

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1626	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "BALCEASCA ZAVOI")	38816	38816	2497	I		-	-	DR	2497						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA NICOLAE BALCESCU			2540627	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1626		Lege	act administrativ	1362/29.12.2001	Guvernul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1627	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			1	I		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1627		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1627-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRICA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1627-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1628	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "IN CRANG")	37048	37048	3075	I		95	2494	A	3075						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRETU		MARIA MAGDALENA	30.09.1981	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/2	1628		Conventie	act notarial	100/16.02.2016	BNP POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA	
GHEORGHE		IOANA-CRISTINA	06.04.1986	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/2	1628		Conventie	act notarial	100/16.02.2016	BNP POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1629	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "CRING")	38743	38743	2280	I		95	2494/1	A	2280						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		ALINA-MARIA	24.05.1982	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str ION TUCULESCU nr 29, Cod Postal 999999, bloc G9, ap. 2	1/1	1629		Conventie	act notarial	550/22.03.2024	B.I.N Banu Claudia Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1630	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "IN CRANG")	39483	39483	1680	I		95	2494/2	A	1680						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERMAN		CONSTANTINA	22.09.1952	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Rotarasti, Cod Postal 999999	3/8	1630		Sucesiune	act notarial	12/13.03.2019	Notar Public Cerbeanu Iulia-Monica	
GHERMAN		CONSTANTINA	22.09.1952	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Rotarasti, Cod Postal 999999	1/8	1630		Sucesiune	act notarial	12/13.03.2019	Notar Public Cerbeanu Iulia-Monica	
GHERMAN		CONSTANTINA	22.09.1952	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Rotarasti, Cod Postal 999999	1/2	1630		lesire Din Indiviziune	act notarial	1173/08.05.2019	Notar Public Cerbeanu Iulia-Monica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1631	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			2266	I		95	2494/3	A	2266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVU	D	MARIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1631		Lege	act administrativ	10842/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1632	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 2, Cod Postal 247415	950	662 (IE 36073)	2371	I		-	-	CC	573	C1	CL	107	3	662	DA
					I		-	-	A	1798						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		CONSTANTIN	09.06.1982	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 2, Cod Postal 247415	1/1	1632		Conventie	act notarial	2118/01.10.2007	BNP Manea Andreescu Carmen Mirela	
STAN		CONSTANTIN	09.06.1982	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 2, Cod Postal 247415	1/1	1632-C1		Construire	act administrativ	10/07.05.2014	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1633	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")	39172	39172	2246	I		95	2494/5	A	2246						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		CONSTANTIN	09.06.1982	Romania, Jud. VALCEA, Loc. Valea Balceasca	1/1	1633		Conventie	act notarial	1141/10.12.2025	NP Ene George	casatorit cu
STAN		MARIA-IONELA	02.07.1991	judet VALCEA, UAT Stoilesti, loc. Izvoru Rece, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1141/10.12.2025	NP Ene George	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1634	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 4, Cod Postal 247415	825	537 (IE 36169)	606	I		95	2494/6	CC	606	C1	CL	100	3	537	DA
											C2	CA	35	1	537	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		MARIN	03.09.1983	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 4, Cod Postal 247415	1/1	1634		Convenție	act normativ	2008/19.12.2006	BNP Manea Andreescu Carmen Mirela	necasatorit
STAN		MARIN	03.09.1983	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 4, Cod Postal 247415	1/1	1634-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	necasatorit
STAN		MARIN	03.09.1983	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 4, Cod Postal 247415	1/1	1634-C2		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Documente spre Publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1635	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "GURA BALCEASCA")	826	538 (IE 36172)	1665	E		95	2494/6	A	1665						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		MARIN	09.06.1982	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1635		Conventie	act notarial	2008/19.12.2006	NP Manea Andreescu Carmen Mirela	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1636	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "VALEA BALCEASCA")	37526	37526	1280	I		95	2494/7	A	346	C1	CA	34	1		DA
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		MARIN	03.09.1983	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1636		Conventie	act notarial	434/25.03.2022	NP. Pop Liviu	casatorit cu
STAN		LUANA-DIANA	02.12.1987	judet DAMBOVITA, UAT Dragomiresti, loc. Mogosesti, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	434/25.03.2022	NP. Pop Liviu	
STAN		MARIN	03.09.1983	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1636-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	casatorit cu
STAN		LUANA-DIANA	02.12.1987	judet DAMBOVITA, UAT Dragomiresti, loc. Mogosesti, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1637	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			3744	I E		92 92	2444/21 2444/21	A A	1779 1965						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FUNIERU	D	MARIA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1637		Lege	act administrativ	2502/20.05.2003	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1638	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415	35169	35169	1311	I		95	2494/18	CC	909	C1	CL	112	1		DA
					I		95	2495/18	A	402	C2	CA	19	1		DA
										C3	CA	13	1	DA		
										C4	CA	9	1	DA		
										C5	CA	9	1	DA		
										C6	CA	3	1	DA		
										C7	CA	10	1	DA		
										C8	CA	19	1	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIZEA		F GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415	1/1	1638		Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sot
RIZEA		P MARIA-MARINELA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415				Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sotie
RIZEA		F GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415	1/1	1638-C1		Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sot

RIZEA		P MARIA-MARINELA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415			Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sotie
RIZEA		F GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415	1/1	1638-C2	Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sot
RIZEA		P MARIA-MARINELA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415			Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sotie
RIZEA		F GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415	1/1	1638-C3	Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sot
RIZEA		P MARIA-MARINELA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415			Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sotie
RIZEA		F GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415	1/1	1638-C5	Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sot
RIZEA		P MARIA-MARINELA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415			Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sotie
RIZEA		F GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415	1/1	1638-C6	Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sot
RIZEA		P MARIA-MARINELA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415			Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sotie
RIZEA		F GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415	1/1	1638-C7	Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sot

RIZEA		P MARIA-MARINELA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415			Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sotie
RIZEA		F GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415	1/1	1638-C8	Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sot
RIZEA		P MARIA-MARINELA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415			Conventie	act notarial	2715/22.07.2009	BNP FIRAN RODICA	sotie
RIZEA		F GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415	1/1	1638-C4	Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	sot
RIZEA		P MARIA-MARINELA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415			Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	sotie

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRICĂ GH		PETRE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1638 1638-C1 1638-C2 1638-C3 1638-C5 1638-C6 1638-C7 1638-C8	act notarial	2715/22/07/2009	BNP FIRAN RODICA		
PETRICĂ T		MARIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 6, Cod Postal 247415	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1638 1638-C1 1638-C2 1638-C3 1638-C5 1638-C6 1638-C7 1638-C8	act notarial	2715/22/07/2009	BNP FIRAN RODICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1639	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "CURATURA")			4412	I E		95 95	2494/9 2494/9	A A	103 4309						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FUNIERU	I	IOANA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1639		Lege	act administrativ	23536/29.09.2015	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1640	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1672	E		-	-	A	1672						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1640		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1640	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1641	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			1800	I E		95 95	2495 2495	A A	610 1190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRASCU	GH	IOANA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1641		Lege	act administrativ	879/14205/0 1.10.1997	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1642	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "LA UDENI")			3518	I		95	2494/10	A	422						
					E		95	2494/10	A	3096						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLTEANU		IOANA	23.09.1949	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/4	1642		Sucesiune	act notarial	46/08.05.2015	BNP FIRAN RODICA	
OLTEANU		CLAUDIU MARIN	08.11.1972	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Corbii din Vale, Cod Postal 247415	1/4	1642		Sucesiune	act notarial	46/08.05.2015	BNP FIRAN RODICA	
OLTEANU		AURELIA-FLORINA	12.12.1973	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str NICOLAE IORGA nr 16, Cod Postal 999999, bloc A27/3, scara A, ap. 2	1/4	1642		Sucesiune	act notarial	46/08.05.2015	BNP FIRAN RODICA	
SPETIE-OLTEANU		IOANA	11.09.1971	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str PETRISOR nr 5, Cod Postal 999999, bloc P1, scara B, ap. 28	1/4	1642		Sucesiune	act notarial	46/08.05.2015	BNP FIRAN RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1643	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 8, Cod Postal 247415	37827	37827	358	I		95	2494/2	CC	148						
					I		95	2494/1	A	210						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROȘU		AURELIAN	17.05.1973	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1643		Conventie	act notarial	1023/10.07.2020	NP Firan Rodica	
ROȘU		MARIANA	17.09.1976	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1023/10.07.2020	NP Firan Rodica	SOTI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1644	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 8, Cod Postal 247415	37826	37826	784	I		95	2494/2	CC	709	C1	CL	45	1		DA
					A				75	C2	CA	17	1	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGAN		L VIOREL	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 8, Cod Postal 247415	1/1	1644		Lege	act administrativ	427/28707/0 6.03.1997	Comsia Judeteana Valcea	
DRAGAN		L VIOREL	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 8, Cod Postal 247415	1/1	1644-C1		Construire	act administrativ	427/28707/0 6.03.1997	Comsia Judeteana Valcea	
DRAGAN		L VIOREL	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 8, Cod Postal 247415	1/1	1644-C2		Construire	act administrativ	427/28707/0 6.03.1997	Comsia Judeteana Valcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Documente spre Publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
1645	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 10. Cod Postal 247415	36654	36654	2088	I		95	2496/3; 2495/1	CC	775	C1	CL	110	1		DA	
					I		95	2492/2	A	128	C2	CL	77	1		DA	
					I		95	2492/2	A	849							
					I		95	23496/2	A	336							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIR		GHEORGHE	12.05.1981	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 10, Cod Postal 247415	1/2	1645		Conventie	act notarial	1930/31.10.2013	Notar Public Stan Livea	
MIR		IULIANA-LIDIA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 10, Cod Postal 247415				Conventie	act notarial	1930/31.10.2013	Notar Public Stan Livea	soti
MIR		CRISTIAN-ION	19.07.1985	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 10, Cod Postal 247415	1/2	1645		Conventie	act notarial	1931/31.10.2013	BNP Stan Livea	casatorit cu
MIR		ELENA	31.03.1985	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 10, Cod Postal 247415				Conventie	act notarial	1931/31.10.2013	BNP Stan Livea	
MIR		CRISTIAN-ION	19.07.1985	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 10, Cod Postal 247415	1/1	1645-C1		Conventie	act notarial	1931/31.10.2013	BNP Stan Livea	casatorit cu

MIR		ELENA	31.03.1985	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 10, Cod Postal 247415			Conventie	act notarial	1931/31.10.2013	BNP Stan Livea	
MIR		GHEORGHE	12.05.1981	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 10, Cod Postal 247415	1/1	1645-C2	Conventie	act notarial	1930/31.10.2013	Notar Public Stan Livea	
MIR		IULIANA-LIDIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 10, Cod Postal 247415			Conventie	act notarial	1930/31.10.2013	Notar Public Stan Livea	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIR		GH MIRON	02.01.1957	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 10, Cod Postal 247415	HABITATIE	1/1	1645-C1	act notarial	1931/31/10/2013	BNP Stan Livea		
MIR		MARIA	02.03.1964	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 10, Cod Postal 247415	HABITATIE	1/1	1645-C1	act notarial	1931/31/10/2013	BNP Stan Livea		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1646	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			5000	E		-	-	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU	GH	GAVRILESCU NICULINA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1646		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2888/29.03.1995	JUDECATORIA RM. VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1647	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "ACASA")			1240	I		95	2570/2	CC	602						
					I		95	2570/3	A	638						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULESCU	P	DUMITRU	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1647		Lege	act administrativ	325/2298/08 .10.1991	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1648	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "CAMIN CASA-IN VALE")	35749	35749	304	I		95	2497	CC	58						
					I		95	2497/1	A	246						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULESCU		MARIAN DUMITRU	30.06.1982	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/2	1648		Conventie	act notarial	240/27.04.2012	BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA	casatorit cu
NICULESCU		ELENA-RAMONA	03.11.1985	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	240/27.04.2012	BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA	
MIHAI		SILVIA ELENA	10.03.1975	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/2	1648		Conventie	act notarial	241/27.04.2012	NP Popescu Miruna Lavinia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICULESCU		DUMITRU	28.06.1945	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	UZUFRACT VIAGER	1/1	1648	act notarial	240/27/04/2012	BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA		

NICULESCU		ROZALIA	25.06.1954	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1648	act notarial	240/27/04/2012	BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA		
NICULESCU		DUMITRU	28.06.1945	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1648	act notarial	241/27/04/2012	NP Popescu Miruna Lavinia		
NICULESCU		ROZALIA	25.06.1954	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1648	act notarial	241/27/04/2012	NP Popescu Miruna Lavinia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 23
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1649	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "CAMIN CASA-IN VALE")	35751	35751	1480	I		95	2497	CC	393	C1	CL	125	2		DA
					I		95	2494/14	A	120	C2	CA	13	1		DA
					E		95	2494/14	A	967	C3	CA	14	1		DA
											C4	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULESCU		MARIAN DUMITRU	30.06.1982	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415	1/1	1649		Conventie	act notarial	240/27.04.2012	BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA	casatorit cu
NICULESCU		ELENA-RAMONA	03.11.1985	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415				Conventie	act notarial	240/27.04.2012	BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA	
NICULESCU		MARIAN DUMITRU	30.06.1982	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415	1/1	1649-C2		Conventie	act notarial	240/27.04.2012	BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA	casatorit cu
NICULESCU		ELENA-RAMONA	03.11.1985	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415				Conventie	act notarial	240/27.04.2012	BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA	

NICULESCU		MARIAN DUMITRU	30.06.1982	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415	1/1	1649-C3		Conventie	act notarial	240/27.04.2012	BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA	casatorit cu
NICULESCU		ELENA-RAMONA	03.11.1985	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415				Conventie	act notarial	240/27.04.2012	BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA	
NICULESCU		MARIAN DUMITRU	30.06.1982	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415	1/1	1649-C4		Conventie	act notarial	240/27.04.2012	BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA	casatorit cu
NICULESCU		ELENA-RAMONA	03.11.1985	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415				Conventie	act notarial	240/27.04.2012	BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA	
NICULESCU		MARIAN DUMITRU	30.06.1982	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415	1/1	1649-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	casatorit cu
NICULESCU		ELENA-RAMONA	03.11.1985	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415				Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICULESCU		DUMITRU	28.06.1945	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415	UZUFRACT VIAGER	1/1	1649 1649-C1 1649-C2 1649-C3 1649-C4	act notarial	240/27/04/2012	BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA		
NICULESCU		ROZALIA	25.06.1954	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415	UZUFRACT VIAGER	1/1	1649 1649-C1 1649-C2 1649-C3 1649-C4	act notarial	240/27/04/2012	BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1650	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "CAMIN CASA-IN VALE")	35750	35750	1488	I		95	2497	CC	354	C1	CL	98	2		DA
					I		95	2494/14	A	76	C2	CA	42	1		DA
					E		95	2494/14	A	1058						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		SILVIA ELENA	10.03.1975	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415	1/1	1650		Conventie	act notarial	241/27.04.2012	NP Popescu Miruna Lavinia	
MIHAI		SILVIA ELENA	10.03.1975	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415	1/1	1650-C2		Conventie	act notarial	241/27.04.2012	NP Popescu Miruna Lavinia	
MIHAI		SILVIA ELENA	10.03.1975	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415	1/1	1650-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICULESCU		DUMITRU	28.06.1945	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415	UZUFRACT VIAGER	1/1	1650 1650-C1 1650-C2	act notarial	241/27/04/2012	NP Popescu Miruna Lavinia		

NICULESCU		ROZALIA	25.06.1954	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1650 1650-C1 1650-C2	act notarial	241/27/04/2 012	NP Popescu Miruna Lavinia		
-----------	--	---------	------------	-----------------------------------------------------------------------------	-----------------	-----	-----------------------------	--------------	--------------------	------------------------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
1651	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 16, Cod Postal 247415			2037	I		95	2501/2	CC	1438	C1	CL	65	2		DA				
											E	95	2501/2	A	599	C2	CA	14	1	DA
																C3	CA	8	1	DA
																C4	CA	6	1	DA
																C5	CA	18	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRANGA		DUMITRU-MIHAI	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 16, Cod Postal 247415	1/1	1651		Convenție	act notarial	1772/20.08.1997	BNP FIRAN RODICA	
CRANGA		DUMITRU-MIHAI	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 16, Cod Postal 247415	1/1	1651-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
CRANGA		DUMITRU-MIHAI	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 16, Cod Postal 247415	1/1	1651-C2		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
CRANGA		DUMITRU-MIHAI	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 16, Cod Postal 247415	1/1	1651-C3		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

CRANGA		DUMITRU-MIHAI	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 16, Cod Postal 247415	1/1	1651-C4		Construire	act administrativ	285/16.01.2 026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
CRANGA		DUMITRU-MIHAI	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 16, Cod Postal 247415	1/1	1651-C5		Construire	act administrativ	285/16.01.2 026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1652	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			168	I		-	-	CC	168						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRANGA		DUMITRU MIHAI	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1652		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	791/R/01.07.2010	JUDECATORIA RM. VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MIR		MIHAI MARIUS	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	SERVITUTE	1/1	1652	hotarare judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	791/R/01/07/2010	JUDECATORIA RM. VALCEA		
MIR		FLORENTINA ELEN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	SERVITUTE	1/1	1652	hotarare judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	791/R/01/07/2010	JUDECATORIA RM. VALCEA		
CRANGA	F	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	SERVITUTE	1/1	1652	hotarare judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	791/R/01/07/2010	JUDECATORIA RM. VALCEA		
BAN		CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	SERVITUTE	1/1	1652	hotarare judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	791/R/01/07/2010	JUDECATORIA RM. VALCEA		

BAN		RADA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	SERVITUTE	1/1	1652	hotarare judecatoreasca	791/R/01/07 /2010	JUDECATORIA RM. VALCEA		
-----	--	------	----------------	-----------------------------------------------------------------------------	-----------	-----	------	-------------------------	-------------------	------------------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 27
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1653	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			81	I		-	-	CC	81						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1653		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1653	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
1654	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 22, Cod Postal 247415	59	33 (IE 35719)	708	I		95	2501	CC	355	C1	CL	70	1	33	DA				
					I				A		C2					CA	37	2	33	DA
											C3					CA	6	1	33	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAN		CONSTANTIN	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 22, Cod Postal 247415	1/1	1654		Conventie	act notarial	33/11.01.2000	BNP Bornea Gheorghe	DECEDAT
BAN		RADA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 22, Cod Postal 247415				Conventie	act notarial	33/11.01.2000	BNP Bornea Gheorghe	
BAN		CONSTANTIN	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 22, Cod Postal 247415	1/1	1654-C1		Construire	act administrativ	9/26.04.2000	Primaria Nicolae Balcescu	DECEDAT
BAN		RADA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 22, Cod Postal 247415				Construire	act administrativ	9/26.04.2000	Primaria Nicolae Balcescu	
BAN		RADA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 22, Cod Postal 247415	1/1	1654-C2		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

BAN		RADA	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 22, Cod Postal 247415	1/1	1654-C3		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
-----	--	------	-----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	---------	--	------------	-------------------	----------------	-----------------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 29
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1655	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 20, Cod Postal 247415	786	493 (IE 36118)	842	I		-	-	CC	543	C1	CL	105	2	493	DA
					I		-	-	A	299	C2	CA	85	1	493	DA
											C3	CA	28	2	493	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIR		FLORENTINA-ELENA	21.12.1987	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 20, Cod Postal 247415	1/1	1655		Convenție	act notarial	753/05.09.2006	BNP ALECSOIU CONSTANTIN	casatorita cu
MIR		MARIUS-MIHAI	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 20, Cod Postal 247415				Convenție	act notarial	753/05.09.2006	BNP ALECSOIU CONSTANTIN	
MIR		FLORENTINA-ELENA	21.12.1987	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 20, Cod Postal 247415	1/1	1655-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	casatorita cu
MIR		MARIUS-MIHAI	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 20, Cod Postal 247415				Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
MIR		FLORENTINA-ELENA	21.12.1987	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 20, Cod Postal 247415	1/1	1655-C2		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	casatorita cu

MIR		MARIUS-MIHAI	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 20, Cod Postal 247415			Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
MIR		FLORENTINA-ELENA	21.12.1987	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 20, Cod Postal 247415	1/1	1655-C3	Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	casatorita cu
MIR		MARIUS-MIHAI	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 20, Cod Postal 247415			Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1656	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 18, Cod Postal 247415	38872	38872	1620	I		95	2505/1	CC	738	C1	CL	115	1		DA
					I		95	2505/2	A	882	C2	CA	11	1		DA
											C3	CA	20	1		DA
											C4	CA	47	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRANGĂ		CONSTANTIN	25.09.1932	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 18, Cod Postal 247415	1/1	1656		Lege	act administrativ	323/2298/10.03.1998	CJSDPAT VALCEA	
CRANGĂ		CONSTANTIN	25.09.1932	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 18, Cod Postal 247415	1/1	1656-C1		Lege	act administrativ	6608/06.06.2024	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
CRANGĂ		ILEANA	10.10.1935	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 18, Cod Postal 247415				Lege	act administrativ	6608/06.06.2024	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	decedata
CRANGĂ		CONSTANTIN	25.09.1932	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 18, Cod Postal 247415	1/1	1656-C2		Lege	act administrativ	6608/06.06.2024	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

CRANGĂ		ILEANA	10.10.1935	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 18, Cod Postal 247415				Lege	act administrativ	6608/06.06.2024	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	decedata
CRANGĂ		CONSTANTIN	25.09.1932	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 18, Cod Postal 247415	1/1	1656-C3		Lege	act administrativ	6608/06.06.2024	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
CRANGĂ		ILEANA	10.10.1935	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 18, Cod Postal 247415				Lege	act administrativ	6608/06.06.2024	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	decedata
CRANGĂ		CONSTANTIN	25.09.1932	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 18, Cod Postal 247415	1/1	1656-C4		Lege	act administrativ	6608/06.06.2024	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
CRANGĂ		ILEANA	10.10.1935	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 18, Cod Postal 247415				Lege	act administrativ	6608/06.06.2024	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	decedata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1657	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 24, Cod Postal 247415	35309	35309	1500	I		95	2502/1	CC	1000	C1	CL	149	3		DA
					I		95	2502/2	A	500	C2	CA	39	3		DA
											C3	CA	3	1		DA
											C4	CA	7	1		DA
											C5	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CREANGA		GHEORGHE	19.03.1960	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 24, Cod Postal 247415	1/1	1657		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	845/01.07.2009	JUDECATORIA RM. VÂLCEA	
CREANGA		GHEORGHE	19.03.1960	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 24, Cod Postal 247415	1/1	1657-C1		Construire	act administrativ	285/01.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
CREANGA		GHEORGHE	19.03.1960	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 24, Cod Postal 247415	1/1	1657-C2		Construire	act administrativ	285/01.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
CREANGA		GHEORGHE	19.03.1960	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 24, Cod Postal 247415	1/1	1657-C3		Construire	act administrativ	285/01.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

CREANGA		GHEORGHE	19.03.1960	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 24, Cod Postal 247415	1/1	1657-C4		Construire	act administrativ	285/01.01.2 026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
CREANGA		GHEORGHE	19.03.1960	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PRINCIPALA nr 24, Cod Postal 247415	1/1	1657-C5		Construire	act administrativ	285/01.01.2 026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1658	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "ACASA")			968	I		95	2503	A	968						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRANGA	I	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1658		Lege	act administrativ	10838/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1659	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			1305	I		-	-	A	1305						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1659		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1659	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1660	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "VATRA SATULUI")			2200	I		95	2507	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRANGA	C	IOANA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1660		Lege	act administrativ	2955/26.03.2007	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1661	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			300	I		95	2493/10	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRANGA	C	IOANA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1661		Lege	act administrativ	10836/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1662	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			300	I		-	-	A	300						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1662		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1662	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1663	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "LA CASA PARINTEASCA")			300	I		95	2493/13	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRANGA	V	FLOAREA	24.05.1911	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1663		Lege	act administrativ	23573/08.10.2015	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1664	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			300	I E		- -	- -	A A	227 73						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1664		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.		act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1664	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1665	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			300	I		95	2493/15	L	181						
					E		95	2493/15'	L	119						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRANGA	I	CONSTANTIN	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1665		Lege	act administrativ	10838/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1666	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			10000	I E		95 95	2493/9 2493/9	A A	960 9040						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDESCU	GH	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1666		Lege	act administrativ	2524/30.06.2003	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1667	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANGURI")			1200	E		95	2493	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULESCU		GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1667		Lege	act administrativ	2798/06.09.2005	CJSDPAT VALCEA	
STEFANI		ELENA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	2798/06.09.2005	CJSDPAT VALCEA	
NICOLESCU		MIRON	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	2798/06.09.2005	CJSDPAT VALCEA	
MIHAI		EUGENIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	2798/06.09.2005	CJSDPAT VALCEA	
NICULESCU		MARGIT	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	2798/06.09.2005	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 42
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1668	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			1520	E		95	2493/1	A	1520						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE	D	NICOLAE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1668		Lege	act administrativ	1789/14226/30.11.2001	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1669	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CURATURA CRANG")			3180	E		95	2493/2	A	3180						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSAN	I	TRAIAN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1669		Lege	act administrativ	1748/14286/25.04.2001	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1670	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "SALCET")			1884	E		95	2493/3	A	1884						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSAN		DUMITRA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1670		Lege	act administrativ	9728/03.11.2008	CJSDPAT VALCEA	
CIUCA		GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	9728/03.11.2008	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1671	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			1180	E		95	2516/4	A	1180						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAISTARU	M	GHERGHINA	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1671		Lege	act administrativ	1104/46700/07.10.1997	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1672	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CURATURA")			2500	E		95	2493/5	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN	C	DUMITRA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1672		Lege	act administrativ	1515/25751/09.11.1999	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1673	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			3200	E		95	2493/6	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVU	I	GHEORGHITA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1673		Lege	act administrativ	1108/46700/07.10.1997	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1674	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "DRUMUL MORII")			2200	E		95	2516/15	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVU	D	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1674		Lege	act administrativ	1328/14215/19.05.1999	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1675	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			995	E		-	-	A	995						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1675		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1675	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1676	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "DRUMUL MORII")			775	E		95	2516/14	A	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVU	D	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1676		Lege	act administrativ	1755/14286/25.04.2001	CJSDPAT VALCEA	
TRAISTARU	D	DUMITRA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1755/14286/25.04.2001	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1677	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "VATRA SATULUI")			4946	E		95	2516/13	A	4946						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA	M	FLOAREA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1677		Lege	act administrativ	1763/14286/15.06.2001	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1678	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1678		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1678-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRICA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1678-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1679	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PARaul RADAILOR nr 1, Cod Postal 247415			3779	I		95	2516/8	CC	517	C1	CL	37	1		DA
					I		95	2516/7	A	459	C2	CA	6	1		DA
					E		95	2516; 2516/5	A	2803	C3	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI	M	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PARaul RADAILOR nr 1, Cod Postal 247415	1/1	1679		Lege	act administrativ	891/14205/01.10.1997	CJSDPAT VALCEA	DECEDAT
MATEI	M	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PARaul RADAILOR nr 1, Cod Postal 247415	1/1	1679-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	DECEDAT
MATEI	M	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PARaul RADAILOR nr 1, Cod Postal 247415	1/1	1679-C2		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	DECEDAT
MATEI	M	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str PARaul RADAILOR nr 1, Cod Postal 247415	1/1	1679-C3		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 54
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1680	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1680		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1680-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRICA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1680-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1681	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (Punctul "Curatura")	38351	38351	1218	I		95	2516/4	A	437						
					E		95	2516/4	A	781						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		IULIAN-ADRIAN	27.09.2000	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, b-dul NICOLAE BĂLCESCU nr 45, Cod Postal 999999, bloc G50, ap. 21	1/1	1681		Conventie	act notarial	92/08.02.2023	Notar Public Armeanu Corina-Raluca	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1682	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (Punctul "Curatura")	38350	38350	1600	I		95	2516/3	A	75						
					E		95	2516/3	A	1525						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		IULIAN-ADRIAN	27.09.2000	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, b-dul NICOLAE BĂLCESCU nr 45, Cod Postal 999999, bloc G50, ap. 21	1/1	1682		Convenție	act notarial	90/08.02.2023	Notar Public ARMEANU CORINA-RALUCA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Documente spre Publicare

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1684	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			1882	I		-	-	A	1882						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1684		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentinea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1684	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1685	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "CURATURA")			2212	I		95	2516/9	A	346						
					I		95	2516/9	A	205						
					E		95	2516/9	A	1661						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TROACA	D	ION	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1685		Lege	act administrativ	16176/19.07.2010	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1686	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CURATURA")			1411	E		95	2516/10	A	1411						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CREANGA	R	MARIA	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1686		Lege	act administrativ	2287/25.11.2002	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1687	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")	38364	38364	1845	E		95	2518/10	A	1845						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD		ANA-DIANA	23.06.1997	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1687		Conventie	act notarial	842/23.09.2022	POPESCU DINU Miruna Lavinia	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1689	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 9, Cod Postal 247415	38674	38674	1084	I		95	2516/1	CC	840	C1	CL	99	1		DA
					I		95	2516/2	A	244	C2	CA	57	1		DA
											C3	CA	8	1		DA
											C4	CA	25	1		DA
											C5	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		FLOREA	27.02.1953	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 9, Cod Postal 247415	1/1	1689		Lege	act notarial	425/21.02.1997	NP Holohan Ion	
OPREA		MARIA	20.05.1956	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 9, Cod Postal 247415				Lege	act notarial	425/21.02.1997	NP Holohan Ion	soti
OPREA		FLOREA	27.02.1953	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 9, Cod Postal 247415	1/1	1689-C1		Conventie	act notarial	425/21.02.1997	NP Holohan Ion	
OPREA		MARIA	20.05.1956	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 9, Cod Postal 247415				Conventie	act notarial	425/21.02.1997	NP Holohan Ion	

OPREA		FLOREA	27.02.1953	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 9, Cod Postal 247415	1/1	1689-C2		Conventie	act notarial	425/21.02.1997	NP Holohan Ion	
OPREA		MARIA	20.05.1956	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 9, Cod Postal 247415				Conventie	act notarial	425/21.02.1997	NP Holohan Ion	
OPREA		FLOREA	27.02.1953	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 9, Cod Postal 247415	1/1	1689-C3		Conventie	act notarial	425/21.02.1997	NP Holohan Ion	
OPREA		MARIA	20.05.1956	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 9, Cod Postal 247415				Conventie	act notarial	425/21.02.1997	NP Holohan Ion	
OPREA		FLOREA	27.02.1953	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 9, Cod Postal 247415	1/1	1689-C4		Conventie	act notarial	425/21.02.1997	NP Holohan Ion	
OPREA		MARIA	20.05.1956	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 9, Cod Postal 247415				Conventie	act notarial	425/21.02.1997	NP Holohan Ion	
OPREA		FLOREA	27.02.1953	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 9, Cod Postal 247415	1/1	1689-C5		Conventie	act notarial	425/21.02.1997	NP Holohan Ion	
OPREA		MARIA	20.05.1956	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 9, Cod Postal 247415				Conventie	act notarial	425/21.02.1997	NP Holohan Ion	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OPREA		GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 9, Cod Postal 247415	FOLOSINTA		1689 1689-C1 1689-C2 1689-C3 1689-C4 1689-C5	act notarial	425/21/02/1997	NP Holohan Ion		

OPREA		GHERGHINA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 9, Cod Postal 247415	FOLOSINTA		1689 1689-C1 1689-C2 1689- C3 1689-C4 1689-C5	act notarial	425/21/02/1 997	NP Holohan Ion		
-------	--	-----------	----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	--	--------------------------------------------------------	--------------	--------------------	----------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 64
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1690	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 7, Cod Postal 247415			786	I		95	2516/3	CC	786	C1	CL	38	1		DA
											C2	CA	85	2		DA
											C3	CA	9	1		DA
											C4	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		ALEXANDRU	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 7, Cod Postal 247415	1/1	1690		Lege	act administrativ	424/28707/0 8.10.1991	CJSDPAT VALCEA	
ANGHEL		ALEXANDRU	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 7, Cod Postal 247415	1/1	1690-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2 026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
ANGHEL		ALEXANDRU	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 7, Cod Postal 247415	1/1	1690-C3		Construire	act administrativ	285/16.01.2 026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
ANGHEL		ALEXANDRU	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 7, Cod Postal 247415	1/1	1690-C4		Construire	act administrativ	285/16.01.2 026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

PICATUREANU		EMILIA	99999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 7, Cod Postal 247415	1/1	1690-C2		Constituire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
-------------	--	--------	----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	---------	--	-------------	-------------------	----------------	-----------------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 65
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1691	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 5, Cod Postal 247415	596	312 (IE 36304)	2430	I		-	-	CC	810	C1	CL	70	1	312	DA
					I		-	-	A	1620	C2	CA	22	1	312	DA
											C3	CA	13	1	312	DA
											C4	CA	24	1	312	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		CONSTANTIN-ROBERT	11.05.1980	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 5, Cod Postal 247415	1/1	1691		Conventie	act notarial	771/12.06.2024	Notar Public Mitroi Dan Mihai	necasatorit
POPESCU		CONSTANTIN-ROBERT	11.05.1980	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 5, Cod Postal 247415	1/1	1691-C1		Conventie	act notarial	771/12.06.2024	Notar Public Mitroi Dan Mihai	
POPESCU		CONSTANTIN-ROBERT	11.05.1980	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 5, Cod Postal 247415	1/1	1691-C2		Conventie	act notarial	771/12.06.2024	Notar Public Mitroi Dan Mihai	
POPESCU		CONSTANTIN-ROBERT	11.05.1980	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 5, Cod Postal 247415	1/1	1691-C3		Conventie	act notarial	771/12.06.2024	Notar Public Mitroi Dan Mihai	

POPESCU		CONSTANTIN-ROBERT	11.05.1980	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 5, Cod Postal 247415	1/1	1691-C4		Conventie	act notarial	771/12.06.2024	Notar Public Mitroi Dan Mihai	
---------	--	-------------------	------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	---------	--	-----------	--------------	----------------	-------------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BIRZESCU		VICTORIA	22.03.1927	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 5, Cod Postal 247415	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1691 1691-C1 1691-C2 1691-C3 1691-C4	act notarial	771/12/06/2024	Notar Public Mitroi Dan Mihai		
ZAHARIA		AURICA	13.06.1948	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 5, Cod Postal 247415	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1691 1691-C1 1691-C2 1691-C3 1691-C4	act notarial	771/12/06/2024	Notar Public Mitroi Dan Mihai		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 66
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1692	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 3, Cod Postal 247415			6463	I		95	2492/1	CC	660	C1	CL	97	1		DA
					I		95	2492	A	1621	C2	CA	10	1	DA	
					I		95	2492/3	L	1584	C3	CA	31	1	DA	
					E		95	2492/2	L	2598						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRESCU	V	IOANA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 3, Cod Postal 247415	1/1	1692		Lege	act administrativ	2615/20.04.2004	CJSDPAT VALCEA	DECEDAT
PETRESCU	V	IOANA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 3, Cod Postal 247415	1/1	1692-C1		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	DECEDAT
PETRESCU	V	IOANA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 3, Cod Postal 247415	1/1	1692-C2		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	DECEDAT
PETRESCU	V	IOANA	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 3, Cod Postal 247415	1/1	1692-C3		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Tipul sarcinii sau al	Identif.	Act juridic
---------	-----------------------	----------	-------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 67
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Documente spre Publicare

Pagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1694	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415	1161	880 (IE 35918)	9443	I		-	-	CC	9443						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA NICOLAE BALCESCU			9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1694		Lege	act administrativ	292/12.03.2008	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1695	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			1	I		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1695		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1695-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRICA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1695-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Documente spre Publicare

Pagina nr. 71
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1697	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "IN CRANG")			3901	I E		95 95	2492/13 2492/13	A A	649 3252						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EFTIMESCU	M	GHEORGHE	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1697		Lege	act administrativ	2504/20.05.2003	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1698	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			2156	E		95	2492/4	A	2156						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA LINIA HANULUI			9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1698		Lege	act administrativ	11856/23.02.2009	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1699	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			1035	E		95	2492/14	A	1035						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRANGA	GH	DUMITRA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1699		Lege	act administrativ	1374/14215/06.09.1999	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1700	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			1035	E		95	2492/15	A	1035						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRCEA		ION	13.05.1965	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1700		Lege	act administrativ	24662/28.04.2016	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1701	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			1035	E		95	4342/16	A	1035						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRANGA	V	AUREL	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1701		Lege	act administrativ	940/47081/2 7.11.1997	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 76
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1702	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (Punct "Crang")	38437	38437	2967	E		95	2492/17	A	2967						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRANGA		MARIA	03.04.1968	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Mângureni, Cod Postal 999999	1/1	1702		Conventie	act notarial	232/19.01.2023	Sabau CALIN-GIANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 77

Documente spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1703	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "IN CRANG")			1610	E		95	2492/18	A	1610						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN	I	MARIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1703		Lege	act administrativ	2907/21.03.2007	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1704	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			1610	E		95	2492/19	A	1610						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADAU	GH	ION	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1704		Lege	act administrativ	2513/24.08.2003	CJSDPAT VALCEA	
RADAU	GH	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	2513/24.08.2003	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 79

Documente spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1705	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			1000	E		95	2492/20	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SINESCU	N	CONSTANTIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1705		Lege	act administrativ	2455/46819/19.03.2003	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1706	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1706		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1706-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRI CA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1706-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1707	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			1000	E		95	2492/11	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FUNIERU	C	MARIN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1707		Lege	act administrativ	491/28707/1 2.05.1995	CJSDPAT VALCEA	
FUNIERU	C	FLOREA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	491/28707/1 2.05.1995	CJSDPAT VALCEA	
POPESCU	C	RODICA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	491/28707/1 2.05.1995	CJSDPAT VALCEA	
FLORESCU		PETRE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	491/28707/1 2.05.1995	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

					neimprejmit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 82
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1708	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1708		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1708-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRICA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1708-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1709	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CURATURA")			1000	E		95	54/2493	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRASCU		IOANA	07.04.1961	judet VALCEA, UAT Babeni, loc. Babeni, str CALEA LUI TRAIAN nr 277, Cod Postal 999999	1/1	1709		Sucesiune	act notarial	21/10.05.2018	BIN HOLOHAN DIANA-MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 84
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1710	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			1400	E		95	2493/2	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEFERU	A	AURELIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1710		Lege	act administrativ	1259/46451/11.12.1998	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1711	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1872	E		-	-	A	1872						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1711		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1711	neîmprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1712	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CURATURA")			1872	E		95	2493/4	A	1872						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARZESCU		VIORICA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1712		Lege	act administrativ	2478/46819/08.05.2003	CJSDPAT VALCEA	
BARZESCU		ELENA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	2478/46819/08.05.2003	CJSDPAT VALCEA	
IONESCU		RODICA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	2478/46819/08.05.2003	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1713	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			1000	E		95	2492	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRASCU		IOANA	06.06.1946	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 13, Cod Postal 247415	1/4	1713		Sucesiune	act notarial	16/09.02.2018	BIN BANU CLAUDIA MIHAELA	
CHIFOR		DANIELA-CAMELUTA	23.01.1968	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, str TROMPETULUI nr 88, Cod Postal 999999	1/4	1713		Sucesiune	act notarial	16/09.02.2018	BIN BANU CLAUDIA MIHAELA	
POPA-PATRASCU		VALERICA ELENA	27.04.1972	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str VALEA BALCEASCA nr 13, Cod Postal 247415	1/4	1713		Sucesiune	act notarial	16/09.02.2018	BIN BANU CLAUDIA MIHAELA	
NICOLESCU-PATRASCU		GEORGIANA-LUMINITA	13.11.1977	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str POSTALIONULUI nr 67A, Cod Postal 999999, etaj 4, ap. 38	1/4	1713		Sucesiune	act notarial	16/09.02.2018	BIN BANU CLAUDIA MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Tipul sarcinii sau al	Identif.	Act juridic
---------	-----------------------	----------	-------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Documente spre Publicare

Pagina nr. 88
 Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
 Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1714	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			440	E		-	-	A	440						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1714		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1714	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1715	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			780	I		95	2493/4	A	440						
					E		95	2493/4	A	340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRESCU	GH	DUMITRU	9999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1715		Lege	act administrativ	1262/46451/ 11.12.1998	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1716	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			1	E		-	-	CC	1	C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1716		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1716-C1		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
CNTEE TRANSELECTRICA SA			13328043	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	1/1	1716-C1		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1717	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415 (PUNCTUL "BALCEASCA")	720	412 (IE 36135)	800	I		95	2493/6	A	326						
					E		95	2493/6	A	474						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANĂU		IOSIF	07.01.1975	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Mângureni, str Principala nr 16, Cod Postal 999999	1/2	1717		Conventie	act notarial	349/18.05.2021	NOTAR PUBLIC ARMEANU CORINARALUCA	necasatorit
TROFIN		EUGENIA	13.03.1975	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/2	1717		Conventie	act notarial	349/18.05.2021	NOTAR PUBLIC ARMEANU CORINARALUCA	
TROFIN		MIREL	18.03.1967	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	349/18.05.2021	NOTAR PUBLIC ARMEANU CORINARALUCA	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TBI BANK EAD SOFIA			9999999999999999	judet DAMBOVITA, UAT Târgoviste, loc. Târgoviste, b-dul INDEPENDENTEI nr 2C, Cod Postal 999999			1717	act administrativ	Adresa nr. 338/10/02/2023	B.E.J. Balan Ovidiu		

INVESTCAPITAL LTD			999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999			1717	act administrativ	Cerere in Dosar de executare nr. 1547/2025/10/11/2025	BEJ PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN		
INVESTCAPITAL LTD			999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999			1717	hotarare judecatoreasca	INCHEIERE NR 2718/08/04/2024	Judecatoria Rm.Valcea, dosar nr 3938/288/2024		
INVESTCAPITAL LTD			999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999			1717	hotarare judecatoreasca	INCHEIERE NR 8033/16/10/2024	Judecatoria Rm.Valcea, dosar nr 12361/288/2024		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 22.589,72 lei, la care se va adauga actualizarea sumei datorate creditorului pana la data platii efective a acesteia, asupra cotei indivize de 1/2 parti din imobilul de sub A1, proprietatea debitorului IANAU IOSIF de sub B4,	act administrativ	Adresa nr. 338/10.02.2023	B.E.J. Balan Ovidiu	1717	neîmprejmuit		
Se noteaza urmarirea silita imobiliara a cotei indivize de 1/2 din imobilul de sub A1, privind pe debitorul IANAU IOSIF de sub B4, pentru suma de 5.686,74 LEI, reprezentand cheltuieli de executare si debit restant,	act administrativ	Cerere in Dosar de executare nr. 1547/2025/10.11.2025	BEJ PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN	1717			
Se noteaza urmarirea silita imobiliara privind cota parte indiviza a debitoarei TROFIN EUGENIA, pentru recuperarea sumei de 5276,32 lei	hotarare judecatoreasca	INCHEIERE NR 2718/08.04.2024	Judecatoria Rm.Valcea, dosar nr 3938/288/2024	1717			
Se noteaza urmarirea silita imobiliara privind cota parte indiviza a debitoarei TROFIN EUGENIA, pentru recuperarea sumei de 24966,32 lei	hotarare judecatoreasca	INCHEIERE NR 8033/16.10.2024	Judecatoria Rm.Valcea, dosar nr 12361/288/2024	1717			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1718	Județ VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")	35289	35289	7344	E		95	2493/7; 2493/8	A	7344						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUTA		CRISTIAN-VITALIS	08.05.1974	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1718		Conventie	act notarial	917/22.07.2010	BNP. STOIAN IULIAN	casatorit cu
LUTA		DANIELA	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	917/22.07.2010	BNP. STOIAN IULIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1719	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "IN CRANG")			3600	E		95	2493/10	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA	T C	MARIA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1719		Lege	act administrativ	23697/04.11.2015	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1720	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			750	E		95	2493	A	750						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE	C	AURELIAN	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1720		Lege	act administrativ	1647/51353/14.02.2000	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1721	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "CRANG")			910	E		95	2493/7	A	910						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SINESCU	N	CONSTANTIN	999999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1721		Lege	act administrativ	2455/46819/19.03.2003	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1722	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			720	E		-	-	A	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1722		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1722	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1723	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			1655	I E		- -	- -	DR DR	398 1257						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA NICOLAE BALCESCU			2540627	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1723		Lege	act normativ	213/17.11.1998	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1724	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			213	I E		- -	- -	A A	137 76						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1724		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.		act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1724	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1725	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			3579	I		-	-	A	2334						
					E		-	-	A	1245						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1725		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1725	neîmprumuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1726	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 13, Cod Postal 247415	37921	37921	2200	I		167	4279/1	CC	527	C1	CL	63	2		DA
					I		167	4279	A	1673	C2	CA	17	1		DA
											C3	CA	45	1		DA
											C4	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIA		FLORIAN-COSMIN	13.10.1993	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 13, Cod Postal 247415	1/1	1726		Conventie	act notarial	1574/16.07.2020	notar public Sabau CALIN-GIANI	necasatorit
MARIA		FLORIAN-COSMIN	13.10.1993	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 13, Cod Postal 247415	1/1	1726-C1		Conventie	act notarial	1574/16.07.2020	notar public Sabau CALIN-GIANI	necasatorit
MARIA		FLORIAN-COSMIN	13.10.1993	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 13, Cod Postal 247415	1/1	1726-C2		Conventie	act notarial	1574/16.07.2020	notar public Sabau CALIN-GIANI	necasatorit
MARIA		FLORIAN-COSMIN	13.10.1993	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 13, Cod Postal 247415	1/1	1726-C4		Conventie	act notarial	1574/16.07.2020	notar public Sabau CALIN-GIANI	necasatorit

MARIA		FLORIAN-COSMIN	13.10.1993	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 13, Cod Postal 247415	1/1	1726-C3		Construire	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	necasatorit
-------	--	----------------	------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	---------	--	------------	-------------------	----------------	-----------------------------------	-------------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PÎRVU		DUMITRU	31.12.1972	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 13, Cod Postal 247415	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1726 1726-C1 1726-C2	act notarial	1574/16/07/2020	notar public Sabau CALIN-GIANI		
PÂRVU		DUMITRA	02.09.1935	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 13, Cod Postal 247415	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1726-C4	act notarial	1574/16/07/2020	notar public Sabau CALIN-GIANI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 101
Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1727	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			599	E		-	-	A	599						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1727		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1727	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1728	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			691	I E		- -	- -	DR DR	488 203						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA NICOLAE BALCESCU			2540627	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1728		Lege	act normativ	213/17.11.1998	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1729	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			240	I		-	-	DR	240						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA NICOLAE BALCESCU			2540627	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1729		Lege	act normativ	213/17.11.1998	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente spre Publicare

Pagina nr. 104

Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1730	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415			653	E		-	-	A	653						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1730		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1730	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1731	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, str BALCEASCA nr 15, Cod Postal 247415	38271	38271	1291	I		95	2513/2	A	119	C1	CL	91	3		DA
					I		95	2513/2	A	481	C2	CA	68	1		DA
					I		95	2513/1	CC	691	C3	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PÎRVU		GHEORGHE	08.05.1962	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca nr. 15	1/1	1731		Lege	act administrativ	320/2298/19.03.1997	CJSDPAT VALCEA	
PÎRVU		GHEORGHE	08.05.1962	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca nr. 15	1/1	1731-C1		Lege	act administrativ	Titlu de proprietate nr. 320/2298/19.03.1997	CJSDPAT VALCEA	
PÎRVU		ANIȘOARA	28.11.1971	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca nr. 15				Lege	act administrativ	Titlu de proprietate nr. 320/2298/19.03.1997	CJSDPAT VALCEA	
PÎRVU		GHEORGHE	08.05.1962	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca nr. 15	1/1	1731-C2		Lege	act administrativ	Titlu de proprietate nr. 320/2298/19.03.1997	CJSDPAT VALCEA	

PÎRVU		ANIȘOARA	28.11.1971	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca nr. 15				Lege	act administrativ	Titlu de proprietate nr. 320/2298/19.03.1997	CJSDPAT VALCEA	
PÎRVU		GHEORGHE	08.05.1962	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca nr. 15	1/1	1731-C3		Lege	act administrativ	Titlu de proprietate nr. 320/2298/19.03.1997	CJSDPAT VALCEA	
PÎRVU		ANIȘOARA	28.11.1971	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca nr. 15				Lege	act administrativ	Titlu de proprietate nr. 320/2298/19.03.1997	CJSDPAT VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1732	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			947	I		95	2513/3	CC	462	C1	CA	34	1		NU
					E						95					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1732		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMĂRIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1732	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 107

Documente spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Nicolae Balcescu
Sectorul Cadastral nr. 26, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1733	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, Cod postal 247415 (PUNCTUL "SUB PIRVU")			210	E		95	2513/5	A	210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADAU	GH	ION	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1733		Lege	act administrativ	10837/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	
RADAU	GH	GHEORGHE	9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	10837/22.12.2025	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1734	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			530	I E		- -	- -	DR DR	309 221						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA NICOLAE BALCESCU			2540627	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1734		Lege	act normativ	213/17.11.1998	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1735	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			2427	I E		- -	- -	A A	1225 1202						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1735		Lege	act administrativ	285/16.01.2026	PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1735	neîmprumuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Nicolae Balcescu

Sector cadastral nr. 26

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1736	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 247415			4556	I		-	-	ALTELE	326						
					I		-	-	ALTELE	488						
					E		-	-	ALTELE	3742						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			13633330	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1736		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
AGENCIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare			9999999999999	judet VALCEA, UAT Nicolae Balcescu, loc. Valea Balceasca, Cod Postal 999999	1/1	1736		Lege	act normativ	138/20.04.2004	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

