

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.926	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

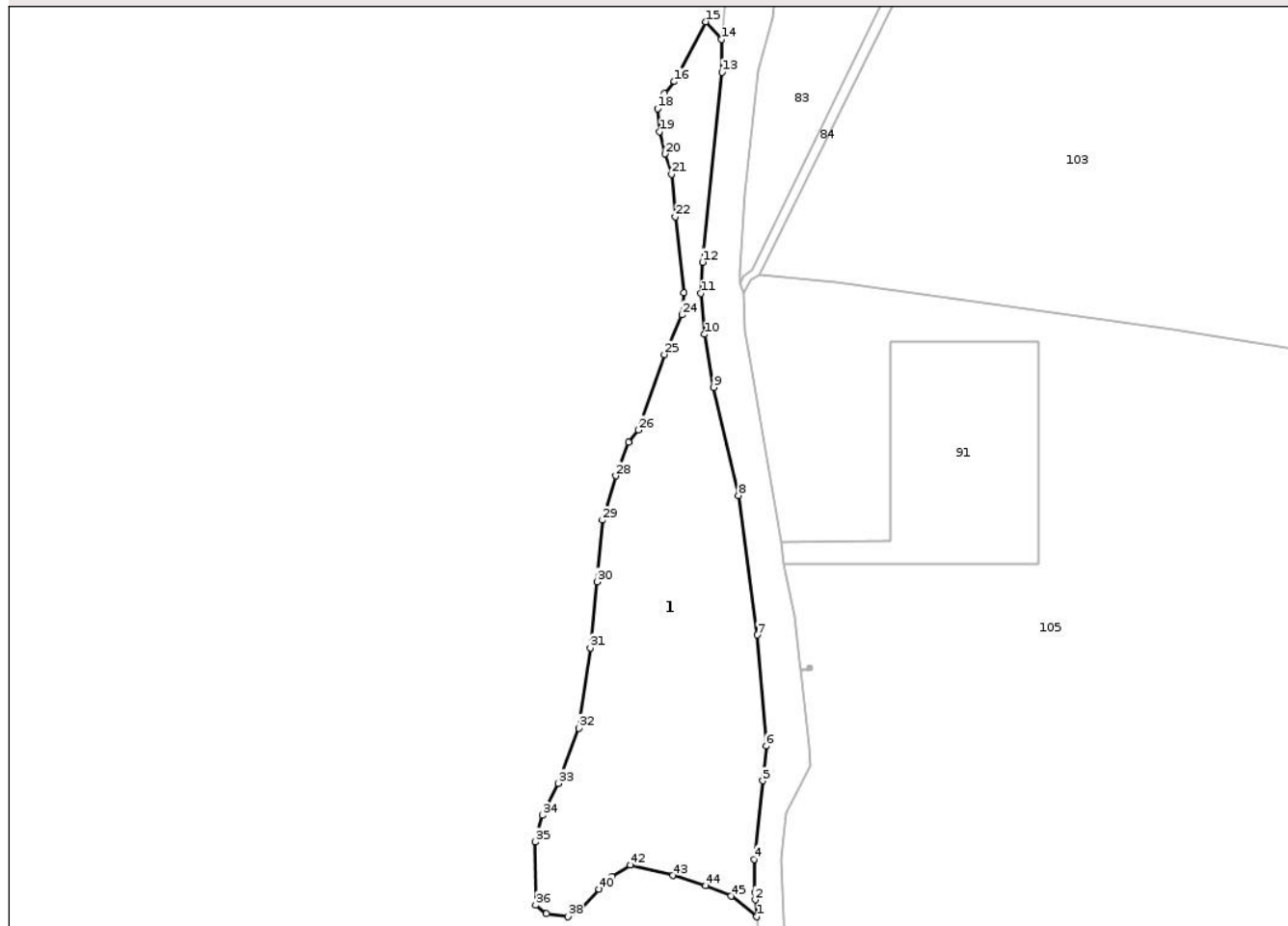
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.926	Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari şi UAT Mihăeşti.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.926	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	440.698,749 396.717,705	2	440.698,375 396.722,268	4.578	2	440.698,375 396.722,268	3	440.698,205 396.724,336	2.075	3	440.698,205 396.724,336	4	440.698,047 396.733,239	8.904
4	440.698,047 396.733,239	5	440.700,404 396.754,433	21.325	5	440.700,404 396.754,433	6	440.701,357 396.763,831	9.446	6	440.701,357 396.763,831	7	440.698,865 396.793,837	30.109
7	440.698,865 396.793,837	8	440.693,853 396.831,542	38.037	8	440.693,853 396.831,542	9	440.687,101 396.860,737	29.966	9	440.687,101 396.860,737	10	440.684,674 396.875,068	14.535
10	440.684,674 396.875,068	11	440.683,737 396.886,153	11.125	11	440.683,737 396.886,153	12	440.684,144 396.894,567	8.424	12	440.684,144 396.894,567	13	440.689,35 396.945,93	51.626
13	440.689,35 396.945,93	14	440.689,243 396.954,787	8.858	14	440.689,243 396.954,787	15	440.684,994 396.959,551	6.384	15	440.684,994 396.959,551	16	440.676,512 396.943,357	18.281
16	440.676,512 396.943,357	17	440.673,762 396.940,107	4.257	17	440.673,762 396.940,107	18	440.672,012 396.936,108	4.365	18	440.672,012 396.936,108	19	440.672,512 396.929,858	6.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	440.672,512 396.929,858	20	440.674,012 396.923,858	6.185	20	440.674,012 396.923,858	21	440.675,762 396.918,358	5.772	21	440.675,762 396.918,358	22	440.676,762 396.906,859	11.542
22	440.676,762 396.906,859	23	440.679,012 396.886,359	20.623	23	440.679,012 396.886,359	24	440.678,512 396.880,359	6.021	24	440.678,512 396.880,359	25	440.673,762 396.869,61	11.752
25	440.673,762 396.869,61	26	440.666,762 396.849,236	21.543	26	440.666,762 396.849,236	27	440.664,137 396.845,986	4.178	27	440.664,137 396.845,986	28	440.660,637 396.836,861	9.773
28	440.660,637 396.836,861	29	440.657,012 396.824,861	12.536	29	440.657,012 396.824,861	30	440.655,637 396.808,237	16.681	30	440.655,637 396.808,237	31	440.653,762 396.790,363	17.972
31	440.653,762 396.790,363	32	440.650,637 396.768,613	21.973	32	440.650,637 396.768,613	33	440.645,137 396.753,739	15.858	33	440.645,137 396.753,739	34	440.640,763 396.745,114	9.671
34	440.640,763 396.745,114	35	440.638,888 396.737,865	7.488	35	440.638,888 396.737,865	36	440.639,013 396.720,865	17.0	36	440.639,013 396.720,865	37	440.641,888 396.718,49	3.729
37	440.641,888 396.718,49	38	440.647,762 396.717,74	5.922	38	440.647,762 396.717,74	39	440.650,637 396.719,24	3.243	39	440.650,637 396.719,24	40	440.656,137 396.725,115	8.048
40	440.656,137 396.725,115	41	440.659,637 396.728,49	4.862	41	440.659,637 396.728,49	42	440.664,637 396.731,615	5.896	42	440.664,637 396.731,615	43	440.676,076 396.728,846	11.769
43	440.676,076 396.728,846	44	440.684,944 396.726,124	9.276	44	440.684,944 396.726,124	45	440.691,812 396.723,264	7.44	45	440.691,812 396.723,264	1	440.698,749 396.717,705	8.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35545	Din acte: 2.930 Masurata: 3.048	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
115416 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 927, din 15/12/2023 emis de NP ARMEANU CORINA-RALUCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REMINOX CONSTRUCȚII S.R.L., CIF:40930665	A1
58442 / 02/06/2025		
Act Administrativ nr. 58441, din 03/06/2025 emis de OCPI VALCEA;		
B4	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.58441/02.06.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
36071 / 25/04/2024		
Act Administrativ nr. 12236, din 17/04/2024 emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA (; A FINANTELOR PUBLICE VALCEA - CONTRIBUABILI MIJLOCII, act administrativ nr 12236-1 din 17.04.2024, emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE VALCEA - CONTRIBUABILI MIJLOCII);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:439692 LEI	A1
	1) ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE VALCEA - CONTRIBUABILI MIJLOCII, CIF: 2540988	
62565 / 11/06/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere nr 864, din 30/05/2025 emis de Judecatoria Horezu, dosar nr 1813/241/2025 (; act administrativ nr 204/2025 din 11.06.2025, emis de BEJ IOANA CRISTIAN, Dosar ex 204/2025);		
C5	Se noteaza urmarirea silita imobiliara privind pe debitoarea Reminox Constructii SRL, pentru recuperarea sumei de 34281,71 lei, reprezentand debit, suma de 412928,88 lei cu titlu de penalitati de intarziere si suma de 200 lei cheltuieli de judecata, plus suma de 11951 lei cheltuieli de executare	A1
	1) CMC INTERGROUP SRL, CIF:13651620	

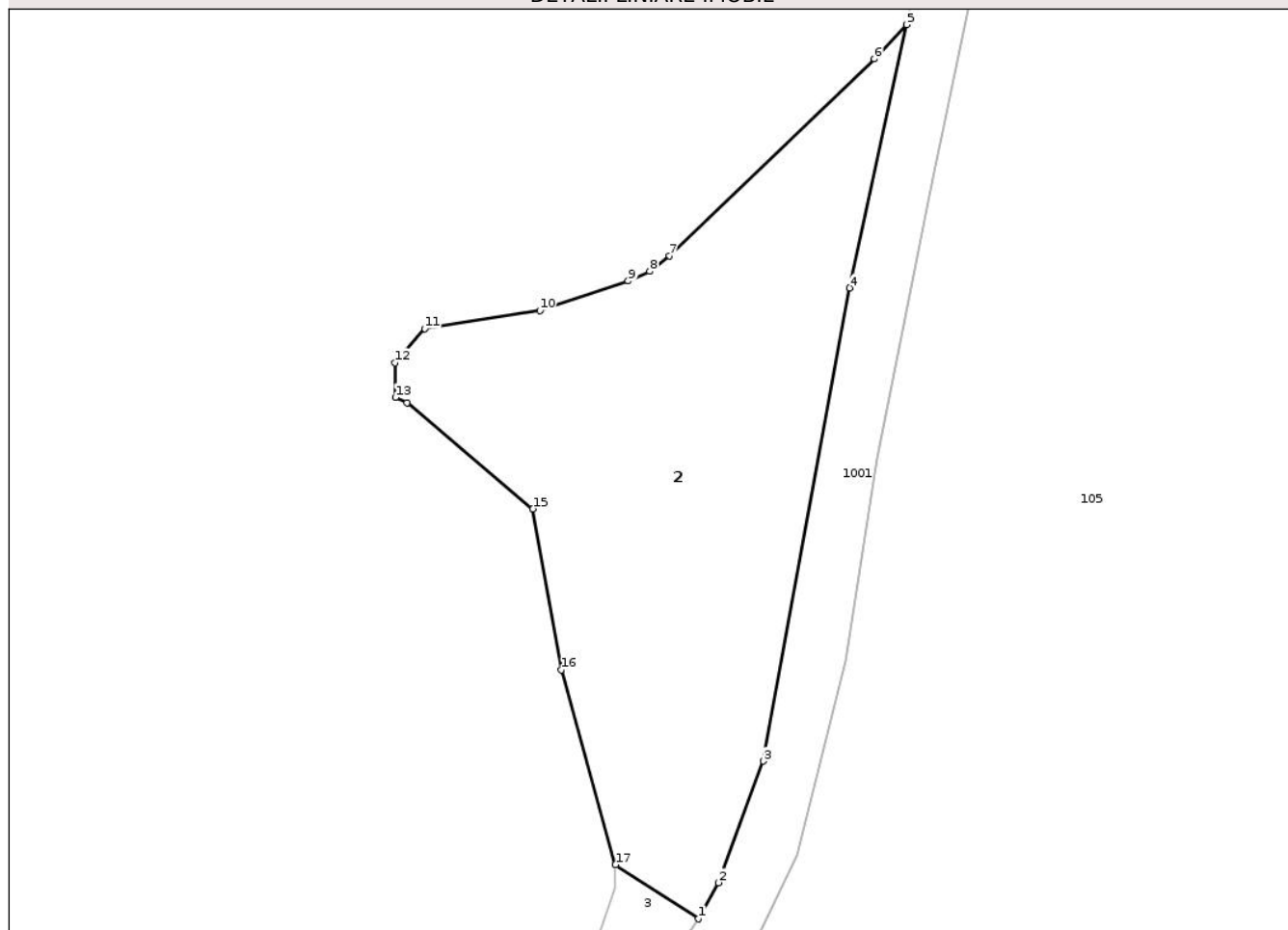
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35545	Din acte: 2.930 Masurata: 3.048	Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.048	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.669,105 396.571,353	2	440.671,652 396.575,988	5.289
2	440.671,652 396.575,988	3	440.677,421 396.591,567	16.613
3	440.677,421 396.591,567	4	440.688,452 396.652,263	61.69
4	440.688,452 396.652,263	5	440.695,772 396.686,02	34.542
5	440.695,772 396.686,02	6	440.691,664 396.681,637	6.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.691,664 396.681,637	7	440.665,409 396.656,385	36.428
7	440.665,409 396.656,385	8	440.662,846 396.654,39	3.248
8	440.662,846 396.654,39	9	440.660,119 396.653,132	3.003
9	440.660,119 396.653,132	10	440.648,781 396.649,352	11.952
10	440.648,781 396.649,352	11	440.634,005 396.647,051	14.954
11	440.634,005 396.647,051	12	440.630,229 396.642,663	5.789
12	440.630,229 396.642,663	13	440.630,266 396.638,222	4.441
13	440.630,266 396.638,222	14	440.631,736 396.637,543	1.619
14	440.631,736 396.637,543	15	440.647,905 396.623,938	21.131
15	440.647,905 396.623,938	16	440.651,558 396.603,273	20.985
16	440.651,558 396.603,273	17	440.658,472 396.578,279	25.933
17	440.658,472 396.578,279	1	440.669,105 396.571,353	12.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		101	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

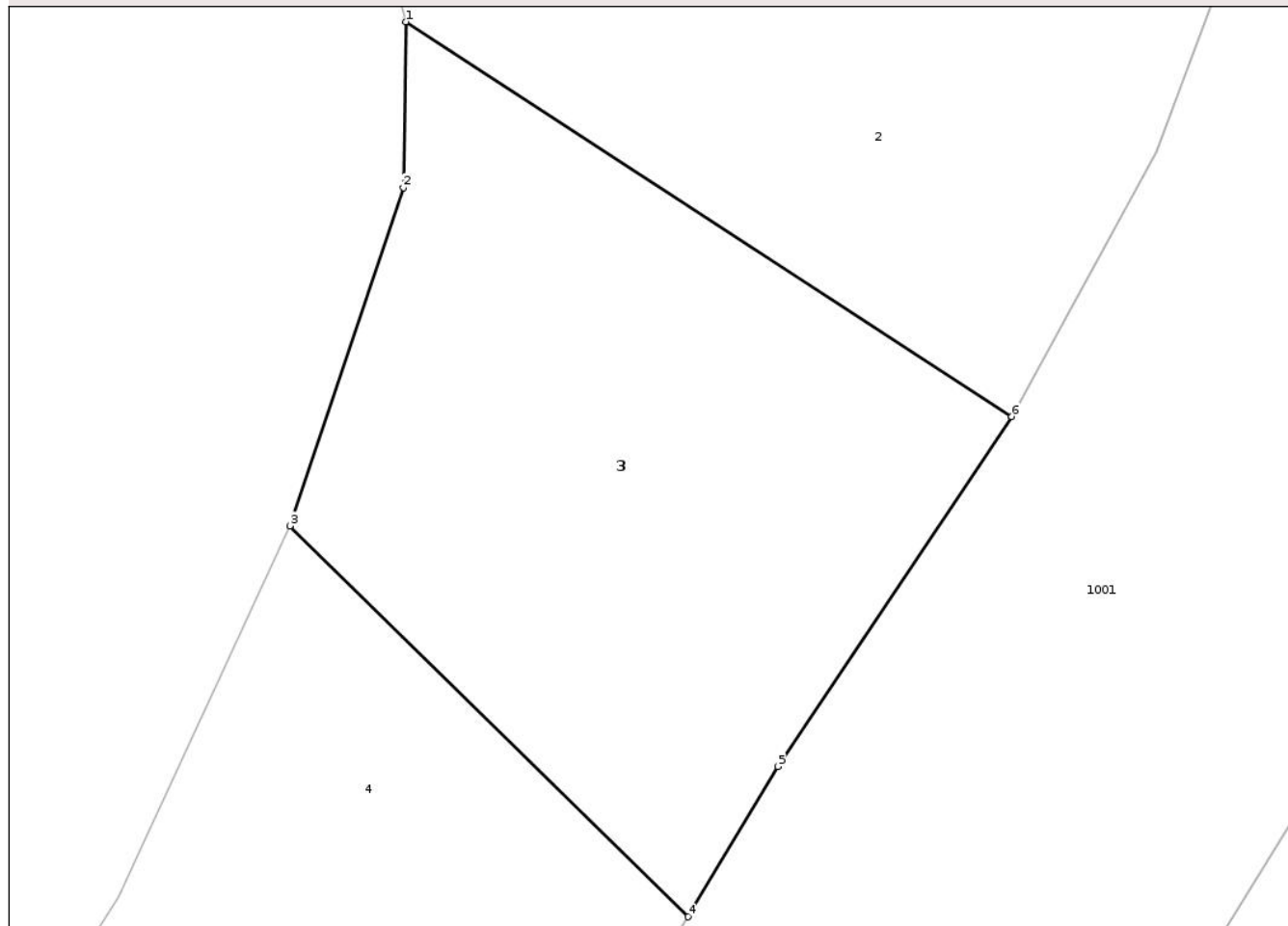
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	101	Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	101	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.658,472 396.578,279	2	440.658,423 396.575,367	2.912
2	440.658,423 396.575,367	3	440.656,434 396.569,433	6.258
3	440.656,434 396.569,433	4	440.663,42 396.562,576	9.789
4	440.663,42 396.562,576	5	440.664,997 396.565,212	3.072
5	440.664,997 396.565,212	6	440.669,105 396.571,353	7.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.669,105 396.571,353	1	440.658,472 396.578,279	12.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		128	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

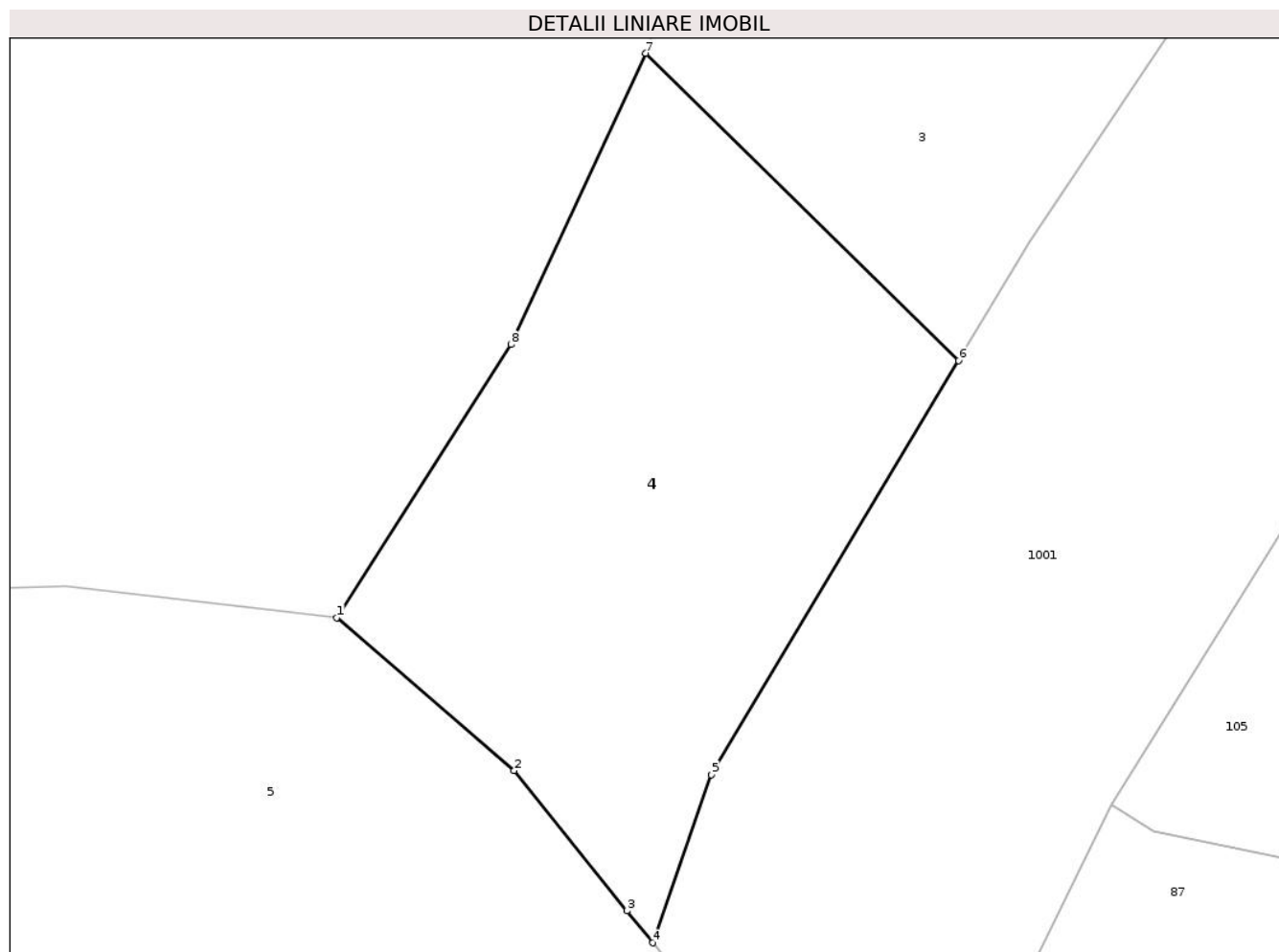
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	128	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.649,534 396.556,836	2	440.653,495 396.553,425	5.227
2	440.653,495 396.553,425	3	440.656,015 396.550,292	4.021
3	440.656,015 396.550,292	4	440.656,587 396.549,581	0.913
4	440.656,587 396.549,581	5	440.657,892 396.553,336	3.975
5	440.657,892 396.553,336	6	440.663,42 396.562,576	10.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.663,42 396.562,576	7	440.656,434 396.569,433	9.789
7	440.656,434 396.569,433	8	440.653,421 396.562,935	7.163
8	440.653,421 396.562,935	1	440.649,534 396.556,836	7.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:963
Nr. cadastral vechi:1138

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36218	Din acte: 867 Masurata: 943	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36218-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.2	36218-C2	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26379 / 01/04/2022		
Act Notarial nr. 155, din 31/03/2022 emis de Paraschiv Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETRE ELENA-PAMELA, soti;	
	2) PETRE PAUL-FLORIN	
OBSERVATII: bun comun cu titlu de cumparare		
/		
Act Administrativ nr. 1282, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI OCNELE MARI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) PETRE PAUL-FLORIN	
	2) PETRE ELENA-PAMELA, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

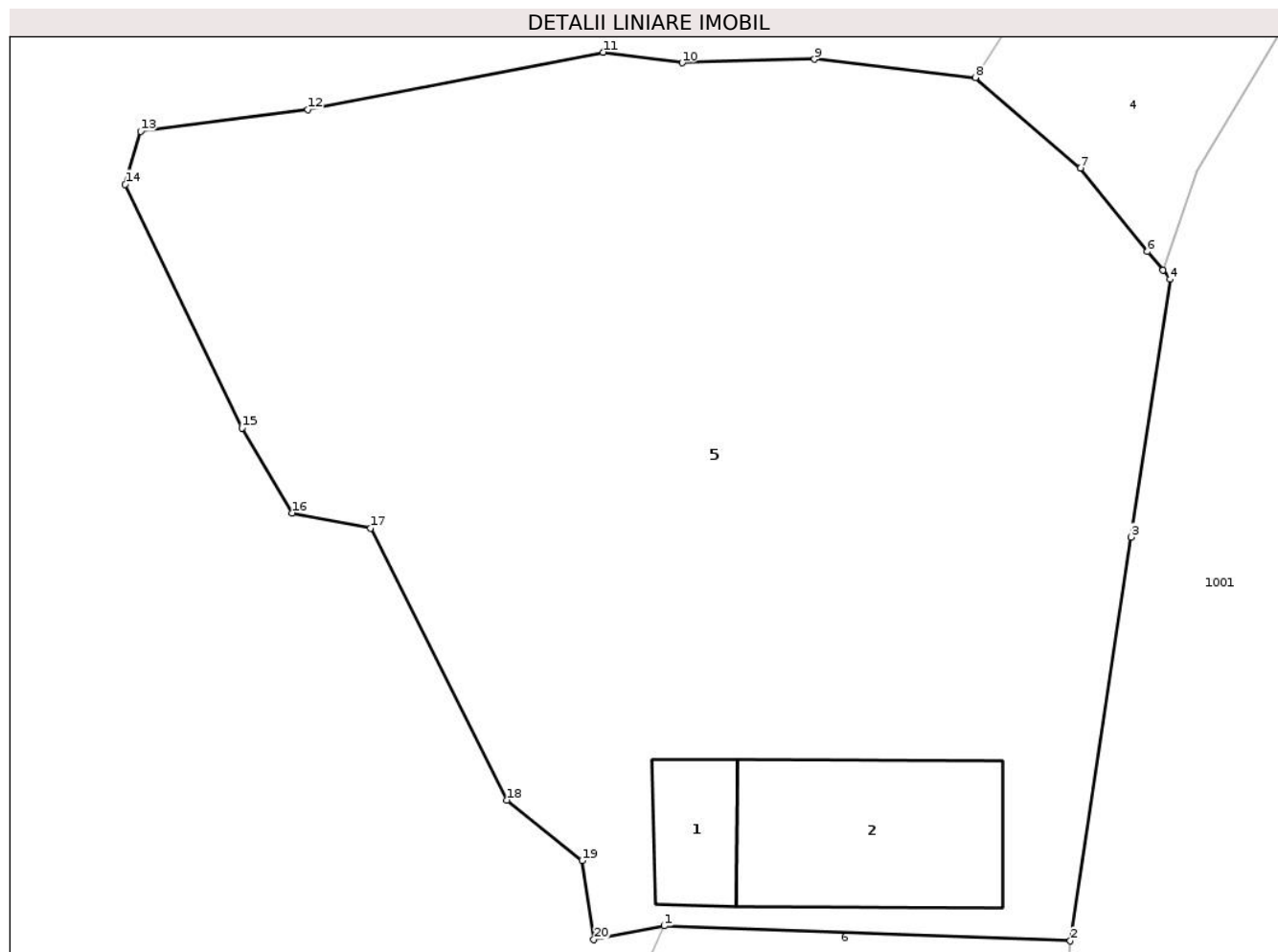
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36218	Din acte: 867 Masurata: 943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	351	-	-	-	
2	arabil	DA	271	-	-	-	
3	arabil	NU	321	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36218-C1	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.2	36218-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.637,828 396.524,909	2	440.653,112 396.524,348	15.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.653,112 396.524,348	3	440.655,399 396.539,539	15.362
3	440.655,399 396.539,539	4	440.656,86 396.549,241	9.811
4	440.656,86 396.549,241	5	440.656,587 396.549,581	0.436
5	440.656,587 396.549,581	6	440.656,015 396.550,292	0.913
6	440.656,015 396.550,292	7	440.653,495 396.553,425	4.021
7	440.653,495 396.553,425	8	440.649,534 396.556,836	5.227
8	440.649,534 396.556,836	9	440.643,48 396.557,529	6.094
9	440.643,48 396.557,529	10	440.638,512 396.557,393	4.97
10	440.638,512 396.557,393	11	440.635,533 396.557,789	3.005
11	440.635,533 396.557,789	12	440.624,424 396.555,628	11.317
12	440.624,424 396.555,628	13	440.618,132 396.554,81	6.345
13	440.618,132 396.554,81	14	440.617,556 396.552,824	2.068
14	440.617,556 396.552,824	15	440.621,943 396.543,65	10.169
15	440.621,943 396.543,65	16	440.623,844 396.540,453	3.719
16	440.623,844 396.540,453	17	440.626,786 396.539,879	2.997
17	440.626,786 396.539,879	18	440.631,92 396.529,647	11.448
18	440.631,92 396.529,647	19	440.634,737 396.527,372	3.621
19	440.634,737 396.527,372	20	440.635,187 396.524,399	3.007
20	440.635,187 396.524,399	1	440.637,828 396.524,909	2.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		353	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari şi UAT Mihăeşti.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1282, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI OCNELE MARI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) DOGARU MARIA ADRIANA 2) DOGARU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

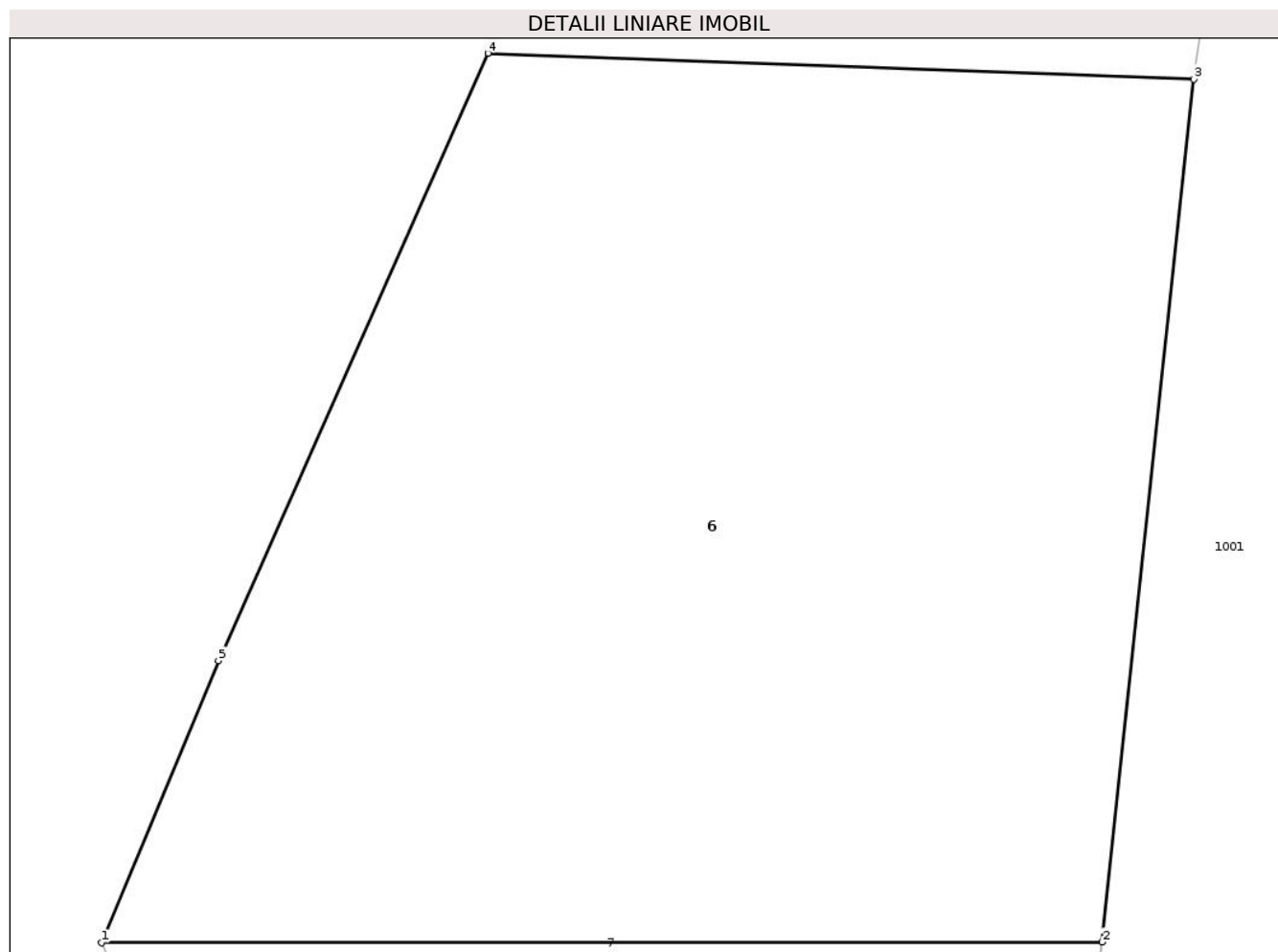
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	353	Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	353	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.629,465 396.505,661	2	440.651,131 396.505,677	21.666
2	440.651,131 396.505,677	3	440.653,112 396.524,348	18.776
3	440.653,112 396.524,348	4	440.637,828 396.524,909	15.294
4	440.637,828 396.524,909	5	440.631,995 396.511,769	14.376
5	440.631,995 396.511,769	1	440.629,465 396.505,661	6.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		545	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

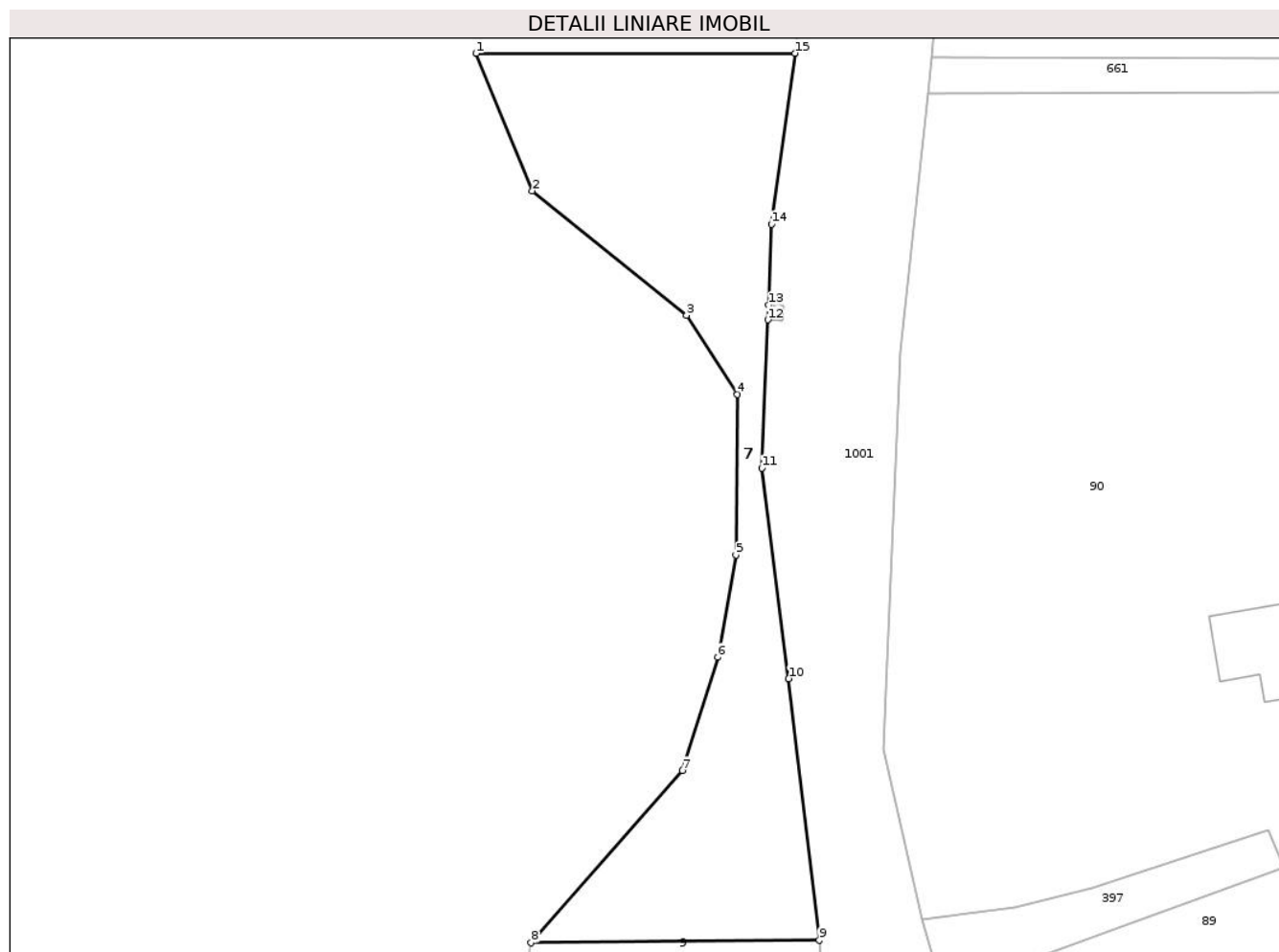
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	545	Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	545	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.629,465 396.505,661	2	440.633,278 396.496,343	10.068
2	440.633,278 396.496,343	3	440.643,768 396.487,884	13.476
3	440.643,768 396.487,884	4	440.647,227 396.482,519	6.383
4	440.647,227 396.482,519	5	440.647,117 396.471,605	10.915
5	440.647,117 396.471,605	6	440.645,889 396.464,672	7.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.645,889 396.464,672	7	440.643,483 396.456,974	8.065
7	440.643,483 396.456,974	8	440.633,201 396.445,281	15.571
8	440.633,201 396.445,281	9	440.652,782 396.445,461	19.582
9	440.652,782 396.445,461	10	440.650,701 396.463,217	17.878
10	440.650,701 396.463,217	11	440.648,888 396.477,509	14.407
11	440.648,888 396.477,509	12	440.649,286 396.487,578	10.077
12	440.649,286 396.487,578	13	440.649,325 396.488,577	1.0
13	440.649,325 396.488,577	14	440.649,542 396.494,072	5.499
14	440.649,542 396.494,072	15	440.651,131 396.505,677	11.713
15	440.651,131 396.505,677	1	440.629,465 396.505,661	21.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

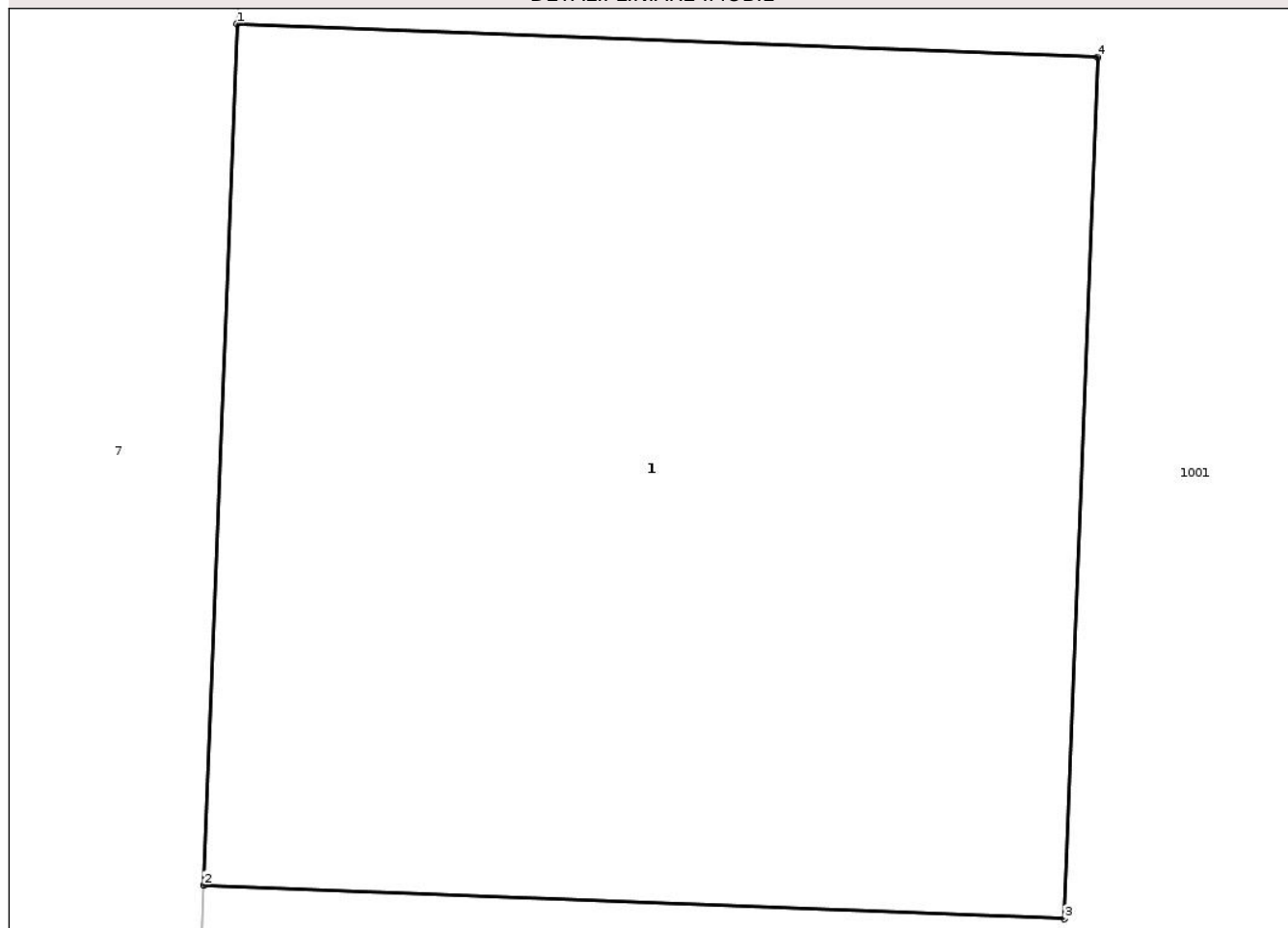
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.649,325 396.488,577	2	440.649,286 396.487,578	1.0
2	440.649,286 396.487,578	3	440.650,285 396.487,539	1.0
3	440.650,285 396.487,539	4	440.650,324 396.488,538	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.650,324 396.488,538	1	440.649,325 396.488,577	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		505	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1282, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI OCNELE MARI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) SMARANDESCU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

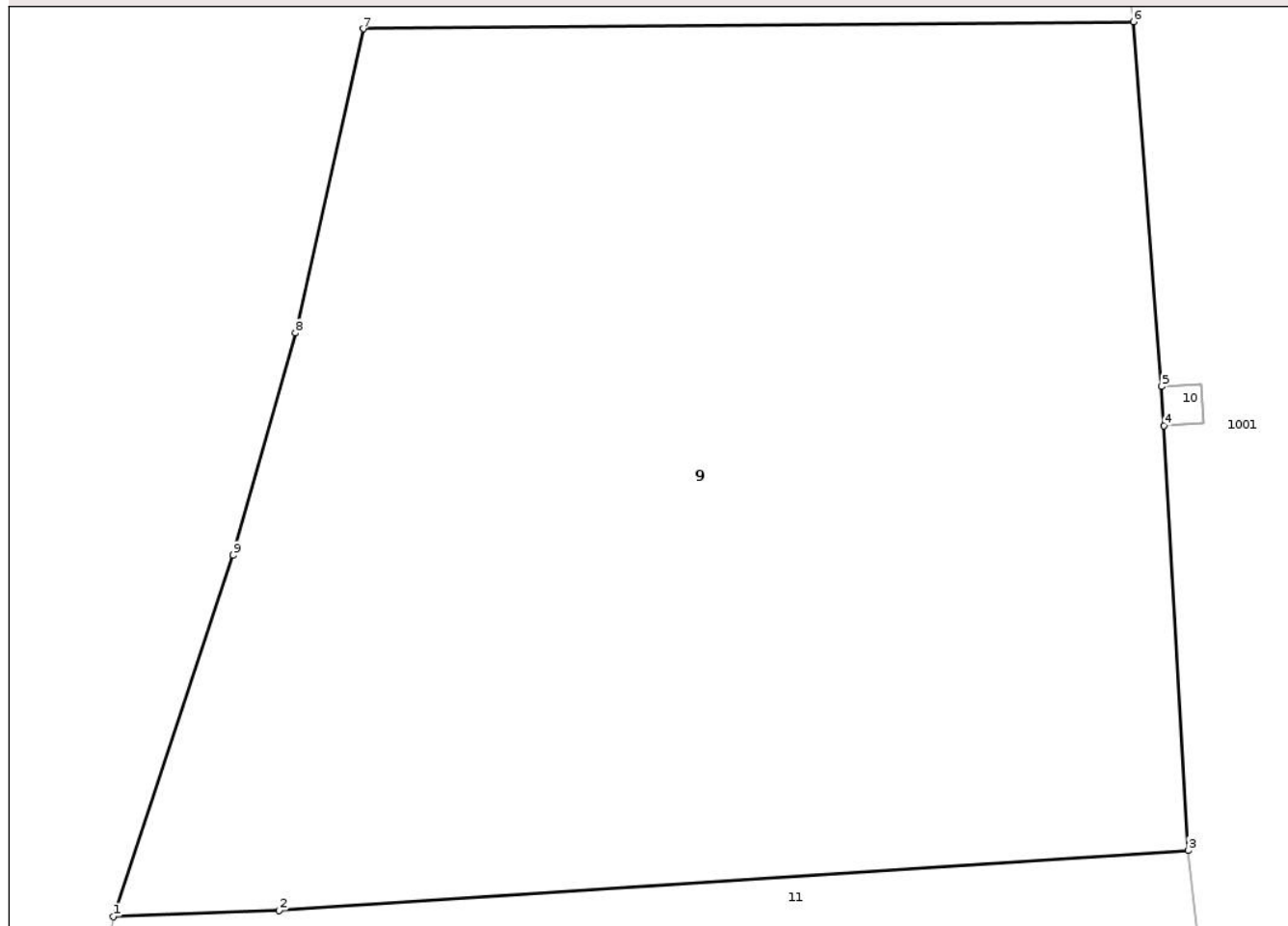
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	505	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.626,853 396.422,717	2	440.631,065 396.422,879	4.215
2	440.631,065 396.422,879	3	440.654,174 396.424,397	23.159
3	440.654,174 396.424,397	4	440.653,567 396.435,192	10.812
4	440.653,567 396.435,192	5	440.653,506 396.436,19	1.0
5	440.653,506 396.436,19	6	440.652,782 396.445,461	9.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.652,782 396.445,461	7	440.633,201 396.445,281	19.582
7	440.633,201 396.445,281	8	440.631,474 396.437,55	7.922
8	440.631,474 396.437,55	9	440.629,896 396.431,904	5.862
9	440.629,896 396.431,904	1	440.626,853 396.422,717	9.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

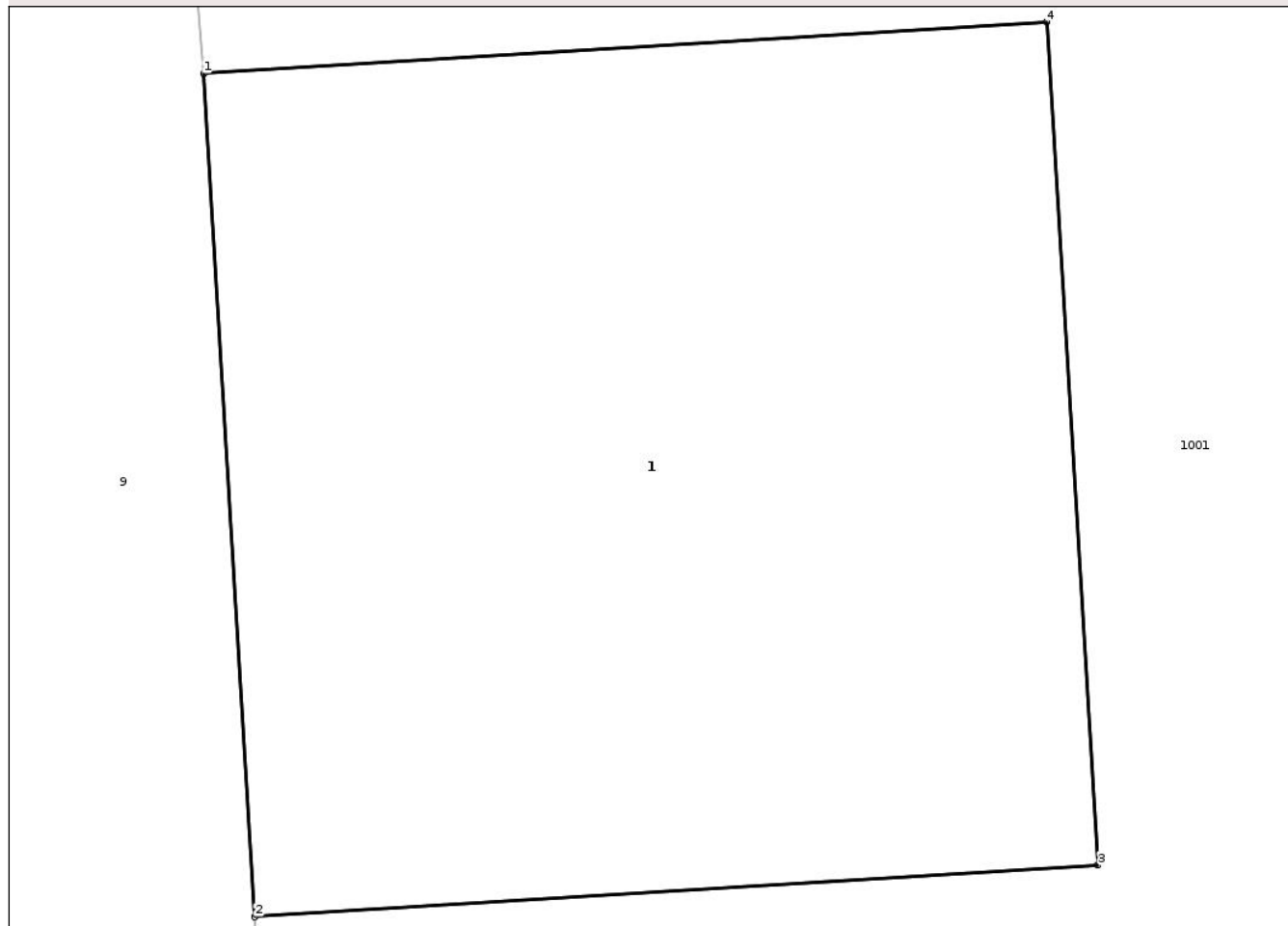
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.653,506 396.436,19	2	440.653,567 396.435,192	1.0
2	440.653,567 396.435,192	3	440.654,565 396.435,253	1.0
3	440.654,565 396.435,253	4	440.654,504 396.436,251	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.654,504 396.436,251	1	440.653,506 396.436,19	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 108, Jud. Valcea, Pct. Dirinesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37577	2.500	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37577-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 108, Jud. Valcea, Pct. Dirinesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Locuinta - (P)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65714 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1386, din 25/07/2024 emis de B.I.N Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA NICOLAE 2) POPA ANA-MARIA, soti; OBSERVATII: bun comun	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA NICOLAE 2) POPA ANA-MARIA, soti; OBSERVATII: bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

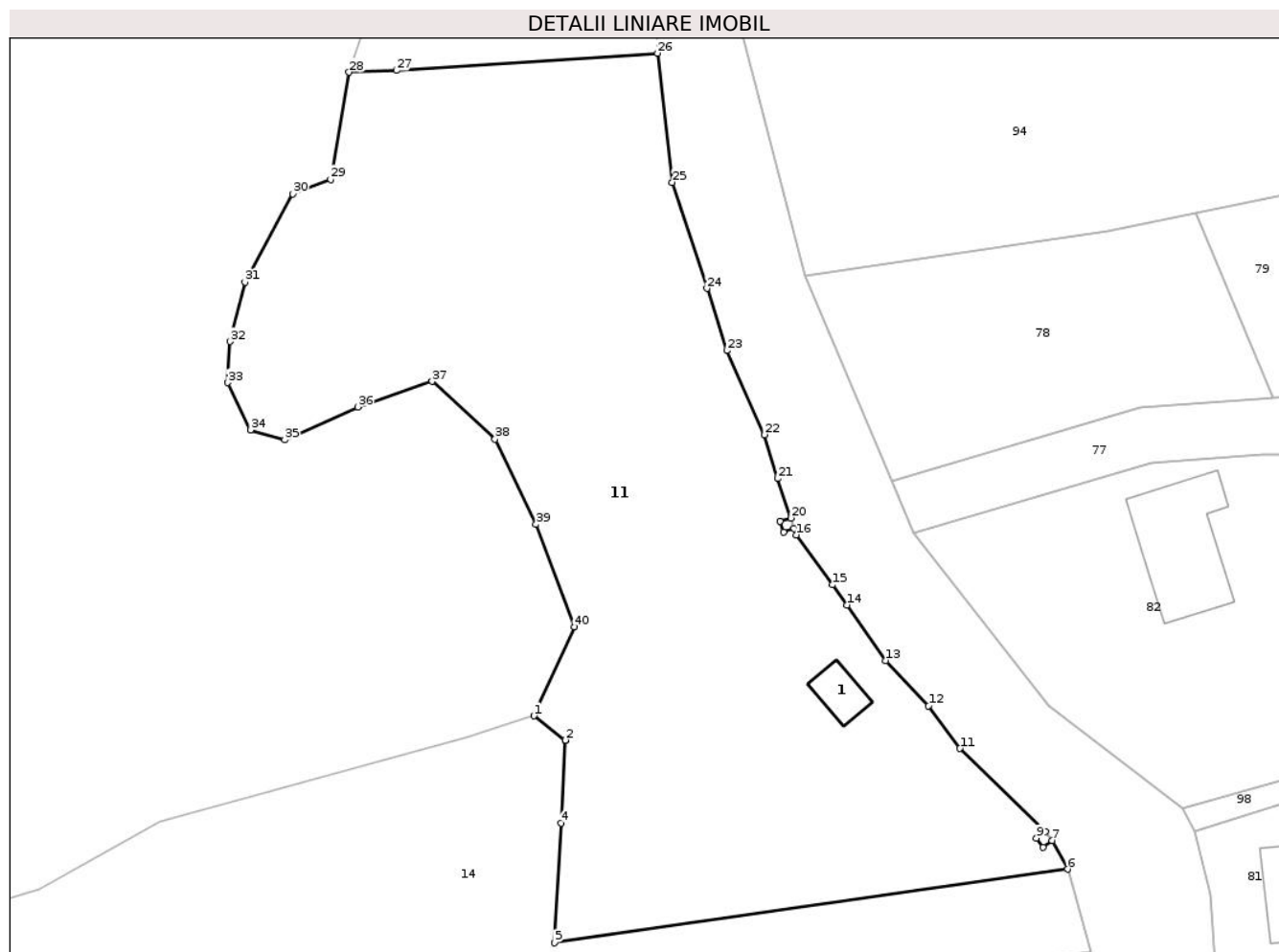
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37577	2.500	Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	122	-	-	-	
2	livada	DA	463	-	-	-	
3	faneata	DA	1.390	-	-	-	
4	faneata	NU	525	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37577-C1	construcții de locuințe	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Locuinta - (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.643,207 396.365,768	2	440.646,012 396.363,628	3.528	2	440.646,012 396.363,628	3	440.646,012 396.363,627	0.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	440.646,012 396.363,627	4	440.645,61 396.356,275	7.363
5	440.645,031 396.345,698	6	440.690,461 396.352,2	45.893
7	440.689,107 396.354,727	8	440.688,295 396.354,144	1.0
9	440.687,711 396.354,956	10	440.688,523 396.355,539	1.0
11	440.680,935 396.362,889	12	440.678,164 396.366,668	4.686
13	440.674,378 396.370,666	14	440.670,96 396.375,583	5.988
15	440.669,663 396.377,367	16	440.666,447 396.381,788	5.467
17	440.666,27 396.382,331	18	440.665,317 396.382,028	1.0
19	440.665,014 396.382,981	20	440.665,967 396.383,284	1.0
21	440.664,823 396.386,766	22	440.663,656 396.390,64	4.046
23	440.660,31 396.398,094	24	440.658,543 396.403,595	5.778
25	440.655,47 396.412,973	26	440.654,174 396.424,397	11.497
27	440.631,065 396.422,879	28	440.626,853 396.422,717	4.215
29	440.625,22 396.413,228	30	440.621,878 396.411,954	3.577
31	440.617,643 396.404,145	32	440.616,337 396.398,885	5.42
33	440.616,134 396.395,256	34	440.618,136 396.391,07	4.64
35	440.621,154 396.390,194	36	440.627,616 396.393,095	7.083
37	440.634,21 396.395,359	38	440.639,785 396.390,249	7.563
39	440.643,419 396.382,714	40	440.646,819 396.373,634	9.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.645,61 396.356,275	5	440.645,031 396.345,698	10.593
6	440.690,461 396.352,2	7	440.689,107 396.354,727	2.867
8	440.688,295 396.354,144	9	440.687,711 396.354,956	1.0
10	440.688,523 396.355,539	11	440.680,935 396.362,889	10.564
12	440.678,164 396.366,668	13	440.674,378 396.370,666	5.506
14	440.670,96 396.375,583	15	440.669,663 396.377,367	2.206
16	440.666,447 396.381,788	17	440.666,27 396.382,331	0.571
18	440.665,317 396.382,028	19	440.665,014 396.382,981	1.0
20	440.665,967 396.383,284	21	440.664,823 396.386,766	3.665
22	440.663,656 396.390,64	23	440.660,31 396.398,094	8.171
24	440.658,543 396.403,595	25	440.655,47 396.412,973	9.869
26	440.654,174 396.424,397	27	440.631,065 396.422,879	23.159
28	440.626,853 396.422,717	29	440.625,22 396.413,228	9.628
30	440.621,878 396.411,954	31	440.617,643 396.404,145	8.883
32	440.616,337 396.398,885	33	440.616,134 396.395,256	3.635
34	440.618,136 396.391,07	35	440.621,154 396.390,194	3.143
36	440.627,616 396.393,095	37	440.634,21 396.395,359	6.972
38	440.639,785 396.390,249	39	440.643,419 396.382,714	8.366
40	440.646,819 396.373,634	1	440.643,207 396.365,768	8.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

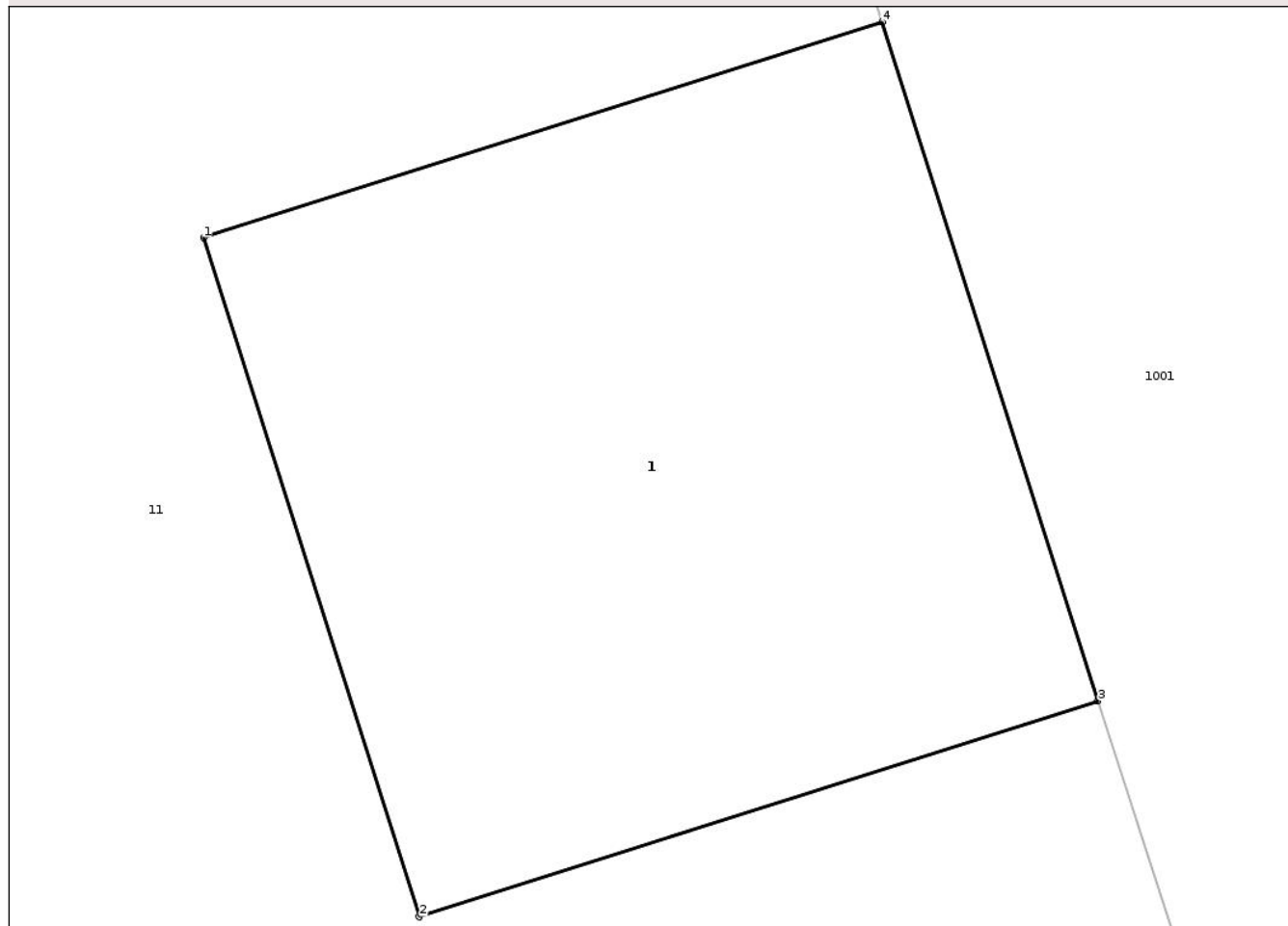
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.665,014 396.382,981	2	440.665,317 396.382,028	1.0
2	440.665,317 396.382,028	3	440.666,27 396.382,331	1.0
3	440.666,27 396.382,331	4	440.665,967 396.383,284	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.665,967 396.383,284	1	440.665,014 396.382,981	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

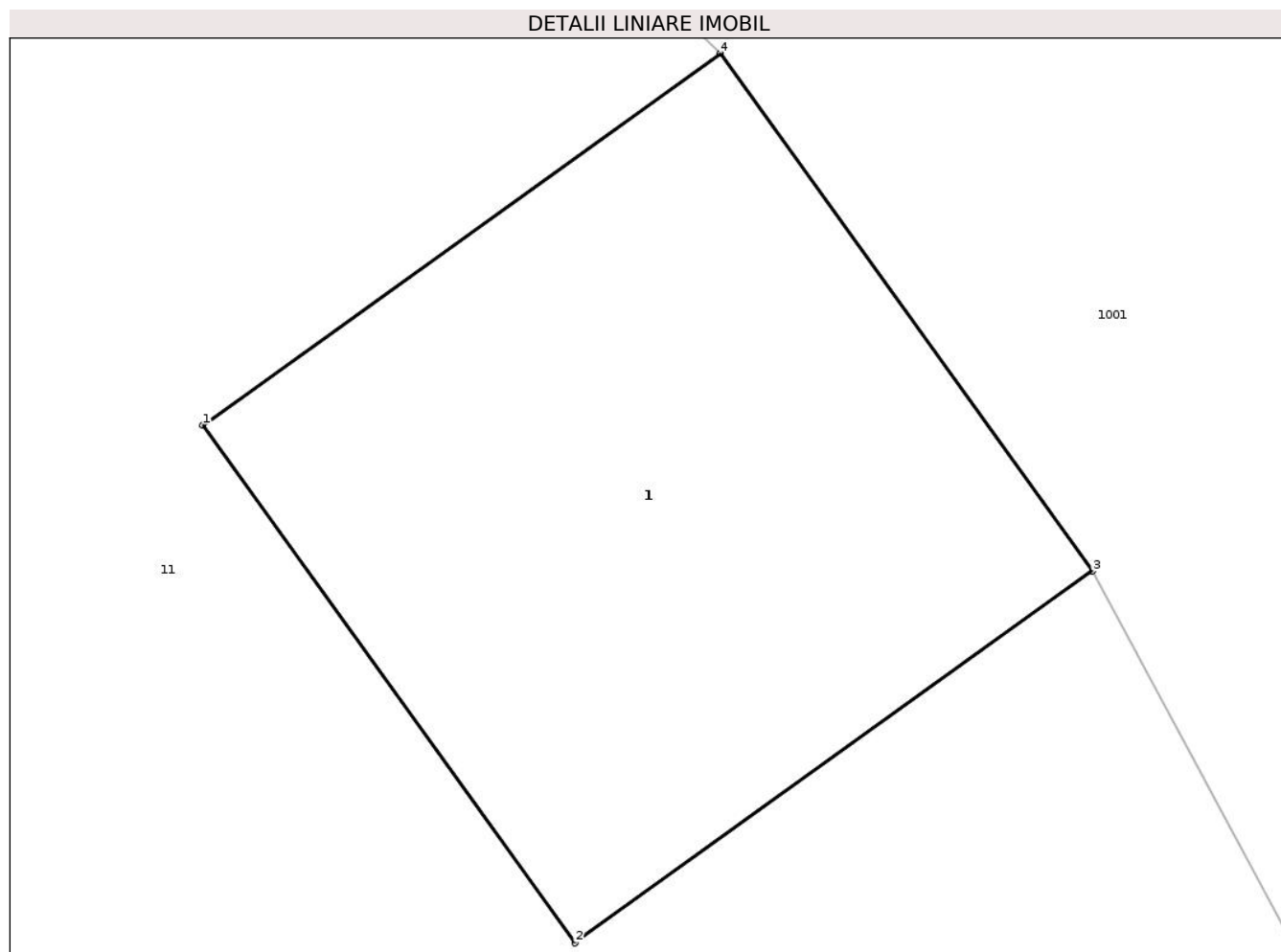
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.687,711 396.354,956	2	440.688,295 396.354,144	1.0
2	440.688,295 396.354,144	3	440.689,107 396.354,727	1.0
3	440.689,107 396.354,727	4	440.688,523 396.355,539	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.688,523 396.355,539	1	440.687,711 396.354,956	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Jud. Valcea, Punctul Dirinesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37669	1.965	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65713 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1386, din 25/07/2024 emis de B.I.N Firan Rodica (Contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPA NICOLAE	
	2) POPA ANA-MARIA, sotii;	

C. Partea III. SARCINI .

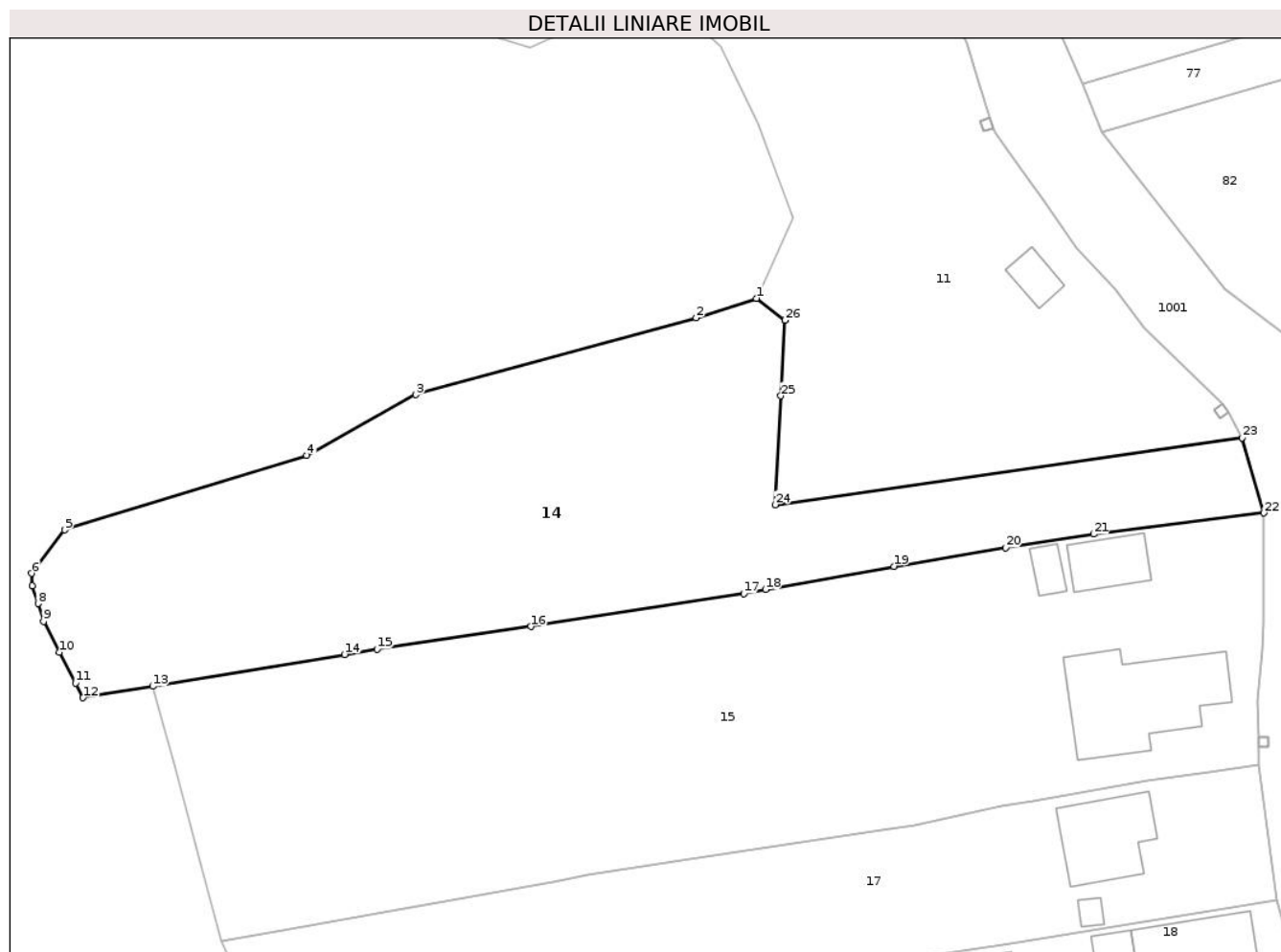
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37669	1.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	355	-	-	-	
2	faneata	DA	902	-	-	-	
3	faneata	NU	708	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.643,207 396.365,768	2	440.637,356 396.363,876	6.149
3	440.610,1 396.356,4	4	440.599,473 396.350,482	12.164
5	440.575,922 396.343,243	6	440.572,709 396.339,019	5.307
7	440.572,792 396.337,825	8	440.573,327 396.336,095	1.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.637,356 396.363,876	3	440.610,1 396.356,4	28.263
4	440.599,473 396.350,482	5	440.575,922 396.343,243	24.638
6	440.572,709 396.339,019	7	440.572,792 396.337,825	1.197
8	440.573,327 396.336,095	9	440.573,862 396.334,365	1.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	440.573,862 396.334,365	10	440.575,426 396.331,359	3.389
11	440.576,99 396.328,352	12	440.577,705 396.326,937	1.585
13	440.584,474 396.328,049	14	440.603,151 396.331,13	18.929
15	440.606,312 396.331,651	16	440.621,272 396.333,86	15.122
17	440.641,998 396.337,067	18	440.644,111 396.337,451	2.148
19	440.656,586 396.339,716	20	440.667,46 396.341,519	11.022
21	440.676,005 396.342,831	22	440.692,58 396.344,887	16.702
23	440.690,461 396.352,2	24	440.645,031 396.345,698	45.893
25	440.645,61 396.356,275	26	440.646,012 396.363,627	7.363
27	440.646,012 396.363,628	1	440.643,207 396.365,768	3.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	440.575,426 396.331,359	11	440.576,99 396.328,352	3.389
12	440.577,705 396.326,937	13	440.584,474 396.328,049	6.86
14	440.603,151 396.331,13	15	440.606,312 396.331,651	3.204
16	440.621,272 396.333,86	17	440.641,998 396.337,067	20.973
18	440.644,111 396.337,451	19	440.656,586 396.339,716	12.679
20	440.667,46 396.341,519	21	440.676,005 396.342,831	8.645
22	440.692,58 396.344,887	23	440.690,461 396.352,2	7.614
24	440.645,031 396.345,698	25	440.645,61 396.356,275	10.593
26	440.646,012 396.363,627	27	440.646,012 396.363,628	0.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 110, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36503	Din acte: 2.850 Masurata: 2.635	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36503-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 110, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2	36503-C2	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 110, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	36503-C3	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 110, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1391 / 11/01/2018		
Act Notarial nr. 114, din 10/01/2018 emis de B.I.N Cerbeanu Iulia Monica (; Contract de donatie);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCANET NICOLETA <i>OBSERVATII: cu titlu de donatie , bun propriu</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCANET NICOLETA <i>OBSERVATII: cu titlu de donatie , bun propriu</i>	A1.1, A1.2, A1.3
9840 / 22/02/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere indreptare eroare materiala nr. 95, din 22/02/2018 emis de B.I.N. Cerbeanu Iulia Monica;		
B10	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in Incheierea nr. 1391 din 11.01.2018, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2, A1.3 in favoarea proprietarei tabulare de sub B8, B9, DANCANET NICOLETA, in sensul ca adresa de domiciliu corecta a persoanei mai sus mentionate este orasul Cisnatie, strada Bradului, nr. 11, judetul Sibiu si nu orasul Cisnatie, Piata Noua, bl. U, ap. 11, jud. Sibiu, astfel cum, din eroare, s-a mentionat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

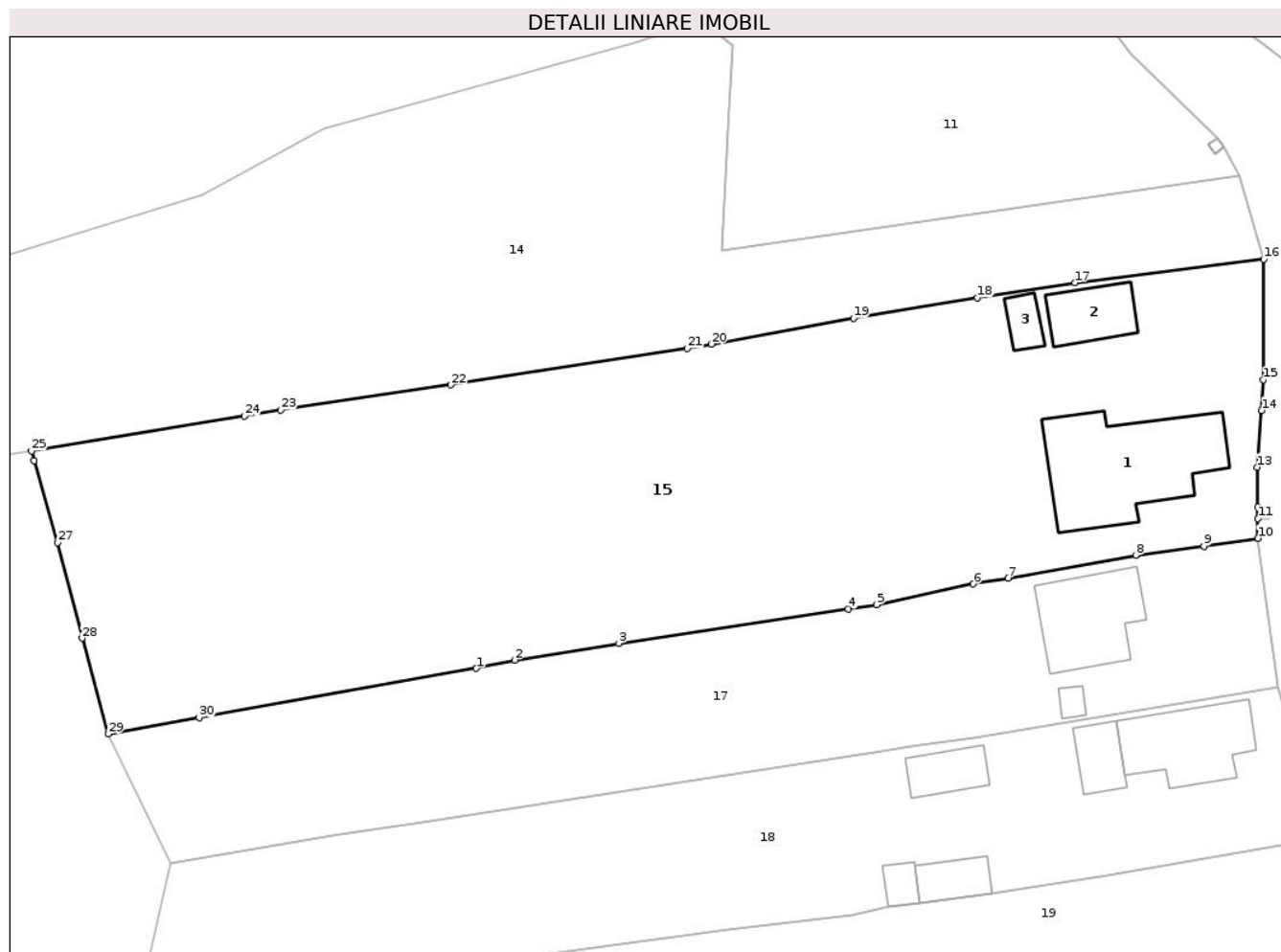
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36503	Din acte: 2.850 Masurata: 2.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	583	-	-	-	
2	arabil	DA	1.708	-	-	-	
3	arabil	NU	344	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36503-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2	36503-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	36503-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.623,486 396.308,987	2	440.626,838 396.309,7	3.427
3	440.635,993 396.311,186	4	440.656,131 396.314,198	20.362
5	440.658,594 396.314,566	6	440.667,08 396.316,396	8.681
7	440.670,121 396.316,886	8	440.681,335 396.318,921	11.397
9	440.687,316 396.319,719	10	440.692,065 396.320,405	4.798
11	440.692,057 396.322,125	12	440.692,053 396.323,125	1.0
13	440.692,016 396.326,652	14	440.692,388 396.331,616	4.978
15	440.692,536 396.334,318	16	440.692,58 396.344,887	10.569
17	440.676,005 396.342,831	18	440.667,46 396.341,519	8.645
19	440.656,586 396.339,716	20	440.644,111 396.337,451	12.679
21	440.641,998 396.337,067	22	440.621,272 396.333,86	20.973
23	440.606,312 396.331,651	24	440.603,151 396.331,13	3.204
25	440.584,474 396.328,049	26	440.584,695 396.327,232	0.846
27	440.586,755 396.320,031	28	440.588,912 396.311,627	8.676
29	440.591,178 396.303,239	30	440.599,169 396.304,661	8.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.626,838 396.309,7	3	440.635,993 396.311,186	9.275
4	440.656,131 396.314,198	5	440.658,594 396.314,566	2.49
6	440.667,08 396.316,396	7	440.670,121 396.316,886	3.08
8	440.681,335 396.318,921	9	440.687,316 396.319,719	6.034
10	440.692,065 396.320,405	11	440.692,057 396.322,125	1.72
12	440.692,053 396.323,125	13	440.692,016 396.326,652	3.527
14	440.692,388 396.331,616	15	440.692,536 396.334,318	2.706
16	440.692,58 396.344,887	17	440.676,005 396.342,831	16.702
18	440.667,46 396.341,519	19	440.656,586 396.339,716	11.022
20	440.644,111 396.337,451	21	440.641,998 396.337,067	2.148
22	440.621,272 396.333,86	23	440.606,312 396.331,651	15.122
24	440.603,151 396.331,13	25	440.584,474 396.328,049	18.929
26	440.584,695 396.327,232	27	440.586,755 396.320,031	7.49
28	440.588,912 396.311,627	29	440.591,178 396.303,239	8.689
30	440.599,169 396.304,661	1	440.623,486 396.308,987	24.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

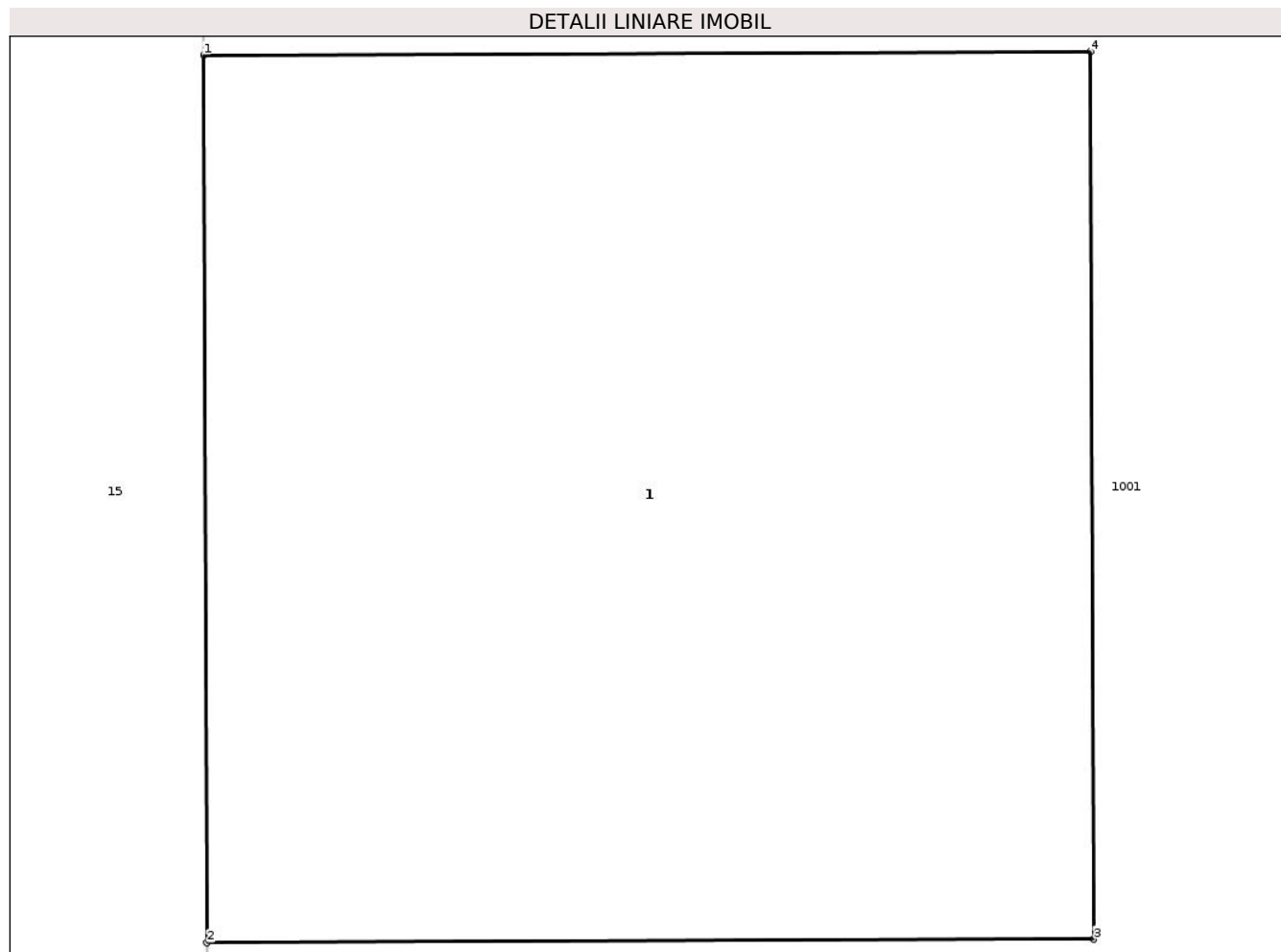
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.692,053 396.323,125	2	440.692,057 396.322,125	1.0
2	440.692,057 396.322,125	3	440.693,057 396.322,129	1.0
3	440.693,057 396.322,129	4	440.693,053 396.323,129	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.693,053 396.323,129	1	440.692,053 396.323,125	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 112, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.282 Masurata: 1.287	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 112, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	-C2	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 112, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2648, din 30/05/2006 emis de JUDECATORIA RM. VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU ALEXANDRU	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1282, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI OCNELE MARI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU ALEXANDRU	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

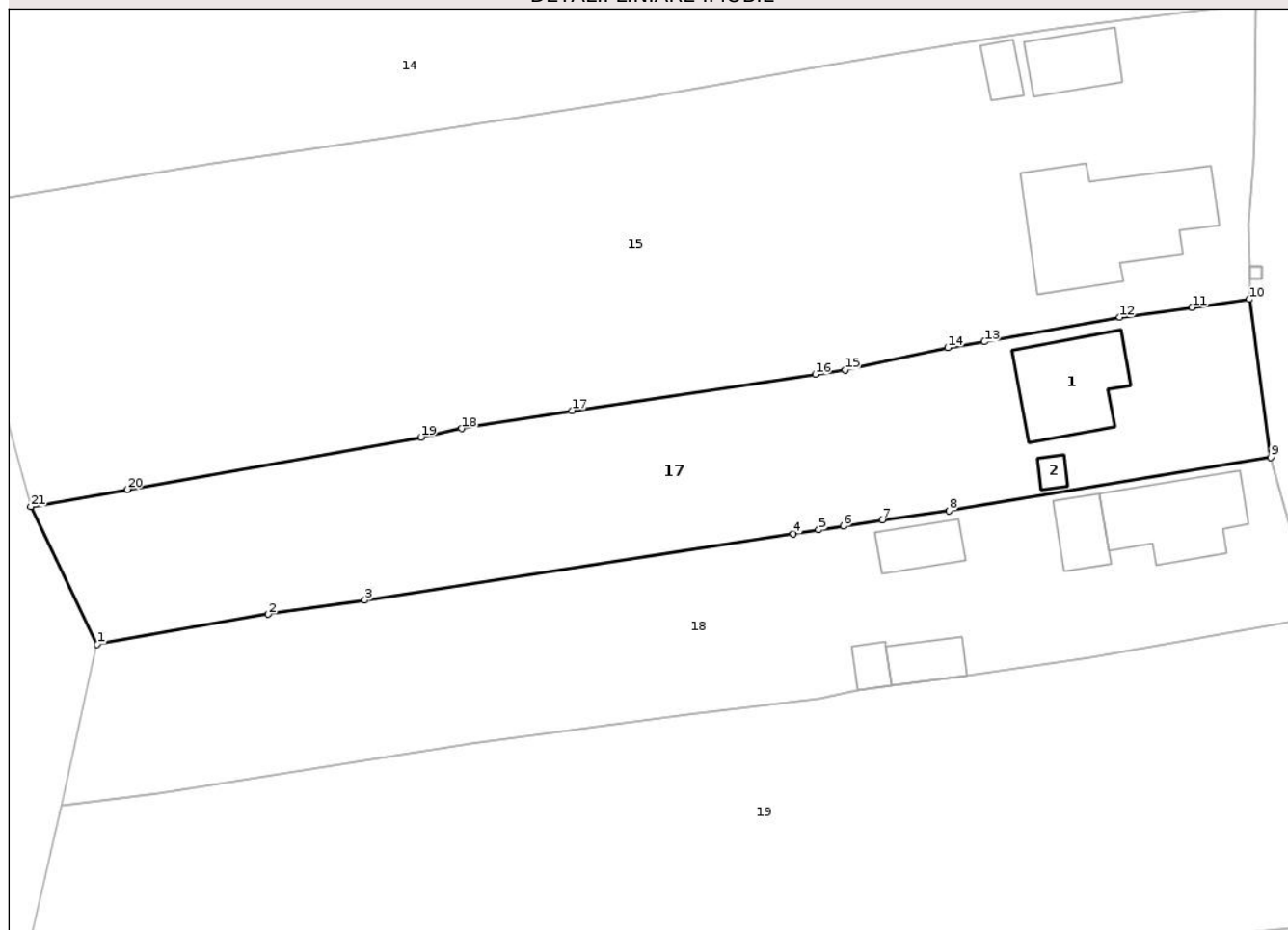
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.282 Masurata: 1.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	-	-	-	
2	arabil	DA	808	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.596,657 396.291,846	2	440.610,845 396.294,326	14.403
3	440.618,831 396.295,498	4	440.654,307 396.300,981	35.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	440.610,845 396.294,326	3	440.618,831 396.295,498	8.072
4	440.654,307 396.300,981	5	440.656,4 396.301,305	2.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.656,4 396.301,305	6	440.658,443 396.301,627	2.068
7	440.661,676 396.302,136	8	440.667,203 396.302,896	5.579
9	440.693,825 396.307,303	10	440.692,065 396.320,405	13.22
11	440.687,316 396.319,719	12	440.681,335 396.318,921	6.034
13	440.670,121 396.316,886	14	440.667,08 396.316,396	3.08
15	440.658,594 396.314,566	16	440.656,131 396.314,198	2.49
17	440.635,993 396.311,186	18	440.626,838 396.309,7	9.275
19	440.623,486 396.308,987	20	440.599,169 396.304,661	24.699
21	440.591,178 396.303,239	1	440.596,657 396.291,846	12.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.658,443 396.301,627	7	440.661,676 396.302,136	3.273
8	440.667,203 396.302,896	9	440.693,825 396.307,303	26.984
10	440.692,065 396.320,405	11	440.687,316 396.319,719	4.798
12	440.681,335 396.318,921	13	440.670,121 396.316,886	11.397
14	440.667,08 396.316,396	15	440.658,594 396.314,566	8.681
16	440.656,131 396.314,198	17	440.635,993 396.311,186	20.362
18	440.626,838 396.309,7	19	440.623,486 396.308,987	3.427
20	440.599,169 396.304,661	21	440.591,178 396.303,239	8.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 114, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37082	Din acte: 1.200 Masurata: 1.368	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37082-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 114, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta(Dp+P)
A1.2	37082-C2	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 114, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa(P+1E)
A1.3	37082-C3	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 114, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Fanar(P)
A1.4	37082-C4	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 114, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cotet(P)
A1.5	37082-C5	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 114, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cotet(P)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32141 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. 2468, din 16/03/1994 emis de Notariatul de Stat Judetean Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIELCIOIU FLORENTINA OBSERVATII: cu titlu de cumparare	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIELCIOIU FLORENTINA	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. 4317, din 22/04/2021 emis de Primaria Ocnele Mari;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIELCIOIU FLORENTINA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37082	Din acte: 1.200 Masurata: 1.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	562	-	-	-	
2	arabil	DA	806	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37082-C1	construcții de locuințe	Din acte: 79 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta(Dp+P)
A1.2	37082-C2	construcții anexa	Din acte: 46 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa(P+1E)
A1.3	37082-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Fanar(P)
A1.4	37082-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cotet(P)
A1.5	37082-C5	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cotet(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.593,685 396.278,51	2	440.601,758 396.279,476	8.131
2	440.601,758 396.279,476	3	440.627,547 396.283,593	26.116
3	440.627,547 396.283,593	4	440.645,529 396.286,023	18.145
4	440.645,529 396.286,023	5	440.656,413 396.287,354	10.965
5	440.656,413 396.287,354	6	440.659,667 396.288,048	3.327
6	440.659,667 396.288,048	7	440.662,409 396.288,405	2.765
7	440.662,409 396.288,405	8	440.668,706 396.289,224	6.35
8	440.668,706 396.289,224	9	440.678,953 396.290,787	10.366
9	440.678,953 396.290,787	10	440.697,514 396.294,057	18.847
10	440.697,514 396.294,057	11	440.693,825 396.307,303	13.75
11	440.693,825 396.307,303	12	440.667,203 396.302,896	26.984
12	440.667,203 396.302,896	13	440.661,676 396.302,136	5.579
13	440.661,676 396.302,136	14	440.658,443 396.301,627	3.273
14	440.658,443 396.301,627	15	440.656,4 396.301,305	2.068
15	440.656,4 396.301,305	16	440.654,307 396.300,981	2.118
16	440.654,307 396.300,981	17	440.618,831 396.295,498	35.897
17	440.618,831 396.295,498	18	440.610,845 396.294,326	8.072
18	440.610,845 396.294,326	19	440.596,657 396.291,846	14.403
19	440.596,657 396.291,846	1	440.593,685 396.278,51	13.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 116, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.536	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

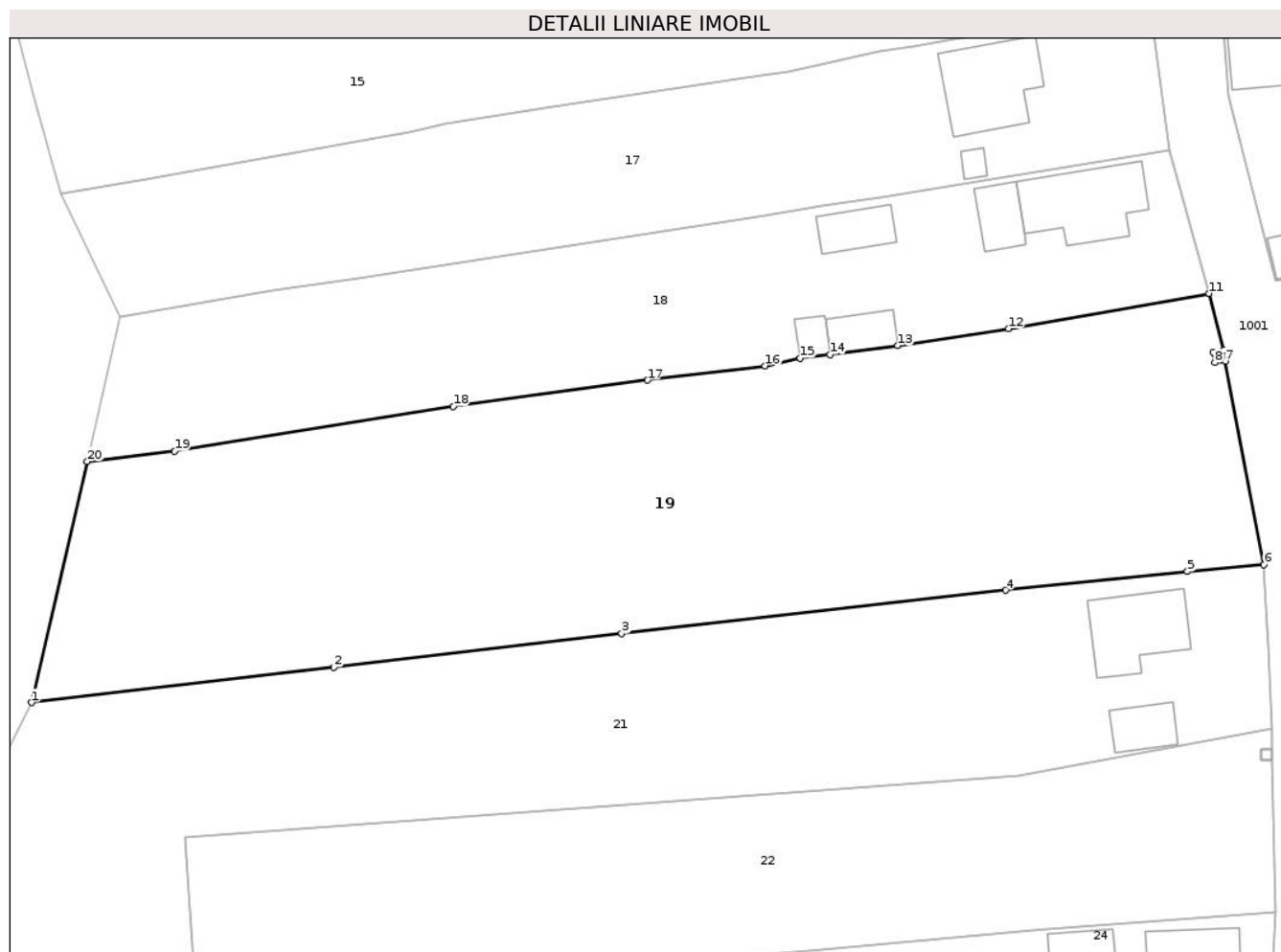
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.536	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.588,524 396.256,198	2	440.616,505 396.259,466	28.171
2	440.616,505 396.259,466	3	440.643,146 396.262,579	26.822
3	440.643,146 396.262,579	4	440.678,661 396.266,595	35.741
4	440.678,661 396.266,595	5	440.695,498 396.268,321	16.925
5	440.695,498 396.268,321	6	440.702,572 396.268,982	7.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.702,572 396.268,982	7	440.699,012 396.287,797	19.149
7	440.699,012 396.287,797	8	440.698,024 396.287,641	1.0
8	440.698,024 396.287,641	9	440.697,868 396.288,629	1.0
9	440.697,868 396.288,629	10	440.698,856 396.288,785	1.0
10	440.698,856 396.288,785	11	440.697,514 396.294,057	5.44
11	440.697,514 396.294,057	12	440.678,953 396.290,787	18.847
12	440.678,953 396.290,787	13	440.668,706 396.289,224	10.366
13	440.668,706 396.289,224	14	440.662,409 396.288,405	6.35
14	440.662,409 396.288,405	15	440.659,667 396.288,048	2.765
15	440.659,667 396.288,048	16	440.656,413 396.287,354	3.327
16	440.656,413 396.287,354	17	440.645,529 396.286,023	10.965
17	440.645,529 396.286,023	18	440.627,547 396.283,593	18.145
18	440.627,547 396.283,593	19	440.601,758 396.279,476	26.116
19	440.601,758 396.279,476	20	440.593,685 396.278,51	8.131
20	440.593,685 396.278,51	1	440.588,524 396.256,198	22.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

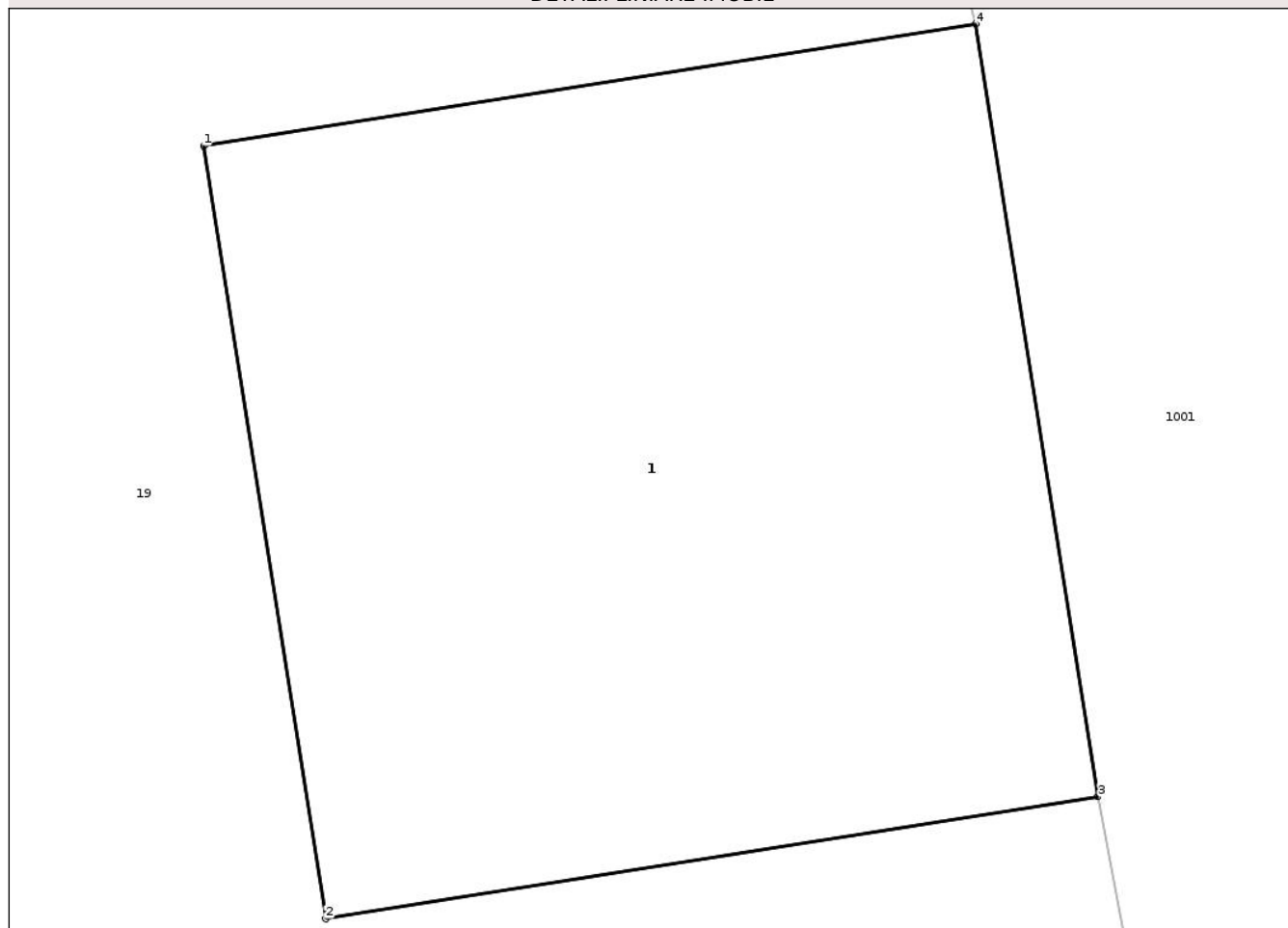
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.697,868 396.288,629	2	440.698,024 396.287,641	1.0
2	440.698,024 396.287,641	3	440.699,012 396.287,797	1.0
3	440.699,012 396.287,797	4	440.698,856 396.288,785	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.698,856 396.288,785	1	440.697,868 396.288,629	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:929

Nr. cadastral vechi:1104

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 118, Jud. Valcea, pct.Acasa, Ocnele Mari, jud.Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35128	2.199	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35128-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 118, Jud. Valcea, pct.Acasa, Ocnele Mari, jud.Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; casa
A1.2	35128-C2	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 118, Jud. Valcea, pct.Acasa, Ocnele Mari, jud.Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; magazie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91511 / 11/10/2023		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT CASATORIE SERIA C.1 NR.96117, din 18/07/1953 emis de STATUL POPULAR ORASULUI OCNELE MARI;		
B2	Se noteaza calitatea de bun comun asupra constructiilor a proprietarului de sub B2 si sotiei acestuia LUCA FLOAREA	A1.1, A1.2
40055 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 385, din 14/05/2024 emis de Notar Public Stoian Alin Marian;		
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DINESCU IONUT-COSMIN	A1
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZAMFIR ELENA-AURELIANA , casatorita cu; 2) ZAMFIR CRISTIAN-VASILE	A1
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DINESCU IONUT-COSMIN , necasatorit;	A1.1, A1.2
B37	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZAMFIR ELENA-AURELIANA , casatorita cu; 2) ZAMFIR CRISTIAN-VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35128	2.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	387	-	-	-	
2	arabil	DA	1.812	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35128-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; casa
A1.2	35128-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.588,524 396.256,198	2	440.573,849 396.227,36	32.357
2	440.573,849 396.227,36	3	440.593,546 396.228,674	19.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	440.593,546 396.228,674	4	440.603,686 396.229,319	10.16
4	440.603,686 396.229,319	5	440.602,711 396.243,792	14.506
5	440.602,711 396.243,792	6	440.679,87 396.249,481	77.368
6	440.679,87 396.249,481	7	440.703,299 396.253,751	23.815
7	440.703,299 396.253,751	8	440.702,969 396.261,443	7.699
8	440.702,969 396.261,443	9	440.702,572 396.268,982	7.549
9	440.702,572 396.268,982	10	440.695,498 396.268,321	7.105
10	440.695,498 396.268,321	11	440.678,661 396.266,595	16.925
11	440.678,661 396.266,595	12	440.643,146 396.262,579	35.741
12	440.643,146 396.262,579	13	440.616,505 396.259,466	26.822
13	440.616,505 396.259,466	1	440.588,524 396.256,198	28.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:936

Nr. cadastral vechi:1105

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 118, Jud. Valcea, PCT. ACASA, LOC. OCNELE MARI.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36601	1.500	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43098 / 27/07/2018		
Act Notarial nr. 925, din 26/07/2018 emis de NP Sandulescu Elena Luiza;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLESCU MARIA 2) MICLESCU DANIEL, soti;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

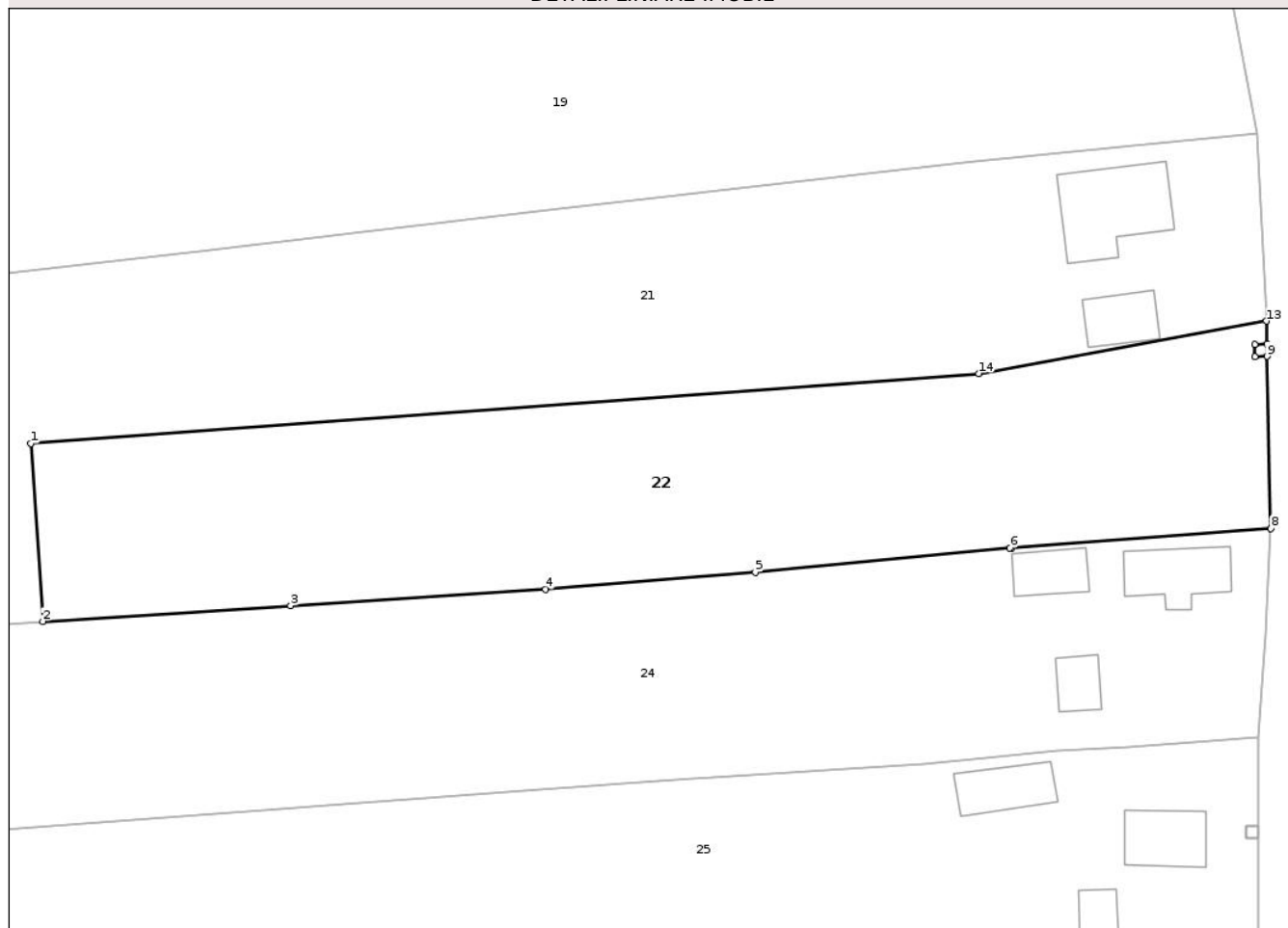
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36601	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.602,711 396.243,792	2	440.603,686 396.229,319	14.506
2	440.603,686 396.229,319	3	440.623,857 396.230,602	20.212
3	440.623,857 396.230,602	4	440.644,624 396.231,917	20.809
4	440.644,624 396.231,917	5	440.661,69 396.233,308	17.123
5	440.661,69 396.233,308	6	440.682,411 396.235,287	20.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.682,411 396.235,287	7	440.682,531 396.235,296	0.12
7	440.682,531 396.235,296	8	440.703,643 396.236,872	21.171
8	440.703,643 396.236,872	9	440.703,358 396.250,88	14.011
9	440.703,358 396.250,88	10	440.702,358 396.250,86	1.0
10	440.702,358 396.250,86	11	440.702,337 396.251,86	1.0
11	440.702,337 396.251,86	12	440.703,337 396.251,88	1.0
12	440.703,337 396.251,88	13	440.703,299 396.253,751	1.871
13	440.703,299 396.253,751	14	440.679,87 396.249,481	23.815
14	440.679,87 396.249,481	1	440.602,711 396.243,792	77.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

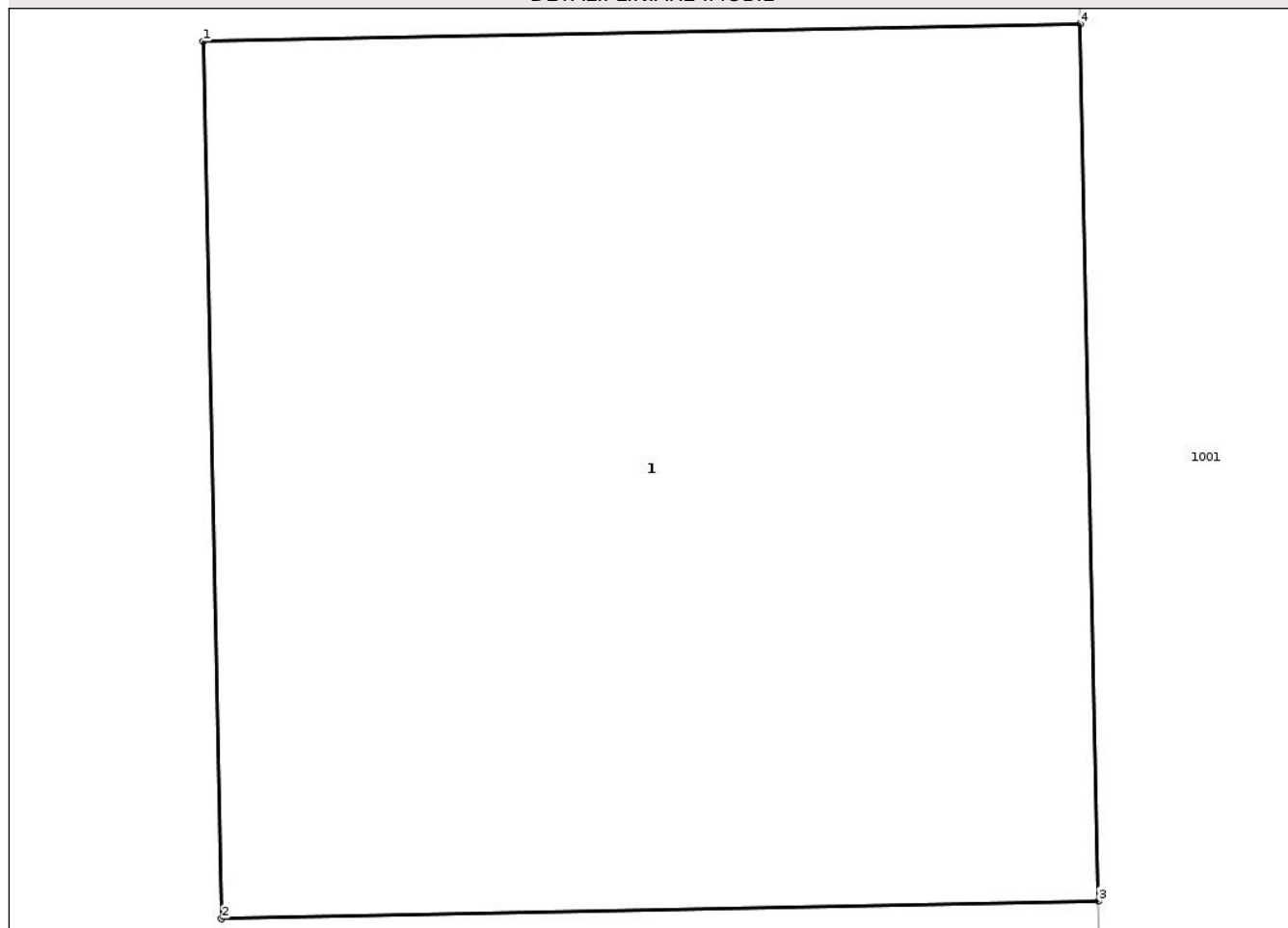
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.702,337 396.251,86	2	440.702,358 396.250,86	1.0
2	440.702,358 396.250,86	3	440.703,358 396.250,88	1.0
3	440.703,358 396.250,88	4	440.703,337 396.251,88	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.703,337 396.251,88	1	440.702,337 396.251,86	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 120, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35875	2.350	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35875-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 120, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Cladire de locuit-construita in anul 1960 din caramida, acoperita cu tigla, suprafata desfas de 35 mp, suprafata construita de 35 mp; fara certificat de performanta energetic si fara lift
A1.2	35875-C2	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 120, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cladire anexa-fanar-construita in anul 1963 din lemn, acoperita cu tabla,
A1.3	35875-C3	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 120, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Cladire anexa-bucatarie-construita in anul 1962 din caramida acoperita cu tabla,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1457 / 14/01/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare autentificat sub nr. 81, din 10/01/2014 emis de BNP Cerbeanu Iulia Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUTULESCU ION 2) TUTULESCU ELENA, sotii;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUTULESCU ION 2) TUTULESCU ELENA, sotii;	A1.1, A1.2, A1.3

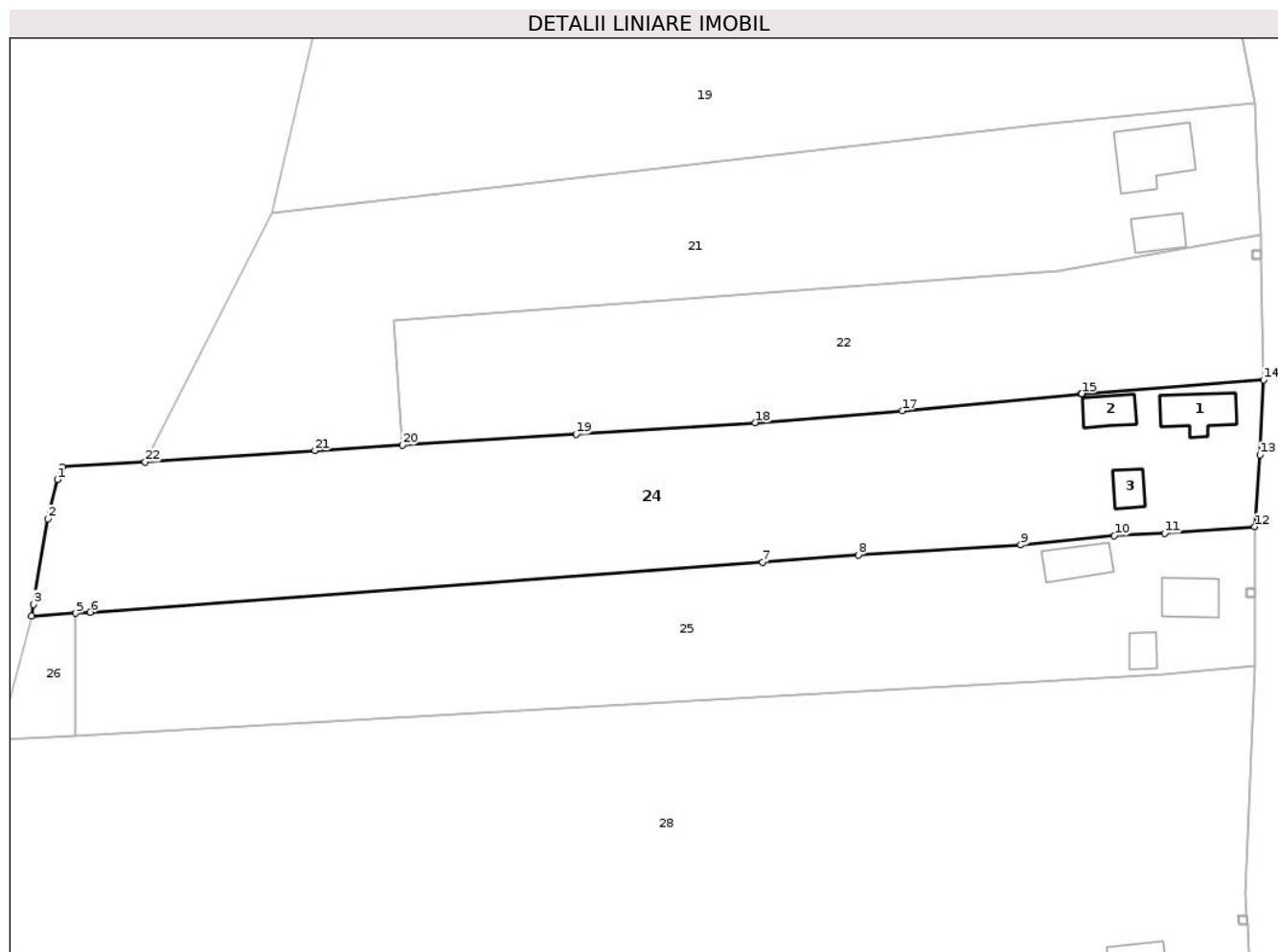
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1457 / 14/01/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare autentificat sub nr. 81, din 10/01/2014 emis de BNP Cerbeanu Iulia Monica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUTULESCU ZENOVIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35875	2.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	306	-	-	-	
2	arabil	DA	2.044	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35875-C1	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Cladire de locuit-construita in anul 1960 din caramida, acoperita cu tigla, suprafata desfas de 35 mp, suprafata construita de 35 mp; fara certificat de performanta energetic si fara lift
A1.2	35875-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Cladire anexa-fanar-construita in anul 1963 din lemn, acoperita cu tabla,
A1.3	35875-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Cladire anexa-bucatarie-construita in anul 1962 din caramida acoperita cu tabla,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.563,656 396.225,316	2	440.562,515 396.220,758	4.699
3	440.560,884 396.210,862	4	440.560,659 396.209,497	1.383
5	440.565,789 396.209,829	6	440.567,464 396.209,937	1.678
7	440.645,488 396.215,754	8	440.656,587 396.216,567	11.129
9	440.675,467 396.217,734	10	440.686,305 396.218,82	10.892
11	440.692,154 396.219,109	12	440.702,626 396.219,844	10.498
13	440.703,19 396.228,18	14	440.703,643 396.236,872	8.704
15	440.682,531 396.235,296	16	440.682,411 396.235,287	0.12
17	440.661,69 396.233,308	18	440.644,624 396.231,917	17.123
19	440.623,857 396.230,602	20	440.603,686 396.229,319	20.212
21	440.593,546 396.228,674	22	440.573,849 396.227,36	19.741
23	440.564,2 396.226,807	1	440.563,656 396.225,316	1.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	440.562,515 396.220,758	3	440.560,884 396.210,862	10.03
4	440.560,659 396.209,497	5	440.565,789 396.209,829	5.141
6	440.567,464 396.209,937	7	440.645,488 396.215,754	78.241
8	440.656,587 396.216,567	9	440.675,467 396.217,734	18.916
10	440.686,305 396.218,82	11	440.692,154 396.219,109	5.856
12	440.702,626 396.219,844	13	440.703,19 396.228,18	8.355
14	440.703,643 396.236,872	15	440.682,531 396.235,296	21.171
16	440.682,411 396.235,287	17	440.661,69 396.233,308	20.815
18	440.644,624 396.231,917	19	440.623,857 396.230,602	20.809
20	440.603,686 396.229,319	21	440.593,546 396.228,674	10.16
22	440.573,849 396.227,36	23	440.564,2 396.226,807	9.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 122, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37293	2.100	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37293-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 122, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Locuinta_P
A1.2	37293-C2	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 122, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa_P
A1.3	37293-C3	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 122, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa_P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
24894 / 29/03/2022			
Act Notarial nr. 34, din 13/07/2021 emis de Notar Public Popescu-Dinu Miruna-Lavinia;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARINESCU STEFANIA-CORNELIA		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIMPEANU MARIA-FLORENTA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARINESCU STEFANIA-CORNELIA		A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIMPEANU MARIA-FLORENTA		A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 8, din 16/03/2022 emis de Notar Public Popescu-Dinu Miruna-Lavinia;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARINESCU STEFANIA-CORNELIA		A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIMPEANU MARIA-FLORENTA		A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37293	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	427	-	-	-	
2	arabil	DA	1.673	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37293-C1	construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Locuinta_P
A1.2	37293-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa P
A1.3	37293-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.565,789 396.209,829	2	440.565,775 396.195,65	14.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.565,775 396.195,65	3	440.656,992 396.200,782	91.361
3	440.656,992 396.200,782	4	440.677,561 396.201,955	20.602
4	440.677,561 396.201,955	5	440.692,063 396.202,782	14.526
5	440.692,063 396.202,782	6	440.702,662 396.203,758	10.644
6	440.702,662 396.203,758	7	440.702,644 396.211,682	7.924
7	440.702,644 396.211,682	8	440.701,644 396.211,68	1.0
8	440.701,644 396.211,68	9	440.701,642 396.212,68	1.0
9	440.701,642 396.212,68	10	440.702,642 396.212,682	1.0
10	440.702,642 396.212,682	11	440.702,626 396.219,844	7.162
11	440.702,626 396.219,844	12	440.692,154 396.219,109	10.498
12	440.692,154 396.219,109	13	440.686,305 396.218,82	5.856
13	440.686,305 396.218,82	14	440.675,467 396.217,734	10.892
14	440.675,467 396.217,734	15	440.656,587 396.216,567	18.916
15	440.656,587 396.216,567	16	440.645,488 396.215,754	11.129
16	440.645,488 396.215,754	17	440.567,464 396.209,937	78.241
17	440.567,464 396.209,937	1	440.565,789 396.209,829	1.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		99	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

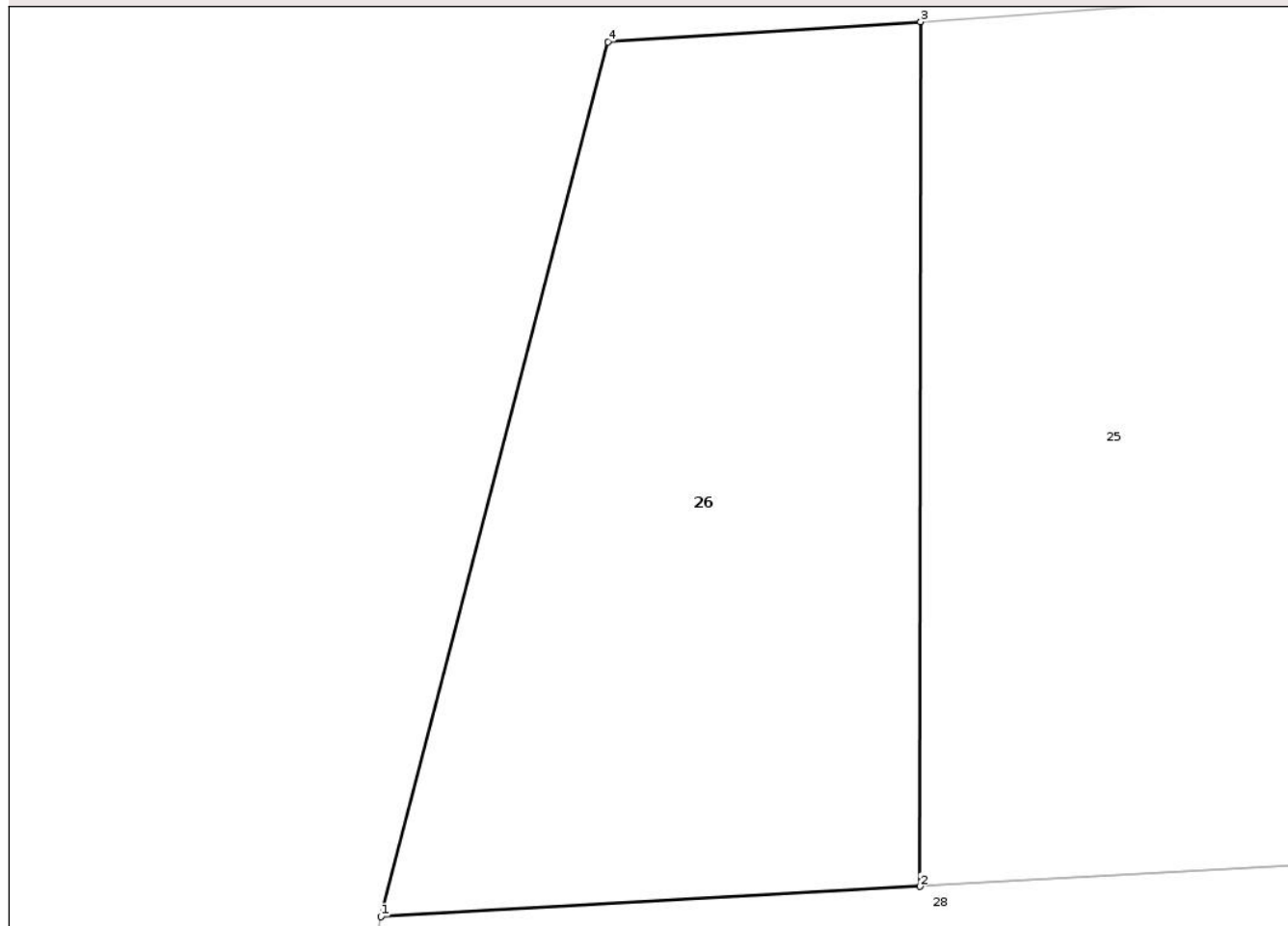
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	99	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	99	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.556,935 396.195,153	2	440.565,775 396.195,65	8.854
2	440.565,775 396.195,65	3	440.565,789 396.209,829	14.179
3	440.565,789 396.209,829	4	440.560,659 396.209,497	5.141
4	440.560,659 396.209,497	1	440.556,935 396.195,153	14.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

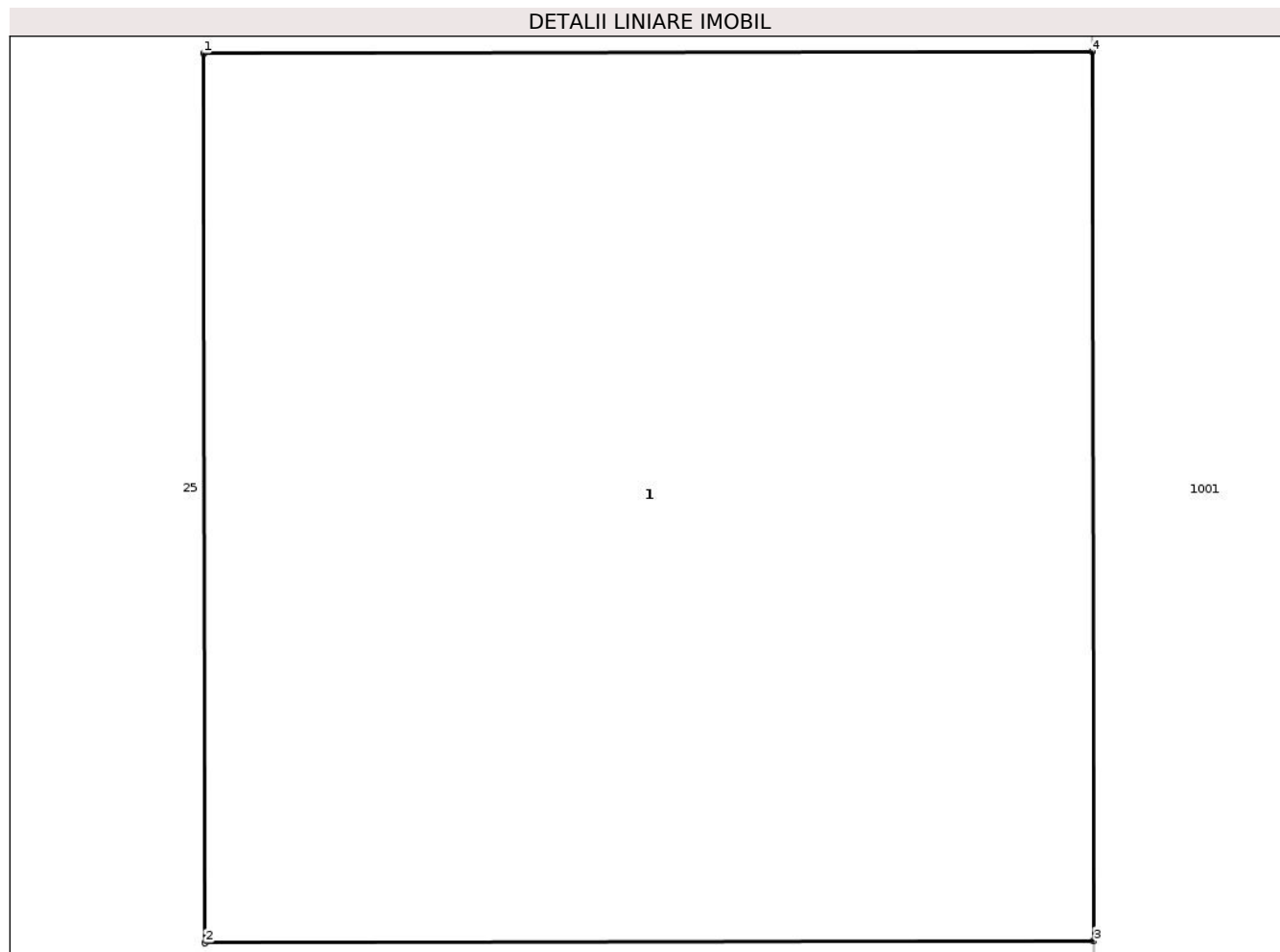
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.701,642 396.212,68	2	440.701,644 396.211,68	1.0
2	440.701,644 396.211,68	3	440.702,644 396.211,682	1.0
3	440.702,644 396.211,682	4	440.702,642 396.212,682	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.702,642 396.212,682	1	440.701,642 396.212,68	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 124,126, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.974	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

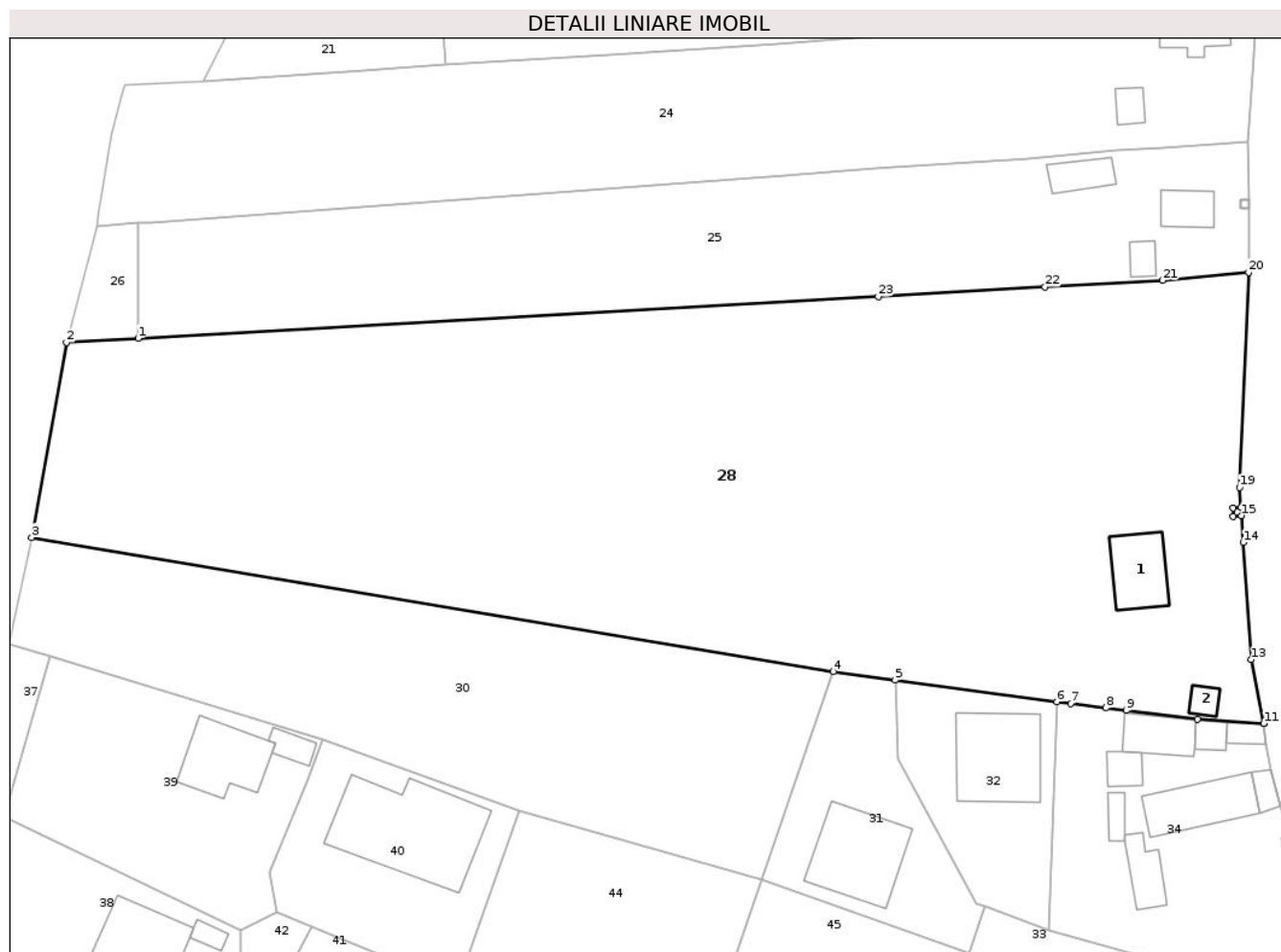
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	751	-	-	-	
2	arabil	DA	5.223	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.565,775 396.195,65	2	440.556,935 396.195,153	8.854
3	440.552,642 396.171,115	4	440.651,48 396.154,588	100.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.556,935 396.195,153	3	440.552,642 396.171,115	24.418
4	440.651,48 396.154,588	5	440.659,091 396.153,513	7.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.659,091 396.153,513	6	440.679,032 396.150,875	20.115
7	440.680,751 396.150,661	8	440.685,068 396.150,126	4.35
9	440.687,56 396.149,817	10	440.696,374 396.148,739	8.88
11	440.704,528 396.148,182	12	440.704,539 396.148,181	0.011
13	440.702,953 396.156,06	14	440.701,997 396.170,491	14.463
15	440.701,779 396.173,787	16	440.700,781 396.173,721	1.0
17	440.700,715 396.174,718	18	440.701,713 396.174,784	1.0
19	440.701,536 396.177,273	20	440.702,662 396.203,758	26.509
21	440.692,063 396.202,782	22	440.677,561 396.201,955	14.526
23	440.656,992 396.200,782	1	440.565,775 396.195,65	91.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.679,032 396.150,875	7	440.680,751 396.150,661	1.732
8	440.685,068 396.150,126	9	440.687,56 396.149,817	2.511
10	440.696,374 396.148,739	11	440.704,528 396.148,182	8.173
12	440.704,539 396.148,181	13	440.702,953 396.156,06	8.037
14	440.701,997 396.170,491	15	440.701,779 396.173,787	3.303
16	440.700,781 396.173,721	17	440.700,715 396.174,718	0.999
18	440.701,713 396.174,784	19	440.701,536 396.177,273	2.495
20	440.702,662 396.203,758	21	440.692,063 396.202,782	10.644
22	440.677,561 396.201,955	23	440.656,992 396.200,782	20.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

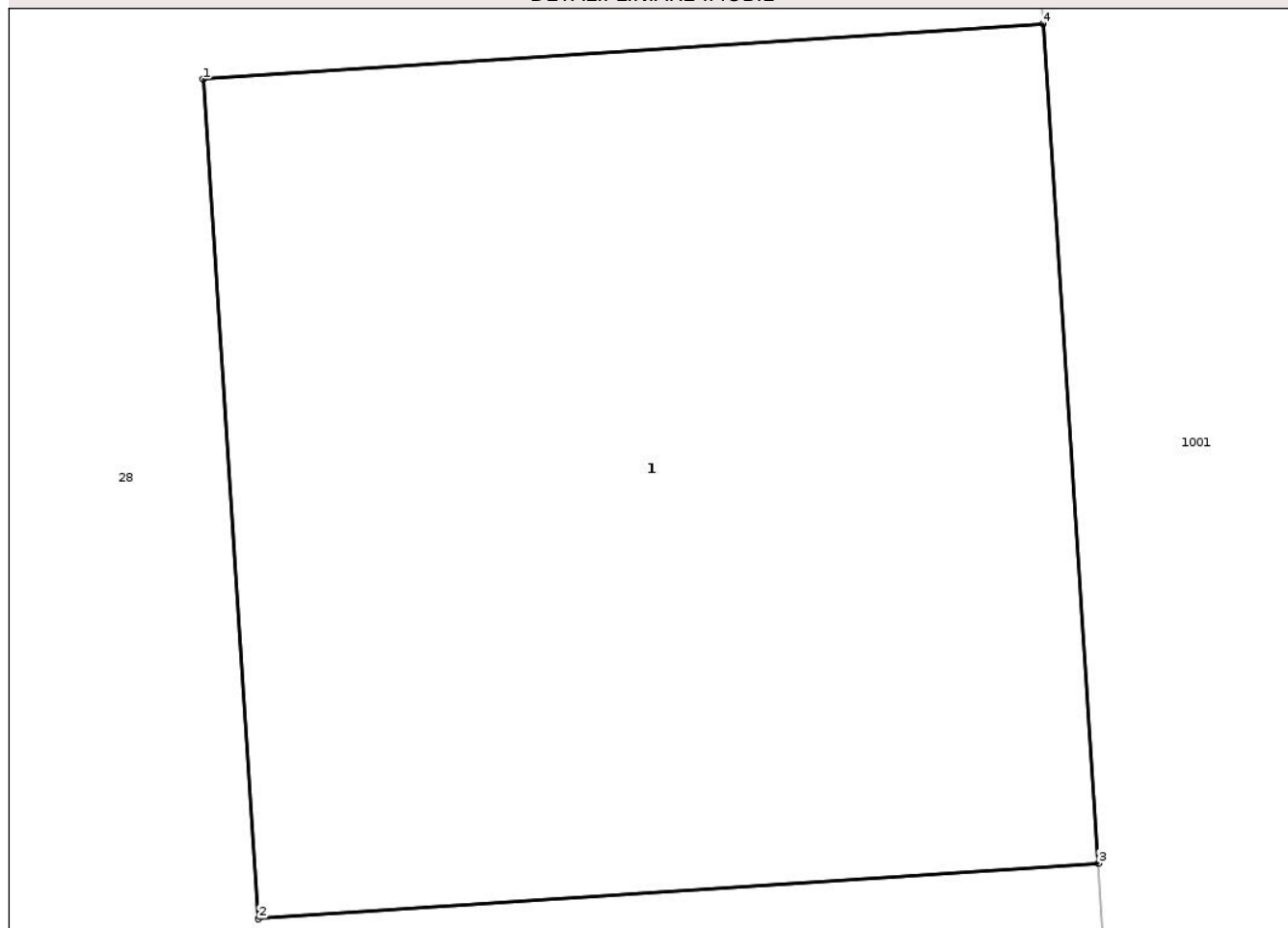
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.700,715 396.174,718	2	440.700,781 396.173,721	0.999
2	440.700,781 396.173,721	3	440.701,779 396.173,787	1.0
3	440.701,779 396.173,787	4	440.701,713 396.174,784	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.701,713 396.174,784	1	440.700,715 396.174,718	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:889

Nr. cadastral vechi:1057

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 114, Jud. Valcea, pct. „Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35546	2.001	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4364 / 06/02/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. nr. 146, din 05/02/2008 emis de B.N.P. Elena Paraschiv;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRITA ION, , casatorit cu; 2) CHIRITA CRISTINA MARIANA, LIPSA CNP; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 889)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35546	2.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.001	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.554,945 396.156,533	2	440.588,546 396.146,2	35.154
2	440.588,546 396.146,2	3	440.612,732 396.137,463	25.716
3	440.612,732 396.137,463	4	440.642,671 396.128,896	31.141
4	440.642,671 396.128,896	5	440.651,48 396.154,588	27.16
5	440.651,48 396.154,588	6	440.552,642 396.171,115	100.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.552,642 396.171,115	7	440.549,912 396.158,012	13.384
7	440.549,912 396.158,012	1	440.554,945 396.156,533	5.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 128B, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37301	Din acte: 396 Masurata: 493	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37301-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 128B, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit.Nr.nivele:1(P).

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37277 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 525, din 10/05/2022 emis de B.I.N Sandulescu Elena Luiza (contract de vanzare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR CONSTANTIN 2) TUDOR CONSTANȚA, soti;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR CONSTANTIN 2) TUDOR CONSTANȚA, soti;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

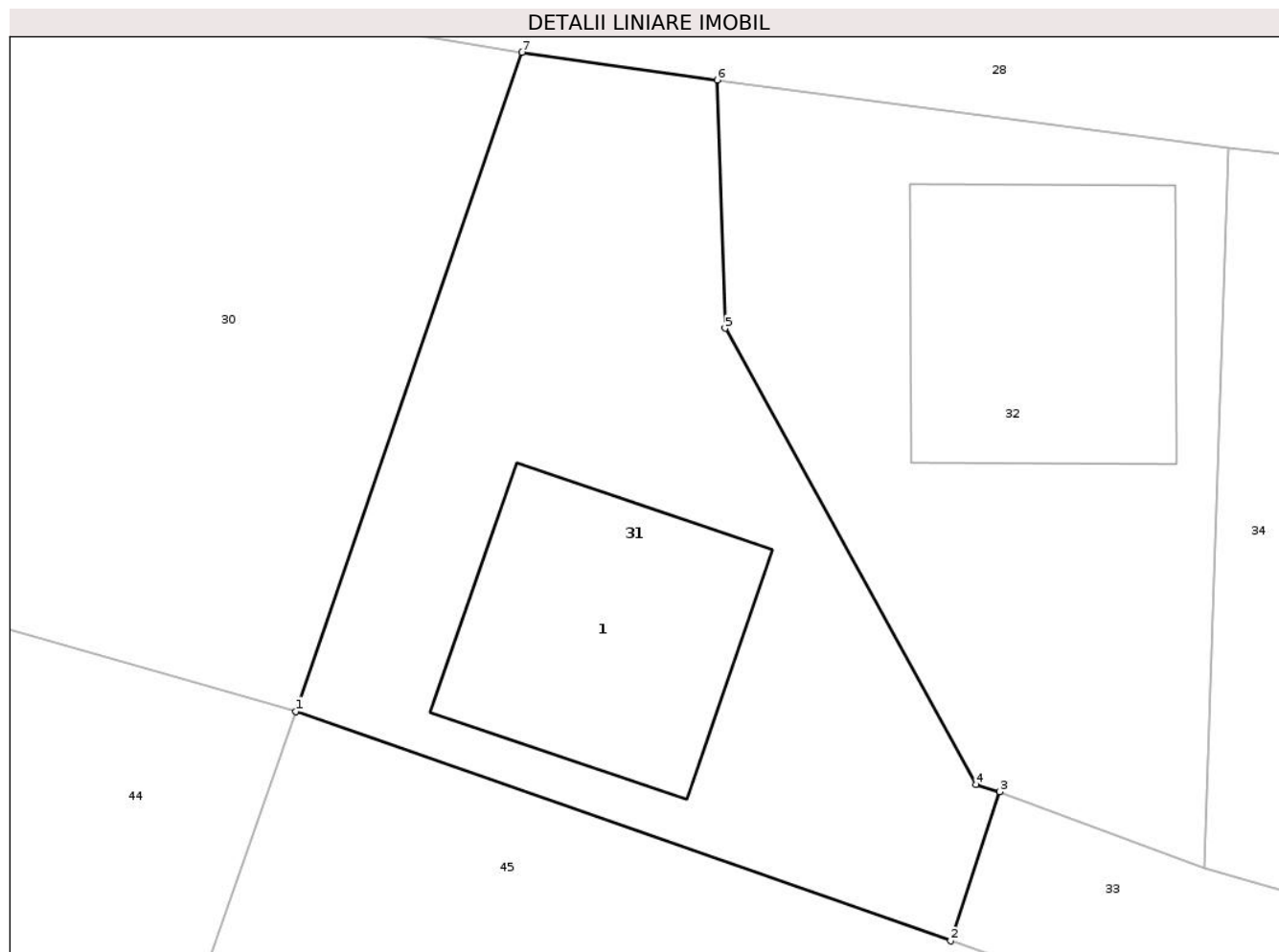
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37301	Din acte: 396 Masurata: 493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	493	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37301-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit. Nr.nivele:1(P).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.642,671 396.128,896	2	440.668,194 396.119,952	27.045
2	440.668,194 396.119,952	3	440.670,102 396.125,765	6.118
3	440.670,102 396.125,765	4	440.669,174 396.126,047	0.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.669,174 396.126,047	5	440.659,401 396.143,83	20.292
5	440.659,401 396.143,83	6	440.659,091 396.153,513	9.688
6	440.659,091 396.153,513	7	440.651,48 396.154,588	7.687
7	440.651,48 396.154,588	1	440.642,671 396.128,896	27.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 128A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37302	432	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37302-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 128A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit. Nr.nivele:1(P).

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
35456 / 25/04/2023			
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr 491, din 24/04/2023 emis de Sandulescu Elena Luiza;			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BADEA ALEXANDRU , necasatorit;		A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BĂCANU AURORA-GHEORGHÎȚA , necasatorita;		A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BADEA ALEXANDRU , necasatorit;		A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BĂCANU AURORA-GHEORGHÎȚA , necasatorita;		A1.1
Act Administrativ nr. P15_760034, din 11/04/2023 emis de FNGCMM;			
B11	Se noteaza interdictie de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii, 1) ALPHA BANK ROMANIA SA , CIF:5062063 2) STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE , CIF:14367083		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

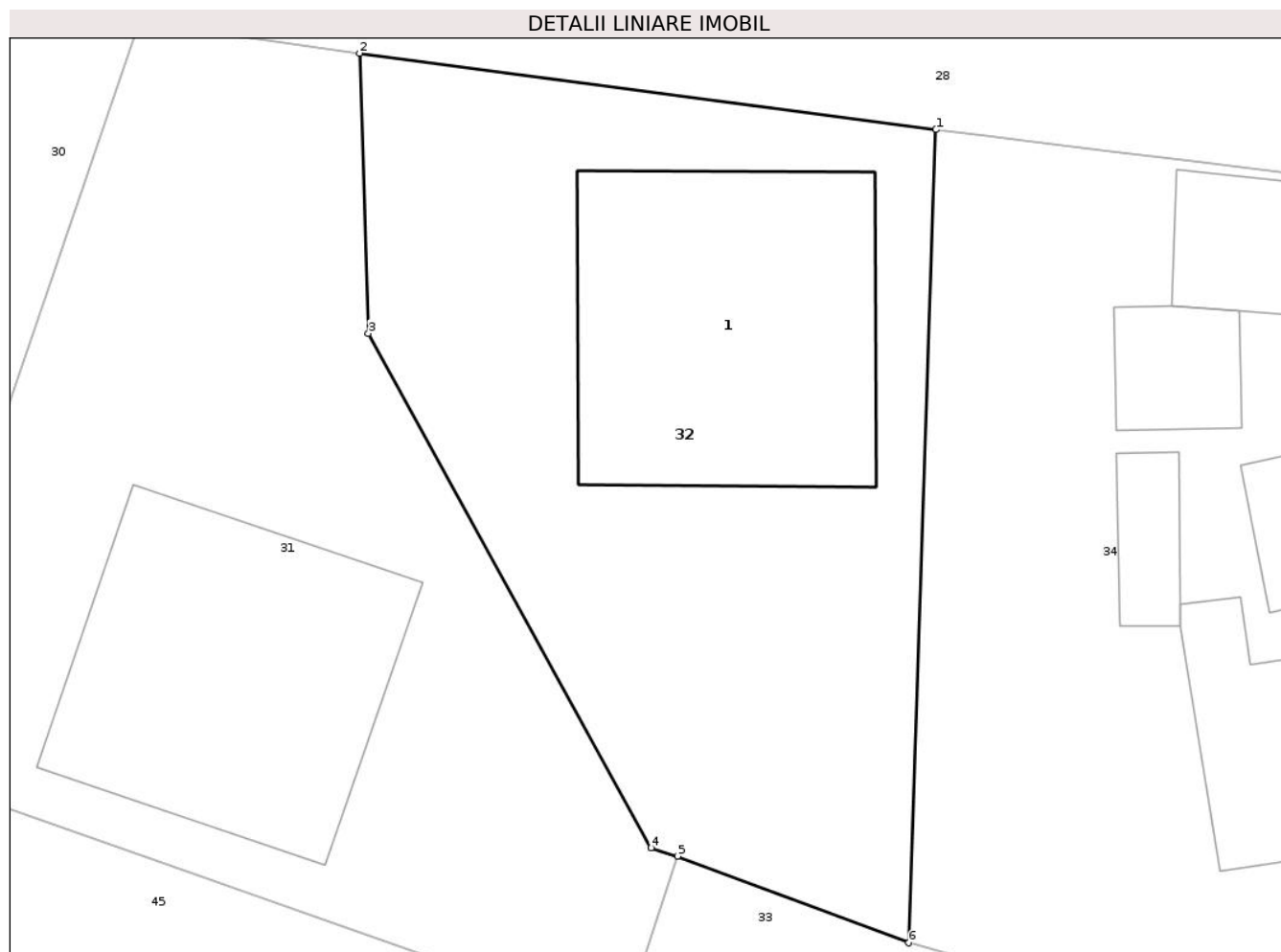
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
35456 / 25/04/2023			
Act Administrativ nr. P15_760034, din 11/04/2023 emis de FNGCMM;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:310000 RON, proportional cu procentul de garantare respectiv 50% din soldul finantarii garantate pentru Statul Roman, reprezentat de Ministerul Finantelor Publice si 50% din soldul finantarii garantate pentru ALPHA BANK ROMANIA SA 1) ALPHA BANK ROMANIA SA , CIF:5062063 2) STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE , CIF:14367083		A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37302	432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	432	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37302-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit. Nr.nivele:1(P).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.679,032 396.150,875	2	440.659,091 396.153,513	20.115
2	440.659,091 396.153,513	3	440.659,401 396.143,83	9.688
3	440.659,401 396.143,83	4	440.669,174 396.126,047	20.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.669,174 396.126,047	5	440.670,102 396.125,765	0.97
5	440.670,102 396.125,765	6	440.678,093 396.122,769	8.534
6	440.678,093 396.122,769	1	440.679,032 396.150,875	28.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 128, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37303	Din acte: 257 Masurata: 273	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37277 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 525, din 10/05/2022 emis de B.I.N Sandulescu Elena Luiza (contract de vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) TUDOR CONSTANTIN	
	2) TUDOR CONSTANȚA, soti;	
35457 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 491, din 24/04/2023 emis de Sandulescu Elena Luiza;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) BADEA ALEXANDRU, necasatorit;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) BĂCANU AURORA-GHEORGIȚA, necasatorita;	
Act Administrativ nr. P15_760034, din 11/04/2023 emis de FNGCMM;		
B8	Se noteaza interdictie de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii,	A1
	1) STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE, CIF:14367083	
	2) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063	

C. Partea III. SARCINI

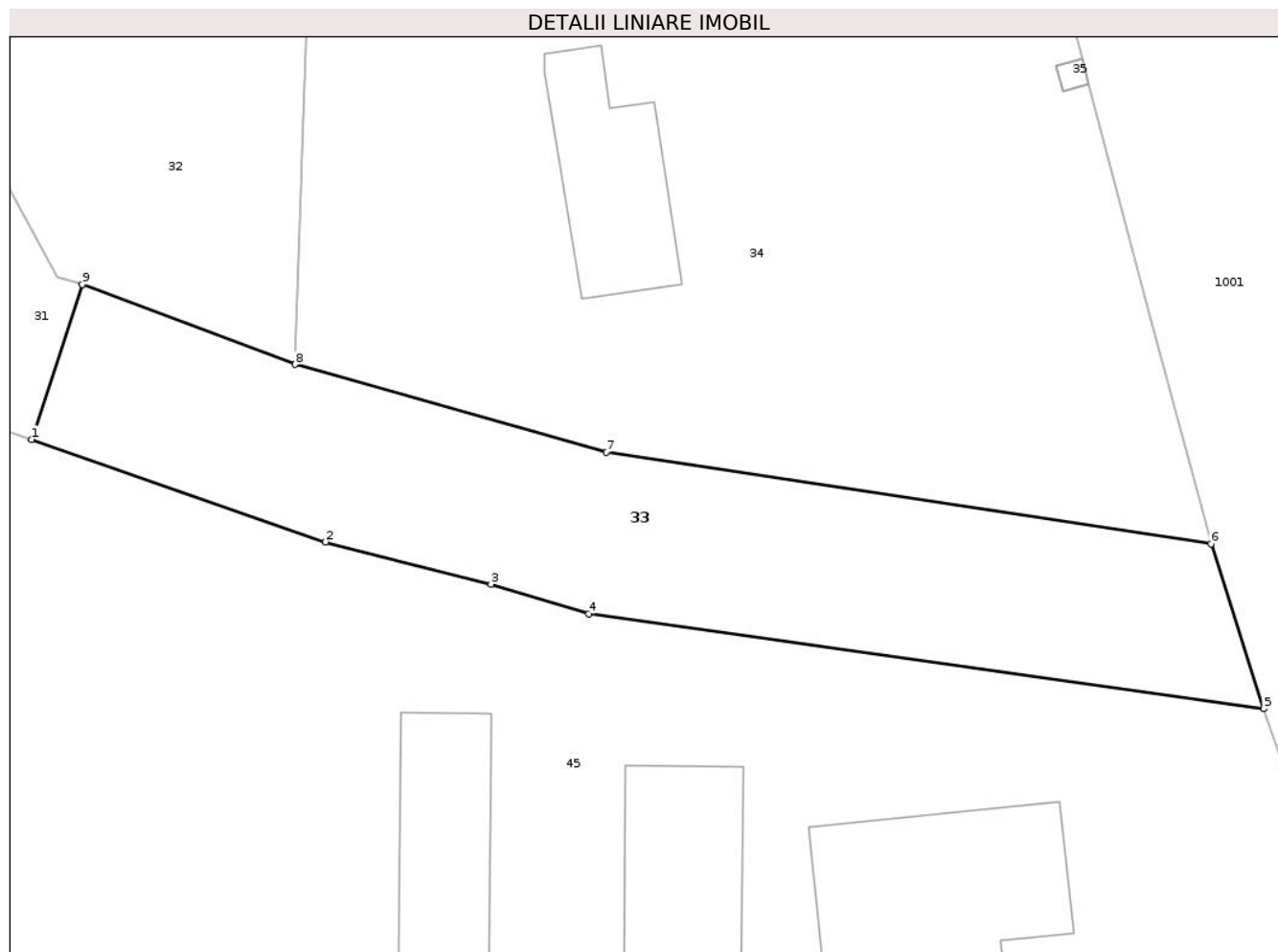
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
35457 / 25/04/2023			
Act Administrativ nr. P15_760034, din 11/04/2023 emis de FNGCMM;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:310000 RON, proportional cu procentul de garantare respectiv 50% din soldul finantarii garantate pentru Statul Roman, reprezentat de Ministerul Finantelor Publice si 50% din soldul finantarii garantate pentru ALPHA BANK ROMANIA SA 1) STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:14367083 2) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063 OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 a proprietarilor de sub B6 si B7		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37303	Din acte: 257 Masurata: 273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	273	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.668,194 396.119,952	2	440.679,228 396.116,095	11.689
2	440.679,228 396.116,095	3	440.685,447 396.114,509	6.418
3	440.685,447 396.114,509	4	440.689,117 396.113,403	3.833
4	440.689,117 396.113,403	5	440.714,466 396.109,839	25.598
5	440.714,466 396.109,839	6	440.712,484 396.116,025	6.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.712,484 396.116,025	7	440.689,778 396.119,472	22.966
7	440.689,778 396.119,472	8	440.678,093 396.122,769	12.141
8	440.678,093 396.122,769	9	440.670,102 396.125,765	8.534
9	440.670,102 396.125,765	1	440.668,194 396.119,952	6.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 128, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37219	890	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37219-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 128, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casa
A1.2	37219-C2	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 128, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; bucatarie
A1.3	37219-C3	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 128, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; polata
A1.4	37219-C4	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 128, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; magazie
A1.5	37219-C5	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 128, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; fanar
A1.6	37219-C6	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 128, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; fanar
A1.7	37219-C7	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 128, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; polata
A1.8	37219-C8	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 128, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; polata

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
122895 / 16/12/2021			
Sentinta Civila nr. 2916, din 22/12/2006 emis de JUDECATORIA Rm.Valcea;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) DIRINEA VALERICA		
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37197/Ocnele Mari, inscrisa prin incheierea nr. 316 din 08/01/2008;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) DIRINEA VALERICA		
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37197/Ocnele Mari, inscrisa prin incheierea nr. 316 din 08/01/2008;		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
122895 / 16/12/2021			
Sentinta Civila nr. 2916, din 22/12/2006 emis de JUDECATORIA RM.VALCEA;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1
	1) DIRINEA GHEORGHITA		
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37197/Ocnele Mari, inscrisa prin incheierea nr. 316 din 08/01/2008;		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37219	890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	531	-	-	-	
2	arabil	DA	359	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37219-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casa
A1.2	37219-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; bucatarie
A1.3	37219-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; polata
A1.4	37219-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; magazie
A1.5	37219-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; fanar
A1.6	37219-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; fanar
A1.7	37219-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; polata
A1.8	37219-C8	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; polata

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.706,637 396.138,024	2	440.705,451 396.142,571	4.699
2	440.705,451 396.142,571	3	440.704,799 396.145,618	3.116
3	440.704,799 396.145,618	4	440.704,539 396.148,181	2.576
4	440.704,539 396.148,181	5	440.704,528 396.148,182	0.011
5	440.704,528 396.148,182	6	440.696,374 396.148,739	8.173
6	440.696,374 396.148,739	7	440.687,56 396.149,817	8.88
7	440.687,56 396.149,817	8	440.685,068 396.150,126	2.511
8	440.685,068 396.150,126	9	440.680,751 396.150,661	4.35
9	440.680,751 396.150,661	10	440.679,032 396.150,875	1.732
10	440.679,032 396.150,875	11	440.678,093 396.122,769	28.122
11	440.678,093 396.122,769	12	440.689,778 396.119,472	12.141
12	440.689,778 396.119,472	13	440.712,484 396.116,025	22.966
13	440.712,484 396.116,025	14	440.710,165 396.124,75	9.028
14	440.710,165 396.124,75	15	440.707,896 396.133,288	8.834
15	440.707,896 396.133,288	16	440.706,929 396.133,031	1.001
16	440.706,929 396.133,031	17	440.706,673 396.133,997	0.999
17	440.706,673 396.133,997	18	440.707,639 396.134,254	1.0
18	440.707,639 396.134,254	1	440.706,637 396.138,024	3.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

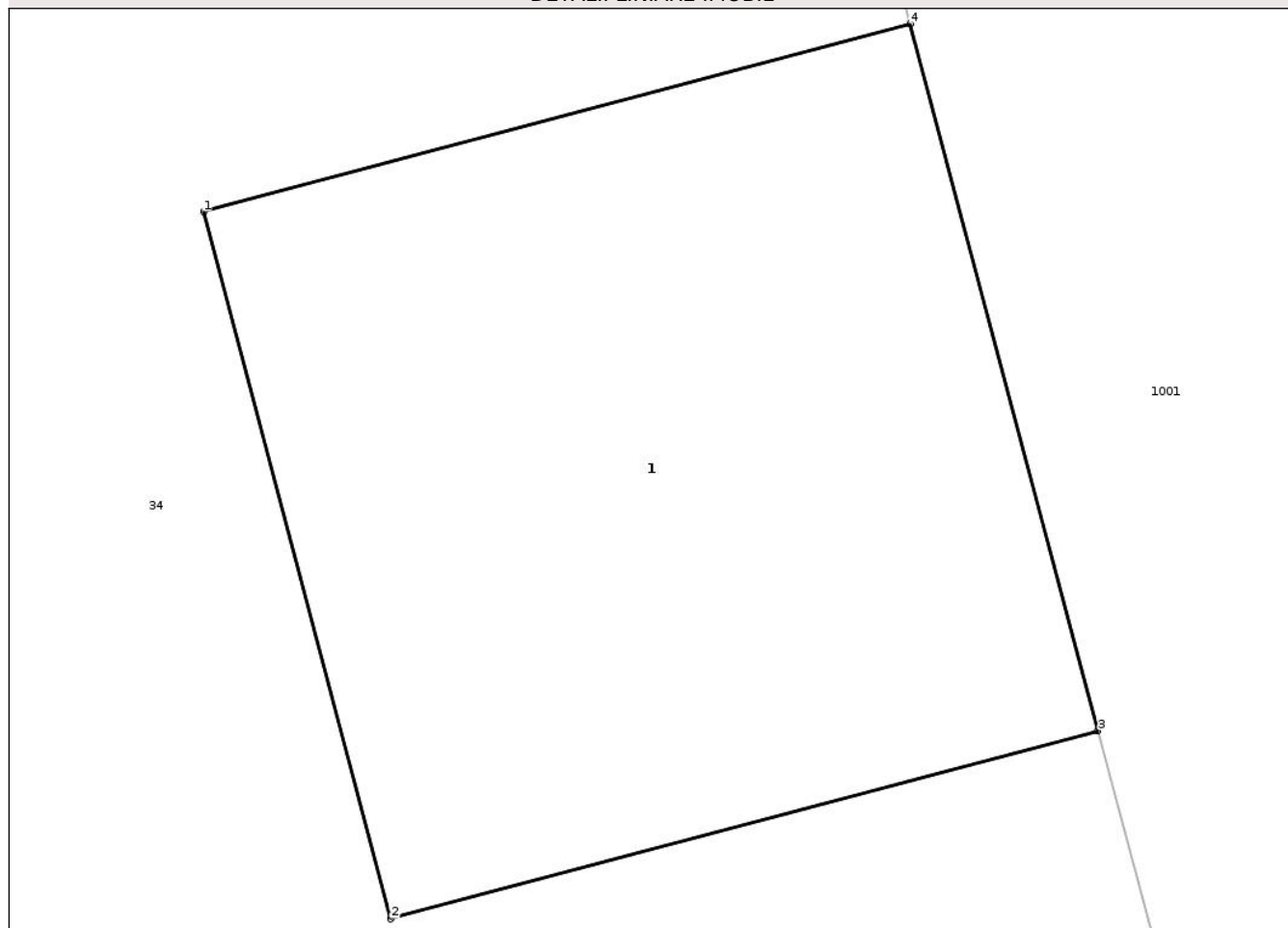
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.706,673 396.133,997	2	440.706,929 396.133,031	0.999
2	440.706,929 396.133,031	3	440.707,896 396.133,288	1.001
3	440.707,896 396.133,288	4	440.707,639 396.134,254	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.707,639 396.134,254	1	440.706,673 396.133,997	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		238	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

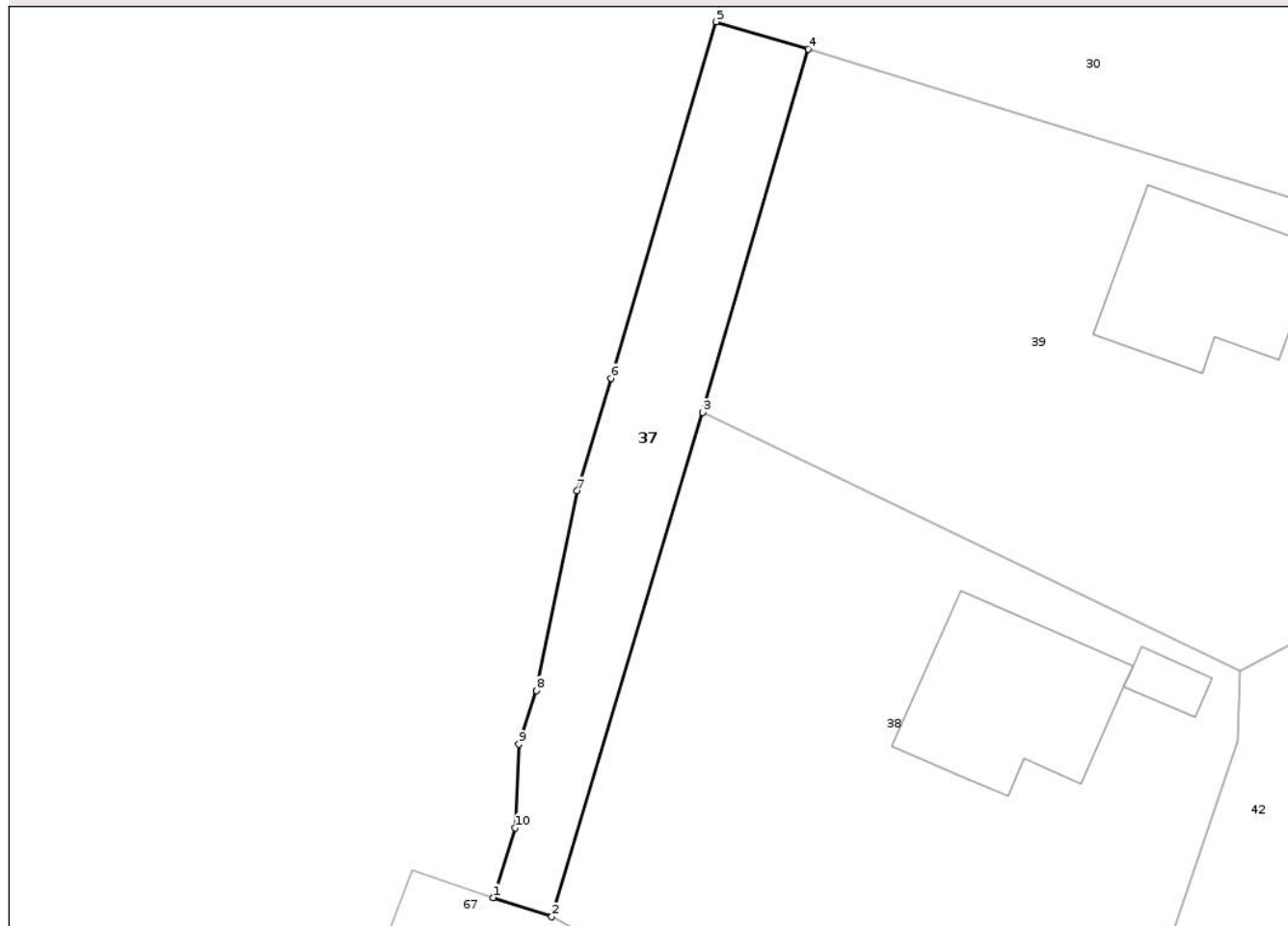
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	238	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.537,792 396.110,379	2	440.540,973 396.109,332	3.349
2	440.540,973 396.109,332	3	440.549,206 396.136,759	28.636
3	440.549,206 396.136,759	4	440.554,945 396.156,533	20.59
4	440.554,945 396.156,533	5	440.549,912 396.158,012	5.246
5	440.549,912 396.158,012	6	440.544,195 396.138,626	20.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.544,195 396.138,626	7	440.542,372 396.132,51	6.382
7	440.542,372 396.132,51	8	440.540,143 396.121,642	11.094
8	440.540,143 396.121,642	9	440.539,179 396.118,716	3.081
9	440.539,179 396.118,716	10	440.538,975 396.114,173	4.548
10	440.538,975 396.114,173	1	440.537,792 396.110,379	3.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:679

Nr. cadastral vechi:922

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 142, Jud. Valcea, OCNELE MARI, PCT. BULETA-BIRSESTI, JUD. VALCEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37011	Din acte: 969 Masurata: 957	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37011-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 142, Jud. Valcea, OCNELE MARI, PCT. BULETA-BIRSESTI, JUD. VALCEA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit., compusa din trei camere, hol, bucatarie si baie, edificata din BCA
A1.2	37011-C2	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 142, Jud. Valcea, OCNELE MARI, PCT. BULETA-BIRSESTI, JUD. VALCEA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41224 / 12/11/2007		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. nr. 960, din 09/11/2007 emis de BNP Paraschiv Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) BUNEA MARIA OBSERVATII: cu titlu de cumparare	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) BUNEA MARIA OBSERVATII: cu titlu de cumparare	A1.1
75104 / 10/11/2020		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 56, din 10/11/2020 emis de Notar Public Gutau Mariana, (; Dosar succesoral nr. 65/2020);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BUNEA MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BUNEA MARIA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BUNEA ADRIAN ILIE	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BUNEA ADRIAN ILIE	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1282, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI OCNELE MARI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUNEA MARIA 2) BUNEA ADRIAN ILIE	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

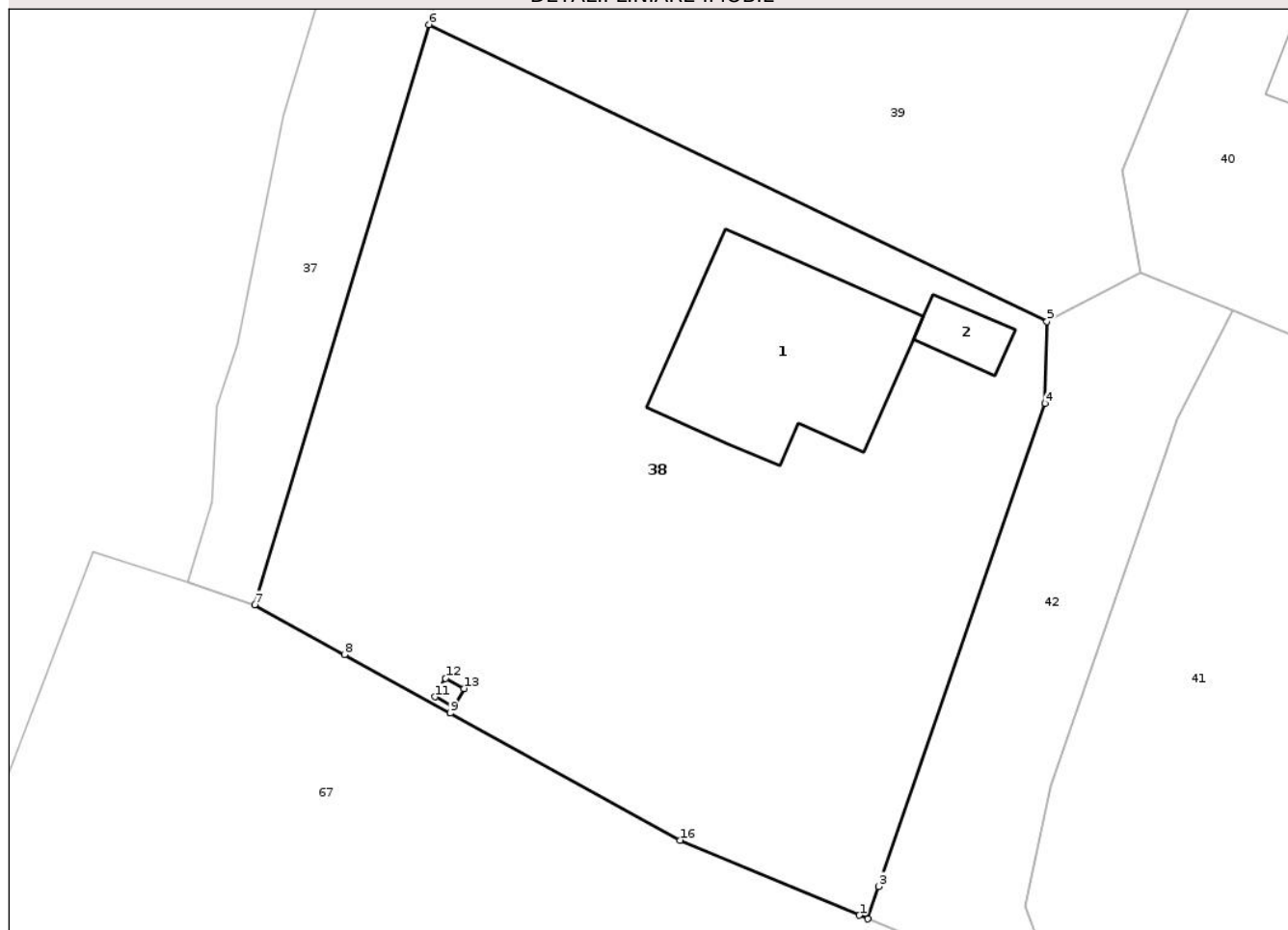
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37011	Din acte: 969 Masurata: 957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	957	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37011-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit., compusa din trei camere, hol, bucatarie si baie, edificata din BCA
A1.2	37011-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.569,56 396.094,65	2	440.569,968 396.094,479	0.442
2	440.569,968 396.094,479	3	440.570,473 396.096,008	1.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	440.570,473 396.096,008	4	440.578,336 396.118,845	24.153
4	440.578,336 396.118,845	5	440.578,436 396.122,726	3.882
5	440.578,436 396.122,726	6	440.549,206 396.136,759	32.424
6	440.549,206 396.136,759	7	440.540,973 396.109,332	28.636
7	440.540,973 396.109,332	8	440.545,222 396.106,977	4.858
8	440.545,222 396.106,977	9	440.550,23 396.104,202	5.725
9	440.550,23 396.104,202	10	440.550,39 396.104,492	0.331
10	440.550,39 396.104,492	11	440.549,52 396.104,974	0.995
11	440.549,52 396.104,974	12	440.550,005 396.105,848	1.0
12	440.550,005 396.105,848	13	440.550,88 396.105,364	1.0
13	440.550,88 396.105,364	14	440.550,395 396.104,489	1.0
14	440.550,395 396.104,489	15	440.550,235 396.104,2	0.33
15	440.550,235 396.104,2	16	440.561,083 396.098,19	12.402
16	440.561,083 396.098,19	1	440.569,56 396.094,65	9.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:752
Nr. cadastral vechi:923

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 144, Jud. Valcea, PCT.BULETA-BARSESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35298	Din acte: 780 Masurata: 794	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35298-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 144, Jud. Valcea, PCT.BULETA-BARSESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	35298-C2	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 144, Jud. Valcea, PCT.BULETA-BARSESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
120507 / 13/12/2021		
Act Administrativ nr. Proces verbal de vanzare imobiliara in dosar nr. 330/2016, din 05/11/2021 emis de SPEJ PETROAICA SI ASOCIATII;		
B2	Se noteaza Procesul verbal de vanzare imobiliara in dosar nr. 330/2016 din 05.11.2021 emis de SPEJ PETROAICA SI ASOCIATII, adjudecatar al imobilului fiind declarata Marcu Luminita Elena.	A1, A1.1
Act Administrativ nr. Act de adjudecare in dosar nr. 330/2016, din 02/12/2021 emis de BEJ TUDOR FLORIN ALIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU MARIAN 2) MARCU LUMINITA-ELENA , casatorita cu;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU LUMINITA-ELENA , casatorita cu; 2) MARCU MARIAN	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1282, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI OCNELE MARI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU LUMINITA-ELENA , casatorita cu; 2) MARCU MARIAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

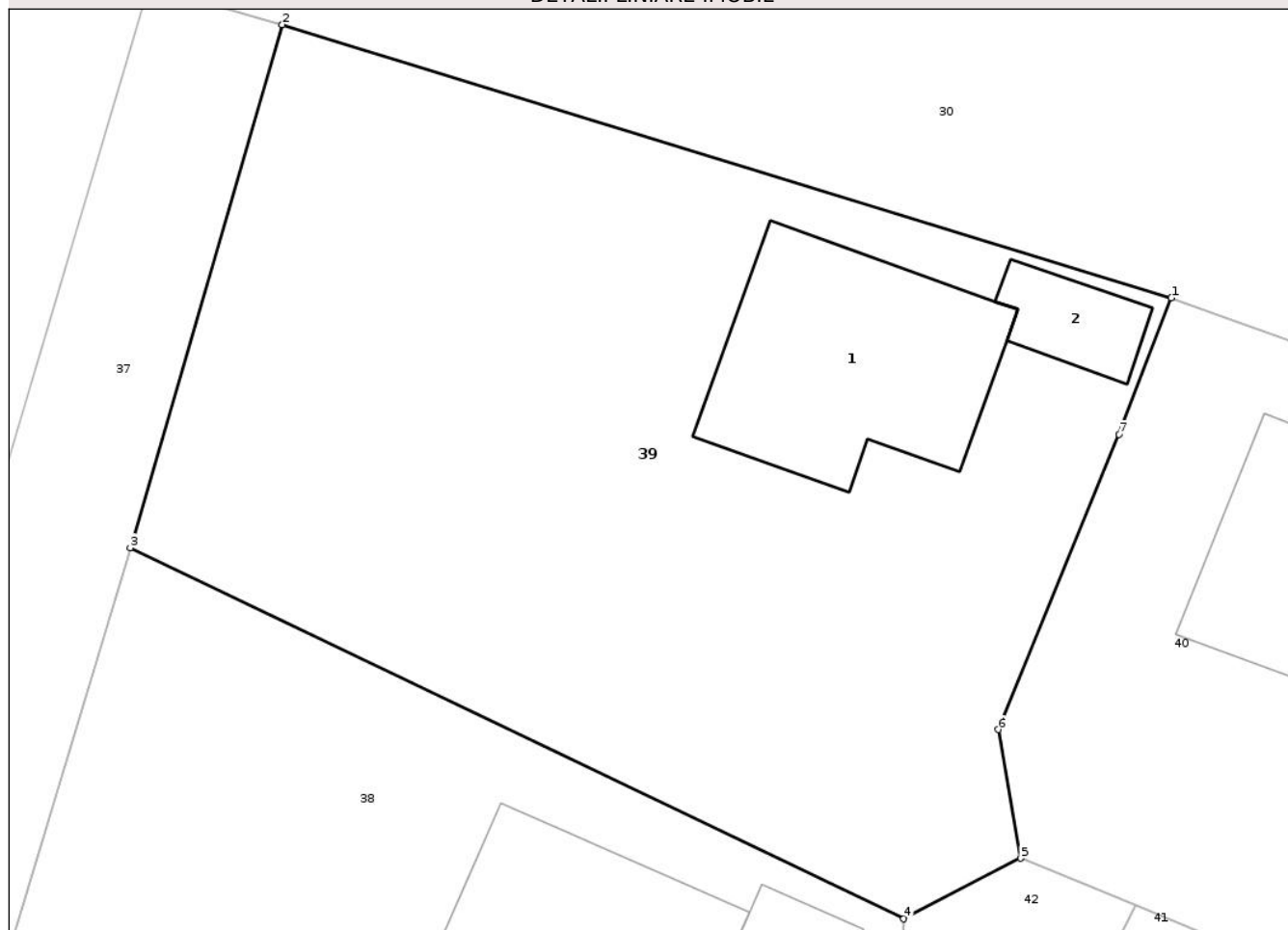
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35298	Din acte: 780 Masurata: 794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	794	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35298-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	35298-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.588,546 396.146,2	2	440.554,945 396.156,533	35.154
2	440.554,945 396.156,533	3	440.549,206 396.136,759	20.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	440.549,206 396.136,759	4	440.578,436 396.122,726	32.424
4	440.578,436 396.122,726	5	440.582,853 396.125,015	4.975
5	440.582,853 396.125,015	6	440.582,01 396.129,88	4.937
6	440.582,01 396.129,88	7	440.586,571 396.141,04	12.056
7	440.586,571 396.141,04	1	440.588,546 396.146,2	5.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Drumul National 67, Nr. 1-3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36583	579	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36583-C1	Loc. Slatioarele, Drumul National 67, Nr. 1-3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:360 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
30841 / 31/05/2018			
Act Notarial nr. 1484, din 03/05/2018 emis de NP Banu Claudia Mihaela;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANTA IULIAN , necasatorit; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35863/Ocnele Mari, inscrisa prin incheierea nr. 25073 din 04/05/2018;</i>		A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANTA IULIAN , necasatorit; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35864/Ocnele Mari, inscrisa prin incheierea nr. 25074 din 04/05/2018;</i>		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

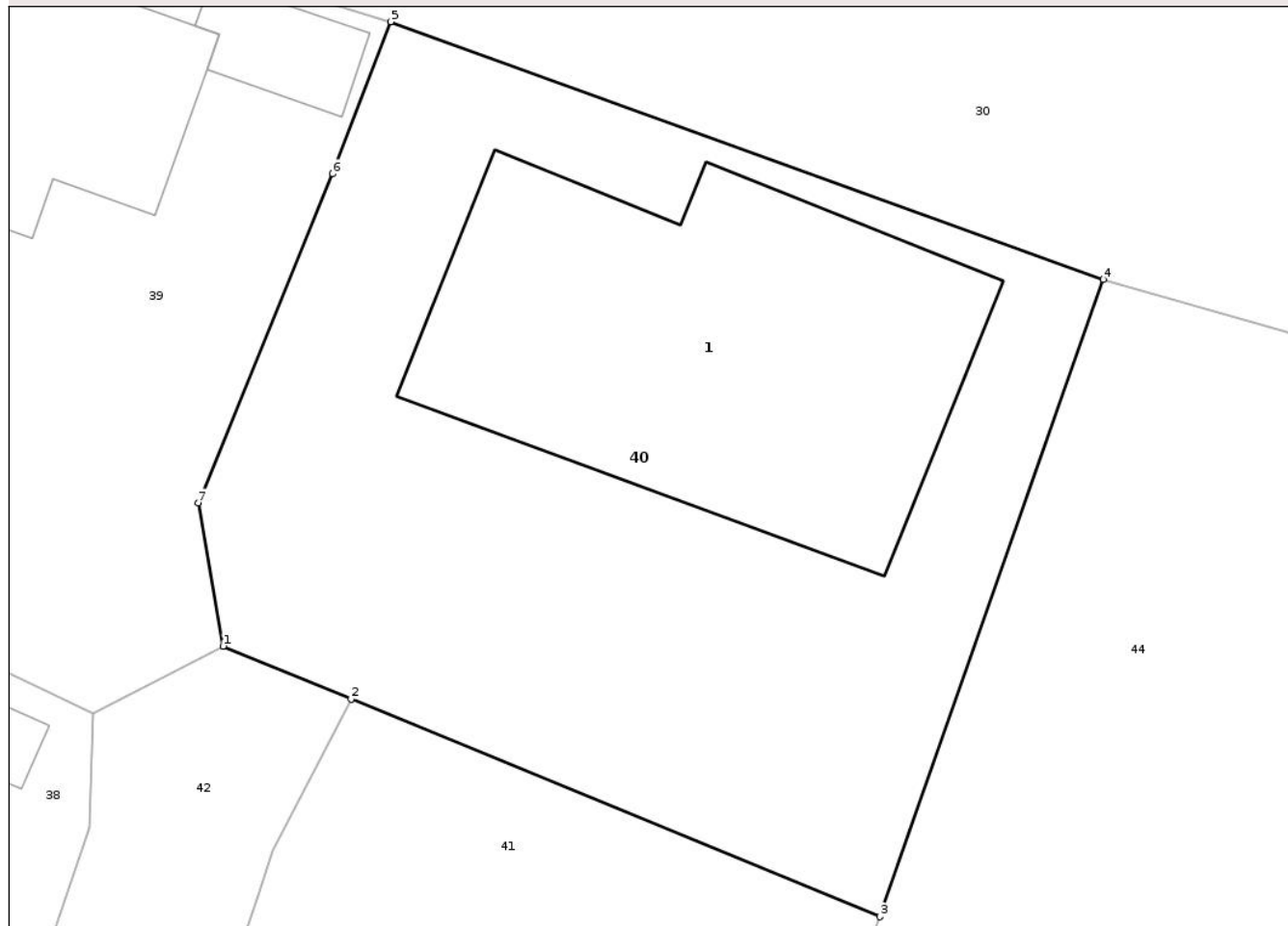
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36583	579	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	579	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36583-C1	construcții de locuințe	180	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:360 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.582,853 396.125,015	2	440.587,195 396.123,228	4.695
2	440.587,195 396.123,228	3	440.605,149 396.115,838	19.415
3	440.605,149 396.115,838	4	440.612,732 396.137,463	22.916
4	440.612,732 396.137,463	5	440.588,546 396.146,2	25.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.588,546 396.146,2	6	440.586,571 396.141,04	5.525
6	440.586,571 396.141,04	7	440.582,01 396.129,88	12.056
7	440.582,01 396.129,88	1	440.582,853 396.125,015	4.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		637	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

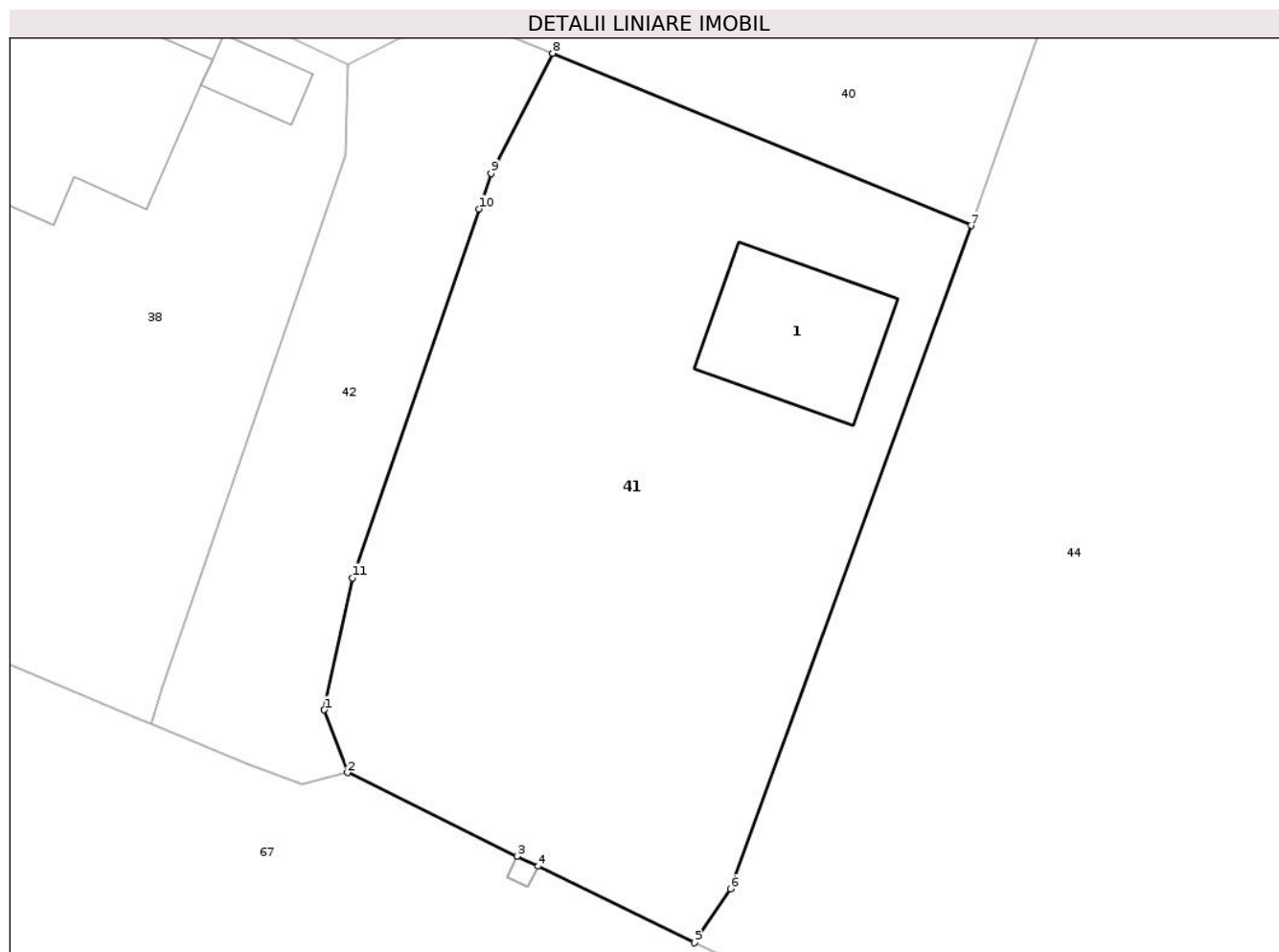
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	637	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.577,41 396.095,077	2	440.578,405 396.092,385	2.87
2	440.578,405 396.092,385	3	440.585,678 396.088,806	8.106
3	440.585,678 396.088,806	4	440.586,579 396.088,373	1.0
4	440.586,579 396.088,373	5	440.593,282 396.085,093	7.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.593,282 396.085,093	6	440.594,826 396.087,408	2.783
6	440.594,826 396.087,408	7	440.605,149 396.115,838	30.246
7	440.605,149 396.115,838	8	440.587,195 396.123,228	19.415
8	440.587,195 396.123,228	9	440.584,555 396.118,08	5.785
9	440.584,555 396.118,08	10	440.584,049 396.116,555	1.607
10	440.584,049 396.116,555	11	440.578,611 396.100,738	16.726
11	440.578,611 396.100,738	1	440.577,41 396.095,077	5.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:754
Nr. cadastral vechi:925

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35297	Din acte: 172 Masurata: 214	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44779 / 20/11/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1013, din 19/11/2008 emis de BNP ELENA PARASCHIV;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BUNEA ILIE , LIPSA CNP; casatorit cu; 2) BUNEA MARIA , LIPSA CNP; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 754)</i>	A1
25075 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 1484, din 03/05/2018 emis de NP Banu Claudia Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) TANTA IULIAN , necasatorit;	A1
120510 / 13/12/2021		
Act Administrativ nr. Proces verbal de vanzare imobiliara in dosar nr. 330/2016, din 05/11/2021 emis de SPEJ PETROAICA SI ASOCIAT;		
B8	Se noteaza Procesul verbal de vanzare imobiliara in dosar nr. 330/2016 din 05.11.2021 emis de SPEJ PETROAICA SI ASOCIATII, asupra cotei de 1/3 din imobilul de sub A1 , proprietatea debitorului Voinea Leon adjudecatar al imobilului fiind declarata Marcu Luminita Elena	A1
Act Administrativ nr. Act de adjudecare nr. 330/2021, din 02/12/2021 emis de BEJ TUDOR FLORIN ALIN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MARCU LUMINITA-ELENA , casatorita cu; 2) MARCU MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

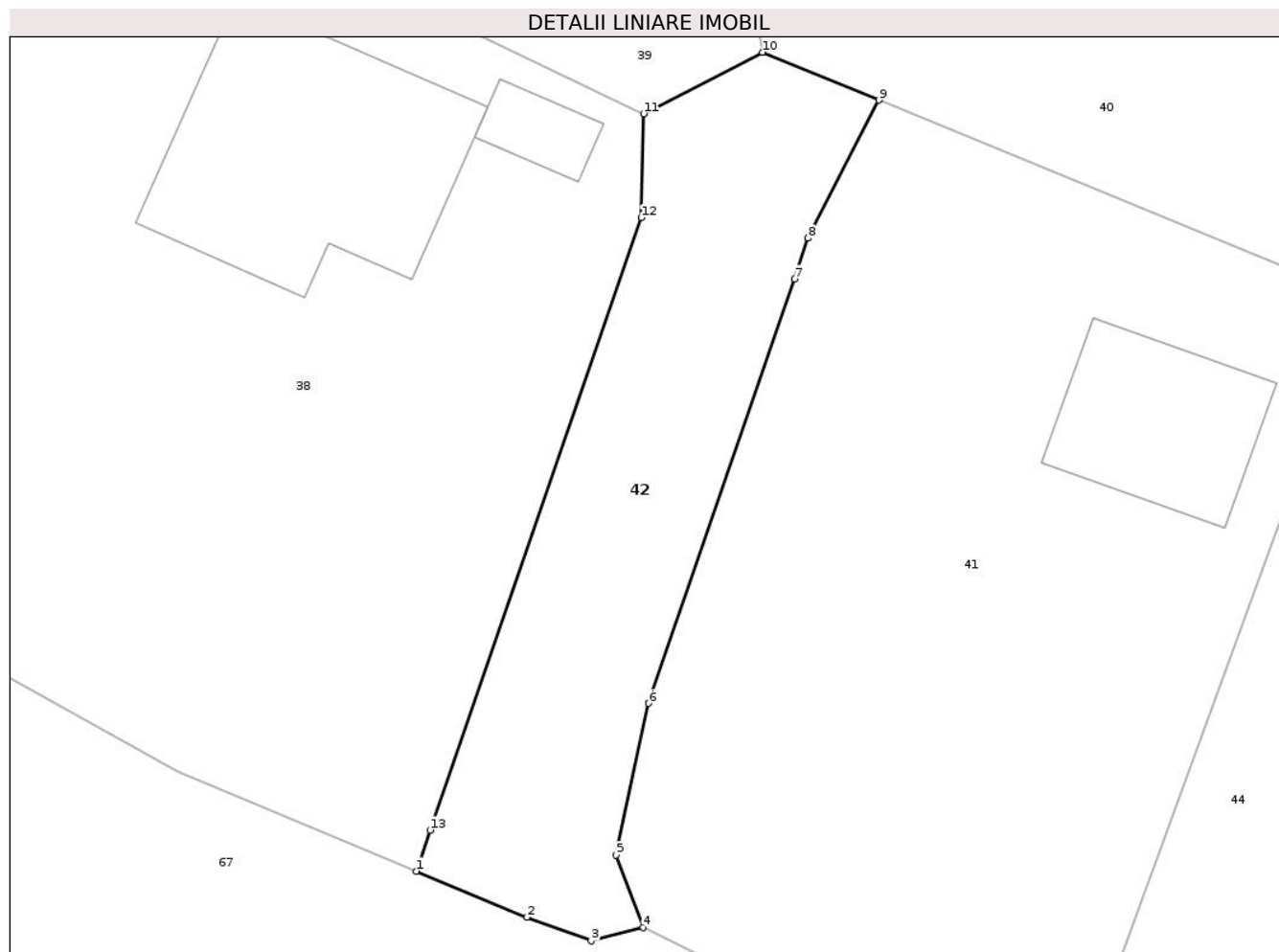
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35297	Din acte: 172 Masurata: 214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	214	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.569,968 396.094,479	2	440.574,08 396.092,76	4.457
2	440.574,08 396.092,76	3	440.576,477 396.091,881	2.553
3	440.576,477 396.091,881	4	440.578,405 396.092,385	1.993
4	440.578,405 396.092,385	5	440.577,41 396.095,077	2.87
5	440.577,41 396.095,077	6	440.578,611 396.100,738	5.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.578,611 396.100,738	7	440.584,049 396.116,555	16.726
7	440.584,049 396.116,555	8	440.584,555 396.118,08	1.607
8	440.584,555 396.118,08	9	440.587,195 396.123,228	5.785
9	440.587,195 396.123,228	10	440.582,853 396.125,015	4.695
10	440.582,853 396.125,015	11	440.578,436 396.122,726	4.975
11	440.578,436 396.122,726	12	440.578,336 396.118,845	3.882
12	440.578,336 396.118,845	13	440.570,473 396.096,008	24.153
13	440.570,473 396.096,008	1	440.569,968 396.094,479	1.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

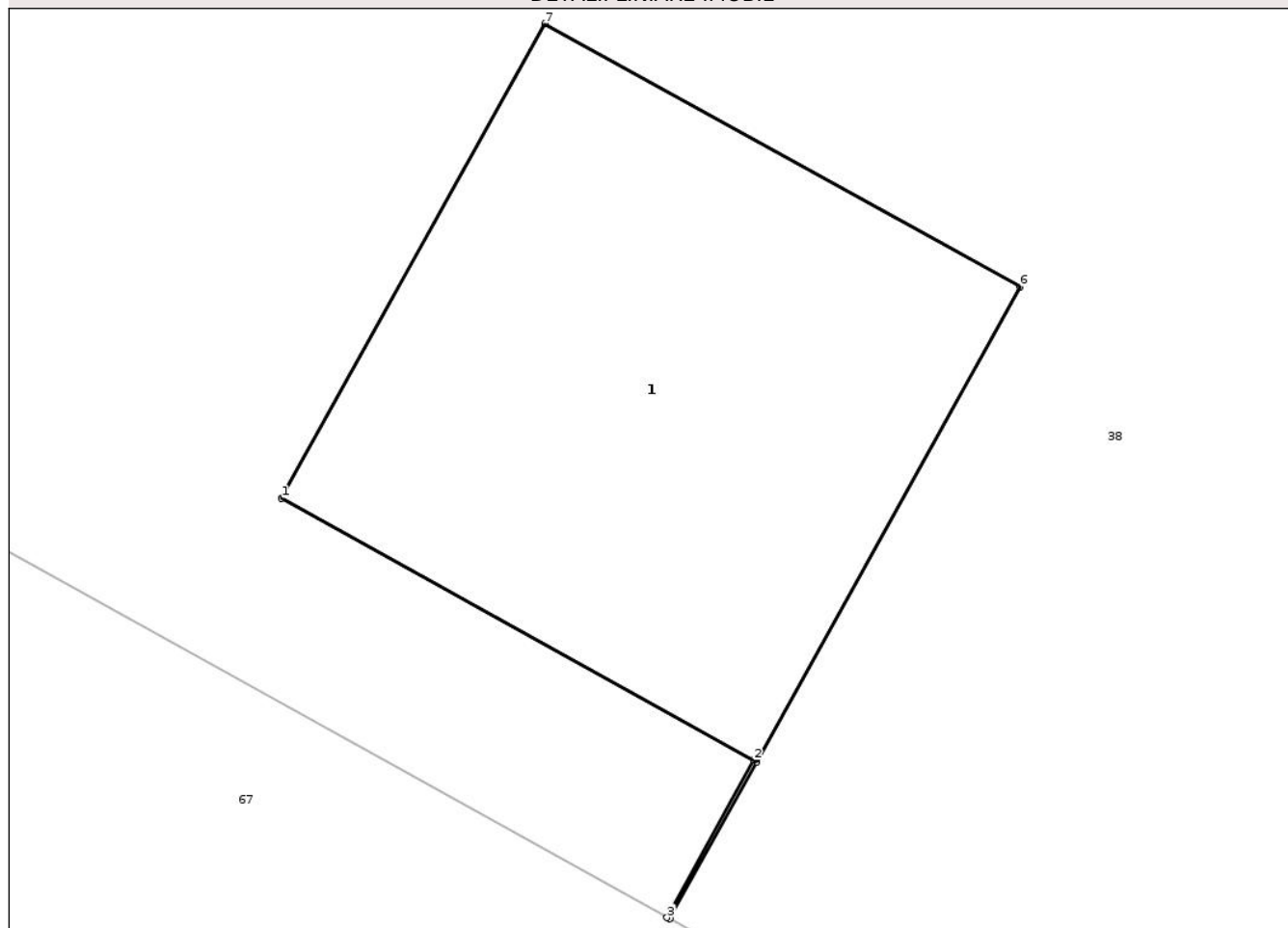
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.549,52 396.104,974	2	440.550,39 396.104,492	0.995
2	440.550,39 396.104,492	3	440.550,23 396.104,202	0.331
3	440.550,23 396.104,202	4	440.550,235 396.104,2	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.550,235 396.104,2	5	440.550,395 396.104,489	0.33
5	440.550,395 396.104,489	6	440.550,88 396.105,364	1.0
6	440.550,88 396.105,364	7	440.550,005 396.105,848	1.0
7	440.550,005 396.105,848	1	440.549,52 396.104,974	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:758

Nr. cadastral vechi:931

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Dn67, Nr. 5-6, Jud. Valcea, Ocnele Mari

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35547	2.280	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28119 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. aut. nr. 728/2007 emis de BNP. ELENA PARASCHIV (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRITA ION , LIPSA CNP; 2) CHIRITA CRISTINA-MARIANA , LIPSA CNP; , soti; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 758)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

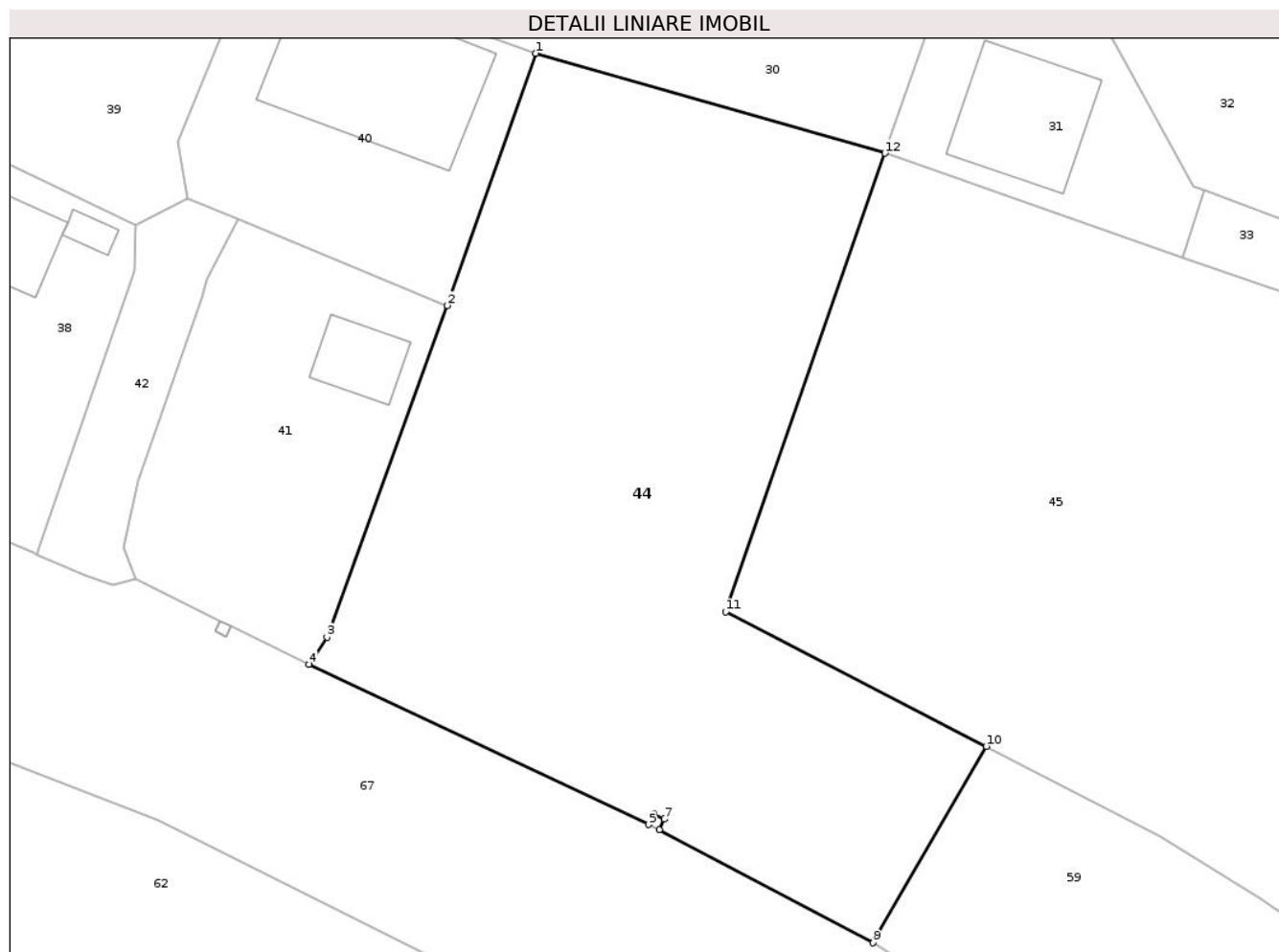
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35547	2.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.280	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.612,732 396.137,463	2	440.605,149 396.115,838	22.916
2	440.605,149 396.115,838	3	440.594,826 396.087,408	30.246
3	440.594,826 396.087,408	4	440.593,282 396.085,093	2.783
4	440.593,282 396.085,093	5	440.622,41 396.071,352	32.206
5	440.622,41 396.071,352	6	440.622,843 396.072,253	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.622,843 396.072,253	7	440.623,744 396.071,82	1.0
7	440.623,744 396.071,82	8	440.623,311 396.070,919	1.0
8	440.623,311 396.070,919	9	440.641,672 396.061,213	20.769
9	440.641,672 396.061,213	10	440.651,367 396.078,068	19.444
10	440.651,367 396.078,068	11	440.629,014 396.089,574	25.14
11	440.629,014 396.089,574	12	440.642,671 396.128,896	41.626
12	440.642,671 396.128,896	1	440.612,732 396.137,463	31.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 130, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.220 Masurata: 3.399	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 130, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 130, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 130, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 130, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5	-C5	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 130, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.6	-C6	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 130, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 10010, din 30/08/1995 emis de NP MITROI MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DIRINEA MARCELA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 20, din 04/02/2002 emis de NP MITROI MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DIRINEA MARCELA	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DIRINEA ION CRISTIAN	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DIRINEA MARIA CRISTINA	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DIRINEA MIHAI LUCIAN, LIPSA CNP;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1282, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI OCNELE MARI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIRINEA MARIA CRISTINA 2) DIRINEA MIHAI LUCIAN, LIPSA CNP; 3) DIRINEA MARCELA 4) DIRINEA ION CRISTIAN	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

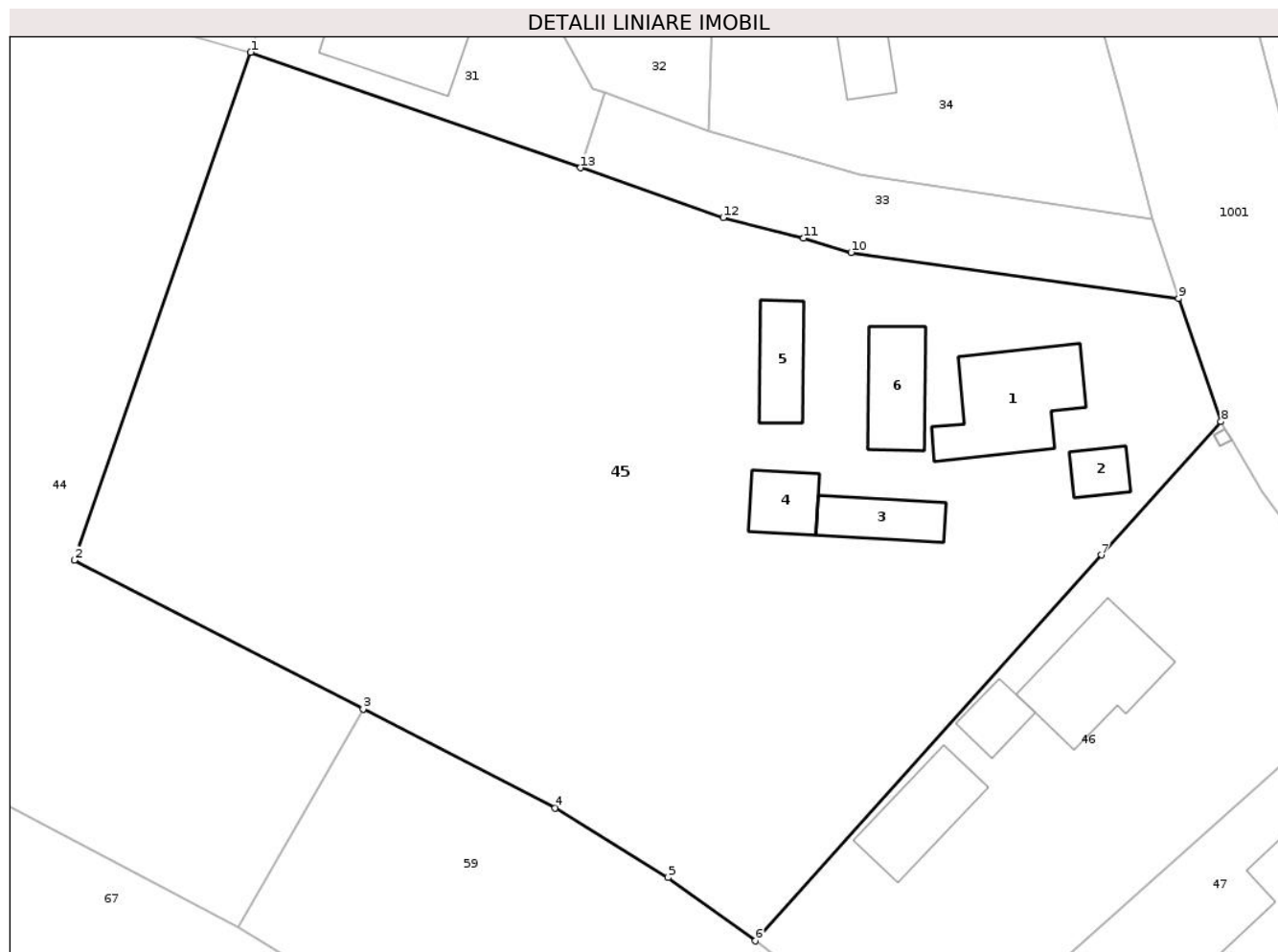
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.220 Masurata: 3.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	723	-	-	-	
2	livada	DA	446	-	-	-	
3	arabil	DA	2.230	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 63 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.642,671 396.128,896	2	440.629,014 396.089,574	41.626
2	440.629,014 396.089,574	3	440.651,367 396.078,068	25.14
3	440.651,367 396.078,068	4	440.666,225 396.070,387	16.726
4	440.666,225 396.070,387	5	440.674,947 396.064,999	10.252
5	440.674,947 396.064,999	6	440.681,718 396.060,11	8.352
6	440.681,718 396.060,11	7	440.708,492 396.089,975	40.109
7	440.708,492 396.089,975	8	440.717,756 396.100,308	13.878
8	440.717,756 396.100,308	9	440.714,466 396.109,839	10.083
9	440.714,466 396.109,839	10	440.689,117 396.113,403	25.598
10	440.689,117 396.113,403	11	440.685,447 396.114,509	3.833
11	440.685,447 396.114,509	12	440.679,228 396.116,095	6.418
12	440.679,228 396.116,095	13	440.668,194 396.119,952	11.689
13	440.668,194 396.119,952	1	440.642,671 396.128,896	27.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 132, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35072	1.000	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35072-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 132, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2	35072-C2	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 132, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	35072-C3	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 132, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9506 / 27/03/2009		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr.105, din 26/03/2009 emis de BNP POENARU ELENA CAMELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRICA MIHAELA-ROXANA, LIPSA CNP; 2) TRICA ION, LIPSA CNP;	A1
/		
Act Administrativ nr. 1282, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI OCNELE MARI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRICA ION, LIPSA CNP; 2) TRICA MIHAELA-ROXANA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9506 / 27/03/2009		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr.105, din 26/03/2009 emis de BNP POENARU ELENA CAMELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERin favoarea, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRICA DUMITRU	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35072	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35072-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2	35072-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	35072-C3	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.681,718 396.060,11	2	440.687,605 396.055,629	7.398
2	440.687,605 396.055,629	3	440.695,423 396.049,679	9.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	440.695,423 396.049,679	4	440.730,83 396.081,309	47.477
4	440.730,83 396.081,309	5	440.720,914 396.094,916	16.837
5	440.720,914 396.094,916	6	440.718,578 396.098,904	4.622
6	440.718,578 396.098,904	7	440.717,716 396.098,399	0.999
7	440.717,716 396.098,399	8	440.717,21 396.099,261	1.0
8	440.717,21 396.099,261	9	440.718,073 396.099,767	1.0
9	440.718,073 396.099,767	10	440.717,756 396.100,308	0.627
10	440.717,756 396.100,308	11	440.708,492 396.089,975	13.878
11	440.708,492 396.089,975	1	440.681,718 396.060,11	40.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 134, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35073	Din acte: 1.251 Masurata: 1.257	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35073-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 134, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43058 / 12/08/2016		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 48, din 08/12/2015 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNELE MARI (; AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE);		
B4	Se noteaza autorizatia de construire nr. 48/08.12.2015 emisa de Primaria Orasului Ocnele Mari, privind executarea lucrarilor de construire pentru: locuinta P+M, imprejmuire -modul epurare ape uzate.	A1
63328 / 23/11/2016		
Act Notarial nr. 2746, din 18/11/2016 emis de Cerbeanu Iulia Monica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLESCU MARIA , necasatorita; <i>OBSERVATII: cu titlu de cumparare</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1282, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI OCNELE MARI (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLESCU MARIA , necasatorita;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

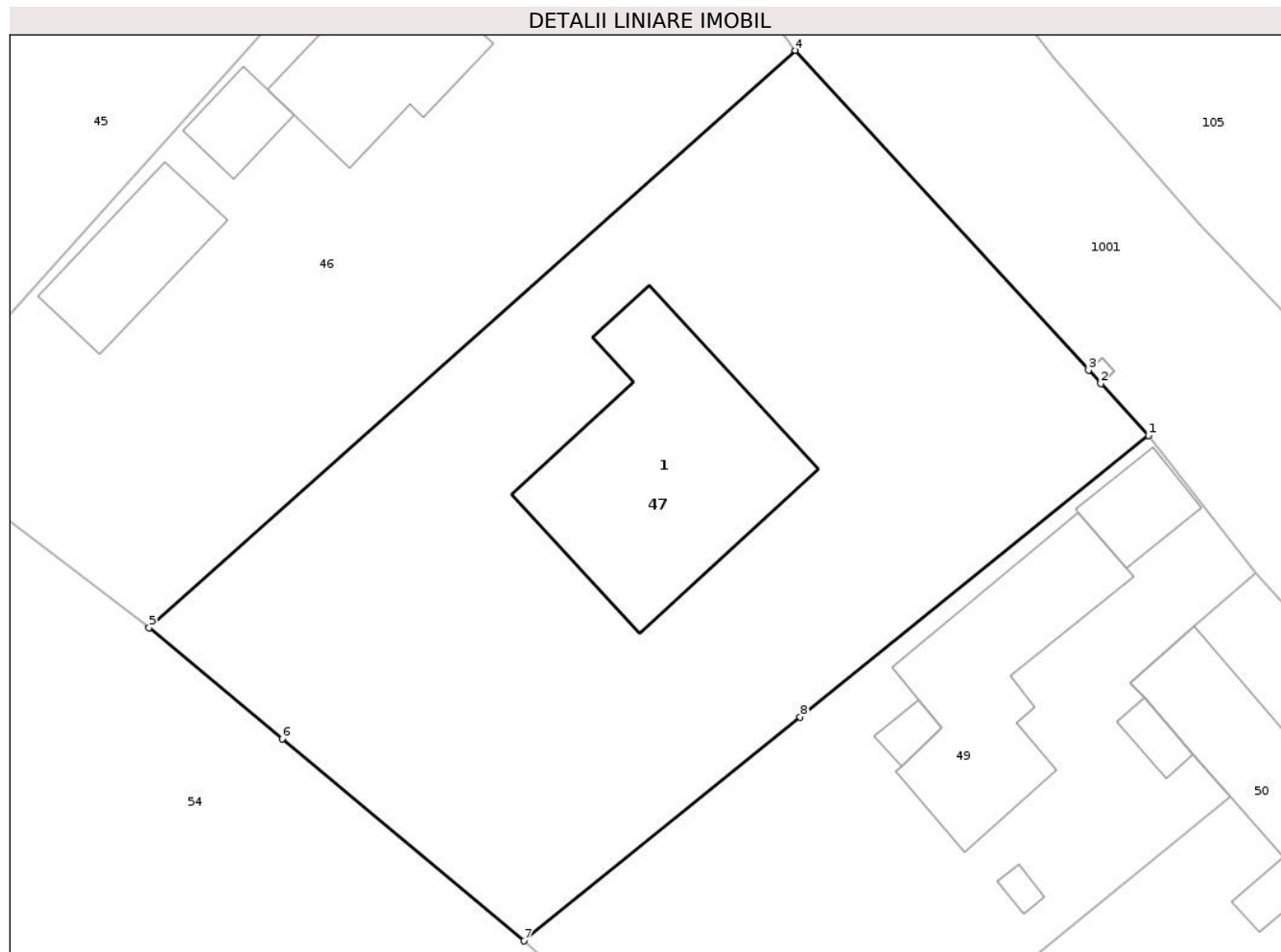
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35073	Din acte: 1.251 Masurata: 1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.257	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35073-C1	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.750,167 396.060,225	2	440.747,567 396.063,06	3.847
2	440.747,567 396.063,06	3	440.746,891 396.063,797	1.0
3	440.746,891 396.063,797	4	440.730,83 396.081,309	23.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.730,83 396.081,309	5	440.695,423 396.049,679	47.477
5	440.695,423 396.049,679	6	440.702,706 396.043,591	9.492
6	440.702,706 396.043,591	7	440.715,955 396.032,527	17.261
7	440.715,955 396.032,527	8	440.731,097 396.044,786	19.482
8	440.731,097 396.044,786	1	440.750,167 396.060,225	24.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

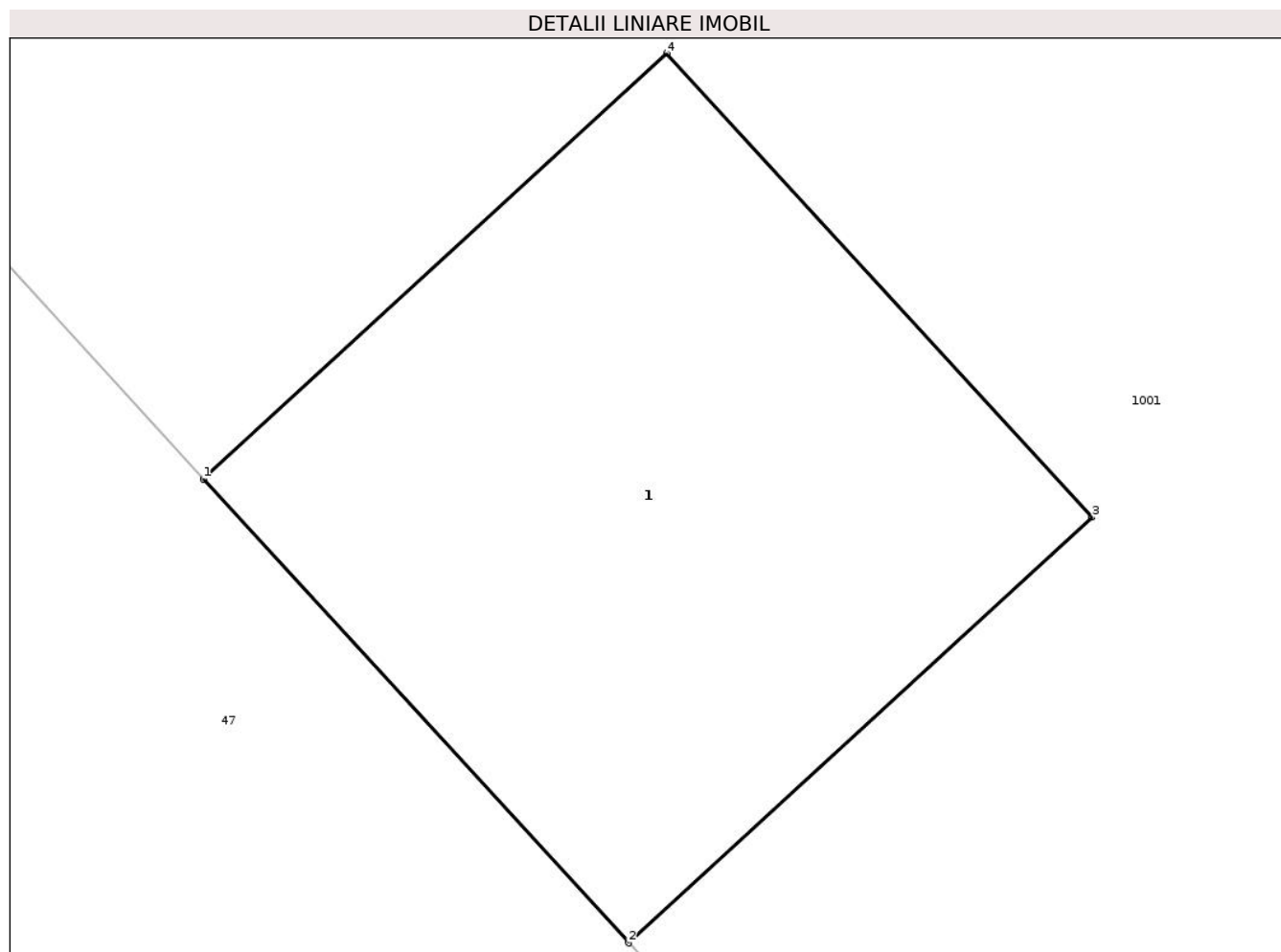
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.746,891 396.063,797	2	440.747,567 396.063,06	1.0
2	440.747,567 396.063,06	3	440.748,304 396.063,736	1.0
3	440.748,304 396.063,736	4	440.747,628 396.064,473	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.747,628 396.064,473	1	440.746,891 396.063,797	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 136, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37001	Din acte: 674 Masurata: 696	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37001-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 136, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta,parter; An construire:1970
A1.2	37001-C2	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 136, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Polata,parter; An construire:1997
A1.3	37001-C3	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 136, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa,parter; An construire:1999
A1.4	37001-C4	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 136, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Patul,parter; An construire:1999
A1.5	37001-C5	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 136, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82378 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 2642, din 10/12/2020 emis de NP Firan Rodica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA MARCELA-ANGELICA OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de intretinere;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA MARCELA-ANGELICA OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de intretinere;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 1282, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI OCNELE MARI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA MARCELA-ANGELICA	A1.5

C. Partea III. SARCINI

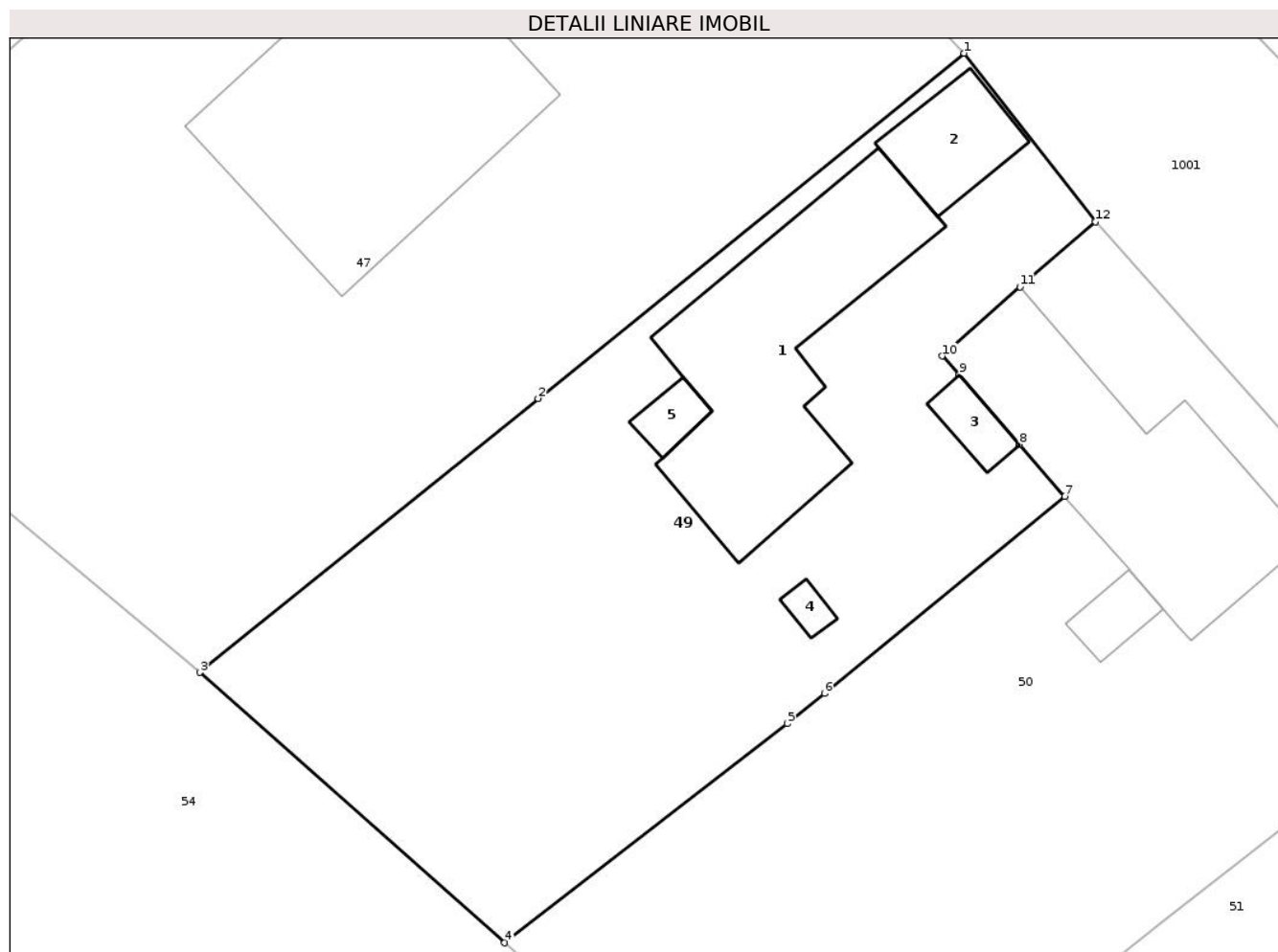
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
82378 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 2642, din 10/12/2020 emis de NP Firan Rodica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in scopul garantarii obligatiei de intretinere; 1) PETRE VIOREL 2) PETRE NASTASIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE VIOREL 2) PETRE NASTASIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37001	Din acte: 674 Masurata: 696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	354	-	-	-	
2	arabil	DA	342	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37001-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta, parter; An construire:1970
A1.2	37001-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Polata, parter; An construire:1997
A1.3	37001-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa, parter; An construire:1999
A1.4	37001-C4	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Patul, parter; An construire:1999

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	37001-C5	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.750,167 396.060,225	2	440.731,097 396.044,786	24.536
2	440.731,097 396.044,786	3	440.715,955 396.032,527	19.482
3	440.715,955 396.032,527	4	440.729,597 396.020,437	18.228
4	440.729,597 396.020,437	5	440.742,255 396.030,241	16.011
5	440.742,255 396.030,241	6	440.743,907 396.031,594	2.135
6	440.743,907 396.031,594	7	440.754,657 396.040,401	13.897
7	440.754,657 396.040,401	8	440.752,643 396.042,726	3.076
8	440.752,643 396.042,726	9	440.749,945 396.045,843	4.122
9	440.749,945 396.045,843	10	440.749,179 396.046,682	1.136
10	440.749,179 396.046,682	11	440.752,657 396.049,782	4.659
11	440.752,657 396.049,782	12	440.756,038 396.052,68	4.453
12	440.756,038 396.052,68	1	440.750,167 396.060,225	9.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 138, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 570 Masurata: 787	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 138, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2	-C2	Loc. Slatioarele, Str Albinelor, Nr. 138, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1401, din 10/09/1999 emis de BNPA POP VASILE SI POP LIVIU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE PAUL-FLORIN 2) PETRE ELENA-PAMELA, LIPSA CNP;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1282, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI OCNELE MARI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE PAUL-FLORIN 2) PETRE ELENA-PAMELA, LIPSA CNP;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

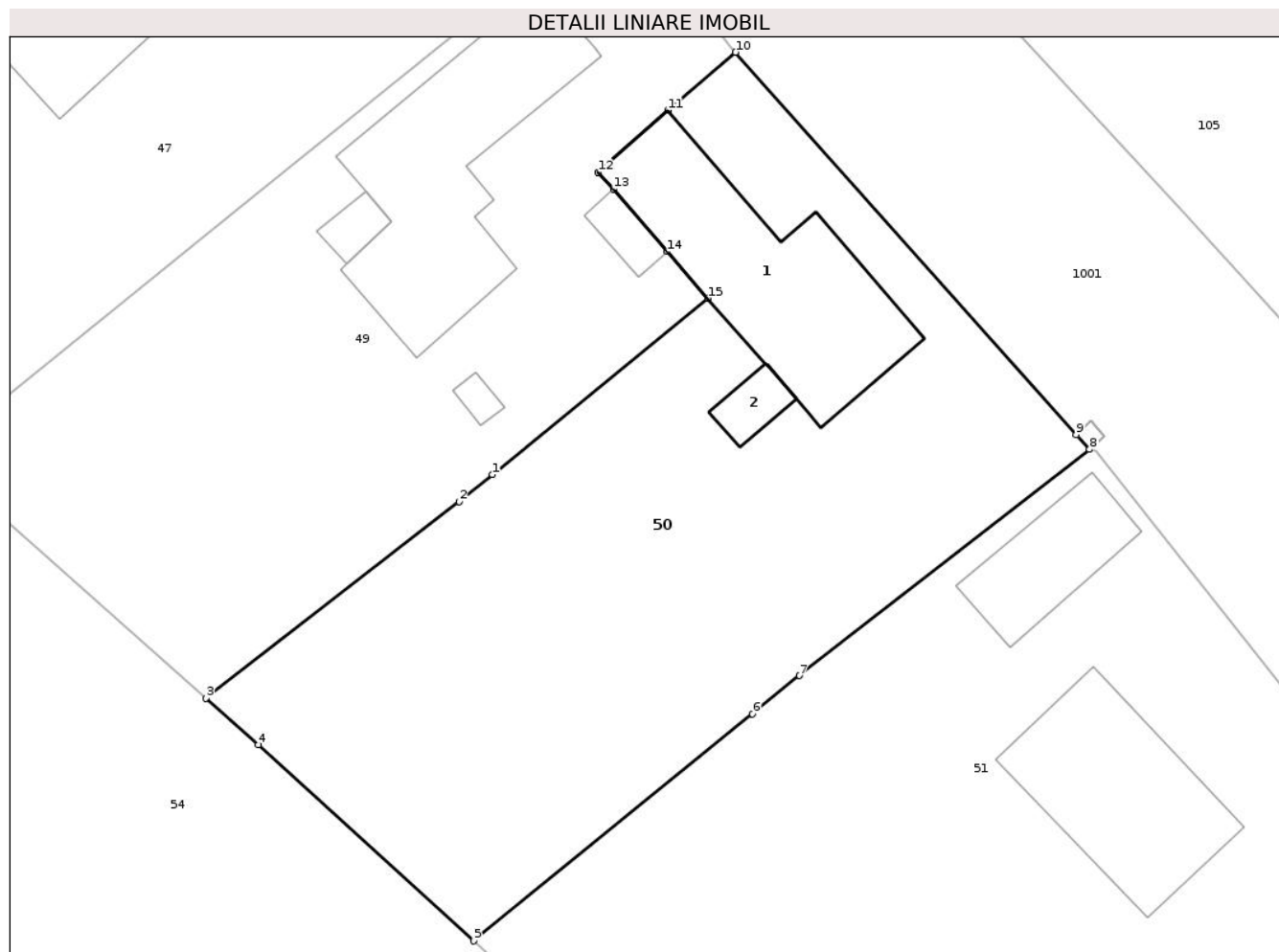
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 570 Masurata: 787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	-	-	-	
2	arabil	DA	317	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.743,907 396.031,594	2	440.742,255 396.030,241	2.135
2	440.742,255 396.030,241	3	440.729,597 396.020,437	16.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	440.729,597 396.020,437	4	440.732,227 396.018,105	3.515
4	440.732,227 396.018,105	5	440.742,974 396.008,311	14.54
5	440.742,974 396.008,311	6	440.756,881 396.019,645	17.941
6	440.756,881 396.019,645	7	440.759,227 396.021,556	3.026
7	440.759,227 396.021,556	8	440.773,708 396.032,848	18.363
8	440.773,708 396.032,848	9	440.773,032 396.033,585	1.0
9	440.773,032 396.033,585	10	440.756,038 396.052,68	25.562
10	440.756,038 396.052,68	11	440.752,657 396.049,782	4.453
11	440.752,657 396.049,782	12	440.749,179 396.046,682	4.659
12	440.749,179 396.046,682	13	440.749,945 396.045,843	1.136
13	440.749,945 396.045,843	14	440.752,643 396.042,726	4.122
14	440.752,643 396.042,726	15	440.754,657 396.040,401	3.076
15	440.754,657 396.040,401	1	440.743,907 396.031,594	13.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:923

Nr. cadastral vechi:1092

Adresa: Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 150, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35282	Din acte: 1.126 Masurata: 1.195	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35282-C1	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 150, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	35282-C2	Loc. Slatioarele, Str Albinelor , Nr. 150, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
43618 / 21/12/2009			
Act Notarial nr. Contract de vaznare - cumparare cu clauza de intretinere 5026, din 18/12/2009 emis de BNP FIRAN RODICA;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRODEA ANA-MARIA, fosta Moioiu;		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRODEA ANA-MARIA, fosta Moioiu;		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

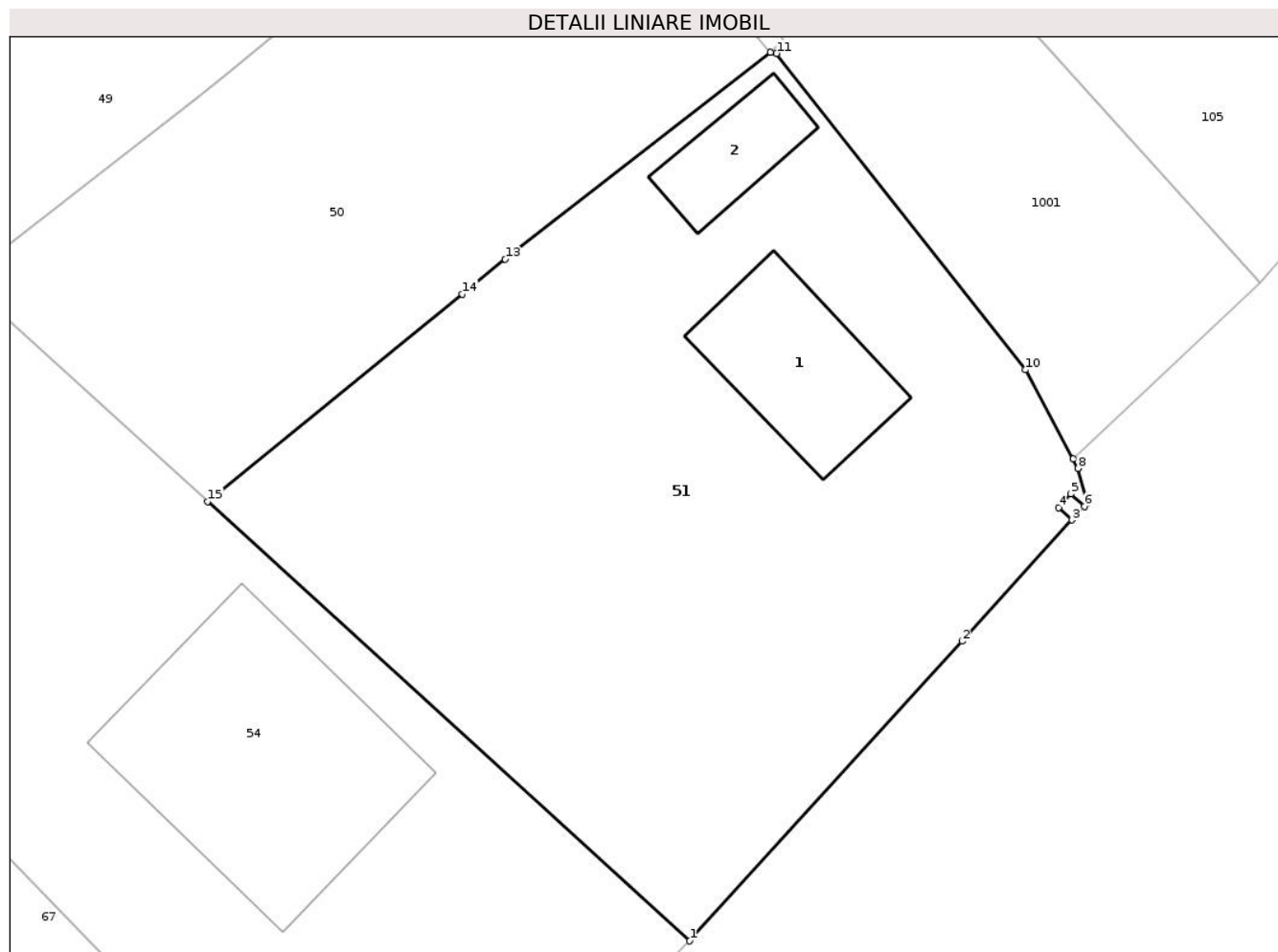
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
43618 / 21/12/2009			
Act Notarial nr. Contract de vaznare - cumparare cu clauza de intretinere 5026, din 18/12/2009 emis de BNP FIRAN RODICA;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra terenului si cotei de 5/8 din constructii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOJOIU M. ELISAVETA		A1, A1.1, A1.2
C2	Se noteaza obligatia de intretinere asupra terenului si cotei de 5/8 din constructii in favoarea vanzatoareai MOJOIU M. ELISAVETA.		A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35282	Din acte: 1.126 Masurata: 1.195	Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	451	-	-	-	
2	arabil	DA	744	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35282-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	35282-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.769,31 395.984,309	2	440.784,17 396.000,675	22.106
2	440.784,17 396.000,675	3	440.790,187 396.007,301	8.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	440.790,187 396.007,301	4	440.789,447 396.007,973	1.0
4	440.789,447 396.007,973	5	440.790,118 396.008,713	0.999
5	440.790,118 396.008,713	6	440.790,859 396.008,042	1.0
6	440.790,859 396.008,042	7	440.791,039 396.008,24	0.268
7	440.791,039 396.008,24	8	440.790,505 396.010,125	1.959
8	440.790,505 396.010,125	9	440.790,235 396.010,63	0.573
9	440.790,235 396.010,63	10	440.787,632 396.015,501	5.523
10	440.787,632 396.015,501	11	440.774,046 396.032,783	21.983
11	440.774,046 396.032,783	12	440.773,708 396.032,848	0.344
12	440.773,708 396.032,848	13	440.759,227 396.021,556	18.363
13	440.759,227 396.021,556	14	440.756,881 396.019,645	3.026
14	440.756,881 396.019,645	15	440.742,974 396.008,311	17.941
15	440.742,974 396.008,311	1	440.769,31 395.984,309	35.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

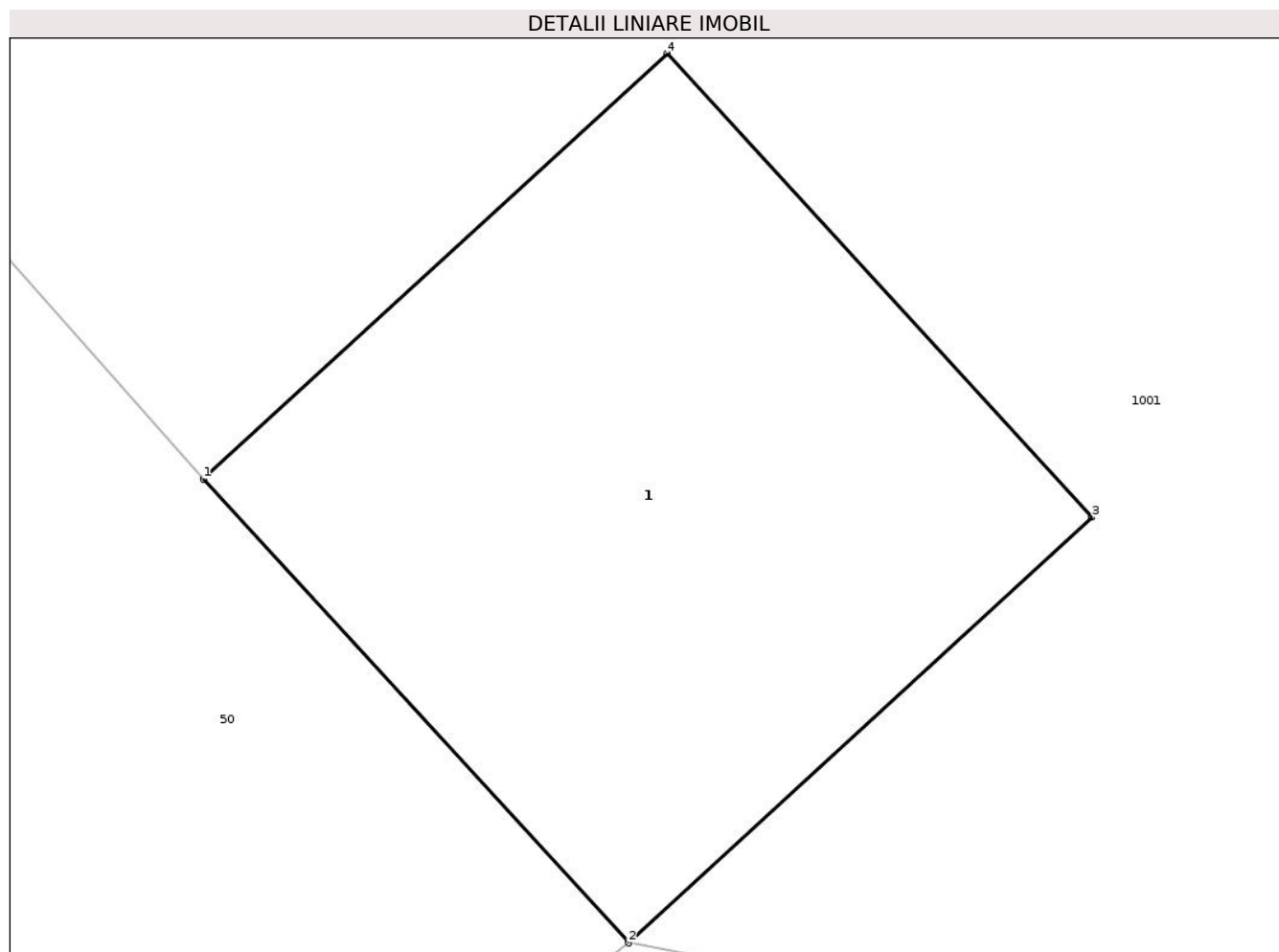
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.773,032 396.033,585	2	440.773,708 396.032,848	1.0
2	440.773,708 396.032,848	3	440.774,445 396.033,524	1.0
3	440.774,445 396.033,524	4	440.773,77 396.034,261	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.773,77 396.034,261	1	440.773,032 396.033,585	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

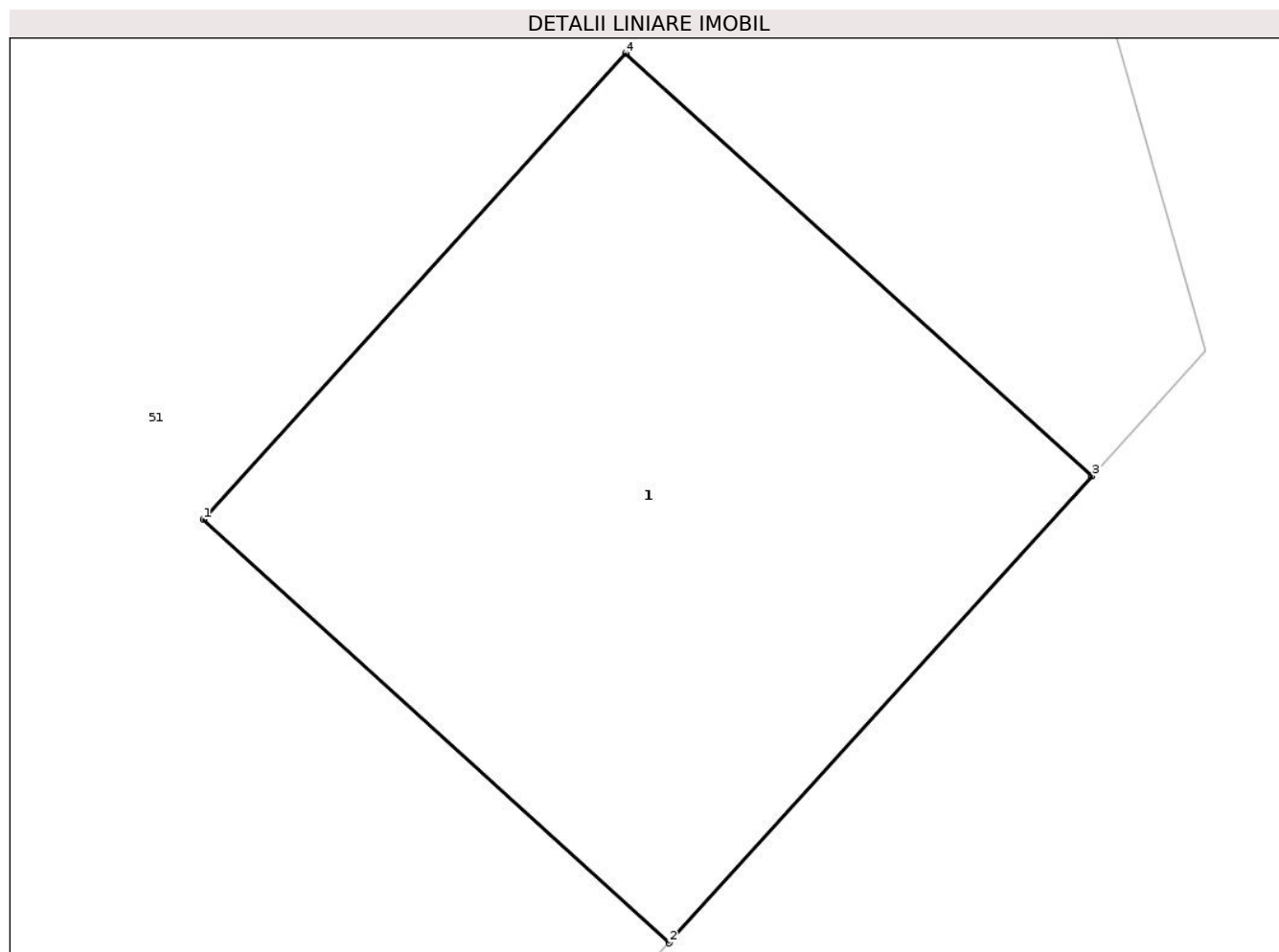
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.789,447 396.007,973	2	440.790,187 396.007,301	1.0
2	440.790,187 396.007,301	3	440.790,859 396.008,042	1.0
3	440.790,859 396.008,042	4	440.790,118 396.008,713	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.790,118 396.008,713	1	440.789,447 396.007,973	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea, Punctul Barsesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35967	2.300	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35967-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea, Punctul Barsesti	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:358 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67844 / 03/09/2019		
Act Notarial nr. 2192, din 02/09/2019 emis de Cerbeanu Iulia-Monica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MICLESCU MARIA, necasatorita;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 1282, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI OCNELE MARI (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) MICLESCU MARIA, necasatorita;	

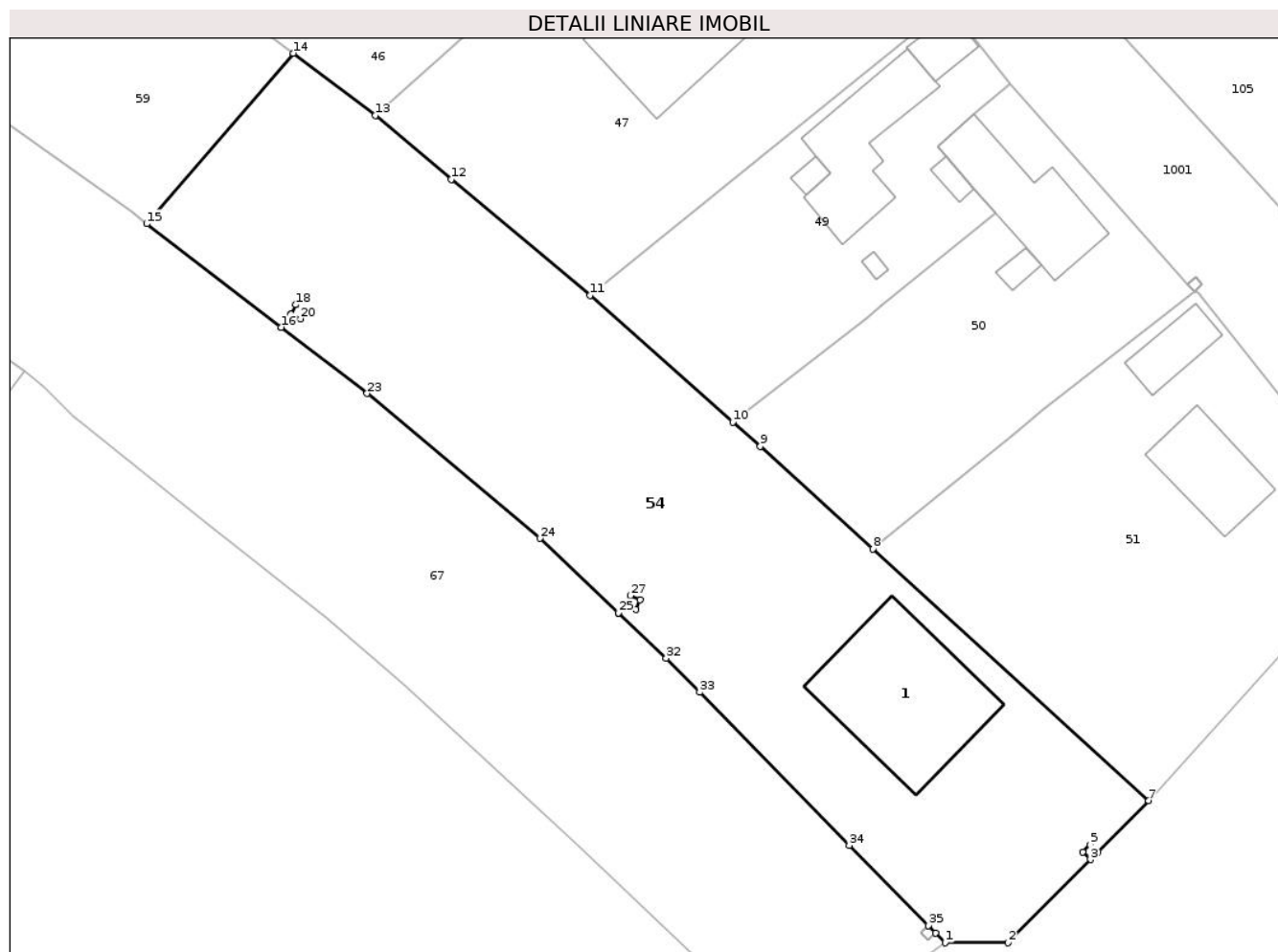
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35967	2.300	Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	810	3	3/2,3/3	-	
2	faneata	DA	1.490	1	3/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35967-C1	construcții de locuințe	179	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:358 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.749,873 395.970,746	2	440.755,874 395.970,729	6.001
3	440.763,736 395.978,674	4	440.763,025 395.979,378	1.001
5	440.763,728 395.980,089	6	440.764,439 395.979,385	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	440.755,874 395.970,729	3	440.763,736 395.978,674	11.177
4	440.763,025 395.979,378	5	440.763,728 395.980,089	1.0
6	440.764,439 395.979,385	7	440.769,31 395.984,309	6.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	440.769,31 395.984,309	8	440.742,974 396.008,311	35.633
9	440.732,227 396.018,105	10	440.729,597 396.020,437	3.515
11	440.715,955 396.032,527	12	440.702,706 396.043,591	17.261
13	440.695,423 396.049,679	14	440.687,605 396.055,629	9.825
15	440.673,601 396.039,35	16	440.686,434 396.029,484	16.187
17	440.687,391 396.030,721	18	440.687,824 396.031,622	1.0
19	440.688,725 396.031,189	20	440.688,292 396.030,288	1.0
21	440.687,396 396.030,719	22	440.686,438 396.029,481	1.565
23	440.694,656 396.023,163	24	440.711,186 396.009,334	21.552
25	440.718,678 396.002,217	26	440.719,402 396.002,972	1.046
27	440.719,835 396.003,874	28	440.720,737 396.003,441	1.001
29	440.720,304 396.002,539	30	440.719,407 396.002,97	0.995
31	440.718,681 396.002,214	32	440.723,219 395.997,903	6.259
33	440.726,425 395.994,627	34	440.740,702 395.980,039	20.412
35	440.748,259 395.972,382	36	440.748,961 395.971,67	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	440.742,974 396.008,311	9	440.732,227 396.018,105	14.54
10	440.729,597 396.020,437	11	440.715,955 396.032,527	18.228
12	440.702,706 396.043,591	13	440.695,423 396.049,679	9.492
14	440.687,605 396.055,629	15	440.673,601 396.039,35	21.474
16	440.686,434 396.029,484	17	440.687,391 396.030,721	1.564
18	440.687,824 396.031,622	19	440.688,725 396.031,189	1.0
20	440.688,292 396.030,288	21	440.687,396 396.030,719	0.994
22	440.686,438 396.029,481	23	440.694,656 396.023,163	10.366
24	440.711,186 396.009,334	25	440.718,678 396.002,217	10.334
26	440.719,402 396.002,972	27	440.719,835 396.003,874	1.001
28	440.720,737 396.003,441	29	440.720,304 396.002,539	1.001
30	440.719,407 396.002,97	31	440.718,681 396.002,214	1.048
32	440.723,219 395.997,903	33	440.726,425 395.994,627	4.584
34	440.740,702 395.980,039	35	440.748,259 395.972,382	10.758
36	440.748,961 395.971,67	1	440.749,873 395.970,746	1.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

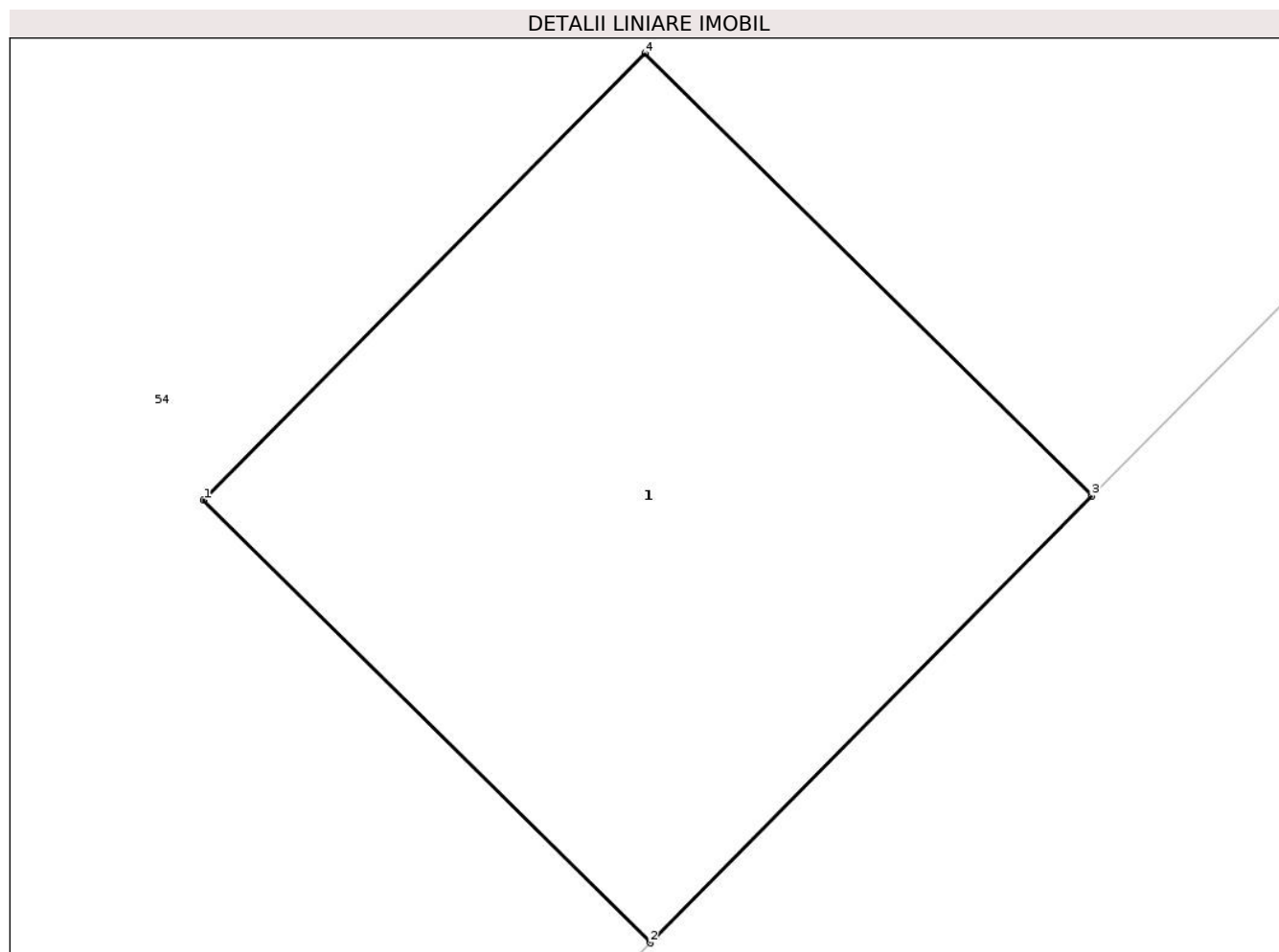
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.763,025 395.979,378	2	440.763,736 395.978,674	1.001
2	440.763,736 395.978,674	3	440.764,439 395.979,385	1.0
3	440.764,439 395.979,385	4	440.763,728 395.980,089	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.763,728 395.980,089	1	440.763,025 395.979,378	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

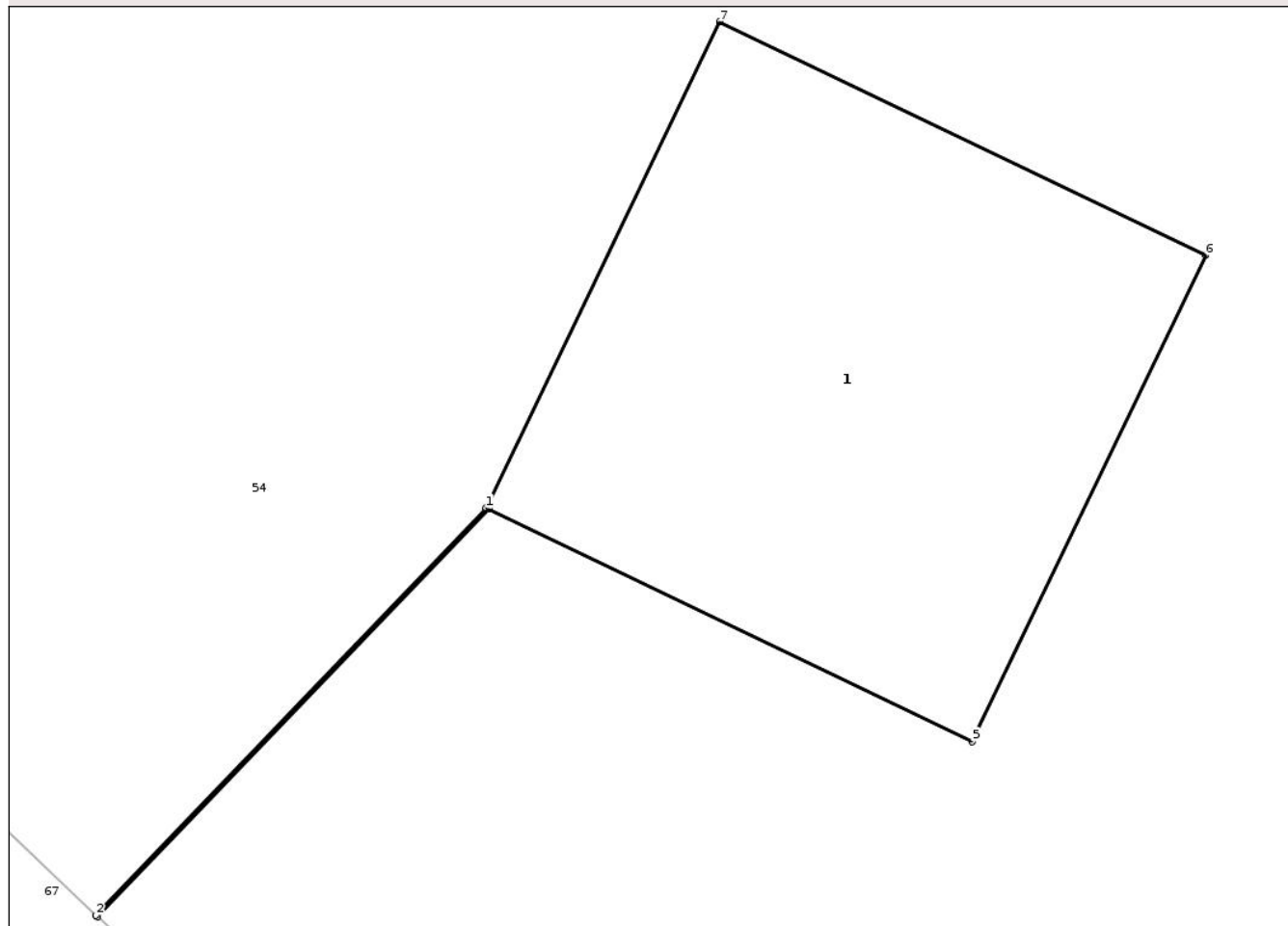
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.719,402 396.002,972	2	440.718,678 396.002,217	1.046
2	440.718,678 396.002,217	3	440.718,681 396.002,214	0.004
3	440.718,681 396.002,214	4	440.719,407 396.002,97	1.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.719,407 396.002,97	5	440.720,304 396.002,539	0.995
5	440.720,304 396.002,539	6	440.720,737 396.003,441	1.001
6	440.720,737 396.003,441	7	440.719,835 396.003,874	1.001
7	440.719,835 396.003,874	1	440.719,402 396.002,972	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

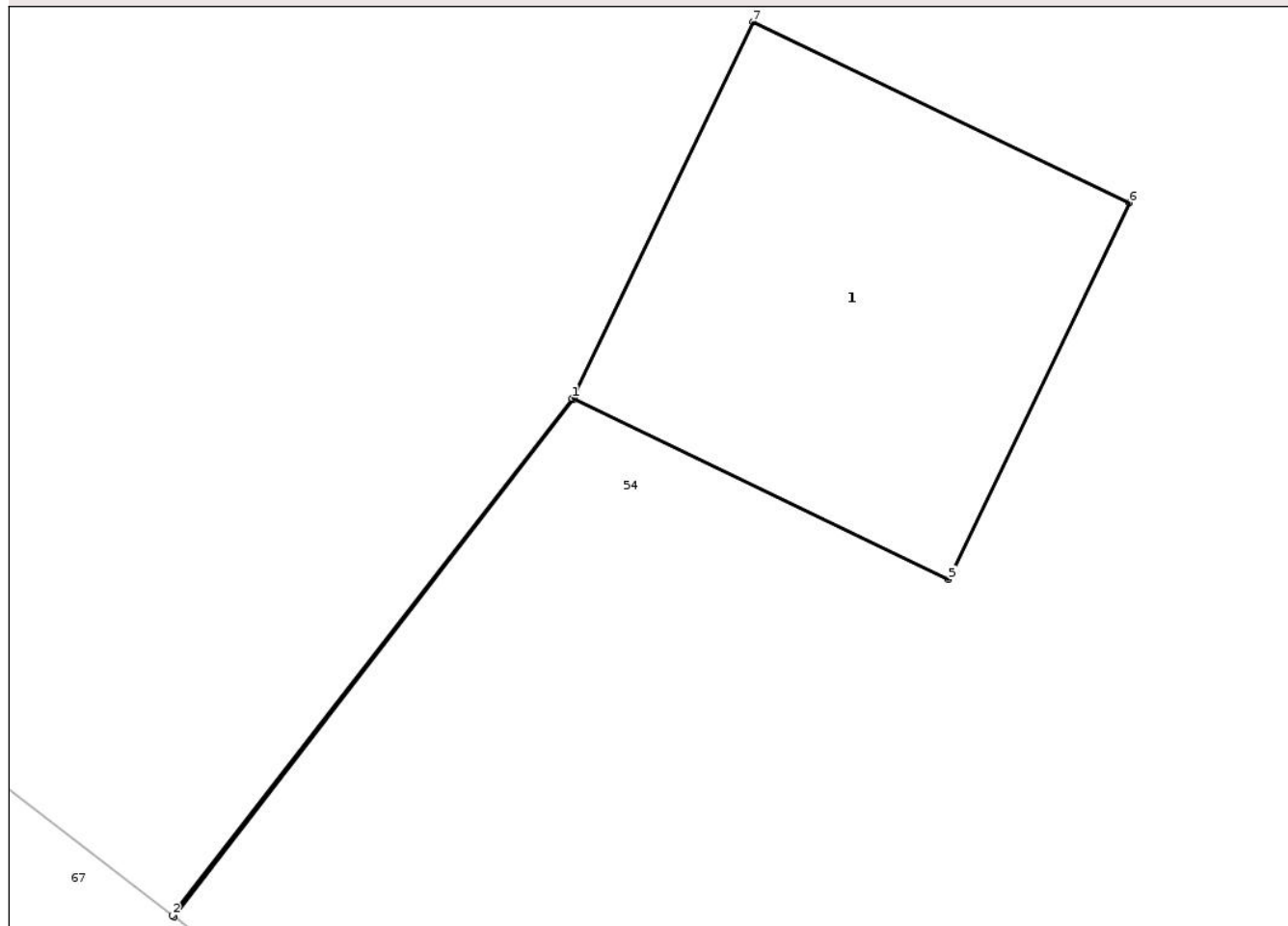
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.687,391 396.030,721	2	440.686,434 396.029,484	1.564
2	440.686,434 396.029,484	3	440.686,438 396.029,481	0.005
3	440.686,438 396.029,481	4	440.687,396 396.030,719	1.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.687,396 396.030,719	5	440.688,292 396.030,288	0.994
5	440.688,292 396.030,288	6	440.688,725 396.031,189	1.0
6	440.688,725 396.031,189	7	440.687,824 396.031,622	1.0
7	440.687,824 396.031,622	1	440.687,391 396.030,721	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

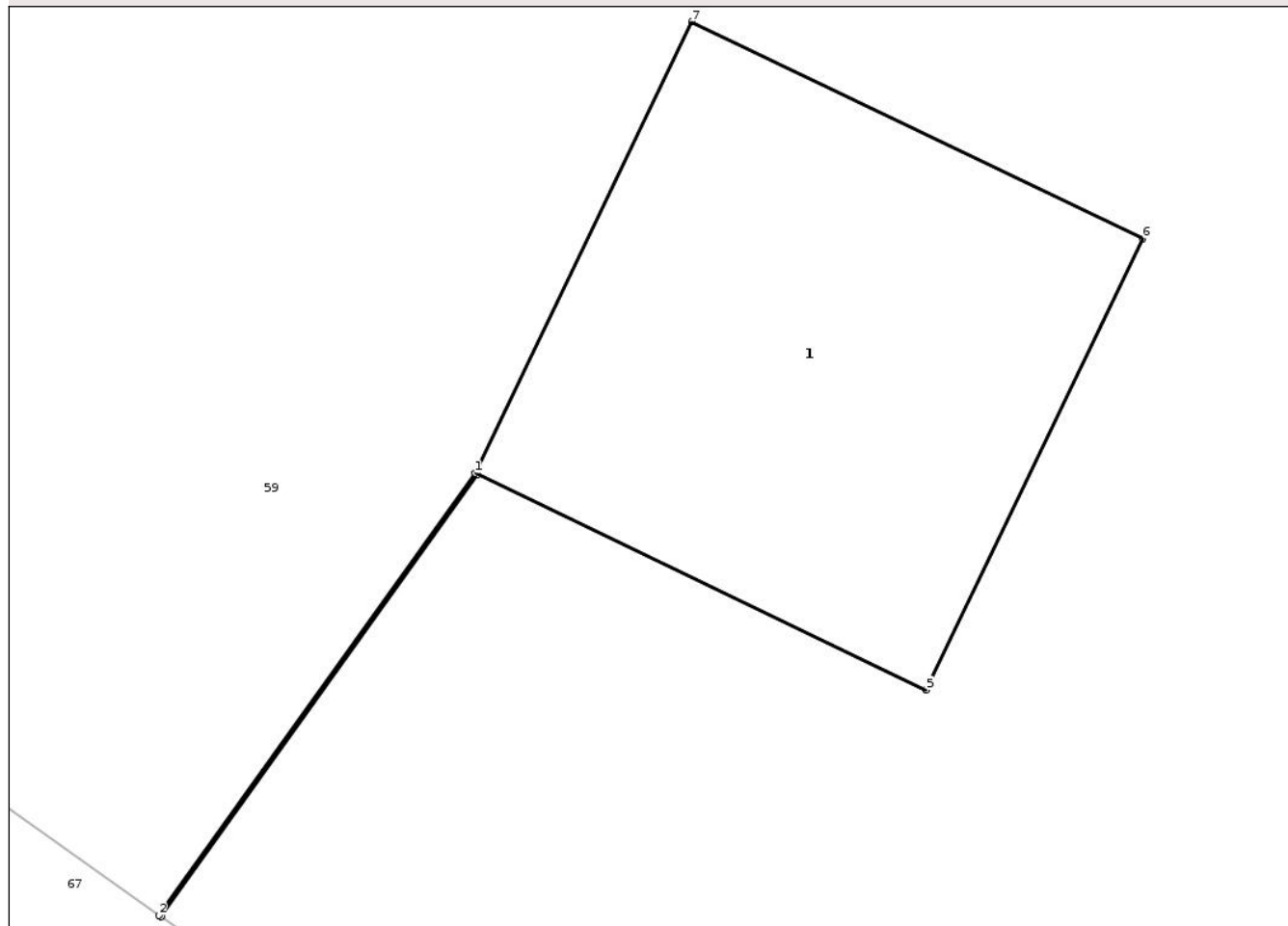
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.657,18 396.052,393	2	440.656,548 396.051,51	1.086
2	440.656,548 396.051,51	3	440.656,553 396.051,507	0.006
3	440.656,553 396.051,507	4	440.657,185 396.052,391	1.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.657,185 396.052,391	5	440.658,082 396.051,96	0.995
5	440.658,082 396.051,96	6	440.658,515 396.052,862	1.001
6	440.658,515 396.052,862	7	440.657,613 396.053,295	1.001
7	440.657,613 396.053,295	1	440.657,18 396.052,393	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

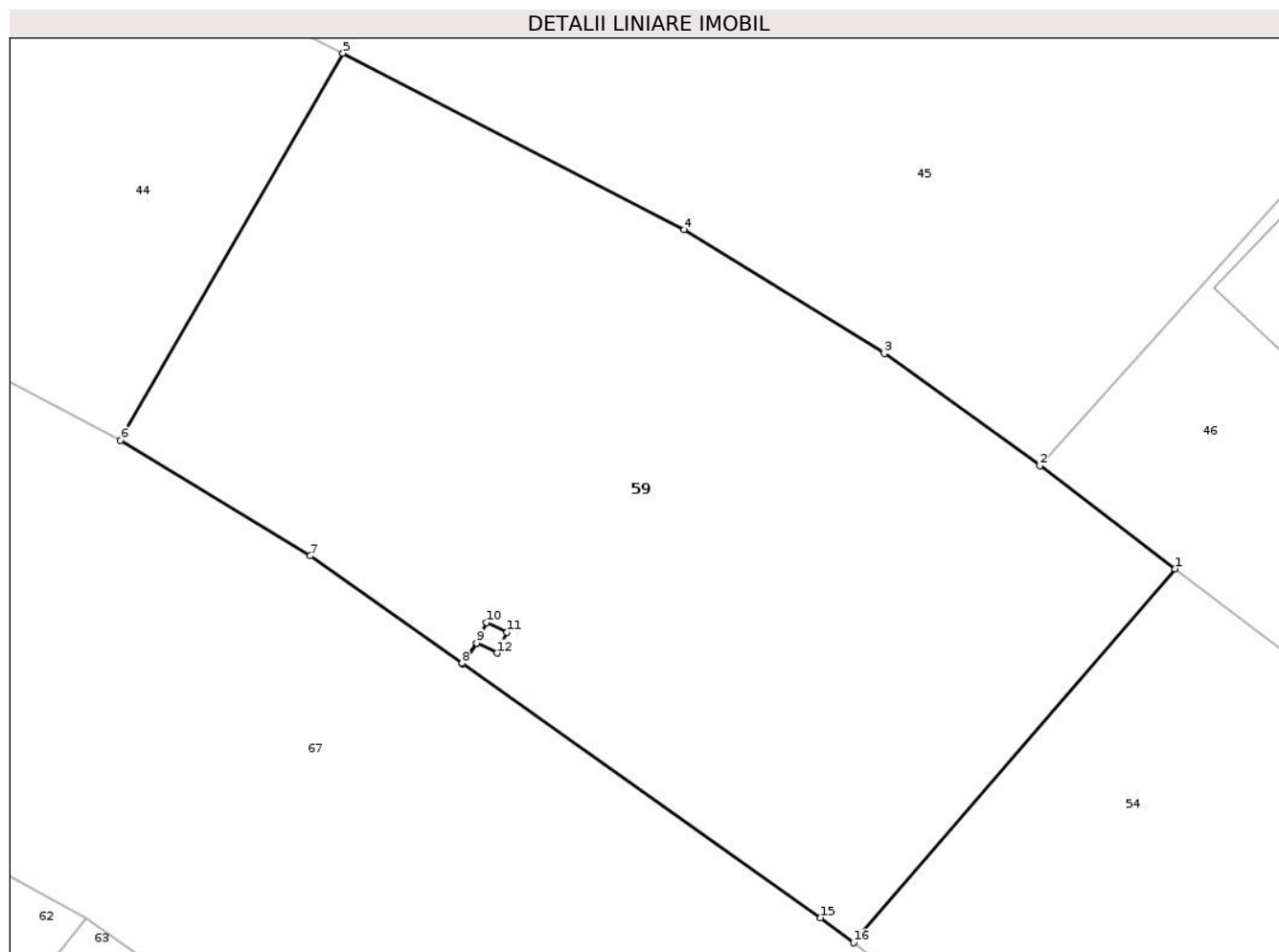
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	850	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.687,605 396.055,629	2	440.681,718 396.060,11	7.398
2	440.681,718 396.060,11	3	440.674,947 396.064,999	8.352
3	440.674,947 396.064,999	4	440.666,225 396.070,387	10.252
4	440.666,225 396.070,387	5	440.651,367 396.078,068	16.726
5	440.651,367 396.078,068	6	440.641,672 396.061,213	19.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.641,672 396.061,213	7	440.649,94 396.056,189	9.675
7	440.649,94 396.056,189	8	440.656,548 396.051,51	8.097
8	440.656,548 396.051,51	9	440.657,18 396.052,393	1.086
9	440.657,18 396.052,393	10	440.657,613 396.053,295	1.001
10	440.657,613 396.053,295	11	440.658,515 396.052,862	1.001
11	440.658,515 396.052,862	12	440.658,082 396.051,96	1.001
12	440.658,082 396.051,96	13	440.657,185 396.052,391	0.995
13	440.657,185 396.052,391	14	440.656,553 396.051,507	1.087
14	440.656,553 396.051,507	15	440.672,175 396.040,445	19.142
15	440.672,175 396.040,445	16	440.673,601 396.039,35	1.798
16	440.673,601 396.039,35	1	440.687,605 396.055,629	21.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

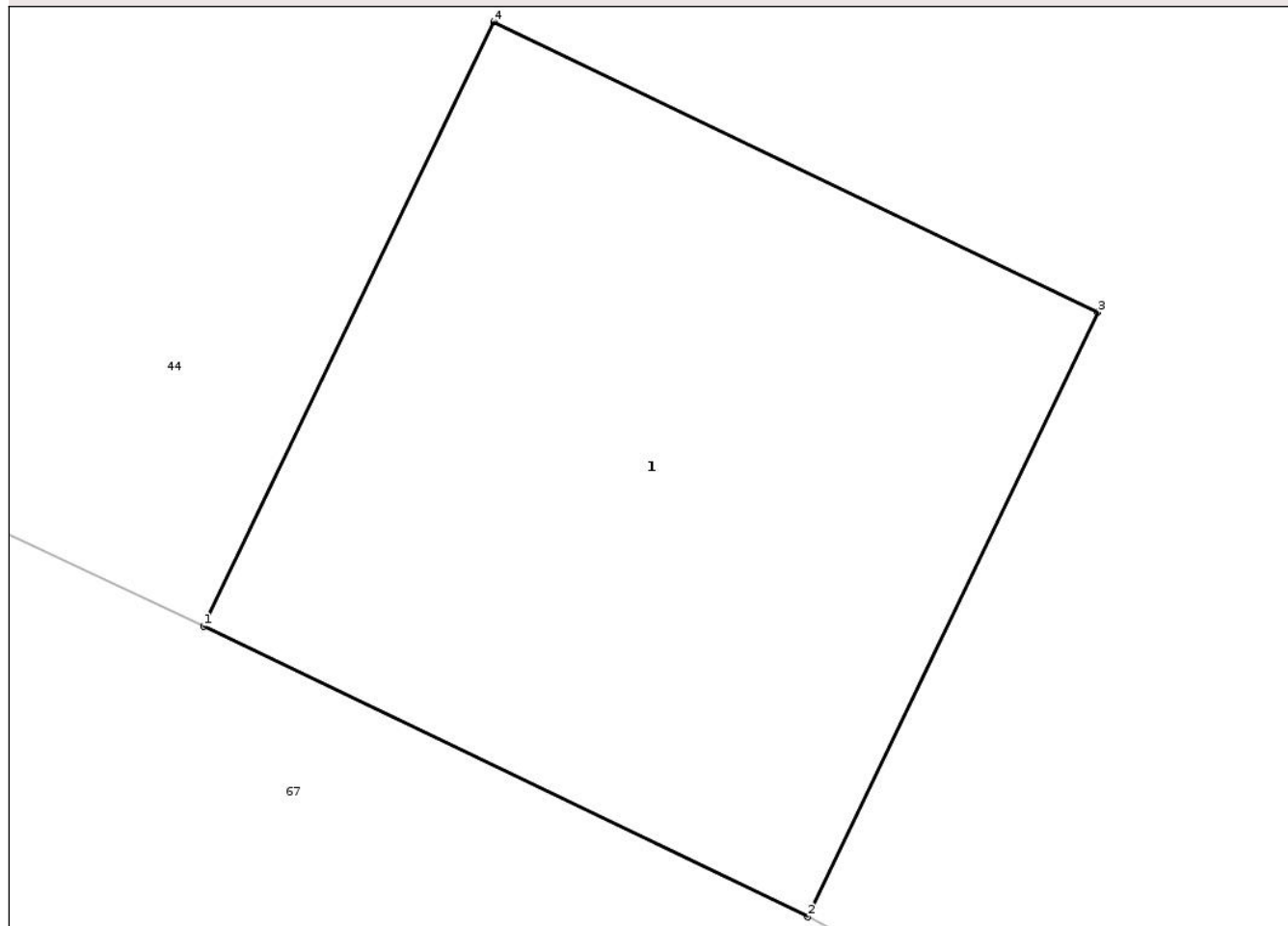
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.622,41 396.071,352	2	440.623,311 396.070,919	1.0
2	440.623,311 396.070,919	3	440.623,744 396.071,82	1.0
3	440.623,744 396.071,82	4	440.622,843 396.072,253	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.622,843 396.072,253	1	440.622,41 396.071,352	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

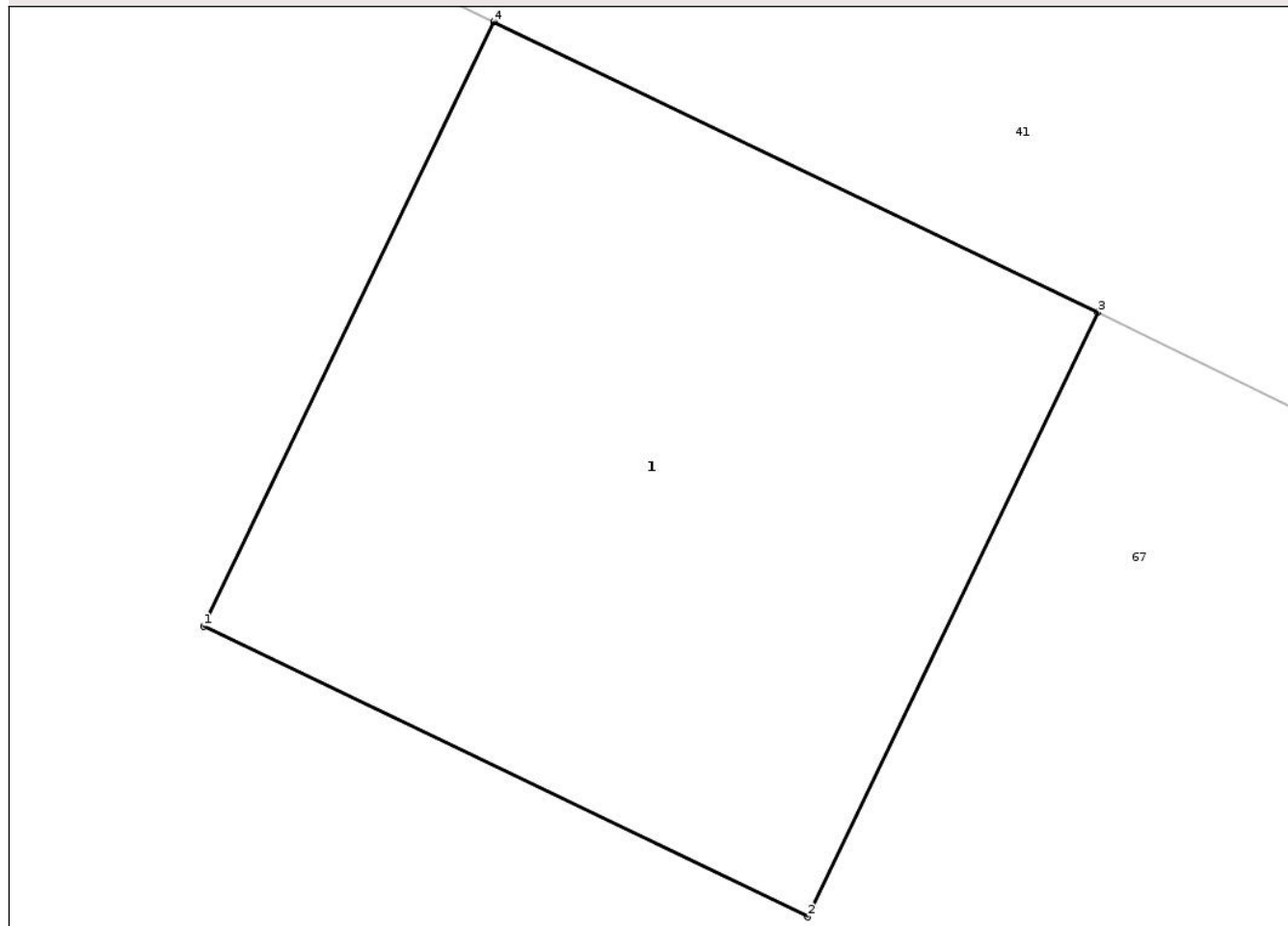
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.585,245 396.087,905	2	440.586,146 396.087,472	1.0
2	440.586,146 396.087,472	3	440.586,579 396.088,373	1.0
3	440.586,579 396.088,373	4	440.585,678 396.088,806	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.585,678 396.088,806	1	440.585,245 396.087,905	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.111	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

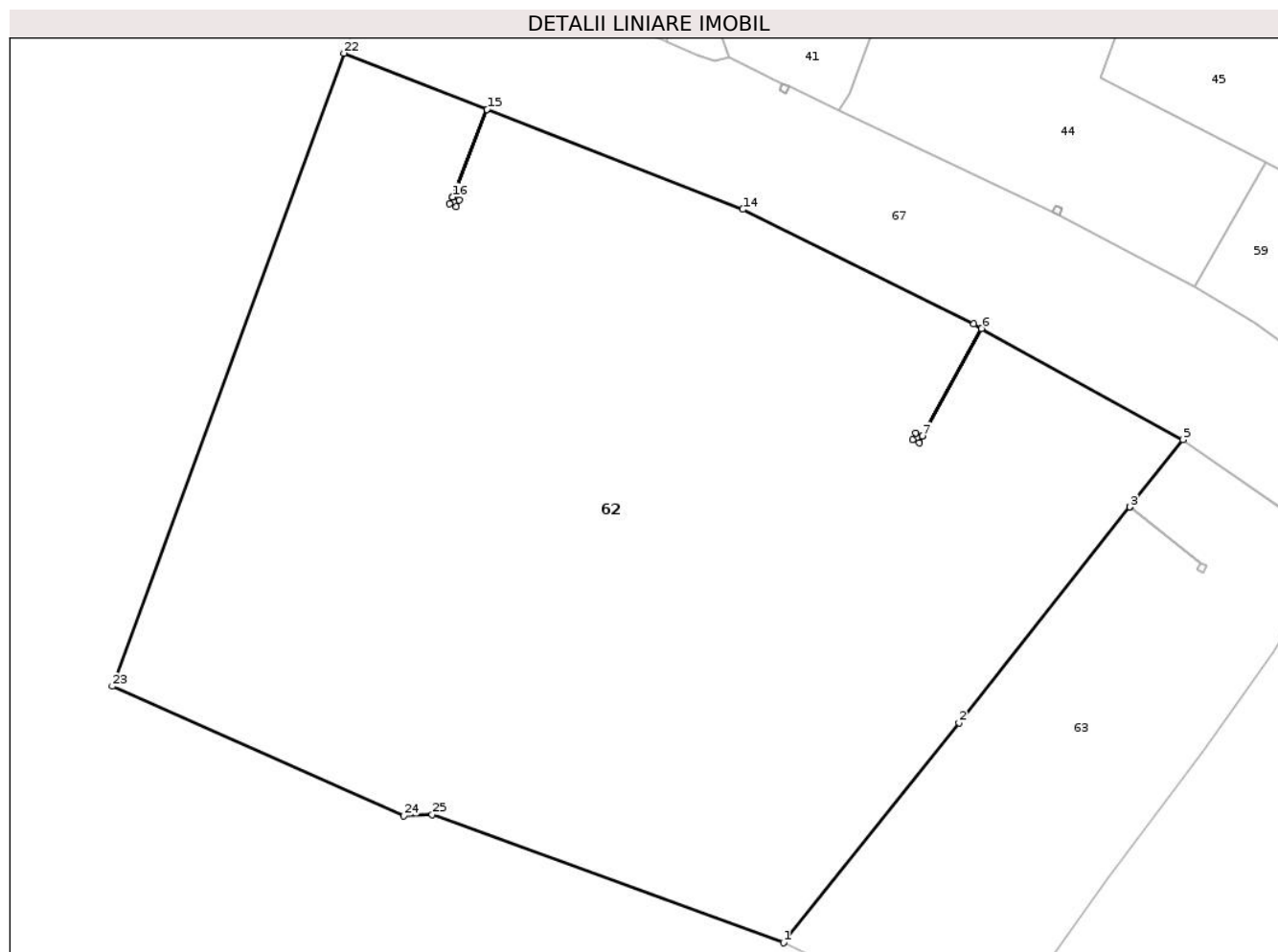
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	10.111	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.585,823 395.972,076	2	440.609,706 396.001,952	38.249
3	440.632,914 396.031,275	4	440.632,918 396.031,279	0.006
5	440.640,16 396.040,43	6	440.612,769 396.055,52	31.273
7	440.604,708 396.040,899	8	440.604,275 396.039,997	1.001
9	440.603,373 396.040,43	10	440.603,806 396.041,332	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.609,706 396.001,952	3	440.632,914 396.031,275	37.396
4	440.632,918 396.031,279	5	440.640,16 396.040,43	11.67
6	440.612,769 396.055,52	7	440.604,708 396.040,899	16.696
8	440.604,275 396.039,997	9	440.603,373 396.040,43	1.001
10	440.603,806 396.041,332	11	440.604,703 396.040,901	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	440.604,703 396.040,901	12	440.612,764 396.055,523	16.697
13	440.611,689 396.056,115	14	440.580,321 396.071,689	35.021
15	440.545,536 396.085,29	16	440.540,877 396.073,374	12.794
17	440.541,773 396.072,943	18	440.541,34 396.072,042	1.0
19	440.540,439 396.072,475	20	440.540,872 396.073,376	1.0
21	440.545,531 396.085,292	22	440.526,069 396.092,901	20.897
23	440.494,579 396.006,905	24	440.534,227 395.989,324	43.371
25	440.538,068 395.989,484	1	440.585,823 395.972,076	50.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	440.612,764 396.055,523	13	440.611,689 396.056,115	1.227
14	440.580,321 396.071,689	15	440.545,536 396.085,29	37.349
16	440.540,877 396.073,374	17	440.541,773 396.072,943	0.994
18	440.541,34 396.072,042	19	440.540,439 396.072,475	1.0
20	440.540,872 396.073,376	21	440.545,531 396.085,292	12.794
22	440.526,069 396.092,901	23	440.494,579 396.006,905	91.58
24	440.534,227 395.989,324	25	440.538,068 395.989,484	3.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.413	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

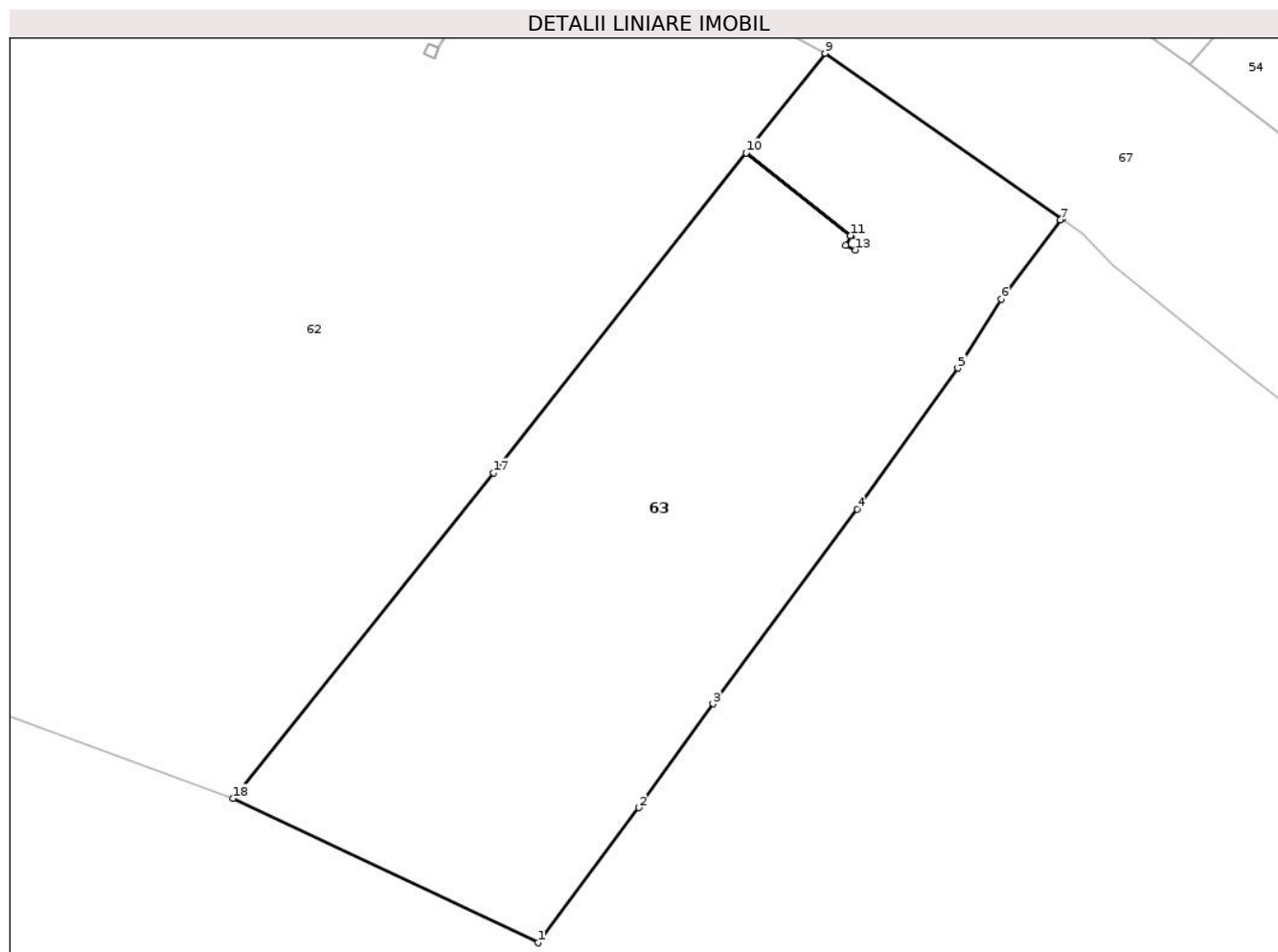
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.413	Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.413	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.613,807 395.958,825	2	440.623,037 395.971,228	15.461
2	440.623,037 395.971,228	3	440.629,87 395.980,754	11.723
3	440.629,87 395.980,754	4	440.643,124 395.998,604	22.233
4	440.643,124 395.998,604	5	440.652,333 396.011,545	15.883
5	440.652,333 396.011,545	6	440.656,313 396.017,879	7.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.656,313 396.017,879	7	440.661,782 396.025,148	9.097
7	440.661,782 396.025,148	8	440.661,909 396.025,257	0.167
8	440.661,909 396.025,257	9	440.640,16 396.040,43	26.519
9	440.640,16 396.040,43	10	440.632,918 396.031,279	11.67
10	440.632,918 396.031,279	11	440.642,474 396.023,709	12.191
11	440.642,474 396.023,709	12	440.643,375 396.023,276	1.0
12	440.643,375 396.023,276	13	440.642,942 396.022,374	1.001
13	440.642,942 396.022,374	14	440.642,041 396.022,808	1.0
14	440.642,041 396.022,808	15	440.642,472 396.023,704	0.994
15	440.642,472 396.023,704	16	440.632,914 396.031,275	12.193
16	440.632,914 396.031,275	17	440.609,706 396.001,952	37.396
17	440.609,706 396.001,952	18	440.585,823 395.972,076	38.249
18	440.585,823 395.972,076	1	440.613,807 395.958,825	30.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

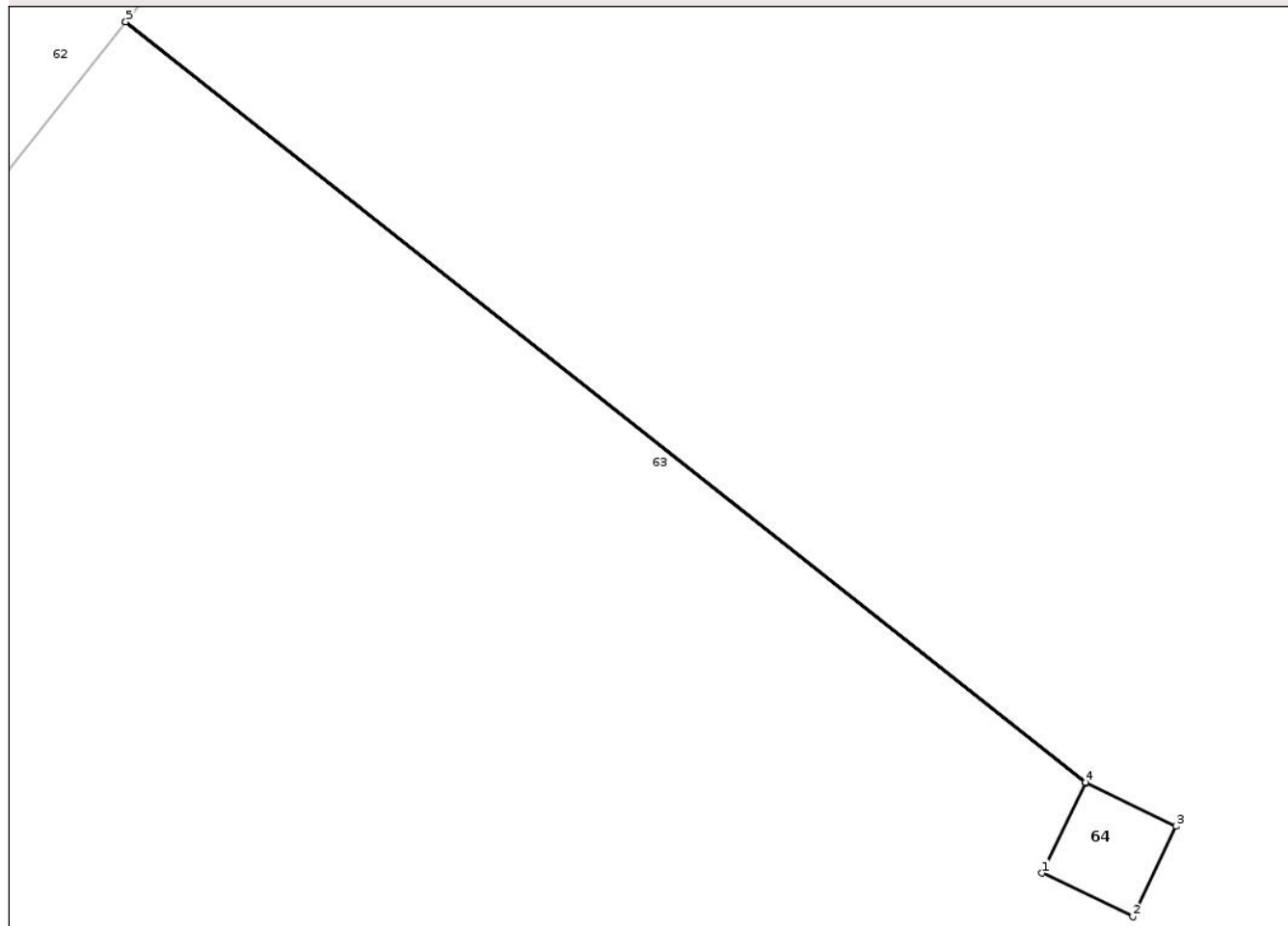
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.642,041 396.022,808	2	440.642,942 396.022,374	1.0
2	440.642,942 396.022,374	3	440.643,375 396.023,276	1.001
3	440.643,375 396.023,276	4	440.642,474 396.023,709	1.0
4	440.642,474 396.023,709	5	440.632,918 396.031,279	12.191
5	440.632,918 396.031,279	6	440.632,914 396.031,275	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.632,914 396.031,275	7	440.642,472 396.023,704	12.193
7	440.642,472 396.023,704	1	440.642,041 396.022,808	0.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

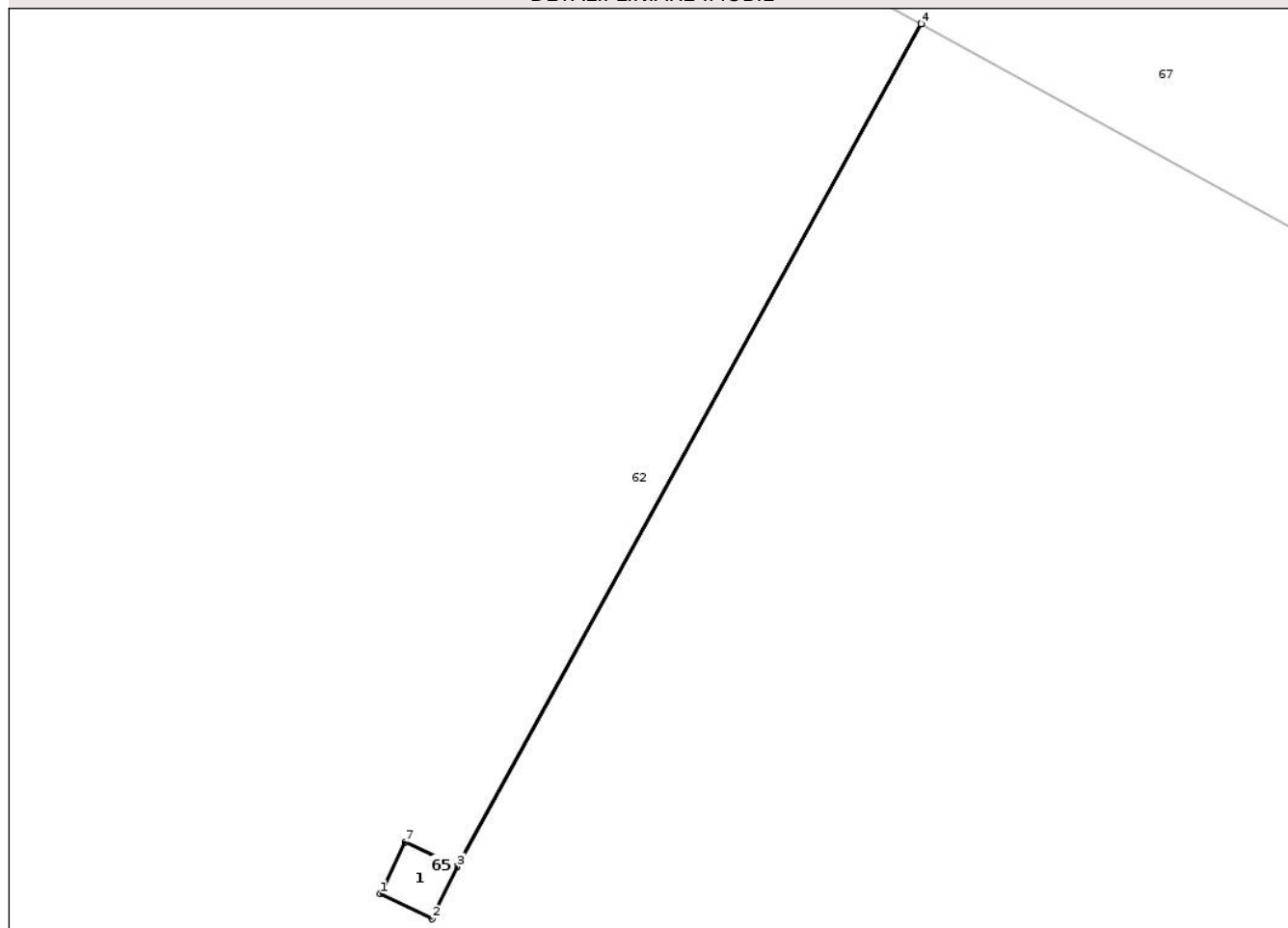
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.603,373 396.040,43	2	440.604,275 396.039,997	1.001
2	440.604,275 396.039,997	3	440.604,708 396.040,899	1.001
3	440.604,708 396.040,899	4	440.612,769 396.055,52	16.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.612,769 396.055,52	5	440.612,764 396.055,523	0.006
5	440.612,764 396.055,523	6	440.604,703 396.040,901	16.697
6	440.604,703 396.040,901	7	440.603,806 396.041,332	0.995
7	440.603,806 396.041,332	1	440.603,373 396.040,43	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

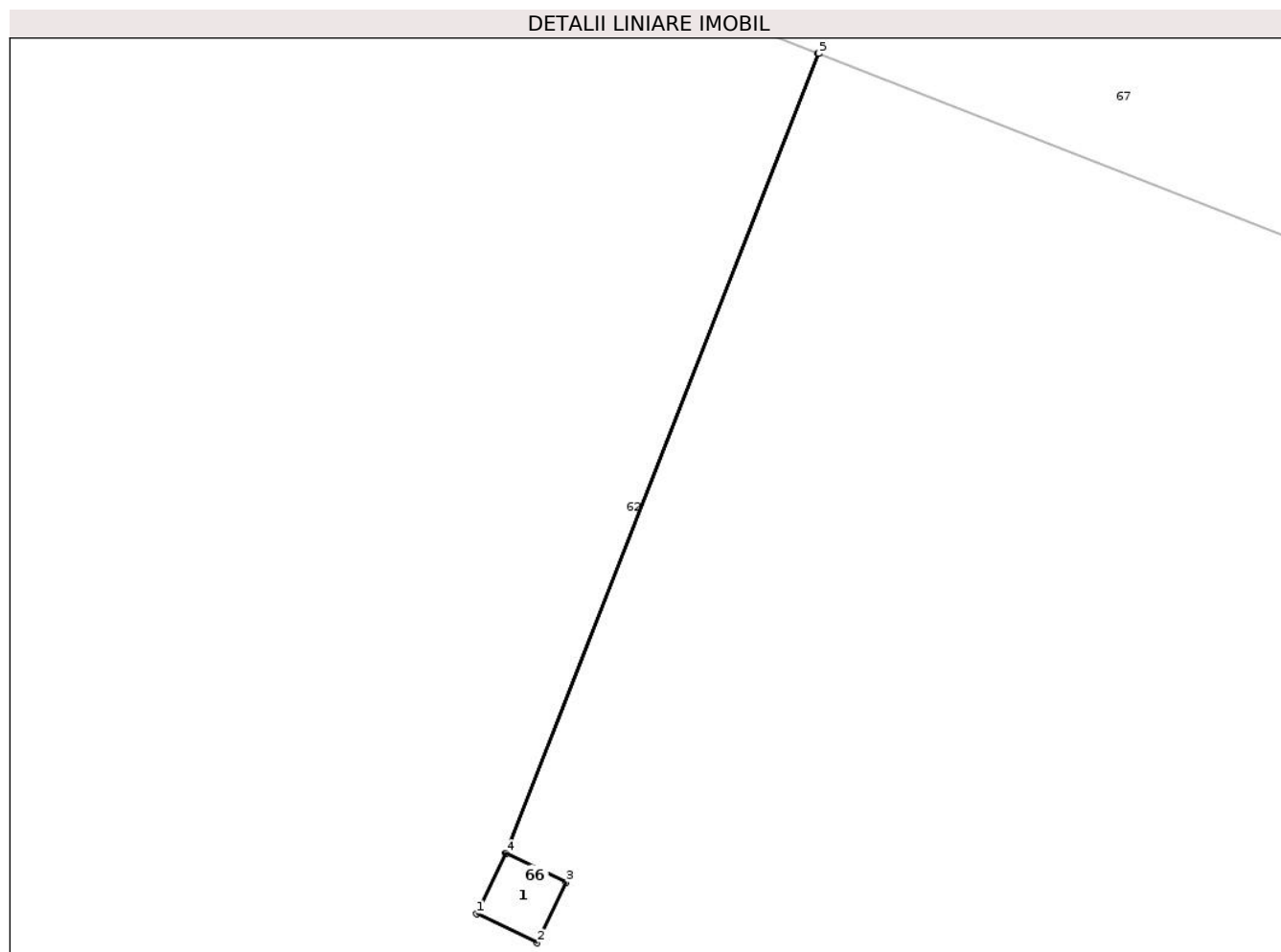
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.540,439 396.072,475	2	440.541,34 396.072,042	1.0
2	440.541,34 396.072,042	3	440.541,773 396.072,943	1.0
3	440.541,773 396.072,943	4	440.540,877 396.073,374	0.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.540,877 396.073,374	5	440.545,536 396.085,29	12.794
5	440.545,536 396.085,29	6	440.545,531 396.085,292	0.005
6	440.545,531 396.085,292	7	440.540,872 396.073,376	12.794
7	440.540,872 396.073,376	1	440.540,439 396.072,475	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea, DN 67 (km 181 + 513 - km 181+769)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37717	Din acte: 4.665 Masurata: 4.745	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68697 / 08/08/2024		
Act Normativ nr. Hotarare nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (; (Anexa nr. 16- Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului) HG1705/2006 ; act administrativ nr Adresa nr. 22682 din 22.08.2024, emis de CNAIR SA- DRDP Craiova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI; <i>OBSERVATII: domeniu public</i>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR , CIF:13633330	A1
79889 / 12/09/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 36814, din 21/09/2018 (; incheiat intre Ministerul Transporturilor si Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA (contract de concesiune) ,inscris sub semnatura privata nr 6 din 08.12.2022, emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii si Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA (act additional);act administrativ nr Anexa 1 la Act additional nr. 6 la contractul de concesiune nr. 36814/21.09.2018 din 08.12.2022, emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR si Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA;inscris sub semnatura privata nr 2 din 31.03.2020, emis de Ministerul Transporturilor, Infrastructurii si Comunicatiilor si Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA (act additional);act administrativ nr Adresa nr.24487 din 10.09.2024, emis de CNAIR SA - DRDP CRAIOVA);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE- pe o perioada de 49 de ani incepand cu data semnarii contractului 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. , CIF:16054368	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37717	Din acte: 4.665 Masurata: 4.745	Imobil traversat de limita UAT Ocnele Mari și UAT Mihăești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.745	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	440.749,873 395.970,746	2	440.748,961 395.971,67	1.298	2	440.748,961 395.971,67	3	440.748,249 395.970,968	1.0	3	440.748,249 395.970,968	4	440.747,547 395.971,679	0.999
4	440.747,547 395.971,679	5	440.748,259 395.972,382	1.001	5	440.748,259 395.972,382	6	440.740,702 395.980,039	10.758	6	440.740,702 395.980,039	7	440.726,425 395.994,627	20.412
7	440.726,425 395.994,627	8	440.723,219 395.997,903	4.584	8	440.723,219 395.997,903	9	440.718,681 396.002,214	6.259	9	440.718,681 396.002,214	10	440.718,678 396.002,217	0.004
10	440.718,678 396.002,217	11	440.711,186 396.009,334	10.334	11	440.711,186 396.009,334	12	440.694,656 396.023,163	21.552	12	440.694,656 396.023,163	13	440.686,438 396.029,481	10.366
13	440.686,438 396.029,481	14	440.686,434 396.029,484	0.005	14	440.686,434 396.029,484	15	440.673,601 396.039,35	16.187	15	440.673,601 396.039,35	16	440.672,175 396.040,445	1.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	440.672,175 396.040,445	17	440.656,553 396.051,507	19.142	17	440.656,553 396.051,507	18	440.656,548 396.051,51	0.006	18	440.656,548 396.051,51	19	440.649,94 396.056,189	8.097
19	440.649,94 396.056,189	20	440.641,672 396.061,213	9.675	20	440.641,672 396.061,213	21	440.623,311 396.070,919	20.769	21	440.623,311 396.070,919	22	440.622,41 396.071,352	1.0
22	440.622,41 396.071,352	23	440.593,282 396.085,093	32.206	23	440.593,282 396.085,093	24	440.586,579 396.088,373	7.462	24	440.586,579 396.088,373	25	440.586,146 396.087,472	1.0
25	440.586,146 396.087,472	26	440.585,245 396.087,905	1.0	26	440.585,245 396.087,905	27	440.585,678 396.088,806	1.0	27	440.585,678 396.088,806	28	440.578,405 396.092,385	8.106
28	440.578,405 396.092,385	29	440.576,477 396.091,881	1.993	29	440.576,477 396.091,881	30	440.574,08 396.092,76	2.553	30	440.574,08 396.092,76	31	440.569,968 396.094,479	4.457
31	440.569,968 396.094,479	32	440.569,56 396.094,65	0.442	32	440.569,56 396.094,65	33	440.561,083 396.098,19	9.186	33	440.561,083 396.098,19	34	440.550,235 396.104,2	12.402
34	440.550,235 396.104,2	35	440.550,23 396.104,202	0.005	35	440.550,23 396.104,202	36	440.545,222 396.106,977	5.725	36	440.545,222 396.106,977	37	440.540,973 396.109,332	4.858
37	440.540,973 396.109,332	38	440.537,792 396.110,379	3.349	38	440.537,792 396.110,379	39	440.533,367 396.111,837	4.659	39	440.533,367 396.111,837	40	440.526,069 396.092,901	20.294
40	440.526,069 396.092,901	41	440.545,531 396.085,292	20.897	41	440.545,531 396.085,292	42	440.545,536 396.085,29	0.005	42	440.545,536 396.085,29	43	440.580,321 396.071,689	37.349
43	440.580,321 396.071,689	44	440.611,689 396.056,115	35.021	44	440.611,689 396.056,115	45	440.612,764 396.055,523	1.227	45	440.612,764 396.055,523	46	440.612,769 396.055,52	0.006
46	440.612,769 396.055,52	47	440.640,16 396.040,43	31.273	47	440.640,16 396.040,43	48	440.661,909 396.025,257	26.519	48	440.661,909 396.025,257	49	440.663,801 396.023,833	2.368
49	440.663,801 396.023,833	50	440.666,581 396.021,015	3.958	50	440.666,581 396.021,015	51	440.679,339 396.010,743	16.379	51	440.679,339 396.010,743	52	440.690,714 396.001,782	14.481
52	440.690,714 396.001,782	53	440.698,294 395.995,286	9.983	53	440.698,294 395.995,286	54	440.714,716 395.980,138	22.342	54	440.714,716 395.980,138	55	440.728,241 395.967,369	18.6
55	440.728,241 395.967,369	56	440.735,323 395.960,013	10.211	56	440.735,323 395.960,013	1	440.749,873 395.970,746	18.08					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

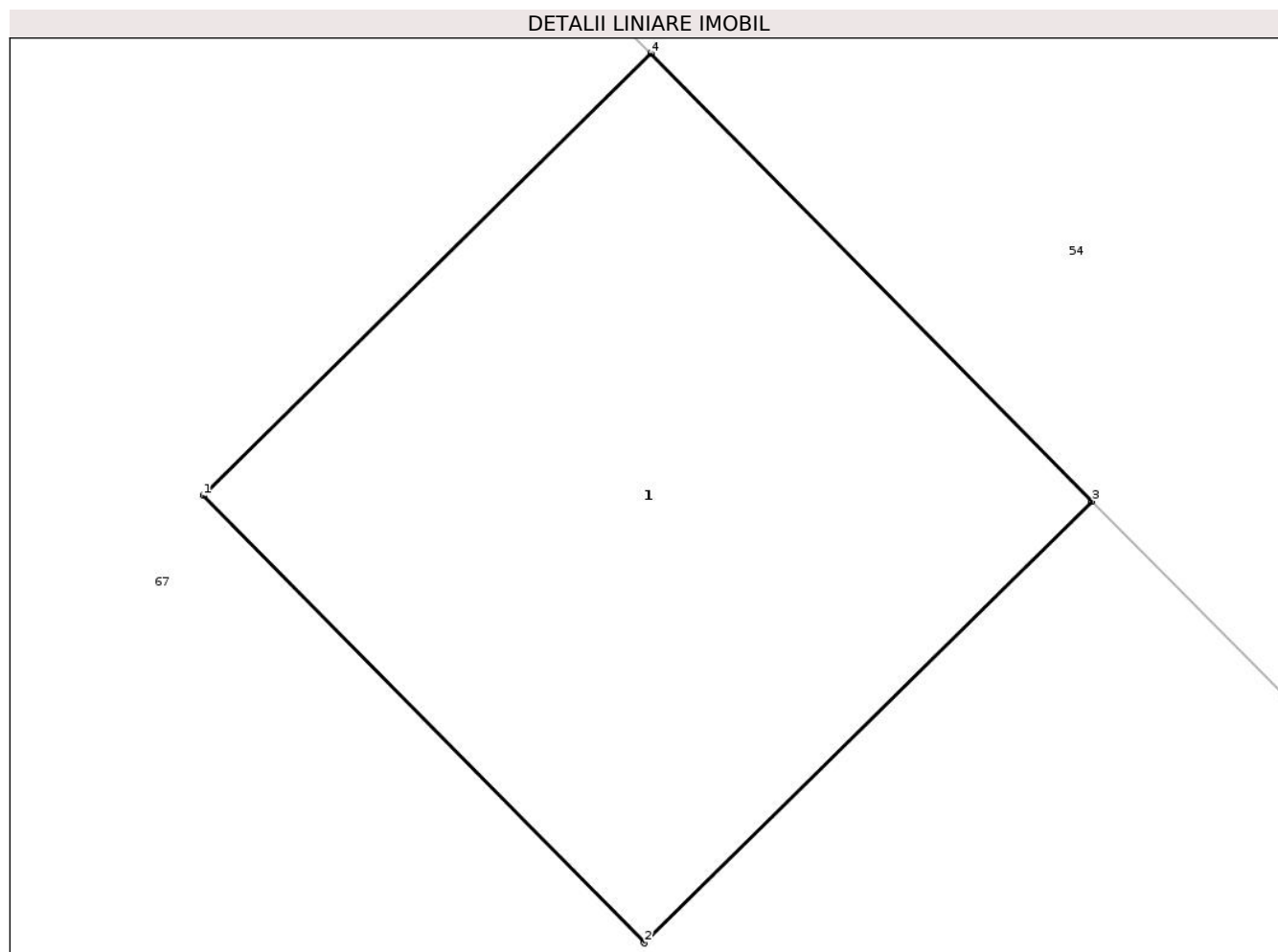
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.747,547 395.971,679	2	440.748,249 395.970,968	0.999
2	440.748,249 395.970,968	3	440.748,961 395.971,67	1.0
3	440.748,961 395.971,67	4	440.748,259 395.972,382	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.748,259 395.972,382	1	440.747,547 395.971,679	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slatioarele, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Slatioarele, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/06/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

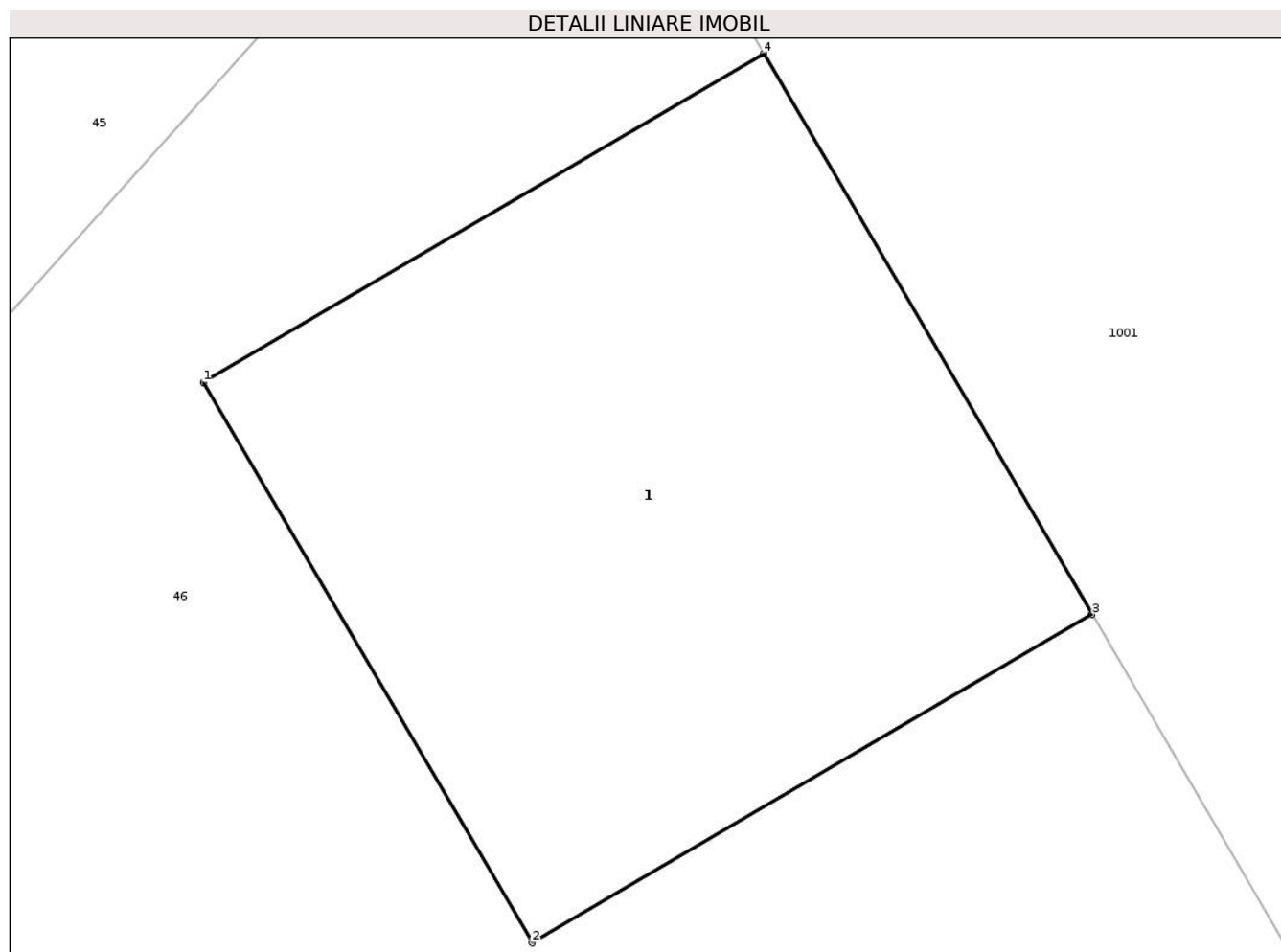
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.717,21 396.099,261	2	440.717,716 396.098,399	1.0
2	440.717,716 396.098,399	3	440.718,578 396.098,904	0.999
3	440.718,578 396.098,904	4	440.718,073 396.099,767	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.718,073 396.099,767	1	440.717,21 396.099,261	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

