5	431.455,03 376.853,263	6	431.455,106 376.862,707	9.444
6	431.455,106 376.862,707	7	431.455,213 376.876,061	13.354
7	431.455,213 376.876,061	8	431.559,516 376.887,208	104.897
8	431.559,516 376.887,208	9	431.604,626 376.892,029	45.367
9	431.604,626 376.892,029	10	431.724,332 376.904,822	120.388
10	431.724,332 376.904,822	11	431.727,112 376.915,635	11.165
11	431.727,112 376.915,635	12	431.424,342 376.883,278	304.494
12	431.424,342 376.883,278	13	431.384,441 376.879,014	40.128
13	431.384,441 376.879,014	14	431.327,415 376.872,919	57.351
14	431.327,415 376.872,919	15	431.325,976 376.865,568	7.491
15	431.325,976 376.865,568	16	431.325,13 376.862,159	3.512
16	431.325,13 376.862,159	17	431.382,339 376.868,273	57.535
17	431.382,339 376.868,273	18	431.401,674 376.870,339	19.445
18	431.401,674 376.870,339	19	431.401,592 376.860,049	10.29
19	431.401,592 376.860,049	20	431.401,473 376.845,209	14.84
20	431.401,473 376.845,209	1	431.401,39 376.834,943	10.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10994, din 05/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

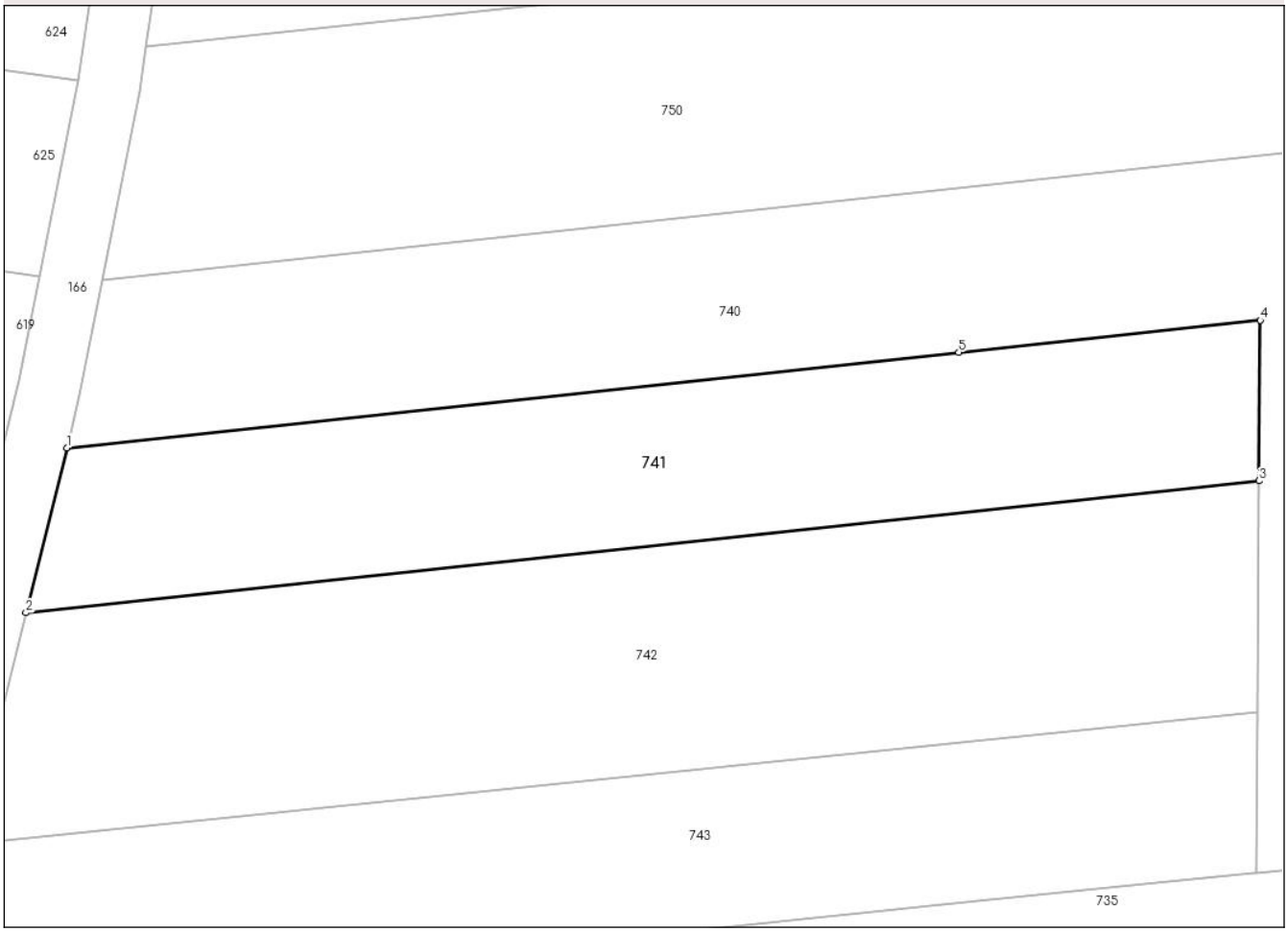
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	21	15/125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.325,13 376.862,159	2	431.322,51 376.851,598	10.881
2	431.322,51 376.851,598	3	431.401,592 376.860,049	79.532
3	431.401,592 376.860,049	4	431.401,674 376.870,339	10.29
4	431.401,674 376.870,339	5	431.382,339 376.868,273	19.445
5	431.382,339 376.868,273	1	431.325,13 376.862,159	57.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.184	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1495, din 29/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NETE A. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

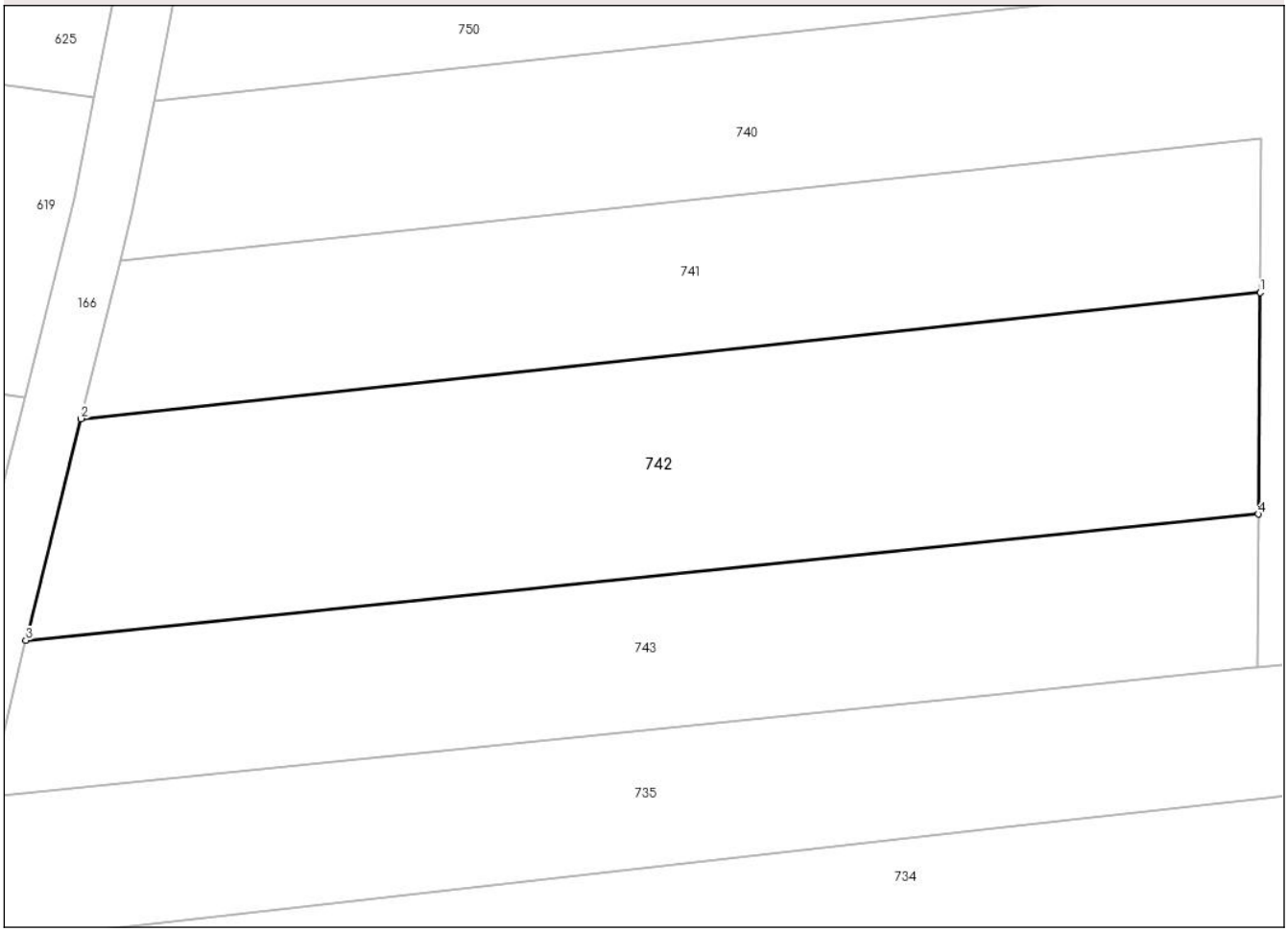
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.184	29	1/412	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.401,592 376.860,049	2	431.322,51 376.851,598	79.532
2	431.322,51 376.851,598	3	431.318,828 376.836,755	15.293
3	431.318,828 376.836,755	4	431.401,473 376.845,209	83.076
4	431.401,473 376.845,209	1	431.401,592 376.860,049	14.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 811/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	860	21	15/127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.316,354 376.826,244	2	431.383,516 376.833,115	67.513
2	431.383,516 376.833,115	3	431.401,188 376.834,923	17.764
3	431.401,188 376.834,923	4	431.401,39 376.834,943	0.203
4	431.401,39 376.834,943	5	431.401,473 376.845,209	10.266
5	431.401,473 376.845,209	6	431.318,828 376.836,755	83.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.318,828 376.836,755	7	431.318,803 376.836,653	0.105
7	431.318,803 376.836,653	1	431.316,354 376.826,244	10.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1631, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

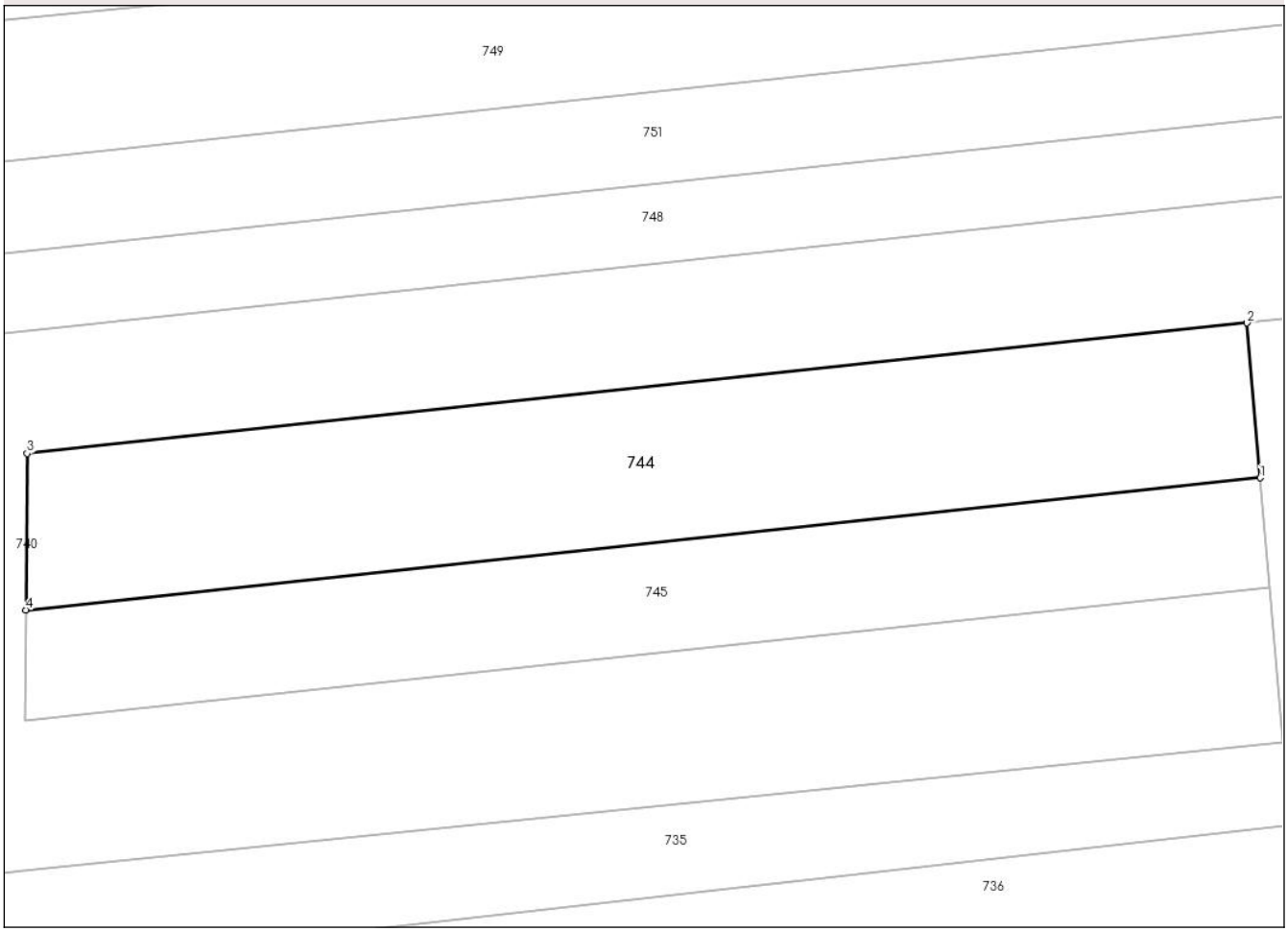
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	21	15/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.560,653 376.873,987	2	431.559,516 376.887,208	13.27
2	431.559,516 376.887,208	3	431.455,213 376.876,061	104.897
3	431.455,213 376.876,061	4	431.455,106 376.862,707	13.354
4	431.455,106 376.862,707	1	431.560,653 376.873,987	106.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10679, din 11/12/2008 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

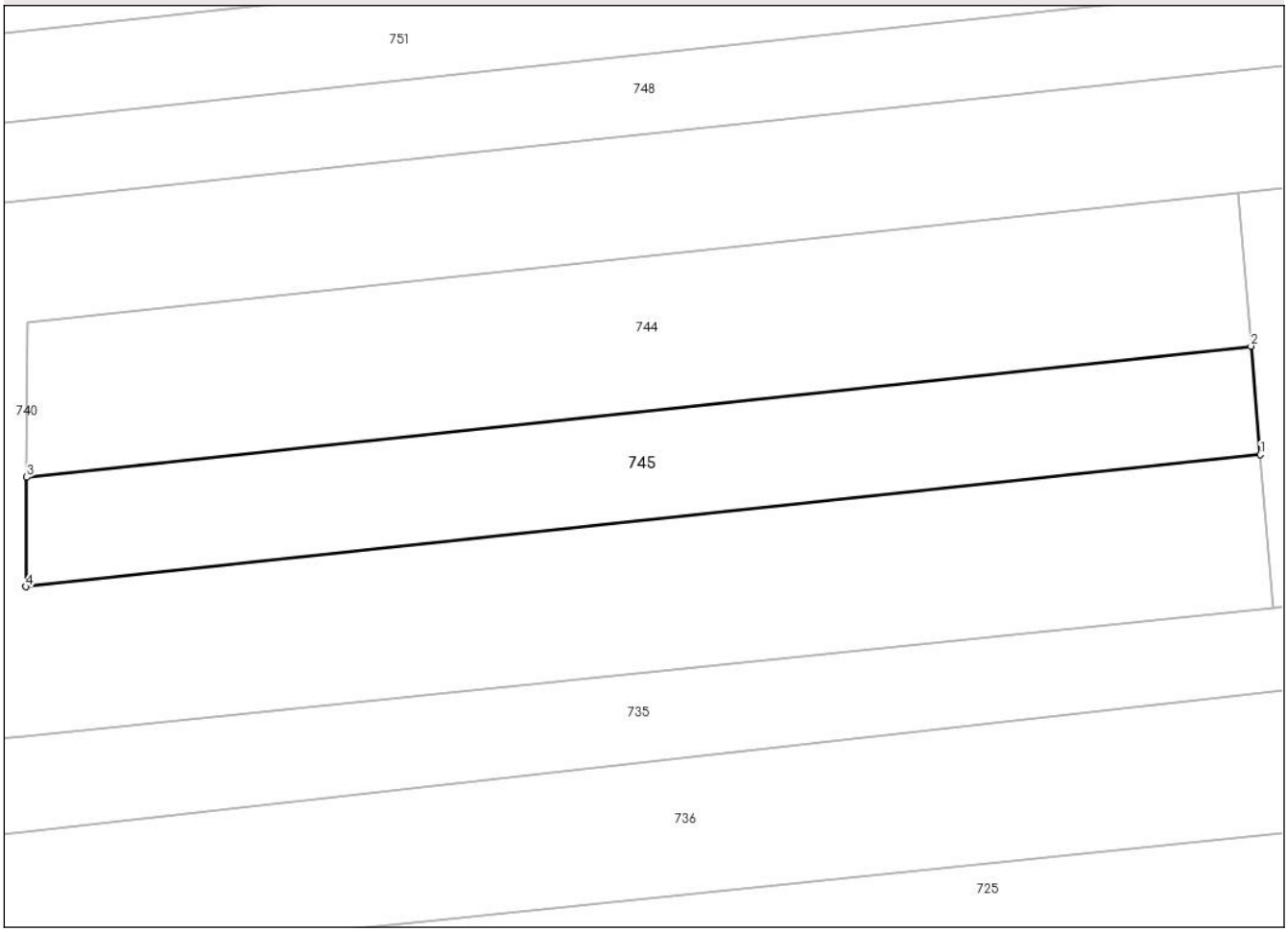
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.000	21	/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.561,456 376.864,637	2	431.560,653 376.873,987	9.384
2	431.560,653 376.873,987	3	431.455,106 376.862,707	106.148
3	431.455,106 376.862,707	4	431.455,03 376.853,263	9.444
4	431.455,03 376.853,263	1	431.561,456 376.864,637	107.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10994, din 05/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

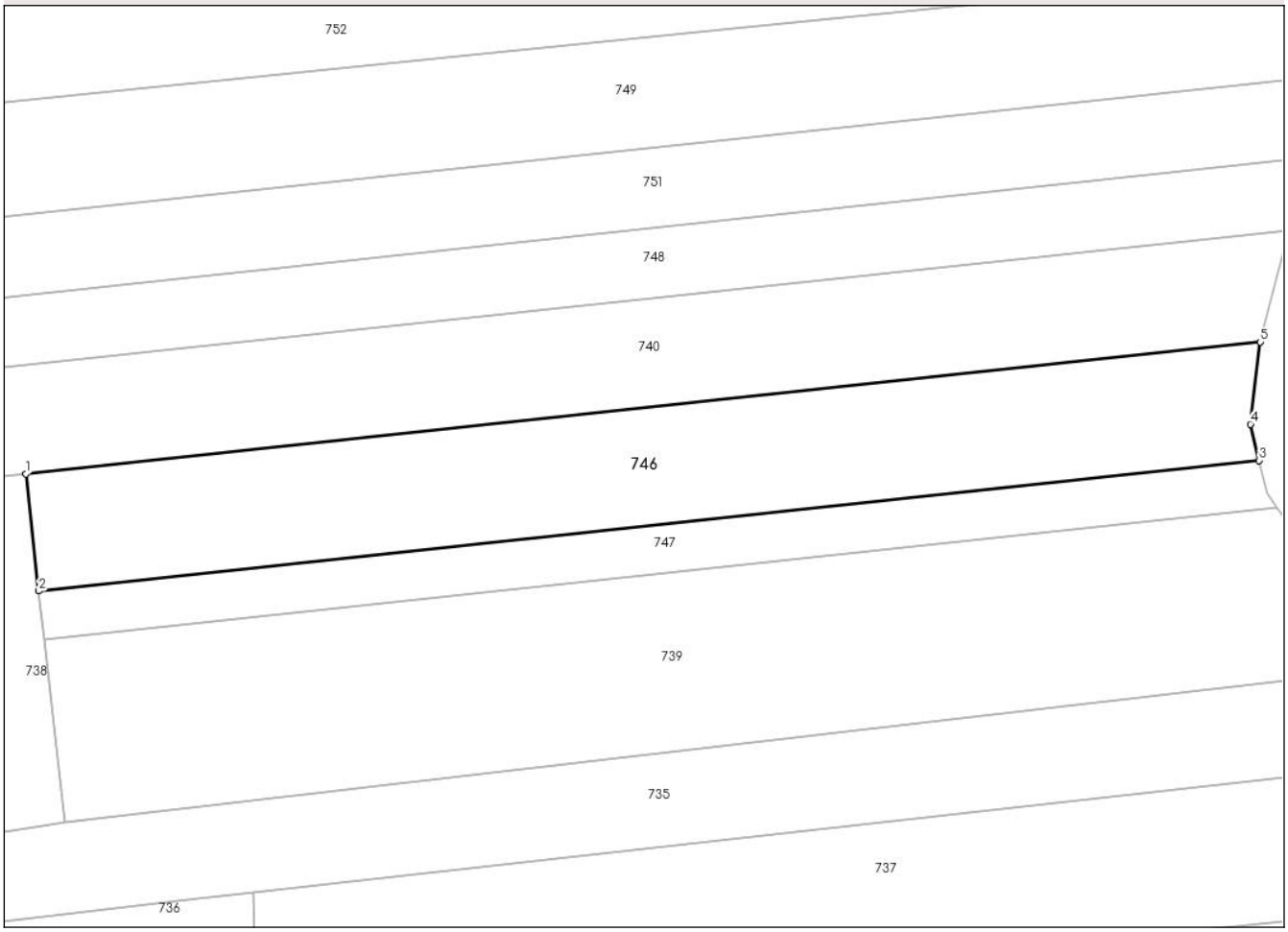
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.360	21	15/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.604,626 376.892,029	2	431.605,879 376.880,694	11.404
2	431.605,879 376.880,694	3	431.724,239 376.893,344	119.034
3	431.724,239 376.893,344	4	431.723,377 376.896,853	3.613
4	431.723,377 376.896,853	5	431.724,332 376.904,822	8.026
5	431.724,332 376.904,822	1	431.604,626 376.892,029	120.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1495, din 29/04/2004 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NETE A. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	560	29	1/314	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.605,879 376.880,694	2	431.606,394 376.876,034	4.688
2	431.606,394 376.876,034	3	431.725,95 376.888,811	120.237
3	431.725,95 376.888,811	4	431.725,029 376.890,123	1.603
4	431.725,029 376.890,123	5	431.724,239 376.893,344	3.316
5	431.724,239 376.893,344	1	431.605,879 376.880,694	119.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.072	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1658, din 07/02/2007 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGESCU I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

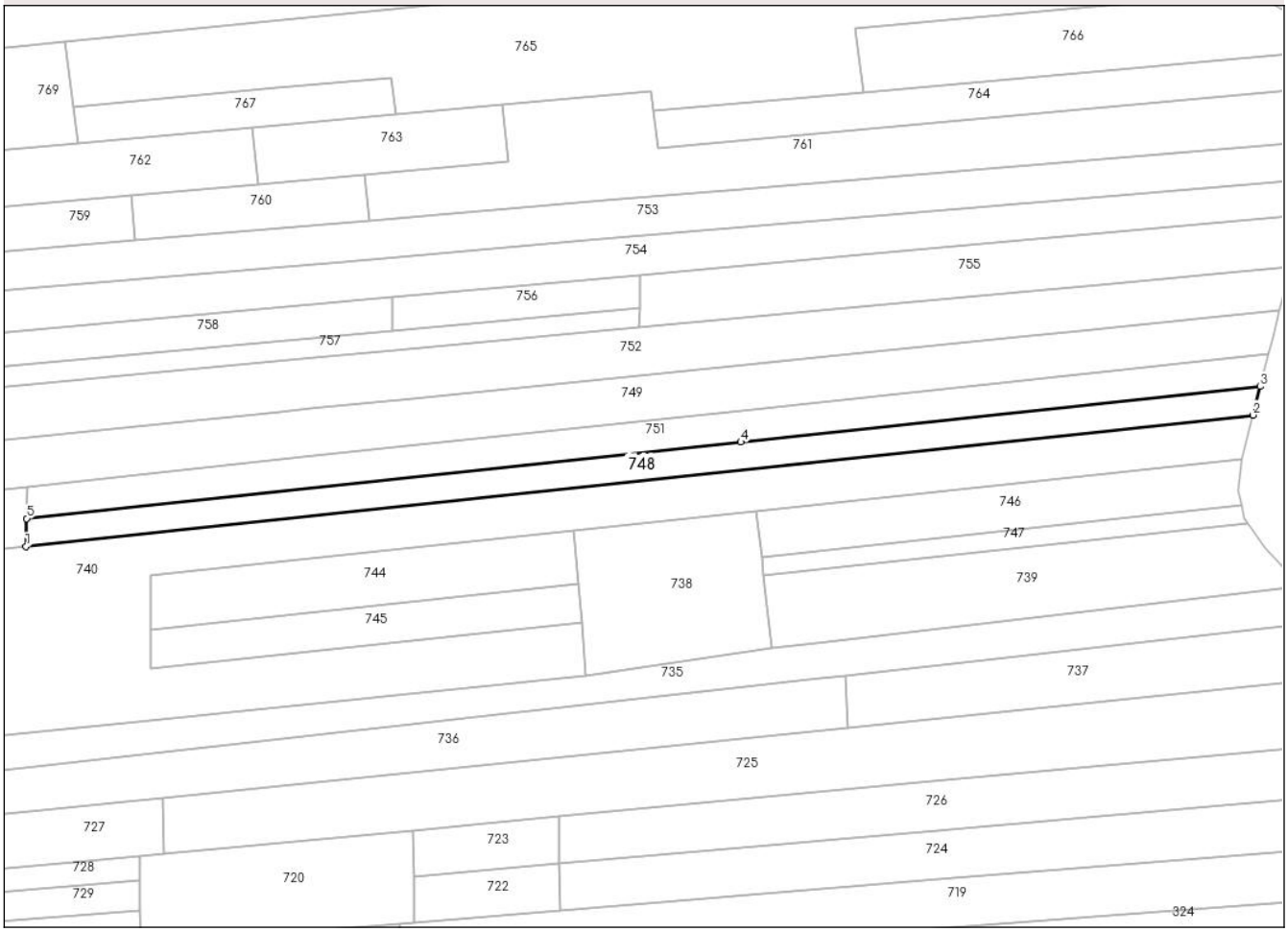
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.072	21	5/318	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.424,342 376.883,278	2	431.727,112 376.915,635	304.494
2	431.727,112 376.915,635	3	431.728,917 376.922,653	7.246
3	431.728,917 376.922,653	4	431.600,753 376.908,956	128.894
4	431.600,753 376.908,956	5	431.424,527 376.890,123	177.229
5	431.424,527 376.890,123	1	431.424,342 376.883,278	6.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.642	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 657/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU MARIA** 2) **POPA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

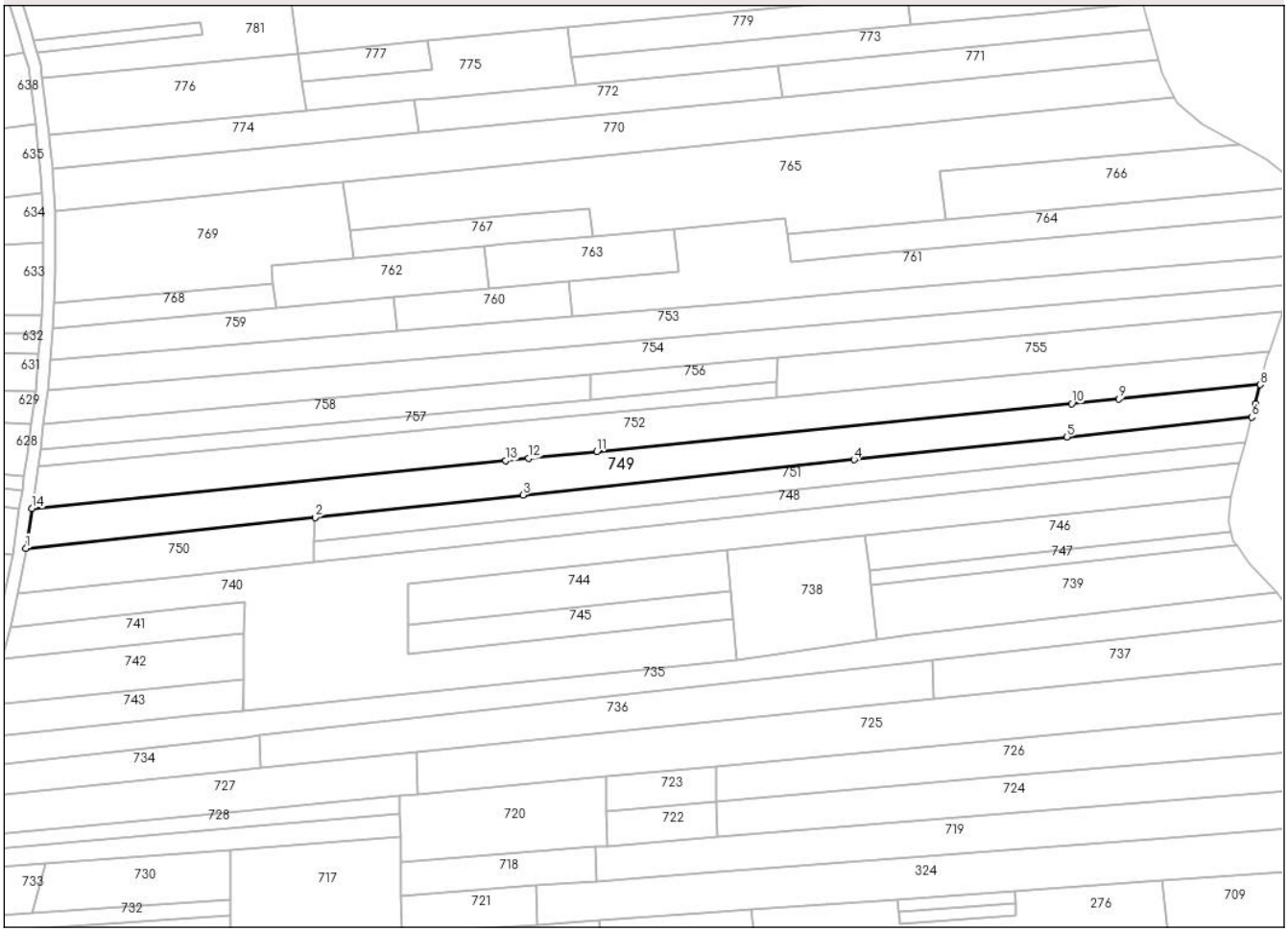
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	642	21	15/80	-	
2	arabil	NU	2.000	21	15/80/1	-	
3	faneata	NU	2.000	21	15/80/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.330,212 376.887,851	2	431.424,739 376.897,954	95.065
2	431.424,739 376.897,954	3	431.492,731 376.905,22	68.379
3	431.492,731 376.905,22	4	431.600,965 376.916,787	108.85
4	431.600,965 376.916,787	5	431.670,485 376.924,217	69.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.670,485 376.924,217	6	431.730,981 376.930,682	60.84
6	431.730,981 376.930,682	7	431.732,079 376.934,952	4.409
7	431.732,079 376.934,952	8	431.733,744 376.941,295	6.558
8	431.733,744 376.941,295	9	431.687,544 376.936,645	46.433
9	431.687,544 376.936,645	10	431.672,128 376.935,093	15.494
10	431.672,128 376.935,093	11	431.516,898 376.919,466	156.015
11	431.516,898 376.919,466	12	431.494,543 376.917,216	22.468
12	431.494,543 376.917,216	13	431.487,126 376.916,469	7.455
13	431.487,126 376.916,469	14	431.332,179 376.900,872	155.73
14	431.332,179 376.900,872	1	431.330,212 376.887,851	13.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1572, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU C. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

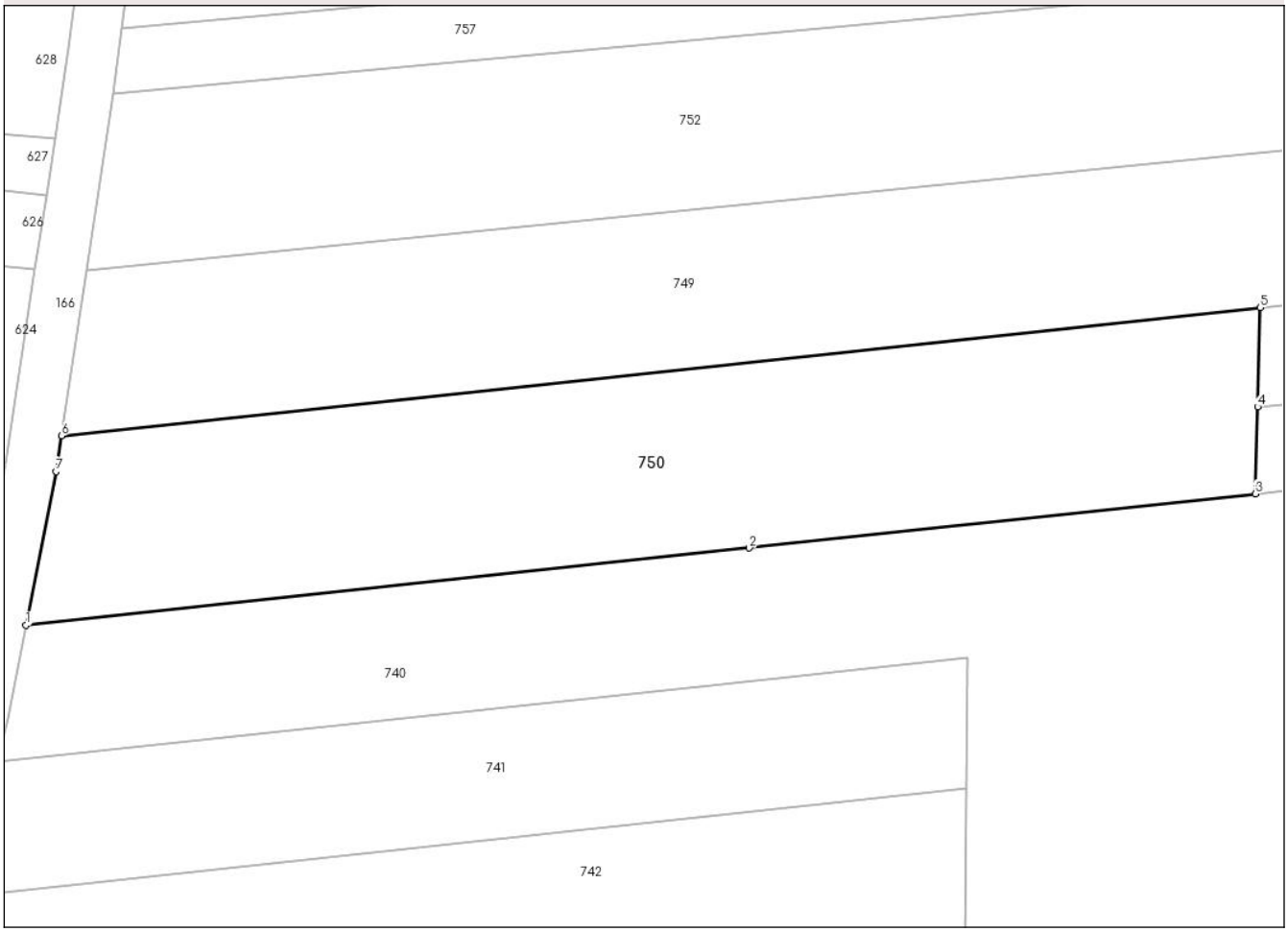
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.400	21	15/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.327,415 376.872,919	2	431.384,441 376.879,014	57.351
2	431.384,441 376.879,014	3	431.424,342 376.883,278	40.128
3	431.424,342 376.883,278	4	431.424,527 376.890,123	6.847
4	431.424,527 376.890,123	5	431.424,739 376.897,954	7.834
5	431.424,739 376.897,954	6	431.330,212 376.887,851	95.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.330,212 376.887,851	7	431.329,786 376.885,036	2.847
7	431.329,786 376.885,036	1	431.327,415 376.872,919	12.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.384	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 306/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICU IULIAN** 2) **NICU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

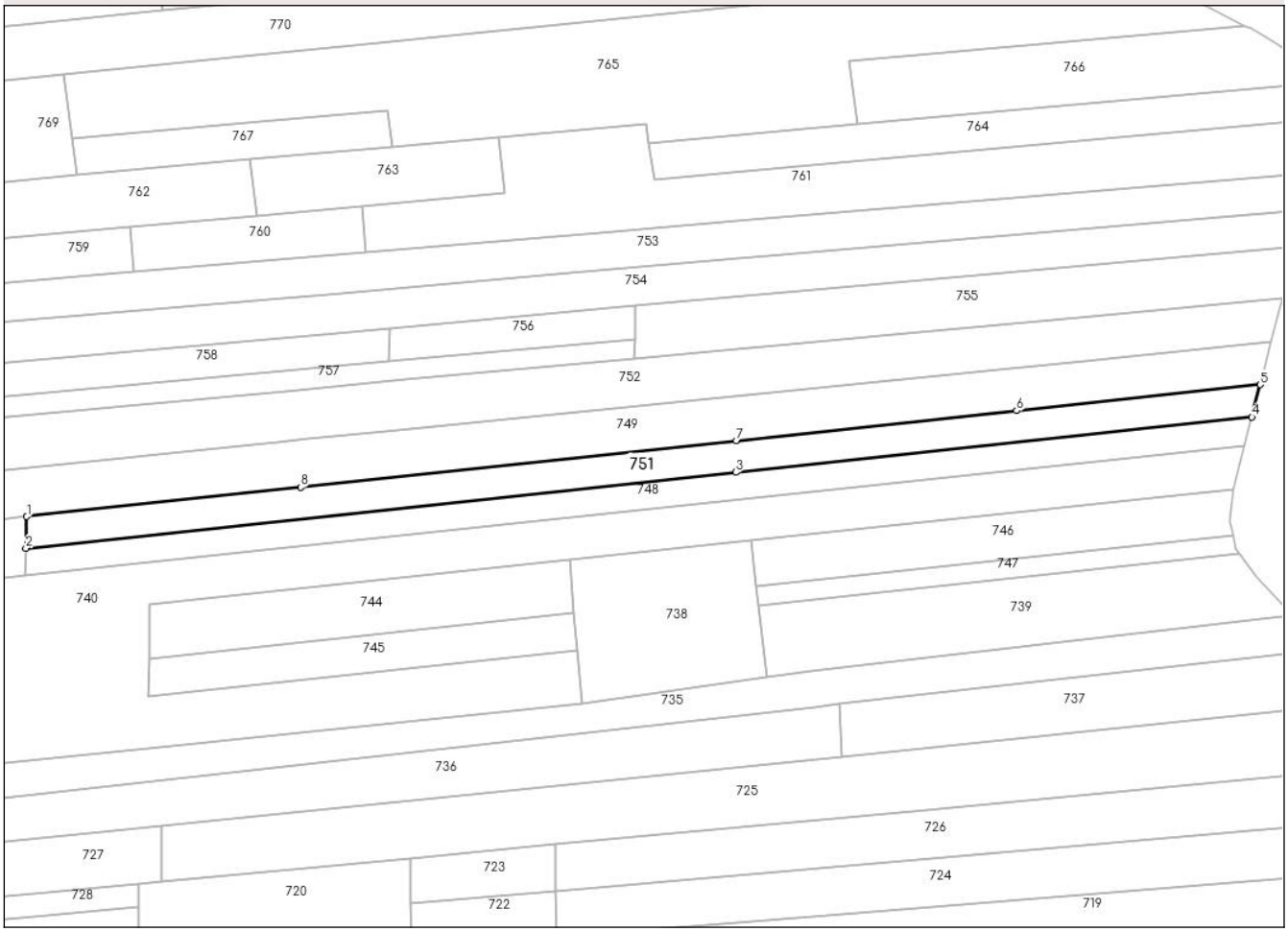
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.376	21	15/81/1	-	
2	neproductiv	NU	1.008	21	15/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.424,739 376.897,954	2	431.424,527 376.890,123	7.834
2	431.424,527 376.890,123	3	431.600,753 376.908,956	177.229
3	431.600,753 376.908,956	4	431.728,917 376.922,653	128.894
4	431.728,917 376.922,653	5	431.730,981 376.930,682	8.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.730,981 376.930,682	6	431.670,485 376.924,217	60.84
6	431.670,485 376.924,217	7	431.600,965 376.916,787	69.916
7	431.600,965 376.916,787	8	431.492,731 376.905,22	108.85
8	431.492,731 376.905,22	1	431.424,739 376.897,954	68.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL LA SERBAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35241	4.874	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61111 / 10/11/2016		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 6799, din 31/01/2008 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICA ION**, decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

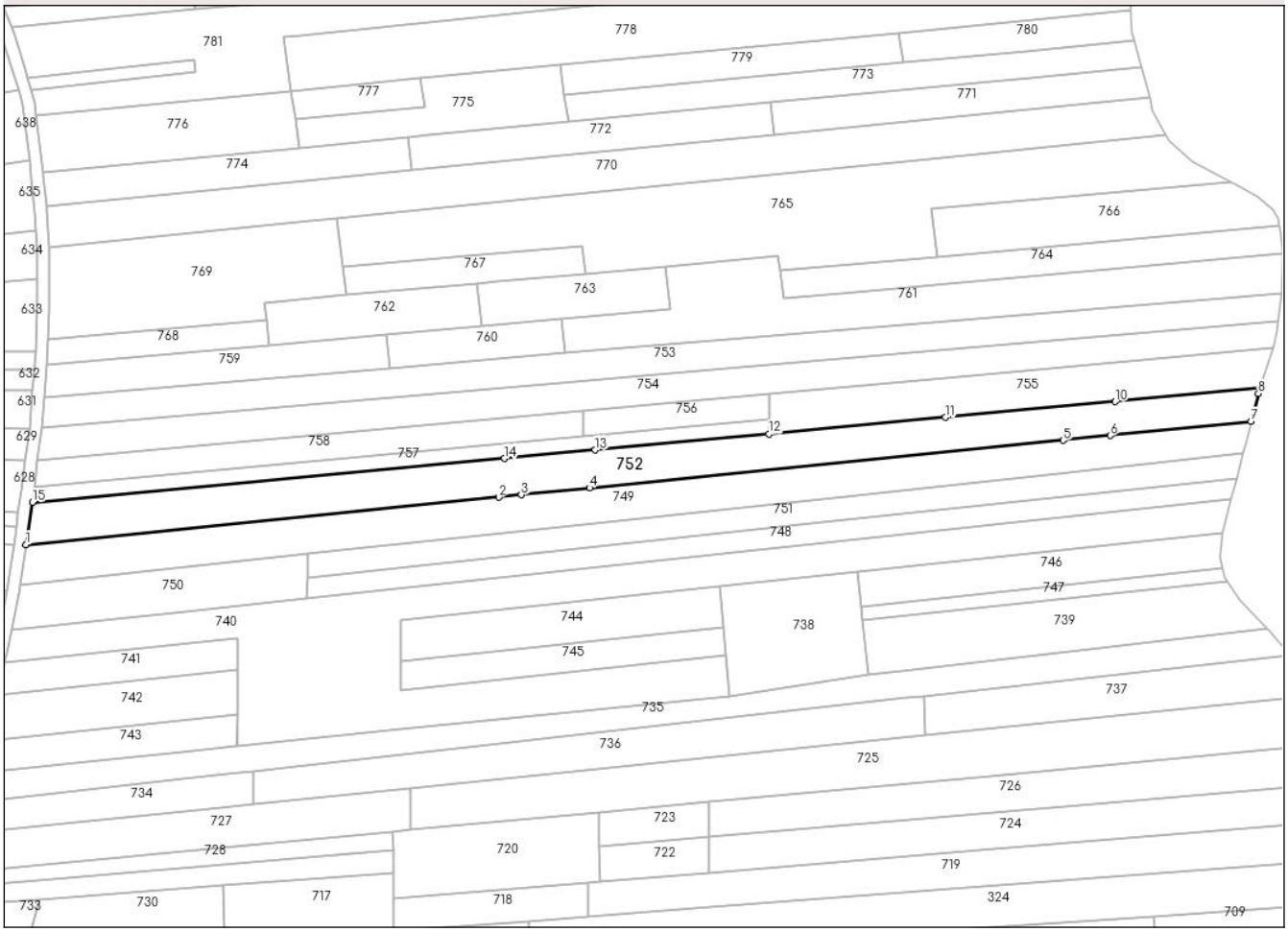
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35241	4.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	503	21	15/79	-	
2	pasune	NU	1.977	21	15/79, 15/80	-	
3	arabil	NU	368	21	15/80	-	
4	pasune	NU	2.026	21	15/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.332,179 376.900,872	2	431.487,126 376.916,469	155.73
2	431.487,126 376.916,469	3	431.494,543 376.917,216	7.455
3	431.494,543 376.917,216	4	431.516,898 376.919,466	22.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.516,898 376.919,466	5	431.672,128 376.935,093	156.015
5	431.672,128 376.935,093	6	431.687,544 376.936,645	15.494
6	431.687,544 376.936,645	7	431.733,744 376.941,295	46.433
7	431.733,744 376.941,295	8	431.736,129 376.950,385	9.398
8	431.736,129 376.950,385	9	431.736,718 376.952,152	1.863
9	431.736,718 376.952,152	10	431.689,22 376.947,739	47.703
10	431.689,22 376.947,739	11	431.633,479 376.942,559	55.981
11	431.633,479 376.942,559	12	431.575,642 376.937,185	58.086
12	431.575,642 376.937,185	13	431.518,777 376.931,901	57.11
13	431.518,777 376.931,901	14	431.489,04 376.929,138	29.865
14	431.489,04 376.929,138	15	431.334,277 376.914,758	155.43
15	431.334,277 376.914,758	1	431.332,179 376.900,872	14.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.870	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11051, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ T. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

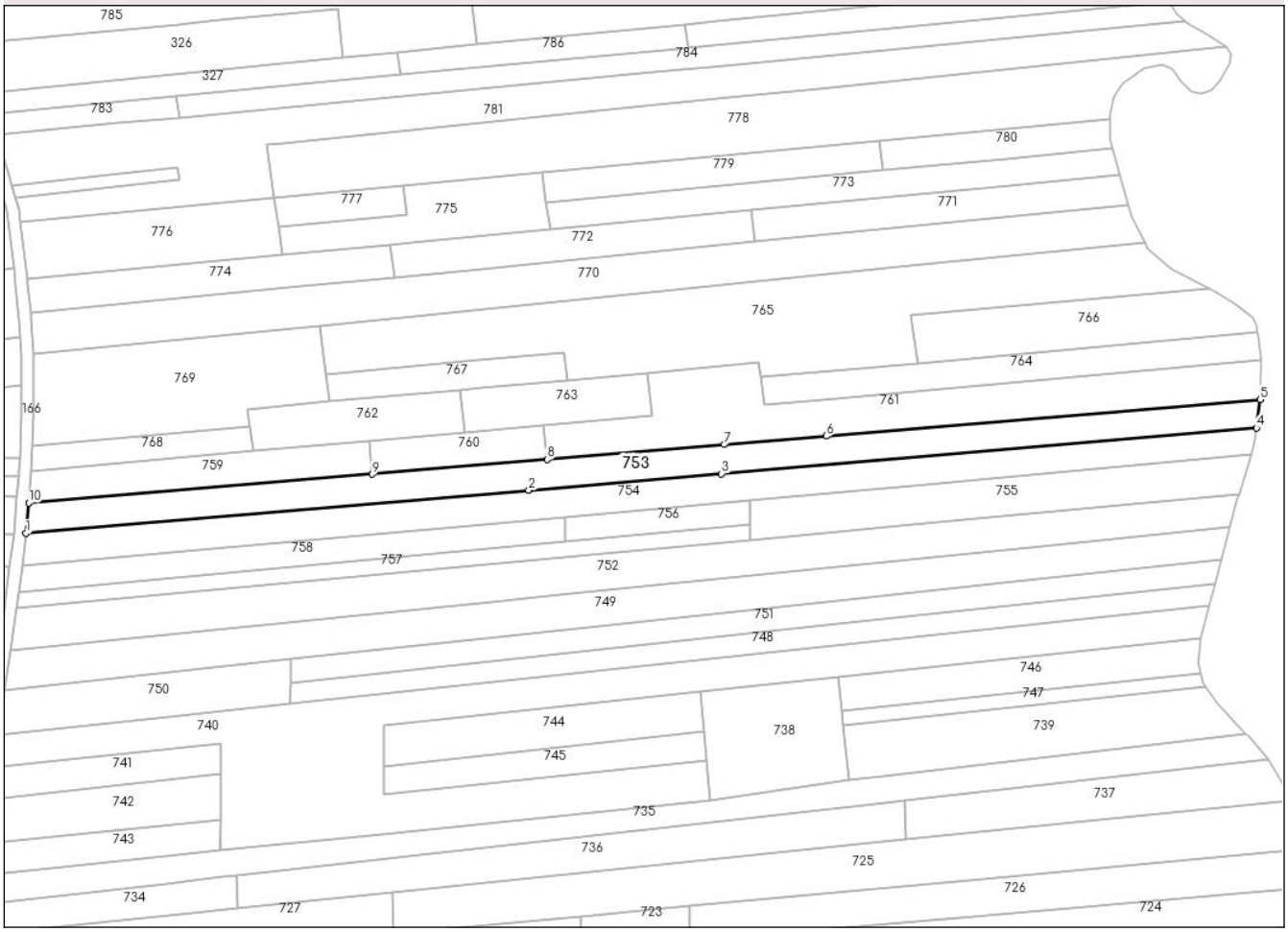
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.650	21	15/76	-	
2	neproductiv	NU	2.220	21	15/76/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.337,327 376.939,304	2	431.502,884 376.953,463	166.161
2	431.502,884 376.953,463	3	431.566,38 376.958,894	63.728
3	431.566,38 376.958,894	4	431.742,544 376.973,96	176.807
4	431.742,544 376.973,96	5	431.743,776 376.983,275	9.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.743,776 376.983,275	6	431.600,897 376.971,292	143.381
6	431.600,897 376.971,292	7	431.567,249 376.968,47	33.766
7	431.567,249 376.968,47	8	431.508,967 376.963,582	58.487
8	431.508,967 376.963,582	9	431.451,393 376.958,754	57.776
9	431.451,393 376.958,754	10	431.338,23 376.949,263	113.56
10	431.338,23 376.949,263	1	431.337,327 376.939,304	10.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.920	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14306, din 30/06/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

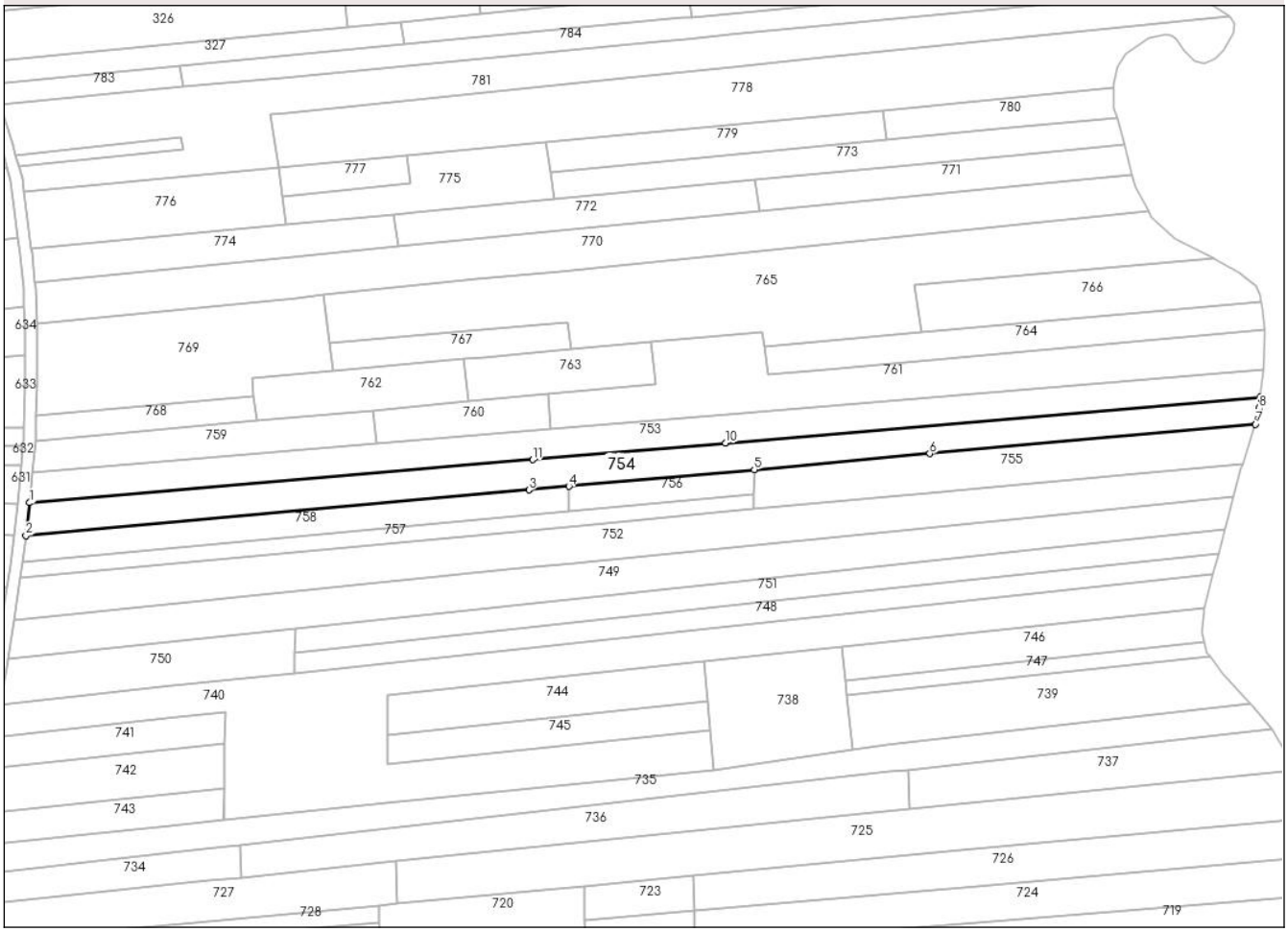
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.220	21	15/77	-	
2	faneata	NU	1.700	21	15/77/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.337,327 376.939,304	2	431.336,039 376.928,517	10.864
2	431.336,039 376.928,517	3	431.501,694 376.943,501	166.331
3	431.501,694 376.943,501	4	431.514,893 376.944,695	13.253
4	431.514,893 376.944,695	5	431.575,903 376.950,213	61.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.575,903 376.950,213	6	431.633,737 376.955,445	58.07
6	431.633,737 376.955,445	7	431.741,005 376.965,148	107.706
7	431.741,005 376.965,148	8	431.742,068 376.970,364	5.323
8	431.742,068 376.970,364	9	431.742,544 376.973,96	3.627
9	431.742,544 376.973,96	10	431.566,38 376.958,894	176.807
10	431.566,38 376.958,894	11	431.502,884 376.953,463	63.728
11	431.502,884 376.953,463	1	431.337,327 376.939,304	166.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.088	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10994, din 05/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

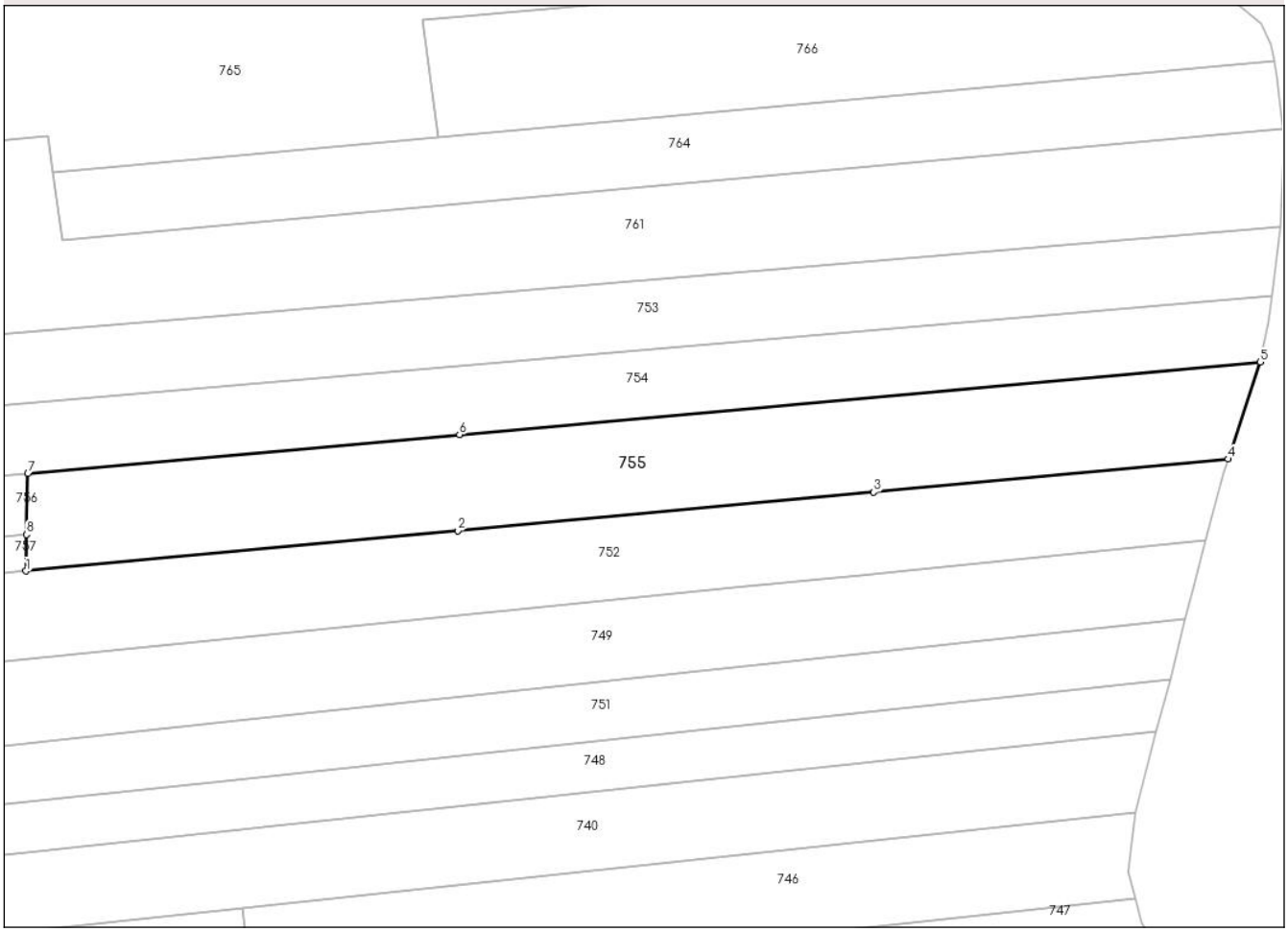
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.340	21	15/78	-	
2	arabil	NU	748	21	15/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.575,642 376.937,185	2	431.633,479 376.942,559	58.086
2	431.633,479 376.942,559	3	431.689,22 376.947,739	55.981
3	431.689,22 376.947,739	4	431.736,718 376.952,152	47.703
4	431.736,718 376.952,152	5	431.741,005 376.965,148	13.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.741,005 376.965,148	6	431.633,737 376.955,445	107.706
6	431.633,737 376.955,445	7	431.575,903 376.950,213	58.07
7	431.575,903 376.950,213	8	431.575,739 376.942,047	8.168
8	431.575,739 376.942,047	1	431.575,642 376.937,185	4.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 293/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

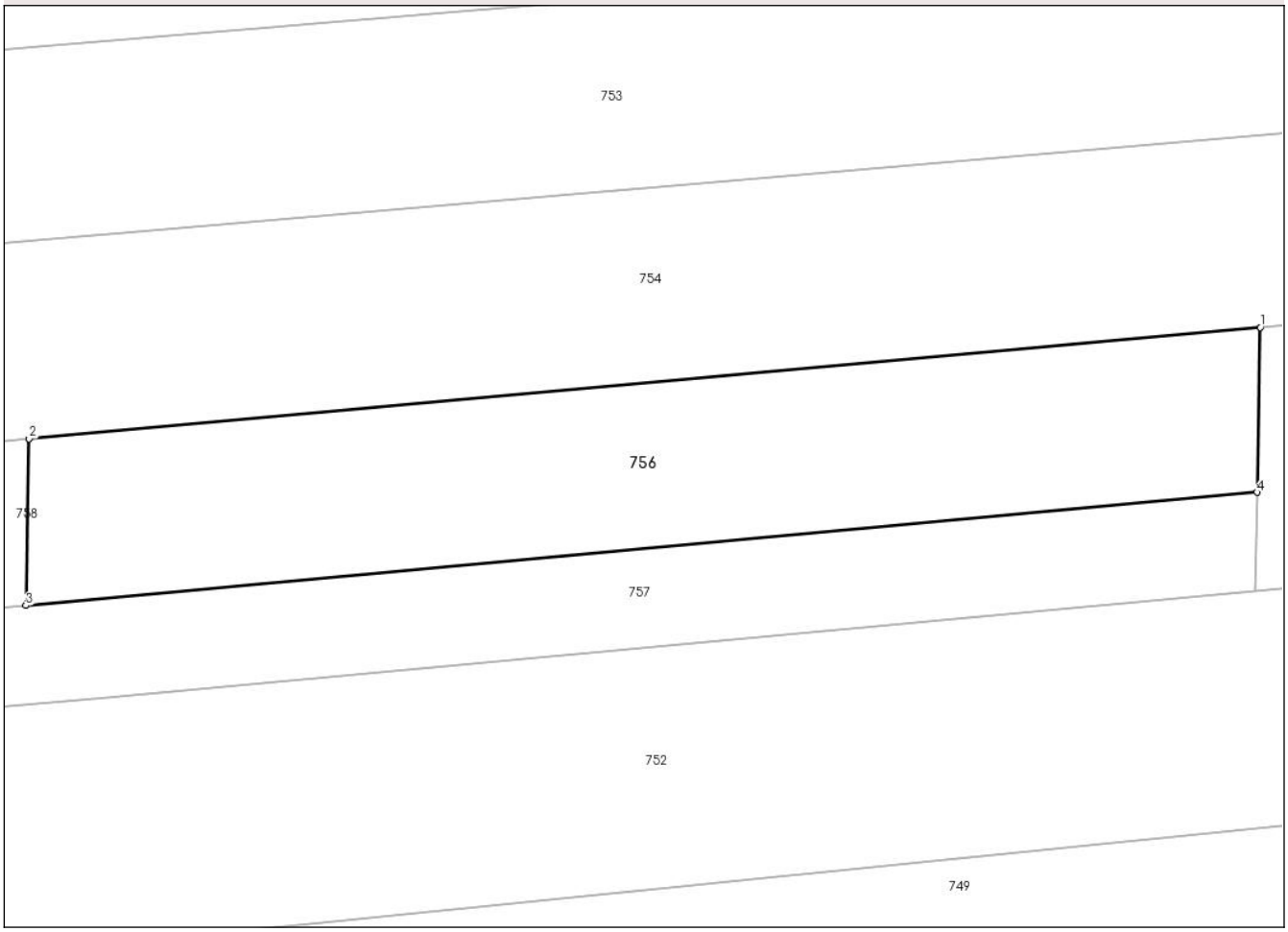
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	500	21	15/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.575,903 376.950,213	2	431.514,893 376.944,695	61.259
2	431.514,893 376.944,695	3	431.514,728 376.936,441	8.256
3	431.514,728 376.936,441	4	431.575,739 376.942,047	61.268
4	431.575,739 376.942,047	1	431.575,903 376.950,213	8.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 452/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTARU IONEL** 2) **SPĂTARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

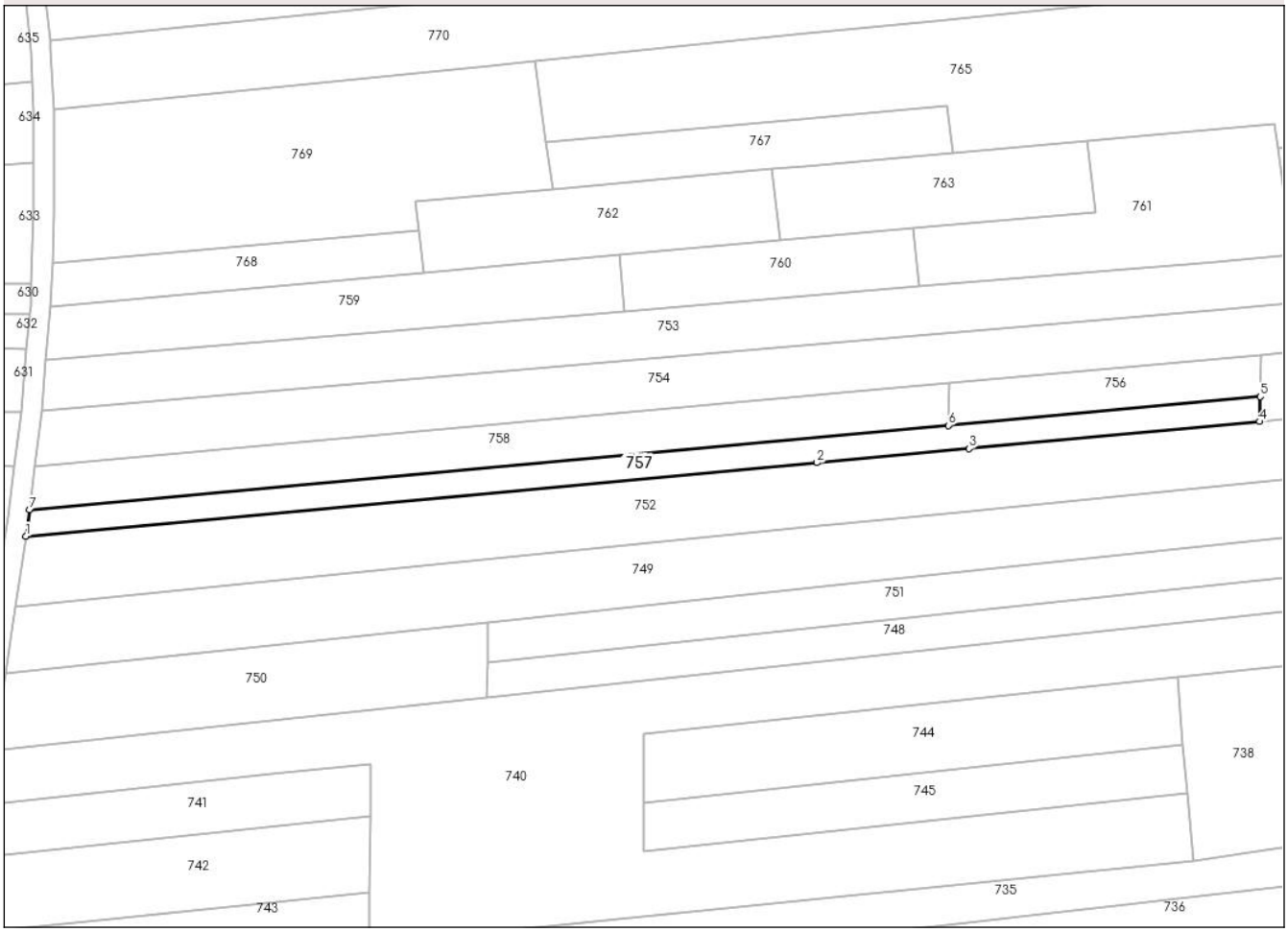
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	21	15/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.334,277 376.914,758	2	431.489,04 376.929,138	155.43
2	431.489,04 376.929,138	3	431.518,777 376.931,901	29.865
3	431.518,777 376.931,901	4	431.575,642 376.937,185	57.11
4	431.575,642 376.937,185	5	431.575,739 376.942,047	4.863
5	431.575,739 376.942,047	6	431.514,728 376.936,441	61.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.514,728 376.936,441	7	431.334,998 376.919,927	180.487
7	431.334,998 376.919,927	1	431.334,277 376.914,758	5.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 485/14197, din 21/06/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

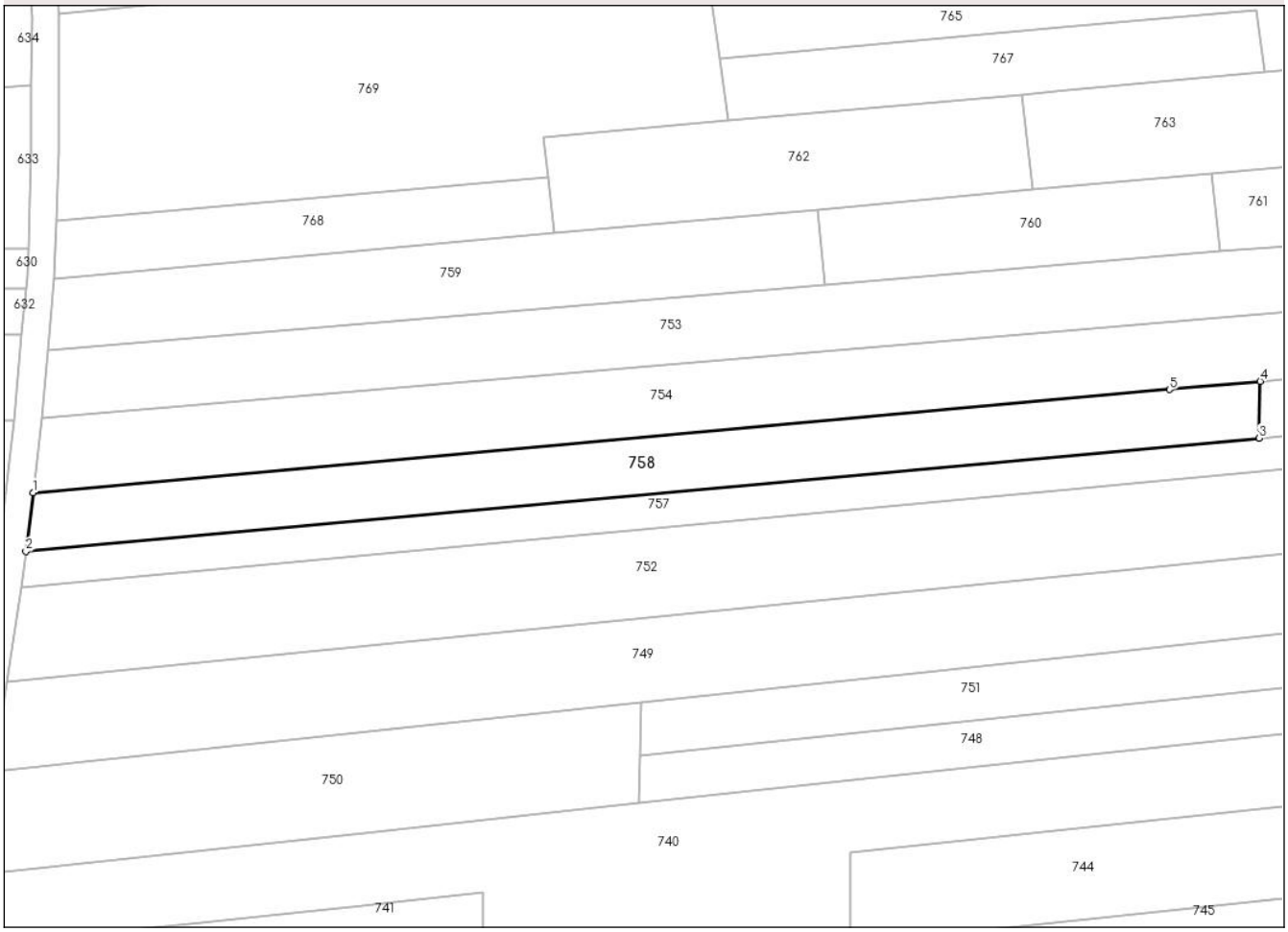
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.500	21	15/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.336,039 376.928,517	2	431.334,998 376.919,927	8.653
2	431.334,998 376.919,927	3	431.514,728 376.936,441	180.487
3	431.514,728 376.936,441	4	431.514,893 376.944,695	8.256
4	431.514,893 376.944,695	5	431.501,694 376.943,501	13.253
5	431.501,694 376.943,501	1	431.336,039 376.928,517	166.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

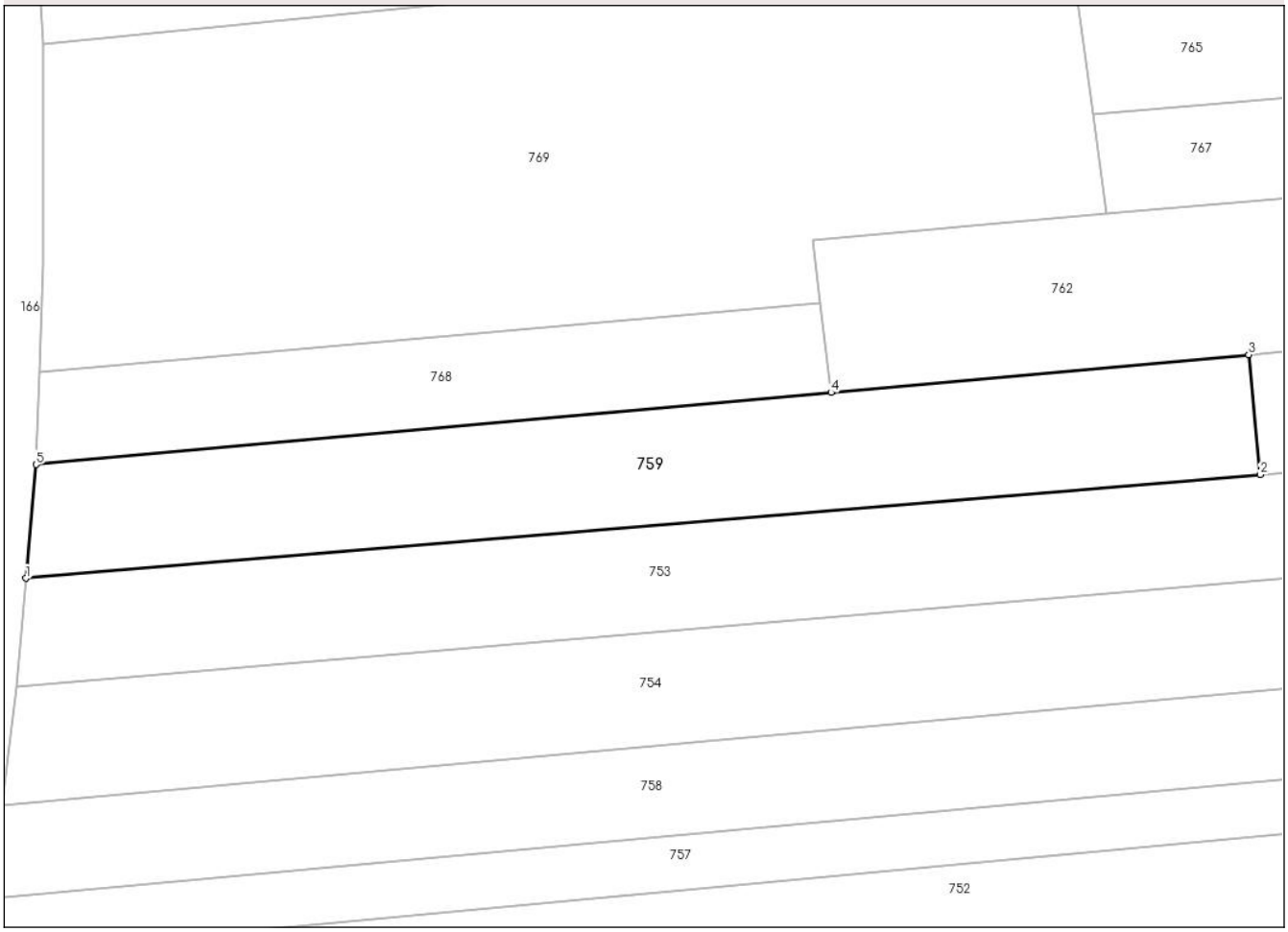
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	21	15/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.338,23 376.949,263	2	431.451,393 376.958,754	113.56
2	431.451,393 376.958,754	3	431.450,339 376.969,73	11.026
3	431.450,339 376.969,73	4	431.412,051 376.966,267	38.444
4	431.412,051 376.966,267	5	431.339,174 376.959,674	73.175
5	431.339,174 376.959,674	1	431.338,23 376.949,263	10.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		648	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 468/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRÎNGUŞ SAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

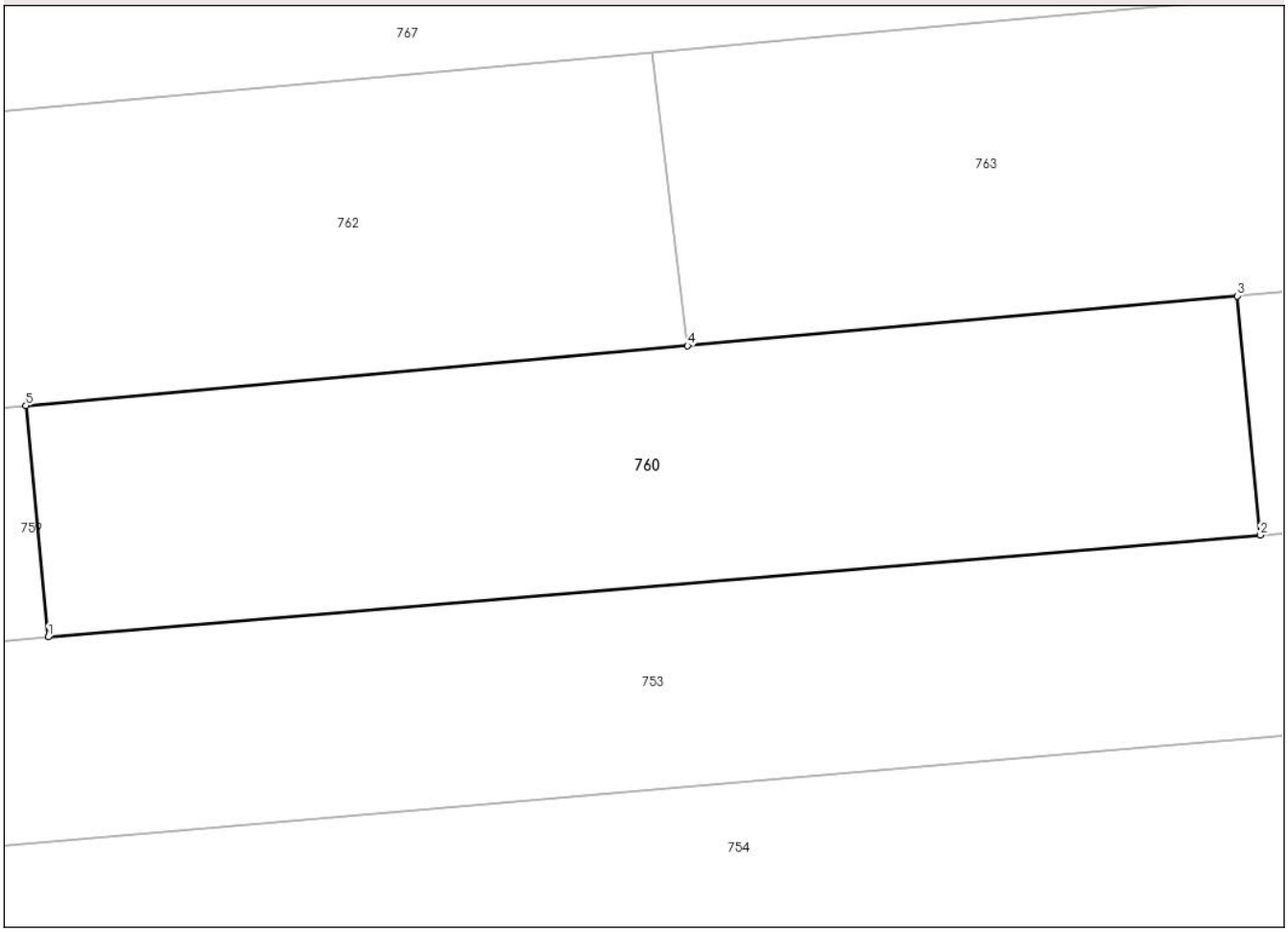
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	648	21	15/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.451,393 376.958,754	2	431.508,967 376.963,582	57.776
2	431.508,967 376.963,582	3	431.507,877 376.974,936	11.406
3	431.507,877 376.974,936	4	431.481,766 376.972,574	26.218
4	431.481,766 376.972,574	5	431.450,339 376.969,73	31.555
5	431.450,339 376.969,73	1	431.451,393 376.958,754	11.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.398	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 670/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

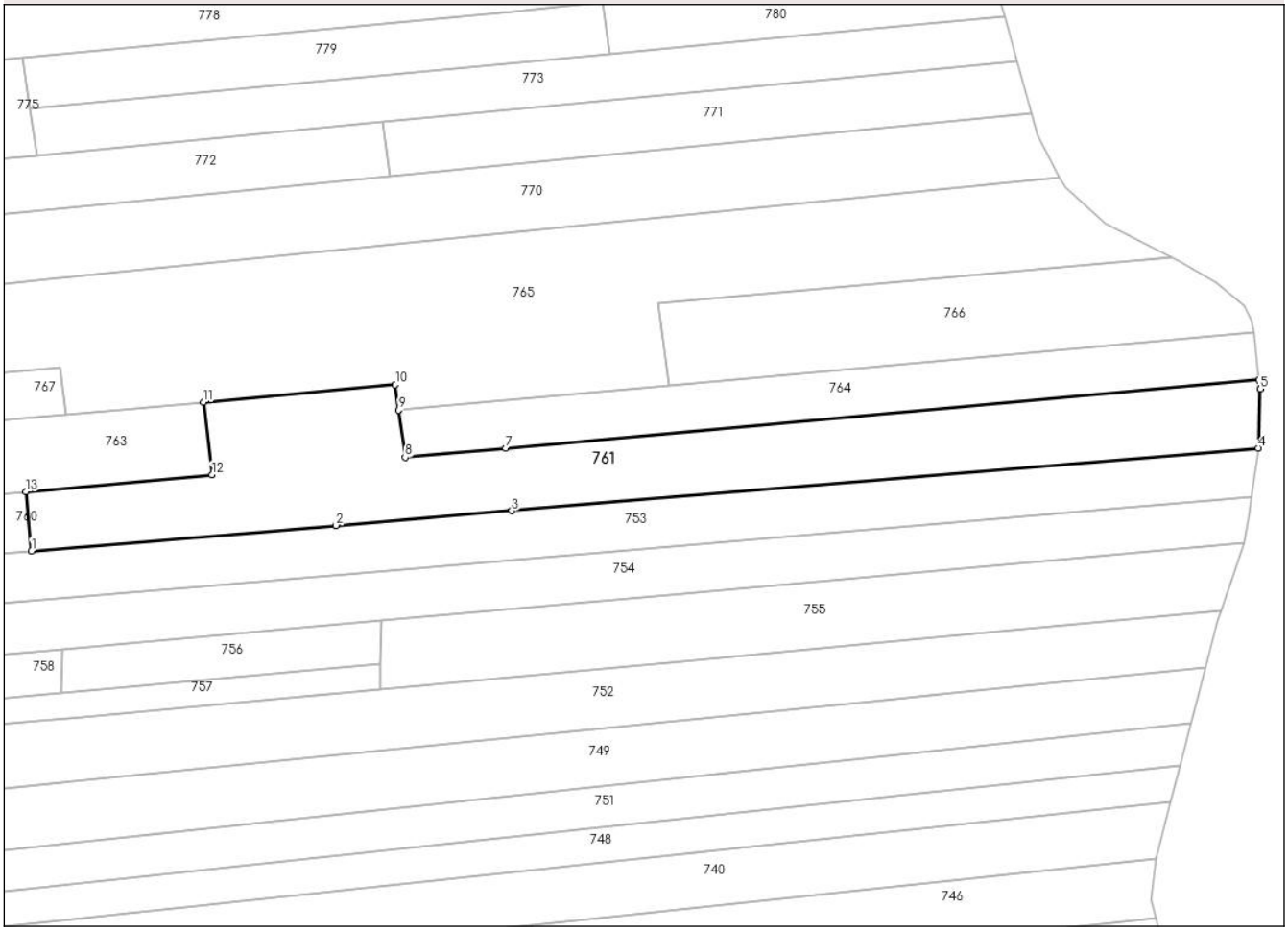
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	21	15/65	-	
2	faneata	NU	1.080	21	15/67	-	
3	faneata	NU	518	21	15/67/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.508,967 376.963,582	2	431.567,249 376.968,47	58.487
2	431.567,249 376.968,47	3	431.600,897 376.971,292	33.766
3	431.600,897 376.971,292	4	431.743,776 376.983,275	143.381
4	431.743,776 376.983,275	5	431.744,175 376.994,558	11.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.744,175 376.994,558	6	431.743,99 376.996,296	1.748
6	431.743,99 376.996,296	7	431.599,749 376.983,247	144.83
7	431.599,749 376.983,247	8	431.580,472 376.981,503	19.356
8	431.580,472 376.981,503	9	431.579,242 376.990,559	9.139
9	431.579,242 376.990,559	10	431.578,585 376.995,39	4.875
10	431.578,585 376.995,39	11	431.541,855 376.992,067	36.88
11	431.541,855 376.992,067	12	431.543,514 376.978,16	14.006
12	431.543,514 376.978,16	13	431.507,877 376.974,936	35.783
13	431.507,877 376.974,936	1	431.508,967 376.963,582	11.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 276/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	980	21	15/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.412,051 376.966,267	2	431.450,339 376.969,73	38.444
2	431.450,339 376.969,73	3	431.481,766 376.972,574	31.555
3	431.481,766 376.972,574	4	431.480,107 376.986,481	14.006
4	431.480,107 376.986,481	5	431.437,318 376.982,61	42.964
5	431.437,318 376.982,61	6	431.410,392 376.980,174	27.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.410,392 376.980,174	7	431.411,08 376.974,406	5.809
7	431.411,08 376.974,406	1	431.412,051 376.966,267	8.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		868	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1516, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET M. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	868	21	15/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.481,766 376.972,574	2	431.507,877 376.974,936	26.218
2	431.507,877 376.974,936	3	431.543,514 376.978,16	35.783
3	431.543,514 376.978,16	4	431.541,855 376.992,067	14.006
4	431.541,855 376.992,067	5	431.515,634 376.989,695	26.328
5	431.515,634 376.989,695	6	431.486,877 376.987,093	28.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.486,877 376.987,093	7	431.480,107 376.986,481	6.798
7	431.480,107 376.986,481	1	431.481,766 376.972,574	14.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	21	15/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.579,242 376.990,559	2	431.580,472 376.981,503	9.139
2	431.580,472 376.981,503	3	431.599,749 376.983,247	19.356
3	431.599,749 376.983,247	4	431.743,99 376.996,296	144.83
4	431.743,99 376.996,296	5	431.743,236 377.003,388	7.132
5	431.743,236 377.003,388	6	431.742,876 377.005,362	2.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.742,876 377.005,362	7	431.630,94 376.995,236	112.393
7	431.630,94 376.995,236	1	431.579,242 376.990,559	51.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.084	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11006, din 06/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

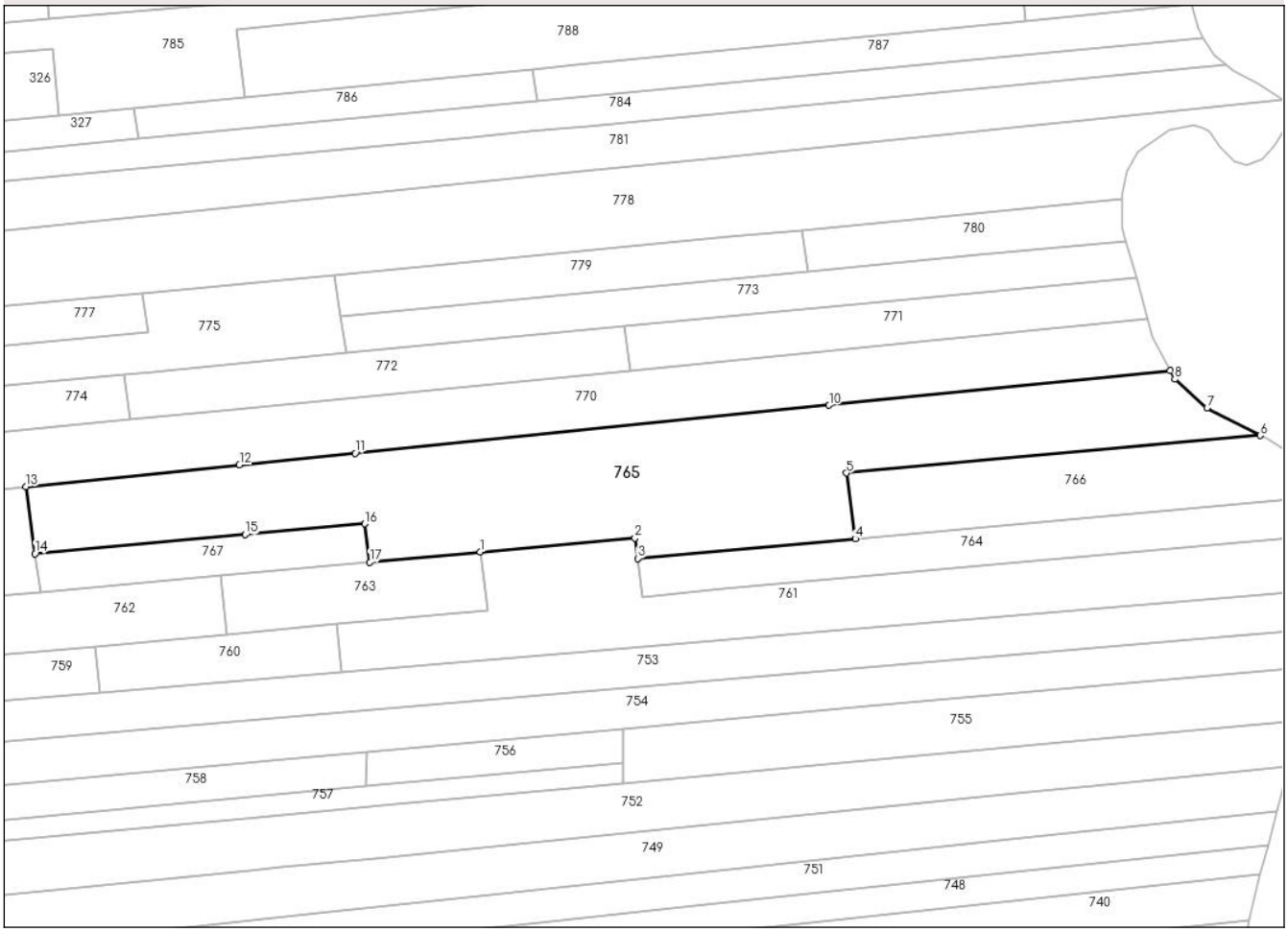
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.484	19	5/62	-	
2	arabil	NU	1.680	19	5/66	-	
3	pasune	NU	1.624	19	5/68	-	
4	pasune	NU	1.296	19	5/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.541,855 376.992,067	2	431.578,585 376.995,39	36.88
2	431.578,585 376.995,39	3	431.579,242 376.990,559	4.875
3	431.579,242 376.990,559	4	431.630,94 376.995,236	51.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.630,94 376.995,236	5	431.628,819 377.010,851	15.758
5	431.628,819 377.010,851	6	431.727,122 377.019,744	98.704
6	431.727,122 377.019,744	7	431.714,483 377.026,258	14.219
7	431.714,483 377.026,258	8	431.706,821 377.033,08	10.259
8	431.706,821 377.033,08	9	431.705,777 377.035,074	2.251
9	431.705,777 377.035,074	10	431.624,696 377.026,89	81.493
10	431.624,696 377.026,89	11	431.512,124 377.015,528	113.144
11	431.512,124 377.015,528	12	431.484,641 377.012,754	27.623
12	431.484,641 377.012,754	13	431.433,918 377.007,635	50.981
13	431.433,918 377.007,635	14	431.436,084 376.991,692	16.089
14	431.436,084 376.991,692	15	431.486,052 376.996,212	50.172
15	431.486,052 376.996,212	16	431.514,4 376.998,777	28.464
16	431.514,4 376.998,777	17	431.515,634 376.989,695	9.165
17	431.515,634 376.989,695	1	431.541,855 376.992,067	26.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.696	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11051, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ T. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

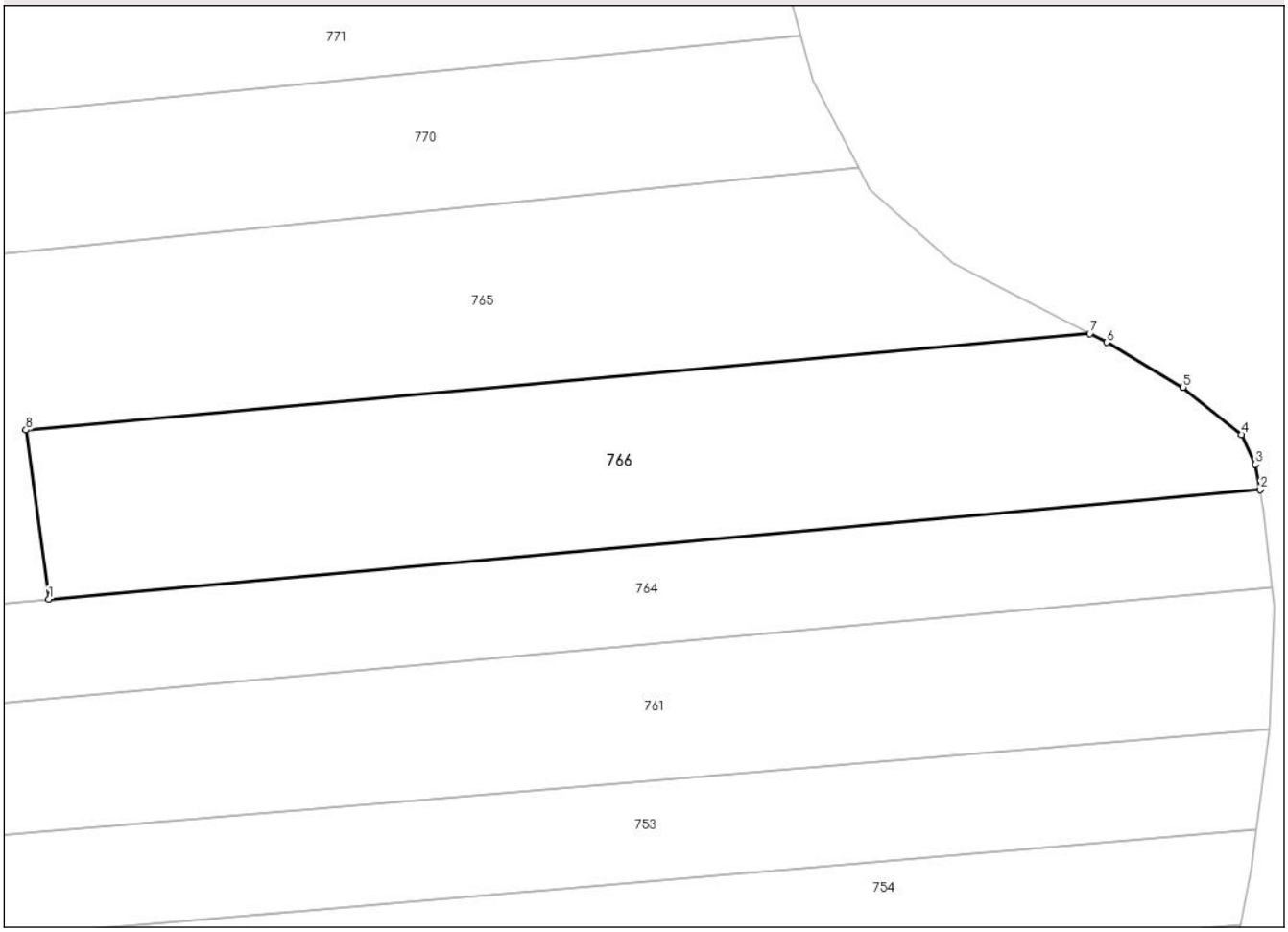
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.696	21	15/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.630,94 376.995,236	2	431.742,876 377.005,362	112.393
2	431.742,876 377.005,362	3	431.742,452 377.007,689	2.365
3	431.742,452 377.007,689	4	431.741,136 377.010,434	3.044
4	431.741,136 377.010,434	5	431.735,752 377.014,803	6.934
5	431.735,752 377.014,803	6	431.728,682 377.018,94	8.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.728,682 377.018,94	7	431.727,122 377.019,744	1.755
7	431.727,122 377.019,744	8	431.628,819 377.010,851	98.704
8	431.628,819 377.010,851	1	431.630,94 376.995,236	15.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1574, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU GHE. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	263	21	15/69/1	-	
2	padure	NU	457	21	15/69/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.515,634 376.989,695	2	431.514,4 376.998,777	9.165
2	431.514,4 376.998,777	3	431.486,052 376.996,212	28.464
3	431.486,052 376.996,212	4	431.436,084 376.991,692	50.172
4	431.436,084 376.991,692	5	431.437,318 376.982,61	9.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.437,318 376.982,61	6	431.480,107 376.986,481	42.964
6	431.480,107 376.986,481	7	431.486,877 376.987,093	6.798
7	431.486,877 376.987,093	1	431.515,634 376.989,695	28.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 274/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

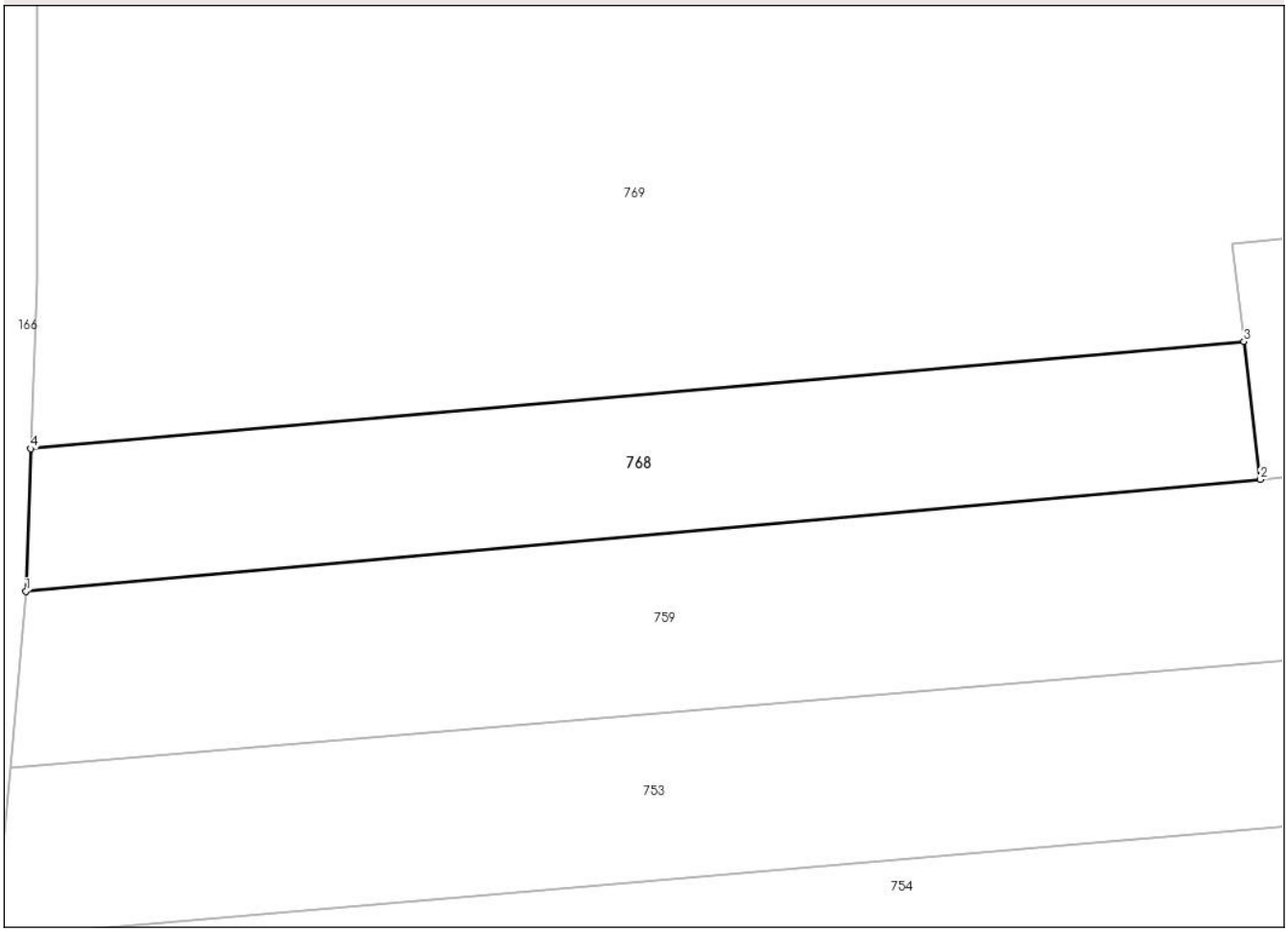
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	21	15/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.339,174 376.959,674	2	431.412,051 376.966,267	73.175
2	431.412,051 376.966,267	3	431.411,08 376.974,406	8.197
3	431.411,08 376.974,406	4	431.339,47 376.968,087	71.888
4	431.339,47 376.968,087	1	431.339,174 376.959,674	8.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.790	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054BIS, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

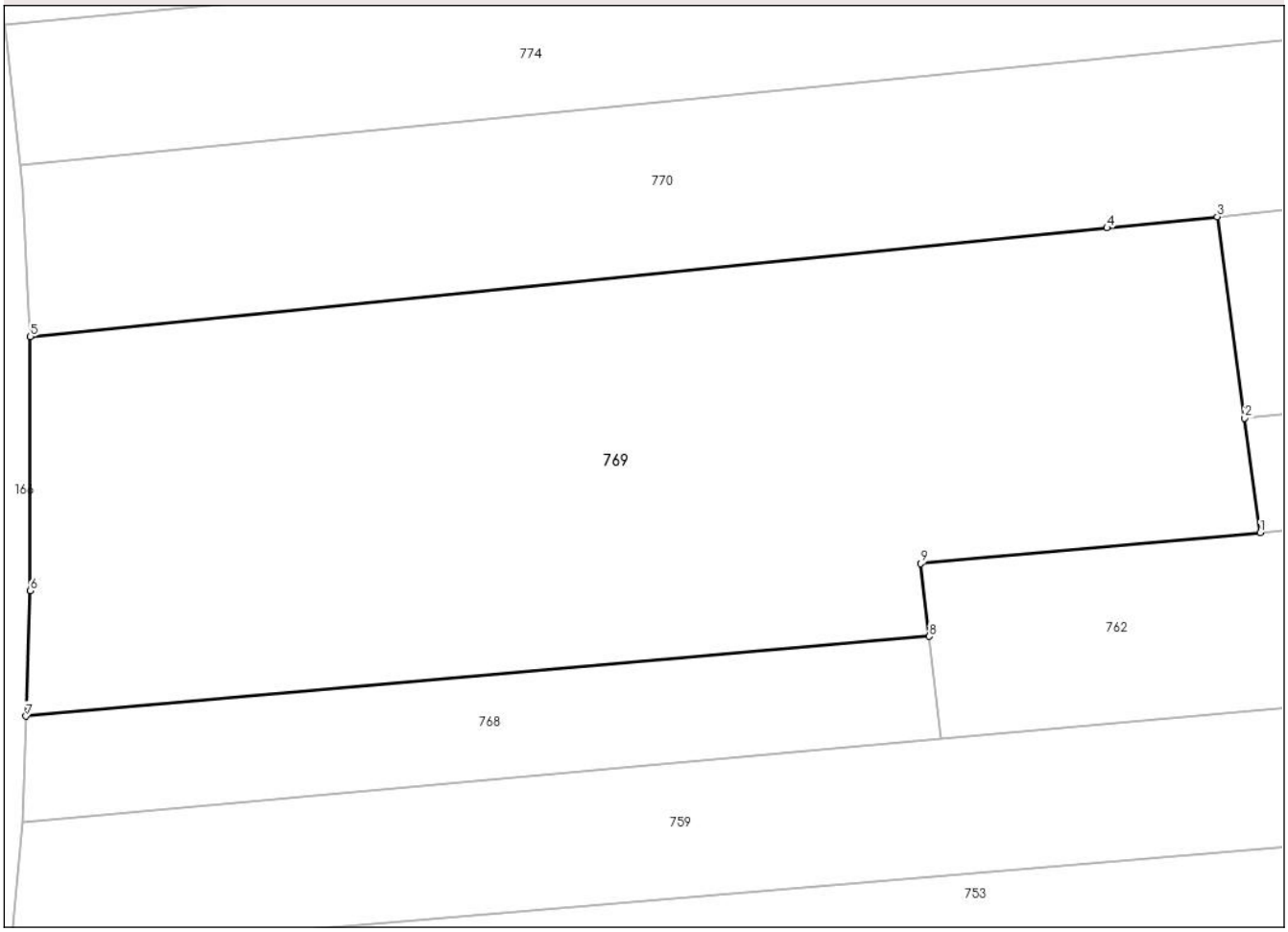
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.790	21	15/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.437,318 376.982,61	2	431.436,084 376.991,692	9.165
2	431.436,084 376.991,692	3	431.433,918 377.007,635	16.089
3	431.433,918 377.007,635	4	431.425,171 377.006,752	8.791
4	431.425,171 377.006,752	5	431.339,822 376.998,138	85.783
5	431.339,822 376.998,138	6	431.339,821 376.978,02	20.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.339,821 376.978,02	7	431.339,47 376.968,087	9.939
7	431.339,47 376.968,087	8	431.411,08 376.974,406	71.888
8	431.411,08 376.974,406	9	431.410,392 376.980,174	5.809
9	431.410,392 376.980,174	1	431.437,318 376.982,61	27.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1525, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICA DUMITRU** 2) **ENACHE ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

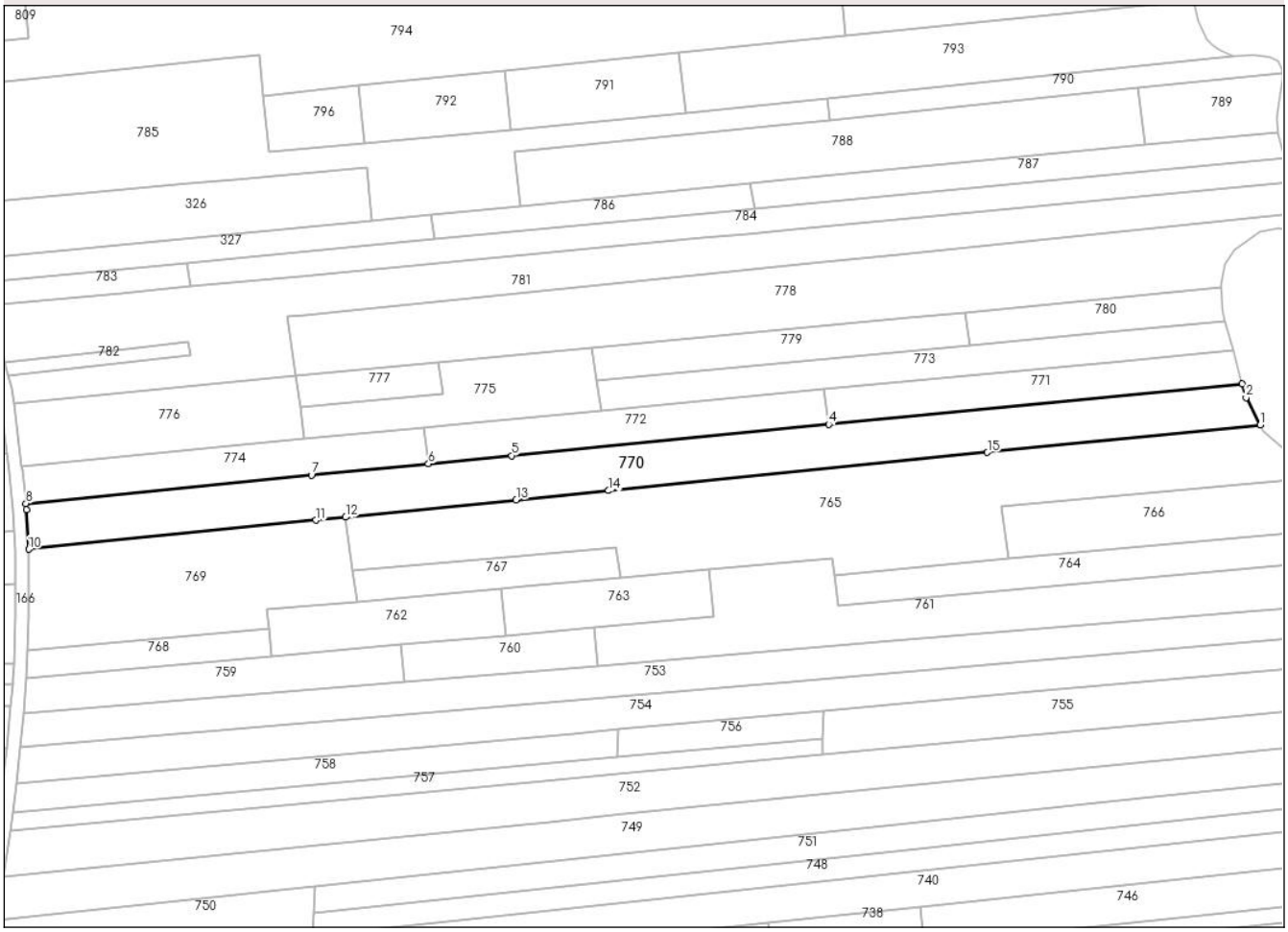
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.850	21	15/61/1	-	
2	padure	NU	796	21	15/61/2	-	
3	faneata	NU	1.154	21	15/61/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.705,777 377.035,074	2	431.701,557 377.043,137	9.101
2	431.701,557 377.043,137	3	431.700,415 377.047,28	4.298
3	431.700,415 377.047,28	4	431.577,505 377.035,193	123.503
4	431.577,505 377.035,193	5	431.483,345 377.025,932	94.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.483,345 377.025,932	6	431.458,609 377.023,5	24.855
6	431.458,609 377.023,5	7	431.423,826 377.020,079	34.951
7	431.423,826 377.020,079	8	431.338,988 377.011,736	85.247
8	431.338,988 377.011,736	9	431.339,175 377.009,936	1.81
9	431.339,175 377.009,936	10	431.339,822 376.998,138	11.816
10	431.339,822 376.998,138	11	431.425,171 377.006,752	85.783
11	431.425,171 377.006,752	12	431.433,918 377.007,635	8.791
12	431.433,918 377.007,635	13	431.484,641 377.012,754	50.981
13	431.484,641 377.012,754	14	431.512,124 377.015,528	27.623
14	431.512,124 377.015,528	15	431.624,696 377.026,89	113.144
15	431.624,696 377.026,89	1	431.705,777 377.035,074	81.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.260	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1342/200, din 23/12/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA I. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

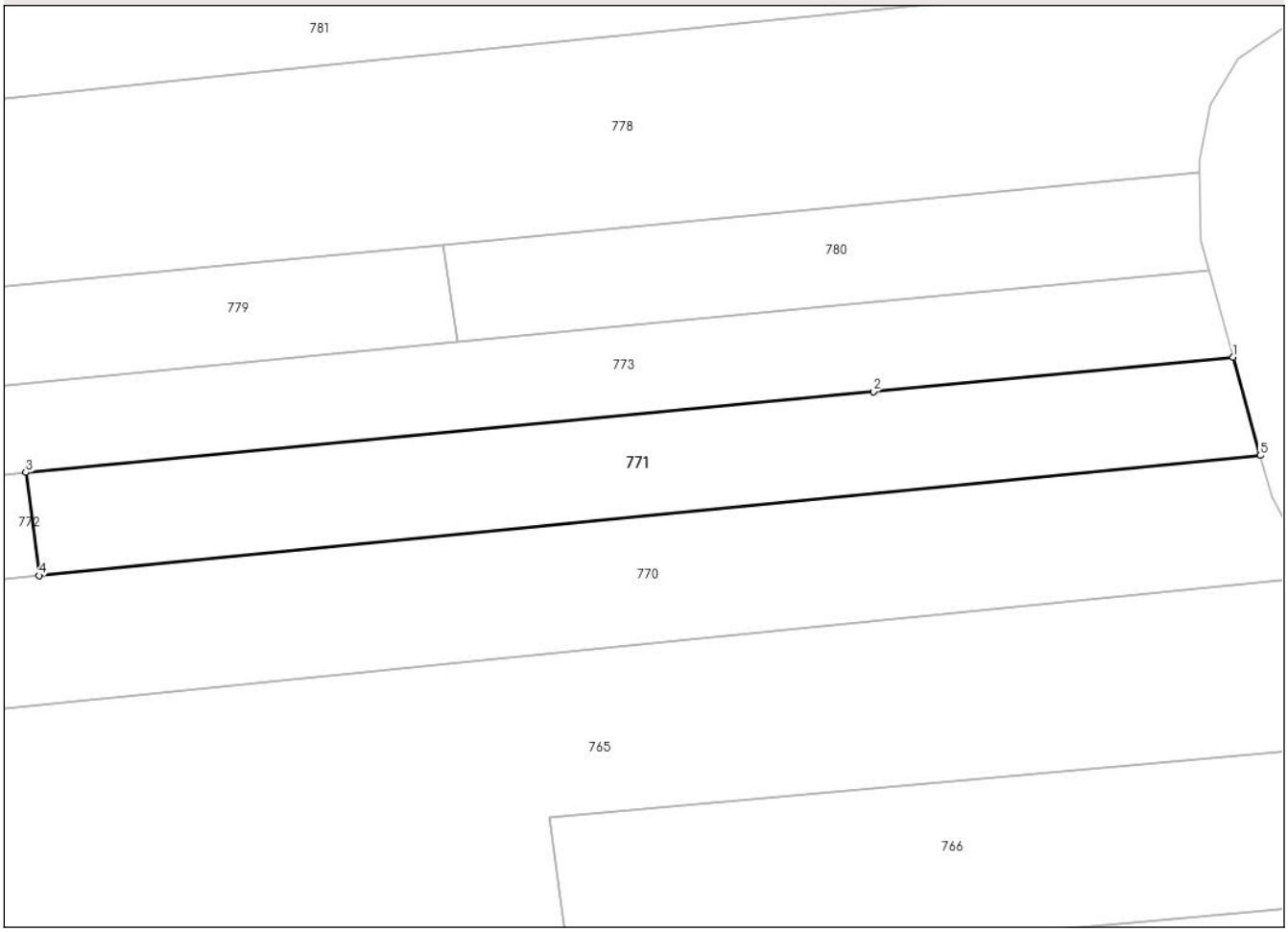
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.260	21	15/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.697,699 377.057,139	2	431.661,467 377.053,687	36.396
2	431.661,467 377.053,687	3	431.576,183 377.045,562	85.67
3	431.576,183 377.045,562	4	431.577,505 377.035,193	10.453
4	431.577,505 377.035,193	5	431.700,415 377.047,28	123.503
5	431.700,415 377.047,28	1	431.697,699 377.057,139	10.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.270	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1576, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

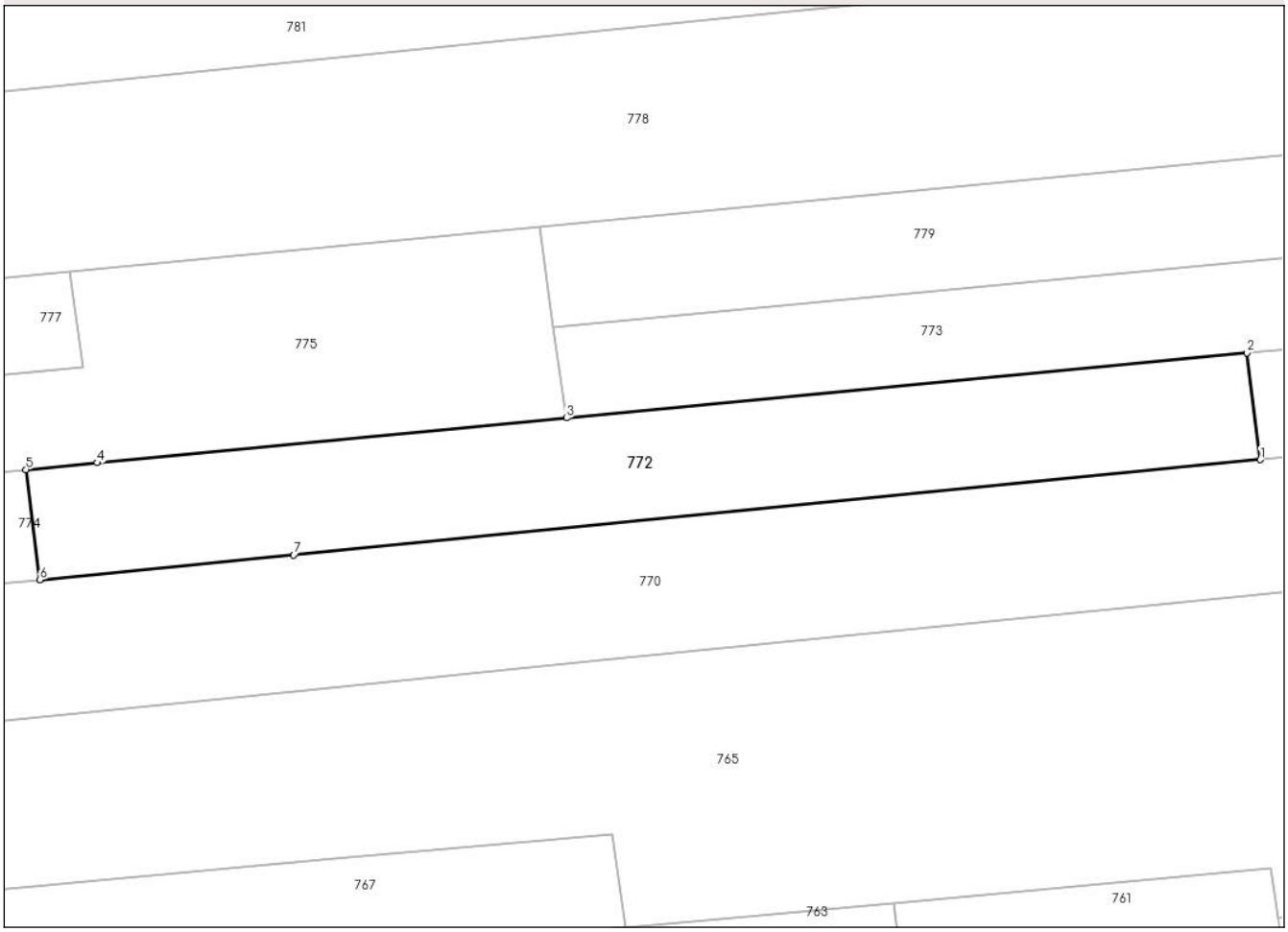
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.270	21	15/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.577,505 377.035,193	2	431.576,183 377.045,562	10.453
2	431.576,183 377.045,562	3	431.509,92 377.039,248	66.563
3	431.509,92 377.039,248	4	431.464,177 377.034,89	45.95
4	431.464,177 377.034,89	5	431.457,241 377.034,229	6.967
5	431.457,241 377.034,229	6	431.458,609 377.023,5	10.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.458,609 377.023,5	7	431.483,345 377.025,932	24.855
7	431.483,345 377.025,932	1	431.577,505 377.035,193	94.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1163/47124, din 10/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLĂESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

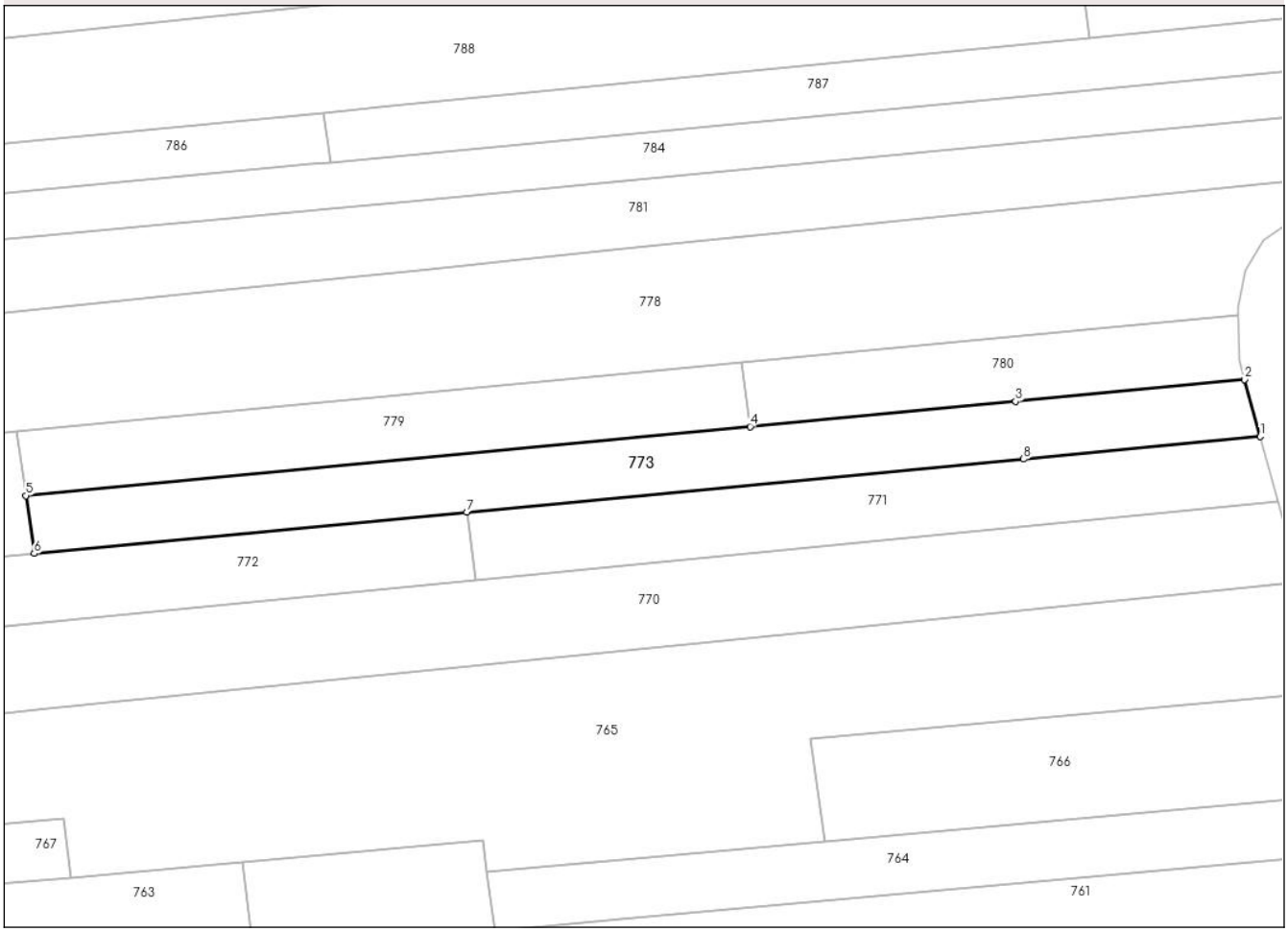
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	320	21	15/35	-	
2	neproductiv	NU	1.360	21	15/35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.697,699 377.057,139	2	431.695,29 377.065,884	9.071
2	431.695,29 377.065,884	3	431.660,207 377.062,541	35.242
3	431.660,207 377.062,541	4	431.619,597 377.058,672	40.794
4	431.619,597 377.058,672	5	431.508,66 377.048,102	111.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.508,66 377.048,102	6	431.509,92 377.039,248	8.943
6	431.509,92 377.039,248	7	431.576,183 377.045,562	66.563
7	431.576,183 377.045,562	8	431.661,467 377.053,687	85.67
8	431.661,467 377.053,687	1	431.697,699 377.057,139	36.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.320	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1631, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.320	Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.320	21	15/37/1, -	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.458,609 377.023,5	2	431.457,241 377.034,229	10.816
2	431.457,241 377.034,229	3	431.421,83 377.030,855	35.571
3	431.421,83 377.030,855	4	431.337,808 377.022,85	84.402
4	431.337,808 377.022,85	5	431.337,971 377.021,541	1.319
5	431.337,971 377.021,541	6	431.338,988 377.011,736	9.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.338,988 377.011,736	7	431.423,826 377.020,079	85.247
7	431.423,826 377.020,079	1	431.458,609 377.023,5	34.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.264	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 880/52906, din 24/03/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU I. LUCREŢIA** 2) **MAGÎLĂ ALEXANDRU** 3) **MAGÎLĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	400	21	-	-	
2	padure	NU	864	21	15/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.457,241 377.034,229	2	431.464,177 377.034,89	6.967
2	431.464,177 377.034,89	3	431.509,92 377.039,248	45.95
3	431.509,92 377.039,248	4	431.508,66 377.048,102	8.943
4	431.508,66 377.048,102	5	431.507,268 377.057,885	9.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.507,268 377.057,885	6	431.461,529 377.053,527	45.946
6	431.461,529 377.053,527	7	431.462,855 377.044,209	9.412
7	431.462,855 377.044,209	8	431.420,503 377.040,174	42.544
8	431.420,503 377.040,174	9	431.421,83 377.030,855	9.413
9	431.421,83 377.030,855	1	431.457,241 377.034,229	35.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.584	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 441/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

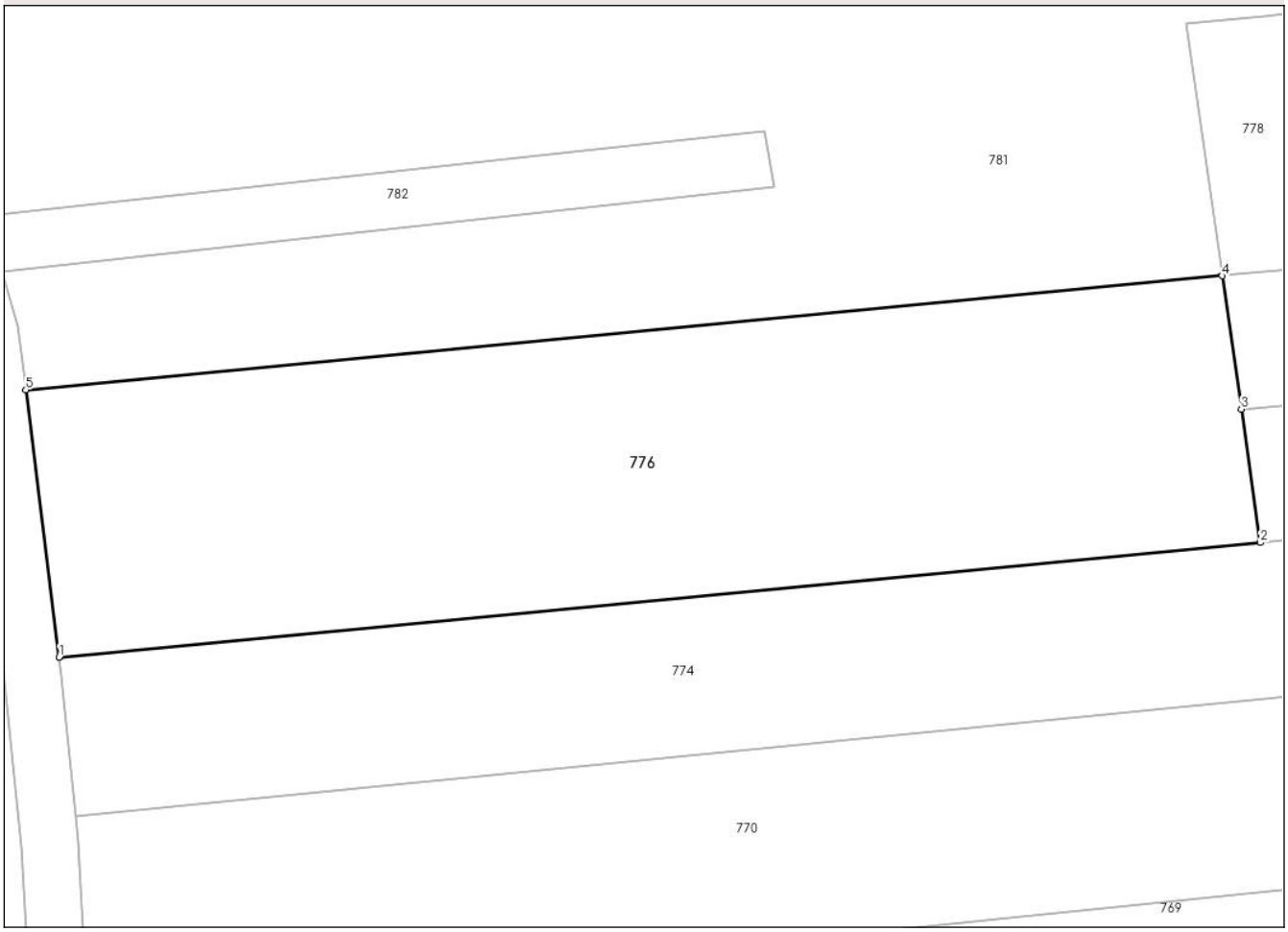
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.584	21	15/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.337,808 377.022,85	2	431.421,83 377.030,855	84.402
2	431.421,83 377.030,855	3	431.420,503 377.040,174	9.413
3	431.420,503 377.040,174	4	431.419,177 377.049,492	9.412
4	431.419,177 377.049,492	5	431.335,483 377.041,518	84.073
5	431.335,483 377.041,518	1	431.337,808 377.022,85	18.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1516, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET M. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

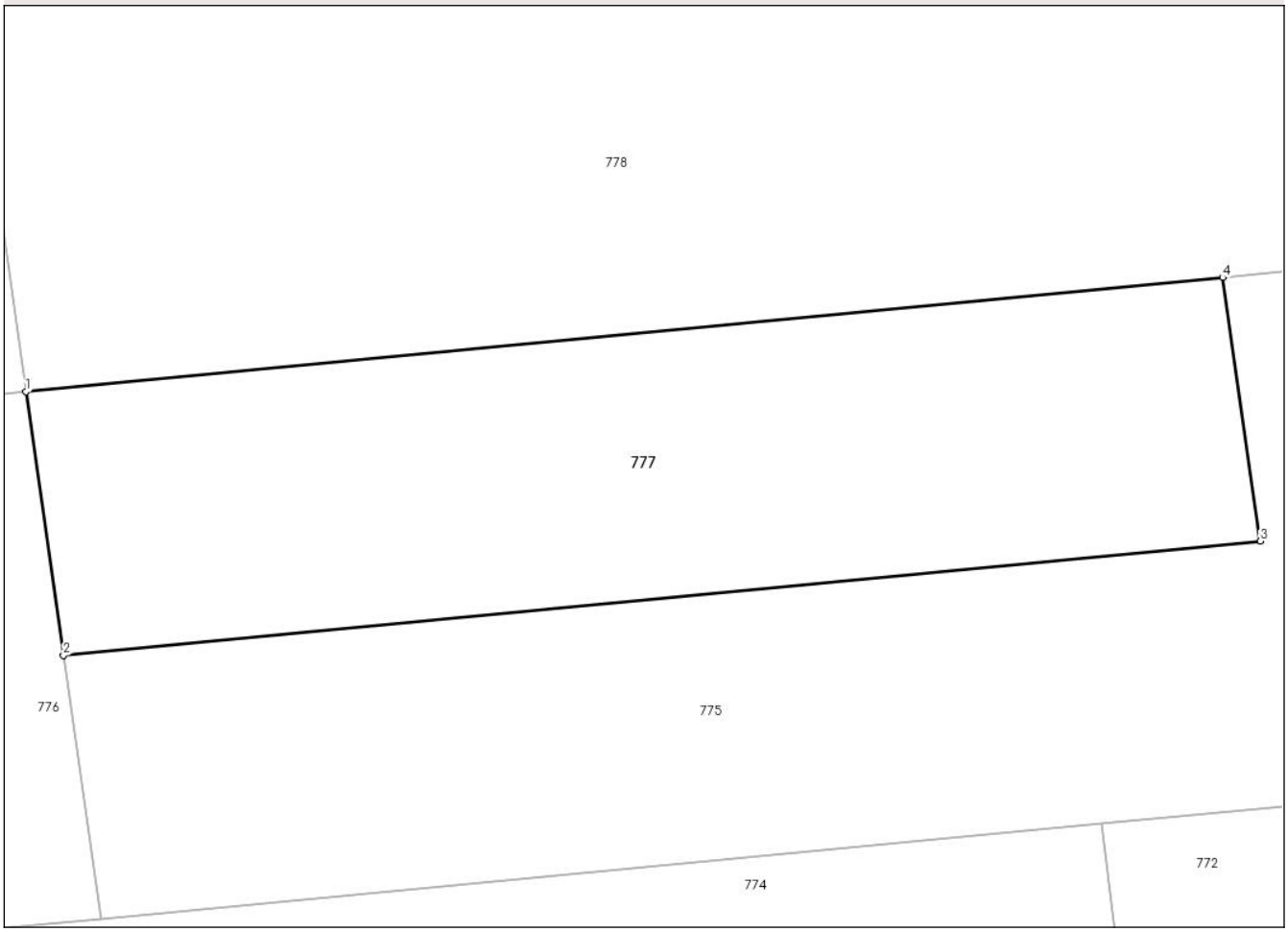
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	400	21	15/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.419,177 377.049,492	2	431.420,503 377.040,174	9.412
2	431.420,503 377.040,174	3	431.462,855 377.044,209	42.544
3	431.462,855 377.044,209	4	431.461,529 377.053,527	9.412
4	431.461,529 377.053,527	1	431.419,177 377.049,492	42.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.542	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 306/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICU IULIAN** 2) **NICU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

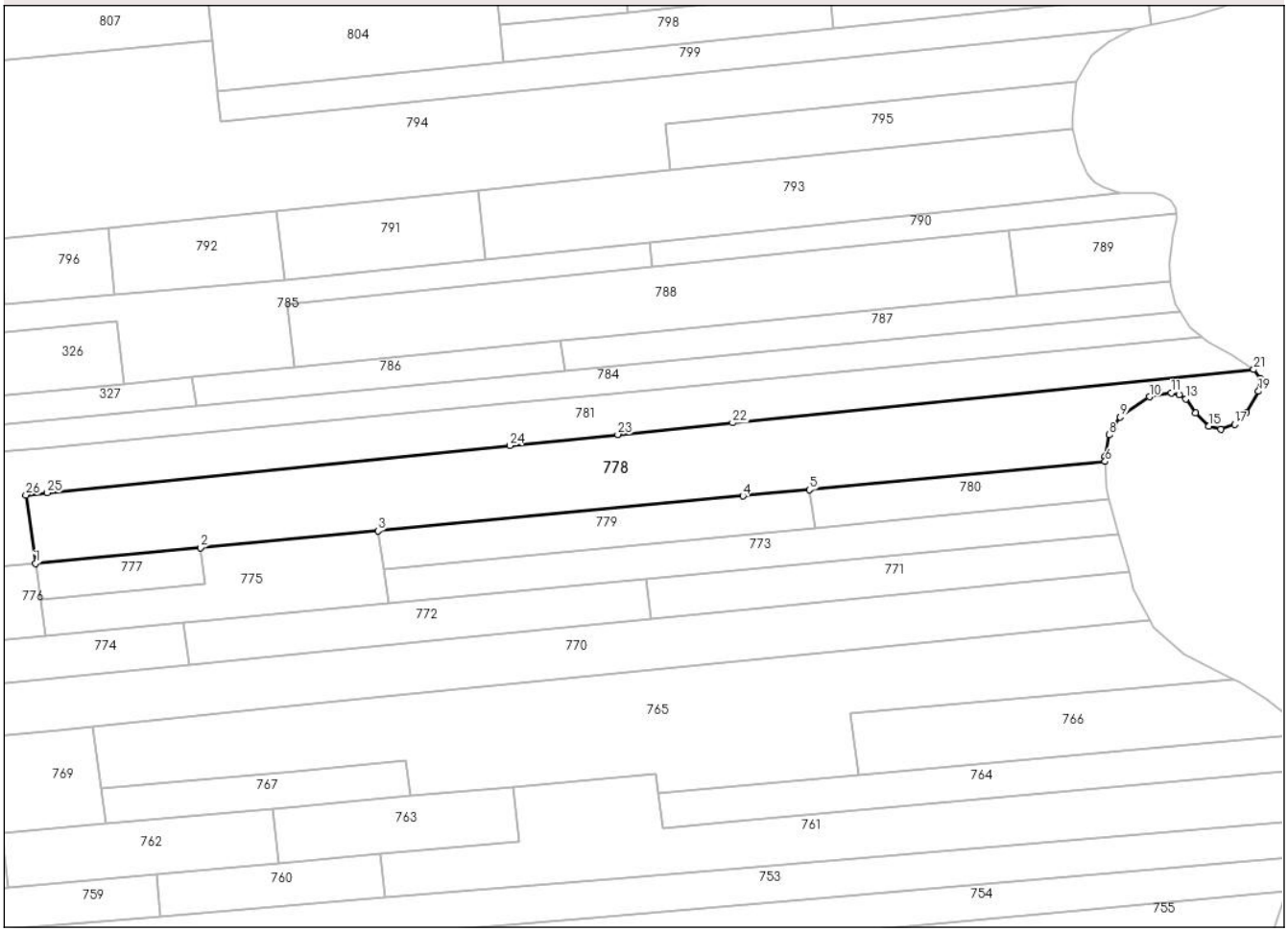
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.184	21	15/33	-	
2	neproductiv	NU	3.358	21	15/33/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.419,177 377.049,492	2	431.461,529 377.053,527	42.544
3	431.507,268 377.057,885	4	431.601,128 377.066,828	94.285
5	431.618,205 377.068,455	6	431.694,3 377.075,705	76.44
7	431.694,269 377.076,975	8	431.695,37 377.082,531	5.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.461,529 377.053,527	3	431.507,268 377.057,885	45.946
4	431.601,128 377.066,828	5	431.618,205 377.068,455	17.154
6	431.694,3 377.075,705	7	431.694,269 377.076,975	1.27
8	431.695,37 377.082,531	9	431.698,175 377.087,114	5.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.698,175 377.087,114	10	431.705,65 377.092,315	9.106
11	431.711,267 377.093,313	12	431.713,307 377.092,834	2.095
13	431.715,079 377.091,821	14	431.717,556 377.088,171	4.411
15	431.720,924 377.084,771	16	431.724,002 377.083,923	3.193
17	431.727,566 377.085,238	18	431.730,545 377.088,348	4.307
19	431.733,692 377.093,71	20	431.734,165 377.097,05	3.373
21	431.732,477 377.099,337	22	431.598,45 377.085,65	134.724
23	431.568,931 377.082,636	24	431.541,138 377.079,798	27.938
25	431.422,167 377.067,648	26	431.416,673 377.067,087	5.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.705,65 377.092,315	11	431.711,267 377.093,313	5.705
12	431.713,307 377.092,834	13	431.715,079 377.091,821	2.041
14	431.717,556 377.088,171	15	431.720,924 377.084,771	4.786
16	431.724,002 377.083,923	17	431.727,566 377.085,238	3.799
18	431.730,545 377.088,348	19	431.733,692 377.093,71	6.217
20	431.734,165 377.097,05	21	431.732,477 377.099,337	2.842
22	431.598,45 377.085,65	23	431.568,931 377.082,636	29.672
24	431.541,138 377.079,798	25	431.422,167 377.067,648	119.59
26	431.416,673 377.067,087	1	431.419,177 377.049,492	17.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1103/47124, din 30/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSA F. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	21	15/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.507,268 377.057,885	2	431.508,66 377.048,102	9.882
2	431.508,66 377.048,102	3	431.619,597 377.058,672	111.439
3	431.619,597 377.058,672	4	431.618,205 377.068,455	9.882
4	431.618,205 377.068,455	5	431.601,128 377.066,828	17.154
5	431.601,128 377.066,828	1	431.507,268 377.057,885	94.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 880/52906, din 24/03/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU I. LUCREŢIA** 2) **MAGÎLĂ ALEXANDRU** 3) **MAGÎLĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

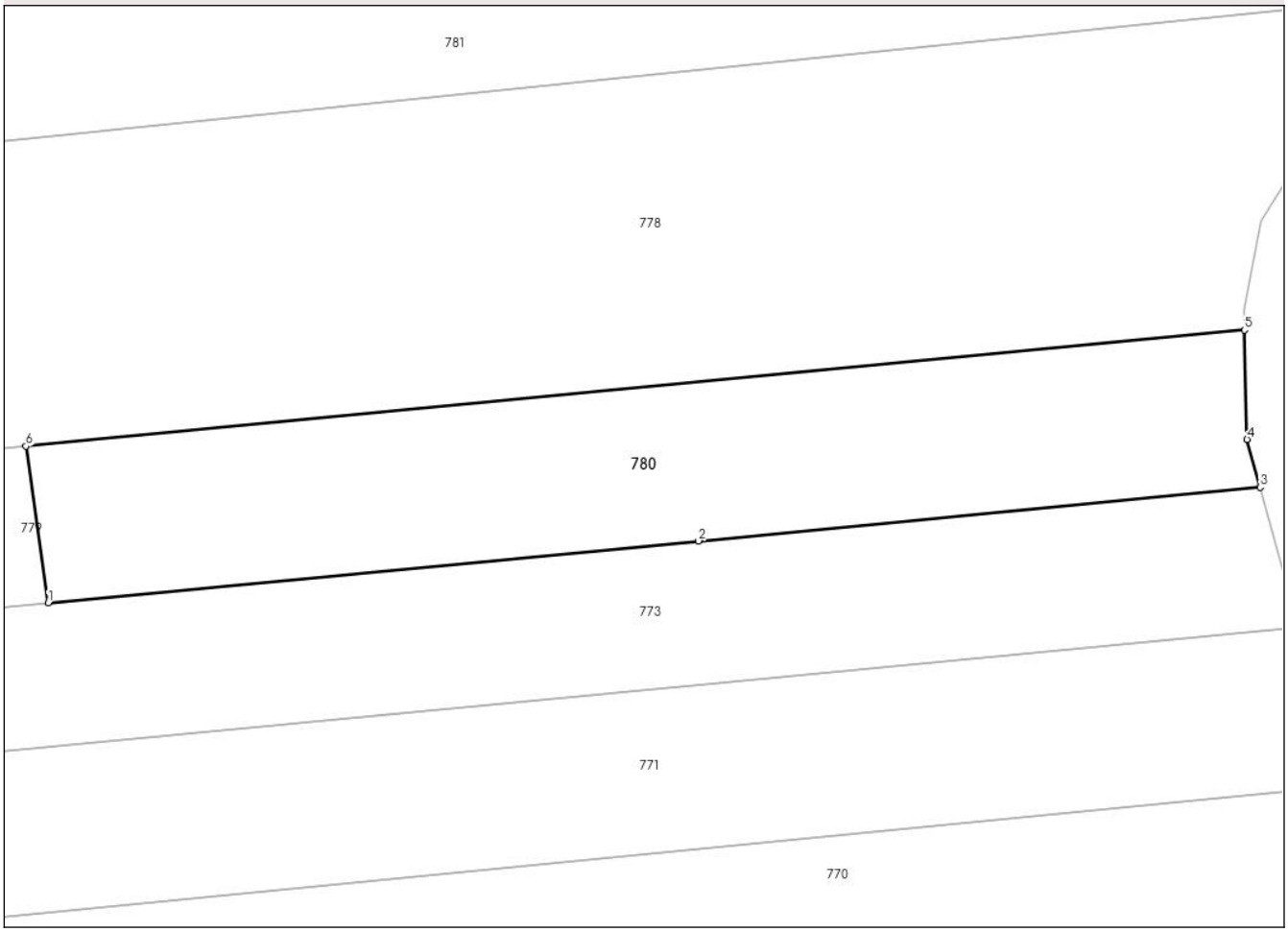
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	750	21	15/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.619,597 377.058,672	2	431.660,207 377.062,541	40.794
2	431.660,207 377.062,541	3	431.695,29 377.065,884	35.242
3	431.695,29 377.065,884	4	431.694,464 377.068,883	3.111
4	431.694,464 377.068,883	5	431.694,3 377.075,705	6.824
5	431.694,3 377.075,705	6	431.618,205 377.068,455	76.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.618,205 377.068,455	1	431.619,597 377.058,672	9.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.612	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

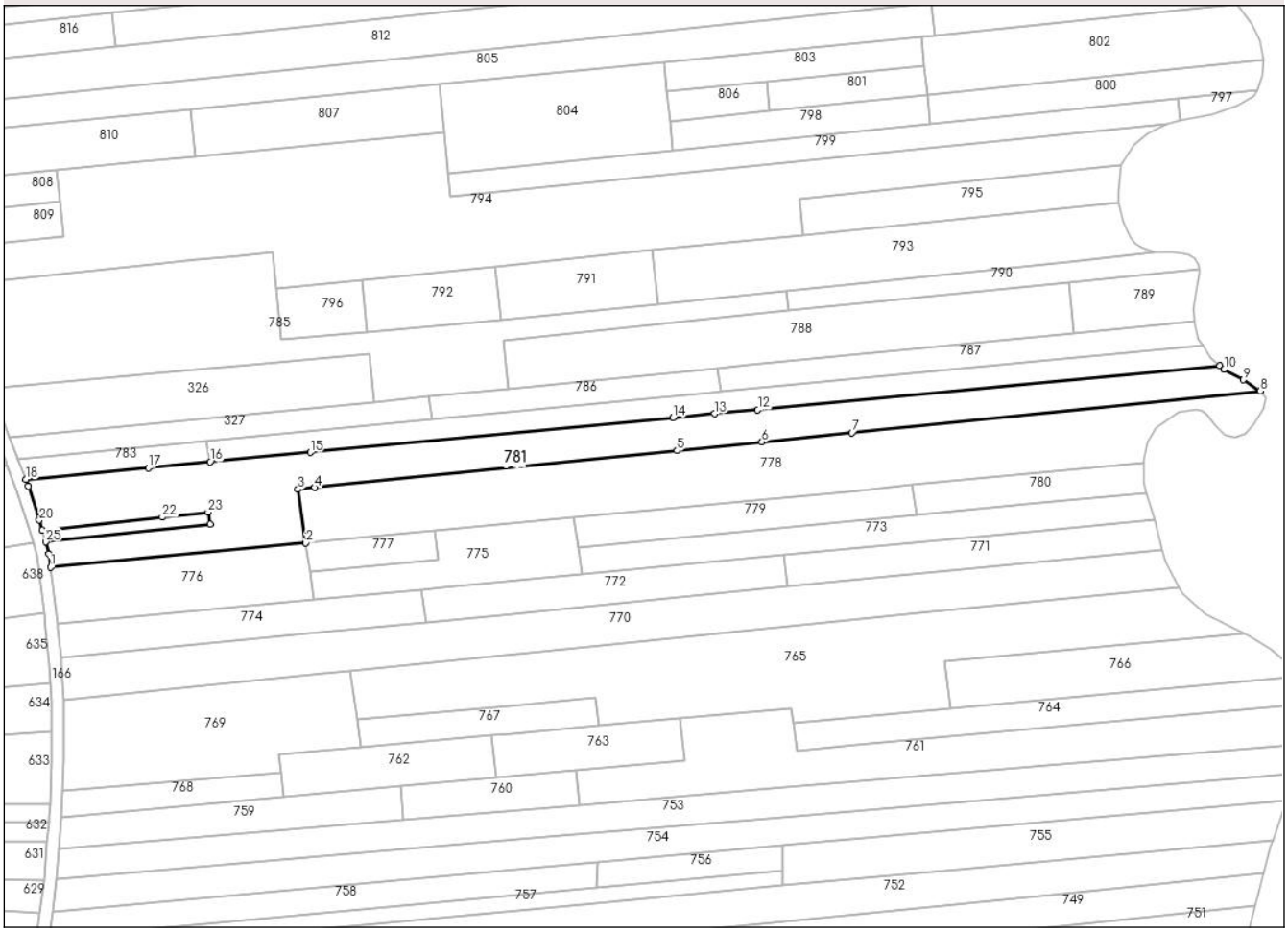
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	21	15/85	-	
2	pasune	NU	300	21	15/84	-	
3	neproductiv	NU	1.344	21	15/83	-	
4	neproductiv	NU	1.080	21	15/82	-	
5	neproductiv	NU	672	21	15/81	-	
6	arabil	NU	616	21	15/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.335,483 377.041,518	2	431.419,177 377.049,492	84.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.419,177 377.049,492	3	431.416,673 377.067,087	17.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.416,673 377.067,087	4	431.422,167 377.067,648	5.523
5	431.541,138 377.079,798	6	431.568,931 377.082,636	27.938
7	431.598,45 377.085,65	8	431.732,477 377.099,337	134.724
9	431.726,887 377.103,003	10	431.720,648 377.106,372	7.091
11	431.719,148 377.107,638	12	431.567,584 377.093,197	152.25
13	431.553,381 377.091,844	14	431.539,767 377.090,547	13.676
15	431.420,693 377.079,202	16	431.387,898 377.076,078	32.943
17	431.367,575 377.074,141	18	431.327,381 377.070,312	40.376
19	431.328,194 377.068,162	20	431.331,814 377.056,962	11.77
21	431.332,749 377.053,66	22	431.372,157 377.057,953	39.641
23	431.387,18 377.059,59	24	431.387,822 377.055,671	3.971
25	431.333,843 377.049,795	26	431.334,931 377.045,948	3.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.422,167 377.067,648	5	431.541,138 377.079,798	119.59
6	431.568,931 377.082,636	7	431.598,45 377.085,65	29.672
8	431.732,477 377.099,337	9	431.726,887 377.103,003	6.685
10	431.720,648 377.106,372	11	431.719,148 377.107,638	1.963
12	431.567,584 377.093,197	13	431.553,381 377.091,844	14.267
14	431.539,767 377.090,547	15	431.420,693 377.079,202	119.613
16	431.387,898 377.076,078	17	431.367,575 377.074,141	20.415
18	431.327,381 377.070,312	19	431.328,194 377.068,162	2.299
20	431.331,814 377.056,962	21	431.332,749 377.053,66	3.432
22	431.372,157 377.057,953	23	431.387,18 377.059,59	15.112
24	431.387,822 377.055,671	25	431.333,843 377.049,795	54.298
26	431.334,931 377.045,948	1	431.335,483 377.041,518	4.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		216	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1572, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU C. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

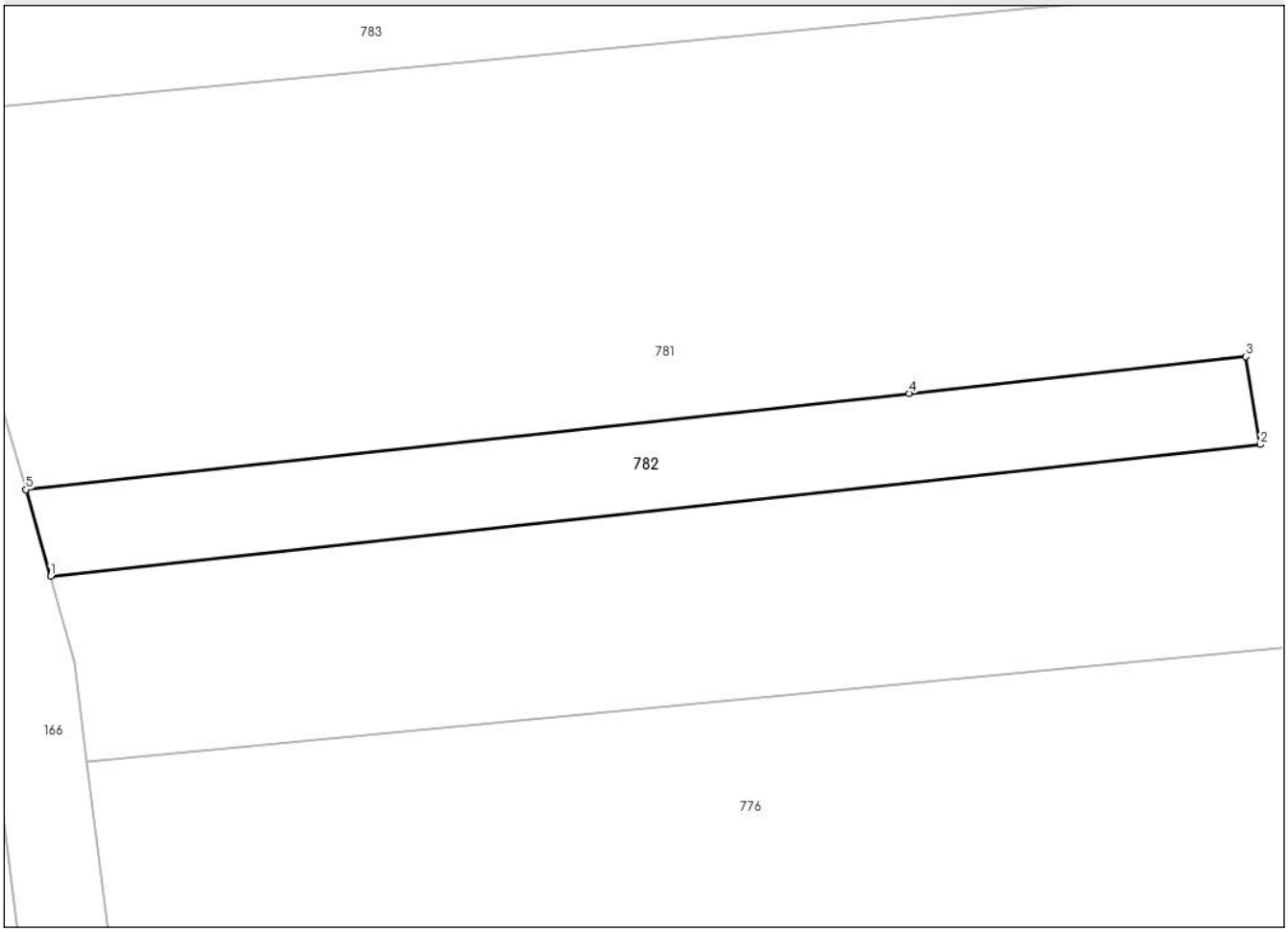
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	216	21	15/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.333,843 377.049,795	2	431.387,822 377.055,671	54.298
2	431.387,822 377.055,671	3	431.387,18 377.059,59	3.971
3	431.387,18 377.059,59	4	431.372,157 377.057,953	15.112
4	431.372,157 377.057,953	5	431.332,749 377.053,66	39.641
5	431.332,749 377.053,66	1	431.333,843 377.049,795	4.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		432	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 928/50656, din 21/06/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ELISABETA** 2) **MANEA LUCREŢIA** 3) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

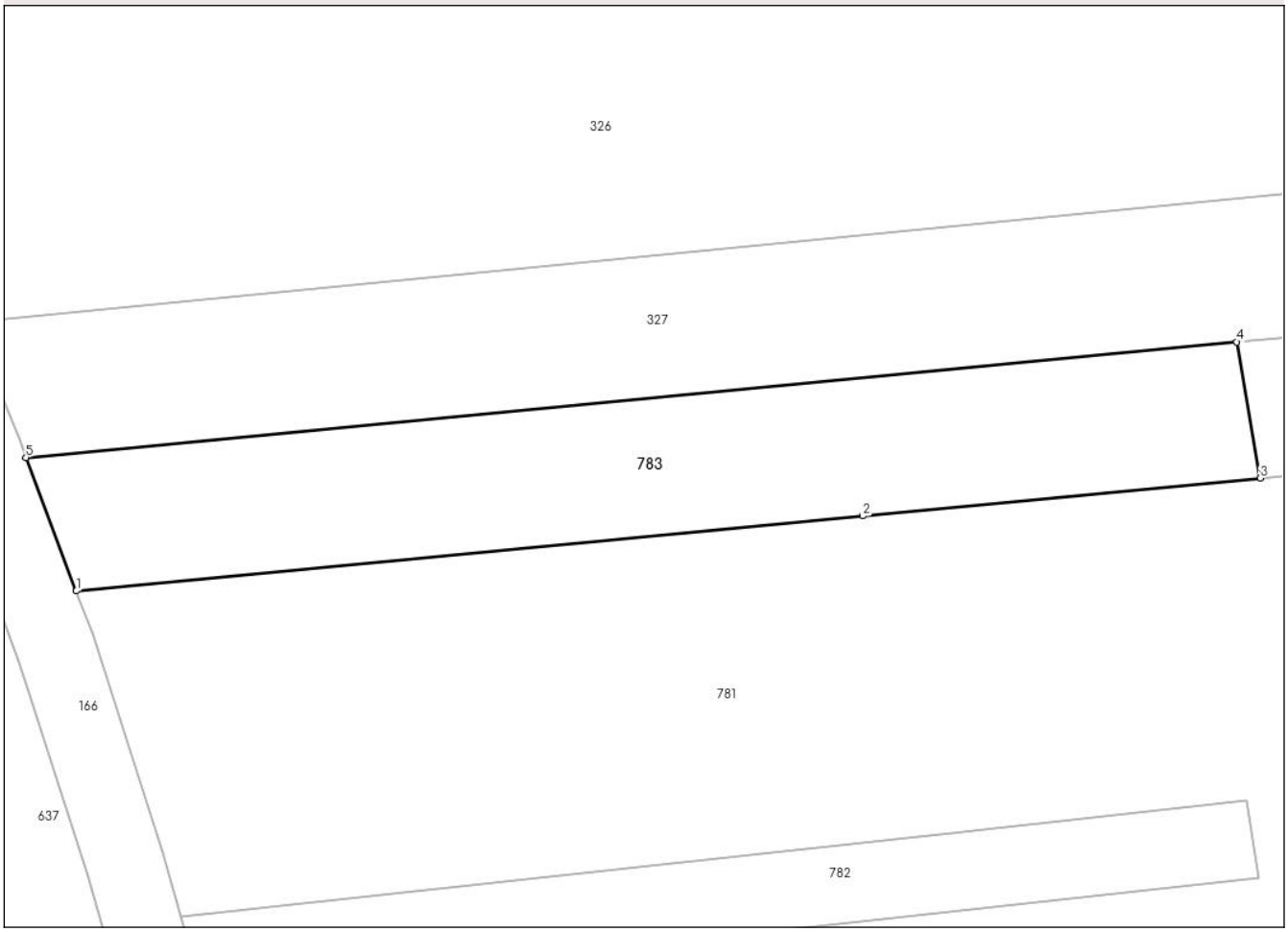
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	432	21	15/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.327,381 377.070,312	2	431.367,575 377.074,141	40.376
2	431.367,575 377.074,141	3	431.387,898 377.076,078	20.415
3	431.387,898 377.076,078	4	431.386,707 377.083,022	7.045
4	431.386,707 377.083,022	5	431.324,804 377.077,124	62.183
5	431.324,804 377.077,124	1	431.327,381 377.070,312	7.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.320	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 677/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRIŢA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

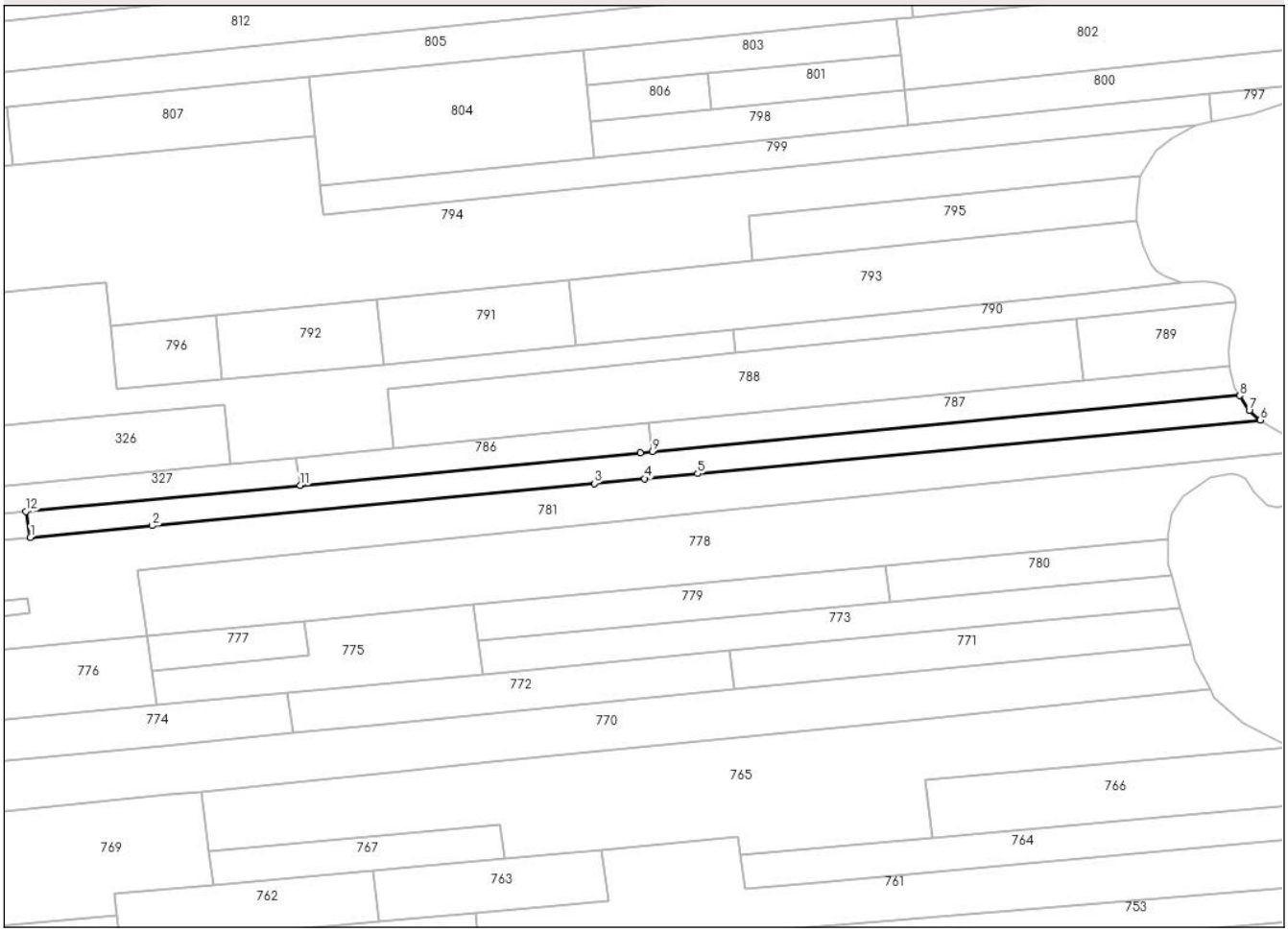
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.152	29	1/31	-	
2	neproductiv	NU	1.168	29	1/31/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.387,898 377.076,078	2	431.420,693 377.079,202	32.943
2	431.420,693 377.079,202	3	431.539,767 377.090,547	119.613
3	431.539,767 377.090,547	4	431.553,381 377.091,844	13.676
4	431.553,381 377.091,844	5	431.567,584 377.093,197	14.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.567,584 377.093,197	6	431.719,148 377.107,638	152.25
6	431.719,148 377.107,638	7	431.716,195 377.110,13	3.864
7	431.716,195 377.110,13	8	431.713,635 377.114,171	4.784
8	431.713,635 377.114,171	9	431.555,42 377.099,097	158.931
9	431.555,42 377.099,097	10	431.552,19 377.098,789	3.245
10	431.552,19 377.098,789	11	431.460,588 377.090,061	92.017
11	431.460,588 377.090,061	12	431.386,707 377.083,022	74.216
12	431.386,707 377.083,022	1	431.387,898 377.076,078	7.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.628	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NINĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

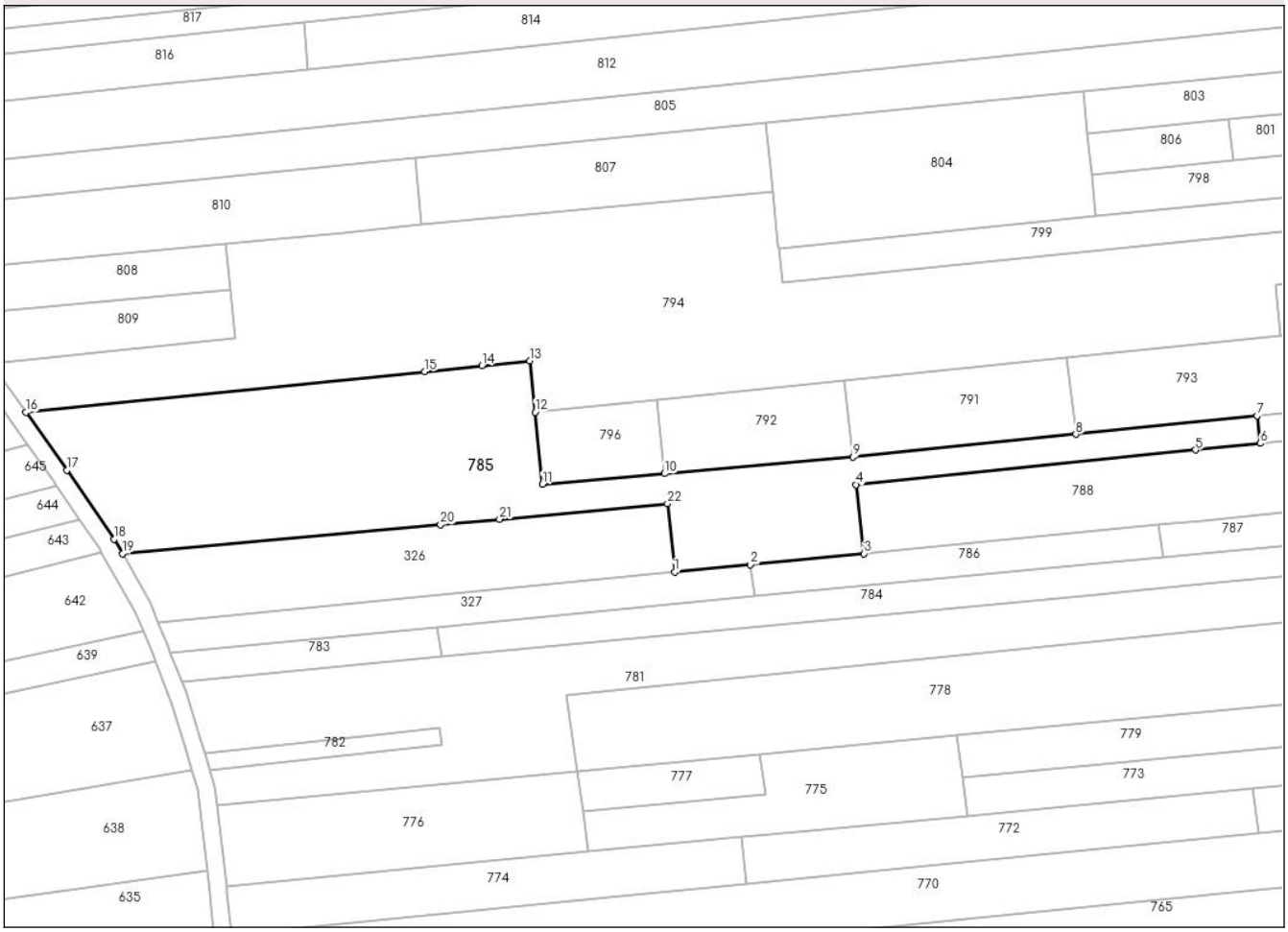
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	608	21	15/39	-	
2	arabil	NU	1.596	21	15/42	-	
3	neproductiv	NU	484	21	15/45	-	
4	pasune	NU	2.940	21	15/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.441,82 377.095,712	2	431.459,474 377.097,435	17.738
3	431.485,816 377.100,007	4	431.483,976 377.115,991	16.09
5	431.562,746 377.124,042	6	431.577,801 377.125,581	15.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.459,474 377.097,435	3	431.485,816 377.100,007	26.467
4	431.483,976 377.115,991	5	431.562,746 377.124,042	79.18
6	431.577,801 377.125,581	7	431.577,064 377.131,986	6.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	431.577,064 377.131,986	8	431.534,974 377.127,684	42.309
9	431.483,239 377.122,396	10	431.439,486 377.118,55	43.922
11	431.411,154 377.116,06	12	431.409,444 377.132,79	16.817
13	431.408,224 377.144,728	14	431.397,107 377.143,591	11.175
15	431.383,862 377.142,238	16	431.291,218 377.132,768	93.127
17	431.300,719 377.119,375	18	431.311,702 377.103,363	19.417
19	431.313,627 377.099,967	20	431.387,49 377.106,738	74.173
21	431.401,204 377.107,995	22	431.440,199 377.111,57	39.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	431.534,974 377.127,684	9	431.483,239 377.122,396	52.005
10	431.439,486 377.118,55	11	431.411,154 377.116,06	28.441
12	431.409,444 377.132,79	13	431.408,224 377.144,728	12.0
14	431.397,107 377.143,591	15	431.383,862 377.142,238	13.314
16	431.291,218 377.132,768	17	431.300,719 377.119,375	16.421
18	431.311,702 377.103,363	19	431.313,627 377.099,967	3.904
20	431.387,49 377.106,738	21	431.401,204 377.107,995	13.771
22	431.440,199 377.111,57	1	431.441,82 377.095,712	15.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 928/50656, din 21/06/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ELISABETA** 2) **MANEA LUCREŢIA** 3) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

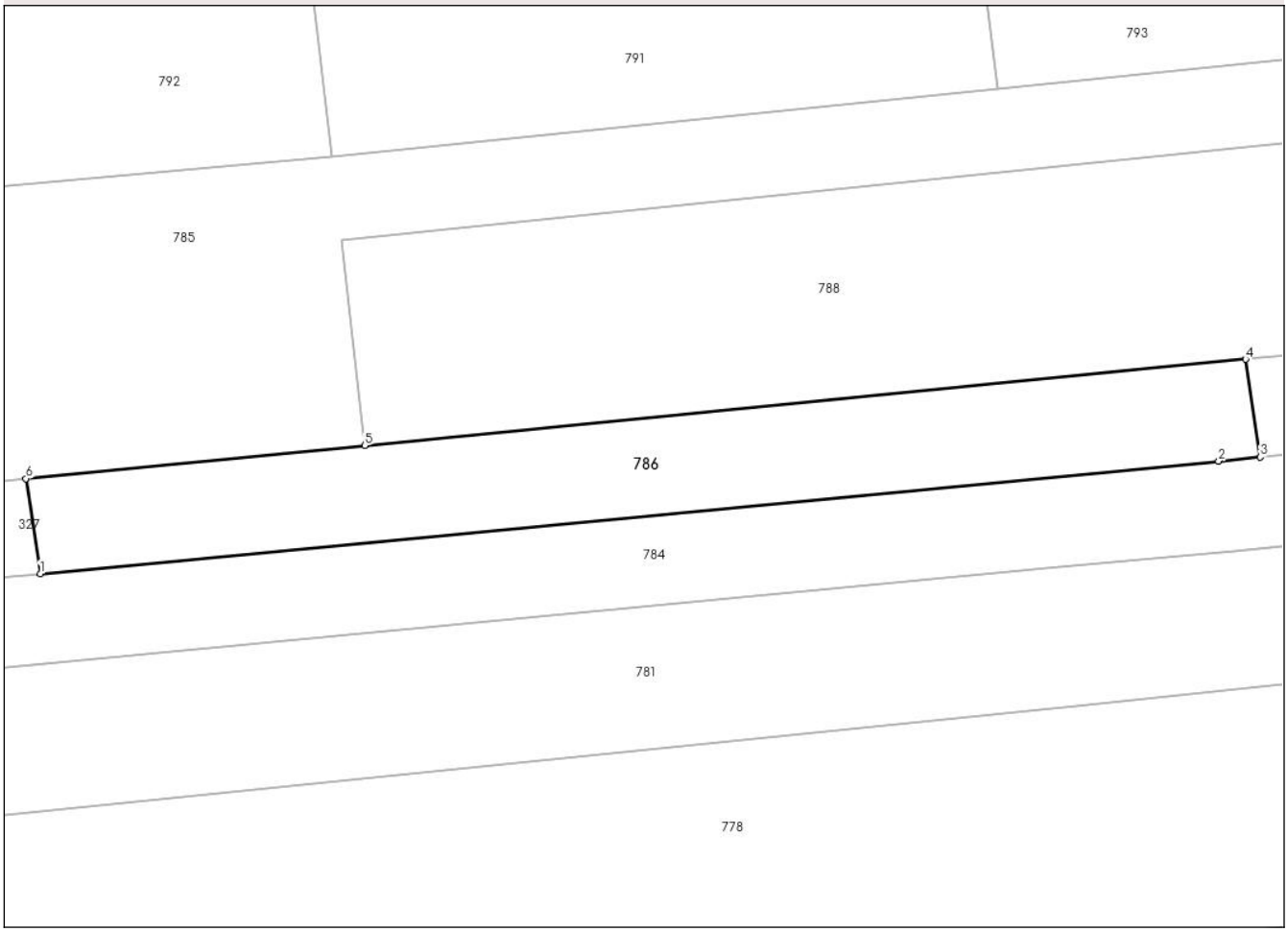
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	720	21	15/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.460,588 377.090,061	2	431.552,19 377.098,789	92.017
2	431.552,19 377.098,789	3	431.555,42 377.099,097	3.245
3	431.555,42 377.099,097	4	431.554,273 377.106,692	7.681
4	431.554,273 377.106,692	5	431.485,816 377.100,007	68.783
5	431.485,816 377.100,007	6	431.459,474 377.097,435	26.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.459,474 377.097,435	1	431.460,588 377.090,061	7.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.240	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1572, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU C. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

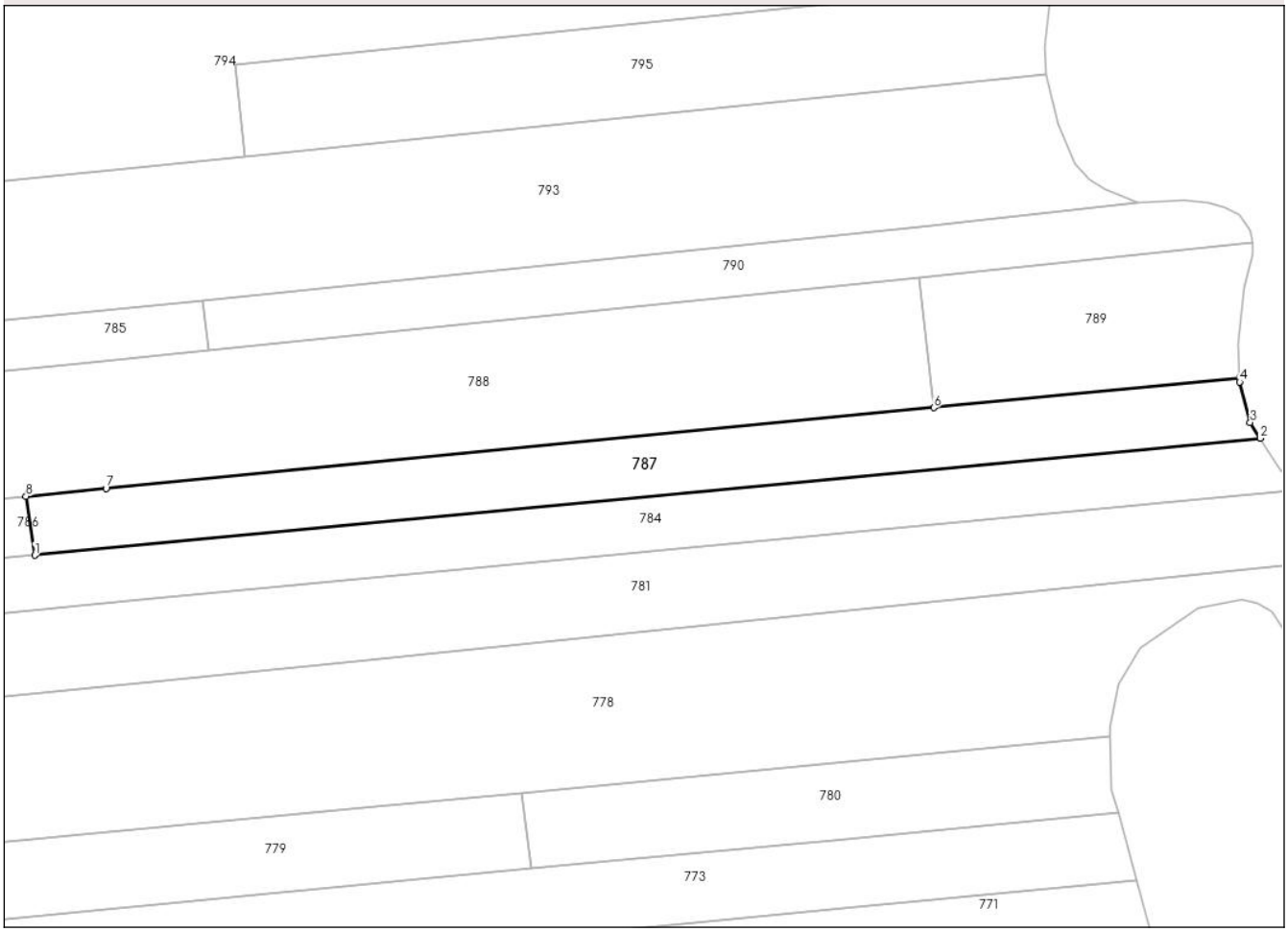
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.240	21	15/30/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.555,42 377.099,097	2	431.713,635 377.114,171	158.931
2	431.713,635 377.114,171	3	431.712,34 377.116,213	2.418
3	431.712,34 377.116,213	4	431.710,988 377.121,425	5.385
4	431.710,988 377.121,425	5	431.710,956 377.121,991	0.567
5	431.710,956 377.121,991	6	431.671,501 377.118,138	39.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.671,501 377.118,138	7	431.564,626 377.107,703	107.383
7	431.564,626 377.107,703	8	431.554,273 377.106,692	10.402
8	431.554,273 377.106,692	1	431.555,42 377.099,097	7.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.080	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT PESCEANA**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B2	Se noteaza suprapunerea reala de acte asupra 3024 mp, TP 10485 din data de 27.11.2008 emis in favoarea lui DINCA D. GHEORGHE cu TP 1101/47124 din data de 30.05.2002 emis in favoarea lui DINCA GHEORGHE.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

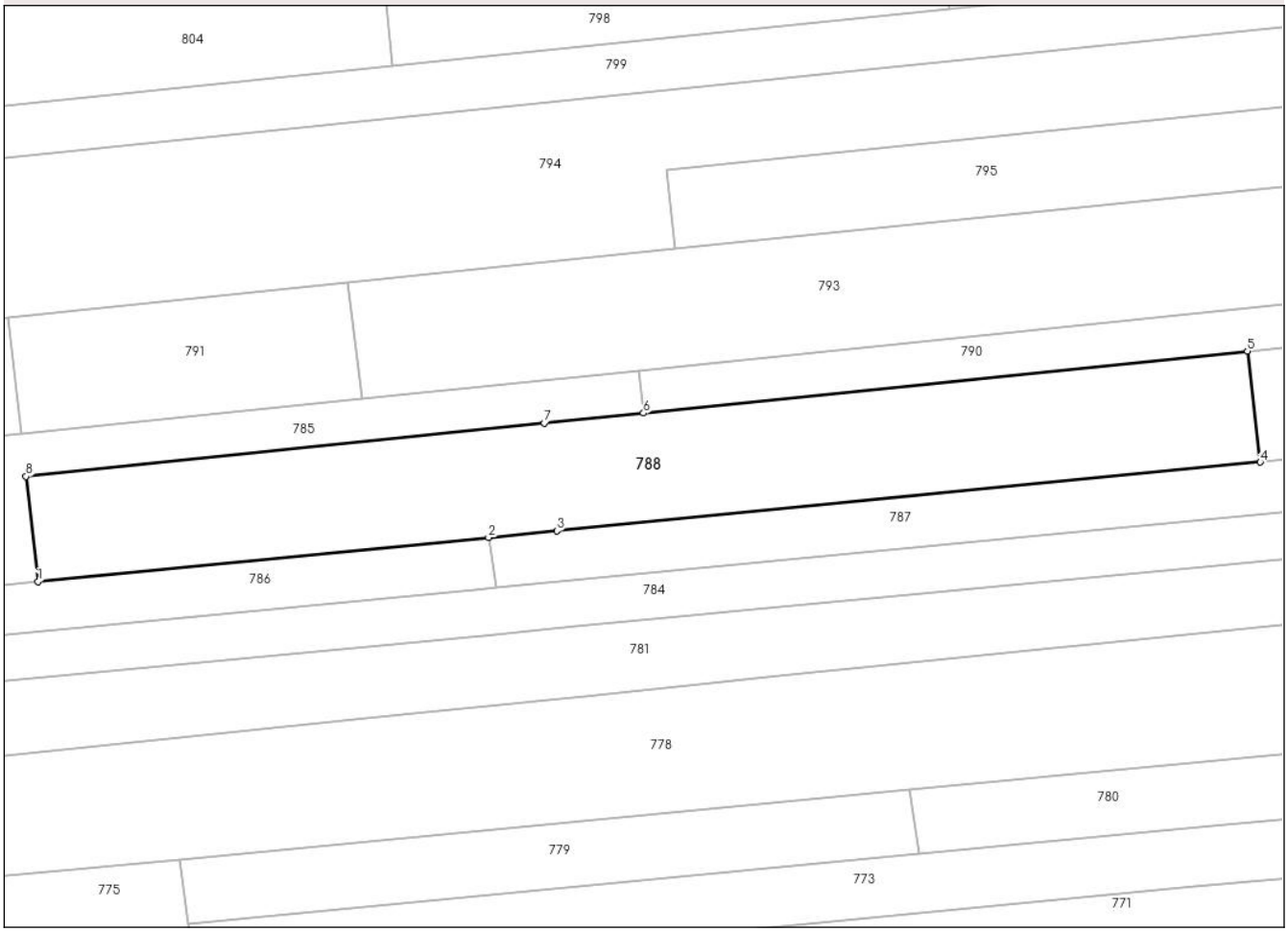
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.792	19, 21	5/131, 15/120	-	
2	neproductiv	NU	1.288	19, 21	5/131, 15/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.485,816 377.100,007	2	431.554,273 377.106,692	68.783
2	431.554,273 377.106,692	3	431.564,626 377.107,703	10.402
3	431.564,626 377.107,703	4	431.671,501 377.118,138	107.383
4	431.671,501 377.118,138	5	431.669,565 377.134,961	16.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.669,565 377.134,961	6	431.577,801 377.125,581	92.242
6	431.577,801 377.125,581	7	431.562,746 377.124,042	15.133
7	431.562,746 377.124,042	8	431.483,976 377.115,991	79.18
8	431.483,976 377.115,991	1	431.485,816 377.100,007	16.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 323/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU C. ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

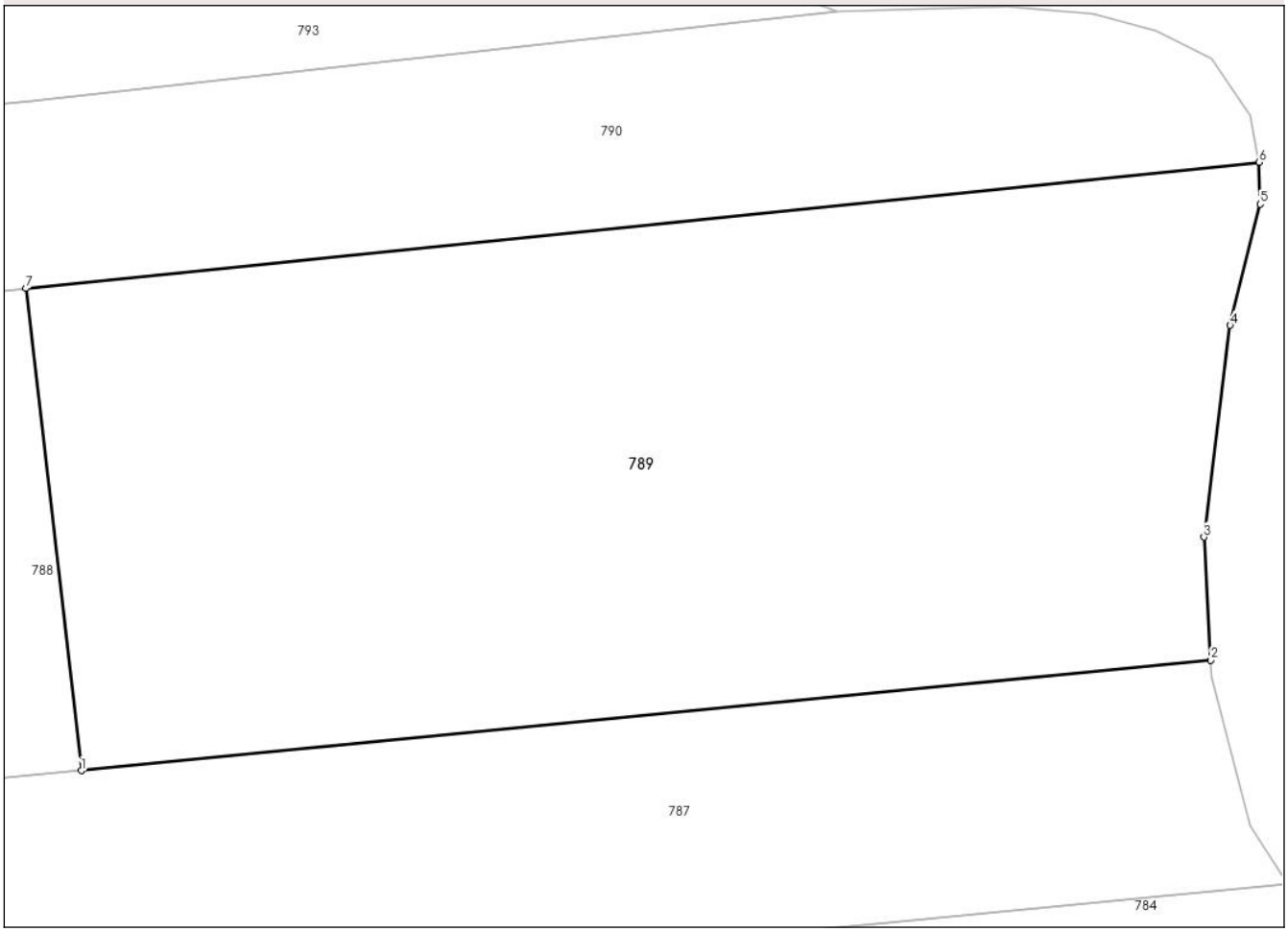
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	21	15/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.671,501 377.118,138	2	431.710,956 377.121,991	39.643
2	431.710,956 377.121,991	3	431.710,709 377.126,285	4.301
3	431.710,709 377.126,285	4	431.711,627 377.133,672	7.444
4	431.711,627 377.133,672	5	431.712,678 377.137,9	4.357
5	431.712,678 377.137,9	6	431.712,645 377.139,364	1.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.712,645 377.139,364	7	431.669,565 377.134,961	43.304
7	431.669,565 377.134,961	1	431.671,501 377.118,138	16.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		868	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

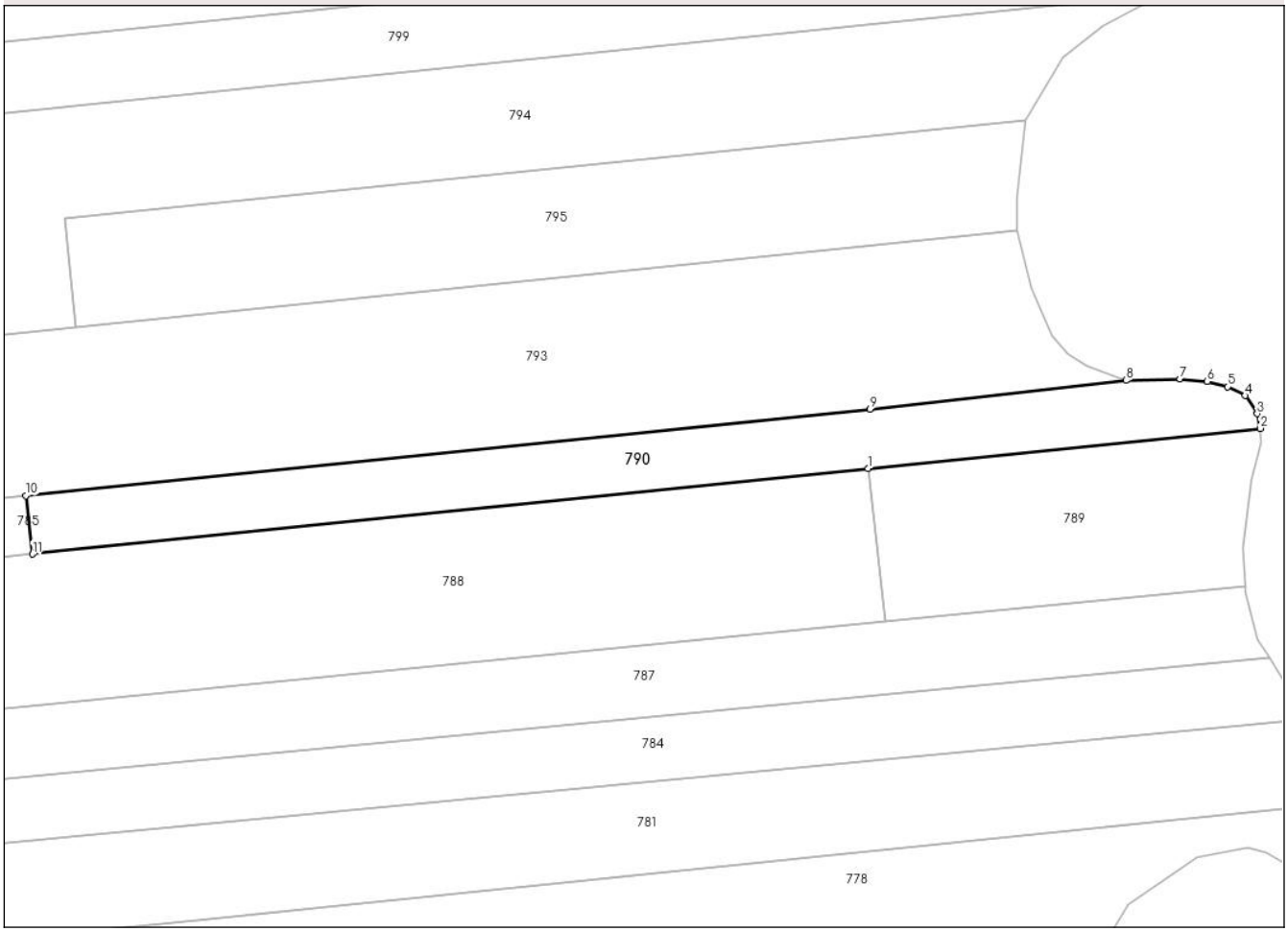
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	868	21	15/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.669,565 377.134,961	2	431.712,645 377.139,364	43.304
2	431.712,645 377.139,364	3	431.712,317 377.140,975	1.644
3	431.712,317 377.140,975	4	431.710,996 377.142,962	2.386
4	431.710,996 377.142,962	5	431.709,054 377.143,948	2.178
5	431.709,054 377.143,948	6	431.706,836 377.144,527	2.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.706,836 377.144,527	7	431.703,839 377.144,802	3.01
7	431.703,839 377.144,802	8	431.697,893 377.144,634	5.948
8	431.697,893 377.144,634	9	431.669,787 377.141,497	28.281
9	431.669,787 377.141,497	10	431.577,064 377.131,986	93.21
10	431.577,064 377.131,986	11	431.577,801 377.125,581	6.447
11	431.577,801 377.125,581	1	431.669,565 377.134,961	92.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		928	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 688/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ M CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

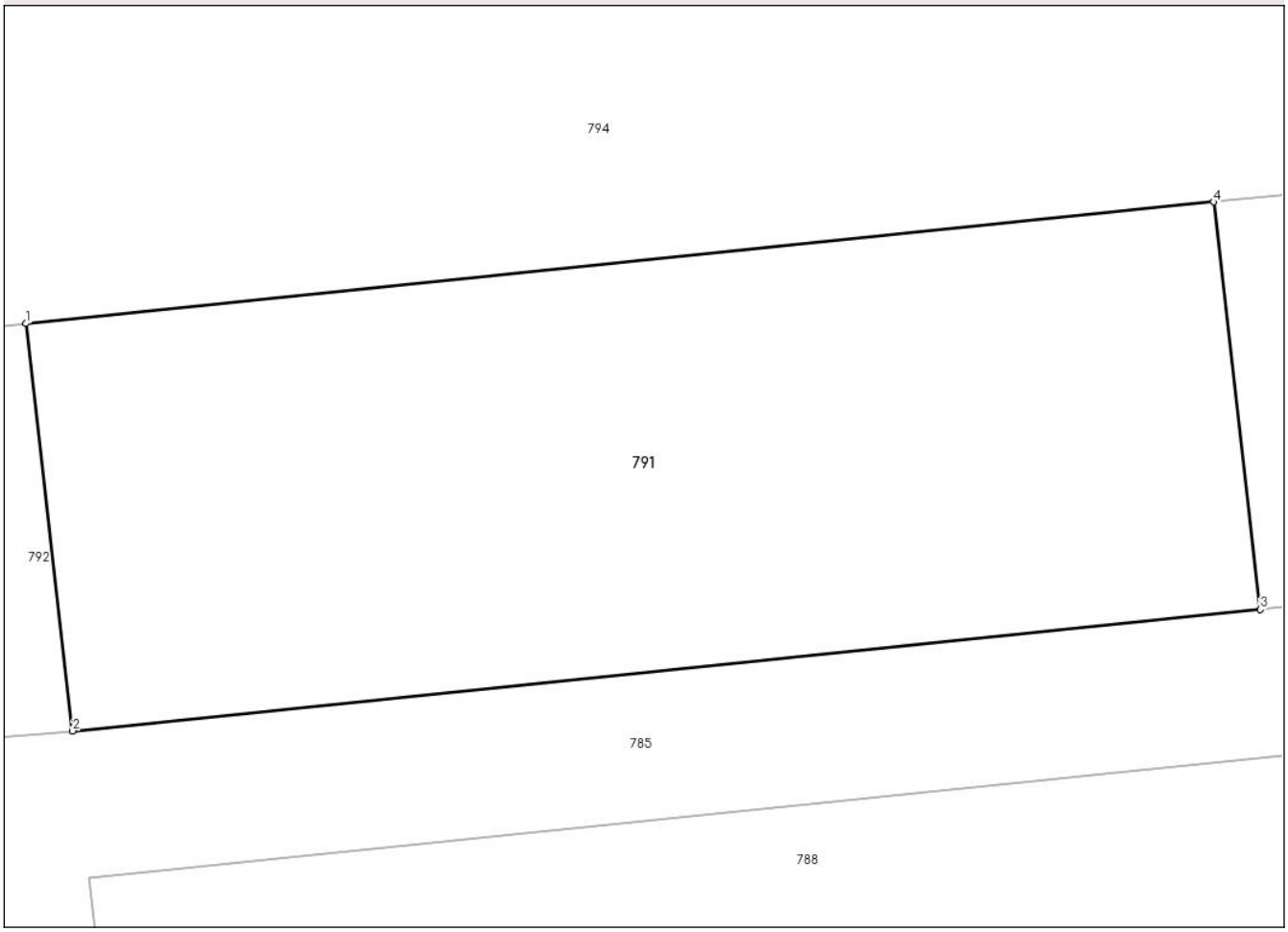
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	928	29	19/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.481,199 377.140,125	2	431.483,239 377.122,396	17.846
2	431.483,239 377.122,396	3	431.534,974 377.127,684	52.005
3	431.534,974 377.127,684	4	431.532,934 377.145,413	17.846
4	431.532,934 377.145,413	1	431.481,199 377.140,125	52.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		768	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 293/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

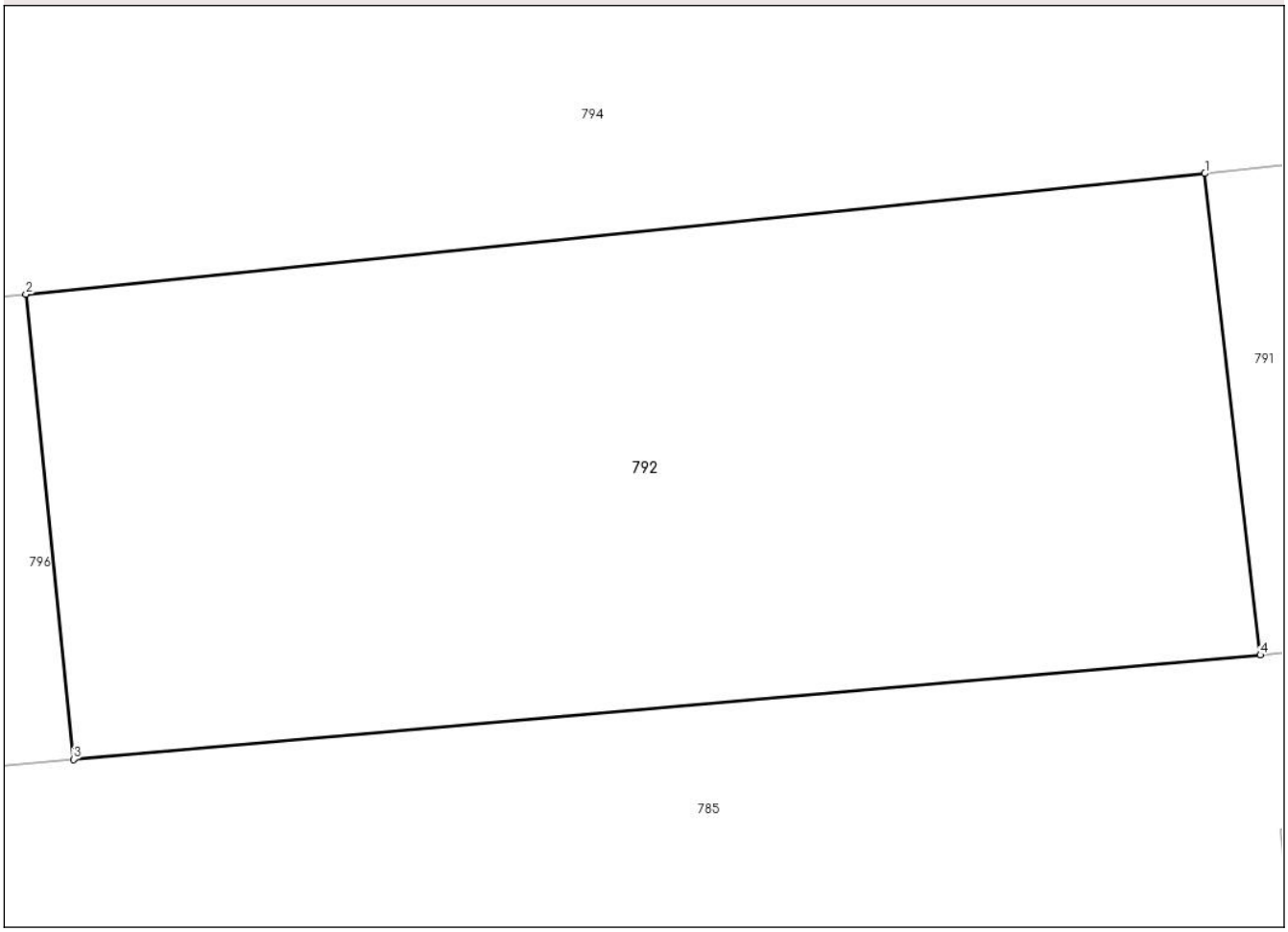
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	768	21	15/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.481,199 377.140,125	2	431.437,735 377.135,682	43.69
2	431.437,735 377.135,682	3	431.439,486 377.118,55	17.221
3	431.439,486 377.118,55	4	431.483,239 377.122,396	43.922
4	431.483,239 377.122,396	1	431.481,199 377.140,125	17.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.784	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 292/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLOI T. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

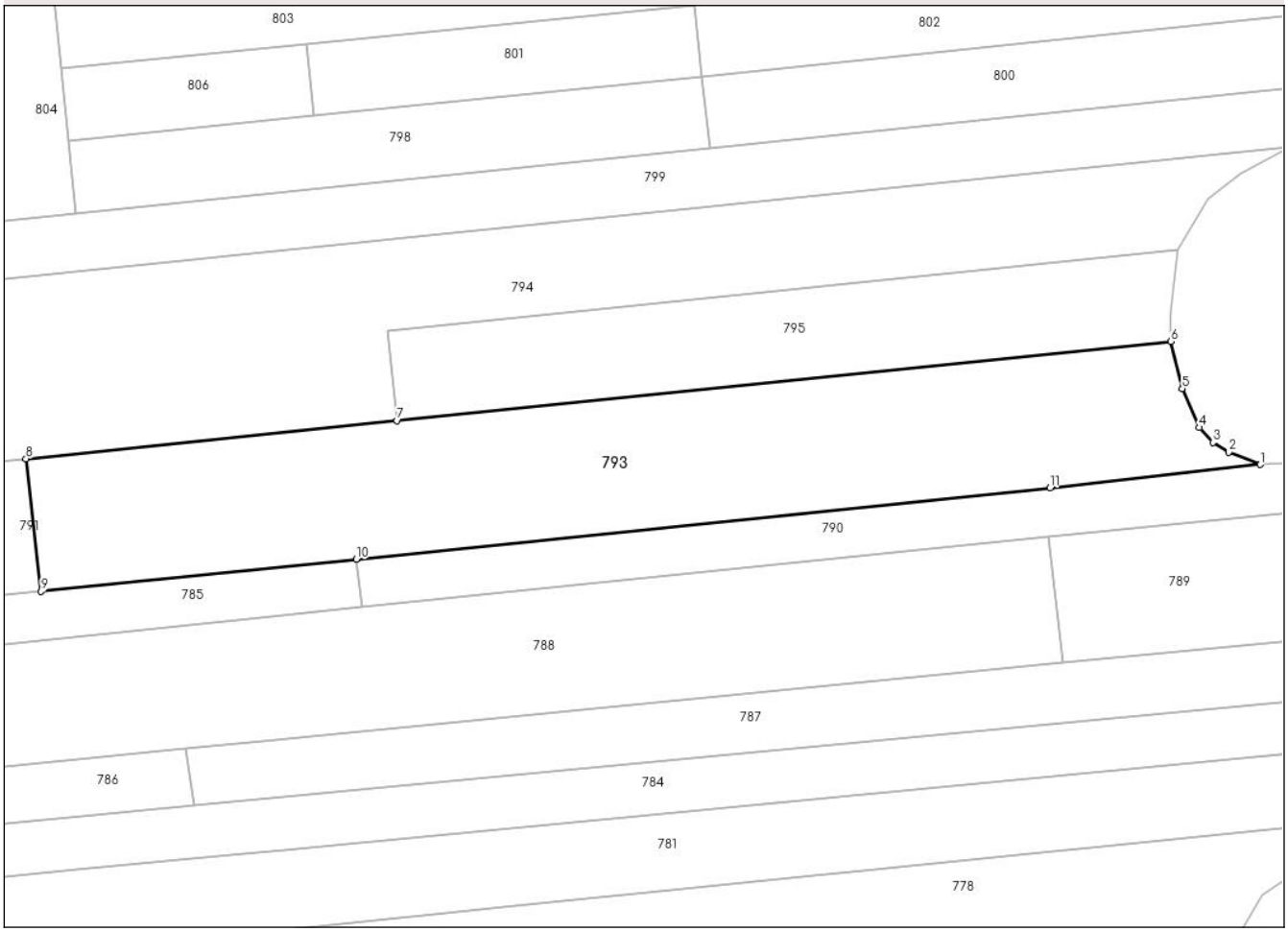
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.784	21	15/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.697,893 377.144,634	2	431.693,661 377.146,256	4.532
2	431.693,661 377.146,256	3	431.691,564 377.147,579	2.479
3	431.691,564 377.147,579	4	431.689,776 377.149,566	2.673
4	431.689,776 377.149,566	5	431.687,481 377.154,762	5.68
5	431.687,481 377.154,762	6	431.685,977 377.161,056	6.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.685,977 377.161,056	7	431.582,542 377.150,483	103.974
7	431.582,542 377.150,483	8	431.532,934 377.145,413	49.866
8	431.532,934 377.145,413	9	431.534,974 377.127,684	17.846
9	431.534,974 377.127,684	10	431.577,064 377.131,986	42.309
10	431.577,064 377.131,986	11	431.669,787 377.141,497	93.21
11	431.669,787 377.141,497	1	431.697,893 377.144,634	28.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.790	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 809/52906, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARPALĂ GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

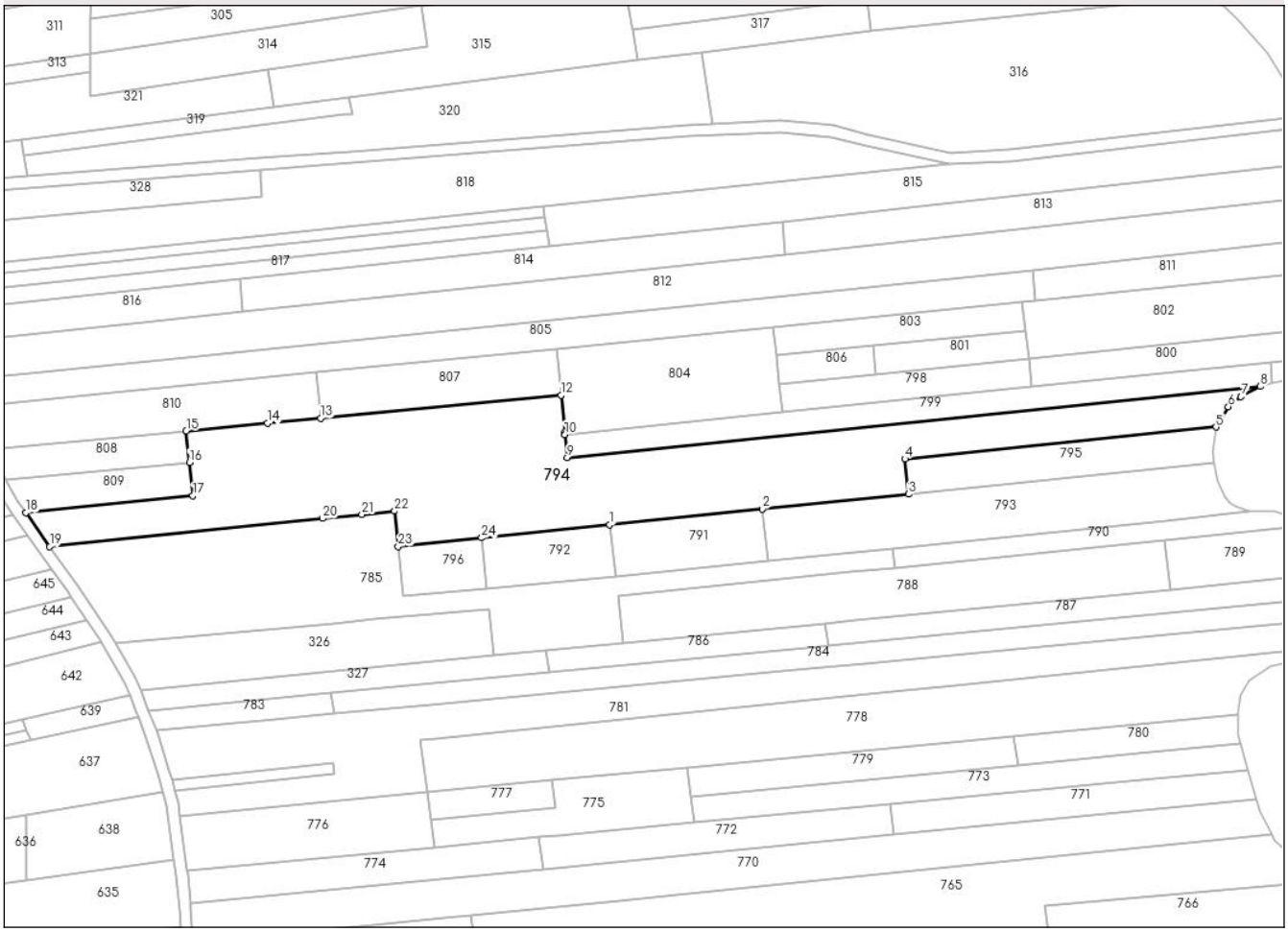
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.088	21	15/37	-	
2	arabil	NU	3.096	21	15/12	-	
3	neproductiv	NU	1.848	21	15/12/1	-	
4	arabil	NU	860	21	15/18	-	
5	neproductiv	NU	1.290	21	15/17	-	
6	arabil	NU	608	21	15/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.481,199 377.140,125	2	431.532,934 377.145,413	52.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.532,934 377.145,413	3	431.582,542 377.150,483	49.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.582,542 377.150,483	4	431.581,322 377.162,421	12.0
5	431.686,829 377.173,206	6	431.690,979 377.180,074	8.024
7	431.695,31 377.183,511	8	431.701,863 377.186,948	7.4
9	431.466,791 377.162,924	10	431.465,999 377.170,681	7.797
11	431.465,917 377.171,48	12	431.464,642 377.183,95	12.535
13	431.383,135 377.176,219	14	431.365,087 377.174,507	18.129
15	431.337,531 377.171,894	16	431.338,618 377.161,262	10.687
17	431.339,775 377.149,941	18	431.283,142 377.144,152	56.928
19	431.291,218 377.132,768	20	431.383,862 377.142,238	93.127
21	431.397,107 377.143,591	22	431.408,224 377.144,728	11.175
23	431.409,444 377.132,79	24	431.437,735 377.135,682	28.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.581,322 377.162,421	5	431.686,829 377.173,206	106.057
6	431.690,979 377.180,074	7	431.695,31 377.183,511	5.529
8	431.701,863 377.186,948	9	431.466,791 377.162,924	236.296
10	431.465,999 377.170,681	11	431.465,917 377.171,48	0.803
12	431.464,642 377.183,95	13	431.383,135 377.176,219	81.873
14	431.365,087 377.174,507	15	431.337,531 377.171,894	27.68
16	431.338,618 377.161,262	17	431.339,775 377.149,941	11.38
18	431.283,142 377.144,152	19	431.291,218 377.132,768	13.958
20	431.383,862 377.142,238	21	431.397,107 377.143,591	13.314
22	431.408,224 377.144,728	23	431.409,444 377.132,79	12.0
24	431.437,735 377.135,682	1	431.481,199 377.140,125	43.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.258	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1059/46649, din 28/05/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBULETE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.258	21	15/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.685,977 377.161,056	2	431.685,872 377.164,699	3.645
2	431.685,872 377.164,699	3	431.686,829 377.173,206	8.561
3	431.686,829 377.173,206	4	431.581,322 377.162,421	106.057
4	431.581,322 377.162,421	5	431.582,542 377.150,483	12.0
5	431.582,542 377.150,483	1	431.685,977 377.161,056	103.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		484	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1527, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE B. ALECU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

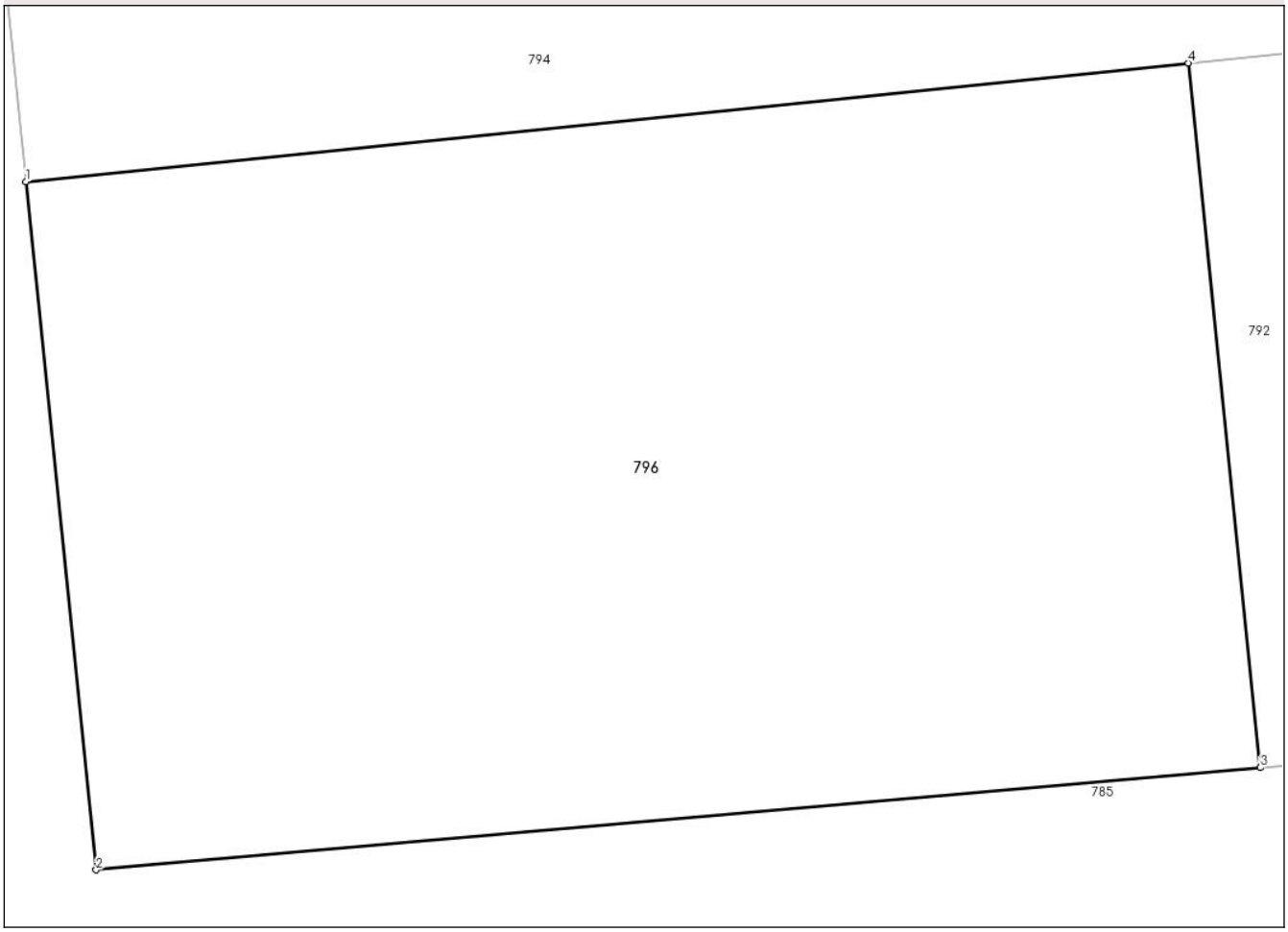
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	484	21	15/45/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.409,444 377.132,79	2	431.411,154 377.116,06	16.817
2	431.411,154 377.116,06	3	431.439,486 377.118,55	28.441
3	431.439,486 377.118,55	4	431.437,735 377.135,682	17.221
4	431.437,735 377.135,682	1	431.409,444 377.132,79	28.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		140	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1006/46649, din 05/04/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET M. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

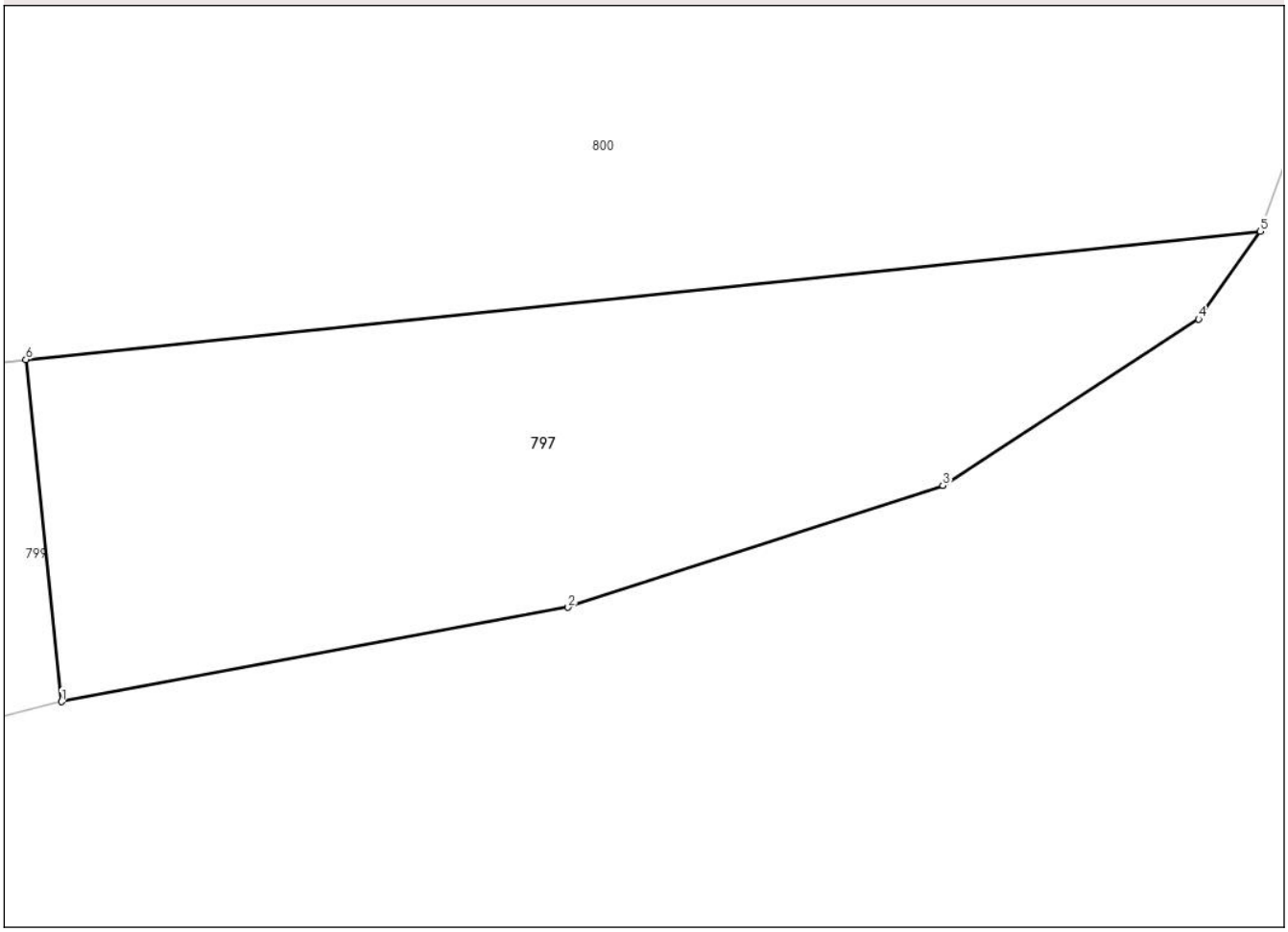
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	140	21	15/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.706,017 377.188,003	2	431.716,788 377.190,007	10.956
2	431.716,788 377.190,007	3	431.724,754 377.192,599	8.377
3	431.724,754 377.192,599	4	431.730,196 377.196,127	6.486
4	431.730,196 377.196,127	5	431.731,504 377.197,993	2.279
5	431.731,504 377.197,993	6	431.705,262 377.195,268	26.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.705,262 377.195,268	1	431.706,017 377.188,003	7.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		820	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 547/46698, din 03/03/1998 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

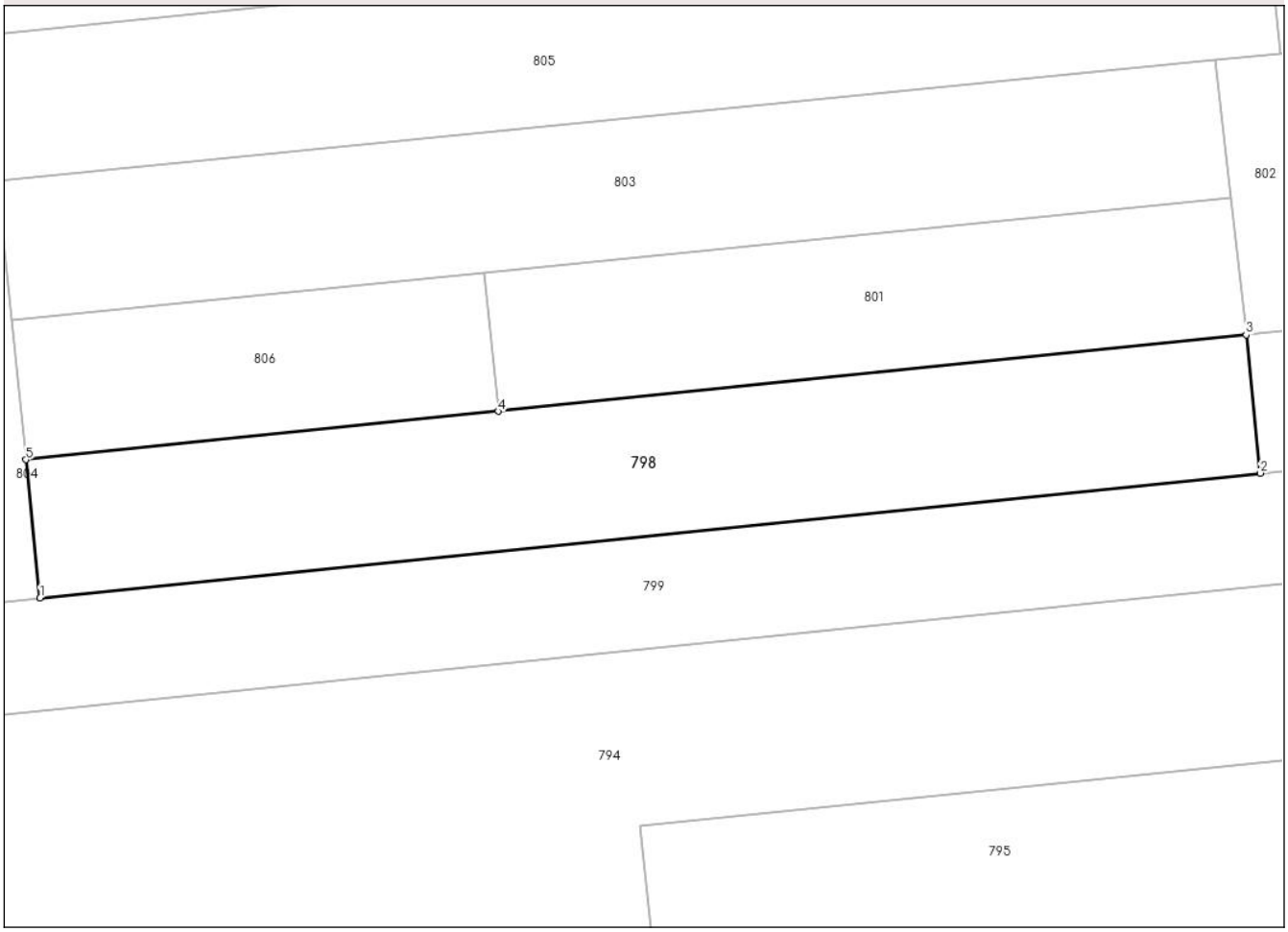
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	820	21	15/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.539,668 377.178,212	2	431.624,305 377.186,863	85.078
2	431.624,305 377.186,863	3	431.623,325 377.196,451	9.638
3	431.623,325 377.196,451	4	431.571,439 377.191,148	52.156
4	431.571,439 377.191,148	5	431.538,688 377.187,8	32.922
5	431.538,688 377.187,8	1	431.539,668 377.178,212	9.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.880	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24207, din 25/01/2016 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUŞCĂ A. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

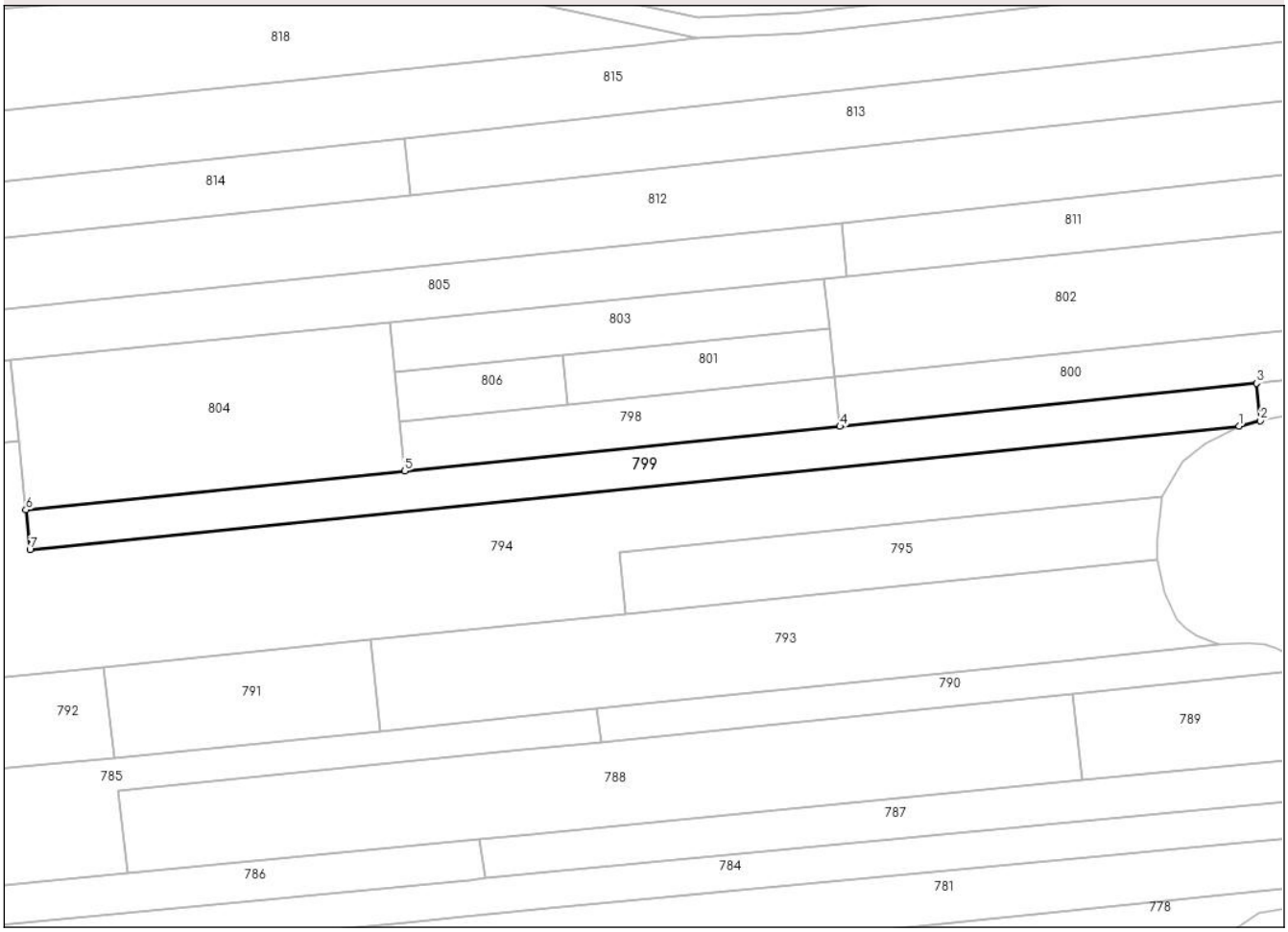
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.880	19	5/163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.701,863 377.186,948	2	431.706,017 377.188,003	4.286
2	431.706,017 377.188,003	3	431.705,262 377.195,268	7.304
3	431.705,262 377.195,268	4	431.624,305 377.186,863	81.392
4	431.624,305 377.186,863	5	431.539,668 377.178,212	85.078
5	431.539,668 377.178,212	6	431.465,999 377.170,681	74.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.465,999 377.170,681	7	431.466,791 377.162,924	7.797
7	431.466,791 377.162,924	1	431.701,863 377.186,948	236.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.060	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1371/200, din 10/07/2003 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ C. OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.060	21	15/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.731,504 377.197,993	2	431.733,174 377.202,649	4.946
2	431.733,174 377.202,649	3	431.733,677 377.207,96	5.335
3	431.733,677 377.207,96	4	431.623,325 377.196,451	110.951
4	431.623,325 377.196,451	5	431.624,305 377.186,863	9.638
5	431.624,305 377.186,863	6	431.705,262 377.195,268	81.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.705,262 377.195,268	1	431.731,504 377.197,993	26.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 942/50656, din 29/06/2001 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

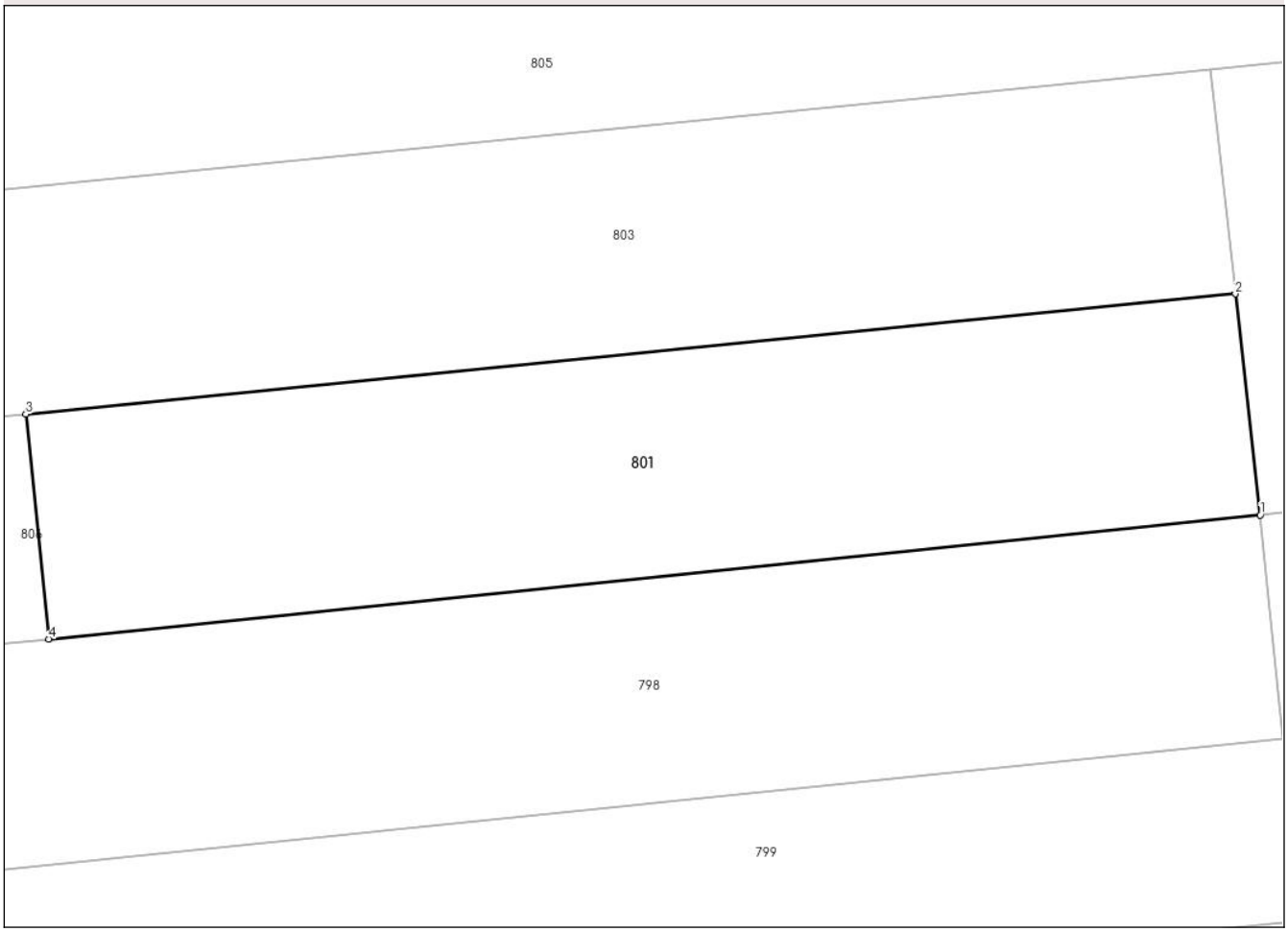
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	500	19	15/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.623,325 377.196,451	2	431.622,255 377.205,914	9.523
2	431.622,255 377.205,914	3	431.570,455 377.200,77	52.055
3	431.570,455 377.200,77	4	431.571,439 377.191,148	9.672
4	431.571,439 377.191,148	1	431.623,325 377.196,451	52.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.080	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 317/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDOIU NISTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.080	21	15/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.623,325 377.196,451	2	431.733,677 377.207,96	110.951
2	431.733,677 377.207,96	3	431.732,452 377.214,346	6.502
3	431.732,452 377.214,346	4	431.729,508 377.219,888	6.275
4	431.729,508 377.219,888	5	431.724,802 377.226,268	7.928
5	431.724,802 377.226,268	6	431.625,676 377.215,957	99.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.625,676 377.215,957	7	431.621,169 377.215,509	4.529
7	431.621,169 377.215,509	8	431.622,255 377.205,914	9.656
8	431.622,255 377.205,914	1	431.623,325 377.196,451	9.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		820	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 674/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ ANGELA** 2) **ZĂULEŢ DUMITRU** 3) **ZĂULEŢ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

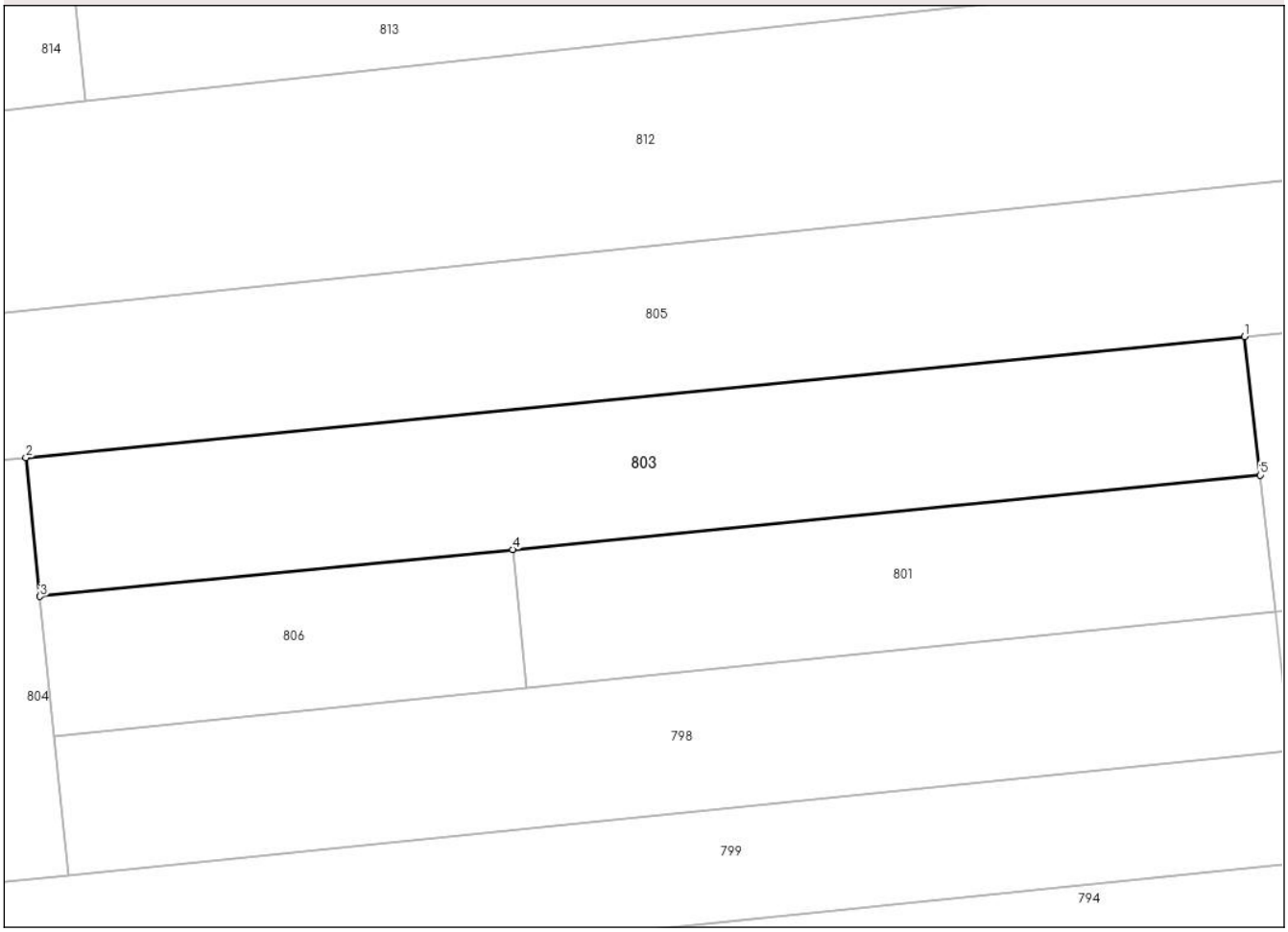
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	820	21	15/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.621,169 377.215,509	2	431.536,713 377.207,122	84.871
2	431.536,713 377.207,122	3	431.537,695 377.197,517	9.655
3	431.537,695 377.197,517	4	431.570,455 377.200,77	32.921
4	431.570,455 377.200,77	5	431.622,255 377.205,914	52.055
5	431.622,255 377.205,914	1	431.621,169 377.215,509	9.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.160	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 495/14197, din 21/06/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASPRU MATEI** 2) **ASPRU NICOLAE** 3) **ASPRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

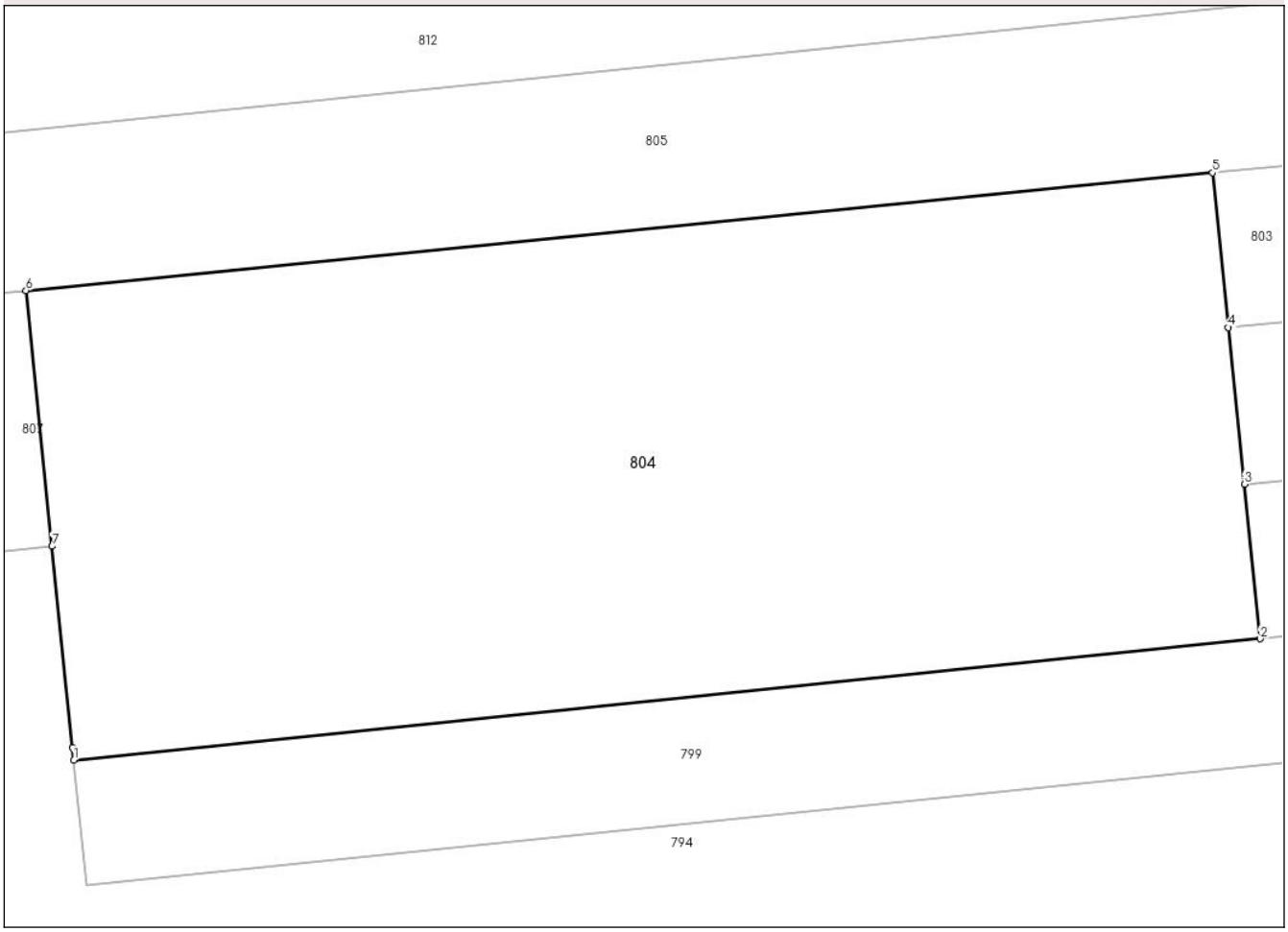
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.160	21	15/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.465,999 377.170,681	2	431.539,668 377.178,212	74.053
2	431.539,668 377.178,212	3	431.538,688 377.187,8	9.638
3	431.538,688 377.187,8	4	431.537,695 377.197,517	9.768
4	431.537,695 377.197,517	5	431.536,713 377.207,122	9.655
5	431.536,713 377.207,122	6	431.463,022 377.199,805	74.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.463,022 377.199,805	7	431.464,642 377.183,95	15.938
7	431.464,642 377.183,95	8	431.465,917 377.171,48	12.535
8	431.465,917 377.171,48	1	431.465,999 377.170,681	0.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.580	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 495/14197, din 21/06/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASPRU MATEI** 2) **ASPRU NICOLAE** 3) **ASPRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.580	21	15/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.625,676 377.215,957	2	431.624,608 377.226,342	10.44
2	431.624,608 377.226,342	3	431.450,037 377.208,393	175.491
3	431.450,037 377.208,393	4	431.325,29 377.195,568	125.405
4	431.325,29 377.195,568	5	431.259,788 377.188,833	65.847
5	431.259,788 377.188,833	6	431.263,661 377.180,783	8.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.263,661 377.180,783	7	431.264,004 377.180,041	0.817
7	431.264,004 377.180,041	8	431.381,552 377.191,714	118.126
8	431.381,552 377.191,714	9	431.463,022 377.199,805	81.871
9	431.463,022 377.199,805	10	431.536,713 377.207,122	74.053
10	431.536,713 377.207,122	11	431.621,169 377.215,509	84.871
11	431.621,169 377.215,509	1	431.625,676 377.215,957	4.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		320	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 295/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

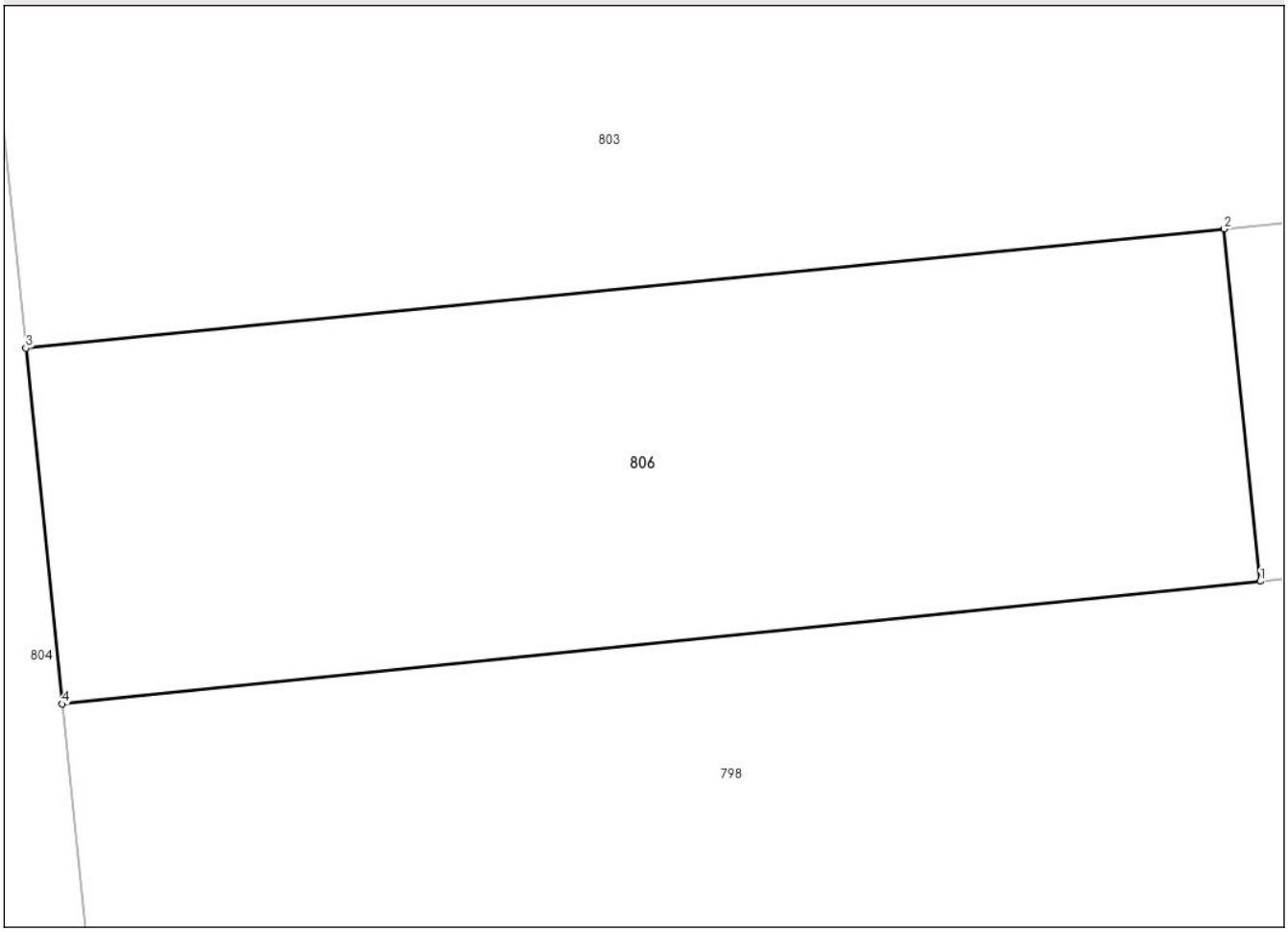
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	320	21	15/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.571,439 377.191,148	2	431.570,455 377.200,77	9.672
2	431.570,455 377.200,77	3	431.537,695 377.197,517	32.921
3	431.537,695 377.197,517	4	431.538,688 377.187,8	9.768
4	431.538,688 377.187,8	1	431.571,439 377.191,148	32.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.290	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 452/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTARU IONEL** 2) **SPĂTARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

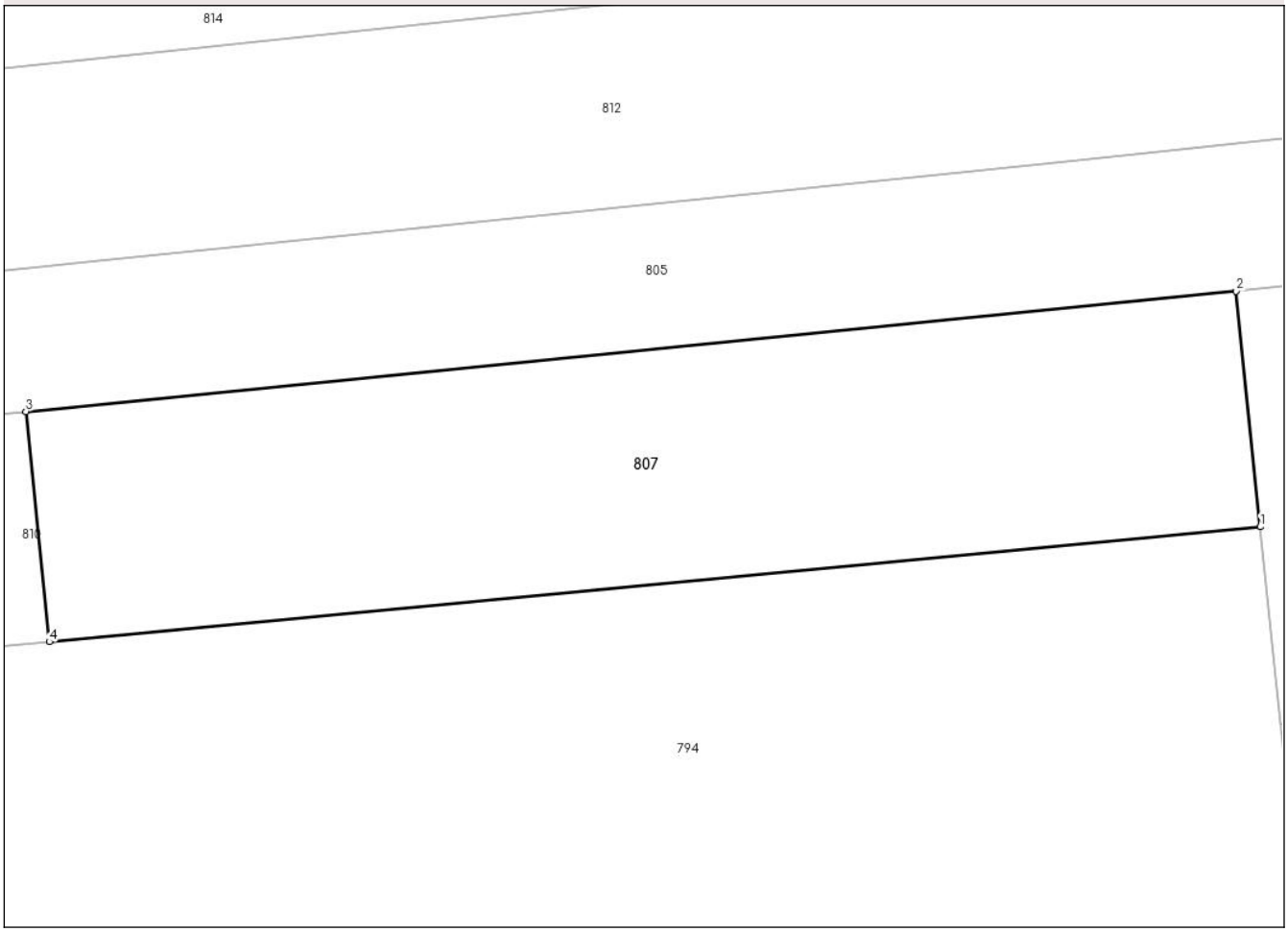
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.290	21	15/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.464,642 377.183,95	2	431.463,022 377.199,805	15.938
2	431.463,022 377.199,805	3	431.381,552 377.191,714	81.871
3	431.381,552 377.191,714	4	431.383,135 377.176,219	15.576
4	431.383,135 377.176,219	1	431.464,642 377.183,95	81.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		696	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 295/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

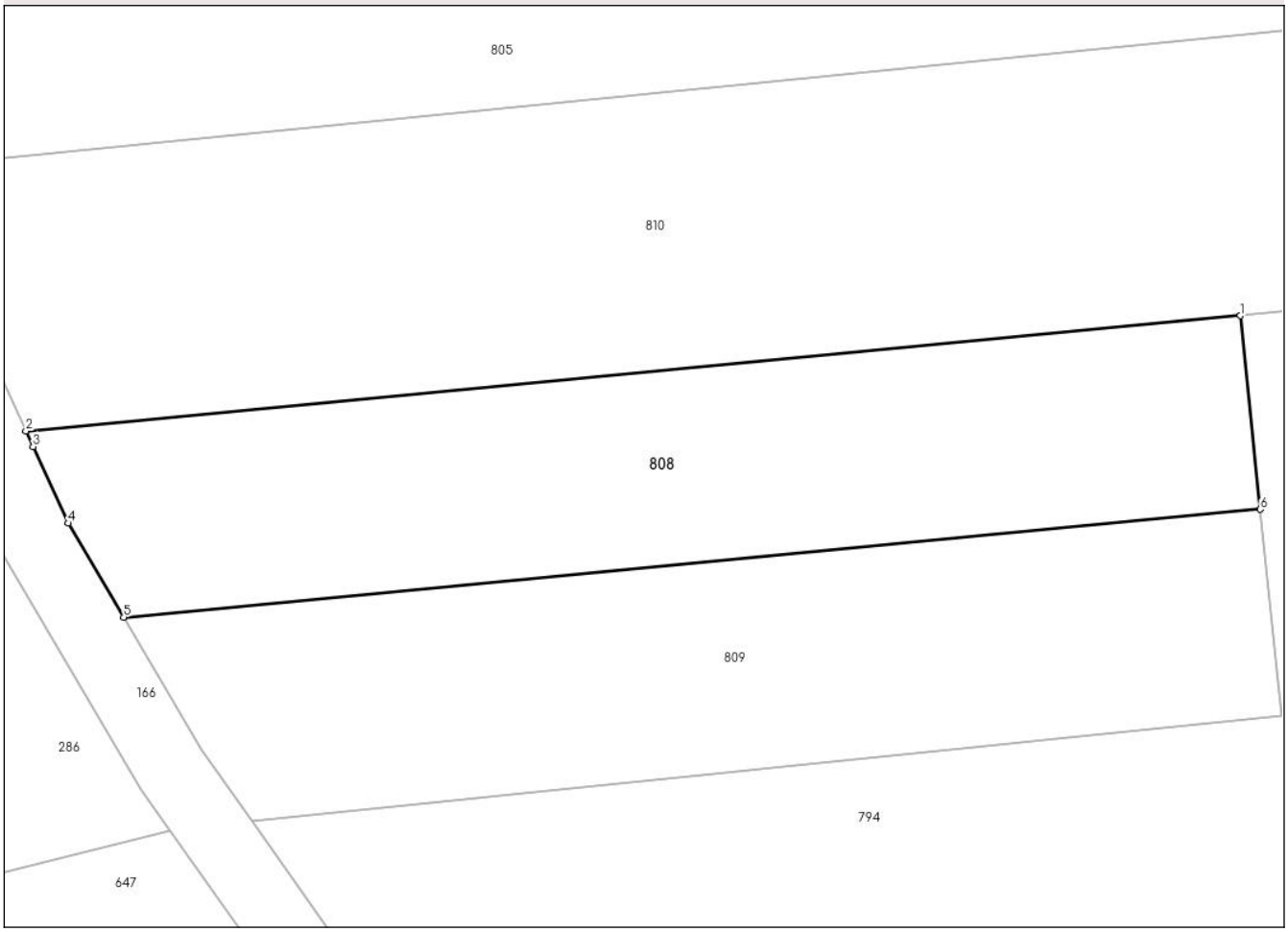
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	696	21	15/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.337,531 377.171,894	2	431.270,698 377.165,555	67.133
2	431.270,698 377.165,555	3	431.271,091 377.164,706	0.936
3	431.271,091 377.164,706	4	431.273,041 377.160,496	4.64
4	431.273,041 377.160,496	5	431.276,086 377.155,331	5.996
5	431.276,086 377.155,331	6	431.338,618 377.161,262	62.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.338,618 377.161,262	1	431.337,531 377.171,894	10.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		696	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1588, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

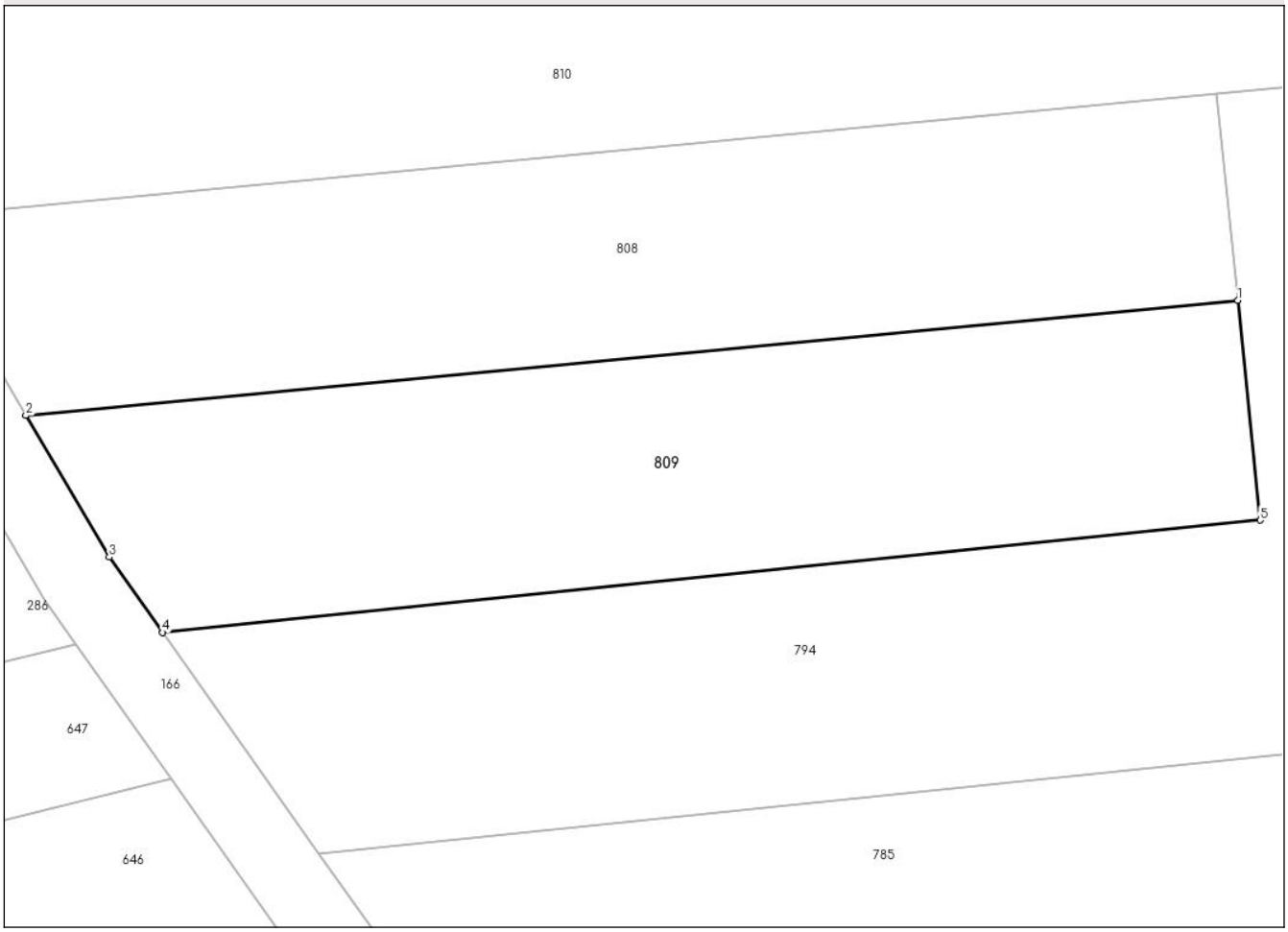
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	696	21	15/24/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.338,618 377.161,262	2	431.276,086 377.155,331	62.813
2	431.276,086 377.155,331	3	431.280,389 377.148,033	8.472
3	431.280,389 377.148,033	4	431.283,142 377.144,152	4.758
4	431.283,142 377.144,152	5	431.339,775 377.149,941	56.928
5	431.339,775 377.149,941	1	431.338,618 377.161,262	11.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.770	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10994, din 05/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.770	21	15/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.383,135 377.176,219	2	431.381,552 377.191,714	15.576
2	431.381,552 377.191,714	3	431.264,004 377.180,041	118.126
3	431.264,004 377.180,041	4	431.270,698 377.165,555	15.958
4	431.270,698 377.165,555	5	431.337,531 377.171,894	67.133
5	431.337,531 377.171,894	6	431.365,087 377.174,507	27.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.365,087 377.174,507	1	431.383,135 377.176,219	18.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11050, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRARU ELENA** 2) **SĂRARU ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

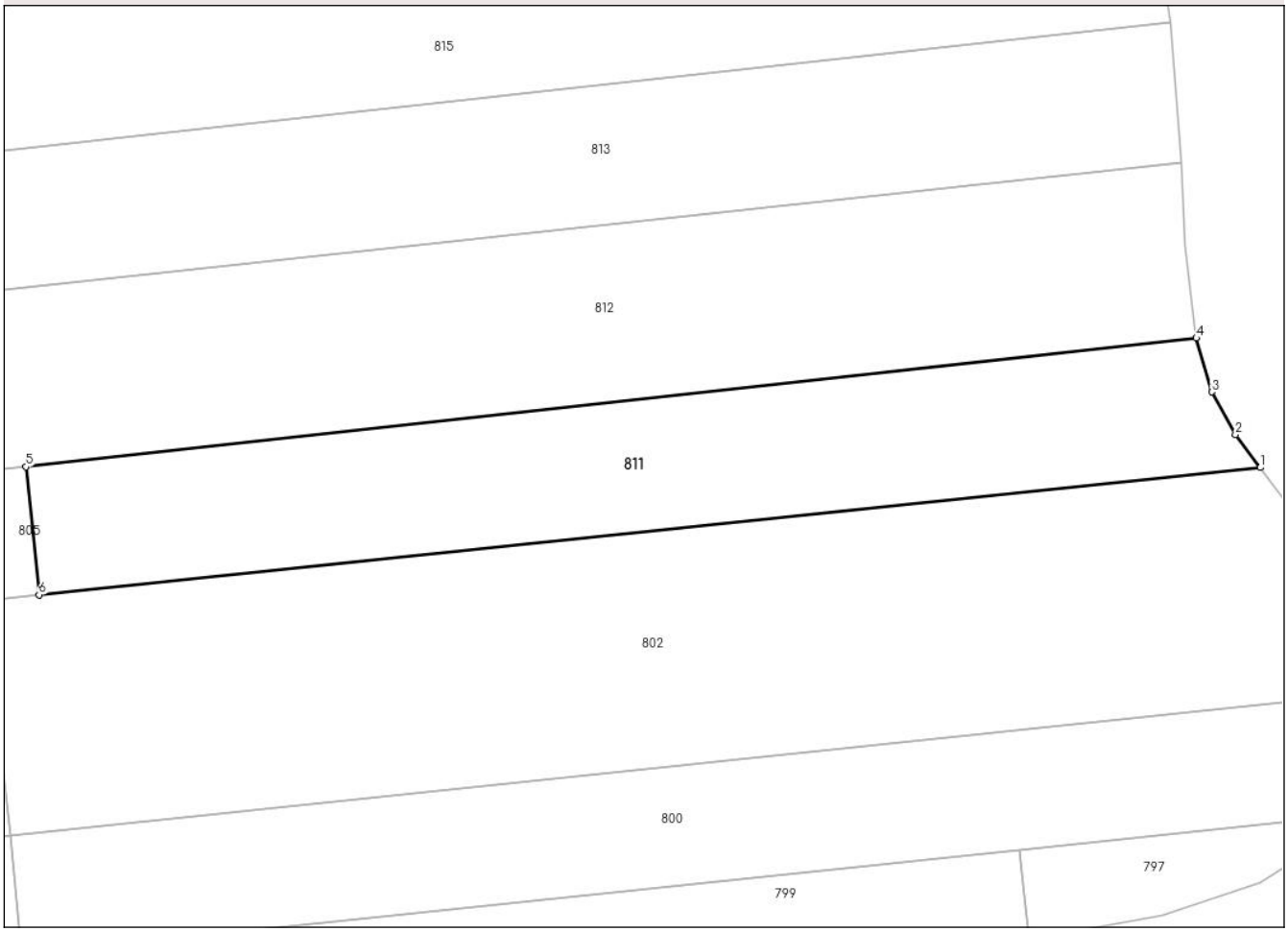
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.040	21	15/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.724,802 377.226,268	2	431.722,787 377.228,935	3.343
2	431.722,787 377.228,935	3	431.720,866 377.232,4	3.962
3	431.720,866 377.232,4	4	431.719,62 377.236,764	4.538
4	431.719,62 377.236,764	5	431.624,608 377.226,342	95.582
5	431.624,608 377.226,342	6	431.625,676 377.215,957	10.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.625,676 377.215,957	1	431.724,802 377.226,268	99.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.440	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11054, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.840	21	15/40	-	
2	faneata	NU	1.700	21	15/39	-	
3	arabil	NU	900	21	15/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.259,788 377.188,833	2	431.325,29 377.195,568	65.847
2	431.325,29 377.195,568	3	431.450,037 377.208,393	125.405
3	431.450,037 377.208,393	4	431.624,608 377.226,342	175.491
4	431.624,608 377.226,342	5	431.719,62 377.236,764	95.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.719,62 377.236,764	6	431.718,696 377.244,346	7.638
6	431.718,696 377.244,346	7	431.718,422 377.251,015	6.675
7	431.718,422 377.251,015	8	431.540,811 377.231,776	178.65
8	431.540,811 377.231,776	9	431.447,516 377.221,931	93.813
9	431.447,516 377.221,931	10	431.356,784 377.212,356	91.236
10	431.356,784 377.212,356	11	431.322,831 377.208,773	34.142
11	431.322,831 377.208,773	12	431.253,705 377.201,479	69.51
12	431.253,705 377.201,479	1	431.259,788 377.188,833	14.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.016	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 301/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULET AUREL** 2) **ZĂULEŢ GHEORGHE** 3) **ZĂULEŢ NICOLAE** 4) **ZĂULEŢ MARIA** 5) **CÎRJAN IOANA** 6) **STĂNICA LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

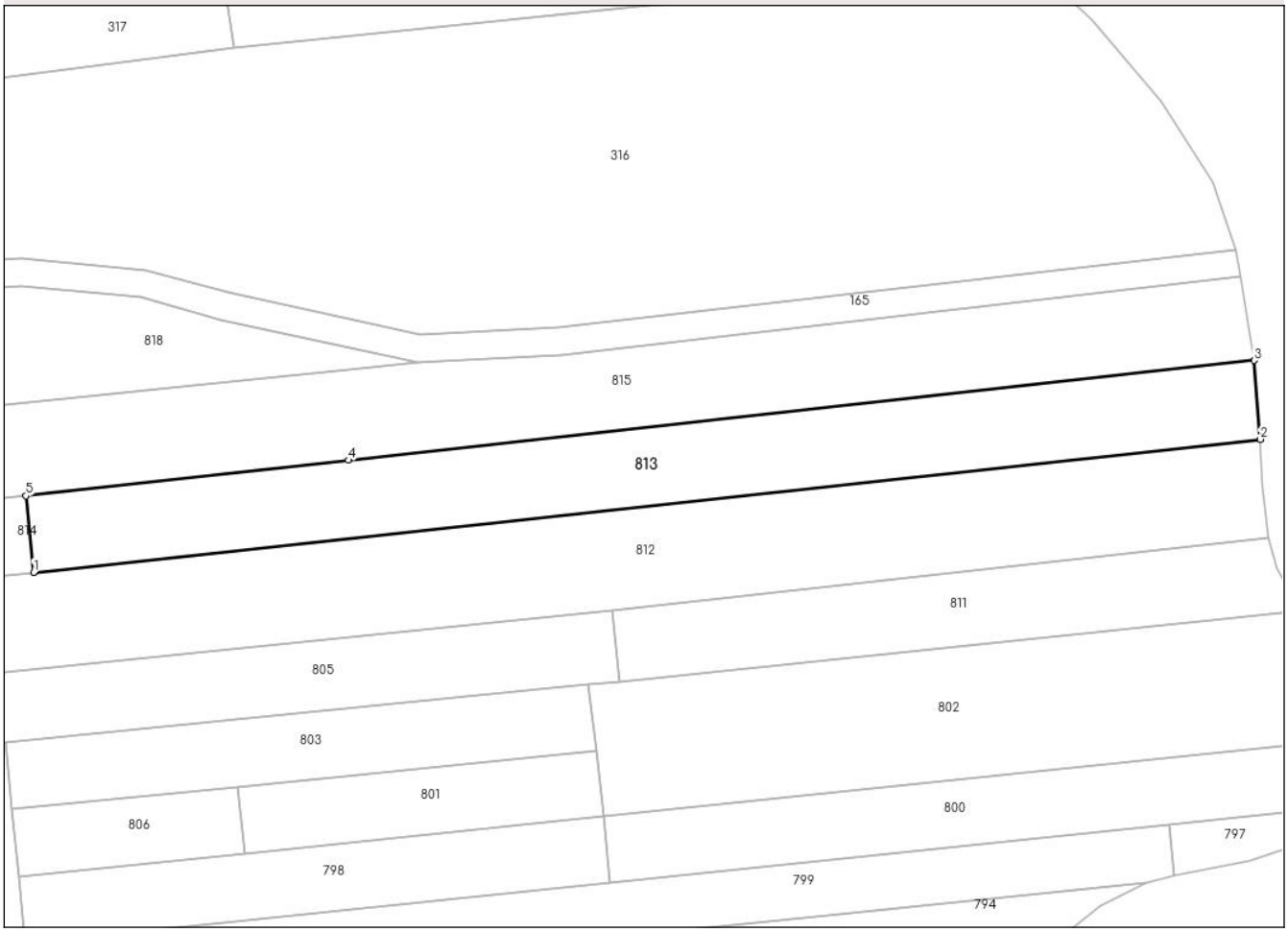
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.016	21	15/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.540,811 377.231,776	2	431.718,422 377.251,015	178.65
2	431.718,422 377.251,015	3	431.717,527 377.262,408	11.428
3	431.717,527 377.262,408	4	431.586,388 377.247,988	131.929
4	431.586,388 377.247,988	5	431.539,714 377.242,856	46.955
5	431.539,714 377.242,856	1	431.540,811 377.231,776	11.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.044	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 489/14197, din 21/06/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

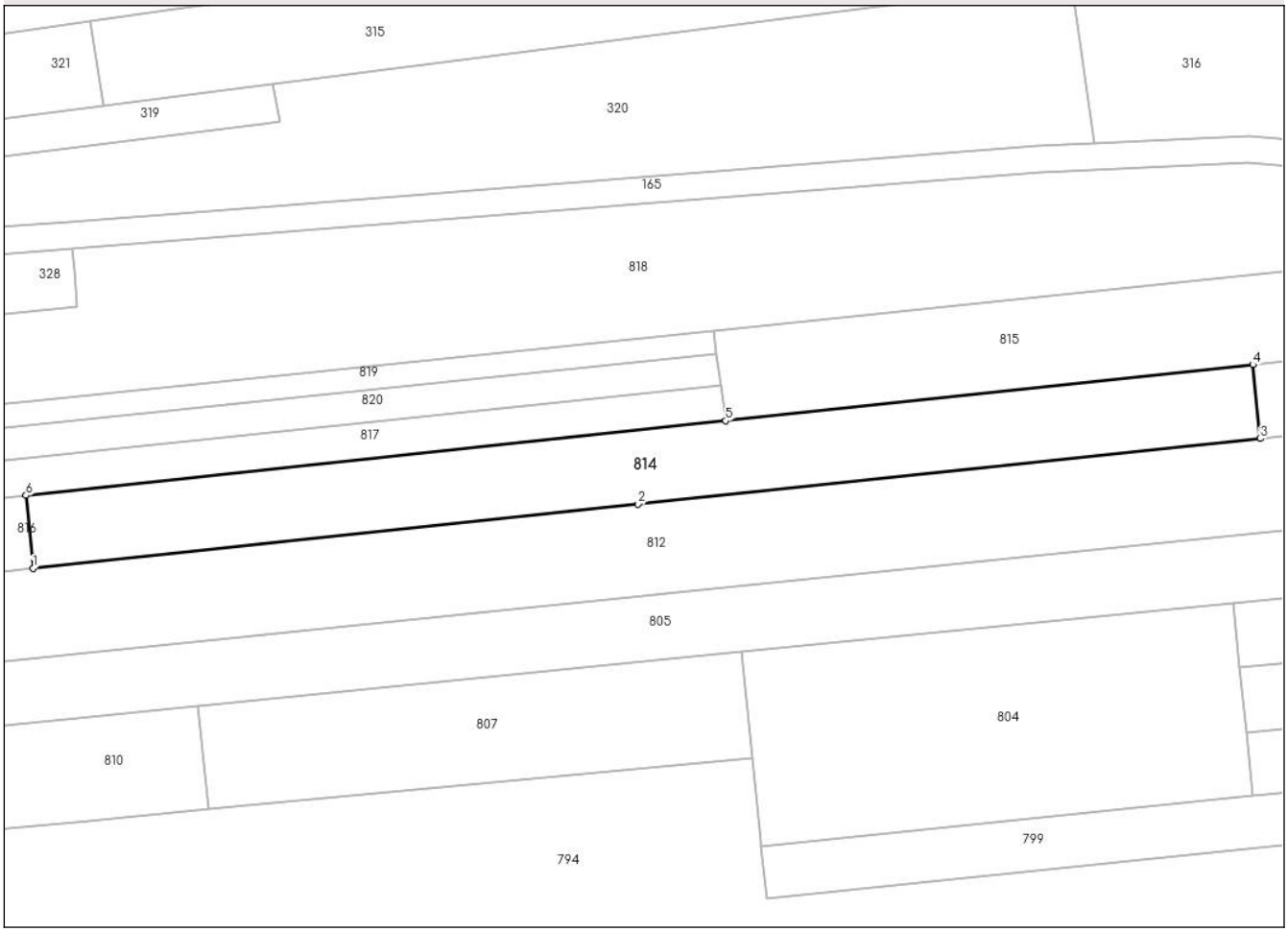
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.044	21	15/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.356,784 377.212,356	2	431.447,516 377.221,931	91.236
2	431.447,516 377.221,931	3	431.540,811 377.231,776	93.813
3	431.540,811 377.231,776	4	431.539,714 377.242,856	11.134
4	431.539,714 377.242,856	5	431.460,629 377.234,434	79.532
5	431.460,629 377.234,434	6	431.355,704 377.223,261	105.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.355,704 377.223,261	1	431.356,784 377.212,356	10.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/46937, din 25/08/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	21	15/1	-	
2	faneata	NU	1.700	21	15/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.717,527 377.262,408	2	431.715,62 377.274,51	12.251
2	431.715,62 377.274,51	3	431.617,235 377.263,174	99.036
3	431.617,235 377.263,174	4	431.596,375 377.262,205	20.882
4	431.596,375 377.262,205	5	431.584,641 377.260,991	11.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.584,641 377.260,991	6	431.458,808 377.247,98	126.504
6	431.458,808 377.247,98	7	431.459,281 377.244,458	3.554
7	431.459,281 377.244,458	8	431.459,925 377.239,67	4.831
8	431.459,925 377.239,67	9	431.460,629 377.234,434	5.283
9	431.460,629 377.234,434	10	431.539,714 377.242,856	79.532
10	431.539,714 377.242,856	11	431.586,388 377.247,988	46.955
11	431.586,388 377.247,988	1	431.717,527 377.262,408	131.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.152	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 851/52906, din 24/03/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU O. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

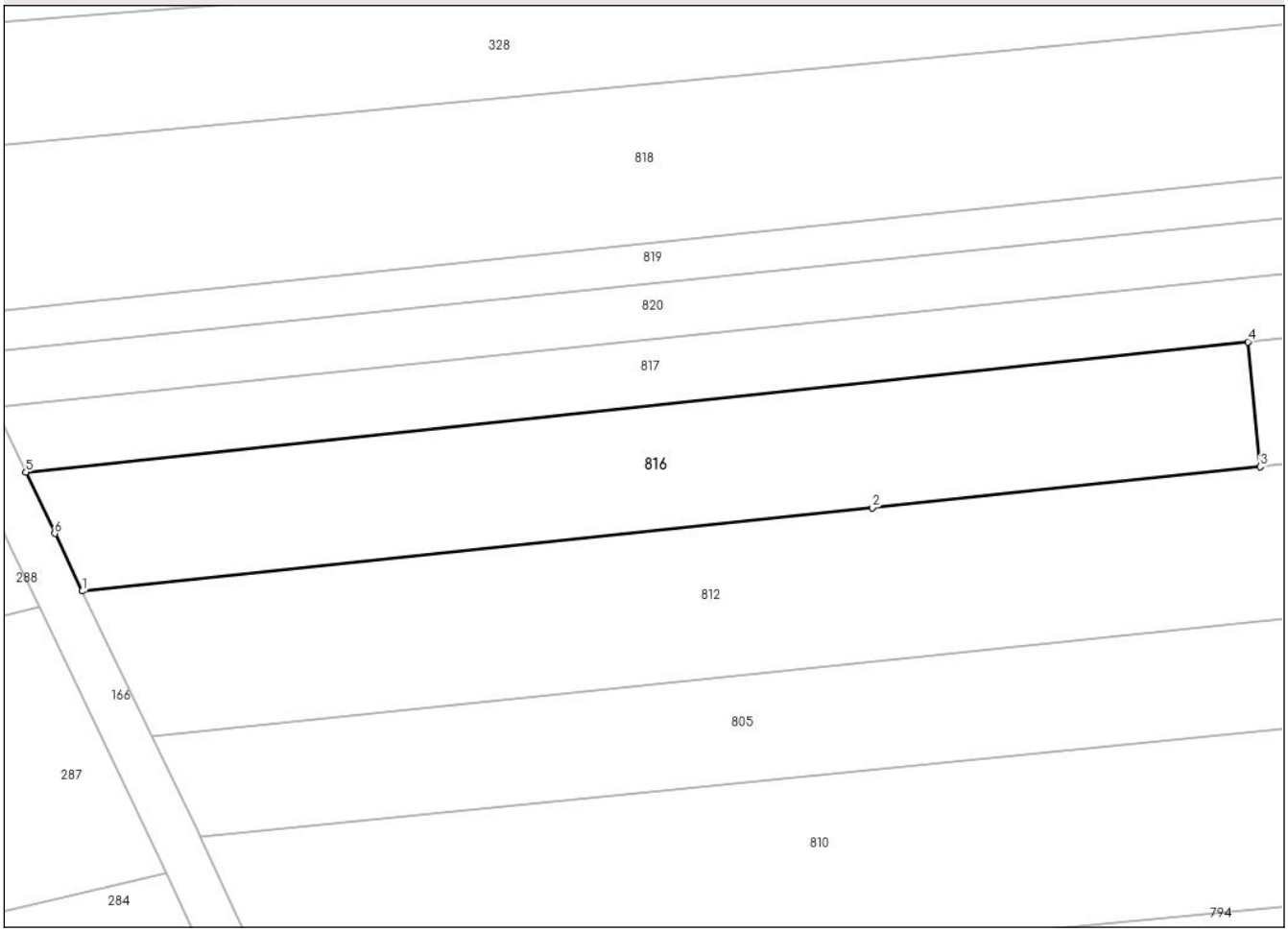
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.152	21	15/20/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.253,705 377.201,479	2	431.322,831 377.208,773	69.51
2	431.322,831 377.208,773	3	431.356,784 377.212,356	34.142
3	431.356,784 377.212,356	4	431.355,704 377.223,261	10.958
4	431.355,704 377.223,261	5	431.248,766 377.211,874	107.543
5	431.248,766 377.211,874	6	431.251,289 377.206,501	5.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.251,289 377.206,501	1	431.253,705 377.201,479	5.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT PESCEANA**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B2	Se noteaza suprapunerea reala de acte asupra 1160 mp, TP 674/14224 din data de 30.03.1999 emis in favoarea lui ZAULET ANGELA, ZAULET DUMITRU, ZAULET ALEXANDRU cu TP 670/14224 din data de 30.03.1999 emis in favoarea lui TOMA VICTOR.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

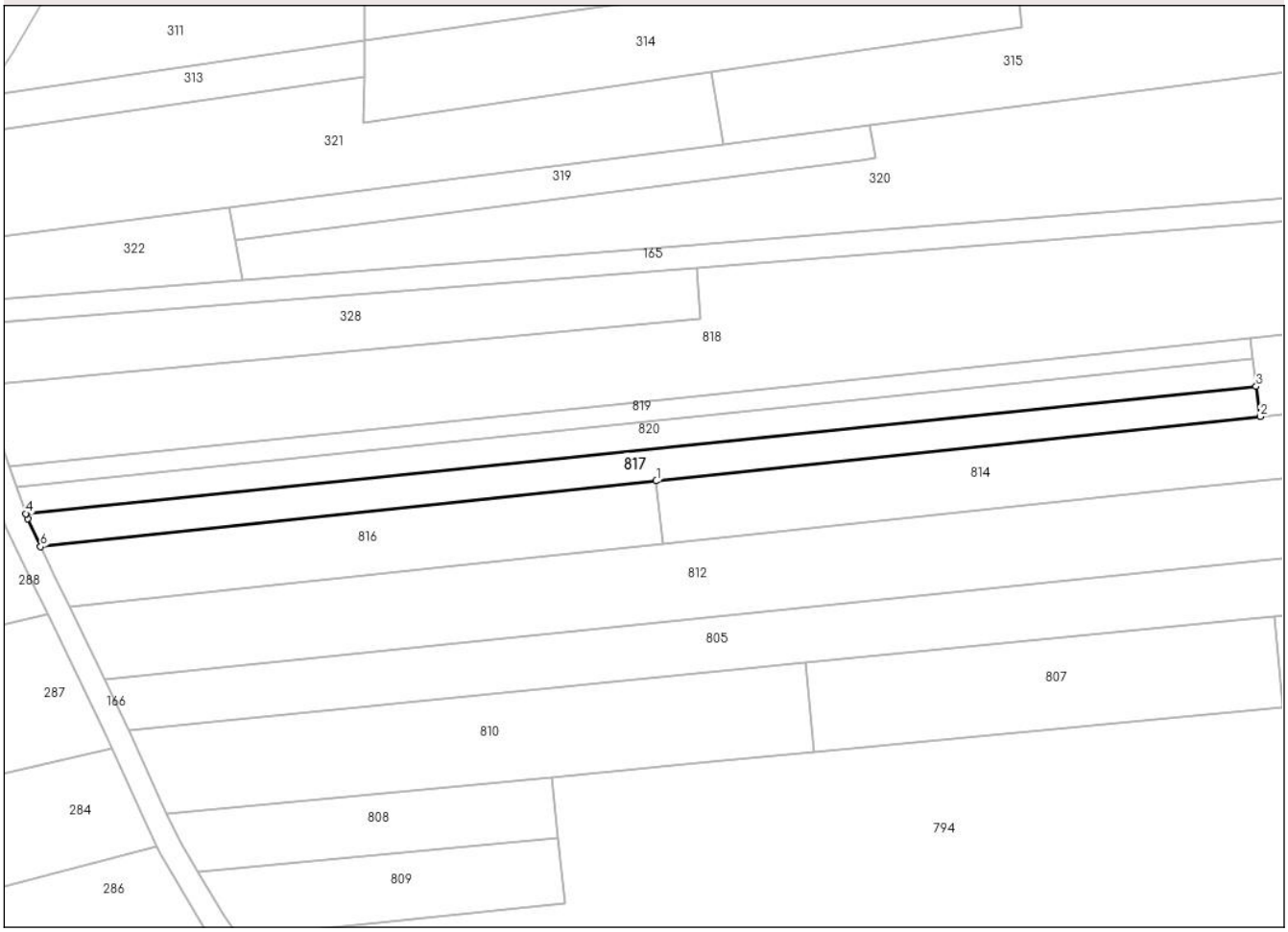
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	21	15/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.355,704 377.223,261	2	431.460,629 377.234,434	105.518
2	431.460,629 377.234,434	3	431.459,925 377.239,67	5.283
3	431.459,925 377.239,67	4	431.246,193 377.217,57	214.872
4	431.246,193 377.217,57	5	431.246,487 377.216,729	0.891
5	431.246,487 377.216,729	6	431.248,766 377.211,874	5.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.248,766 377.211,874	1	431.355,704 377.223,261	107.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.734	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NINĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

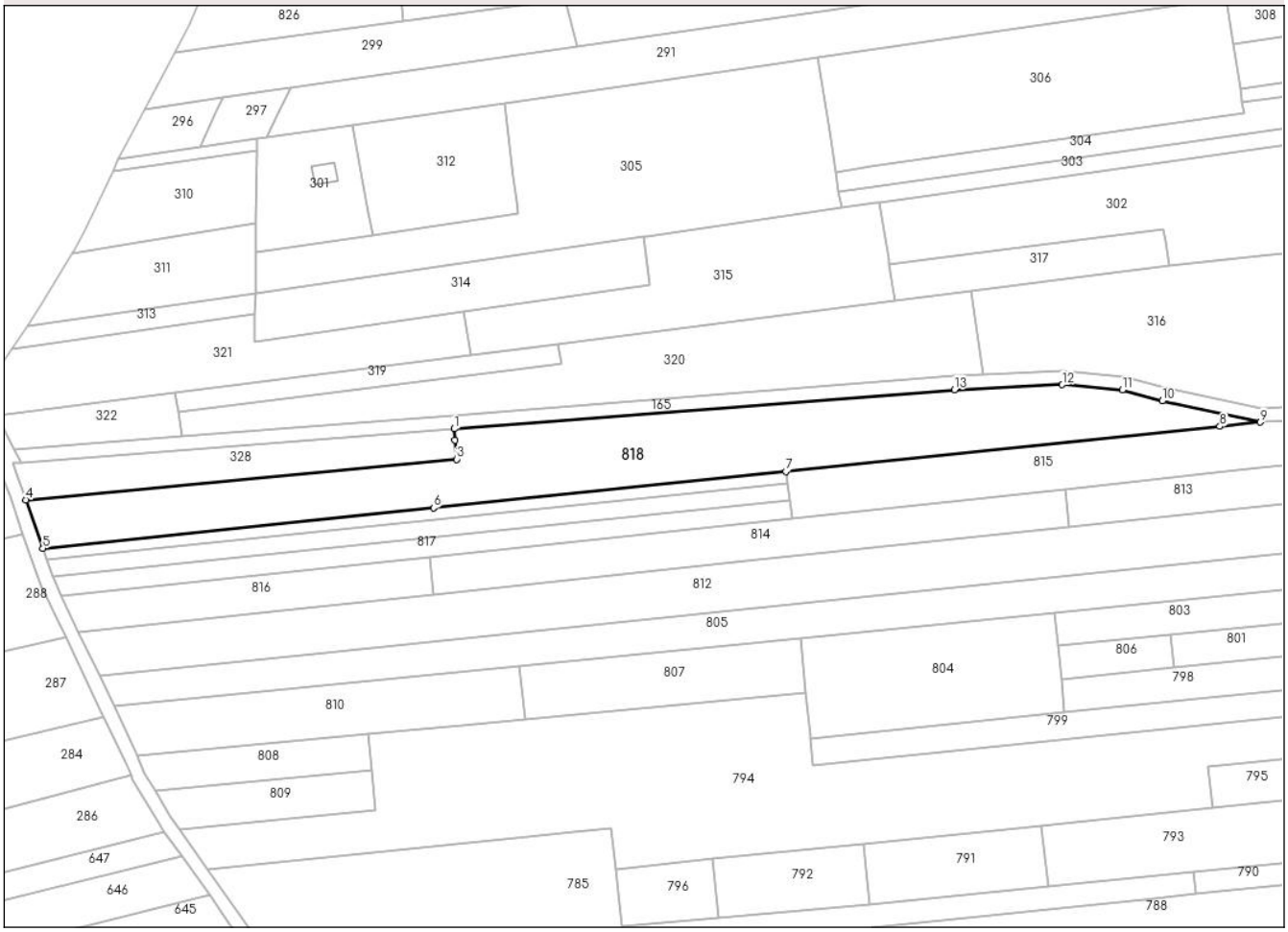
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.070	19	5/75	-	
2	arabil	NU	1.664	19	5/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.362,653 377.260,292	2	431.362,921 377.257,05	3.253
2	431.362,921 377.257,05	3	431.363,379 377.251,493	5.576
3	431.363,379 377.251,493	4	431.238,452 377.239,747	125.478
4	431.238,452 377.239,747	5	431.243,355 377.225,702	14.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.243,355 377.225,702	6	431.356,641 377.237,416	113.89
6	431.356,641 377.237,416	7	431.458,808 377.247,98	102.712
7	431.458,808 377.247,98	8	431.584,641 377.260,991	126.504
8	431.584,641 377.260,991	9	431.596,375 377.262,205	11.797
9	431.596,375 377.262,205	10	431.567,939 377.268,354	29.093
10	431.567,939 377.268,354	11	431.556,353 377.271,523	12.012
11	431.556,353 377.271,523	12	431.538,975 377.273,108	17.45
12	431.538,975 377.273,108	13	431.507,732 377.271,611	31.279
13	431.507,732 377.271,611	1	431.362,653 377.260,292	145.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		768	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT PESCEANA**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B2	Se noteaza suprapunerea reala de acte, TP 687/14224 din data de 30.03.1999 emis in favoarea lui CIRCIUMARU ELENA cu TP 547/46698 din data de 03.03.1998 emis in favoarea lui ZAULET I. DUMITRU.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

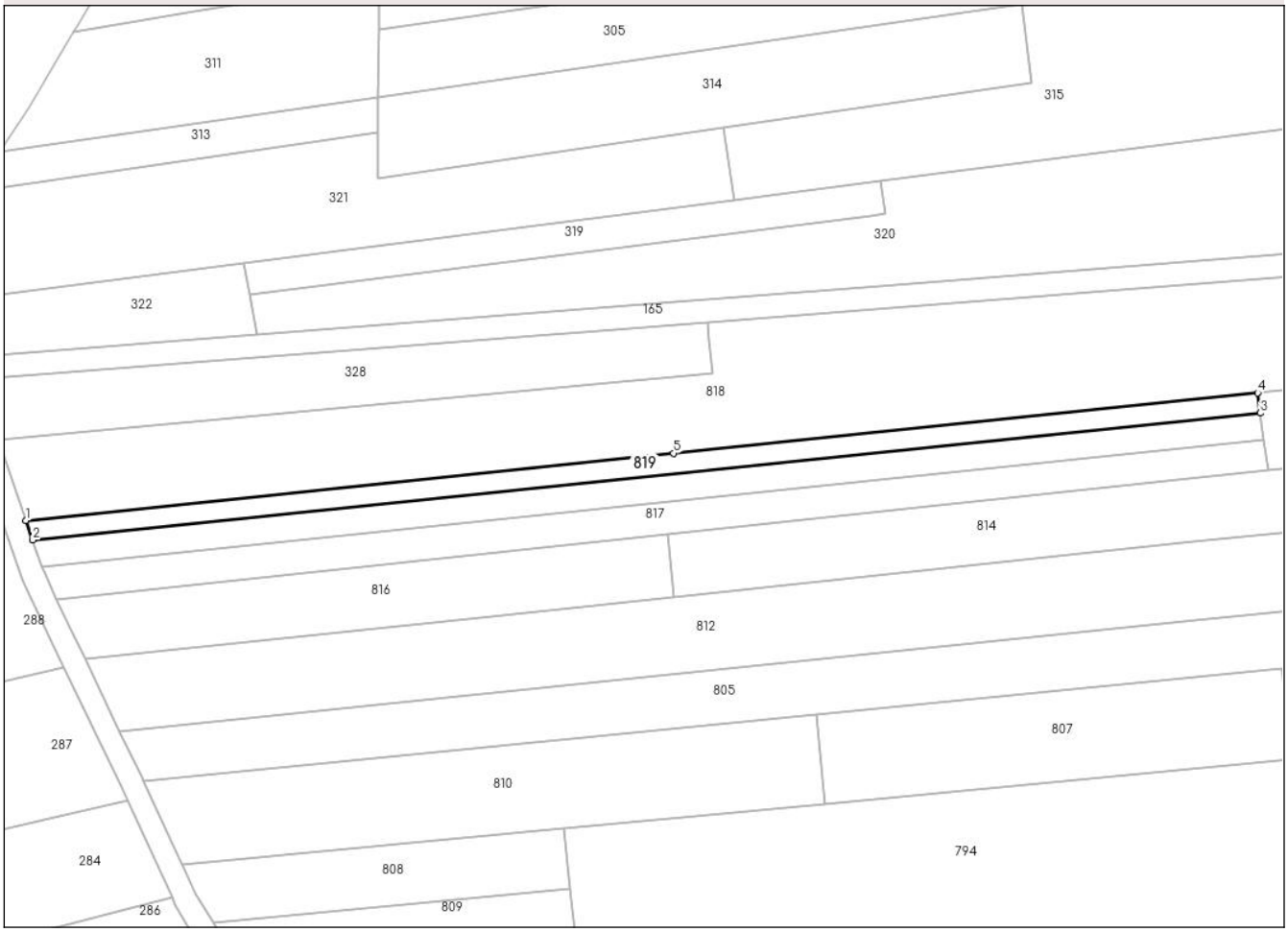
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	768	21	15/84, 15/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.243,355 377.225,702	2	431.244,558 377.222,256	3.65
2	431.244,558 377.222,256	3	431.459,281 377.244,458	215.868
3	431.459,281 377.244,458	4	431.458,808 377.247,98	3.554
4	431.458,808 377.247,98	5	431.356,641 377.237,416	102.712
5	431.356,641 377.237,416	1	431.243,355 377.225,702	113.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10994, din 05/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

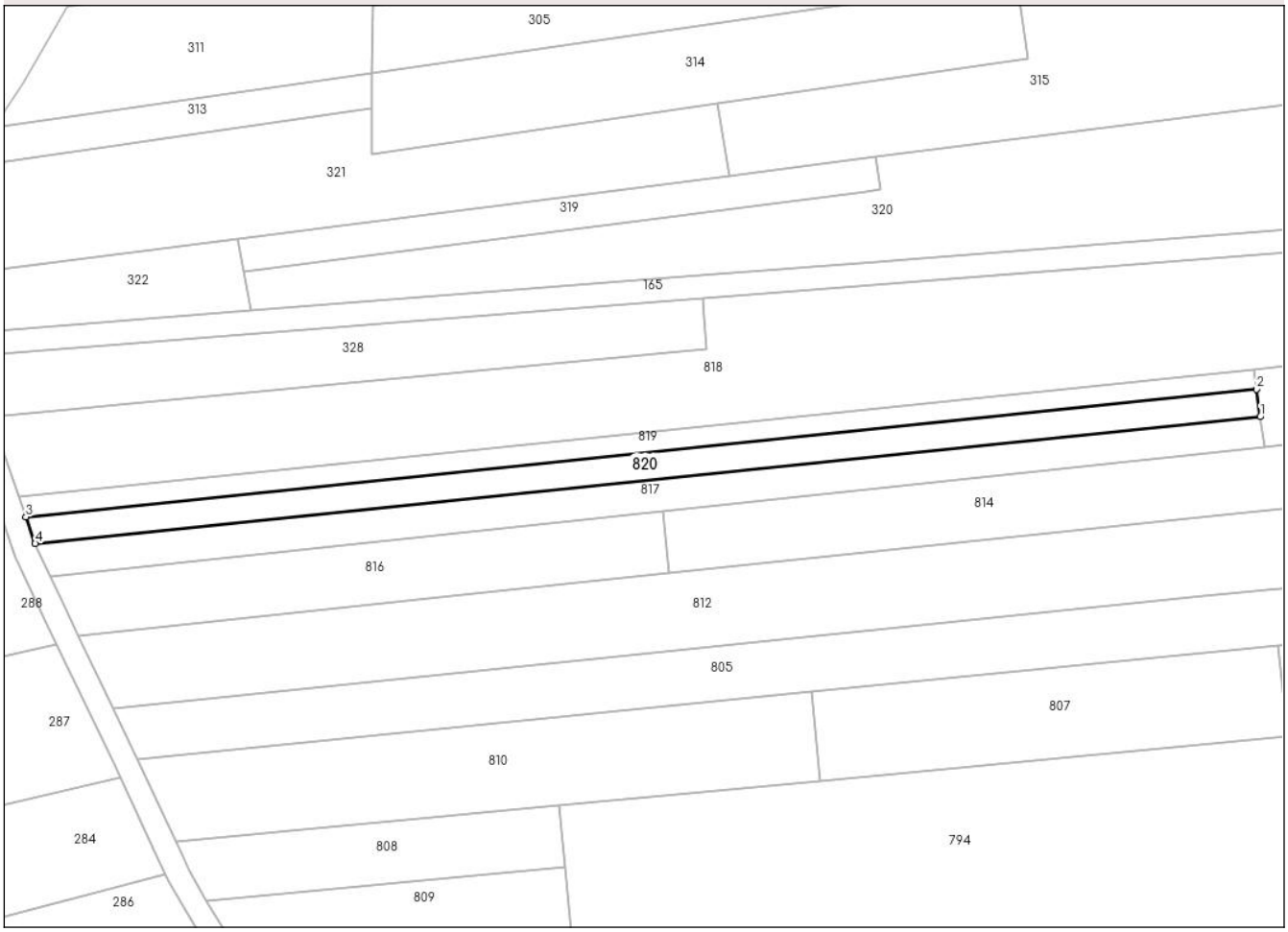
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.040	21	15/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.459,925 377.239,67	2	431.459,281 377.244,458	4.831
2	431.459,281 377.244,458	3	431.244,558 377.222,256	215.868
3	431.244,558 377.222,256	4	431.246,193 377.217,57	4.963
4	431.246,193 377.217,57	1	431.459,925 377.239,67	214.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		624	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1542, din 21/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERARU CONSTANTIN** 2) **PREDESCU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

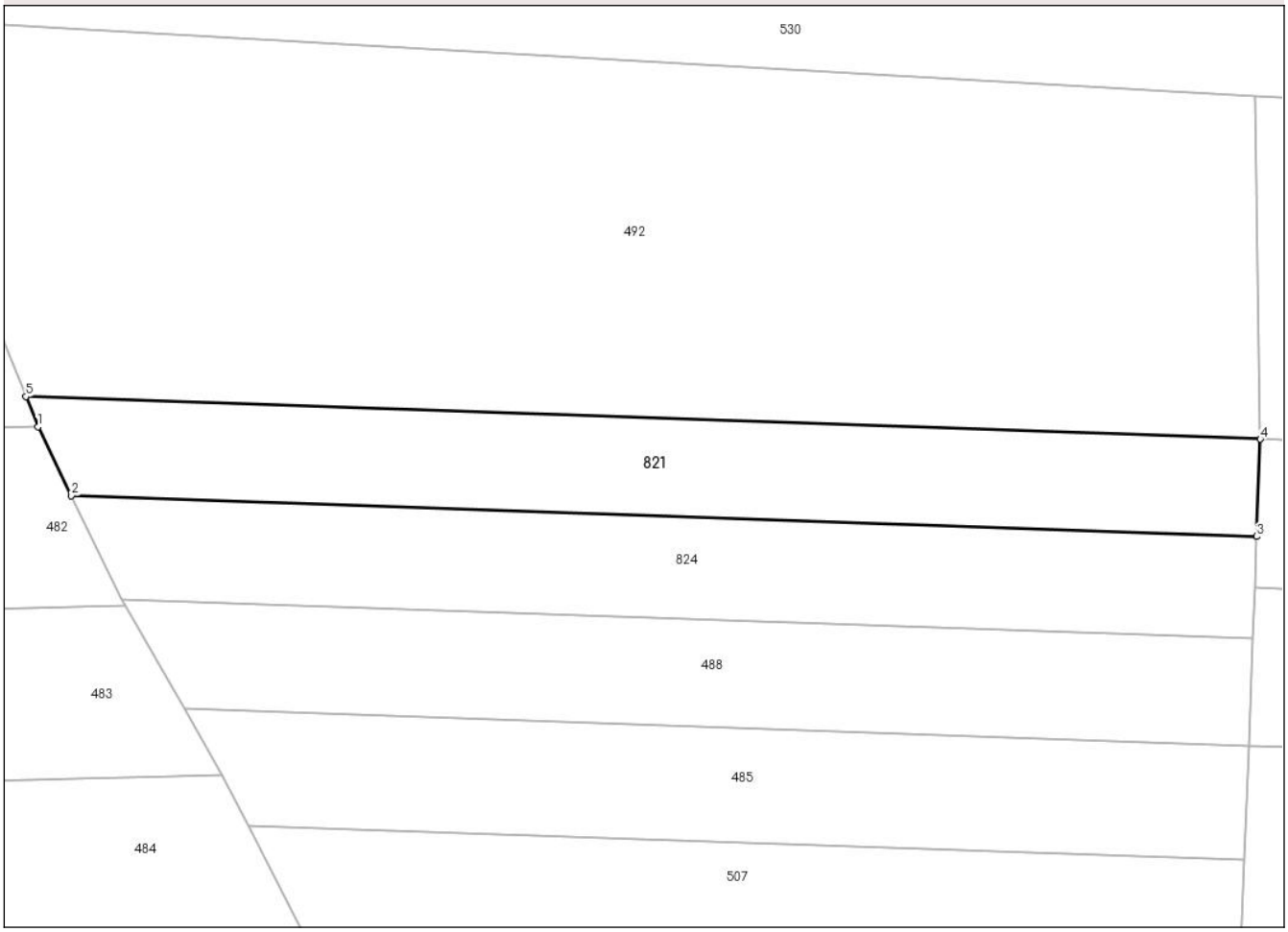
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	624	30	7/12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.588,374 376.078,363	2	431.590,806 376.073,375	5.549
2	431.590,806 376.073,375	3	431.677,045 376.070,404	86.29
3	431.677,045 376.070,404	4	431.677,312 376.077,478	7.079
4	431.677,312 376.077,478	5	431.587,504 376.080,572	89.861
5	431.587,504 376.080,572	1	431.588,374 376.078,363	2.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.068	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1004/46649, din 05/04/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU T. IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.068	30	13/11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.677,312 376.077,478	2	431.677,045 376.070,404	7.079
2	431.677,045 376.070,404	3	431.676,904 376.066,68	3.727
3	431.676,904 376.066,68	4	431.774,619 376.063,313	97.773
4	431.774,619 376.063,313	5	431.775,2 376.064,383	1.218
5	431.775,2 376.064,383	6	431.776,784 376.074,051	9.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.776,784 376.074,051	7	431.727,529 376.075,748	49.284
7	431.727,529 376.075,748	8	431.725,388 376.075,822	2.142
8	431.725,388 376.075,822	1	431.677,312 376.077,478	48.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		533	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 622/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRARU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

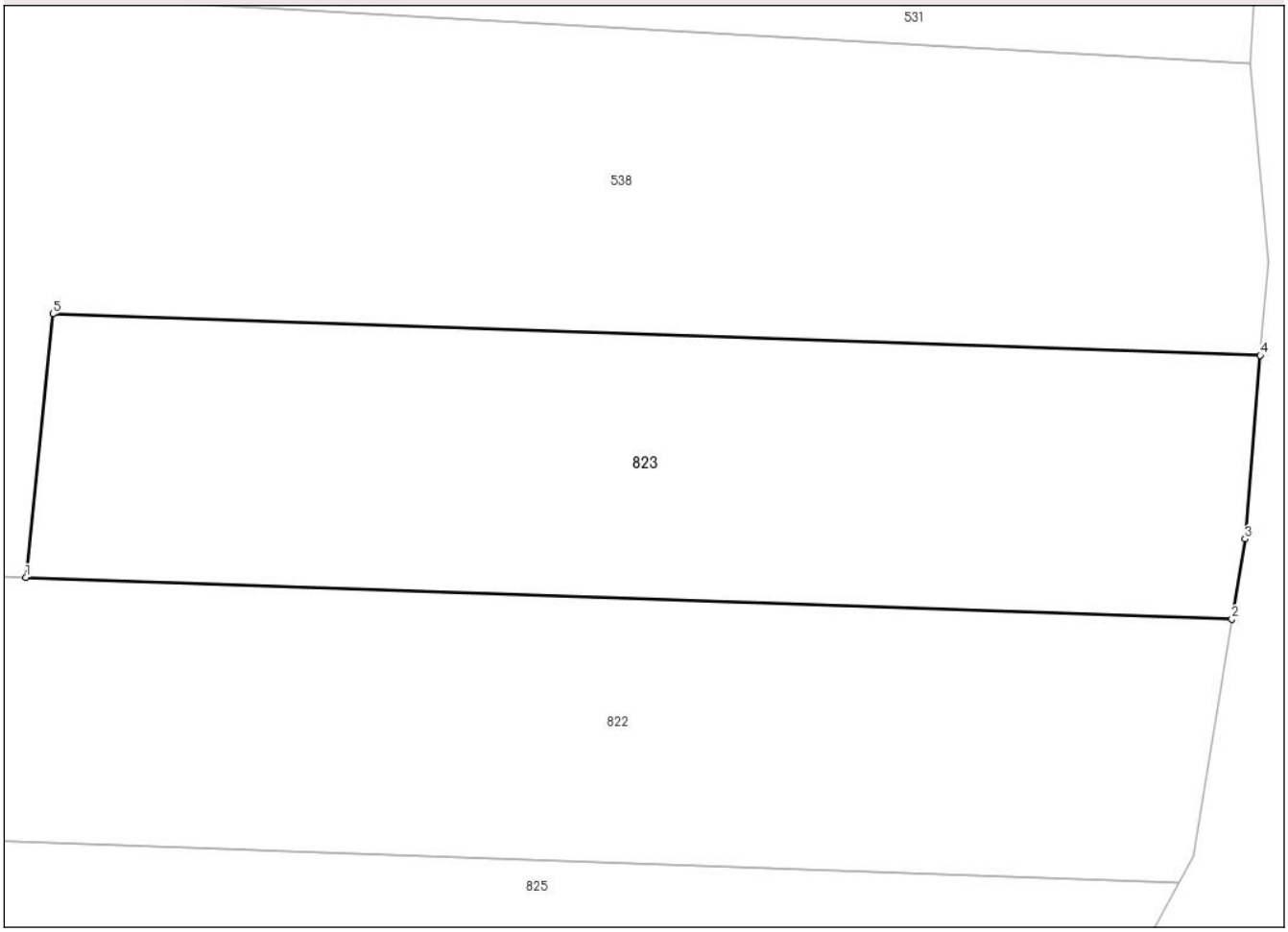
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	533	30	13/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.727,529 376.075,748	2	431.776,784 376.074,051	49.284
2	431.776,784 376.074,051	3	431.777,32 376.077,324	3.317
3	431.777,32 376.077,324	4	431.777,943 376.084,806	7.508
4	431.777,943 376.084,806	5	431.728,628 376.086,505	49.344
5	431.728,628 376.086,505	1	431.727,529 376.075,748	10.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		624	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1598, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU V CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

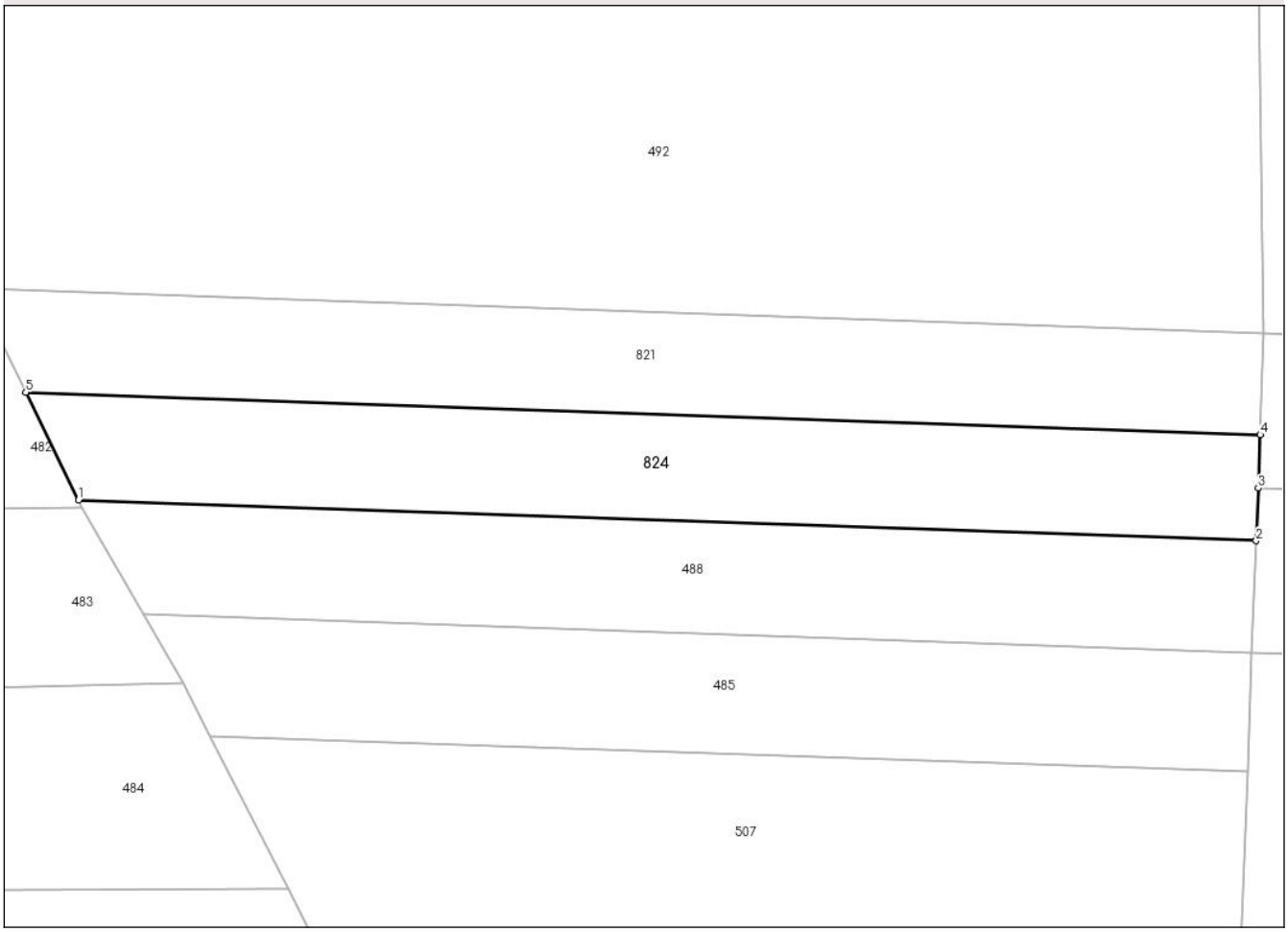
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	624	30	7/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.594,478 376.065,843	2	431.676,766 376.063,009	82.337
2	431.676,766 376.063,009	3	431.676,904 376.066,68	3.674
3	431.676,904 376.066,68	4	431.677,045 376.070,404	3.727
4	431.677,045 376.070,404	5	431.590,806 376.073,375	86.29
5	431.590,806 376.073,375	1	431.594,478 376.065,843	8.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.068	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 622/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRARU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.068	30	13/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.676,471 376.055,208	2	431.768,753 376.052,505	92.322
2	431.768,753 376.052,505	3	431.774,619 376.063,313	12.297
3	431.774,619 376.063,313	4	431.676,904 376.066,68	97.773
4	431.676,904 376.066,68	5	431.676,766 376.063,009	3.674
5	431.676,766 376.063,009	1	431.676,471 376.055,208	7.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NINĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

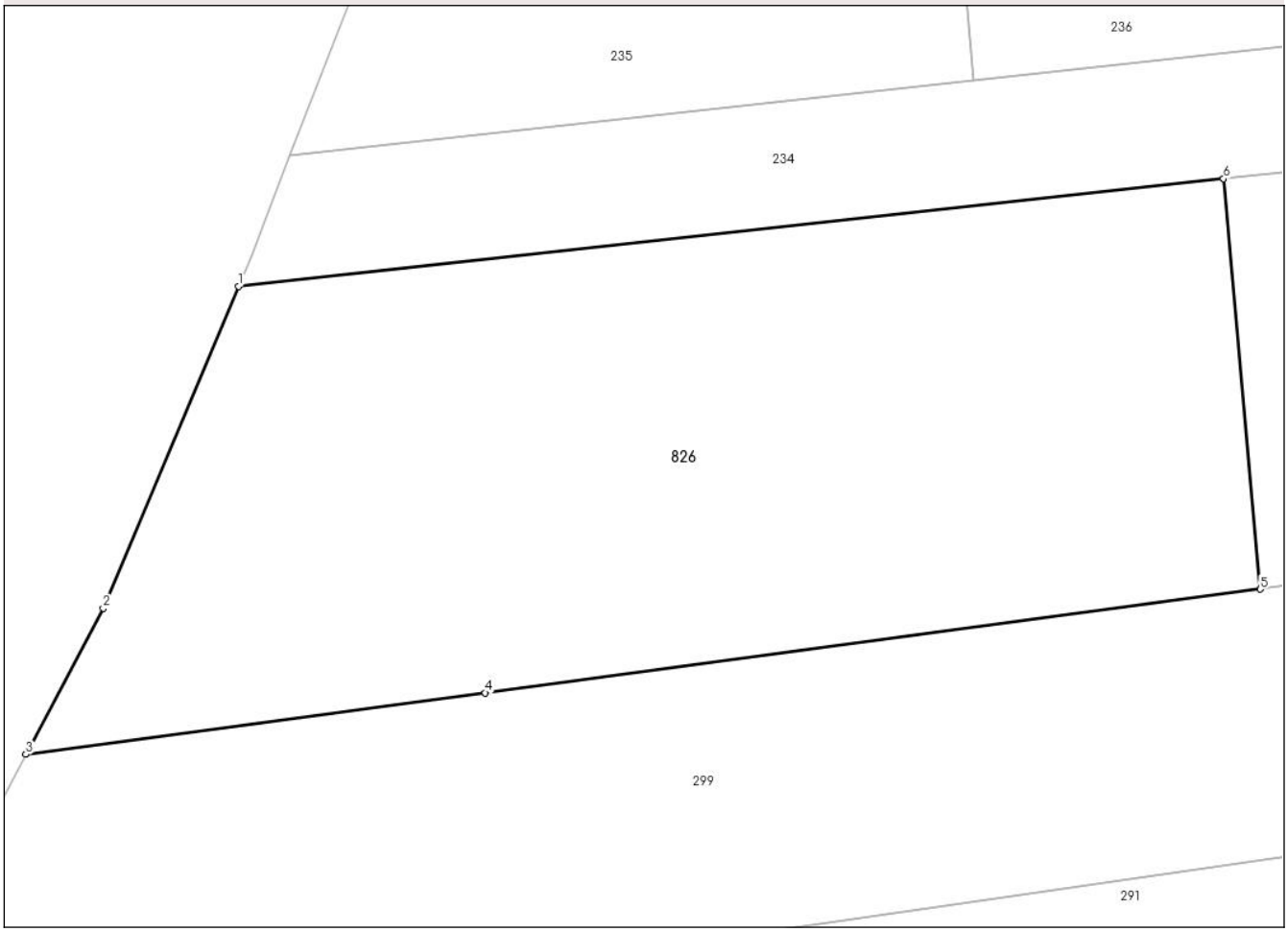
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.360	19	5/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.292,94 377.394,531	2	431.285,677 377.377,281	18.717
2	431.285,677 377.377,281	3	431.281,531 377.369,452	8.859
3	431.281,531 377.369,452	4	431.306,184 377.372,746	24.872
4	431.306,184 377.372,746	5	431.347,767 377.378,3	41.952
5	431.347,767 377.378,3	6	431.345,794 377.400,308	22.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.345,794 377.400,308	1	431.292,94 377.394,531	53.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.211	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 775/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICIU I VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

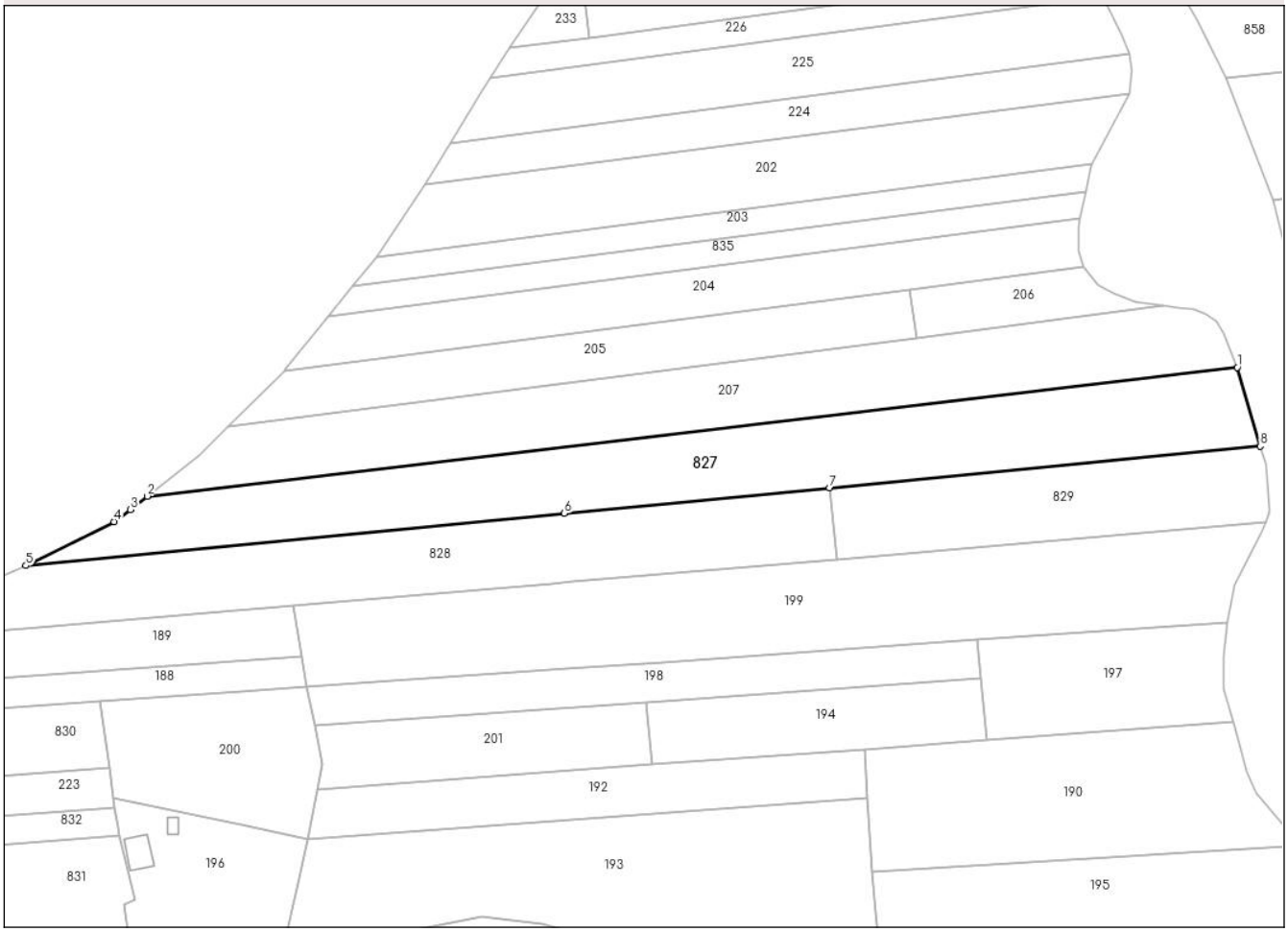
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.211	16	14/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.606,417 377.561,326	2	431.387,383 377.535,477	220.554
2	431.387,383 377.535,477	3	431.383,995 377.532,786	4.327
3	431.383,995 377.532,786	4	431.380,731 377.530,364	4.064
4	431.380,731 377.530,364	5	431.363,011 377.521,54	19.795
5	431.363,011 377.521,54	6	431.471,222 377.532,001	108.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.471,222 377.532,001	7	431.524,463 377.537,148	53.489
7	431.524,463 377.537,148	8	431.611,039 377.545,518	86.98
8	431.611,039 377.545,518	1	431.606,417 377.561,326	16.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.379	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 775/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICIU I VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

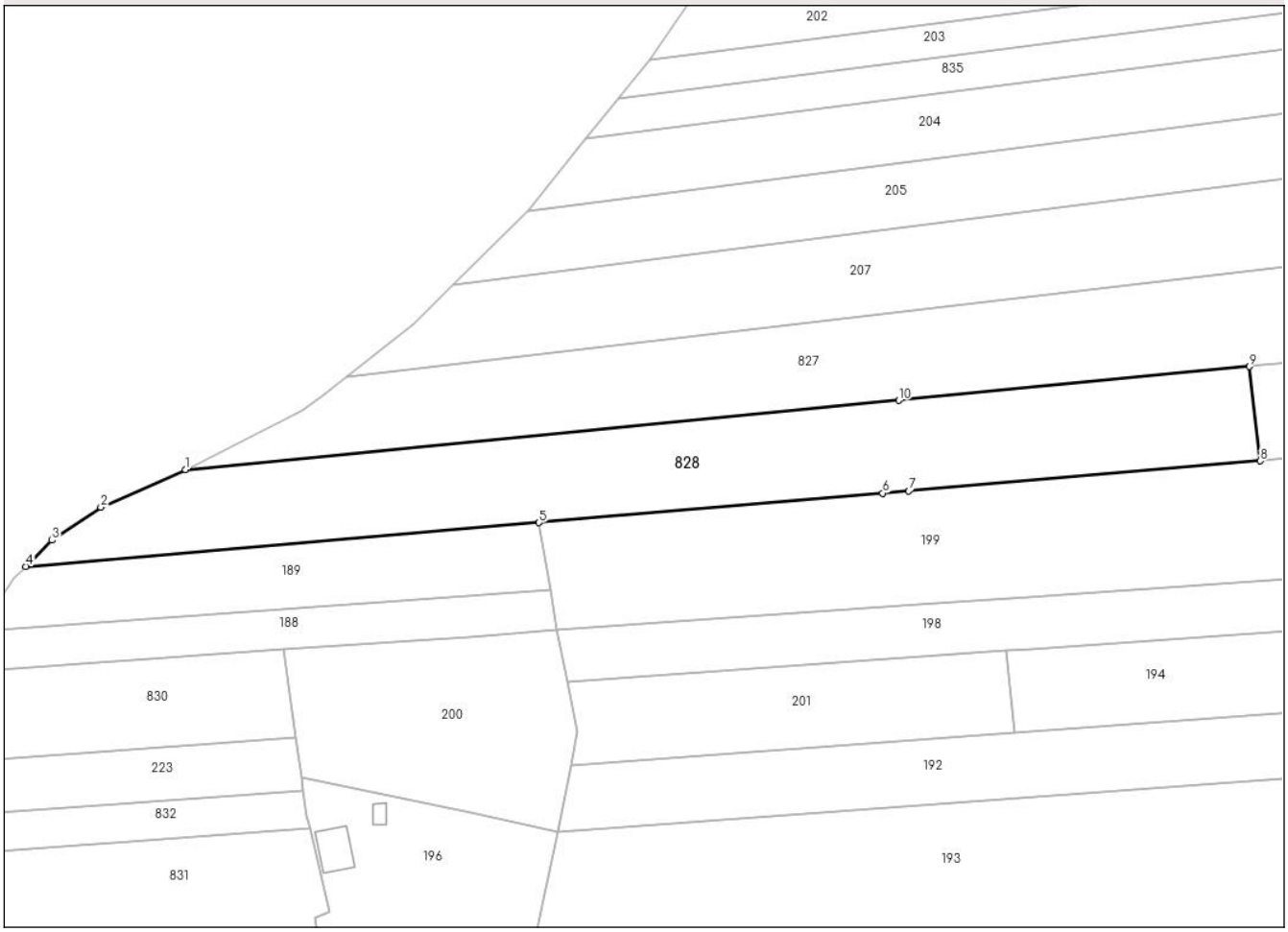
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	754	16	14/20	-	
2	faneata	NU	1.625	16	14/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.363,011 377.521,54	2	431.350,211 377.515,834	14.014
2	431.350,211 377.515,834	3	431.342,792 377.510,824	8.952
3	431.342,792 377.510,824	4	431.338,84 377.506,852	5.603
4	431.338,84 377.506,852	5	431.416,691 377.513,5	78.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.416,691 377.513,5	6	431.468,808 377.517,951	52.307
6	431.468,808 377.517,951	7	431.472,764 377.518,289	3.97
7	431.472,764 377.518,289	8	431.526,071 377.522,841	53.501
8	431.526,071 377.522,841	9	431.524,463 377.537,148	14.397
9	431.524,463 377.537,148	10	431.471,222 377.532,001	53.489
10	431.471,222 377.532,001	1	431.363,011 377.521,54	108.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1513, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERARU GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

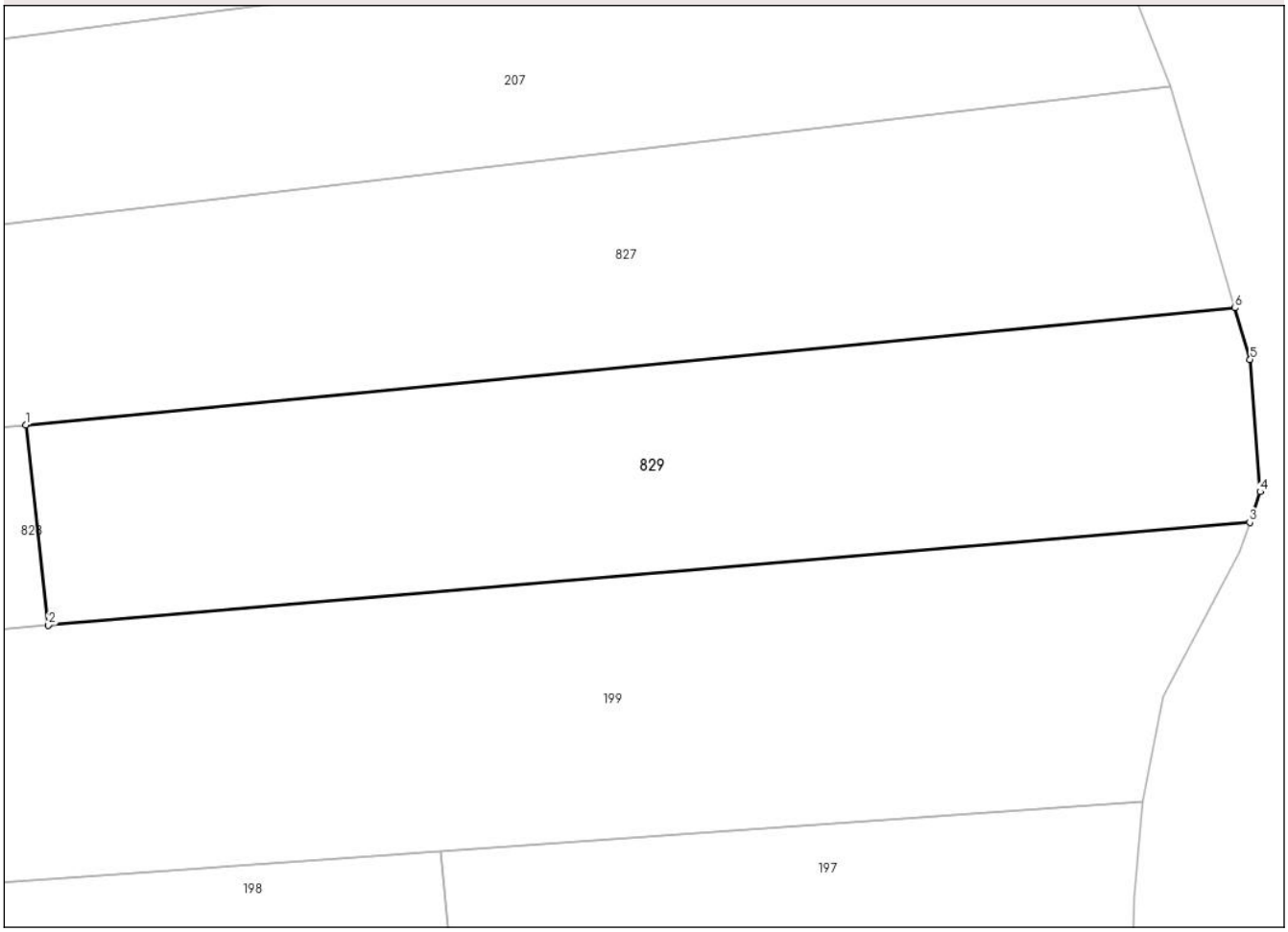
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	16	14/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.524,463 377.537,148	2	431.526,071 377.522,841	14.397
2	431.526,071 377.522,841	3	431.612,087 377.530,186	86.329
3	431.612,087 377.530,186	4	431.612,84 377.532,367	2.307
4	431.612,84 377.532,367	5	431.612,117 377.541,832	9.493
5	431.612,117 377.541,832	6	431.611,039 377.545,518	3.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.611,039 377.545,518	1	431.524,463 377.537,148	86.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 674/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ ANGELA** 2) **ZĂULEŢ DUMITRU** 3) **ZĂULEŢ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

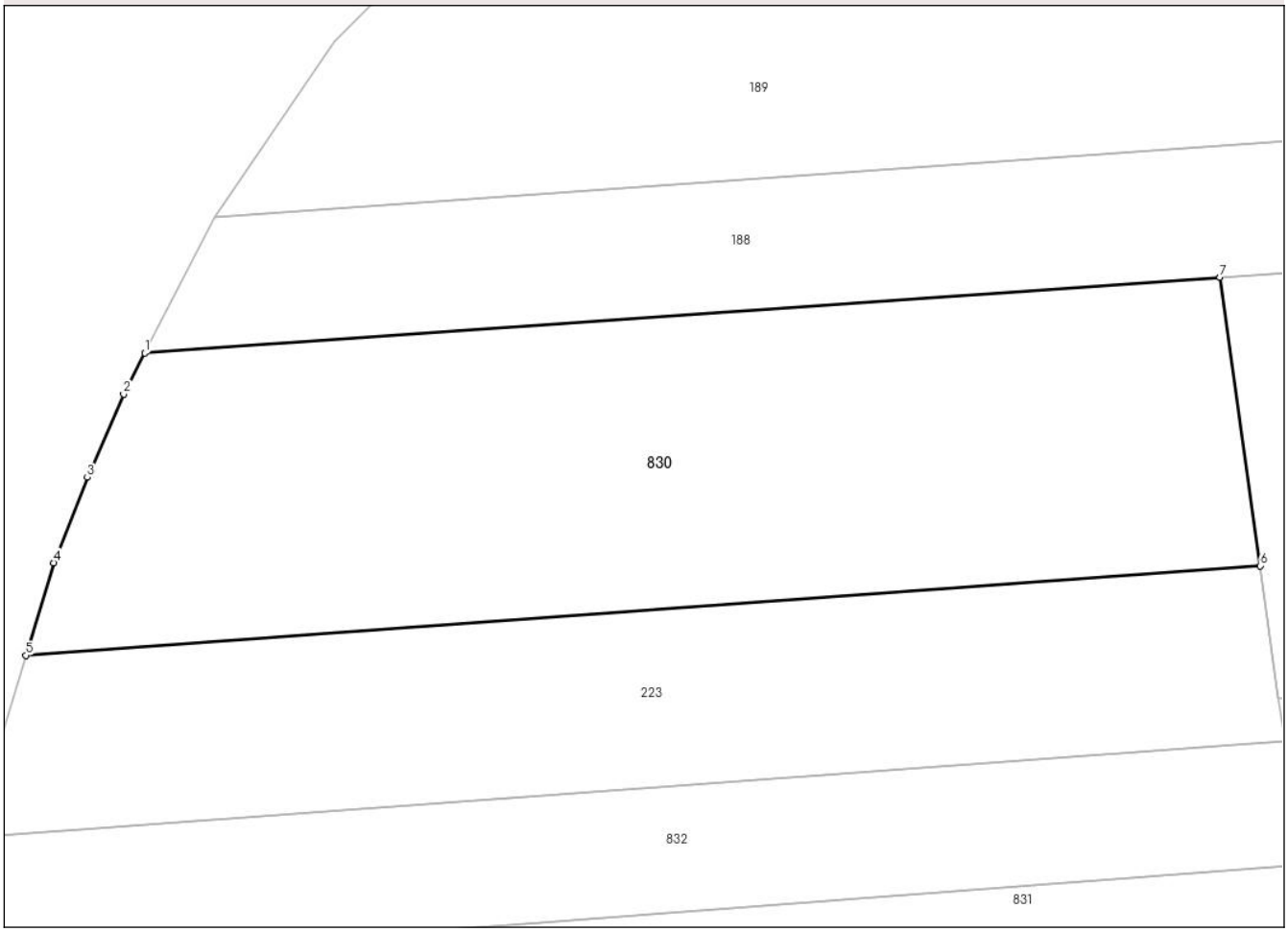
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	720	16	14/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.328,389 377.490,788	2	431.327,415 377.488,895	2.129
2	431.327,415 377.488,895	3	431.325,748 377.485,063	4.179
3	431.325,748 377.485,063	4	431.324,2 377.481,134	4.223
4	431.324,2 377.481,134	5	431.322,915 377.476,871	4.452
5	431.322,915 377.476,871	6	431.379,785 377.480,993	57.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.379,785 377.480,993	7	431.377,931 377.494,257	13.393
7	431.377,931 377.494,257	1	431.328,389 377.490,788	49.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul 'La Ioancea'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35455	1.584	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6856 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 119, din 17/01/2023 emis de Notar Public Stan Livea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARTENIE ADRIANA-IONICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

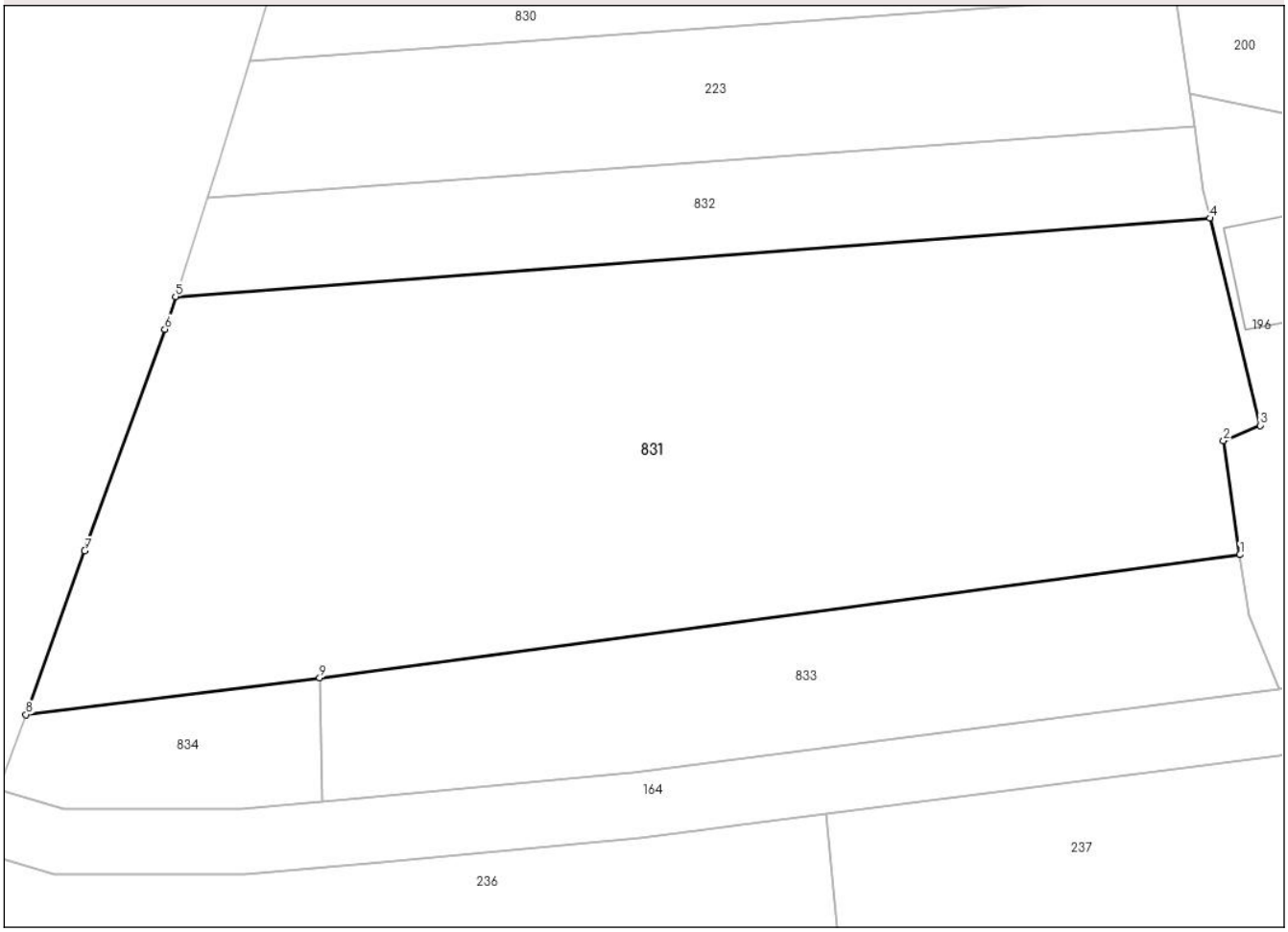
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35455	1.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.584	16	14/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.383,714 377.446,636	2	431.382,709 377.453,615	7.051
2	431.382,709 377.453,615	3	431.384,961 377.454,557	2.441
3	431.384,961 377.454,557	4	431.381,879 377.467,257	13.069
4	431.381,879 377.467,257	5	431.318,387 377.462,456	63.673
5	431.318,387 377.462,456	6	431.317,738 377.460,45	2.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.317,738 377.460,45	7	431.312,821 377.446,862	14.45
7	431.312,821 377.446,862	8	431.309,206 377.436,825	10.668
8	431.309,206 377.436,825	9	431.327,232 377.439,087	18.167
9	431.327,232 377.439,087	1	431.383,714 377.446,636	56.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1509, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET C. ION** 2) **PURDA C. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

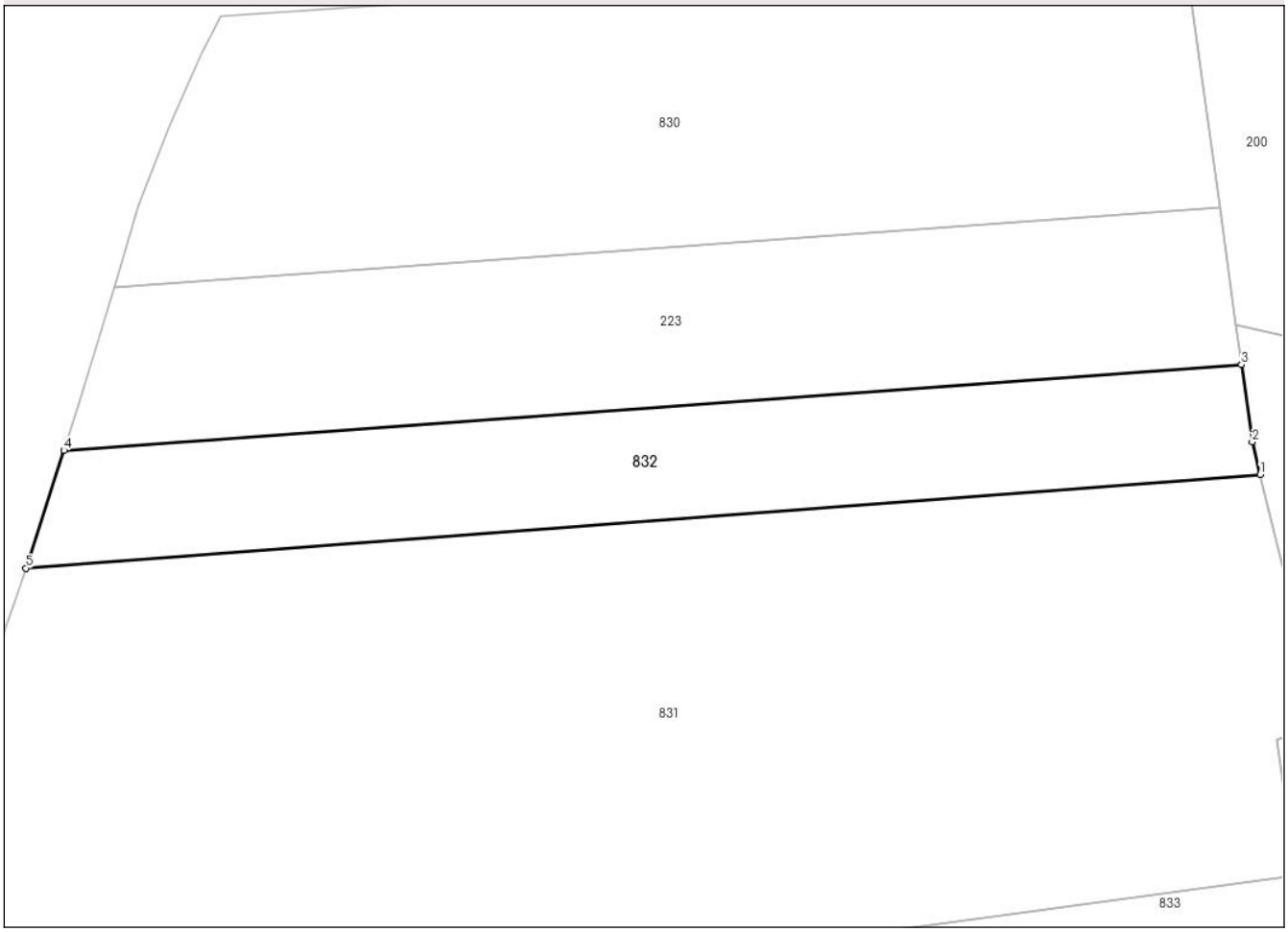
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	360	16	14/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.381,879 377.467,257	2	431.381,47 377.468,944	1.736
2	431.381,47 377.468,944	3	431.380,916 377.472,903	3.998
3	431.380,916 377.472,903	4	431.320,343 377.468,501	60.733
4	431.320,343 377.468,501	5	431.318,387 377.462,456	6.354
5	431.318,387 377.462,456	1	431.381,879 377.467,257	63.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		476	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1512, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET M. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

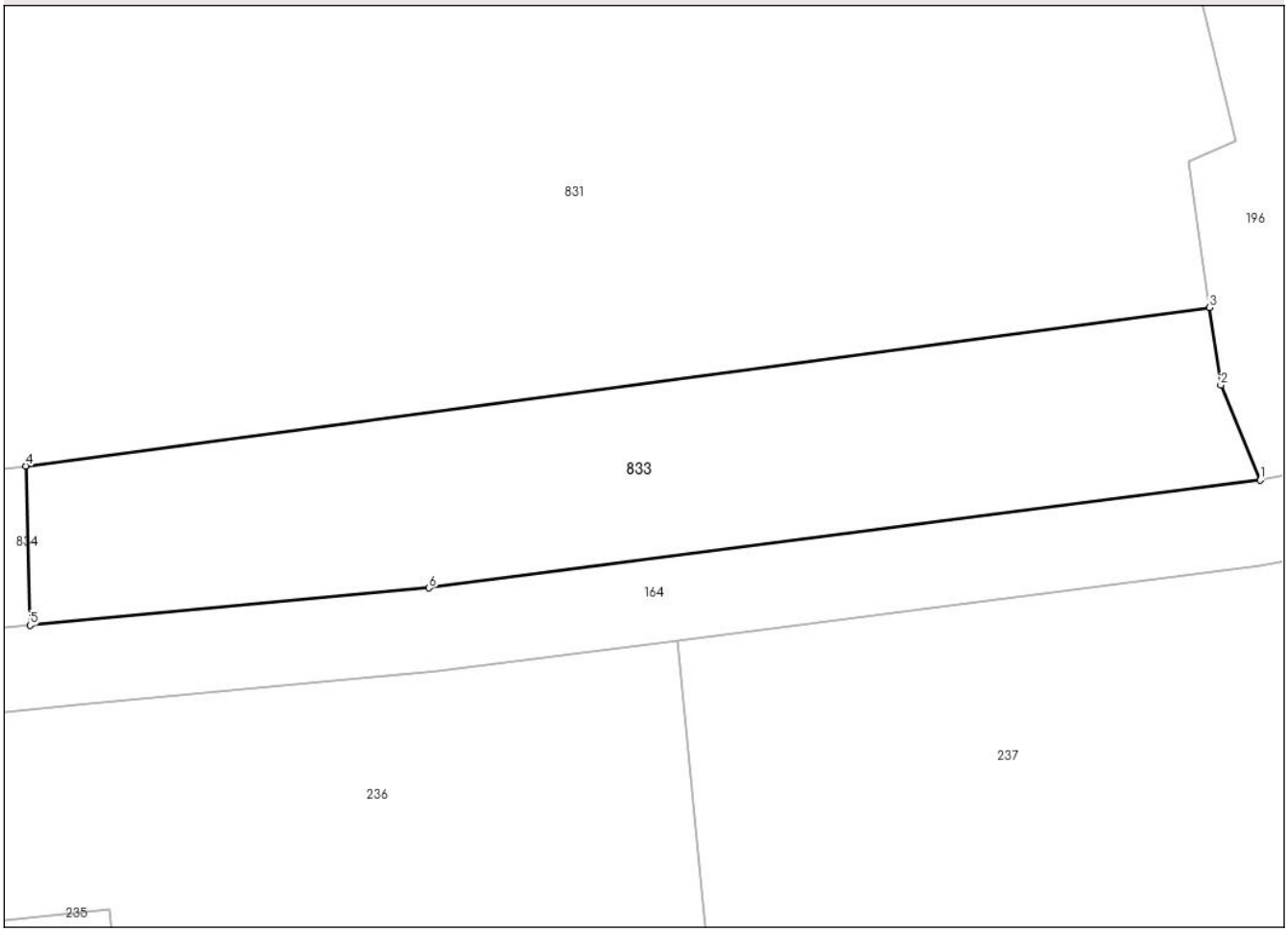
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	476	16	14/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.386,129 377.438,415	2	431.384,245 377.442,946	4.907
2	431.384,245 377.442,946	3	431.383,714 377.446,636	3.728
3	431.383,714 377.446,636	4	431.327,232 377.439,087	56.984
4	431.327,232 377.439,087	5	431.327,422 377.431,497	7.592
5	431.327,422 377.431,497	6	431.346,475 377.433,274	19.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.346,475 377.433,274	1	431.386,129 377.438,415	39.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		128	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr.1511, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUBTIRELU ILIE** 2) **GHEROGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

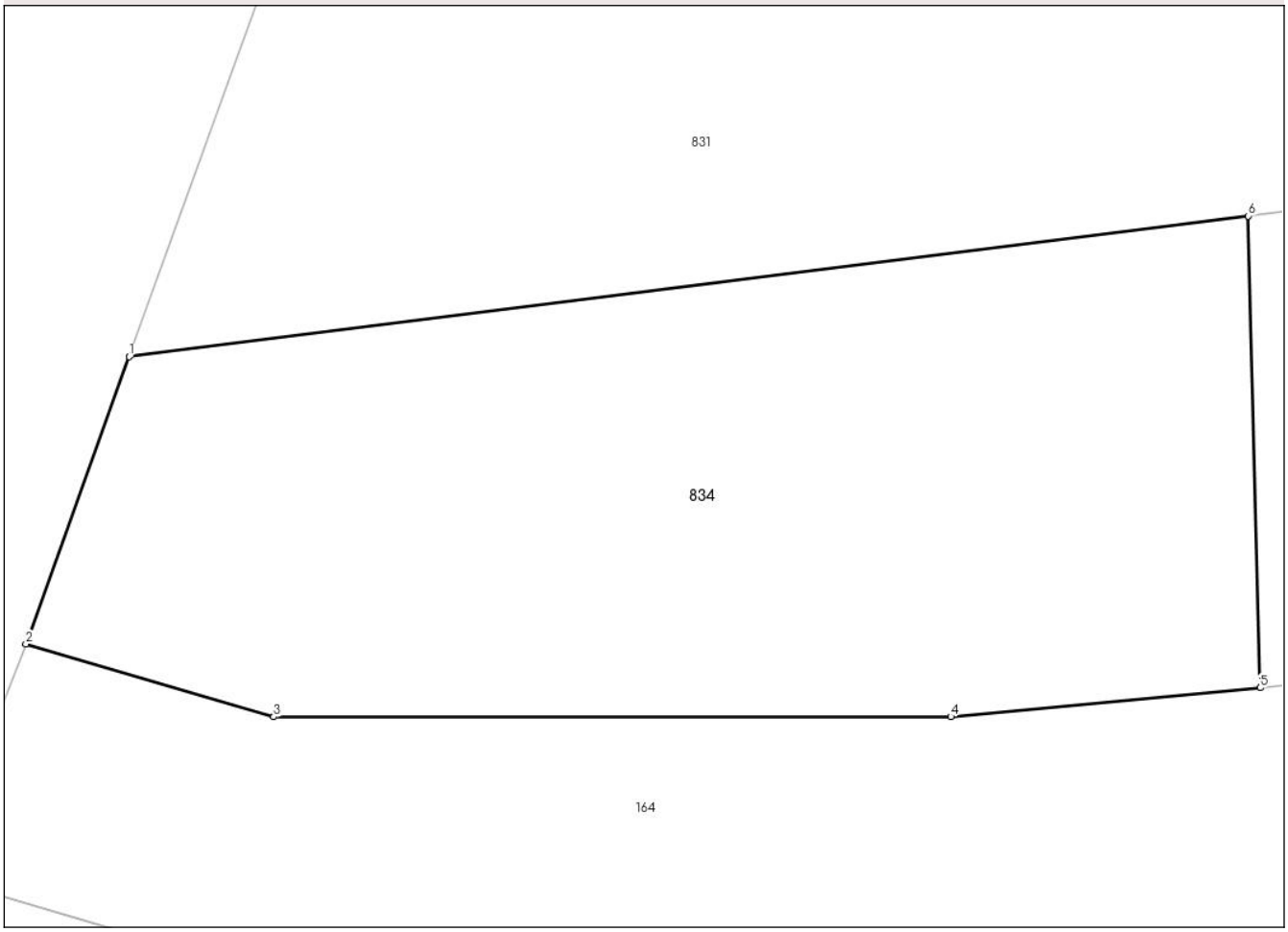
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	128	16	14/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.309,206 377.436,825	2	431.307,541 377.432,202	4.914
2	431.307,541 377.432,202	3	431.311,533 377.431,029	4.161
3	431.311,533 377.431,029	4	431.322,439 377.431,033	10.906
4	431.322,439 377.431,033	5	431.327,422 377.431,497	5.005
5	431.327,422 377.431,497	6	431.327,232 377.439,087	7.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.327,232 377.439,087	1	431.309,206 377.436,825	18.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1510, din 20/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARPALA M. GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

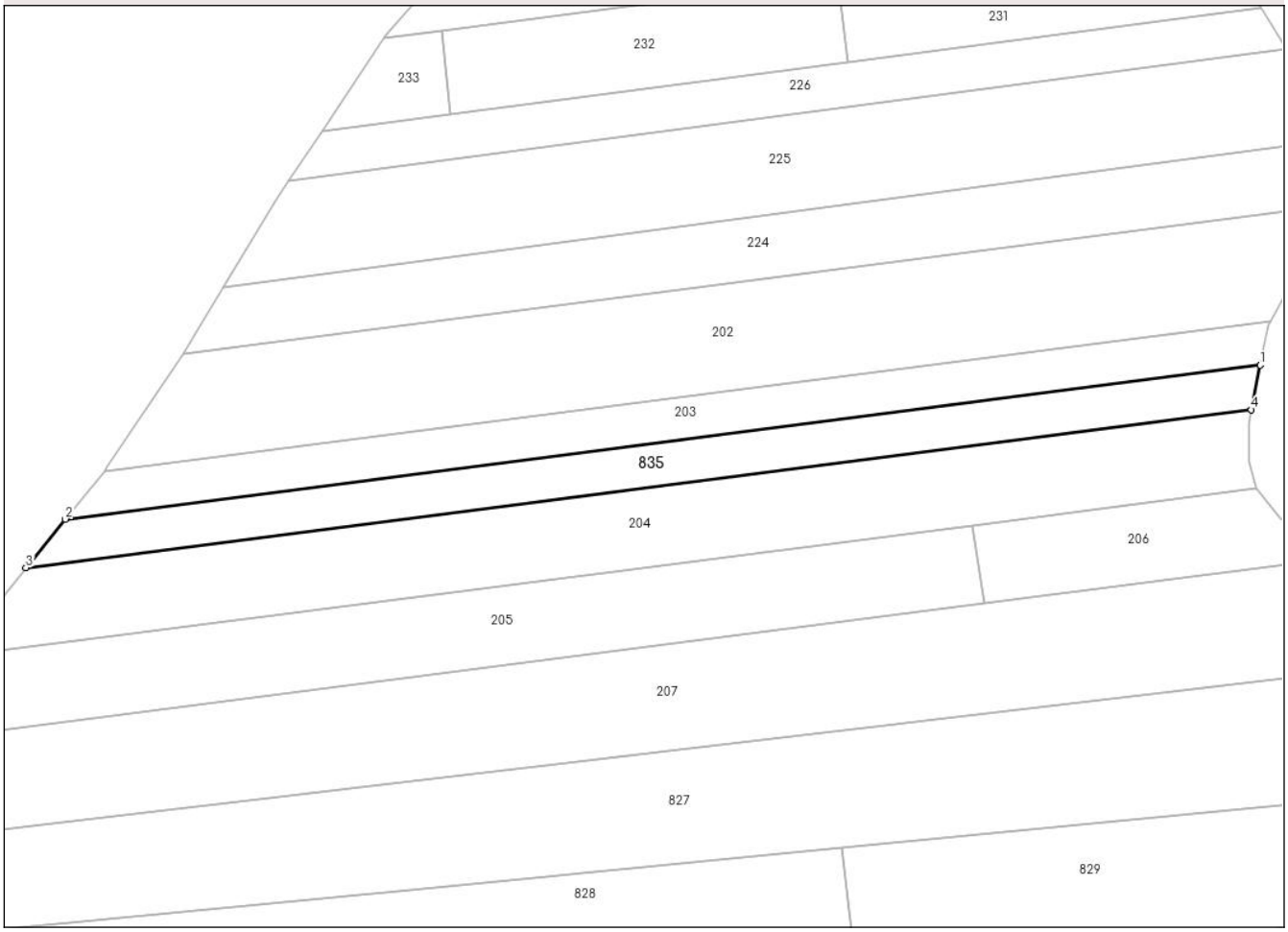
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	16	14/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.575,975 377.596,615	2	431.428,701 377.577,659	148.489
2	431.428,701 377.577,659	3	431.423,839 377.571,67	7.714
3	431.423,839 377.571,67	4	431.574,886 377.591,112	152.293
4	431.574,886 377.591,112	1	431.575,975 377.596,615	5.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		156	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1566, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

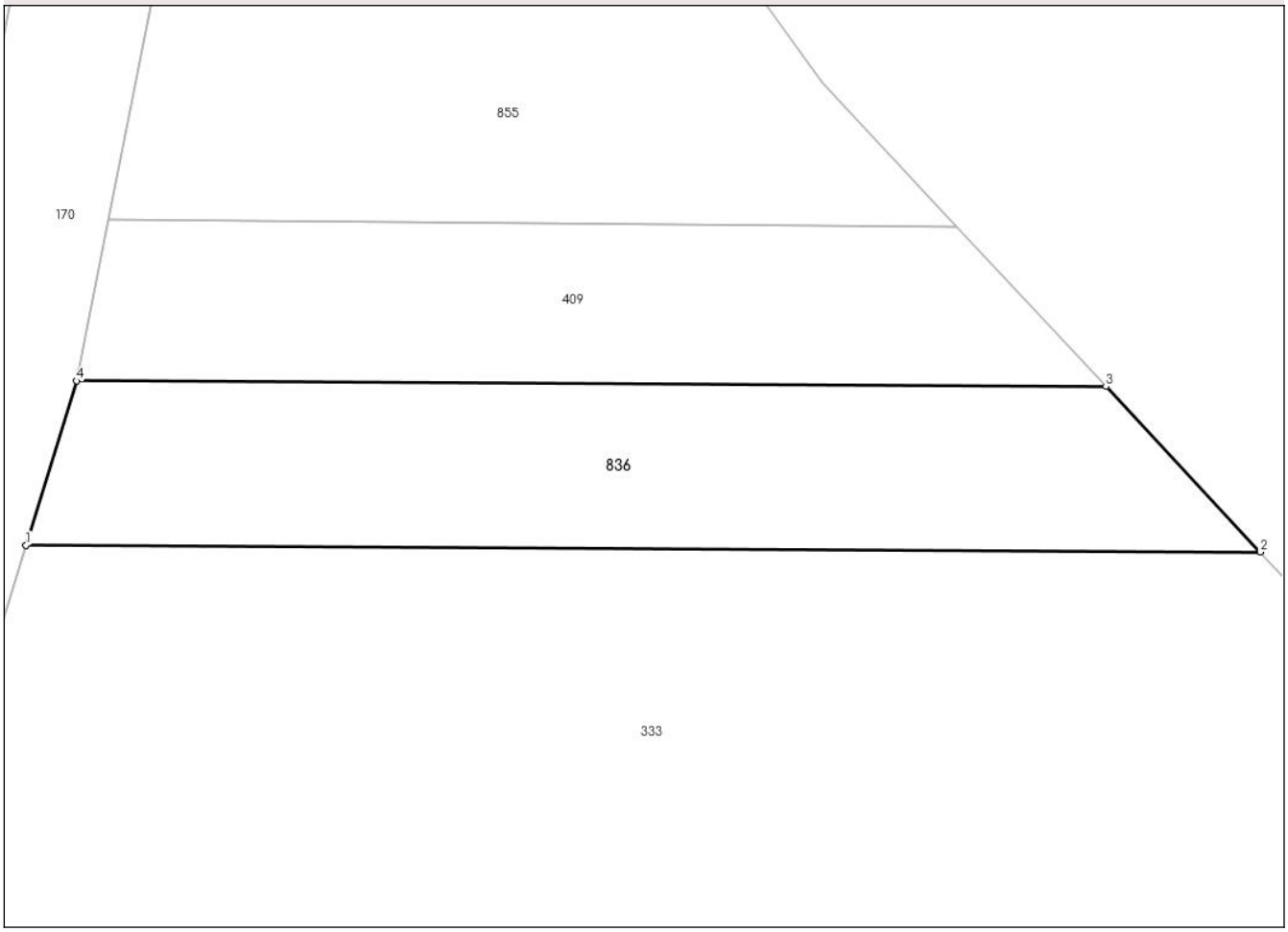
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	156	22	30/137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.896,868 377.120,509	2	430.932,613 377.120,313	35.746
2	430.932,613 377.120,313	3	430.928,145 377.125,097	6.546
3	430.928,145 377.125,097	4	430.898,34 377.125,26	29.805
4	430.898,34 377.125,26	1	430.896,868 377.120,509	4.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	653	21	15/7/1	-	
2	arabil	NU	447	21	15/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.859,323 376.517,276	2	431.764,692 376.508,514	95.036
2	431.764,692 376.508,514	3	431.711,516 376.503,59	53.403
3	431.711,516 376.503,59	4	431.630,56 376.496,094	81.302
4	431.630,56 376.496,094	5	431.631,106 376.491,291	4.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.631,106 376.491,291	6	431.766,071 376.503,788	135.542
6	431.766,071 376.503,788	7	431.855,72 376.512,089	90.032
7	431.855,72 376.512,089	8	431.856,51 376.513,426	1.553
8	431.856,51 376.513,426	1	431.859,323 376.517,276	4.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1598, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU V CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.000	29	1/7	-	
2	padure	NU	1.600	29	1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.859,323 376.517,276	2	431.862,122 376.521,106	4.744
2	431.862,122 376.521,106	3	431.865,682 376.524,693	5.054
3	431.865,682 376.524,693	4	431.869,033 376.528,511	5.08
4	431.869,033 376.528,511	5	431.869,701 376.530,973	2.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.869,701 376.530,973	6	431.869,008 376.533,565	2.683
6	431.869,008 376.533,565	7	431.866,234 376.536,859	4.306
7	431.866,234 376.536,859	8	431.763,363 376.527,762	103.272
8	431.763,363 376.527,762	9	431.709,251 376.522,976	54.323
9	431.709,251 376.522,976	10	431.693,394 376.521,574	15.919
10	431.693,394 376.521,574	11	431.628,256 376.515,813	65.392
11	431.628,256 376.515,813	12	431.630,56 376.496,094	19.853
12	431.630,56 376.496,094	13	431.711,516 376.503,59	81.302
13	431.711,516 376.503,59	14	431.764,692 376.508,514	53.403
14	431.764,692 376.508,514	1	431.859,323 376.517,276	95.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1342/200, din 23/12/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA I. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

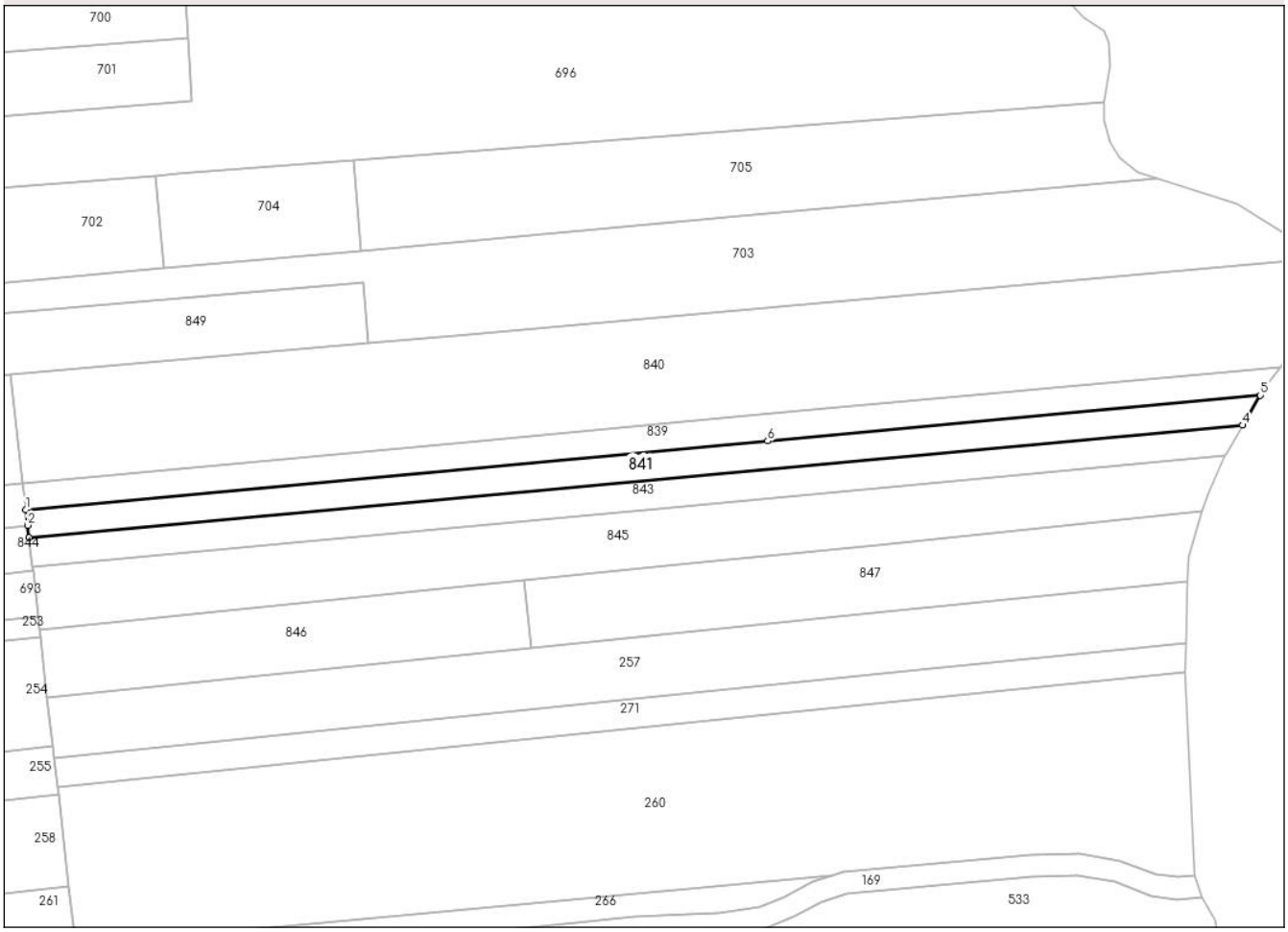
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.150	21	15/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.631,106 376.491,291	2	431.631,429 376.488,454	2.855
2	431.631,429 376.488,454	3	431.631,688 376.486,181	2.288
3	431.631,688 376.486,181	4	431.852,495 376.506,626	221.752
4	431.852,495 376.506,626	5	431.855,72 376.512,089	6.344
5	431.855,72 376.512,089	6	431.766,071 376.503,788	90.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.766,071 376.503,788	1	431.631,106 376.491,291	135.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1570, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLENCI OLIMPIA** 2) **POPA EUGENIU** 3) **ANGHELOIU ELENA** 4) **DANICEANU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

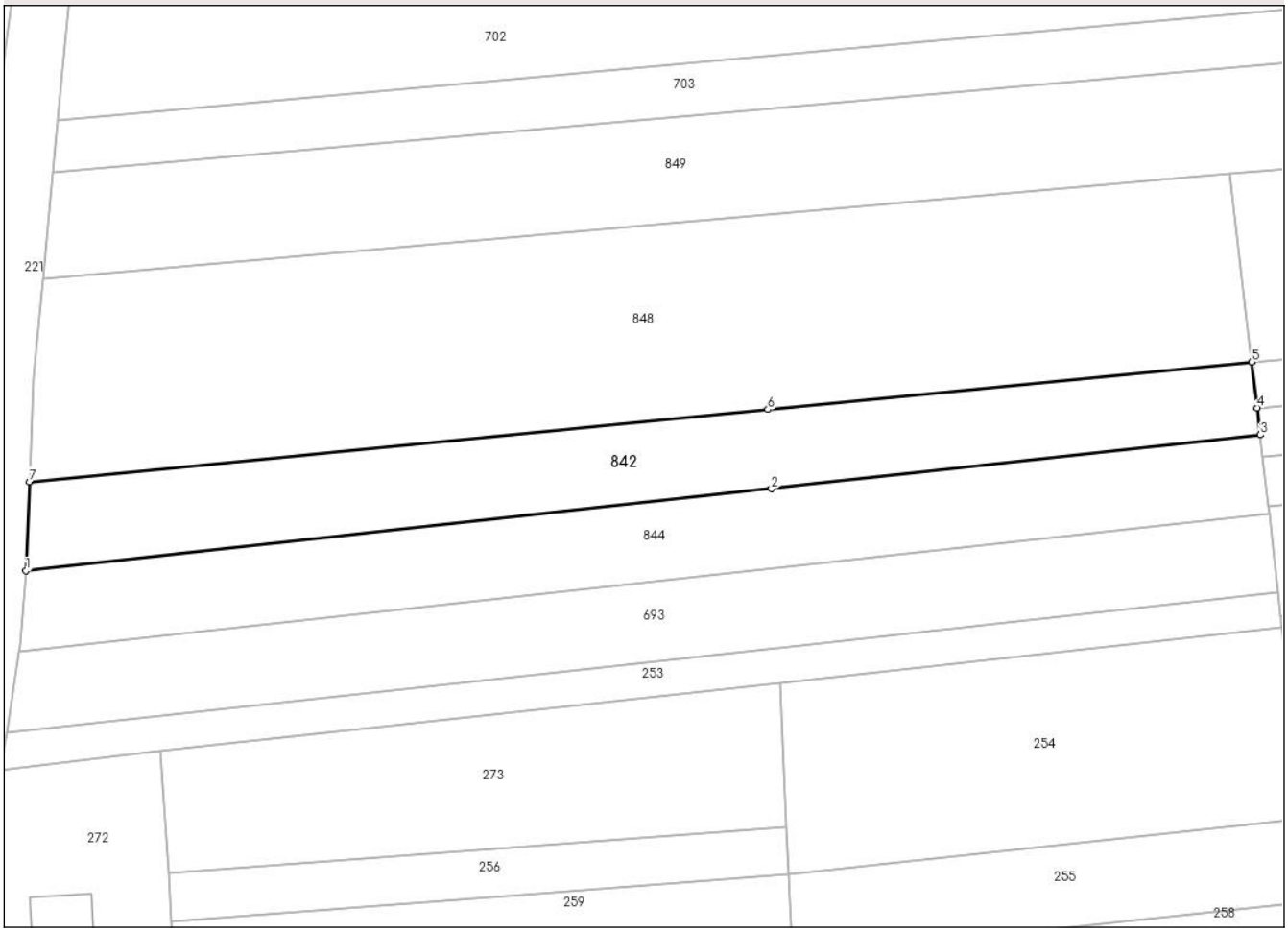
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	689	21	15/35/1	-	
2	padure	NU	411	21	15/35/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.501,753 376.474,185	2	431.580,075 376.482,803	78.795
2	431.580,075 376.482,803	3	431.631,429 376.488,454	51.664
3	431.631,429 376.488,454	4	431.631,106 376.491,291	2.855
4	431.631,106 376.491,291	5	431.630,56 376.496,094	4.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.630,56 376.496,094	6	431.579,699 376.491,125	51.103
6	431.579,699 376.491,125	7	431.502,156 376.483,549	77.912
7	431.502,156 376.483,549	1	431.501,753 376.474,185	9.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24384, din 17/02/2016 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA DUMITRU** 2) **MANDA VICTOR** 3) **MANDA ILIE** 4) **MANDA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

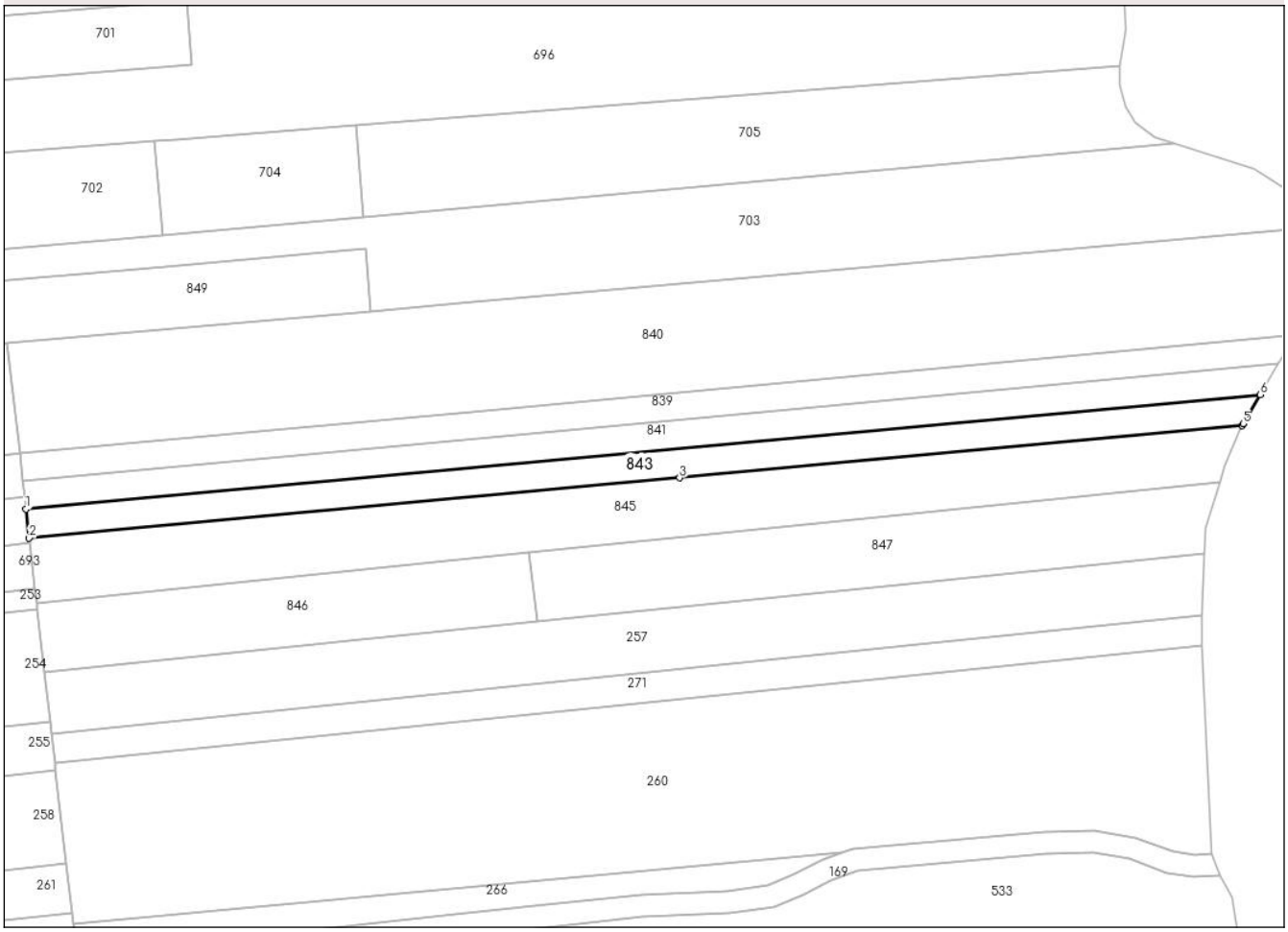
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.150	29	1/201	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.631,688 376.486,181	2	431.632,279 376.480,982	5.232
2	431.632,279 376.480,982	3	431.748,626 376.491,755	116.845
3	431.748,626 376.491,755	4	431.849,272 376.501,074	101.077
4	431.849,272 376.501,074	5	431.849,428 376.501,432	0.391
5	431.849,428 376.501,432	6	431.852,495 376.506,626	6.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.852,495 376.506,626	1	431.631,688 376.486,181	221.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1583, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZA N. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

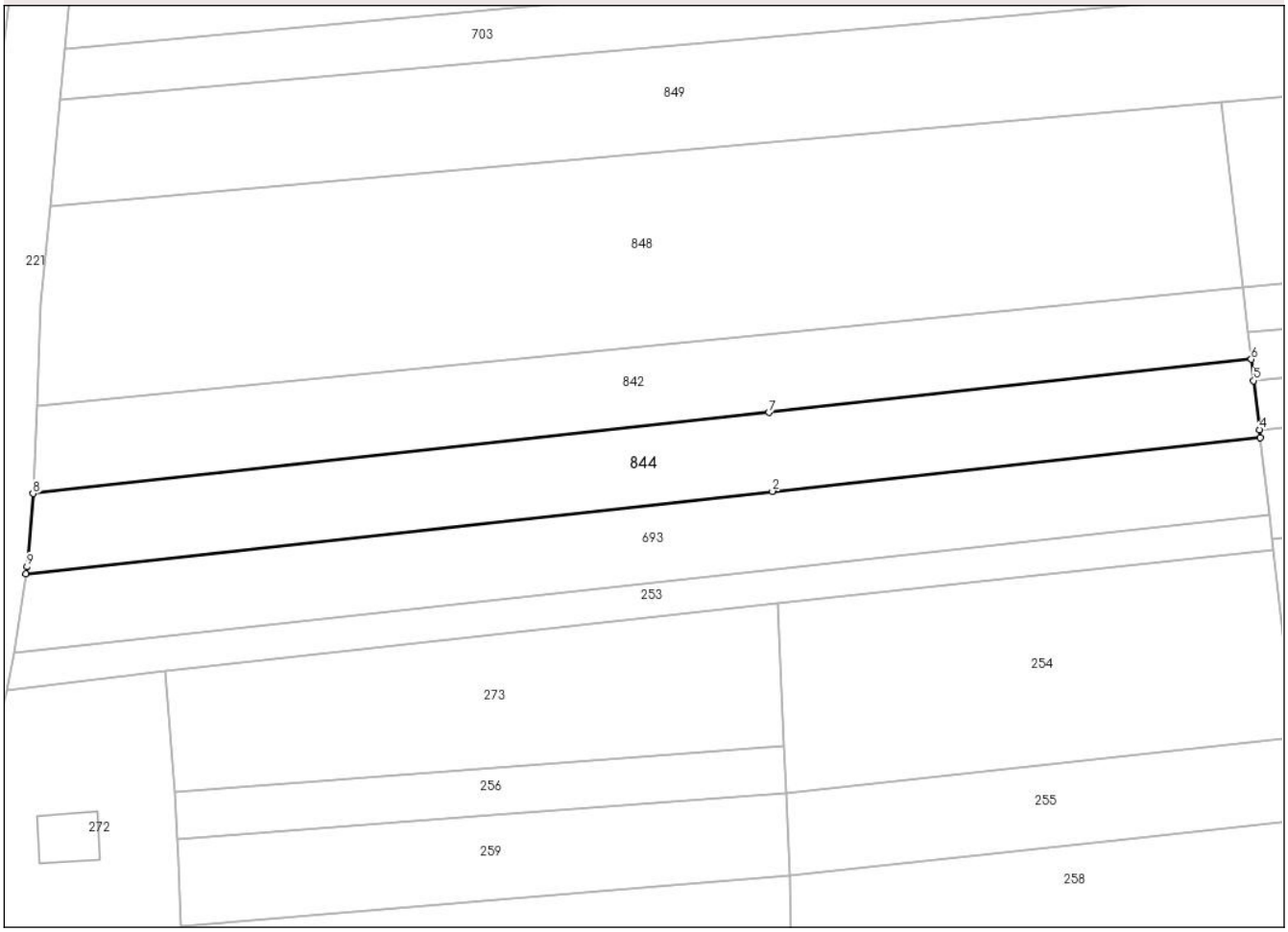
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	665	21	15/36/1	-	
2	padure	NU	435	21	15/36/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.500,997 376.465,673	2	431.580,454 376.474,416	79.937
2	431.580,454 376.474,416	3	431.632,376 376.480,13	52.235
3	431.632,376 376.480,13	4	431.632,279 376.480,982	0.858
4	431.632,279 376.480,982	5	431.631,688 376.486,181	5.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.631,688 376.486,181	6	431.631,429 376.488,454	2.288
6	431.631,429 376.488,454	7	431.580,075 376.482,803	51.664
7	431.580,075 376.482,803	8	431.501,753 376.474,185	78.795
8	431.501,753 376.474,185	9	431.501,098 376.466,394	7.818
9	431.501,098 376.466,394	1	431.500,997 376.465,673	0.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1371/200, din 10/07/2003 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂULEŢ C. OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

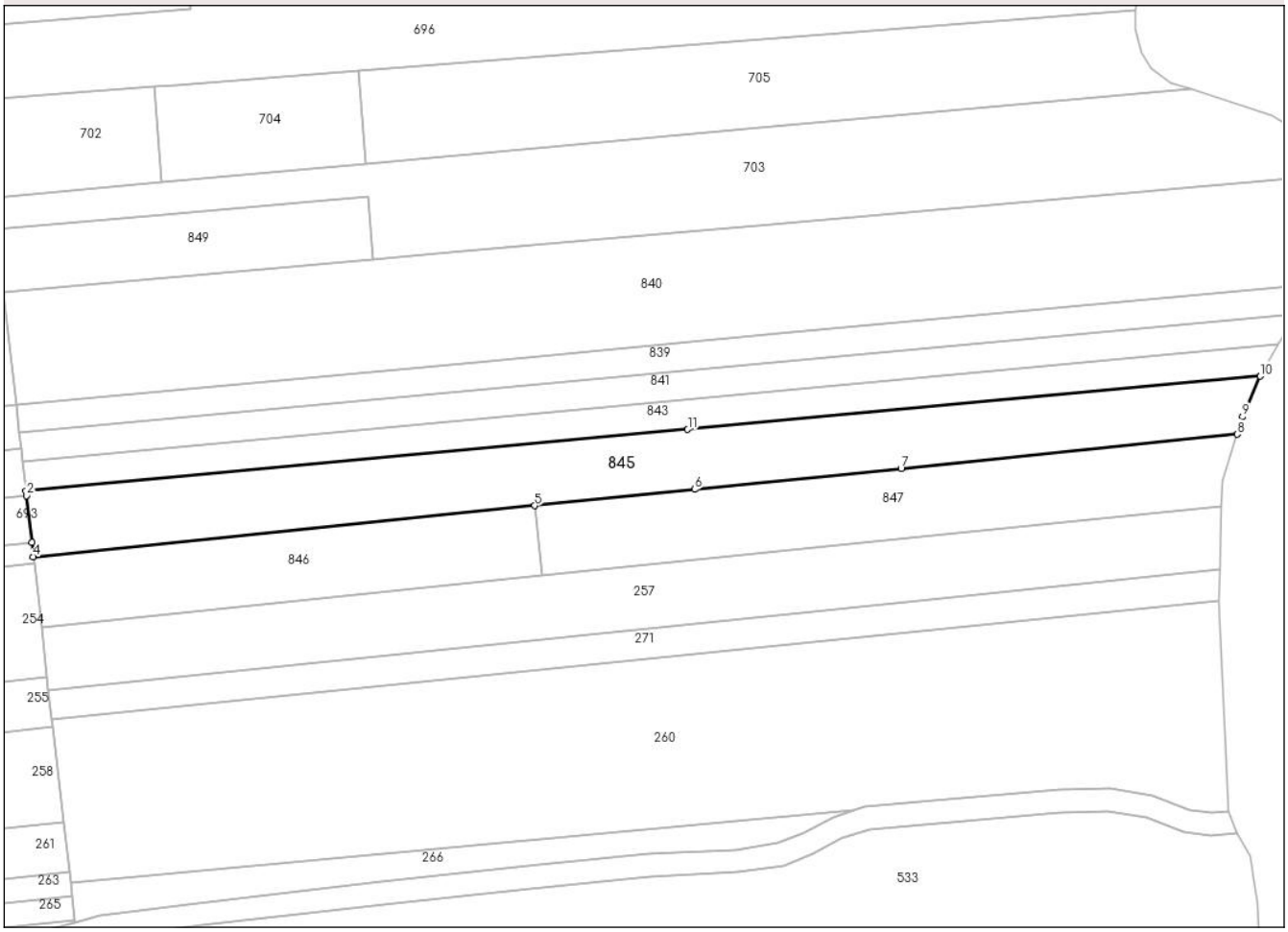
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	21	15/16	-	
2	livada	NU	1.300	21	15/16/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.632,279 376.480,982	2	431.632,376 376.480,13	0.858
2	431.632,376 376.480,13	3	431.633,309 376.471,927	8.256
3	431.633,309 376.471,927	4	431.633,596 376.469,408	2.535
4	431.633,596 376.469,408	5	431.721,734 376.478,361	88.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.721,734 376.478,361	6	431.749,825 376.481,214	28.236
6	431.749,825 376.481,214	7	431.786,158 376.484,905	36.52
7	431.786,158 376.484,905	8	431.845,217 376.490,904	59.363
8	431.845,217 376.490,904	9	431.846,182 376.493,974	3.218
9	431.846,182 376.493,974	10	431.849,272 376.501,074	7.743
10	431.849,272 376.501,074	11	431.748,626 376.491,755	101.077
11	431.748,626 376.491,755	1	431.632,279 376.480,982	116.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1580, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA HARALAMBIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

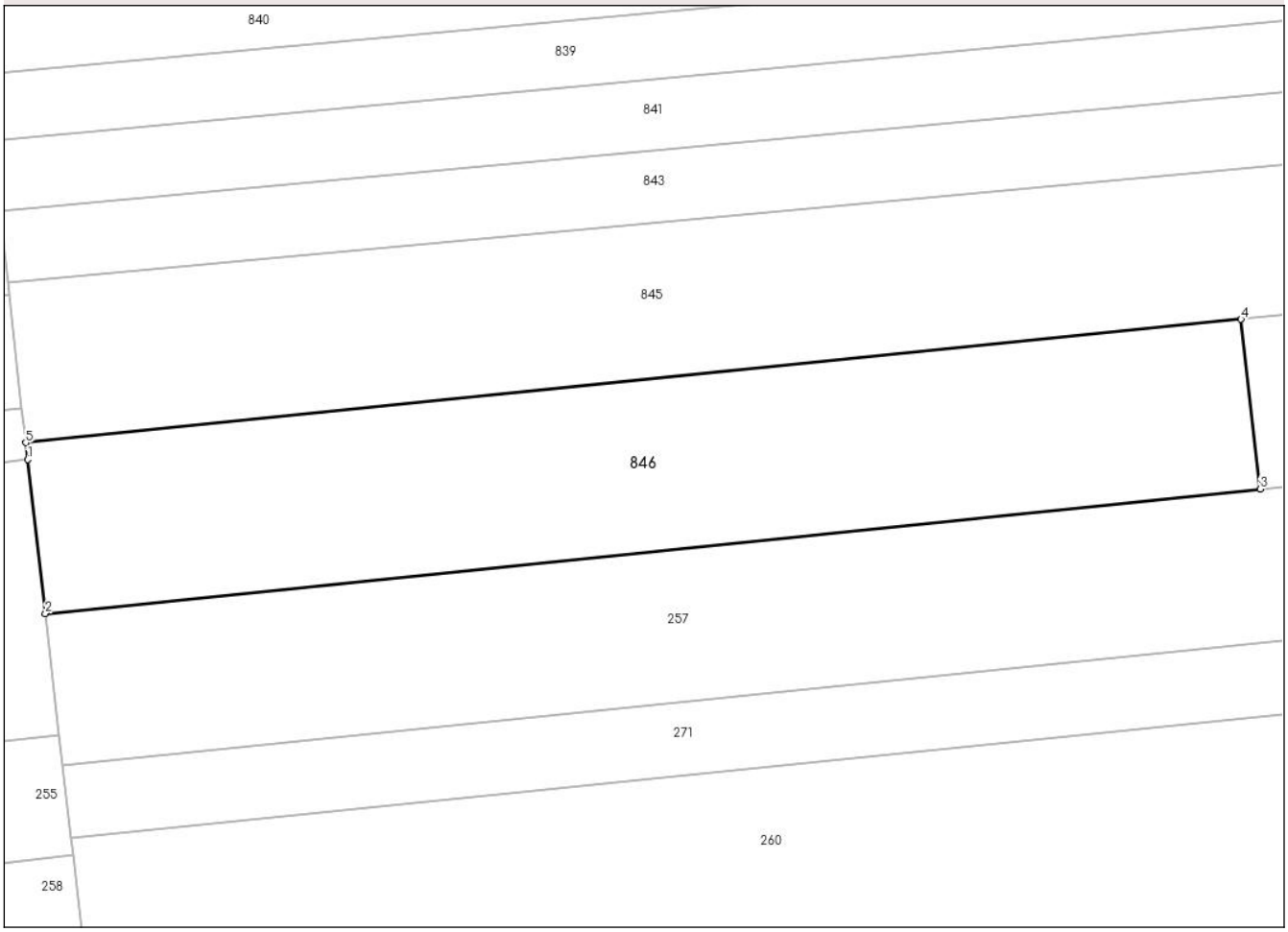
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.100	21	15/11/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.633,734 376.468,198	2	431.635,004 376.457,034	11.236
2	431.635,004 376.457,034	3	431.723,133 376.466,059	88.59
3	431.723,133 376.466,059	4	431.721,734 376.478,361	12.381
4	431.721,734 376.478,361	5	431.633,596 376.469,408	88.592
5	431.633,596 376.469,408	1	431.633,734 376.468,198	1.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

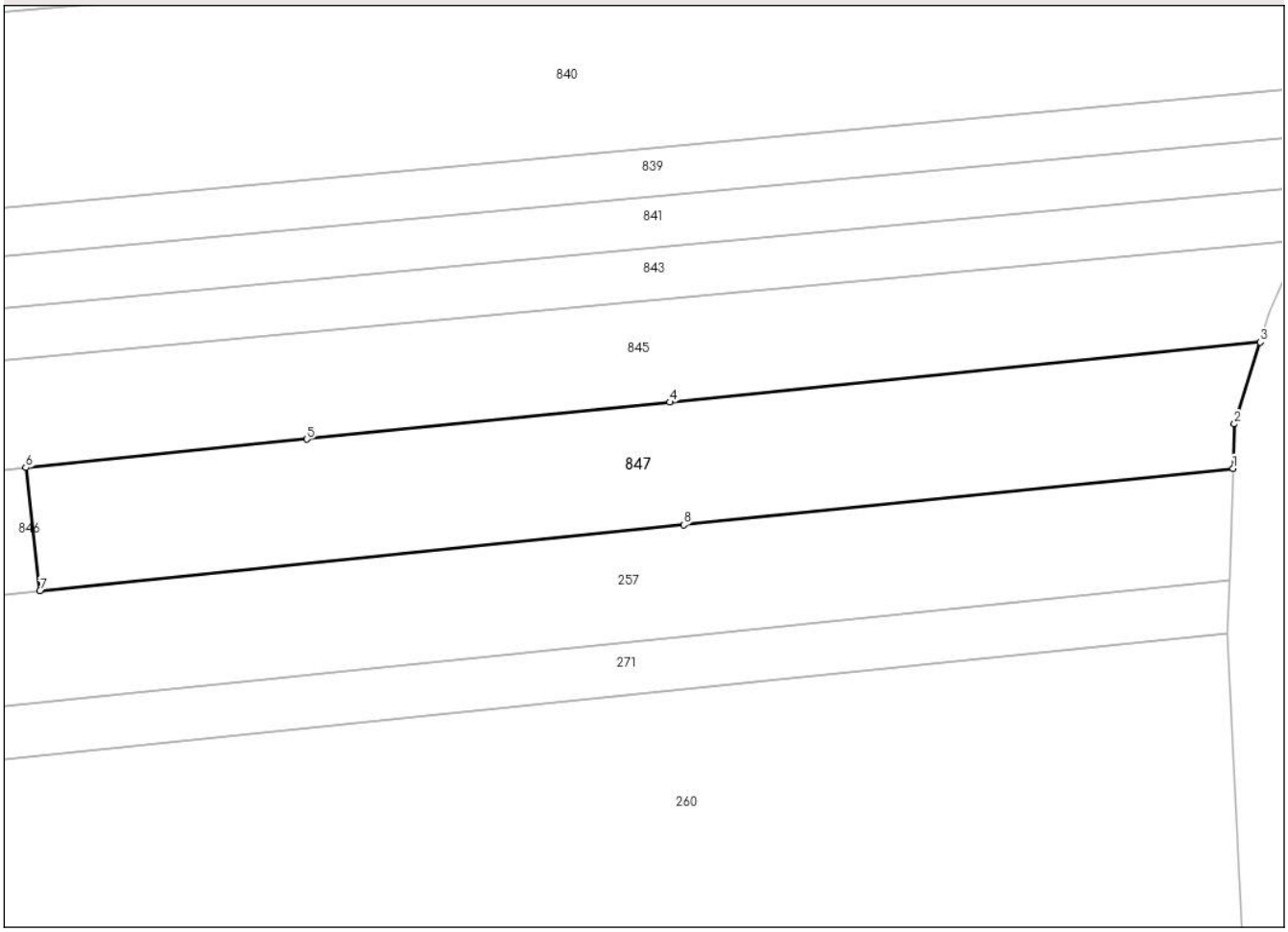
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	29	24/11	-	
2	pasune	NU	800	29	24/11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.842,503 376.478,283	2	431.842,647 376.482,729	4.448
2	431.842,647 376.482,729	3	431.845,217 376.490,904	8.569
3	431.845,217 376.490,904	4	431.786,158 376.484,905	59.363
4	431.786,158 376.484,905	5	431.749,825 376.481,214	36.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.749,825 376.481,214	6	431.721,734 376.478,361	28.236
6	431.721,734 376.478,361	7	431.723,133 376.466,059	12.381
7	431.723,133 376.466,059	8	431.787,552 376.472,656	64.756
8	431.787,552 376.472,656	1	431.842,503 376.478,283	55.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 624/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANĂ SAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

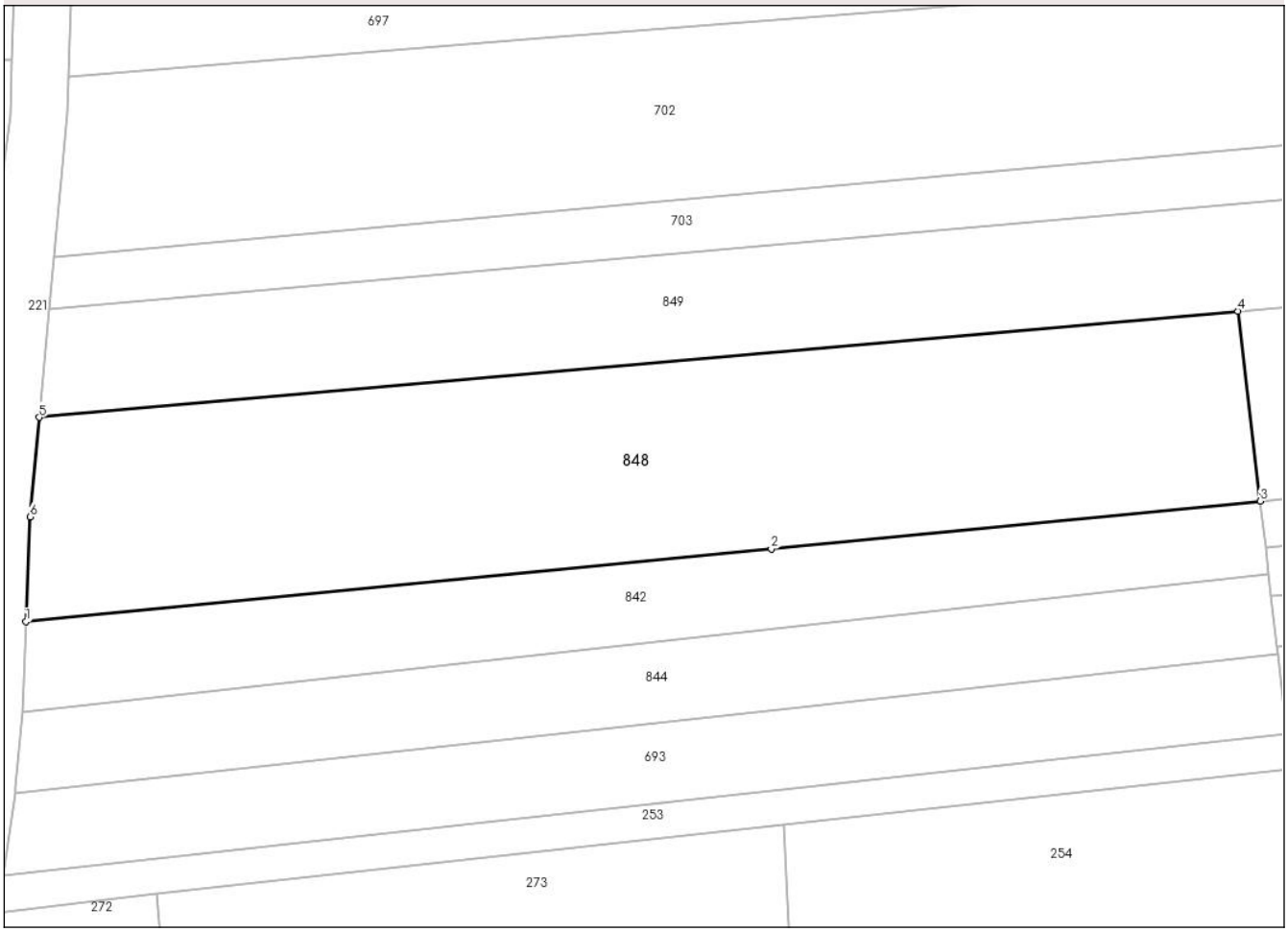
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.600	21	15/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.502,156 376.483,549	2	431.579,699 376.491,125	77.912
2	431.579,699 376.491,125	3	431.630,56 376.496,094	51.103
3	431.630,56 376.496,094	4	431.628,256 376.515,813	19.853
4	431.628,256 376.515,813	5	431.503,539 376.504,783	125.204
5	431.503,539 376.504,783	6	431.502,577 376.494,459	10.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.502,577 376.494,459	1	431.502,156 376.483,549	10.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.112	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14378, din 15/07/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU P. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.112	21	15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.503,539 376.504,783	2	431.628,256 376.515,813	125.204
2	431.628,256 376.515,813	3	431.693,394 376.521,574	65.392
3	431.693,394 376.521,574	4	431.692,479 376.532,675	11.139
4	431.692,479 376.532,675	5	431.656,606 376.529,502	36.013
5	431.656,606 376.529,502	6	431.504,589 376.516,058	152.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.504,589 376.516,058	1	431.503,539 376.504,783	11.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 350/42729, din 15/03/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŞOI S. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

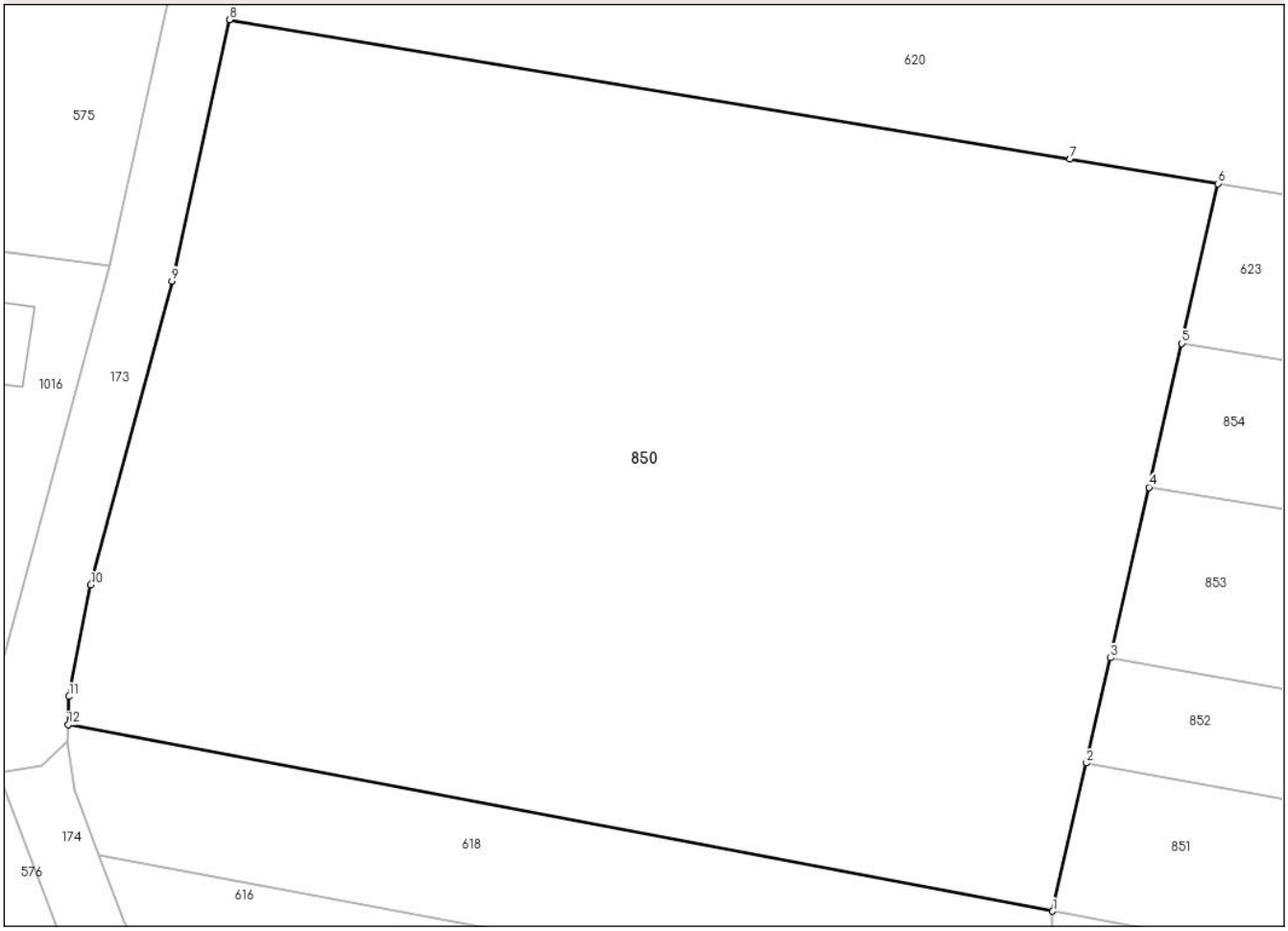
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.588	29	24/23	-	
2	arabil	NU	212	29	24/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.206,582 376.809,024	2	431.208,658 376.818,148	9.357
2	431.208,658 376.818,148	3	431.210,133 376.824,633	6.651
3	431.210,133 376.824,633	4	431.212,524 376.835,141	10.777
4	431.212,524 376.835,141	5	431.214,541 376.844,006	9.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.214,541 376.844,006	6	431.216,78 376.853,849	10.094
6	431.216,78 376.853,849	7	431.207,66 376.855,36	9.244
7	431.207,66 376.855,36	8	431.155,828 376.863,948	52.539
8	431.155,828 376.863,948	9	431.152,271 376.847,855	16.481
9	431.152,271 376.847,855	10	431.147,263 376.829,141	19.373
10	431.147,263 376.829,141	11	431.145,918 376.822,246	7.025
11	431.145,918 376.822,246	12	431.145,871 376.820,511	1.736
12	431.145,871 376.820,511	1	431.206,582 376.809,024	61.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		920	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1631, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

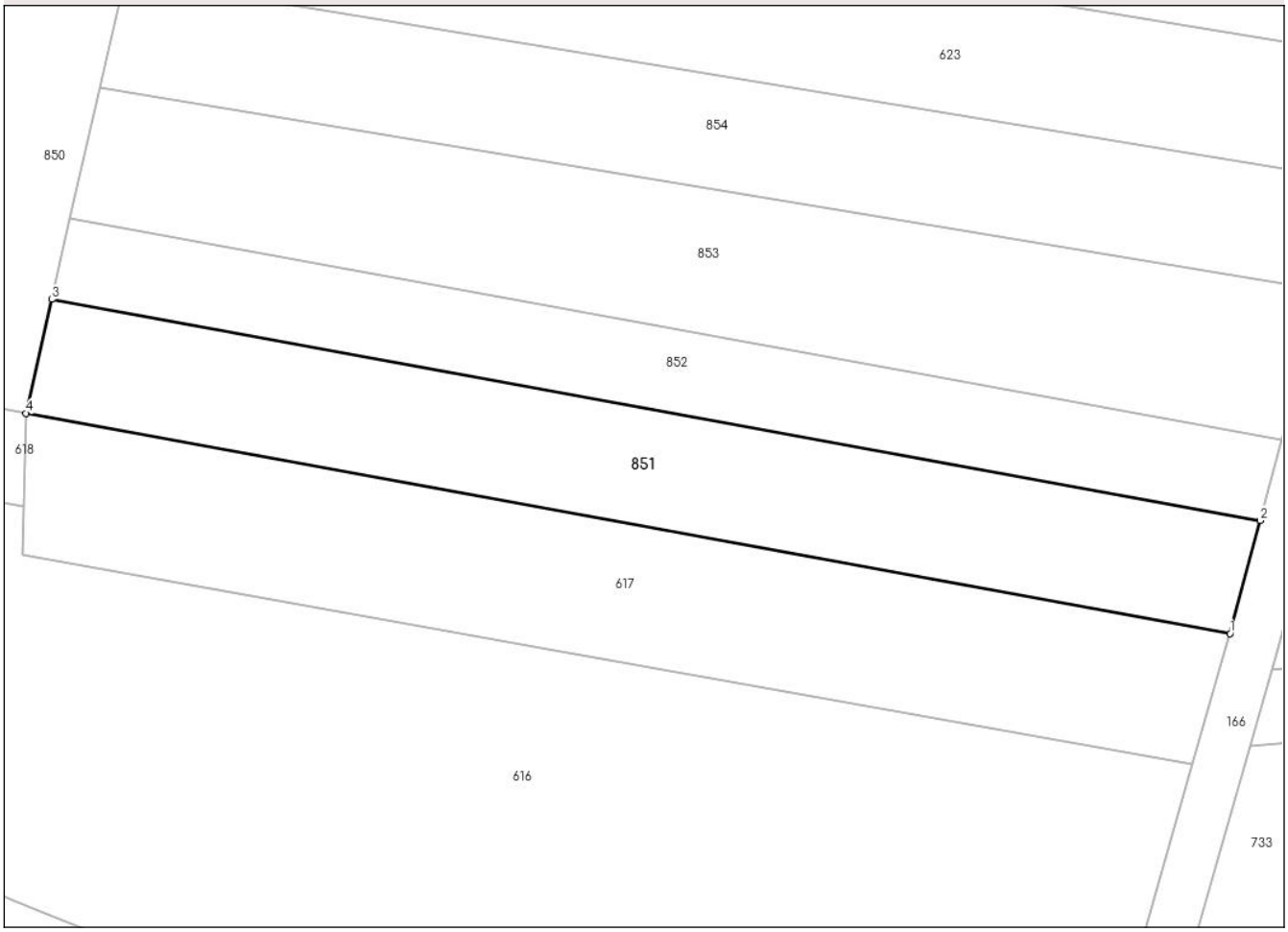
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	920	Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	920	21	15/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.303,231 376.791,365	2	431.305,645 376.800,427	9.378
2	431.305,645 376.800,427	3	431.208,658 376.818,148	98.593
3	431.208,658 376.818,148	4	431.206,582 376.809,024	9.357
4	431.206,582 376.809,024	1	431.303,231 376.791,365	98.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		656	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 928/50656, din 21/06/2000 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ELISABETA** 2) **MANEA LUCREŢIA** 3) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

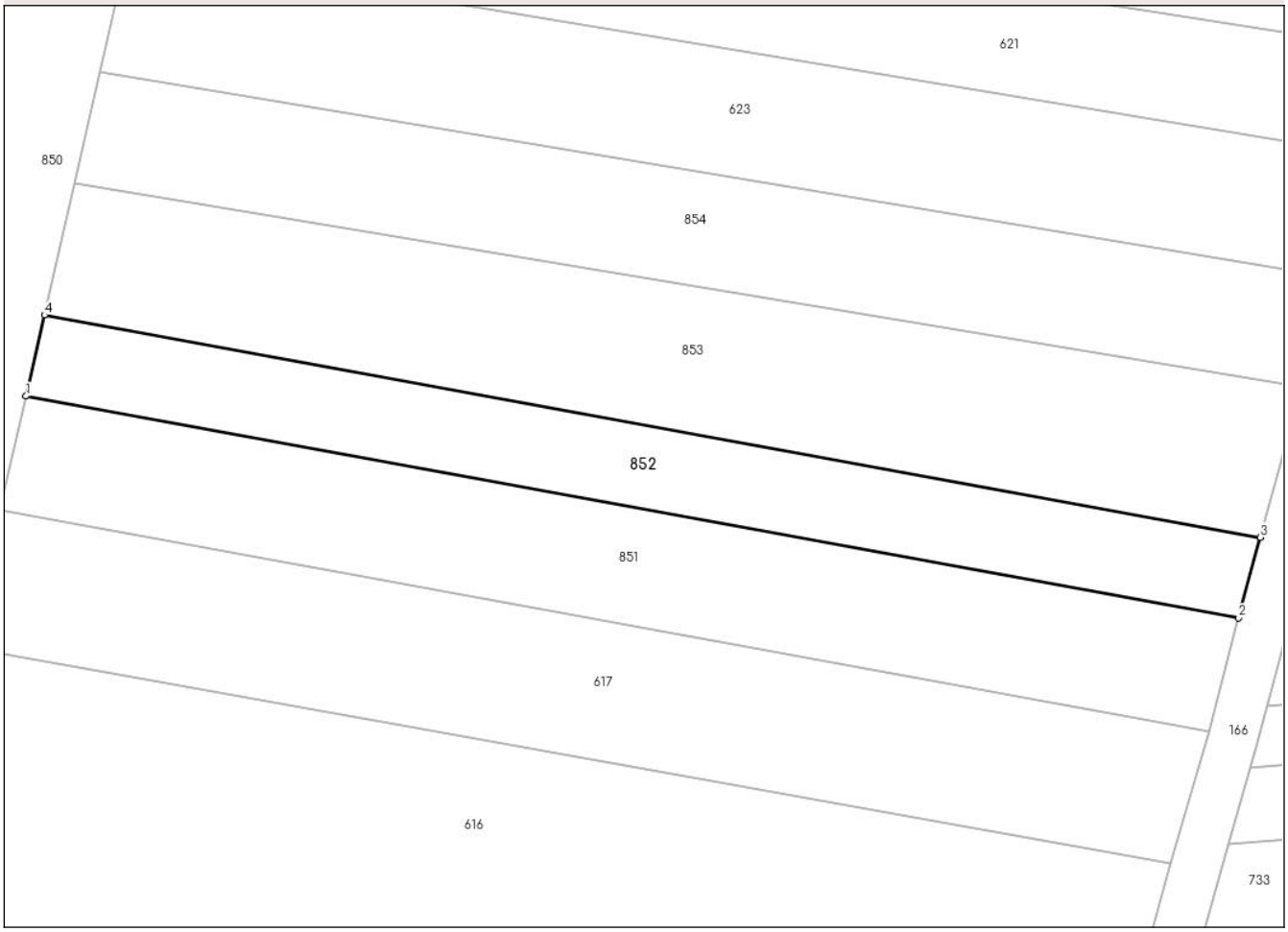
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	656	21	15/48/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.208,658 376.818,148	2	431.305,645 376.800,427	98.593
2	431.305,645 376.800,427	3	431.307,361 376.806,868	6.666
3	431.307,361 376.806,868	4	431.210,133 376.824,633	98.838
4	431.210,133 376.824,633	1	431.208,658 376.818,148	6.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.148	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 274/28737, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPĂTARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.148	21	15/147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.210,133 376.824,633	2	431.307,361 376.806,868	98.838
2	431.307,361 376.806,868	3	431.308,952 376.812,685	6.031
3	431.308,952 376.812,685	4	431.310,551 376.818,899	6.416
4	431.310,551 376.818,899	5	431.212,524 376.835,141	99.363
5	431.212,524 376.835,141	1	431.210,133 376.824,633	10.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		902	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1586, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCIUMARU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

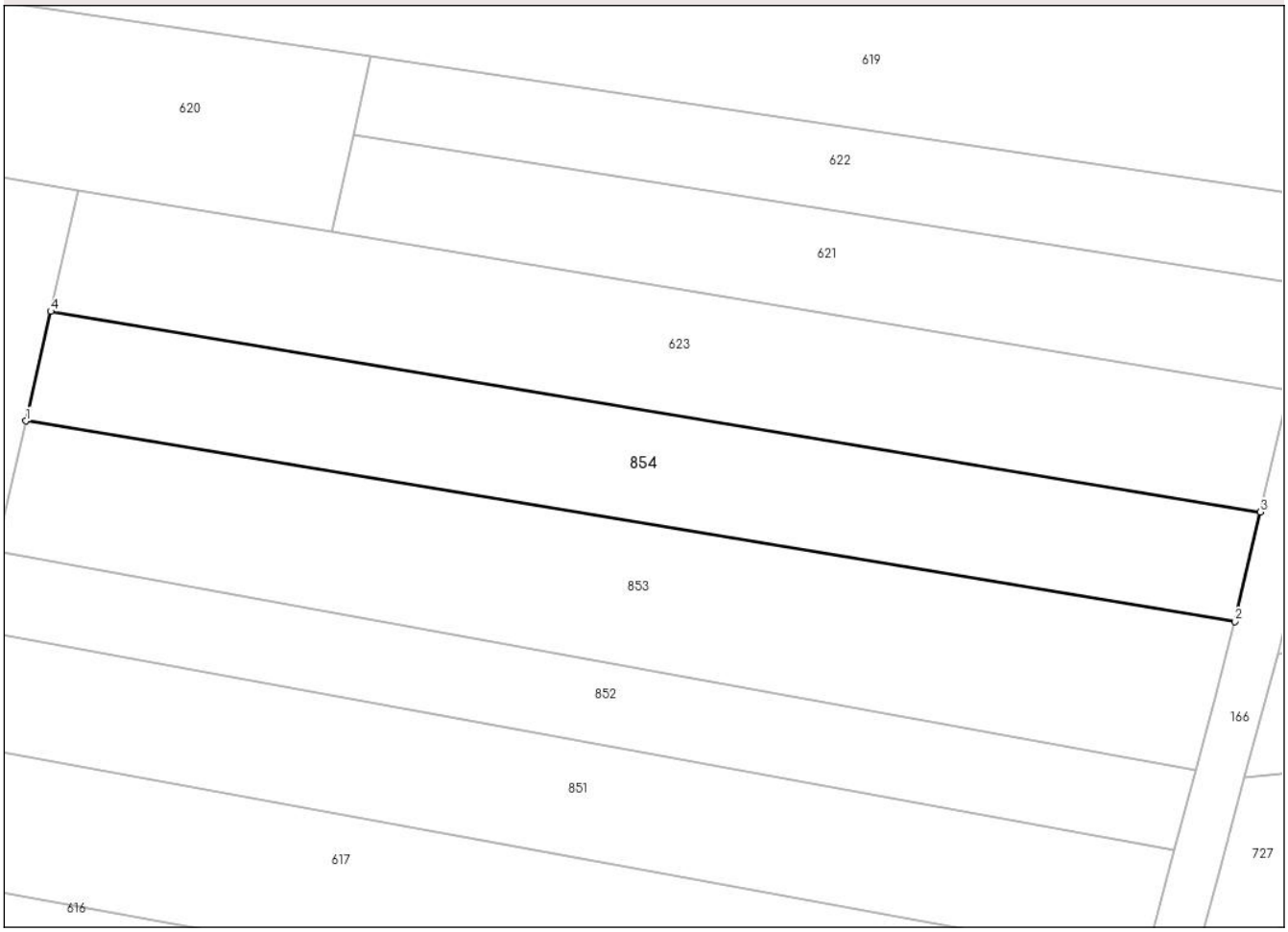
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	902	21	15/46/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.212,524 376.835,141	2	431.310,551 376.818,899	99.363
2	431.310,551 376.818,899	3	431.312,618 376.827,756	9.095
3	431.312,618 376.827,756	4	431.214,541 376.844,006	99.414
4	431.214,541 376.844,006	1	431.212,524 376.835,141	9.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		288	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 677/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRIŢA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

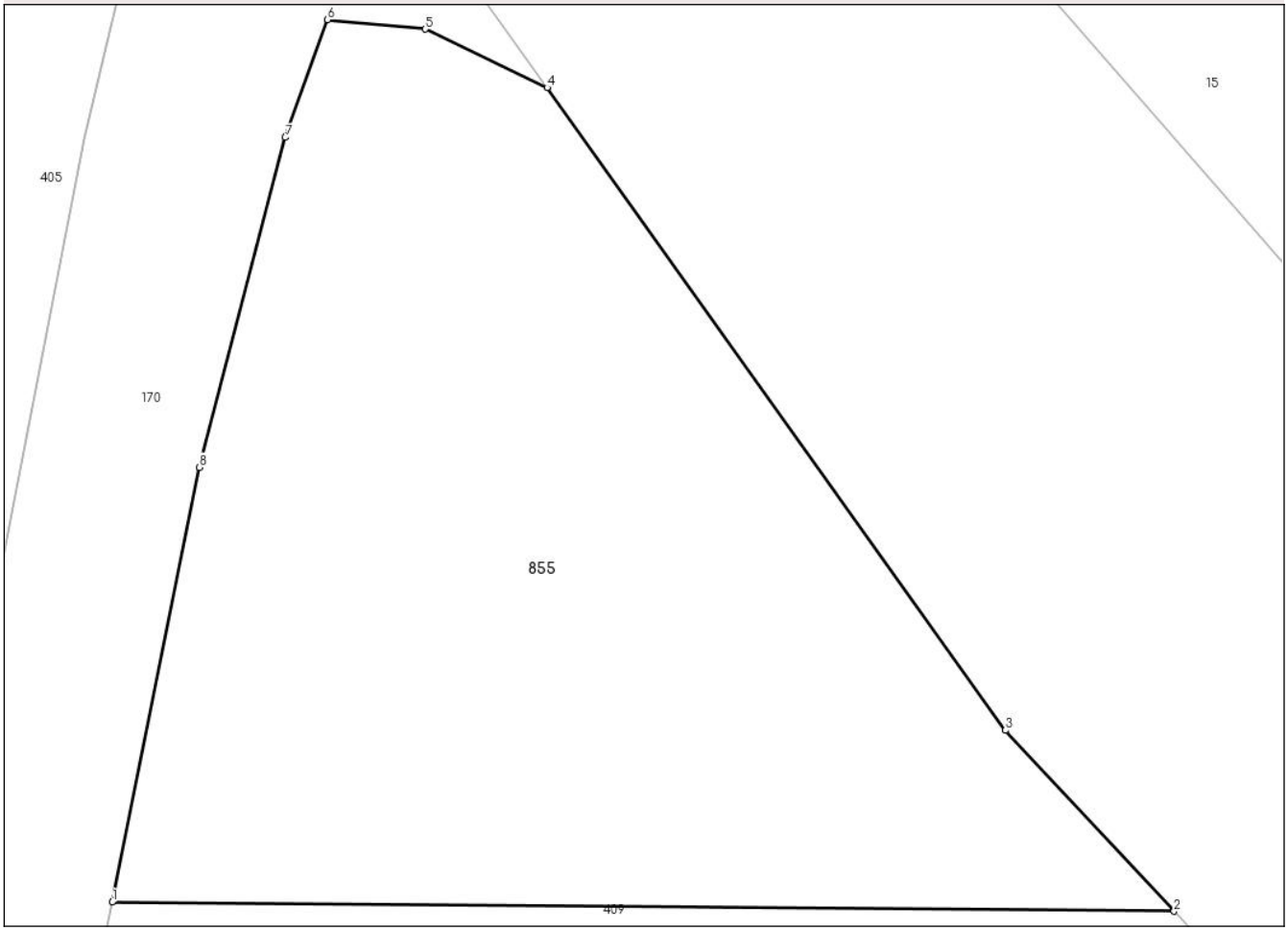
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	288	22	30/135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.899,25 377.129,923	2	430.923,831 377.129,715	24.582
2	430.923,831 377.129,715	3	430.919,925 377.133,897	5.722
3	430.919,925 377.133,897	4	430.909,319 377.148,755	18.255
4	430.909,319 377.148,755	5	430.906,495 377.150,105	3.13
5	430.906,495 377.150,105	6	430.904,24 377.150,324	2.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.904,24 377.150,324	7	430.903,258 377.147,601	2.895
7	430.903,258 377.147,601	8	430.901,27 377.139,976	7.88
8	430.901,27 377.139,976	1	430.899,25 377.129,923	10.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1179BIS/47124, din 12/10/2002 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICĂ M. TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

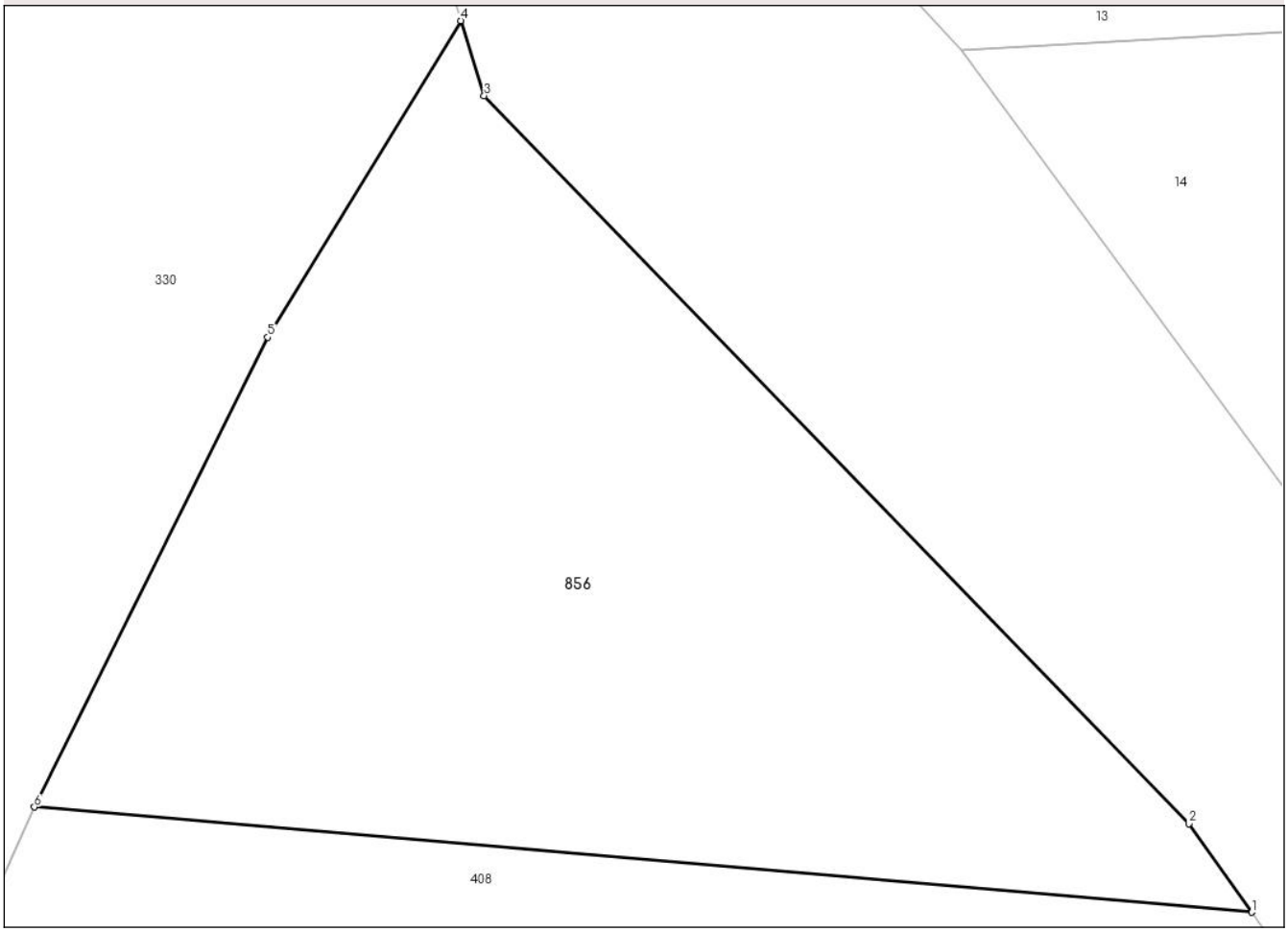
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	22	30/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.879,703 377.190,242	2	430.877,705 377.193,041	3.439
2	430.877,705 377.193,041	3	430.855,376 377.216,086	32.088
3	430.855,376 377.216,086	4	430.854,635 377.218,462	2.489
4	430.854,635 377.218,462	5	430.848,52 377.208,444	11.737
5	430.848,52 377.208,444	6	430.841,122 377.193,569	16.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.841,122 377.193,569	1	430.879,703 377.190,242	38.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44
Nr. cadastral vechi:58

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 78, Jud. Valcea, Pct. ,, La Povarna'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35179	954	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35179-C1	Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 78, Jud. Valcea, Pct. ,, La Povarna'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit,P, An construire:2005
A1.2	35179-C2	Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 78, Jud. Valcea, Pct. ,, La Povarna'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa,P, An construire:2005
A1.3	35179-C3	Loc. Negraia, Str Negraia, Nr. 78, Jud. Valcea, Pct. ,, La Povarna'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa,P, An construire:2005

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3237 / 21/01/2020		
Act Notarial nr. 53, din 20/01/2020 emis de NP Negru Radu (CVC);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI CONSTRUCT SRL**, CIF:22337385	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADOI CONSTRUCT SRL**, CIF:22337385	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

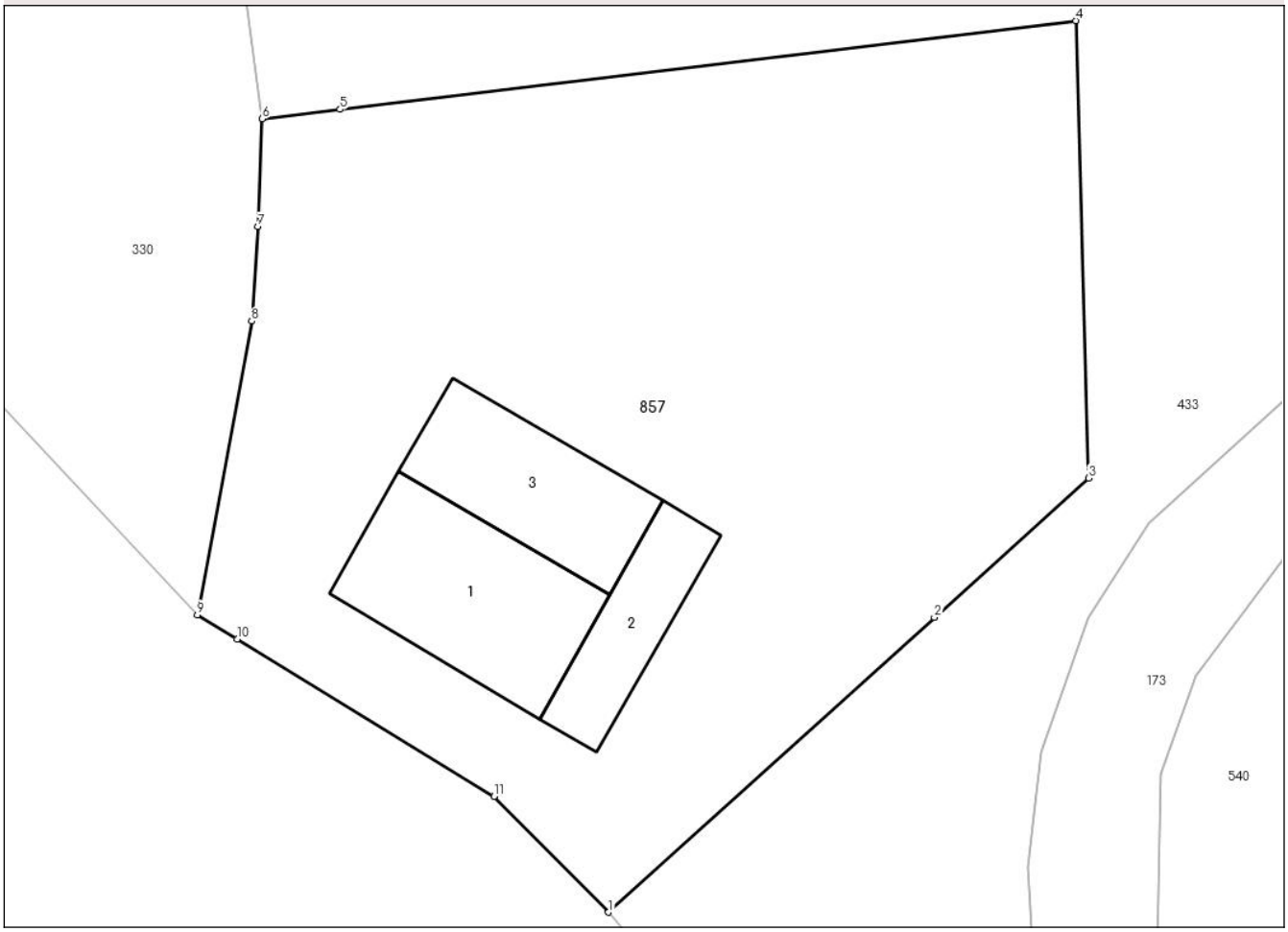
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35179	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	22	30/1	-	
2	faneata	DA	507	22	30/1	-	
3	faneata	NU	47	22	30/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35179-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit, P, An construire:2005
A1.2	35179-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa,P, An construire:2005
A1.3	35179-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa,P, An construire:2005

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.826,486 376.634,309	2	430.840,027 376.646,541	18.248
2	430.840,027 376.646,541	3	430.846,438 376.652,333	8.64
3	430.846,438 376.652,333	4	430.845,9 376.671,314	18.989
4	430.845,9 376.671,314	5	430.815,328 376.667,63	30.793
5	430.815,328 376.667,63	6	430.812,082 376.667,239	3.269
6	430.812,082 376.667,239	7	430.811,908 376.662,769	4.473
7	430.811,908 376.662,769	8	430.811,654 376.658,841	3.936
8	430.811,654 376.658,841	9	430.809,398 376.646,652	12.396
9	430.809,398 376.646,652	10	430.811,049 376.645,642	1.935
10	430.811,049 376.645,642	11	430.821,72 376.639,114	12.509
11	430.821,72 376.639,114	1	430.826,486 376.634,309	6.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.560	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 468/14197, din 14/10/1997 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRÎNGUŞ SAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

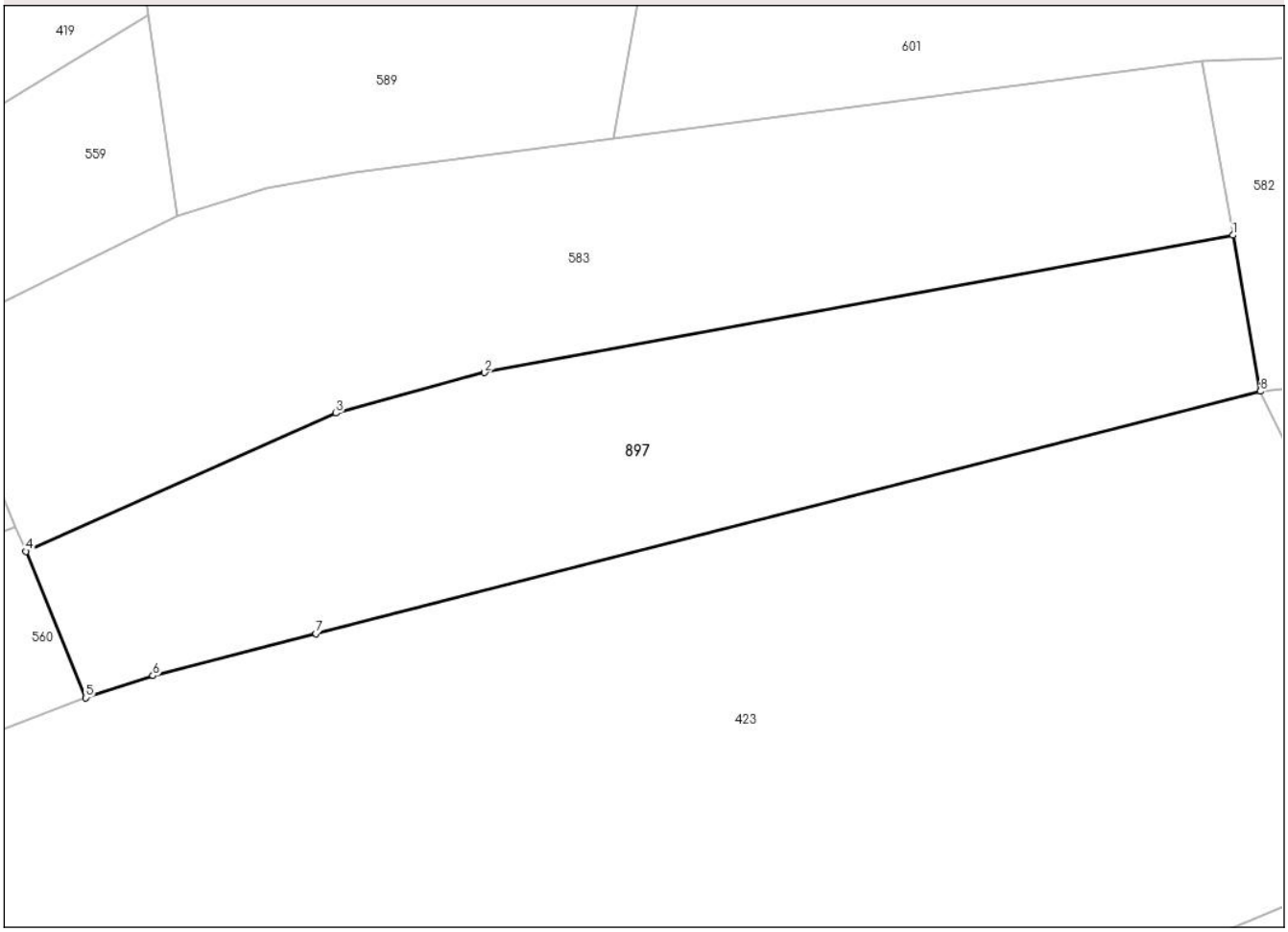
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.560	21	15/131/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.168,241 376.670,479	2	431.106,633 376.659,178	62.636
2	431.106,633 376.659,178	3	431.094,38 376.655,836	12.701
3	431.094,38 376.655,836	4	431.068,848 376.644,464	27.95
4	431.068,848 376.644,464	5	431.073,778 376.632,43	13.005
5	431.073,778 376.632,43	6	431.079,305 376.634,249	5.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.079,305 376.634,249	7	431.092,727 376.637,691	13.856
7	431.092,727 376.637,691	8	431.170,494 376.657,634	80.283
8	431.170,494 376.657,634	1	431.168,241 376.670,479	13.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Str Povarnei, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.998 Masurata: 2.888	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negraia, Str Povarnei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1631, din 14/08/2006 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IOANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.998 Masurata: 2.888	Se noteaza existenta TP 368/42729/15.07.1997.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	116	1	-	
2	arabil	DA	464	116	2	-	
3	arabil	DA	23	116	3	-	
4	arabil	DA	763	116	3	-	
5	arabil	DA	500	116	5	-	
6	vie	DA	500	116	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.054,996 376.860,093	2	431.054,125 376.851,239	8.897
2	431.054,125 376.851,239	3	431.053,238 376.842,224	9.059
3	431.053,238 376.842,224	4	431.051,694 376.826,524	15.776
4	431.051,694 376.826,524	5	431.071,582 376.826,54	19.888
5	431.071,582 376.826,54	6	431.106,698 376.822,148	35.39
6	431.106,698 376.822,148	7	431.108,408 376.821,934	1.723
7	431.108,408 376.821,934	8	431.111,202 376.821,585	2.816
8	431.111,202 376.821,585	9	431.121,617 376.820,607	10.461
9	431.121,617 376.820,607	10	431.131,106 376.819,716	9.531
10	431.131,106 376.819,716	11	431.141,068 376.821,504	10.121
11	431.141,068 376.821,504	12	431.148,384 376.848,805	28.264
12	431.148,384 376.848,805	13	431.135,833 376.850,445	12.658
13	431.135,833 376.850,445	14	431.125,49 376.851,796	10.431
14	431.125,49 376.851,796	15	431.117,041 376.852,9	8.521
15	431.117,041 376.852,9	16	431.109,855 376.853,733	7.234
16	431.109,855 376.853,733	17	431.108,212 376.853,923	1.654
17	431.108,212 376.853,923	18	431.084,476 376.856,675	23.895
18	431.084,476 376.856,675	1	431.054,996 376.860,093	29.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 487/14197, din 21/06/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICĂ T. VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

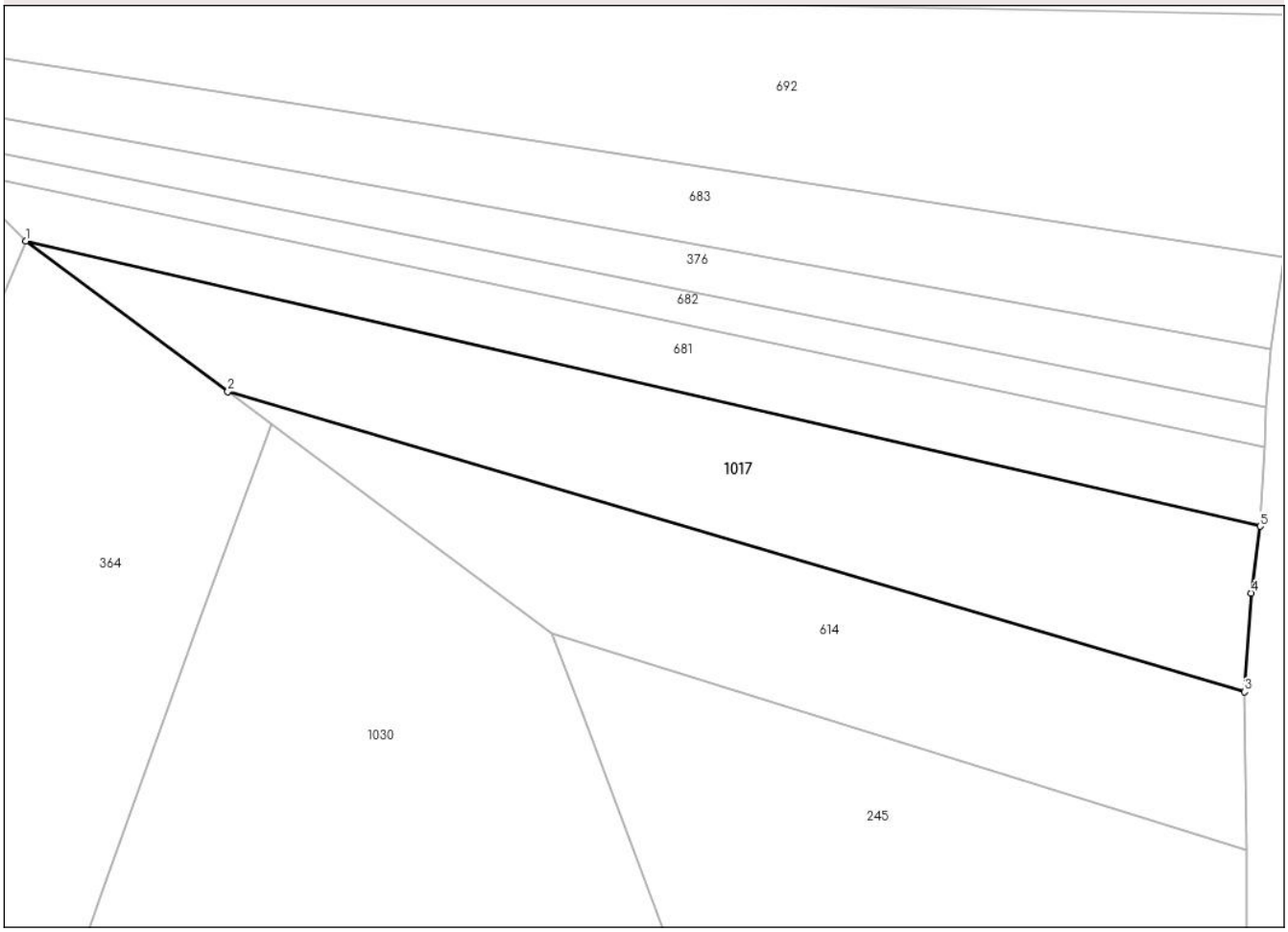
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	21	15/174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.376,738 376.520,159	2	431.396,218 376.505,646	24.292
2	431.396,218 376.505,646	3	431.494,342 376.476,688	102.308
3	431.494,342 376.476,688	4	431.494,95 376.486,212	9.543
4	431.494,95 376.486,212	5	431.495,854 376.492,668	6.519
5	431.495,854 376.492,668	1	431.376,738 376.520,159	122.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.176	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 1564, din 22/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana (Act Administrativ - Hotararea nr. 29 din 17.09.1991 - emis de Prefectura Judetului Valcea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILAU VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

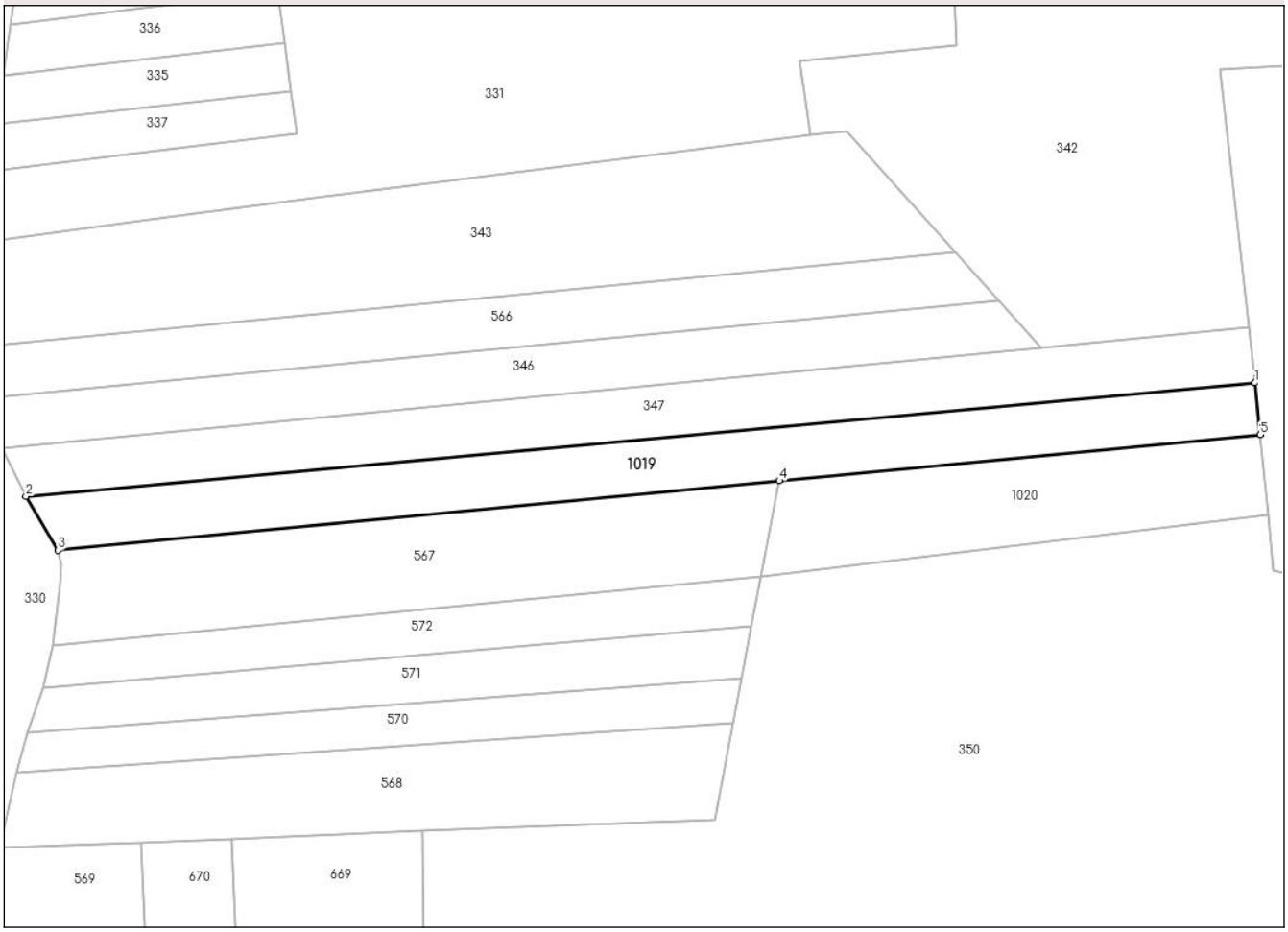
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.176	22	30/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.964,374 376.907,545	2	430.800,512 376.892,412	164.559
2	430.800,512 376.892,412	3	430.804,783 376.885,267	8.324
3	430.804,783 376.885,267	4	430.900,958 376.894,493	96.617
4	430.900,958 376.894,493	5	430.965,066 376.900,643	64.402
5	430.965,066 376.900,643	1	430.964,374 376.907,545	6.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		768	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10999, din 05/01/2009 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GH.Z. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

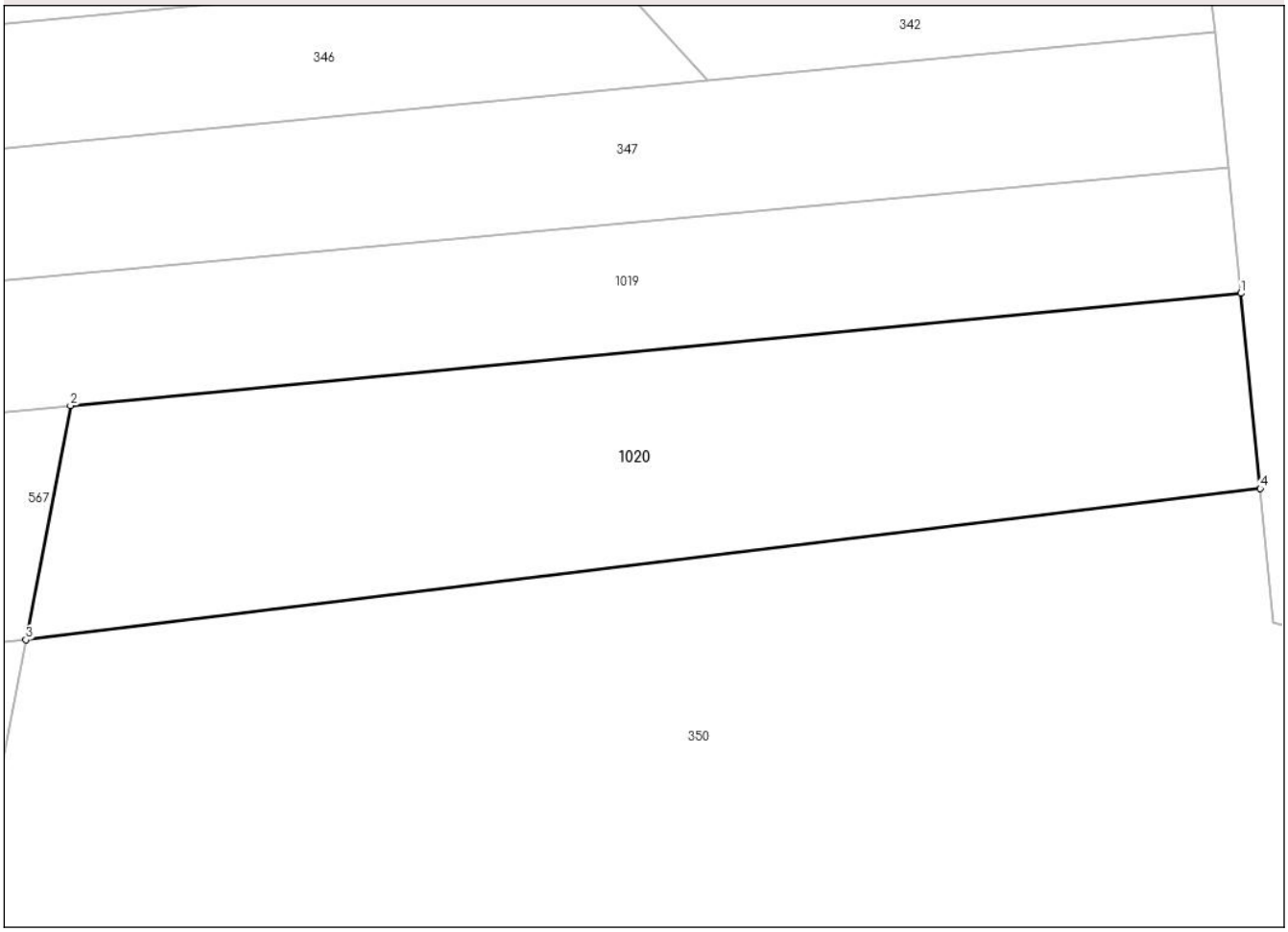
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	768	22	30/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.965,066 376.900,643	2	430.900,958 376.894,493	64.402
2	430.900,958 376.894,493	3	430.898,522 376.881,695	13.028
3	430.898,522 376.881,695	4	430.966,121 376.889,96	68.102
4	430.966,121 376.889,96	1	430.965,066 376.900,643	10.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.018	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 670/14224, din 30/03/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

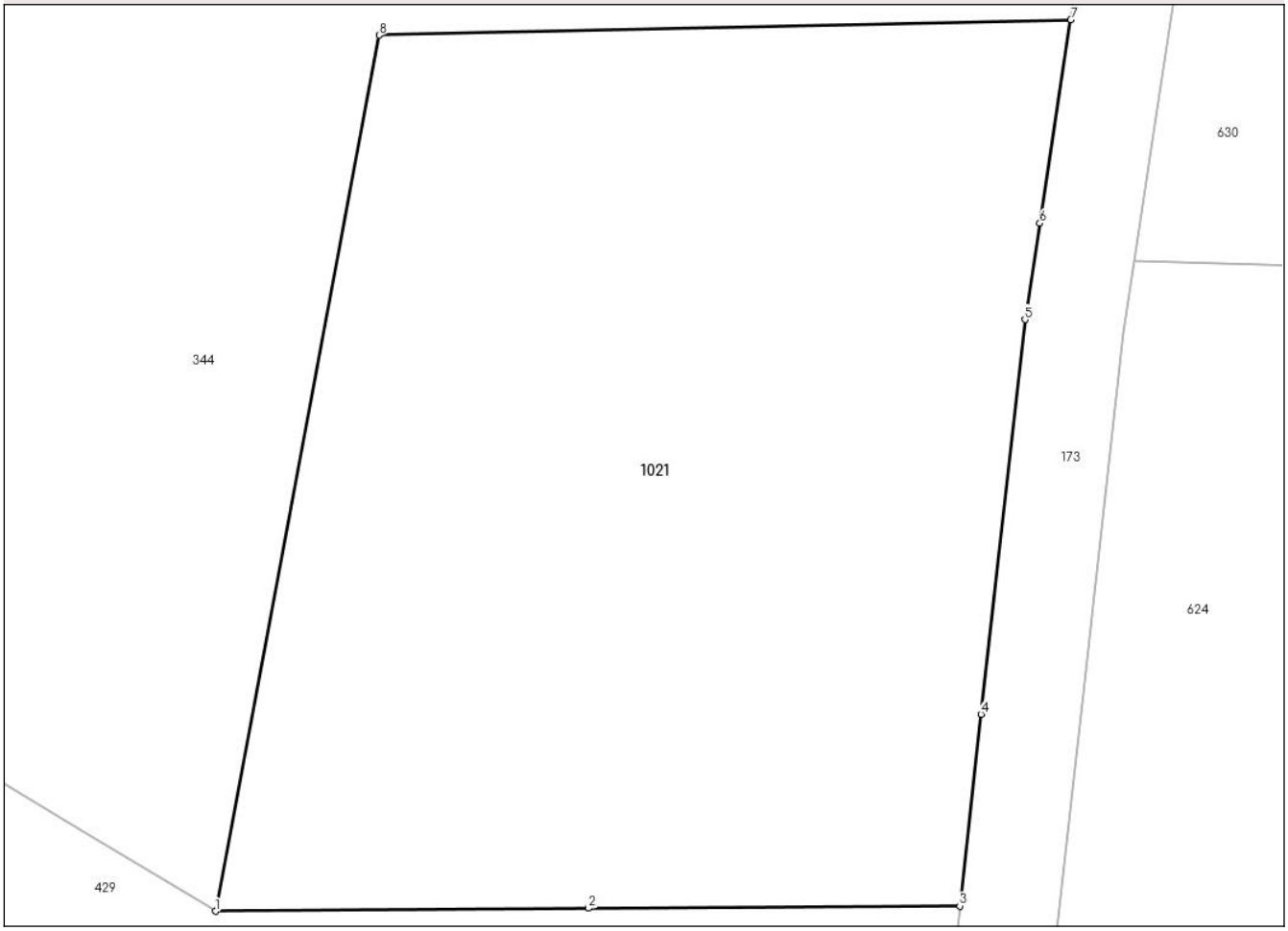
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.018	22	30/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.128,604 376.917,198	2	431.143,638 376.917,316	15.034
2	431.143,638 376.917,316	3	431.158,604 376.917,405	14.966
3	431.158,604 376.917,405	4	431.159,462 376.925,131	7.773
4	431.159,462 376.925,131	5	431.161,233 376.941,019	15.986
5	431.161,233 376.941,019	6	431.161,826 376.944,896	3.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.161,826 376.944,896	7	431.163,078 376.953,088	8.287
7	431.163,078 376.953,088	8	431.135,212 376.952,467	27.873
8	431.135,212 376.952,467	1	431.128,604 376.917,198	35.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 5, Jud. Valcea, Punctul 'Acasă'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35394	4.593	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35394-C1	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 5, Jud. Valcea, Punctul 'Acasă'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Locuinţă (P)
A1.2	35394-C2	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 5, Jud. Valcea, Punctul 'Acasă'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Bucătărie (P)
A1.3	35394-C3	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 5, Jud. Valcea, Punctul 'Acasă'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Pătul (P)
A1.4	35394-C4	Loc. Negraia, Str Merilor, Nr. 5, Jud. Valcea, Punctul 'Acasă'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62035 / 24/09/2020		
Act Administrativ nr. 27528, din 19/08/2020 emis de CJSDPAT VALCEA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAULET LUCRETIA**	
	OBSERVATII: cu titlu de reconstituire	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta 1663, din 29/05/2024 emis de Primaria Comunei Pesceana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZAULET LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35394	4.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	20	37	-	
2	arabil	DA	388	20	38	-	
3	livada	DA	332	20	39	-	
4	arabil	DA	1.074	20	40	-	
5	livada	DA	1.182	20	42	-	
6	arabil	NU	865	20	15/179	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35394-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Locuinţă (P)
A1.2	35394-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Bucătărie (P)
A1.3	35394-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Pătul (P)
A1.4	35394-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.239,544 376.338,175	2	431.224,703 376.348,281	17.955
3	431.219,439 376.351,268	4	431.212,609 376.355,144	7.853
5	431.204,981 376.359,472	6	431.200,109 376.356,581	5.665
7	431.188,492 376.368,851	8	431.185,287 376.372,229	4.656
9	431.180,012 376.377,789	10	431.176,5 376.375,204	4.361
11	431.170,145 376.369,084	12	431.169,641 376.368,599	0.699
13	431.160,971 376.360,536	14	431.170,619 376.334,361	27.896
15	431.179,854 376.309,308	16	431.182,213 376.302,909	6.82
17	431.150,361 376.283,126	18	431.156,35 376.271,078	13.454
19	431.173,653 376.273,576	20	431.180,282 376.275,27	6.842
21	431.197,469 376.281,802	22	431.201,626 376.285,026	5.261
23	431.207,179 376.292,104	24	431.214,83 376.301,135	11.836
25	431.220,205 376.308,923	26	431.232,174 376.326,989	21.671
27	431.233,448 376.328,912	1	431.239,544 376.338,175	11.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.224,703 376.348,281	3	431.219,439 376.351,268	6.052
4	431.212,609 376.355,144	5	431.204,981 376.359,472	8.77
6	431.200,109 376.356,581	7	431.188,492 376.368,851	16.897
8	431.185,287 376.372,229	9	431.180,012 376.377,789	7.664
10	431.176,5 376.375,204	11	431.170,145 376.369,084	8.823
12	431.169,641 376.368,599	13	431.160,971 376.360,536	11.84
14	431.170,619 376.334,361	15	431.179,854 376.309,308	26.701
16	431.182,213 376.302,909	17	431.150,361 376.283,126	37.496
18	431.156,35 376.271,078	19	431.173,653 376.273,576	17.482
20	431.180,282 376.275,27	21	431.197,469 376.281,802	18.386
22	431.201,626 376.285,026	23	431.207,179 376.292,104	8.996
24	431.214,83 376.301,135	25	431.220,205 376.308,923	9.463
26	431.232,174 376.326,989	27	431.233,448 376.328,912	2.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negraia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.982 Masurata: 5.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 782/46937, din 28/09/1999 emis de CJSDPAT VâLCEA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

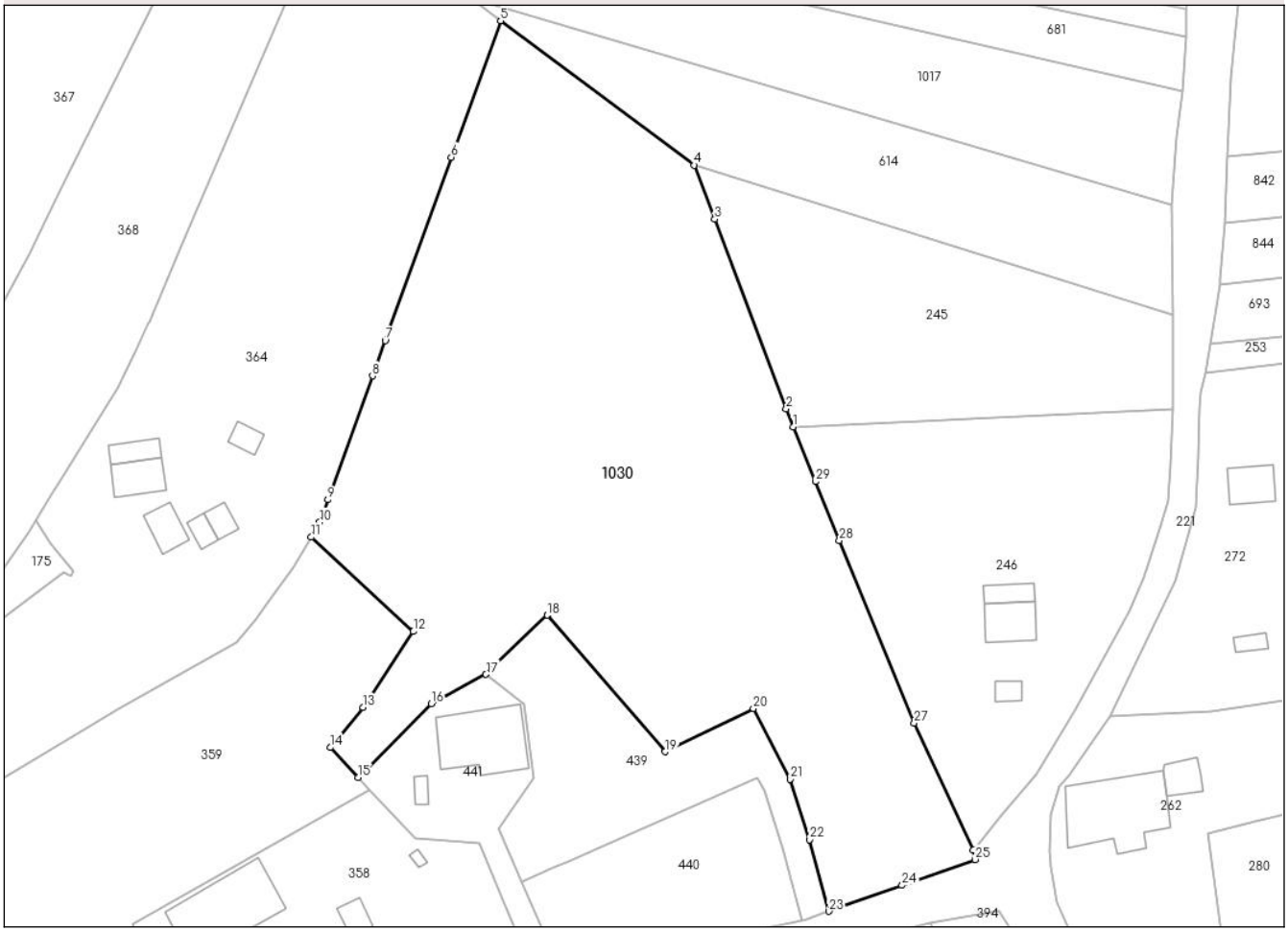
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.982 Masurata: 5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.275	29	24/203	-	
2	arabil	DA	895	29	24/209	-	
3	arabil	NU	1.239	29	24/209	-	
4	neproductiv	DA	788	29	24/208	-	
5	neproductiv	NU	1.103	29	24/208	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.441,31 376.445,687	2	431.440,346 376.448,248	2.736
3	431.430,362 376.474,763	4	431.427,513 376.482,33	8.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.440,346 376.448,248	3	431.430,362 376.474,763	28.332
4	431.427,513 376.482,33	5	431.400,385 376.502,541	33.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.400,385 376.502,541	6	431.393,494 376.483,441	20.305
7	431.384,237 376.457,783	8	431.382,458 376.452,853	5.241
9	431.376,201 376.435,509	10	431.375,075 376.432,389	3.317
11	431.373,873 376.430,284	12	431.388,154 376.417,065	19.46
13	431.381,132 376.406,443	14	431.376,58 376.400,836	7.222
15	431.380,476 376.396,671	16	431.390,685 376.406,962	14.496
17	431.398,35 376.411,073	18	431.406,927 376.419,368	11.932
19	431.423,406 376.400,236	20	431.435,76 376.406,319	13.77
21	431.440,959 376.396,403	22	431.443,638 376.387,935	8.882
23	431.446,337 376.377,932	24	431.456,572 376.381,557	10.858
25	431.466,792 376.385,176	26	431.466,502 376.386,506	1.361
27	431.458,259 376.404,291	28	431.447,809 376.429,814	27.579
29	431.444,434 376.438,058	1	431.441,31 376.445,687	8.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.393,494 376.483,441	7	431.384,237 376.457,783	27.277
8	431.382,458 376.452,853	9	431.376,201 376.435,509	18.438
10	431.375,075 376.432,389	11	431.373,873 376.430,284	2.424
12	431.388,154 376.417,065	13	431.381,132 376.406,443	12.733
14	431.376,58 376.400,836	15	431.380,476 376.396,671	5.703
16	431.390,685 376.406,962	17	431.398,35 376.411,073	8.698
18	431.406,927 376.419,368	19	431.423,406 376.400,236	25.251
20	431.435,76 376.406,319	21	431.440,959 376.396,403	11.196
22	431.443,638 376.387,935	23	431.446,337 376.377,932	10.361
24	431.456,572 376.381,557	25	431.466,792 376.385,176	10.842
26	431.466,502 376.386,506	27	431.458,259 376.404,291	19.602
28	431.447,809 376.429,814	29	431.444,434 376.438,058	8.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**