DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.444	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.906/14289, din 26/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

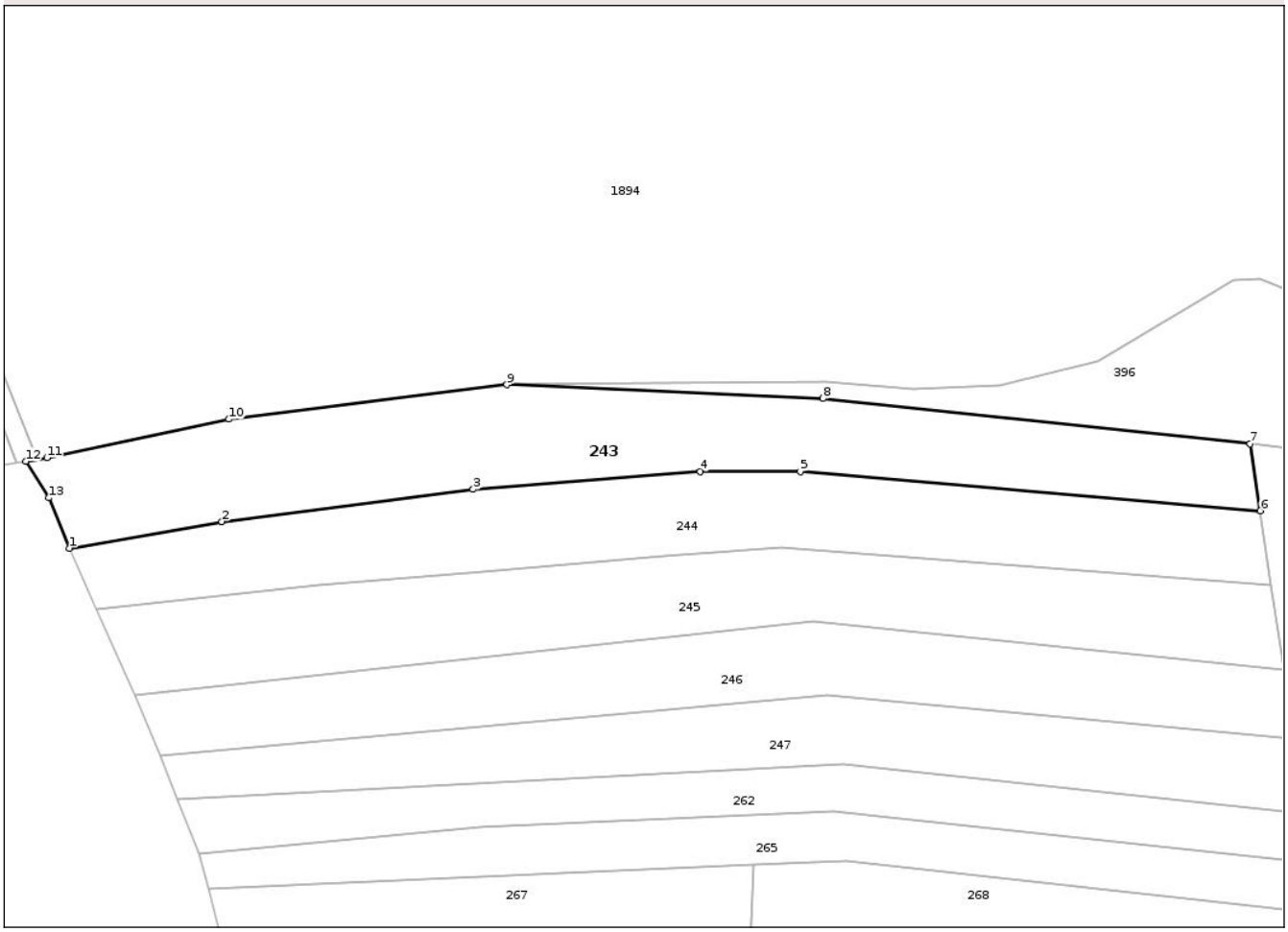
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.472	5	6/1	-	
2	padure	NU	1.972	5	7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.972,96 356.190,321	2	426.011,16 356.197,002	38.78
2	426.011,16 356.197,002	3	426.074,094 356.205,082	63.451
3	426.074,094 356.205,082	4	426.131,0 356.209,47	57.075
4	426.131,0 356.209,47	5	426.155,982 356.209,47	24.982

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.155,982 356.209,47	6	426.271,181 356.199,677	115.614
6	426.271,181 356.199,677	7	426.268,674 356.216,434	16.943
7	426.268,674 356.216,434	8	426.161,69 356.227,781	107.584
8	426.161,69 356.227,781	9	426.082,526 356.231,242	79.24
9	426.082,526 356.231,242	10	426.012,949 356.222,594	70.112
10	426.012,949 356.222,594	11	425.967,354 356.212,961	46.601
11	425.967,354 356.212,961	12	425.962,075 356.212,081	5.352
12	425.962,075 356.212,081	13	425.967,853 356.202,932	10.821
13	425.967,853 356.202,932	1	425.972,96 356.190,321	13.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.688	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.155/2024, din 10/06/2024 emis de NP Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

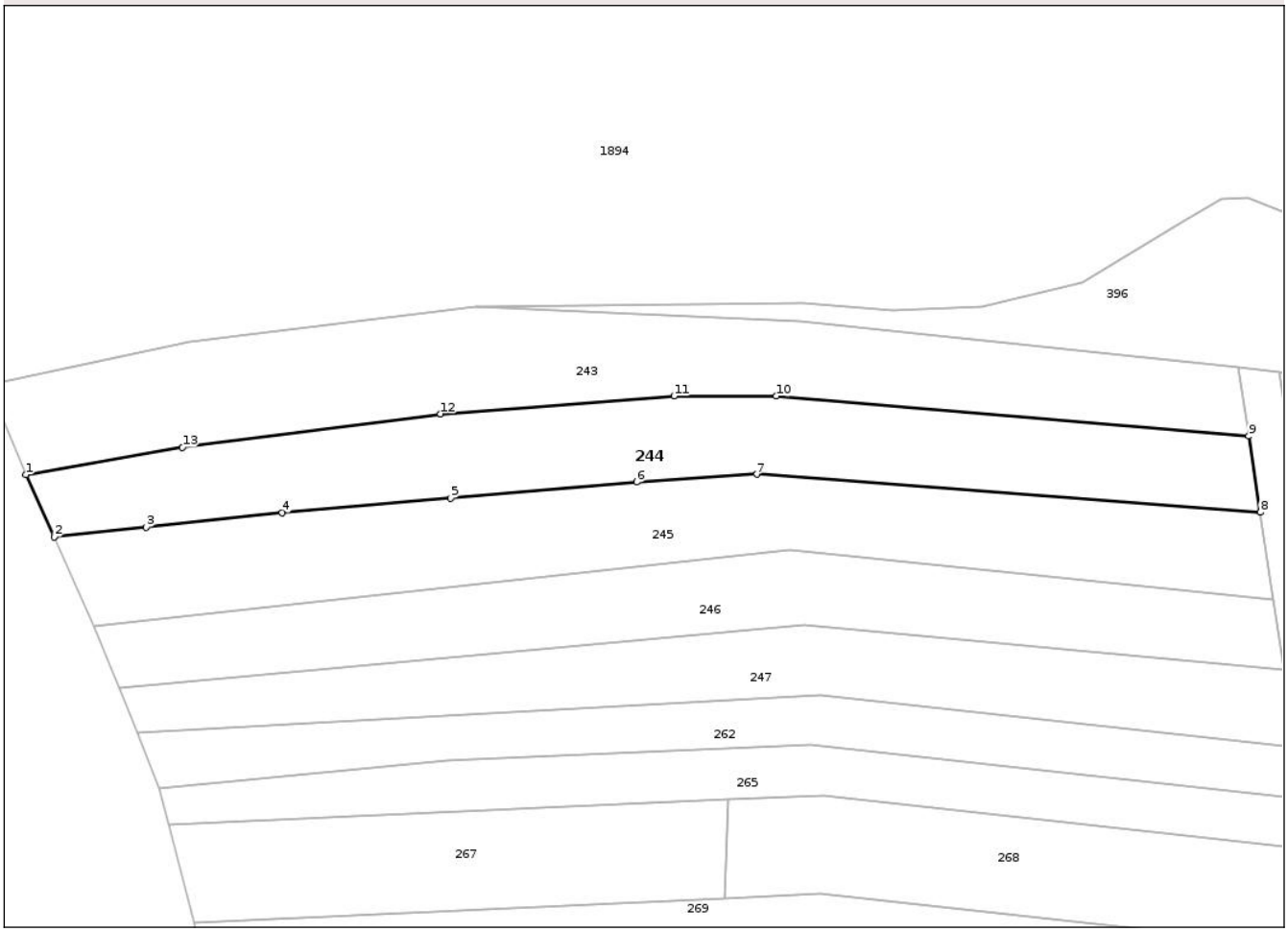
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.450	5	6/2	-	
2	padure	NU	2.238	5	7/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.972,96 356.190,321	2	425.979,837 356.175,135	16.671
2	425.979,837 356.175,135	3	426.002,237 356.177,503	22.525
3	426.002,237 356.177,503	4	426.035,457 356.181,016	33.405
4	426.035,457 356.181,016	5	426.076,544 356.184,562	41.24

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.076,544 356.184,562	6	426.121,888 356.188,476	45.513
6	426.121,888 356.188,476	7	426.151,184 356.190,402	29.359
7	426.151,184 356.190,402	8	426.273,956 356.181,13	123.122
8	426.273,956 356.181,13	9	426.271,181 356.199,677	18.753
9	426.271,181 356.199,677	10	426.155,982 356.209,47	115.614
10	426.155,982 356.209,47	11	426.131,0 356.209,47	24.982
11	426.131,0 356.209,47	12	426.074,094 356.205,082	57.075
12	426.074,094 356.205,082	13	426.011,16 356.197,002	63.451
13	426.011,16 356.197,002	1	425.972,96 356.190,321	38.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.994	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

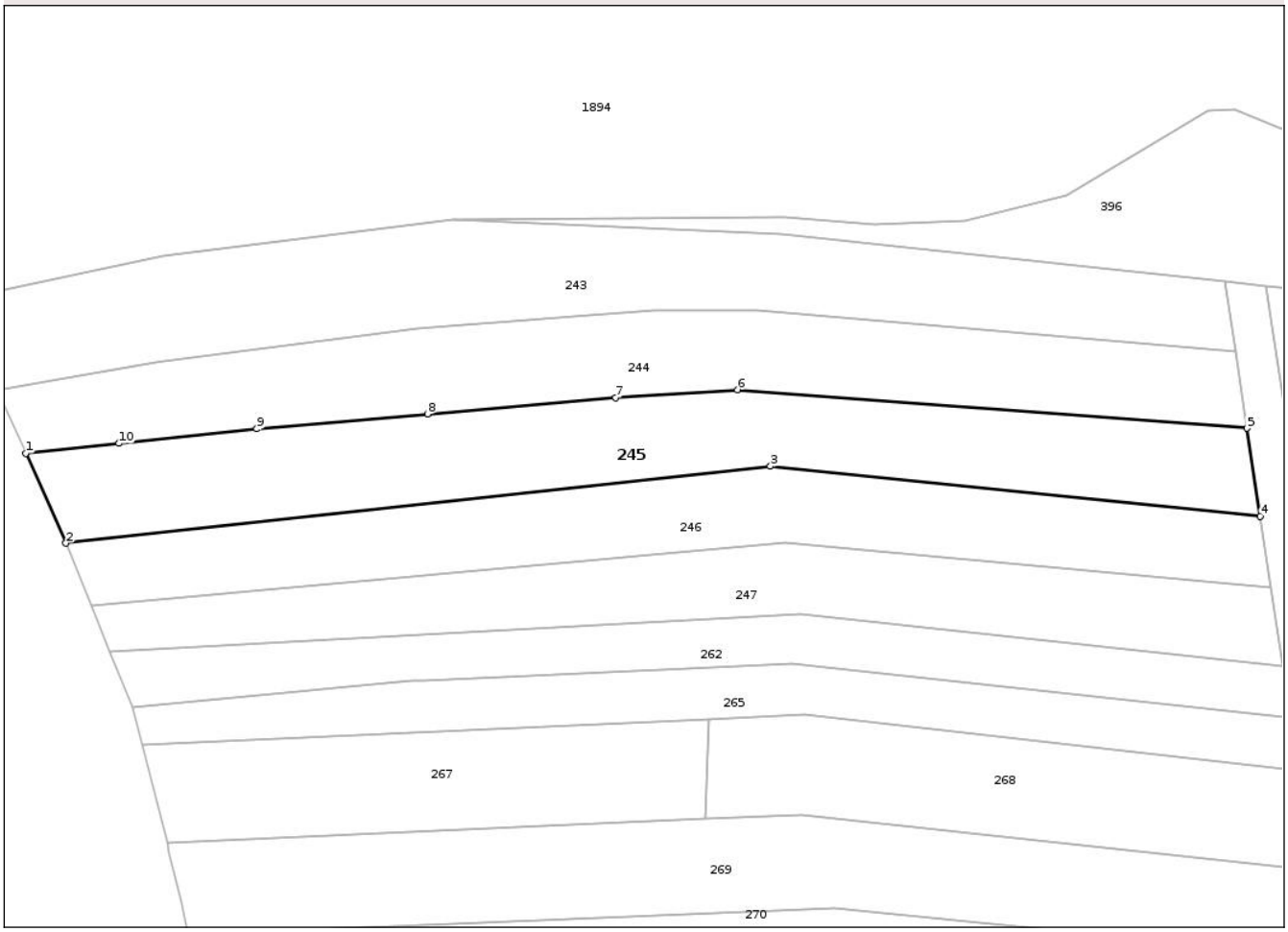
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.670	5	6/3	-	
2	padure	NU	2.324	5	7/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.979,837 356.175,135	2	425.989,496 356.153,467	23.723
2	425.989,496 356.153,467	3	426.159,164 356.172,0	170.677
3	426.159,164 356.172,0	4	426.277,128 356.159,933	118.58
4	426.277,128 356.159,933	5	426.273,956 356.181,13	21.433

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.273,956 356.181,13	6	426.151,184 356.190,402	123.122
6	426.151,184 356.190,402	7	426.121,888 356.188,476	29.359
7	426.121,888 356.188,476	8	426.076,544 356.184,562	45.513
8	426.076,544 356.184,562	9	426.035,457 356.181,016	41.24
9	426.035,457 356.181,016	10	426.002,237 356.177,503	33.405
10	426.002,237 356.177,503	1	425.979,837 356.175,135	22.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.950	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.23111, din 18/08/2015 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU SAVU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

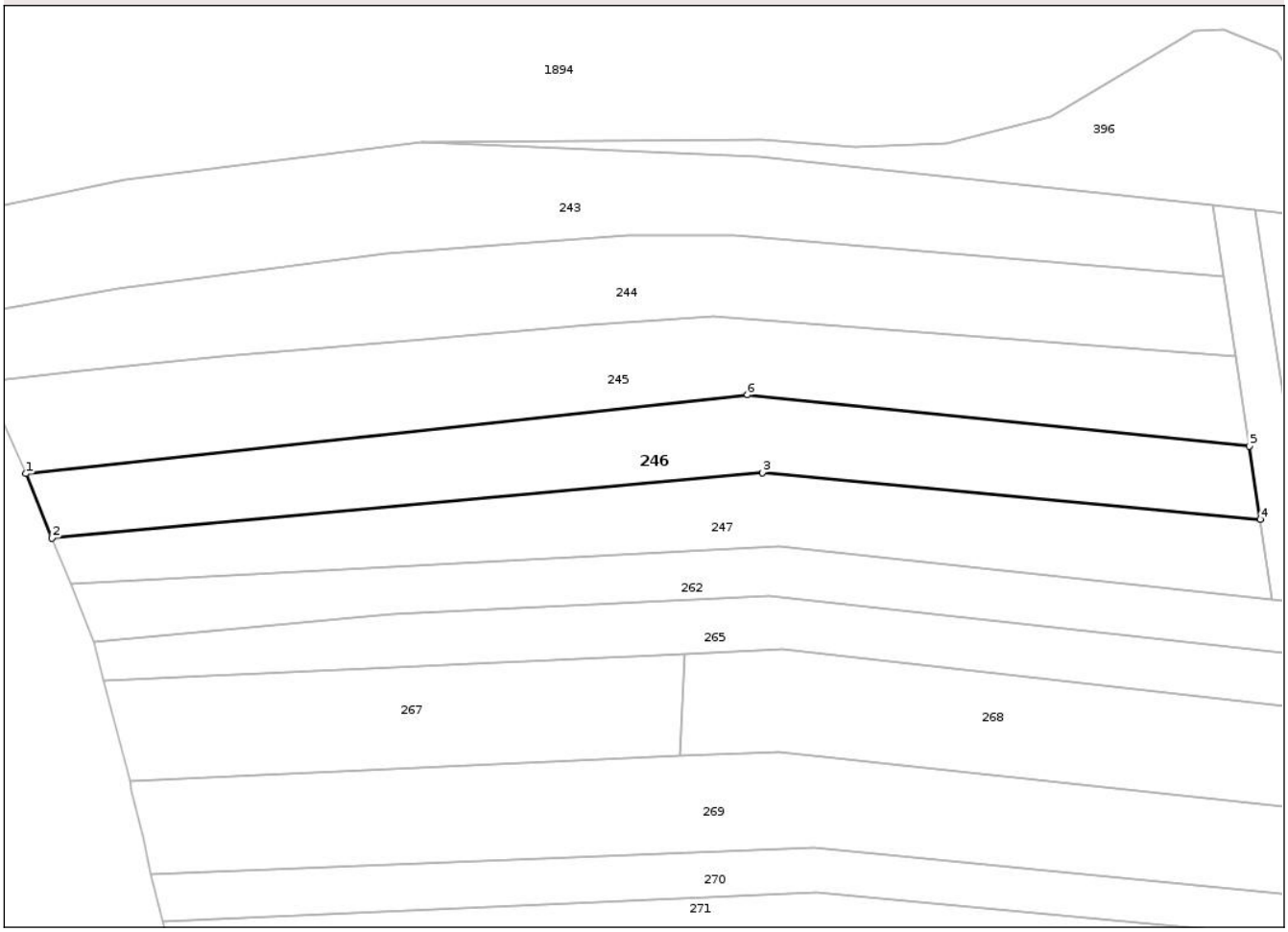
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	5	6/4	-	
2	altele	NU	2.050	5	7/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.989,496 356.153,467	2	425.995,608 356.138,312	16.341
2	425.995,608 356.138,312	3	426.162,69 356.153,683	167.788
3	426.162,69 356.153,683	4	426.279,699 356.142,75	117.519
4	426.279,699 356.142,75	5	426.277,128 356.159,933	17.374

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.277,128 356.159,933	6	426.159,164 356.172,0	118.58
6	426.159,164 356.172,0	1	425.989,496 356.153,467	170.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.458	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.915/14289, din 26/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

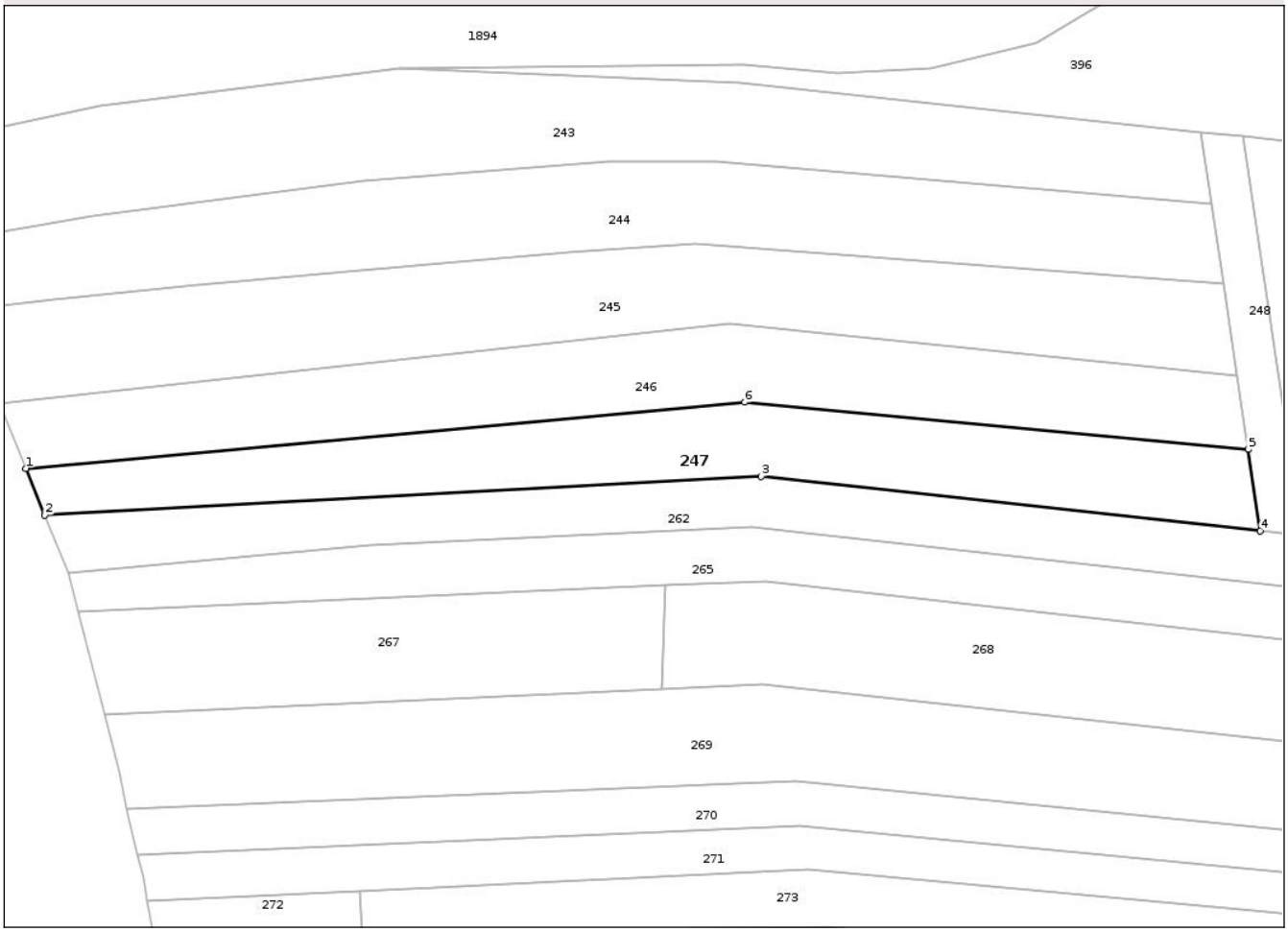
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.393	5	6/5	-	
2	padure	NU	2.065	5	7/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.995,608 356.138,312	2	426.000,025 356.127,448	11.728
2	426.000,025 356.127,448	3	426.166,573 356.136,465	166.792
3	426.166,573 356.136,465	4	426.282,529 356.123,835	116.642
4	426.282,529 356.123,835	5	426.279,699 356.142,75	19.126

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.279,699 356.142,75	6	426.162,69 356.153,683	117.519
6	426.162,69 356.153,683	1	425.995,608 356.138,312	167.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	900	5	9/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.271,181 356.199,677	2	426.273,956 356.181,13	18.753
2	426.273,956 356.181,13	3	426.277,128 356.159,933	21.433
3	426.277,128 356.159,933	4	426.279,699 356.142,75	17.374
4	426.279,699 356.142,75	5	426.282,529 356.123,835	19.126
5	426.282,529 356.123,835	6	426.292,409 356.122,758	9.939

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.292,409 356.122,758	7	426.278,55 356.215,376	93.649
7	426.278,55 356.215,376	8	426.268,674 356.216,434	9.933
8	426.268,674 356.216,434	1	426.271,181 356.199,677	16.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1472, din 25/05/2004 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

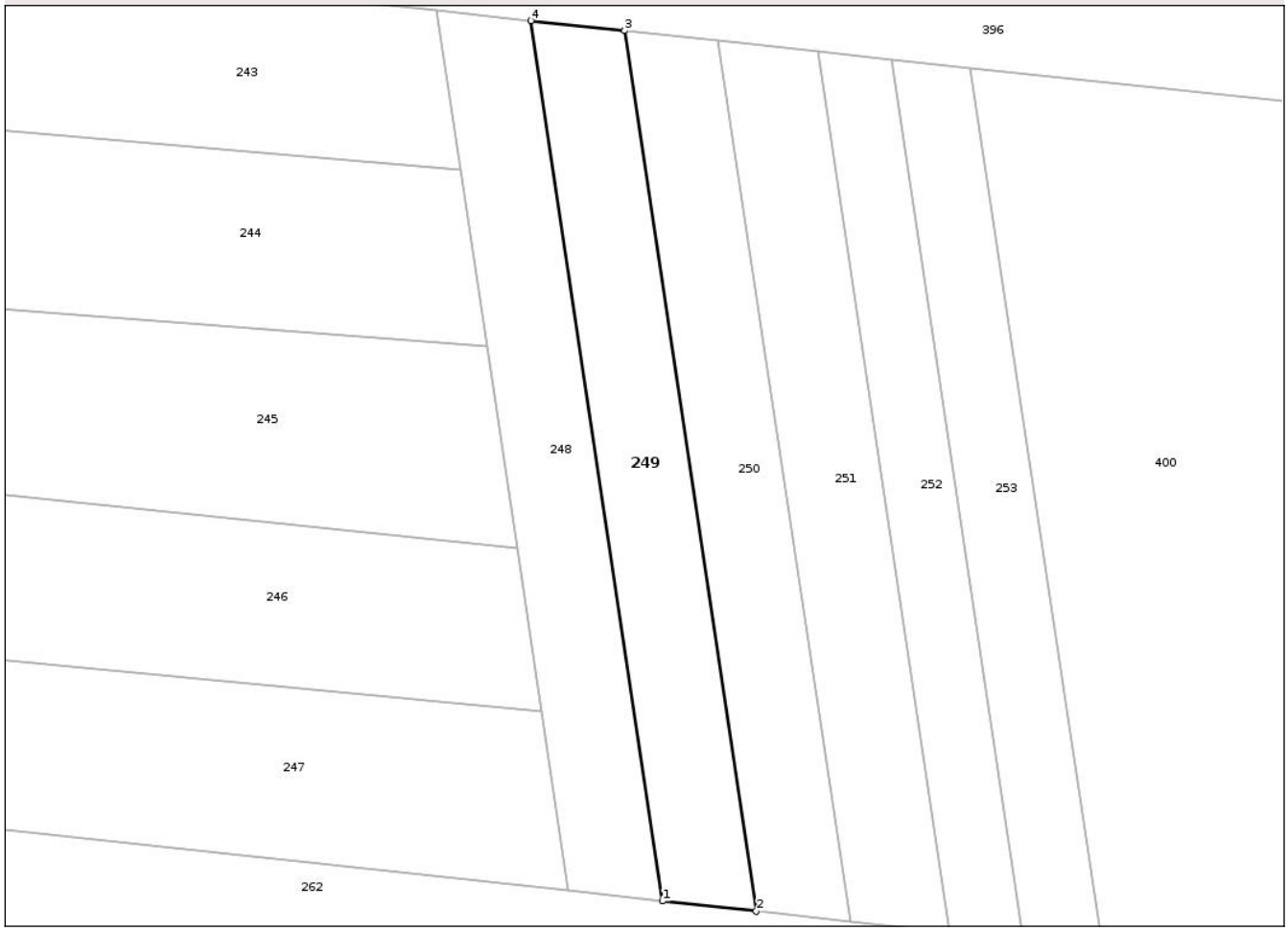
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	900	5	9/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.292,409 356.122,758	2	426.302,286 356.121,683	9.935
2	426.302,286 356.121,683	3	426.288,425 356.214,319	93.667
3	426.288,425 356.214,319	4	426.278,55 356.215,376	9.931
4	426.278,55 356.215,376	1	426.292,409 356.122,758	93.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1074/25733, din 12/07/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIDARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

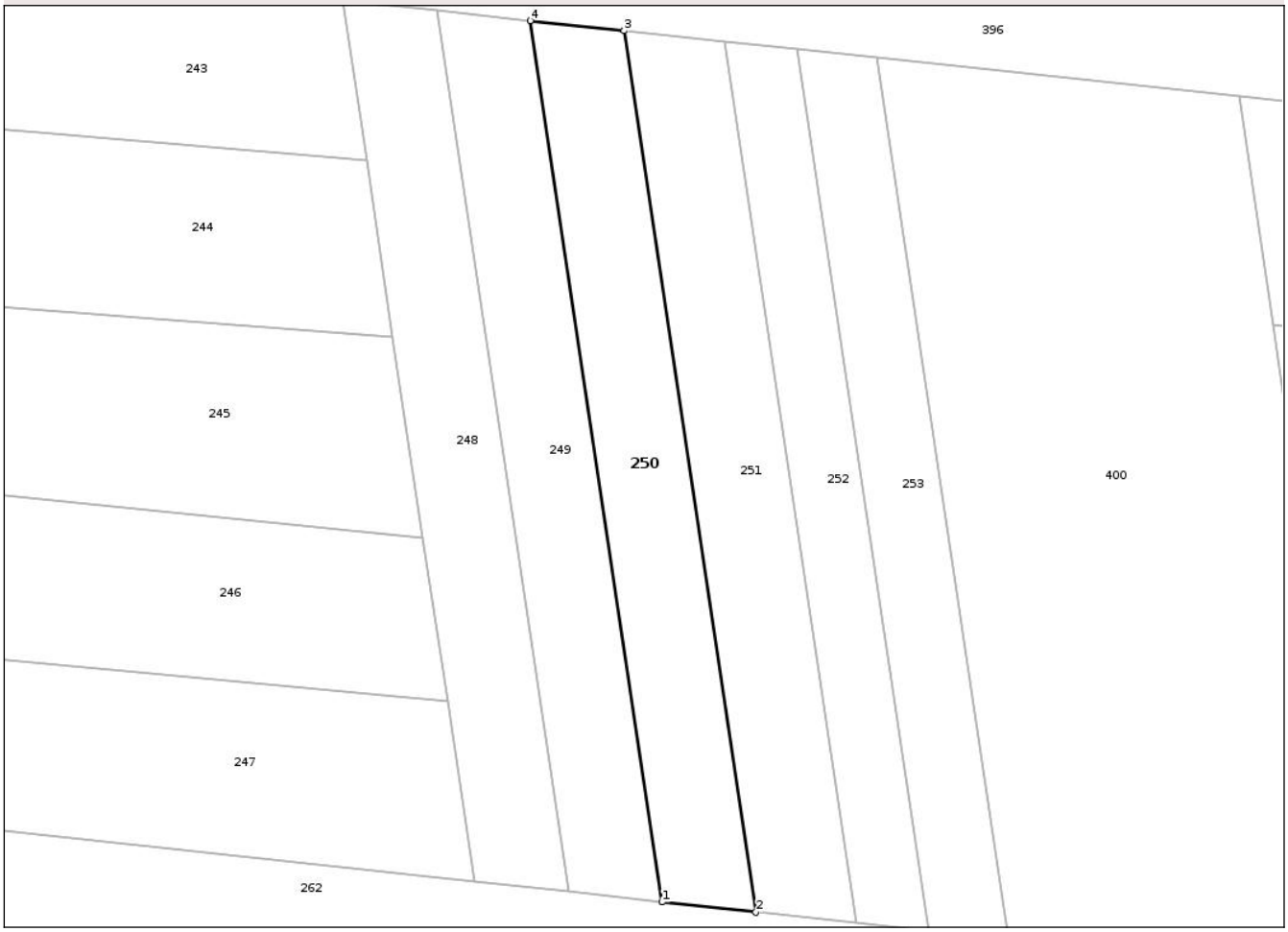
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	900	5	9/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.302,286 356.121,683	2	426.312,161 356.120,607	9.933
2	426.312,161 356.120,607	3	426.298,297 356.213,263	93.687
3	426.298,297 356.213,263	4	426.288,425 356.214,319	9.928
4	426.288,425 356.214,319	1	426.302,286 356.121,683	93.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1548, din 16/08/2005 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TITA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

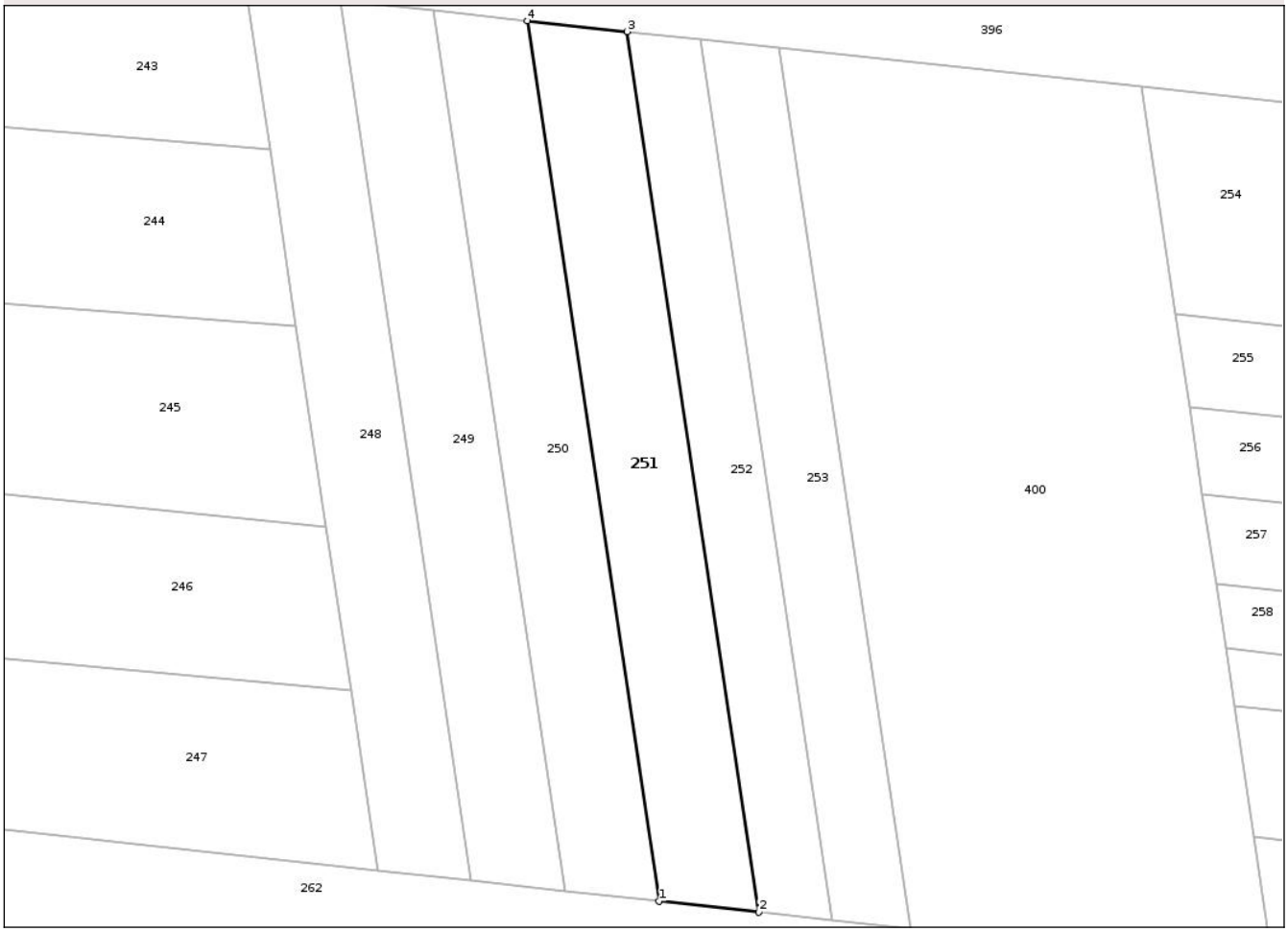
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	960	5	9/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.312,161 356.120,607	2	426.322,693 356.119,46	10.594
2	426.322,693 356.119,46	3	426.308,826 356.212,136	93.708
3	426.308,826 356.212,136	4	426.298,297 356.213,263	10.589
4	426.298,297 356.213,263	1	426.312,161 356.120,607	93.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1068/25733, din 09/07/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TITA ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

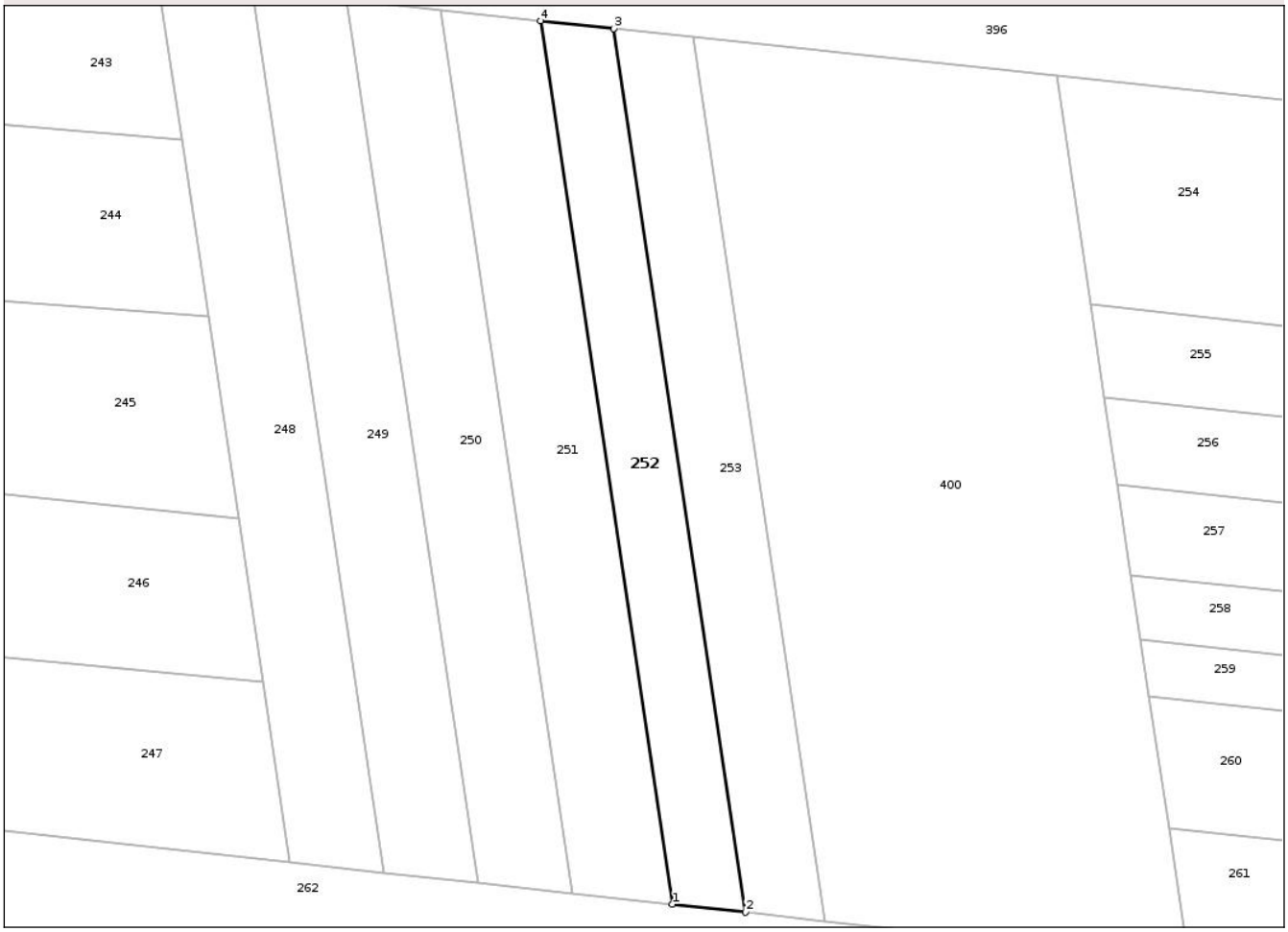
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	700	5	9/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.322,693 356.119,46	2	426.330,37 356.118,623	7.722
2	426.330,37 356.118,623	3	426.316,501 356.211,314	93.723
3	426.316,501 356.211,314	4	426.308,826 356.212,136	7.719
4	426.308,826 356.212,136	1	426.322,693 356.119,46	93.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		763	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.659/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU IORDANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

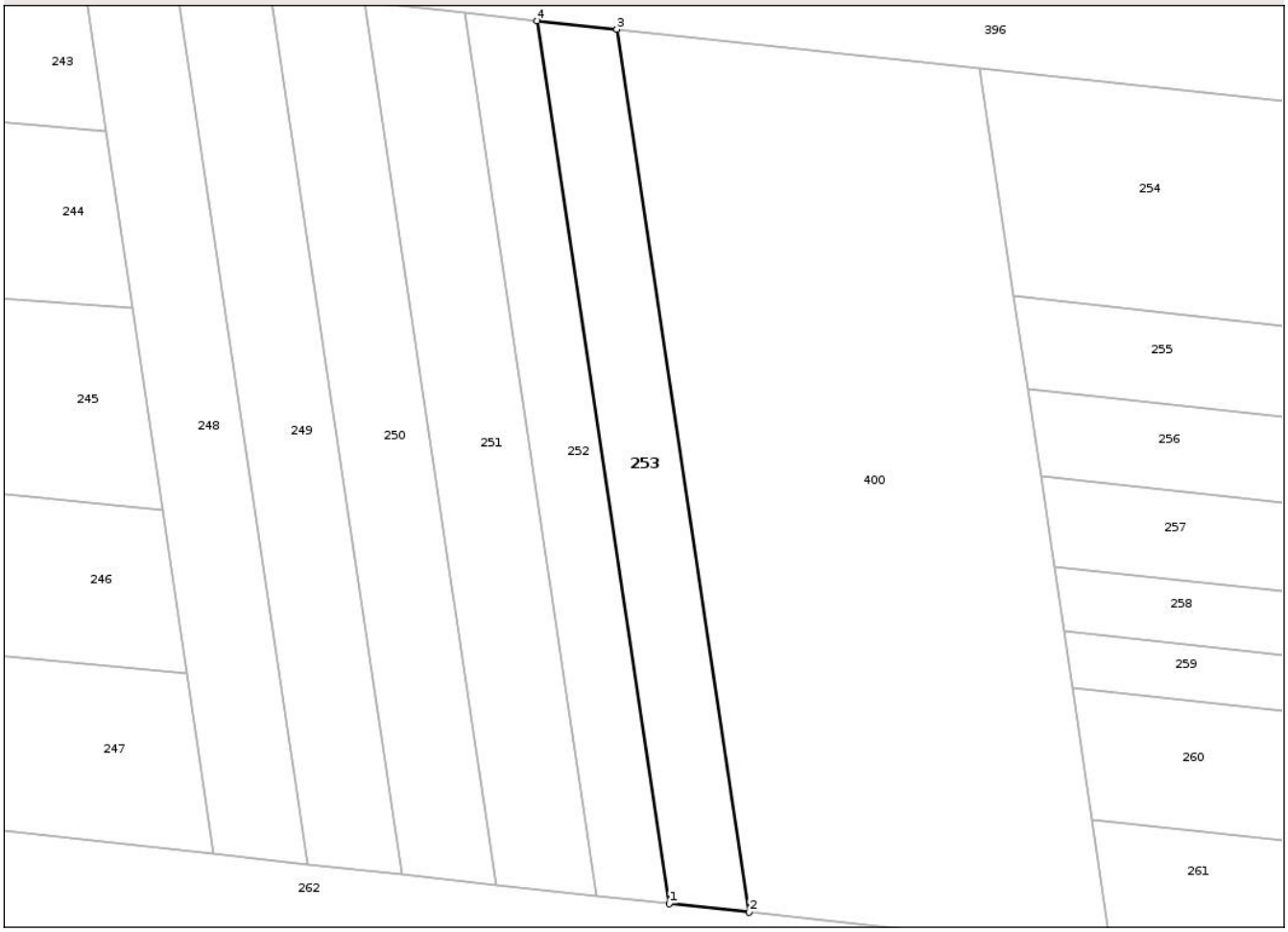
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	763	5	5/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.330,37 356.118,623	2	426.338,738 356.117,712	8.417
2	426.338,738 356.117,712	3	426.324,866 356.210,419	93.739
3	426.324,866 356.210,419	4	426.316,501 356.211,314	8.413
4	426.316,501 356.211,314	1	426.330,37 356.118,623	93.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.905	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.921/14289, din 12/03/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

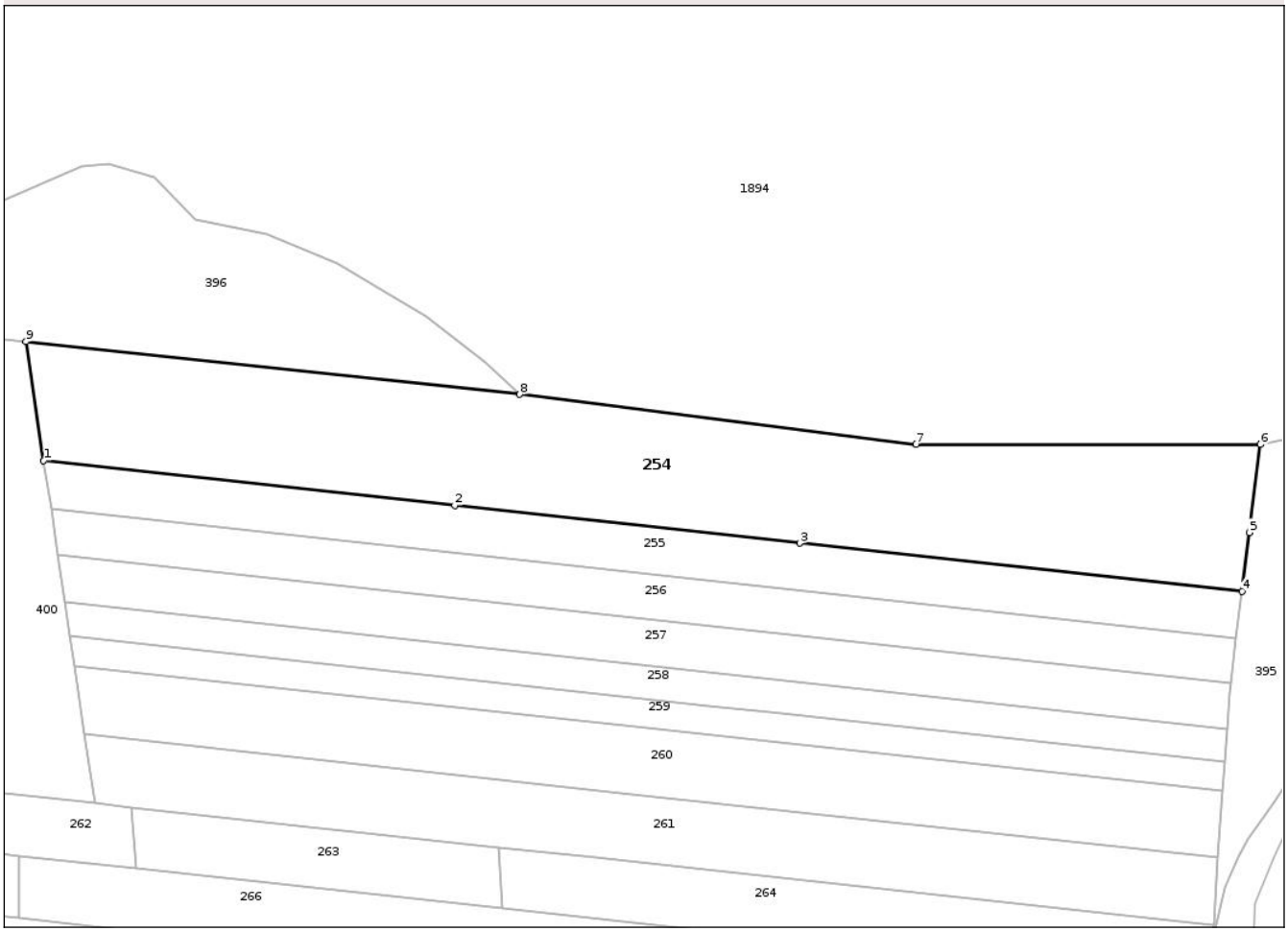
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	3.751	5	3/1	-	
2	padure	NU	2.154	5	5/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.366,586 356.182,369	2	426.449,251 356.173,365	83.154
2	426.449,251 356.173,365	3	426.518,611 356.165,81	69.77
3	426.518,611 356.165,81	4	426.607,573 356.156,119	89.488
4	426.607,573 356.156,119	5	426.609,056 356.167,961	11.934

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.609,056 356.167,961	6	426.611,272 356.185,659	17.836
6	426.611,272 356.185,659	7	426.542,008 356.185,659	69.264
7	426.542,008 356.185,659	8	426.462,339 356.195,703	80.3
8	426.462,339 356.195,703	9	426.363,0 356.206,337	99.907
9	426.363,0 356.206,337	1	426.366,586 356.182,369	24.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.924/14289, din 17/03/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

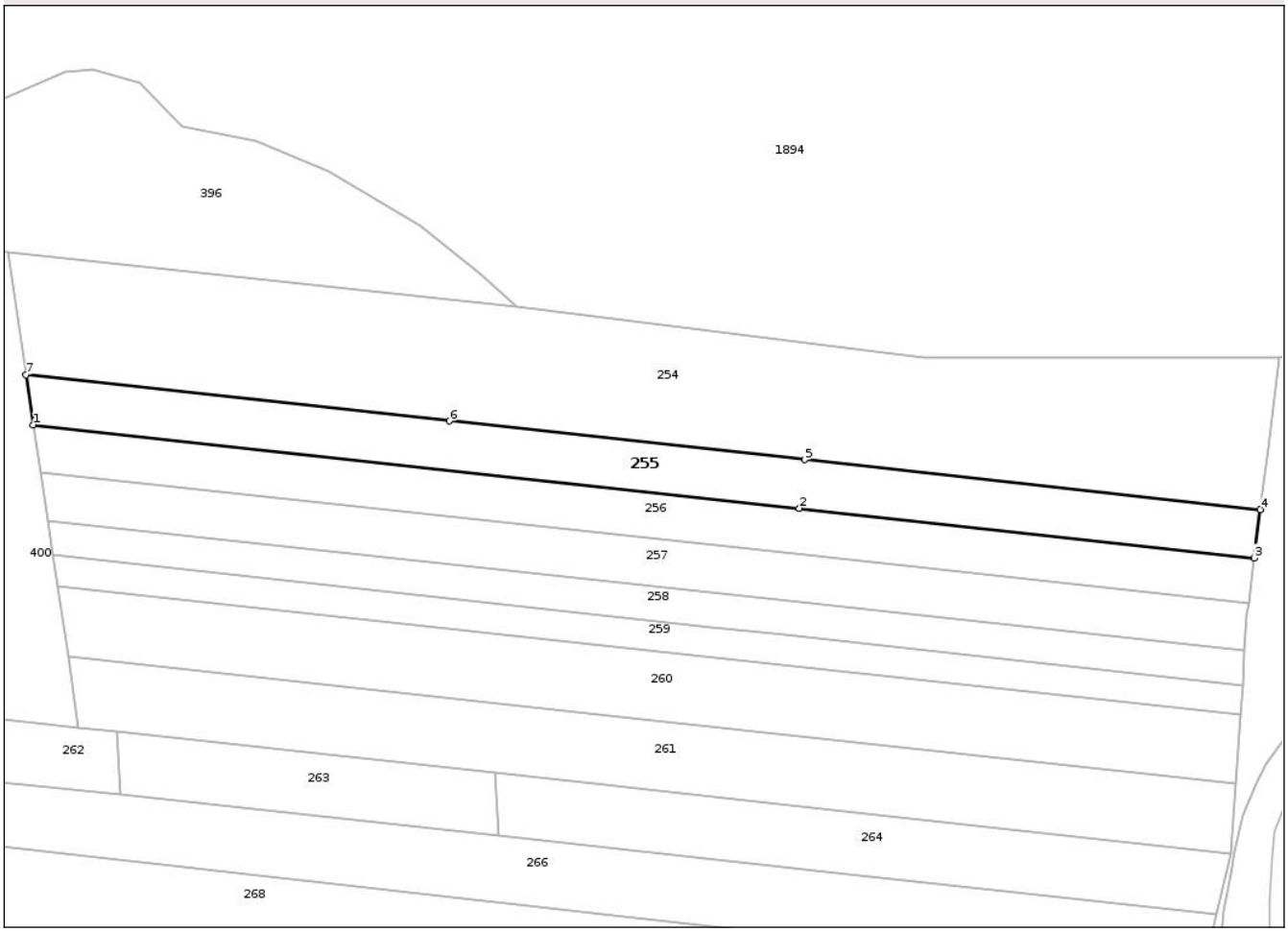
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	853	5	3/2	-	
2	padure	NU	1.447	5	5/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.368,046 356.172,613	2	426.517,578 356.156,325	150.416
2	426.517,578 356.156,325	3	426.606,387 356.146,652	89.334
3	426.606,387 356.146,652	4	426.607,573 356.156,119	9.541
4	426.607,573 356.156,119	5	426.518,611 356.165,81	89.488

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.518,611 356.165,81	6	426.449,251 356.173,365	69.77
6	426.449,251 356.173,365	7	426.366,586 356.182,369	83.154
7	426.366,586 356.182,369	1	426.368,046 356.172,613	9.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.138	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.659/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU IORDANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

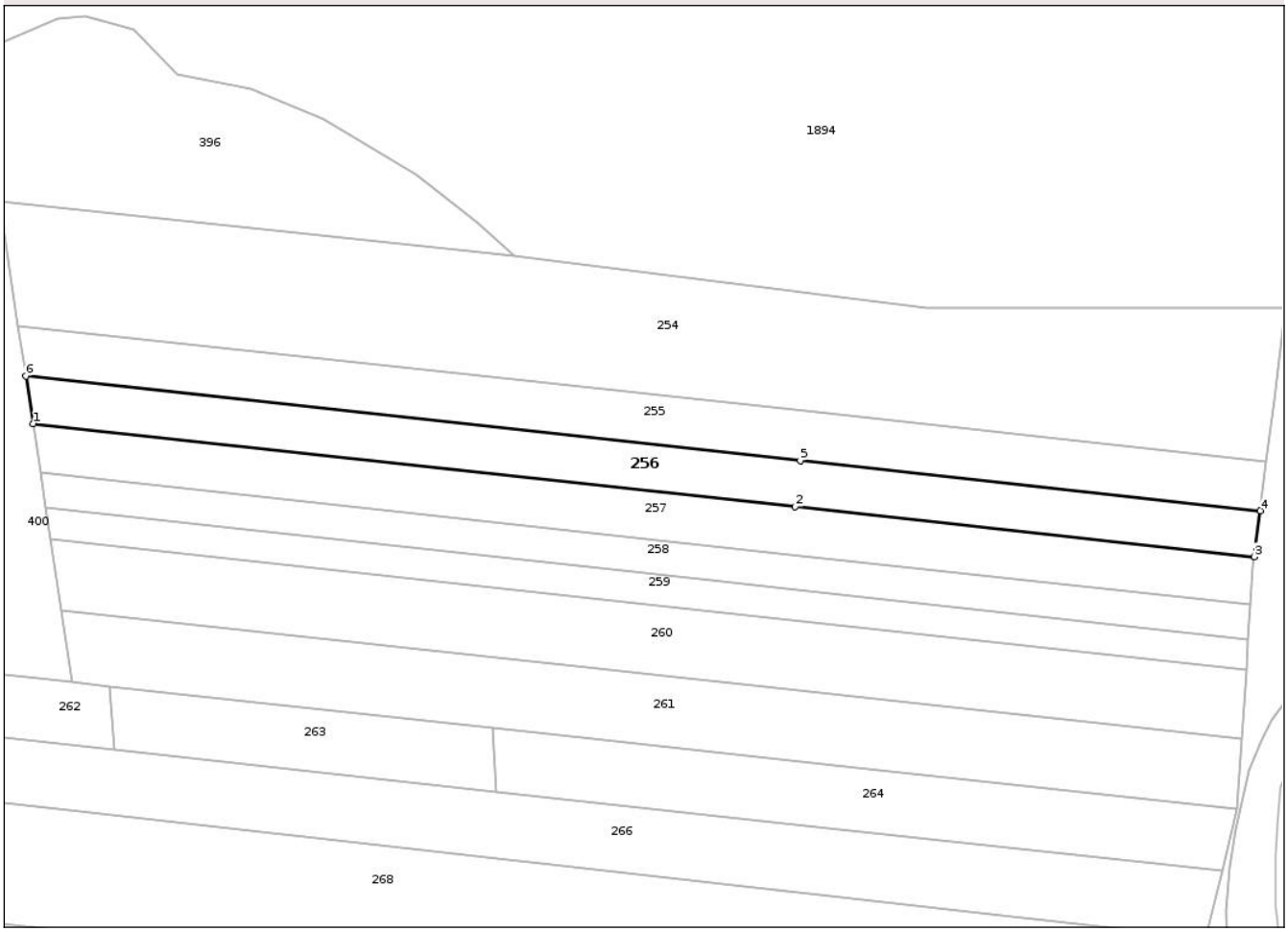
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.138	5	3/3,5/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.369,418 356.163,447	2	426.516,608 356.147,414	148.061
2	426.516,608 356.147,414	3	426.605,274 356.137,756	89.19
3	426.605,274 356.137,756	4	426.606,387 356.146,652	8.965
4	426.606,387 356.146,652	5	426.517,578 356.156,325	89.334
5	426.517,578 356.156,325	6	426.368,046 356.172,613	150.416

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.368,046 356.172,613	1	426.369,418 356.163,447	9.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.180	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1335/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORENDEA ALEXANDRINA** 2) **CORENDEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

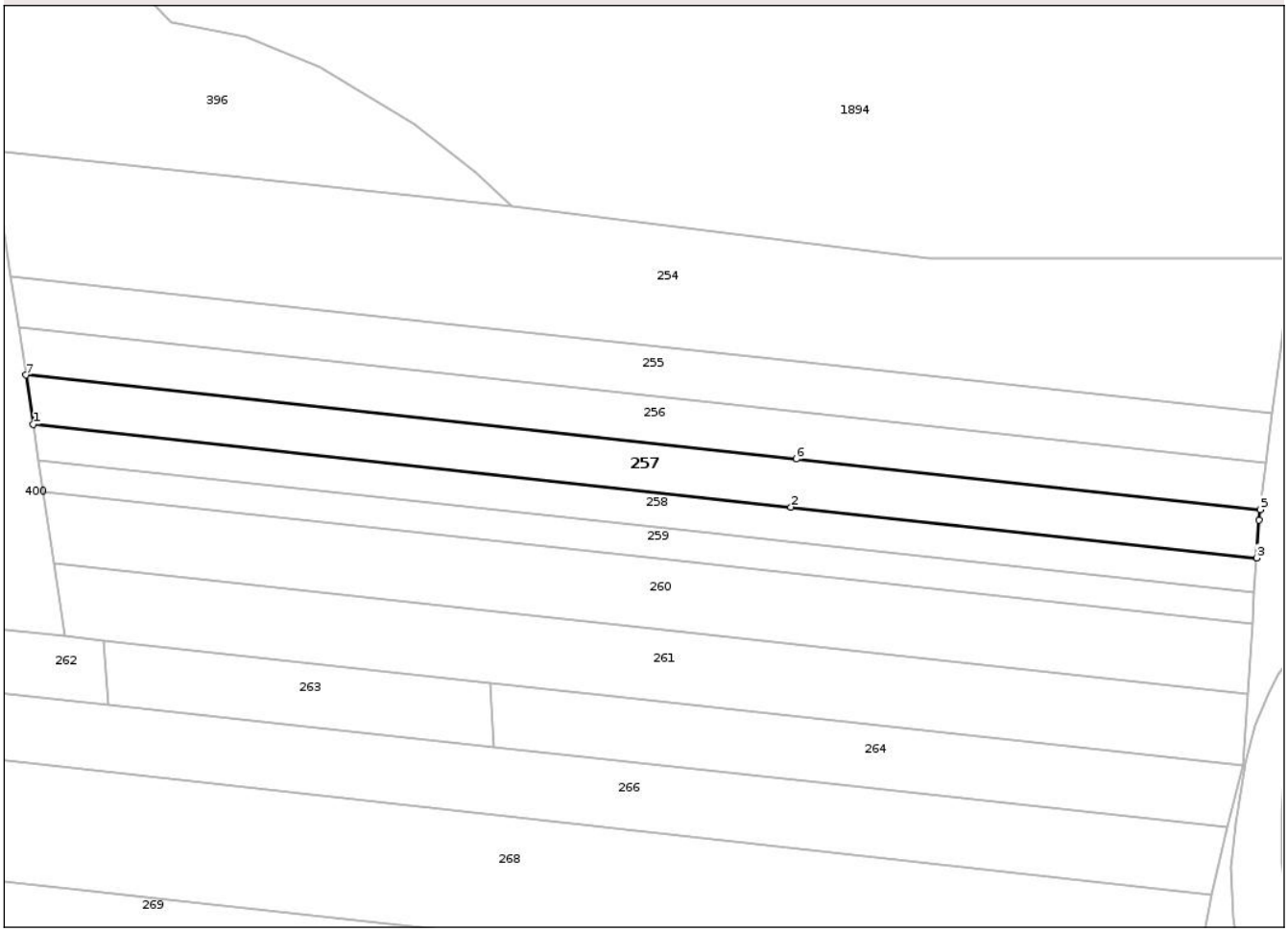
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	824	5	3/4	-	
2	padure	NU	1.356	5	5/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.370,83 356.154,006	2	426.515,608 356.138,236	145.634
2	426.515,608 356.138,236	3	426.604,546 356.128,548	89.464
3	426.604,546 356.128,548	4	426.605,024 356.135,762	7.23
4	426.605,024 356.135,762	5	426.605,274 356.137,756	2.01

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.605,274 356.137,756	6	426.516,608 356.147,414	89.19
6	426.516,608 356.147,414	7	426.369,418 356.163,447	148.061
7	426.369,418 356.163,447	1	426.370,83 356.154,006	9.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.560	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1472, din 25/05/2004 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

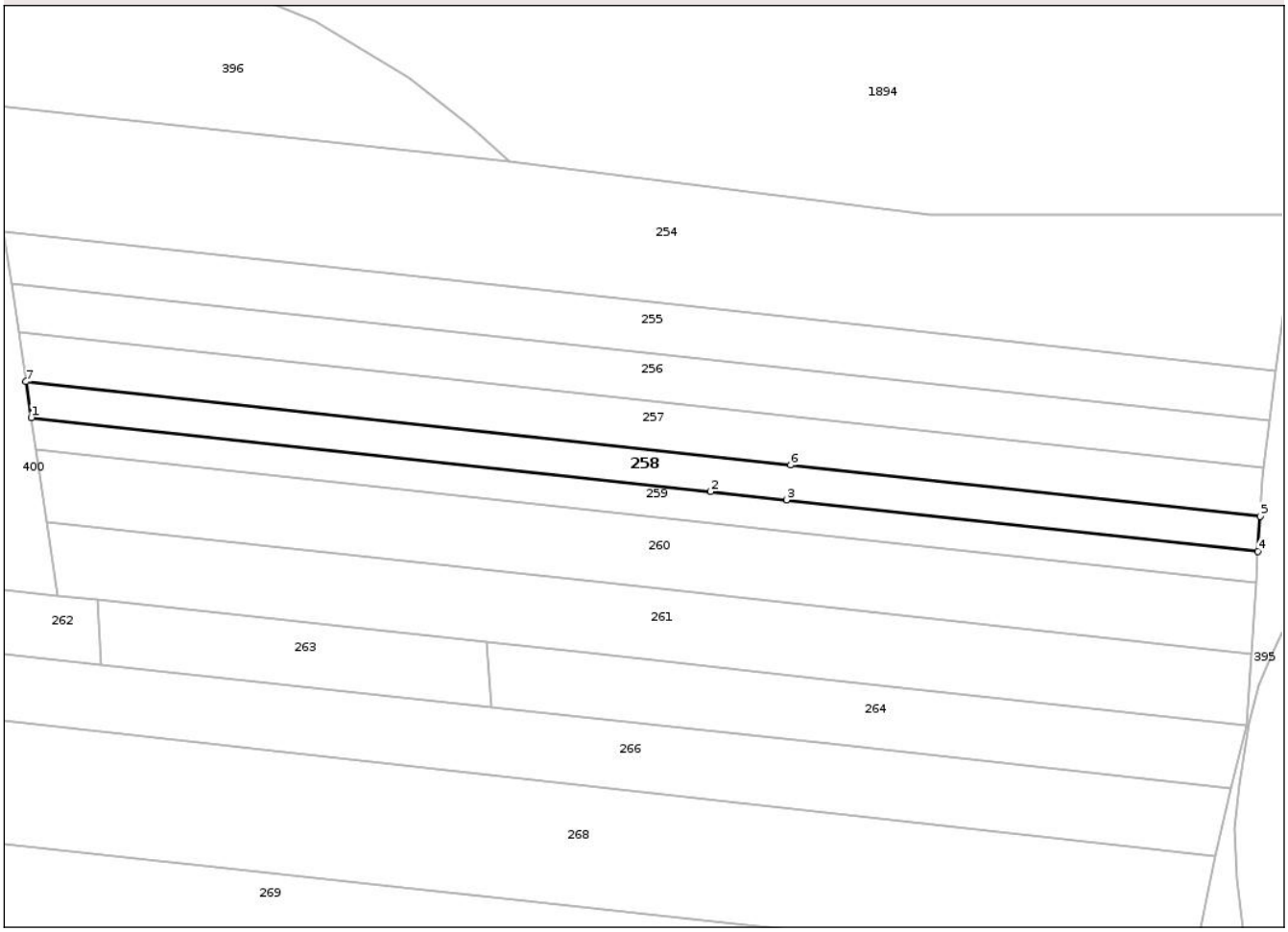
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	596	5	3/18	-	
2	padure	NU	964	5	9/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.371,849 356.147,199	2	426.500,493 356.133,187	129.405
2	426.500,493 356.133,187	3	426.514,887 356.131,619	14.479
3	426.514,887 356.131,619	4	426.604,105 356.121,901	89.746
4	426.604,105 356.121,901	5	426.604,546 356.128,548	6.662

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.604,546 356.128,548	6	426.515,608 356.138,236	89.464
6	426.515,608 356.138,236	7	426.370,83 356.154,006	145.634
7	426.370,83 356.154,006	1	426.371,849 356.147,199	6.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.365	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1074/25733, din 12/07/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIDARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

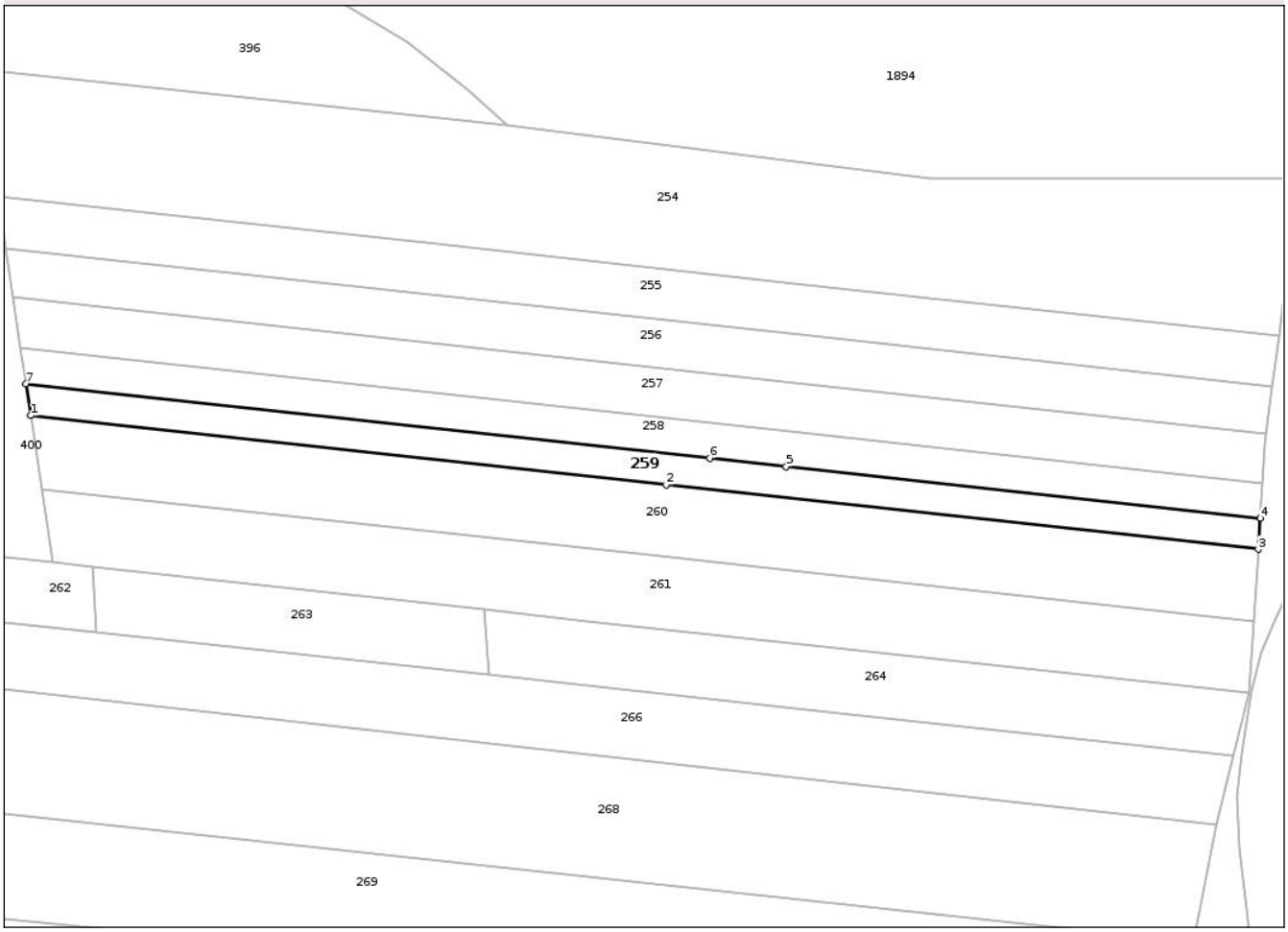
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	634	5	3/19	-	
2	padure	NU	731	5	9/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.372,745 356.141,208	2	426.492,297 356.128,186	120.259
2	426.492,297 356.128,186	3	426.603,717 356.116,05	112.079
3	426.603,717 356.116,05	4	426.604,105 356.121,901	5.864
4	426.604,105 356.121,901	5	426.514,887 356.131,619	89.746

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.514,887 356.131,619	6	426.500,493 356.133,187	14.479
6	426.500,493 356.133,187	7	426.371,849 356.147,199	129.405
7	426.371,849 356.147,199	1	426.372,745 356.141,208	6.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.114	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

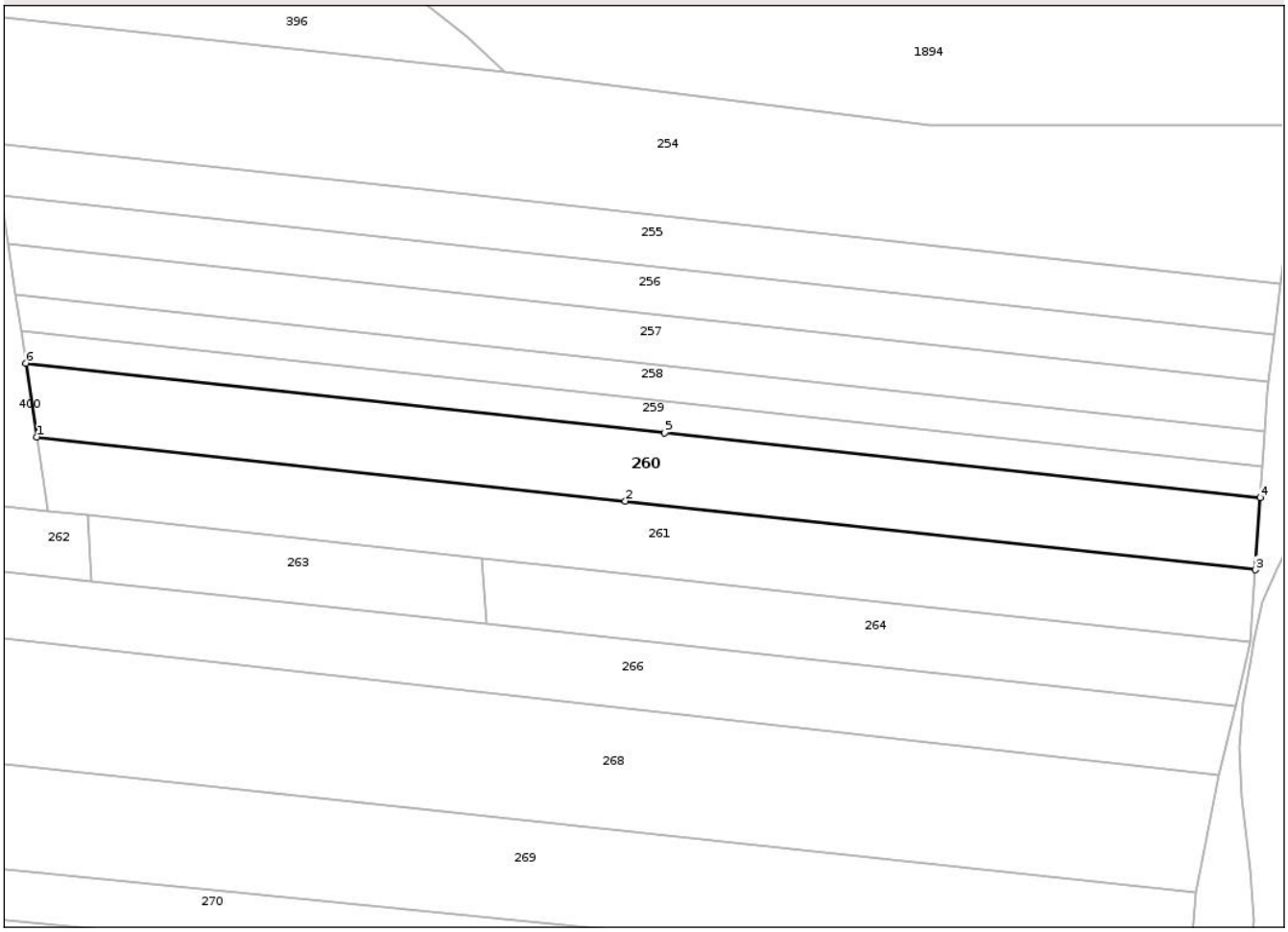
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.556	5	3/20	-	
2	padure	NU	1.558	5	9/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.374,809 356.127,415	2	426.484,912 356.115,422	110.754
2	426.484,912 356.115,422	3	426.602,824 356.102,578	118.609
3	426.602,824 356.102,578	4	426.603,717 356.116,05	13.502
4	426.603,717 356.116,05	5	426.492,297 356.128,186	112.079

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.492,297 356.128,186	6	426.372,745 356.141,208	120.259
6	426.372,745 356.141,208	1	426.374,809 356.127,415	13.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.088	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.921/14289, din 12/03/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

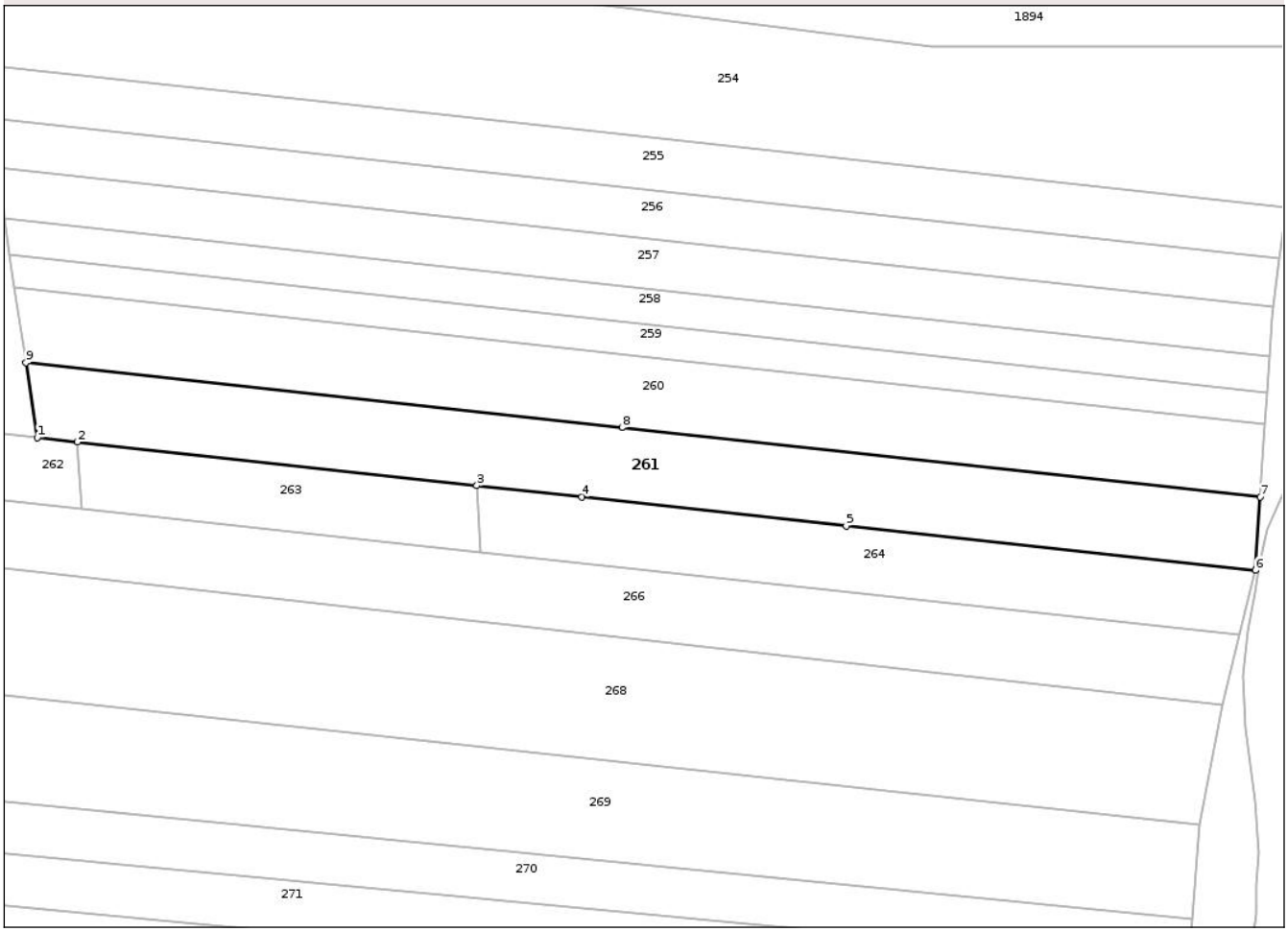
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.652	5	3/1	-	
2	padure	NU	1.436	5	5/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.376,883 356.113,557	2	426.384,307 356.112,748	7.468
2	426.384,307 356.112,748	3	426.458,104 356.104,71	74.233
3	426.458,104 356.104,71	4	426.477,493 356.102,598	19.504
4	426.477,493 356.102,598	5	426.526,335 356.097,278	49.131

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.526,335 356.097,278	6	426.601,927 356.089,044	76.039
6	426.601,927 356.089,044	7	426.602,824 356.102,578	13.564
7	426.602,824 356.102,578	8	426.484,912 356.115,422	118.609
8	426.484,912 356.115,422	9	426.374,809 356.127,415	110.754
9	426.374,809 356.127,415	1	426.376,883 356.113,557	14.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.594	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.869/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

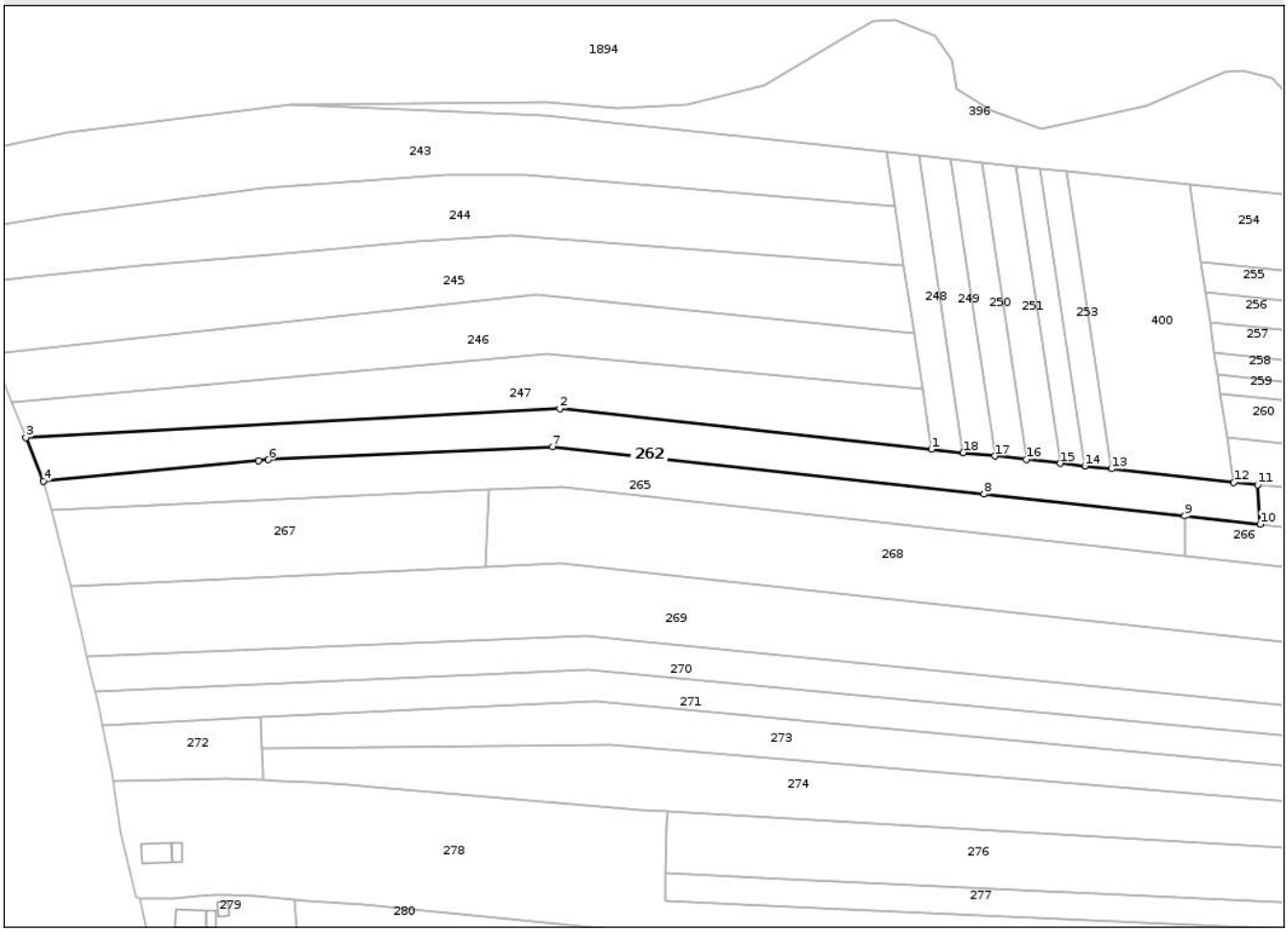
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.927	5	6/6	-	
2	padure	NU	2.667	5	7/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.282,529 356.123,835	2	426.166,573 356.136,465	116.642
2	426.166,573 356.136,465	3	426.000,025 356.127,448	166.792
3	426.000,025 356.127,448	4	426.005,527 356.113,918	14.606
4	426.005,527 356.113,918	5	426.072,624 356.120,34	67.404

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.072,624 356.120,34	6	426.075,617 356.120,544	3.0
6	426.075,617 356.120,544	7	426.164,341 356.124,608	88.817
7	426.164,341 356.124,608	8	426.298,949 356.109,853	135.414
8	426.298,949 356.109,853	9	426.361,548 356.103,033	62.969
9	426.361,548 356.103,033	10	426.385,108 356.100,466	23.699
10	426.385,108 356.100,466	11	426.384,307 356.112,748	12.308
11	426.384,307 356.112,748	12	426.376,883 356.113,557	7.468
12	426.376,883 356.113,557	13	426.338,738 356.117,712	38.371
13	426.338,738 356.117,712	14	426.330,37 356.118,623	8.417
14	426.330,37 356.118,623	15	426.322,693 356.119,46	7.722
15	426.322,693 356.119,46	16	426.312,161 356.120,607	10.594
16	426.312,161 356.120,607	17	426.302,286 356.121,683	9.933
17	426.302,286 356.121,683	18	426.292,409 356.122,758	9.935
18	426.292,409 356.122,758	1	426.282,529 356.123,835	9.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

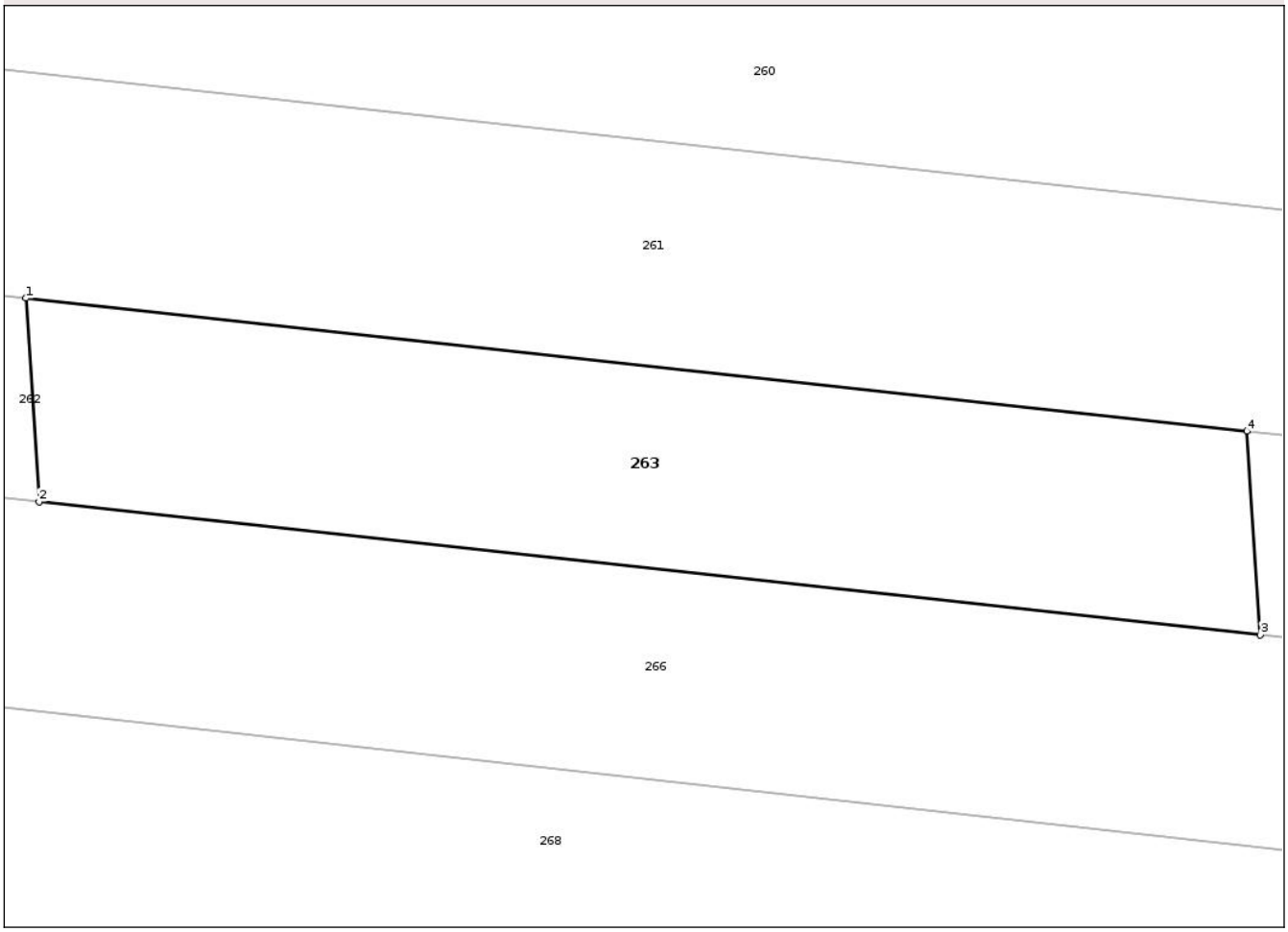
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	900	5	4/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.384,307 356.112,748	2	426.385,108 356.100,466	12.308
2	426.385,108 356.100,466	3	426.458,906 356.092,426	74.235
3	426.458,906 356.092,426	4	426.458,104 356.104,71	12.31
4	426.458,104 356.104,71	1	426.384,307 356.112,748	74.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.732	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.552/46616, din 29/09/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU CONSTATIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

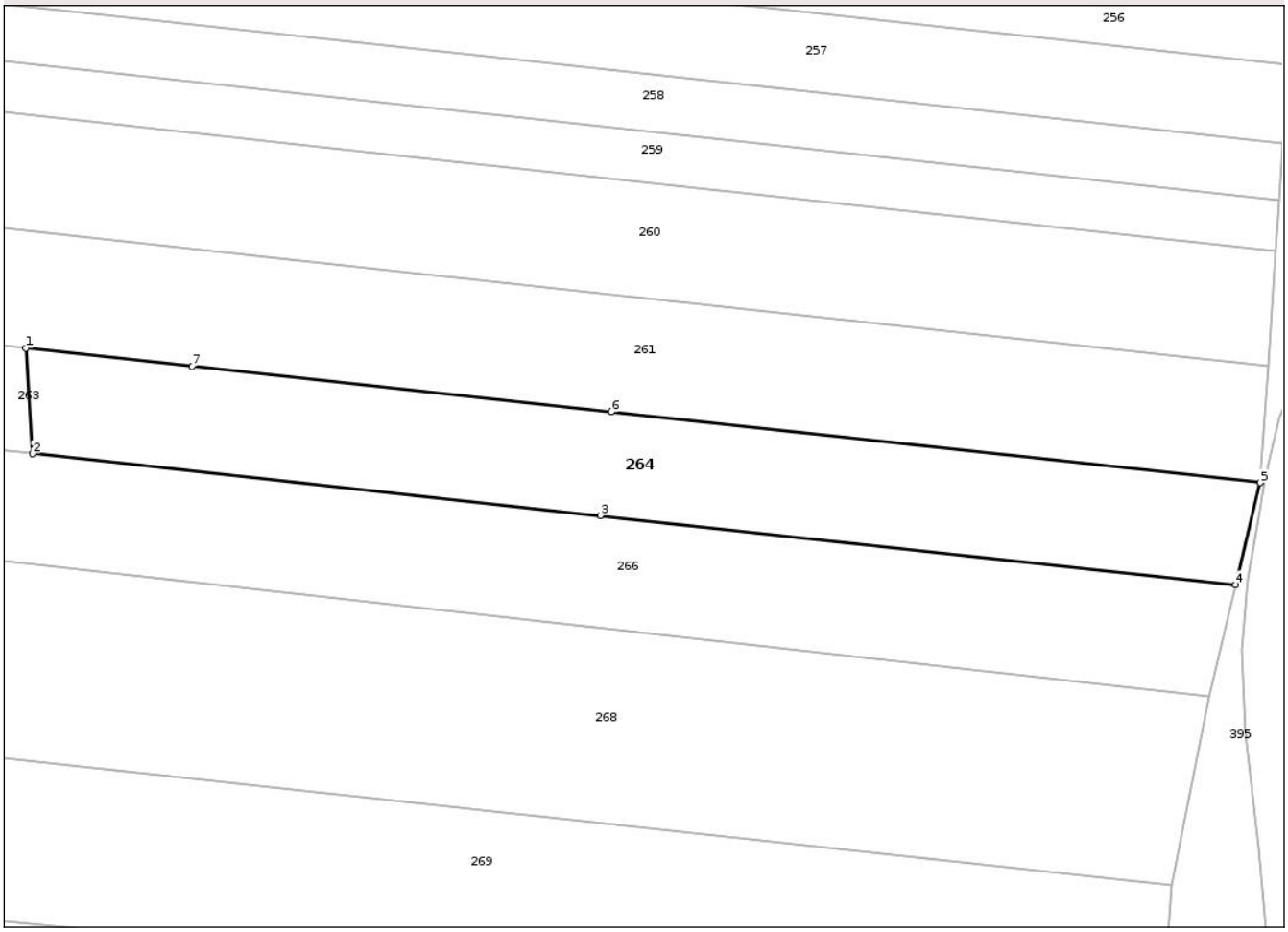
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	913	5	3/10	-	
2	altele	NU	819	5	3/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.458,104 356.104,71	2	426.458,906 356.092,426	12.31
2	426.458,906 356.092,426	3	426.525,022 356.085,223	66.507
3	426.525,022 356.085,223	4	426.599,056 356.077,157	74.472
4	426.599,056 356.077,157	5	426.601,927 356.089,044	12.229

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.601,927 356.089,044	6	426.526,335 356.097,278	76.039
6	426.526,335 356.097,278	7	426.477,493 356.102,598	49.131
7	426.477,493 356.102,598	1	426.458,104 356.104,71	19.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.286	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.443/47083, din 09/03/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

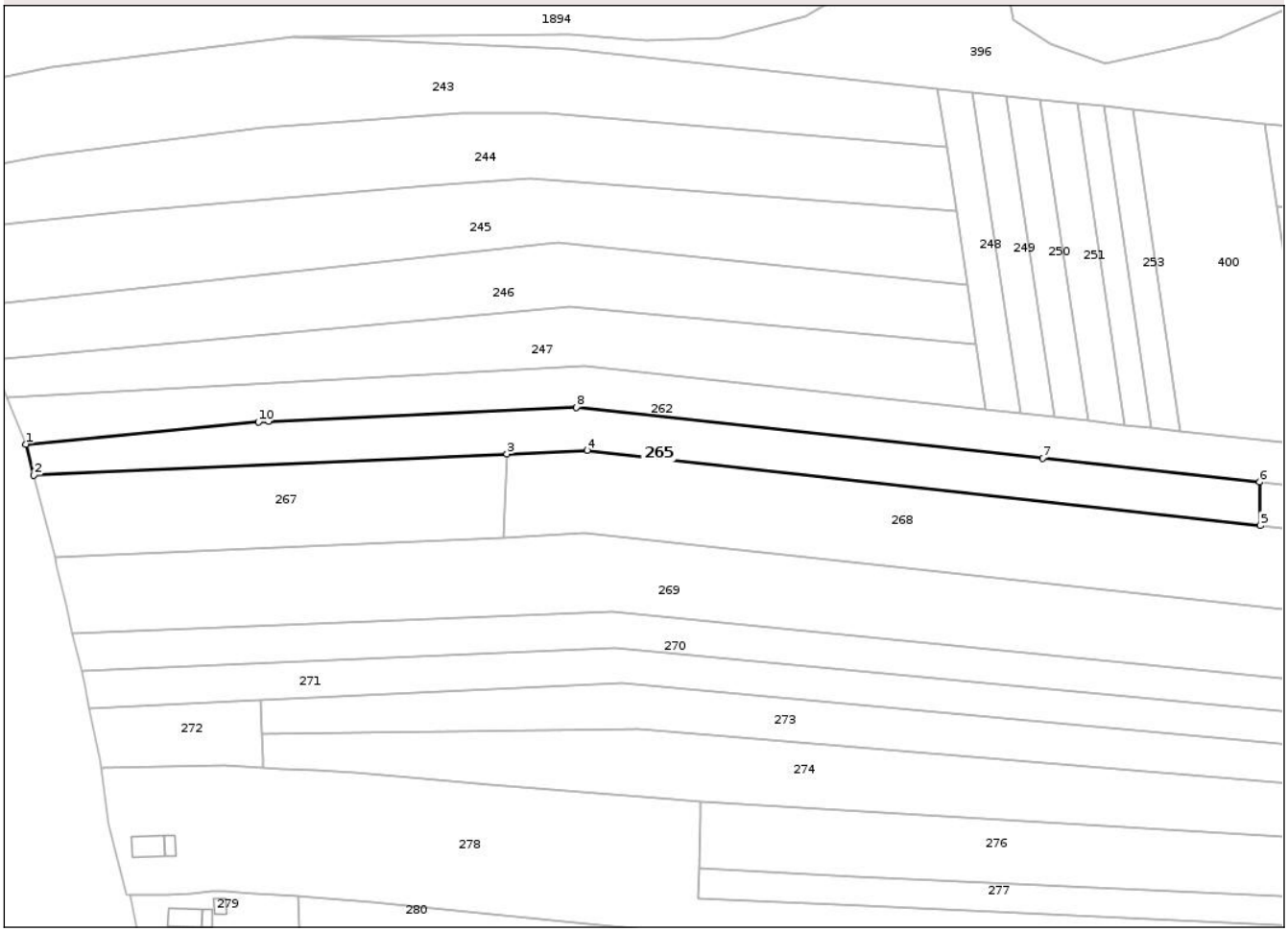
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.877	5	6/7,3/11	-	
2	padure	NU	2.409	5	7/7,4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.005,527 356.113,918	2	426.007,877 356.104,996	9.226
2	426.007,877 356.104,996	3	426.144,327 356.111,149	136.589
3	426.144,327 356.111,149	4	426.167,478 356.112,193	23.175
4	426.167,478 356.112,193	5	426.361,703 356.090,442	195.439

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.361,703 356.090,442	6	426.361,548 356.103,033	12.592
6	426.361,548 356.103,033	7	426.298,949 356.109,853	62.969
7	426.298,949 356.109,853	8	426.164,341 356.124,608	135.414
8	426.164,341 356.124,608	9	426.075,617 356.120,544	88.817
9	426.075,617 356.120,544	10	426.072,624 356.120,34	3.0
10	426.072,624 356.120,34	1	426.005,527 356.113,918	67.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.050	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

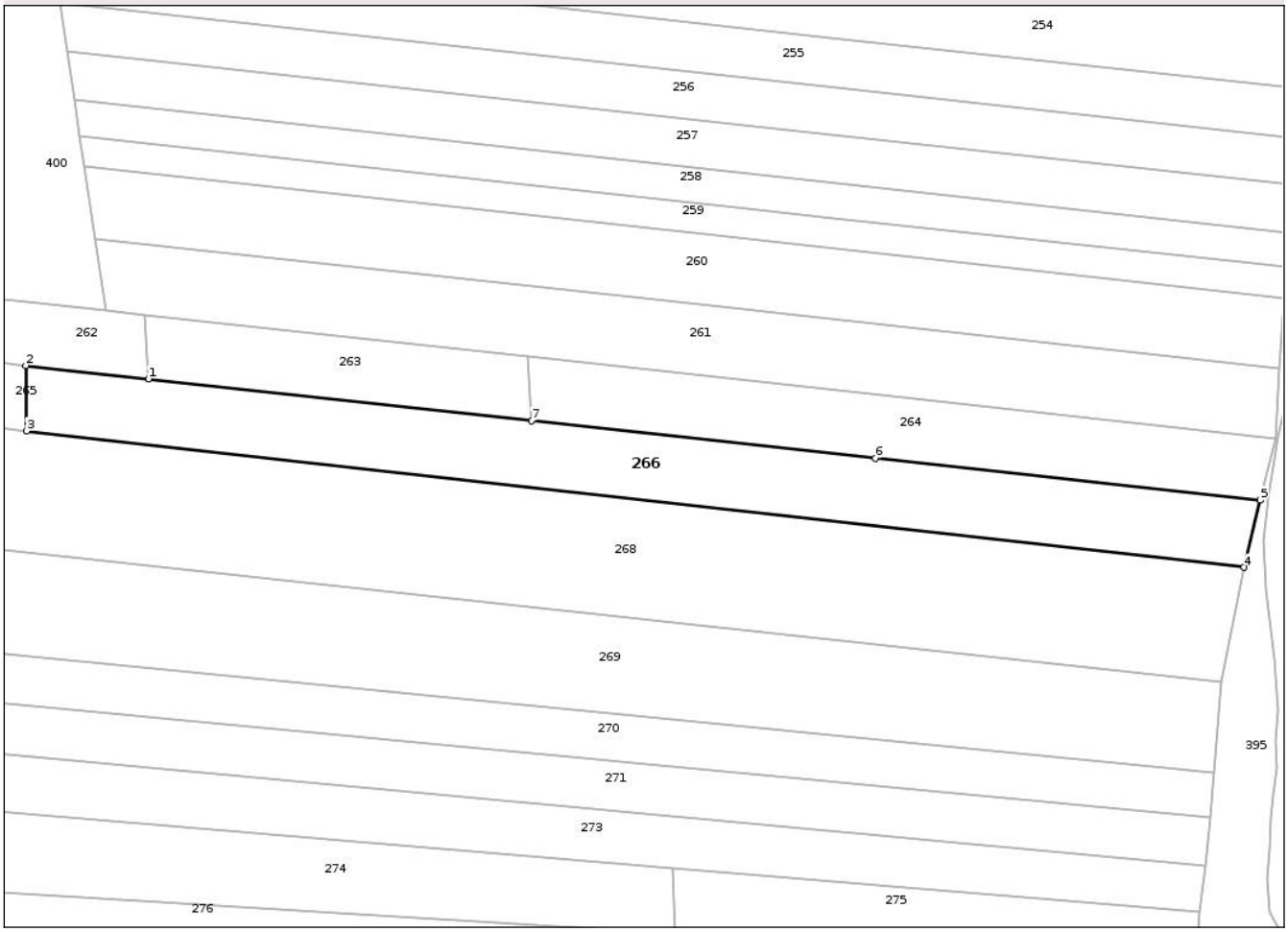
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	3.050	5	3/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.385,108 356.100,466	2	426.361,548 356.103,033	23.699
2	426.361,548 356.103,033	3	426.361,703 356.090,442	12.592
3	426.361,703 356.090,442	4	426.595,929 356.064,214	235.69
4	426.595,929 356.064,214	5	426.599,056 356.077,157	13.315
5	426.599,056 356.077,157	6	426.525,022 356.085,223	74.472

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.525,022 356.085,223	7	426.458,906 356.092,426	66.507
7	426.458,906 356.092,426	1	426.385,108 356.100,466	74.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.190	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.155/2024, din 10/06/2024 emis de NP Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

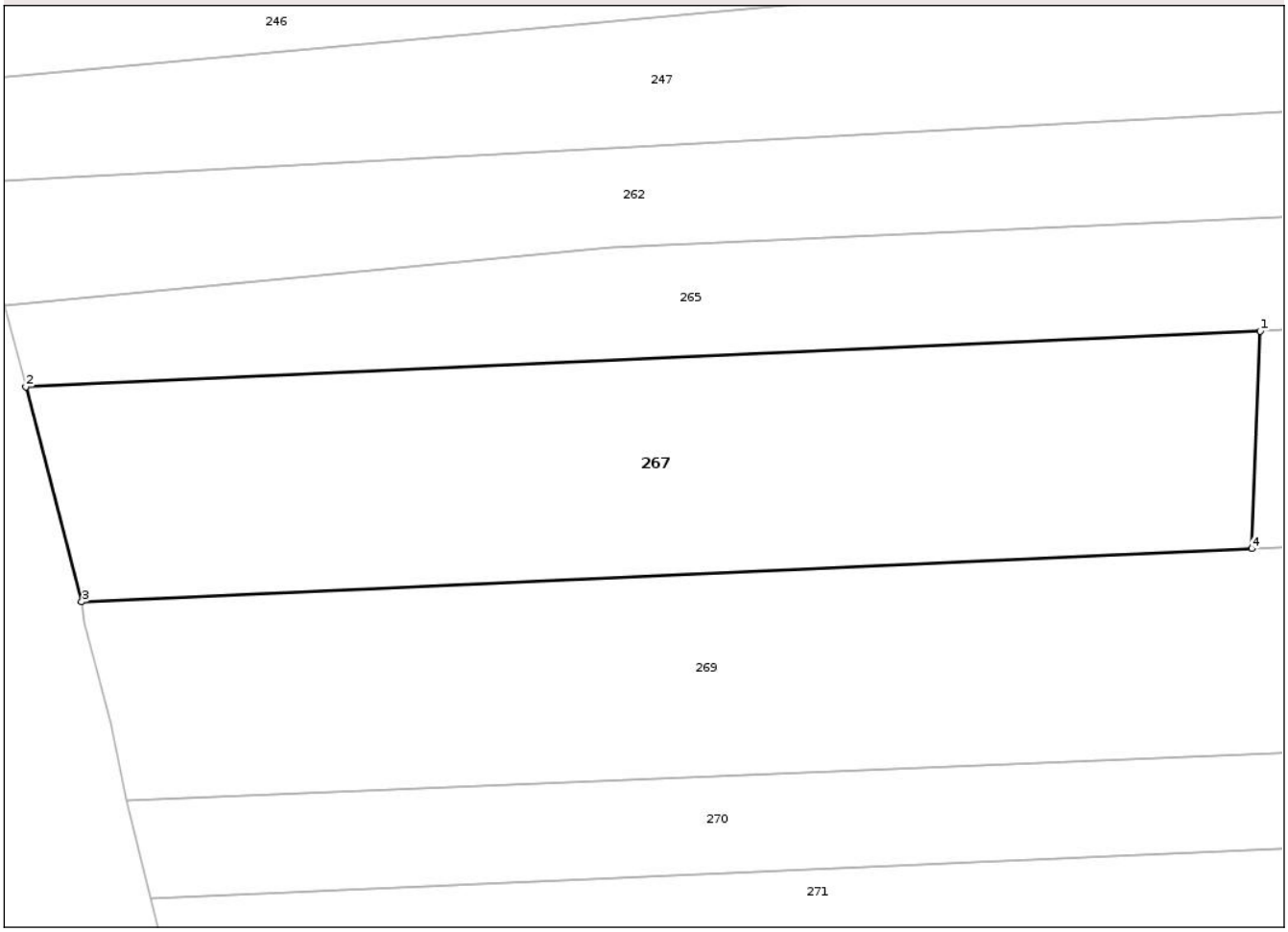
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.190	5	6/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.144,327 356.111,149	2	426.007,877 356.104,996	136.589
2	426.007,877 356.104,996	3	426.014,055 356.081,25	24.537
3	426.014,055 356.081,25	4	426.143,372 356.087,119	129.45
4	426.143,372 356.087,119	1	426.144,327 356.111,149	24.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.6119, din 29/11/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPALAU ELENA** 2) **ILIESCU IOANA** 3) **VLAICU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

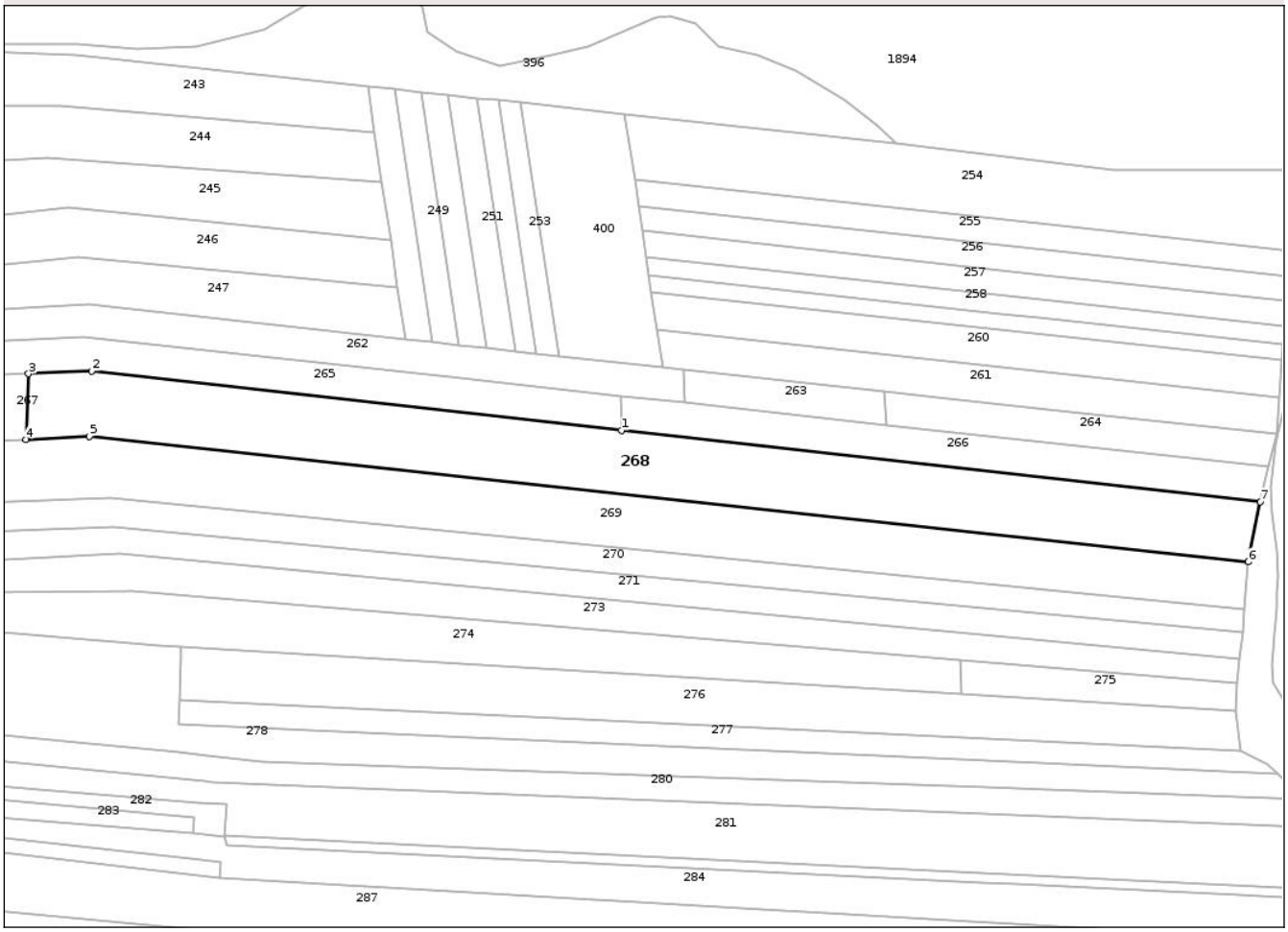
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	557	5	3/25	-	
2	altele	NU	9.943	5	7/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.361,703 356.090,442	2	426.167,478 356.112,193	195.439
2	426.167,478 356.112,193	3	426.144,327 356.111,149	23.175
3	426.144,327 356.111,149	4	426.143,372 356.087,119	24.049
4	426.143,372 356.087,119	5	426.166,678 356.088,177	23.33

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.166,678 356.088,177	6	426.591,583 356.042,189	427.386
6	426.591,583 356.042,189	7	426.595,929 356.064,214	22.45
7	426.595,929 356.064,214	1	426.361,703 356.090,442	235.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.725	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

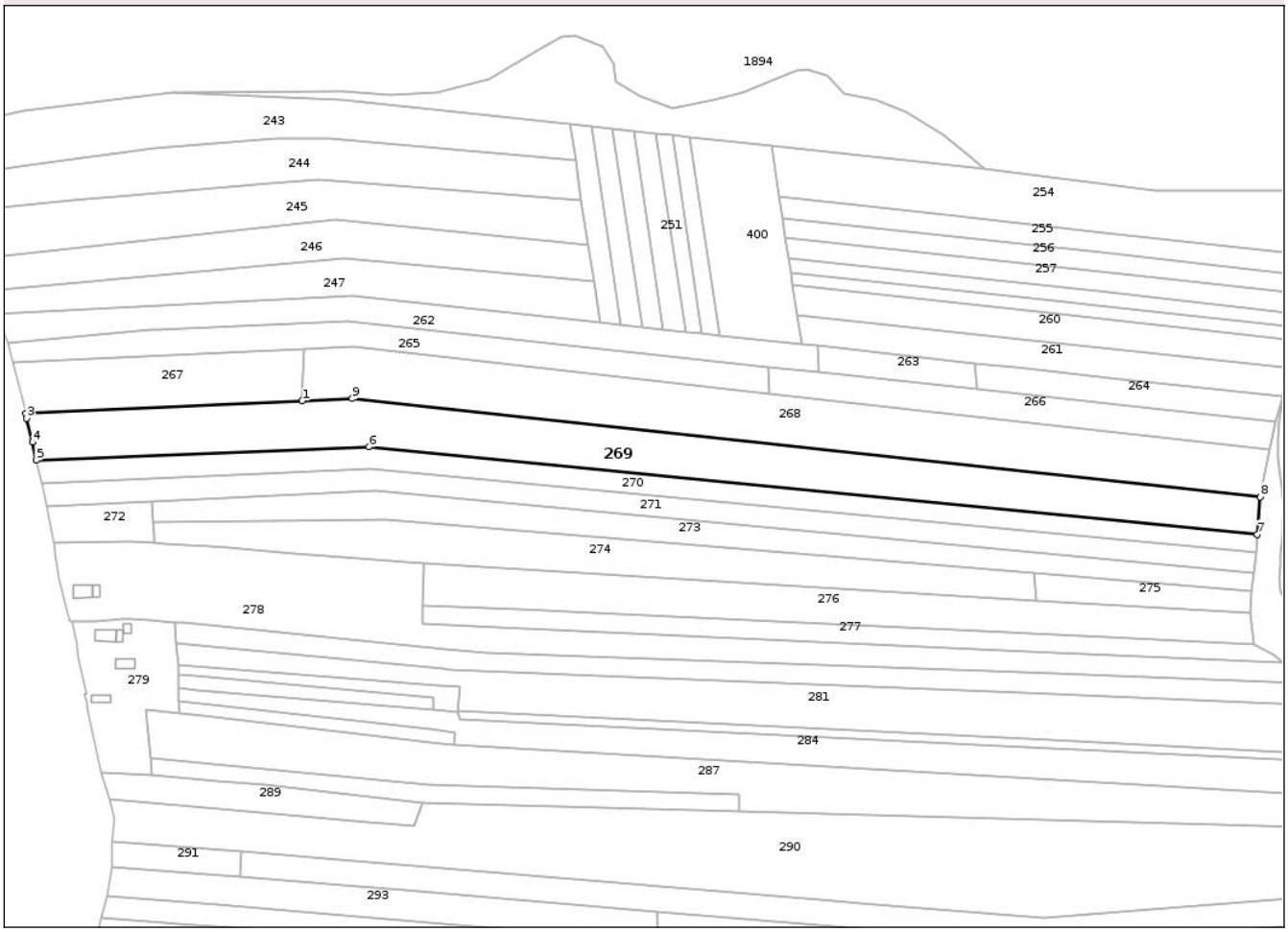
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.469	5	6/26	-	
2	altele	NU	8.256	5	7/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.143,372 356.087,119	2	426.014,055 356.081,25	129.45
2	426.014,055 356.081,25	3	426.014,378 356.079,02	2.253
3	426.014,378 356.079,02	4	426.017,196 356.067,85	11.52
4	426.017,196 356.067,85	5	426.018,943 356.059,338	8.689

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.018,943 356.059,338	6	426.174,675 356.065,636	155.859
6	426.174,675 356.065,636	7	426.590,22 356.024,752	417.551
7	426.590,22 356.024,752	8	426.591,583 356.042,189	17.49
8	426.591,583 356.042,189	9	426.166,678 356.088,177	427.386
9	426.166,678 356.088,177	1	426.143,372 356.087,119	23.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.580	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.602/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA OCTOVICI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

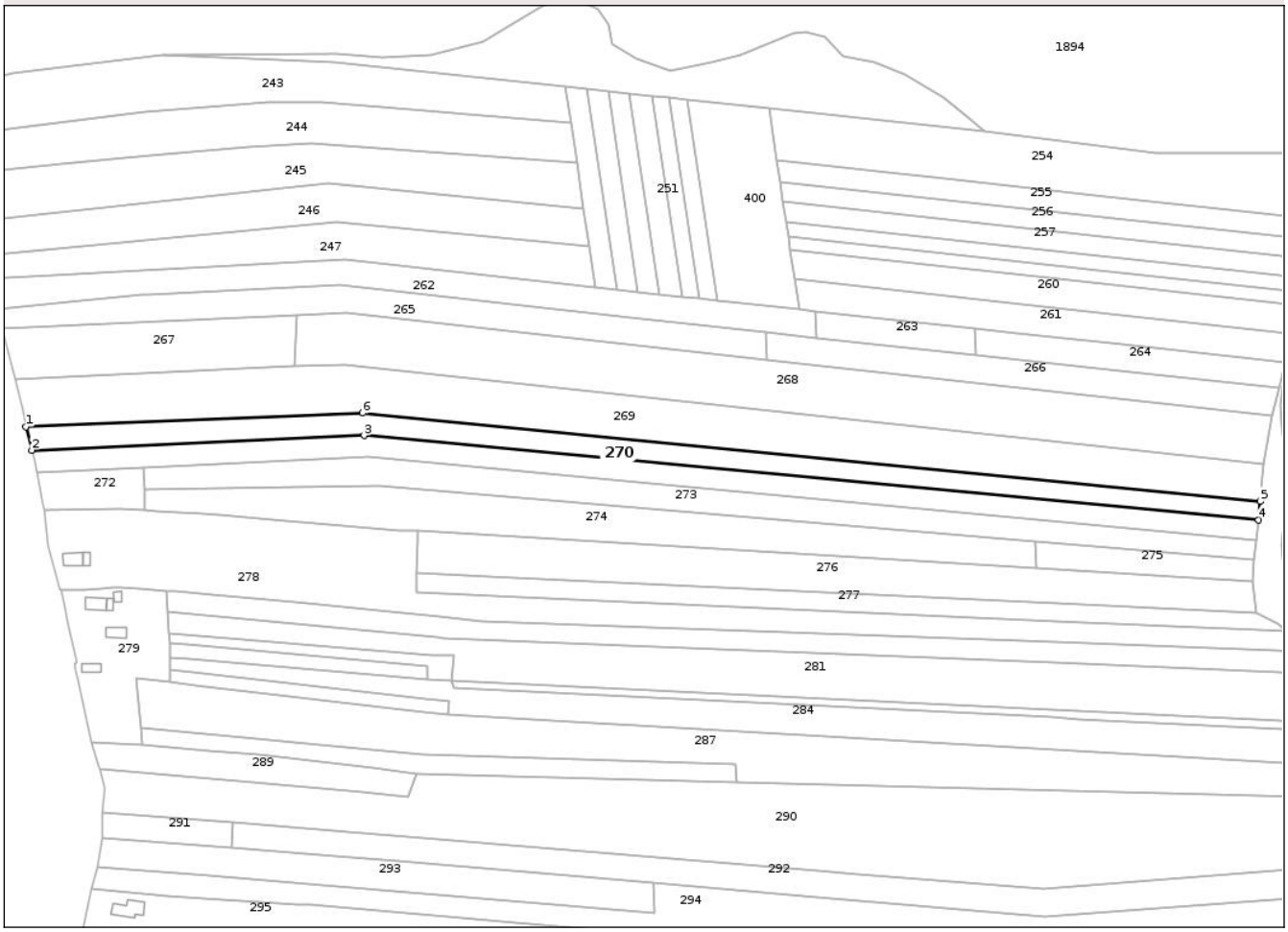
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.661	5	6/11	-	
2	altele	NU	3.919	5	3/15,7/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.018,943 356.059,338	2	426.021,637 356.048,437	11.229
2	426.021,637 356.048,437	3	426.175,44 356.055,22	153.952
3	426.175,44 356.055,22	4	426.589,493 356.016,267	415.881
4	426.589,493 356.016,267	5	426.590,22 356.024,752	8.516

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.590,22 356.024,752	6	426.174,675 356.065,636	417.551
6	426.174,675 356.065,636	1	426.018,943 356.059,338	155.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.580	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.604/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIN** 2) **IOANA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

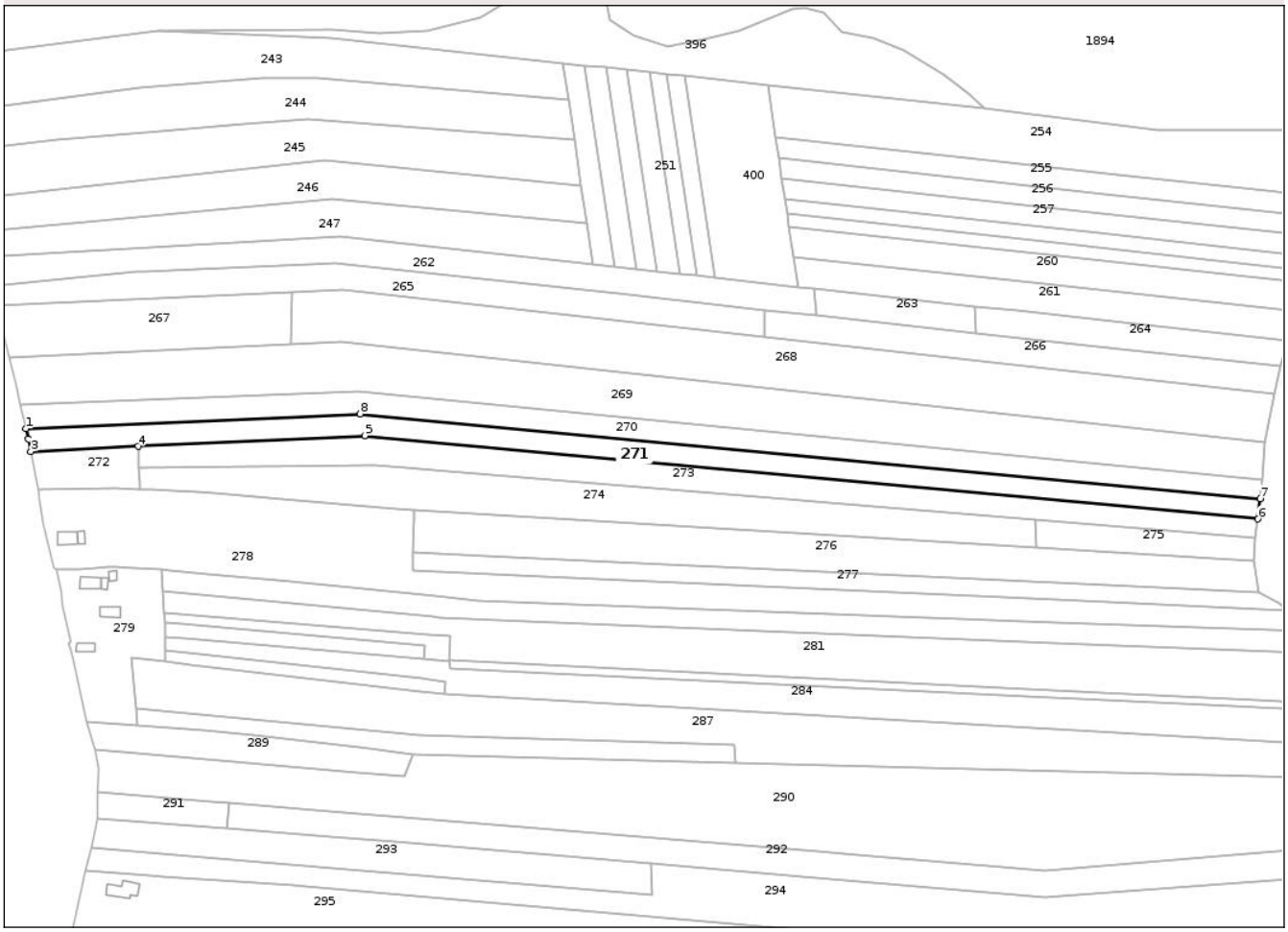
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.592	5	6/12	-	
2	altele	NU	3.988	5	3/16, 7/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.021,637 356.048,437	2	426.022,844 356.043,629	4.957
2	426.022,844 356.043,629	3	426.023,861 356.037,922	5.797
3	426.023,861 356.037,922	4	426.073,256 356.040,263	49.45
4	426.073,256 356.040,263	5	426.177,532 356.045,204	104.393

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.177,532 356.045,204	6	426.588,496 356.006,847	412.75
6	426.588,496 356.006,847	7	426.589,493 356.016,267	9.473
7	426.589,493 356.016,267	8	426.175,44 356.055,22	415.881
8	426.175,44 356.055,22	1	426.021,637 356.048,437	153.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		875	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

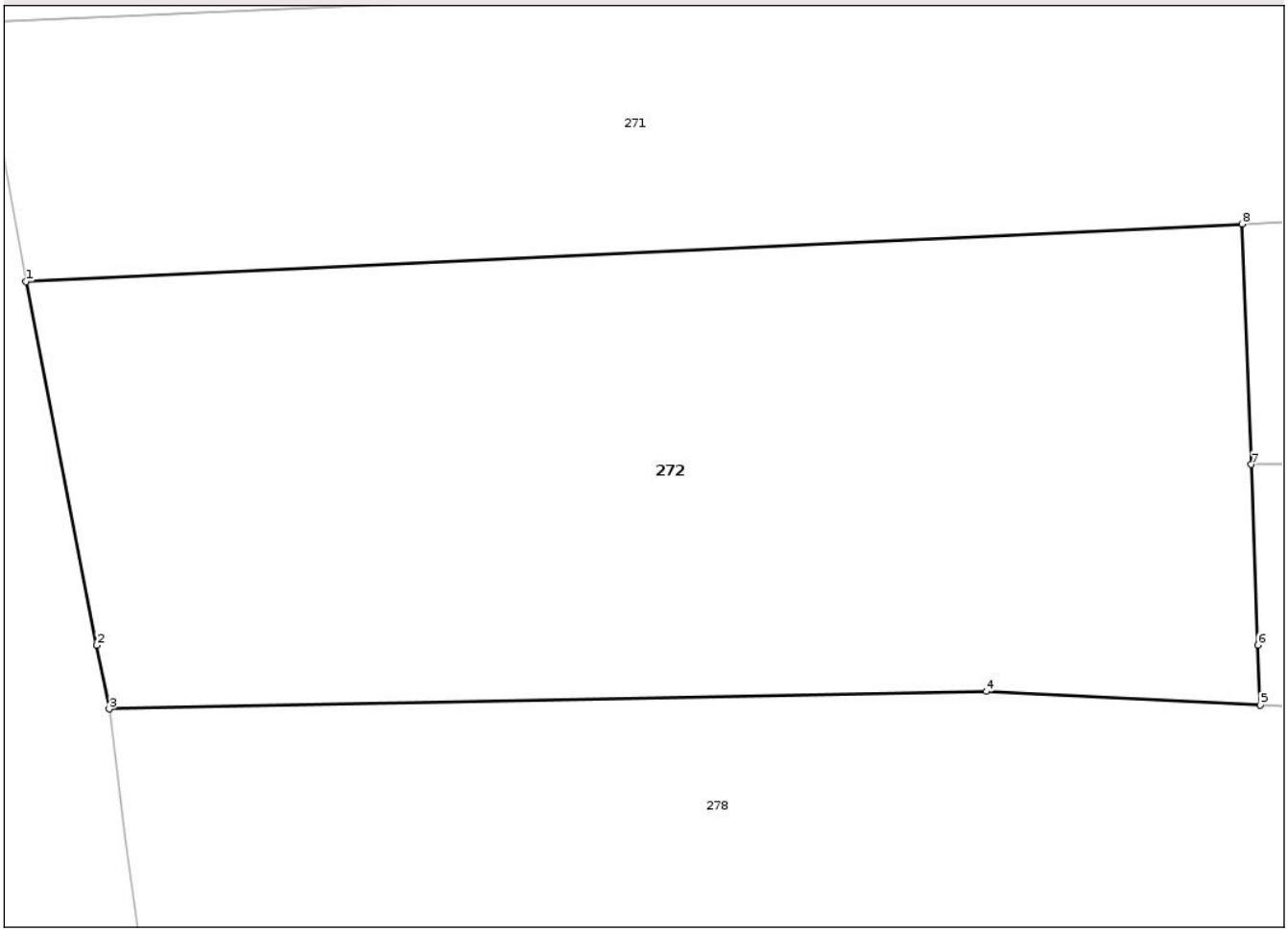
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	104	5	6/31	-	
2	arabil	NU	771	5	6/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.023,861 356.037,922	2	426.026,733 356.023,167	15.032
2	426.026,733 356.023,167	3	426.027,237 356.020,576	2.64
3	426.027,237 356.020,576	4	426.062,872 356.021,291	35.642
4	426.062,872 356.021,291	5	426.073,999 356.020,73	11.141

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.073,999 356.020,73	6	426.073,906 356.023,167	2.439
6	426.073,906 356.023,167	7	426.073,627 356.030,496	7.334
7	426.073,627 356.030,496	8	426.073,256 356.040,263	9.774
8	426.073,256 356.040,263	1	426.023,861 356.037,922	49.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.730	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.528/46616, din 02/08/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU MELTIADE** 2) **HALOIU RADU** 3) **HALOIU GEORGETA** 4) **HALOIU RALUCA-SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

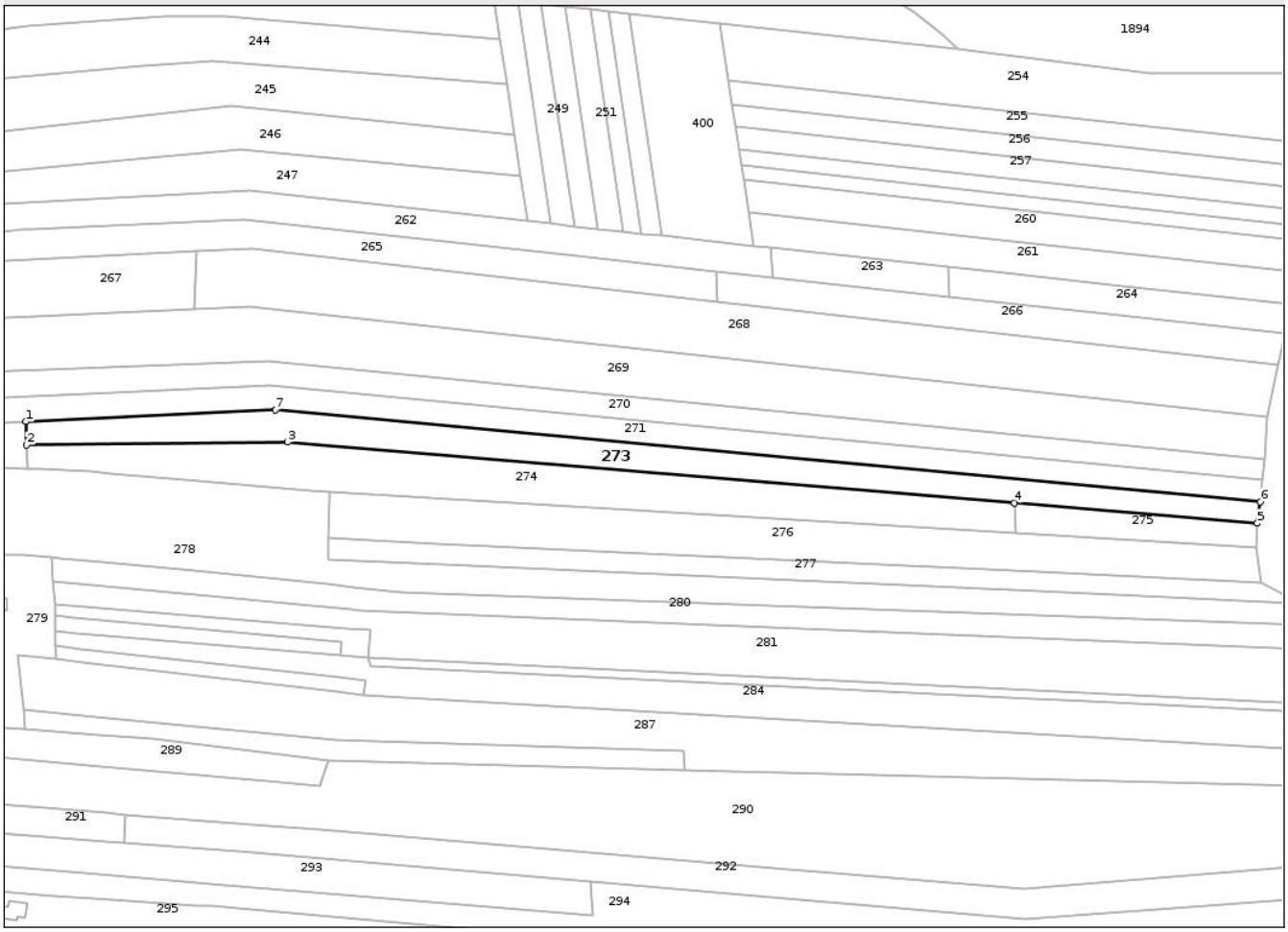
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.246	6	20/1	-	T5, P20/1, 3/17, 7/13 (din TP T6, P20/1, 3/17, 7/13)
2	altele	NU	4.484	6	3/17,7/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.073,256 356.040,263	2	426.073,627 356.030,496	9.774
2	426.073,627 356.030,496	3	426.182,554 356.031,752	108.934
3	426.182,554 356.031,752	4	426.485,956 356.006,429	304.457
4	426.485,956 356.006,429	5	426.587,295 355.997,971	101.691

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.587,295 355.997,971	6	426.588,496 356.006,847	8.957
6	426.588,496 356.006,847	7	426.177,532 356.045,204	412.75
7	426.177,532 356.045,204	1	426.073,256 356.040,263	104.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.440	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.944/14289, din 15/05/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

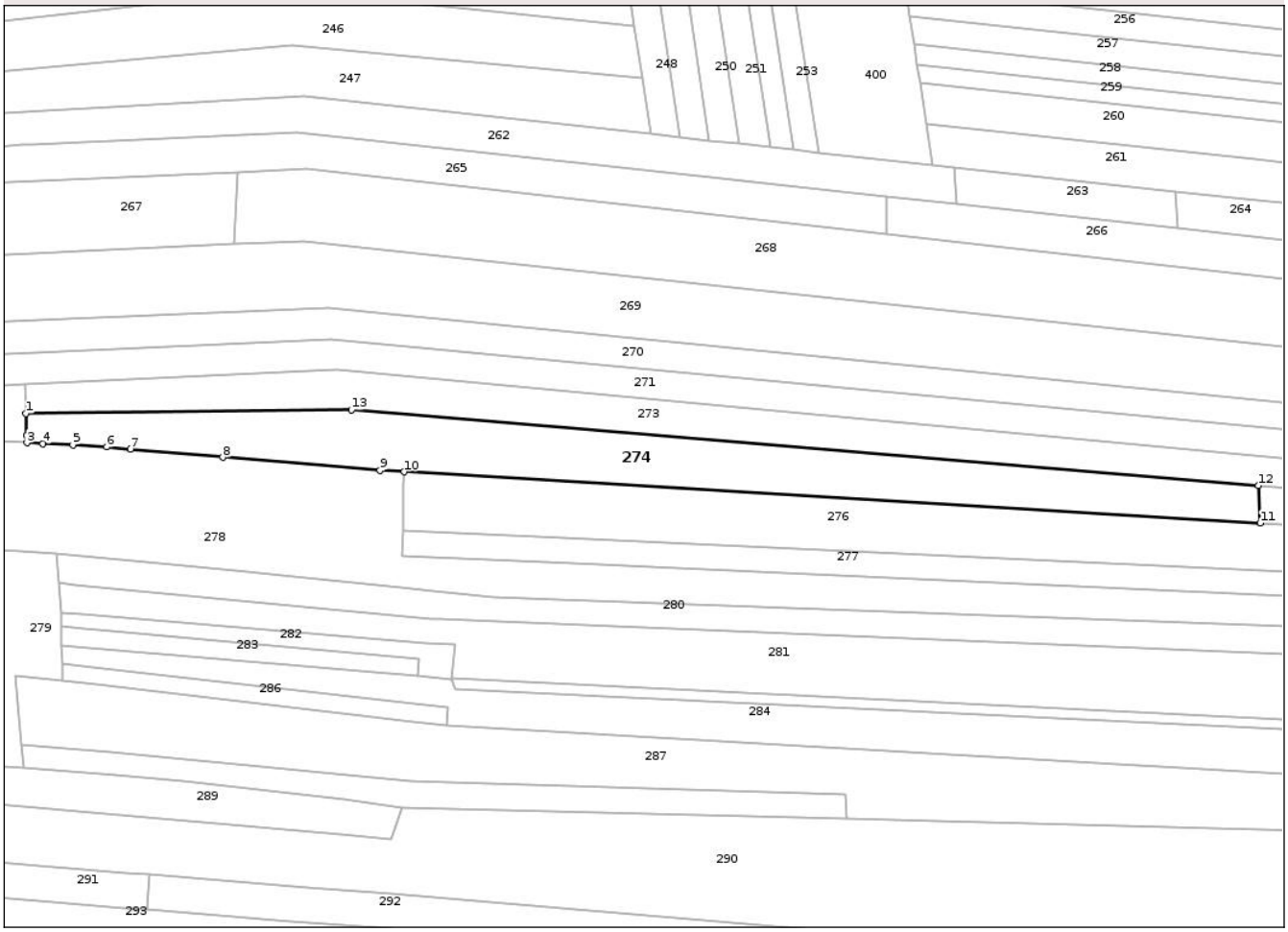
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.648	5	7/22	-	
2	altele	NU	4.792	5	3/18,7/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.073,627 356.030,496	2	426.073,906 356.023,167	7.334
2	426.073,906 356.023,167	3	426.073,999 356.020,73	2.439
3	426.073,999 356.020,73	4	426.079,345 356.020,46	5.353
4	426.079,345 356.020,46	5	426.089,302 356.019,957	9.97

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.089,302 356.019,957	6	426.100,625 356.019,386	11.337
6	426.100,625 356.019,386	7	426.108,625 356.018,66	8.033
7	426.108,625 356.018,66	8	426.139,441 356.015,865	30.942
8	426.139,441 356.015,865	9	426.192,07 356.011,519	52.808
9	426.192,07 356.011,519	10	426.200,145 356.011,035	8.089
10	426.200,145 356.011,035	11	426.486,575 355.993,875	286.944
11	426.486,575 355.993,875	12	426.485,956 356.006,429	12.569
12	426.485,956 356.006,429	13	426.182,554 356.031,752	304.457
13	426.182,554 356.031,752	1	426.073,627 356.030,496	108.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.141	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.141	5	3/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.485,956 356.006,429	2	426.486,575 355.993,875	12.569
2	426.486,575 355.993,875	3	426.586,812 355.987,869	100.417
3	426.586,812 355.987,869	4	426.587,295 355.997,971	10.114
4	426.587,295 355.997,971	1	426.485,956 356.006,429	101.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.594	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.4154, din 07/09/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETEC AURELIAN** 2) **PATRU AGRIPINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	560	5	6/33	-	
2	altele	NU	6.034	5	3/35,7/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.486,575 355.993,875	2	426.200,145 356.011,035	286.944
2	426.200,145 356.011,035	3	426.200,049 356.007,073	3.963
3	426.200,049 356.007,073	4	426.199,676 355.991,574	15.503
4	426.199,676 355.991,574	5	426.244,784 355.989,449	45.158

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.244,784 355.989,449	6	426.496,236 355.977,605	251.731
6	426.496,236 355.977,605	7	426.588,645 355.973,251	92.512
7	426.588,645 355.973,251	8	426.586,812 355.987,869	14.732
8	426.586,812 355.987,869	1	426.486,575 355.993,875	100.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.266	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

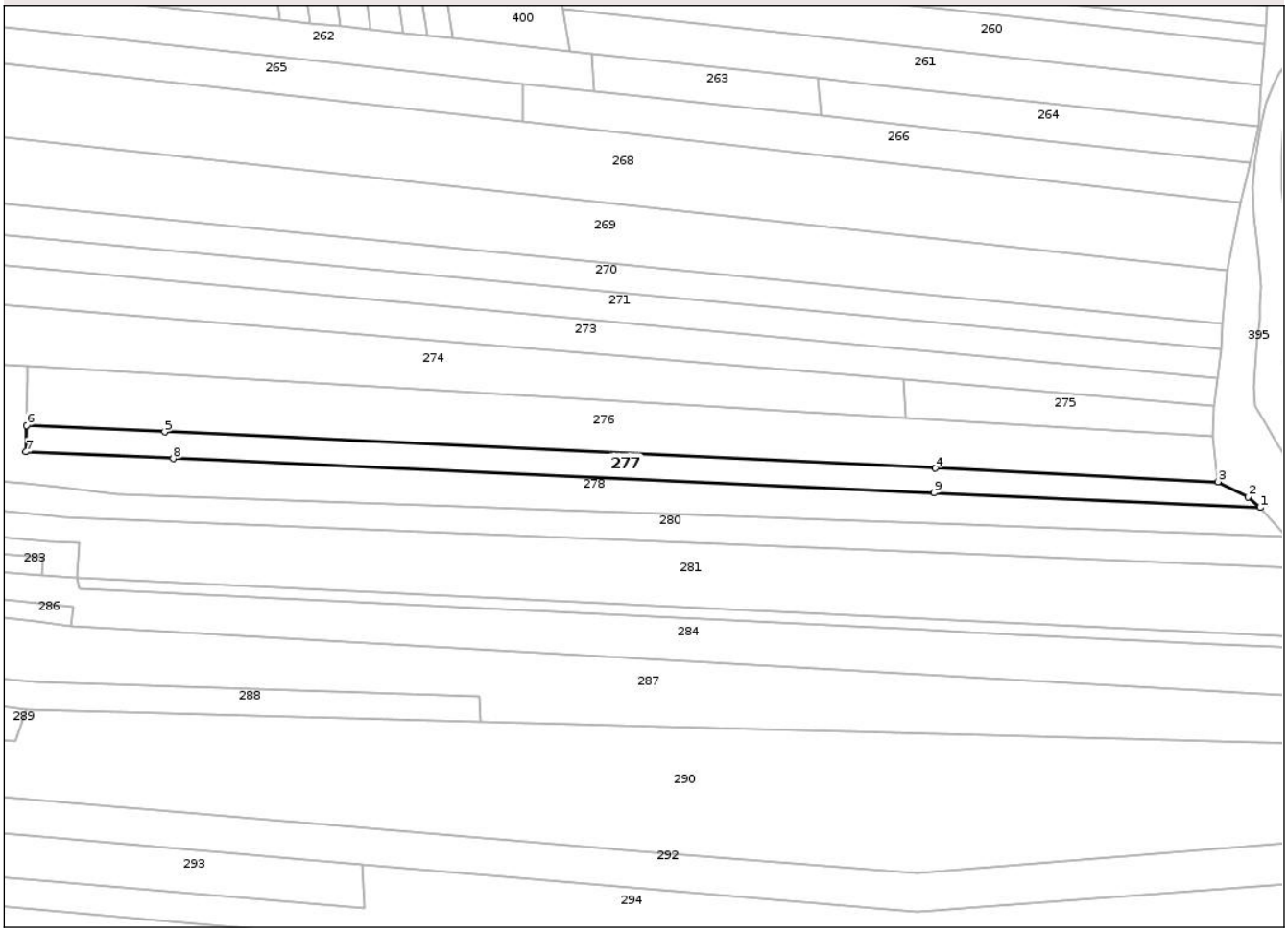
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	401	5	6/34	-	
2	altele	NU	2.070	5	7/34	-	
3	arabil	NU	795	5	3/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.602,364 355.964,802	2	426.598,323 355.968,318	5.356
2	426.598,323 355.968,318	3	426.588,645 355.973,251	10.863
3	426.588,645 355.973,251	4	426.496,236 355.977,605	92.512
4	426.496,236 355.977,605	5	426.244,784 355.989,449	251.731

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.244,784 355.989,449	6	426.199,676 355.991,574	45.158
6	426.199,676 355.991,574	7	426.199,467 355.982,939	8.638
7	426.199,467 355.982,939	8	426.247,592 355.980,772	48.174
8	426.247,592 355.980,772	9	426.495,838 355.969,598	248.497
9	426.495,838 355.969,598	1	426.602,364 355.964,802	106.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Str Bantesti, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.698	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bantesti, Str Bantesti, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Bantesti, Str Bantesti, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.481/47083, din 30/07/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea (Titlu de proprietate nr. 87/14185 emis de CJDPT VALCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, constituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SURDICA CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SURDICA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

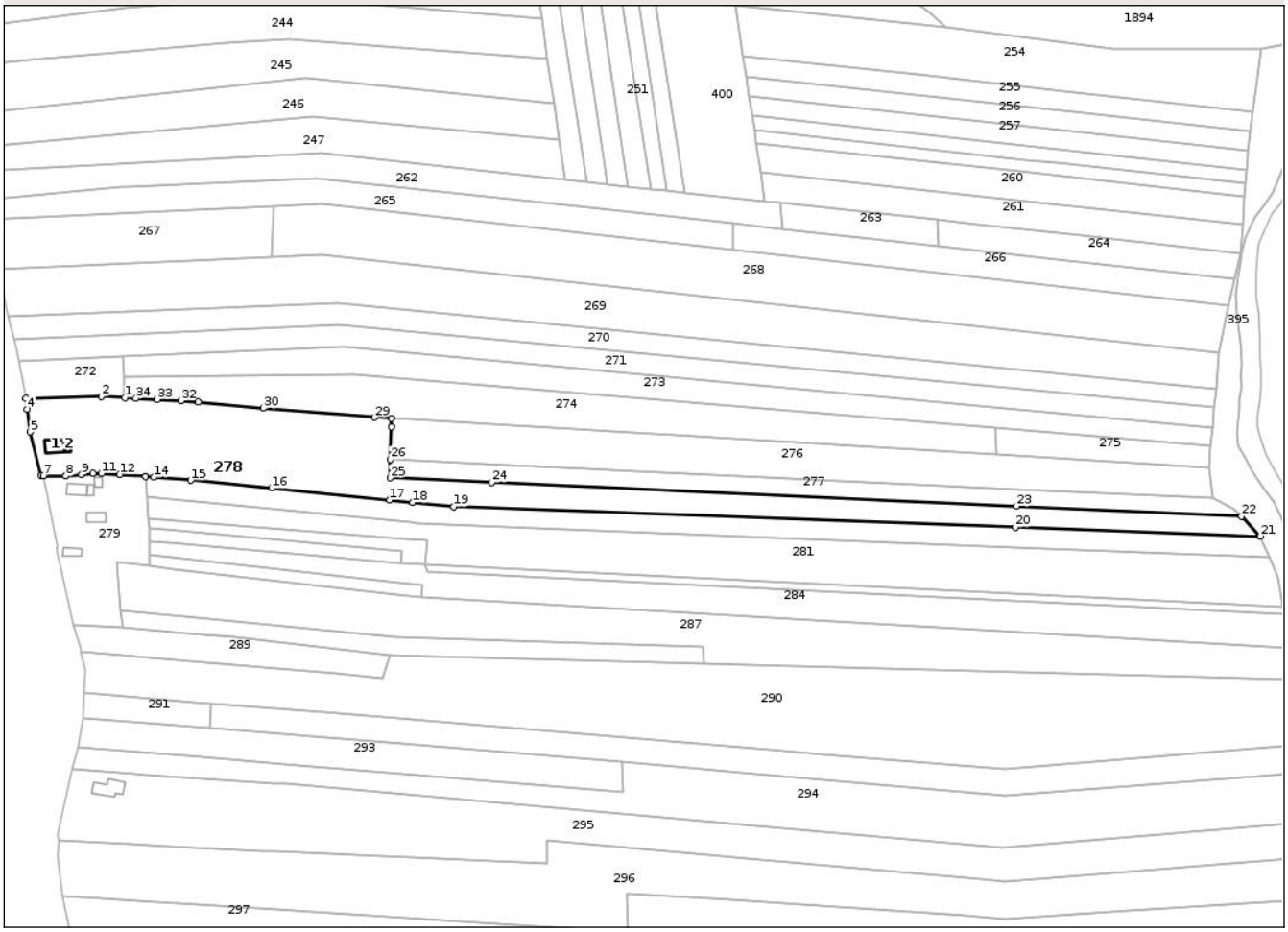
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	1	1	-	
2	arabil	DA	816	1	1	-	
3	vie	DA	671	5	20/4	-	
4	vie	NU	246	5	20/4	-	
5	arabil	NU	144	1	2	-	
6	arabil	NU	3.975	5	3/20	-	
7	altele	NU	3.323	5	7/16	-	
8	arabil	NU	1.064	5	3/20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa gospodareasca

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.073,999 356.020,73	2	426.062,872 356.021,291	11.141
3	426.027,237 356.020,576	4	426.027,914 356.015,274	5.345
5	426.029,358 356.004,627	6	426.034,506 355.984,085	21.177
7	426.035,468 355.983,944	8	426.046,203 355.983,885	10.735
9	426.053,482 355.984,538	10	426.058,845 355.985,046	5.387
11	426.062,959 355.984,99	12	426.071,609 355.984,543	8.662
13	426.083,901 355.983,539	14	426.087,741 355.983,226	3.853
15	426.105,234 355.981,798	16	426.143,474 355.978,043	38.424
17	426.199,193 355.972,47	18	426.210,127 355.971,313	10.995
19	426.229,684 355.969,245	20	426.495,339 355.959,564	265.831
21	426.611,128 355.955,345	22	426.602,364 355.964,802	12.894
23	426.495,838 355.969,598	24	426.247,592 355.980,772	248.497
25	426.199,467 355.982,939	26	426.199,676 355.991,574	8.638
27	426.200,049 356.007,073	28	426.200,145 356.011,035	3.963
29	426.192,07 356.011,519	30	426.139,441 356.015,865	52.808
31	426.108,625 356.018,66	32	426.100,625 356.019,386	8.033
33	426.089,302 356.019,957	34	426.079,345 356.020,46	9.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.062,872 356.021,291	3	426.027,237 356.020,576	35.642
4	426.027,914 356.015,274	5	426.029,358 356.004,627	10.744
6	426.034,506 355.984,085	7	426.035,468 355.983,944	0.972
8	426.046,203 355.983,885	9	426.053,482 355.984,538	7.308
10	426.058,845 355.985,046	11	426.062,959 355.984,99	4.114
12	426.071,609 355.984,543	13	426.083,901 355.983,539	12.333
14	426.087,741 355.983,226	15	426.105,234 355.981,798	17.551
16	426.143,474 355.978,043	17	426.199,193 355.972,47	55.997
18	426.210,127 355.971,313	19	426.229,684 355.969,245	19.666
20	426.495,339 355.959,564	21	426.611,128 355.955,345	115.866
22	426.602,364 355.964,802	23	426.495,838 355.969,598	106.634
24	426.247,592 355.980,772	25	426.199,467 355.982,939	48.174
26	426.199,676 355.991,574	27	426.200,049 356.007,073	15.503
28	426.200,145 356.011,035	29	426.192,07 356.011,519	8.089
30	426.139,441 356.015,865	31	426.108,625 356.018,66	30.942
32	426.100,625 356.019,386	33	426.089,302 356.019,957	11.337
34	426.079,345 356.020,46	1	426.073,999 356.020,73	5.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35401
Nr. cadastral vechi:35401

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bantesti, Str Bantesti, Nr. 3, Jud. Valcea, Punct 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35401	Din acte: 2.696 Masurata: 2.657	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35401-C1	Loc. Bantesti, Str Bantesti, Nr. 3, Jud. Valcea, Punct 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta-P
A1.2	35401-C2	Loc. Bantesti, Str Bantesti, Nr. 3, Jud. Valcea, Punct 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Magazie-P
A1.3	35401-C3	Loc. Bantesti, Str Bantesti, Nr. 3, Jud. Valcea, Punct 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Patul-P
A1.4	35401-C4	Loc. Bantesti, Str Bantesti, Nr. 3, Jud. Valcea, Punct 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Bucatarie-P
A1.5	35401-C5	Loc. Bantesti, Str Bantesti, Nr. 3, Jud. Valcea, Punct 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Grajd-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.418, din 09/05/2024 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (Dosar nr.1339/223/2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SANDULESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35401	Din acte: 2.696 Masurata: 2.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	1	6	-	
2	arabil	DA	906	1	4/1;8	-	
3	curti constructii	DA	75	1	6	-	
4	vie	DA	1.113	1	6;4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35401-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta-P
A1.2	35401-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Magazie-P
A1.3	35401-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Patul-P
A1.4	35401-C4	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Bucatarie-P
A1.5	35401-C5	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Grajd-P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.035,468 355.983,944	2	426.037,682 355.973,503	10.673
3	426.037,8 355.972,947	4	426.038,73 355.967,237	5.785
5	426.041,848 355.952,635	6	426.042,365 355.950,217	2.473
7	426.041,492 355.949,95	8	426.042,247 355.946,482	3.549
9	426.043,216 355.942,035	10	426.049,404 355.913,641	29.06
11	426.072,856 355.912,121	12	426.072,155 355.919,99	7.9
13	426.070,106 355.942,989	14	426.085,778 355.941,308	15.762
15	426.085,673 355.946,731	16	426.085,555 355.952,792	6.062
17	426.085,45 355.959,384	18	426.085,277 355.963,994	4.613
19	426.084,583 355.973,85	20	426.083,901 355.983,539	9.713
21	426.071,609 355.984,543	22	426.062,959 355.984,99	8.662
23	426.058,845 355.985,046	24	426.053,482 355.984,538	5.387
25	426.046,203 355.983,885	1	426.035,468 355.983,944	10.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.037,682 355.973,503	3	426.037,8 355.972,947	0.568
4	426.038,73 355.967,237	5	426.041,848 355.952,635	14.931
6	426.042,365 355.950,217	7	426.041,492 355.949,95	0.913
8	426.042,247 355.946,482	9	426.043,216 355.942,035	4.551
10	426.049,404 355.913,641	11	426.072,856 355.912,121	23.501
12	426.072,155 355.919,99	13	426.070,106 355.942,989	23.09
14	426.085,778 355.941,308	15	426.085,673 355.946,731	5.424
16	426.085,555 355.952,792	17	426.085,45 355.959,384	6.593
18	426.085,277 355.963,994	19	426.084,583 355.973,85	9.88
20	426.083,901 355.983,539	21	426.071,609 355.984,543	12.333
22	426.062,959 355.984,99	23	426.058,845 355.985,046	4.114
24	426.053,482 355.984,538	25	426.046,203 355.983,885	7.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1386/25740, din 06/06/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTOIU ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

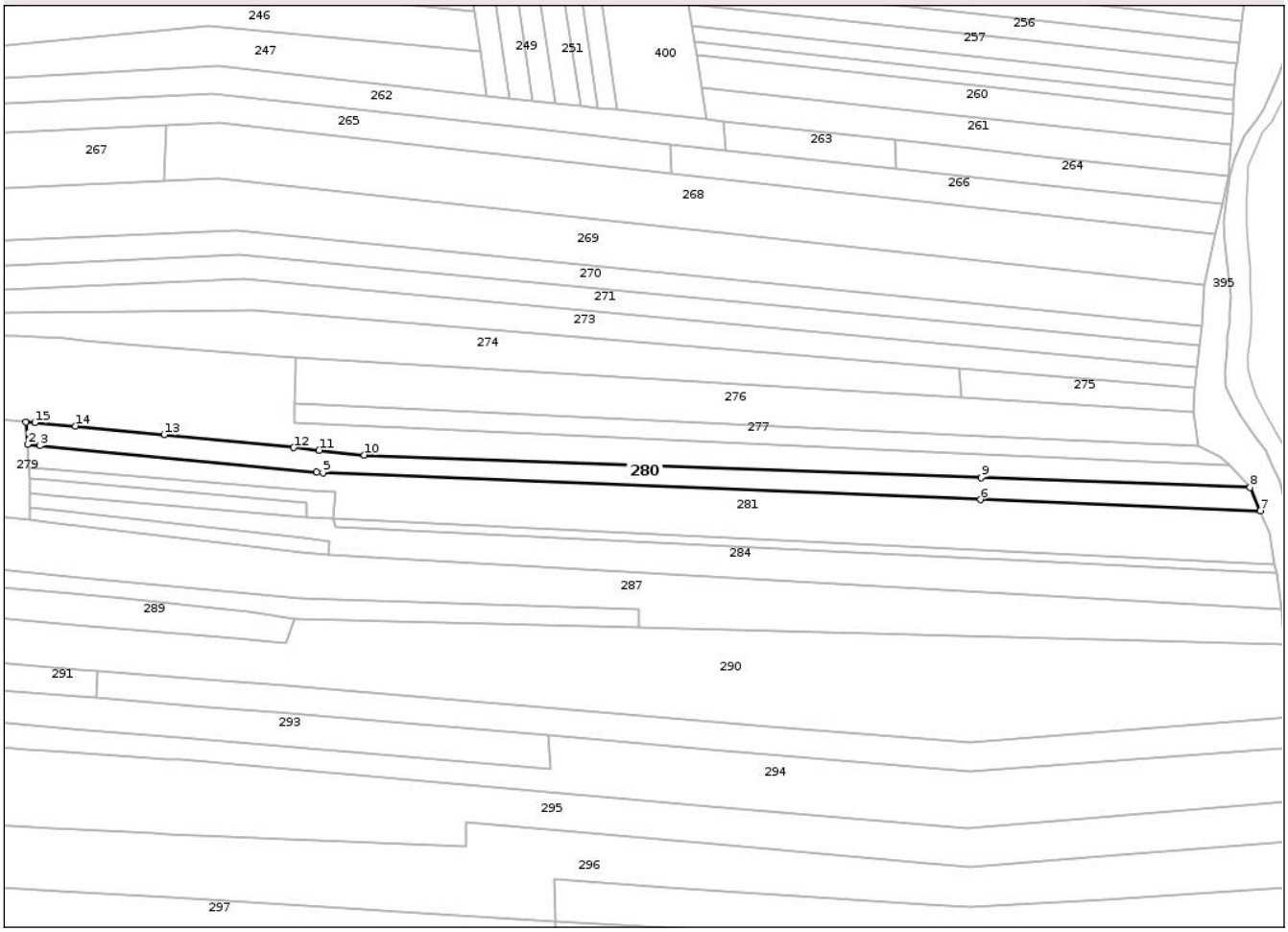
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	45	5	7/20	-	
2	arabil	NU	1.176	5	7/20	-	
3	altele	NU	2.530	5	7/17	-	
4	arabil	NU	1.149	5	3/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.083,901 355.983,539	2	426.084,583 355.973,85	9.713
2	426.084,583 355.973,85	3	426.089,965 355.973,337	5.406
3	426.089,965 355.973,337	4	426.209,139 355.961,972	119.715

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.209,139 355.961,972	5	426.211,845 355.961,714	2.718
5	426.211,845 355.961,714	6	426.494,952 355.950,121	283.344
6	426.494,952 355.950,121	7	426.615,437 355.945,187	120.586
7	426.615,437 355.945,187	8	426.611,128 355.955,345	11.034
8	426.611,128 355.955,345	9	426.495,339 355.959,564	115.866
9	426.495,339 355.959,564	10	426.229,684 355.969,245	265.831
10	426.229,684 355.969,245	11	426.210,127 355.971,313	19.666
11	426.210,127 355.971,313	12	426.199,193 355.972,47	10.995
12	426.199,193 355.972,47	13	426.143,474 355.978,043	55.997
13	426.143,474 355.978,043	14	426.105,234 355.981,798	38.424
14	426.105,234 355.981,798	15	426.087,741 355.983,226	17.551
15	426.087,741 355.983,226	1	426.083,901 355.983,539	3.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.706	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

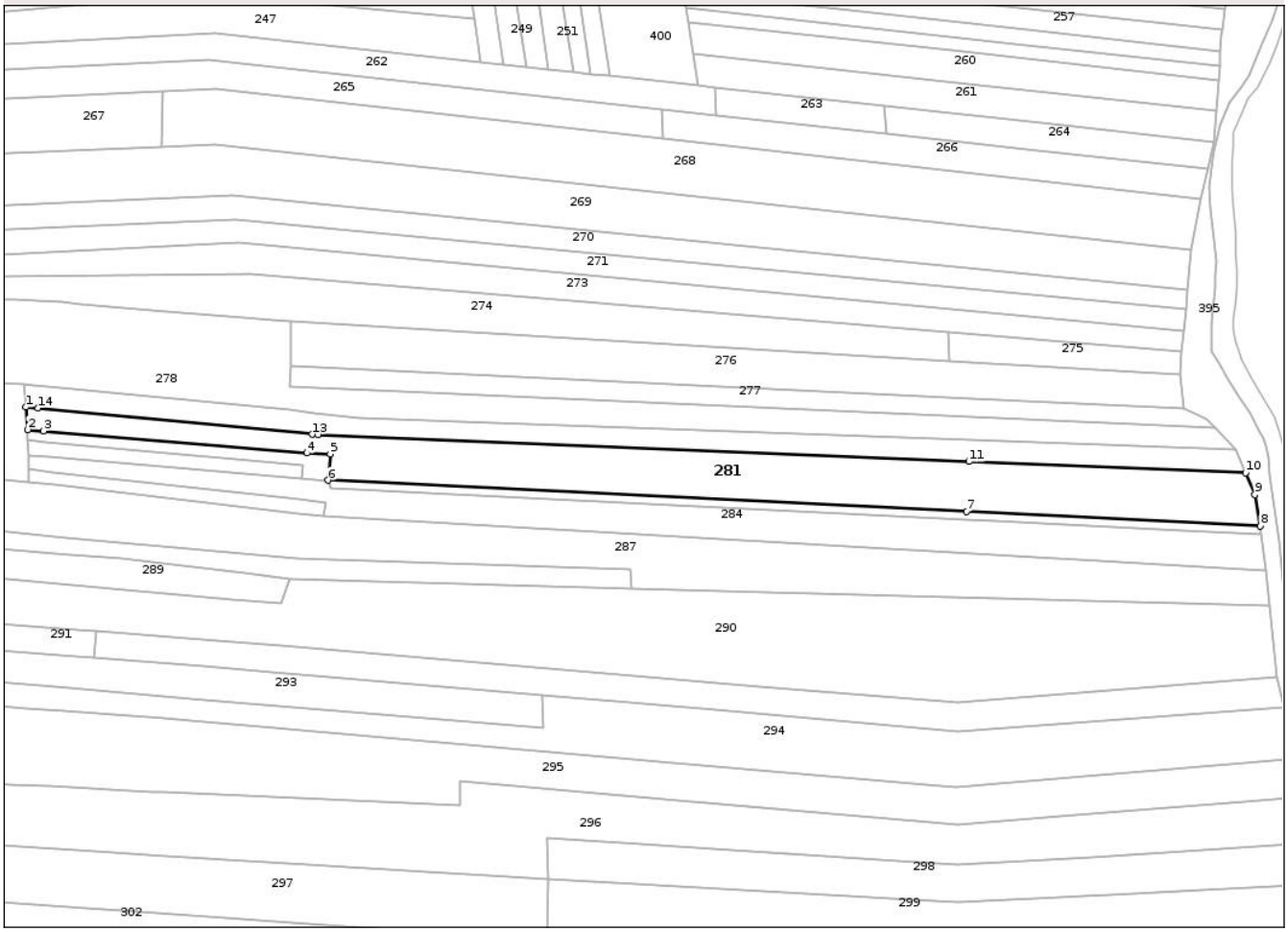
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	60	5	6/37	-	
2	arabil	NU	1.055	5	6/37	-	
3	altele	NU	5.811	5	20/37	-	
4	arabil	NU	2.780	5	3/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.084,583 355.973,85	2	426.085,277 355.963,994	9.88
2	426.085,277 355.963,994	3	426.092,197 355.963,418	6.944
3	426.092,197 355.963,418	4	426.206,956 355.953,853	115.157

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.206,956 355.953,853	5	426.217,047 355.953,413	10.101
5	426.217,047 355.953,413	6	426.216,096 355.941,985	11.468
6	426.216,096 355.941,985	7	426.493,936 355.928,398	278.172
7	426.493,936 355.928,398	8	426.621,785 355.922,146	128.002
8	426.621,785 355.922,146	9	426.619,4 355.935,845	13.905
9	426.619,4 355.935,845	10	426.615,437 355.945,187	10.148
10	426.615,437 355.945,187	11	426.494,952 355.950,121	120.586
11	426.494,952 355.950,121	12	426.211,845 355.961,714	283.344
12	426.211,845 355.961,714	13	426.209,139 355.961,972	2.718
13	426.209,139 355.961,972	14	426.089,965 355.973,337	119.715
14	426.089,965 355.973,337	1	426.084,583 355.973,85	5.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		740	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1318/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SURDICA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

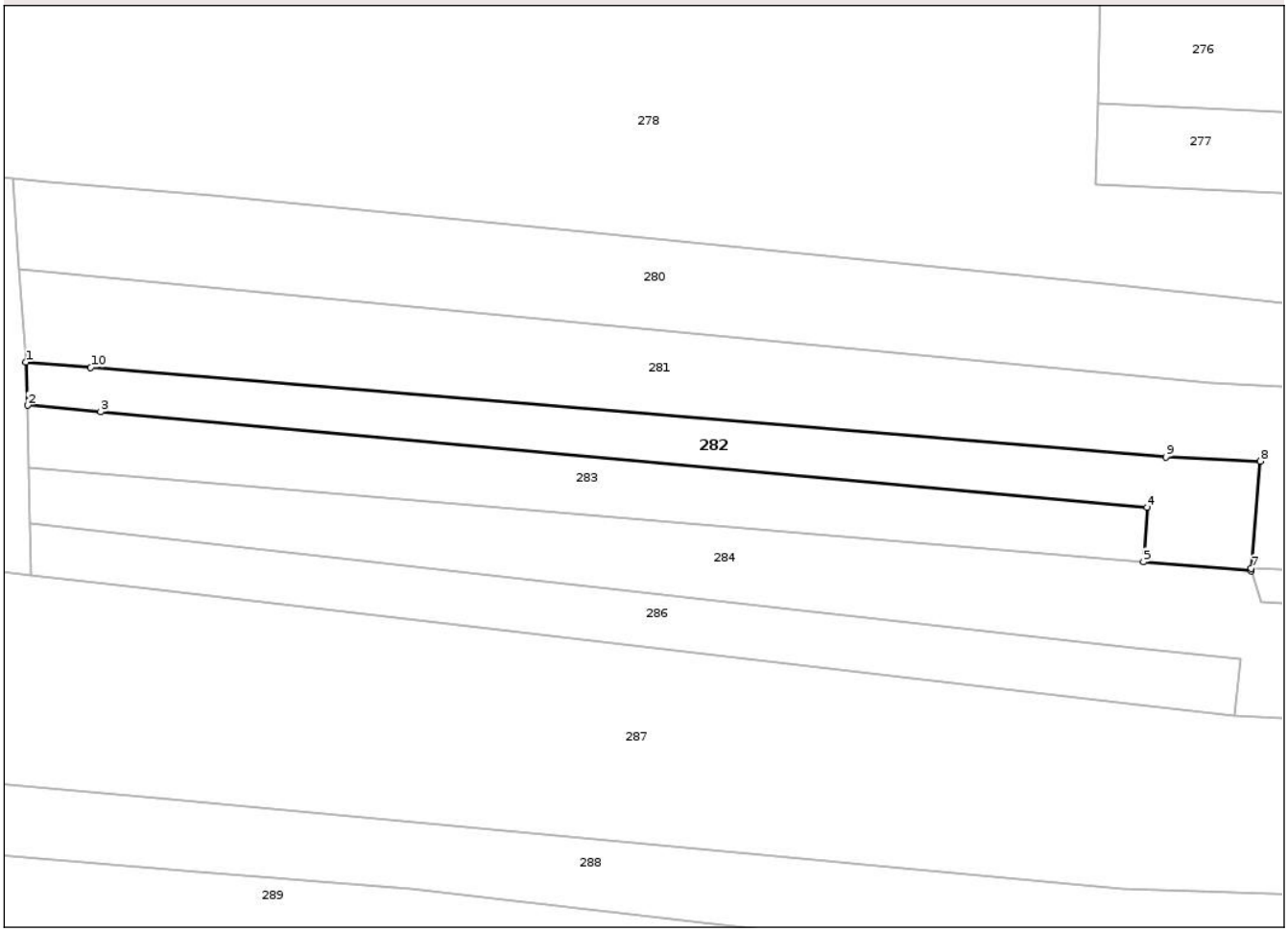
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	34	5	20/5	-	
2	arabil	NU	577	5	20/5	-	
3	altele	NU	129	5	20/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.085,277 355.963,994	2	426.085,45 355.959,384	4.613
2	426.085,45 355.959,384	3	426.093,264 355.958,671	7.846
3	426.093,264 355.958,671	4	426.204,955 355.948,492	112.154
4	426.204,955 355.948,492	5	426.204,593 355.942,698	5.805

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.204,593 355.942,698	6	426.216,074 355.941,725	11.522
6	426.216,074 355.941,725	7	426.216,096 355.941,985	0.261
7	426.216,096 355.941,985	8	426.217,047 355.953,413	11.468
8	426.217,047 355.953,413	9	426.206,956 355.953,853	10.101
9	426.206,956 355.953,853	10	426.092,197 355.963,418	115.157
10	426.092,197 355.963,418	1	426.085,277 355.963,994	6.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		740	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

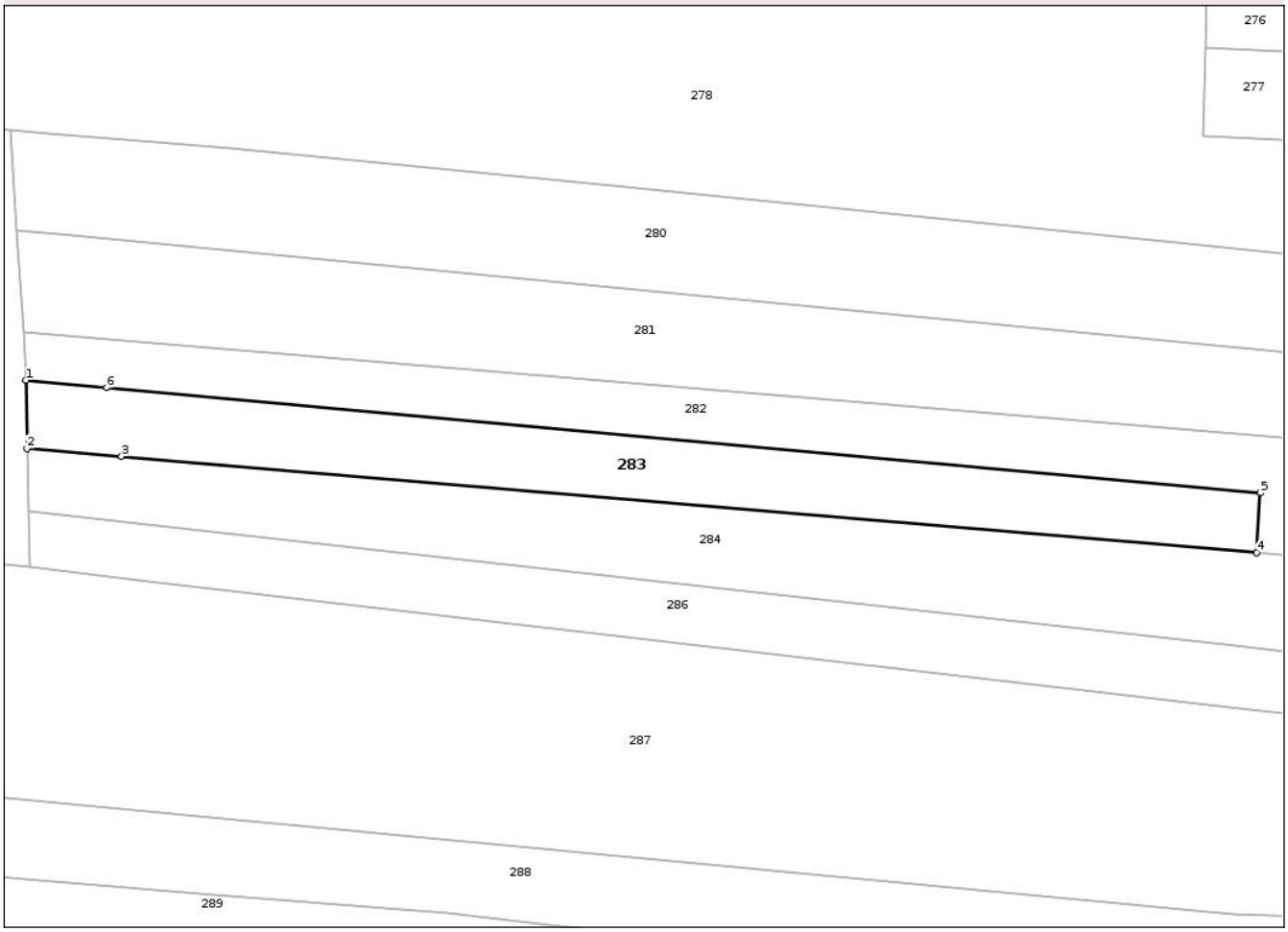
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	56	5	20/7	-	
2	arabil	NU	684	5	20/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.085,45 355.959,384	2	426.085,555 355.952,792	6.593
2	426.085,555 355.952,792	3	426.094,706 355.952,016	9.184
3	426.094,706 355.952,016	4	426.204,593 355.942,698	110.281
4	426.204,593 355.942,698	5	426.204,955 355.948,492	5.805

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.204,955 355.948,492	6	426.093,264 355.958,671	112.154
6	426.093,264 355.958,671	1	426.085,45 355.959,384	7.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.731	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1068/25733, din 09/07/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TITA ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

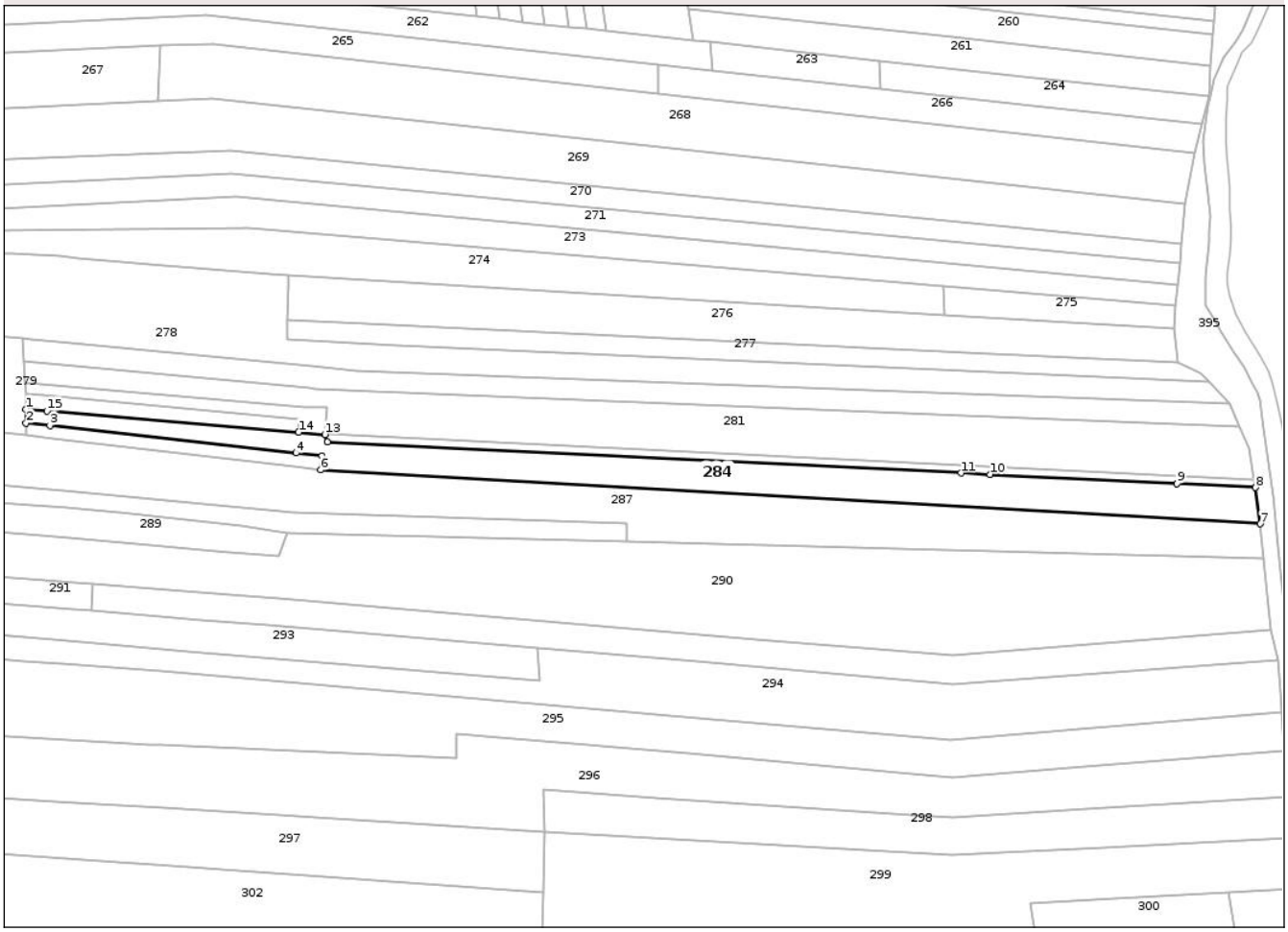
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	60	5	11/1	-	
2	arabil	NU	845	5	11/2,3/39	-	
3	altele	NU	5.340	5	8/1,8/2,9/2	-	
4	arabil	NU	486	5	9/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.085,555 355.952,792	2	426.085,673 355.946,731	6.062
2	426.085,673 355.946,731	3	426.096,07 355.945,57	10.462
3	426.096,07 355.945,57	4	426.203,573 355.933,566	108.171

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.203,573 355.933,566	5	426.214,897 355.932,301	11.394
5	426.214,897 355.932,301	6	426.214,31 355.926,295	6.035
6	426.214,31 355.926,295	7	426.624,438 355.902,724	410.805
7	426.624,438 355.902,724	8	426.622,406 355.918,577	15.983
8	426.622,406 355.918,577	9	426.588,158 355.920,252	34.289
9	426.588,158 355.920,252	10	426.506,401 355.924,25	81.855
10	426.506,401 355.924,25	11	426.493,763 355.924,868	12.653
11	426.493,763 355.924,868	12	426.217,101 355.938,397	276.993
12	426.217,101 355.938,397	13	426.216,074 355.941,725	3.483
13	426.216,074 355.941,725	14	426.204,593 355.942,698	11.522
14	426.204,593 355.942,698	15	426.094,706 355.952,016	110.281
15	426.094,706 355.952,016	1	426.085,555 355.952,792	9.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1335/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORENDEA ALEXANDRINA** 2) **CORENDEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

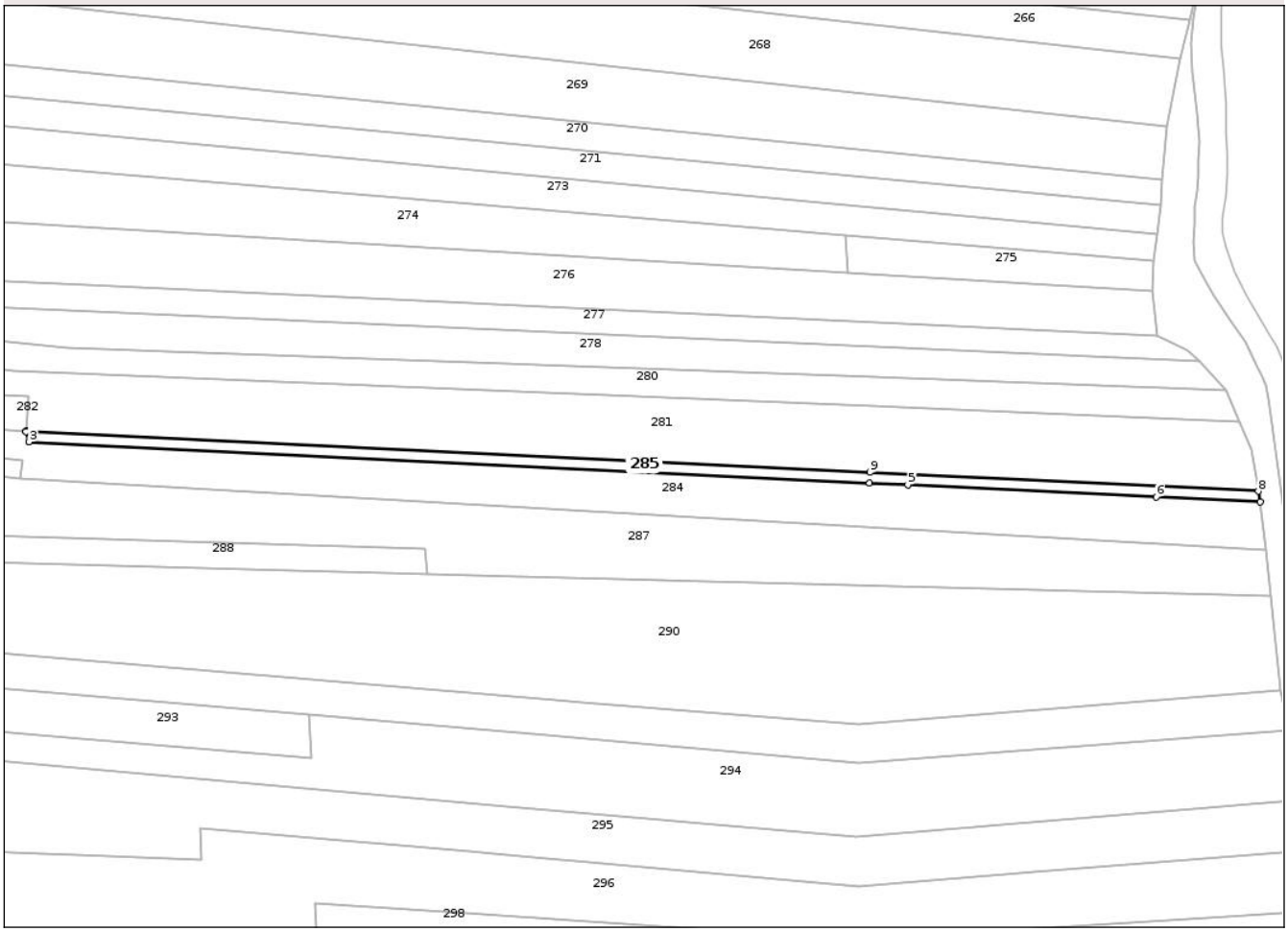
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	981	5	20/7	-	
2	arabil	NU	454	5	3/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.216,096 355.941,985	2	426.216,074 355.941,725	0.261
2	426.216,074 355.941,725	3	426.217,101 355.938,397	3.483
3	426.217,101 355.938,397	4	426.493,763 355.924,868	276.993
4	426.493,763 355.924,868	5	426.506,401 355.924,25	12.653

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.506,401 355.924,25	6	426.588,158 355.920,252	81.855
6	426.588,158 355.920,252	7	426.622,406 355.918,577	34.289
7	426.622,406 355.918,577	8	426.621,785 355.922,146	3.623
8	426.621,785 355.922,146	9	426.493,936 355.928,398	128.002
9	426.493,936 355.928,398	1	426.216,096 355.941,985	278.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		740	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

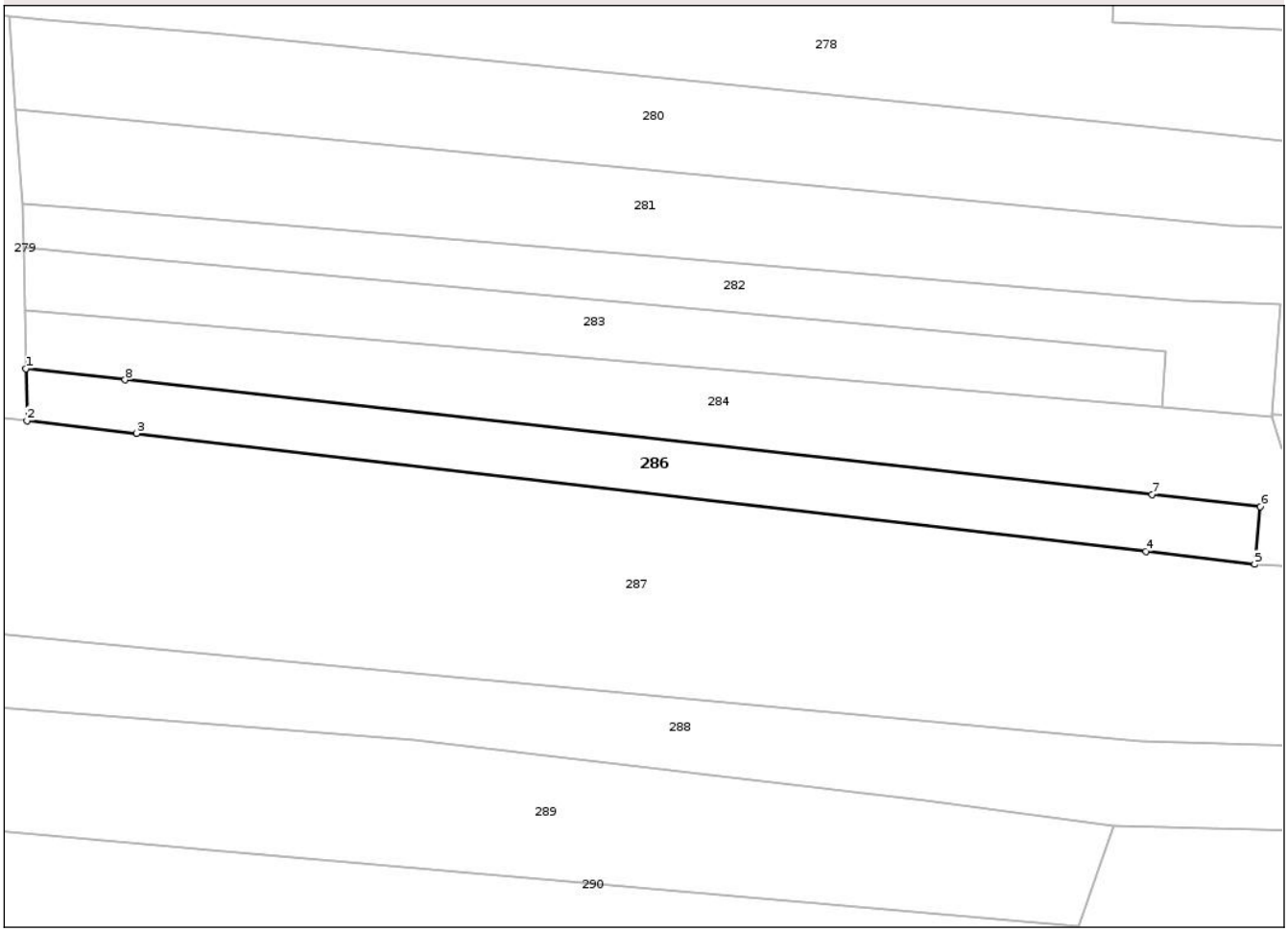
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	59	5	9	-	
2	arabil	NU	612	5	9	-	
3	altele	NU	69	5	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.085,673 355.946,731	2	426.085,778 355.941,308	5.424
2	426.085,778 355.941,308	3	426.097,255 355.939,967	11.555
3	426.097,255 355.939,967	4	426.202,91 355.927,626	106.373
4	426.202,91 355.927,626	5	426.214,31 355.926,295	11.477

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.214,31 355.926,295	6	426.214,897 355.932,301	6.035
6	426.214,897 355.932,301	7	426.203,573 355.933,566	11.394
7	426.203,573 355.933,566	8	426.096,07 355.945,57	108.171
8	426.096,07 355.945,57	1	426.085,673 355.946,731	10.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.680	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.551/46616, din 29/09/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUSCA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

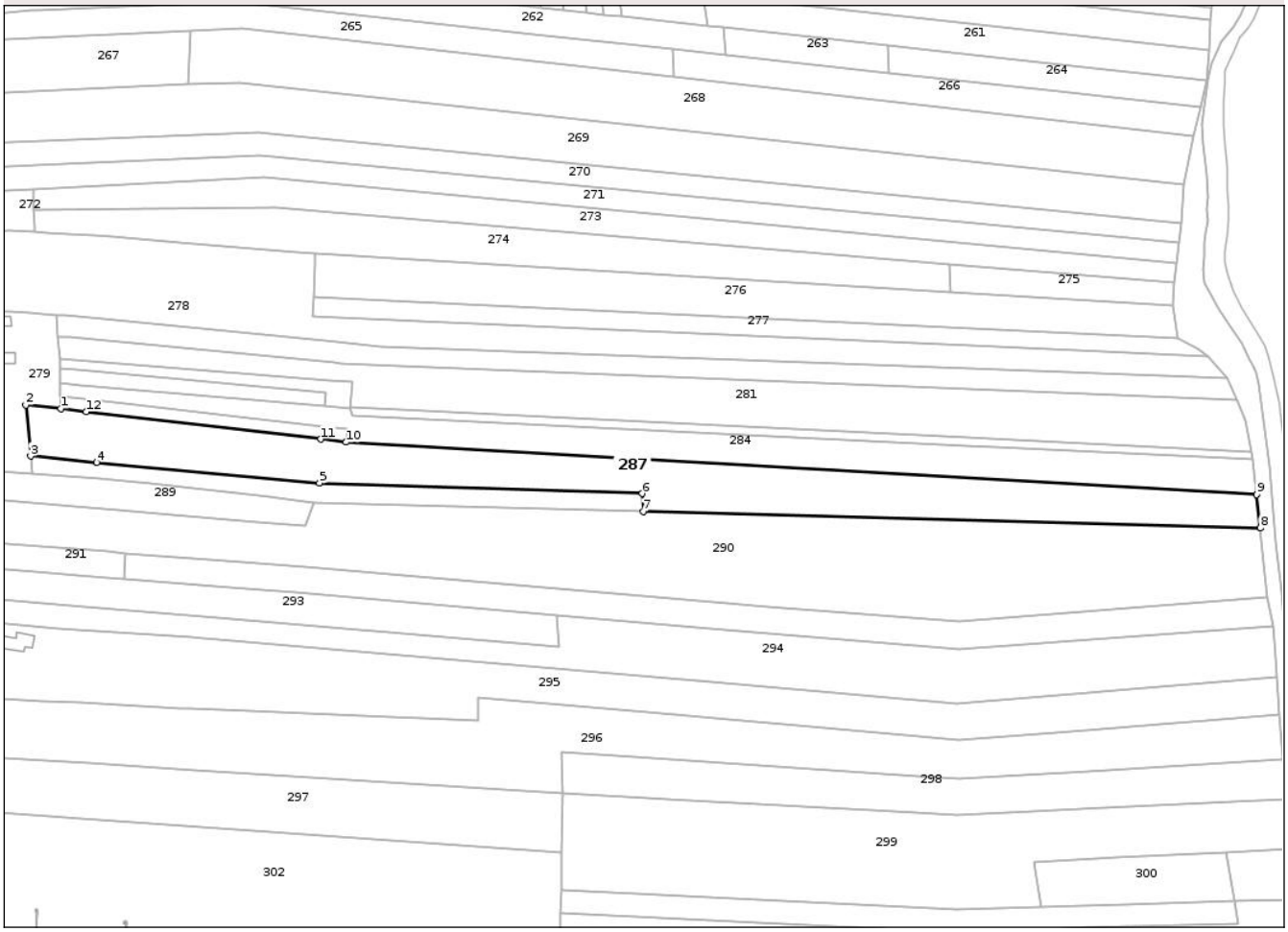
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	644	5	20/13,20/14, 20/15	-	
2	arabil	NU	2.171	5	9/4,9/5	-	
3	altele	NU	7.865	5	8,11/2,12/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.085,778 355.941,308	2	426.070,106 355.942,989	15.762
2	426.070,106 355.942,989	3	426.072,155 355.919,99	23.09
3	426.072,155 355.919,99	4	426.102,076 355.917,185	30.052

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.102,076 355.917,185	5	426.202,357 355.907,786	100.721
5	426.202,357 355.907,786	6	426.347,638 355.903,117	145.356
6	426.347,638 355.903,117	7	426.348,04 355.895,043	8.084
7	426.348,04 355.895,043	8	426.625,967 355.887,716	278.024
8	426.625,967 355.887,716	9	426.624,438 355.902,724	15.086
9	426.624,438 355.902,724	10	426.214,31 355.926,295	410.805
10	426.214,31 355.926,295	11	426.202,91 355.927,626	11.477
11	426.202,91 355.927,626	12	426.097,255 355.939,967	106.373
12	426.097,255 355.939,967	1	426.085,778 355.941,308	11.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.240	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.930/14289, din 12/03/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRA ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

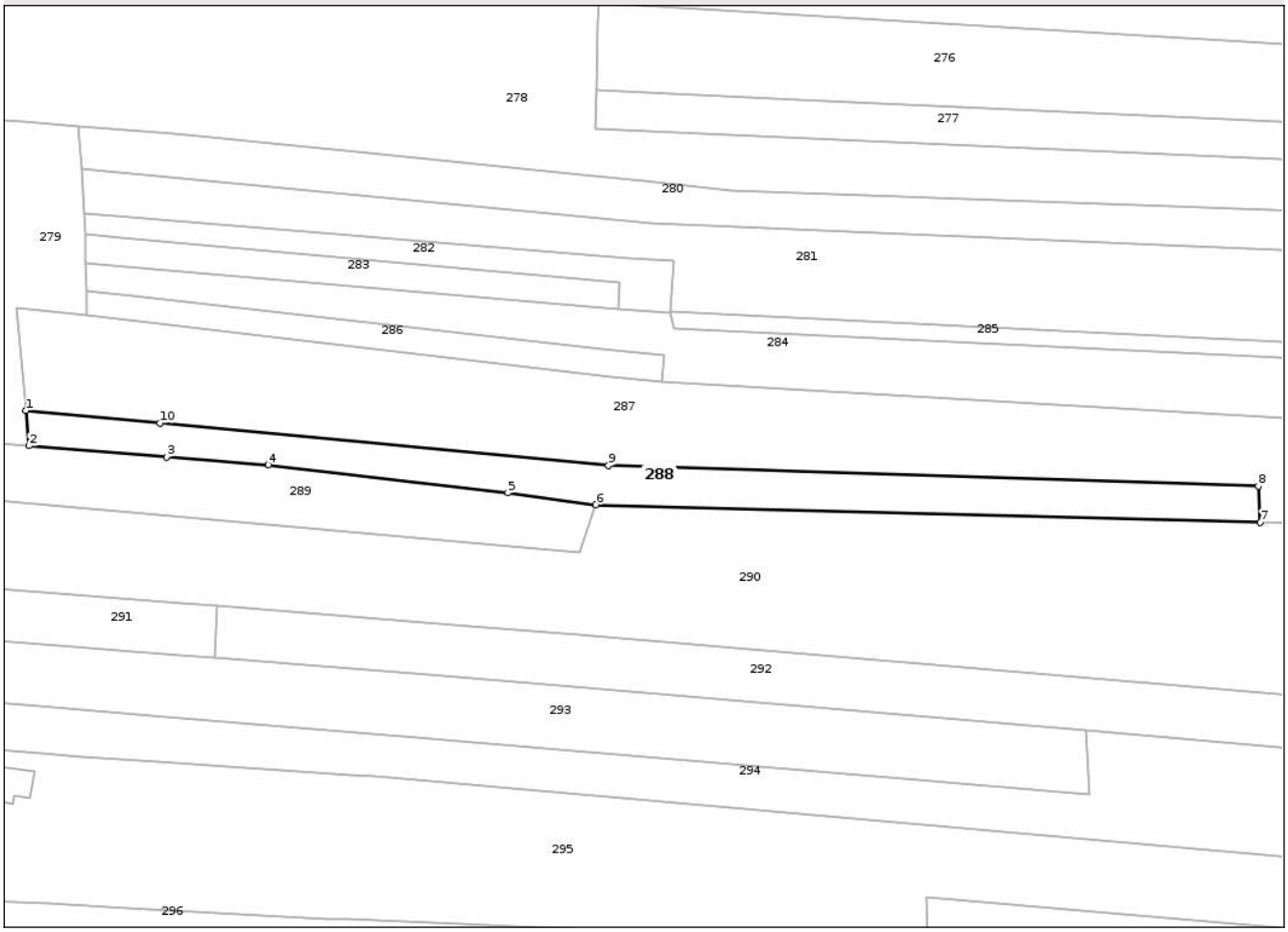
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	230	5	20/16	-	
2	arabil	NU	763	5	20/16	-	
3	altele	NU	1.247	5	20/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.072,155 355.919,99	2	426.072,856 355.912,121	7.9
2	426.072,856 355.912,121	3	426.103,589 355.909,669	30.831
3	426.103,589 355.909,669	4	426.126,339 355.907,854	22.822
4	426.126,339 355.907,854	5	426.179,85 355.901,642	53.87

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.179,85 355.901,642	6	426.199,532 355.898,957	19.864
6	426.199,532 355.898,957	7	426.348,04 355.895,043	148.56
7	426.348,04 355.895,043	8	426.347,638 355.903,117	8.084
8	426.347,638 355.903,117	9	426.202,357 355.907,786	145.356
9	426.202,357 355.907,786	10	426.102,076 355.917,185	100.721
10	426.102,076 355.917,185	1	426.072,155 355.919,99	30.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.850	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de Partaj Succesoral aut.nr.549, din 21/06/2018 emis de NP Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU CARMEN-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

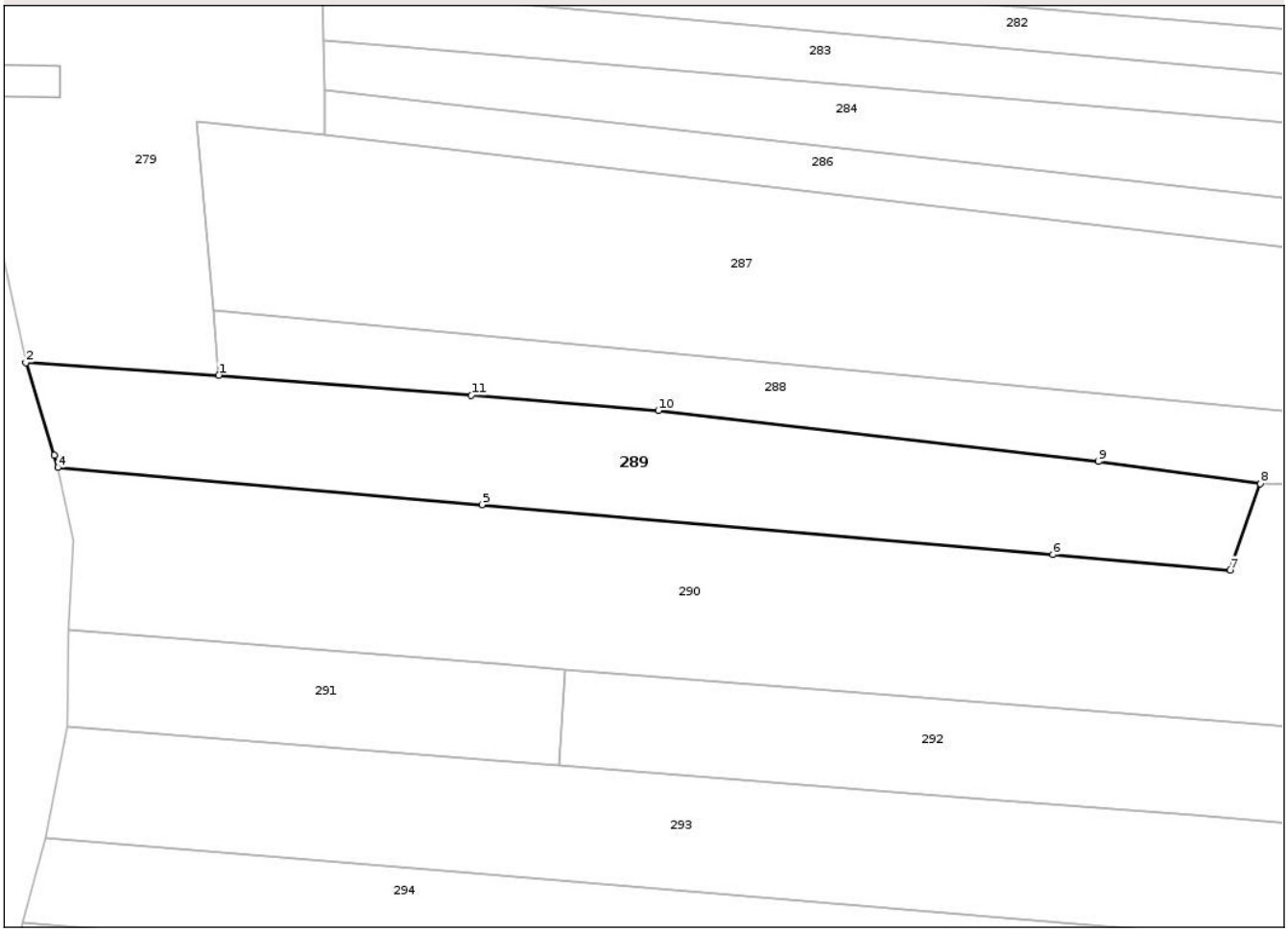
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	682	1	9/1	-	
2	arabil	NU	1.168	1	9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.072,856 355.912,121	2	426.049,404 355.913,641	23.501
2	426.049,404 355.913,641	3	426.052,826 355.902,396	11.754
3	426.052,826 355.902,396	4	426.053,266 355.900,904	1.556
4	426.053,266 355.900,904	5	426.104,887 355.896,397	51.817

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.104,887 355.896,397	6	426.174,314 355.890,336	69.691
6	426.174,314 355.890,336	7	426.195,89 355.888,452	21.658
7	426.195,89 355.888,452	8	426.199,532 355.898,957	11.118
8	426.199,532 355.898,957	9	426.179,85 355.901,642	19.864
9	426.179,85 355.901,642	10	426.126,339 355.907,854	53.87
10	426.126,339 355.907,854	11	426.103,589 355.909,669	22.822
11	426.103,589 355.909,669	1	426.072,856 355.912,121	30.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1620, din 28/05/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

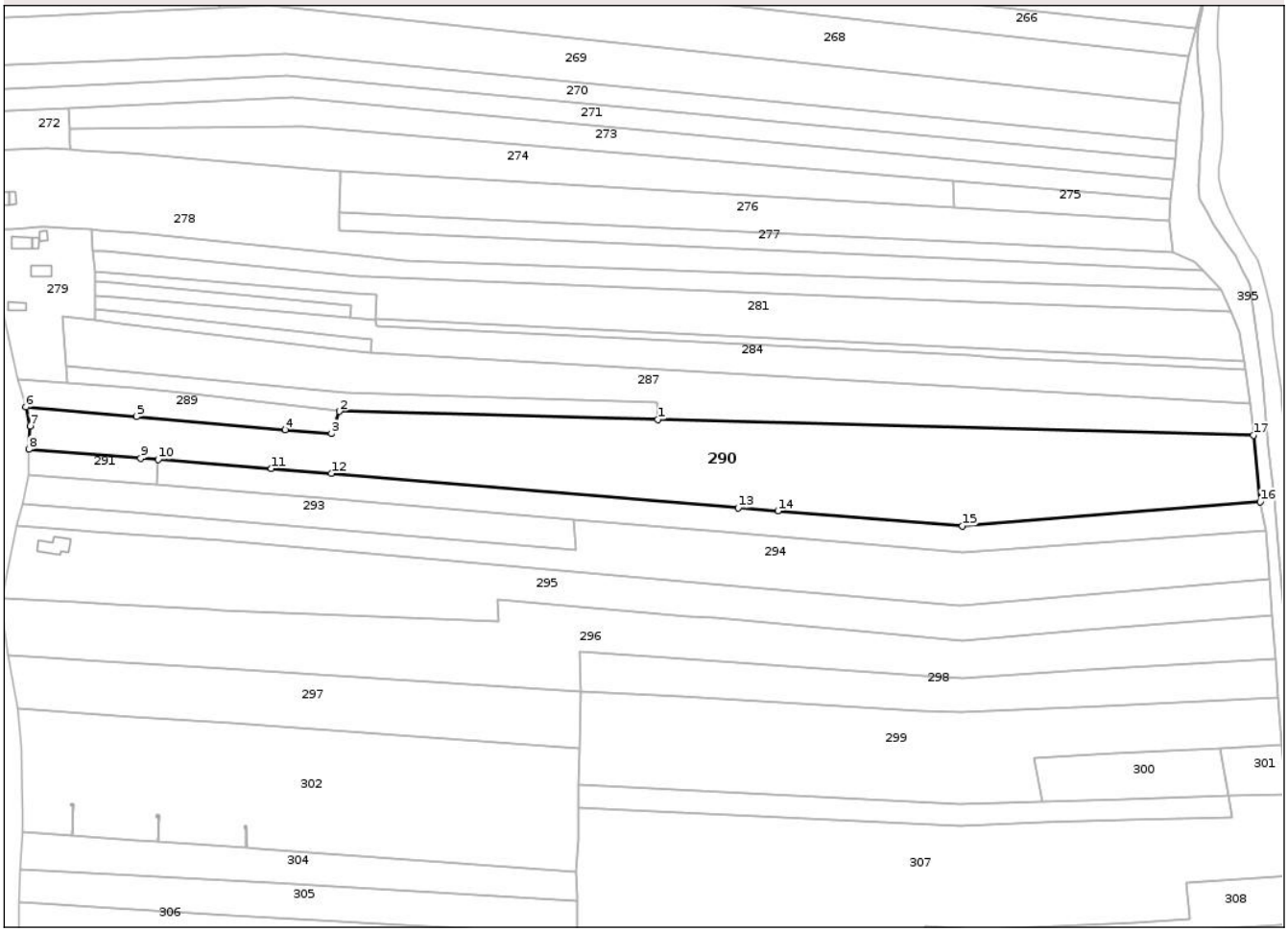
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	993	5	24/44	-	
2	arabil	NU	1.234	5	20/44	-	
3	altele	NU	14.272	5	13/44	-	
4	arabil	NU	2.501	5	13/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.348,04 355.895,043	2	426.199,532 355.898,957	148.56
2	426.199,532 355.898,957	3	426.195,89 355.888,452	11.118
3	426.195,89 355.888,452	4	426.174,314 355.890,336	21.658

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.174,314 355.890,336	5	426.104,887 355.896,397	69.691
5	426.104,887 355.896,397	6	426.053,266 355.900,904	51.817
6	426.053,266 355.900,904	7	426.055,217 355.892,02	9.096
7	426.055,217 355.892,02	8	426.054,596 355.881,197	10.841
8	426.054,596 355.881,197	9	426.106,778 355.877,064	52.345
9	426.106,778 355.877,064	10	426.114,967 355.876,415	8.215
10	426.114,967 355.876,415	11	426.167,846 355.872,226	53.045
11	426.167,846 355.872,226	12	426.195,778 355.870,014	28.019
12	426.195,778 355.870,014	13	426.385,619 355.853,922	190.522
13	426.385,619 355.853,922	14	426.404,109 355.852,442	18.549
14	426.404,109 355.852,442	15	426.490,241 355.845,544	86.408
15	426.490,241 355.845,544	16	426.629,186 355.856,701	139.392
16	426.629,186 355.856,701	17	426.625,967 355.887,716	31.182
17	426.625,967 355.887,716	1	426.348,04 355.895,043	278.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		708	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

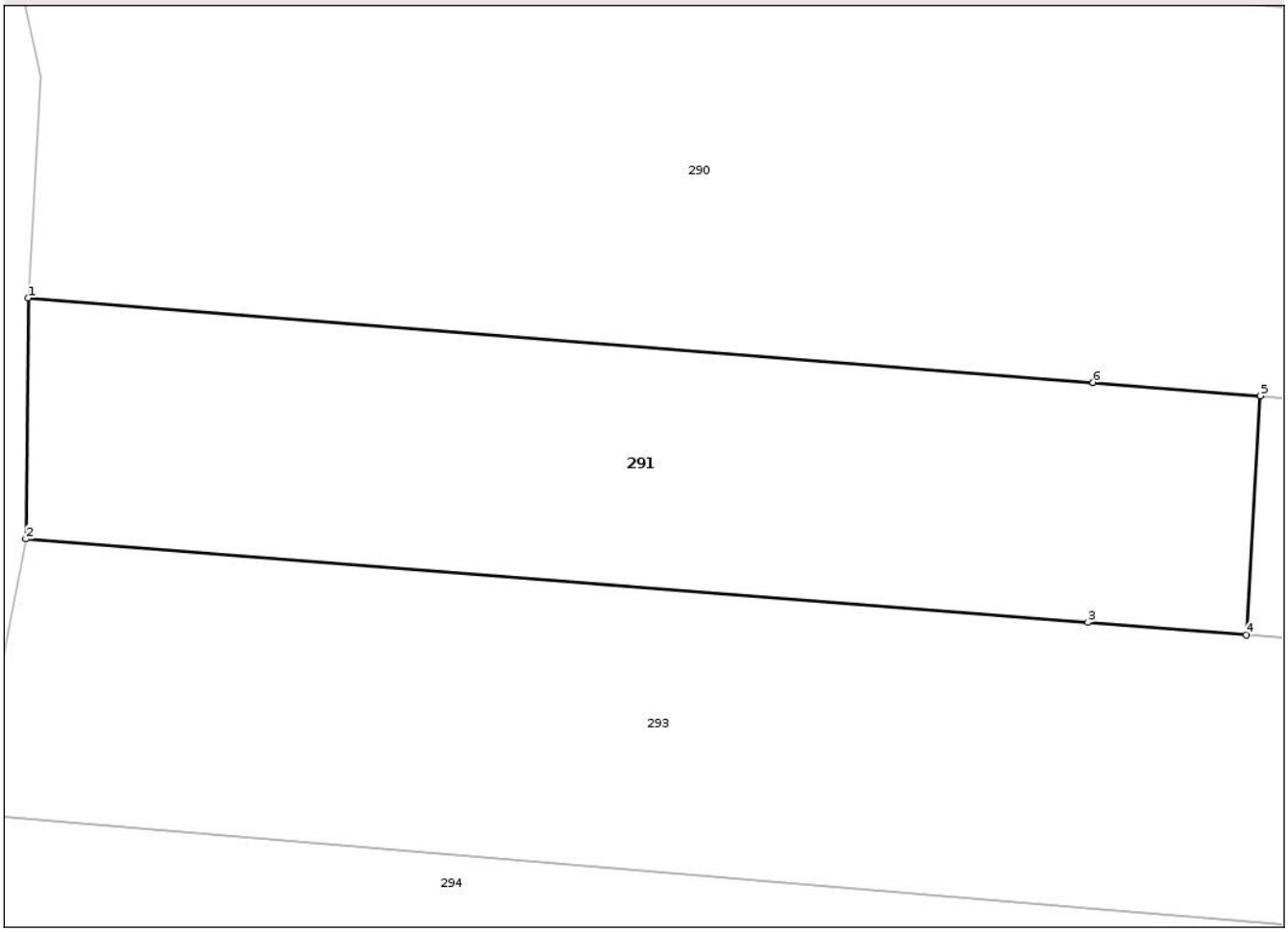
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	619	5	13/3	-	
2	arabil	NU	89	5	13/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.054,596 355.881,197	2	426.054,48 355.869,402	11.796
2	426.054,48 355.869,402	3	426.106,516 355.865,32	52.196
3	426.106,516 355.865,32	4	426.114,296 355.864,709	7.804
4	426.114,296 355.864,709	5	426.114,967 355.876,415	11.725

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.114,967 355.876,415	6	426.106,778 355.877,064	8.215
6	426.106,778 355.877,064	1	426.054,596 355.881,197	52.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.312	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.915/14289, din 26/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

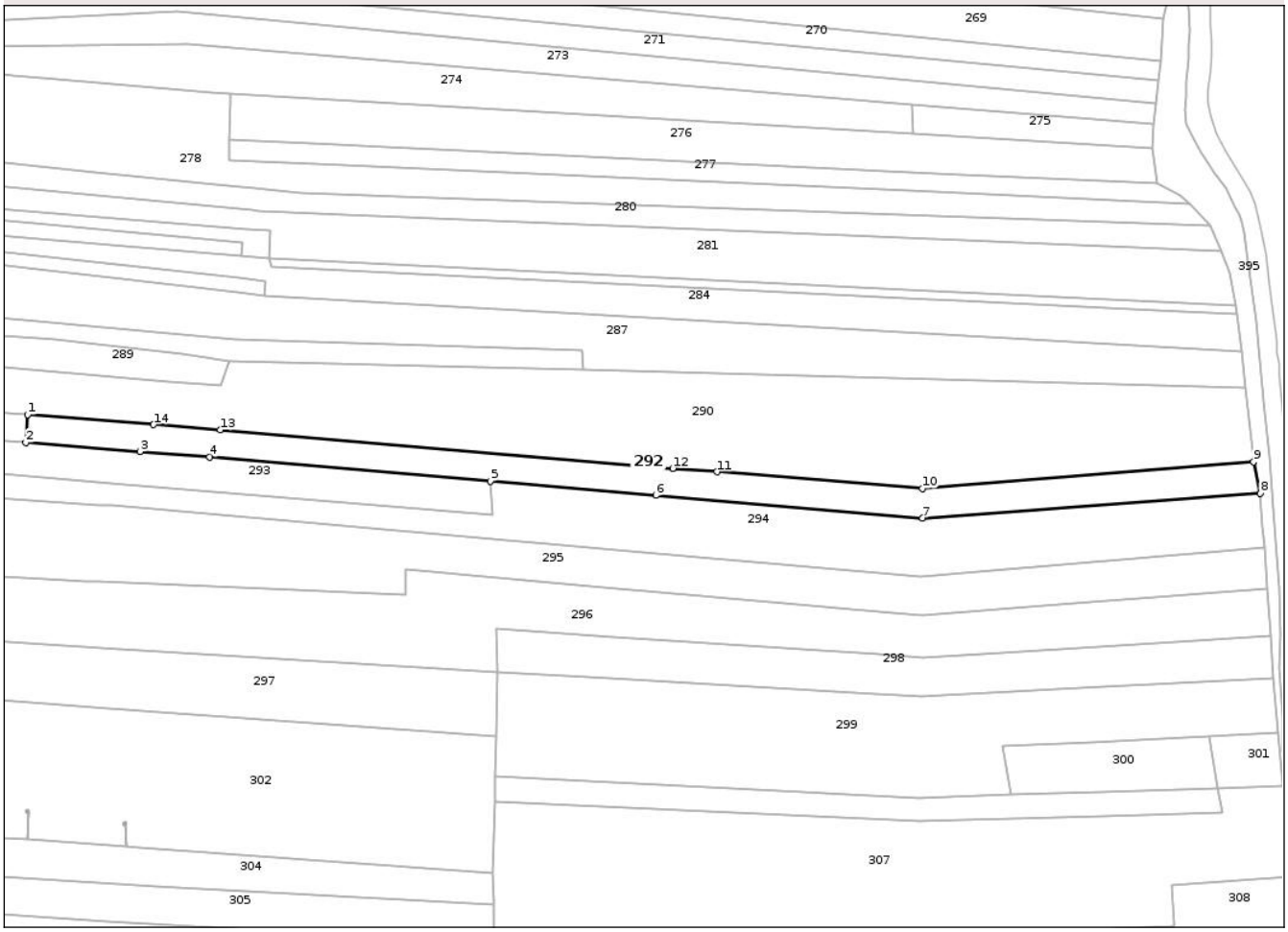
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	591	5	13/2	-	
2	altele	NU	2.566	5	13/2	-	
3	pasune	NU	3.155	5	20/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.114,967 355.876,415	2	426.114,296 355.864,709	11.725
2	426.114,296 355.864,709	3	426.162,112 355.860,958	47.963
3	426.162,112 355.860,958	4	426.191,386 355.858,661	29.364
4	426.191,386 355.858,661	5	426.309,071 355.848,548	118.119

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.309,071 355.848,548	6	426.378,493 355.842,582	69.678
6	426.378,493 355.842,582	7	426.490,394 355.832,966	112.313
7	426.490,394 355.832,966	8	426.632,026 355.843,439	142.019
8	426.632,026 355.843,439	9	426.629,186 355.856,701	13.563
9	426.629,186 355.856,701	10	426.490,241 355.845,544	139.392
10	426.490,241 355.845,544	11	426.404,109 355.852,442	86.408
11	426.404,109 355.852,442	12	426.385,619 355.853,922	18.549
12	426.385,619 355.853,922	13	426.195,778 355.870,014	190.522
13	426.195,778 355.870,014	14	426.167,846 355.872,226	28.019
14	426.167,846 355.872,226	1	426.114,967 355.876,415	53.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35268
Nr. cadastral vechi:35268

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea, PUNCT BEICA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35268	Din acte: 3.836 Masurata: 3.633	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15214 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. 392, din 23/02/2021 emis de NP Cerbeanu Iulia Monica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN LEONIDA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

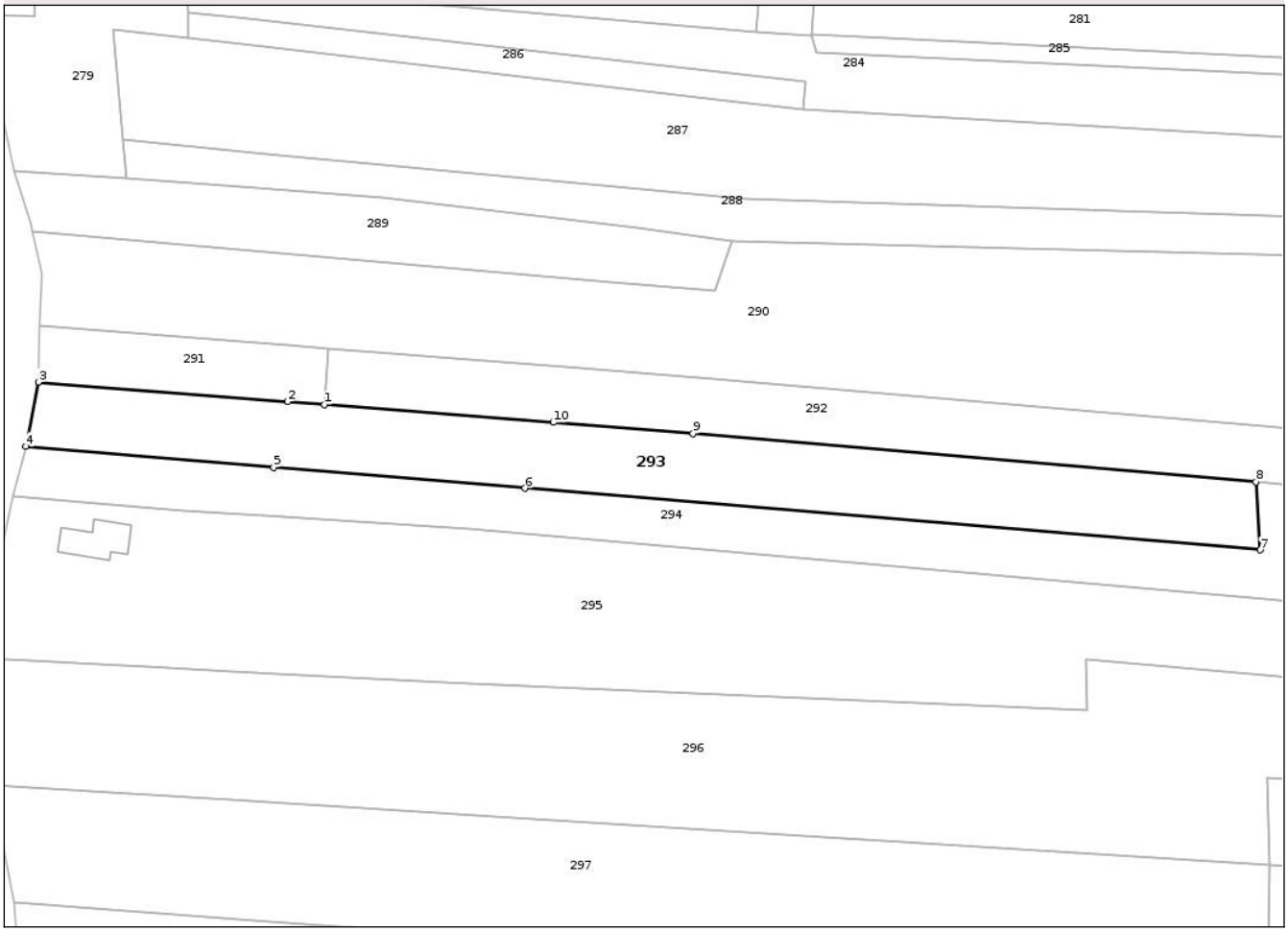
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35268	Din acte: 3.836 Masurata: 3.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	718	5	13/4	-	
2	arabil	NU	760	5	13/5	-	
3	pasune	NU	2.155	5	13/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.114,296 355.864,709	2	426.106,516 355.865,32	7.804
2	426.106,516 355.865,32	3	426.054,48 355.869,402	52.196
3	426.054,48 355.869,402	4	426.051,856 355.855,925	13.73

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.051,856 355.855,925	5	426.103,665 355.851,583	51.991
5	426.103,665 355.851,583	6	426.156,182 355.847,182	52.701
6	426.156,182 355.847,182	7	426.309,957 355.834,295	154.314
7	426.309,957 355.834,295	8	426.309,071 355.848,548	14.281
8	426.309,071 355.848,548	9	426.191,386 355.858,661	118.119
9	426.191,386 355.858,661	10	426.162,112 355.860,958	29.364
10	426.162,112 355.860,958	1	426.114,296 355.864,709	47.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.363	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

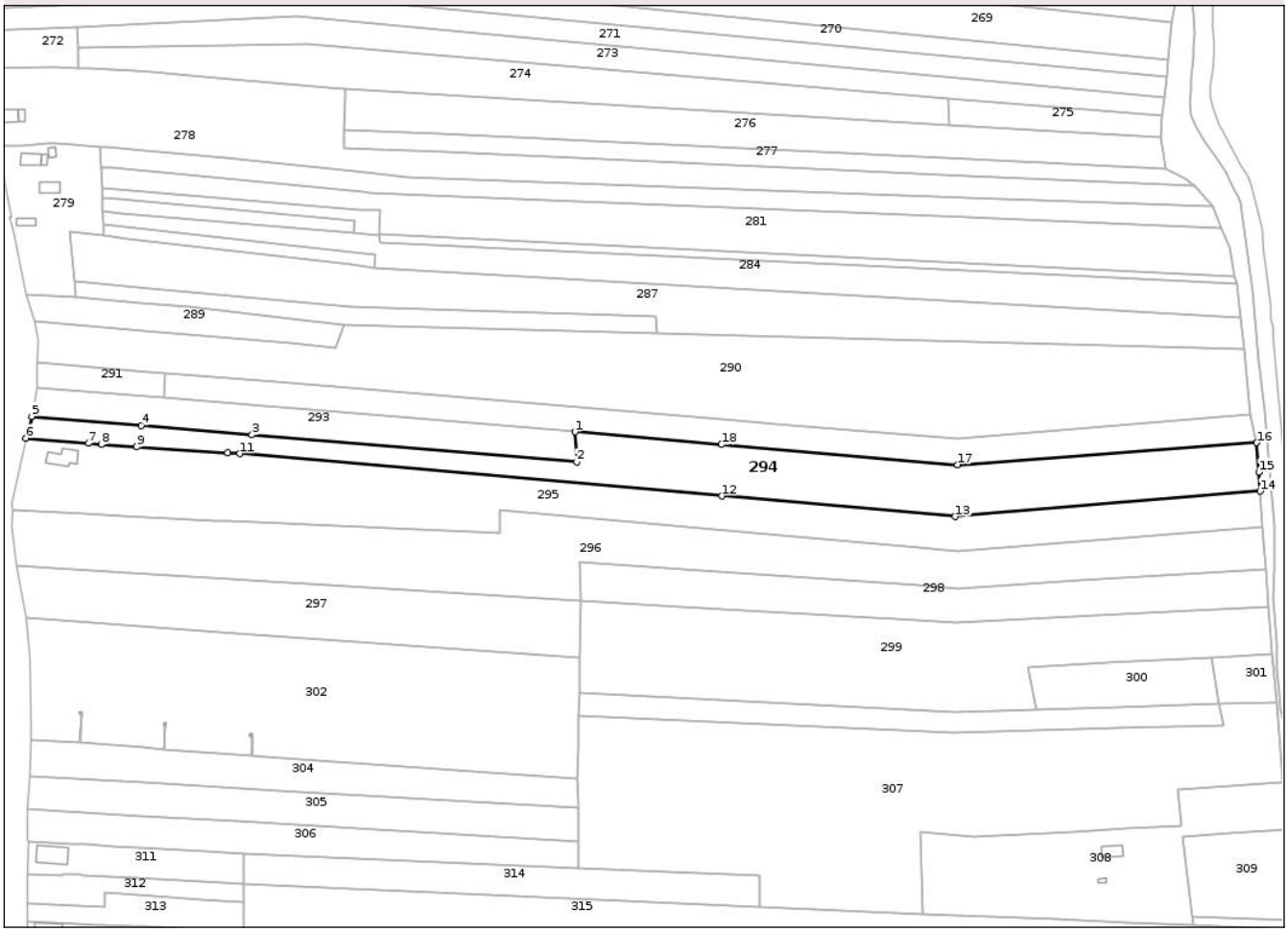
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	548	5	10/1	-	
2	arabil	NU	496	5	10/1	-	
3	altele	NU	3.200	5	13/6	-	
4	pasune	NU	6.119	5	13/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.309,071 355.848,548	2	426.309,957 355.834,295	14.281
2	426.309,957 355.834,295	3	426.156,182 355.847,182	154.314
3	426.156,182 355.847,182	4	426.103,665 355.851,583	52.701

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.103,665 355.851,583	5	426.051,856 355.855,925	51.991
5	426.051,856 355.855,925	6	426.049,073 355.845,571	10.721
6	426.049,073 355.845,571	7	426.078,713 355.843,111	29.742
7	426.078,713 355.843,111	8	426.084,747 355.842,61	6.055
8	426.084,747 355.842,61	9	426.101,572 355.841,498	16.862
9	426.101,572 355.841,498	10	426.144,595 355.838,653	43.117
10	426.144,595 355.838,653	11	426.150,353 355.838,272	5.771
11	426.150,353 355.838,272	12	426.378,745 355.818,19	229.273
12	426.378,745 355.818,19	13	426.489,309 355.808,468	110.991
13	426.489,309 355.808,468	14	426.633,701 355.820,5	144.892
14	426.633,701 355.820,5	15	426.633,059 355.829,477	9.0
15	426.633,059 355.829,477	16	426.632,026 355.843,439	14.0
16	426.632,026 355.843,439	17	426.490,394 355.832,966	142.019
17	426.490,394 355.832,966	18	426.378,493 355.842,582	112.313
18	426.378,493 355.842,582	1	426.309,071 355.848,548	69.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Str Bantesti, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.970	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bantesti, Str Bantesti, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1529, din 20/04/2005 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGUSIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

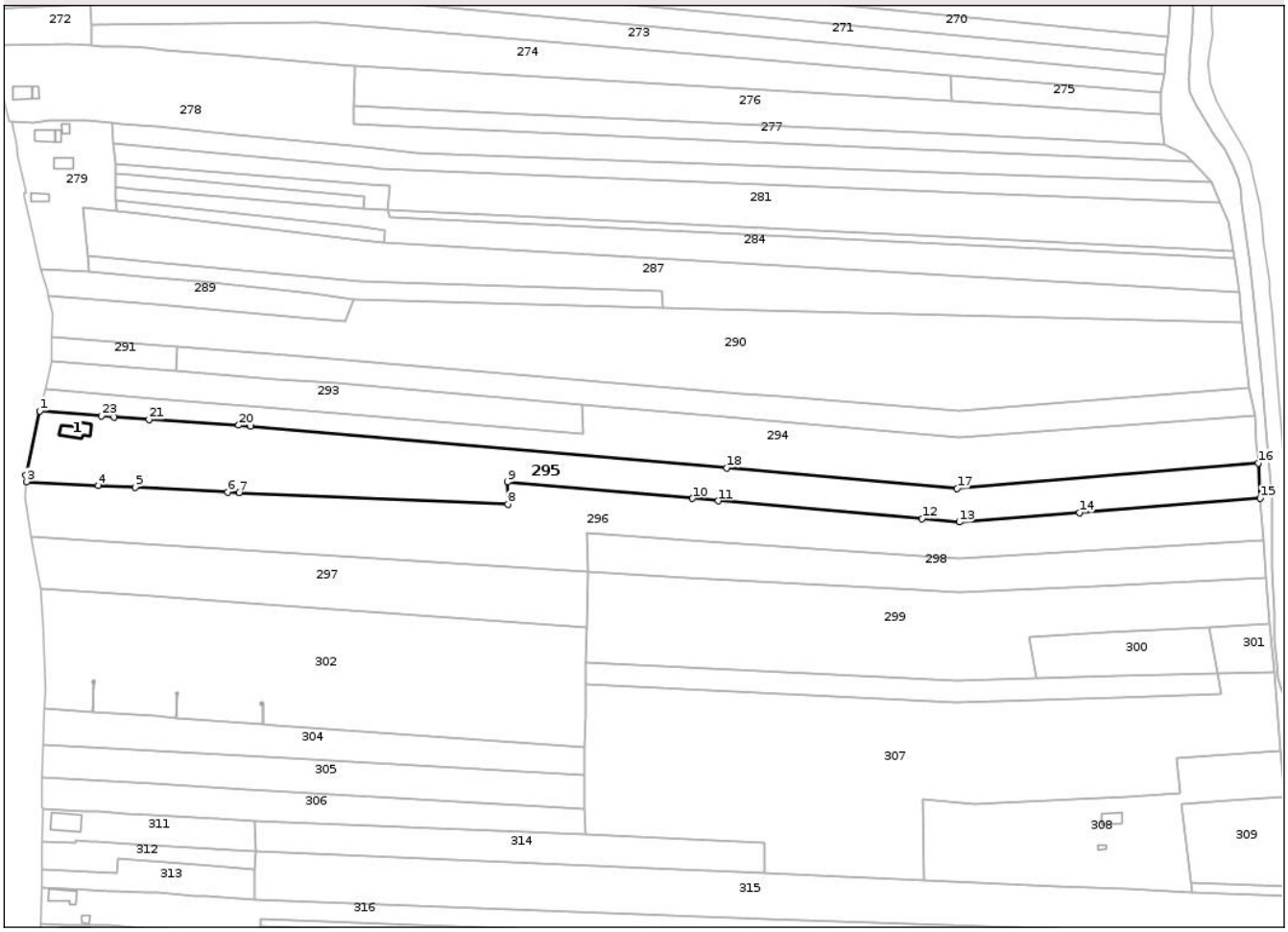
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.112	1	10	-	
2	vie	DA	390	1	10/2	-	
3	arabil	DA	268	1	10/3	-	
4	vie	NU	876	1	10/2	-	
5	arabil	NU	656	1	10/3	-	
6	altele	NU	5.449	5	13/5	-	
7	pasune	NU	1.821	5	13/4	-	
8	altele	NU	2.398	5	13/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.049,073 355.845,571	2	426.042,428 355.814,589	31.687
3	426.042,803 355.811,656	4	426.077,174 355.809,858	34.418
5	426.094,815 355.808,935	6	426.139,36 355.806,604	44.606
7	426.144,665 355.806,374	8	426.273,688 355.800,78	129.144
9	426.273,493 355.811,383	10	426.362,316 355.803,546	89.168
11	426.374,677 355.802,456	12	426.472,405 355.793,833	98.108
13	426.490,244 355.792,26	14	426.547,948 355.796,81	57.883
15	426.634,708 355.803,652	16	426.633,701 355.820,5	16.878
17	426.489,309 355.808,468	18	426.378,745 355.818,19	110.991
19	426.150,353 355.838,272	20	426.144,595 355.838,653	5.771
21	426.101,572 355.841,498	22	426.084,747 355.842,61	16.862
23	426.078,713 355.843,111	1	426.049,073 355.845,571	29.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.042,428 355.814,589	3	426.042,803 355.811,656	2.957
4	426.077,174 355.809,858	5	426.094,815 355.808,935	17.665
6	426.139,36 355.806,604	7	426.144,665 355.806,374	5.31
8	426.273,688 355.800,78	9	426.273,493 355.811,383	10.605
10	426.362,316 355.803,546	11	426.374,677 355.802,456	12.409
12	426.472,405 355.793,833	13	426.490,244 355.792,26	17.908
14	426.547,948 355.796,81	15	426.634,708 355.803,652	87.029
16	426.633,701 355.820,5	17	426.489,309 355.808,468	144.892
18	426.378,745 355.818,19	19	426.150,353 355.838,272	229.273
20	426.144,595 355.838,653	21	426.101,572 355.841,498	43.117
22	426.084,747 355.842,61	23	426.078,713 355.843,111	6.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.159	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

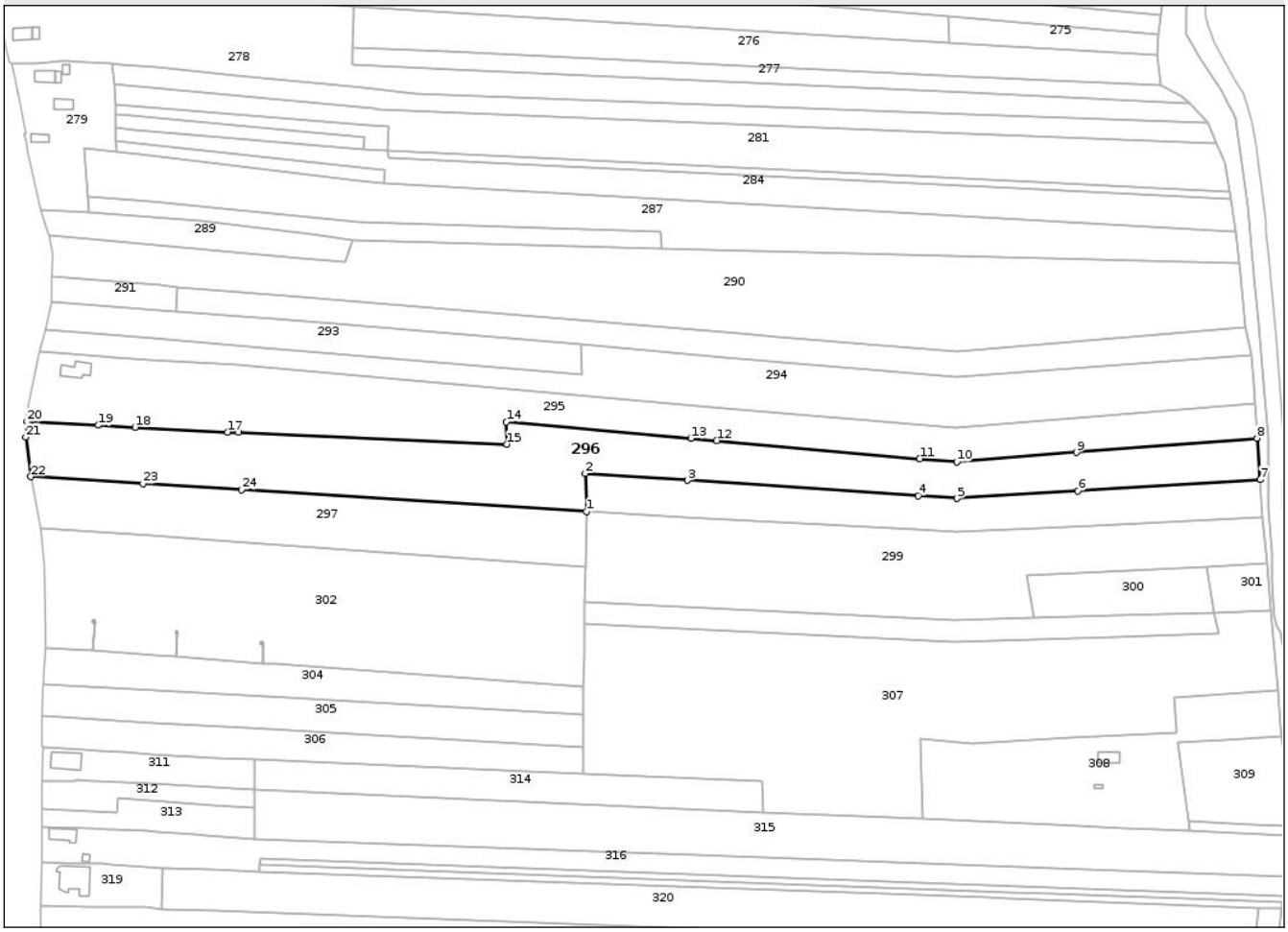
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.397	5	16/1	-	
2	arabil	NU	1.348	5	16/1	-	
3	altele	NU	6.240	5	16/2	-	
4	pasune	NU	2.114	5	16/2	-	
5	altele	NU	1.373	5	16/3	-	
6	pasune	NU	1.687	5	16/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.311,993 355.768,45	2	426.311,416 355.786,744	18.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.311,416 355.786,744	3	426.360,541 355.783,426	49.237

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.360,541 355.783,426	4	426.471,694 355.775,918	111.406
5	426.490,34 355.774,658	6	426.548,505 355.778,257	58.276
7	426.636,282 355.783,689	8	426.634,708 355.803,652	20.025
9	426.547,948 355.796,81	10	426.490,244 355.792,26	57.883
11	426.472,405 355.793,833	12	426.374,677 355.802,456	98.108
13	426.362,316 355.803,546	14	426.273,493 355.811,383	89.168
15	426.273,688 355.800,78	16	426.144,665 355.806,374	129.144
17	426.139,36 355.806,604	18	426.094,815 355.808,935	44.606
19	426.077,174 355.809,858	20	426.042,803 355.811,656	34.418
21	426.042,27 355.804,178	22	426.044,72 355.785,18	19.155
23	426.098,575 355.781,809	24	426.145,967 355.778,842	47.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.471,694 355.775,918	5	426.490,34 355.774,658	18.689
6	426.548,505 355.778,257	7	426.636,282 355.783,689	87.945
8	426.634,708 355.803,652	9	426.547,948 355.796,81	87.029
10	426.490,244 355.792,26	11	426.472,405 355.793,833	17.908
12	426.374,677 355.802,456	13	426.362,316 355.803,546	12.409
14	426.273,493 355.811,383	15	426.273,688 355.800,78	10.605
16	426.144,665 355.806,374	17	426.139,36 355.806,604	5.31
18	426.094,815 355.808,935	19	426.077,174 355.809,858	17.665
20	426.042,803 355.811,656	21	426.042,27 355.804,178	7.497
22	426.044,72 355.785,18	23	426.098,575 355.781,809	53.96
24	426.145,967 355.778,842	1	426.311,993 355.768,45	166.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.760	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.924/14289, din 17/03/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

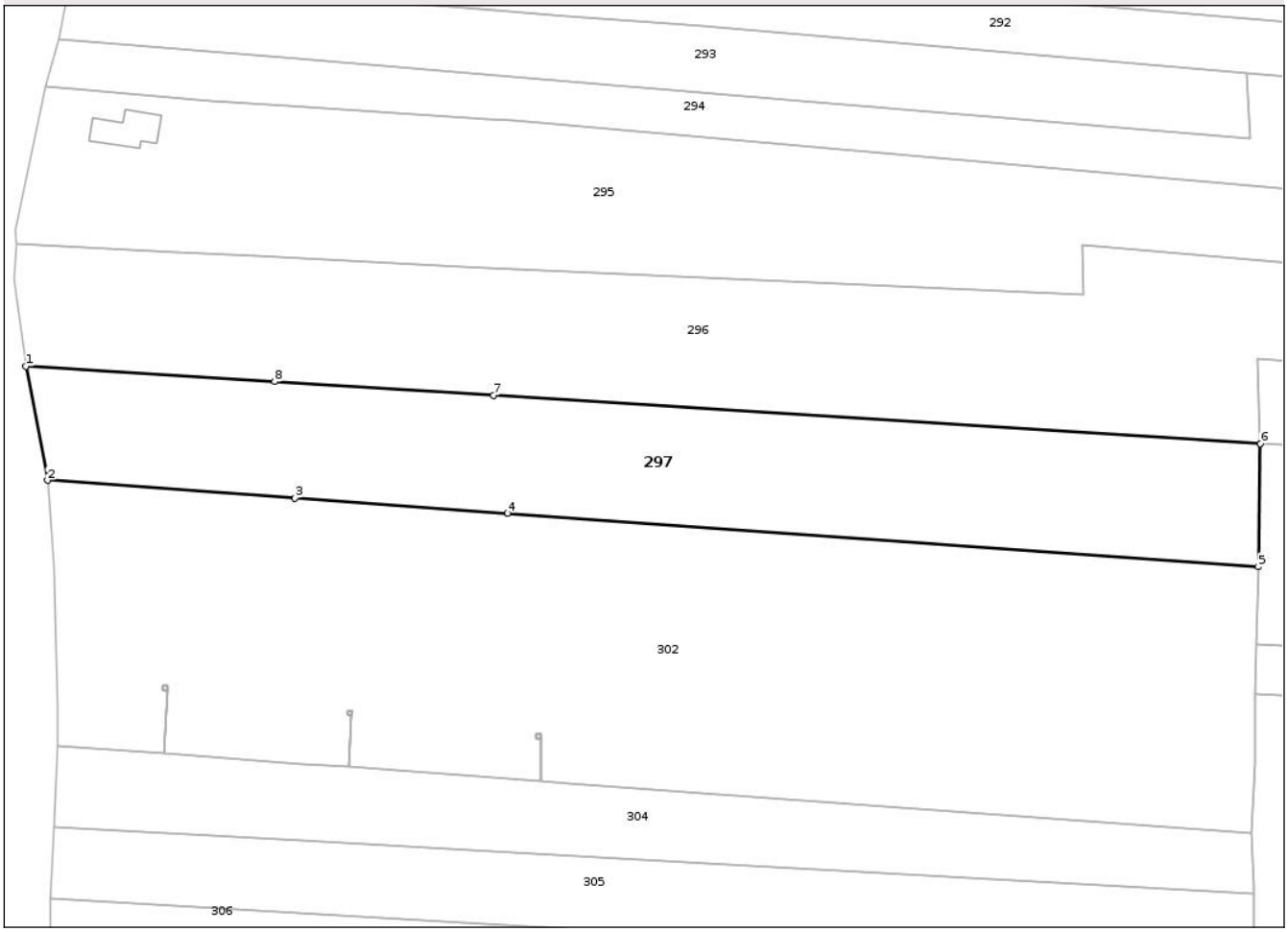
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.336	1	16/3	-	T5 P16/3, 20/23(DIN TP T1 P16/3, 20/23)
2	arabil	NU	1.157	1	16/3	-	
3	altele	NU	4.267	1	20/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.044,72 355.785,18	2	426.049,422 355.760,479	25.145
2	426.049,422 355.760,479	3	426.102,996 355.756,66	53.71
3	426.102,996 355.756,66	4	426.149,006 355.753,38	46.127
4	426.149,006 355.753,38	5	426.311,565 355.741,79	162.972

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.311,565 355.741,79	6	426.311,993 355.768,45	26.663
6	426.311,993 355.768,45	7	426.145,967 355.778,842	166.351
7	426.145,967 355.778,842	8	426.098,575 355.781,809	47.485
8	426.098,575 355.781,809	1	426.044,72 355.785,18	53.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.580	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.915/14289, din 26/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

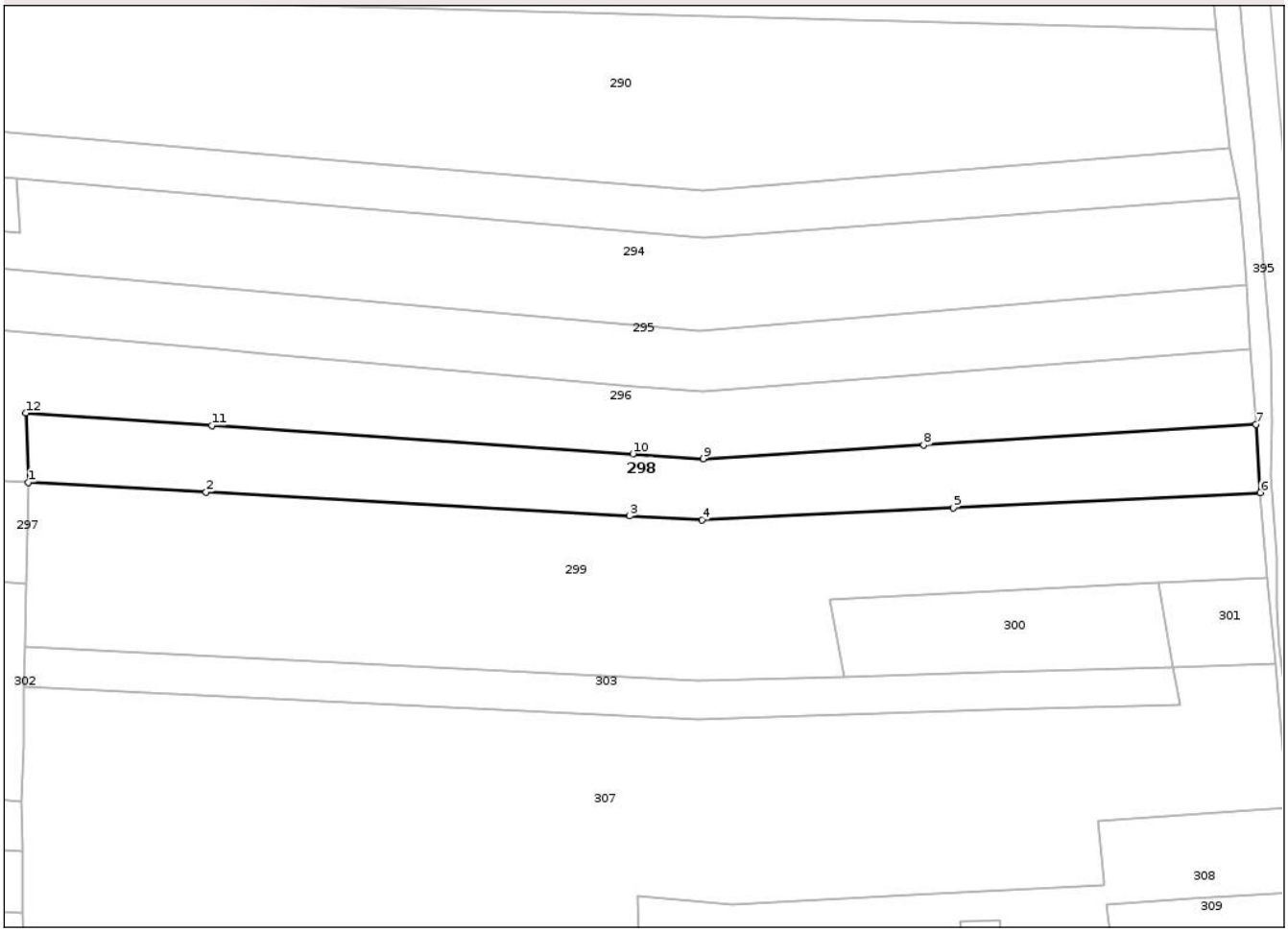
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	864	5	15/2	-	
2	arabil	NU	1.902	5	15/2	-	
3	altele	NU	1.338	5	13/7	-	
4	arabil	NU	1.476	5	13/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.311,993 355.768,45	2	426.358,987 355.765,82	47.068
2	426.358,987 355.765,82	3	426.470,856 355.759,558	112.044
3	426.470,856 355.759,558	4	426.489,92 355.758,491	19.094

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.489,92 355.758,491	5	426.556,334 355.761,748	66.494
5	426.556,334 355.761,748	6	426.637,394 355.765,723	81.157
6	426.637,394 355.765,723	7	426.636,282 355.783,689	18.0
7	426.636,282 355.783,689	8	426.548,505 355.778,257	87.945
8	426.548,505 355.778,257	9	426.490,34 355.774,658	58.276
9	426.490,34 355.774,658	10	426.471,694 355.775,918	18.689
10	426.471,694 355.775,918	11	426.360,541 355.783,426	111.406
11	426.360,541 355.783,426	12	426.311,416 355.786,744	49.237
12	426.311,416 355.786,744	1	426.311,993 355.768,45	18.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.762	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	9.965	5	13/9	-	
2	arabil	NU	1.797	5	15/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.311,993 355.768,45	2	426.311,565 355.741,79	26.663
2	426.311,565 355.741,79	3	426.311,167 355.724,896	16.899
3	426.311,167 355.724,896	4	426.489,077 355.715,965	178.134
4	426.489,077 355.715,965	5	426.527,479 355.717,131	38.42

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.527,479 355.717,131	6	426.523,864 355.737,409	20.598
6	426.523,864 355.737,409	7	426.561,202 355.739,323	37.387
7	426.561,202 355.739,323	8	426.610,388 355.741,843	49.251
8	426.610,388 355.741,843	9	426.639,335 355.743,327	28.985
9	426.639,335 355.743,327	10	426.637,394 355.765,723	22.48
10	426.637,394 355.765,723	11	426.556,334 355.761,748	81.157
11	426.556,334 355.761,748	12	426.489,92 355.758,491	66.494
12	426.489,92 355.758,491	13	426.470,856 355.759,558	19.094
13	426.470,856 355.759,558	14	426.358,987 355.765,82	112.044
14	426.358,987 355.765,82	1	426.311,993 355.768,45	47.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.849	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1611, din 16/01/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASA PETRE** 2) **SAFTOIU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

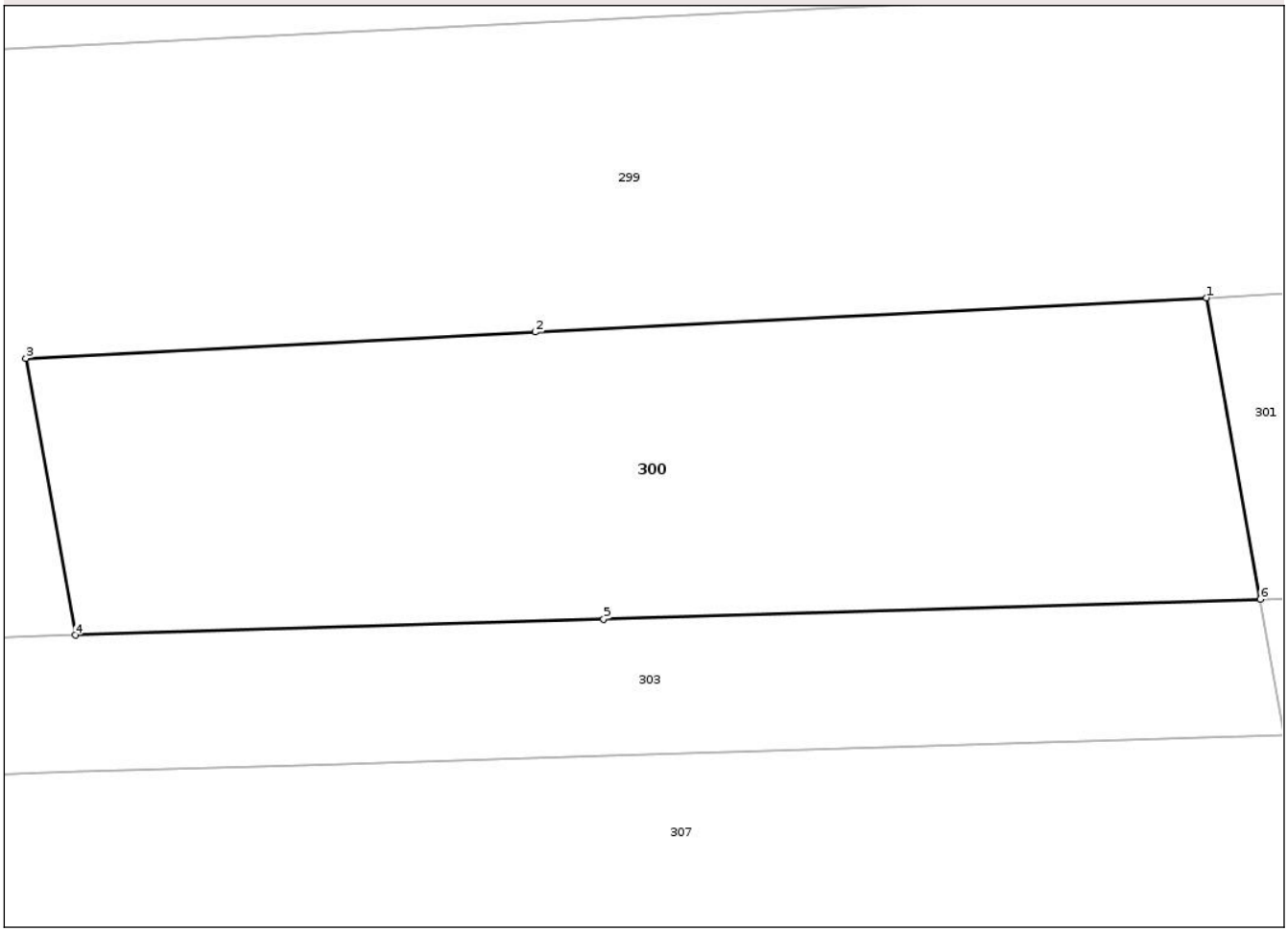
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	792	5	14/1	-	
2	faneata	NU	1.057	5	14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.610,388 355.741,843	2	426.561,202 355.739,323	49.251
2	426.561,202 355.739,323	3	426.523,864 355.737,409	37.387
3	426.523,864 355.737,409	4	426.527,479 355.717,131	20.598
4	426.527,479 355.717,131	5	426.566,207 355.718,307	38.746

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.566,207 355.718,307	6	426.614,324 355.719,769	48.139
6	426.614,324 355.719,769	1	426.610,388 355.741,843	22.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.462/47083, din 30/07/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

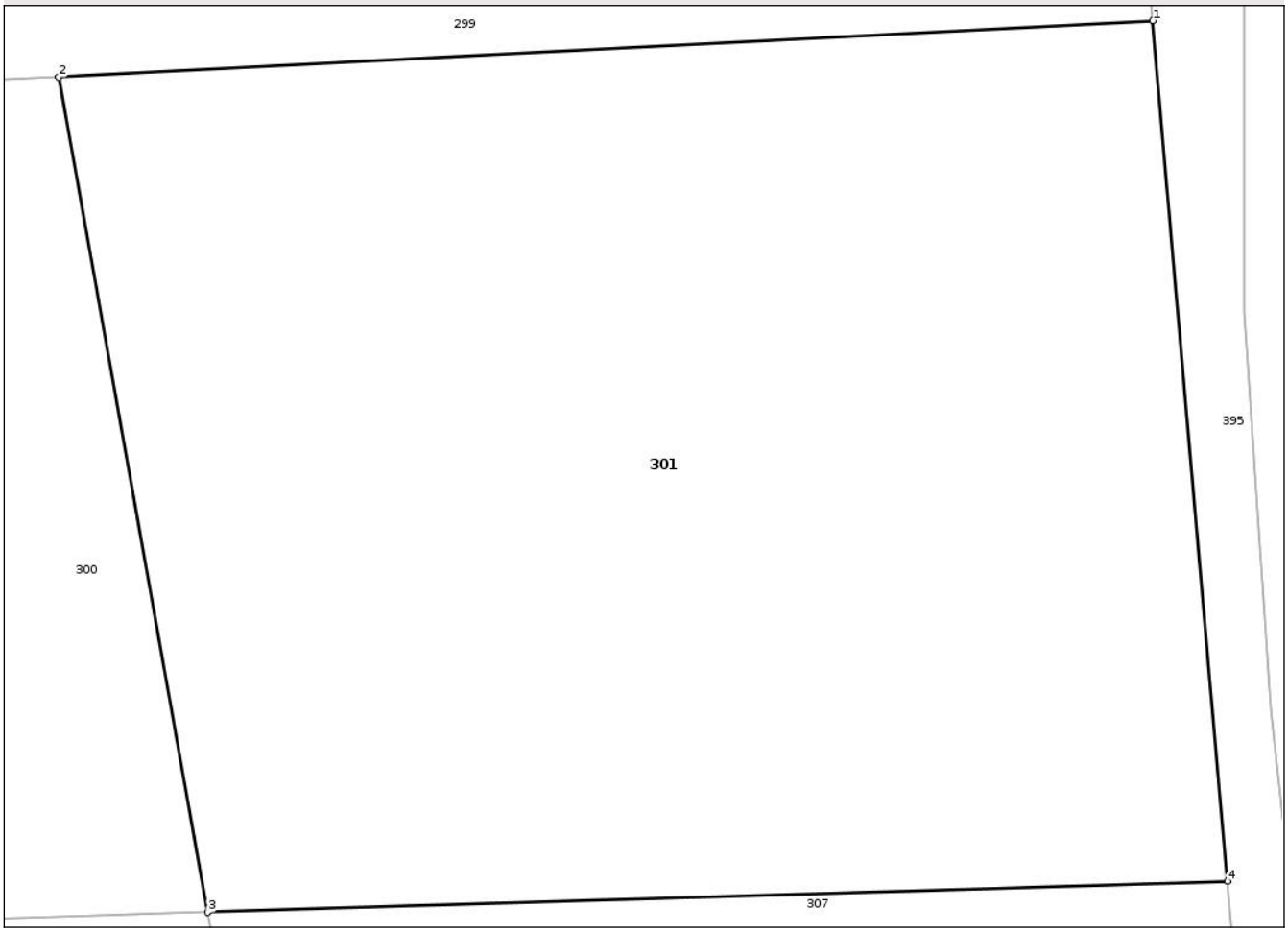
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	630	5	18/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.639,335 355.743,327	2	426.610,388 355.741,843	28.985
2	426.610,388 355.741,843	3	426.614,324 355.719,769	22.422
3	426.614,324 355.719,769	4	426.641,306 355.720,588	26.994
4	426.641,306 355.720,588	1	426.639,335 355.743,327	22.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.934	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1611, din 16/01/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASA PETRE** 2) **SAFTOIU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

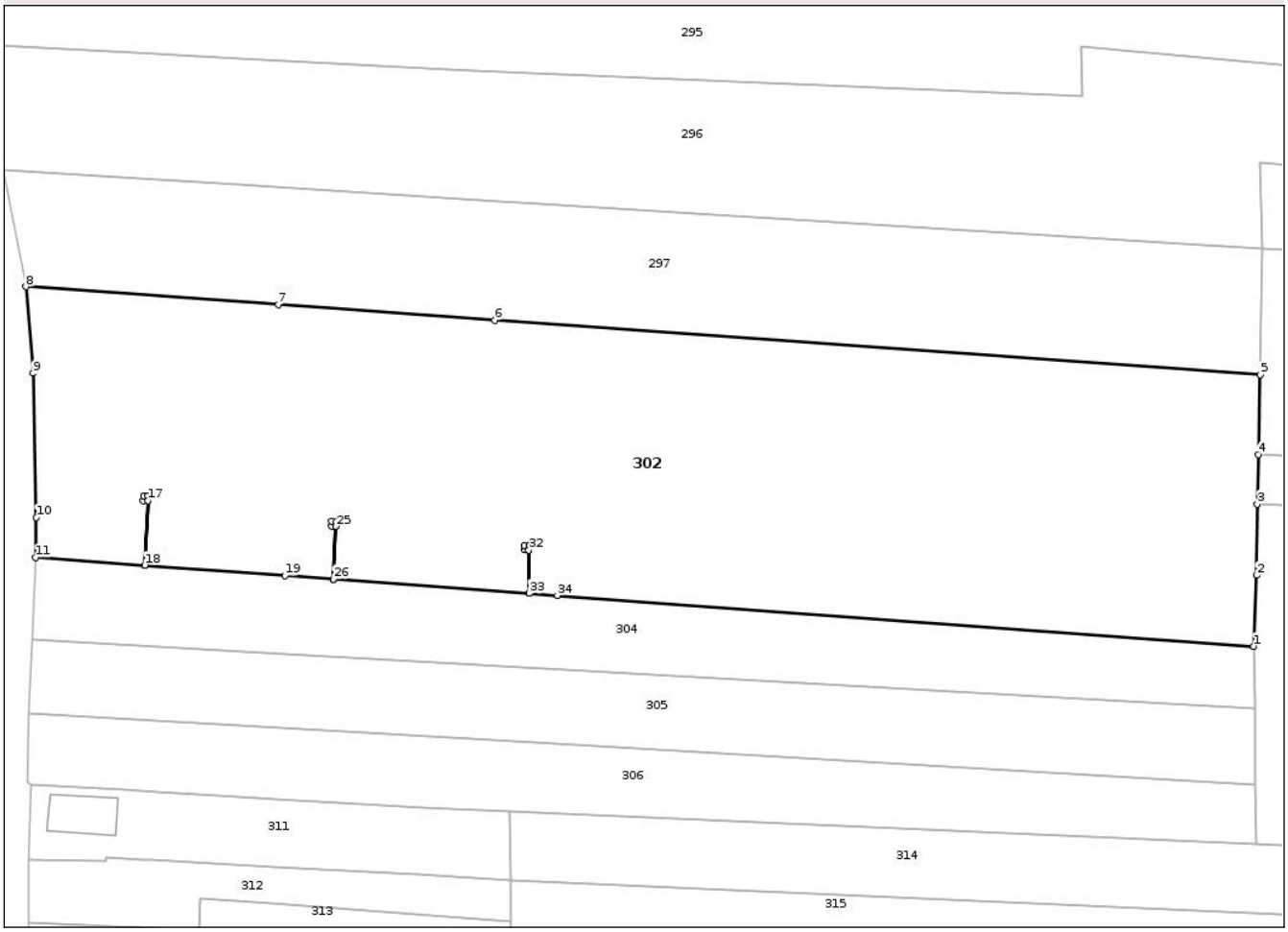
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.051	1	18/5	-	
2	arabil	NU	2.870	1	18/5	-	
3	altele	NU	9.013	1	18/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.310,21 355.684,224	2	426.310,792 355.699,264	15.051
3	426.310,919 355.714,37	4	426.311,167 355.724,896	10.529
5	426.311,565 355.741,79	6	426.149,006 355.753,38	162.972
7	426.102,996 355.756,66	8	426.049,422 355.760,479	53.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.310,792 355.699,264	3	426.310,919 355.714,37	15.107
4	426.311,167 355.724,896	5	426.311,565 355.741,79	16.899
6	426.149,006 355.753,38	7	426.102,996 355.756,66	46.127
8	426.049,422 355.760,479	9	426.050,936 355.742,146	18.395

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.050,936 355.742,146	10	426.051,622 355.711,531	30.623
11	426.051,534 355.703,076	12	426.074,669 355.701,39	23.196
13	426.075,31 355.715,076	14	426.074,333 355.715,152	0.98
15	426.074,41 355.716,149	16	426.075,407 355.716,072	1.0
17	426.075,33 355.715,075	18	426.074,689 355.701,389	13.701
19	426.104,46 355.699,219	20	426.114,711 355.698,472	10.278
21	426.115,272 355.709,665	22	426.114,295 355.709,744	0.98
23	426.114,376 355.710,741	24	426.115,373 355.710,66	1.0
25	426.115,291 355.709,663	26	426.114,731 355.698,471	11.206
27	426.156,3 355.695,441	28	426.156,206 355.704,621	9.18
29	426.155,226 355.704,641	30	426.155,247 355.705,641	1.0
31	426.156,247 355.705,62	32	426.156,226 355.704,62	1.0
33	426.156,32 355.695,44	34	426.162,282 355.695,005	5.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.051,622 355.711,531	11	426.051,534 355.703,076	8.455
12	426.074,669 355.701,39	13	426.075,31 355.715,076	13.701
14	426.074,333 355.715,152	15	426.074,41 355.716,149	1.0
16	426.075,407 355.716,072	17	426.075,33 355.715,075	1.0
18	426.074,689 355.701,389	19	426.104,46 355.699,219	29.85
20	426.114,711 355.698,472	21	426.115,272 355.709,665	11.207
22	426.114,295 355.709,744	23	426.114,376 355.710,741	1.0
24	426.115,373 355.710,66	25	426.115,291 355.709,663	1.0
26	426.114,731 355.698,471	27	426.156,3 355.695,441	41.679
28	426.156,206 355.704,621	29	426.155,226 355.704,641	0.98
30	426.155,247 355.705,641	31	426.156,247 355.705,62	1.0
32	426.156,226 355.704,62	33	426.156,32 355.695,44	9.18
34	426.162,282 355.695,005	1	426.310,21 355.684,224	148.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.091	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.462/47083, din 30/07/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

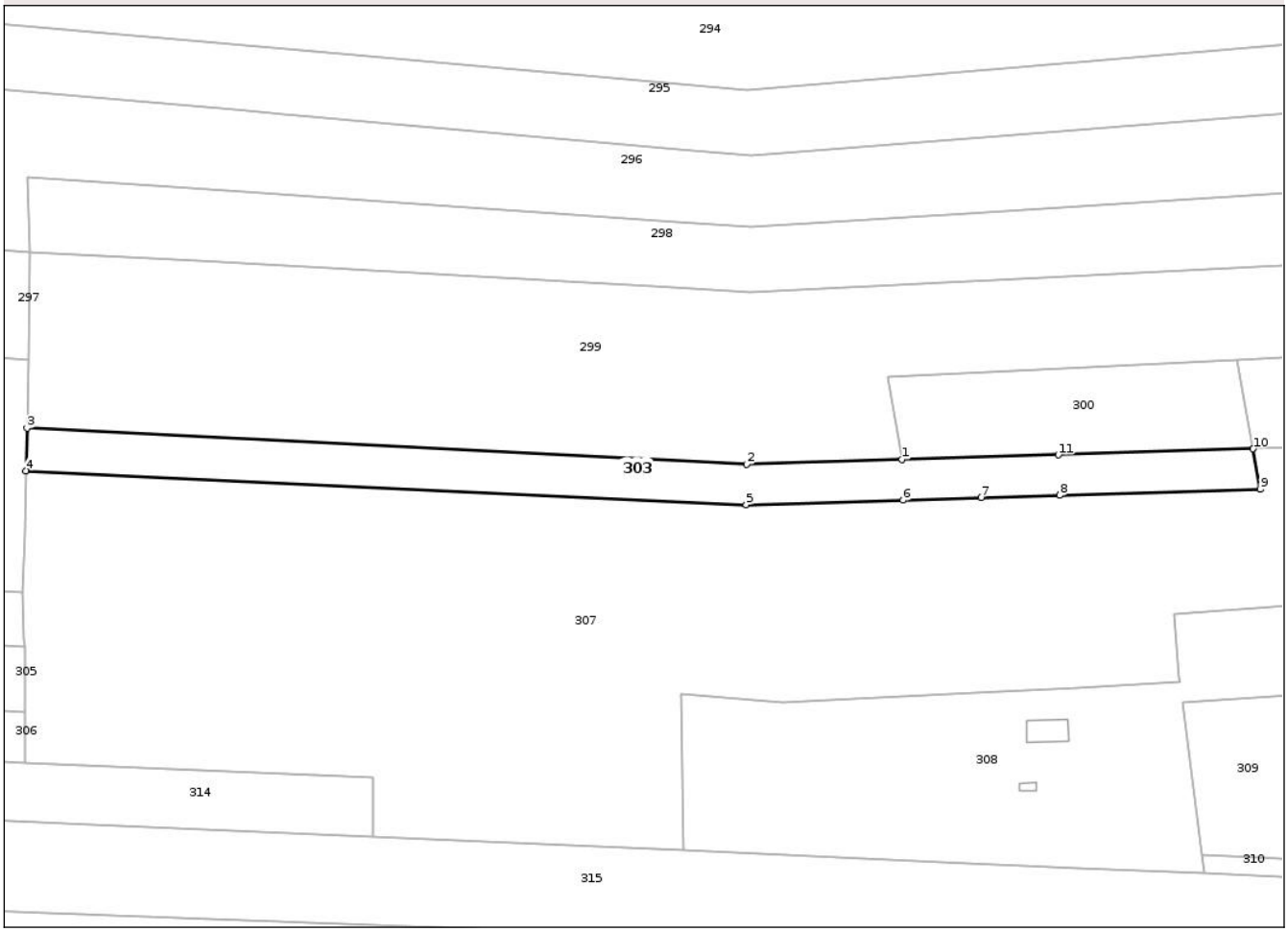
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.602	5	14/2	-	
2	pasune	NU	489	5	14/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.527,479 355.717,131	2	426.489,077 355.715,965	38.42
2	426.489,077 355.715,965	3	426.311,167 355.724,896	178.134
3	426.311,167 355.724,896	4	426.310,919 355.714,37	10.529
4	426.310,919 355.714,37	5	426.488,978 355.705,958	178.258

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.488,978 355.705,958	6	426.527,783 355.707,136	38.823
6	426.527,783 355.707,136	7	426.547,147 355.707,724	19.373
7	426.547,147 355.707,724	8	426.566,511 355.708,312	19.373
8	426.566,511 355.708,312	9	426.616,098 355.709,818	49.61
9	426.616,098 355.709,818	10	426.614,324 355.719,769	10.108
10	426.614,324 355.719,769	11	426.566,207 355.718,307	48.139
11	426.566,207 355.718,307	1	426.527,479 355.717,131	38.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.984	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.548/46616, din 29/09/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

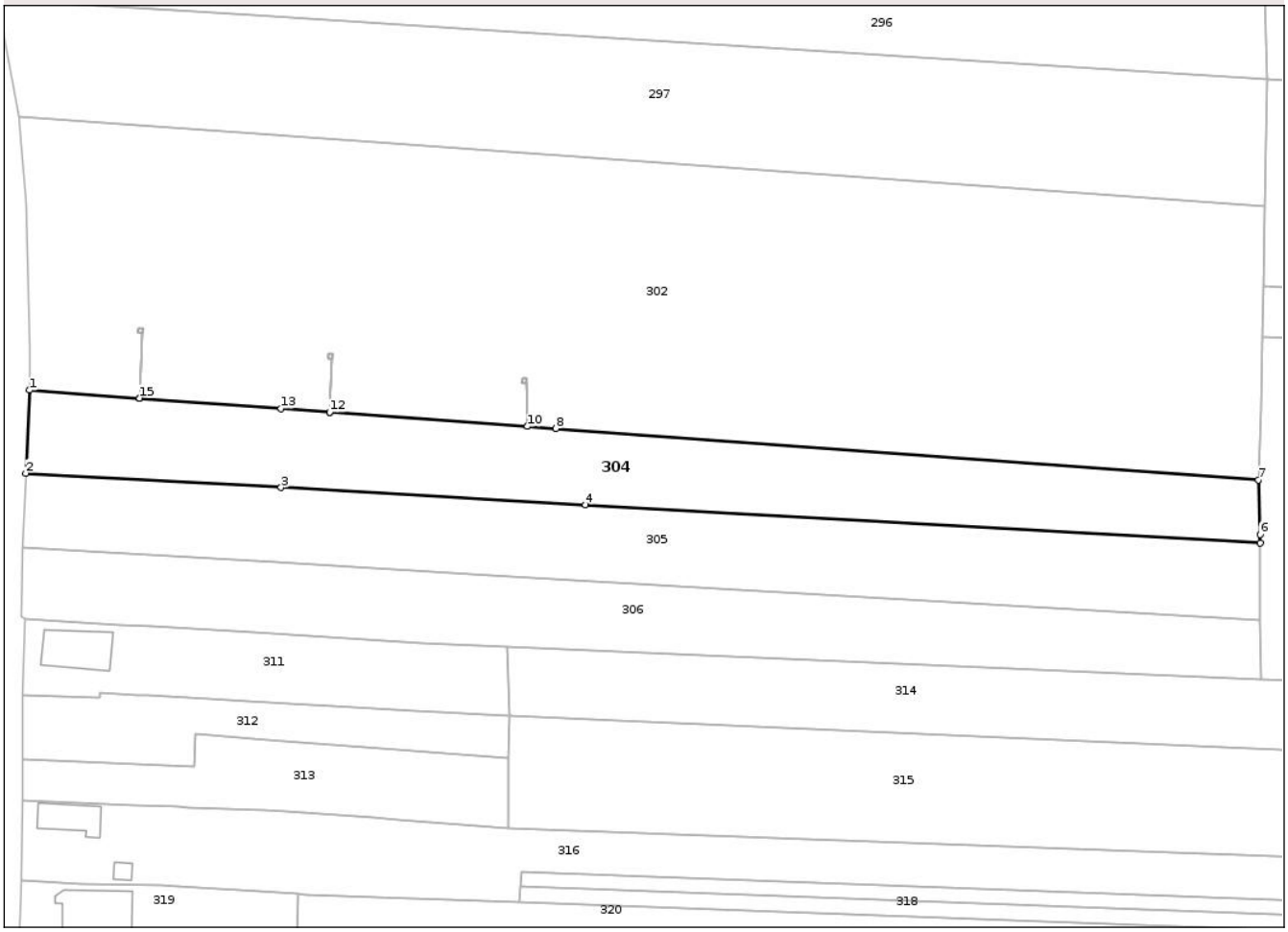
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	910	1	18/3	-	
2	arabil	NU	983	1	18/3	-	
3	altele	NU	2.091	5	20/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.051,534 355.703,076	2	426.050,763 355.685,605	17.488
2	426.050,763 355.685,605	3	426.104,46 355.682,584	53.782
3	426.104,46 355.682,584	4	426.168,56 355.678,977	64.201
4	426.168,56 355.678,977	5	426.310,584 355.670,985	142.249

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.310,584 355.670,985	6	426.310,534 355.672,731	1.747
6	426.310,534 355.672,731	7	426.310,21 355.684,224	11.498
7	426.310,21 355.684,224	8	426.162,282 355.695,005	148.32
8	426.162,282 355.695,005	9	426.156,32 355.695,44	5.978
9	426.156,32 355.695,44	10	426.156,3 355.695,441	0.02
10	426.156,3 355.695,441	11	426.114,731 355.698,471	41.679
11	426.114,731 355.698,471	12	426.114,711 355.698,472	0.02
12	426.114,711 355.698,472	13	426.104,46 355.699,219	10.278
13	426.104,46 355.699,219	14	426.074,689 355.701,389	29.85
14	426.074,689 355.701,389	15	426.074,669 355.701,39	0.02
15	426.074,669 355.701,39	1	426.051,534 355.703,076	23.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.144	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.383/50992, din 31/07/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

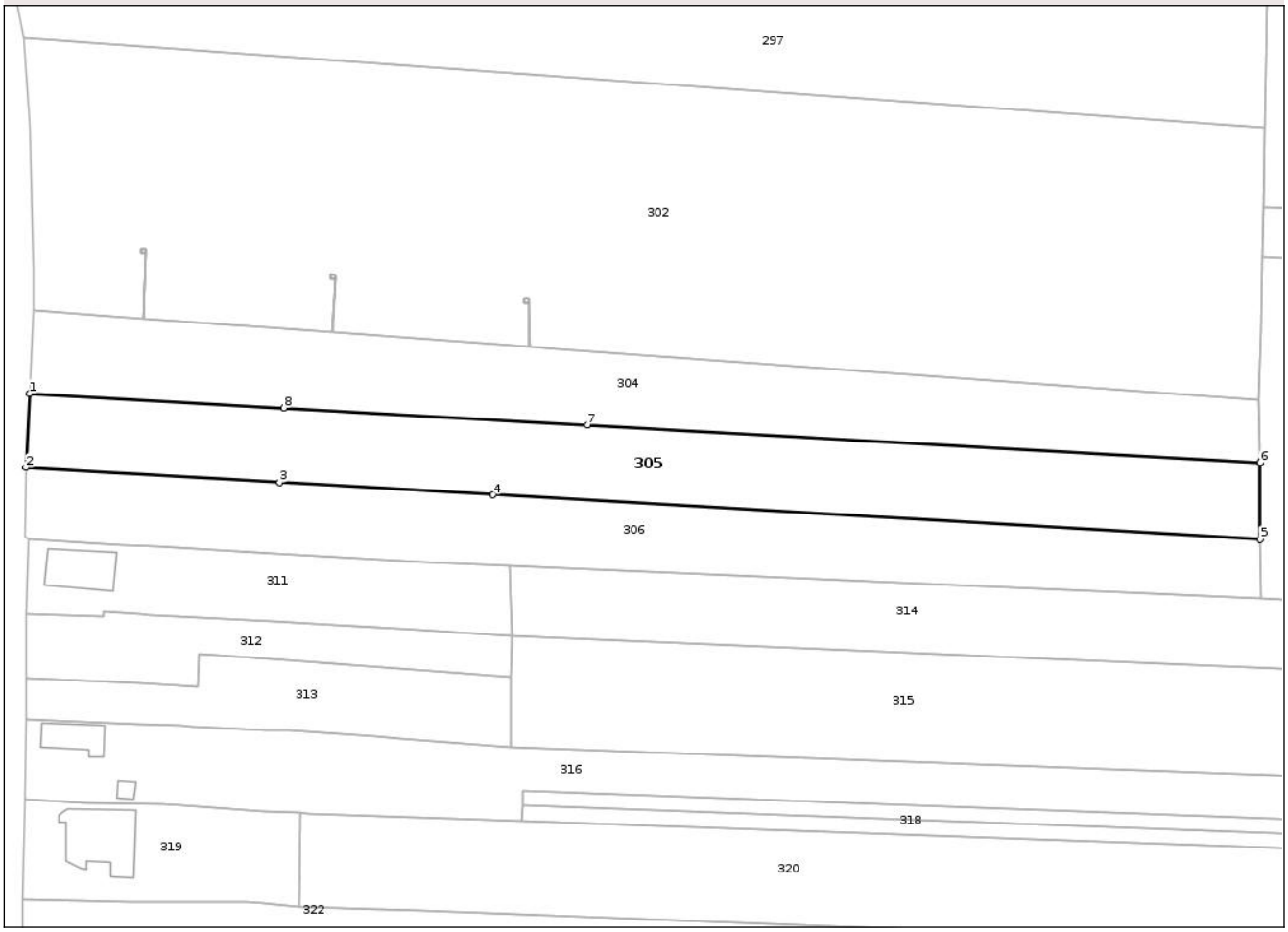
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	844	1	18/2	-	
2	arabil	NU	864	1	18/2	-	
3	altele	NU	2.436	5	20/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.050,763 355.685,605	2	426.049,984 355.669,96	15.664
2	426.049,984 355.669,96	3	426.103,581 355.666,847	53.687
3	426.103,581 355.666,847	4	426.148,597 355.664,233	45.092
4	426.148,597 355.664,233	5	426.310,584 355.654,824	162.26

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.310,584 355.654,824	6	426.310,584 355.670,985	16.161
6	426.310,584 355.670,985	7	426.168,56 355.678,977	142.249
7	426.168,56 355.678,977	8	426.104,46 355.682,584	64.201
8	426.104,46 355.682,584	1	426.050,763 355.685,605	53.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.708	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1200/46909, din 22/05/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPA ARETINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

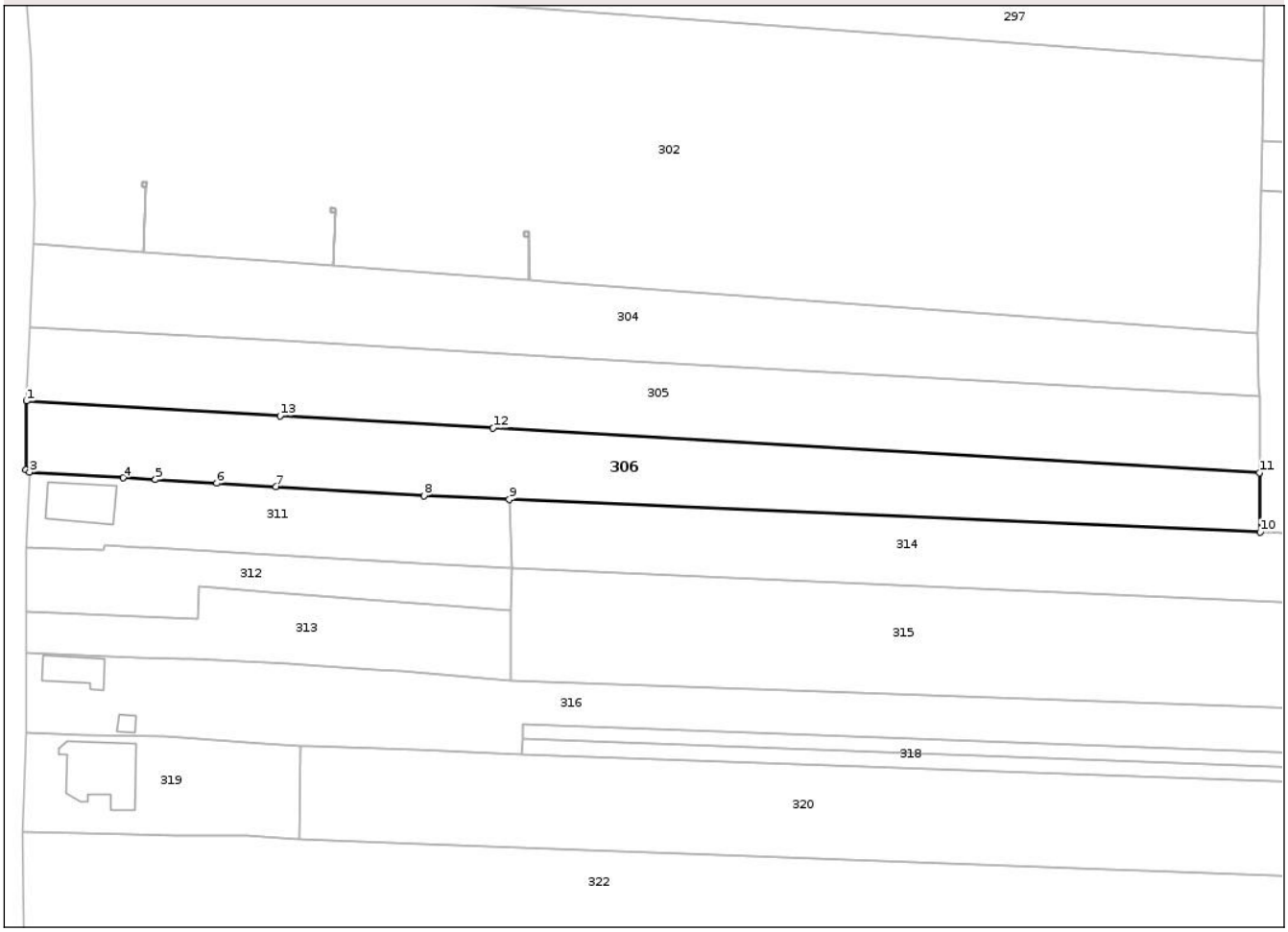
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	1	18/1	-	
2	arabil	NU	576	1	18/1	-	
3	padure	NU	2.332	5	20/25,19/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.049,984 355.669,96	2	426.049,866 355.655,409	14.551
2	426.049,866 355.655,409	3	426.050,642 355.654,904	0.926
3	426.050,642 355.654,904	4	426.070,397 355.653,732	19.79
4	426.070,397 355.653,732	5	426.077,256 355.653,338	6.87

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.077,256 355.653,338	6	426.090,204 355.652,595	12.969
6	426.090,204 355.652,595	7	426.102,72 355.651,837	12.539
7	426.102,72 355.651,837	8	426.133,982 355.649,945	31.319
8	426.133,982 355.649,945	9	426.152,043 355.649,165	18.078
9	426.152,043 355.649,165	10	426.310,768 355.642,307	158.873
10	426.310,768 355.642,307	11	426.310,584 355.654,824	12.518
11	426.310,584 355.654,824	12	426.148,597 355.664,233	162.26
12	426.148,597 355.664,233	13	426.103,581 355.666,847	45.092
13	426.103,581 355.666,847	1	426.049,984 355.669,96	53.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.331	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

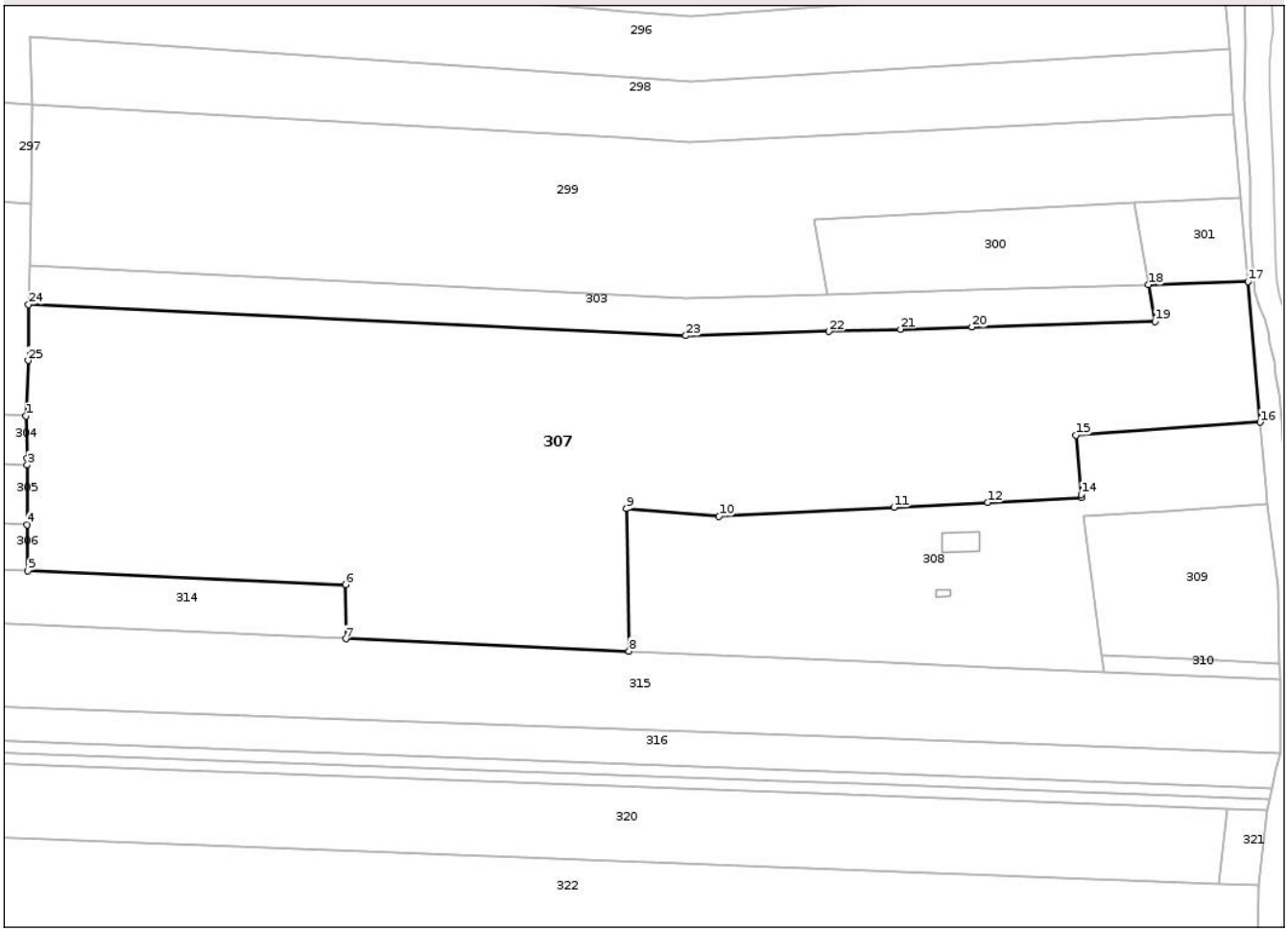
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	14.345	5	14/1	-	
2	pasune	NU	5.986	5	14/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.310,21 355.684,224	2	426.310,534 355.672,731	11.498
3	426.310,584 355.670,985	4	426.310,584 355.654,824	16.161
5	426.310,768 355.642,307	6	426.396,821 355.638,589	86.133
7	426.396,884 355.623,928	8	426.473,616 355.620,574	76.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.310,534 355.672,731	3	426.310,584 355.670,985	1.747
4	426.310,584 355.654,824	5	426.310,768 355.642,307	12.518
6	426.396,821 355.638,589	7	426.396,884 355.623,928	14.661
8	426.473,616 355.620,574	9	426.472,892 355.659,16	38.593

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.472,892 355.659,16	10	426.497,994 355.657,062	25.19
11	426.545,407 355.659,528	12	426.570,781 355.660,847	25.408
13	426.596,154 355.662,166	14	426.596,083 355.662,997	0.834
15	426.594,694 355.679,082	16	426.644,603 355.682,564	50.03
17	426.641,306 355.720,588	18	426.614,324 355.719,769	26.994
19	426.616,098 355.709,818	20	426.566,511 355.708,312	49.61
21	426.547,147 355.707,724	22	426.527,783 355.707,136	19.373
23	426.488,978 355.705,958	24	426.310,919 355.714,37	178.258
25	426.310,792 355.699,264	1	426.310,21 355.684,224	15.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.497,994 355.657,062	11	426.545,407 355.659,528	47.477
12	426.570,781 355.660,847	13	426.596,154 355.662,166	25.407
14	426.596,083 355.662,997	15	426.594,694 355.679,082	16.145
16	426.644,603 355.682,564	17	426.641,306 355.720,588	38.167
18	426.614,324 355.719,769	19	426.616,098 355.709,818	10.108
20	426.566,511 355.708,312	21	426.547,147 355.707,724	19.373
22	426.527,783 355.707,136	23	426.488,978 355.705,958	38.823
24	426.310,919 355.714,37	25	426.310,792 355.699,264	15.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.339	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bantesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Bantesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1611, din 16/01/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASA PETRE** 2) **SAFTOIU GEORGETA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BALASA PETRE** 2) **SAFTOIU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	763	5	16	-	
2	arabil	DA	1.572	5	15/1	-	
3	faneata	NU	3.156	5	17,17/2,18/4	-	
4	arabil	NU	848	5	15/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa gospodareasca

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.602,175 355.614,955	2	426.601,598 355.619,476	4.558
2	426.601,598 355.619,476	3	426.596,845 355.657,21	38.032
3	426.596,845 355.657,21	4	426.619,257 355.658,601	22.455
4	426.619,257 355.658,601	5	426.646,533 355.660,294	27.328
5	426.646,533 355.660,294	6	426.646,136 355.664,871	4.594
6	426.646,136 355.664,871	7	426.644,603 355.682,564	17.759
7	426.644,603 355.682,564	8	426.594,694 355.679,082	50.03
8	426.594,694 355.679,082	9	426.596,083 355.662,997	16.145
9	426.596,083 355.662,997	10	426.596,154 355.662,166	0.834
10	426.596,154 355.662,166	11	426.570,781 355.660,847	25.407
11	426.570,781 355.660,847	12	426.545,407 355.659,528	25.408
12	426.545,407 355.659,528	13	426.497,994 355.657,062	47.477
13	426.497,994 355.657,062	14	426.472,892 355.659,16	25.19
14	426.472,892 355.659,16	15	426.473,616 355.620,574	38.593
15	426.473,616 355.620,574	16	426.537,275 355.617,791	63.72
16	426.537,275 355.617,791	17	426.570,841 355.616,324	33.598
17	426.570,841 355.616,324	1	426.602,175 355.614,955	31.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

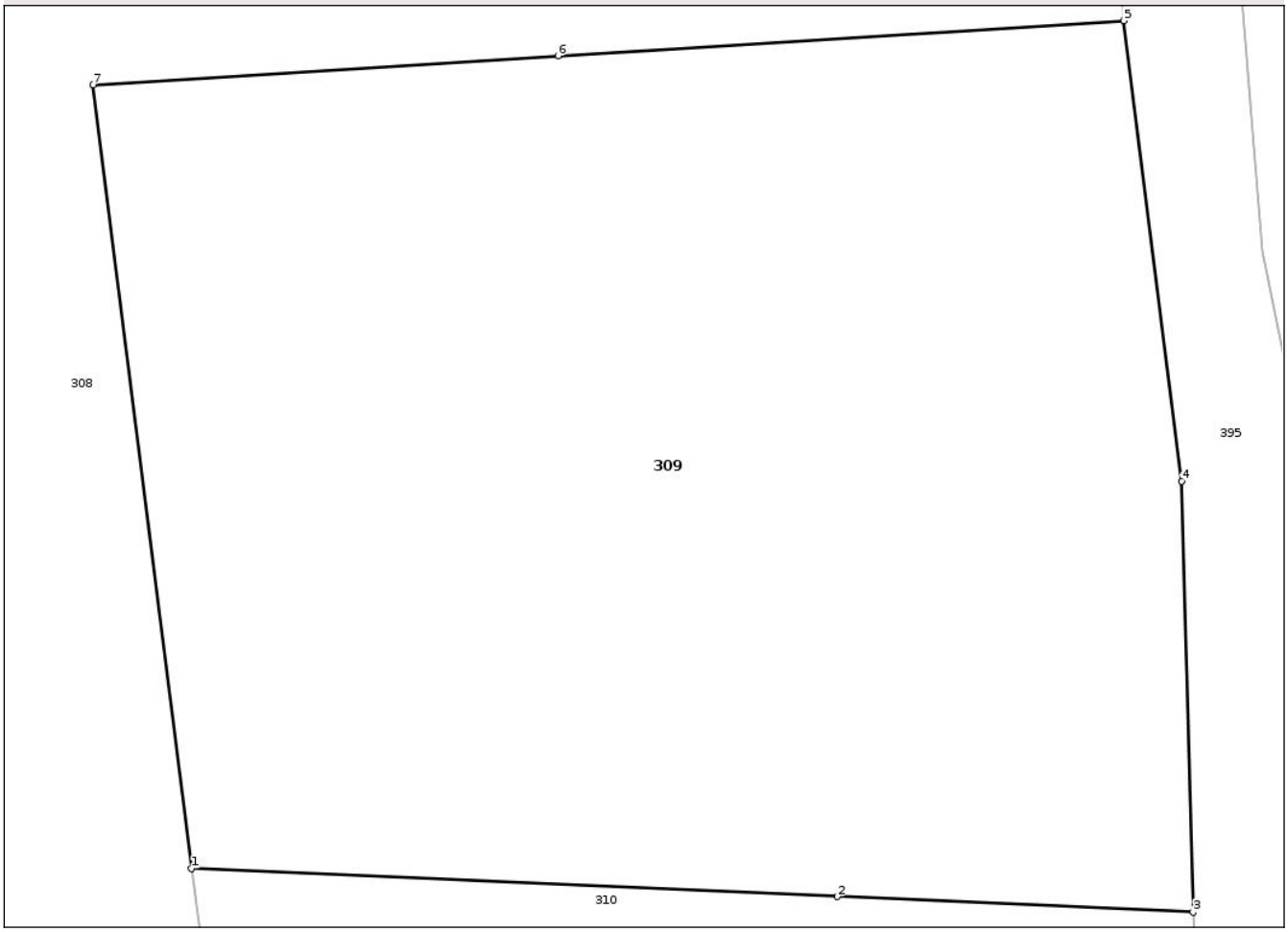
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	1.140	5	18/7	-	
2	arabil	DA	860	5	18/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.601,598 355.619,476	2	426.632,711 355.618,116	31.143
2	426.632,711 355.618,116	3	426.649,872 355.617,366	17.177
3	426.649,872 355.617,366	4	426.649,321 355.638,124	20.765
4	426.649,321 355.638,124	5	426.646,533 355.660,294	22.345

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.646,533 355.660,294	6	426.619,257 355.658,601	27.328
6	426.619,257 355.658,601	7	426.596,845 355.657,21	22.455
7	426.596,845 355.657,21	1	426.601,598 355.619,476	38.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		216	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.936/14289, din 15/05/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORENDEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

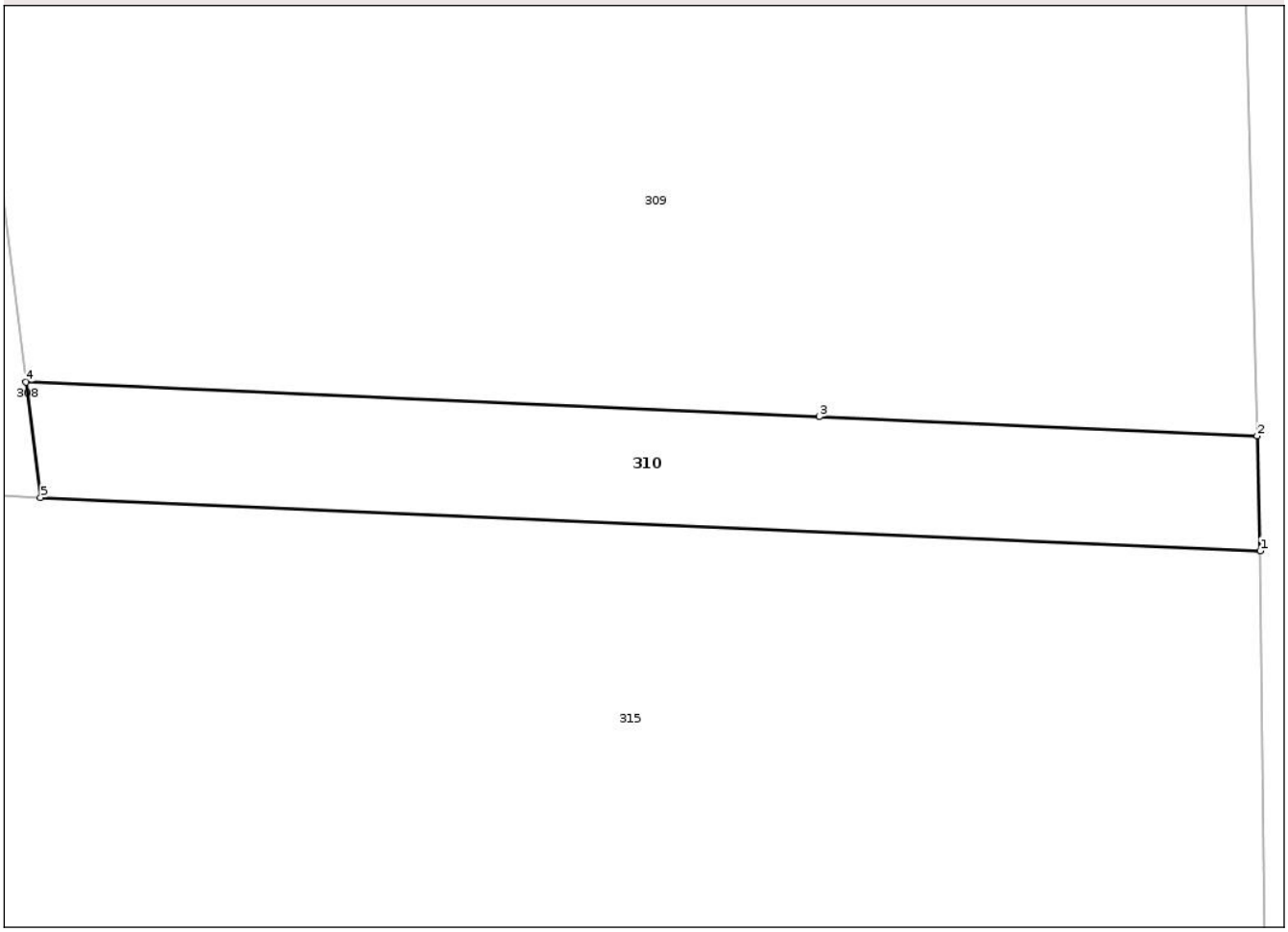
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	216	5	18/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.649,991 355.612,865	2	426.649,872 355.617,366	4.503
2	426.649,872 355.617,366	3	426.632,711 355.618,116	17.177
3	426.632,711 355.618,116	4	426.601,598 355.619,476	31.143
4	426.601,598 355.619,476	5	426.602,175 355.614,955	4.558
5	426.602,175 355.614,955	1	426.649,991 355.612,865	47.862

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35177
Nr. cadastral vechi:35177

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Str Bantesti, Nr. 19, Jud. Valcea, punctul ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35177	1.490	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35177-C1	Loc. Bantesti, Str Bantesti, Nr. 19, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit, parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57448 / 20/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1309, din 09/05/2008 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRO - VIT SA**, CIF:2543909	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC AGRO - VIT SA**, CIF:2543909	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

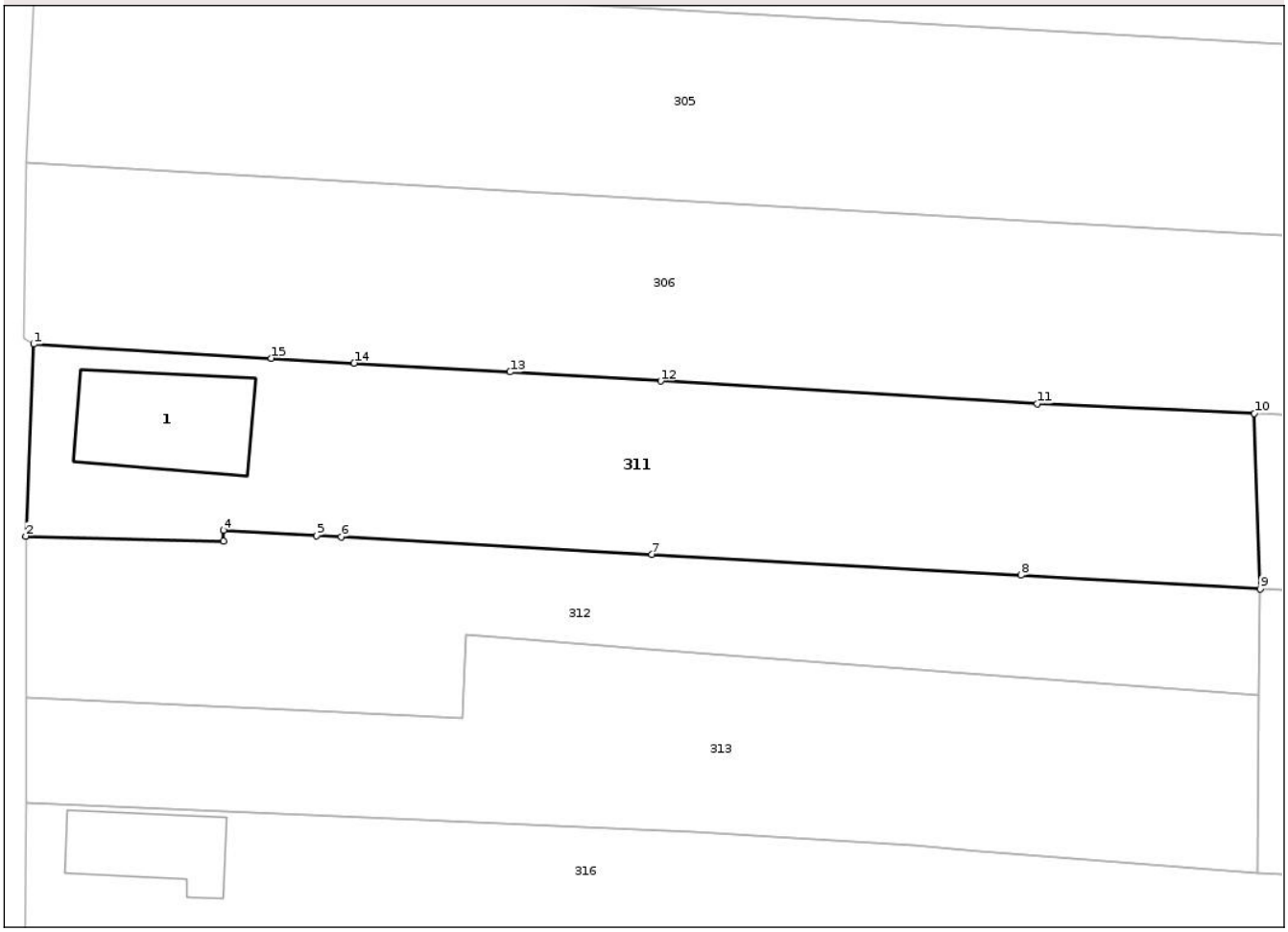
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35177	1.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	1	19	-	
2	livada	DA	370	1	20/1	-	
3	livada	NU	445	1	20/1	-	CORECT T5
4	altele	NU	273	1	20/1	-	CORECT T5

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35177-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit, parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.050,642 355.654,904	2	426.050,006 355.638,977	15.94

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.050,006 355.638,977	3	426.066,398 355.638,556	16.397
3	426.066,398 355.638,556	4	426.066,419 355.639,47	0.914
4	426.066,419 355.639,47	5	426.074,151 355.639,033	7.744
5	426.074,151 355.639,033	6	426.076,218 355.638,916	2.07
6	426.076,218 355.638,916	7	426.101,992 355.637,461	25.815
7	426.101,992 355.637,461	8	426.132,643 355.635,73	30.7
8	426.132,643 355.635,73	9	426.152,521 355.634,608	19.91
9	426.152,521 355.634,608	10	426.152,043 355.649,165	14.565
10	426.152,043 355.649,165	11	426.133,982 355.649,945	18.078
11	426.133,982 355.649,945	12	426.102,72 355.651,837	31.319
12	426.102,72 355.651,837	13	426.090,204 355.652,595	12.539
13	426.090,204 355.652,595	14	426.077,256 355.653,338	12.969
14	426.077,256 355.653,338	15	426.070,397 355.653,732	6.87
15	426.070,397 355.653,732	1	426.050,642 355.654,904	19.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35176
Nr. cadastral vechi:35176

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea, pct.'acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35176	1.055	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29130 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 1128, din 30/05/2017 emis de Notar Public Pirvu Ioana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRO-VIT S.A.**, CIF:2543909	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

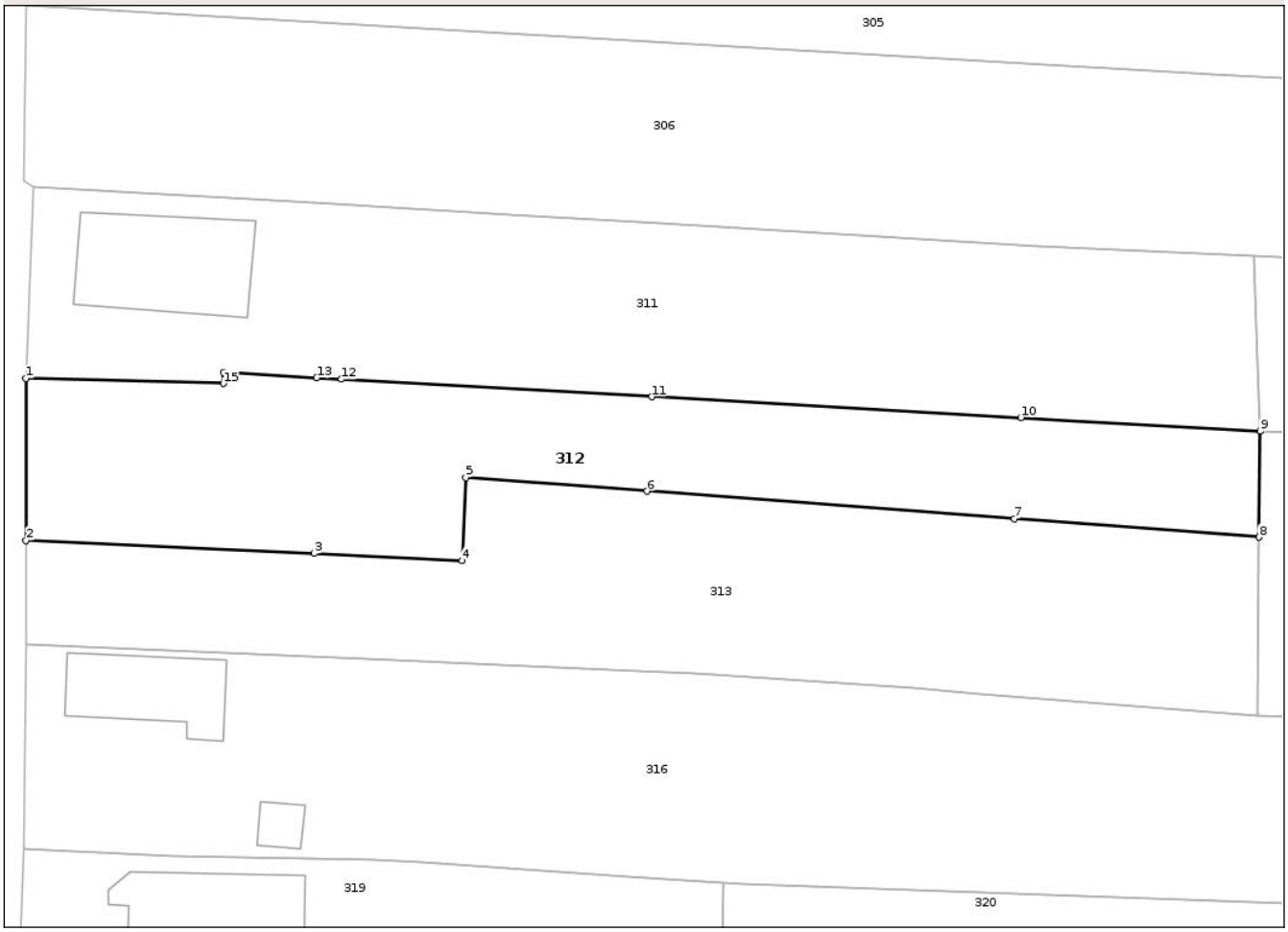
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35176	1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	1	19	-	CORECT T5
2	livada	DA	298	1	20	-	CORECT T5
3	livada	NU	249	1	20/1	-	CORECT T5
4	altele	NU	173	1	20/1	-	CORECT T5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.050,006 355.638,977	2	426.050,016 355.625,554	13.423
2	426.050,016 355.625,554	3	426.073,952 355.624,451	23.961
3	426.073,952 355.624,451	4	426.086,217 355.623,886	12.278

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.086,217 355.623,886	5	426.086,538 355.630,756	6.877
5	426.086,538 355.630,756	6	426.101,595 355.629,625	15.099
6	426.101,595 355.629,625	7	426.132,116 355.627,332	30.607
7	426.132,116 355.627,332	8	426.152,422 355.625,807	20.363
8	426.152,422 355.625,807	9	426.152,521 355.634,608	8.802
9	426.152,521 355.634,608	10	426.132,643 355.635,73	19.91
10	426.132,643 355.635,73	11	426.101,992 355.637,461	30.7
11	426.101,992 355.637,461	12	426.076,218 355.638,916	25.815
12	426.076,218 355.638,916	13	426.074,151 355.639,033	2.07
13	426.074,151 355.639,033	14	426.066,419 355.639,47	7.744
14	426.066,419 355.639,47	15	426.066,398 355.638,556	0.914
15	426.066,398 355.638,556	1	426.050,006 355.638,977	16.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35171
Nr. cadastral vechi:35171

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea, pct.'acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35171	Din acte: 1.295 Masurata: 1.294	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29158 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 1127, din 30/05/2017 emis de Pirvu Ioana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRO-VIT S.A.**, CIF:2543909	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

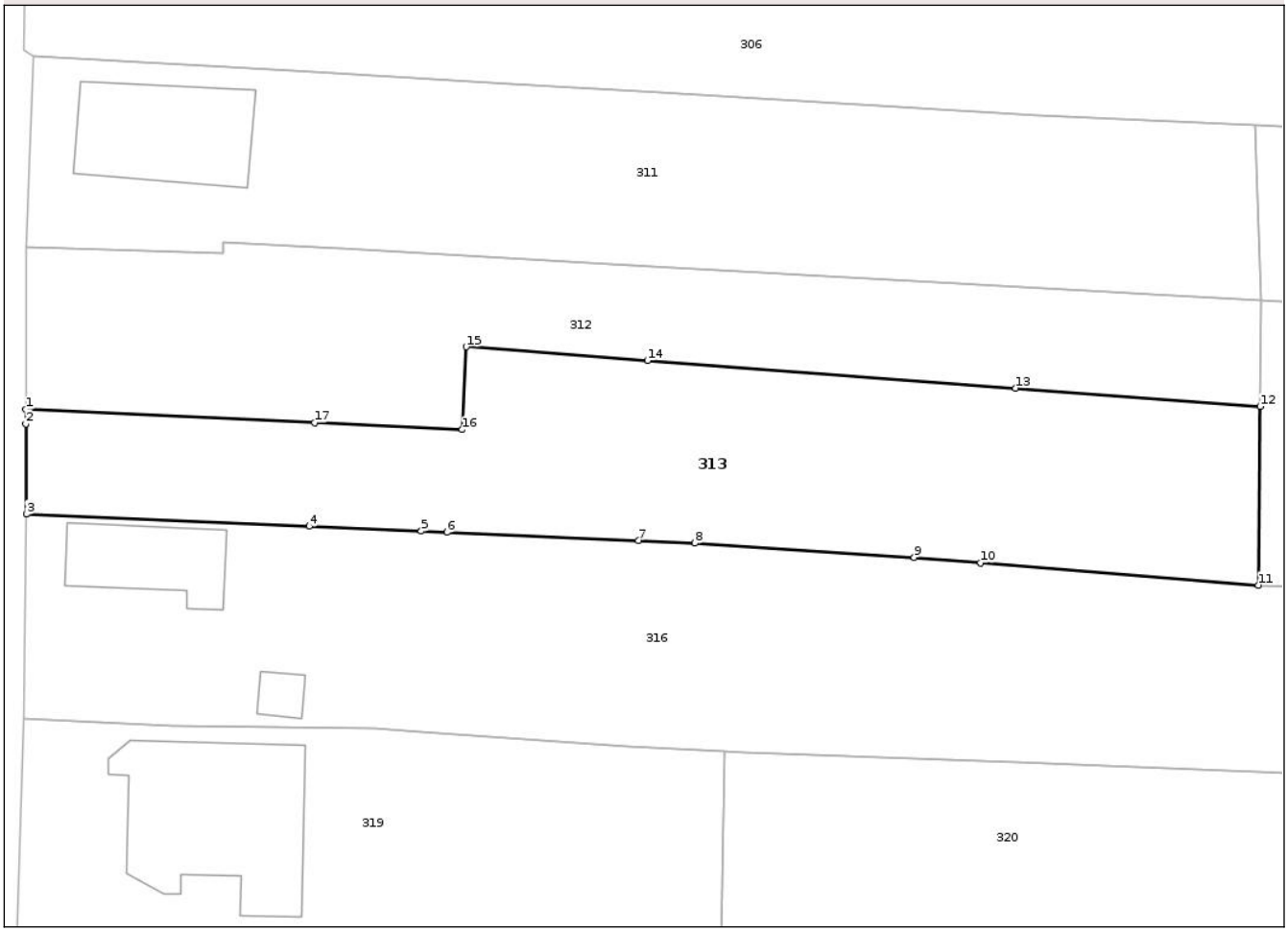
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35171	Din acte: 1.295 Masurata: 1.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	205	1	20	-	CORECT T5
2	livada	DA	334	1	20	-	CORECT T5
3	livada	NU	435	1	20/1	-	CORECT T5
4	altele	NU	320	1	20/1	-	(T5 OCPI)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.050,016 355.625,554	2	426.050,017 355.624,362	1.192
2	426.050,017 355.624,362	3	426.050,056 355.616,878	7.484
3	426.050,056 355.616,878	4	426.073,515 355.615,873	23.481

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.073,515 355.615,873	5	426.082,819 355.615,474	9.313
5	426.082,819 355.615,474	6	426.084,948 355.615,382	2.131
6	426.084,948 355.615,382	7	426.100,837 355.614,674	15.905
7	426.100,837 355.614,674	8	426.105,526 355.614,465	4.694
8	426.105,526 355.614,465	9	426.123,707 355.613,297	18.218
9	426.123,707 355.613,297	10	426.129,221 355.612,852	5.532
10	426.129,221 355.612,852	11	426.152,257 355.610,994	23.111
11	426.152,257 355.610,994	12	426.152,422 355.625,807	14.814
12	426.152,422 355.625,807	13	426.132,116 355.627,332	20.363
13	426.132,116 355.627,332	14	426.101,595 355.629,625	30.607
14	426.101,595 355.629,625	15	426.086,538 355.630,756	15.099
15	426.086,538 355.630,756	16	426.086,217 355.623,886	6.877
16	426.086,217 355.623,886	17	426.073,952 355.624,451	12.278
17	426.073,952 355.624,451	1	426.050,016 355.625,554	23.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.570	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.383/50992, din 31/07/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

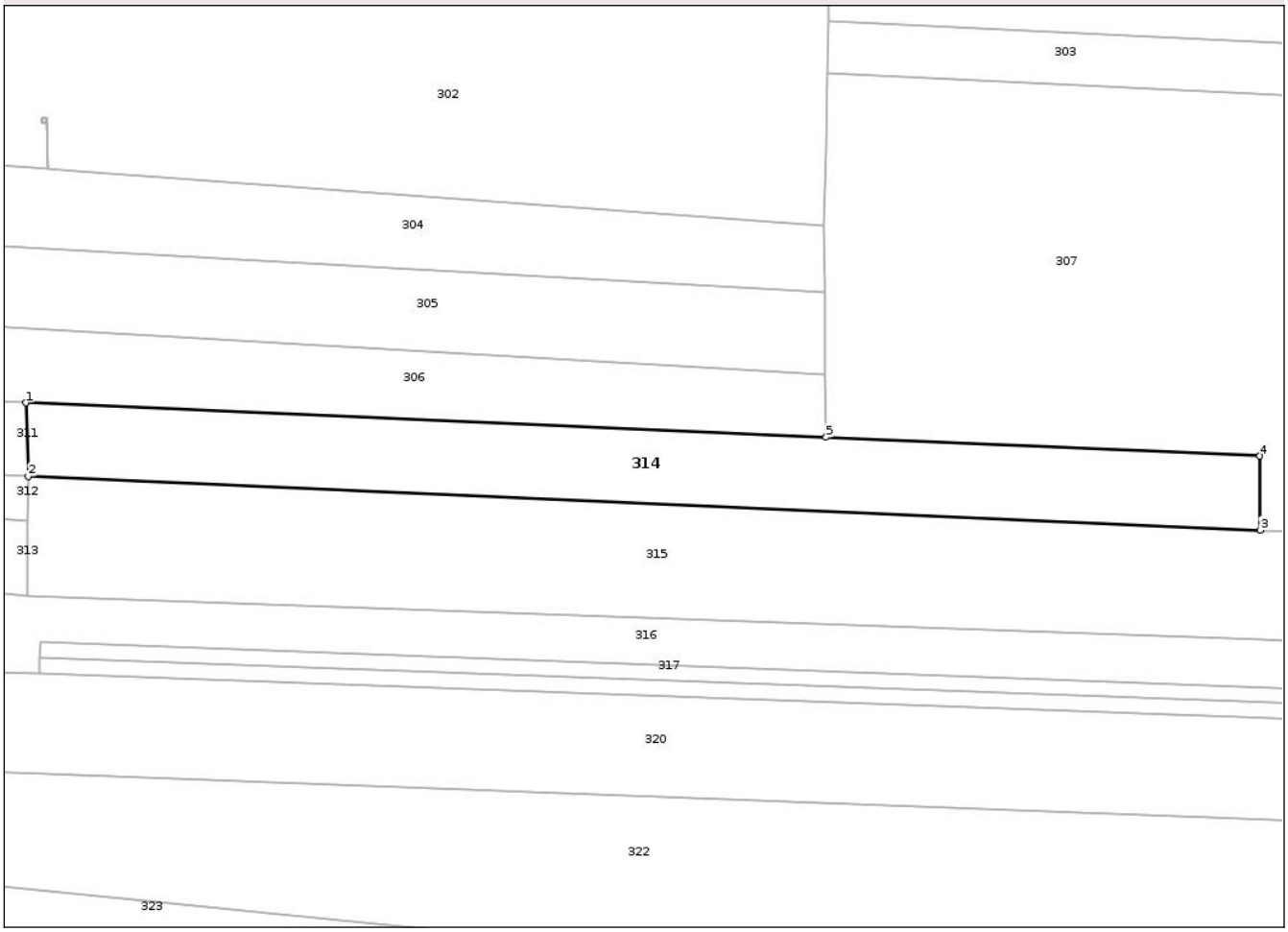
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	3.570	5	18/1,18/2, 19/1,29/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.152,043 355.649,165	2	426.152,521 355.634,608	14.565
2	426.152,521 355.634,608	3	426.396,884 355.623,928	244.596
3	426.396,884 355.623,928	4	426.396,821 355.638,589	14.661
4	426.396,821 355.638,589	5	426.310,768 355.642,307	86.133
5	426.310,768 355.642,307	1	426.152,043 355.649,165	158.873

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.806	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1202/43024, din 22/05/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NILA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

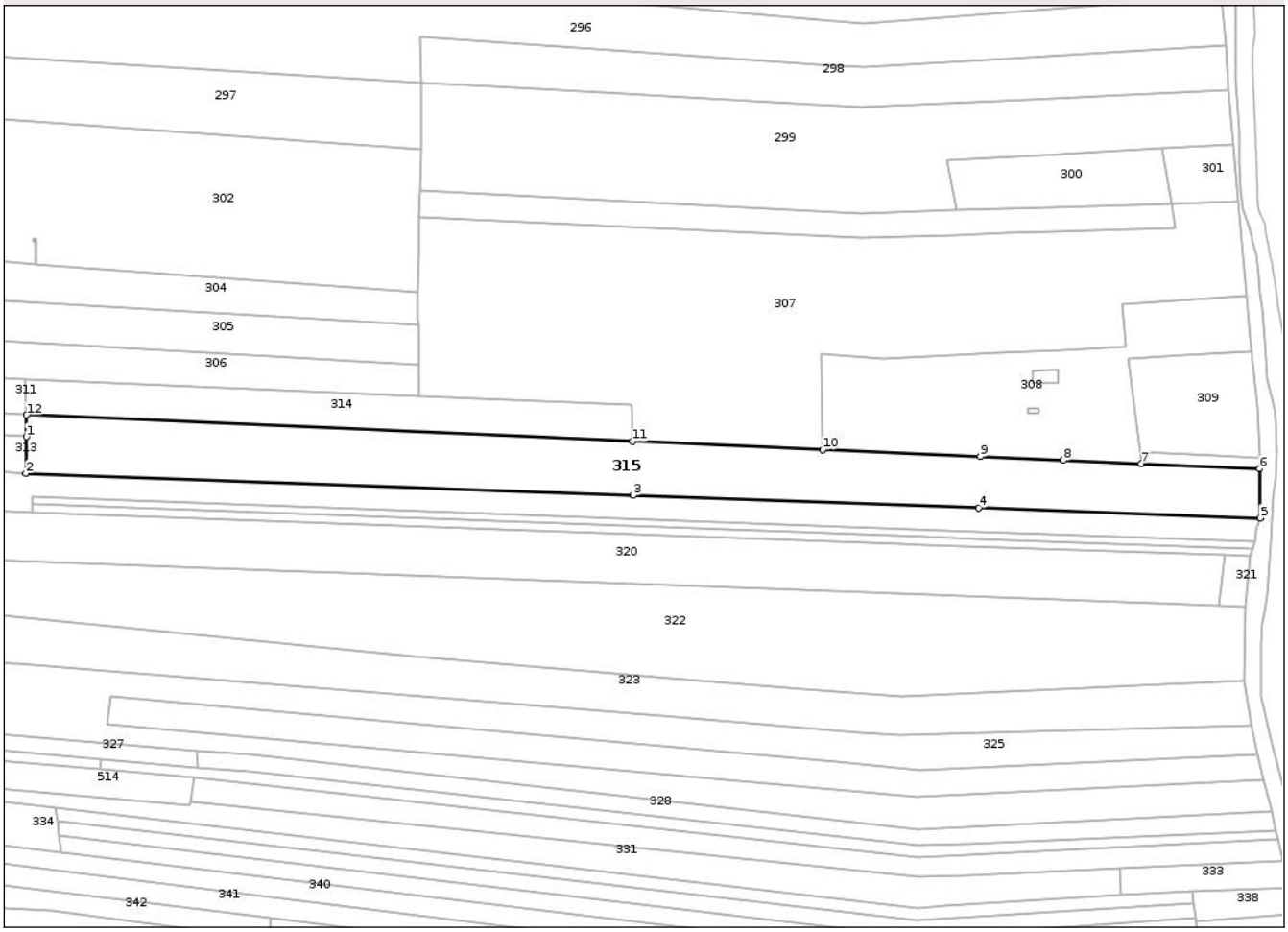
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.551	5	20/27	-	
2	altele	NU	2.965	5	20/28	-	
3	arabil	NU	2.290	5	18/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.152,422 355.625,807	2	426.152,257 355.610,994	14.814
2	426.152,257 355.610,994	3	426.397,326 355.602,167	245.228
3	426.397,326 355.602,167	4	426.536,531 355.597,152	139.295
4	426.536,531 355.597,152	5	426.650,195 355.593,058	113.738

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.650,195 355.593,058	6	426.649,991 355.612,865	19.808
6	426.649,991 355.612,865	7	426.602,175 355.614,955	47.862
7	426.602,175 355.614,955	8	426.570,841 355.616,324	31.364
8	426.570,841 355.616,324	9	426.537,275 355.617,791	33.598
9	426.537,275 355.617,791	10	426.473,616 355.620,574	63.72
10	426.473,616 355.620,574	11	426.396,884 355.623,928	76.805
11	426.396,884 355.623,928	12	426.152,521 355.634,608	244.596
12	426.152,521 355.634,608	1	426.152,422 355.625,807	8.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.380	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bantesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Bantesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1071/25733, din 12/07/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU AURELIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOINESCU AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

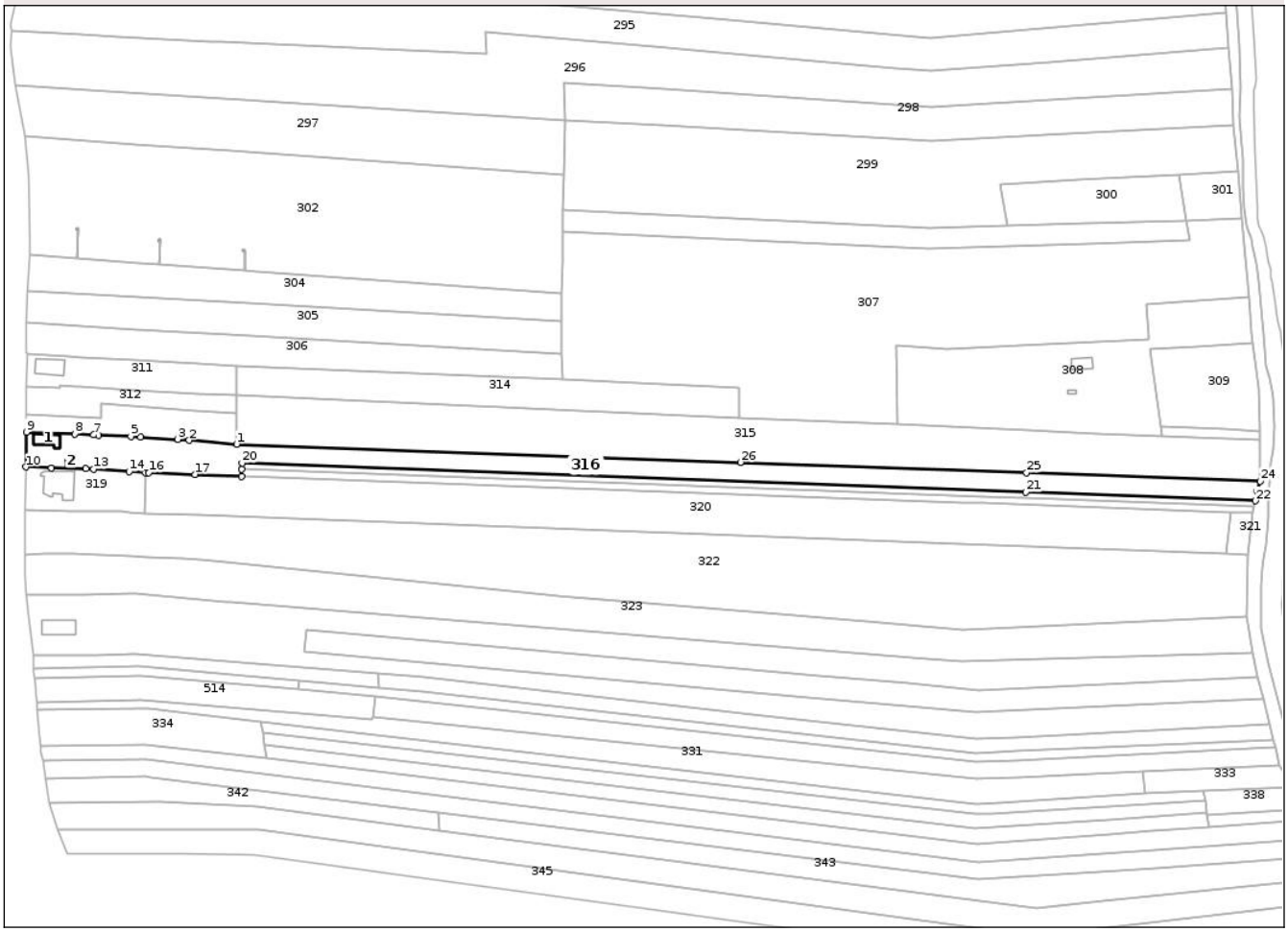
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	6	21	-	CORECT T5
2	vie	DA	331	6	21/1	-	CORECT T5
3	vie	NU	512	6	21/1	-	CORECT T5
4	padure	NU	3.934	5	20/28,20/29, 20/30	-	
5	arabil	NU	1.083	5	18/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa gospodareasca

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.152,257 355.610,994	2	426.129,221 355.612,852	23.111
3	426.123,707 355.613,297	4	426.105,526 355.614,465	18.218
5	426.100,837 355.614,674	6	426.084,948 355.615,382	15.905
7	426.082,819 355.615,474	8	426.073,515 355.615,873	9.313
9	426.050,056 355.616,878	10	426.049,822 355.599,926	16.954
11	426.062,314 355.599,316	12	426.078,936 355.599,097	16.623
13	426.082,842 355.598,82	14	426.099,972 355.597,604	17.173
15	426.107,971 355.597,169	16	426.109,542 355.597,075	1.574
17	426.132,133 355.596,257	18	426.154,725 355.595,438	22.607
19	426.154,861 355.598,727	20	426.154,99 355.601,835	3.111
21	426.536,188 355.587,615	22	426.647,943 355.583,447	111.833
23	426.648,773 355.588,325	24	426.650,195 355.593,058	4.942
25	426.536,531 355.597,152	26	426.397,326 355.602,167	139.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.129,221 355.612,852	3	426.123,707 355.613,297	5.532
4	426.105,526 355.614,465	5	426.100,837 355.614,674	4.694
6	426.084,948 355.615,382	7	426.082,819 355.615,474	2.131
8	426.073,515 355.615,873	9	426.050,056 355.616,878	23.481
10	426.049,822 355.599,926	11	426.062,314 355.599,316	12.507
12	426.078,936 355.599,097	13	426.082,842 355.598,82	3.916
14	426.099,972 355.597,604	15	426.107,971 355.597,169	8.011
16	426.109,542 355.597,075	17	426.132,133 355.596,257	22.606
18	426.154,725 355.595,438	19	426.154,861 355.598,727	3.292
20	426.154,99 355.601,835	21	426.536,188 355.587,615	381.463
22	426.647,943 355.583,447	23	426.648,773 355.588,325	4.948
24	426.650,195 355.593,058	25	426.536,531 355.597,152	113.738
26	426.397,326 355.602,167	1	426.152,257 355.610,994	245.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.482	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1380/25740, din 29/05/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

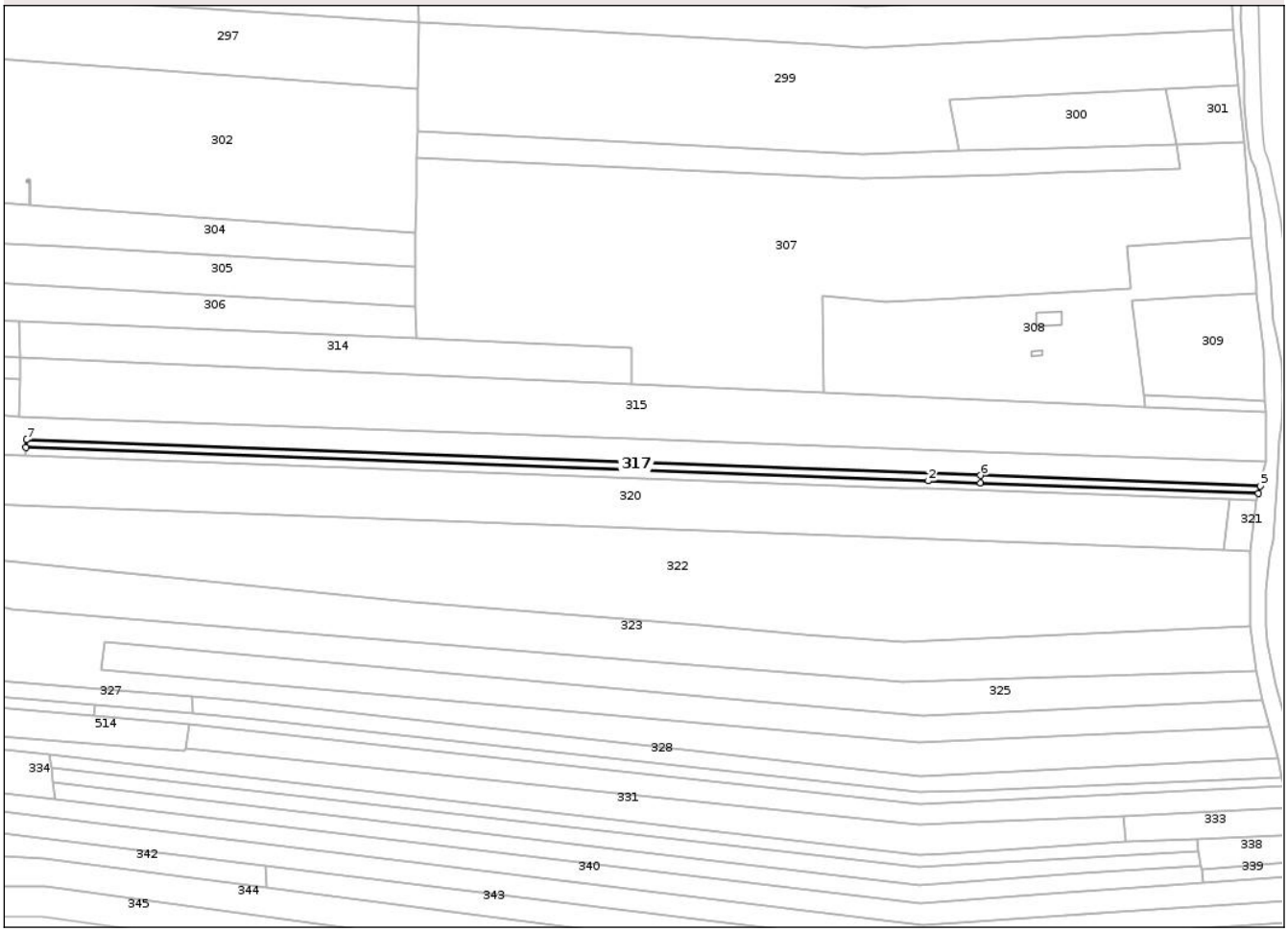
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.156	5	20/32	-	
2	arabil	NU	326	5	18/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.154,861 355.598,727	2	426.515,367 355.585,431	360.751
2	426.515,367 355.585,431	3	426.536,079 355.584,667	20.726
3	426.536,079 355.584,667	4	426.647,137 355.580,571	111.134
4	426.647,137 355.580,571	5	426.647,943 355.583,447	2.987

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.647,943 355.583,447	6	426.536,188 355.587,615	111.833
6	426.536,188 355.587,615	7	426.154,99 355.601,835	381.463
7	426.154,99 355.601,835	1	426.154,861 355.598,727	3.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.541	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

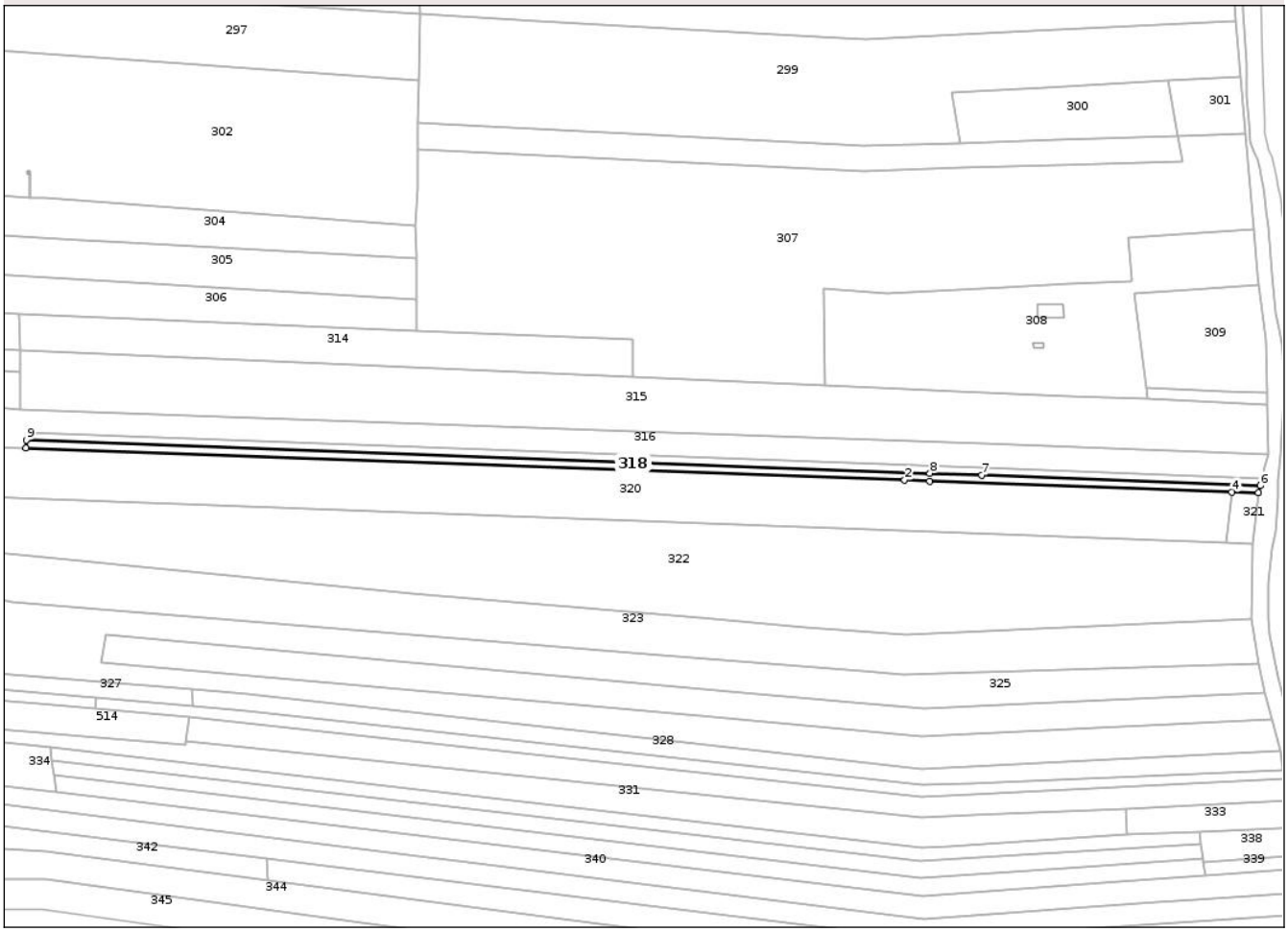
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.145	5	20/33	-	
2	arabil	NU	396	5	18/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.154,725 355.595,438	2	426.505,272 355.582,739	350.777
2	426.505,272 355.582,739	3	426.515,254 355.582,378	9.989
3	426.515,254 355.582,378	4	426.635,803 355.578,011	120.628
4	426.635,803 355.578,011	5	426.646,374 355.577,628	10.578

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.646,374 355.577,628	6	426.647,137 355.580,571	3.04
6	426.647,137 355.580,571	7	426.536,079 355.584,667	111.134
7	426.536,079 355.584,667	8	426.515,367 355.585,431	20.726
8	426.515,367 355.585,431	9	426.154,861 355.598,727	360.751
9	426.154,861 355.598,727	1	426.154,725 355.595,438	3.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35086
Nr. cadastral vechi:35086

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35086	Din acte: 0 Masurata: 1.190	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35086-C1	Loc. Bantesti, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:396 mp; Locuinta-S+P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6283 / 11/02/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 2269, din 24/10/2013 emis de Judecatoria Dragasani (dosar nr. 3237/223/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU VICTOR ILIE**	
22090 / 08/05/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 2269, din 24/10/2013 emis de Judecatoria Dragasani (dosar nr. 3237/223/2012);		
B2	Se respinge cererea de inscriere a dreptului de proprietate in cartea funciara asupra imobilului de sub A1, ca fiind lipsita de obiect, intrucat, conform pozitiilor in vigoare din cartea funciara nr. 35086/UAT Madulari, reclamantul SARARU VICTOR ILIE si-a intabulat deja dreptul sau de proprietate, in baza sentintei civile nr. 2269 din 24.10.2013 pronuntata de Judecatoria Dragasani in dosarul nr. 3237/223/2012.	A1
32600 / 17/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2269, din 24/10/2013 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B3	Se respinge cererea de inscriere a dreptului de proprietate in cartea funciara asupra imobilului de sub A1, ca fiind lipsita de obiect, intrucat, conform pozitiilor in vigoare din cartea funciara nr. 35086/UAT Madulari, reclamantul SARARU VICTOR ILIE si-a intabulat deja dreptul sau de proprietate, in baza sentintei civile nr. 2269 din 24.10.2013 pronuntata de Judecatoria Dragasani in dosarul nr. 3237/223/2012.	A1
30344 / 21/04/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1151, din 14/04/2021 emis de Primaria Madulari (act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 2 din 15.04.2015, emis de Primaria Madulari;act administrativ nr Proces - verbal de receptie nr. 940 din 12.04.2016, emis de Primaria Madulari;act administrativ nr Adeverinta nr. 1145 din 14.04.2021, emis de Primaria Madulari);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SARARU VICTOR ILIE**	
B5	Se noteaza actualizare informatii cadastrale reprezentand actualizarer categorii de folosinta, actualizare destinatie, precum si orice alte informatii tehnice imobil: actualizare imprejmuire si actualizare vecinatati	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

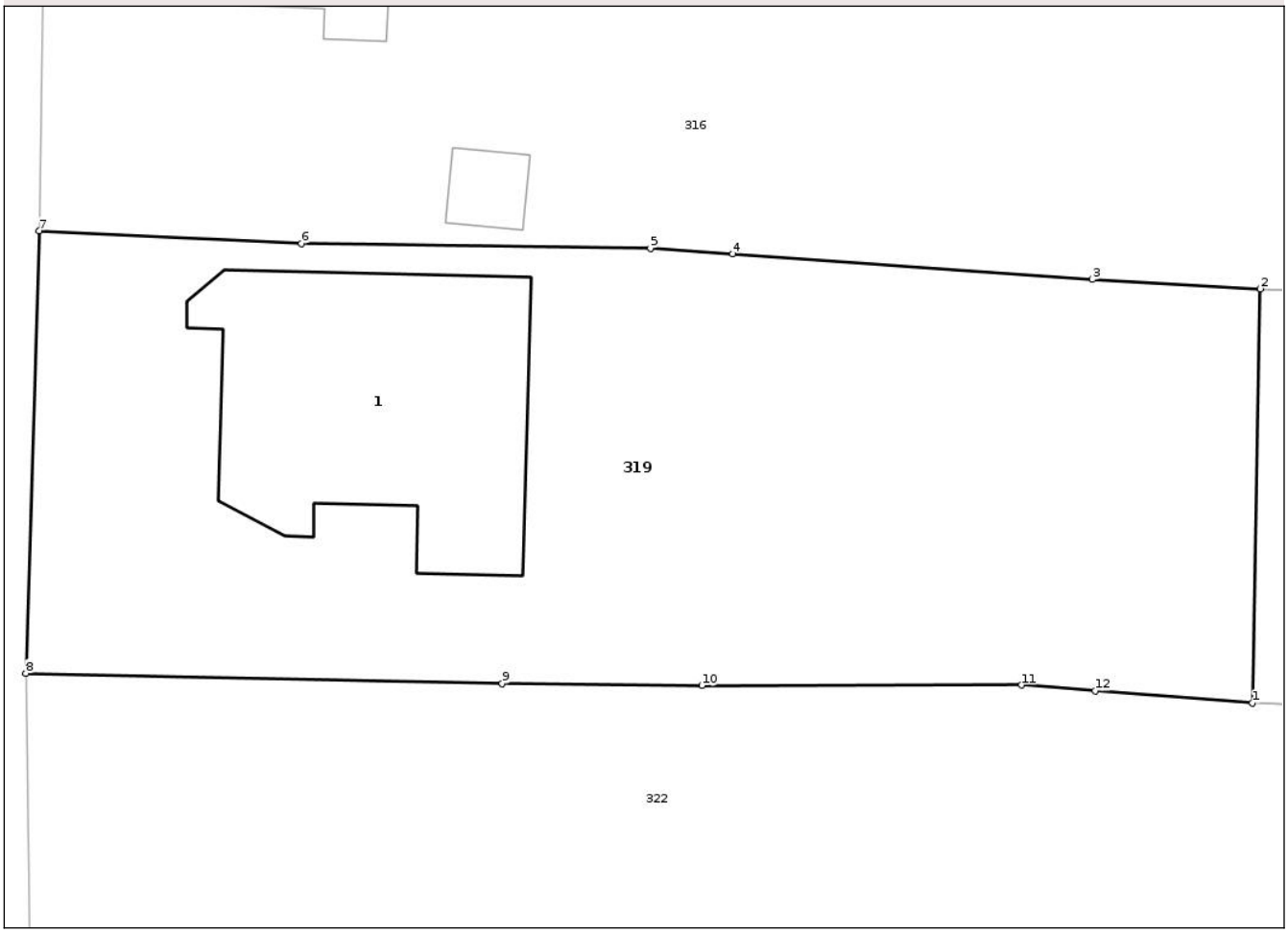
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35086	Din acte: 0 Masurata: 1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	1	23	-	
2	arabil	DA	358	1	23/1	-	
3	arabil	NU	152	1	23/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35086-C1	constructii de locuinte	Din acte: 396 Masurata: 185	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:396 mp; Locuinta-S+P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.107,6 355.577,435	2	426.107,971 355.597,169	19.737

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.107,971 355.597,169	3	426.099,972 355.597,604	8.011
3	426.099,972 355.597,604	4	426.082,842 355.598,82	17.173
4	426.082,842 355.598,82	5	426.078,936 355.599,097	3.916
5	426.078,936 355.599,097	6	426.062,314 355.599,316	16.623
6	426.062,314 355.599,316	7	426.049,822 355.599,926	12.507
7	426.049,822 355.599,926	8	426.049,189 355.578,855	21.081
8	426.049,189 355.578,855	9	426.071,872 355.578,376	22.688
9	426.071,872 355.578,376	10	426.081,384 355.578,274	9.513
10	426.081,384 355.578,274	11	426.096,605 355.578,295	15.221
11	426.096,605 355.578,295	12	426.100,104 355.578,022	3.51
12	426.100,104 355.578,022	1	426.107,6 355.577,435	7.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35088
Nr. cadastral vechi:35088

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea, PUNCTUL BEICA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35088	Din acte: 0 Masurata: 10.549	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6285 / 11/02/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 2269, din 24/10/2013 emis de Judecatoria Dragasani (dosar nr. 3237/223/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU VICTOR ILIE**	
Act Administrativ nr. Dosar cadastru nr. 6285, din 11/02/2014 emis de O.C.P.I Valcea;		
B2	Conform art. 26 indice 1, alin. (4) din Ordinul nr. 415/2009 pentru completarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara, aprobat prin Ordinul directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr. 634/2006, se noteaza din oficiu in cartea funciara mentiunea'Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar'.	A1
22090 / 08/05/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 2269, din 24/10/2013 emis de Judecatoria Dragasani (dosar nr. 3237/223/2012);		
B3	Se respinge cererea de inscriere a dreptului de proprietate in cartea funciara asupra imobilului de sub A1, ca fiind lipsita de obiect, intrucat, conform pozitiilor in vigoare din cartea funciara nr. 35088/UAT Madulari, reclamantul SARARU VICTOR ILIE si-a intabulat deja dreptul sau de proprietate, in baza sentintei civile nr. 2269 din 24.10.2013 pronuntata de Judecatoria Dragasani in dosarul nr. 3237/223/2012.	A1
32600 / 17/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2269, din 24/10/2013 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B4	Se respinge cererea de inscriere a dreptului de proprietate in cartea funciara asupra imobilului de sub A1, ca fiind lipsita de obiect, intrucat, conform pozitiilor in vigoare din cartea funciara nr. 35088/UAT Madulari, reclamantul SARARU VICTOR ILIE si-a intabulat deja dreptul sau de proprietate, in baza sentintei civile nr. 2269 din 24.10.2013 pronuntata de Judecatoria Dragasani in dosarul nr. 3237/223/2012.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

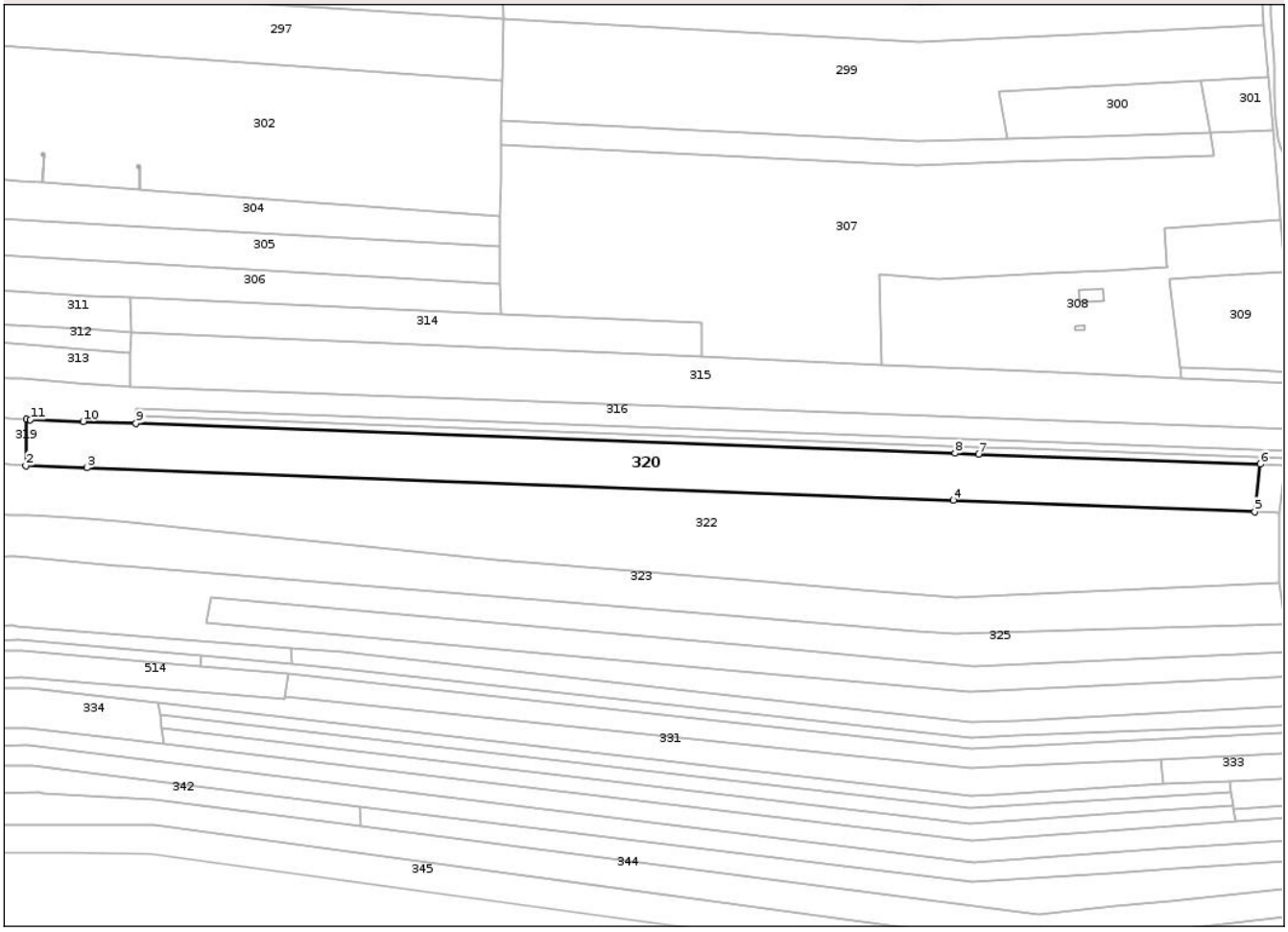
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35088	Din acte: 0 Masurata: 10.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	496	1	23/1	-	
2	padure	NU	7.425	5	20/33	-	
3	arabil	NU	2.628	5	20/33; 18/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.107,971 355.597,169	2	426.107,6 355.577,435	19.737
2	426.107,6 355.577,435	3	426.133,744 355.576,457	26.162
3	426.133,744 355.576,457	4	426.504,518 355.562,586	371.033

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.504,518 355.562,586	5	426.633,481 355.557,761	129.053
5	426.633,481 355.557,761	6	426.635,803 355.578,011	20.383
6	426.635,803 355.578,011	7	426.515,254 355.582,378	120.628
7	426.515,254 355.582,378	8	426.505,272 355.582,739	9.989
8	426.505,272 355.582,739	9	426.154,725 355.595,438	350.777
9	426.154,725 355.595,438	10	426.132,133 355.596,257	22.607
10	426.132,133 355.596,257	11	426.109,542 355.597,075	22.606
11	426.109,542 355.597,075	1	426.107,971 355.597,169	1.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35087
Nr. cadastral vechi:35087

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea, PUNCTUL BEICA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35087	Din acte: 0 Masurata: 215	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6284 / 11/02/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 2269, din 24/10/2013 emis de Judecatoria Dragasani (dosar nr. 3237/223/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU VICTOR ILIE**	
22090 / 08/05/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 2269, din 24/10/2013 emis de Judecatoria Dragasani (dosar nr. 3237/223/2012);		
B2	Se respinge cererea de inscriere a dreptului de proprietate in cartea funciara asupra imobilului de sub A1, ca fiind lipsita de obiect, intrucat, conform pozitiilor in vigoare din cartea funciara nr. 35087/UAT Madulari, reclamantul SARARU VICTOR ILIE si-a intabulat deja dreptul sau de proprietate, in baza sentintei civile nr. 2269 din 24.10.2013 pronuntata de Judecatoria Dragasani in dosarul nr. 3237/223/2012.	A1
32600 / 17/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2269, din 24/10/2013 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B3	Se respinge cererea de inscriere a dreptului de proprietate in cartea funciara asupra imobilului de sub A1, ca fiind lipsita de obiect, intrucat, conform pozitiilor in vigoare din cartea funciara nr. 35087/UAT Madulari, reclamantul SARARU VICTOR ILIE si-a intabulat deja dreptul sau de proprietate, in baza sentintei civile nr. 2269 din 24.10.2013 pronuntata de Judecatoria Dragasani in dosarul nr. 3237/223/2012.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

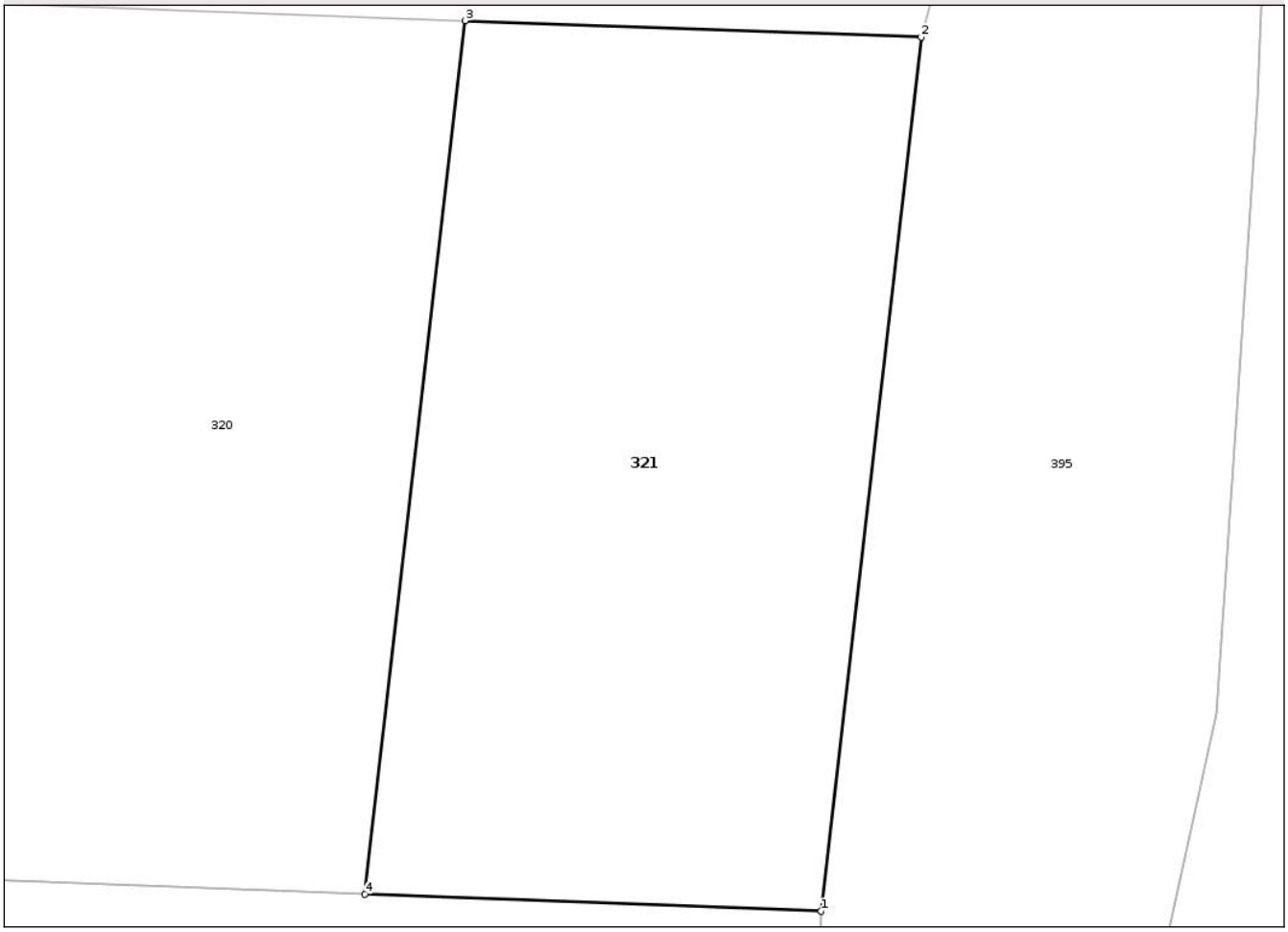
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35087	Din acte: 0 Masurata: 215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	215	5	18/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.644,05 355.557,366	2	426.646,374 355.577,628	20.395
2	426.646,374 355.577,628	3	426.635,803 355.578,011	10.578
3	426.635,803 355.578,011	4	426.633,481 355.557,761	20.383
4	426.633,481 355.557,761	1	426.644,05 355.557,366	10.576

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.786	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

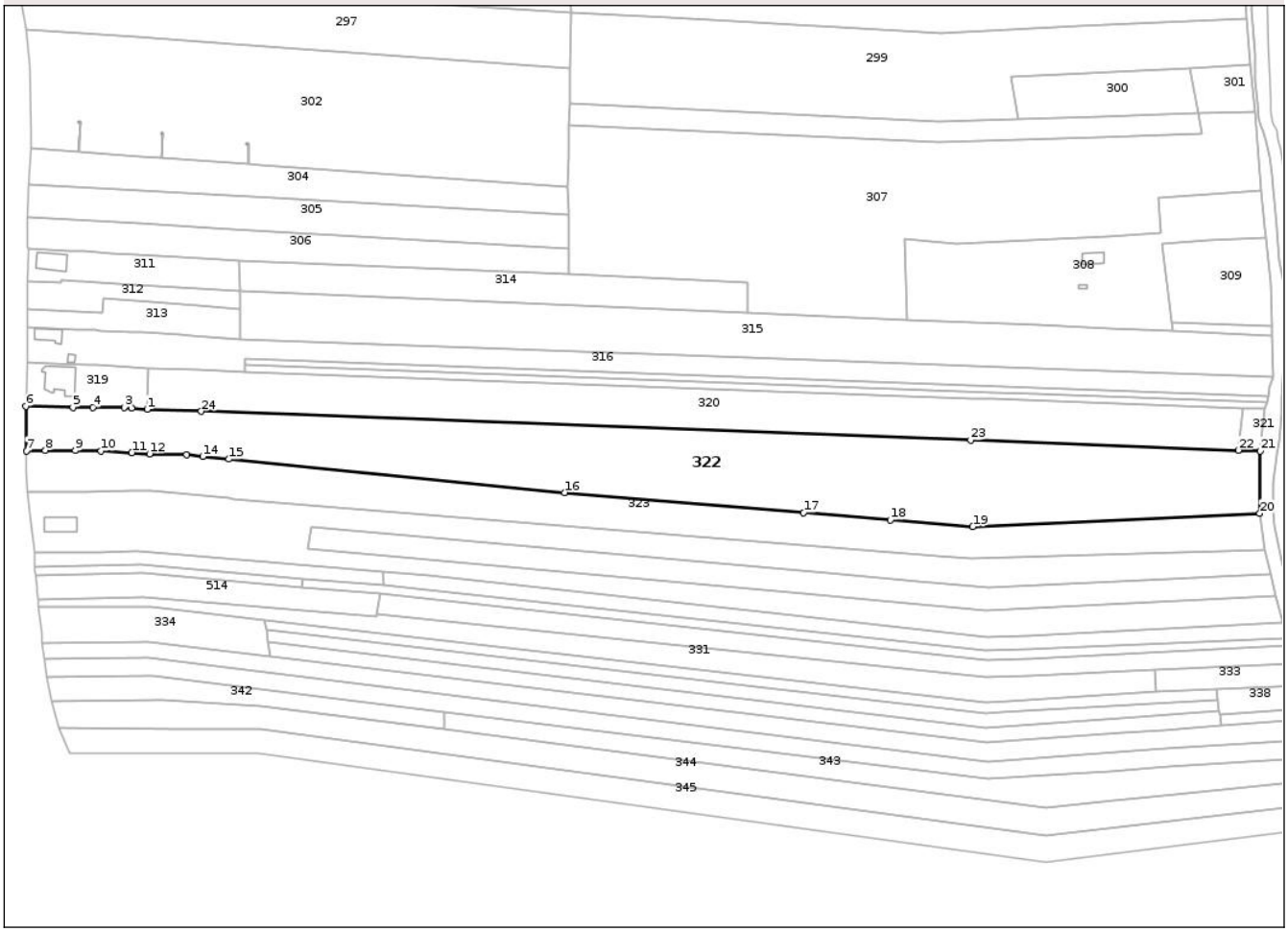
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.070	5	24/1	-	
2	arabil	NU	726	5	24/1	-	
3	altele	NU	11.190	5	24/3	-	
4	arabil	NU	5.801	5	18/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.107,6 355.577,435	2	426.100,104 355.578,022	7.519
3	426.096,605 355.578,295	4	426.081,384 355.578,274	15.221
5	426.071,872 355.578,376	6	426.049,189 355.578,855	22.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.100,104 355.578,022	3	426.096,605 355.578,295	3.51
4	426.081,384 355.578,274	5	426.071,872 355.578,376	9.513
6	426.049,189 355.578,855	7	426.049,478 355.557,418	21.439

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	426.049,478 355.557,418	8	426.058,564 355.557,647	9.089
9	426.072,939 355.557,617	10	426.085,419 355.557,364	12.483
11	426.100,249 355.556,498	12	426.108,777 355.556,0	8.543
13	426.126,544 355.555,455	14	426.134,456 355.554,669	7.951
15	426.146,968 355.553,426	16	426.308,795 355.537,351	162.623
17	426.423,977 355.527,756	18	426.465,787 355.524,273	41.955
19	426.505,563 355.520,959	20	426.643,817 355.527,363	138.402
21	426.644,05 355.557,366	22	426.633,481 355.557,761	10.576
23	426.504,518 355.562,586	24	426.133,744 355.576,457	371.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	426.058,564 355.557,647	9	426.072,939 355.557,617	14.375
10	426.085,419 355.557,364	11	426.100,249 355.556,498	14.855
12	426.108,777 355.556,0	13	426.126,544 355.555,455	17.775
14	426.134,456 355.554,669	15	426.146,968 355.553,426	12.574
16	426.308,795 355.537,351	17	426.423,977 355.527,756	115.581
18	426.465,787 355.524,273	19	426.505,563 355.520,959	39.914
20	426.643,817 355.527,363	21	426.644,05 355.557,366	30.004
22	426.633,481 355.557,761	23	426.504,518 355.562,586	129.053
24	426.133,744 355.576,457	1	426.107,6 355.577,435	26.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.133	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1383/25740, din 30/05/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTOIU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

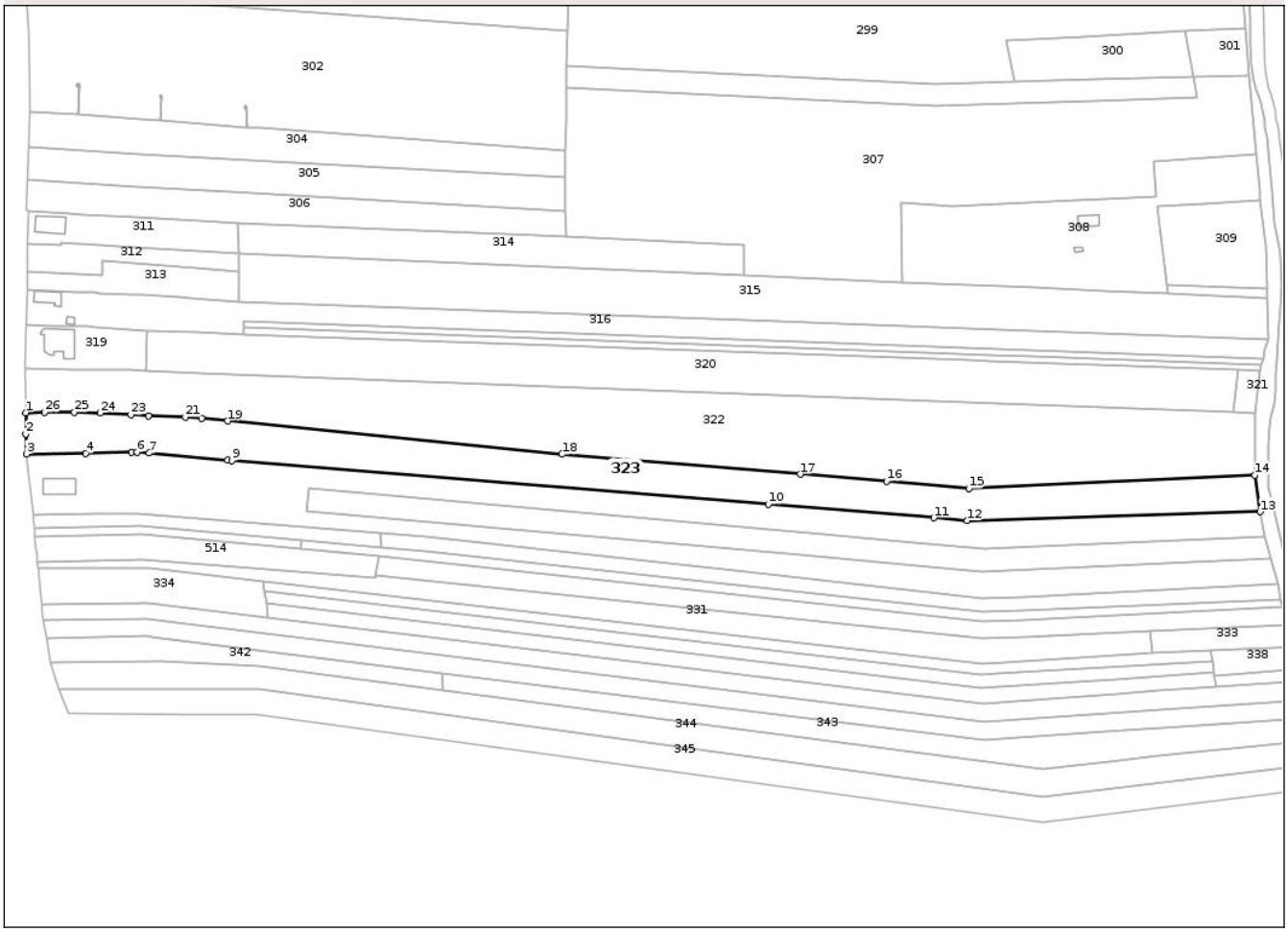
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	990	1	537	-	
2	arabil	NU	152	5	24	-	
3	vie	NU	716	5	24	-	
4	altele	NU	4.536	5	18/14	-	
5	pasune	NU	3.739	5	20/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.049,478 355.557,418	2	426.049,478 355.547,126	10.292
3	426.049,688 355.537,571	4	426.078,386 355.537,922	28.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.049,478 355.547,126	3	426.049,688 355.537,571	9.557
4	426.078,386 355.537,922	5	426.100,63 355.538,448	22.25

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.100,63 355.538,448	6	426.103,203 355.538,509	2.574
7	426.109,117 355.537,973	8	426.147,177 355.534,523	38.216
9	426.149,105 355.534,348	10	426.408,538 355.513,193	260.294
11	426.488,645 355.506,661	12	426.504,774 355.505,346	16.183
13	426.646,514 355.509,644	14	426.643,817 355.527,363	17.923
15	426.505,563 355.520,959	16	426.465,787 355.524,273	39.914
17	426.423,977 355.527,756	18	426.308,795 355.537,351	115.581
19	426.146,968 355.553,426	20	426.134,456 355.554,669	12.574
21	426.126,544 355.555,455	22	426.108,777 355.556,0	17.775
23	426.100,249 355.556,498	24	426.085,419 355.557,364	14.855
25	426.072,939 355.557,617	26	426.058,564 355.557,647	14.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.103,203 355.538,509	7	426.109,117 355.537,973	5.938
8	426.147,177 355.534,523	9	426.149,105 355.534,348	1.936
10	426.408,538 355.513,193	11	426.488,645 355.506,661	80.373
12	426.504,774 355.505,346	13	426.646,514 355.509,644	141.805
14	426.643,817 355.527,363	15	426.505,563 355.520,959	138.402
16	426.465,787 355.524,273	17	426.423,977 355.527,756	41.955
18	426.308,795 355.537,351	19	426.146,968 355.553,426	162.623
20	426.134,456 355.554,669	21	426.126,544 355.555,455	7.951
22	426.108,777 355.556,0	23	426.100,249 355.556,498	8.543
24	426.085,419 355.557,364	25	426.072,939 355.557,617	12.483
26	426.058,564 355.557,647	1	426.049,478 355.557,418	9.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.510	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

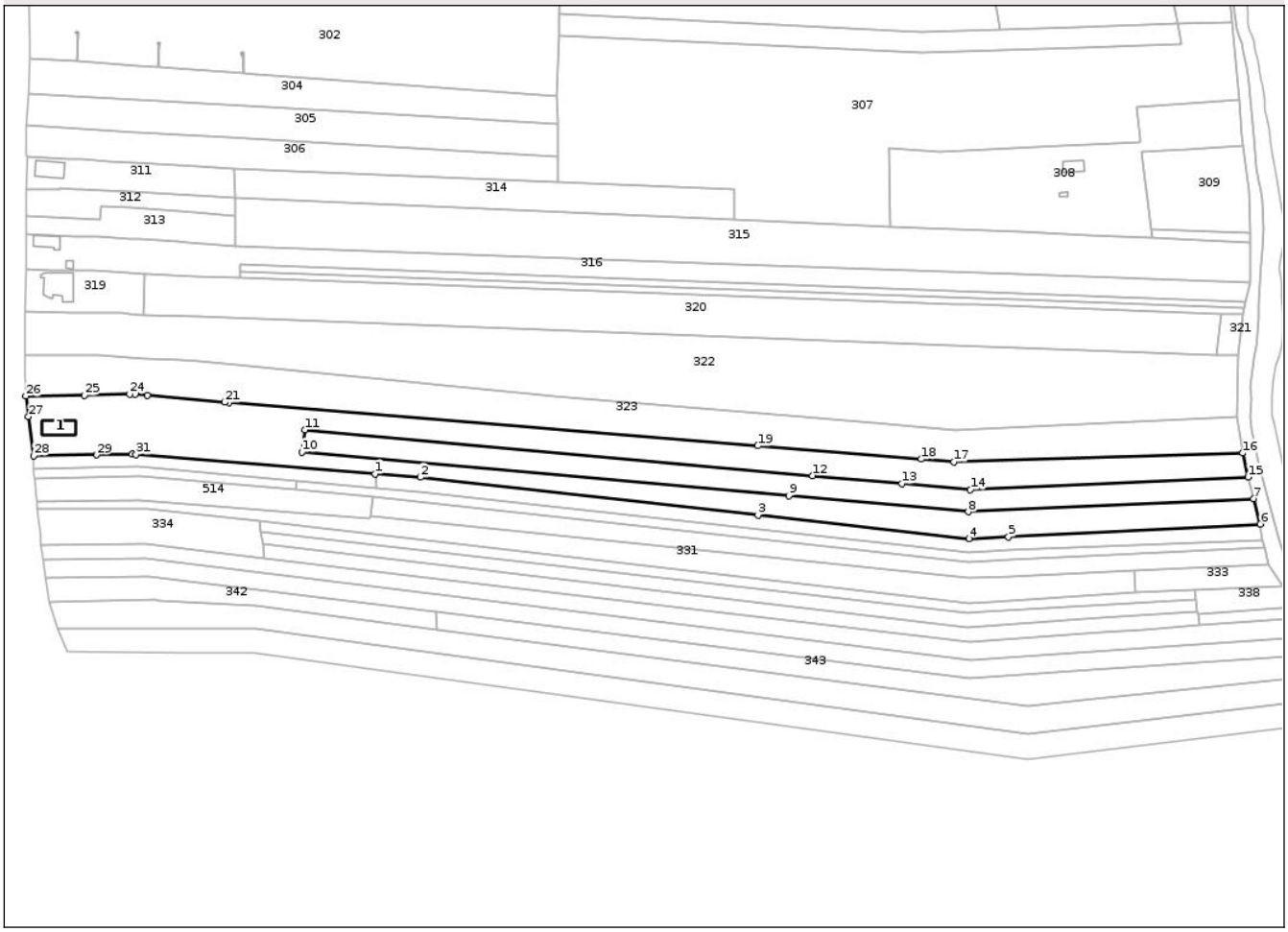
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	5	23	-	
2	arabil	DA	900	5	20/38	-	
3	altele	NU	7.907	5	20/38	-	
4	arabil	NU	2.119	5	18/5	-	
5	arabil	NU	2.999	5	18/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.221,025 355.499,401	2	426.243,156 355.497,723	22.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.243,156 355.497,723	3	426.408,686 355.479,176	166.566

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.408,686 355.479,176	4	426.512,145 355.467,584	104.106
5	426.531,53 355.468,567	6	426.655,012 355.474,827	123.641
7	426.651,722 355.487,311	8	426.511,819 355.480,868	140.051
9	426.423,986 355.488,723	10	426.184,97 355.510,097	239.97
11	426.186,591 355.520,957	12	426.435,465 355.498,6	249.876
13	426.479,249 355.494,667	14	426.512,905 355.491,644	33.791
15	426.648,941 355.497,86	16	426.646,514 355.509,644	12.031
17	426.504,774 355.505,346	18	426.488,645 355.506,661	16.183
19	426.408,538 355.513,193	20	426.149,105 355.534,348	260.294
21	426.147,177 355.534,523	22	426.109,117 355.537,973	38.216
23	426.103,203 355.538,509	24	426.100,63 355.538,448	2.574
25	426.078,386 355.537,922	26	426.049,688 355.537,571	28.7
27	426.050,967 355.527,443	28	426.053,422 355.508,299	19.301
29	426.084,29 355.508,731	30	426.101,96 355.508,979	17.672
31	426.103,689 355.508,839	1	426.221,025 355.499,401	117.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.512,145 355.467,584	5	426.531,53 355.468,567	19.41
6	426.655,012 355.474,827	7	426.651,722 355.487,311	12.91
8	426.511,819 355.480,868	9	426.423,986 355.488,723	88.184
10	426.184,97 355.510,097	11	426.186,591 355.520,957	10.98
12	426.435,465 355.498,6	13	426.479,249 355.494,667	43.96
14	426.512,905 355.491,644	15	426.648,941 355.497,86	136.178
16	426.646,514 355.509,644	17	426.504,774 355.505,346	141.805
18	426.488,645 355.506,661	19	426.408,538 355.513,193	80.373
20	426.149,105 355.534,348	21	426.147,177 355.534,523	1.936
22	426.109,117 355.537,973	23	426.103,203 355.538,509	5.938
24	426.100,63 355.538,448	25	426.078,386 355.537,922	22.25
26	426.049,688 355.537,571	27	426.050,967 355.527,443	10.208
28	426.053,422 355.508,299	29	426.084,29 355.508,731	30.871
30	426.101,96 355.508,979	31	426.103,689 355.508,839	1.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.049	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.913/14289, din 26/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

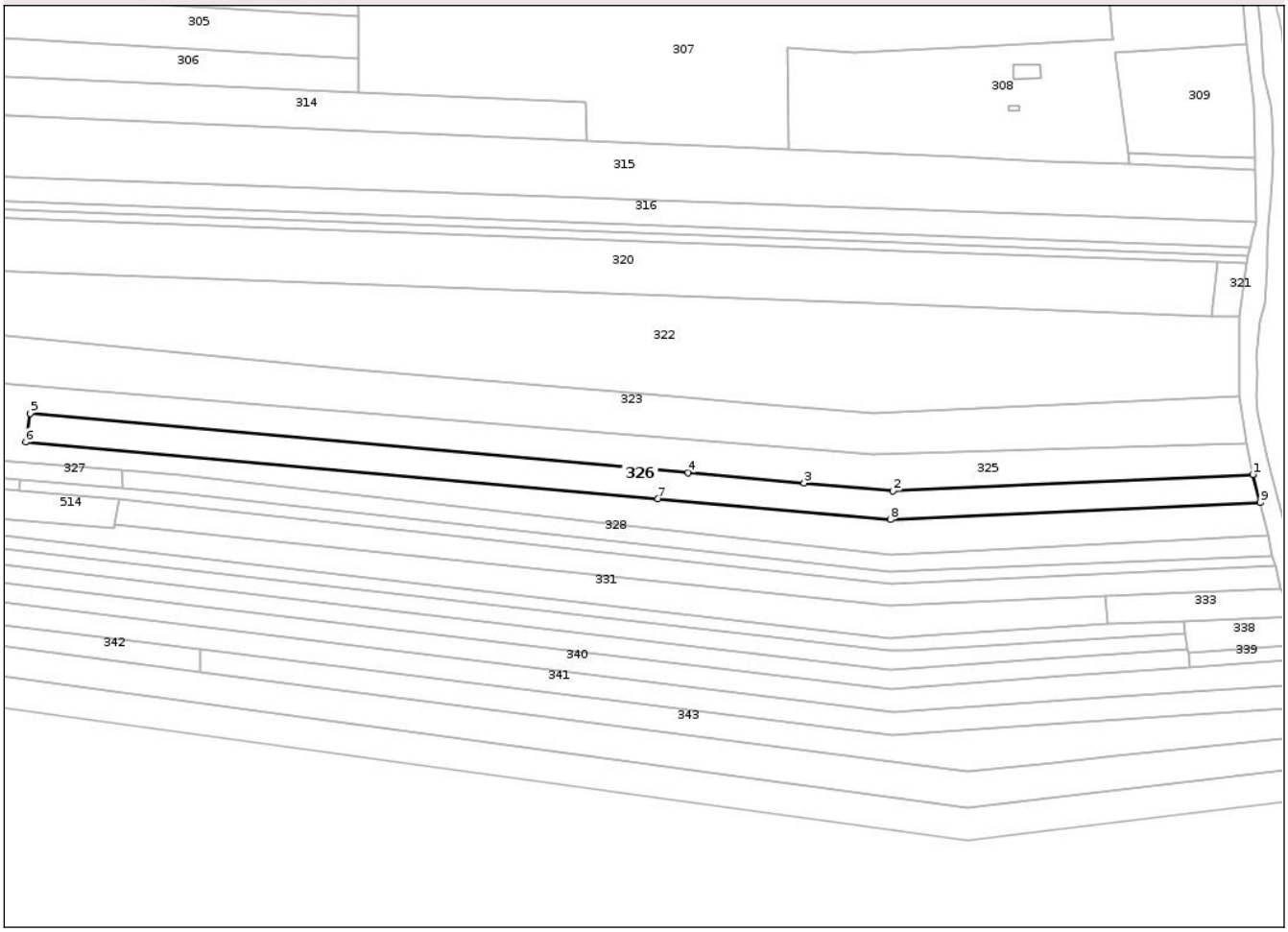
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.673	5	20/35	-	
2	arabil	NU	2.376	5	18/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.648,941 355.497,86	2	426.512,905 355.491,644	136.178
2	426.512,905 355.491,644	3	426.479,249 355.494,667	33.791
3	426.479,249 355.494,667	4	426.435,465 355.498,6	43.96
4	426.435,465 355.498,6	5	426.186,591 355.520,957	249.876

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.186,591 355.520,957	6	426.184,97 355.510,097	10.98
6	426.184,97 355.510,097	7	426.423,986 355.488,723	239.97
7	426.423,986 355.488,723	8	426.511,819 355.480,868	88.184
8	426.511,819 355.480,868	9	426.651,722 355.487,311	140.051
9	426.651,722 355.487,311	1	426.648,941 355.497,86	10.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.062	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

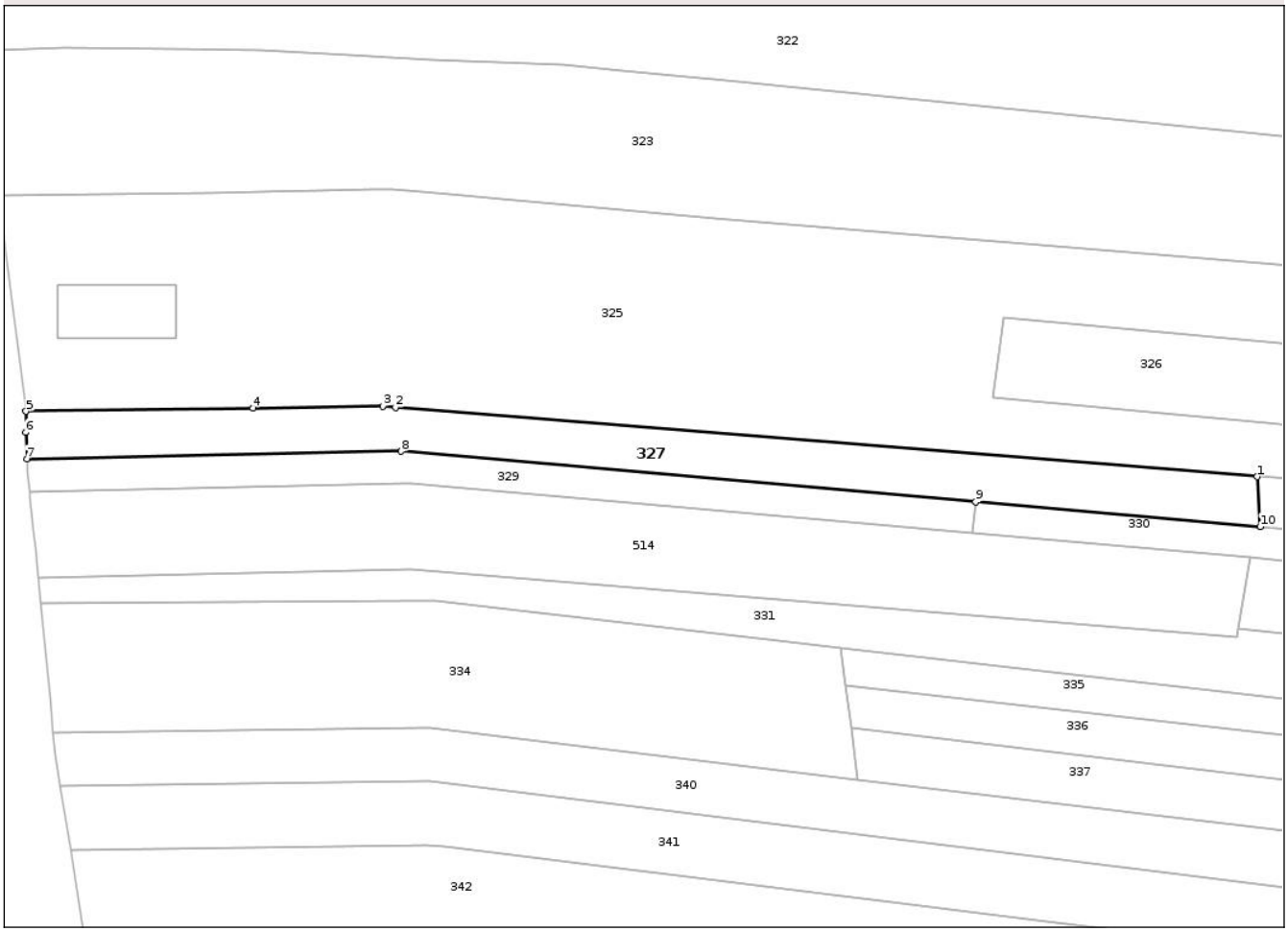
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	319	5	24/5	-	
2	altele	NU	743	5	24/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.221,025 355.499,401	2	426.103,689 355.508,839	117.715
2	426.103,689 355.508,839	3	426.101,96 355.508,979	1.735
3	426.101,96 355.508,979	4	426.084,29 355.508,731	17.672
4	426.084,29 355.508,731	5	426.053,422 355.508,299	30.871

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.053,422 355.508,299	6	426.053,39 355.505,42	2.879
6	426.053,39 355.505,42	7	426.053,526 355.501,847	3.576
7	426.053,526 355.501,847	8	426.104,465 355.502,863	50.949
8	426.104,465 355.502,863	9	426.182,698 355.495,999	78.534
9	426.182,698 355.495,999	10	426.221,425 355.492,602	38.876
10	426.221,425 355.492,602	1	426.221,025 355.499,401	6.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1634, din 21/08/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTOIU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

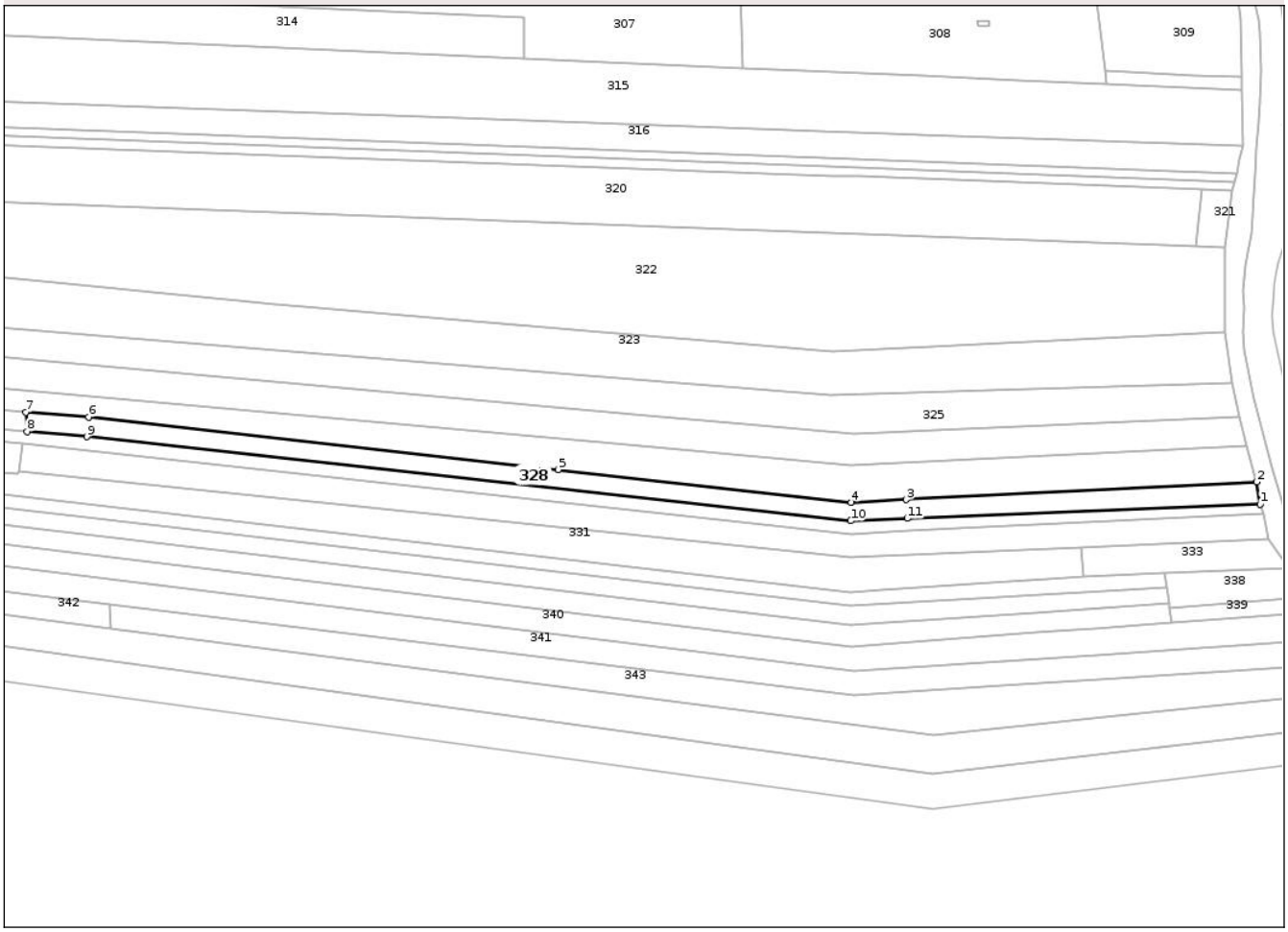
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.100	5	20/39	-	
2	arabil	NU	900	5	18/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.656,311 355.467,021	2	426.655,012 355.474,827	7.913
2	426.655,012 355.474,827	3	426.531,53 355.468,567	123.641
3	426.531,53 355.468,567	4	426.512,145 355.467,584	19.41
4	426.512,145 355.467,584	5	426.408,686 355.479,176	104.106

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.408,686 355.479,176	6	426.243,156 355.497,723	166.566
6	426.243,156 355.497,723	7	426.221,025 355.499,401	22.195
7	426.221,025 355.499,401	8	426.221,425 355.492,602	6.811
8	426.221,425 355.492,602	9	426.242,501 355.490,753	21.157
9	426.242,501 355.490,753	10	426.511,881 355.461,115	271.006
10	426.511,881 355.461,115	11	426.531,866 355.461,933	20.002
11	426.531,866 355.461,933	1	426.656,311 355.467,021	124.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1071/25733, din 12/07/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

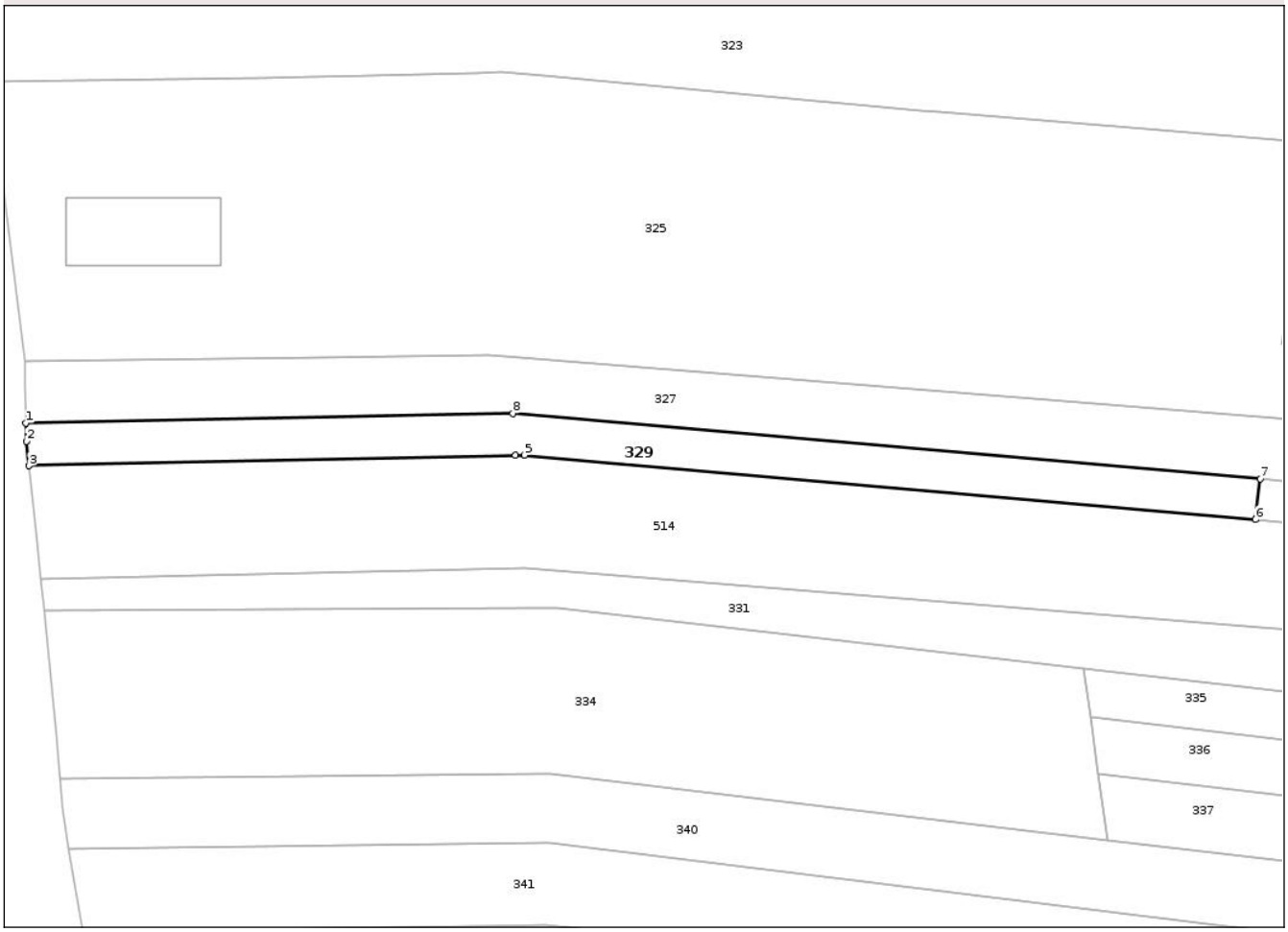
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	226	5	24/8	-	
2	altele	NU	334	5	24/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.053,526 355.501,847	2	426.053,6 355.499,927	1.921
2	426.053,6 355.499,927	3	426.053,856 355.497,378	2.562
3	426.053,856 355.497,378	4	426.104,761 355.498,466	50.917
4	426.104,761 355.498,466	5	426.105,718 355.498,486	0.957

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.105,718 355.498,486	6	426.182,205 355.491,734	76.784
6	426.182,205 355.491,734	7	426.182,698 355.495,999	4.293
7	426.182,698 355.495,999	8	426.104,465 355.502,863	78.534
8	426.104,465 355.502,863	1	426.053,526 355.501,847	50.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.111	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

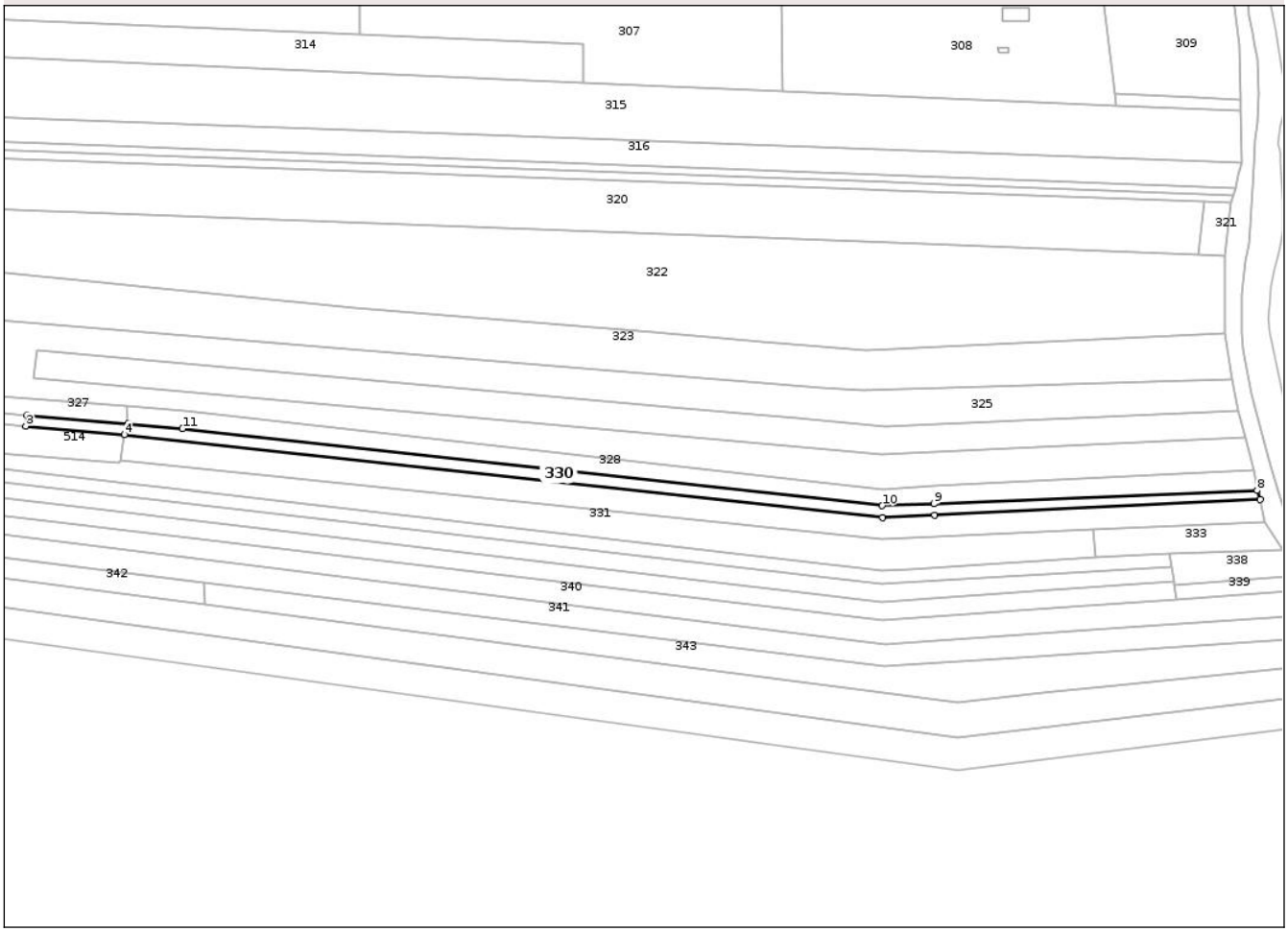
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.613	5	24/7	-	
2	arabil	NU	498	5	18/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.221,425 355.492,602	2	426.182,698 355.495,999	38.876
2	426.182,698 355.495,999	3	426.182,205 355.491,734	4.293
3	426.182,205 355.491,734	4	426.220,054 355.488,469	37.99
4	426.220,054 355.488,469	5	426.512,098 355.456,483	293.79

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.512,098 355.456,483	6	426.532,093 355.457,46	20.019
6	426.532,093 355.457,46	7	426.657,48 355.463,586	125.537
7	426.657,48 355.463,586	8	426.656,311 355.467,021	3.628
8	426.656,311 355.467,021	9	426.531,866 355.461,933	124.549
9	426.531,866 355.461,933	10	426.511,881 355.461,115	20.002
10	426.511,881 355.461,115	11	426.242,501 355.490,753	271.006
11	426.242,501 355.490,753	1	426.221,425 355.492,602	21.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.869	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

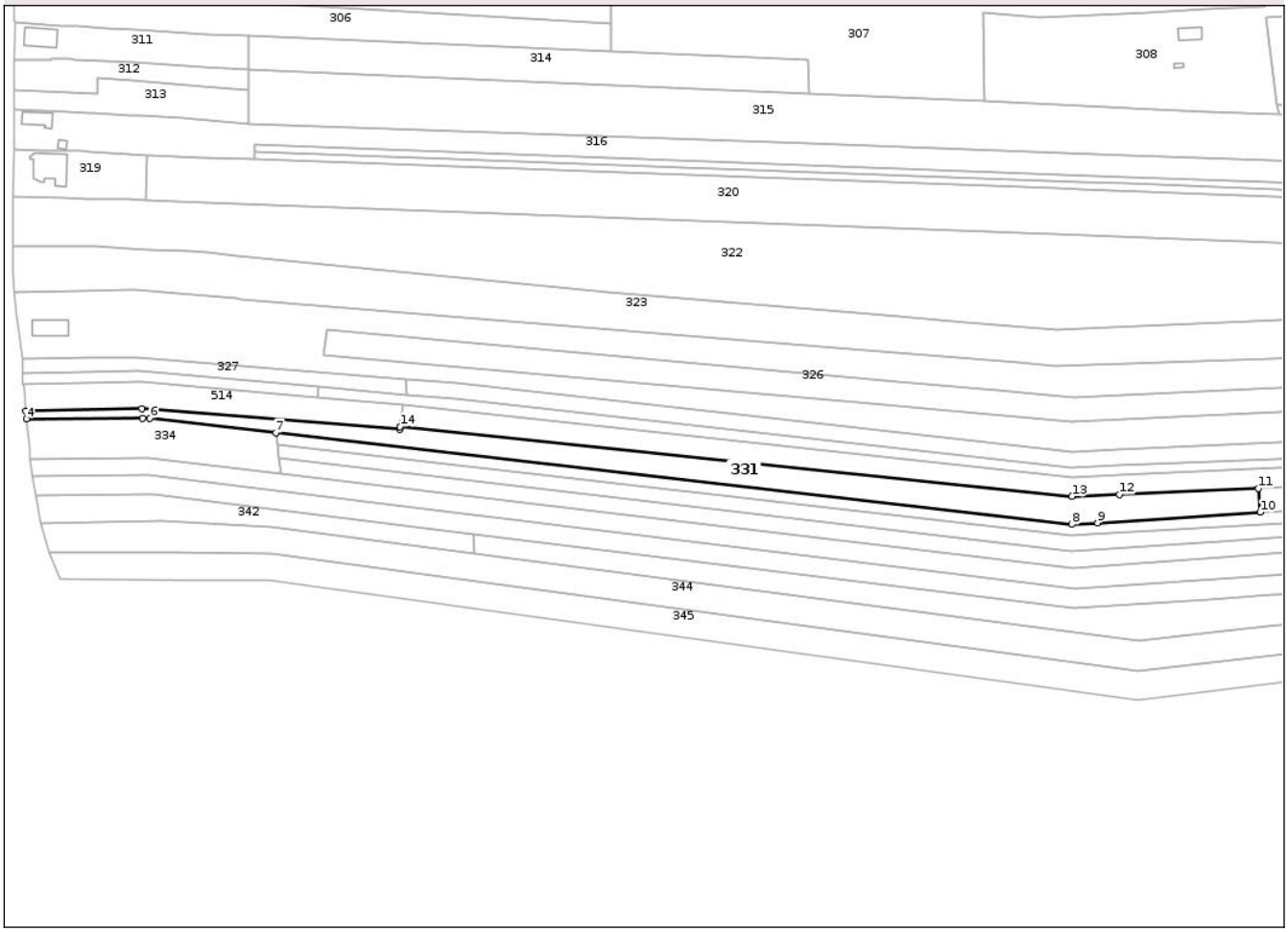
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	195	5	24/9	-	
2	altele	NU	4.674	5	24/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.218,283 355.477,509	2	426.105,735 355.486,729	112.925
2	426.105,735 355.486,729	3	426.055,076 355.485,597	50.672
3	426.055,076 355.485,597	4	426.055,407 355.482,188	3.425
4	426.055,407 355.482,188	5	426.106,089 355.482,466	50.683

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.106,089 355.482,466	6	426.109,232 355.482,483	3.143
6	426.109,232 355.482,483	7	426.164,253 355.476,141	55.385
7	426.164,253 355.476,141	8	426.511,905 355.436,064	349.954
8	426.511,905 355.436,064	9	426.523,031 355.436,791	11.15
9	426.523,031 355.436,791	10	426.594,108 355.441,433	71.228
10	426.594,108 355.441,433	11	426.593,315 355.451,884	10.481
11	426.593,315 355.451,884	12	426.532,51 355.449,225	60.863
12	426.532,51 355.449,225	13	426.511,91 355.448,324	20.62
13	426.511,91 355.448,324	14	426.218,492 355.478,749	294.991
14	426.218,492 355.478,749	1	426.218,283 355.477,509	1.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.888	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1442, din 10/03/2004 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

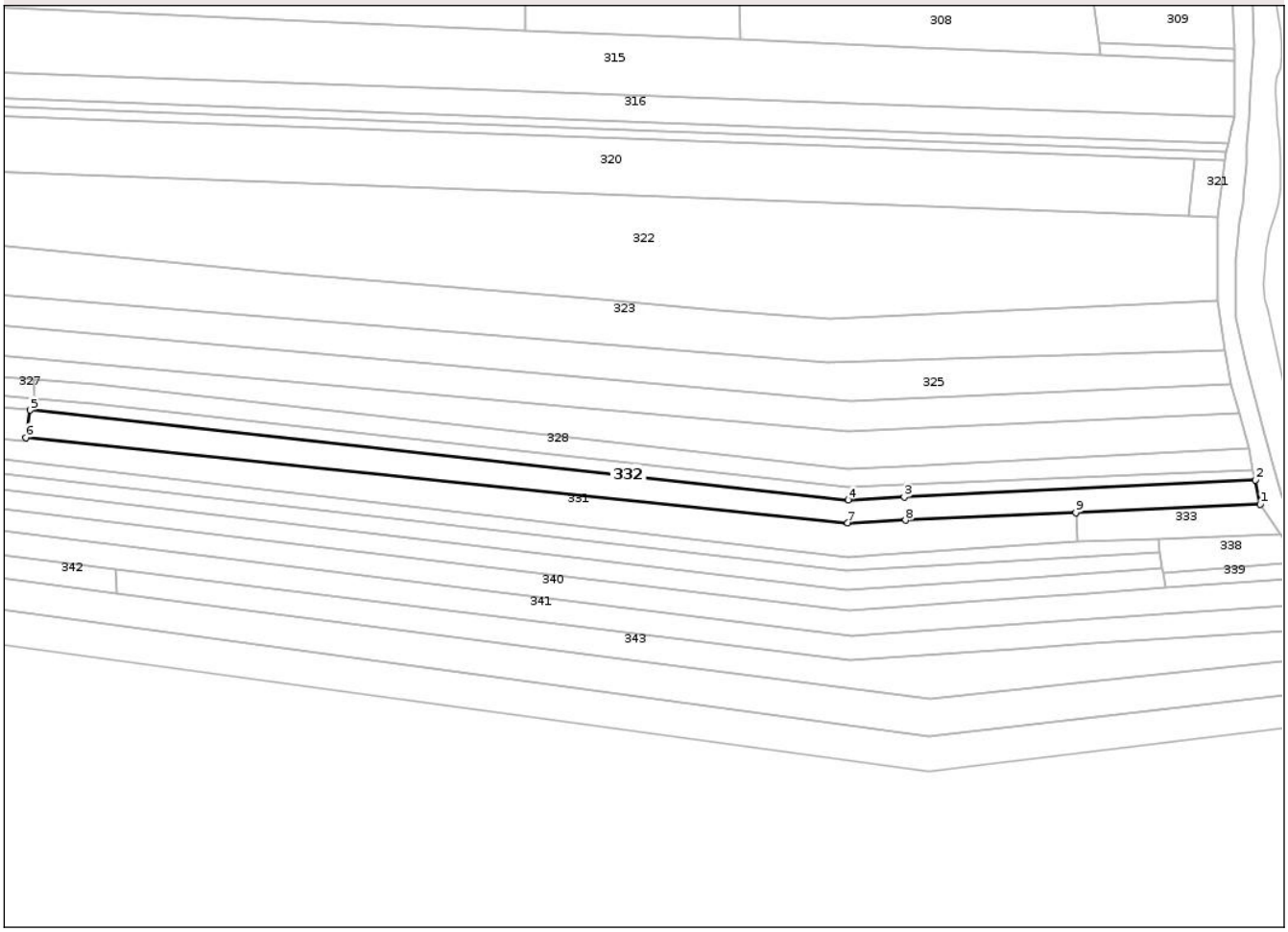
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.811	5	20/42	-	
2	arabil	NU	1.077	5	18/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.659,197 355.454,882	2	426.657,48 355.463,586	8.872
2	426.657,48 355.463,586	3	426.532,093 355.457,46	125.537
3	426.532,093 355.457,46	4	426.512,098 355.456,483	20.019
4	426.512,098 355.456,483	5	426.220,054 355.488,469	293.79

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.220,054 355.488,469	6	426.218,492 355.478,749	9.845
6	426.218,492 355.478,749	7	426.511,91 355.448,324	294.991
7	426.511,91 355.448,324	8	426.532,51 355.449,225	20.62
8	426.532,51 355.449,225	9	426.593,315 355.451,884	60.863
9	426.593,315 355.451,884	1	426.659,197 355.454,882	65.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		736	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.756/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

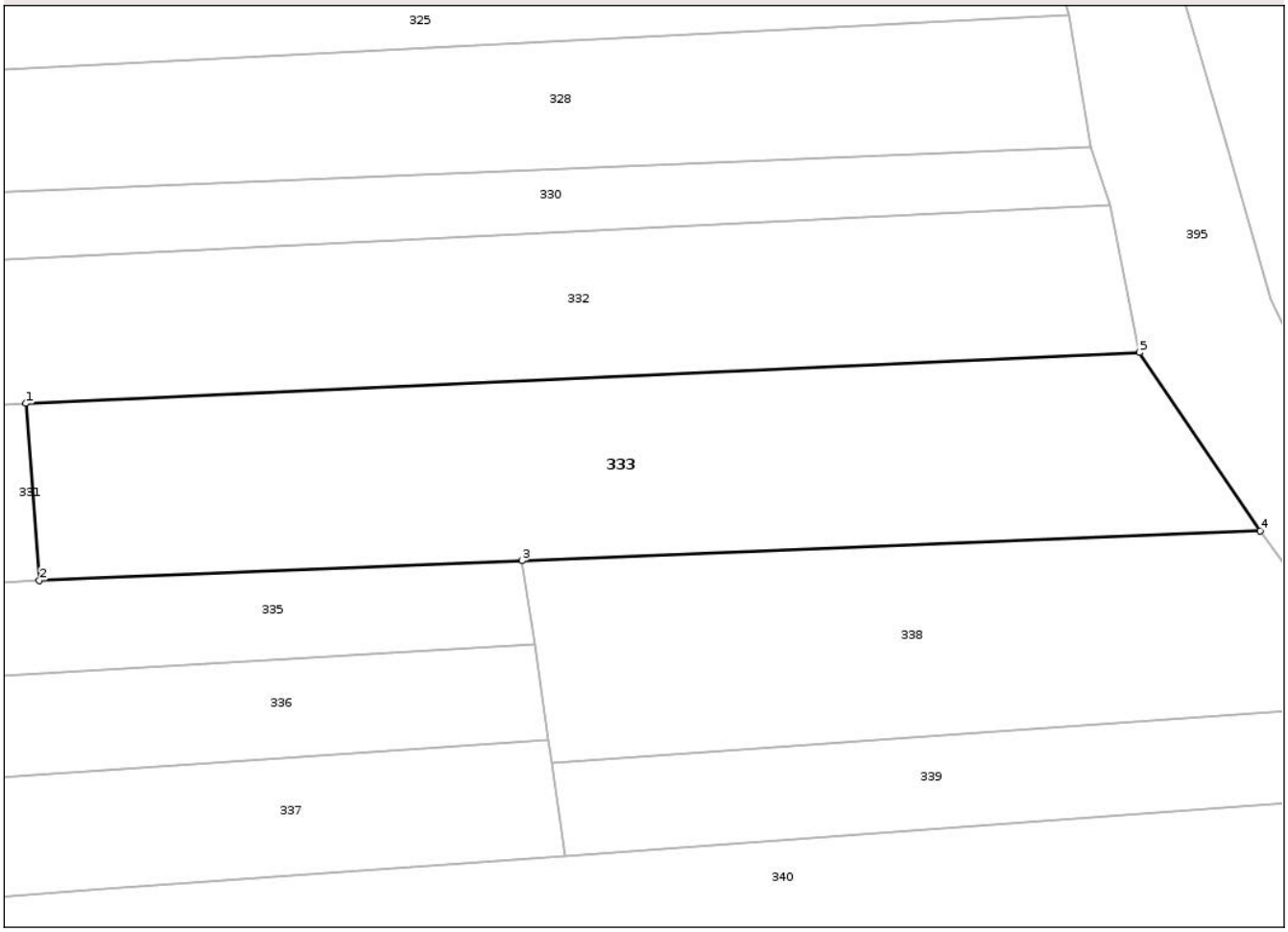
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	736	5	18/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.593,315 355.451,884	2	426.594,108 355.441,433	10.481
2	426.594,108 355.441,433	3	426.622,676 355.442,59	28.591
3	426.622,676 355.442,59	4	426.666,362 355.444,358	43.722
4	426.666,362 355.444,358	5	426.659,197 355.454,882	12.732
5	426.659,197 355.454,882	1	426.593,315 355.451,884	65.95

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.908	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1634, din 21/08/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTOIU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

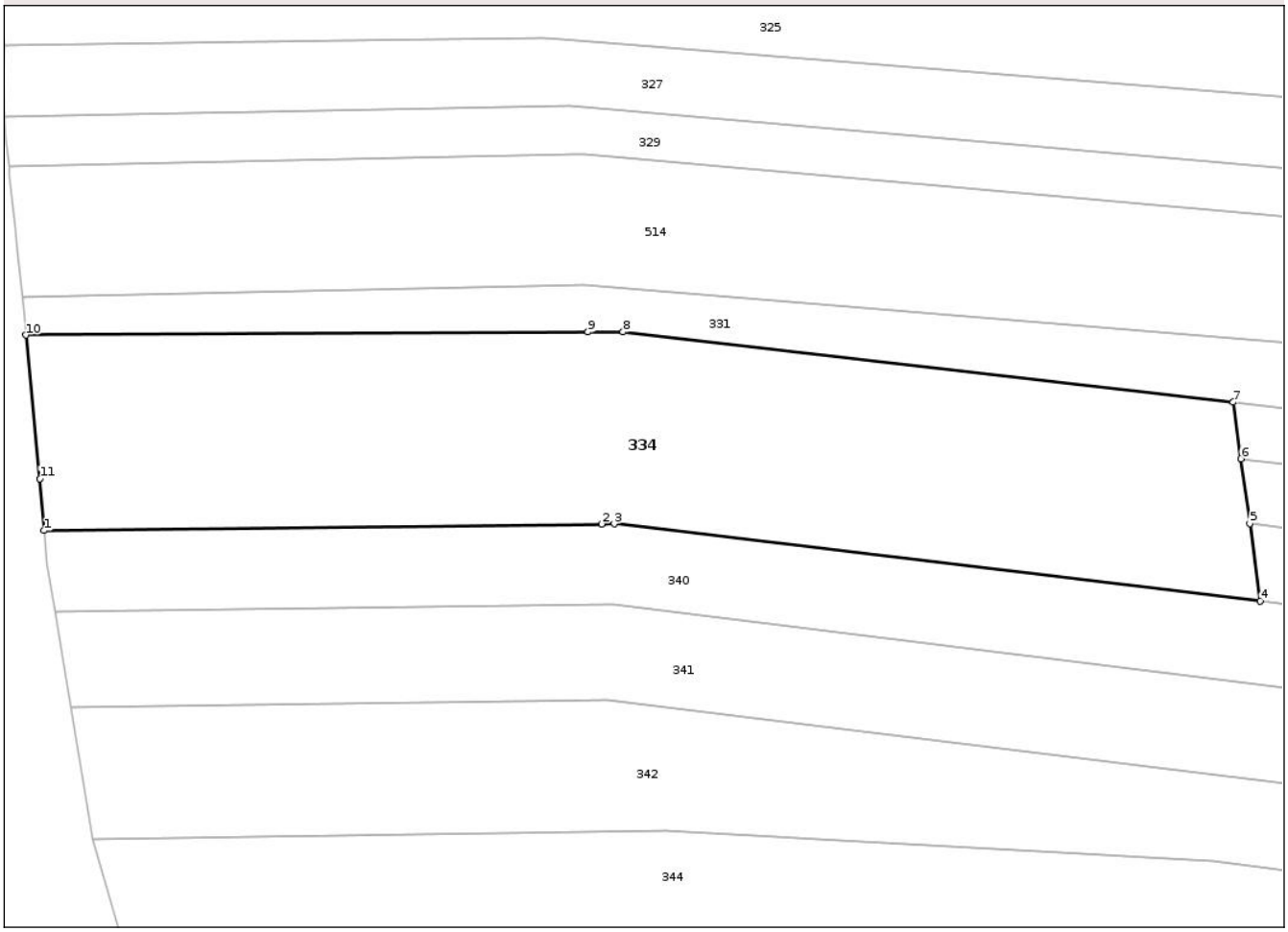
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	880	5	24/11	-	
2	altele	NU	1.028	5	24/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.057,053 355.464,601	2	426.107,34 355.465,183	50.29
2	426.107,34 355.465,183	3	426.108,445 355.465,196	1.105
3	426.108,445 355.465,196	4	426.166,687 355.458,243	58.656
4	426.166,687 355.458,243	5	426.165,738 355.465,216	7.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.165,738 355.465,216	6	426.164,943 355.471,063	5.901
6	426.164,943 355.471,063	7	426.164,253 355.476,141	5.125
7	426.164,253 355.476,141	8	426.109,232 355.482,483	55.385
8	426.109,232 355.482,483	9	426.106,089 355.482,466	3.143
9	426.106,089 355.482,466	10	426.055,407 355.482,188	50.683
10	426.055,407 355.482,188	11	426.056,663 355.469,267	12.982
11	426.056,663 355.469,267	1	426.057,053 355.464,601	4.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.295	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1386/25740, din 06/06/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTOIU ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

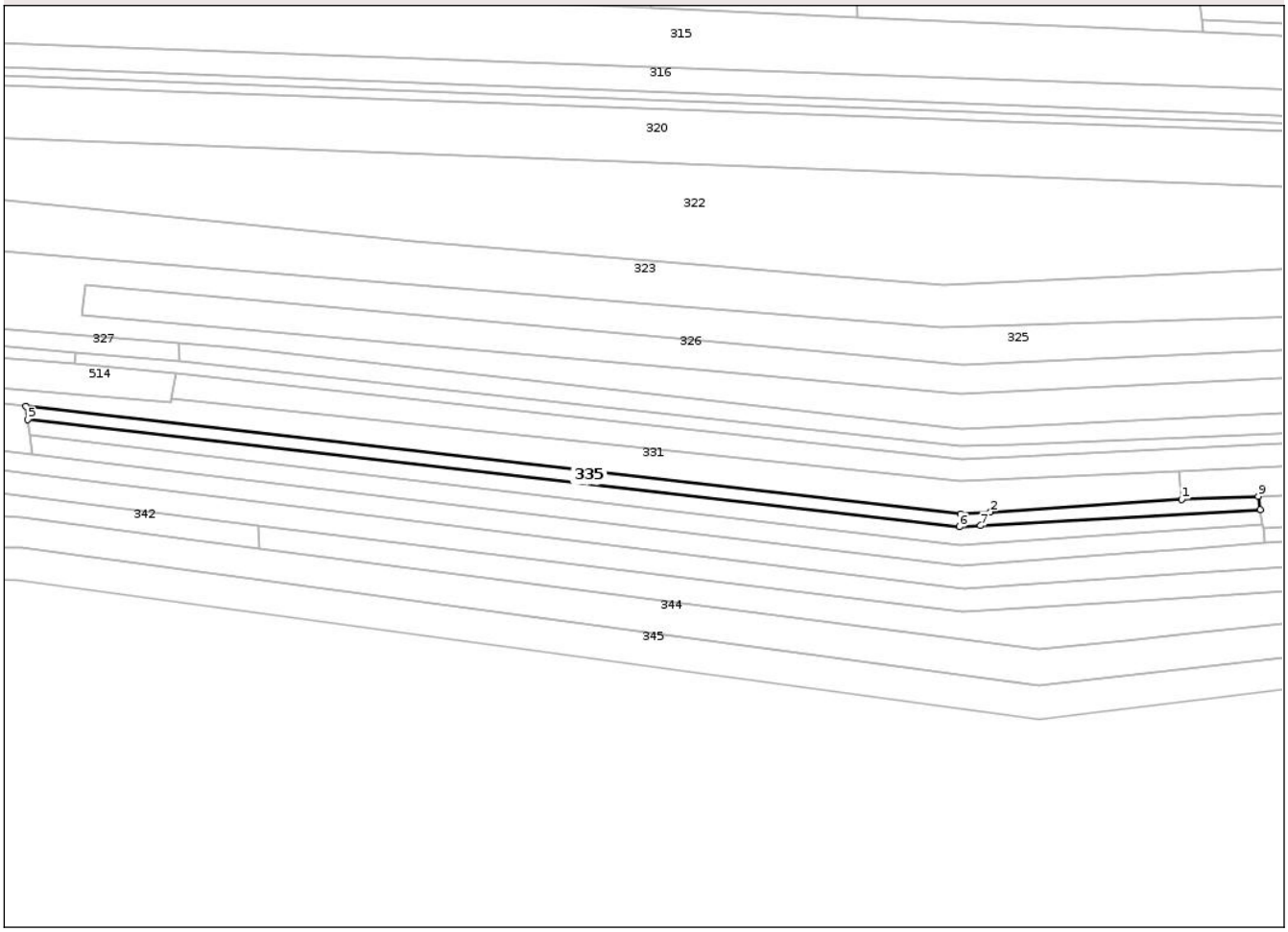
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.763	5	18/22	-	
2	pasune	NU	532	5	22/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.594,108 355.441,433	2	426.523,031 355.436,791	71.228
2	426.523,031 355.436,791	3	426.511,905 355.436,064	11.15
3	426.511,905 355.436,064	4	426.164,253 355.476,141	349.954
4	426.164,253 355.476,141	5	426.164,943 355.471,063	5.125

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.164,943 355.471,063	6	426.511,554 355.431,208	348.895
6	426.511,554 355.431,208	7	426.519,368 355.431,655	7.827
7	426.519,368 355.431,655	8	426.623,404 355.437,608	104.206
8	426.623,404 355.437,608	9	426.622,676 355.442,59	5.035
9	426.622,676 355.442,59	1	426.594,108 355.441,433	28.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.897	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1385/25740, din 02/06/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTOIU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

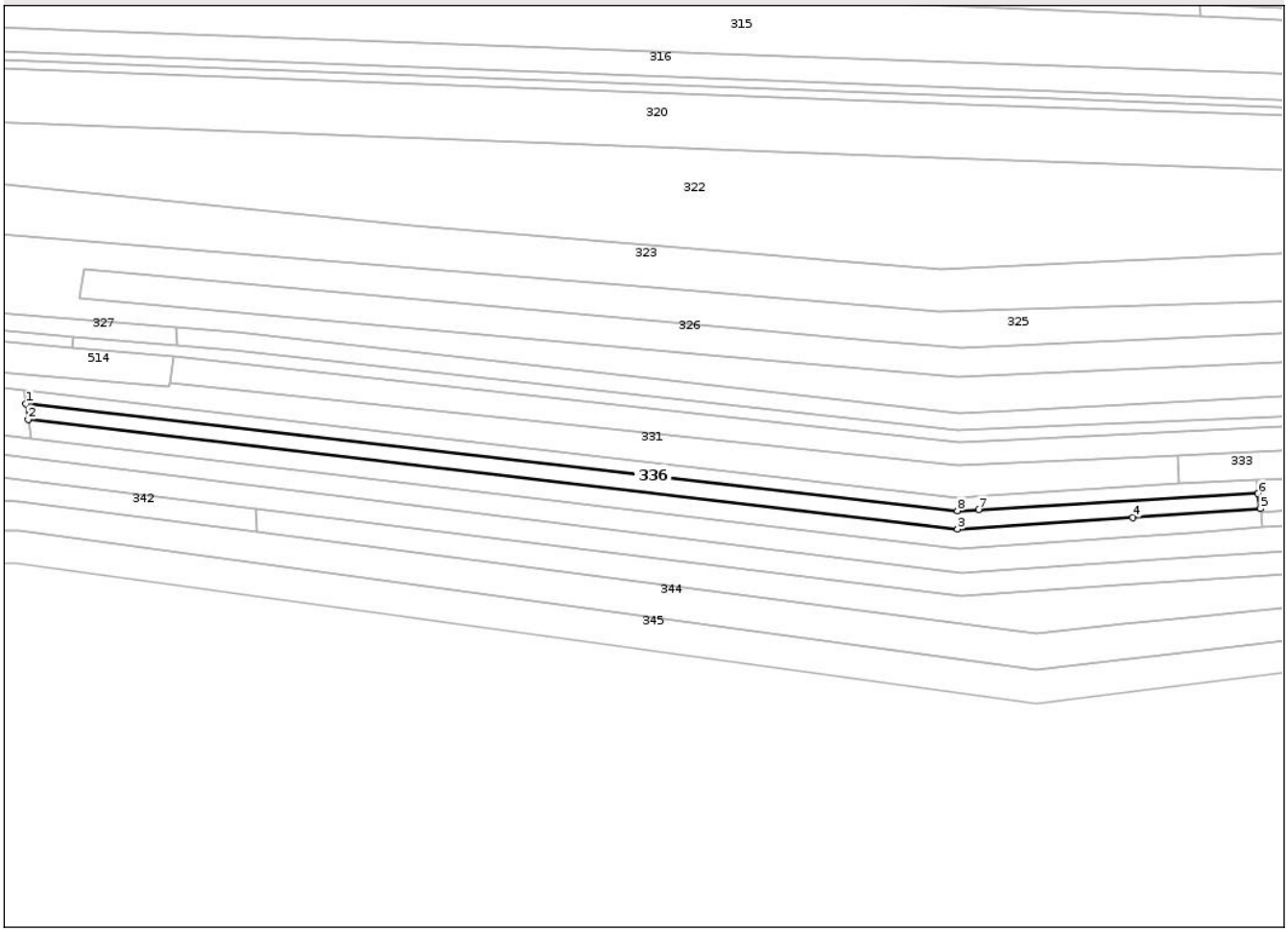
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.218	5	18/23	-	
2	pasune	NU	679	5	20/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.164,943 355.471,063	2	426.165,738 355.465,216	5.901
2	426.165,738 355.465,216	3	426.511,615 355.424,298	348.289
3	426.511,615 355.424,298	4	426.576,842 355.428,759	65.379
4	426.576,842 355.428,759	5	426.624,225 355.431,999	47.494

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.624,225 355.431,999	6	426.623,404 355.437,608	5.669
6	426.623,404 355.437,608	7	426.519,368 355.431,655	104.206
7	426.519,368 355.431,655	8	426.511,554 355.431,208	7.827
8	426.511,554 355.431,208	1	426.164,943 355.471,063	348.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.252	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1634, din 21/08/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTOIU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

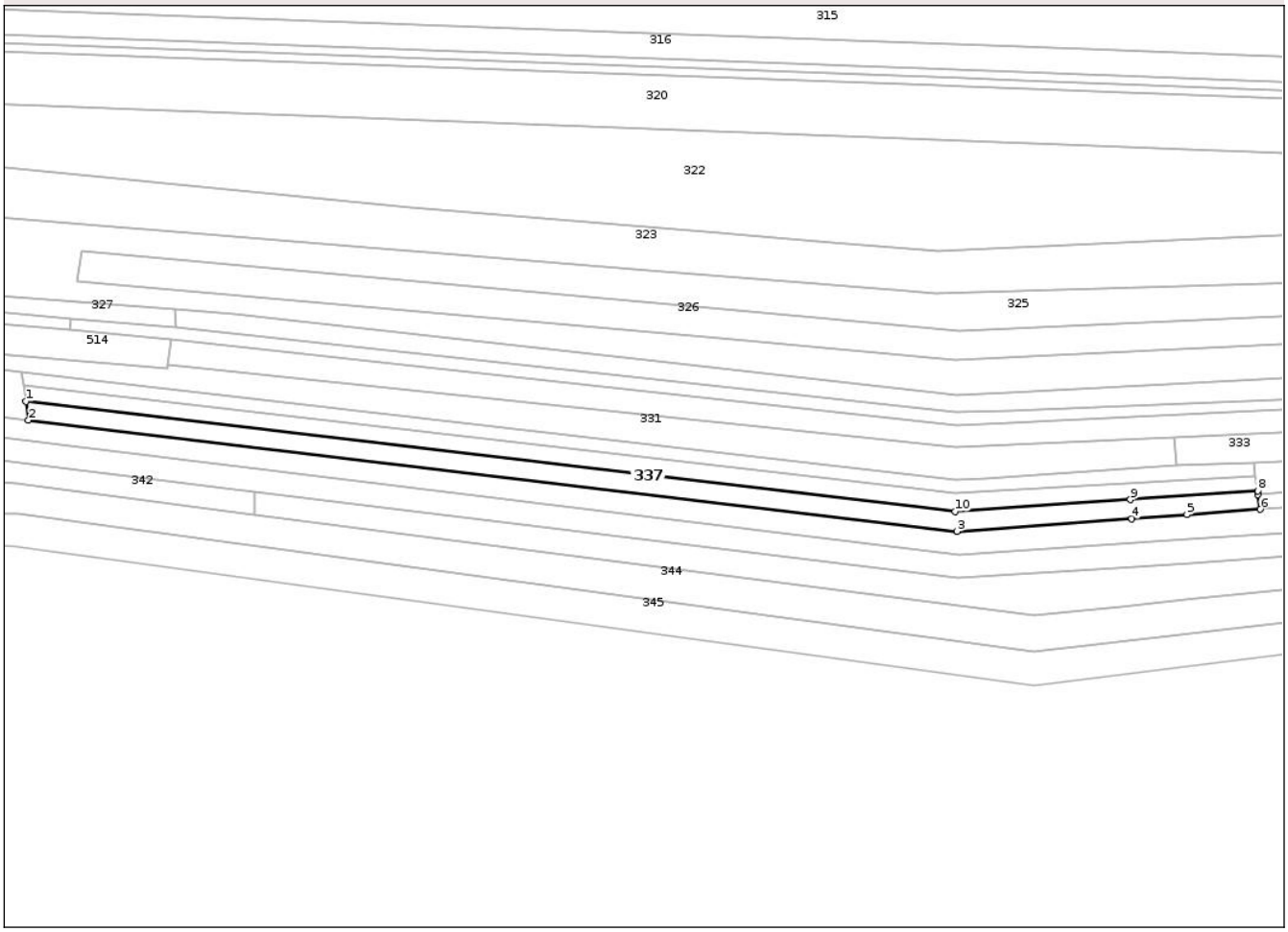
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.917	5	18/24	-	
2	pasune	NU	335	5	20/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.165,738 355.465,216	2	426.166,687 355.458,243	7.037
2	426.166,687 355.458,243	3	426.512,351 355.416,934	348.124
3	426.512,351 355.416,934	4	426.577,358 355.421,667	65.179
4	426.577,358 355.421,667	5	426.597,947 355.423,166	20.643

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.597,947 355.423,166	6	426.625,227 355.425,152	27.352
6	426.625,227 355.425,152	7	426.624,428 355.430,596	5.502
7	426.624,428 355.430,596	8	426.624,225 355.431,999	1.418
8	426.624,225 355.431,999	9	426.576,842 355.428,759	47.494
9	426.576,842 355.428,759	10	426.511,615 355.424,298	65.379
10	426.511,615 355.424,298	1	426.165,738 355.465,216	348.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		528	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1548, din 16/08/2005 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TITA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	528	5	18/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.622,676 355.442,59	2	426.623,404 355.437,608	5.035
2	426.623,404 355.437,608	3	426.624,225 355.431,999	5.669
3	426.624,225 355.431,999	4	426.624,428 355.430,596	1.418
4	426.624,428 355.430,596	5	426.673,498 355.434,129	49.197
5	426.673,498 355.434,129	6	426.672,328 355.436,078	2.273

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.672,328 355.436,078	7	426.666,362 355.444,358	10.205
7	426.666,362 355.444,358	1	426.622,676 355.442,59	43.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		276	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	276	5	18/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.624,428 355.430,596	2	426.625,227 355.425,152	5.502
2	426.625,227 355.425,152	3	426.676,653 355.428,875	51.561
3	426.676,653 355.428,875	4	426.673,498 355.434,129	6.129
4	426.673,498 355.434,129	1	426.624,428 355.430,596	49.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.184	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.742/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCIU GHEORGHE** 2) **BONCIU CORNELIU** 3) **STABL MARIA** 4) **BONCIU MARIN** 5) **BONCIU NICOLAE** 6) **CHEROIU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

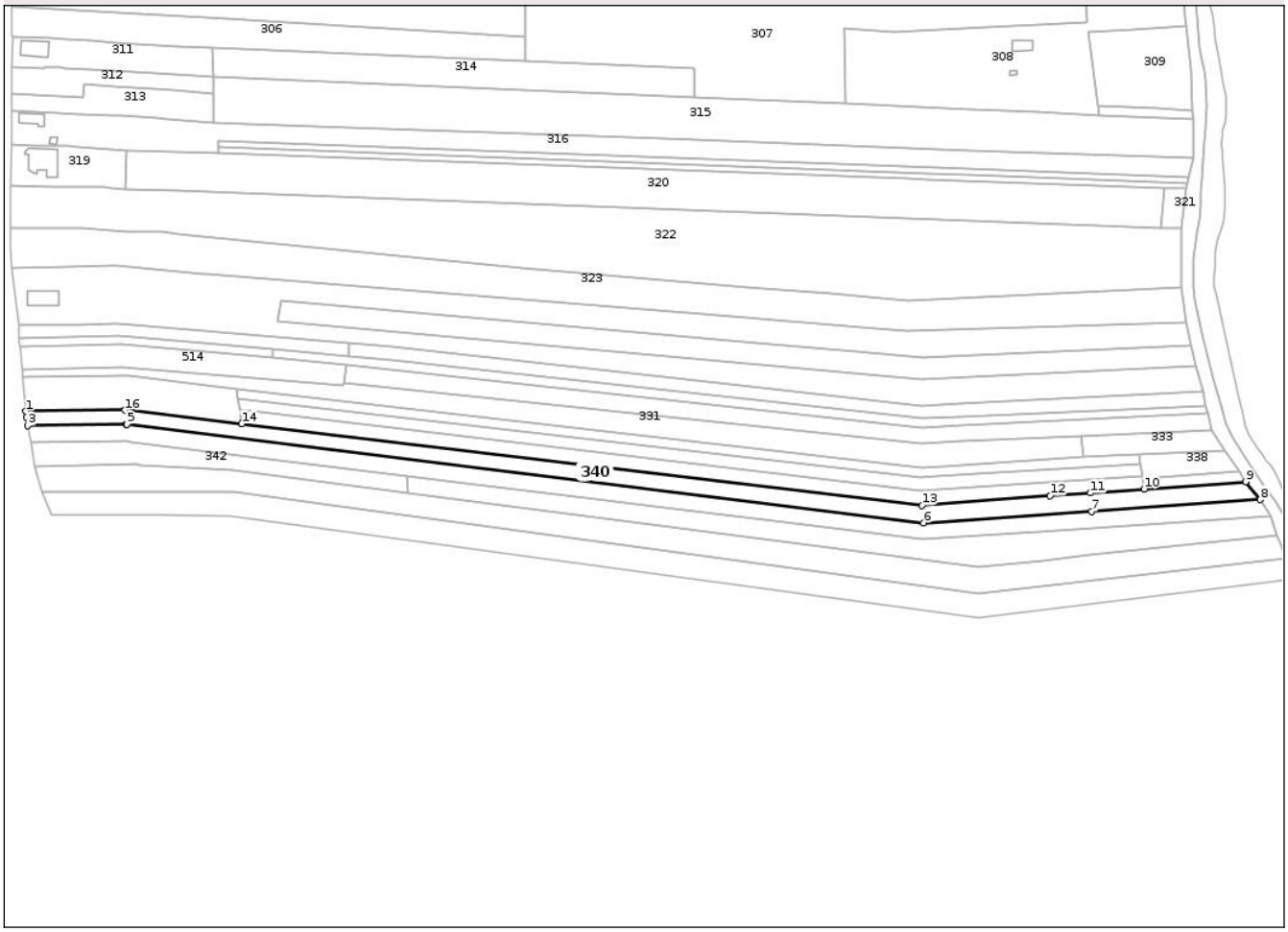
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	365	5	24/13	-	
2	altele	NU	4.039	5	18/25	-	
3	pasune	NU	780	5	20/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.057,053 355.464,601	2	426.057,301 355.461,632	2.979
2	426.057,301 355.461,632	3	426.058,038 355.457,295	4.399
3	426.058,038 355.457,295	4	426.107,865 355.457,93	49.831
4	426.107,865 355.457,93	5	426.108,345 355.457,936	0.48

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.108,345 355.457,936	6	426.513,078 355.408,04	407.797
6	426.513,078 355.408,04	7	426.598,623 355.413,89	85.745
7	426.598,623 355.413,89	8	426.684,168 355.419,74	85.745
8	426.684,168 355.419,74	9	426.676,653 355.428,875	11.829
9	426.676,653 355.428,875	10	426.625,227 355.425,152	51.561
10	426.625,227 355.425,152	11	426.597,947 355.423,166	27.352
11	426.597,947 355.423,166	12	426.577,358 355.421,667	20.643
12	426.577,358 355.421,667	13	426.512,351 355.416,934	65.179
13	426.512,351 355.416,934	14	426.166,687 355.458,243	348.124
14	426.166,687 355.458,243	15	426.108,445 355.465,196	58.656
15	426.108,445 355.465,196	16	426.107,34 355.465,183	1.105
16	426.107,34 355.465,183	1	426.057,053 355.464,601	50.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.424	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1534, din 25/04/2005 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORENDEA ELISABETA** 2) **MACARIE FLOAREA** 3) **SOARECE MARGARETA** 4) **STELEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

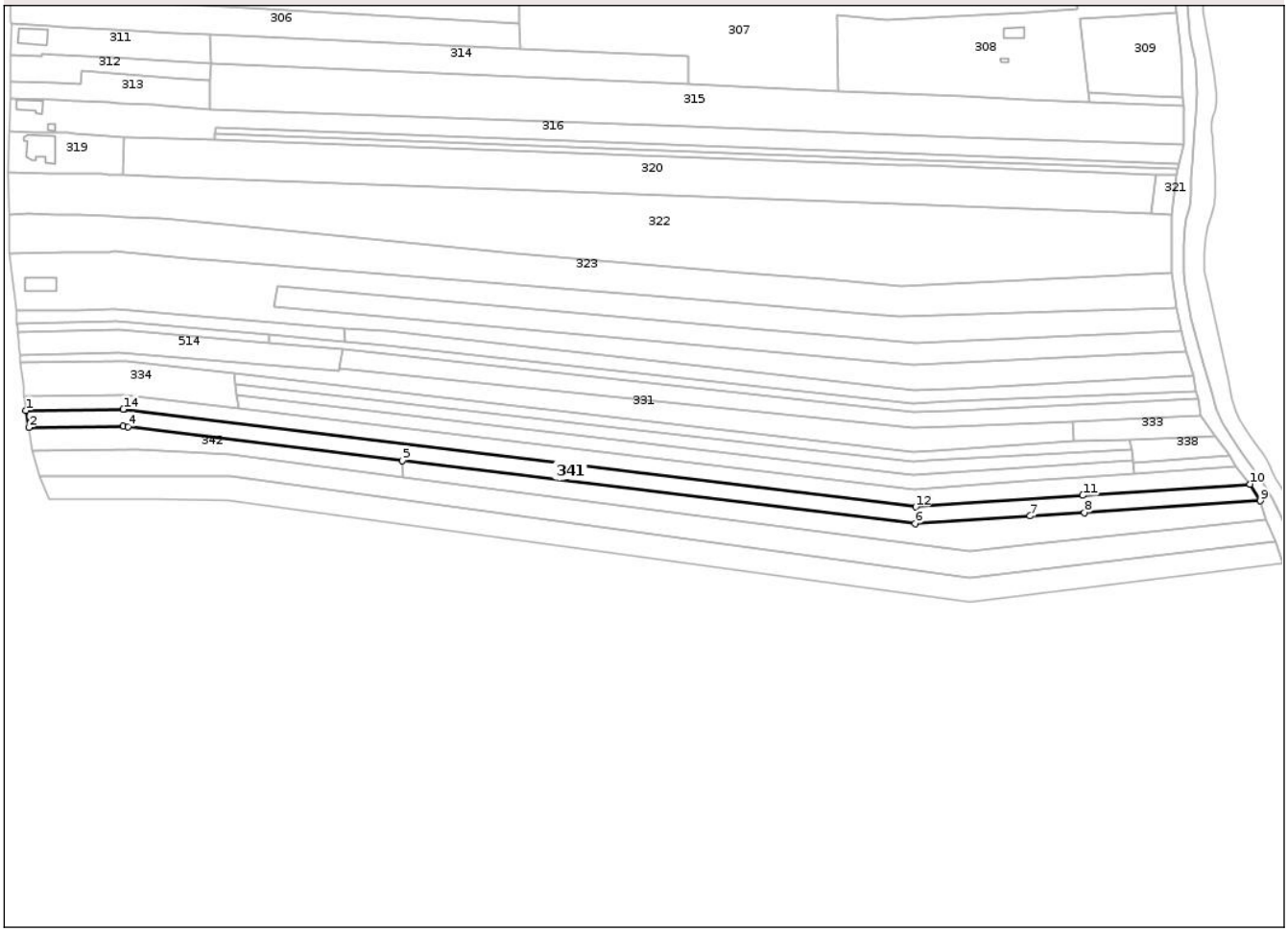
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	431	5	24/13	-	
2	altele	NU	4.217	5	20/47,18/25	-	
3	pasune	NU	776	5	24/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.058,038 355.457,295	2	426.059,506 355.448,66	8.759
2	426.059,506 355.448,66	3	426.107,877 355.449,363	48.376
3	426.107,877 355.449,363	4	426.110,412 355.449,051	2.554
4	426.110,412 355.449,051	5	426.250,671 355.431,783	141.318

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.250,671 355.431,783	6	426.512,856 355.399,503	264.165
6	426.512,856 355.399,503	7	426.571,661 355.403,379	58.933
7	426.571,661 355.403,379	8	426.599,368 355.405,206	27.767
8	426.599,368 355.405,206	9	426.689,356 355.411,137	90.183
9	426.689,356 355.411,137	10	426.684,168 355.419,74	10.046
10	426.684,168 355.419,74	11	426.598,623 355.413,89	85.745
11	426.598,623 355.413,89	12	426.513,078 355.408,04	85.745
12	426.513,078 355.408,04	13	426.108,345 355.457,936	407.797
13	426.108,345 355.457,936	14	426.107,865 355.457,93	0.48
14	426.107,865 355.457,93	1	426.058,038 355.457,295	49.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.809	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

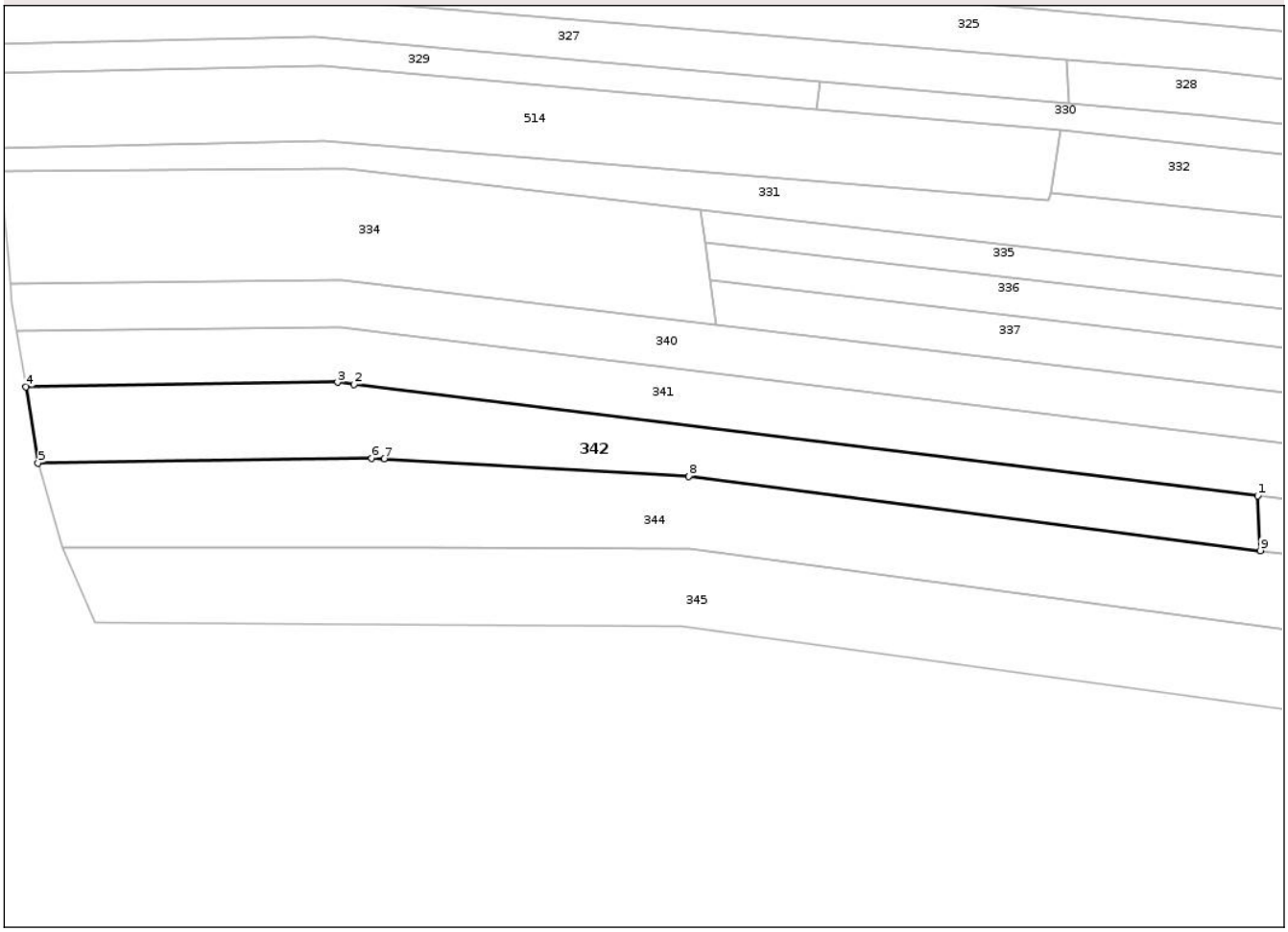
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	618	5	24/15	-	
2	altele	NU	1.191	5	24/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.250,671 355.431,783	2	426.110,412 355.449,051	141.318
2	426.110,412 355.449,051	3	426.107,877 355.449,363	2.554
3	426.107,877 355.449,363	4	426.059,506 355.448,66	48.376
4	426.059,506 355.448,66	5	426.061,386 355.436,833	11.975

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.061,386 355.436,833	6	426.113,179 355.437,598	51.799
6	426.113,179 355.437,598	7	426.115,065 355.437,491	1.889
7	426.115,065 355.437,491	8	426.162,376 355.434,816	47.387
8	426.162,376 355.434,816	9	426.251,062 355.423,288	89.432
9	426.251,062 355.423,288	1	426.250,671 355.431,783	8.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.740	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.747/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

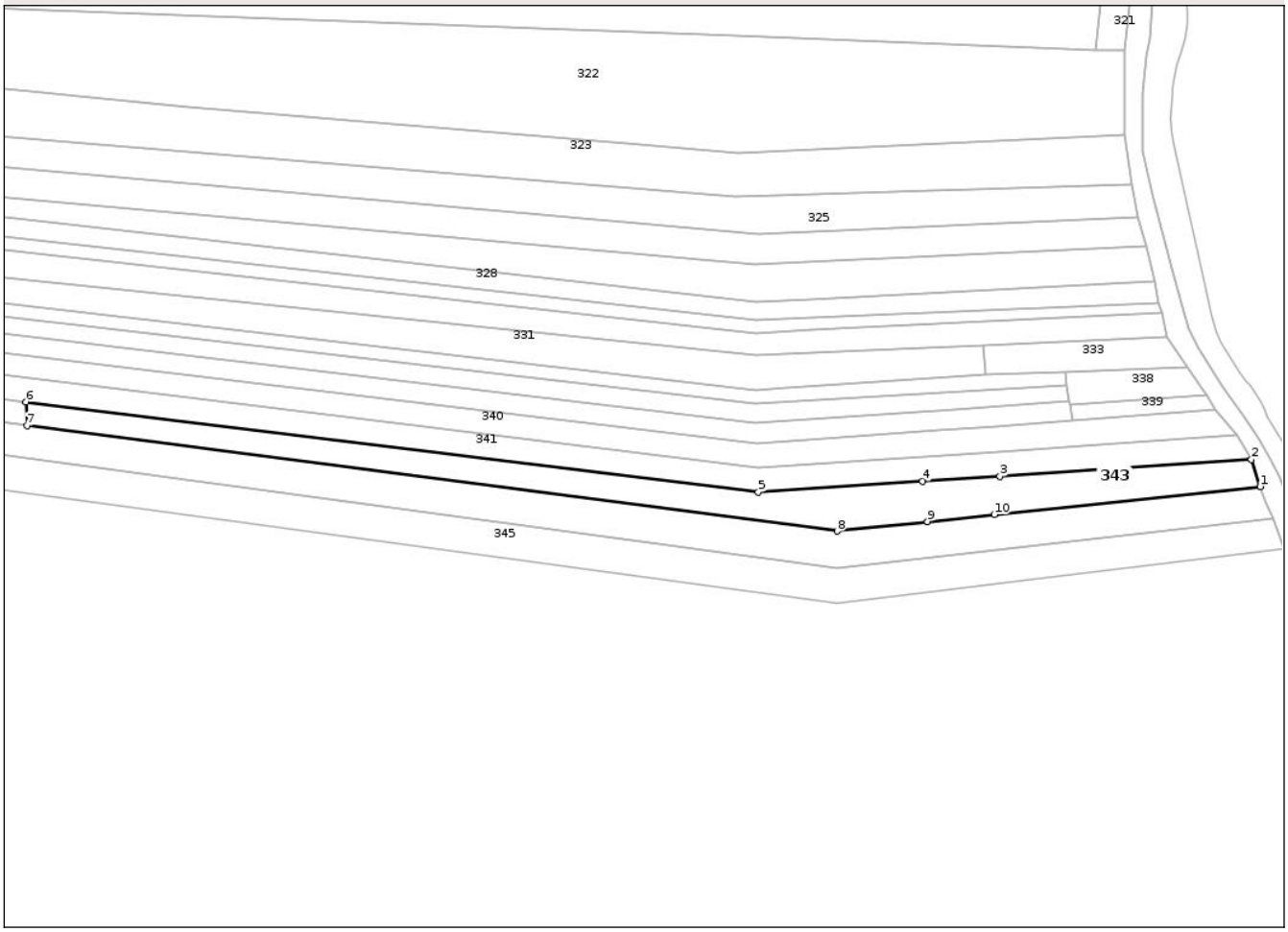
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	3.293	5	20/51	-	
2	pasune	NU	1.447	5	18/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.692,573 355.401,502	2	426.689,356 355.411,137	10.158
2	426.689,356 355.411,137	3	426.599,368 355.405,206	90.183
3	426.599,368 355.405,206	4	426.571,661 355.403,379	27.767
4	426.571,661 355.403,379	5	426.512,856 355.399,503	58.933

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.512,856 355.399,503	6	426.250,671 355.431,783	264.165
6	426.250,671 355.431,783	7	426.251,062 355.423,288	8.504
7	426.251,062 355.423,288	8	426.541,092 355.385,59	292.47
8	426.541,092 355.385,59	9	426.573,489 355.388,993	32.575
9	426.573,489 355.388,993	10	426.597,354 355.391,5	23.996
10	426.597,354 355.391,5	1	426.692,573 355.401,502	95.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.886	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1544, din 16/08/2005 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

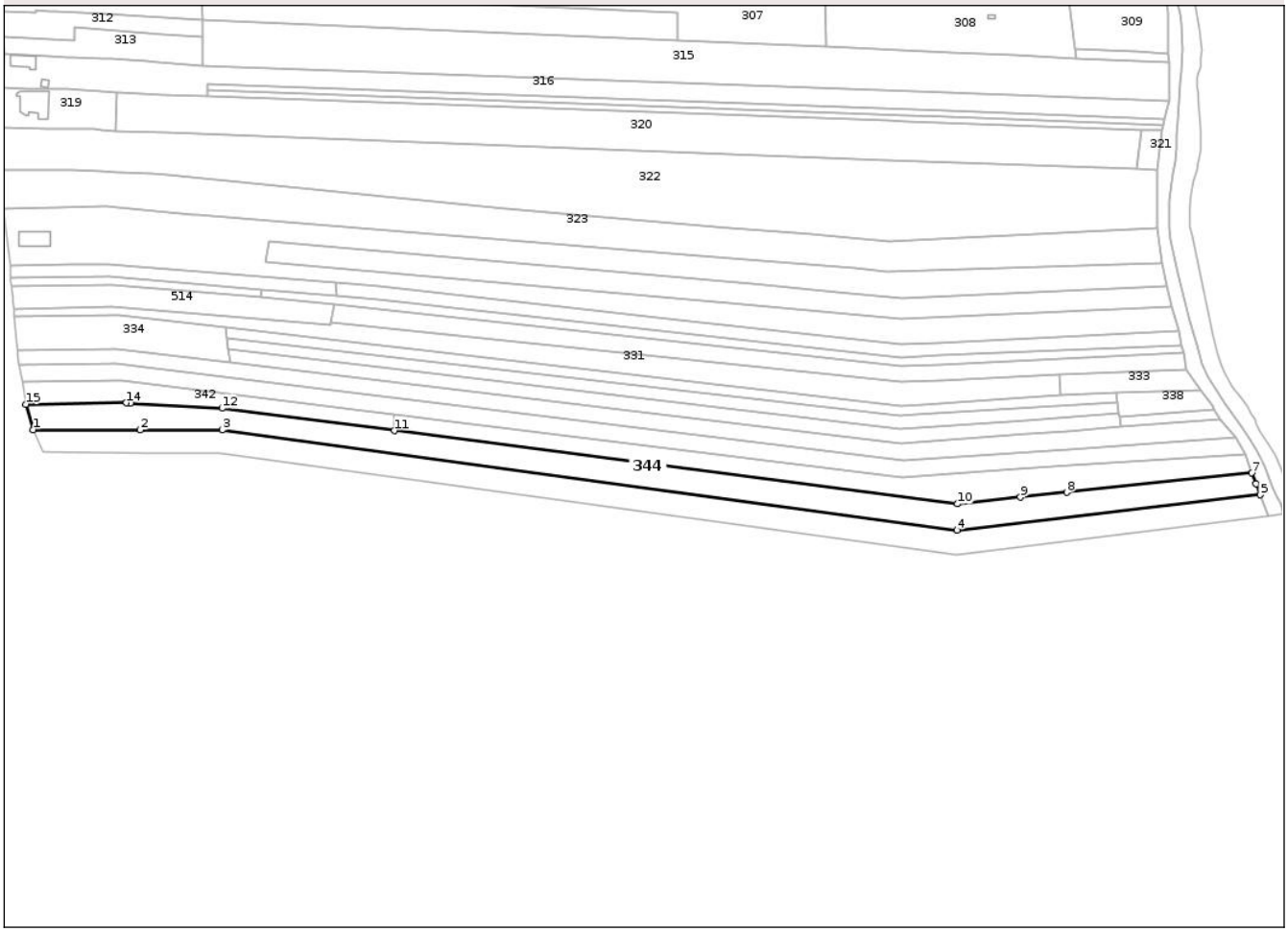
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	733	5	29/3	-	
2	altele	NU	6.590	5	29/4	-	
3	pasune	NU	563	5	18/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.065,223 355.423,817	2	426.120,341 355.423,723	55.118
2	426.120,341 355.423,723	3	426.162,531 355.423,651	42.19
3	426.162,531 355.423,651	4	426.540,932 355.372,131	381.892
4	426.540,932 355.372,131	5	426.697,048 355.390,242	157.163

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.697,048 355.390,242	6	426.694,81 355.395,872	6.059
6	426.694,81 355.395,872	7	426.692,573 355.401,502	6.058
7	426.692,573 355.401,502	8	426.597,354 355.391,5	95.743
8	426.597,354 355.391,5	9	426.573,489 355.388,993	23.996
9	426.573,489 355.388,993	10	426.541,092 355.385,59	32.575
10	426.541,092 355.385,59	11	426.251,062 355.423,288	292.47
11	426.251,062 355.423,288	12	426.162,376 355.434,816	89.432
12	426.162,376 355.434,816	13	426.115,065 355.437,491	47.387
13	426.115,065 355.437,491	14	426.113,179 355.437,598	1.889
14	426.113,179 355.437,598	15	426.061,386 355.436,833	51.799
15	426.061,386 355.436,833	1	426.065,223 355.423,817	13.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35446
Nr. cadastral vechi:35446

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea, Punctul 'PESTE BEICA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35446	Din acte: 7.776 Masurata: 7.696	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67911 / 06/08/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 2021, din 01/08/2024 emis de B.I.N IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CRISTIAN-STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

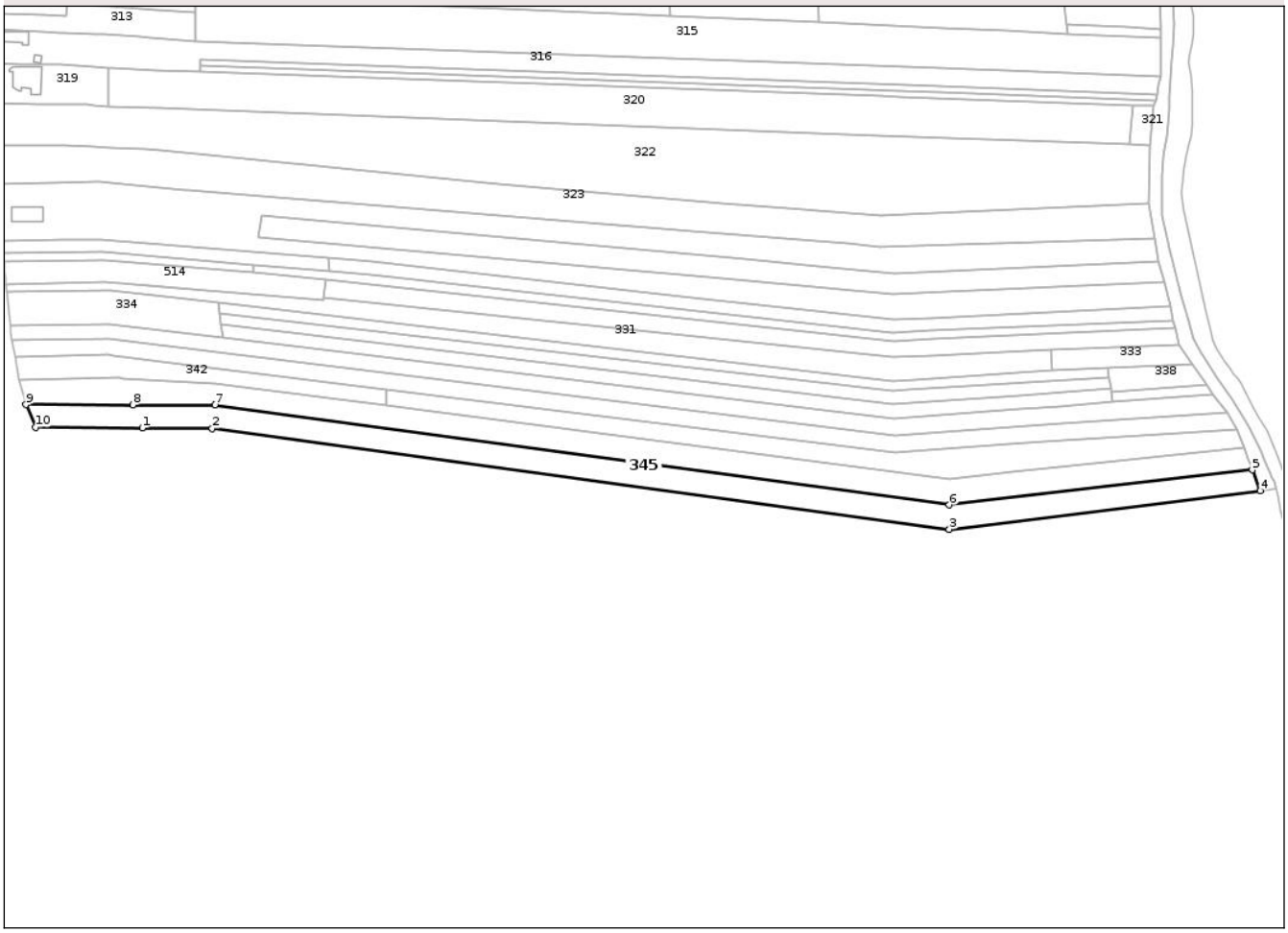
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35446	Din acte: 7.776 Masurata: 7.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	650	5	24/14	-	
2	pasune	NU	7.046	5	29/2;18/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.125,148 355.411,779	2	426.161,247 355.411,568	36.1
2	426.161,247 355.411,568	3	426.540,912 355.359,631	383.201
3	426.540,912 355.359,631	4	426.701,116 355.379,411	161.42
4	426.701,116 355.379,411	5	426.697,048 355.390,242	11.57

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.697,048 355.390,242	6	426.540,932 355.372,131	157.163
6	426.540,932 355.372,131	7	426.162,531 355.423,651	381.892
7	426.162,531 355.423,651	8	426.120,341 355.423,723	42.19
8	426.120,341 355.423,723	9	426.065,223 355.423,817	55.118
9	426.065,223 355.423,817	10	426.070,193 355.412,101	12.727
10	426.070,193 355.412,101	1	426.125,148 355.411,779	54.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.549	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

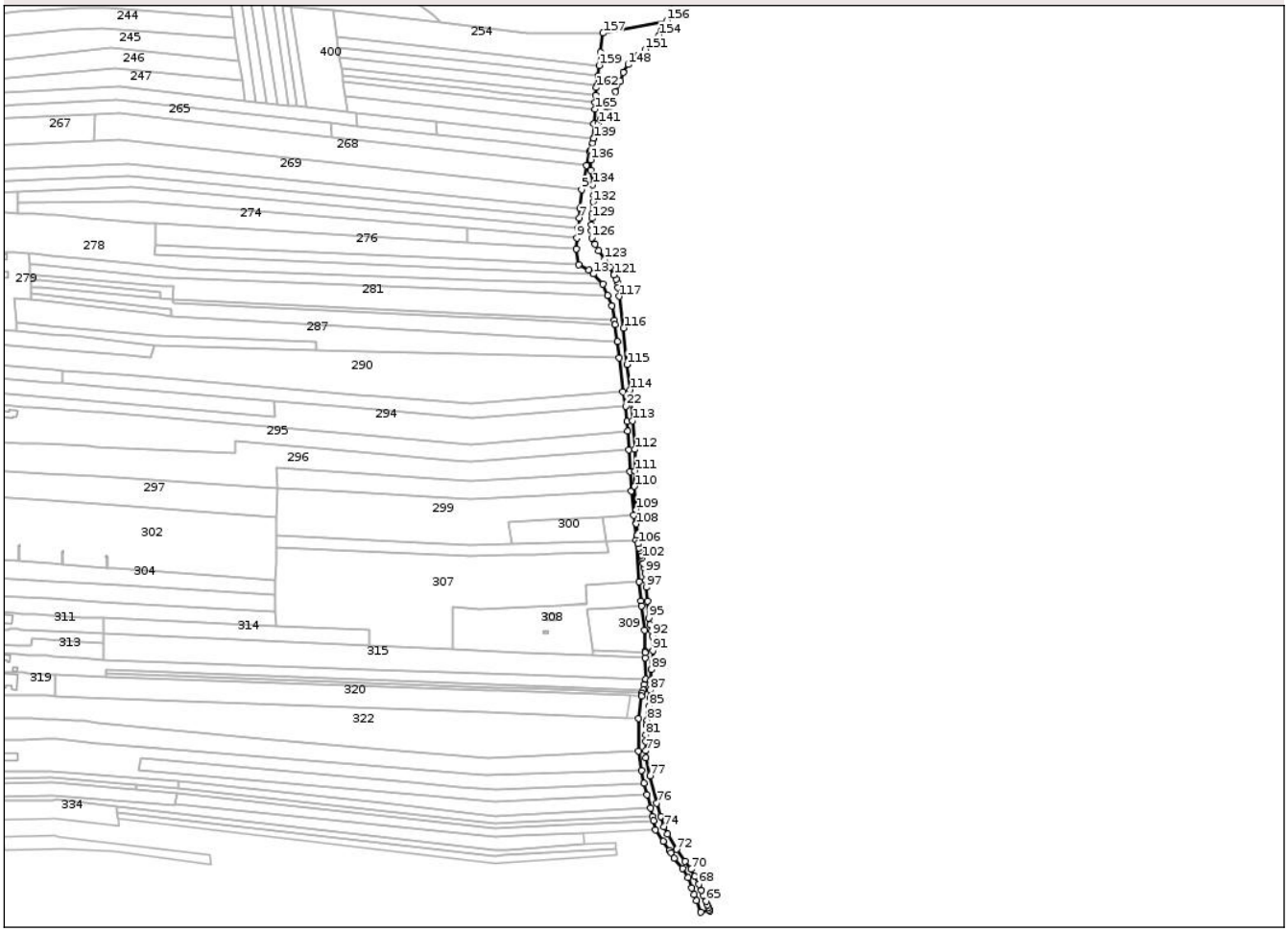
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.146	5	3/6	-	
2	pasune	NU	1.126	5	3/6	-	
3	altele	NU	3.266	5	3/6	-	
4	altele	DA	285	5	3/7	-	
5	altele	NU	1.726	5	3/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	426.602,824 356.102,578	2	426.601,927 356.089,044	13.564
4	426.595,929 356.064,214	5	426.591,583 356.042,189	22.45
7	426.589,493 356.016,267	8	426.588,496 356.006,847	9.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	426.601,927 356.089,044	3	426.599,056 356.077,157	12.229
5	426.591,583 356.042,189	6	426.590,22 356.024,752	17.49
8	426.588,496 356.006,847	9	426.587,295 355.997,971	8.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	426.599,056 356.077,157	4	426.595,929 356.064,214	13.315
6	426.590,22 356.024,752	7	426.589,493 356.016,267	8.516
9	426.587,295 355.997,971	10	426.586,812 355.987,869	10.114

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	426.586,812 355.987,869	11	426.588,645 355.973,251	14.732
13	426.602,364 355.964,802	14	426.611,128 355.955,345	12.894
16	426.619,4 355.935,845	17	426.621,785 355.922,146	13.905
19	426.624,438 355.902,724	20	426.625,967 355.887,716	15.086
22	426.632,026 355.843,439	23	426.633,059 355.829,477	14.0
25	426.634,708 355.803,652	26	426.636,282 355.783,689	20.025
28	426.639,335 355.743,327	29	426.641,306 355.720,588	22.824
31	426.646,136 355.664,871	32	426.646,533 355.660,294	4.594
34	426.649,838 355.618,636	35	426.649,872 355.617,366	1.27
37	426.650,195 355.593,058	38	426.648,773 355.588,325	4.942
40	426.647,137 355.580,571	41	426.646,374 355.577,628	3.04
43	426.643,817 355.527,363	44	426.646,514 355.509,644	17.923
46	426.651,722 355.487,311	47	426.655,012 355.474,827	12.91
49	426.657,48 355.463,586	50	426.659,197 355.454,882	8.872
52	426.672,328 355.436,078	53	426.673,498 355.434,129	2.273
55	426.684,168 355.419,74	56	426.689,356 355.411,137	10.046
58	426.694,81 355.395,872	59	426.697,048 355.390,242	6.059
61	426.709,067 355.380,596	62	426.708,86 355.381,46	0.888
64	426.707,202 355.385,987	65	426.705,668 355.389,394	3.736
67	426.701,51 355.399,772	68	426.699,306 355.405,083	5.75
70	426.691,821 355.418,756	71	426.686,685 355.426,321	9.144
73	426.670,299 355.450,967	74	426.667,012 355.458,04	7.799
76	426.660,673 355.479,683	77	426.654,278 355.504,338	25.471
79	426.650,383 355.527,507	80	426.650,472 355.536,05	8.543
82	426.651,184 355.551,035	83	426.651,805 355.555,558	4.565
85	426.653,674 355.568,545	86	426.654,167 355.576,179	7.65
88	426.655,01 355.592,336	89	426.655,572 355.601,89	9.571
91	426.656,838 355.619,452	92	426.656,312 355.632,861	13.419
94	426.654,504 355.642,883	95	426.653,189 355.649,181	6.434
97	426.650,895 355.677,332	98	426.650,26 355.683,513	6.214
100	426.648,856 355.695,05	101	426.648,461 355.698,959	3.929
103	426.646,804 355.706,798	104	426.645,821 355.710,626	3.952
106	426.643,323 355.717,285	107	426.642,463 355.725,149	7.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	426.588,645 355.973,251	12	426.598,323 355.968,318	10.863
14	426.611,128 355.955,345	15	426.615,437 355.945,187	11.034
17	426.621,785 355.922,146	18	426.622,406 355.918,577	3.623
20	426.625,967 355.887,716	21	426.629,186 355.856,701	31.182
23	426.633,059 355.829,477	24	426.633,701 355.820,5	9.0
26	426.636,282 355.783,689	27	426.637,394 355.765,723	18.0
29	426.641,306 355.720,588	30	426.644,603 355.682,564	38.167
32	426.646,533 355.660,294	33	426.649,321 355.638,124	22.345
35	426.649,872 355.617,366	36	426.649,991 355.612,865	4.503
38	426.648,773 355.588,325	39	426.647,943 355.583,447	4.948
41	426.646,374 355.577,628	42	426.644,05 355.557,366	20.395
44	426.646,514 355.509,644	45	426.648,941 355.497,86	12.031
47	426.655,012 355.474,827	48	426.656,311 355.467,021	7.913
50	426.659,197 355.454,882	51	426.666,362 355.444,358	12.732
53	426.673,498 355.434,129	54	426.676,653 355.428,875	6.129
56	426.689,356 355.411,137	57	426.692,573 355.401,502	10.158
59	426.697,048 355.390,242	60	426.701,116 355.379,411	11.57
62	426.708,86 355.381,46	63	426.708,314 355.384,217	2.811
65	426.705,668 355.389,394	66	426.703,206 355.395,026	6.147
68	426.699,306 355.405,083	69	426.695,516 355.412,452	8.287
71	426.686,685 355.426,321	72	426.678,952 355.437,095	13.262
74	426.667,012 355.458,04	75	426.664,381 355.467,05	9.386
77	426.654,278 355.504,338	78	426.650,65 355.521,278	17.324
80	426.650,472 355.536,05	81	426.650,383 355.542,102	6.053
83	426.651,805 355.555,558	84	426.653,225 355.561,942	6.54
86	426.654,167 355.576,179	87	426.654,448 355.583,063	6.89
89	426.655,572 355.601,89	90	426.656,275 355.608,633	6.78
92	426.656,312 355.632,861	93	426.655,709 355.637,461	4.639
95	426.653,189 355.649,181	96	426.651,95 355.664,83	15.698
98	426.650,26 355.683,513	99	426.649,606 355.690,273	6.792
101	426.648,461 355.698,959	102	426.647,277 355.704,084	5.26
104	426.645,821 355.710,626	105	426.644,521 355.713,368	3.035
107	426.642,463 355.725,149	108	426.641,762 355.735,657	10.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	426.598,323 355.968,318	13	426.602,364 355.964,802	5.356
15	426.615,437 355.945,187	16	426.619,4 355.935,845	10.148
18	426.622,406 355.918,577	19	426.624,438 355.902,724	15.983
21	426.629,186 355.856,701	22	426.632,026 355.843,439	13.563
24	426.633,701 355.820,5	25	426.634,708 355.803,652	16.878
27	426.637,394 355.765,723	28	426.639,335 355.743,327	22.48
30	426.644,603 355.682,564	31	426.646,136 355.664,871	17.759
33	426.649,321 355.638,124	34	426.649,838 355.618,636	19.495
36	426.649,991 355.612,865	37	426.650,195 355.593,058	19.808
39	426.647,943 355.583,447	40	426.647,137 355.580,571	2.987
42	426.644,05 355.557,366	43	426.643,817 355.527,363	30.004
45	426.648,941 355.497,86	46	426.651,722 355.487,311	10.909
48	426.656,311 355.467,021	49	426.657,48 355.463,586	3.628
51	426.666,362 355.444,358	52	426.672,328 355.436,078	10.205
54	426.676,653 355.428,875	55	426.684,168 355.419,74	11.829
57	426.692,573 355.401,502	58	426.694,81 355.395,872	6.058
60	426.701,116 355.379,411	61	426.709,067 355.380,596	8.039
63	426.708,314 355.384,217	64	426.707,202 355.385,987	2.09
66	426.703,206 355.395,026	67	426.701,51 355.399,772	5.04
69	426.695,516 355.412,452	70	426.691,821 355.418,756	7.307
72	426.678,952 355.437,095	73	426.670,299 355.450,967	16.35
75	426.664,381 355.467,05	76	426.660,673 355.479,683	13.166
78	426.650,65 355.521,278	79	426.650,383 355.527,507	6.235
81	426.650,383 355.542,102	82	426.651,184 355.551,035	8.969
84	426.653,225 355.561,942	85	426.653,674 355.568,545	6.618
87	426.654,448 355.583,063	88	426.655,01 355.592,336	9.29
90	426.656,275 355.608,633	91	426.656,838 355.619,452	10.834
93	426.655,709 355.637,461	94	426.654,504 355.642,883	5.554
96	426.651,95 355.664,83	97	426.650,895 355.677,332	12.546
99	426.649,606 355.690,273	100	426.648,856 355.695,05	4.836
102	426.647,277 355.704,084	103	426.646,804 355.706,798	2.755
105	426.644,521 355.713,368	106	426.643,323 355.717,285	4.096
108	426.641,762 355.735,657	109	426.641,762 355.748,667	13.01

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	426.641,762 355.748,667	110	426.640,111 355.769,987	21.384
112	426.640,252 355.803,943	113	426.638,036 355.830,203	26.353
115	426.633,168 355.881,845	116	426.630,137 355.915,327	33.619
118	426.625,074 355.952,437	119	426.624,277 355.957,035	4.667
121	426.621,15 355.963,9	122	426.617,66 355.971,13	8.028
124	426.607,227 355.986,384	125	426.604,073 355.992,088	6.518
127	426.600,393 356.004,342	128	426.600,766 356.010,042	5.712
130	426.601,481 356.020,533	131	426.602,197 356.025,778	5.294
133	426.602,555 356.036,984	134	426.601,802 356.046,603	9.648
136	426.599,717 356.069,51	137	426.600,548 356.077,825	8.356
139	426.602,496 356.089,404	140	426.604,201 356.096,515	7.313
142	426.608,664 356.106,351	143	426.613,743 356.113,2	8.527
145	426.622,921 356.131,863	146	426.626,928 356.141,757	10.675
148	426.634,191 356.156,842	149	426.639,835 356.162,835	8.232
151	426.649,828 356.170,474	152	426.655,001 356.174,822	6.758
154	426.662,878 356.183,87	155	426.664,994 356.188,335	4.941
157	426.611,272 356.185,659	158	426.609,056 356.167,961	17.836
160	426.606,387 356.146,652	161	426.605,274 356.137,756	8.965
163	426.604,546 356.128,548	164	426.604,105 356.121,901	6.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	426.640,111 355.769,987	111	426.640,429 355.784,276	14.293
113	426.638,036 355.830,203	114	426.635,833 355.858,563	28.445
116	426.630,137 355.915,327	117	426.626,117 355.944,285	29.236
119	426.624,277 355.957,035	120	426.623,235 355.959,916	3.064
122	426.617,66 355.971,13	123	426.612,709 355.978,127	8.571
125	426.604,073 355.992,088	126	426.600,81 355.997,99	6.744
128	426.600,766 356.010,042	129	426.601,004 356.015,883	5.846
131	426.602,197 356.025,778	132	426.602,078 356.030,904	5.127
134	426.601,802 356.046,603	135	426.600,192 356.059,889	13.383
137	426.600,548 356.077,825	138	426.601,767 356.085,07	7.347
140	426.604,201 356.096,515	141	426.606,72 356.102,589	6.576
143	426.613,743 356.113,2	144	426.617,051 356.118,159	5.961
146	426.626,928 356.141,757	147	426.629,756 356.149,649	8.383
149	426.639,835 356.162,835	150	426.643,009 356.165,656	4.246
152	426.655,001 356.174,822	153	426.660,291 356.180,345	7.648
155	426.664,994 356.188,335	156	426.669,767 356.197,138	10.014
158	426.609,056 356.167,961	159	426.607,573 356.156,119	11.934
161	426.605,274 356.137,756	162	426.605,024 356.135,762	2.01
164	426.604,105 356.121,901	165	426.603,717 356.116,05	5.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	426.640,429 355.784,276	112	426.640,252 355.803,943	19.668
114	426.635,833 355.858,563	115	426.633,168 355.881,845	23.434
117	426.626,117 355.944,285	118	426.625,074 355.952,437	8.218
120	426.623,235 355.959,916	121	426.621,15 355.963,9	4.497
123	426.612,709 355.978,127	124	426.607,227 355.986,384	9.911
126	426.600,81 355.997,99	127	426.600,393 356.004,342	6.366
129	426.601,004 356.015,883	130	426.601,481 356.020,533	4.674
132	426.602,078 356.030,904	133	426.602,555 356.036,984	6.099
135	426.600,192 356.059,889	136	426.599,717 356.069,51	9.633
138	426.601,767 356.085,07	139	426.602,496 356.089,404	4.395
141	426.606,72 356.102,589	142	426.608,664 356.106,351	4.235
144	426.617,051 356.118,159	145	426.622,921 356.131,863	14.908
147	426.629,756 356.149,649	148	426.634,191 356.156,842	8.45
150	426.643,009 356.165,656	151	426.649,828 356.170,474	8.349
153	426.660,291 356.180,345	154	426.662,878 356.183,87	4.372
156	426.669,767 356.197,138	157	426.611,272 356.185,659	59.611
159	426.607,573 356.156,119	160	426.606,387 356.146,652	9.541
162	426.605,024 356.135,762	163	426.604,546 356.128,548	7.23
165	426.603,717 356.116,05	1	426.602,824 356.102,578	13.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.426	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

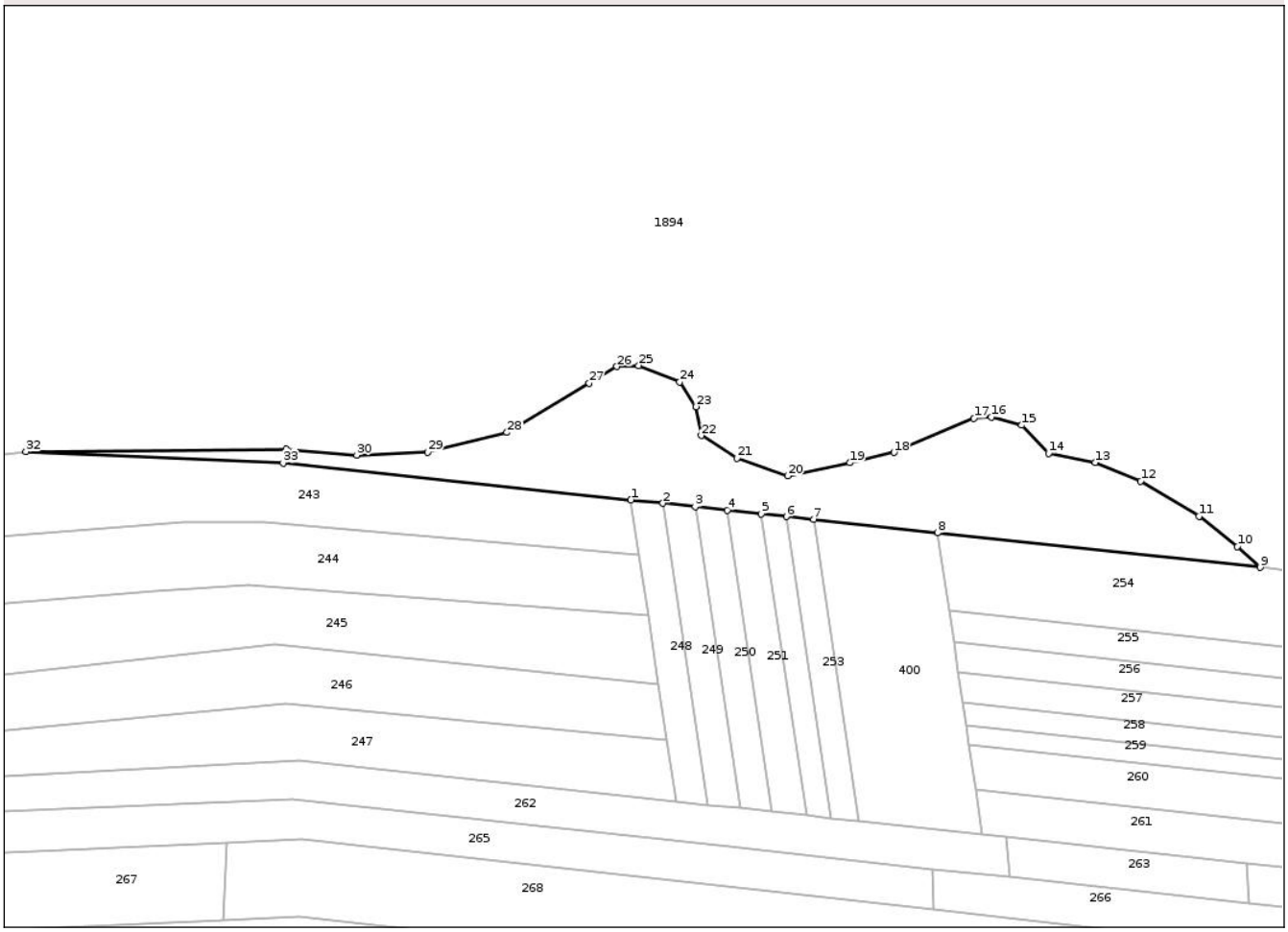
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.426	5	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.268,674 356.216,434	2	426.278,55 356.215,376	9.933
3	426.288,425 356.214,319	4	426.298,297 356.213,263	9.928
5	426.308,826 356.212,136	6	426.316,501 356.211,314	7.719
7	426.324,866 356.210,419	8	426.363,0 356.206,337	38.352
9	426.462,339 356.195,703	10	426.455,331 356.202,09	9.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.278,55 356.215,376	3	426.288,425 356.214,319	9.931
4	426.298,297 356.213,263	5	426.308,826 356.212,136	10.589
6	426.316,501 356.211,314	7	426.324,866 356.210,419	8.413
8	426.363,0 356.206,337	9	426.462,339 356.195,703	99.907
10	426.455,331 356.202,09	11	426.443,488 356.211,416	15.074

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.443,488 356.211,416	12	426.425,545 356.222,178	20.923
13	426.411,549 356.227,917	14	426.397,194 356.230,787	14.639
15	426.388,94 356.239,396	16	426.379,609 356.241,907	9.663
17	426.374,229 356.241,467	18	426.349,64 356.230,999	26.724
19	426.336,037 356.227,859	20	426.316,932 356.223,829	19.525
21	426.301,357 356.229,269	22	426.290,373 356.236,218	12.998
23	426.288,79 356.245,079	24	426.283,725 356.252,673	9.128
25	426.271,062 356.257,736	26	426.264,414 356.257,42	6.656
27	426.255,867 356.252,357	28	426.230,541 356.237,168	29.532
29	426.206,164 356.231,155	30	426.184,321 356.230,206	21.864
31	426.162,585 356.231,983	32	426.082,526 356.231,242	80.062
33	426.161,69 356.227,781	1	426.268,674 356.216,434	107.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.425,545 356.222,178	13	426.411,549 356.227,917	15.127
14	426.397,194 356.230,787	15	426.388,94 356.239,396	11.927
16	426.379,609 356.241,907	17	426.374,229 356.241,467	5.398
18	426.349,64 356.230,999	19	426.336,037 356.227,859	13.961
20	426.316,932 356.223,829	21	426.301,357 356.229,269	16.498
22	426.290,373 356.236,218	23	426.288,79 356.245,079	9.001
24	426.283,725 356.252,673	25	426.271,062 356.257,736	13.638
26	426.264,414 356.257,42	27	426.255,867 356.252,357	9.934
28	426.230,541 356.237,168	29	426.206,164 356.231,155	25.108
30	426.184,321 356.230,206	31	426.162,585 356.231,983	21.809
32	426.082,526 356.231,242	33	426.161,69 356.227,781	79.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Constructie din beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:13633330	
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA**, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

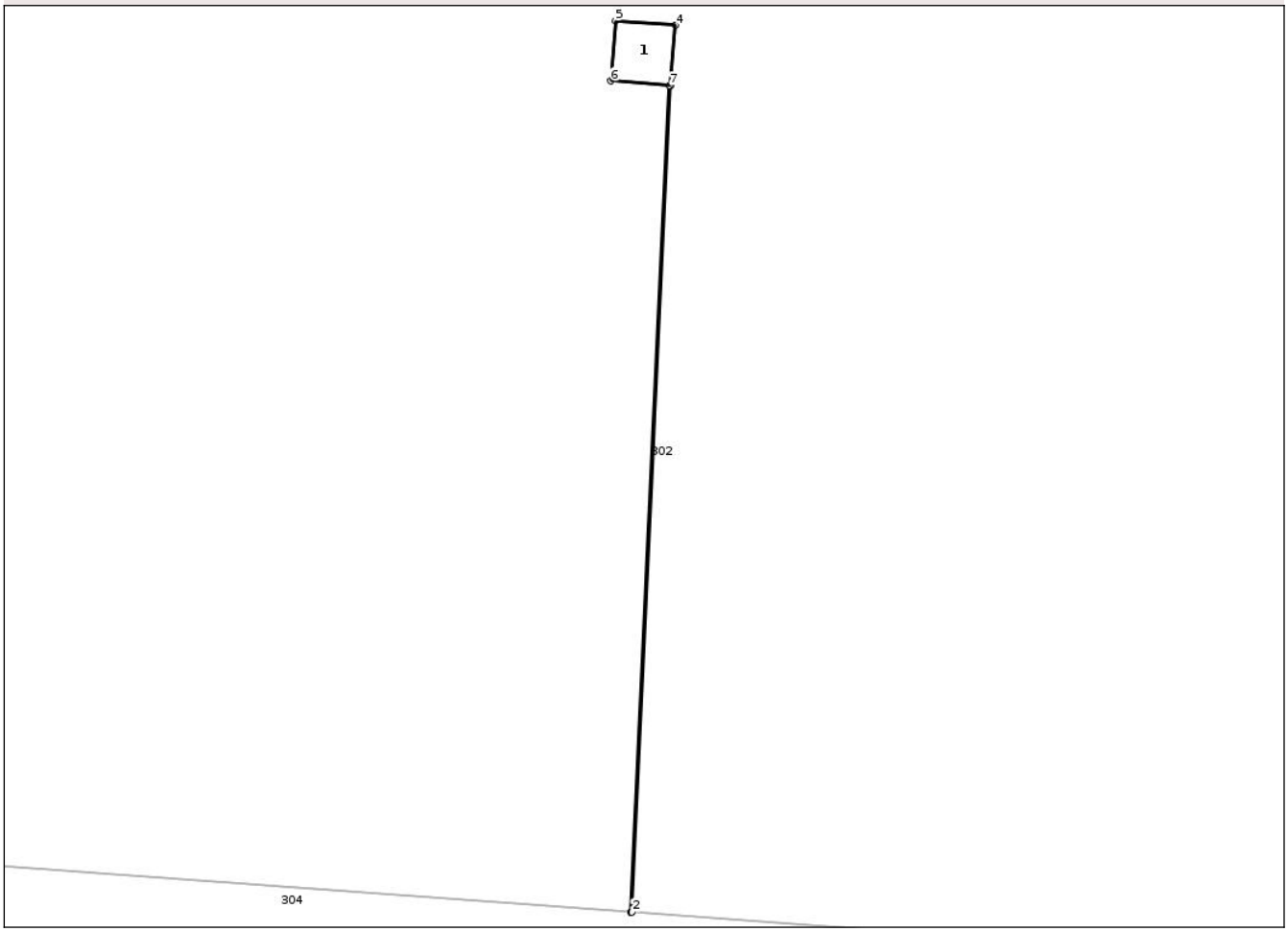
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	5	Stalp	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Constructie din beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.074,669 355.701,39	2	426.074,689 355.701,389	0.02
2	426.074,689 355.701,389	3	426.075,33 355.715,075	13.701
3	426.075,33 355.715,075	4	426.075,407 355.716,072	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.075,407 355.716,072	5	426.074,41 355.716,149	1.0
5	426.074,41 355.716,149	6	426.074,333 355.715,152	1.0
6	426.074,333 355.715,152	7	426.075,31 355.715,076	0.98
7	426.075,31 355.715,076	1	426.074,669 355.701,39	13.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Constructie din beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:13633330	
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA**, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

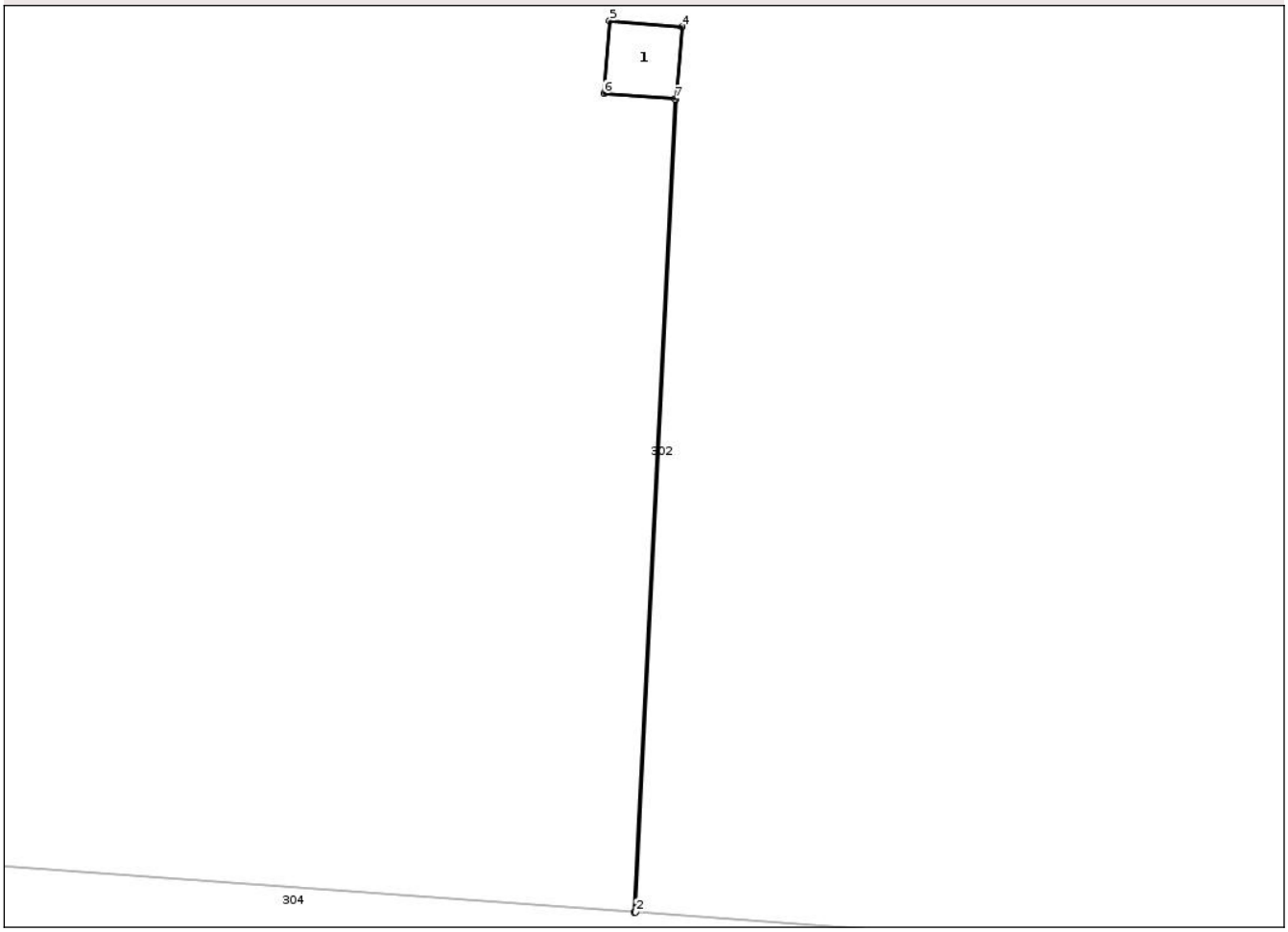
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	5	Stalp	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Constructie din beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.114,711 355.698,472	2	426.114,731 355.698,471	0.02
2	426.114,731 355.698,471	3	426.115,291 355.709,663	11.206
3	426.115,291 355.709,663	4	426.115,373 355.710,66	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.115,373 355.710,66	5	426.114,376 355.710,741	1.0
5	426.114,376 355.710,741	6	426.114,295 355.709,744	1.0
6	426.114,295 355.709,744	7	426.115,272 355.709,665	0.98
7	426.115,272 355.709,665	1	426.114,711 355.698,472	11.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Constructie din beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:13633330	
Act Normativ nr. Legea nr.123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA**, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

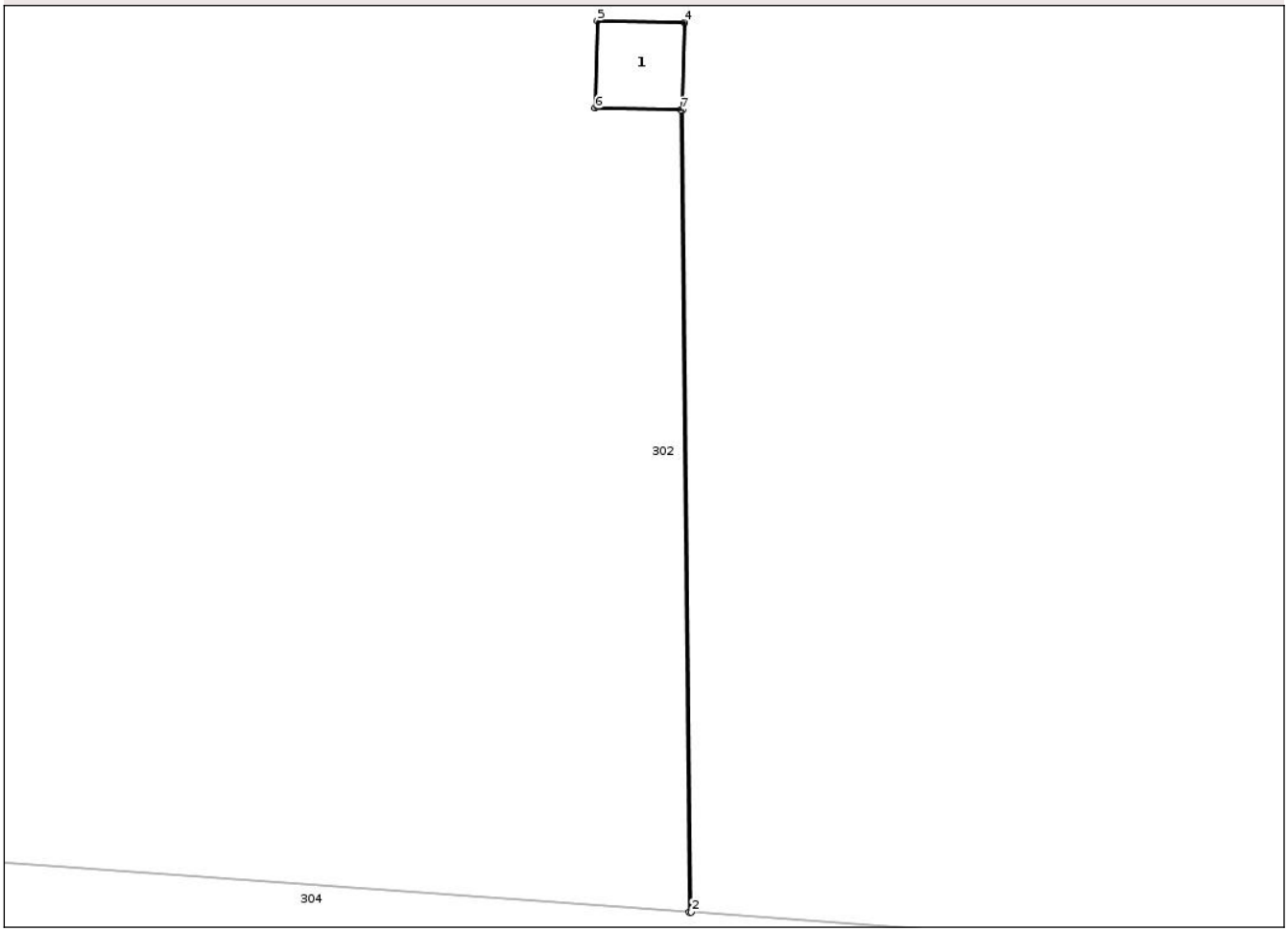
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	5	Stalp	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Constructie din beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.156,3 355.695,441	2	426.156,32 355.695,44	0.02
2	426.156,32 355.695,44	3	426.156,226 355.704,62	9.18
3	426.156,226 355.704,62	4	426.156,247 355.705,62	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.156,247 355.705,62	5	426.155,247 355.705,641	1.0
5	426.155,247 355.705,641	6	426.155,226 355.704,641	1.0
6	426.155,226 355.704,641	7	426.156,206 355.704,621	0.98
7	426.156,206 355.704,621	1	426.156,3 355.695,441	9.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.480	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.921/14289, din 12/03/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.480	5	5/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.338,738 356.117,712	2	426.376,883 356.113,557	38.371
2	426.376,883 356.113,557	3	426.374,809 356.127,415	14.012
3	426.374,809 356.127,415	4	426.372,745 356.141,208	13.947
4	426.372,745 356.141,208	5	426.371,849 356.147,199	6.058
5	426.371,849 356.147,199	6	426.370,83 356.154,006	6.883

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.370,83 356.154,006	7	426.369,418 356.163,447	9.546
7	426.369,418 356.163,447	8	426.368,046 356.172,613	9.268
8	426.368,046 356.172,613	9	426.366,586 356.182,369	9.865
9	426.366,586 356.182,369	10	426.363,0 356.206,337	24.235
10	426.363,0 356.206,337	11	426.324,866 356.210,419	38.352
11	426.324,866 356.210,419	1	426.338,738 356.117,712	93.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bantesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.898	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.6116, din 29/11/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETEC DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

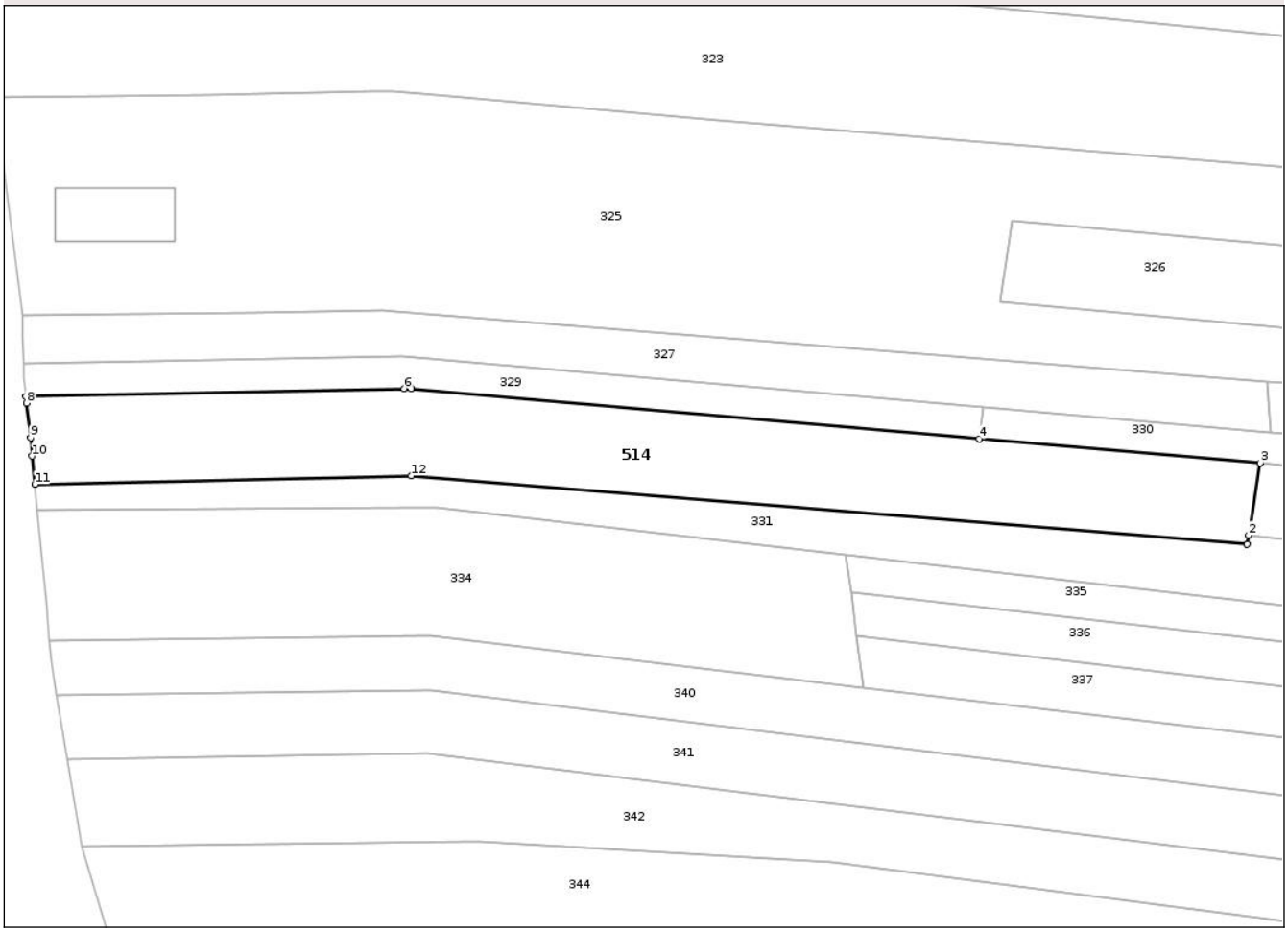
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	598	5	18/18	-	
2	altele	DA	1.300	5	20/40,20/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.218,283 355.477,509	2	426.218,492 355.478,749	1.257
2	426.218,492 355.478,749	3	426.220,054 355.488,469	9.845
3	426.220,054 355.488,469	4	426.182,205 355.491,734	37.99
4	426.182,205 355.491,734	5	426.105,718 355.498,486	76.784

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.105,718 355.498,486	6	426.104,761 355.498,466	0.957
6	426.104,761 355.498,466	7	426.053,856 355.497,378	50.917
7	426.053,856 355.497,378	8	426.053,94 355.496,538	0.844
8	426.053,94 355.496,538	9	426.054,468 355.491,856	4.712
9	426.054,468 355.491,856	10	426.054,707 355.489,401	2.467
10	426.054,707 355.489,401	11	426.055,076 355.485,597	3.822
11	426.055,076 355.485,597	12	426.105,735 355.486,729	50.672
12	426.105,735 355.486,729	1	426.218,283 355.477,509	112.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018