DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "IN LUNCA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35465	1.373	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62203 / 27/11/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2038, din 25/11/2015 emis de N.P. STOIAN VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VADUVA ELENA** 2) **VADUVA GHEORGHE**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

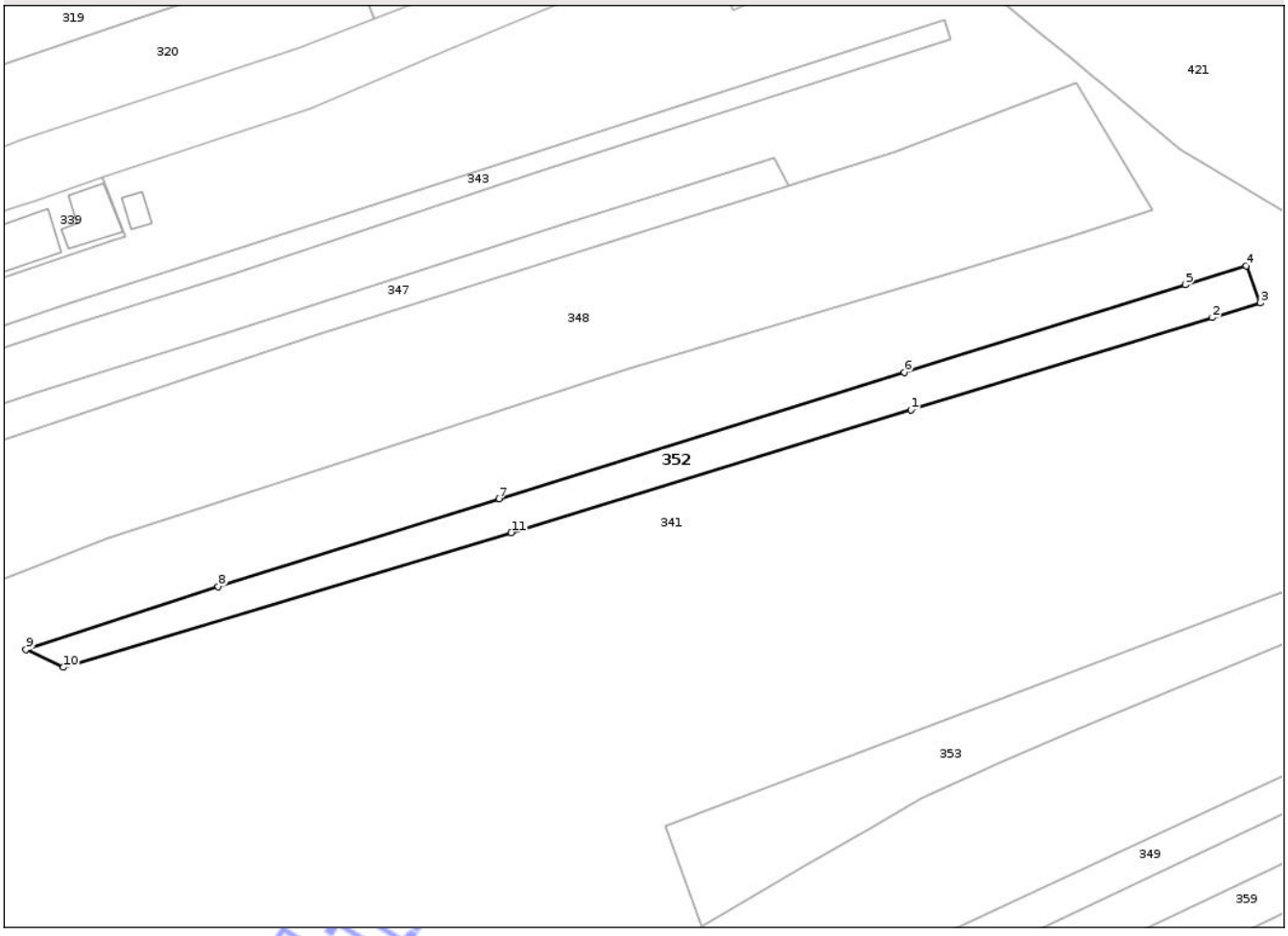
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35465	1.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	480	-	-	-	PUNCTUL "IN LUNCA"
2	arabil	NU	893	-	-	-	PUNCTUL "IN LUNCA"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.620,787 397.589,952	2	431.673,265 397.605,997	54.876
2	431.673,265 397.605,997	3	431.681,631 397.608,555	8.748
3	431.681,631 397.608,555	4	431.679,183 397.615,006	6.9
4	431.679,183 397.615,006	5	431.668,552 397.611,698	11.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.668,552 397.611,698	6	431.619,646 397.596,466	51.223
6	431.619,646 397.596,466	7	431.549,082 397.574,495	73.905
7	431.549,082 397.574,495	8	431.500,153 397.559,216	51.259
8	431.500,153 397.559,216	9	431.466,673 397.548,235	35.235
9	431.466,673 397.548,235	10	431.473,197 397.545,156	7.214
10	431.473,197 397.545,156	11	431.551,174 397.568,603	81.426
11	431.551,174 397.568,603	1	431.620,787 397.589,952	72.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT URSARESTI, PUNCTUL SCAUNUL CASEI II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35493	1.342	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36099 / 30/07/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 1429, din 25/07/2014 emis de NOTAR PUBLIC CERBEANU IULIA MONICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA VALENTIN** 2) **POPA MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

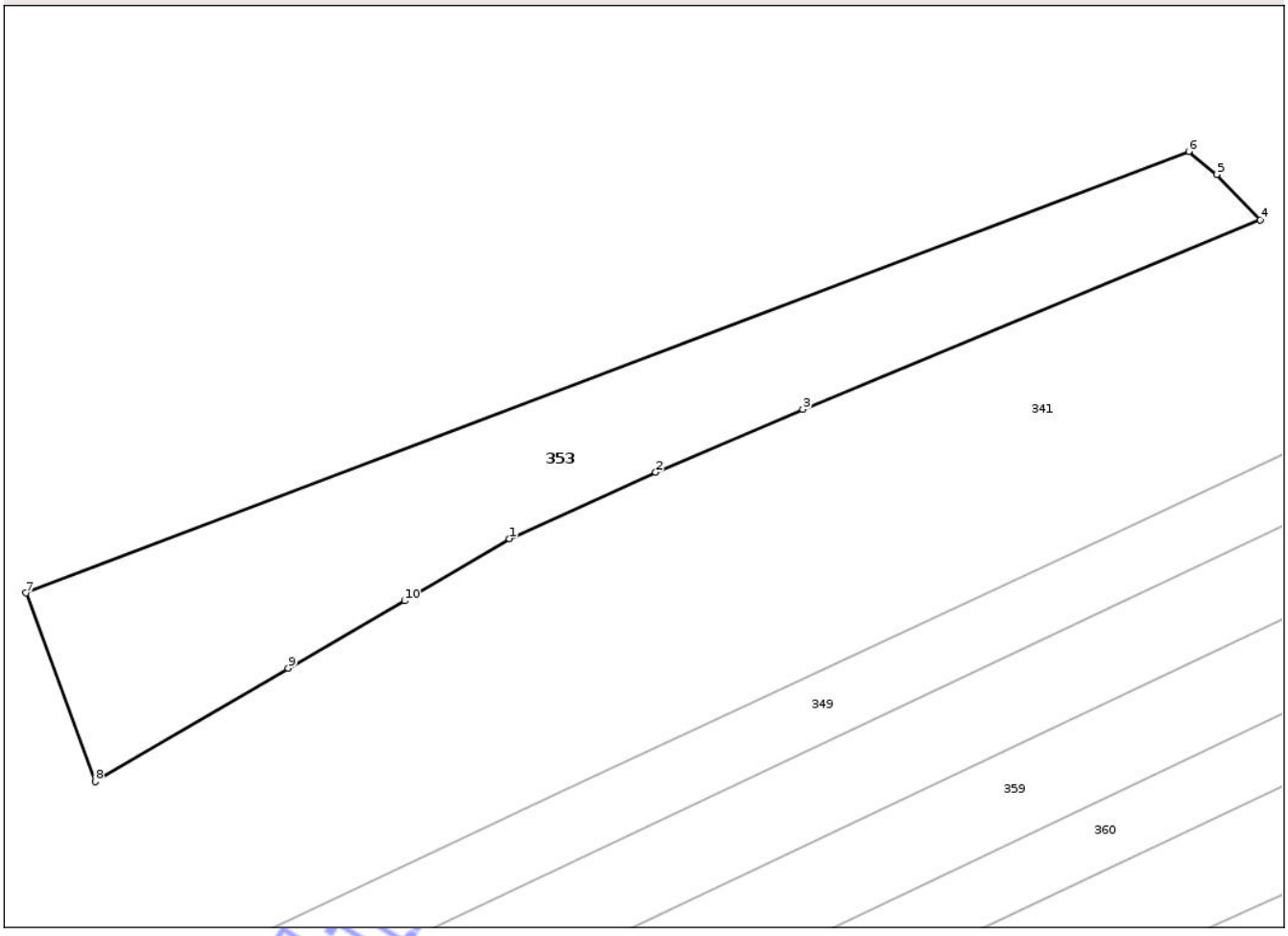
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35493	1.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.342	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.622,661 397.522,463	2	431.636,135 397.528,574	14.795
2	431.636,135 397.528,574	3	431.649,717 397.534,355	14.761
3	431.649,717 397.534,355	4	431.691,901 397.551,834	45.662
4	431.691,901 397.551,834	5	431.687,899 397.556,01	5.784
5	431.687,899 397.556,01	6	431.685,302 397.558,123	3.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.685,302 397.558,123	7	431.578,056 397.517,465	114.694
7	431.578,056 397.517,465	8	431.584,445 397.500,082	18.52
8	431.584,445 397.500,082	9	431.602,251 397.510,531	20.645
9	431.602,251 397.510,531	10	431.612,989 397.516,738	12.403
10	431.612,989 397.516,738	1	431.622,661 397.522,463	11.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, PCT SALISTEA CASEI - URSARESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35083	152	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, PCT SALISTEA CASEI - URSARESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20204 / 01/07/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 187, din 13/02/2008 emis de JUDECATORIA HOREZU IN DOSAR NR. 2145/241/2007.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SUCIU ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SUCIU VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SUCIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

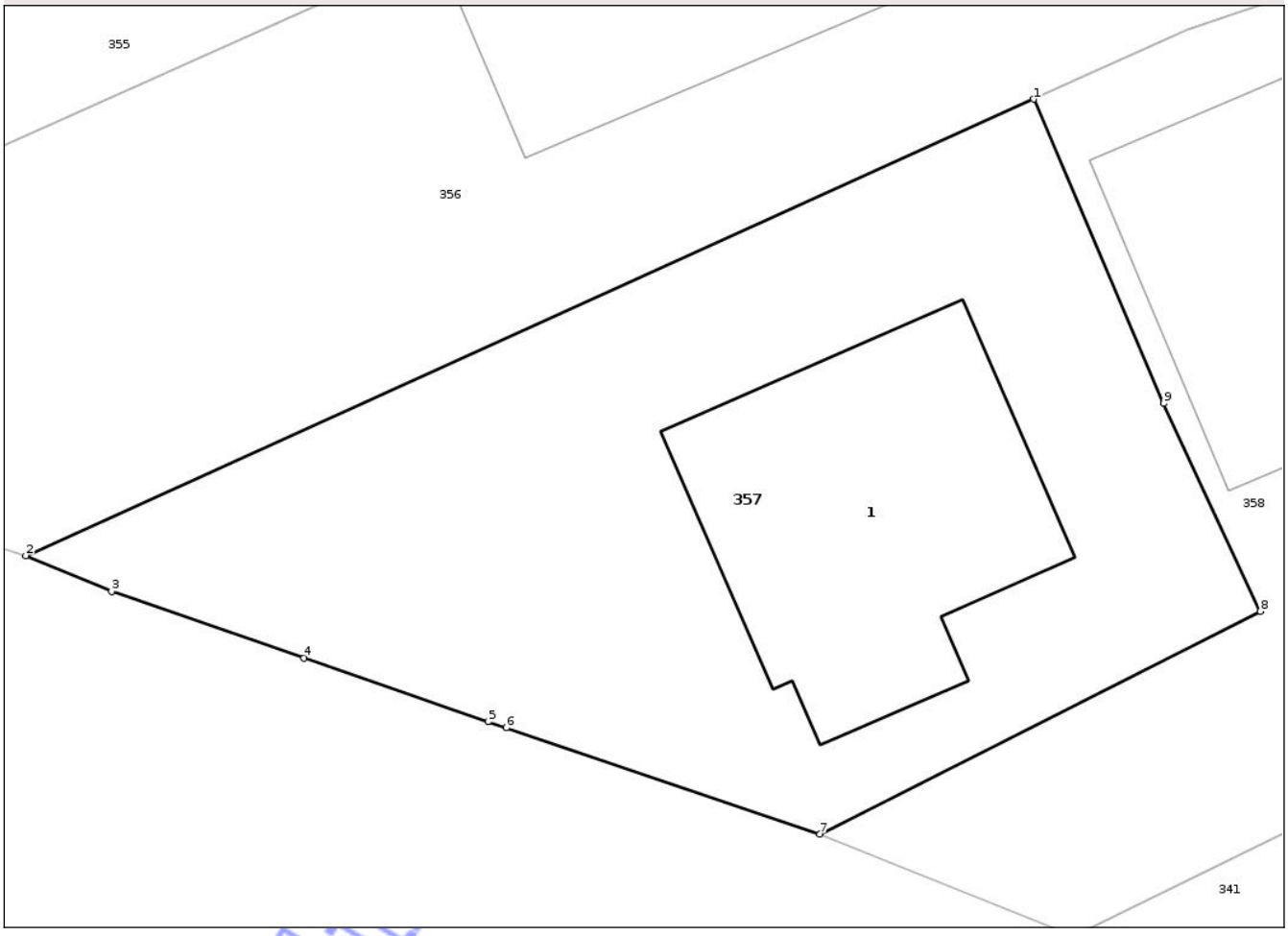
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35083	152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	152	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.448,455 397.421,272	2	431.430,165 397.412,998	20.074
2	431.430,165 397.412,998	3	431.431,72 397.412,347	1.686
3	431.431,72 397.412,347	4	431.435,214 397.411,141	3.696
4	431.435,214 397.411,141	5	431.438,558 397.409,988	3.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.438,558 397.409,988	6	431.438,882 397.409,876	0.343
6	431.438,882 397.409,876	7	431.444,577 397.407,953	6.011
7	431.444,577 397.407,953	8	431.452,568 397.411,99	8.953
8	431.452,568 397.411,99	9	431.450,816 397.415,754	4.152
9	431.450,816 397.415,754	1	431.448,455 397.421,272	6.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Punct În Luncă la Cosma

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.582	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1460, din 22/04/1999 emis de NP MITROI MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDIHOI VICTOR** 2) **BUDIHOI RODICA**, Lipsă CNP proprietar, soţia	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1460, din 22/04/1999 emis de NP MITROI MARIA;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIELCESCU NICOLAE**, Lipsă CNP 2) **MIELCESCU ELENA**, Lipsă CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

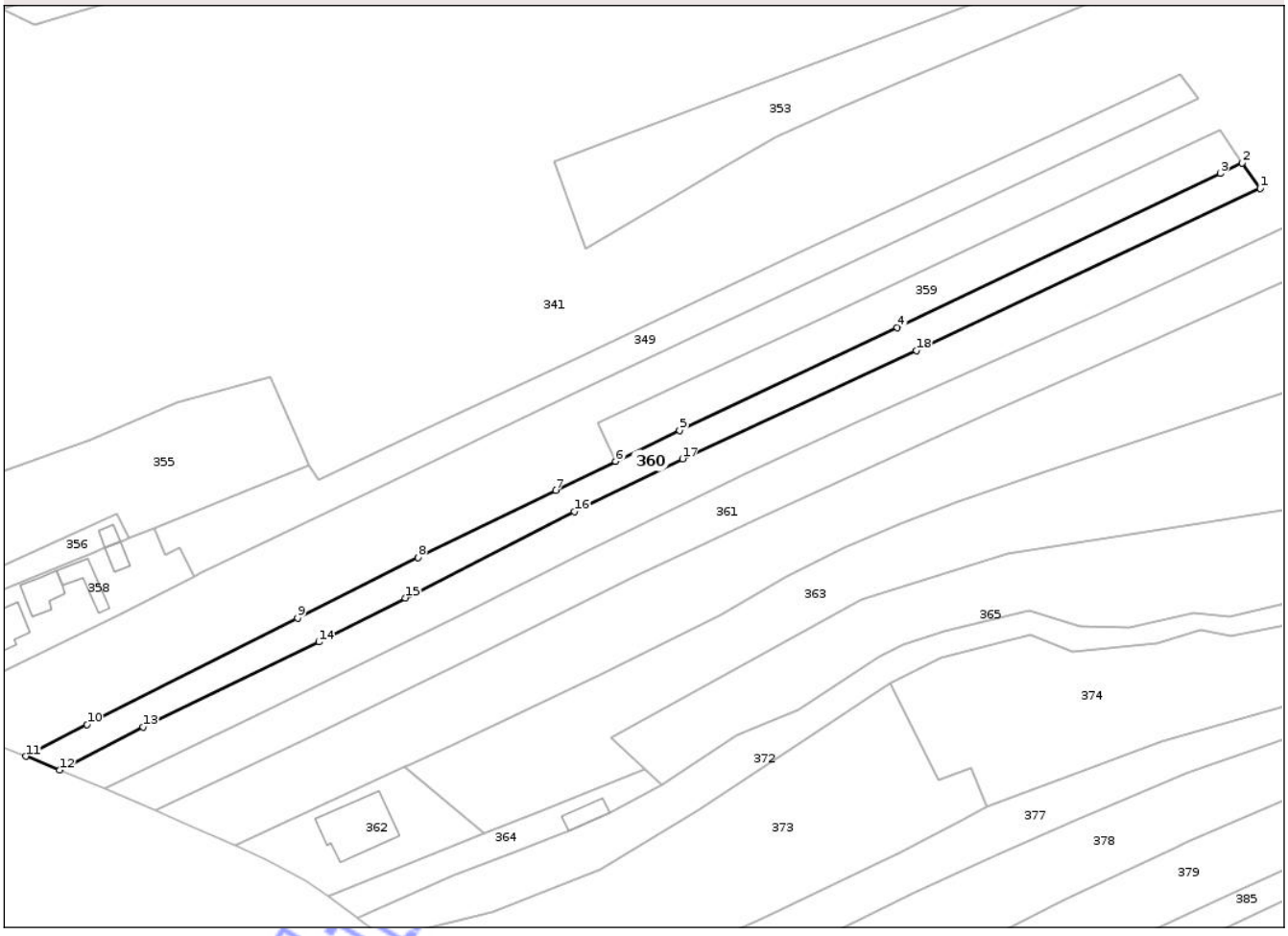
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	351	-	-	-	
2	arabil	NU	1.231	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.720,455 397.512,112	2	431.716,814 397.517,223	6.275
2	431.716,814 397.517,223	3	431.712,358 397.515,133	4.922
3	431.712,358 397.515,133	4	431.647,221 397.484,133	72.138
4	431.647,221 397.484,133	5	431.603,331 397.463,327	48.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.603,331 397.463,327	6	431.590,423 397.457,142	14.313
6	431.590,423 397.457,142	7	431.578,297 397.451,333	13.446
7	431.578,297 397.451,333	8	431.550,557 397.437,746	30.889
8	431.550,557 397.437,746	9	431.526,248 397.425,574	27.186
9	431.526,248 397.425,574	10	431.483,793 397.404,115	47.57
10	431.483,793 397.404,115	11	431.471,463 397.397,715	13.892
11	431.471,463 397.397,715	12	431.478,25 397.394,962	7.325
12	431.478,25 397.394,962	13	431.495,076 397.403,624	18.924
13	431.495,076 397.403,624	14	431.530,571 397.420,746	39.409
14	431.530,571 397.420,746	15	431.547,999 397.429,606	19.551
15	431.547,999 397.429,606	16	431.582,109 397.447,029	38.302
16	431.582,109 397.447,029	17	431.603,938 397.457,66	24.28
17	431.603,938 397.457,66	18	431.651,05 397.479,43	51.899
18	431.651,05 397.479,43	1	431.720,455 397.512,112	76.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Lunca Mare II"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36095	Din acte: 322 Masurata: 386	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea, Punct "Lunca Mare II"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30300 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 306, din 20/04/2021 emis de NOTAR PUBLIC MITROI ADINA MARIA (Act de dezmembrare cu partajarea bunurilor rezultate din dezmembrare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ZAVOIANU GHEORGHE-ALEXANDRU**, necasatorit	
36822 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 385, din 17/05/2021 emis de NP MITROI ADINA MARIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **MOTRUNĂ BIANCA-ELENA**, necasatorita	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ILIE CONSTANTIN-EMIL**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZAVOIANU GHEORGHE-ALEXANDRU** 2) **ILIE CONSTANTIN-EMIL** 3) **MOTRUNĂ BIANCA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

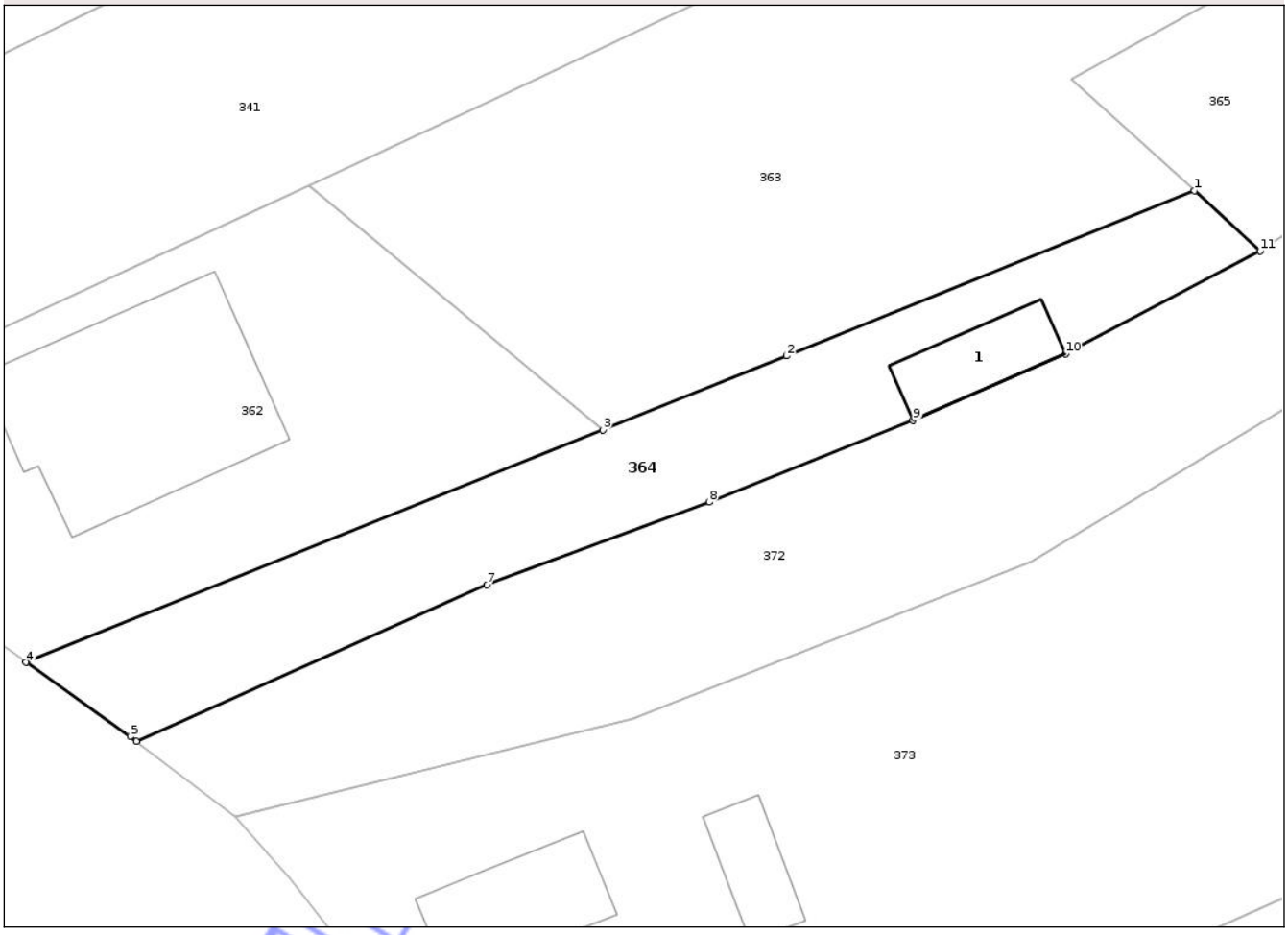
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36095	Din acte: 322 Masurata: 386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	386	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.596,238 397.395,237	2	431.573,956 397.386,212	24.041
2	431.573,956 397.386,212	3	431.563,894 397.382,16	10.847
3	431.563,894 397.382,16	4	431.532,355 397.369,459	34.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.532,355 397.369,459	5	431.538,057 397.365,404	6.997
5	431.538,057 397.365,404	6	431.538,394 397.365,148	0.423
6	431.538,394 397.365,148	7	431.557,573 397.373,705	21.001
7	431.557,573 397.373,705	8	431.569,702 397.378,216	12.941
8	431.569,702 397.378,216	9	431.580,853 397.382,698	12.018
9	431.580,853 397.382,698	10	431.589,186 397.386,321	9.086
10	431.589,186 397.386,321	11	431.599,836 397.391,943	12.043
11	431.599,836 397.391,943	1	431.596,238 397.395,237	4.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Lunca Mare II"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36097	3.048	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36823 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 385, din 17/05/2021 emis de NP MITROI ADINA MARIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOTRUNĂ BIANCA-ELENA**, necasatorita	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ILIE CONSTANTIN-EMIL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

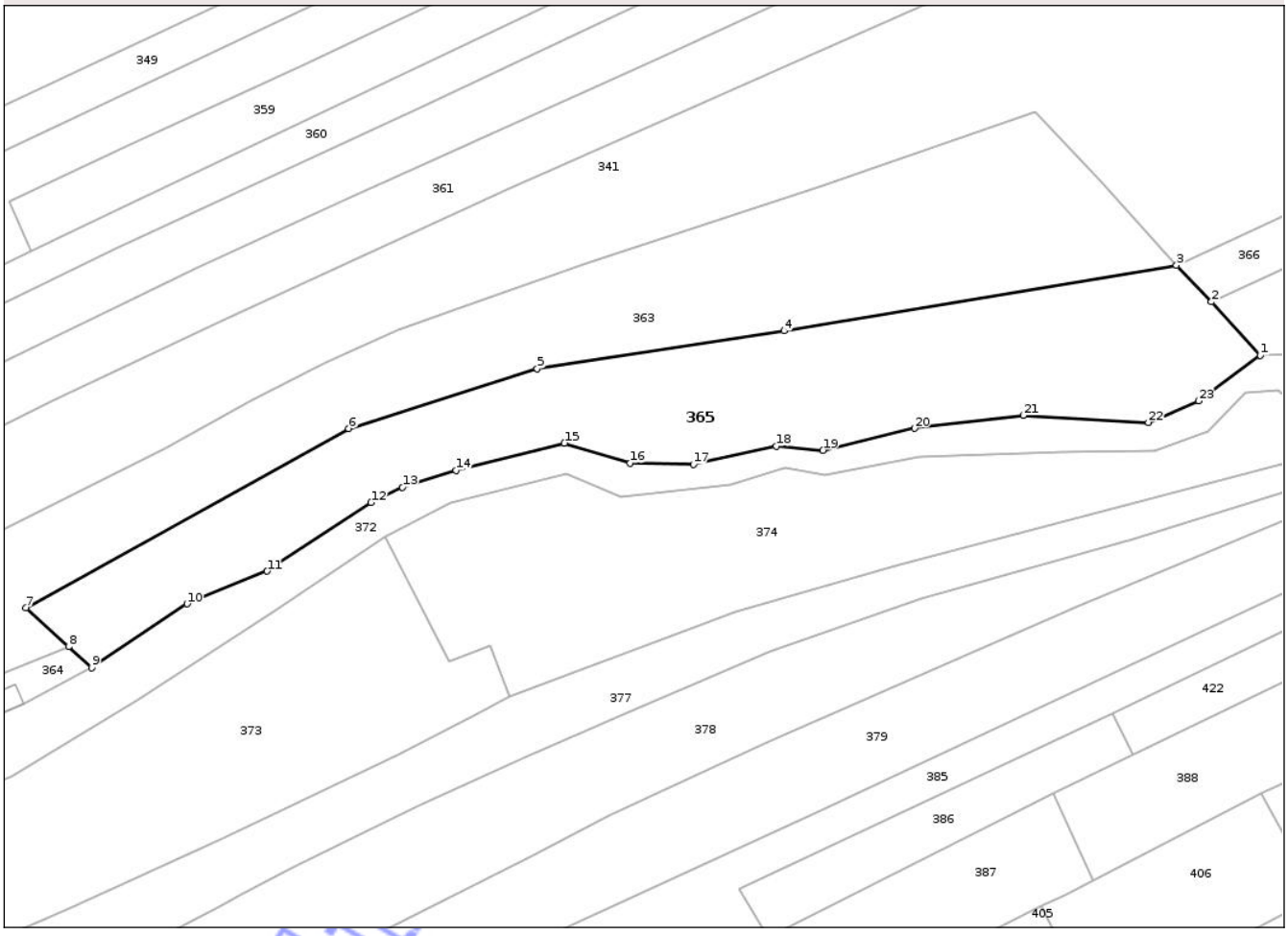
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36097	3.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.048	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.782,659 397.440,783	2	431.775,009 397.449,118	11.313
3	431.769,55 397.454,851	4	431.708,142 397.444,59	62.259
5	431.669,54 397.438,658	6	431.640,053 397.429,34	30.924
7	431.589,546 397.401,364	8	431.596,238 397.395,237	9.074
9	431.599,836 397.391,943	10	431.614,756 397.401,955	17.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.775,009 397.449,118	3	431.769,55 397.454,851	7.916
4	431.708,142 397.444,59	5	431.669,54 397.438,658	39.055
6	431.640,053 397.429,34	7	431.589,546 397.401,364	57.737
8	431.596,238 397.395,237	9	431.599,836 397.391,943	4.877
10	431.614,756 397.401,955	11	431.627,288 397.407,048	13.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.627,288 397.407,048	12	431.643,544 397.417,77	19.474
13	431.648,479 397.420,172	14	431.656,813 397.422,823	8.746
15	431.673,793 397.427,05	16	431.684,097 397.423,947	10.761
17	431.693,966 397.423,745	18	431.706,981 397.426,589	13.322
19	431.714,228 397.425,927	20	431.728,594 397.429,357	14.769
21	431.745,584 397.431,393	22	431.765,169 397.430,284	19.616
23	431.772,978 397.433,667	1	431.782,659 397.440,783	12.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.643,544 397.417,77	13	431.648,479 397.420,172	5.488
14	431.656,813 397.422,823	15	431.673,793 397.427,05	17.498
16	431.684,097 397.423,947	17	431.693,966 397.423,745	9.871
18	431.706,981 397.426,589	19	431.714,228 397.425,927	7.277
20	431.728,594 397.429,357	21	431.745,584 397.431,393	17.112
22	431.765,169 397.430,284	23	431.772,978 397.433,667	8.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 137, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.075	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

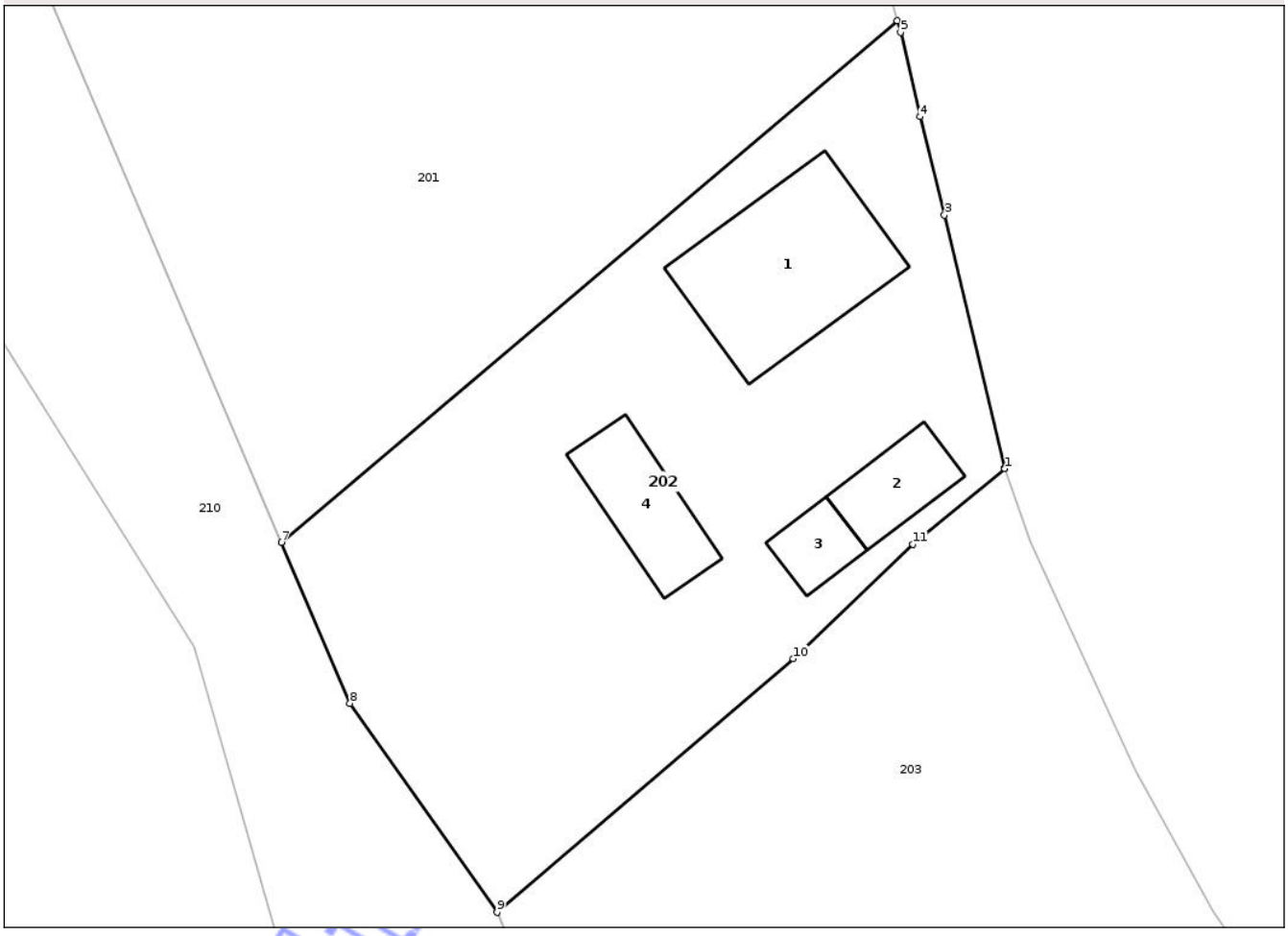
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	-	-	-	
2	arabil	DA	418	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuinţă
A1.3		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.682,52 397.885,401	2	431.682,51 397.885,43	0.031
2	431.682,51 397.885,43	3	431.678,98 397.900,246	15.231
3	431.678,98 397.900,246	4	431.677,548 397.906,014	5.943
4	431.677,548 397.906,014	5	431.676,405 397.910,961	5.077
5	431.676,405 397.910,961	6	431.676,218 397.911,636	0.701
6	431.676,218 397.911,636	7	431.640,093 397.881,09	47.309
7	431.640,093 397.881,09	8	431.644,118 397.871,656	10.257
8	431.644,118 397.871,656	9	431.652,733 397.859,413	14.971
9	431.652,733 397.859,413	10	431.670,11 397.874,275	22.866
10	431.670,11 397.874,275	11	431.677,122 397.880,965	9.691
11	431.677,122 397.880,965	1	431.682,52 397.885,401	6.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Jud. Valcea, Punctul "Peste Drum"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35988	1.375	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16727 / 10/03/2020		
Act Notarial nr. 205, din 18/11/2019 emis de BIN PETRESCU ANDREEA-MIHAELA (Certificat de mostenitor succesiv);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU MARIA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

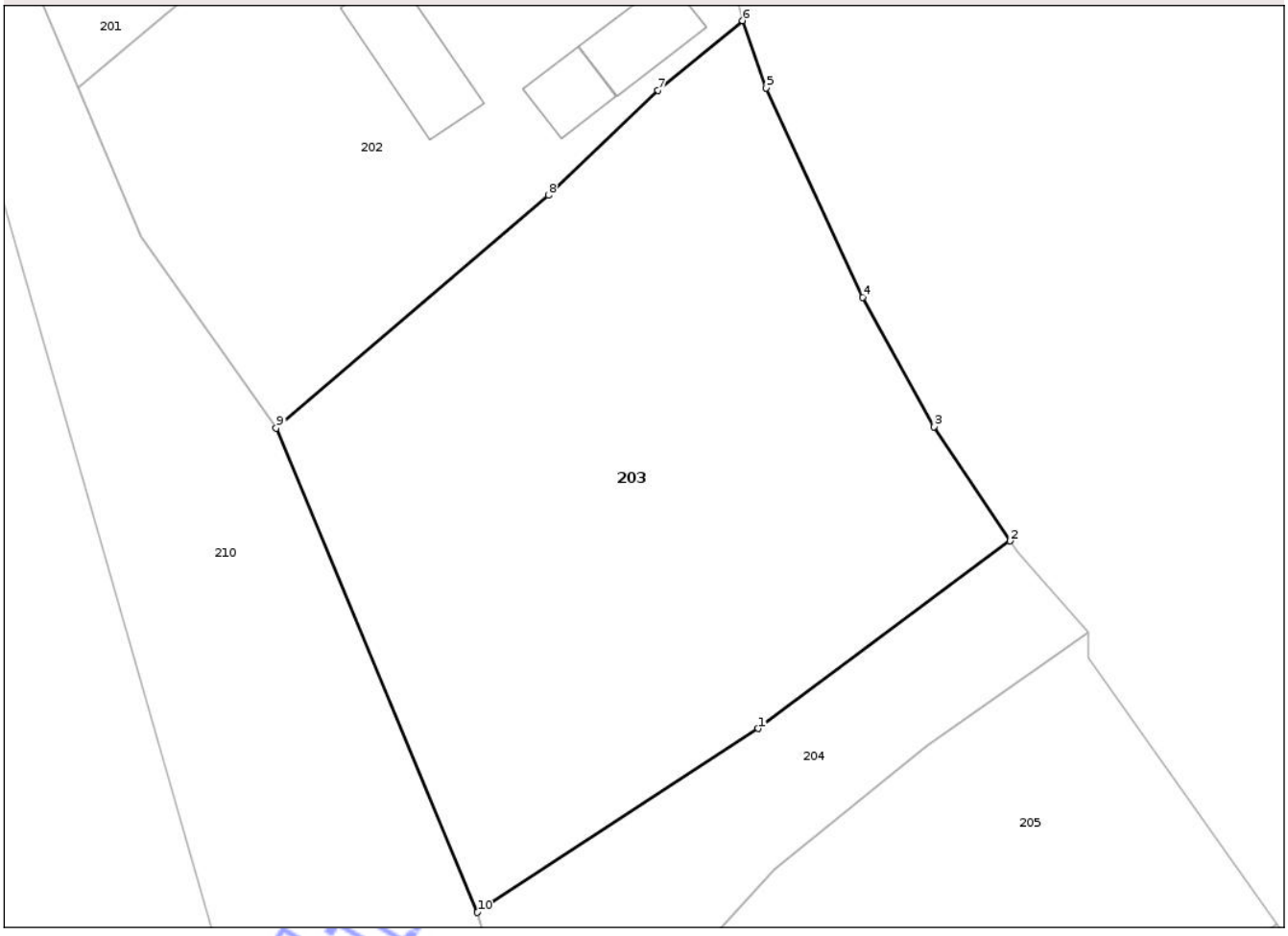
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35988	1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.375	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.683,514 397.840,261	2	431.699,584 397.852,225	20.035
2	431.699,584 397.852,225	3	431.694,745 397.859,51	8.746
3	431.694,745 397.859,51	4	431.690,204 397.867,763	9.42
4	431.690,204 397.867,763	5	431.684,03 397.881,101	14.698
5	431.684,03 397.881,101	6	431.682,52 397.885,401	4.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.682,52 397.885,401	7	431.677,122 397.880,965	6.987
7	431.677,122 397.880,965	8	431.670,11 397.874,275	9.691
8	431.670,11 397.874,275	9	431.652,733 397.859,413	22.866
9	431.652,733 397.859,413	10	431.665,577 397.828,528	33.449
10	431.665,577 397.828,528	1	431.683,514 397.840,261	21.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		389	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

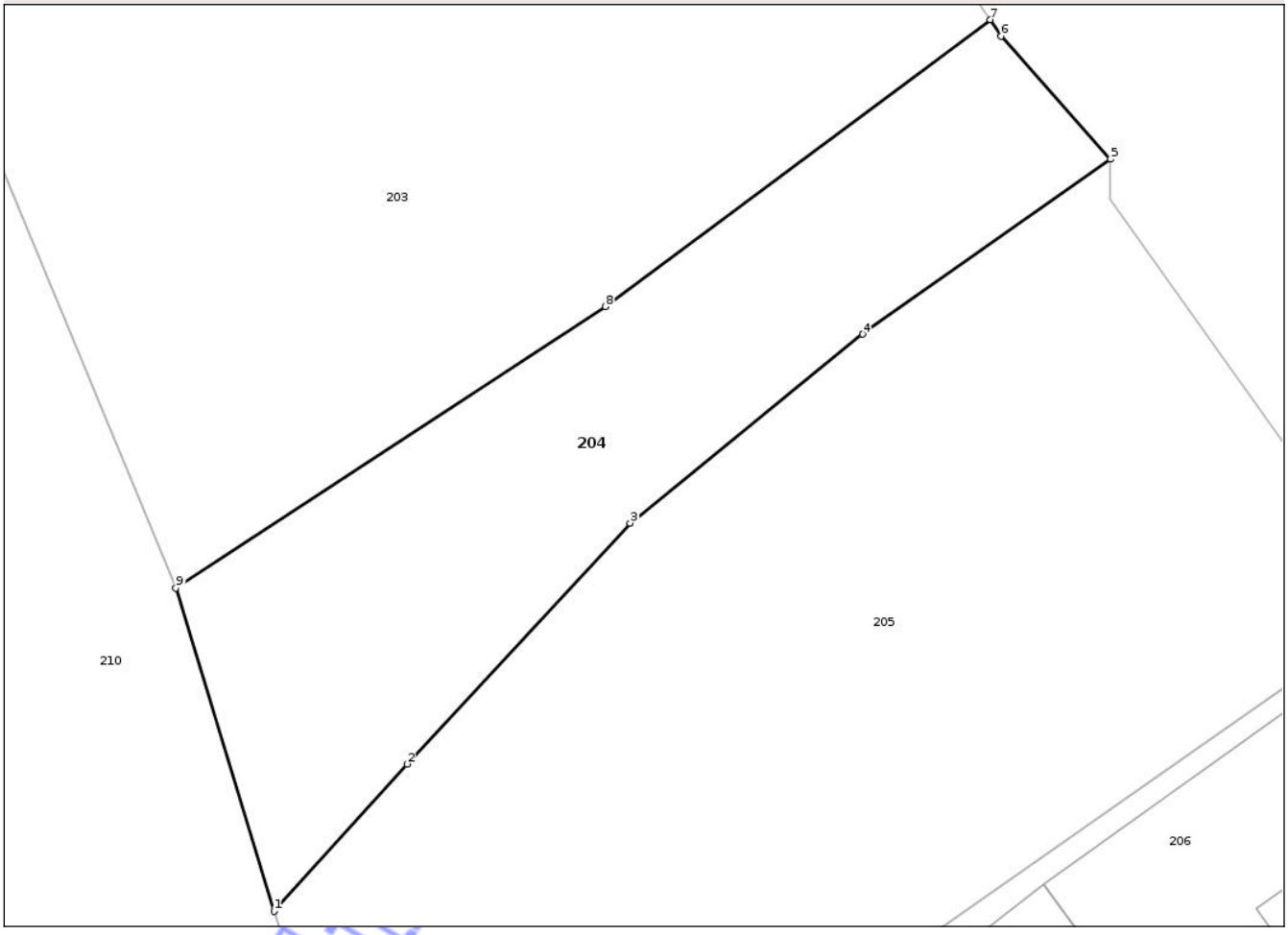
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	389	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.669,683 397.815,035	2	431.675,225 397.821,182	8.276
2	431.675,225 397.821,182	3	431.684,545 397.831,23	13.705
3	431.684,545 397.831,23	4	431.694,249 397.839,11	12.5
4	431.694,249 397.839,11	5	431.704,599 397.846,41	12.665
5	431.704,599 397.846,41	6	431.700,04 397.851,539	6.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.700,04 397.851,539	7	431.699,584 397.852,225	0.824
7	431.699,584 397.852,225	8	431.683,514 397.840,261	20.035
8	431.683,514 397.840,261	9	431.665,577 397.828,528	21.434
9	431.665,577 397.828,528	1	431.669,683 397.815,035	14.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 133, Jud. Valcea, PUNCTUL "SALISTEA CASEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35291	981	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3554 / 31/01/2012		
Act Notarial nr. 40, din 30/01/2012 emis de BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA (Contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CODOI THOMAS GABRIEL** 2) **CODOI ANCUTA-CRUCITA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35291	981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	844	-	-	-	PUNCTUL "SALISTEA CASEI"
2	pasune	DA	137	-	-	-	PUNCTUL "SALISTEA CASEI"

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.697,663 397.814,451	2	431.712,639 397.824,911	18.268
2	431.712,639 397.824,911	3	431.716,646 397.827,784	4.931
3	431.716,646 397.827,784	4	431.704,568 397.844,76	20.834
4	431.704,568 397.844,76	5	431.704,599 397.846,41	1.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.704,599 397.846,41	6	431.694,249 397.839,11	12.665
6	431.694,249 397.839,11	7	431.684,545 397.831,23	12.5
7	431.684,545 397.831,23	8	431.675,225 397.821,182	13.705
8	431.675,225 397.821,182	9	431.669,683 397.815,035	8.276
9	431.669,683 397.815,035	10	431.675,135 397.798,586	17.329
10	431.675,135 397.798,586	1	431.697,663 397.814,451	27.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:117
Nr. cadastral vechi:185

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 131, Jud. Valcea, pct "SCAUNUL CASEI LA POD"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35077	Din acte: 637 Masurata: 765	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35077-C1	Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 131, Jud. Valcea, pct "SCAUNUL CASEI LA POD"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Casa de locuit (P+1); An construire: 1991
A1.2		Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 131, Jud. Valcea, pct "SCAUNUL CASEI LA POD"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă
A1.3		Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 131, Jud. Valcea, pct "SCAUNUL CASEI LA POD"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă
A1.4		Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 131, Jud. Valcea, pct "SCAUNUL CASEI LA POD"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
310 / 04/04/2002		
Act Notarial nr. 1537, din 25/03/2002 emis de BNP MITROI MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FOTA M. MIHAI**, Lipsă CNP proprietar; casatorit cu	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FOTA MARIA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat circuitul civil

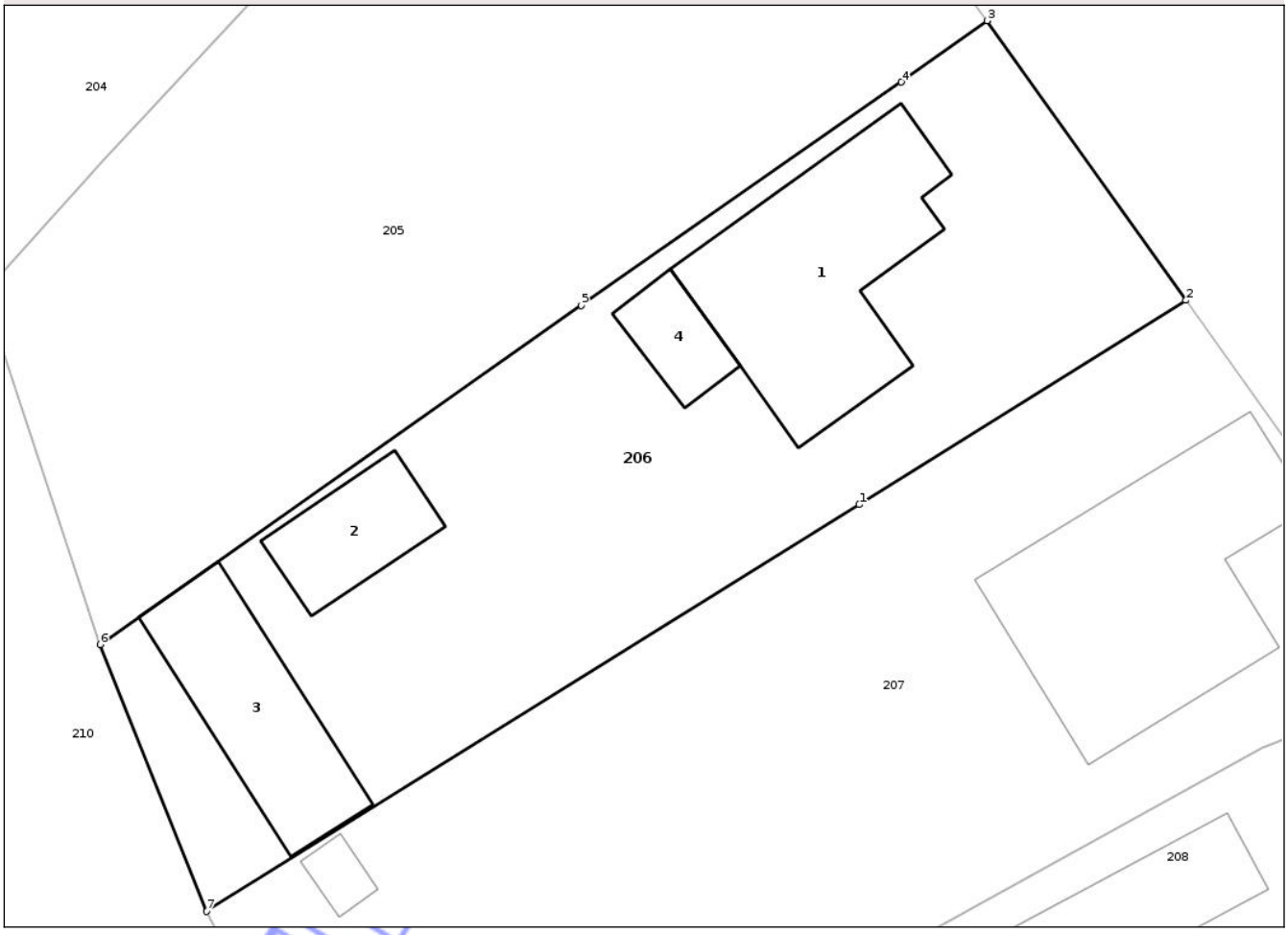
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35077	Din acte: 637 Masurata: 765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35077-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Casa de locuit (P+1); An construire:1991
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.710,666 397.805,136	2	431.725,962 397.814,695	18.037
2	431.725,962 397.814,695	3	431.716,646 397.827,784	16.066
3	431.716,646 397.827,784	4	431.712,639 397.824,911	4.931
4	431.712,639 397.824,911	5	431.697,663 397.814,451	18.268
5	431.697,663 397.814,451	6	431.675,135 397.798,586	27.553
6	431.675,135 397.798,586	7	431.680,103 397.786,1	13.438
7	431.680,103 397.786,1	1	431.710,666 397.805,136	36.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 129, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.052	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

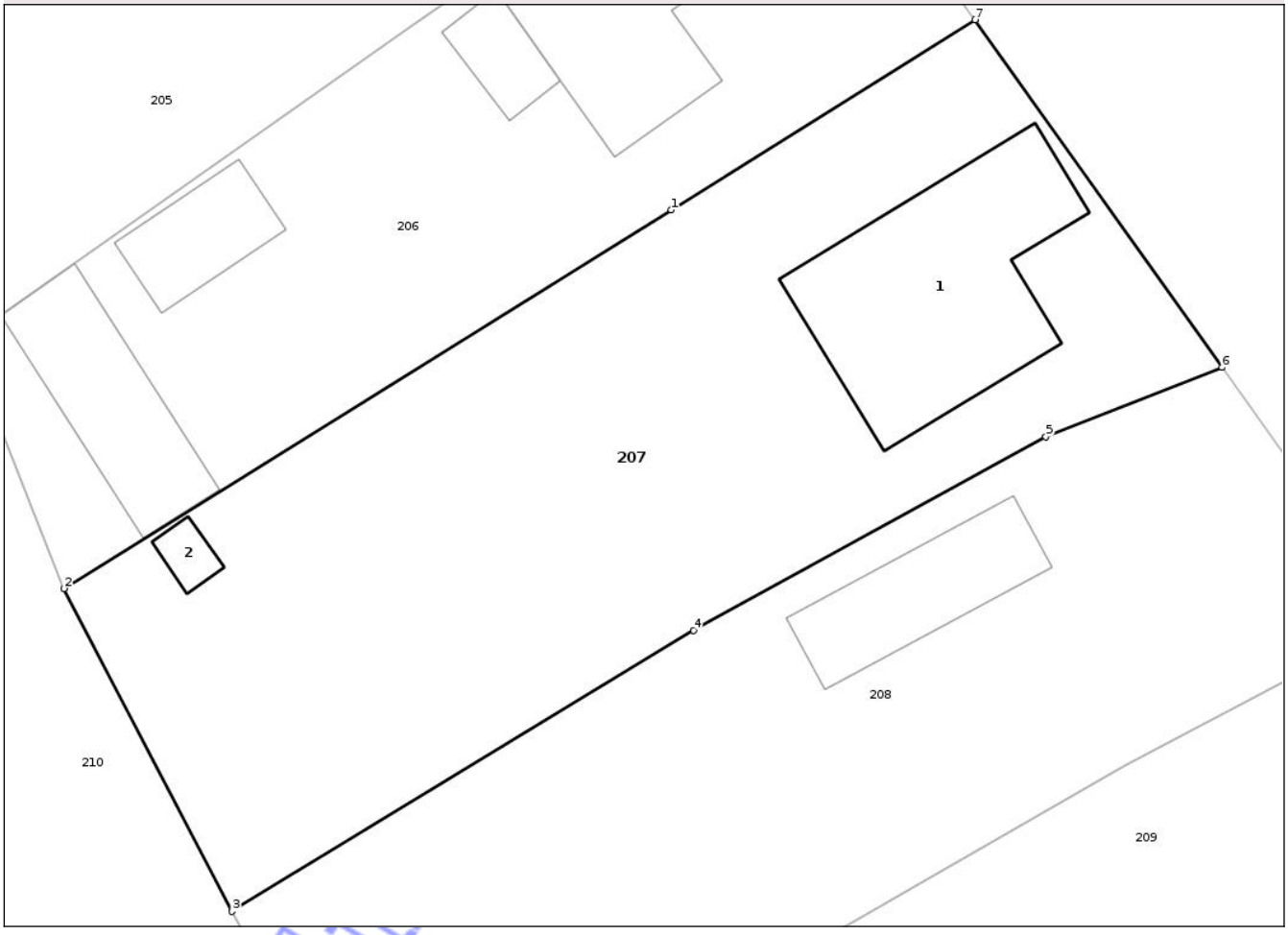
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	NU	150	-	-	-	
3	arabil	DA	502	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.710,666 397.805,136	2	431.680,103 397.786,1	36.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.680,103 397.786,1	3	431.688,568 397.769,863	18.311
3	431.688,568 397.769,863	4	431.711,796 397.783,992	27.188
4	431.711,796 397.783,992	5	431.729,532 397.793,731	20.234
5	431.729,532 397.793,731	6	431.738,402 397.797,217	9.531
6	431.738,402 397.797,217	7	431.725,962 397.814,695	21.453
7	431.725,962 397.814,695	1	431.710,666 397.805,136	18.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 127, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		931	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

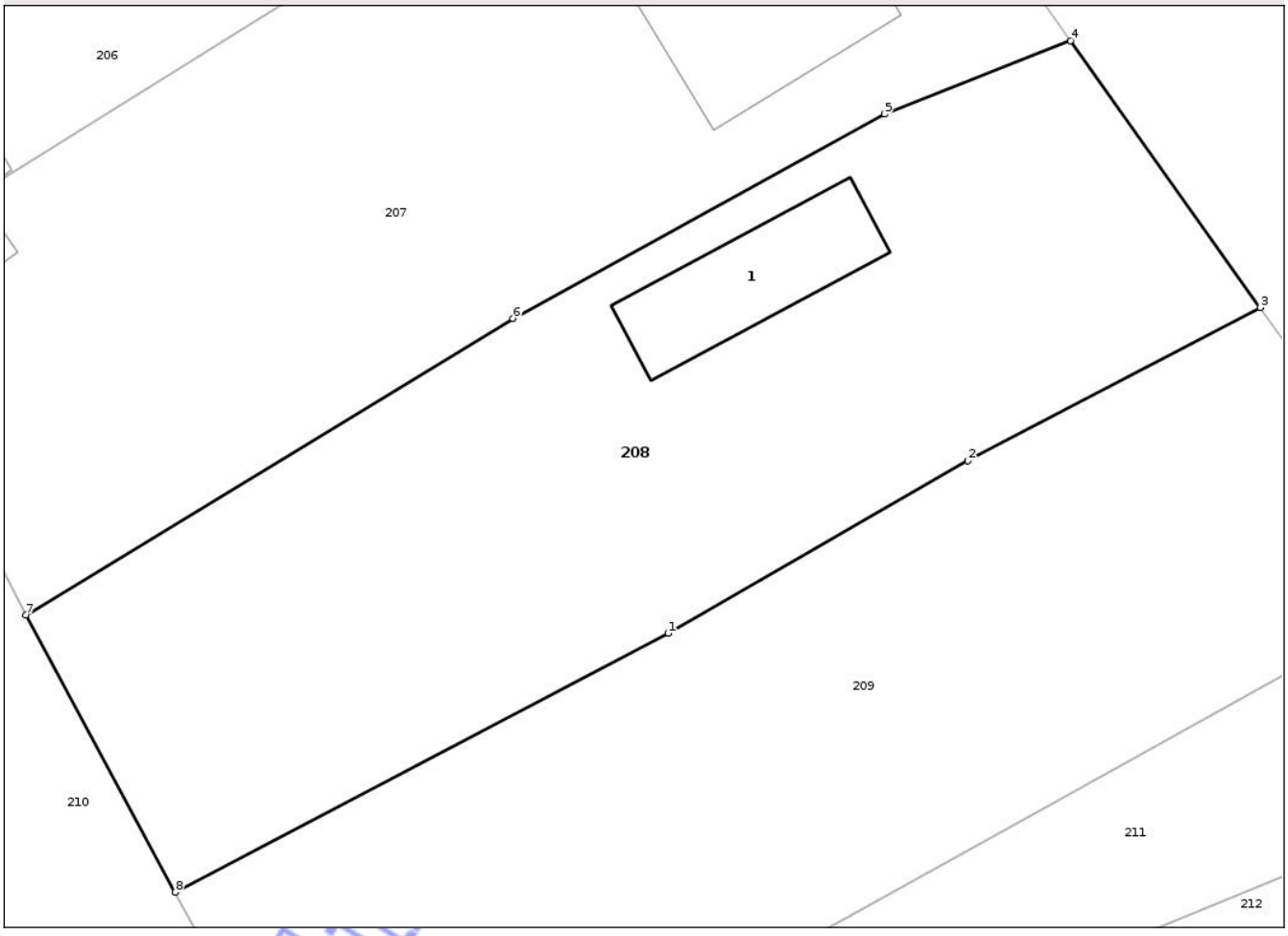
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	NU	151	-	-	-	
3	arabil	DA	480	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.719,201 397.768,996	2	431.733,502 397.777,21	16.492
2	431.733,502 397.777,21	3	431.747,443 397.784,515	15.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.747,443 397.784,515	4	431.738,402 397.797,217	15.591
4	431.738,402 397.797,217	5	431.729,532 397.793,731	9.531
5	431.729,532 397.793,731	6	431.711,796 397.783,992	20.234
6	431.711,796 397.783,992	7	431.688,568 397.769,863	27.188
7	431.688,568 397.769,863	8	431.695,684 397.756,661	14.998
8	431.695,684 397.756,661	1	431.719,201 397.768,996	26.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principala, Nr. 125, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36661	Din acte: 632 Masurata: 965	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100785 / 17/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. 1595, din 26/03/1998 emis de BNP MITROI MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR ION** 2) **NISTOR ELENA**, decedata	
126952 / 21/11/2025		
Act Administrativ nr. 105074, din 01/12/1982 emis de CONSILIUL POPULAR COSTESTI (Certificat de casatorie seria C6);		
B2	se noteaza calitatea de bun comun asupra imobilului de sub A1, a sotilor NISTOR ION si NISTOR ELENA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

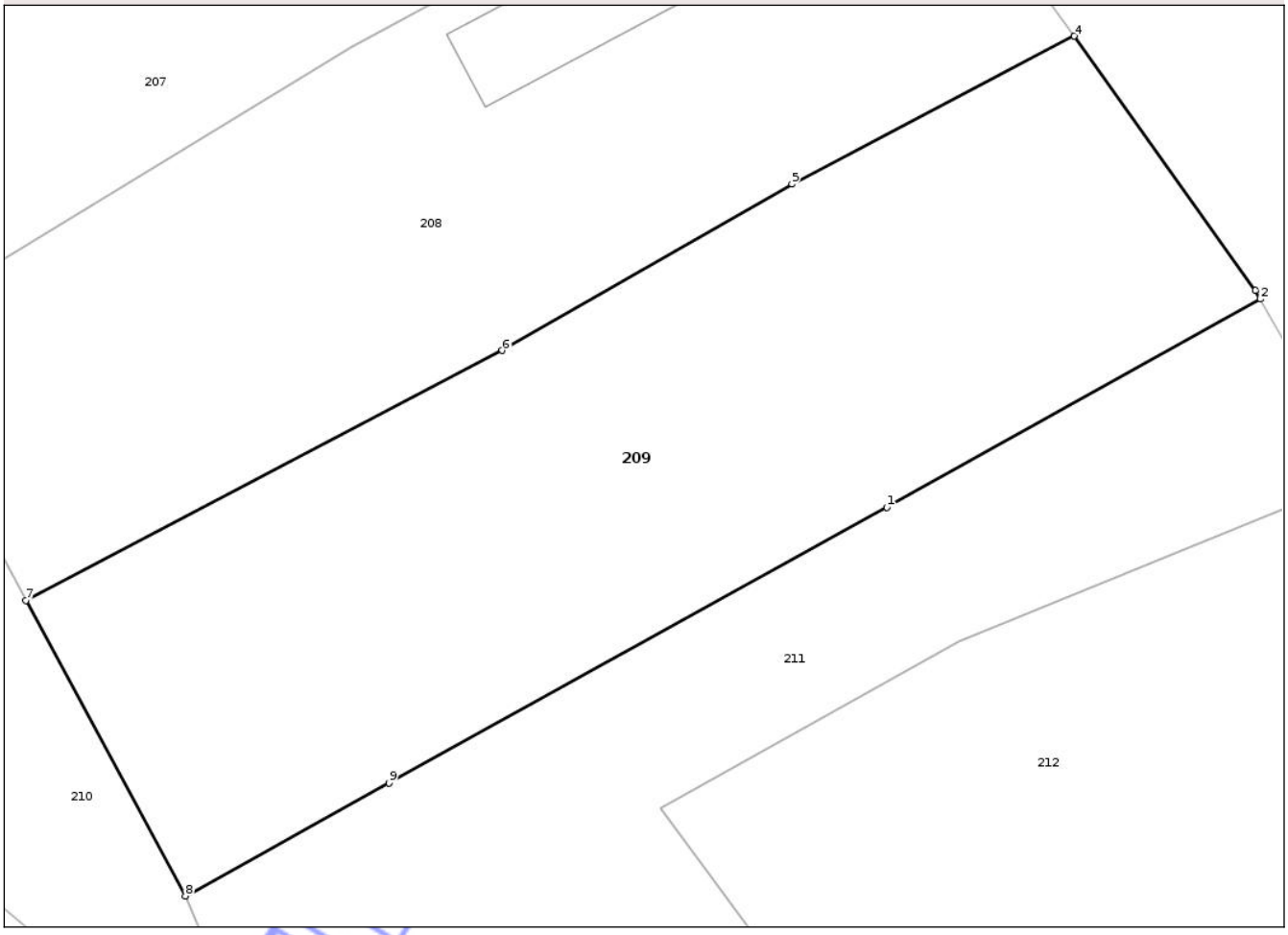
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36661	Din acte: 632 Masurata: 965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	783	-	-	-	
2	arabil	NU	182	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.738,178 397.761,261	2	431.756,619 397.771,533	21.109
2	431.756,619 397.771,533	3	431.756,381 397.771,957	0.486
3	431.756,381 397.771,957	4	431.747,443 397.784,515	15.414
4	431.747,443 397.784,515	5	431.733,502 397.777,21	15.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.733,502 397.777,21	6	431.719,201 397.768,996	16.492
6	431.719,201 397.768,996	7	431.695,684 397.756,661	26.556
7	431.695,684 397.756,661	8	431.703,548 397.742,07	16.575
8	431.703,548 397.742,07	9	431.713,599 397.747,64	11.491
9	431.713,599 397.747,64	1	431.738,178 397.761,261	28.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.268	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	183	-	-	-	
2	faneata	NU	4.085	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.616,643 397.927,437	2	431.613,251 397.932,222	5.866
3	431.608,945 397.938,296	4	431.604,943 397.945,827	8.528
5	431.604,19 397.947,245	6	431.600,736 397.953,745	7.361
7	431.597,148 397.960,498	8	431.591,744 397.969,992	10.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.613,251 397.932,222	3	431.608,945 397.938,296	7.445
4	431.604,943 397.945,827	5	431.604,19 397.947,245	1.605
6	431.600,736 397.953,745	7	431.597,148 397.960,498	7.648
8	431.591,744 397.969,992	9	431.589,027 397.976,519	7.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.589,027 397.976,519	10	431.586,851 397.984,814	8.576
11	431.585,511 397.990,368	12	431.577,777 398.015,104	25.917
13	431.566,984 398.045,638	14	431.547,581 398.089,93	48.356
15	431.537,521 398.123,185	16	431.528,233 398.158,536	36.55
17	431.521,237 398.156,492	18	431.527,088 398.141,629	15.973
19	431.531,998 398.118,355	20	431.574,578 398.015,024	111.76
21	431.588,866 397.960,075	22	431.601,526 397.928,052	34.435
23	431.634,986 397.874,965	24	431.662,696 397.778,213	100.642
25	431.675,832 397.757,083	26	431.702,766 397.734,644	35.056
27	431.705,937 397.736,518	28	431.703,548 397.742,07	6.045
29	431.695,684 397.756,661	30	431.688,568 397.769,863	14.998
31	431.680,103 397.786,1	32	431.675,135 397.798,586	13.438
33	431.669,683 397.815,035	34	431.665,577 397.828,528	14.104
35	431.652,733 397.859,413	36	431.644,118 397.871,656	14.971
37	431.640,093 397.881,09	38	431.626,012 397.914,216	35.994
39	431.623,374 397.917,943	40	431.619,925 397.922,808	5.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.586,851 397.984,814	11	431.585,511 397.990,368	5.713
12	431.577,777 398.015,104	13	431.566,984 398.045,638	32.385
14	431.547,581 398.089,93	15	431.537,521 398.123,185	34.743
16	431.528,233 398.158,536	17	431.521,237 398.156,492	7.288
18	431.527,088 398.141,629	19	431.531,998 398.118,355	23.786
20	431.574,578 398.015,024	21	431.588,866 397.960,075	56.776
22	431.601,526 397.928,052	23	431.634,986 397.874,965	62.752
24	431.662,696 397.778,213	25	431.675,832 397.757,083	24.88
26	431.702,766 397.734,644	27	431.705,937 397.736,518	3.683
28	431.703,548 397.742,07	29	431.695,684 397.756,661	16.575
30	431.688,568 397.769,863	31	431.680,103 397.786,1	18.311
32	431.675,135 397.798,586	33	431.669,683 397.815,035	17.329
34	431.665,577 397.828,528	35	431.652,733 397.859,413	33.449
36	431.644,118 397.871,656	37	431.640,093 397.881,09	10.257
38	431.626,012 397.914,216	39	431.623,374 397.917,943	4.567
40	431.619,925 397.922,808	1	431.616,643 397.927,437	5.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti, Jud. Valcea, PCT. DRUM COMUNAL 126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36009	908	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; POZITIA 108

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25750 / 30/04/2020		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr. 56 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Pausesti ; act administrativ nr Adeverinta nr. 1769 din 27.04.2020, emis de Primaria Comunei Pausesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

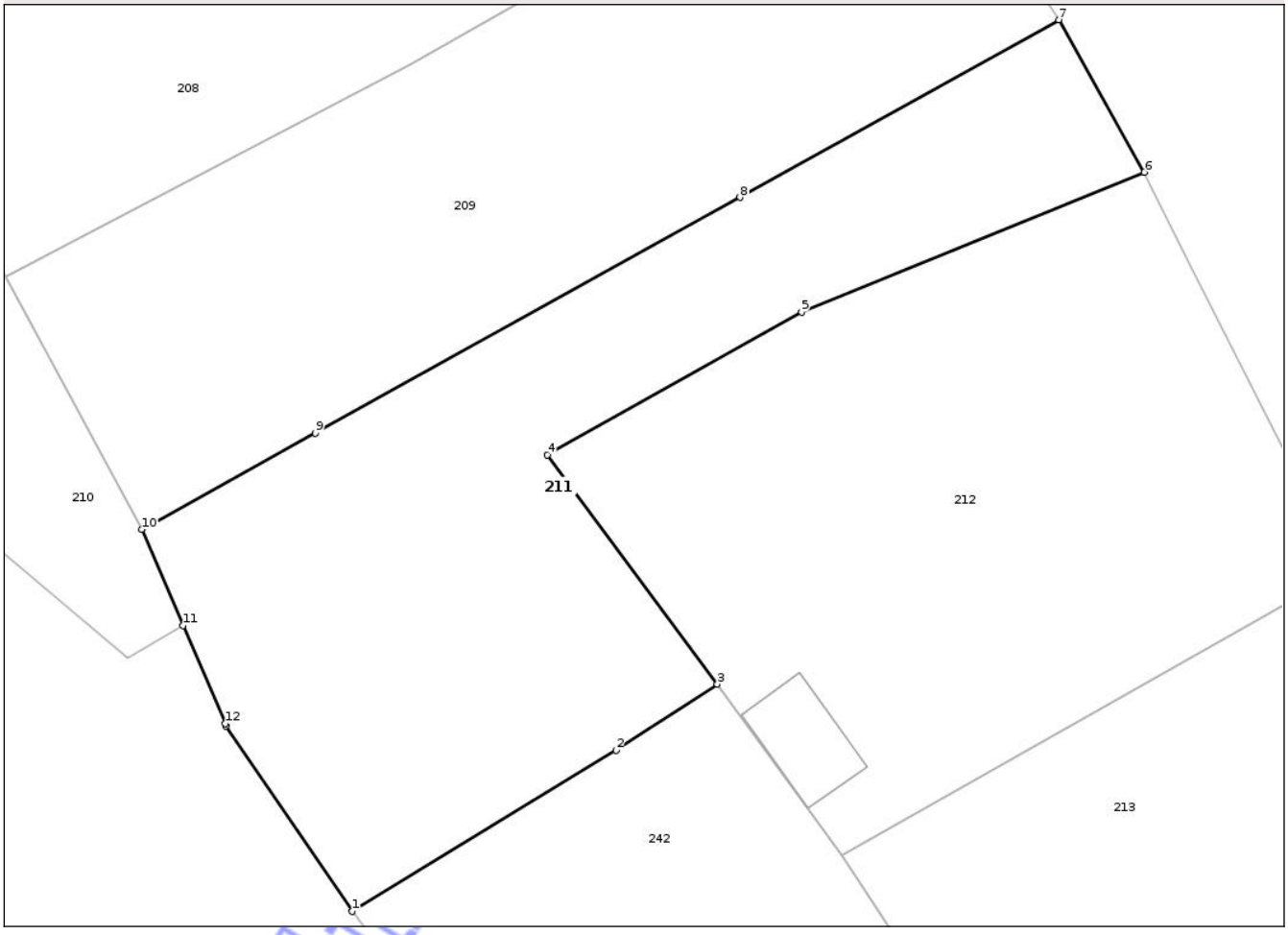
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36009	908	POZITIA 108

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	572	-	-	-	
2	drum	NU	336	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.715,741 397.719,998	2	431.730,995 397.729,304	17.869
2	431.730,995 397.729,304	3	431.736,859 397.733,129	7.001
3	431.736,859 397.733,129	4	431.727,035 397.746,379	16.495
4	431.727,035 397.746,379	5	431.741,731 397.754,648	16.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.741,731 397.754,648	6	431.761,574 397.762,721	21.422
6	431.761,574 397.762,721	7	431.756,619 397.771,533	10.11
7	431.756,619 397.771,533	8	431.738,178 397.761,261	21.109
8	431.738,178 397.761,261	9	431.713,599 397.747,64	28.1
9	431.713,599 397.747,64	10	431.703,548 397.742,07	11.491
10	431.703,548 397.742,07	11	431.705,937 397.736,518	6.045
11	431.705,937 397.736,518	12	431.708,379 397.730,841	6.18
12	431.708,379 397.730,841	13	431.708,432 397.730,717	0.135
13	431.708,432 397.730,717	1	431.715,741 397.719,998	12.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 123, Jud. Valcea, Punct La Şosea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		991	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 123, Jud. Valcea, Punct La Şosea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **POPA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

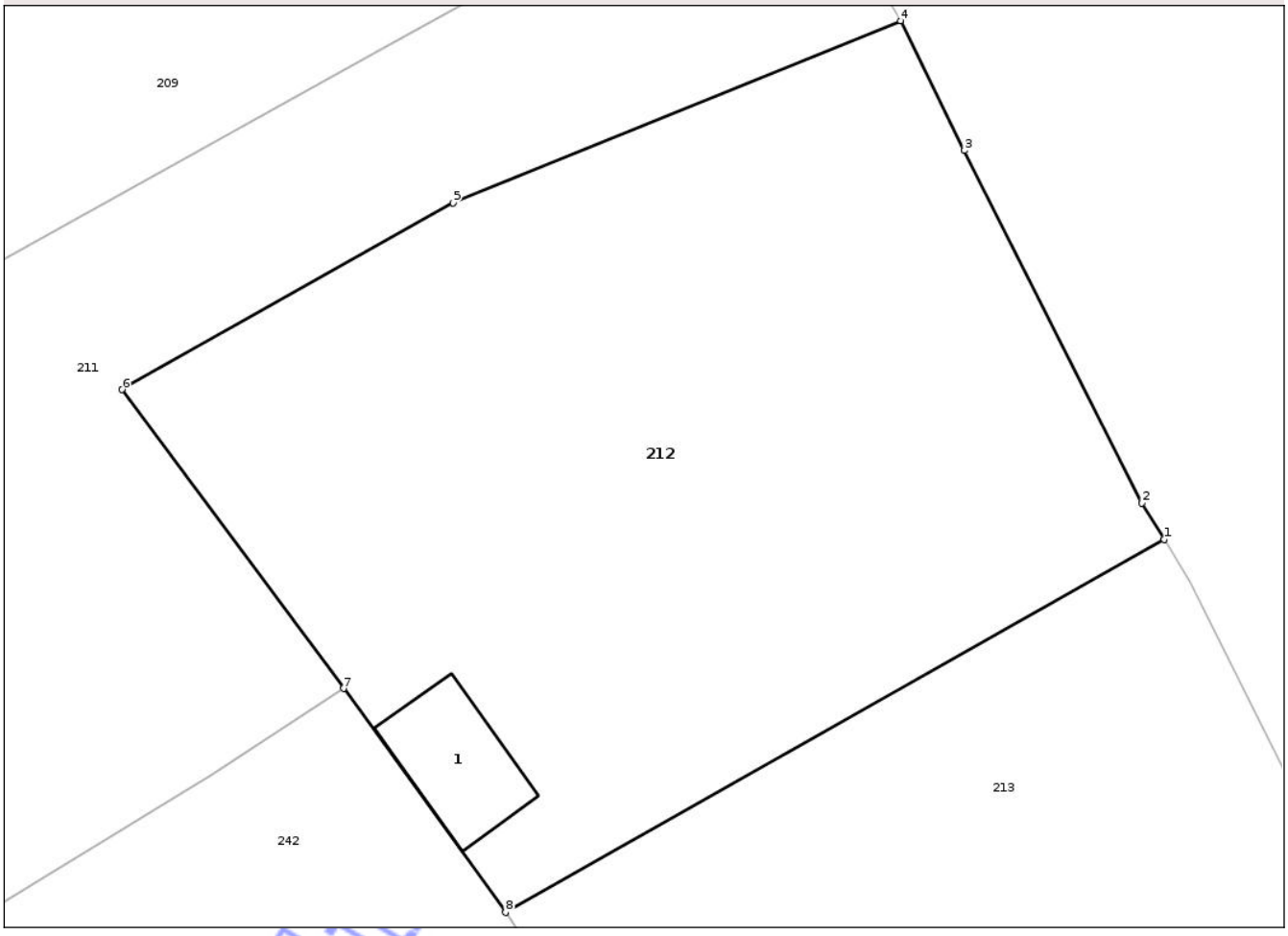
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	arabil	DA	891	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.773,274 397.739,744	2	431.772,286 397.741,343	1.879
2	431.772,286 397.741,343	3	431.764,405 397.756,969	17.501
3	431.764,405 397.756,969	4	431.761,574 397.762,721	6.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.761,574 397.762,721	5	431.741,731 397.754,648	21.422
5	431.741,731 397.754,648	6	431.727,035 397.746,379	16.863
6	431.727,035 397.746,379	7	431.736,859 397.733,129	16.495
7	431.736,859 397.733,129	8	431.744,058 397.723,213	12.253
8	431.744,058 397.723,213	1	431.773,274 397.739,744	33.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 121, Jud. Valcea, STRADA PRINCIPALA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35847	Din acte: 955 Masurata: 976	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 121, Jud. Valcea, STRADA PRINCIPALA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31751 / 06/06/2018		
Act Notarial nr. 625, din 05/06/2018 emis de B.I.N BORNEA GHEORGHE (Contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE NICOLAE-ROMICĂ**, necasatorit	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare,bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIE NICOLAE-ROMICĂ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35847	Din acte: 955 Masurata: 976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	-	
2	arabil	DA	826	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.744,058 397.723,213	2	431.761,38 397.697,026	31.398
2	431.761,38 397.697,026	3	431.786,766 397.712,986	29.986
3	431.786,766 397.712,986	4	431.774,424 397.737,882	27.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.774,424 397.737,882	5	431.773,274 397.739,744	2.189
5	431.773,274 397.739,744	1	431.744,058 397.723,213	33.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Jud. Valcea, Punct La Gereşti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 619, din 06/06/1990 emis de NOTAR DE STAT VASILE POP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE RUXANELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

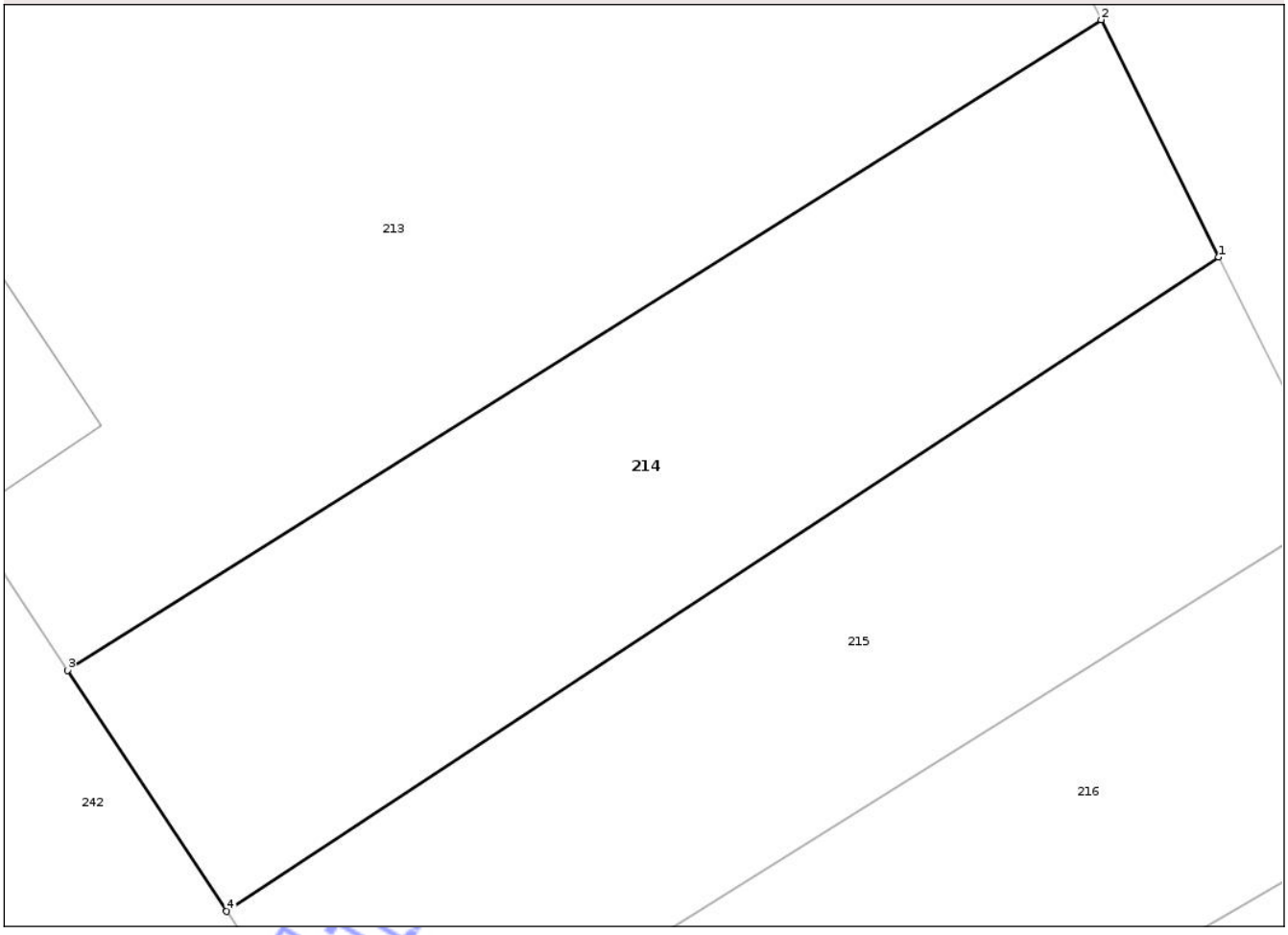
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.789,653 397.707,164	2	431.786,766 397.712,986	6.499
2	431.786,766 397.712,986	3	431.761,38 397.697,026	29.986
3	431.761,38 397.697,026	4	431.765,289 397.691,117	7.085
4	431.765,289 397.691,117	1	431.789,653 397.707,164	29.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Jud. Valcea, Punct La Truie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		186	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BERCEA ARGENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

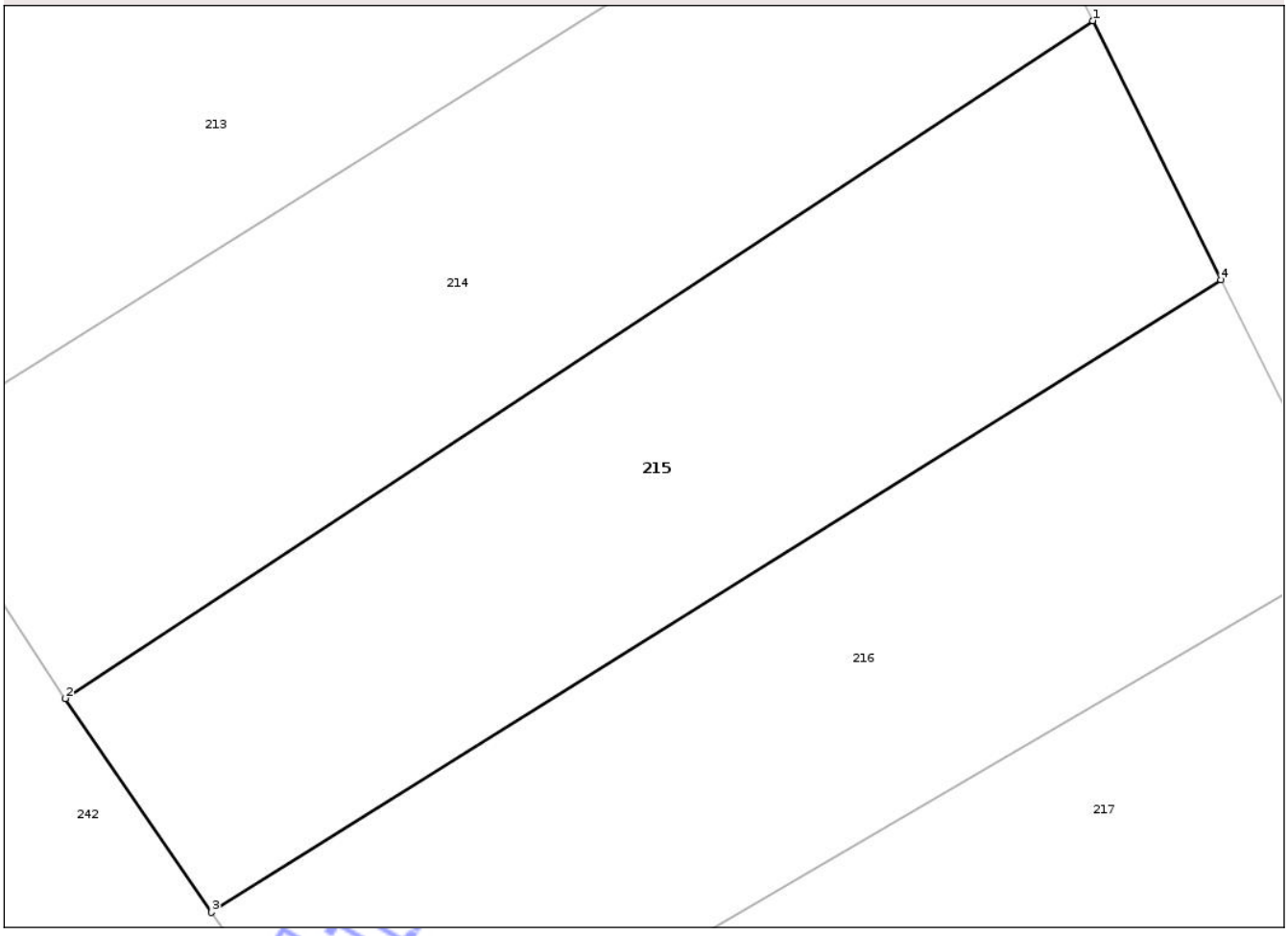
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	186	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.789,653 397.707,164	2	431.765,289 397.691,117	29.173
2	431.765,289 397.691,117	3	431.768,763 397.686,05	6.143
3	431.768,763 397.686,05	4	431.792,696 397.701,025	28.231
4	431.792,696 397.701,025	1	431.789,653 397.707,164	6.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Jud. Valcea, Punct La Truie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **TÂLVÂC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

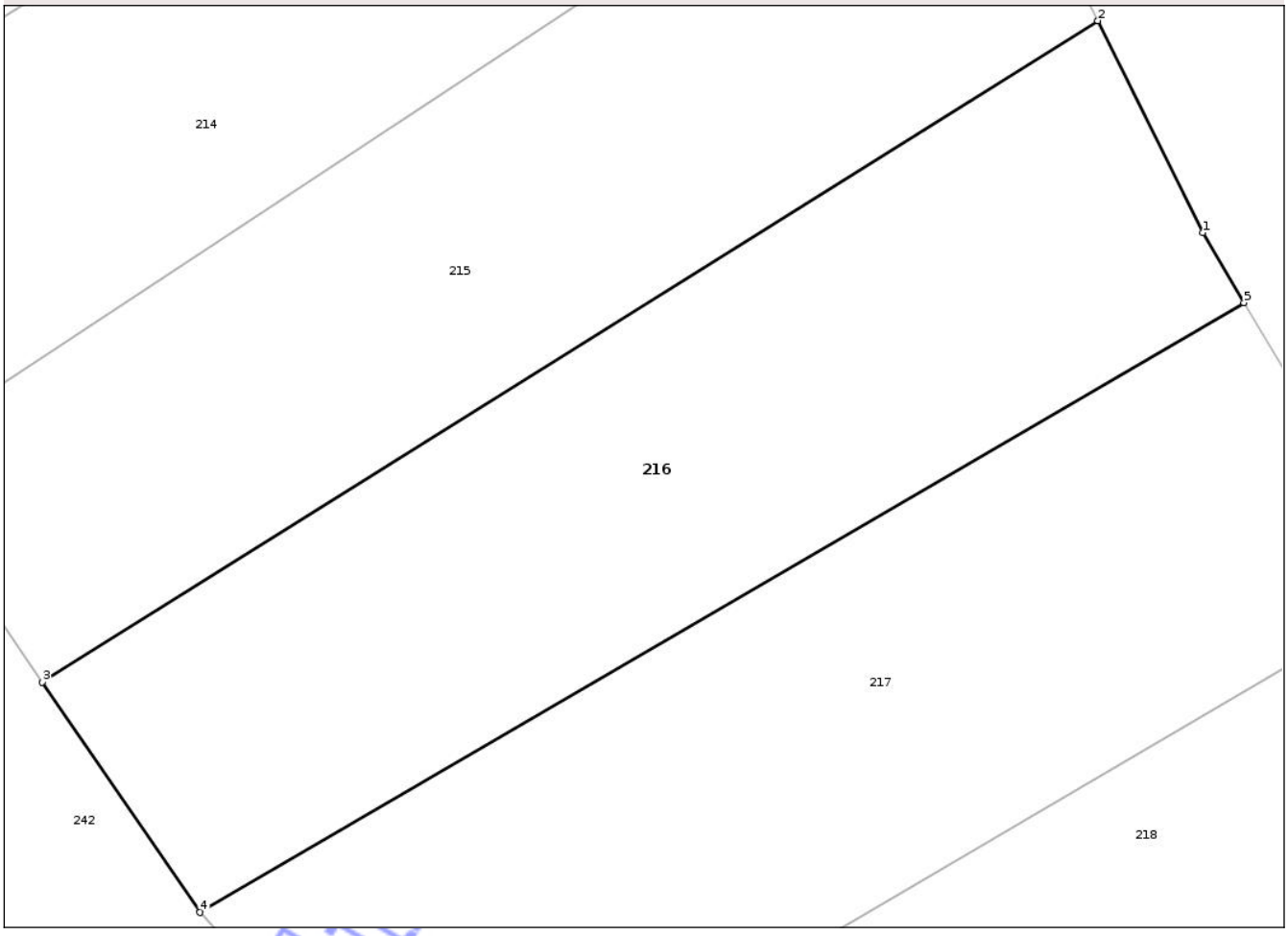
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	187	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.795,074 397.696,228	2	431.792,696 397.701,025	5.355
2	431.792,696 397.701,025	3	431.768,763 397.686,05	28.231
3	431.768,763 397.686,05	4	431.772,339 397.680,836	6.323
4	431.772,339 397.680,836	5	431.796,009 397.694,644	27.403
5	431.796,009 397.694,644	1	431.795,074 397.696,228	1.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Valcea, Punct " Scaunul casei- peste drum"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36070	203	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
747 / 07/01/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 110, din 21/10/2020 emis de JUDECATORIA HOREZU (DOSAR NR. 2541/241/2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA ANCA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

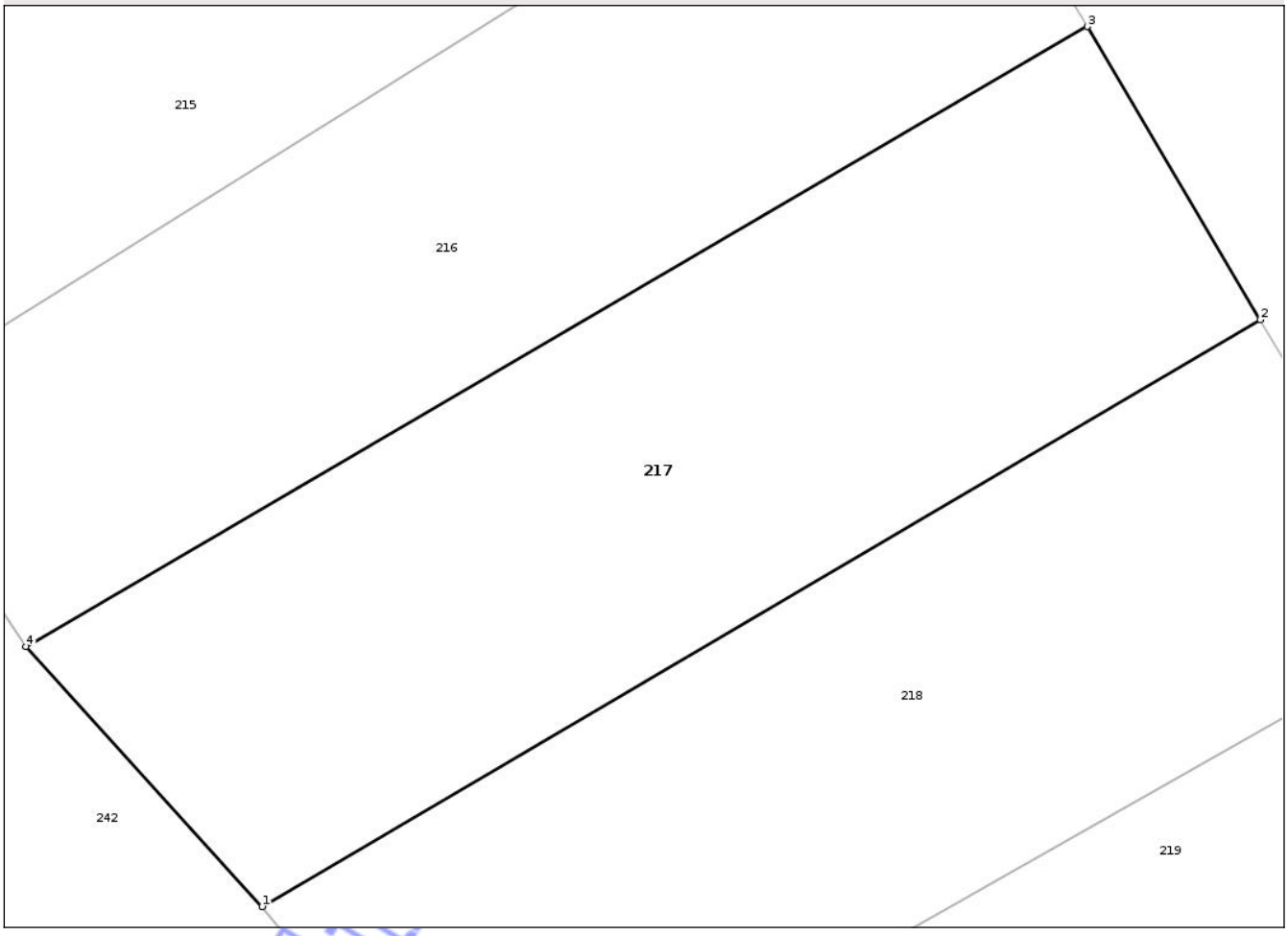
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36070	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	203	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.777,604 397.675,04	2	431.799,866 397.688,112	25.816
2	431.799,866 397.688,112	3	431.796,009 397.694,644	7.586
3	431.796,009 397.694,644	4	431.772,339 397.680,836	27.403
4	431.772,339 397.680,836	1	431.777,604 397.675,04	7.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 113, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		196	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

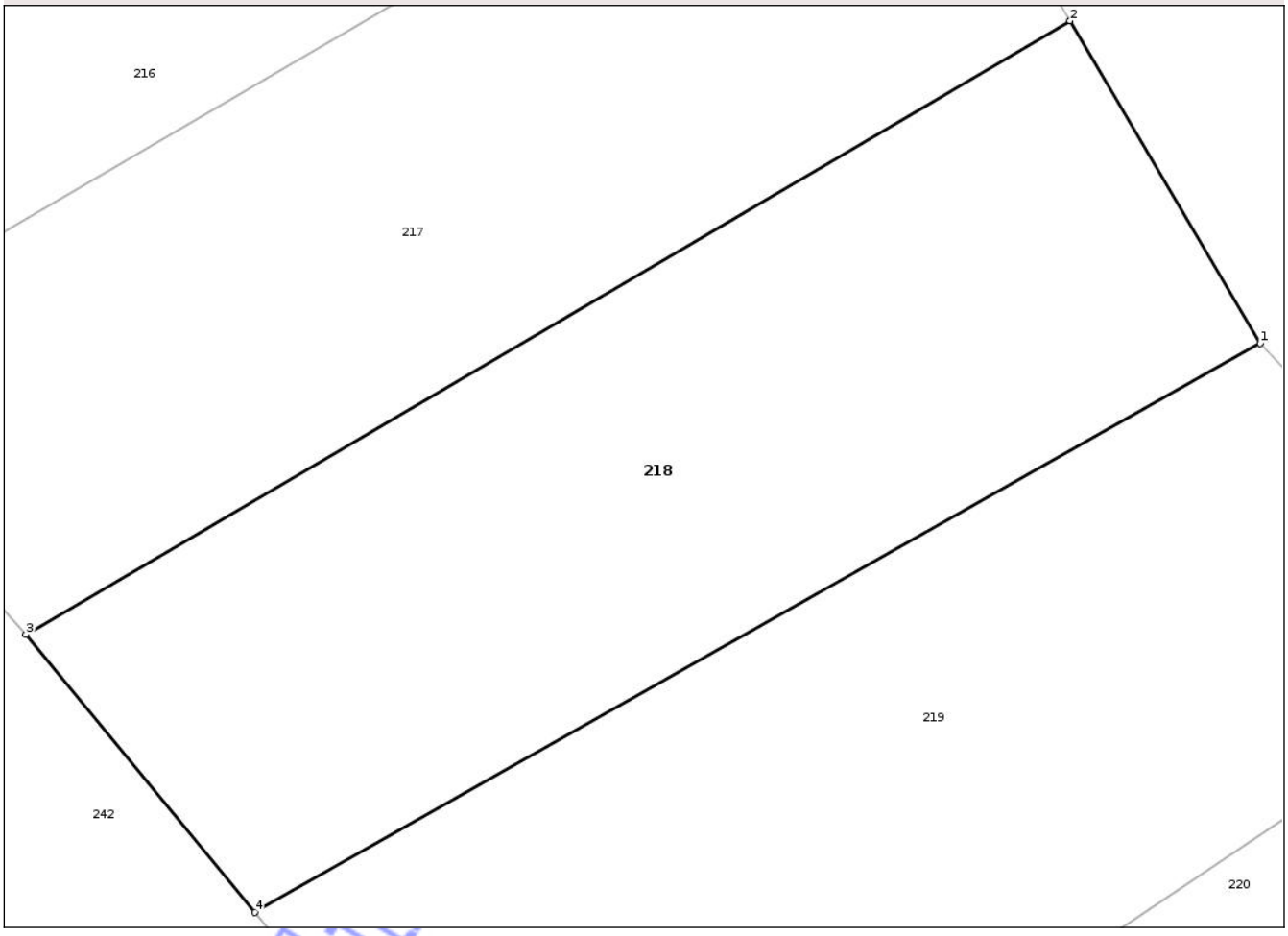
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	196	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.803,919 397.681,246	2	431.799,866 397.688,112	7.973
2	431.799,866 397.688,112	3	431.777,604 397.675,04	25.816
3	431.777,604 397.675,04	4	431.782,485 397.669,129	7.665
4	431.782,485 397.669,129	1	431.803,919 397.681,246	24.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 109, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

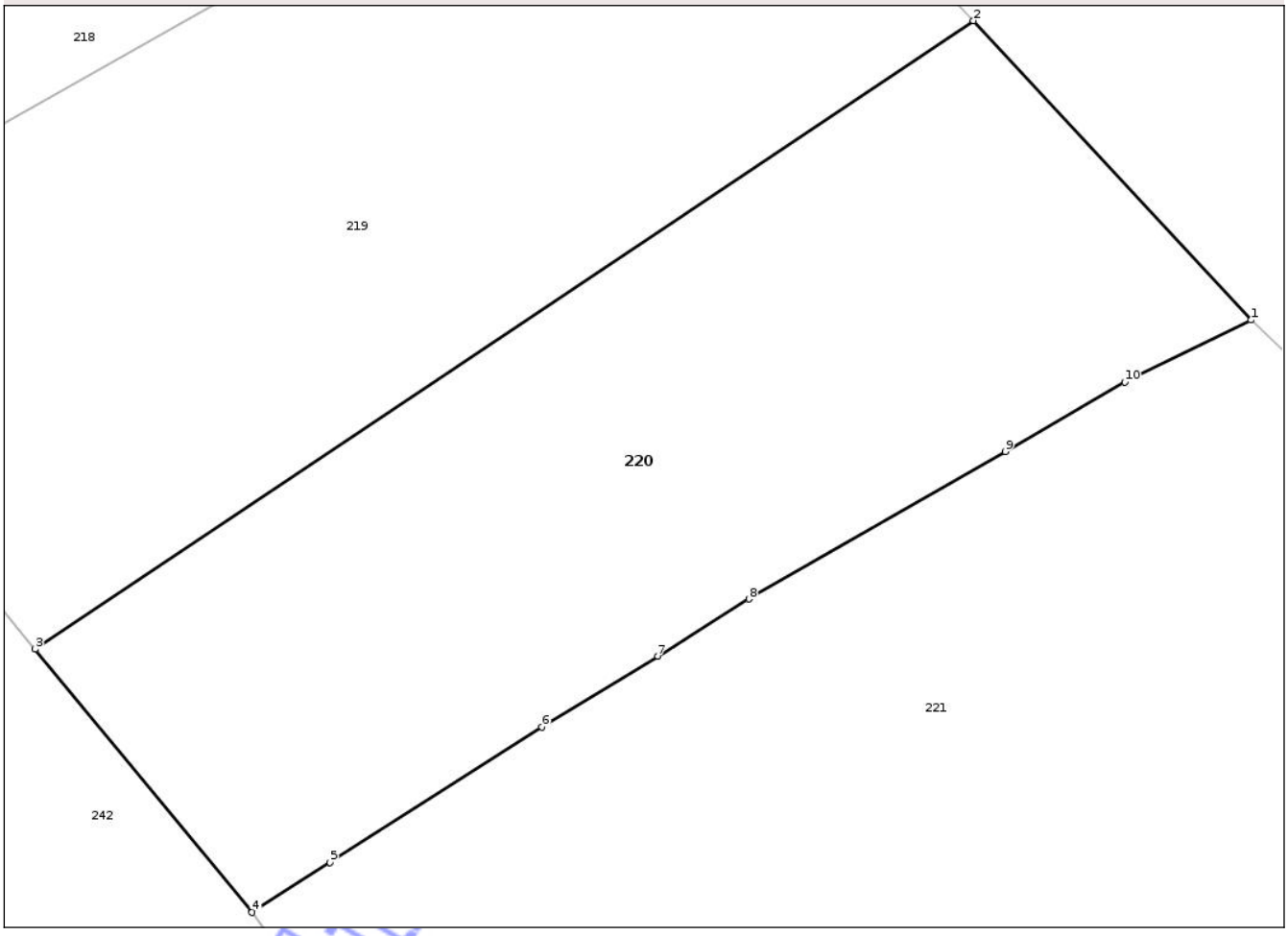
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.816,034 397.668,209	2	431.809,911 397.674,798	8.994
2	431.809,911 397.674,798	3	431.789,225 397.660,966	24.884
3	431.789,225 397.660,966	4	431.794,01 397.655,171	7.515
4	431.794,01 397.655,171	5	431.795,73 397.656,271	2.042
5	431.795,73 397.656,271	6	431.800,397 397.659,255	5.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.800,397 397.659,255	7	431.802,951 397.660,812	2.991
7	431.802,951 397.660,812	8	431.804,963 397.662,068	2.372
8	431.804,963 397.662,068	9	431.810,613 397.665,312	6.515
9	431.810,613 397.665,312	10	431.813,246 397.666,84	3.044
10	431.813,246 397.666,84	1	431.816,034 397.668,209	3.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		236	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

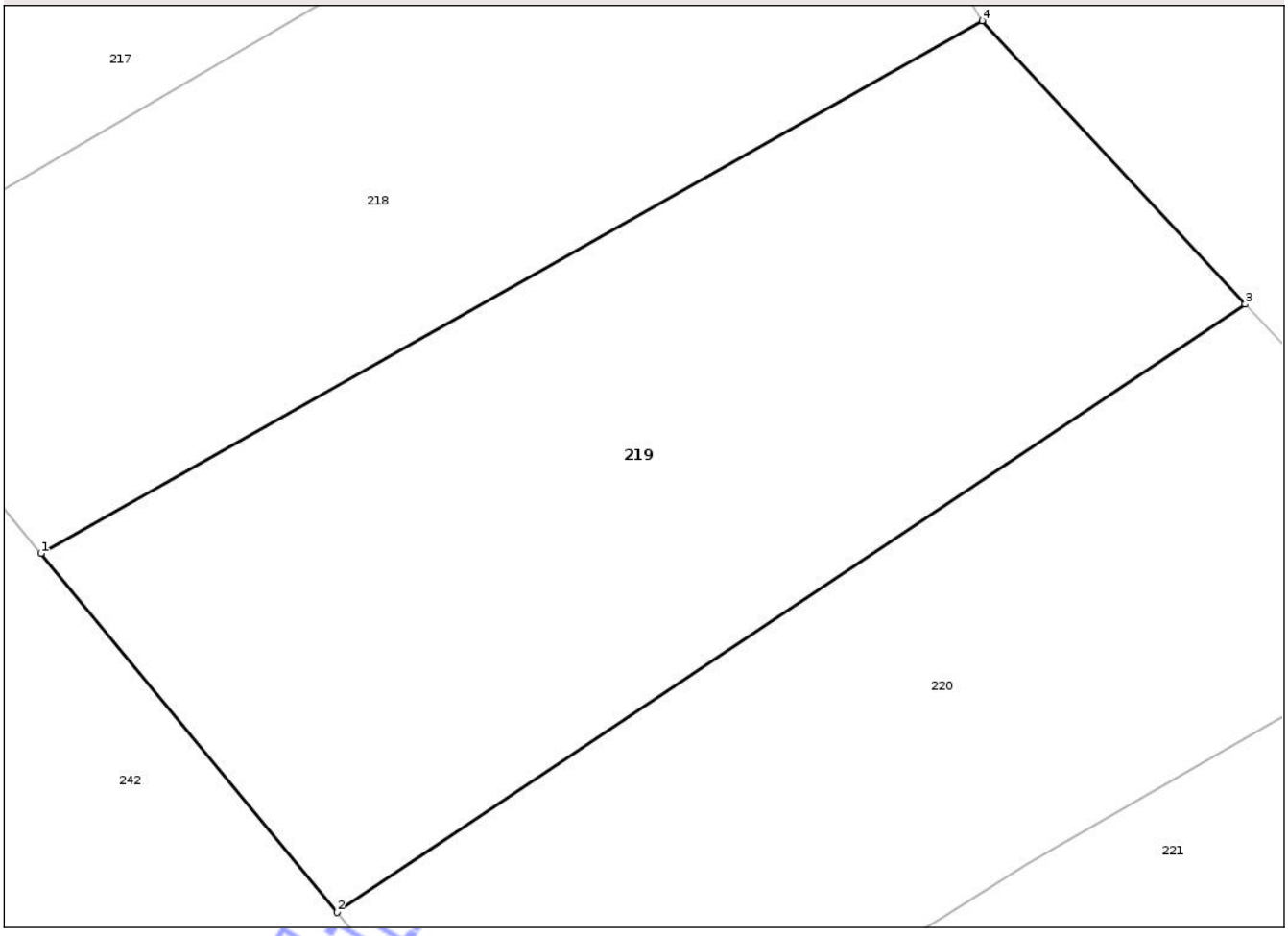
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	236	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.782,485 397.669,129	2	431.789,225 397.660,966	10.587
2	431.789,225 397.660,966	3	431.809,911 397.674,798	24.884
3	431.809,911 397.674,798	4	431.803,919 397.681,246	8.803
4	431.803,919 397.681,246	1	431.782,485 397.669,129	24.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 107, Jud. Valcea, Pct. "Scaunul Casei - Peste Drum"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36456	819	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27801 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 208, din 15/11/2023 emis de NOTAR PUBLIC MAZILU CLAUDIA ANA (IN DOSARE SUCCESORALE NR. 212/2023 SI NR. 213/2023 (CONEXATE));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

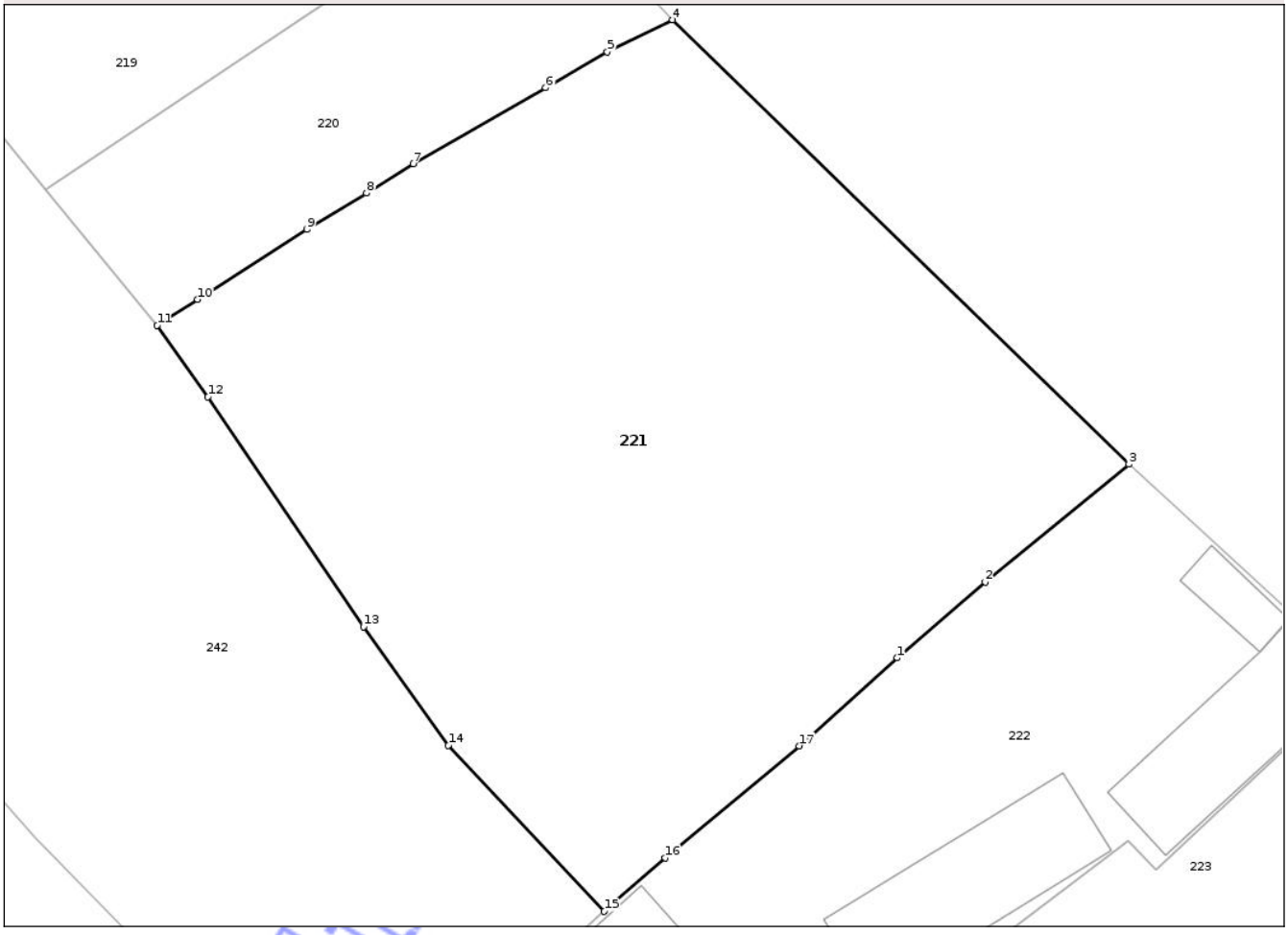
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36456	819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	717	-	-	-	
2	faneata	NU	102	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.825,644 397.640,972	2	431.829,398 397.644,204	4.954
2	431.829,398 397.644,204	3	431.835,541 397.649,234	7.94
3	431.835,541 397.649,234	4	431.816,034 397.668,209	27.213
4	431.816,034 397.668,209	5	431.813,246 397.666,84	3.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.813,246 397.666,84	6	431.810,613 397.665,312	3.044
6	431.810,613 397.665,312	7	431.804,963 397.662,068	6.515
7	431.804,963 397.662,068	8	431.802,951 397.660,812	2.372
8	431.802,951 397.660,812	9	431.800,397 397.659,255	2.991
9	431.800,397 397.659,255	10	431.795,73 397.656,271	5.539
10	431.795,73 397.656,271	11	431.794,01 397.655,171	2.042
11	431.794,01 397.655,171	12	431.796,175 397.652,112	3.748
12	431.796,175 397.652,112	13	431.802,832 397.642,306	11.852
13	431.802,832 397.642,306	14	431.806,454 397.637,236	6.231
14	431.806,454 397.637,236	15	431.813,121 397.630,152	9.728
15	431.813,121 397.630,152	16	431.815,726 397.632,442	3.468
16	431.815,726 397.632,442	17	431.821,452 397.637,217	7.456
17	431.821,452 397.637,217	1	431.825,644 397.640,972	5.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 105, Jud. Valcea, Punct Peste Drum

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		398	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 105, Jud. Valcea, Punct Peste Drum	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă
A1.2		Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 105, Jud. Valcea, Punct Peste Drum	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă.
A1.3		Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 105, Jud. Valcea, Punct Peste Drum	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă.
A1.4		Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 105, Jud. Valcea, Punct Peste Drum	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **ILIE RUXANELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ILIE RUXANELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

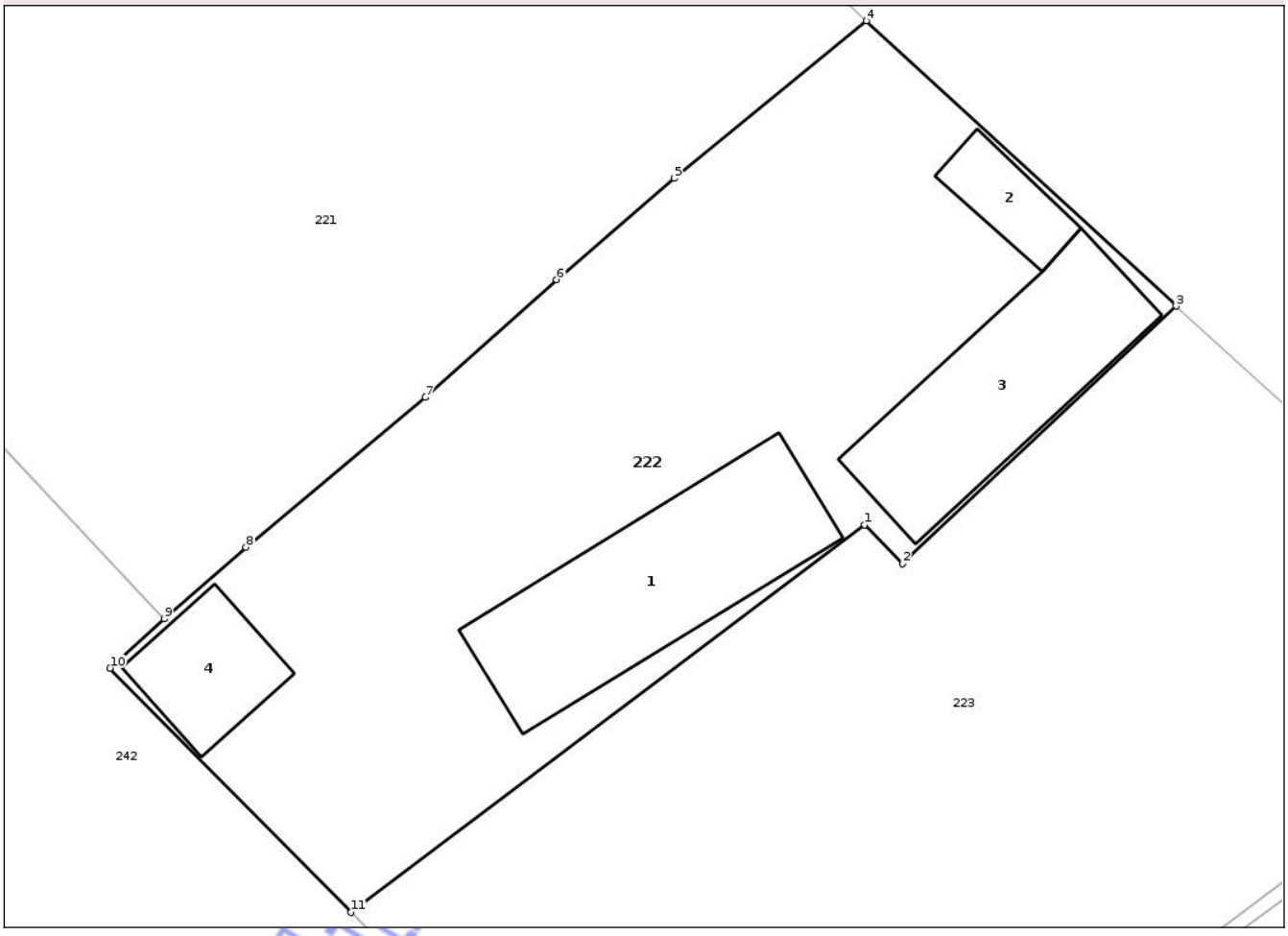
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă.
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă.
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.835,487 397.633,152	2	431.836,695 397.631,924	1.723

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.836,695 397.631,924	3	431.845,426 397.640,131	11.983
3	431.845,426 397.640,131	4	431.835,541 397.649,234	13.438
4	431.835,541 397.649,234	5	431.829,398 397.644,204	7.94
5	431.829,398 397.644,204	6	431.825,644 397.640,972	4.954
6	431.825,644 397.640,972	7	431.821,452 397.637,217	5.628
7	431.821,452 397.637,217	8	431.815,726 397.632,442	7.456
8	431.815,726 397.632,442	9	431.813,121 397.630,152	3.468
9	431.813,121 397.630,152	10	431.811,387 397.628,581	2.34
10	431.811,387 397.628,581	11	431.819,079 397.620,796	10.945
11	431.819,079 397.620,796	1	431.835,487 397.633,152	20.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 103, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		553	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

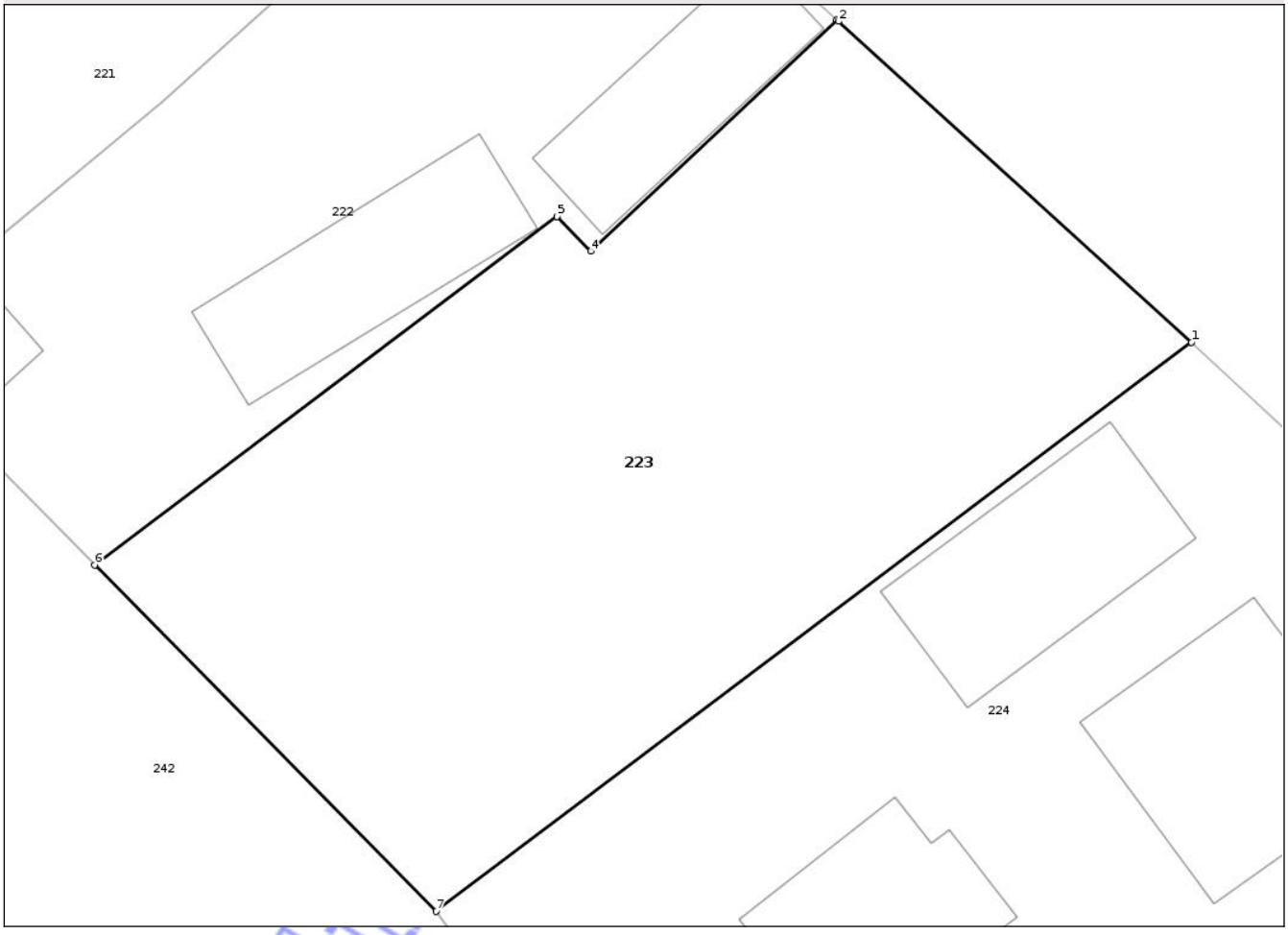
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	553	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.858,016 397.628,699	2	431.845,487 397.640,075	16.923
2	431.845,487 397.640,075	3	431.845,426 397.640,131	0.082
3	431.845,426 397.640,131	4	431.836,695 397.631,924	11.983
4	431.836,695 397.631,924	5	431.835,487 397.633,152	1.723
5	431.835,487 397.633,152	6	431.819,079 397.620,796	20.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.819,079 397.620,796	7	431.831,207 397.608,521	17.255
7	431.831,207 397.608,521	1	431.858,016 397.628,699	33.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, sat. Barcanele, Punctul "PESTE DRUM"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35437	149	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33893 / 29/07/2013		
Act Notarial nr. 419, din 25/07/2013 emis de BNP DRANCIU CONSTANTIN (Contract de donatie autentificat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGHINA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

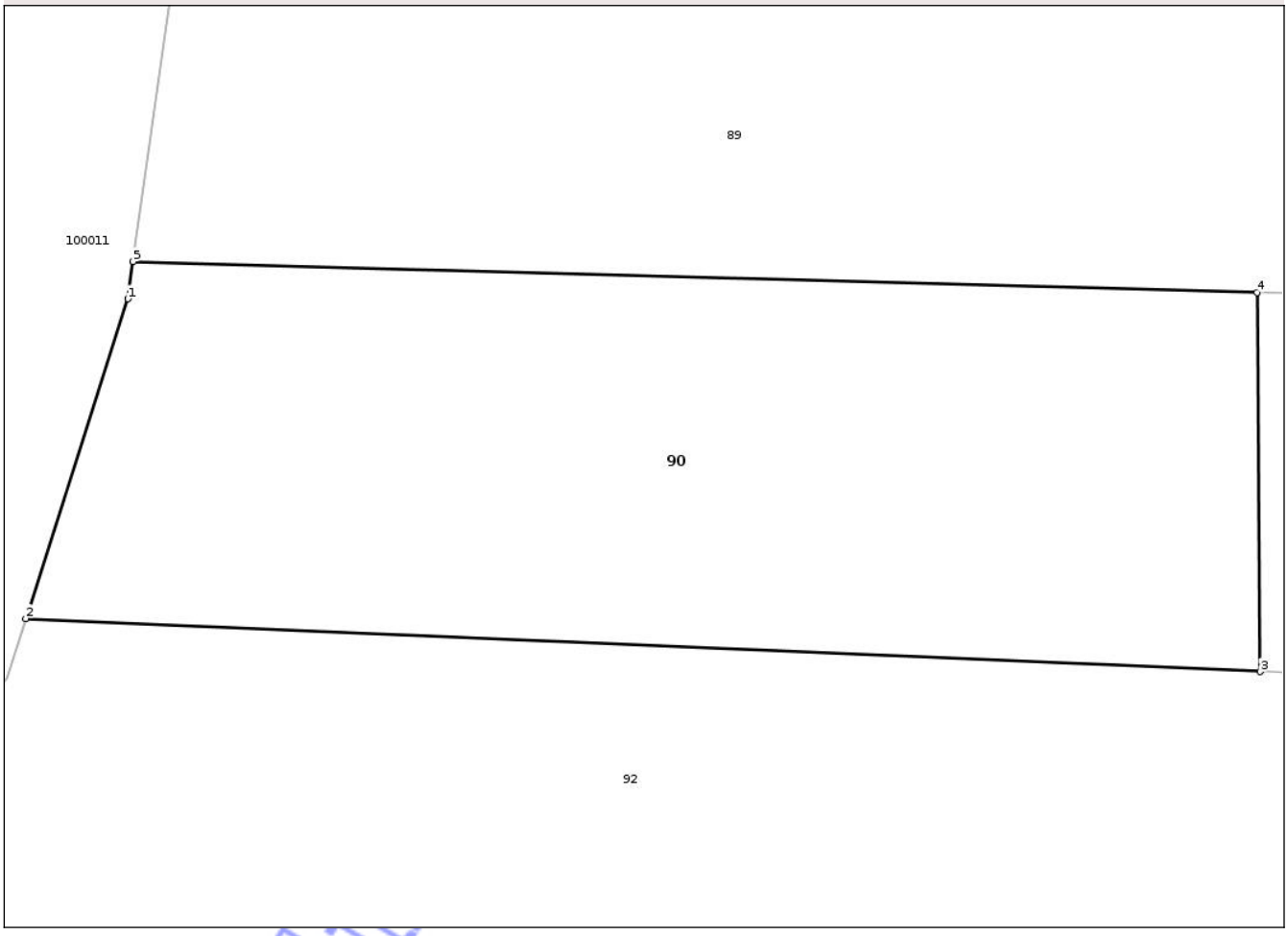
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35437	149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	149	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.198,739 399.597,963	2	431.196,852 399.592,052	6.205
2	431.196,852 399.592,052	3	431.219,706 399.591,072	22.876
3	431.219,706 399.591,072	4	431.219,648 399.598,084	7.012
4	431.219,648 399.598,084	5	431.198,836 399.598,654	20.82
5	431.198,836 399.598,654	1	431.198,739 399.597,963	0.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 141, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI I

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36143	Din acte: 2.058 Masurata: 2.146	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36143-C1	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 141, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI I	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; P 3 CAMERE, SALA, BECI, BUCATARIE
A1.2	36143-C2	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 141, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI I	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă
A1.3	36143-C3	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 141, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI I	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă
A1.4	36143-C4	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 141, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI I	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.5	36143-C5	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 141, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI I	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă
A1.6	36143-C6	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 141, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI I	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă
A1.7	36143-C7	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 141, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI I	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă
A1.8	36143-C8	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 141, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI I	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104004 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 3974, din 29/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC FIRAN RODICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **SOBOLU NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **SOBOLU NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **SOBOLU NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SOBOLU ALINA**, soti	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **SOBOLU NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SOBOLU ALINA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **SOBOLU NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SOBOLU ALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
104004 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 3974, din 29/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC FIRAN RODICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota	A1

Document generat online

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	actuala 2/8	
	1) **SOBOLU VALENTINA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **SOBOLU VALENTINA**	

Neutilizabil in circuitul civil

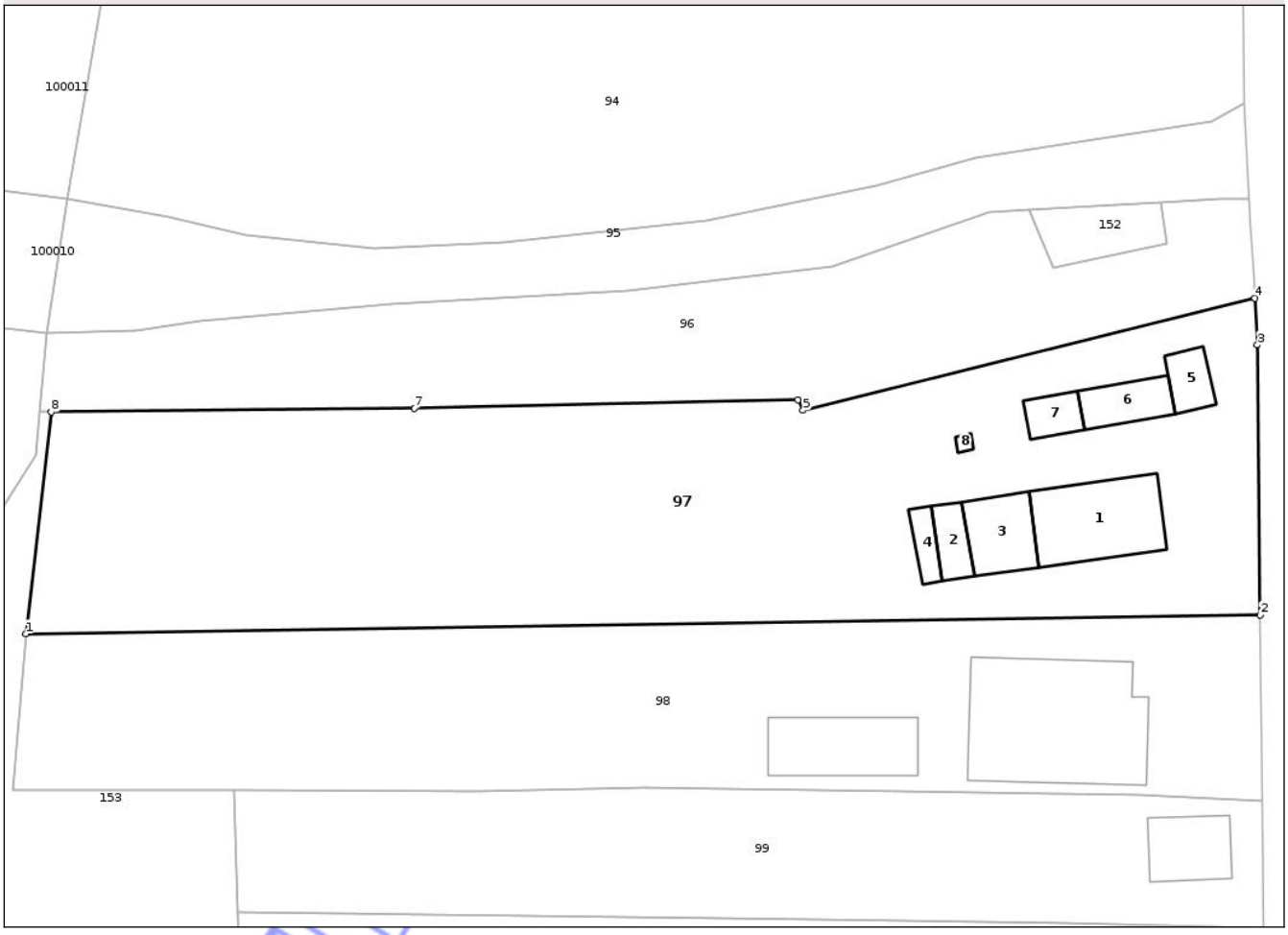
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36143	Din acte: 2.058 Masurata: 2.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	-	-	-	
2	arabil	NU	1.391	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36143-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; P 3 CAMERE, SALA, BECI, BUCATARIE
A1.2	36143-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă
A1.3	36143-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă
A1.4	36143-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.5	36143-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă
A1.6	36143-C6	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă
A1.7	36143-C7	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă
A1.8	36143-C8	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.160,645 399.489,418	2	431.266,996 399.491,038	106.364
2	431.266,996 399.491,038	3	431.266,756 399.514,297	23.26
3	431.266,756 399.514,297	4	431.266,543 399.518,314	4.022
4	431.266,543 399.518,314	5	431.227,601 399.508,664	40.12
5	431.227,601 399.508,664	6	431.227,159 399.509,556	0.996
6	431.227,159 399.509,556	7	431.194,111 399.508,848	33.056
7	431.194,111 399.508,848	8	431.162,837 399.508,519	31.276
8	431.162,837 399.508,519	1	431.160,645 399.489,418	19.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 139, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.536	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	-	-	-	
2	arabil	NU	884	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:316 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.159,531 399.475,98	2	431.178,538 399.475,98	19.007
2	431.178,538 399.475,98	3	431.199,63 399.475,798	21.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.199,63 399.475,798	4	431.213,829 399.476,21	14.205
4	431.213,829 399.476,21	5	431.228,62 399.475,992	14.793
5	431.228,62 399.475,992	6	431.256,638 399.475,58	28.021
6	431.256,638 399.475,58	7	431.267,162 399.475,039	10.538
7	431.267,162 399.475,039	8	431.266,996 399.491,038	16.0
8	431.266,996 399.491,038	9	431.160,645 399.489,418	106.364
9	431.160,645 399.489,418	1	431.159,531 399.475,98	13.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. "In Zavoi Centru Barcanele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36278	Din acte: 447 Masurata: 458	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33214 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 927, din 13/04/2023 emis de NOTAR PUBLIC BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SMEU ILIE** 2) **SMEU CARMEN-NICOLETA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

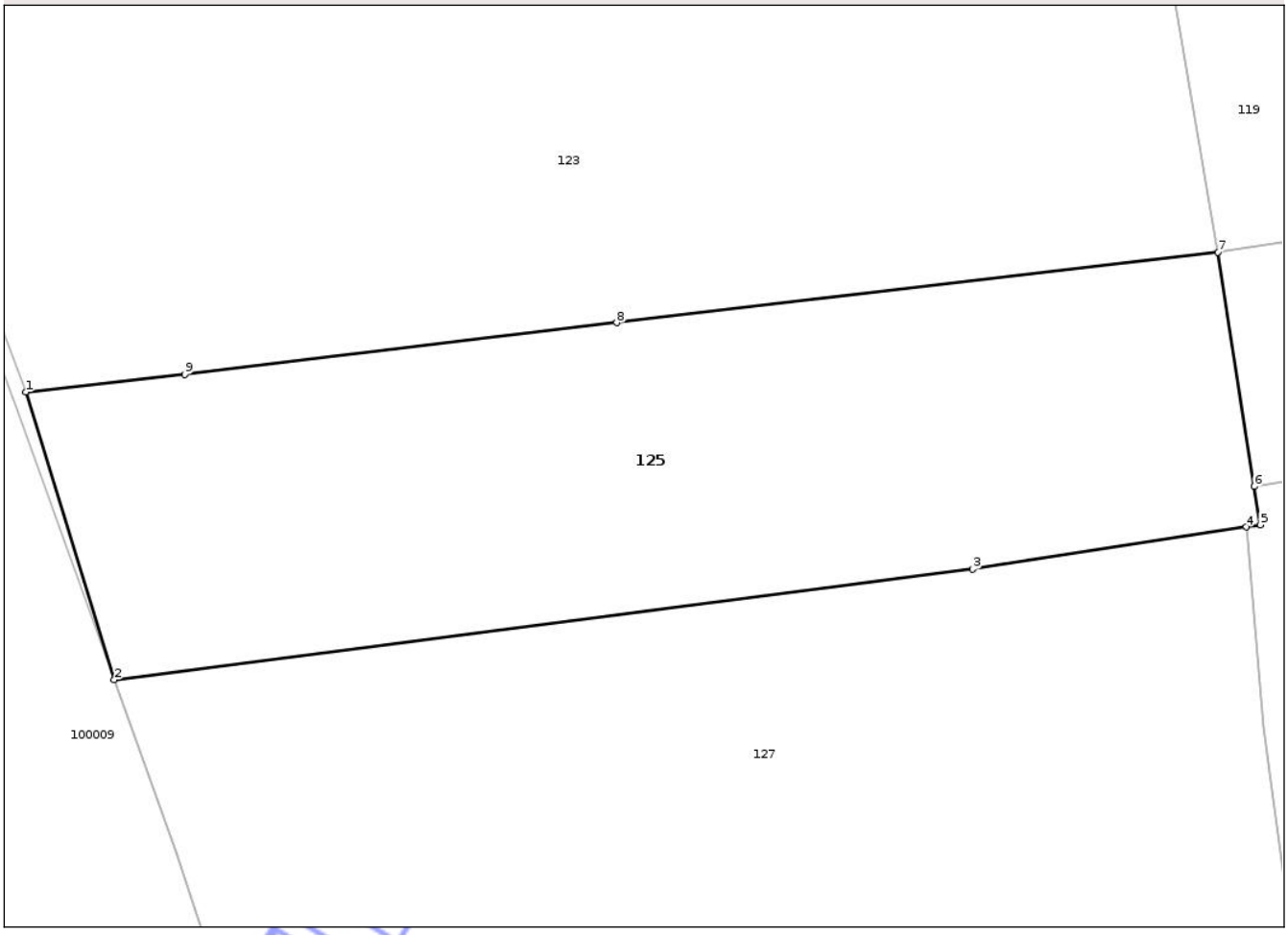
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36278	Din acte: 447 Masurata: 458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	458	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.144,815 399.110,521	2	431.148,055 399.099,956	11.051
2	431.148,055 399.099,956	3	431.179,557 399.104,014	31.762
3	431.179,557 399.104,014	4	431.189,606 399.105,561	10.167
4	431.189,606 399.105,561	5	431.190,12 399.105,64	0.52
5	431.190,12 399.105,64	6	431.189,9 399.107,048	1.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.189,9 399.107,048	7	431.188,559 399.115,646	8.702
7	431.188,559 399.115,646	8	431.166,493 399.113,062	22.217
8	431.166,493 399.113,062	9	431.150,643 399.111,161	15.964
9	431.150,643 399.111,161	1	431.144,815 399.110,521	5.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 91, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 91, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 91, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexă
A1.3		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 91, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă
A1.4		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 91, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă
A1.5		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 91, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **SMEU ILIE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SMEU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

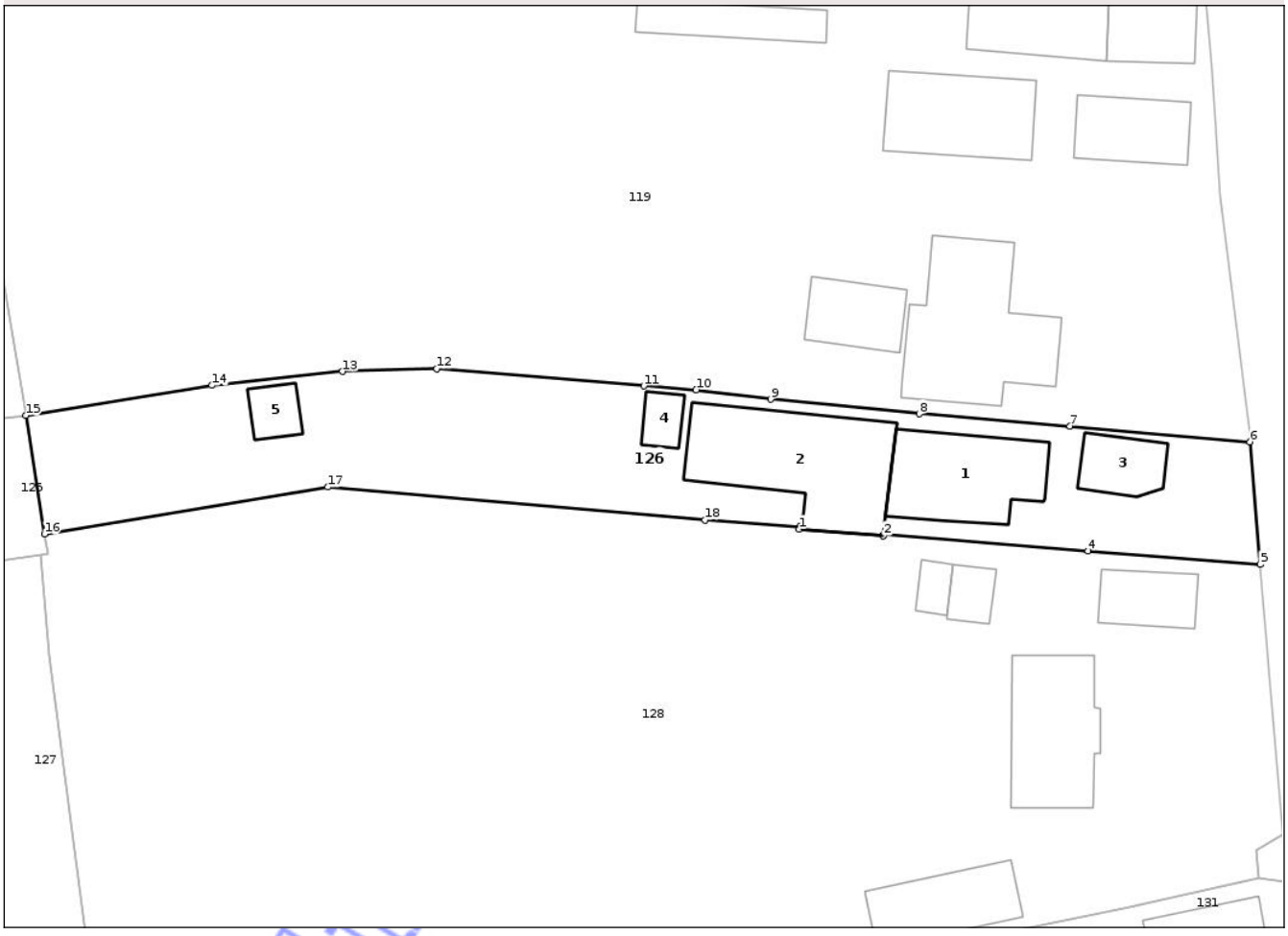
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.244,696 399.107,392	2	431.250,804 399.106,926	6.125
2	431.250,804 399.106,926	3	431.250,814 399.107,011	0.086
3	431.250,814 399.107,011	4	431.265,657 399.105,817	14.891
4	431.265,657 399.105,817	5	431.278,15 399.104,854	12.531
5	431.278,15 399.104,854	6	431.277,414 399.113,721	8.898
6	431.277,414 399.113,721	7	431.264,339 399.114,874	13.126
7	431.264,339 399.114,874	8	431.253,41 399.115,763	10.965
8	431.253,41 399.115,763	9	431.242,62 399.116,819	10.842
9	431.242,62 399.116,819	10	431.237,207 399.117,501	5.456
10	431.237,207 399.117,501	11	431.233,4 399.117,775	3.817
11	431.233,4 399.117,775	12	431.218,377 399.119,024	15.075
12	431.218,377 399.119,024	13	431.211,536 399.118,831	6.843
13	431.211,536 399.118,831	14	431.202,075 399.117,82	9.515
14	431.202,075 399.117,82	15	431.188,559 399.115,646	13.69
15	431.188,559 399.115,646	16	431.189,9 399.107,048	8.702
16	431.189,9 399.107,048	17	431.210,476 399.110,451	20.855
17	431.210,476 399.110,451	18	431.237,863 399.108,057	27.491
18	431.237,863 399.108,057	19	431.244,717 399.107,593	6.87
19	431.244,717 399.107,593	1	431.244,696 399.107,392	0.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. "In Zavoi Centru Barcanele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36277	1.689	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33224 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 928, din 13/04/2023 emis de NP BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BERCEA GHEORGHE** 2) **BERCEA MARIA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

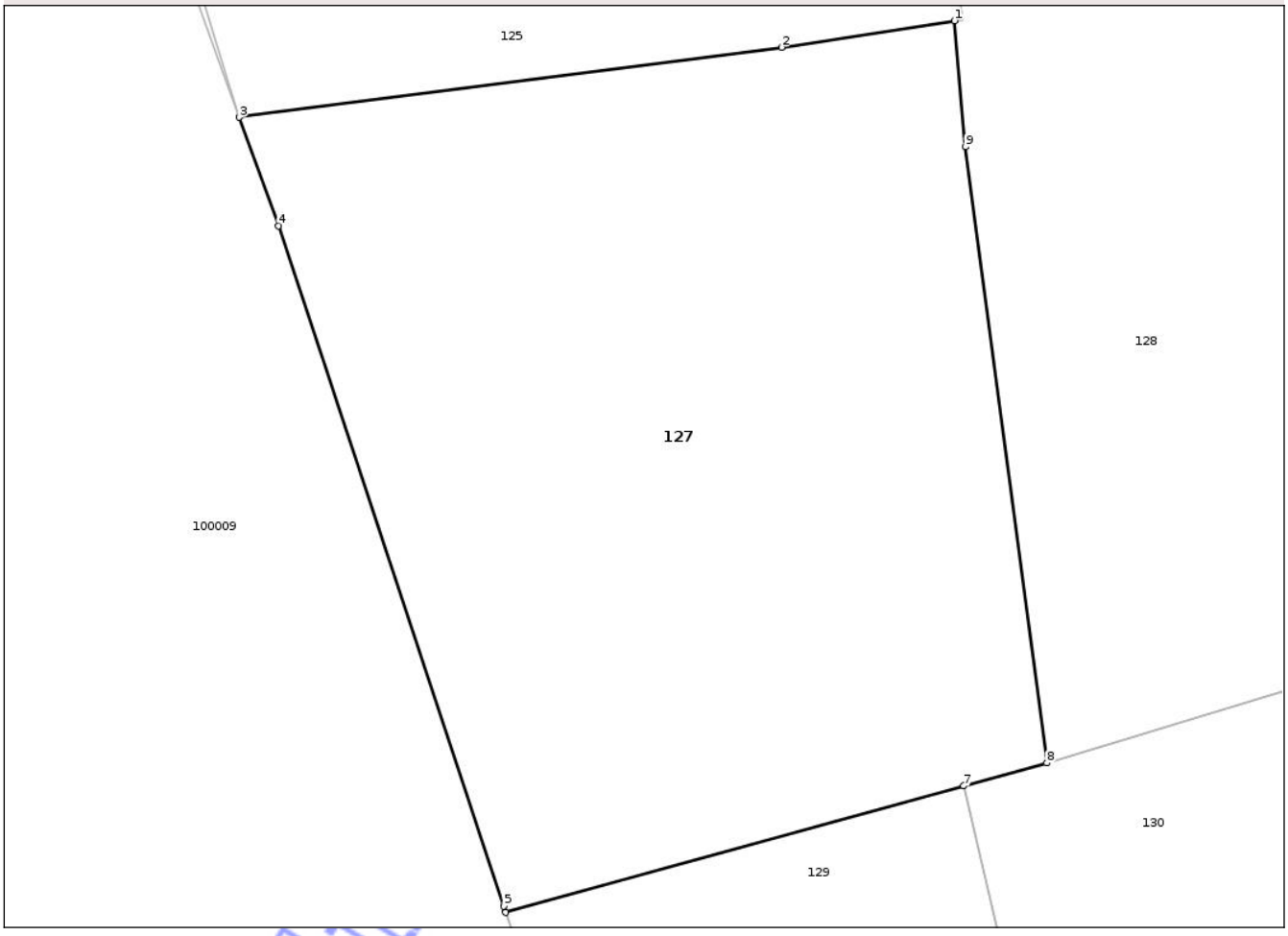
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36277	1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.689	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.189,606 399.105,561	2	431.179,557 399.104,014	10.167
2	431.179,557 399.104,014	3	431.148,055 399.099,956	31.762
3	431.148,055 399.099,956	4	431.150,324 399.093,663	6.689
4	431.150,324 399.093,663	5	431.163,417 399.054,174	41.603
5	431.163,417 399.054,174	6	431.163,538 399.053,809	0.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.163,538 399.053,809	7	431.190,146 399.061,143	27.6
7	431.190,146 399.061,143	8	431.194,966 399.062,477	5.002
8	431.194,966 399.062,477	9	431.190,248 399.098,234	36.067
9	431.190,248 399.098,234	1	431.189,606 399.105,561	7.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 89, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.043	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 89, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 89, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinţă
A1.3		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 89, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.4		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 89, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă
A1.5		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 89, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BERCEA ARGENTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BERCEA ARGENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	-	-	-	
2	arabil	DA	633	-	-	-	
3	arabil	NU	1.685	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinţă
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.194,966 399.062,477	2	431.215,899 399.068,843	21.879
3	431.221,75 399.070,152	4	431.229,051 399.071,791	7.482
5	431.235,378 399.073,211	6	431.268,621 399.080,032	33.936
7	431.278,078 399.082,109	8	431.277,894 399.084,152	2.051
9	431.279,777 399.085,273	10	431.278,15 399.104,854	19.649
11	431.265,657 399.105,817	12	431.250,814 399.107,011	14.891
13	431.250,804 399.106,926	14	431.244,696 399.107,392	6.125
15	431.244,717 399.107,593	16	431.237,863 399.108,057	6.87
17	431.210,476 399.110,451	18	431.189,9 399.107,048	20.855
19	431.190,12 399.105,64	20	431.189,606 399.105,561	0.52
21	431.190,248 399.098,234	1	431.194,966 399.062,477	36.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.215,899 399.068,843	3	431.221,75 399.070,152	5.996
4	431.229,051 399.071,791	5	431.235,378 399.073,211	6.485
6	431.268,621 399.080,032	7	431.278,078 399.082,109	9.682
8	431.277,894 399.084,152	9	431.279,777 399.085,273	2.192
10	431.278,15 399.104,854	11	431.265,657 399.105,817	12.531
12	431.250,814 399.107,011	13	431.250,804 399.106,926	0.086
14	431.244,696 399.107,392	15	431.244,717 399.107,593	0.202
16	431.237,863 399.108,057	17	431.210,476 399.110,451	27.491
18	431.189,9 399.107,048	19	431.190,12 399.105,64	1.425
20	431.189,606 399.105,561	21	431.190,248 399.098,234	7.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		272	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

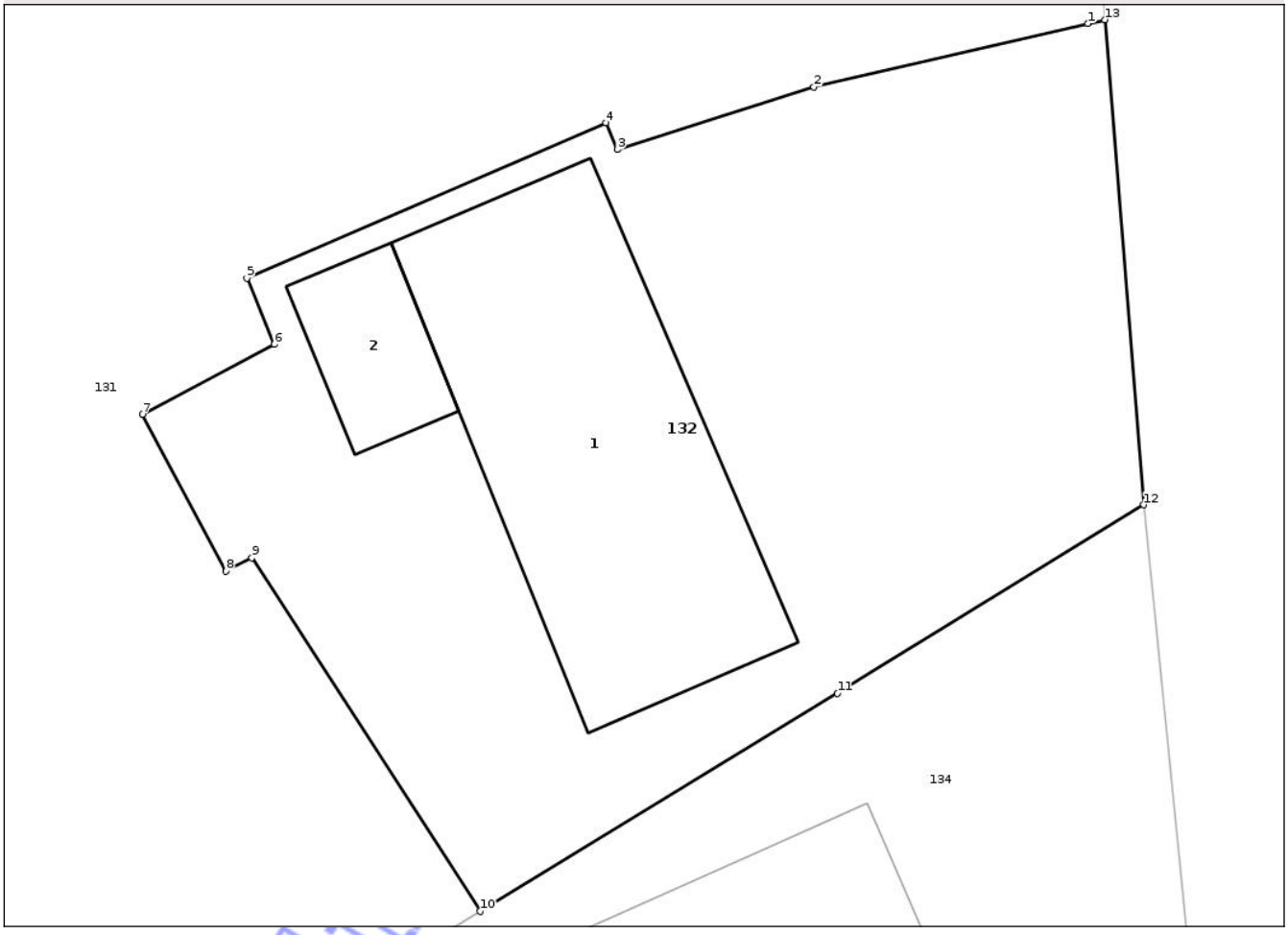
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	272	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.280,513 399.068,19	2	431.274,301 399.066,754	6.376
2	431.274,301 399.066,754	3	431.269,846 399.065,344	4.673
3	431.269,846 399.065,344	4	431.269,583 399.065,95	0.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.269,583 399.065,95	5	431.261,448 399.062,429	8.864
5	431.261,448 399.062,429	6	431.262,069 399.060,93	1.623
6	431.262,069 399.060,93	7	431.259,082 399.059,35	3.379
7	431.259,082 399.059,35	8	431.260,971 399.055,796	4.025
8	431.260,971 399.055,796	9	431.261,56 399.056,102	0.663
9	431.261,56 399.056,102	10	431.266,731 399.048,095	9.532
10	431.266,731 399.048,095	11	431.274,832 399.053,03	9.486
11	431.274,832 399.053,03	12	431.281,774 399.057,299	8.15
12	431.281,774 399.057,299	13	431.280,891 399.068,278	11.014
13	431.280,891 399.068,278	1	431.280,513 399.068,19	0.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. "In Zavoi Centru Barcanele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36275	272	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33191 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 924, din 13/04/2023 emis de BANU CLAUDIA MIHAELA (CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANU MARIA-IRINA**, necasatorita	
	OBSERVATII: bun propriu cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

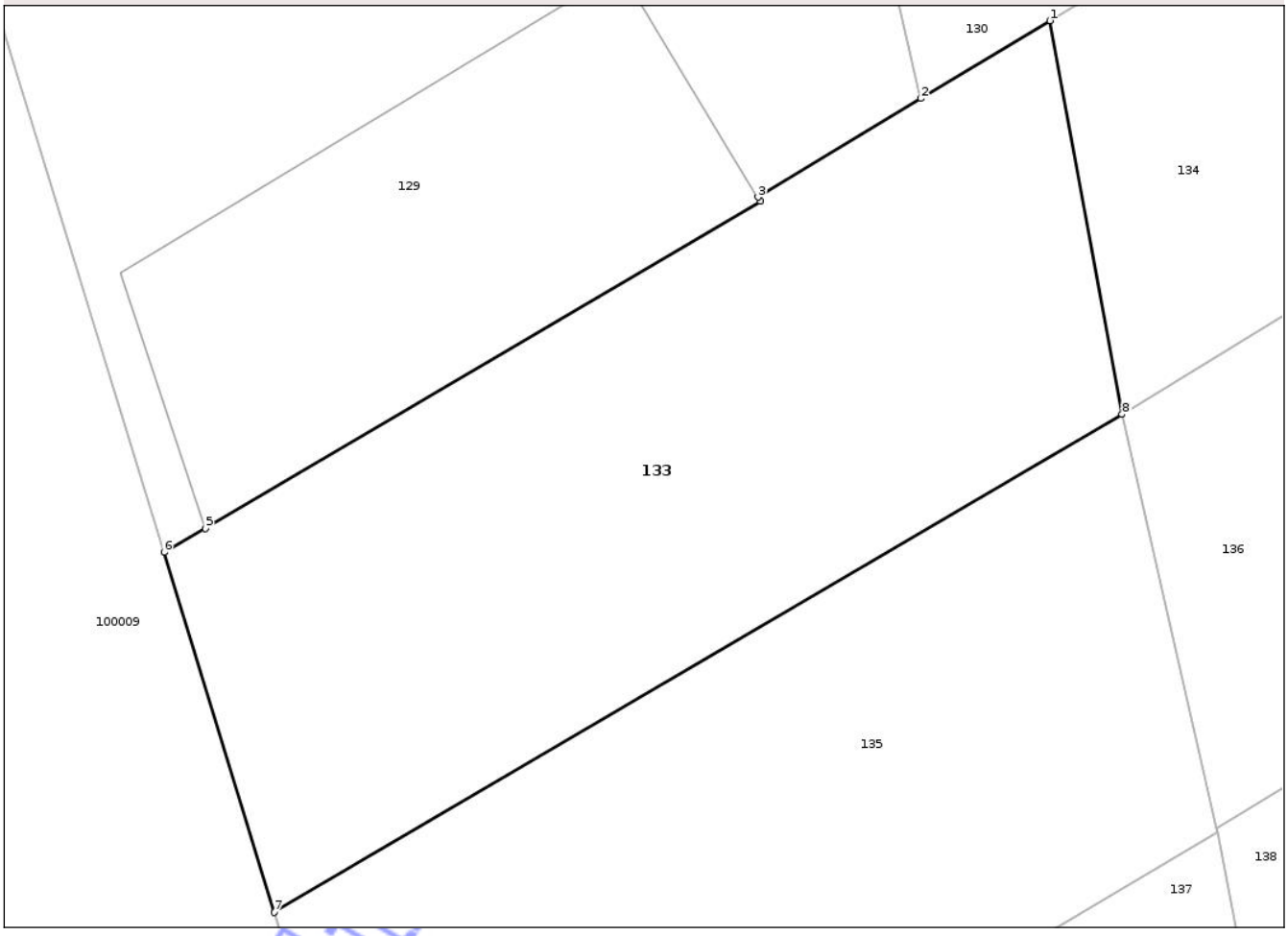
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36275	272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	272	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.206,854 399.007,135	2	431.203,365 399.005,029	4.076
2	431.203,365 399.005,029	3	431.198,951 399.002,364	5.156
3	431.198,951 399.002,364	4	431.199,015 399.002,253	0.128
4	431.199,015 399.002,253	5	431.183,984 398.993,396	17.447
5	431.183,984 398.993,396	6	431.182,865 398.992,759	1.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.182,865 398.992,759	7	431.185,857 398.983,015	10.193
7	431.185,857 398.983,015	8	431.208,815 398.996,492	26.621
8	431.208,815 398.996,492	1	431.206,854 399.007,135	10.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 85, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.007	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 85, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **NIŢU VERONICA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NIŢU VERONICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

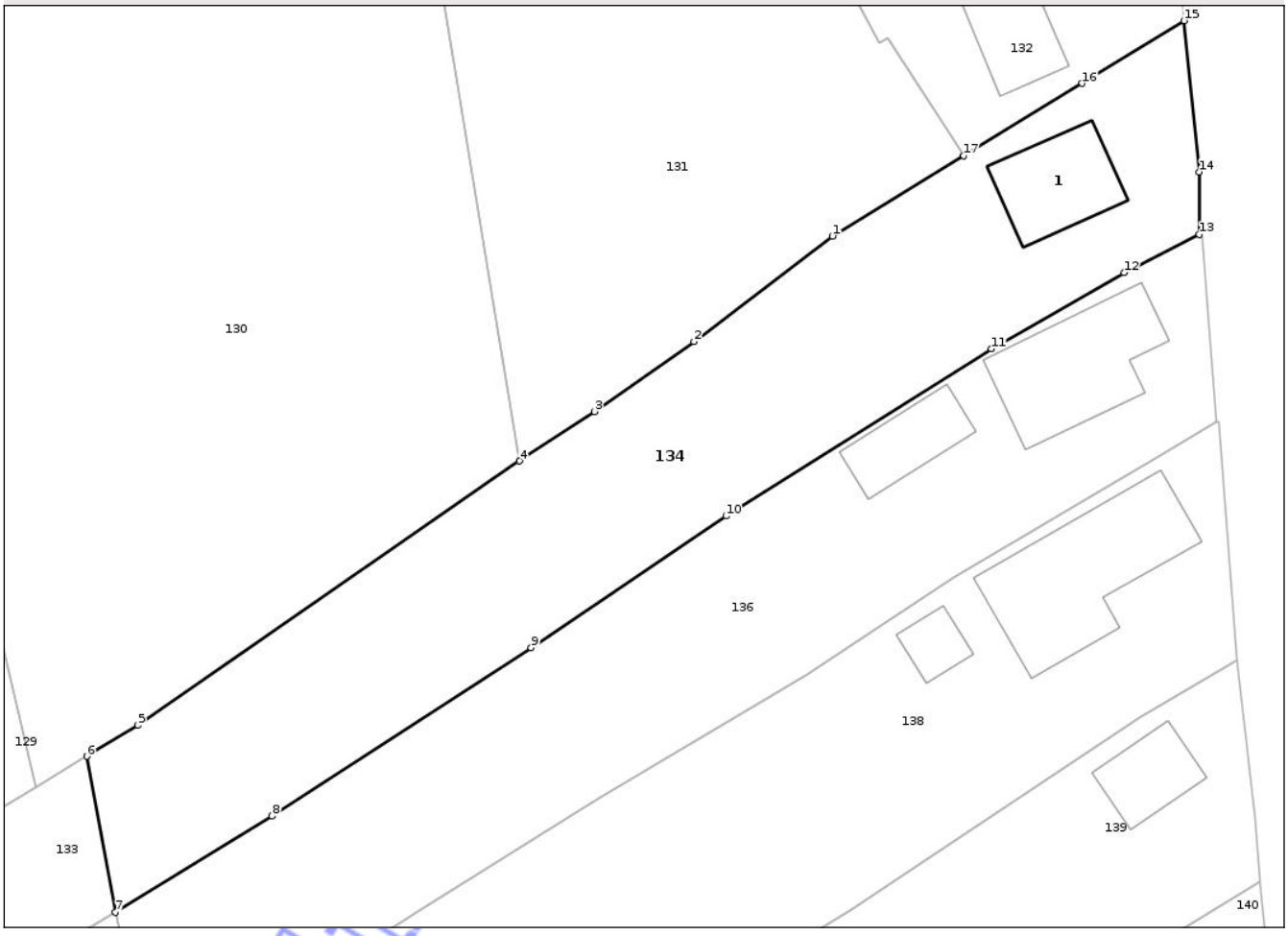
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	234	-	-	-	
2	arabil	DA	377	-	-	-	
3	arabil	NU	396	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.257,771 399.042,615	2	431.248,314 399.035,412	11.888
2	431.248,314 399.035,412	3	431.241,519 399.030,651	8.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.241,519 399.030,651	4	431.236,419 399.027,267	6.121
4	431.236,419 399.027,267	5	431.210,345 399.009,243	31.697
5	431.210,345 399.009,243	6	431.206,854 399.007,135	4.078
6	431.206,854 399.007,135	7	431.208,815 398.996,492	10.822
7	431.208,815 398.996,492	8	431.219,498 399.003,051	12.536
8	431.219,498 399.003,051	9	431.237,19 399.014,54	21.095
9	431.237,19 399.014,54	10	431.250,506 399.023,522	16.062
10	431.250,506 399.023,522	11	431.268,639 399.034,922	21.419
11	431.268,639 399.034,922	12	431.277,686 399.040,114	10.431
12	431.277,686 399.040,114	13	431.282,828 399.042,719	5.764
13	431.282,828 399.042,719	14	431.282,825 399.046,991	4.272
14	431.282,825 399.046,991	15	431.281,774 399.057,299	10.361
15	431.281,774 399.057,299	16	431.274,832 399.053,03	8.15
16	431.274,832 399.053,03	17	431.266,731 399.048,095	9.486
17	431.266,731 399.048,095	1	431.257,771 399.042,615	10.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. "In Zavoi Centru Barcanele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36274	290	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65401 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. 1939, din 20/07/2023 emis de NOTAR PUBLIC BANU CLAUDIA MIHAELA ((CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LACATUSU CONSTANTIN** 2) **BUCUR MIRELA**, soti	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

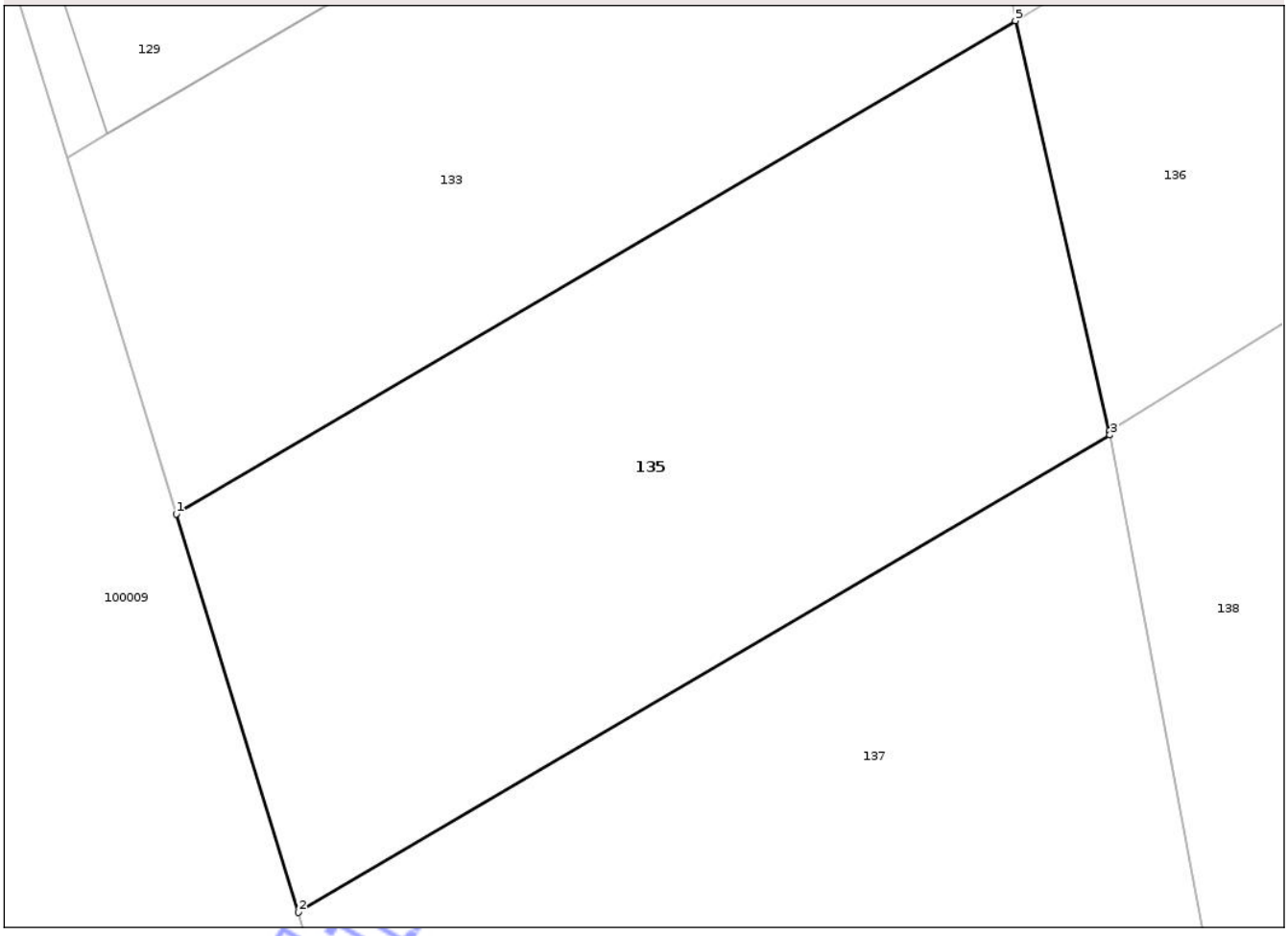
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36274	290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	290	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.185,857 398.983,015	2	431.189,2 398.972,127	11.39
2	431.189,2 398.972,127	3	431.211,407 398.985,174	25.755
3	431.211,407 398.985,174	4	431.211,382 398.985,281	0.11
4	431.211,382 398.985,281	5	431.208,815 398.996,492	11.501
5	431.208,815 398.996,492	1	431.185,857 398.983,015	26.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 83-81, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

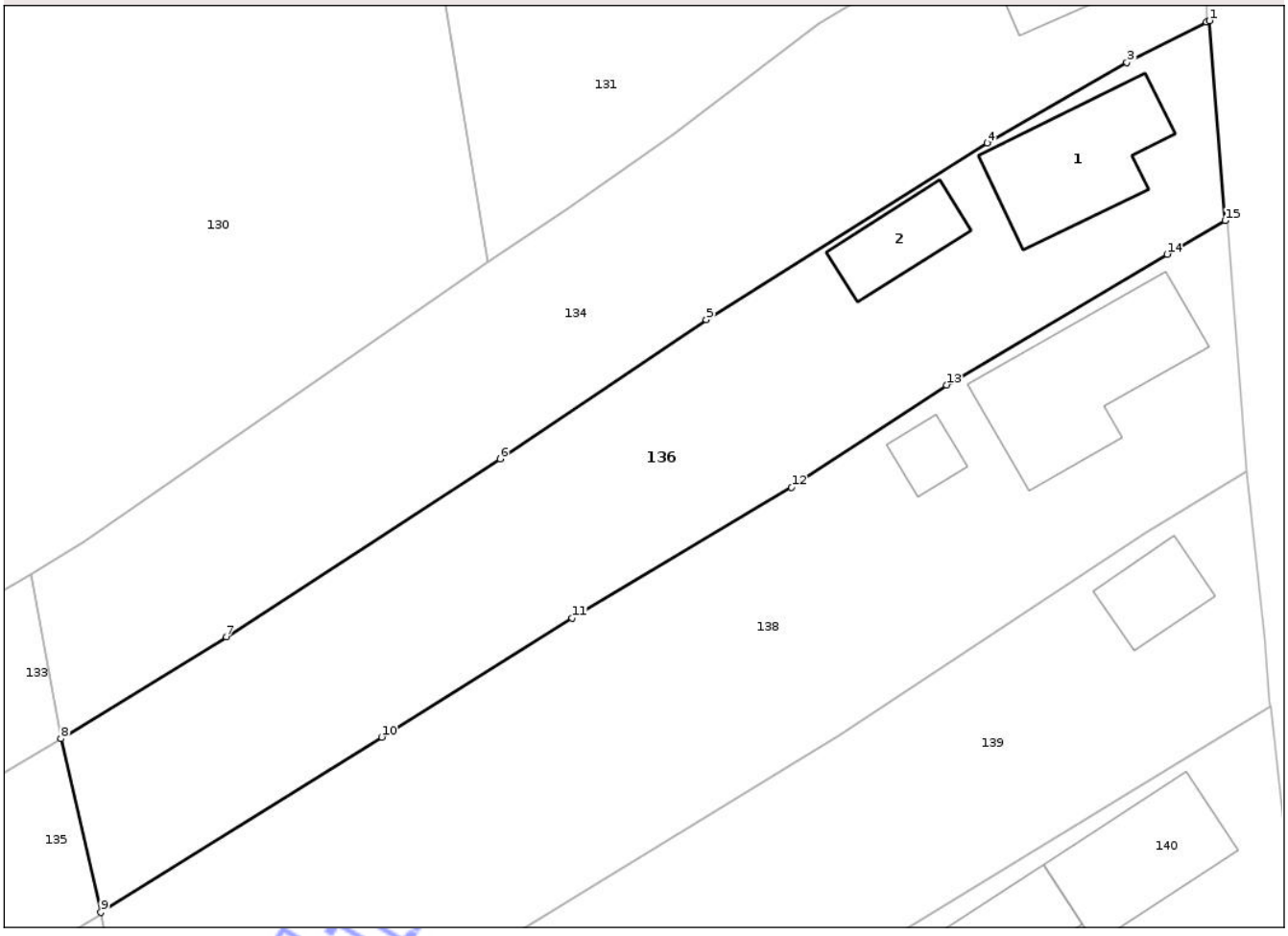
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	-	-	-	
2	arabil	NU	387	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.283,015 399.042,814	2	431.282,828 399.042,719	0.21
2	431.282,828 399.042,719	3	431.277,686 399.040,114	5.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.277,686 399.040,114	4	431.268,639 399.034,922	10.431
4	431.268,639 399.034,922	5	431.250,506 399.023,522	21.419
5	431.250,506 399.023,522	6	431.237,19 399.014,54	16.062
6	431.237,19 399.014,54	7	431.219,498 399.003,051	21.095
7	431.219,498 399.003,051	8	431.208,815 398.996,492	12.536
8	431.208,815 398.996,492	9	431.211,382 398.985,281	11.501
9	431.211,382 398.985,281	10	431.229,54 398.996,584	21.388
10	431.229,54 398.996,584	11	431.241,83 399.004,285	14.503
11	431.241,83 399.004,285	12	431.256,007 399.012,7	16.486
12	431.256,007 399.012,7	13	431.266,026 399.019,307	12.001
13	431.266,026 399.019,307	14	431.280,269 399.027,749	16.557
14	431.280,269 399.027,749	15	431.284,03 399.029,914	4.34
15	431.284,03 399.029,914	1	431.283,015 399.042,814	12.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. "In Zavoi Centru Barcanele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36273	371	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65406 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1940, din 20/07/2023 emis de B.I.N BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **EPURE ION**, casatorit cu 2) **EPURE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

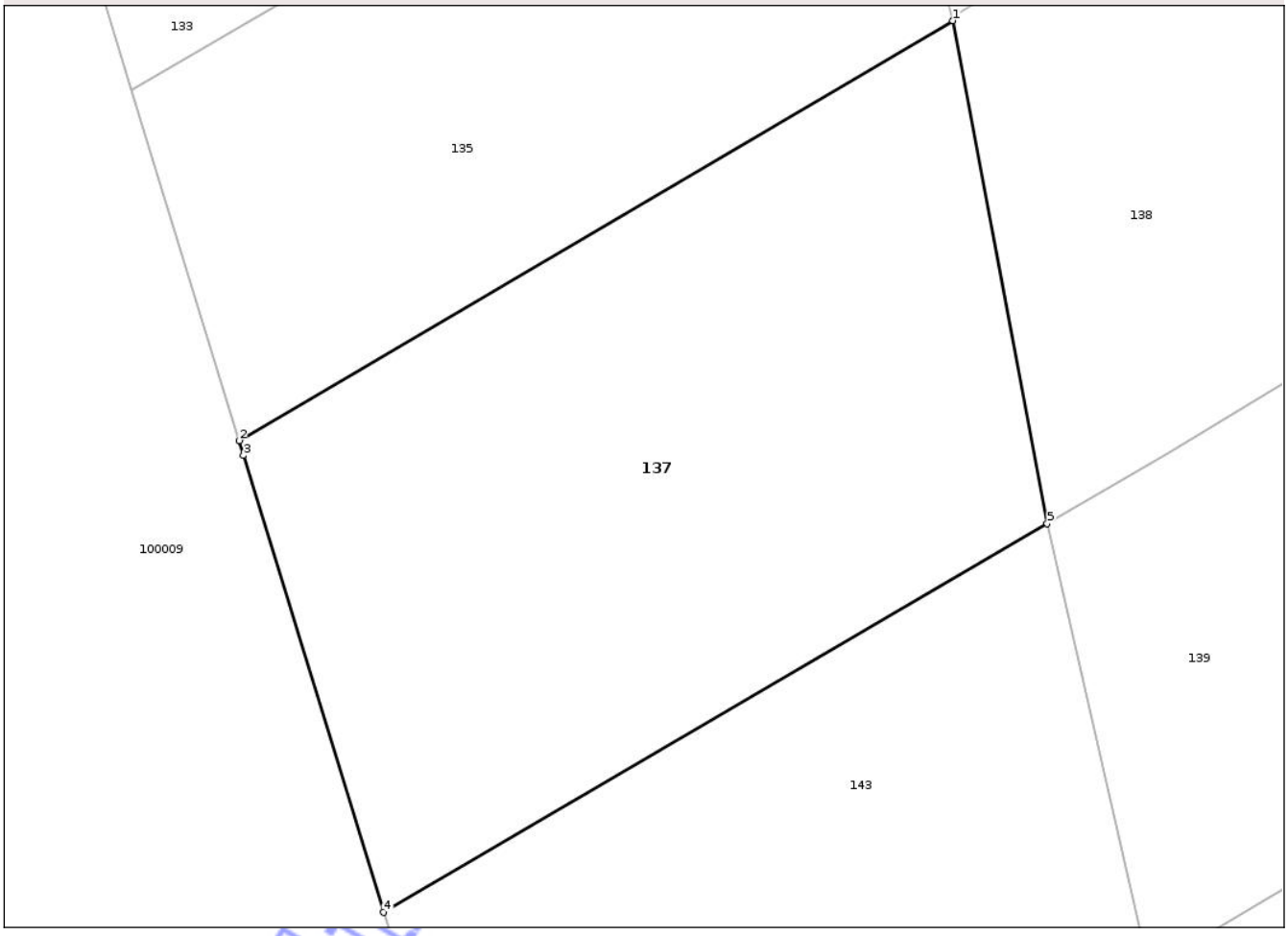
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36273	371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	371	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.211,407 398.985,174	2	431.189,2 398.972,127	25.755
2	431.189,2 398.972,127	3	431.189,341 398.971,67	0.478
3	431.189,341 398.971,67	4	431.193,699 398.957,474	14.85
4	431.193,699 398.957,474	5	431.214,345 398.969,55	23.918
5	431.214,345 398.969,55	1	431.211,407 398.985,174	15.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 79, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.279	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

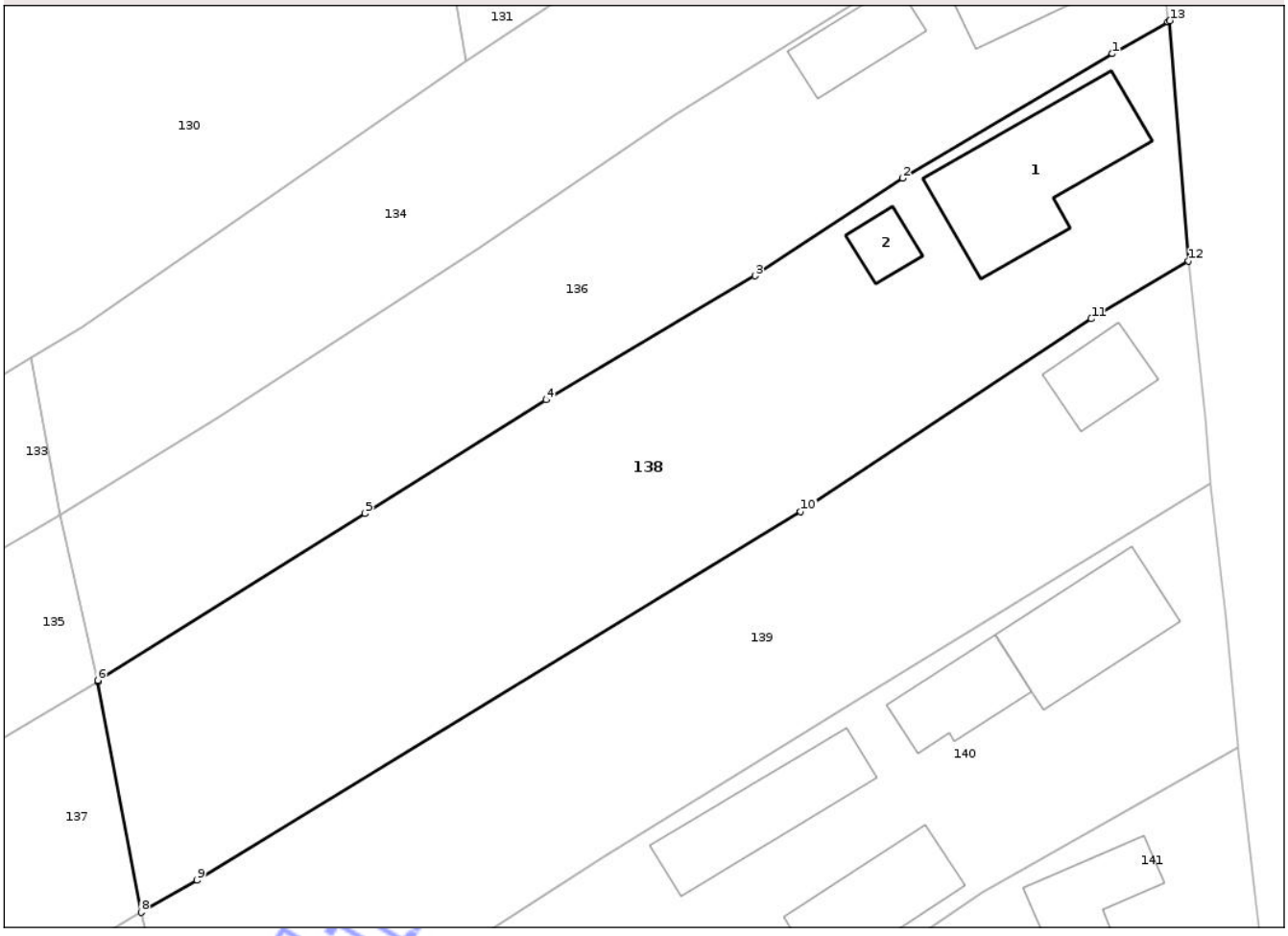
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	-	-	-	
2	arabil	DA	254	-	-	-	
3	arabil	NU	504	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.280,269 399.027,749	2	431.266,026 399.019,307	16.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.266,026 399.019,307	3	431.256,007 399.012,7	12.001
3	431.256,007 399.012,7	4	431.241,83 399.004,285	16.486
4	431.241,83 399.004,285	5	431.229,54 398.996,584	14.503
5	431.229,54 398.996,584	6	431.211,382 398.985,281	21.388
6	431.211,382 398.985,281	7	431.211,407 398.985,174	0.11
7	431.211,407 398.985,174	8	431.214,345 398.969,55	15.898
8	431.214,345 398.969,55	9	431.218,119 398.971,722	4.355
9	431.218,119 398.971,722	10	431.259,103 398.996,722	48.007
10	431.259,103 398.996,722	11	431.278,822 399.009,786	23.654
11	431.278,822 399.009,786	12	431.285,436 399.013,713	7.692
12	431.285,436 399.013,713	13	431.284,158 399.029,988	16.325
13	431.284,158 399.029,988	14	431.284,03 399.029,914	0.148
14	431.284,03 399.029,914	1	431.280,269 399.027,749	4.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 77, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.096	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

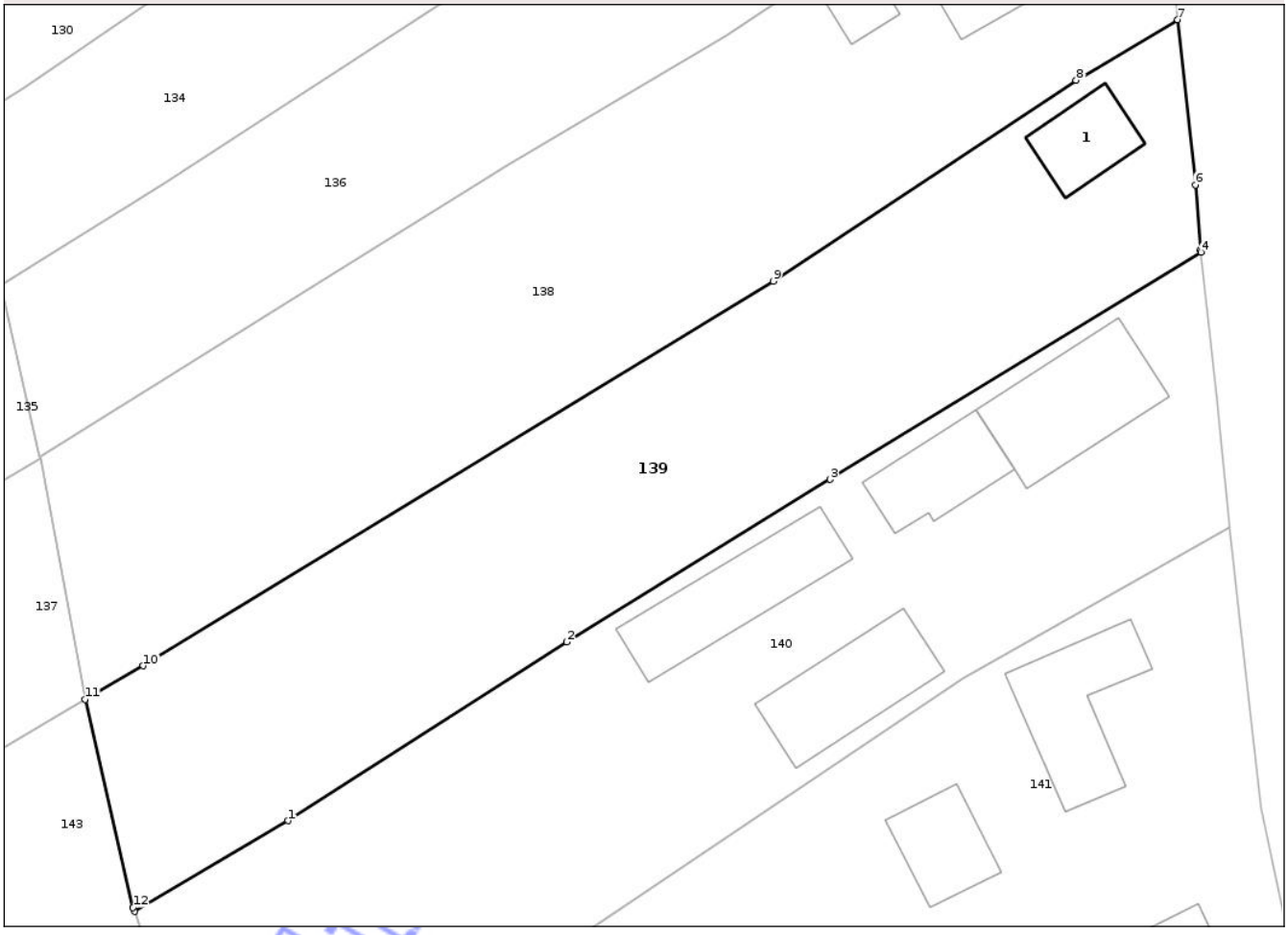
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	145	-	-	-	
2	arabil	DA	540	-	-	-	
3	arabil	NU	411	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.227,524 398.961,656	2	431.245,67 398.973,268	21.543
2	431.245,67 398.973,268	3	431.262,81 398.983,84	20.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.262,81 398.983,84	4	431.286,942 398.998,596	28.286
4	431.286,942 398.998,596	5	431.286,925 398.998,748	0.153
5	431.286,925 398.998,748	6	431.286,594 399.002,985	4.25
6	431.286,594 399.002,985	7	431.285,436 399.013,713	10.79
7	431.285,436 399.013,713	8	431.278,822 399.009,786	7.692
8	431.278,822 399.009,786	9	431.259,103 398.996,722	23.654
9	431.259,103 398.996,722	10	431.218,119 398.971,722	48.007
10	431.218,119 398.971,722	11	431.214,345 398.969,55	4.355
11	431.214,345 398.969,55	12	431.217,454 398.956,0	13.902
12	431.217,454 398.956,0	13	431.217,54 398.955,76	0.255
13	431.217,54 398.955,76	1	431.227,524 398.961,656	11.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 75, Jud. Valcea, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35967	1.326	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35967-C1	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 75, Jud. Valcea, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA (D+P); An construire:1950
A1.2	35967-C2	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 75, Jud. Valcea, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; BUCATARIE DE VARA (P); An construire:1960
A1.3	35967-C3	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 75, Jud. Valcea, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; MAGAZIE (P); An construire:1955
A1.4	35967-C4	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 75, Jud. Valcea, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; GRAJD+FANAR(P); An construire: 1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58132 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. aut.nr.523, din 08/09/2020 emis de NOTAR PUBLIC MITROI ADINA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAZILU CONSTANTIN MARIAN** 2) **MAZILU ALINA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MAZILU CONSTANTIN MARIAN** 2) **MAZILU ALINA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

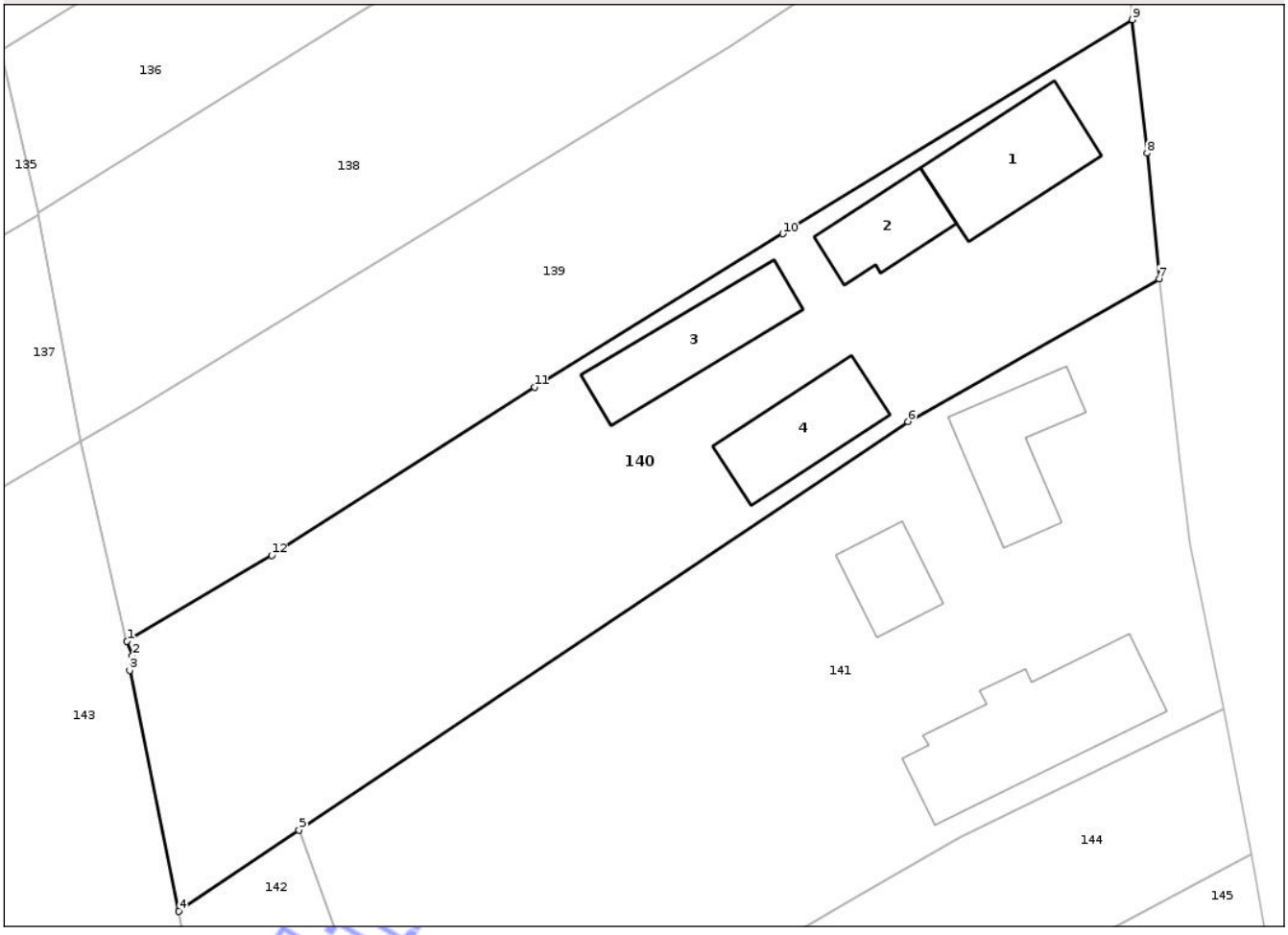
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35967	1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	-	-	-	
2	livada	NU	483	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35967-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA (D+P); An construire:1950
A1.2	35967-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; BUCATARIE DE VARA (P); An construire:1960
A1.3	35967-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; MAGAZIE (P); An construire:1955
A1.4	35967-C4	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; GRAJD+FANAR (P); An construire:1955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.217,54 398.955,76	2	431.217,908 398.954,733	1.091
2	431.217,908 398.954,733	3	431.217,725 398.953,751	0.999
3	431.217,725 398.953,751	4	431.221,125 398.937,125	16.97
4	431.221,125 398.937,125	5	431.229,419 398.942,715	10.002
5	431.229,419 398.942,715	6	431.271,45 398.970,901	50.607
6	431.271,45 398.970,901	7	431.288,795 398.980,744	19.943
7	431.288,795 398.980,744	8	431.287,974 398.989,392	8.687
8	431.287,974 398.989,392	9	431.286,942 398.998,596	9.262
9	431.286,942 398.998,596	10	431.262,81 398.983,84	28.286
10	431.262,81 398.983,84	11	431.245,67 398.973,268	20.138
11	431.245,67 398.973,268	12	431.227,524 398.961,656	21.543
12	431.227,524 398.961,656	1	431.217,54 398.955,76	11.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principala, Nr. 97, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36358	545	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36358-C1	Loc. Pausesti, Str Principala, Nr. 97, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa,(P); An construire:1996
A1.2	36358-C2	Loc. Pausesti, Str Principala, Nr. 97, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa,(P); An construire:1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44740 / 19/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 737, din 23/04/2018 emis de JUDECATORIA HOREZU (IN DOSAR NR. 3203/241/2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU CONSTANTA IRINA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 373, din 25/03/2019 emis de JUDECATORIA HOREZU (IN DOSAR NR. 2436/241/2018);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLORESCU CONSTANTA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

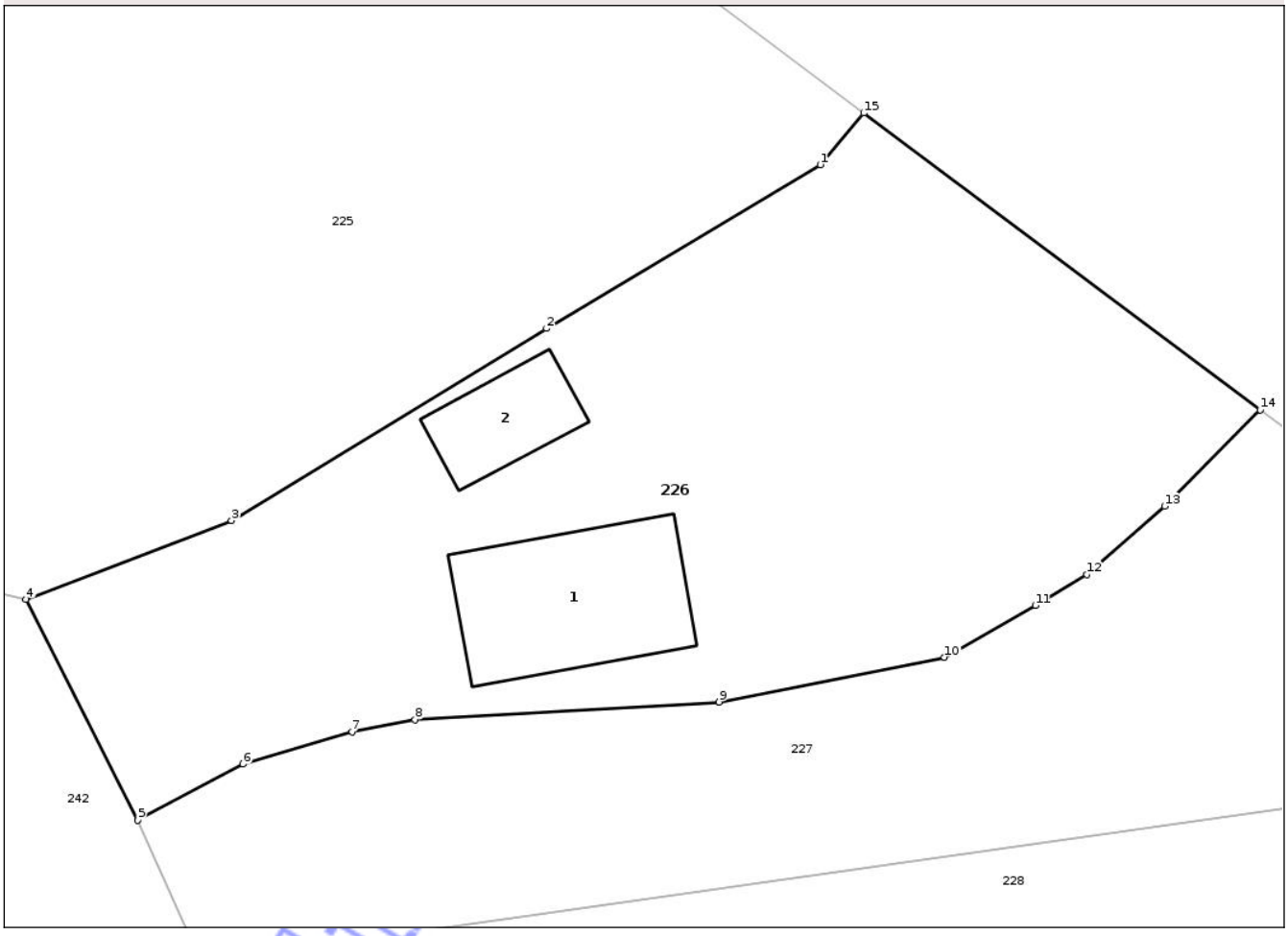
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36358	545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36358-C1	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa,(P); An construire:1996
A1.2	36358-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa,(P); An construire:1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.892,895 397.596,67	2	431.882,874 397.590,677	11.676
2	431.882,874 397.590,677	3	431.871,329 397.583,65	13.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.871,329 397.583,65	4	431.863,801 397.580,766	8.062
4	431.863,801 397.580,766	5	431.867,891 397.572,695	9.048
5	431.867,891 397.572,695	6	431.871,754 397.574,737	4.37
6	431.871,754 397.574,737	7	431.875,743 397.575,92	4.161
7	431.875,743 397.575,92	8	431.878,043 397.576,362	2.342
8	431.878,043 397.576,362	9	431.889,195 397.577,011	11.171
9	431.889,195 397.577,011	10	431.897,442 397.578,651	8.408
10	431.897,442 397.578,651	11	431.900,78 397.580,546	3.838
11	431.900,78 397.580,546	12	431.902,654 397.581,683	2.192
12	431.902,654 397.581,683	13	431.905,511 397.584,17	3.788
13	431.905,511 397.584,17	14	431.909,013 397.587,7	4.972
14	431.909,013 397.587,7	15	431.894,49 397.598,554	18.131
15	431.894,49 397.598,554	1	431.892,895 397.596,67	2.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 73, Jud. Valcea, Punctul "Salistea Casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36068	1.700	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36068-C1	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 73, Jud. Valcea, Punctul "Salistea Casei"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Casa de locuit (D+P+M); An construire:2008
A1.2	36068-C2	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 73, Jud. Valcea, Punctul "Salistea Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit (P); An construire: 2007
A1.3	36068-C3	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 73, Jud. Valcea, Punctul "Salistea Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa gospodareasca (P); An construire:1951

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24081 / 30/03/2021		
Act Notarial nr. 544, din 29/03/2021 emis de NP GUTAU MARIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERLEA RAZVAN-ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MERLEA RAZVAN-ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru procesul civil

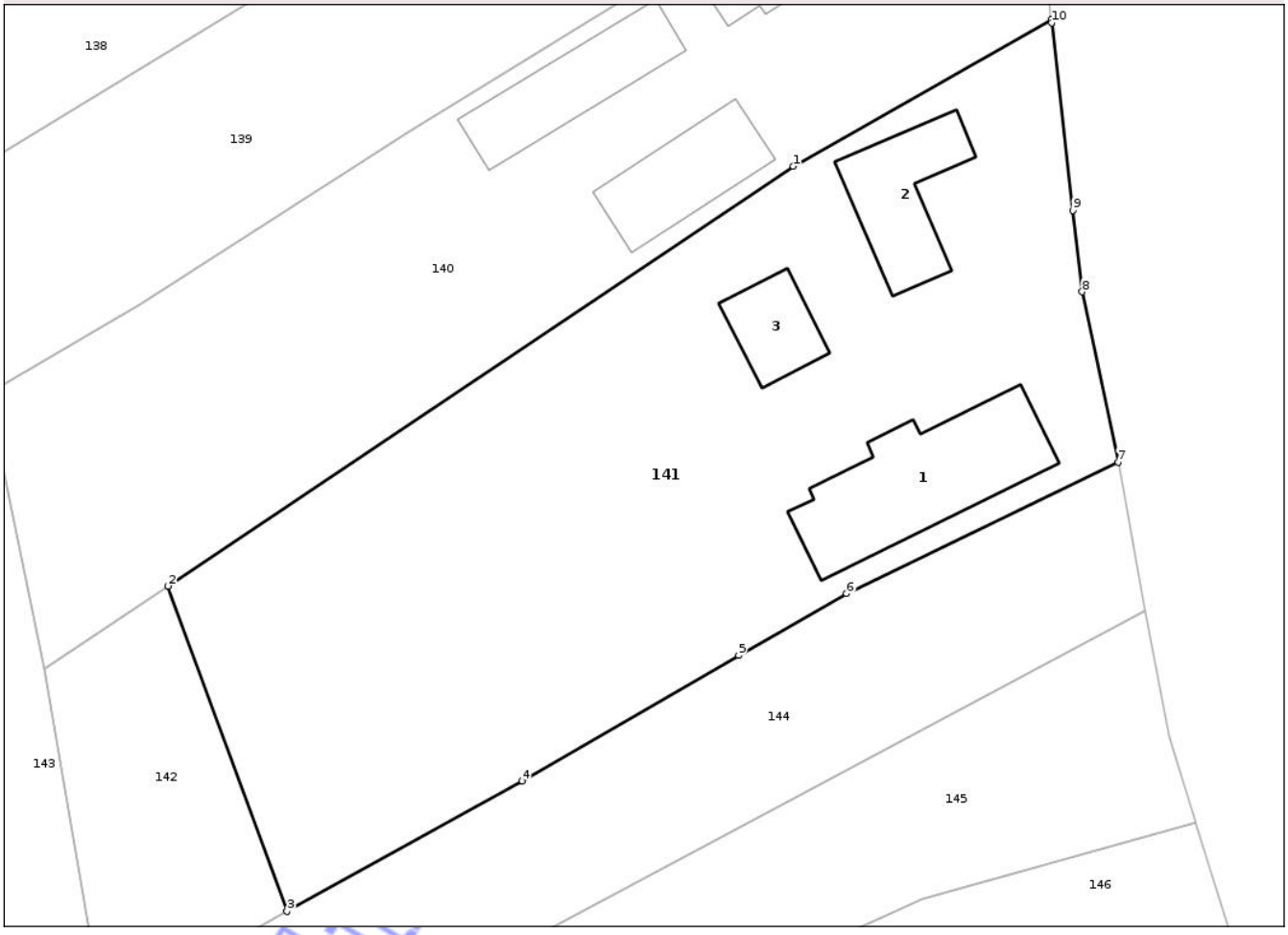
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36068	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	844	-	-	-	
2	arabil	DA	479	-	-	-	
3	arabil	NU	377	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36068-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Casa de locuit (D+P+M); An construire:2008
A1.2	36068-C2	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit (P); An construire:2007
A1.3	36068-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa gospodareasca (P); An construire:1951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.271,45 398.970,901	2	431.229,419 398.942,715	50.607
2	431.229,419 398.942,715	3	431.237,408 398.920,879	23.251
3	431.237,408 398.920,879	4	431.253,225 398.929,636	18.079
4	431.253,225 398.929,636	5	431.267,771 398.938,072	16.815
5	431.267,771 398.938,072	6	431.275,034 398.942,208	8.358
6	431.275,034 398.942,208	7	431.293,281 398.951,047	20.275
7	431.293,281 398.951,047	8	431.290,875 398.962,48	11.683
8	431.290,875 398.962,48	9	431.290,251 398.967,944	5.5
9	431.290,251 398.967,944	10	431.288,814 398.980,54	12.678
10	431.288,814 398.980,54	11	431.288,795 398.980,744	0.205
11	431.288,795 398.980,744	1	431.271,45 398.970,901	19.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "Salistea Casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36063	269	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24082 / 30/03/2021		
Act Notarial nr. 544, din 29/03/2021 emis de NP GUTAU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERLEA RAZVAN-ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

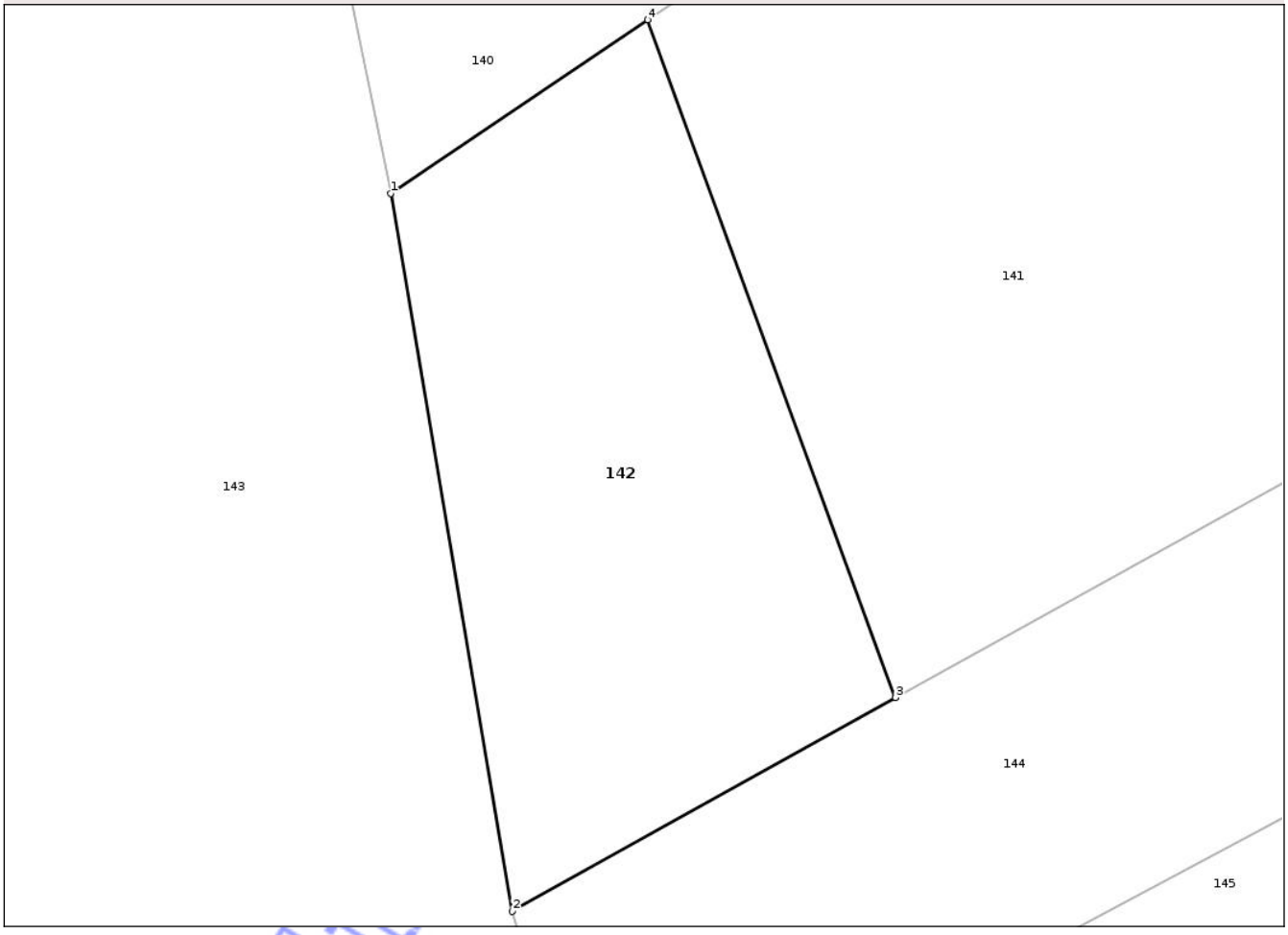
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36063	269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	269	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.221,125 398.937,125	2	431.225,045 398.913,989	23.466
2	431.225,045 398.913,989	3	431.237,408 398.920,879	14.153
3	431.237,408 398.920,879	4	431.229,419 398.942,715	23.251
4	431.229,419 398.942,715	1	431.221,125 398.937,125	10.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. "In Zavoi Centru Barcanele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36272	1.624	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78416 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 16/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL COM. PAUSESTI (ANEXA NR. 1, POZITIA NR. 9 LA HCL NR. 33; act administrativ nr HCL 33 din 30.06.2020, emis de Consiliul Local Pausesti;act administrativ nr HCL 35 din 14.06.2022, emis de Consiliul Local Pausesti;act administrativ nr 4340 din 23.06.2022, emis de Primnaria Comunei Pausesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

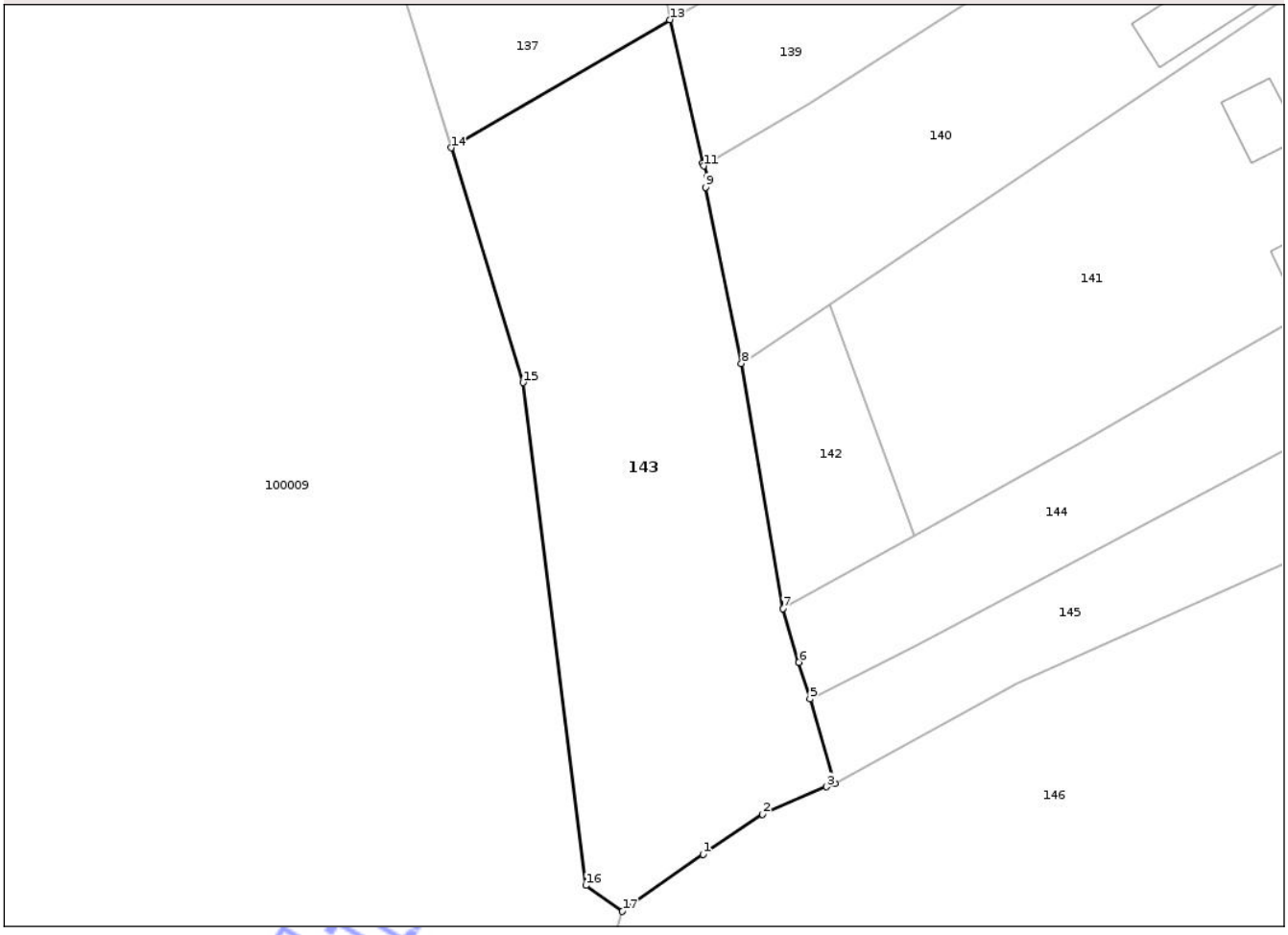
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36272	1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.624	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.217,486 398.890,827	2	431.223,085 398.894,616	6.761
2	431.223,085 398.894,616	3	431.229,17 398.897,193	6.608
3	431.229,17 398.897,193	4	431.229,953 398.897,493	0.839
4	431.229,953 398.897,493	5	431.227,579 398.905,466	8.319
5	431.227,579 398.905,466	6	431.226,544 398.908,942	3.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.226,544 398.908,942	7	431.225,045 398.913,989	5.265
7	431.225,045 398.913,989	8	431.221,125 398.937,125	23.466
8	431.221,125 398.937,125	9	431.217,725 398.953,751	16.97
9	431.217,725 398.953,751	10	431.217,908 398.954,733	0.999
10	431.217,908 398.954,733	11	431.217,54 398.955,76	1.091
11	431.217,54 398.955,76	12	431.217,454 398.956,0	0.255
12	431.217,454 398.956,0	13	431.214,345 398.969,55	13.902
13	431.214,345 398.969,55	14	431.193,699 398.957,474	23.918
14	431.193,699 398.957,474	15	431.200,499 398.935,331	23.164
15	431.200,499 398.935,331	16	431.206,413 398.887,892	47.806
16	431.206,413 398.887,892	17	431.209,88 398.885,445	4.244
17	431.209,88 398.885,445	1	431.217,486 398.890,827	9.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		748	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BOLD ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

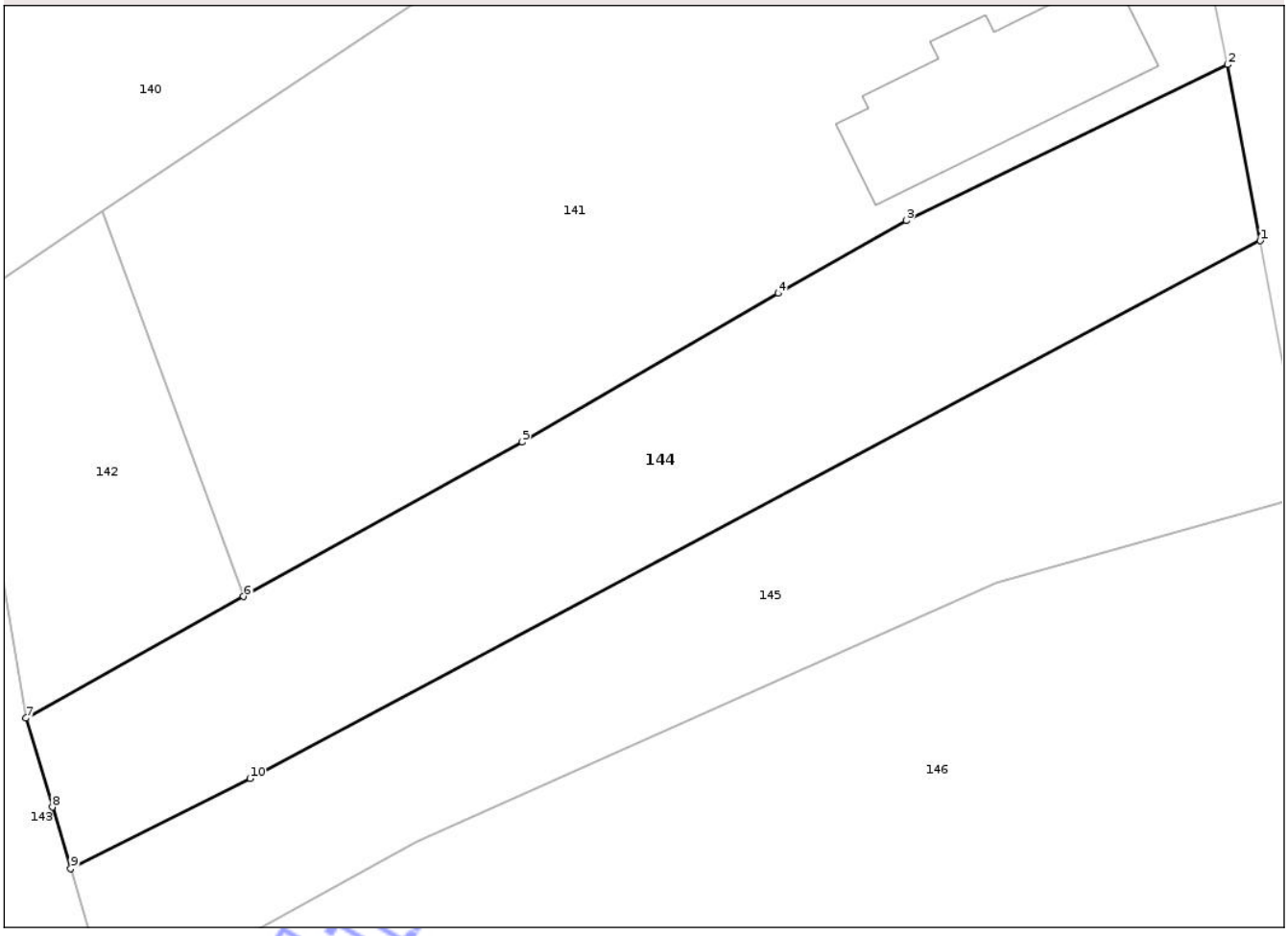
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	486	-	-	-	
2	arabil	NU	262	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.295,136 398.941,061	2	431.293,281 398.951,047	10.157
2	431.293,281 398.951,047	3	431.275,034 398.942,208	20.275
3	431.275,034 398.942,208	4	431.267,771 398.938,072	8.358
4	431.267,771 398.938,072	5	431.253,225 398.929,636	16.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.253,225 398.929,636	6	431.237,408 398.920,879	18.079
6	431.237,408 398.920,879	7	431.225,045 398.913,989	14.153
7	431.225,045 398.913,989	8	431.226,544 398.908,942	5.265
8	431.226,544 398.908,942	9	431.227,579 398.905,466	3.627
9	431.227,579 398.905,466	10	431.237,768 398.910,558	11.391
10	431.237,768 398.910,558	1	431.295,136 398.941,061	64.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		714	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

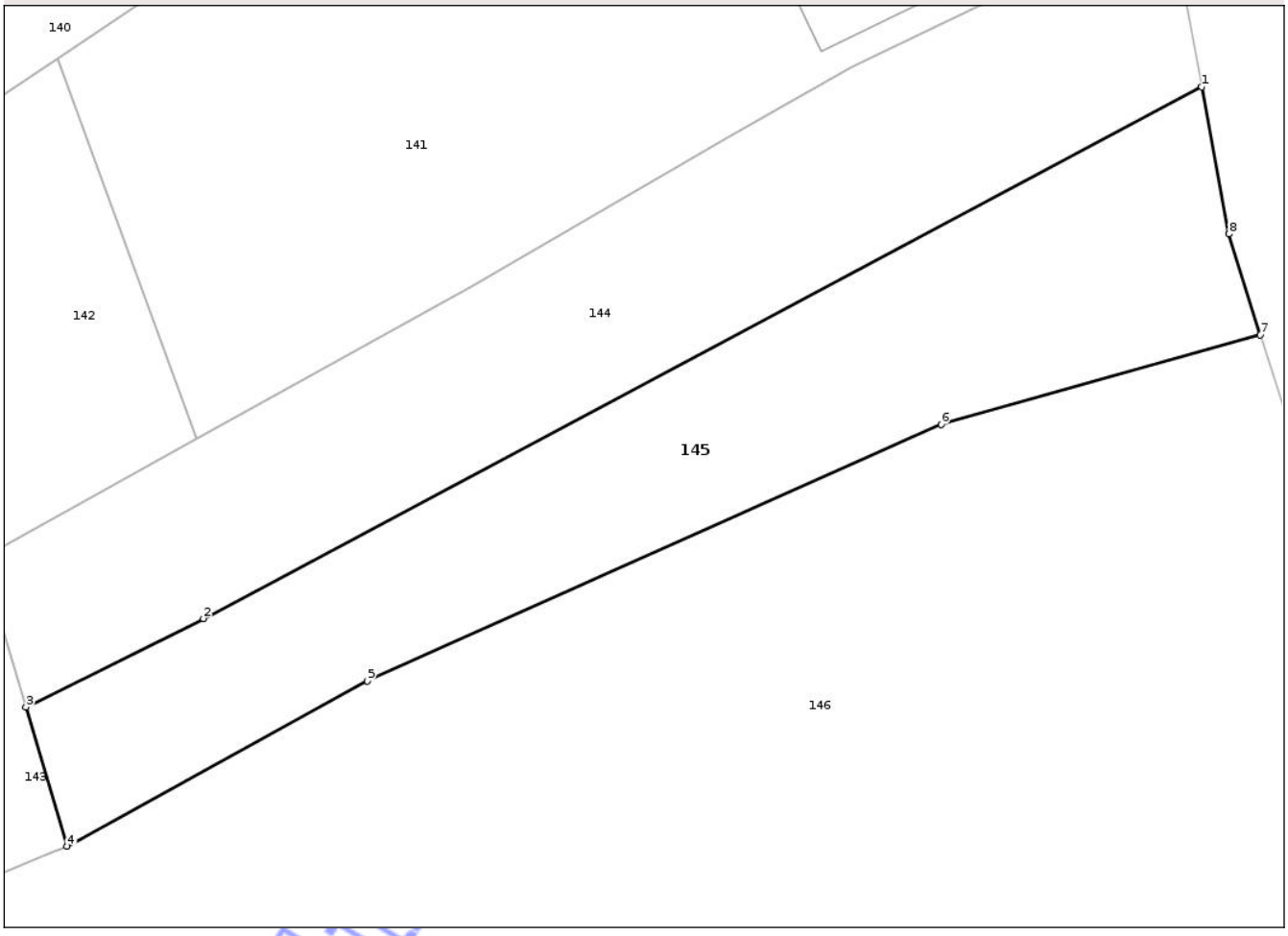
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	fânețe (F) - fânețe împădurite	DA	494	-	-	-	
2	fânețe (F) - fânețe împădurite	NU	220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.295,136 398.941,061	2	431.237,768 398.910,558	64.973
2	431.237,768 398.910,558	3	431.227,579 398.905,466	11.391
3	431.227,579 398.905,466	4	431.229,953 398.897,493	8.319

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.229,953 398.897,493	5	431.247,2 398.906,981	19.684
5	431.247,2 398.906,981	6	431.280,162 398.921,7	36.1
6	431.280,162 398.921,7	7	431.298,494 398.926,832	19.037
7	431.298,494 398.926,832	8	431.296,706 398.932,612	6.05
8	431.296,706 398.932,612	1	431.295,136 398.941,061	8.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 67, Jud. Valcea, PUNCTUL "UZINA BARCANE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36134	18.086	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36134-C1	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 67, Jud. Valcea, PUNCTUL "UZINA BARCANE"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:248 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Cladire Uzina Barcane, P; An construire:1910
A1.2	36134-C2	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 67, Jud. Valcea, PUNCTUL "UZINA BARCANE"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Cladire Post Transformare, P; An construire:1961
A1.3	36134-C3	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 67, Jud. Valcea, PUNCTUL "UZINA BARCANE"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Cladire Statie Pompare, S+P; An construire:1981
A1.4	36134-C4	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 67, Jud. Valcea, PUNCTUL "UZINA BARCANE"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cladire Anexa - Beci, P
A1.5	36134-C5	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 67, Jud. Valcea, PUNCTUL "UZINA BARCANE"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cladire Bazin, P
A1.6	36134-C6	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 67, Jud. Valcea, PUNCTUL "UZINA BARCANE"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cladire Put Captare, P; An construire: 1981
A1.7	36134-C7	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 67, Jud. Valcea, PUNCTUL "UZINA BARCANE"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Cladire Bazin, P
A1.8	36134-C8	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 67, Jud. Valcea, PUNCTUL "UZINA BARCANE"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cladire Bazin, P
A1.9	36134-C9	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 67, Jud. Valcea, PUNCTUL "UZINA BARCANE"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire Rezervor Apa, P
A1.10	36134-C10	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 67, Jud. Valcea, PUNCTUL "UZINA BARCANE"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Cladire Statie Pompe, P
A1.11	36134-C11	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 67, Jud. Valcea, PUNCTUL "UZINA BARCANE"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cladire Bazin, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51478 / 08/07/2021		
Act Normativ nr. HG NR.1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA 1,POZ .48,761,770,757 SI 706 ;RECTIFICARE PRIVIND ANEXA NR. 1 LA HG NR.1362/2021; act administrativ nr ADRESA NR.11071 din 08.07.2021, emis de CONSILIUL JUDETEAN VALCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDETUL VALCEA**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar; domeniu public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.6
	1) **JUDETUL VALCEA**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar; domeniu public	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
	1) **JUDETUL VALCEA**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar; domeniu public	

Document generat de OCPI Valcea

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36134	18.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	18.086	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36134-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 265 Masurata: 248	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:248 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Cladire Uzina Barcane, P; An construire:1910
A1.2	36134-C2	constructii industriale si edilitare	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Cladire Post Transformare, P; An construire:1961
A1.3	36134-C3	constructii industriale si edilitare	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Cladire Statie Pompare, S+P; An construire:1981
A1.4	36134-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cladire Anexa - Beci, P
A1.5	36134-C5	constructii industriale si edilitare	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cladire Bazin, P
A1.6	36134-C6	constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cladire Put Captare, P; An construire:1981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	36134-C7	constructii industriale si edilitare	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Cladire Bazin, P
A1.8	36134-C8	constructii industriale si edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cladire Bazin, P
A1.9	36134-C9	constructii industriale si edilitare	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire Rezervor Apa, P
A1.10	36134-C10	constructii industriale si edilitare	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Cladire Statie Pompe, P
A1.11	36134-C11	constructii industriale si edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cladire Bazin, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.312,477 398.883,049	2	431.298,529 398.926,72	45.844
2	431.298,529 398.926,72	3	431.298,494 398.926,832	0.117
3	431.298,494 398.926,832	4	431.280,162 398.921,7	19.037
4	431.280,162 398.921,7	5	431.247,2 398.906,981	36.1
5	431.247,2 398.906,981	6	431.229,953 398.897,493	19.684
6	431.229,953 398.897,493	7	431.229,17 398.897,193	0.839
7	431.229,17 398.897,193	8	431.223,085 398.894,616	6.608
8	431.223,085 398.894,616	9	431.217,486 398.890,827	6.761
9	431.217,486 398.890,827	10	431.209,88 398.885,445	9.318
10	431.209,88 398.885,445	11	431.206,191 398.872,342	13.612
11	431.206,191 398.872,342	12	431.204,793 398.862,707	9.736
12	431.204,793 398.862,707	13	431.204,864 398.860,06	2.648
13	431.204,864 398.860,06	14	431.205,563 398.855,633	4.482
14	431.205,563 398.855,633	15	431.206,988 398.843,686	12.032
15	431.206,988 398.843,686	16	431.209,801 398.827,931	16.004
16	431.209,801 398.827,931	17	431.215,083 398.802,685	25.793
17	431.215,083 398.802,685	18	431.217,726 398.788,823	14.112
18	431.217,726 398.788,823	19	431.222,867 398.776,055	13.764
19	431.222,867 398.776,055	20	431.229,426 398.763,204	14.428
20	431.229,426 398.763,204	21	431.236,624 398.747,295	17.462
21	431.236,624 398.747,295	22	431.242,736 398.734,49	14.189
22	431.242,736 398.734,49	23	431.255,708 398.725,462	15.804
23	431.255,708 398.725,462	24	431.257,855 398.724,001	2.597
24	431.257,855 398.724,001	25	431.262,104 398.724,348	4.263
25	431.262,104 398.724,348	26	431.264,979 398.725,245	3.011
26	431.264,979 398.725,245	27	431.268,64 398.726,99	4.056
27	431.268,64 398.726,99	28	431.281,525 398.730,93	13.474
28	431.281,525 398.730,93	29	431.321,688 398.744,134	42.278
29	431.321,688 398.744,134	30	431.326,436 398.745,511	4.944
30	431.326,436 398.745,511	31	431.334,652 398.748,24	8.657
31	431.334,652 398.748,24	32	431.331,669 398.752,361	5.087
32	431.331,669 398.752,361	33	431.331,792 398.765,354	12.994
33	431.331,792 398.765,354	34	431.328,863 398.783,563	18.443
34	431.328,863 398.783,563	35	431.320,614 398.800,477	18.818
35	431.320,614 398.800,477	36	431.313,815 398.807,834	10.018
36	431.313,815 398.807,834	37	431.308,806 398.813,772	7.768
37	431.308,806 398.813,772	38	431.307,712 398.814,99	1.637
38	431.307,712 398.814,99	39	431.305,886 398.816,677	2.486
39	431.305,886 398.816,677	40	431.300,777 398.822,106	7.455
40	431.300,777 398.822,106	41	431.295,88 398.827,418	7.225
41	431.295,88 398.827,418	42	431.303,798 398.830,72	8.579
42	431.303,798 398.830,72	43	431.309,873 398.832,853	6.439
43	431.309,873 398.832,853	44	431.325,794 398.838,793	16.993
44	431.325,794 398.838,793	45	431.325,974 398.838,859	0.192
45	431.325,974 398.838,859	1	431.312,477 398.883,049	46.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Nerestrictionat pentru circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:207
Nr. cadastral vechi:350

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 65, Jud. Valcea, pct. "Uzina Barcane"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35205	503	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35205-C1	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 65, Jud. Valcea, pct. "Uzina Barcane"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; moara cereale
A1.2	35205-C2	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 65, Jud. Valcea, pct. "Uzina Barcane"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa Gospodareasca - Magazie; An construire:2012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72525 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. 702, din 29/10/2020 emis de NOTAR PUBLIC STOIAN IULIAN (contract de vanzare cumparare);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR CIPRIAN LEONARD** 2) **BUCUR LOREDANA ALINA**, soti	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUCUR CIPRIAN LEONARD** 2) **BUCUR LOREDANA ALINA**, soti	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

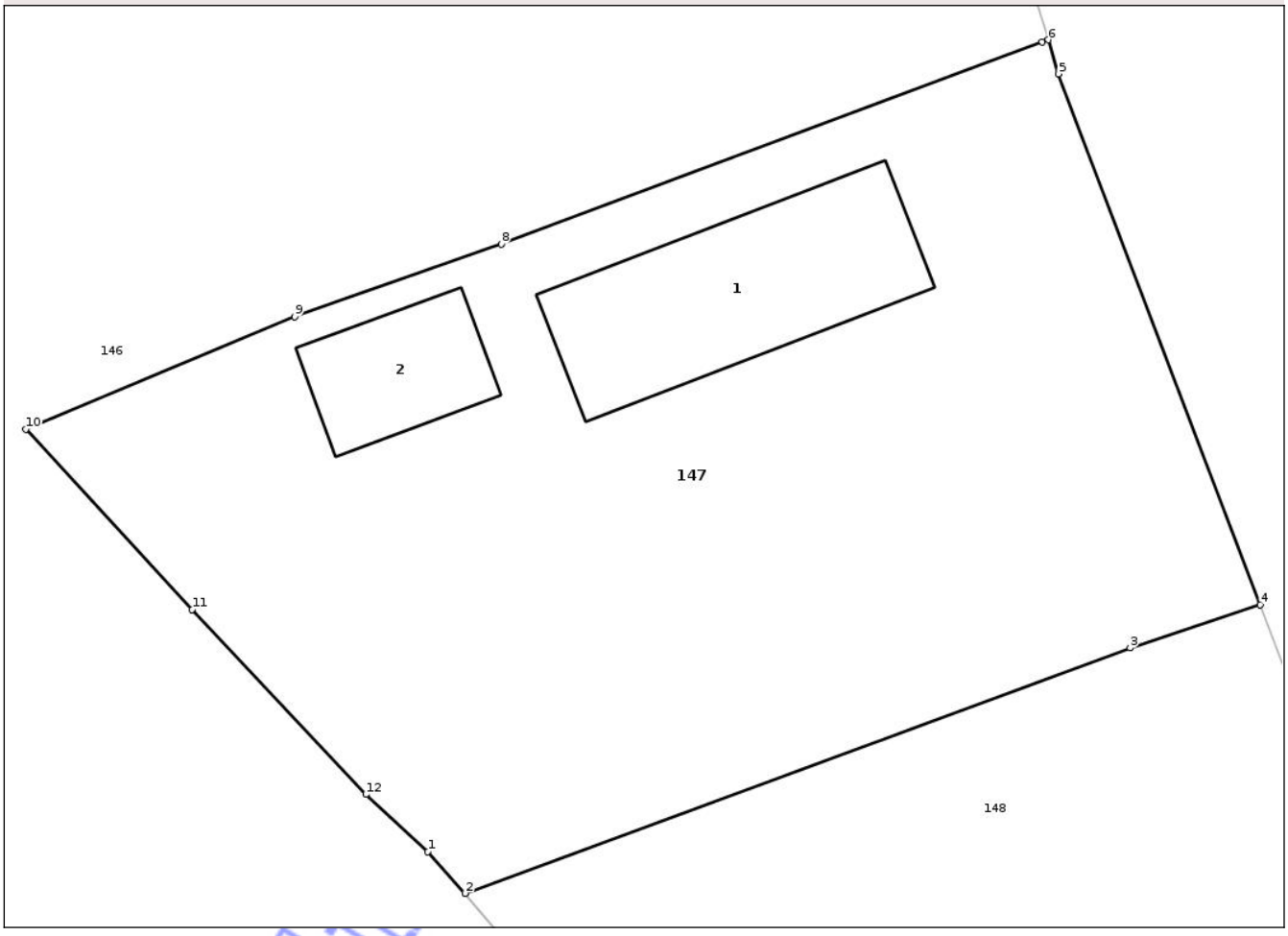
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35205	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35205-C1	constructii industriale si edilitare	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; moara cereale
A1.2	35205-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa Gospodareasca - Magazie; An construire:2012

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.307,712 398.814,99	2	431.308,806 398.813,772	1.637
2	431.308,806 398.813,772	3	431.328,381 398.820,982	20.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.328,381 398.820,982	4	431.332,212 398.822,257	4.038
4	431.332,212 398.822,257	5	431.326,279 398.837,861	16.694
5	431.326,279 398.837,861	6	431.325,974 398.838,859	1.044
6	431.325,974 398.838,859	7	431.325,794 398.838,793	0.192
7	431.325,794 398.838,793	8	431.309,873 398.832,853	16.993
8	431.309,873 398.832,853	9	431.303,798 398.830,72	6.439
9	431.303,798 398.830,72	10	431.295,88 398.827,418	8.579
10	431.295,88 398.827,418	11	431.300,777 398.822,106	7.225
11	431.300,777 398.822,106	12	431.305,886 398.816,677	7.455
12	431.305,886 398.816,677	1	431.307,712 398.814,99	2.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		355	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

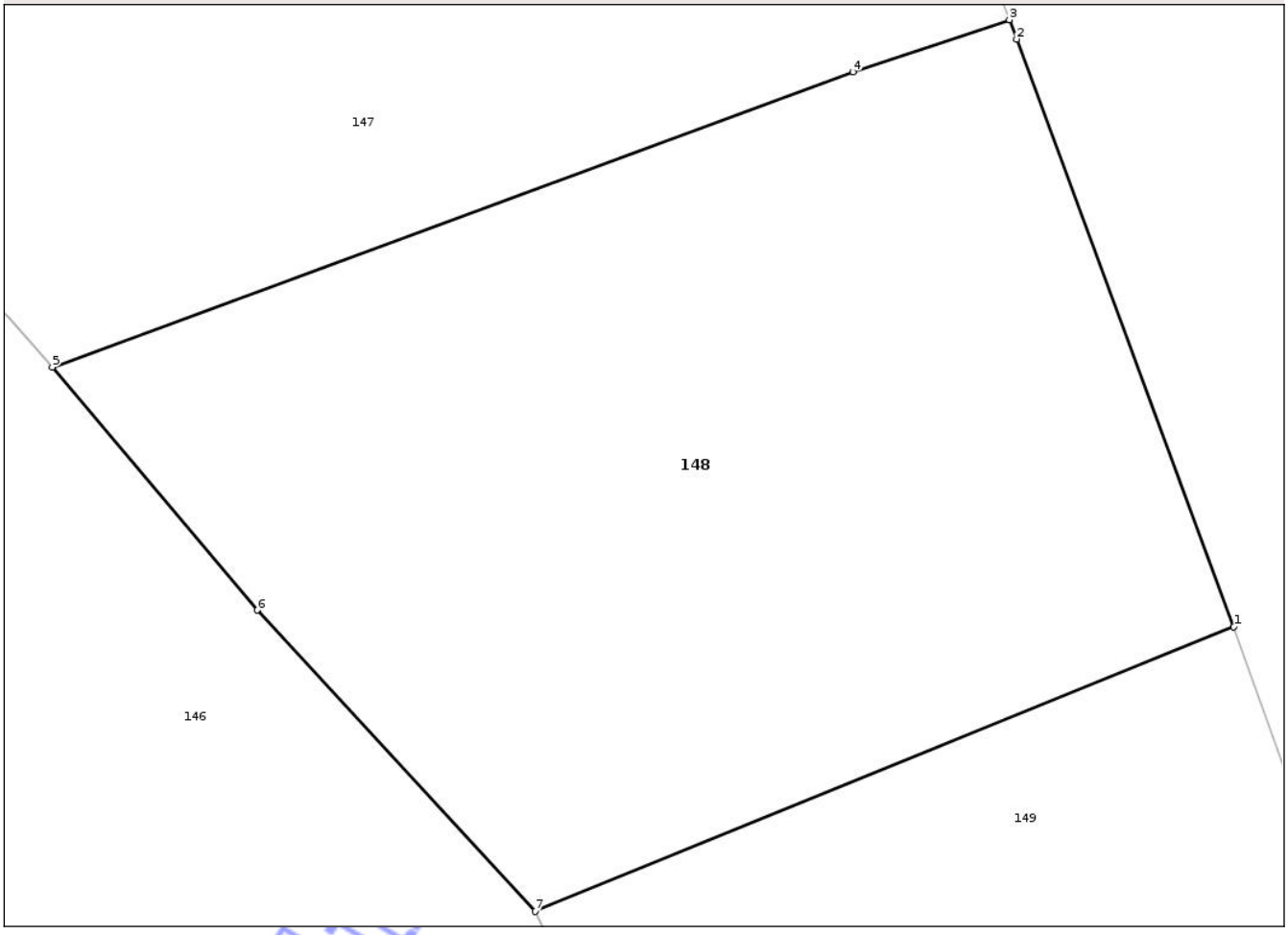
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	355	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.337,7 398.807,43	2	431.332,392 398.821,784	15.304
2	431.332,392 398.821,784	3	431.332,212 398.822,257	0.506
3	431.332,212 398.822,257	4	431.328,381 398.820,982	4.038
4	431.328,381 398.820,982	5	431.308,806 398.813,772	20.861
5	431.308,806 398.813,772	6	431.313,815 398.807,834	7.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.313,815 398.807,834	7	431.320,614 398.800,477	10.018
7	431.320,614 398.800,477	1	431.337,7 398.807,43	18.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principala, Nr. 61, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36558	671	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5158 / 22/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1312, din 22/10/2024 emis de JUDECATORIA HOREZU IN DOSAR NR.2941/241/2023 (Sentinta civila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÂZÂC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

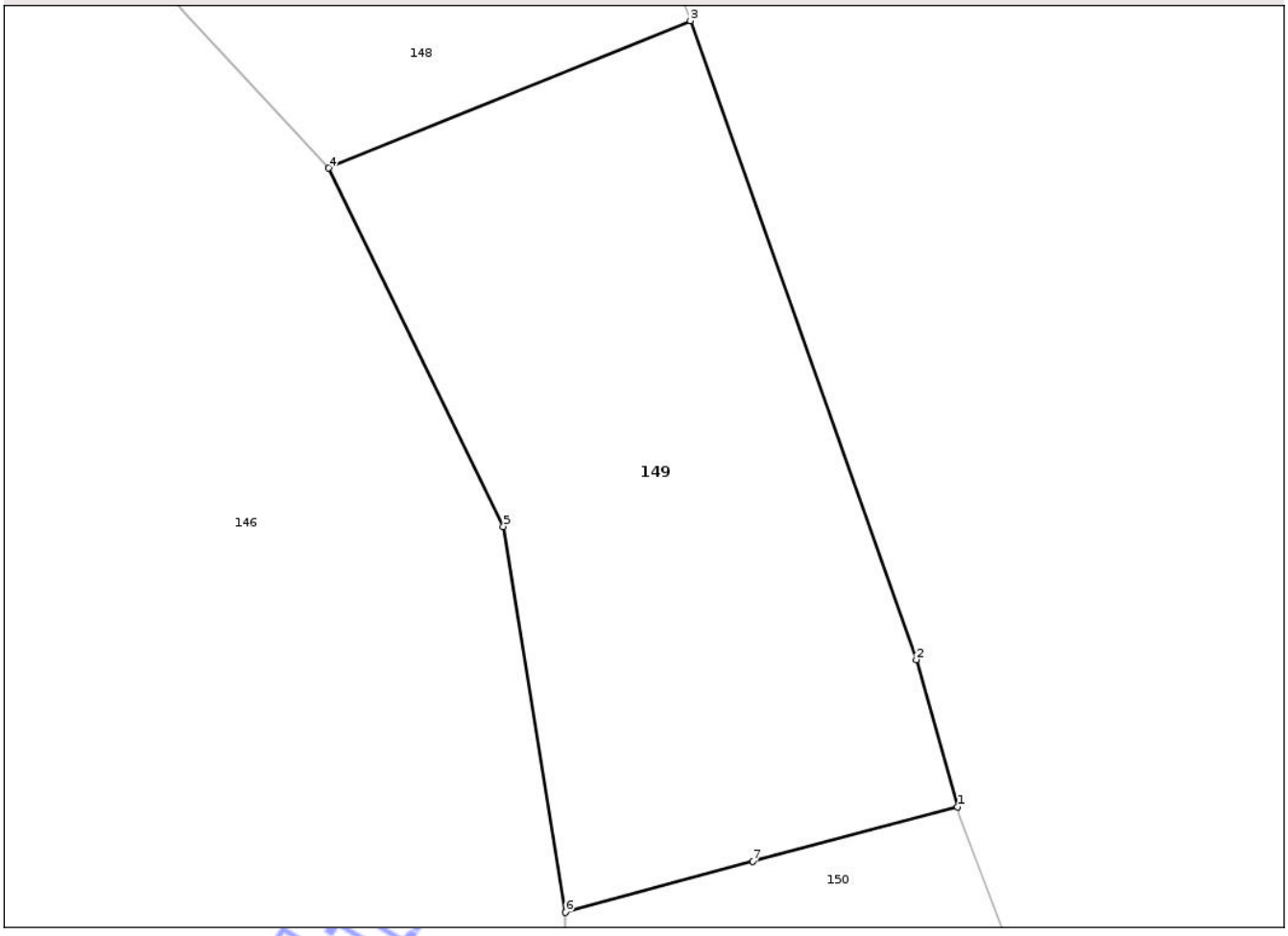
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36558	671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	671	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.350,317 398.770,324	2	431.348,377 398.777,272	7.214
2	431.348,377 398.777,272	3	431.337,7 398.807,43	31.992
3	431.337,7 398.807,43	4	431.320,614 398.800,477	18.447
4	431.320,614 398.800,477	5	431.328,863 398.783,563	18.818
5	431.328,863 398.783,563	6	431.331,792 398.765,354	18.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.331,792 398.765,354	7	431.340,659 398.767,771	9.191
7	431.340,659 398.767,771	1	431.350,317 398.770,324	9.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Drumul Comunal 126a, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.194	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	56	-	-	-	
2	arabil	DA	1.138	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.331,792 398.765,354	2	431.331,669 398.752,361	12.994
2	431.331,669 398.752,361	3	431.334,652 398.748,24	5.087
3	431.334,652 398.748,24	4	431.348,805 398.714,874	36.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.348,805 398.714,874	5	431.349,222 398.715,055	0.455
5	431.349,222 398.715,055	6	431.350,903 398.711,177	4.226
6	431.350,903 398.711,177	7	431.351,506 398.709,786	1.516
7	431.351,506 398.709,786	8	431.354,1 398.709,46	2.615
8	431.354,1 398.709,46	9	431.367,419 398.725,348	20.732
9	431.367,419 398.725,348	10	431.350,42 398.769,957	47.738
10	431.350,42 398.769,957	11	431.350,317 398.770,324	0.381
11	431.350,317 398.770,324	12	431.340,659 398.767,771	9.99
12	431.340,659 398.767,771	1	431.331,792 398.765,354	9.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Drumul Comunal 126a, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.753	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

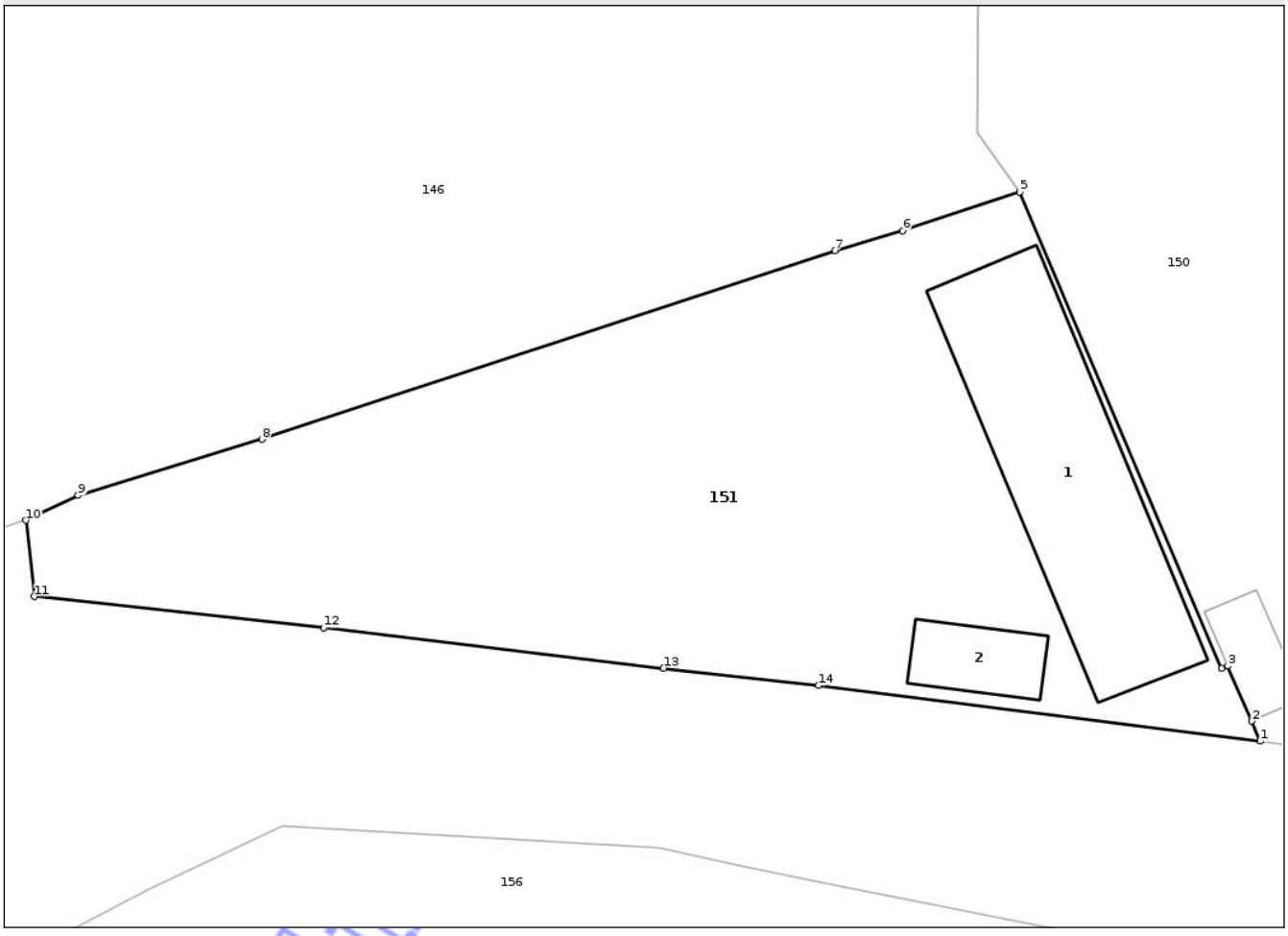
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	-	-	-	
2	arabil	DA	1.213	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	260	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:260 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Anexă
A1.2		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	431.351,506 398.709,786	2	431.350,903 398.711,177	1.516
2	431.350,903 398.711,177	3	431.349,222 398.715,055	4.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.349,222 398.715,055	4	431.348,805 398.714,874	0.455
4	431.348,805 398.714,874	5	431.334,652 398.748,24	36.244
5	431.334,652 398.748,24	6	431.326,436 398.745,511	8.657
6	431.326,436 398.745,511	7	431.321,688 398.744,134	4.944
7	431.321,688 398.744,134	8	431.281,525 398.730,93	42.278
8	431.281,525 398.730,93	9	431.268,64 398.726,99	13.474
9	431.268,64 398.726,99	10	431.264,979 398.725,245	4.056
10	431.264,979 398.725,245	11	431.265,564 398.719,909	5.368
11	431.265,564 398.719,909	12	431.285,845 398.717,719	20.399
12	431.285,845 398.717,719	13	431.309,67 398.714,896	23.992
13	431.309,67 398.714,896	14	431.320,556 398.713,68	10.954
14	431.320,556 398.713,68	1	431.351,506 398.709,786	31.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

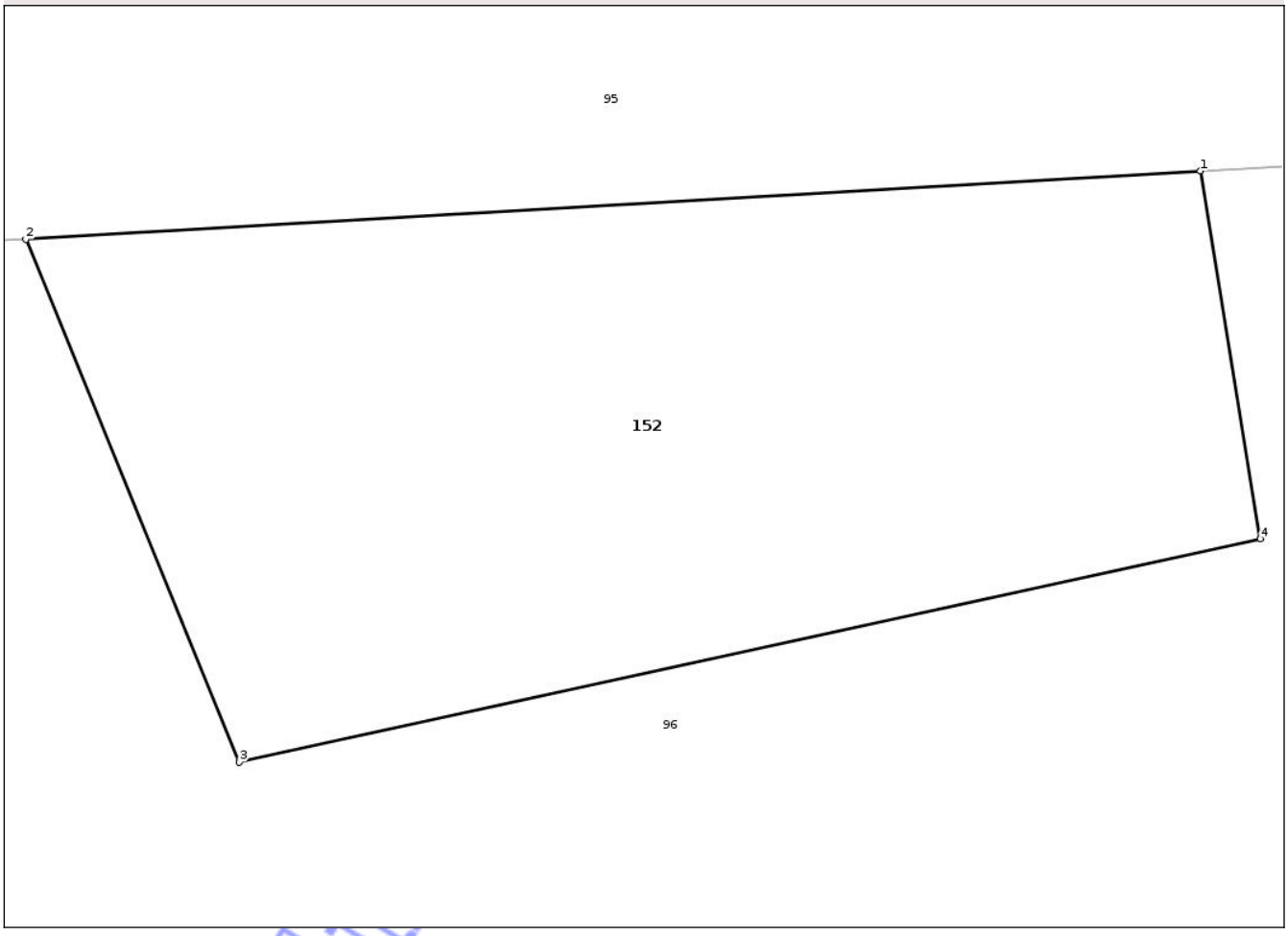
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	47	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.258,392 399.526,614	2	431.247,068 399.525,956	11.343
2	431.247,068 399.525,956	3	431.249,127 399.520,921	5.44
3	431.249,127 399.520,921	4	431.258,971 399.523,071	10.076
4	431.258,971 399.523,071	1	431.258,392 399.526,614	3.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.506	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.506	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.161,829 399.508,508	2	431.161,52 399.504,776	3.745
2	431.161,52 399.504,776	3	431.141,375 399.473,6	37.118
3	431.141,375 399.473,6	4	431.133,905 399.452,474	22.408
4	431.133,905 399.452,474	5	431.129,032 399.430,258	22.744
5	431.129,032 399.430,258	6	431.123,333 399.406,017	24.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.123,333 399.406,017	7	431.180,316 399.403,829	57.025
7	431.180,316 399.403,829	8	431.180,208 399.412,001	8.173
8	431.180,208 399.412,001	9	431.173,415 399.412,049	6.793
9	431.173,415 399.412,049	10	431.173,284 399.433,732	21.683
10	431.173,284 399.433,732	11	431.179,866 399.433,805	6.582
11	431.179,866 399.433,805	12	431.179,205 399.454,792	20.997
12	431.179,205 399.454,792	13	431.178,872 399.465,389	10.602
13	431.178,872 399.465,389	14	431.178,538 399.475,98	10.596
14	431.178,538 399.475,98	15	431.159,531 399.475,98	19.007
15	431.159,531 399.475,98	16	431.160,645 399.489,418	13.484
16	431.160,645 399.489,418	17	431.162,837 399.508,519	19.227
17	431.162,837 399.508,519	1	431.161,829 399.508,508	1.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punct Bătesani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		531	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **FOLESCU ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

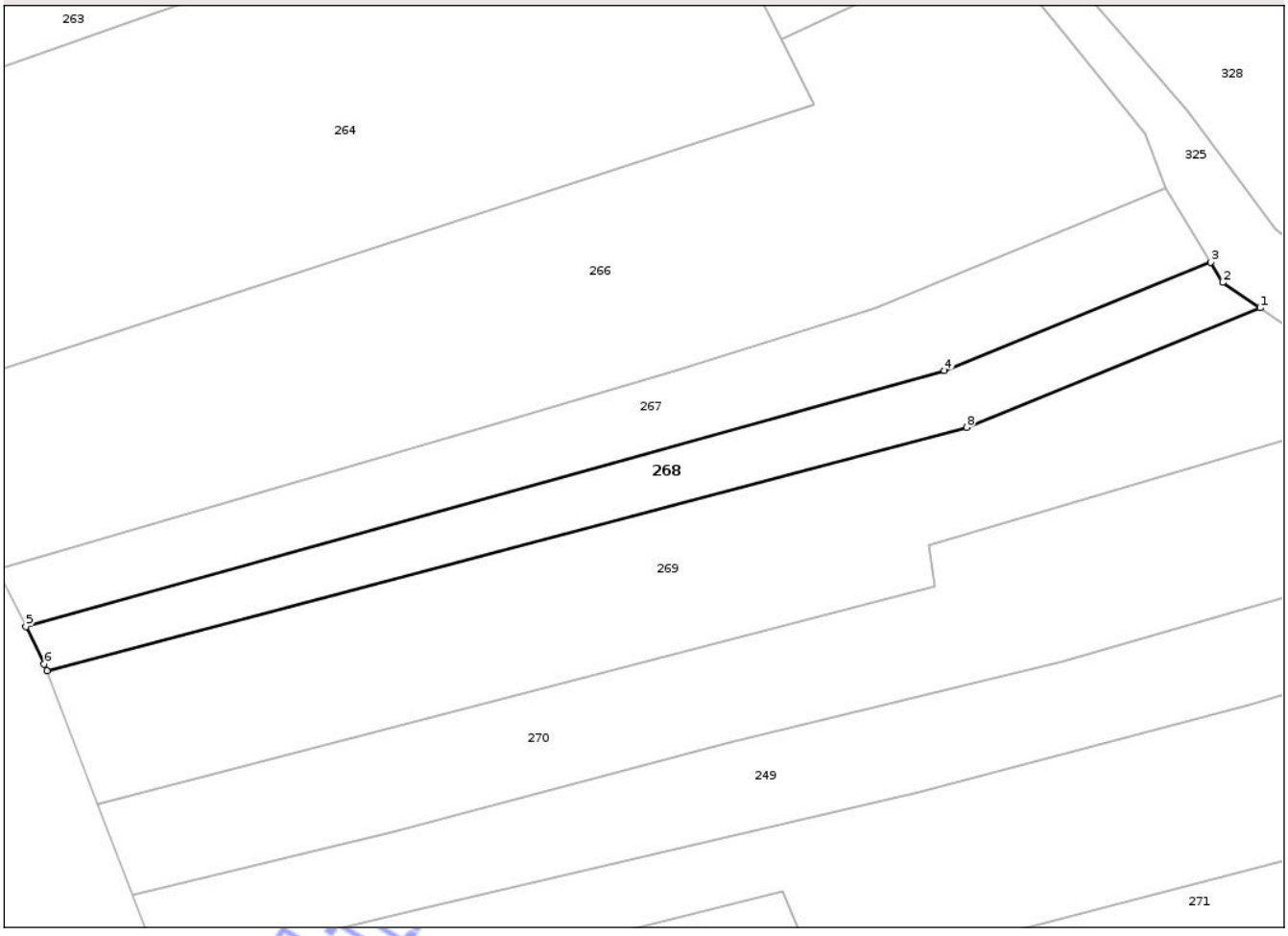
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	531	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.237,983 398.160,453	2	431.234,712 398.162,669	3.95
2	431.234,712 398.162,669	3	431.233,665 398.164,426	2.045
3	431.233,665 398.164,426	4	431.210,455 398.155,013	25.046
4	431.210,455 398.155,013	5	431.130,386 398.132,707	83.118
5	431.130,386 398.132,707	6	431.131,984 398.129,442	3.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.131,984 398.129,442	7	431.132,204 398.128,865	0.618
7	431.132,204 398.128,865	8	431.212,389 398.150,064	82.94
8	431.212,389 398.150,064	1	431.237,983 398.160,453	27.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punct Batasani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.539	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **FOLESCU ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

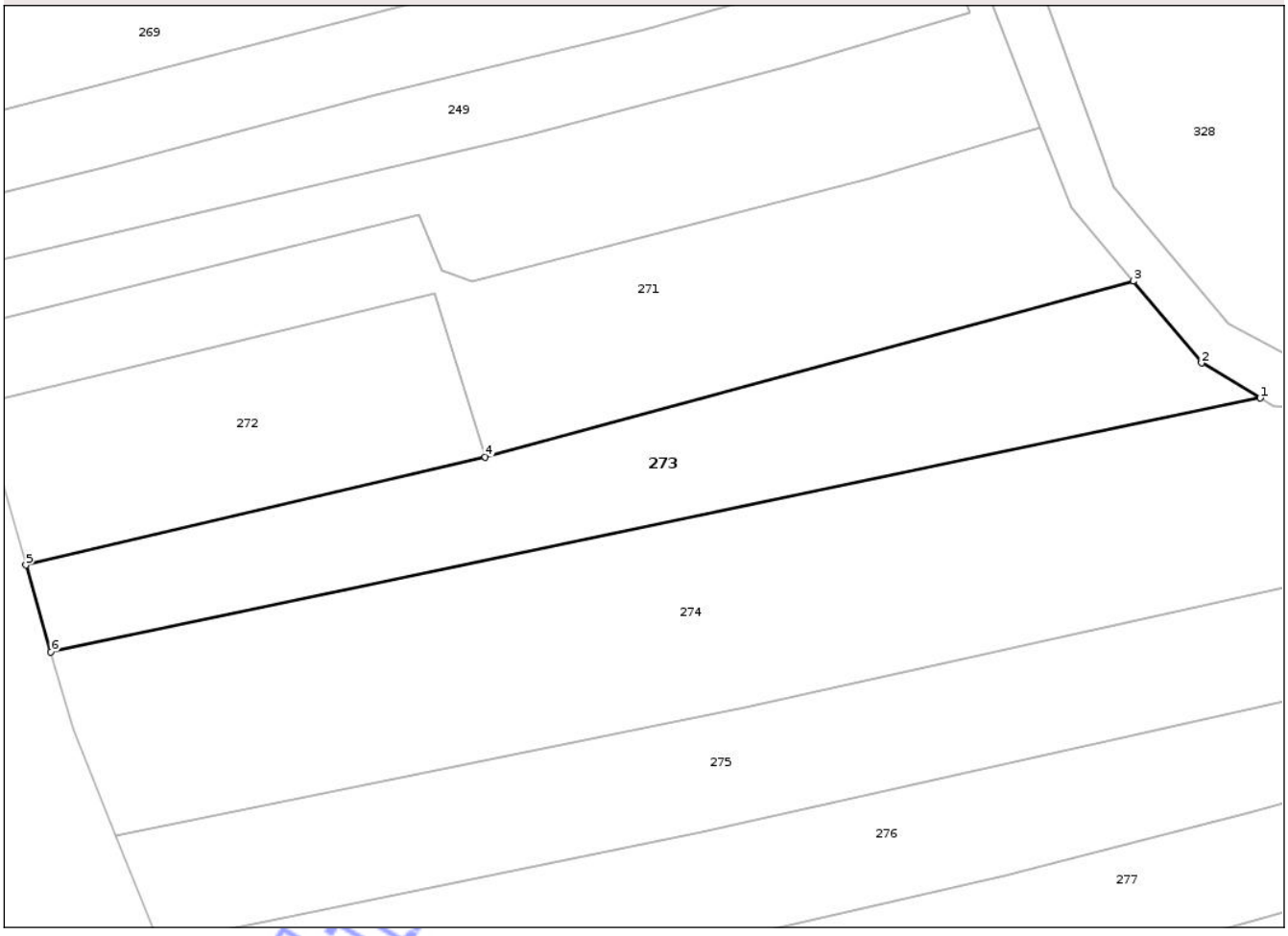
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.539	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.287,3 398.089,916	2	431.280,943 398.093,704	7.4
2	431.280,943 398.093,704	3	431.273,582 398.102,547	11.506
3	431.273,582 398.102,547	4	431.203,553 398.083,564	72.556
4	431.203,553 398.083,564	5	431.153,914 398.071,887	50.995
5	431.153,914 398.071,887	6	431.156,62 398.062,518	9.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.156,62 398.062,518	1	431.287,3 398.089,916	133.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punct În Bătesani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.122	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **PĂLOIU NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

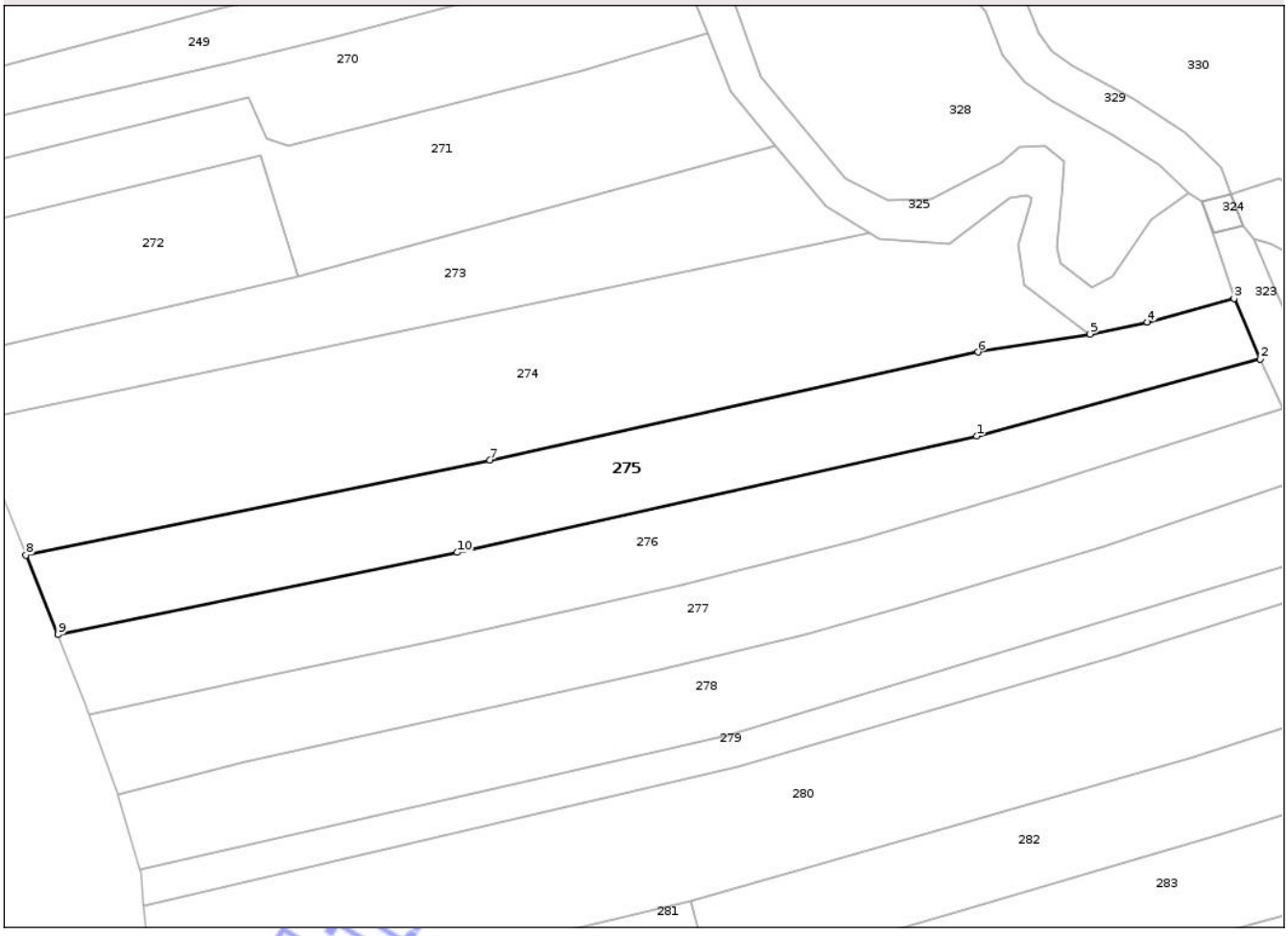
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.122	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.303,014 398.060,156	2	431.344,577 398.071,413	43.061
2	431.344,577 398.071,413	3	431.340,75 398.080,272	9.651
3	431.340,75 398.080,272	4	431.328,044 398.076,816	13.167
4	431.328,044 398.076,816	5	431.319,62 398.075,074	8.602
5	431.319,62 398.075,074	6	431.303,208 398.072,435	16.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.303,208 398.072,435	7	431.231,687 398.056,595	73.254
7	431.231,687 398.056,595	8	431.163,647 398.042,724	69.44
8	431.163,647 398.042,724	9	431.168,339 398.031,074	12.559
9	431.168,339 398.031,074	10	431.226,876 398.043,102	59.76
10	431.226,876 398.043,102	1	431.303,014 398.060,156	78.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35309	40.270	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35309-C1	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:294 mp; SEDIU + BIROURI, P+1E; An construire:1994
A1.2	35309-C2	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:322 mp; CANTINA, P+1E; An construire:1994
A1.3	35309-C3	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3884 mp; S. construita desfasurata:3884 mp; SECTIE PRELUCRARE LEMN; An construire:2000
A1.5	35309-C5	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; CENTRALA TERMICA; An construire: 2011
A1.6	35309-C6	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; DEPOZIT RUMEGUS; An construire: 2011
A1.7	35309-C7	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CANTAR BASCULA; An construire: 2011
A1.8	35309-C8	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CANTAR BASCULA; An construire: 2011
A1.9	35309-C9	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; DEPOZIT CARBURANTI; An construire: 2011
A1.10	35309-C10	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; MAGAZIE P; An construire:2011
A1.11	35309-C11	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1015 mp; S. construita desfasurata:1015 mp; SOPRON DEPOZITARE LEMN P; An construire:2011
A1.12	35309-C12	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:408 mp; S. construita desfasurata:408 mp; HALA DEBITARE LEMN P; An construire:2011
A1.14	35309-C14	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; BAZIN APA
A1.15	35309-C15	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; STATIE TRAFO
A1.17	35309-C17	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.18	35309-C18	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CAMIN REZERVOR
A1.19	35309-C19	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA
A1.20	35309-C20	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; FOSA SEPTICA
A1.21	35309-C21	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; CENTRALA TERMICA P; An construire:2012
A1.22	35309-C22	Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, PCT."SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2893 mp; S. construita desfasurata:2893 mp; HALA; An construire:2012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24437 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. autorizatia de construire nr. 11, din 01/04/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI (proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor de construire nr. 2035/23.04.2011);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.7
	1) **S.C. FORESTCOV S.R.L.**, CIF:13341930	

Verificat Imobil Online

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. -referat, din 29/04/2011 emis de BORNEA GHEORGHE;		
B11	Se noteaza incheiere de indreptare eroare materiala in sensul ca, in cartea funciara si in incheierea nr. 1765/20.01.2010, s-a omis sa se inscrie si Proiectul de fuziune prin absorbtie a societailor comerciale SC FORESTCOV SRL(sociatate implicata in fuziune in calitate de societate absorbanta) si SC METCON SRL (societate implicata in fuziune in aclitate de sociatate absorbita), Certificatul de inregistrare mentiuni J38/249/2000 din 01.10.2009-ORC de pe langa Tribunalul Valcea, Certificatul de inregistrare depunere si mentionare acte nr. J38-249/2000 din 14.07.2009-ORC, Actul consttitutiv al SC Forestcov SRL si Actul aditional SC Forestcov SRL, prin urmare dreptul de folosinta gratuita inscris sub nr. 28894/24.07.2008 este in favoarea SC Forestcov SRL.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35032/Pausesti, inscrisa prin incheierea nr. 16946 din 29/04/2011;	
107591 / 28/12/2022		
Act Administrativ nr. 361/2016/B, din 20/12/2022 emis de BEJ BUZATU SI CIUCAR CINCA;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PRIOVIS SRL**, CIF:22876703	
4020 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 45, din 13/01/2023 emis de NP BALASOIU DENISA;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.21, A1.22
	1) **SC PRIOVIS SRL**, CIF:22876703	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.14, A1.15, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20
	1) **SC PRIOVIS SRL**, CIF:22876703	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24437 / 22/06/2012		
Act Notarial nr. 655/2008, din 01/01/2008 emis de ELENA PARASCHIV;		
C1	S-a notat folosinta gratuita asupra terenului curti constructii si arabil in suprafata totala de 72766,52 mp, in favoarea comodatarei SC FORESTCOV SRL.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35309	40.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	40.270	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35309-C1	constructii administrative si social culturale	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:294 mp; SEDIU + BIROURI, P+1E; An construire:1994
A1.2	35309-C2	constructii administrative si social culturale	161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:322 mp; CANTINA, P+1E; An construire:1994
A1.3	35309-C3	constructii industriale si edilitare	3.884	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3884 mp; S. construita desfasurata:3884 mp; SECTIE PRELUCRARE LEMN; An construire:2000
A1.5	35309-C5	constructii industriale si edilitare	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; CENTRALA TERMICA; An construire:2011
A1.6	35309-C6	constructii industriale si edilitare	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; DEPOZIT RUMEGUS; An construire:2011
A1.7	35309-C7	constructii industriale si edilitare	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CANTAR BASCULA; An construire:2011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	35309-C8	constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CANTAR BASCULA; An construire:2011
A1.9	35309-C9	constructii industriale si edilitare	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; DEPOZIT CARBURANTI; An construire:2011
A1.10	35309-C10	constructii industriale si edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; MAGAZIE P; An construire:2011
A1.11	35309-C11	constructii industriale si edilitare	1.015	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1015 mp; S. construita desfasurata:1015 mp; SOPRON DEPOZITARE LEMN P; An construire:2011
A1.12	35309-C12	constructii industriale si edilitare	408	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:408 mp; S. construita desfasurata:408 mp; HALA DEBITARE LEMN P; An construire:2011
A1.14	35309-C14	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; BAZIN APA
A1.15	35309-C15	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; STATIE TRAFO
A1.17	35309-C17	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.18	35309-C18	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CAMIN REZERVOR
A1.19	35309-C19	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA
A1.20	35309-C20	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; FOSA SEPTICA
A1.21	35309-C21	constructii industriale si edilitare	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; CENTRALA TERMICA P; An construire:2012
A1.22	35309-C22	constructii industriale si edilitare	2.893	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2893 mp; S. construita desfasurata:2893 mp; HALA; An construire:2012

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.110,807 398.378,553	2	431.131,67 398.337,584	45.975
4	431.133,765 398.307,37	5	431.163,768 398.306,991	30.005
7	431.193,101 398.302,001	8	431.171,804 398.401,318	101.575
10	431.278,238 398.482,454	11	431.264,621 398.508,281	29.197
13	431.166,764 398.704,827	14	431.151,562 398.701,717	15.517
16	431.135,155 398.678,195	17	431.105,18 398.671,792	30.651
19	431.096,263 398.690,093	20	431.089,654 398.688,503	6.798
22	431.090,831 398.656,761	23	431.106,605 398.620,953	39.128
25	431.119,2 398.593,204	26	431.122,784 398.585,974	8.07
28	431.112,074 398.572,235	29	431.097,871 398.567,909	14.847
31	431.091,589 398.568,941	32	431.089,312 398.568,246	2.381
34	431.069,893 398.562,321	35	431.066,242 398.561,208	3.817
37	431.096,886 398.460,958	38	431.084,753 398.456,447	12.944
40	431.072,83 398.452,368	41	431.061,898 398.448,853	11.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.131,67 398.337,584	3	431.136,033 398.329,016	9.615
5	431.163,768 398.306,991	6	431.178,99 398.304,402	15.441
8	431.171,804 398.401,318	9	431.155,022 398.452,318	53.69
11	431.264,621 398.508,281	12	431.199,008 398.636,905	144.393
14	431.151,562 398.701,717	15	431.153,353 398.682,083	19.716
17	431.105,18 398.671,792	18	431.104,352 398.673,492	1.891
20	431.089,654 398.688,503	21	431.077,713 398.685,372	12.344
23	431.106,605 398.620,953	24	431.111,362 398.611,773	10.339
26	431.122,784 398.585,974	27	431.126,139 398.576,52	10.032
29	431.097,871 398.567,909	30	431.096,95 398.570,577	2.822
32	431.089,312 398.568,246	33	431.077,721 398.564,707	12.119
35	431.066,242 398.561,208	36	431.098,757 398.463,716	102.771
38	431.084,753 398.456,447	39	431.073,168 398.452,484	12.244
41	431.061,898 398.448,853	42	431.072,714 398.428,248	23.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.136,033 398.329,016	4	431.133,765 398.307,37	21.764
6	431.178,99 398.304,402	7	431.193,101 398.302,001	14.314
9	431.155,022 398.452,318	10	431.278,238 398.482,454	126.848
12	431.199,008 398.636,905	13	431.166,764 398.704,827	75.187
15	431.153,353 398.682,083	16	431.135,155 398.678,195	18.609
18	431.104,352 398.673,492	19	431.096,263 398.690,093	18.467
21	431.077,713 398.685,372	22	431.090,831 398.656,761	31.475
24	431.111,362 398.611,773	25	431.119,2 398.593,204	20.155
27	431.126,139 398.576,52	28	431.112,074 398.572,235	14.704
30	431.096,95 398.570,577	31	431.091,589 398.568,941	5.605
33	431.077,721 398.564,707	34	431.069,893 398.562,321	8.184
36	431.098,757 398.463,716	37	431.096,886 398.460,958	3.333
39	431.073,168 398.452,484	40	431.072,83 398.452,368	0.357
42	431.072,714 398.428,248	43	431.087,0 398.430,893	14.529

Verificat în arhiva ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
43	431.087,0 398.430,893	44	431.098,051 398.425,215	12.424
44	431.098,051 398.425,215	45	431.109,952 398.402,681	25.484
45	431.109,952 398.402,681	1	431.110,807 398.378,553	24.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. "La Hotar"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36597	1.182	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53493 / 16/05/2025		
Act Notarial nr. 69, din 23/04/2025 emis de B.I.N. BANU CLAUDIA MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **NEGHINĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MOHORA ILEANA-TATIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **NEGHINĂ ION-DANIEL**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

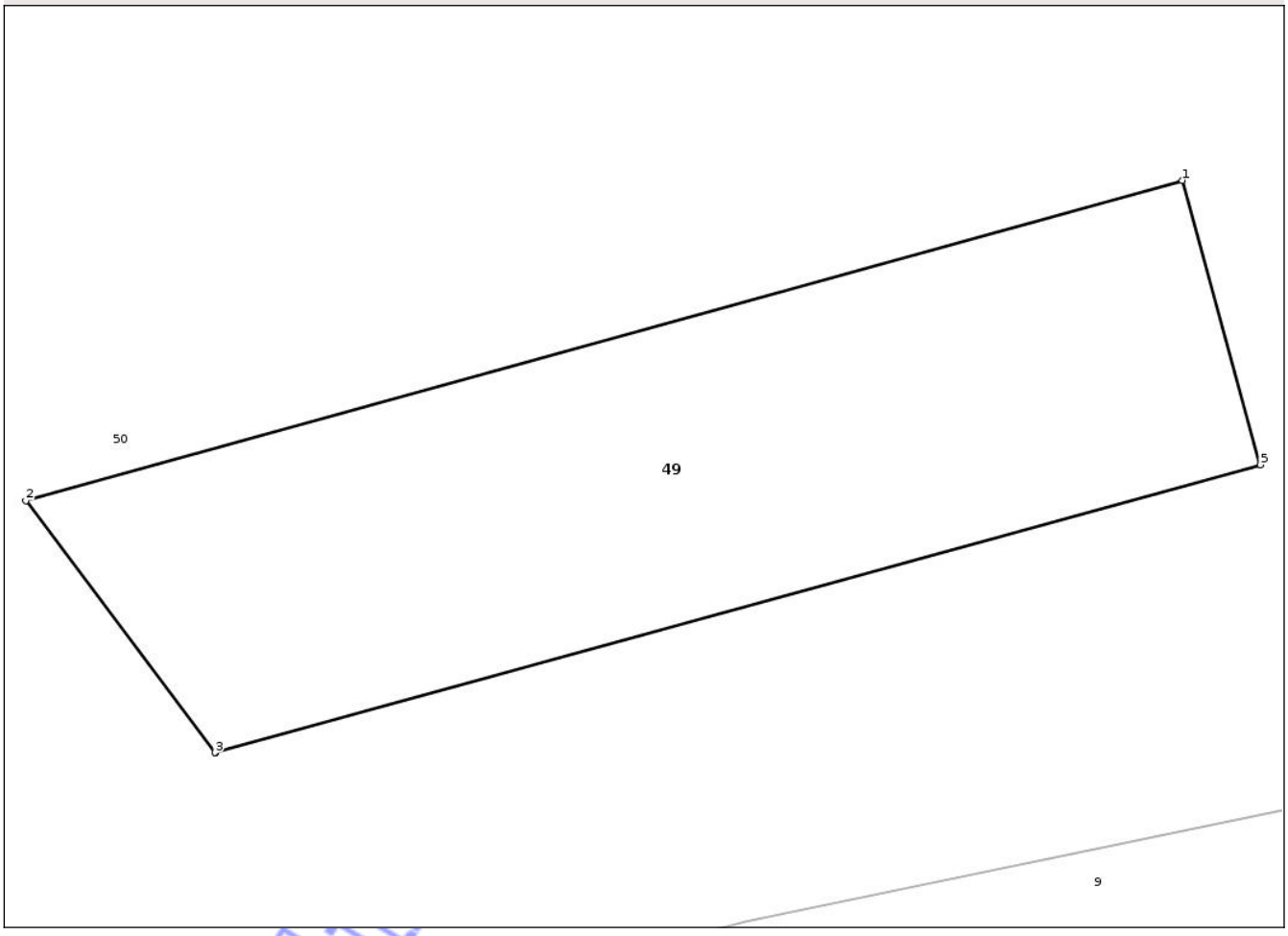
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36597	1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.182	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.820,287 398.814,891	2	430.751,648 398.795,906	71.216
2	430.751,648 398.795,906	3	430.762,865 398.780,969	18.679
3	430.762,865 398.780,969	4	430.762,928 398.780,987	0.065
4	430.762,928 398.780,987	5	430.824,924 398.798,038	64.298
5	430.824,924 398.798,038	1	430.820,287 398.814,891	17.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Pct. "In Batesani"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36677	Din acte: 1.711 Masurata: 2.010	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122238 / 10/11/2025		
Act Notarial nr. 41, din 14/02/2024 emis de BIN PETRESCU ANDREEA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1711/2010	A1
	1) **ŞOLICĂ MĂDĂLIN-ŞTEFAN**	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 299/2010	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B3	Se notează posesia faptică, asupra cotei de 299/2010, în favoarea lui	A1
	1) **ŞOLICĂ MĂDĂLIN-ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

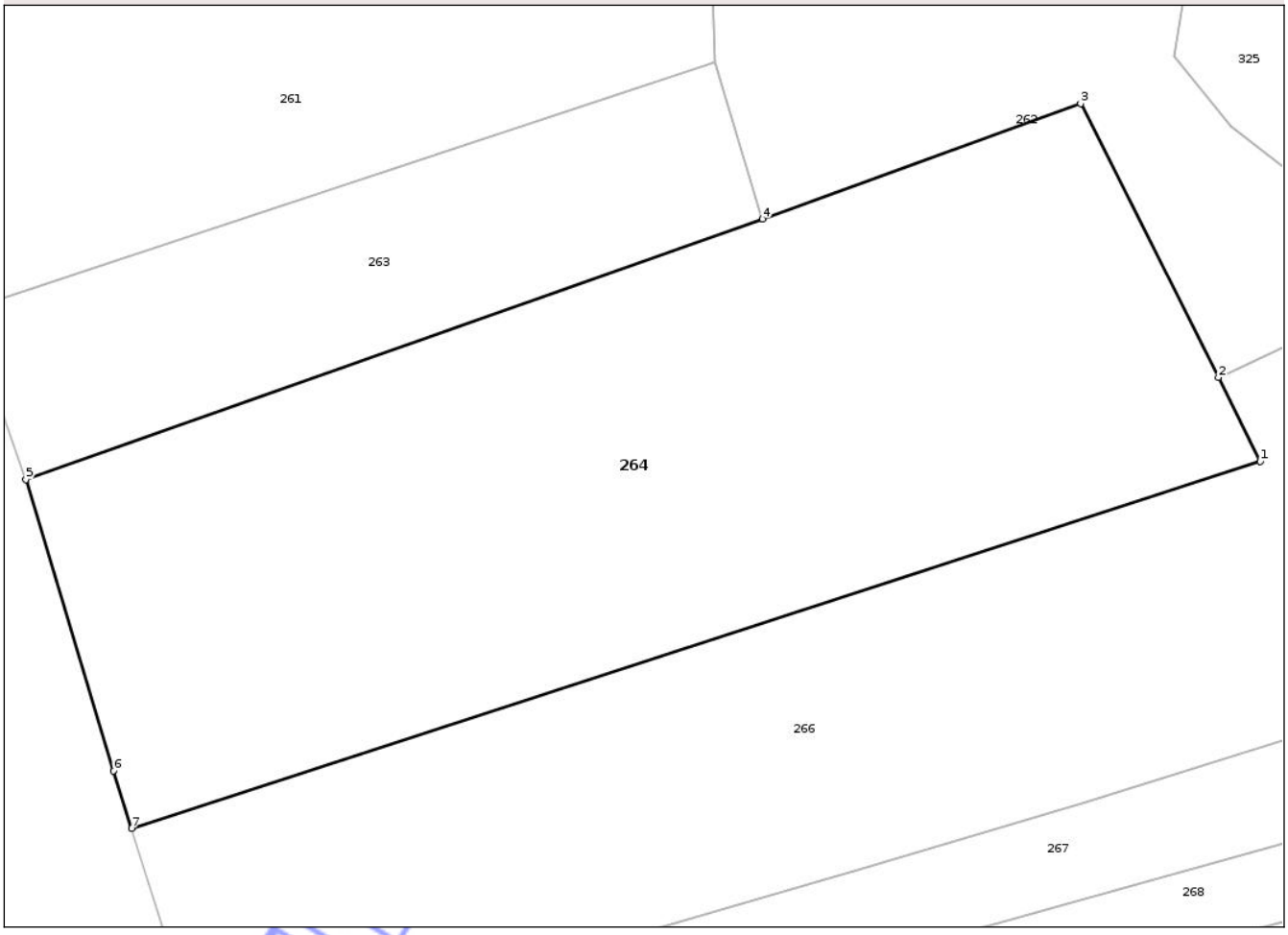
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36677	Din acte: 1.711 Masurata: 2.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.010	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.199,12 398.178,146	2	431.196,292 398.183,829	6.348
2	431.196,292 398.183,829	3	431.186,948 398.202,383	20.774
3	431.186,948 398.202,383	4	431.165,389 398.194,562	22.933
4	431.165,389 398.194,562	5	431.115,468 398.176,907	52.952
5	431.115,468 398.176,907	6	431.121,405 398.157,183	20.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.121,405 398.157,183	7	431.122,624 398.153,277	4.092
7	431.122,624 398.153,277	1	431.199,12 398.178,146	80.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.535	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

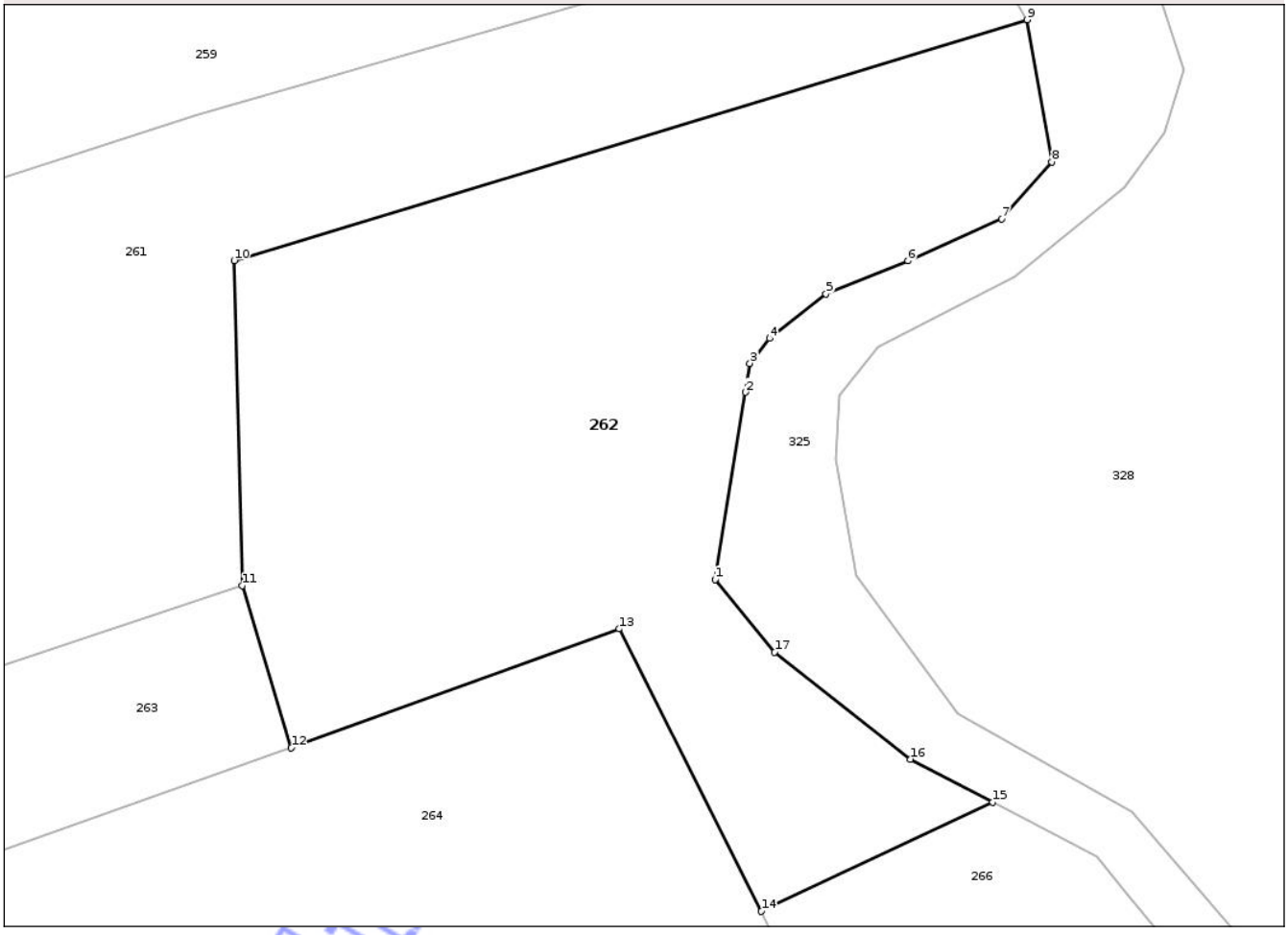
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.535	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.193,263 398.205,622	2	431.195,267 398.217,929	12.469
2	431.195,267 398.217,929	3	431.195,553 398.219,827	1.919
3	431.195,553 398.219,827	4	431.196,833 398.221,461	2.076
4	431.196,833 398.221,461	5	431.200,554 398.224,371	4.724
5	431.200,554 398.224,371	6	431.205,941 398.226,551	5.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.205,941 398.226,551	7	431.212,11 398.229,318	6.761
7	431.212,11 398.229,318	8	431.215,404 398.233,042	4.972
8	431.215,404 398.233,042	9	431.213,783 398.242,391	9.488
9	431.213,783 398.242,391	10	431.161,642 398.226,58	54.485
10	431.161,642 398.226,58	11	431.162,175 398.205,226	21.36
11	431.162,175 398.205,226	12	431.165,389 398.194,562	11.138
12	431.165,389 398.194,562	13	431.186,948 398.202,383	22.933
13	431.186,948 398.202,383	14	431.196,292 398.183,829	20.774
14	431.196,292 398.183,829	15	431.211,524 398.191,009	16.839
15	431.211,524 398.191,009	16	431.206,122 398.193,826	6.092
16	431.206,122 398.193,826	17	431.197,167 398.200,841	11.376
17	431.197,167 398.200,841	1	431.193,263 398.205,622	6.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		686	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

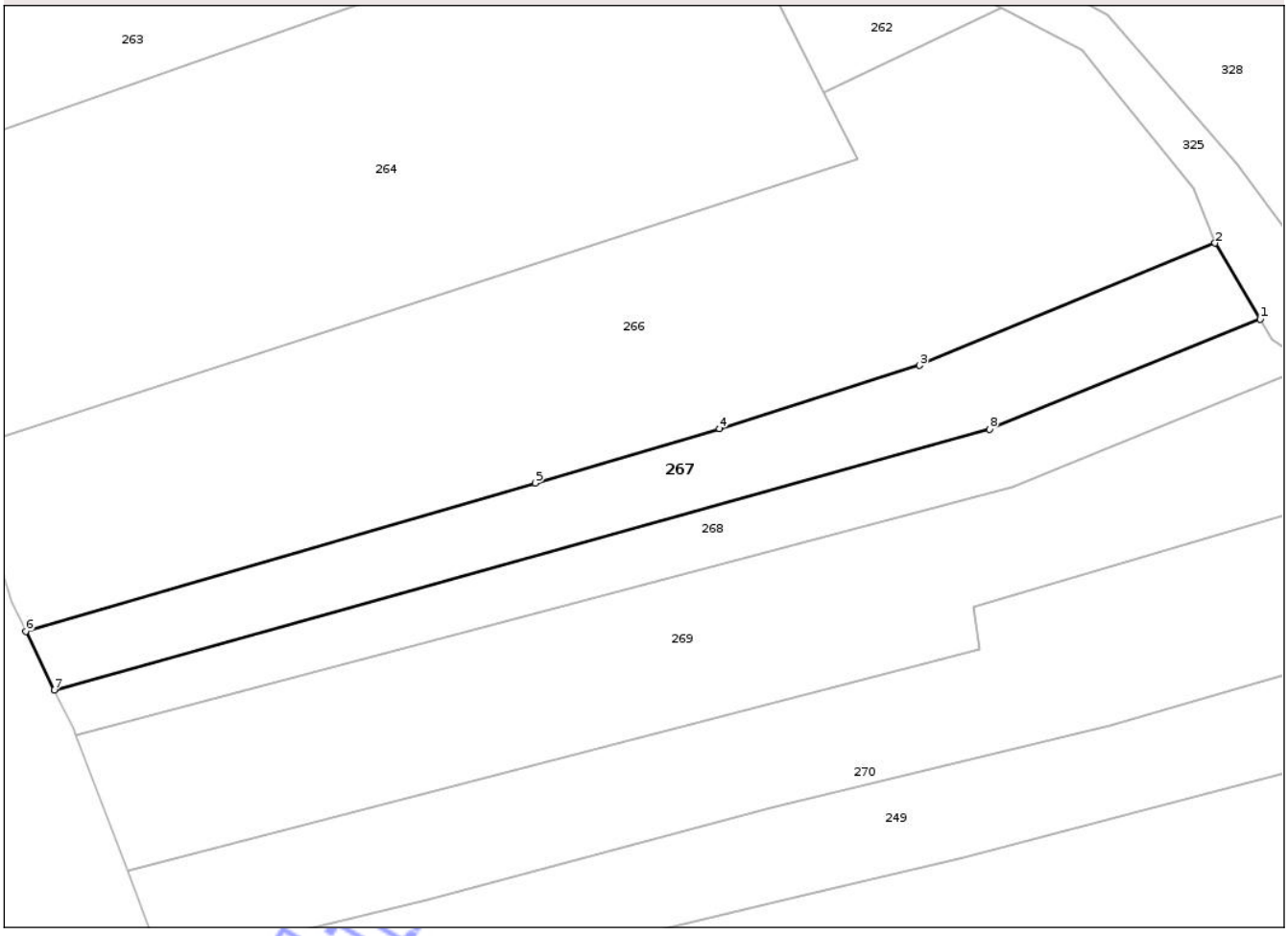
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	686	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.233,665 398.164,426	2	431.229,792 398.170,925	7.566
2	431.229,792 398.170,925	3	431.204,481 398.160,476	27.383
3	431.204,481 398.160,476	4	431.187,324 398.155,063	17.991
4	431.187,324 398.155,063	5	431.171,554 398.150,408	16.443
5	431.171,554 398.150,408	6	431.127,932 398.137,721	45.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.127,932 398.137,721	7	431.130,386 398.132,707	5.583
7	431.130,386 398.132,707	8	431.210,455 398.155,013	83.118
8	431.210,455 398.155,013	1	431.233,665 398.164,426	25.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Pct. "Batesani 2"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36523	1.731	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104645 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 2482, din 18/10/2024 emis de NOTAR PUBLIC BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVAN CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36523	1.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.731	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.273,582 398.102,547	2	431.266,935 398.110,531	10.389
2	431.266,935 398.110,531	3	431.263,566 398.119,062	9.172
3	431.263,566 398.119,062	4	431.245,113 398.113,602	19.244
4	431.245,113 398.113,602	5	431.202,123 398.102,549	44.388
5	431.202,123 398.102,549	6	431.198,857 398.103,697	3.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.198,857 398.103,697	7	431.196,321 398.109,675	6.494
7	431.196,321 398.109,675	8	431.144,714 398.096,85	53.177
8	431.144,714 398.096,85	9	431.148,022 398.089,089	8.436
9	431.148,022 398.089,089	10	431.198,068 398.101,221	51.495
10	431.198,068 398.101,221	11	431.203,553 398.083,564	18.49
11	431.203,553 398.083,564	1	431.273,582 398.102,547	72.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punct În Bătesani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.934 Masurata: 1.986	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 526, din 26/03/2002 emis de NP VASILE STOIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1934/1986	A1
	1) **TOABEŞ MIHAELA-ILEANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 52/1986	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B3	Se notează posesia faptică, asupra cotei de 52/1986, în favoarea lui	A1
	1) **TOABEŞ MIHAELA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

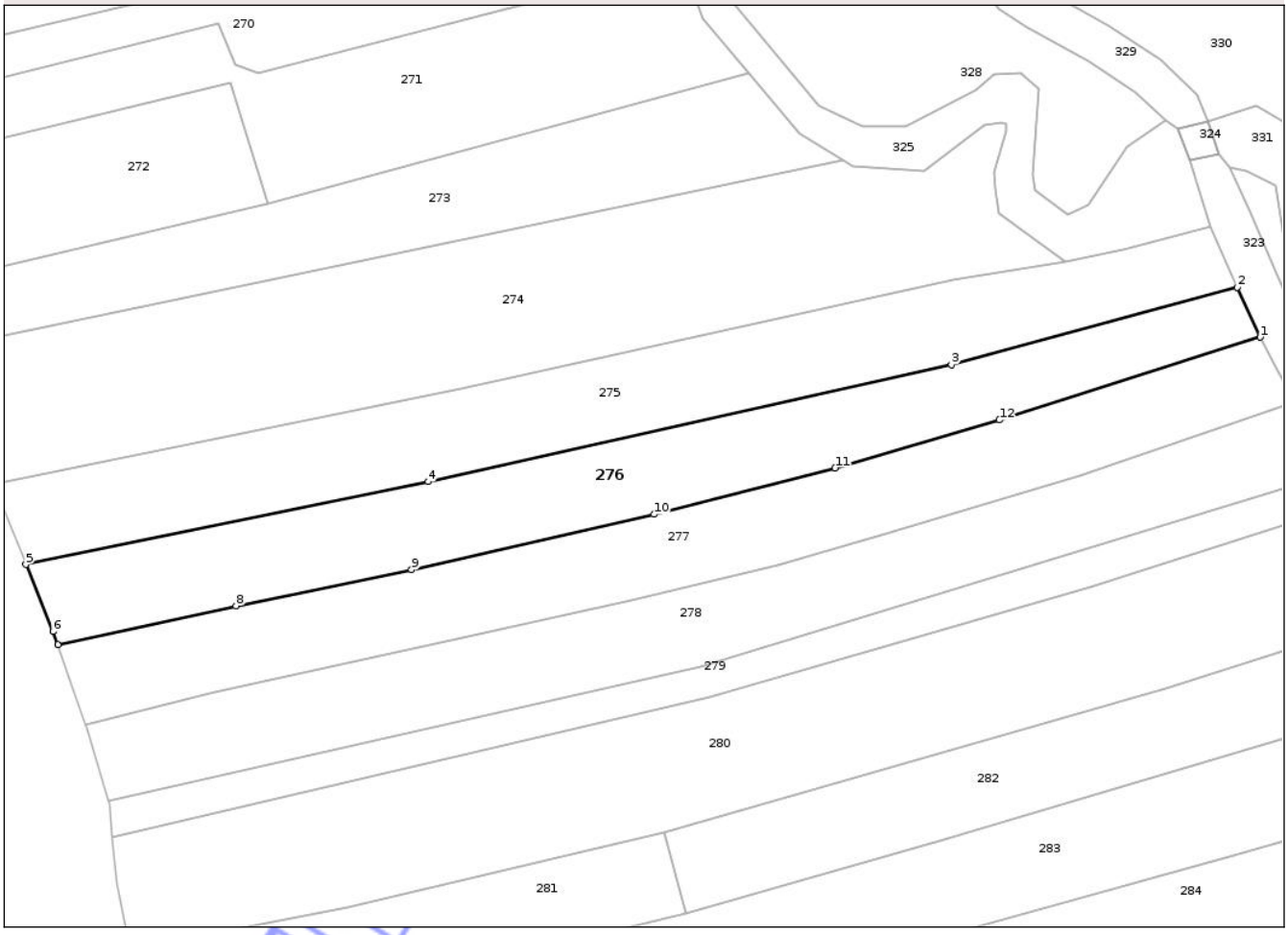
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.934 Masurata: 1.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.986	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.347,949 398.064,125	2	431.344,577 398.071,413	8.03
2	431.344,577 398.071,413	3	431.303,014 398.060,156	43.061
3	431.303,014 398.060,156	4	431.226,876 398.043,102	78.025
4	431.226,876 398.043,102	5	431.168,339 398.031,074	59.76
5	431.168,339 398.031,074	6	431.172,265 398.021,326	10.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.172,265 398.021,326	7	431.172,959 398.019,359	2.086
7	431.172,959 398.019,359	8	431.198,912 398.025,053	26.57
8	431.198,912 398.025,053	9	431.224,47 398.030,307	26.093
9	431.224,47 398.030,307	10	431.259,74 398.038,356	36.176
10	431.259,74 398.038,356	11	431.286,073 398.045,118	27.188
11	431.286,073 398.045,118	12	431.309,991 398.052,072	24.908
12	431.309,991 398.052,072	1	431.347,949 398.064,125	39.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL ,BATESANI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35175	1.490	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27942 / 13/04/2021		
Act Notarial nr. 756, din 08/04/2021 emis de NP CERBEANU IULIA MONICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARĂ IONEL-SORINEL**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

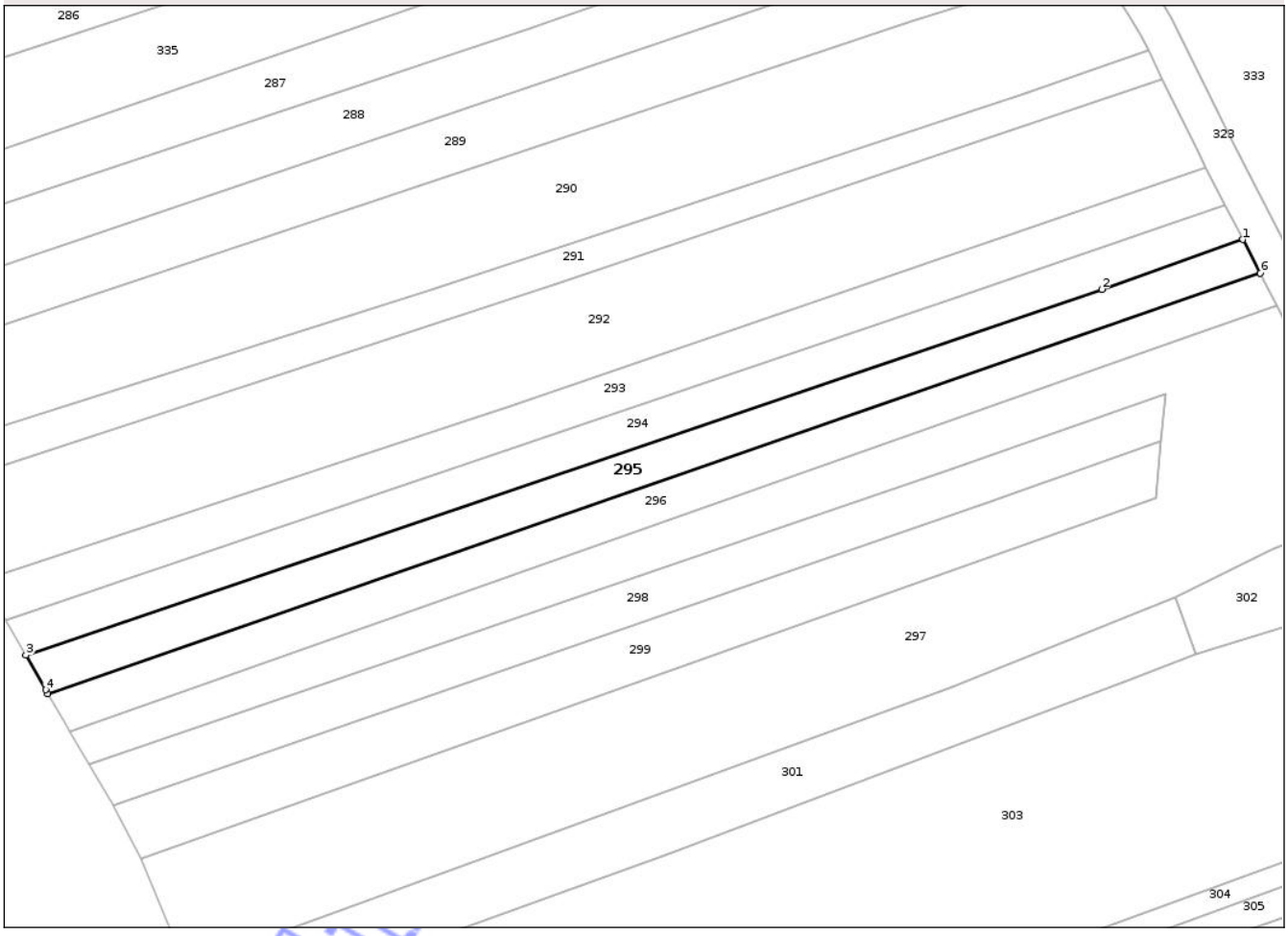
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35175	1.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.490	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.468,138 397.890,914	2	431.443,927 397.882,389	25.668
2	431.443,927 397.882,389	3	431.259,542 397.819,73	194.74
3	431.259,542 397.819,73	4	431.262,912 397.813,823	6.8
4	431.262,912 397.813,823	5	431.263,284 397.813,178	0.745
5	431.263,284 397.813,178	6	431.471,095 397.885,191	219.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.471,095 397.885,191	1	431.468,138 397.890,914	6.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:151
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:.249

Adresa: Jud. Valcea, COM. PAUSESTI, SAT PAUSESTI OTASAU, PCT. "BATESANI I", JUD. VALCEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35593	1.467	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
201 / 10/03/2003		
Act Notarial nr. AUT. NR. 1634 DIN 2002, din 01/01/2002 emis de BNP STOIAN VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOABES CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar; - casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

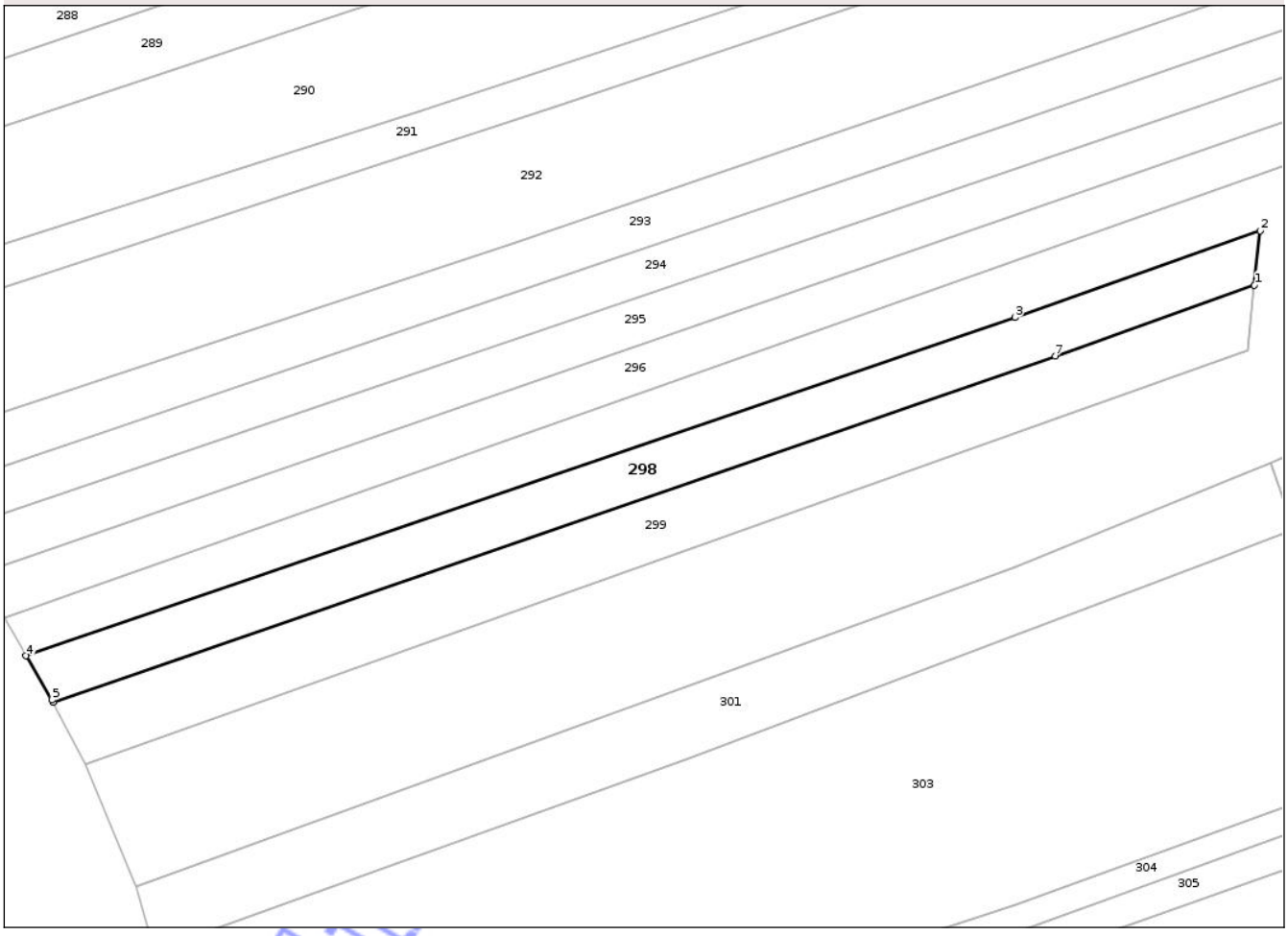
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35593	1.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.467	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.454,122 397.856,396	2	431.454,985 397.864,538	8.188
2	431.454,985 397.864,538	3	431.418,289 397.851,551	38.926
3	431.418,289 397.851,551	4	431.270,368 397.801,012	156.317
4	431.270,368 397.801,012	5	431.274,222 397.794,442	7.617
5	431.274,222 397.794,442	6	431.274,428 397.794,054	0.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.274,428 397.794,054	7	431.424,315 397.845,783	158.562
7	431.424,315 397.845,783	1	431.454,122 397.856,396	31.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:135
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:227

Adresa: Jud. Valcea, COM. PAUSESTI, SAT PAUSESTI OTASAU, PCT. "BATASANI 2", JUD. VALCEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35605	1.817	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
859 / 08/10/2002		
Act Notarial nr. AUT. NR. 915, din 01/10/2002 emis de BNP DRANCIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar; - casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

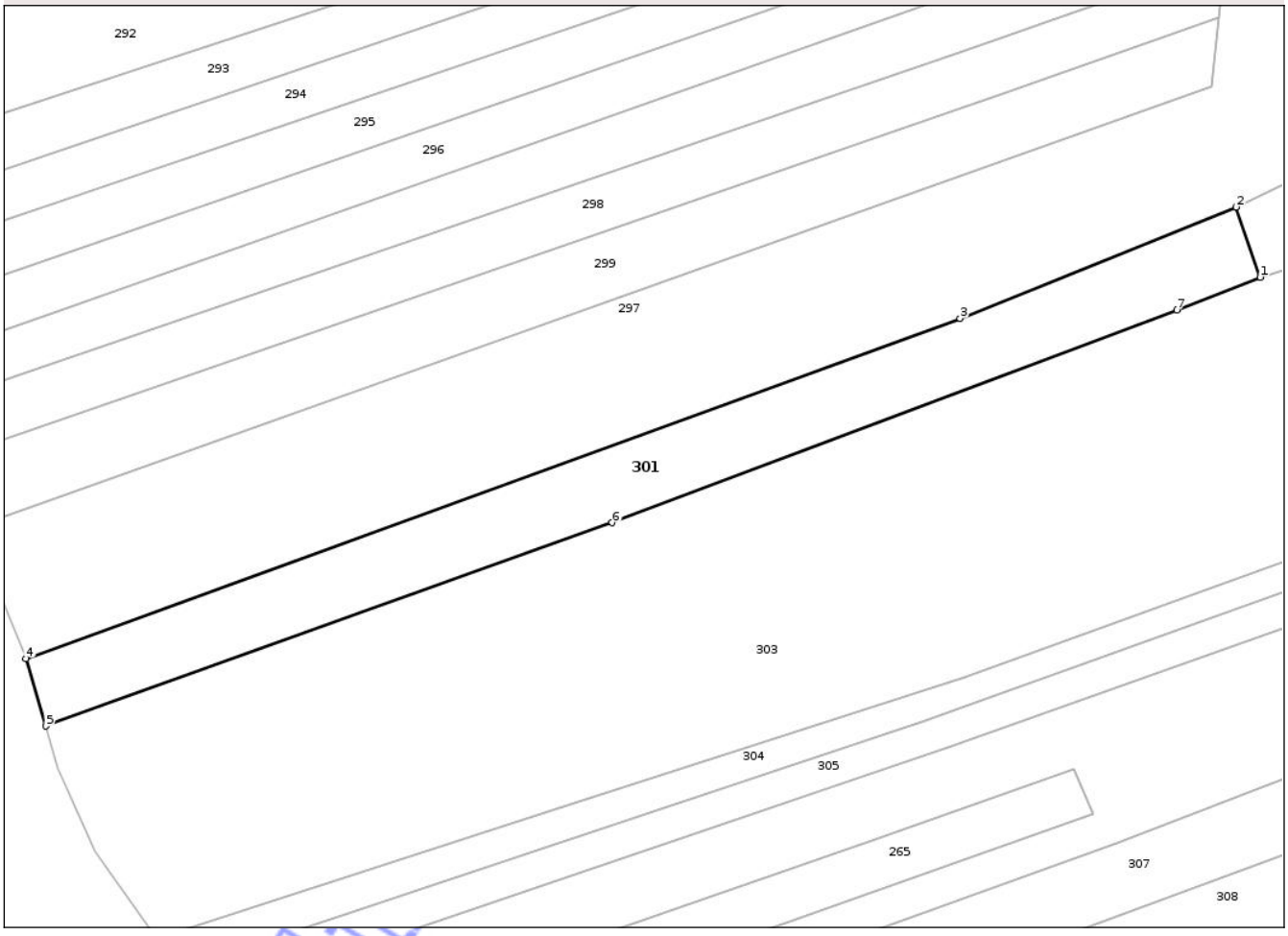
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35605	1.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.817	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.459,976 397.819,912	2	431.456,575 397.829,757	10.417
2	431.456,575 397.829,757	3	431.417,857 397.814,166	41.74
3	431.417,857 397.814,166	4	431.286,823 397.766,488	139.438
4	431.286,823 397.766,488	5	431.289,626 397.757,048	9.847
5	431.289,626 397.757,048	6	431.369,069 397.785,522	84.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.369,069 397.785,522	7	431.448,31 397.815,311	84.655
7	431.448,31 397.815,311	1	431.459,976 397.819,912	12.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:135
Nr. cadastral vechi:225

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, COM. PAUSESTI, SAT PAUSESTI OTASAU, PCT. "BATESANI 1", JUD. VALCEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35604	480	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
859 / 08/10/2002		
Act Notarial nr. AUT. NR. 915, din 01/10/2002 emis de BNP DRANCIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar; - casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

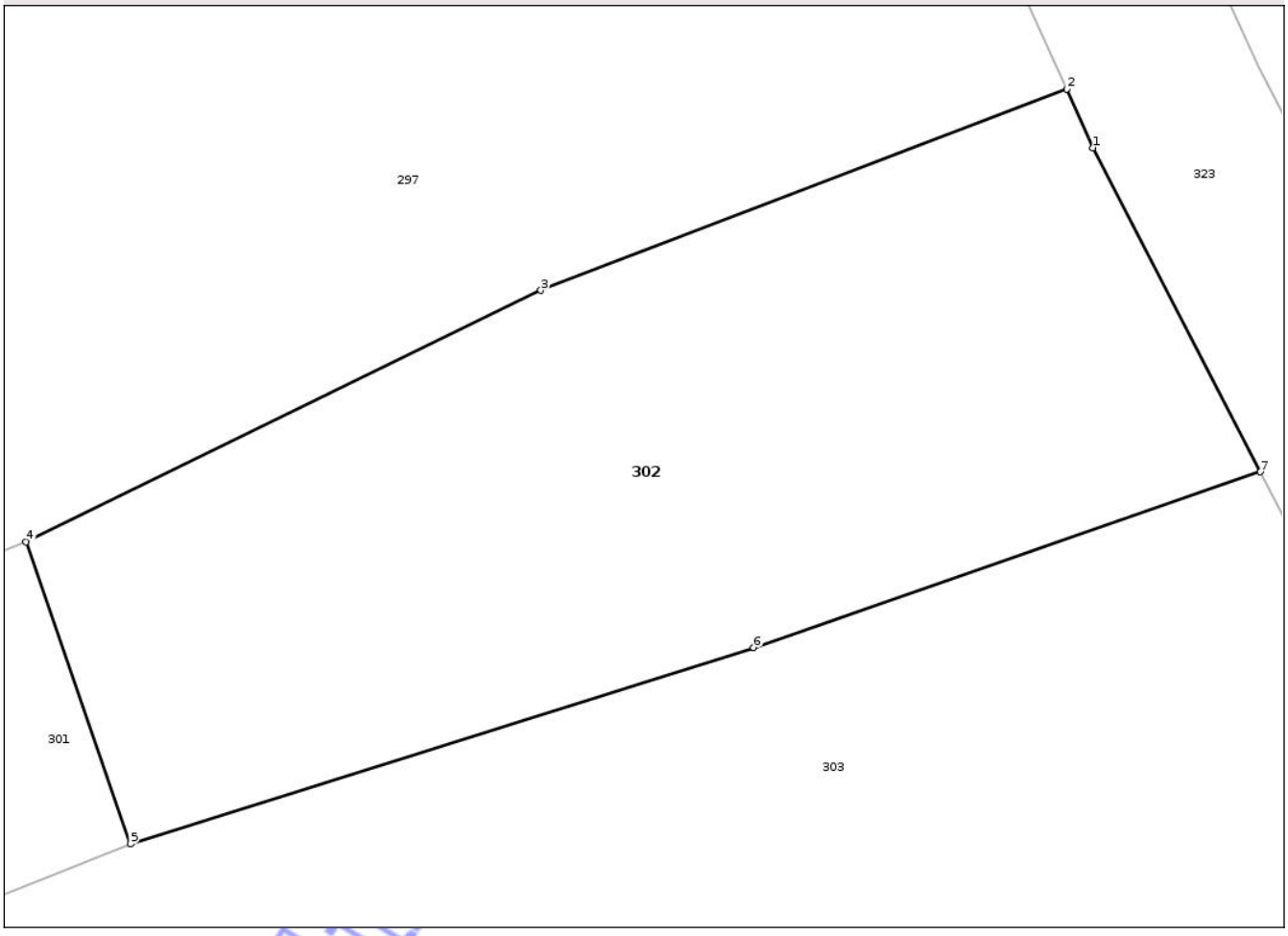
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35604	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	480	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.491,394 397.842,601	2	431.490,531 397.844,508	2.093
2	431.490,531 397.844,508	3	431.473,375 397.837,95	18.367
3	431.473,375 397.837,95	4	431.456,575 397.829,757	18.691
4	431.456,575 397.829,757	5	431.459,976 397.819,912	10.417
5	431.459,976 397.819,912	6	431.480,317 397.826,308	21.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.480,317 397.826,308	7	431.496,848 397.832,034	17.495
7	431.496,848 397.832,034	1	431.491,394 397.842,601	11.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Bătepşani A

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **TOABEŞ ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

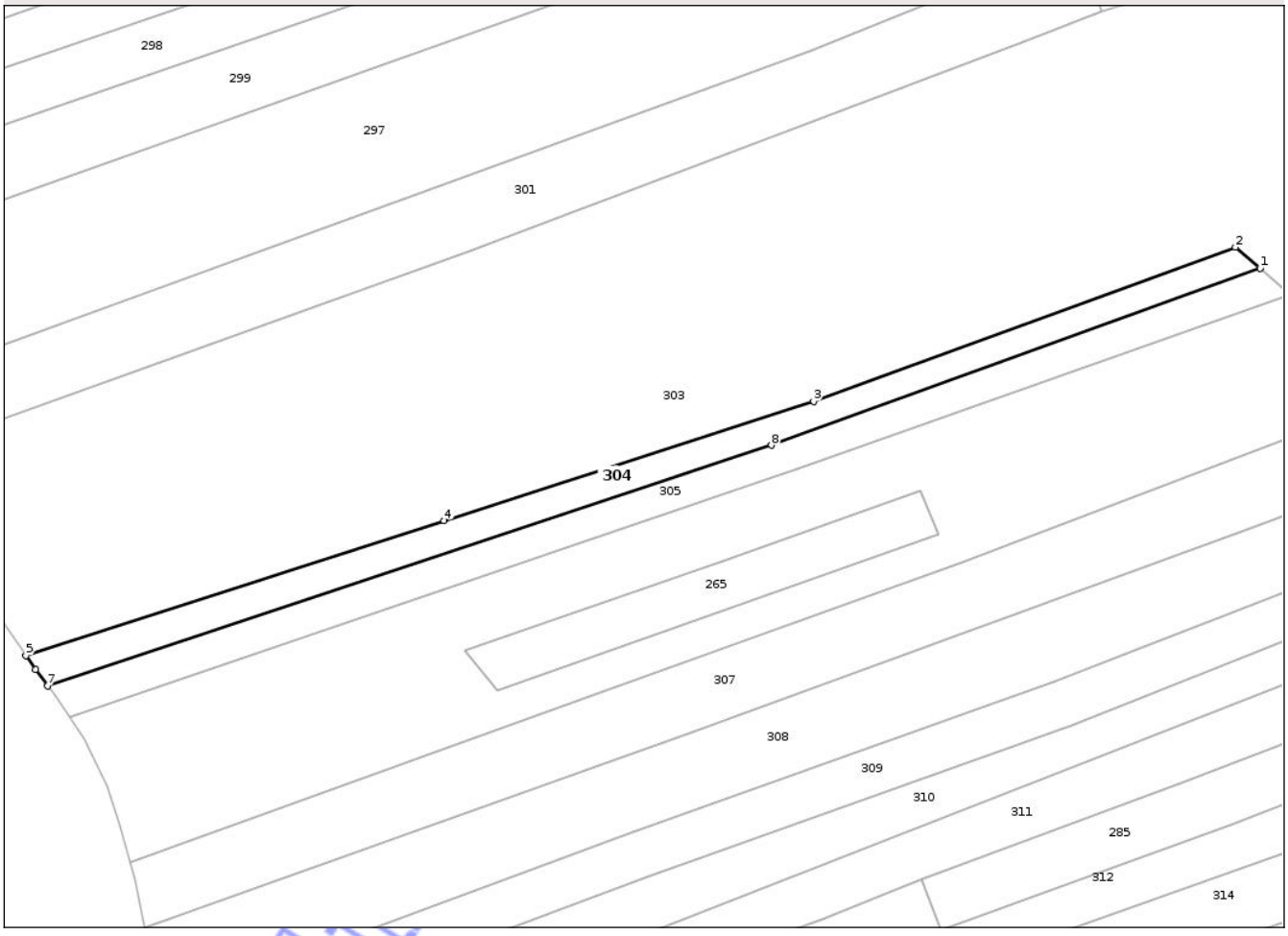
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.482,783 397.782,945	2	431.479,205 397.785,988	4.697
2	431.479,205 397.785,988	3	431.418,508 397.763,824	64.617
3	431.418,508 397.763,824	4	431.365,337 397.746,69	55.863
4	431.365,337 397.746,69	5	431.305,15 397.727,283	63.238
5	431.305,15 397.727,283	6	431.306,55 397.725,277	2.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.306,55 397.725,277	7	431.308,253 397.722,966	2.87
7	431.308,253 397.722,966	8	431.412,444 397.757,544	109.78
8	431.412,444 397.757,544	1	431.482,783 397.782,945	74.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "În Luncă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36071	890	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
949 / 08/01/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 110, din 21/10/2020 emis de JUDECATORIA HOREZU (DOSAR NR. 2541/241/2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA ANCA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

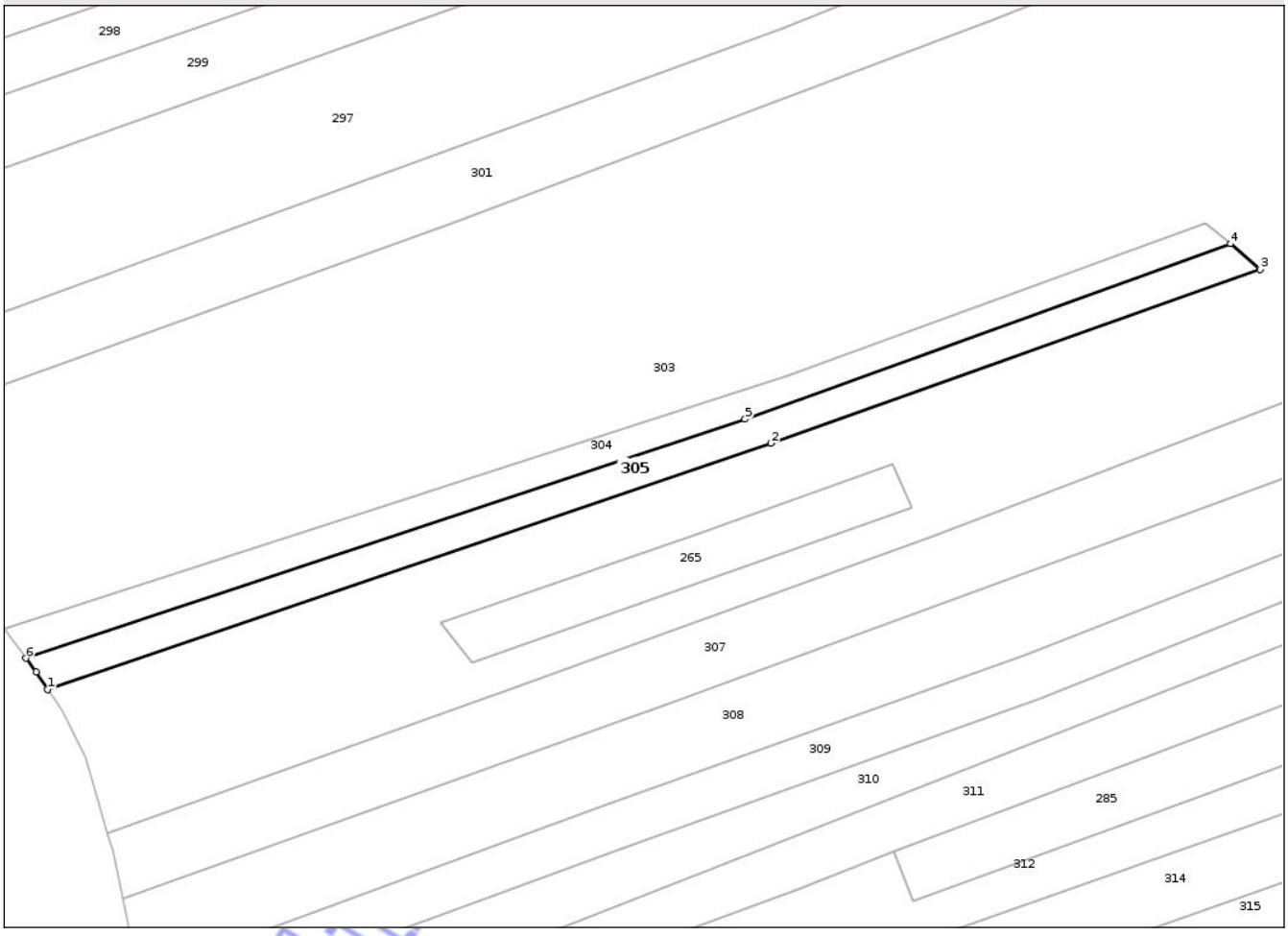
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36071	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	890	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.311,39 397.718,483	2	431.416,191 397.754,089	110.684
2	431.416,191 397.754,089	3	431.487,093 397.779,248	75.233
3	431.487,093 397.779,248	4	431.482,783 397.782,945	5.679
4	431.482,783 397.782,945	5	431.412,444 397.757,544	74.785
5	431.412,444 397.757,544	6	431.308,253 397.722,966	109.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.308,253 397.722,966	7	431.309,701 397.721,0	2.442
7	431.309,701 397.721,0	1	431.311,39 397.718,483	3.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct În Bătеşăni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.250	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2096, din 02/05/1990 emis de NOTAR DE STAT MITROI MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CODOI NICOLAE** DEFUNCT:Da 2) **CODOI ELENA**, Lipsă CNP proprietar, soţia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

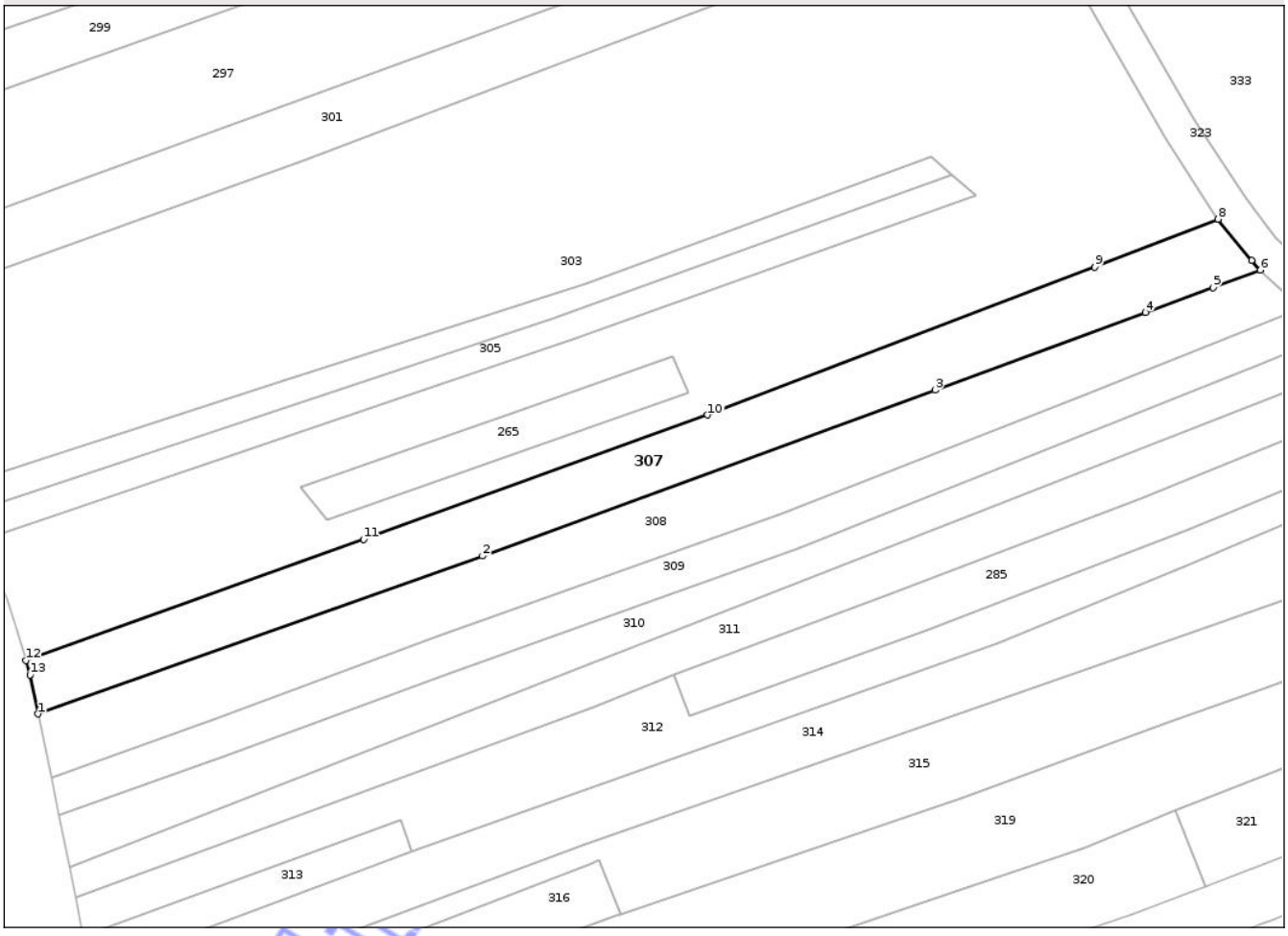
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.322,225 397.688,252	2	431.400,325 397.715,978	82.876
2	431.400,325 397.715,978	3	431.479,874 397.745,105	84.714
3	431.479,874 397.745,105	4	431.516,898 397.758,715	39.446
4	431.516,898 397.758,715	5	431.528,73 397.763,102	12.62
5	431.528,73 397.763,102	6	431.537,05 397.766,167	8.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.537,05 397.766,167	7	431.535,527 397.767,838	2.261
7	431.535,527 397.767,838	8	431.529,666 397.775,119	9.346
8	431.529,666 397.775,119	9	431.508,0 397.766,672	23.255
9	431.508,0 397.766,672	10	431.439,898 397.740,736	72.873
10	431.439,898 397.740,736	11	431.379,418 397.718,926	64.292
11	431.379,418 397.718,926	12	431.320,086 397.697,671	63.025
12	431.320,086 397.697,671	13	431.320,818 397.695,096	2.677
13	431.320,818 397.695,096	1	431.322,225 397.688,252	6.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Bătepşani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.451	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DINCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

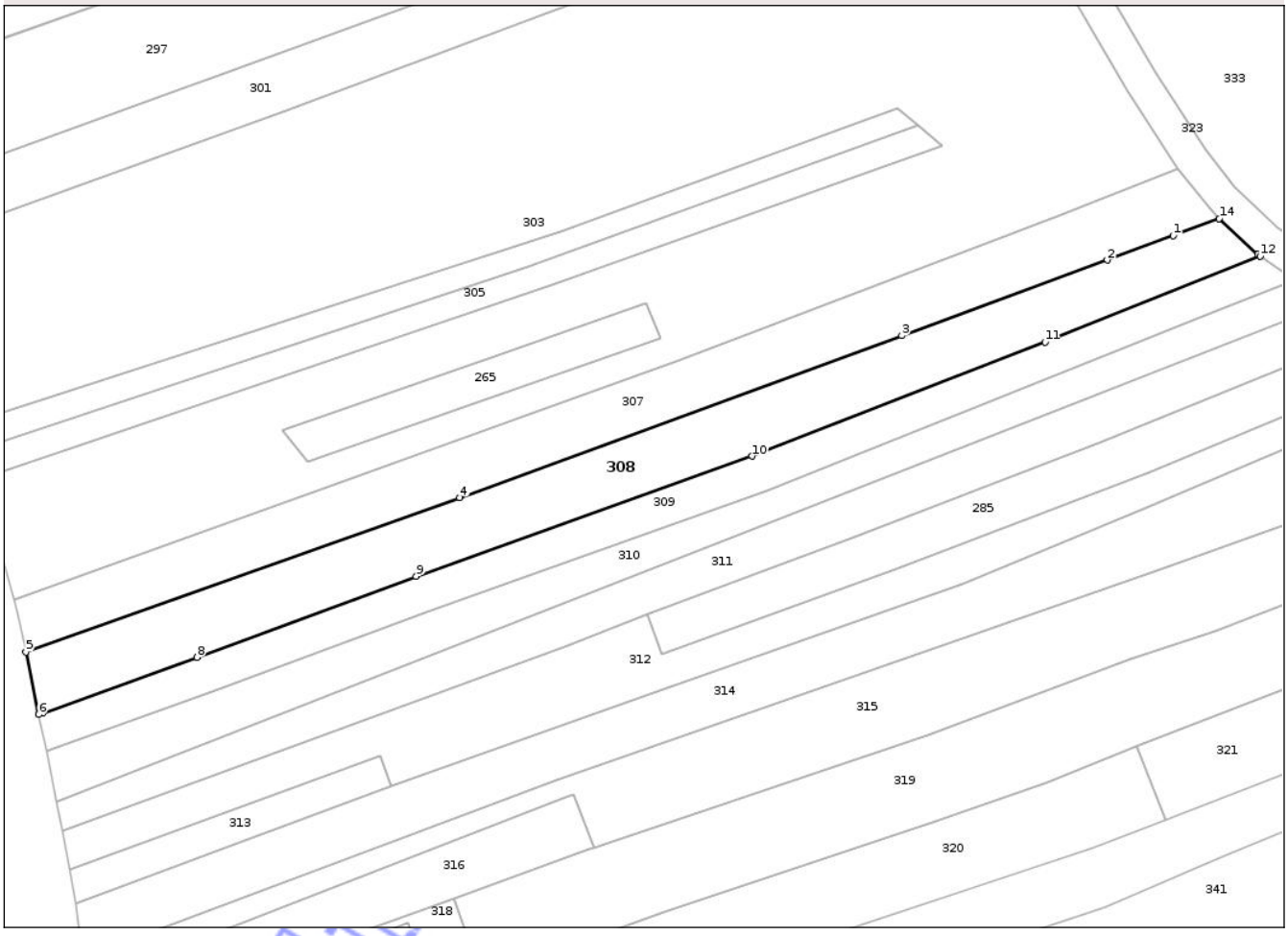
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.451	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.528,73 397.763,102	2	431.516,898 397.758,715	12.62
2	431.516,898 397.758,715	3	431.479,874 397.745,105	39.446
3	431.479,874 397.745,105	4	431.400,325 397.715,978	84.714
4	431.400,325 397.715,978	5	431.322,225 397.688,252	82.876
5	431.322,225 397.688,252	6	431.324,533 397.677,023	11.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.324,533 397.677,023	7	431.325,273 397.677,285	0.785
7	431.325,273 397.677,285	8	431.353,011 397.687,304	29.492
8	431.353,011 397.687,304	9	431.392,483 397.701,861	42.071
9	431.392,483 397.701,861	10	431.452,927 397.723,456	64.186
10	431.452,927 397.723,456	11	431.505,643 397.743,992	56.575
11	431.505,643 397.743,992	12	431.544,415 397.759,445	41.738
12	431.544,415 397.759,445	13	431.543,961 397.759,756	0.55
13	431.543,961 397.759,756	14	431.537,05 397.766,167	9.427
14	431.537,05 397.766,167	1	431.528,73 397.763,102	8.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Luncă-Bătesani 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36422	1.563	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102458 / 08/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila Nr.524, din 22/03/2011 emis de HUDECATORIA HOREZU (DOSAR NR.1512/241/2009; hotarare judecatoreasca nr Sentita civila Nr.122 /2021 din 26.01.2021, emis de Judecatoria Horezu;hotarare judecatoreasca nr Decizie civila Nr.1529/R din 16.12.2011, emis de Judecatoria Horezu, dosar nr. 1512/241/2009;inscris sub semnatura privata nr PAD 102458 din 08.11.2023, emis de Badi Ciprian Constantin, vizat de O.C.P.I Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÂZÂC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

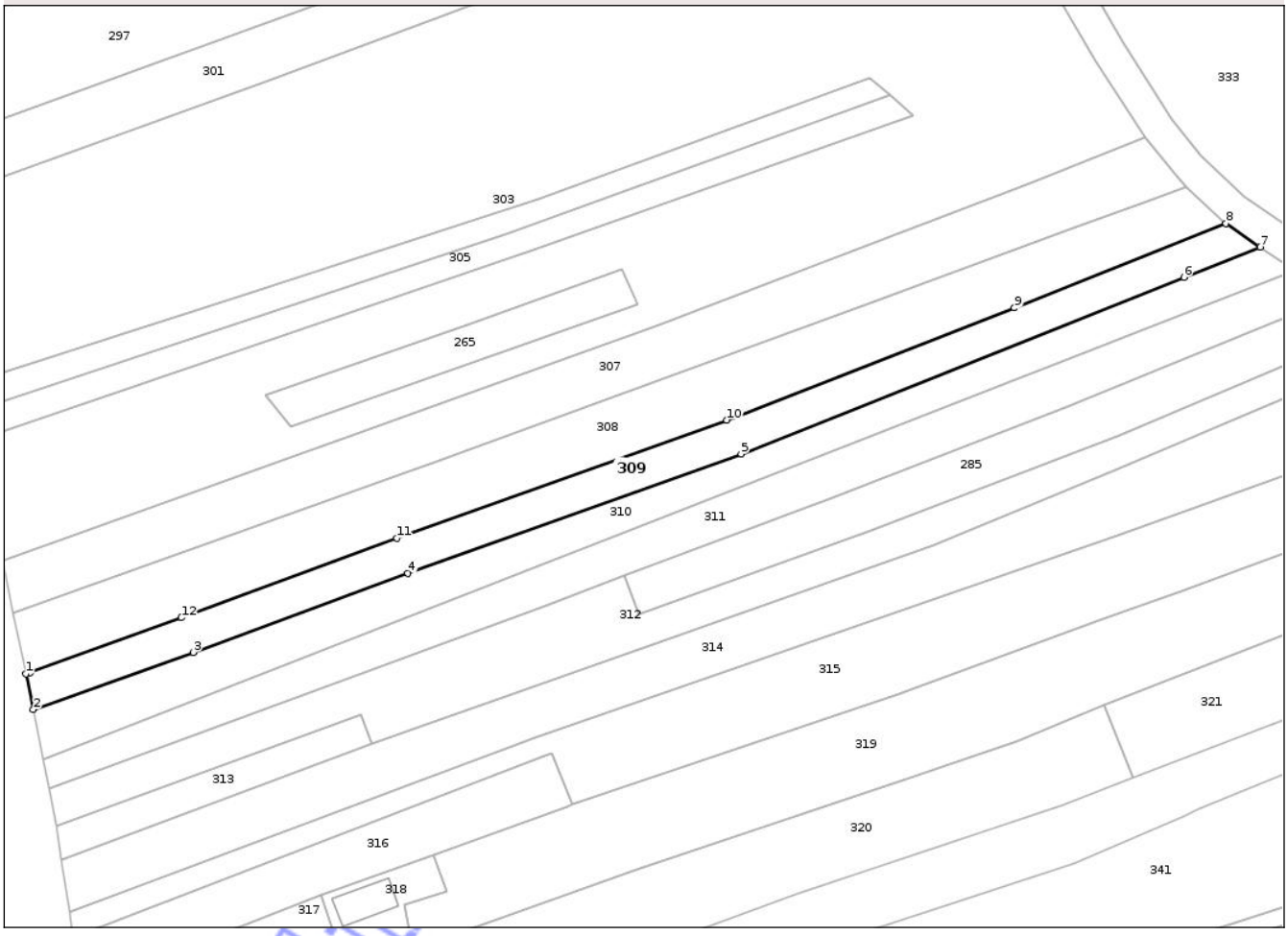
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36422	1.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.563	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.324,533 397.677,023	2	431.325,875 397.670,491	6.669
2	431.325,875 397.670,491	3	431.355,193 397.680,967	31.133
3	431.355,193 397.680,967	4	431.394,52 397.695,439	41.905
4	431.394,52 397.695,439	5	431.455,592 397.717,278	64.859
5	431.455,592 397.717,278	6	431.536,697 397.749,605	87.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.536,697 397.749,605	7	431.550,69 397.755,152	15.053
7	431.550,69 397.755,152	8	431.544,415 397.759,445	7.603
8	431.544,415 397.759,445	9	431.505,643 397.743,992	41.738
9	431.505,643 397.743,992	10	431.452,927 397.723,456	56.575
10	431.452,927 397.723,456	11	431.392,483 397.701,861	64.186
11	431.392,483 397.701,861	12	431.353,011 397.687,304	42.071
12	431.353,011 397.687,304	13	431.325,273 397.677,285	29.492
13	431.325,273 397.677,285	1	431.324,533 397.677,023	0.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.655	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

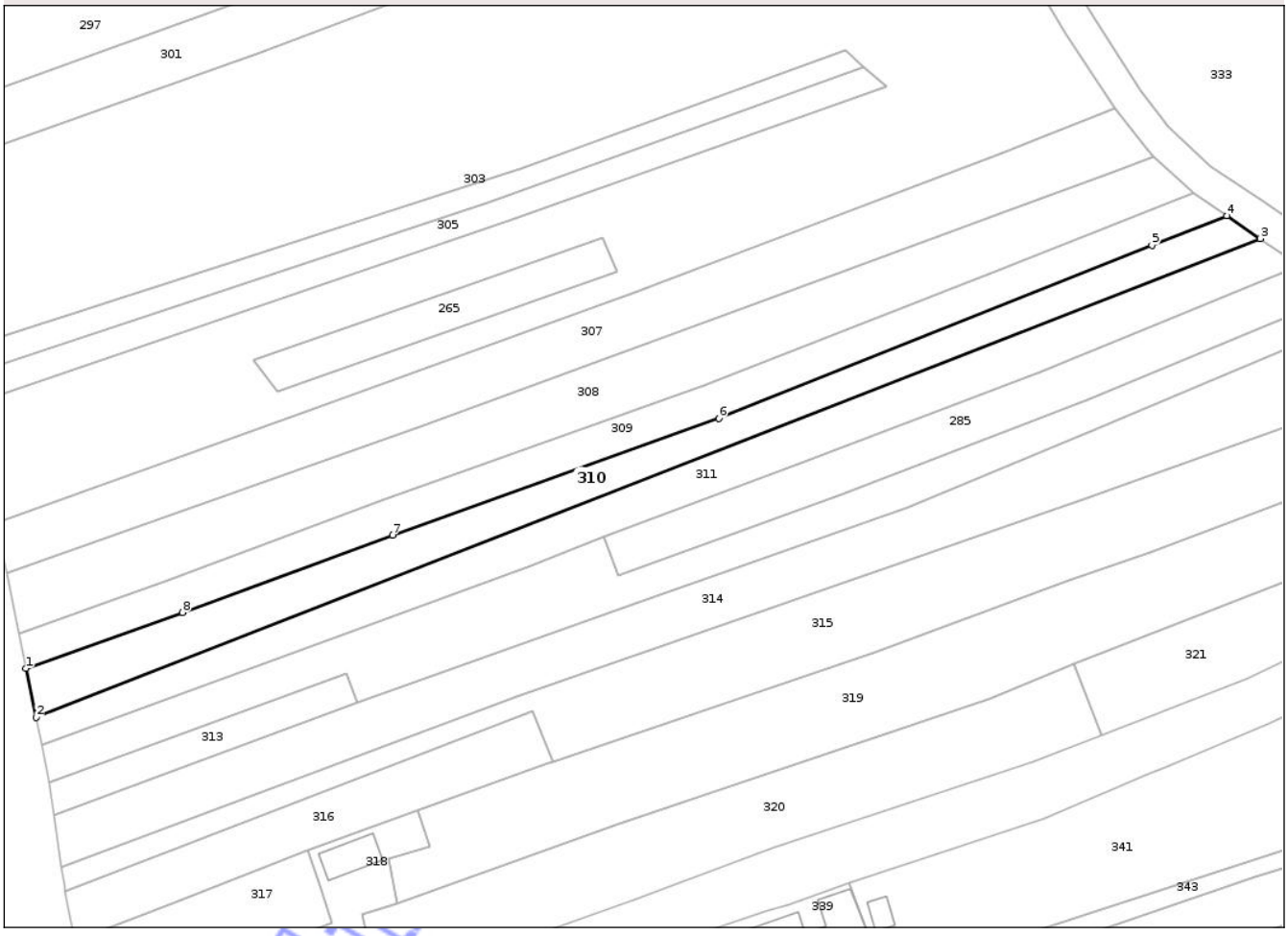
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.655	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.325,875 397.670,491	2	431.327,755 397.661,342	9.34
2	431.327,755 397.661,342	3	431.556,958 397.750,867	246.066
3	431.556,958 397.750,867	4	431.550,69 397.755,152	7.593
4	431.550,69 397.755,152	5	431.536,697 397.749,605	15.053
5	431.536,697 397.749,605	6	431.455,592 397.717,278	87.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.455,592 397.717,278	7	431.394,52 397.695,439	64.859
7	431.394,52 397.695,439	8	431.355,193 397.680,967	41.905
8	431.355,193 397.680,967	1	431.325,875 397.670,491	31.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.999	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.999	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.434,072 397.695,086	2	431.419,749 397.689,491	15.377
2	431.419,749 397.689,491	3	431.328,827 397.656,109	96.857
3	431.328,827 397.656,109	4	431.330,173 397.649,174	7.064
4	431.330,173 397.649,174	5	431.385,965 397.669,633	59.425
5	431.385,965 397.669,633	6	431.387,998 397.664,153	5.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.387,998 397.664,153	7	431.438,247 397.682,025	53.333
7	431.438,247 397.682,025	8	431.490,827 397.700,578	55.757
8	431.490,827 397.700,578	9	431.524,013 397.714,296	35.91
9	431.524,013 397.714,296	10	431.578,103 397.737,288	58.774
10	431.578,103 397.737,288	11	431.572,357 397.740,637	6.651
11	431.572,357 397.740,637	12	431.524,442 397.720,588	51.94
12	431.524,442 397.720,588	13	431.478,597 397.703,012	49.099
13	431.478,597 397.703,012	14	431.436,771 397.687,887	44.477
14	431.436,771 397.687,887	1	431.434,072 397.695,086	7.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct În Luncă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.930 Masurata: 2.787	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 11.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 23/03/2015 emis de NP DRÂNCIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

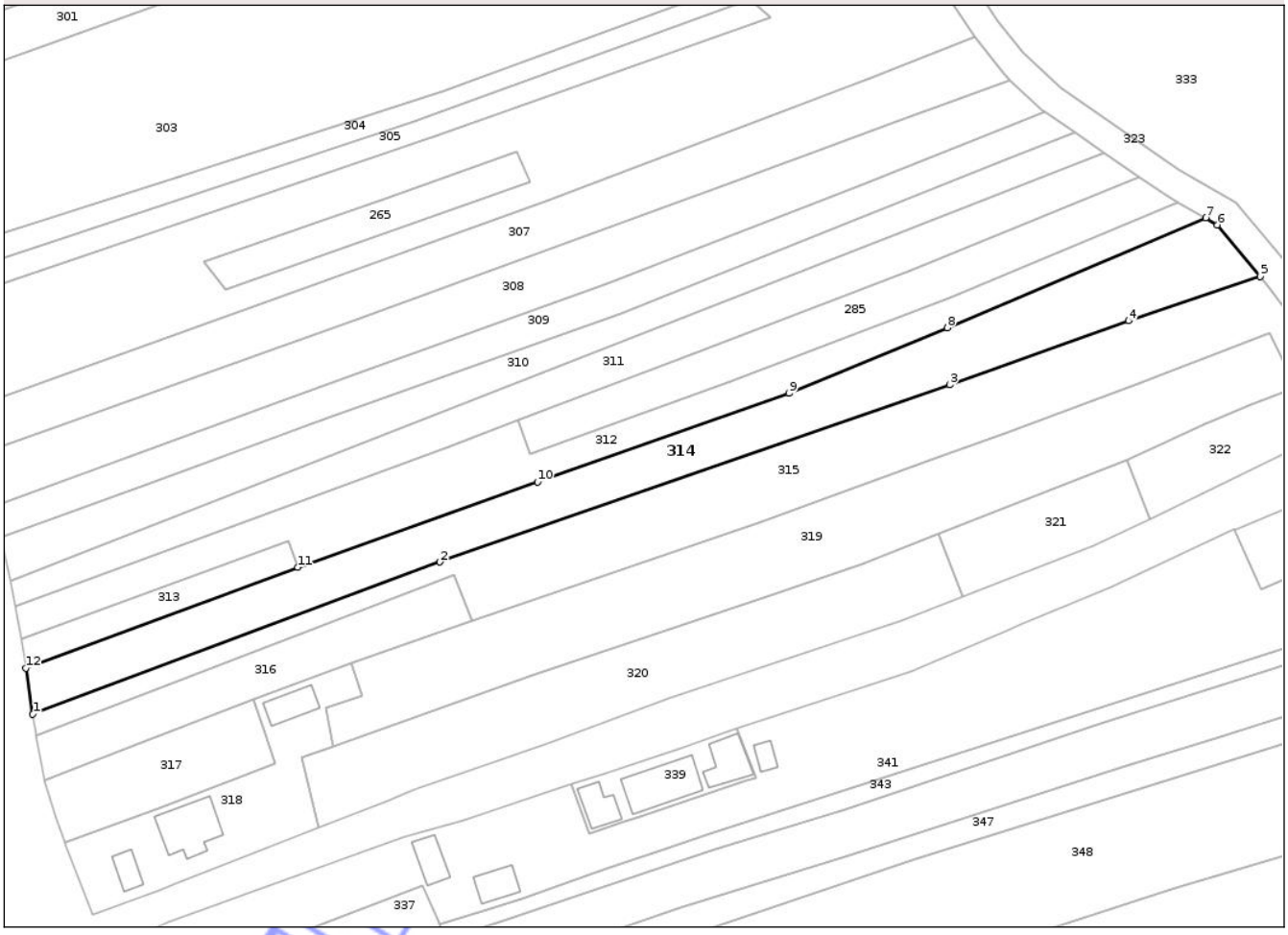
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.930 Masurata: 2.787	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 11.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.787	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.332,526 397.633,437	2	431.417,743 397.665,265	90.967
2	431.417,743 397.665,265	3	431.524,533 397.702,371	113.053
3	431.524,533 397.702,371	4	431.561,963 397.715,737	39.745
4	431.561,963 397.715,737	5	431.589,546 397.725,061	29.117
5	431.589,546 397.725,061	6	431.580,576 397.735,846	14.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.580,576 397.735,846	7	431.578,103 397.737,288	2.862
7	431.578,103 397.737,288	8	431.524,013 397.714,296	58.774
8	431.524,013 397.714,296	9	431.490,827 397.700,578	35.91
9	431.490,827 397.700,578	10	431.438,247 397.682,025	55.757
10	431.438,247 397.682,025	11	431.387,998 397.664,153	53.333
11	431.387,998 397.664,153	12	431.331,091 397.643,048	60.694
12	431.331,091 397.643,048	1	431.332,526 397.633,437	9.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.953	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

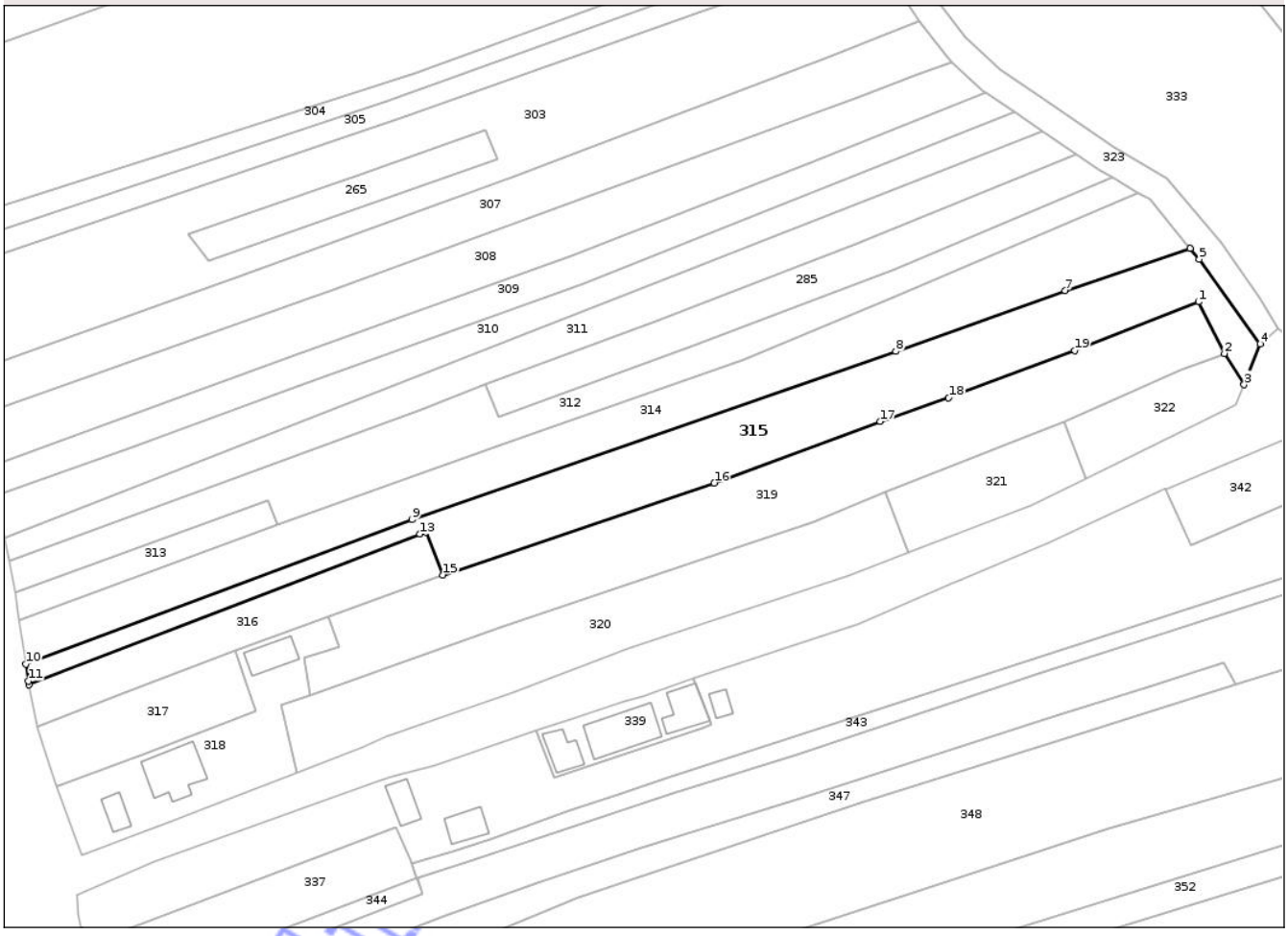
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.953	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.591,402 397.713,3	2	431.597,081 397.701,913	12.725
2	431.597,081 397.701,913	3	431.601,454 397.695,021	8.162
3	431.601,454 397.695,021	4	431.605,013 397.704,047	9.702
4	431.605,013 397.704,047	5	431.591,551 397.722,651	22.964
5	431.591,551 397.722,651	6	431.589,546 397.725,061	3.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.589,546 397.725,061	7	431.561,963 397.715,737	29.117
7	431.561,963 397.715,737	8	431.524,533 397.702,371	39.745
8	431.524,533 397.702,371	9	431.417,743 397.665,265	113.053
9	431.417,743 397.665,265	10	431.332,526 397.633,437	90.967
10	431.332,526 397.633,437	11	431.333,09 397.629,661	3.818
11	431.333,09 397.629,661	12	431.333,234 397.628,908	0.767
12	431.333,234 397.628,908	13	431.419,479 397.662,093	92.41
13	431.419,479 397.662,093	14	431.420,815 397.662,546	1.411
14	431.420,815 397.662,546	15	431.424,558 397.653,083	10.176
15	431.424,558 397.653,083	16	431.484,47 397.673,38	63.257
16	431.484,47 397.673,38	17	431.521,143 397.686,904	39.087
17	431.521,143 397.686,904	18	431.536,217 397.692,103	15.945
18	431.536,217 397.692,103	19	431.564,01 397.702,587	29.705
19	431.564,01 397.702,587	1	431.591,402 397.713,3	29.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct În Luncă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1589, din 21/12/2020 emis de NP PETRESCU ANDREEA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFĂNESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

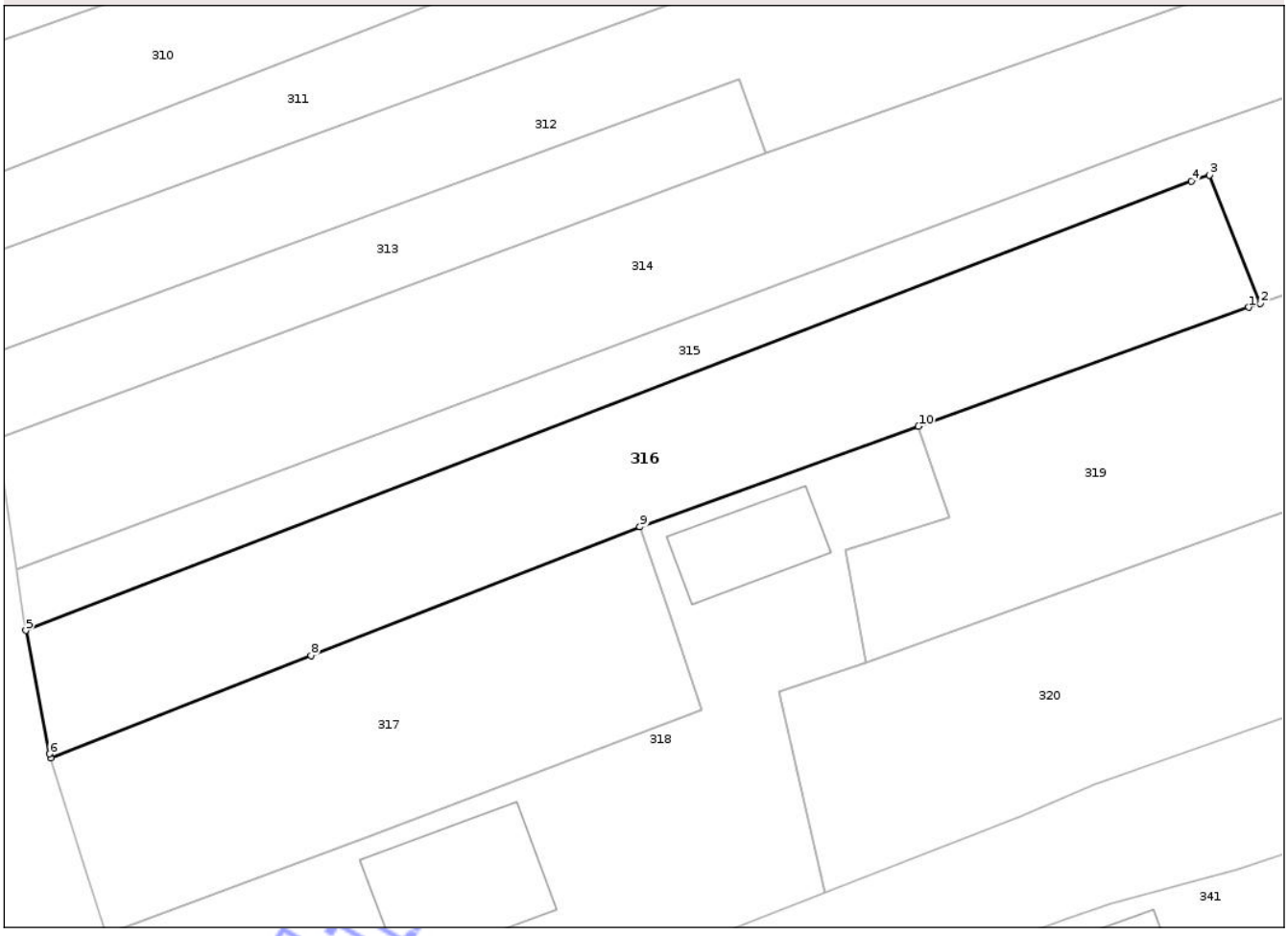
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.423,688 397.652,788	2	431.424,558 397.653,083	0.918
2	431.424,558 397.653,083	3	431.420,815 397.662,546	10.176
3	431.420,815 397.662,546	4	431.419,479 397.662,093	1.411
4	431.419,479 397.662,093	5	431.333,234 397.628,908	92.41
5	431.333,234 397.628,908	6	431.334,972 397.619,783	9.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.334,972 397.619,783	7	431.335,065 397.619,488	0.309
7	431.335,065 397.619,488	8	431.354,333 397.627,051	20.699
8	431.354,333 397.627,051	9	431.378,663 397.636,55	26.119
9	431.378,663 397.636,55	10	431.399,278 397.643,985	21.915
10	431.399,278 397.643,985	1	431.423,688 397.652,788	25.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Pietrăreştilor, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.086	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

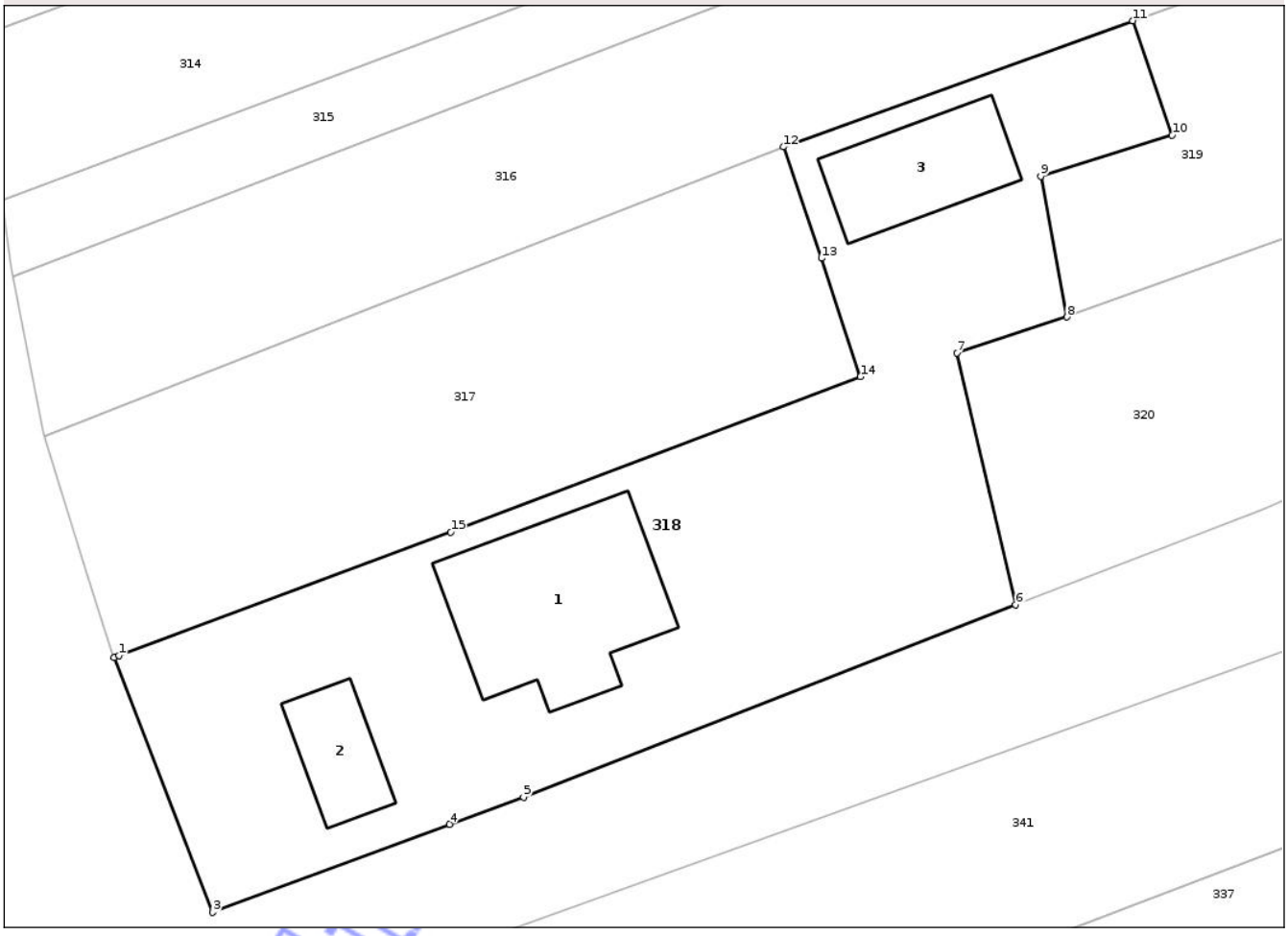
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.086	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.339,473 397.606,579	2	431.339,172 397.606,462	0.323
2	431.339,172 397.606,462	3	431.344,987 397.591,439	16.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.344,987 397.591,439	4	431.358,971 397.596,633	14.917
4	431.358,971 397.596,633	5	431.363,33 397.598,223	4.64
5	431.363,33 397.598,223	6	431.392,375 397.609,562	31.18
6	431.392,375 397.609,562	7	431.388,912 397.624,406	15.243
7	431.388,912 397.624,406	8	431.395,404 397.626,521	6.828
8	431.395,404 397.626,521	9	431.393,851 397.634,82	8.443
9	431.393,851 397.634,82	10	431.401,601 397.637,23	8.116
10	431.401,601 397.637,23	11	431.399,278 397.643,985	7.143
11	431.399,278 397.643,985	12	431.378,663 397.636,55	21.915
12	431.378,663 397.636,55	13	431.380,913 397.629,988	6.937
13	431.380,913 397.629,988	14	431.383,213 397.623,005	7.352
14	431.383,213 397.623,005	15	431.359,035 397.613,858	25.85
15	431.359,035 397.613,858	1	431.339,473 397.606,579	20.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.069	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

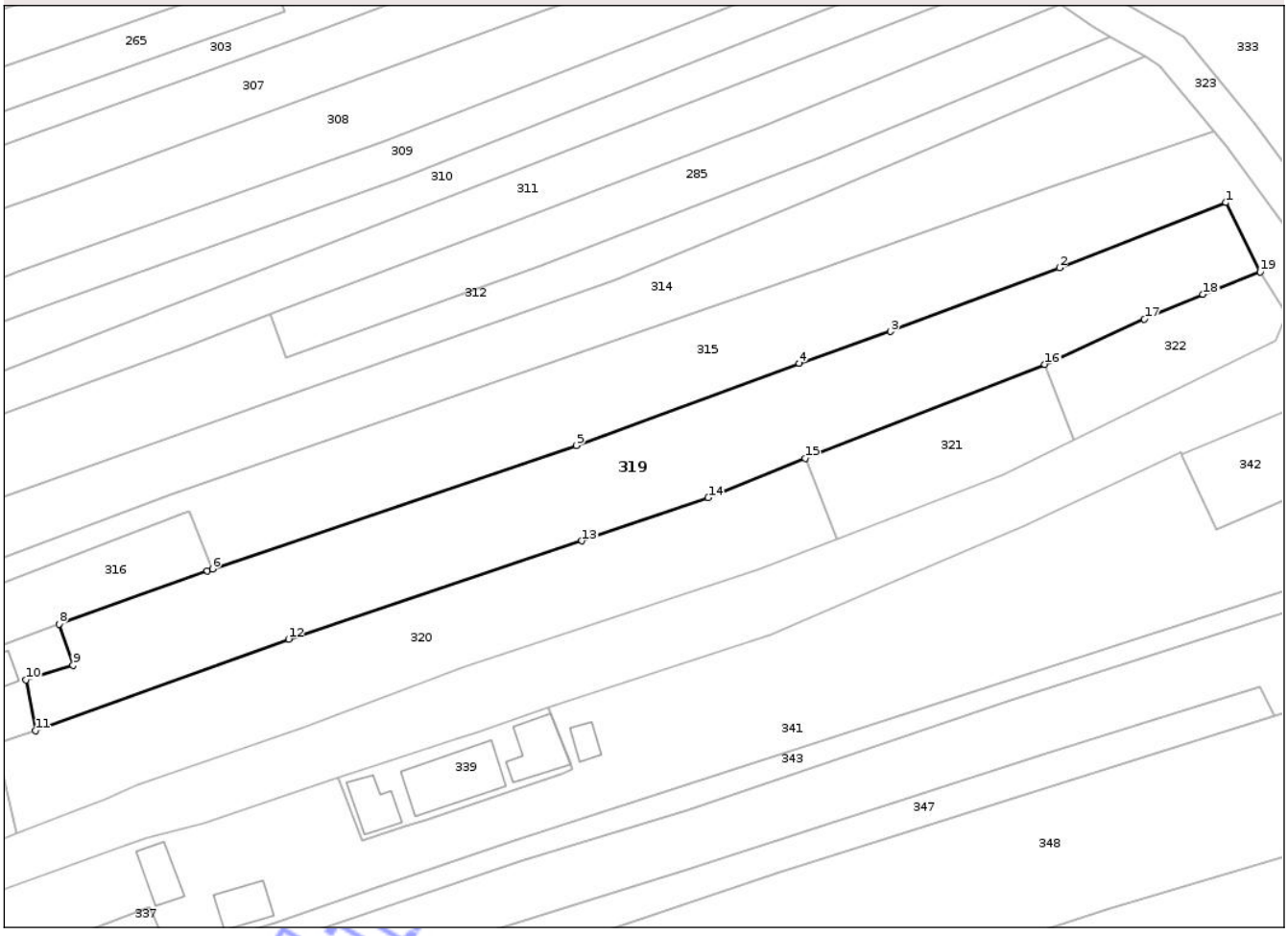
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.304	-	-	-	
2	arabil	NU	145	-	-	-	
3	faneata	NU	1.620	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.591,402 397.713,3	2	431.564,01 397.702,587	29.412
2	431.564,01 397.702,587	3	431.536,217 397.692,103	29.705
3	431.536,217 397.692,103	4	431.521,143 397.686,904	15.945
4	431.521,143 397.686,904	5	431.484,47 397.673,38	39.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.484,47 397.673,38	6	431.424,558 397.653,083	63.257
6	431.424,558 397.653,083	7	431.423,688 397.652,788	0.918
7	431.423,688 397.652,788	8	431.399,278 397.643,985	25.949
8	431.399,278 397.643,985	9	431.401,601 397.637,23	7.143
9	431.401,601 397.637,23	10	431.393,851 397.634,82	8.116
10	431.393,851 397.634,82	11	431.395,404 397.626,521	8.443
11	431.395,404 397.626,521	12	431.437,084 397.641,539	44.304
12	431.437,084 397.641,539	13	431.485,397 397.657,689	50.941
13	431.485,397 397.657,689	14	431.506,165 397.664,776	21.943
14	431.506,165 397.664,776	15	431.522,144 397.671,256	17.243
15	431.522,144 397.671,256	16	431.561,609 397.686,724	42.388
16	431.561,609 397.686,724	17	431.578,009 397.694,179	18.015
17	431.578,009 397.694,179	18	431.587,651 397.698,207	10.45
18	431.587,651 397.698,207	19	431.597,081 397.701,913	10.132
19	431.597,081 397.701,913	1	431.591,402 397.713,3	12.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Punct Băteşani La Ion al Luţi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.997	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **CĂLINOIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

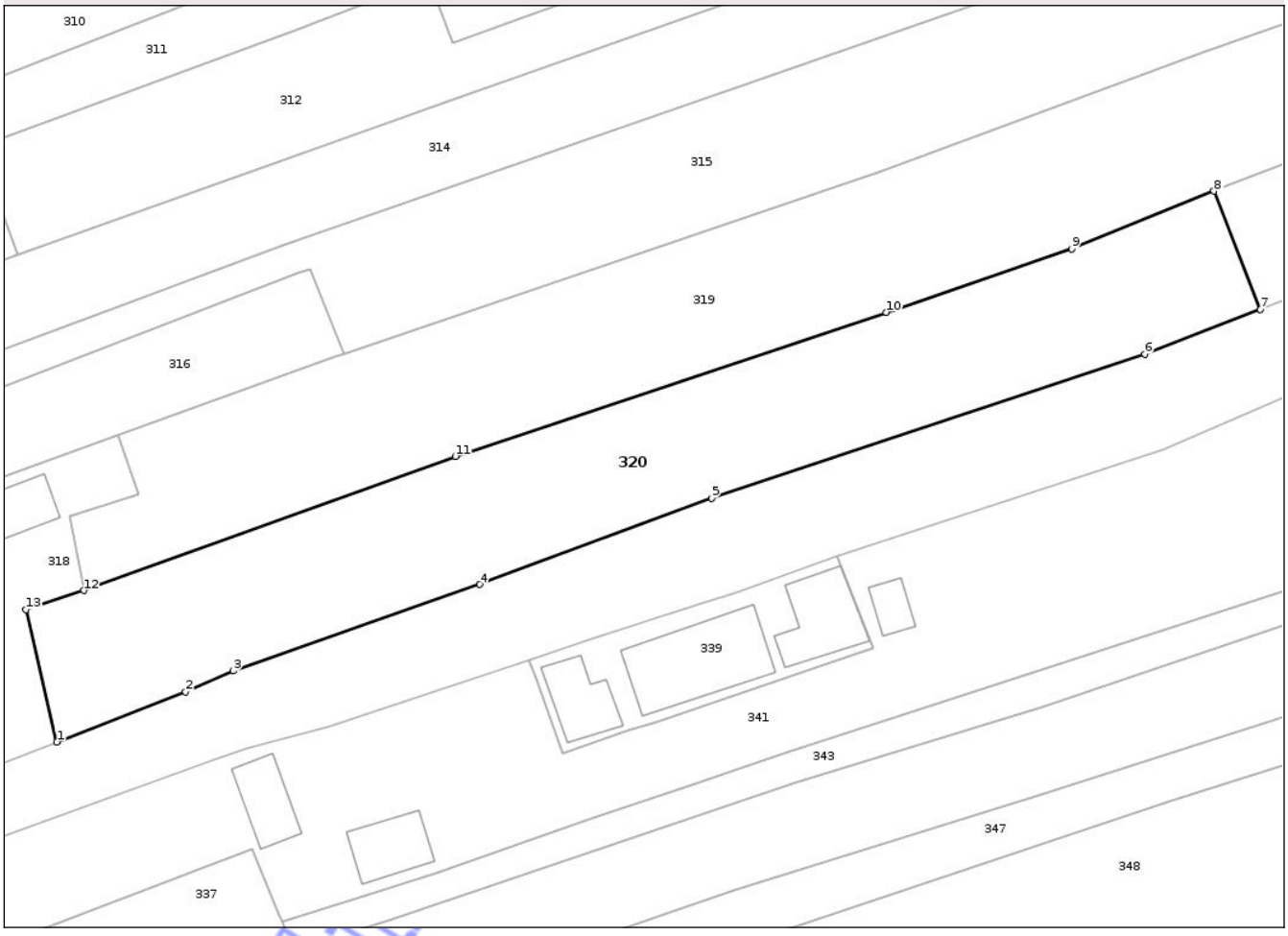
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.387	-	-	-	
2	arabil	NU	610	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.392,375 397.609,562	2	431.406,83 397.615,16	15.501
2	431.406,83 397.615,16	3	431.412,174 397.617,515	5.84
3	431.412,174 397.617,515	4	431.439,826 397.627,201	29.299
4	431.439,826 397.627,201	5	431.465,808 397.636,878	27.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.465,808 397.636,878	6	431.514,375 397.653,009	51.176
6	431.514,375 397.653,009	7	431.527,333 397.658,016	13.892
7	431.527,333 397.658,016	8	431.522,144 397.671,256	14.221
8	431.522,144 397.671,256	9	431.506,165 397.664,776	17.243
9	431.506,165 397.664,776	10	431.485,397 397.657,689	21.943
10	431.485,397 397.657,689	11	431.437,084 397.641,539	50.941
11	431.437,084 397.641,539	12	431.395,404 397.626,521	44.304
12	431.395,404 397.626,521	13	431.388,912 397.624,406	6.828
13	431.388,912 397.624,406	1	431.392,375 397.609,562	15.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. "La Silviu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36457	600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63291 / 13/06/2025		
Act Notarial nr. 1401, din 12/06/2025 emis de BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DICU MARIUS-FLORIAN**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

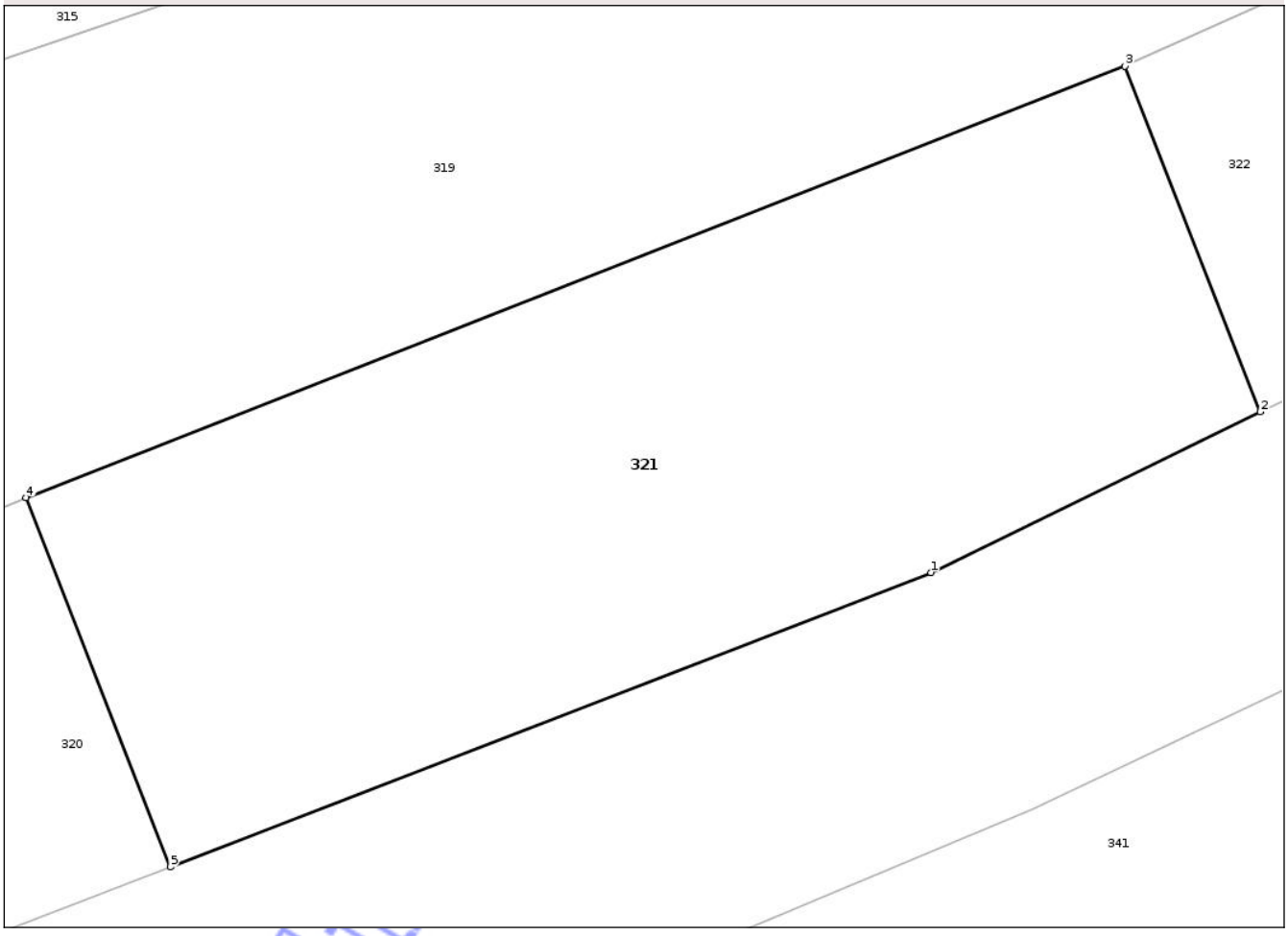
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36457	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.554,635 397.668,566	2	431.566,457 397.674,334	13.154
2	431.566,457 397.674,334	3	431.561,609 397.686,724	13.305
3	431.561,609 397.686,724	4	431.522,144 397.671,256	42.388
4	431.522,144 397.671,256	5	431.527,333 397.658,016	14.221
5	431.527,333 397.658,016	1	431.554,635 397.668,566	29.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct La Râu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		491	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **TOABEŞ ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

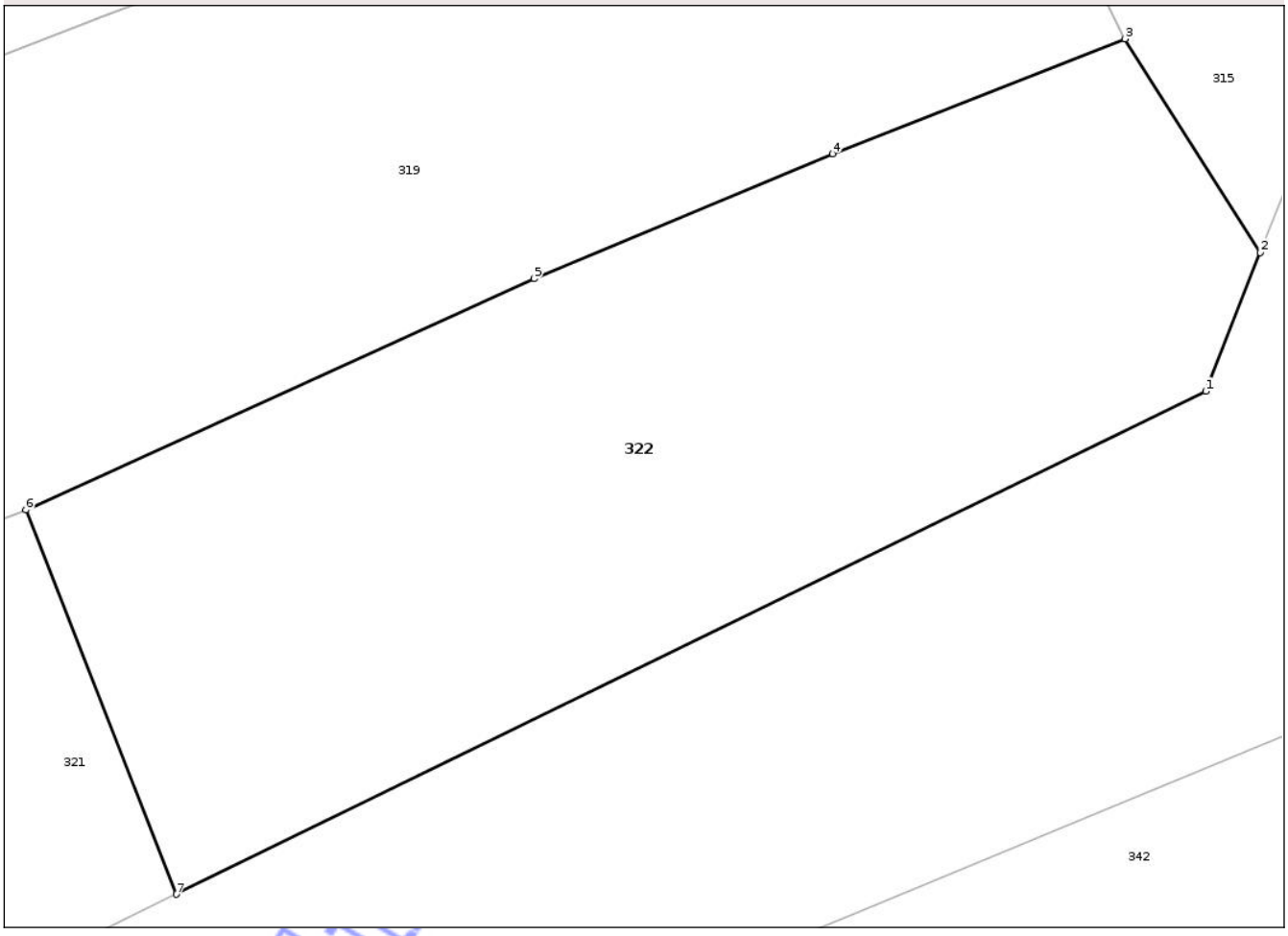
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	491	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.599,69 397.690,549	2	431.601,454 397.695,021	4.807
2	431.601,454 397.695,021	3	431.597,081 397.701,913	8.162
3	431.597,081 397.701,913	4	431.587,651 397.698,207	10.132
4	431.587,651 397.698,207	5	431.578,009 397.694,179	10.45
5	431.578,009 397.694,179	6	431.561,609 397.686,724	18.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.561,609 397.686,724	7	431.566,457 397.674,334	13.305
7	431.566,457 397.674,334	1	431.599,69 397.690,549	36.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.869	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	231	-	-	-	
2	drum	NU	2.638	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.556,787 397.758,251	2	431.547,715 397.764,456	10.991
4	431.534,568 397.778,587	5	431.525,63 397.792,383	16.439
7	431.509,268 397.820,979	8	431.496,796 397.845,215	27.257
10	431.476,973 397.886,887	11	431.465,783 397.908,537	24.372
13	431.453,842 397.932,304	14	431.446,302 397.944,155	14.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.547,715 397.764,456	3	431.539,8 397.771,8	10.798
5	431.525,63 397.792,383	6	431.511,279 397.817,224	28.688
8	431.496,796 397.845,215	9	431.486,87 397.867,169	24.095
11	431.465,783 397.908,537	12	431.455,92 397.928,762	22.501
14	431.446,302 397.944,155	15	431.440,233 397.949,513	8.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.539,8 397.771,8	4	431.534,568 397.778,587	8.569
6	431.511,279 397.817,224	7	431.509,268 397.820,979	4.259
9	431.486,87 397.867,169	10	431.476,973 397.886,887	22.061
12	431.455,92 397.928,762	13	431.453,842 397.932,304	4.106
15	431.440,233 397.949,513	16	431.439,093 397.950,047	1.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	431.439,093 397.950,047	17	431.436,8 397.951,123	2.533
17	431.436,8 397.951,123	18	431.432,828 397.952,514	4.208
18	431.432,828 397.952,514	19	431.422,108 397.955,343	11.087
19	431.422,108 397.955,343	20	431.417,82 397.957,093	4.632
20	431.417,82 397.957,093	21	431.413,503 397.960,127	5.276
21	431.413,503 397.960,127	22	431.411,508 397.962,258	2.919
22	431.411,508 397.962,258	23	431.408,683 397.965,71	4.461
23	431.408,683 397.965,71	24	431.404,295 397.972,046	7.707
24	431.404,295 397.972,046	25	431.396,464 397.985,334	15.424
25	431.396,464 397.985,334	26	431.387,84 397.999,37	16.473
26	431.387,84 397.999,37	27	431.378,95 398.016,42	19.23
27	431.378,95 398.016,42	28	431.363,845 398.047,857	34.877
28	431.363,845 398.047,857	29	431.355,461 398.062,688	17.036
29	431.355,461 398.062,688	30	431.353,601 398.066,197	3.971
30	431.353,601 398.066,197	31	431.350,116 398.073,72	8.291
31	431.350,116 398.073,72	32	431.346,42 398.082,275	9.32
32	431.346,42 398.082,275	33	431.343,559 398.088,898	7.214
33	431.343,559 398.088,898	34	431.341,972 398.090,845	2.512
34	431.341,972 398.090,845	35	431.337,71 398.089,833	4.381
35	431.337,71 398.089,833	36	431.340,75 398.080,272	10.033
36	431.340,75 398.080,272	37	431.344,577 398.071,413	9.651
37	431.344,577 398.071,413	38	431.347,949 398.064,125	8.03
38	431.347,949 398.064,125	39	431.350,197 398.059,806	4.869
39	431.350,197 398.059,806	40	431.353,039 398.054,78	5.774
40	431.353,039 398.054,78	41	431.358,523 398.045,079	11.144
41	431.358,523 398.045,079	42	431.358,852 398.044,395	0.759
42	431.358,852 398.044,395	43	431.360,986 398.039,954	4.927
43	431.360,986 398.039,954	44	431.363,304 398.035,128	5.353
44	431.363,304 398.035,128	45	431.368,594 398.024,119	12.215
45	431.368,594 398.024,119	46	431.373,584 398.013,734	11.522
46	431.373,584 398.013,734	47	431.374,14 398.012,667	1.203
47	431.374,14 398.012,667	48	431.381,183 397.999,161	15.232
48	431.381,183 397.999,161	49	431.382,618 397.996,408	3.104
49	431.382,618 397.996,408	50	431.384,513 397.993,324	3.62
50	431.384,513 397.993,324	51	431.388,374 397.987,039	7.376
51	431.388,374 397.987,039	52	431.391,322 397.982,24	5.633
52	431.391,322 397.982,24	53	431.393,27 397.978,936	3.836
53	431.393,27 397.978,936	54	431.398,952 397.969,293	11.192
54	431.398,952 397.969,293	55	431.403,887 397.962,096	8.727
55	431.403,887 397.962,096	56	431.406,804 397.958,534	4.604
56	431.406,804 397.958,534	57	431.406,992 397.958,304	0.297
57	431.406,992 397.958,304	58	431.409,545 397.955,575	3.738
58	431.409,545 397.955,575	59	431.414,924 397.951,795	6.574
59	431.414,924 397.951,795	60	431.415,195 397.951,684	0.292
60	431.415,195 397.951,684	61	431.420,2 397.949,641	5.406
61	431.420,2 397.949,641	62	431.431,068 397.946,772	11.24
62	431.431,068 397.946,772	63	431.432,116 397.946,406	1.11
63	431.432,116 397.946,406	64	431.434,528 397.945,561	2.557
64	431.434,528 397.945,561	65	431.436,907 397.944,445	2.627
65	431.436,907 397.944,445	66	431.441,696 397.940,219	6.387
66	431.441,696 397.940,219	67	431.442,942 397.938,26	2.321
67	431.442,942 397.938,26	68	431.448,722 397.929,174	10.769
68	431.448,722 397.929,174	69	431.450,628 397.925,924	3.768
69	431.450,628 397.925,924	70	431.451,898 397.923,32	2.898
70	431.451,898 397.923,32	71	431.454,339 397.918,315	5.569
71	431.454,339 397.918,315	72	431.458,409 397.909,97	9.284
72	431.458,409 397.909,97	73	431.460,421 397.905,845	4.59
73	431.460,421 397.905,845	74	431.461,754 397.903,266	2.903
74	431.461,754 397.903,266	75	431.465,07 397.896,85	7.223
75	431.465,07 397.896,85	76	431.468,138 397.890,914	6.682
76	431.468,138 397.890,914	77	431.471,095 397.885,191	6.441
77	431.471,095 397.885,191	78	431.471,706 397.884,006	1.334
78	431.471,706 397.884,006	79	431.473,888 397.879,658	4.865
79	431.473,888 397.879,658	80	431.481,452 397.864,587	16.863
80	431.481,452 397.864,587	81	431.490,531 397.844,508	22.035
81	431.490,531 397.844,508	82	431.491,394 397.842,601	2.093
82	431.491,394 397.842,601	83	431.496,848 397.832,034	11.892
83	431.496,848 397.832,034	84	431.505,986 397.814,331	19.922
84	431.505,986 397.814,331	85	431.520,512 397.789,247	28.988
85	431.520,512 397.789,247	86	431.529,666 397.775,119	16.834
86	431.529,666 397.775,119	87	431.535,527 397.767,838	9.346
87	431.535,527 397.767,838	88	431.537,05 397.766,167	2.261
88	431.537,05 397.766,167	89	431.543,961 397.759,756	9.427
89	431.543,961 397.759,756	90	431.544,415 397.759,445	0.55
90	431.544,415 397.759,445	91	431.550,69 397.755,152	7.603
91	431.550,69 397.755,152	92	431.556,958 397.750,867	7.593
92	431.556,958 397.750,867	93	431.564,302 397.745,849	8.894
93	431.564,302 397.745,849	94	431.569,447 397.742,333	6.232
94	431.569,447 397.742,333	95	431.572,357 397.740,637	3.368
95	431.572,357 397.740,637	96	431.578,103 397.737,288	6.651
96	431.578,103 397.737,288	97	431.580,576 397.735,846	2.862
97	431.580,576 397.735,846	98	431.589,546 397.725,061	14.028
98	431.589,546 397.725,061	99	431.591,551 397.722,651	3.135
99	431.591,551 397.722,651	100	431.605,013 397.704,047	22.964
100	431.605,013 397.704,047	101	431.608,973 397.707,351	5.157
101	431.608,973 397.707,351	102	431.605,039 397.714,158	7.862
102	431.605,039 397.714,158	103	431.596,3 397.726,324	14.98
103	431.596,3 397.726,324	104	431.584,512 397.740,497	18.434
104	431.584,512 397.740,497	105	431.572,655 397.747,409	13.724
105	431.572,655 397.747,409	1	431.556,787 397.758,251	19.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:439

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35013	2.061	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; PCT. IN BATESANI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2522 / 27/01/2009		
Act Notarial nr. 155, din 22/01/2009 emis de STOIAN VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI GH GHEORGHE IONEL** 2) **DRAGHICI EUGENIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

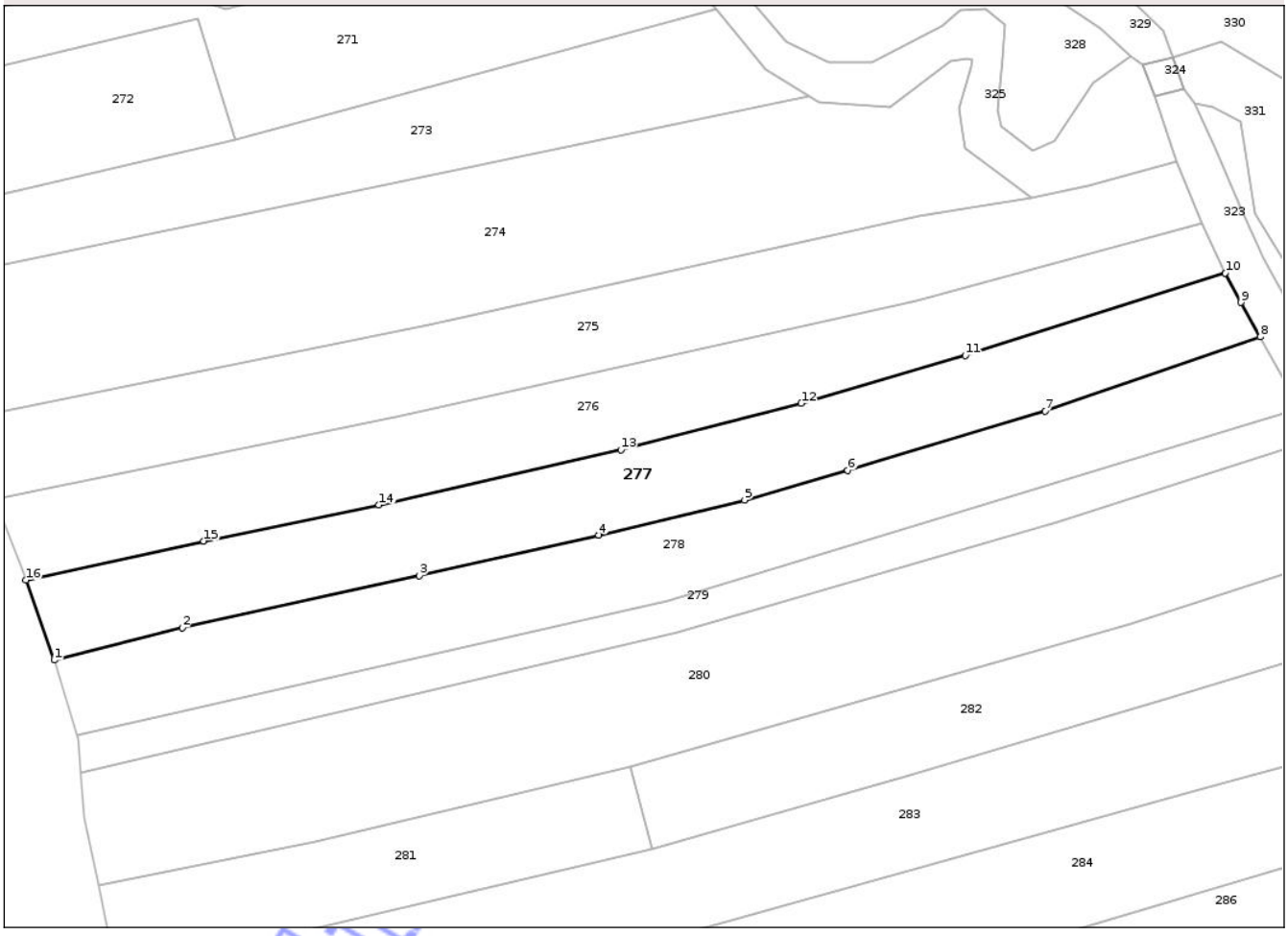
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35013	2.061	PCT. IN BATESANI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.061	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.177,077 398.007,693	2	431.195,765 398.012,447	19.283
2	431.195,765 398.012,447	3	431.230,355 398.019,993	35.404
3	431.230,355 398.019,993	4	431.256,548 398.025,893	26.849
4	431.256,548 398.025,893	5	431.277,811 398.031,046	21.879
5	431.277,811 398.031,046	6	431.292,861 398.035,328	15.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.292,861 398.035,328	7	431.321,651 398.043,987	30.064
7	431.321,651 398.043,987	8	431.353,039 398.054,78	33.192
8	431.353,039 398.054,78	9	431.350,197 398.059,806	5.774
9	431.350,197 398.059,806	10	431.347,949 398.064,125	4.869
10	431.347,949 398.064,125	11	431.309,991 398.052,072	39.825
11	431.309,991 398.052,072	12	431.286,073 398.045,118	24.908
12	431.286,073 398.045,118	13	431.259,74 398.038,356	27.188
13	431.259,74 398.038,356	14	431.224,47 398.030,307	36.176
14	431.224,47 398.030,307	15	431.198,912 398.025,053	26.093
15	431.198,912 398.025,053	16	431.172,959 398.019,359	26.57
16	431.172,959 398.019,359	1	431.177,077 398.007,693	12.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PUNCT "Batesani Vale"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35971	2.071	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58133 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. aut.nr.523, din 08/09/2020 emis de NOTAR PUBLIC MITROI ADINA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAZILU CONSTANTIN MARIAN** 2) **MAZILU ALINA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

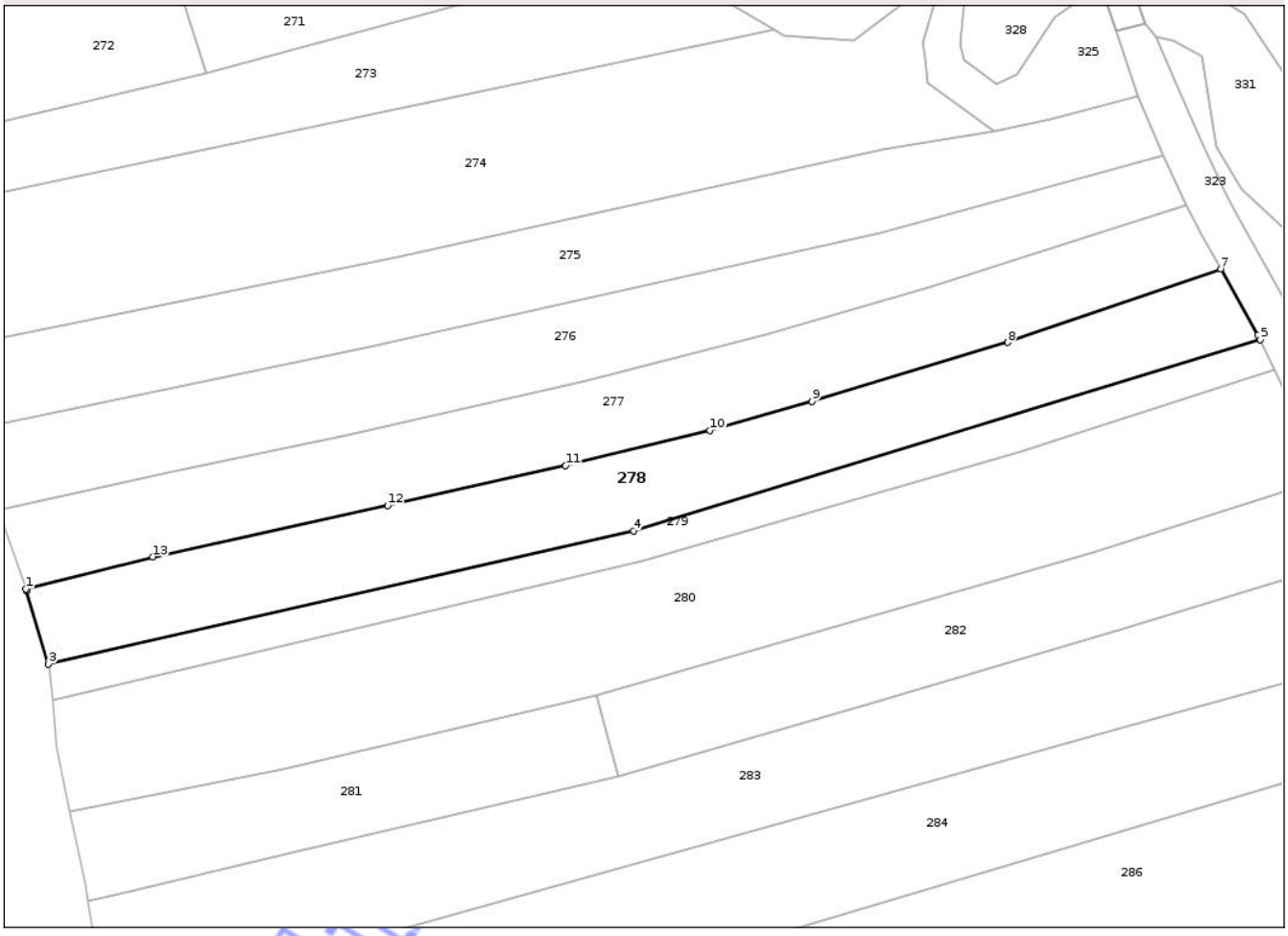
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35971	2.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.071	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.177,077 398.007,693	2	431.177,18 398.007,402	0.309
2	431.177,18 398.007,402	3	431.180,411 397.996,673	11.204
3	431.180,411 397.996,673	4	431.266,542 398.016,265	88.331
4	431.266,542 398.016,265	5	431.358,852 398.044,395	96.501
5	431.358,852 398.044,395	6	431.358,523 398.045,079	0.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.358,523 398.045,079	7	431.353,039 398.054,78	11.144
7	431.353,039 398.054,78	8	431.321,651 398.043,987	33.192
8	431.321,651 398.043,987	9	431.292,861 398.035,328	30.064
9	431.292,861 398.035,328	10	431.277,811 398.031,046	15.647
10	431.277,811 398.031,046	11	431.256,548 398.025,893	21.879
11	431.256,548 398.025,893	12	431.230,355 398.019,993	26.849
12	431.230,355 398.019,993	13	431.195,765 398.012,447	35.404
13	431.195,765 398.012,447	1	431.177,077 398.007,693	19.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct În Bătesani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		940	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **ACHIM ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

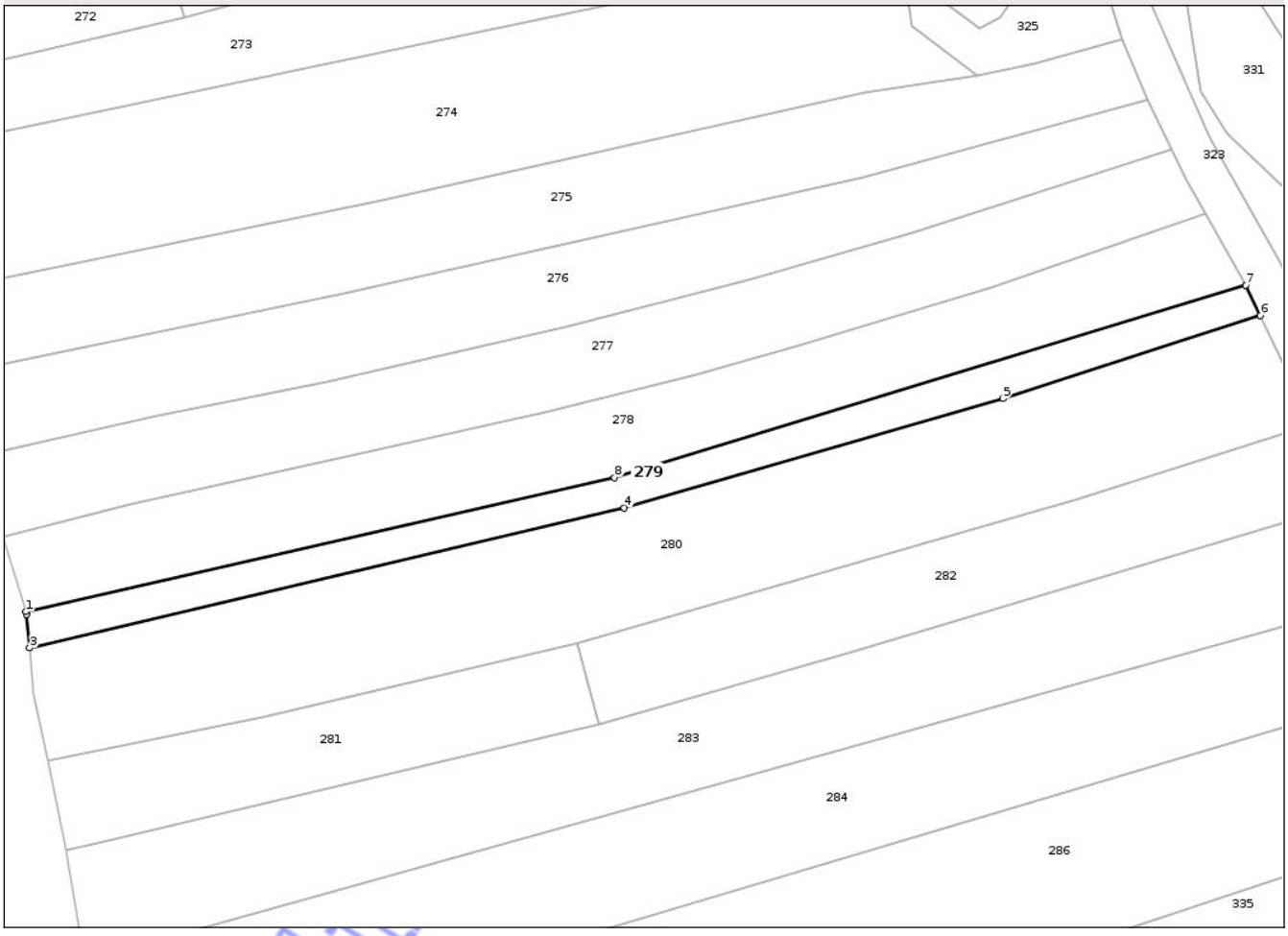
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	940	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.180,411 397.996,673	2	431.180,527 397.996,29	0.401
2	431.180,527 397.996,29	3	431.180,952 397.991,346	4.961
3	431.180,952 397.991,346	4	431.267,949 398.011,82	89.374
4	431.267,949 398.011,82	5	431.323,361 398.027,795	57.668
5	431.323,361 398.027,795	6	431.360,986 398.039,954	39.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.360,986 398.039,954	7	431.358,852 398.044,395	4.927
7	431.358,852 398.044,395	8	431.266,542 398.016,265	96.501
8	431.266,542 398.016,265	1	431.180,411 397.996,673	88.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.277	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

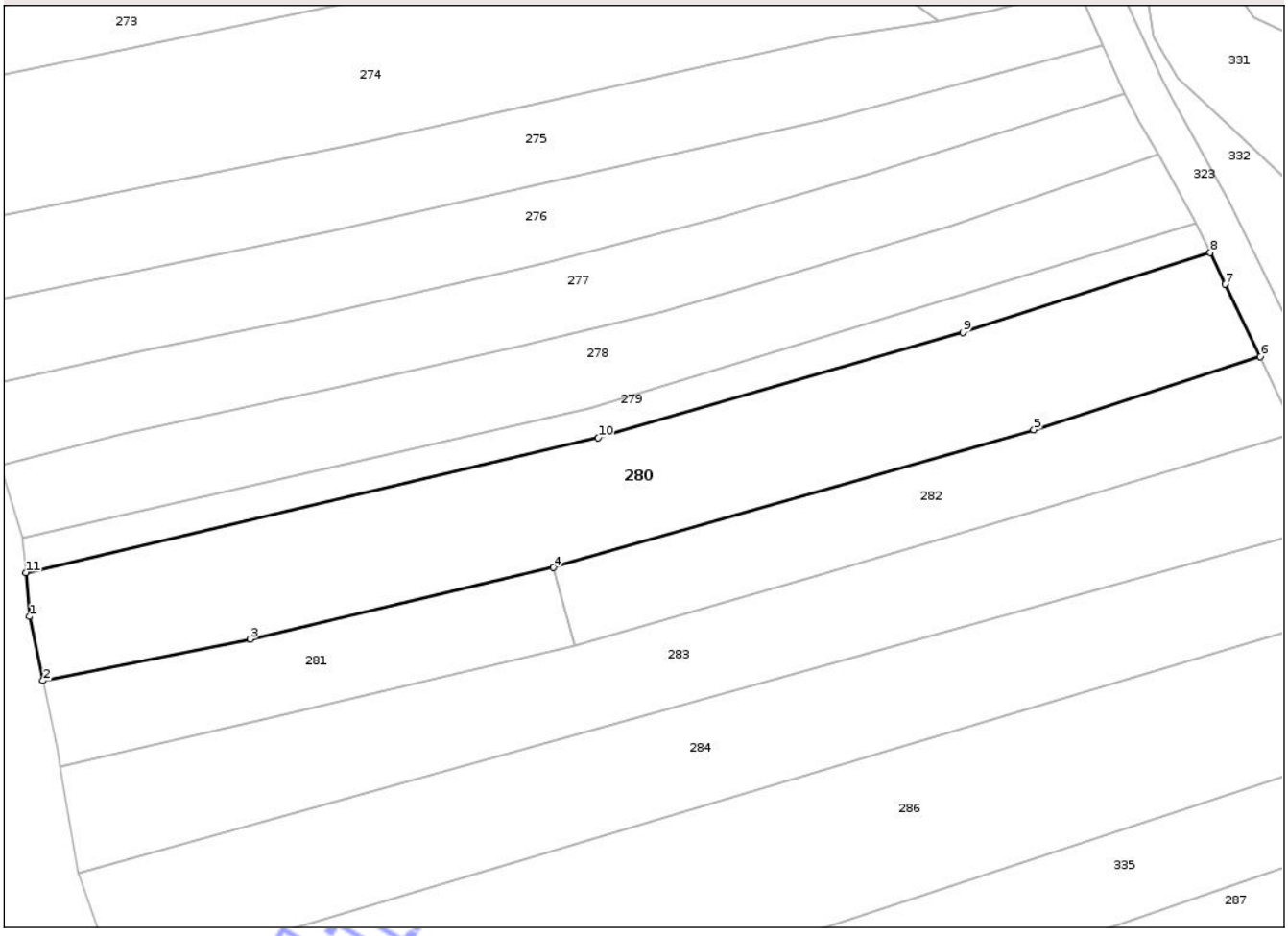
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.277	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.181,525 397.984,69	2	431.183,565 397.974,953	9.948
2	431.183,565 397.974,953	3	431.215,07 397.981,25	32.128
3	431.215,07 397.981,25	4	431.261,138 397.992,125	47.334
4	431.261,138 397.992,125	5	431.334,172 398.013,038	75.969
5	431.334,172 398.013,038	6	431.368,594 398.024,119	36.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.368,594 398.024,119	7	431.363,304 398.035,128	12.215
7	431.363,304 398.035,128	8	431.360,986 398.039,954	5.353
8	431.360,986 398.039,954	9	431.323,361 398.027,795	39.541
9	431.323,361 398.027,795	10	431.267,949 398.011,82	57.668
10	431.267,949 398.011,82	11	431.180,952 397.991,346	89.374
11	431.180,952 397.991,346	1	431.181,525 397.984,69	6.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Bătesani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **FLORICA IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

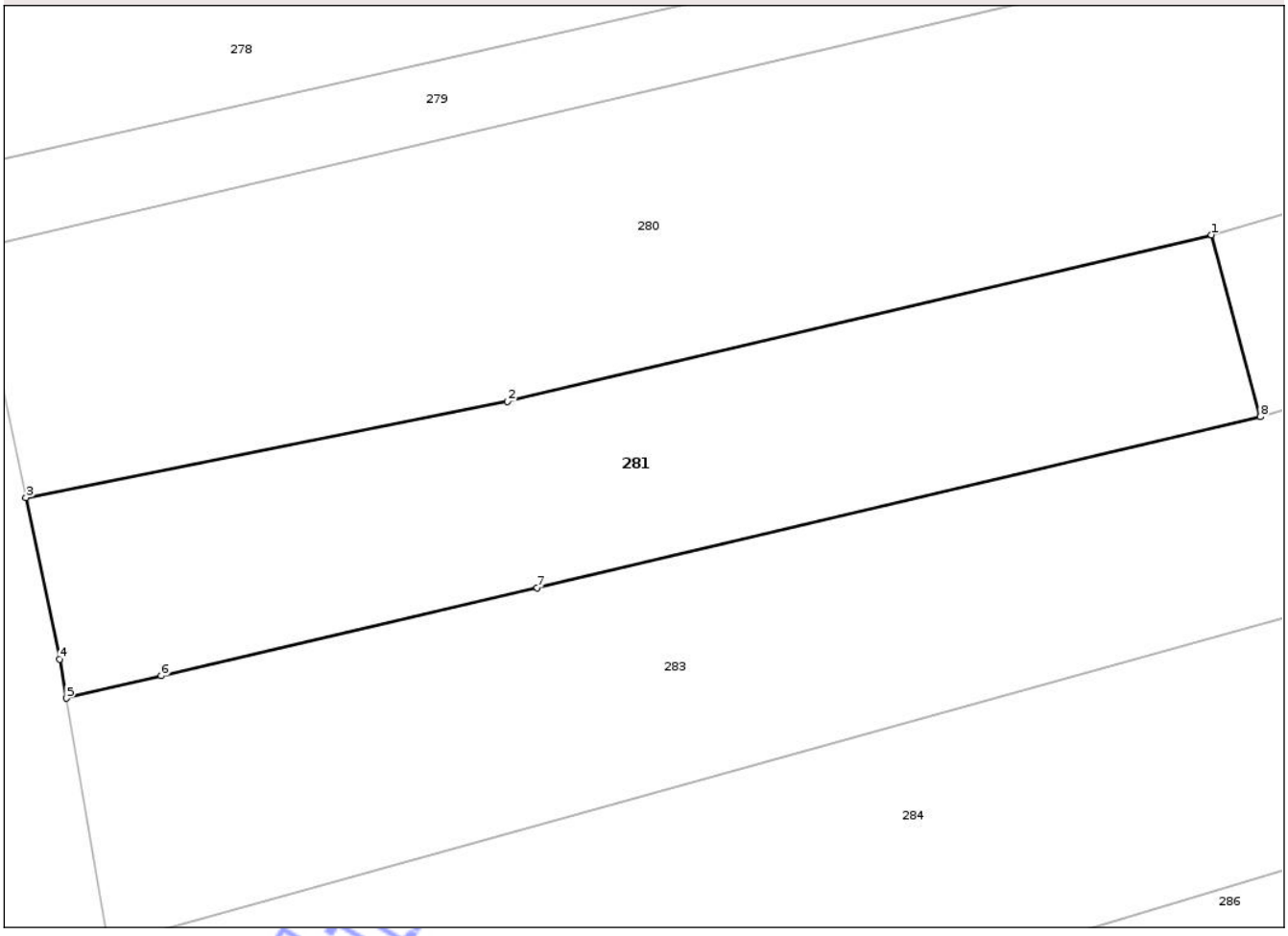
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.261,138 397.992,125	2	431.215,07 397.981,25	47.334
2	431.215,07 397.981,25	3	431.183,565 397.974,953	32.128
3	431.183,565 397.974,953	4	431.185,777 397.964,397	10.786
4	431.185,777 397.964,397	5	431.186,212 397.961,834	2.599
5	431.186,212 397.961,834	6	431.192,423 397.963,31	6.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.192,423 397.963,31	7	431.217,014 397.969,058	25.254
7	431.217,014 397.969,058	8	431.264,326 397.980,228	48.613
8	431.264,326 397.980,228	1	431.261,138 397.992,125	12.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Bătesani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.387	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **PÎRVU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

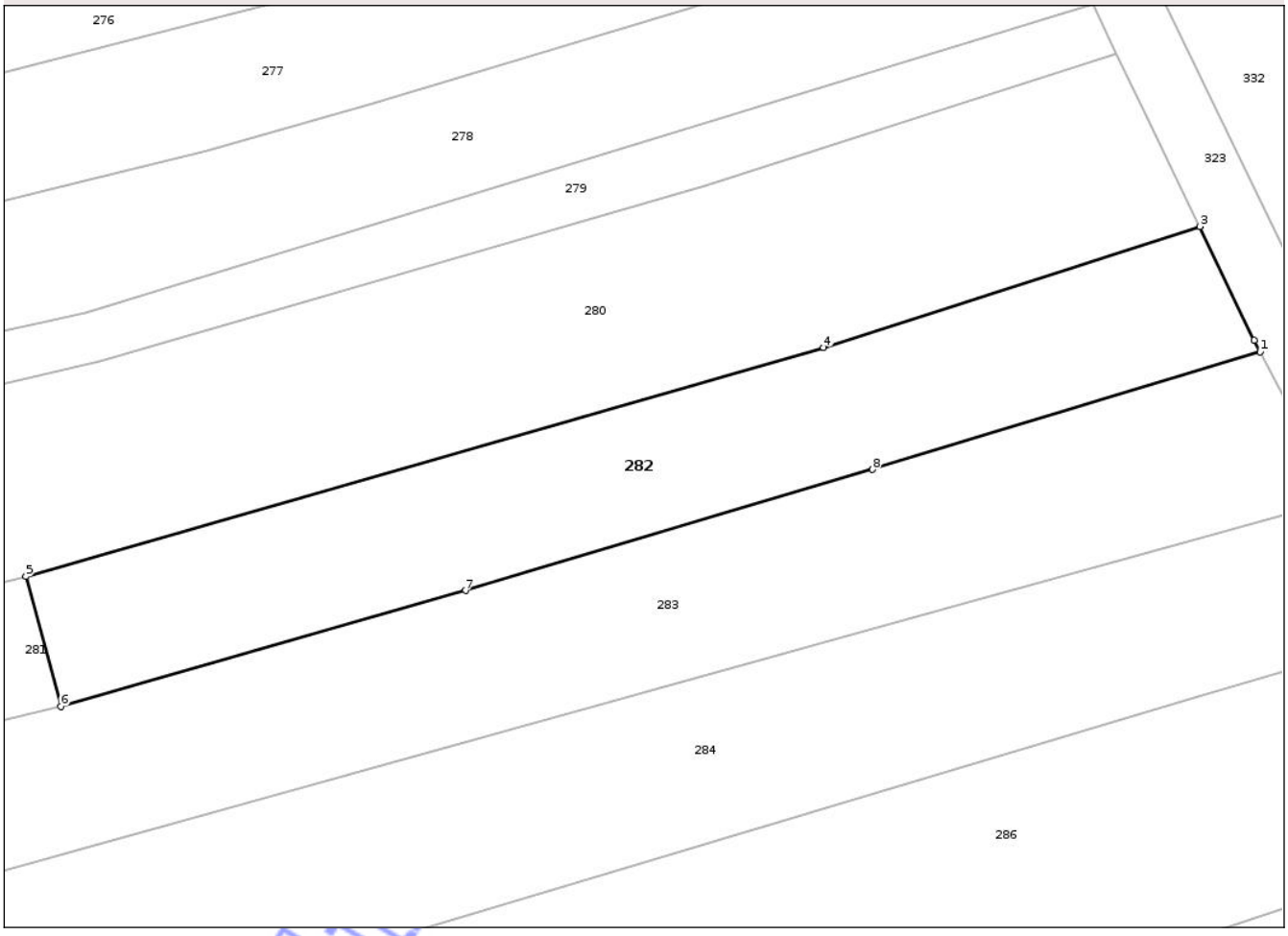
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.387	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.374,14 398.012,667	2	431.373,584 398.013,734	1.203
2	431.373,584 398.013,734	3	431.368,594 398.024,119	11.522
3	431.368,594 398.024,119	4	431.334,172 398.013,038	36.162
4	431.334,172 398.013,038	5	431.261,138 397.992,125	75.969
5	431.261,138 397.992,125	6	431.264,326 397.980,228	12.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.264,326 397.980,228	7	431.301,387 397.990,832	38.548
7	431.301,387 397.990,832	8	431.338,64 398.001,897	38.862
8	431.338,64 398.001,897	1	431.374,14 398.012,667	37.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.793	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

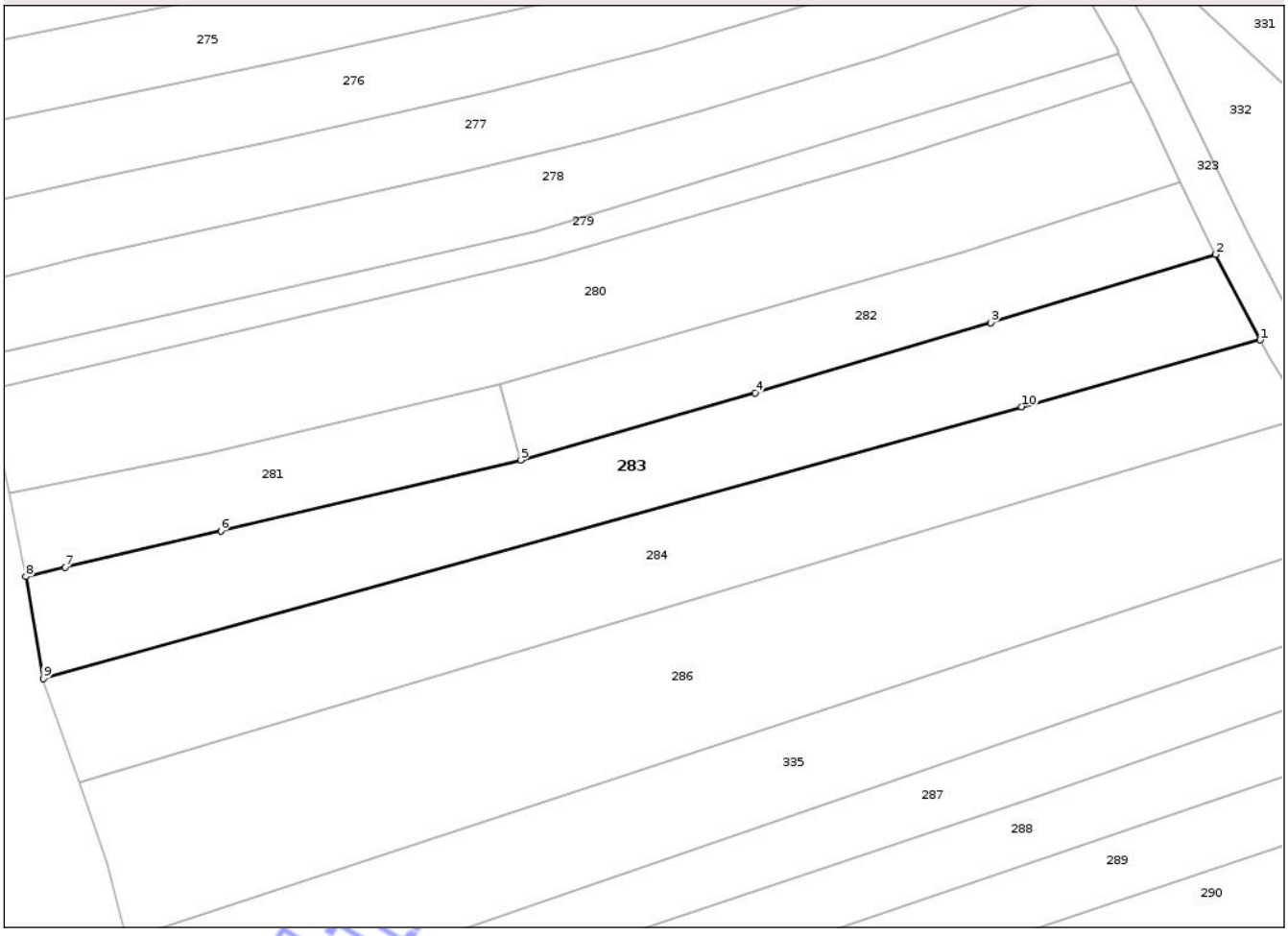
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.793	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.381,183 397.999,161	2	431.374,14 398.012,667	15.232
2	431.374,14 398.012,667	3	431.338,64 398.001,897	37.098
3	431.338,64 398.001,897	4	431.301,387 397.990,832	38.862
4	431.301,387 397.990,832	5	431.264,326 397.980,228	38.548
5	431.264,326 397.980,228	6	431.217,014 397.969,058	48.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.217,014 397.969,058	7	431.192,423 397.963,31	25.254
7	431.192,423 397.963,31	8	431.186,212 397.961,834	6.383
8	431.186,212 397.961,834	9	431.188,95 397.945,739	16.326
9	431.188,95 397.945,739	10	431.343,506 397.988,636	160.398
10	431.343,506 397.988,636	1	431.381,183 397.999,161	39.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct În Băteşani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 3.100	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 575, din 23/05/1995 emis de NOTAR DE STAT MITROI MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 675/3100	A1
	1) **CIORÂŢĂ-DRĂGHICI VIORICA**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 675/3100	A1
	1) **DUMITRESCU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 675/3100	A1
	1) **SECĂREANU DORINA**, Lipsă CNP proprietar.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 675/3100	A1
	1) **IANA ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 400/3100	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B6	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de 400/3100	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.189,003 397.945,428	2	431.194,65 397.929,41	16.985
2	431.194,65 397.929,41	3	431.368,495 397.981,093	181.365
3	431.368,495 397.981,093	4	431.388,374 397.987,039	20.749
4	431.388,374 397.987,039	5	431.384,513 397.993,324	7.376
5	431.384,513 397.993,324	6	431.382,618 397.996,408	3.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.382,618 397.996,408	7	431.381,183 397.999,161	3.104
7	431.381,183 397.999,161	8	431.343,506 397.988,636	39.119
8	431.343,506 397.988,636	9	431.188,95 397.945,739	160.398
9	431.188,95 397.945,739	1	431.189,003 397.945,428	0.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Luncă Dima

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 1.150	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 242, din 02/12/2021 emis de NP Mazilu Claudia-Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 700/1150	A1
	1) **RĂDESCU AUREL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 450/1150	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B3	Se notează posesia faptică, asupra cotei de 450/1150, în favoarea lui	A1
	1) **RĂDESCU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

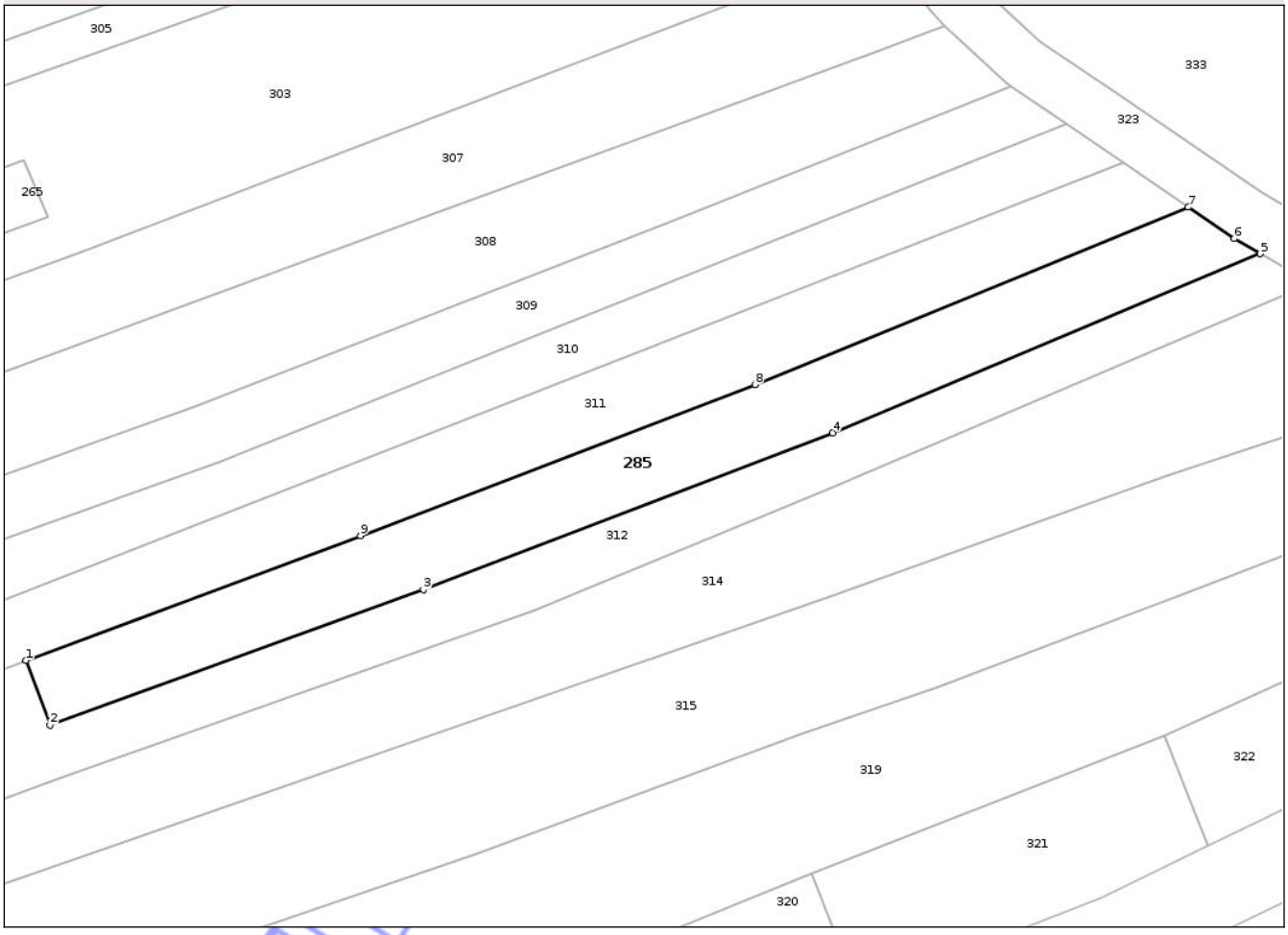
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.150	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.434,072 397.695,086	2	431.436,771 397.687,887	7.688
2	431.436,771 397.687,887	3	431.478,597 397.703,012	44.477
3	431.478,597 397.703,012	4	431.524,442 397.720,588	49.099
4	431.524,442 397.720,588	5	431.572,357 397.740,637	51.94
5	431.572,357 397.740,637	6	431.569,447 397.742,333	3.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.569,447 397.742,333	7	431.564,302 397.745,849	6.232
7	431.564,302 397.745,849	8	431.515,738 397.725,99	52.467
8	431.515,738 397.725,99	9	431.471,538 397.709,066	47.329
9	431.471,538 397.709,066	1	431.434,072 397.695,086	39.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.705	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

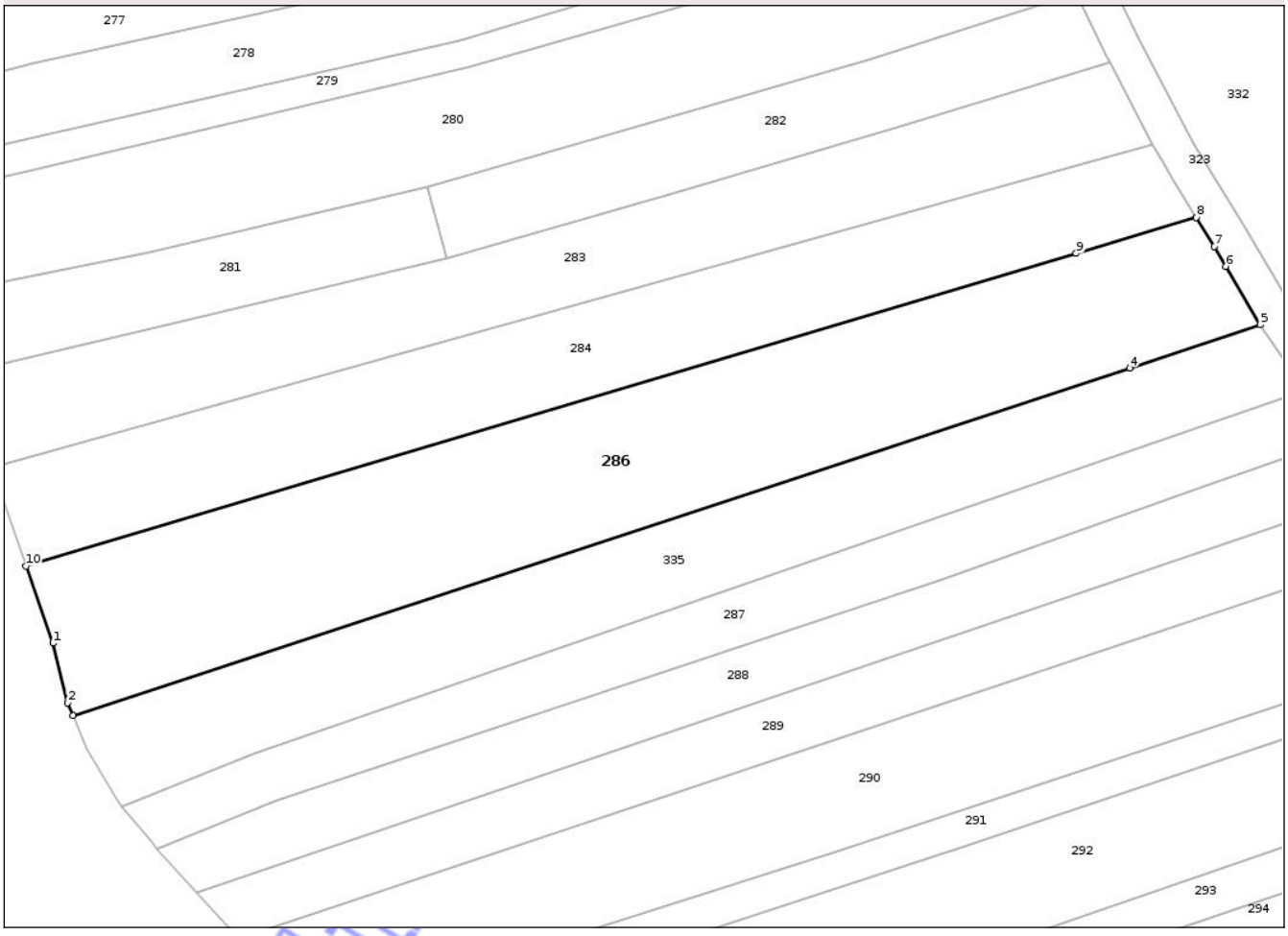
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.705	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.199,142 397.916,667	2	431.201,596 397.906,803	10.165
2	431.201,596 397.906,803	3	431.202,48 397.904,682	2.298
3	431.202,48 397.904,682	4	431.377,338 397.962,127	184.052
4	431.377,338 397.962,127	5	431.398,952 397.969,293	22.772
5	431.398,952 397.969,293	6	431.393,27 397.978,936	11.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.393,27 397.978,936	7	431.391,322 397.982,24	3.836
7	431.391,322 397.982,24	8	431.388,374 397.987,039	5.633
8	431.388,374 397.987,039	9	431.368,495 397.981,093	20.749
9	431.368,495 397.981,093	10	431.194,65 397.929,41	181.365
10	431.194,65 397.929,41	1	431.199,142 397.916,667	13.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Bătepşani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.950	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.950	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.415,195 397.951,684	2	431.414,924 397.951,795	0.292
2	431.414,924 397.951,795	3	431.409,545 397.955,575	6.574
3	431.409,545 397.955,575	4	431.406,992 397.958,304	3.738
4	431.406,992 397.958,304	5	431.406,804 397.958,534	0.297
5	431.406,804 397.958,534	6	431.232,599 397.898,517	184.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.232,599 397.898,517	7	431.210,592 397.889,685	23.713
7	431.210,592 397.889,685	8	431.215,411 397.883,758	7.639
8	431.215,411 397.883,758	9	431.216,359 397.882,708	1.415
9	431.216,359 397.882,708	10	431.236,052 397.890,596	21.214
10	431.236,052 397.890,596	11	431.345,852 397.926,994	115.676
11	431.345,852 397.926,994	12	431.392,624 397.943,577	49.625
12	431.392,624 397.943,577	1	431.415,195 397.951,684	23.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct În Bătepani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.117	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **MIELCESCU ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

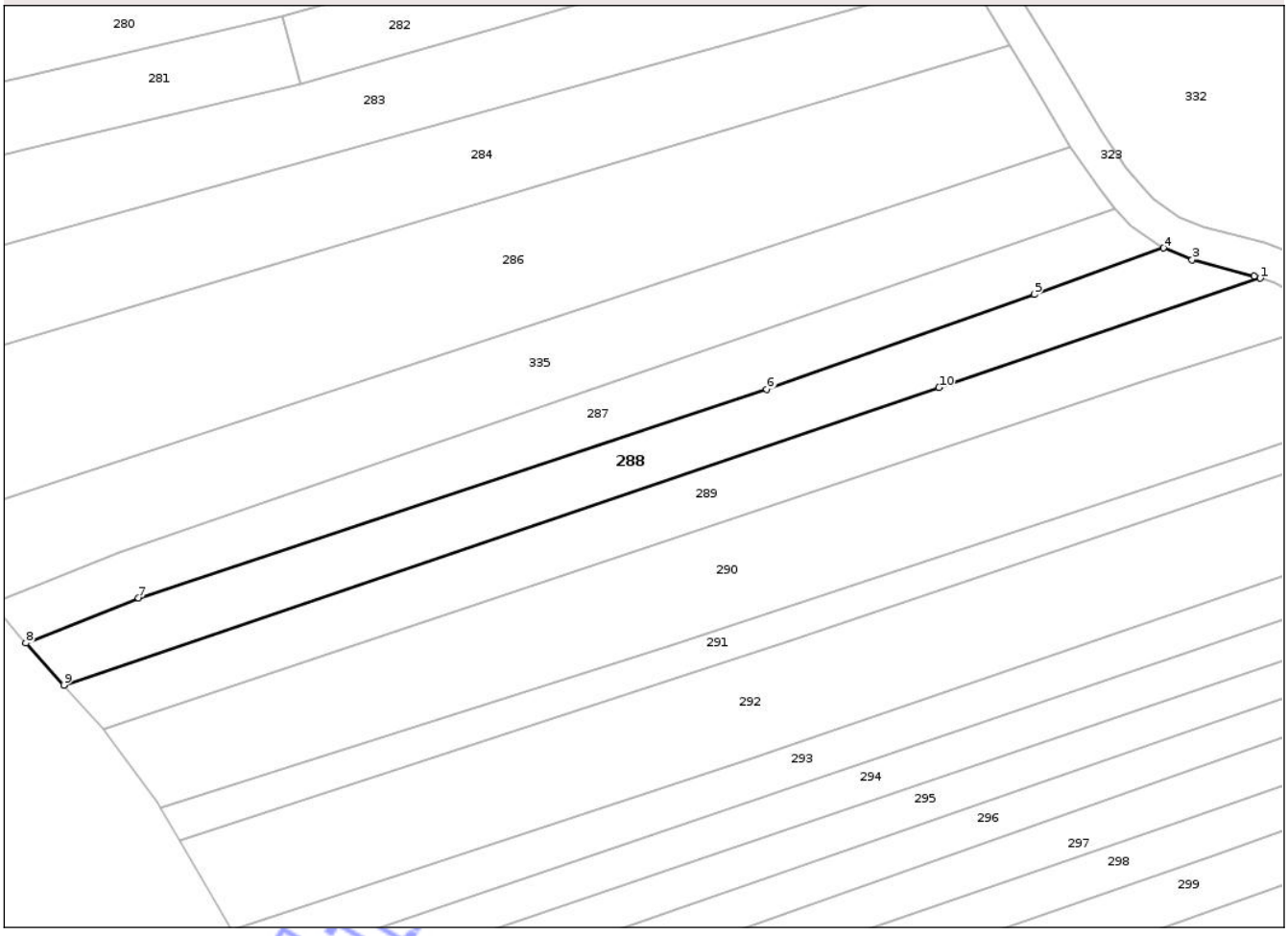
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.117	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.432,116 397.946,406	2	431.431,068 397.946,772	1.11
2	431.431,068 397.946,772	3	431.420,2 397.949,641	11.24
3	431.420,2 397.949,641	4	431.415,195 397.951,684	5.406
4	431.415,195 397.951,684	5	431.392,624 397.943,577	23.983
5	431.392,624 397.943,577	6	431.345,852 397.926,994	49.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.345,852 397.926,994	7	431.236,052 397.890,596	115.676
7	431.236,052 397.890,596	8	431.216,359 397.882,708	21.214
8	431.216,359 397.882,708	9	431.222,976 397.875,37	9.881
9	431.222,976 397.875,37	10	431.375,953 397.927,319	161.557
10	431.375,953 397.927,319	1	431.432,116 397.946,406	59.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Băteşani II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.255	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 11.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 26/05/2015 emis de NP STOIAN VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORICĂ I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.255	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 11.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.255	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.442,942 397.938,26	2	431.441,696 397.940,219	2.321
2	431.441,696 397.940,219	3	431.436,907 397.944,445	6.387
3	431.436,907 397.944,445	4	431.434,528 397.945,561	2.627
4	431.434,528 397.945,561	5	431.432,116 397.946,406	2.557
5	431.432,116 397.946,406	6	431.375,953 397.927,319	59.317

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.375,953 397.927,319	7	431.222,976 397.875,37	161.557
7	431.222,976 397.875,37	8	431.229,828 397.867,773	10.23
8	431.229,828 397.867,773	9	431.411,423 397.928,235	191.396
9	431.411,423 397.928,235	1	431.442,942 397.938,26	33.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.873	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

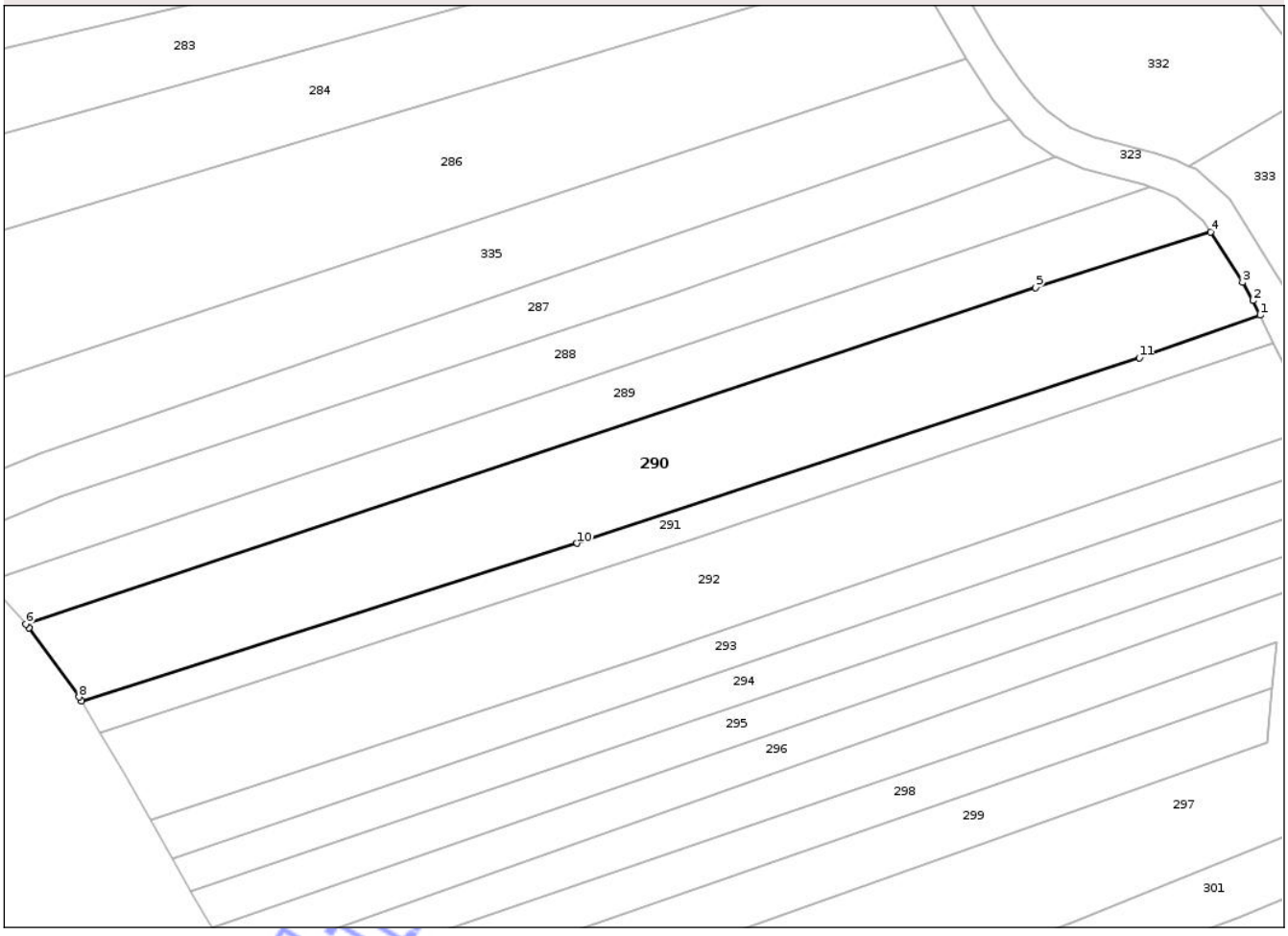
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.873	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.451,898 397.923,32	2	431.450,628 397.925,924	2.898
2	431.450,628 397.925,924	3	431.448,722 397.929,174	3.768
3	431.448,722 397.929,174	4	431.442,942 397.938,26	10.769
4	431.442,942 397.938,26	5	431.411,423 397.928,235	33.074
5	431.411,423 397.928,235	6	431.229,828 397.867,773	191.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.229,828 397.867,773	7	431.230,406 397.867,132	0.863
7	431.230,406 397.867,132	8	431.239,368 397.854,686	15.337
8	431.239,368 397.854,686	9	431.239,792 397.853,965	0.837
9	431.239,792 397.853,965	10	431.328,971 397.882,323	93.579
10	431.328,971 397.882,323	11	431.430,108 397.915,619	106.477
11	431.430,108 397.915,619	1	431.451,898 397.923,32	23.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. "In Lunca 2"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36637	1.289	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85380 / 08/08/2025		
Act Notarial nr. 681, din 17/06/2025 emis de NOTAR PUBLIC MAZILU CLAUDIA-ANA ((ACT DE PARTAJ VOLUNTAR); act notarial nr 113 din 11.06.2024, emis de Notar Public Mazilu Claudia-Ana (certificat de mostenitor));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU LUCRETIA**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

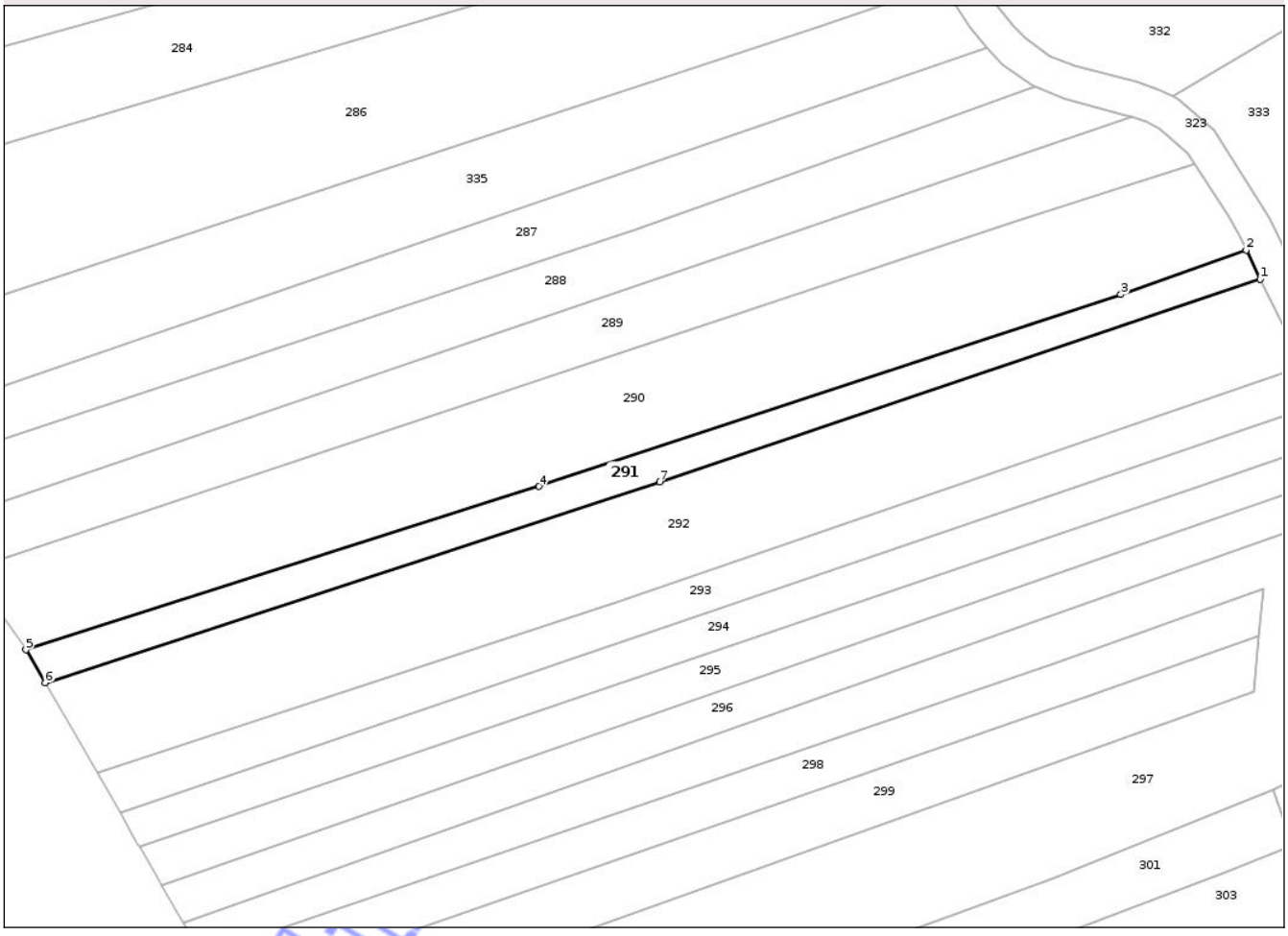
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36637	1.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.289	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.454,339 397.918,315	2	431.451,898 397.923,32	5.569
2	431.451,898 397.923,32	3	431.430,108 397.915,619	23.111
3	431.430,108 397.915,619	4	431.328,971 397.882,323	106.477
4	431.328,971 397.882,323	5	431.239,792 397.853,965	93.579
5	431.239,792 397.853,965	6	431.243,163 397.848,222	6.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.243,163 397.848,222	7	431.349,962 397.883,092	112.347
7	431.349,962 397.883,092	1	431.454,339 397.918,315	110.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct În Bătaşani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.588	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 11.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 26/03/2015 emis de NP Drânciu Constantin (Act de partaj succesoral);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

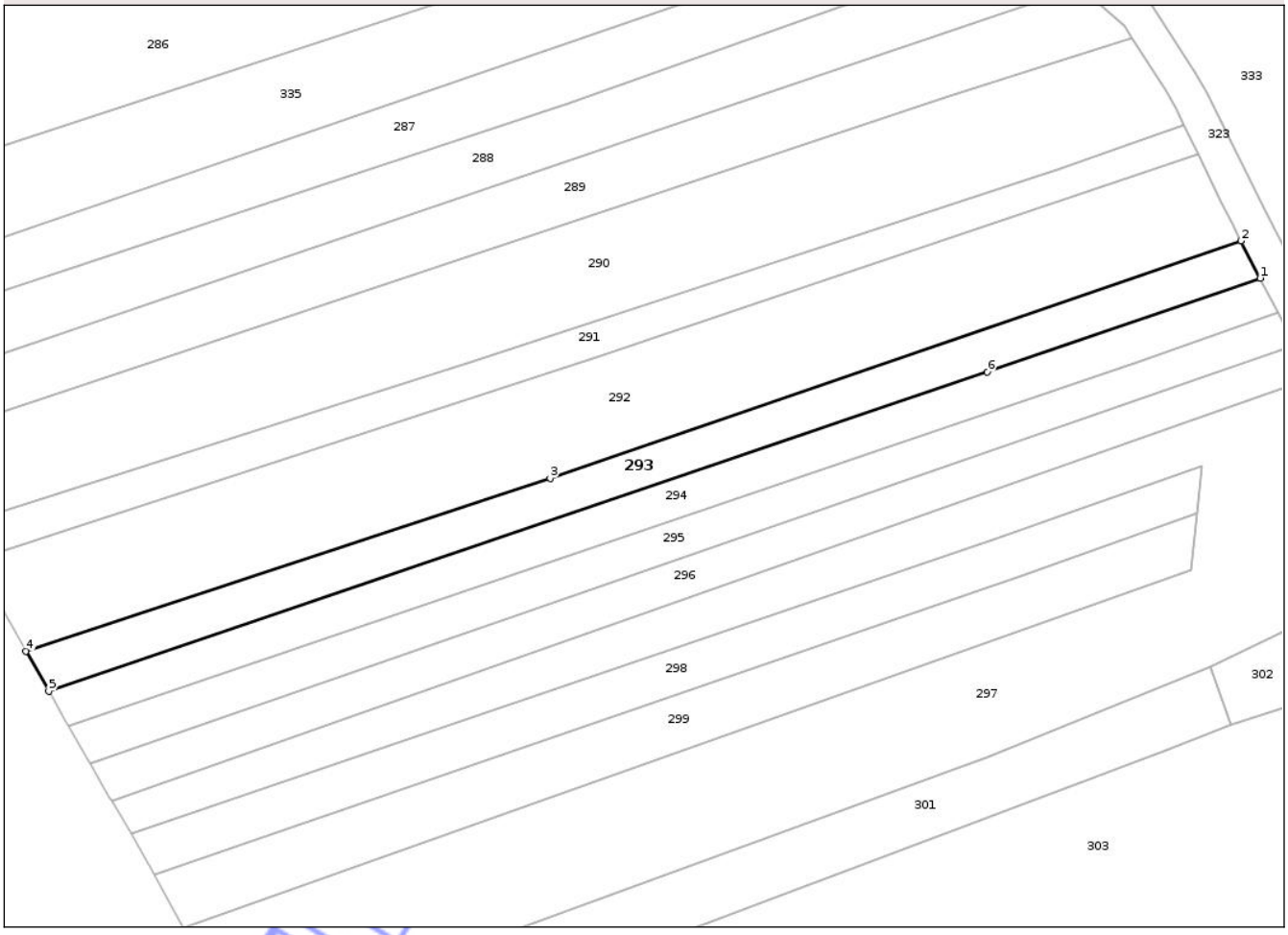
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.588	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 11.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.588	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.465,07 397.896,85	2	431.461,754 397.903,266	7.223
2	431.461,754 397.903,266	3	431.342,614 397.862,31	125.983
3	431.342,614 397.862,31	4	431.252,231 397.832,548	95.157
4	431.252,231 397.832,548	5	431.256,172 397.825,638	7.954
5	431.256,172 397.825,638	6	431.417,993 397.880,666	170.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.417,993 397.880,666	1	431.465,07 397.896,85	49.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 9, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.507	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

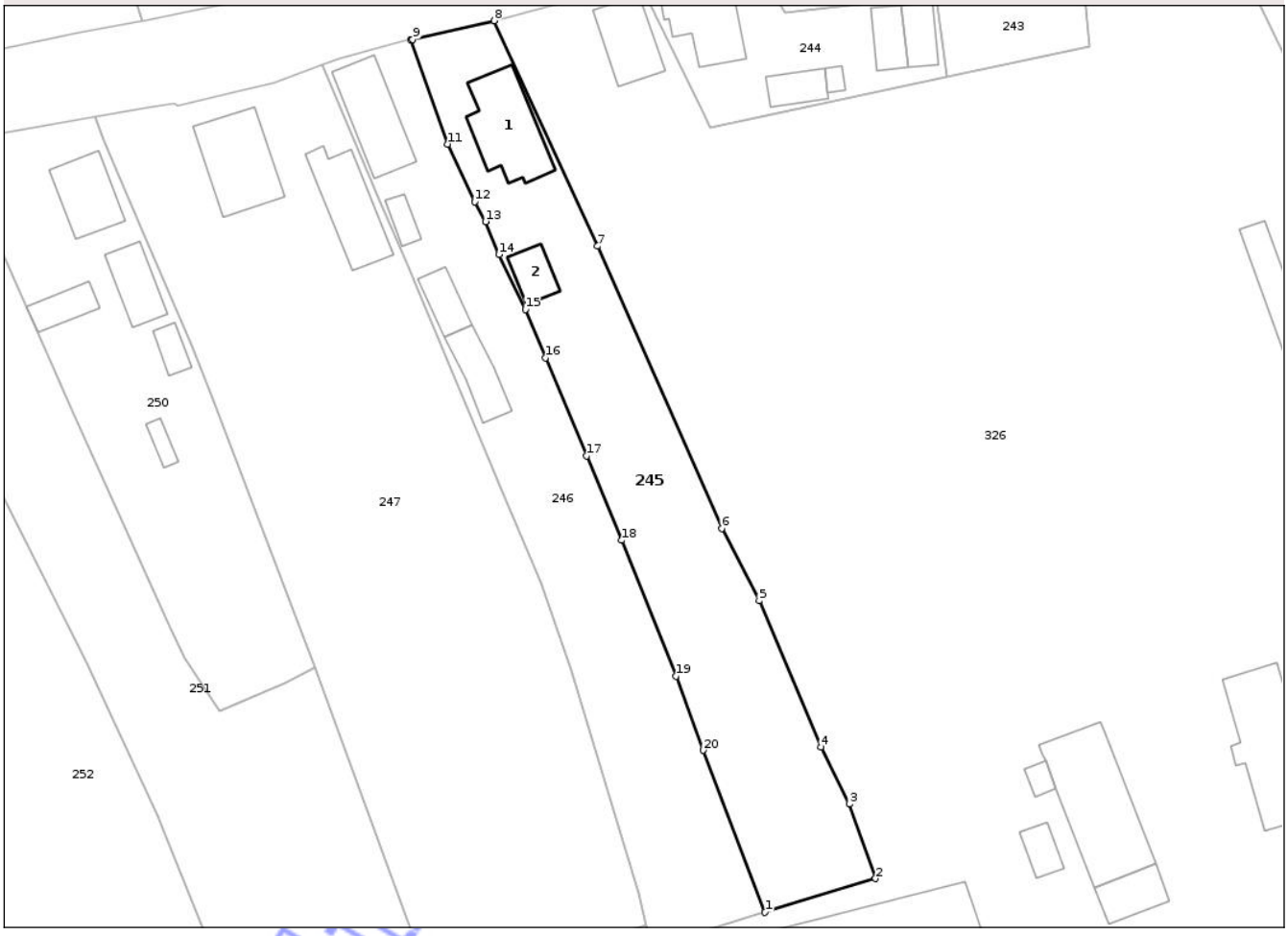
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	982	-	-	-	
2	curti constructii	DA	525	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	431.112,074 398.572,235	2	431.126,139 398.576,52	14.704
2	431.126,139 398.576,52	3	431.122,784 398.585,974	10.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.122,784 398.585,974	4	431.119,2 398.593,204	8.07
4	431.119,2 398.593,204	5	431.111,362 398.611,773	20.155
5	431.111,362 398.611,773	6	431.106,605 398.620,953	10.339
6	431.106,605 398.620,953	7	431.090,831 398.656,761	39.128
7	431.090,831 398.656,761	8	431.077,713 398.685,372	31.475
8	431.077,713 398.685,372	9	431.067,343 398.683,015	10.634
9	431.067,343 398.683,015	10	431.067,066 398.682,989	0.278
10	431.067,066 398.682,989	11	431.071,775 398.669,723	14.077
11	431.071,775 398.669,723	12	431.075,22 398.662,387	8.105
12	431.075,22 398.662,387	13	431.076,583 398.659,895	2.84
13	431.076,583 398.659,895	14	431.078,289 398.655,72	4.51
14	431.078,289 398.655,72	15	431.081,667 398.648,728	7.765
15	431.081,667 398.648,728	16	431.084,187 398.642,575	6.649
16	431.084,187 398.642,575	17	431.089,452 398.630,17	13.476
17	431.089,452 398.630,17	18	431.093,89 398.619,44	11.612
18	431.093,89 398.619,44	19	431.100,82 398.602,232	18.551
19	431.100,82 398.602,232	20	431.104,254 398.592,798	10.04
20	431.104,254 398.592,798	1	431.112,074 398.572,235	22.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 11, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36246	1.441	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36246-C1	Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa de locuit (P+1E); An construire:1927
A1.2	36246-C2	Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucatarie de vara; An construire: 1940
A1.3	36246-C3	Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd; An construire:1940
A1.4	36246-C4	Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Magazie; An construire:1989

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47715 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar 37, din 19/03/2015 emis de NOTAR PUBLIC MURESAN GEORGETA MARCELA (hotarare judecatoreasca nr Sentinta Civila nr 523 din 20.04.2021, emis de JUDECATORIA HOREZU in dosar nr 1748/241/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **HORDAU IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **HORDAU ANNE-MARIE-ANDREEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HORDAU IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HORDAU ANNE-MARIE-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36246	1.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	-	-	-	
2	arabil	DA	790	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36246-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa de locuit (P+1E); An construire:1927
A1.2	36246-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucatarie de vara; An construire:1940
A1.3	36246-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd; An construire:1940
A1.4	36246-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Magazie; An construire:1989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.066,943 398.682,977	2	431.057,947 398.680,568	9.313
3	431.055,831 398.679,853	4	431.062,96 398.663,044	18.258
5	431.066,661 398.654,672	6	431.078,477 398.626,367	30.671
7	431.083,572 398.614,002	8	431.087,423 398.603,027	11.631
9	431.096,01 398.574,566	10	431.096,95 398.570,577	4.098
11	431.097,871 398.567,909	12	431.112,074 398.572,235	14.847
13	431.104,254 398.592,798	14	431.100,82 398.602,232	10.04
15	431.093,89 398.619,44	16	431.089,452 398.630,17	11.612
17	431.084,187 398.642,575	18	431.081,667 398.648,728	6.649
19	431.078,289 398.655,72	20	431.076,583 398.659,895	4.51
21	431.075,22 398.662,387	22	431.071,775 398.669,723	8.105
23	431.067,066 398.682,989	1	431.066,943 398.682,977	0.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.057,947 398.680,568	3	431.055,831 398.679,853	2.234
4	431.062,96 398.663,044	5	431.066,661 398.654,672	9.154
6	431.078,477 398.626,367	7	431.083,572 398.614,002	13.374
8	431.087,423 398.603,027	9	431.096,01 398.574,566	29.728
10	431.096,95 398.570,577	11	431.097,871 398.567,909	2.822
12	431.112,074 398.572,235	13	431.104,254 398.592,798	22.0
14	431.100,82 398.602,232	15	431.093,89 398.619,44	18.551
16	431.089,452 398.630,17	17	431.084,187 398.642,575	13.476
18	431.081,667 398.648,728	19	431.078,289 398.655,72	7.765
20	431.076,583 398.659,895	21	431.075,22 398.662,387	2.84
22	431.071,775 398.669,723	23	431.067,066 398.682,989	14.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

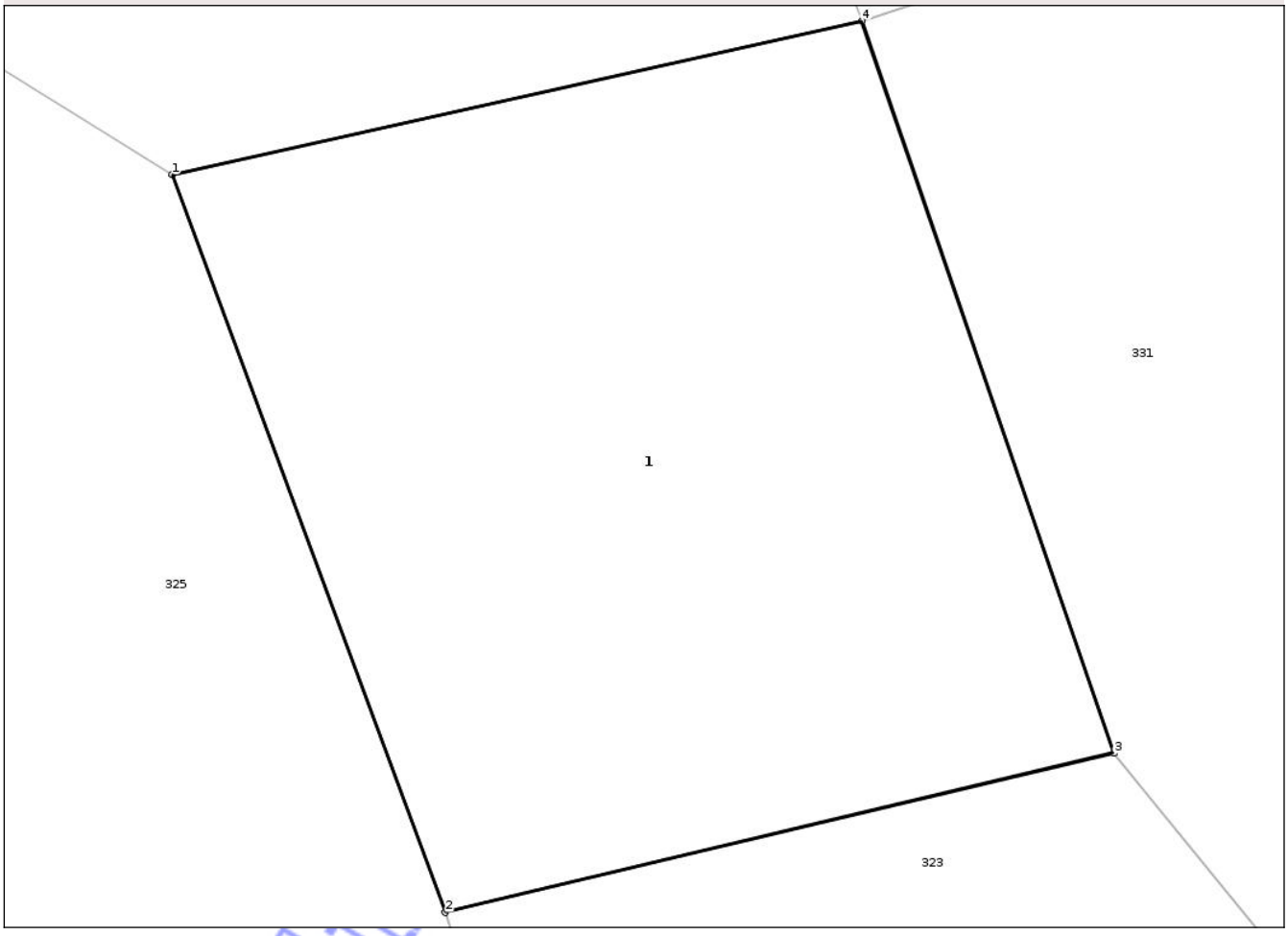
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	22	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Podeţ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.335,968 398.094,528	2	431.337,71 398.089,833	5.008
2	431.337,71 398.089,833	3	431.341,972 398.090,845	4.381
3	431.341,972 398.090,845	4	431.340,366 398.095,507	4.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.340,366 398.095,507	1	431.335,968 398.094,528	4.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.632	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

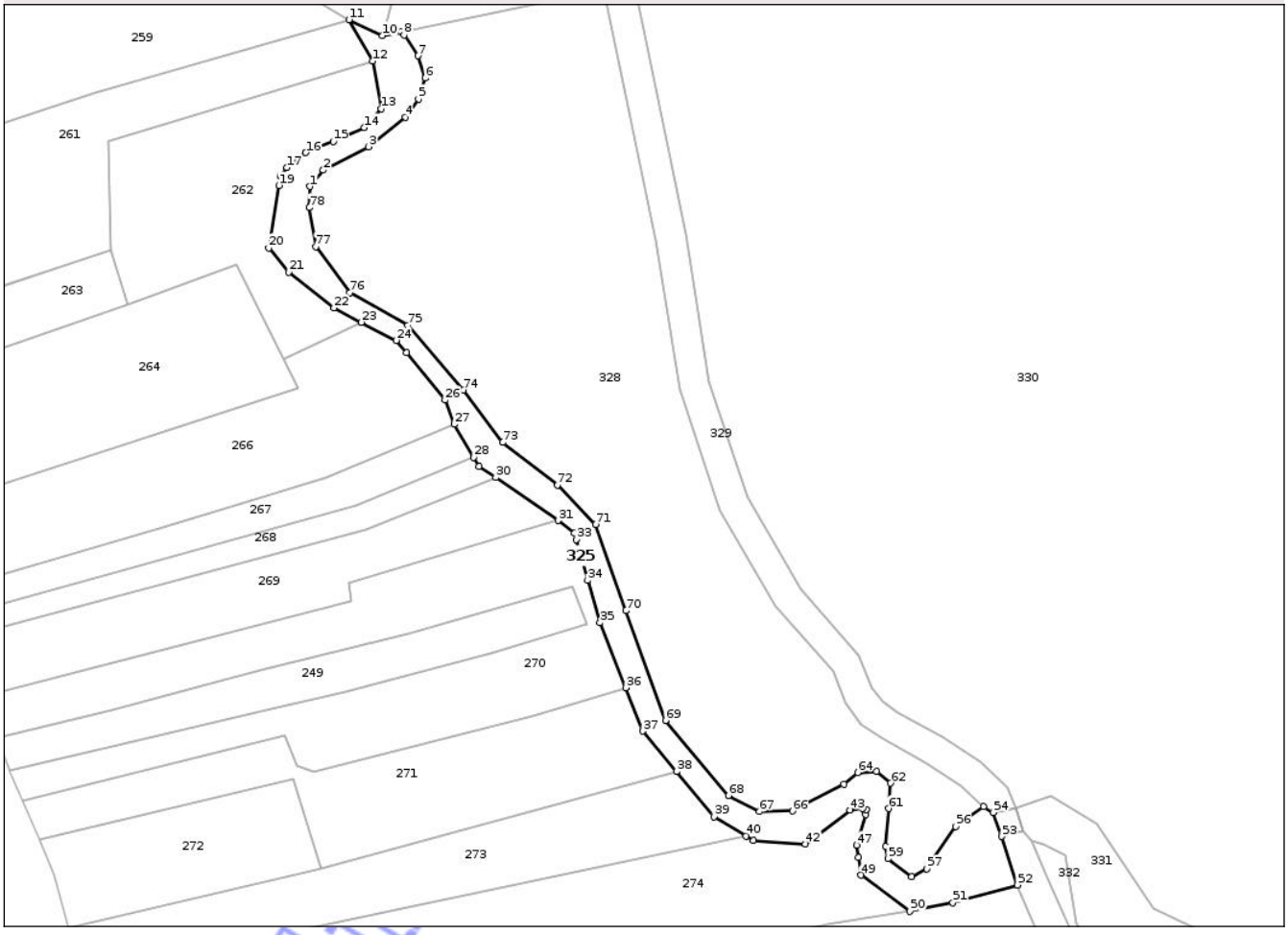
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.632	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.201,407 398.217,698	2	431.203,995 398.220,927	4.138
4	431.220,152 398.231,388	5	431.222,774 398.234,95	4.423
7	431.222,67 398.243,44	8	431.219,874 398.247,509	4.937
10	431.215,67 398.247,386	11	431.209,044 398.250,524	7.332
13	431.215,404 398.233,042	14	431.212,11 398.229,318	4.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.203,995 398.220,927	3	431.212,925 398.225,547	10.054
5	431.222,774 398.234,95	6	431.224,074 398.239,076	4.326
8	431.219,874 398.247,509	9	431.219,38 398.248,161	0.818
11	431.209,044 398.250,524	12	431.213,783 398.242,391	9.413
14	431.212,11 398.229,318	15	431.205,941 398.226,551	6.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.212,925 398.225,547	4	431.220,152 398.231,388	9.292
6	431.224,074 398.239,076	7	431.222,67 398.243,44	4.584
9	431.219,38 398.248,161	10	431.215,67 398.247,386	3.79
12	431.213,783 398.242,391	13	431.215,404 398.233,042	9.488
15	431.205,941 398.226,551	16	431.200,554 398.224,371	5.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	431.200,554 398.224,371	17	431.196,833 398.221,461	4.724
17	431.196,833 398.221,461	18	431.195,553 398.219,827	2.076
18	431.195,553 398.219,827	19	431.195,267 398.217,929	1.919
19	431.195,267 398.217,929	20	431.193,263 398.205,622	12.469
20	431.193,263 398.205,622	21	431.197,167 398.200,841	6.172
21	431.197,167 398.200,841	22	431.206,122 398.193,826	11.376
22	431.206,122 398.193,826	23	431.211,524 398.191,009	6.092
23	431.211,524 398.191,009	24	431.218,375 398.187,435	7.728
24	431.218,375 398.187,435	25	431.220,369 398.184,995	3.151
25	431.220,369 398.184,995	26	431.227,992 398.175,667	12.047
26	431.227,992 398.175,667	27	431.229,792 398.170,925	5.072
27	431.229,792 398.170,925	28	431.233,665 398.164,426	7.566
28	431.233,665 398.164,426	29	431.234,712 398.162,669	2.045
29	431.234,712 398.162,669	30	431.237,983 398.160,453	3.95
30	431.237,983 398.160,453	31	431.250,279 398.151,968	14.939
31	431.250,279 398.151,968	32	431.253,495 398.149,568	4.013
32	431.253,495 398.149,568	33	431.253,858 398.148,266	1.352
33	431.253,858 398.148,266	34	431.256,097 398.140,218	8.353
34	431.256,097 398.140,218	35	431.258,511 398.131,864	8.695
35	431.258,511 398.131,864	36	431.263,566 398.119,062	13.764
36	431.263,566 398.119,062	37	431.266,935 398.110,531	9.172
37	431.266,935 398.110,531	38	431.273,582 398.102,547	10.389
38	431.273,582 398.102,547	39	431.280,943 398.093,704	11.506
39	431.280,943 398.093,704	40	431.287,3 398.089,916	7.4
40	431.287,3 398.089,916	41	431.288,729 398.089,064	1.664
41	431.288,729 398.089,064	42	431.298,999 398.088,342	10.295
42	431.298,999 398.088,342	43	431.307,813 398.095,017	11.056
43	431.307,813 398.095,017	44	431.310,315 398.095,387	2.529
44	431.310,315 398.095,387	45	431.310,968 398.095,081	0.721
45	431.310,968 398.095,081	46	431.310,907 398.094,106	0.977
46	431.310,907 398.094,106	47	431.309,136 398.088,107	6.255
47	431.309,136 398.088,107	48	431.309,466 398.085,706	2.423
48	431.309,466 398.085,706	49	431.309,947 398.082,205	3.534
49	431.309,947 398.082,205	50	431.319,62 398.075,074	12.017
50	431.319,62 398.075,074	51	431.328,044 398.076,816	8.602
51	431.328,044 398.076,816	52	431.340,75 398.080,272	13.167
52	431.340,75 398.080,272	53	431.337,71 398.089,833	10.033
53	431.337,71 398.089,833	54	431.335,968 398.094,528	5.008
54	431.335,968 398.094,528	55	431.334,11 398.095,673	2.182
55	431.334,11 398.095,673	56	431.328,591 398.091,782	6.753
56	431.328,591 398.091,782	57	431.322,953 398.083,435	10.073
57	431.322,953 398.083,435	58	431.319,934 398.081,933	3.372
58	431.319,934 398.081,933	59	431.315,227 398.085,463	5.884
59	431.315,227 398.085,463	60	431.314,763 398.087,808	2.39
60	431.314,763 398.087,808	61	431.315,402 398.095,286	7.505
61	431.315,402 398.095,286	62	431.315,767 398.100,295	5.022
62	431.315,767 398.100,295	63	431.313,008 398.102,616	3.605
63	431.313,008 398.102,616	64	431.309,299 398.102,415	3.714
64	431.309,299 398.102,415	65	431.306,582 398.100,09	3.577
65	431.306,582 398.100,09	66	431.296,41 398.094,826	11.453
66	431.296,41 398.094,826	67	431.289,971 398.094,739	6.44
67	431.289,971 398.094,739	68	431.283,809 398.097,881	6.917
68	431.283,809 398.097,881	69	431.271,429 398.112,658	19.278
69	431.271,429 398.112,658	70	431.263,569 398.134,238	22.967
70	431.263,569 398.134,238	71	431.257,653 398.151,209	17.973
71	431.257,653 398.151,209	72	431.250,124 398.158,977	10.818
72	431.250,124 398.158,977	73	431.239,332 398.167,329	13.646
73	431.239,332 398.167,329	74	431.231,625 398.177,654	12.884
74	431.231,625 398.177,654	75	431.220,64 398.190,397	16.824
75	431.220,64 398.190,397	76	431.209,224 398.196,843	13.11
76	431.209,224 398.196,843	77	431.202,525 398.205,883	11.252
77	431.202,525 398.205,883	78	431.201,188 398.213,545	7.778
78	431.201,188 398.213,545	1	431.201,407 398.217,698	4.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PCT. "SCAUNUL CASEI VALENI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35310	35.060	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35310-C1	Loc. Valeni, Jud. Valcea, PCT. "SCAUNUL CASEI VALENI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; MOARA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4019 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 45, din 13/01/2023 emis de NP BALASOIU DENISA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PRIOVIS S.R.L.**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC PRIOVIS S.R.L.**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

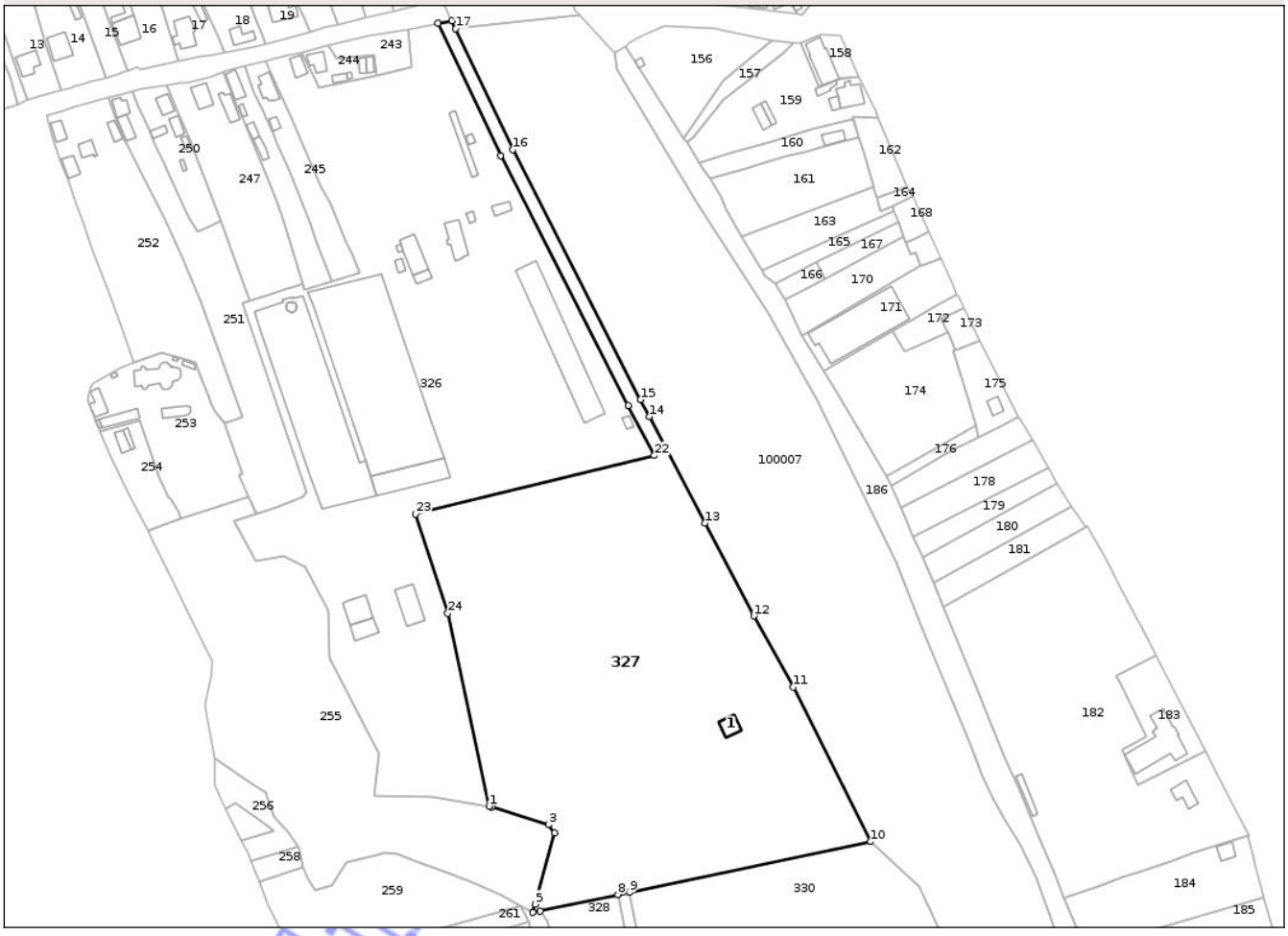
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35310	35.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.532	-	-	-	-
2	arabil	DA	33.528	-	-	-	-

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35310-C1	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; MOARA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.193,101 398.302,001	2	431.194,423 398.301,776	1.341
3	431.223,784 398.292,559	4	431.226,705 398.288,117	5.316
5	431.216,801 398.251,562	6	431.215,67 398.247,386	4.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.194,423 398.301,776	3	431.223,784 398.292,559	30.774
4	431.226,705 398.288,117	5	431.216,801 398.251,562	37.873
6	431.215,67 398.247,386	7	431.219,38 398.248,161	3.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	431.219,38 398.248,161	8	431.259,386 398.256,513	40.868
9	431.265,259 398.257,739	10	431.389,767 398.283,734	127.192
11	431.349,913 398.363,332	12	431.329,471 398.399,922	41.913
13	431.304,401 398.447,681	14	431.275,592 398.502,563	61.984
15	431.271,008 398.511,185	16	431.205,289 398.639,997	144.608
17	431.175,801 398.702,114	18	431.173,827 398.706,272	4.603
19	431.166,764 398.704,827	20	431.199,008 398.636,905	75.187
21	431.264,621 398.508,281	22	431.278,238 398.482,454	29.197
23	431.155,022 398.452,318	24	431.171,804 398.401,318	53.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	431.259,386 398.256,513	9	431.265,259 398.257,739	6.0
10	431.389,767 398.283,734	11	431.349,913 398.363,332	89.018
12	431.329,471 398.399,922	13	431.304,401 398.447,681	53.939
14	431.275,592 398.502,563	15	431.271,008 398.511,185	9.765
16	431.205,289 398.639,997	17	431.175,801 398.702,114	68.761
18	431.173,827 398.706,272	19	431.166,764 398.704,827	7.209
20	431.199,008 398.636,905	21	431.264,621 398.508,281	144.393
22	431.278,238 398.482,454	23	431.155,022 398.452,318	126.848
24	431.171,804 398.401,318	1	431.193,101 398.302,001	101.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.930	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	6.930	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.269,515 398.207,152	2	431.259,386 398.256,513	50.389
4	431.219,874 398.247,509	5	431.222,67 398.243,44	4.937
7	431.222,774 398.234,95	8	431.220,152 398.231,388	4.423
10	431.203,995 398.220,927	11	431.201,407 398.217,698	4.138
13	431.202,525 398.205,883	14	431.209,224 398.196,843	11.252
16	431.231,625 398.177,654	17	431.239,332 398.167,329	12.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.259,386 398.256,513	3	431.219,38 398.248,161	40.868
5	431.222,67 398.243,44	6	431.224,074 398.239,076	4.584
8	431.220,152 398.231,388	9	431.212,925 398.225,547	9.292
11	431.201,407 398.217,698	12	431.201,188 398.213,545	4.159
14	431.209,224 398.196,843	15	431.220,64 398.190,397	13.11
17	431.239,332 398.167,329	18	431.250,124 398.158,977	13.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.219,38 398.248,161	4	431.219,874 398.247,509	0.818
6	431.224,074 398.239,076	7	431.222,774 398.234,95	4.326
9	431.212,925 398.225,547	10	431.203,995 398.220,927	10.054
12	431.201,188 398.213,545	13	431.202,525 398.205,883	7.778
15	431.220,64 398.190,397	16	431.231,625 398.177,654	16.824
18	431.250,124 398.158,977	19	431.257,653 398.151,209	10.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	431.257,653 398.151,209	20	431.263,569 398.134,238	17.973
22	431.283,809 398.097,881	23	431.289,971 398.094,739	6.917
25	431.306,582 398.100,09	26	431.309,299 398.102,415	3.577
28	431.315,767 398.100,295	29	431.315,402 398.095,286	5.022
31	431.315,227 398.085,463	32	431.319,934 398.081,933	5.884
34	431.328,591 398.091,782	35	431.334,11 398.095,673	6.753
37	431.322,857 398.104,306	38	431.313,979 398.109,194	10.135
40	431.306,775 398.116,003	41	431.304,395 398.122,21	6.647
43	431.282,069 398.154,045	44	431.274,168 398.177,919	25.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	431.263,569 398.134,238	21	431.271,429 398.112,658	22.967
23	431.289,971 398.094,739	24	431.296,41 398.094,826	6.44
26	431.309,299 398.102,415	27	431.313,008 398.102,616	3.714
29	431.315,402 398.095,286	30	431.314,763 398.087,808	7.505
32	431.319,934 398.081,933	33	431.322,953 398.083,435	3.372
35	431.334,11 398.095,673	36	431.329,782 398.099,794	5.976
38	431.313,979 398.109,194	39	431.310,009 398.111,951	4.833
41	431.304,395 398.122,21	42	431.293,115 398.135,098	17.127
44	431.274,168 398.177,919	1	431.269,515 398.207,152	29.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	431.271,429 398.112,658	22	431.283,809 398.097,881	19.278
24	431.296,41 398.094,826	25	431.306,582 398.100,09	11.453
27	431.313,008 398.102,616	28	431.315,767 398.100,295	3.605
30	431.314,763 398.087,808	31	431.315,227 398.085,463	2.39
33	431.322,953 398.083,435	34	431.328,591 398.091,782	10.073
36	431.329,782 398.099,794	37	431.322,857 398.104,306	8.265
39	431.310,009 398.111,951	40	431.306,775 398.116,003	5.184
42	431.293,115 398.135,098	43	431.282,069 398.154,045	21.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.119	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

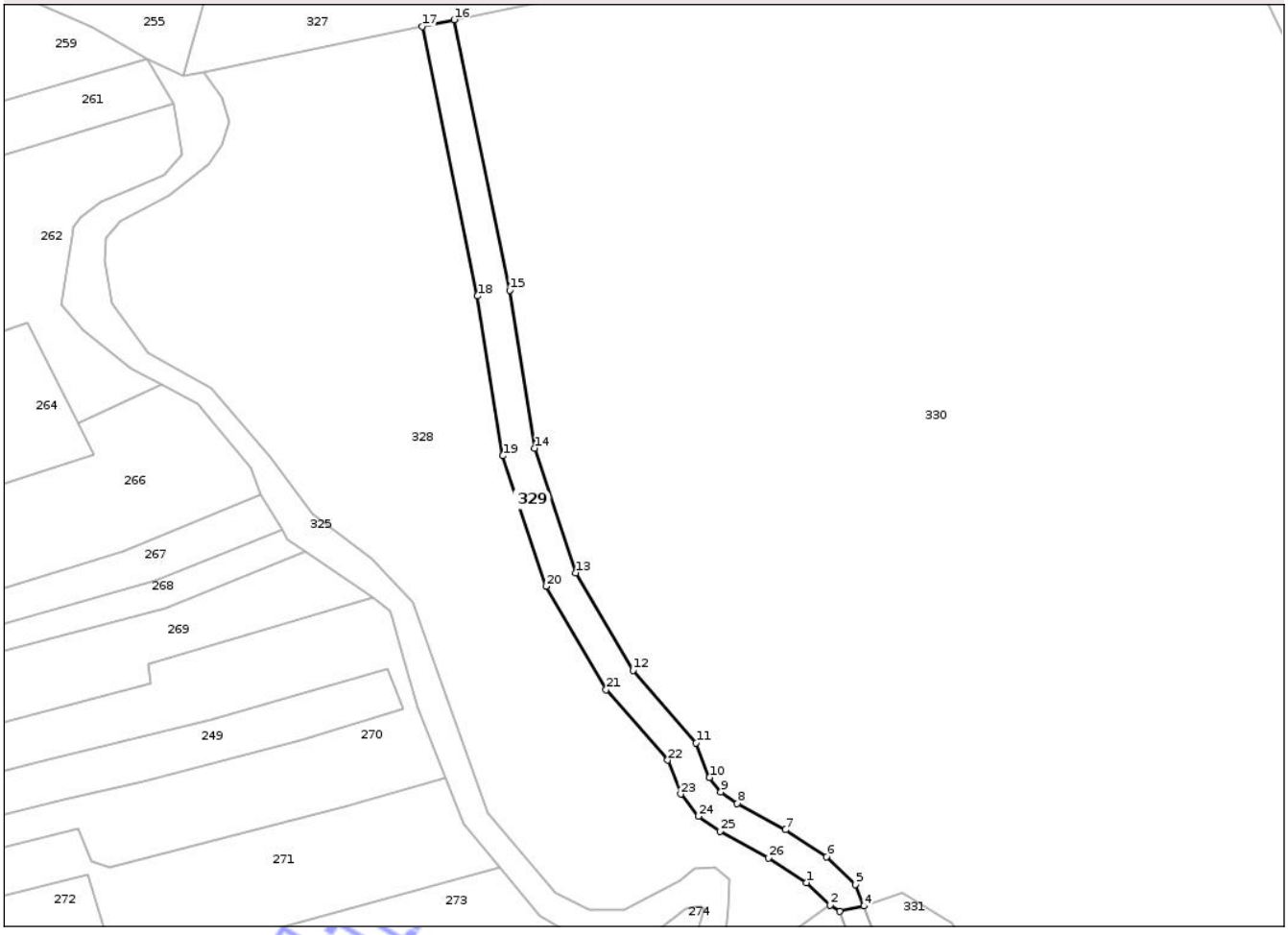
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.119	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.329,782 398.099,794	2	431.334,11 398.095,673	5.976
3	431.335,968 398.094,528	4	431.340,366 398.095,507	4.506
5	431.338,832 398.099,461	6	431.333,52 398.104,52	7.335
7	431.325,945 398.109,454	8	431.317,145 398.114,3	10.046
9	431.314,151 398.116,379	10	431.312,045 398.119,019	3.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.334,11 398.095,673	3	431.335,968 398.094,528	2.182
4	431.340,366 398.095,507	5	431.338,832 398.099,461	4.241
6	431.333,52 398.104,52	7	431.325,945 398.109,454	9.04
8	431.317,145 398.114,3	9	431.314,151 398.116,379	3.645
10	431.312,045 398.119,019	11	431.309,615 398.125,356	6.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.309,615 398.125,356	12	431.298,009 398.138,616	17.622
13	431.287,569 398.156,525	14	431.280,018 398.179,343	24.035
15	431.275,419 398.208,228	16	431.265,259 398.257,739	50.543
17	431.259,386 398.256,513	18	431.269,515 398.207,152	50.389
19	431.274,168 398.177,919	20	431.282,069 398.154,045	25.148
21	431.293,115 398.135,098	22	431.304,395 398.122,21	17.127
23	431.306,775 398.116,003	24	431.310,009 398.111,951	5.184
25	431.313,979 398.109,194	26	431.322,857 398.104,306	10.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.298,009 398.138,616	13	431.287,569 398.156,525	20.73
14	431.280,018 398.179,343	15	431.275,419 398.208,228	29.249
16	431.265,259 398.257,739	17	431.259,386 398.256,513	6.0
18	431.269,515 398.207,152	19	431.274,168 398.177,919	29.601
20	431.282,069 398.154,045	21	431.293,115 398.135,098	21.932
22	431.304,395 398.122,21	23	431.306,775 398.116,003	6.647
24	431.310,009 398.111,951	25	431.313,979 398.109,194	4.833
26	431.322,857 398.104,306	1	431.329,782 398.099,794	8.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.791	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

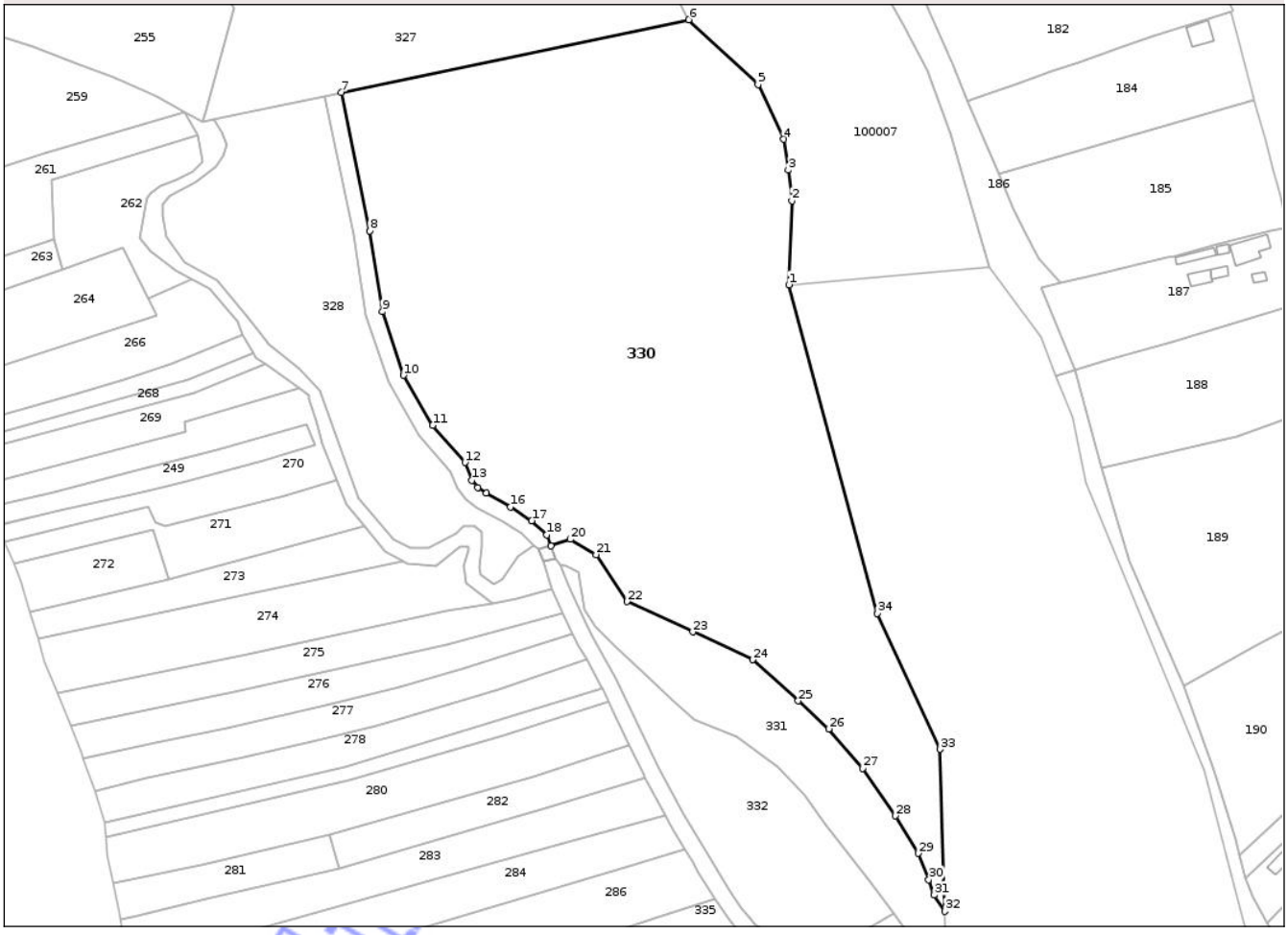
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	27.087	UPV	UA112	-	
2	padure	NU	3.704	UPV	UA112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.425,569 398.188,914	2	431.426,671 398.218,927	30.033
3	431.425,378 398.230,005	4	431.423,732 398.240,977	11.095
5	431.414,543 398.260,537	6	431.389,767 398.283,734	33.94
7	431.265,259 398.257,739	8	431.275,419 398.208,228	50.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.426,671 398.218,927	3	431.425,378 398.230,005	11.153
4	431.423,732 398.240,977	5	431.414,543 398.260,537	21.611
6	431.389,767 398.283,734	7	431.265,259 398.257,739	127.192
8	431.275,419 398.208,228	9	431.280,018 398.179,343	29.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.280,018 398.179,343	10	431.287,569 398.156,525	24.035
11	431.298,009 398.138,616	12	431.309,615 398.125,356	17.622
13	431.312,045 398.119,019	14	431.314,151 398.116,379	3.377
15	431.317,145 398.114,3	16	431.325,945 398.109,454	10.046
17	431.333,52 398.104,52	18	431.338,832 398.099,461	7.335
19	431.340,366 398.095,507	20	431.347,404 398.097,836	7.413
21	431.356,511 398.092,358	22	431.367,538 398.075,559	20.095
23	431.391,134 398.064,728	24	431.412,728 398.054,792	23.77
25	431.428,921 398.040,053	26	431.439,918 398.030,054	14.863
27	431.452,09 398.015,984	28	431.463,651 397.998,903	20.626
29	431.471,884 397.985,476	30	431.475,729 397.976,13	10.106
31	431.477,644 397.970,559	32	431.481,491 397.964,752	6.966
33	431.479,782 398.022,75	34	431.457,34 398.071,406	53.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.287,569 398.156,525	11	431.298,009 398.138,616	20.73
12	431.309,615 398.125,356	13	431.312,045 398.119,019	6.787
14	431.314,151 398.116,379	15	431.317,145 398.114,3	3.645
16	431.325,945 398.109,454	17	431.333,52 398.104,52	9.04
18	431.338,832 398.099,461	19	431.340,366 398.095,507	4.241
20	431.347,404 398.097,836	21	431.356,511 398.092,358	10.628
22	431.367,538 398.075,559	23	431.391,134 398.064,728	25.963
24	431.412,728 398.054,792	25	431.428,921 398.040,053	21.896
26	431.439,918 398.030,054	27	431.452,09 398.015,984	18.604
28	431.463,651 397.998,903	29	431.471,884 397.985,476	15.75
30	431.475,729 397.976,13	31	431.477,644 397.970,559	5.891
32	431.481,491 397.964,752	33	431.479,782 398.022,75	58.023
34	431.457,34 398.071,406	1	431.425,569 398.188,914	121.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.995	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	644	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	3.351	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.391,134 398.064,728	2	431.367,538 398.075,559	25.963
3	431.356,511 398.092,358	4	431.347,404 398.097,836	10.628
5	431.340,366 398.095,507	6	431.341,972 398.090,845	4.931
7	431.343,559 398.088,898	8	431.346,038 398.088,304	2.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.367,538 398.075,559	3	431.356,511 398.092,358	20.095
4	431.347,404 398.097,836	5	431.340,366 398.095,507	7.413
6	431.341,972 398.090,845	7	431.343,559 398.088,898	2.512
8	431.346,038 398.088,304	9	431.350,207 398.086,108	4.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.350,207 398.086,108	10	431.352,311 398.072,762	13.511
11	431.356,08 398.066,465	12	431.363,247 398.059,835	9.763
13	431.375,541 398.048,124	14	431.384,16 398.040,053	11.808
15	431.391,944 398.033,457	16	431.406,723 398.027,069	16.1
17	431.421,497 398.016,439	18	431.430,958 398.006,48	13.737
19	431.438,377 397.996,108	20	431.454,053 397.976,151	25.378
21	431.463,123 397.964,228	22	431.473,806 397.949,144	18.484
23	431.481,953 397.949,087	24	431.481,491 397.964,752	15.672
25	431.477,644 397.970,559	26	431.475,729 397.976,13	5.891
27	431.471,884 397.985,476	28	431.463,651 397.998,903	15.75
29	431.452,09 398.015,984	30	431.439,918 398.030,054	18.604
31	431.428,921 398.040,053	32	431.412,728 398.054,792	21.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.352,311 398.072,762	11	431.356,08 398.066,465	7.339
12	431.363,247 398.059,835	13	431.375,541 398.048,124	16.979
14	431.384,16 398.040,053	15	431.391,944 398.033,457	10.203
16	431.406,723 398.027,069	17	431.421,497 398.016,439	18.201
18	431.430,958 398.006,48	19	431.438,377 397.996,108	12.752
20	431.454,053 397.976,151	21	431.463,123 397.964,228	14.981
22	431.473,806 397.949,144	23	431.481,953 397.949,087	8.147
24	431.481,491 397.964,752	25	431.477,644 397.970,559	6.966
26	431.475,729 397.976,13	27	431.471,884 397.985,476	10.106
28	431.463,651 397.998,903	29	431.452,09 398.015,984	20.626
30	431.439,918 398.030,054	31	431.428,921 398.040,053	14.863
32	431.412,728 398.054,792	1	431.391,134 398.064,728	23.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.022	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.022	UPV	UA112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.438,377 397.996,108	2	431.430,958 398.006,48	12.752
3	431.421,497 398.016,439	4	431.406,723 398.027,069	18.201
5	431.391,944 398.033,457	6	431.384,16 398.040,053	10.203
7	431.375,541 398.048,124	8	431.363,247 398.059,835	16.979
9	431.356,08 398.066,465	10	431.352,311 398.072,762	7.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.430,958 398.006,48	3	431.421,497 398.016,439	13.737
4	431.406,723 398.027,069	5	431.391,944 398.033,457	16.1
6	431.384,16 398.040,053	7	431.375,541 398.048,124	11.808
8	431.363,247 398.059,835	9	431.356,08 398.066,465	9.763
10	431.352,311 398.072,762	11	431.350,207 398.086,108	13.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.350,207 398.086,108	12	431.346,038 398.088,304	4.712
13	431.343,559 398.088,898	14	431.346,42 398.082,275	7.214
15	431.350,116 398.073,72	16	431.353,601 398.066,197	8.291
17	431.355,461 398.062,688	18	431.363,845 398.047,857	17.036
19	431.378,95 398.016,42	20	431.387,84 397.999,37	19.23
21	431.396,464 397.985,334	22	431.404,295 397.972,046	15.424
23	431.408,683 397.965,71	24	431.411,508 397.962,258	4.461
25	431.413,503 397.960,127	26	431.417,82 397.957,093	5.276
27	431.422,108 397.955,343	28	431.432,828 397.952,514	11.087
29	431.436,8 397.951,123	30	431.439,093 397.950,047	2.533
31	431.463,123 397.964,228	32	431.454,053 397.976,151	14.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.346,038 398.088,304	13	431.343,559 398.088,898	2.549
14	431.346,42 398.082,275	15	431.350,116 398.073,72	9.32
16	431.353,601 398.066,197	17	431.355,461 398.062,688	3.971
18	431.363,845 398.047,857	19	431.378,95 398.016,42	34.877
20	431.387,84 397.999,37	21	431.396,464 397.985,334	16.473
22	431.404,295 397.972,046	23	431.408,683 397.965,71	7.707
24	431.411,508 397.962,258	25	431.413,503 397.960,127	2.919
26	431.417,82 397.957,093	27	431.422,108 397.955,343	4.632
28	431.432,828 397.952,514	29	431.436,8 397.951,123	4.208
30	431.439,093 397.950,047	31	431.463,123 397.964,228	27.902
32	431.454,053 397.976,151	1	431.438,377 397.996,108	25.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. "In Zavoi Pausesti Otasau - Tronson 1"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36249	13.092	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55729 / 18/07/2022		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 33, din 30/06/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAUSESTI (ANEXA LA HCL NR. 33/30.06.2020- INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI PAUSESTI; act administrativ nr Adeverinta nr. 4340 din 23.06.2022, emis de Primaria Comunei Pausesti;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 4831 din 21.07.2022, emis de Primaria Comunei Pausesti;act administrativ nr Hotararea nr. 8 din 16.02.2018, emis de Consiliul Local al Comunei Pausesti;act administrativ nr Hotararea nr. 35 din 14.06.2022, emis de Consiliul Local al Comunei Pausesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851	
	OBSERVATII: domeniu privat	
48185 / 29/05/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3555, din 15/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI SI SC POENERGYRURAL SRL ((CONTRACT DE CONCESIUNE));		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpentru o perioada de 49 de ani, incepand de la data de 15.05.2023 pana la 15.05.2072.	A1
	1) **SC POENERGYRURAL SRL**, CIF:47588080	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

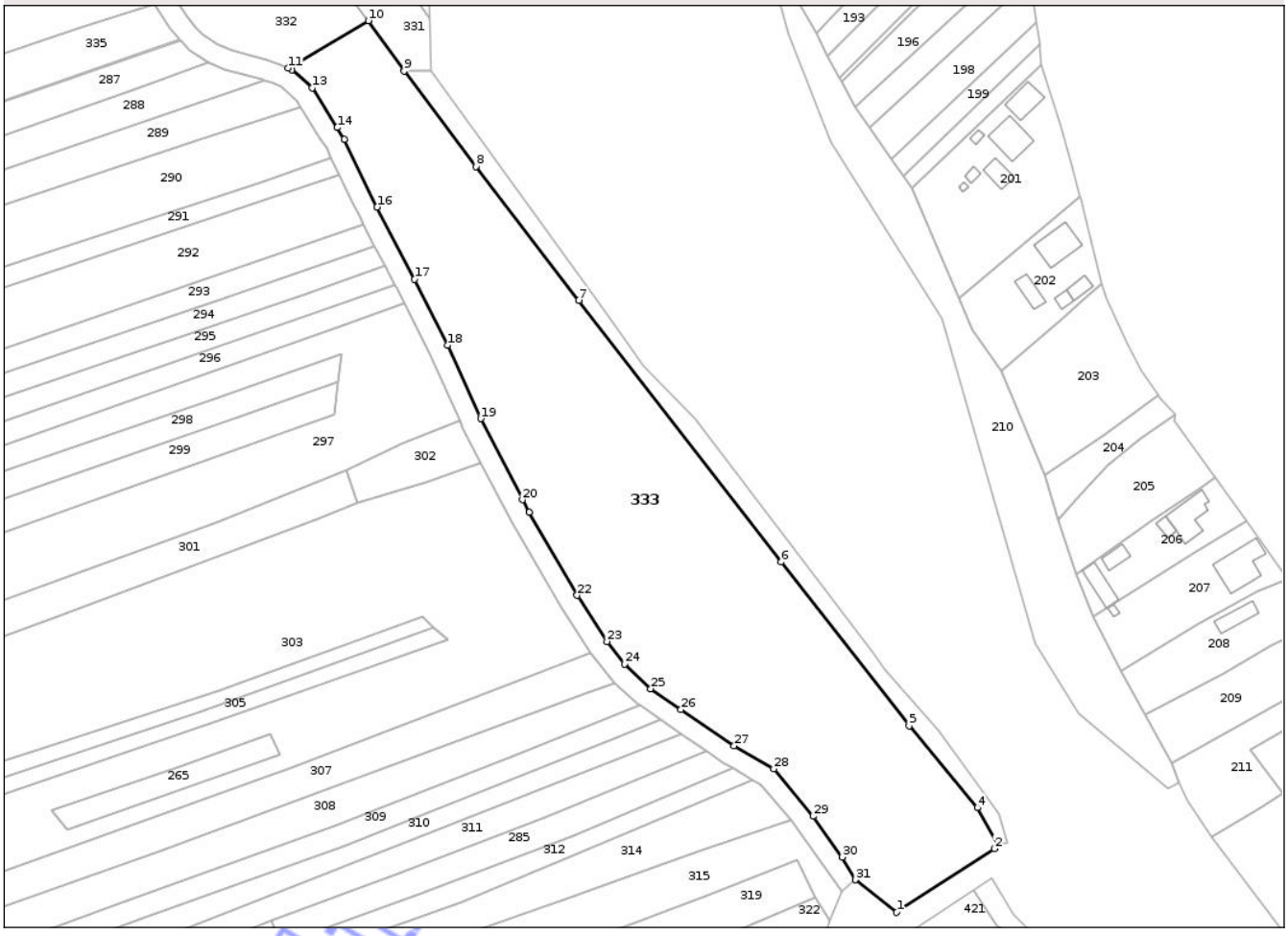
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36249	13.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.092	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.621,321 397.697,593	2	431.650,609 397.716,646	34.94
3	431.651,695 397.717,939	4	431.645,546 397.728,894	12.563
5	431.625,039 397.753,328	6	431.586,803 397.802,397	62.207
7	431.526,173 397.880,646	8	431.495,302 397.920,63	50.515
9	431.473,806 397.949,144	10	431.463,123 397.964,228	18.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.650,609 397.716,646	3	431.651,695 397.717,939	1.689
4	431.645,546 397.728,894	5	431.625,039 397.753,328	31.899
6	431.586,803 397.802,397	7	431.526,173 397.880,646	98.989
8	431.495,302 397.920,63	9	431.473,806 397.949,144	35.709
10	431.463,123 397.964,228	11	431.439,093 397.950,047	27.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.439,093 397.950,047	12	431.440,233 397.949,513	1.259
13	431.446,302 397.944,155	14	431.453,842 397.932,304	14.047
15	431.455,92 397.928,762	16	431.465,783 397.908,537	22.501
17	431.476,973 397.886,887	18	431.486,87 397.867,169	22.061
19	431.496,796 397.845,215	20	431.509,268 397.820,979	27.257
21	431.511,279 397.817,224	22	431.525,63 397.792,383	28.688
23	431.534,568 397.778,587	24	431.539,8 397.771,8	8.569
25	431.547,715 397.764,456	26	431.556,787 397.758,251	10.991
27	431.572,655 397.747,409	28	431.584,512 397.740,497	13.724
29	431.596,3 397.726,324	30	431.605,039 397.714,158	14.98
31	431.608,973 397.707,351	1	431.621,321 397.697,593	15.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.440,233 397.949,513	13	431.446,302 397.944,155	8.096
14	431.453,842 397.932,304	15	431.455,92 397.928,762	4.106
16	431.465,783 397.908,537	17	431.476,973 397.886,887	24.372
18	431.486,87 397.867,169	19	431.496,796 397.845,215	24.095
20	431.509,268 397.820,979	21	431.511,279 397.817,224	4.259
22	431.525,63 397.792,383	23	431.534,568 397.778,587	16.439
24	431.539,8 397.771,8	25	431.547,715 397.764,456	10.798
26	431.556,787 397.758,251	27	431.572,655 397.747,409	19.218
28	431.584,512 397.740,497	29	431.596,3 397.726,324	18.434
30	431.605,039 397.714,158	31	431.608,973 397.707,351	7.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.506	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

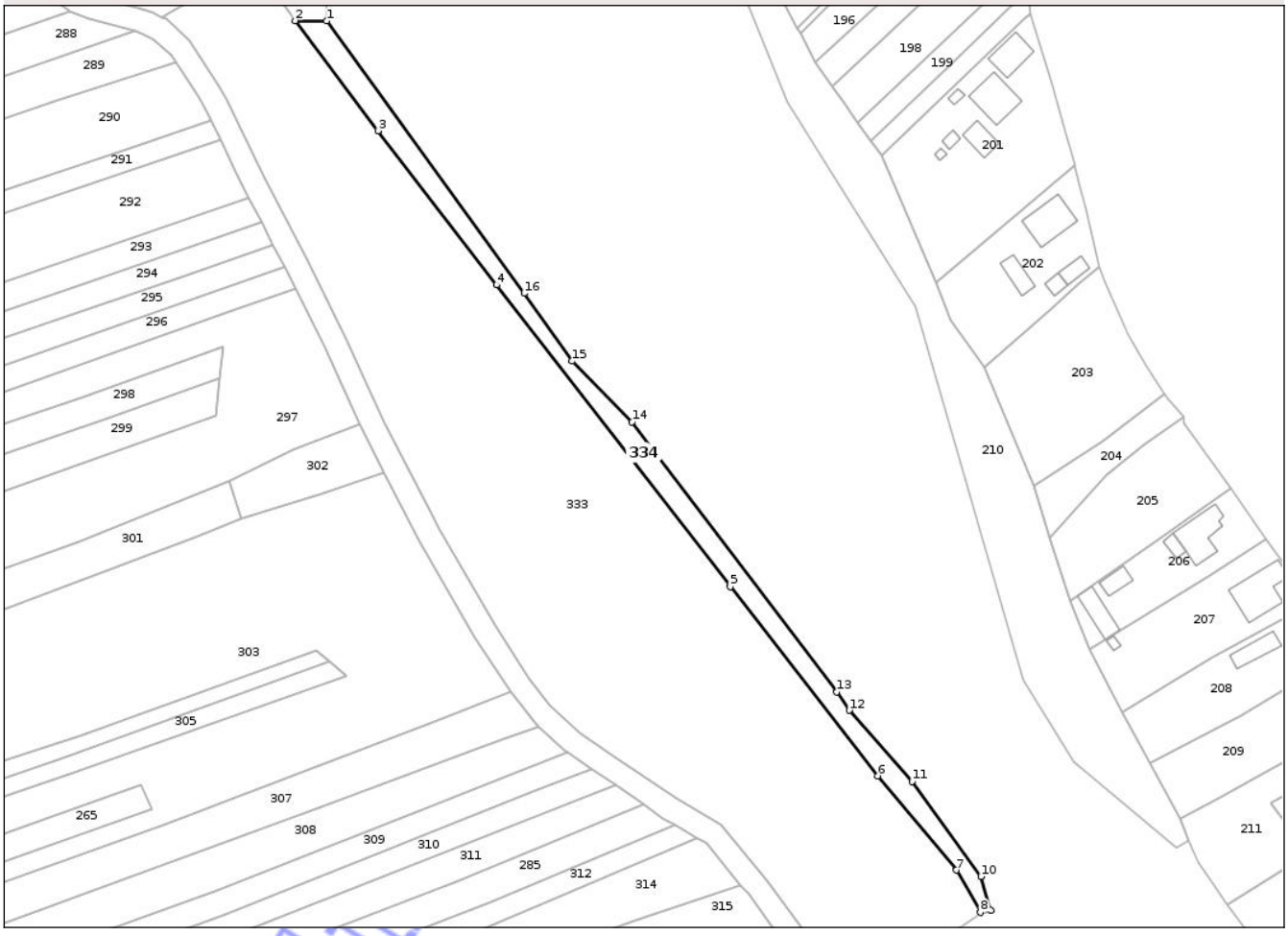
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.506	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.481,953 397.949,087	2	431.473,806 397.949,144	8.147
2	431.473,806 397.949,144	3	431.495,302 397.920,63	35.709
3	431.495,302 397.920,63	4	431.526,173 397.880,646	50.515
4	431.526,173 397.880,646	5	431.586,803 397.802,397	98.989
5	431.586,803 397.802,397	6	431.625,039 397.753,328	62.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.625,039 397.753,328	7	431.645,546 397.728,894	31.899
7	431.645,546 397.728,894	8	431.651,695 397.717,939	12.563
8	431.651,695 397.717,939	9	431.654,478 397.718,501	2.839
9	431.654,478 397.718,501	10	431.651,845 397.727,211	9.099
10	431.651,845 397.727,211	11	431.634,01 397.751,911	30.466
11	431.634,01 397.751,911	12	431.617,691 397.770,331	24.609
12	431.617,691 397.770,331	13	431.614,486 397.775,119	5.762
13	431.614,486 397.775,119	14	431.561,255 397.845,107	87.931
14	431.561,255 397.845,107	15	431.545,729 397.860,883	22.135
15	431.545,729 397.860,883	16	431.533,242 397.878,437	21.542
16	431.533,242 397.878,437	1	431.481,953 397.949,087	87.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct În Bătеşani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.100 Masurata: 2.951	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 11

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 242, din 08/12/2021 emis de NP MAZILU CLAUDIA-ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDESCU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.100 Masurata: 2.951	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.951	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.406,804 397.958,534	2	431.403,887 397.962,096	4.604
2	431.403,887 397.962,096	3	431.398,952 397.969,293	8.727
3	431.398,952 397.969,293	4	431.377,338 397.962,127	22.772
4	431.377,338 397.962,127	5	431.202,48 397.904,682	184.052
5	431.202,48 397.904,682	6	431.204,787 397.899,147	5.997

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.204,787 397.899,147	7	431.209,73 397.890,745	9.748
7	431.209,73 397.890,745	8	431.210,592 397.889,685	1.366
8	431.210,592 397.889,685	9	431.232,599 397.898,517	23.713
9	431.232,599 397.898,517	1	431.406,804 397.958,534	184.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		565	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

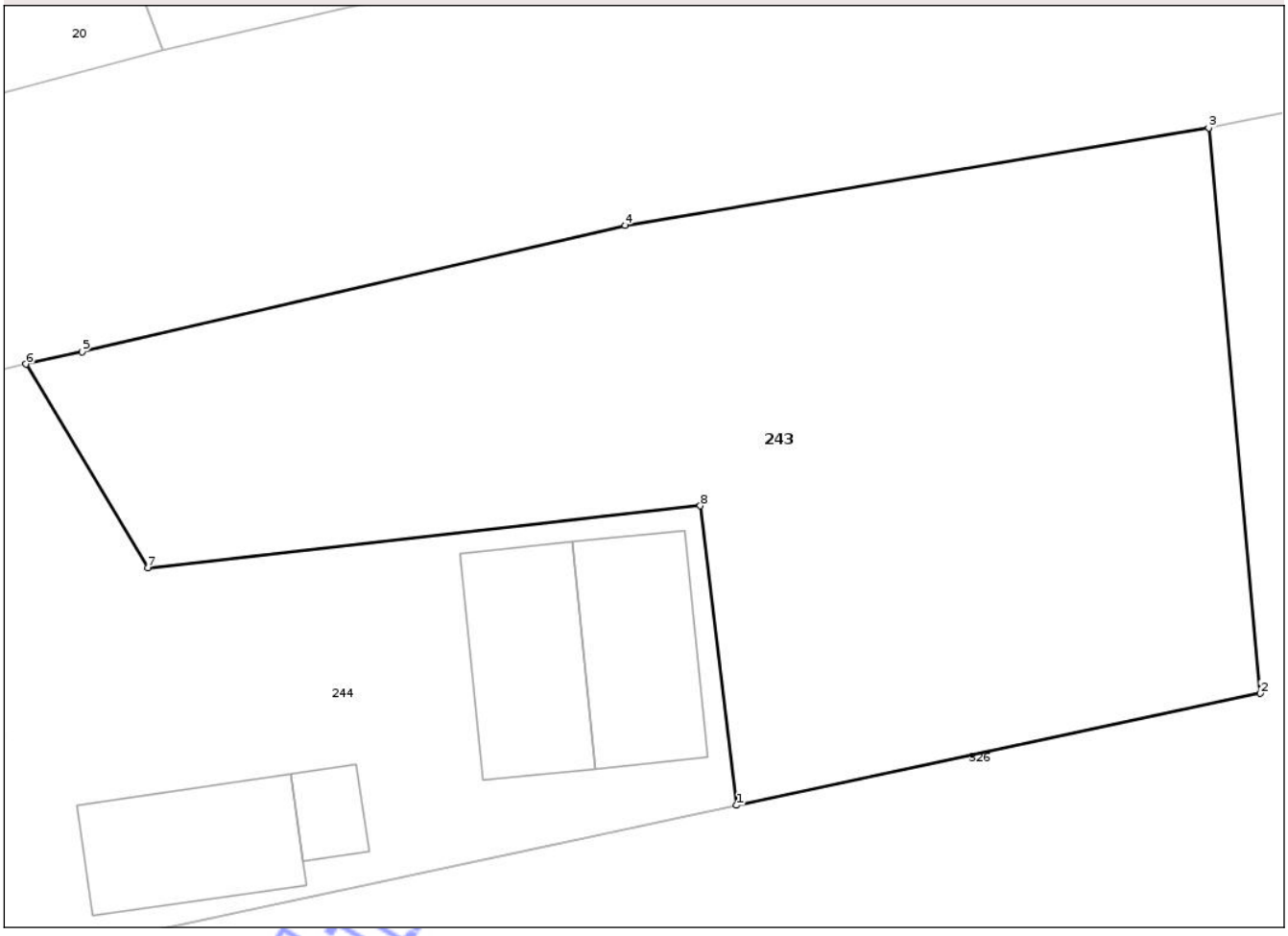
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	565	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.135,155 398.678,195	2	431.153,353 398.682,083	18.609
2	431.153,353 398.682,083	3	431.151,562 398.701,717	19.716
3	431.151,562 398.701,717	4	431.131,274 398.698,33	20.569
4	431.131,274 398.698,33	5	431.112,407 398.693,944	19.37
5	431.112,407 398.693,944	6	431.110,447 398.693,508	2.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.110,447 398.693,508	7	431.114,684 398.686,438	8.243
7	431.114,684 398.686,438	8	431.133,891 398.688,592	19.328
8	431.133,891 398.688,592	1	431.135,155 398.678,195	10.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36565	500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36565-C1	Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta (D+P); An construire:1969
A1.2	36565-C2	Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Locuinta (P); An construire:1981
A1.3	36565-C3	Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Magazie (P); An construire:1990
A1.4	36565-C4	Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Fanar (P); An construire:1970
A1.5	36565-C5	Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Polata (P); An construire:1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25096 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 155, din 02/08/2007 emis de NOTAR PUBLIC STOIAN VASILE (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala 1589 din 11.03.2025, emis de Primaria Pausesti;inscris sub semnatura privata nr PAD 25096 din 17.03.2025, emis de P.F.A AVAN EDUARD-GEORGE, vizat de O.C.P.I Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURECHEA IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.4
	1) **BURECHEA IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.5
	1) **BURECHEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

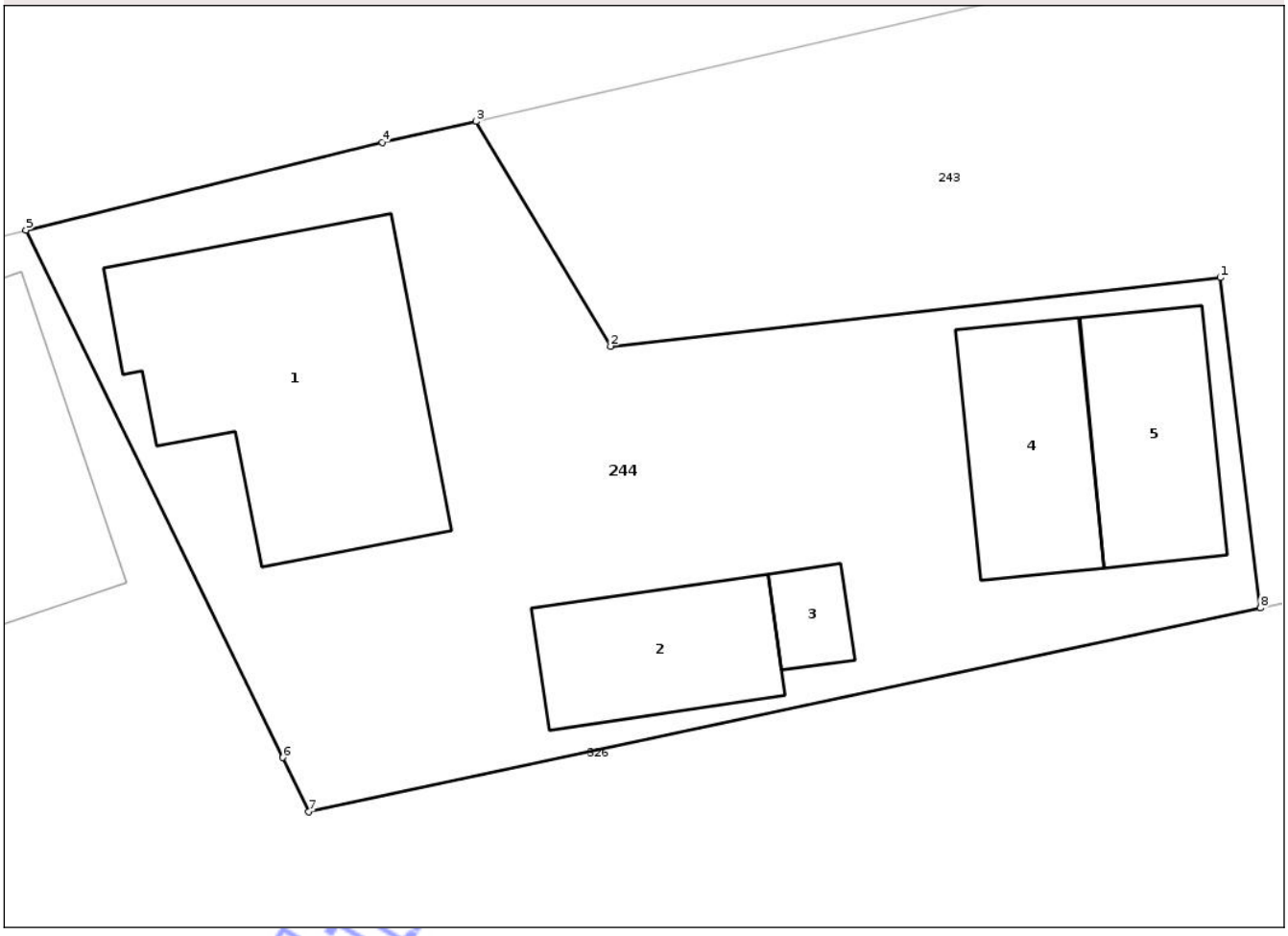
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36565	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36565-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta (D+P); An construire:1969
A1.2	36565-C2	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Locuinta (P); An construire:1981
A1.3	36565-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Magazie (P); An construire:1990
A1.4	36565-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Fanar (P); An construire:1970
A1.5	36565-C5	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Polata (P); An construire:1998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.133,891 398.688,592	2	431.114,684 398.686,438	19.328
2	431.114,684 398.686,438	3	431.110,447 398.693,508	8.243
3	431.110,447 398.693,508	4	431.107,487 398.692,851	3.032
4	431.107,487 398.692,851	5	431.096,263 398.690,093	11.558
5	431.096,263 398.690,093	6	431.104,352 398.673,492	18.467
6	431.104,352 398.673,492	7	431.105,18 398.671,792	1.891
7	431.105,18 398.671,792	8	431.135,155 398.678,195	30.651
8	431.135,155 398.678,195	1	431.133,891 398.688,592	10.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 1, Jud. Valcea, Biserica Sfintii Trei Ierarhi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36568	3.718	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36568-C1	Loc. Valeni, Nr. 1, Jud. Valcea, Biserica Sfintii Trei Ierarhi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Biserica P; An construire:1942
A1.2	36568-C2	Loc. Valeni, Nr. 1, Jud. Valcea, Biserica Sfintii Trei Ierarhi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Biserica; An construire:1910
A1.3	36568-C3	Loc. Valeni, Nr. 1, Jud. Valcea, Biserica Sfintii Trei Ierarhi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Bucatarie, parter; An construire: 1996
A1.4	36568-C4	Loc. Valeni, Nr. 1, Jud. Valcea, Biserica Sfintii Trei Ierarhi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Magazie, parter; An construire:1996
A1.5	36568-C5	Loc. Valeni, Nr. 1, Jud. Valcea, Biserica Sfintii Trei Ierarhi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Praznicar, parter; An construire:1996
A1.6	36568-C6	Loc. Valeni, Nr. 1, Jud. Valcea, Biserica Sfintii Trei Ierarhi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Troita parter; An construire:1999
A1.7	36568-C7	Loc. Valeni, Nr. 1, Jud. Valcea, Biserica Sfintii Trei Ierarhi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; WC parter; An construire:1999
A1.8	36568-C8	Loc. Valeni, Nr. 1, Jud. Valcea, Biserica Sfintii Trei Ierarhi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie, parter; An construire:1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34912 / 15/04/2025		
Act Administrativ nr. 32161, din 07/04/2025 emis de CJPSDPAT JUDETUL VALCEA (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA VALENI-BARCANE**, CIF:15467803	
101651 / 18/09/2025		
Act Administrativ nr. 6028, din 16/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI (Certificat de atestare fiscala);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **PAROHIA VALENI-BARCANE**, CIF:15467803	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

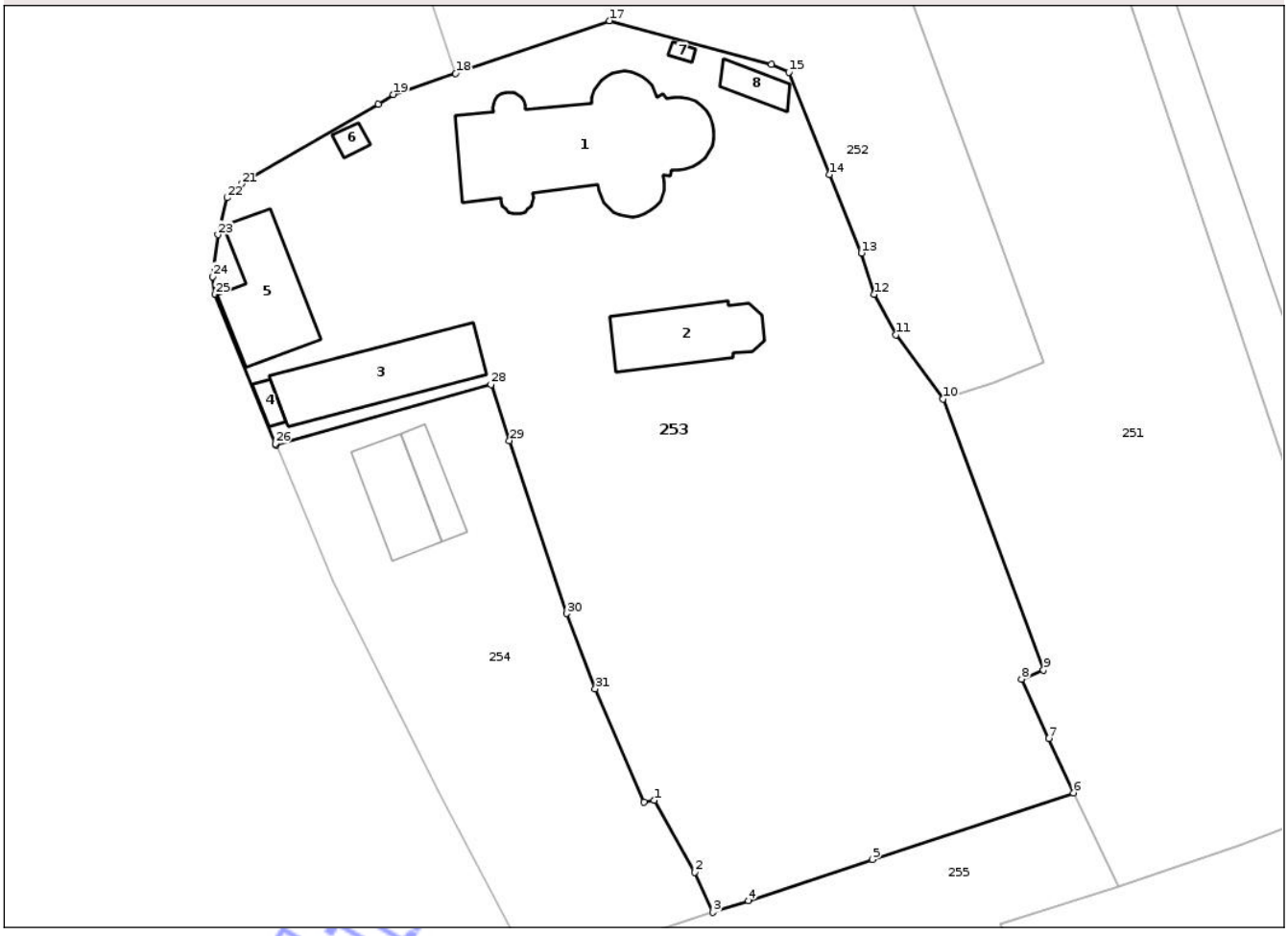
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36568	3.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.718	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36568-C1	constructii administrative si social culturale	226	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Biserica P; An construire:1942
A1.2	36568-C2	constructii administrative si social culturale	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Biserica; An construire:1910
A1.3	36568-C3	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Bucatarie, parter; An construire:1996
A1.4	36568-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Magazie, parter; An construire:1996
A1.5	36568-C5	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Praznicar, parter; An construire:1996
A1.6	36568-C6	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Troita parter; An construire:1999
A1.7	36568-C7	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; WC parter; An construire:1999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	36568-C8	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie, parter; An construire:1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.028,779 398.460,727	2	431.032,664 398.453,847	7.901
3	431.034,37 398.450,021	4	431.037,778 398.451,149	3.59
5	431.049,644 398.455,08	6	431.068,873 398.461,45	20.257
7	431.066,54 398.466,664	8	431.063,901 398.472,31	6.232
9	431.066,027 398.473,188	10	431.056,412 398.499,086	27.625
11	431.051,877 398.505,227	12	431.049,791 398.509,098	4.397
13	431.048,598 398.513,044	14	431.045,514 398.520,55	8.115
15	431.041,658 398.530,33	16	431.039,978 398.531,057	1.831
17	431.024,462 398.535,262	18	431.009,766 398.530,23	15.534
19	431.003,787 398.528,208	20	431.002,363 398.527,276	1.702
21	430.989,285 398.519,662	22	430.987,848 398.518,33	1.959
23	430.986,991 398.514,801	24	430.986,516 398.510,791	4.038
25	430.986,746 398.509,094	26	430.992,483 398.494,821	15.383
27	430.992,547 398.494,675	28	431.013,136 398.500,477	21.391
29	431.014,909 398.495,117	30	431.020,387 398.478,59	17.411
31	431.023,107 398.471,39	32	431.027,787 398.460,578	11.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.032,664 398.453,847	3	431.034,37 398.450,021	4.189
4	431.037,778 398.451,149	5	431.049,644 398.455,08	12.5
6	431.068,873 398.461,45	7	431.066,54 398.466,664	5.712
8	431.063,901 398.472,31	9	431.066,027 398.473,188	2.3
10	431.056,412 398.499,086	11	431.051,877 398.505,227	7.634
12	431.049,791 398.509,098	13	431.048,598 398.513,044	4.122
14	431.045,514 398.520,55	15	431.041,658 398.530,33	10.513
16	431.039,978 398.531,057	17	431.024,462 398.535,262	16.076
18	431.009,766 398.530,23	19	431.003,787 398.528,208	6.312
20	431.002,363 398.527,276	21	430.989,285 398.519,662	15.133
22	430.987,848 398.518,33	23	430.986,991 398.514,801	3.632
24	430.986,516 398.510,791	25	430.986,746 398.509,094	1.713
26	430.992,483 398.494,821	27	430.992,547 398.494,675	0.159
28	431.013,136 398.500,477	29	431.014,909 398.495,117	5.646
30	431.020,387 398.478,59	31	431.023,107 398.471,39	7.697
32	431.027,787 398.460,578	1	431.028,779 398.460,727	1.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Sat Pausesti-Otasau, pct. "Batesani 1"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35757	226	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17933 / 11/04/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub Nr. 501, din 08/04/2016 emis de NOTAR PUBLIC STAN LIVEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVELESCU VICTOR IONUT** 2) **PAVELESCU ALINA GABRIELA**, (soti)	
	OBSERVATII: Bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

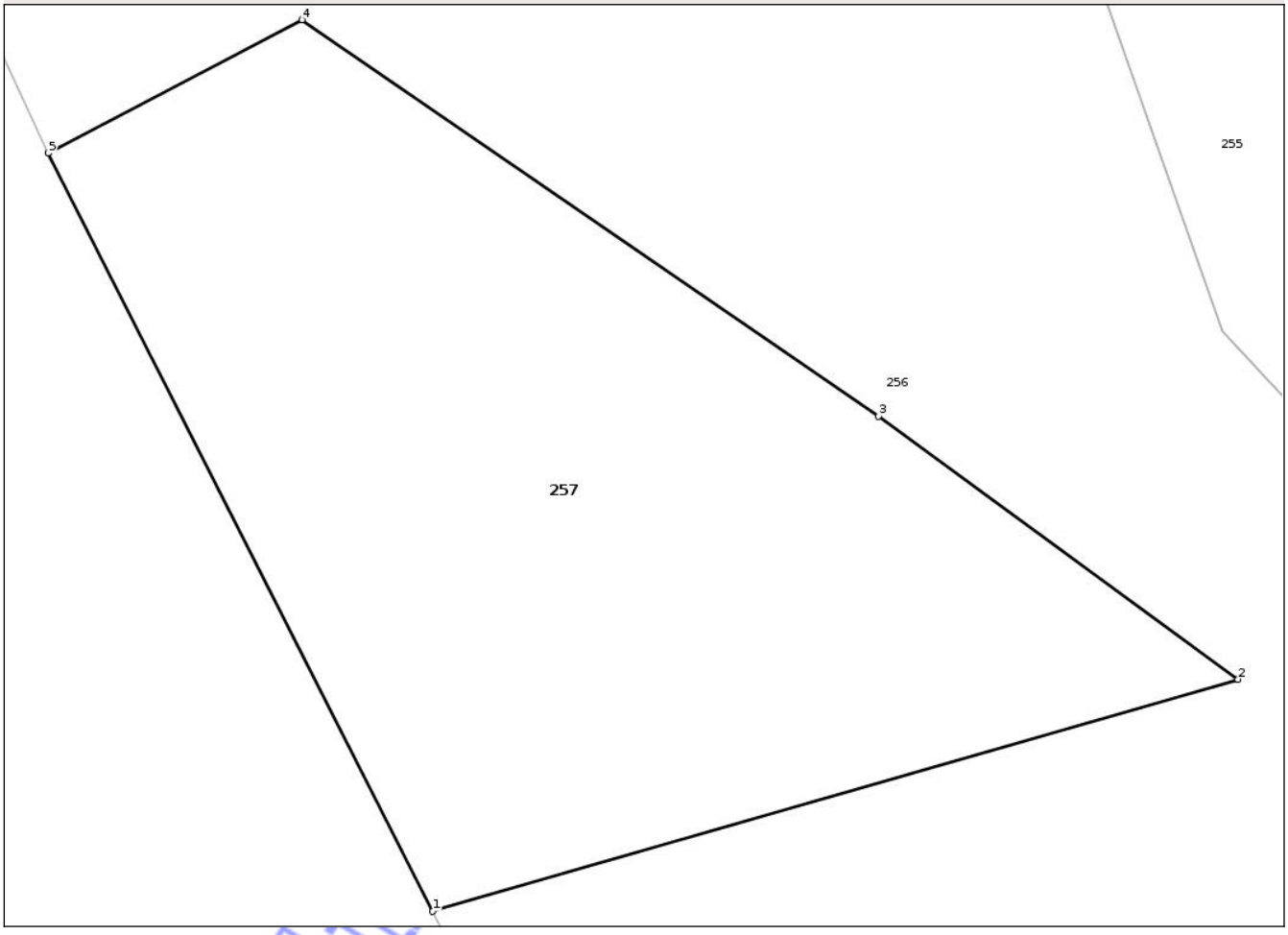
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35757	226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	226	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.065,17 398.284,558	2	431.082,273 398.289,479	17.797
2	431.082,273 398.289,479	3	431.074,642 398.295,066	9.458
3	431.074,642 398.295,066	4	431.062,393 398.303,471	14.855
4	431.062,393 398.303,471	5	431.057,003 398.300,641	6.088
5	431.057,003 398.300,641	1	431.065,17 398.284,558	18.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punct În Batesani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 282	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 11.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 354, din 27/02/2023 emis de NP PETRESCU ANDREEA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢIGĂNILĂ NICU-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

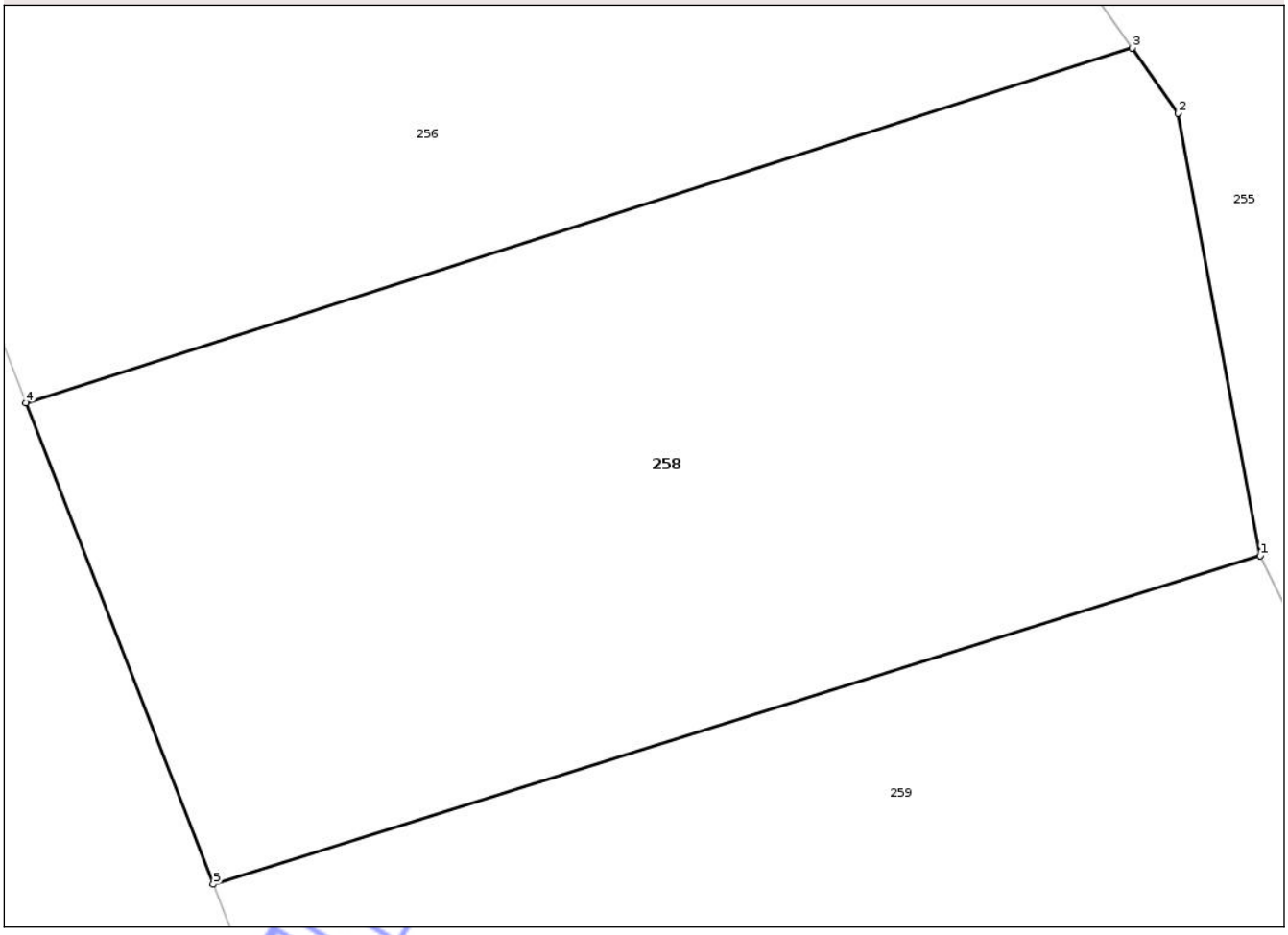
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 282	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 11.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	282	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.097,265 398.270,463	2	431.095,478 398.280,105	9.806
2	431.095,478 398.280,105	3	431.094,478 398.281,523	1.735
3	431.094,478 398.281,523	4	431.070,365 398.273,789	25.323
4	431.070,365 398.273,789	5	431.074,447 398.263,306	11.25
5	431.074,447 398.263,306	1	431.097,265 398.270,463	23.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.397	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

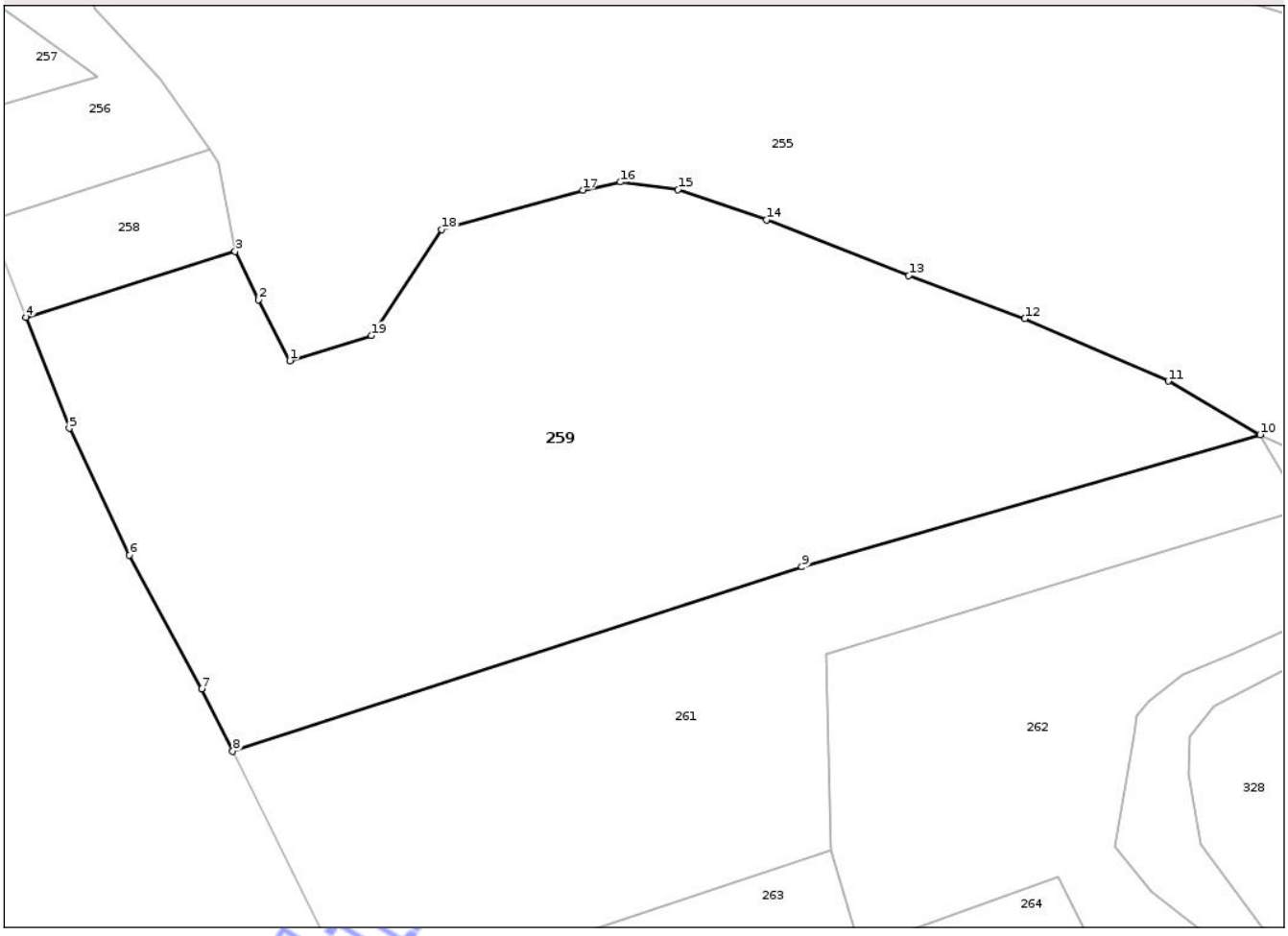
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.397	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.103,234 398.258,562	2	431.099,807 398.265,187	7.459
2	431.099,807 398.265,187	3	431.097,265 398.270,463	5.856
3	431.097,265 398.270,463	4	431.074,447 398.263,306	23.914
4	431.074,447 398.263,306	5	431.079,161 398.251,201	12.99
5	431.079,161 398.251,201	6	431.085,711 398.237,414	15.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.085,711 398.237,414	7	431.093,599 398.222,816	16.593
7	431.093,599 398.222,816	8	431.097,001 398.216,05	7.573
8	431.097,001 398.216,05	9	431.159,033 398.236,122	65.199
9	431.159,033 398.236,122	10	431.209,044 398.250,524	52.043
10	431.209,044 398.250,524	11	431.198,996 398.256,336	11.607
11	431.198,996 398.256,336	12	431.183,372 398.263,164	17.052
12	431.183,372 398.263,164	13	431.170,717 398.267,848	13.493
13	431.170,717 398.267,848	14	431.155,206 398.273,894	16.648
14	431.155,206 398.273,894	15	431.145,551 398.277,224	10.213
15	431.145,551 398.277,224	16	431.139,274 398.278,036	6.329
16	431.139,274 398.278,036	17	431.135,171 398.277,147	4.198
17	431.135,171 398.277,147	18	431.119,788 398.272,854	15.971
18	431.119,788 398.272,854	19	431.112,109 398.261,305	13.869
19	431.112,109 398.261,305	1	431.103,234 398.258,562	9.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, Punct Mlaca în vatra satului Păuşeşti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 328	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2096, din 02/05/1990 emis de Notar de Stat Mitroi Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CODOI NICOLAE** DEFUNCT:Da 2) **CODOI ELENA**, Lipsă CNP proprietar; soţi	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2096, din 02/05/1990 emis de Notar de Stat Mitroi Maria;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **CODOI NICOLAE**, Lipsă CNP 2) **CODOI MARIA**, Lipsă CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 328	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	328	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.664,085 397.957,275	2	431.663,178 397.963,889	6.676
2	431.663,178 397.963,889	3	431.619,925 397.922,808	59.654
3	431.619,925 397.922,808	4	431.623,374 397.917,943	5.963
4	431.623,374 397.917,943	5	431.643,903 397.937,8	28.562
5	431.643,903 397.937,8	1	431.664,085 397.957,275	28.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		255	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	255	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.663,046 397.949,718	2	431.664,619 397.950,929	1.985
2	431.664,619 397.950,929	3	431.664,383 397.955,101	4.179
3	431.664,383 397.955,101	4	431.664,085 397.957,275	2.194
4	431.664,085 397.957,275	5	431.643,903 397.937,8	28.046
5	431.643,903 397.937,8	6	431.623,374 397.917,943	28.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.623,374 397.917,943	7	431.626,012 397.914,216	4.567
7	431.626,012 397.914,216	1	431.663,046 397.949,718	51.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

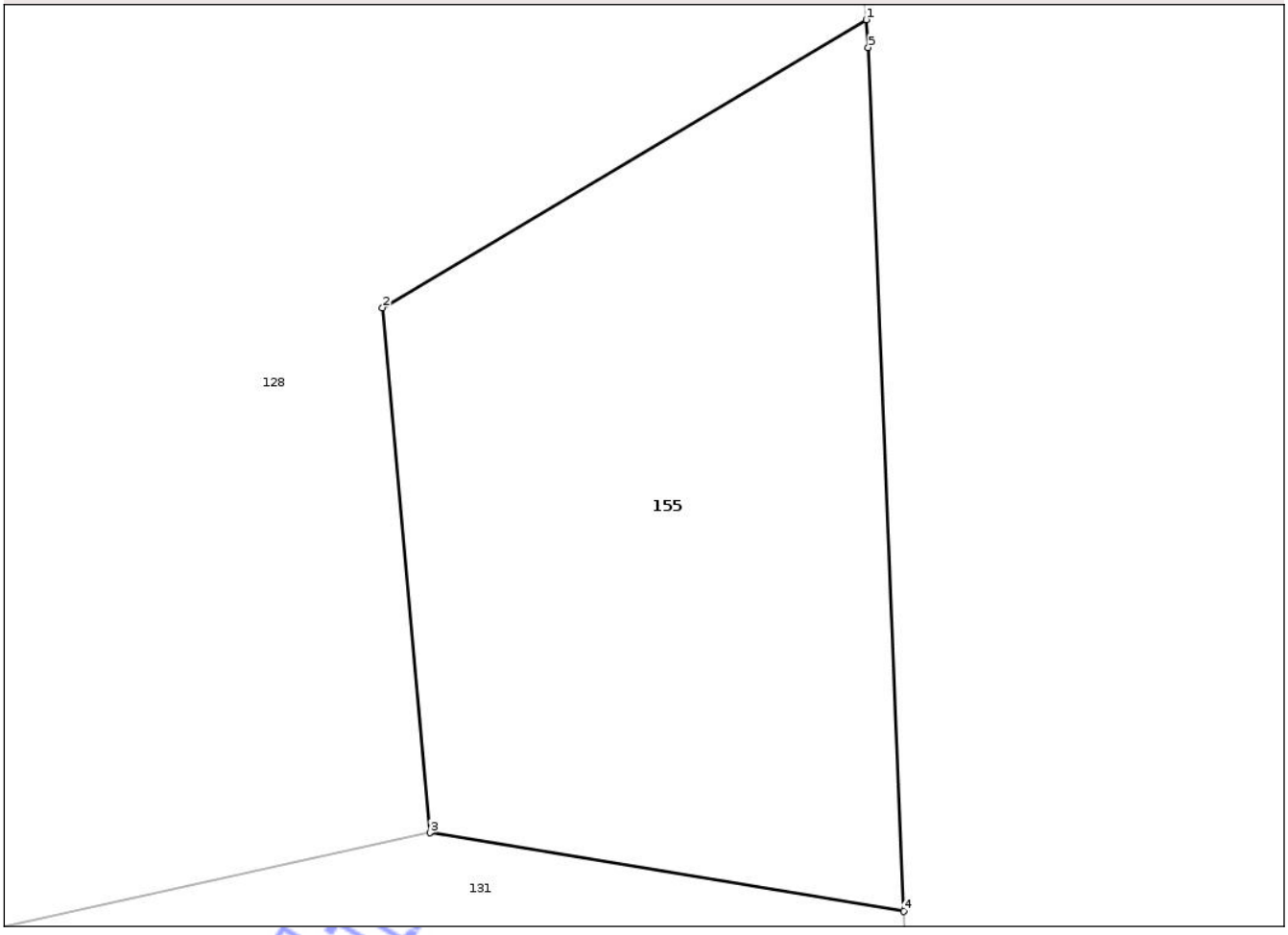
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.279,777 399.085,273	2	431.277,894 399.084,152	2.192
2	431.277,894 399.084,152	3	431.278,078 399.082,109	2.051
3	431.278,078 399.082,109	4	431.279,923 399.081,803	1.87
4	431.279,923 399.081,803	5	431.279,786 399.085,165	3.365
5	431.279,786 399.085,165	1	431.279,777 399.085,273	0.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "Urzicari"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36579	386	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100304 / 16/09/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr 1354, din 12/09/2025 emis de STAN LIVEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA NICOLAE-MARIAN** 2) **VĂDUVA ANCA ELENA**	
	OBSERVATII: bun comun cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

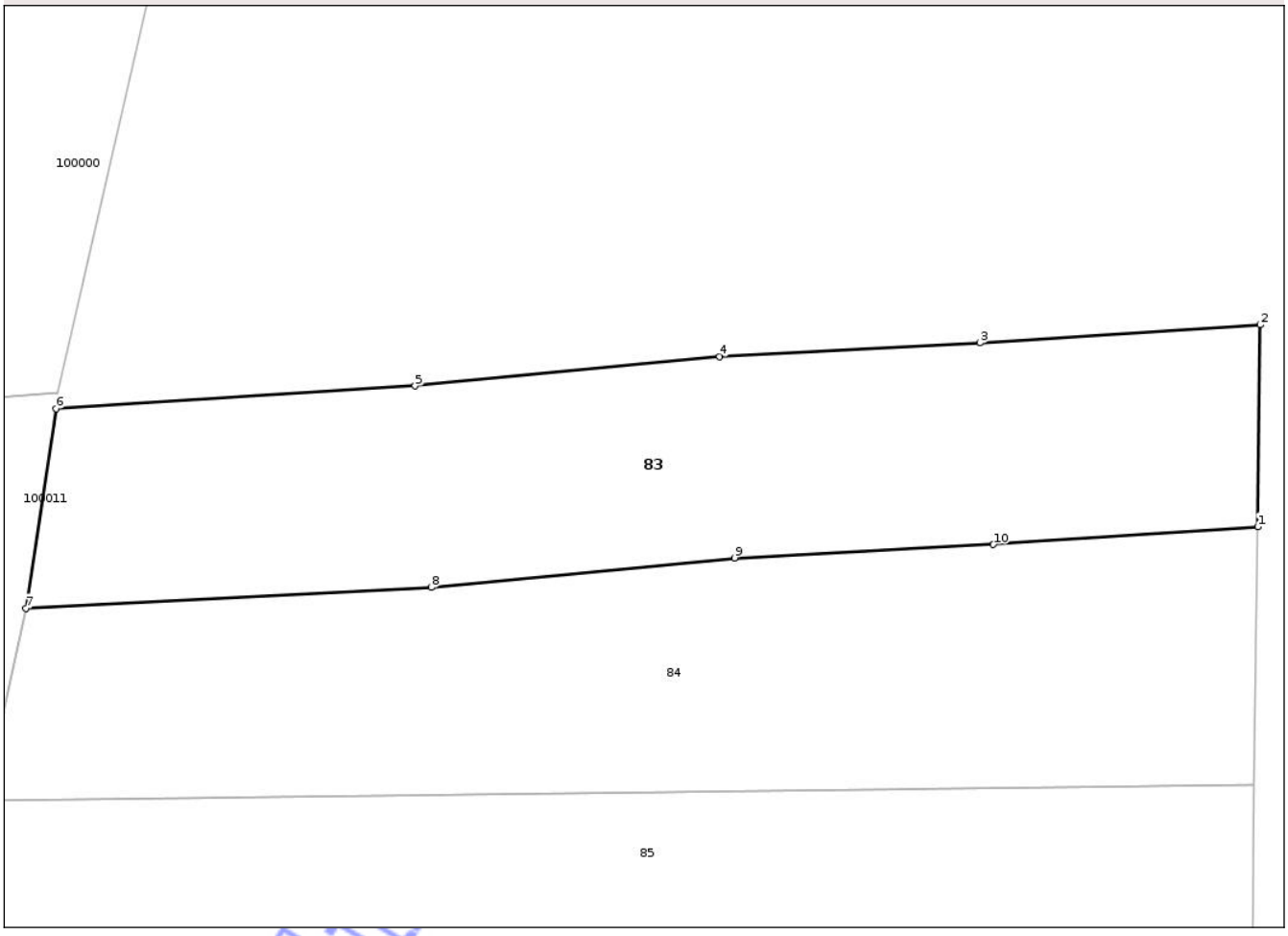
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36579	386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	386	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.265,636 399.702,38	2	431.265,739 399.710,379	8.0
2	431.265,739 399.710,379	3	431.254,625 399.709,66	11.137
3	431.254,625 399.709,66	4	431.244,289 399.709,126	10.35
4	431.244,289 399.709,126	5	431.232,211 399.707,956	12.135
5	431.232,211 399.707,956	6	431.217,97 399.707,065	14.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.217,97 399.707,065	7	431.216,773 399.699,155	8.0
7	431.216,773 399.699,155	8	431.232,847 399.699,98	16.095
8	431.232,847 399.699,98	9	431.244,881 399.701,146	12.09
9	431.244,881 399.701,146	10	431.255,151 399.701,676	10.284
10	431.255,151 399.701,676	1	431.265,636 399.702,38	10.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:304
Nr. cadastral vechi:265.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, pct "Batesani in Vale"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36210	622	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8207 / 03/04/2006		
Act Notarial nr. 600, din 29/03/2006 emis de NP STOIAN VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOTRUNĂ ION** 2) **MOTRUNA MARIA SIMONA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de intretinere	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

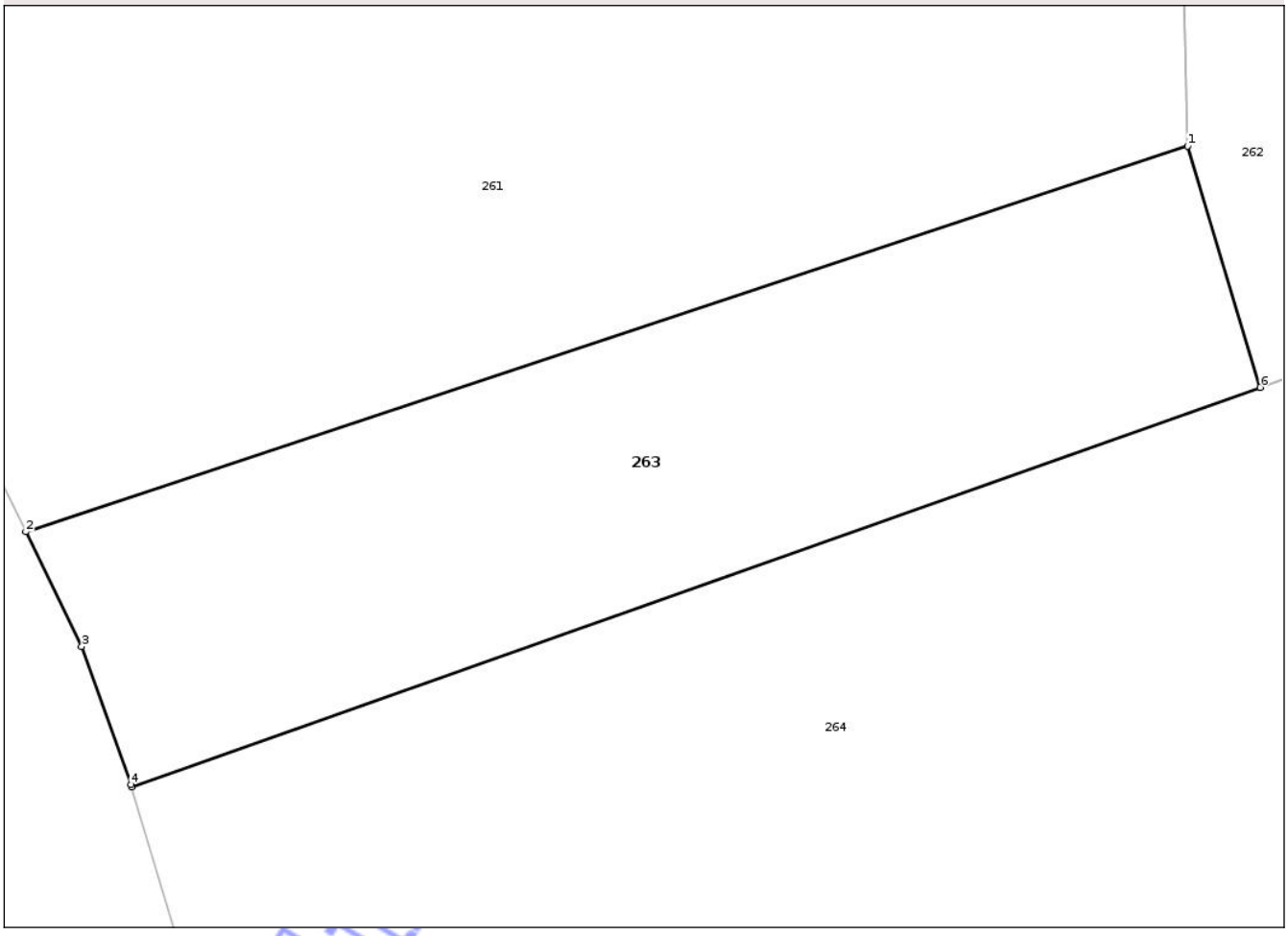
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36210	622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	622	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.162,175 398.205,226	2	431.110,797 398.188,186	54.13
2	431.110,797 398.188,186	3	431.113,268 398.183,116	5.64
3	431.113,268 398.183,116	4	431.115,435 398.177,015	6.474
4	431.115,435 398.177,015	5	431.115,468 398.176,907	0.113
5	431.115,468 398.176,907	6	431.165,389 398.194,562	52.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.165,389 398.194,562	1	431.162,175 398.205,226	11.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct În Luncă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		467	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **POPA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

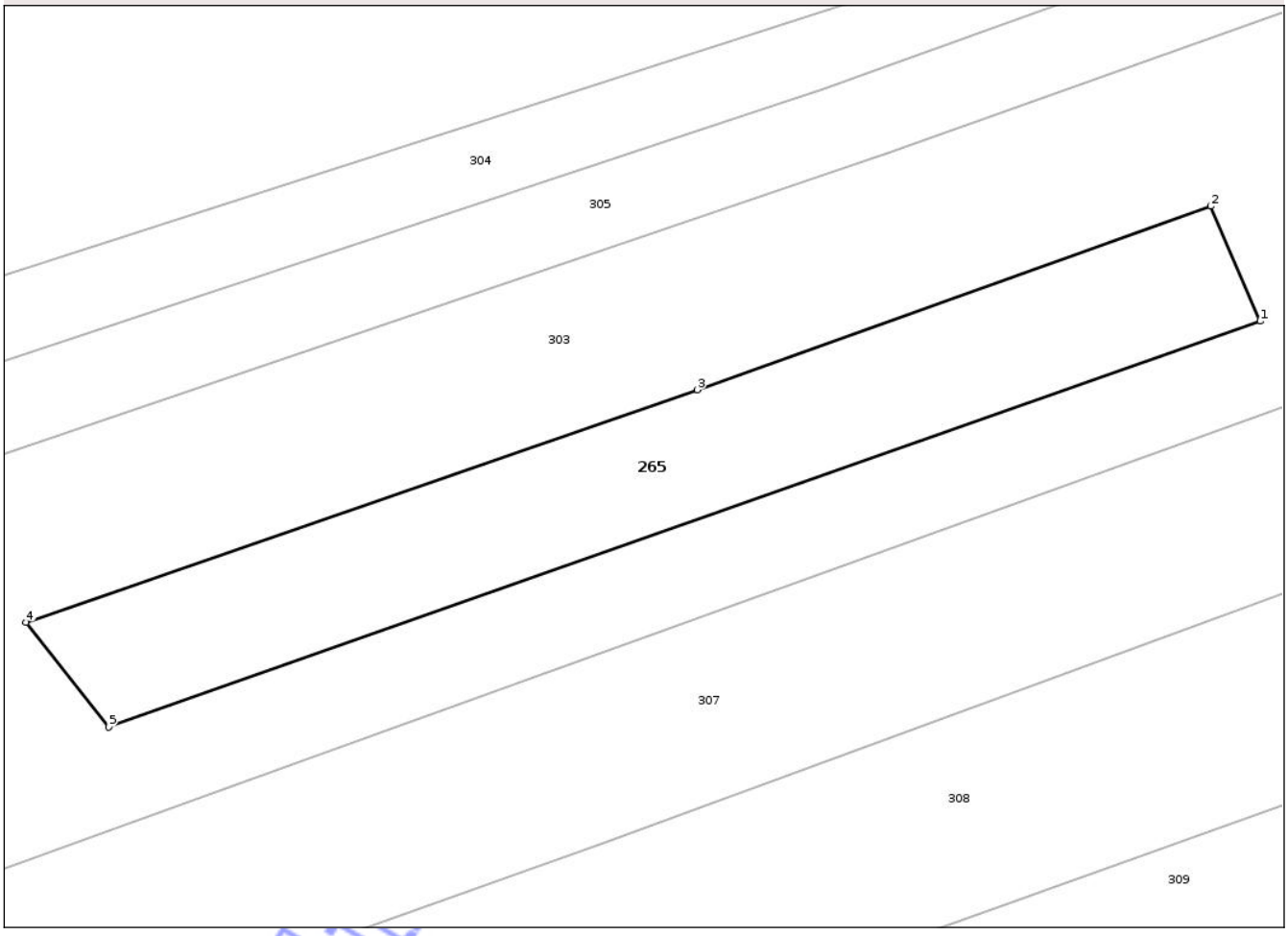
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	467	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.436,558 397.744,735	2	431.433,837 397.751,076	6.9
2	431.433,837 397.751,076	3	431.405,473 397.740,948	30.118
3	431.405,473 397.740,948	4	431.368,383 397.728,114	39.248
4	431.368,383 397.728,114	5	431.372,971 397.722,357	7.362
5	431.372,971 397.722,357	1	431.436,558 397.744,735	67.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Punct În Bătesani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.010	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BĂDESCU EUGENIA**, Lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.010	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.127,932 398.137,721	2	431.171,554 398.150,408	45.429
2	431.171,554 398.150,408	3	431.187,324 398.155,063	16.443
3	431.187,324 398.155,063	4	431.204,481 398.160,476	17.991
4	431.204,481 398.160,476	5	431.229,792 398.170,925	27.383
5	431.229,792 398.170,925	6	431.227,992 398.175,667	5.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.227,992 398.175,667	7	431.220,369 398.184,995	12.047
7	431.220,369 398.184,995	8	431.218,375 398.187,435	3.151
8	431.218,375 398.187,435	9	431.211,524 398.191,009	7.728
9	431.211,524 398.191,009	10	431.196,292 398.183,829	16.839
10	431.196,292 398.183,829	11	431.199,12 398.178,146	6.348
11	431.199,12 398.178,146	12	431.122,624 398.153,277	80.437
12	431.122,624 398.153,277	13	431.126,686 398.140,268	13.628
13	431.126,686 398.140,268	1	431.127,932 398.137,721	2.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		932	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

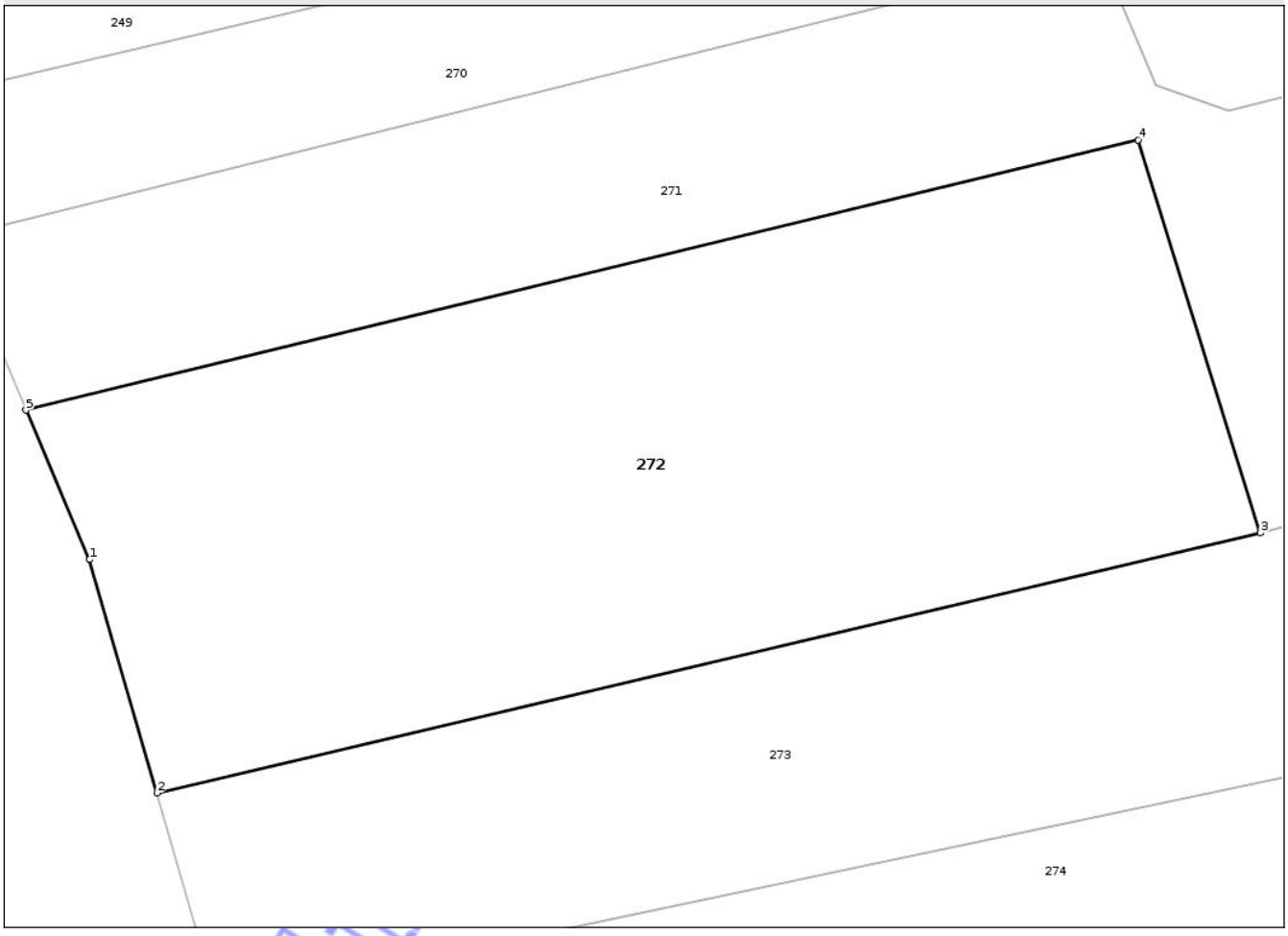
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	932	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.150,884 398.082,374	2	431.153,914 398.071,887	10.916
2	431.153,914 398.071,887	3	431.203,553 398.083,564	50.995
3	431.203,553 398.083,564	4	431.198,068 398.101,221	18.49
4	431.198,068 398.101,221	5	431.148,022 398.089,089	51.495
5	431.148,022 398.089,089	1	431.150,884 398.082,374	7.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.202	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

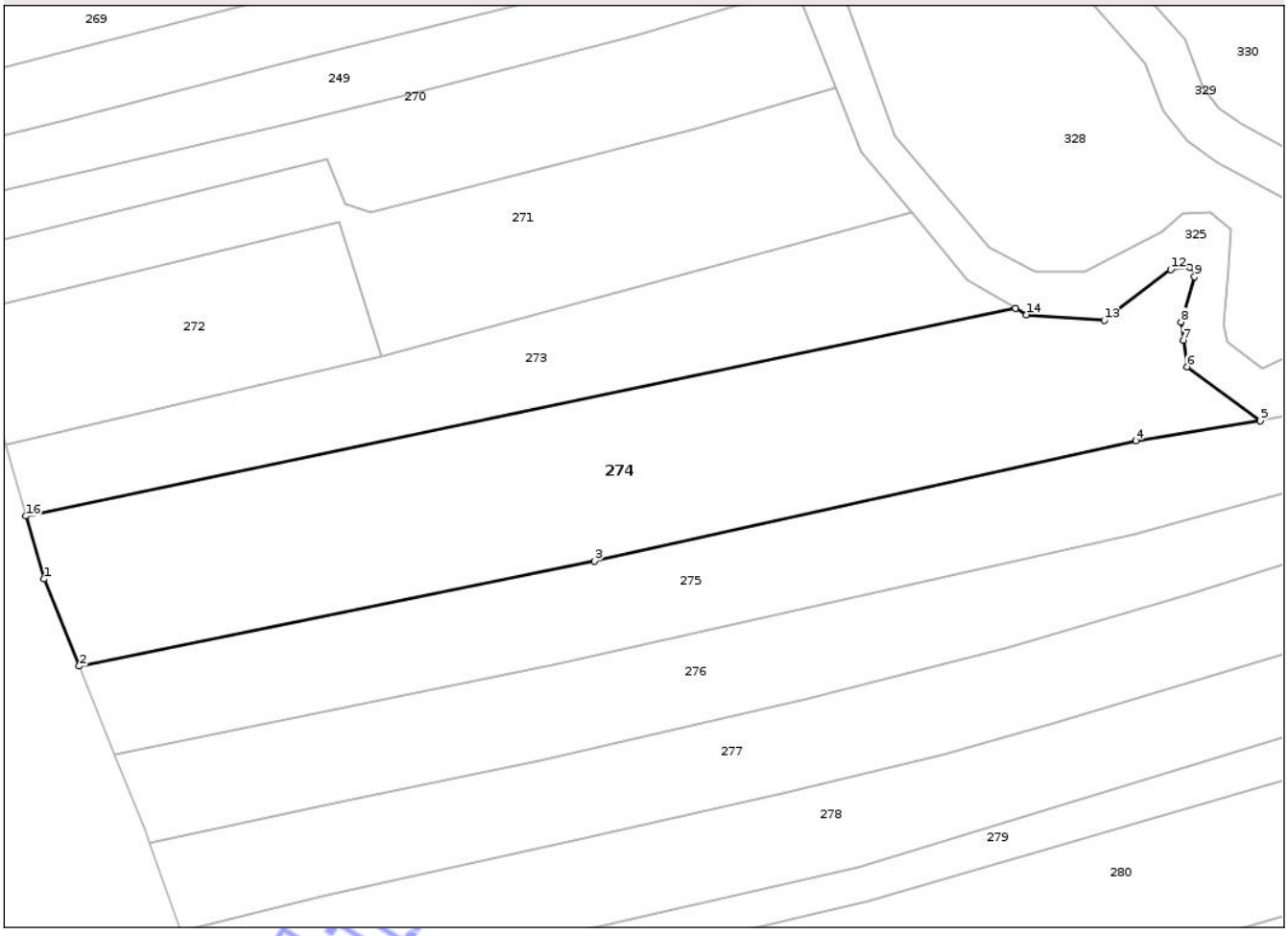
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.202	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.159,018 398.054,217	2	431.163,647 398.042,724	12.39
2	431.163,647 398.042,724	3	431.231,687 398.056,595	69.44
3	431.231,687 398.056,595	4	431.303,208 398.072,435	73.254
4	431.303,208 398.072,435	5	431.319,62 398.075,074	16.623
5	431.319,62 398.075,074	6	431.309,947 398.082,205	12.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.309,947 398.082,205	7	431.309,466 398.085,706	3.534
7	431.309,466 398.085,706	8	431.309,136 398.088,107	2.423
8	431.309,136 398.088,107	9	431.310,907 398.094,106	6.255
9	431.310,907 398.094,106	10	431.310,968 398.095,081	0.977
10	431.310,968 398.095,081	11	431.310,315 398.095,387	0.721
11	431.310,315 398.095,387	12	431.307,813 398.095,017	2.529
12	431.307,813 398.095,017	13	431.298,999 398.088,342	11.056
13	431.298,999 398.088,342	14	431.288,729 398.089,064	10.295
14	431.288,729 398.089,064	15	431.287,3 398.089,916	1.664
15	431.287,3 398.089,916	16	431.156,62 398.062,518	133.521
16	431.156,62 398.062,518	1	431.159,018 398.054,217	8.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UP 5; P 111b

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36464	513	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36464-C1	Jud. Valcea, UP 5; P 111b	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Grajd (P); An construire:1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95395 / 18/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1066, din 15/10/2024 emis de NOTAR PUBLIC STAN LIVEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOBÎLCĂ IOAN-ANDREI**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOBÎLCĂ IOAN-ANDREI**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

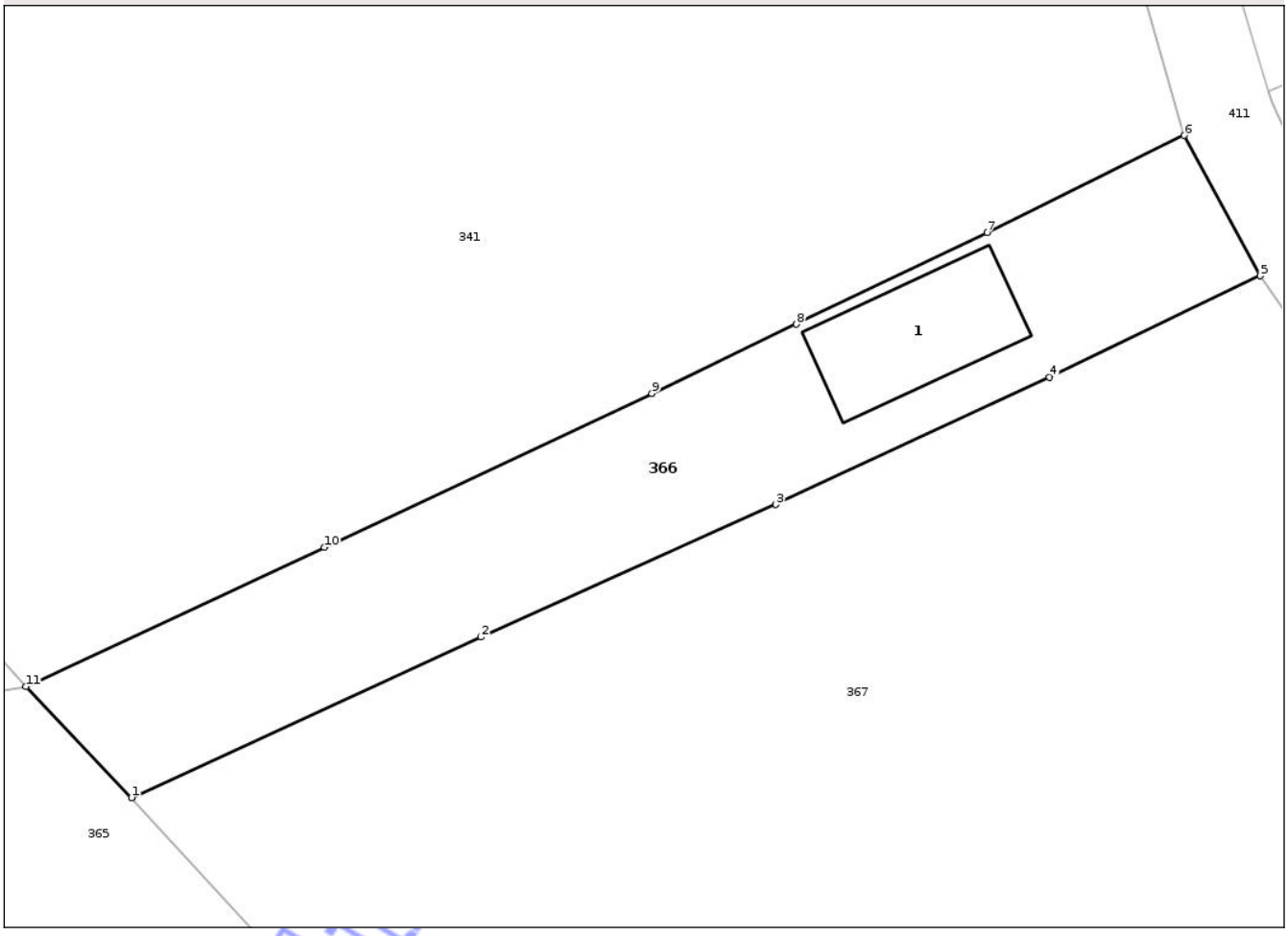
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36464	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	513	5	111b	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36464-C1	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Grajd (P); An construire:1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.775,009 397.449,118	2	431.793,098 397.457,406	19.897
2	431.793,098 397.457,406	3	431.808,351 397.464,257	16.721
3	431.808,351 397.464,257	4	431.822,507 397.470,843	15.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.822,507 397.470,843	5	431.833,407 397.476,078	12.092
5	431.833,407 397.476,078	6	431.829,467 397.483,325	8.249
6	431.829,467 397.483,325	7	431.819,265 397.478,301	11.372
7	431.819,265 397.478,301	8	431.809,408 397.473,577	10.93
8	431.809,408 397.473,577	9	431.801,933 397.469,994	8.29
9	431.801,933 397.469,994	10	431.784,991 397.462,051	18.712
10	431.784,991 397.462,051	11	431.769,55 397.454,851	17.037
11	431.769,55 397.454,851	1	431.775,009 397.449,118	7.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:221
Nr. cadastral vechi:159

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35081	Din acte: 400 Masurata: 297	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 414.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20700 / 03/07/2009		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare 563, din 26/06/2009 emis de BNP IORGOVAN NICULINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRUNDEANU VALERIA**, ,NECASATORITA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

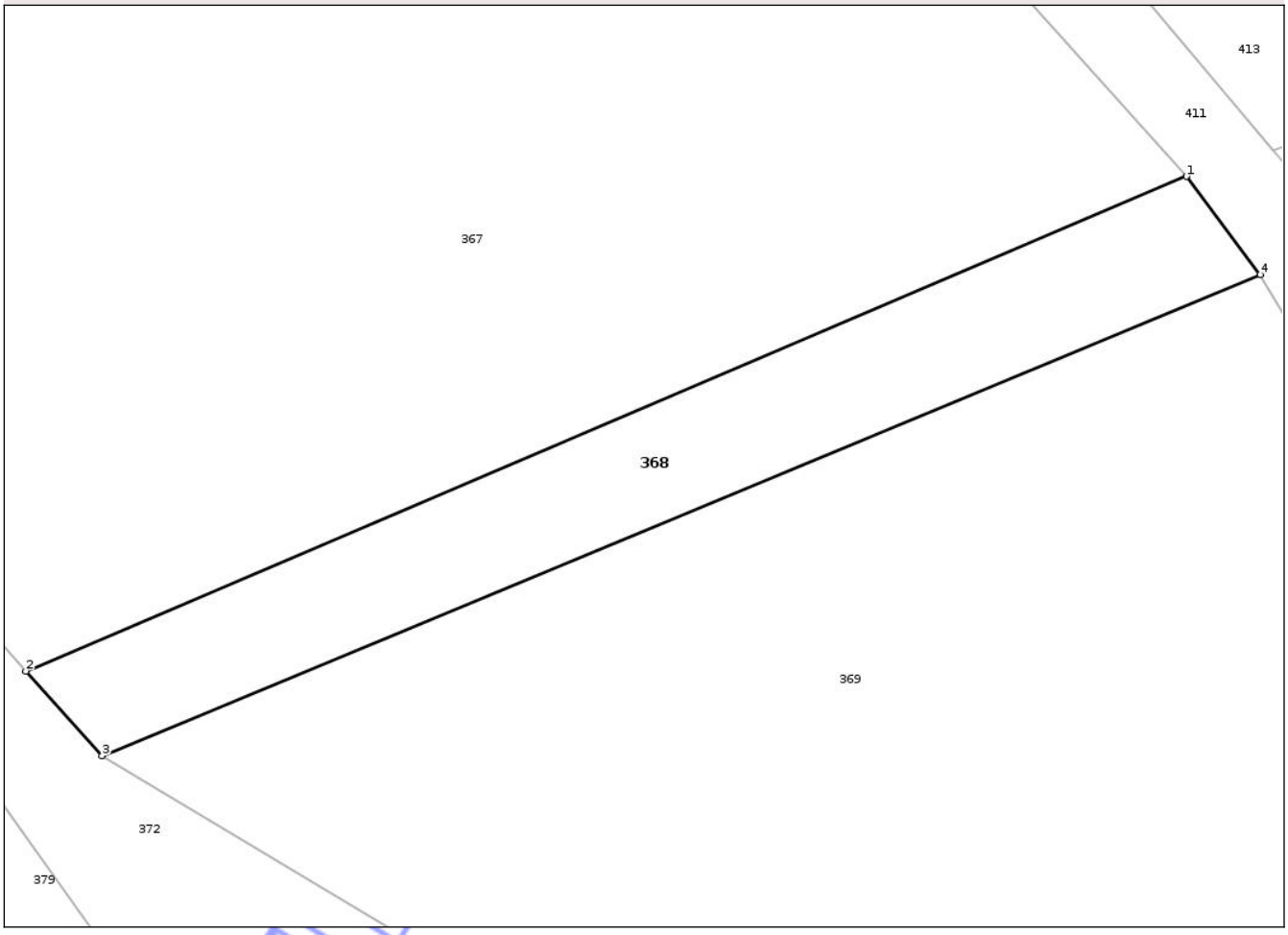
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35081	Din acte: 400 Masurata: 297	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 414.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	297	UP5	111b	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.854,838 397.449,466	2	431.801,857 397.426,883	57.593
2	431.801,857 397.426,883	3	431.805,334 397.423,018	5.199
3	431.805,334 397.423,018	4	431.858,211 397.444,973	57.254
4	431.858,211 397.444,973	1	431.854,838 397.449,466	5.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 95, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		449	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

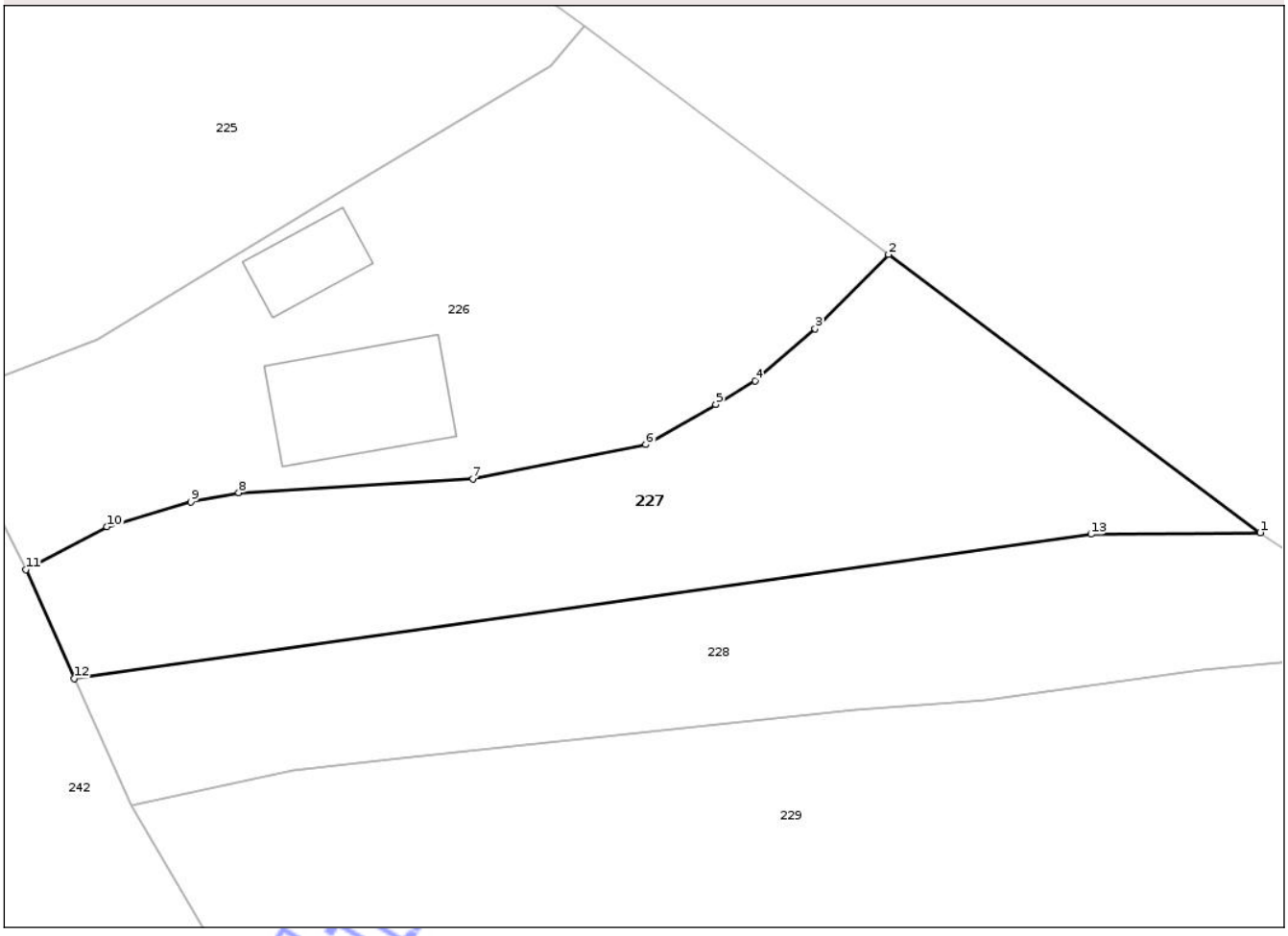
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	449	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.926,729 397.574,459	2	431.909,013 397.587,7	22.117
2	431.909,013 397.587,7	3	431.905,511 397.584,17	4.972
3	431.905,511 397.584,17	4	431.902,654 397.581,683	3.788
4	431.902,654 397.581,683	5	431.900,78 397.580,546	2.192
5	431.900,78 397.580,546	6	431.897,442 397.578,651	3.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.897,442 397.578,651	7	431.889,195 397.577,011	8.408
7	431.889,195 397.577,011	8	431.878,043 397.576,362	11.171
8	431.878,043 397.576,362	9	431.875,743 397.575,92	2.342
9	431.875,743 397.575,92	10	431.871,754 397.574,737	4.161
10	431.871,754 397.574,737	11	431.867,891 397.572,695	4.37
11	431.867,891 397.572,695	12	431.870,208 397.567,513	5.676
12	431.870,208 397.567,513	13	431.918,664 397.574,383	48.941
13	431.918,664 397.574,383	1	431.926,729 397.574,459	8.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		384	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

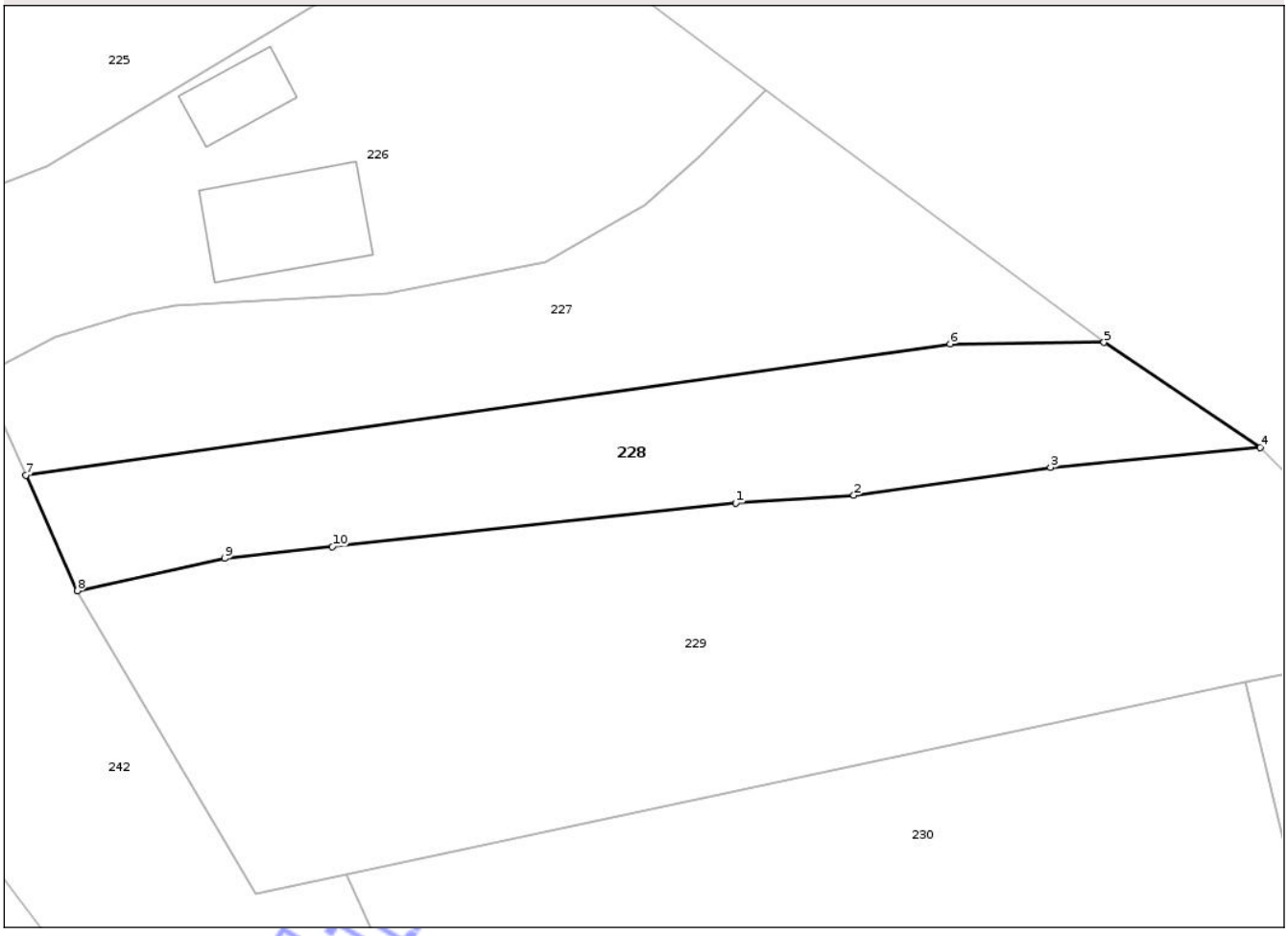
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	384	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.907,417 397.566,046	2	431.913,617 397.566,459	6.214
2	431.913,617 397.566,459	3	431.923,926 397.567,906	10.41
3	431.923,926 397.567,906	4	431.934,918 397.568,972	11.044
4	431.934,918 397.568,972	5	431.926,729 397.574,459	9.857
5	431.926,729 397.574,459	6	431.918,664 397.574,383	8.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.918,664 397.574,383	7	431.870,208 397.567,513	48.941
7	431.870,208 397.567,513	8	431.872,911 397.561,468	6.622
8	431.872,911 397.561,468	9	431.880,619 397.563,149	7.889
9	431.880,619 397.563,149	10	431.886,278 397.563,761	5.692
10	431.886,278 397.563,761	1	431.907,417 397.566,046	21.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 93, Jud. Valcea, PUNCTUL "LA VALCEA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35193	931	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32108 / 26/08/2010		
Act Notarial nr. 2876, din 25/08/2010 emis de BNP FIRAN RODICA (Contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMESCU C. CONSTANTIN-CATALIN** 2) **TOMESCU A. MARINELA**, ,soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

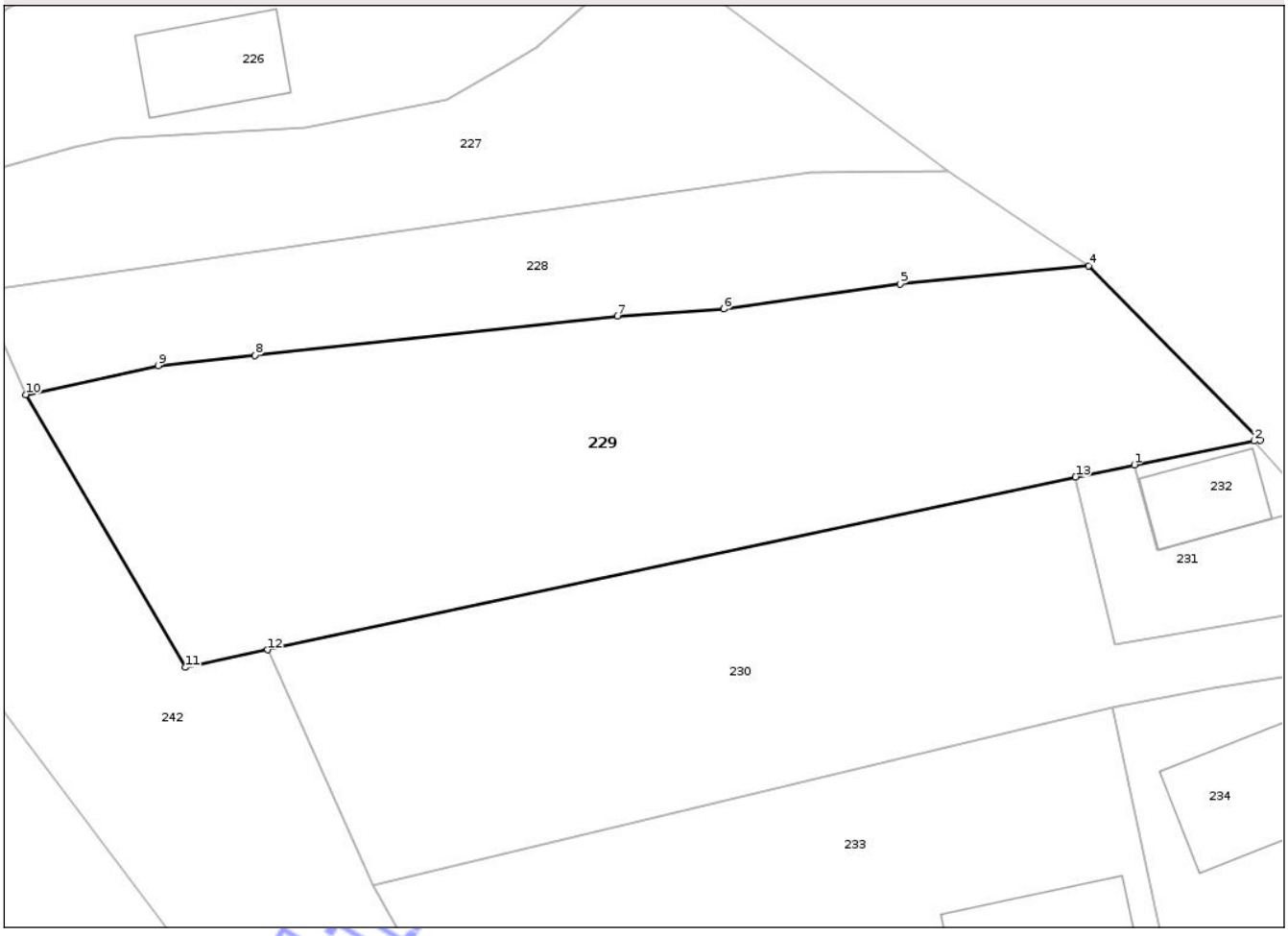
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35193	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	931	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.937,569 397.557,371	2	431.944,551 397.558,759	7.119
2	431.944,551 397.558,759	3	431.944,917 397.558,822	0.371
3	431.944,917 397.558,822	4	431.934,918 397.568,972	14.248
4	431.934,918 397.568,972	5	431.923,926 397.567,906	11.044
5	431.923,926 397.567,906	6	431.913,617 397.566,459	10.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.913,617 397.566,459	7	431.907,417 397.566,046	6.214
7	431.907,417 397.566,046	8	431.886,278 397.563,761	21.262
8	431.886,278 397.563,761	9	431.880,619 397.563,149	5.692
9	431.880,619 397.563,149	10	431.872,911 397.561,468	7.889
10	431.872,911 397.561,468	11	431.882,231 397.545,579	18.421
11	431.882,231 397.545,579	12	431.887,023 397.546,602	4.9
12	431.887,023 397.546,602	13	431.934,141 397.556,663	48.18
13	431.934,141 397.556,663	1	431.937,569 397.557,371	3.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 91, Jud. Valcea, Punct "La Pureca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35303	718	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15268 / 20/04/2012		
Act Notarial nr. 1113, din 19/04/2012 emis de BNP FIRAN RODICA (Contract de Vanzare Cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMESCU CONSTANTIN-CATALIN** 2) **TOMESCU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

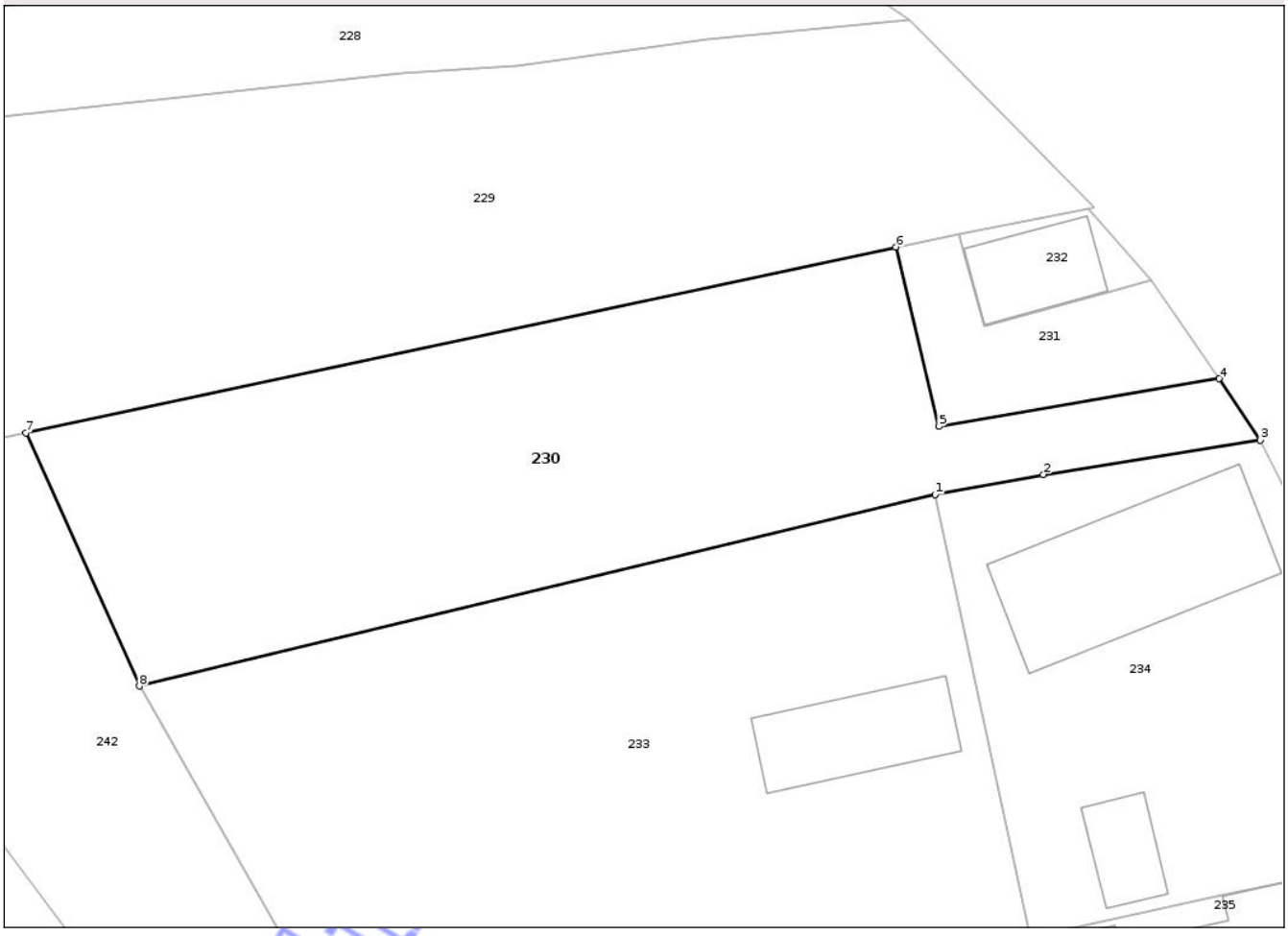
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35303	718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	718	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.936,268 397.543,273	2	431.942,14 397.544,349	5.97
2	431.942,14 397.544,349	3	431.953,888 397.546,214	11.895
3	431.953,888 397.546,214	4	431.951,661 397.549,536	3.999
4	431.951,661 397.549,536	5	431.936,473 397.546,944	15.408
5	431.936,473 397.546,944	6	431.934,141 397.556,663	9.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.934,141 397.556,663	7	431.887,023 397.546,602	48.18
7	431.887,023 397.546,602	8	431.893,163 397.532,899	15.015
8	431.893,163 397.532,899	1	431.936,268 397.543,273	44.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Jud. Valcea, Punct "La Pureca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35302	94	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15282 / 20/04/2012		
Act Notarial nr. 1114, din 19/04/2012 emis de NP FIRAN RODICA (Contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMESCU CONSTANTIN-CATALIN** 2) **TOMESCU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

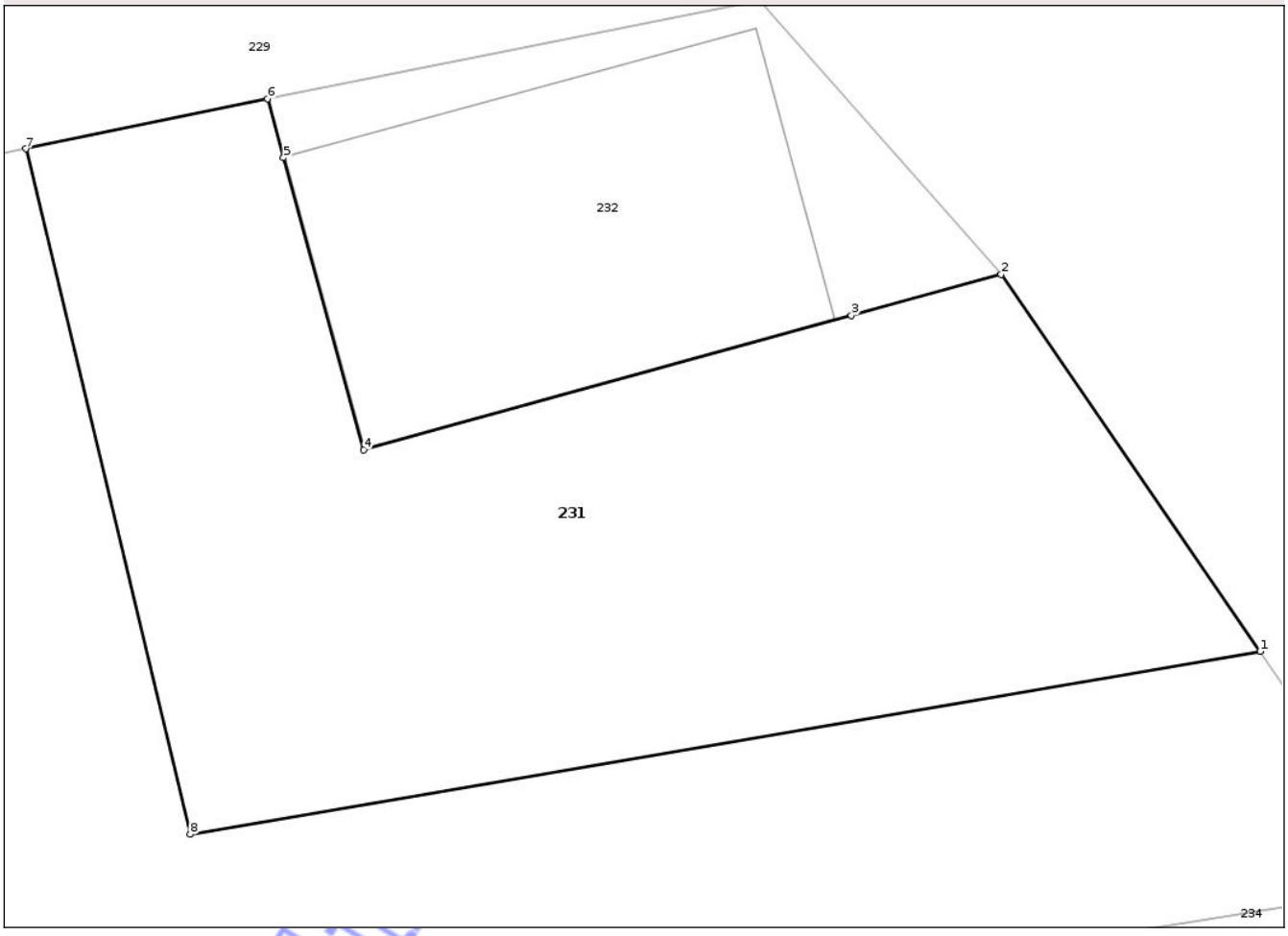
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35302	94	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	94	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.951,661 397.549,536	2	431.947,985 397.554,882	6.488
2	431.947,985 397.554,882	3	431.945,858 397.554,298	2.206
3	431.945,858 397.554,298	4	431.938,936 397.552,396	7.179
4	431.938,936 397.552,396	5	431.937,798 397.556,536	4.294
5	431.937,798 397.556,536	6	431.937,569 397.557,371	0.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.937,569 397.557,371	7	431.934,141 397.556,663	3.5
7	431.934,141 397.556,663	8	431.936,473 397.546,944	9.995
8	431.936,473 397.546,944	1	431.951,661 397.549,536	15.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 110, Jud. Valcea, Punct "La Pureca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35304	40	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35304-C1	Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 110, Jud. Valcea, Punct "La Pureca"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, Anul 1995, din lemn, nu detine certificat de performanta energetica..Parter: 2 incaperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15280 / 20/04/2012		
Act Notarial nr. 1114, din 19/04/2012 emis de NP FIRAN RODICA (Contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMESCU CONSTANTIN-CATALIN** 2) **TOMESCU MARINELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMESCU CONSTANTIN-CATALIN** 2) **TOMESCU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9871 / 14/03/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8612, din 20/12/2002 emis de JUDECATORIA RM. VALCEA;		
C1	Se noteaza sulta in suma de 22.757.800 rol	A1, A1.1
	1) **VLASCU MIRELA**	

Neautorizată în circuitul civil

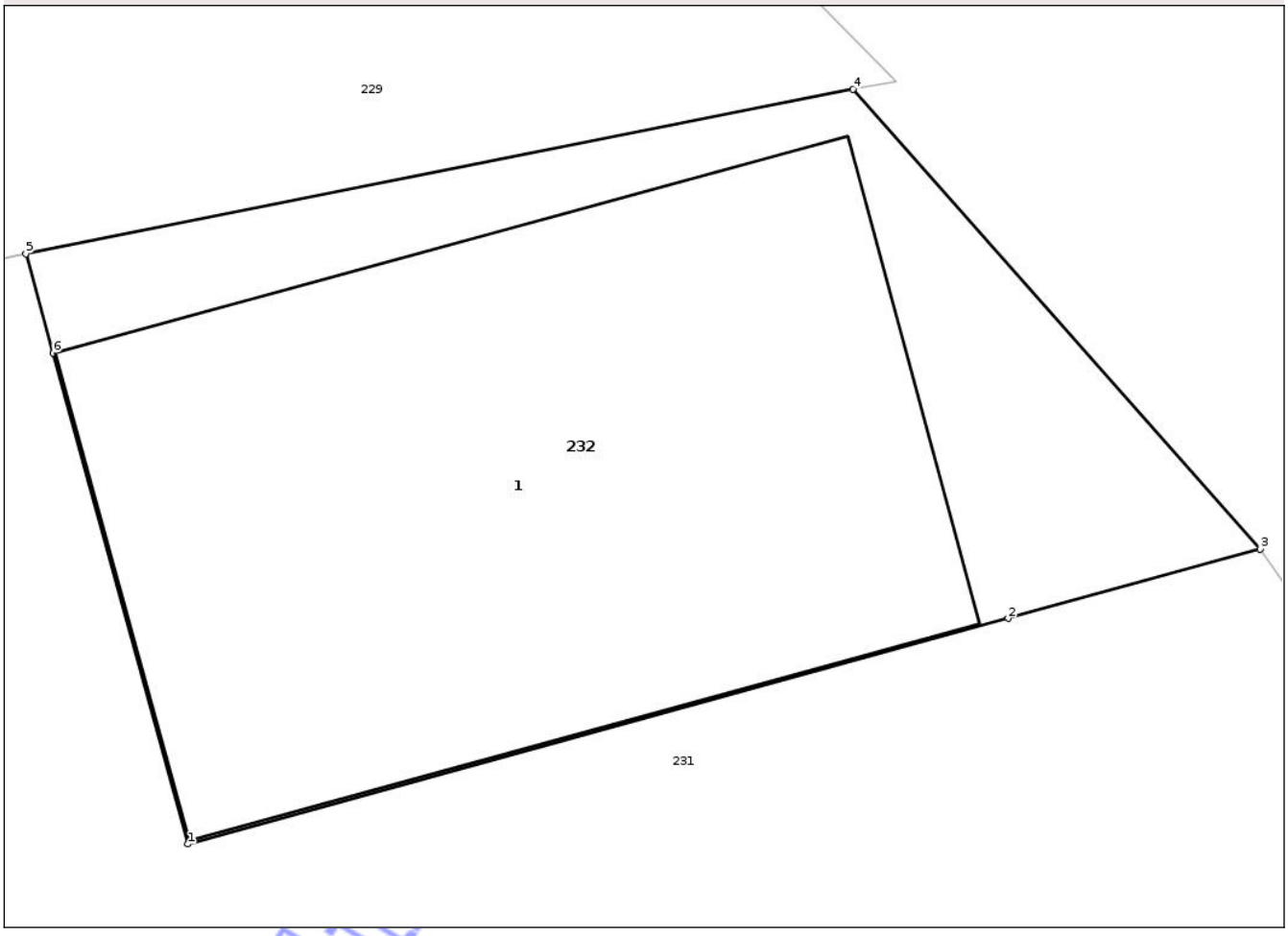
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35304	40	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	40	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35304-C1	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, Anul 1995, din lemn, nu detine certificat de performanta energetica..Parter: 2 incaperi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.938,936 397.552,396	2	431.945,858 397.554,298	7.179
2	431.945,858 397.554,298	3	431.947,985 397.554,882	2.206
3	431.947,985 397.554,882	4	431.944,551 397.558,759	5.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.944,551 397.558,759	5	431.937,569 397.557,371	7.119
5	431.937,569 397.557,371	6	431.937,798 397.556,536	0.866
6	431.937,798 397.556,536	1	431.938,936 397.552,396	4.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI-PAUSESTI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35207	Din acte: 947 Masurata: 977	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35207-C1	Loc. Pausesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI-PAUSESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46186 / 07/12/2010		
Act Notarial nr. 2005, din 03/12/2010 emis de BNP CERBEANU IULIA-MONICA (Contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENE STEFAN**, sot 2) **ENE ELENA-STELUTA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

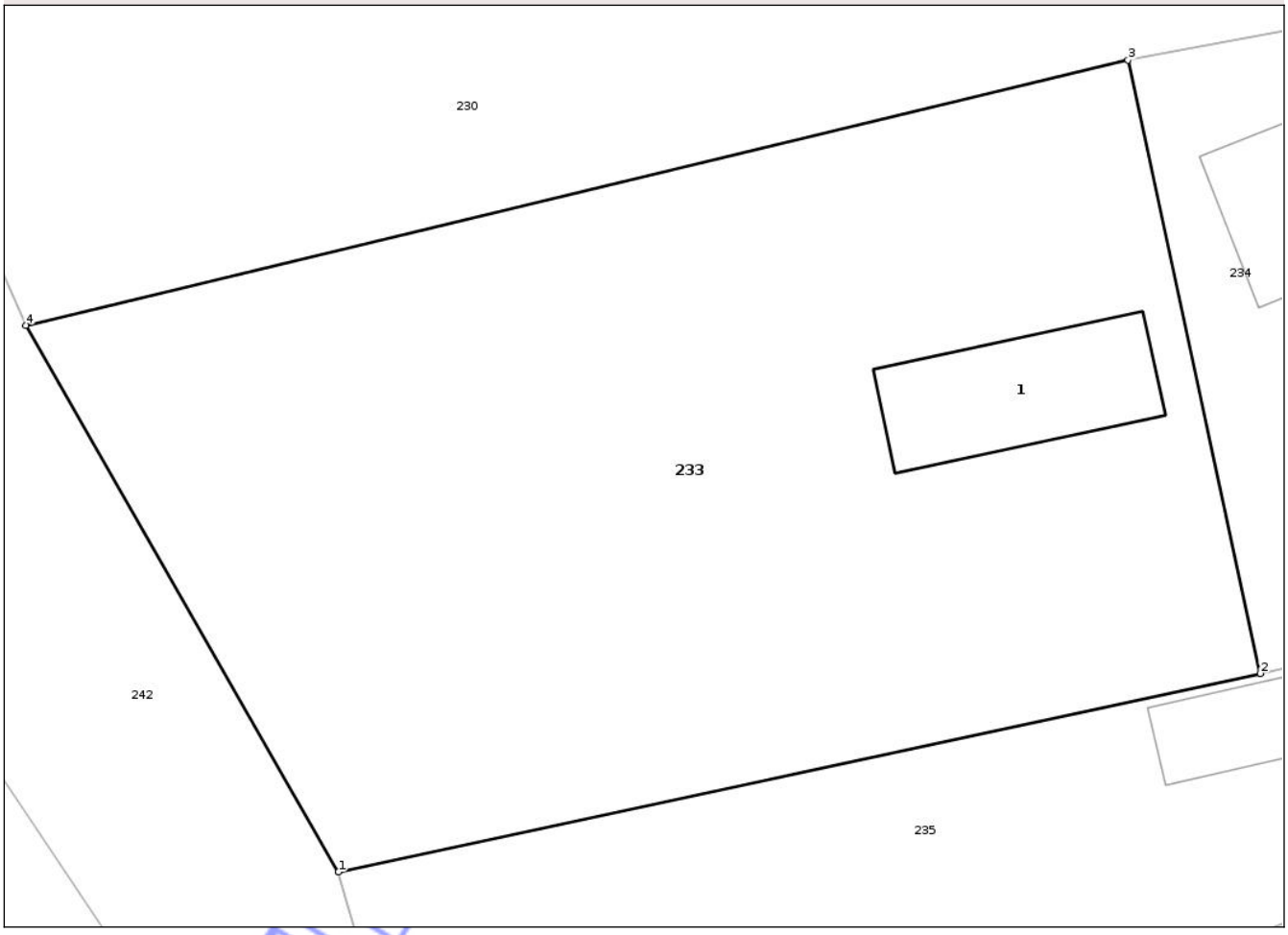
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35207	Din acte: 947 Masurata: 977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	arabil	DA	877	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35207-C1	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.905,382 397.511,518	2	431.941,436 397.519,288	36.882
2	431.941,436 397.519,288	3	431.936,268 397.543,273	24.535
3	431.936,268 397.543,273	4	431.893,163 397.532,899	44.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.893,163 397.532,899	1	431.905,382 397.511,518	24.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Nr. 57, Jud. Valcea, Punctul "MAGAZIN BARCANELE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35905	504	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35905-C1	Loc. Barcanele, Nr. 57, Jud. Valcea, Punctul "MAGAZIN BARCANELE"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:372 mp; MAGAZIN D+P; An construire:1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
956 / 12/01/2026		
Act Notarial nr. 23, din 09/01/2026 emis de BANU CLAUDIA MIHAELA ((CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSUMCOOP PIETRARI SOCIETATE COOPERTIVA**, CIF:1507606	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CONSUMCOOP PIETRARI SOCIETATE COOPERTIVA**, CIF:1507606	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

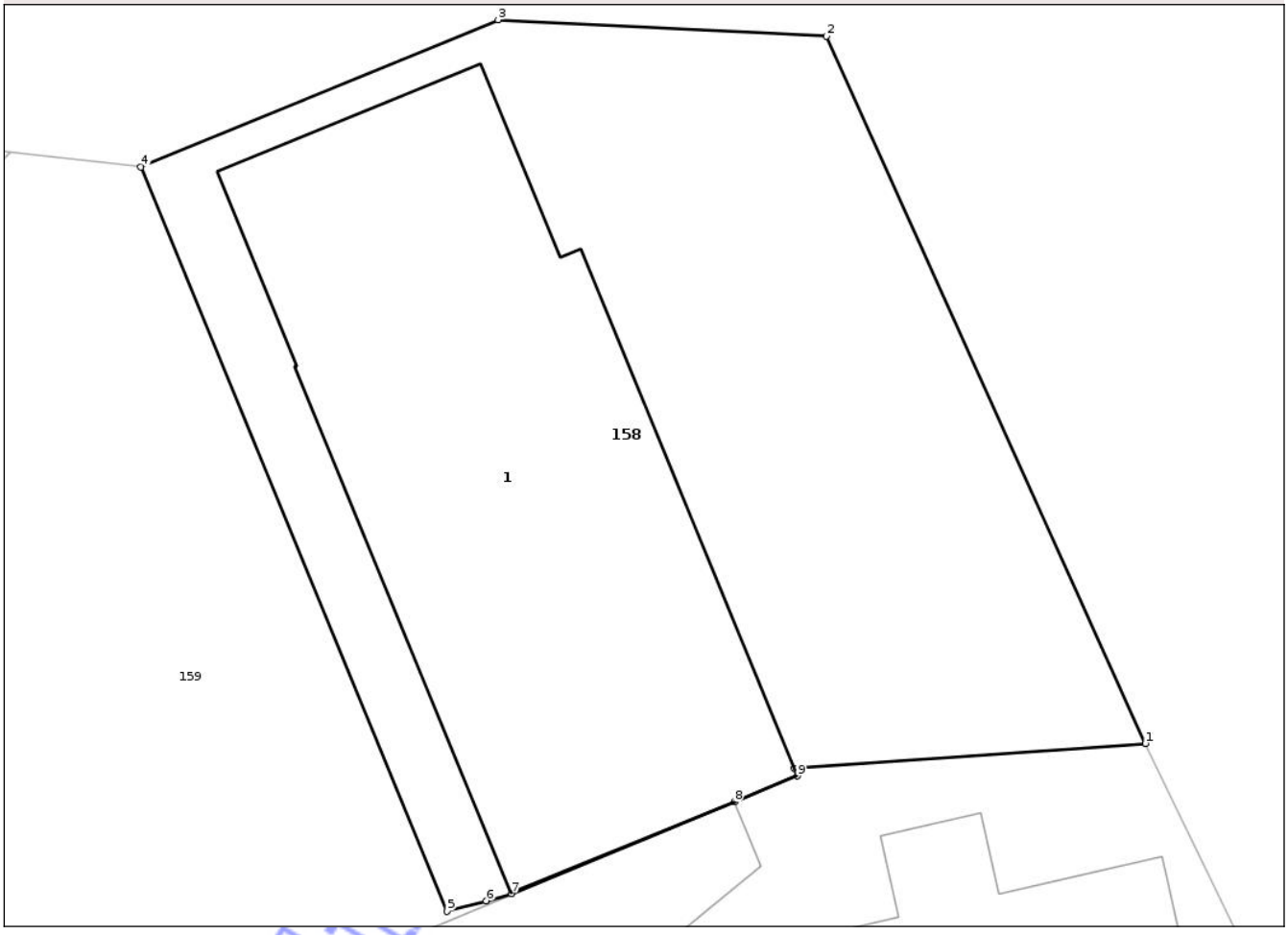
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35905	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35905-C1	constructii industriale si edilitare	213	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:372 mp; MAGAZIN D+P; An construire:1960

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.383,835 398.677,339	2	431.374,253 398.698,577	23.3
2	431.374,253 398.698,577	3	431.364,376 398.699,068	9.889
3	431.364,376 398.699,068	4	431.353,634 398.694,645	11.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.353,634 398.694,645	5	431.362,838 398.672,294	24.172
5	431.362,838 398.672,294	6	431.364,012 398.672,614	1.218
6	431.364,012 398.672,614	7	431.364,782 398.672,823	0.798
7	431.364,782 398.672,823	8	431.371,481 398.675,582	7.245
8	431.371,481 398.675,582	9	431.373,379 398.676,363	2.053
9	431.373,379 398.676,363	10	431.373,286 398.676,59	0.246
10	431.373,286 398.676,59	1	431.383,835 398.677,339	10.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 55, Jud. Valcea, Pct. "Barcanele, La Magazin"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36562	2.743	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36562-C1	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 55, Jud. Valcea, Pct. "Barcanele, La Magazin"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:314 mp; bar+magazin (D+P)
A1.2	36562-C2	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 55, Jud. Valcea, Pct. "Barcanele, La Magazin"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa (P+1E); An construire:2020
A1.3	36562-C3	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 55, Jud. Valcea, Pct. "Barcanele, La Magazin"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa (P+1E); An construire:2020
A1.4	36562-C4	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 55, Jud. Valcea, Pct. "Barcanele, La Magazin"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa (P); An construire:2000
A1.5	36562-C5	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 55, Jud. Valcea, Pct. "Barcanele, La Magazin"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa (P); An construire:2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99038 / 12/09/2025		
Act Notarial nr. 1416, din 12/09/2025 emis de NOTAR PUBLIC PETRESCU ANDREEA-MIHAELA ((CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE));		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIAN IOANA-LUCIANA**, necasatorita	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARIAN IOANA-LUCIANA**, necasatorita	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
99038 / 12/09/2025		
Act Notarial nr. 1416, din 12/09/2025 emis de NOTAR PUBLIC PETRESCU ANDREEA-MIHAELA ((CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE));		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CHIŢOIU IOAN** 2) **CHIŢOIU EMILIA**, soti	

Document generat automat

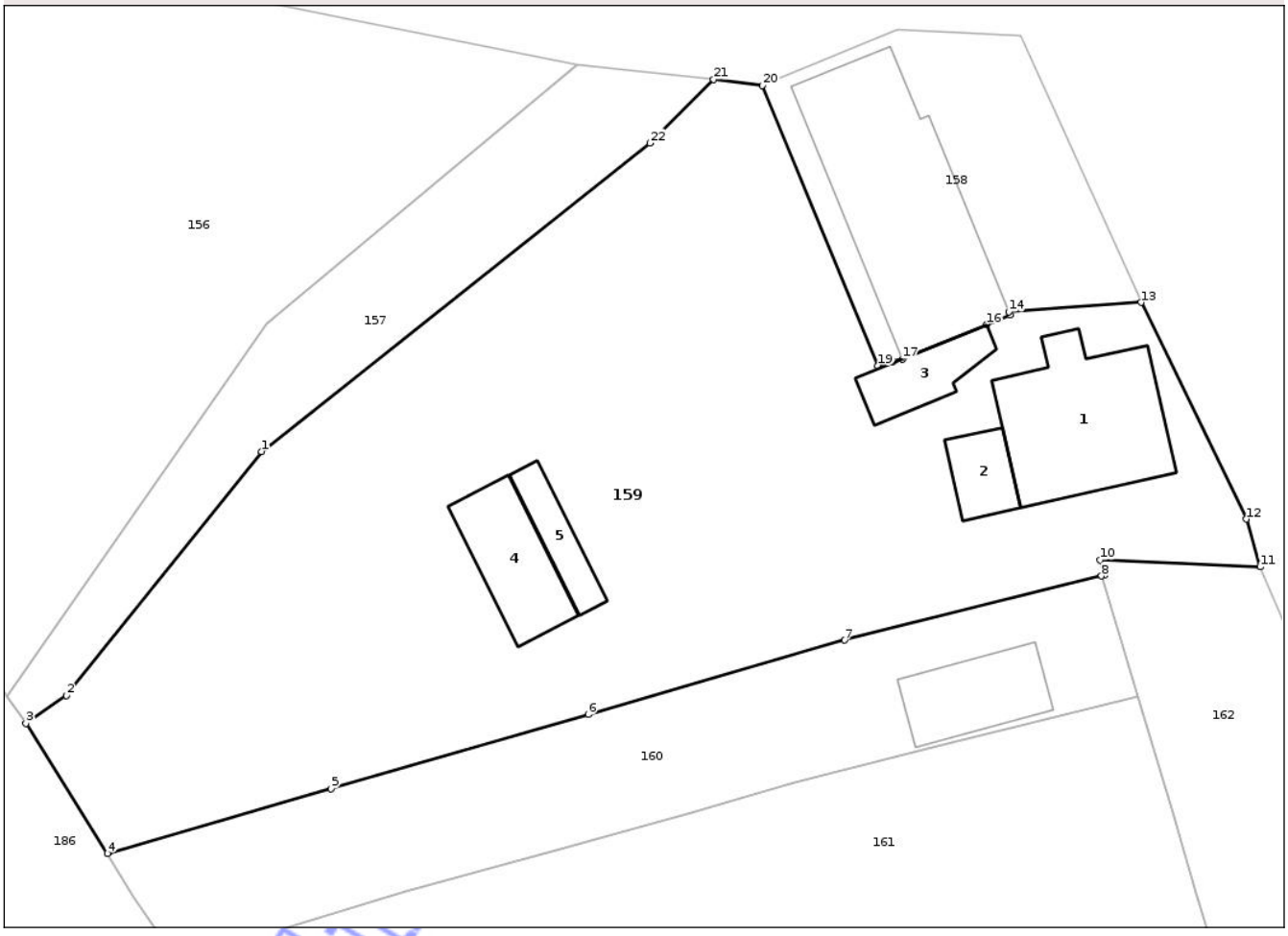
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36562	2.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.743	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36562-C1	constructii industriale si edilitare	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:314 mp; bar+magazin (D+P)
A1.2	36562-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa (P+1E); An construire:2020
A1.3	36562-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa (P+1E); An construire:2020
A1.4	36562-C4	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa (P); An construire:2000
A1.5	36562-C5	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa (P); An construire:2000

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.313,628 398.665,45	2	431.298,056 398.645,99	24.923
3	431.294,824 398.643,78	4	431.301,328 398.633,403	12.247
5	431.319,185 398.638,566	6	431.339,7 398.644,498	21.356
7	431.360,184 398.650,421	8	431.380,686 398.655,534	21.13
9	431.380,896 398.655,586	10	431.380,545 398.656,812	1.275
11	431.393,349 398.656,253	12	431.392,241 398.660,06	3.965
13	431.383,835 398.677,339	14	431.373,286 398.676,59	10.576
15	431.373,379 398.676,363	16	431.371,481 398.675,582	2.053
17	431.364,782 398.672,823	18	431.364,012 398.672,614	0.798
19	431.362,838 398.672,294	20	431.353,634 398.694,645	24.172
21	431.349,726 398.695,106	22	431.344,629 398.690,044	7.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.298,056 398.645,99	3	431.294,824 398.643,78	3.916
4	431.301,328 398.633,403	5	431.319,185 398.638,566	18.588
6	431.339,7 398.644,498	7	431.360,184 398.650,421	21.323
8	431.380,686 398.655,534	9	431.380,896 398.655,586	0.216
10	431.380,545 398.656,812	11	431.393,349 398.656,253	12.816
12	431.392,241 398.660,06	13	431.383,835 398.677,339	19.215
14	431.373,286 398.676,59	15	431.373,379 398.676,363	0.246
16	431.371,481 398.675,582	17	431.364,782 398.672,823	7.245
18	431.364,012 398.672,614	19	431.362,838 398.672,294	1.218
20	431.353,634 398.694,645	21	431.349,726 398.695,106	3.936
22	431.344,629 398.690,044	1	431.313,628 398.665,45	39.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35501	792	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Barcanele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99045 / 12/09/2025		
Act Notarial nr. aut nr 1415, din 12/09/2025 emis de NOTAR PUBLIC PETRESCU ANDREEA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIAN IOANA-LUCIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARIAN IOANA-LUCIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

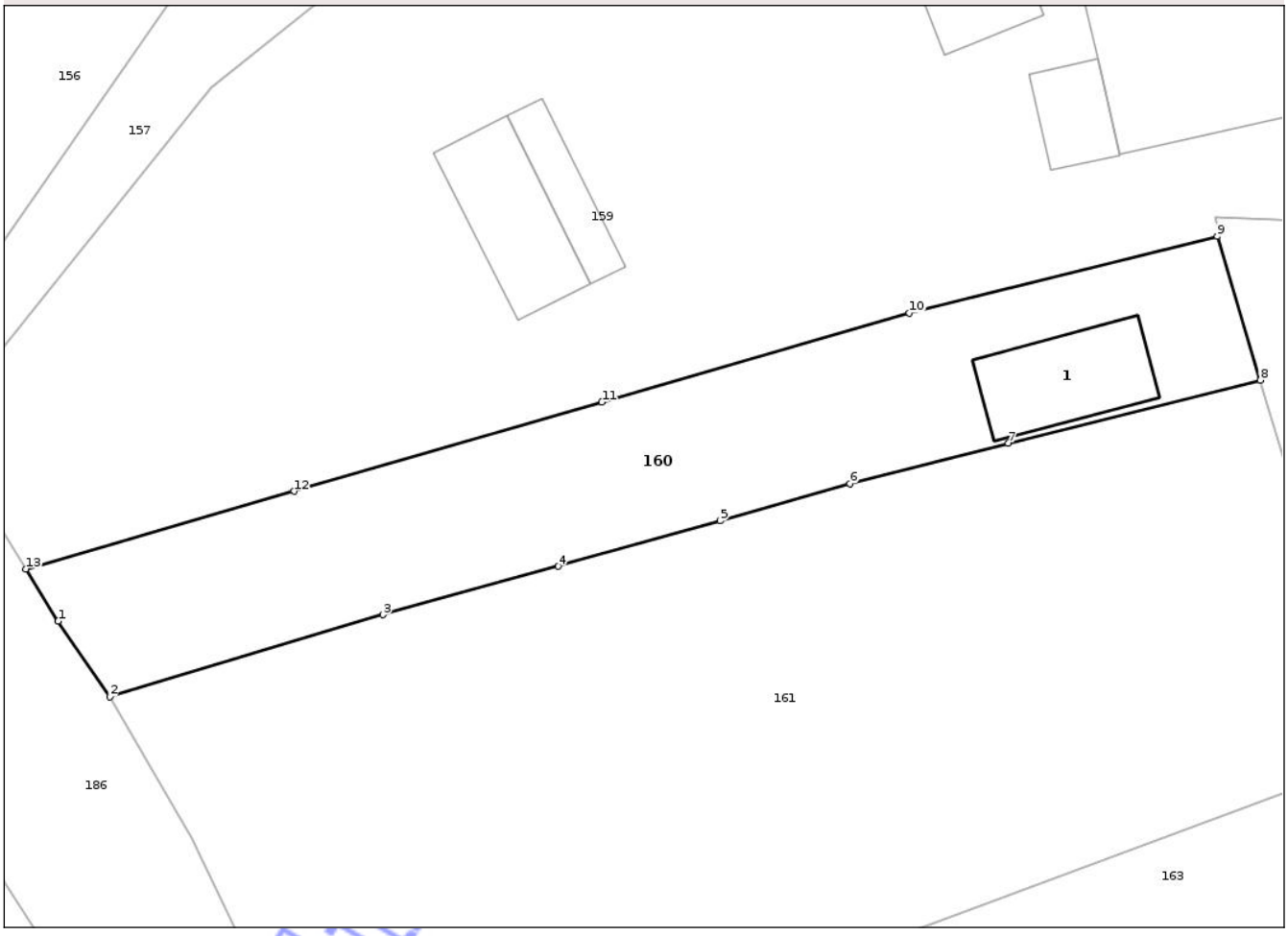
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35501	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	pasune	DA	592	UP5	114(a+b)	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.303,471 398.629,924	2	431.306,911 398.624,894	6.094
2	431.306,911 398.624,894	3	431.325,127 398.630,361	19.019
3	431.325,127 398.630,361	4	431.336,778 398.633,571	12.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.336,778 398.633,571	5	431.347,572 398.636,611	11.214
5	431.347,572 398.636,611	6	431.356,22 398.639,078	8.993
6	431.356,22 398.639,078	7	431.366,776 398.641,775	10.895
7	431.366,776 398.641,775	8	431.383,555 398.645,955	17.292
8	431.383,555 398.645,955	9	431.380,686 398.655,534	9.999
9	431.380,686 398.655,534	10	431.360,184 398.650,421	21.13
10	431.360,184 398.650,421	11	431.339,7 398.644,498	21.323
11	431.339,7 398.644,498	12	431.319,185 398.638,566	21.356
12	431.319,185 398.638,566	13	431.301,328 398.633,403	18.588
13	431.301,328 398.633,403	1	431.303,471 398.629,924	4.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.278	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

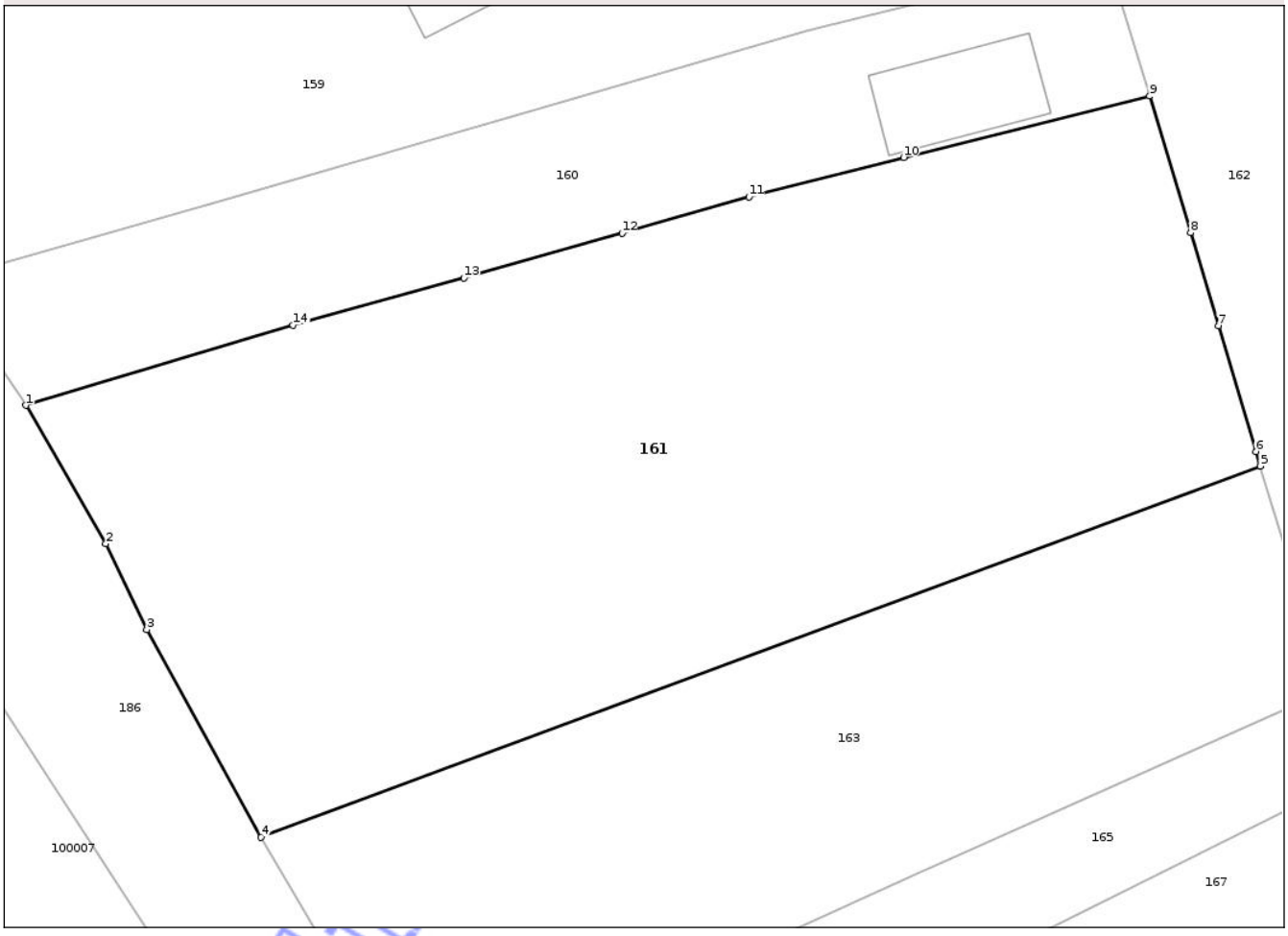
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.278	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.306,911 398.624,894	2	431.312,36 398.615,466	10.889
2	431.312,36 398.615,466	3	431.315,157 398.609,593	6.505
3	431.315,157 398.609,593	4	431.322,96 398.595,484	16.123
4	431.322,96 398.595,484	5	431.391,104 398.620,751	72.677
5	431.391,104 398.620,751	6	431.390,805 398.621,748	1.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.390,805 398.621,748	7	431.388,245 398.630,296	8.923
7	431.388,245 398.630,296	8	431.386,347 398.636,634	6.617
8	431.386,347 398.636,634	9	431.383,555 398.645,955	9.73
9	431.383,555 398.645,955	10	431.366,776 398.641,775	17.292
10	431.366,776 398.641,775	11	431.356,22 398.639,078	10.895
11	431.356,22 398.639,078	12	431.347,572 398.636,611	8.993
12	431.347,572 398.636,611	13	431.336,778 398.633,571	11.214
13	431.336,778 398.633,571	14	431.325,127 398.630,361	12.085
14	431.325,127 398.630,361	1	431.306,911 398.624,894	19.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, Punct LA RÎU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 585	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 23/03/2005 emis de NP CONSTANTIN DRÂNCIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PÎRVU C. MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **PÂRVU A. STELIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

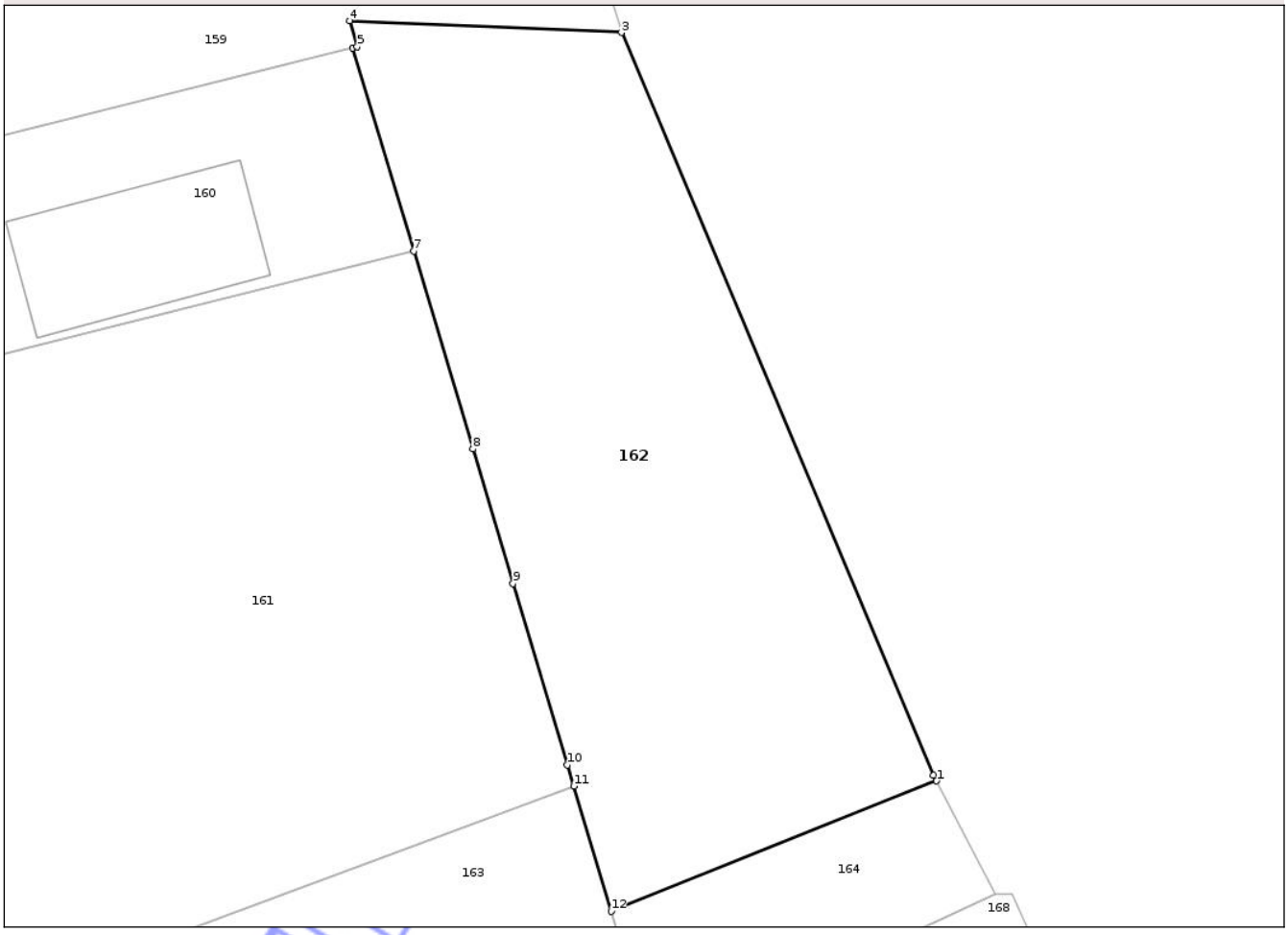
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	585	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.408,196 398.620,998	2	431.408,057 398.621,265	0.301
2	431.408,057 398.621,265	3	431.393,349 398.656,253	37.954
3	431.393,349 398.656,253	4	431.380,545 398.656,812	12.816
4	431.380,545 398.656,812	5	431.380,896 398.655,586	1.275
5	431.380,896 398.655,586	6	431.380,686 398.655,534	0.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.380,686 398.655,534	7	431.383,555 398.645,955	9.999
7	431.383,555 398.645,955	8	431.386,347 398.636,634	9.73
8	431.386,347 398.636,634	9	431.388,245 398.630,296	6.617
9	431.388,245 398.630,296	10	431.390,805 398.621,748	8.923
10	431.390,805 398.621,748	11	431.391,104 398.620,751	1.04
11	431.391,104 398.620,751	12	431.392,87 398.614,855	6.155
12	431.392,87 398.614,855	1	431.408,196 398.620,998	16.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea, Punct La Râu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 239/14174, din 12/07/1991 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIŢOIU ALEXANDRINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

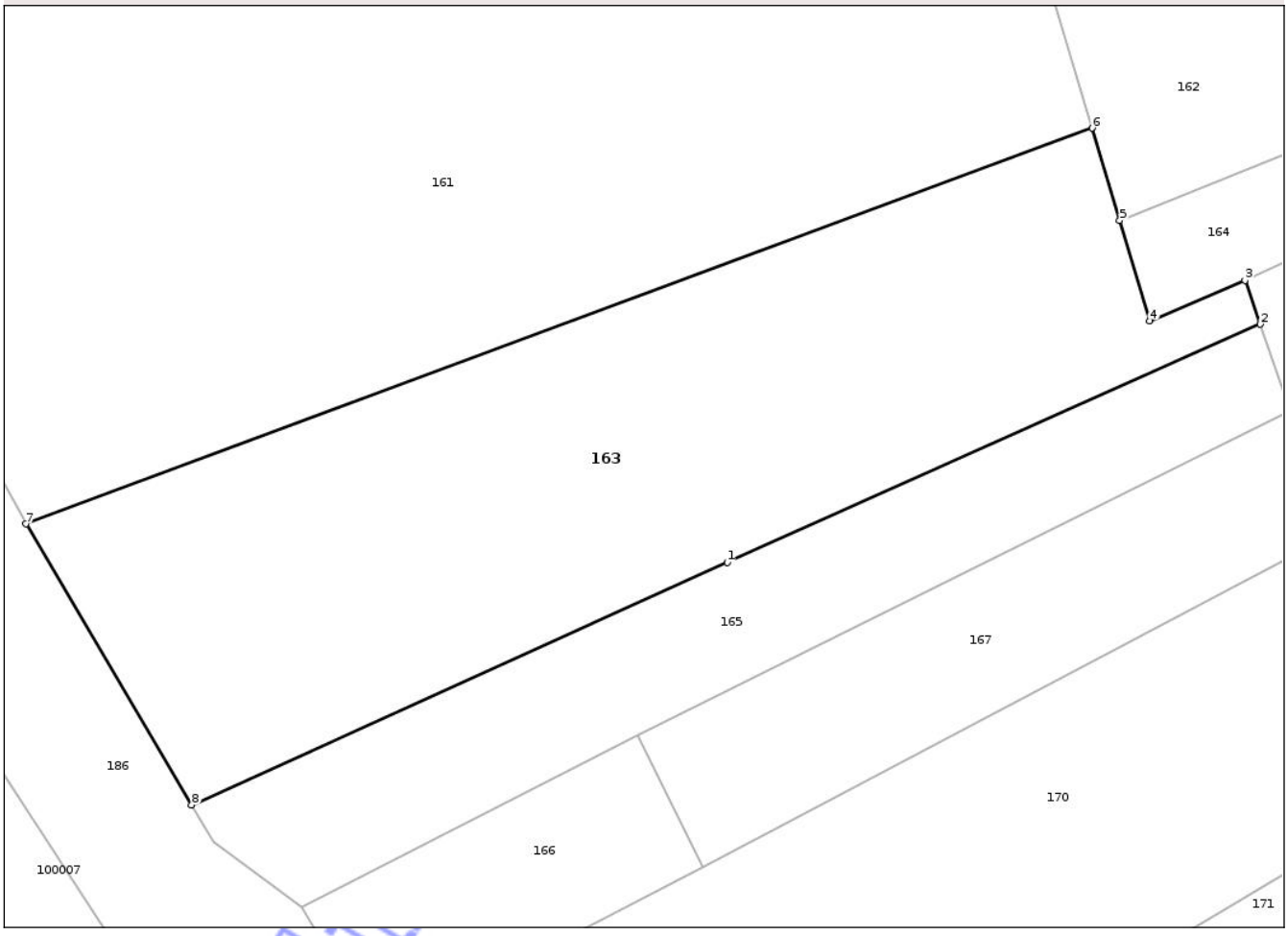
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.300	UP5	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.367,774 398.593,043	2	431.401,852 398.608,23	37.308
2	431.401,852 398.608,23	3	431.400,87 398.611,023	2.96
3	431.400,87 398.611,023	4	431.394,791 398.608,44	6.606
4	431.394,791 398.608,44	5	431.392,87 398.614,855	6.697
5	431.392,87 398.614,855	6	431.391,104 398.620,751	6.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.391,104 398.620,751	7	431.322,96 398.595,484	72.677
7	431.322,96 398.595,484	8	431.333,555 398.577,545	20.834
8	431.333,555 398.577,545	1	431.367,774 398.593,043	37.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		109	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

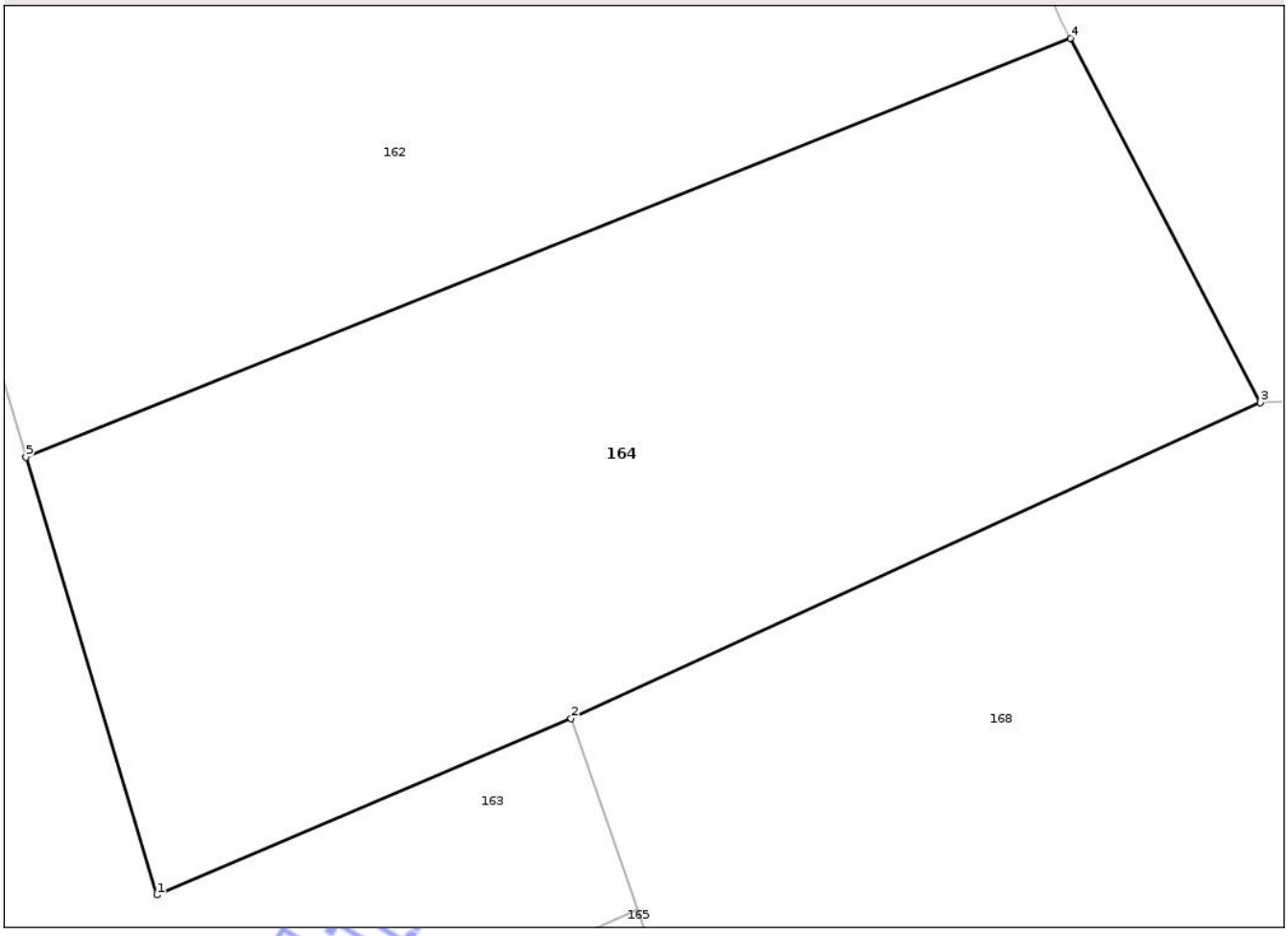
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	109	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.394,791 398.608,44	2	431.400,87 398.611,023	6.606
2	431.400,87 398.611,023	3	431.410,983 398.615,656	11.123
3	431.410,983 398.615,656	4	431.408,196 398.620,998	6.025
4	431.408,196 398.620,998	5	431.392,87 398.614,855	16.512
5	431.392,87 398.614,855	1	431.394,791 398.608,44	6.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		536	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

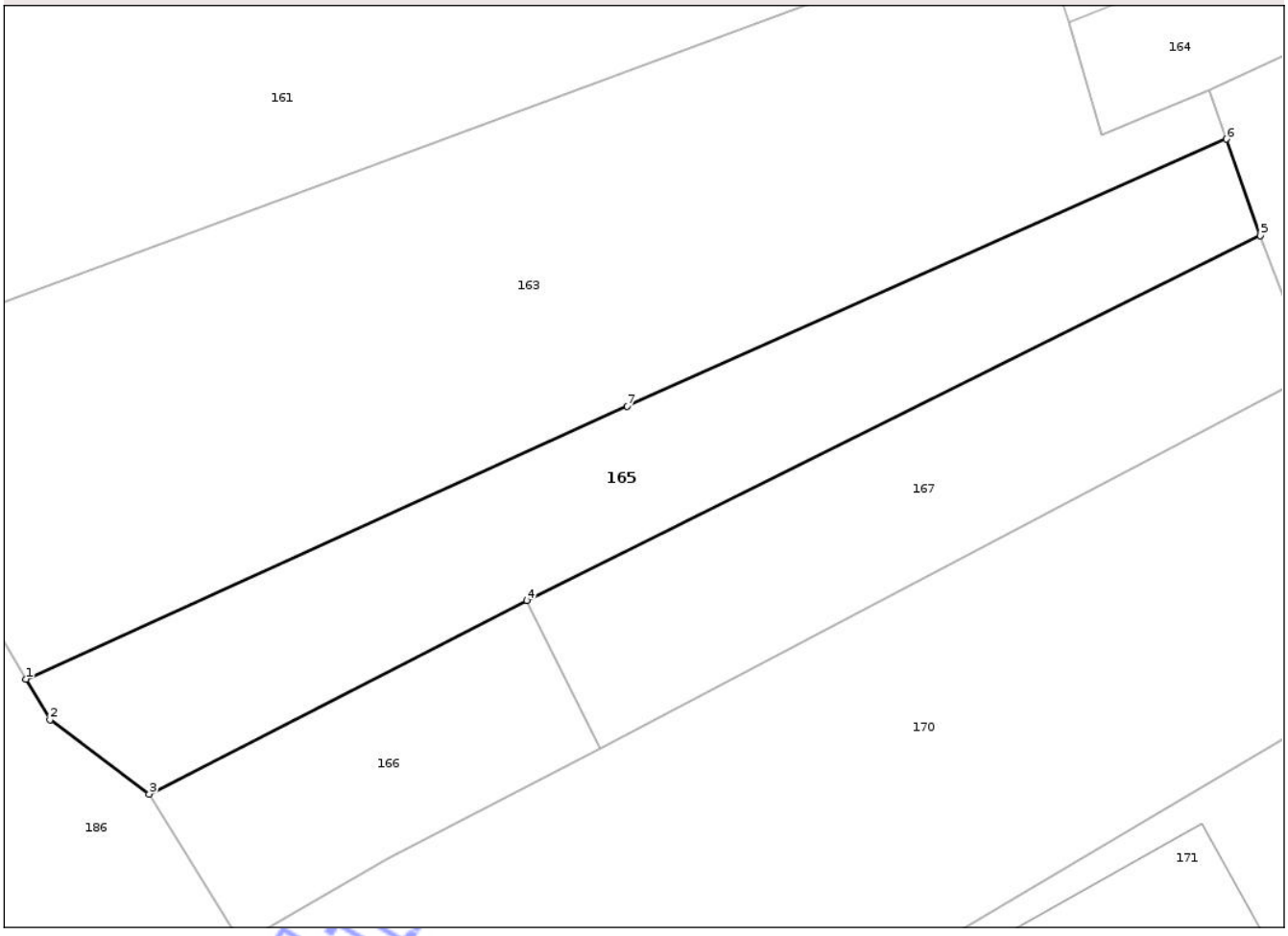
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	536	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.333,555 398.577,545	2	431.334,921 398.575,232	2.686
2	431.334,921 398.575,232	3	431.340,569 398.571,018	7.047
3	431.340,569 398.571,018	4	431.362,05 398.582,01	24.13
4	431.362,05 398.582,01	5	431.403,782 398.602,738	46.596
5	431.403,782 398.602,738	6	431.401,852 398.608,23	5.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.401,852 398.608,23	7	431.367,774 398.593,043	37.308
7	431.367,774 398.593,043	1	431.333,555 398.577,545	37.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35408	Din acte: 600 Masurata: 226	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; SAT BARCANELE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14220 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 690, din 28/03/2013 emis de BNP.BANU CLAUDIA MIHAELA (Contract de vanzare-cumpare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OCROTEALA IULIAN** 2) **OCROTEALA ANA**, ,soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

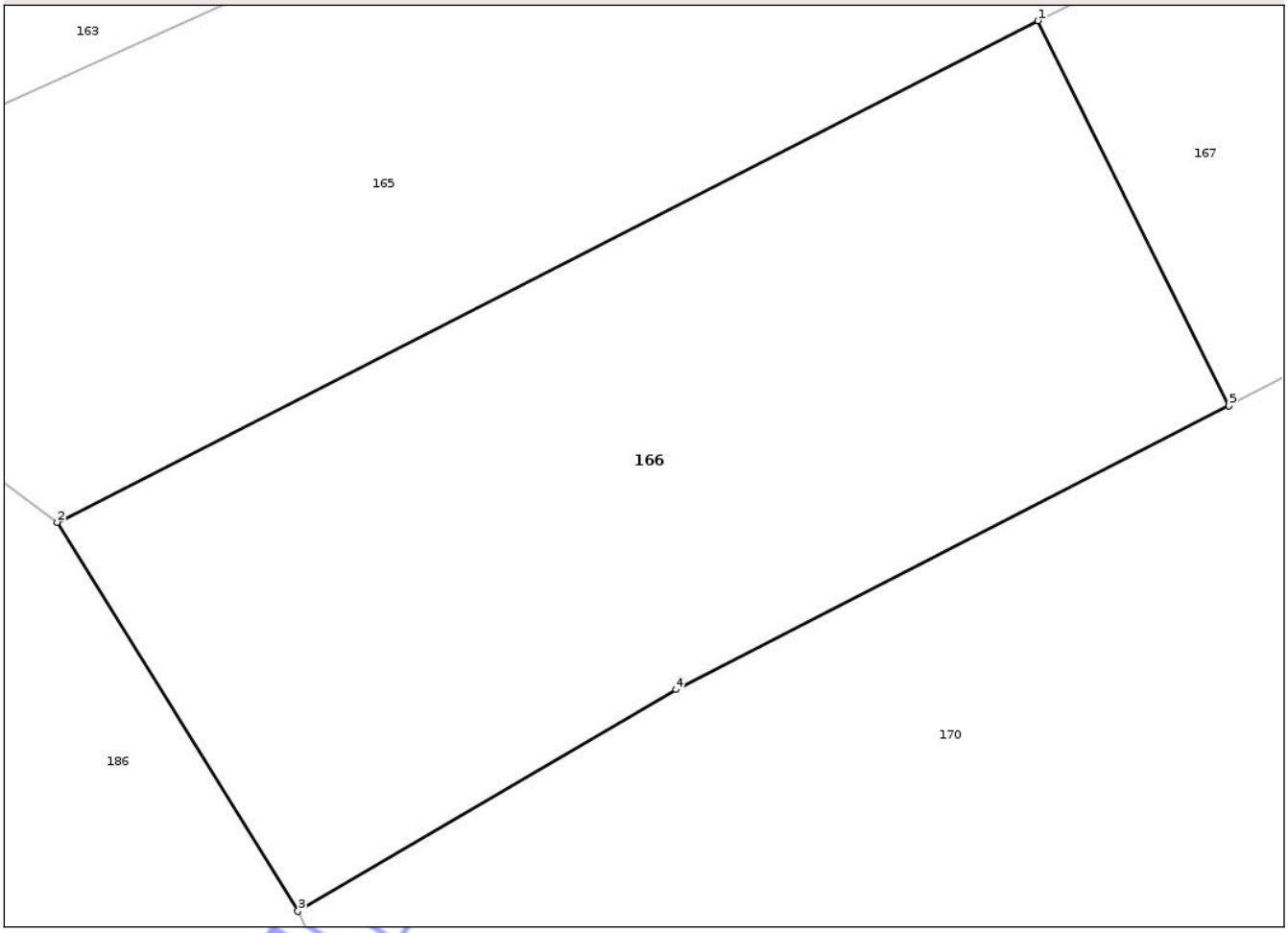
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35408	Din acte: 600 Masurata: 226	SAT BARCANELE

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	226	UP 5	114 (a+b)	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.362,05 398.582,01	2	431.340,569 398.571,018	24.13
2	431.340,569 398.571,018	3	431.345,841 398.562,499	10.018
3	431.345,841 398.562,499	4	431.354,121 398.567,357	9.6
4	431.354,121 398.567,357	5	431.366,238 398.573,574	13.619
5	431.366,238 398.573,574	1	431.362,05 398.582,01	9.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35407	Din acte: 374 Masurata: 409	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14219 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 690, din 28/03/2013 emis de BNP. BANU CLAUDIA MIHAELA (Contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OCROTEALA IULIAN** 2) **OCROTEALA ANA**, ,soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

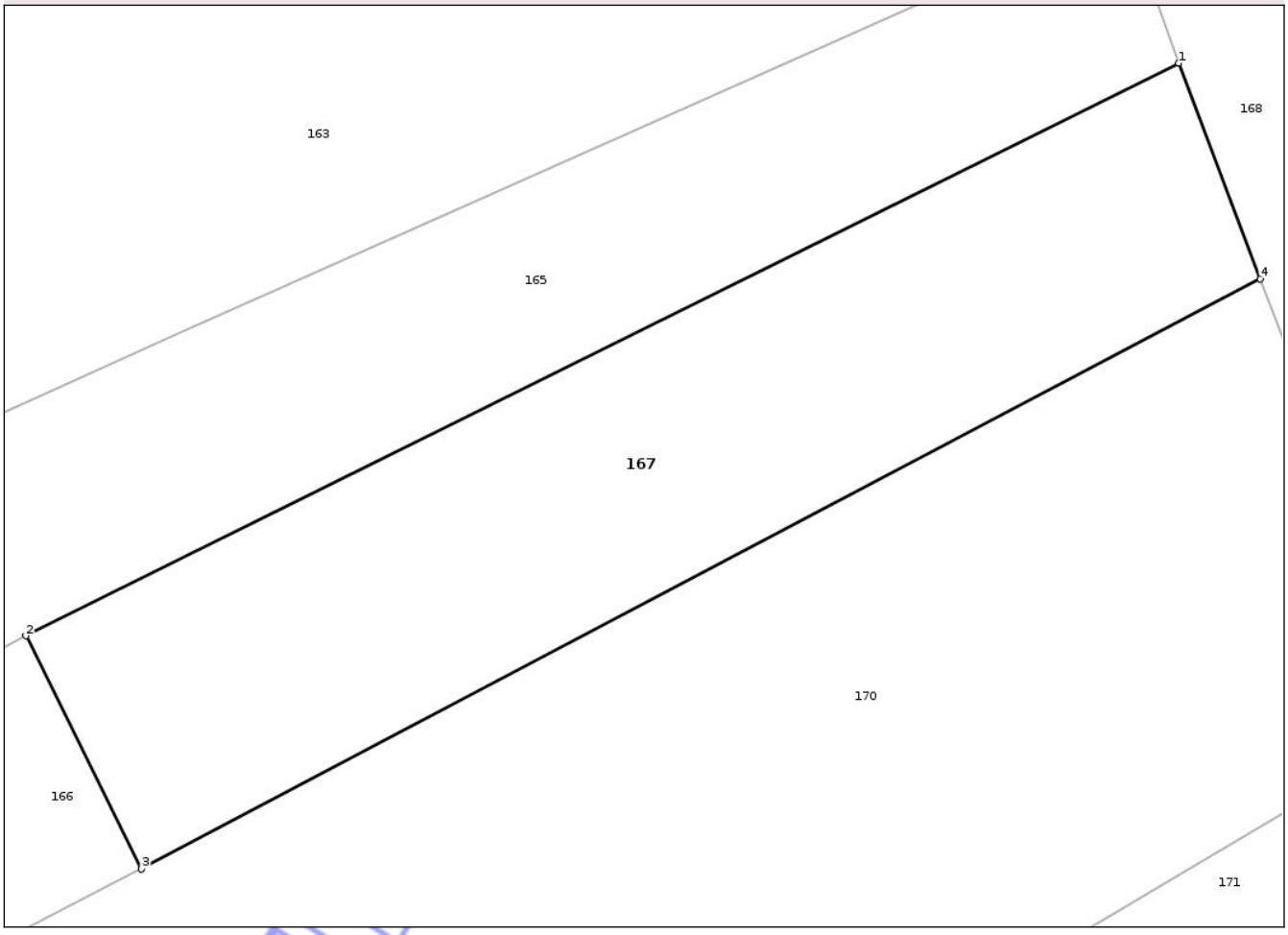
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35407	Din acte: 374 Masurata: 409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	409	UP 5	114 (a+b)	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.403,782 398.602,738	2	431.362,05 398.582,01	46.596
2	431.362,05 398.582,01	3	431.366,238 398.573,574	9.418
3	431.366,238 398.573,574	4	431.406,736 398.594,932	45.785
4	431.406,736 398.594,932	1	431.403,782 398.602,738	8.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

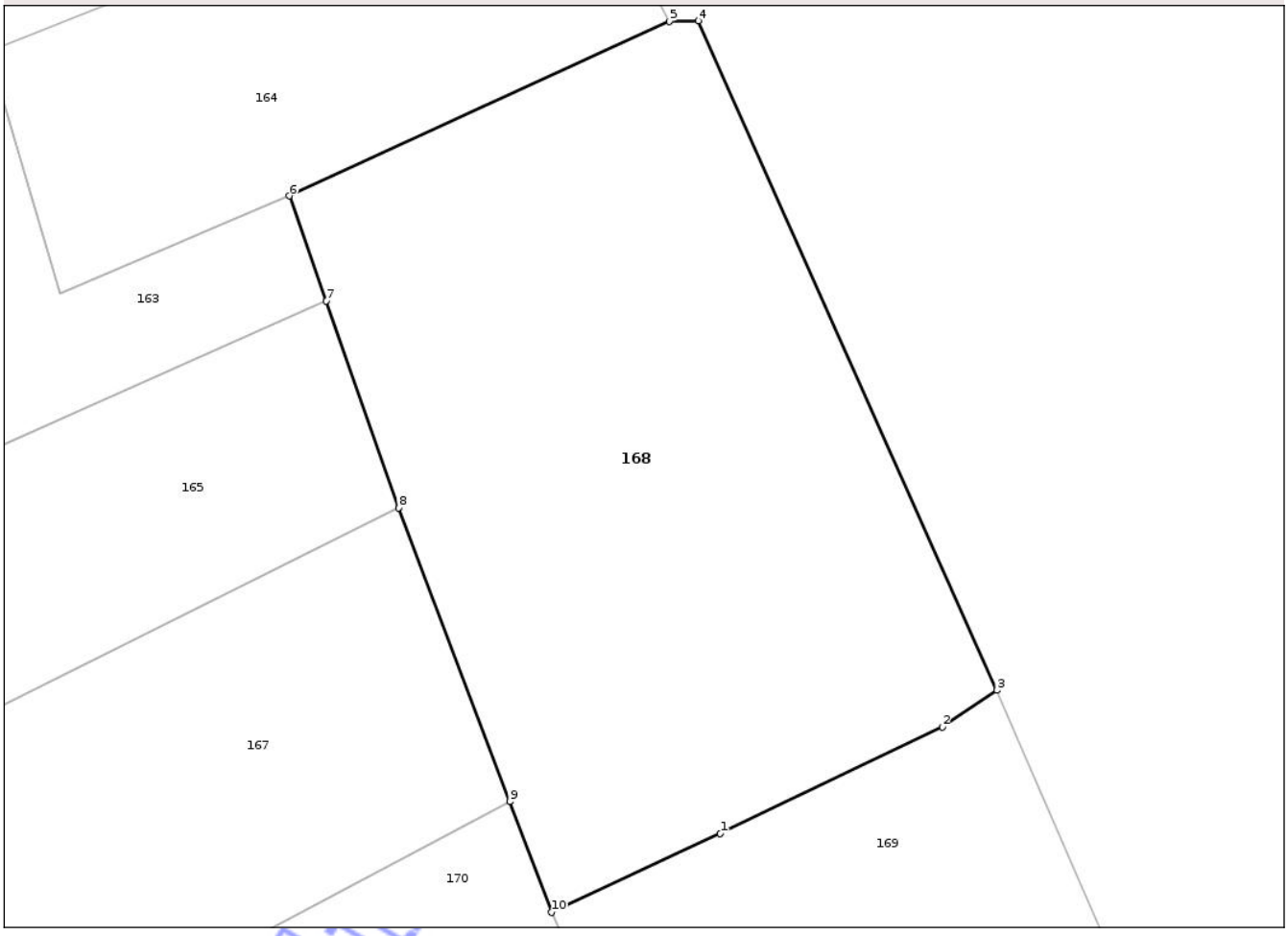
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	253	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.412,333 398.594,086	2	431.418,241 398.596,916	6.551
2	431.418,241 398.596,916	3	431.419,696 398.597,888	1.75
3	431.419,696 398.597,888	4	431.411,759 398.615,675	19.478
4	431.411,759 398.615,675	5	431.410,983 398.615,656	0.776
5	431.410,983 398.615,656	6	431.400,87 398.611,023	11.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.400,87 398.611,023	7	431.401,852 398.608,23	2.96
7	431.401,852 398.608,23	8	431.403,782 398.602,738	5.822
8	431.403,782 398.602,738	9	431.406,736 398.594,932	8.346
9	431.406,736 398.594,932	10	431.407,849 398.591,992	3.143
10	431.407,849 398.591,992	1	431.412,333 398.594,086	4.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, PUNCT "PESTE DRUM"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35314	173	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31444 / 10/08/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.2016, din 09/08/2012 emis de BNP BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OCROTEALA IULIAN** 2) **OCROTEALA ANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

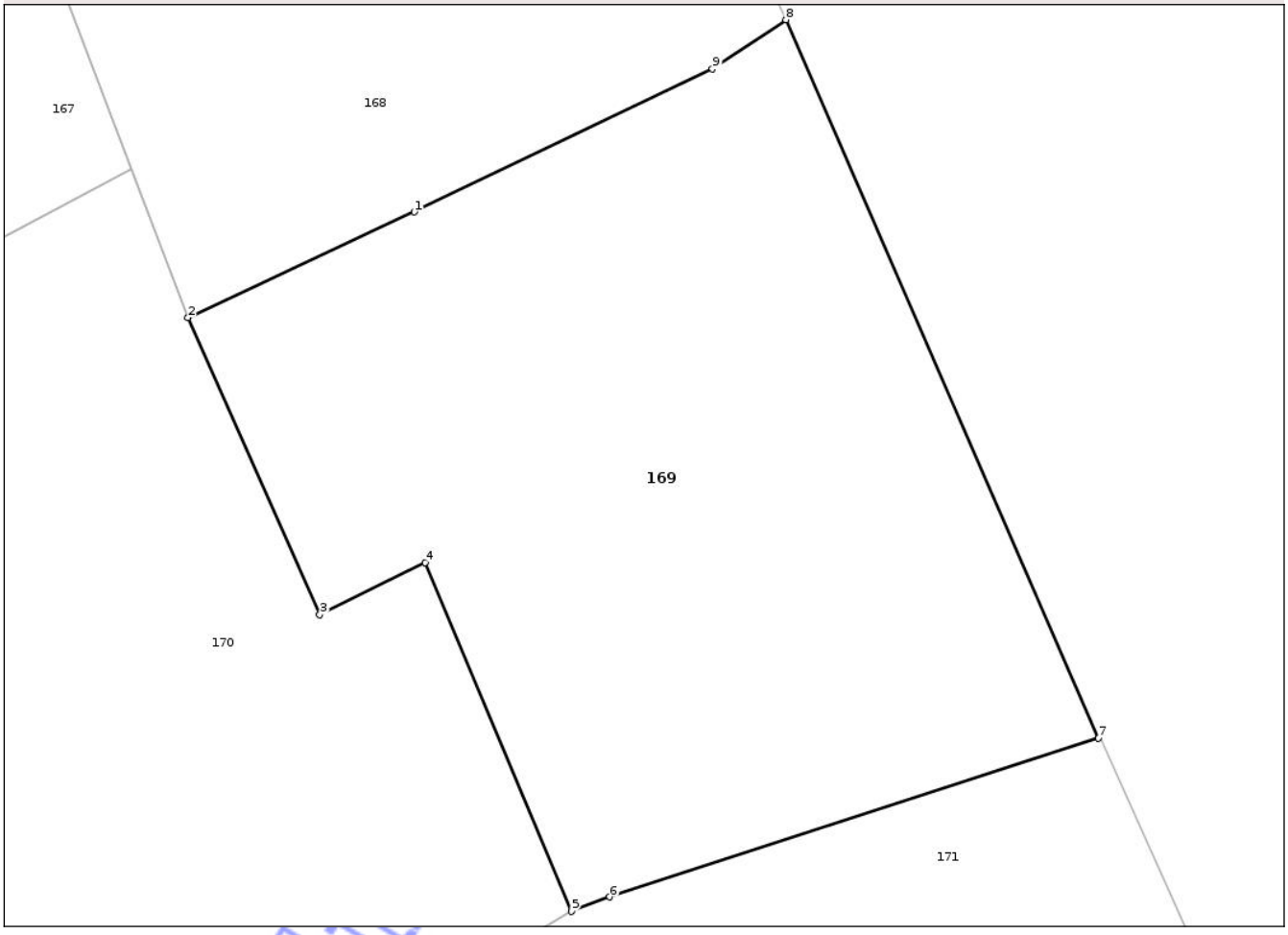
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35314	173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	173	-	-	-	PUNCT "PESTE DRUM"

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.412,333 398.594,086	2	431.407,849 398.591,992	4.949
2	431.407,849 398.591,992	3	431.410,463 398.586,117	6.43
3	431.410,463 398.586,117	4	431.412,548 398.587,147	2.326
4	431.412,548 398.587,147	5	431.415,448 398.580,244	7.487
5	431.415,448 398.580,244	6	431.416,206 398.580,529	0.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.416,206 398.580,529	7	431.425,887 398.583,671	10.178
7	431.425,887 398.583,671	8	431.419,696 398.597,888	15.507
8	431.419,696 398.597,888	9	431.418,241 398.596,916	1.75
9	431.418,241 398.596,916	1	431.412,333 398.594,086	6.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.306	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

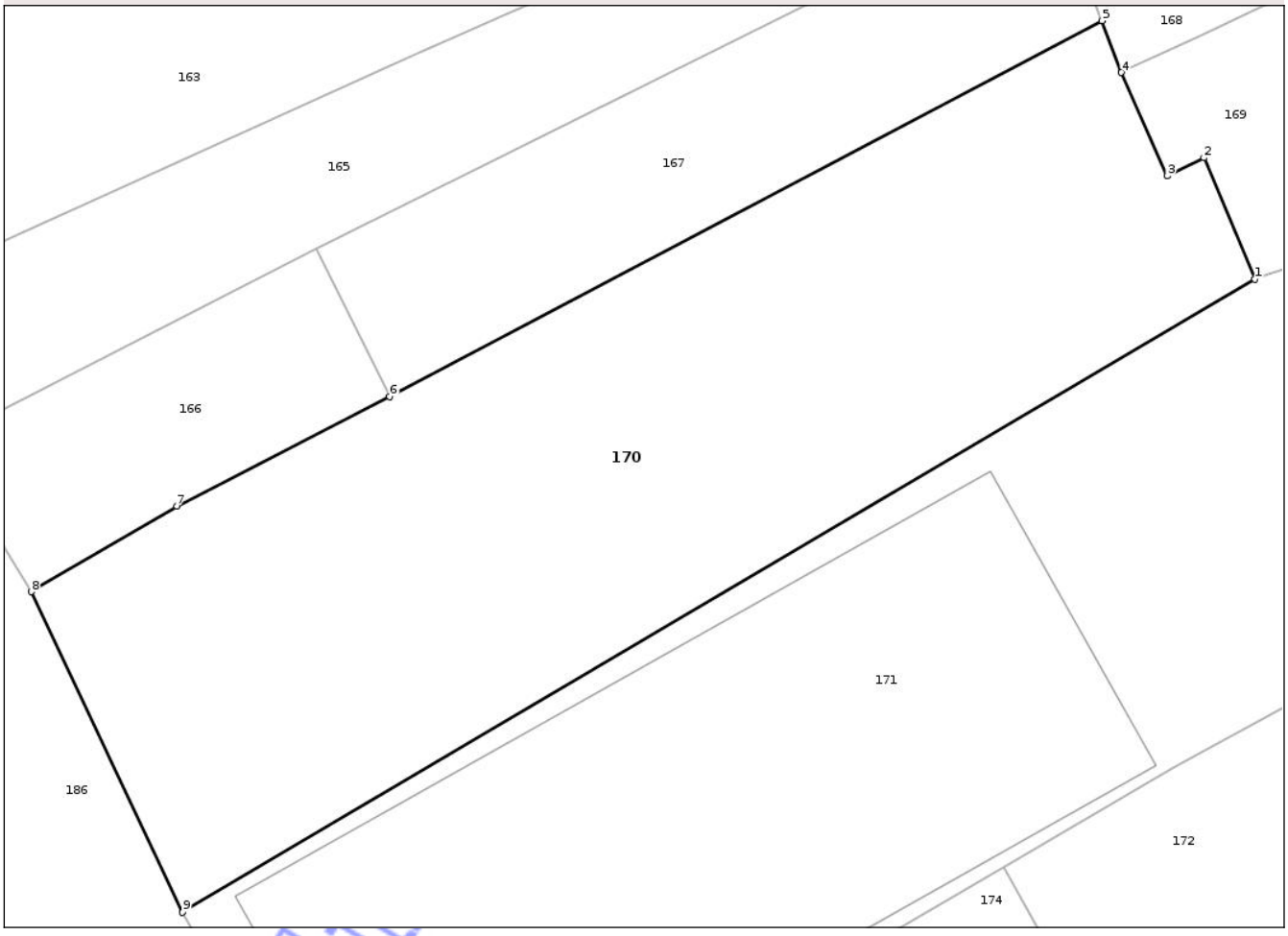
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.306	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.415,448 398.580,244	2	431.412,548 398.587,147	7.487
2	431.412,548 398.587,147	3	431.410,463 398.586,117	2.326
3	431.410,463 398.586,117	4	431.407,849 398.591,992	6.43
4	431.407,849 398.591,992	5	431.406,736 398.594,932	3.143
5	431.406,736 398.594,932	6	431.366,238 398.573,574	45.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.366,238 398.573,574	7	431.354,121 398.567,357	13.619
7	431.354,121 398.567,357	8	431.345,841 398.562,499	9.6
8	431.345,841 398.562,499	9	431.354,458 398.544,286	20.149
9	431.354,458 398.544,286	1	431.415,448 398.580,244	70.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 47, Jud. Valcea, PUNCTUL IN VALE ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35216	Din acte: 1.685 Masurata: 1.729	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 47, Jud. Valcea, PUNCTUL IN VALE ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:913 mp; S. construita desfasurata:913 mp; Hală

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39452 / 18/10/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 1351, din 08/05/2009 emis de B.N.P. BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. EMT & OXB S.R.L.**, CIF:25495924	
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 18, din 10/12/2009 emis de PRIMARIA PAUSESTI (Adeverinta nr. 4147 din 14-12-2009 emisa de PRIMARIA PAUSESTI);		
B3	Se noteaza Autorizatia de construire nr. 18/10.12.2009 cu privire la construirea unei anexe gospodaresti si Adeverinta nr. 4147/14. 12.2009-Primaria com. Pausesti cu privire la schimbarea categoriei de folosinta din pasune in curti-constructii.	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut nr. 3513, din 14/12/2009 emis de BNP BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. EMT & OXB S.R.L.**, CIF:25495924	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **S.C. EMT & OXB S.R.L.**, CIF:25495924	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

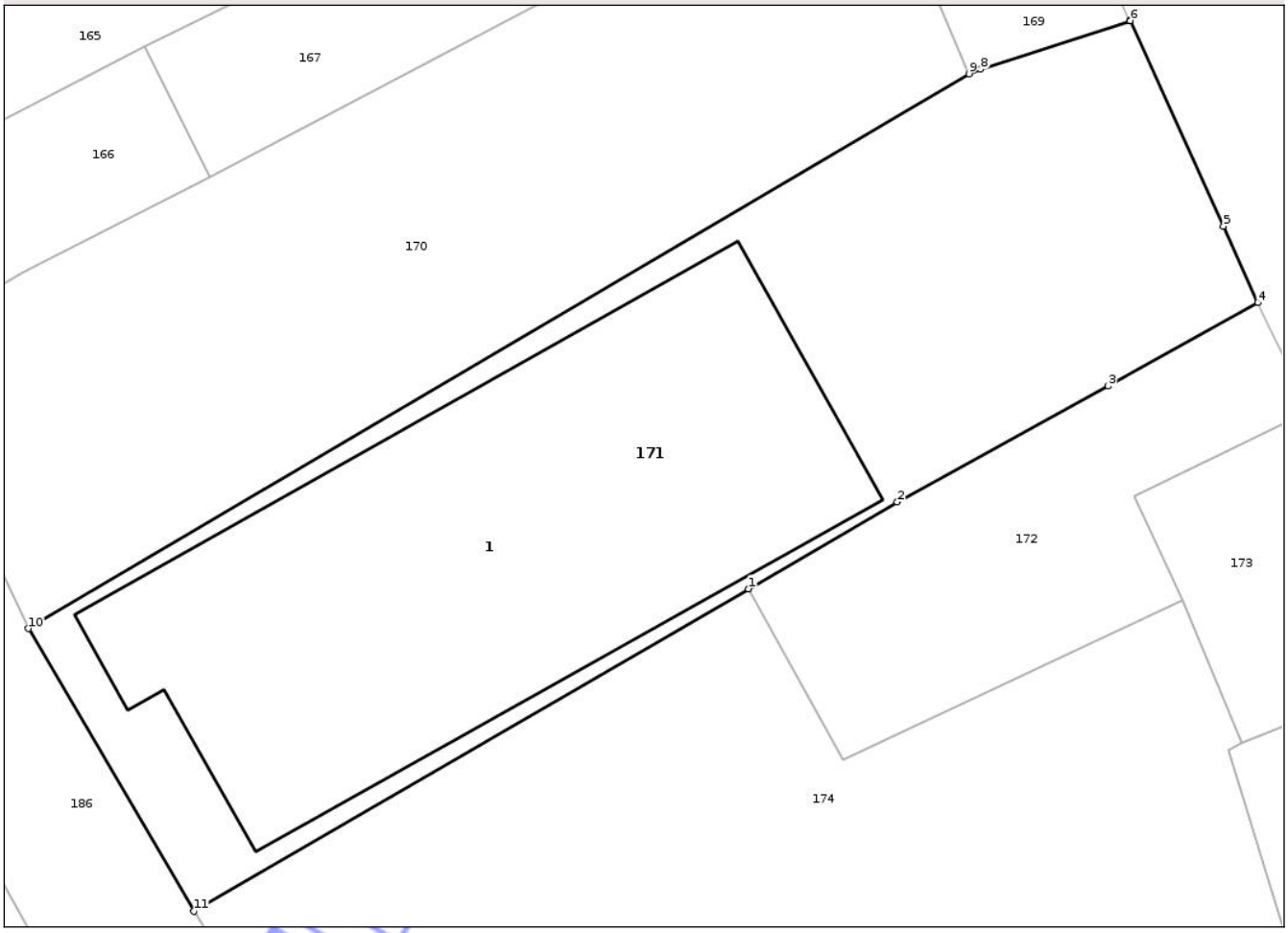
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35216	Din acte: 1.685 Masurata: 1.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.729	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	913	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:913 mp; S. construita desfasurata:913 mp; Hală

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.401,149 398.546,862	2	431.410,802 398.552,479	11.168
2	431.410,802 398.552,479	3	431.424,461 398.559,994	15.59
3	431.424,461 398.559,994	4	431.434,19 398.565,403	11.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.434,19 398.565,403	5	431.431,948 398.570,358	5.439
5	431.431,948 398.570,358	6	431.425,92 398.583,681	14.623
6	431.425,92 398.583,681	7	431.425,887 398.583,671	0.034
7	431.425,887 398.583,671	8	431.416,206 398.580,529	10.178
8	431.416,206 398.580,529	9	431.415,448 398.580,244	0.81
9	431.415,448 398.580,244	10	431.354,458 398.544,286	70.801
10	431.354,458 398.544,286	11	431.365,216 398.525,953	21.257
11	431.365,216 398.525,953	1	431.401,149 398.546,862	41.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI-PESTE DRUM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35327	432	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36692 / 17/09/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr.2421, din 14/09/2012 emis de BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC STELCO INNOVATION SRL**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

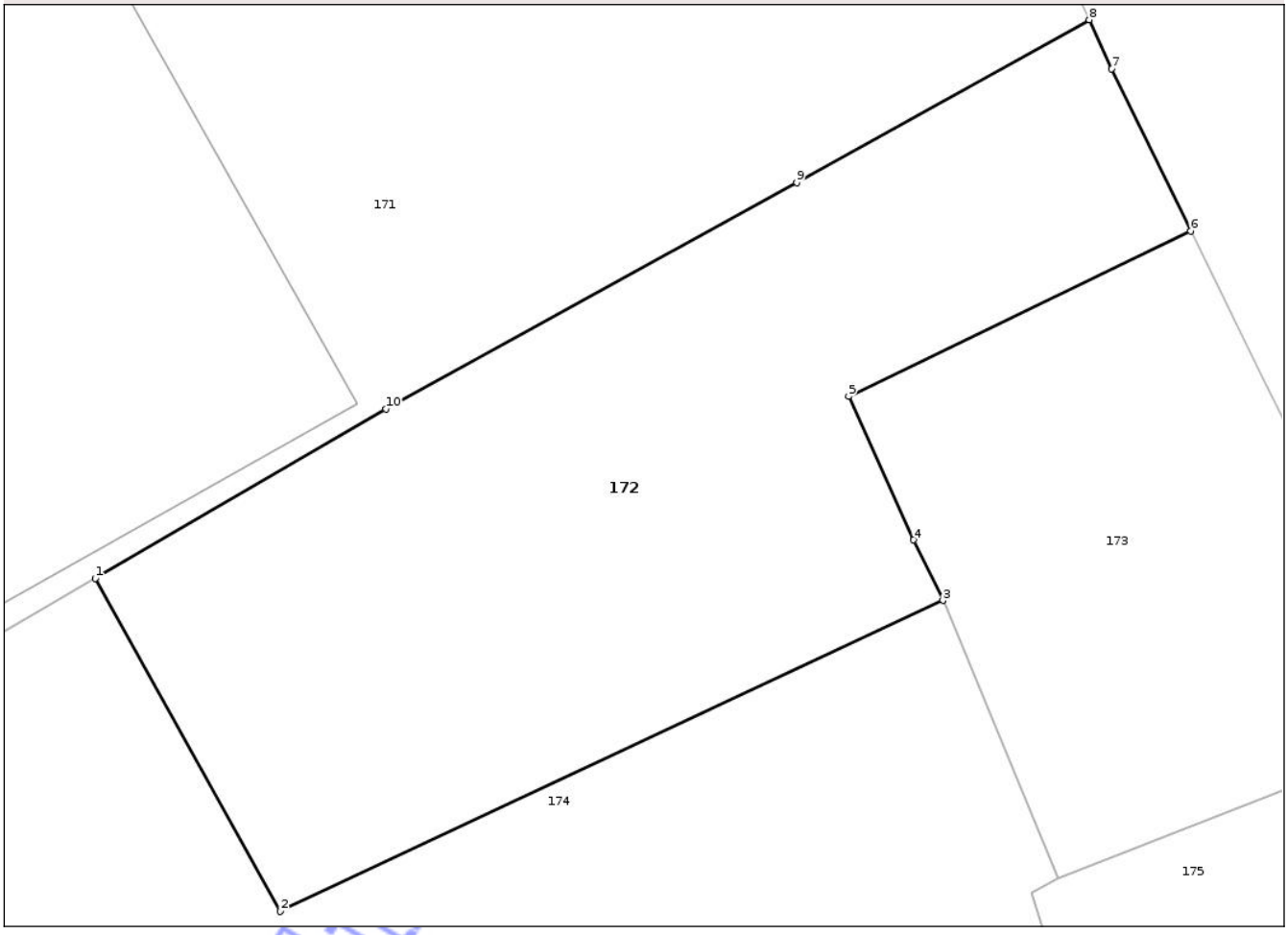
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35327	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.401,149 398.546,862	2	431.407,297 398.535,8	12.655
2	431.407,297 398.535,8	3	431.429,323 398.546,126	24.326
3	431.429,323 398.546,126	4	431.428,347 398.548,133	2.232
4	431.428,347 398.548,133	5	431.426,189 398.552,897	5.23
5	431.426,189 398.552,897	6	431.437,564 398.558,383	12.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.437,564 398.558,383	7	431.434,928 398.563,773	6.0
7	431.434,928 398.563,773	8	431.434,19 398.565,403	1.789
8	431.434,19 398.565,403	9	431.424,461 398.559,994	11.132
9	431.424,461 398.559,994	10	431.410,802 398.552,479	15.59
10	431.410,802 398.552,479	1	431.401,149 398.546,862	11.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, Punct Pepinieră

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **CHIŢOIU IULIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

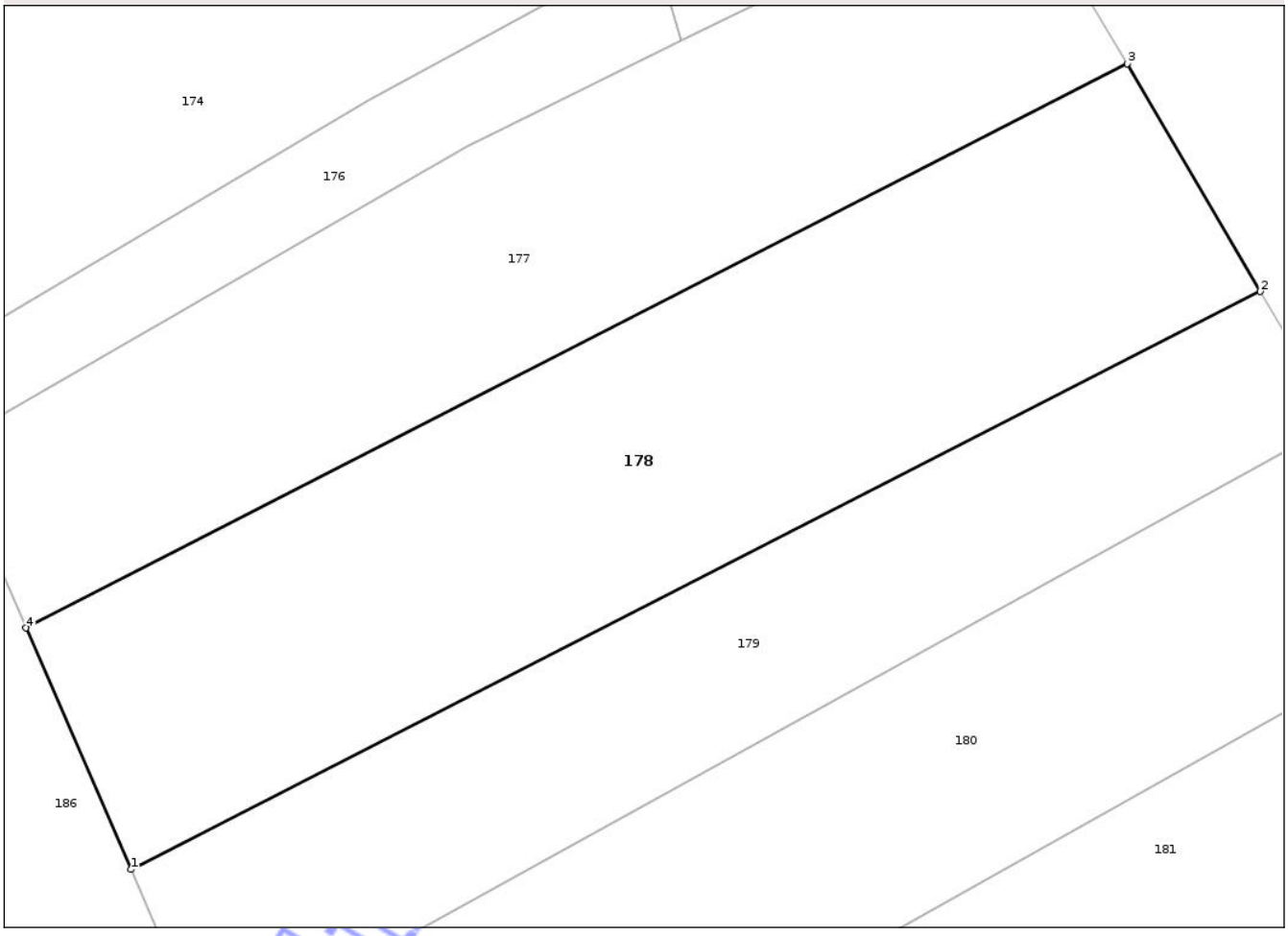
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.411,544 398.440,9	2	431.481,106 398.476,462	78.125
2	431.481,106 398.476,462	3	431.472,901 398.490,485	16.247
3	431.472,901 398.490,485	4	431.405,055 398.455,756	76.218
4	431.405,055 398.455,756	1	431.411,544 398.440,9	16.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, Punct În Mlaca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		831	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BOLD ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

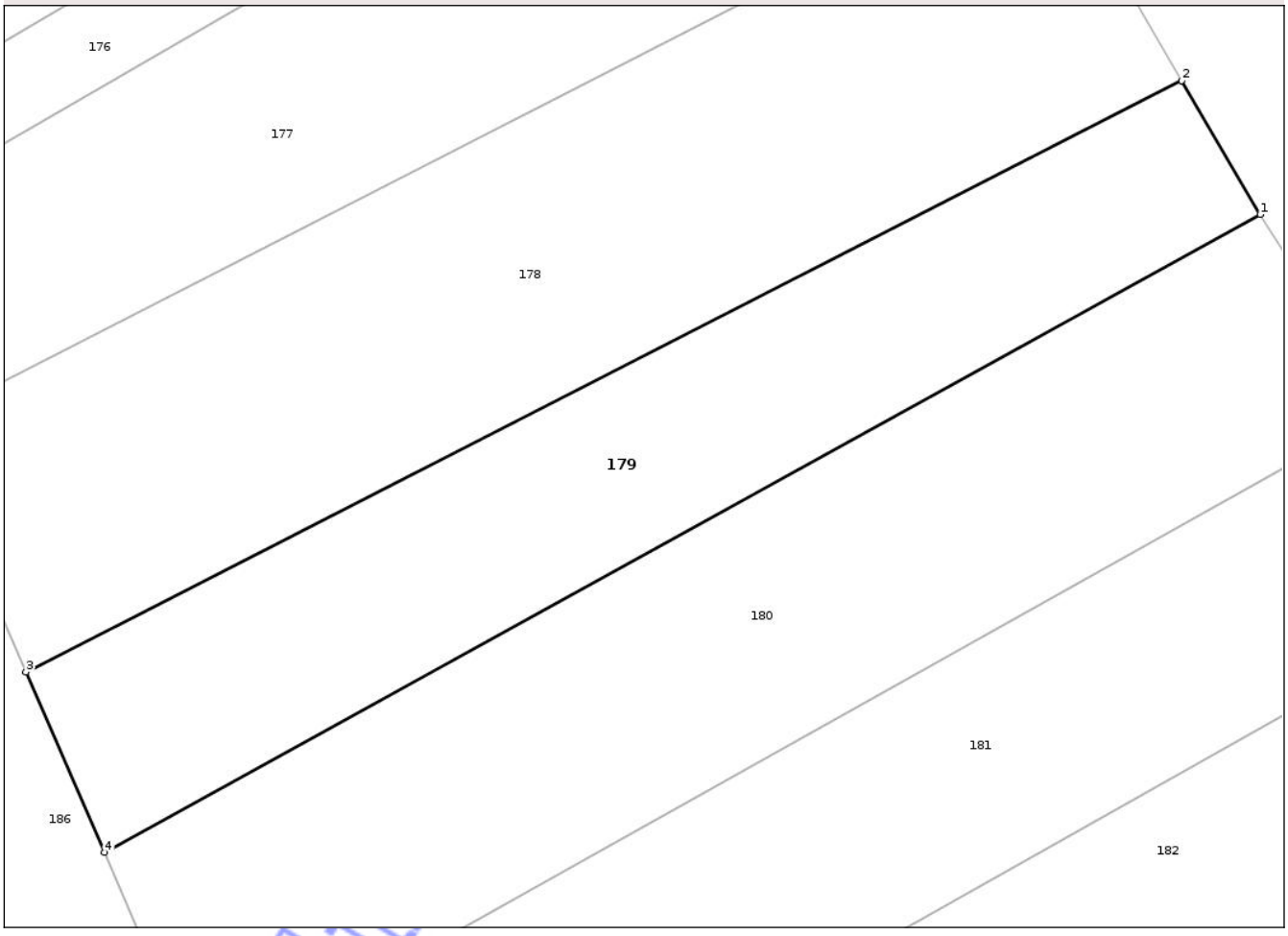
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	452	-	-	-	
2	faneata	DA	379	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.485,818 398.468,408	2	431.481,106 398.476,462	9.331
2	431.481,106 398.476,462	3	431.411,544 398.440,9	78.125
3	431.411,544 398.440,9	4	431.416,276 398.430,066	11.822
4	431.416,276 398.430,066	1	431.485,818 398.468,408	79.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, Punct În Mlaca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.144	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

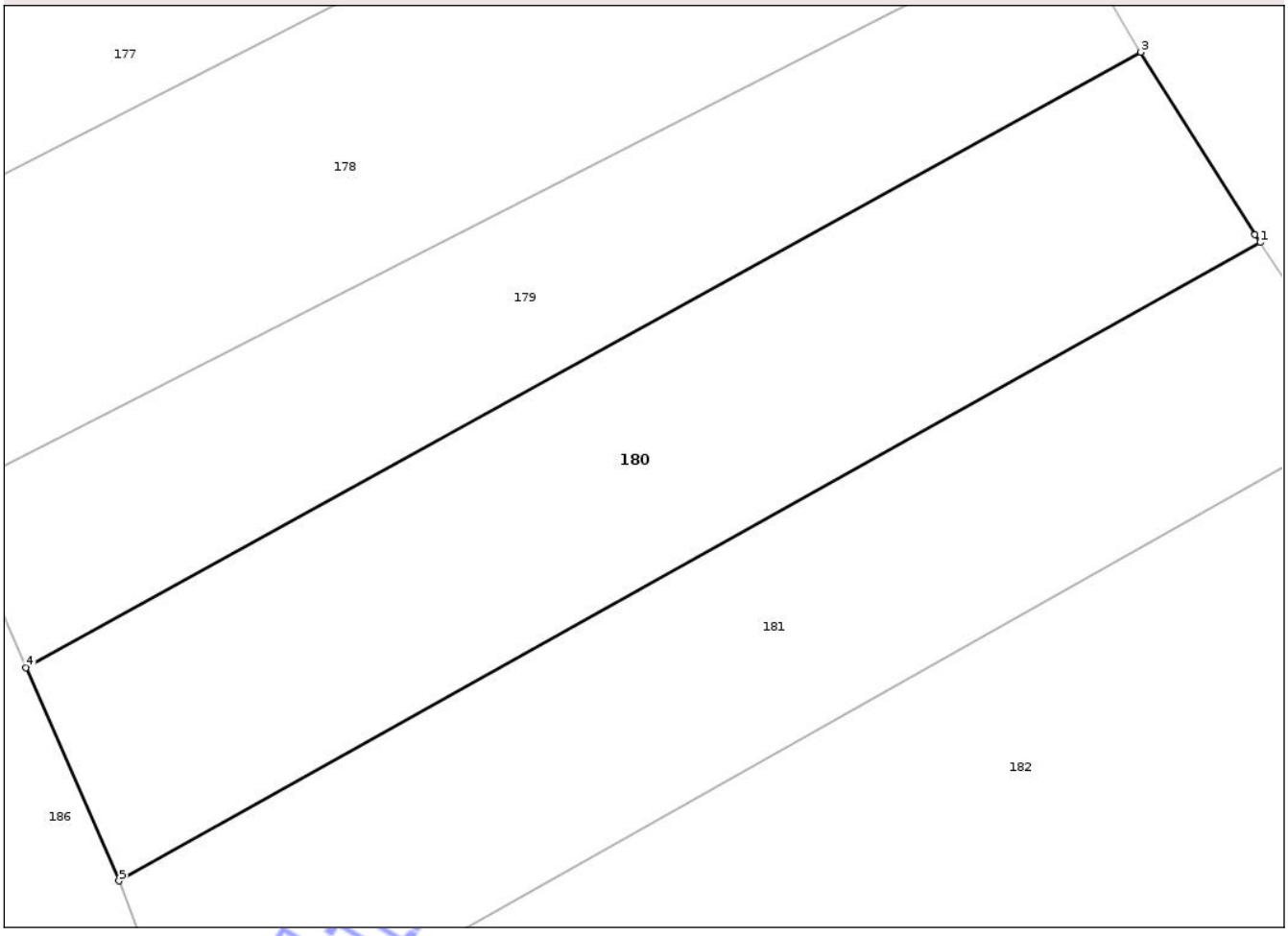
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	690	-	-	-	
2	faneata	DA	454	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.493,274 398.456,544	2	431.492,95 398.457,04	0.593
2	431.492,95 398.457,04	3	431.485,818 398.468,408	13.42
3	431.485,818 398.468,408	4	431.416,276 398.430,066	79.412
4	431.416,276 398.430,066	5	431.422,082 398.416,773	14.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.422,082 398.416,773	1	431.493,274 398.456,544	81.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.334	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

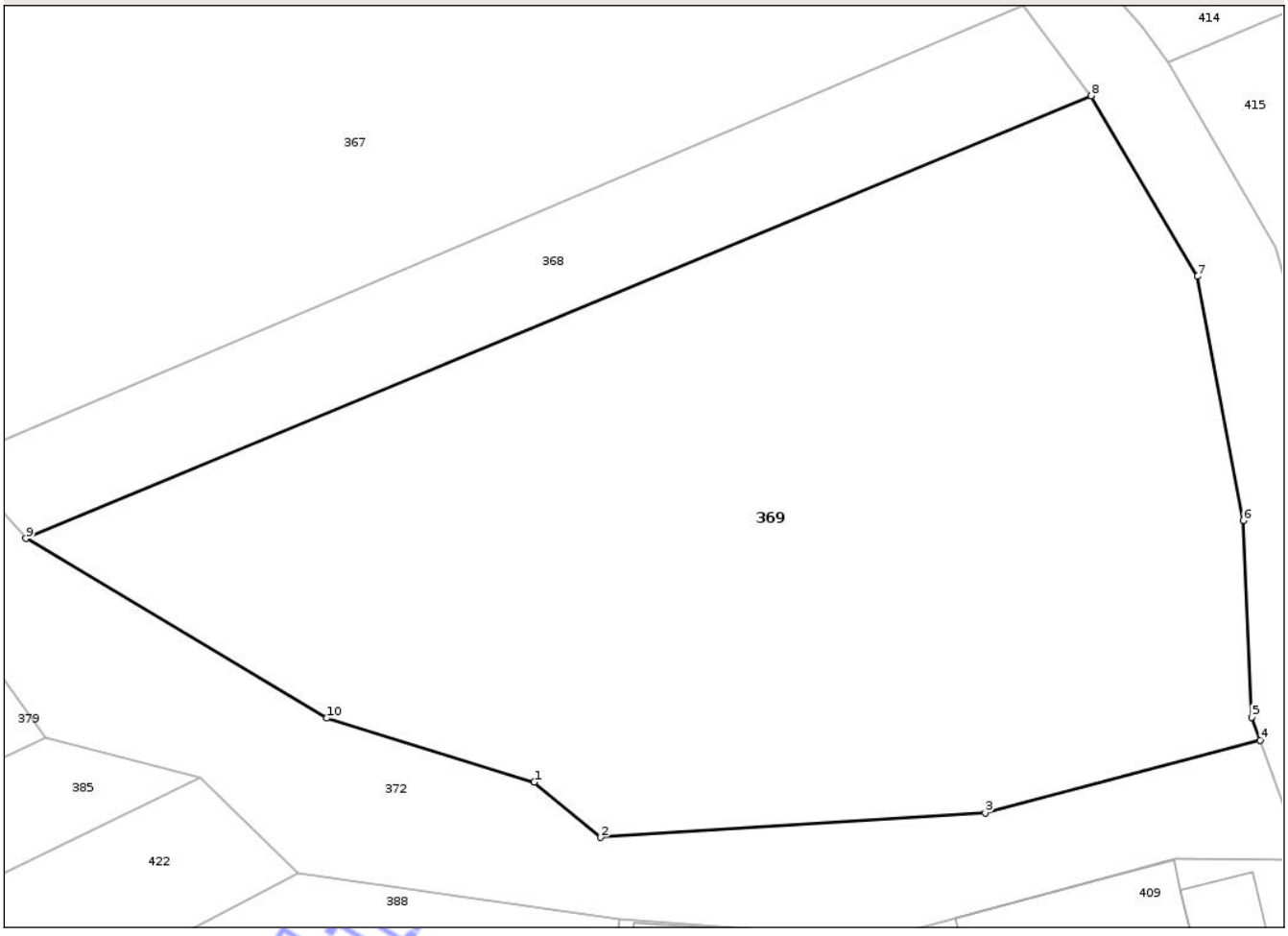
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.334	UP5	UA111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.830,571 397.410,938	2	431.833,854 397.408,191	4.281
2	431.833,854 397.408,191	3	431.852,951 397.409,417	19.136
3	431.852,951 397.409,417	4	431.866,607 397.413,001	14.118
4	431.866,607 397.413,001	5	431.866,194 397.414,148	1.219
5	431.866,194 397.414,148	6	431.865,76 397.423,91	9.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.865,76 397.423,91	7	431.863,475 397.436,006	12.31
7	431.863,475 397.436,006	8	431.858,211 397.444,973	10.398
8	431.858,211 397.444,973	9	431.805,334 397.423,018	57.254
9	431.805,334 397.423,018	10	431.820,262 397.414,104	17.386
10	431.820,262 397.414,104	1	431.830,571 397.410,938	10.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI-URSARESTI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35089	382	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35089-C1	Loc. Pausesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI-URSARESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă
A1.2	35089-C2	Loc. Pausesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI-URSARESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21749 / 14/07/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 1413, din 03/02/1992 emis de JUDECATORIA RM. VALCEA IN DOSAR NR. 5150/1991;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIANA**	
Act Administrativ nr. 1181, din 09/04/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI (certificat de atestare a edificarii constructiilor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21749 / 14/07/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 1413, din 03/02/1992 emis de JUDECATORIA RM. VALCEA IN DOSAR NR. 5150/1991;		
C1	Va achita paratei ROIBAN ELENA, suma de 1875 lei reprezentand cota parte ce revine din pasivul succesoral .	A1

Neautorizat în circuitul civil

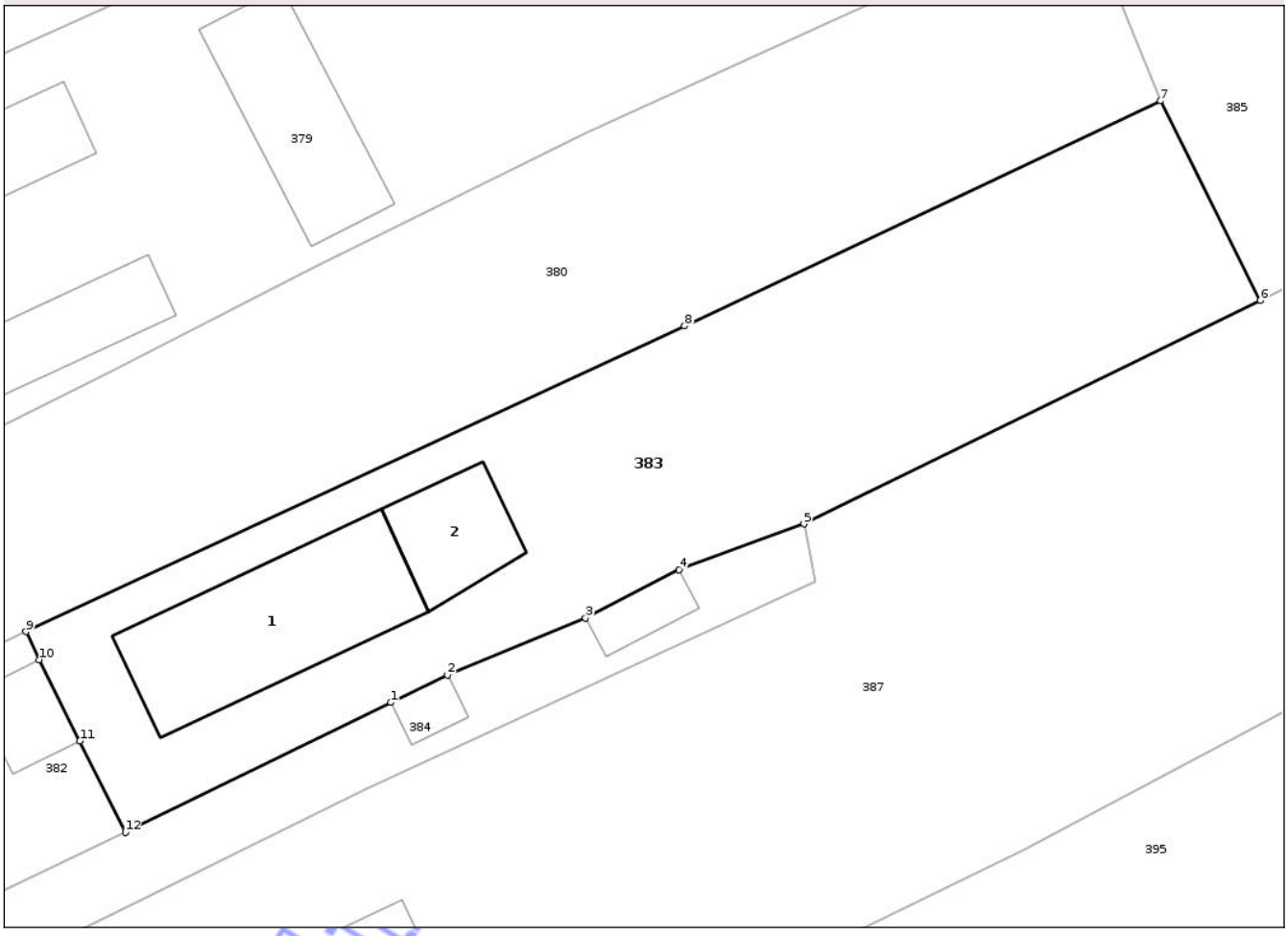
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35089	382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	236	-	-	-	
2	arabil	NU	146	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35089-C1	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă
A1.2	35089-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.622,806 397.309,236	2	431.624,897 397.310,259	2.327
2	431.624,897 397.310,259	3	431.630,003 397.312,361	5.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.630,003 397.312,361	4	431.633,455 397.314,149	3.888
4	431.633,455 397.314,149	5	431.638,077 397.315,836	4.92
5	431.638,077 397.315,836	6	431.654,964 397.324,092	18.797
6	431.654,964 397.324,092	7	431.651,27 397.331,466	8.247
7	431.651,27 397.331,466	8	431.633,673 397.323,146	19.465
8	431.633,673 397.323,146	9	431.609,298 397.311,855	26.863
9	431.609,298 397.311,855	10	431.609,786 397.310,815	1.149
10	431.609,786 397.310,815	11	431.611,29 397.307,817	3.354
11	431.611,29 397.307,817	12	431.612,979 397.304,444	3.772
12	431.612,979 397.304,444	1	431.622,806 397.309,236	10.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35097	146	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35097-C1	Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă
A1.2	35097-C2	Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37636 / 05/11/2009		
Act Notarial nr. 3131, din 04/11/2009 emis de BNP BANU CLAUDIA MIHAELA (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE ION** 2) **GHEORGHE MARIANA**, ,soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37636 / 05/11/2009		
Act Notarial nr. 3131, din 04/11/2009 emis de BNP BANU CLAUDIA MIHAELA (Contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NISTOR IOANA**, ,vaduva	

Neutilizabil în circuitul civil

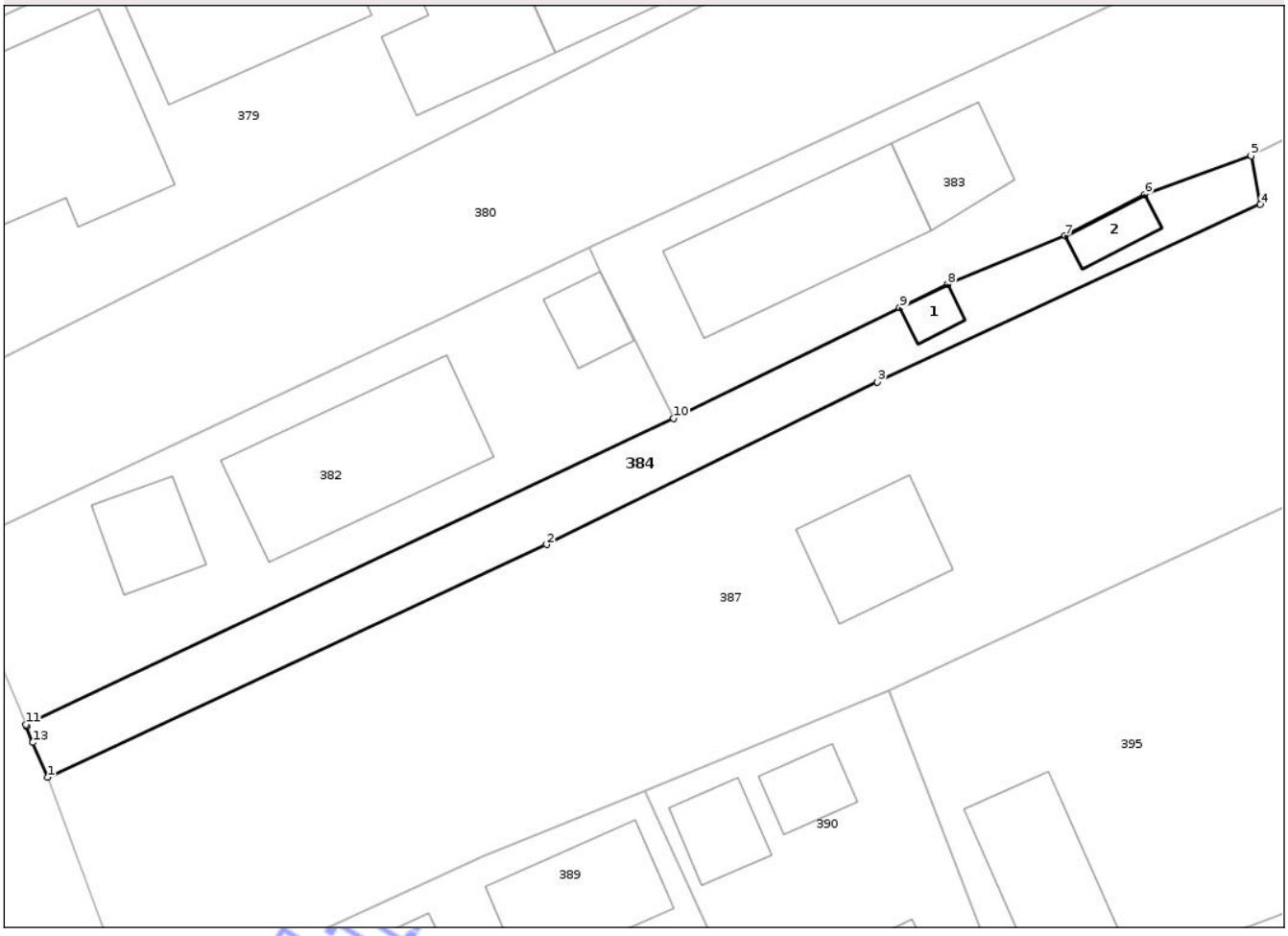
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35097	146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	146	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35097-C1	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă
A1.2	35097-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.585,756 397.288,851	2	431.607,456 397.298,954	23.937
2	431.607,456 397.298,954	3	431.621,842 397.306,011	16.023
3	431.621,842 397.306,011	4	431.638,482 397.313,723	18.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.638,482 397.313,723	5	431.638,077 397.315,836	2.151
5	431.638,077 397.315,836	6	431.633,455 397.314,149	4.92
6	431.633,455 397.314,149	7	431.630,003 397.312,361	3.888
7	431.630,003 397.312,361	8	431.624,897 397.310,259	5.522
8	431.624,897 397.310,259	9	431.622,806 397.309,236	2.327
9	431.622,806 397.309,236	10	431.612,979 397.304,444	10.933
10	431.612,979 397.304,444	11	431.584,82 397.291,132	31.148
11	431.584,82 397.291,132	12	431.584,851 397.291,058	0.08
12	431.584,851 397.291,058	13	431.585,118 397.290,363	0.745
13	431.585,118 397.290,363	1	431.585,756 397.288,851	1.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.550	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.550	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.813,983 397.411,155	2	431.806,285 397.413,152	7.953
2	431.806,285 397.413,152	3	431.756,784 397.389,641	54.801
3	431.756,784 397.389,641	4	431.714,011 397.369,689	47.198
4	431.714,011 397.369,689	5	431.674,816 397.351,768	43.098
5	431.674,816 397.351,768	6	431.648,358 397.338,647	29.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.648,358 397.338,647	7	431.651,27 397.331,466	7.75
7	431.651,27 397.331,466	8	431.654,964 397.324,092	8.247
8	431.654,964 397.324,092	9	431.705,757 397.349,76	56.91
9	431.705,757 397.349,76	10	431.701,082 397.357,362	8.924
10	431.701,082 397.357,362	11	431.759,555 397.384,753	64.571
11	431.759,555 397.384,753	1	431.813,983 397.411,155	60.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct La Distilerie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **TOABEŞ ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

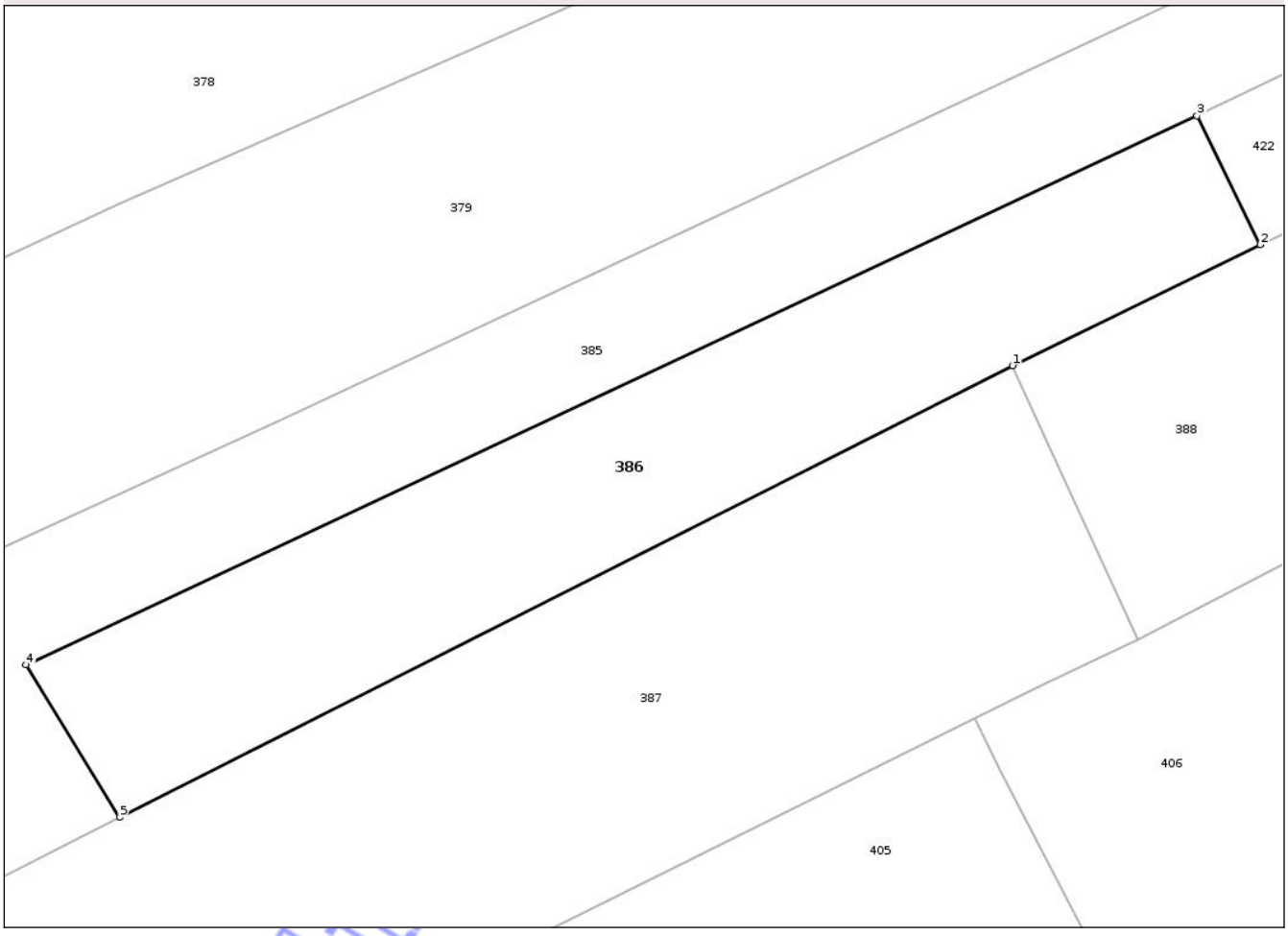
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	510	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.750,338 397.372,29	2	431.762,709 397.378,317	13.761
2	431.762,709 397.378,317	3	431.759,555 397.384,753	7.167
3	431.759,555 397.384,753	4	431.701,082 397.357,362	64.571
4	431.701,082 397.357,362	5	431.705,757 397.349,76	8.924
5	431.705,757 397.349,76	1	431.750,338 397.372,29	49.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.484	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	-	-	-	
2	arabil	DA	649	-	-	-	
3	arabil	NU	1.785	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.589,611 397.278,56	2	431.604,711 397.285,418	16.585
2	431.604,711 397.285,418	3	431.611,743 397.288,261	7.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.611,743 397.288,261	4	431.622,354 397.292,6	11.464
4	431.622,354 397.292,6	5	431.639,464 397.300,535	18.86
5	431.639,464 397.300,535	6	431.646,184 397.303,766	7.456
6	431.646,184 397.303,766	7	431.669,052 397.315,936	25.905
7	431.669,052 397.315,936	8	431.690,715 397.326,871	24.266
8	431.690,715 397.326,871	9	431.716,596 397.338,94	28.557
9	431.716,596 397.338,94	10	431.748,426 397.354,705	35.52
10	431.748,426 397.354,705	11	431.752,137 397.356,492	4.119
11	431.752,137 397.356,492	12	431.756,588 397.358,635	4.94
12	431.756,588 397.358,635	13	431.750,338 397.372,29	15.017
13	431.750,338 397.372,29	14	431.705,757 397.349,76	49.951
14	431.705,757 397.349,76	15	431.654,964 397.324,092	56.91
15	431.654,964 397.324,092	16	431.638,077 397.315,836	18.797
16	431.638,077 397.315,836	17	431.638,482 397.313,723	2.151
17	431.638,482 397.313,723	18	431.621,842 397.306,011	18.341
18	431.621,842 397.306,011	19	431.607,456 397.298,954	16.023
19	431.607,456 397.298,954	20	431.585,756 397.288,851	23.937
20	431.585,756 397.288,851	1	431.589,611 397.278,56	10.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.239	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **PREDA ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

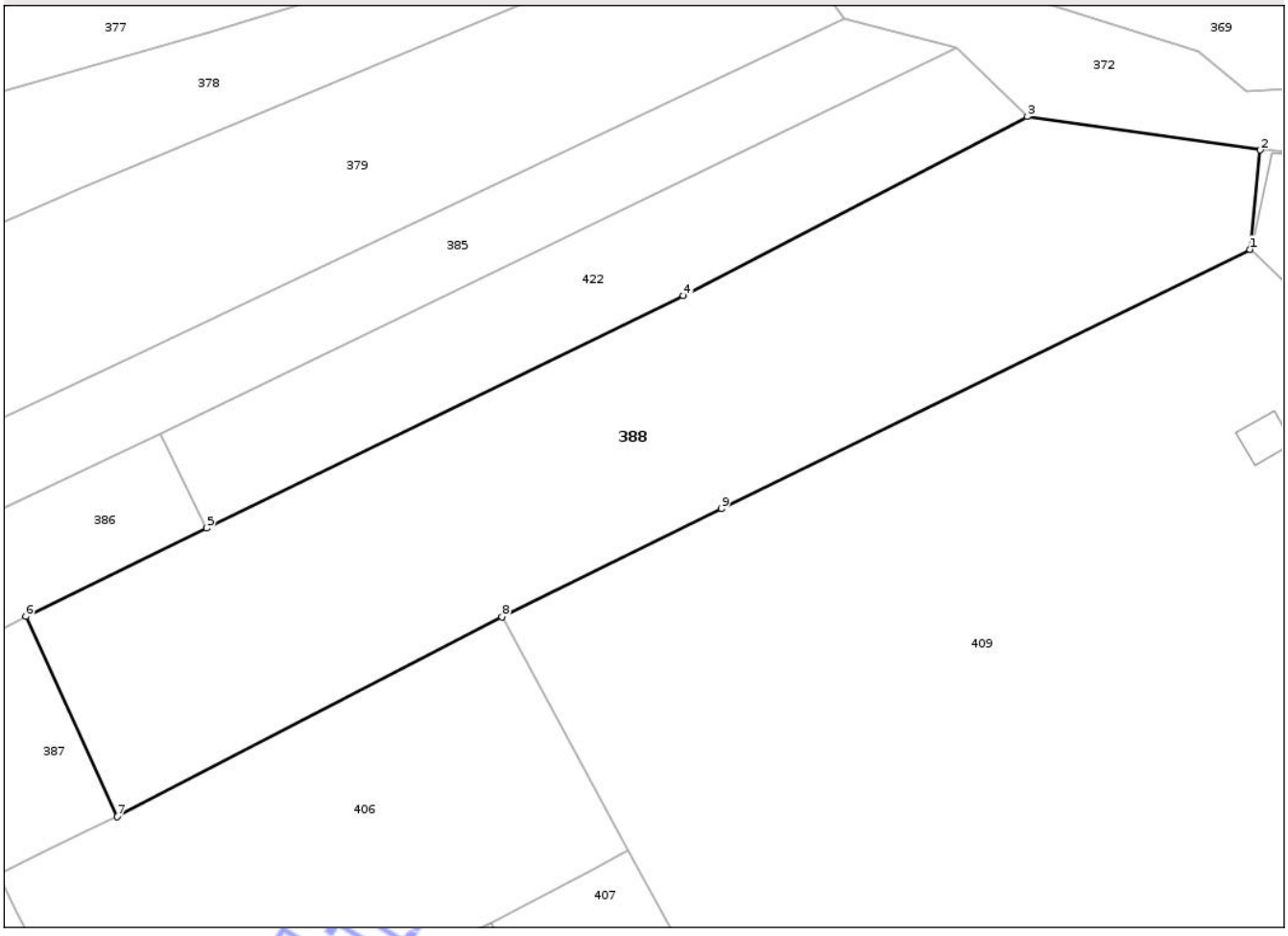
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.239	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.834,066 397.397,374	2	431.834,78 397.404,163	6.826
2	431.834,78 397.404,163	3	431.818,852 397.406,433	16.089
3	431.818,852 397.406,433	4	431.795,307 397.394,199	26.534
4	431.795,307 397.394,199	5	431.762,709 397.378,317	36.261
5	431.762,709 397.378,317	6	431.750,338 397.372,29	13.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.750,338 397.372,29	7	431.756,588 397.358,635	15.017
7	431.756,588 397.358,635	8	431.782,89 397.372,273	29.628
8	431.782,89 397.372,273	9	431.797,914 397.379,652	16.738
9	431.797,914 397.379,652	1	431.834,066 397.397,374	40.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35031	250	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35031-C1	Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinţă
A1.2	35031-C2	Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13429 / 30/04/2009		
Act Notarial nr. 834, din 29/04/2009 emis de STOIAN VASILE (Contract de vanzare - cumparare cu clauza de intretinere si uzufruct viager);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUMINEA C. NICOLAE, NECASATORIT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13429 / 30/04/2009		
Act Notarial nr. 834, din 29/04/2009 emis de STOIAN VASILE (Contract de vanzare - cumparare cu clauza de intretinere si uzufruct viager);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERsi se noteaza clauza de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUMINEA N. CONSTANTIN** 2) **LUMINEA GH. MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

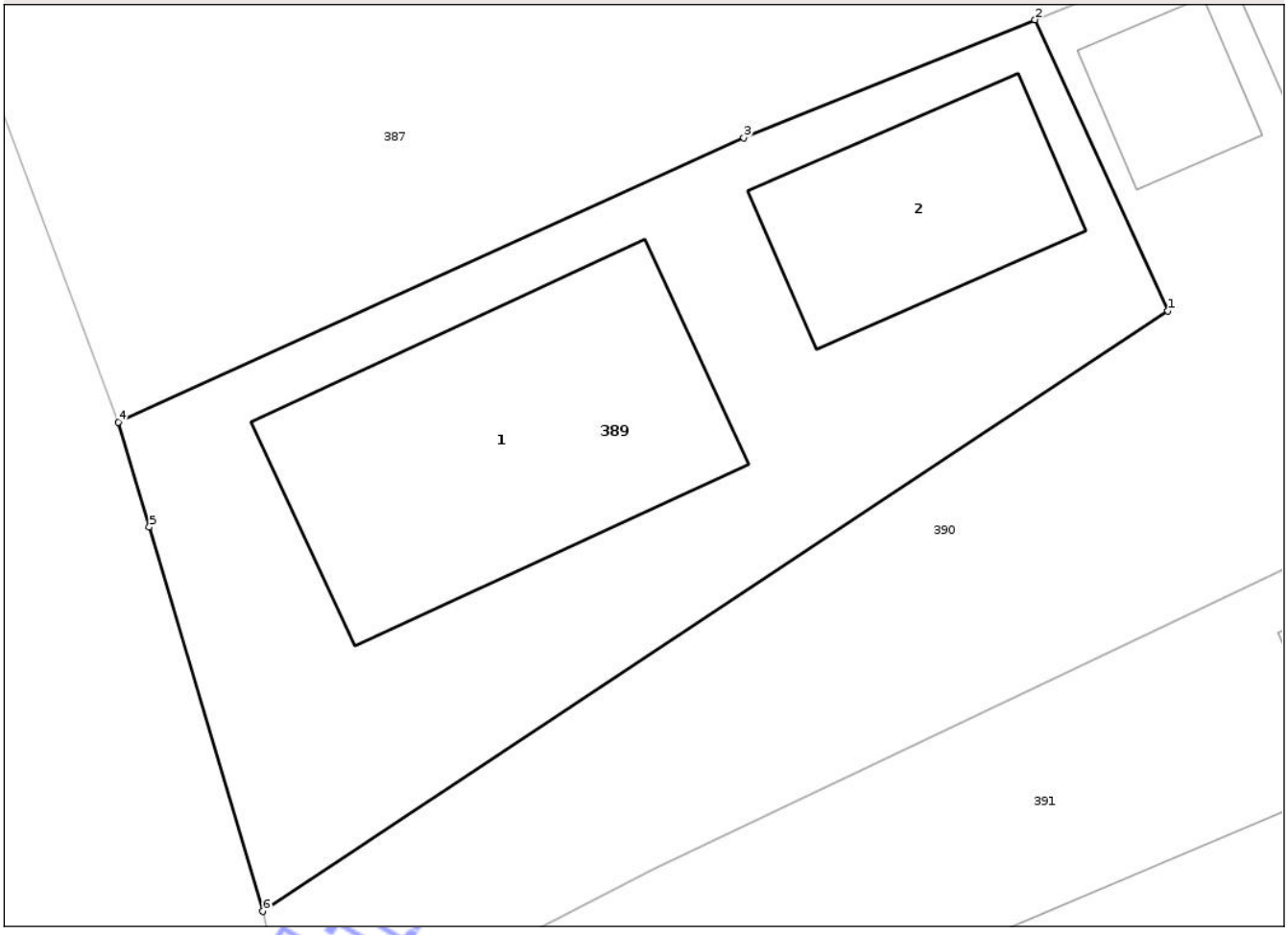
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35031	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35031-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinţă
A1.2	35031-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.614,951 397.281,238	2	431.611,743 397.288,261	7.721
2	431.611,743 397.288,261	3	431.604,711 397.285,418	7.585
3	431.604,711 397.285,418	4	431.589,611 397.278,56	16.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.589,611 397.278,56	5	431.590,36 397.276,03	2.638
5	431.590,36 397.276,03	6	431.593,103 397.266,764	9.664
6	431.593,103 397.266,764	1	431.614,951 397.281,238	26.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		288	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

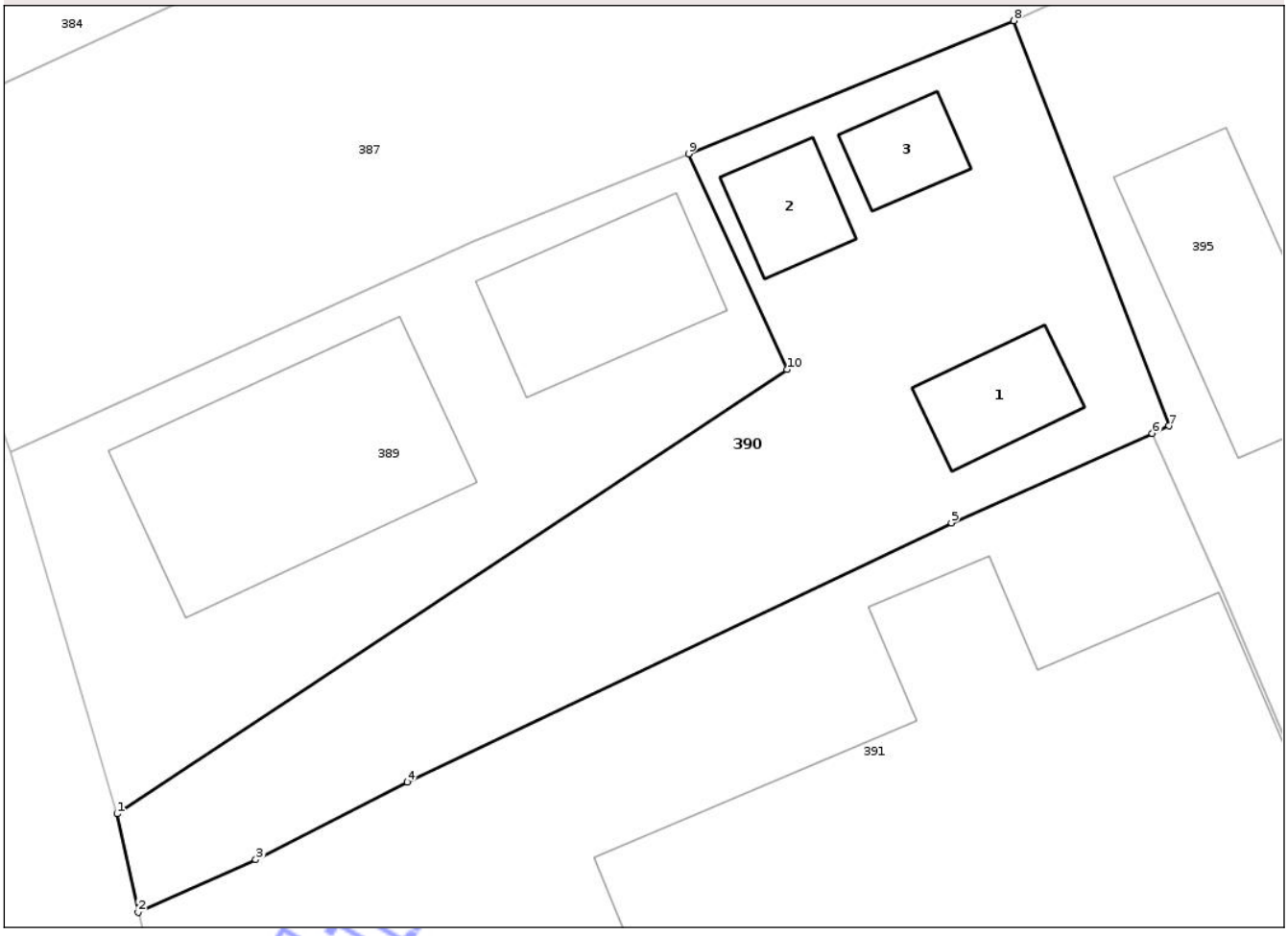
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	288	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă
A1.2		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.593,103 397.266,764	2	431.593,784 397.263,552	3.284
2	431.593,784 397.263,552	3	431.597,624 397.265,27	4.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.597,624 397.265,27	4	431.602,572 397.267,794	5.554
4	431.602,572 397.267,794	5	431.620,319 397.276,242	19.655
5	431.620,319 397.276,242	6	431.626,868 397.279,154	7.168
6	431.626,868 397.279,154	7	431.627,415 397.279,397	0.598
7	431.627,415 397.279,397	8	431.622,354 397.292,6	14.14
8	431.622,354 397.292,6	9	431.611,743 397.288,261	11.464
9	431.611,743 397.288,261	10	431.614,951 397.281,238	7.721
10	431.614,951 397.281,238	1	431.593,103 397.266,764	26.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Punctul "LA BRUTARIE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36324	579	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36324-C1	Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Punctul "LA BRUTARIE"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:329 mp; S. construita desfasurata:329 mp; BRUTARIE P; An construire:1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21688 / 10/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4621, din 26/09/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI (act administrativ nr Hotararea nr. 26 din 21.05.2019, emis de Consiliul local al Comunei Pausesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851, domeniu privat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

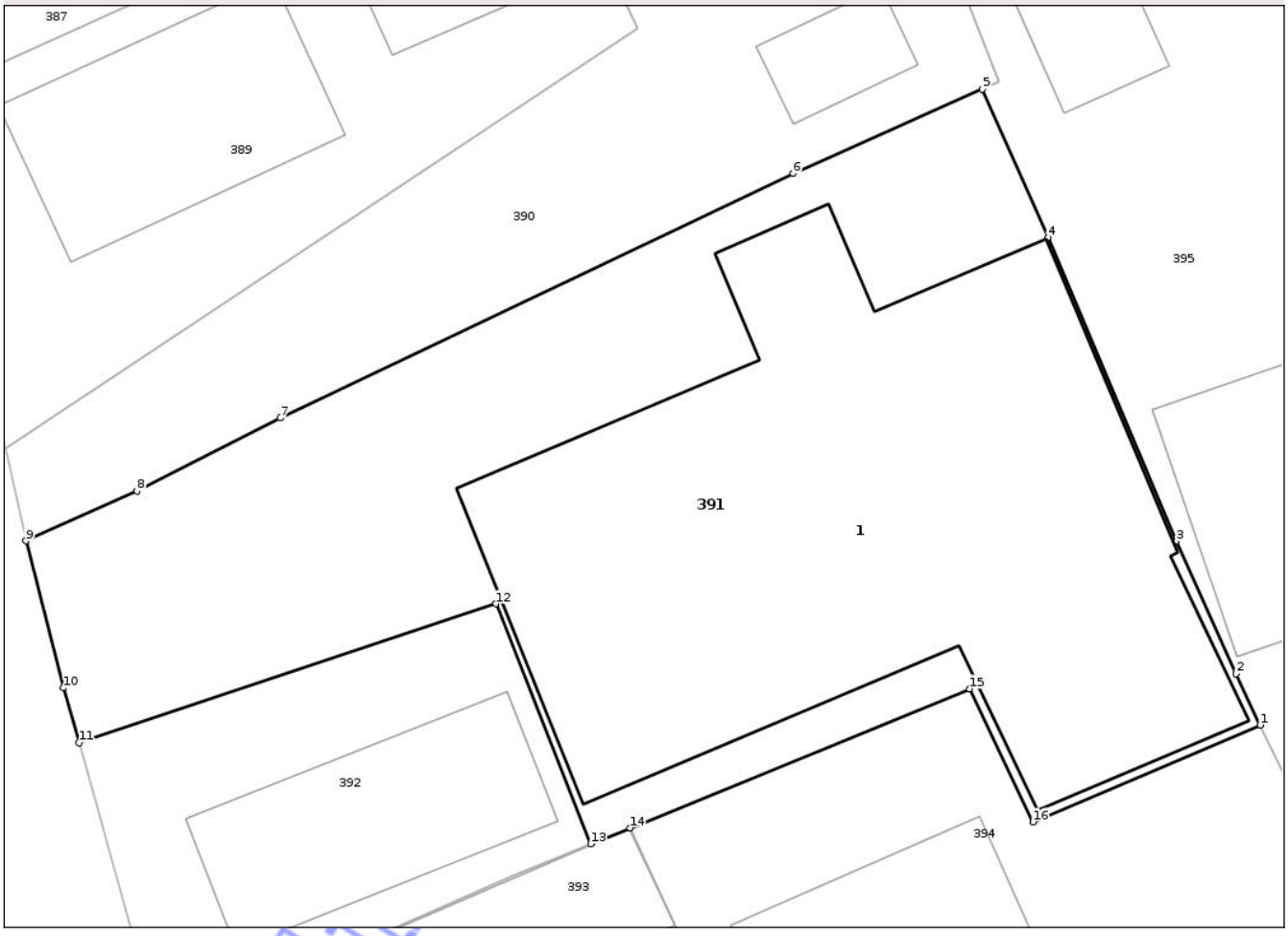
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36324	579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36324-C1	constructii industriale si edilitare	329	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:329 mp; S. construita desfasurata:329 mp; BRUTARIE P; An construire:1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.636,473 397.257,191	2	431.635,641 397.258,964	1.959
2	431.635,641 397.258,964	3	431.633,569 397.263,543	5.025
3	431.633,569 397.263,543	4	431.629,14 397.274,022	11.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.629,14 397.274,022	5	431.626,868 397.279,154	5.612
5	431.626,868 397.279,154	6	431.620,319 397.276,242	7.168
6	431.620,319 397.276,242	7	431.602,572 397.267,794	19.655
7	431.602,572 397.267,794	8	431.597,624 397.265,27	5.554
8	431.597,624 397.265,27	9	431.593,784 397.263,552	4.207
9	431.593,784 397.263,552	10	431.595,081 397.258,472	5.243
10	431.595,081 397.258,472	11	431.595,618 397.256,578	1.968
11	431.595,618 397.256,578	12	431.610,038 397.261,378	15.198
12	431.610,038 397.261,378	13	431.613,314 397.253,087	8.915
13	431.613,314 397.253,087	14	431.614,672 397.253,642	1.468
14	431.614,672 397.253,642	15	431.626,419 397.258,443	12.69
15	431.626,419 397.258,443	16	431.628,615 397.253,848	5.092
16	431.628,615 397.253,848	1	431.636,473 397.257,191	8.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. DRUM AGRICOL DISTILARIE ZAVOI - TRONSON 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36048	1.882	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; POZ. INV.92

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65265 / 06/10/2020		
Act Normativ nr. Hotarare nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 56, POZITIA NR. 92; act administrativ nr Adeverinta nr. 4149 din 31.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI;act administrativ nr Hoatararea nr. 39 din 28.07.2020, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAUSESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

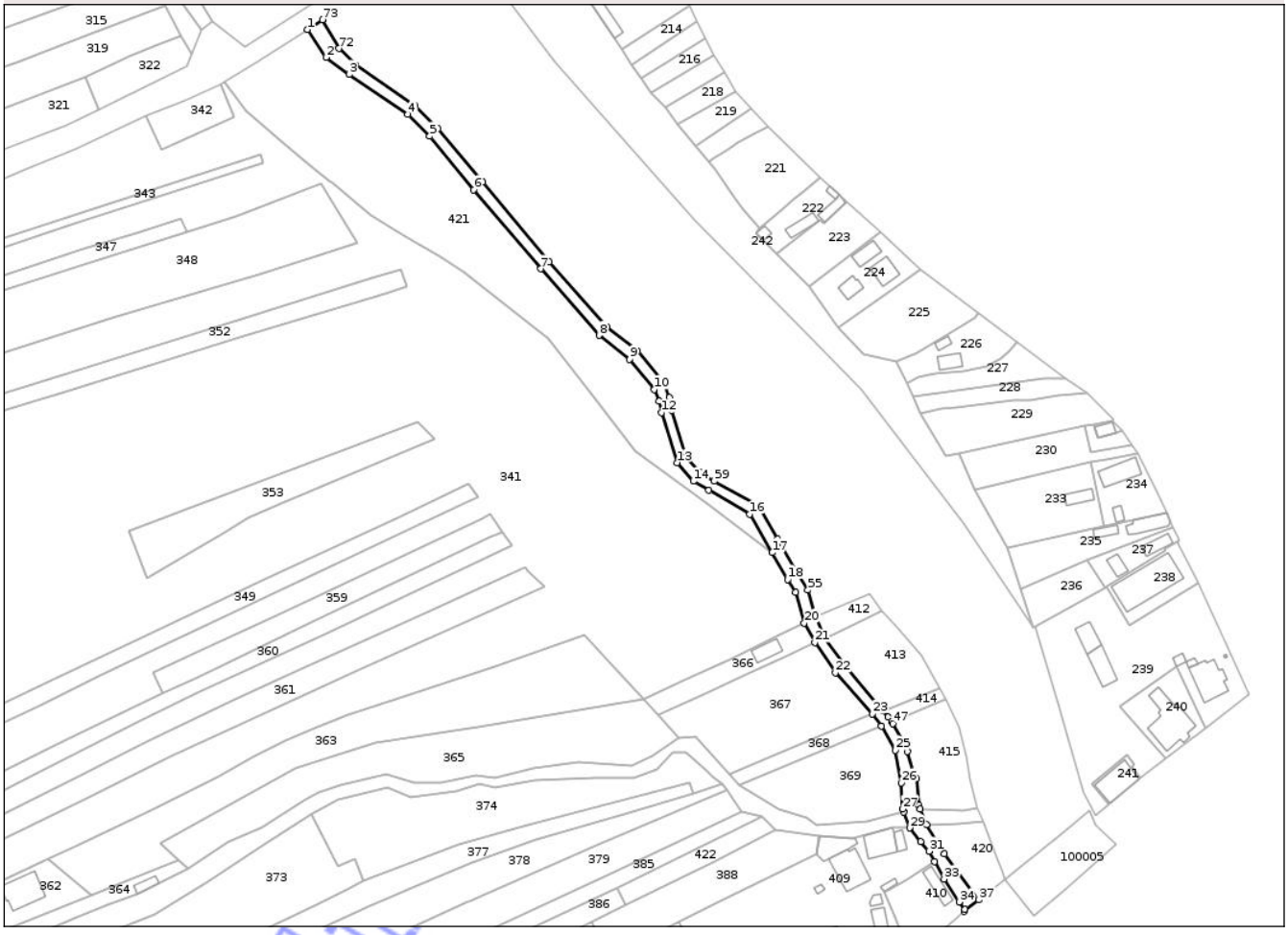
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36048	1.882	POZ. INV.92

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.882	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.644,396 397.704,203	2	431.651,329 397.693,836	12.472
4	431.681,809 397.672,578	5	431.689,958 397.664,44	11.517
7	431.731,325 397.615,125	8	431.753,071 397.590,353	32.962
10	431.773,621 397.570,26	11	431.775,41 397.565,986	4.633
13	431.782,072 397.543,049	14	431.788,181 397.536,117	9.24
16	431.809,161 397.523,868	17	431.817,551 397.509,505	16.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.651,329 397.693,836	3	431.659,952 397.687,499	10.701
5	431.689,958 397.664,44	6	431.706,371 397.644,54	25.795
8	431.753,071 397.590,353	9	431.764,499 397.581,491	14.462
11	431.775,41 397.565,986	12	431.776,379 397.561,589	4.503
14	431.788,181 397.536,117	15	431.793,959 397.532,701	6.712
17	431.817,551 397.509,505	18	431.823,36 397.499,56	11.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.659,952 397.687,499	4	431.681,809 397.672,578	26.464
6	431.706,371 397.644,54	7	431.731,325 397.615,125	38.574
9	431.764,499 397.581,491	10	431.773,621 397.570,26	14.469
12	431.776,379 397.561,589	13	431.782,072 397.543,049	19.394
15	431.793,959 397.532,701	16	431.809,161 397.523,868	17.582
18	431.823,36 397.499,56	19	431.826,224 397.494,679	5.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	431.826,224 397.494,679	20	431.829,467 397.483,325	11.808
22	431.841,075 397.464,785	23	431.854,838 397.449,466	20.593
25	431.863,475 397.436,006	26	431.865,76 397.423,91	12.31
28	431.866,607 397.413,001	29	431.868,741 397.407,066	6.307
31	431.875,948 397.398,396	32	431.877,998 397.394,527	4.378
34	431.887,22 397.379,54	35	431.889,31 397.376,806	3.441
37	431.894,511 397.380,272	38	431.881,758 397.397,373	21.333
40	431.875,04 397.408,294	41	431.872,777 397.414,044	6.179
43	431.871,343 397.425,347	44	431.870,035 397.427,936	2.9
46	431.867,342 397.437,455	47	431.862,476 397.445,883	9.732
49	431.860,742 397.448,402	50	431.858,799 397.450,632	2.958
52	431.837,319 397.477,643	53	431.834,045 397.485,038	8.087
55	431.830,867 397.495,605	56	431.826,496 397.502,731	8.36
58	431.812,465 397.527,134	59	431.795,982 397.536,152	18.789
61	431.785,643 397.545,047	62	431.780,251 397.562,608	18.37
64	431.777,177 397.572,405	65	431.767,405 397.584,567	15.602
67	431.734,426 397.617,767	68	431.709,709 397.647,328	38.533
70	431.684,527 397.675,859	71	431.662,36 397.690,911	26.794
73	431.649,936 397.707,83	1	431.644,396 397.704,203	6.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	431.829,467 397.483,325	21	431.833,407 397.476,078	8.249
23	431.854,838 397.449,466	24	431.858,211 397.444,973	5.618
26	431.865,76 397.423,91	27	431.866,194 397.414,148	9.772
29	431.868,741 397.407,066	30	431.872,989 397.402,055	6.569
32	431.877,998 397.394,527	33	431.881,65 397.388,09	7.401
35	431.889,31 397.376,806	36	431.889,09 397.376,03	0.807
38	431.881,758 397.397,373	39	431.879,496 397.401,039	4.307
41	431.872,777 397.414,044	42	431.872,196 397.415,519	1.585
44	431.870,035 397.427,936	45	431.867,931 397.435,517	7.868
47	431.862,476 397.445,883	48	431.862,049 397.446,641	0.87
50	431.858,799 397.450,632	51	431.845,119 397.466,935	21.282
53	431.834,045 397.485,038	54	431.833,82 397.485,586	0.593
56	431.826,496 397.502,731	57	431.819,64 397.514,618	13.723
59	431.795,982 397.536,152	60	431.790,594 397.539,518	6.353
62	431.780,251 397.562,608	63	431.779,239 397.567,198	4.7
65	431.767,405 397.584,567	66	431.756,026 397.593,49	14.46
68	431.709,709 397.647,328	69	431.693,012 397.667,222	25.972
71	431.662,36 397.690,911	72	431.656,12 397.697,104	8.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	431.833,407 397.476,078	22	431.841,075 397.464,785	13.65
24	431.858,211 397.444,973	25	431.863,475 397.436,006	10.398
27	431.866,194 397.414,148	28	431.866,607 397.413,001	1.219
30	431.872,989 397.402,055	31	431.875,948 397.398,396	4.706
33	431.881,65 397.388,09	34	431.887,22 397.379,54	10.204
36	431.889,09 397.376,03	37	431.894,511 397.380,272	6.883
39	431.879,496 397.401,039	40	431.875,04 397.408,294	8.515
42	431.872,196 397.415,519	43	431.871,343 397.425,347	9.865
45	431.867,931 397.435,517	46	431.867,342 397.437,455	2.025
48	431.862,049 397.446,641	49	431.860,742 397.448,402	2.193
51	431.845,119 397.466,935	52	431.837,319 397.477,643	13.247
54	431.833,82 397.485,586	55	431.830,867 397.495,605	10.446
57	431.819,64 397.514,618	58	431.812,465 397.527,134	14.426
60	431.790,594 397.539,518	61	431.785,643 397.545,047	7.422
63	431.779,239 397.567,198	64	431.777,177 397.572,405	5.6
66	431.756,026 397.593,49	67	431.734,426 397.617,767	32.495
69	431.693,012 397.667,222	70	431.684,527 397.675,859	12.108
72	431.656,12 397.697,104	73	431.649,936 397.707,83	12.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UP 5; P 111b

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36465	187	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97123 / 24/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1067, din 15/10/2024 emis de NOTAR PUBLIC STAN LIVEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOBÎLCĂ IOAN-ANDREI**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

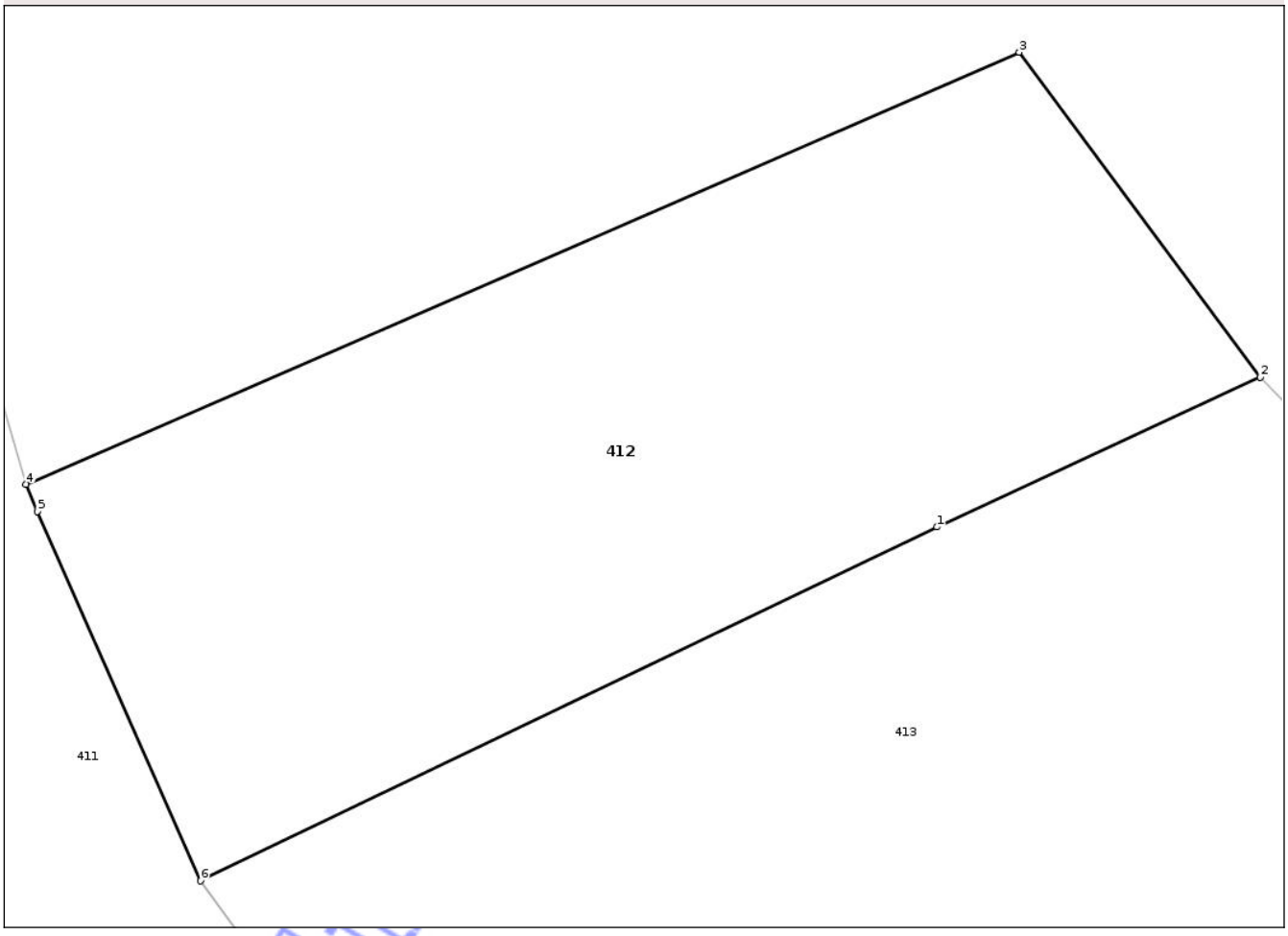
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36465	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	187	5	111b	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.852,086 397.484,729	2	431.858,566 397.487,725	7.139
2	431.858,566 397.487,725	3	431.853,734 397.494,234	8.107
3	431.853,734 397.494,234	4	431.833,82 397.485,586	21.711
4	431.833,82 397.485,586	5	431.834,045 397.485,038	0.593
5	431.834,045 397.485,038	6	431.837,319 397.477,643	8.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.837,319 397.477,643	1	431.852,086 397.484,729	16.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		839	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

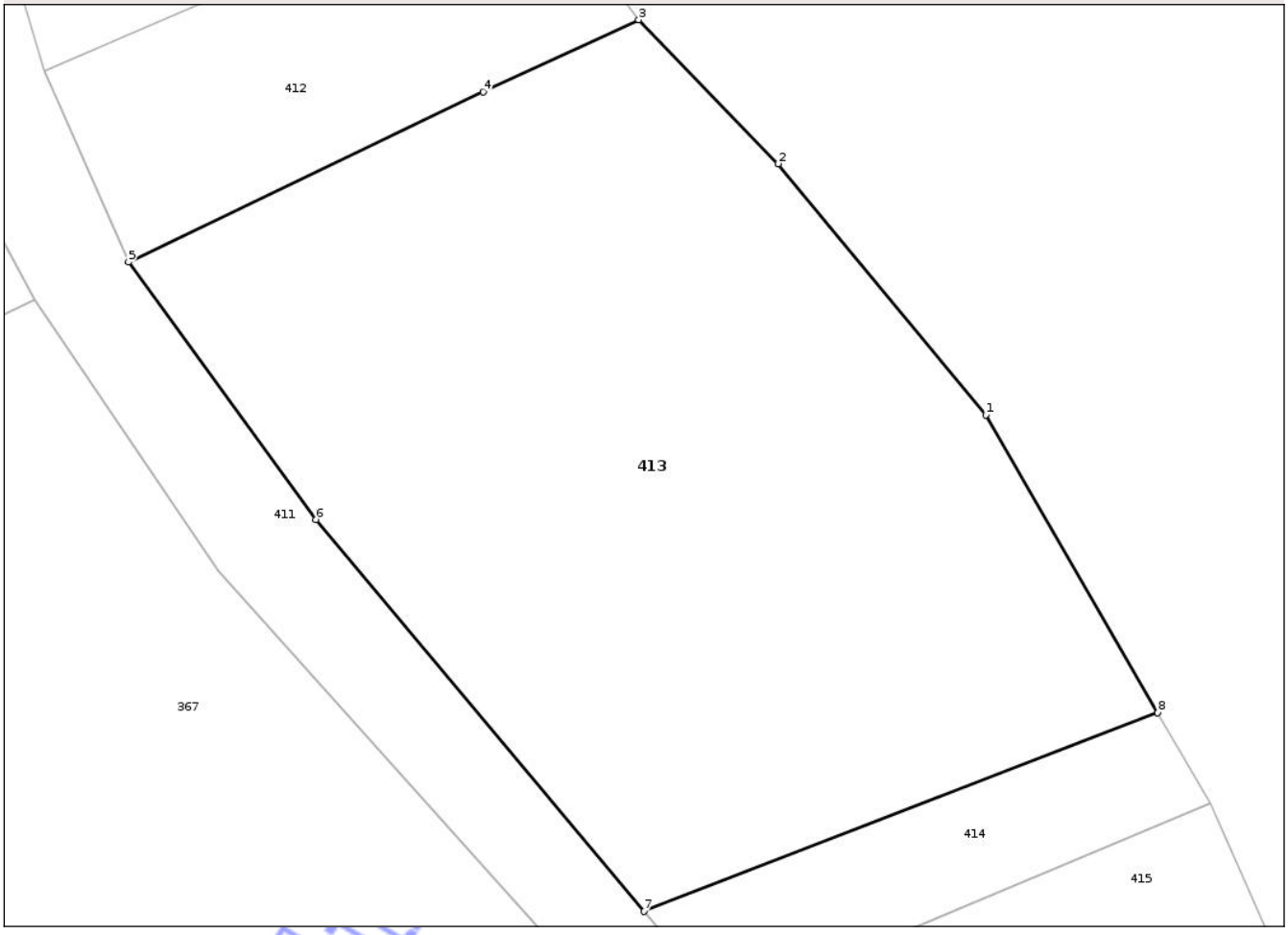
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	839	UP5	UA111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.873,028 397.471,281	2	431.864,389 397.481,737	13.563
2	431.864,389 397.481,737	3	431.858,566 397.487,725	8.352
3	431.858,566 397.487,725	4	431.852,086 397.484,729	7.139
4	431.852,086 397.484,729	5	431.837,319 397.477,643	16.379
5	431.837,319 397.477,643	6	431.845,119 397.466,935	13.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.845,119 397.466,935	7	431.858,799 397.450,632	21.282
7	431.858,799 397.450,632	8	431.880,191 397.458,899	22.934
8	431.880,191 397.458,899	1	431.873,028 397.471,281	14.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		453	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

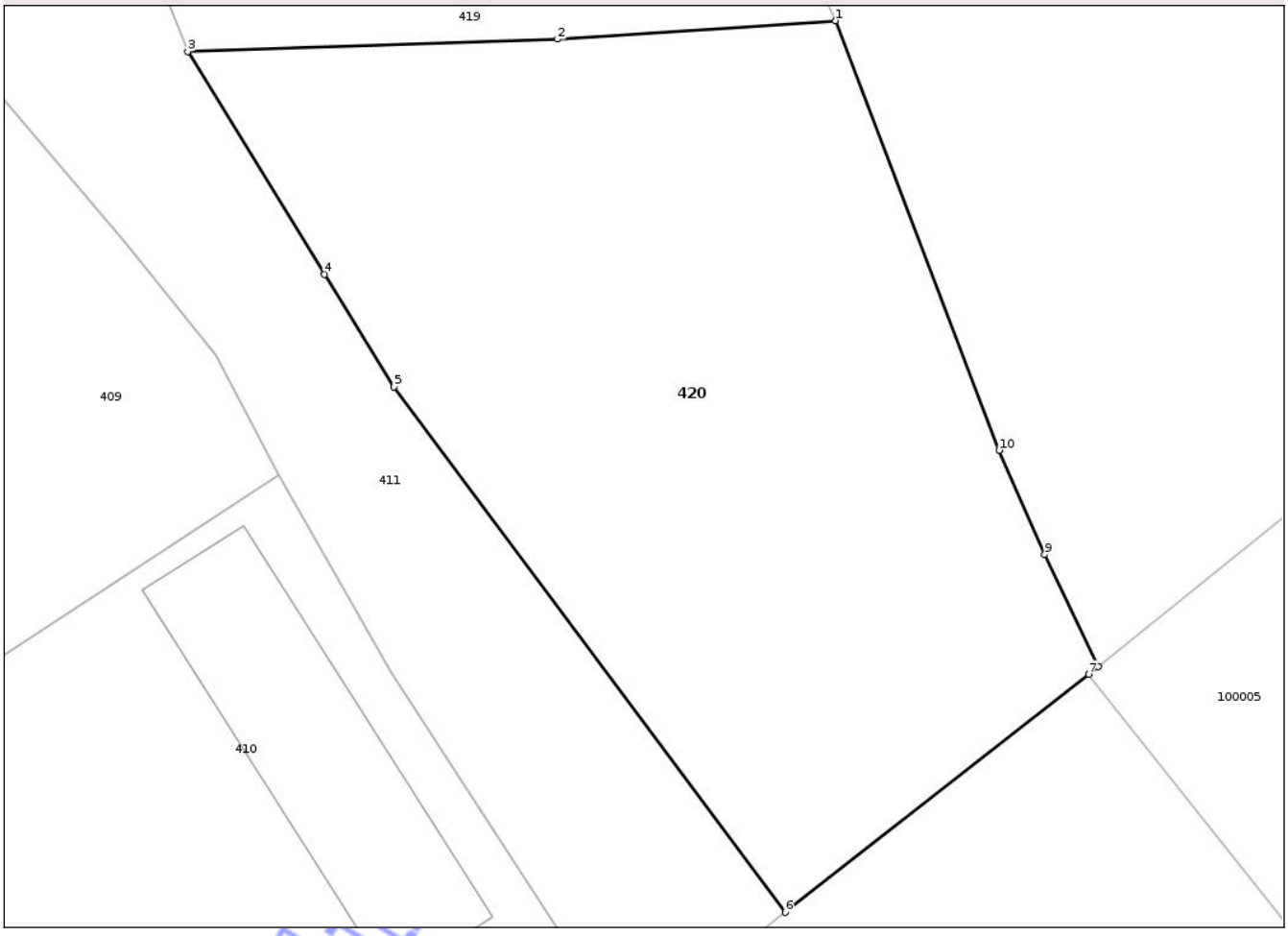
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	453	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.896,154 397.409,295	2	431.887,089 397.408,691	9.085
2	431.887,089 397.408,691	3	431.875,04 397.408,294	12.056
3	431.875,04 397.408,294	4	431.879,496 397.401,039	8.515
4	431.879,496 397.401,039	5	431.881,758 397.397,373	4.307
5	431.881,758 397.397,373	6	431.894,511 397.380,272	21.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.894,511 397.380,272	7	431.904,405 397.388,015	12.564
7	431.904,405 397.388,015	8	431.904,719 397.388,269	0.404
8	431.904,719 397.388,269	9	431.902,971 397.391,918	4.045
9	431.902,971 397.391,918	10	431.901,485 397.395,315	3.708
10	431.901,485 397.395,315	1	431.896,154 397.409,295	14.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. "In Zavoi Pausesti Otasau - Tronson 2"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36248	5.711	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55777 / 18/07/2022		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 8, din 16/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAUSESTI (act administrativ nr Hotararea nr. 33 din 30.06.2020, emis de Consiliul Local al Comunei Pausesti;act administrativ nr Adeverinta nr. 4340 din 23.06.2022, emis de Primaria Comunei Pausesti;act administrativ nr Hotararea nr. 35 din 14.06.2022, emis de Consiliul Local al Comunei Pausesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851	
	OBSERVATII: DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

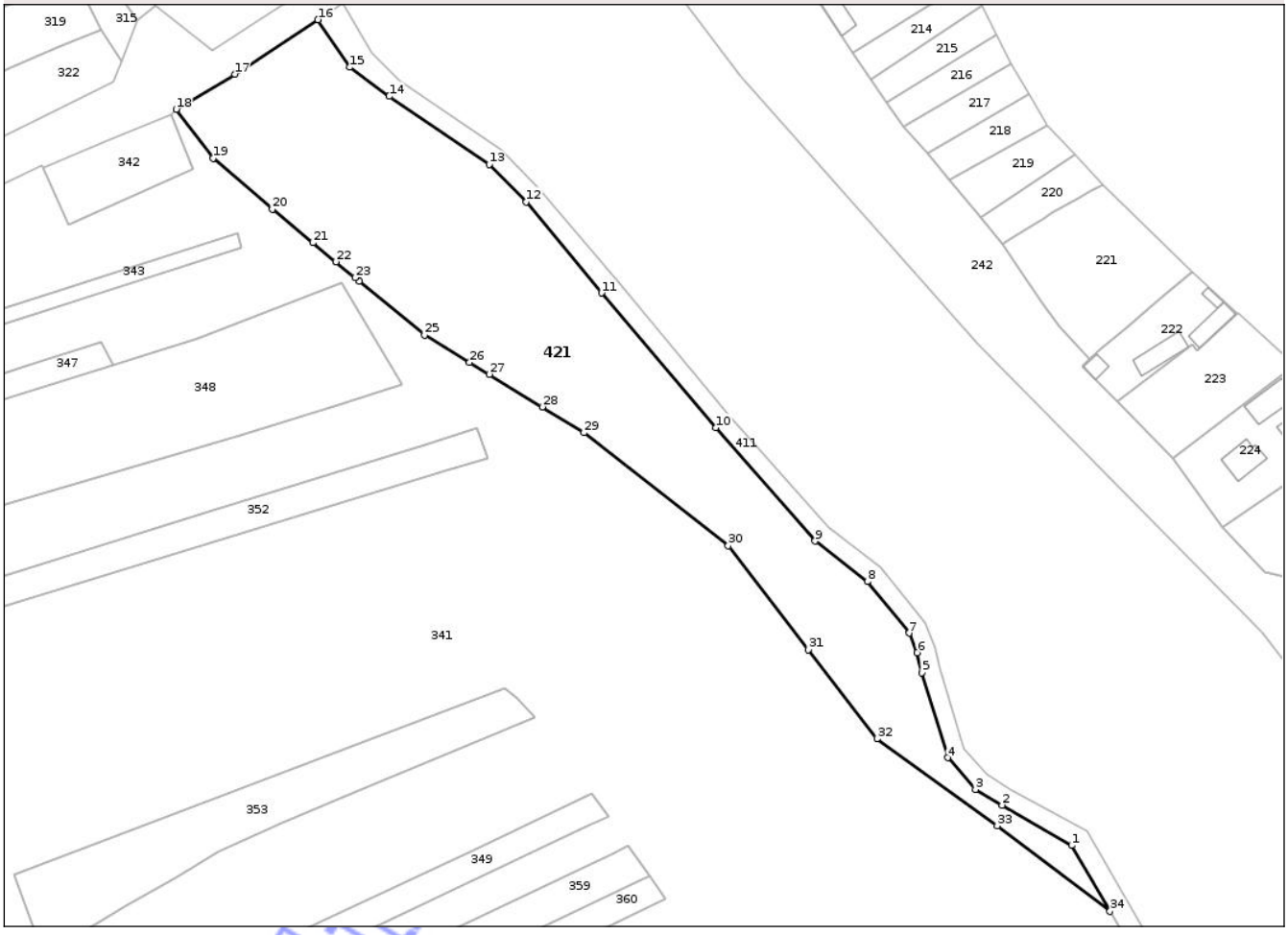
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36248	5.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.711	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.809,161 397.523,868	2	431.793,959 397.532,701	17.582
3	431.788,181 397.536,117	4	431.782,072 397.543,049	9.24
5	431.776,379 397.561,589	6	431.775,41 397.565,986	4.503
7	431.773,621 397.570,26	8	431.764,499 397.581,491	14.469
9	431.753,071 397.590,353	10	431.731,325 397.615,125	32.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.793,959 397.532,701	3	431.788,181 397.536,117	6.712
4	431.782,072 397.543,049	5	431.776,379 397.561,589	19.394
6	431.775,41 397.565,986	7	431.773,621 397.570,26	4.633
8	431.764,499 397.581,491	9	431.753,071 397.590,353	14.462
10	431.731,325 397.615,125	11	431.706,371 397.644,54	38.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.706,371 397.644,54	12	431.689,958 397.664,44	25.795
13	431.681,809 397.672,578	14	431.659,952 397.687,499	26.464
15	431.651,329 397.693,836	16	431.644,396 397.704,203	12.472
17	431.626,232 397.692,311	18	431.613,395 397.684,676	14.935
19	431.621,421 397.673,942	20	431.634,417 397.662,842	17.091
21	431.643,284 397.655,512	22	431.648,327 397.651,342	6.543
23	431.652,522 397.647,874	24	431.653,398 397.647,15	1.137
25	431.667,718 397.635,312	26	431.677,528 397.629,399	11.454
27	431.681,876 397.626,778	28	431.693,425 397.619,652	13.571
29	431.702,55 397.614,021	30	431.734,099 397.589,336	40.059
31	431.751,623 397.566,608	32	431.766,595 397.547,191	24.519
33	431.792,896 397.528,178	34	431.817,551 397.509,505	30.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.689,958 397.664,44	13	431.681,809 397.672,578	11.517
14	431.659,952 397.687,499	15	431.651,329 397.693,836	10.701
16	431.644,396 397.704,203	17	431.626,232 397.692,311	21.711
18	431.613,395 397.684,676	19	431.621,421 397.673,942	13.403
20	431.634,417 397.662,842	21	431.643,284 397.655,512	11.505
22	431.648,327 397.651,342	23	431.652,522 397.647,874	5.443
24	431.653,398 397.647,15	25	431.667,718 397.635,312	18.579
26	431.677,528 397.629,399	27	431.681,876 397.626,778	5.077
28	431.693,425 397.619,652	29	431.702,55 397.614,021	10.722
30	431.734,099 397.589,336	31	431.751,623 397.566,608	28.699
32	431.766,595 397.547,191	33	431.792,896 397.528,178	32.454
34	431.817,551 397.509,505	1	431.809,161 397.523,868	16.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		430	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **FLORICĂ I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

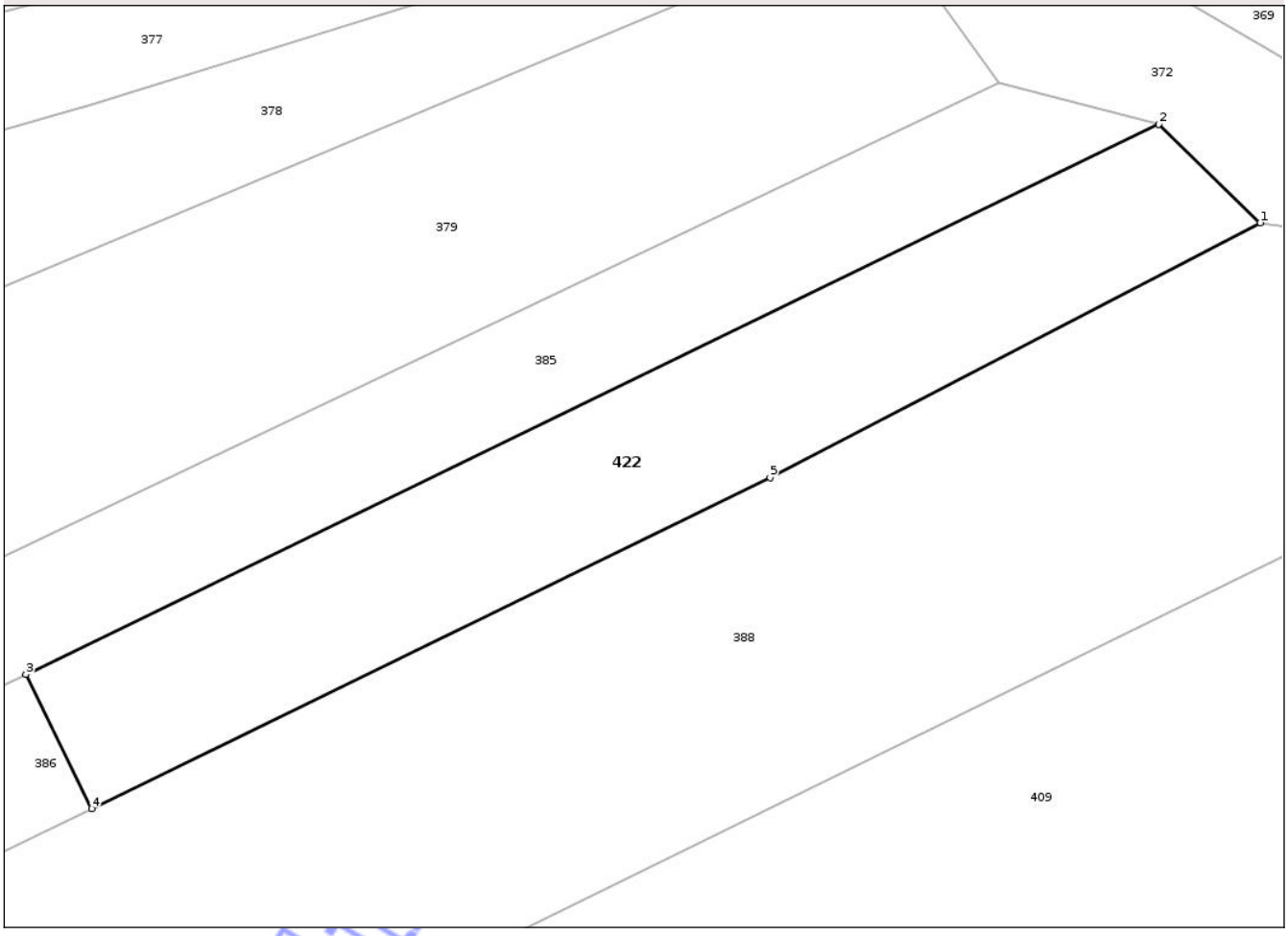
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	430	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.818,852 397.406,433	2	431.813,983 397.411,155	6.783
2	431.813,983 397.411,155	3	431.759,555 397.384,753	60.494
3	431.759,555 397.384,753	4	431.762,709 397.378,317	7.167
4	431.762,709 397.378,317	5	431.795,307 397.394,199	36.261
5	431.795,307 397.394,199	1	431.818,852 397.406,433	26.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:430
Nr. cadastral vechi:422

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Valea Pietrăreştilor, Nr. 4, Jud. Valcea, Punctul Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35714	402	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35714-C1	Loc. Pausesti-Otasau, Str Valea Pietrăreştilor, Nr. 4, Jud. Valcea, Punctul Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa
A1.2		Loc. Pausesti-Otasau, Str Valea Pietrăreştilor, Nr. 4, Jud. Valcea, Punctul Scaunul Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Locuinţă
A1.3		Loc. Pausesti-Otasau, Str Valea Pietrăreştilor, Nr. 4, Jud. Valcea, Punctul Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34766 / 04/09/2008		
Act Notarial nr. aut. nr. 1746, din 02/09/2008 emis de B.N.P. STOIAN VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLAN IONEL-CONSTANTIN**, necasatorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BĂLAN IONEL-CONSTANTIN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BĂLAN IONEL-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34766 / 04/09/2008		
Act Notarial nr. aut.nr.1746 din 2008, din 02/09/2008 emis de BNP STOIAN VASILE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂLAN ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

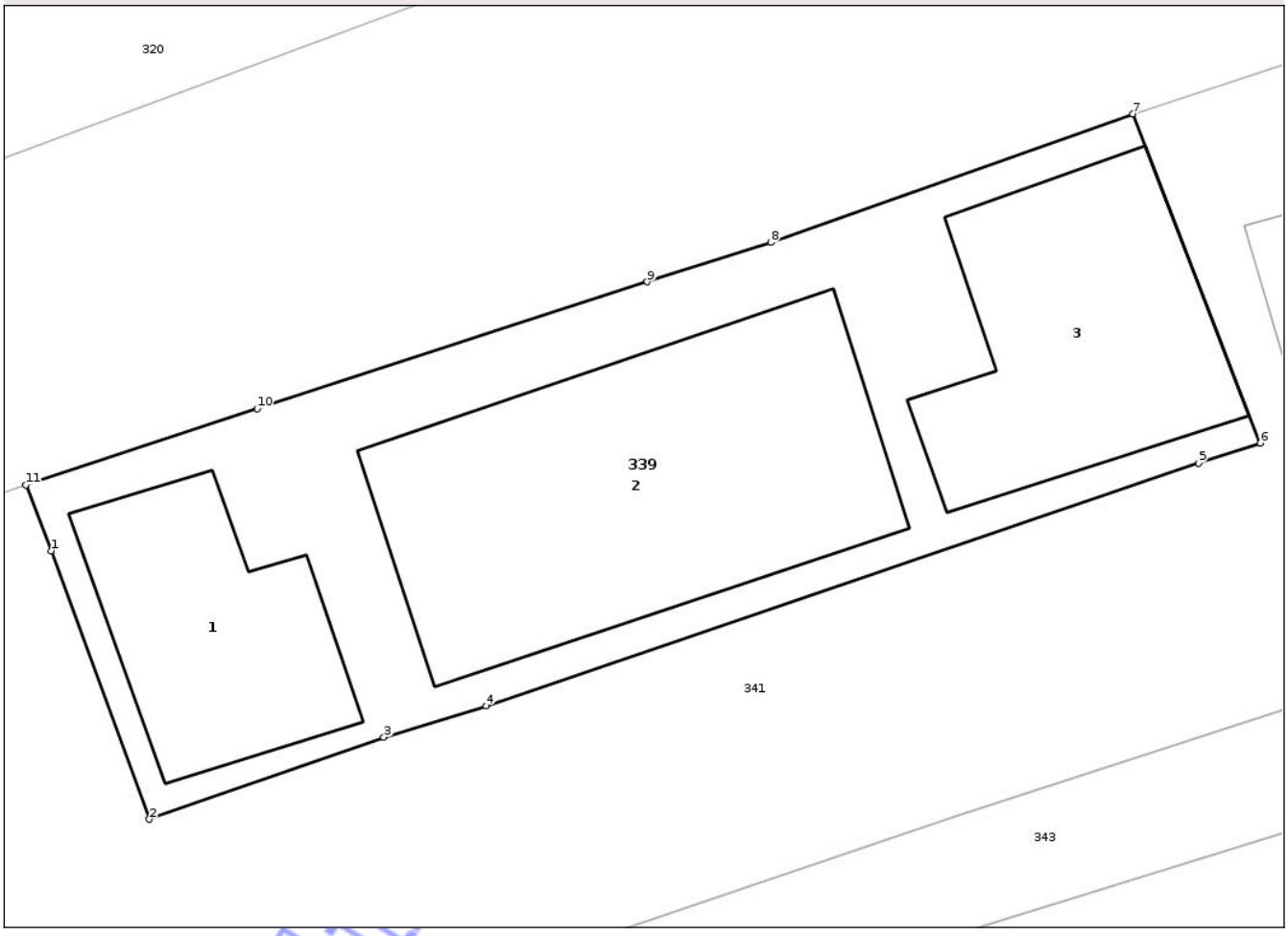
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35714	402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35714-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa
A1.2		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Locuinţă
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.446,07 397.616,71	2	431.449,13 397.608,32	8.931
2	431.449,13 397.608,32	3	431.456,47 397.610,88	7.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.456,47 397.610,88	4	431.459,67 397.611,86	3.347
4	431.459,67 397.611,86	5	431.481,97 397.619,44	23.553
5	431.481,97 397.619,44	6	431.483,89 397.620,07	2.021
6	431.483,89 397.620,07	7	431.479,9 397.630,36	11.036
7	431.479,9 397.630,36	8	431.468,57 397.626,34	12.022
8	431.468,57 397.626,34	9	431.464,71 397.625,11	4.051
9	431.464,71 397.625,11	10	431.452,51 397.621,15	12.827
10	431.452,51 397.621,15	11	431.445,27 397.618,77	7.621
11	431.445,27 397.618,77	1	431.446,07 397.616,71	2.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, punctul "Acasa In Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35846	6.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35846-C1	Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, punctul "Acasa In Lunca"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Grajd P; An construire:1995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34223 / 15/06/2018		
Act Notarial nr. 1799, din 14/06/2018 emis de SABAU CALIN-GIANI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM CORNELIA**, casatorit cu 2) **ACHIM NICOLAE**, bun comun	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ACHIM CORNELIA**, casatorit cu 2) **ACHIM NICOLAE**, bun comun	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34223 / 15/06/2018		
Act Notarial nr. 1799, din 14/06/2018 emis de SABAU CALIN-GIANI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STEGĂRUŞ ION**	

Neautorizabil în circuitul civil

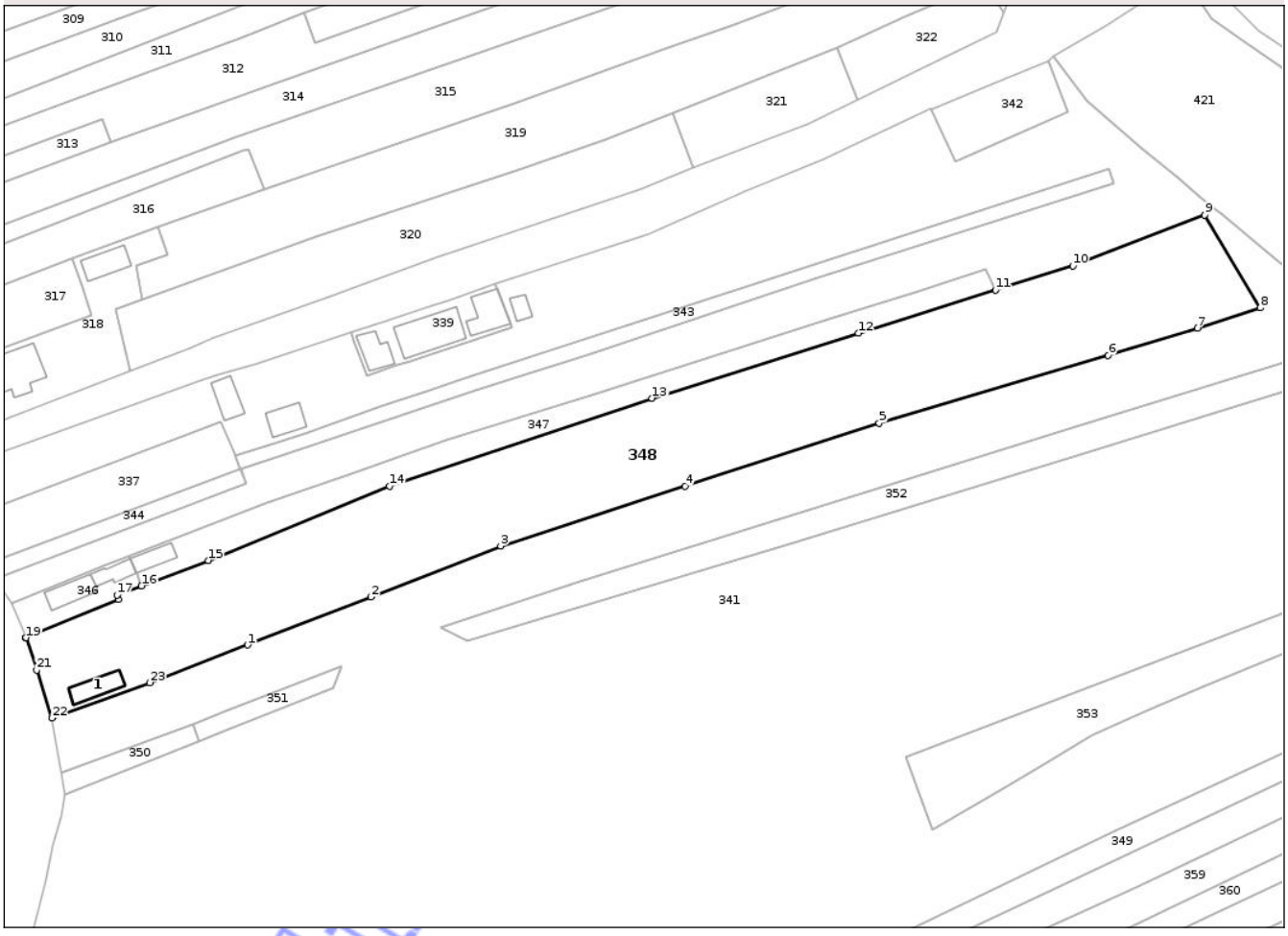
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35846	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	205	-	-	-	
3	arabil	NU	6.295	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35846-C1	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Grajd P; An construire:1995

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.420,597 397.544,083	2	431.450,087 397.555,543	31.638
3	431.481,129 397.567,732	4	431.525,24 397.582,037	46.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.450,087 397.555,543	3	431.481,129 397.567,732	33.349
4	431.525,24 397.582,037	5	431.571,683 397.597,086	48.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.571,683 397.597,086	6	431.626,441 397.613,25	57.094
7	431.647,854 397.619,792	8	431.662,836 397.624,678	15.758
9	431.649,606 397.646,785	10	431.618,034 397.634,718	33.799
11	431.599,506 397.628,901	12	431.566,688 397.618,598	34.397
13	431.517,363 397.603,021	14	431.454,532 397.582,042	66.241
15	431.411,202 397.564,308	16	431.395,241 397.558,198	17.091
17	431.389,345 397.556,001	18	431.389,686 397.555,04	1.02
19	431.367,572 397.545,827	20	431.367,605 397.545,746	0.087
21	431.370,109 397.538,062	22	431.373,824 397.526,664	11.988
23	431.397,25 397.535,059	1	431.420,597 397.544,083	25.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.626,441 397.613,25	7	431.647,854 397.619,792	22.39
8	431.662,836 397.624,678	9	431.649,606 397.646,785	25.763
10	431.618,034 397.634,718	11	431.599,506 397.628,901	19.42
12	431.566,688 397.618,598	13	431.517,363 397.603,021	51.726
14	431.454,532 397.582,042	15	431.411,202 397.564,308	46.819
16	431.395,241 397.558,198	17	431.389,345 397.556,001	6.291
18	431.389,686 397.555,04	19	431.367,572 397.545,827	23.957
20	431.367,605 397.545,746	21	431.370,109 397.538,062	8.082
22	431.373,824 397.526,664	23	431.397,25 397.535,059	24.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Punct Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.127 Masurata: 1.567	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2431, din 02/10/1996 emis de NP VASILE POP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUCULESCU IORDAN**, Lipsă CNP proprietar, soţi 2) **CIUCULESCU MARIANA**, Lipsă CNP proprietar, soţi	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2431, din 02/10/1996 emis de NP VASILE POP;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUCULESCU IORDAN**, Lipsă CNP 2) **CIUCULESCU EVA**, Lipsă CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

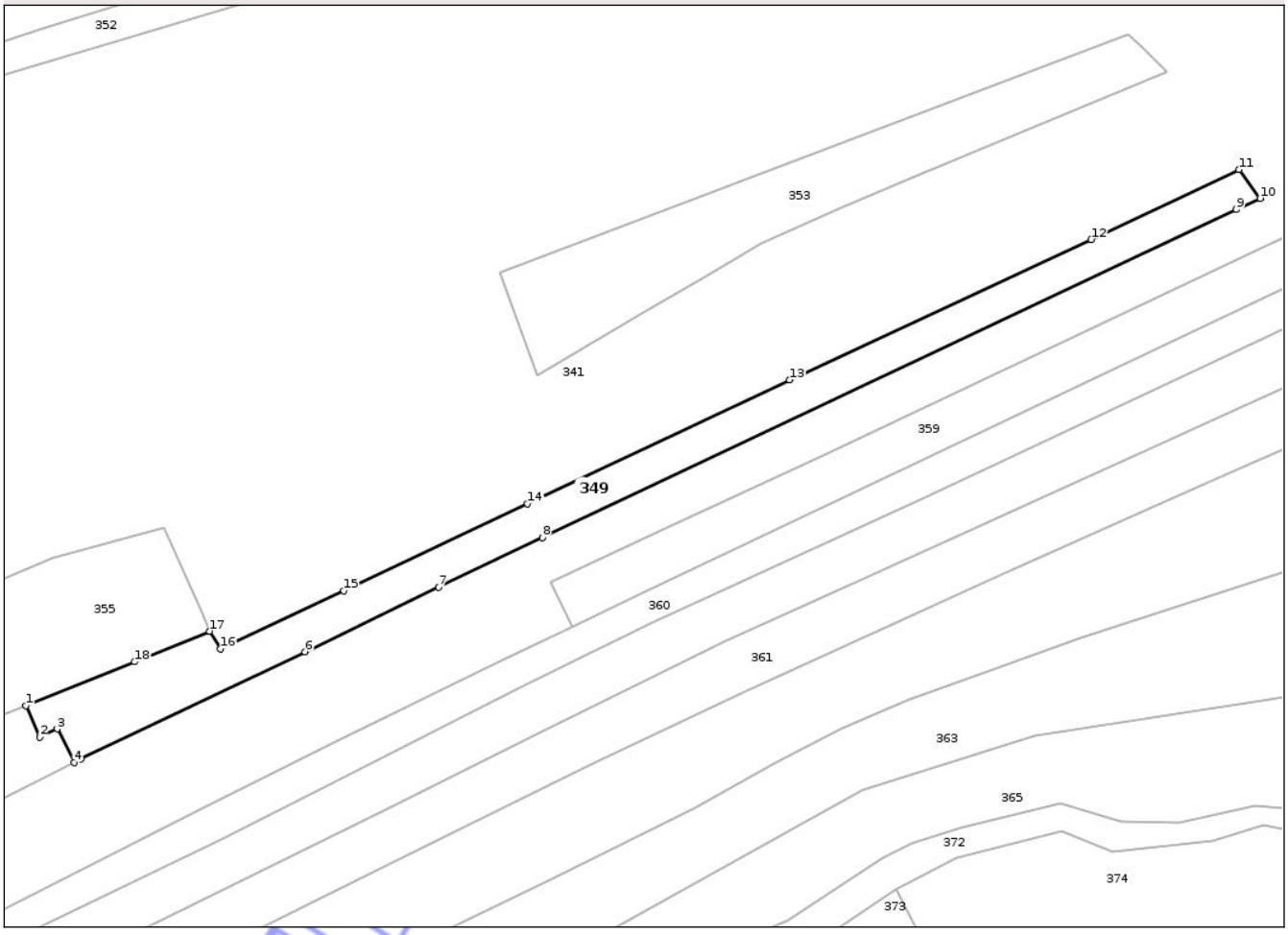
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.127 Masurata: 1.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	82	-	-	-	
2	arabil	NU	654	-	-	-	
3	livada	NU	831	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.497,248 397.443,65	2	431.499,57 397.438,299	5.833
2	431.499,57 397.438,299	3	431.502,595 397.439,705	3.336
3	431.502,595 397.439,705	4	431.505,458 397.433,995	6.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.505,458 397.433,995	5	431.506,672 397.434,614	1.362
5	431.506,672 397.434,614	6	431.544,855 397.452,881	42.328
6	431.544,855 397.452,881	7	431.567,679 397.463,878	25.335
7	431.567,679 397.463,878	8	431.585,36 397.472,372	19.615
8	431.585,36 397.472,372	9	431.703,775 397.528,303	130.96
9	431.703,775 397.528,303	10	431.707,849 397.530,222	4.503
10	431.707,849 397.530,222	11	431.704,239 397.535,114	6.08
11	431.704,239 397.535,114	12	431.679,003 397.523,201	27.906
12	431.679,003 397.523,201	13	431.627,523 397.499,262	56.774
13	431.627,523 397.499,262	14	431.582,844 397.478,149	49.416
14	431.582,844 397.478,149	15	431.551,445 397.463,311	34.728
15	431.551,445 397.463,311	16	431.530,419 397.453,375	23.256
16	431.530,419 397.453,375	17	431.528,575 397.456,387	3.532
17	431.528,575 397.456,387	18	431.515,793 397.451,153	13.812
18	431.515,793 397.451,153	1	431.497,248 397.443,65	20.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:396
Nr. cadastral vechi:381

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, pct "In Mlaca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35396	1.078	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
230 / 07/01/2008		
Act Notarial nr. aut. nr. 3079, din 21/12/2007 emis de BNP HOLOHAN DANIELA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PINTILIE C CATALIN-NICOLAE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

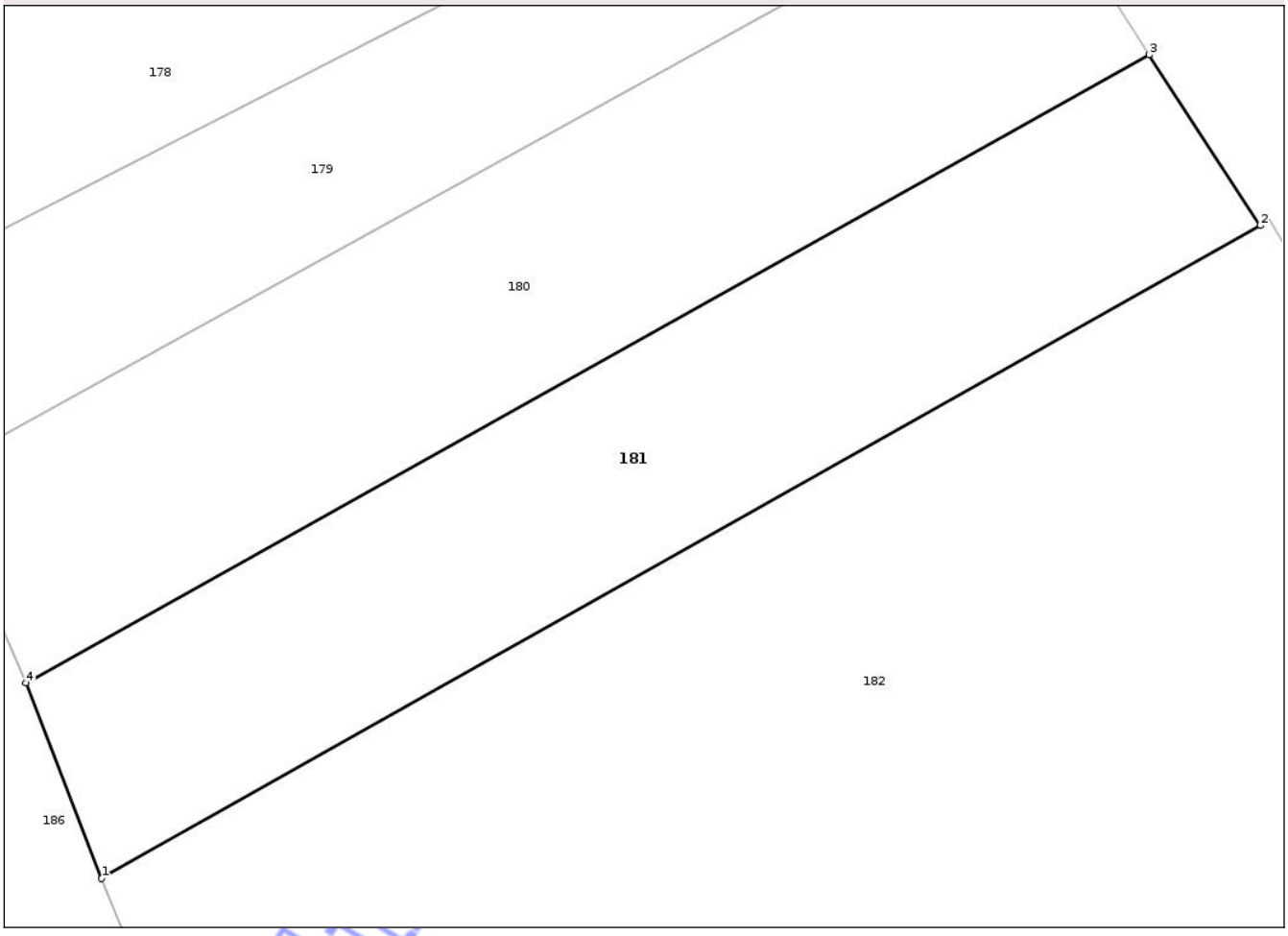
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35396	1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.078	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.426,878 398.404,417	2	431.500,33 398.445,73	84.273
2	431.500,33 398.445,73	3	431.493,274 398.456,544	12.912
3	431.493,274 398.456,544	4	431.422,082 398.416,773	81.547
4	431.422,082 398.416,773	1	431.426,878 398.404,417	13.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principala, Nr. 31, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36573	Din acte: 14.403 Masurata: 14.255	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36573-C1	Loc. Barcanele, Str Principala, Nr. 31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:109 mp; GRADINITA BARCANELE D+P - edificata in anul 1944;
A1.2		Loc. Barcanele, Str Principala, Nr. 31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35679 / 17/04/2025		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr. 56 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Pausesti; Adeverinta nr. 2577/13.05.2015 eliberata de Primaria Comunei Pausesti; Certificat de atestare fiscala nr. 2574/13.05.2015 eliberat de Primaria Comunei Pausesti.);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851, domeniul public	
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARAREA GUVERNULUI) (act administrativ nr 93 din 06.05.2004, emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor (titlu de proprietate));		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36573	Din acte: 14.403 Masurata: 14.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.012	-	-	-	
2	pasune	DA	5.243	UP V	114UA	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36573-C1	constructii administrative si social culturale	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:109 mp; GRADINITA BARCANELE D+P - edificata in anul 1944;
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.529,58 398.268,559	2	431.544,854 398.273,896	16.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.544,854 398.273,896	3	431.556,043 398.277,818	11.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.556,043 398.277,818	4	431.575,729 398.284,187	20.691
5	431.584,139 398.286,753	6	431.584,709 398.286,927	0.596
7	431.568,625 398.318,188	8	431.562,249 398.330,581	13.937
9	431.551,337 398.324,894	10	431.527,418 398.313,25	26.603
11	431.519,205 398.331,189	12	431.531,904 398.338,026	14.423
13	431.517,89 398.365,852	14	431.516,182 398.369,244	3.797
15	431.536,786 398.379,694	16	431.532,886 398.386,825	8.128
17	431.518,51 398.413,962	18	431.510,893 398.428,709	16.598
19	431.500,947 398.446,077	20	431.500,33 398.445,73	0.708
21	431.426,878 398.404,417	22	431.444,41 398.362,246	45.67
23	431.452,159 398.343,45	24	431.459,154 398.326,843	18.02
25	431.466,097 398.310,258	26	431.476,215 398.286,149	26.146
27	431.484,23 398.267,472	28	431.489,535 398.254,572	13.948
29	431.491,743 398.255,569	30	431.506,824 398.260,746	15.945
31	431.519,959 398.265,358	1	431.529,58 398.268,559	10.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.575,729 398.284,187	5	431.584,139 398.286,753	8.793
6	431.584,709 398.286,927	7	431.568,625 398.318,188	35.156
8	431.562,249 398.330,581	9	431.551,337 398.324,894	12.305
10	431.527,418 398.313,25	11	431.519,205 398.331,189	19.73
12	431.531,904 398.338,026	13	431.517,89 398.365,852	31.157
14	431.516,182 398.369,244	15	431.536,786 398.379,694	23.103
16	431.532,886 398.386,825	17	431.518,51 398.413,962	30.71
18	431.510,893 398.428,709	19	431.500,947 398.446,077	20.014
20	431.500,33 398.445,73	21	431.426,878 398.404,417	84.273
22	431.444,41 398.362,246	23	431.452,159 398.343,45	20.331
24	431.459,154 398.326,843	25	431.466,097 398.310,258	17.98
26	431.476,215 398.286,149	27	431.484,23 398.267,472	20.324
28	431.489,535 398.254,572	29	431.491,743 398.255,569	2.423
30	431.506,824 398.260,746	31	431.519,959 398.265,358	13.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principala, Nr. 31, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36508	Din acte: 1.460 Masurata: 1.597	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36508-C1	Loc. Barcanele, Str Principala, Nr. 31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:444 mp; S. construita desfasurata:444 mp; SCOALA CLASELE I-IV BARCANELE P - edificata in anul 1926;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10117 / 07/02/2025		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr. 56 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Pausesti; Adeverinta nr. 2577/13.05.2015 eliberata de Primaria Comunei Pausesti; Certificat de atestare fiscala nr. 2574/13.05.2015 eliberat de Primaria Comunei Pausesti.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851, domeniul public	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

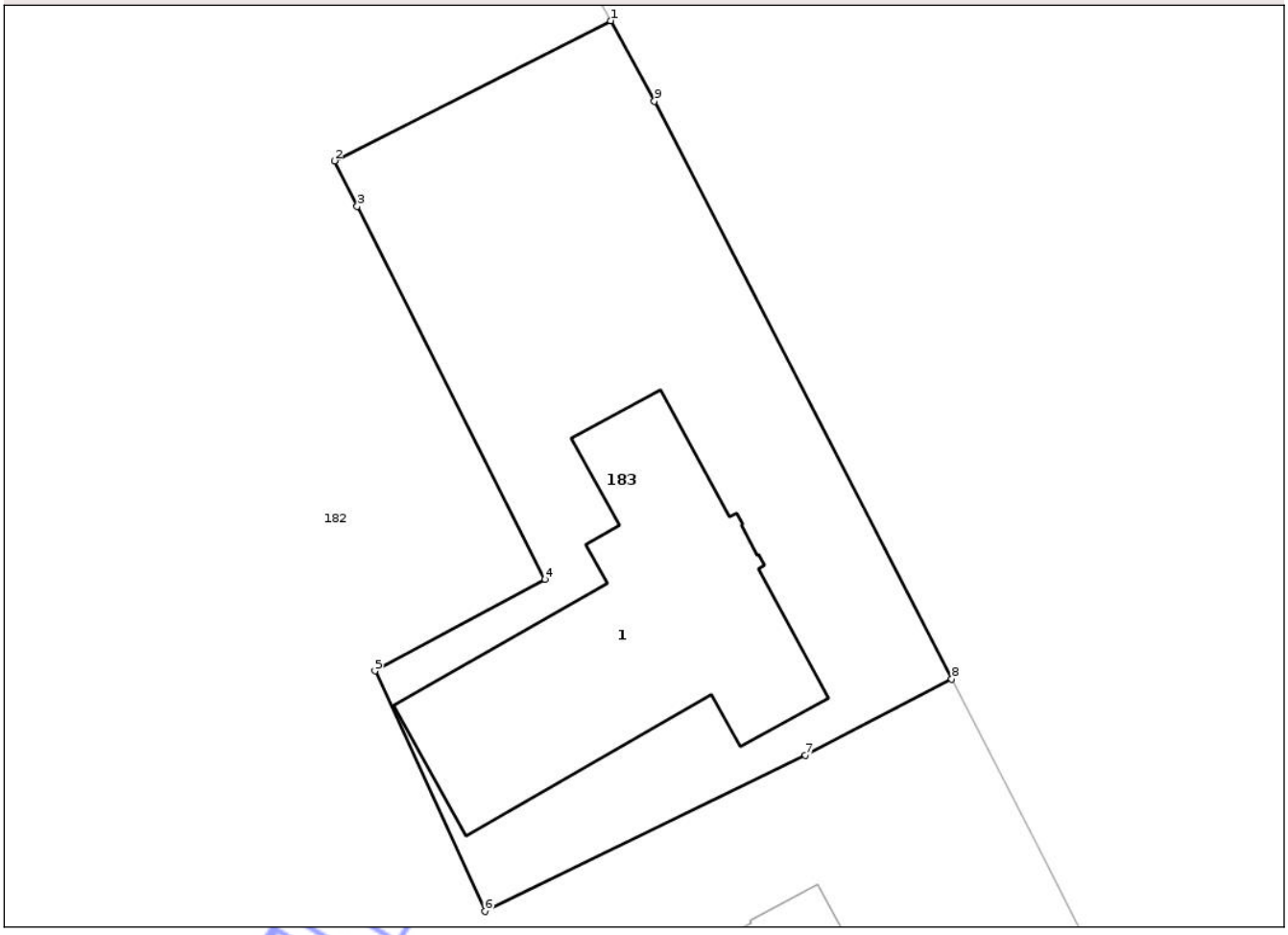
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36508	Din acte: 1.460 Masurata: 1.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.597	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36508-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 425 Masurata: 444	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:444 mp; S. construita desfasurata:444 mp; SCOALA CLASELE I-IV BARCANELE P - edificata in anul 1926;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.536,786 398.379,694	2	431.516,182 398.369,244	23.103
2	431.516,182 398.369,244	3	431.517,89 398.365,852	3.797

Document Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.517,89 398.365,852	4	431.531,904 398.338,026	31.157
4	431.531,904 398.338,026	5	431.519,205 398.331,189	14.423
5	431.519,205 398.331,189	6	431.527,418 398.313,25	19.73
6	431.527,418 398.313,25	7	431.551,337 398.324,894	26.603
7	431.551,337 398.324,894	8	431.562,249 398.330,581	12.305
8	431.562,249 398.330,581	9	431.540,069 398.373,691	48.481
9	431.540,069 398.373,691	1	431.536,786 398.379,694	6.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 29, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.006	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

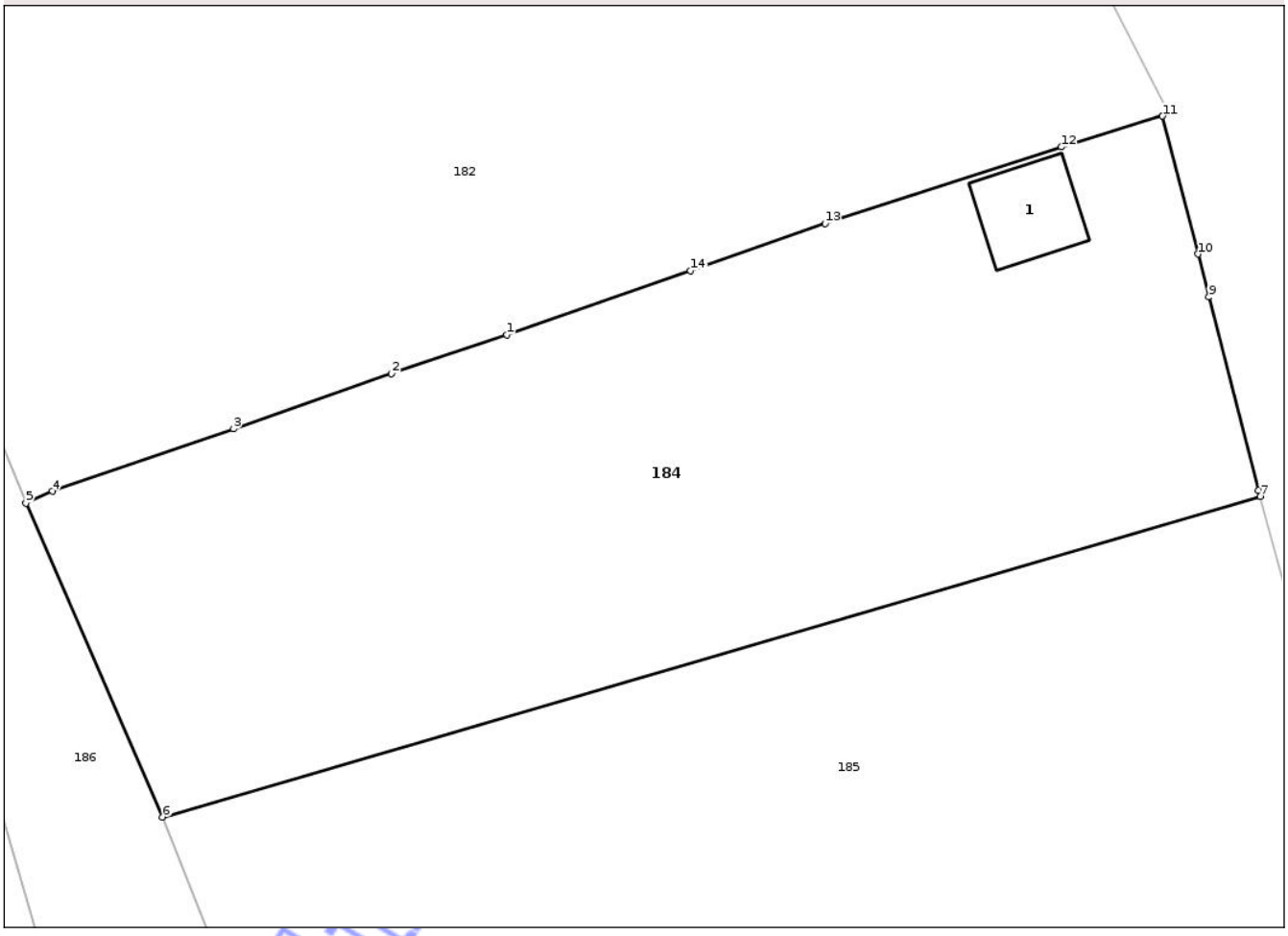
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	-	-	-	
2	arabil	DA	1.998	-	-	-	
3	faneata	DA	737	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinţă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.529,58 398.268,559	2	431.519,959 398.265,358	10.14
2	431.519,959 398.265,358	3	431.506,824 398.260,746	13.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.506,824 398.260,746	4	431.491,743 398.255,569	15.945
4	431.491,743 398.255,569	5	431.489,535 398.254,572	2.423
5	431.489,535 398.254,572	6	431.500,912 398.228,493	28.453
6	431.500,912 398.228,493	7	431.592,266 398.255,125	95.157
7	431.592,266 398.255,125	8	431.592,13 398.255,63	0.523
8	431.592,13 398.255,63	9	431.588,0 398.271,72	16.612
9	431.588,0 398.271,72	10	431.587,09 398.275,28	3.674
10	431.587,09 398.275,28	11	431.584,139 398.286,753	11.846
11	431.584,139 398.286,753	12	431.575,729 398.284,187	8.793
12	431.575,729 398.284,187	13	431.556,043 398.277,818	20.691
13	431.556,043 398.277,818	14	431.544,854 398.273,896	11.856
14	431.544,854 398.273,896	1	431.529,58 398.268,559	16.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.139	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

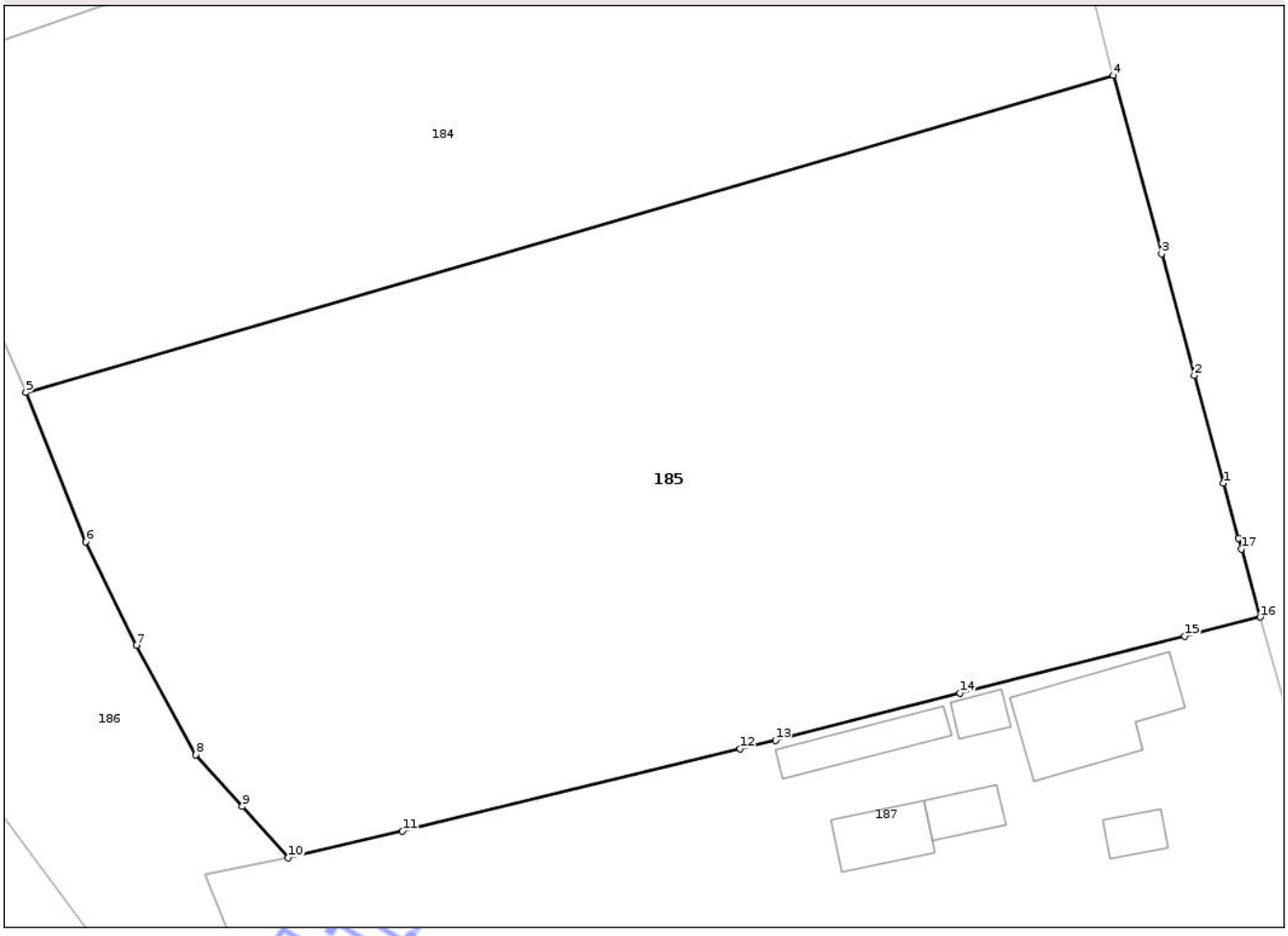
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.139	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.601,515 398.220,896	2	431.599,071 398.229,942	9.37
2	431.599,071 398.229,942	3	431.596,311 398.240,157	10.582
3	431.596,311 398.240,157	4	431.592,266 398.255,125	15.505
4	431.592,266 398.255,125	5	431.500,912 398.228,493	95.157
5	431.500,912 398.228,493	6	431.505,929 398.215,962	13.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.505,929 398.215,962	7	431.510,18 398.207,281	9.666
7	431.510,18 398.207,281	8	431.515,18 398.198,121	10.436
8	431.515,18 398.198,121	9	431.519,08 398.193,784	5.833
9	431.519,08 398.193,784	10	431.522,964 398.189,463	5.81
10	431.522,964 398.189,463	11	431.532,544 398.191,724	9.843
11	431.532,544 398.191,724	12	431.560,918 398.198,609	29.198
12	431.560,918 398.198,609	13	431.563,88 398.199,327	3.048
13	431.563,88 398.199,327	14	431.579,372 398.203,29	15.991
14	431.579,372 398.203,29	15	431.598,273 398.208,069	19.496
15	431.598,273 398.208,069	16	431.604,61 398.209,655	6.532
16	431.604,61 398.209,655	17	431.603,017 398.215,366	5.928
17	431.603,017 398.215,366	18	431.602,769 398.216,256	0.924
18	431.602,769 398.216,256	1	431.601,515 398.220,896	4.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.162	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

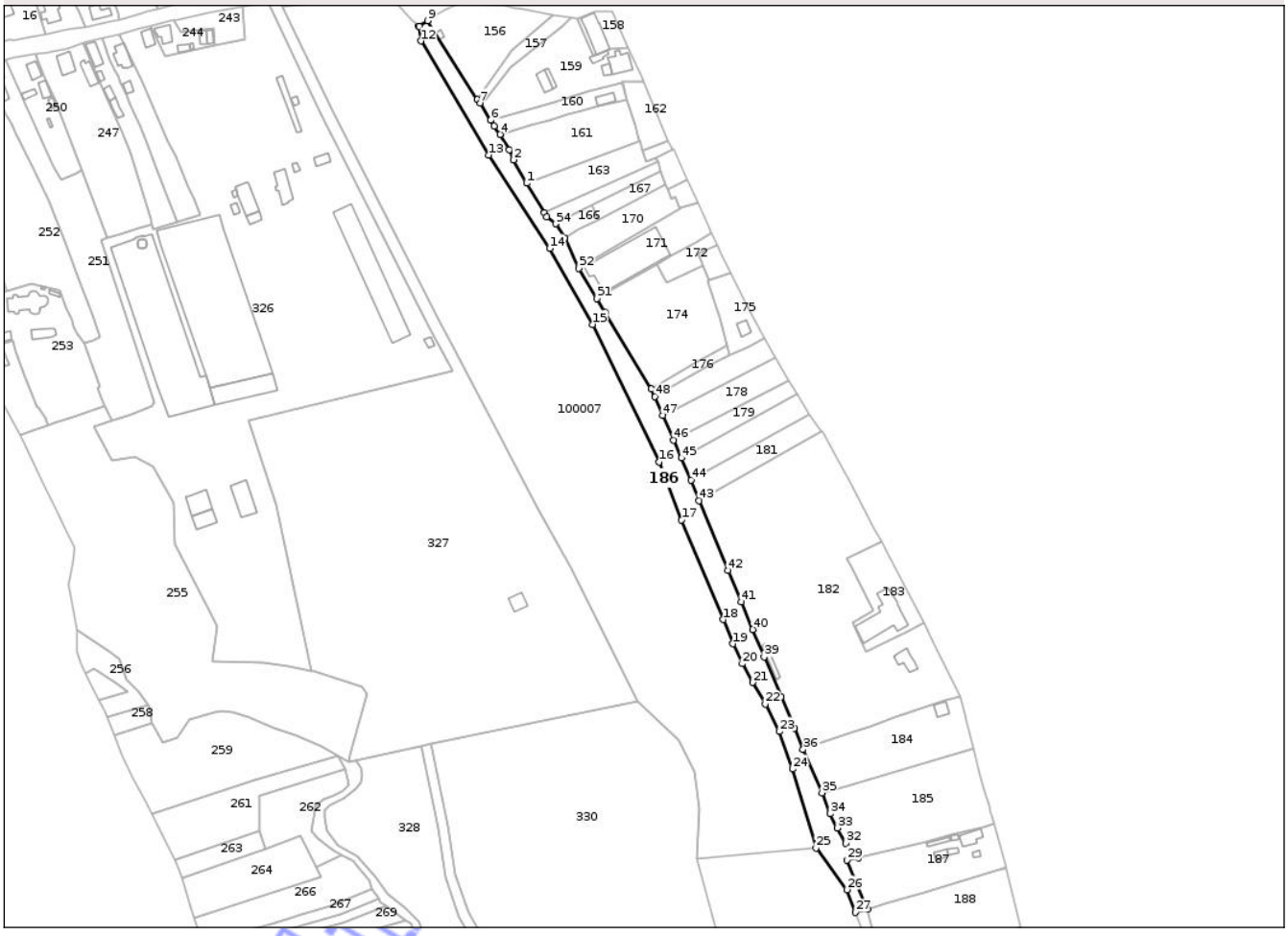
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.855	-	-	-	
2	neproductiv	NU	5.307	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.322,96 398.595,484	2	431.315,157 398.609,593	16.123
4	431.306,911 398.624,894	5	431.303,471 398.629,924	6.094
7	431.294,824 398.643,78	8	431.293,31 398.645,885	2.593
10	431.258,01 398.689,998	11	431.257,976 398.690,029	0.045
13	431.299,986 398.612,436	14	431.336,803 398.556,162	67.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.315,157 398.609,593	3	431.312,36 398.615,466	6.505
5	431.303,471 398.629,924	6	431.301,328 398.633,403	4.086
8	431.293,31 398.645,885	9	431.263,279 398.693,274	56.104
11	431.257,976 398.690,029	12	431.259,158 398.681,071	9.036
14	431.336,803 398.556,162	15	431.362,616 398.510,384	52.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.312,36 398.615,466	4	431.306,911 398.624,894	10.889
6	431.301,328 398.633,403	7	431.294,824 398.643,78	12.247
9	431.263,279 398.693,274	10	431.258,01 398.689,998	6.204
12	431.259,158 398.681,071	13	431.299,986 398.612,436	79.86
15	431.362,616 398.510,384	16	431.402,919 398.427,732	91.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	431.402,919 398.427,732	17	431.416,319 398.392,784	37.429
19	431.447,363 398.318,239	20	431.452,885 398.306,191	13.253
22	431.466,774 398.281,815	23	431.475,277 398.265,318	18.559
25	431.497,292 398.195,299	26	431.515,846 398.170,188	31.222
28	431.528,233 398.158,536	29	431.515,945 398.188,074	31.991
31	431.519,08 398.193,784	32	431.515,18 398.198,121	5.833
34	431.505,929 398.215,962	35	431.500,912 398.228,493	13.498
37	431.484,23 398.267,472	38	431.476,215 398.286,149	20.324
40	431.459,154 398.326,843	41	431.452,159 398.343,45	18.02
43	431.426,878 398.404,417	44	431.422,082 398.416,773	13.254
46	431.411,544 398.440,9	47	431.405,055 398.455,756	16.211
49	431.397,924 398.471,559	50	431.370,321 398.517,728	53.791
52	431.354,458 398.544,286	53	431.345,841 398.562,499	20.149
55	431.334,921 398.575,232	56	431.333,555 398.577,545	2.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	431.416,319 398.392,784	18	431.441,408 398.332,758	65.058
20	431.452,885 398.306,191	21	431.459,095 398.294,873	12.91
23	431.475,277 398.265,318	24	431.483,362 398.242,822	23.905
26	431.515,846 398.170,188	27	431.521,237 398.156,492	14.719
29	431.515,945 398.188,074	30	431.522,964 398.189,463	7.155
32	431.515,18 398.198,121	33	431.510,18 398.207,281	10.436
35	431.500,912 398.228,493	36	431.489,535 398.254,572	28.453
38	431.476,215 398.286,149	39	431.466,097 398.310,258	26.146
41	431.452,159 398.343,45	42	431.444,41 398.362,246	20.331
44	431.422,082 398.416,773	45	431.416,276 398.430,066	14.505
47	431.405,055 398.455,756	48	431.400,18 398.466,917	12.179
50	431.370,321 398.517,728	51	431.365,216 398.525,953	9.68
53	431.345,841 398.562,499	54	431.340,569 398.571,018	10.018
56	431.333,555 398.577,545	1	431.322,96 398.595,484	20.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	431.441,408 398.332,758	19	431.447,363 398.318,239	15.693
21	431.459,095 398.294,873	22	431.466,774 398.281,815	15.149
24	431.483,362 398.242,822	25	431.497,292 398.195,299	49.523
27	431.521,237 398.156,492	28	431.528,233 398.158,536	7.288
30	431.522,964 398.189,463	31	431.519,08 398.193,784	5.81
33	431.510,18 398.207,281	34	431.505,929 398.215,962	9.666
36	431.489,535 398.254,572	37	431.484,23 398.267,472	13.948
39	431.466,097 398.310,258	40	431.459,154 398.326,843	17.98
42	431.444,41 398.362,246	43	431.426,878 398.404,417	45.67
45	431.416,276 398.430,066	46	431.411,544 398.440,9	11.822
48	431.400,18 398.466,917	49	431.397,924 398.471,559	5.161
51	431.365,216 398.525,953	52	431.354,458 398.544,286	21.257
54	431.340,569 398.571,018	55	431.334,921 398.575,232	7.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 17, Jud. Valcea, Pct. "Scaunul Casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36224	Din acte: 2.100 Masurata: 2.616	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36224-C1	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 17, Jud. Valcea, Pct. "Scaunul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Cladire de locuit (P); An construire: 1968
A1.2	36224-C2	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 17, Jud. Valcea, Pct. "Scaunul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Foisor (P); An construire:2000
A1.4	36224-C4	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 17, Jud. Valcea, Pct. "Scaunul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Magazie (P); An construire:2000
A1.5	36224-C5	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 17, Jud. Valcea, Pct. "Scaunul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Magazie (P); An construire:2000
A1.6		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 17, Jud. Valcea, Pct. "Scaunul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă
A1.7		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 17, Jud. Valcea, Pct. "Scaunul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49577 / 24/06/2022		
Act Notarial nr. 1840, din 23/06/2022 emis de NOTAR PUBLIC BANU CLAUDIA MIHAELA (Contract de vanzare - cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIN SORIN-ŞTEFAN** 2) **DIN ELENA IULIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **DIN SORIN-ŞTEFAN** 2) **DIN ELENA IULIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.6, A1.7
	1) **DIN SORIN-ŞTEFAN** 2) **DIN ELENA IULIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49577 / 24/06/2022		
Act Notarial nr. 1840, din 23/06/2022 emis de NOTAR PUBLIC BANU CLAUDIA MIHAELA (Contract de vanzare - cumparare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **DIN MARGARETA**	

Document oficial fără circuit civil

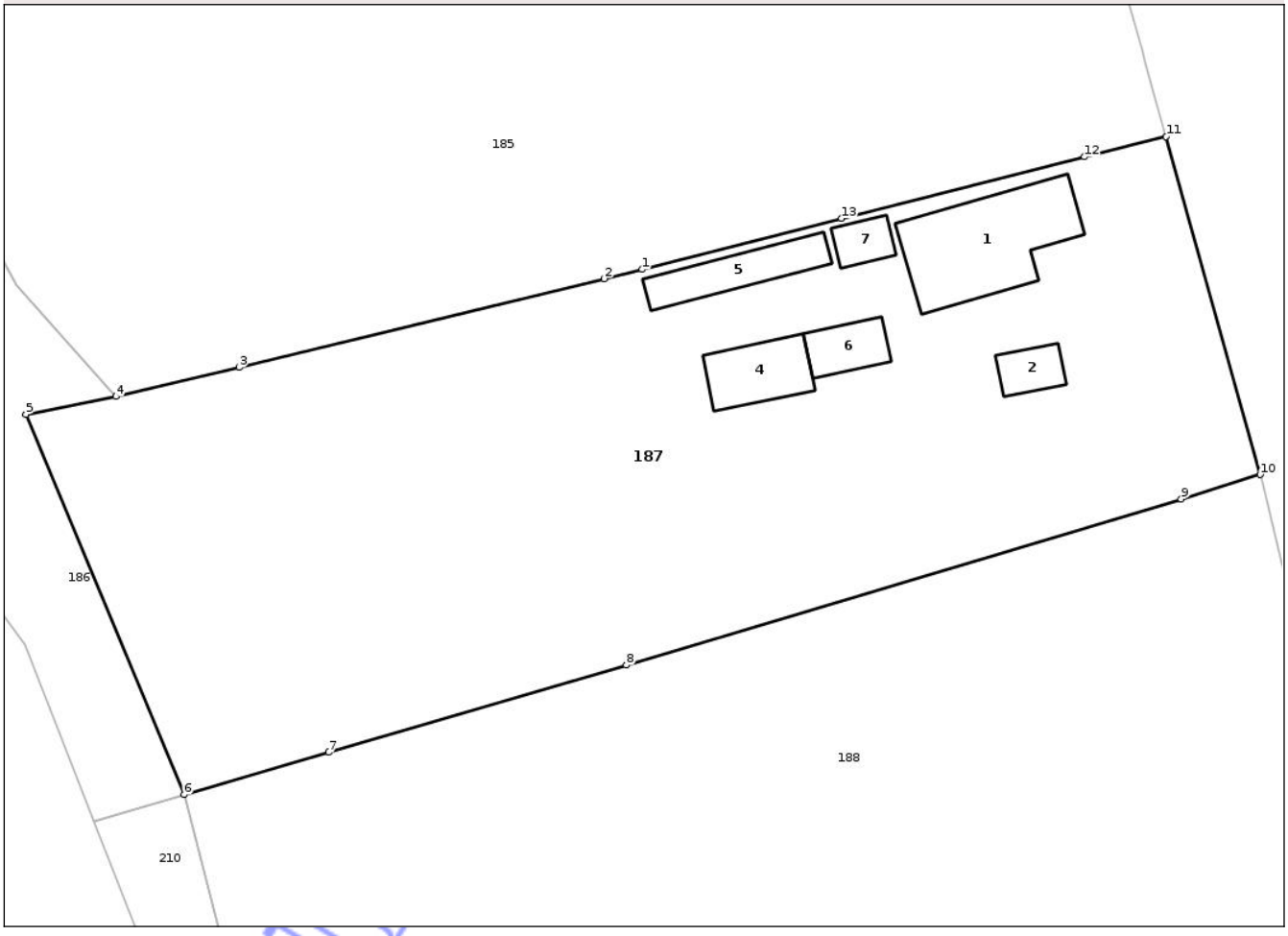
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36224	Din acte: 2.100 Masurata: 2.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	739	-	-	-	
2	arabil	DA	1.877	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36224-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Cladire de locuit (P); An construire:1968
A1.2	36224-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Foisor (P); An construire:2000
A1.4	36224-C4	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Magazie (P); An construire:2000
A1.5	36224-C5	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Magazie (P); An construire:2000

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă
A1.7		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.563,88 398.199,327	2	431.560,918 398.198,609	3.048
2	431.560,918 398.198,609	3	431.532,544 398.191,724	29.198
3	431.532,544 398.191,724	4	431.522,964 398.189,463	9.843
4	431.522,964 398.189,463	5	431.515,945 398.188,074	7.155
5	431.515,945 398.188,074	6	431.528,233 398.158,536	31.991
6	431.528,233 398.158,536	7	431.539,489 398.161,825	11.727
7	431.539,489 398.161,825	8	431.562,642 398.168,591	24.121
8	431.562,642 398.168,591	9	431.605,785 398.181,495	45.031
9	431.605,785 398.181,495	10	431.611,935 398.183,391	6.435
10	431.611,935 398.183,391	11	431.604,61 398.209,655	27.266
11	431.604,61 398.209,655	12	431.598,273 398.208,069	6.532
12	431.598,273 398.208,069	13	431.579,372 398.203,29	19.496
13	431.579,372 398.203,29	1	431.563,88 398.199,327	15.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35745	3.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49616 / 24/09/2015		
Act Normativ nr. Hotararea Guvernului Nr. 1362 din 2001, din 25/04/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa Nr. 56 - Inventarul bunurilor care apartin domeniul public al comunei Pausesti; 292 din 12.03.2008 emisa de Guvernul Romaniei pentru modificarea si completarea unor anexe la Hotararea Guvernului Nr. 1362 din 2001;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

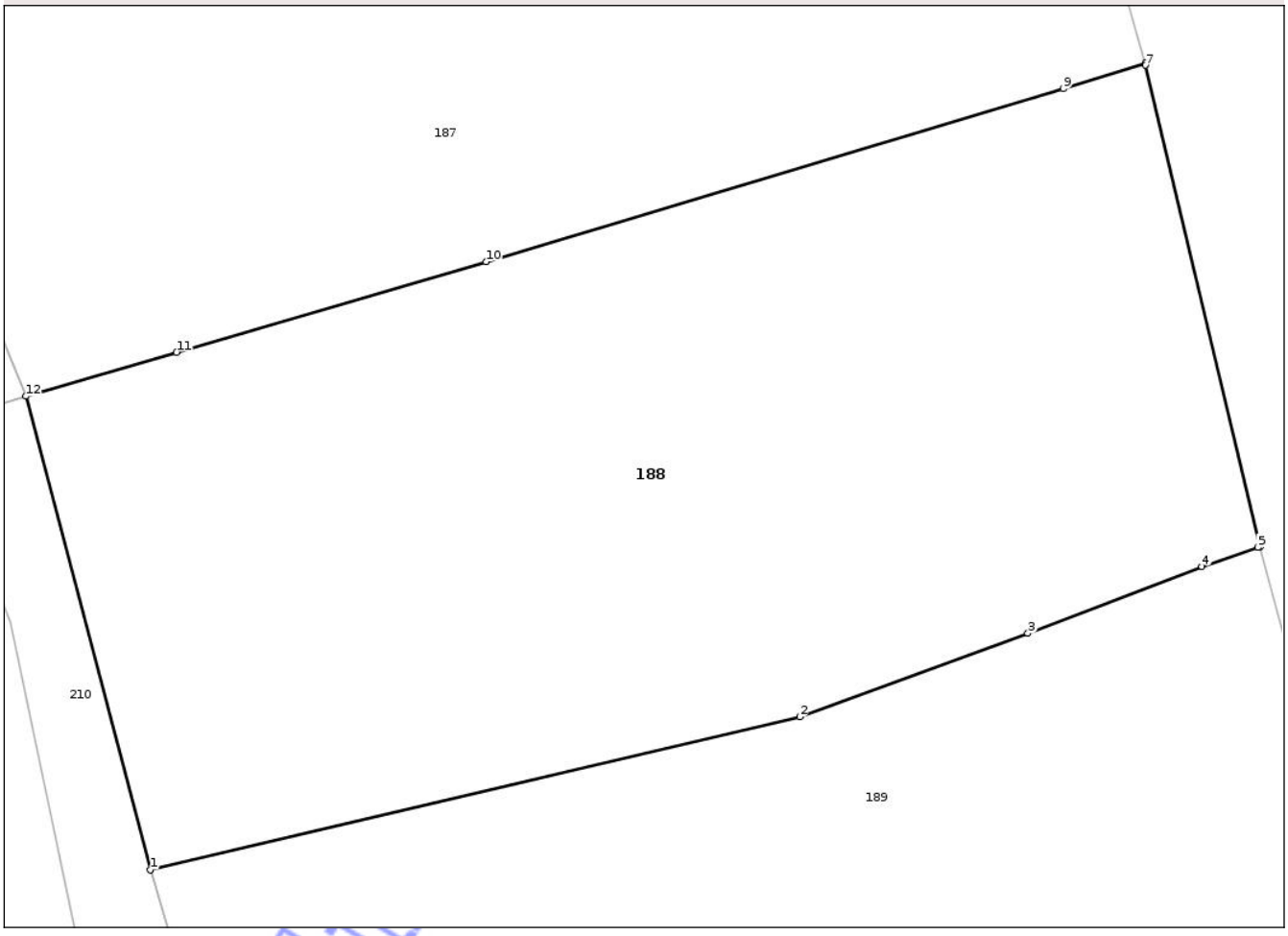
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35745	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.537,521 398.123,185	2	431.586,093 398.134,605	49.897
2	431.586,093 398.134,605	3	431.603,163 398.140,839	18.173
3	431.603,163 398.140,839	4	431.616,17 398.145,816	13.927
4	431.616,17 398.145,816	5	431.620,369 398.147,245	4.435
5	431.620,369 398.147,245	6	431.620,535 398.147,302	0.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.620,535 398.147,302	7	431.611,97 398.183,265	36.969
7	431.611,97 398.183,265	8	431.611,935 398.183,391	0.131
8	431.611,935 398.183,391	9	431.605,785 398.181,495	6.435
9	431.605,785 398.181,495	10	431.562,642 398.168,591	45.031
10	431.562,642 398.168,591	11	431.539,489 398.161,825	24.121
11	431.539,489 398.161,825	12	431.528,233 398.158,536	11.727
12	431.528,233 398.158,536	1	431.537,521 398.123,185	36.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea, Punct "La Moară"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36201	4.017	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92722 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr. 1807, din 10/10/2024 emis de NOTAR PUBLIC PETRESCU ANDREEA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURECHIA ILEANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

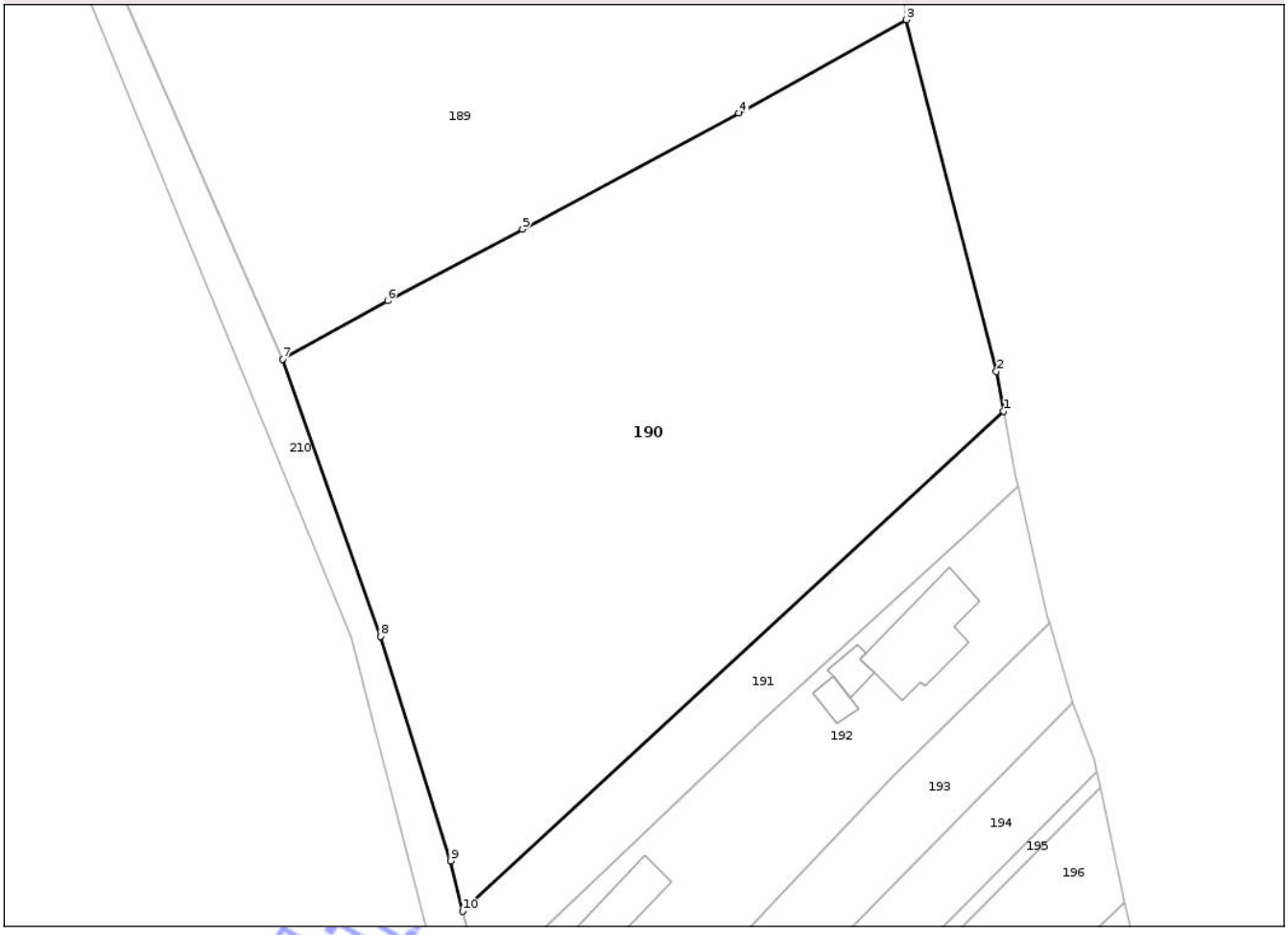
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36201	4.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.017	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.646,521 398.039,908	2	431.645,712 398.044,273	4.439
2	431.645,712 398.044,273	3	431.635,774 398.083,018	39.999
3	431.635,774 398.083,018	4	431.617,312 398.072,759	21.121
4	431.617,312 398.072,759	5	431.593,458 398.059,949	27.076
5	431.593,458 398.059,949	6	431.578,574 398.052,055	16.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.578,574 398.052,055	7	431.566,984 398.045,638	13.248
7	431.566,984 398.045,638	8	431.577,777 398.015,104	32.385
8	431.577,777 398.015,104	9	431.585,511 397.990,368	25.917
9	431.585,511 397.990,368	10	431.586,851 397.984,814	5.713
10	431.586,851 397.984,814	1	431.646,521 398.039,908	81.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		581	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

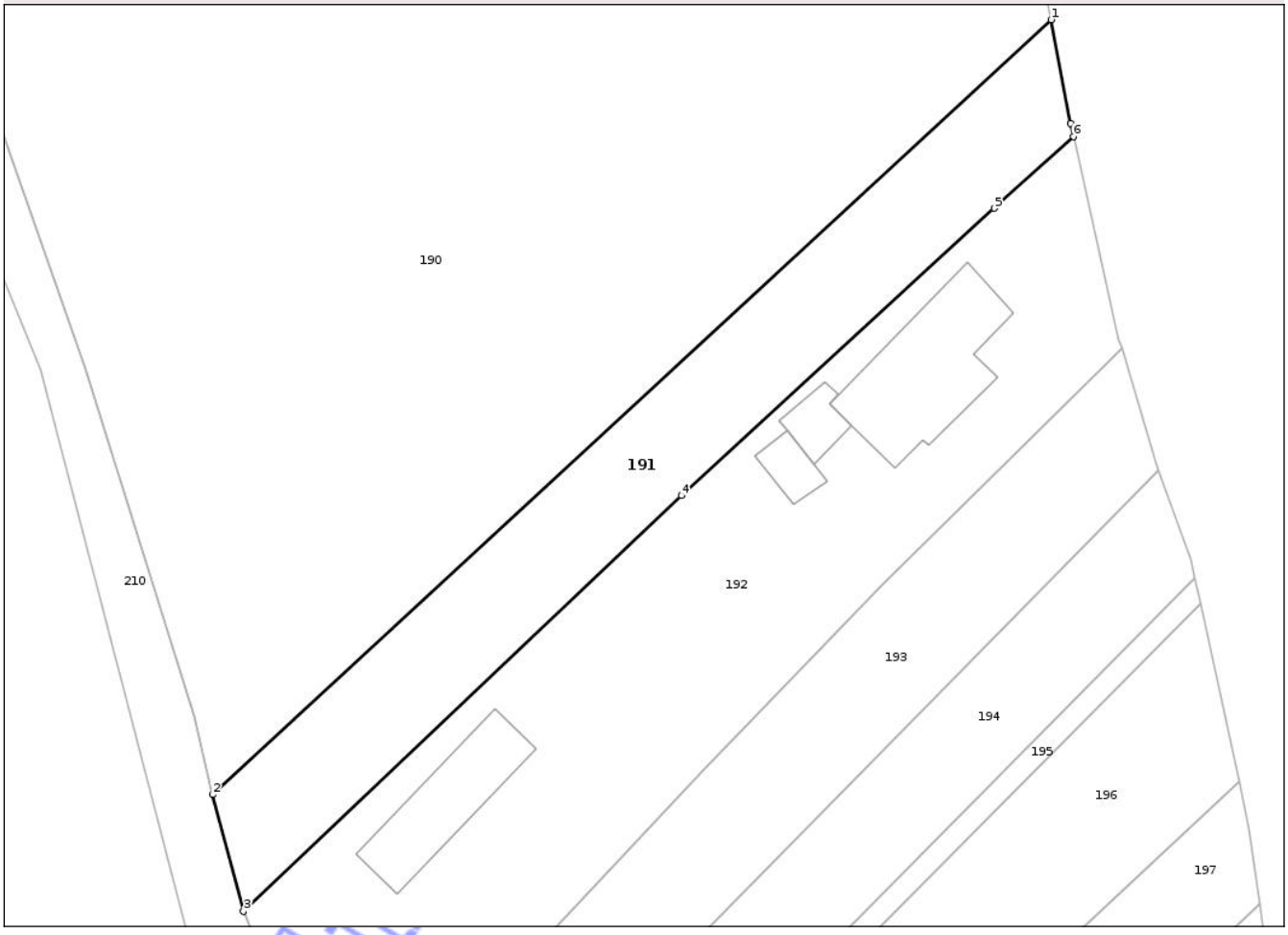
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	581	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.646,521 398.039,908	2	431.586,851 397.984,814	81.215
2	431.586,851 397.984,814	3	431.589,027 397.976,519	8.576
3	431.589,027 397.976,519	4	431.620,202 398.006,071	42.956
4	431.620,202 398.006,071	5	431.642,477 398.026,499	30.223
5	431.642,477 398.026,499	6	431.648,098 398.031,605	7.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.648,098 398.031,605	7	431.647,887 398.032,538	0.957
7	431.647,887 398.032,538	1	431.646,521 398.039,908	7.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		612	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

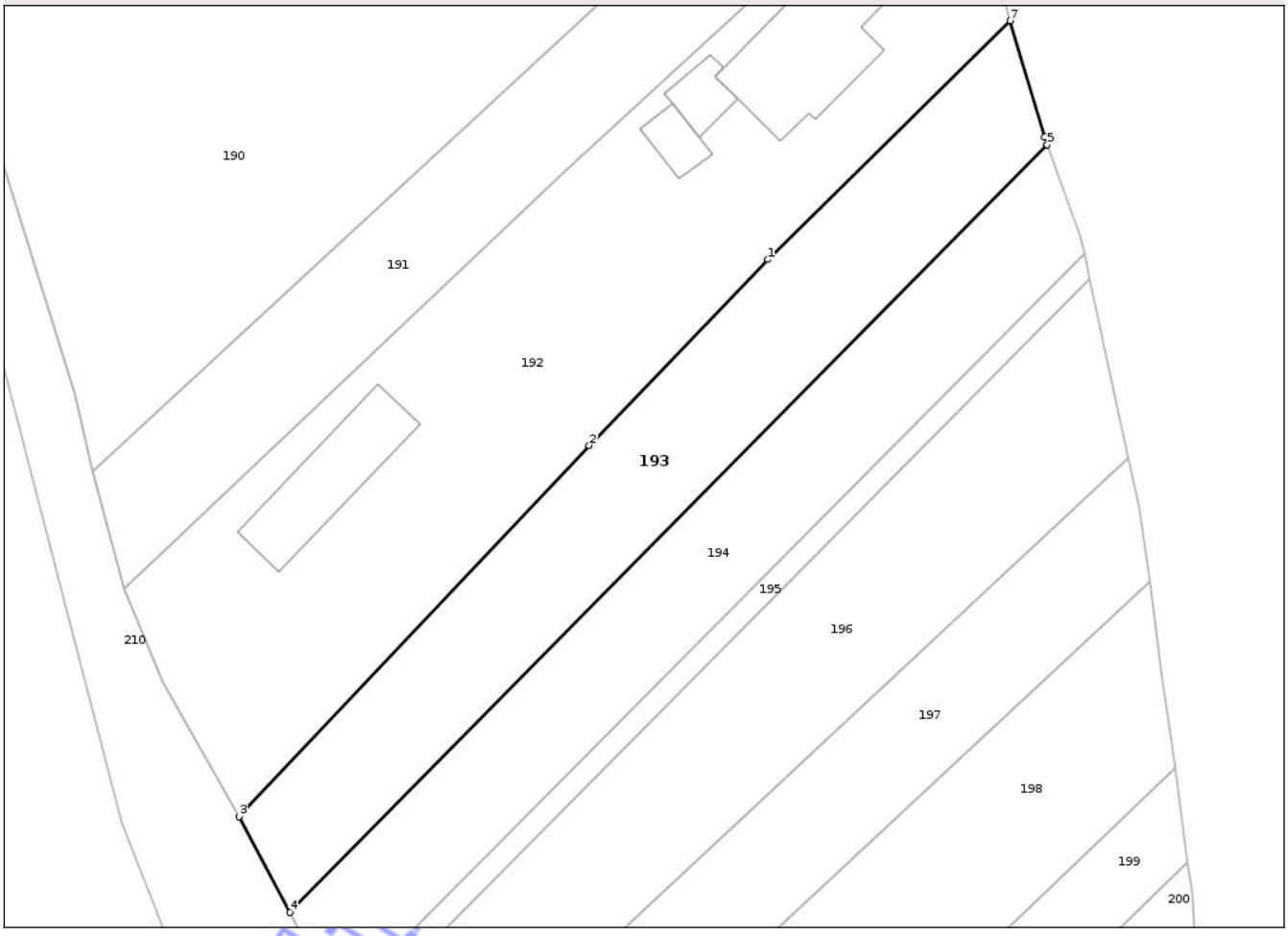
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	612	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.634,447 397.999,733	2	431.621,852 397.986,628	18.176
2	431.621,852 397.986,628	3	431.597,148 397.960,498	35.959
3	431.597,148 397.960,498	4	431.600,736 397.953,745	7.648
4	431.600,736 397.953,745	5	431.654,159 398.007,826	76.019
5	431.654,159 398.007,826	6	431.653,961 398.008,367	0.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.653,961 398.008,367	7	431.651,542 398.016,558	8.541
7	431.651,542 398.016,558	1	431.634,447 397.999,733	23.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		537	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

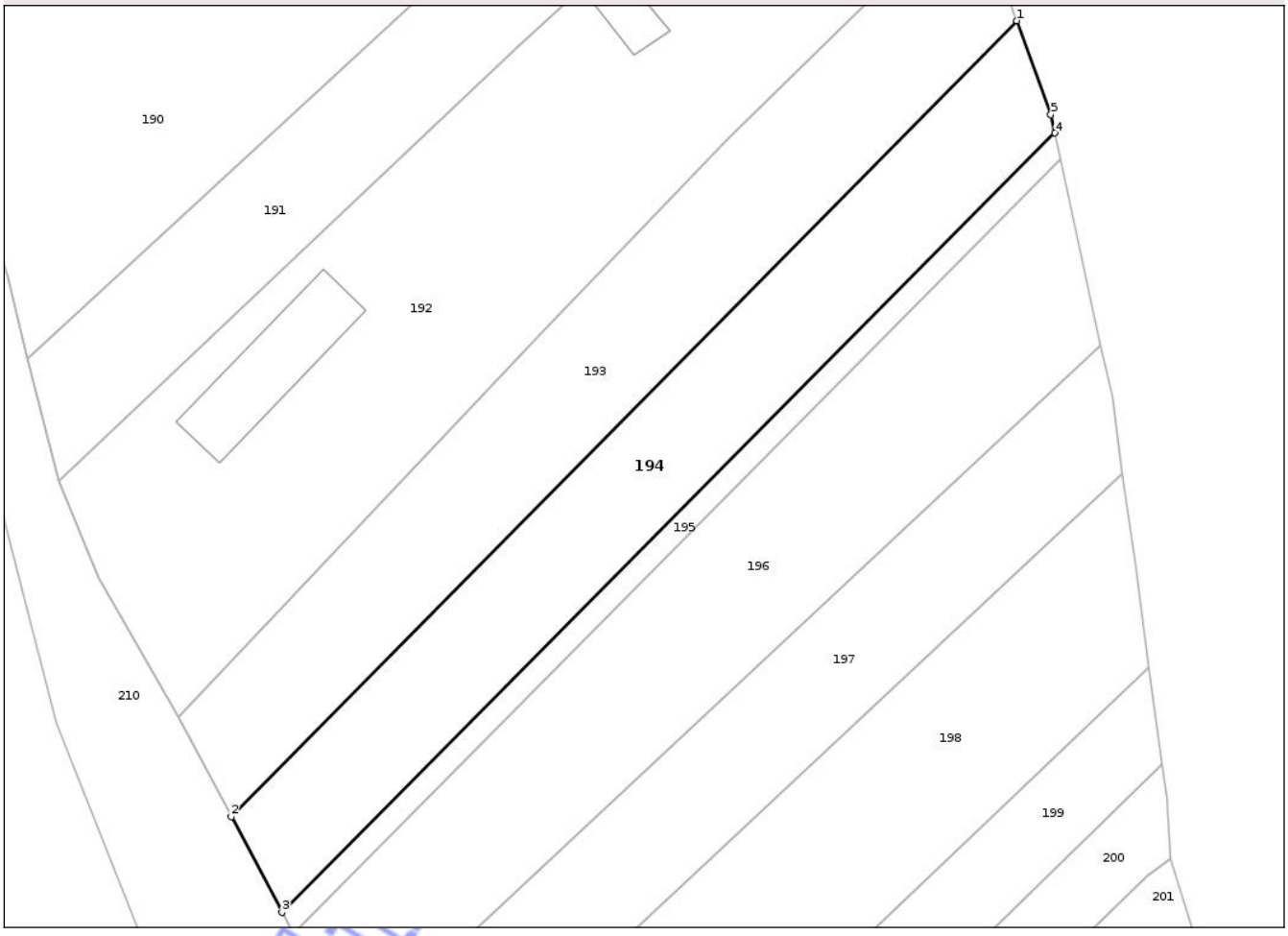
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	537	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.654,159 398.007,826	2	431.600,736 397.953,745	76.019
2	431.600,736 397.953,745	3	431.604,19 397.947,245	7.361
3	431.604,19 397.947,245	4	431.656,767 398.000,192	74.617
4	431.656,767 398.000,192	5	431.656,491 398.001,459	1.297
5	431.656,491 398.001,459	1	431.654,159 398.007,826	6.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		114	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

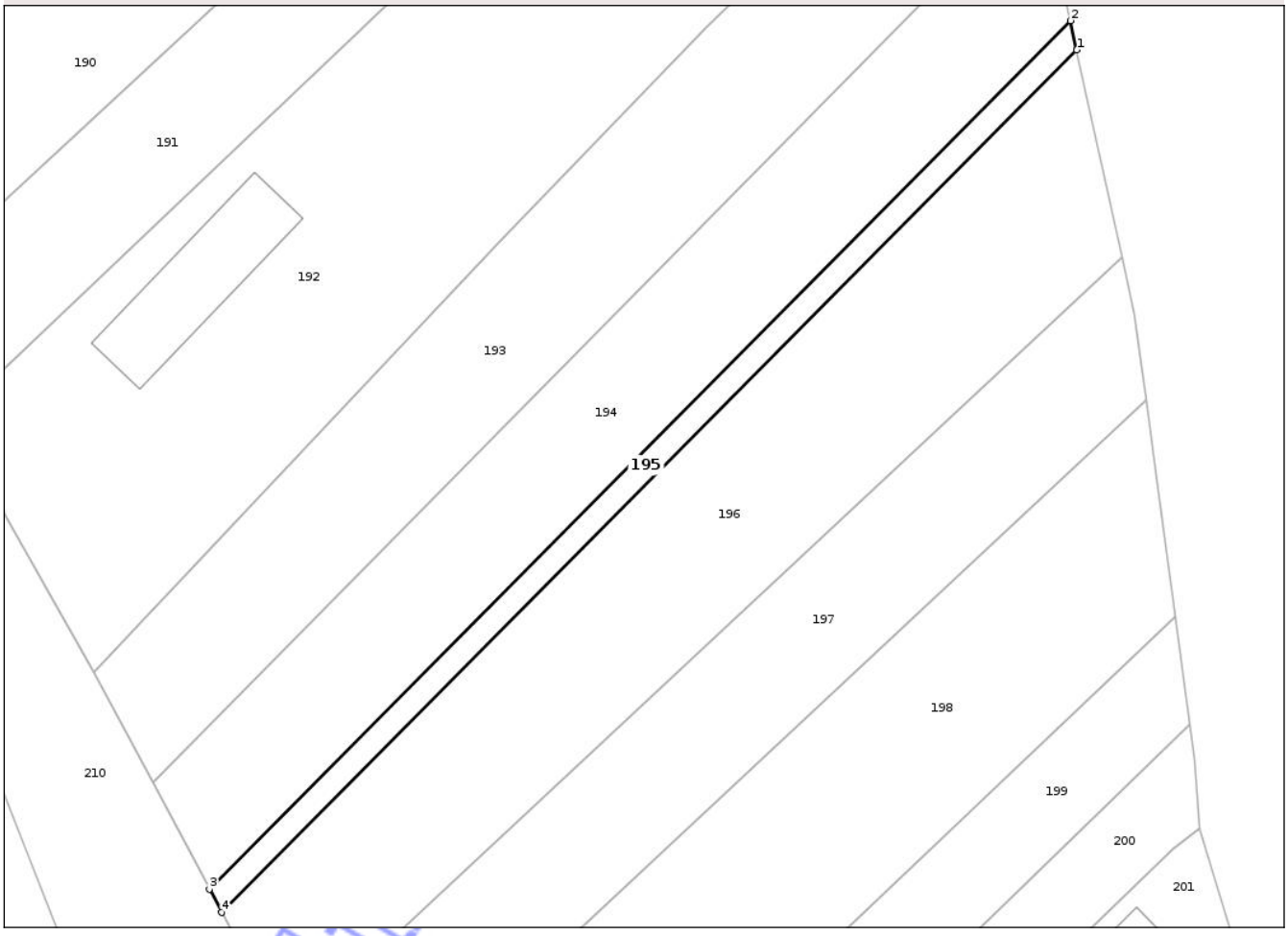
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	114	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.657,155 397.998,407	2	431.656,767 398.000,192	1.826
2	431.656,767 398.000,192	3	431.604,19 397.947,245	74.617
3	431.604,19 397.947,245	4	431.604,943 397.945,827	1.605
4	431.604,943 397.945,827	1	431.657,155 397.998,407	74.099

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		689	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

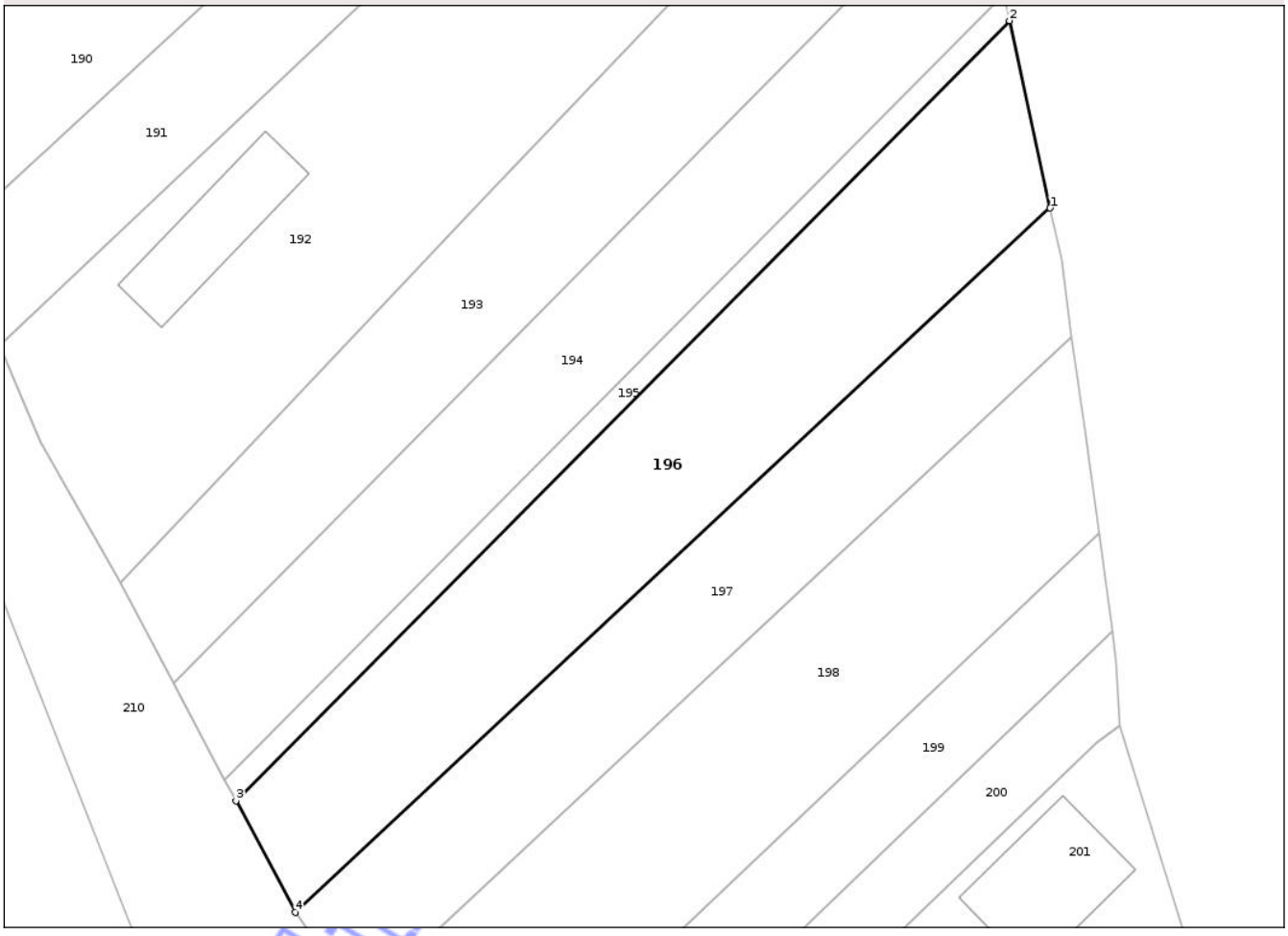
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	689	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.659,902 397.985,778	2	431.657,155 397.998,407	12.924
2	431.657,155 397.998,407	3	431.604,943 397.945,827	74.099
3	431.604,943 397.945,827	4	431.608,945 397.938,296	8.528
4	431.608,945 397.938,296	1	431.659,902 397.985,778	69.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, punct La Moară

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 500	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 619, din 06/06/1990 emis de Notar de Stat Vasile Pop;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE RUXANELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

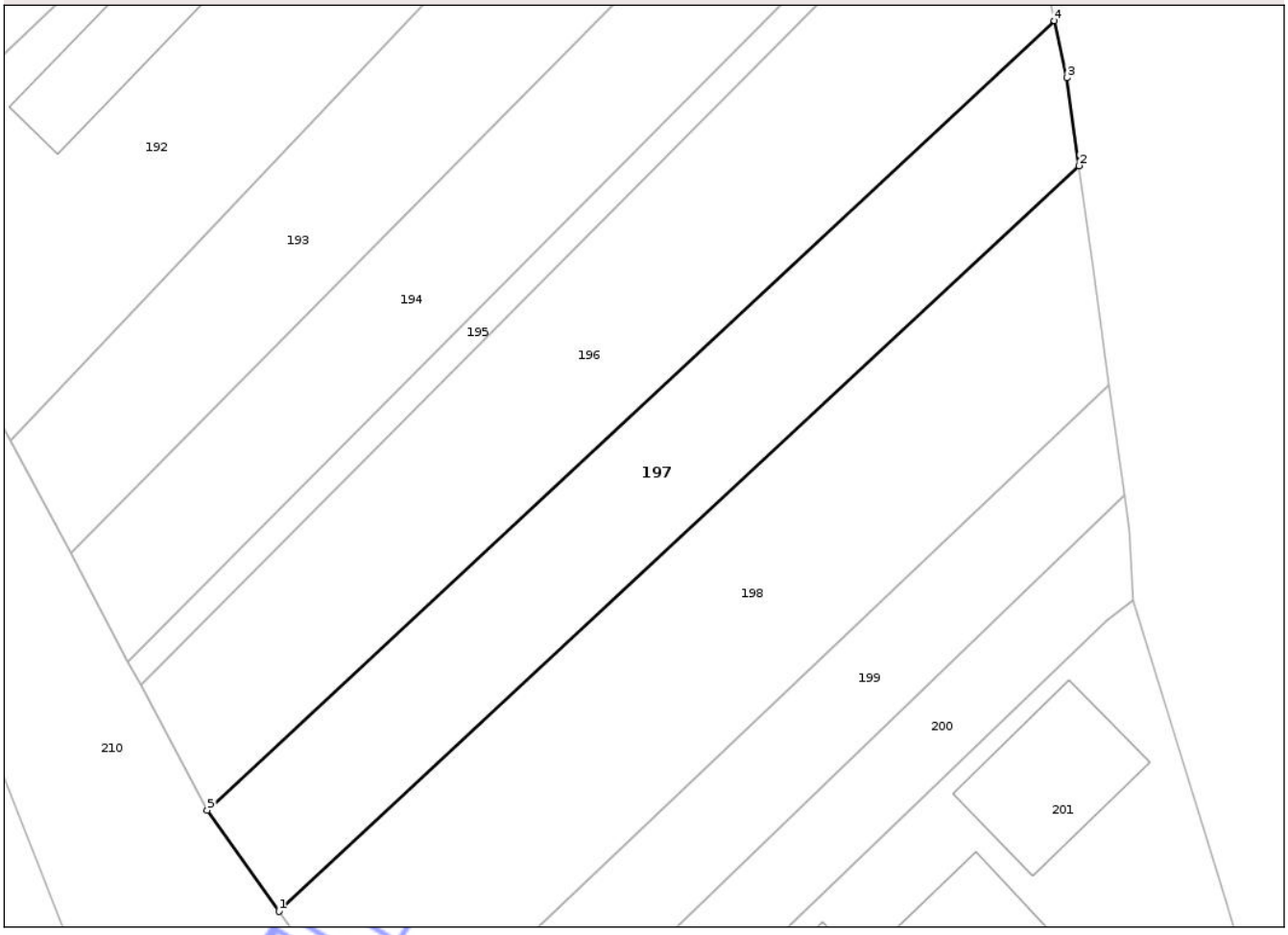
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.613,251 397.932,222	2	431.661,373 397.977,063	65.775
2	431.661,373 397.977,063	3	431.660,649 397.982,343	5.329
3	431.660,649 397.982,343	4	431.659,902 397.985,778	3.516
4	431.659,902 397.985,778	5	431.608,945 397.938,296	69.65
5	431.608,945 397.938,296	1	431.613,251 397.932,222	7.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		698	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

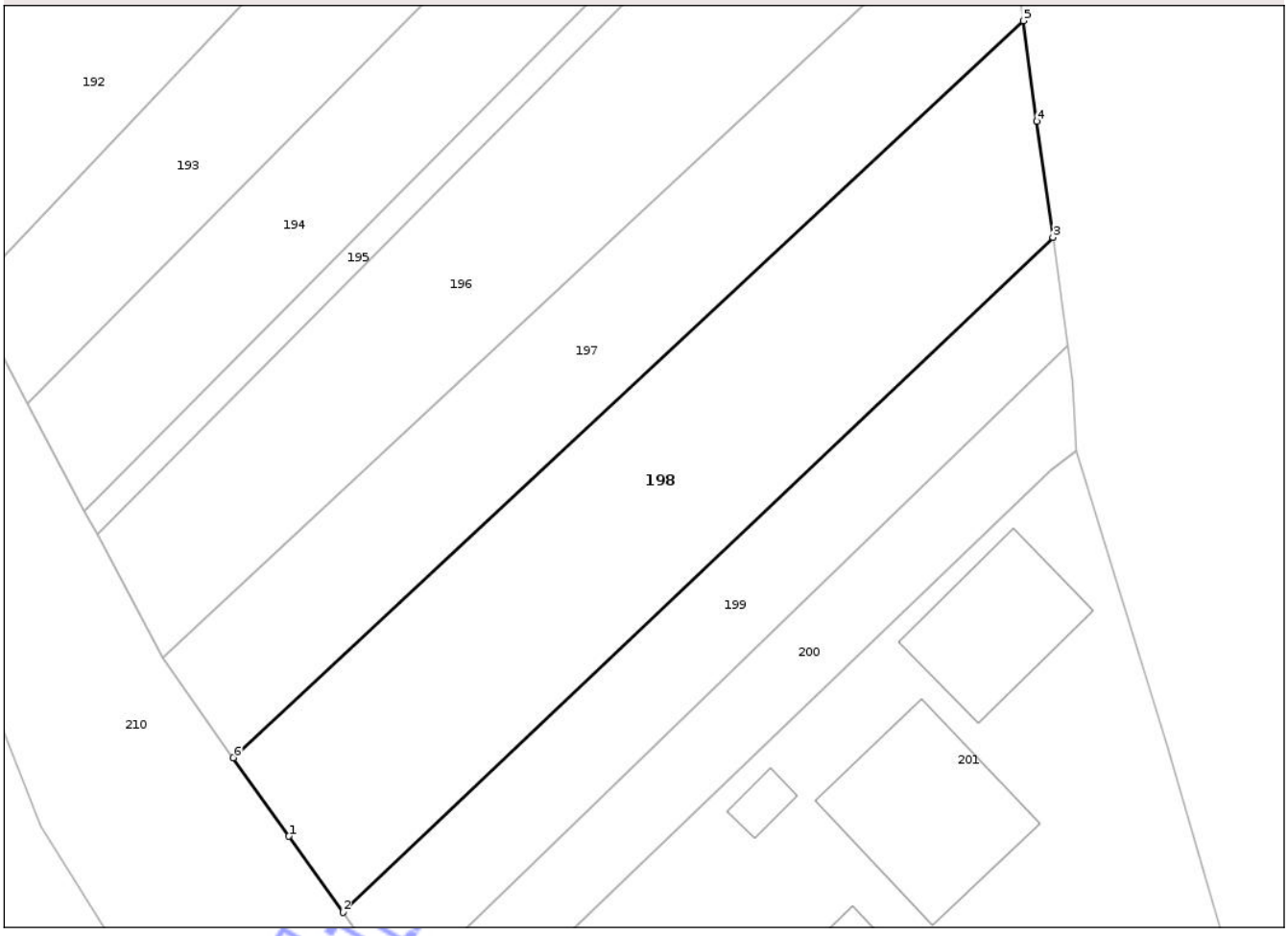
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	698	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.616,643 397.927,437	2	431.619,925 397.922,808	5.675
2	431.619,925 397.922,808	3	431.663,178 397.963,889	59.654
3	431.663,178 397.963,889	4	431.662,211 397.970,945	7.121
4	431.662,211 397.970,945	5	431.661,373 397.977,063	6.176
5	431.661,373 397.977,063	6	431.613,251 397.932,222	65.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.613,251 397.932,222	1	431.616,643 397.927,437	5.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 139, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.796	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	1.096	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Locuinţă
A1.3		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă.
A1.5		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă.
A1.6		constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.676,218 397.911,636	2	431.673,523 397.921,394	10.123
2	431.673,523 397.921,394	3	431.670,221 397.932,797	11.871
3	431.670,221 397.932,797	4	431.664,619 397.950,929	18.978
4	431.664,619 397.950,929	5	431.663,046 397.949,718	1.985
5	431.663,046 397.949,718	6	431.626,012 397.914,216	51.302
6	431.626,012 397.914,216	7	431.640,093 397.881,09	35.994
7	431.640,093 397.881,09	1	431.676,218 397.911,636	47.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36371	1.008	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36371-C1	Loc. Barcanele, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta Dp si P; An construire:1965
A1.2	36371-C2	Loc. Barcanele, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Anexa Beci si P; An construire:1965
A1.3	36371-C3	Loc. Barcanele, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa (WC), P; An construire:1999
A1.5	36371-C5	Loc. Barcanele, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa (patul) P; An construire:1999
A1.6		Loc. Barcanele, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76195 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1507, din 22/08/2023 emis de NOTAR PUBLIC SOARE ANCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLUŢOIU DANIEL** 2) **BĂLUŢOIU DANIELA**, soti	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **BĂLUŢOIU DANIEL** 2) **BĂLUŢOIU DANIELA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.6
	1) **BĂLUŢOIU DANIEL** 2) **BĂLUŢOIU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76195 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1507, din 22/08/2023 emis de NOTAR PUBLIC SOARE ANCA;		
C1	Intabulare, drept de UZ- VIAGER	A1
	1) **BĂLUŢOIU ION** 2) **BĂLUŢOIU VIORICA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE- (ABITATIE VIAGERA)	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6
	1) **BĂLUŢOIU ION** 2) **BĂLUŢOIU VIORICA**	

Neautorizat în circuitul civil

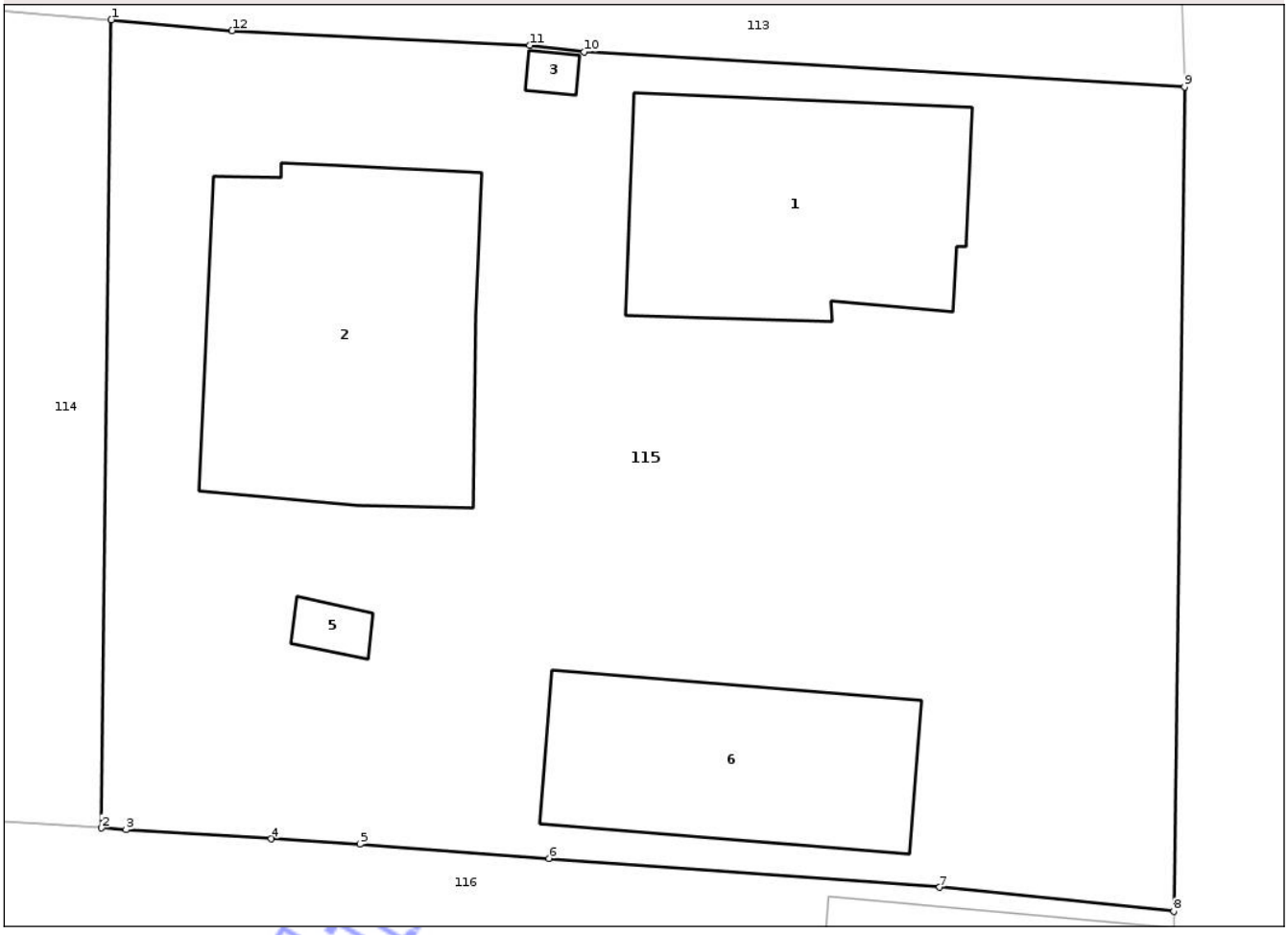
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36371	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	-	-	-	
2	arabil	DA	122	-	-	-	
3	arabil	DA	179	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36371-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta Dp si P; An construire:1965
A1.2	36371-C2	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Anexa Beci si P; An construire:1965
A1.3	36371-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa (WC), P; An construire:1999
A1.5	36371-C5	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa (patul) P; An construire:1999
A1.6		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.234,1 399.275,241	2	431.233,776 399.247,77	27.473
2	431.233,776 399.247,77	3	431.234,607 399.247,706	0.833
3	431.234,607 399.247,706	4	431.239,549 399.247,402	4.951
4	431.239,549 399.247,402	5	431.242,565 399.247,216	3.022
5	431.242,565 399.247,216	6	431.249,004 399.246,736	6.457
6	431.249,004 399.246,736	7	431.262,296 399.245,757	13.328
7	431.262,296 399.245,757	8	431.270,266 399.244,935	8.013
8	431.270,266 399.244,935	9	431.270,628 399.272,962	28.029
9	431.270,628 399.272,962	10	431.250,202 399.274,148	20.46
10	431.250,202 399.274,148	11	431.248,343 399.274,37	1.872
11	431.248,343 399.274,37	12	431.238,212 399.274,877	10.144
12	431.238,212 399.274,877	1	431.234,1 399.275,241	4.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea, STRADA PRINCIPALA, NR.107-109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36286	1.811	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36286-C1	Loc. Barcanele, Jud. Valcea, STRADA PRINCIPALA, NR.107-109	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:255 mp; CLADIRE DE LOCUIT (D+P+M); An construire:2016
A1.2	36286-C2	Loc. Barcanele, Jud. Valcea, STRADA PRINCIPALA, NR.107-109	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCTIE ANEXA (P); An construire:1950
A1.3		Loc. Barcanele, Jud. Valcea, STRADA PRINCIPALA, NR.107-109	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80849 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1863, din 12/09/2012 emis de BNP STOIAN VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/100	A1
	1) **ILIE MIHAIL** 2) **ILIE MARIA**, soti	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 1461, din 20/06/2022 emis de NOTAR PUBLIC PETRESCU ANDREEA-MIHAELA (act notarial nr Certificat de mostenitor succesiv nr. 179 din 20.06.2022, emis de Notar Public Petrescu Andreea-Mihaela);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 52/100	A1
	1) **ILIE MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ILIE MARIA**	
94465 / 18/11/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de edificare constructie nr 7066, din 04/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI (ANEXA 1.52);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIE MARIA** 2) **ILIE MIHAIL**	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ILIE MIHAIL** 2) **ILIE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare juridică în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36286	1.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	-	-	-	
2	arabil	DA	1.007	-	-	-	
3	arabil	NU	147	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36286-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:255 mp; CLADIRE DE LOCUIT (D+P+M); An construire:2016
A1.2	36286-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCTIE ANEXA (P); An construire:1950
A1.3		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.182,24 399.251,092	2	431.180,216 399.231,917	19.281
2	431.180,216 399.231,917	3	431.214,63 399.228,761	34.558
3	431.214,63 399.228,761	4	431.242,403 399.226,37	27.876
4	431.242,403 399.226,37	5	431.269,944 399.224,168	27.629
5	431.269,944 399.224,168	6	431.270,125 399.233,966	9.8
6	431.270,125 399.233,966	7	431.270,259 399.244,353	10.388
7	431.270,259 399.244,353	8	431.270,266 399.244,935	0.582
8	431.270,266 399.244,935	9	431.262,296 399.245,757	8.013
9	431.262,296 399.245,757	10	431.249,004 399.246,736	13.328
10	431.249,004 399.246,736	11	431.242,565 399.247,216	6.457
11	431.242,565 399.247,216	12	431.239,549 399.247,402	3.022
12	431.239,549 399.247,402	13	431.234,607 399.247,706	4.951
13	431.234,607 399.247,706	14	431.233,776 399.247,77	0.833
14	431.233,776 399.247,77	1	431.182,24 399.251,092	51.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 97, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35163	2.340	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35163-C1	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 97, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; LOCUINTA
A1.3	35163-C3	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 97, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; GRAJD
A1.4	35163-C4	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 97, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; GRAJD
A1.5	35163-C5	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 97, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.6	35163-C6	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 97, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.7		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 97, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă.
A1.8		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 97, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă.
A1.9		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 97, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă.
A1.10		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 97, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7508 / 04/03/2010		
Act Notarial nr. 1487, din 27/03/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT VALCEA (Contract de Intretinere si Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.548 din 16.02.2010 eliberat de Primaria comunei Pausesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BERCU MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **BERCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial eliberat de pe site-ul www.ancpi.ro

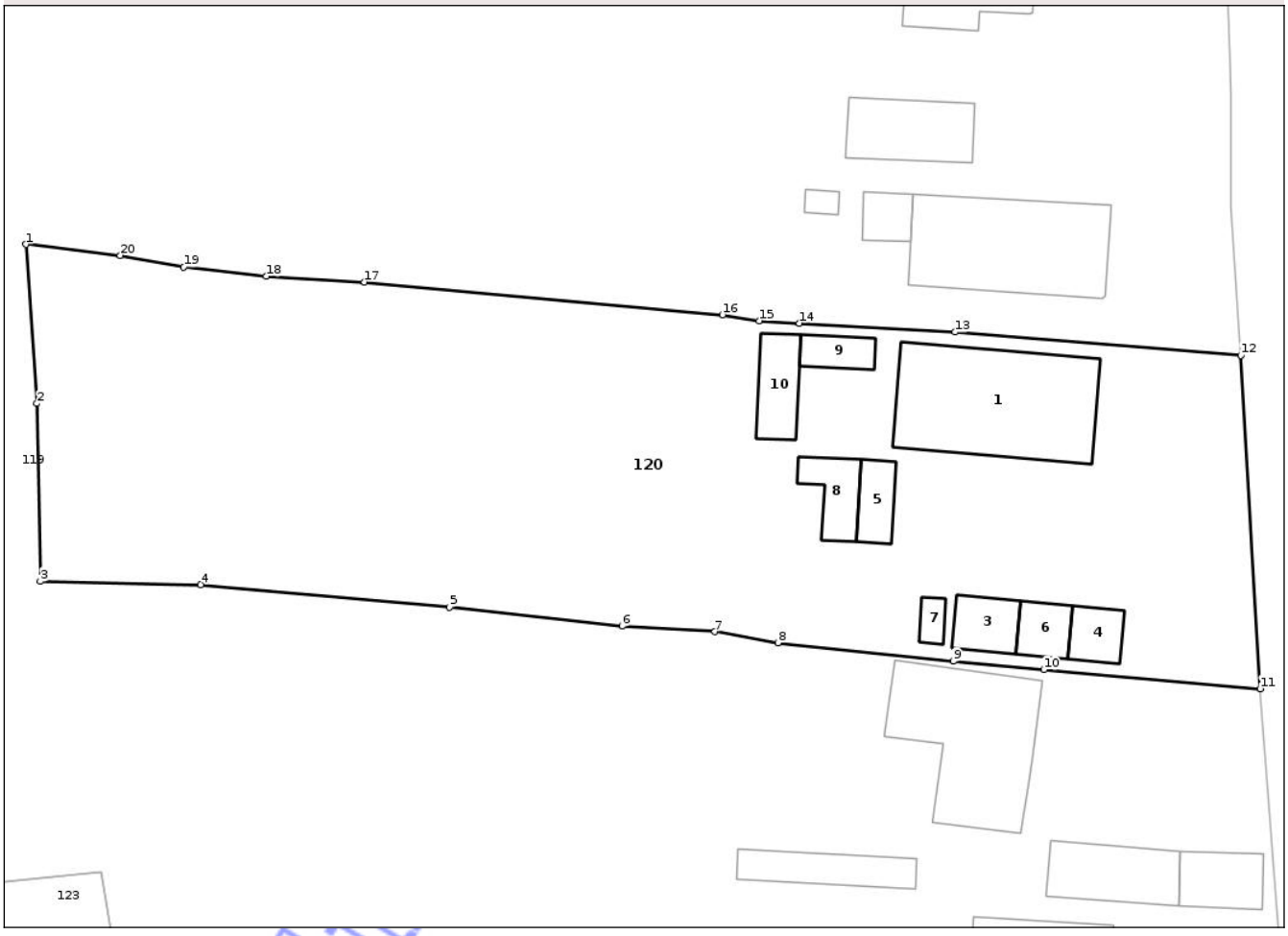
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35163	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	-	-	-	
2	arabil	NU	1.138	-	-	-	
3	arabil	DA	407	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35163-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; LOCUINTA
A1.3	35163-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; GRAJD
A1.4	35163-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; GRAJD
A1.5	35163-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.6	35163-C6	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.7		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă.
A1.8		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă.
A1.9		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.10		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.177,939 399.192,43	2	431.178,8 399.180,146	12.314
2	431.178,8 399.180,146	3	431.179,056 399.166,432	13.716
3	431.179,056 399.166,432	4	431.191,431 399.166,178	12.378
4	431.191,431 399.166,178	5	431.210,679 399.164,447	19.326
5	431.210,679 399.164,447	6	431.223,992 399.162,986	13.393
6	431.223,992 399.162,986	7	431.231,165 399.162,545	7.187
7	431.231,165 399.162,545	8	431.236,036 399.161,689	4.946
8	431.236,036 399.161,689	9	431.249,588 399.160,279	13.625
9	431.249,588 399.160,279	10	431.256,58 399.159,619	7.023
10	431.256,58 399.159,619	11	431.273,29 399.158,148	16.775
11	431.273,29 399.158,148	12	431.271,781 399.183,878	25.774
12	431.271,781 399.183,878	13	431.249,707 399.185,664	22.146
13	431.249,707 399.185,664	14	431.237,696 399.186,348	12.03
14	431.237,696 399.186,348	15	431.234,581 399.186,525	3.12
15	431.234,581 399.186,525	16	431.231,738 399.186,996	2.882
16	431.231,738 399.186,996	17	431.204,094 399.189,528	27.76
17	431.204,094 399.189,528	18	431.196,497 399.189,973	7.61
18	431.196,497 399.189,973	19	431.190,134 399.190,67	6.401
19	431.190,134 399.190,67	20	431.185,229 399.191,571	4.987
20	431.185,229 399.191,571	1	431.177,939 399.192,43	7.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. "In Zavoi Centru Barcanele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36280	680	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78416 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 16/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL COM. PAUSESTI (ANEXA NR. 1, POZITIA NR. 9 LA HCL NR. 33; act administrativ nr HCL 33 din 30.06.2020, emis de Consiliul Local Pausesti;act administrativ nr HCL 35 din 14.06.2022, emis de Consiliul Local Pausesti;act administrativ nr 4340 din 23.06.2022, emis de Primnaria Comunei Pausesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

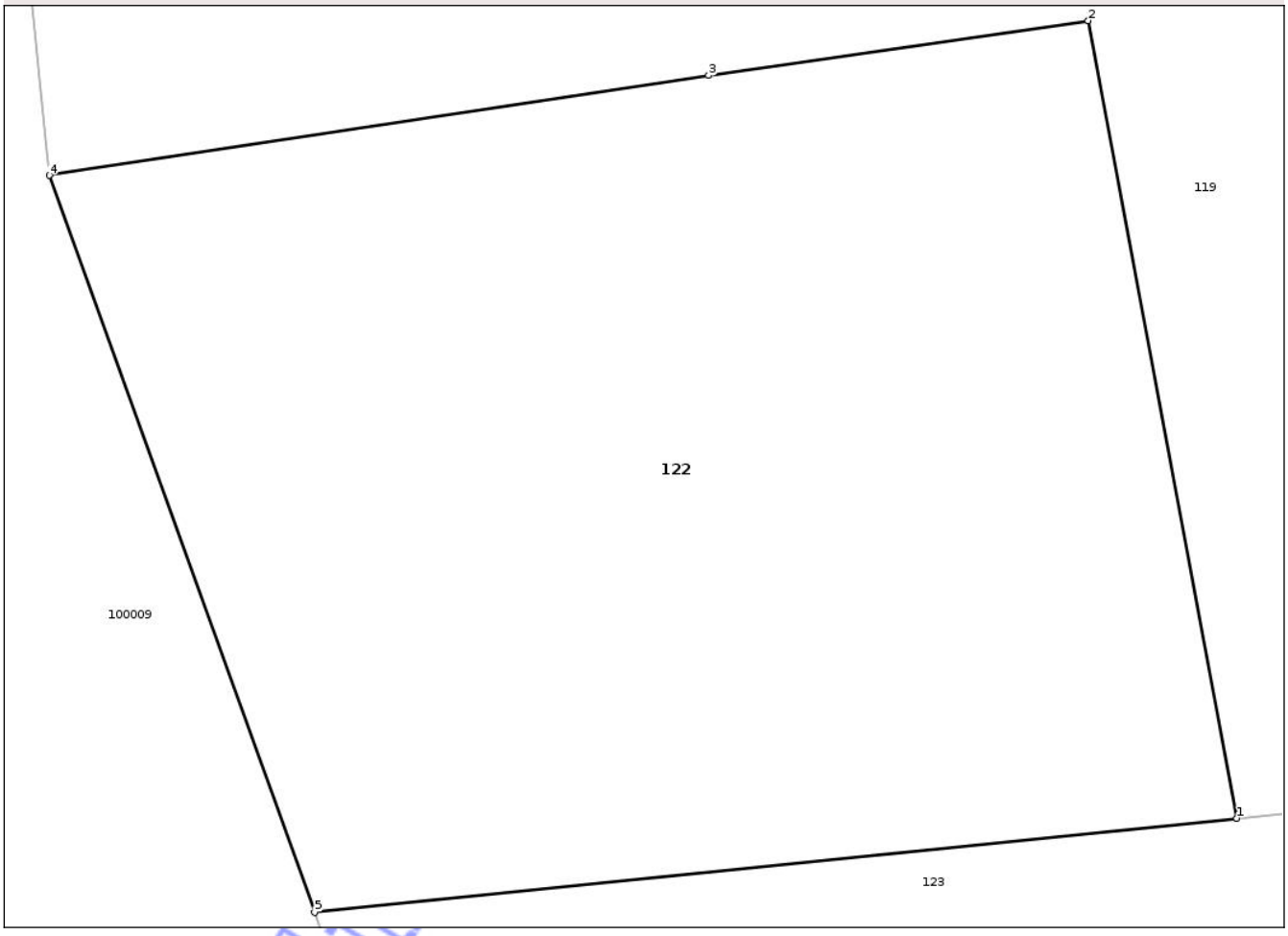
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36280	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	680	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.161,268 399.141,713	2	431.156,872 399.165,26	23.954
2	431.156,872 399.165,26	3	431.145,653 399.163,646	11.334
3	431.145,653 399.163,646	4	431.126,156 399.160,694	19.719
4	431.126,156 399.160,694	5	431.134,001 399.138,935	23.13
5	431.134,001 399.138,935	1	431.161,268 399.141,713	27.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. "In Zavoi Centru Barcanele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36279	1.367	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33209 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.926, din 13/04/2023 emis de NOTAR PUBLIC BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SMEU GHEORGHE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

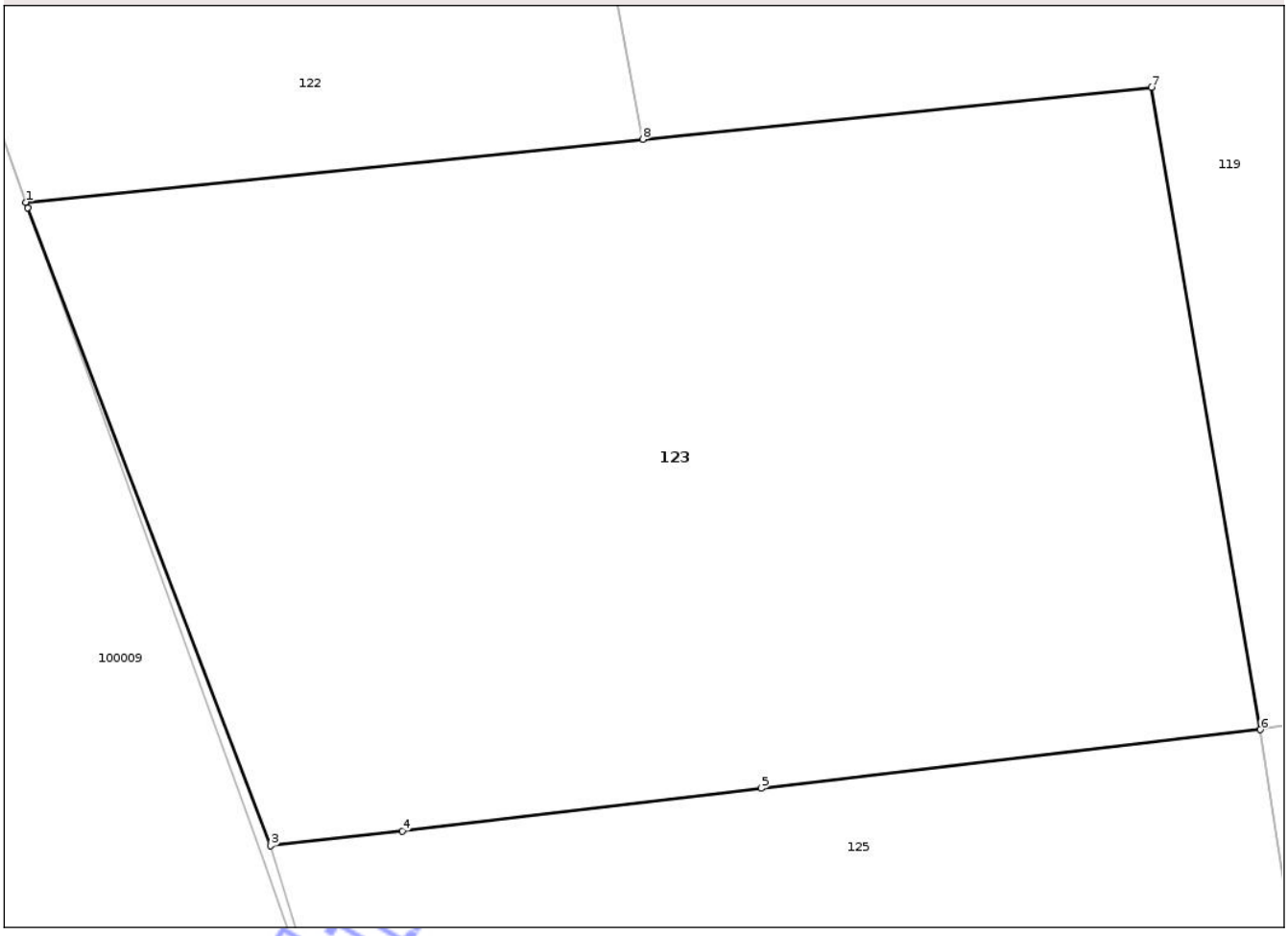
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36279	1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.367	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.134,001 399.138,935	2	431.134,092 399.138,683	0.268
2	431.134,092 399.138,683	3	431.144,815 399.110,521	30.135
3	431.144,815 399.110,521	4	431.150,643 399.111,161	5.863
4	431.150,643 399.111,161	5	431.166,493 399.113,062	15.964
5	431.166,493 399.113,062	6	431.188,559 399.115,646	22.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.188,559 399.115,646	7	431.183,744 399.144,002	28.762
7	431.183,744 399.144,002	8	431.161,268 399.141,713	22.592
8	431.161,268 399.141,713	1	431.134,001 399.138,935	27.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Strada Principală, punct Peste Drum

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		439	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

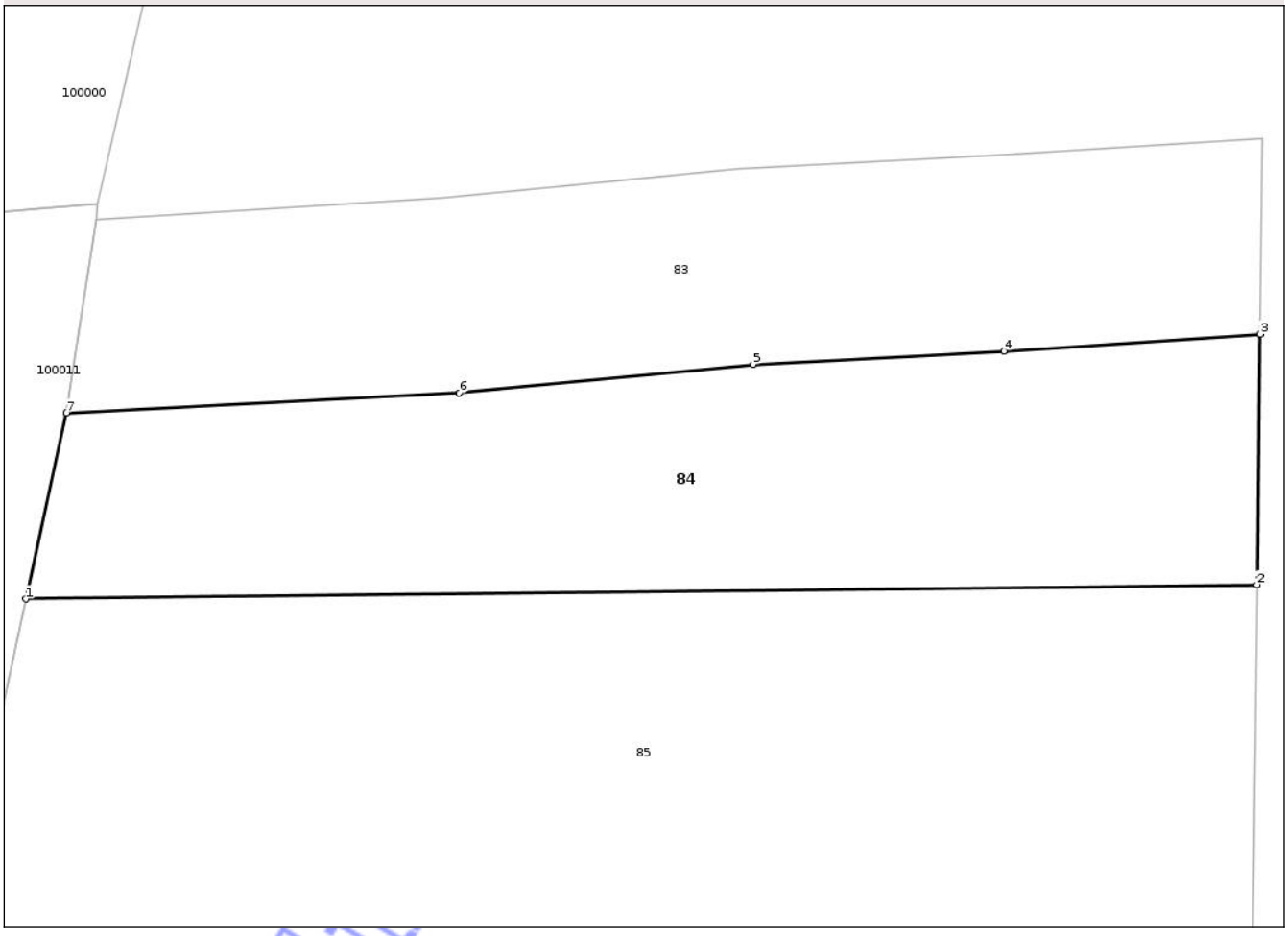
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	439	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.215,109 399.691,551	2	431.265,504 399.692,134	50.399
2	431.265,504 399.692,134	3	431.265,636 399.702,38	10.247
3	431.265,636 399.702,38	4	431.255,151 399.701,676	10.509
4	431.255,151 399.701,676	5	431.244,881 399.701,146	10.284
5	431.244,881 399.701,146	6	431.232,847 399.699,98	12.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.232,847 399.699,98	7	431.216,773 399.699,155	16.095
7	431.216,773 399.699,155	1	431.215,109 399.691,551	7.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Strada Principală, punct Peste Drum

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.869	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **SOBOLU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

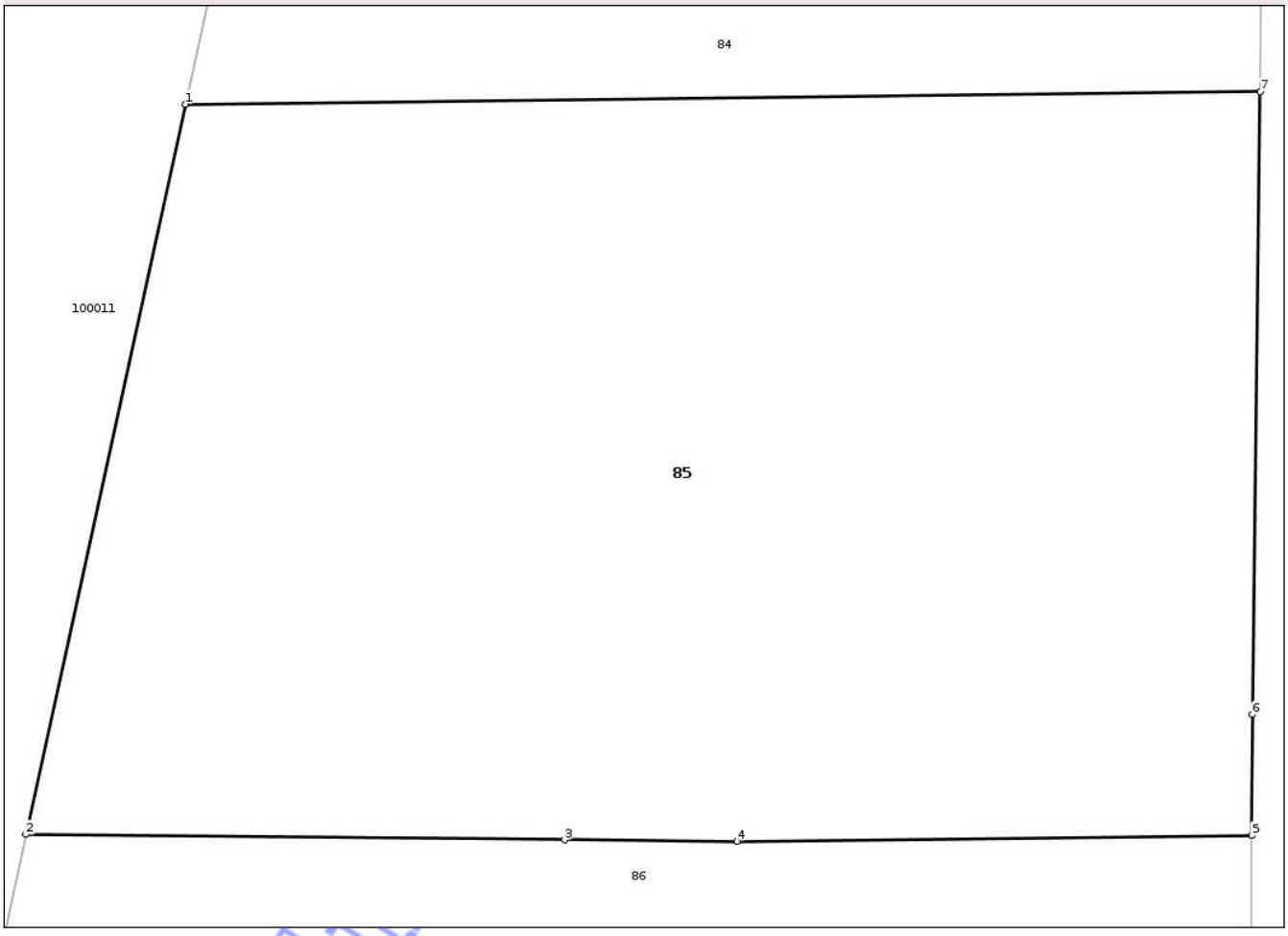
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.869	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.215,109 399.691,551	2	431.207,626 399.657,352	35.008
2	431.207,626 399.657,352	3	431.232,888 399.657,092	25.263
3	431.232,888 399.657,092	4	431.240,973 399.657,018	8.085
4	431.240,973 399.657,018	5	431.265,104 399.657,292	24.133
5	431.265,104 399.657,292	6	431.265,129 399.662,96	5.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.265,129 399.662,96	7	431.265,504 399.692,134	29.177
7	431.265,504 399.692,134	1	431.215,109 399.691,551	50.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Jud. Valcea, Pct. "ULITA SATEASCA LA IACOB VICTOR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36266	533	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67227 / 26/08/2022		
Act Normativ nr. 1362, din 25/04/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG 1362/2001HCL NR. 44/29.07.2022 ; act administrativ nr 5404 din 23.08.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851	
	OBSERVATII: Domeniu Public;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36266	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	533	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.567,872 398.799,211	2	430.577,125 398.804,334	10.577
3	430.573,294 398.812,864	4	430.569,77 398.816,721	5.224
5	430.570,113 398.817,602	6	430.567,561 398.822,03	5.111
7	430.568,844 398.825,912	8	430.570,475 398.830,048	4.446
9	430.572,793 398.834,111	10	430.573,959 398.835,834	2.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.577,125 398.804,334	3	430.573,294 398.812,864	9.351
4	430.569,77 398.816,721	5	430.570,113 398.817,602	0.945
6	430.567,561 398.822,03	7	430.568,844 398.825,912	4.089
8	430.570,475 398.830,048	9	430.572,793 398.834,111	4.678
10	430.573,959 398.835,834	11	430.580,269 398.842,347	9.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.580,269 398.842,347	12	430.587,217 398.848,333	9.171
13	430.589,445 398.849,556	14	430.588,95 398.853,515	3.99
15	430.594,652 398.859,594	16	430.599,428 398.863,351	6.077
17	430.601,068 398.864,213	18	430.601,81 398.869,571	5.409
19	430.600,272 398.870,85	20	430.596,159 398.865,738	6.561
21	430.590,929 398.859,823	22	430.585,722 398.853,829	7.94
23	430.581,681 398.851,222	24	430.579,923 398.850,229	2.019
25	430.580,316 398.848,611	26	430.578,029 398.845,294	4.029
27	430.568,992 398.835,898	28	430.565,326 398.833,713	4.268
29	430.565,022 398.829,566	30	430.564,584 398.826,558	3.04
31	430.564,014 398.823,68	32	430.562,738 398.819,211	4.648
33	430.561,305 398.815,659	34	430.559,672 398.812,334	3.704
35	430.558,036 398.809,658	36	430.555,653 398.806,949	3.608
37	430.553,944 398.805,052	1	430.567,872 398.799,211	15.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.587,217 398.848,333	13	430.589,445 398.849,556	2.542
14	430.588,95 398.853,515	15	430.594,652 398.859,594	8.335
16	430.599,428 398.863,351	17	430.601,068 398.864,213	1.853
18	430.601,81 398.869,571	19	430.600,272 398.870,85	2.0
20	430.596,159 398.865,738	21	430.590,929 398.859,823	7.896
22	430.585,722 398.853,829	23	430.581,681 398.851,222	4.809
24	430.579,923 398.850,229	25	430.580,316 398.848,611	1.665
26	430.578,029 398.845,294	27	430.568,992 398.835,898	13.037
28	430.565,326 398.833,713	29	430.565,022 398.829,566	4.158
30	430.564,584 398.826,558	31	430.564,014 398.823,68	2.934
32	430.562,738 398.819,211	33	430.561,305 398.815,659	3.83
34	430.559,672 398.812,334	35	430.558,036 398.809,658	3.136
36	430.555,653 398.806,949	37	430.553,944 398.805,052	2.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Jud. Valcea, punctul:" Scaunul Casei-Solicesti II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35084	Din acte: 945 Masurata: 950	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35084-C1	Loc. Solicesti, Jud. Valcea, punctul:" Scaunul Casei-Solicesti II	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:306 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24664 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. 1408, din 31/07/2009 emis de BNP STOIAN VASILE (Contract de vanzare-cumparare cu clauza de intretinere);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRETU M. CRISTINEL** 2) **CRETU MIHAELA**, Lipsă CNP proprietar; soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24664 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. 1408, din 31/07/2009 emis de BNP STOIAN VASILE (Contract de vanzare-cumparare cu clauza de intretinere);		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui CRETU GH.MIHAI si CRETU D.MARIA.	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

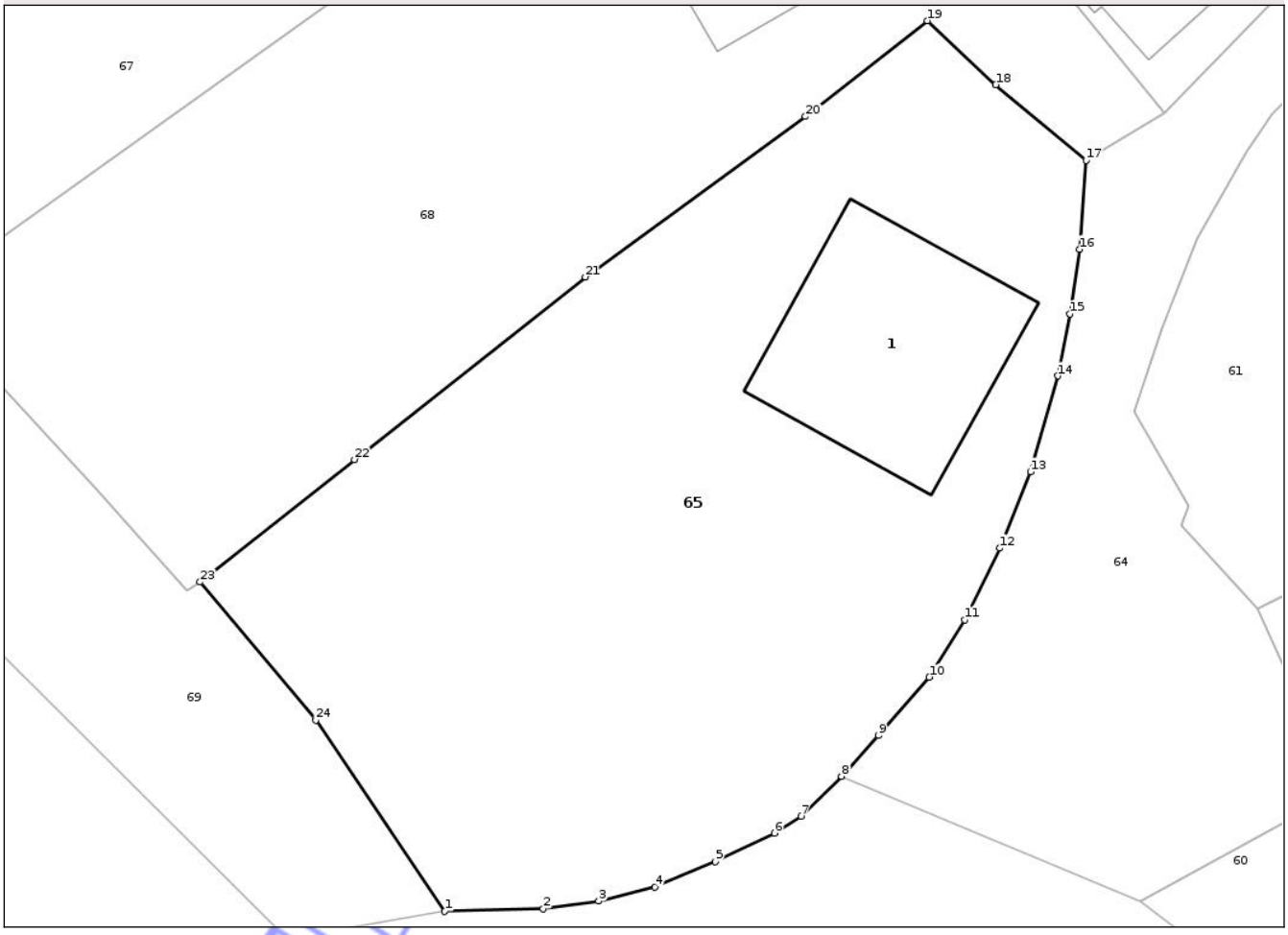
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35084	Din acte: 945 Masurata: 950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	-	-	-	
2	arabil	DA	547	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35084-C1	constructii de locuinte	Din acte: 240 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:306 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.535,489 398.798,762	2	430.540,065 398.798,877	4.577
3	430.542,649 398.799,243	4	430.545,25 398.799,903	2.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.540,065 398.798,877	3	430.542,649 398.799,243	2.61
4	430.545,25 398.799,903	5	430.548,077 398.801,08	3.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.548,077 398.801,08	6	430.550,824 398.802,403	3.049
7	430.552,052 398.803,192	8	430.553,944 398.805,052	2.653
9	430.555,653 398.806,949	10	430.558,036 398.809,658	3.608
11	430.559,672 398.812,334	12	430.561,305 398.815,659	3.704
13	430.562,738 398.819,211	14	430.564,014 398.823,68	4.648
15	430.564,584 398.826,558	16	430.565,022 398.829,566	3.04
17	430.565,326 398.833,713	18	430.561,12 398.837,224	5.479
19	430.557,941 398.840,204	20	430.552,269 398.835,746	7.214
21	430.542,015 398.828,284	22	430.531,274 398.819,783	13.698
23	430.524,099 398.814,084	24	430.529,484 398.807,654	8.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.550,824 398.802,403	7	430.552,052 398.803,192	1.46
8	430.553,944 398.805,052	9	430.555,653 398.806,949	2.554
10	430.558,036 398.809,658	11	430.559,672 398.812,334	3.136
12	430.561,305 398.815,659	13	430.562,738 398.819,211	3.83
14	430.564,014 398.823,68	15	430.564,584 398.826,558	2.934
16	430.565,022 398.829,566	17	430.565,326 398.833,713	4.158
18	430.561,12 398.837,224	19	430.557,941 398.840,204	4.357
20	430.552,269 398.835,746	21	430.542,015 398.828,284	12.682
22	430.531,274 398.819,783	23	430.524,099 398.814,084	9.163
24	430.529,484 398.807,654	1	430.535,489 398.798,762	10.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Str La Iacob, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.878	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Solicesti, Str La Iacob, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Solicesti, Str La Iacob, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă
A1.3		Loc. Solicesti, Str La Iacob, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **CREŢU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CREŢU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	-	-	-	
2	arabil	DA	2.131	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.596,008 398.890,121	2	430.593,651 398.894,161	4.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.593,651 398.894,161	3	430.588,951 398.901,495	8.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.588,951 398.901,495	4	430.585,179 398.899,811	4.131
5	430.584,305 398.901,641	6	430.574,347 398.896,85	11.051
7	430.561,859 398.890,782	8	430.548,473 398.884,155	14.937
9	430.536,265 398.878,163	10	430.494,018 398.850,723	50.376
11	430.495,875 398.845,651	12	430.499,328 398.842,829	4.459
13	430.504,887 398.836,126	14	430.510,98 398.827,36	10.676
15	430.534,778 398.844,356	16	430.545,552 398.851,908	13.157
17	430.552,49 398.856,777	18	430.565,193 398.840,538	20.617
19	430.568,992 398.835,898	20	430.578,029 398.845,294	13.037
21	430.580,316 398.848,611	22	430.579,923 398.850,229	1.665
23	430.571,907 398.860,819	24	430.562,395 398.874,39	16.573
25	430.576,244 398.881,477	26	430.586,098 398.885,952	10.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.585,179 398.899,811	5	430.584,305 398.901,641	2.028
6	430.574,347 398.896,85	7	430.561,859 398.890,782	13.884
8	430.548,473 398.884,155	9	430.536,265 398.878,163	13.599
10	430.494,018 398.850,723	11	430.495,875 398.845,651	5.401
12	430.499,328 398.842,829	13	430.504,887 398.836,126	8.708
14	430.510,98 398.827,36	15	430.534,778 398.844,356	29.244
16	430.545,552 398.851,908	17	430.552,49 398.856,777	8.476
18	430.565,193 398.840,538	19	430.568,992 398.835,898	5.997
20	430.578,029 398.845,294	21	430.580,316 398.848,611	4.029
22	430.579,923 398.850,229	23	430.571,907 398.860,819	13.282
24	430.562,395 398.874,39	25	430.576,244 398.881,477	15.557
26	430.586,098 398.885,952	1	430.596,008 398.890,121	10.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.031	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

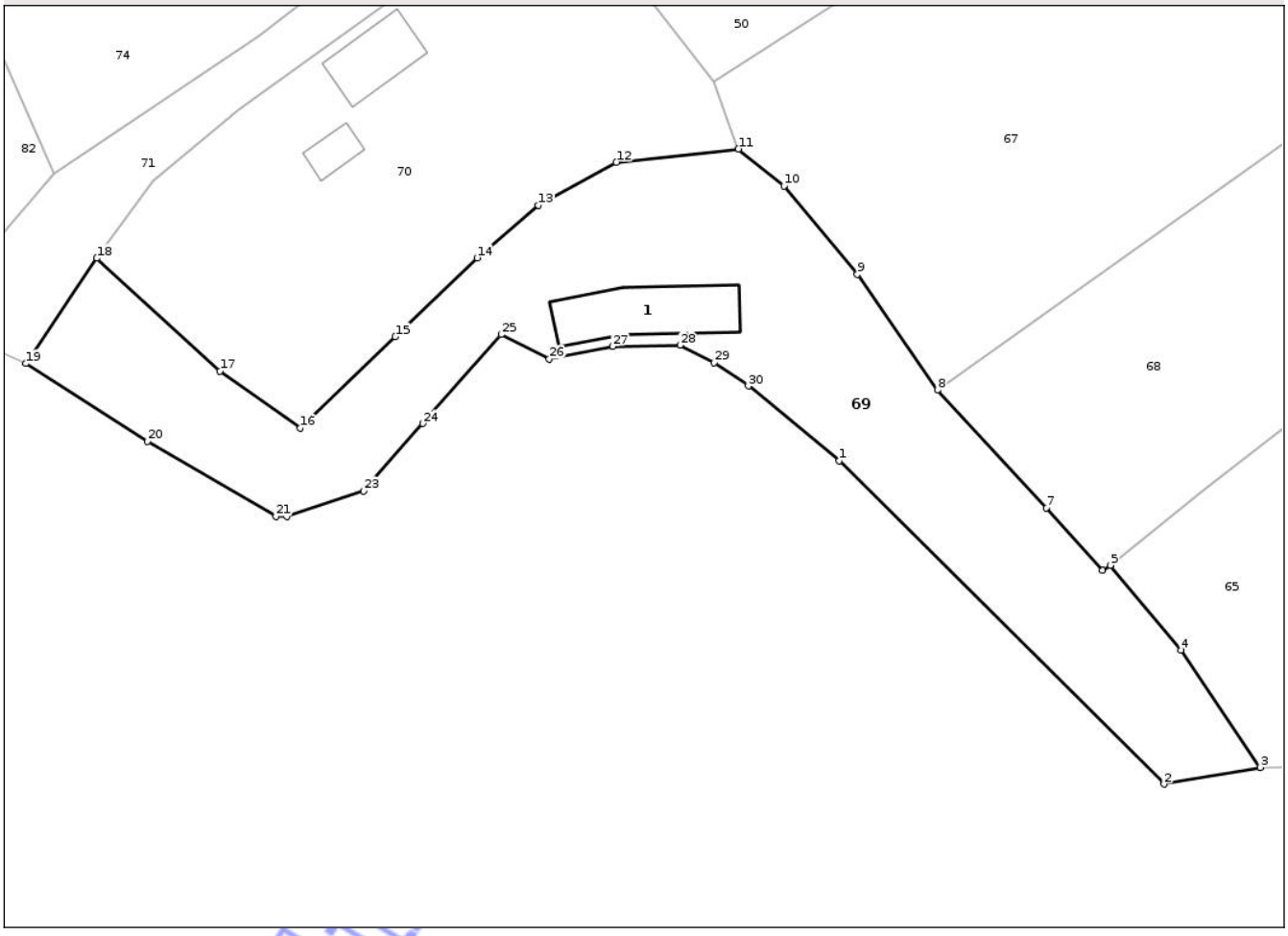
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	144	-	-	-	
2	ape curgatoare	DA	887	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.503,535 398.821,999	2	430.528,174 398.797,483	34.758
3	430.535,489 398.798,762	4	430.529,484 398.807,654	10.73
5	430.524,099 398.814,084	6	430.523,5 398.813,688	0.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.528,174 398.797,483	3	430.535,489 398.798,762	7.426
4	430.529,484 398.807,654	5	430.524,099 398.814,084	8.387
6	430.523,5 398.813,688	7	430.519,249 398.818,441	6.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	430.519,249 398.818,441	8	430.510,98 398.827,36	12.162
9	430.504,887 398.836,126	10	430.499,328 398.842,829	8.708
11	430.495,875 398.845,651	12	430.486,612 398.844,641	9.318
13	430.480,679 398.841,386	14	430.476,027 398.837,384	6.137
15	430.469,809 398.831,415	16	430.462,621 398.824,492	9.98
17	430.456,508 398.828,795	18	430.447,166 398.837,36	12.674
19	430.441,777 398.829,374	20	430.451,013 398.823,478	10.957
21	430.460,765 398.817,774	22	430.461,601 398.817,774	0.835
23	430.467,41 398.819,728	24	430.471,907 398.824,828	6.799
25	430.477,855 398.831,574	26	430.481,509 398.829,731	4.093
27	430.486,336 398.830,67	28	430.491,445 398.830,762	5.11
29	430.494,038 398.829,444	30	430.496,621 398.827,673	3.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	430.510,98 398.827,36	9	430.504,887 398.836,126	10.676
10	430.499,328 398.842,829	11	430.495,875 398.845,651	4.459
12	430.486,612 398.844,641	13	430.480,679 398.841,386	6.767
14	430.476,027 398.837,384	15	430.469,809 398.831,415	8.619
16	430.462,621 398.824,492	17	430.456,508 398.828,795	7.476
18	430.447,166 398.837,36	19	430.441,777 398.829,374	9.635
20	430.451,013 398.823,478	21	430.460,765 398.817,774	11.298
22	430.461,601 398.817,774	23	430.467,41 398.819,728	6.129
24	430.471,907 398.824,828	25	430.477,855 398.831,574	8.995
26	430.481,509 398.829,731	27	430.486,336 398.830,67	4.918
28	430.491,445 398.830,762	29	430.494,038 398.829,444	2.909
30	430.496,621 398.827,673	1	430.503,535 398.821,999	8.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Str La Merlea, Jud. Valcea, Punct Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 844	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Solicesti, Str La Merlea, Jud. Valcea, Punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Solicesti, Str La Merlea, Jud. Valcea, Punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 96, din 21/11/2014 emis de NP DRÂNCIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CREŢU MARIANA**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CREŢU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

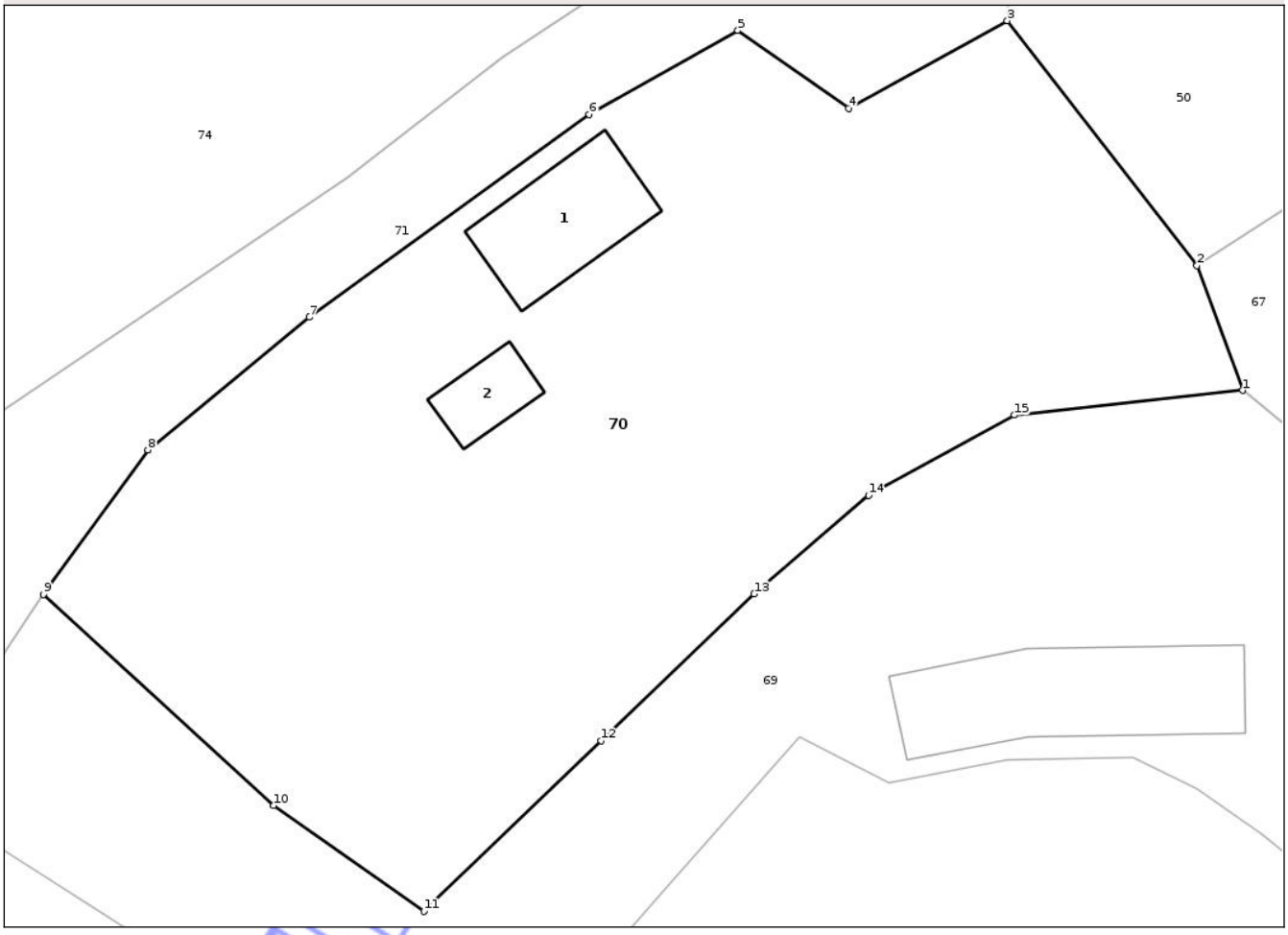
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	544	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.495,875 398.845,651	2	430.494,018 398.850,723	5.401
2	430.494,018 398.850,723	3	430.486,316 398.860,665	12.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.486,316 398.860,665	4	430.479,874 398.857,107	7.359
4	430.479,874 398.857,107	5	430.475,366 398.860,267	5.505
5	430.475,366 398.860,267	6	430.469,328 398.856,85	6.938
6	430.469,328 398.856,85	7	430.457,954 398.848,624	14.037
7	430.457,954 398.848,624	8	430.451,4 398.843,236	8.484
8	430.451,4 398.843,236	9	430.447,166 398.837,36	7.243
9	430.447,166 398.837,36	10	430.456,508 398.828,795	12.674
10	430.456,508 398.828,795	11	430.462,621 398.824,492	7.476
11	430.462,621 398.824,492	12	430.469,809 398.831,415	9.98
12	430.469,809 398.831,415	13	430.476,027 398.837,384	8.619
13	430.476,027 398.837,384	14	430.480,679 398.841,386	6.137
14	430.480,679 398.841,386	15	430.486,612 398.844,641	6.767
15	430.486,612 398.844,641	1	430.495,875 398.845,651	9.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:415
Nr. cadastral vechi:406.

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Solicesti, Jud. Valcea, pct."Scaunul Casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35721	2.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35721-C1	Loc. Solicesti, Jud. Valcea, pct."Scaunul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinţă
A1.2	35721-C2	Loc. Solicesti, Jud. Valcea, pct."Scaunul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; fanar in S.c.=28 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19619 / 23/05/2008		
Act Notarial nr. 270, din 01/01/2008 emis de BNP MELANIA LOGHIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU CIPRIAN ALIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IONESCU VIOLETA**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU CIPRIAN ALIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IONESCU VIOLETA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

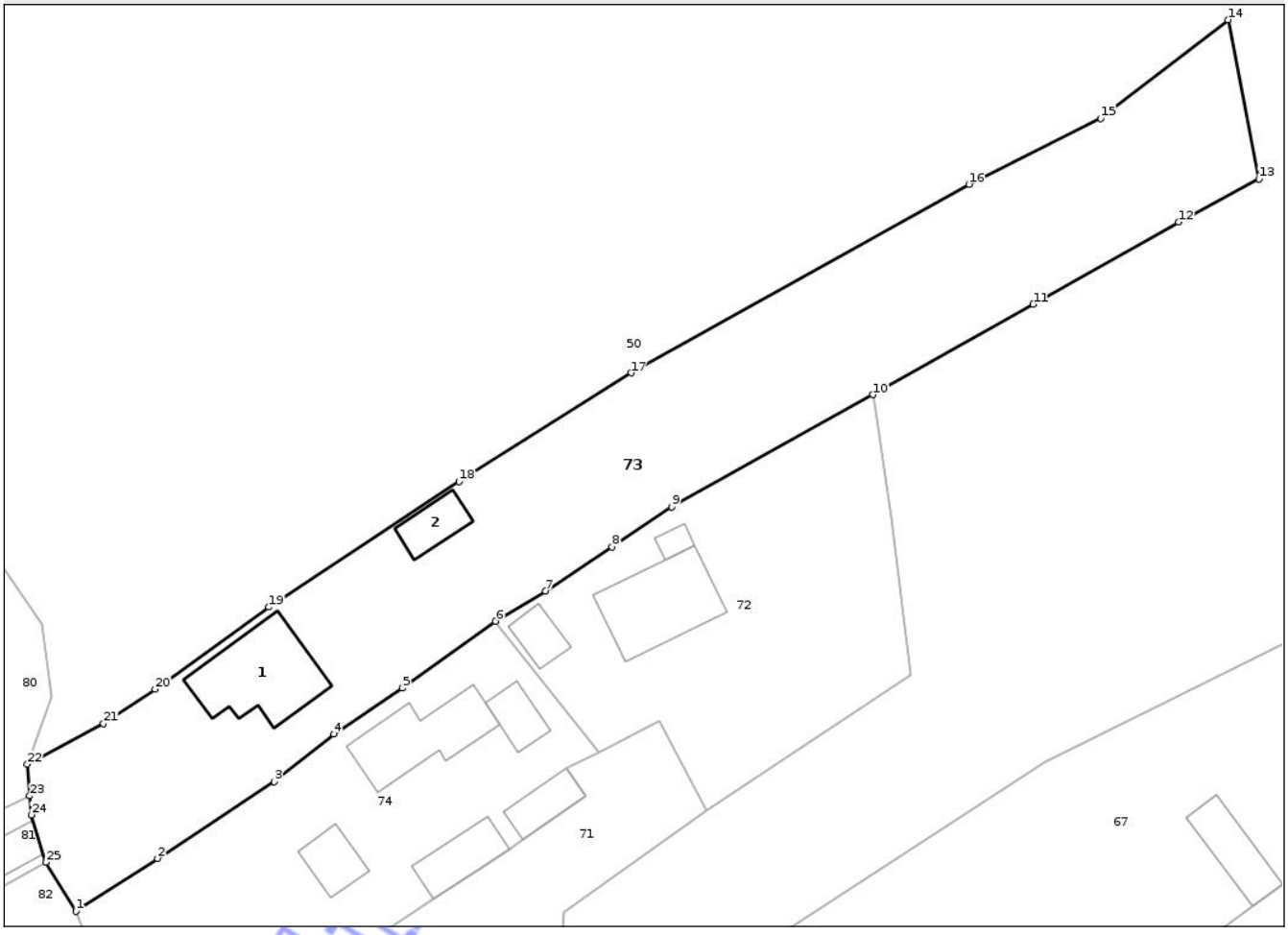
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35721	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	-	-	-	
2	arabil	DA	140	-	-	-	
3	arabil	NU	1.251	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35721-C1	constructii de locuinte	Din acte: 78 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinţă
A1.2	35721-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; fanar in S.c.=28 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.435,837 398.862,667	2	430.444,285 398.868,143	10.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.444,285 398.868,143	3	430.456,397 398.876,101	14.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.456,397 398.876,101	4	430.462,569 398.881,024	7.895
5	430.469,688 398.885,786	6	430.479,344 398.892,717	11.886
7	430.484,509 398.895,83	8	430.491,4 398.900,406	8.273
9	430.497,587 398.904,528	10	430.518,428 398.916,155	23.865
11	430.535,061 398.925,506	12	430.550,145 398.934,028	17.325
13	430.558,459 398.938,501	14	430.555,258 398.954,968	16.775
15	430.542,04 398.944,77	16	430.528,393 398.937,93	15.265
17	430.493,388 398.918,408	18	430.475,529 398.907,163	21.104
19	430.455,813 398.894,165	20	430.444,036 398.885,663	14.525
21	430.438,701 398.882,124	22	430.430,792 398.877,904	8.964
23	430.431,062 398.874,616	24	430.431,222 398.872,664	1.958
25	430.432,736 398.867,75	1	430.435,837 398.862,667	5.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.462,569 398.881,024	5	430.469,688 398.885,786	8.565
6	430.479,344 398.892,717	7	430.484,509 398.895,83	6.03
8	430.491,4 398.900,406	9	430.497,587 398.904,528	7.434
10	430.518,428 398.916,155	11	430.535,061 398.925,506	19.081
12	430.550,145 398.934,028	13	430.558,459 398.938,501	9.441
14	430.555,258 398.954,968	15	430.542,04 398.944,77	16.695
16	430.528,393 398.937,93	17	430.493,388 398.918,408	40.081
18	430.475,529 398.907,163	19	430.455,813 398.894,165	23.615
20	430.444,036 398.885,663	21	430.438,701 398.882,124	6.402
22	430.430,792 398.877,904	23	430.431,062 398.874,616	3.299
24	430.431,222 398.872,664	25	430.432,736 398.867,75	5.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea, Punctul "PESTE DRUM"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35436	341	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33892 / 29/07/2013		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr. 419, din 25/07/2013 emis de BNP DRANCIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGHINA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35436	341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	341	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.219,648 399.598,084	2	431.219,706 399.591,072	7.012
2	431.219,706 399.591,072	3	431.229,455 399.590,654	9.757
3	431.229,455 399.590,654	4	431.250,793 399.589,697	21.359
4	431.250,793 399.589,697	5	431.265,28 399.588,594	14.529
5	431.265,28 399.588,594	6	431.265,29 399.588,785	0.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.265,29 399.588,785	7	431.265,429 399.595,552	6.768
7	431.265,429 399.595,552	8	431.265,38 399.596,831	1.28
8	431.265,38 399.596,831	1	431.219,648 399.598,084	45.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		262	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	262	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.435,837 398.862,667	2	430.432,736 398.867,75	5.954
2	430.432,736 398.867,75	3	430.426,139 398.864,039	7.569
3	430.426,139 398.864,039	4	430.432,441 398.848,508	16.761
4	430.432,441 398.848,508	5	430.428,961 398.846,448	4.044
5	430.428,961 398.846,448	6	430.437,819 398.836,776	13.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.437,819 398.836,776	7	430.443,951 398.843,792	9.318
7	430.443,951 398.843,792	8	430.439,203 398.854,459	11.676
8	430.439,203 398.854,459	1	430.435,837 398.862,667	8.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35026	Din acte: 1.620 Masurata: 1.654	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35026-C1	Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinţă
A1.2	35026-C2	Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă
A1.3	35026-C3	Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă
A1.4	35026-C4	Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă
A1.5	35026-C5	Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă
A1.6	35026-C6	Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă
A1.7	35026-C7	Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 40, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6445 / 24/02/2010		
Act Notarial nr. 265, din 22/02/2010 emis de BNP STOIAN VASILE (Contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PALOIU DANIELA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5, A1.6, A1.7
	1) **PALOIU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6445 / 24/02/2010		
Act Notarial nr. 265, din 22/02/2010 emis de BNP STOIAN VASILE (Contract de vanzare-cumparare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **PALOIU ALEXANDRU** 2) **PALOIU VICTORIA**, soti	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

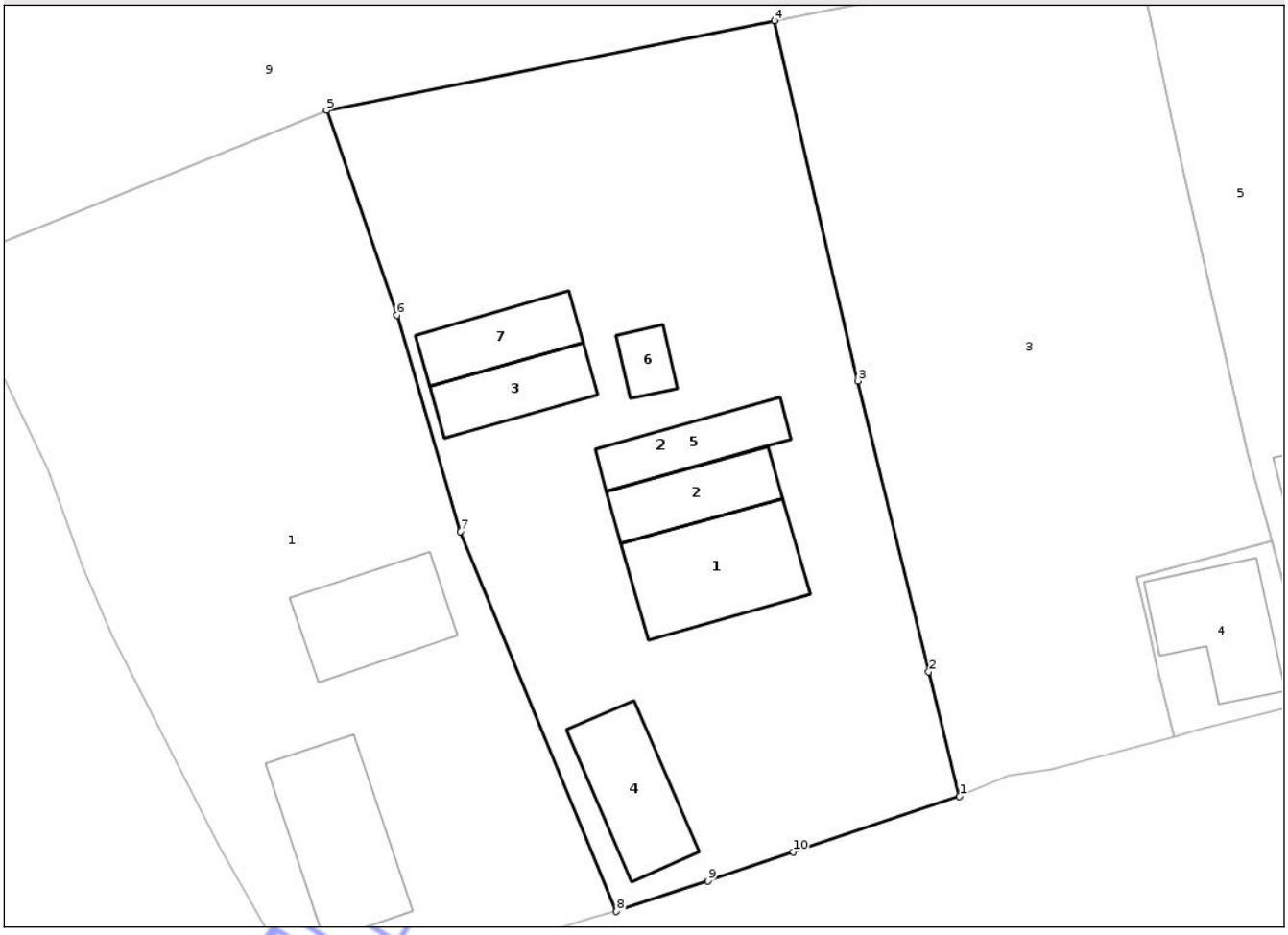
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35026	Din acte: 1.620 Masurata: 1.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	-	-	-	
2	arabil	DA	804	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35026-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinţă
A1.2	35026-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă
A1.3	35026-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă
A1.4	35026-C4	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă
A1.5	35026-C5	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă
A1.6	35026-C6	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă
A1.7	35026-C7	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.783,694 398.606,215	2	430.781,543 398.614,889	8.937
2	430.781,543 398.614,889	3	430.776,606 398.635,146	20.85
3	430.776,606 398.635,146	4	430.770,812 398.660,217	25.732
4	430.770,812 398.660,217	5	430.739,634 398.653,979	31.796
5	430.739,634 398.653,979	6	430.744,523 398.639,715	15.079
6	430.744,523 398.639,715	7	430.748,941 398.624,652	15.698
7	430.748,941 398.624,652	8	430.759,811 398.598,212	28.587
8	430.759,811 398.598,212	9	430.766,166 398.600,34	6.702
9	430.766,166 398.600,34	10	430.772,117 398.602,336	6.277
10	430.772,117 398.602,336	1	430.783,694 398.606,215	12.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 36, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		113	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

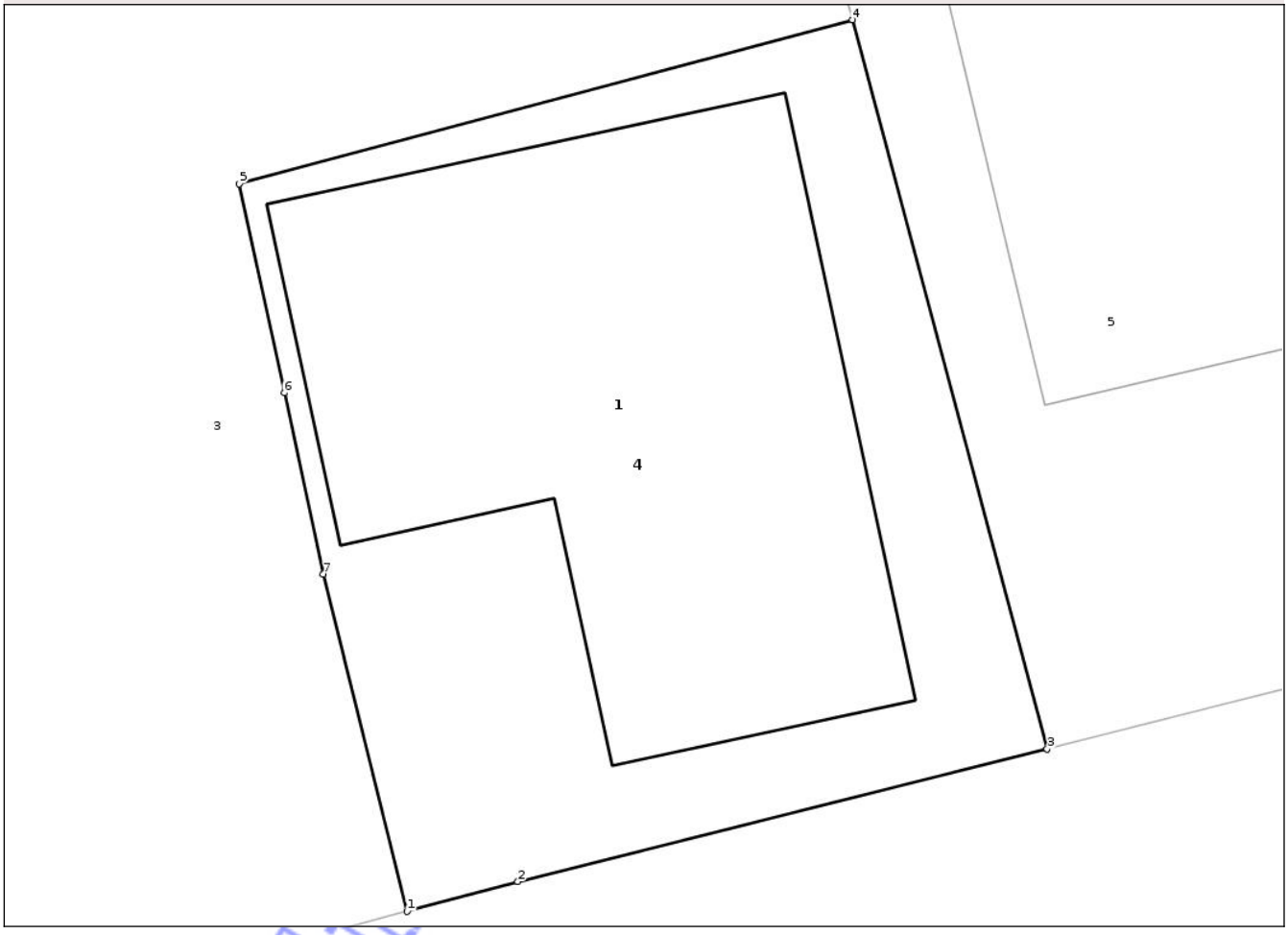
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	113	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.798,639 398.610,379	2	430.800,328 398.610,831	1.749
2	430.800,328 398.610,831	3	430.808,4 398.612,851	8.321
3	430.808,4 398.612,851	4	430.805,433 398.623,96	11.499
4	430.805,433 398.623,96	5	430.796,075 398.621,461	9.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.796,075 398.621,461	6	430.796,769 398.618,281	3.255
6	430.796,769 398.618,281	7	430.797,361 398.615,515	2.829
7	430.797,361 398.615,515	1	430.798,639 398.610,379	5.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 26, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.119	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **ACHIM CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ACHIM CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

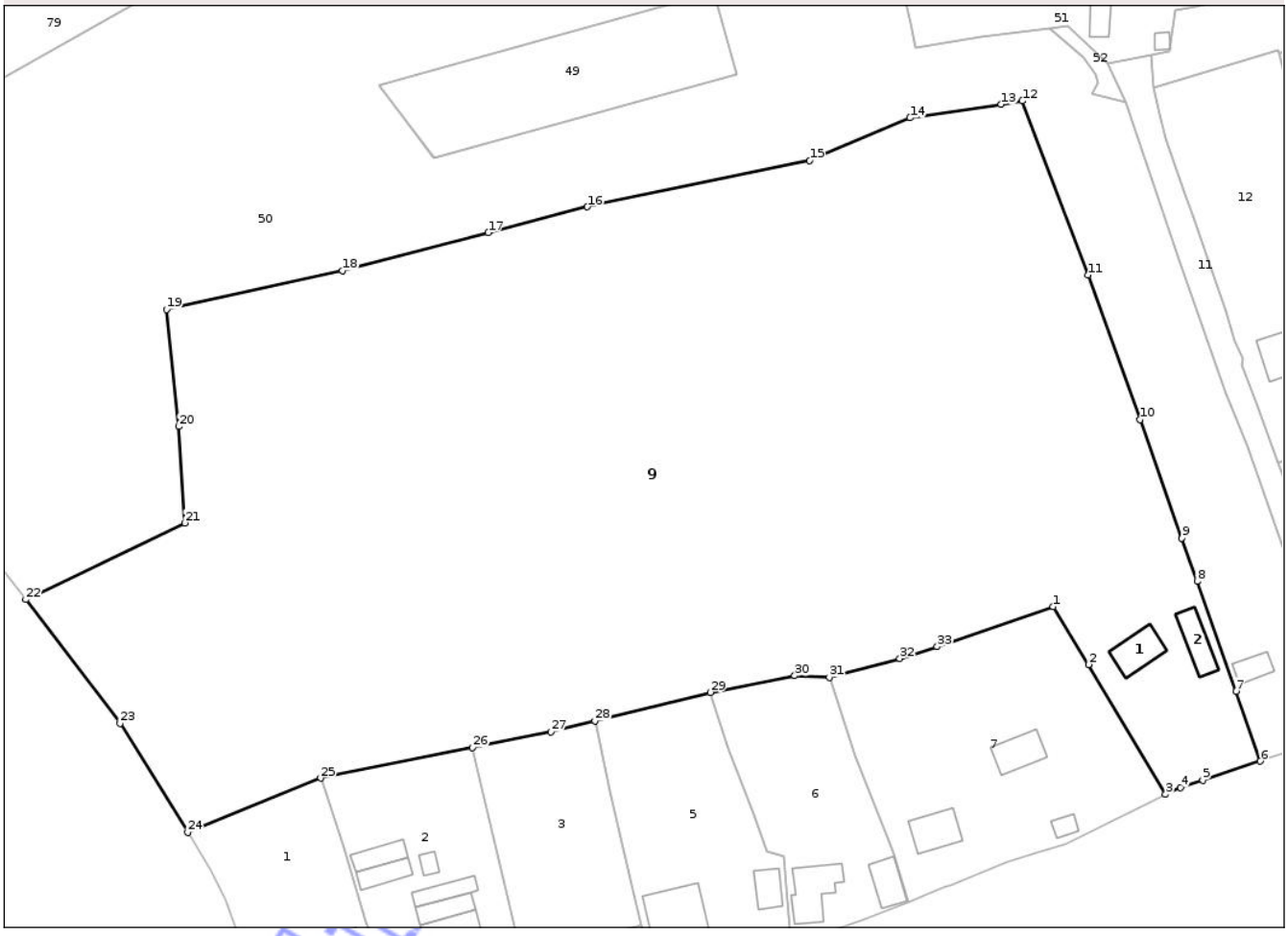
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.224	-	-	-	
2	arabil	DA	2.478	-	-	-	
3	arabil	NU	18.417	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.889,81 398.689,098	2	430.897,093 398.677,216	13.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.897,093 398.677,216	3	430.912,854 398.650,64	30.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.912,854 398.650,64	4	430.915,927 398.652,058	3.384
5	430.920,453 398.653,585	6	430.932,273 398.657,449	12.435
7	430.927,305 398.671,746	8	430.919,341 398.694,293	23.912
9	430.916,215 398.703,12	10	430.907,636 398.727,374	25.727
11	430.896,921 398.756,994	12	430.883,495 398.792,621	38.073
13	430.879,198 398.791,901	14	430.860,478 398.789,15	18.922
15	430.839,909 398.780,38	16	430.794,354 398.770,937	46.523
17	430.774,02 398.765,632	18	430.744,097 398.757,825	30.925
19	430.708,048 398.749,919	20	430.710,579 398.725,975	24.077
21	430.711,777 398.706,243	22	430.679,234 398.690,514	36.145
23	430.698,526 398.665,177	24	430.712,391 398.642,913	26.228
25	430.739,634 398.653,979	26	430.770,812 398.660,217	31.796
27	430.786,86 398.663,448	28	430.795,879 398.665,656	9.285
29	430.819,529 398.671,509	30	430.836,839 398.674,924	17.644
31	430.843,955 398.674,582	32	430.858,379 398.678,447	14.933
33	430.866,042 398.680,893	1	430.889,81 398.689,098	25.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.915,927 398.652,058	5	430.920,453 398.653,585	4.777
6	430.932,273 398.657,449	7	430.927,305 398.671,746	15.136
8	430.919,341 398.694,293	9	430.916,215 398.703,12	9.364
10	430.907,636 398.727,374	11	430.896,921 398.756,994	31.499
12	430.883,495 398.792,621	13	430.879,198 398.791,901	4.357
14	430.860,478 398.789,15	15	430.839,909 398.780,38	22.36
16	430.794,354 398.770,937	17	430.774,02 398.765,632	21.014
18	430.744,097 398.757,825	19	430.708,048 398.749,919	36.905
20	430.710,579 398.725,975	21	430.711,777 398.706,243	19.768
22	430.679,234 398.690,514	23	430.698,526 398.665,177	31.846
24	430.712,391 398.642,913	25	430.739,634 398.653,979	29.404
26	430.770,812 398.660,217	27	430.786,86 398.663,448	16.37
28	430.795,879 398.665,656	29	430.819,529 398.671,509	24.363
30	430.836,839 398.674,924	31	430.843,955 398.674,582	7.124
32	430.858,379 398.678,447	33	430.866,042 398.680,893	8.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str La Solica, Nr. 2, Jud. Valcea, Punct Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.959	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Str La Solica, Nr. 2, Jud. Valcea, Punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casă de locuit construită din cărămidă, acoperită cu tablă, compusă din trei camere, bucătărie, baie, hol, sală şi beci
A1.2		Loc. Valeni, Str La Solica, Nr. 2, Jud. Valcea, Punct Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Grajd cu fânar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 45, din 14/03/2013 emis de NP Vasile Stoian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.659	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casă de locuit construită din cărămidă, acoperită cu tablă, compusă din trei camere, bucătărie, baie, hol, sală şi beci
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Grajd cu fânar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.955,924 398.726,239	2	430.951,173 398.744,934	19.289
2	430.951,173 398.744,934	3	430.946,346 398.762,975	18.676
3	430.946,346 398.762,975	4	430.942,653 398.775,882	13.425
4	430.942,653 398.775,882	5	430.938,538 398.792,033	16.667
5	430.938,538 398.792,033	6	430.936,252 398.802,384	10.6
6	430.936,252 398.802,384	7	430.935,957 398.803,08	0.756
7	430.935,957 398.803,08	8	430.910,447 398.795,317	26.665
8	430.910,447 398.795,317	9	430.911,551 398.789,782	5.644
9	430.911,551 398.789,782	10	430.912,981 398.784,93	5.058
10	430.912,981 398.784,93	11	430.916,856 398.773,473	12.095
11	430.916,856 398.773,473	12	430.918,465 398.768,742	4.997
12	430.918,465 398.768,742	13	430.925,165 398.749,57	20.309
13	430.925,165 398.749,57	14	430.927,061 398.743,597	6.267
14	430.927,061 398.743,597	15	430.928,856 398.739,899	4.111
15	430.928,856 398.739,899	16	430.928,496 398.738,619	1.33
16	430.928,496 398.738,619	17	430.931,627 398.730,217	8.966
17	430.931,627 398.730,217	18	430.936,029 398.718,622	12.402
18	430.936,029 398.718,622	1	430.955,924 398.726,239	21.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 10, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35815	Din acte: 2.480 Masurata: 2.722	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35815-C1	Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 10, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta parter; An construire:1991
A1.2	35815-C2	Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 10, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cotet; An construire:1991

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27947 / 25/05/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1782, din 12/10/1999 emis de JUDECATORIA HOREZU (DOSAR NR. 2044/1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DINCĂ GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 2700, din 22/05/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI (Certificat de atesatre fiscala);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DINCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35815	Din acte: 2.480 Masurata: 2.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	-	-	-	
2	arabil	DA	343	-	-	-	
3	arabil	NU	1.758	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35815-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta parter; An construire:1991
A1.2	35815-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cotet; An construire:1991

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.100,943 398.700,619	2	431.097,05 398.709,046	9.283
3	431.091,812 398.720,589	4	431.088,833 398.726,909	6.987
5	431.082,635 398.740,06	6	431.081,924 398.741,568	1.667
7	431.076,33 398.752,272	8	431.068,891 398.765,785	15.425
9	431.059,922 398.782,631	10	431.047,188 398.813,078	33.003
11	431.043,115 398.822,136	12	431.024,391 398.819,263	18.943
13	431.030,939 398.804,932	14	431.036,307 398.792,046	13.959
15	431.048,252 398.764,202	16	431.061,915 398.733,878	33.26
17	431.069,07 398.717,021	18	431.073,406 398.705,489	12.32
19	431.076,336 398.698,103	20	431.077,643 398.694,094	4.217
21	431.089,718 398.697,305	22	431.094,203 398.698,689	4.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.097,05 398.709,046	3	431.091,812 398.720,589	12.676
4	431.088,833 398.726,909	5	431.082,635 398.740,06	14.538
6	431.081,924 398.741,568	7	431.076,33 398.752,272	12.078
8	431.068,891 398.765,785	9	431.059,922 398.782,631	19.085
10	431.047,188 398.813,078	11	431.043,115 398.822,136	9.932
12	431.024,391 398.819,263	13	431.030,939 398.804,932	15.756
14	431.036,307 398.792,046	15	431.048,252 398.764,202	30.298
16	431.061,915 398.733,878	17	431.069,07 398.717,021	18.313
18	431.073,406 398.705,489	19	431.076,336 398.698,103	7.946
20	431.077,643 398.694,094	21	431.089,718 398.697,305	12.495
22	431.094,203 398.698,689	1	431.100,943 398.700,619	7.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, punctul "IN VALE LA RAU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35824	2.702	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13362 / 06/03/2019		
Act Notarial nr. 657, din 06/03/2017 emis de NOTAR PUBLIC STAN LIVEA (Contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTIN-MARIUS**, divortat	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35824	2.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	703	-	-	-	
2	arabil	NU	1.999	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.129,488 398.707,745	2	431.120,179 398.738,706	32.33
2	431.120,179 398.738,706	3	431.116,91 398.750,199	11.949
3	431.116,91 398.750,199	4	431.112,182 398.766,821	17.281
4	431.112,182 398.766,821	5	431.107,768 398.783,226	16.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.107,768 398.783,226	6	431.098,743 398.819,418	37.3
6	431.098,743 398.819,418	7	431.093,19 398.837,222	18.65
7	431.093,19 398.837,222	8	431.084,08 398.834,152	9.613
8	431.084,08 398.834,152	9	431.067,93 398.828,416	17.138
9	431.067,93 398.828,416	10	431.100,006 398.745,244	89.143
10	431.100,006 398.745,244	11	431.102,948 398.737,615	8.177
11	431.102,948 398.737,615	12	431.115,196 398.704,39	35.411
12	431.115,196 398.704,39	1	431.129,488 398.707,745	14.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.958	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	fânețe (F) - fânețe împădurite	NU	527	-	-	-	
2	padure	NU	5.167	-	-	-	
3	fânețe (F) - fânețe împădurite	NU	264	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.135,925 398.941,429	2	431.126,892 398.997,93	57.219
3	431.121,63 399.021,9	4	431.107,773 399.055,968	36.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.126,892 398.997,93	3	431.121,63 399.021,9	24.541
4	431.107,773 399.055,968	5	431.099,978 399.087,986	32.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.099,978 399.087,986	6	431.093,172 399.148,509	60.904
7	431.088,746 399.229,642	8	431.087,046 399.217,006	12.75
9	431.083,342 399.196,862	10	431.086,093 399.152,125	44.822
11	431.087,068 399.130,787	12	431.087,934 399.106,3	24.502
13	431.086,87 399.078,735	14	431.086,272 399.056,596	22.147
15	431.087,207 399.048,122	16	431.089,489 399.041,724	6.793
17	431.092,874 399.034,786	18	431.100,058 399.024,117	12.862
19	431.108,004 399.005,469	20	431.109,467 398.998,534	7.088
21	431.111,981 398.985,36	22	431.113,52 398.970,779	14.662
23	431.116,123 398.940,837	24	431.119,827 398.917,619	23.512
25	431.124,918 398.886,906	26	431.128,478 398.875,517	11.932
27	431.137,193 398.860,73	28	431.145,758 398.839,189	23.181
29	431.151,964 398.825,587	30	431.152,322 398.824,459	1.184
31	431.159,866 398.826,405	32	431.162,003 398.827,231	2.291
33	431.163,701 398.827,586	34	431.165,935 398.827,216	2.264
35	431.167,699 398.826,265	36	431.159,15 398.846,593	22.053
37	431.151,51 398.864,013	38	431.144,471 398.892,075	28.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.093,172 399.148,509	7	431.088,746 399.229,642	81.254
8	431.087,046 399.217,006	9	431.083,342 399.196,862	20.482
10	431.086,093 399.152,125	11	431.087,068 399.130,787	21.36
12	431.087,934 399.106,3	13	431.086,87 399.078,735	27.586
14	431.086,272 399.056,596	15	431.087,207 399.048,122	8.525
16	431.089,489 399.041,724	17	431.092,874 399.034,786	7.72
18	431.100,058 399.024,117	19	431.108,004 399.005,469	20.27
20	431.109,467 398.998,534	21	431.111,981 398.985,36	13.412
22	431.113,52 398.970,779	23	431.116,123 398.940,837	30.055
24	431.119,827 398.917,619	25	431.124,918 398.886,906	31.132
26	431.128,478 398.875,517	27	431.137,193 398.860,73	17.164
28	431.145,758 398.839,189	29	431.151,964 398.825,587	14.951
30	431.152,322 398.824,459	31	431.159,866 398.826,405	7.791
32	431.162,003 398.827,231	33	431.163,701 398.827,586	1.735
34	431.165,935 398.827,216	35	431.167,699 398.826,265	2.004
36	431.159,15 398.846,593	37	431.151,51 398.864,013	19.022
38	431.144,471 398.892,075	1	431.135,925 398.941,429	50.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		139	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	139	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.073,584 399.280,935	2	431.060,823 399.278,064	13.08
3	431.053,502 399.275,887	4	431.048,458 399.274,204	5.317
5	431.039,653 399.270,839	6	431.033,421 399.269,156	6.455
7	431.024,913 399.267,374	8	431.016,9 399.265,79	8.168
9	431.006,611 399.263,414	10	430.995,63 399.261,236	11.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.060,823 399.278,064	3	431.053,502 399.275,887	7.638
4	431.048,458 399.274,204	5	431.039,653 399.270,839	9.426
6	431.033,421 399.269,156	7	431.024,913 399.267,374	8.693
8	431.016,9 399.265,79	9	431.006,611 399.263,414	10.56
10	430.995,63 399.261,236	11	430.983,561 399.259,355	12.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.983,561 399.259,355	12	430.974,143 399.258,466	9.46
13	430.973,074 399.258,365	14	430.963,083 399.257,87	10.003
15	430.960,701 399.257,734	16	430.965,038 399.256,278	4.575
17	430.970,143 399.255,931	18	430.979,256 399.257,15	9.193
19	430.983,956 399.258,277	20	431.007,688 399.262,368	24.082
21	431.018,437 399.265,015	22	431.034,013 399.268,797	16.029
23	431.064,325 399.277,225	24	431.073,166 399.279,702	9.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.974,143 399.258,466	13	430.973,074 399.258,365	1.074
14	430.963,083 399.257,87	15	430.960,701 399.257,734	2.386
16	430.965,038 399.256,278	17	430.970,143 399.255,931	5.117
18	430.979,256 399.257,15	19	430.983,956 399.258,277	4.834
20	431.007,688 399.262,368	21	431.018,437 399.265,015	11.07
22	431.034,013 399.268,797	23	431.064,325 399.277,225	31.462
24	431.073,166 399.279,702	1	431.073,584 399.280,935	1.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.911	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

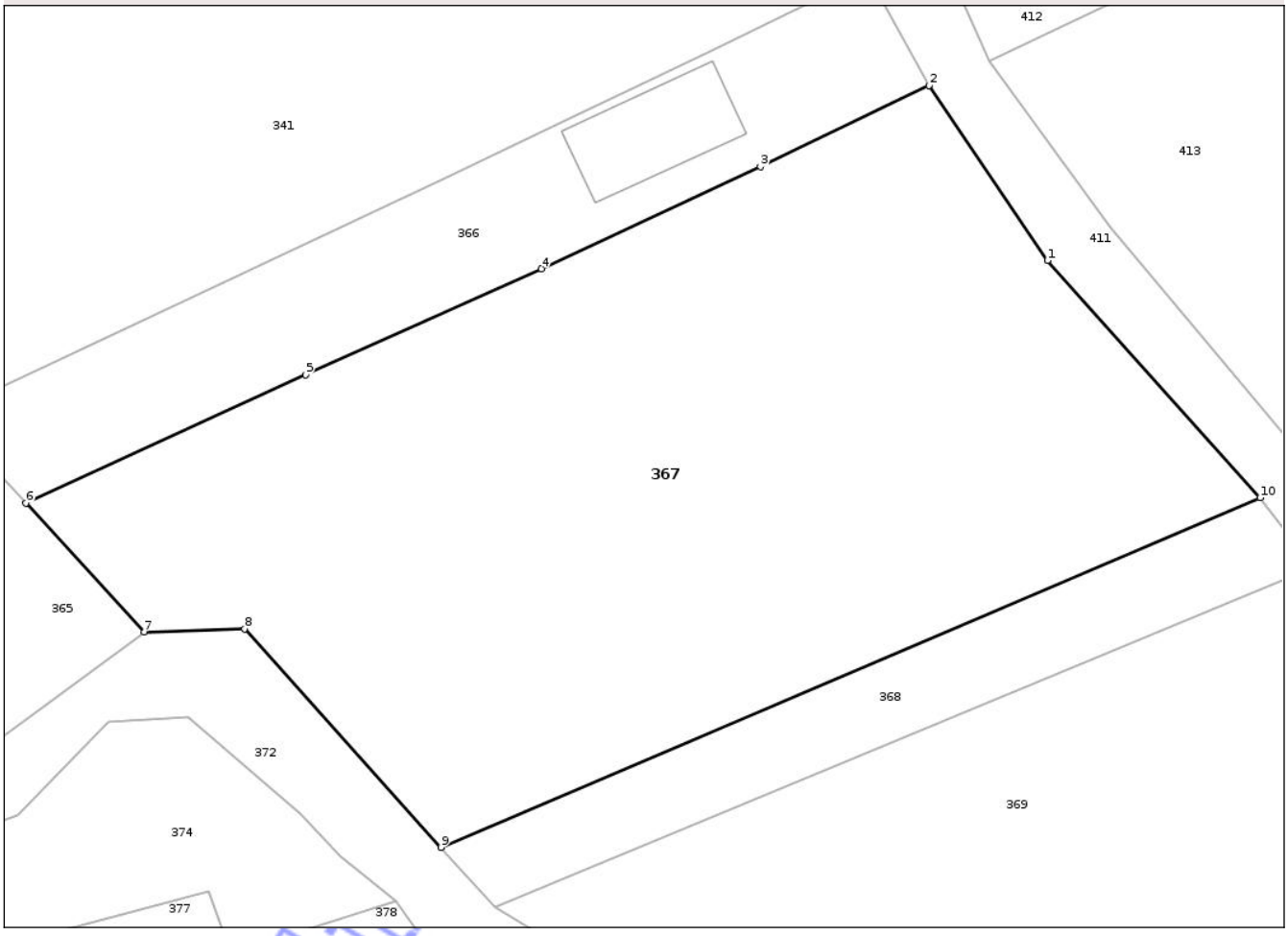
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.911	UP5	UA111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.841,075 397.464,785	2	431.833,407 397.476,078	13.65
2	431.833,407 397.476,078	3	431.822,507 397.470,843	12.092
3	431.822,507 397.470,843	4	431.808,351 397.464,257	15.613
4	431.808,351 397.464,257	5	431.793,098 397.457,406	16.721
5	431.793,098 397.457,406	6	431.775,009 397.449,118	19.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.775,009 397.449,118	7	431.782,659 397.440,783	11.313
7	431.782,659 397.440,783	8	431.789,157 397.440,999	6.502
8	431.789,157 397.440,999	9	431.801,857 397.426,883	18.989
9	431.801,857 397.426,883	10	431.854,838 397.449,466	57.593
10	431.854,838 397.449,466	1	431.841,075 397.464,785	20.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.138	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

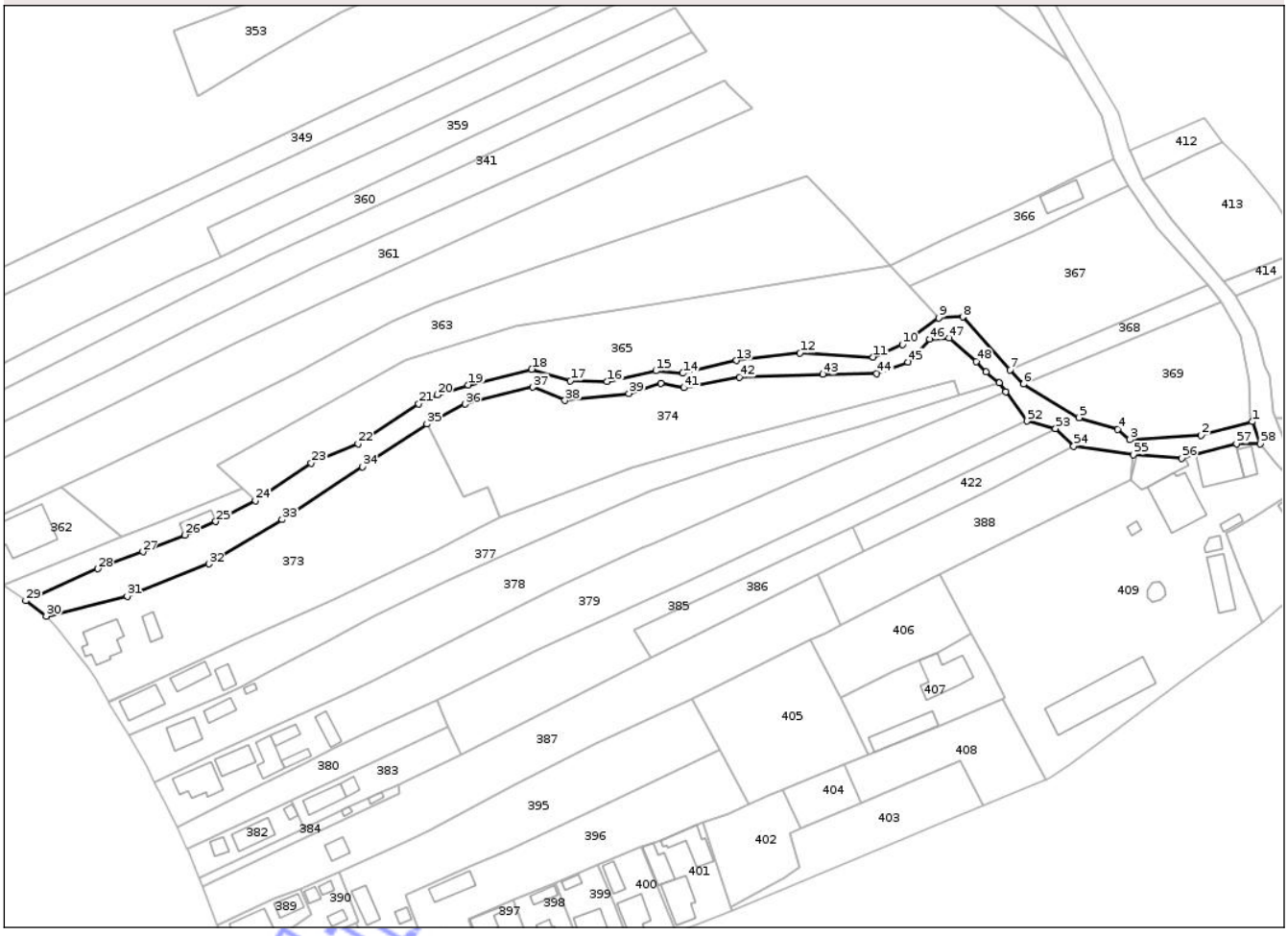
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.138	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.866,607 397.413,001	2	431.852,951 397.409,417	14.118
4	431.830,571 397.410,938	5	431.820,262 397.414,104	10.784
7	431.801,857 397.426,883	8	431.789,157 397.440,999	18.989
10	431.772,978 397.433,667	11	431.765,169 397.430,284	8.51
13	431.728,594 397.429,357	14	431.714,228 397.425,927	14.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.852,951 397.409,417	3	431.833,854 397.408,191	19.136
5	431.820,262 397.414,104	6	431.805,334 397.423,018	17.386
8	431.789,157 397.440,999	9	431.782,659 397.440,783	6.502
11	431.765,169 397.430,284	12	431.745,584 397.431,393	19.616
14	431.714,228 397.425,927	15	431.706,981 397.426,589	7.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.833,854 397.408,191	4	431.830,571 397.410,938	4.281
6	431.805,334 397.423,018	7	431.801,857 397.426,883	5.199
9	431.782,659 397.440,783	10	431.772,978 397.433,667	12.015
12	431.745,584 397.431,393	13	431.728,594 397.429,357	17.112
15	431.706,981 397.426,589	16	431.693,966 397.423,745	13.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	431.693,966 397.423,745	17	431.684,097 397.423,947	9.871
17	431.684,097 397.423,947	18	431.673,793 397.427,05	10.761
18	431.673,793 397.427,05	19	431.656,813 397.422,823	17.498
19	431.656,813 397.422,823	20	431.648,479 397.420,172	8.746
20	431.648,479 397.420,172	21	431.643,544 397.417,77	5.488
21	431.643,544 397.417,77	22	431.627,288 397.407,048	19.474
22	431.627,288 397.407,048	23	431.614,756 397.401,955	13.527
23	431.614,756 397.401,955	24	431.599,836 397.391,943	17.968
24	431.599,836 397.391,943	25	431.589,186 397.386,321	12.043
25	431.589,186 397.386,321	26	431.580,853 397.382,698	9.086
26	431.580,853 397.382,698	27	431.569,702 397.378,216	12.018
27	431.569,702 397.378,216	28	431.557,573 397.373,705	12.941
28	431.557,573 397.373,705	29	431.538,394 397.365,148	21.001
29	431.538,394 397.365,148	30	431.543,828 397.361,034	6.816
30	431.543,828 397.361,034	31	431.565,516 397.366,355	22.331
31	431.565,516 397.366,355	32	431.587,339 397.374,978	23.465
32	431.587,339 397.374,978	33	431.606,965 397.386,851	22.938
33	431.606,965 397.386,851	34	431.628,474 397.400,95	25.718
34	431.628,474 397.400,95	35	431.645,731 397.412,407	20.714
35	431.645,731 397.412,407	36	431.655,961 397.417,688	11.513
36	431.655,961 397.417,688	37	431.674,008 397.422,212	18.605
37	431.674,008 397.422,212	38	431.682,658 397.418,692	9.339
38	431.682,658 397.418,692	39	431.699,795 397.420,555	17.238
39	431.699,795 397.420,555	40	431.708,348 397.423,255	8.969
40	431.708,348 397.423,255	41	431.714,51 397.422,059	6.277
41	431.714,51 397.422,059	42	431.729,343 397.424,94	15.11
42	431.729,343 397.424,94	43	431.751,602 397.425,654	22.27
43	431.751,602 397.425,654	44	431.766,131 397.425,848	14.53
44	431.766,131 397.425,848	45	431.774,489 397.428,96	8.919
45	431.774,489 397.428,96	46	431.780,363 397.435,002	8.427
46	431.780,363 397.435,002	47	431.785,507 397.435,332	5.155
47	431.785,507 397.435,332	48	431.792,773 397.429,067	9.594
48	431.792,773 397.429,067	49	431.795,384 397.426,296	3.807
49	431.795,384 397.426,296	50	431.798,947 397.423,38	4.604
50	431.798,947 397.423,38	51	431.800,637 397.421,024	2.9
51	431.800,637 397.421,024	52	431.806,285 397.413,152	9.689
52	431.806,285 397.413,152	53	431.813,983 397.411,155	7.953
53	431.813,983 397.411,155	54	431.818,852 397.406,433	6.783
54	431.818,852 397.406,433	55	431.834,78 397.404,163	16.089
55	431.834,78 397.404,163	56	431.847,741 397.403,19	12.997
56	431.847,741 397.403,19	57	431.862,385 397.407,137	15.167
57	431.862,385 397.407,137	58	431.868,741 397.407,066	6.357
58	431.868,741 397.407,066	1	431.866,607 397.413,001	6.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.928	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	-	-	
2	arabil	DA	428	-	-	-	
3	livada	NU	595	-	-	-	
4	arabil	NU	1.355	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.659,522 397.384,407	2	431.665,219 397.387,461	6.464
3	431.662,095 397.395,429	4	431.655,675 397.392,919	6.893
5	431.645,731 397.412,407	6	431.628,474 397.400,95	20.714
7	431.606,965 397.386,851	8	431.587,339 397.374,978	22.938
9	431.565,516 397.366,355	10	431.543,828 397.361,034	22.331
11	431.546,827 397.357,574	12	431.552,68 397.350,248	9.377
13	431.555,213 397.347,076	14	431.557,303 397.344,113	3.626
15	431.560,375 397.338,229	16	431.560,475 397.338,071	0.187
17	431.573,084 397.343,843	18	431.586,298 397.350,021	14.587
19	431.596,731 397.354,649	20	431.620,098 397.365,192	25.636
21	431.647,835 397.378,296	1	431.659,522 397.384,407	13.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.665,219 397.387,461	3	431.662,095 397.395,429	8.559
4	431.655,675 397.392,919	5	431.645,731 397.412,407	21.878
6	431.628,474 397.400,95	7	431.606,965 397.386,851	25.718
8	431.587,339 397.374,978	9	431.565,516 397.366,355	23.465
10	431.543,828 397.361,034	11	431.546,827 397.357,574	4.579
12	431.552,68 397.350,248	13	431.555,213 397.347,076	4.059
14	431.557,303 397.344,113	15	431.560,375 397.338,229	6.638
16	431.560,475 397.338,071	17	431.573,084 397.343,843	13.867
18	431.586,298 397.350,021	19	431.596,731 397.354,649	11.413
20	431.620,098 397.365,192	21	431.647,835 397.378,296	30.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct La Hududoi-Temelie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.760 Masurata: 1.094	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 6

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 737, din 01/07/2005 emis de Judecătoria Horezu Judeţul Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAŢIREA ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

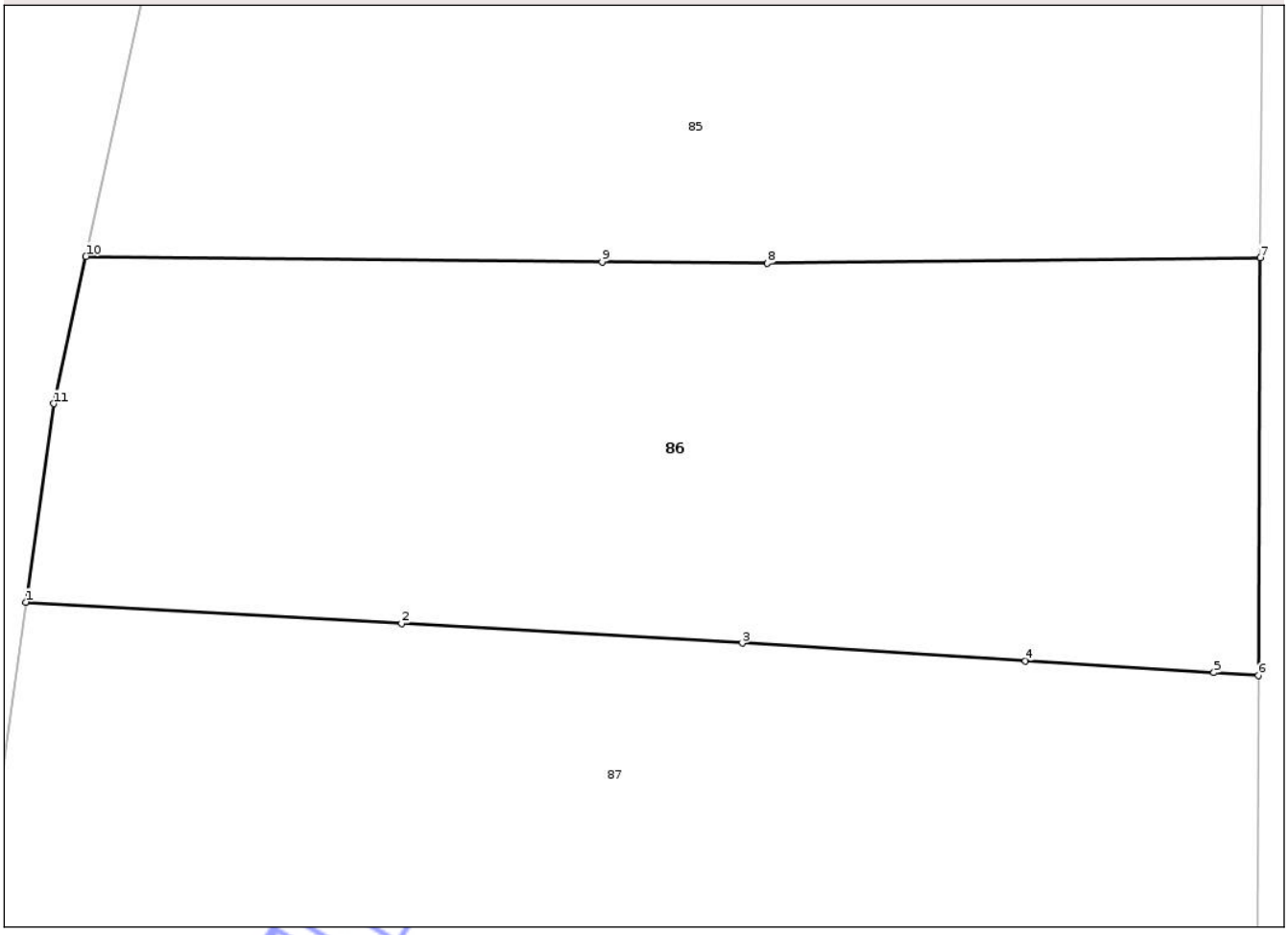
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.760 Masurata: 1.094	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.094	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.204,69 399.640,44	2	431.223,083 399.639,388	18.423
2	431.223,083 399.639,388	3	431.239,75 399.638,435	16.694
3	431.239,75 399.638,435	4	431.253,613 399.637,564	13.89
4	431.253,613 399.637,564	5	431.262,837 399.636,982	9.242
5	431.262,837 399.636,982	6	431.265,014 399.636,845	2.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.265,014 399.636,845	7	431.265,104 399.657,292	20.448
7	431.265,104 399.657,292	8	431.240,973 399.657,018	24.133
8	431.240,973 399.657,018	9	431.232,888 399.657,092	8.085
9	431.232,888 399.657,092	10	431.207,626 399.657,352	25.263
10	431.207,626 399.657,352	11	431.206,05 399.650,15	7.373
11	431.206,05 399.650,15	1	431.204,69 399.640,44	9.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, Punct Peste Drum

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.309	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **ZAMFIR ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

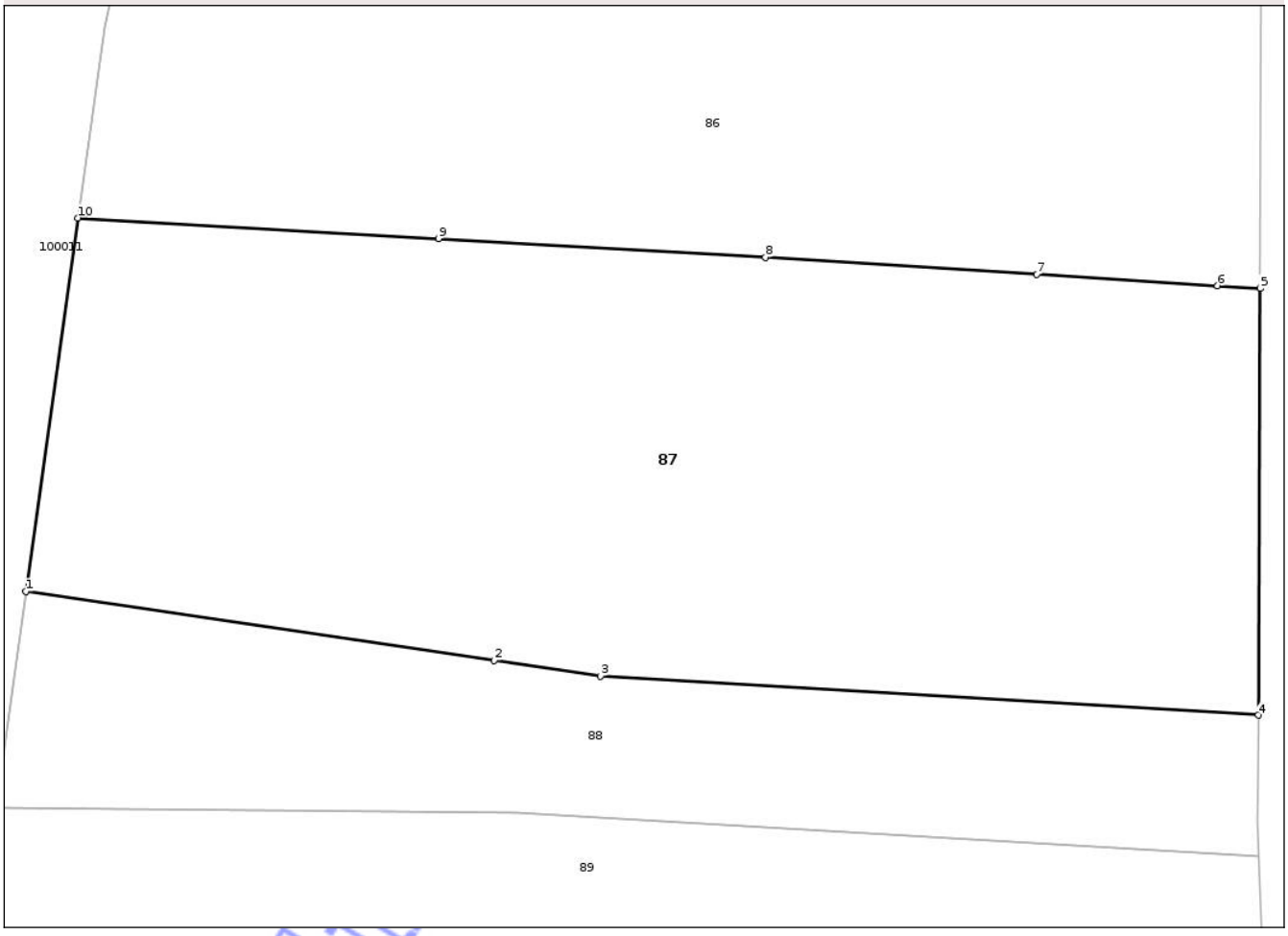
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	668	-	-	-	
2	arabil	NU	641	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.202,022 399.621,4	2	431.225,91 399.617,881	24.145
2	431.225,91 399.617,881	3	431.231,34 399.617,081	5.489
3	431.231,34 399.617,081	4	431.264,918 399.615,1	33.636
4	431.264,918 399.615,1	5	431.265,014 399.636,845	21.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.265,014 399.636,845	6	431.262,837 399.636,982	2.181
6	431.262,837 399.636,982	7	431.253,613 399.637,564	9.242
7	431.253,613 399.637,564	8	431.239,75 399.638,435	13.89
8	431.239,75 399.638,435	9	431.223,083 399.639,388	16.694
9	431.223,083 399.639,388	10	431.204,69 399.640,44	18.423
10	431.204,69 399.640,44	1	431.202,022 399.621,4	19.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, Punct La Hududoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		514	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BOLD ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

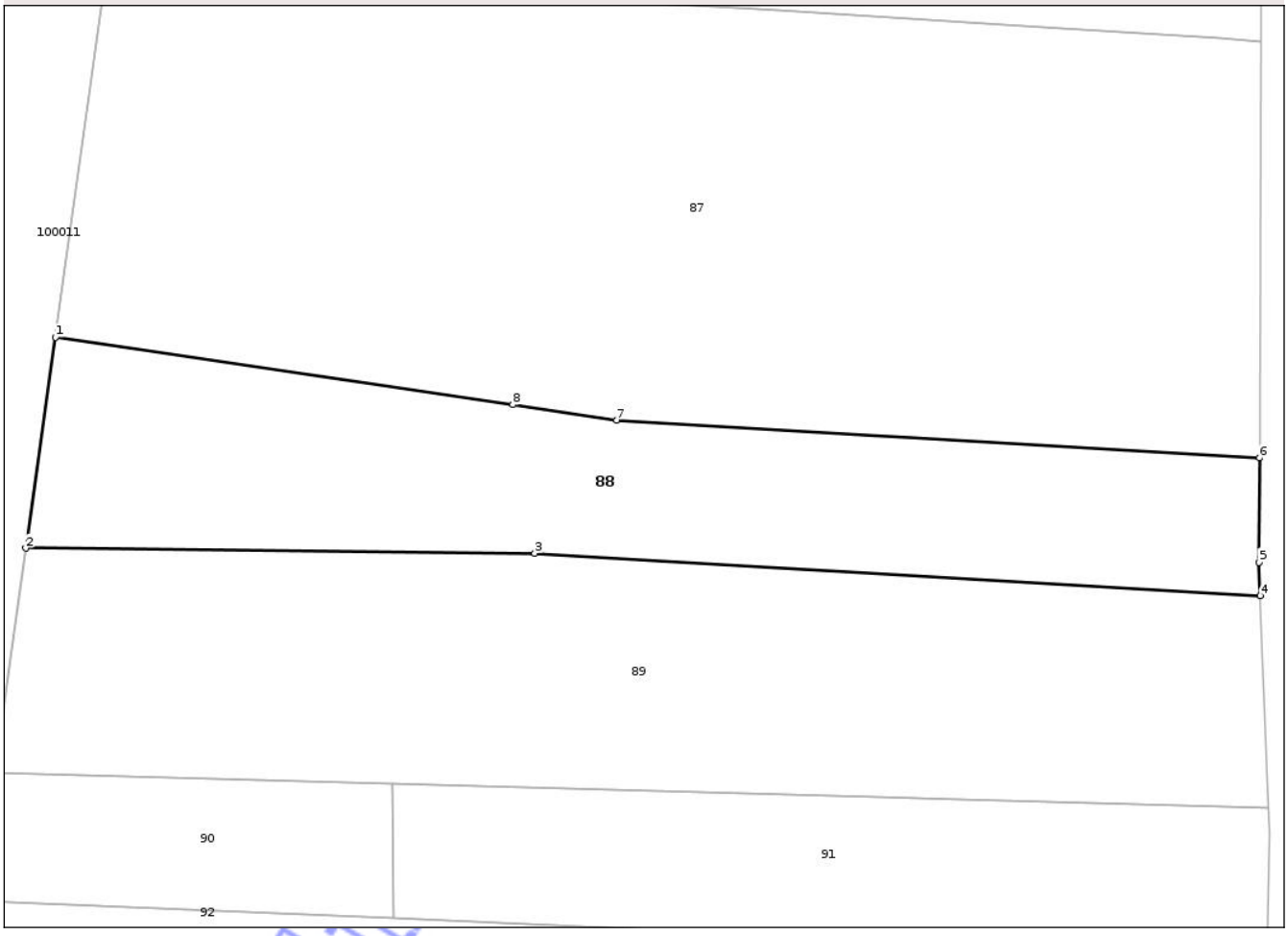
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	328	-	-	-	
2	arabil	NU	186	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.202,022 399.621,4	2	431.200,481 399.610,4	11.108
2	431.200,481 399.610,4	3	431.227,058 399.610,135	26.578
3	431.227,058 399.610,135	4	431.264,96 399.607,91	37.968
4	431.264,96 399.607,91	5	431.264,894 399.609,66	1.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.264,894 399.609,66	6	431.264,918 399.615,1	5.44
6	431.264,918 399.615,1	7	431.231,34 399.617,081	33.636
7	431.231,34 399.617,081	8	431.225,91 399.617,881	5.489
8	431.225,91 399.617,881	1	431.202,022 399.621,4	24.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		774	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	545	-	-	-	
2	arabil	NU	229	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.264,96 399.607,91	2	431.227,058 399.610,135	37.968
2	431.227,058 399.610,135	3	431.200,481 399.610,4	26.578
3	431.200,481 399.610,4	4	431.198,836 399.598,654	11.86
4	431.198,836 399.598,654	5	431.219,648 399.598,084	20.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.219,648 399.598,084	6	431.265,38 399.596,831	45.75
6	431.265,38 399.596,831	1	431.264,96 399.607,91	11.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:354

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 89, Jud. Valcea, jud. Valcea.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35237	500	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35237-C1	Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 89, Jud. Valcea, jud. Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 89, Jud. Valcea, jud. Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46185 / 07/12/2010		
Act Notarial nr. 2005, din 03/12/2010 emis de BNP CERBEANU IULIA-MONICA (Contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENE STEFAN**, sot 2) **ENE ELENA-STELUTA**, sotie	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ENE STEFAN** 2) **ENE ELENA-STELUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

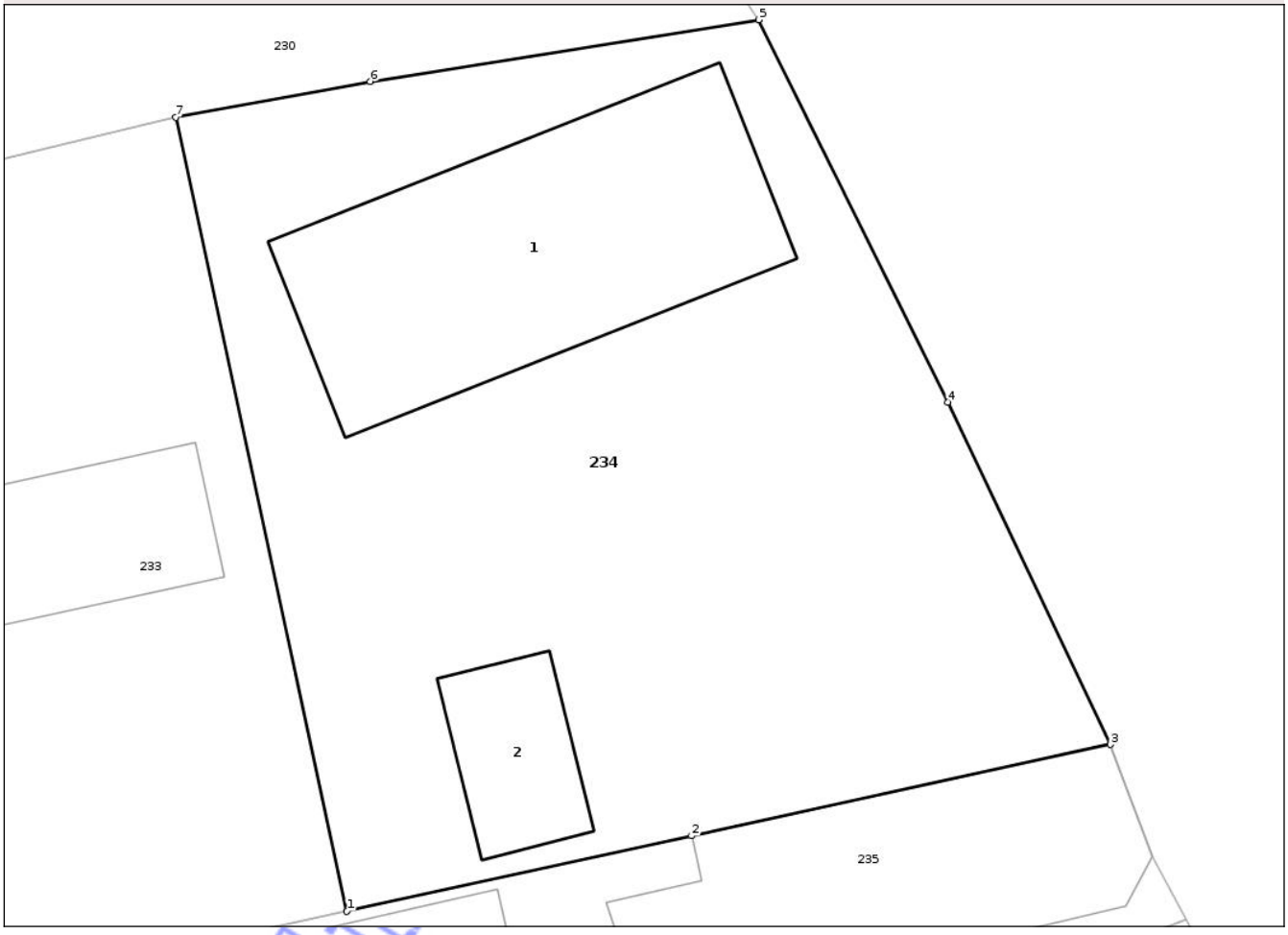
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35237	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35237-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.941,436 397.519,288	2	431.951,863 397.521,569	10.674
2	431.951,863 397.521,569	3	431.964,522 397.524,326	12.956
3	431.964,522 397.524,326	4	431.959,607 397.534,669	11.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.959,607 397.534,669	5	431.953,888 397.546,214	12.884
5	431.953,888 397.546,214	6	431.942,14 397.544,349	11.895
6	431.942,14 397.544,349	7	431.936,268 397.543,273	5.97
7	431.936,268 397.543,273	1	431.941,436 397.519,288	24.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 87, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35288	Din acte: 634 Masurata: 648	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35288-C1	Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 87, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASA REALIZATA DIN CARAMIDA, EDIFICATA IN ANUL 1938, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT.
A1.3		Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 87, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52555 / 15/12/2011		
Act Notarial nr. 1762, din 14/12/2011 emis de BNP DAN MIHAI MITROI (Contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RABUGA FLORIN** 2) **RABUGA RODICA-IOANA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **RABUGA FLORIN** 2) **RABUGA RODICA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35288	Din acte: 634 Masurata: 648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	249	-	-	-	
2	arabil	DA	399	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35288-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASA REALIZATA DIN CARAMIDA, EDIFICATA IN ANUL 1938, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT.
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.935,129 397.506,72	2	431.966,815 397.519,05	34.0
2	431.966,815 397.519,05	3	431.965,804 397.520,96	2.161
3	431.965,804 397.520,96	4	431.964,522 397.524,326	3.602
4	431.964,522 397.524,326	5	431.951,863 397.521,569	12.956
5	431.951,863 397.521,569	6	431.941,436 397.519,288	10.674
6	431.941,436 397.519,288	7	431.905,382 397.511,518	36.882
7	431.905,382 397.511,518	8	431.909,982 397.496,018	16.169
8	431.909,982 397.496,018	1	431.935,129 397.506,72	27.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35284	299	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35284-C1	Loc. Pausesti, Str Principală, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CASA REALIZATA DIN CARAMIDA, EDIFICATA IN ANUL 1959, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT.
A1.2	35284-C2	Loc. Pausesti, Str Principală, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; MAGAZIN REALIZAT DIN PANOURI PVC SI CARAMIDA, EDIFICAT IN ANUL 2000, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45184 / 27/10/2011		
Act Notarial nr. 4503, din 25/08/1998 emis de BNP MITROI MARIA (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RABUGA FLORIN** 2) **RABUGA RODICA IOANA**, Lipsă CNP proprietar; soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RABUGA FLORIN** 2) **RABUGA RODICA IOANA**, Lipsă CNP proprietar; soti	
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 248, din 18/12/1998 emis de PRIMARIA PAUSESTI (Autorizatie de construire nr. 551 din 18.08.2000eliberata de Primaria Pausesti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **RABUGA FLORIN** 2) **RABUGA RODICA IOANA**, Lipsă CNP proprietar; soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

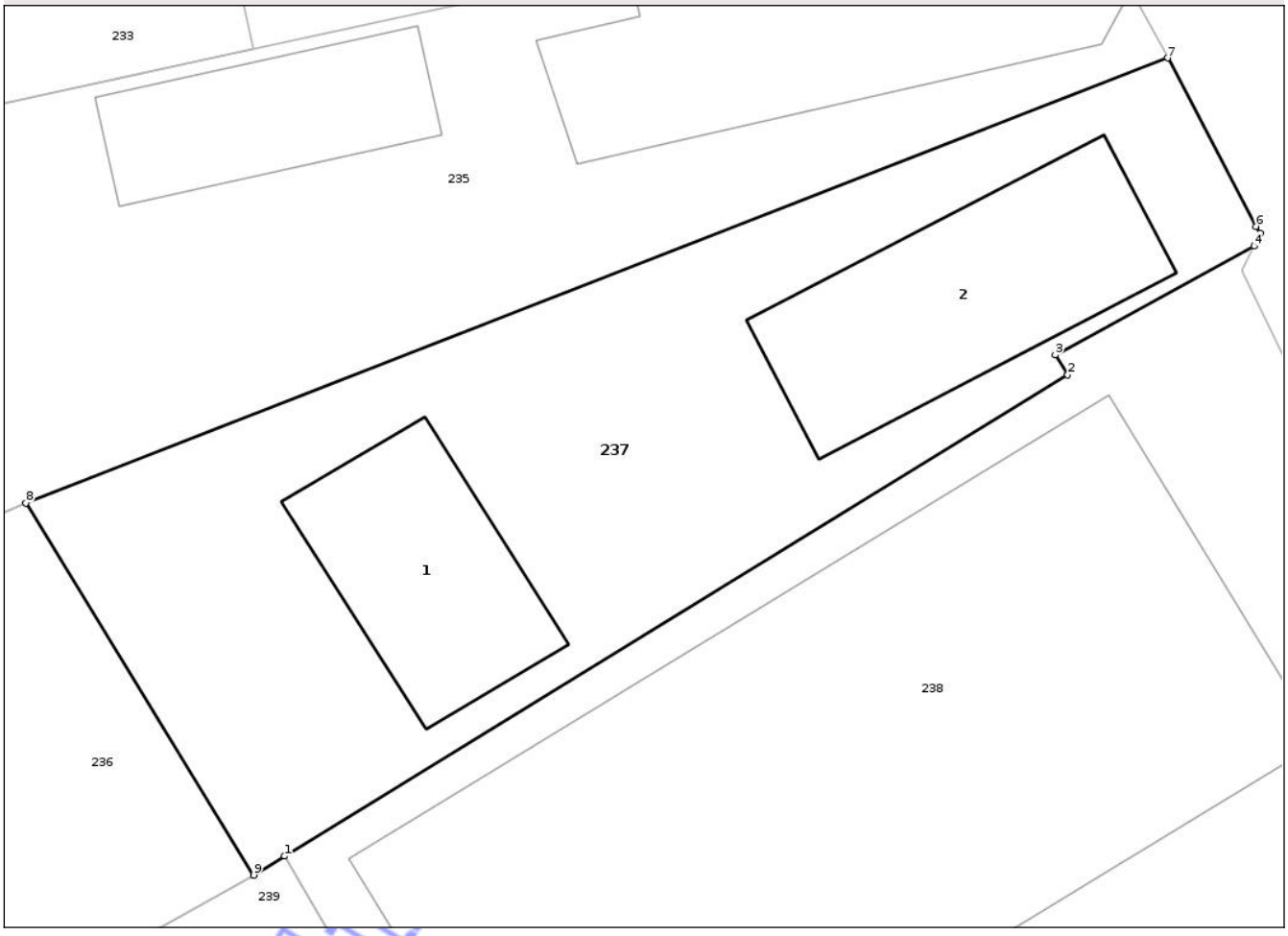
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35284	299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35284-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CASA REALIZATA DIN CARAMIDA, EDIFICATA IN ANUL 1959, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT.
A1.2	35284-C2	constructii industriale si edilitare	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; MAGAZIN REALIZAT DIN PANOURI PVC SI CARAMIDA, EDIFICAT IN ANUL 2000, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.942,31 397.496,928	2	431.964,045 397.510,264	25.5
2	431.964,045 397.510,264	3	431.963,694 397.510,819	0.656
3	431.963,694 397.510,819	4	431.969,215 397.513,832	6.29
4	431.969,215 397.513,832	5	431.969,386 397.514,188	0.394
5	431.969,386 397.514,188	6	431.969,262 397.514,381	0.229
6	431.969,262 397.514,381	7	431.966,815 397.519,05	5.271
7	431.966,815 397.519,05	8	431.935,129 397.506,72	34.0
8	431.935,129 397.506,72	9	431.941,455 397.496,403	12.102
9	431.941,455 397.496,403	1	431.942,31 397.496,928	1.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Pausesti, Nr. 85, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35198	510	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35198-C2	Loc. Pausesti, Str Pausesti, Nr. 85, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:277 mp; Spatiu comercial (P); An construire: 2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29942 / 12/08/2010		
Act Normativ nr. Hotararea nr.1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.56 privind Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Pausesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851	
1980 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 102, din 09/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI (Certificat de atestare a edificarii constructiei realizate cu autorizatie de construire nr. 102; CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851	
	OBSERVATII: DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

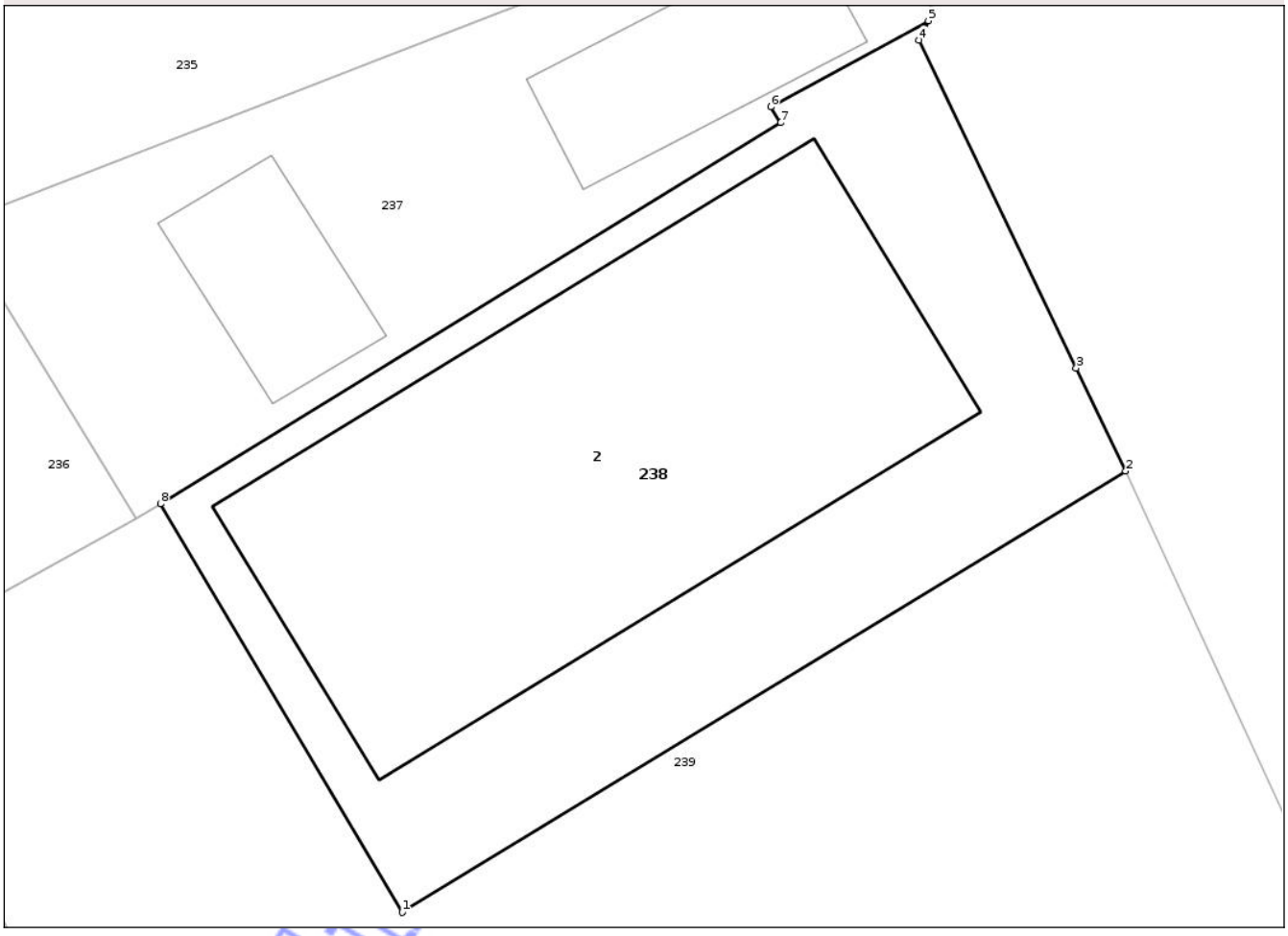
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35198	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35198-C2	constructii administrative si social culturale	277	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:277 mp; Spatiu comercial (P); An construire:2024

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.950,777 397.482,627	2	431.976,13 397.498,071	29.687
2	431.976,13 397.498,071	3	431.974,399 397.501,677	4.0
3	431.974,399 397.501,677	4	431.968,889 397.513,155	12.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.968,889 397.513,155	5	431.969,215 397.513,832	0.752
5	431.969,215 397.513,832	6	431.963,694 397.510,819	6.29
6	431.963,694 397.510,819	7	431.964,045 397.510,264	0.656
7	431.964,045 397.510,264	8	431.942,31 397.496,928	25.5
8	431.942,31 397.496,928	1	431.950,777 397.482,627	16.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Pausesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36414	Din acte: 3.272 Masurata: 3.219	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36414-C1	Loc. Pausesti, Str Pausesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Garaj utliaje (P); An construire:2021
A1.2	36414-C2	Loc. Pausesti, Str Pausesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; SEDIU PRIMARIE
A1.3	36414-C3	Loc. Pausesti, Str Pausesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; W.C.
A1.4	36414-C4	Loc. Pausesti, Str Pausesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; MONUMENT
A1.5	36414-C5	Loc. Pausesti, Str Pausesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Garaj utilaje (P); An construire:2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113506 / 14/12/2023		
Act Normativ nr. Hotarea nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 56 ,pozitia 4 si 2.1.2);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PĂUŞEŞTI**, CIF:2541851, domeniu public	
Act Administrativ nr. 7099, din 02/11/2023 emis de PRIMARIA PAUSESTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA PĂUŞEŞTI**, CIF:2541851	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 65, din 10/11/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAUSESTI;		
B5	Se noteaza trecerea constructiei C2 din domeniul privat in domeniul public al Comunei Pausesti.	A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35196/Pausesti, inscrisa prin incheierea nr. 103945 din 13/11/2023;	
Act Normativ nr. 281BIS, din 25/04/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COMUNA PĂUŞEŞTI**, CIF:2541851	
Act Administrativ nr. 7099, din 02/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI (Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei; ANEXA 28);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **COMUNA PĂUŞEŞTI**, CIF:2541851, (domeniul public)	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 65, din 10/11/2023 emis de PRIMARIA PAUSESTI;		
B10	In baza Hotararii nr. 65 din 10.11.2023, emisa de Primaria Pausesti, se noteaza terecerea imobilului constructie C4 din domeniul privat in domeniul public	A1.5
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35199/Pausesti, inscrisa prin incheierea nr. 103947 din 13/11/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără valoare juridică în circuitul civil

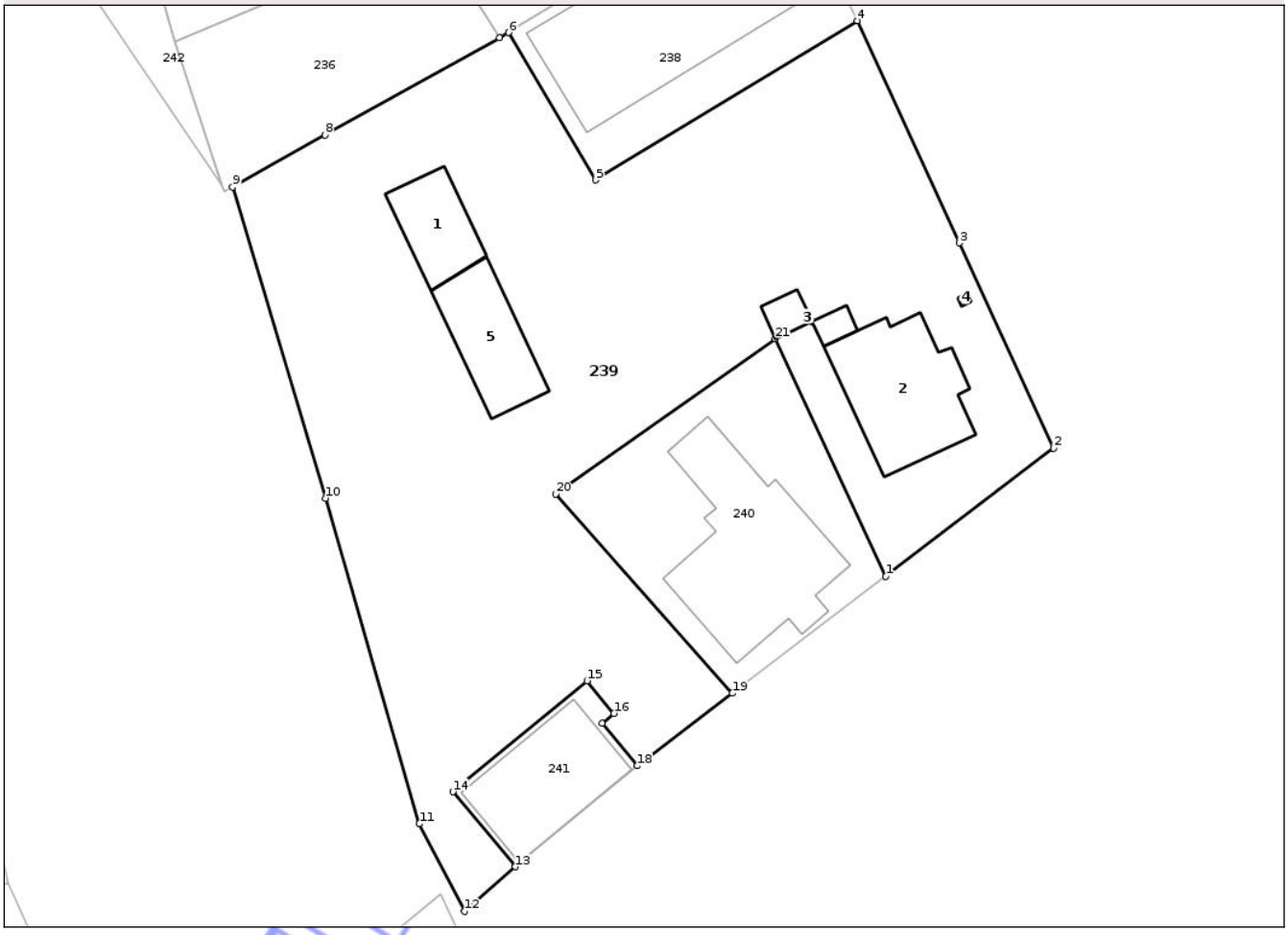
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36414	Din acte: 3.272 Masurata: 3.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.219	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36414-C1	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Garaj utliaje (P); An construire:2021
A1.2	36414-C2	constructii administrative si social culturale	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; SEDIU PRIMARIE
A1.3	36414-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; W.C.
A1.4	36414-C4	constructii anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; MONUMENT
A1.5	36414-C5	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Garaj utilaje (P); An construire:2021

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.978,89 397.444,207	2	431.995,168 397.456,614	20.467
3	431.986,022 397.476,533	4	431.976,13 397.498,071	23.701
5	431.950,777 397.482,627	6	431.942,31 397.496,928	16.619
7	431.941,455 397.496,403	8	431.924,491 397.487,005	19.393
9	431.915,546 397.481,944	10	431.924,543 397.451,766	31.491
11	431.933,659 397.420,205	12	431.938,03 397.411,711	9.553
13	431.942,95 397.416,036	14	431.936,928 397.423,303	9.438
15	431.949,916 397.434,066	16	431.952,538 397.430,902	4.109
17	431.951,378 397.429,941	18	431.954,783 397.425,832	5.336
19	431.964,005 397.432,862	20	431.946,875 397.452,156	25.801
21	431.968,168 397.467,253	1	431.978,89 397.444,207	25.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.995,168 397.456,614	3	431.986,022 397.476,533	21.918
4	431.976,13 397.498,071	5	431.950,777 397.482,627	29.687
6	431.942,31 397.496,928	7	431.941,455 397.496,403	1.003
8	431.924,491 397.487,005	9	431.915,546 397.481,944	10.277
10	431.924,543 397.451,766	11	431.933,659 397.420,205	32.851
12	431.938,03 397.411,711	13	431.942,95 397.416,036	6.551
14	431.936,928 397.423,303	15	431.949,916 397.434,066	16.868
16	431.952,538 397.430,902	17	431.951,378 397.429,941	1.506
18	431.954,783 397.425,832	19	431.964,005 397.432,862	11.596
20	431.946,875 397.452,156	21	431.968,168 397.467,253	26.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.530	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

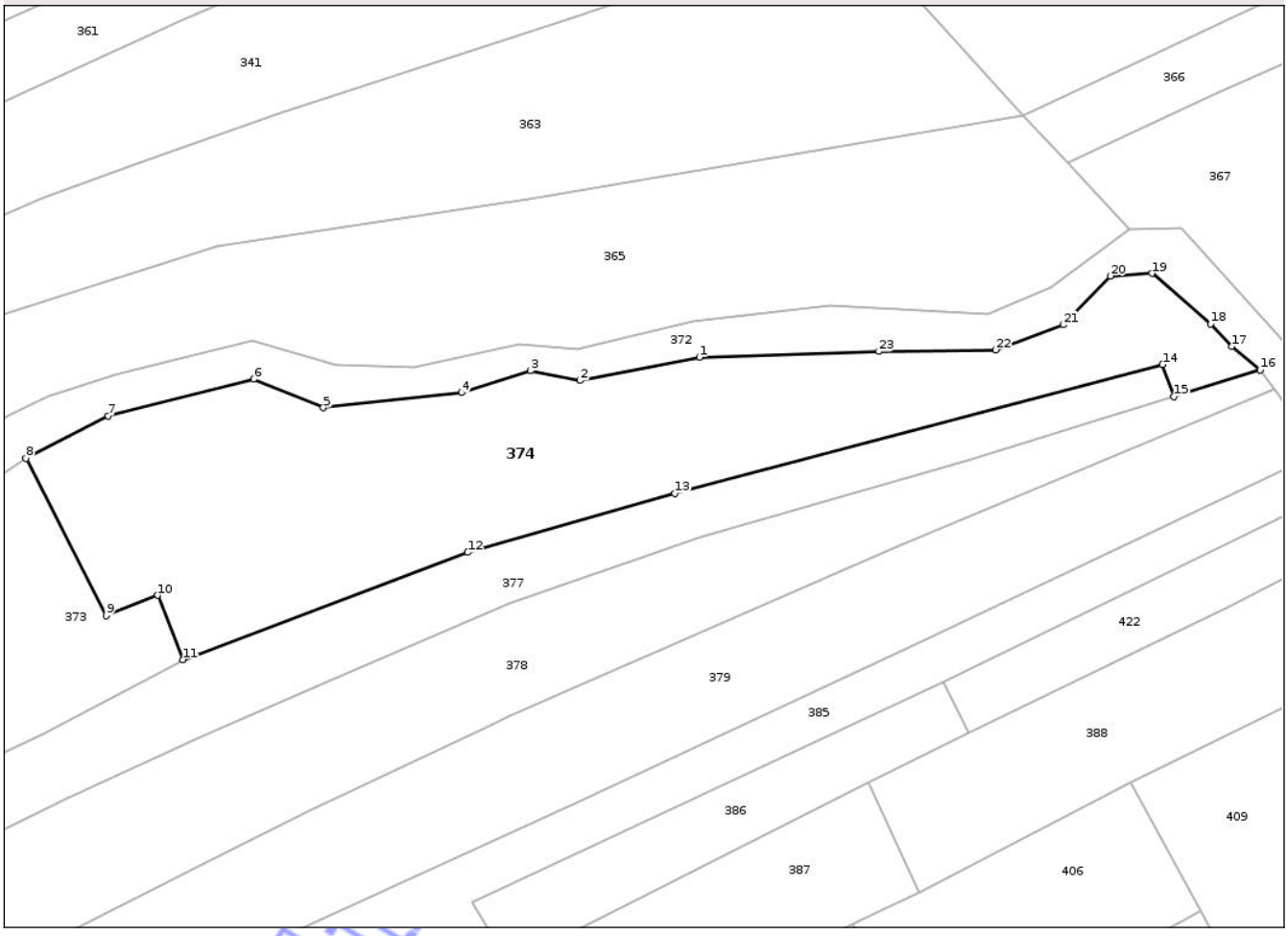
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	513	-	-	-	
2	arabil	NU	2.017	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.729,343 397.424,94	2	431.714,51 397.422,059	15.11
3	431.708,348 397.423,255	4	431.699,795 397.420,555	8.969
5	431.682,658 397.418,692	6	431.674,008 397.422,212	9.339
7	431.655,961 397.417,688	8	431.645,731 397.412,407	11.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.714,51 397.422,059	3	431.708,348 397.423,255	6.277
4	431.699,795 397.420,555	5	431.682,658 397.418,692	17.238
6	431.674,008 397.422,212	7	431.655,961 397.417,688	18.605
8	431.645,731 397.412,407	9	431.655,675 397.392,919	21.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.655,675 397.392,919	10	431.662,095 397.395,429	6.893
11	431.665,219 397.387,461	12	431.700,582 397.400,751	37.778
13	431.726,278 397.408,068	14	431.786,802 397.424,032	62.594
15	431.788,244 397.420,051	16	431.798,947 397.423,38	11.209
17	431.795,384 397.426,296	18	431.792,773 397.429,067	3.807
19	431.785,507 397.435,332	20	431.780,363 397.435,002	5.155
21	431.774,489 397.428,96	22	431.766,131 397.425,848	8.919
23	431.751,602 397.425,654	1	431.729,343 397.424,94	22.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.662,095 397.395,429	11	431.665,219 397.387,461	8.559
12	431.700,582 397.400,751	13	431.726,278 397.408,068	26.717
14	431.786,802 397.424,032	15	431.788,244 397.420,051	4.235
16	431.798,947 397.423,38	17	431.795,384 397.426,296	4.604
18	431.792,773 397.429,067	19	431.785,507 397.435,332	9.594
20	431.780,363 397.435,002	21	431.774,489 397.428,96	8.427
22	431.766,131 397.425,848	23	431.751,602 397.425,654	14.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Valcea, punct "Scaunul Casei II"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36411	1.970	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36411-C1	Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Valcea, punct "Scaunul Casei II"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA (S+P); An construire:1956
A1.2	36411-C2	Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Valcea, punct "Scaunul Casei II"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; MAGAZIE (P); An construire:1954
A1.3	36411-C3	Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Valcea, punct "Scaunul Casei II"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; BUCATARIE (P); An construire:1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19953 / 08/03/2024		
Act Notarial nr. 135, din 07/03/2024 emis de NP MUNTEAN DORINA LUCRETIA (Act de partaj);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUTOI IULIU-NICOLAE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUTOI IULIU-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

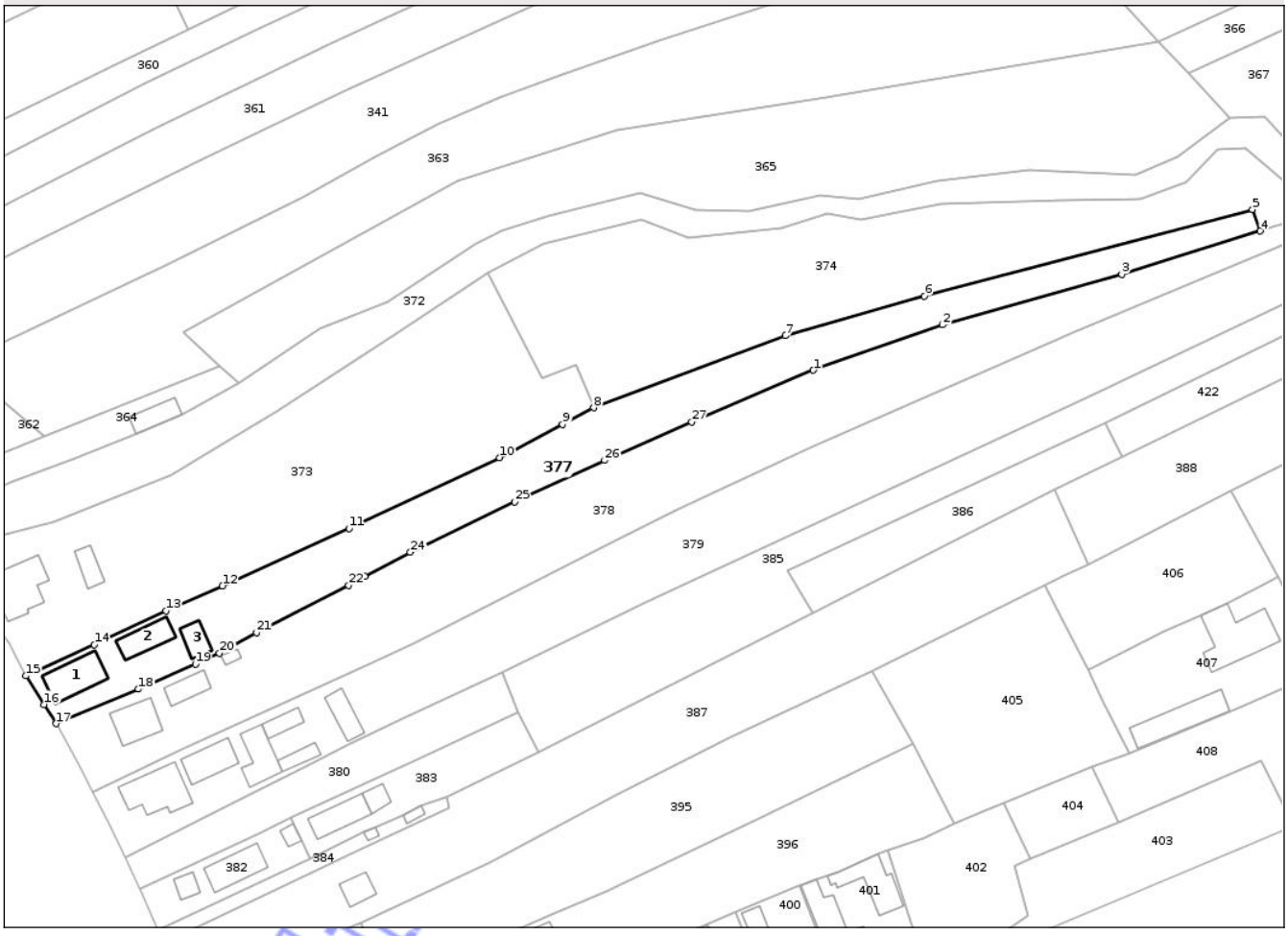
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36411	1.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	-	-	-	
2	arabil	NU	1.543	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36411-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA (S+P); An construire:1956
A1.2	36411-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; MAGAZIE (P); An construire:1954
A1.3	36411-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; BUCATARIE (P); An construire:1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.705,792 397.394,388	2	431.729,643 397.402,759	25.277
3	431.762,678 397.412,098	4	431.788,244 397.420,051	26.774
5	431.786,802 397.424,032	6	431.726,278 397.408,068	62.594
7	431.700,582 397.400,751	8	431.665,219 397.387,461	37.778
9	431.659,522 397.384,407	10	431.647,835 397.378,296	13.188
11	431.620,098 397.365,192	12	431.596,731 397.354,649	25.636
13	431.586,298 397.350,021	14	431.573,084 397.343,843	14.587
15	431.560,475 397.338,071	16	431.563,829 397.332,78	6.264
17	431.566,07 397.329,244	18	431.581,258 397.335,604	16.466
19	431.591,758 397.340,21	20	431.596,184 397.342,271	4.882
21	431.603,061 397.346,008	22	431.620,038 397.354,73	19.086
23	431.623,002 397.356,416	24	431.631,428 397.360,836	9.515
25	431.650,644 397.370,163	26	431.667,274 397.377,762	18.284
27	431.683,345 397.384,888	1	431.705,792 397.394,388	24.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.729,643 397.402,759	3	431.762,678 397.412,098	34.33
4	431.788,244 397.420,051	5	431.786,802 397.424,032	4.235
6	431.726,278 397.408,068	7	431.700,582 397.400,751	26.717
8	431.665,219 397.387,461	9	431.659,522 397.384,407	6.464
10	431.647,835 397.378,296	11	431.620,098 397.365,192	30.677
12	431.596,731 397.354,649	13	431.586,298 397.350,021	11.413
14	431.573,084 397.343,843	15	431.560,475 397.338,071	13.867
16	431.563,829 397.332,78	17	431.566,07 397.329,244	4.186
18	431.581,258 397.335,604	19	431.591,758 397.340,21	11.466
20	431.596,184 397.342,271	21	431.603,061 397.346,008	7.827
22	431.620,038 397.354,73	23	431.623,002 397.356,416	3.41
24	431.631,428 397.360,836	25	431.650,644 397.370,163	21.36
26	431.667,274 397.377,762	27	431.683,345 397.384,888	17.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.926	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

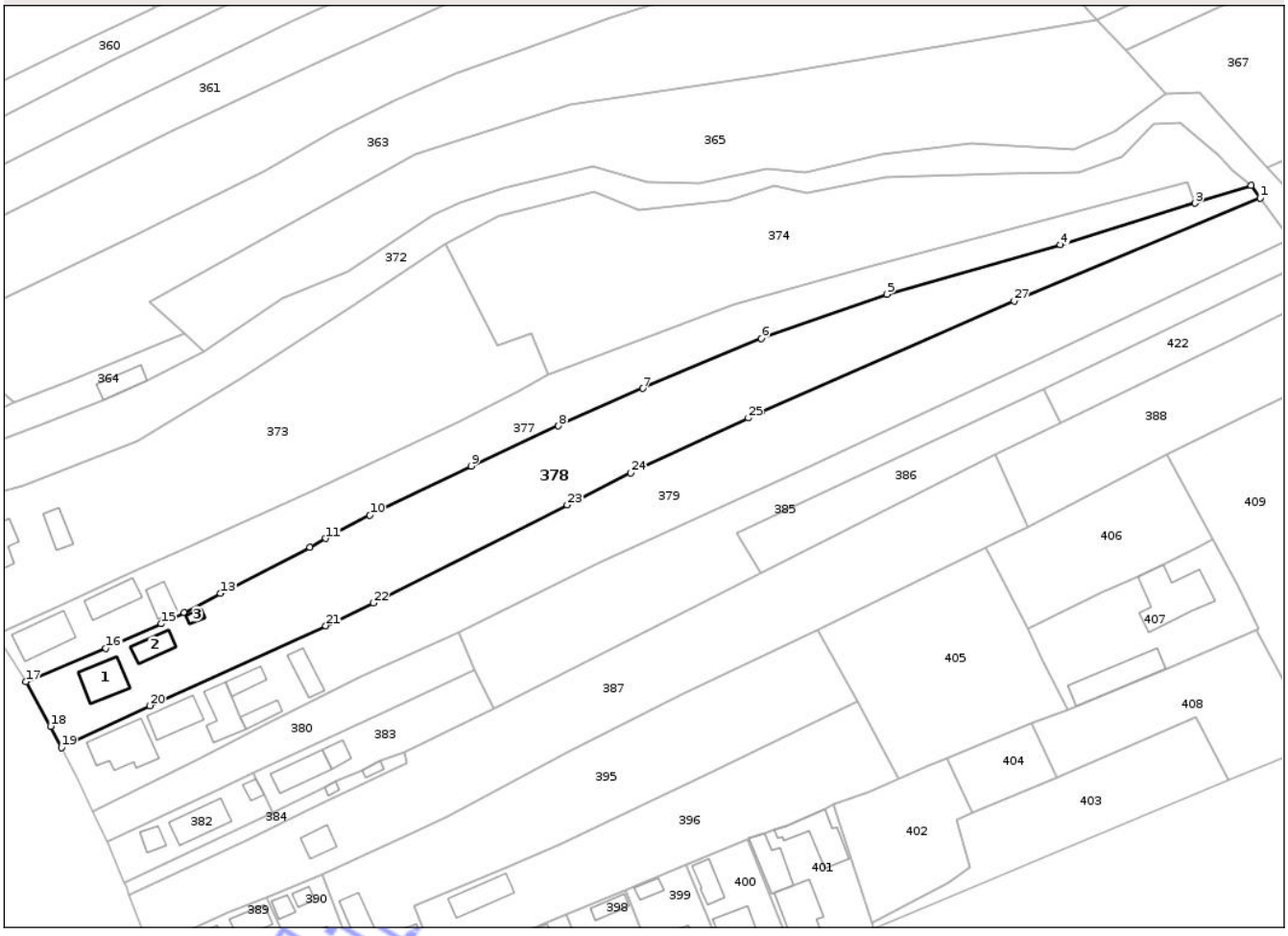
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	-	-	-	
2	arabil	DA	41	-	-	-	
3	arabil	NU	2.396	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.800,637 397.421,024	2	431.798,947 397.423,38	2.9
3	431.788,244 397.420,051	4	431.762,678 397.412,098	26.774
5	431.729,643 397.402,759	6	431.705,792 397.394,388	25.277
7	431.683,345 397.384,888	8	431.667,274 397.377,762	17.58
9	431.650,644 397.370,163	10	431.631,428 397.360,836	21.36
11	431.623,002 397.356,416	12	431.620,038 397.354,73	3.41
13	431.603,061 397.346,008	14	431.596,184 397.342,271	7.827
15	431.591,758 397.340,21	16	431.581,258 397.335,604	11.466
17	431.566,07 397.329,244	18	431.570,75 397.320,755	9.694
19	431.572,794 397.316,741	20	431.589,625 397.324,657	18.6
21	431.623,06 397.339,821	22	431.632,078 397.344,172	10.013
23	431.668,946 397.362,763	24	431.680,969 397.368,855	13.478
25	431.703,367 397.379,268	26	431.705,837 397.380,427	2.728
27	431.753,883 397.401,455	1	431.800,637 397.421,024	50.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.798,947 397.423,38	3	431.788,244 397.420,051	11.209
4	431.762,678 397.412,098	5	431.729,643 397.402,759	34.33
6	431.705,792 397.394,388	7	431.683,345 397.384,888	24.375
8	431.667,274 397.377,762	9	431.650,644 397.370,163	18.284
10	431.631,428 397.360,836	11	431.623,002 397.356,416	9.515
12	431.620,038 397.354,73	13	431.603,061 397.346,008	19.086
14	431.596,184 397.342,271	15	431.591,758 397.340,21	4.882
16	431.581,258 397.335,604	17	431.566,07 397.329,244	16.466
18	431.570,75 397.320,755	19	431.572,794 397.316,741	4.505
20	431.589,625 397.324,657	21	431.623,06 397.339,821	36.713
22	431.632,078 397.344,172	23	431.668,946 397.362,763	41.29
24	431.680,969 397.368,855	25	431.703,367 397.379,268	24.7
26	431.705,837 397.380,427	27	431.753,883 397.401,455	52.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.062	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	-	-	-	
2	arabil	NU	2.300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă.
A1.6		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.756,784 397.389,641	2	431.806,285 397.413,152	54.801
3	431.800,637 397.421,024	4	431.753,883 397.401,455	50.684
5	431.705,837 397.380,427	6	431.703,367 397.379,268	2.728
7	431.680,969 397.368,855	8	431.668,946 397.362,763	13.478
9	431.632,078 397.344,172	10	431.623,06 397.339,821	10.013
11	431.589,625 397.324,657	12	431.572,794 397.316,741	18.6
13	431.575,68 397.311,07	14	431.578,792 397.304,588	7.19
15	431.598,732 397.314,55	16	431.612,57 397.321,548	15.507
17	431.619,913 397.325,269	18	431.630,061 397.330,315	11.333
19	431.648,358 397.338,647	20	431.674,816 397.351,768	29.533
21	431.714,011 397.369,689	1	431.756,784 397.389,641	47.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.806,285 397.413,152	3	431.800,637 397.421,024	9.689
4	431.753,883 397.401,455	5	431.705,837 397.380,427	52.446
6	431.703,367 397.379,268	7	431.680,969 397.368,855	24.7
8	431.668,946 397.362,763	9	431.632,078 397.344,172	41.29
10	431.623,06 397.339,821	11	431.589,625 397.324,657	36.713
12	431.572,794 397.316,741	13	431.575,68 397.311,07	6.363
14	431.578,792 397.304,588	15	431.598,732 397.314,55	22.29
16	431.612,57 397.321,548	17	431.619,913 397.325,269	8.232
18	431.630,061 397.330,315	19	431.648,358 397.338,647	20.105
20	431.674,816 397.351,768	21	431.714,011 397.369,689	43.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, punctul La Biserica

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36574	Din acte: 413 Masurata: 569	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49384 / 09/05/2025		
Act Notarial nr. 389, din 07/05/2025 emis de NOTAR PUBLIC BORNEA EMANOIL (Contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARĂ-GHEORGHE ELENA-DANIELA** 2) **PARĂ MIHAIL-IONUŢ**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36574	Din acte: 413 Masurata: 569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	436	-	-	-	
2	arabil	NU	133	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.633,673 397.323,146	2	431.651,27 397.331,466	19.465
2	431.651,27 397.331,466	3	431.648,358 397.338,647	7.75
3	431.648,358 397.338,647	4	431.630,061 397.330,315	20.105
4	431.630,061 397.330,315	5	431.619,913 397.325,269	11.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.619,913 397.325,269	6	431.612,57 397.321,548	8.232
6	431.612,57 397.321,548	7	431.598,732 397.314,55	15.507
7	431.598,732 397.314,55	8	431.578,792 397.304,588	22.29
8	431.578,792 397.304,588	9	431.578,827 397.304,515	0.081
9	431.578,827 397.304,515	10	431.581,582 397.298,744	6.394
10	431.581,582 397.298,744	11	431.603,065 397.308,872	23.751
11	431.603,065 397.308,872	12	431.609,298 397.311,855	6.91
12	431.609,298 397.311,855	1	431.633,673 397.323,146	26.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI-URSARESTI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35087	255	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35087-C1	Loc. Pausesti, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI-URSARESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinţă
A1.2	35087-C2	Loc. Pausesti, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI-URSARESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă
A1.3		Loc. Pausesti, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI-URSARESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37639 / 05/11/2009		
Act Notarial nr. contract de donatie aut. nr. 3130, din 04/11/2009 emis de BNP BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE MARIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **GHEORGHE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37639 / 05/11/2009		
Act Notarial nr. contract de donatie aut. nr. 3130, din 04/11/2009 emis de BNP BANU CLAUDIA MIHAELA;		
C2	Se inscrie drept de uzufruct viager in favoarea donatoarei NISTOR IOANA.	A1, A1.1, A1.2

Neautorizat Arhivat

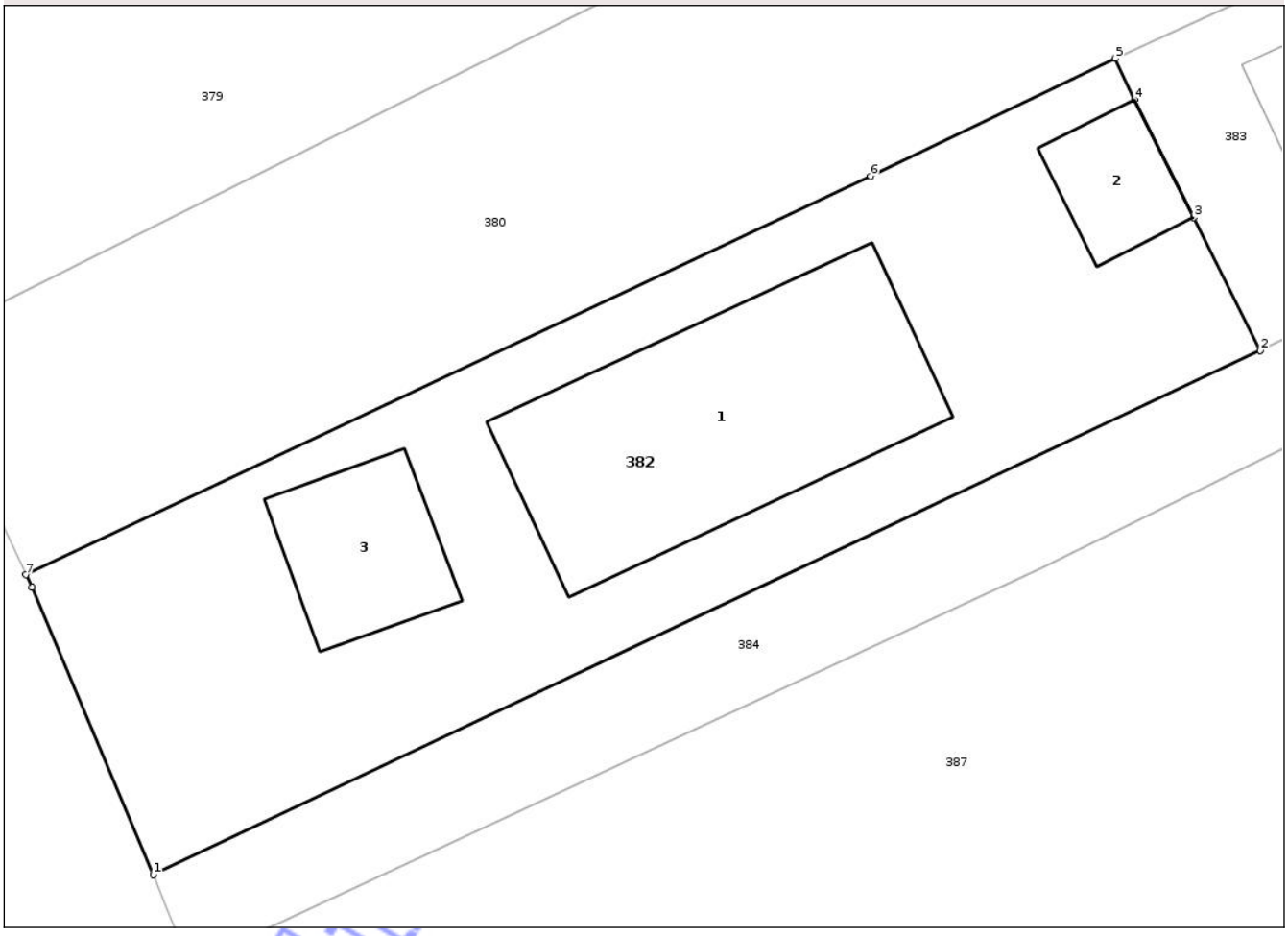
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35087	255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	255	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35087-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinţă
A1.2	35087-C2	constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.584,82 397.291,132	2	431.612,979 397.304,444	31.148
2	431.612,979 397.304,444	3	431.611,29 397.307,817	3.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.611,29 397.307,817	4	431.609,786 397.310,815	3.354
4	431.609,786 397.310,815	5	431.609,298 397.311,855	1.149
5	431.609,298 397.311,855	6	431.603,065 397.308,872	6.91
6	431.603,065 397.308,872	7	431.581,582 397.298,744	23.751
7	431.581,582 397.298,744	8	431.581,734 397.298,425	0.354
8	431.581,734 397.298,425	1	431.584,82 397.291,132	7.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Punctul "LA BRUTARIE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36325	150	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36325-C1	Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Punctul "LA BRUTARIE"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; SOPRON; An construire:2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73210 / 26/08/2024		
Act Notarial nr. 1945, din 23/08/2024 emis de NOTAR PUBLIC BANU CLAUDIA MIHAELA ((CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GORAN CATALIN-NICOLAE**, necasatorit	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GORAN CATALIN-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

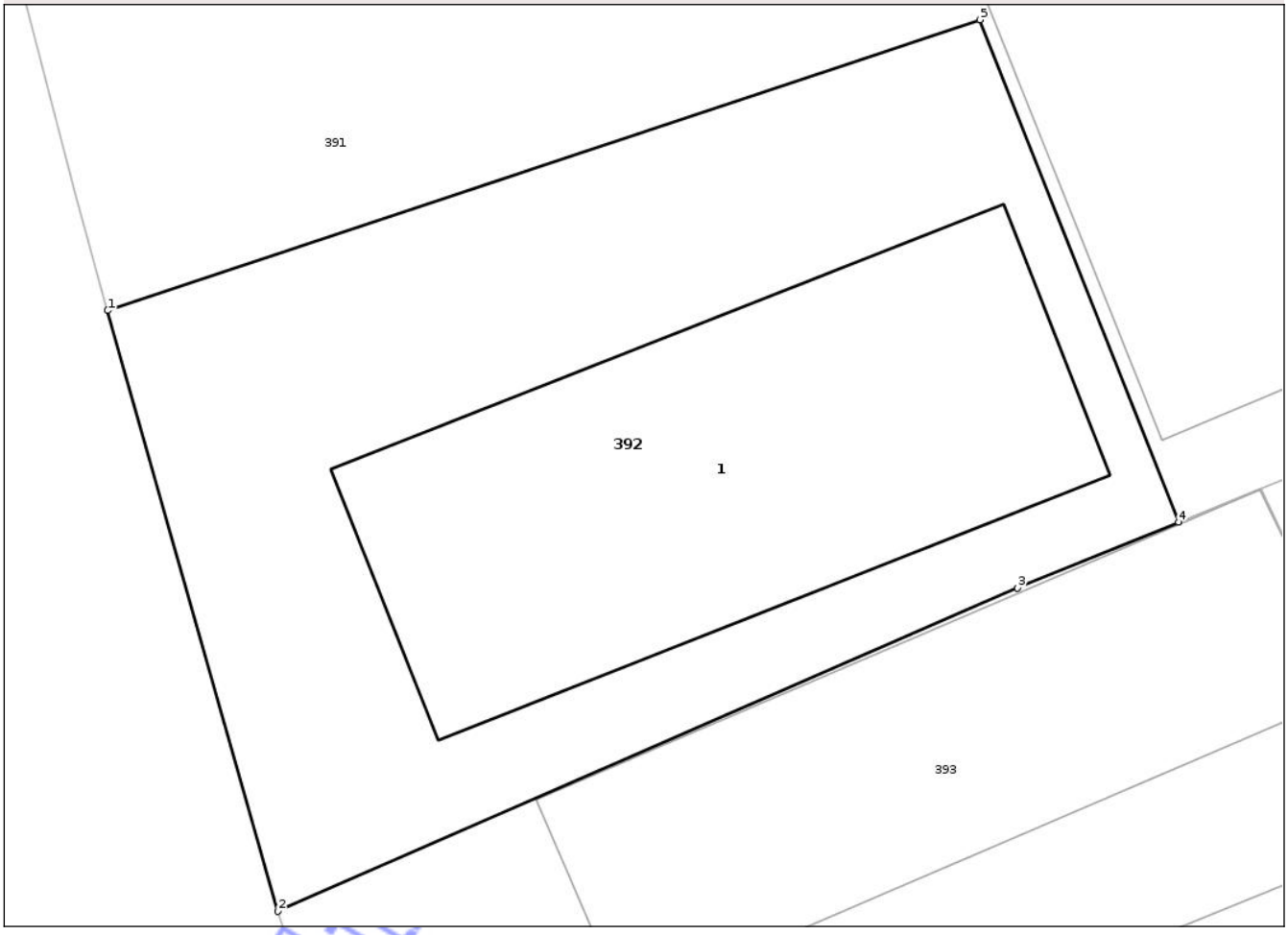
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36325	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36325-C1	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; SOPRON; An construire:2000

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.595,618 397.256,578	2	431.598,431 397.246,659	10.31
2	431.598,431 397.246,659	3	431.610,656 397.252,0	13.341
3	431.610,656 397.252,0	4	431.613,314 397.253,087	2.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.613,314 397.253,087	5	431.610,038 397.261,378	8.915
5	431.610,038 397.261,378	1	431.595,618 397.256,578	15.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		324	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

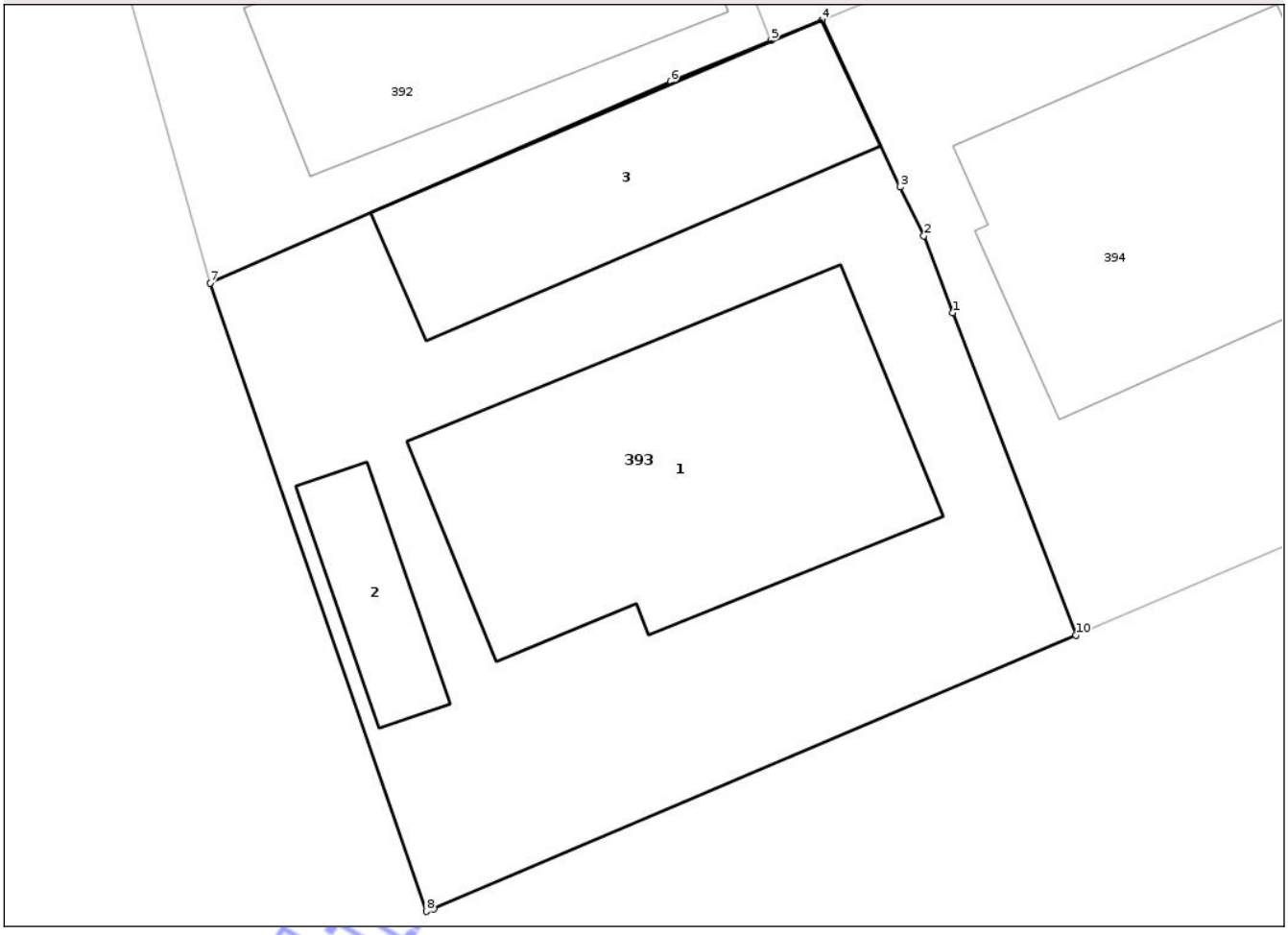
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.618,15 397.245,869	2	431.617,377 397.247,913	2.184
2	431.617,377 397.247,913	3	431.616,746 397.249,208	1.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.616,746 397.249,208	4	431.614,672 397.253,642	4.895
4	431.614,672 397.253,642	5	431.613,314 397.253,087	1.468
5	431.613,314 397.253,087	6	431.610,656 397.252,0	2.872
6	431.610,656 397.252,0	7	431.598,431 397.246,659	13.341
7	431.598,431 397.246,659	8	431.604,167 397.229,994	17.625
8	431.604,167 397.229,994	9	431.604,362 397.230,065	0.208
9	431.604,362 397.230,065	10	431.621,414 397.237,321	18.531
10	431.621,414 397.237,321	1	431.618,15 397.245,869	9.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 30, Jud. Valcea, Punctul "LA BRUTARIE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36326	Din acte: 331 Masurata: 334	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36326-C1	Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 30, Jud. Valcea, Punctul "LA BRUTARIE"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:129 mp; MAGAZIN P+1E; An construire:2002

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21688 / 10/03/2023		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4621, din 26/09/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI (act administrativ nr Hotararea nr. 26 din 21.05.2019, emis de Consiliul local al Comunei Pausesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851, domeniu privat	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

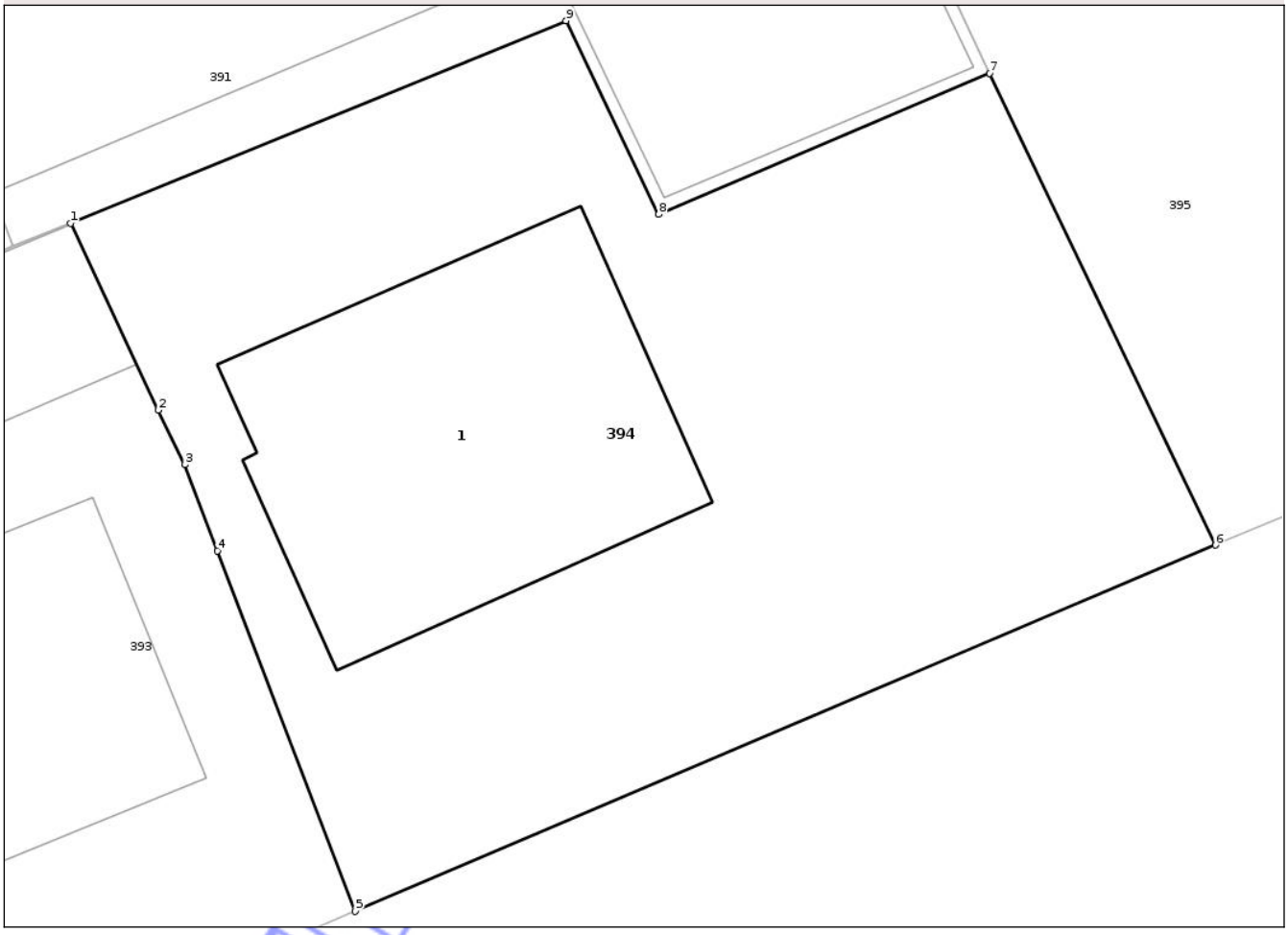
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36326	Din acte: 331 Masurata: 334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	334	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36326-C1	constructii industriale si edilitare	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:129 mp; MAGAZIN P+1E; An construire:2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.614,672 397.253,642	2	431.616,746 397.249,208	4.895
2	431.616,746 397.249,208	3	431.617,377 397.247,913	1.441
3	431.617,377 397.247,913	4	431.618,15 397.245,869	2.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.618,15 397.245,869	5	431.621,414 397.237,321	9.15
5	431.621,414 397.237,321	6	431.641,822 397.246,005	22.179
6	431.641,822 397.246,005	7	431.636,473 397.257,191	12.399
7	431.636,473 397.257,191	8	431.628,615 397.253,848	8.539
8	431.628,615 397.253,848	9	431.626,419 397.258,443	5.092
9	431.626,419 397.258,443	1	431.614,672 397.253,642	12.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 28, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.081	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

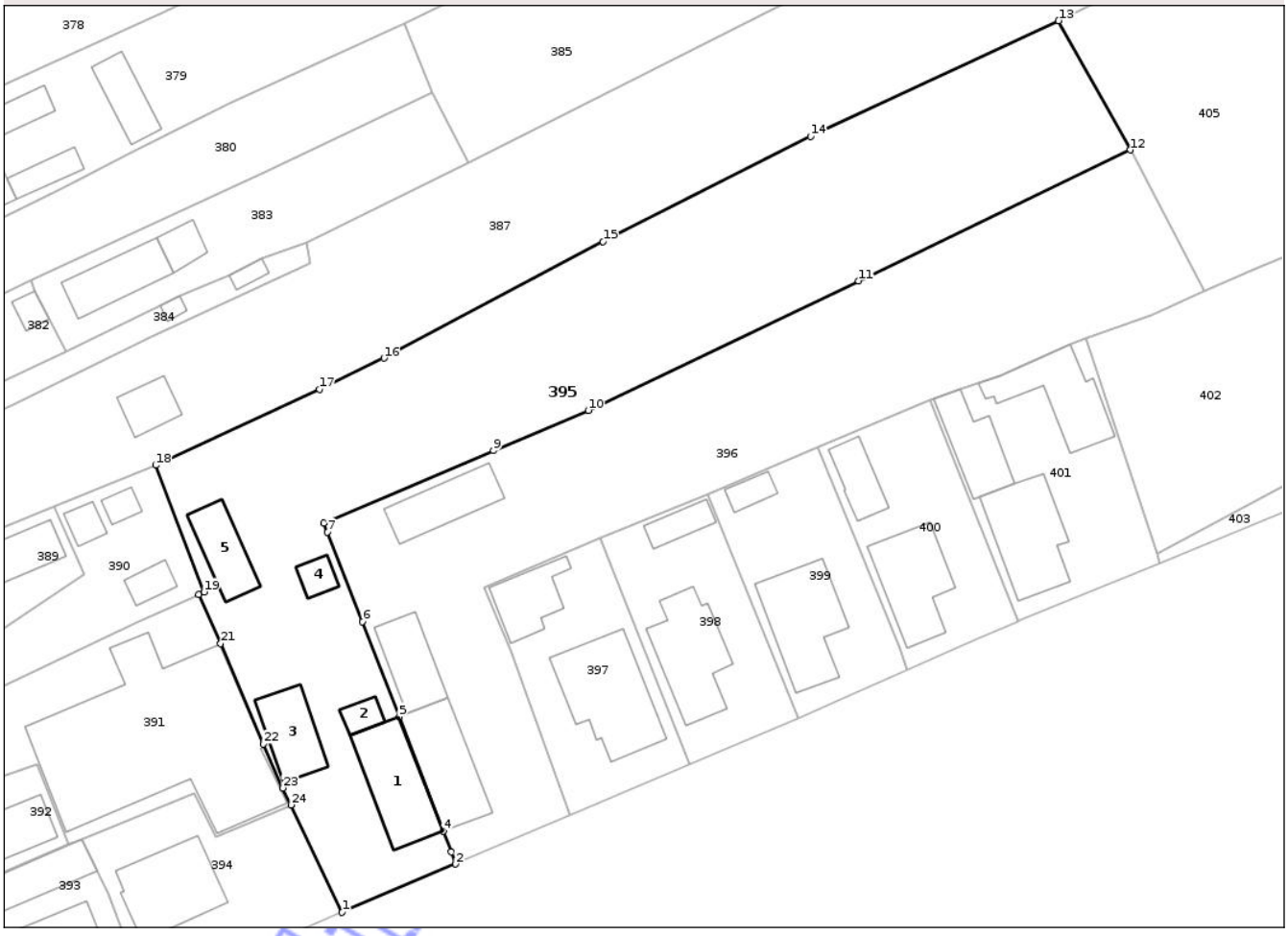
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	180	-	-	-	
2	arabil	NU	1.148	-	-	-	
3	curti constructii	DA	753	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.641,822 397.246,005	2	431.653,675 397.251,048	12.881
3	431.653,185 397.252,309	4	431.652,361 397.254,458	2.302
5	431.647,756 397.266,401	6	431.643,943 397.276,287	10.596
7	431.640,286 397.285,639	8	431.639,922 397.286,57	1.0
9	431.657,598 397.294,125	10	431.667,515 397.298,323	10.769
11	431.695,724 397.311,821	12	431.724,096 397.325,47	31.484
13	431.716,596 397.338,94	14	431.690,715 397.326,871	28.557
15	431.669,052 397.315,936	16	431.646,184 397.303,766	25.905
17	431.639,464 397.300,535	18	431.622,354 397.292,6	18.86
19	431.627,415 397.279,397	20	431.626,868 397.279,154	0.598
21	431.629,14 397.274,022	22	431.633,569 397.263,543	11.377
23	431.635,641 397.258,964	24	431.636,473 397.257,191	1.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.653,675 397.251,048	3	431.653,185 397.252,309	1.352
4	431.652,361 397.254,458	5	431.647,756 397.266,401	12.8
6	431.643,943 397.276,287	7	431.640,286 397.285,639	10.042
8	431.639,922 397.286,57	9	431.657,598 397.294,125	19.223
10	431.667,515 397.298,323	11	431.695,724 397.311,821	31.273
12	431.724,096 397.325,47	13	431.716,596 397.338,94	15.417
14	431.690,715 397.326,871	15	431.669,052 397.315,936	24.266
16	431.646,184 397.303,766	17	431.639,464 397.300,535	7.456
18	431.622,354 397.292,6	19	431.627,415 397.279,397	14.14
20	431.626,868 397.279,154	21	431.629,14 397.274,022	5.612
22	431.633,569 397.263,543	23	431.635,641 397.258,964	5.025
24	431.636,473 397.257,191	1	431.641,822 397.246,005	12.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 26, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.643	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă
A1.3		Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **DRĂGHICI CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRĂGHICI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

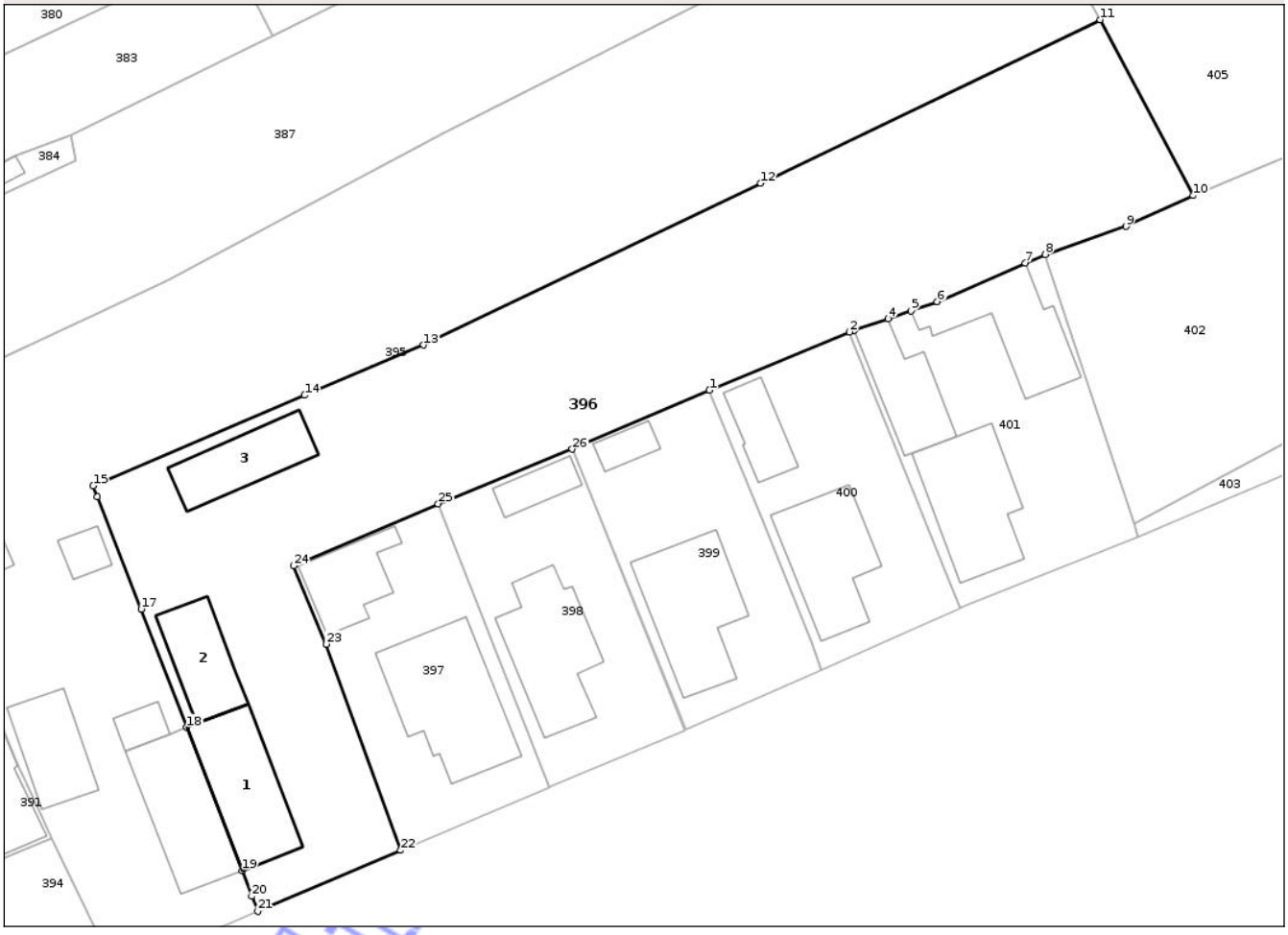
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	-	-	-	
2	arabil	NU	1.078	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.691,421 397.294,552	2	431.703,145 397.299,407	12.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.703,145 397.299,407	3	431.703,537 397.299,543	0.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.703,537 397.299,543	4	431.706,359 397.300,52	2.986
5	431.708,279 397.301,185	6	431.710,465 397.301,942	2.313
7	431.717,829 397.305,158	8	431.719,5 397.305,886	1.823
9	431.726,262 397.308,211	10	431.731,85 397.310,801	6.159
11	431.724,096 397.325,47	12	431.695,724 397.311,821	31.484
13	431.667,515 397.298,323	14	431.657,598 397.294,125	10.769
15	431.639,922 397.286,57	16	431.640,286 397.285,639	1.0
17	431.643,943 397.276,287	18	431.647,756 397.266,401	10.596
19	431.652,361 397.254,458	20	431.653,185 397.252,309	2.302
21	431.653,675 397.251,048	22	431.665,638 397.256,139	13.001
23	431.659,403 397.273,341	24	431.656,696 397.279,903	7.098
25	431.668,763 397.285,07	26	431.679,969 397.289,633	12.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.706,359 397.300,52	5	431.708,279 397.301,185	2.033
6	431.710,465 397.301,942	7	431.717,829 397.305,158	8.036
8	431.719,5 397.305,886	9	431.726,262 397.308,211	7.151
10	431.731,85 397.310,801	11	431.724,096 397.325,47	16.592
12	431.695,724 397.311,821	13	431.667,515 397.298,323	31.273
14	431.657,598 397.294,125	15	431.639,922 397.286,57	19.223
16	431.640,286 397.285,639	17	431.643,943 397.276,287	10.042
18	431.647,756 397.266,401	19	431.652,361 397.254,458	12.8
20	431.653,185 397.252,309	21	431.653,675 397.251,048	1.352
22	431.665,638 397.256,139	23	431.659,403 397.273,341	18.297
24	431.656,696 397.279,903	25	431.668,763 397.285,07	13.127
26	431.679,969 397.289,633	1	431.691,421 397.294,552	12.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 24, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		335	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **TOABEŞ GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOABEŞ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.668,763 397.285,07	2	431.656,696 397.279,903	13.127
2	431.656,696 397.279,903	3	431.659,403 397.273,341	7.098
3	431.659,403 397.273,341	4	431.665,638 397.256,139	18.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.665,638 397.256,139	5	431.678,028 397.261,412	13.466
5	431.678,028 397.261,412	1	431.668,763 397.285,07	25.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Pausesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35195	567	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35195-C1	Loc. Pausesti, Str Pausesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; DISPENSAR MEDICAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29939 / 12/08/2010		
Act Normativ nr. hotarare de guvern nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr. 56 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Pausesti.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

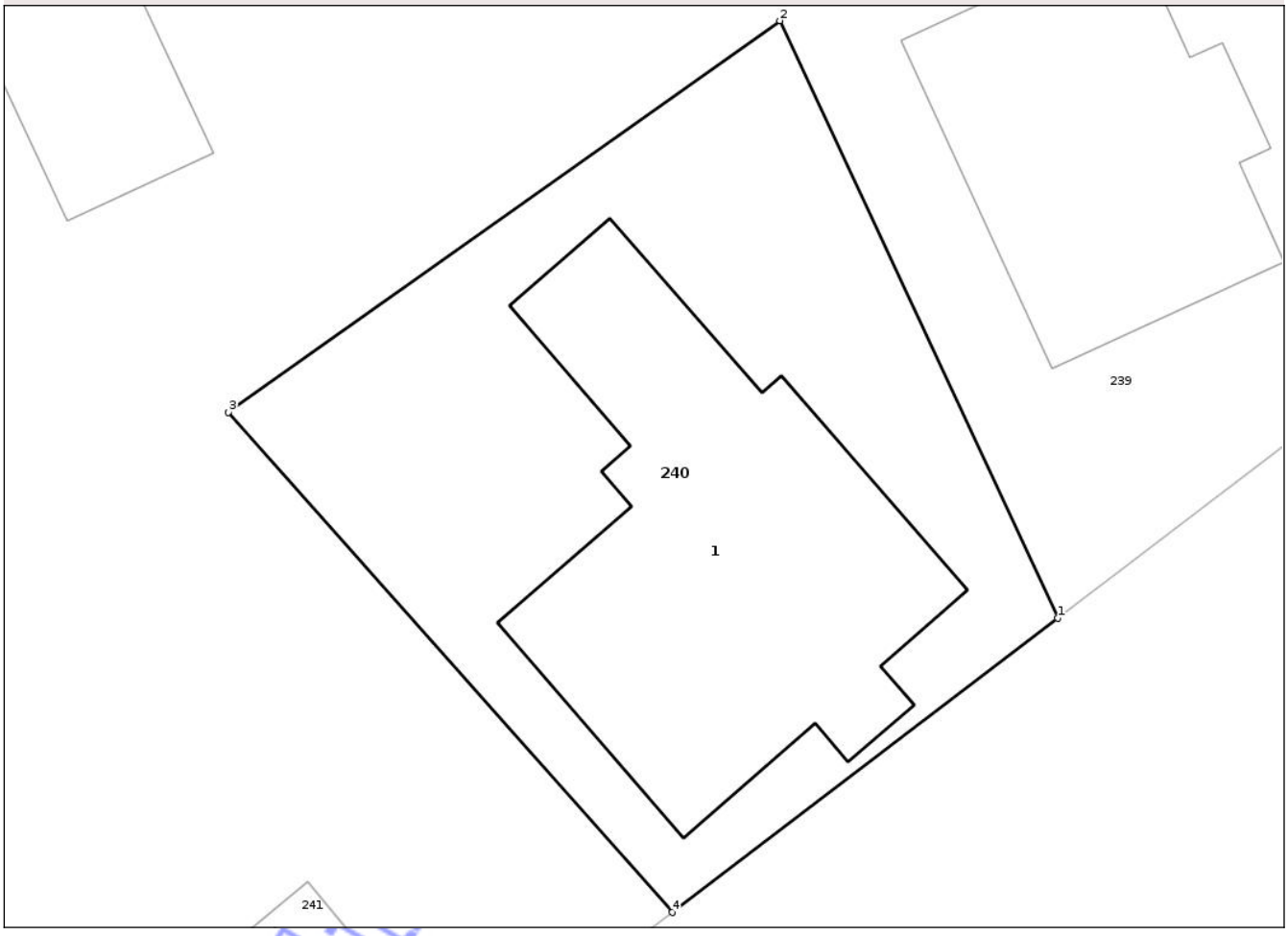
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35195	567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35195-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 213 Masurata: 215	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; DISPENSAR MEDICAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.978,89 397.444,207	2	431.968,168 397.467,253	25.418
2	431.968,168 397.467,253	3	431.946,875 397.452,156	26.102
3	431.946,875 397.452,156	4	431.964,005 397.432,862	25.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.964,005 397.432,862	1	431.978,89 397.444,207	18.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Nr. 115C, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35331	151	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35331-C1	Loc. Pausesti, Nr. 115C, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CLADIRE FOSTA POSTA - edificata din caramida, in anul 1936; nu este prevazuta cu ascensor; nu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37109 / 19/09/2012		
Act Administrativ nr. Ordinul nr.660, din 18/09/2012 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.3820 din 14.09.2012 eliberat de Primaria comunei Pausesti,Adeverinta nr. 3821 din 14.09.2012 eliberata de Primaria comunei Pausesti si Certificat de atestare fiscala nr.3822 din 14.09.2012 eliberat de Primaria comunei Pausesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI**, CIF:2541851	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI**, CIF:2541851	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37314 / 20/09/2012		
Act Notarial nr. 17, din 20/09/2012 emis de BNP POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA (Contract de Inchiriere cu incheiere de data certa si Act Aditional cu incheiere de data certa nr. 18/20-09-2012 BNP POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA la Contractul de Inchiriere cu incheiere de data certa nr. 18/20-09-2012 BNP POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA;);		
C1	se noteaza Contractul de Inchiriere cu incheiere de data certa nr.17 din 20.09.2012 BNP POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA si Actul Aditional cu incheiere de data certa nr. 18/20-09-2012 BNP POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA la Contractul de Inchiriere cu incheiere de data certa nr. 18/20-09-2012 BNP POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA,incheiat intre COMUNA PAUSESTI in calitate de proprietar si CABINET MEDICAL DR. NEGHINA DORIAN ALEXANDRU in calitate de chirias, ce are ca obiect inchirierea cladirii de sub A1.1.,pana la data de 31.07.2023, la pretul de 186 lei,pentru un tarif de 6 lei/mp./luna, in favoarea chiriasului	A1, A1.1
	1) **CABINET MEDICAL DR.NEGHINA DORIAN ALEXANDRU**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI	

Autorizație civilă

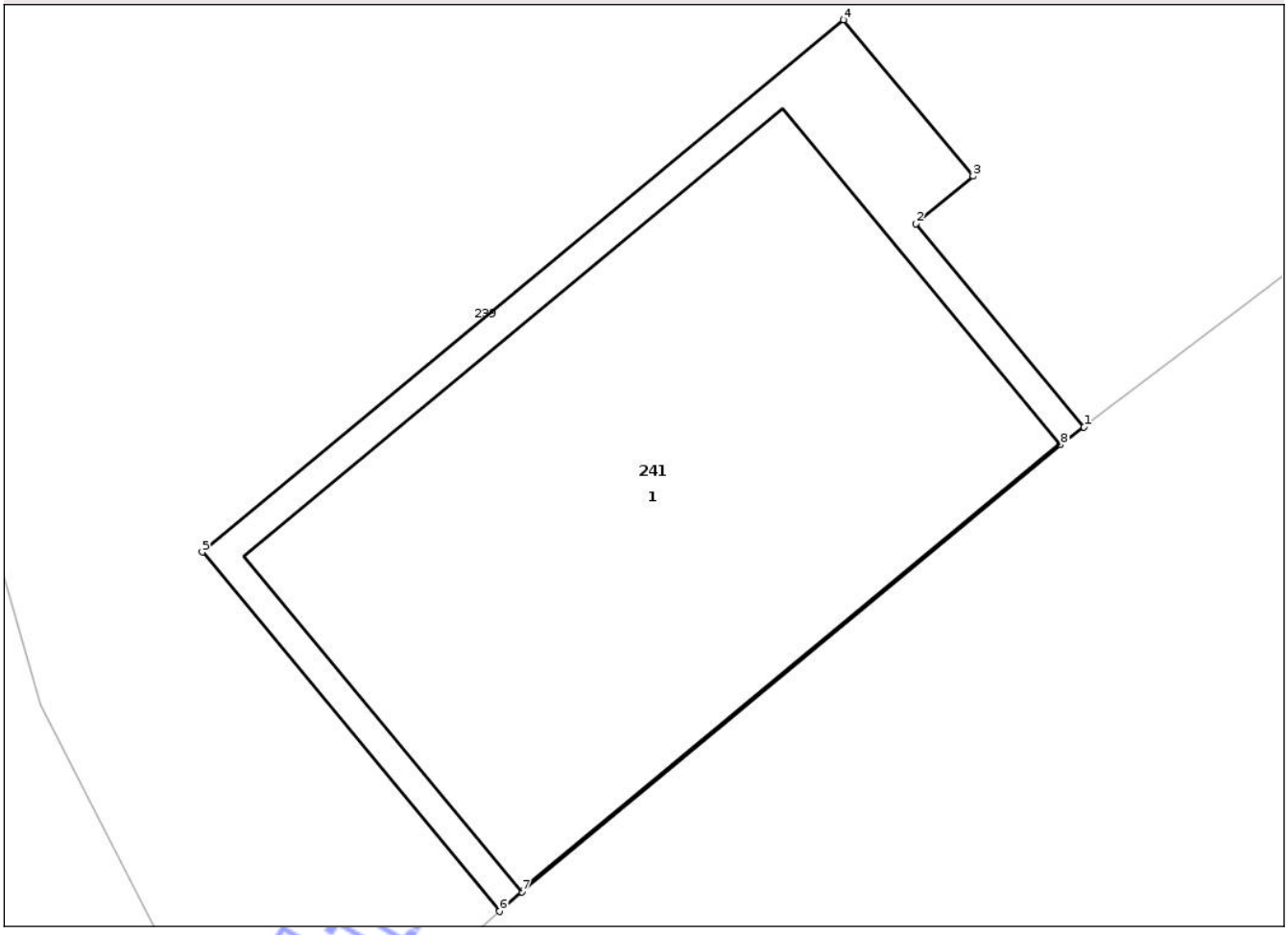
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35331	151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	151	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35331-C1	constructii administrative si social culturale	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CLADIRE FOSTA POSTA - edificata din caramida, in anul 1936; nu este prevazuta cu ascensor; nu detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.954,783 397.425,832	2	431.951,378 397.429,941	5.336
2	431.951,378 397.429,941	3	431.952,538 397.430,902	1.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.952,538 397.430,902	4	431.949,916 397.434,066	4.109
4	431.949,916 397.434,066	5	431.936,928 397.423,303	16.868
5	431.936,928 397.423,303	6	431.942,95 397.416,036	9.438
6	431.942,95 397.416,036	7	431.943,401 397.416,433	0.601
7	431.943,401 397.416,433	8	431.954,305 397.425,468	14.161
8	431.954,305 397.425,468	1	431.954,783 397.425,832	0.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:36
Nr. cadastral vechi:49

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36252	Din acte: 2.067 Masurata: 2.112	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36252-C1	Loc. Barcanele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; incapere in sup. de 14,80 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34388 / 01/09/2008		
Act Notarial nr. 852, din 29/08/2008 emis de NOTAR PUBLIC CERBEANU IULIA-MONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANNABELLA SRL**, CIF:6532457	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANNABELLA SRL**, CIF:6532457	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

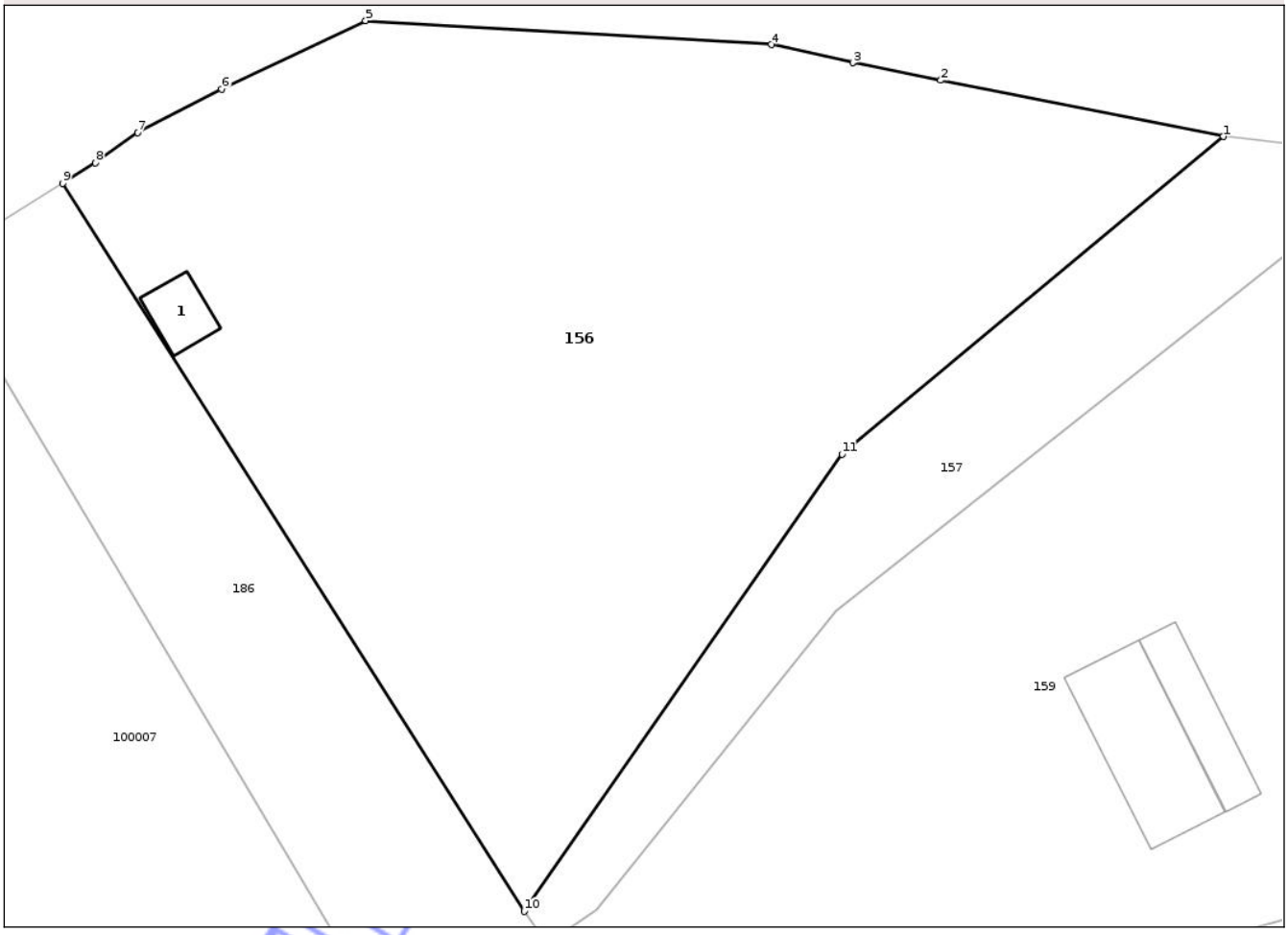
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36252	Din acte: 2.067 Masurata: 2.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.112	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36252-C1	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; incapere in sup. de 14,80 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.338,834 398.696,319	2	431.320,44 398.699,98	18.755
2	431.320,44 398.699,98	3	431.314,71 398.701,12	5.842
3	431.314,71 398.701,12	4	431.309,4 398.702,3	5.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.309,4 398.702,3	5	431.282,99 398.703,86	26.456
5	431.282,99 398.703,86	6	431.273,63 398.699,4	10.368
6	431.273,63 398.699,4	7	431.268,15 398.696,57	6.168
7	431.268,15 398.696,57	8	431.265,413 398.694,601	3.371
8	431.265,413 398.694,601	9	431.263,279 398.693,274	2.514
9	431.263,279 398.693,274	10	431.293,31 398.645,885	56.104
10	431.293,31 398.645,885	11	431.314,018 398.675,655	36.264
11	431.314,018 398.675,655	1	431.338,834 398.696,319	32.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

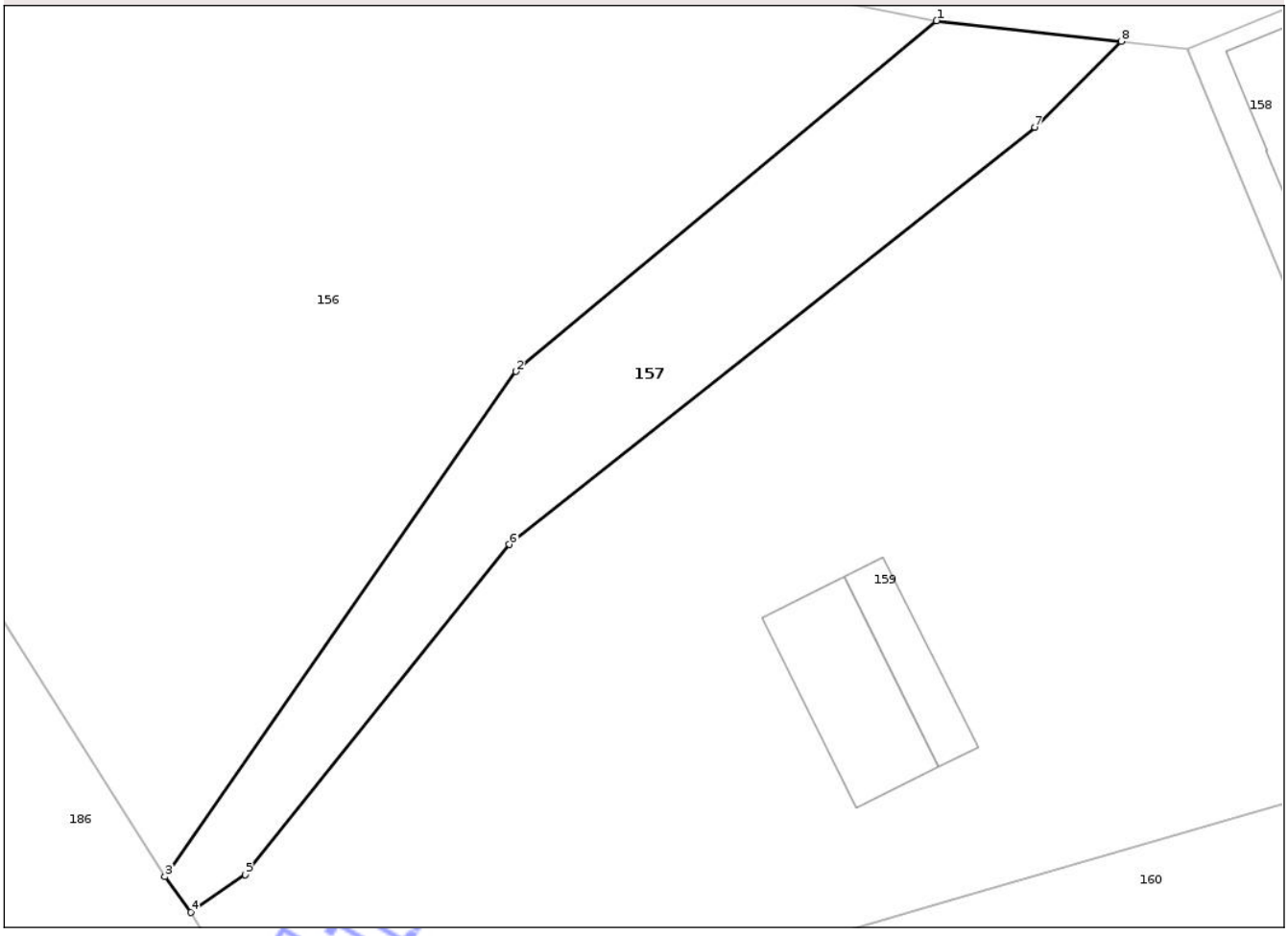
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	472	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.338,834 398.696,319	2	431.314,018 398.675,655	32.293
2	431.314,018 398.675,655	3	431.293,31 398.645,885	36.264
3	431.293,31 398.645,885	4	431.294,824 398.643,78	2.593
4	431.294,824 398.643,78	5	431.298,056 398.645,99	3.916
5	431.298,056 398.645,99	6	431.313,628 398.665,45	24.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.313,628 398.665,45	7	431.344,629 398.690,044	39.571
7	431.344,629 398.690,044	8	431.349,726 398.695,106	7.184
8	431.349,726 398.695,106	1	431.338,834 398.696,319	10.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, PUNCTUL SCAUNUL CASEI-PESTE DRUM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35328	233	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36695 / 17/09/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2422, din 14/09/2012 emis de BNP BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA STEELCO INDUSTRIAL PROJECT S.R.L.**, CIF:30645963	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

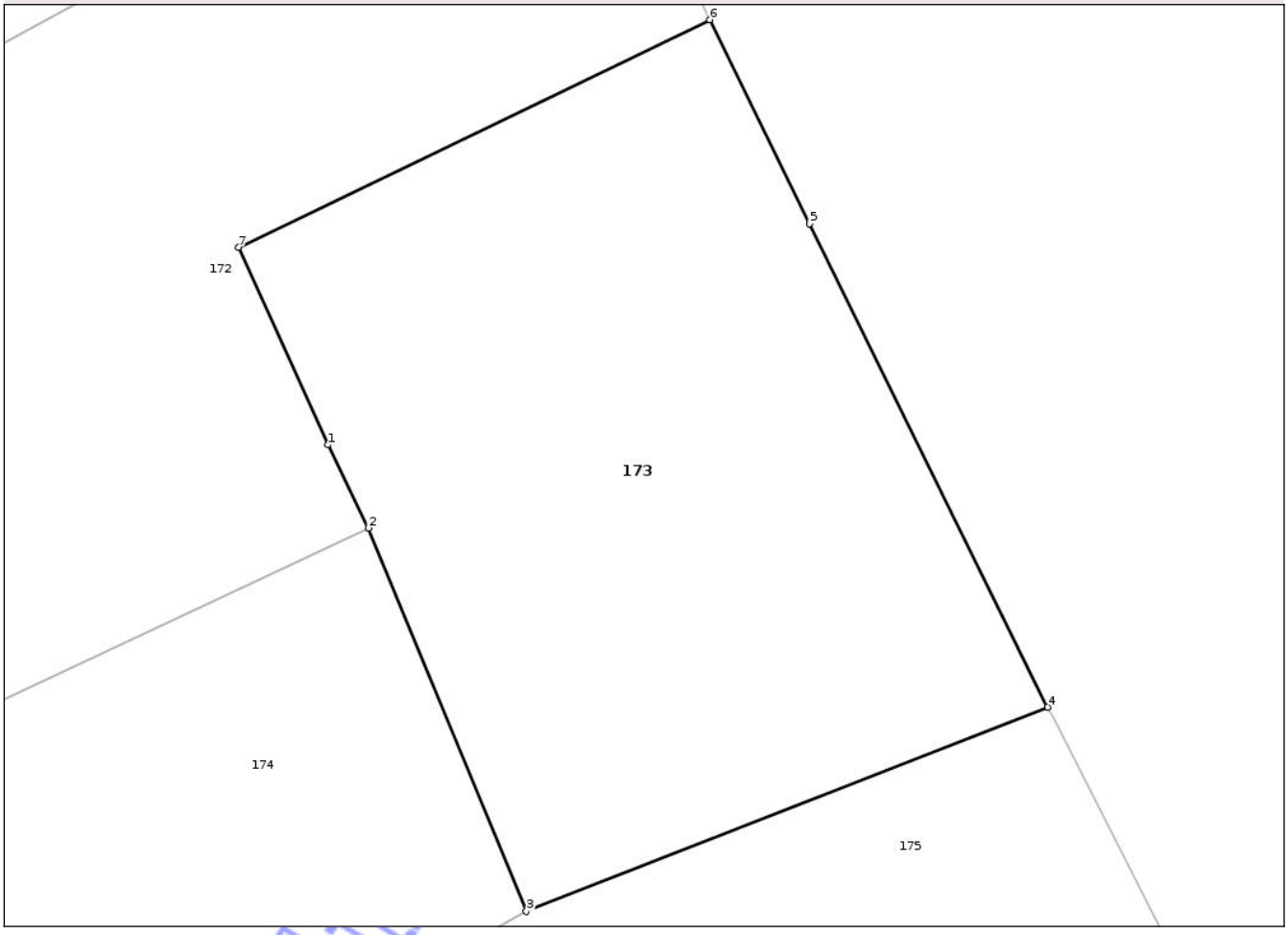
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35328	233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	233	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.428,347 398.548,133	2	431.429,323 398.546,126	2.232
2	431.429,323 398.546,126	3	431.433,139 398.536,883	9.999
3	431.433,139 398.536,883	4	431.445,725 398.541,809	13.516
4	431.445,725 398.541,809	5	431.439,969 398.553,466	13.001
5	431.439,969 398.553,466	6	431.437,564 398.558,383	5.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.437,564 398.558,383	7	431.426,189 398.552,897	12.629
7	431.426,189 398.552,897	1	431.428,347 398.548,133	5.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.521	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

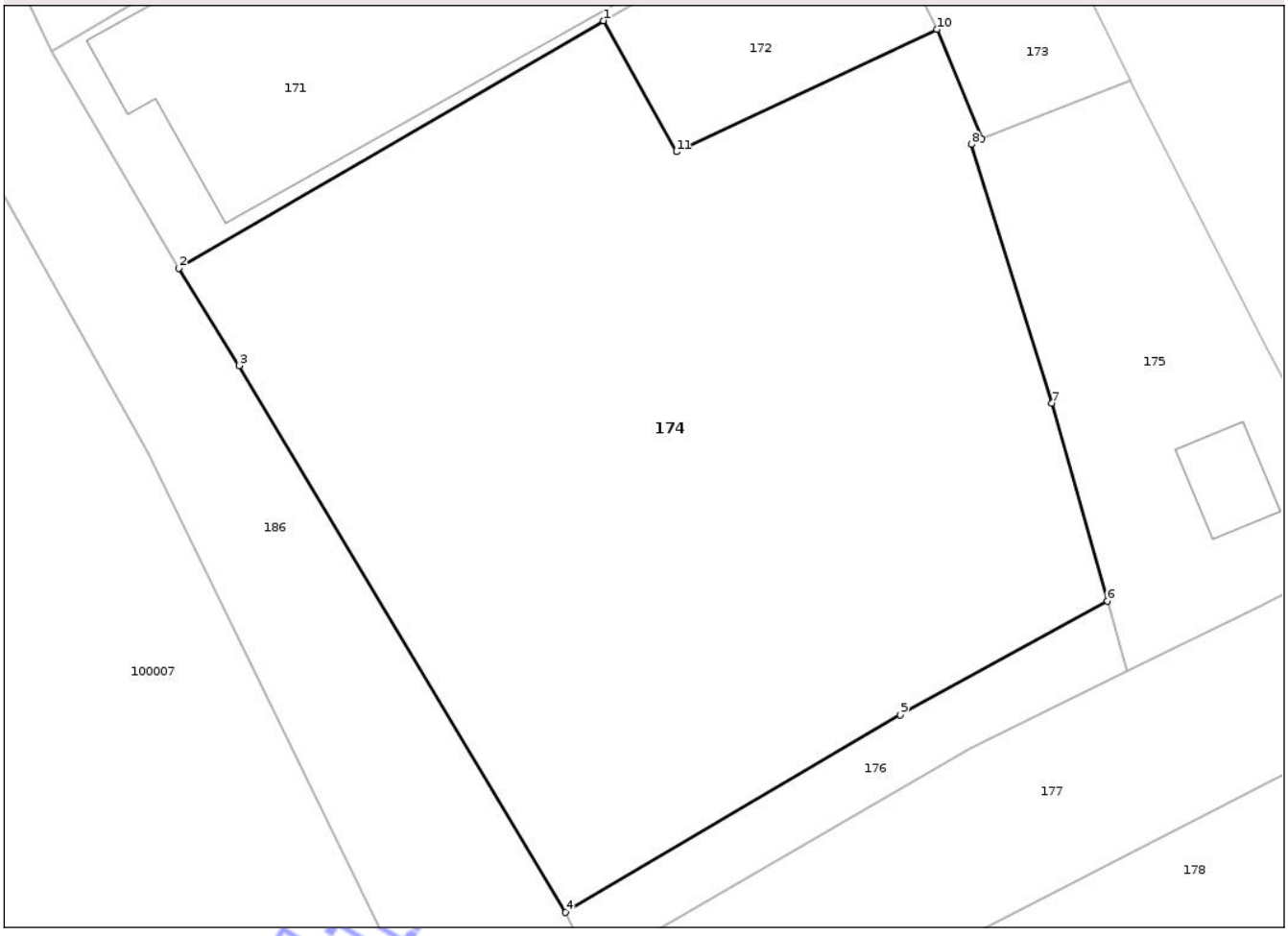
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.521	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.401,149 398.546,862	2	431.365,216 398.525,953	41.574
2	431.365,216 398.525,953	3	431.370,321 398.517,728	9.68
3	431.370,321 398.517,728	4	431.397,924 398.471,559	53.791
4	431.397,924 398.471,559	5	431.426,243 398.488,241	32.867
5	431.426,243 398.488,241	6	431.443,748 398.497,834	19.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.443,748 398.497,834	7	431.439,067 398.514,566	17.374
7	431.439,067 398.514,566	8	431.432,266 398.536,409	22.877
8	431.432,266 398.536,409	9	431.433,139 398.536,883	0.993
9	431.433,139 398.536,883	10	431.429,323 398.546,126	9.999
10	431.429,323 398.546,126	11	431.407,297 398.535,8	24.326
11	431.407,297 398.535,8	1	431.401,149 398.546,862	12.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, Pct. "Scaunul Casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36603	840	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36603-C1	Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, Pct. "Scaunul Casei"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta (D+P); An construire:1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62806 / 12/06/2025		
Act Notarial nr. 123, din 19/07/2023 emis de BIN MAZILU CLAUDIA-ANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCAN GHEORGHE-CĂTĂLIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RĂDUCAN GHEORGHE-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

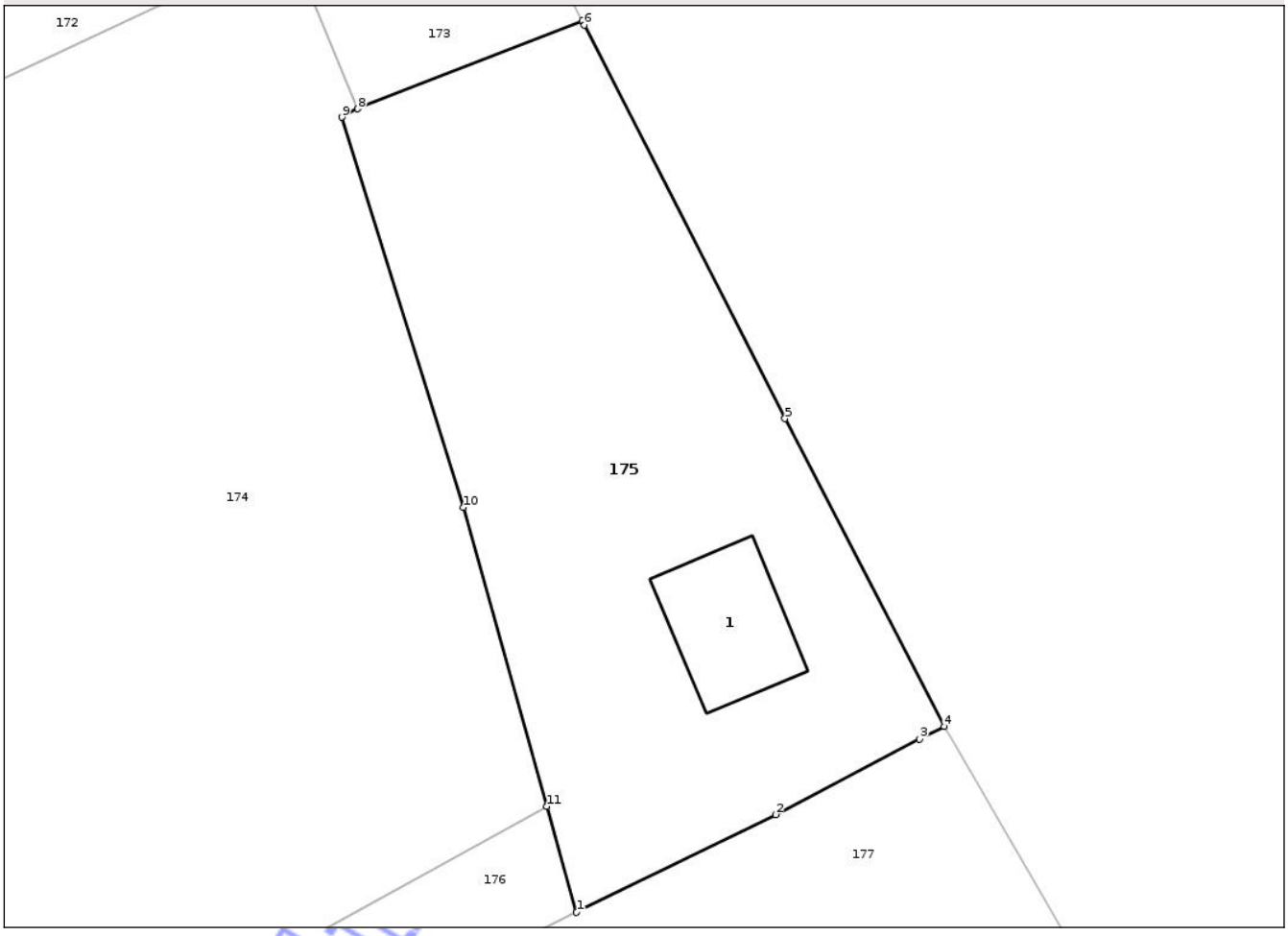
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36603	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36603-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta (D+P); An construire:1967

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.445,406 398.491,908	2	431.456,55 398.497,379	12.415
2	431.456,55 398.497,379	3	431.464,632 398.501,606	9.12
3	431.464,632 398.501,606	4	431.466,001 398.502,322	1.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.466,001 398.502,322	5	431.457,079 398.519,539	19.391
5	431.457,079 398.519,539	6	431.445,849 398.541,559	24.718
6	431.445,849 398.541,559	7	431.445,725 398.541,809	0.279
7	431.445,725 398.541,809	8	431.433,139 398.536,883	13.516
8	431.433,139 398.536,883	9	431.432,266 398.536,409	0.993
9	431.432,266 398.536,409	10	431.439,067 398.514,566	22.877
10	431.439,067 398.514,566	11	431.443,748 398.497,834	17.374
11	431.443,748 398.497,834	1	431.445,406 398.491,908	6.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		283	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

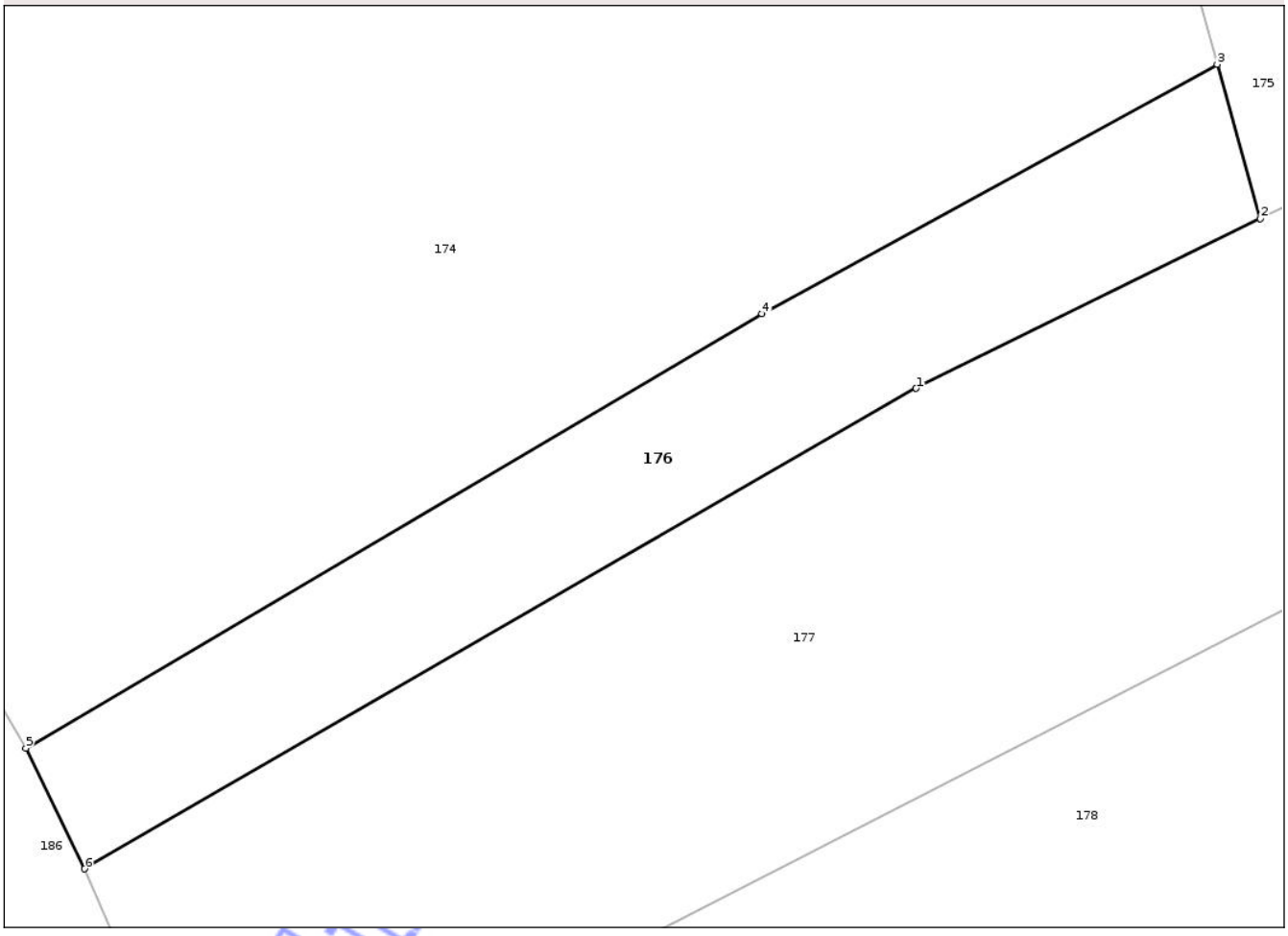
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	283	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.432,168 398.485,378	2	431.445,406 398.491,908	14.761
2	431.445,406 398.491,908	3	431.443,748 398.497,834	6.154
3	431.443,748 398.497,834	4	431.426,243 398.488,241	19.961
4	431.426,243 398.488,241	5	431.397,924 398.471,559	32.867
5	431.397,924 398.471,559	6	431.400,18 398.466,917	5.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.400,18 398.466,917	1	431.432,168 398.485,378	36.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.013	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

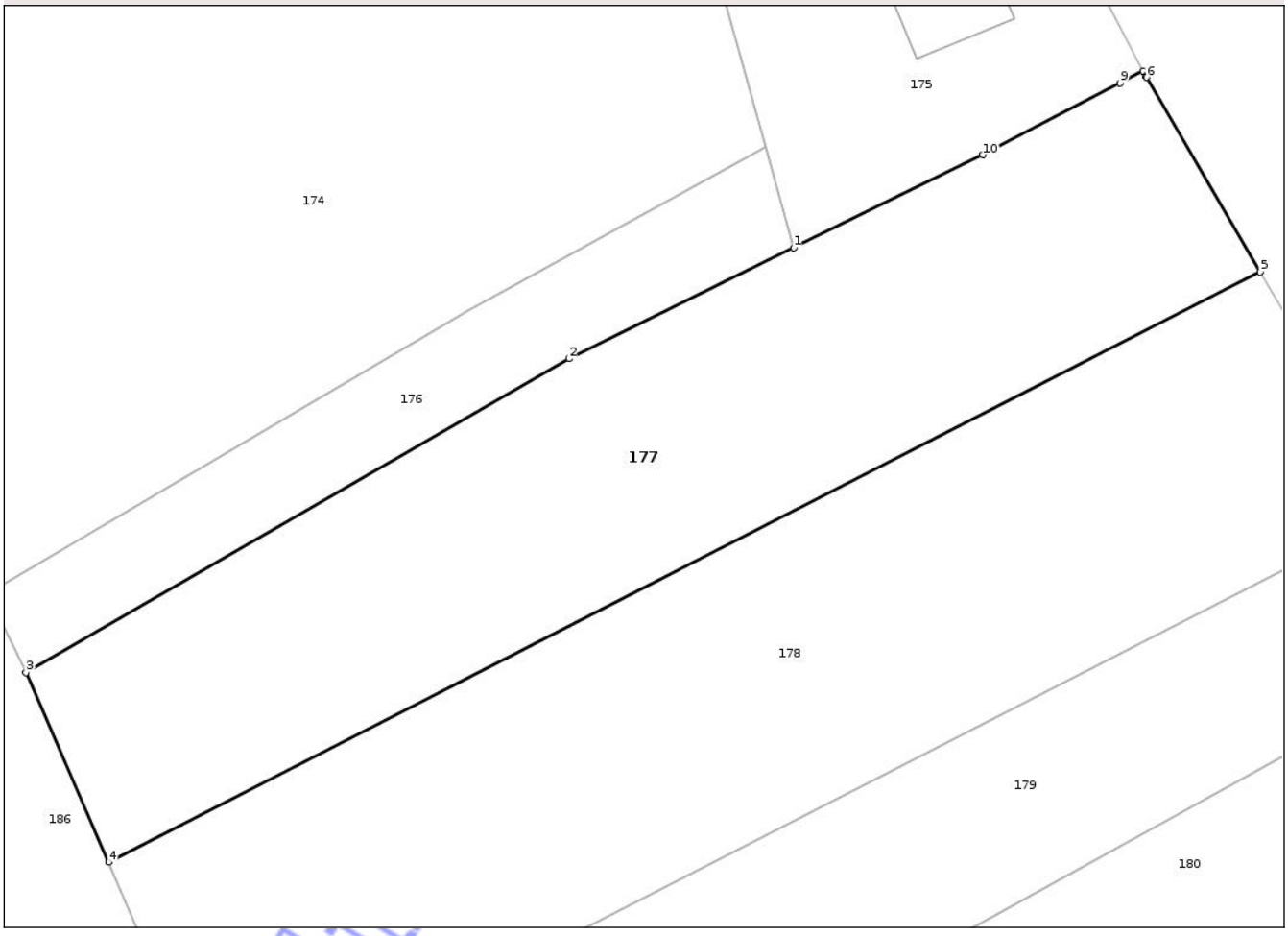
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.013	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.445,406 398.491,908	2	431.432,168 398.485,378	14.761
2	431.432,168 398.485,378	3	431.400,18 398.466,917	36.933
3	431.400,18 398.466,917	4	431.405,055 398.455,756	12.179
4	431.405,055 398.455,756	5	431.472,901 398.490,485	76.218
5	431.472,901 398.490,485	6	431.466,2 398.501,937	13.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.466,2 398.501,937	7	431.466,172 398.501,992	0.062
7	431.466,172 398.501,992	8	431.466,001 398.502,322	0.372
8	431.466,001 398.502,322	9	431.464,632 398.501,606	1.545
9	431.464,632 398.501,606	10	431.456,55 398.497,379	9.12
10	431.456,55 398.497,379	1	431.445,406 398.491,908	12.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 101, Jud. Valcea, punctul SCAUNUL CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35322	687	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35322-C1	Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 101, Jud. Valcea, punctul SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; P-LIVING,HOL,BAIE,C.T.,SCARA..E-3 DORMITOARE,HOL..CONSTRUITA IN ANUL 1996 DIN CARAMIDA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,NU ARE LIFT.
A1.3	35322-C3	Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 101, Jud. Valcea, punctul SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; GARAJ CONSTRUIT DIN LEMN IN ANUL 2011,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA,NU ARE LIFT.
A1.4		Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 101, Jud. Valcea, punctul SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3566 / 29/01/2013		
Act Administrativ nr. Ordinul nr.19, din 11/01/2013 emis de PREFECTUL JUDETULUI VALCEA (Adeverinta nr. 461/28-01-2013 eliberata de PRIMARIA PAUSESTI si Certificat de atestare fiscala nr.443 din 25.01.2013 eliberat de Primaria comunei Pausesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIZIC ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **BIZIC ION**	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **BIZIC ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

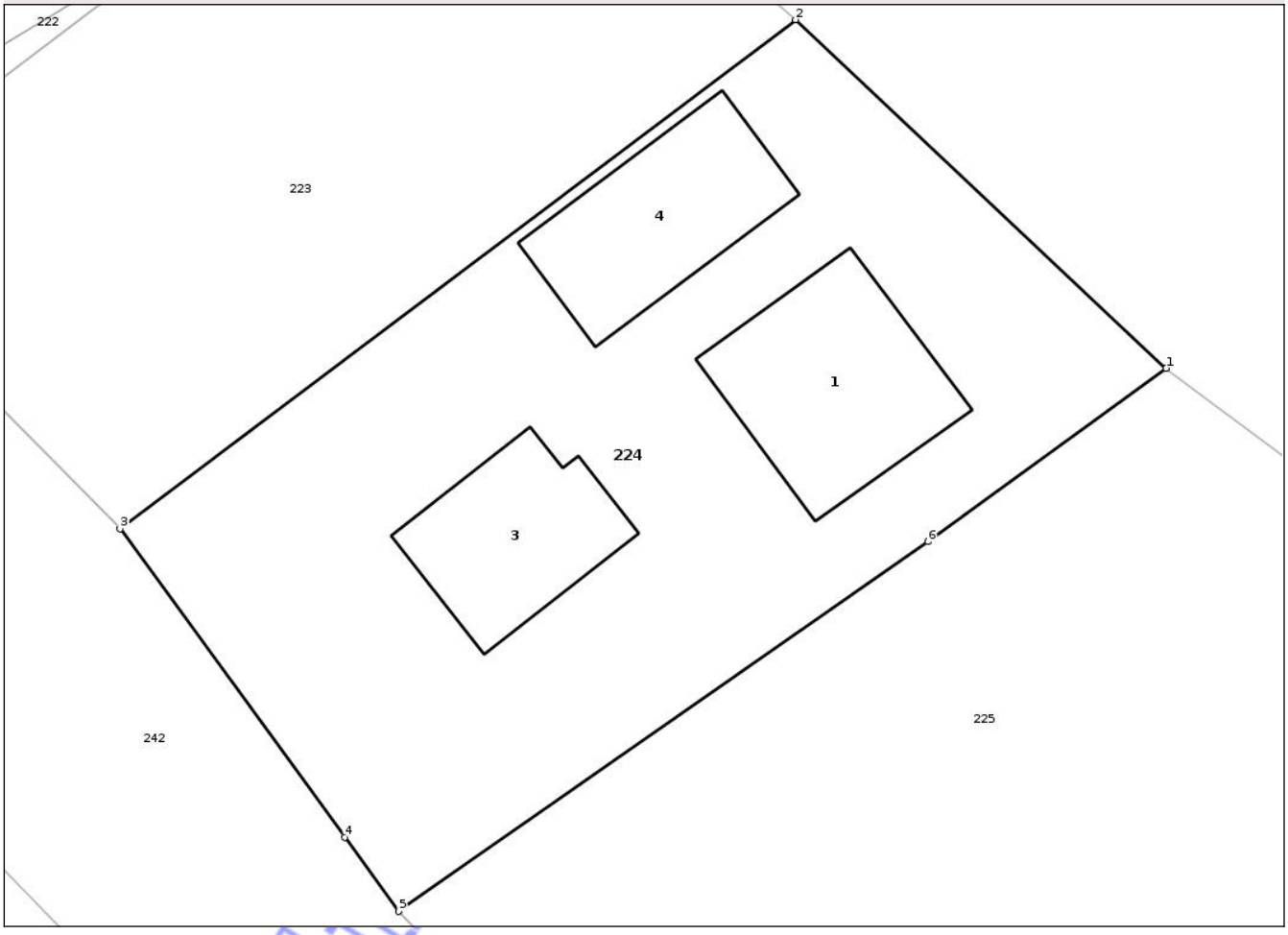
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35322	687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	687	-	-	-	IMPREJMUIRE GARD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35322-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; P-LIVING,HOL, BAIE,C.T.,SCARA..E-3 DORMITOARE,HOL.. CONSTRUITA IN ANUL 1996 DIN CARAMIDA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,NU ARE LIFT.
A1.3	35322-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; GARAJ CONSTRUIT DIN LEMN IN ANUL 2011,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA,NU ARE LIFT.
A1.4		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinţă

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.872,729 397.614,881	2	431.858,016 397.628,699	20.184
2	431.858,016 397.628,699	3	431.831,207 397.608,521	33.554
3	431.831,207 397.608,521	4	431.840,122 397.596,29	15.135
4	431.840,122 397.596,29	5	431.842,266 397.593,348	3.64
5	431.842,266 397.593,348	6	431.863,273 397.608,001	25.613
6	431.863,273 397.608,001	1	431.872,729 397.614,881	11.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 99, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		944	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

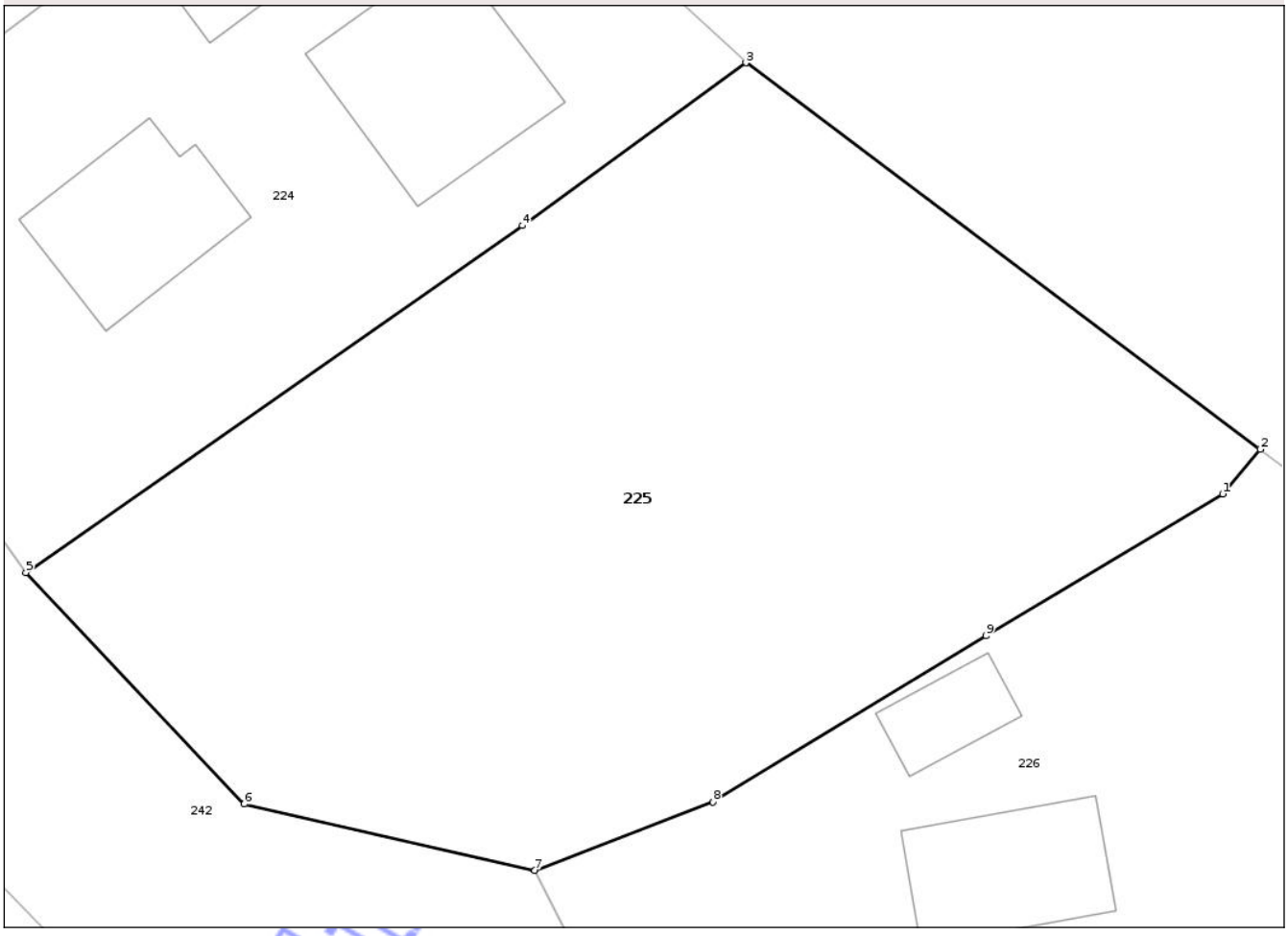
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	944	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.892,895 397.596,67	2	431.894,49 397.598,554	2.468
2	431.894,49 397.598,554	3	431.872,729 397.614,881	27.205
3	431.872,729 397.614,881	4	431.863,273 397.608,001	11.694
4	431.863,273 397.608,001	5	431.842,266 397.593,348	25.613
5	431.842,266 397.593,348	6	431.851,502 397.583,558	13.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.851,502 397.583,558	7	431.863,801 397.580,766	12.612
7	431.863,801 397.580,766	8	431.871,329 397.583,65	8.062
8	431.871,329 397.583,65	9	431.882,874 397.590,677	13.515
9	431.882,874 397.590,677	1	431.892,895 397.596,67	11.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 22, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		310	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.678,028 397.261,412	2	431.678,128 397.261,454	0.108
2	431.678,128 397.261,454	3	431.689,386 397.266,176	12.208
3	431.689,386 397.266,176	4	431.689,45 397.266,204	0.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.689,45 397.266,204	5	431.679,969 397.289,633	25.274
5	431.679,969 397.289,633	6	431.668,763 397.285,07	12.099
6	431.668,763 397.285,07	1	431.678,028 397.261,412	25.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 20, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		315	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **IORGULESCU FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORGULESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

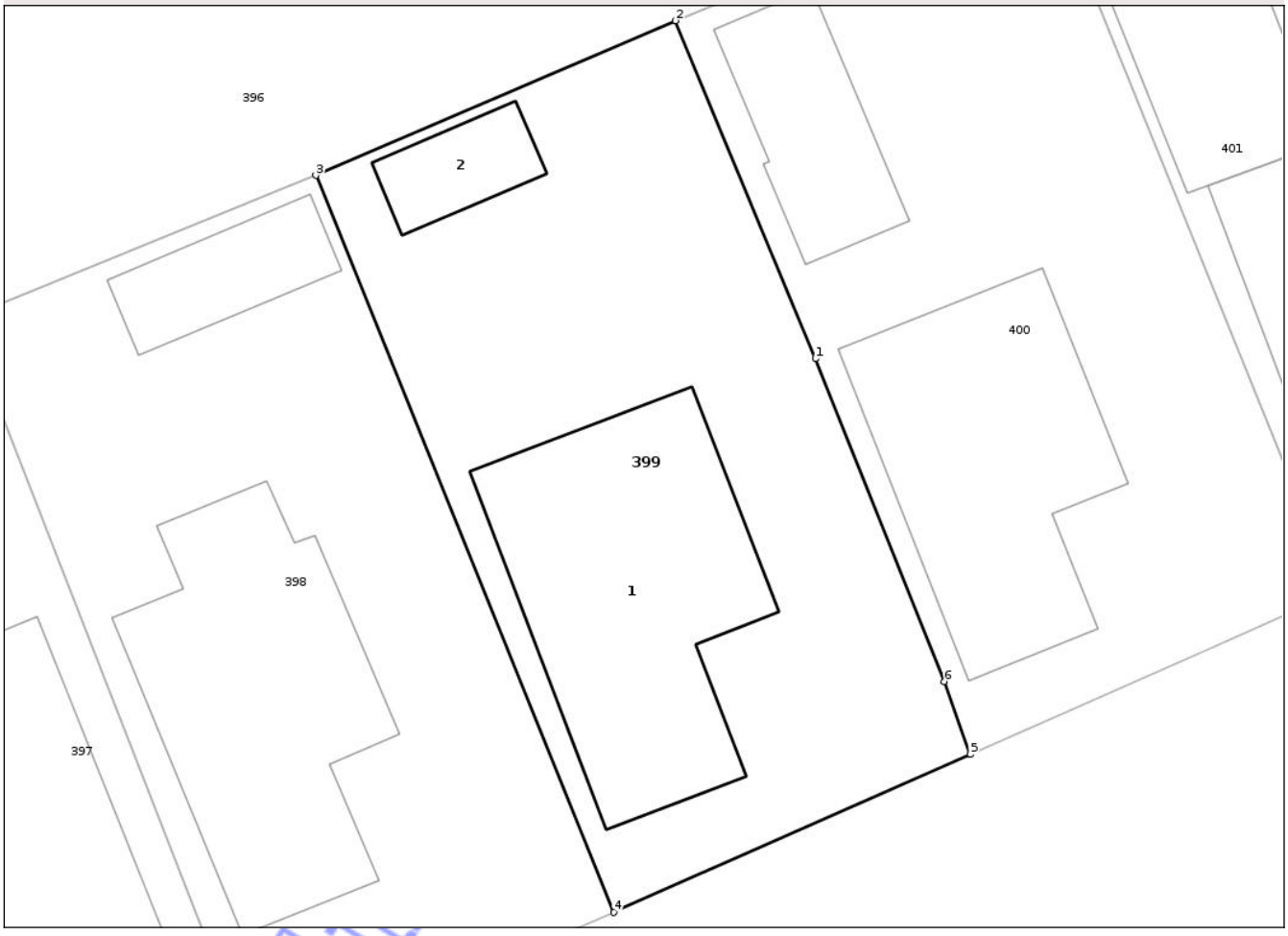
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	315	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.695,874 397.283,805	2	431.691,421 397.294,552	11.633
2	431.691,421 397.294,552	3	431.679,969 397.289,633	12.464
3	431.679,969 397.289,633	4	431.689,45 397.266,204	25.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.689,45 397.266,204	5	431.700,803 397.271,23	12.415
5	431.700,803 397.271,23	6	431.699,976 397.273,548	2.461
6	431.699,976 397.273,548	1	431.695,874 397.283,805	11.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36171	315	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36171-C1	Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA (P+1); An construire: 1992
A1.2	36171-C2	Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; MAGAZIE (P); An construire:1995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109982 / 05/11/2021		
Act Administrativ nr. ORDINUL nr. 35, din 29/06/1992 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA (act administrativ nr ADEVERINTA nr. 6669 din 18.10.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE ION**	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1014, din 20/05/1999 emis de JUDECATORIA HOREZU, IN DOSAR NR. 3279/1997 (hotarare judecatoreasca nr Decizia civila nr. 535 din 10.03.2000, emis de Tribunalul Valcea, in Dosar nr. 4543/1999;act administrativ nr Autorizatie pentru executare de lucrari de constructii nr. 593 din 11.11.1989, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI PAUSESTI;hotarare judecatoreasca nr Decizia civila nr. 2468/R din 15.09.2000, emis de Curtea de Apel Pitesti, in Dosar nr. R 3672/2000);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VASILE ION**	
Act Administrativ nr. 6669, din 18/10/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI (Certifiact de atestare fiscala pentru persoane fizice);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VASILE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

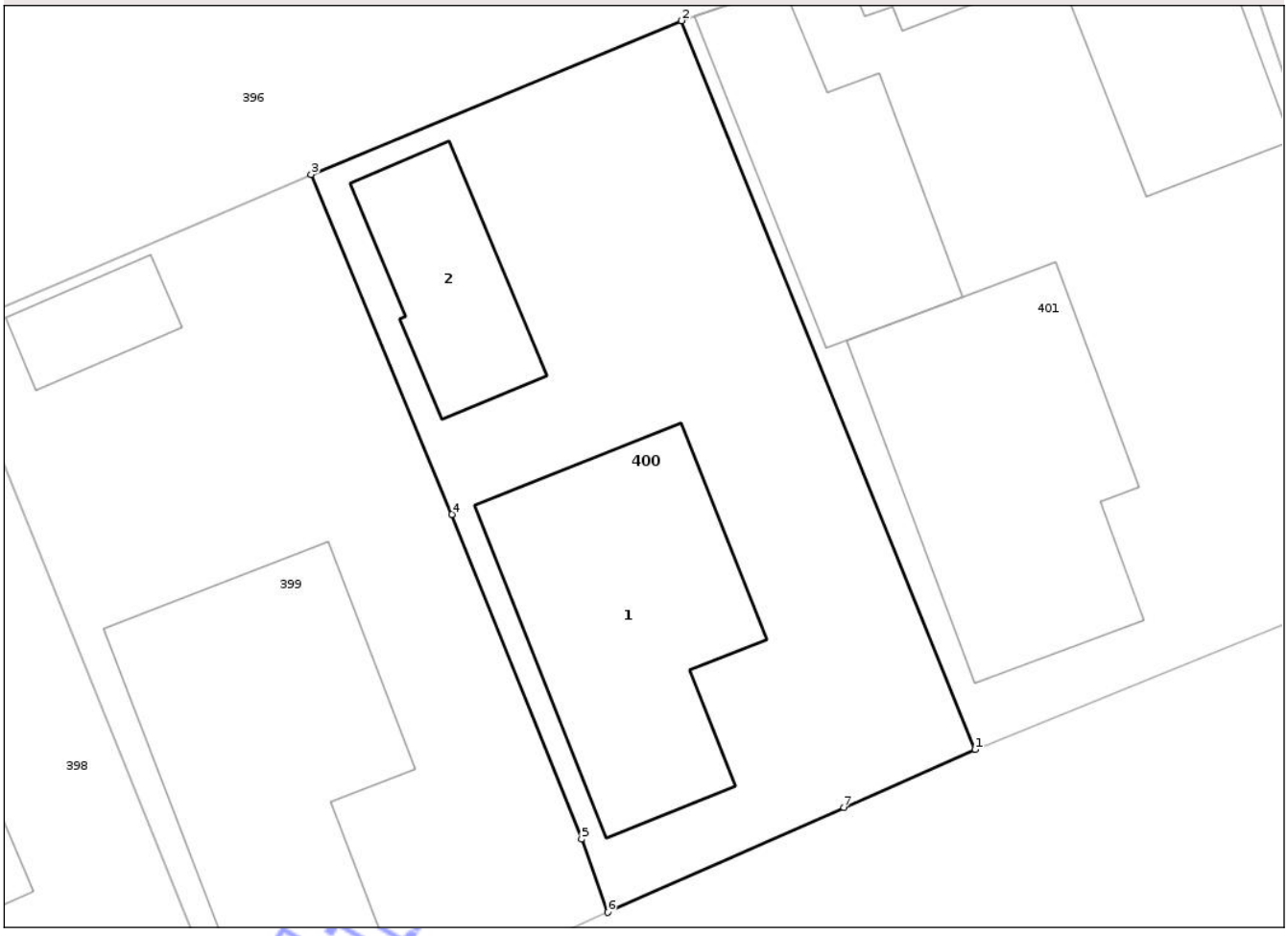
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36171	315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	315	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36171-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA (P+1); An construire:1992
A1.2	36171-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; MAGAZIE (P); An construire:1995

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.712,427 397.276,376	2	431.703,145 397.299,407	24.831
2	431.703,145 397.299,407	3	431.691,421 397.294,552	12.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.691,421 397.294,552	4	431.695,874 397.283,805	11.633
4	431.695,874 397.283,805	5	431.699,976 397.273,548	11.047
5	431.699,976 397.273,548	6	431.700,803 397.271,23	2.461
6	431.700,803 397.271,23	7	431.708,276 397.274,538	8.172
7	431.708,276 397.274,538	1	431.712,427 397.276,376	4.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 16, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35219	Din acte: 407 Masurata: 413	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35219-C1	Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 16, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINTA P+1
A1.6		Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 16, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinţă
A1.7		Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 16, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39276 / 15/10/2010		
Act Administrativ nr. Ordinul nr.3535, din 29/06/1992 emis de PREFECTURA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAVOIANU ADRIAN**	
Act Administrativ nr. Autorizatie pentru executare de lucrari nr.627, din 20/08/1989 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI PUSESTI (Autorizatie de constructie nr. 18/17.03.1993n eliberata de Consiliul local al comunei Pusesti, Adeverinta nr. 3108/06.10.2010 eliberata de Primaria Pausesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZAVOIANU ADRIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.6, A1.7
	1) **ZAVOIANU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat în circuitul civil

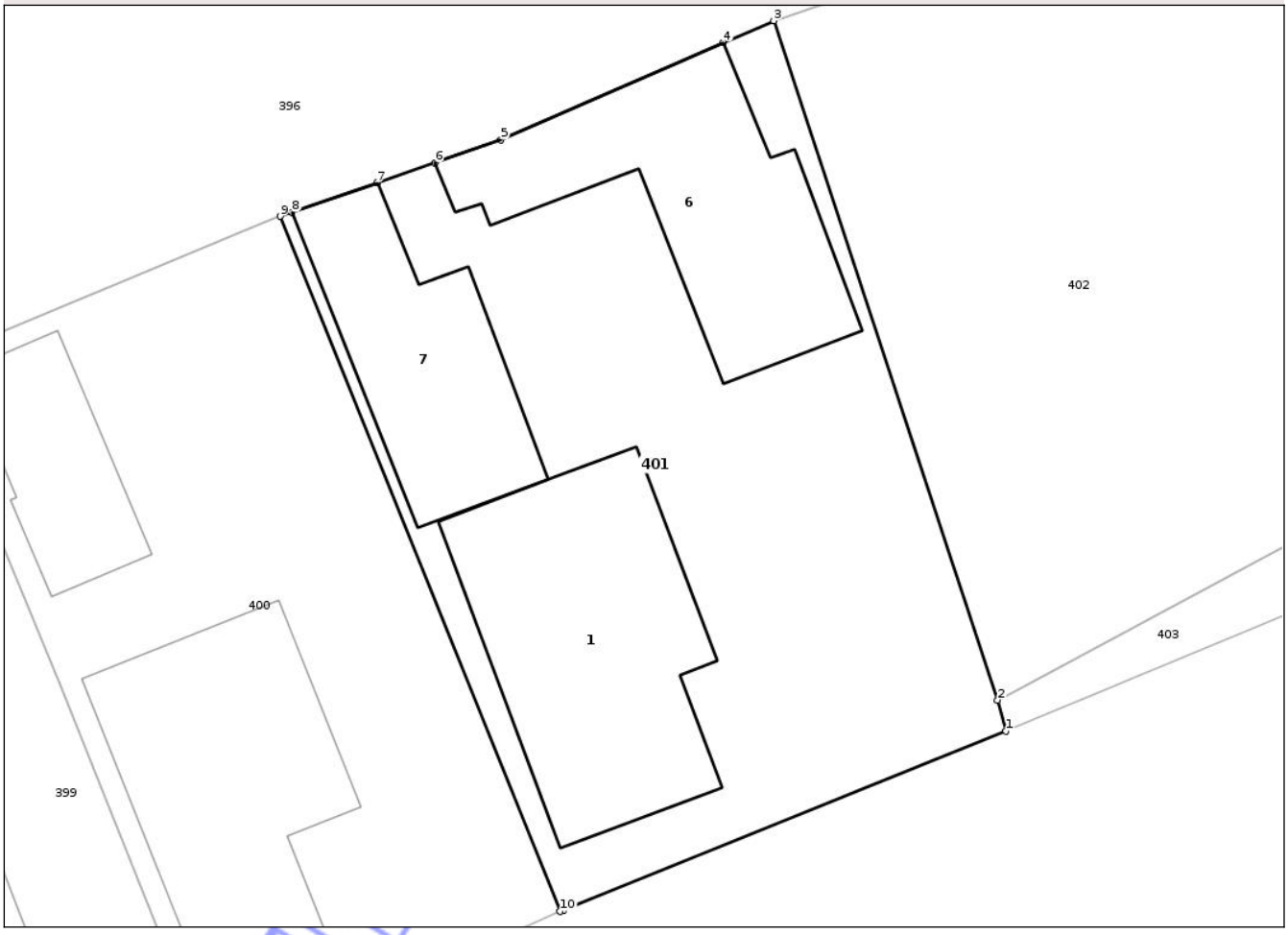
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35219	Din acte: 407 Masurata: 413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35219-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINTA P+1
A1.6		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinţă
A1.7		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.727,198 397.282,344	2	431.726,918 397.283,375	1.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.726,918 397.283,375	3	431.719,5 397.305,886	23.702
3	431.719,5 397.305,886	4	431.717,829 397.305,158	1.823
4	431.717,829 397.305,158	5	431.710,465 397.301,942	8.036
5	431.710,465 397.301,942	6	431.708,279 397.301,185	2.313
6	431.708,279 397.301,185	7	431.706,359 397.300,52	2.033
7	431.706,359 397.300,52	8	431.703,537 397.299,543	2.986
8	431.703,537 397.299,543	9	431.703,145 397.299,407	0.415
9	431.703,145 397.299,407	10	431.712,427 397.276,376	24.831
10	431.712,427 397.276,376	11	431.712,532 397.276,422	0.115
11	431.712,532 397.276,422	1	431.727,198 397.282,344	15.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Punct Lângă Distilerie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		504	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	504	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.737,621 397.313,261	2	431.731,85 397.310,801	6.273
2	431.731,85 397.310,801	3	431.726,262 397.308,211	6.159
3	431.726,262 397.308,211	4	431.719,5 397.305,886	7.151
4	431.719,5 397.305,886	5	431.726,918 397.283,375	23.702
5	431.726,918 397.283,375	6	431.741,244 397.291,071	16.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.741,244 397.291,071	7	431.745,469 397.293,966	5.122
7	431.745,469 397.293,966	8	431.742,958 397.302,982	9.359
8	431.742,958 397.302,982	9	431.745,89 397.304,283	3.207
9	431.745,89 397.304,283	10	431.741,025 397.314,676	11.475
10	431.741,025 397.314,676	1	431.737,621 397.313,261	3.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		712	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

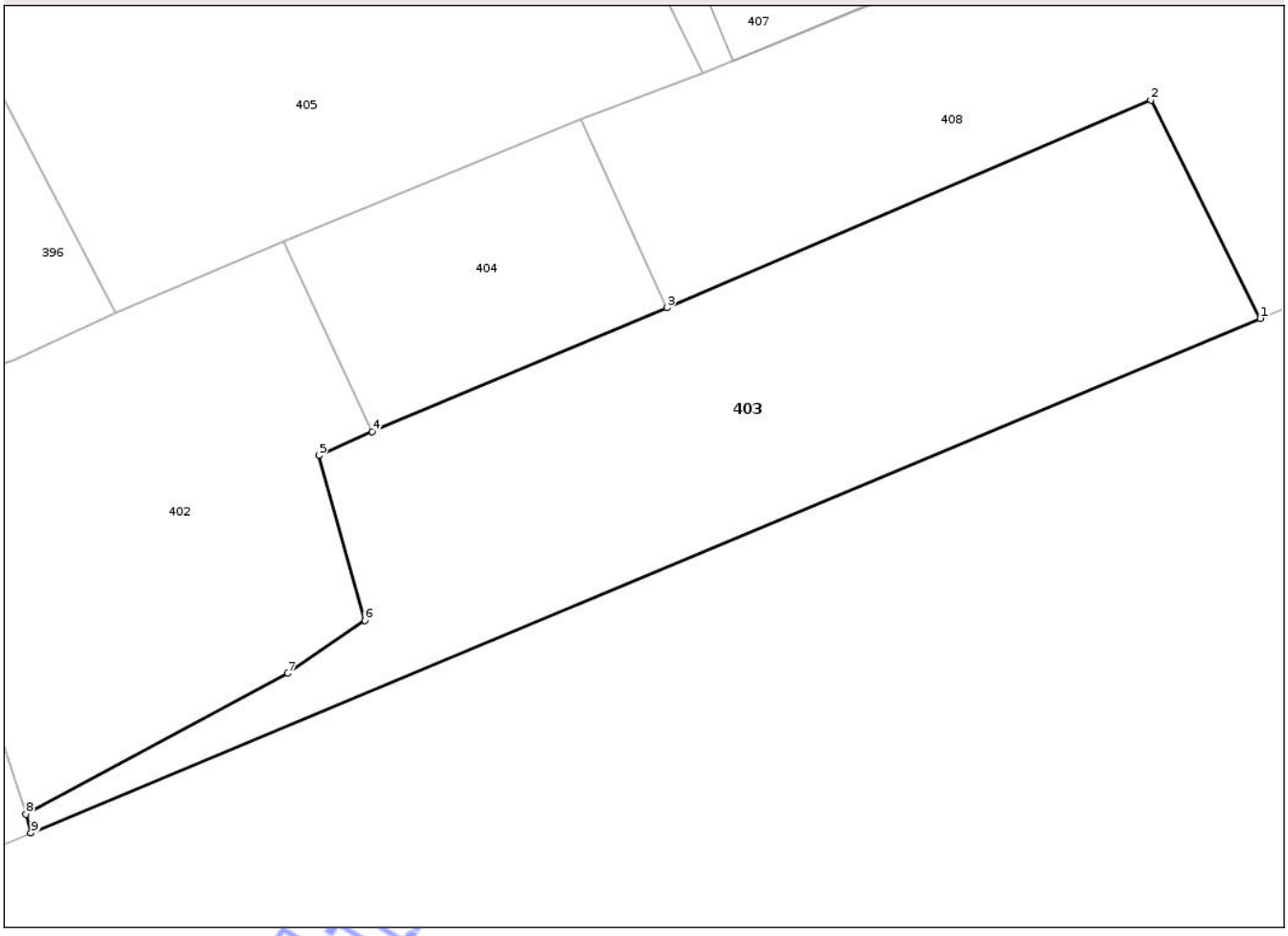
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	712	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.794,51 397.310,49	2	431.788,513 397.322,426	13.358
2	431.788,513 397.322,426	3	431.762,028 397.311,061	28.821
3	431.762,028 397.311,061	4	431.745,89 397.304,283	17.504
4	431.745,89 397.304,283	5	431.742,958 397.302,982	3.207
5	431.742,958 397.302,982	6	431.745,469 397.293,966	9.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.745,469 397.293,966	7	431.741,244 397.291,071	5.122
7	431.741,244 397.291,071	8	431.726,918 397.283,375	16.262
8	431.726,918 397.283,375	9	431.727,198 397.282,344	1.068
9	431.727,198 397.282,344	1	431.794,51 397.310,49	72.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Punctul

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35512	200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; ÎN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6390 / 13/02/2015		
Act Notarial nr. 228, din 05/02/2015 emis de N.P. STOIAN VASILE (Contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOABES GHEORGHE** 2) **TOABES MIHAELA-ILEANA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

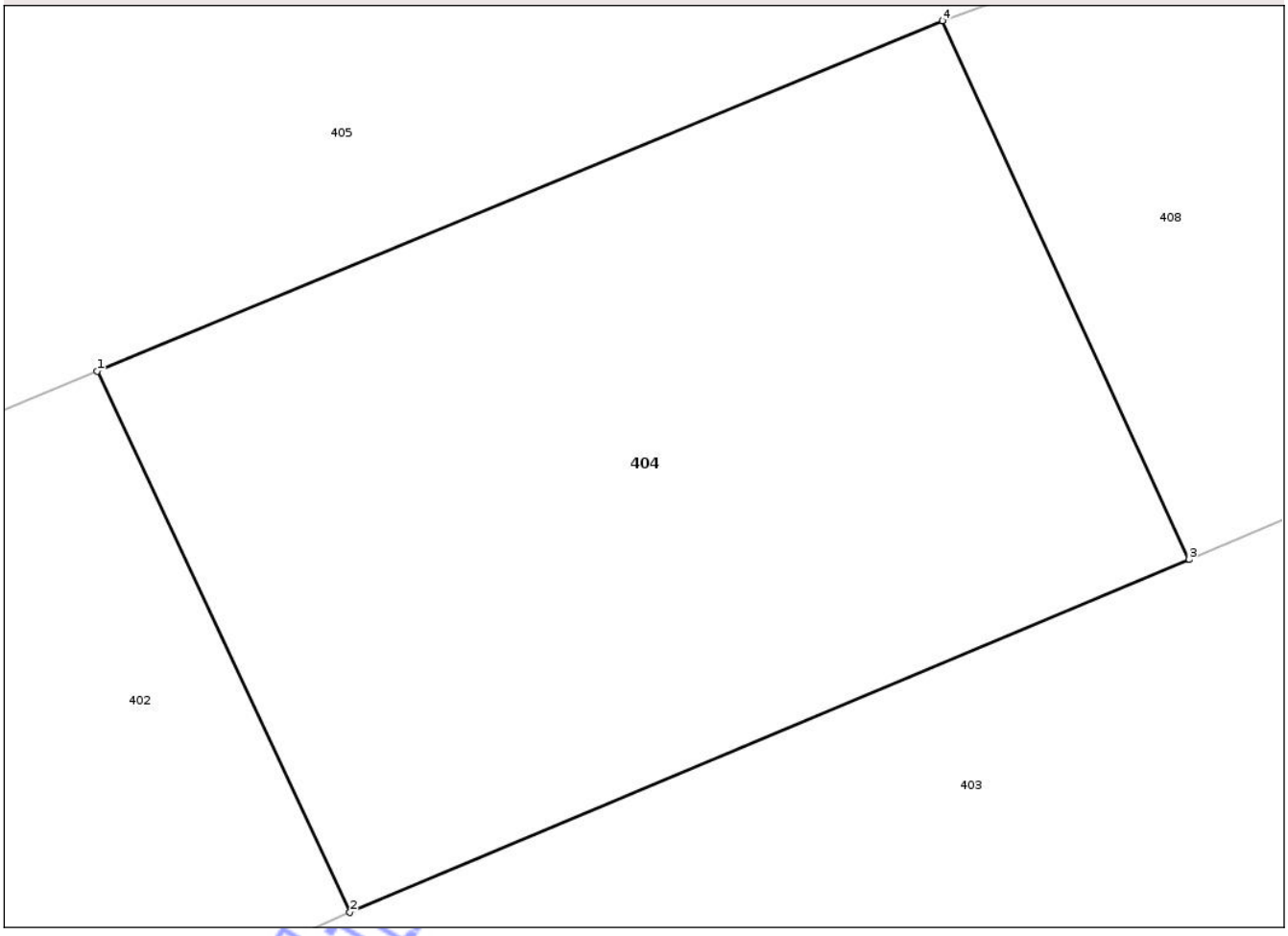
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35512	200	ÎN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.741,025 397.314,676	2	431.745,89 397.304,283	11.475
2	431.745,89 397.304,283	3	431.762,028 397.311,061	17.504
3	431.762,028 397.311,061	4	431.757,287 397.321,409	11.382
4	431.757,287 397.321,409	1	431.741,025 397.314,676	17.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Lângă Distilerie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.160	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **IORGULESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

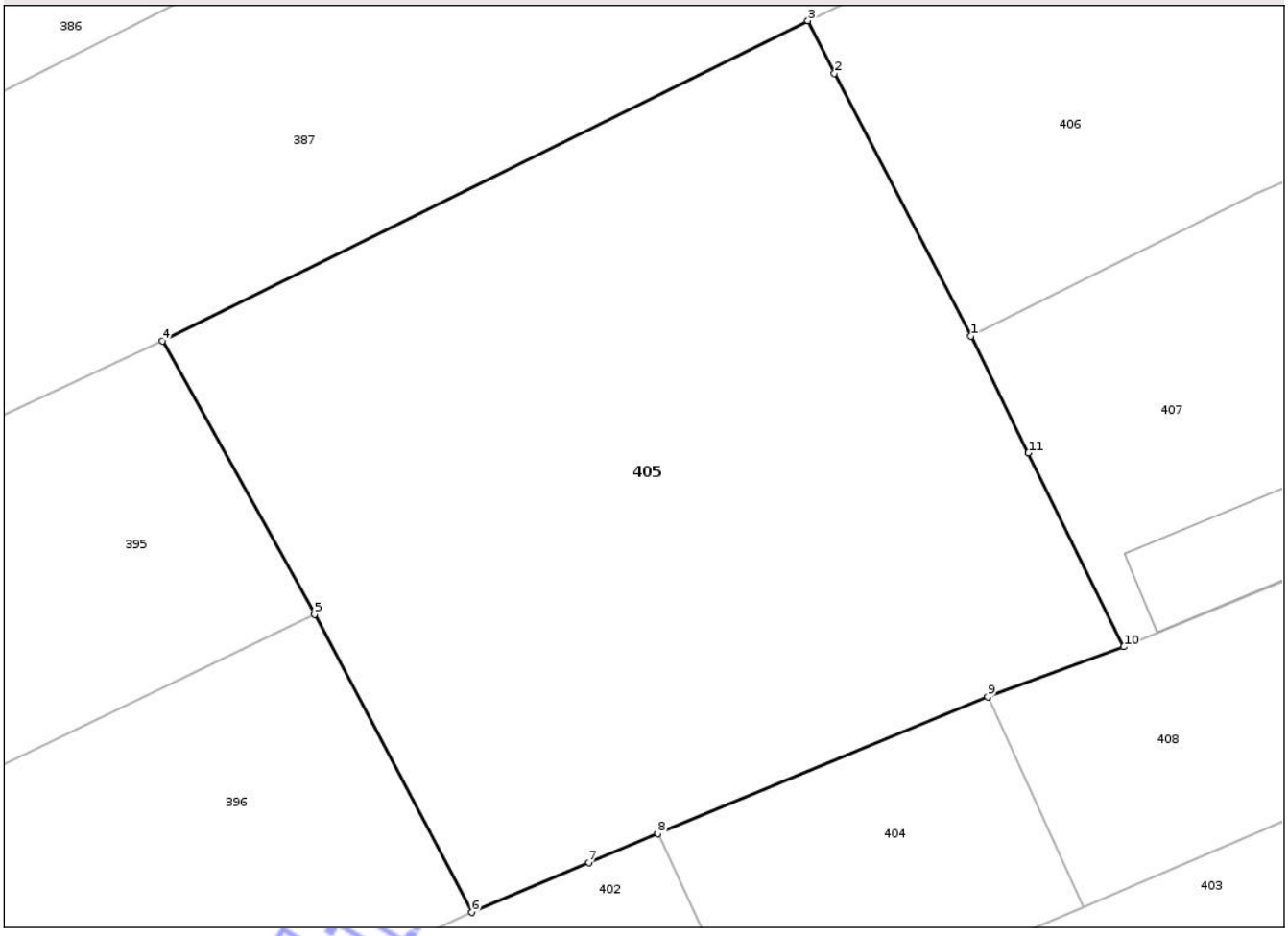
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.160	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.756,461 397.339,169	2	431.749,734 397.352,116	14.59
2	431.749,734 397.352,116	3	431.748,426 397.354,705	2.901
3	431.748,426 397.354,705	4	431.716,596 397.338,94	35.52
4	431.716,596 397.338,94	5	431.724,096 397.325,47	15.417
5	431.724,096 397.325,47	6	431.731,85 397.310,801	16.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.731,85 397.310,801	7	431.737,621 397.313,261	6.273
7	431.737,621 397.313,261	8	431.741,025 397.314,676	3.686
8	431.741,025 397.314,676	9	431.757,287 397.321,409	17.601
9	431.757,287 397.321,409	10	431.764,004 397.323,875	7.156
10	431.764,004 397.323,875	11	431.759,296 397.333,421	10.644
11	431.759,296 397.333,421	1	431.756,461 397.339,169	6.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		691	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **TOABEŞ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

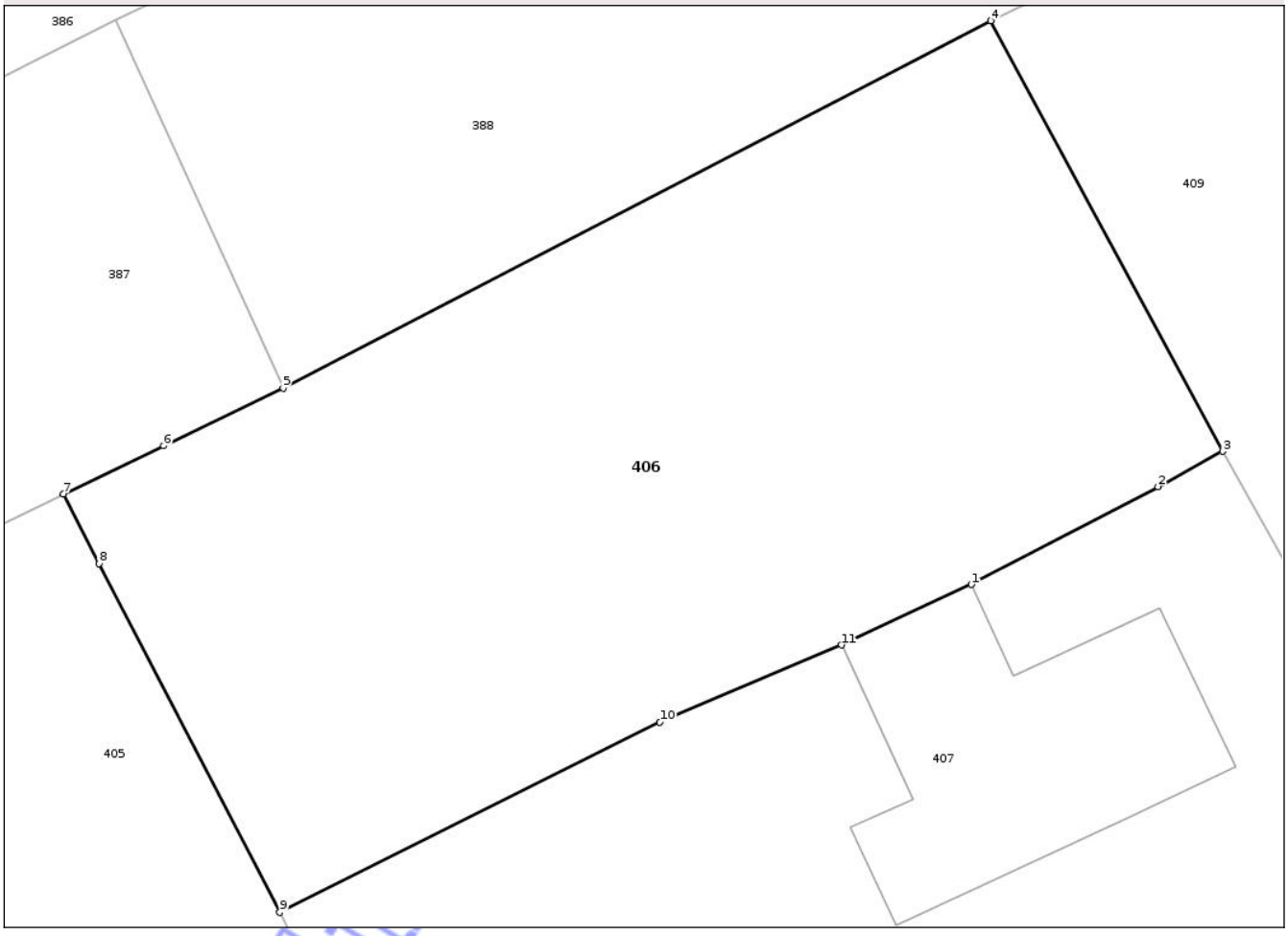
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	691	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.782,169 397.351,343	2	431.789,108 397.354,973	7.831
2	431.789,108 397.354,973	3	431.791,509 397.356,287	2.737
3	431.791,509 397.356,287	4	431.782,89 397.372,273	18.161
4	431.782,89 397.372,273	5	431.756,588 397.358,635	29.628
5	431.756,588 397.358,635	6	431.752,137 397.356,492	4.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.752,137 397.356,492	7	431.748,426 397.354,705	4.119
7	431.748,426 397.354,705	8	431.749,734 397.352,116	2.901
8	431.749,734 397.352,116	9	431.756,461 397.339,169	14.59
9	431.756,461 397.339,169	10	431.770,595 397.346,224	15.797
10	431.770,595 397.346,224	11	431.777,34 397.349,099	7.332
11	431.777,34 397.349,099	1	431.782,169 397.351,343	5.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Pct.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35439	Din acte: 695 Masurata: 716	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; ÎN

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35439-C1	Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Pct.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; CASĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1999, DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERITĂ CU TABLĂ SI PLĂCI DE AZBOCIMENT, NU ARE CERTIFICAT DEPERFORMANTĂ ENERGETICĂ, NU ARE LIFT, in s. construita desfasurata de 135 mp
A1.2	35439-C2	Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Pct.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXĂ (GRAJD), CONSTRUITĂ ÎN ANUL 2000, DIN LEMN, ACOPERITĂ PLĂCI DE AZBOCIMENT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11813 / 18/03/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut nr. 1995, din 09/06/1999 emis de BNP MITROI MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOABES GHEORGHE**, casatorit cu 2) **TOABES MIHAELA-ILEANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 1166, din 08/03/2013 emis de PRIMARIA COM. PAUSESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOABES GHEORGHE**, casatorit cu 2) **TOABES MIHAELA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

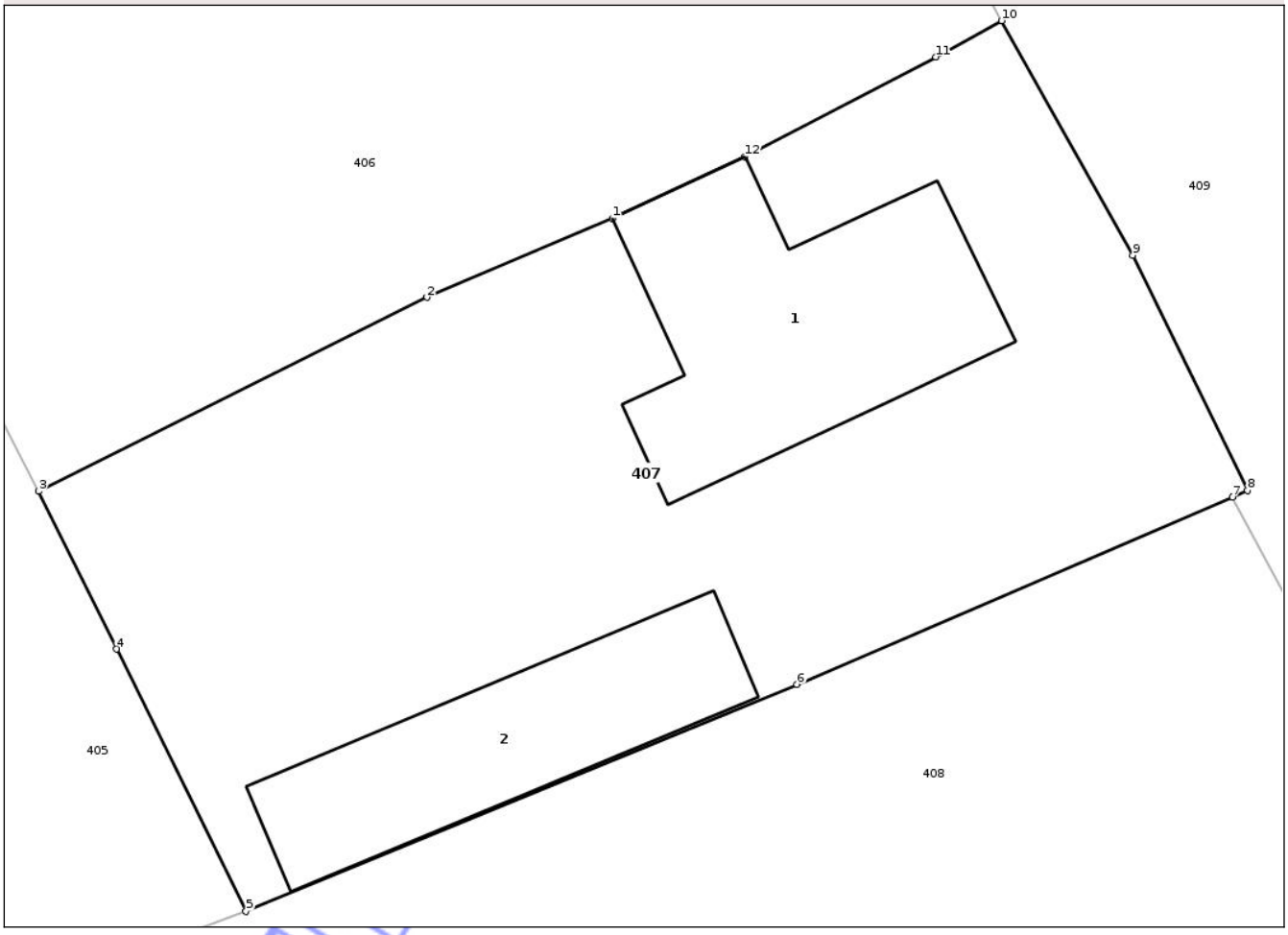
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35439	Din acte: 695 Masurata: 716	ÎN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	-	-	-	
2	arabil	DA	194	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35439-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; CASĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1999, DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERITĂ CU TABLĂ SI PLĂCI DE AZBOCIMENT, NU ARE CERTIFICAT DEPERFORMANTĂ ENERGETICĂ, NU ARE LIFT, in s. construita desfasurata de 135 mp
A1.2	35439-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXĂ (GRAJD), CONSTRUITĂ ÎN ANUL 2000, DIN LEMN, ACOPERITĂ PLĂCI DE AZBOCIMENT.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.777,34 397.349,099	2	431.770,595 397.346,224	7.332
2	431.770,595 397.346,224	3	431.756,461 397.339,169	15.797
3	431.756,461 397.339,169	4	431.759,296 397.333,421	6.409
4	431.759,296 397.333,421	5	431.764,004 397.323,875	10.644
5	431.764,004 397.323,875	6	431.784,059 397.332,135	21.689
6	431.784,059 397.332,135	7	431.799,915 397.338,944	17.256
7	431.799,915 397.338,944	8	431.800,456 397.339,197	0.597
8	431.800,456 397.339,197	9	431.796,278 397.347,752	9.521
9	431.796,278 397.347,752	10	431.791,509 397.356,287	9.778
10	431.791,509 397.356,287	11	431.789,108 397.354,973	2.737
11	431.789,108 397.354,973	12	431.782,169 397.351,343	7.831
12	431.782,169 397.351,343	1	431.777,34 397.349,099	5.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Jud. Valcea, Pct. "LA DISTILĂRIE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35113	Din acte: 755 Masurata: 746	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33109 / 06/10/2009		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 2034, din 30/09/2009 emis de BNP VASILE STOIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOABES GH. GHEORGHE**, casatorit cu 2) **TOABES GH. MIHAELA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

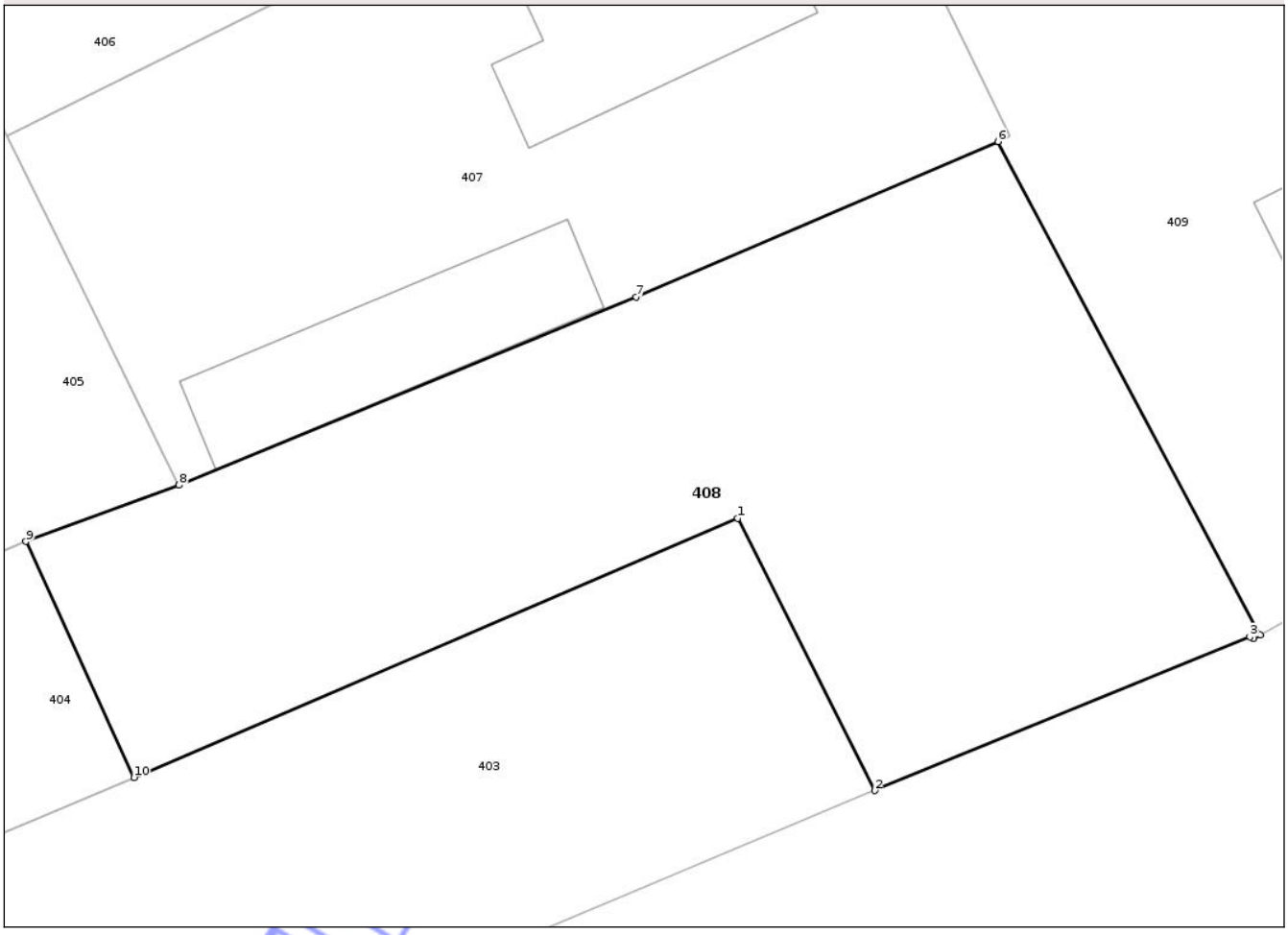
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35113	Din acte: 755 Masurata: 746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	746	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.788,513 397.322,426	2	431.794,51 397.310,49	13.358
2	431.794,51 397.310,49	3	431.810,969 397.317,223	17.783
3	431.810,969 397.317,223	4	431.811,133 397.317,15	0.18
4	431.811,133 397.317,15	5	431.811,423 397.317,313	0.333
5	431.811,423 397.317,313	6	431.799,915 397.338,944	24.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.799,915 397.338,944	7	431.784,059 397.332,135	17.256
7	431.784,059 397.332,135	8	431.764,004 397.323,875	21.689
8	431.764,004 397.323,875	9	431.757,287 397.321,409	7.156
9	431.757,287 397.321,409	10	431.762,028 397.311,061	11.382
10	431.762,028 397.311,061	1	431.788,513 397.322,426	28.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:351
Nr. cadastral vechi:336

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 8, Jud. Valcea, judetul Valcea.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35095	Din acte: 4.453 Masurata: 4.480	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35095-C1	Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 8, Jud. Valcea, judetul Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Distilarie
A1.2	35095-C2	Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 8, Jud. Valcea, judetul Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Cladire birouri
A1.3	35095-C3	Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 8, Jud. Valcea, judetul Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Magazie depozit
A1.4	35095-C4	Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 8, Jud. Valcea, judetul Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cladire laborator
A1.7		Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 8, Jud. Valcea, judetul Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă.
A1.8		Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 8, Jud. Valcea, judetul Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă.
A1.9		Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 8, Jud. Valcea, judetul Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă.
A1.10		Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 8, Jud. Valcea, judetul Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă.
A1.11		Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 8, Jud. Valcea, judetul Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexă.
A1.12		Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 8, Jud. Valcea, judetul Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9908 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 288, din 02/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC CERBEANU IULIA MONICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE NICOLAE-ROMICA**, casatorit cu 2) **ILIE ROBERTINA-STEFANIA**, bun comun, cu titlu de cumparare	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ILIE NICOLAE-ROMICA**, casatorit cu 2) **ILIE ROBERTINA-STEFANIA**, bun comun, cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
	1) **ILIE NICOLAE-ROMICA**, casatorit cu 2) **ILIE ROBERTINA-STEFANIA**, bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28803 / 24/07/2012		
Act Notarial nr. Contract de comodat aut.1158, din 19/06/2012 emis de BNP.CERBEANU IULIA MONICA;		
C1	Se noteaza contractul de comodat aut.1158, din 19.06.2012 emis de BNP.CERBEANU IULIA MONICA incheiat intre SC ILENYA FABRIZIO IMPEX SRL in calitate de comodant si SESTA FABIOLA , in calitate de comodatar pentru o perioada de 11 ani pentru urmatoarele	A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	constructii: cladire birouri -constructie supraterana, distilarie-constructie supraterana si bazine borhot-constructii subterane.	A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

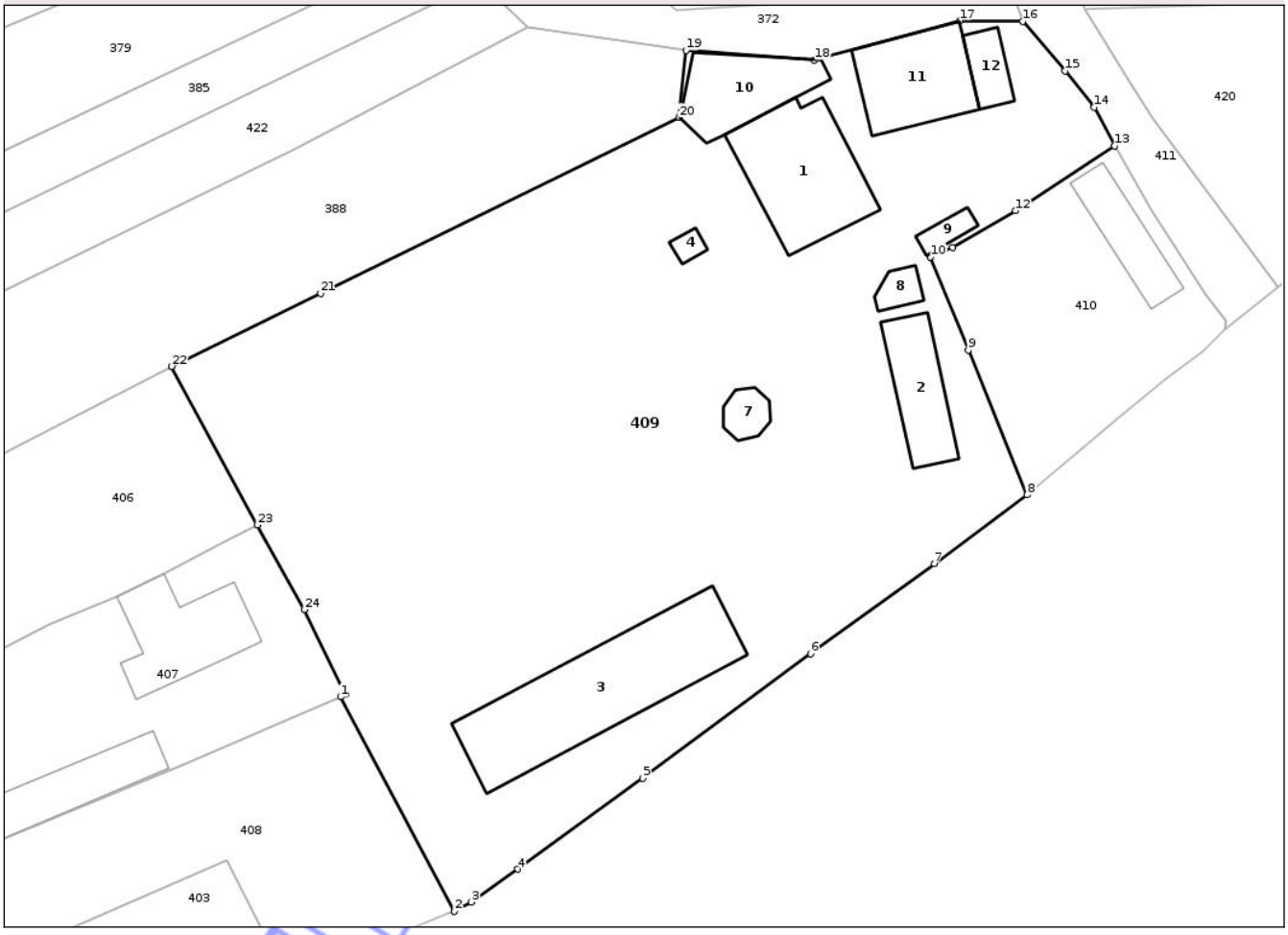
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35095	Din acte: 4.453 Masurata: 4.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.480	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35095-C1	constructii industriale si edilitare	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Distilarie
A1.2	35095-C2	constructii administrative si social culturale	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Cladire birouri
A1.3	35095-C3	constructii anexa	235	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Magazie depozit
A1.4	35095-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cladire laborator
A1.7		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă.
A1.8		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă.
A1.9		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă.
A1.10		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.11		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexă.
A1.12		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.799,915 397.338,944	2	431.811,423 397.317,313	24.502
3	431.813,102 397.318,257	4	431.817,788 397.321,579	5.744
5	431.830,4 397.330,732	6	431.847,339 397.343,288	21.085
7	431.859,825 397.352,396	8	431.869,18 397.359,33	11.645
9	431.863,238 397.373,92	10	431.859,449 397.383,312	10.127
11	431.861,696 397.384,246	12	431.868,01 397.387,981	7.336
13	431.877,998 397.394,527	14	431.875,948 397.398,396	4.378
15	431.872,989 397.402,055	16	431.868,741 397.407,066	6.569
17	431.862,385 397.407,137	18	431.847,741 397.403,19	15.167
19	431.834,78 397.404,163	20	431.834,066 397.397,374	6.826
21	431.797,914 397.379,652	22	431.782,89 397.372,273	16.738
23	431.791,509 397.356,287	24	431.796,278 397.347,752	9.778
25	431.800,456 397.339,197	1	431.799,915 397.338,944	0.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.811,423 397.317,313	3	431.813,102 397.318,257	1.926
4	431.817,788 397.321,579	5	431.830,4 397.330,732	15.583
6	431.847,339 397.343,288	7	431.859,825 397.352,396	15.455
8	431.869,18 397.359,33	9	431.863,238 397.373,92	15.754
10	431.859,449 397.383,312	11	431.861,696 397.384,246	2.433
12	431.868,01 397.387,981	13	431.877,998 397.394,527	11.942
14	431.875,948 397.398,396	15	431.872,989 397.402,055	4.706
16	431.868,741 397.407,066	17	431.862,385 397.407,137	6.357
18	431.847,741 397.403,19	19	431.834,78 397.404,163	12.997
20	431.834,066 397.397,374	21	431.797,914 397.379,652	40.262
22	431.782,89 397.372,273	23	431.791,509 397.356,287	18.161
24	431.796,278 397.347,752	25	431.800,456 397.339,197	9.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.006	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

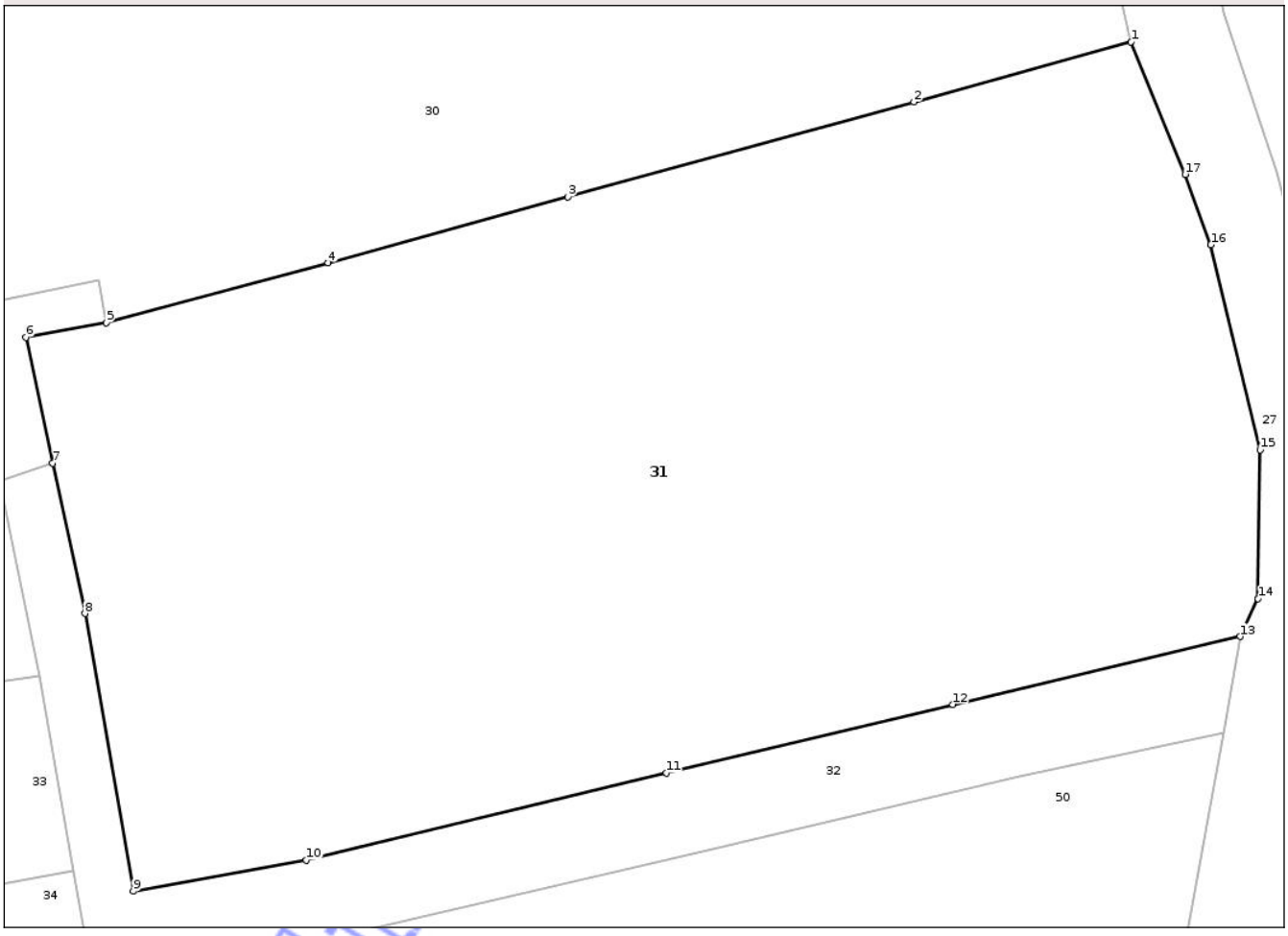
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.006	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.077,618 399.260,83	2	431.065,856 399.257,573	12.205
2	431.065,856 399.257,573	3	431.047,094 399.252,434	19.453
3	431.047,094 399.252,434	4	431.034,115 399.248,864	13.461
4	431.034,115 399.248,864	5	431.022,097 399.245,637	12.444
5	431.022,097 399.245,637	6	431.017,73 399.244,84	4.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.017,73 399.244,84	7	431.019,186 399.238,033	6.961
7	431.019,186 399.238,033	8	431.020,927 399.229,89	8.328
8	431.020,927 399.229,89	9	431.023,546 399.214,858	15.259
9	431.023,546 399.214,858	10	431.032,932 399.216,537	9.535
10	431.032,932 399.216,537	11	431.052,447 399.221,265	20.08
11	431.052,447 399.221,265	12	431.067,964 399.224,968	15.953
12	431.067,964 399.224,968	13	431.083,528 399.228,646	15.993
13	431.083,528 399.228,646	14	431.084,498 399.230,698	2.27
14	431.084,498 399.230,698	15	431.084,617 399.238,741	8.044
15	431.084,617 399.238,741	16	431.081,943 399.249,849	11.425
16	431.081,943 399.249,849	17	431.080,556 399.253,656	4.052
17	431.080,556 399.253,656	1	431.077,618 399.260,83	7.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.304	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

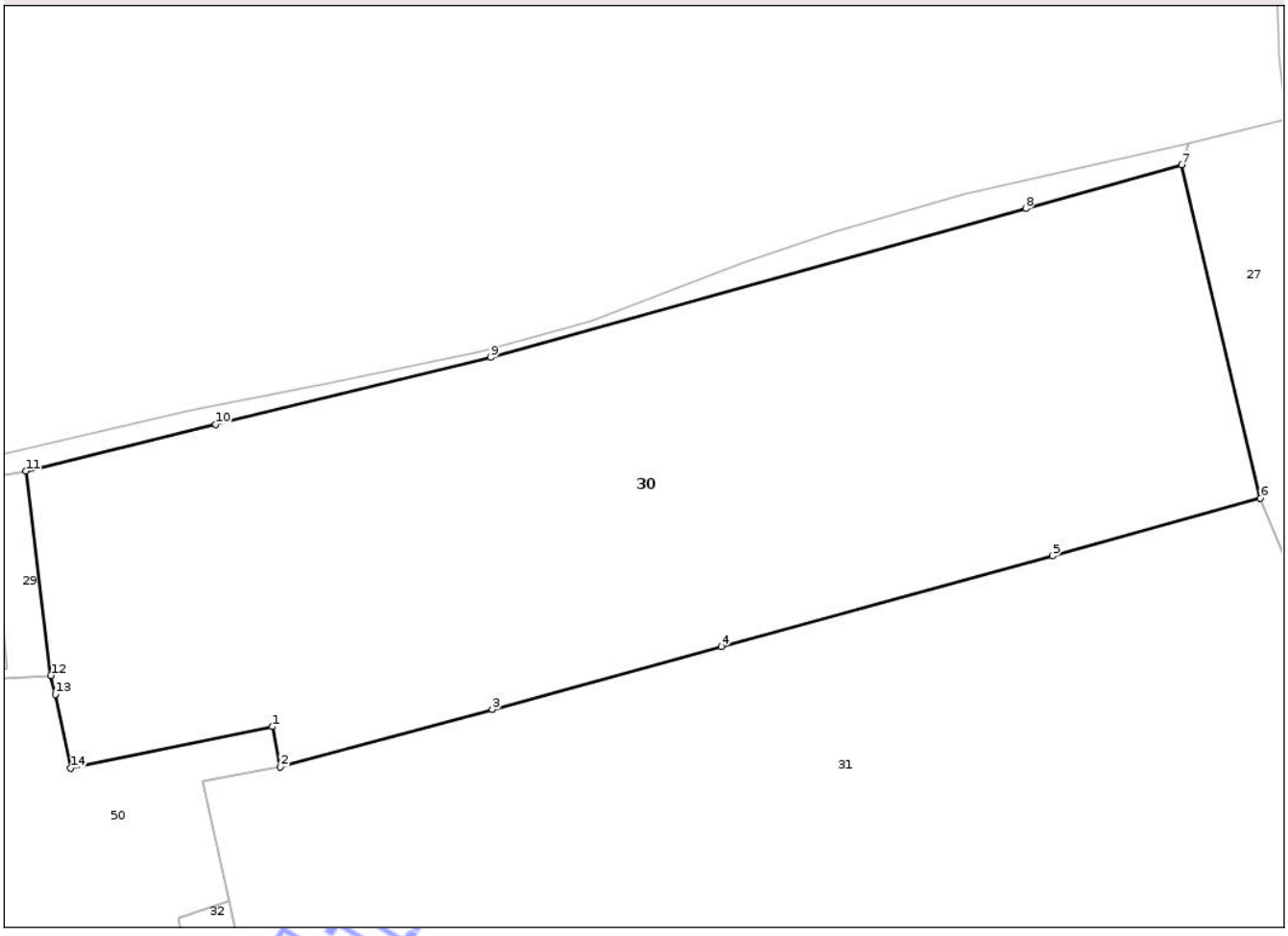
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	1.104	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.021,669 399.247,904	2	431.022,097 399.245,637	2.307
2	431.022,097 399.245,637	3	431.034,115 399.248,864	12.444
3	431.034,115 399.248,864	4	431.047,094 399.252,434	13.461
4	431.047,094 399.252,434	5	431.065,856 399.257,573	19.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.065,856 399.257,573	6	431.077,618 399.260,83	12.205
6	431.077,618 399.260,83	7	431.073,166 399.279,702	19.39
7	431.073,166 399.279,702	8	431.064,325 399.277,225	9.181
8	431.064,325 399.277,225	9	431.034,013 399.268,797	31.462
9	431.034,013 399.268,797	10	431.018,437 399.265,015	16.029
10	431.018,437 399.265,015	11	431.007,688 399.262,368	11.07
11	431.007,688 399.262,368	12	431.009,103 399.250,812	11.642
12	431.009,103 399.250,812	13	431.009,353 399.249,732	1.108
13	431.009,353 399.249,732	14	431.010,211 399.245,551	4.268
14	431.010,211 399.245,551	1	431.021,669 399.247,904	11.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		364	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

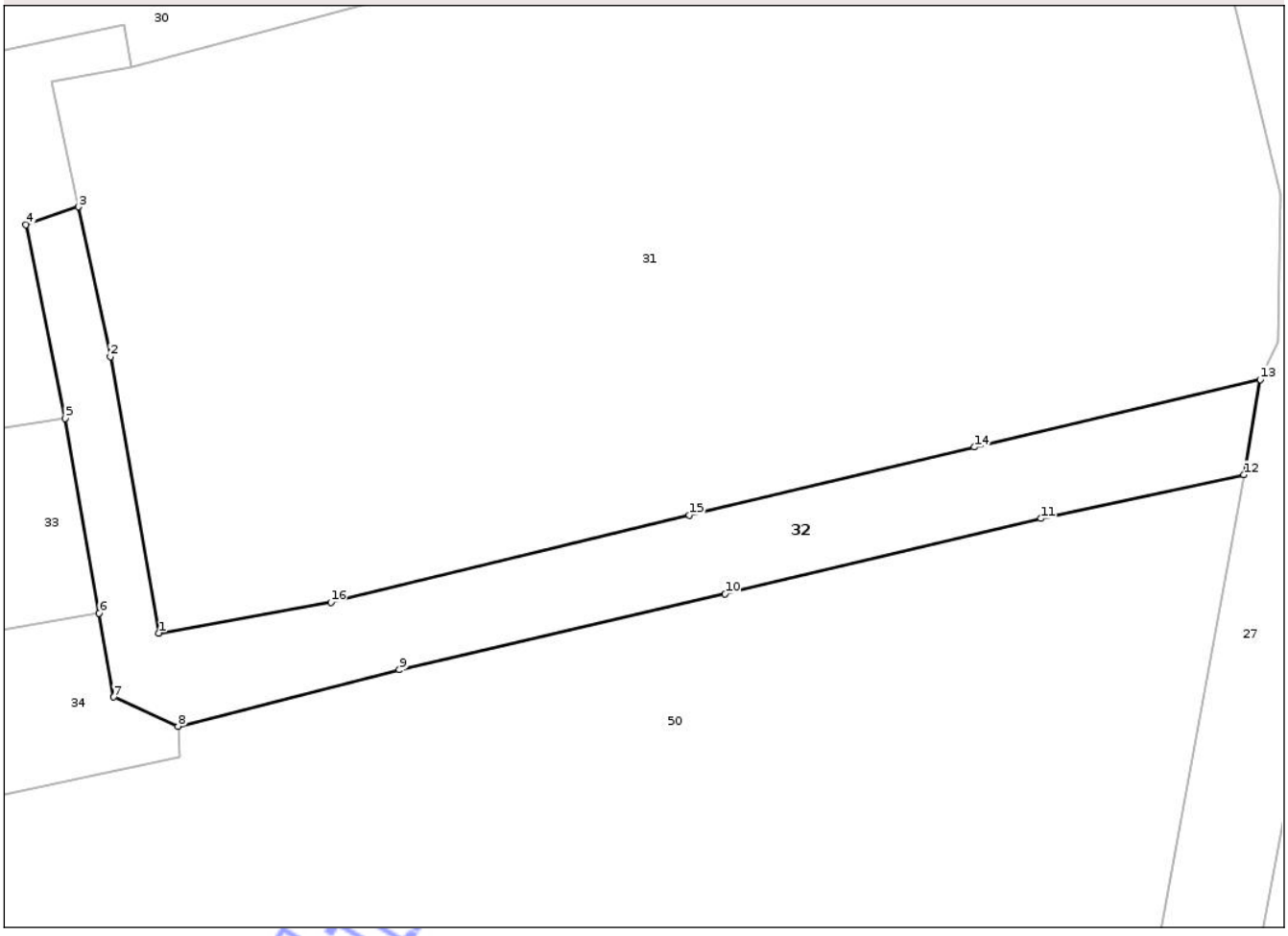
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	364	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.023,546 399.214,858	2	431.020,927 399.229,89	15.259
2	431.020,927 399.229,89	3	431.019,186 399.238,033	8.328
3	431.019,186 399.238,033	4	431.016,324 399.237,068	3.02
4	431.016,324 399.237,068	5	431.018,469 399.226,522	10.762
5	431.018,469 399.226,522	6	431.020,312 399.215,941	10.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.020,312 399.215,941	7	431.021,107 399.211,374	4.636
7	431.021,107 399.211,374	8	431.024,613 399.209,787	3.848
8	431.024,613 399.209,787	9	431.036,652 399.212,861	12.425
9	431.036,652 399.212,861	10	431.054,391 399.216,996	18.215
10	431.054,391 399.216,996	11	431.071,59 399.221,084	17.678
11	431.071,59 399.221,084	12	431.082,643 399.223,463	11.306
12	431.082,643 399.223,463	13	431.083,528 399.228,646	5.258
13	431.083,528 399.228,646	14	431.067,964 399.224,968	15.993
14	431.067,964 399.224,968	15	431.052,447 399.221,265	15.953
15	431.052,447 399.221,265	16	431.032,932 399.216,537	20.08
16	431.032,932 399.216,537	1	431.023,546 399.214,858	9.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct În Coastă II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 155, din 02/08/2007 emis de NP Vasile STOIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURECHEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

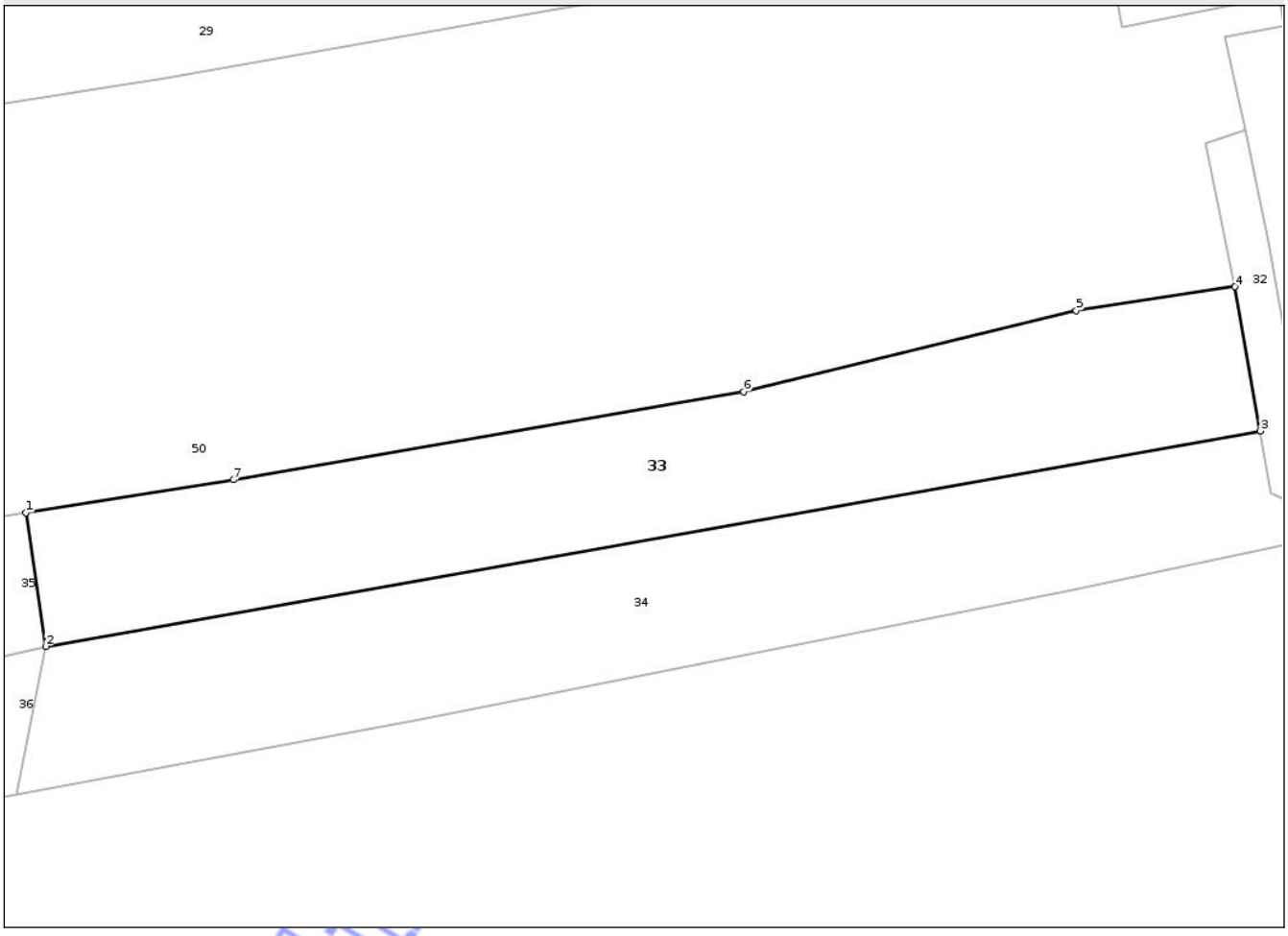
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.929,688 399.209,956	2	430.931,14 399.200,157	9.906
2	430.931,14 399.200,157	3	431.020,312 399.215,941	90.557
3	431.020,312 399.215,941	4	431.018,469 399.226,522	10.74
4	431.018,469 399.226,522	5	431.006,788 399.224,784	11.809
5	431.006,788 399.224,784	6	430.982,385 399.218,824	25.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.982,385 399.218,824	7	430.944,934 399.212,364	38.004
7	430.944,934 399.212,364	1	430.929,688 399.209,956	15.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct În Coastă I

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.430	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **RADU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

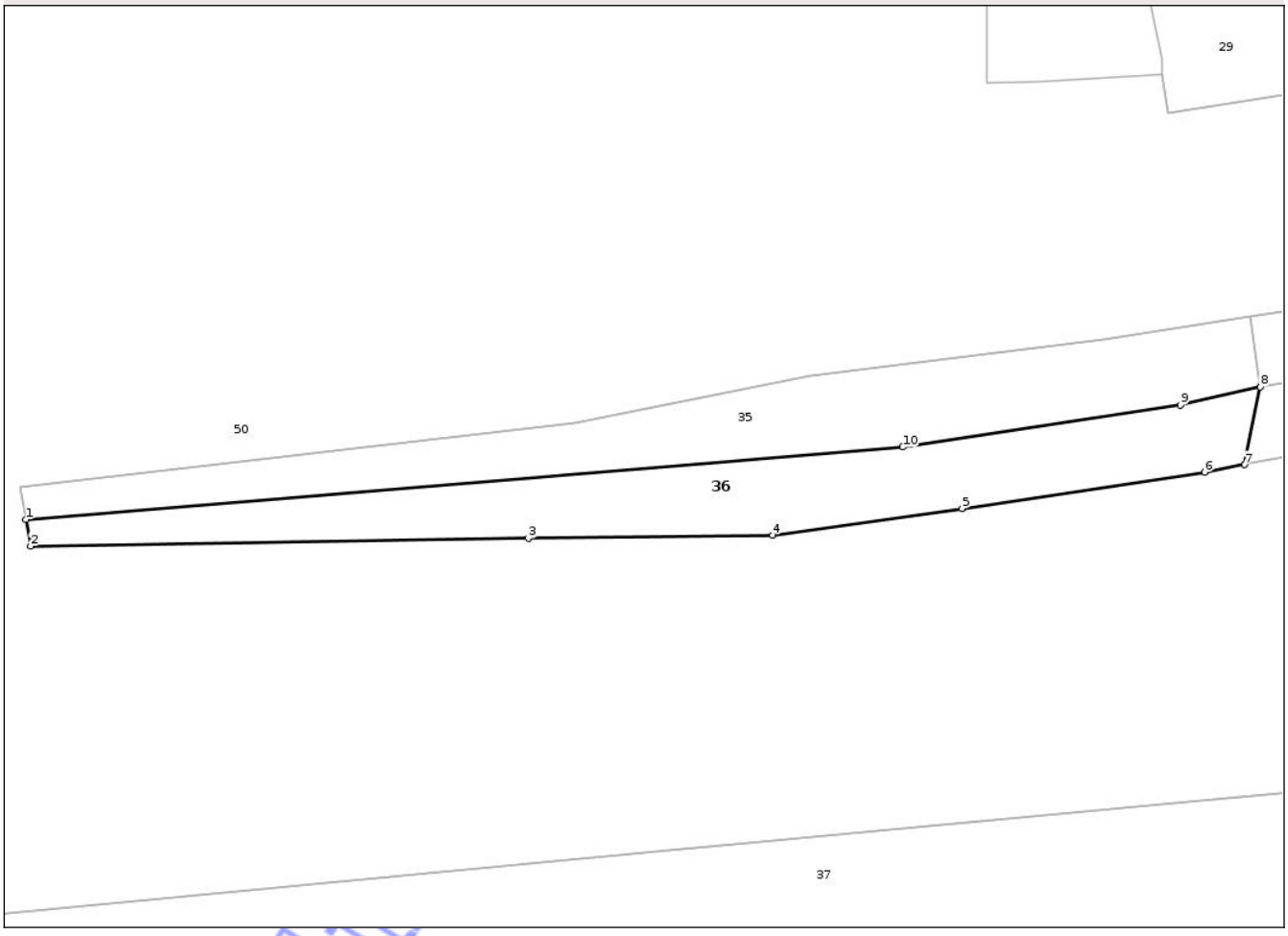
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.430	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.758,458 399.181,642	2	430.759,124 399.177,909	3.792
2	430.759,124 399.177,909	3	430.828,765 399.179,001	69.65
3	430.828,765 399.179,001	4	430.862,904 399.179,433	34.142
4	430.862,904 399.179,433	5	430.889,454 399.183,162	26.811
5	430.889,454 399.183,162	6	430.923,342 399.188,243	34.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.923,342 399.188,243	7	430.928,98 399.189,292	5.734
7	430.928,98 399.189,292	8	430.931,14 399.200,157	11.077
8	430.931,14 399.200,157	9	430.919,961 399.197,651	11.457
9	430.919,961 399.197,651	10	430.881,123 399.191,758	39.283
10	430.881,123 399.191,758	1	430.758,458 399.181,642	123.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Coastele Cernei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36031	8.705	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73783 / 05/11/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut. nr. 709, din 04/11/2020 emis de NP MITROI ADINA MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAZILU CONSTANTIN-MARIAN** 2) **MAZILU ALINA**, (soti)	
	OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

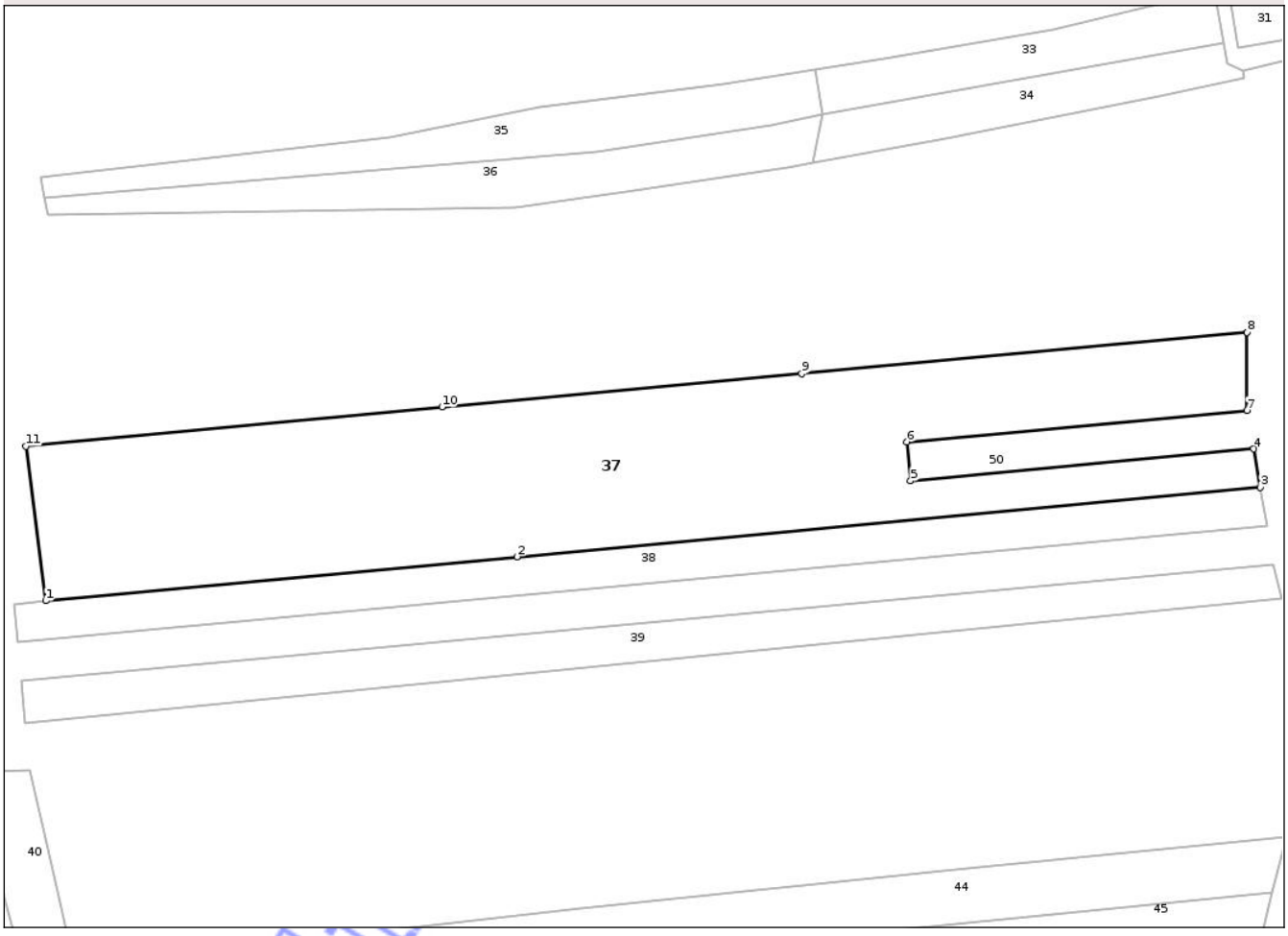
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36031	8.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	
2	pasune	NU	3.705	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.758,676 399.092,248	2	430.863,368 399.102,019	105.147
2	430.863,368 399.102,019	3	431.028,372 399.117,421	165.721
3	431.028,372 399.117,421	4	431.026,921 399.125,948	8.65
4	431.026,921 399.125,948	5	430.950,751 399.118,863	76.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.950,751 399.118,863	6	430.949,947 399.127,476	8.65
6	430.949,947 399.127,476	7	431.025,47 399.134,475	75.847
7	431.025,47 399.134,475	8	431.025,454 399.151,796	17.322
8	431.025,454 399.151,796	9	430.926,534 399.142,666	99.341
9	430.926,534 399.142,666	10	430.846,692 399.135,213	80.189
10	430.846,692 399.135,213	11	430.754,311 399.126,493	92.791
11	430.754,311 399.126,493	1	430.758,676 399.092,248	34.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Coastele Cernei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.402	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 670, din 13/02/1989 emis de JUDECĂTORIA RM. VÎLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

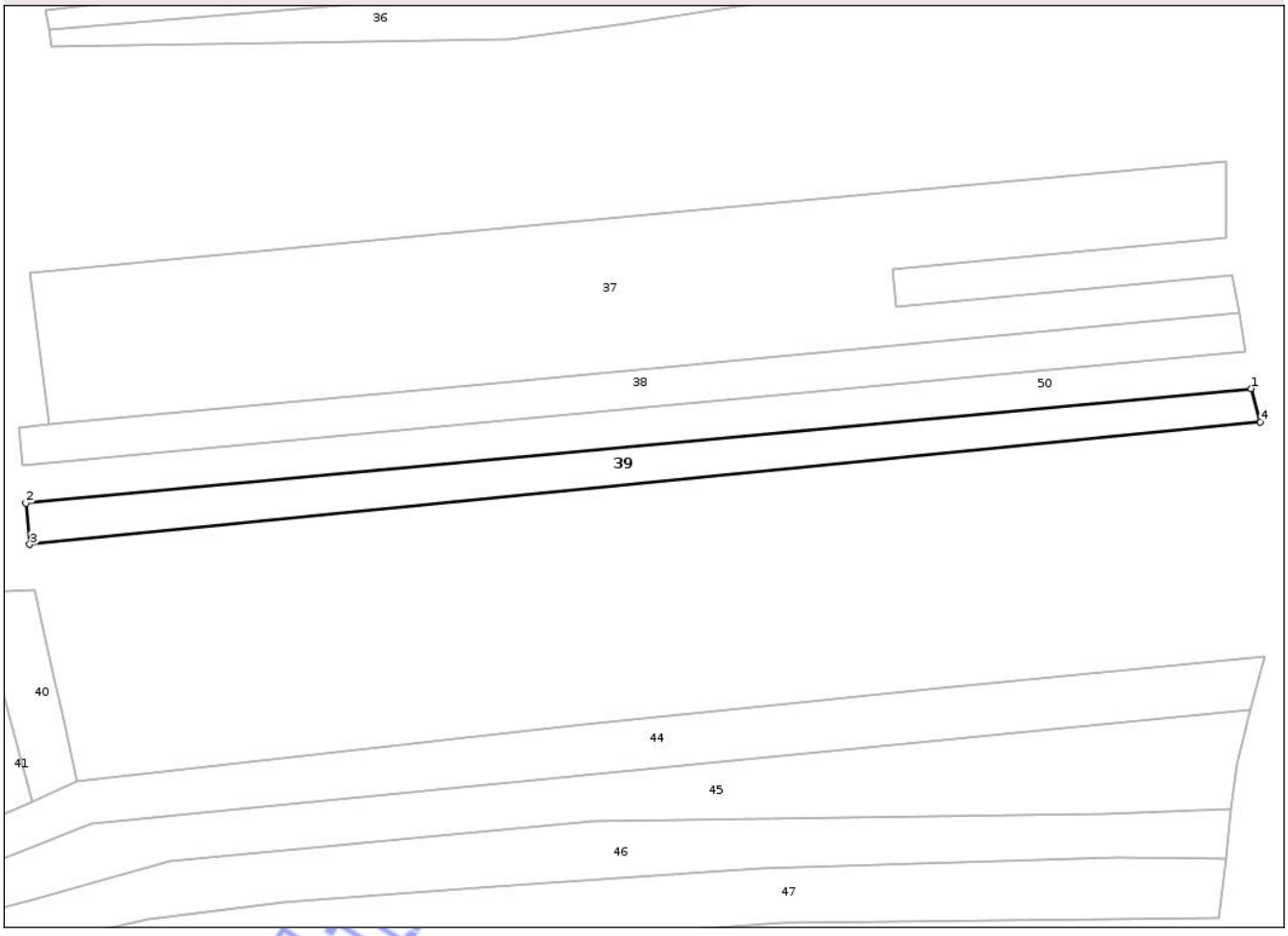
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.402	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.031,184 399.100,373	2	430.753,287 399.074,434	279.105
2	430.753,287 399.074,434	3	430.754,169 399.065,053	9.423
3	430.754,169 399.065,053	4	431.033,235 399.092,786	280.441
4	431.033,235 399.092,786	1	431.031,184 399.100,373	7.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Coastele Cernei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 627, din 16/07/1980 emis de TRIBUNALUL JUDETEAN VILCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIATRARU SOFIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	560	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.744,663 399.002,32	2	430.754,764 399.006,859	11.075
2	430.754,764 399.006,859	3	430.741,922 399.054,225	49.076
3	430.741,922 399.054,225	4	430.730,704 399.053,802	11.226
4	430.730,704 399.053,802	1	430.744,663 399.002,32	53.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Coastele Cernei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 627, din 16/07/1980 emis de TRIBUNALUL JUDETEAN VILCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	560	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.733,525 398.997,315	2	430.744,663 399.002,32	12.211
2	430.744,663 399.002,32	3	430.730,704 399.053,802	53.34
3	430.730,704 399.053,802	4	430.727,064 399.053,664	3.643
4	430.727,064 399.053,664	5	430.727,619 399.049,129	4.569
5	430.727,619 399.049,129	6	430.727,526 399.043,39	5.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.727,526 399.043,39	7	430.727,526 399.038,207	5.183
7	430.727,526 399.038,207	8	430.723,827 399.037,559	3.755
8	430.723,827 399.037,559	9	430.722,704 399.037,224	1.172
9	430.722,704 399.037,224	1	430.733,525 398.997,315	41.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Coastele Cernii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 113, din 26/04/2023 emis de NP PETRESCU ANDREEA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢIGĂNILĂ MARIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

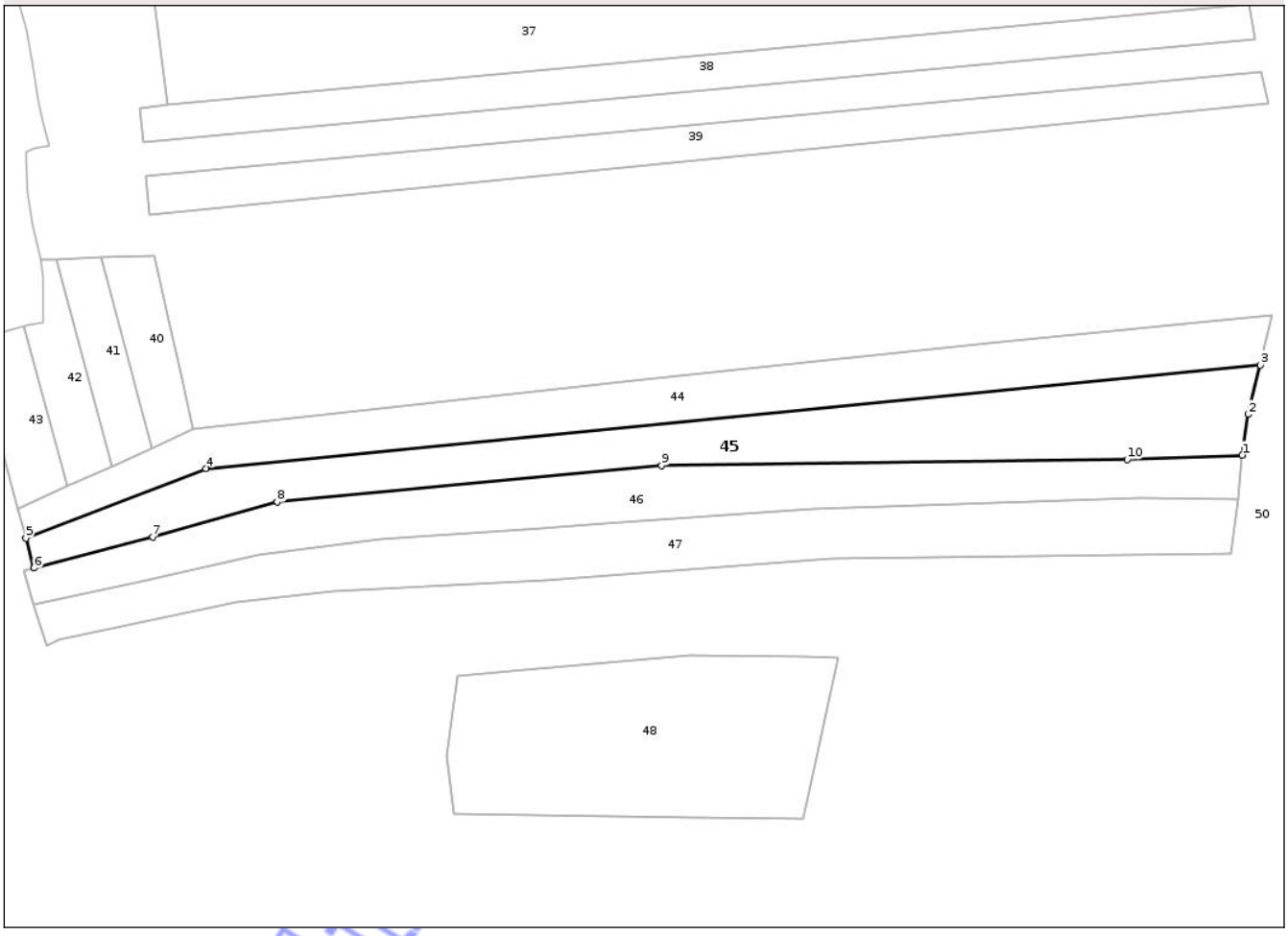
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.026,612 399.005,023	2	431.028,056 399.015,199	10.278
2	431.028,056 399.015,199	3	431.031,104 399.027,502	12.675
3	431.031,104 399.027,502	4	430.768,139 399.001,725	264.225
4	430.768,139 399.001,725	5	430.723,23 398.984,339	48.157
5	430.723,23 398.984,339	6	430.725,248 398.976,895	7.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.725,248 398.976,895	7	430.754,806 398.984,692	30.569
7	430.754,806 398.984,692	8	430.785,902 398.993,363	32.282
8	430.785,902 398.993,363	9	430.881,833 399.002,45	96.36
9	430.881,833 399.002,45	10	430.997,943 399.003,932	116.119
10	430.997,943 399.003,932	1	431.026,612 399.005,023	28.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Coastele Cernii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.699	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 627, din 16/07/1980 emis de TRIBUNALUL JUDETEAN VILCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞU ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

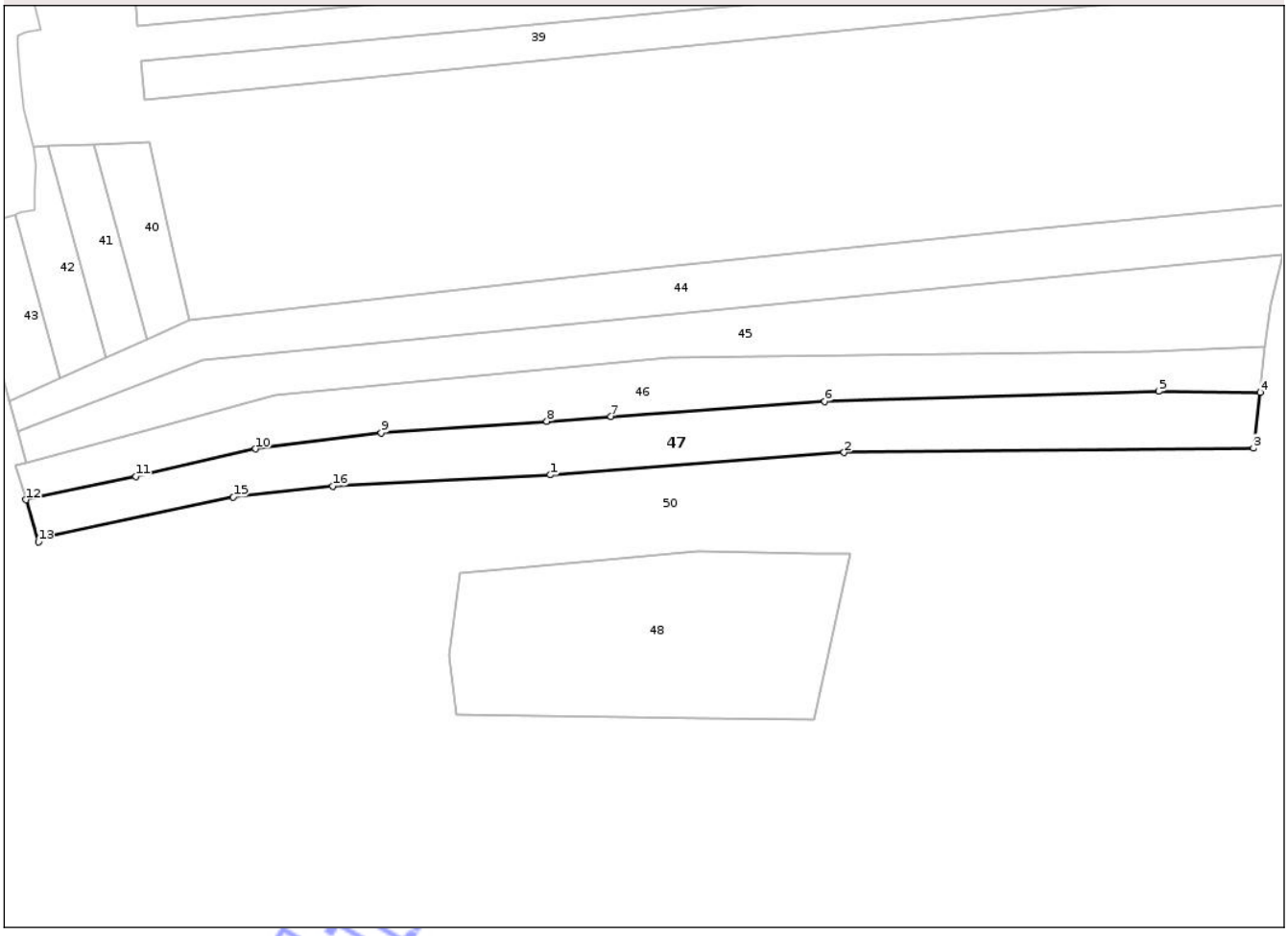
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.699	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.852,878 398.973,932	2	430.924,28 398.979,35	71.607
2	430.924,28 398.979,35	3	431.023,842 398.980,394	99.567
3	431.023,842 398.980,394	4	431.025,475 398.993,96	13.664
4	431.025,475 398.993,96	5	431.000,758 398.994,211	24.718
5	431.000,758 398.994,211	6	430.919,572 398.991,731	81.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.919,572 398.991,731	7	430.867,563 398.988,077	52.137
7	430.867,563 398.988,077	8	430.851,976 398.986,965	15.627
8	430.851,976 398.986,965	9	430.811,727 398.984,098	40.351
9	430.811,727 398.984,098	10	430.781,038 398.980,24	30.931
10	430.781,038 398.980,24	11	430.751,973 398.973,494	29.838
11	430.751,973 398.973,494	12	430.725,263 398.967,877	27.294
12	430.725,263 398.967,877	13	430.728,352 398.957,69	10.645
13	430.728,352 398.957,69	14	430.731,412 398.959,089	3.365
14	430.731,412 398.959,089	15	430.775,715 398.968,575	45.307
15	430.775,715 398.968,575	16	430.799,861 398.971,155	24.283
16	430.799,861 398.971,155	1	430.852,878 398.973,932	53.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

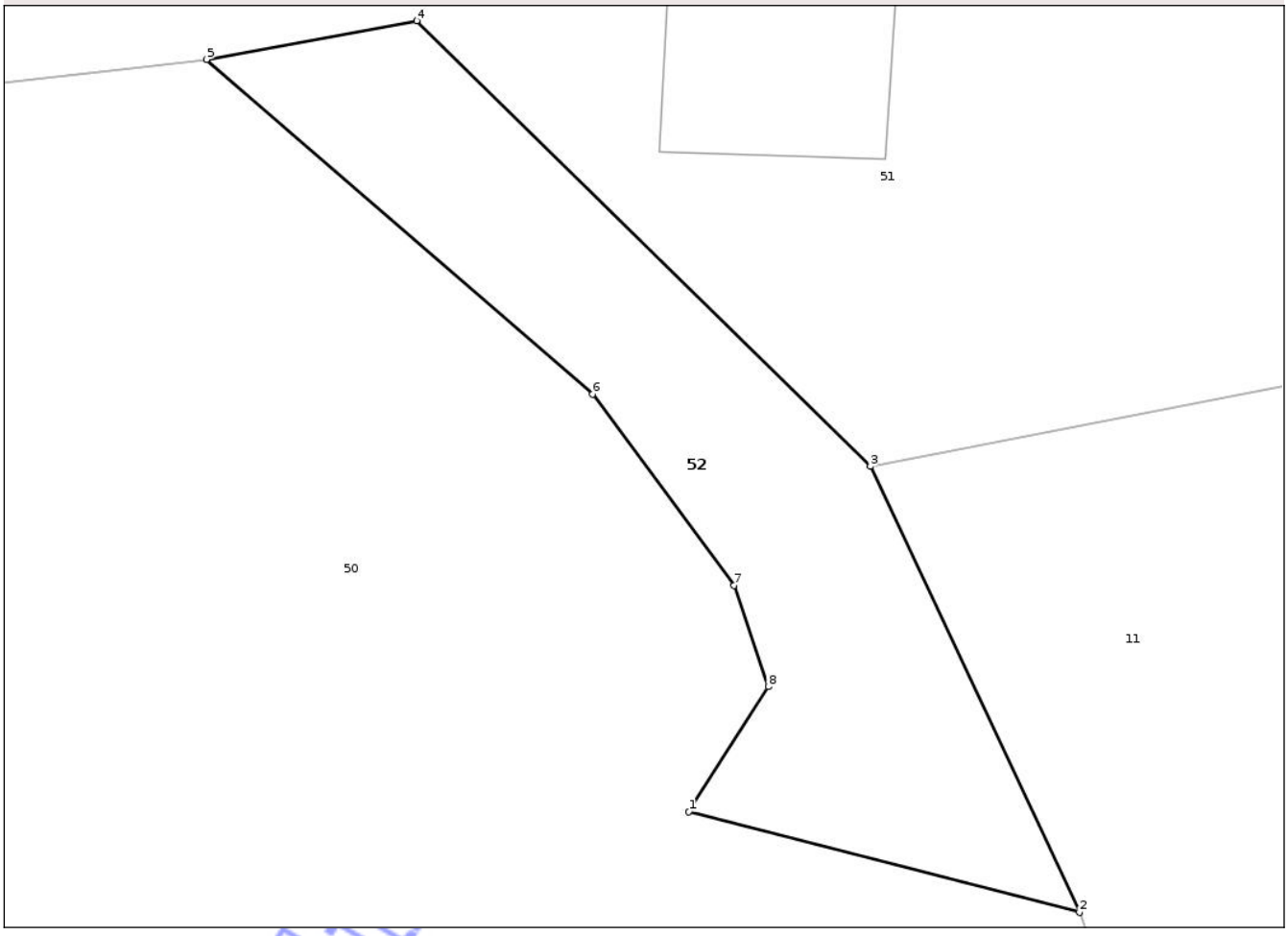
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	60	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.897,687 398.794,09	2	430.904,601 398.792,314	7.138
2	430.904,601 398.792,314	3	430.900,902 398.800,194	8.705
3	430.900,902 398.800,194	4	430.892,876 398.808,07	11.245
4	430.892,876 398.808,07	5	430.889,157 398.807,387	3.781
5	430.889,157 398.807,387	6	430.895,984 398.801,469	9.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.895,984 398.801,469	7	430.898,49 398.798,091	4.206
7	430.898,49 398.798,091	8	430.899,092 398.796,3	1.889
8	430.899,092 398.796,3	1	430.897,687 398.794,09	2.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Nr. 12, Jud. Valcea, punctul : " Scaunul Casei-Solicesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35064	Din acte: 916 Masurata: 1.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35064-C2	Loc. Solicesti, Nr. 12, Jud. Valcea, punctul : " Scaunul Casei-Solicesti"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA
A1.4	35064-C4	Loc. Solicesti, Nr. 12, Jud. Valcea, punctul : " Scaunul Casei-Solicesti"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; GRAJD CU FANAR
A1.5	35064-C5	Loc. Solicesti, Nr. 12, Jud. Valcea, punctul : " Scaunul Casei-Solicesti"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24650 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. 1407, din 31/07/2009 emis de BNP STOIAN VASILE (Contract de Vanzare Cu Clauza De Intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **CATRINA D. GHEORGHE** 2) **CATRINA M. MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24650 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. 1407, din 31/07/2009 emis de BNP STOIAN VASILE (Contract de Vanzare Cu Clauza De Intretinere);		
C1	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea vanzatorilor	A1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **CRETU GH. MIHAI** 2) **CRETU D. MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35064	Din acte: 916 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	-	-	-	
2	arabil	DA	123	-	-	-	
3	arabil	DA	204	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35064-C2	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA
A1.4	35064-C4	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; GRAJD CU FANAR
A1.5	35064-C5	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.590,894 398.776,067	2	430.593,585 398.777,89	3.25
2	430.593,585 398.777,89	3	430.599,274 398.781,499	6.737
3	430.599,274 398.781,499	4	430.606,188 398.785,932	8.213
4	430.606,188 398.785,932	5	430.605,117 398.791,11	5.288
5	430.605,117 398.791,11	6	430.603,23 398.802,065	11.116
6	430.603,23 398.802,065	7	430.601,137 398.808,483	6.751
7	430.601,137 398.808,483	8	430.597,196 398.817,758	10.078
8	430.597,196 398.817,758	9	430.595,145 398.822,619	5.276
9	430.595,145 398.822,619	10	430.590,143 398.820,719	5.351
10	430.590,143 398.820,719	11	430.586,896 398.818,705	3.821
11	430.586,896 398.818,705	12	430.580,002 398.816,118	7.363
12	430.580,002 398.816,118	13	430.573,294 398.812,864	7.456
13	430.573,294 398.812,864	14	430.577,125 398.804,334	9.351
14	430.577,125 398.804,334	15	430.567,872 398.799,211	10.577
15	430.567,872 398.799,211	16	430.578,507 398.791,259	13.279
16	430.578,507 398.791,259	17	430.582,163 398.787,568	5.195
17	430.582,163 398.787,568	18	430.586,329 398.781,377	7.462
18	430.586,329 398.781,377	19	430.587,843 398.779,383	2.504
19	430.587,843 398.779,383	1	430.590,894 398.776,067	4.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Str La Iacob, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		919	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Solicesti, Str La Iacob, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Solicesti, Str La Iacob, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **GHIŢESCU ION** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHIŢESCU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

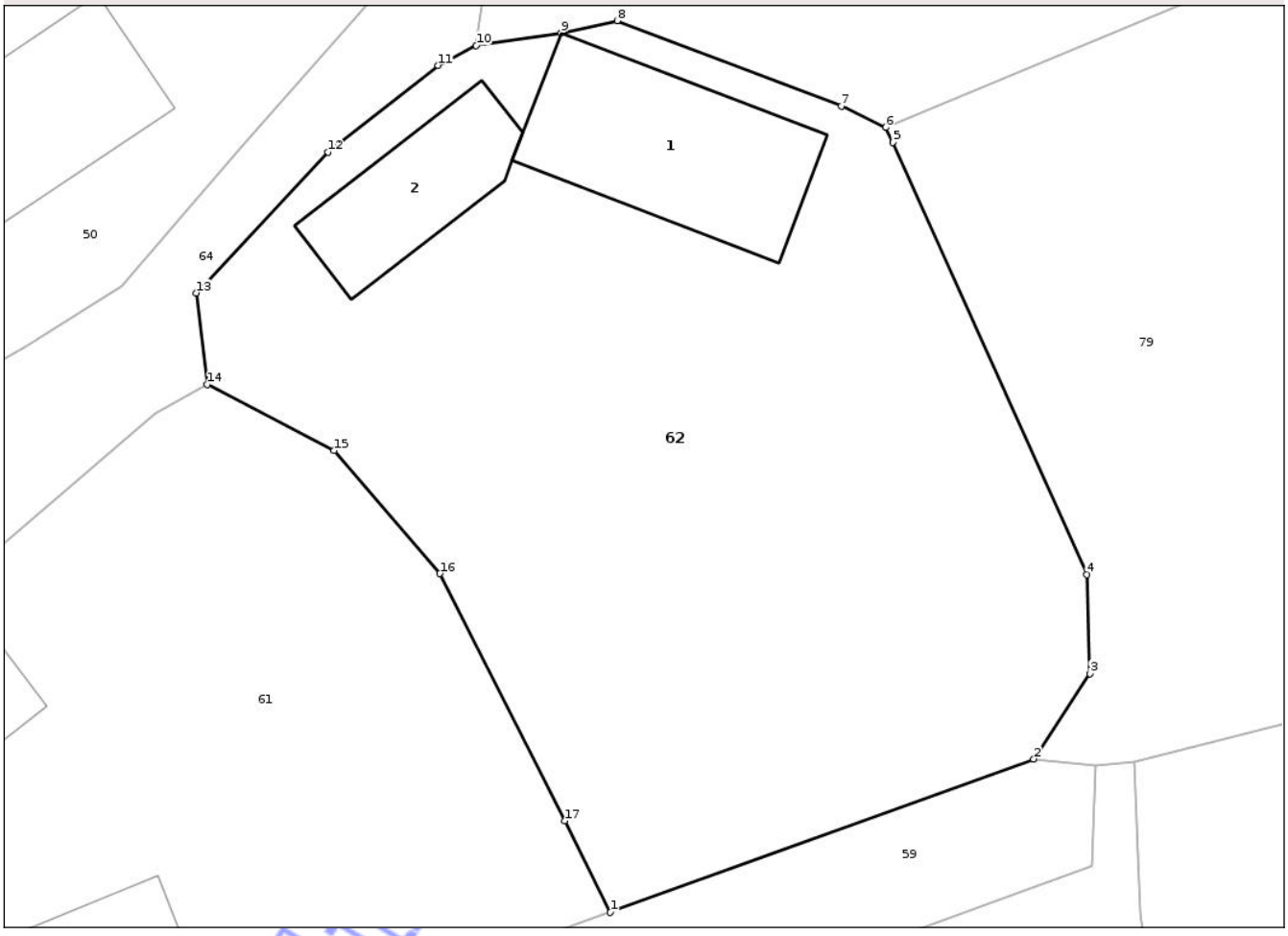
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	-	-	-	
2	arabil	DA	439	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.606,875 398.826,755	2	430.625,19 398.833,385	19.478
2	430.625,19 398.833,385	3	430.627,63 398.837,063	4.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.627,63 398.837,063	4	430.627,49 398.841,346	4.285
4	430.627,49 398.841,346	5	430.619,102 398.860,03	20.48
5	430.619,102 398.860,03	6	430.618,788 398.860,664	0.707
6	430.618,788 398.860,664	7	430.616,869 398.861,594	2.132
7	430.616,869 398.861,594	8	430.607,171 398.865,278	10.374
8	430.607,171 398.865,278	9	430.604,738 398.864,754	2.489
9	430.604,738 398.864,754	10	430.601,068 398.864,213	3.71
10	430.601,068 398.864,213	11	430.599,428 398.863,351	1.853
11	430.599,428 398.863,351	12	430.594,652 398.859,594	6.077
12	430.594,652 398.859,594	13	430.588,95 398.853,515	8.335
13	430.588,95 398.853,515	14	430.589,445 398.849,556	3.99
14	430.589,445 398.849,556	15	430.594,911 398.846,71	6.163
15	430.594,911 398.846,71	16	430.599,502 398.841,392	7.026
16	430.599,502 398.841,392	17	430.604,893 398.830,707	11.968
17	430.604,893 398.830,707	1	430.606,875 398.826,755	4.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Str La Iacob, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		923	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Solicesti, Str La Iacob, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **MIHALOAIA ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIHALOAIA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

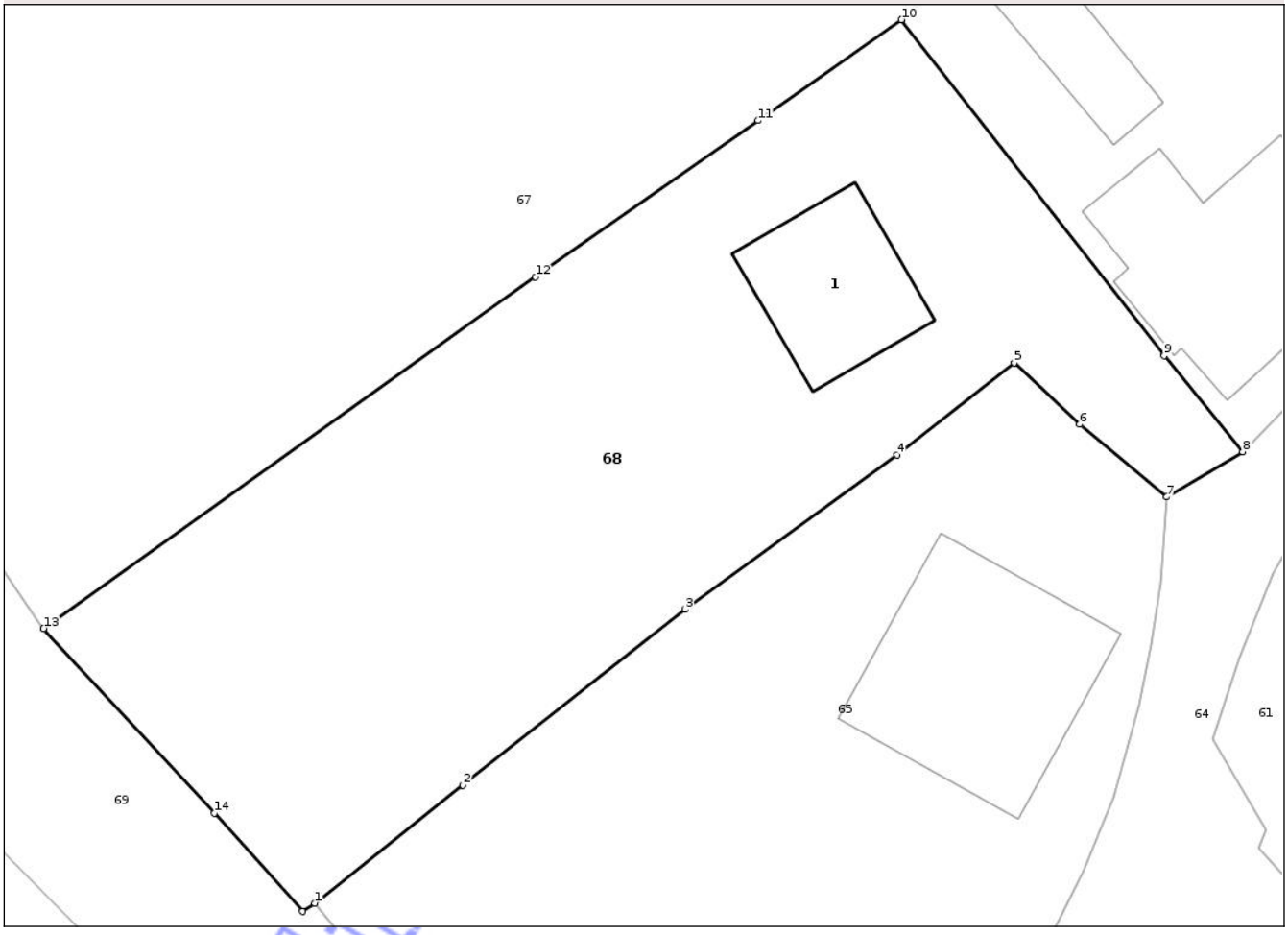
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	-	-	-	
2	arabil	DA	489	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.524,099 398.814,084	2	430.531,274 398.819,783	9.163
2	430.531,274 398.819,783	3	430.542,015 398.828,284	13.698
3	430.542,015 398.828,284	4	430.552,269 398.835,746	12.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.552,269 398.835,746	5	430.557,941 398.840,204	7.214
5	430.557,941 398.840,204	6	430.561,12 398.837,224	4.357
6	430.561,12 398.837,224	7	430.565,326 398.833,713	5.479
7	430.565,326 398.833,713	8	430.568,992 398.835,898	4.268
8	430.568,992 398.835,898	9	430.565,193 398.840,538	5.997
9	430.565,193 398.840,538	10	430.552,49 398.856,777	20.617
10	430.552,49 398.856,777	11	430.545,552 398.851,908	8.476
11	430.545,552 398.851,908	12	430.534,778 398.844,356	13.157
12	430.534,778 398.844,356	13	430.510,98 398.827,36	29.244
13	430.510,98 398.827,36	14	430.519,249 398.818,441	12.162
14	430.519,249 398.818,441	15	430.523,5 398.813,688	6.377
15	430.523,5 398.813,688	1	430.524,099 398.814,084	0.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Jud. Valcea, Strada La Merlea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		528	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	528	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.447,166 398.837,36	2	430.451,4 398.843,236	7.243
3	430.457,954 398.848,624	4	430.469,328 398.856,85	14.037
5	430.475,366 398.860,267	6	430.479,874 398.857,107	5.505
7	430.486,316 398.860,665	8	430.486,431 398.862,552	1.891
9	430.501,24 398.873,171	10	430.496,279 398.882,412	10.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.451,4 398.843,236	3	430.457,954 398.848,624	8.484
4	430.469,328 398.856,85	5	430.475,366 398.860,267	6.938
6	430.479,874 398.857,107	7	430.486,316 398.860,665	7.359
8	430.486,431 398.862,552	9	430.501,24 398.873,171	18.223
10	430.496,279 398.882,412	11	430.490,019 398.879,073	7.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.490,019 398.879,073	12	430.486,633 398.877,548	3.714
13	430.488,677 398.874,634	14	430.482,182 398.870,071	7.938
15	430.480,804 398.869,126	16	430.477,766 398.867,11	3.646
17	430.472,937 398.863,907	18	430.465,804 398.859,183	8.555
19	430.459,476 398.854,241	20	430.443,951 398.843,792	18.714
21	430.437,819 398.836,776	22	430.433,463 398.833,091	5.706
23	430.441,777 398.829,374	1	430.447,166 398.837,36	9.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.486,633 398.877,548	13	430.488,677 398.874,634	3.559
14	430.482,182 398.870,071	15	430.480,804 398.869,126	1.671
16	430.477,766 398.867,11	17	430.472,937 398.863,907	5.795
18	430.465,804 398.859,183	19	430.459,476 398.854,241	8.029
20	430.443,951 398.843,792	21	430.437,819 398.836,776	9.318
22	430.433,463 398.833,091	23	430.441,777 398.829,374	9.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Str La Merlea, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		999	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Solicesti, Str La Merlea, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Solicesti, Str La Merlea, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă
A1.3		Loc. Solicesti, Str La Merlea, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **MIERLEA MARIA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIERLEA MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

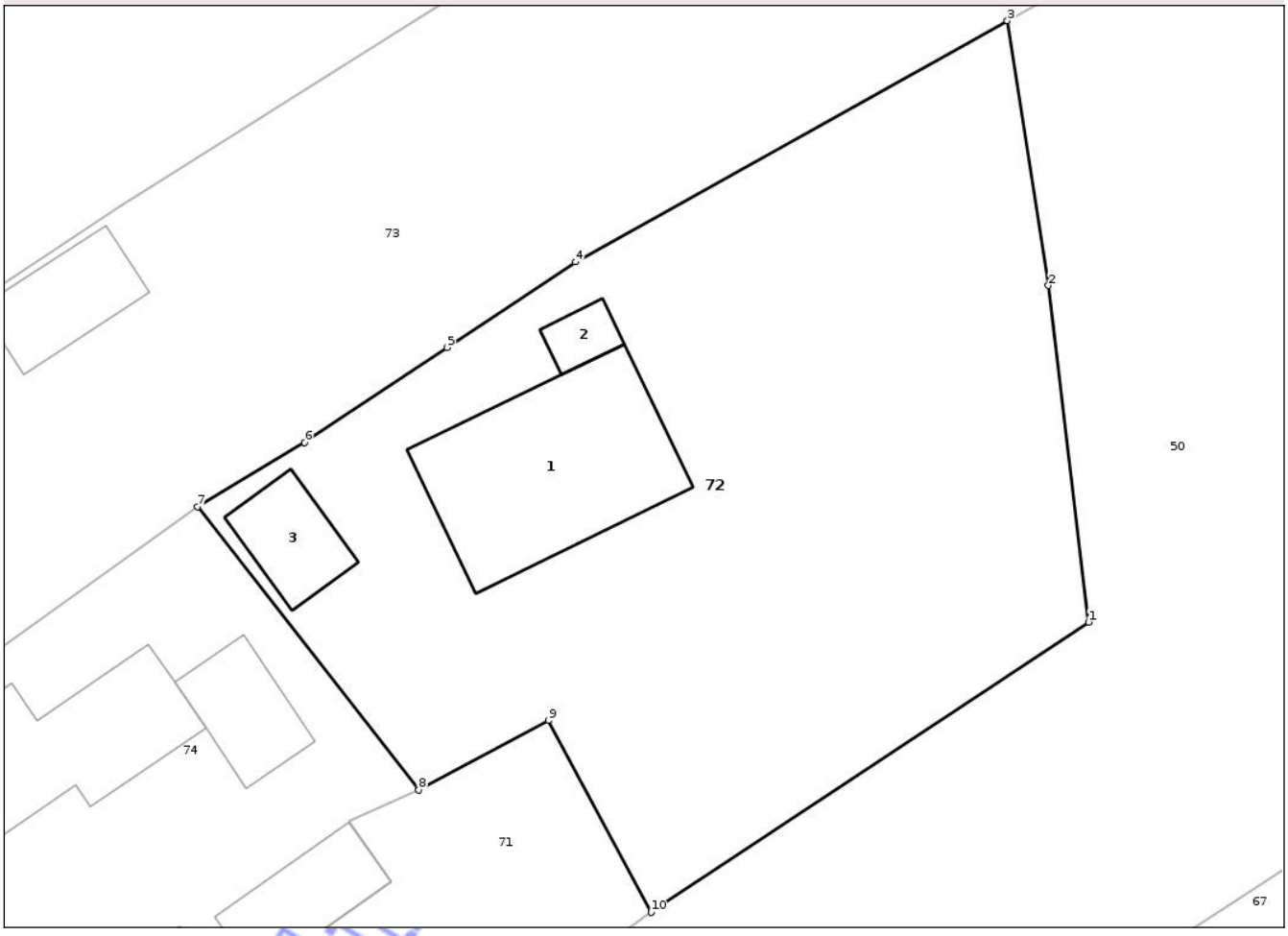
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	-	-	-	
2	arabil	DA	619	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.522,359 398.887,157	2	430.520,418 398.903,389	16.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.520,418 398.903,389	3	430.518,428 398.916,155	12.92
3	430.518,428 398.916,155	4	430.497,587 398.904,528	23.865
4	430.497,587 398.904,528	5	430.491,4 398.900,406	7.434
5	430.491,4 398.900,406	6	430.484,509 398.895,83	8.273
6	430.484,509 398.895,83	7	430.479,344 398.892,717	6.03
7	430.479,344 398.892,717	8	430.490,019 398.879,073	17.324
8	430.490,019 398.879,073	9	430.496,279 398.882,412	7.094
9	430.496,279 398.882,412	10	430.501,24 398.873,171	10.488
10	430.501,24 398.873,171	1	430.522,359 398.887,157	25.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 6, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35735	Din acte: 539 Masurata: 550	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pausesti-Otasau, Str Principală, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36017 / 22/04/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 882, din 17/04/2025 emis de NOTAR PUBLIC BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE NICOLAE-ROMICA** 2) **ILIE ROBERTINA-STEFANIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIE NICOLAE-ROMICA** 2) **ILIE ROBERTINA-STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

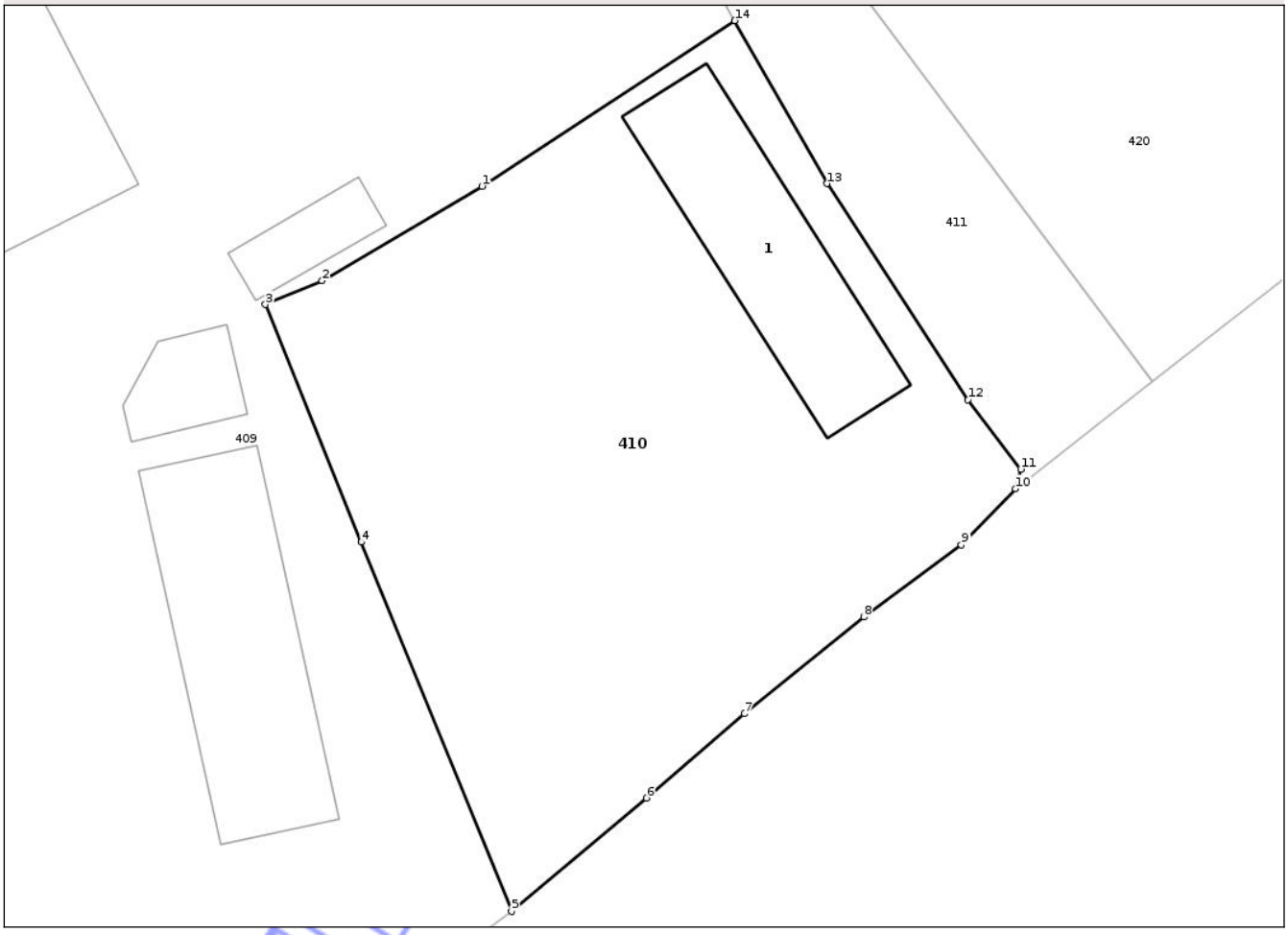
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35735	Din acte: 539 Masurata: 550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	431.868,01 397.387,981	2	431.861,696 397.384,246	7.336
2	431.861,696 397.384,246	3	431.859,449 397.383,312	2.433
3	431.859,449 397.383,312	4	431.863,238 397.373,92	10.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.863,238 397.373,92	5	431.869,18 397.359,33	15.754
5	431.869,18 397.359,33	6	431.874,51 397.363,81	6.963
6	431.874,51 397.363,81	7	431.878,39 397.367,14	5.113
7	431.878,39 397.367,14	8	431.883,1 397.370,96	6.064
8	431.883,1 397.370,96	9	431.886,96 397.373,81	4.798
9	431.886,96 397.373,81	10	431.889,09 397.376,03	3.077
10	431.889,09 397.376,03	11	431.889,31 397.376,806	0.807
11	431.889,31 397.376,806	12	431.887,22 397.379,54	3.441
12	431.887,22 397.379,54	13	431.881,65 397.388,09	10.204
13	431.881,65 397.388,09	14	431.877,998 397.394,527	7.401
14	431.877,998 397.394,527	1	431.868,01 397.387,981	11.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 103	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Parte din IE 35081; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 368.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20700 / 03/07/2009		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare 563, din 26/06/2009 emis de BNP IORGOVAN NICULINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRUNDEANU VALERIA,NECASATORITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

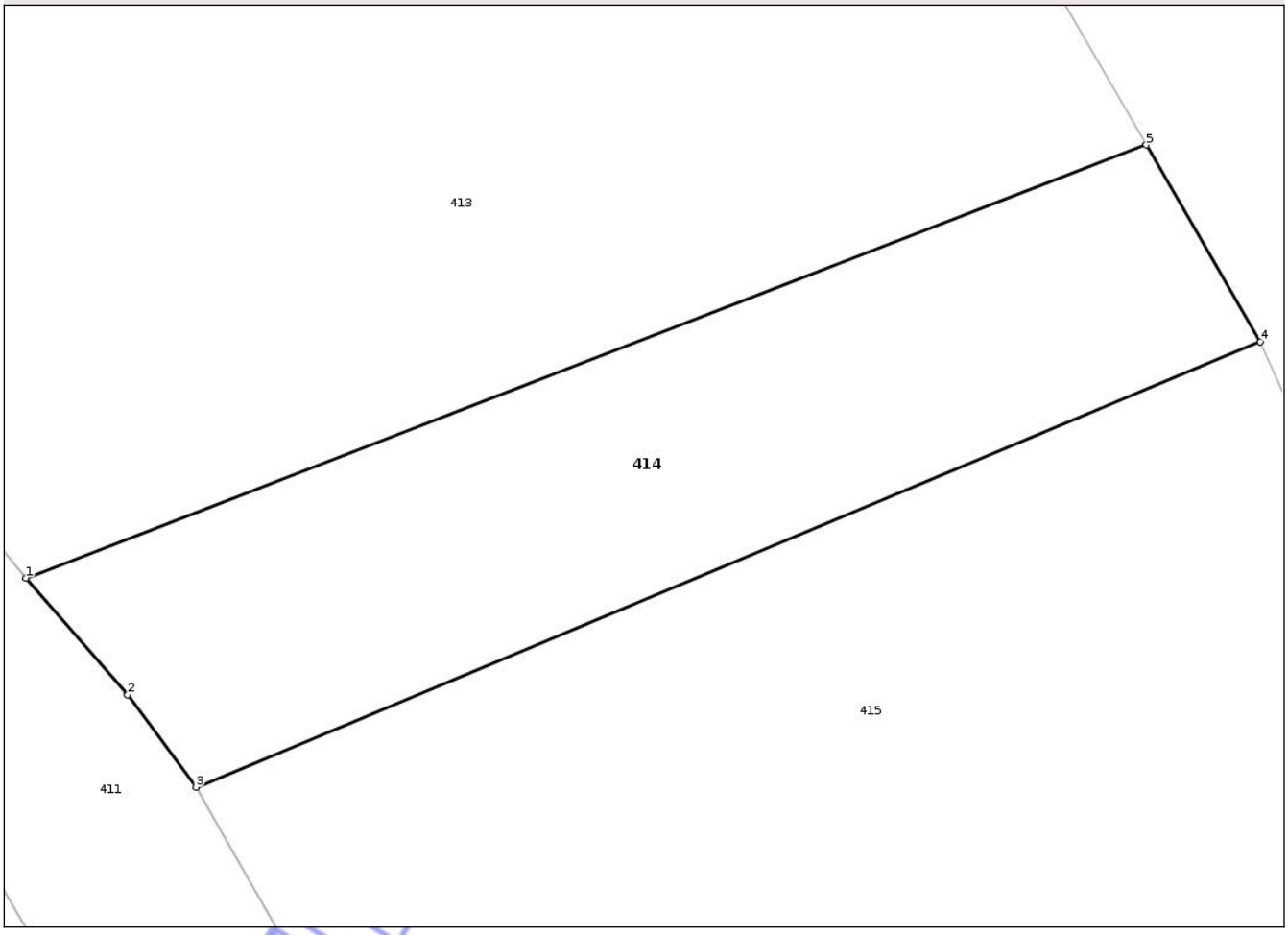
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 103	Parte din IE 35081; Diferenţa de suprafaţă se regăsește la ID 368.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	103	UP5	111b	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.858,799 397.450,632	2	431.860,742 397.448,402	2.958
2	431.860,742 397.448,402	3	431.862,049 397.446,641	2.193
3	431.862,049 397.446,641	4	431.882,366 397.455,14	22.023
4	431.882,366 397.455,14	5	431.880,191 397.458,899	4.343
5	431.880,191 397.458,899	1	431.858,799 397.450,632	22.934

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		807	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

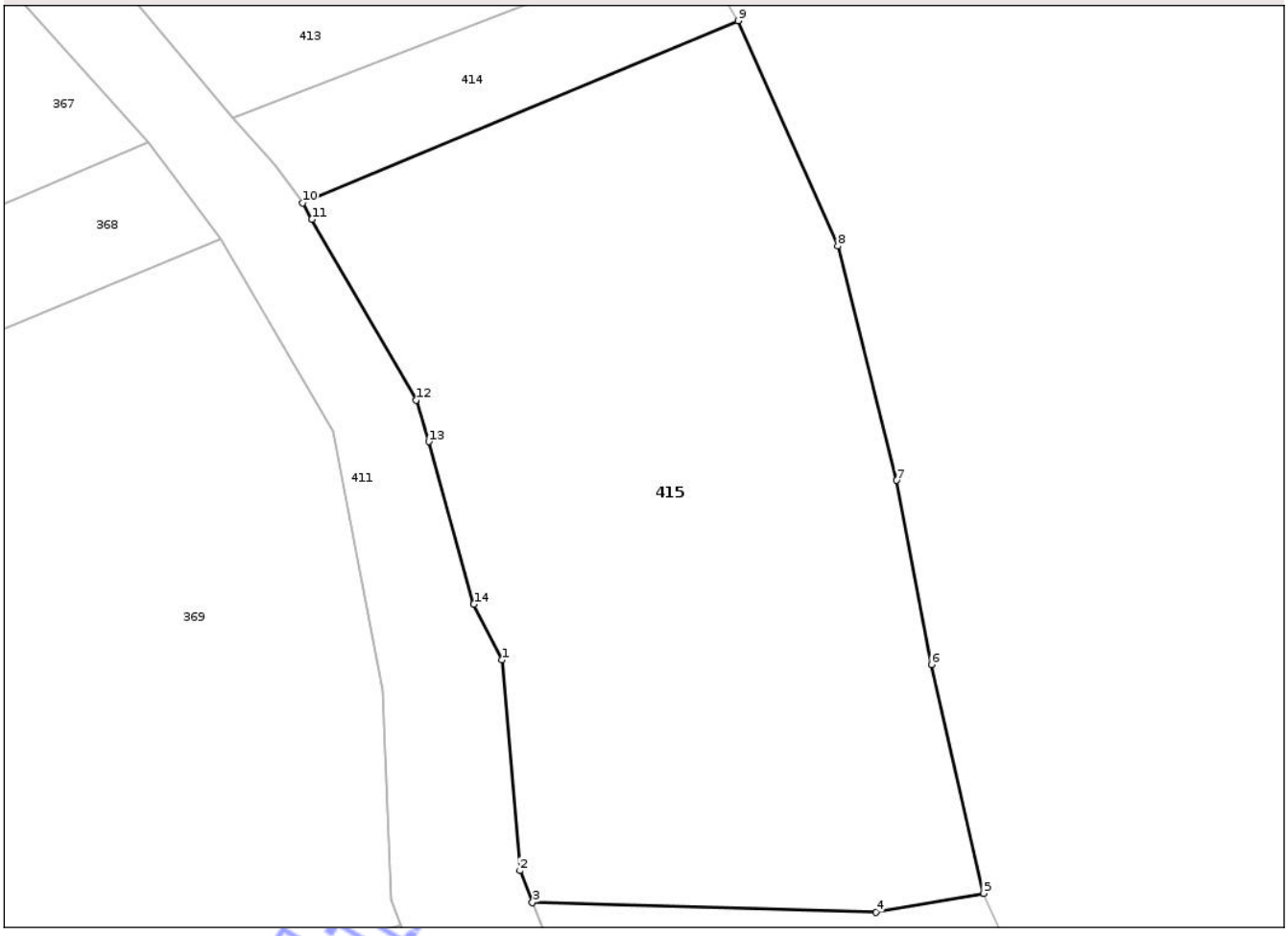
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	807	UP5	UA111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.871,343 397.425,347	2	431.872,196 397.415,519	9.865
2	431.872,196 397.415,519	3	431.872,777 397.414,044	1.585
3	431.872,777 397.414,044	4	431.888,796 397.413,579	16.026
4	431.888,796 397.413,579	5	431.893,828 397.414,468	5.11
5	431.893,828 397.414,468	6	431.891,393 397.425,13	10.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.891,393 397.425,13	7	431.889,778 397.433,717	8.738
7	431.889,778 397.433,717	8	431.887,025 397.444,639	11.264
8	431.887,025 397.444,639	9	431.882,366 397.455,14	11.488
9	431.882,366 397.455,14	10	431.862,049 397.446,641	22.023
10	431.862,049 397.446,641	11	431.862,476 397.445,883	0.87
11	431.862,476 397.445,883	12	431.867,342 397.437,455	9.732
12	431.867,342 397.437,455	13	431.867,931 397.435,517	2.025
13	431.867,931 397.435,517	14	431.870,035 397.427,936	7.868
14	431.870,035 397.427,936	1	431.871,343 397.425,347	2.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		110	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

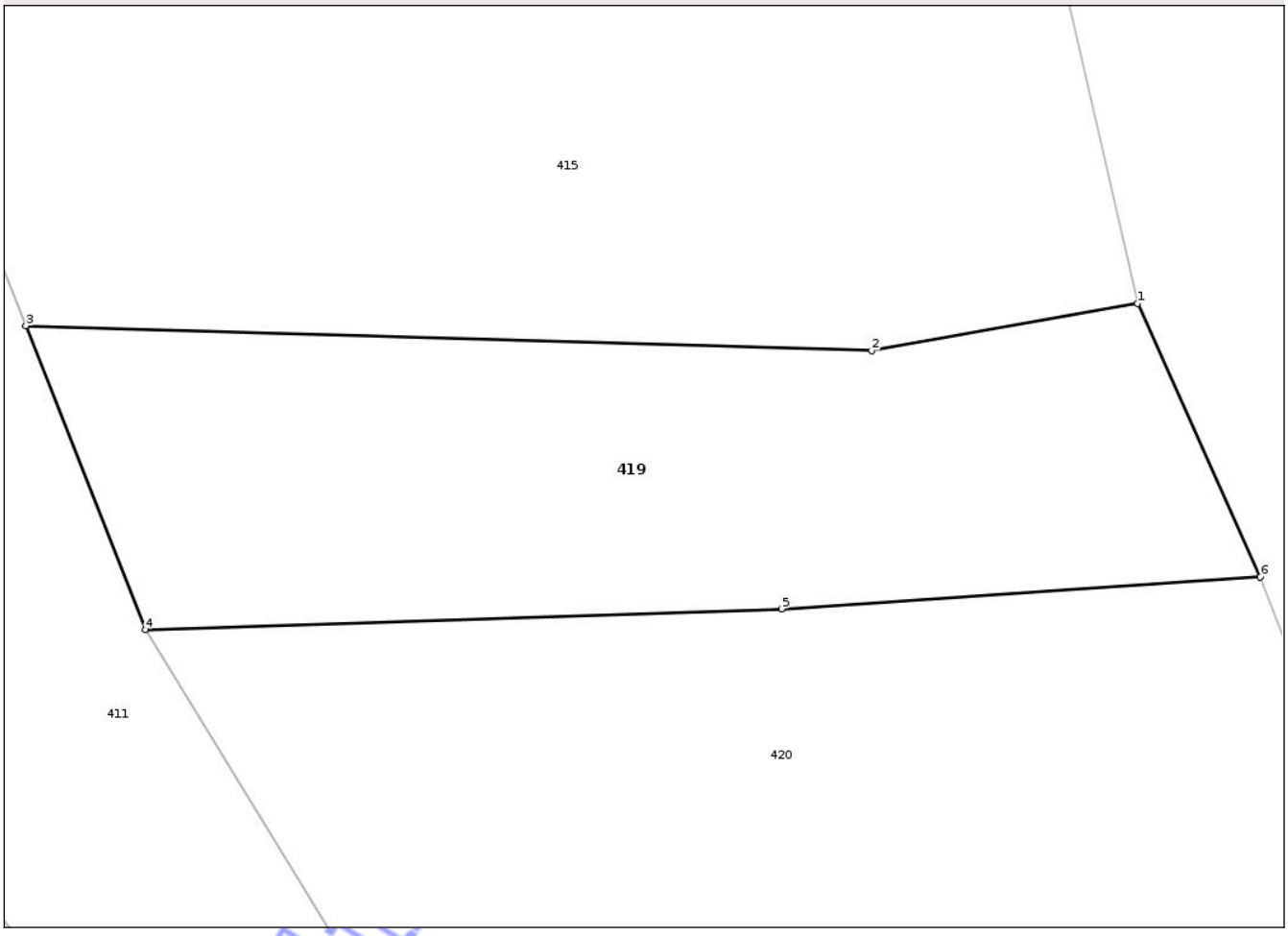
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	110	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.893,828 397.414,468	2	431.888,796 397.413,579	5.11
2	431.888,796 397.413,579	3	431.872,777 397.414,044	16.026
3	431.872,777 397.414,044	4	431.875,04 397.408,294	6.179
4	431.875,04 397.408,294	5	431.887,089 397.408,691	12.056
5	431.887,089 397.408,691	6	431.896,154 397.409,295	9.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.896,154 397.409,295	1	431.893,828 397.414,468	5.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, punctul In Lunca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35922	833	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85767 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 265, din 06/11/2019 emis de MAZILU CLAUDIA ANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STEGĂRUŞ VIENA**	
	OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de mostenire;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **POPESCU DIANA-IONELA**	
	OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de mostenire;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

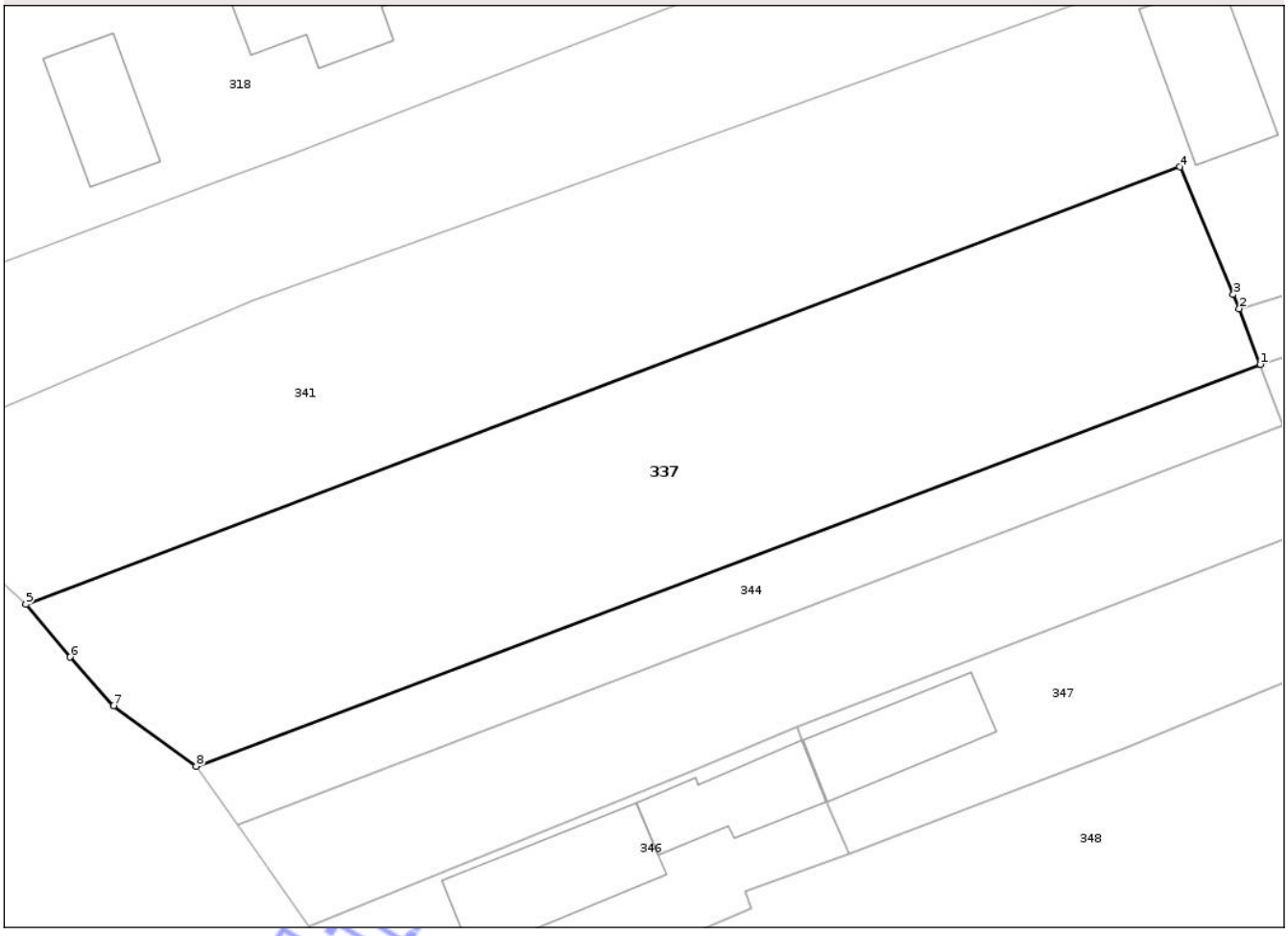
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35922	833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	825	-	-	-	
2	arabil	NU	8	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.418,856 397.586,213	2	431.417,65 397.589,411	3.417
2	431.417,65 397.589,411	3	431.417,312 397.590,215	0.873
3	431.417,312 397.590,215	4	431.414,234 397.597,53	7.936
4	431.414,234 397.597,53	5	431.348,057 397.572,465	70.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.348,057 397.572,465	6	431.350,585 397.569,448	3.936
6	431.350,585 397.569,448	7	431.353,088 397.566,662	3.745
7	431.353,088 397.566,662	8	431.357,828 397.563,203	5.868
8	431.357,828 397.563,203	1	431.418,856 397.586,213	65.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "La Râu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36156	400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15981 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 437, din 23/02/2022 emis de NOTAR PUBLIC STAN LIVEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI MARIAN-MIHAIL**, (necasatorit)	
	OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

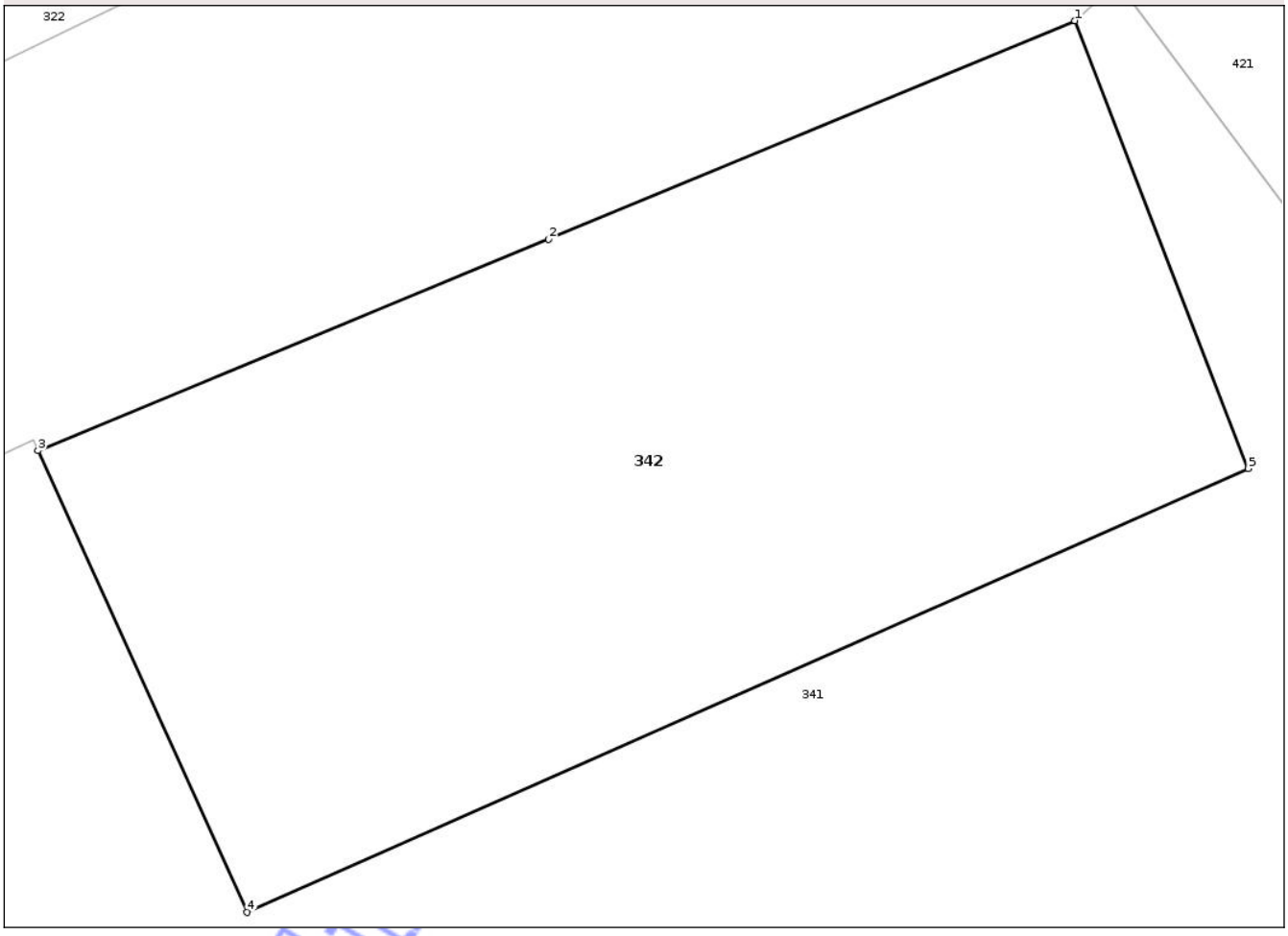
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36156	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.612,255 397.683,624	2	431.598,008 397.677,723	15.421
2	431.598,008 397.677,723	3	431.584,191 397.672,0	14.955
3	431.584,191 397.672,0	4	431.589,847 397.659,52	13.702
4	431.589,847 397.659,52	5	431.616,944 397.671,521	29.636
5	431.616,944 397.671,521	1	431.612,255 397.683,624	12.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul In Lunca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35923	767	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
972 / 06/01/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 23, din 05/01/2022 emis de NOTAR PUBLIC MARIN LIVIU VALENTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI MARIAN-MIHAIL**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

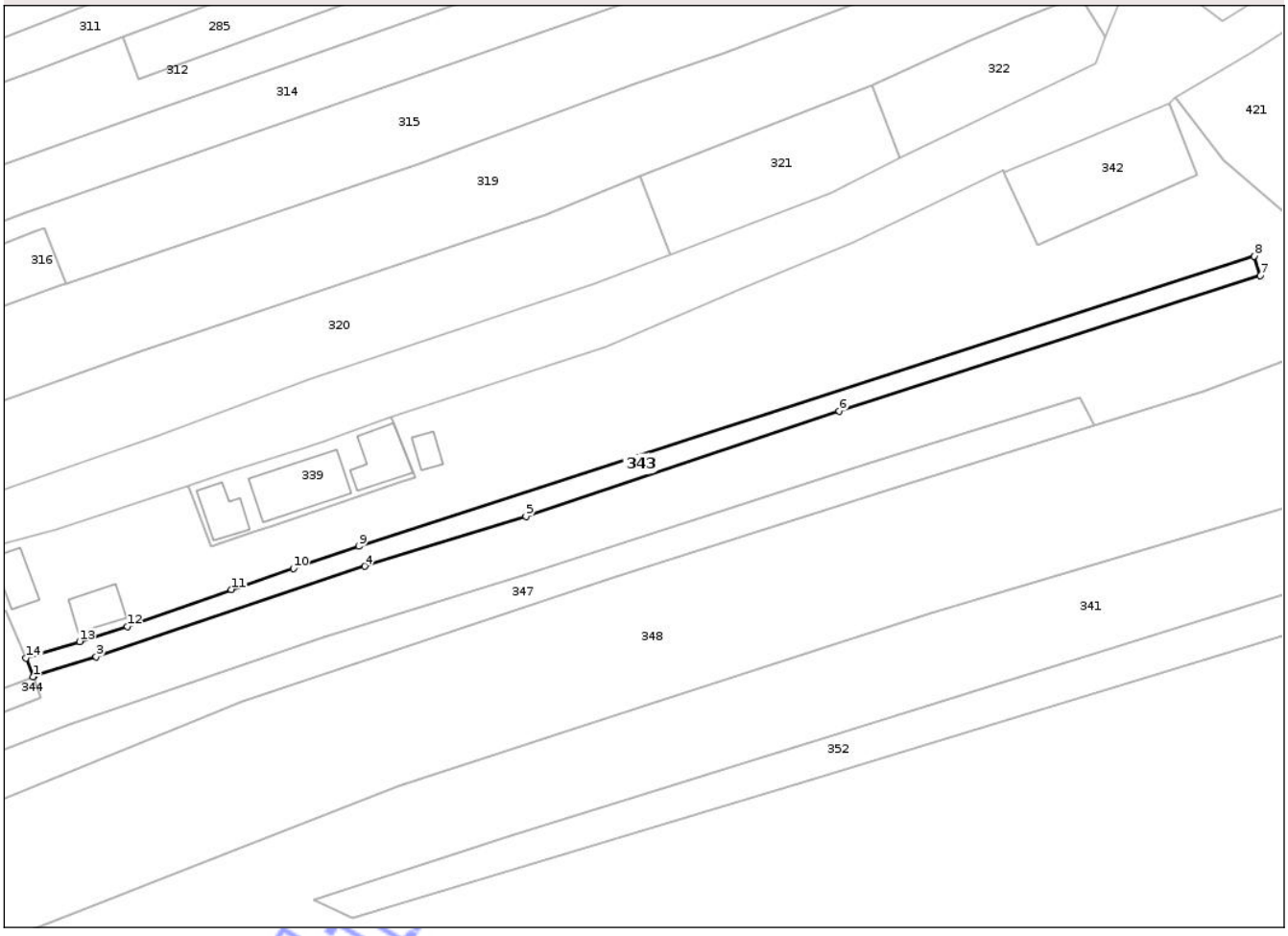
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35923	767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	767	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.418,856 397.586,213	2	431.419,037 397.586,282	0.194
2	431.419,037 397.586,282	3	431.429,613 397.589,643	11.097
3	431.429,613 397.589,643	4	431.475,292 397.605,016	48.196
4	431.475,292 397.605,016	5	431.502,75 397.613,471	28.73
5	431.502,75 397.613,471	6	431.556,074 397.631,421	56.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.556,074 397.631,421	7	431.627,744 397.654,407	75.267
7	431.627,744 397.654,407	8	431.626,736 397.657,722	3.465
8	431.626,736 397.657,722	9	431.474,337 397.608,423	160.174
9	431.474,337 397.608,423	10	431.463,191 397.604,646	11.769
10	431.463,191 397.604,646	11	431.452,574 397.601,076	11.201
11	431.452,574 397.601,076	12	431.434,916 397.594,801	18.74
12	431.434,916 397.594,801	13	431.426,771 397.592,227	8.542
13	431.426,771 397.592,227	14	431.417,65 397.589,411	9.546
14	431.417,65 397.589,411	1	431.418,856 397.586,213	3.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Punct LA Cosmeşti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		249	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **TOABEŞ ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

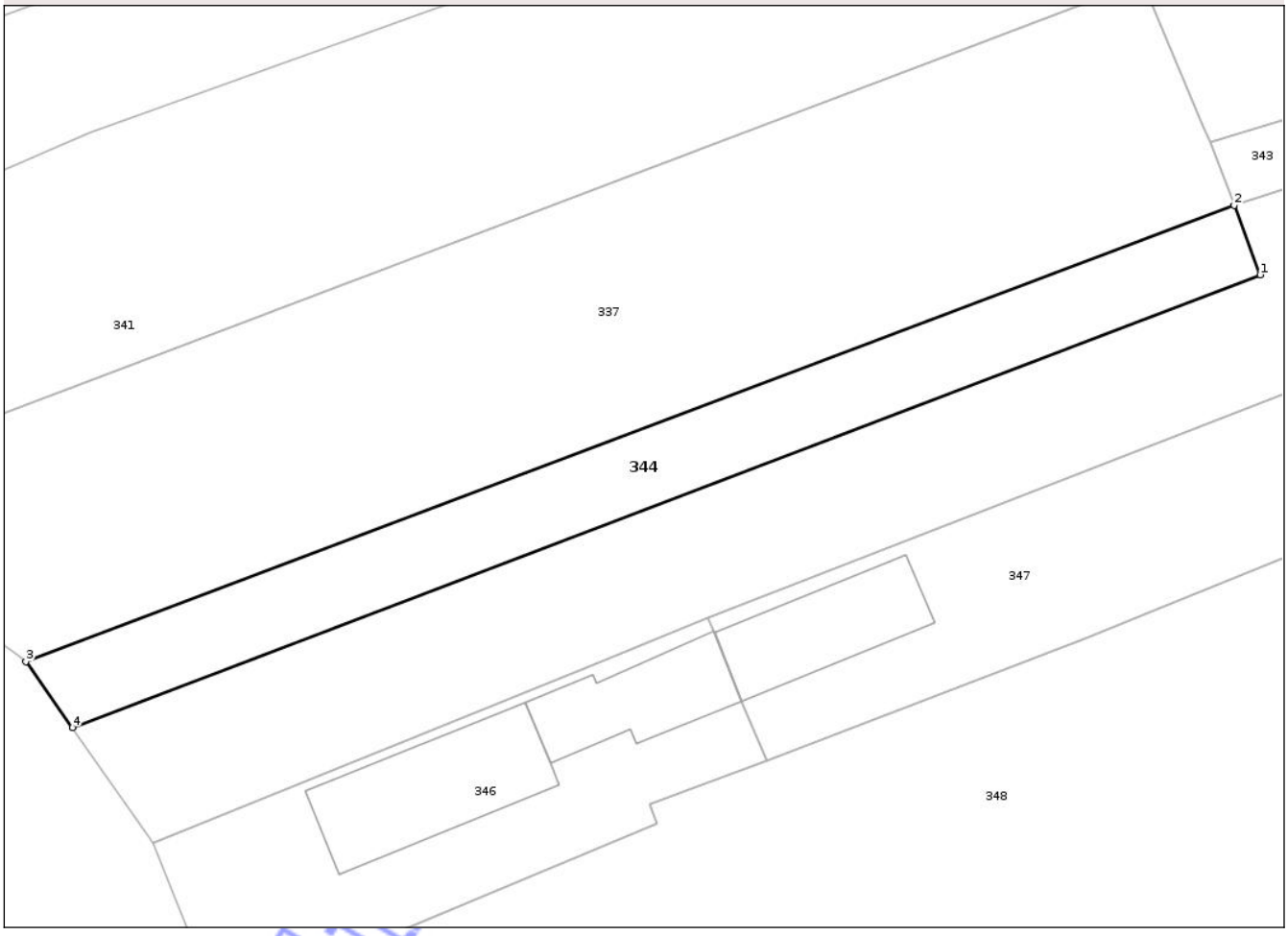
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	249	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.420,174 397.582,717	2	431.418,856 397.586,213	3.737
2	431.418,856 397.586,213	3	431.357,828 397.563,203	65.222
3	431.357,828 397.563,203	4	431.360,173 397.559,867	4.078
4	431.360,173 397.559,867	1	431.420,174 397.582,717	64.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Str La Merlea, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.095	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Solicesti, Str La Merlea, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Solicesti, Str La Merlea, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă
A1.3		Loc. Solicesti, Str La Merlea, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.4		Loc. Solicesti, Str La Merlea, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă
A1.5		Loc. Solicesti, Str La Merlea, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **MERLEA DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MERLEA DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	-	-	-	
2	arabil	DA	525	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.490,019 398.879,073	2	430.479,344 398.892,717	17.324
2	430.479,344 398.892,717	3	430.469,688 398.885,786	11.886
3	430.469,688 398.885,786	4	430.462,569 398.881,024	8.565
4	430.462,569 398.881,024	5	430.456,397 398.876,101	7.895
5	430.456,397 398.876,101	6	430.444,285 398.868,143	14.492
6	430.444,285 398.868,143	7	430.435,837 398.862,667	10.068
7	430.435,837 398.862,667	8	430.439,203 398.854,459	8.871
8	430.439,203 398.854,459	9	430.443,951 398.843,792	11.676
9	430.443,951 398.843,792	10	430.459,476 398.854,241	18.714
10	430.459,476 398.854,241	11	430.465,804 398.859,183	8.029
11	430.465,804 398.859,183	12	430.472,937 398.863,907	8.555
12	430.472,937 398.863,907	13	430.477,766 398.867,11	5.795
13	430.477,766 398.867,11	14	430.480,804 398.869,126	3.646
14	430.480,804 398.869,126	15	430.482,182 398.870,071	1.671
15	430.482,182 398.870,071	16	430.488,677 398.874,634	7.938
16	430.488,677 398.874,634	17	430.486,633 398.877,548	3.559
17	430.486,633 398.877,548	1	430.490,019 398.879,073	3.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:416
Nr. cadastral vechi:409

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Str La Vochină, Jud. Valcea, com. Pausesti, pct. "Scaunul Casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35370	153	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19619 / 23/05/2008		
Act Notarial nr. aut. 270, din 22/05/2008 emis de BNP LOGHIN MELANIA-GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU VIOLETA**, casatorita cu 2) **IONESCU CIPRIAN-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

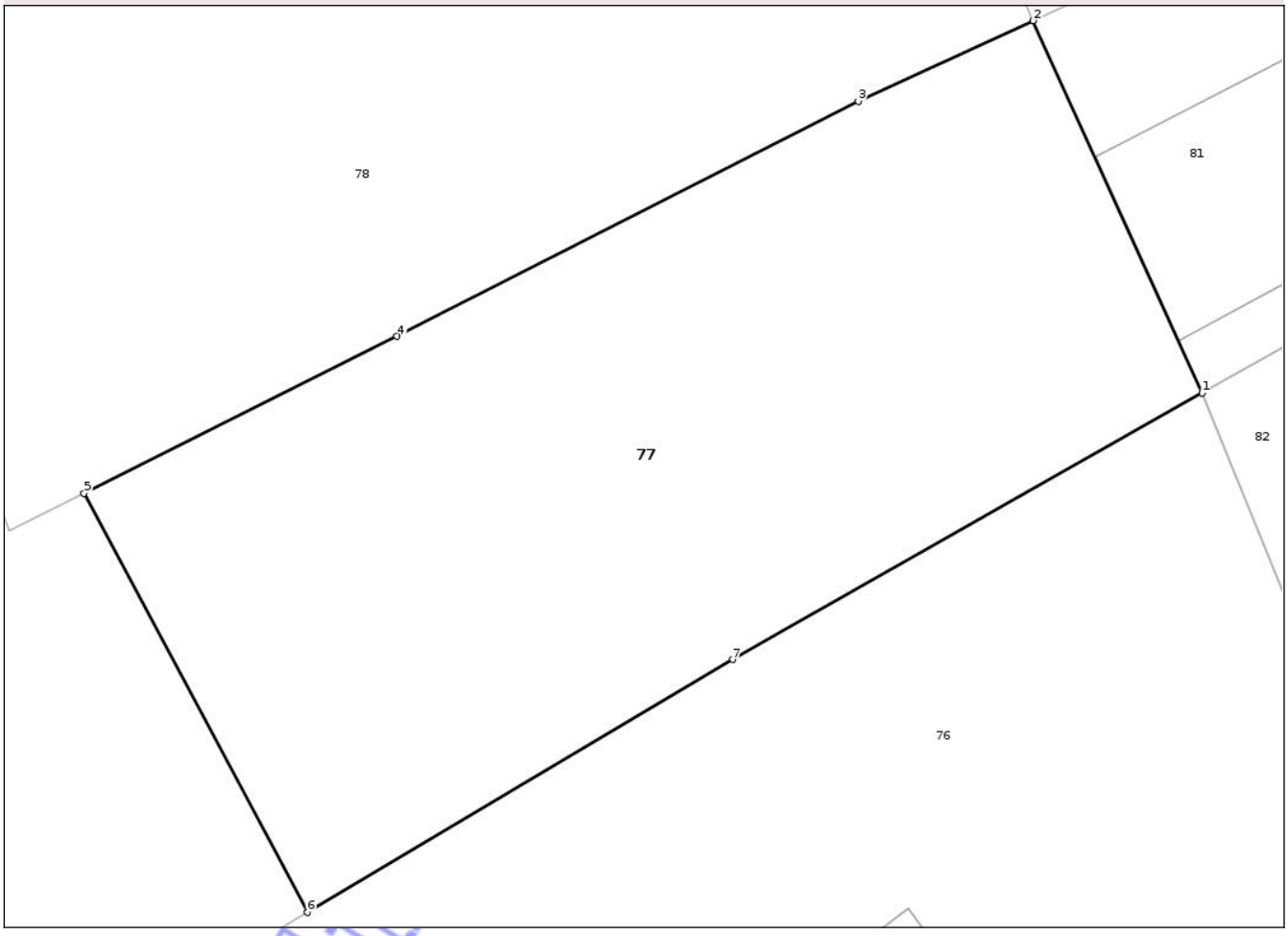
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35370	153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	153	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.426,139 398.864,039	2	430.423,064 398.870,81	7.437
2	430.423,064 398.870,81	3	430.419,88 398.869,346	3.504
3	430.419,88 398.869,346	4	430.411,479 398.865,071	9.426
4	430.411,479 398.865,071	5	430.405,784 398.862,218	6.37
5	430.405,784 398.862,218	6	430.409,845 398.854,594	8.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.409,845 398.854,594	7	430.417,593 398.859,191	9.009
7	430.417,593 398.859,191	1	430.426,139 398.864,039	9.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Str La Vochină, Nr. 6, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

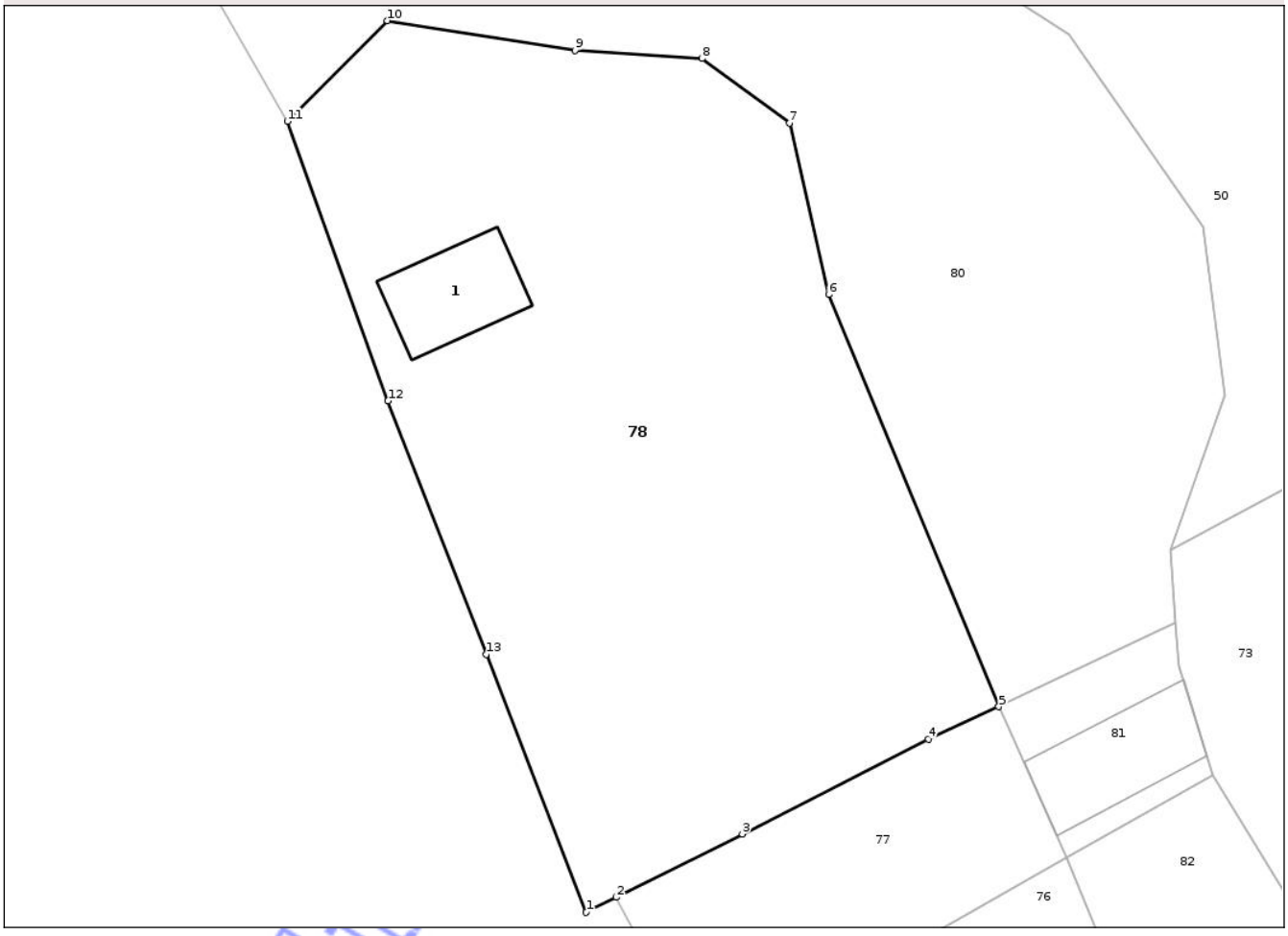
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	-	-	-	
2	arabil	DA	444	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.404,428 398.861,538	2	430.405,784 398.862,218	1.517
2	430.405,784 398.862,218	3	430.411,479 398.865,071	6.37
3	430.411,479 398.865,071	4	430.419,88 398.869,346	9.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.419,88 398.869,346	5	430.423,064 398.870,81	3.504
5	430.423,064 398.870,81	6	430.415,377 398.889,399	20.115
6	430.415,377 398.889,399	7	430.413,606 398.897,139	7.94
7	430.413,606 398.897,139	8	430.409,652 398.900,046	4.908
8	430.409,652 398.900,046	9	430.403,919 398.900,417	5.745
9	430.403,919 398.900,417	10	430.395,448 398.901,754	8.576
10	430.395,448 398.901,754	11	430.390,933 398.897,22	6.399
11	430.390,933 398.897,22	12	430.395,48 398.884,609	13.406
12	430.395,48 398.884,609	13	430.399,915 398.873,17	12.269
13	430.399,915 398.873,17	1	430.404,428 398.861,538	12.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Peste Deal-În Coastă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 69, din 23/04/2025 emis de NP BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEGHINĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MOHORA ILEANA-TATIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **NEGHINĂ ION-DANIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **NEGHINĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

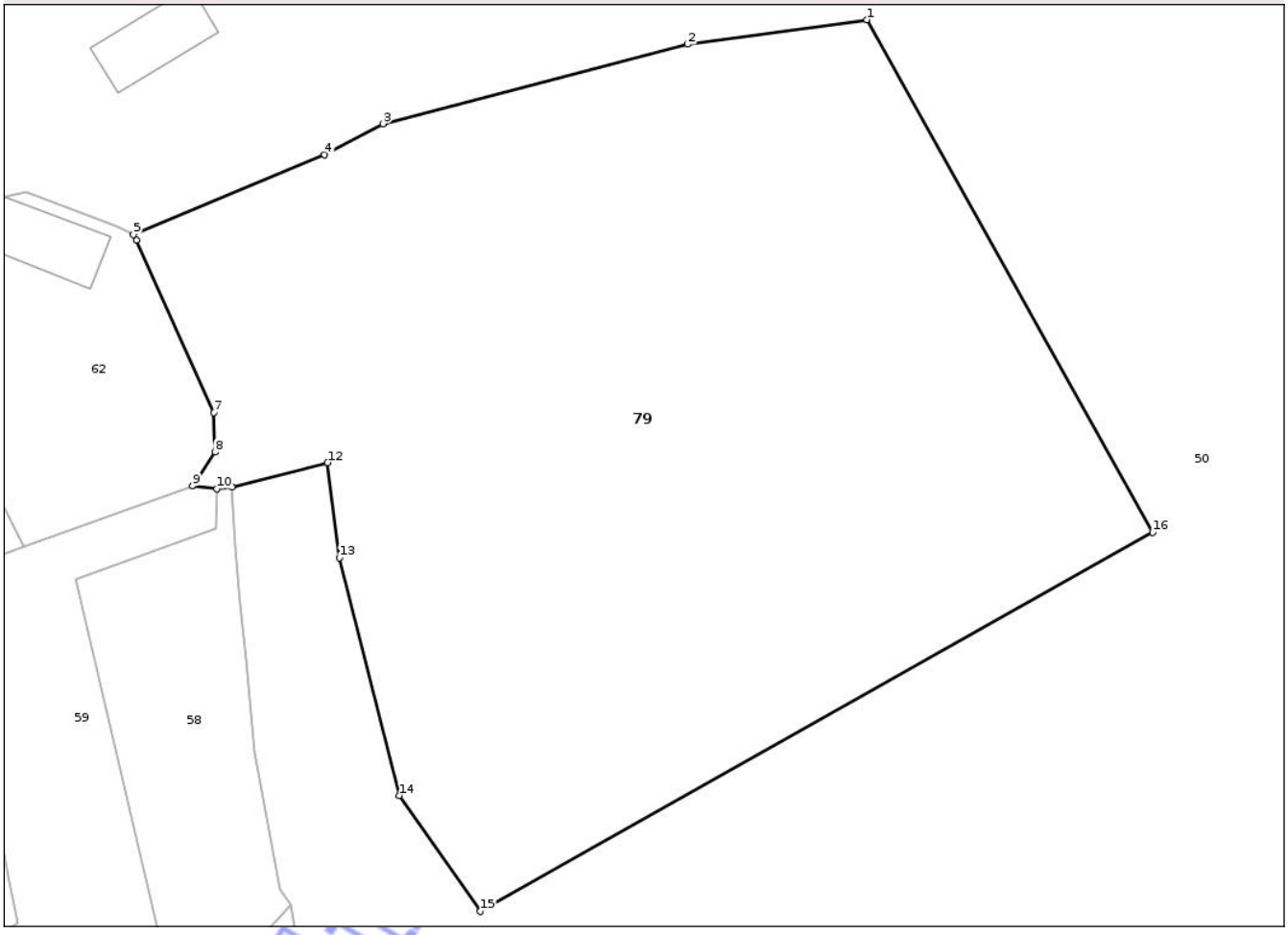
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	
2	arabil	NU	2.000	-	-	-	
3	pasune	NU	1.200	-	-	-	
4	livada	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.698,452 398.883,955	2	430.678,961 398.881,284	19.673
2	430.678,961 398.881,284	3	430.645,86 398.872,682	34.2
3	430.645,86 398.872,682	4	430.639,526 398.869,328	7.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.639,526 398.869,328	5	430.618,788 398.860,664	22.475
5	430.618,788 398.860,664	6	430.619,102 398.860,03	0.707
6	430.619,102 398.860,03	7	430.627,49 398.841,346	20.48
7	430.627,49 398.841,346	8	430.627,63 398.837,063	4.285
8	430.627,63 398.837,063	9	430.625,19 398.833,385	4.414
9	430.625,19 398.833,385	10	430.627,842 398.833,075	2.671
10	430.627,842 398.833,075	11	430.629,514 398.833,245	1.68
11	430.629,514 398.833,245	12	430.639,869 398.835,904	10.691
12	430.639,869 398.835,904	13	430.641,161 398.825,567	10.417
13	430.641,161 398.825,567	14	430.647,679 398.799,794	26.584
14	430.647,679 398.799,794	15	430.656,467 398.787,226	15.335
15	430.656,467 398.787,226	16	430.729,494 398.828,354	83.812
16	430.729,494 398.828,354	1	430.698,452 398.883,955	63.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Solicesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.004	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

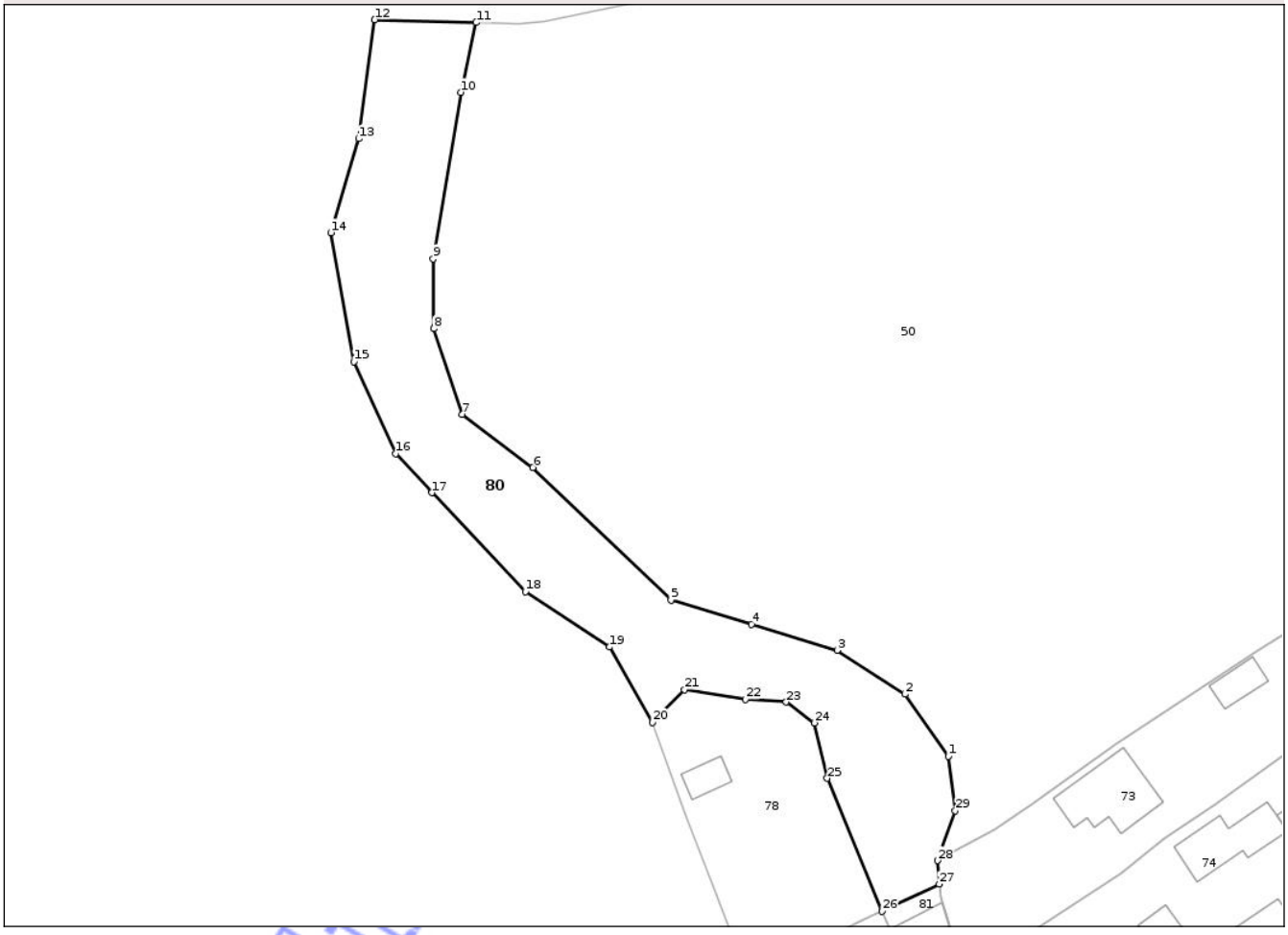
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	519	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	1.485	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.432,315 398.892,459	2	430.426,251 398.901,153	10.6
3	430.416,757 398.907,266	4	430.404,818 398.910,905	12.481
5	430.393,556 398.914,29	6	430.374,223 398.932,826	26.784
7	430.364,345 398.940,217	8	430.360,359 398.952,217	12.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.426,251 398.901,153	3	430.416,757 398.907,266	11.292
4	430.404,818 398.910,905	5	430.393,556 398.914,29	11.76
6	430.374,223 398.932,826	7	430.364,345 398.940,217	12.337
8	430.360,359 398.952,217	9	430.360,251 398.961,959	9.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	430.360,251 398.961,959	10	430.364,118 398.985,227	23.587
11	430.366,305 398.994,964	12	430.352,107 398.995,353	14.203
13	430.349,844 398.978,742	14	430.345,965 398.965,616	13.687
15	430.349,194 398.947,579	16	430.355,062 398.934,769	14.09
17	430.360,091 398.929,301	18	430.373,19 398.915,489	19.036
19	430.384,928 398.907,724	20	430.390,933 398.897,22	12.1
21	430.395,448 398.901,754	22	430.403,919 398.900,417	8.576
23	430.409,652 398.900,046	24	430.413,606 398.897,139	4.908
25	430.415,377 398.889,399	26	430.423,064 398.870,81	20.115
27	430.431,062 398.874,616	28	430.430,792 398.877,904	3.299
29	430.433,297 398.884,845	1	430.432,315 398.892,459	7.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	430.364,118 398.985,227	11	430.366,305 398.994,964	9.98
12	430.352,107 398.995,353	13	430.349,844 398.978,742	16.764
14	430.345,965 398.965,616	15	430.349,194 398.947,579	18.323
16	430.355,062 398.934,769	17	430.360,091 398.929,301	7.429
18	430.373,19 398.915,489	19	430.384,928 398.907,724	14.073
20	430.390,933 398.897,22	21	430.395,448 398.901,754	6.399
22	430.403,919 398.900,417	23	430.409,652 398.900,046	5.745
24	430.413,606 398.897,139	25	430.415,377 398.889,399	7.94
26	430.423,064 398.870,81	27	430.431,062 398.874,616	8.858
28	430.430,792 398.877,904	29	430.433,297 398.884,845	7.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		58	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

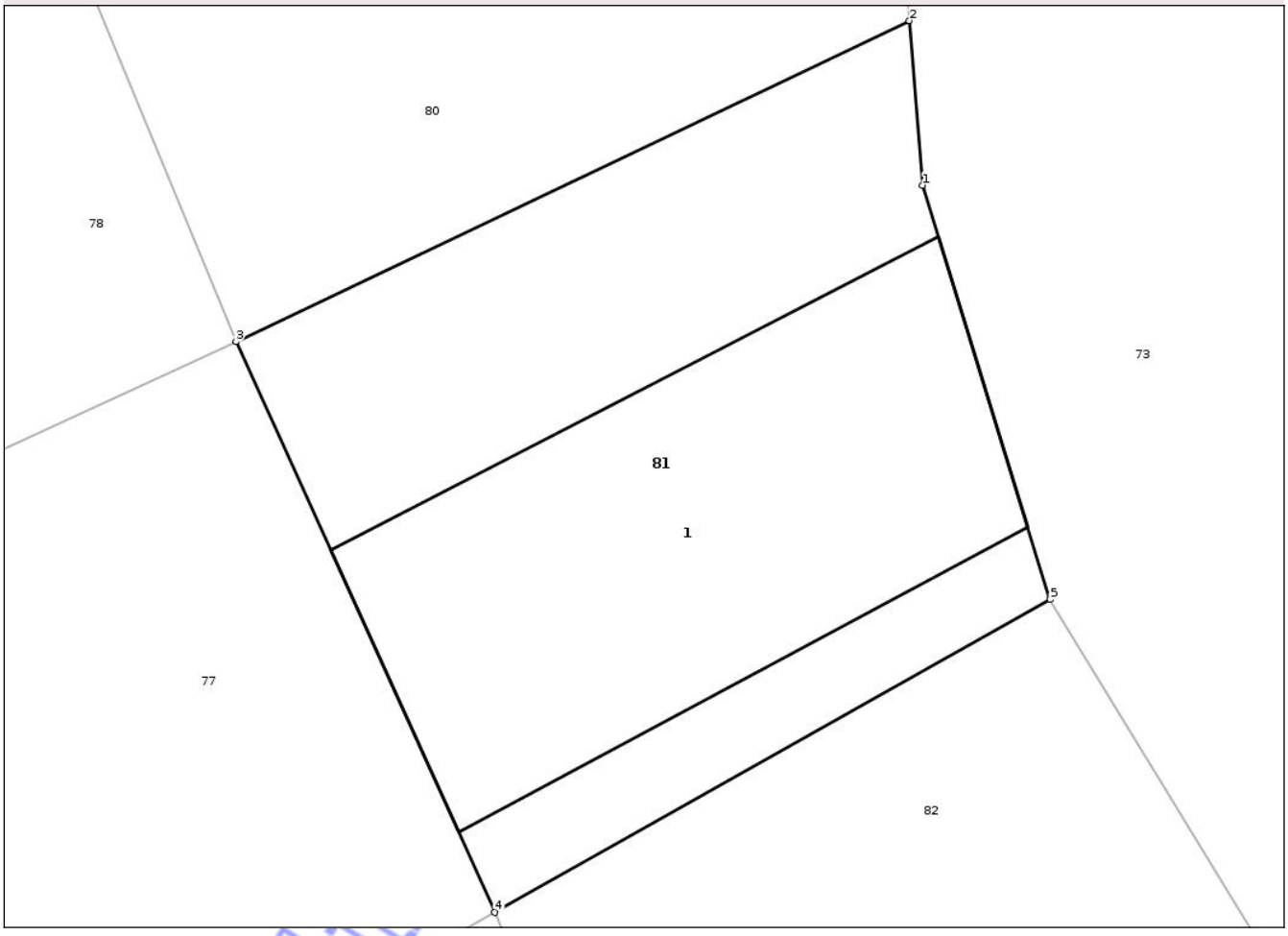
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	58	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	58	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Podeţ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.431,222 398.872,664	2	430.431,062 398.874,616	1.958
2	430.431,062 398.874,616	3	430.423,064 398.870,81	8.858
3	430.423,064 398.870,81	4	430.426,139 398.864,039	7.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.426,139 398.864,039	5	430.432,736 398.867,75	7.569
5	430.432,736 398.867,75	1	430.431,222 398.872,664	5.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 42, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.475	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

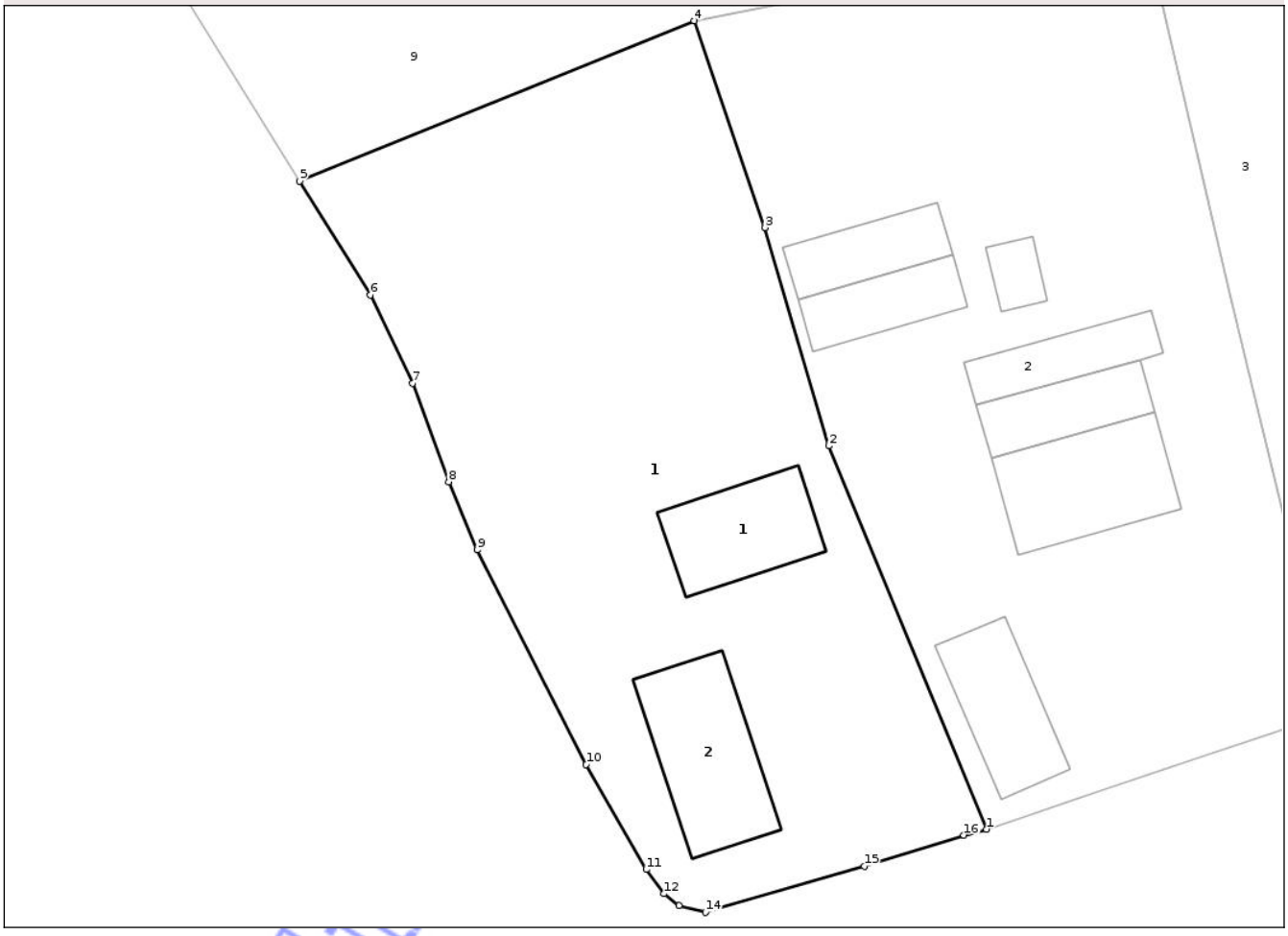
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	-	-	-	
2	arabil	DA	699	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.759,811 398.598,212	2	430.748,941 398.624,652	28.587
2	430.748,941 398.624,652	3	430.744,523 398.639,715	15.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.744,523 398.639,715	4	430.739,634 398.653,979	15.079
4	430.739,634 398.653,979	5	430.712,391 398.642,913	29.404
5	430.712,391 398.642,913	6	430.717,277 398.635,068	9.242
6	430.717,277 398.635,068	7	430.720,193 398.628,979	6.751
7	430.720,193 398.628,979	8	430.722,675 398.622,182	7.236
8	430.722,675 398.622,182	9	430.724,65 398.617,471	5.108
9	430.724,65 398.617,471	10	430.732,162 398.602,685	16.585
10	430.732,162 398.602,685	11	430.736,324 398.595,429	8.365
11	430.736,324 398.595,429	12	430.737,56 398.593,762	2.075
12	430.737,56 398.593,762	13	430.738,576 398.592,939	1.308
13	430.738,576 398.592,939	14	430.740,416 398.592,473	1.898
14	430.740,416 398.592,473	15	430.751,383 398.595,654	11.419
15	430.751,383 398.595,654	16	430.758,256 398.597,791	7.198
16	430.758,256 398.597,791	1	430.759,811 398.598,212	1.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.275	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.275	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.795,879 398.665,656	2	430.786,86 398.663,448	9.285
2	430.786,86 398.663,448	3	430.770,812 398.660,217	16.37
3	430.770,812 398.660,217	4	430.776,606 398.635,146	25.732
4	430.776,606 398.635,146	5	430.781,543 398.614,889	20.85
5	430.781,543 398.614,889	6	430.783,694 398.606,215	8.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.783,694 398.606,215	7	430.787,157 398.607,628	3.74
7	430.787,157 398.607,628	8	430.790,078 398.608,09	2.957
8	430.790,078 398.608,09	9	430.798,639 398.610,379	8.862
9	430.798,639 398.610,379	10	430.797,361 398.615,515	5.292
10	430.797,361 398.615,515	11	430.796,769 398.618,281	2.829
11	430.796,769 398.618,281	12	430.796,075 398.621,461	3.255
12	430.796,075 398.621,461	13	430.805,433 398.623,96	9.686
13	430.805,433 398.623,96	14	430.803,805 398.630,054	6.307
14	430.803,805 398.630,054	15	430.798,902 398.651,472	21.972
15	430.798,902 398.651,472	1	430.795,879 398.665,656	14.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 34, Jud. Valcea, punct "Scaunul Casei II"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35213	1.506	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35213-C2	Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 34, Jud. Valcea, punct "Scaunul Casei II"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; BUCATARIE
A1.3		Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 34, Jud. Valcea, punct "Scaunul Casei II"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41101 / 29/10/2010		
Act Administrativ nr. 1081, din 22/10/2010 emis de STAN LIVEA (contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **BIRZESCU IONEL**, Lipsă CNP proprietar. 2) **BIRZESCU ELENA IRINA**, Lipsă CNP proprietar.	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **BIRZESCU IONEL**, Lipsă CNP proprietar. 2) **BIRZESCU ELENA IRINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35213	1.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	-	-	-	
2	arabil	DA	999	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35213-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; BUCATARIE
A1.3		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.836,11 398.619,892	2	430.834,624 398.638,082	18.251
2	430.834,624 398.638,082	3	430.831,11 398.639,044	3.643

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.831,11 398.639,044	4	430.828,303 398.646,564	8.027
4	430.828,303 398.646,564	5	430.823,277 398.660,029	14.372
5	430.823,277 398.660,029	6	430.819,529 398.671,509	12.076
6	430.819,529 398.671,509	7	430.795,879 398.665,656	24.363
7	430.795,879 398.665,656	8	430.798,902 398.651,472	14.503
8	430.798,902 398.651,472	9	430.803,805 398.630,054	21.972
9	430.803,805 398.630,054	10	430.805,433 398.623,96	6.307
10	430.805,433 398.623,96	11	430.808,4 398.612,851	11.499
11	430.808,4 398.612,851	12	430.819,123 398.615,576	11.064
12	430.819,123 398.615,576	1	430.836,11 398.619,892	17.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 32, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.225 Masurata: 1.240	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3090, din 27/12/1996 emis de NP Vasile Pop;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMA ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **TOMA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.225 Masurata: 1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	-	-	-	
2	arabil	DA	915	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.843,955 398.674,582	2	430.836,839 398.674,924	7.124
2	430.836,839 398.674,924	3	430.819,529 398.671,509	17.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.819,529 398.671,509	4	430.823,277 398.660,029	12.076
4	430.823,277 398.660,029	5	430.828,303 398.646,564	14.372
5	430.828,303 398.646,564	6	430.831,11 398.639,044	8.027
6	430.831,11 398.639,044	7	430.834,624 398.638,082	3.643
7	430.834,624 398.638,082	8	430.836,11 398.619,892	18.251
8	430.836,11 398.619,892	9	430.846,217 398.623,362	10.686
9	430.846,217 398.623,362	10	430.850,514 398.624,931	4.574
10	430.850,514 398.624,931	11	430.860,03 398.628,624	10.208
11	430.860,03 398.628,624	12	430.857,086 398.638,462	10.269
12	430.857,086 398.638,462	13	430.855,853 398.641,811	3.568
13	430.855,853 398.641,811	14	430.849,185 398.658,552	18.021
14	430.849,185 398.658,552	1	430.843,955 398.674,582	16.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, pct."Lunca Cosma

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35421	258	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35421-C1	Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, pct." Lunca Cosma	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; casa de locuit construita din caramida in anul 1997 fara lift si certificat de performanta energetica
A1.2		Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, pct." Lunca Cosma	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15866 / 29/03/2017		
Act Notarial nr. 412, din 28/03/2017 emis de BORNEA GHEORGHE (INCHEIERE DE INDREPTARE EROARE MATERIALA NR. 10/11.04.2017-NP BORNEA GHEORGHE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPANU VASILICA ISABELA**, casatorita cu 2) **CAPANU MARIUS-GHEORGHE**	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CAPANU VASILICA ISABELA**, casatorita cu 2) **CAPANU MARIUS-GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CAPANU VASILICA ISABELA** 2) **CAPANU MARIUS-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

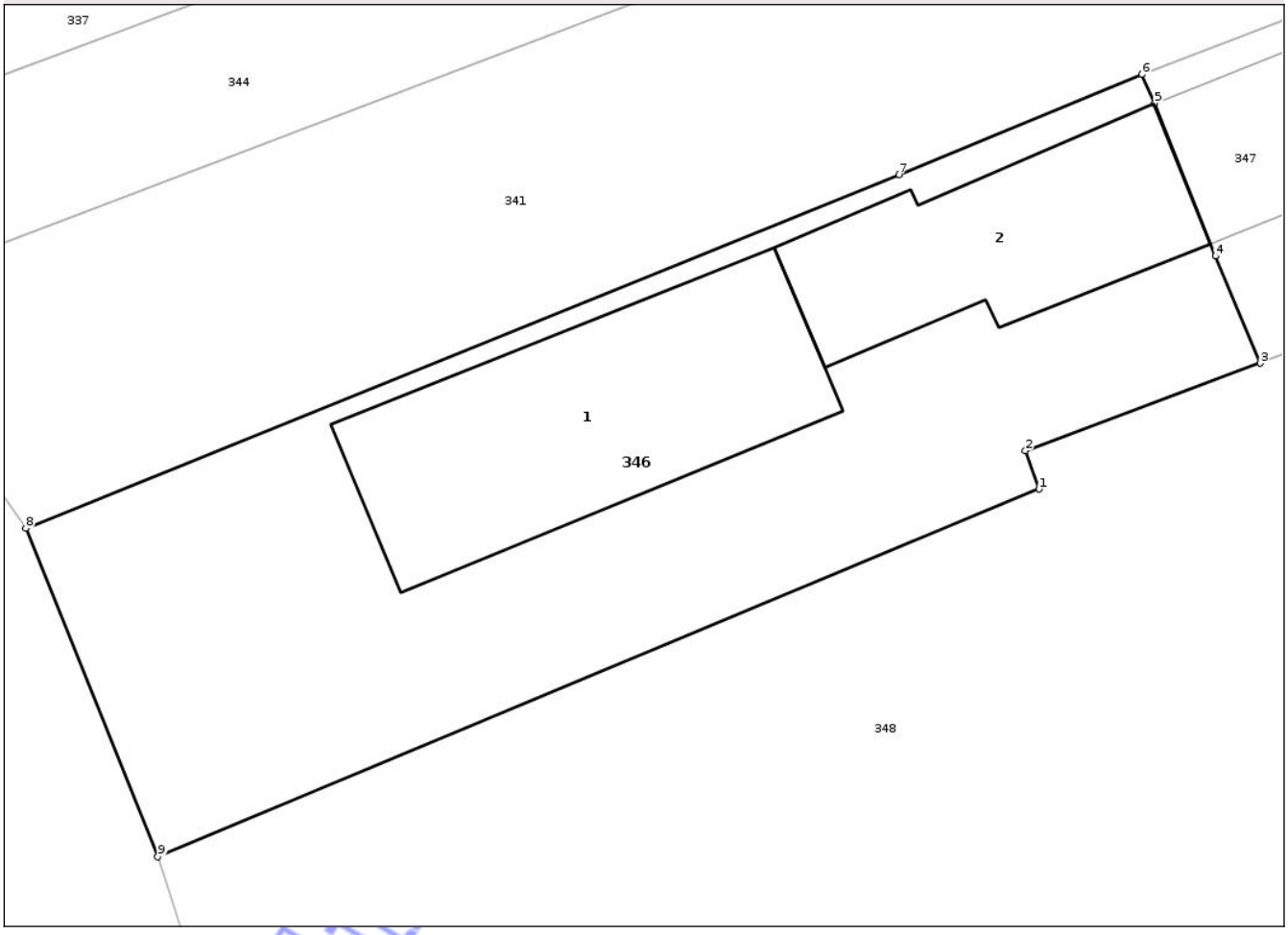
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35421	258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	205	-	-	-	
2	arabil	DA	53	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35421-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; casa de locuit construita din caramida in anul 1997 fara lift si certificat de performanta energetica
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.389,686 397.555,04	2	431.389,345 397.556,001	1.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.389,345 397.556,001	3	431.395,241 397.558,198	6.291
3	431.395,241 397.558,198	4	431.394,112 397.560,881	2.911
4	431.394,112 397.560,881	5	431.392,588 397.564,715	4.126
5	431.392,588 397.564,715	6	431.392,275 397.565,433	0.783
6	431.392,275 397.565,433	7	431.386,167 397.562,921	6.604
7	431.386,167 397.562,921	8	431.364,26 397.554,054	23.633
8	431.364,26 397.554,054	9	431.367,572 397.545,827	8.869
9	431.367,572 397.545,827	1	431.389,686 397.555,04	23.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35422	1.289	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; pct. Lunca Cosma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15867 / 29/03/2017		
Act Notarial nr. 412, din 28/03/2017 emis de BORNEA GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPANU VASILICA ISABELA**, casatorita cu 2) **CAPANU MARIUS-GHEORGHE**	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CAPANU VASILICA ISABELA** 2) **CAPANU MARIUS-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

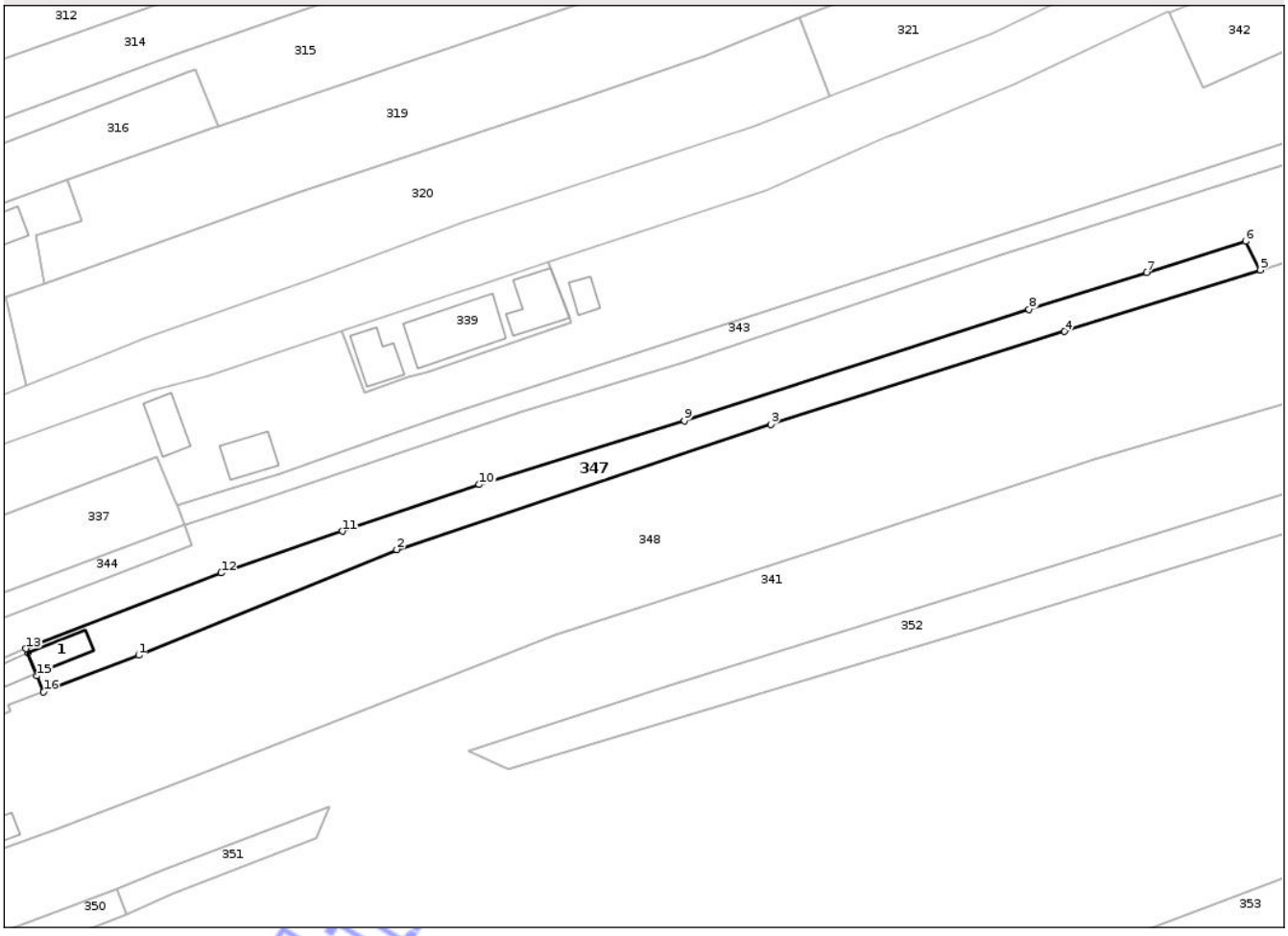
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35422	1.289	pct. Lunca Cosma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	152	-	-	-	
2	arabil	NU	1.137	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.411,202 397.564,308	2	431.454,532 397.582,042	46.819
2	431.454,532 397.582,042	3	431.517,363 397.603,021	66.241
3	431.517,363 397.603,021	4	431.566,688 397.618,598	51.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.566,688 397.618,598	5	431.599,506 397.628,901	34.397
5	431.599,506 397.628,901	6	431.597,029 397.633,728	5.426
6	431.597,029 397.633,728	7	431.580,391 397.628,463	17.451
7	431.580,391 397.628,463	8	431.560,685 397.622,343	20.635
8	431.560,685 397.622,343	9	431.502,797 397.603,666	60.826
9	431.502,797 397.603,666	10	431.468,369 397.592,942	36.06
10	431.468,369 397.592,942	11	431.445,424 397.585,118	24.242
11	431.445,424 397.585,118	12	431.425,051 397.578,119	21.542
12	431.425,051 397.578,119	13	431.392,275 397.565,433	35.145
13	431.392,275 397.565,433	14	431.392,588 397.564,715	0.783
14	431.392,588 397.564,715	15	431.394,112 397.560,881	4.126
15	431.394,112 397.560,881	16	431.395,241 397.558,198	2.911
16	431.395,241 397.558,198	1	431.411,202 397.564,308	17.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, PUNCTUL"IN LUNCA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35462	163	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62201 / 27/11/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2038, din 25/11/2015 emis de N.P. STOIAN VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VADUVA ELENA** 2) **VADUVA GHEORGHE**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

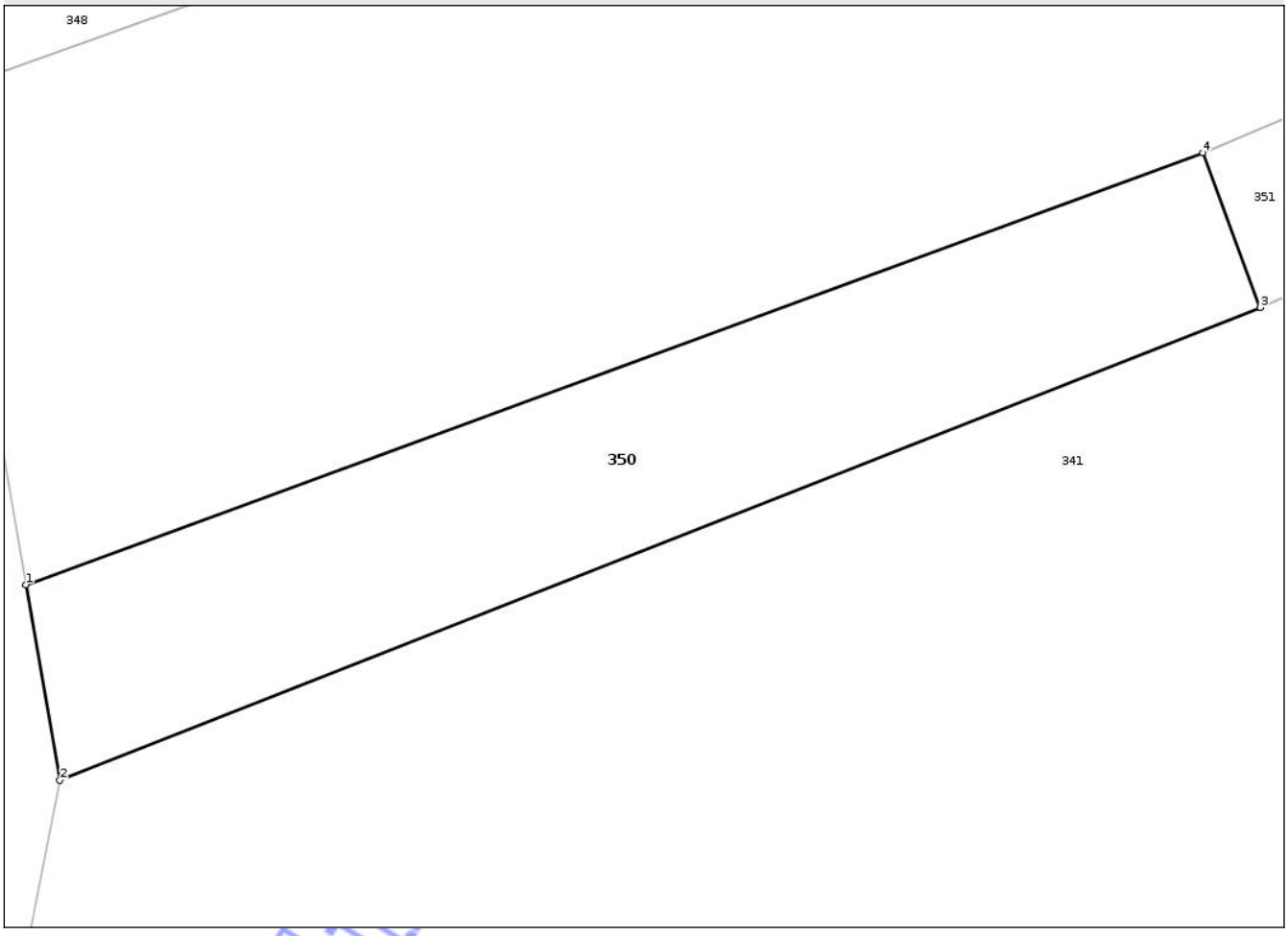
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35462	163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	94	-	-	-	PUNCTUL "IN LUNCA"
2	faneata	NU	69	-	-	-	PUNCTUL "IN LUNCA"

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.376,11 397.513,549	2	431.377,02 397.508,327	5.301
2	431.377,02 397.508,327	3	431.409,123 397.520,954	34.497
3	431.409,123 397.520,954	4	431.407,584 397.525,087	4.41
4	431.407,584 397.525,087	1	431.376,11 397.513,549	33.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "IN LUNCA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35463	154	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62202 / 27/11/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2038, din 25/11/2015 emis de N.P. STOIAN VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VADUVA ELENA** 2) **VADUVA GHEORGHE**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

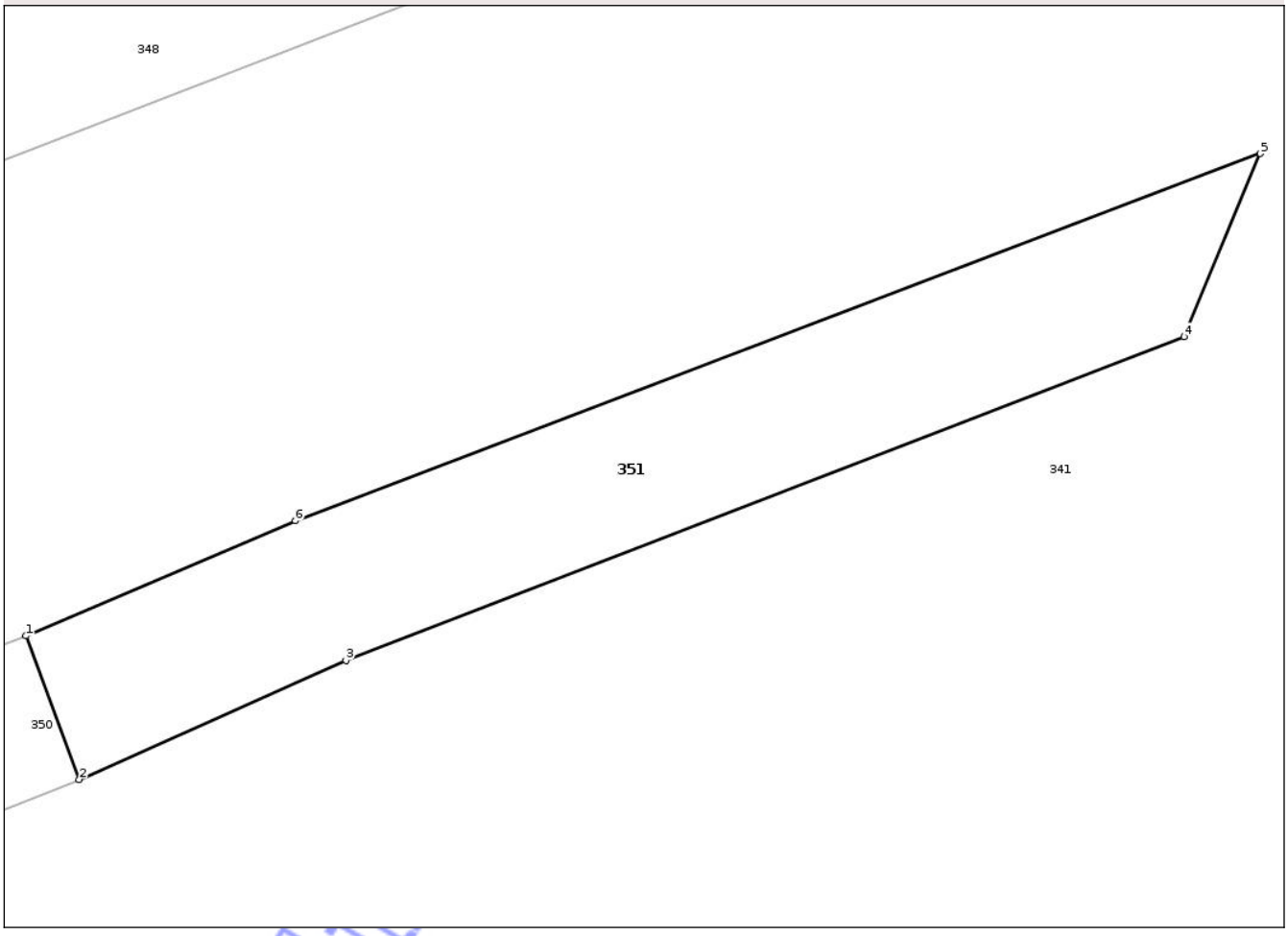
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35463	154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	154	-	-	-	PUNCTUL "IN LUNCA"

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.407,584 397.525,087	2	431.409,123 397.520,954	4.41
2	431.409,123 397.520,954	3	431.416,815 397.524,382	8.421
3	431.416,815 397.524,382	4	431.440,98 397.533,705	25.901
4	431.440,98 397.533,705	5	431.443,179 397.538,979	5.714
5	431.443,179 397.538,979	6	431.415,353 397.528,404	29.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.415,353 397.528,404	1	431.407,584 397.525,087	8.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.481 Masurata: 2.548	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă
A1.3		Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.4		Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă.
A1.5		Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 134, din 29/11/1999 emis de NP CONSTANTIN DRÂNCIU ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **TOABEŞ GH. ELENA**, Lipsă CNP proprietar, soţie	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **TOABEŞ GH. TEODOR-DRAGOŞ**, fiu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ANDREI ŞTEFANIA-LARISA**, fiică	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1870, din 01/01/1999 emis de JUDECĂTORIA HOREZU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOABEŞ GH. ELENA**, Lipsă CNP proprietar, soţie	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TOABEŞ GH. ELENA**, Lipsă CNP proprietar 2) **TOABEŞ GH. TEODOR-DRAGOŞ**, fiu 3) **ANDREI ŞTEFANIA-LARISA**, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul electronic

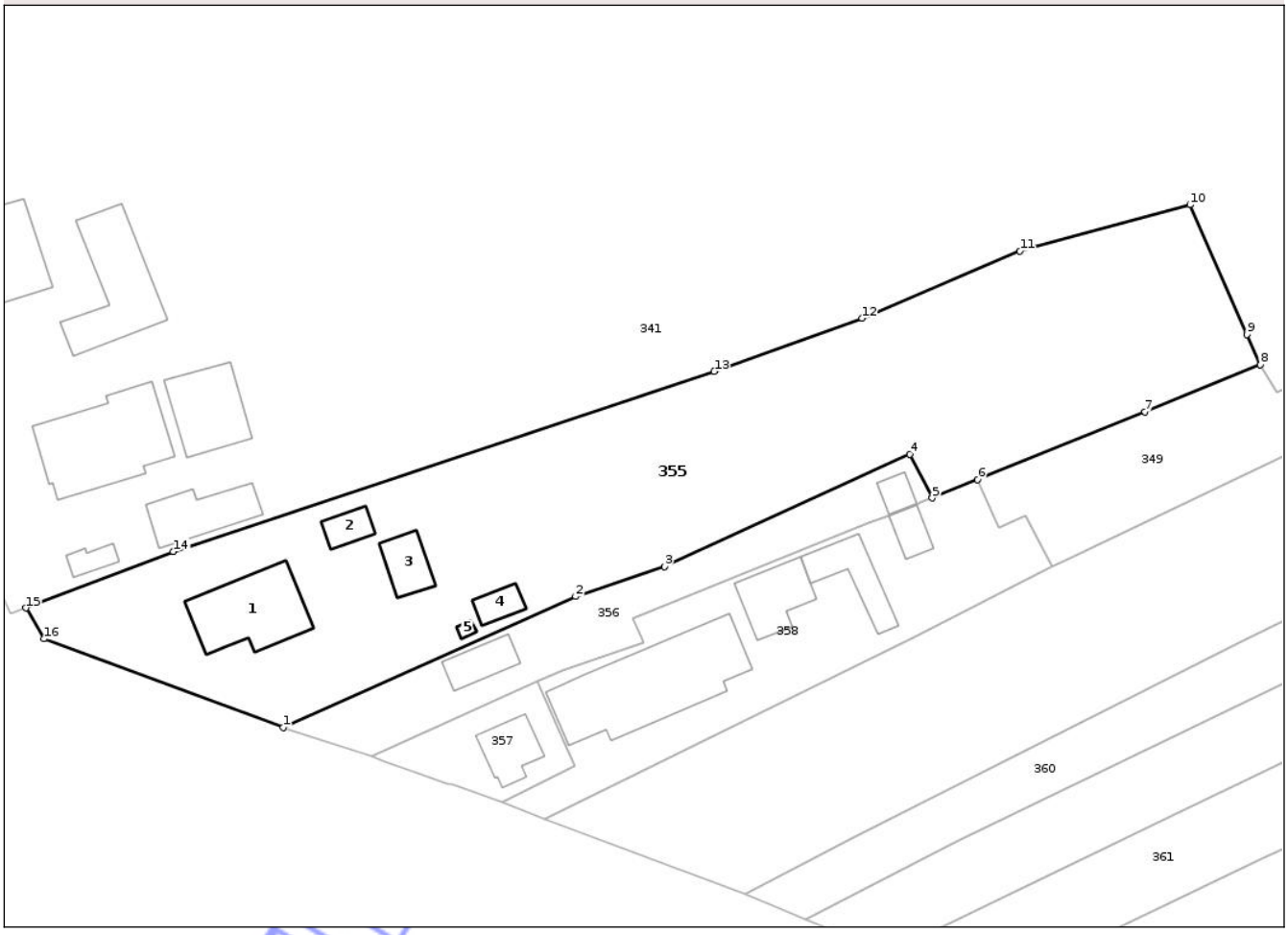
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.481 Masurata: 2.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	925	-	-	-	
2	arabil	DA	768	-	-	-	
3	arabil	NU	855	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă.
A1.5		constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexă.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.420,284 397.416,202	2	431.452,7 397.430,701	35.511
2	431.452,7 397.430,701	3	431.462,535 397.434,027	10.382
3	431.462,535 397.434,027	4	431.489,759 397.446,479	29.937
4	431.489,759 397.446,479	5	431.492,218 397.441,615	5.45
5	431.492,218 397.441,615	6	431.497,248 397.443,65	5.427
6	431.497,248 397.443,65	7	431.515,793 397.451,153	20.005
7	431.515,793 397.451,153	8	431.528,575 397.456,387	13.812
8	431.528,575 397.456,387	9	431.527,107 397.459,735	3.655
9	431.527,107 397.459,735	10	431.520,803 397.474,111	15.698
10	431.520,803 397.474,111	11	431.501,926 397.468,971	19.564
11	431.501,926 397.468,971	12	431.484,455 397.461,534	18.988
12	431.484,455 397.461,534	13	431.468,049 397.455,629	17.436
13	431.468,049 397.455,629	14	431.408,113 397.435,674	63.171
14	431.408,113 397.435,674	15	431.391,772 397.429,42	17.497
15	431.391,772 397.429,42	16	431.393,789 397.426,013	3.959
16	431.393,789 397.426,013	1	431.420,284 397.416,202	28.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 32, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 431 Masurata: 420	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.2		Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 15/01/1997 emis de NP VASILE POP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUCULESCU MITULIN**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIUCULESCU MITULIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

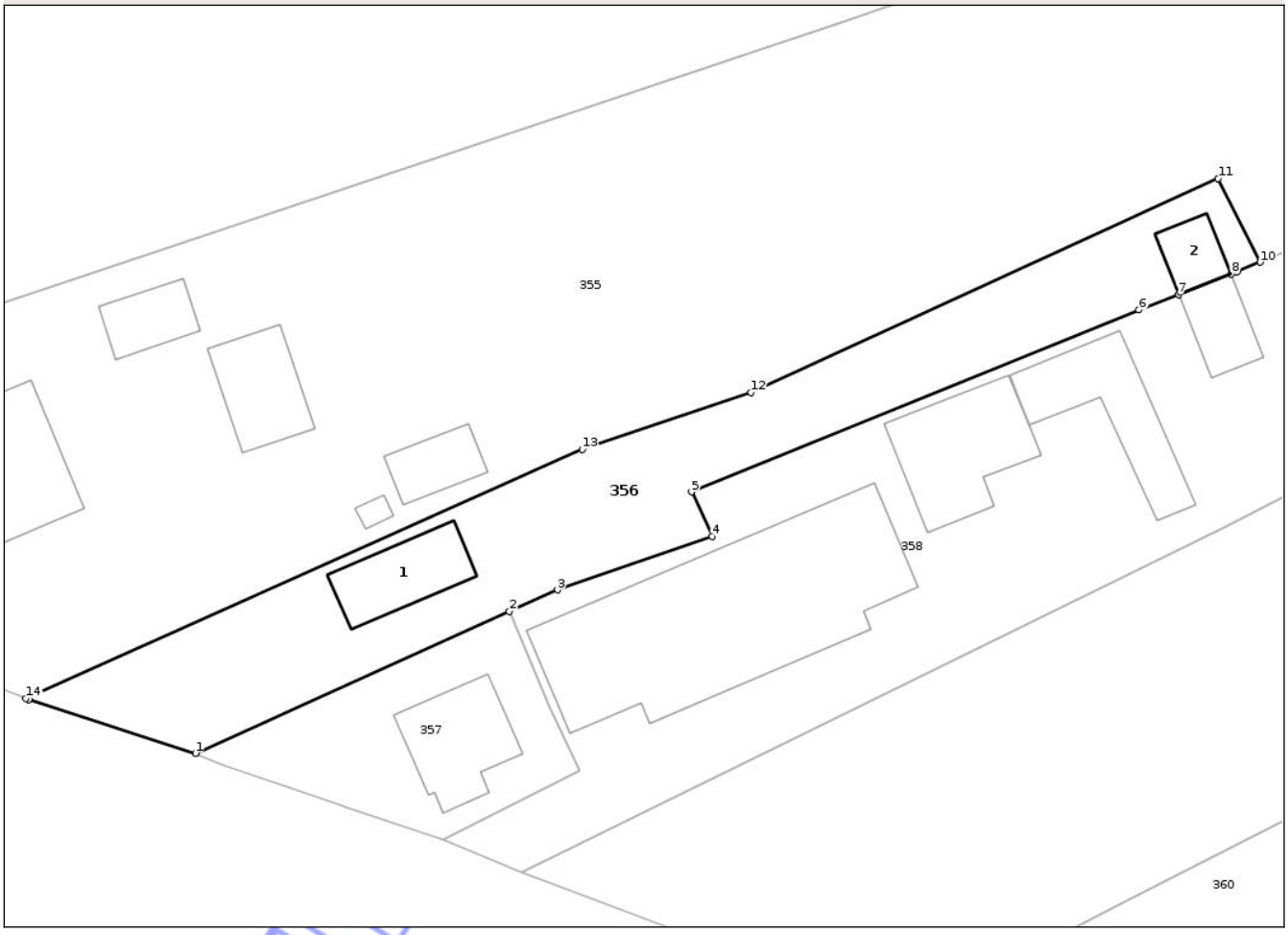
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 431 Masurata: 420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	-	-	-	
2	arabil	DA	140	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.430,165 397.412,998	2	431.448,455 397.421,272	20.074
2	431.448,455 397.421,272	3	431.451,254 397.422,524	3.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.451,254 397.422,524	4	431.460,272 397.425,652	9.545
4	431.460,272 397.425,652	5	431.459,071 397.428,231	2.845
5	431.459,071 397.428,231	6	431.485,155 397.438,829	28.155
6	431.485,155 397.438,829	7	431.487,455 397.439,718	2.465
7	431.487,455 397.439,718	8	431.490,528 397.440,92	3.3
8	431.490,528 397.440,92	9	431.490,887 397.441,071	0.39
9	431.490,887 397.441,071	10	431.492,218 397.441,615	1.438
10	431.492,218 397.441,615	11	431.489,759 397.446,479	5.45
11	431.489,759 397.446,479	12	431.462,535 397.434,027	29.937
12	431.462,535 397.434,027	13	431.452,7 397.430,701	10.382
13	431.452,7 397.430,701	14	431.420,284 397.416,202	35.511
14	431.420,284 397.416,202	15	431.420,445 397.416,142	0.172
15	431.420,445 397.416,142	1	431.430,165 397.412,998	10.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Valcea, Scaunul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 566 Masurata: 795	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Valcea, Scaunul Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:324 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Valcea, Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă
A1.3		Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Valcea, Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă
A1.4		Loc. Pausesti-Otasau, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Valcea, Scaunul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3711, din 30/12/1997 emis de NP ION HOLOHAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIUCULESCU IORDAN**, Lipsă CNP proprietar; căsătorit cu 2) **CIUCULESCU EVA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIUCULESCU IORDAN**, Lipsă CNP proprietar; căsătorit cu 2) **CIUCULESCU EVA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

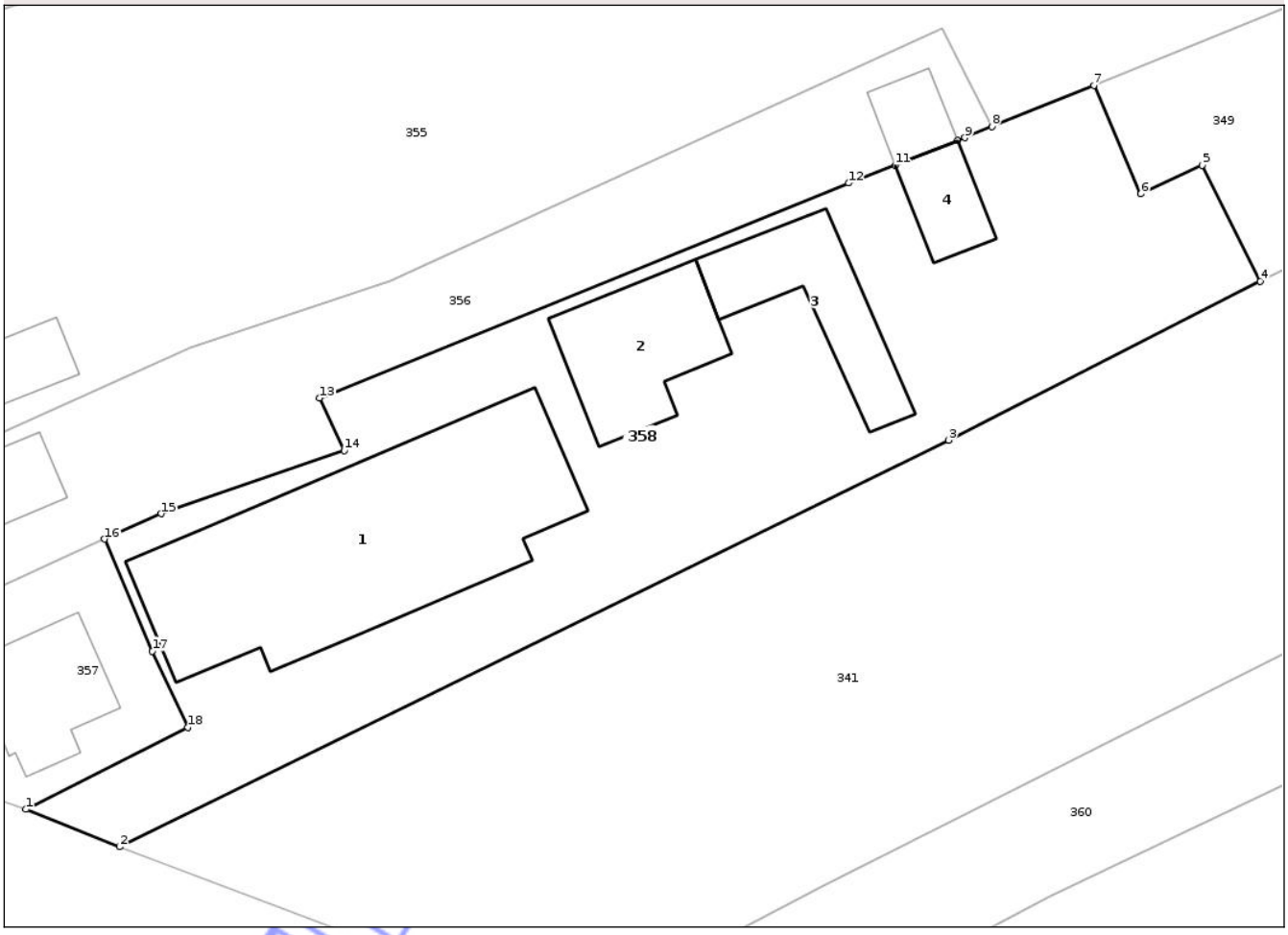
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 566 Masurata: 795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:324 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.444,577 397.407,953	2	431.449,193 397.406,104	4.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.449,193 397.406,104	3	431.490,089 397.426,156	45.547
3	431.490,089 397.426,156	4	431.505,458 397.433,995	17.253
4	431.505,458 397.433,995	5	431.502,595 397.439,705	6.388
5	431.502,595 397.439,705	6	431.499,57 397.438,299	3.336
6	431.499,57 397.438,299	7	431.497,248 397.443,65	5.833
7	431.497,248 397.443,65	8	431.492,218 397.441,615	5.427
8	431.492,218 397.441,615	9	431.490,887 397.441,071	1.438
9	431.490,887 397.441,071	10	431.490,528 397.440,92	0.39
10	431.490,528 397.440,92	11	431.487,455 397.439,718	3.3
11	431.487,455 397.439,718	12	431.485,155 397.438,829	2.465
12	431.485,155 397.438,829	13	431.459,071 397.428,231	28.155
13	431.459,071 397.428,231	14	431.460,272 397.425,652	2.845
14	431.460,272 397.425,652	15	431.451,254 397.422,524	9.545
15	431.451,254 397.422,524	16	431.448,455 397.421,272	3.066
16	431.448,455 397.421,272	17	431.450,816 397.415,754	6.002
17	431.450,816 397.415,754	18	431.452,568 397.411,99	4.152
18	431.452,568 397.411,99	1	431.444,577 397.407,953	8.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:249
Nr. cadastral vechi:406

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35149	1.118	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; sat Pausesti Otasau, pct. 'In Lunca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8235 / 20/05/2005		
Act Notarial nr. aut. nr. 203, din 18/05/2005 emis de B.N.P. ADINA MARIA MITROI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRARU-STEFANEANU DORU**, casatorit cu 2) **PETRARU-STEFANEANU MIHAELA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

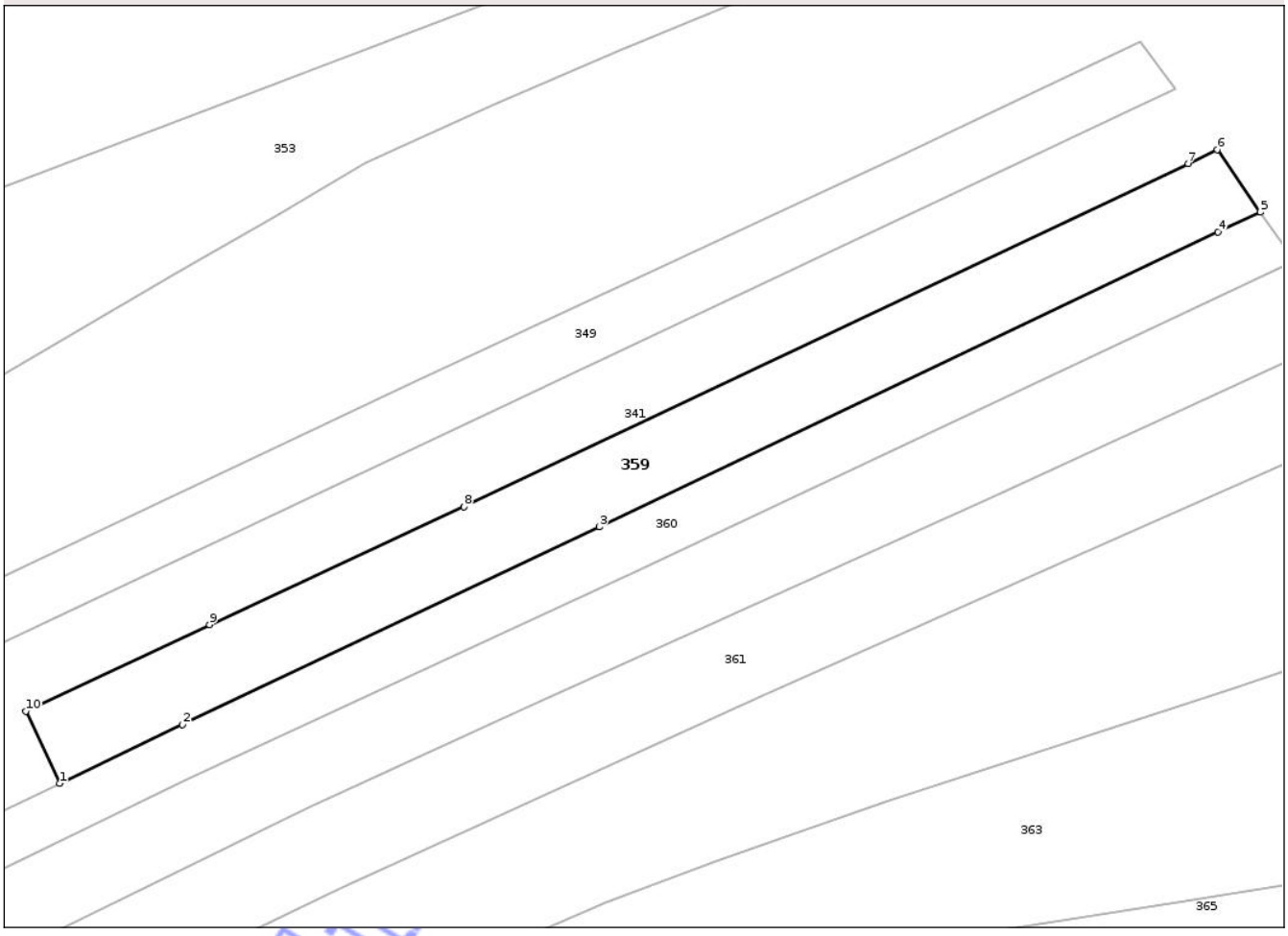
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35149	1.118	sat Pausesti Otasau, pct. 'In Lunca

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.118	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.590,423 397.457,142	2	431.603,331 397.463,327	14.313
2	431.603,331 397.463,327	3	431.647,221 397.484,133	48.572
3	431.647,221 397.484,133	4	431.712,358 397.515,133	72.138
4	431.712,358 397.515,133	5	431.716,814 397.517,223	4.922
5	431.716,814 397.517,223	6	431.712,294 397.523,783	7.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.712,294 397.523,783	7	431.709,214 397.522,324	3.408
7	431.709,214 397.522,324	8	431.632,986 397.486,222	84.345
8	431.632,986 397.486,222	9	431.606,179 397.473,854	29.523
9	431.606,179 397.473,854	10	431.586,858 397.464,749	21.359
10	431.586,858 397.464,749	1	431.590,423 397.457,142	8.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Punct În Luncă - La Biserică

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.346	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **PĂLOIU MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

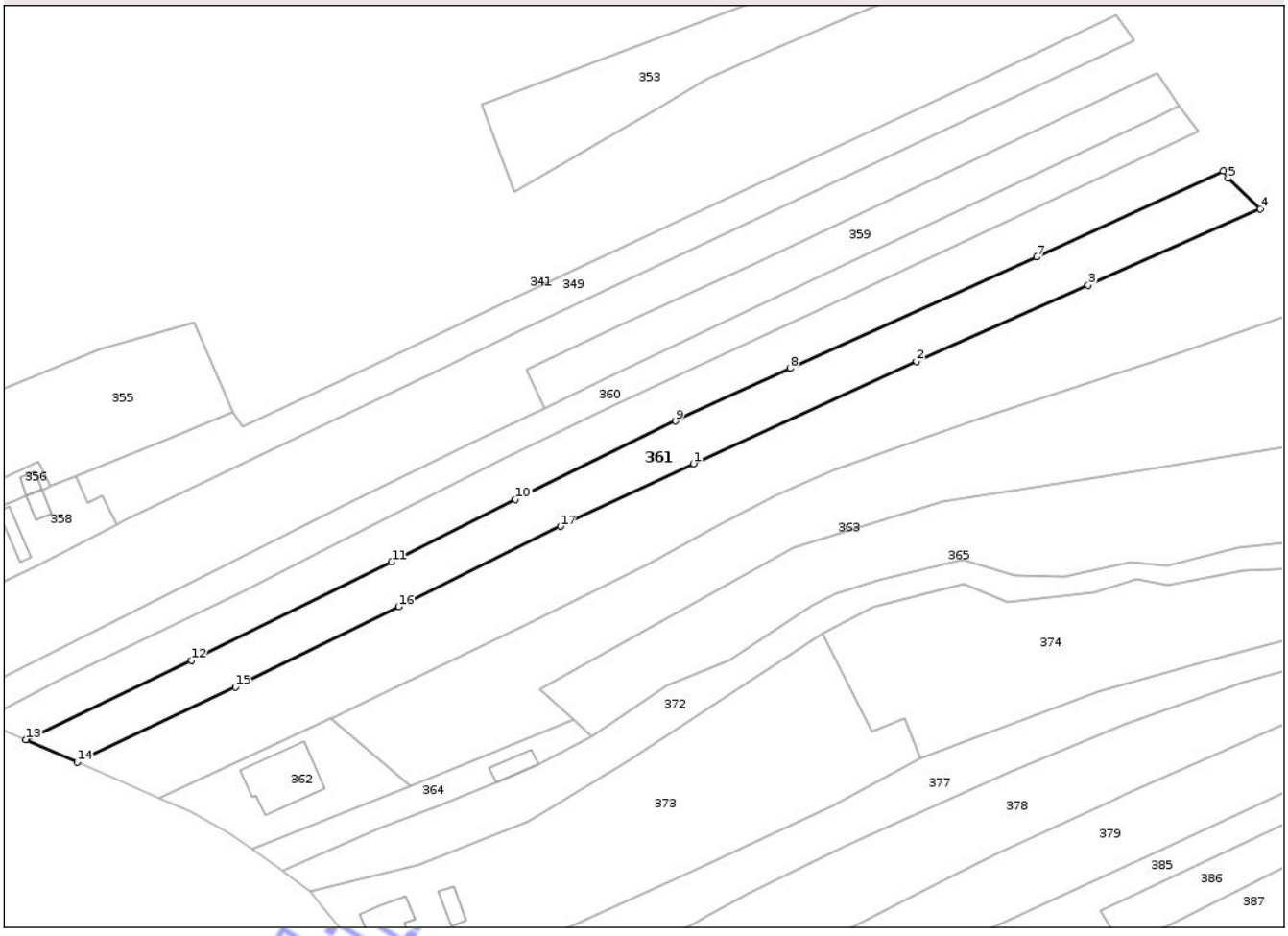
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	472	-	-	-	
2	arabil	NU	1.874	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.620,108 397.446,119	2	431.664,478 397.466,439	48.802
2	431.664,478 397.466,439	3	431.698,637 397.481,571	37.361
3	431.698,637 397.481,571	4	431.732,87 397.496,736	37.441
4	431.732,87 397.496,736	5	431.726,469 397.502,82	8.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.726,469 397.502,82	6	431.725,493 397.504,263	1.742
6	431.725,493 397.504,263	7	431.688,4 397.487,143	40.853
7	431.688,4 397.487,143	8	431.639,3 397.465,026	53.851
8	431.639,3 397.465,026	9	431.616,554 397.454,564	25.037
9	431.616,554 397.454,564	10	431.584,72 397.439,034	35.42
10	431.584,72 397.439,034	11	431.560,077 397.426,555	27.623
11	431.560,077 397.426,555	12	431.520,239 397.407,051	44.356
12	431.520,239 397.407,051	13	431.487,314 397.391,286	36.505
13	431.487,314 397.391,286	14	431.497,497 397.386,795	11.13
14	431.497,497 397.386,795	15	431.529,004 397.401,692	34.851
15	431.529,004 397.401,692	16	431.561,442 397.417,671	36.16
16	431.561,442 397.417,671	17	431.593,628 397.433,626	35.924
17	431.593,628 397.433,626	1	431.620,108 397.446,119	29.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Punctul LUNCA MARE II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36094	625	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Punctul LUNCA MARE II	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36821 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 385, din 17/05/2021 emis de NP MITROI ADINA MARIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOTRUNĂ BIANCA-ELENA**, necasatorita	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ILIE CONSTANTIN-EMIL**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOTRUNĂ BIANCA-ELENA** 2) **ILIE CONSTANTIN-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

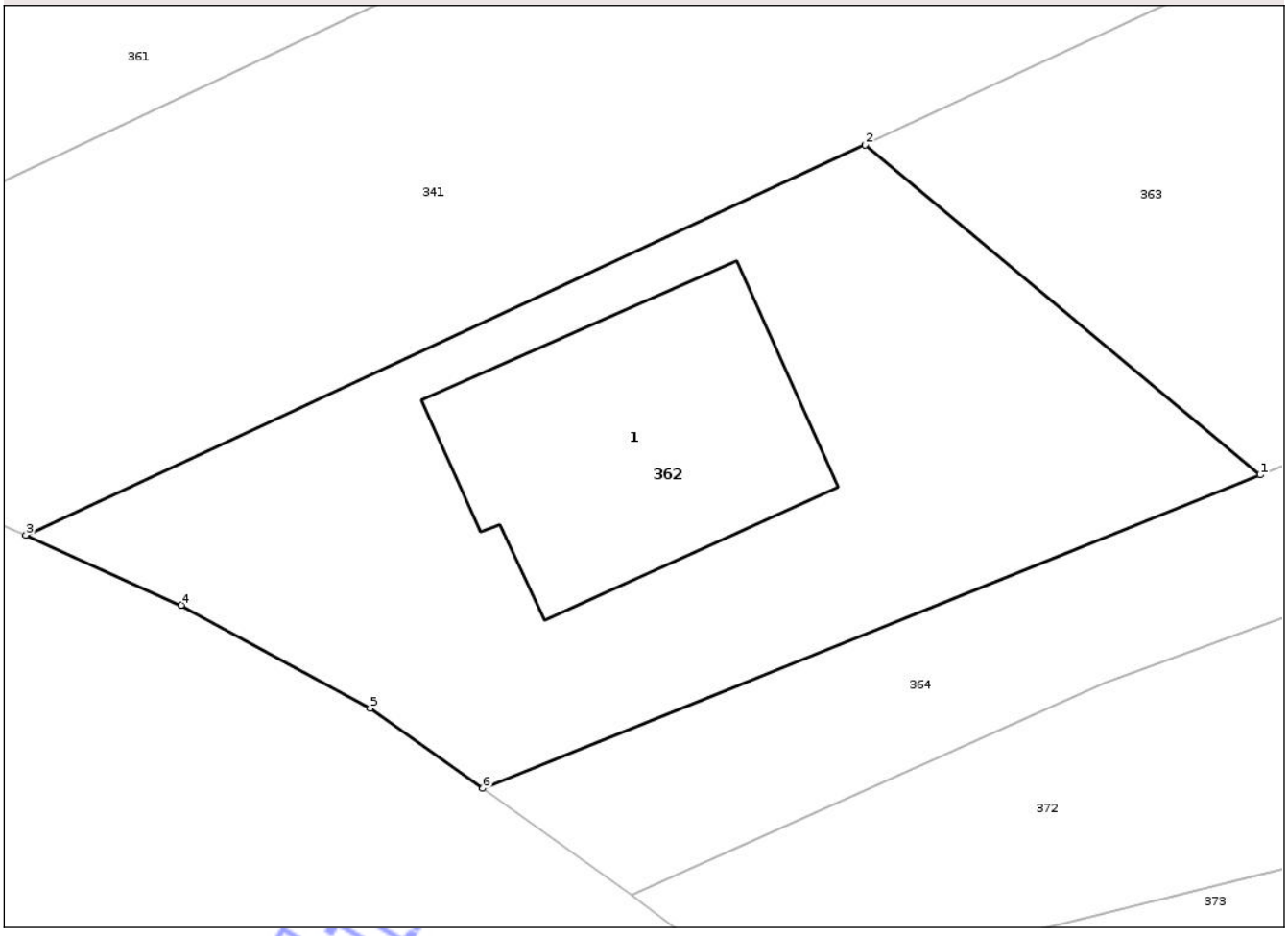
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36094	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.563,894 397.382,16	2	431.547,859 397.395,543	20.886
2	431.547,859 397.395,543	3	431.513,809 397.379,725	37.545
3	431.513,809 397.379,725	4	431.520,118 397.376,884	6.919
4	431.520,118 397.376,884	5	431.527,78 397.372,713	8.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.527,78 397.372,713	6	431.532,355 397.369,459	5.614
6	431.532,355 397.369,459	1	431.563,894 397.382,16	34.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Punctul LUNCA MARE II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36096	3.722	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30300 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 306, din 20/04/2021 emis de NOTAR PUBLIC MITROI ADINA MARIA (Act de dezmembrare cu partajarea bunurilor rezultate din dezmembrare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAVOIANU GHEORGHE-ALEXANDRU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

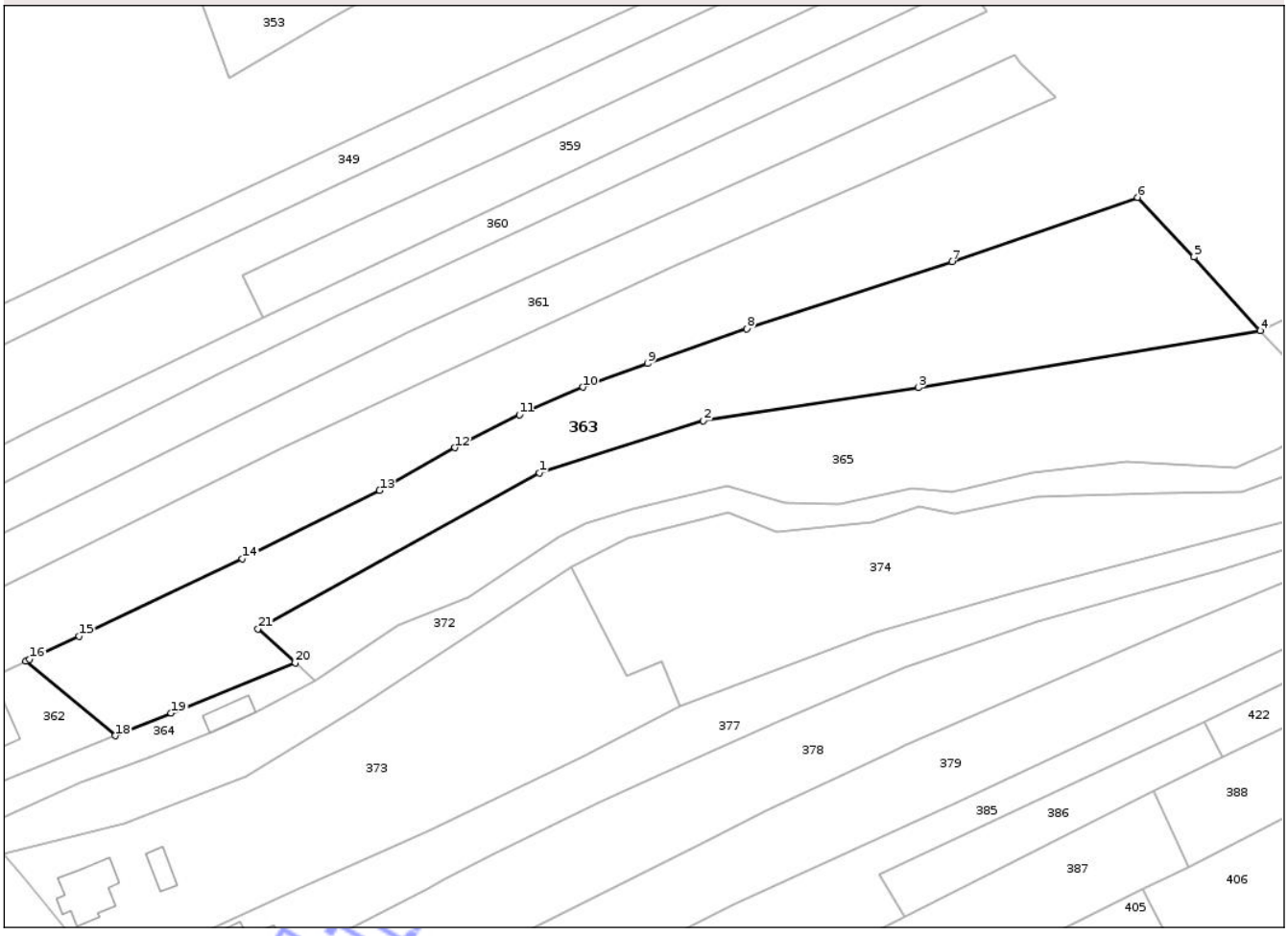
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36096	3.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	203	-	-	-	
2	arabil	NU	3.519	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.640,053 397.429,34	2	431.669,54 397.438,658	30.924
3	431.708,142 397.444,59	4	431.769,55 397.454,851	62.259
5	431.757,647 397.468,035	6	431.747,498 397.478,768	14.772
7	431.714,169 397.467,203	8	431.677,339 397.455,192	38.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.669,54 397.438,658	3	431.708,142 397.444,59	39.055
4	431.769,55 397.454,851	5	431.757,647 397.468,035	17.762
6	431.747,498 397.478,768	7	431.714,169 397.467,203	35.278
8	431.677,339 397.455,192	9	431.659,482 397.448,926	18.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.659,482 397.448,926	10	431.647,905 397.444,692	12.327
11	431.636,471 397.439,743	12	431.624,926 397.433,842	12.966
13	431.611,365 397.426,189	14	431.586,72 397.413,96	27.512
15	431.557,463 397.400,001	16	431.548,562 397.395,87	9.813
17	431.547,859 397.395,543	18	431.563,894 397.382,16	20.886
19	431.573,956 397.386,212	20	431.596,238 397.395,237	24.041
21	431.589,546 397.401,364	1	431.640,053 397.429,34	57.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.647,905 397.444,692	11	431.636,471 397.439,743	12.459
12	431.624,926 397.433,842	13	431.611,365 397.426,189	15.571
14	431.586,72 397.413,96	15	431.557,463 397.400,001	32.416
16	431.548,562 397.395,87	17	431.547,859 397.395,543	0.775
18	431.563,894 397.382,16	19	431.573,956 397.386,212	10.847
20	431.596,238 397.395,237	21	431.589,546 397.401,364	9.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct În Coastă I

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 155, din 02/08/2007 emis de NP VASILE STOIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

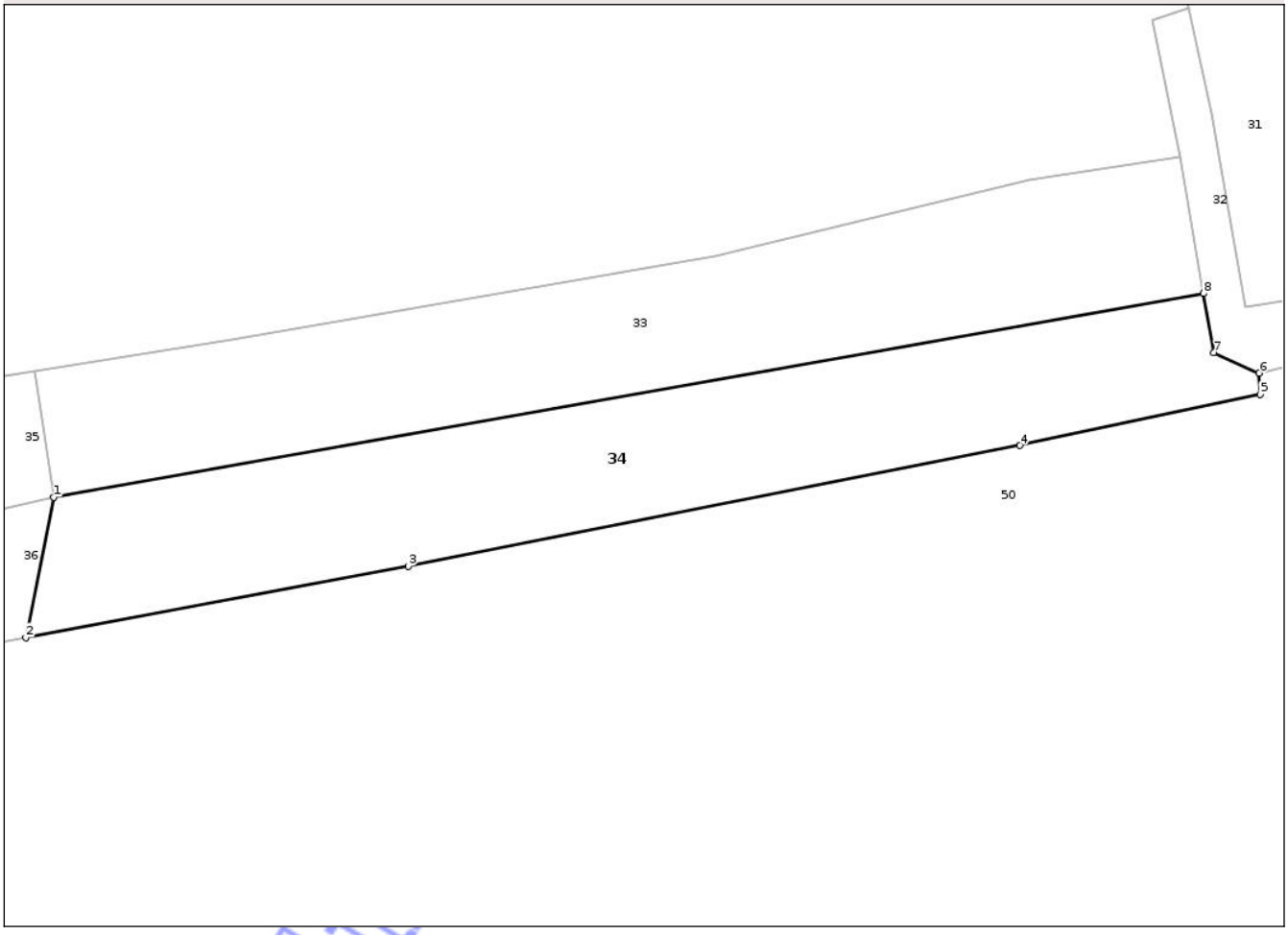
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.931,14 399.200,157	2	430.928,98 399.189,292	11.077
2	430.928,98 399.189,292	3	430.958,639 399.194,814	30.169
3	430.958,639 399.194,814	4	431.006,053 399.204,171	48.328
4	431.006,053 399.204,171	5	431.024,695 399.208,118	19.056
5	431.024,695 399.208,118	6	431.024,613 399.209,787	1.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.024,613 399.209,787	7	431.021,107 399.211,374	3.848
7	431.021,107 399.211,374	8	431.020,312 399.215,941	4.636
8	431.020,312 399.215,941	1	430.931,14 399.200,157	90.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct În Coastă I

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.430	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BURECHEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

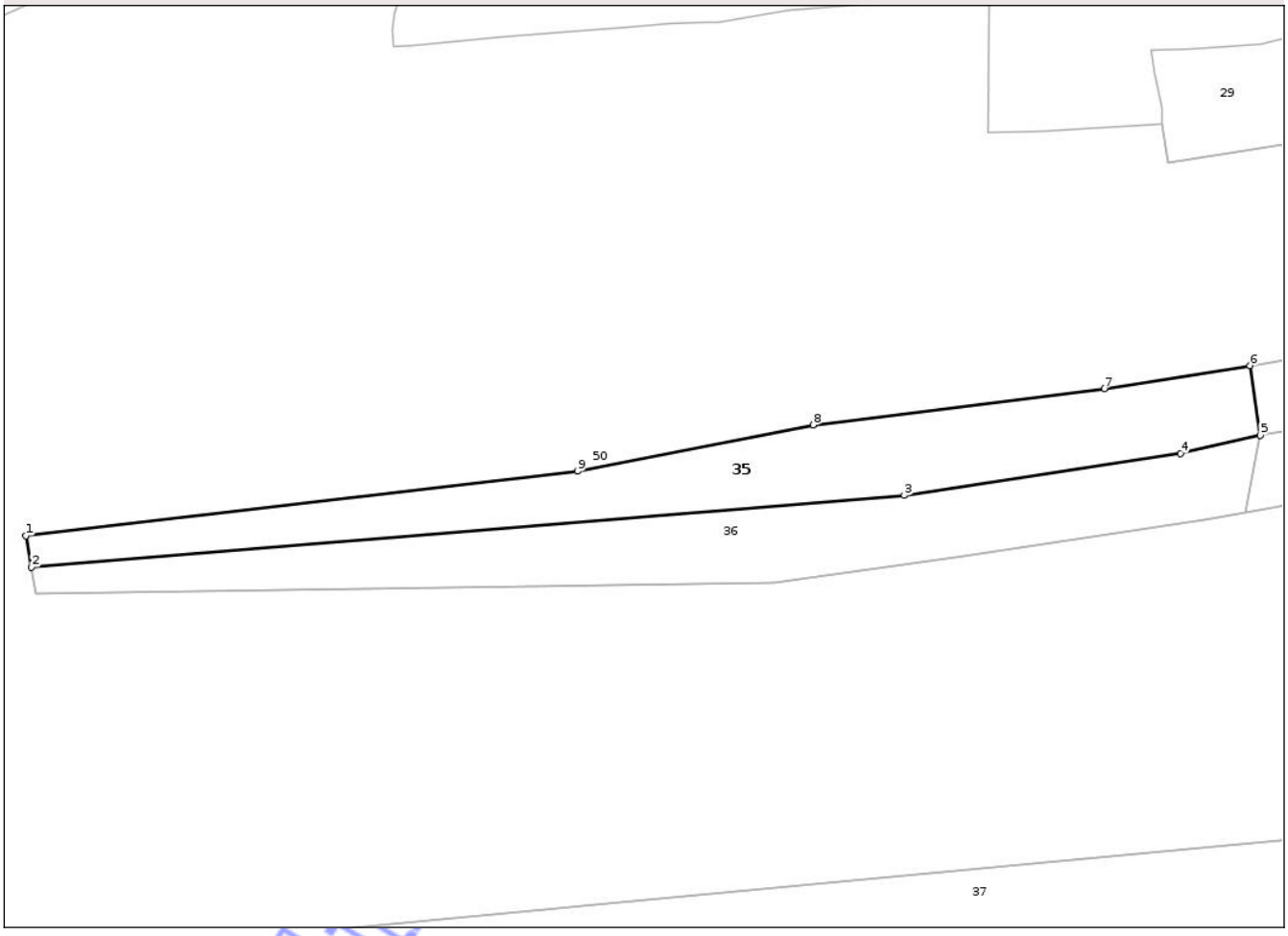
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.430	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.757,668 399.186,077	2	430.758,458 399.181,642	4.505
2	430.758,458 399.181,642	3	430.881,123 399.191,758	123.081
3	430.881,123 399.191,758	4	430.919,961 399.197,651	39.283
4	430.919,961 399.197,651	5	430.931,14 399.200,157	11.457
5	430.931,14 399.200,157	6	430.929,688 399.209,956	9.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.929,688 399.209,956	7	430.909,24 399.206,726	20.701
7	430.909,24 399.206,726	8	430.868,295 399.201,659	41.257
8	430.868,295 399.201,659	9	430.835,195 399.195,124	33.739
9	430.835,195 399.195,124	1	430.757,668 399.186,077	78.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Coastele Cernii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.416	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 12/02/2016 emis de NP MAZILU CLAUDIA-ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

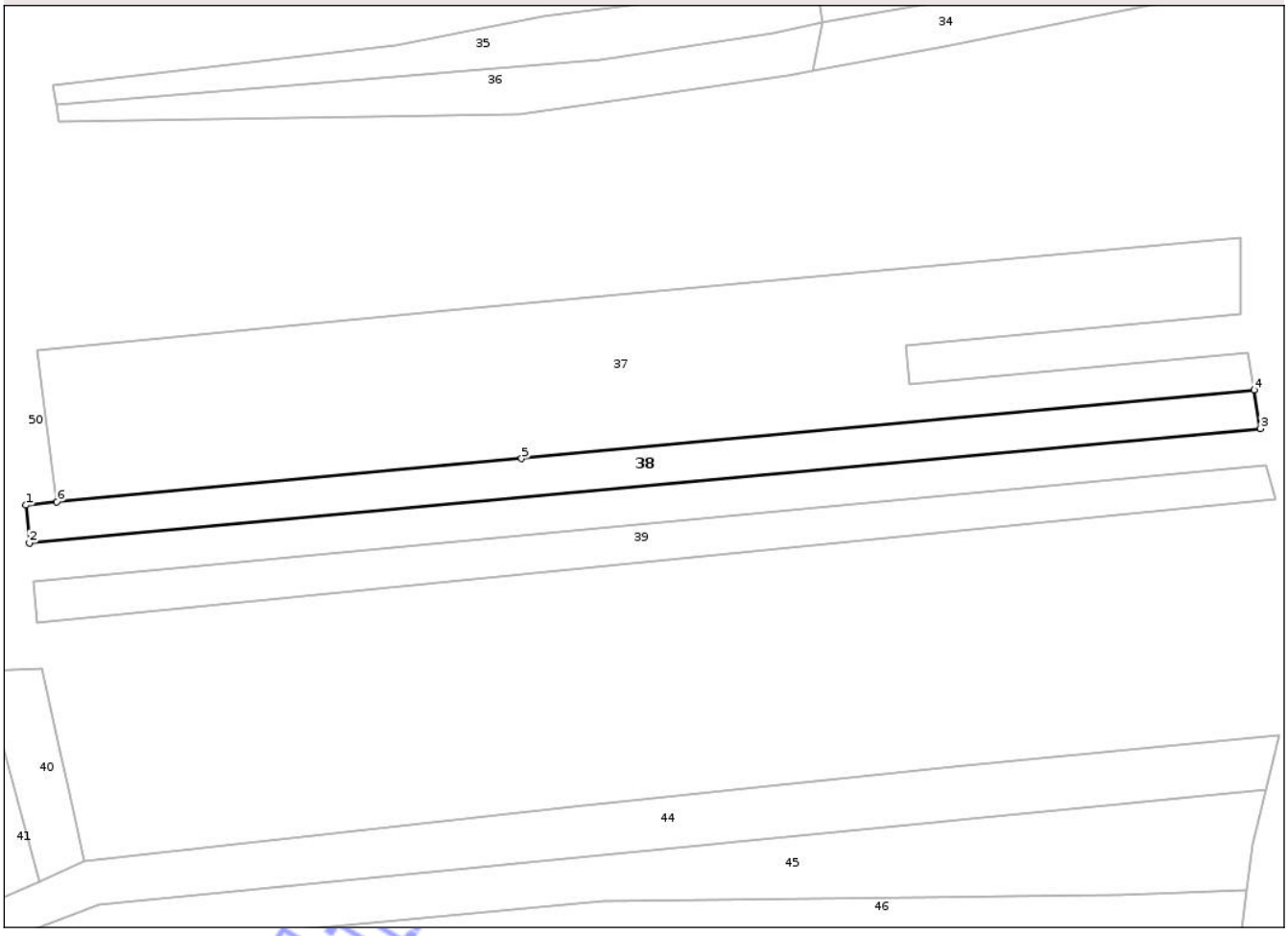
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.416	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.751,681 399.091,536	2	430.752,482 399.083,005	8.569
2	430.752,482 399.083,005	3	431.029,798 399.108,774	278.511
3	431.029,798 399.108,774	4	431.028,372 399.117,421	8.764
4	431.028,372 399.117,421	5	430.863,368 399.102,019	165.721
5	430.863,368 399.102,019	6	430.758,676 399.092,248	105.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.758,676 399.092,248	1	430.751,681 399.091,536	7.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Coastele Cernii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 627, din 16/07/1980 emis de TRIBUNALUL JUDETEAN VILCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANU IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

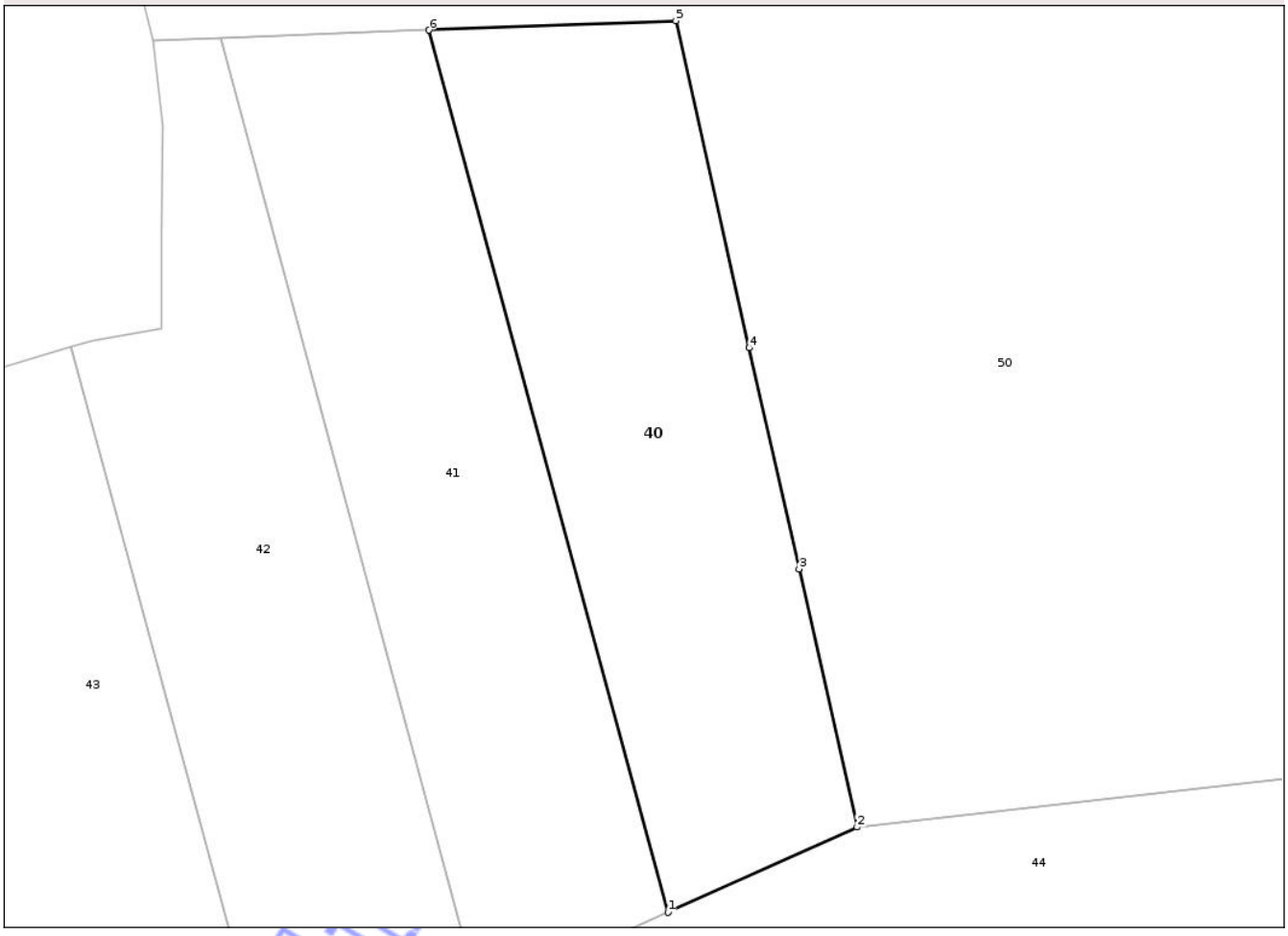
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	560	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.754,764 399.006,859	2	430.764,944 399.011,434	11.16
2	430.764,944 399.011,434	3	430.761,821 399.025,302	14.216
3	430.761,821 399.025,302	4	430.759,148 399.037,168	12.164
4	430.759,148 399.037,168	5	430.755,195 399.054,726	17.997
5	430.755,195 399.054,726	6	430.741,922 399.054,225	13.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.741,922 399.054,225	1	430.754,764 399.006,859	49.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Coastele Cernii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 627, din 16/07/1980 emis de TRIBUNALUL JUDETEAN VILCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞU ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	560	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.710,231 399.032,284	2	430.721,212 398.991,782	41.964
2	430.721,212 398.991,782	3	430.733,525 398.997,315	13.499
3	430.733,525 398.997,315	4	430.722,704 399.037,224	41.35
4	430.722,704 399.037,224	5	430.718,555 399.035,986	4.33
5	430.718,555 399.035,986	6	430.714,023 399.034,505	4.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.714,023 399.034,505	1	430.710,231 399.032,284	4.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Coastele Cernii Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.472	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 627, din 16/07/1980 emis de TRIBUNALUL JUDETEAN VILCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANU IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

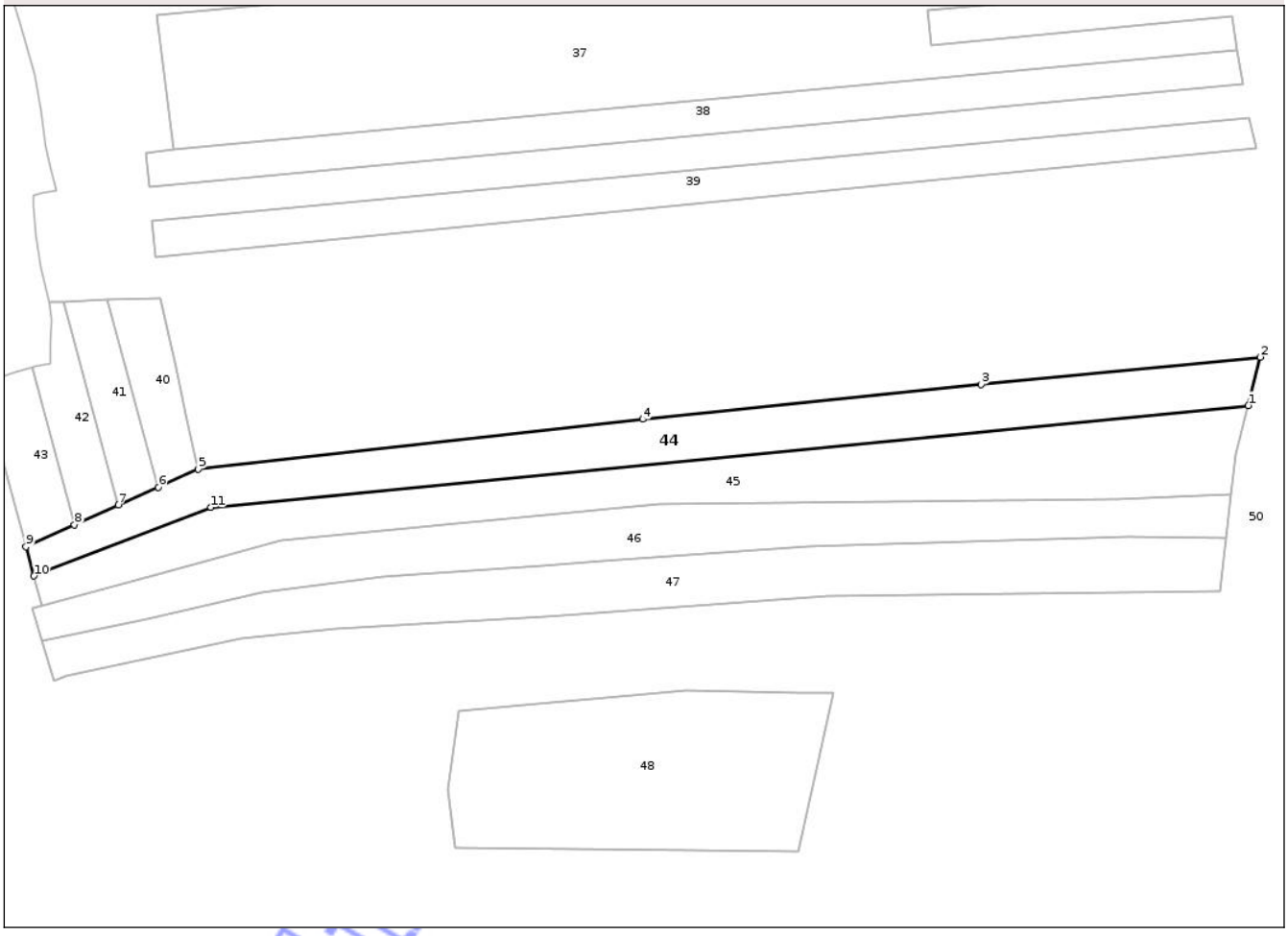
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.472	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.031,104 399.027,502	2	431.034,152 399.039,806	12.675
2	431.034,152 399.039,806	3	430.963,423 399.032,845	71.071
3	430.963,423 399.032,845	4	430.877,567 399.024,055	86.305
4	430.877,567 399.024,055	5	430.764,944 399.011,434	113.328
5	430.764,944 399.011,434	6	430.754,764 399.006,859	11.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.754,764 399.006,859	7	430.744,663 399.002,32	11.075
7	430.744,663 399.002,32	8	430.733,525 398.997,315	12.211
8	430.733,525 398.997,315	9	430.721,212 398.991,782	13.499
9	430.721,212 398.991,782	10	430.723,23 398.984,339	7.712
10	430.723,23 398.984,339	11	430.768,139 399.001,725	48.157
11	430.768,139 399.001,725	1	431.031,104 399.027,502	264.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.018	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	-	-	-	
2	arabil	DA	386	-	-	-	
3	arabil	NU	2.092	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.077,643 398.694,094	2	431.076,336 398.698,103	4.217
2	431.076,336 398.698,103	3	431.073,406 398.705,489	7.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.073,406 398.705,489	4	431.069,07 398.717,021	12.32
4	431.069,07 398.717,021	5	431.061,915 398.733,878	18.313
5	431.061,915 398.733,878	6	431.048,252 398.764,202	33.26
6	431.048,252 398.764,202	7	431.036,307 398.792,046	30.298
7	431.036,307 398.792,046	8	431.030,939 398.804,932	13.959
8	431.030,939 398.804,932	9	431.024,391 398.819,263	15.756
9	431.024,391 398.819,263	10	431.002,2 398.815,857	22.451
10	431.002,2 398.815,857	11	431.023,613 398.767,241	53.123
11	431.023,613 398.767,241	12	431.028,875 398.752,405	15.742
12	431.028,875 398.752,405	13	431.039,772 398.726,867	27.766
13	431.039,772 398.726,867	14	431.045,488 398.715,116	13.067
14	431.045,488 398.715,116	15	431.049,121 398.707,138	8.766
15	431.049,121 398.707,138	16	431.053,418 398.697,767	10.309
16	431.053,418 398.697,767	17	431.056,683 398.689,613	8.783
17	431.056,683 398.689,613	18	431.073,102 398.693,241	16.815
18	431.073,102 398.693,241	1	431.077,643 398.694,094	4.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul "IN ZAVOI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35823	Din acte: 556 Masurata: 635	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13359 / 06/03/2019		
Act Notarial nr. 657, din 06/03/2019 emis de NOTAR PUBLIC STAN LIVEA (Contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTIN-MARIUS**, divortat	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

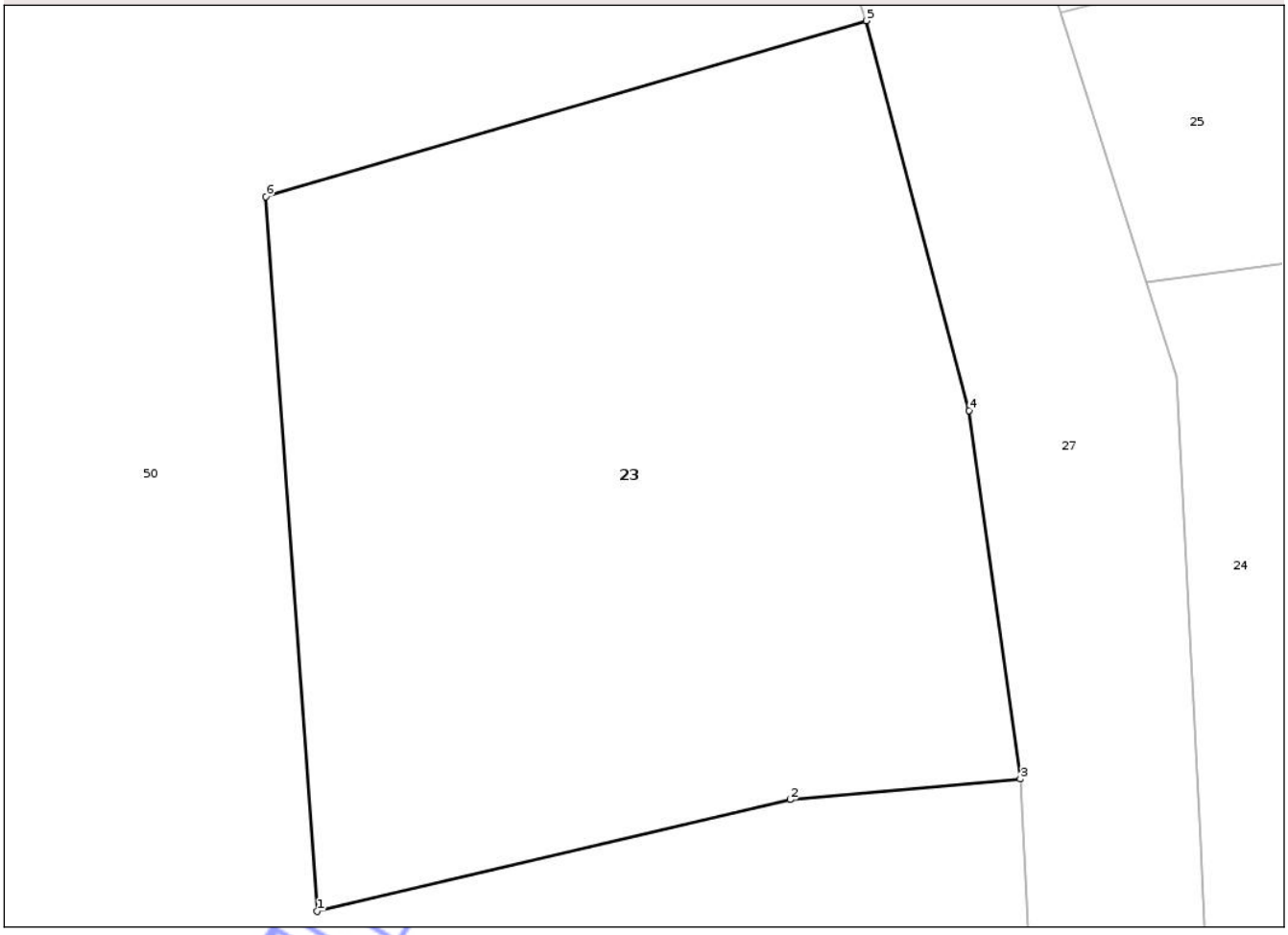
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35823	Din acte: 556 Masurata: 635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	635	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.125,739 398.792,337	2	431.142,647 398.796,331	17.373
2	431.142,647 398.796,331	3	431.150,881 398.797,062	8.266
3	431.150,881 398.797,062	4	431.149,055 398.810,24	13.304
4	431.149,055 398.810,24	5	431.145,374 398.824,169	14.407
5	431.145,374 398.824,169	6	431.123,914 398.817,88	22.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.123,914 398.817,88	1	431.125,739 398.792,337	25.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		161	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

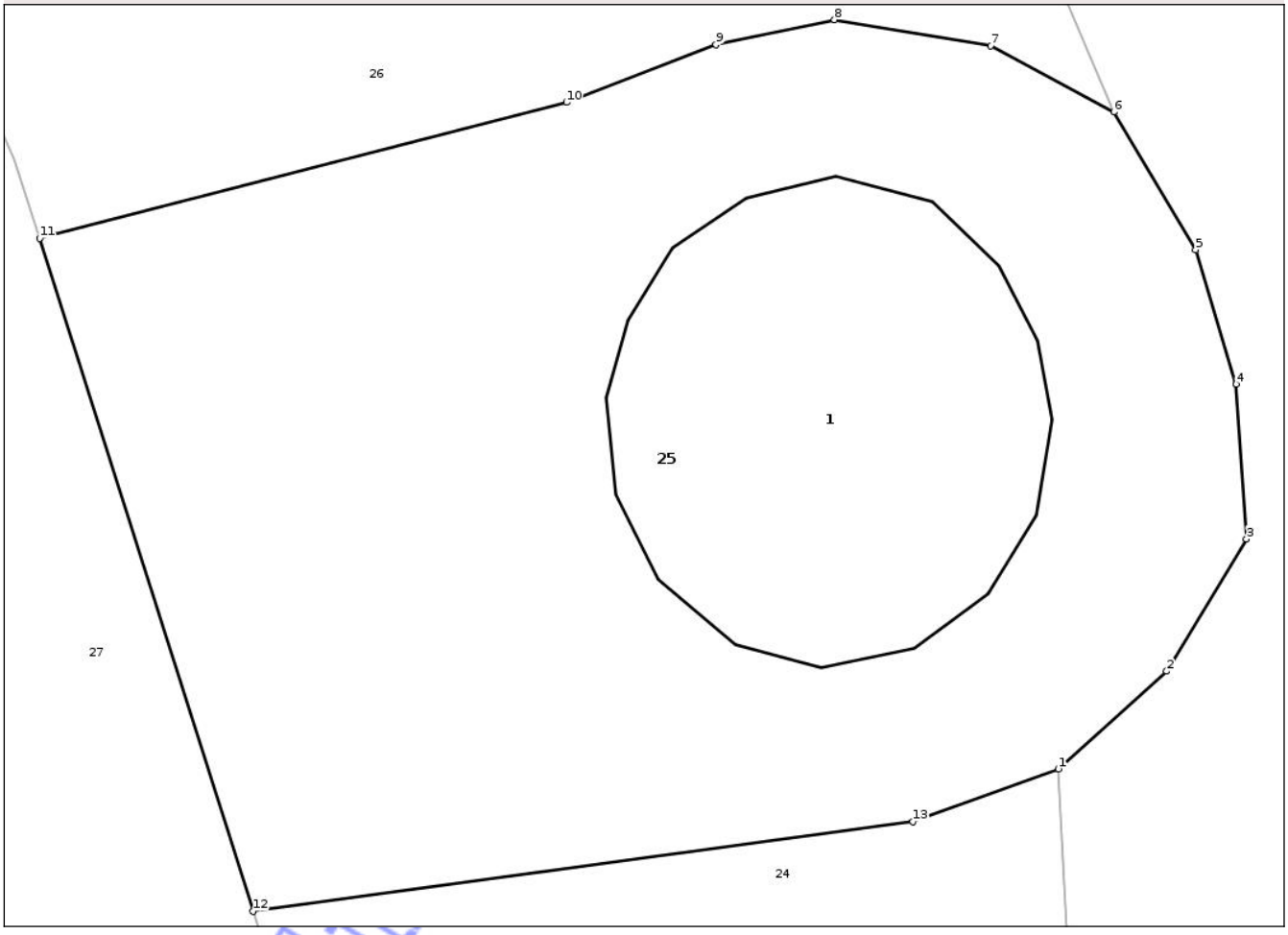
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	161	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Bazin apă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.166,907 398.816,875	2	431.168,457 398.818,27	2.085
2	431.168,457 398.818,27	3	431.169,599 398.820,161	2.209
3	431.169,599 398.820,161	4	431.169,454 398.822,377	2.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.169,454 398.822,377	5	431.168,872 398.824,293	2.002
5	431.168,872 398.824,293	6	431.167,699 398.826,265	2.294
6	431.167,699 398.826,265	7	431.165,935 398.827,216	2.004
7	431.165,935 398.827,216	8	431.163,701 398.827,586	2.264
8	431.163,701 398.827,586	9	431.162,003 398.827,231	1.735
9	431.162,003 398.827,231	10	431.159,866 398.826,405	2.291
10	431.159,866 398.826,405	11	431.152,322 398.824,459	7.791
11	431.152,322 398.824,459	12	431.155,375 398.814,836	10.095
12	431.155,375 398.814,836	13	431.164,824 398.816,122	9.536
13	431.164,824 398.816,122	1	431.166,907 398.816,875	2.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.067	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

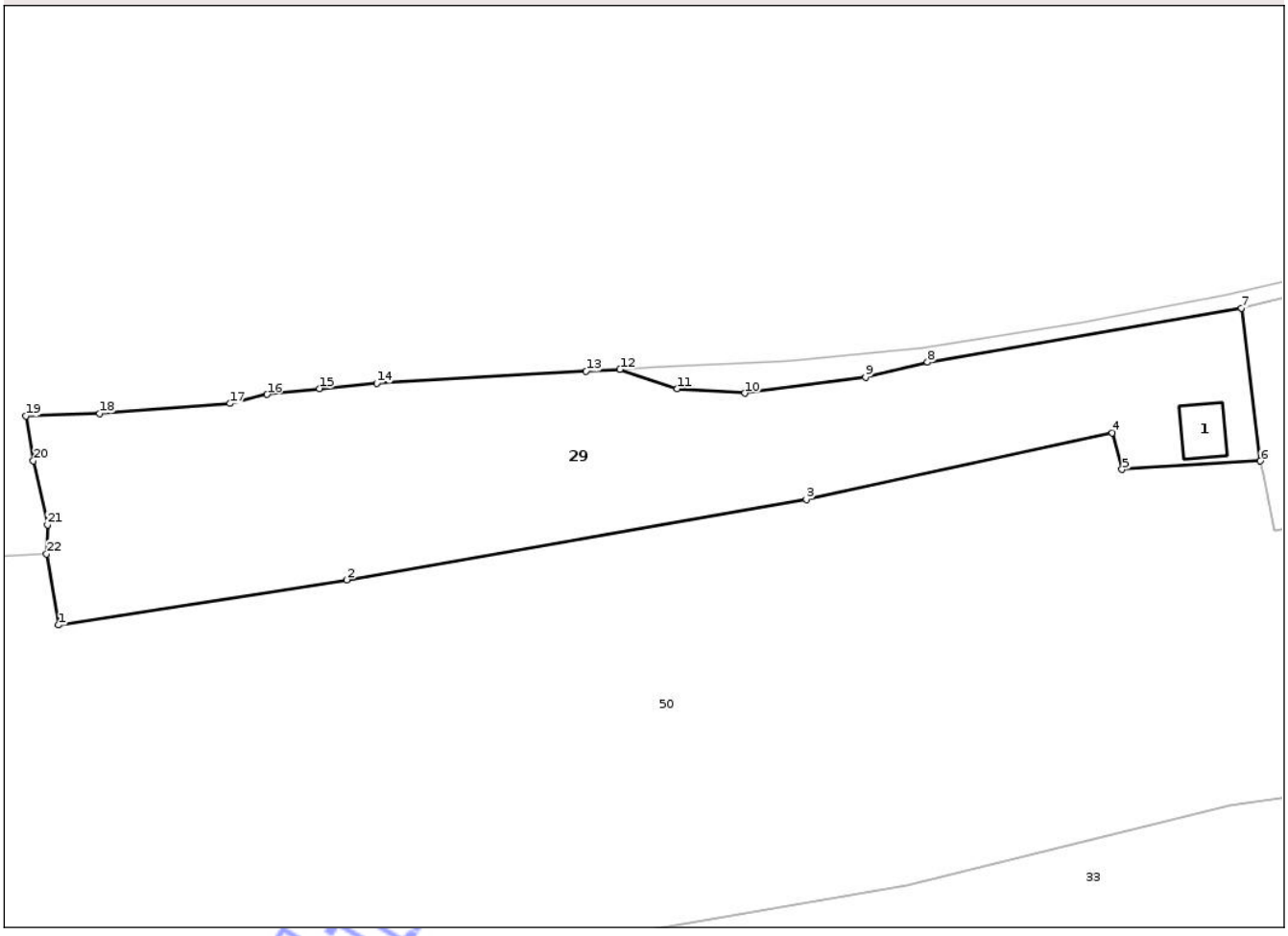
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	122	-	-	-	
2	faneata	NU	945	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	430.918,26 399.238,433	2	430.940,038 399.241,853	22.045
3	430.974,784 399.247,919	4	430.997,913 399.252,945	23.668
5	430.998,652 399.250,176	6	431.009,103 399.250,812	10.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	430.940,038 399.241,853	3	430.974,784 399.247,919	35.271
4	430.997,913 399.252,945	5	430.998,652 399.250,176	2.866
6	431.009,103 399.250,812	7	431.007,688 399.262,368	11.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	431.007,688 399.262,368	8	430.983,956 399.258,277	24.082
9	430.979,256 399.257,15	10	430.970,143 399.255,931	9.193
11	430.965,038 399.256,278	12	430.960,701 399.257,734	4.575
13	430.958,143 399.257,588	14	430.942,308 399.256,682	15.861
15	430.937,977 399.256,285	16	430.934,028 399.255,846	3.973
17	430.931,208 399.255,157	18	430.921,368 399.254,404	9.869
19	430.915,79 399.254,216	20	430.916,354 399.250,829	3.434
21	430.917,42 399.246,0	22	430.917,357 399.243,805	2.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	430.983,956 399.258,277	9	430.979,256 399.257,15	4.834
10	430.970,143 399.255,931	11	430.965,038 399.256,278	5.117
12	430.960,701 399.257,734	13	430.958,143 399.257,588	2.563
14	430.942,308 399.256,682	15	430.937,977 399.256,285	4.349
16	430.934,028 399.255,846	17	430.931,208 399.255,157	2.903
18	430.921,368 399.254,404	19	430.915,79 399.254,216	5.581
20	430.916,354 399.250,829	21	430.917,42 399.246,0	4.945
22	430.917,357 399.243,805	1	430.918,26 399.238,433	5.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Coastele Cernii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.423	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 627, din 16/07/1980 emis de TRIBUNALUL JUDETEAN VILCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

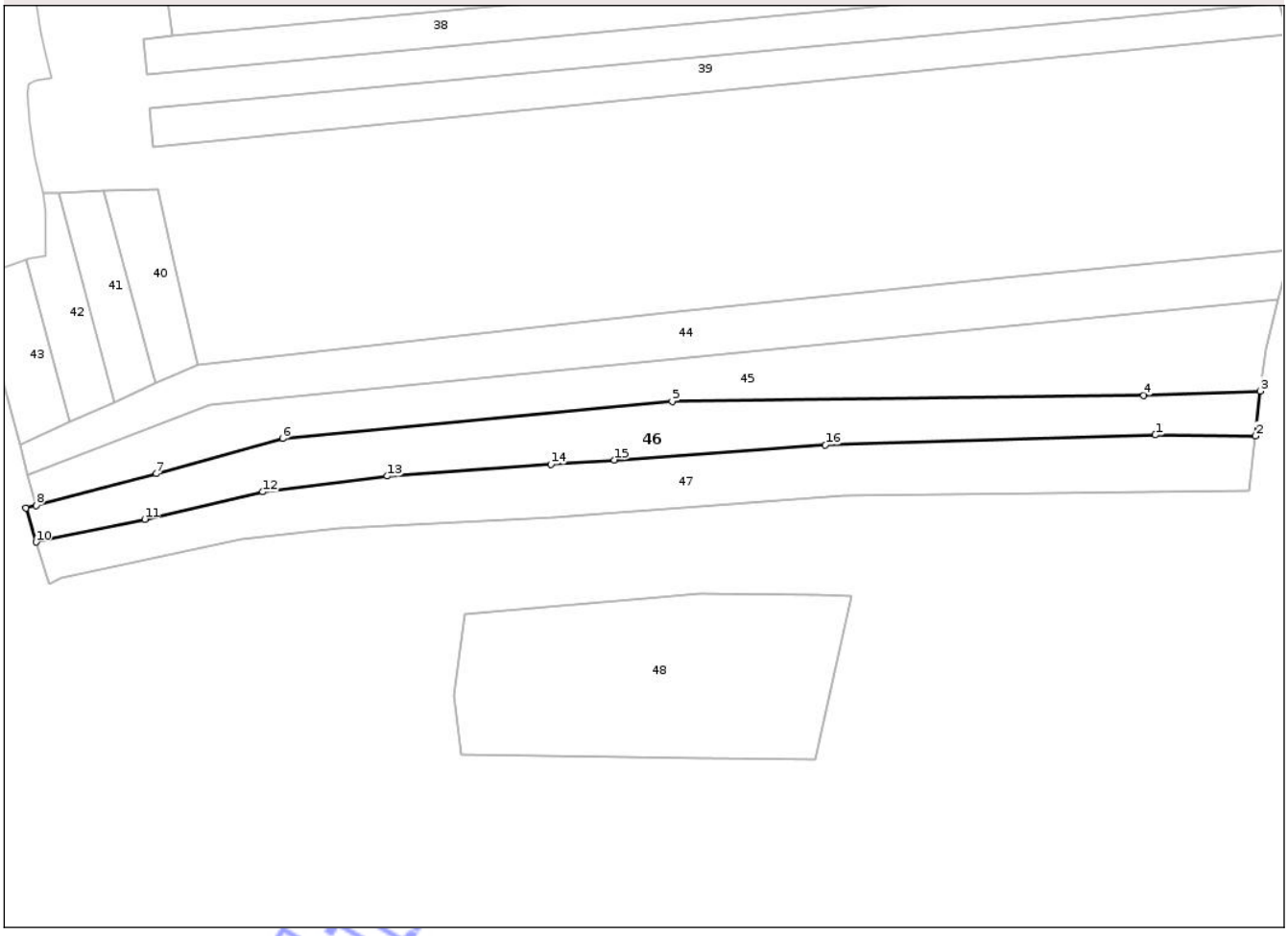
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.423	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.000,758 398.994,211	2	431.025,475 398.993,96	24.718
2	431.025,475 398.993,96	3	431.026,612 399.005,023	11.122
3	431.026,612 399.005,023	4	430.997,943 399.003,932	28.69
4	430.997,943 399.003,932	5	430.881,833 399.002,45	116.119
5	430.881,833 399.002,45	6	430.785,902 398.993,363	96.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.785,902 398.993,363	7	430.754,806 398.984,692	32.282
7	430.754,806 398.984,692	8	430.725,248 398.976,895	30.569
8	430.725,248 398.976,895	9	430.722,73 398.976,231	2.604
9	430.722,73 398.976,231	10	430.725,263 398.967,877	8.73
10	430.725,263 398.967,877	11	430.751,973 398.973,494	27.294
11	430.751,973 398.973,494	12	430.781,038 398.980,24	29.838
12	430.781,038 398.980,24	13	430.811,727 398.984,098	30.931
13	430.811,727 398.984,098	14	430.851,976 398.986,965	40.351
14	430.851,976 398.986,965	15	430.867,563 398.988,077	15.627
15	430.867,563 398.988,077	16	430.919,572 398.991,731	52.137
16	430.919,572 398.991,731	1	431.000,758 398.994,211	81.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct În Coastă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.541	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 239/2024, din 01/01/2024 emis de NP PETRESCU ANDREEA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3	A1
	1) **NEGHINĂ GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ACHIM ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Notarial nr. 69, din 23/04/2025 emis de NP BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **NEGHINĂ MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **MOHORA ILEANA-TATIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **NEGHINĂ ION-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

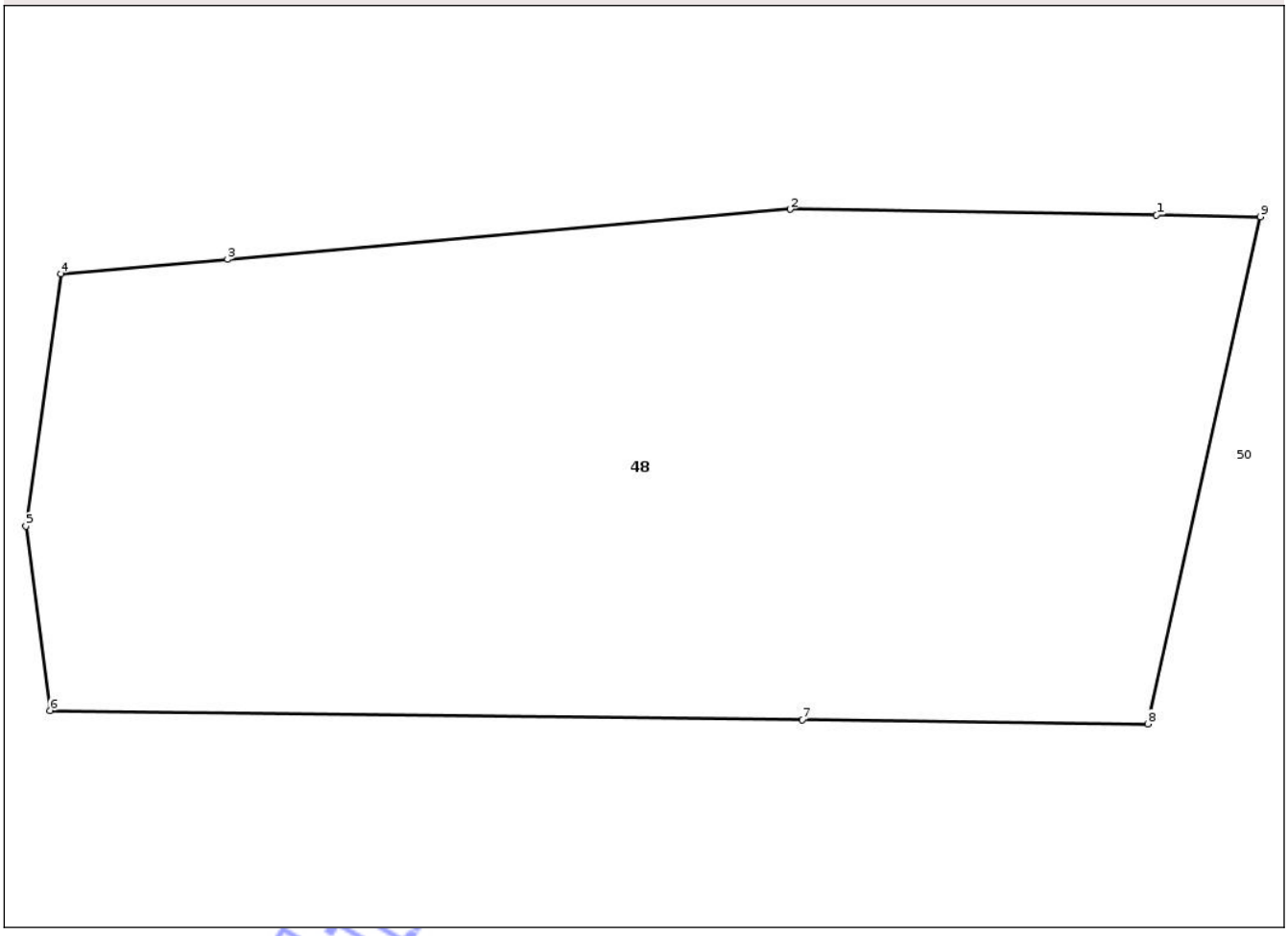
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	-	-	
2	livada	NU	2.041	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.917,685 398.954,772	2	430.888,654 398.955,23	29.035
2	430.888,654 398.955,23	3	430.844,083 398.951,259	44.748
3	430.844,083 398.951,259	4	430.830,882 398.950,13	13.249
4	430.830,882 398.950,13	5	430.828,111 398.930,153	20.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.828,111 398.930,153	6	430.830,028 398.915,564	14.714
6	430.830,028 398.915,564	7	430.889,642 398.914,841	59.618
7	430.889,642 398.914,841	8	430.916,996 398.914,509	27.356
8	430.916,996 398.914,509	9	430.925,914 398.954,642	41.112
9	430.925,914 398.954,642	1	430.917,685 398.954,772	8.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Str La Solica, Nr. 4-6, Jud. Valcea, PCT. SCAUNUL CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35042	Din acte: 3.600 Masurata: 3.971	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35042-C2	Loc. Valeni, Str La Solica, Nr. 4-6, Jud. Valcea, PCT. SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Locuinţă
A1.3	35042-C3	Loc. Valeni, Str La Solica, Nr. 4-6, Jud. Valcea, PCT. SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă
A1.4	35042-C4	Loc. Valeni, Str La Solica, Nr. 4-6, Jud. Valcea, PCT. SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă
A1.5		Loc. Valeni, Str La Solica, Nr. 4-6, Jud. Valcea, PCT. SCAUNUL CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40662 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.261, din 03/03/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUD.VALCEA (Dosar nr. 273/1993);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **SOLICA ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **SOLICA C. MARIA**	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.1819, din 12/05/2009 emis de NP FIRAN RODICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **SOLICA C. MARIA**, necasatorita	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SOLICA C. MARIA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **SOLICA ION** 2) **SOLICA C. MARIA**	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.1819, din 12/05/2009 emis de NP FIRAN RODICA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SOLICA ION**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SOLICA C. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40662 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.1819, din 12/05/2009 emis de NP FIRAN RODICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1

Document utilizabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **SOLICA GH. MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SOLICA GH. MARIA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35042	Din acte: 3.600 Masurata: 3.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	-	-	-	
2	livada	NU	2.100	-	-	-	
3	arabil	DA	434	-	-	-	
4	arabil	NU	738	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35042-C2	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Locuinţă
A1.3	35042-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă
A1.4	35042-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă
A1.5		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinţă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.889,157 398.807,387	2	430.892,876 398.808,07	3.781
3	430.900,902 398.800,194	4	430.909,913 398.801,937	9.178
5	430.913,709 398.802,704	6	430.914,831 398.811,251	8.62
7	430.918,999 398.812,0	8	430.925,611 398.813,768	6.844
9	430.929,779 398.815,072	10	430.944,935 398.818,562	15.553
11	430.963,556 398.822,442	12	430.983,09 398.825,756	19.813
13	430.995,14 398.828,553	14	431.012,603 398.831,915	17.784
15	431.012,242 398.834,838	16	431.011,127 398.839,707	4.995
17	431.010,955 398.849,884	18	431.010,296 398.856,079	6.23
19	430.993,243 398.853,519	20	430.969,696 398.848,885	23.999
21	430.952,956 398.844,987	22	430.943,492 398.843,455	9.587
23	430.937,379 398.841,589	24	430.931,171 398.839,18	6.659
25	430.923,516 398.836,607	26	430.914,081 398.835,12	9.551
27	430.906,52 398.834,232	28	430.870,619 398.831,46	36.008
29	430.864,86 398.830,442	30	430.855,876 398.829,224	9.066
31	430.858,192 398.819,27	32	430.860,674 398.808,361	11.188
33	430.861,666 398.803,58	34	430.874,869 398.805,753	13.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.892,876 398.808,07	3	430.900,902 398.800,194	11.245
4	430.909,913 398.801,937	5	430.913,709 398.802,704	3.873
6	430.914,831 398.811,251	7	430.918,999 398.812,0	4.235
8	430.925,611 398.813,768	9	430.929,779 398.815,072	4.367
10	430.944,935 398.818,562	11	430.963,556 398.822,442	19.021
12	430.983,09 398.825,756	13	430.995,14 398.828,553	12.37
14	431.012,603 398.831,915	15	431.012,242 398.834,838	2.945
16	431.011,127 398.839,707	17	431.010,955 398.849,884	10.178
18	431.010,296 398.856,079	19	430.993,243 398.853,519	17.244
20	430.969,696 398.848,885	21	430.952,956 398.844,987	17.188
22	430.943,492 398.843,455	23	430.937,379 398.841,589	6.391
24	430.931,171 398.839,18	25	430.923,516 398.836,607	8.076
26	430.914,081 398.835,12	27	430.906,52 398.834,232	7.613
28	430.870,619 398.831,46	29	430.864,86 398.830,442	5.848
30	430.855,876 398.829,224	31	430.858,192 398.819,27	10.22
32	430.860,674 398.808,361	33	430.861,666 398.803,58	4.883
34	430.874,869 398.805,753	1	430.889,157 398.807,387	14.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Str La Iacob, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		803	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Solicesti, Str La Iacob, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Solicesti, Str La Iacob, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **GHIŢESCU LUCIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHIŢESCU LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	-	-	-	
2	arabil	DA	315	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.573,294 398.812,864	2	430.580,002 398.816,118	7.456
2	430.580,002 398.816,118	3	430.586,896 398.818,705	7.363

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.586,896 398.818,705	4	430.590,143 398.820,719	3.821
4	430.590,143 398.820,719	5	430.595,145 398.822,619	5.351
5	430.595,145 398.822,619	6	430.606,875 398.826,755	12.438
6	430.606,875 398.826,755	7	430.604,893 398.830,707	4.421
7	430.604,893 398.830,707	8	430.599,502 398.841,392	11.968
8	430.599,502 398.841,392	9	430.594,911 398.846,71	7.026
9	430.594,911 398.846,71	10	430.589,445 398.849,556	6.163
10	430.589,445 398.849,556	11	430.587,217 398.848,333	2.542
11	430.587,217 398.848,333	12	430.580,269 398.842,347	9.171
12	430.580,269 398.842,347	13	430.573,959 398.835,834	9.068
13	430.573,959 398.835,834	14	430.572,793 398.834,111	2.08
14	430.572,793 398.834,111	15	430.570,475 398.830,048	4.678
15	430.570,475 398.830,048	16	430.568,844 398.825,912	4.446
16	430.568,844 398.825,912	17	430.567,561 398.822,03	4.089
17	430.567,561 398.822,03	18	430.570,113 398.817,602	5.111
18	430.570,113 398.817,602	19	430.569,77 398.816,721	0.945
19	430.569,77 398.816,721	1	430.573,294 398.812,864	5.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea, PCT. ULITA SATEASCA COASTELE CERNEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36007	635	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; POZITIA 159

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25733 / 30/04/2020		
Act Normativ nr. Hotararea nr.1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR.56 - INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI PAUSESTI - POZITIA 159; act administrativ nr Adeverinta nr.1769 din 27.04.2020, emis de Primaria comunei Pausesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851	
	OBSERVATII: domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36007	635	POZITIA 159

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	198	-	-	-	
2	drum	NU	437	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.265,578 399.535,085	2	431.262,757 399.533,529	3.222
3	431.242,475 399.530,372	4	431.233,961 399.527,976	8.845
5	431.219,332 399.524,959	6	431.201,841 399.523,114	17.588
7	431.190,705 399.522,634	8	431.179,602 399.523,743	11.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.262,757 399.533,529	3	431.242,475 399.530,372	20.526
4	431.233,961 399.527,976	5	431.219,332 399.524,959	14.936
6	431.201,841 399.523,114	7	431.190,705 399.522,634	11.146
8	431.179,602 399.523,743	9	431.172,981 399.525,364	6.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.172,981 399.525,364	10	431.164,24 399.526,877	8.871
11	431.162,395 399.515,336	12	431.170,098 399.515,485	7.704
13	431.175,66 399.516,344	14	431.192,153 399.517,79	16.556
15	431.212,516 399.518,938	16	431.230,145 399.521,03	17.752
17	431.243,676 399.525,759	18	431.247,068 399.525,956	3.397
19	431.258,392 399.526,614	20	431.263,484 399.526,91	5.101
21	431.265,468 399.526,868	22	431.266,057 399.526,855	0.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.164,24 399.526,877	11	431.162,395 399.515,336	11.688
12	431.170,098 399.515,485	13	431.175,66 399.516,344	5.628
14	431.192,153 399.517,79	15	431.212,516 399.518,938	20.395
16	431.230,145 399.521,03	17	431.243,676 399.525,759	14.334
18	431.247,068 399.525,956	19	431.258,392 399.526,614	11.343
20	431.263,484 399.526,91	21	431.265,468 399.526,868	1.985
22	431.266,057 399.526,855	1	431.265,578 399.535,085	8.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "SCAUNUL CASEI I"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36144	979	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109260 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. Oferta de donatie aut. nr. 2403, din 12/10/2021 emis de NOTAR PUBLIC CERBEANU IULIA MONICA (act notarial nr Acceptare oferta de donatie aut. nr. 2592 din 01.11.2021, emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36144	979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	979	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.161,829 399.508,508	2	431.162,837 399.508,519	1.008
3	431.194,111 399.508,848	4	431.227,159 399.509,556	33.056
5	431.227,601 399.508,664	6	431.266,543 399.518,314	40.12
7	431.266,429 399.520,457	8	431.266,185 399.524,646	4.196
9	431.266,057 399.526,855	10	431.265,468 399.526,868	0.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.162,837 399.508,519	3	431.194,111 399.508,848	31.276
4	431.227,159 399.509,556	5	431.227,601 399.508,664	0.996
6	431.266,543 399.518,314	7	431.266,429 399.520,457	2.146
8	431.266,185 399.524,646	9	431.266,057 399.526,855	2.212
10	431.265,468 399.526,868	11	431.263,484 399.526,91	1.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.263,484 399.526,91	12	431.258,392 399.526,614	5.101
13	431.258,971 399.523,071	14	431.249,127 399.520,921	10.076
15	431.247,068 399.525,956	16	431.243,676 399.525,759	3.397
17	431.230,145 399.521,03	18	431.212,516 399.518,938	17.752
19	431.192,153 399.517,79	20	431.175,66 399.516,344	16.556
21	431.170,098 399.515,485	22	431.162,395 399.515,336	7.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.258,392 399.526,614	13	431.258,971 399.523,071	3.59
14	431.249,127 399.520,921	15	431.247,068 399.525,956	5.44
16	431.243,676 399.525,759	17	431.230,145 399.521,03	14.334
18	431.212,516 399.518,938	19	431.192,153 399.517,79	20.395
20	431.175,66 399.516,344	21	431.170,098 399.515,485	5.628
22	431.162,395 399.515,336	1	431.161,829 399.508,508	6.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 137, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI III"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35092	975	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35092-C1	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 137, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI III"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44140 / 24/12/2009		
Act Notarial nr. 2548, din 11/12/2009 emis de STOIAN VASILE (contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BERBECEL CRISTINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44140 / 24/12/2009		
Act Notarial nr. 2548, din 11/12/2009 emis de STOIAN VASILE (contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere);		
C1	Se noteaza clauza de intretinere in favoarea	A1, A1.1
	1) **RADU PAVEL** 2) **RADU VICTORIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35092	975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	-	-	-	
2	arabil	NU	387	-	-	-	
3	arabil	DA	158	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35092-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.178,872 399.465,389	2	431.228,803 399.464,775	49.935
2	431.228,803 399.464,775	3	431.250,068 399.464,514	21.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.250,068 399.464,514	4	431.267,277 399.464,095	17.214
4	431.267,277 399.464,095	5	431.267,162 399.475,039	10.945
5	431.267,162 399.475,039	6	431.256,638 399.475,58	10.538
6	431.256,638 399.475,58	7	431.228,62 399.475,992	28.021
7	431.228,62 399.475,992	8	431.213,829 399.476,21	14.793
8	431.213,829 399.476,21	9	431.199,63 399.475,798	14.205
9	431.199,63 399.475,798	10	431.178,538 399.475,98	21.093
10	431.178,538 399.475,98	1	431.178,872 399.465,389	10.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 135, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI II"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35090	958	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35090-C1	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 135, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI II"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă
A1.3	35090-C3	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 135, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI II"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Locuinta (P+1E); An construire:2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75903 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. 3164, din 22/09/2022 emis de NOTAR PUBLIC BANU CLAUDIA MIHAELA ((CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE));		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTIN-LIVIU** 2) **POPA ELIZA-MARIA**, soti	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA CONSTANTIN-LIVIU** 2) **POPA ELIZA-MARIA**, soti	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
60002 / 12/07/2024		
Act Administrativ nr. 2421, din 09/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **POPA CONSTANTIN-LIVIU** 2) **POPA ELIZA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35090	958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	-	-	-	
2	arabil	DA	164	-	-	-	
3	arabil	NU	372	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35090-C1	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă
A1.3	35090-C3	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Locuinta (P+1E); An construire:2024

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	431.178,872 399.465,389	2	431.179,205 399.454,792	10.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.179,205 399.454,792	3	431.228,98 399.453,865	49.784
3	431.228,98 399.453,865	4	431.267,393 399.453,15	38.42
4	431.267,393 399.453,15	5	431.267,277 399.464,095	10.946
5	431.267,277 399.464,095	6	431.250,068 399.464,514	17.214
6	431.250,068 399.464,514	7	431.228,803 399.464,775	21.267
7	431.228,803 399.464,775	1	431.178,872 399.465,389	49.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 133, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI I"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35093	1.855	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35093-C1	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 133, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI I"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinţă
A1.3	35093-C3	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 133, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI I"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă
A1.4	35093-C4	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 133, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI I"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă
A1.5	35093-C5	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 133, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI I"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă
A1.6		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 133, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI I"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27533 / 26/08/2009		
Act Notarial nr. 1576, din 20/08/2009 emis de BNP STOIAN VASILE (contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere si uzufruct viager);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RADU P. PAVEL**, sot 2) **RADU I. MARIA**, Lipsă CNP proprietar; sotie	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.6
	1) **RADU P. PAVEL** 2) **RADU I. MARIA**, Lipsă CNP proprietar	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27533 / 26/08/2009		
Act Notarial nr. 1576, din 20/08/2009 emis de BNP STOIAN VASILE (contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere si uzufruct viager);		
C1	Se inscrie clauza de intretinere si drept de uzufruct viager in favoarea vanzatorilor RADU N. PAVEL si RADU I. VICTORIA.	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

Neautorizat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35093	1.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	-	-	-	
2	arabil	DA	378	-	-	-	
3	arabil	NU	686	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35093-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinţă
A1.3	35093-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă
A1.4	35093-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă
A1.5	35093-C5	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă
A1.6		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinţă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.179,205 399.454,792	2	431.179,866 399.433,805	20.997
2	431.179,866 399.433,805	3	431.198,194 399.433,876	18.328
3	431.198,194 399.433,876	4	431.220,109 399.432,821	21.94
4	431.220,109 399.432,821	5	431.229,274 399.432,749	9.165
5	431.229,274 399.432,749	6	431.232,694 399.432,723	3.42
6	431.232,694 399.432,723	7	431.235,251 399.432,703	2.557
7	431.235,251 399.432,703	8	431.250,908 399.431,948	15.675
8	431.250,908 399.431,948	9	431.268,017 399.432,16	17.11
9	431.268,017 399.432,16	10	431.267,393 399.453,15	20.999
10	431.267,393 399.453,15	11	431.228,98 399.453,865	38.42
11	431.228,98 399.453,865	1	431.179,205 399.454,792	49.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principala, Nr. 131, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36054	2.077	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36054-C1	Loc. Barcanele, Str Principala, Nr. 131, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:253 mp; An construire:1977; Locuinta S+P+M extinsa in 2024.
A1.2	36054-C2	Loc. Barcanele, Str Principala, Nr. 131, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; An construire:1977; Grajd +fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4380 / 21/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 87, din 20/01/2021 emis de NOTAR PUBLIC MARIN LIVIU VALENTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIVRISI DIANA-ALEXANDRA** 2) **TIVRISI GHEORGHE-DANIEL**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de donatie;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TIVRISI DIANA-ALEXANDRA** 2) **TIVRISI GHEORGHE-DANIEL**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de donatie;	
21771 / 14/03/2024		
Act Administrativ nr. 1247, din 26/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI;		
B5	Se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul extinderii constructiei	A1.1
	1) **TIVRISI GHEORGHE-DANIEL** 2) **TIVRISI DIANA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36054	2.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	794	-	-	-	
2	arabil	NU	1.283	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36054-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:253 mp; An construire: 1977; Locuinta S+P+M extinsa in 2024.
A1.2	36054-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; An construire: 1977; Grajd +fanar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.268,017 399.432,16	2	431.250,908 399.431,948	17.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.250,908 399.431,948	3	431.235,251 399.432,703	15.675
3	431.235,251 399.432,703	4	431.232,694 399.432,723	2.557
4	431.232,694 399.432,723	5	431.229,274 399.432,749	3.42
5	431.229,274 399.432,749	6	431.220,109 399.432,821	9.165
6	431.220,109 399.432,821	7	431.198,194 399.433,876	21.94
7	431.198,194 399.433,876	8	431.179,866 399.433,805	18.328
8	431.179,866 399.433,805	9	431.173,284 399.433,732	6.582
9	431.173,284 399.433,732	10	431.173,415 399.412,049	21.683
10	431.173,415 399.412,049	11	431.180,208 399.412,001	6.793
11	431.180,208 399.412,001	12	431.188,841 399.411,94	8.633
12	431.188,841 399.411,94	13	431.197,328 399.411,725	8.49
13	431.197,328 399.411,725	14	431.231,294 399.410,866	33.977
14	431.231,294 399.410,866	15	431.251,305 399.410,318	20.019
15	431.251,305 399.410,318	16	431.254,067 399.410,242	2.763
16	431.254,067 399.410,242	17	431.268,394 399.410,124	14.327
17	431.268,394 399.410,124	18	431.268,579 399.417,348	7.227
18	431.268,579 399.417,348	1	431.268,017 399.432,16	14.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea, Pct. "BARCANELE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36235	600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79025 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1361, din 03/10/2022 emis de NOTAR PUBLIC MAZILU CLAUDIA ANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIVRISI GHEORGHE-DANIEL** 2) **TIVRISI DIANA-ALEXANDRA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

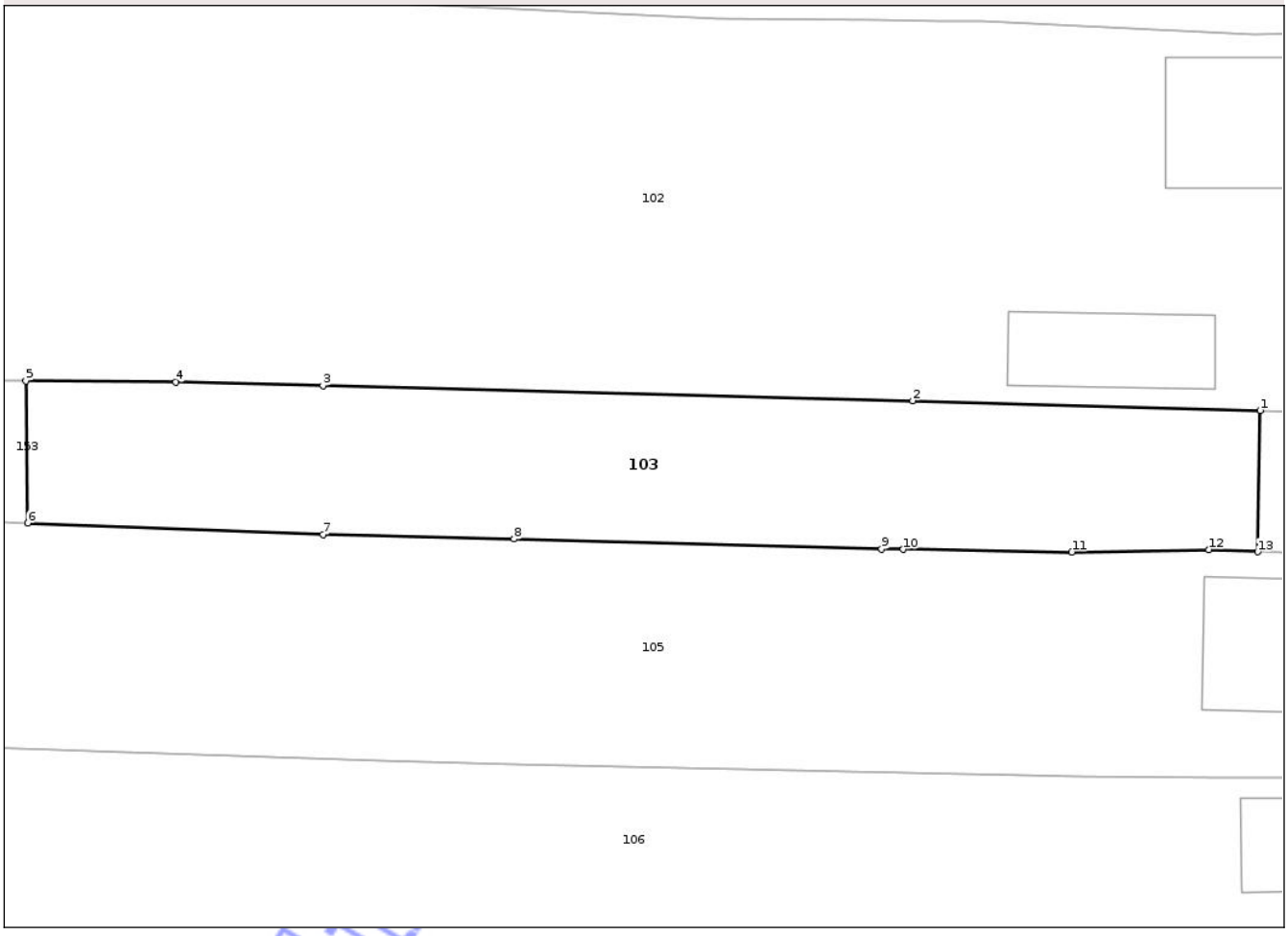
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36235	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	169	-	-	-	
2	faneata	NU	431	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.251,305 399.410,318	2	431.231,294 399.410,866	20.019
2	431.231,294 399.410,866	3	431.197,328 399.411,725	33.977
3	431.197,328 399.411,725	4	431.188,841 399.411,94	8.49
4	431.188,841 399.411,94	5	431.180,208 399.412,001	8.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.180,208 399.412,001	6	431.180,316 399.403,829	8.173
6	431.180,316 399.403,829	7	431.197,325 399.403,176	17.022
7	431.197,325 399.403,176	8	431.208,331 399.402,914	11.009
8	431.208,331 399.402,914	9	431.229,5 399.402,334	21.177
9	431.229,5 399.402,334	10	431.230,746 399.402,314	1.246
10	431.230,746 399.402,314	11	431.240,453 399.402,161	9.708
11	431.240,453 399.402,161	12	431.248,359 399.402,301	7.907
12	431.248,359 399.402,301	13	431.251,164 399.402,176	2.808
13	431.251,164 399.402,176	1	431.251,305 399.410,318	8.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea, Pct. " BARCANELE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36226	143	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79026 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1361, din 03/10/2022 emis de NOTAR PUBLIC MAZILU CLAUDIA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIVRISI GHEORGHE-DANIEL** 2) **TIVRISI DIANA-ALEXANDRA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

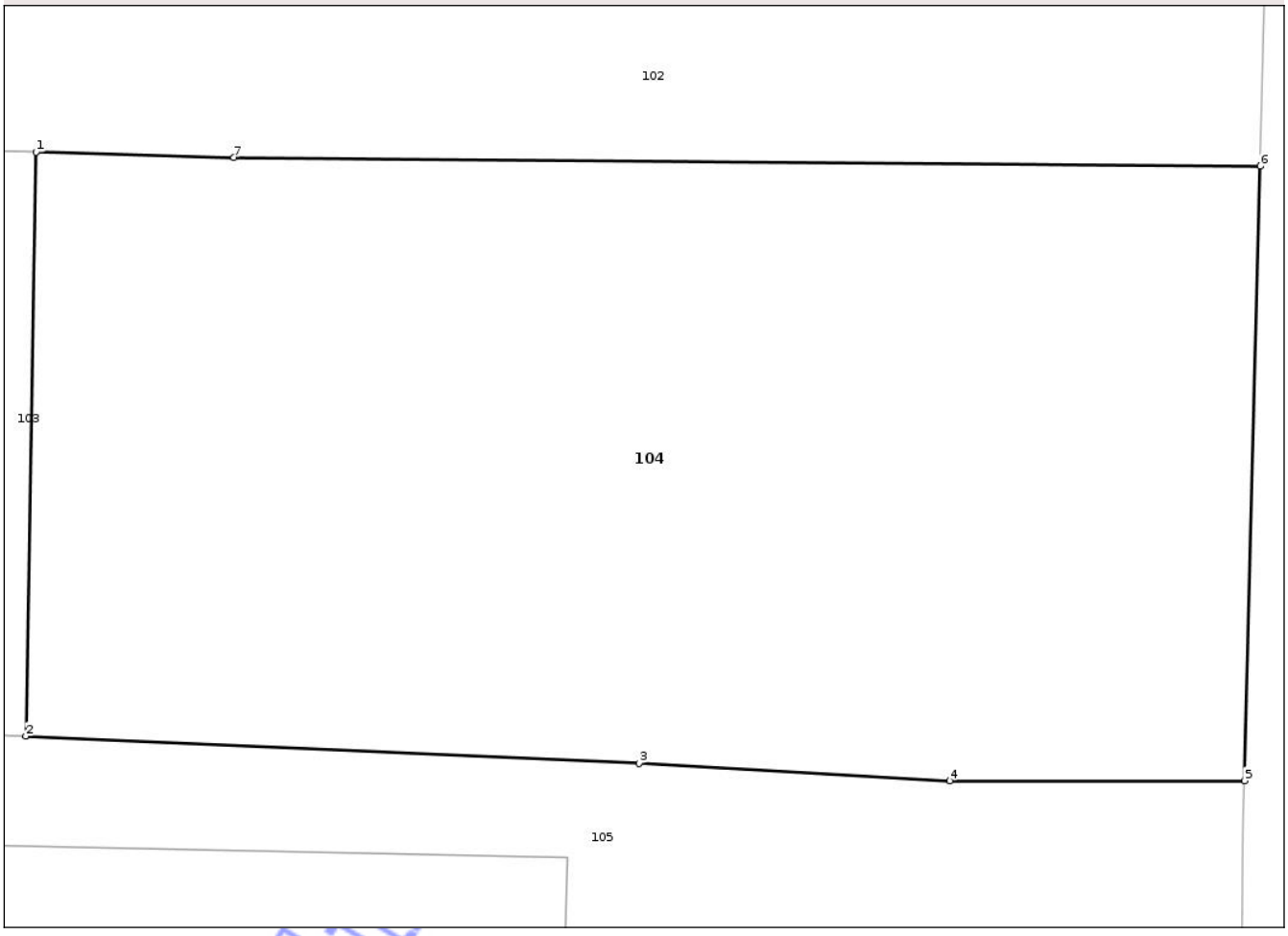
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36226	143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	143	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.251,305 399.410,318	2	431.251,164 399.402,176	8.143
2	431.251,164 399.402,176	3	431.259,72 399.401,796	8.564
3	431.259,72 399.401,796	4	431.264,062 399.401,552	4.349
4	431.264,062 399.401,552	5	431.268,174 399.401,556	4.112
5	431.268,174 399.401,556	6	431.268,394 399.410,124	8.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.268,394 399.410,124	7	431.254,067 399.410,242	14.327
7	431.254,067 399.410,242	1	431.251,305 399.410,318	2.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 127, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.889	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	-	-	-	
2	arabil	NU	1.421	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.268,084 399.391,667	2	431.268,159 399.400,982	9.316
3	431.268,174 399.401,556	4	431.264,062 399.401,552	4.112
5	431.259,72 399.401,796	6	431.251,164 399.402,176	8.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.268,159 399.400,982	3	431.268,174 399.401,556	0.574
4	431.264,062 399.401,552	5	431.259,72 399.401,796	4.349
6	431.251,164 399.402,176	7	431.248,359 399.402,301	2.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	431.248,359 399.402,301	8	431.240,453 399.402,161	7.907
9	431.230,746 399.402,314	10	431.229,5 399.402,334	1.246
11	431.208,331 399.402,914	12	431.197,325 399.403,176	11.009
13	431.180,316 399.403,829	14	431.123,333 399.406,017	57.025
15	431.120,209 399.392,725	16	431.200,584 399.390,162	80.416
17	431.208,205 399.389,919	18	431.240,686 399.389,241	32.488
19	431.248,618 399.389,18	20	431.260,66 399.389,216	12.042
21	431.263,658 399.392,029	1	431.268,084 399.391,667	4.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	431.240,453 399.402,161	9	431.230,746 399.402,314	9.708
10	431.229,5 399.402,334	11	431.208,331 399.402,914	21.177
12	431.197,325 399.403,176	13	431.180,316 399.403,829	17.022
14	431.123,333 399.406,017	15	431.120,209 399.392,725	13.654
16	431.200,584 399.390,162	17	431.208,205 399.389,919	7.625
18	431.240,686 399.389,241	19	431.248,618 399.389,18	7.932
20	431.260,66 399.389,216	21	431.263,658 399.392,029	4.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 125, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.629	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 125, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 125, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă
A1.3		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 125, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **NICĂ MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	-	-	-	
2	arabil	NU	1.117	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.268,273 399.387,762	2	431.261,371 399.387,372	6.913

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.261,371 399.387,372	3	431.260,66 399.389,216	1.976
3	431.260,66 399.389,216	4	431.248,618 399.389,18	12.042
4	431.248,618 399.389,18	5	431.240,686 399.389,241	7.932
5	431.240,686 399.389,241	6	431.208,205 399.389,919	32.488
6	431.208,205 399.389,919	7	431.200,584 399.390,162	7.625
7	431.200,584 399.390,162	8	431.120,209 399.392,725	80.416
8	431.120,209 399.392,725	9	431.118,533 399.385,598	7.321
9	431.118,533 399.385,598	10	431.200,556 399.378,53	82.327
10	431.200,556 399.378,53	11	431.220,665 399.377,315	20.146
11	431.220,665 399.377,315	12	431.241,208 399.376,013	20.584
12	431.241,208 399.376,013	13	431.264,899 399.375,271	23.703
13	431.264,899 399.375,271	14	431.268,973 399.375,189	4.075
14	431.268,973 399.375,189	1	431.268,273 399.387,762	12.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

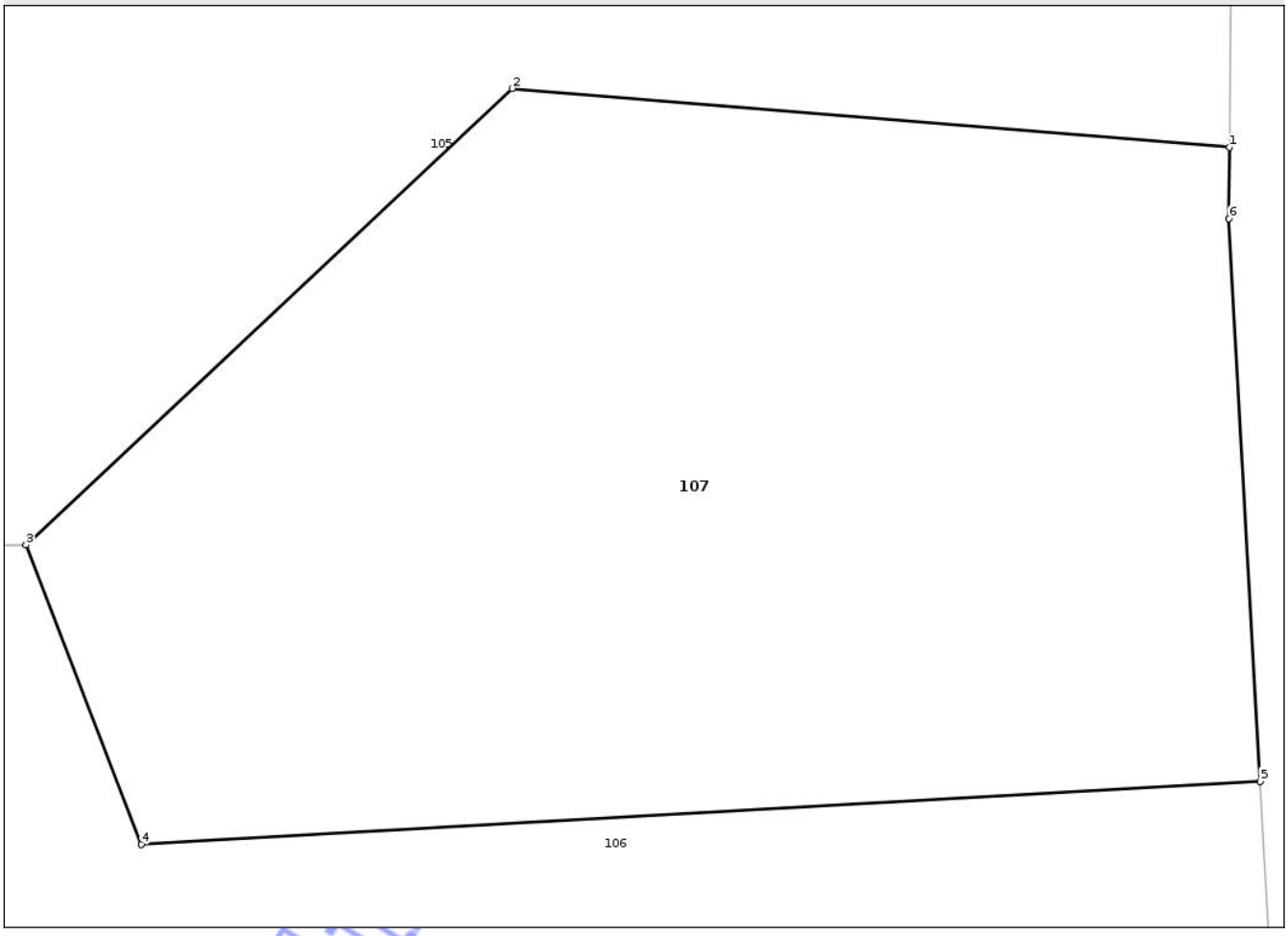
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	28	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.268,084 399.391,667	2	431.263,658 399.392,029	4.44
2	431.263,658 399.392,029	3	431.260,66 399.389,216	4.111
3	431.260,66 399.389,216	4	431.261,371 399.387,372	1.976
4	431.261,371 399.387,372	5	431.268,273 399.387,762	6.913
5	431.268,273 399.387,762	6	431.268,08 399.391,227	3.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.268,08 399.391,227	1	431.268,084 399.391,667	0.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, Punct Peste Drum

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.467	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BOLD ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

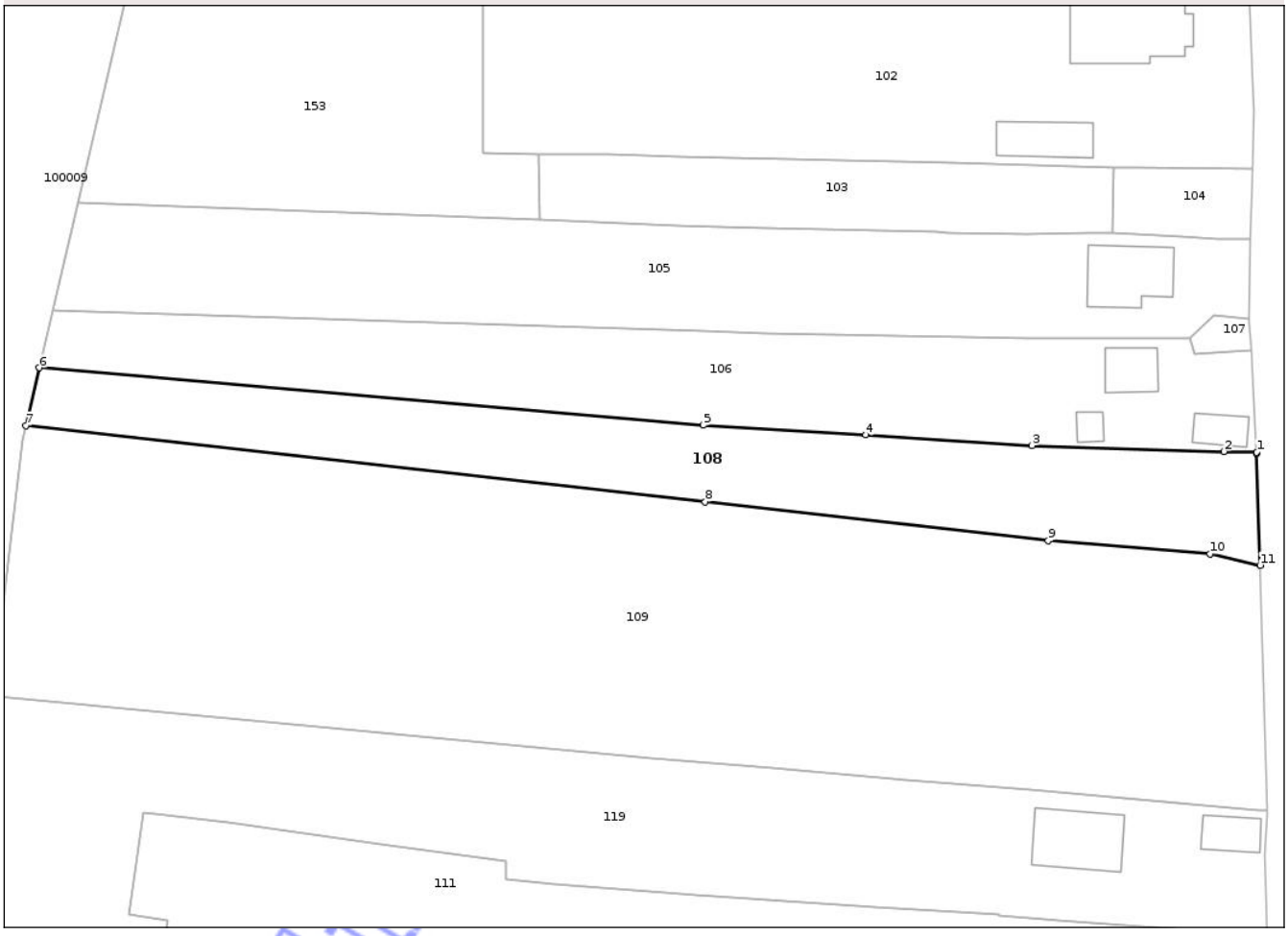
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	486	-	-	-	
2	arabil	NU	981	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.268,973 399.375,189	2	431.264,899 399.375,271	4.075
2	431.264,899 399.375,271	3	431.241,208 399.376,013	23.703
3	431.241,208 399.376,013	4	431.220,665 399.377,315	20.584
4	431.220,665 399.377,315	5	431.200,556 399.378,53	20.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.200,556 399.378,53	6	431.118,533 399.385,598	82.327
6	431.118,533 399.385,598	7	431.116,858 399.378,471	7.321
7	431.116,858 399.378,471	8	431.200,818 399.369,045	84.488
8	431.200,818 399.369,045	9	431.243,183 399.364,289	42.631
9	431.243,183 399.364,289	10	431.263,185 399.362,628	20.071
10	431.263,185 399.362,628	11	431.269,401 399.361,236	6.37
11	431.269,401 399.361,236	12	431.268,981 399.375,04	13.811
12	431.268,981 399.375,04	1	431.268,973 399.375,189	0.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 121, Jud. Valcea, Punct La Şosea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 5.010	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1150, din 08/09/2003 emis de NP Vasile Stoian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 2800/5010	A1
	1) **RĂDESCU MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2210/5010	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B3	Se notează posesia faptică, asupra cotei de 2210/5010, în favoarea lui	A1
	1) **RĂDESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

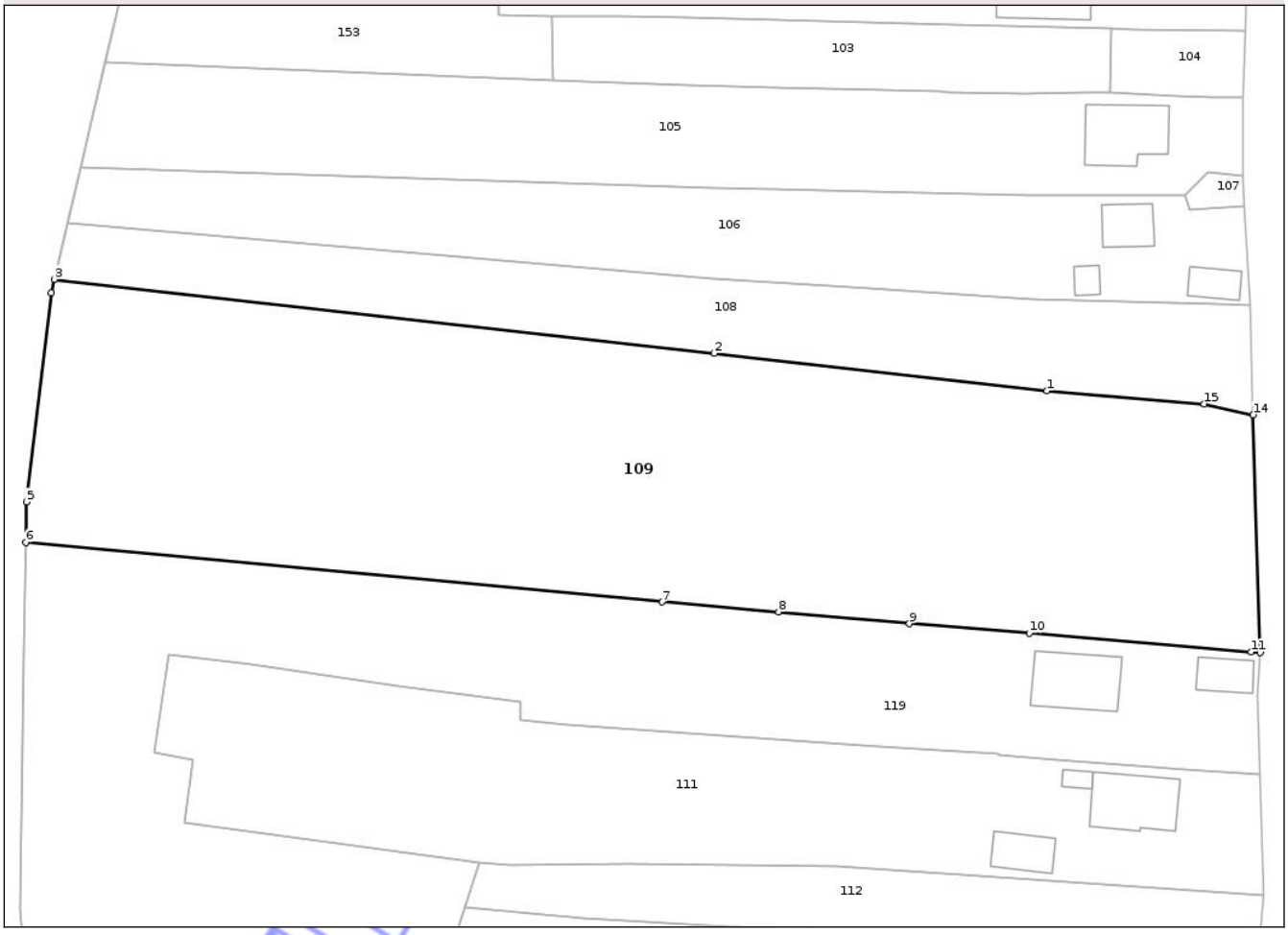
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 5.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.318	-	-	-	
2	arabil	NU	3.692	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.243,183 399.364,289	2	431.200,818 399.369,045	42.631
2	431.200,818 399.369,045	3	431.116,858 399.378,471	84.488
3	431.116,858 399.378,471	4	431.116,448 399.376,728	1.79
4	431.116,448 399.376,728	5	431.113,333 399.350,169	26.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.113,333 399.350,169	6	431.113,25 399.344,982	5.188
6	431.113,25 399.344,982	7	431.194,165 399.337,428	81.266
7	431.194,165 399.337,428	8	431.209,022 399.336,16	14.911
8	431.209,022 399.336,16	9	431.225,679 399.334,664	16.724
9	431.225,679 399.334,664	10	431.240,938 399.333,483	15.305
10	431.240,938 399.333,483	11	431.269,148 399.331,057	28.314
11	431.269,148 399.331,057	12	431.270,298 399.330,958	1.154
12	431.270,298 399.330,958	13	431.270,309 399.331,365	0.407
13	431.270,309 399.331,365	14	431.269,401 399.361,236	29.884
14	431.269,401 399.361,236	15	431.263,185 399.362,628	6.37
15	431.263,185 399.362,628	1	431.243,183 399.364,289	20.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 117, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.453	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 117, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 117, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă
A1.3		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 117, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **RĂDESCU SORINA** 2) **RĂDESCU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDESCU CONSTANTIN** 2) **RĂDESCU SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	-	-	-	
2	arabil	DA	130	-	-	-	
3	arabil	NU	1.747	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.133,442 399.309,285	2	431.170,889 399.304,291	37.779
3	431.174,755 399.304,034	4	431.189,752 399.304,108	14.997
5	431.216,47 399.303,816	6	431.254,876 399.301,23	38.493
7	431.270,735 399.300,16	8	431.270,775 399.300,618	0.46
9	431.270,263 399.315,476	10	431.260,789 399.316,139	9.497
11	431.244,426 399.317,34	12	431.237,103 399.317,991	7.352
13	431.237,036 399.318,181	14	431.221,781 399.319,08	15.281
15	431.199,646 399.320,522	16	431.182,217 399.321,869	17.481
17	431.176,19 399.322,456	18	431.176,237 399.324,755	2.299
19	431.160,695 399.326,735	20	431.141,885 399.329,453	19.005
21	431.132,818 399.330,602	22	431.131,418 399.330,704	1.404
23	431.129,52 399.318,215	24	431.134,441 399.317,401	4.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.170,889 399.304,291	3	431.174,755 399.304,034	3.875
4	431.189,752 399.304,108	5	431.216,47 399.303,816	26.72
6	431.254,876 399.301,23	7	431.270,735 399.300,16	15.895
8	431.270,775 399.300,618	9	431.270,263 399.315,476	14.867
10	431.260,789 399.316,139	11	431.244,426 399.317,34	16.407
12	431.237,103 399.317,991	13	431.237,036 399.318,181	0.201
14	431.221,781 399.319,08	15	431.199,646 399.320,522	22.182
16	431.182,217 399.321,869	17	431.176,19 399.322,456	6.056
18	431.176,237 399.324,755	19	431.160,695 399.326,735	15.668
20	431.141,885 399.329,453	21	431.132,818 399.330,602	9.14
22	431.131,418 399.330,704	23	431.129,52 399.318,215	12.632
24	431.134,441 399.317,401	1	431.133,442 399.309,285	8.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, Punct În Luncă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		743	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **RĂDUCIOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	348	-	-	-	
2	arabil	NU	315	-	-	-	
3	arabil	DA	80	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.270,055 399.292,453	2	431.270,735 399.300,16	7.737
2	431.270,735 399.300,16	3	431.254,876 399.301,23	15.895
3	431.254,876 399.301,23	4	431.216,47 399.303,816	38.493
4	431.216,47 399.303,816	5	431.189,752 399.304,108	26.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.189,752 399.304,108	6	431.174,755 399.304,034	14.997
6	431.174,755 399.304,034	7	431.170,889 399.304,291	3.875
7	431.170,889 399.304,291	8	431.169,157 399.298,514	6.031
8	431.169,157 399.298,514	9	431.184,093 399.297,195	14.994
9	431.184,093 399.297,195	10	431.202,805 399.296,115	18.743
10	431.202,805 399.296,115	11	431.221,416 399.295,81	18.613
11	431.221,416 399.295,81	12	431.241,27 399.294,765	19.881
12	431.241,27 399.294,765	13	431.263,632 399.293,004	22.431
13	431.263,632 399.293,004	1	431.270,055 399.292,453	6.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.387	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

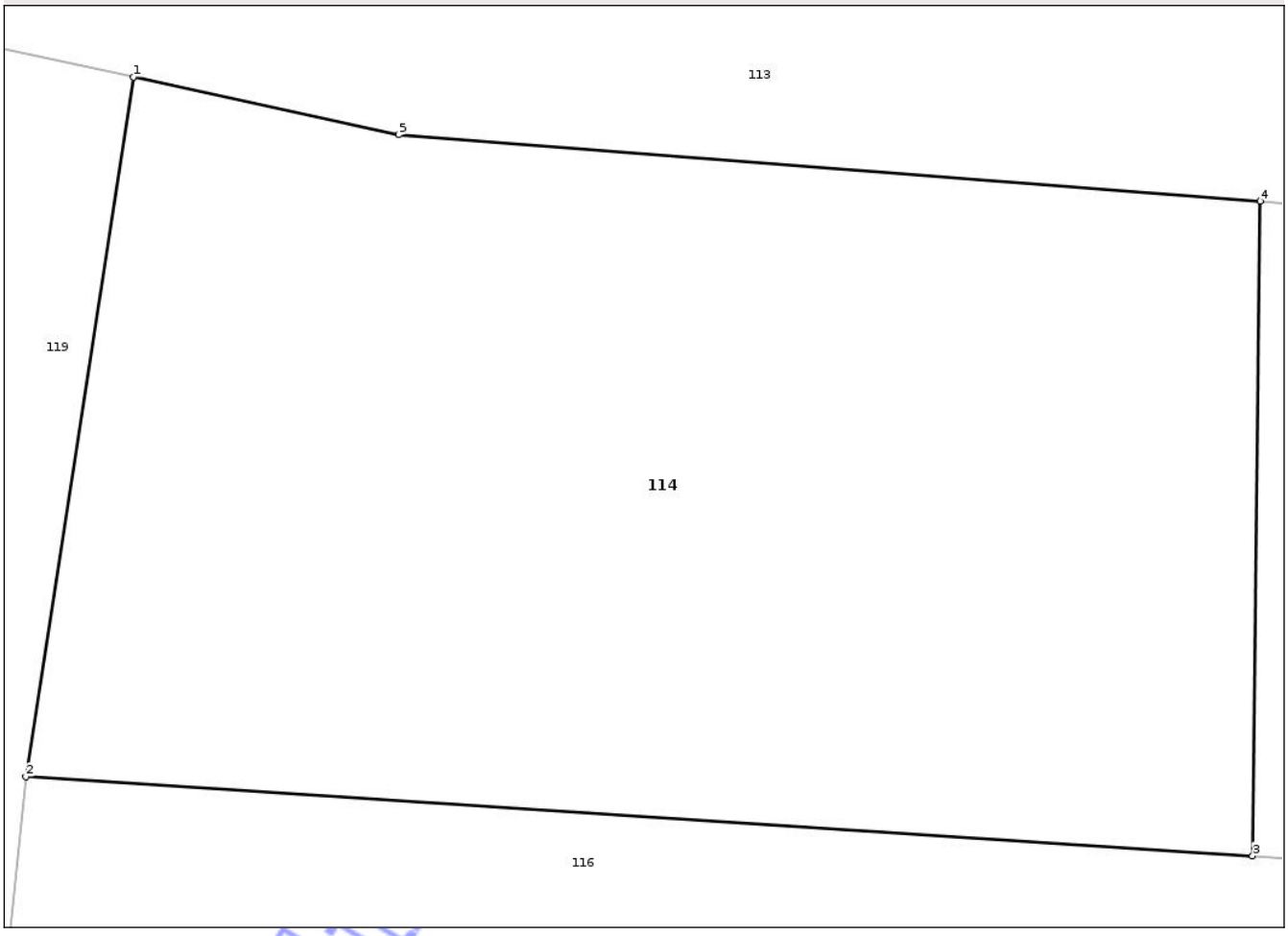
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	335	-	-	-	
2	arabil	NU	1.052	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.186,749 399.280,446	2	431.182,24 399.251,092	29.698
2	431.182,24 399.251,092	3	431.233,776 399.247,77	51.643
3	431.233,776 399.247,77	4	431.234,1 399.275,241	27.473
4	431.234,1 399.275,241	5	431.197,896 399.278,03	36.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.197,896 399.278,03	1	431.186,749 399.280,446	11.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		59.887	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

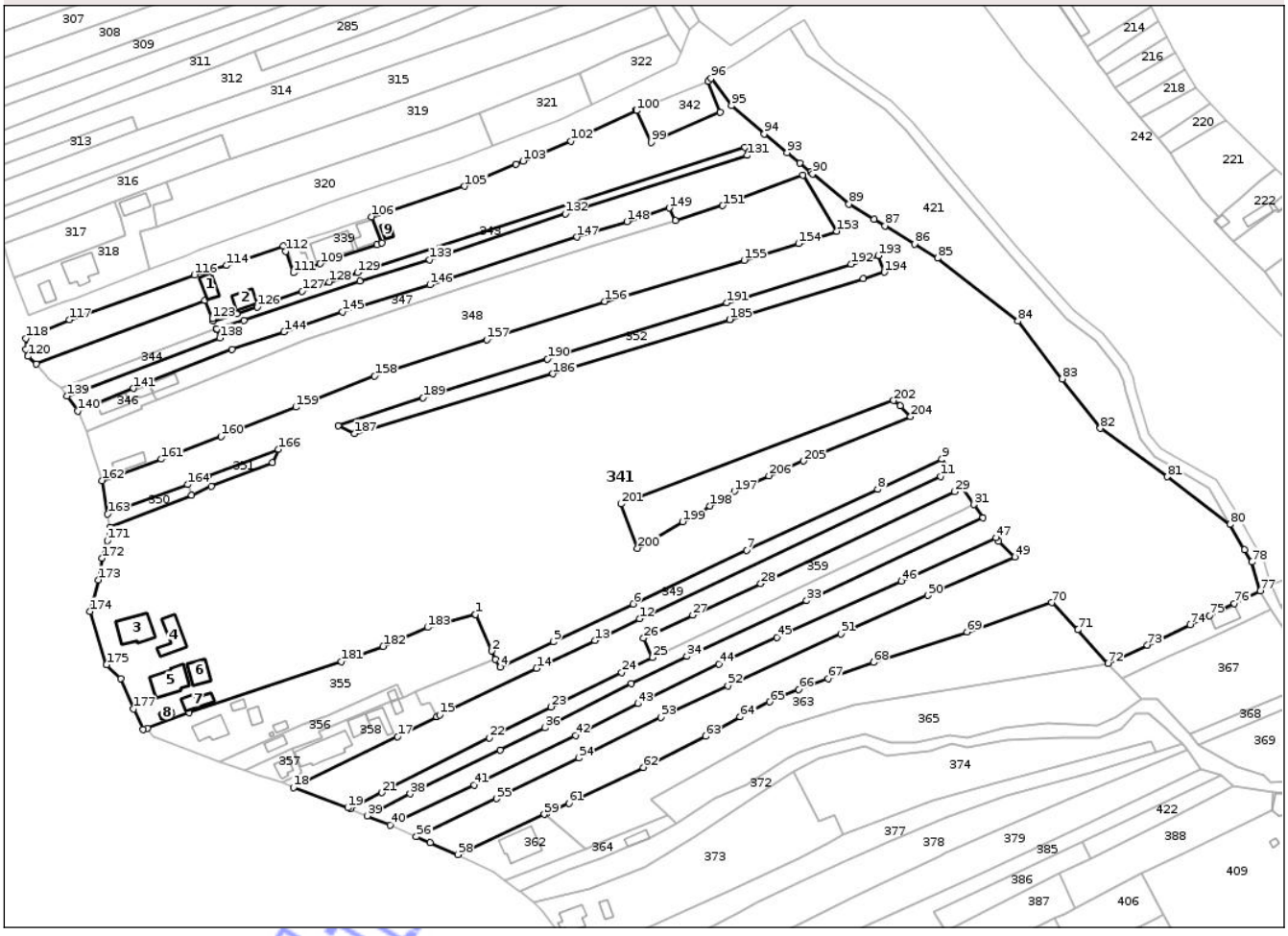
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	59.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.000	-	-	-	
2	arabil	DA	4.067	-	-	-	
3	faneata	NU	52.820	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă.
A1.3		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinţă.
A1.4		constructii anexa	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexă.
A1.5		constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinţă.
A1.6		constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă.
A1.7		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă.
A1.8		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.9		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.520,803 397.474,111	2	431.527,107 397.459,735	15.698
4	431.530,419 397.453,375	5	431.551,445 397.463,311	23.256
7	431.627,523 397.499,262	8	431.679,003 397.523,201	56.774
10	431.707,849 397.530,222	11	431.703,775 397.528,303	4.503
13	431.567,679 397.463,878	14	431.544,855 397.452,881	25.335
16	431.505,458 397.433,995	17	431.490,089 397.426,156	17.253
19	431.470,475 397.398,116	20	431.471,463 397.397,715	1.066
22	431.526,248 397.425,574	23	431.550,557 397.437,746	27.186
25	431.590,423 397.457,142	26	431.586,858 397.464,749	8.401
28	431.632,986 397.486,222	29	431.709,214 397.522,324	84.345
31	431.716,814 397.517,223	32	431.720,455 397.512,112	6.275
34	431.603,938 397.457,66	35	431.582,109 397.447,029	24.28
37	431.530,571 397.420,746	38	431.495,076 397.403,624	39.409
40	431.487,314 397.391,286	41	431.520,239 397.407,051	36.505
43	431.584,72 397.439,034	44	431.616,554 397.454,564	35.42
46	431.688,4 397.487,143	47	431.725,493 397.504,263	40.853
49	431.732,87 397.496,736	50	431.698,637 397.481,571	37.441
52	431.620,108 397.446,119	53	431.593,628 397.433,626	29.279
55	431.529,004 397.401,692	56	431.497,497 397.386,795	34.851
58	431.513,809 397.379,725	59	431.547,859 397.395,543	37.545
61	431.557,463 397.400,001	62	431.586,72 397.413,96	32.416
64	431.624,926 397.433,842	65	431.636,471 397.439,743	12.966
67	431.659,482 397.448,926	68	431.677,339 397.455,192	18.924
70	431.747,498 397.478,768	71	431.757,647 397.468,035	14.772
73	431.784,991 397.462,051	74	431.801,933 397.469,994	18.712
76	431.819,265 397.478,301	77	431.829,467 397.483,325	11.372
79	431.823,36 397.499,56	80	431.817,551 397.509,505	11.518
82	431.766,595 397.547,191	83	431.751,623 397.566,608	24.519
85	431.702,55 397.614,021	86	431.693,425 397.619,652	10.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.527,107 397.459,735	3	431.528,575 397.456,387	3.655
5	431.551,445 397.463,311	6	431.582,844 397.478,149	34.728
8	431.679,003 397.523,201	9	431.704,239 397.535,114	27.906
11	431.703,775 397.528,303	12	431.585,36 397.472,372	130.96
14	431.544,855 397.452,881	15	431.506,672 397.434,614	42.328
17	431.490,089 397.426,156	18	431.449,193 397.406,104	45.547
20	431.471,463 397.397,715	21	431.483,793 397.404,115	13.892
23	431.550,557 397.437,746	24	431.578,297 397.451,333	30.889
26	431.586,858 397.464,749	27	431.606,179 397.473,854	21.359
29	431.709,214 397.522,324	30	431.712,294 397.523,783	3.408
32	431.720,455 397.512,112	33	431.651,05 397.479,43	76.715
35	431.582,109 397.447,029	36	431.547,999 397.429,606	38.302
38	431.495,076 397.403,624	39	431.478,25 397.394,962	18.924
41	431.520,239 397.407,051	42	431.560,077 397.426,555	44.356
44	431.616,554 397.454,564	45	431.639,3 397.465,026	25.037
47	431.725,493 397.504,263	48	431.726,469 397.502,82	1.742
50	431.698,637 397.481,571	51	431.664,478 397.466,439	37.361
53	431.593,628 397.433,626	54	431.561,442 397.417,671	35.924
56	431.497,497 397.386,795	57	431.502,987 397.384,374	6.0
59	431.547,859 397.395,543	60	431.548,562 397.395,87	0.775
62	431.586,72 397.413,96	63	431.611,365 397.426,189	27.512
65	431.636,471 397.439,743	66	431.647,905 397.444,692	12.459
68	431.677,339 397.455,192	69	431.714,169 397.467,203	38.739
71	431.757,647 397.468,035	72	431.769,55 397.454,851	17.762
74	431.801,933 397.469,994	75	431.809,408 397.473,577	8.29
77	431.829,467 397.483,325	78	431.826,224 397.494,679	11.808
80	431.817,551 397.509,505	81	431.792,896 397.528,178	30.928
83	431.751,623 397.566,608	84	431.734,099 397.589,336	28.699
86	431.693,425 397.619,652	87	431.681,876 397.626,778	13.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.528,575 397.456,387	4	431.530,419 397.453,375	3.532
6	431.582,844 397.478,149	7	431.627,523 397.499,262	49.416
9	431.704,239 397.535,114	10	431.707,849 397.530,222	6.08
12	431.585,36 397.472,372	13	431.567,679 397.463,878	19.615
15	431.506,672 397.434,614	16	431.505,458 397.433,995	1.362
18	431.449,193 397.406,104	19	431.470,475 397.398,116	22.732
21	431.483,793 397.404,115	22	431.526,248 397.425,574	47.57
24	431.578,297 397.451,333	25	431.590,423 397.457,142	13.446
27	431.606,179 397.473,854	28	431.632,986 397.486,222	29.523
30	431.712,294 397.523,783	31	431.716,814 397.517,223	7.966
33	431.651,05 397.479,43	34	431.603,938 397.457,66	51.899
36	431.547,999 397.429,606	37	431.530,571 397.420,746	19.551
39	431.478,25 397.394,962	40	431.487,314 397.391,286	9.781
42	431.560,077 397.426,555	43	431.584,72 397.439,034	27.623
45	431.639,3 397.465,026	46	431.688,4 397.487,143	53.851
48	431.726,469 397.502,82	49	431.732,87 397.496,736	8.831
51	431.664,478 397.466,439	52	431.620,108 397.446,119	48.802
54	431.561,442 397.417,671	55	431.529,004 397.401,692	36.16
57	431.502,987 397.384,374	58	431.513,809 397.379,725	11.778
60	431.548,562 397.395,87	61	431.557,463 397.400,001	9.813
63	431.611,365 397.426,189	64	431.624,926 397.433,842	15.571
66	431.647,905 397.444,692	67	431.659,482 397.448,926	12.327
69	431.714,169 397.467,203	70	431.747,498 397.478,768	35.278
72	431.769,55 397.454,851	73	431.784,991 397.462,051	17.037
75	431.809,408 397.473,577	76	431.819,265 397.478,301	10.93
78	431.826,224 397.494,679	79	431.823,36 397.499,56	5.659
81	431.792,896 397.528,178	82	431.766,595 397.547,191	32.454
84	431.734,099 397.589,336	85	431.702,55 397.614,021	40.059
87	431.681,876 397.626,778	88	431.677,528 397.629,399	5.077

Verificat, Validat - Proiect Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
88	431.677,528 397.629,399	89	431.667,718 397.635,312	11.454
91	431.652,522 397.647,874	92	431.648,327 397.651,342	5.443
94	431.634,417 397.662,842	95	431.621,421 397.673,942	17.091
97	431.612,255 397.683,624	98	431.616,944 397.671,521	12.98
100	431.584,191 397.672,0	101	431.584,052 397.672,306	0.336
103	431.539,447 397.652,231	104	431.536,653 397.651,065	3.027
106	431.479,9 397.630,36	107	431.483,89 397.620,07	11.036
109	431.459,67 397.611,86	110	431.456,47 397.610,88	3.347
112	431.446,07 397.616,71	113	431.445,27 397.618,77	2.21
115	431.413,543 397.608,775	116	431.410,142 397.607,55	3.614
118	431.343,911 397.582,566	119	431.343,976 397.578,231	4.335
121	431.348,057 397.572,465	122	431.414,234 397.597,53	70.765
124	431.417,65 397.589,411	125	431.426,771 397.592,227	9.546
127	431.452,574 397.601,076	128	431.463,191 397.604,646	11.201
130	431.626,736 397.657,722	131	431.627,744 397.654,407	3.465
133	431.502,75 397.613,471	134	431.475,292 397.605,016	28.73
136	431.419,037 397.586,282	137	431.418,856 397.586,213	0.194
139	431.360,173 397.559,867	140	431.364,26 397.554,054	7.106
142	431.392,275 397.565,433	143	431.425,051 397.578,119	35.145
145	431.468,369 397.592,942	146	431.502,797 397.603,666	36.06
148	431.580,391 397.628,463	149	431.597,029 397.633,728	17.451
151	431.618,034 397.634,718	152	431.649,606 397.646,785	33.799
154	431.647,854 397.619,792	155	431.626,441 397.613,25	22.39
157	431.525,24 397.582,037	158	431.481,129 397.567,732	46.373
160	431.420,597 397.544,083	161	431.397,25 397.535,059	25.03
163	431.376,11 397.513,549	164	431.407,584 397.525,087	33.522
166	431.443,179 397.538,979	167	431.440,98 397.533,705	5.714
169	431.409,123 397.520,954	170	431.377,02 397.508,327	34.497
172	431.373,862 397.496,146	173	431.372,401 397.487,656	8.615
175	431.375,636 397.454,307	176	431.381,291 397.448,969	7.776
178	431.390,027 397.428,87	179	431.391,772 397.429,42	1.83
181	431.468,049 397.455,629	182	431.484,455 397.461,534	17.436
184	431.520,803 397.474,111	185	431.620,787 397.589,952	153.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
89	431.667,718 397.635,312	90	431.653,398 397.647,15	18.579
92	431.648,327 397.651,342	93	431.643,284 397.655,512	6.543
95	431.621,421 397.673,942	96	431.613,395 397.684,676	13.403
98	431.616,944 397.671,521	99	431.589,847 397.659,52	29.636
101	431.584,052 397.672,306	102	431.558,306 397.660,1	28.493
104	431.536,653 397.651,065	105	431.516,479 397.642,33	21.984
107	431.483,89 397.620,07	108	431.481,97 397.619,44	2.021
110	431.456,47 397.610,88	111	431.449,13 397.608,32	7.774
113	431.445,27 397.618,77	114	431.422,86 397.611,199	23.654
116	431.410,142 397.607,55	117	431.361,062 397.589,877	52.166
119	431.343,976 397.578,231	120	431.344,692 397.575,493	2.83
122	431.414,234 397.597,53	123	431.417,312 397.590,215	7.936
125	431.426,771 397.592,227	126	431.434,916 397.594,801	8.542
128	431.463,191 397.604,646	129	431.474,337 397.608,423	11.769
131	431.627,744 397.654,407	132	431.556,074 397.631,421	75.267
134	431.475,292 397.605,016	135	431.429,613 397.589,643	48.196
137	431.418,856 397.586,213	138	431.420,174 397.582,717	3.737
140	431.364,26 397.554,054	141	431.386,167 397.562,921	23.633
143	431.425,051 397.578,119	144	431.445,424 397.585,118	21.542
146	431.502,797 397.603,666	147	431.560,685 397.622,343	60.826
149	431.597,029 397.633,728	150	431.599,506 397.628,901	5.426
152	431.649,606 397.646,785	153	431.662,836 397.624,678	25.763
155	431.626,441 397.613,25	156	431.571,683 397.597,086	57.094
158	431.481,129 397.567,732	159	431.450,087 397.555,543	33.349
161	431.397,25 397.535,059	162	431.373,824 397.526,664	24.885
164	431.407,584 397.525,087	165	431.415,353 397.528,404	8.448
167	431.440,98 397.533,705	168	431.416,815 397.524,382	25.901
170	431.377,02 397.508,327	171	431.375,996 397.503,126	5.301
173	431.372,401 397.487,656	174	431.369,153 397.475,235	12.839
176	431.381,291 397.448,969	177	431.386,216 397.436,939	12.999
179	431.391,772 397.429,42	180	431.408,113 397.435,674	17.497
182	431.484,455 397.461,534	183	431.501,926 397.468,971	18.988
185	431.620,787 397.589,952	186	431.551,174 397.568,603	72.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
90	431.653,398 397.647,15	91	431.652,522 397.647,874	1.137
93	431.643,284 397.655,512	94	431.634,417 397.662,842	11.505
96	431.613,395 397.684,676	97	431.612,255 397.683,624	1.552
99	431.589,847 397.659,52	100	431.584,191 397.672,0	13.702
102	431.558,306 397.660,1	103	431.539,447 397.652,231	20.435
105	431.516,479 397.642,33	106	431.479,9 397.630,36	38.488
108	431.481,97 397.619,44	109	431.459,67 397.611,86	23.553
111	431.449,13 397.608,32	112	431.446,07 397.616,71	8.931
114	431.422,86 397.611,199	115	431.413,543 397.608,775	9.627
117	431.361,062 397.589,877	118	431.343,911 397.582,566	18.644
120	431.344,692 397.575,493	121	431.348,057 397.572,465	4.527
123	431.417,312 397.590,215	124	431.417,65 397.589,411	0.873
126	431.434,916 397.594,801	127	431.452,574 397.601,076	18.74
129	431.474,337 397.608,423	130	431.626,736 397.657,722	160.174
132	431.556,074 397.631,421	133	431.502,75 397.613,471	56.264
135	431.429,613 397.589,643	136	431.419,037 397.586,282	11.097
138	431.420,174 397.582,717	139	431.360,173 397.559,867	64.204
141	431.386,167 397.562,921	142	431.392,275 397.565,433	6.604
144	431.445,424 397.585,118	145	431.468,369 397.592,942	24.242
147	431.560,685 397.622,343	148	431.580,391 397.628,463	20.635
150	431.599,506 397.628,901	151	431.618,034 397.634,718	19.42
153	431.662,836 397.624,678	154	431.647,854 397.619,792	15.758
156	431.571,683 397.597,086	157	431.525,24 397.582,037	48.82
159	431.450,087 397.555,543	160	431.420,597 397.544,083	31.638
162	431.373,824 397.526,664	163	431.376,11 397.513,549	13.313
165	431.415,353 397.528,404	166	431.443,179 397.538,979	29.767
168	431.416,815 397.524,382	169	431.409,123 397.520,954	8.421
171	431.375,996 397.503,126	172	431.373,862 397.496,146	7.299
174	431.369,153 397.475,235	175	431.375,636 397.454,307	21.909
177	431.386,216 397.436,939	178	431.390,027 397.428,87	8.924
180	431.408,113 397.435,674	181	431.468,049 397.455,629	63.171
183	431.501,926 397.468,971	184	431.520,803 397.474,111	19.564
186	431.551,174 397.568,603	187	431.473,197 397.545,156	81.426

Verificat Primaria Pausesti

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
187	431.473,197 397.545,156	188	431.466,673 397.548,235	7.214
190	431.549,082 397.574,495	191	431.619,646 397.596,466	73.905
193	431.679,183 397.615,006	194	431.681,631 397.608,555	6.9
196	431.620,787 397.589,952	197	431.622,661 397.522,463	67.515
199	431.602,251 397.510,531	200	431.584,445 397.500,082	20.645
202	431.685,302 397.558,123	203	431.687,899 397.556,01	3.348
205	431.649,717 397.534,355	206	431.636,135 397.528,574	14.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
188	431.466,673 397.548,235	189	431.500,153 397.559,216	35.235
191	431.619,646 397.596,466	192	431.668,552 397.611,698	51.223
194	431.681,631 397.608,555	195	431.673,265 397.605,997	8.748
197	431.622,661 397.522,463	198	431.612,989 397.516,738	11.239
200	431.584,445 397.500,082	201	431.578,056 397.517,465	18.52
203	431.687,899 397.556,01	204	431.691,901 397.551,834	5.784
206	431.636,135 397.528,574	1	431.622,661 397.522,463	14.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
189	431.500,153 397.559,216	190	431.549,082 397.574,495	51.259
192	431.668,552 397.611,698	193	431.679,183 397.615,006	11.134
195	431.673,265 397.605,997	196	431.620,787 397.589,952	54.876
198	431.612,989 397.516,738	199	431.602,251 397.510,531	12.403
201	431.578,056 397.517,465	202	431.685,302 397.558,123	114.694
204	431.691,901 397.551,834	205	431.649,717 397.534,355	45.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 13-15-17, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.483	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	-	-	-	
2	arabil	DA	2.985	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.089,312 398.568,246	2	431.091,589 398.568,941	2.381
3	431.096,95 398.570,577	4	431.096,01 398.574,566	4.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.091,589 398.568,941	3	431.096,95 398.570,577	5.605
4	431.096,01 398.574,566	5	431.087,423 398.603,027	29.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.087,423 398.603,027	6	431.083,572 398.614,002	11.631
7	431.078,477 398.626,367	8	431.066,661 398.654,672	30.671
9	431.062,96 398.663,044	10	431.055,831 398.679,853	18.258
11	431.049,764 398.677,5	12	431.045,044 398.676,459	4.833
13	431.037,388 398.674,564	14	431.037,127 398.674,862	0.396
15	431.034,02 398.674,409	16	431.026,905 398.673,219	7.214
17	431.028,003 398.670,245	18	431.032,45 398.659,861	11.296
19	431.039,257 398.644,114	20	431.041,906 398.637,537	7.09
21	431.051,285 398.612,941	22	431.054,946 398.603,351	10.265
23	431.069,893 398.562,321	24	431.077,721 398.564,707	8.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.083,572 398.614,002	7	431.078,477 398.626,367	13.374
8	431.066,661 398.654,672	9	431.062,96 398.663,044	9.154
10	431.055,831 398.679,853	11	431.049,764 398.677,5	6.507
12	431.045,044 398.676,459	13	431.037,388 398.674,564	7.887
14	431.037,127 398.674,862	15	431.034,02 398.674,409	3.14
16	431.026,905 398.673,219	17	431.028,003 398.670,245	3.17
18	431.032,45 398.659,861	19	431.039,257 398.644,114	17.155
20	431.041,906 398.637,537	21	431.051,285 398.612,941	26.324
22	431.054,946 398.603,351	23	431.069,893 398.562,321	43.668
24	431.077,721 398.564,707	1	431.089,312 398.568,246	12.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 19, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36291	1.282	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36291-C1	Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casa; An construire:1967
A1.2	36291-C2	Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; bucatarie; An construire:1967
A1.3	36291-C3	Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; bucatarie+magazie; An construire: 1967
A1.4	36291-C4	Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; anexa; An construire:1998
A1.5	36291-C5	Loc. Valeni, Str Principala, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; cotet; An construire:2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72872 / 14/09/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 92, din 30/03/2022 emis de NP.PETRESCU ANDREEA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **PÎRVULESCU ELENA-FLORENTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PÎRVULESCU ELENA-FLORENTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **PÎRVULESCU ADRIAN-CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PÎRVULESCU ADRIAN-CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **PÎRVULESCU IOAN-ADELIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PÎRVULESCU IOAN-ADELIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document anulat în circuitul civil

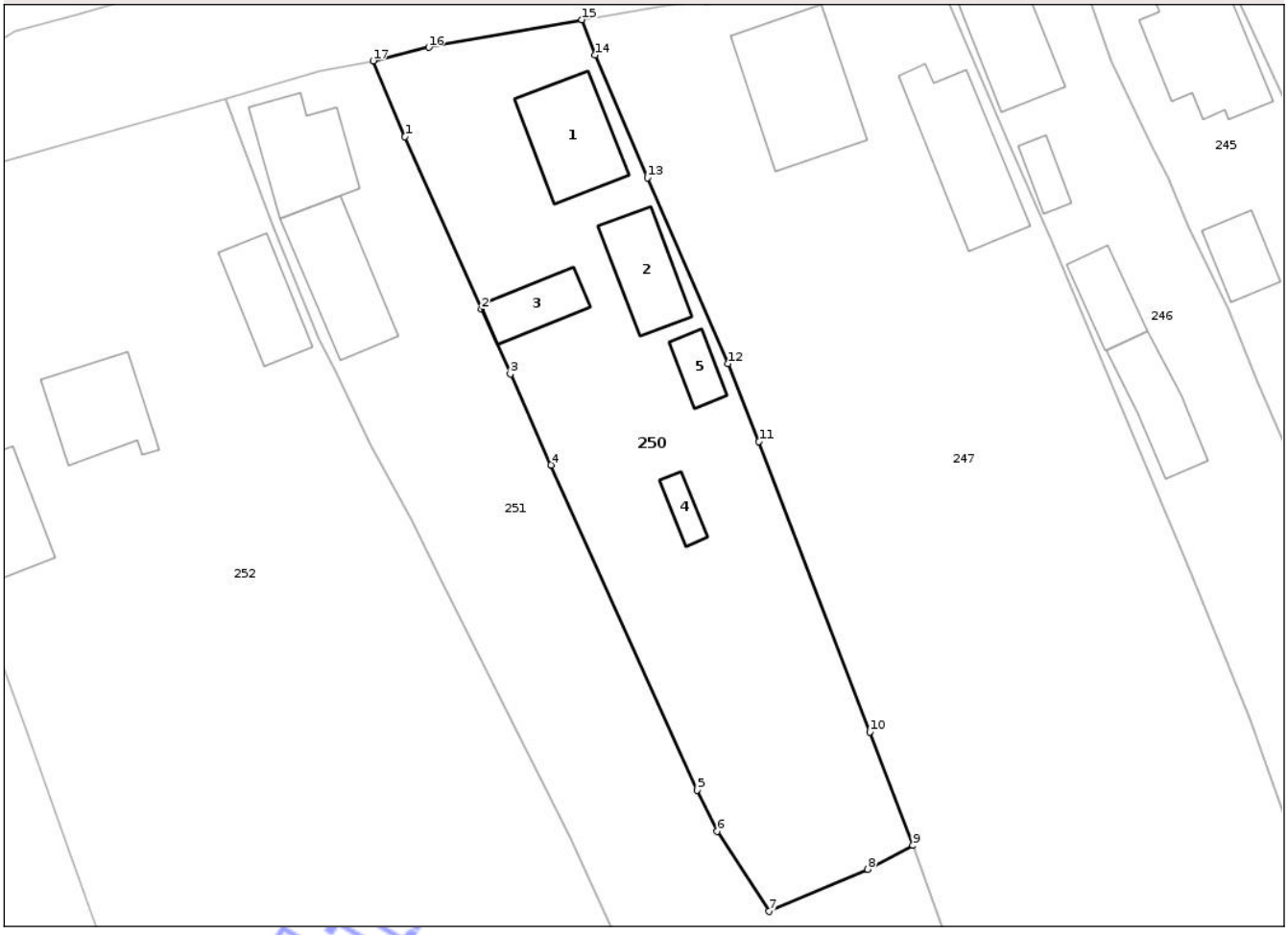
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36291	1.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	-	-	-	
2	arabil	DA	656	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36291-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casa; An construire:1967
A1.2	36291-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; bucatarie; An construire:1967
A1.3	36291-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; bucatarie+magazie; An construire:1967
A1.4	36291-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; anexa; An construire:1998
A1.5	36291-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; cotet; An construire:2000

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.011,891 398.663,325	2	431.018,384 398.648,734	15.97
2	431.018,384 398.648,734	3	431.020,828 398.643,241	6.013
3	431.020,828 398.643,241	4	431.024,291 398.635,54	8.444
4	431.024,291 398.635,54	5	431.036,659 398.608,034	30.159
5	431.036,659 398.608,034	6	431.038,358 398.604,531	3.893
6	431.038,358 398.604,531	7	431.042,747 398.597,767	8.063
7	431.042,747 398.597,767	8	431.051,117 398.601,316	9.091
8	431.051,117 398.601,316	9	431.054,946 398.603,351	4.336
9	431.054,946 398.603,351	10	431.051,285 398.612,941	10.265
10	431.051,285 398.612,941	11	431.041,906 398.637,537	26.324
11	431.041,906 398.637,537	12	431.039,257 398.644,114	7.09
12	431.039,257 398.644,114	13	431.032,45 398.659,861	17.155
13	431.032,45 398.659,861	14	431.028,003 398.670,245	11.296
14	431.028,003 398.670,245	15	431.026,905 398.673,219	3.17
15	431.026,905 398.673,219	16	431.013,92 398.670,892	13.192
16	431.013,92 398.670,892	17	431.009,211 398.669,744	4.847
17	431.009,211 398.669,744	1	431.011,891 398.663,325	6.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 23, Jud. Valcea, PCT. "SCAUNUL CASEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36137	5.889	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36137-C1	Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 23, Jud. Valcea, PCT. "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA DE LOCUIT D+P; An construire: 1962
A1.2	36137-C2	Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 23, Jud. Valcea, PCT. "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA; An construire:1980
A1.3	36137-C3	Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 23, Jud. Valcea, PCT. "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA; An construire:1950
A1.4	36137-C4	Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 23, Jud. Valcea, PCT. "SCAUNUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA; An construire:1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49643 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 131, din 27/05/2021 emis de BIN PETRESCU ANDREEA-MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MAZILU VICTOR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MAZILU VICTOR**	
62411 / 11/06/2025		
Act Notarial nr. 69, din 11/06/2025 emis de NOTAR PUBLIC PETRESCU ANDREEA-MIHAELA ((CERTIFICAT DE MOSTENITOR));		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MAZILU VICTOR**	
	OBSERVATII: cu titlu de mostenire	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MAZILU VICTOR**	
	OBSERVATII: cu titlu de mostenire	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Uz Privat Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36137	5.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.035	-	-	-	
2	arabil	DA	423	-	-	-	
3	livada	DA	4.431	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36137-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA DE LOCUIT D+P; An construire:1962
A1.2	36137-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA; An construire:1980
A1.3	36137-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA; An construire:1950
A1.4	36137-C4	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA; An construire:1950

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.004,567 398.646,293	2	431.000,574 398.656,047	10.54
3	430.996,694 398.666,577	4	430.978,881 398.661,547	18.51
5	430.973,776 398.660,099	6	430.964,961 398.657,34	9.237
7	430.966,18 398.652,473	8	430.968,228 398.645,768	7.011
9	430.971,939 398.634,66	10	430.976,073 398.623,528	11.875
11	430.976,646 398.621,915	12	430.979,973 398.612,554	9.934
13	430.983,481 398.602,67	14	430.988,235 398.589,599	13.909
15	430.996,668 398.566,999	16	431.004,24 398.546,766	21.603
17	431.009,766 398.530,23	18	431.024,462 398.535,262	15.534
19	431.039,978 398.531,057	20	431.041,658 398.530,33	1.831
21	431.045,514 398.520,55	22	431.048,598 398.513,044	8.115
23	431.049,791 398.509,098	24	431.051,877 398.505,227	4.397
25	431.056,412 398.499,086	26	431.061,148 398.500,673	4.995
27	431.066,035 398.502,642	28	431.061,227 398.516,017	14.213
29	431.052,824 398.538,678	30	431.044,534 398.560,699	23.53
31	431.035,011 398.584,398	32	431.025,971 398.603,875	21.473
33	431.014,894 398.625,903	34	431.012,502 398.630,907	5.547
35	431.009,013 398.637,198	36	431.006,043 398.643,446	6.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.000,574 398.656,047	3	430.996,694 398.666,577	11.222
4	430.978,881 398.661,547	5	430.973,776 398.660,099	5.306
6	430.964,961 398.657,34	7	430.966,18 398.652,473	5.017
8	430.968,228 398.645,768	9	430.971,939 398.634,66	11.711
10	430.976,073 398.623,528	11	430.976,646 398.621,915	1.712
12	430.979,973 398.612,554	13	430.983,481 398.602,67	10.488
14	430.988,235 398.589,599	15	430.996,668 398.566,999	24.122
16	431.004,24 398.546,766	17	431.009,766 398.530,23	17.435
18	431.024,462 398.535,262	19	431.039,978 398.531,057	16.076
20	431.041,658 398.530,33	21	431.045,514 398.520,55	10.513
22	431.048,598 398.513,044	23	431.049,791 398.509,098	4.122
24	431.051,877 398.505,227	25	431.056,412 398.499,086	7.634
26	431.061,148 398.500,673	27	431.066,035 398.502,642	5.269
28	431.061,227 398.516,017	29	431.052,824 398.538,678	24.169
30	431.044,534 398.560,699	31	431.035,011 398.584,398	25.541
32	431.025,971 398.603,875	33	431.014,894 398.625,903	24.656
34	431.012,502 398.630,907	35	431.009,013 398.637,198	7.194
36	431.006,043 398.643,446	1	431.004,567 398.646,293	3.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		192.871	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

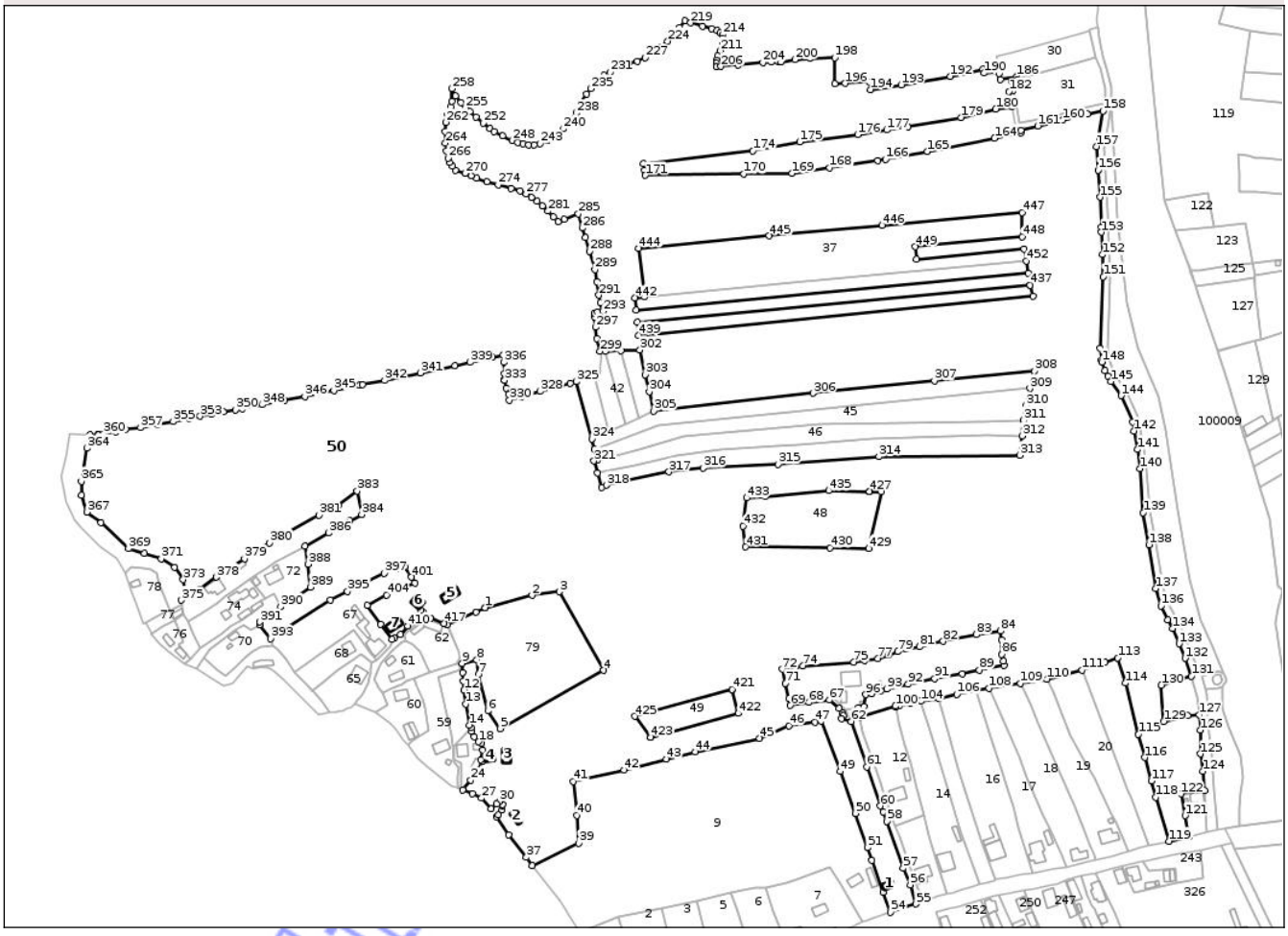
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	192.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.437	-	-	-	
2	arabil	NU	83.000	-	-	-	
3	faneata	NU	100.434	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă.
A1.3		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinţă.
A1.4		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă.
A1.5		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinţă.
A1.6		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă.
A1.7		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinţă.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	430.645,86 398.872,682	2	430.678,961 398.881,284	34.2
2	430.678,961 398.881,284	3	430.698,452 398.883,955	19.673
3	430.698,452 398.883,955	4	430.729,494 398.828,354	63.68
4	430.729,494 398.828,354	5	430.656,467 398.787,226	83.812
5	430.656,467 398.787,226	6	430.647,679 398.799,794	15.335
6	430.647,679 398.799,794	7	430.641,161 398.825,567	26.584
7	430.641,161 398.825,567	8	430.639,869 398.835,904	10.417
8	430.639,869 398.835,904	9	430.629,514 398.833,245	10.691
9	430.629,514 398.833,245	10	430.629,826 398.826,787	6.465
10	430.629,826 398.826,787	11	430.630,41 398.820,652	6.163
11	430.630,41 398.820,652	12	430.630,995 398.814,517	6.163
12	430.630,995 398.814,517	13	430.631,995 398.804,536	10.031
13	430.631,995 398.804,536	14	430.634,74 398.789,696	15.091
14	430.634,74 398.789,696	15	430.635,9 398.787,972	2.078
15	430.635,9 398.787,972	16	430.636,212 398.785,509	2.483
16	430.636,212 398.785,509	17	430.638,18 398.781,542	4.428
17	430.638,18 398.781,542	18	430.641,139 398.777,899	4.694
18	430.641,139 398.777,899	19	430.643,319 398.776,681	2.497
19	430.643,319 398.776,681	20	430.643,859 398.772,28	4.434
20	430.643,859 398.772,28	21	430.642,638 398.765,168	7.216
21	430.642,638 398.765,168	22	430.643,994 398.764,415	1.551
22	430.643,994 398.764,415	23	430.639,759 398.756,794	8.718
23	430.639,759 398.756,794	24	430.635,626 398.750,911	7.19
24	430.635,626 398.750,911	25	430.630,126 398.743,928	8.889
25	430.630,126 398.743,928	26	430.636,963 398.741,177	7.369
26	430.636,963 398.741,177	27	430.643,227 398.738,175	6.946
27	430.643,227 398.738,175	28	430.649,9 398.730,567	10.12
28	430.649,9 398.730,567	29	430.654,045 398.733,844	5.284
29	430.654,045 398.733,844	30	430.655,958 398.735,855	2.776
30	430.655,958 398.735,855	31	430.658,153 398.733,479	3.235
31	430.658,153 398.733,479	32	430.657,848 398.732,693	0.843
32	430.657,848 398.732,693	33	430.657,789 398.729,819	2.875
33	430.657,789 398.729,819	34	430.655,279 398.726,33	4.298
34	430.655,279 398.726,33	35	430.653,874 398.724,964	1.96
35	430.653,874 398.724,964	36	430.662,556 398.712,237	15.406
36	430.662,556 398.712,237	37	430.674,873 398.696,241	20.189
37	430.674,873 398.696,241	38	430.679,234 398.690,514	7.198
38	430.679,234 398.690,514	39	430.711,777 398.706,243	36.145
39	430.711,777 398.706,243	40	430.710,579 398.725,975	19.768
40	430.710,579 398.725,975	41	430.708,048 398.749,919	24.077
41	430.708,048 398.749,919	42	430.744,097 398.757,825	36.905
42	430.744,097 398.757,825	43	430.774,02 398.765,632	30.925
43	430.774,02 398.765,632	44	430.794,354 398.770,937	21.014
44	430.794,354 398.770,937	45	430.839,909 398.780,38	46.523
45	430.839,909 398.780,38	46	430.860,478 398.789,15	22.36
46	430.860,478 398.789,15	47	430.879,198 398.791,901	18.922
47	430.879,198 398.791,901	48	430.883,495 398.792,621	4.357
48	430.883,495 398.792,621	49	430.896,921 398.756,994	38.073
49	430.896,921 398.756,994	50	430.907,636 398.727,374	31.499
50	430.907,636 398.727,374	51	430.916,215 398.703,12	25.727
51	430.916,215 398.703,12	52	430.919,341 398.694,293	9.364
52	430.919,341 398.694,293	53	430.927,305 398.671,746	23.912
53	430.927,305 398.671,746	54	430.932,273 398.657,449	15.136
54	430.932,273 398.657,449	55	430.950,203 398.663,342	18.874
55	430.950,203 398.663,342	56	430.946,478 398.676,946	14.105
56	430.946,478 398.676,946	57	430.941,392 398.688,542	12.662
57	430.941,392 398.688,542	58	430.929,68 398.721,702	35.168
58	430.929,68 398.721,702	59	430.927,117 398.728,337	7.113
59	430.927,117 398.728,337	60	430.925,274 398.732,598	4.642
60	430.925,274 398.732,598	61	430.915,59 398.760,176	29.229
61	430.915,59 398.760,176	62	430.904,601 398.792,314	33.965
62	430.904,601 398.792,314	63	430.897,687 398.794,09	7.138
63	430.897,687 398.794,09	64	430.899,092 398.796,3	2.619
64	430.899,092 398.796,3	65	430.898,49 398.798,091	1.889
65	430.898,49 398.798,091	66	430.895,984 398.801,469	4.206
66	430.895,984 398.801,469	67	430.889,157 398.807,387	9.035
67	430.889,157 398.807,387	68	430.874,869 398.805,753	14.381
68	430.874,869 398.805,753	69	430.861,666 398.803,58	13.381
69	430.861,666 398.803,58	70	430.860,674 398.808,361	4.883
70	430.860,674 398.808,361	71	430.858,192 398.819,27	11.188
71	430.858,192 398.819,27	72	430.855,876 398.829,224	10.22
72	430.855,876 398.829,224	73	430.864,86 398.830,442	9.066
73	430.864,86 398.830,442	74	430.870,619 398.831,46	5.848
74	430.870,619 398.831,46	75	430.906,52 398.834,232	36.008
75	430.906,52 398.834,232	76	430.914,081 398.835,12	7.613
76	430.914,081 398.835,12	77	430.923,516 398.836,607	9.551
77	430.923,516 398.836,607	78	430.931,171 398.839,18	8.076
78	430.931,171 398.839,18	79	430.937,379 398.841,589	6.659
79	430.937,379 398.841,589	80	430.943,492 398.843,455	6.391
80	430.943,492 398.843,455	81	430.952,956 398.844,987	9.587
81	430.952,956 398.844,987	82	430.969,696 398.848,885	17.188
82	430.969,696 398.848,885	83	430.993,243 398.853,519	23.999
83	430.993,243 398.853,519	84	431.010,296 398.856,079	17.244
84	431.010,296 398.856,079	85	431.010,955 398.849,884	6.23
85	431.010,955 398.849,884	86	431.011,127 398.839,707	10.178
86	431.011,127 398.839,707	87	431.012,242 398.834,838	4.995
87	431.012,242 398.834,838	88	431.012,603 398.831,915	2.945
88	431.012,603 398.831,915	89	430.995,14 398.828,553	17.784
89	430.995,14 398.828,553	90	430.983,09 398.825,756	12.37
90	430.983,09 398.825,756	91	430.963,556 398.822,442	19.813
91	430.963,556 398.822,442	92	430.944,935 398.818,562	19.021
92	430.944,935 398.818,562	93	430.929,779 398.815,072	15.553
93	430.929,779 398.815,072	94	430.925,611 398.813,768	4.367
94	430.925,611 398.813,768	95	430.918,999 398.812,0	6.844
95	430.918,999 398.812,0	96	430.914,831 398.811,251	4.235
96	430.914,831 398.811,251	97	430.913,709 398.802,704	8.62

Verificat în aplicația ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	430.913,709 398.802,704	98	430.909,913 398.801,937	3.873
100	430.935,957 398.803,08	101	430.936,252 398.802,384	0.756
103	430.946,706 398.805,163	104	430.953,852 398.806,537	7.277
106	430.979,408 398.811,338	107	430.992,97 398.814,289	13.879
109	431.024,391 398.819,263	110	431.043,115 398.822,136	18.943
112	431.084,08 398.834,152	113	431.093,19 398.837,222	9.613
115	431.107,768 398.783,226	116	431.112,182 398.766,821	16.988
118	431.120,179 398.738,706	119	431.129,488 398.707,745	32.33
121	431.140,74 398.725,729	122	431.137,765 398.741,13	15.686
124	431.153,498 398.757,059	125	431.151,772 398.769,363	12.424
127	431.150,881 398.797,062	128	431.142,647 398.796,331	8.266
130	431.123,914 398.817,88	131	431.145,374 398.824,169	22.363
133	431.136,448 398.847,188	134	431.131,826 398.857,892	11.659
136	431.123,701 398.873,959	137	431.119,935 398.886,12	12.731
139	431.111,199 398.939,784	140	431.108,726 398.970,817	31.132
142	431.104,79 398.997,378	143	431.103,551 399.003,925	6.663
145	431.088,473 399.032,377	146	431.086,314 399.036,254	4.438
148	431.081,94 399.046,157	149	431.081,436 399.047,529	1.462
151	431.082,877 399.106,451	152	431.082,282 399.122,013	15.573
154	431.081,619 399.141,433	155	431.080,567 399.162,576	21.169
157	431.078,041 399.198,31	158	431.082,643 399.223,463	25.57
160	431.054,391 399.216,996	161	431.036,652 399.212,861	18.215
163	431.024,695 399.208,118	164	431.006,053 399.204,171	19.056
166	430.928,98 399.189,292	167	430.923,342 399.188,243	5.734
169	430.862,904 399.179,433	170	430.828,765 399.179,001	34.142
172	430.758,458 399.181,642	173	430.757,668 399.186,077	4.505
175	430.868,295 399.201,659	176	430.909,24 399.206,726	41.257
178	430.944,934 399.212,364	179	430.982,385 399.218,824	38.004
181	431.018,469 399.226,522	182	431.016,324 399.237,068	10.762
184	431.017,73 399.244,84	185	431.022,097 399.245,637	4.439
187	431.010,211 399.245,551	188	431.009,353 399.249,732	4.268
190	430.998,652 399.250,176	191	430.997,913 399.252,945	2.866
193	430.940,038 399.241,853	194	430.918,26 399.238,433	22.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	430.909,913 398.801,937	99	430.910,447 398.795,317	6.641
101	430.936,252 398.802,384	102	430.938,703 398.803,642	2.755
104	430.953,852 398.806,537	105	430.966,564 398.808,517	12.865
107	430.992,97 398.814,289	108	431.002,2 398.815,857	9.362
110	431.043,115 398.822,136	111	431.067,93 398.828,416	25.597
113	431.093,19 398.837,222	114	431.098,743 398.819,418	18.65
116	431.112,182 398.766,821	117	431.116,91 398.750,199	17.281
119	431.129,488 398.707,745	120	431.143,615 398.710,85	14.464
122	431.137,765 398.741,13	123	431.154,686 398.743,53	17.09
125	431.151,772 398.769,363	126	431.151,414 398.786,22	16.861
128	431.142,647 398.796,331	129	431.125,739 398.792,337	17.373
131	431.145,374 398.824,169	132	431.140,906 398.836,864	13.458
134	431.131,826 398.857,892	135	431.128,444 398.864,155	7.118
137	431.119,935 398.886,12	138	431.115,085 398.917,152	31.408
140	431.108,726 398.970,817	141	431.107,148 398.984,322	13.597
143	431.103,551 399.003,925	144	431.095,553 399.022,412	20.143
146	431.086,314 399.036,254	147	431.084,156 399.040,132	4.438
149	431.081,436 399.047,529	150	431.080,781 399.055,709	8.206
152	431.082,282 399.122,013	153	431.081,636 399.137,744	15.745
155	431.080,567 399.162,576	156	431.079,268 399.181,729	19.197
158	431.082,643 399.223,463	159	431.071,59 399.221,084	11.306
161	431.036,652 399.212,861	162	431.024,613 399.209,787	12.425
164	431.006,053 399.204,171	165	430.958,639 399.194,814	48.328
167	430.923,342 399.188,243	168	430.889,454 399.183,162	34.267
170	430.828,765 399.179,001	171	430.759,124 399.177,909	69.65
173	430.757,668 399.186,077	174	430.835,195 399.195,124	78.053
176	430.909,24 399.206,726	177	430.929,688 399.209,956	20.701
179	430.982,385 399.218,824	180	431.006,788 399.224,784	25.12
182	431.016,324 399.237,068	183	431.019,186 399.238,033	3.02
185	431.022,097 399.245,637	186	431.021,669 399.247,904	2.307
188	431.009,353 399.249,732	189	431.009,103 399.250,812	1.108
191	430.997,913 399.252,945	192	430.974,784 399.247,919	23.668
194	430.918,26 399.238,433	195	430.917,357 399.243,805	5.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	430.910,447 398.795,317	100	430.935,957 398.803,08	26.665
102	430.938,703 398.803,642	103	430.946,706 398.805,163	8.146
105	430.966,564 398.808,517	106	430.979,408 398.811,338	13.15
108	431.002,2 398.815,857	109	431.024,391 398.819,263	22.451
111	431.067,93 398.828,416	112	431.084,08 398.834,152	17.138
114	431.098,743 398.819,418	115	431.107,768 398.783,226	37.3
117	431.116,91 398.750,199	118	431.120,179 398.738,706	11.949
120	431.143,615 398.710,85	121	431.140,74 398.725,729	15.154
123	431.154,686 398.743,53	124	431.153,498 398.757,059	13.581
126	431.151,414 398.786,22	127	431.150,881 398.797,062	10.855
129	431.125,739 398.792,337	130	431.123,914 398.817,88	25.608
132	431.140,906 398.836,864	133	431.136,448 398.847,188	11.246
135	431.128,444 398.864,155	136	431.123,701 398.873,959	10.891
138	431.115,085 398.917,152	139	431.111,199 398.939,784	22.963
141	431.107,148 398.984,322	142	431.104,79 398.997,378	13.267
144	431.095,553 399.022,412	145	431.088,473 399.032,377	12.224
147	431.084,156 399.040,132	148	431.081,94 399.046,157	6.419
150	431.080,781 399.055,709	151	431.082,877 399.106,451	50.786
153	431.081,636 399.137,744	154	431.081,619 399.141,433	3.689
156	431.079,268 399.181,729	157	431.078,041 399.198,31	16.627
159	431.071,59 399.221,084	160	431.054,391 399.216,996	17.678
162	431.024,613 399.209,787	163	431.024,695 399.208,118	1.672
165	430.958,639 399.194,814	166	430.928,98 399.189,292	30.169
168	430.889,454 399.183,162	169	430.862,904 399.179,433	26.811
171	430.759,124 399.177,909	172	430.758,458 399.181,642	3.792
174	430.835,195 399.195,124	175	430.868,295 399.201,659	33.739
177	430.929,688 399.209,956	178	430.944,934 399.212,364	15.435
180	431.006,788 399.224,784	181	431.018,469 399.226,522	11.809
183	431.019,186 399.238,033	184	431.017,73 399.244,84	6.961
186	431.021,669 399.247,904	187	431.010,211 399.245,551	11.697
189	431.009,103 399.250,812	190	430.998,652 399.250,176	10.47
192	430.974,784 399.247,919	193	430.940,038 399.241,853	35.271
195	430.917,357 399.243,805	196	430.900,497 399.242,864	16.886

Document generat din aplicația eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
196	430.900,497 399.242,864	197	430.892,914 399.242,676	7.586
197	430.892,914 399.242,676	198	430.892,993 399.261,076	18.4
198	430.892,993 399.261,076	199	430.875,512 399.260,706	17.485
199	430.875,512 399.260,706	200	430.864,783 399.259,781	10.769
200	430.864,783 399.259,781	201	430.854,979 399.258,207	9.93
201	430.854,979 399.258,207	202	430.853,377 399.258,163	1.603
202	430.853,377 399.258,163	203	430.848,134 399.258,021	5.245
203	430.848,134 399.258,021	204	430.842,198 399.257,532	5.956
204	430.842,198 399.257,532	205	430.824,549 399.256,078	17.709
205	430.824,549 399.256,078	206	430.812,433 399.254,875	12.175
206	430.812,433 399.254,875	207	430.809,38 399.254,689	3.059
207	430.809,38 399.254,689	208	430.809,195 399.257,188	2.506
208	430.809,195 399.257,188	209	430.809,565 399.259,502	2.344
209	430.809,565 399.259,502	210	430.810,398 399.262,094	2.723
210	430.810,398 399.262,094	211	430.811,877 399.265,889	4.073
211	430.811,877 399.265,889	212	430.813,45 399.271,164	5.505
212	430.813,45 399.271,164	213	430.813,727 399.274,866	3.712
213	430.813,727 399.274,866	214	430.813,45 399.277,458	2.607
214	430.813,45 399.277,458	215	430.812,062 399.278,754	1.899
215	430.812,062 399.278,754	216	430.809,75 399.280,234	2.745
216	430.809,75 399.280,234	217	430.805,865 399.281,438	4.067
217	430.805,865 399.281,438	218	430.799,391 399.283,289	6.734
218	430.799,391 399.283,289	219	430.791,067 399.285,695	8.664
219	430.791,067 399.285,695	220	430.786,997 399.287,176	4.331
220	430.786,997 399.287,176	221	430.783,39 399.282,271	6.089
221	430.783,39 399.282,271	222	430.781,501 399.279,719	3.175
222	430.781,501 399.279,719	223	430.779,69 399.277,273	3.043
223	430.779,69 399.277,273	224	430.774,88 399.272,645	6.675
224	430.774,88 399.272,645	225	430.769,701 399.268,665	6.532
225	430.769,701 399.268,665	226	430.764,891 399.265,148	5.959
226	430.764,891 399.265,148	227	430.758,787 399.261,076	7.337
227	430.758,787 399.261,076	228	430.753,515 399.258,669	5.796
228	430.753,515 399.258,669	229	430.747,503 399.256,633	6.347
229	430.747,503 399.256,633	230	430.742,693 399.254,875	5.121
230	430.742,693 399.254,875	231	430.734,092 399.250,803	9.516
231	430.734,092 399.250,803	232	430.729,745 399.248,581	4.882
232	430.729,745 399.248,581	233	430.726,322 399.245,527	4.588
233	430.726,322 399.245,527	234	430.725,919 399.245,071	0.608
234	430.725,919 399.245,071	235	430.720,68 399.239,141	7.913
235	430.720,68 399.239,141	236	430.717,536 399.235,254	4.999
236	430.717,536 399.235,254	237	430.713,836 399.229,608	6.751
237	430.713,836 399.229,608	238	430.710,136 399.221,926	8.526
238	430.710,136 399.221,926	239	430.706,623 399.216,65	6.339
239	430.706,623 399.216,65	240	430.701,166 399.210,819	7.986
240	430.701,166 399.210,819	241	430.695,431 399.206,191	7.37
241	430.695,431 399.206,191	242	430.689,697 399.202,489	6.825
242	430.689,697 399.202,489	243	430.684,702 399.200,453	5.394
243	430.684,702 399.200,453	244	430.680,448 399.199,527	4.354
244	430.680,448 399.199,527	245	430.676,471 399.199,62	3.978
245	430.676,471 399.199,62	246	430.672,679 399.200,268	3.847
246	430.672,679 399.200,268	247	430.668,794 399.201,101	3.973
247	430.668,794 399.201,101	248	430.664,91 399.202,674	4.191
248	430.664,91 399.202,674	249	430.658,066 399.205,914	7.572
249	430.658,066 399.205,914	250	430.652,239 399.208,69	6.455
250	430.652,239 399.208,69	251	430.649,094 399.210,912	3.85
251	430.649,094 399.210,912	252	430.644,377 399.214,891	6.171
252	430.644,377 399.214,891	253	430.639,382 399.219,056	6.504
253	430.639,382 399.219,056	254	430.635,035 399.223,129	5.957
254	430.635,035 399.223,129	255	430.631,613 399.225,627	4.237
255	430.631,613 399.225,627	256	430.628,653 399.229,237	4.668
256	430.628,653 399.229,237	257	430.624,954 399.234,05	6.07
257	430.624,954 399.234,05	258	430.622,087 399.239,14	5.842
258	430.622,087 399.239,14	259	430.622,087 399.230,44	8.7
259	430.622,087 399.230,44	260	430.621,254 399.226,46	4.066
260	430.621,254 399.226,46	261	430.619,404 399.220,722	6.029
261	430.619,404 399.220,722	262	430.618,11 399.215,354	5.522
262	430.618,11 399.215,354	263	430.617,648 399.208,783	6.587
263	430.617,648 399.208,783	264	430.617,648 399.200,731	8.052
264	430.617,648 399.200,731	265	430.618,203 399.195,27	5.489
265	430.618,203 399.195,27	266	430.619,498 399.190,087	5.342
266	430.619,498 399.190,087	267	430.620,608 399.187,126	3.162
267	430.620,608 399.187,126	268	430.622,457 399.184,534	3.184
268	430.622,457 399.184,534	269	430.624,77 399.181,664	3.686
269	430.624,77 399.181,664	270	430.631,706 399.179,442	7.283
270	430.631,706 399.179,442	271	430.635,869 399.177,776	4.484
271	430.635,869 399.177,776	272	430.639,753 399.176,018	4.263
272	430.639,753 399.176,018	273	430.646,967 399.173,611	7.605
273	430.646,967 399.173,611	274	430.655,014 399.171,482	8.324
274	430.655,014 399.171,482	275	430.664,171 399.168,705	9.569
275	430.664,171 399.168,705	276	430.670,368 399.166,854	6.468
276	430.670,368 399.166,854	277	430.674,807 399.164,818	4.884
277	430.674,807 399.164,818	278	430.678,507 399.162,504	4.364
278	430.678,507 399.162,504	279	430.682,669 399.159,543	5.108
279	430.682,669 399.159,543	280	430.686,184 399.156,396	4.718
280	430.686,184 399.156,396	281	430.690,253 399.152,694	5.501
281	430.690,253 399.152,694	282	430.694,045 399.148,622	5.564
282	430.694,045 399.148,622	283	430.697,282 399.145,29	4.646
283	430.697,282 399.145,29	284	430.701,814 399.147,048	4.861
284	430.701,814 399.147,048	285	430.711,711 399.150,935	10.633
285	430.711,711 399.150,935	286	430.714,578 399.140,754	10.577
286	430.714,578 399.140,754	287	430.716,613 399.133,998	7.056
287	430.716,613 399.133,998	288	430.719,665 399.124,373	10.097
288	430.719,665 399.124,373	289	430.723,457 399.111,416	13.5
289	430.723,457 399.111,416	290	430.724,845 399.102,808	8.719
290	430.724,845 399.102,808	291	430.726,232 399.093,275	9.633
291	430.726,232 399.093,275	292	430.727,527 399.087,909	5.52
292	430.727,527 399.087,909	293	430.729,007 399.081,986	6.105
293	430.729,007 399.081,986	294	430.725,307 399.081,43	3.742
294	430.725,307 399.081,43	295	430.723,272 399.080,597	2.199

Document generat din sistemul GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
295	430.723,272 399.080,597	296	430.723,18 399.078,098	2.501
296	430.723,18 399.078,098	297	430.723,735 399.070,694	7.425
297	430.723,735 399.070,694	298	430.724,845 399.062,735	8.036
298	430.724,845 399.062,735	299	430.727,064 399.053,664	9.338
299	430.727,064 399.053,664	300	430.730,704 399.053,802	3.643
300	430.730,704 399.053,802	301	430.741,922 399.054,225	11.226
301	430.741,922 399.054,225	302	430.755,195 399.054,726	13.282
302	430.755,195 399.054,726	303	430.759,148 399.037,168	17.997
303	430.759,148 399.037,168	304	430.761,821 399.025,302	12.164
304	430.761,821 399.025,302	305	430.764,944 399.011,434	14.216
305	430.764,944 399.011,434	306	430.877,567 399.024,055	113.328
306	430.877,567 399.024,055	307	430.963,423 399.032,845	86.305
307	430.963,423 399.032,845	308	431.034,152 399.039,806	71.071
308	431.034,152 399.039,806	309	431.031,104 399.027,502	12.675
309	431.031,104 399.027,502	310	431.028,056 399.015,199	12.675
310	431.028,056 399.015,199	311	431.026,612 399.005,023	10.278
311	431.026,612 399.005,023	312	431.025,475 398.993,96	11.122
312	431.025,475 398.993,96	313	431.023,842 398.980,394	13.664
313	431.023,842 398.980,394	314	430.924,28 398.979,35	99.567
314	430.924,28 398.979,35	315	430.852,878 398.973,932	71.607
315	430.852,878 398.973,932	316	430.799,861 398.971,155	53.09
316	430.799,861 398.971,155	317	430.775,715 398.968,575	24.283
317	430.775,715 398.968,575	318	430.731,412 398.959,089	45.307
318	430.731,412 398.959,089	319	430.728,352 398.957,69	3.365
319	430.728,352 398.957,69	320	430.725,263 398.967,877	10.645
320	430.725,263 398.967,877	321	430.722,73 398.976,231	8.73
321	430.722,73 398.976,231	322	430.725,248 398.976,895	2.604
322	430.725,248 398.976,895	323	430.723,23 398.984,339	7.712
323	430.723,23 398.984,339	324	430.721,212 398.991,782	7.712
324	430.721,212 398.991,782	325	430.710,231 399.032,284	41.964
325	430.710,231 399.032,284	326	430.705,883 399.031,173	4.488
326	430.705,883 399.031,173	327	430.697,744 399.028,488	8.57
327	430.697,744 399.028,488	328	430.684,703 399.025,434	13.394
328	430.684,703 399.025,434	329	430.671,199 399.021,64	14.027
329	430.671,199 399.021,64	330	430.662,967 399.019,326	8.551
330	430.662,967 399.019,326	331	430.662,227 399.023,583	4.321
331	430.662,227 399.023,583	332	430.660,748 399.027,656	4.333
332	430.660,748 399.027,656	333	430.659,545 399.033,209	5.682
333	430.659,545 399.033,209	334	430.659,531 399.033,557	0.349
334	430.659,531 399.033,557	335	430.659,36 399.037,929	4.375
335	430.659,36 399.037,929	336	430.658,99 399.045,888	7.967
336	430.658,99 399.045,888	337	430.658,713 399.051,071	5.19
337	430.658,713 399.051,071	338	430.651,036 399.049,406	7.856
338	430.651,036 399.049,406	339	430.635,22 399.045,889	16.202
339	430.635,22 399.045,889	340	430.624,584 399.043,483	10.905
340	430.624,584 399.043,483	341	430.599,981 399.038,485	25.105
341	430.599,981 399.038,485	342	430.574,639 399.033,21	25.885
342	430.574,639 399.033,21	343	430.558,96 399.030,283	15.95
343	430.558,96 399.030,283	344	430.556,788 399.029,878	2.209
344	430.556,788 399.029,878	345	430.538,753 399.025,99	18.449
345	430.538,753 399.025,99	346	430.518,312 399.021,733	20.88
346	430.518,312 399.021,733	347	430.503,884 399.018,955	14.693
347	430.503,884 399.018,955	348	430.488,161 399.015,993	16.0
348	430.488,161 399.015,993	349	430.474,01 399.013,309	14.404
349	430.474,01 399.013,309	350	430.469,146 399.012,396	4.949
350	430.469,146 399.012,396	351	430.460,691 399.010,81	8.602
351	430.460,691 399.010,81	352	430.452,275 399.009,422	8.53
352	430.452,275 399.009,422	353	430.444,228 399.007,849	8.199
353	430.444,228 399.007,849	354	430.436,181 399.006,275	8.199
354	430.436,181 399.006,275	355	430.425,082 399.004,146	11.301
355	430.425,082 399.004,146	356	430.414,168 399.001,925	11.138
356	430.414,168 399.001,925	357	430.402,144 398.999,704	12.227
357	430.402,144 398.999,704	358	430.391,415 398.998,408	10.807
358	430.391,415 398.998,408	359	430.384,756 398.997,02	6.802
359	430.384,756 398.997,02	360	430.375,877 398.995,169	9.07
360	430.375,877 398.995,169	361	430.372,362 398.994,799	3.535
361	430.372,362 398.994,799	362	430.371,946 398.994,81	0.416
362	430.371,946 398.994,81	363	430.366,305 398.994,964	5.644
363	430.366,305 398.994,964	364	430.364,118 398.985,227	9.98
364	430.364,118 398.985,227	365	430.360,251 398.961,959	23.587
365	430.360,251 398.961,959	366	430.360,359 398.952,217	9.743
366	430.360,359 398.952,217	367	430.364,345 398.940,217	12.645
367	430.364,345 398.940,217	368	430.374,223 398.932,826	12.337
368	430.374,223 398.932,826	369	430.393,556 398.914,29	26.784
369	430.393,556 398.914,29	370	430.404,818 398.910,905	11.76
370	430.404,818 398.910,905	371	430.416,757 398.907,266	12.481
371	430.416,757 398.907,266	372	430.426,251 398.901,153	11.292
372	430.426,251 398.901,153	373	430.432,315 398.892,459	10.6
373	430.432,315 398.892,459	374	430.433,297 398.884,845	7.677
374	430.433,297 398.884,845	375	430.430,792 398.877,904	7.379
375	430.430,792 398.877,904	376	430.438,701 398.882,124	8.964
376	430.438,701 398.882,124	377	430.444,036 398.885,663	6.402
377	430.444,036 398.885,663	378	430.455,813 398.894,165	14.525
378	430.455,813 398.894,165	379	430.475,529 398.907,163	23.615
379	430.475,529 398.907,163	380	430.493,388 398.918,408	21.104
380	430.493,388 398.918,408	381	430.528,393 398.937,93	40.081
381	430.528,393 398.937,93	382	430.542,04 398.944,77	15.265
382	430.542,04 398.944,77	383	430.555,258 398.954,968	16.695
383	430.555,258 398.954,968	384	430.558,459 398.938,501	16.775
384	430.558,459 398.938,501	385	430.550,145 398.934,028	9.441
385	430.550,145 398.934,028	386	430.535,061 398.925,506	17.325
386	430.535,061 398.925,506	387	430.518,428 398.916,155	19.081
387	430.518,428 398.916,155	388	430.520,418 398.903,389	12.92
388	430.520,418 398.903,389	389	430.522,359 398.887,157	16.348
389	430.522,359 398.887,157	390	430.501,24 398.873,171	25.33
390	430.501,24 398.873,171	391	430.486,431 398.862,552	18.223
391	430.486,431 398.862,552	392	430.486,316 398.860,665	1.891
392	430.486,316 398.860,665	393	430.494,018 398.850,723	12.576
393	430.494,018 398.850,723	394	430.536,265 398.878,163	50.376

Verificat Primăria Pausesti

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
394	430.536,265 398.878,163	395	430.548,473 398.884,155	13.599
397	430.574,347 398.896,85	398	430.584,305 398.901,641	11.051
400	430.588,951 398.901,495	401	430.593,651 398.894,161	8.711
403	430.586,098 398.885,952	404	430.576,244 398.881,477	10.823
406	430.571,907 398.860,819	407	430.579,923 398.850,229	13.282
409	430.585,722 398.853,829	410	430.590,929 398.859,823	7.94
412	430.600,272 398.870,85	413	430.601,81 398.869,571	2.0
415	430.604,738 398.864,754	416	430.607,171 398.865,278	2.489
418	430.618,788 398.860,664	419	430.639,526 398.869,328	22.475
421	430.820,287 398.814,891	422	430.824,924 398.798,038	17.48
424	430.762,865 398.780,969	425	430.751,648 398.795,906	18.679
427	430.917,685 398.954,772	428	430.925,914 398.954,642	8.23
430	430.889,642 398.914,841	431	430.830,028 398.915,564	59.618
433	430.830,882 398.950,13	434	430.844,083 398.951,259	13.249
436	430.917,685 398.954,772	437	431.031,184 399.100,373	184.612
439	430.754,169 399.065,053	440	430.753,287 399.074,434	9.423
442	430.751,681 399.091,536	443	430.758,676 399.092,248	7.031
445	430.846,692 399.135,213	446	430.926,534 399.142,666	80.189
448	431.025,47 399.134,475	449	430.949,947 399.127,476	75.847
451	431.026,921 399.125,948	452	431.028,372 399.117,421	8.65
454	430.752,482 399.083,005	1	430.751,681 399.091,536	8.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
395	430.548,473 398.884,155	396	430.561,859 398.890,782	14.937
398	430.584,305 398.901,641	399	430.585,179 398.899,811	2.028
401	430.593,651 398.894,161	402	430.596,008 398.890,121	4.677
404	430.576,244 398.881,477	405	430.562,395 398.874,39	15.557
407	430.579,923 398.850,229	408	430.581,681 398.851,222	2.019
410	430.590,929 398.859,823	411	430.596,159 398.865,738	7.896
413	430.601,81 398.869,571	414	430.601,068 398.864,213	5.409
416	430.607,171 398.865,278	417	430.616,869 398.861,594	10.374
419	430.639,526 398.869,328	420	430.645,86 398.872,682	7.167
422	430.824,924 398.798,038	423	430.762,928 398.780,987	64.298
425	430.751,648 398.795,906	426	430.820,287 398.814,891	71.216
428	430.925,914 398.954,642	429	430.916,996 398.914,509	41.112
431	430.830,028 398.915,564	432	430.828,111 398.930,153	14.714
434	430.844,083 398.951,259	435	430.888,654 398.955,23	44.748
437	431.031,184 399.100,373	438	431.033,235 399.092,786	7.859
440	430.753,287 399.074,434	441	431.031,184 399.100,373	279.105
443	430.758,676 399.092,248	444	430.754,311 399.126,493	34.522
446	430.926,534 399.142,666	447	431.025,454 399.151,796	99.341
449	430.949,947 399.127,476	450	430.950,751 399.118,863	8.65
452	431.028,372 399.117,421	453	431.029,798 399.108,774	8.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
396	430.561,859 398.890,782	397	430.574,347 398.896,85	13.884
399	430.585,179 398.899,811	400	430.588,951 398.901,495	4.131
402	430.596,008 398.890,121	403	430.586,098 398.885,952	10.751
405	430.562,395 398.874,39	406	430.571,907 398.860,819	16.573
408	430.581,681 398.851,222	409	430.585,722 398.853,829	4.809
411	430.596,159 398.865,738	412	430.600,272 398.870,85	6.561
414	430.601,068 398.864,213	415	430.604,738 398.864,754	3.71
417	430.616,869 398.861,594	418	430.618,788 398.860,664	2.132
420	430.645,86 398.872,682	421	430.820,287 398.814,891	183.751
423	430.762,928 398.780,987	424	430.762,865 398.780,969	0.065
426	430.820,287 398.814,891	427	430.917,685 398.954,772	170.45
429	430.916,996 398.914,509	430	430.889,642 398.914,841	27.356
432	430.828,111 398.930,153	433	430.830,882 398.950,13	20.168
435	430.888,654 398.955,23	436	430.917,685 398.954,772	29.035
438	431.033,235 399.092,786	439	430.754,169 399.065,053	280.441
441	431.031,184 399.100,373	442	430.751,681 399.091,536	279.643
444	430.754,311 399.126,493	445	430.846,692 399.135,213	92.791
447	431.025,454 399.151,796	448	431.025,47 399.134,475	17.322
450	430.950,751 399.118,863	451	431.026,921 399.125,948	76.499
453	431.029,798 399.108,774	454	430.752,482 399.083,005	278.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Primăria Comunei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.613	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.613	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.171,84 398.788,658	2	431.167,143 398.801,088	13.288
2	431.167,143 398.801,088	3	431.167,083 398.813,418	12.33
3	431.167,083 398.813,418	4	431.166,907 398.816,875	3.461
4	431.166,907 398.816,875	5	431.164,824 398.816,122	2.215
5	431.164,824 398.816,122	6	431.155,375 398.814,836	9.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.155,375 398.814,836	7	431.156,449 398.811,45	3.553
7	431.156,449 398.811,45	8	431.157,348 398.794,819	16.655
8	431.157,348 398.794,819	9	431.157,796 398.783,713	11.115
9	431.157,796 398.783,713	10	431.159,181 398.769,715	14.066
10	431.159,181 398.769,715	11	431.160,956 398.744,278	25.499
11	431.160,956 398.744,278	12	431.163,43 398.715,87	28.516
12	431.163,43 398.715,87	13	431.168,547 398.716,964	5.232
13	431.168,547 398.716,964	14	431.179,262 398.718,257	10.793
14	431.179,262 398.718,257	15	431.178,801 398.731,532	13.283
15	431.178,801 398.731,532	16	431.179,606 398.742,477	10.975
16	431.179,606 398.742,477	17	431.181,451 398.752,933	10.618
17	431.181,451 398.752,933	18	431.179,759 398.767,847	15.01
18	431.179,759 398.767,847	1	431.171,84 398.788,658	22.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.741	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	710	-	-	-	
2	arabil	NU	2.031	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.067,93 398.828,416	2	431.043,115 398.822,136	25.597
2	431.043,115 398.822,136	3	431.047,188 398.813,078	9.932
3	431.047,188 398.813,078	4	431.059,922 398.782,631	33.003
4	431.059,922 398.782,631	5	431.068,891 398.765,785	19.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.068,891 398.765,785	6	431.076,33 398.752,272	15.425
6	431.076,33 398.752,272	7	431.081,924 398.741,568	12.078
7	431.081,924 398.741,568	8	431.082,635 398.740,06	1.667
8	431.082,635 398.740,06	9	431.088,833 398.726,909	14.538
9	431.088,833 398.726,909	10	431.091,812 398.720,589	6.987
10	431.091,812 398.720,589	11	431.097,05 398.709,046	12.676
11	431.097,05 398.709,046	12	431.100,943 398.700,619	9.283
12	431.100,943 398.700,619	13	431.108,543 398.702,637	7.863
13	431.108,543 398.702,637	14	431.115,196 398.704,39	6.88
14	431.115,196 398.704,39	15	431.102,948 398.737,615	35.411
15	431.102,948 398.737,615	16	431.100,006 398.745,244	8.177
16	431.100,006 398.745,244	1	431.067,93 398.828,416	89.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 14, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.170	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **VLADU GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLADU GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	-	-	-	
2	arabil	DA	164	-	-	-	
3	arabil	NU	1.318	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.056,683 398.689,613	2	431.053,418 398.697,767	8.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.053,418 398.697,767	3	431.049,121 398.707,138	10.309
3	431.049,121 398.707,138	4	431.045,488 398.715,116	8.766
4	431.045,488 398.715,116	5	431.039,772 398.726,867	13.067
5	431.039,772 398.726,867	6	431.028,875 398.752,405	27.766
6	431.028,875 398.752,405	7	431.023,613 398.767,241	15.742
7	431.023,613 398.767,241	8	431.002,2 398.815,857	53.123
8	431.002,2 398.815,857	9	430.992,97 398.814,289	9.362
9	430.992,97 398.814,289	10	430.999,06 398.795,238	20.001
10	430.999,06 398.795,238	11	431.003,542 398.781,722	14.24
11	431.003,542 398.781,722	12	431.010,934 398.758,333	24.529
12	431.010,934 398.758,333	13	431.015,241 398.744,691	14.306
13	431.015,241 398.744,691	14	431.019,276 398.732,465	12.875
14	431.019,276 398.732,465	15	431.023,171 398.717,889	15.087
15	431.023,171 398.717,889	16	431.032,916 398.685,331	33.985
16	431.032,916 398.685,331	17	431.044,94 398.687,727	12.261
17	431.044,94 398.687,727	18	431.050,499 398.688,767	5.655
18	431.050,499 398.688,767	1	431.056,683 398.689,613	6.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Str La Vochină, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		375	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	145	-	-	-	
2	arabil	DA	230	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	430.422,109 398.841,288	2	430.433,463 398.833,091	14.004
2	430.433,463 398.833,091	3	430.437,819 398.836,776	5.706

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.437,819 398.836,776	4	430.428,961 398.846,448	13.115
4	430.428,961 398.846,448	5	430.432,441 398.848,508	4.044
5	430.432,441 398.848,508	6	430.426,139 398.864,039	16.761
6	430.426,139 398.864,039	7	430.417,593 398.859,191	9.825
7	430.417,593 398.859,191	8	430.409,845 398.854,594	9.009
8	430.409,845 398.854,594	9	430.408,873 398.854,017	1.13
9	430.408,873 398.854,017	10	430.415,332 398.847,525	9.158
10	430.415,332 398.847,525	1	430.422,109 398.841,288	9.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, Punctul "SCAUNUL CASEI I"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35481	Din acte: 1.483 Masurata: 1.475	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35481-C1	Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, Punctul "SCAUNUL CASEI I"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA P- edificata din caramida, in anul 1940; nu este prevazuta cu ascensor; nu detine certificat de performanta energetica
A1.4		Loc. Barcanele, Str Principală, Jud. Valcea, Punctul "SCAUNUL CASEI I"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22115 / 08/05/2014		
Act Notarial nr. 994, din 07/05/2014 emis de BIN BANU CLAUDIA MIHAELA (C.V.C. CU CLAUZA DE INTRETINERE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BAZAC NICOLAE** 2) **BAZAC ELENA IRINA**	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **BAZAC NICOLAE** 2) **BAZAC ELENA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22115 / 08/05/2014		
Act Notarial nr. 994, din 07/05/2014 emis de BIN BANU CLAUDIA MIHAELA (C.V.C. CU CLAUZA DE INTRETINERE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1, A1.1, A1.4
	1) **STOICA ION** 2) **STOICA STELA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **STOICA ION** 2) **STOICA STELA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35481	Din acte: 1.483 Masurata: 1.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	-	-	-	
2	arabil	NU	207	-	-	-	
3	arabil	DA	748	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35481-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA P-edificata din caramida, in anul 1940; nu este prevazuta cu ascensor; nu detine certificat de performanta energetica
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.229,051 399.071,791	2	431.236,419 399.027,267	45.129
2	431.236,419 399.027,267	3	431.241,519 399.030,651	6.121
3	431.241,519 399.030,651	4	431.248,314 399.035,412	8.296
4	431.248,314 399.035,412	5	431.257,771 399.042,615	11.888
5	431.257,771 399.042,615	6	431.266,731 399.048,095	10.503
6	431.266,731 399.048,095	7	431.261,56 399.056,102	9.532
7	431.261,56 399.056,102	8	431.260,971 399.055,796	0.663
8	431.260,971 399.055,796	9	431.259,082 399.059,35	4.025
9	431.259,082 399.059,35	10	431.262,069 399.060,93	3.379
10	431.262,069 399.060,93	11	431.261,448 399.062,429	1.623
11	431.261,448 399.062,429	12	431.269,583 399.065,95	8.864
12	431.269,583 399.065,95	13	431.269,846 399.065,344	0.661
13	431.269,846 399.065,344	14	431.274,301 399.066,754	4.673
14	431.274,301 399.066,754	15	431.280,513 399.068,19	6.376
15	431.280,513 399.068,19	16	431.280,891 399.068,278	0.388
16	431.280,891 399.068,278	17	431.279,923 399.081,803	13.56
17	431.279,923 399.081,803	18	431.278,078 399.082,109	1.87
18	431.278,078 399.082,109	19	431.268,621 399.080,032	9.682
19	431.268,621 399.080,032	20	431.235,378 399.073,211	33.936
20	431.235,378 399.073,211	1	431.229,051 399.071,791	6.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 5, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI-IN MLACA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35275	Din acte: 806 Masurata: 1.197	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35275-C1	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 5, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI-IN MLACA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; CASA
A1.2	35275-C2	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 5, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI-IN MLACA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; COTET
A1.3	35275-C3	Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 5, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI-IN MLACA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; GRAJD
A1.4		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 5, Jud. Valcea, PUNCTUL "SCAUNUL CASEI-IN MLACA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38664 / 16/09/2011		
Act Notarial nr. 2061, din 13/09/2011 emis de BNP. STOIAN VASILE (Contract de intretinere cu uzufruct viager);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SIMION ION-CRISTIAN**, , necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **SIMION ION-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38664 / 16/09/2011		
Act Notarial nr. 2061, din 13/09/2011 emis de BNP. STOIAN VASILE (Contract de intretinere cu uzufruct viager);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SIMION ION**, Lipsă CNP 2) **SIMION MARIA-TATIANA**, Lipsă CNP, soti	

Neautorizat circuitul civil

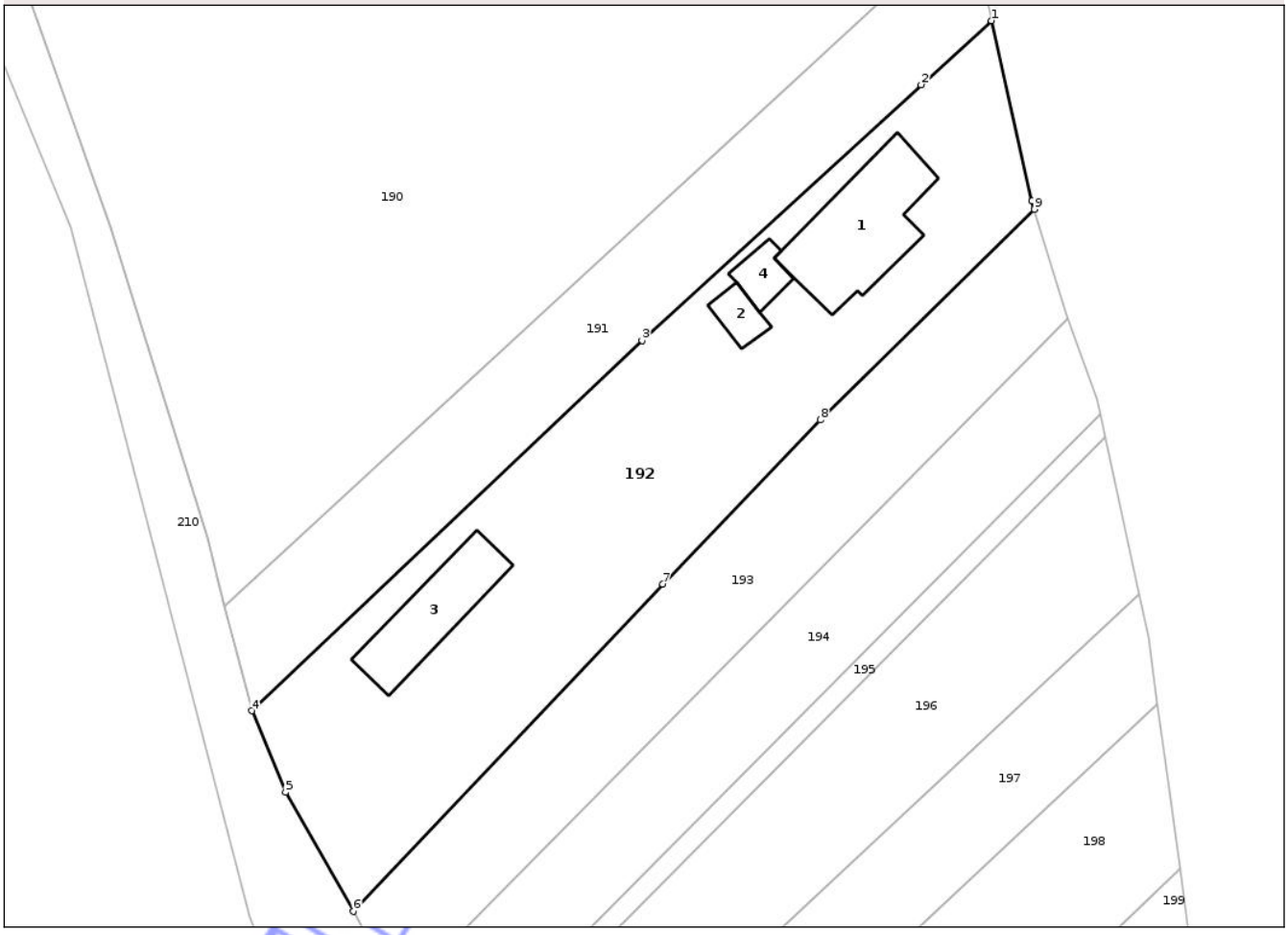
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35275	Din acte: 806 Masurata: 1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	-	-	-	
2	curti constructii	DA	126	-	-	-	
3	arabil	DA	681	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35275-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; CASA
A1.2	35275-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; COTET
A1.3	35275-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; GRAJD
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.648,098 398.031,605	2	431.642,477 398.026,499	7.594
2	431.642,477 398.026,499	3	431.620,202 398.006,071	30.223
3	431.620,202 398.006,071	4	431.589,027 397.976,519	42.956
4	431.589,027 397.976,519	5	431.591,744 397.969,992	7.07
5	431.591,744 397.969,992	6	431.597,148 397.960,498	10.924
6	431.597,148 397.960,498	7	431.621,852 397.986,628	35.959
7	431.621,852 397.986,628	8	431.634,447 397.999,733	18.176
8	431.634,447 397.999,733	9	431.651,542 398.016,558	23.986
9	431.651,542 398.016,558	10	431.651,351 398.017,204	0.673
10	431.651,351 398.017,204	1	431.648,098 398.031,605	14.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		393	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

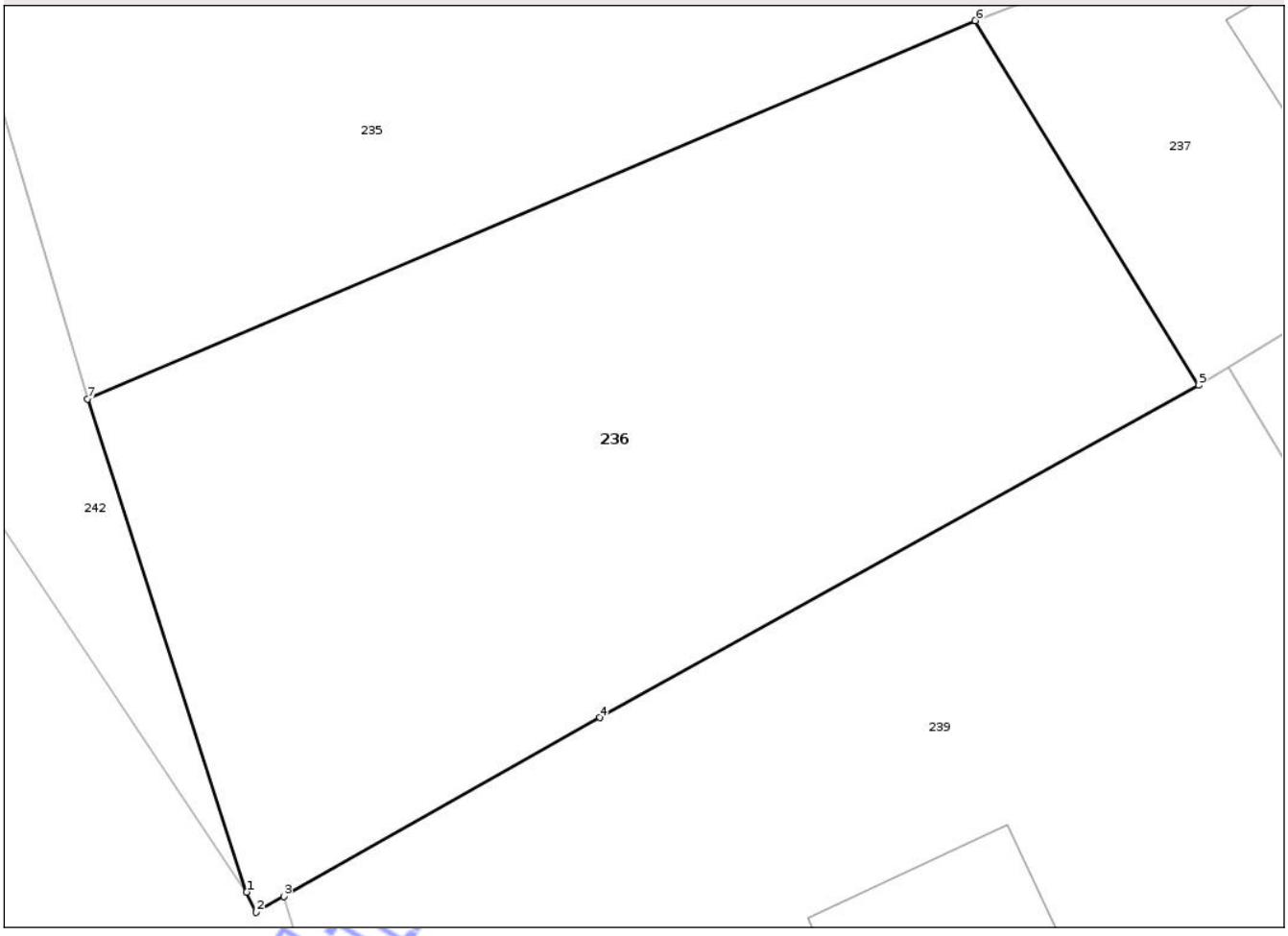
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	393	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.914,488 397.482,07	2	431.914,755 397.481,497	0.632
2	431.914,755 397.481,497	3	431.915,546 397.481,944	0.909
3	431.915,546 397.481,944	4	431.924,491 397.487,005	10.277
4	431.924,491 397.487,005	5	431.941,455 397.496,403	19.393
5	431.941,455 397.496,403	6	431.935,129 397.506,72	12.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.935,129 397.506,72	7	431.909,982 397.496,018	27.33
7	431.909,982 397.496,018	1	431.914,488 397.482,07	14.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pausesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.544	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	151	-	-	-	
2	faneata	DA	378	-	-	-	
3	faneata	NU	4.015	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.765,289 397.691,117	2	431.761,38 397.697,026	7.085
3	431.744,058 397.723,213	4	431.736,859 397.733,129	12.253
5	431.730,995 397.729,304	6	431.715,741 397.719,998	17.869
7	431.736,85 397.692,054	8	431.788,811 397.633,266	78.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.761,38 397.697,026	3	431.744,058 397.723,213	31.398
4	431.736,859 397.733,129	5	431.730,995 397.729,304	7.001
6	431.715,741 397.719,998	7	431.736,85 397.692,054	35.02
8	431.788,811 397.633,266	9	431.829,462 397.592,066	57.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.829,462 397.592,066	10	431.850,812 397.570,428	30.398
11	431.888,943 397.520,095	12	431.914,488 397.482,07	45.809
13	431.909,982 397.496,018	14	431.905,382 397.511,518	16.169
15	431.893,163 397.532,899	16	431.887,023 397.546,602	15.015
17	431.882,231 397.545,579	18	431.872,911 397.561,468	18.421
19	431.870,208 397.567,513	20	431.867,891 397.572,695	5.676
21	431.863,801 397.580,766	22	431.851,502 397.583,558	12.612
23	431.842,266 397.593,348	24	431.840,122 397.596,29	3.64
25	431.831,207 397.608,521	26	431.819,079 397.620,796	17.255
27	431.811,387 397.628,581	28	431.813,121 397.630,152	2.34
29	431.806,454 397.637,236	30	431.802,832 397.642,306	6.231
31	431.796,175 397.652,112	32	431.794,01 397.655,171	3.748
33	431.789,225 397.660,966	34	431.782,485 397.669,129	10.587
35	431.777,604 397.675,04	36	431.772,339 397.680,836	7.83
37	431.768,763 397.686,05	1	431.765,289 397.691,117	6.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.850,812 397.570,428	11	431.888,943 397.520,095	63.145
12	431.914,488 397.482,07	13	431.909,982 397.496,018	14.657
14	431.905,382 397.511,518	15	431.893,163 397.532,899	24.626
16	431.887,023 397.546,602	17	431.882,231 397.545,579	4.9
18	431.872,911 397.561,468	19	431.870,208 397.567,513	6.622
20	431.867,891 397.572,695	21	431.863,801 397.580,766	9.048
22	431.851,502 397.583,558	23	431.842,266 397.593,348	13.459
24	431.840,122 397.596,29	25	431.831,207 397.608,521	15.135
26	431.819,079 397.620,796	27	431.811,387 397.628,581	10.945
28	431.813,121 397.630,152	29	431.806,454 397.637,236	9.728
30	431.802,832 397.642,306	31	431.796,175 397.652,112	11.852
32	431.794,01 397.655,171	33	431.789,225 397.660,966	7.515
34	431.782,485 397.669,129	35	431.777,604 397.675,04	7.665
36	431.772,339 397.680,836	37	431.768,763 397.686,05	6.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:367
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:345

Adresa: Loc. Pausesti, Str Barcanele, Jud. Valcea, , PCT. "TEREN SPORT", JUD. VALCEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35101	6.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33293 / 04/05/2021		
Act Notarial nr. 286, din 29/04/2021 emis de ARMEANU CORINA-RALUCA ((CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE));		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOTORCEA SLATINEANU-IONUT**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOTORCEA SLATINEANU-CONSTANTIN** 2) **MOTORCEA MADALINA-CORNELIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82378 / 14/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere nr. 1097, din 25/10/2022 emis de JUDECATORIA HOREZU IN DOSAR NR. 2716/241/2022 (act administrativ nr Somatie imobiliara din 06.09.2023, emis de BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN in dosar de executare nr. 5255/2022);		
C3	Se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra imobilului, privind pe debitoarea Motorcea (Postelnicu) Madalina Cornelia, pentru suma de 1804,55 lei, reprezentand cheltuieli de executare si debit restant, plus eventualele cheltuieli cu executarea silita in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD.	A1

Neautentificat în circuitul civil

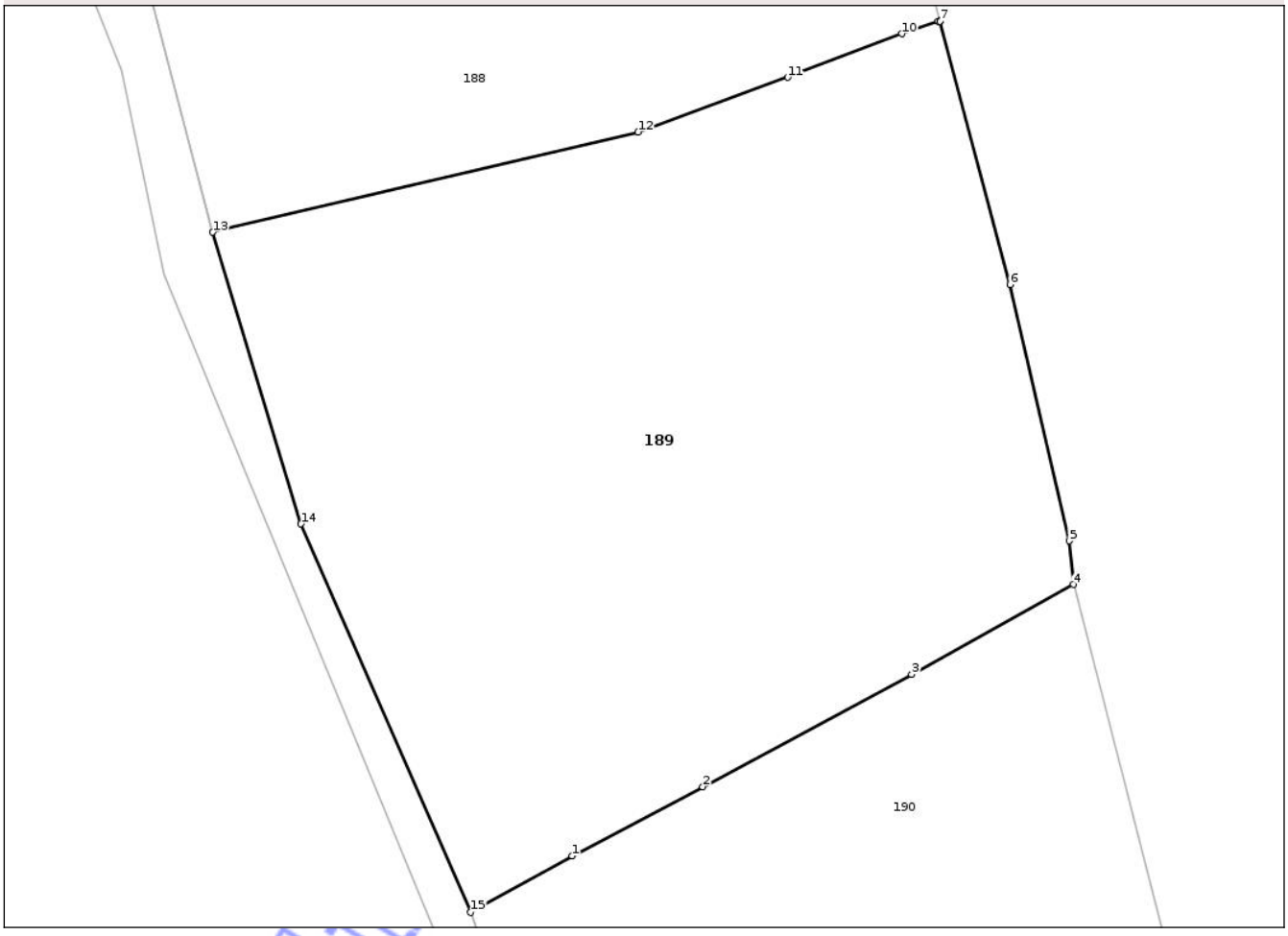
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35101	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.578,574 398.052,055	2	431.593,458 398.059,949	16.848
2	431.593,458 398.059,949	3	431.617,312 398.072,759	27.076
3	431.617,312 398.072,759	4	431.635,774 398.083,018	21.121
4	431.635,774 398.083,018	5	431.635,287 398.087,994	5.0
5	431.635,287 398.087,994	6	431.628,521 398.117,214	29.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.628,521 398.117,214	7	431.620,547 398.147,252	31.078
7	431.620,547 398.147,252	8	431.620,535 398.147,302	0.051
8	431.620,535 398.147,302	9	431.620,369 398.147,245	0.176
9	431.620,369 398.147,245	10	431.616,17 398.145,816	4.435
10	431.616,17 398.145,816	11	431.603,163 398.140,839	13.927
11	431.603,163 398.140,839	12	431.586,093 398.134,605	18.173
12	431.586,093 398.134,605	13	431.537,521 398.123,185	49.897
13	431.537,521 398.123,185	14	431.547,581 398.089,93	34.743
14	431.547,581 398.089,93	15	431.566,984 398.045,638	48.356
15	431.566,984 398.045,638	1	431.578,574 398.052,055	13.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.827	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.827	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.247,644 397.840,59	2	431.252,231 397.832,548	9.259
2	431.252,231 397.832,548	3	431.342,614 397.862,31	95.157
3	431.342,614 397.862,31	4	431.461,754 397.903,266	125.983
4	431.461,754 397.903,266	5	431.460,421 397.905,845	2.903
5	431.460,421 397.905,845	6	431.458,409 397.909,97	4.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.458,409 397.909,97	7	431.454,339 397.918,315	9.284
7	431.454,339 397.918,315	8	431.349,962 397.883,092	110.16
8	431.349,962 397.883,092	9	431.243,163 397.848,222	112.347
9	431.243,163 397.848,222	1	431.247,644 397.840,59	8.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct În Bătepani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.479	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 11.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 65, din 08/07/2019 emis de NP MIROI MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMŢU ELENA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

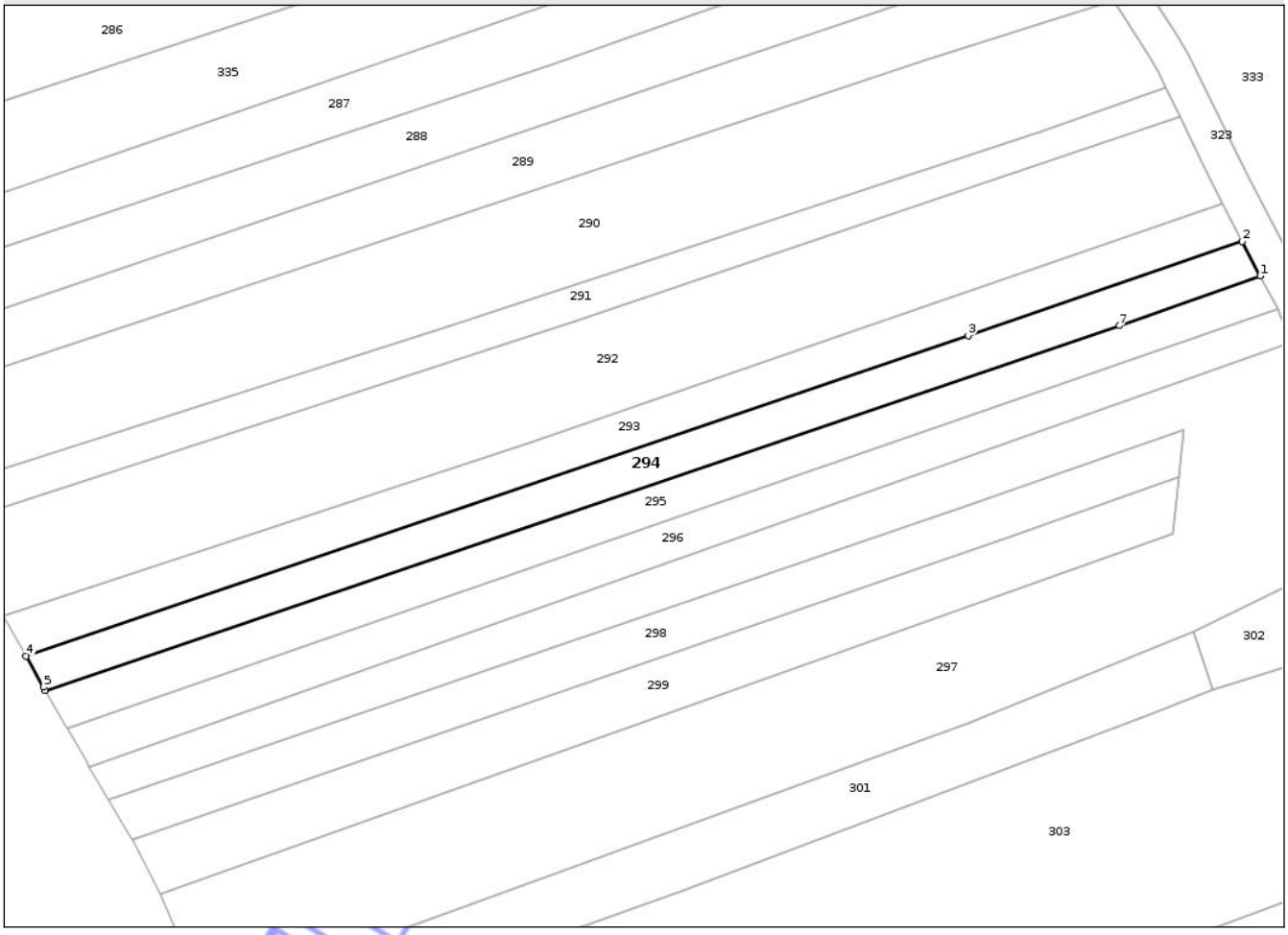
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.479	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 11.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.479	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.468,138 397.890,914	2	431.465,07 397.896,85	6.682
2	431.465,07 397.896,85	3	431.417,993 397.880,666	49.781
3	431.417,993 397.880,666	4	431.256,172 397.825,638	170.921
4	431.256,172 397.825,638	5	431.259,206 397.820,32	6.123
5	431.259,206 397.820,32	6	431.259,542 397.819,73	0.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.259,542 397.819,73	7	431.443,927 397.882,389	194.74
7	431.443,927 397.882,389	1	431.468,138 397.890,914	25.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.091	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

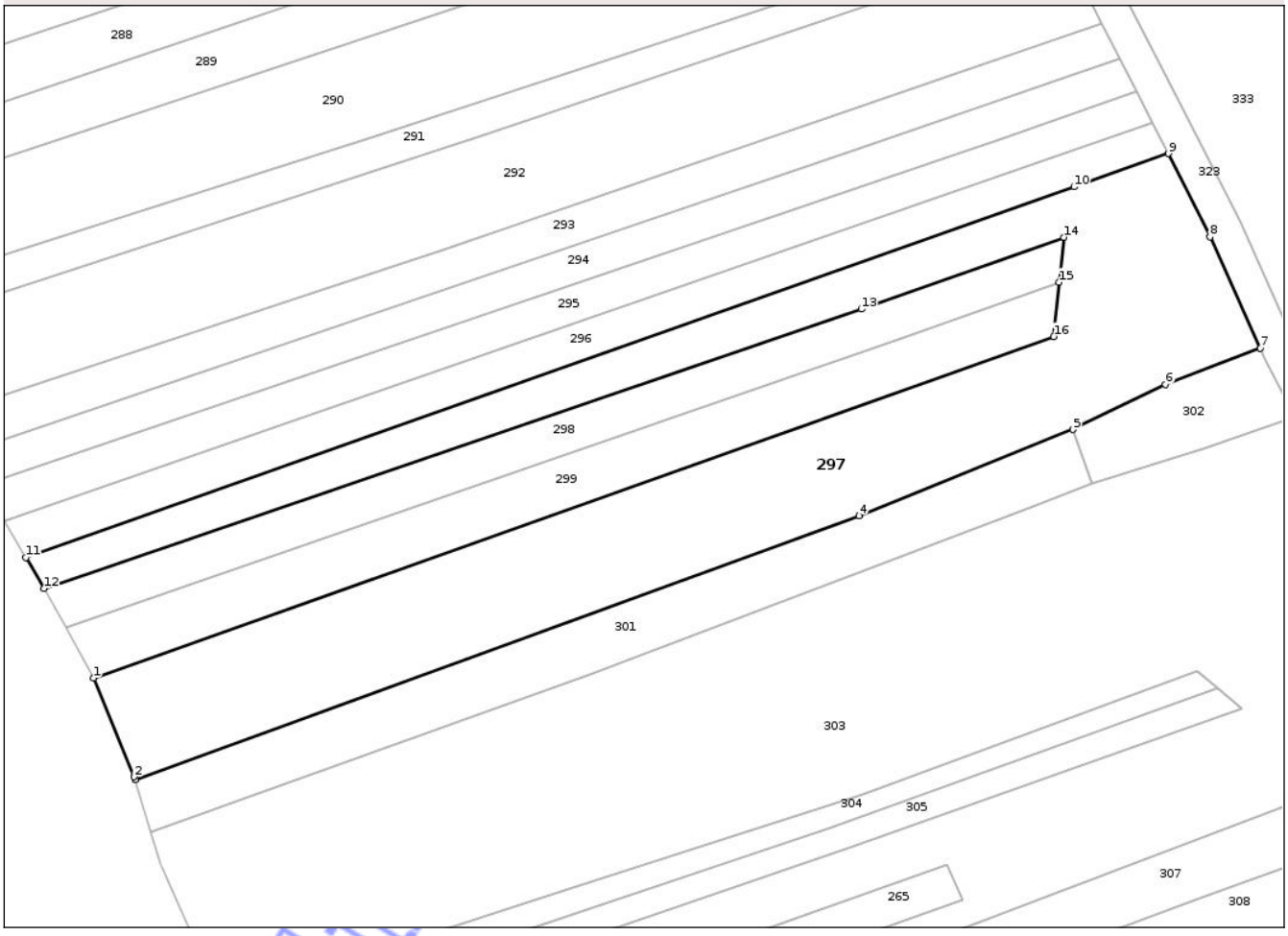
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.171	-	-	-	
2	arabil	NU	4.920	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.279,324 397.784,839	2	431.286,683 397.766,96	19.334
2	431.286,683 397.766,96	3	431.286,823 397.766,488	0.493
3	431.286,823 397.766,488	4	431.417,857 397.814,166	139.438
4	431.417,857 397.814,166	5	431.456,575 397.829,757	41.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.456,575 397.829,757	6	431.473,375 397.837,95	18.691
6	431.473,375 397.837,95	7	431.490,531 397.844,508	18.367
7	431.490,531 397.844,508	8	431.481,452 397.864,587	22.035
8	431.481,452 397.864,587	9	431.473,888 397.879,658	16.863
9	431.473,888 397.879,658	10	431.456,817 397.873,63	18.104
10	431.456,817 397.873,63	11	431.267,072 397.806,63	201.227
11	431.267,072 397.806,63	12	431.270,368 397.801,012	6.514
12	431.270,368 397.801,012	13	431.418,289 397.851,551	156.317
13	431.418,289 397.851,551	14	431.454,985 397.864,538	38.926
14	431.454,985 397.864,538	15	431.454,122 397.856,396	8.188
15	431.454,122 397.856,396	16	431.453,131 397.846,589	9.857
16	431.453,131 397.846,589	1	431.279,324 397.784,839	184.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.495	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

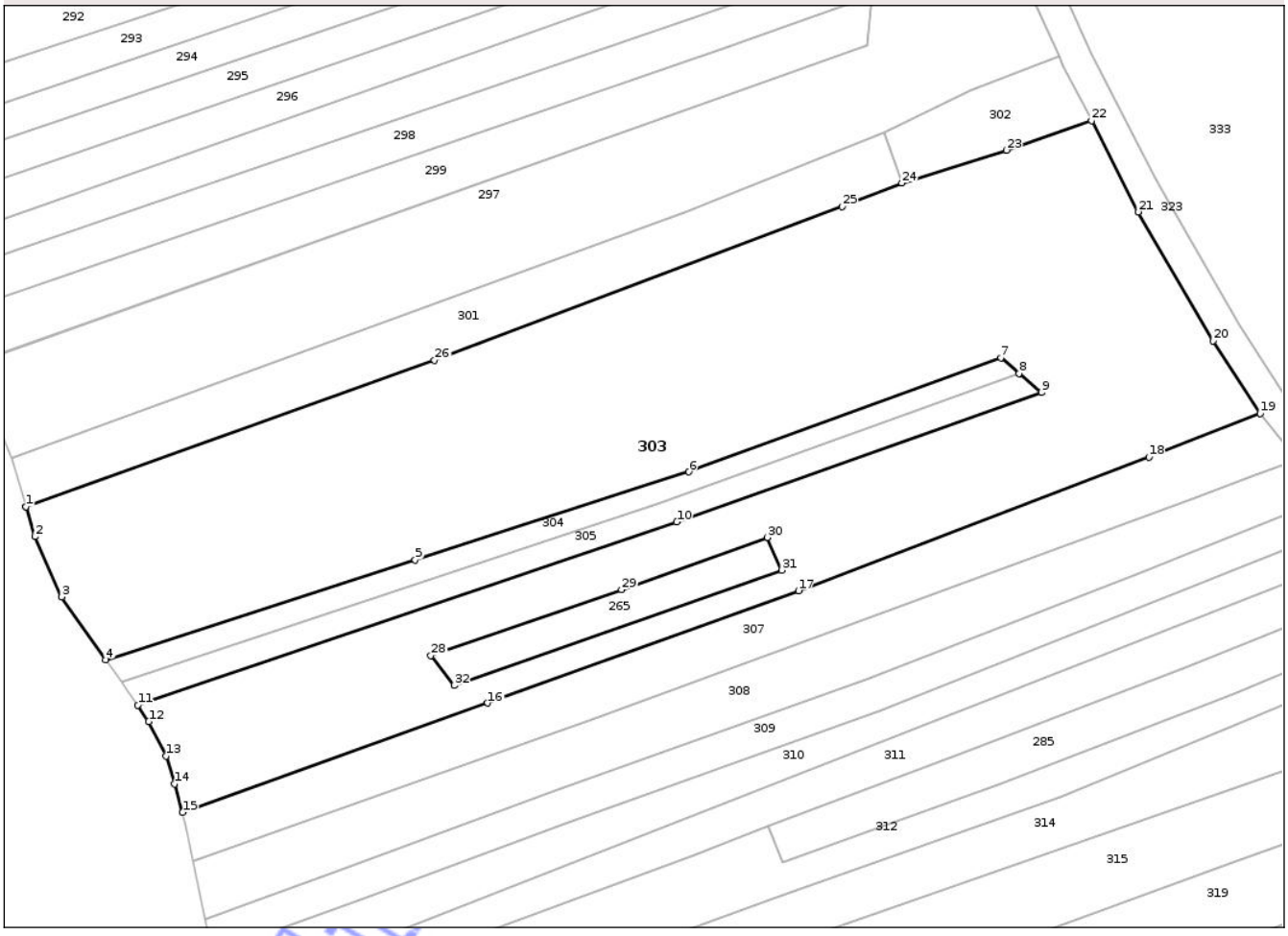
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.033	-	-	-	
2	arabil	NU	9.462	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.289,626 397.757,048	2	431.291,355 397.751,226	6.074
3	431.296,582 397.739,563	4	431.305,15 397.727,283	14.974
5	431.365,337 397.746,69	6	431.418,508 397.763,824	55.863
7	431.479,205 397.785,988	8	431.482,783 397.782,945	4.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.291,355 397.751,226	3	431.296,582 397.739,563	12.781
4	431.305,15 397.727,283	5	431.365,337 397.746,69	63.238
6	431.418,508 397.763,824	7	431.479,205 397.785,988	64.617
8	431.482,783 397.782,945	9	431.487,093 397.779,248	5.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.487,093 397.779,248	10	431.416,191 397.754,089	75.233
11	431.311,39 397.718,483	12	431.313,514 397.715,319	3.811
13	431.316,844 397.708,602	14	431.318,514 397.703,203	5.651
15	431.320,086 397.697,671	16	431.379,418 397.718,926	63.025
17	431.439,898 397.740,736	18	431.508,0 397.766,672	72.873
19	431.529,666 397.775,119	20	431.520,512 397.789,247	16.834
21	431.505,986 397.814,331	22	431.496,848 397.832,034	19.922
23	431.480,317 397.826,308	24	431.459,976 397.819,912	21.322
25	431.448,31 397.815,311	26	431.369,069 397.785,522	84.655
27	431.289,626 397.757,048	28	431.368,383 397.728,114	83.904
29	431.405,473 397.740,948	30	431.433,837 397.751,076	30.118
31	431.436,558 397.744,735	32	431.372,971 397.722,357	67.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.416,191 397.754,089	11	431.311,39 397.718,483	110.684
12	431.313,514 397.715,319	13	431.316,844 397.708,602	7.497
14	431.318,514 397.703,203	15	431.320,086 397.697,671	5.752
16	431.379,418 397.718,926	17	431.439,898 397.740,736	64.292
18	431.508,0 397.766,672	19	431.529,666 397.775,119	23.255
20	431.520,512 397.789,247	21	431.505,986 397.814,331	28.988
22	431.496,848 397.832,034	23	431.480,317 397.826,308	17.495
24	431.459,976 397.819,912	25	431.448,31 397.815,311	12.541
26	431.369,069 397.785,522	27	431.289,626 397.757,048	84.392
28	431.368,383 397.728,114	29	431.405,473 397.740,948	39.248
30	431.433,837 397.751,076	31	431.436,558 397.744,735	6.9
32	431.372,971 397.722,357	1	431.368,383 397.728,114	7.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Bătepşani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.785	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **EPURE GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

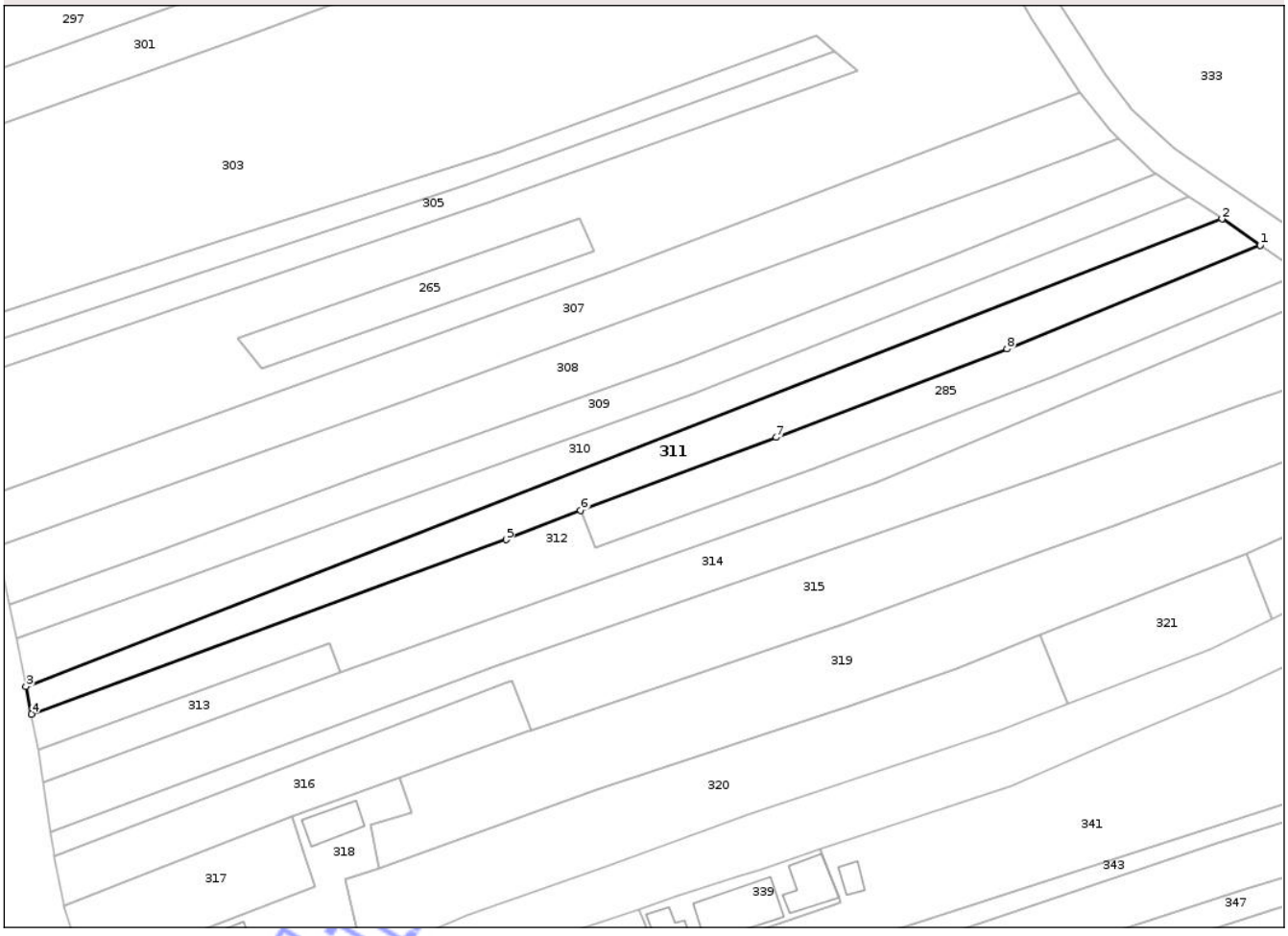
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.785	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.564,302 397.745,849	2	431.556,958 397.750,867	8.894
2	431.556,958 397.750,867	3	431.327,755 397.661,342	246.066
3	431.327,755 397.661,342	4	431.328,827 397.656,109	5.342
4	431.328,827 397.656,109	5	431.419,749 397.689,491	96.857
5	431.419,749 397.689,491	6	431.434,072 397.695,086	15.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.434,072 397.695,086	7	431.471,538 397.709,066	39.989
7	431.471,538 397.709,066	8	431.515,738 397.725,99	47.329
8	431.515,738 397.725,99	1	431.564,302 397.745,849	52.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:404
Nr. cadastral vechi:384

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35338	2.355	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; com. Pausesti, pct. "Batesani II".

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8043 / 27/01/2026		
Act Notarial nr. 65, din 21/01/2026 emis de NP MAZILU CLAUDIA-ANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOLICĂ MĂDĂLIN-ŞTEFAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

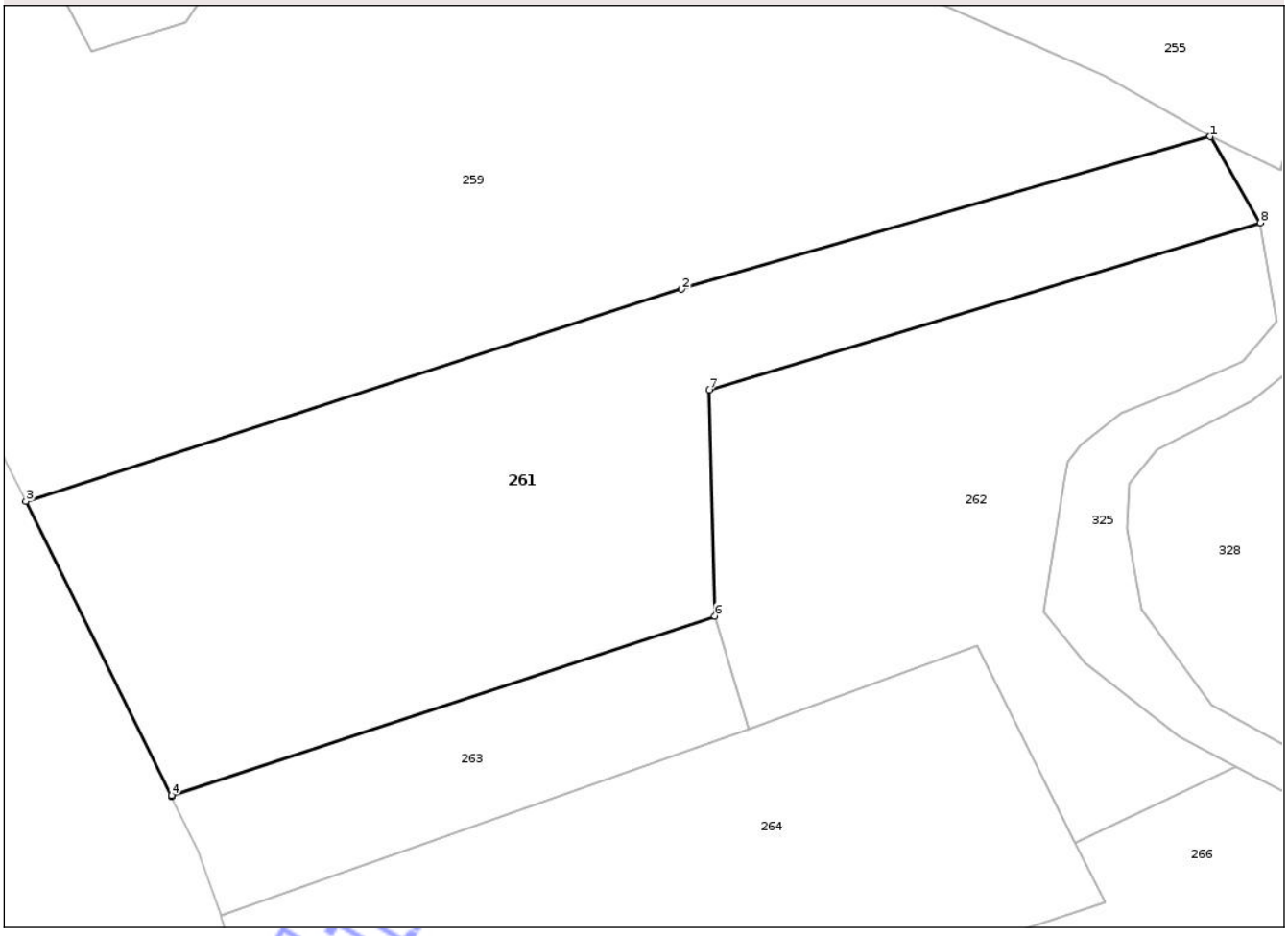
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35338	2.355	com. Pausesti, pct. "Batesani II".

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.355	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.209,044 398.250,524	2	431.159,033 398.236,122	52.043
2	431.159,033 398.236,122	3	431.097,001 398.216,05	65.199
3	431.097,001 398.216,05	4	431.110,759 398.188,265	31.005
4	431.110,759 398.188,265	5	431.110,797 398.188,186	0.088
5	431.110,797 398.188,186	6	431.162,175 398.205,226	54.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.162,175 398.205,226	7	431.161,642 398.226,58	21.36
7	431.161,642 398.226,58	8	431.213,783 398.242,391	54.485
8	431.213,783 398.242,391	1	431.209,044 398.250,524	9.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Luncii, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.047	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

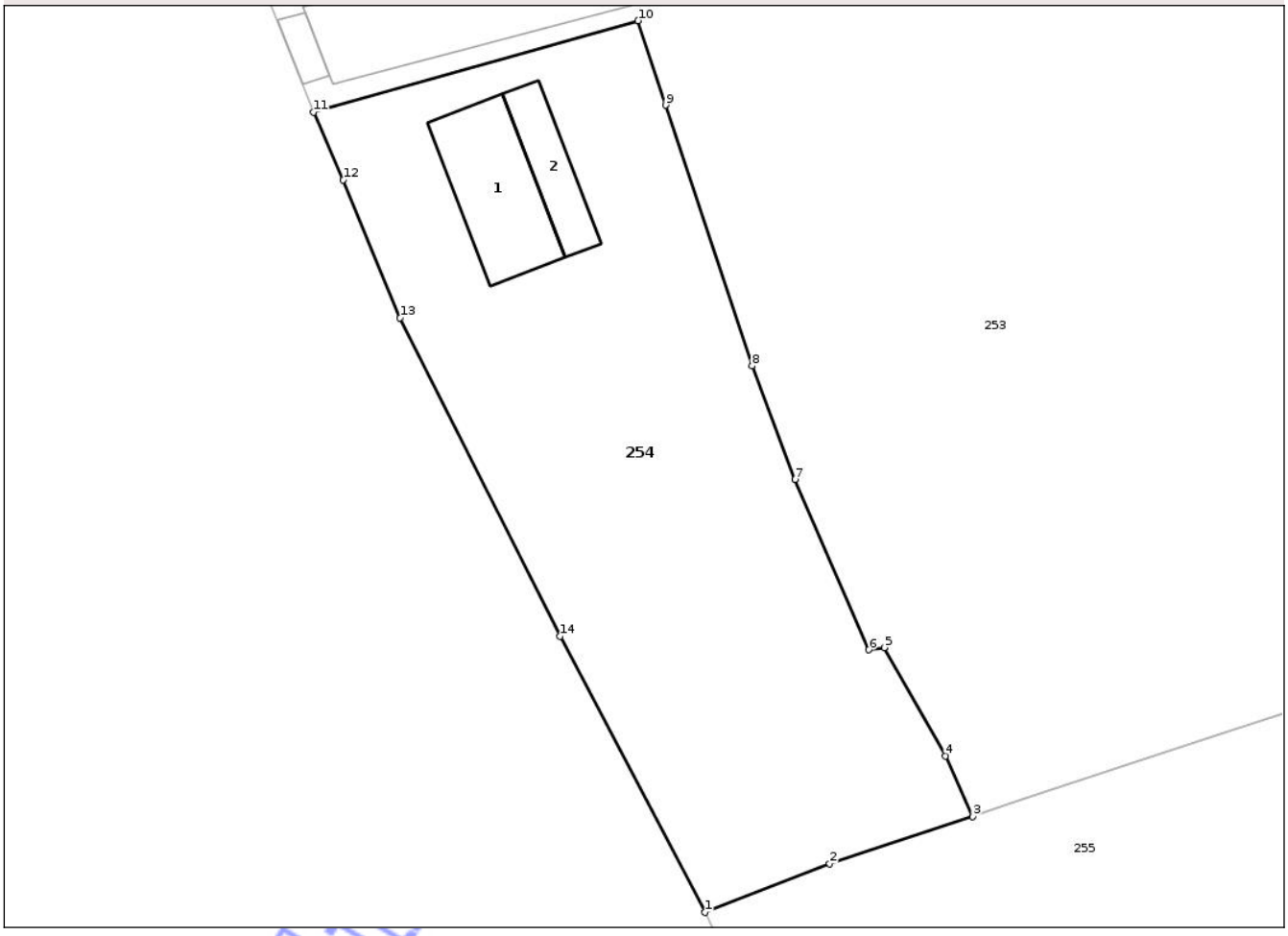
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	-	-	-	
2	arabil	DA	598	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.017,405 398.443,933	2	431.025,309 398.447,019	8.485
2	431.025,309 398.447,019	3	431.034,37 398.450,021	9.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.034,37 398.450,021	4	431.032,664 398.453,847	4.189
4	431.032,664 398.453,847	5	431.028,779 398.460,727	7.901
5	431.028,779 398.460,727	6	431.027,787 398.460,578	1.003
6	431.027,787 398.460,578	7	431.023,107 398.471,39	11.781
7	431.023,107 398.471,39	8	431.020,387 398.478,59	7.697
8	431.020,387 398.478,59	9	431.014,909 398.495,117	17.411
9	431.014,909 398.495,117	10	431.013,136 398.500,477	5.646
10	431.013,136 398.500,477	11	430.992,547 398.494,675	21.391
11	430.992,547 398.494,675	12	430.994,423 398.490,376	4.69
12	430.994,423 398.490,376	13	430.998,033 398.481,643	9.45
13	430.998,033 398.481,643	14	431.008,182 398.461,438	22.611
14	431.008,182 398.461,438	1	431.017,405 398.443,933	19.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 21, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 4.574	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 21, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 21, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 23/03/2025 emis de BNP DRANCIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1500/4574	A1
	1) **PÂRVU STELIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 500/4574	A1
	1) **PÎRVU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **PÂRVU STELIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **PÎRVU MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2574/4574	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B6	Se notează posesia faptică asupra cotei de 2574/4574	A1
	1) **PÂRVU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 4.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.700	-	-	-	
3	arabil	DA	2.574	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 65 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	Din acte: 42 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.018,384 398.648,734	2	431.011,891 398.663,325	15.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.011,891 398.663,325	3	431.009,211 398.669,744	6.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.009,211 398.669,744	4	431.009,172 398.669,734	0.04
5	431.004,693 398.668,855	6	430.996,694 398.666,577	8.317
7	431.000,574 398.656,047	8	431.004,567 398.646,293	10.54
9	431.006,043 398.643,446	10	431.009,013 398.637,198	6.918
11	431.012,502 398.630,907	12	431.014,894 398.625,903	5.547
13	431.025,971 398.603,875	14	431.035,011 398.584,398	21.473
15	431.044,534 398.560,699	16	431.052,824 398.538,678	23.53
17	431.061,227 398.516,017	18	431.066,035 398.502,642	14.213
19	431.061,148 398.500,673	20	431.056,412 398.499,086	4.995
21	431.066,027 398.473,188	22	431.063,901 398.472,31	2.3
23	431.066,54 398.466,664	24	431.068,873 398.461,45	5.712
25	431.073,168 398.452,484	26	431.084,753 398.456,447	12.244
27	431.096,886 398.460,958	28	431.098,757 398.463,716	3.333
29	431.066,242 398.561,208	30	431.069,893 398.562,321	3.817
31	431.054,946 398.603,351	32	431.051,117 398.601,316	4.336
33	431.042,747 398.597,767	34	431.038,358 398.604,531	8.063
35	431.036,659 398.608,034	36	431.024,291 398.635,54	30.159
37	431.020,828 398.643,241	1	431.018,384 398.648,734	6.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.009,172 398.669,734	5	431.004,693 398.668,855	4.564
6	430.996,694 398.666,577	7	431.000,574 398.656,047	11.222
8	431.004,567 398.646,293	9	431.006,043 398.643,446	3.207
10	431.009,013 398.637,198	11	431.012,502 398.630,907	7.194
12	431.014,894 398.625,903	13	431.025,971 398.603,875	24.656
14	431.035,011 398.584,398	15	431.044,534 398.560,699	25.541
16	431.052,824 398.538,678	17	431.061,227 398.516,017	24.169
18	431.066,035 398.502,642	19	431.061,148 398.500,673	5.269
20	431.056,412 398.499,086	21	431.066,027 398.473,188	27.625
22	431.063,901 398.472,31	23	431.066,54 398.466,664	6.232
24	431.068,873 398.461,45	25	431.073,168 398.452,484	9.942
26	431.084,753 398.456,447	27	431.096,886 398.460,958	12.944
28	431.098,757 398.463,716	29	431.066,242 398.561,208	102.771
30	431.069,893 398.562,321	31	431.054,946 398.603,351	43.668
32	431.051,117 398.601,316	33	431.042,747 398.597,767	9.091
34	431.038,358 398.604,531	35	431.036,659 398.608,034	3.893
36	431.024,291 398.635,54	37	431.020,828 398.643,241	8.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti-Otasau, Jud. Valcea, Punct La Gheana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 943 Masurata: 657	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 11.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 26/03/2015 emis de NP DRÂNCIU CONSTANTIN (Act de partaj succesoral);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

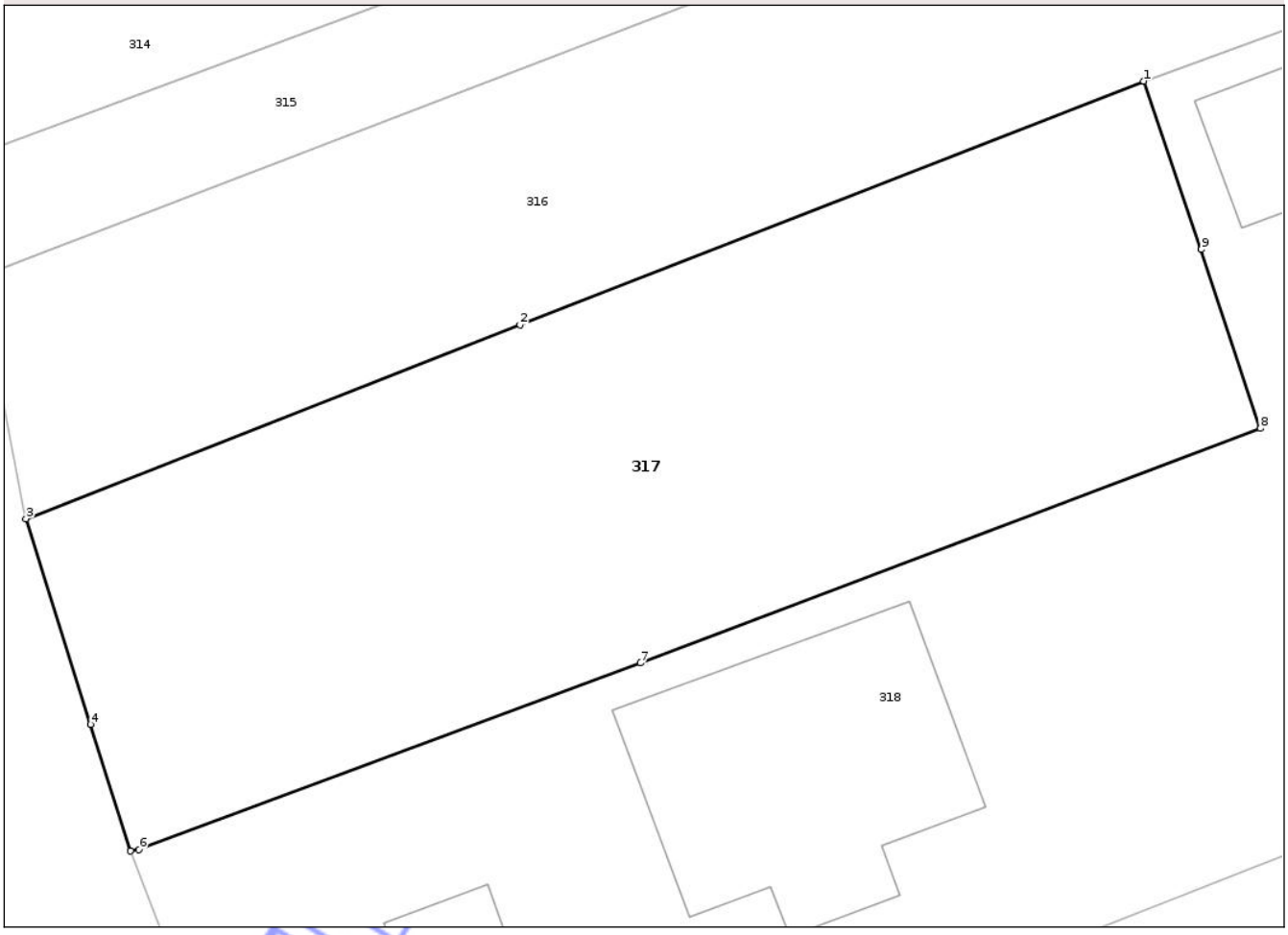
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 943 Masurata: 657	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în sectorul cadastral 11.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	657	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.378,663 397.636,55	2	431.354,333 397.627,051	26.119
2	431.354,333 397.627,051	3	431.335,065 397.619,488	20.699
3	431.335,065 397.619,488	4	431.337,587 397.611,467	8.408
4	431.337,587 397.611,467	5	431.339,145 397.606,531	5.176
5	431.339,145 397.606,531	6	431.339,473 397.606,579	0.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.339,473 397.606,579	7	431.359,035 397.613,858	20.872
7	431.359,035 397.613,858	8	431.383,213 397.623,005	25.85
8	431.383,213 397.623,005	9	431.380,913 397.629,988	7.352
9	431.380,913 397.629,988	1	431.378,663 397.636,55	6.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 93-95-99-101-103, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.726	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

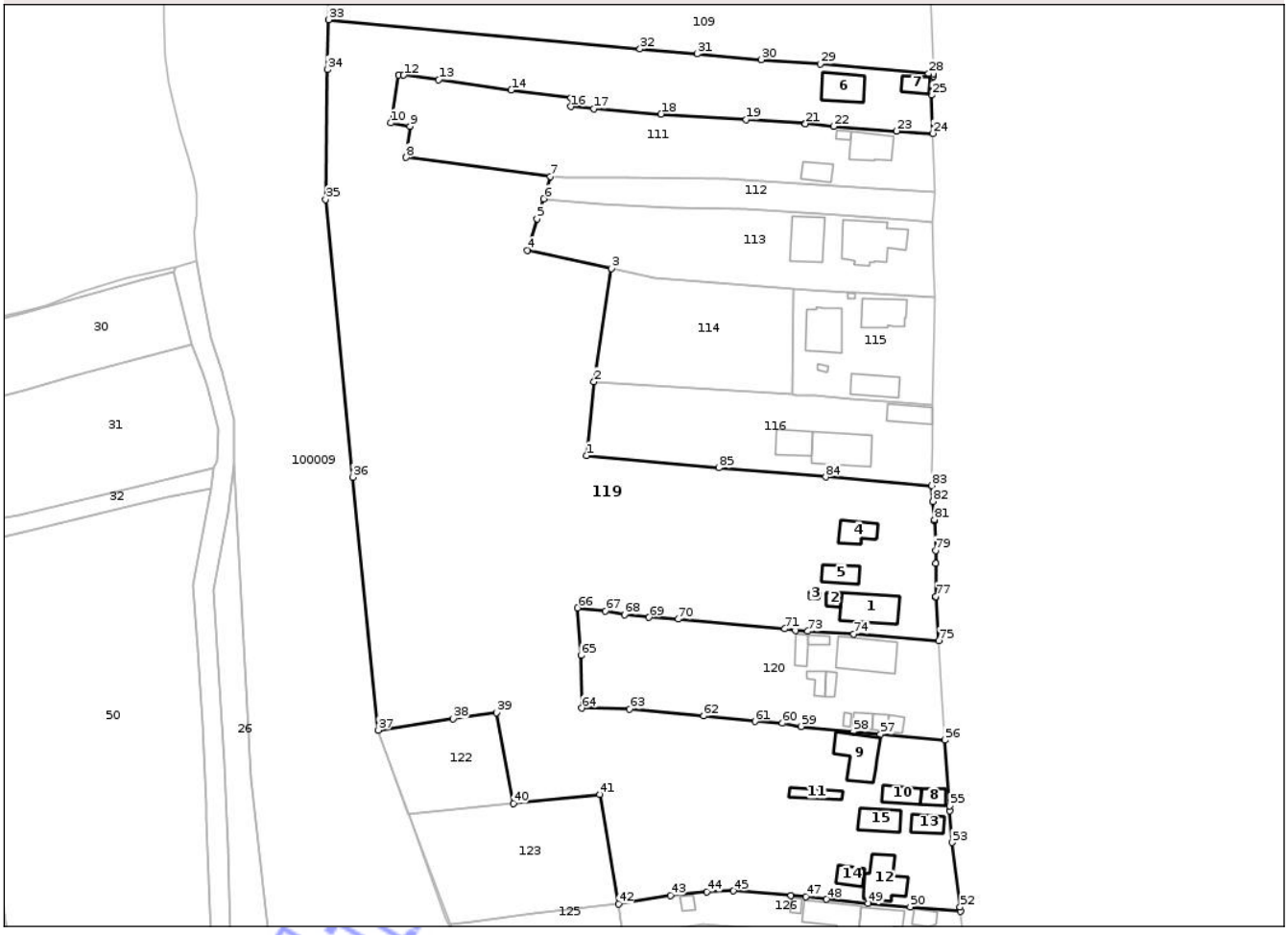
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	694	-	-	-	
2	arabil	NU	8.645	-	-	-	
3	curti constructii	DA	8.113	-	-	-	
4	curti constructii	DA	2.274	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă.
A1.3		constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă.
A1.4		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinţă
A1.5		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinţă
A1.6		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Locuinţă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă.
A1.8		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă.
A1.9		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinţă
A1.10		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă.
A1.11		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă.
A1.12		constructii anexa	99	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Locuinţă
A1.13		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă.
A1.14		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă.
A1.15		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.180,216 399.231,917	2	431.182,24 399.251,092	19.281
4	431.164,916 399.285,179	5	431.167,443 399.293,365	8.567
7	431.170,889 399.304,291	8	431.133,442 399.309,285	37.779
10	431.129,52 399.318,215	11	431.131,418 399.330,704	12.632
13	431.141,885 399.329,453	14	431.160,695 399.326,735	19.005
16	431.176,19 399.322,456	17	431.182,217 399.321,869	6.056
19	431.221,781 399.319,08	20	431.237,036 399.318,181	15.281
22	431.244,426 399.317,34	23	431.260,789 399.316,139	16.407
25	431.269,92 399.325,435	26	431.270,282 399.330,378	4.956
28	431.269,148 399.331,057	29	431.240,938 399.333,483	28.314
31	431.209,022 399.336,16	32	431.194,165 399.337,428	14.911
34	431.113,044 399.332,043	35	431.112,508 399.298,33	33.717
37	431.126,156 399.160,694	38	431.145,653 399.163,646	19.719
40	431.161,268 399.141,713	41	431.183,744 399.144,002	22.592
43	431.202,075 399.117,82	44	431.211,536 399.118,831	9.515
46	431.233,4 399.117,775	47	431.237,207 399.117,501	3.817
49	431.253,41 399.115,763	50	431.264,339 399.114,874	10.965
52	431.277,32 399.114,851	53	431.275,265 399.131,572	16.847
55	431.274,578 399.141,084	56	431.273,29 399.158,148	17.113
58	431.249,588 399.160,279	59	431.236,036 399.161,689	13.625
61	431.223,992 399.162,986	62	431.210,679 399.164,447	13.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.182,24 399.251,092	3	431.186,749 399.280,446	29.698
5	431.167,443 399.293,365	6	431.169,157 399.298,514	5.427
8	431.133,442 399.309,285	9	431.134,441 399.317,401	8.177
11	431.131,418 399.330,704	12	431.132,818 399.330,602	1.404
14	431.160,695 399.326,735	15	431.176,237 399.324,755	15.668
17	431.182,217 399.321,869	18	431.199,646 399.320,522	17.481
20	431.237,036 399.318,181	21	431.237,103 399.317,991	0.201
23	431.260,789 399.316,139	24	431.270,263 399.315,476	9.497
26	431.270,282 399.330,378	27	431.270,298 399.330,958	0.58
29	431.240,938 399.333,483	30	431.225,679 399.334,664	15.305
32	431.194,165 399.337,428	33	431.113,25 399.344,982	81.266
35	431.112,508 399.298,33	36	431.119,501 399.226,308	72.361
38	431.145,653 399.163,646	39	431.156,872 399.165,26	11.334
41	431.183,744 399.144,002	42	431.188,559 399.115,646	28.762
44	431.211,536 399.118,831	45	431.218,377 399.119,024	6.843
47	431.237,207 399.117,501	48	431.242,62 399.116,819	5.456
50	431.264,339 399.114,874	51	431.277,414 399.113,721	13.126
53	431.275,265 399.131,572	54	431.274,666 399.139,87	8.319
56	431.273,29 399.158,148	57	431.256,58 399.159,619	16.775
59	431.236,036 399.161,689	60	431.231,165 399.162,545	4.946
62	431.210,679 399.164,447	63	431.191,431 399.166,178	19.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.186,749 399.280,446	4	431.164,916 399.285,179	22.34
6	431.169,157 399.298,514	7	431.170,889 399.304,291	6.031
9	431.134,441 399.317,401	10	431.129,52 399.318,215	4.988
12	431.132,818 399.330,602	13	431.141,885 399.329,453	9.14
15	431.176,237 399.324,755	16	431.176,19 399.322,456	2.299
18	431.199,646 399.320,522	19	431.221,781 399.319,08	22.182
21	431.237,103 399.317,991	22	431.244,426 399.317,34	7.352
24	431.270,263 399.315,476	25	431.269,92 399.325,435	9.965
27	431.270,298 399.330,958	28	431.269,148 399.331,057	1.154
30	431.225,679 399.334,664	31	431.209,022 399.336,16	16.724
33	431.113,25 399.344,982	34	431.113,044 399.332,043	12.941
36	431.119,501 399.226,308	37	431.126,156 399.160,694	65.951
39	431.156,872 399.165,26	40	431.161,268 399.141,713	23.954
42	431.188,559 399.115,646	43	431.202,075 399.117,82	13.69
45	431.218,377 399.119,024	46	431.233,4 399.117,775	15.075
48	431.242,62 399.116,819	49	431.253,41 399.115,763	10.842
51	431.277,414 399.113,721	52	431.277,32 399.114,851	1.134
54	431.274,666 399.139,87	55	431.274,578 399.141,084	1.218
57	431.256,58 399.159,619	58	431.249,588 399.160,279	7.023
60	431.231,165 399.162,545	61	431.223,992 399.162,986	7.187
63	431.191,431 399.166,178	64	431.179,056 399.166,432	12.378

Verificat cu originalul

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
64	431.179,056 399.166,432	65	431.178,8 399.180,146	13.716
67	431.185,229 399.191,571	68	431.190,134 399.190,67	4.987
70	431.204,094 399.189,528	71	431.231,738 399.186,996	27.76
73	431.237,696 399.186,348	74	431.249,707 399.185,664	12.03
76	431.271,047 399.195,252	77	431.271,036 399.195,417	0.165
79	431.270,93 399.207,365	80	431.270,659 399.215,062	7.702
82	431.270,274 399.220,047	83	431.269,944 399.224,168	4.134
85	431.214,63 399.228,761	1	431.180,216 399.231,917	34.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
65	431.178,8 399.180,146	66	431.177,939 399.192,43	12.314
68	431.190,134 399.190,67	69	431.196,497 399.189,973	6.401
71	431.231,738 399.186,996	72	431.234,581 399.186,525	2.882
74	431.249,707 399.185,664	75	431.271,781 399.183,878	22.146
77	431.271,036 399.195,417	78	431.271,026 399.203,93	8.513
80	431.270,659 399.215,062	81	431.270,648 399.215,38	0.318
83	431.269,944 399.224,168	84	431.242,403 399.226,37	27.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
66	431.177,939 399.192,43	67	431.185,229 399.191,571	7.34
69	431.196,497 399.189,973	70	431.204,094 399.189,528	7.61
72	431.234,581 399.186,525	73	431.237,696 399.186,348	3.12
75	431.271,781 399.183,878	76	431.271,047 399.195,252	11.398
78	431.271,026 399.203,93	79	431.270,93 399.207,365	3.436
81	431.270,648 399.215,38	82	431.270,274 399.220,047	4.682
84	431.242,403 399.226,37	85	431.214,63 399.228,761	27.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 20, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.903	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:262 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **FLORICĂ NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLORICĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	-	-	-	
2	arabil	DA	171	-	-	-	
3	arabil	DA	1.967	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:262 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.995,812 398.676,977	2	430.991,13 398.689,479	13.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.991,13 398.689,479	3	430.981,969 398.715,005	27.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.981,969 398.715,005	4	430.979,756 398.720,903	6.3
5	430.972,231 398.746,241	6	430.963,733 398.775,097	30.081
7	430.958,67 398.791,264	8	430.953,852 398.806,537	16.015
9	430.946,706 398.805,163	10	430.938,703 398.803,642	8.146
11	430.936,252 398.802,384	12	430.938,538 398.792,033	10.6
13	430.942,653 398.775,882	14	430.946,346 398.762,975	13.425
15	430.951,173 398.744,934	16	430.955,924 398.726,239	19.289
17	430.959,722 398.711,765	18	430.964,62 398.694,204	18.231
19	430.972,679 398.670,362	20	430.977,87 398.671,686	5.357
21	430.978,842 398.672,222	22	430.983,953 398.673,611	5.296
23	430.987,786 398.674,77	1	430.995,812 398.676,977	8.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.979,756 398.720,903	5	430.972,231 398.746,241	26.432
6	430.963,733 398.775,097	7	430.958,67 398.791,264	16.941
8	430.953,852 398.806,537	9	430.946,706 398.805,163	7.277
10	430.938,703 398.803,642	11	430.936,252 398.802,384	2.755
12	430.938,538 398.792,033	13	430.942,653 398.775,882	16.667
14	430.946,346 398.762,975	15	430.951,173 398.744,934	18.676
16	430.955,924 398.726,239	17	430.959,722 398.711,765	14.964
18	430.964,62 398.694,204	19	430.972,679 398.670,362	25.167
20	430.977,87 398.671,686	21	430.978,842 398.672,222	1.11
22	430.983,953 398.673,611	23	430.987,786 398.674,77	4.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Pct. "ULITA SATEASCA LA DIN SOLICA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36261	773	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67453 / 26/08/2022		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 56 PRIVIND INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI PAUSESTI; act administrativ nr 5404 din 23.08.2022, emis de Primaria Pausesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PĂUŞEŞTI**, CIF:2541851, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36261	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	773	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.955,393 398.665,479	2	430.949,479 398.681,178	16.776
3	430.944,316 398.695,298	4	430.938,813 398.710,892	16.537
5	430.936,029 398.718,622	6	430.931,627 398.730,217	12.402
7	430.928,496 398.738,619	8	430.928,856 398.739,899	1.33
9	430.927,061 398.743,597	10	430.925,165 398.749,57	6.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.949,479 398.681,178	3	430.944,316 398.695,298	15.035
4	430.938,813 398.710,892	5	430.936,029 398.718,622	8.216
6	430.931,627 398.730,217	7	430.928,496 398.738,619	8.966
8	430.928,856 398.739,899	9	430.927,061 398.743,597	4.111
10	430.925,165 398.749,57	11	430.918,465 398.768,742	20.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.918,465 398.768,742	12	430.916,856 398.773,473	4.997
13	430.912,981 398.784,93	14	430.911,551 398.789,782	5.058
15	430.910,447 398.795,317	16	430.909,913 398.801,937	6.641
17	430.900,902 398.800,194	18	430.904,601 398.792,314	8.705
19	430.915,59 398.760,176	20	430.925,274 398.732,598	29.229
21	430.927,117 398.728,337	22	430.929,68 398.721,702	7.113
23	430.941,392 398.688,542	24	430.946,478 398.676,946	12.662
25	430.950,203 398.663,342	26	430.951,508 398.663,771	1.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.916,856 398.773,473	13	430.912,981 398.784,93	12.095
14	430.911,551 398.789,782	15	430.910,447 398.795,317	5.644
16	430.909,913 398.801,937	17	430.900,902 398.800,194	9.178
18	430.904,601 398.792,314	19	430.915,59 398.760,176	33.965
20	430.925,274 398.732,598	21	430.927,117 398.728,337	4.642
22	430.929,68 398.721,702	23	430.941,392 398.688,542	35.168
24	430.946,478 398.676,946	25	430.950,203 398.663,342	14.105
26	430.951,508 398.663,771	1	430.955,393 398.665,479	4.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Solicesti, Jud. Valcea, Pct. "Scaunul Casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36674	768	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120458 / 04/11/2025		
Act Notarial nr. 69, din 23/04/2025 emis de BIN BANU CLAUDIA-MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **NEGHINĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MOHORA ILEANA-TATIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **NEGHINĂ ION-DANIEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,REPUBLICATA, CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE;);		
B4	se noteaza mentiunea "proprietar neidentificat, pentru cota de 1/2 din imobilul de sub A1.	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36674	768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	726	-	-	-	
2	arabil	NU	42	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.631,995 398.804,536	2	430.630,995 398.814,517	10.031
3	430.630,41 398.820,652	4	430.629,826 398.826,787	6.163
5	430.629,514 398.833,245	6	430.627,842 398.833,075	1.68
7	430.627,702 398.828,763	8	430.612,579 398.823,275	16.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.630,995 398.814,517	3	430.630,41 398.820,652	6.163
4	430.629,826 398.826,787	5	430.629,514 398.833,245	6.465
6	430.627,842 398.833,075	7	430.627,702 398.828,763	4.314
8	430.612,579 398.823,275	9	430.622,164 398.782,432	41.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	430.622,164 398.782,432	10	430.623,215 398.774,502	7.999
11	430.623,824 398.763,386	12	430.626,843 398.759,695	4.769
13	430.626,349 398.753,4	14	430.626,64 398.748,299	5.109
15	430.627,538 398.744,856	16	430.629,181 398.744,268	1.744
17	430.629,053 398.763,06	18	430.624,016 398.765,618	5.65
19	430.623,414 398.774,516	20	430.635,9 398.787,972	18.357
21	430.634,74 398.789,696	1	430.631,995 398.804,536	15.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	430.623,215 398.774,502	11	430.623,824 398.763,386	11.133
12	430.626,843 398.759,695	13	430.626,349 398.753,4	6.314
14	430.626,64 398.748,299	15	430.627,538 398.744,856	3.558
16	430.629,181 398.744,268	17	430.629,053 398.763,06	18.792
18	430.624,016 398.765,618	19	430.623,414 398.774,516	8.918
20	430.635,9 398.787,972	21	430.634,74 398.789,696	2.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196
Nr. cadastral vechi:46

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 1, Jud. Valcea, sat Valeni, pct "Valeni-La Rau"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35014	447	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35014-C1	Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 1, Jud. Valcea, sat Valeni, pct "Valeni-La Rau"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta P+1E; construita in anul 1998; Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift
A1.2	35014-C2	Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 1, Jud. Valcea, sat Valeni, pct "Valeni-La Rau"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa gospodareasca (bucatarie de iarna) P; construita in anul 1999
A1.3	35014-C3	Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 1, Jud. Valcea, sat Valeni, pct "Valeni-La Rau"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Garaj P; construit in anul 1999
A1.4	35014-C4	Loc. Pausesti, Str Principală, Nr. 1, Jud. Valcea, sat Valeni, pct "Valeni-La Rau"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Sopru P; construit in anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6123 / 10/02/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.2104, din 12/04/2007 emis de PRONUNTATA DE JUDECATORIA RM.VALCEA (in Dosar nr.7421/2006-1736/288/2006 si Sentinta Civila nr. 3687/28-04-2009 pronuntata de Judecatoria Rm.Valcea in Dosar nr.2564/288/2009;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI CONSTANTIN**	
12369 / 14/03/2014		
Act Administrativ nr. 13, din 05/08/1998 emis de PRIMARIA COM. PAUSESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE; CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 973 DIN 04.03.2014, CERIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA NR. 972/03.03.2014 EMIS DE COMUNA PAUSESTI SI DECL. AUT. NR. 572/12.03.2014 BIN MITROI MARIA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35014	447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	-	-	-	
2	arabil	DA	202	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35014-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta P+1E; construita in anul 1998; Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift
A1.2	35014-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa gospodareasca (bucatarie de iarna) P; construita in anul 1999
A1.3	35014-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Garaj P; construit in anul 1999
A1.4	35014-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Sopru P; construit in anul 1999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.155,812 398.714,24	2	431.155,445 398.728,638	14.403
2	431.155,445 398.728,638	3	431.155,267 398.733,739	5.104
3	431.155,267 398.733,739	4	431.154,686 398.743,53	9.808
4	431.154,686 398.743,53	5	431.137,765 398.741,13	17.09
5	431.137,765 398.741,13	6	431.140,74 398.725,729	15.686
6	431.140,74 398.725,729	7	431.143,615 398.710,85	15.154
7	431.143,615 398.710,85	1	431.155,812 398.714,24	12.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 16, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.797	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:286 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **CIOACĂ CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOACĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.020	-	-	-	
2	arabil	DA	636	-	-	-	
3	arabil	NU	2.141	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:286 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.032,916 398.685,331	2	431.023,171 398.717,889	33.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.023,171 398.717,889	3	431.019,276 398.732,465	15.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.019,276 398.732,465	4	431.015,241 398.744,691	12.875
5	431.010,934 398.758,333	6	431.003,542 398.781,722	24.529
7	430.999,06 398.795,238	8	430.992,97 398.814,289	20.001
9	430.979,408 398.811,338	10	430.966,564 398.808,517	13.15
11	430.969,109 398.799,617	12	430.974,13 398.781,387	18.909
13	430.980,072 398.759,855	14	430.985,044 398.742,982	17.59
15	430.988,142 398.735,469	16	430.996,874 398.706,548	30.21
17	431.006,548 398.680,725	18	431.012,082 398.682,08	5.697
19	431.013,609 398.681,436	20	431.024,534 398.683,847	11.188
21	431.032,739 398.685,296	1	431.032,916 398.685,331	0.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.015,241 398.744,691	5	431.010,934 398.758,333	14.306
6	431.003,542 398.781,722	7	430.999,06 398.795,238	14.24
8	430.992,97 398.814,289	9	430.979,408 398.811,338	13.879
10	430.966,564 398.808,517	11	430.969,109 398.799,617	9.257
12	430.974,13 398.781,387	13	430.980,072 398.759,855	22.337
14	430.985,044 398.742,982	15	430.988,142 398.735,469	8.127
16	430.996,874 398.706,548	17	431.006,548 398.680,725	27.576
18	431.012,082 398.682,08	19	431.013,609 398.681,436	1.657
20	431.024,534 398.683,847	21	431.032,739 398.685,296	8.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.587	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	552	-	-	-	
2	arabil	NU	1.035	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.006,548 398.680,725	2	430.996,874 398.706,548	27.576
3	430.988,142 398.735,469	4	430.985,044 398.742,982	8.127
5	430.980,072 398.759,855	6	430.974,13 398.781,387	22.337
7	430.969,109 398.799,617	8	430.966,564 398.808,517	9.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.996,874 398.706,548	3	430.988,142 398.735,469	30.21
4	430.985,044 398.742,982	5	430.980,072 398.759,855	17.59
6	430.974,13 398.781,387	7	430.969,109 398.799,617	18.909
8	430.966,564 398.808,517	9	430.953,852 398.806,537	12.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	430.953,852 398.806,537	10	430.958,67 398.791,264	16.015
11	430.963,733 398.775,097	12	430.972,231 398.746,241	30.081
13	430.979,756 398.720,903	14	430.981,969 398.715,005	6.3
15	430.991,13 398.689,479	16	430.995,812 398.676,977	13.35
17	430.995,856 398.676,989	18	430.999,56 398.678,176	3.89
19	431.000,257 398.677,955	20	431.002,981 398.679,224	3.005
21	431.006,453 398.680,355	1	431.006,548 398.680,725	0.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	430.958,67 398.791,264	11	430.963,733 398.775,097	16.941
12	430.972,231 398.746,241	13	430.979,756 398.720,903	26.432
14	430.981,969 398.715,005	15	430.991,13 398.689,479	27.12
16	430.995,812 398.676,977	17	430.995,856 398.676,989	0.046
18	430.999,56 398.678,176	19	431.000,257 398.677,955	0.731
20	431.002,981 398.679,224	21	431.006,453 398.680,355	3.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 22, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.104	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **PÎRVU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PÎRVU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	-	-	-	
2	arabil	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.972,679 398.670,362	2	430.964,62 398.694,204	25.167
2	430.964,62 398.694,204	3	430.959,722 398.711,765	18.231
3	430.959,722 398.711,765	4	430.955,924 398.726,239	14.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.955,924 398.726,239	5	430.936,029 398.718,622	21.303
5	430.936,029 398.718,622	6	430.938,813 398.710,892	8.216
6	430.938,813 398.710,892	7	430.944,316 398.695,298	16.537
7	430.944,316 398.695,298	8	430.949,479 398.681,178	15.035
8	430.949,479 398.681,178	9	430.955,393 398.665,479	16.776
9	430.955,393 398.665,479	10	430.961,277 398.667,261	6.148
10	430.961,277 398.667,261	11	430.965,574 398.668,535	4.482
11	430.965,574 398.668,535	1	430.972,679 398.670,362	7.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Nr. 28-30, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.454	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

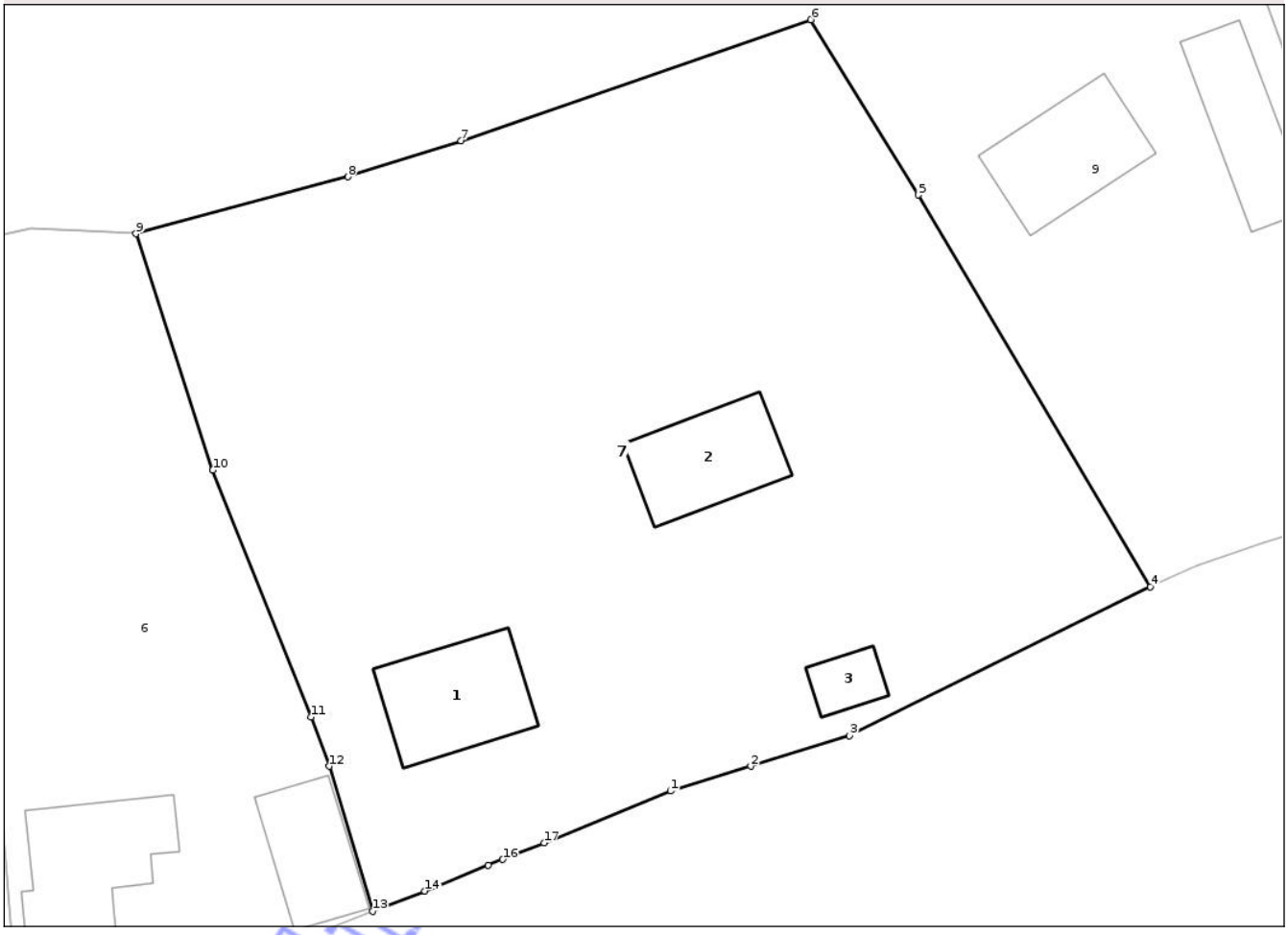
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	-	-	-	
2	arabil	DA	2.114	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinţă
A1.3		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.880,267 398.636,786	2	430.885,72 398.638,467	5.706

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.885,72 398.638,467	3	430.892,434 398.640,536	7.026
3	430.892,434 398.640,536	4	430.912,854 398.650,64	22.783
4	430.912,854 398.650,64	5	430.897,093 398.677,216	30.898
5	430.897,093 398.677,216	6	430.889,81 398.689,098	13.936
6	430.889,81 398.689,098	7	430.866,042 398.680,893	25.144
7	430.866,042 398.680,893	8	430.858,379 398.678,447	8.044
8	430.858,379 398.678,447	9	430.843,955 398.674,582	14.933
9	430.843,955 398.674,582	10	430.849,185 398.658,552	16.861
10	430.849,185 398.658,552	11	430.855,853 398.641,811	18.021
11	430.855,853 398.641,811	12	430.857,086 398.638,462	3.568
12	430.857,086 398.638,462	13	430.860,03 398.628,624	10.269
13	430.860,03 398.628,624	14	430.863,592 398.630,006	3.82
14	430.863,592 398.630,006	15	430.867,891 398.631,758	4.642
15	430.867,891 398.631,758	16	430.868,872 398.632,15	1.056
16	430.868,872 398.632,15	17	430.871,682 398.633,274	3.026
17	430.871,682 398.633,274	1	430.880,267 398.636,786	9.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Nr. 10, Jud. Valcea, Pct. "Scaunul Casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36599	Din acte: 1.500 Masurata: 1.541	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36599-C1	Loc. Solicesti, Nr. 10, Jud. Valcea, Pct. "Scaunul Casei"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta (D+P); An construire:1965
A1.2	36599-C2	Loc. Solicesti, Nr. 10, Jud. Valcea, Pct. "Scaunul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Foisor (P); An construire:1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53472 / 16/05/2025		
Act Notarial nr. 69, din 23/04/2025 emis de NOTAR PUBLIC BANU CLAUDIA MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **NEGHINĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MOHORA ILEANA-TATIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **NEGHINĂ ION-DANIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1.1
	1) **NEGHINĂ MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **MOHORA ILEANA-TATIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **NEGHINĂ ION-DANIEL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.2
	1) **NEGHINĂ MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.2
	1) **MOHORA ILEANA-TATIANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.2
	1) **NEGHINĂ ION-DANIEL**	
Act Administrativ nr. 2959, din 06/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PAUSESTI (Certificat de atestare fiscala; ADEVERINTACERTIFICATE FISCALE);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **NEGHINĂ MARIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B12	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat pentru cota de 1/2.	A1

Document vizualizat în circuit civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36599	Din acte: 1.500 Masurata: 1.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	-	-	-	
2	arabil	DA	424	-	-	-	
3	arabil	DA	623	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36599-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta (D+P); An construire:1965
A1.2	36599-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Foisor (P); An construire:1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.627,538 398.744,856	2	430.626,64 398.748,299	3.558
3	430.626,349 398.753,4	4	430.626,843 398.759,695	6.314
5	430.623,824 398.763,386	6	430.623,215 398.774,502	11.133
7	430.622,164 398.782,432	8	430.612,579 398.823,275	41.953
9	430.627,702 398.828,763	10	430.627,842 398.833,075	4.314
11	430.625,19 398.833,385	12	430.606,875 398.826,755	19.478
13	430.595,145 398.822,619	14	430.597,196 398.817,758	5.276
15	430.601,137 398.808,483	16	430.603,23 398.802,065	6.751
17	430.605,117 398.791,11	18	430.606,188 398.785,932	5.288
19	430.599,274 398.781,499	20	430.593,585 398.777,89	6.737
21	430.590,894 398.776,067	22	430.598,523 398.766,609	12.151
23	430.604,519 398.760,004	24	430.617,639 398.749,707	16.678
25	430.622,007 398.746,708	26	430.625,71 398.745,511	3.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.626,64 398.748,299	3	430.626,349 398.753,4	5.109
4	430.626,843 398.759,695	5	430.623,824 398.763,386	4.769
6	430.623,215 398.774,502	7	430.622,164 398.782,432	7.999
8	430.612,579 398.823,275	9	430.627,702 398.828,763	16.088
10	430.627,842 398.833,075	11	430.625,19 398.833,385	2.671
12	430.606,875 398.826,755	13	430.595,145 398.822,619	12.438
14	430.597,196 398.817,758	15	430.601,137 398.808,483	10.078
16	430.603,23 398.802,065	17	430.605,117 398.791,11	11.116
18	430.606,188 398.785,932	19	430.599,274 398.781,499	8.213
20	430.593,585 398.777,89	21	430.590,894 398.776,067	3.25
22	430.598,523 398.766,609	23	430.604,519 398.760,004	8.921
24	430.617,639 398.749,707	25	430.622,007 398.746,708	5.298
26	430.625,71 398.745,511	1	430.627,538 398.744,856	1.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Jud. Valcea, PCT. "SCAUNUL CASEI - BARCANELE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35273	Din acte: 1.768 Masurata: 1.909	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35273-C1	Loc. Barcanele, Jud. Valcea, PCT. "SCAUNUL CASEI - BARCANELE"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:302 mp; LOCUINTA P+1
A1.4		Loc. Barcanele, Jud. Valcea, PCT. "SCAUNUL CASEI - BARCANELE"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77861 / 30/09/2022		
Act Notarial nr. 1408, din 29/09/2022 emis de NP MITROI DAN MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VASILE CLAUDIA-LORENA**, bun propiu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **VASILE CLAUDIA-LORENA**, bun propiu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RĂDESCU GABRIELA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **RĂDESCU GABRIELA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **VASILE CLAUDIA-LORENA** 2) **RĂDESCU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
77861 / 30/09/2022		
Act Notarial nr. 1408, din 29/09/2022 emis de NP MITROI DAN MIHAI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.4
	1) **RADESCU GHEORGHE GABRIEL** 2) **Radescu Carmen-Florina**	

Document de uz strict personal
Interzis în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35273	Din acte: 1.768 Masurata: 1.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	-	-	-	
2	arabil	DA	174	-	-	-	
3	arabil	NU	756	-	-	-	
4	arabil	DA	221	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35273-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:302 mp; LOCUINTA P+1
A1.4		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.234,1 399.275,241	2	431.238,212 399.274,877	4.128
2	431.238,212 399.274,877	3	431.248,343 399.274,37	10.144
3	431.248,343 399.274,37	4	431.250,202 399.274,148	1.872
4	431.250,202 399.274,148	5	431.270,628 399.272,962	20.46
5	431.270,628 399.272,962	6	431.270,443 399.279,268	6.309
6	431.270,443 399.279,268	7	431.270,055 399.292,453	13.191
7	431.270,055 399.292,453	8	431.263,632 399.293,004	6.447
8	431.263,632 399.293,004	9	431.241,27 399.294,765	22.431
9	431.241,27 399.294,765	10	431.221,416 399.295,81	19.881
10	431.221,416 399.295,81	11	431.202,805 399.296,115	18.613
11	431.202,805 399.296,115	12	431.184,093 399.297,195	18.743
12	431.184,093 399.297,195	13	431.169,157 399.298,514	14.994
13	431.169,157 399.298,514	14	431.167,443 399.293,365	5.427
14	431.167,443 399.293,365	15	431.164,916 399.285,179	8.567
15	431.164,916 399.285,179	16	431.186,749 399.280,446	22.34
16	431.186,749 399.280,446	17	431.197,896 399.278,03	11.406
17	431.197,896 399.278,03	1	431.234,1 399.275,241	36.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. "In Zavoi Centru Barcanele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36276	Din acte: 1.536 Masurata: 1.530	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea, Pct. "In Zavoi Centru Barcanele"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33186 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 925, din 13/04/2023 emis de NP BANU CLAUDIA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAZAC ELENA-IRINA** 2) **BAZAC NICOLAE**, (soti)	
/		
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BAZAC ELENA-IRINA** 2) **BAZAC NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

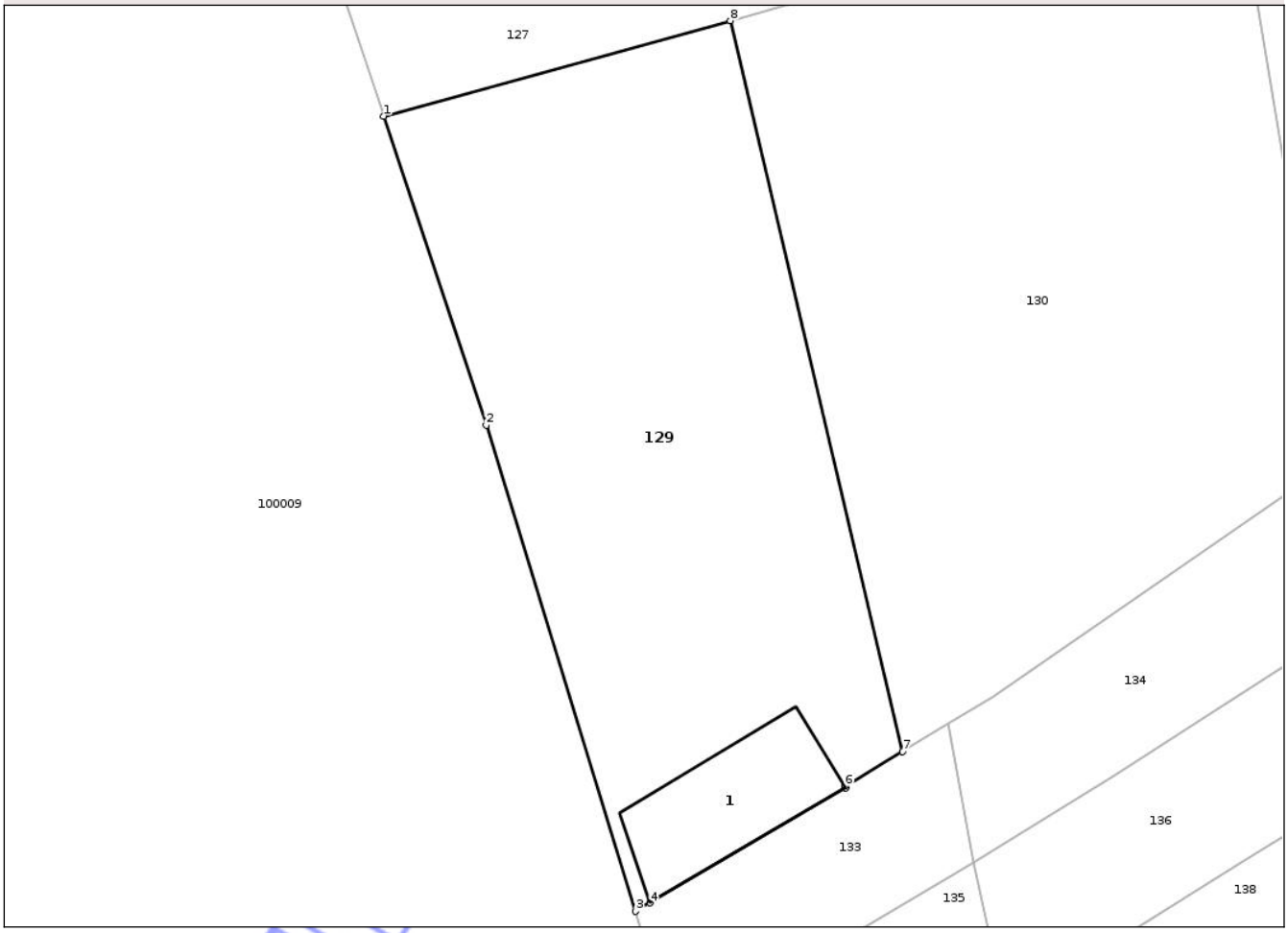
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36276	Din acte: 1.536 Masurata: 1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	222	-	-	-	
2	ape statatoare	NU	523	-	-	-	
3	faneata	NU	785	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.163,538 399.053,809	2	431.171,406 399.030,078	25.001
2	431.171,406 399.030,078	3	431.182,865 398.992,759	39.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.182,865 398.992,759	4	431.183,984 398.993,396	1.287
4	431.183,984 398.993,396	5	431.199,015 399.002,253	17.447
5	431.199,015 399.002,253	6	431.198,951 399.002,364	0.128
6	431.198,951 399.002,364	7	431.203,365 399.005,029	5.156
7	431.203,365 399.005,029	8	431.190,146 399.061,143	57.65
8	431.190,146 399.061,143	1	431.163,538 399.053,809	27.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "SCAUNUL CASEI I"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35482	Din acte: 2.007 Masurata: 1.999	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22116 / 08/05/2014		
Act Notarial nr. 994, din 07/05/2014 emis de BIN BANU CLAUDIA MIHAELA (C.V.C. CU CLAUZA DE INTRETINERE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAZAC NICOLAE** 2) **BAZAC ELENA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22116 / 08/05/2014		
Act Notarial nr. 994, din 07/05/2014 emis de BIN BANU CLAUDIA MIHAELA (C.V.C. CU CLAUZA DE INTRETINERE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1
	1) **STOICA ION** 2) **STOICA STELA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA ION** 2) **STOICA STELA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35482	Din acte: 2.007 Masurata: 1.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	290	-	-	-	
2	faneata	NU	1.709	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.190,146 399.061,143	2	431.203,365 399.005,029	57.65
2	431.203,365 399.005,029	3	431.206,854 399.007,135	4.076
3	431.206,854 399.007,135	4	431.210,345 399.009,243	4.078
4	431.210,345 399.009,243	5	431.236,419 399.027,267	31.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.236,419 399.027,267	6	431.229,051 399.071,791	45.129
6	431.229,051 399.071,791	7	431.221,75 399.070,152	7.482
7	431.221,75 399.070,152	8	431.215,899 399.068,843	5.996
8	431.215,899 399.068,843	9	431.194,966 399.062,477	21.879
9	431.194,966 399.062,477	1	431.190,146 399.061,143	5.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 145, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.588	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

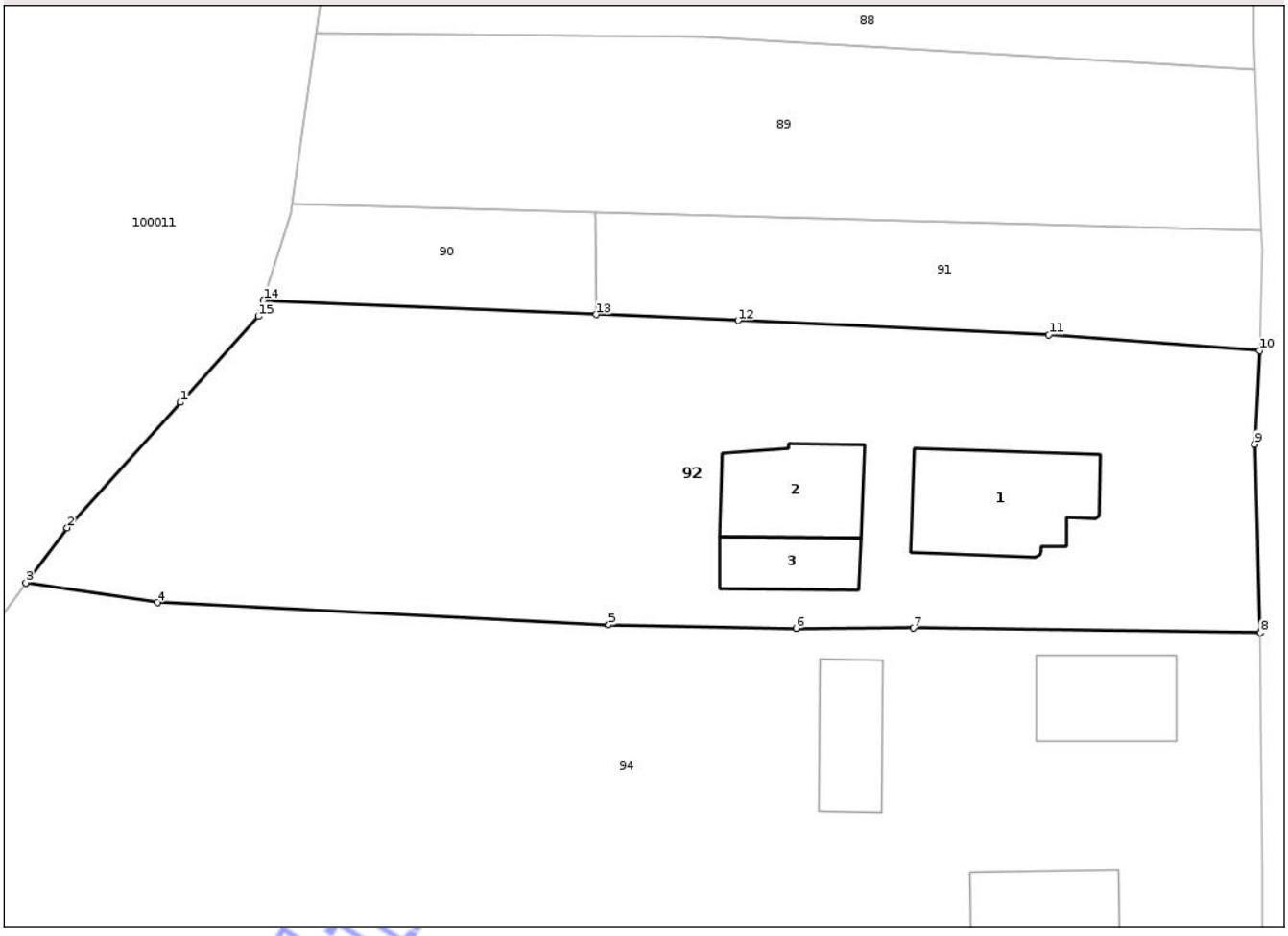
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	646	-	-	-	
3	arabil	NU	642	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă.
A1.3		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.191,156 399.585,051	2	431.183,355 399.576,442	11.618
2	431.183,355 399.576,442	3	431.180,526 399.572,672	4.713
3	431.180,526 399.572,672	4	431.189,561 399.571,317	9.136
4	431.189,561 399.571,317	5	431.220,547 399.569,79	31.024
5	431.220,547 399.569,79	6	431.233,428 399.569,562	12.883
6	431.233,428 399.569,562	7	431.241,473 399.569,564	8.045
7	431.241,473 399.569,564	8	431.265,315 399.569,244	23.844
8	431.265,315 399.569,244	9	431.264,959 399.582,18	12.941
9	431.264,959 399.582,18	10	431.265,28 399.588,594	6.422
10	431.265,28 399.588,594	11	431.250,793 399.589,697	14.529
11	431.250,793 399.589,697	12	431.229,455 399.590,654	21.359
12	431.229,455 399.590,654	13	431.219,706 399.591,072	9.757
13	431.219,706 399.591,072	14	431.196,852 399.592,052	22.876
14	431.196,852 399.592,052	15	431.196,499 399.590,947	1.16
15	431.196,499 399.590,947	1	431.191,156 399.585,051	7.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 143, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.182	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 143, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 143, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinţă
A1.3		Loc. Barcanele, Str Principală, Nr. 143, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **BĂDESCU DUMITRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

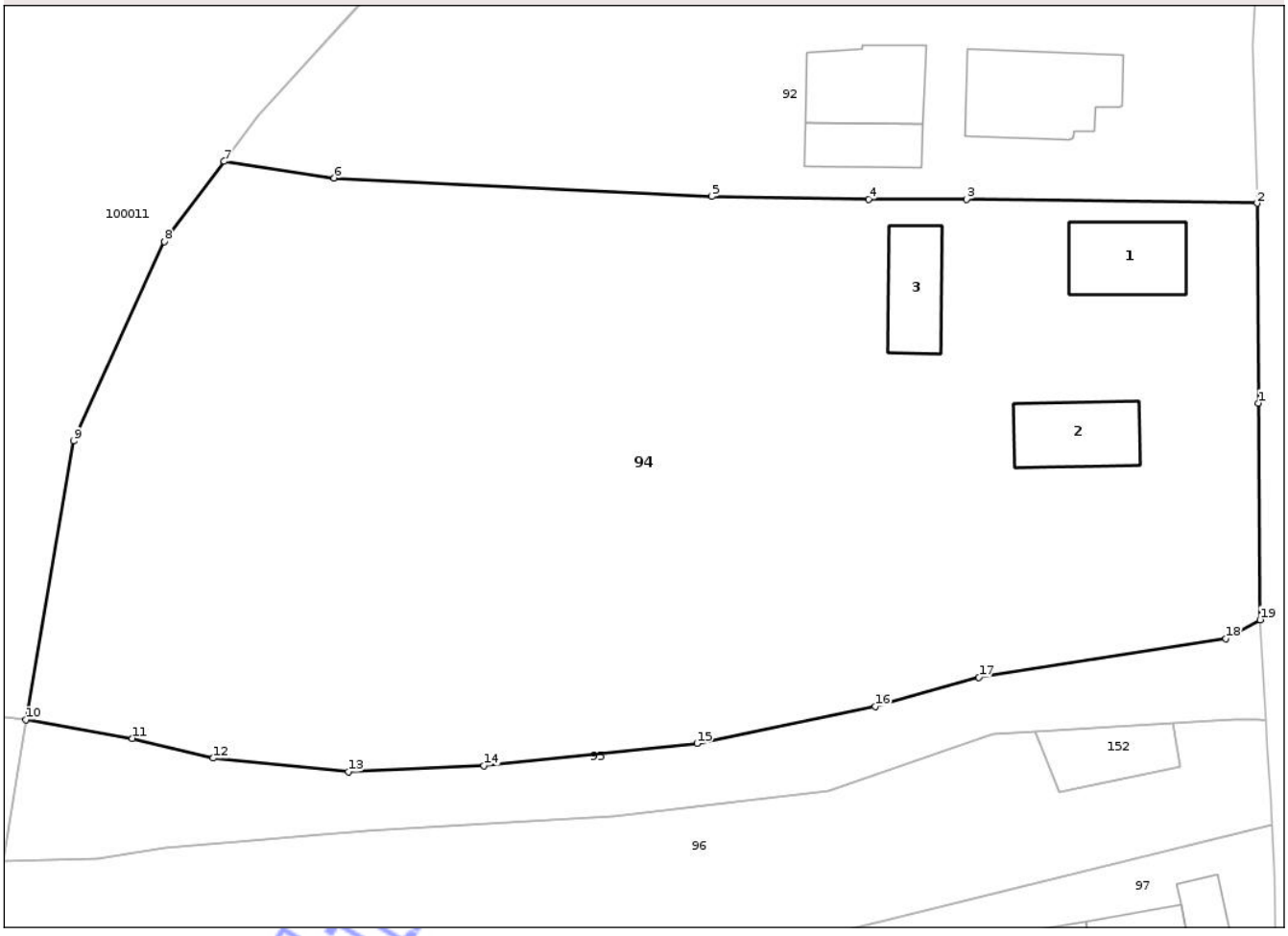
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	-	-	-	
2	arabil	DA	1.217	-	-	-	
3	arabil	NU	2.345	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinţă
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.265,441 399.552,854	2	431.265,315 399.569,244	16.39
2	431.265,315 399.569,244	3	431.241,473 399.569,564	23.844
3	431.241,473 399.569,564	4	431.233,428 399.569,562	8.045
4	431.233,428 399.569,562	5	431.220,547 399.569,79	12.883
5	431.220,547 399.569,79	6	431.189,561 399.571,317	31.024
6	431.189,561 399.571,317	7	431.180,526 399.572,672	9.136
7	431.180,526 399.572,672	8	431.175,602 399.566,11	8.205
8	431.175,602 399.566,11	9	431.168,137 399.549,751	17.982
9	431.168,137 399.549,751	10	431.164,24 399.526,877	23.204
10	431.164,24 399.526,877	11	431.172,981 399.525,364	8.871
11	431.172,981 399.525,364	12	431.179,602 399.523,743	6.817
12	431.179,602 399.523,743	13	431.190,705 399.522,634	11.158
13	431.190,705 399.522,634	14	431.201,841 399.523,114	11.146
14	431.201,841 399.523,114	15	431.219,332 399.524,959	17.588
15	431.219,332 399.524,959	16	431.233,961 399.527,976	14.936
16	431.233,961 399.527,976	17	431.242,475 399.530,372	8.845
17	431.242,475 399.530,372	18	431.262,757 399.533,529	20.526
18	431.262,757 399.533,529	19	431.265,578 399.535,085	3.222
19	431.265,578 399.535,085	1	431.265,441 399.552,854	17.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Str Principală, Jud. Valcea, Pct. Batasani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36695	Din acte: 1.000 Masurata: 900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138387 / 23/12/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 4942, din 18/06/1996 emis de JUDECATORIA RM. VALCEA (IN DOSAR NR. 4632/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILISEI VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

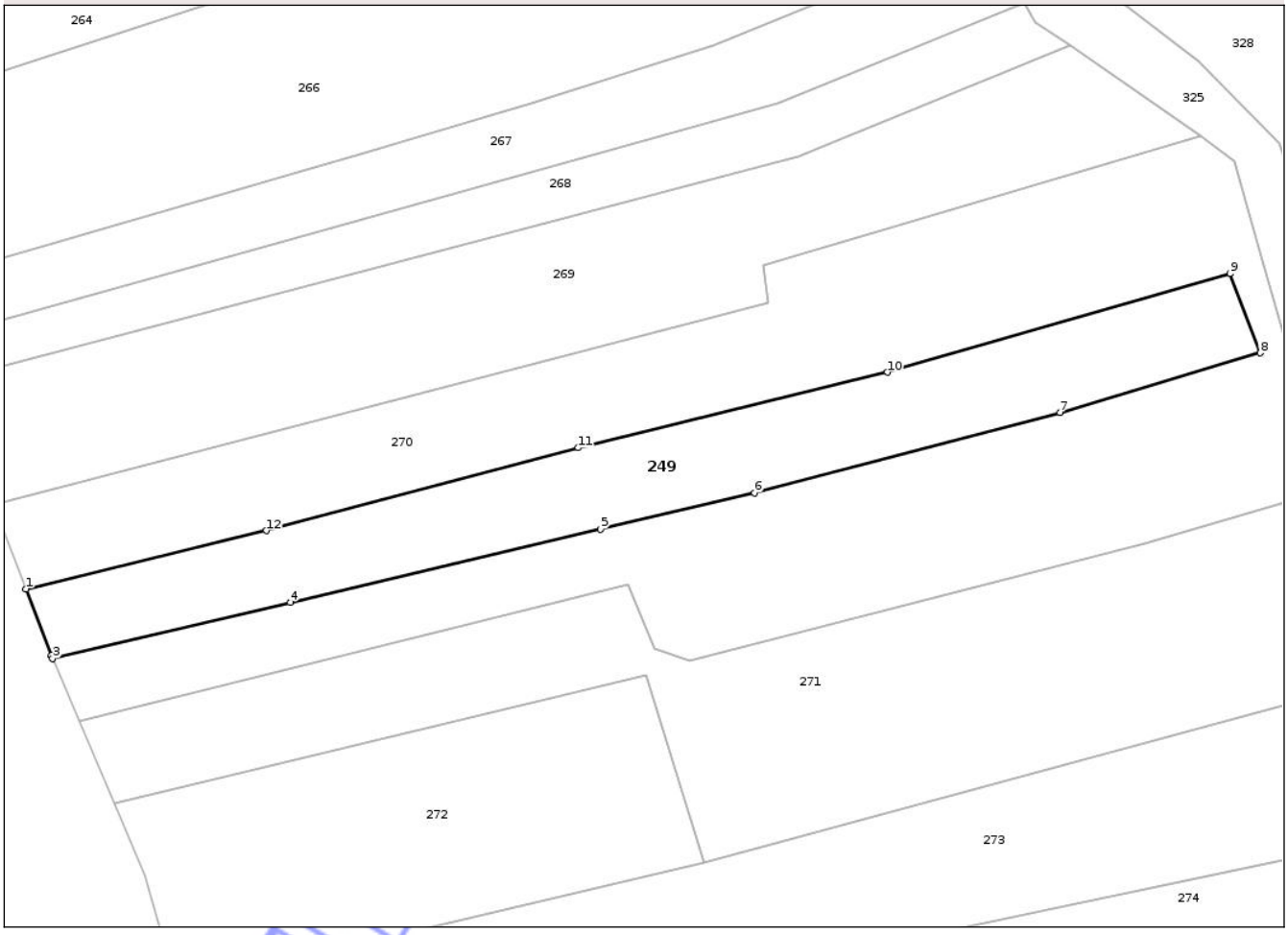
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36695	Din acte: 1.000 Masurata: 900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.139,679 398.109,31	2	431.142,075 398.103,042	6.71
2	431.142,075 398.103,042	3	431.142,189 398.102,775	0.29
3	431.142,189 398.102,775	4	431.164,576 398.108,046	23.0
4	431.164,576 398.108,046	5	431.193,778 398.114,922	30.0
5	431.193,778 398.114,922	6	431.208,279 398.118,337	14.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.208,279 398.118,337	7	431.237,05 398.125,932	29.757
7	431.237,05 398.125,932	8	431.255,904 398.131,524	19.666
8	431.255,904 398.131,524	9	431.253,045 398.138,977	7.983
9	431.253,045 398.138,977	10	431.220,786 398.129,705	33.566
10	431.220,786 398.129,705	11	431.191,69 398.122,593	29.952
11	431.191,69 398.122,593	12	431.162,349 398.114,788	30.362
12	431.162,349 398.114,788	1	431.139,679 398.109,31	23.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTELE "IN LUNCA"; "LUNCA BISERICA"; "IN COT"; "BATESANI-LUNCA"; "BATESANI-VALE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35472	15.079	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107595 / 28/12/2022		
Act Administrativ nr. act de adjudecare nr 361, din 20/12/2022 emis de BEJ BUZATU SI CIUCAR CINCA IN DOSAR NR 361/2016/B;		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PRIOVIS SRL**, CIF:22876703	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35472	15.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.104	-	-	-	
2	faneata	NU	7.516	-	-	-	
3	faneata	NU	688	-	-	-	
4	faneata	NU	116	-	-	-	
5	ape curgatoare	NU	1.129	-	-	-	
6	neproductiv	NU	577	-	-	-	
7	neproductiv	NU	1.040	-	-	-	
8	neproductiv	NU	909	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.109,952 398.402,681	2	431.098,051 398.425,215	25.484
2	431.098,051 398.425,215	3	431.087,0 398.430,893	12.424
3	431.087,0 398.430,893	4	431.072,714 398.428,248	14.529
4	431.072,714 398.428,248	5	431.061,898 398.448,853	23.271
5	431.061,898 398.448,853	6	431.072,83 398.452,368	11.483
6	431.072,83 398.452,368	7	431.073,168 398.452,484	0.357
7	431.073,168 398.452,484	8	431.068,873 398.461,45	9.942
8	431.068,873 398.461,45	9	431.049,644 398.455,08	20.257
9	431.049,644 398.455,08	10	431.037,778 398.451,149	12.5
10	431.037,778 398.451,149	11	431.034,37 398.450,021	3.59
11	431.034,37 398.450,021	12	431.025,309 398.447,019	9.545
12	431.025,309 398.447,019	13	431.017,405 398.443,933	8.485
13	431.017,405 398.443,933	14	431.019,542 398.439,418	4.995
14	431.019,542 398.439,418	15	431.031,422 398.414,401	27.694
15	431.031,422 398.414,401	16	431.039,316 398.398,838	17.451
16	431.039,316 398.398,838	17	431.045,282 398.386,605	13.61
17	431.045,282 398.386,605	18	431.050,207 398.376,34	11.385
18	431.050,207 398.376,34	19	431.049,902 398.368,677	7.669
19	431.049,902 398.368,677	20	431.047,275 398.357,101	11.87
20	431.047,275 398.357,101	21	431.046,564 398.354,044	3.139
21	431.046,564 398.354,044	22	431.047,899 398.346,534	7.628
22	431.047,899 398.346,534	23	431.051,608 398.326,65	20.227
23	431.051,608 398.326,65	24	431.071,878 398.313,201	24.326
24	431.071,878 398.313,201	25	431.077,678 398.308,993	7.165
25	431.077,678 398.308,993	26	431.081,946 398.296,852	12.869
26	431.081,946 398.296,852	27	431.087,382 398.291,003	7.986
27	431.087,382 398.291,003	28	431.089,085 398.289,171	2.501
28	431.089,085 398.289,171	29	431.094,478 398.281,523	9.358
29	431.094,478 398.281,523	30	431.095,478 398.280,105	1.735
30	431.095,478 398.280,105	31	431.097,265 398.270,463	9.806
31	431.097,265 398.270,463	32	431.099,807 398.265,187	5.856
32	431.099,807 398.265,187	33	431.103,234 398.258,562	7.459
33	431.103,234 398.258,562	34	431.112,109 398.261,305	9.289
34	431.112,109 398.261,305	35	431.119,788 398.272,854	13.869
35	431.119,788 398.272,854	36	431.135,171 398.277,147	15.971
36	431.135,171 398.277,147	37	431.139,274 398.278,036	4.198
37	431.139,274 398.278,036	38	431.145,551 398.277,224	6.329
38	431.145,551 398.277,224	39	431.155,206 398.273,894	10.213
39	431.155,206 398.273,894	40	431.170,717 398.267,848	16.648
40	431.170,717 398.267,848	41	431.183,372 398.263,164	13.493
41	431.183,372 398.263,164	42	431.198,996 398.256,336	17.052
42	431.198,996 398.256,336	43	431.209,044 398.250,524	11.607
43	431.209,044 398.250,524	44	431.215,67 398.247,386	7.332
44	431.215,67 398.247,386	45	431.216,801 398.251,562	4.326
45	431.216,801 398.251,562	46	431.226,705 398.288,117	37.873
46	431.226,705 398.288,117	47	431.223,784 398.292,559	5.316
47	431.223,784 398.292,559	48	431.194,423 398.301,776	30.774
48	431.194,423 398.301,776	49	431.193,101 398.302,001	1.341
49	431.193,101 398.302,001	50	431.178,99 398.304,402	14.314
50	431.178,99 398.304,402	51	431.163,768 398.306,991	15.441
51	431.163,768 398.306,991	52	431.133,765 398.307,37	30.005
52	431.133,765 398.307,37	53	431.136,033 398.329,016	21.764
53	431.136,033 398.329,016	54	431.131,67 398.337,584	9.615
54	431.131,67 398.337,584	55	431.110,807 398.378,553	45.975
55	431.110,807 398.378,553	1	431.109,952 398.402,681	24.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		797	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

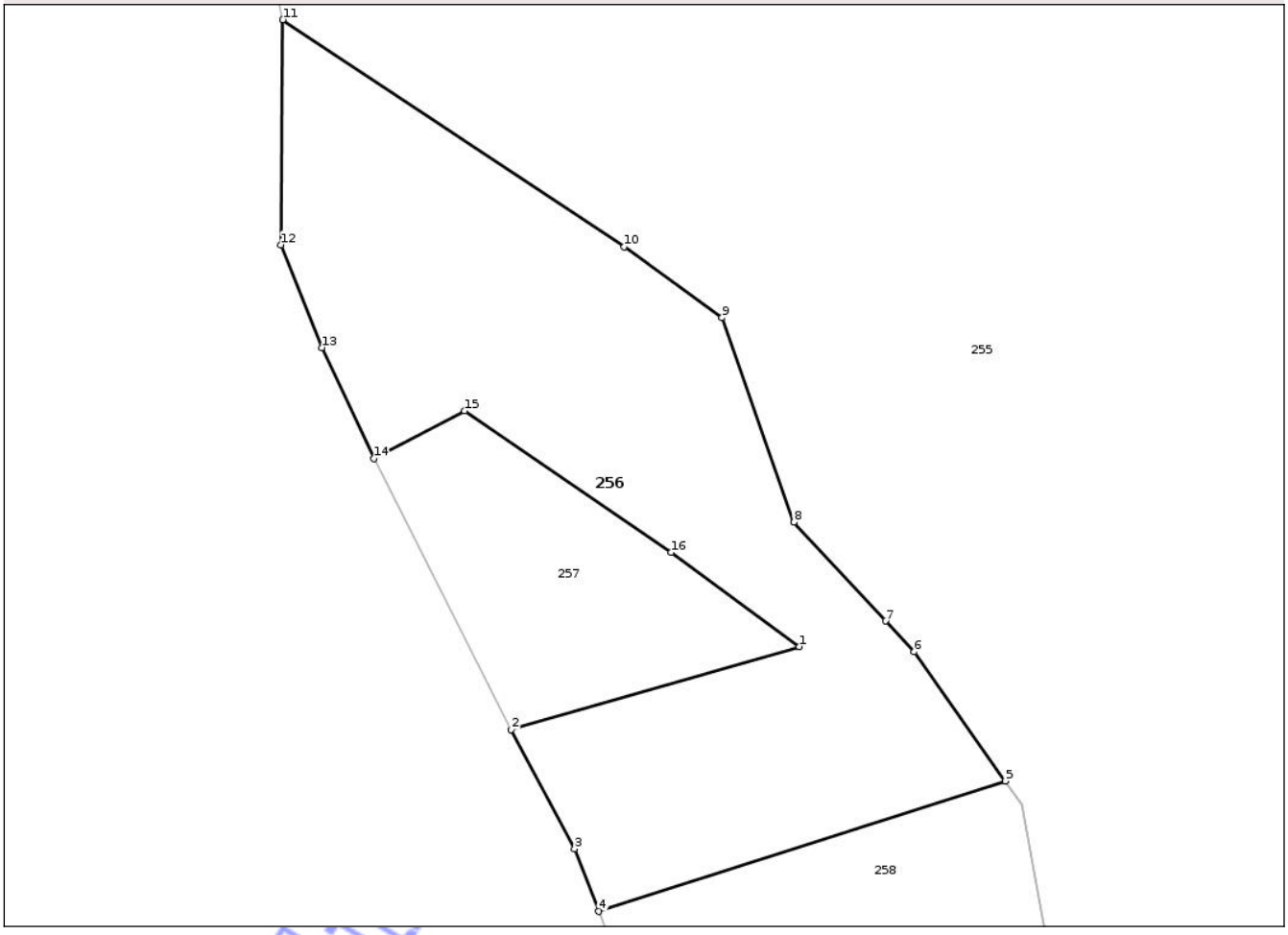
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	797	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.082,273 398.289,479	2	431.065,17 398.284,558	17.797
2	431.065,17 398.284,558	3	431.068,922 398.277,495	7.998
3	431.068,922 398.277,495	4	431.070,365 398.273,789	3.977
4	431.070,365 398.273,789	5	431.094,478 398.281,523	25.323
5	431.094,478 398.281,523	6	431.089,085 398.289,171	9.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.089,085 398.289,171	7	431.087,382 398.291,003	2.501
7	431.087,382 398.291,003	8	431.081,946 398.296,852	7.986
8	431.081,946 398.296,852	9	431.077,678 398.308,993	12.869
9	431.077,678 398.308,993	10	431.071,878 398.313,201	7.165
10	431.071,878 398.313,201	11	431.051,608 398.326,65	24.326
11	431.051,608 398.326,65	12	431.051,504 398.313,314	13.337
12	431.051,504 398.313,314	13	431.053,931 398.307,205	6.573
13	431.053,931 398.307,205	14	431.057,003 398.300,641	7.247
14	431.057,003 398.300,641	15	431.062,393 398.303,471	6.088
15	431.062,393 398.303,471	16	431.074,642 398.295,066	14.855
16	431.074,642 398.295,066	1	431.082,273 398.289,479	9.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, Pct. Batesani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36690	Din acte: 1.059 Masurata: 1.349	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133012 / 09/12/2025		
Act Notarial nr. aut nr 1589, din 21/12/2020 emis de BIN PETRESCU ANDREEA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

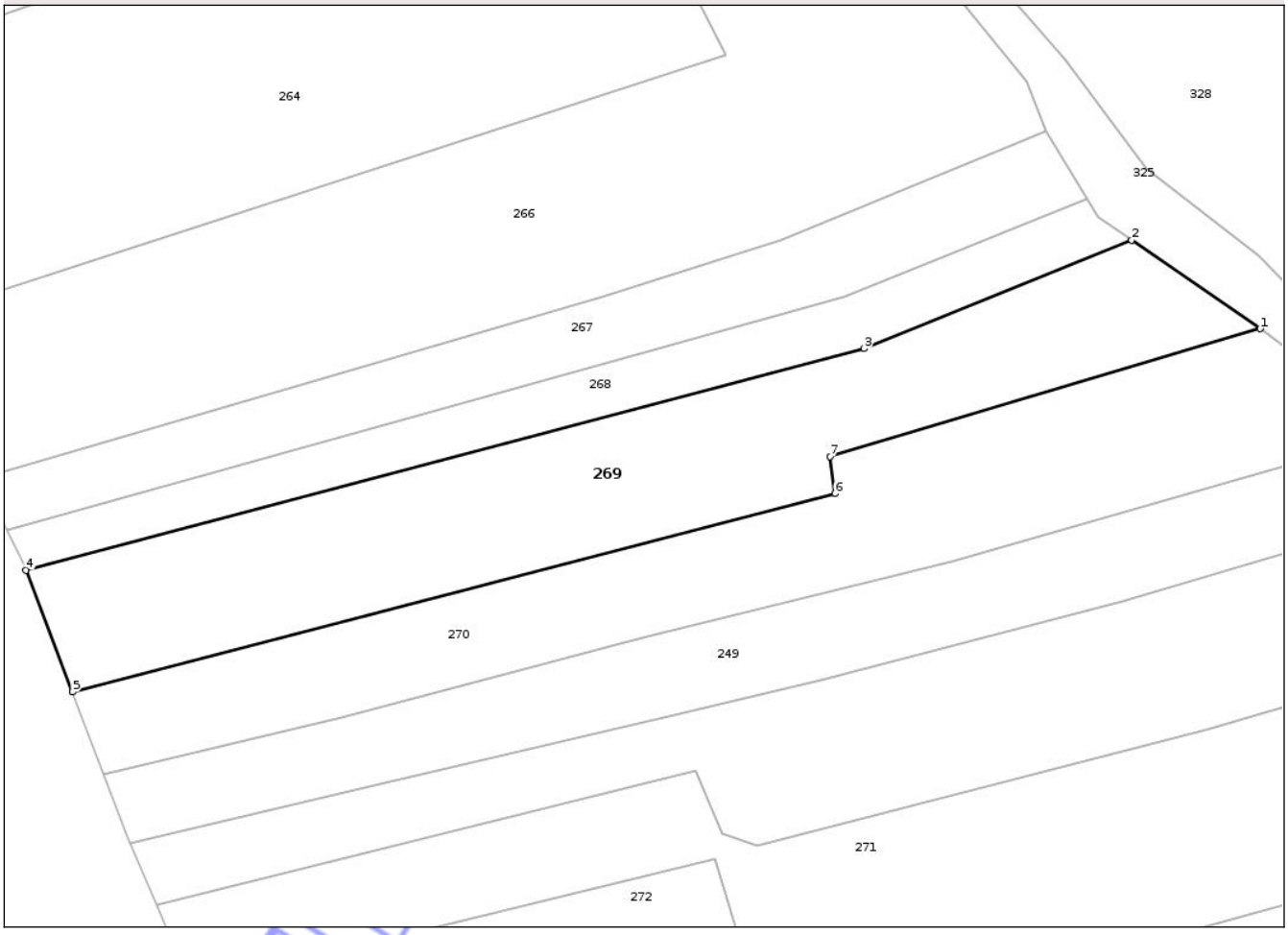
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36690	Din acte: 1.059 Masurata: 1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.349	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.250,279 398.151,968	2	431.237,983 398.160,453	14.939
2	431.237,983 398.160,453	3	431.212,389 398.150,064	27.622
3	431.212,389 398.150,064	4	431.132,204 398.128,865	82.94
4	431.132,204 398.128,865	5	431.136,651 398.117,231	12.455
5	431.136,651 398.117,231	6	431.209,61 398.136,206	75.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.209,61 398.136,206	7	431.209,144 398.139,761	3.585
7	431.209,144 398.139,761	1	431.250,279 398.151,968	42.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.515	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

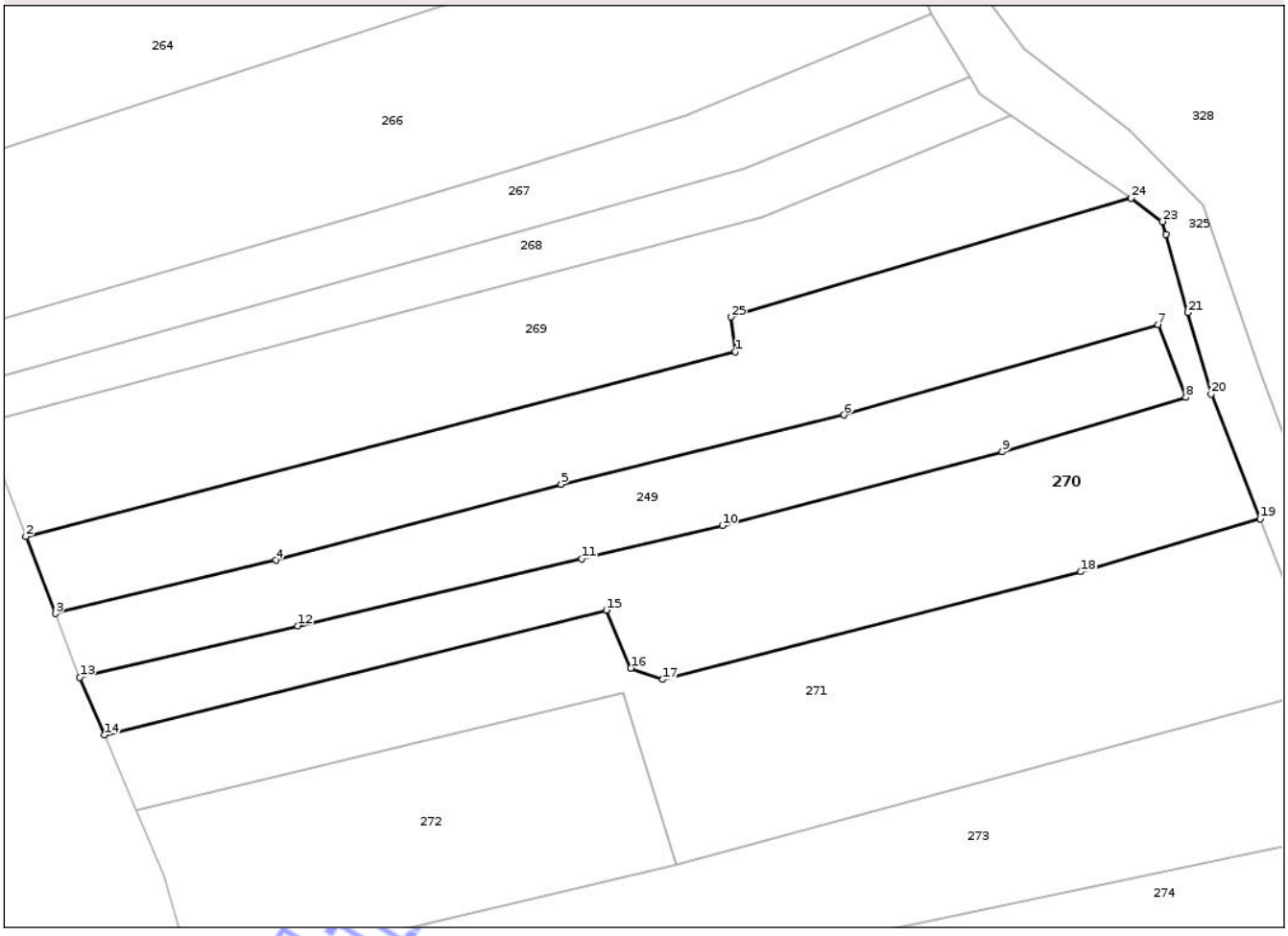
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.515	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.209,61 398.136,206	2	431.136,651 398.117,231	75.386
3	431.139,679 398.109,31	4	431.162,349 398.114,788	23.322
5	431.191,69 398.122,593	6	431.220,786 398.129,705	29.952
7	431.253,045 398.138,977	8	431.255,904 398.131,524	7.983
9	431.237,05 398.125,932	10	431.208,279 398.118,337	29.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.136,651 398.117,231	3	431.139,679 398.109,31	8.48
4	431.162,349 398.114,788	5	431.191,69 398.122,593	30.362
6	431.220,786 398.129,705	7	431.253,045 398.138,977	33.566
8	431.255,904 398.131,524	9	431.237,05 398.125,932	19.666
10	431.208,279 398.118,337	11	431.193,778 398.114,922	14.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.193,778 398.114,922	12	431.164,576 398.108,046	30.0
13	431.142,189 398.102,775	14	431.144,714 398.096,85	6.441
15	431.196,321 398.109,675	16	431.198,857 398.103,697	6.494
17	431.202,123 398.102,549	18	431.245,113 398.113,602	44.388
19	431.263,566 398.119,062	20	431.258,511 398.131,864	13.764
21	431.256,097 398.140,218	22	431.253,858 398.148,266	8.353
23	431.253,495 398.149,568	24	431.250,279 398.151,968	4.013
25	431.209,144 398.139,761	1	431.209,61 398.136,206	3.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.164,576 398.108,046	13	431.142,189 398.102,775	23.0
14	431.144,714 398.096,85	15	431.196,321 398.109,675	53.177
16	431.198,857 398.103,697	17	431.202,123 398.102,549	3.462
18	431.245,113 398.113,602	19	431.263,566 398.119,062	19.244
20	431.258,511 398.131,864	21	431.256,097 398.140,218	8.695
22	431.253,858 398.148,266	23	431.253,495 398.149,568	1.352
24	431.250,279 398.151,968	25	431.209,144 398.139,761	42.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL BATESANI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35176	1.491	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14162 / 21/04/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare - cumparare aut. nr. 570, din 19/04/2010 emis de BNP CERBEANU IULIA-MONICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UDRESCU NEOMINA CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

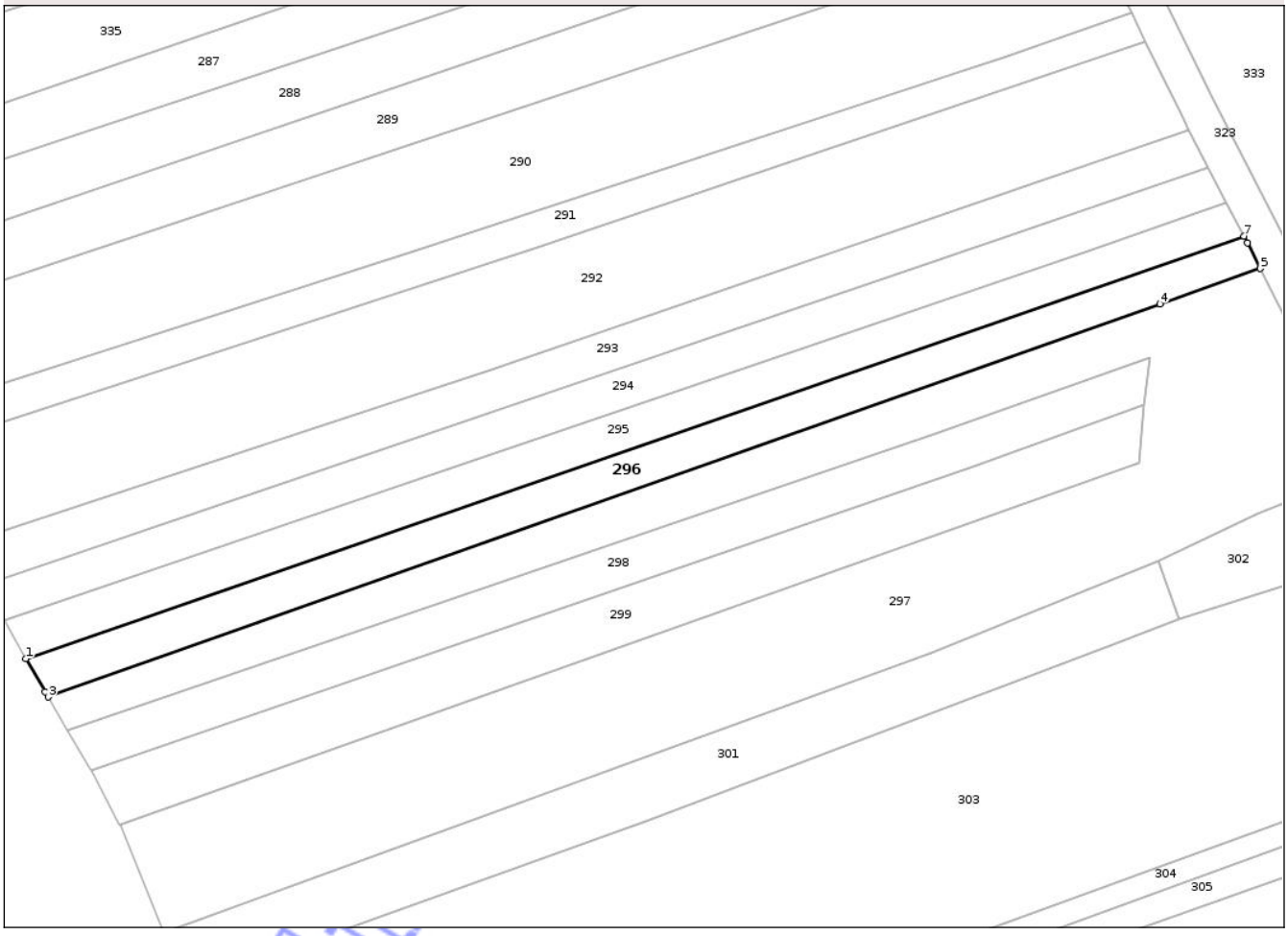
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35176	1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.491	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.263,284 397.813,178	2	431.266,537 397.807,541	6.508
2	431.266,537 397.807,541	3	431.267,072 397.806,63	1.056
3	431.267,072 397.806,63	4	431.456,817 397.873,63	201.227
4	431.456,817 397.873,63	5	431.473,888 397.879,658	18.104
5	431.473,888 397.879,658	6	431.471,706 397.884,006	4.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.471,706 397.884,006	7	431.471,095 397.885,191	1.334
7	431.471,095 397.885,191	1	431.263,284 397.813,178	219.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. "In Batesani"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36401	1.778	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87920 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. aut nr 1736, din 27/09/2024 emis de NOTAR PUBLIC PETRESCU ANDREEA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI ION-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

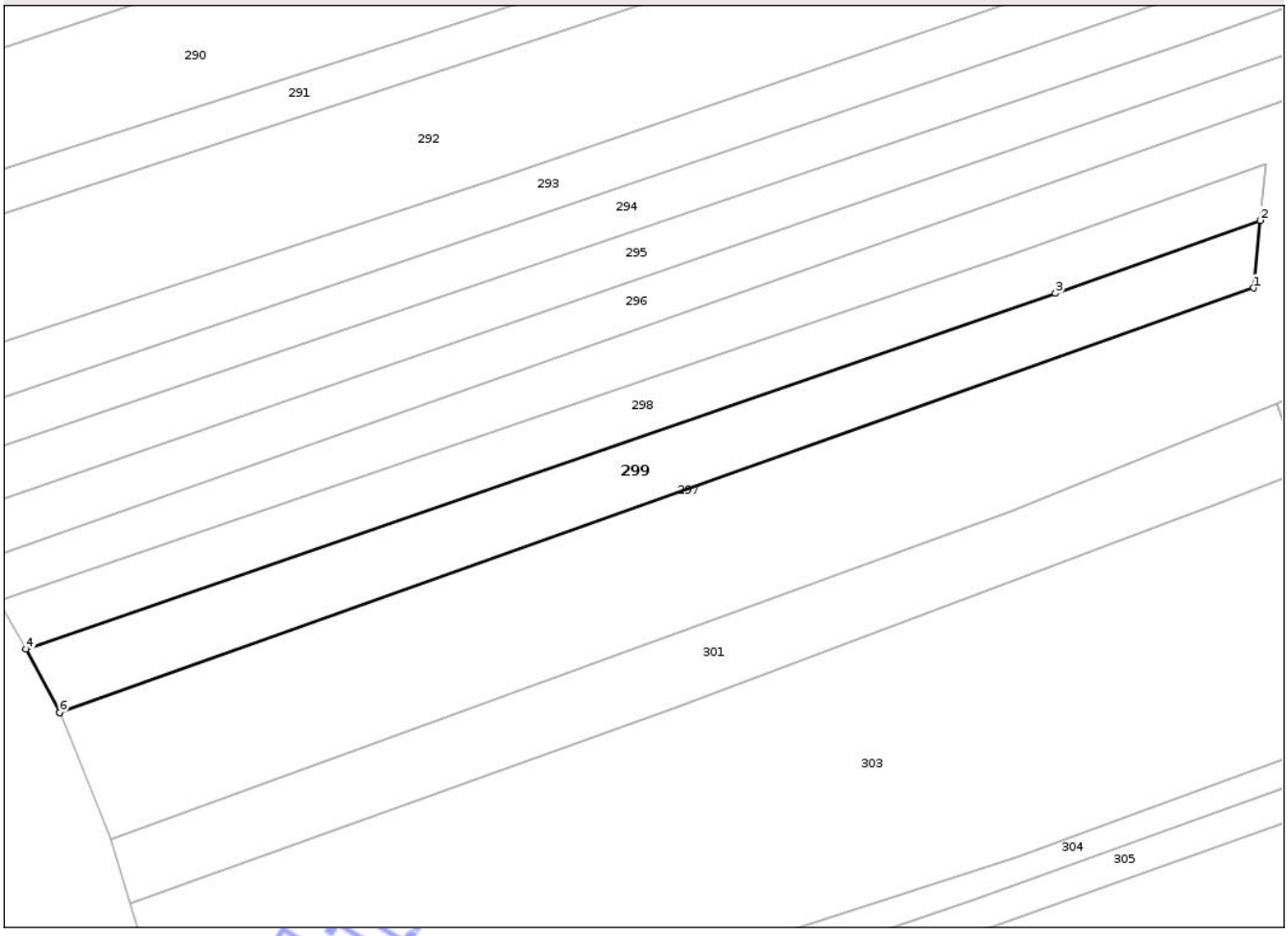
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36401	1.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.778	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.453,131 397.846,589	2	431.454,122 397.856,396	9.857
2	431.454,122 397.856,396	3	431.424,315 397.845,783	31.64
3	431.424,315 397.845,783	4	431.274,428 397.794,054	158.562
4	431.274,428 397.794,054	5	431.279,312 397.784,867	10.405
5	431.279,312 397.784,867	6	431.279,324 397.784,839	0.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.279,324 397.784,839	1	431.453,131 397.846,589	184.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Bătepani B

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		358	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 357, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA PĂUŞEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) **TOABEŞ ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

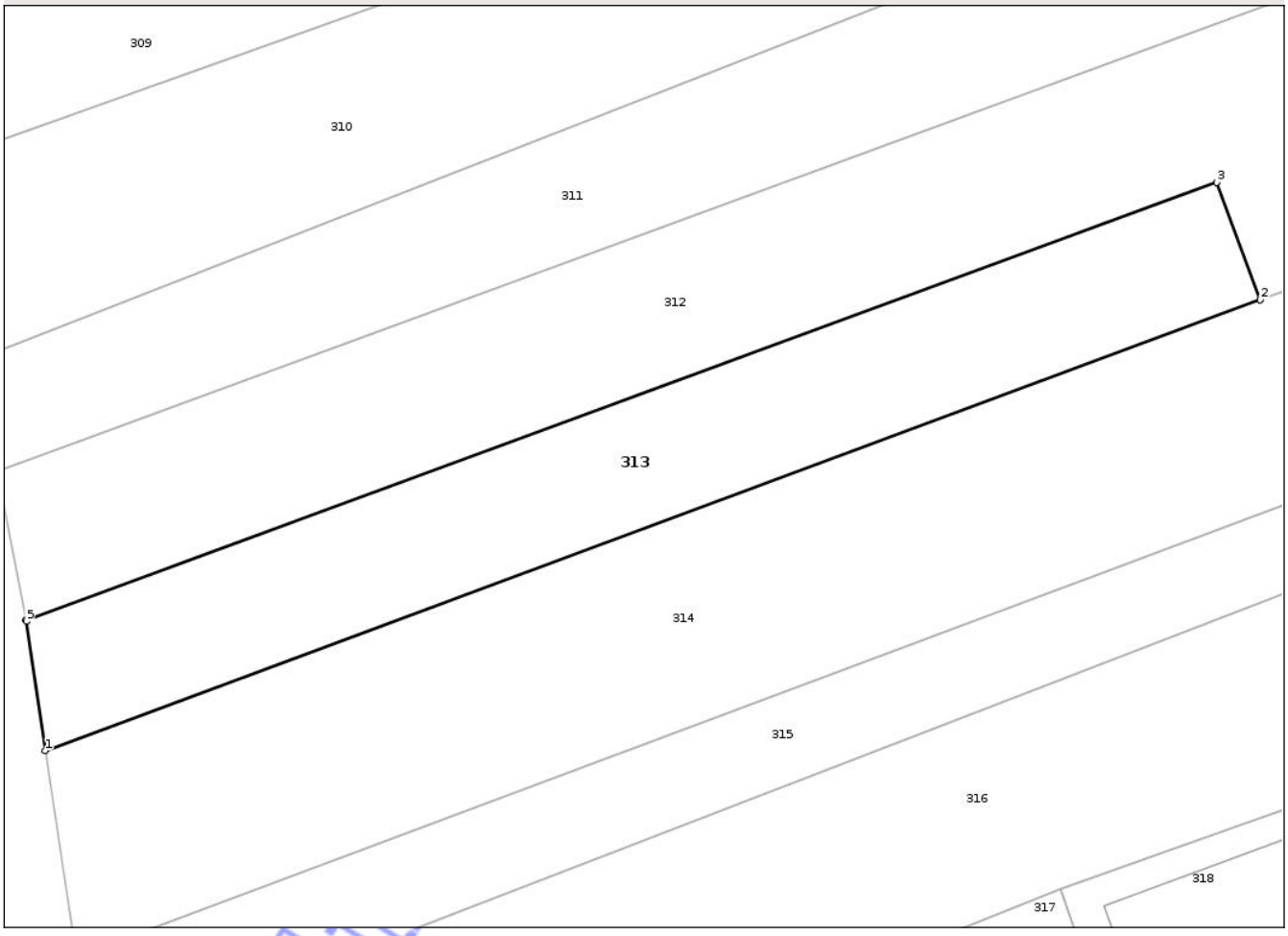
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	358	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.331,091 397.643,048	2	431.387,998 397.664,153	60.694
2	431.387,998 397.664,153	3	431.385,965 397.669,633	5.845
3	431.385,965 397.669,633	4	431.330,173 397.649,174	59.425
4	431.330,173 397.649,174	5	431.330,188 397.649,095	0.08
5	431.330,188 397.649,095	1	431.331,091 397.643,048	6.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Solicesti, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

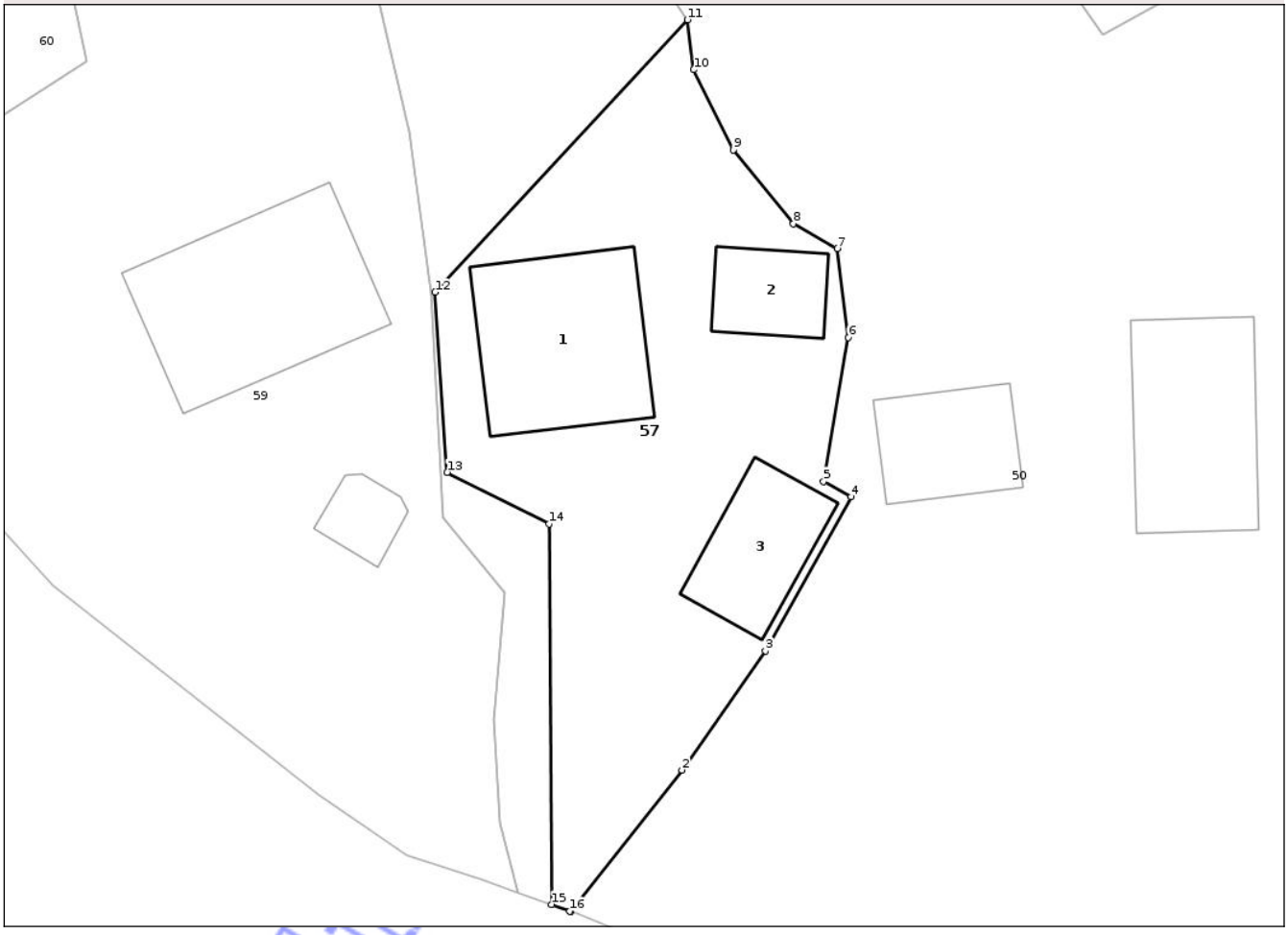
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.630,126 398.743,928	2	430.635,626 398.750,911	8.889
2	430.635,626 398.750,911	3	430.639,759 398.756,794	7.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.639,759 398.756,794	4	430.643,994 398.764,415	8.718
4	430.643,994 398.764,415	5	430.642,638 398.765,168	1.551
5	430.642,638 398.765,168	6	430.643,859 398.772,28	7.216
6	430.643,859 398.772,28	7	430.643,319 398.776,681	4.434
7	430.643,319 398.776,681	8	430.641,139 398.777,899	2.497
8	430.641,139 398.777,899	9	430.638,18 398.781,542	4.694
9	430.638,18 398.781,542	10	430.636,212 398.785,509	4.428
10	430.636,212 398.785,509	11	430.635,9 398.787,972	2.483
11	430.635,9 398.787,972	12	430.623,414 398.774,516	18.357
12	430.623,414 398.774,516	13	430.624,016 398.765,618	8.918
13	430.624,016 398.765,618	14	430.629,053 398.763,06	5.65
14	430.629,053 398.763,06	15	430.629,181 398.744,268	18.792
15	430.629,181 398.744,268	16	430.630,088 398.743,943	0.964
16	430.630,088 398.743,943	1	430.630,126 398.743,928	0.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Valcea, PCT. DRUM AGRICOL ZAVOI-MOARA LUI OCEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36041	3.162	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; POZITIE INV.89

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59455 / 15/09/2020		
Act Normativ nr. Hotarare nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((ANEXA NR. 56-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI PAUSESTI); act administrativ nr Adeverinta nr. 4149 din 31.08.2020, emis de Primaria Comunei Pausesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PAUSESTI**, CIF:2541851	
	OBSERVATII: domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

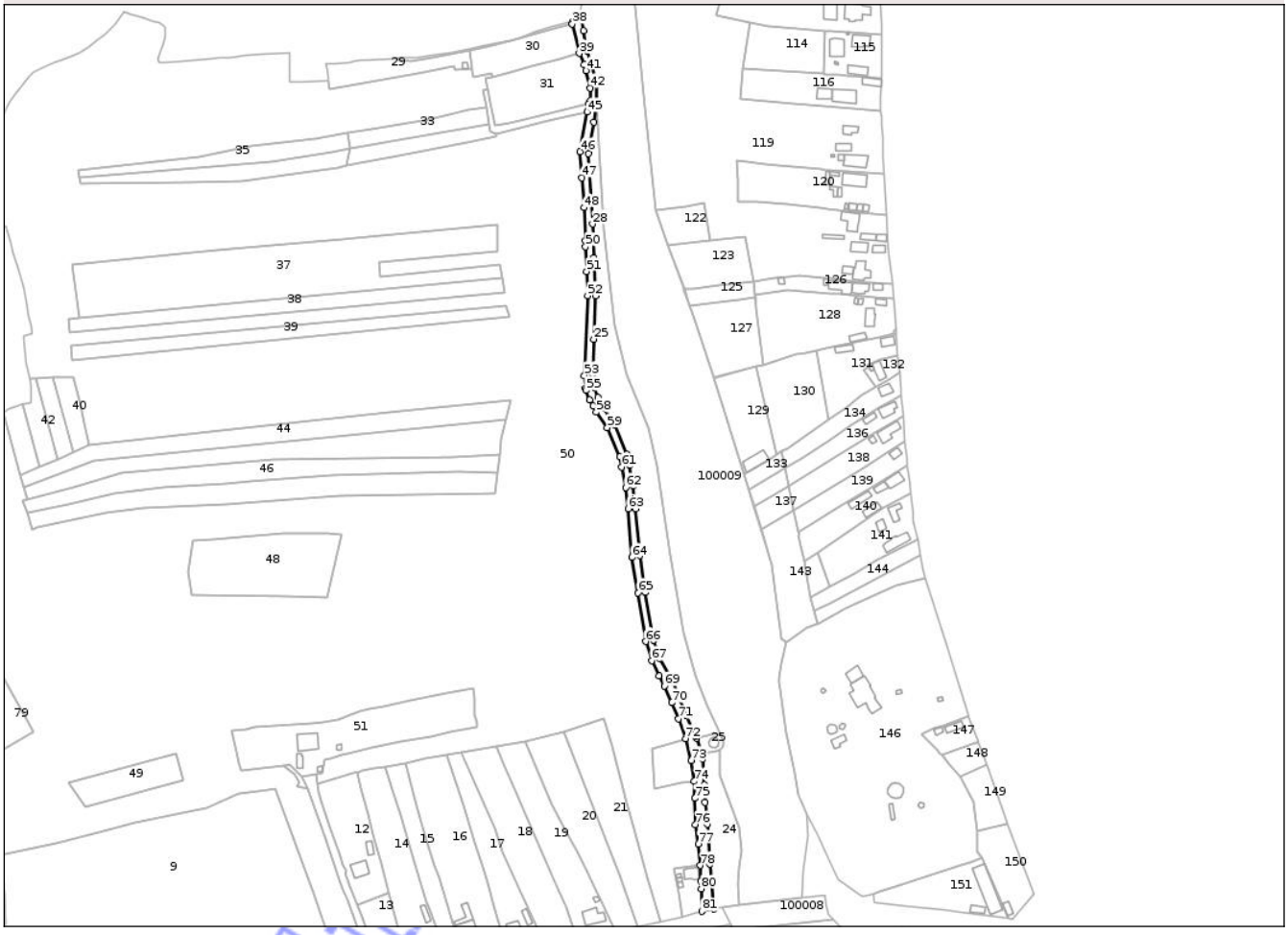
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36041	3.162	POZITIE INV.89

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	261	-	-	-	
2	drum	NU	2.901	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.163,43 398.715,87	2	431.160,956 398.744,278	28.516
4	431.157,796 398.783,713	5	431.157,348 398.794,819	11.115
7	431.155,375 398.814,836	8	431.152,322 398.824,459	10.095
10	431.145,758 398.839,189	11	431.137,193 398.860,73	23.181
13	431.124,918 398.886,906	14	431.119,827 398.917,619	31.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.160,956 398.744,278	3	431.159,181 398.769,715	25.499
5	431.157,348 398.794,819	6	431.156,449 398.811,45	16.655
8	431.152,322 398.824,459	9	431.151,964 398.825,587	1.184
11	431.137,193 398.860,73	12	431.128,478 398.875,517	17.164
14	431.119,827 398.917,619	15	431.116,123 398.940,837	23.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.159,181 398.769,715	4	431.157,796 398.783,713	14.066
6	431.156,449 398.811,45	7	431.155,375 398.814,836	3.553
9	431.151,964 398.825,587	10	431.145,758 398.839,189	14.951
12	431.128,478 398.875,517	13	431.124,918 398.886,906	11.932
15	431.116,123 398.940,837	16	431.113,52 398.970,779	30.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	431.113,52 398.970,779	17	431.111,981 398.985,36	14.662
17	431.111,981 398.985,36	18	431.109,467 398.998,534	13.412
18	431.109,467 398.998,534	19	431.108,004 399.005,469	7.088
19	431.108,004 399.005,469	20	431.100,058 399.024,117	20.27
20	431.100,058 399.024,117	21	431.092,874 399.034,786	12.862
21	431.092,874 399.034,786	22	431.089,489 399.041,724	7.72
22	431.089,489 399.041,724	23	431.087,207 399.048,122	6.793
23	431.087,207 399.048,122	24	431.086,272 399.056,596	8.525
24	431.086,272 399.056,596	25	431.086,87 399.078,735	22.147
25	431.086,87 399.078,735	26	431.087,934 399.106,3	27.586
26	431.087,934 399.106,3	27	431.087,068 399.130,787	24.502
27	431.087,068 399.130,787	28	431.086,093 399.152,125	21.36
28	431.086,093 399.152,125	29	431.083,342 399.196,862	44.822
29	431.083,342 399.196,862	30	431.087,046 399.217,006	20.482
30	431.087,046 399.217,006	31	431.088,746 399.229,642	12.75
31	431.088,746 399.229,642	32	431.088,747 399.241,142	11.5
32	431.088,747 399.241,142	33	431.085,542 399.253,744	13.003
33	431.085,542 399.253,744	34	431.082,631 399.262,407	9.139
34	431.082,631 399.262,407	35	431.080,303 399.275,308	13.109
35	431.080,303 399.275,308	36	431.079,109 399.282,293	7.086
36	431.079,109 399.282,293	37	431.073,584 399.280,935	5.689
37	431.073,584 399.280,935	38	431.073,166 399.279,702	1.302
38	431.073,166 399.279,702	39	431.077,618 399.260,83	19.39
39	431.077,618 399.260,83	40	431.080,556 399.253,656	7.752
40	431.080,556 399.253,656	41	431.081,943 399.249,849	4.052
41	431.081,943 399.249,849	42	431.084,617 399.238,741	11.425
42	431.084,617 399.238,741	43	431.084,498 399.230,698	8.044
43	431.084,498 399.230,698	44	431.083,528 399.228,646	2.27
44	431.083,528 399.228,646	45	431.082,643 399.223,463	5.258
45	431.082,643 399.223,463	46	431.078,041 399.198,31	25.57
46	431.078,041 399.198,31	47	431.079,268 399.181,729	16.627
47	431.079,268 399.181,729	48	431.080,567 399.162,576	19.197
48	431.080,567 399.162,576	49	431.081,619 399.141,433	21.169
49	431.081,619 399.141,433	50	431.081,636 399.137,744	3.689
50	431.081,636 399.137,744	51	431.082,282 399.122,013	15.745
51	431.082,282 399.122,013	52	431.082,877 399.106,451	15.573
52	431.082,877 399.106,451	53	431.080,781 399.055,709	50.786
53	431.080,781 399.055,709	54	431.081,436 399.047,529	8.206
54	431.081,436 399.047,529	55	431.081,94 399.046,157	1.462
55	431.081,94 399.046,157	56	431.084,156 399.040,132	6.419
56	431.084,156 399.040,132	57	431.086,314 399.036,254	4.438
57	431.086,314 399.036,254	58	431.088,473 399.032,377	4.438
58	431.088,473 399.032,377	59	431.095,553 399.022,412	12.224
59	431.095,553 399.022,412	60	431.103,551 399.003,925	20.143
60	431.103,551 399.003,925	61	431.104,79 398.997,378	6.663
61	431.104,79 398.997,378	62	431.107,148 398.984,322	13.267
62	431.107,148 398.984,322	63	431.108,726 398.970,817	13.597
63	431.108,726 398.970,817	64	431.111,199 398.939,784	31.132
64	431.111,199 398.939,784	65	431.115,085 398.917,152	22.963
65	431.115,085 398.917,152	66	431.119,935 398.886,12	31.408
66	431.119,935 398.886,12	67	431.123,701 398.873,959	12.731
67	431.123,701 398.873,959	68	431.128,444 398.864,155	10.891
68	431.128,444 398.864,155	69	431.131,826 398.857,892	7.118
69	431.131,826 398.857,892	70	431.136,448 398.847,188	11.659
70	431.136,448 398.847,188	71	431.140,906 398.836,864	11.246
71	431.140,906 398.836,864	72	431.145,374 398.824,169	13.458
72	431.145,374 398.824,169	73	431.149,055 398.810,24	14.407
73	431.149,055 398.810,24	74	431.150,881 398.797,062	13.304
74	431.150,881 398.797,062	75	431.151,414 398.786,22	10.855
75	431.151,414 398.786,22	76	431.151,772 398.769,363	16.861
76	431.151,772 398.769,363	77	431.153,498 398.757,059	12.424
77	431.153,498 398.757,059	78	431.154,686 398.743,53	13.581
78	431.154,686 398.743,53	79	431.155,267 398.733,739	9.808
79	431.155,267 398.733,739	80	431.155,445 398.728,638	5.104
80	431.155,445 398.728,638	81	431.155,812 398.714,24	14.403
81	431.155,812 398.714,24	1	431.163,43 398.715,87	7.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.com