

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1579	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "PRUND")	35795	35795	1382	E		250	5835/29	A	1382						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOAICA		ADRIANA	24.09.1968	Jud: Neidentifica	1/1	1579		lesire Din Indiviziune	act notarial	953/05.10.2012	BNP Manea-Andreescu Carmen-Mirela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1580	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI PRUND")			1344	E		250	5835/30	A	1344						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRLEA	D	ION	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1580		Lege	act administrativ	2626/20.04.2004	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1581	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "PRUND")			1344	E		250	5835/31	A	1344						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TITA	D	MARIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1581		Lege	act administrativ	16420/13.08 .2010	CJSDPAT VALCEA	
VLAICU		IOANA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	16420/13.08 .2010	CJSDPAT VALCEA	
NECSI		ELENA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	16420/13.08 .2010	CJSDPAT VALCEA	
NECSI		LUCIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	16420/13.08 .2010	CJSDPAT VALCEA	
NECSI		STELIANA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	16420/13.08 .2010	CJSDPAT VALCEA	
NECSI		ION	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	16420/13.08 .2010	CJSDPAT VALCEA	

NECSI		CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	16420/13.08 .2010	CJSDPAT VALCEA	
-------	--	------------	---------------	--	--	--	--	------	-------------------	----------------------	----------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1582	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "PRUND")			768	E		250	5835/32	A	768						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOAICA	I	DUMITRU	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1582		Lege	act administrativ	2684/01.08.2004	CJSDPAT VALCEA	
SOAICA	I	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	2684/01.08.2004	CJSDPAT VALCEA	
STANESCU	I	ELENA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	2684/01.08.2004	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1583	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI")			768	E		250	5835/33	A	768						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOAICA	GH	IOANA	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1583		Lege	act administrativ	11854/23.02.2009	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1584	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "PRUND")			768	E		250	5835/34	A	768						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIZESCU	C	DUMITRU	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1584		Lege	act administrativ	10834/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1585	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			768	E		-	-	A	768						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1585		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații		
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1585	neîmprejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1586	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1586		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1586-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRICA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1586-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1587	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (Punctul "La Moara")	37997	37997	1341	E		250	5835/36	A	1341						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA NICOLAE BALCESCU			2540627	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1587		Lege	act administrativ	27643/07.10.2020	COMISIA JUDETEANA VALCEA	DOMNEIUL PRIVAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 9
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1588	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI")			2178	E		250	5835/36	A	2178						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANIA	C	VASILE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1588		Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	
NANIA	C	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	
BARLEA	C	MARIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	
NANIA	C	ION	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	
NANIA	C	ELENA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	
NANIA	C	NICOLAE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1589	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			88	E		-	-	A	88						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1589		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1589	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1590	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI PRUND")			518	E		250	5835/37	A	518						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE	I	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1590		Lege	act administrativ	2540/07.11.2003	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1592	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "LA MOARA")			1496	E		250	5835/39	A	1496						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU	ST	IOANA	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1592		Lege	act administrativ	11845/23.02.2009	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1593	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "LA MOARA")			3300	E		250	5835/40	A	3300						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPATARU	P	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1593		Lege	act administrativ	2610/20.04.2004	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1595	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415	1060	774 (IE 35332)	8720	E		250	5829/1	A	8720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE		I NICOLAE	30.08.1939	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1595		Conventie	act notarial	2363/27.09.2010	BNP MITROI MARIA	
NICOLAE		IOANA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2363/27.09.2010	BNP MITROI MARIA	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1596	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "LA MOARA")			4988	E		250	5829/2	A	4988						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEANTA	M	MARIN	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1596		Lege	act administrativ	2506/20.05.2003	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1597	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI")			5000	E		250	5829/3	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCEA	P	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1597		Lege	act administrativ	884/14205/0 1.10.1997	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1598	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "LA MOARA")	35425	35425	1680	E		250	5829	A	1680						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOE		GHEORGHE	28.11.1953	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1598		Conventie	act notarial	181/22.02.2011	B.N.P. STOIAN ALIN MARIAN	casatorit cu
NEAGOE		LUCRETIA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	181/22.02.2011	B.N.P. STOIAN ALIN MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1599	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "LA MOARA")			252	E		250	5829/6	A	252						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUMINEANU	M	GHEORGHE I	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1599		Lege	act administrativ	776/42728/29.04.1997	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1600	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "LA MOARA")			1811	I E		250 250	5829/11 ; 5829/12 5829/11	A A	1174 637						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAVOIANU	F	DUMITRU	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1600		Lege	act administrativ	1280/46451/ 19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1601	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "LA MOARA")			1556	I E		250 250	5829/10 5829/10	A A	656 900						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANASE	I GH	CONSTANTIN	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1601		Lege	act administrativ	1310/14215/ 19.05.1999	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1602	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "STOICENI")			1274	E		250	5829/7; 5829/8; 5829/9	A	1274						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		CORNEL IOAN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1602		Lege	act administrativ	1284/46451/ 19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	
OPRESCU		NICULINA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1284/46451/ 19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	
IONESCU		DUMITRU	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1284/46451/ 19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1603	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "LA MOARA")			468	I		250	5829/13	A	468						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANASE	I GH	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1603		Lege	act administrativ	1310/14215/19.05.1999	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1604	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "STOICENI")			1210	I		250	5829/14	F	1210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		CORNEL IOAN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1604		Lege	act administrativ	1284/46451/19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	
OPRESCU		NICULINA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1284/46451/19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	
IONESCU		DUMITRU	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1284/46451/19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1605	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "LA MOARA")			500	I		251	5843/1	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU	C	ALEXANDRU	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1605		Lege	act administrativ	693/50794/3 0.10.1996	CJSDPAT VALCEA	
IONESCU	N	CORNELIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	693/50794/3 0.10.1996	CJSDPAT VALCEA	
IONESCU	C	CORNEL	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	693/50794/3 0.10.1996	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1606	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415			1	I		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1606		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1606-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRICA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1606-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1607	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "LA MOARA")			500	I		251	5843/2	A	154						
					E		251	5843/2	A	346						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		MIHAELA	02.04.1984	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str IZBICENI nr 169, Cod Postal 999999, etaj MANSARDA, ap. 9	1/1	1607	lesire Din Indiviziune	act notarial	22/05.01.2023	NP IULIA GEORGESCU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1608	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "STOICENI")			540	E		251	5843/3	A	540						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		CORNEL IOAN	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1608		Lege	act administrativ	1284/46451/19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	
OPRESCU		NICULINA	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1284/46451/19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	
IONESCU		DUMITRU	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1284/46451/19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1609	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "LA MOARA")			980	E		251	5843/4	A	980						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU	I	GHEORGHE	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1609		Lege	act administrativ	2541/07.11.2003	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1610	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1610		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1610-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRICA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1610-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1611	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "STOICENI LA MOARA")			1425	E		251	5843/6	A	1425						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANASE	N	AUREL	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1611		Lege	act administrativ	1753/14286/25.04.2001	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1612	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "LA MOARA")			2835	E		251	5843/7	A	2835						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUMINEANU	M	GHEORGHE I	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1612		Lege	act administrativ	776/42728/29.04.1997	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1613	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1613		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1613-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRICA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1613-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1614	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "LA NEGUT")	38934	38934	4534	E		251	5843/8	A	4534						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROSANU		FILOFTEIA	05.09.1951	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Plesoiu nr. 91, Cod Postal 999999	1/1	1614		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3128/14.03.2012	Judecatoria Rm.Valcea, dosar nr.1524/288/2012	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 34
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1615	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1615		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1615-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRI CA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1615-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1616	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "ZAVOI")			2233	E		251	5843/9	A	2233						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UDREA	GH	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1616		Lege	act administrativ	10822/22.12 .2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
UDREA		NICOLAE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	10822/22.12 .2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
COLU		IOANA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	10822/22.12 .2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
RADU		IOSEFINA ANTONETA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	10822/22.12 .2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
UDREA		DUMITRU	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	10822/22.12 .2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 36
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1617	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "ZAVOI")			2380	E		251	5843/10	A	2380						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA	N	DUMITRU	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1617		Lege	act administrativ	16425/13.08.2010	CJSDPAT VALCEA	
POPA	N	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	16425/13.08.2010	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1618	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "LA MOARA")			2384	E		251	5843/11	A	2384						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIA	GH	MARIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1618		Lege	act administrativ	1218/46451/11.12.1998	CJSDPAT VALCEA	
FUNIERU	GH	IOANA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1218/46451/11.12.1998	CJSDPAT VALCEA	
PETRIA	GH	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1218/46451/11.12.1998	CJSDPAT VALCEA	
GLONT	GH	ELENA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1218/46451/11.12.1998	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

		----		-----	neimprejmit		
					neimprejmit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1619	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "PREDESTI ZAVOI MOARA")			1500	E		251	5843/12	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONECI	D	CONSTANTINA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1619		Lege	act administrativ	5590/05.11.2007	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1620	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "LA MOARA")			860	E		251	5843/13	A	860						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCEA	I	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1620		Lege	act administrativ	1920/46924/29.04.2002	CJSDPAT VALCEA	
ANGHELOIU		FELICIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1920/46924/29.04.2002	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
1622	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415			51940	I		-	-	F	127								
					E		-	-	A	4344								
					E		-	-	F	19237								
					E		-	-	PD	28232								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1622		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1622	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1624	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415			2149	I E		- -	- -	DR DR	510 1639						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA NICOLAE BALCESCU			2540627	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1624		Lege	act normativ	213/17.11.1998	GUVERNUL ROMANIEI	DOMNEIUL PRIVAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1625	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			198	E		-	-	ALTELE	198						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA NICOLAE BALCESCU			2540627	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1625		Lege	act normativ	213/17.11.1998	GUVERNUL ROMANIEI	DOMNEIUL PRIVAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
					neîmprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1737	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			443	E		-	-	A	443						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1737		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1737	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII																	
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)												
1738	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str MORII nr 4, Cod Postal 247415			6850	I		250	5828/2	CC	1068	C1	CL	95	1		DA												

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPATARU	P	CONSTANTIN	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1738		Lege	act administrativ	2610/20.04.2004	CJSDPAT VALCEA	
SPATARU	P	CONSTANTIN	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1738-C1		Constituire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
SPATARU	P	CONSTANTIN	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1738-C2		Constituire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
SPATARU	P	CONSTANTIN	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1738-C3		Constituire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

SPATARU	P	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1738-C4		Constituire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
SPATARU	P	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1738-C5		Constituire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
SPATARU	P	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1738-C6		Constituire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
SPATARU	P	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1738-C7		Constituire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
SPATARU	P	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1738-C8		Constituire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
SPATARU	P	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1738-C9		Constituire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1739	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str MORII nr 2, Cod Postal 247415	654	329 (IE 36337)	1245	I		-	-	A	385	C1	CL	114	1	329	DA
					I		-	-	CC	860	C3	CA	17	1	329	DA
											C4	CA	38	1	329	DA
											C5	CA	11	1	329	DA
											C6	CA	42	1	329	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		VIOLETA	14.07.1968	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1739		Conventie	act notarial	259/28.06.2005	BNP ADINA MARIA MITROI	casatorita cu
MATEI		CONSTANTIN	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	259/28.06.2005	BNP ADINA MARIA MITROI	
MATEI		VIOLETA	14.07.1968	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1739-C1		Conventie	act notarial	259/28.06.2005	BNP ADINA MARIA MITROI	casatorita cu
MATEI		CONSTANTIN	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	259/28.06.2005	BNP ADINA MARIA MITROI	
MATEI		VIOLETA	14.07.1968	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1739-C3		Conventie	act notarial	259/28.06.2005	BNP ADINA MARIA MITROI	casatorita cu
MATEI		CONSTANTIN	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	259/28.06.2005	BNP ADINA MARIA MITROI	

MATEI		VIOLETA	14.07.1968	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1739-C4		Conventie	act notarial	259/28.06.2005	BNP ADINA MARIA MITROI	casatorita cu
MATEI		CONSTANTIN	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	259/28.06.2005	BNP ADINA MARIA MITROI	
MATEI		VIOLETA	14.07.1968	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1739-C5		Conventie	act notarial	259/28.06.2005	BNP ADINA MARIA MITROI	casatorita cu
MATEI		CONSTANTIN	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	259/28.06.2005	BNP ADINA MARIA MITROI	
MATEI		VIOLETA	14.07.1968	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1739-C6		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	casatorita cu
MATEI		CONSTANTIN	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SPATARU		MARIA	12.04.1931	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1739 1739-C1 1739-C3 1739-C4 1739-C5	act notarial	259/28/06/2005	BNP ADINA MARIA MITROI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1740	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415			3107	I E		- -	- -	A A	832 2275						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1740		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMĂRIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1740	neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1741	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str PRINCIPALA nr 1, Cod Postal 247415	37470	37470	772	I		250	5828/1	CC	772	C1	CL	127	2		DA
											C2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPĂTARU		VASILE	28.01.1981	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str NICOLAE IORGA nr 18A, Cod Postal 999999, bloc C01, ap. 2	1/1	1741		Convenție	act notarial	448/10.08.2017	NP Mitroi Adina Maria	necasatorit
SPĂTARU		VASILE	28.01.1981	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str NICOLAE IORGA nr 18A, Cod Postal 999999, bloc C01, ap. 2	1/1	1741-C2		Convenție	act notarial	448/10.08.2017	NP Mitroi Adina Maria	necasatorit
SPĂTARU		VASILE	28.01.1981	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str NICOLAE IORGA nr 18A, Cod Postal 999999, bloc C01, ap. 2	1/1	1741-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 48
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1742	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str Principala nr 3, Cod Postal 247415	38958	38958	985	I		250	5828/2	CC	455	C1	CL	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRUCMEL		CONSTANTIN	03.02.1990	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1742		Conventie	act notarial	790/02.04.2025	Banu Claudia Mihaela	
TRUCMEL		CONSTANTIN	03.02.1990	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1742-C1		Conventie	act notarial	790/02.04.2025	Banu Claudia Mihaela	
TRUCMEL		CONSTANTIN	03.02.1990	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1742-C2		Conventie	act notarial	790/02.04.2025	Banu Claudia Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1743	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "LA CHEBARUS")	37843	37843	1334	I		250	5825/20	A	473						
					E		250	5825/20	A	861						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UDREA-OPREA		CONSTANTIN	15.09.1966	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str LUCIAN BLAGA nr 1, Cod Postal 999999, bloc G320, ap. 35	1/1	1743		Lege	act administrativ	14439/14.01.2010	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1744	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str PRINCIPALA nr 5, Cod Postal 247415	37181	37181	1632	I		250	5824, 5825/15	A	990	C1	CL	122	2		DA
					I		250	5824; 5825/15	A	642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		GHEORGHE	04.06.1985	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1744		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1452/25.06.2015	NP Banu Claudia Mihaela	casatorit cu
STANCU		VENERA	16.02.1988	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1452/25.06.2015	NP Banu Claudia Mihaela	
STANCU		GHEORGHE	04.06.1985	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1744-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	casatorit cu
STANCU		VENERA	16.02.1988	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

		----		-----	neimprejmit		
					neimprejmit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1745	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415			1	I		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1745		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1745-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRICA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1745-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1746	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CAMIN CASA")	37182	37182	1043	E		250	5824, 5825/15	A	1043						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		GHEORGHE	04.06.1985	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1746		Conventie	act notarial	1452/25.06.2015	NP Banu Claudia Mihaela	casatorit cu
STANCU		VENERA	16.02.1988	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1452/25.06.2015	NP Banu Claudia Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 53

Documente spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1747	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str PRINCIPALA nr 7, Cod Postal 247415			1145	I		250	5828/3	CC	1145	C1	CL	88	1		DA
											C2	CA	18	1		DA
											C3	CA	23	1		DA
											C4	CA	44	1		DA
											C5	CA	35	1		DA
											C6	CA	24	1		DA
											C7	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU	P	GHEORGHE	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1747		Lege	act administrativ	45/14212/19.11.1994	CJSDPAT VALCEA	
STANCU	P	GHEORGHE	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1747-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
STANCU	P	GHEORGHE	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1747-C2		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
STANCU	P	GHEORGHE	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1747-C3		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
STANCU	P	GHEORGHE	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1747-C4		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

STANCU	P	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1747-C5		Construire	act administrativ	285/16.01.2 025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
STANCU	P	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1747-C6		Construire	act administrativ	285/16.01.2 025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
STANCU	P	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1747-C7		Construire	act administrativ	285/16.01.2 025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
1748	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 1, Cod Postal 247415			5728	I		250	5823/2	CC	1118	C1	CL	96	1		DA				
											E	250	5825/14	A	4610	C2	CA	38	1	DA
																C3	CA	15	1	DA
																C4	CA	57	1	DA
																C5	CA	80	1	DA
																C6	CA	19	1	DA
																C7	CA	16	1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ECOBICI		OBOGEANU ION CALUDIU	31.10.1977	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str ZORILOR nr 2, Cod Postal 999999, bloc P6, scara B, ap. 4	1/1	1748		Sucesiune	act notarial	15/24.02.2012	BNP BANU CLAUDIA-MIHAELA	
ECOBICI		OBOGEANU ION CALUDIU	31.10.1977	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str ZORILOR nr 2, Cod Postal 999999, bloc P6, scara B, ap. 4	1/1	1748-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

ECOBICI		OBOGEANU ION CALUDIU	31.10.1977	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str ZORILOR nr 2, Cod Postal 999999, bloc P6, scara B, ap. 4	1/1	1748-C2		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
ECOBICI		OBOGEANU ION CALUDIU	31.10.1977	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str ZORILOR nr 2, Cod Postal 999999, bloc P6, scara B, ap. 4	1/1	1748-C3		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
ECOBICI		OBOGEANU ION CALUDIU	31.10.1977	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str ZORILOR nr 2, Cod Postal 999999, bloc P6, scara B, ap. 4	1/1	1748-C4		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
ECOBICI		OBOGEANU ION CALUDIU	31.10.1977	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str ZORILOR nr 2, Cod Postal 999999, bloc P6, scara B, ap. 4	1/1	1748-C5		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
ECOBICI		OBOGEANU ION CALUDIU	31.10.1977	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str ZORILOR nr 2, Cod Postal 999999, bloc P6, scara B, ap. 4	1/1	1748-C6		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
ECOBICI		OBOGEANU ION CALUDIU	31.10.1977	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str ZORILOR nr 2, Cod Postal 999999, bloc P6, scara B, ap. 4	1/1	1748-C7		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Documente spre Publicare

Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1749	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415 (Punctul Stoiceni la Moara)	38599	38599	5916	I		250	5825/17	A	388						
					E		250	5825/17	A	5528						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALAN		IONUT-RADU	22.01.1990	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, al MUZICII nr 1-2, Cod Postal 999999, bloc RO1, ap. 1	1/1	1749		Conventie	act notarial	2055/31.07.2025	Banu Claudia Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 57
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1751	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "SUB CASA")			1351	I		250	5825/11	A	104						
					E		250	5825/11'	A	1247						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGULESCU	D	GHEORGHE	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1751		Lege	act administrativ	10833/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1752	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI - ARICIU")			726	E		250	5825/13	A	726						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		CORNEL IOAN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1752		Lege	act administrativ	1284/46451/19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	
OPRESCU		NICULINA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1284/46451/19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	
IONESCU		DUMITRU	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1284/46451/19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1753	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI - ARICIU")			1994	E		250	5835/3	A	1994						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDESCU	GH	DUMITRA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1753		Lege	act administrativ	534/50776/0 9.08.1995	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1754	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "LA ARICIU")			5729	I		250	5823/7	A	652						
					E		250	5825/10	A	5077						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIETREANU		MIHAELA-CATALINA	02.11.1980	judet DAMBOVITA, UAT Branesti, loc. Branesti, str PRINCIPALA nr 130, Cod Postal 999999	2/24	1754		Sucesiune	act notarial	45/29.05.2024	BIN MITROI MARIA	
COMAN		GABRIEL	11.10.1981	judet DAMBOVITA, UAT Branesti, loc. Branesti, str MONUMENT nr 48A, Cod Postal 999999	2/24	1754		Sucesiune	act notarial	45/29.05.2024	BIN MITROI MARIA	
COMAN		ALEXANDRU	16.10.1987	judet DAMBOVITA, UAT Branesti, loc. Branesti, str MONUMENT nr 58, Cod Postal 999999	2/24	1754		Sucesiune	act notarial	45/29.05.2024	BIN MITROI MARIA	
OBOGEANU		LAURENTIU-GHEORGHE	30.03.1992	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str NICOLAE IORGA nr 18B, Cod Postal 999999, bloc 02, scara A, ap. 11	3/24	1754		Sucesiune	act notarial	45/29.05.2024	BIN MITROI MARIA	
OBOGEANU		DENIS-CONSTANTIN	02.05.2002	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str NICOLAE IORGA nr 18B, Cod Postal 999999, bloc C02, scara A, ap. 11	3/24	1754		Sucesiune	act notarial	45/29.05.2024	BIN MITROI MARIA	

OBOGEANU		OVIDIU	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	6/24	1754		Sucesiune	act notarial	9/14.02.2019	BIN MITROI MARIA	
OBOGEANU		OCTAVIAN-CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	6/24	1754		Sucesiune	act notarial	9/14.02.2019	BIN MITROI MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 61
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1755	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1755		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1755-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRI CA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1755-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1756	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1021	E		-	-	A	1021						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1756		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1756	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII										
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
1757	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415	86	140 (IE 36511)	1266	I		250	5823/5	CC	727	C1	CL	131	1	140	DA					
											E	250	5823/6	A	539	C2	CA	51	1	140	DA
																C3	CA	55	1	140	DA
																C4	CA	6	1	140	DA
																C5	CA	13	1	140	DA
																C6	CA	13	1	140	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANASE		VIORICA	01.03.1967	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415	1/1	1757		Conventie	act notarial	3420/16.08.2001	BNP.MITROI MARIA	
TANASE		ION	25.07.1964	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415					act notarial	3420/16.08.2001	BNP.MITROI MARIA	,soti
TANASE		VIORICA	01.03.1967	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415	1/1	1757-C3		Conventie	act notarial	3420/16.08.2001	BNP.MITROI MARIA	
TANASE		ION	25.07.1964	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415					act notarial	3420/16.08.2001	BNP.MITROI MARIA	,soti

TANASE		VIORICA	01.03.1967	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415	1/1	1757-C4		Conventie	act notarial	3420/16.08.2001	BNP.MITROI MARIA	
TANASE		ION	25.07.1964	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415				Conventie	act notarial	3420/16.08.2001	BNP.MITROI MARIA	,soti
TANASE		VIORICA	01.03.1967	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415	1/1	1757-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
TANASE		ION	25.07.1964	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415				Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	,soti
TANASE		VIORICA	01.03.1967	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415	1/1	1757-C2		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
TANASE		ION	25.07.1964	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415				Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	,soti
TANASE		VIORICA	01.03.1967	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415	1/1	1757-C5		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
TANASE		ION	25.07.1964	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415				Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	,soti
TANASE		VIORICA	01.03.1967	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415	1/1	1757-C6		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
TANASE		ION	25.07.1964	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415				Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	,soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume /	Inițiala	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent		

Denumire	tatălui	nume		proprietate		asociata	tip act	data	Emitent			
NAULEANU		STEFAN	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1757 1757-C1 1757-C2 1757-C3 1757-C4	act notarial	3420/16/08/2001	BNP.MITROI MARIA		
NAULEANU		ELENA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 5, Cod Postal 247415	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1757 1757-C1 1757-C2 1757-C3 1757-C4	act notarial	3420/16/08/2001	BNP.MITROI MARIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 64
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1758	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VATRA SATULUI")	87	140 (IE 36515)	4341	E		250	5825/9	A	4341						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANASE		VIORICA	01.03.1967	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1758		Conventie	act notarial	3420/16.08.2001	BNP.MITROI MARIA	
TANASE		ION	25.07.1964	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3420/16.08.2001	BNP.MITROI MARIA	,soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NAULEA		STEFAN	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	UZUFRACT VIAGER	1/1	1758	act notarial	3420/16/08/2001	BNP.MITROI MARIA		
NAULEA		ELENA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	UZUFRACT VIAGER	1/1	1758	act notarial	3420/16/08/2001	BNP.MITROI MARIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Documente spre Publicare

Pagina nr. 65
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1759	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 7, Cod Postal 247415			1056	I		250	5823/6	CC	1056	C1	CL	102	1		DA
											C2	CA	11	1		DA
											C3	CA	24	1		DA
											C4	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCARLATESCU		ILEANA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 7, Cod Postal 247415	1/1	1759		Lege	act administrativ	39/14212/19.11.1994	CJSDPAT VALCEA	
SCARLATESCU		ILEANA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 7, Cod Postal 247415	1/1	1759-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
SCARLATESCU		ILEANA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 7, Cod Postal 247415	1/1	1759-C2		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
SCARLATESCU		ILEANA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 7, Cod Postal 247415	1/1	1759-C3		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

SCARLATESCU		ILEANA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 7, Cod Postal 247415	1/1	1759-C4		Construire	act administrativ	285/16.01.2 025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
-------------	--	--------	---------------	--	-----	---------	--	------------	-------------------	--------------------	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 66
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1760	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "LA ARICIU")			5100	E		250	5825/8	A	5100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIETREANU		MIHAELA-CATALINA	02.11.1980	judet DAMBOVITA, UAT Branesti, loc. Branesti, str PRINCIPALA nr 130, Cod Postal 999999	2/24	1760		Sucesiune	act notarial	45/29.05.2024	BIN MITROI MARIA	
COMAN		GABRIEL	11.10.1981	judet DAMBOVITA, UAT Branesti, loc. Branesti, str MONUMENT nr 48A, Cod Postal 999999	2/24	1760		Sucesiune	act notarial	45/29.05.2024	BIN MITROI MARIA	
COMAN		ALEXANDRU	16.10.1987	judet DAMBOVITA, UAT Branesti, loc. Branesti, str MONUMENT nr 58, Cod Postal 999999	2/24	1760		Sucesiune	act notarial	45/29.05.2024	BIN MITROI MARIA	
OBOGEANU		LAURENTIU-GHEORGHE	30.03.1992	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str NICOLAE IORGA nr 18B, Cod Postal 999999, bloc 02, scara A, ap. 11	3/24	1760		Sucesiune	act notarial	45/29.05.2024	BIN MITROI MARIA	
OBOGEANU		DENIS-CONSTANTIN	02.05.2002	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str NICOLAE IORGA nr 18B, Cod Postal 999999, bloc C02, scara A, ap. 11	3/24	1760		Sucesiune	act notarial	45/29.05.2024	BIN MITROI MARIA	
OBOGEANU		OVIDIU	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	6/24	1760		Sucesiune	act notarial	9/14.02.2019	BIN MITROI MARIA	

OBOGEANU		OCTAVIAN-CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	6/24	1760		Sucesiune	act notarial	9/14.02.2019	BIN MITROI MARIA	
----------	--	---------------------	---------------	--	------	------	--	-----------	--------------	--------------	------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 67
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1761	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "LA NANIA")			3510	E		250	5825/7	A	3510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUREA		GABRIELA-IOANA	28.03.1974	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str RAPSODIEI nr 22, Cod Postal 999999, bloc D10, scara A, etaj PARTER, ap. 1	1/2	1761		Sucesiune	act notarial	45/10.09.2024	BIN GUTAU MARIANA	
CIUREA		GABRIELA-IOANA	28.03.1974	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str RAPSODIEI nr 22, Cod Postal 999999, bloc D10, scara A, etaj PARTER, ap. 1	1/2	1761		Sucesiune	act notarial	59/31.10.2024	BIN GUTAU MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
1762	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 9, Cod Postal 247415			880	I		250	5823/7	CC	610	C1	CL	63	1		DA						
																						DA
											C2	CA	11	1								DA
					I		250	5823/10	A	270	C3	CL	102	2			DA					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UDRESCU	C	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 9, Cod Postal 247415	1/1	1762		Lege	act administrativ	521/50776/09.08.1995	CJSDPAT VALCEA	DECEDAT
UDRESCU	C	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 9, Cod Postal 247415	1/1	1762-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	DECEDAT
UDRESCU	C	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 9, Cod Postal 247415	1/1	1762-C2		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	DECEDAT
UDRESCU		ELENA-SILVIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 9, Cod Postal 247415	1/1	1762-C3		Construire	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 69
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1763	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			347	E		-	-	A	347						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1763		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1763	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 70
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1764	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "PRUND")			3285	E		250	5825/6	A	3285						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPRESCU		JOITA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1764		Lege	act administrativ	10823/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
ION	D	MARIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	10823/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1765	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1765		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1765-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRICA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1765-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1767	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI")			5365	E		250	5825/4	A	5365						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANIA		NICOLAE	06.09.1953	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, al PRIVIGHETORII nr 4, Cod Postal 999999, scara A, ap. 12	1/1	1767		lesire Din Indiviziune	act notarial	1016/12.06.2025	BIN FIRAN RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1768	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1482	E		-	-	A	1482						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1768		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1768	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1769	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI")			1523	E		250	5835/38	A	1523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANIA	C	VASILE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1769		Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	
NANIA	C	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	
BARLEA	C	MARIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	
NANIA	C	ION	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	
NANIA	C	ELENA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	
NANIA	C	NICOLAE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 76
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1770	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Banesti, Cod Postal 247415			247	I E		- -	- -	A A	175 72						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1770		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1770	neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1771	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "CAMIN			8488	I E		250 250	5836/1; 5836/3 5835/37; 5836/2	A A	2025 6463						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANIA	I	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1771		Lege	act administrativ	1797/14226/ 30.11.2001	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
1772	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, str ULITA PITICILOR nr 11, Cod Postal 247415			2785	I		250	5836	CC	1100	C1	CL	74	2		DA						
											C2	CA	21	1		DA						
											C3	CA	9	1		DA						
					E		250	5835/1	A	947	C4	CL	89	2		DA						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANIA	C	VASILE	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1772		Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	
NANIA	C	CONSTANTIN	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	
BARLEA	C	MARIA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	
NANIA	C	ION	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	

NANIA	C	ELENA	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999			Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	
NANIA	C	NICOLAE	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999			Lege	act administrativ	1925/46924/07.05.2002	CJSDPAT VALCEA	
NANIA	C	VASILE	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1772-C1	Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
NANIA	C	CONSTANTIN	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999			Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
BARLEA	C	MARIA	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999			Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
NANIA	C	ION	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999			Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
NANIA	C	ELENA	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999			Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
NANIA	C	NICOLAE	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999			Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
NANIA	C	VASILE	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1772-C2	Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
NANIA	C	CONSTANTIN	999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999			Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

NANIA	C	VASILE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1772-C4	Lege	act administrativ	285/16.01.2 025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
NANIA	C	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999			Lege	act administrativ	285/16.01.2 025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
BARLEA	C	MARIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999			Lege	act administrativ	285/16.01.2 025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
NANIA	C	ION	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999			Lege	act administrativ	285/16.01.2 025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
NANIA	C	ELENA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999			Lege	act administrativ	285/16.01.2 025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
NANIA	C	NICOLAE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999			Lege	act administrativ	285/16.01.2 025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1773	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI")			642	E		250	5835/2	A	642						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANIA	I	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1773		Lege	act administrativ	1797/14226/30.11.2001	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1774	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			564	E		-	-	A	564						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1774		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1774	neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1775	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI")			803	E		250	5035/4	A	803						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANIA	I	ILIE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1775		Lege	act administrativ	1411/43021/30.04.1999	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1776	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "PRUND")			3360	I E		250 250	5835/5 5835/5	A A	362 2998						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA	I	ION	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1776		Lege	act administrativ	2611/20.04.2004	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1777	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1777		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1777-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRI CA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1777-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1778	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "PRUND")			2677	E		-	-	A	2677						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPRESCU		JOITA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1778		Lege	act administrativ	10823/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
ION	D	MARIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	10823/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1779	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI")			2310	E		250	5835/7	A	2310						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDESCU	I	STELIANA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1779		Lege	act administrativ	1518/25751/07.12.1999	CJSDPAT VALCEA	
CIURCIUBASA	I	VICTOR	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1518/25751/07.12.1999	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1780	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI")	35138	35138	4688	E		250	5035/8	A	4688						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITU		ION	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1780		Conventie	act notarial	927/23.07.2009	BNP POP LIVIU	sot
NITU		ELISABETA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	927/23.07.2009	BNP POP LIVIU	sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PIRVU		ION	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1780	act notarial	927/23/07/2009	BNP POP LIVIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1781	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			34	E		-	-	A	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1781		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1781	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1782	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI")			1600	E		250	5035/9	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		CORNEL IOAN	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1782		Lege	act administrativ	1284/46451/19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	
OPRESCU		NICULINA	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1284/46451/19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	
IONESCU		DUMITRU	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1284/46451/19.03.1999	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1783	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI STOICENI")			140	E		250	5035/9'	A	140						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		CORNEL IOAN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1783		Lege	act administrativ	10832/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
OPRESCU		NICULINA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	10832/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
IONESCU		DUMITRU	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	10832/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 90
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1784	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1784		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1784-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRI CA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1784-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1785	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "PRUND")			6090	E		250	5835/10	A	6090						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPATARU	P	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1785		Lege	act administrativ	2610/20.04.2004	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 92
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1786	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1786		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1786-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRICA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1786-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1787	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1787		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1787-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRICA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1787-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1788	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1788		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1788-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRI CA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1788-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1789	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			230	E		250	5835/10'	A	230						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPATARU	P	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Predesti, Cod Postal 999999	1/1	1789		Lege	act administrativ	10831/22.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

							5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					neîmprejmuit			

Documente spre Publicare

Pagina nr. 96
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1790	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "PRUND")			2625	E		250	5835/12	A	2625						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU	ST	IOANA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1790		Lege	act administrativ	11845/23.02.2009	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 97
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1791	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "PRUND")			112	E		250	5835/12'	A	112						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU	ST	IOANA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1791		Lege	act administrativ	10830/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1792	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			2182	E		-	-	A	2182						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1792		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1792	neîmprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1793	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI PRUND")			1512	E		250	5835/14	A	1512						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE	I	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1793		Lege	act administrativ	2540/07.11.2003	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1794	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			187	E		250	5835/14'	A	187						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE	I	CONSTANTIN	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1794		Lege	act administrativ	10829/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
					neîmprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1795	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415	1063	781 (IE 35937)	6202	E		250	5035/5	A	6202						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINESCU		FRUSINA	24.12.1930	Jud: Neidentifica	1/1	1795		Succesiune	act notarial	3/09.01.1997	BNP PARASCHIV ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 102
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1796	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			76	E		-	-	A	76						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1796		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMĂRIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1796	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1797	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "SUB NANIA")			1050	E		250	5035/16	A	1050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONECI	D	CONSTANTINA	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1797		Lege	act administrativ	5590/05.11.2007	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 104

Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1798	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			63	E		250	5035/16'	A	63						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONECI	D	CONSTANTINA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1798		Lege	act administrativ	10828/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
					neîmprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1799	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI")			1470	E		250	5835/17	A	1470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCEA	I	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1799		Lege	act administrativ	1920/46924/29.04.2002	CJSDPAT VALCEA	
ANGHELOIU		FELICIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1920/46924/29.04.2002	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1800	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "PRUND")			86	E		250	5835/17'	A	86						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCEA	I	CONSTANTIN	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1800		Lege	act administrativ	10827/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
ANGHELOIU		FELICIA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	10827/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1801	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "STOICENI PRUND")			2415	E		250	5835/18	A	2415						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCA	C	ION	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1801		Lege	act administrativ	2608/20.04.2004	CJSDPAT VALCEA	
DINCA	C	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	2608/20.04.2004	CJSDPAT VALCEA	
DINCA	C	MARIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	2608/20.04.2004	CJSDPAT VALCEA	
ISCRU		FILOFTEIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	2608/20.04.2004	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 108
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

					neimprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 109
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1803	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI")			2415	E		250	5035/19	A	2415						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCEA	P	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1803		Lege	act administrativ	884/14205/0 1.10.1997	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1804	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "PRUND")			61	E		250	5035/19'	A	61						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCEA	P	CONSTANTIN	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1804		Lege	act administrativ	10835/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 111
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1805	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI PRUND")			1050	E		250	5835/20	A	1050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE	I	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1805		Lege	act administrativ	2540/07.11.2003	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1806	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			843	E		-	-	A	843						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1806		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1806	neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1807	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI")			1000	E		250	5835/21	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAVOIANU		ELISAVETA	14.04.1915	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1807		Lege	act administrativ	23534/28.09.2015	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1808	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "PRUND")			32	E		250	5835/21'	A	32						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAVOIANU		ELISAVETA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1808		Lege	act administrativ	10824/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 115
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1809	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1924	E		-	-	A	1924						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1809		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1809	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1810	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "PRUND")			1435	E		250	5835/23	A	1435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UDREA	D	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1810		Lege	act administrativ	10822/22.12 .2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
UDREA		NICOLAE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	10822/22.12 .2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
COLU		IOANA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	10822/22.12 .2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
RADU		IOSEFINA ANTONETA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	10822/22.12 .2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
UDREA		DUMITRU	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	10822/22.12 .2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 117
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1811	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI")			1486	E		250	5835/24	A	1486						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA	N	DUMITRU	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1811		Lege	act administrativ	16425/13.08.2010	CJSDPAT VALCEA	
POPA	N	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	16425/13.08.2010	CJSDPAT VALCEA	
POPA	N	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	16425/13.08.2010	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1812	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VALEA VIEI PRUND")			1382	E		250	5835/25	A	1382						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE	GR	CONSTANTIN	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1812		Lege	act administrativ	16242/13.08.2010	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1813	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1386	E		-	-	A	1386						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1813		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1813	neîmprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1814	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "PRUND")			1382	E		250	5835/27	A	1382						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		MARIA	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1814		Lege	act administrativ	2609/20.04.2004	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 121

Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1815	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "STOICENI LA PRUND")			1351	E		250	5835/28	A	1351						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLANGAR		CATALINA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999	1/1	1815		Lege	act administrativ	1735/14286/09.10.2000	CJSDPAT VALCEA	
POTOCEANU		VICTORIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Viei, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1735/14286/09.10.2000	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 45

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1816	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			31	E		-	-	A	31						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1816		Lege	act administrativ	285/16.01.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1816	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 123

Documente spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 45, anul realizarii: 2026