DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		239	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

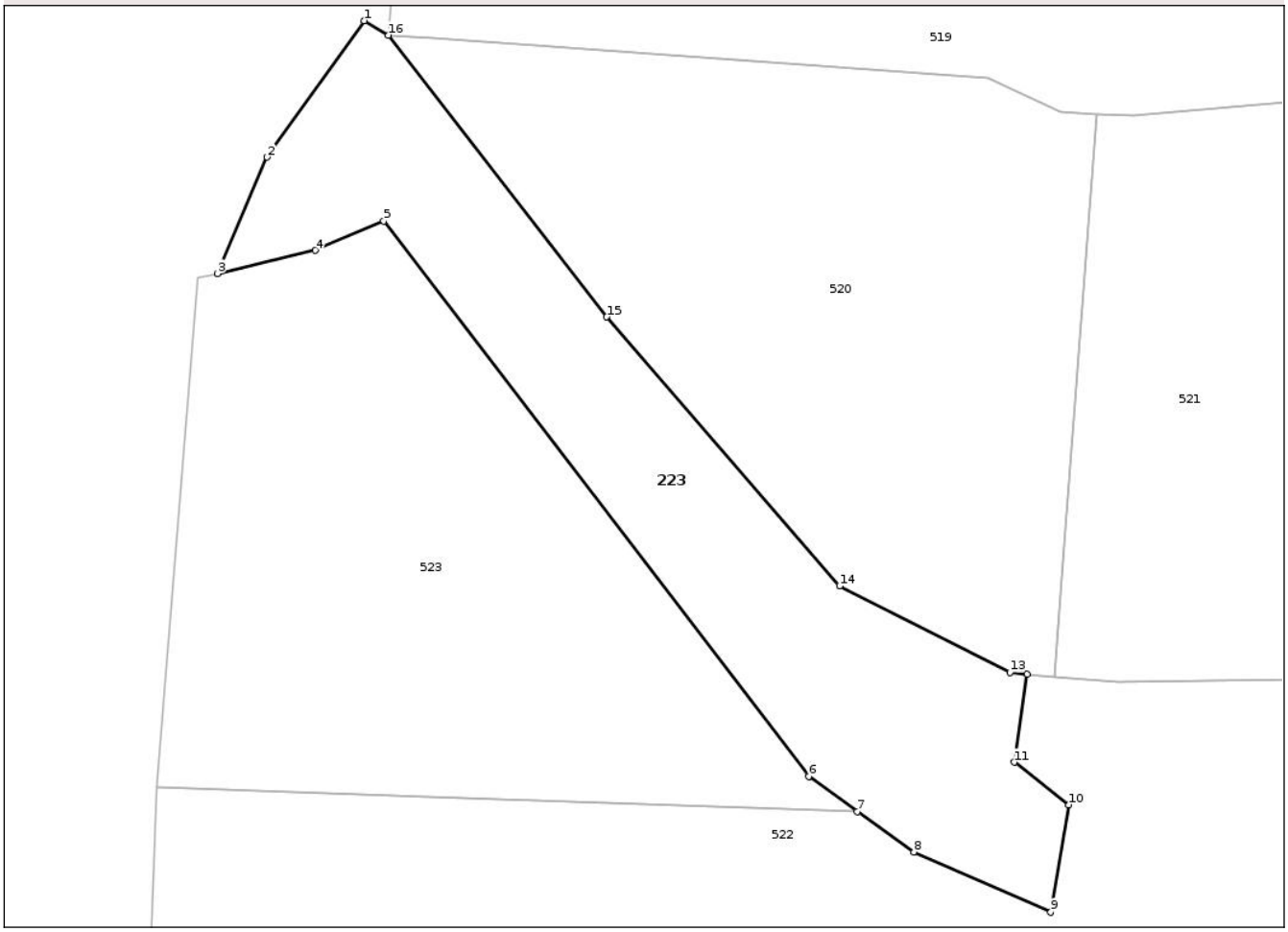
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	239	-	DE	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.948,367 352.341,211	2	427.944,61 352.335,933	6.479
2	427.944,61 352.335,933	3	427.942,678 352.331,43	4.9
3	427.942,678 352.331,43	4	427.946,474 352.332,33	3.901
4	427.946,474 352.332,33	5	427.949,132 352.333,468	2.891
5	427.949,132 352.333,468	6	427.965,582 352.311,987	27.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.965,582 352.311,987	7	427.967,472 352.310,618	2.334
7	427.967,472 352.310,618	8	427.969,654 352.309,06	2.681
8	427.969,654 352.309,06	9	427.974,961 352.306,73	5.796
9	427.974,961 352.306,73	10	427.975,664 352.310,887	4.216
10	427.975,664 352.310,887	11	427.973,536 352.312,532	2.69
11	427.973,536 352.312,532	12	427.974,049 352.315,943	3.449
12	427.974,049 352.315,943	13	427.973,376 352.316,003	0.676
13	427.973,376 352.316,003	14	427.966,778 352.319,347	7.397
14	427.966,778 352.319,347	15	427.957,759 352.329,751	13.769
15	427.957,759 352.329,751	16	427.949,312 352.340,651	13.79
16	427.949,312 352.340,651	1	427.948,367 352.341,211	1.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		586	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

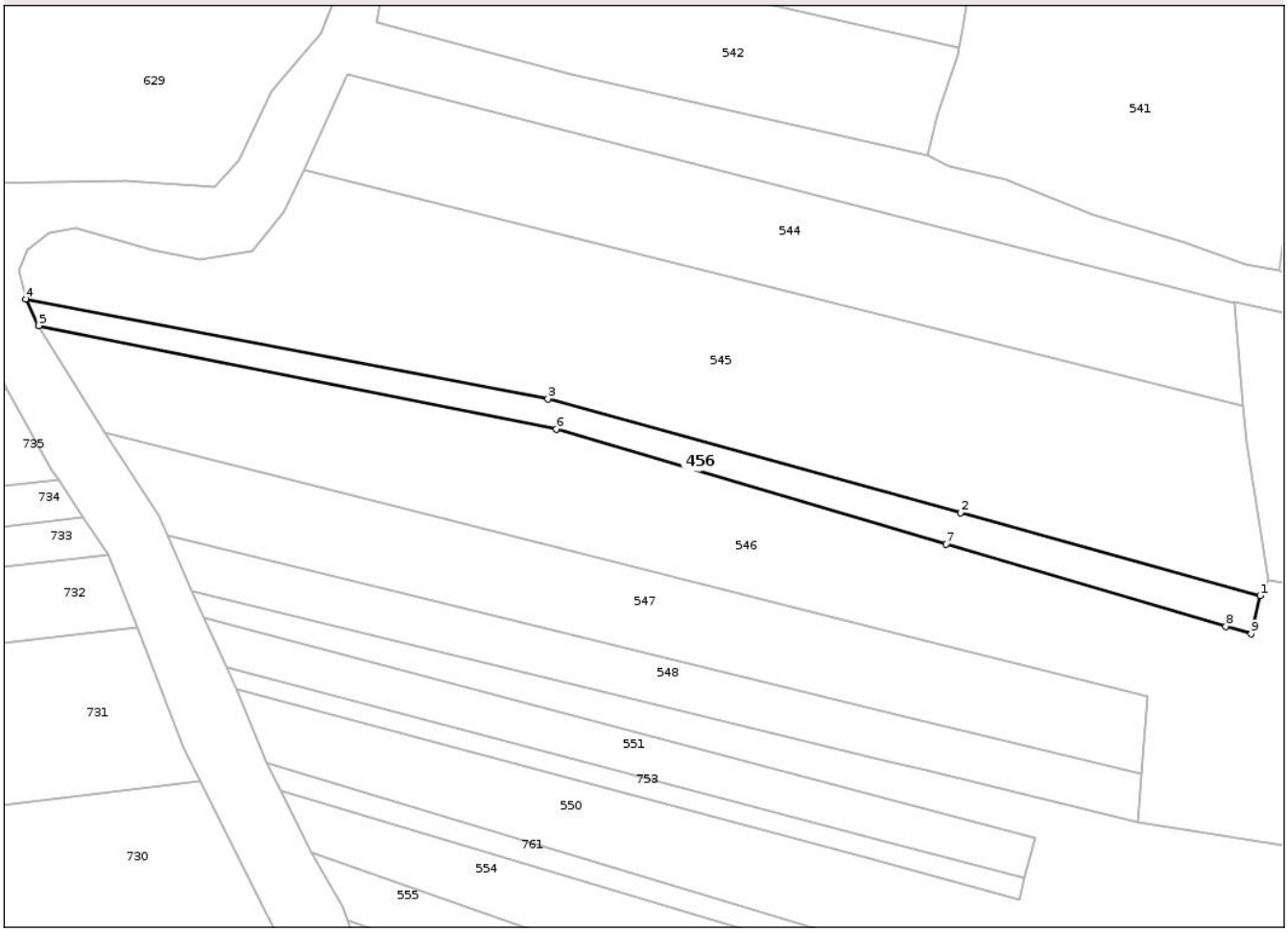
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	408	7	247	-	
2	altele	NU	178	7	248	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.016,221 352.031,301	2	427.979,04 352.041,566	38.572
2	427.979,04 352.041,566	3	427.927,782 352.055,718	53.176
3	427.927,782 352.055,718	4	427.862,959 352.068,082	65.992
4	427.862,959 352.068,082	5	427.864,548 352.064,772	3.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.864,548 352.064,772	6	427.928,81 352.051,945	65.53
6	427.928,81 352.051,945	7	427.977,206 352.037,701	50.449
7	427.977,206 352.037,701	8	428.011,95 352.027,474	36.218
8	428.011,95 352.027,474	9	428.015,072 352.026,555	3.254
9	428.015,072 352.026,555	1	428.016,221 352.031,301	4.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.752	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

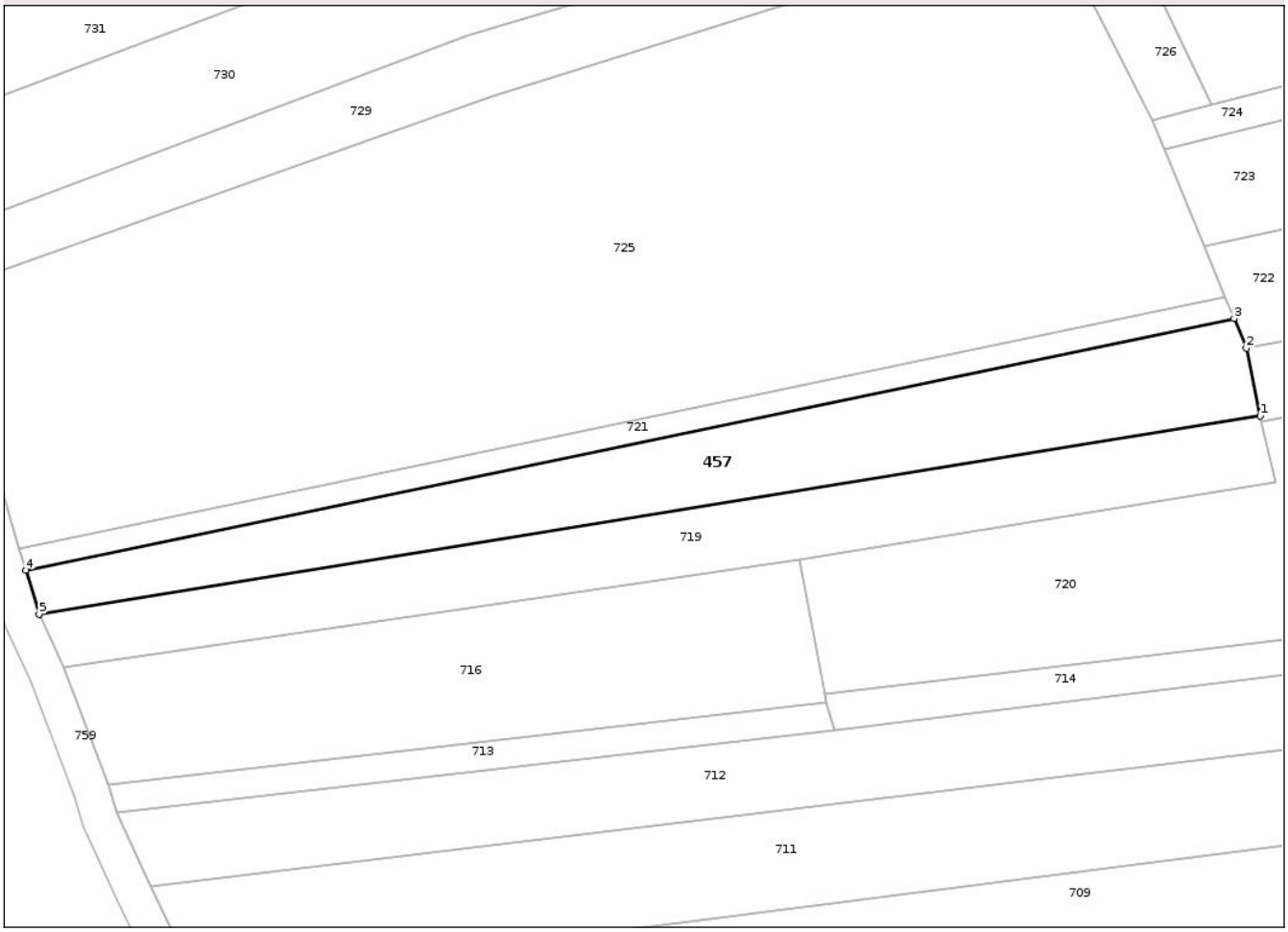
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.752	57	20/93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.707,774 351.876,842	2	427.705,836 351.886,25	9.606
2	427.705,836 351.886,25	3	427.704,124 351.890,39	4.48
3	427.704,124 351.890,39	4	427.536,218 351.855,449	171.503
4	427.536,218 351.855,449	5	427.538,026 351.849,298	6.411
5	427.538,026 351.849,298	1	427.707,774 351.876,842	171.968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.542	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

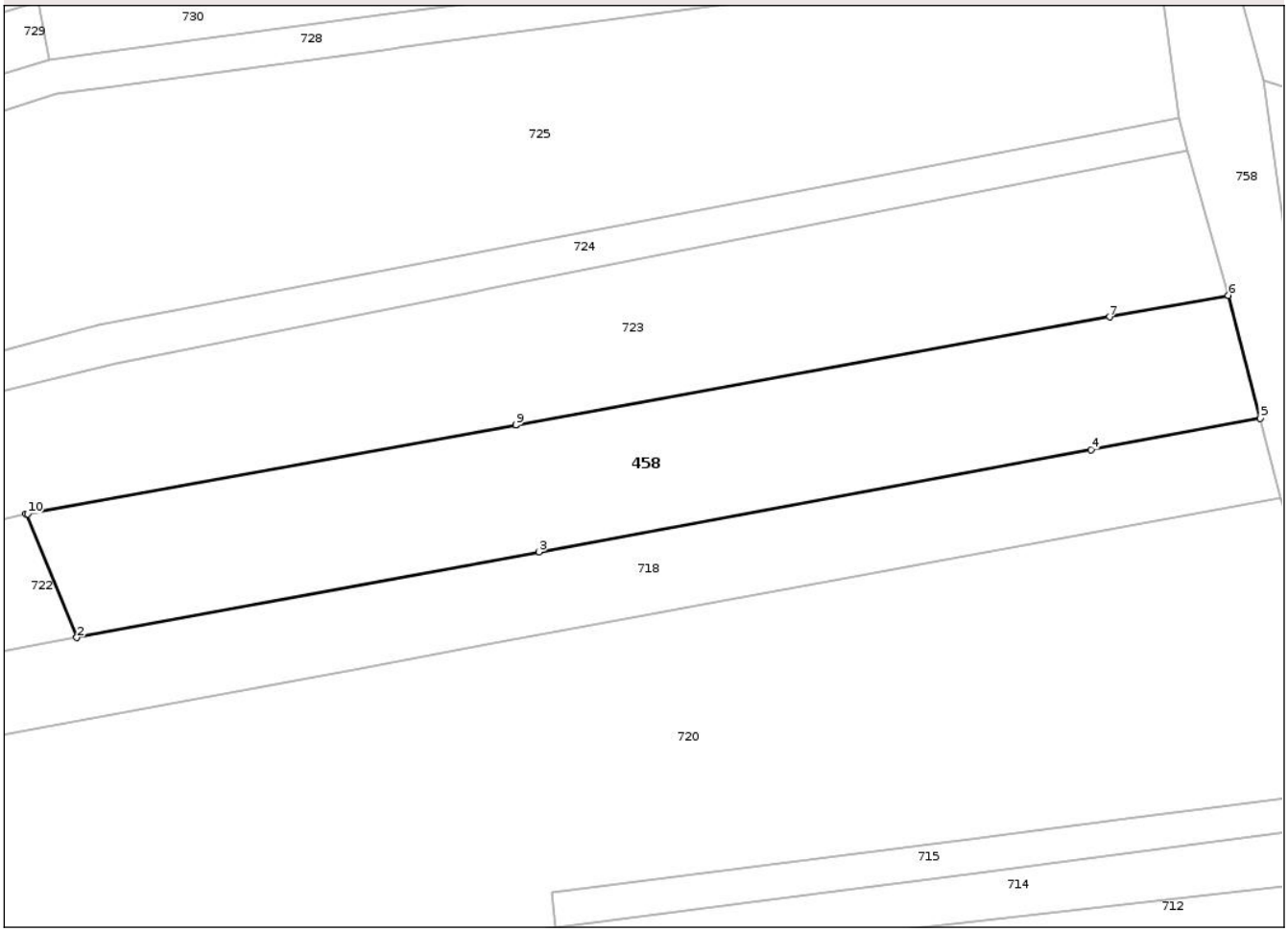
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	303	57	20/95	-	
2	arabil	NU	1.217	57	20/95	-	
3	padure	NU	1.022	57	20/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.752,08 351.911,762	2	427.758,589 351.896,019	17.036
2	427.758,589 351.896,019	3	427.817,566 351.906,939	59.979
3	427.817,566 351.906,939	4	427.888,017 351.919,984	71.649
4	427.888,017 351.919,984	5	427.909,642 351.923,989	21.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.909,642 351.923,989	6	427.905,575 351.939,677	16.207
6	427.905,575 351.939,677	7	427.890,403 351.936,919	15.421
7	427.890,403 351.936,919	8	427.814,621 351.923,141	77.024
8	427.814,621 351.923,141	9	427.814,594 351.923,136	0.027
9	427.814,594 351.923,136	10	427.752,311 351.911,813	63.304
10	427.752,311 351.911,813	1	427.752,08 351.911,762	0.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35377
Nr. cadastral vechi:35377

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea, Pct. ,,Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35377	Din acte: 360 Masurata: 445	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35377-C1	Loc. Dimulesti, Jud. Valcea, Pct. ,,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit
A1.2	35377-C2	Loc. Dimulesti, Jud. Valcea, Pct. ,,Acasa'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit, (P+M.partial)
A1.3		Loc. Dimulesti, Jud. Valcea, Pct. ,,Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66068 / 23/08/2022		
Act Notarial nr. 1796, din 16/08/2022 emis de NP Soare Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU MARIA ALINA**	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DEACONU ION**, casatorit cu 2) **DEACONU MARIA ALINA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **DEACONU MARIA ALINA** 2) **DEACONU ION**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66068 / 23/08/2022		
Act Notarial nr. 1796, din 16/08/2022 emis de NP Soare Anca;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DEACONU ELENA**	

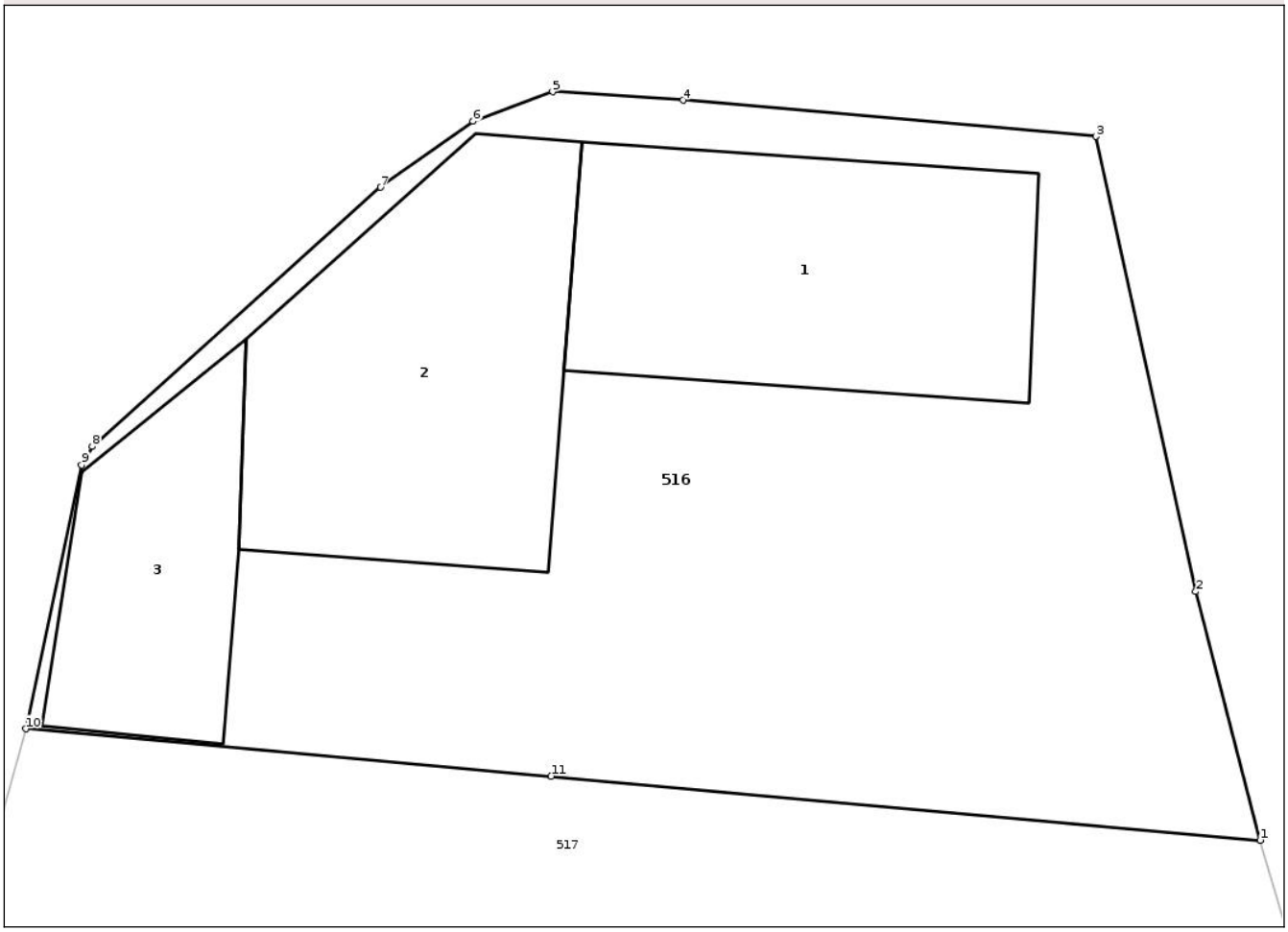
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35377	Din acte: 360 Masurata: 445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	6	205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35377-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit
A1.2	35377-C2	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit, (P+M.partial)
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.989,843 352.388,137	2	427.988,184 352.394,536	6.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.988,184 352.394,536	3	427.985,611 352.406,245	11.988
3	427.985,611 352.406,245	4	427.974,989 352.407,179	10.663
4	427.974,989 352.407,179	5	427.971,635 352.407,397	3.361
5	427.971,635 352.407,397	6	427.969,59 352.406,638	2.181
6	427.969,59 352.406,638	7	427.967,203 352.404,941	2.929
7	427.967,203 352.404,941	8	427.959,786 352.398,266	9.978
8	427.959,786 352.398,266	9	427.959,518 352.397,795	0.542
9	427.959,518 352.397,795	10	427.958,08 352.391,003	6.943
10	427.958,08 352.391,003	11	427.971,596 352.389,783	13.571
11	427.971,596 352.389,783	1	427.989,843 352.388,137	18.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 745 Masurata: 772	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1271, din 29/04/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (Dosar nr.1071/223/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU ION**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

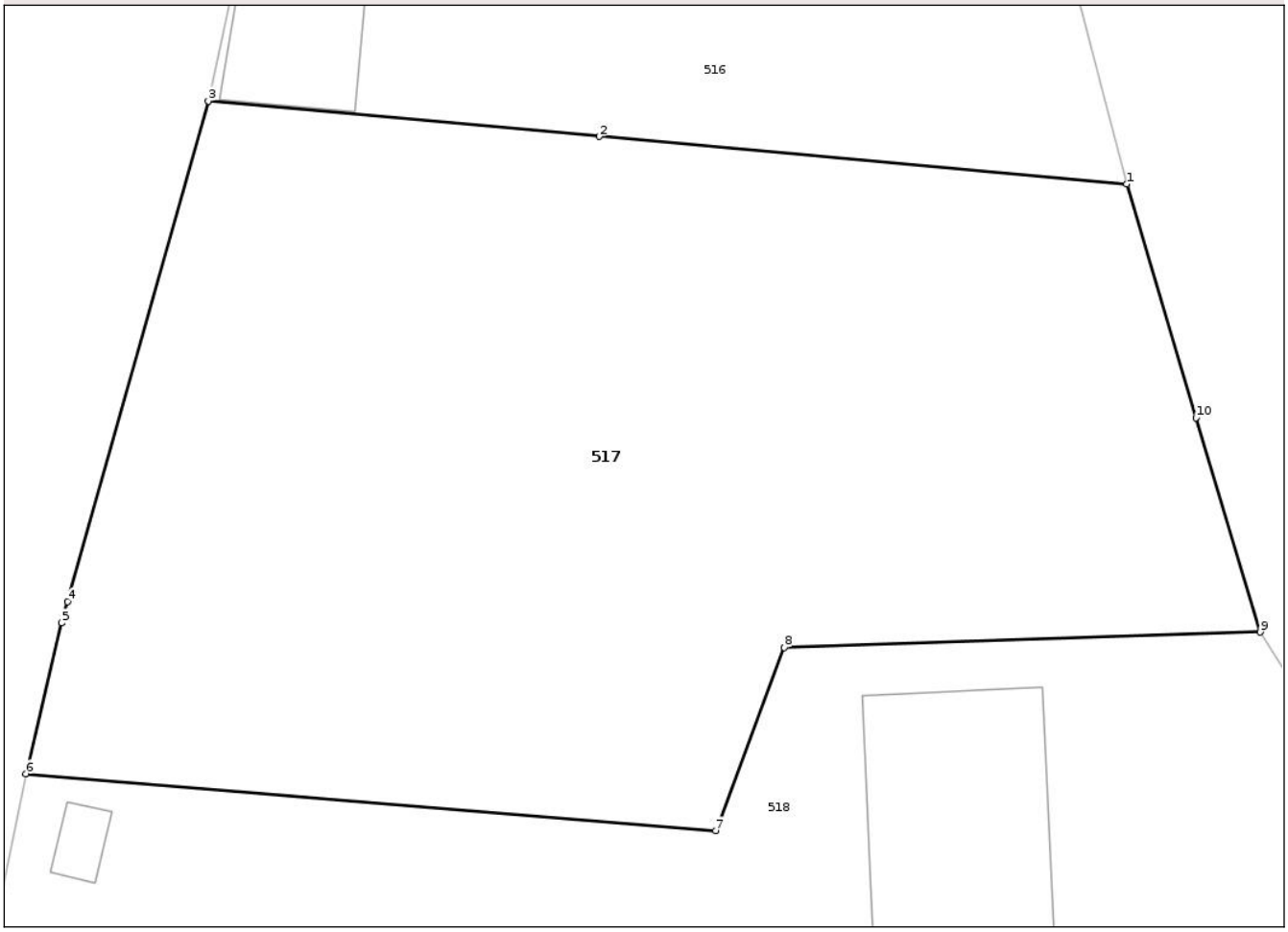
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 745 Masurata: 772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	518	6	206	-	
2	vie	DA	254	6	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.989,843 352.388,137	2	427.971,596 352.389,783	18.321
2	427.971,596 352.389,783	3	427.958,08 352.391,003	13.571
3	427.958,08 352.391,003	4	427.953,208 352.373,69	17.985
4	427.953,208 352.373,69	5	427.953,002 352.372,959	0.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.953,002 352.372,959	6	427.951,768 352.367,742	5.361
6	427.951,768 352.367,742	7	427.975,634 352.365,767	23.948
7	427.975,634 352.365,767	8	427.978,001 352.372,11	6.77
8	427.978,001 352.372,11	9	427.994,47 352.372,636	16.477
9	427.994,47 352.372,636	10	427.992,252 352.380,057	7.745
10	427.992,252 352.380,057	1	427.989,843 352.388,137	8.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35021
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:35021

Adresa: Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 48, Jud. Valcea, PCT TEREN SCOALA DIMULESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35021	Din acte: 480 Masurata: 611	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35021-C1	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 48, Jud. Valcea, PCT TEREN SCOALA DIMULESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; scoala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20223 / 01/07/2009		
Act Normativ nr. HG 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr. 47 privind Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Madulari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA MADULARI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:2573896	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

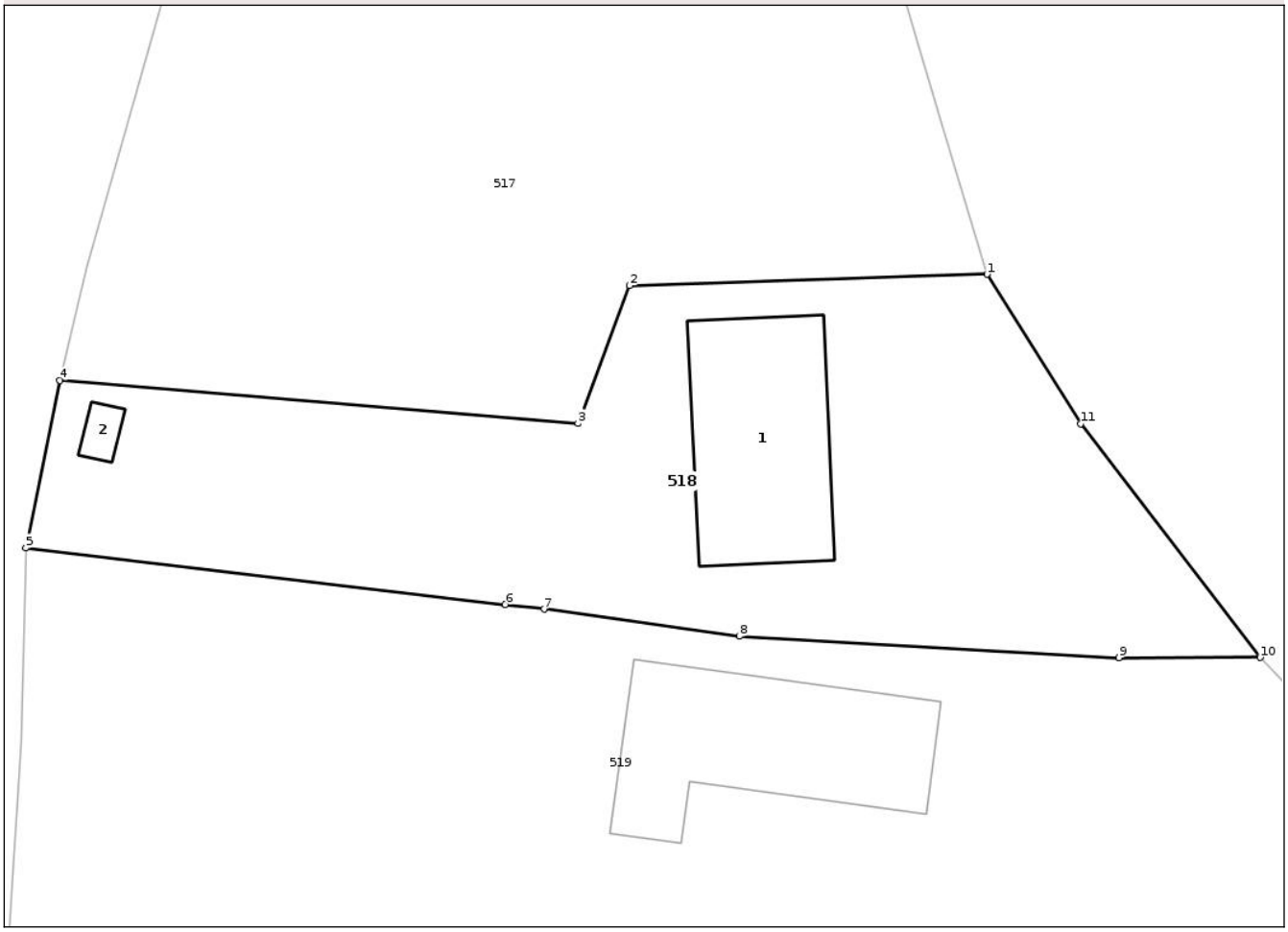
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35021	Din acte: 480 Masurata: 611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	611	6	-	-	TEREN SCOALA DIMULESTI

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35021-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 66 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; scoala
A1.2	35021-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Anexa gospodareasca

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.994,47 352.372,636	2	427.978,001 352.372,11	16.477
2	427.978,001 352.372,11	3	427.975,634 352.365,767	6.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	427.975,634 352.365,767	4	427.951,768 352.367,742	23.948
4	427.951,768 352.367,742	5	427.950,196 352.360,027	7.874
5	427.950,196 352.360,027	6	427.972,279 352.357,422	22.236
6	427.972,279 352.357,422	7	427.974,072 352.357,211	1.805
7	427.974,072 352.357,211	8	427.983,055 352.355,954	9.071
8	427.983,055 352.355,954	9	428.000,56 352.354,973	17.532
9	428.000,56 352.354,973	10	428.007,062 352.354,98	6.502
10	428.007,062 352.354,98	11	427.998,784 352.365,752	13.585
11	427.998,784 352.365,752	1	427.994,47 352.372,636	8.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:63

Adresa: Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 50, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 693 Masurata: 1.182	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 50, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.743/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORGA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

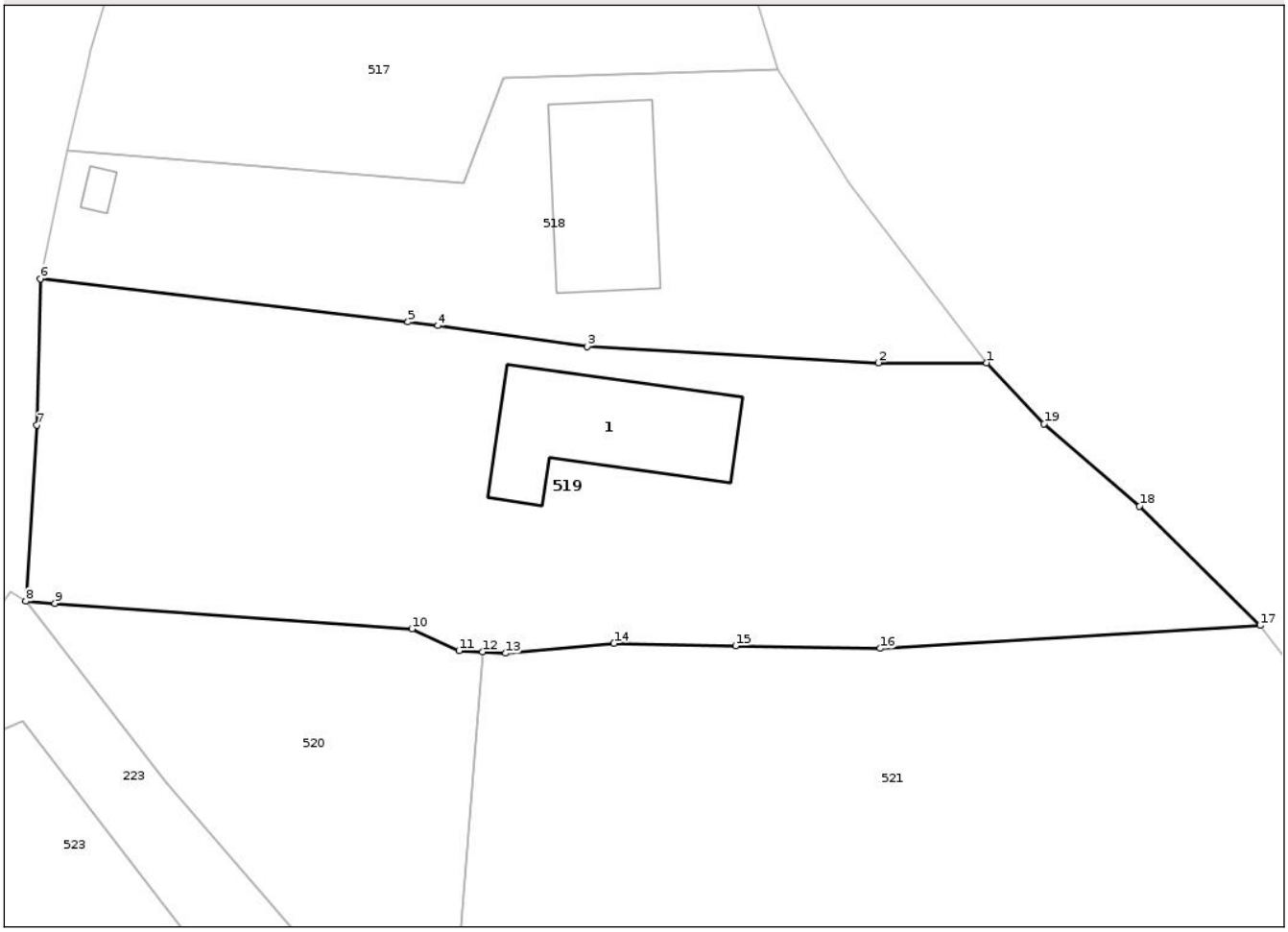
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 693 Masurata: 1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	6	210	-	
2	arabil	DA	427	6	210	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.007,062 352.354,98	2	428.000,56 352.354,973	6.502
2	428.000,56 352.354,973	3	427.983,055 352.355,954	17.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	427.983,055 352.355,954	4	427.974,072 352.357,211	9.071
4	427.974,072 352.357,211	5	427.972,279 352.357,422	1.805
5	427.972,279 352.357,422	6	427.950,196 352.360,027	22.236
6	427.950,196 352.360,027	7	427.949,977 352.351,231	8.799
7	427.949,977 352.351,231	8	427.949,312 352.340,651	10.601
8	427.949,312 352.340,651	9	427.951,051 352.340,526	1.743
9	427.951,051 352.340,526	10	427.972,516 352.338,983	21.52
10	427.972,516 352.338,983	11	427.975,345 352.337,673	3.118
11	427.975,345 352.337,673	12	427.976,749 352.337,597	1.406
12	427.976,749 352.337,597	13	427.978,154 352.337,521	1.407
13	427.978,154 352.337,521	14	427.984,662 352.338,11	6.535
14	427.984,662 352.338,11	15	427.991,969 352.337,971	7.308
15	427.991,969 352.337,971	16	428.000,66 352.337,806	8.693
16	428.000,66 352.337,806	17	428.023,498 352.339,19	22.88
17	428.023,498 352.339,19	18	428.016,25 352.346,359	10.195
18	428.016,25 352.346,359	19	428.010,505 352.351,313	7.586
19	428.010,505 352.351,313	1	428.007,062 352.354,98	5.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		378	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1313/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

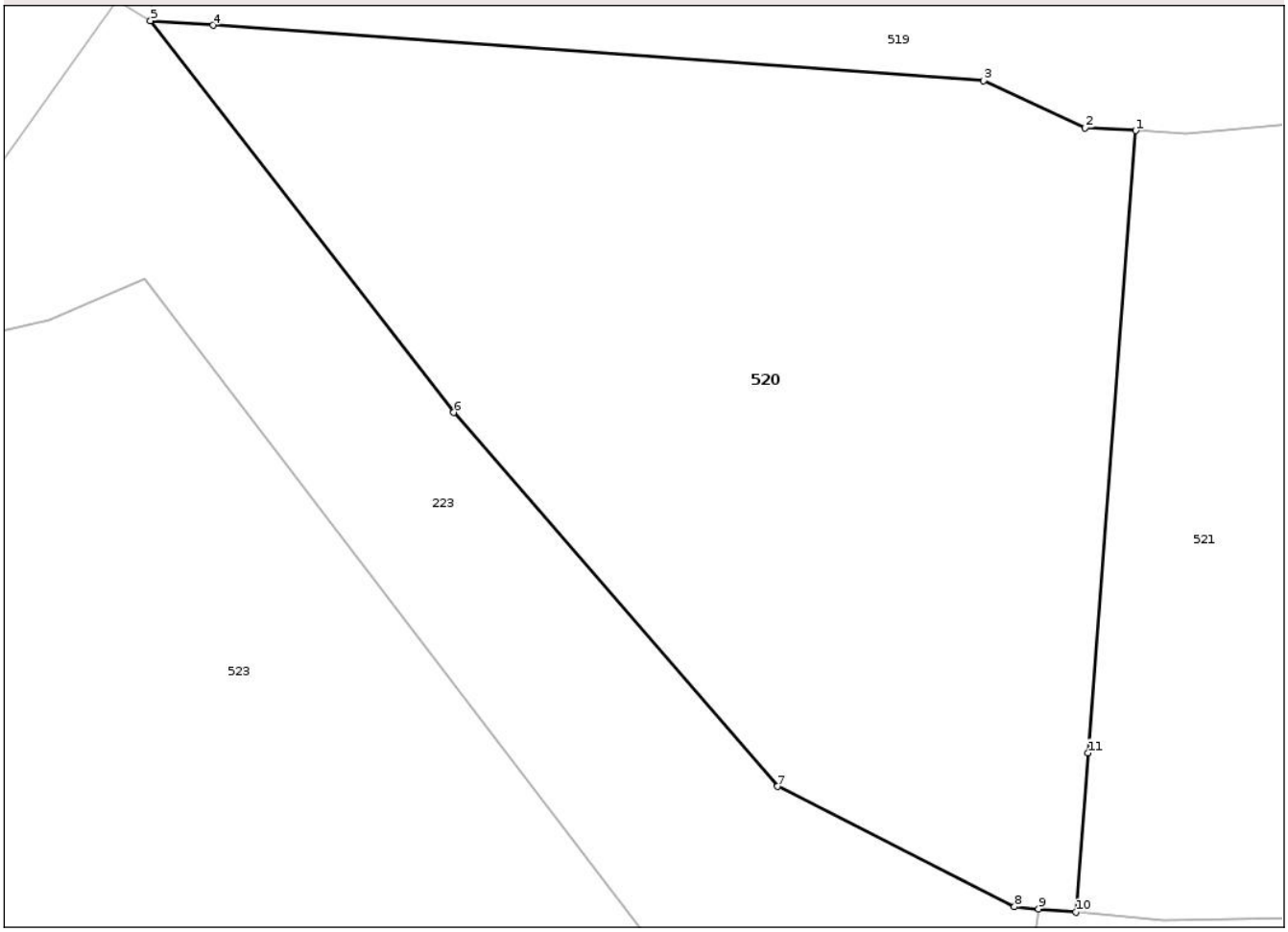
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	184	6	213	-	
2	arabil	NU	194	6	213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.976,749 352.337,597	2	427.975,345 352.337,673	1.406
2	427.975,345 352.337,673	3	427.972,516 352.338,983	3.118
3	427.972,516 352.338,983	4	427.951,051 352.340,526	21.52
4	427.951,051 352.340,526	5	427.949,312 352.340,651	1.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.949,312 352.340,651	6	427.957,759 352.329,751	13.79
6	427.957,759 352.329,751	7	427.966,778 352.319,347	13.769
7	427.966,778 352.319,347	8	427.973,376 352.316,003	7.397
8	427.973,376 352.316,003	9	427.974,049 352.315,943	0.676
9	427.974,049 352.315,943	10	427.975,085 352.315,849	1.04
10	427.975,085 352.315,849	11	427.975,424 352.320,279	4.443
11	427.975,424 352.320,279	1	427.976,749 352.337,597	17.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:64

Adresa: Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 52, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.290	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.1539, din 27/09/2002 emis de NP Pirvu Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU ION** 2) **MIU PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	653	6	215	-	
2	vie	DA	286	6	214	-	
3	vie	DA	351	6	214	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.040,432 352.314,702	2	428.034,358 352.324,605	11.617
2	428.034,358 352.324,605	3	428.032,766 352.326,199	2.253
3	428.032,766 352.326,199	4	428.031,288 352.328,961	3.133
4	428.031,288 352.328,961	5	428.023,498 352.339,19	12.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.023,498 352.339,19	6	428.000,66 352.337,806	22.88
6	428.000,66 352.337,806	7	427.991,969 352.337,971	8.693
7	427.991,969 352.337,971	8	427.984,662 352.338,11	7.308
8	427.984,662 352.338,11	9	427.978,154 352.337,521	6.535
9	427.978,154 352.337,521	10	427.976,749 352.337,597	1.407
10	427.976,749 352.337,597	11	427.975,424 352.320,279	17.369
11	427.975,424 352.320,279	12	427.975,085 352.315,849	4.443
12	427.975,085 352.315,849	13	427.977,523 352.315,63	2.448
13	427.977,523 352.315,63	14	427.991,565 352.315,843	14.044
14	427.991,565 352.315,843	15	428.008,45 352.315,449	16.89
15	428.008,45 352.315,449	16	428.011,088 352.315,388	2.639
16	428.011,088 352.315,388	1	428.040,432 352.314,702	29.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.078 Masurata: 1.046	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dimulesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Dimulesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa gospodareasca
A1.3		Loc. Dimulesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 4146, din 04/11/1998 emis de NP GUTAU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE conventie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU PAULINA** 2) **MIU ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIU PAULINA** 2) **MIU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr.4146, din 04/11/1998 emis de NP GUTAU MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI ANA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.078 Masurata: 1.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	6	218	-	
2	arabil	NU	96	6	219/2	-	
3	vie	NU	183	6	219/3	-	
4	altele	NU	92	6	219/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa gospodareasca
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.008,45 352.315,449	2	427.991,565 352.315,843	16.89
3	427.977,523 352.315,63	4	427.975,085 352.315,849	2.448
5	427.974,049 352.315,943	6	427.973,536 352.312,532	3.449
7	427.975,664 352.310,887	8	427.974,961 352.306,73	4.216
9	427.969,654 352.309,06	10	427.967,472 352.310,618	2.681
11	427.950,82 352.311,201	12	427.940,357 352.311,568	10.469
13	427.940,011 352.302,793	14	427.949,144 352.301,336	9.248
15	427.958,679 352.299,879	16	427.965,262 352.298,208	6.792
17	427.973,185 352.296,197	18	427.973,871 352.296,206	0.686
19	427.979,027 352.296,276	20	427.991,439 352.295,21	12.458
21	428.000,716 352.294,413	22	428.006,455 352.294,528	5.74
23	428.007,894 352.307,064	1	428.008,45 352.315,449	8.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.991,565 352.315,843	3	427.977,523 352.315,63	14.044
4	427.975,085 352.315,849	5	427.974,049 352.315,943	1.04
6	427.973,536 352.312,532	7	427.975,664 352.310,887	2.69
8	427.974,961 352.306,73	9	427.969,654 352.309,06	5.796
10	427.967,472 352.310,618	11	427.950,82 352.311,201	16.662
12	427.940,357 352.311,568	13	427.940,011 352.302,793	8.782
14	427.949,144 352.301,336	15	427.958,679 352.299,879	9.646
16	427.965,262 352.298,208	17	427.973,185 352.296,197	8.174
18	427.973,871 352.296,206	19	427.979,027 352.296,276	5.156
20	427.991,439 352.295,21	21	428.000,716 352.294,413	9.311
22	428.006,455 352.294,528	23	428.007,894 352.307,064	12.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1313/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

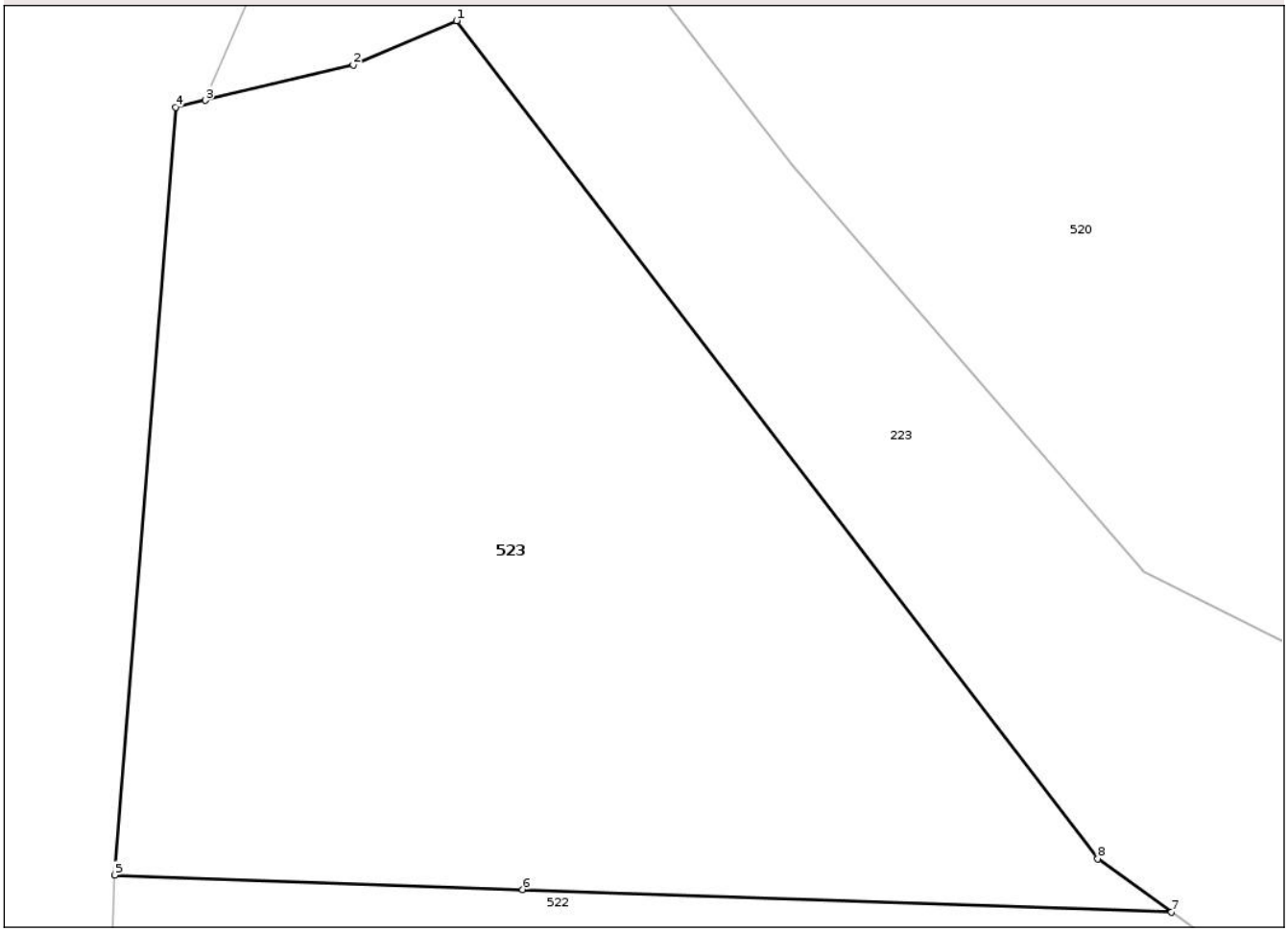
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	360	6	219/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.949,132 352.333,468	2	427.946,474 352.332,33	2.891
2	427.946,474 352.332,33	3	427.942,678 352.331,43	3.901
3	427.942,678 352.331,43	4	427.941,919 352.331,25	0.78
4	427.941,919 352.331,25	5	427.940,357 352.311,568	19.744
5	427.940,357 352.311,568	6	427.950,82 352.311,201	10.469

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.950,82 352.311,201	7	427.967,472 352.310,618	16.662
7	427.967,472 352.310,618	8	427.965,582 352.311,987	2.334
8	427.965,582 352.311,987	1	427.949,132 352.333,468	27.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 748 Masurata: 822	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1079/25733, din 16/07/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN CICERON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

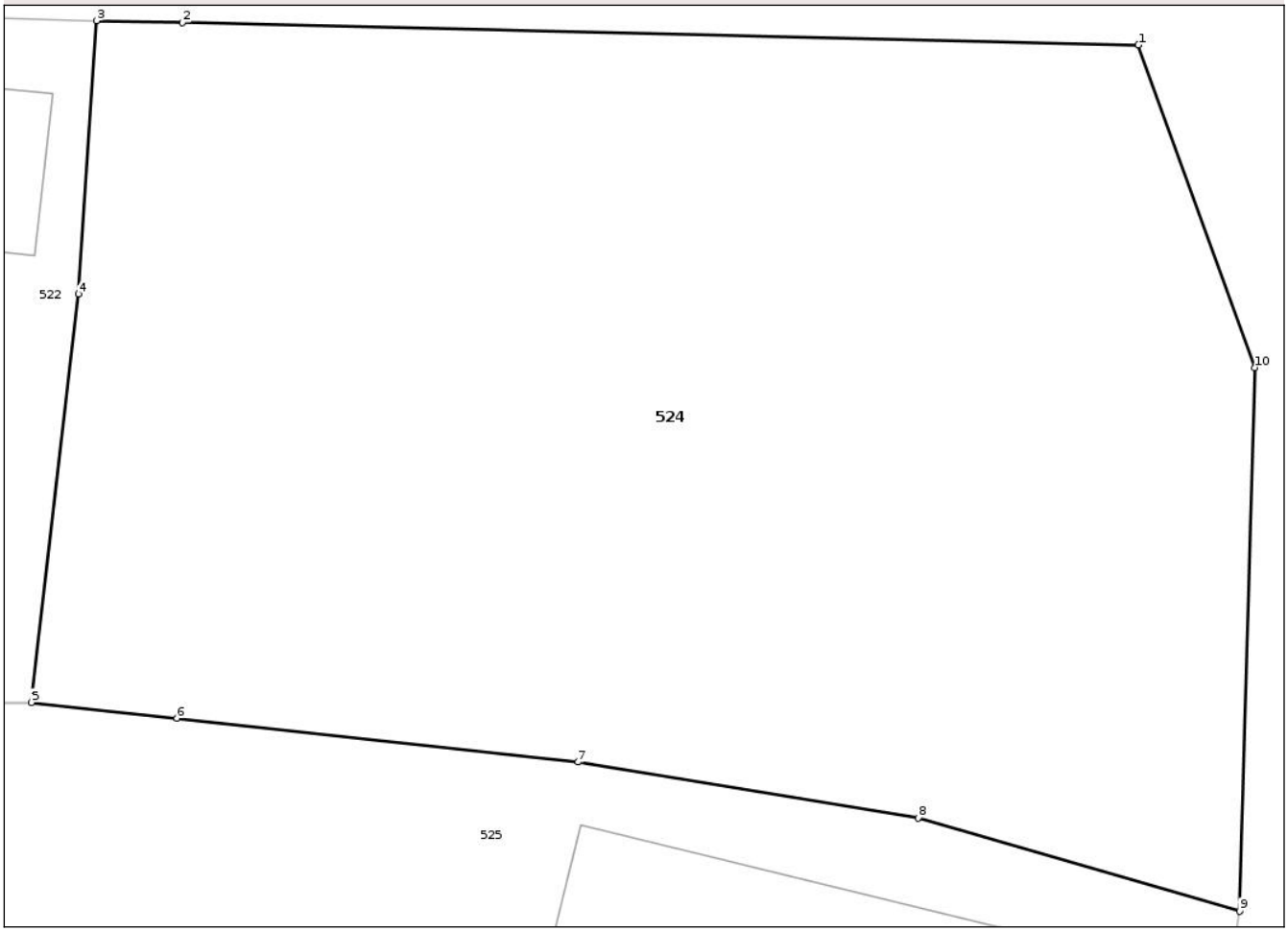
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 748 Masurata: 822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	822	6	217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.040,432 352.314,702	2	428.011,088 352.315,388	29.352
2	428.011,088 352.315,388	3	428.008,45 352.315,449	2.639
3	428.008,45 352.315,449	4	428.007,894 352.307,064	8.403
4	428.007,894 352.307,064	5	428.006,455 352.294,528	12.618
5	428.006,455 352.294,528	6	428.010,928 352.294,039	4.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.010,928 352.294,039	7	428.023,232 352.292,695	12.377
7	428.023,232 352.292,695	8	428.033,671 352.290,98	10.579
8	428.033,671 352.290,98	9	428.043,539 352.288,116	10.275
9	428.043,539 352.288,116	10	428.044,002 352.304,803	16.693
10	428.044,002 352.304,803	1	428.040,432 352.314,702	10.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 56, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.212	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 56, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 56, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1017/25733, din 08/08/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

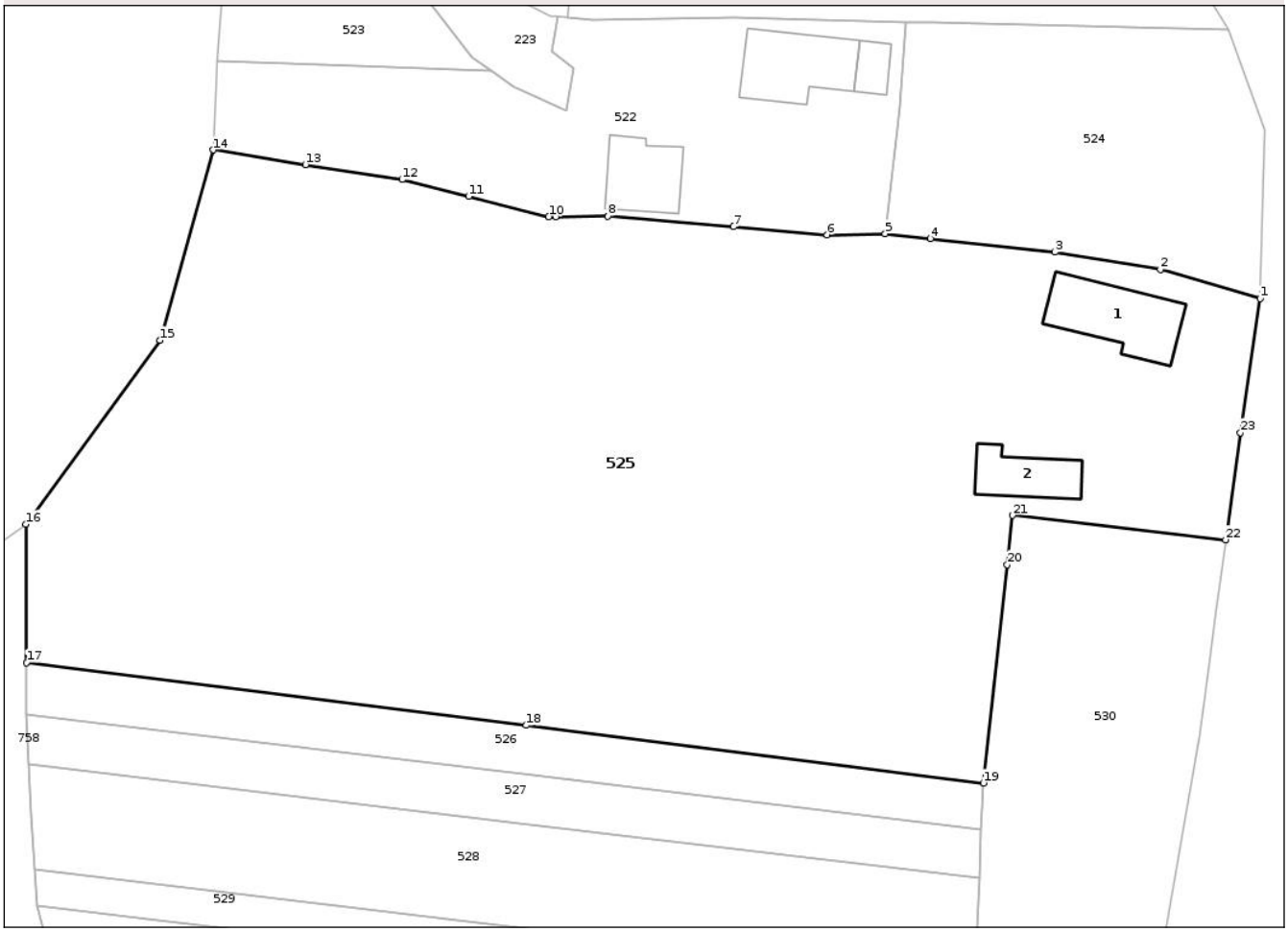
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	821	6	222	-	
2	arabil	DA	417	6	221	-	
3	vie	DA	241	6	223	-	
4	vie	NU	146	6	225	-	
5	altele	NU	3.587	6	226/1, 227	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa gospodareasca

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.043,539 352.288,116	2	428.033,671 352.290,98	10.275
3	428.023,232 352.292,695	4	428.010,928 352.294,039	12.377
5	428.006,455 352.294,528	6	428.000,716 352.294,413	5.74
7	427.991,439 352.295,21	8	427.979,027 352.296,276	12.458
9	427.973,871 352.296,206	10	427.973,185 352.296,197	0.686
11	427.965,262 352.298,208	12	427.958,679 352.299,879	6.792
13	427.949,144 352.301,336	14	427.940,011 352.302,793	9.248
15	427.934,724 352.283,989	16	427.921,48 352.265,816	22.487
17	427.921,543 352.252,161	18	427.970,93 352.245,956	49.775
19	428.016,152 352.240,274	20	428.018,515 352.261,84	21.695
21	428.019,047 352.266,705	22	428.040,108 352.264,295	21.198
23	428.041,584 352.274,878	1	428.043,539 352.288,116	13.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.033,671 352.290,98	3	428.023,232 352.292,695	10.579
4	428.010,928 352.294,039	5	428.006,455 352.294,528	4.5
6	428.000,716 352.294,413	7	427.991,439 352.295,21	9.311
8	427.979,027 352.296,276	9	427.973,871 352.296,206	5.156
10	427.973,185 352.296,197	11	427.965,262 352.298,208	8.174
12	427.958,679 352.299,879	13	427.949,144 352.301,336	9.646
14	427.940,011 352.302,793	15	427.934,724 352.283,989	19.533
16	427.921,48 352.265,816	17	427.921,543 352.252,161	13.655
18	427.970,93 352.245,956	19	428.016,152 352.240,274	45.578
20	428.018,515 352.261,84	21	428.019,047 352.266,705	4.894
22	428.040,108 352.264,295	23	428.041,584 352.274,878	10.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.603/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **MATEI SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

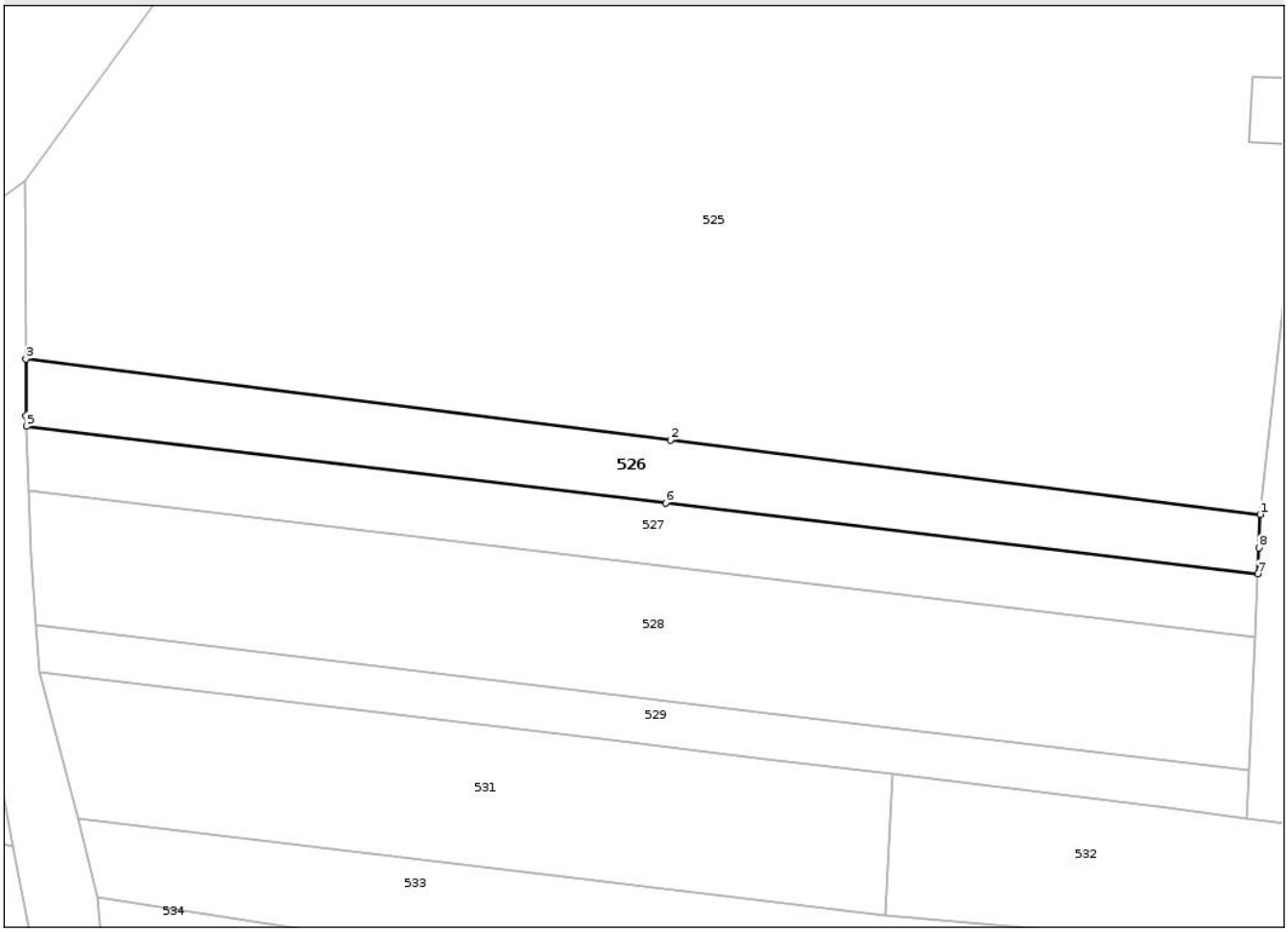
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	246	6	226/2	-	
2	altele	NU	214	6	226/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.016,152 352.240,274	2	427.970,93 352.245,956	45.578
2	427.970,93 352.245,956	3	427.921,543 352.252,161	49.775
3	427.921,543 352.252,161	4	427.921,535 352.247,794	4.367
4	427.921,535 352.247,794	5	427.921,567 352.247,005	0.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.921,567 352.247,005	6	427.970,57 352.241,146	49.352
6	427.970,57 352.241,146	7	428.015,955 352.235,72	45.708
7	428.015,955 352.235,72	8	428.016,041 352.237,707	1.989
8	428.016,041 352.237,707	1	428.016,152 352.240,274	2.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.46/2002, din 19/04/2002 emis de NP Pirvu Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

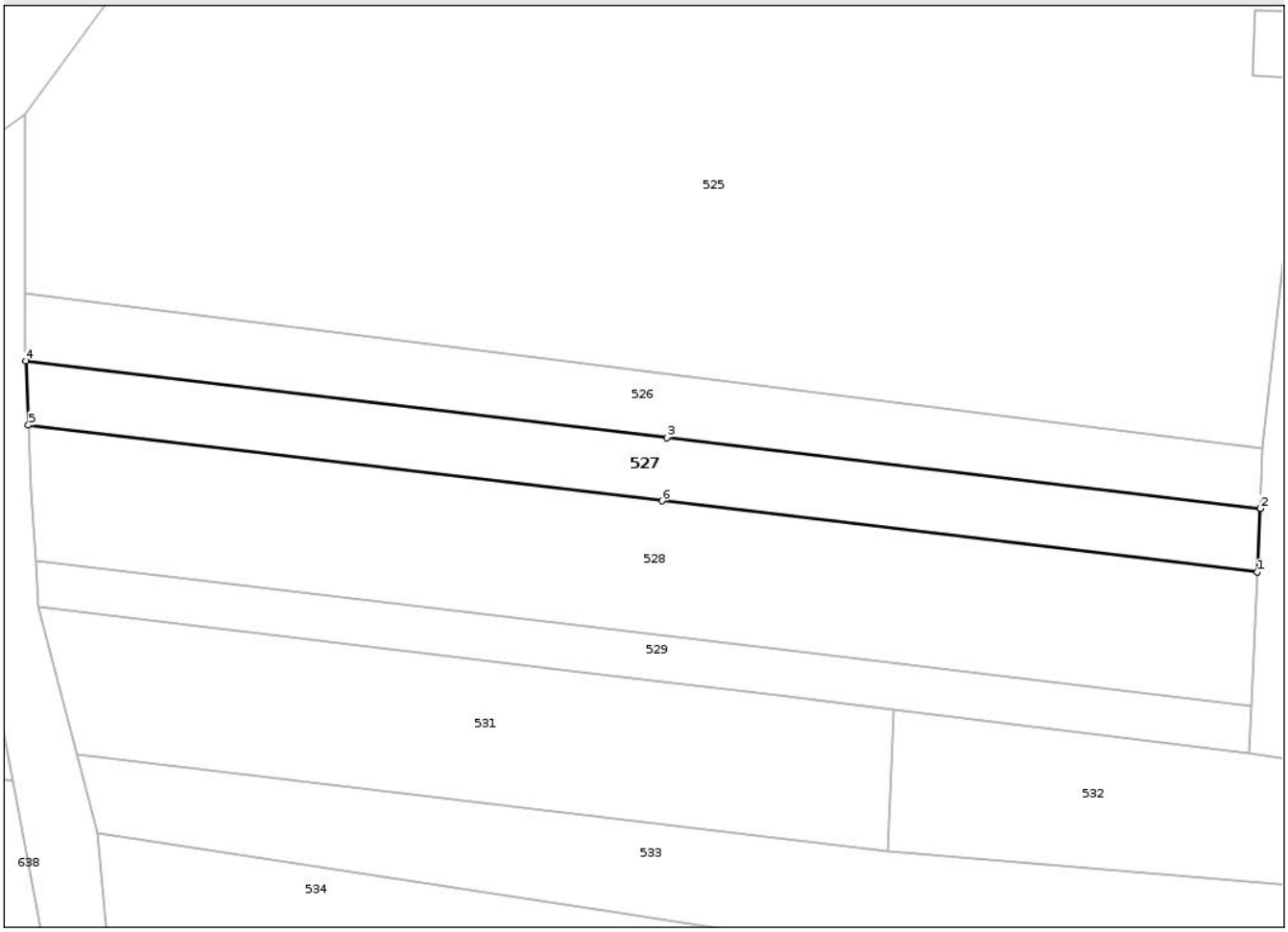
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	238	6	226/2	-	
2	altele	NU	222	6	226/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.015,744 352.230,861	2	428.015,955 352.235,72	4.864
2	428.015,955 352.235,72	3	427.970,57 352.241,146	45.708
3	427.970,57 352.241,146	4	427.921,567 352.247,005	49.352
4	427.921,567 352.247,005	5	427.921,762 352.242,098	4.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.921,762 352.242,098	6	427.970,207 352.236,306	48.79
6	427.970,207 352.236,306	1	428.015,744 352.230,861	45.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1400/25740, din 19/08/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

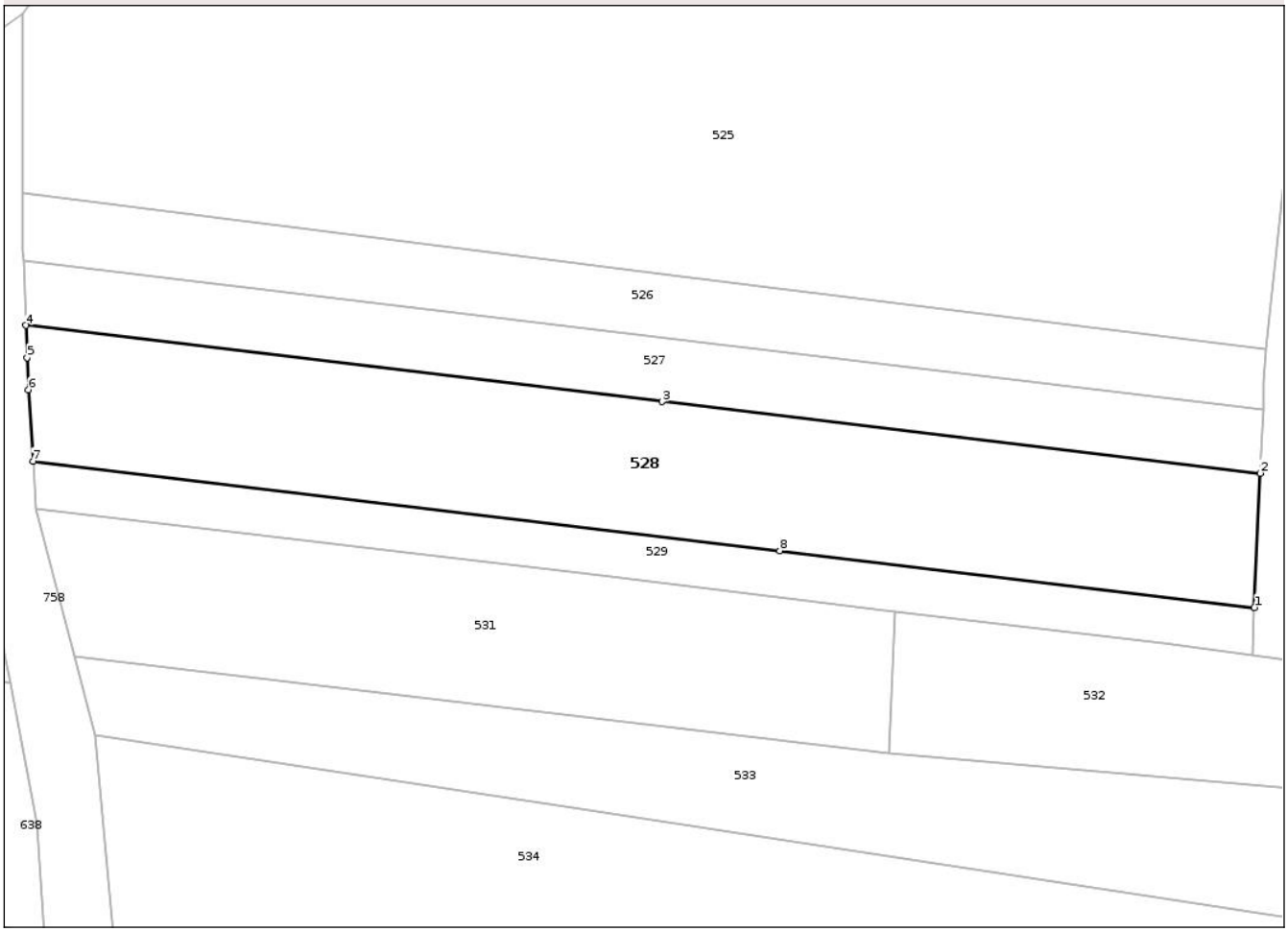
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	481	6	226/3	-	
2	altele	NU	479	6	226/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.015,3 352.220,649	2	428.015,744 352.230,861	10.222
2	428.015,744 352.230,861	3	427.970,207 352.236,306	45.861
3	427.970,207 352.236,306	4	427.921,762 352.242,098	48.79
4	427.921,762 352.242,098	5	427.921,859 352.239,653	2.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.921,859 352.239,653	6	427.921,957 352.237,209	2.446
6	427.921,957 352.237,209	7	427.922,307 352.231,767	5.453
7	427.922,307 352.231,767	8	427.979,158 352.224,97	57.256
8	427.979,158 352.224,97	1	428.015,3 352.220,649	36.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		330	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.544/46616, din 21/09/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

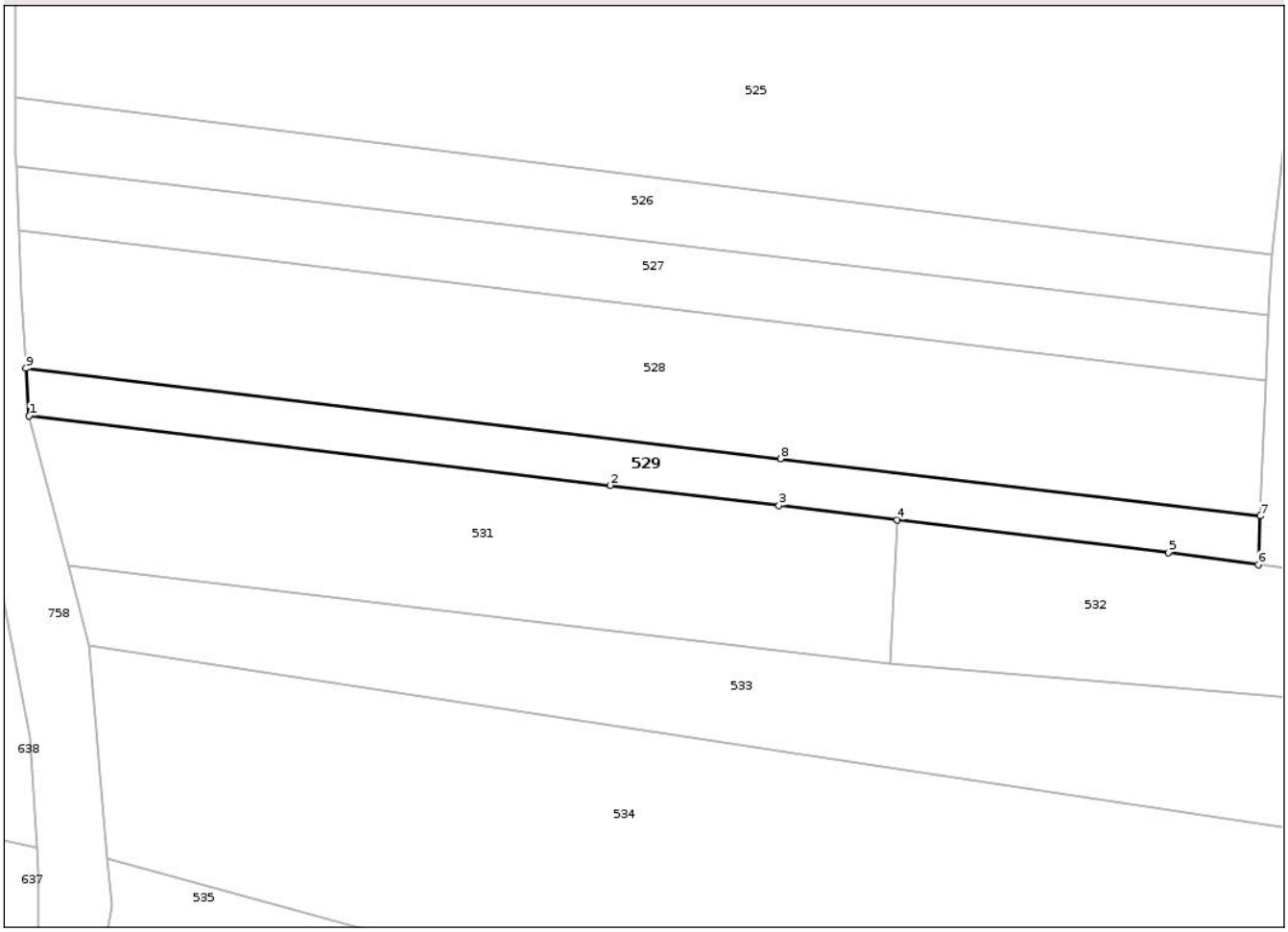
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	201	6	226/4	-	
2	altele	NU	129	6	226/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.922,538 352.228,192	2	427.966,345 352.222,954	44.119
2	427.966,345 352.222,954	3	427.979,042 352.221,436	12.787
3	427.979,042 352.221,436	4	427.987,958 352.220,37	8.979
4	427.987,958 352.220,37	5	428.008,388 352.217,903	20.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.008,388 352.217,903	6	428.015,142 352.216,996	6.815
6	428.015,142 352.216,996	7	428.015,3 352.220,649	3.656
7	428.015,3 352.220,649	8	427.979,158 352.224,97	36.399
8	427.979,158 352.224,97	9	427.922,307 352.231,767	57.256
9	427.922,307 352.231,767	1	427.922,538 352.228,192	3.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		995	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

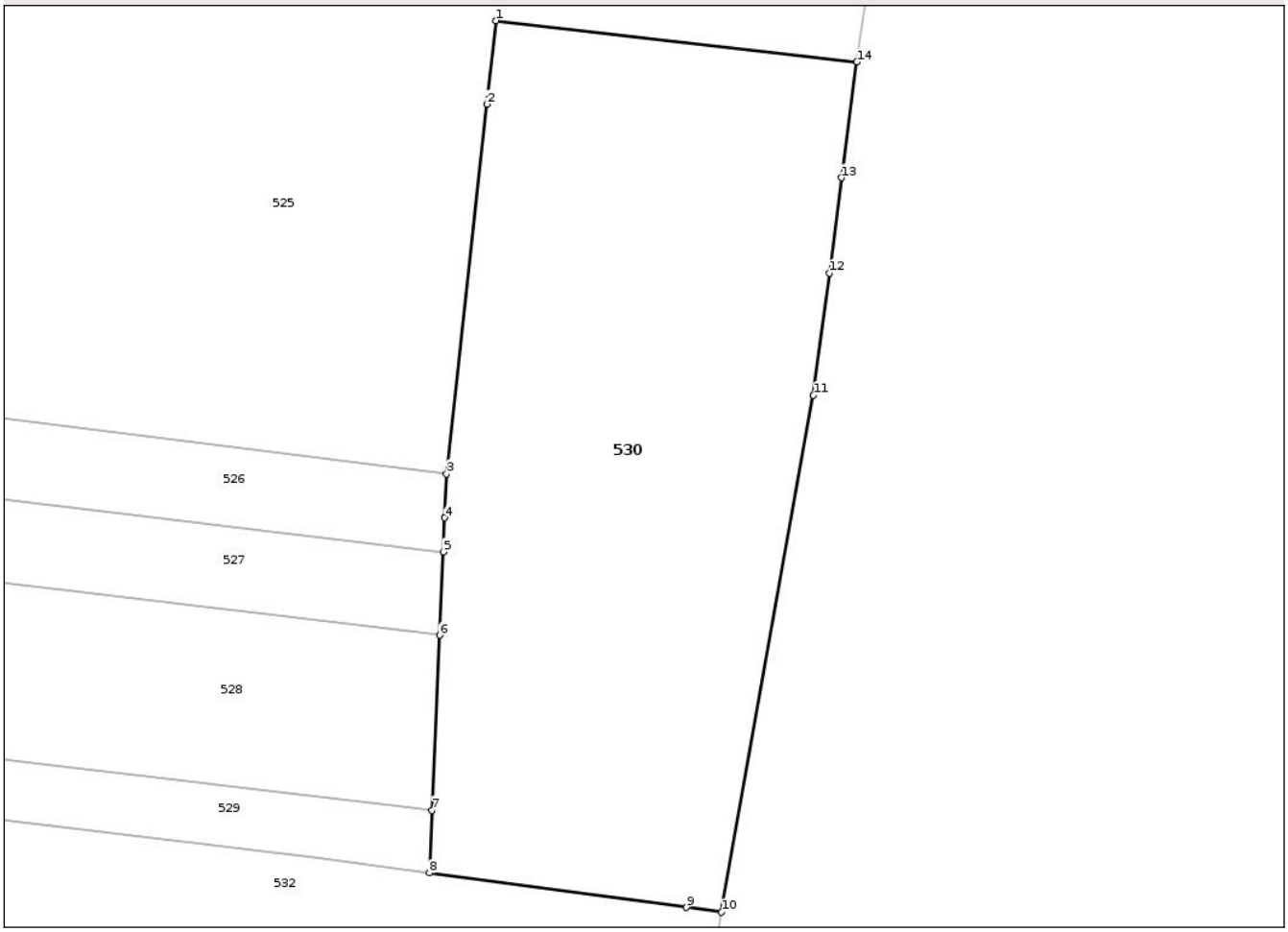
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	123	6	228/2	-	
2	altele	DA	39	6	228/2	-	
3	altele	NU	833	6	228/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.019,047 352.266,705	2	428.018,515 352.261,84	4.894
2	428.018,515 352.261,84	3	428.016,152 352.240,274	21.695
3	428.016,152 352.240,274	4	428.016,041 352.237,707	2.569
4	428.016,041 352.237,707	5	428.015,955 352.235,72	1.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.015,955 352.235,72	6	428.015,744 352.230,861	4.864
6	428.015,744 352.230,861	7	428.015,3 352.220,649	10.222
7	428.015,3 352.220,649	8	428.015,142 352.216,996	3.656
8	428.015,142 352.216,996	9	428.030,16 352.214,979	15.153
9	428.030,16 352.214,979	10	428.032,207 352.214,704	2.065
10	428.032,207 352.214,704	11	428.037,573 352.244,857	30.627
11	428.037,573 352.244,857	12	428.038,502 352.251,983	7.186
12	428.038,502 352.251,983	13	428.039,227 352.257,541	5.605
13	428.039,227 352.257,541	14	428.040,108 352.264,295	6.811
14	428.040,108 352.264,295	1	428.019,047 352.266,705	21.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		693	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.885/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	454	6	226/5	-	
2	altele	NU	239	6	226/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.922,538 352.228,192	2	427.925,511 352.216,952	11.627
2	427.925,511 352.216,952	3	427.965,062 352.212,223	39.833
3	427.965,062 352.212,223	4	427.987,433 352.209,549	22.53
4	427.987,433 352.209,549	5	427.987,958 352.220,37	10.834

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.987,958 352.220,37	6	427.979,042 352.221,436	8.979
6	427.979,042 352.221,436	7	427.966,345 352.222,954	12.787
7	427.966,345 352.222,954	1	427.922,538 352.228,192	44.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.874/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CICERON** 2) **STAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

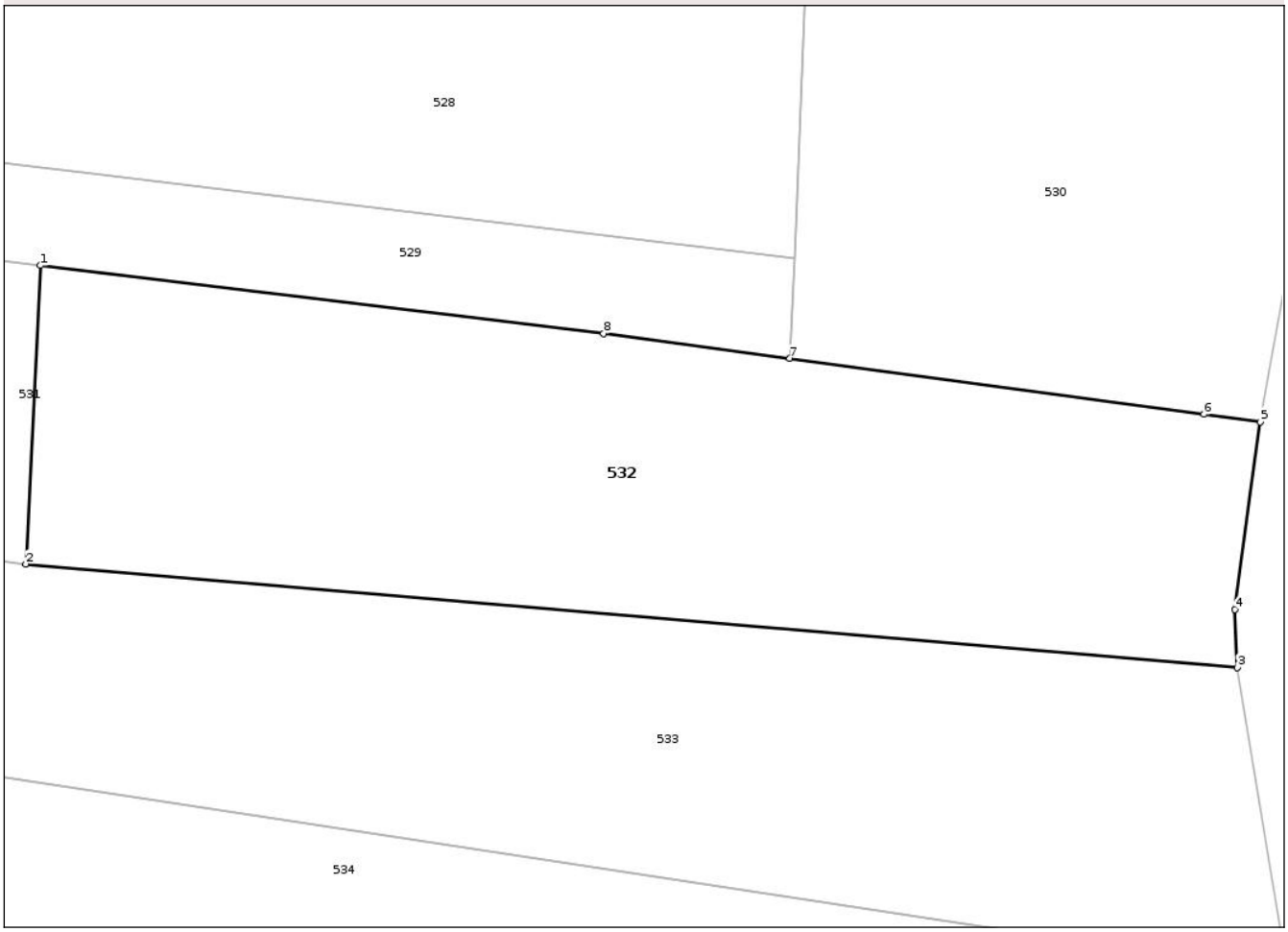
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	440	6	226/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.987,958 352.220,37	2	427.987,433 352.209,549	10.834
2	427.987,433 352.209,549	3	428.031,378 352.205,802	44.104
3	428.031,378 352.205,802	4	428.031,295 352.207,903	2.103
4	428.031,295 352.207,903	5	428.032,207 352.214,704	6.862
5	428.032,207 352.214,704	6	428.030,16 352.214,979	2.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.030,16 352.214,979	7	428.015,142 352.216,996	15.153
7	428.015,142 352.216,996	8	428.008,388 352.217,903	6.815
8	428.008,388 352.217,903	1	427.987,958 352.220,37	20.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		836	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.882/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

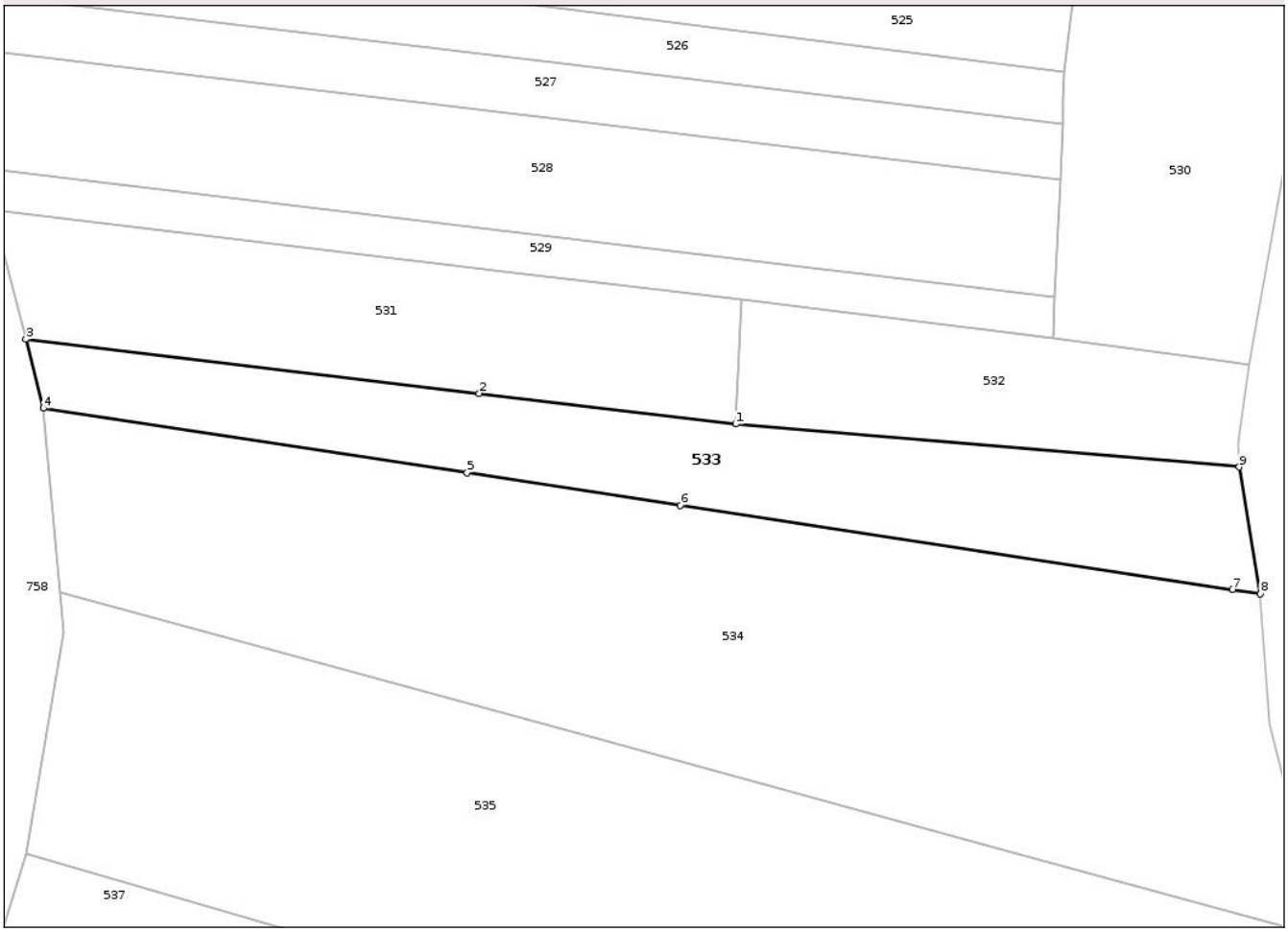
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	247	6	227/8	-	
2	altele	NU	589	6	226/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.987,433 352.209,549	2	427.965,062 352.212,223	22.53
2	427.965,062 352.212,223	3	427.925,511 352.216,952	39.833
3	427.925,511 352.216,952	4	427.927,019 352.210,924	6.214
4	427.927,019 352.210,924	5	427.964,006 352.205,289	37.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.964,006 352.205,289	6	427.982,61 352.202,455	18.819
6	427.982,61 352.202,455	7	428.030,787 352.195,116	48.733
7	428.030,787 352.195,116	8	428.033,209 352.194,747	2.45
8	428.033,209 352.194,747	9	428.031,378 352.205,802	11.206
9	428.031,378 352.205,802	1	427.987,433 352.209,549	44.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.385	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

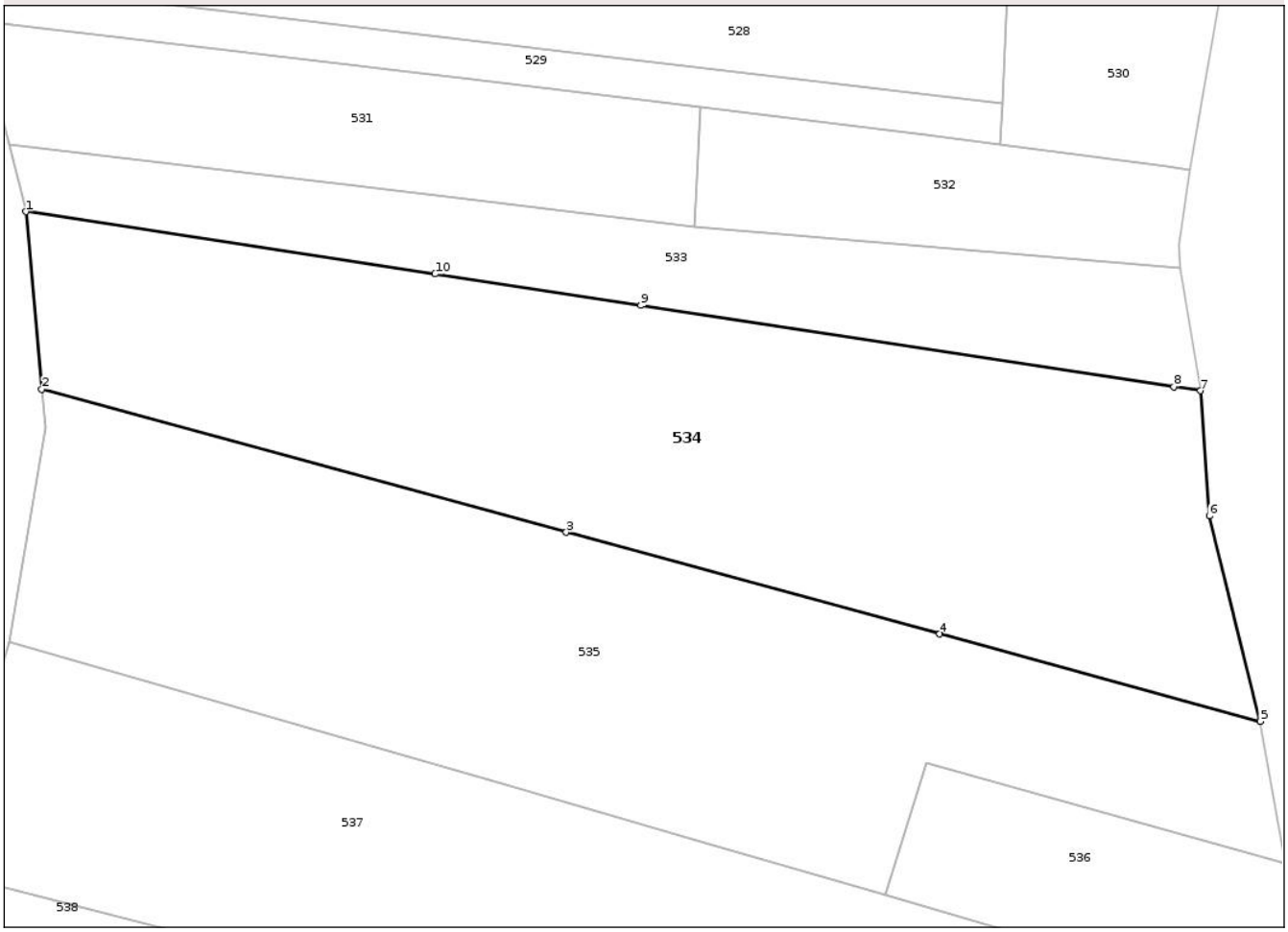
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	119	6	226/9	-	
2	altele	NU	1.297	6	226/9	-	
3	arabil	NU	969	6	226/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.927,019 352.210,924	2	427.928,463 352.194,865	16.124
2	427.928,463 352.194,865	3	427.975,866 352.181,966	49.127
3	427.975,866 352.181,966	4	428.009,631 352.172,778	34.993
4	428.009,631 352.172,778	5	428.038,608 352.164,893	30.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.038,608 352.164,893	6	428.034,0 352.183,431	19.102
6	428.034,0 352.183,431	7	428.033,209 352.194,747	11.344
7	428.033,209 352.194,747	8	428.030,787 352.195,116	2.45
8	428.030,787 352.195,116	9	427.982,61 352.202,455	48.733
9	427.982,61 352.202,455	10	427.964,006 352.205,289	18.819
10	427.964,006 352.205,289	1	427.927,019 352.210,924	37.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.321	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.476/47083, din 30/07/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

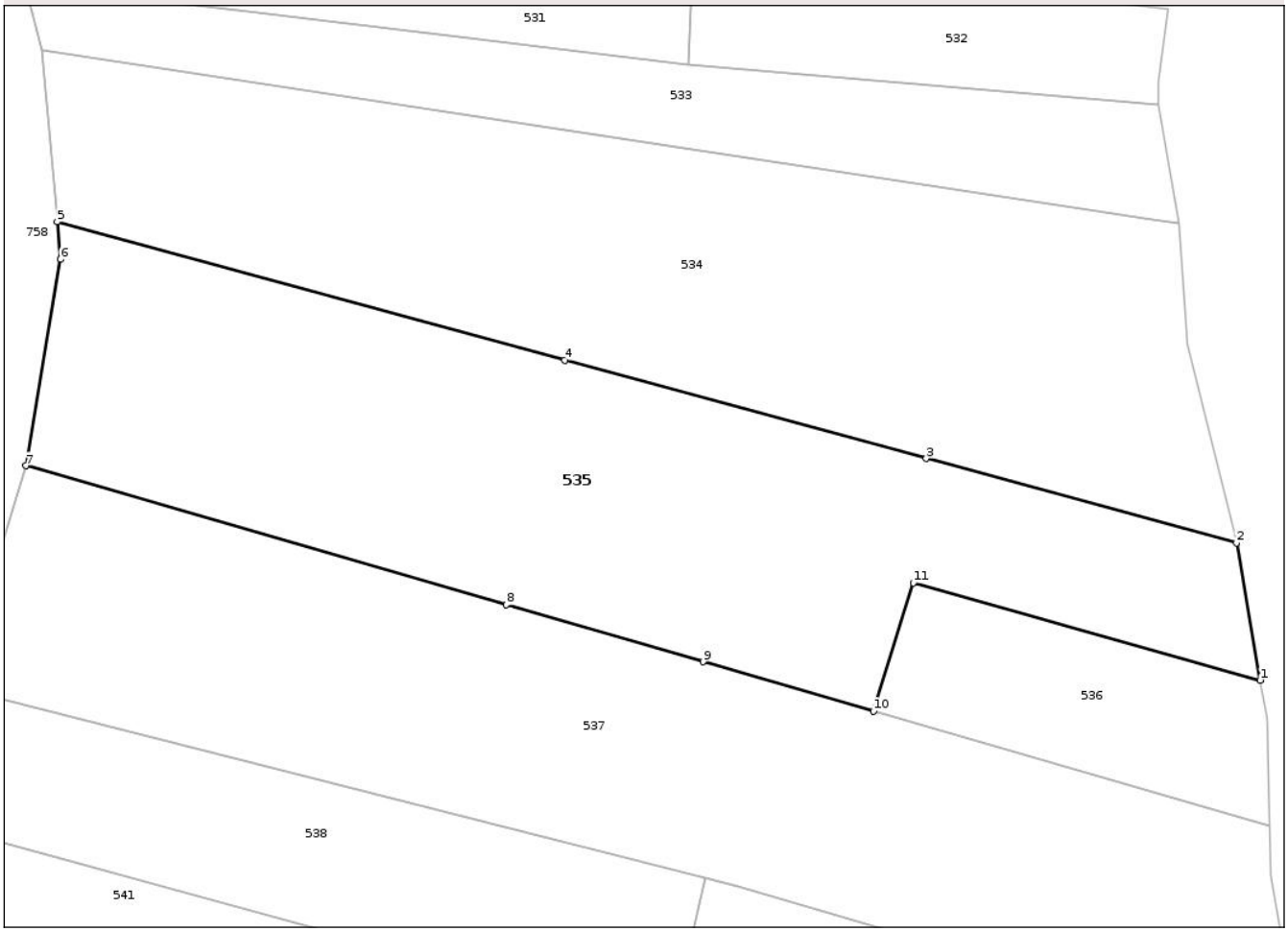
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	848	6	231/1	-	
2	altele	NU	1.473	6	229/1, 229/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.040,836 352.152,093	2	428.038,608 352.164,893	12.992
2	428.038,608 352.164,893	3	428.009,631 352.172,778	30.031
3	428.009,631 352.172,778	4	427.975,866 352.181,966	34.993
4	427.975,866 352.181,966	5	427.928,463 352.194,865	49.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.928,463 352.194,865	6	427.928,779 352.191,356	3.523
6	427.928,779 352.191,356	7	427.925,54 352.172,111	19.516
7	427.925,54 352.172,111	8	427.970,411 352.159,131	46.711
8	427.970,411 352.159,131	9	427.988,796 352.153,813	19.139
9	427.988,796 352.153,813	10	428.004,699 352.149,213	16.555
10	428.004,699 352.149,213	11	428.008,418 352.161,173	12.525
11	428.008,418 352.161,173	1	428.040,836 352.152,093	33.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1351/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

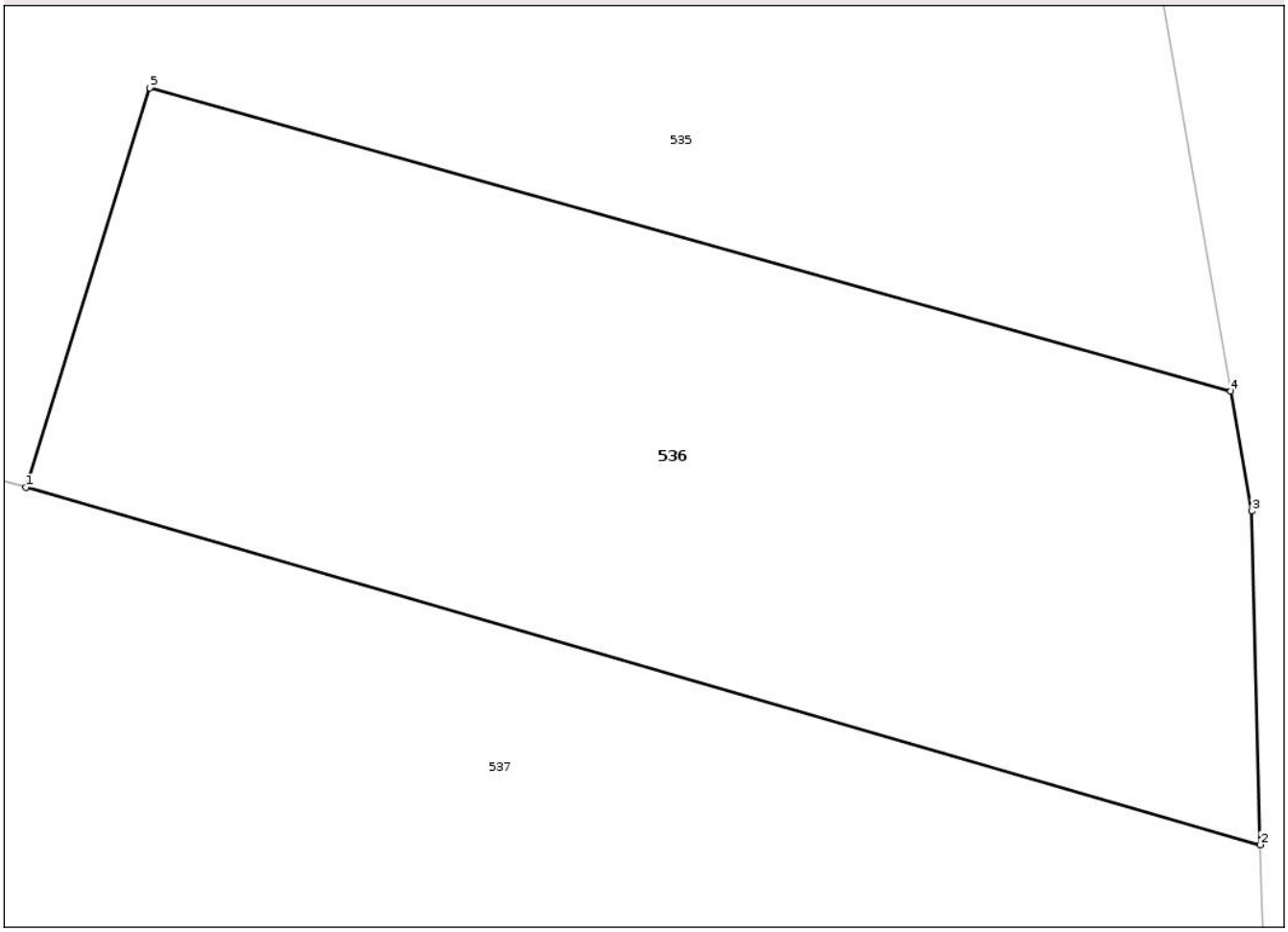
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	460	6	231/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.004,699 352.149,213	2	428.041,717 352.138,505	38.536
2	428.041,717 352.138,505	3	428.041,462 352.148,502	10.0
3	428.041,462 352.148,502	4	428.040,836 352.152,093	3.645
4	428.040,836 352.152,093	5	428.008,418 352.161,173	33.666
5	428.008,418 352.161,173	1	428.004,699 352.149,213	12.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.242 Masurata: 2.503	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.881/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

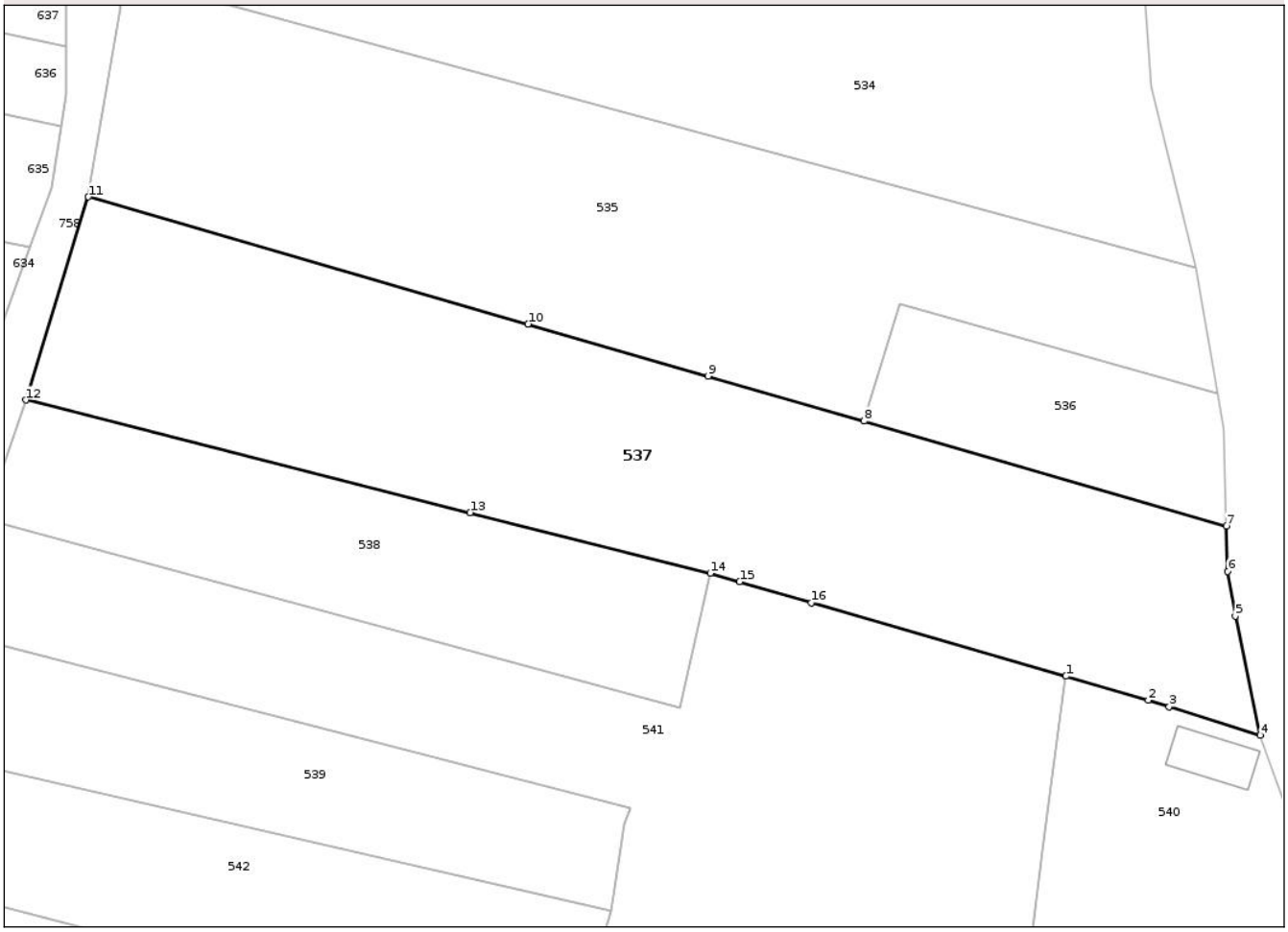
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.242 Masurata: 2.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	824	6	230	-	
2	altele	DA	233	6	232	-	
3	altele	NU	469	6	232	-	
4	arabil	NU	977	6	233	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	428.025,322 352.123,191	2	428.033,713 352.120,732	8.744
2	428.033,713 352.120,732	3	428.035,86 352.120,065	2.248
3	428.035,86 352.120,065	4	428.045,152 352.117,179	9.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	428.045,152 352.117,179	5	428.042,601 352.129,33	12.416
5	428.042,601 352.129,33	6	428.041,835 352.133,884	4.618
6	428.041,835 352.133,884	7	428.041,717 352.138,505	4.623
7	428.041,717 352.138,505	8	428.004,699 352.149,213	38.536
8	428.004,699 352.149,213	9	427.988,796 352.153,813	16.555
9	427.988,796 352.153,813	10	427.970,411 352.159,131	19.139
10	427.970,411 352.159,131	11	427.925,54 352.172,111	46.711
11	427.925,54 352.172,111	12	427.919,16 352.151,375	21.695
12	427.919,16 352.151,375	13	427.964,501 352.139,892	46.772
13	427.964,501 352.139,892	14	427.989,005 352.133,686	25.278
14	427.989,005 352.133,686	15	427.992,003 352.132,819	3.121
15	427.992,003 352.132,819	16	427.999,348 352.130,697	7.645
16	427.999,348 352.130,697	1	428.025,322 352.123,191	27.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.606/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

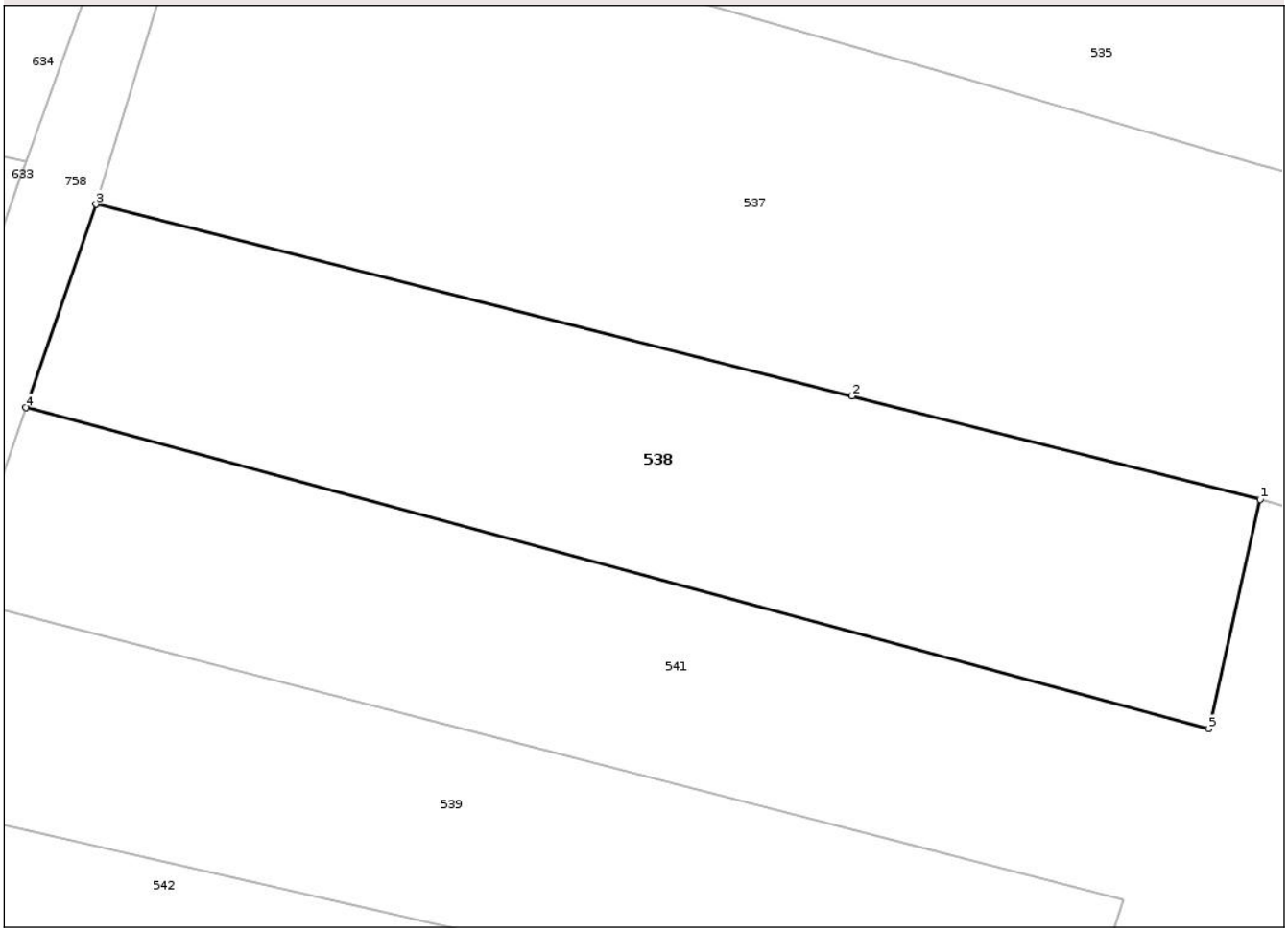
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	980	6	234	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.989,005 352.133,686	2	427.964,501 352.139,892	25.278
2	427.964,501 352.139,892	3	427.919,16 352.151,375	46.772
3	427.919,16 352.151,375	4	427.914,95 352.139,183	12.898
4	427.914,95 352.139,183	5	427.985,915 352.119,955	73.524
5	427.985,915 352.119,955	1	427.989,005 352.133,686	14.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		832	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

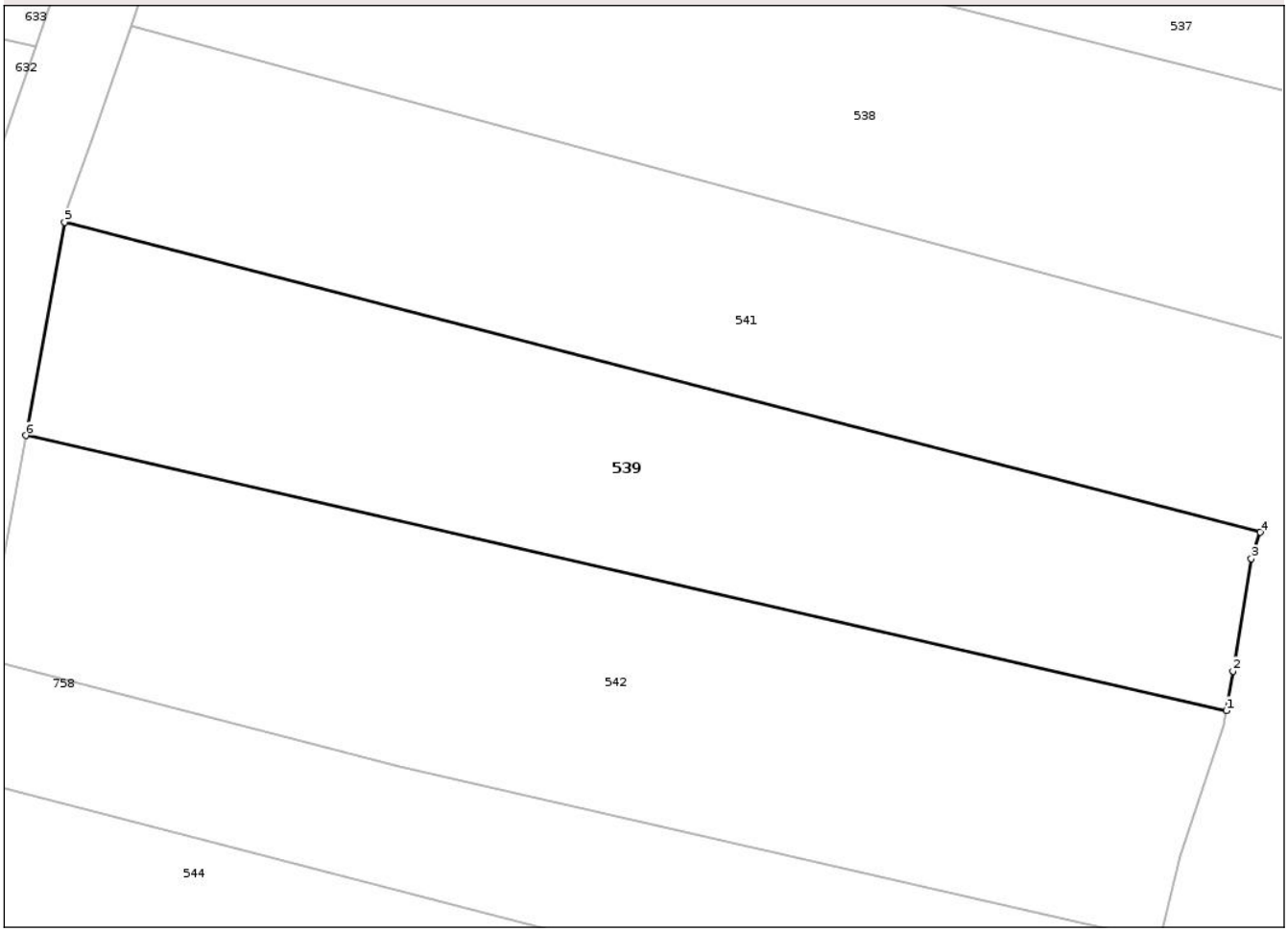
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	832	6	237	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.978,836 352.099,284	2	427.979,215 352.101,58	2.327
2	427.979,215 352.101,58	3	427.980,296 352.108,124	6.633
3	427.980,296 352.108,124	4	427.980,811 352.109,671	1.63
4	427.980,811 352.109,671	5	427.911,095 352.127,723	72.015
5	427.911,095 352.127,723	6	427.908,837 352.115,301	12.626

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.908,837 352.115,301	1	427.978,836 352.099,284	71.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35303
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:35303

Adresa: Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 58, Jud. Valcea, puncte 'Acasa', 'Dimulesti'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35303	Din acte: 1.533 Masurata: 1.763	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35303-C1	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 58, Jud. Valcea, puncte 'Acasa', 'Dimulesti'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Locuinta D+P
A1.2	35303-C2	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 58, Jud. Valcea, puncte 'Acasa', 'Dimulesti'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Magazie
A1.3	35303-C3	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 58, Jud. Valcea, puncte 'Acasa', 'Dimulesti'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Fanar
A1.4		Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 58, Jud. Valcea, puncte 'Acasa', 'Dimulesti'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46388 / 18/06/2021		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 89/14185, din 19/01/1996 emis de COM.JUD.PT.STAB.DR.DE PROP.VALCEA (Sentinta civila nr.366/18.02.2009, Dosar nr.412/223/2009 emisa de Judecatoria Dragasani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU VALERIAN**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 1739, din 27/05/2021 emis de Primaria comunei Madulari;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREESCU EUGENIA** 2) **ANDREESCU VALERIAN**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ANDREESCU VALERIAN**, soti 2) **ANDREESCU EUGENIA**	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35303	Din acte: 1.533 Masurata: 1.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.160	6	238	-	
2	arabil	DA	274	6	235	-	
3	vie	DA	329	6	236/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35303-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Locuinta D+P
A1.2	35303-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Magazie
A1.3	35303-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Fanar
A1.4		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa gospodareasca

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.064,639 352.062,764	2	428.063,15 352.066,893	4.389
2	428.063,15 352.066,893	3	428.061,403 352.071,74	5.152
3	428.061,403 352.071,74	4	428.053,771 352.094,278	23.795
4	428.053,771 352.094,278	5	428.051,243 352.099,939	6.2
5	428.051,243 352.099,939	6	428.045,152 352.117,179	18.284
6	428.045,152 352.117,179	7	428.035,86 352.120,065	9.73
7	428.035,86 352.120,065	8	428.033,713 352.120,732	2.248
8	428.033,713 352.120,732	9	428.025,322 352.123,191	8.744
9	428.025,322 352.123,191	10	428.022,977 352.105,362	17.983
10	428.022,977 352.105,362	11	428.021,93 352.097,395	8.036
11	428.021,93 352.097,395	12	428.018,538 352.071,599	26.018
12	428.018,538 352.071,599	13	428.018,738 352.071,539	0.209
13	428.018,738 352.071,539	14	428.023,011 352.070,677	4.359
14	428.023,011 352.070,677	15	428.026,032 352.069,798	3.146
15	428.026,032 352.069,798	16	428.032,628 352.067,878	6.87
16	428.032,628 352.067,878	17	428.046,501 352.064,598	14.255
17	428.046,501 352.064,598	18	428.055,355 352.062,645	9.067
18	428.055,355 352.062,645	19	428.063,697 352.060,805	8.543
19	428.063,697 352.060,805	1	428.064,639 352.062,764	2.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.980	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de propriuetate nr.1331/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU GHEORGHITA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

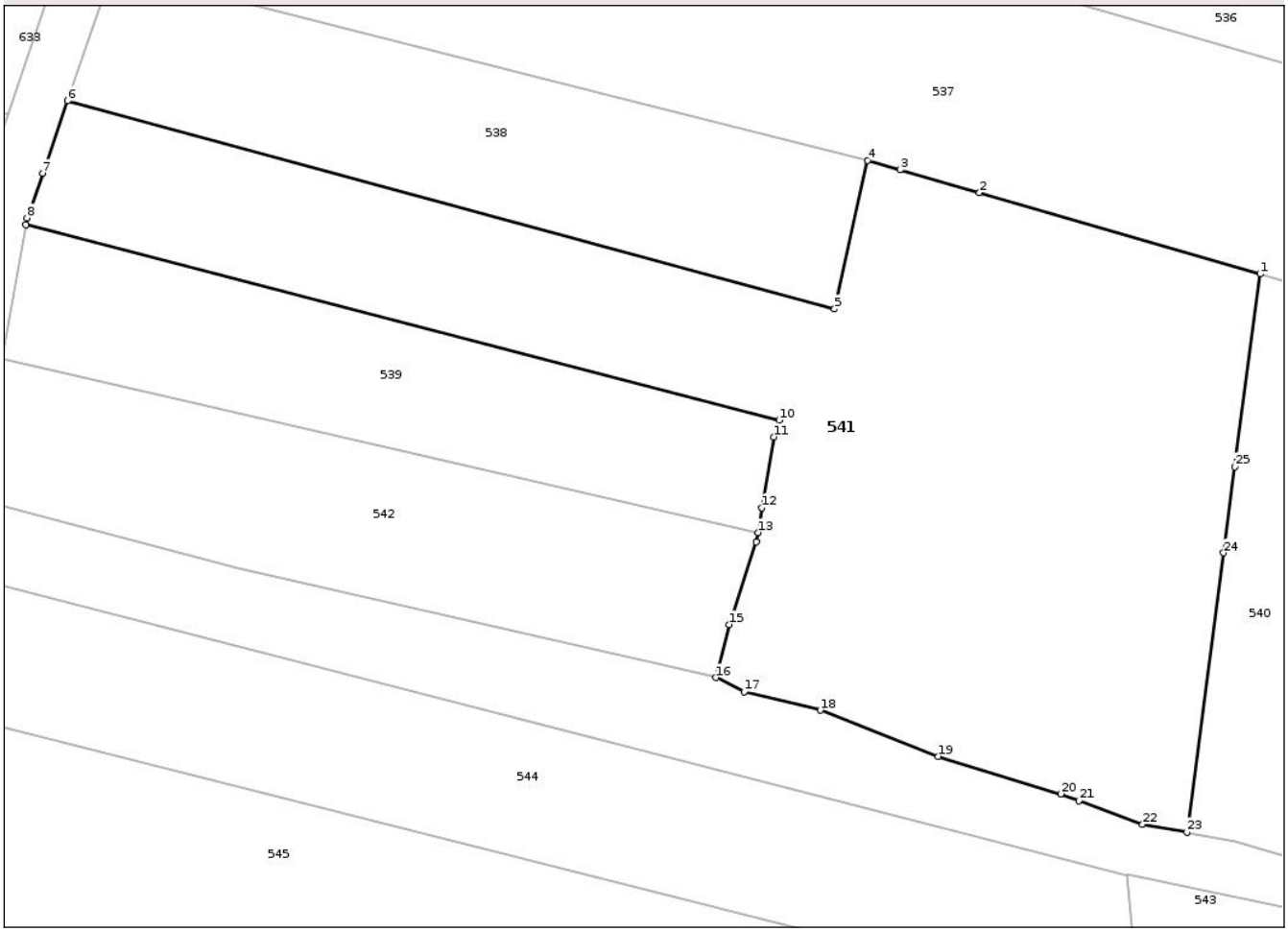
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	555	6	235	-	
2	arabil	DA	619	6	236/1	-	
3	vie	NU	703	6	239	-	
4	livada	NU	779	6	236/2	-	
5	arabil	NU	324	6	241,242/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.025,322 352.123,191	2	427.999,348 352.130,697	27.037
3	427.992,003 352.132,819	4	427.989,005 352.133,686	3.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.999,348 352.130,697	3	427.992,003 352.132,819	7.645
4	427.989,005 352.133,686	5	427.985,915 352.119,955	14.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.985,915 352.119,955	6	427.914,95 352.139,183	73.524
7	427.912,635 352.132,482	8	427.911,21 352.128,355	4.366
9	427.911,095 352.127,723	10	427.980,811 352.109,671	72.015
11	427.980,296 352.108,124	12	427.979,215 352.101,58	6.633
13	427.978,836 352.099,284	14	427.978,691 352.098,406	0.89
15	427.976,171 352.090,779	16	427.974,966 352.085,883	5.042
17	427.977,555 352.084,548	18	427.984,615 352.082,861	7.259
19	427.995,51 352.078,586	20	428.006,87 352.075,119	11.877
21	428.008,56 352.074,491	22	428.014,427 352.072,31	6.259
23	428.018,538 352.071,599	24	428.021,93 352.097,395	26.018
25	428.022,977 352.105,362	1	428.025,322 352.123,191	17.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.914,95 352.139,183	7	427.912,635 352.132,482	7.09
8	427.911,21 352.128,355	9	427.911,095 352.127,723	0.642
10	427.980,811 352.109,671	11	427.980,296 352.108,124	1.63
12	427.979,215 352.101,58	13	427.978,836 352.099,284	2.327
14	427.978,691 352.098,406	15	427.976,171 352.090,779	8.033
16	427.974,966 352.085,883	17	427.977,555 352.084,548	2.913
18	427.984,615 352.082,861	19	427.995,51 352.078,586	11.704
20	428.006,87 352.075,119	21	428.008,56 352.074,491	1.803
22	428.014,427 352.072,31	23	428.018,538 352.071,599	4.172
24	428.021,93 352.097,395	25	428.022,977 352.105,362	8.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1310/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ELENA** 2) **STAN LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

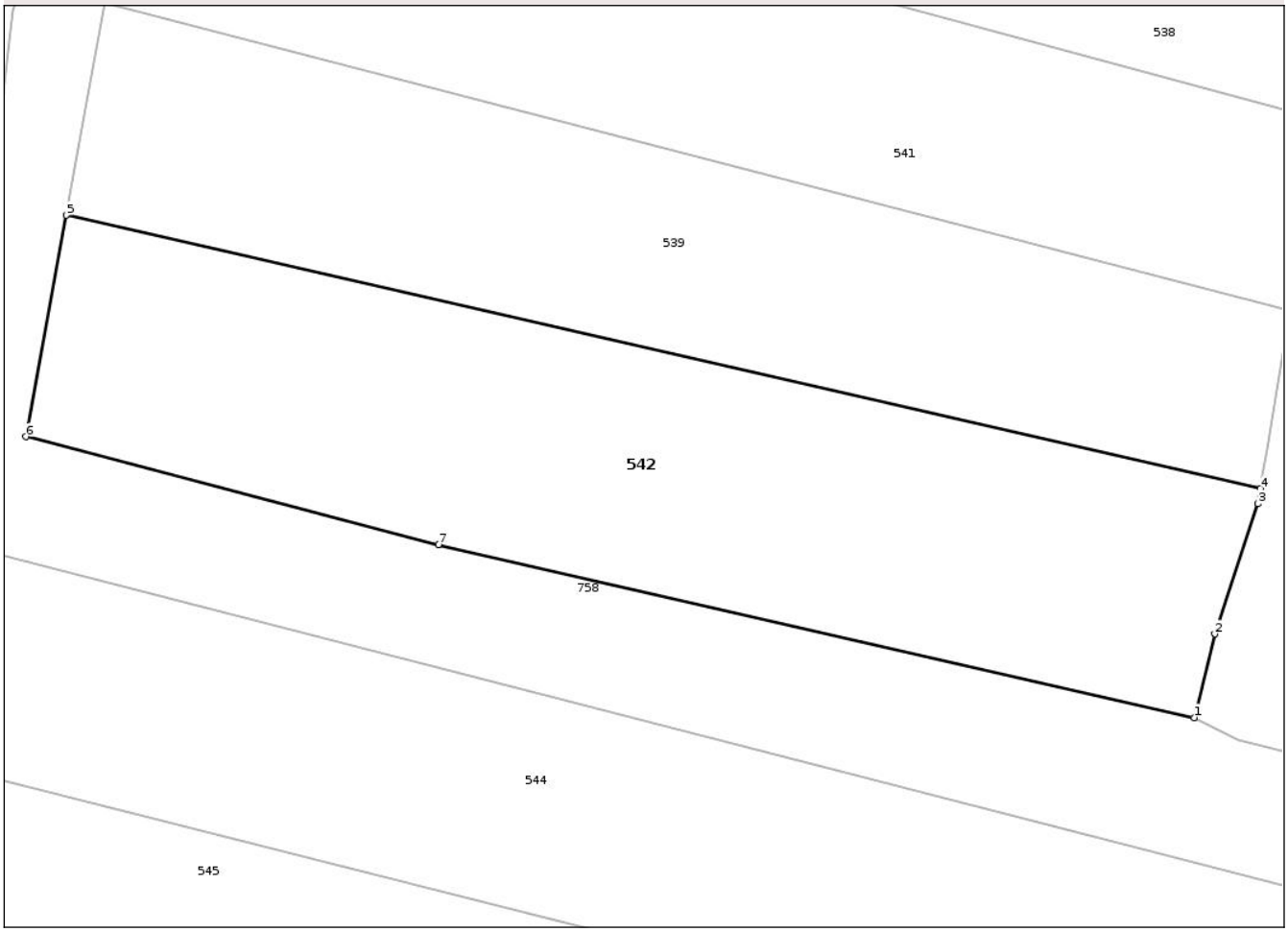
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	980	6	242/3, 242/4, 242/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.974,966 352.085,883	2	427.976,171 352.090,779	5.042
2	427.976,171 352.090,779	3	427.978,691 352.098,406	8.033
3	427.978,691 352.098,406	4	427.978,836 352.099,284	0.89
4	427.978,836 352.099,284	5	427.908,837 352.115,301	71.808
5	427.908,837 352.115,301	6	427.906,478 352.102,329	13.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.906,478 352.102,329	7	427.930,658 352.096,02	24.99
7	427.930,658 352.096,02	1	427.974,966 352.085,883	45.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 60, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.444 Masurata: 1.853	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 60, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1342/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

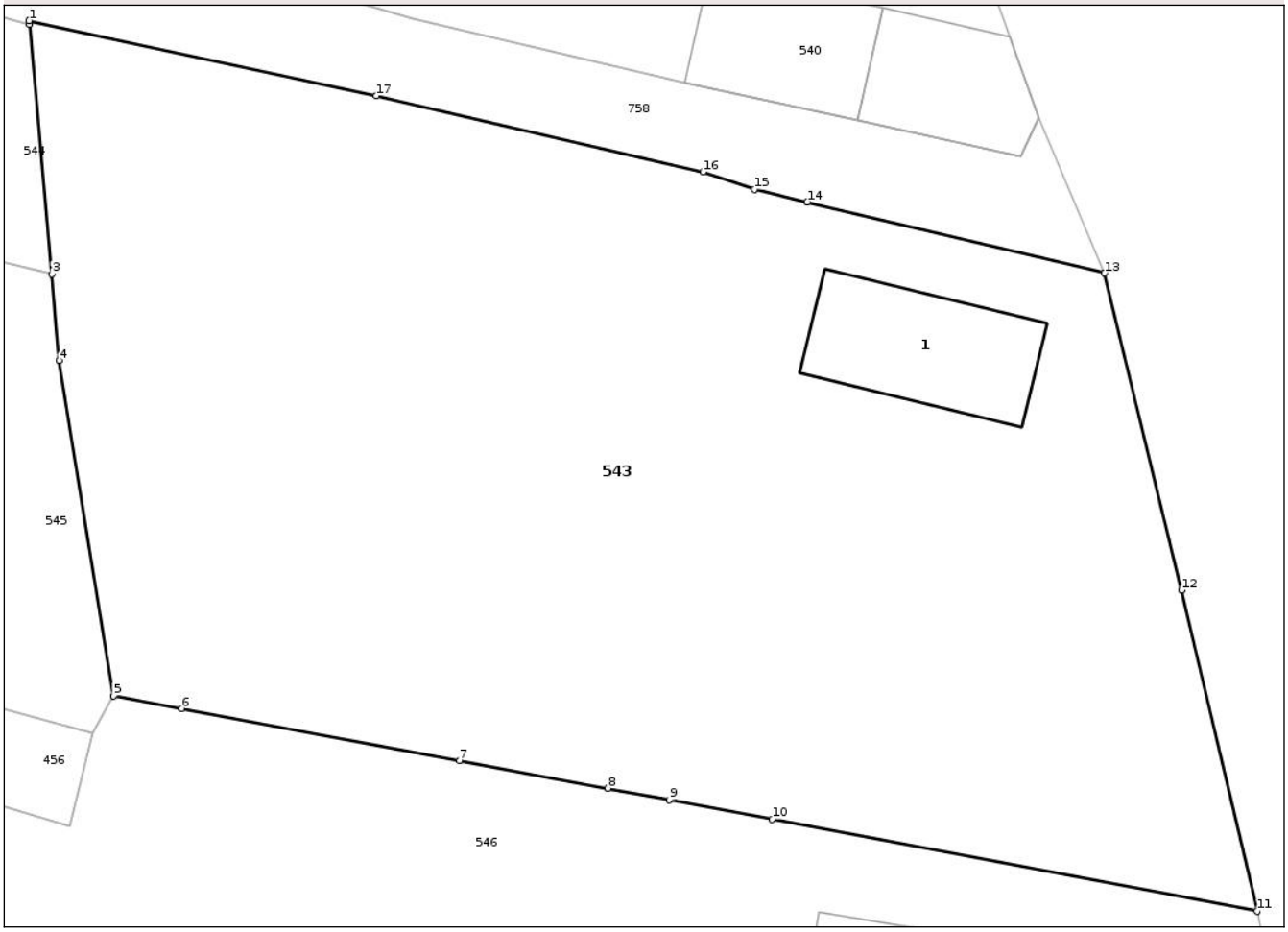
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.444 Masurata: 1.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	7	248	-	
2	arabil	DA	305	7	247/2	-	
3	vie	DA	847	7	247/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.012,977 352.067,745	2	428.012,994 352.067,556	0.19
2	428.012,994 352.067,556	3	428.014,133 352.054,787	12.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	428.014,133 352.054,787	4	428.014,527 352.050,379	4.426
4	428.014,527 352.050,379	5	428.017,303 352.033,229	17.373
5	428.017,303 352.033,229	6	428.020,774 352.032,58	3.531
6	428.020,774 352.032,58	7	428.034,986 352.029,923	14.458
7	428.034,986 352.029,923	8	428.042,579 352.028,503	7.725
8	428.042,579 352.028,503	9	428.045,712 352.027,909	3.189
9	428.045,712 352.027,909	10	428.050,983 352.026,909	5.365
10	428.050,983 352.026,909	11	428.075,774 352.022,208	25.233
11	428.075,774 352.022,208	12	428.071,916 352.038,625	16.864
12	428.071,916 352.038,625	13	428.067,975 352.054,842	16.689
13	428.067,975 352.054,842	14	428.052,774 352.058,482	15.631
14	428.052,774 352.058,482	15	428.050,073 352.059,129	2.777
15	428.050,073 352.059,129	16	428.047,446 352.060,015	2.772
16	428.047,446 352.060,015	17	428.030,732 352.063,91	17.162
17	428.030,732 352.063,91	1	428.012,977 352.067,745	18.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.456	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1400/25740, din 19/08/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

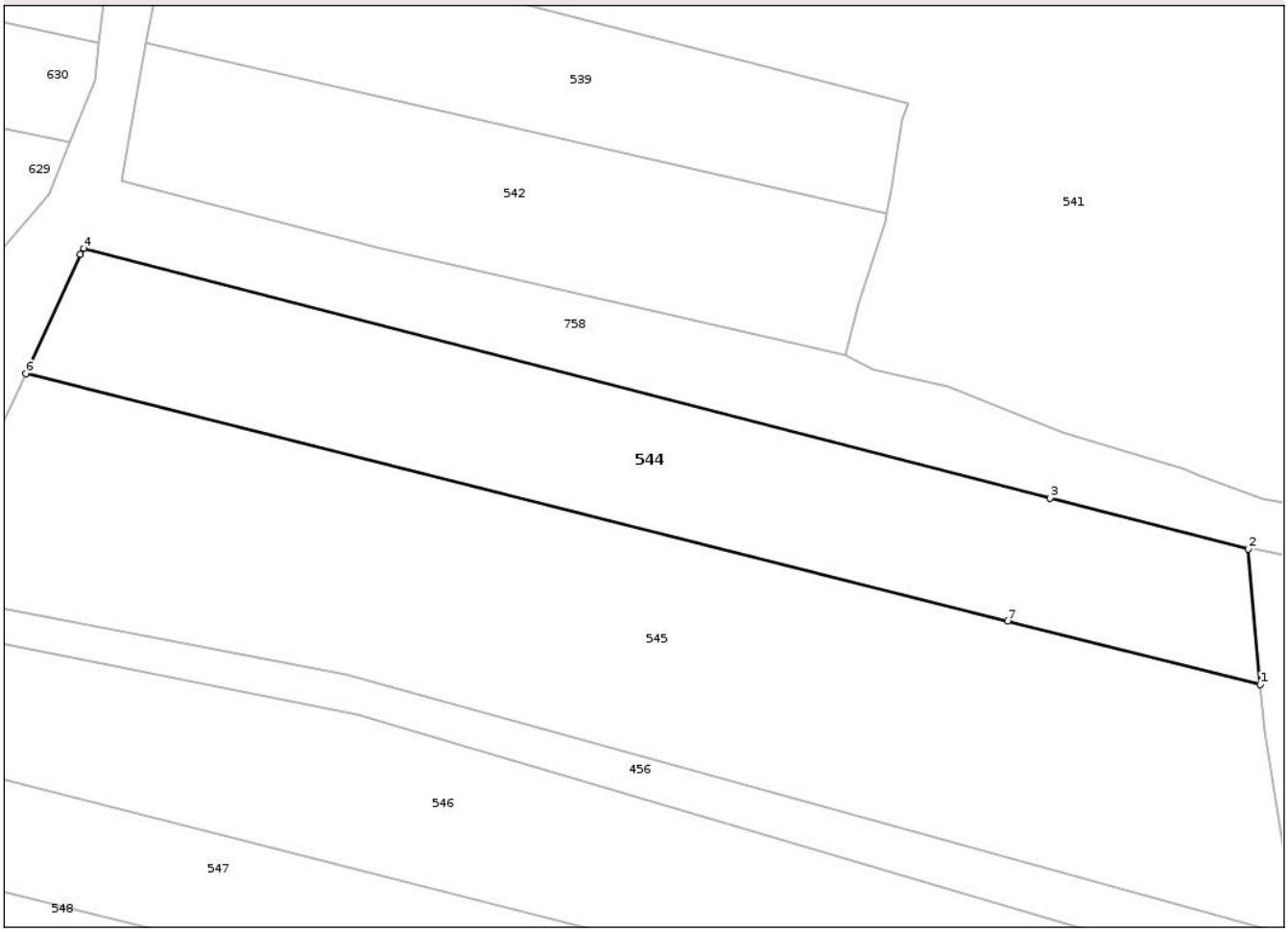
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.189	7	245/2,245/3	-	
2	altele	NU	267	7	245/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.014,133 352.054,787	2	428.012,994 352.067,556	12.82
2	428.012,994 352.067,556	3	427.994,285 352.072,381	19.321
3	427.994,285 352.072,381	4	427.902,941 352.095,94	94.333
4	427.902,941 352.095,94	5	427.902,622 352.095,368	0.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.902,622 352.095,368	6	427.897,454 352.084,134	12.366
6	427.897,454 352.084,134	7	427.990,276 352.060,788	95.713
7	427.990,276 352.060,788	1	428.014,133 352.054,787	24.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.950	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1343/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

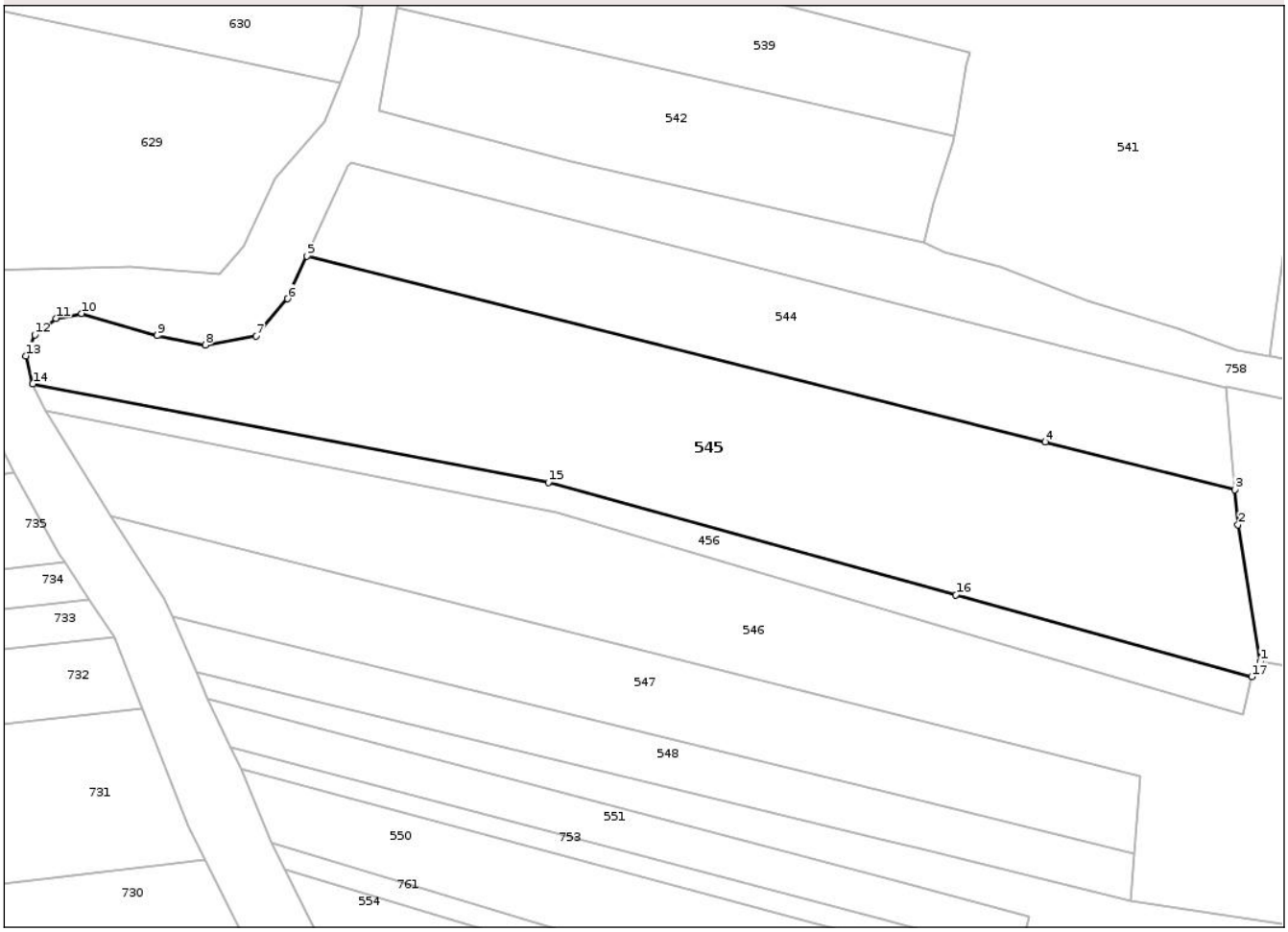
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.249	7	246	-	
2	altele	NU	701	7	246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.017,303 352.033,229	2	428.014,527 352.050,379	17.373
2	428.014,527 352.050,379	3	428.014,133 352.054,787	4.426
3	428.014,133 352.054,787	4	427.990,276 352.060,788	24.6
4	427.990,276 352.060,788	5	427.897,454 352.084,134	95.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.897,454 352.084,134	6	427.894,993 352.078,784	5.889
6	427.894,993 352.078,784	7	427.891,034 352.074,084	6.145
7	427.891,034 352.074,084	8	427.884,655 352.072,99	6.472
8	427.884,655 352.072,99	9	427.878,615 352.074,14	6.149
9	427.878,615 352.074,14	10	427.869,105 352.076,941	9.914
10	427.869,105 352.076,941	11	427.865,864 352.076,331	3.298
11	427.865,864 352.076,331	12	427.863,209 352.074,233	3.384
12	427.863,209 352.074,233	13	427.862,099 352.071,598	2.859
13	427.862,099 352.071,598	14	427.862,959 352.068,082	3.62
14	427.862,959 352.068,082	15	427.927,782 352.055,718	65.992
15	427.927,782 352.055,718	16	427.979,04 352.041,566	53.176
16	427.979,04 352.041,566	17	428.016,221 352.031,301	38.572
17	428.016,221 352.031,301	1	428.017,303 352.033,229	2.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35059
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:35059

Adresa: Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 62, Jud. Valcea, punctul ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35059	4.084	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35059-C1	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 62, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA-construita in 1965 din lemn, acoperita cu tabla, fara lift, fara certificat de performanta energetica
A1.4	35059-C4	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 62, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; PATUL-construit in 1965 din tabla cu plasa de sarma, acoperit cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13656 / 27/03/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2293, din 30/06/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (Adeverinta nr. 256, din 20.02.2013, emis de PRIMARIA MADULARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **FAURESCU GEORGETA**	
29143 / 19/06/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 318, din 20/02/2014 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (in dosar nr. 2996/223/2013);		
B3	Se noteaza sentinta civila nr. 318/20.02.2014 pronuntata de Judecatoria Dragasani in dosar nr. 2996/223/2013, privind pe reclamanta Iorga Elena, in contradictoriu cu parata Faurescu Georgeta, aceasta tinand loc de act autentic de vanzare-cumparare a imobilului de sub A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 in favoarea reclamantei.	A1, A1.1, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

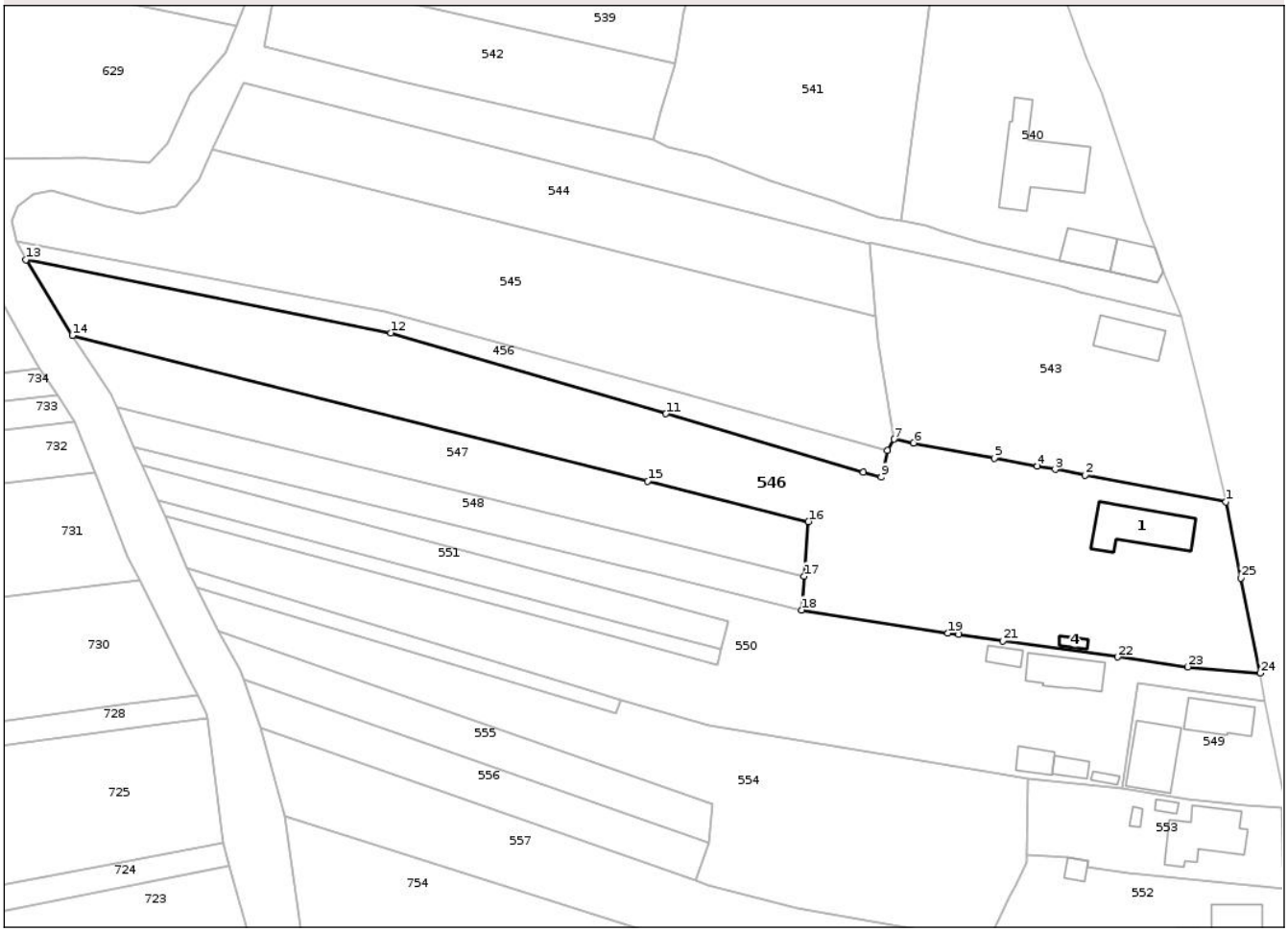
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35059	4.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	7	249	-	
2	vie	DA	480	7	249; 256	-	
3	arabil	DA	135	7	255/1	-	
4	vie	NU	225	7	250; 255/1	-	
5	livada	NU	769	7	254/1; 252/2	-	
6	arabil	NU	1.425	7	252/2; 252/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35059-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA-construita in 1965 din lemn, acoperita cu tabla, fara lift, fara certificat de performanta energetica
A1.4	35059-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; PATUL-construit in 1965 din tabla cu plasa de sarma, acoperit cu tabla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.075,774 352.022,208	2	428.050,983 352.026,909	25.233
3	428.045,712 352.027,909	4	428.042,579 352.028,503	3.189
5	428.034,986 352.029,923	6	428.020,774 352.032,58	14.458
7	428.017,303 352.033,229	8	428.016,221 352.031,301	2.211
9	428.015,072 352.026,555	10	428.011,95 352.027,474	3.254
11	427.977,206 352.037,701	12	427.928,81 352.051,945	50.449
13	427.864,548 352.064,772	14	427.872,723 352.051,471	15.612
15	427.973,971 352.025,886	16	428.002,264 352.018,736	29.182
17	428.001,51 352.009,128	18	428.001,045 352.003,206	5.94
19	428.026,824 351.999,146	20	428.028,746 351.998,876	1.941
21	428.036,499 351.997,789	22	428.056,716 351.994,952	20.415
23	428.069,056 351.993,214	24	428.081,786 351.992,109	12.778
25	428.078,42 352.008,826	1	428.075,774 352.022,208	13.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.050,983 352.026,909	3	428.045,712 352.027,909	5.365
4	428.042,579 352.028,503	5	428.034,986 352.029,923	7.725
6	428.020,774 352.032,58	7	428.017,303 352.033,229	3.531
8	428.016,221 352.031,301	9	428.015,072 352.026,555	4.883
10	428.011,95 352.027,474	11	427.977,206 352.037,701	36.218
12	427.928,81 352.051,945	13	427.864,548 352.064,772	65.53
14	427.872,723 352.051,471	15	427.973,971 352.025,886	104.431
16	428.002,264 352.018,736	17	428.001,51 352.009,128	9.638
18	428.001,045 352.003,206	19	428.026,824 351.999,146	26.097
20	428.028,746 351.998,876	21	428.036,499 351.997,789	7.829
22	428.056,716 351.994,952	23	428.069,056 351.993,214	12.462
24	428.081,786 351.992,109	25	428.078,42 352.008,826	17.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.281	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1313/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

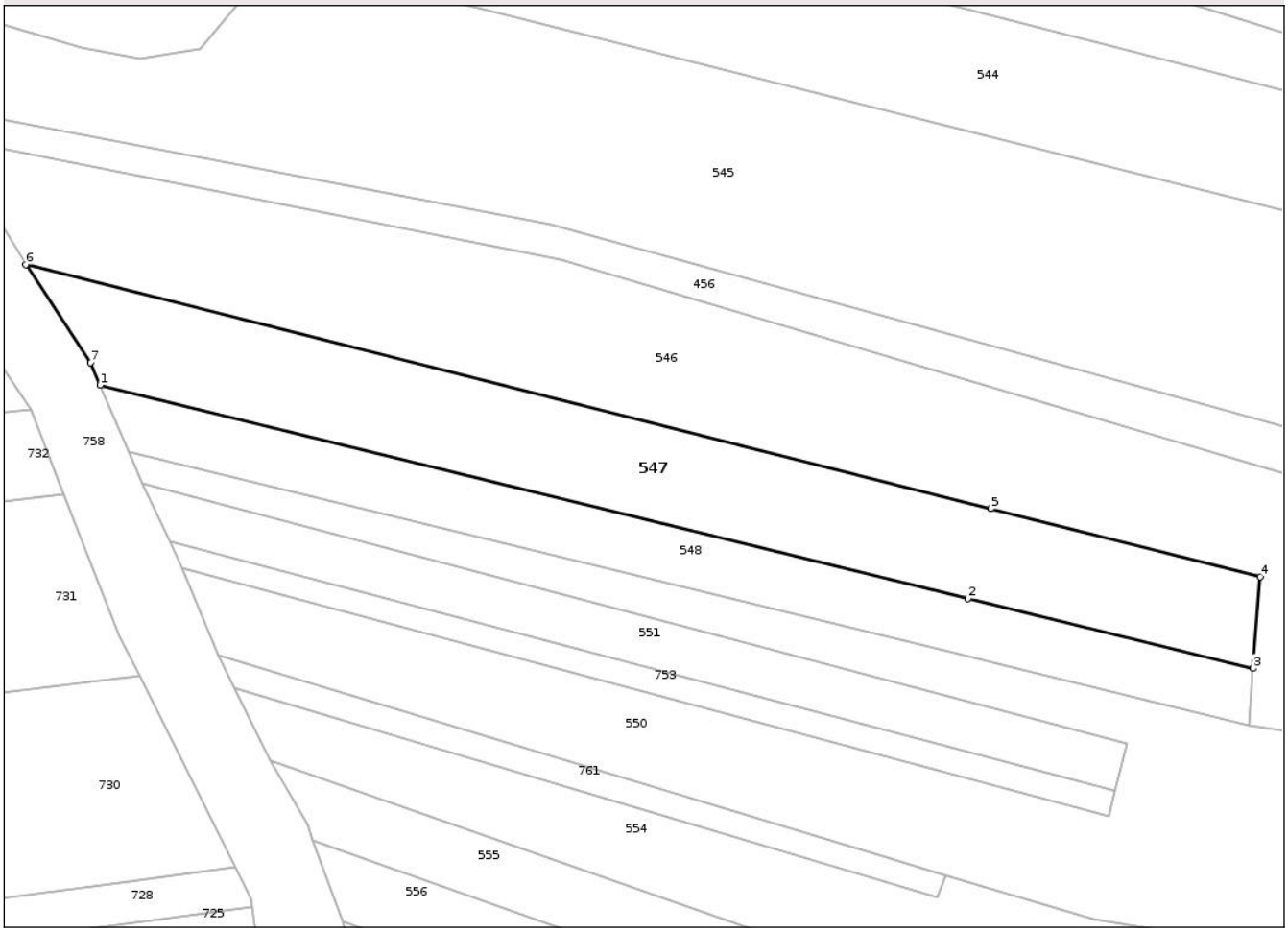
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	993	7	252/4	-	
2	altele	NU	288	7	252/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.880,509 352.038,83	2	427.971,592 352.016,472	93.787
2	427.971,592 352.016,472	3	428.001,51 352.009,128	30.806
3	428.001,51 352.009,128	4	428.002,264 352.018,736	9.638
4	428.002,264 352.018,736	5	427.973,971 352.025,886	29.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.973,971 352.025,886	6	427.872,723 352.051,471	104.431
6	427.872,723 352.051,471	7	427.879,488 352.041,177	12.318
7	427.879,488 352.041,177	1	427.880,509 352.038,83	2.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		732	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

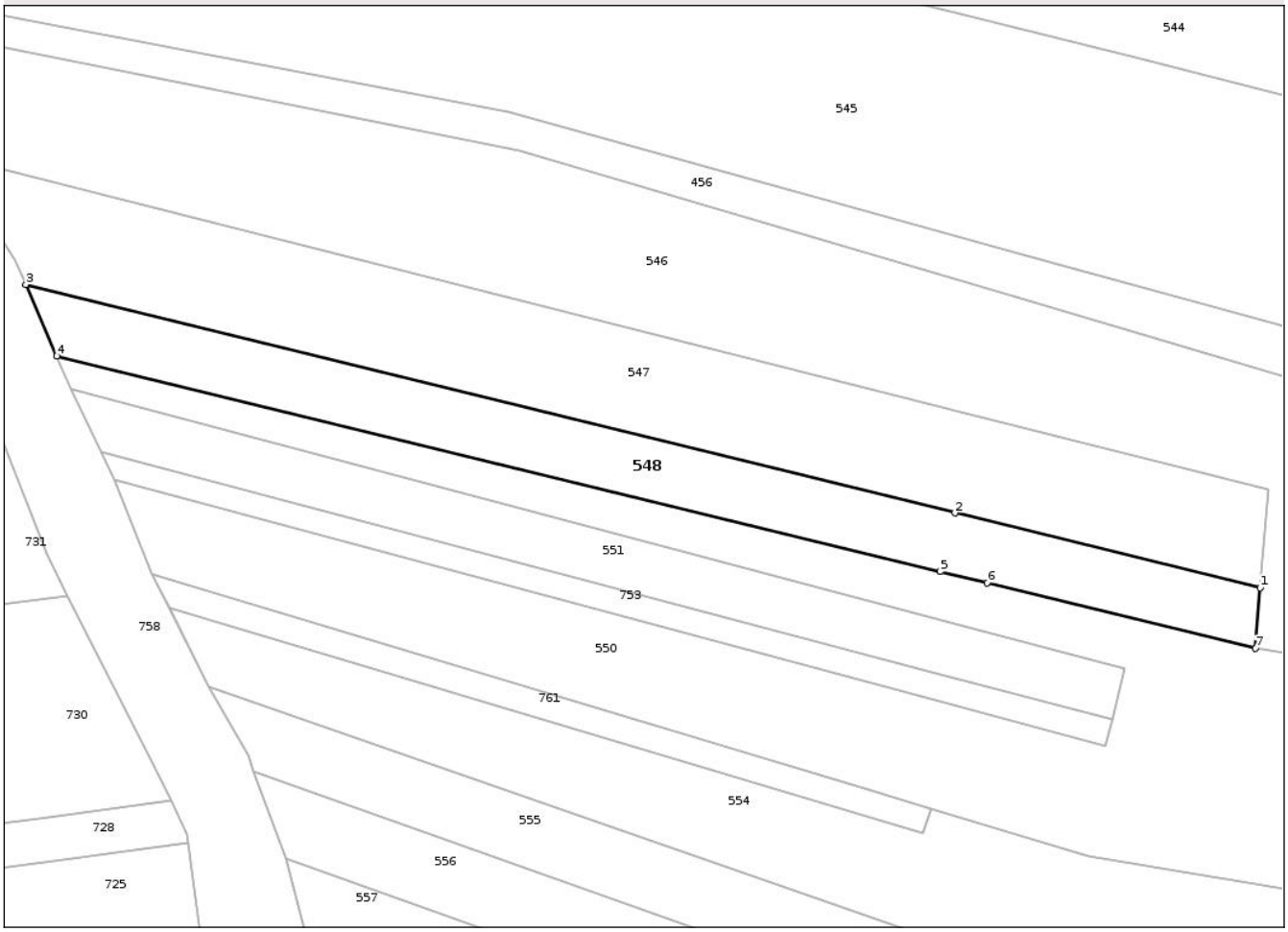
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	548	7	252/5	-	
2	altele	NU	184	7	252/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.001,51 352.009,128	2	427.971,592 352.016,472	30.806
2	427.971,592 352.016,472	3	427.880,509 352.038,83	93.787
3	427.880,509 352.038,83	4	427.883,546 352.031,843	7.618
4	427.883,546 352.031,843	5	427.970,143 352.010,738	89.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.970,143 352.010,738	6	427.974,736 352.009,618	4.728
6	427.974,736 352.009,618	7	428.001,045 352.003,206	27.079
7	428.001,045 352.003,206	1	428.001,51 352.009,128	5.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35271
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:35271

Adresa: Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 66, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35271	Din acte: 504 Masurata: 485	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35271-C1	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 66, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta-P
A1.2		Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 66, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9288 / 05/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.147, din 04/02/2021 emis de Notar Public Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIURI IOAN**, soti 2) **GHIURI TANIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHIURI IOAN**, soti 2) **GHIURI TANIA**	
/		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.6, din 09/12/2021 emis de Primaria Comunei Madulari (Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.1973/23.05.2024);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GHIURI TANIA** 2) **GHIURI IOAN**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35271	Din acte: 504 Masurata: 485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	7	259	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35271-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta-P
A1.2		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.082,514 351.987,274	2	428.060,334 351.990,255	22.379
2	428.060,334 351.990,255	3	428.057,572 351.971,753	18.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	428.057,572 351.971,753	4	428.068,909 351.969,944	11.48
4	428.068,909 351.969,944	5	428.079,097 351.968,827	10.249
5	428.079,097 351.968,827	6	428.085,484 351.968,412	6.4
6	428.085,484 351.968,412	7	428.086,501 351.968,329	1.02
7	428.086,501 351.968,329	1	428.082,514 351.987,274	19.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35473
Nr. cadastral vechi:35473

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 64, Jud. Valcea, Str. Dimulesti nr. 64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35473	Din acte: 3.128 Masurata: 3.118	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35473-C1	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 64, Jud. Valcea, Str. Dimulesti nr. 64	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta D+P
A1.2	35473-C2	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 64, Jud. Valcea, Str. Dimulesti nr. 64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Patul P
A1.3	35473-C3	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 64, Jud. Valcea, Str. Dimulesti nr. 64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Sopru P
A1.4	35473-C4	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 64, Jud. Valcea, Str. Dimulesti nr. 64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Bucatarie P
A1.5	35473-C5	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 64, Jud. Valcea, Str. Dimulesti nr. 64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Cotet P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46421 / 29/04/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr 566, din 23/04/2025 emis de Stan Livea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARECE GHEORGHE-BOGDAN**	
	OBSERVATII: bun propriu cu titlu de cumparare	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SOARECE GHEORGHE-BOGDAN**	
	OBSERVATII: bun propriu cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

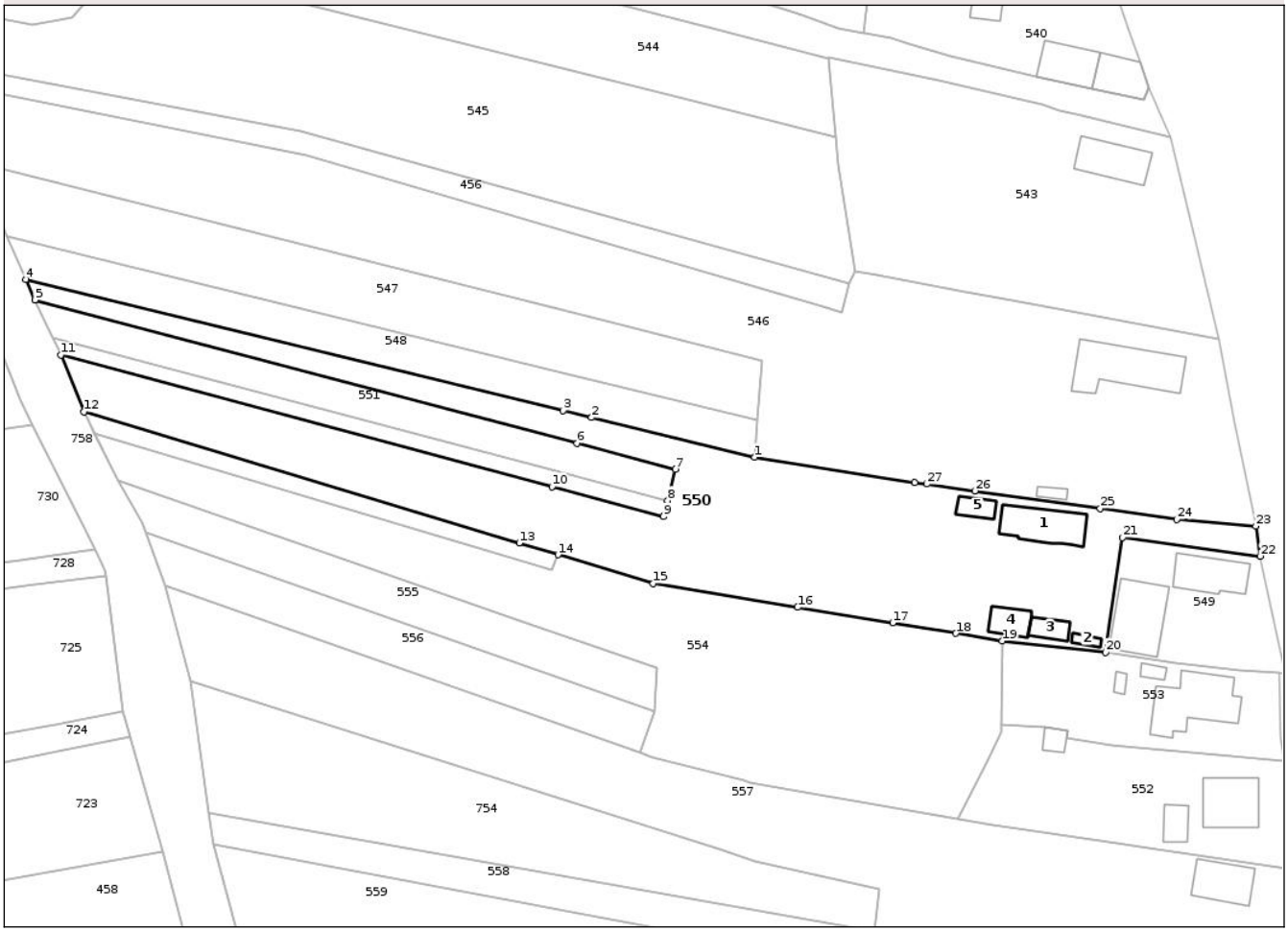
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35473	Din acte: 3.128 Masurata: 3.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	7	260	-	
2	livada	NU	615	7	255/2	-	
3	altele	NU	709	7	255/2	-	
4	arabil	NU	699	7	252/6	-	
5	arabil	NU	345	7	252/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35473-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta D+P
A1.2	35473-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Patul P
A1.3	35473-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Sopru P
A1.4	35473-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Bucatarie P
A1.5	35473-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Cotet P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.001,045 352.003,206	2	427.974,736 352.009,618	27.079
3	427.970,143 352.010,738	4	427.883,546 352.031,843	89.132
5	427.884,978 352.028,55	6	427.972,407 352.005,433	90.434
7	427.988,26 352.001,242	8	427.986,99 351.996,242	5.159
9	427.986,333 351.993,657	10	427.968,371 351.998,466	18.595
11	427.889,164 352.019,673	12	427.892,91 352.010,502	9.907
13	427.963,075 351.989,357	14	427.969,312 351.987,477	6.514
15	427.984,671 351.982,849	16	428.007,92 351.979,028	23.561
17	428.023,264 351.976,506	18	428.033,475 351.974,828	10.348
19	428.040,916 351.973,605	20	428.057,572 351.971,753	16.759
21	428.060,334 351.990,255	22	428.082,514 351.987,274	22.379
23	428.081,786 351.992,109	24	428.069,056 351.993,214	12.778
25	428.056,716 351.994,952	26	428.036,499 351.997,789	20.415
27	428.028,746 351.998,876	28	428.026,824 351.999,146	1.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.974,736 352.009,618	3	427.970,143 352.010,738	4.728
4	427.883,546 352.031,843	5	427.884,978 352.028,55	3.591
6	427.972,407 352.005,433	7	427.988,26 352.001,242	16.398
8	427.986,99 351.996,242	9	427.986,333 351.993,657	2.667
10	427.968,371 351.998,466	11	427.889,164 352.019,673	81.997
12	427.892,91 352.010,502	13	427.963,075 351.989,357	73.282
14	427.969,312 351.987,477	15	427.984,671 351.982,849	16.041
16	428.007,92 351.979,028	17	428.023,264 351.976,506	15.55
18	428.033,475 351.974,828	19	428.040,916 351.973,605	7.541
20	428.057,572 351.971,753	21	428.060,334 351.990,255	18.707
22	428.082,514 351.987,274	23	428.081,786 351.992,109	4.889
24	428.069,056 351.993,214	25	428.056,716 351.994,952	12.462
26	428.036,499 351.997,789	27	428.028,746 351.998,876	7.829
28	428.026,824 351.999,146	1	428.001,045 352.003,206	26.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1343/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

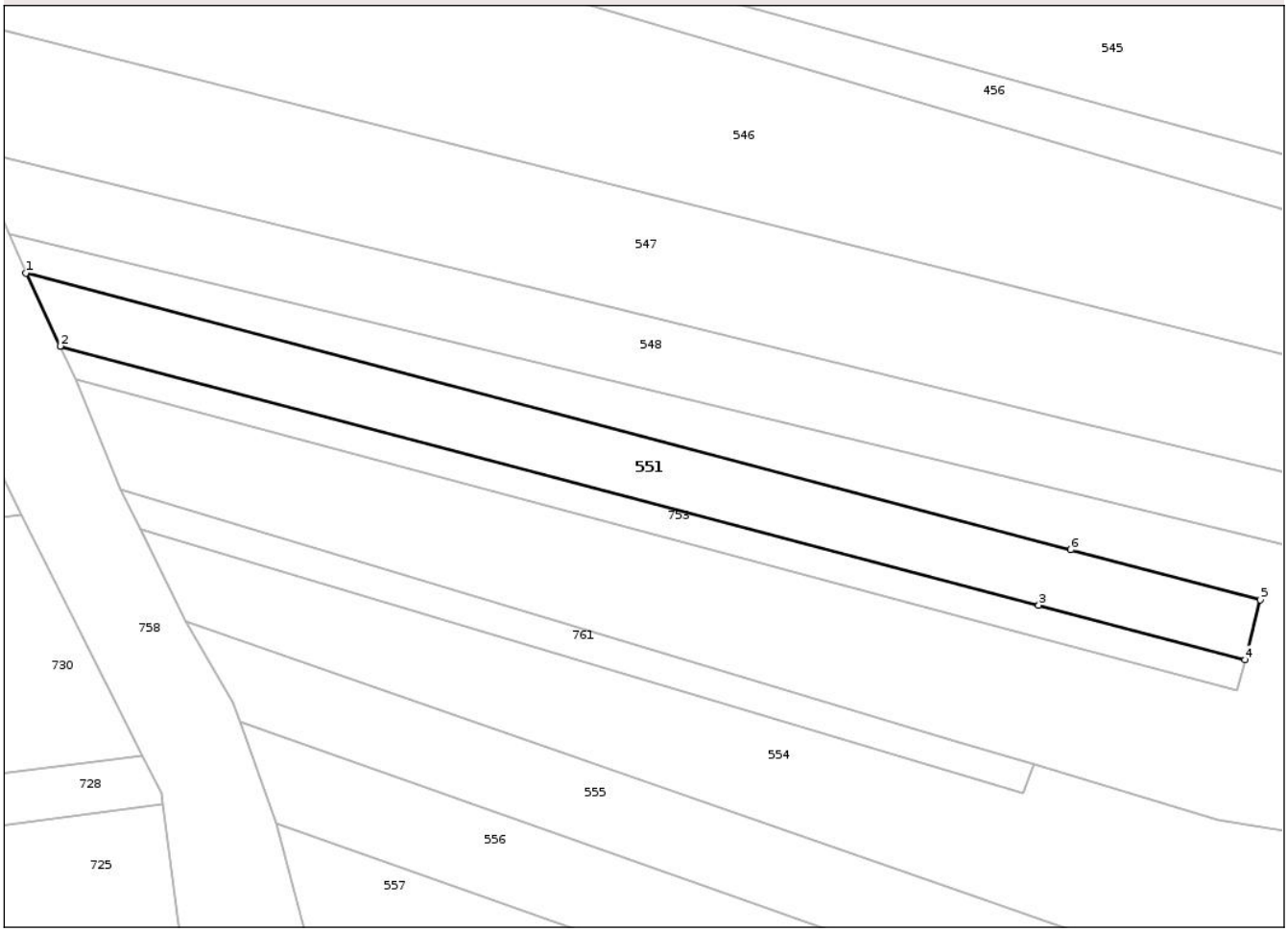
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	452	7	252/7	-	
2	altele	NU	88	7	252/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.884,978 352.028,55	2	427.887,852 352.022,455	6.739
2	427.887,852 352.022,455	3	427.969,727 352.000,807	84.689
3	427.969,727 352.000,807	4	427.986,99 351.996,242	17.856
4	427.986,99 351.996,242	5	427.988,26 352.001,242	5.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.988,26 352.001,242	6	427.972,407 352.005,433	16.398
6	427.972,407 352.005,433	1	427.884,978 352.028,55	90.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35306
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:35306

Adresa: Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 68, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35306	Din acte: 731 Masurata: 819	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35306-C1	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 68, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinta-P+1
A1.2	35306-C2	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 68, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Fanar-P
A1.3	35306-C3	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 68, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cotet-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101689 / 07/10/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.1093, din 06/10/2021 emis de Notar Public ARMEANU CORINA-RALUCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI IONUT-VALENTIN**, necasatorit	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI IONUT-VALENTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
101689 / 07/10/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.1093, din 06/10/2021 emis de Notar Public ARMEANU CORINA-RALUCA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - in scopul garantarii obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI DOINA** 2) **MATEI EMIL**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI DOINA** 2) **MATEI EMIL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35306	Din acte: 731 Masurata: 819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	7	263;264	-	
2	vie	DA	301	7	262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35306-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinta-P+1
A1.2	35306-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Fanar-P
A1.3	35306-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cotet-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.086,262 351.954,233	2	428.058,456 351.956,881	27.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.058,456 351.956,881	3	428.051,334 351.957,921	7.198
3	428.051,334 351.957,921	4	428.051,525 351.959,189	1.282
4	428.051,525 351.959,189	5	428.047,866 351.959,739	3.7
5	428.047,866 351.959,739	6	428.040,714 351.960,15	7.164
6	428.040,714 351.960,15	7	428.040,694 351.958,857	1.293
7	428.040,694 351.958,857	8	428.038,777 351.954,928	4.372
8	428.038,777 351.954,928	9	428.037,787 351.952,899	2.258
9	428.037,787 351.952,899	10	428.033,84 351.944,81	9.001
10	428.033,84 351.944,81	11	428.039,333 351.943,967	5.557
11	428.039,333 351.943,967	12	428.048,752 351.942,52	9.529
12	428.048,752 351.942,52	13	428.060,726 351.940,751	12.104
13	428.060,726 351.940,751	14	428.063,127 351.940,397	2.427
14	428.063,127 351.940,397	15	428.088,051 351.936,715	25.195
15	428.088,051 351.936,715	16	428.086,933 351.947,785	11.126
16	428.086,933 351.947,785	1	428.086,262 351.954,233	6.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35307
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:35307

Adresa: Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 68, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35307	Din acte: 548 Masurata: 629	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35307-C1	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 68, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta-P
A1.2	35307-C2	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 68, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul-P
A1.3	35307-C3	Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 68, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cotet-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101689 / 07/10/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.1092, din 06/10/2021 emis de Notar Public ARMEANU CORINA-RALUCA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ANA-MARIA**, necasatorita	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI ANA-MARIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
101689 / 07/10/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.1092, din 06/10/2021 emis de Notar Public ARMEANU CORINA-RALUCA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - in scopul garantarii obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI DOINA** 2) **MATEI EMIL**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI EMIL** 2) **MATEI DOINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

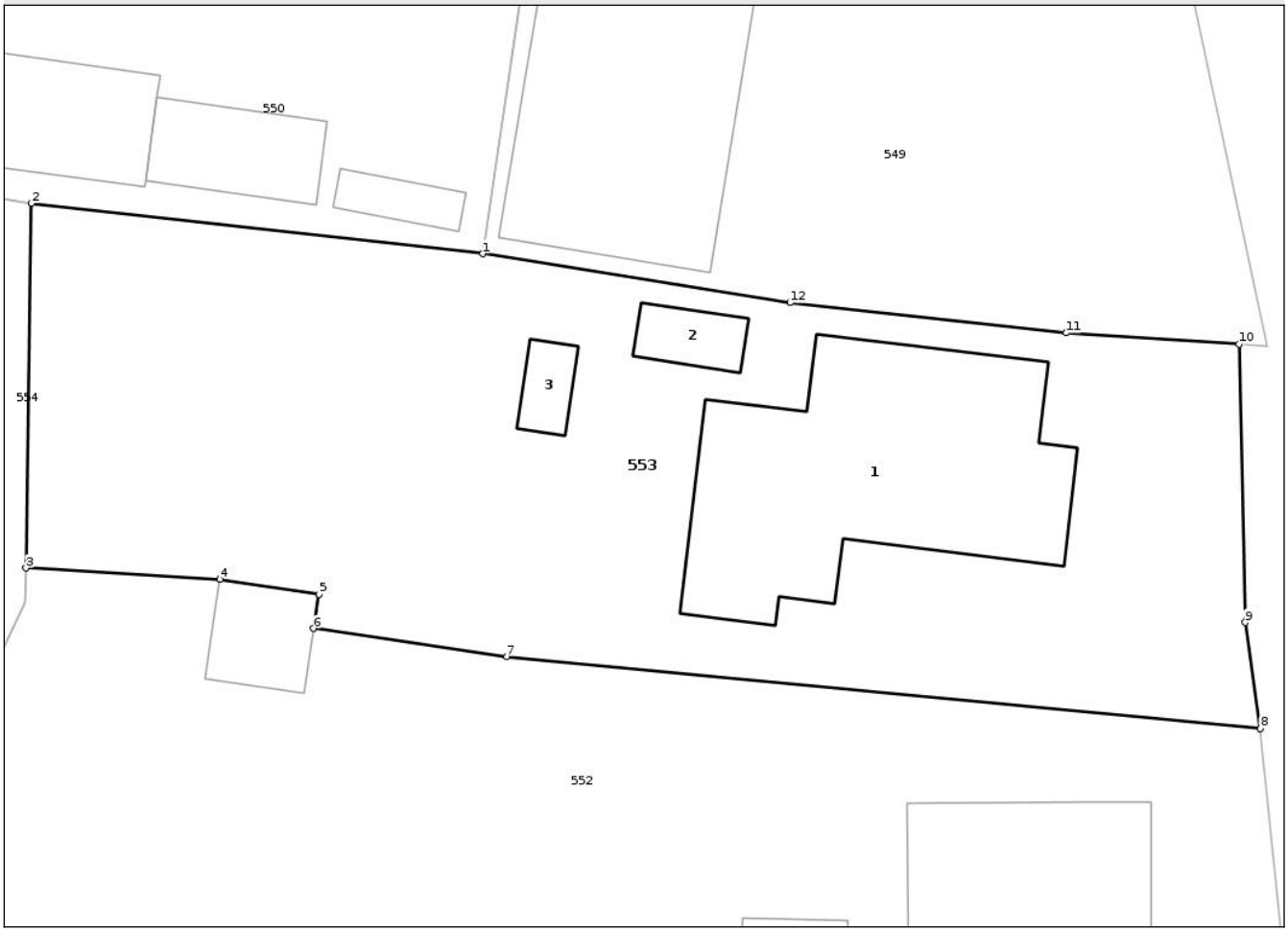
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35307	Din acte: 548 Masurata: 629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	7	263;264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35307-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta-P
A1.2	35307-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul-P
A1.3	35307-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cotet-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.057,572 351.971,753	2	428.040,916 351.973,605	16.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.040,916 351.973,605	3	428.040,714 351.960,15	13.457
3	428.040,714 351.960,15	4	428.047,866 351.959,739	7.164
4	428.047,866 351.959,739	5	428.051,525 351.959,189	3.7
5	428.051,525 351.959,189	6	428.051,334 351.957,921	1.282
6	428.051,334 351.957,921	7	428.058,456 351.956,881	7.198
7	428.058,456 351.956,881	8	428.086,262 351.954,233	27.932
8	428.086,262 351.954,233	9	428.085,705 351.958,143	3.949
9	428.085,705 351.958,143	10	428.085,484 351.968,412	10.271
10	428.085,484 351.968,412	11	428.079,097 351.968,827	6.4
11	428.079,097 351.968,827	12	428.068,909 351.969,944	10.249
12	428.068,909 351.969,944	1	428.057,572 351.971,753	11.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35324
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:35324

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea, Punctul 'Langa Casa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35324	2.408	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107391 / 28/10/2021		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 28446, din 13/10/2021 emis de CJDPT- JUDETUL VALCEA (inscris sub semnatura privata nr REFERAT nr. 1451/SC din 26.10.2021, emis de OCPI VALCEA - Serviciul Cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

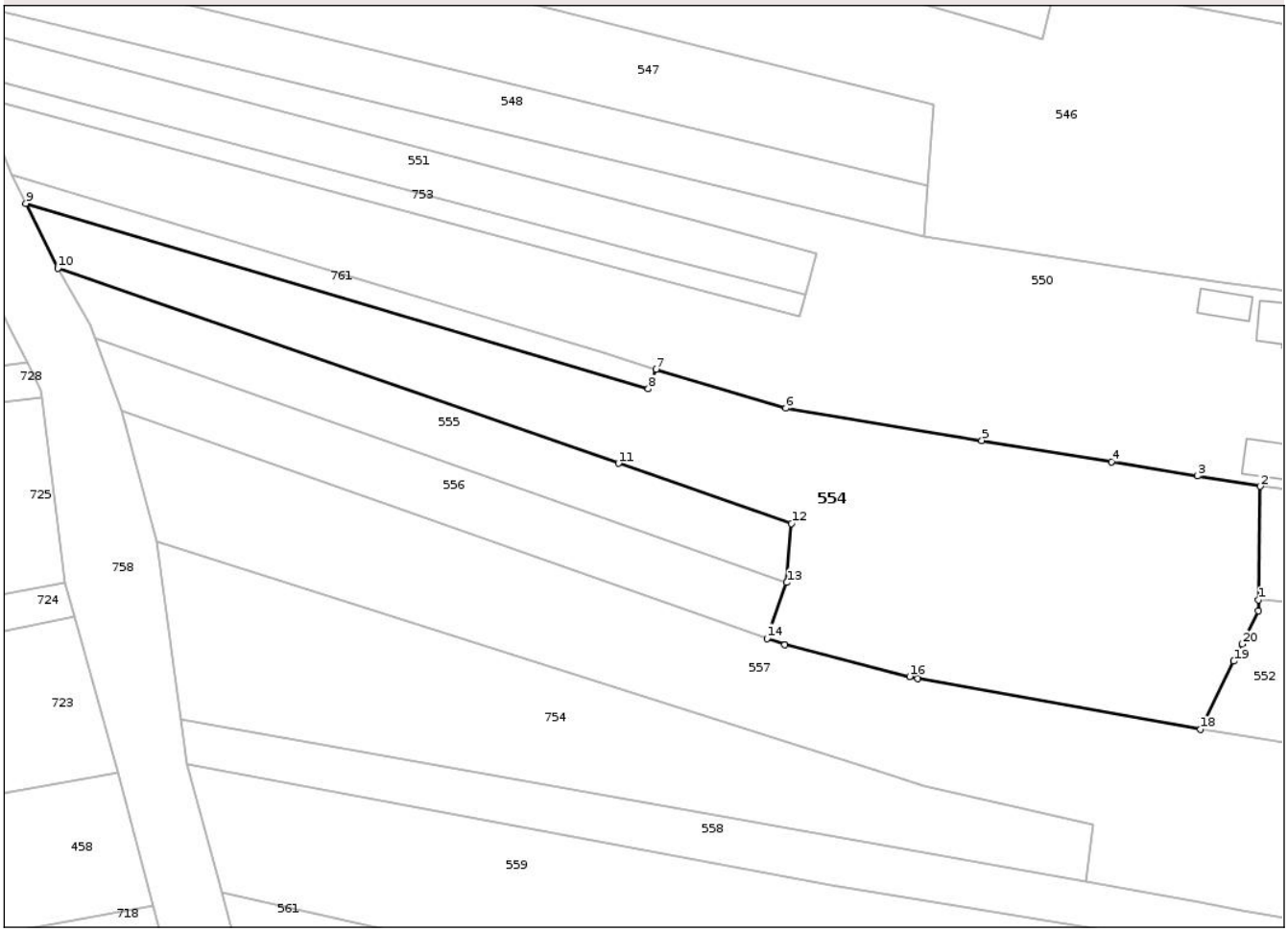
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35324	2.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	100	7	280/2	-	
2	arabil	NU	146	57/1	2194/2	-	
3	livada	NU	1.588	57/1	2194/3	-	
4	faneata	NU	574	57/1	2194/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.040,714 351.960,15	2	428.040,916 351.973,605	13.457
3	428.033,475 351.974,828	4	428.023,264 351.976,506	10.348
5	428.007,92 351.979,028	6	427.984,671 351.982,849	23.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.040,916 351.973,605	3	428.033,475 351.974,828	7.541
4	428.023,264 351.976,506	5	428.007,92 351.979,028	15.55
6	427.984,671 351.982,849	7	427.969,312 351.987,477	16.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	427.969,312 351.987,477	8	427.968,378 351.985,135	2.521
9	427.894,597 352.007,095	10	427.898,382 351.999,449	8.532
11	427.964,858 351.976,316	12	427.985,366 351.969,18	21.714
13	427.984,795 351.962,199	14	427.982,457 351.955,601	7.0
15	427.984,556 351.954,861	16	427.999,363 351.951,085	15.281
17	428.000,34 351.950,836	18	428.033,84 351.944,81	34.038
19	428.037,787 351.952,899	20	428.038,777 351.954,928	2.258
21	428.040,694 351.958,857	1	428.040,714 351.960,15	1.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	427.968,378 351.985,135	9	427.894,597 352.007,095	76.98
10	427.898,382 351.999,449	11	427.964,858 351.976,316	70.386
12	427.985,366 351.969,18	13	427.984,795 351.962,199	7.004
14	427.982,457 351.955,601	15	427.984,556 351.954,861	2.226
16	427.999,363 351.951,085	17	428.000,34 351.950,836	1.008
18	428.033,84 351.944,81	19	428.037,787 351.952,899	9.001
20	428.038,777 351.954,928	21	428.040,694 351.958,857	4.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35472
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:35472

Adresa: Jud. Valcea, Punctul 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35472	588	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46431 / 29/04/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr.566, din 23/04/2025 emis de Notar Public Stan Livea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARECE GHEORGHE-BOGDAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

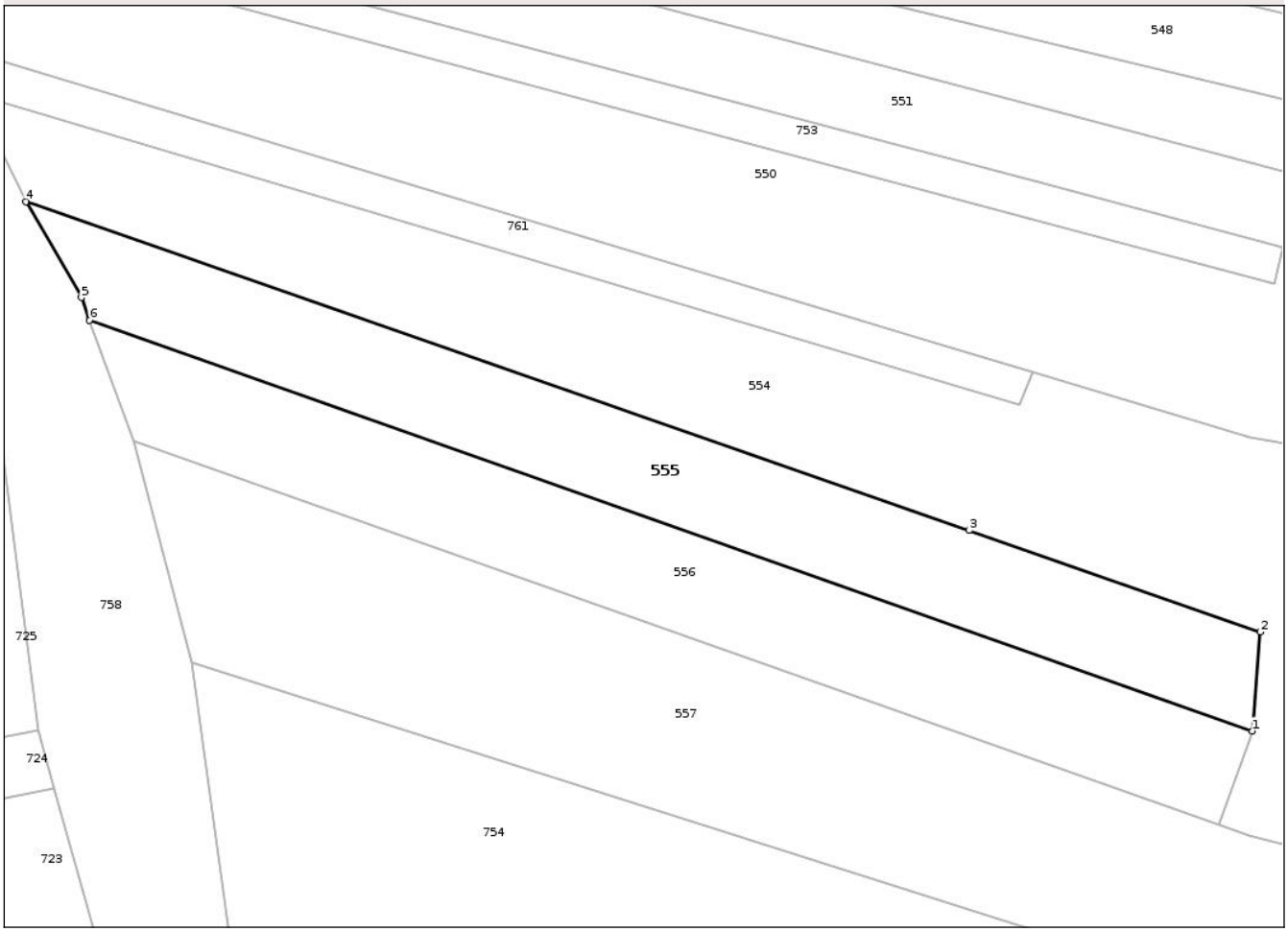
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35472	588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	588	7	253/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.984,795 351.962,199	2	427.985,366 351.969,18	7.004
2	427.985,366 351.969,18	3	427.964,858 351.976,316	21.714
3	427.964,858 351.976,316	4	427.898,382 351.999,449	70.386
4	427.898,382 351.999,449	5	427.902,285 351.992,708	7.789
5	427.902,285 351.992,708	6	427.902,867 351.991,102	1.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.902,867 351.991,102	1	427.984,795 351.962,199	86.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		588	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1313/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

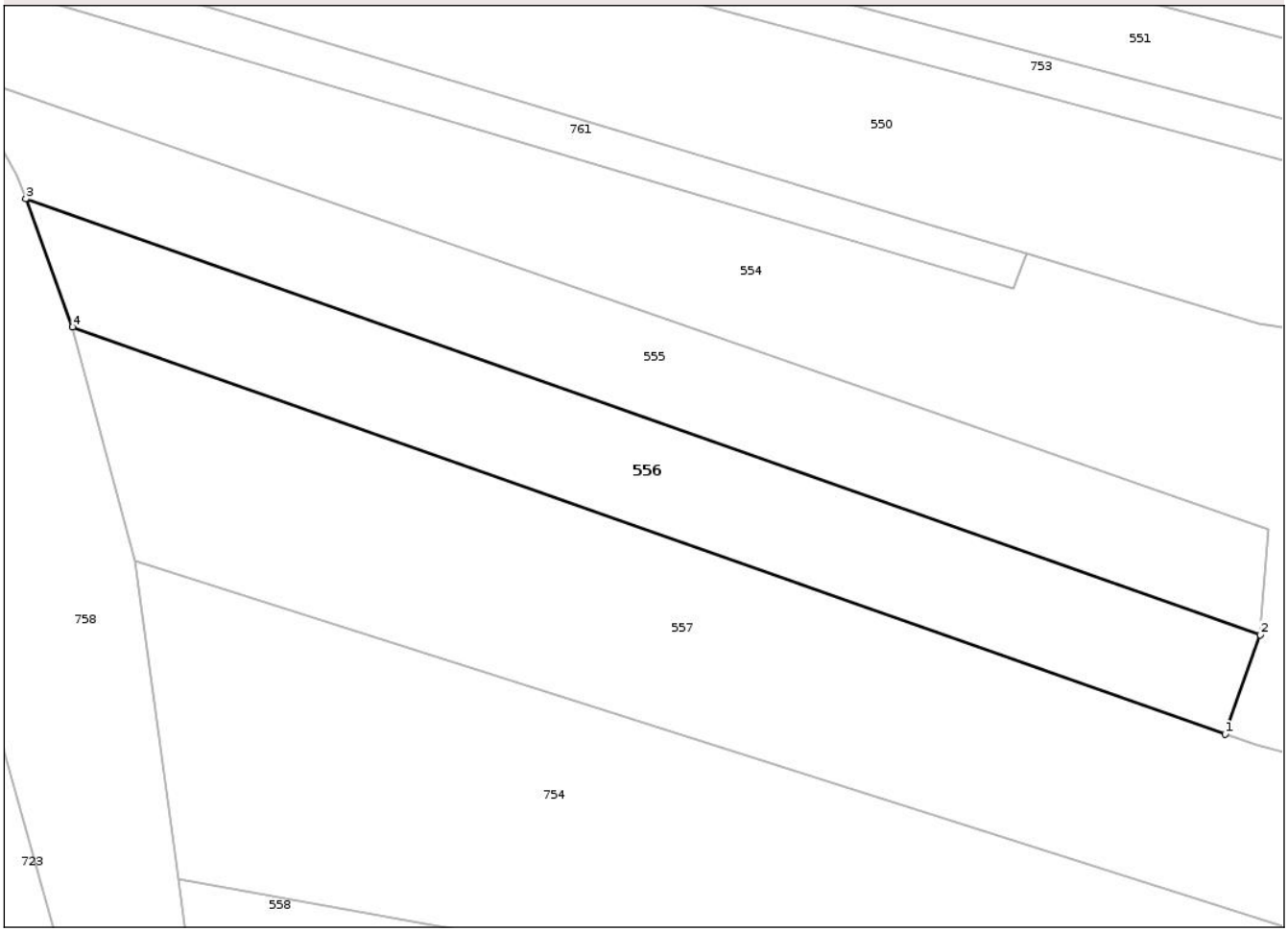
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	588	7	253/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.982,457 351.955,601	2	427.984,795 351.962,199	7.0
2	427.984,795 351.962,199	3	427.902,867 351.991,102	86.877
3	427.902,867 351.991,102	4	427.905,955 351.982,59	9.055
4	427.905,955 351.982,59	1	427.982,457 351.955,601	81.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 70, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.844	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 70, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 70, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca
A1.3		Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 70, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1341/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLORESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

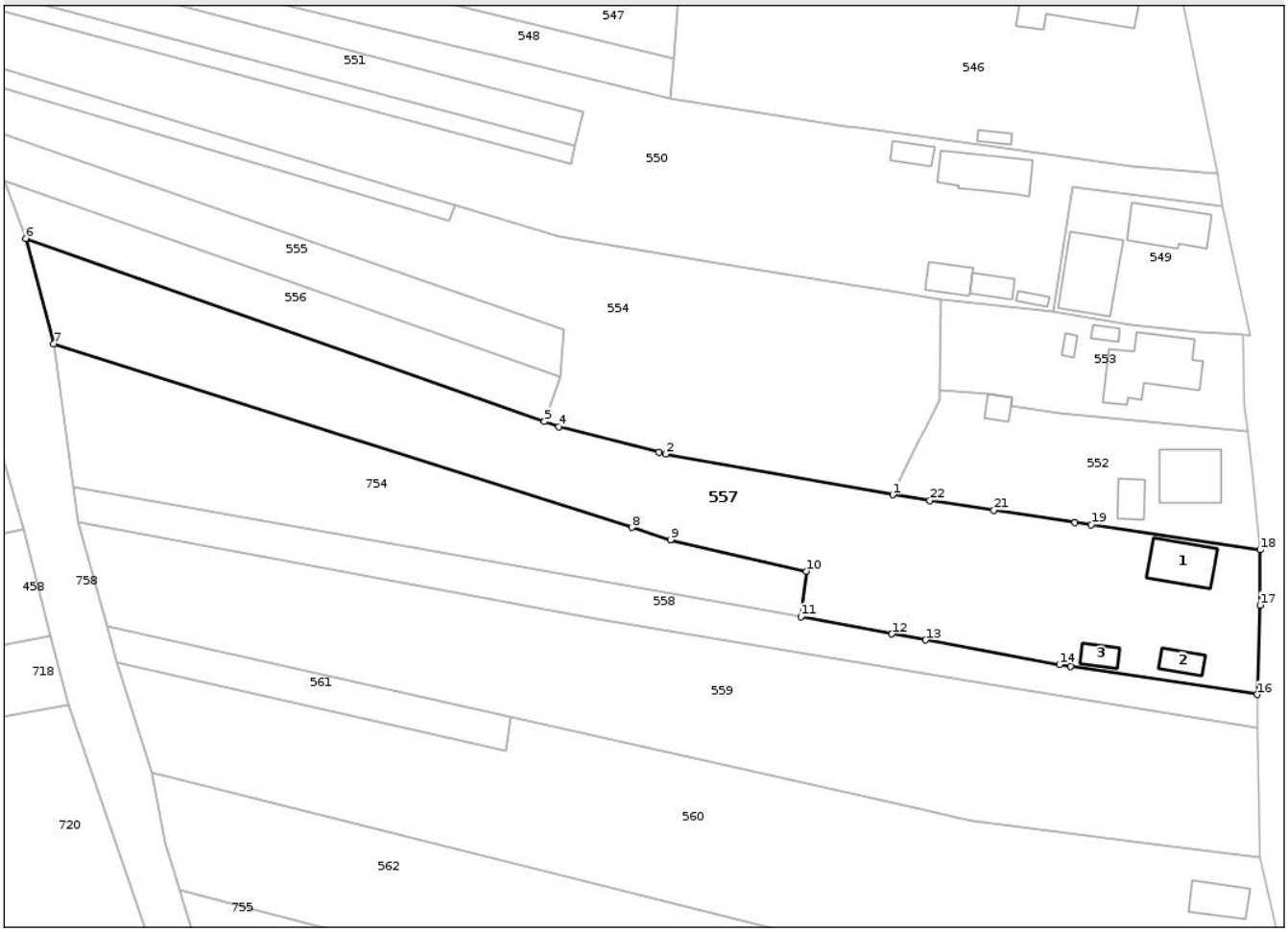
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	7	265	-	
2	arabil	DA	475	7	266	-	
3	livada	NU	677	7	268/3	-	
4	altele	NU	1.131	7	268/1,268/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.033,84 351.944,81	2	428.000,34 351.950,836	34.038
3	427.999,363 351.951,085	4	427.984,556 351.954,861	15.281
5	427.982,457 351.955,601	6	427.905,955 351.982,59	81.123
7	427.910,07 351.967,06	8	427.995,321 351.939,998	89.443
9	428.001,056 351.938,177	10	428.021,071 351.933,57	20.538
11	428.020,27 351.926,86	12	428.033,708 351.924,325	13.675
13	428.038,678 351.923,415	14	428.058,455 351.919,794	20.106
15	428.060,041 351.919,556	16	428.087,644 351.915,41	27.913
17	428.088,008 351.928,552	18	428.088,051 351.936,715	8.163
19	428.063,127 351.940,397	20	428.060,726 351.940,751	2.427
21	428.048,752 351.942,52	22	428.039,333 351.943,967	9.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.000,34 351.950,836	3	427.999,363 351.951,085	1.008
4	427.984,556 351.954,861	5	427.982,457 351.955,601	2.226
6	427.905,955 351.982,59	7	427.910,07 351.967,06	16.066
8	427.995,321 351.939,998	9	428.001,056 351.938,177	6.017
10	428.021,071 351.933,57	11	428.020,27 351.926,86	6.758
12	428.033,708 351.924,325	13	428.038,678 351.923,415	5.053
14	428.058,455 351.919,794	15	428.060,041 351.919,556	1.604
16	428.087,644 351.915,41	17	428.088,008 351.928,552	13.147
18	428.088,051 351.936,715	19	428.063,127 351.940,397	25.195
20	428.060,726 351.940,751	21	428.048,752 351.942,52	12.104
22	428.039,333 351.943,967	1	428.033,84 351.944,81	5.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		916	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1344/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BROBOANA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

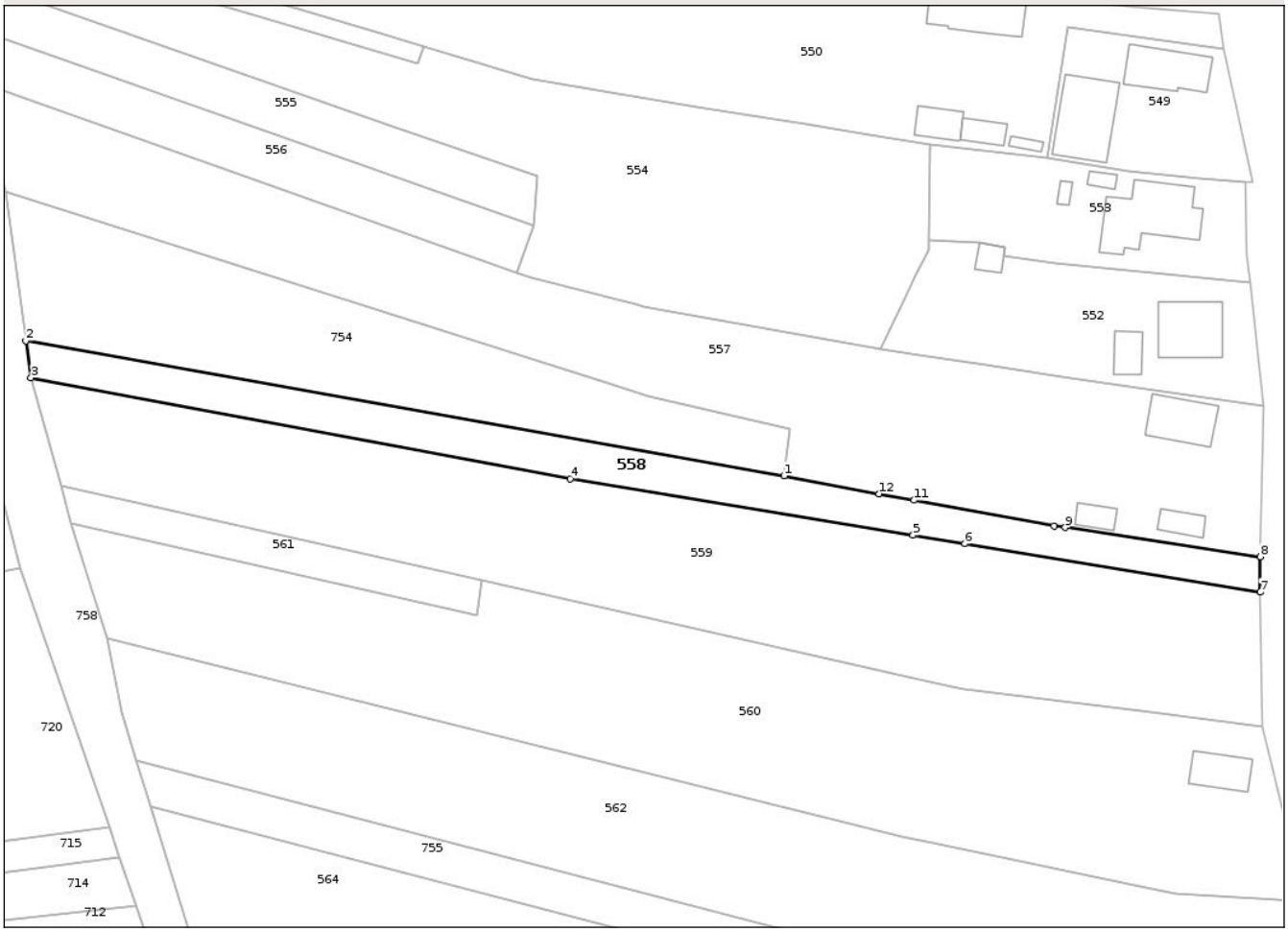
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	235	7	272/1,272/2	-	
2	altele	NU	681	7	268/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.020,27 351.926,86	2	427.912,989 351.945,955	108.967
2	427.912,989 351.945,955	3	427.913,713 351.940,721	5.284
3	427.913,713 351.940,721	4	427.990,056 351.926,443	77.667
4	427.990,056 351.926,443	5	428.038,521 351.918,48	49.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.038,521 351.918,48	6	428.045,853 351.917,276	7.43
6	428.045,853 351.917,276	7	428.087,644 351.910,41	42.351
7	428.087,644 351.910,41	8	428.087,644 351.915,41	5.0
8	428.087,644 351.915,41	9	428.060,041 351.919,556	27.913
9	428.060,041 351.919,556	10	428.058,455 351.919,794	1.604
10	428.058,455 351.919,794	11	428.038,678 351.923,415	20.106
11	428.038,678 351.923,415	12	428.033,708 351.924,325	5.053
12	428.033,708 351.924,325	1	428.020,27 351.926,86	13.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.052	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1354/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAUTARU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

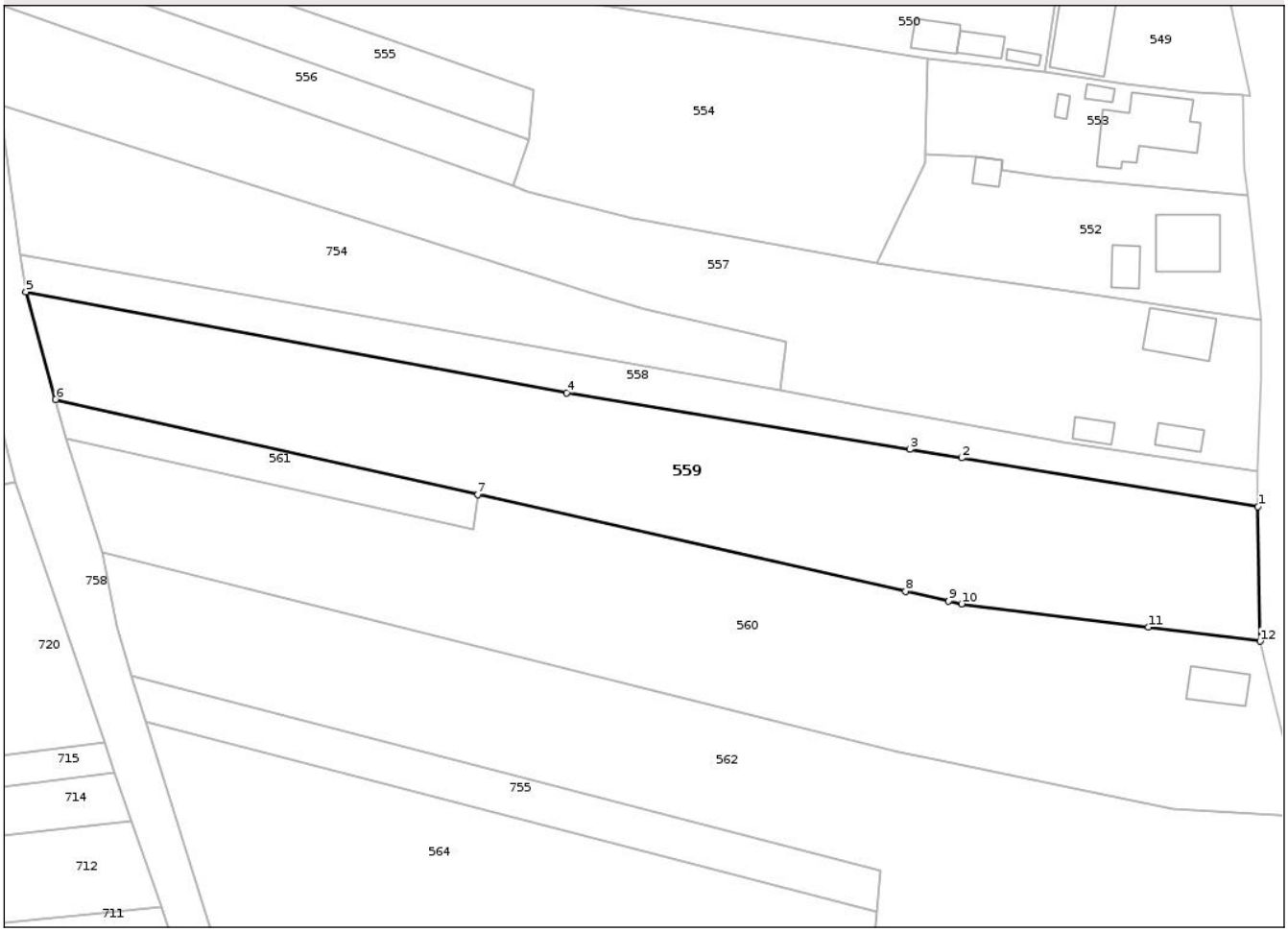
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	848	7	272/3	-	
2	altele	DA	136	7	272/3	-	
3	altele	NU	2.068	7	272/4,269/1, 269/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.087,644 351.910,41	2	428.045,853 351.917,276	42.351
2	428.045,853 351.917,276	3	428.038,521 351.918,48	7.43
3	428.038,521 351.918,48	4	427.990,056 351.926,443	49.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.990,056 351.926,443	5	427.913,713 351.940,721	77.667
5	427.913,713 351.940,721	6	427.917,908 351.925,519	15.77
6	427.917,908 351.925,519	7	427.977,477 351.912,099	61.062
7	427.977,477 351.912,099	8	428.037,884 351.898,49	61.921
8	428.037,884 351.898,49	9	428.043,969 351.897,119	6.238
9	428.043,969 351.897,119	10	428.045,781 351.896,711	1.857
10	428.045,781 351.896,711	11	428.072,169 351.893,412	26.593
11	428.072,169 351.893,412	12	428.087,945 351.891,44	15.899
12	428.087,945 351.891,44	1	428.087,644 351.910,41	18.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 74, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.480	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 74, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1079/25733, din 16/07/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN CICERON**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SERBAN CICERON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

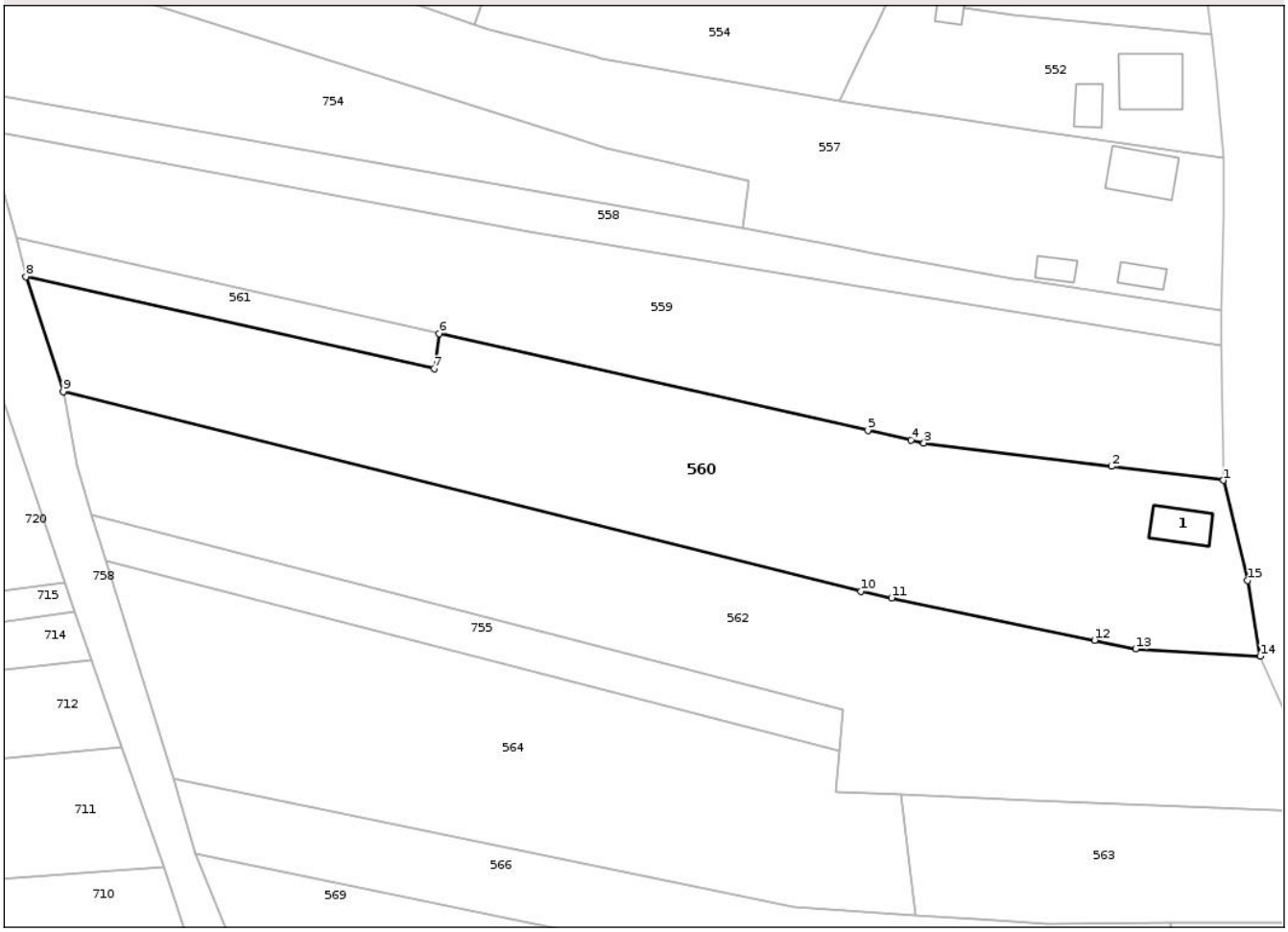
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	7	273	-	
2	altele	DA	766	7	274	-	
3	altele	NU	2.223	7	270/2,270/3, 270/4,271/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	428.087,945 351.891,44	2	428.072,169 351.893,412	15.899
2	428.072,169 351.893,412	3	428.045,781 351.896,711	26.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	428.045,781 351.896,711	4	428.043,969 351.897,119	1.857
4	428.043,969 351.897,119	5	428.037,884 351.898,49	6.238
5	428.037,884 351.898,49	6	427.977,477 351.912,099	61.921
6	427.977,477 351.912,099	7	427.976,803 351.907,125	5.019
7	427.976,803 351.907,125	8	427.919,307 351.920,078	58.937
8	427.919,307 351.920,078	9	427.924,542 351.903,897	17.007
9	427.924,542 351.903,897	10	428.036,911 351.875,821	115.823
10	428.036,911 351.875,821	11	428.041,231 351.874,917	4.414
11	428.041,231 351.874,917	12	428.069,806 351.868,936	29.194
12	428.069,806 351.868,936	13	428.075,575 351.867,728	5.894
13	428.075,575 351.867,728	14	428.093,131 351.866,708	17.586
14	428.093,131 351.866,708	15	428.091,346 351.877,347	10.788
15	428.091,346 351.877,347	1	428.087,945 351.891,44	14.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.868/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA NICOLITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

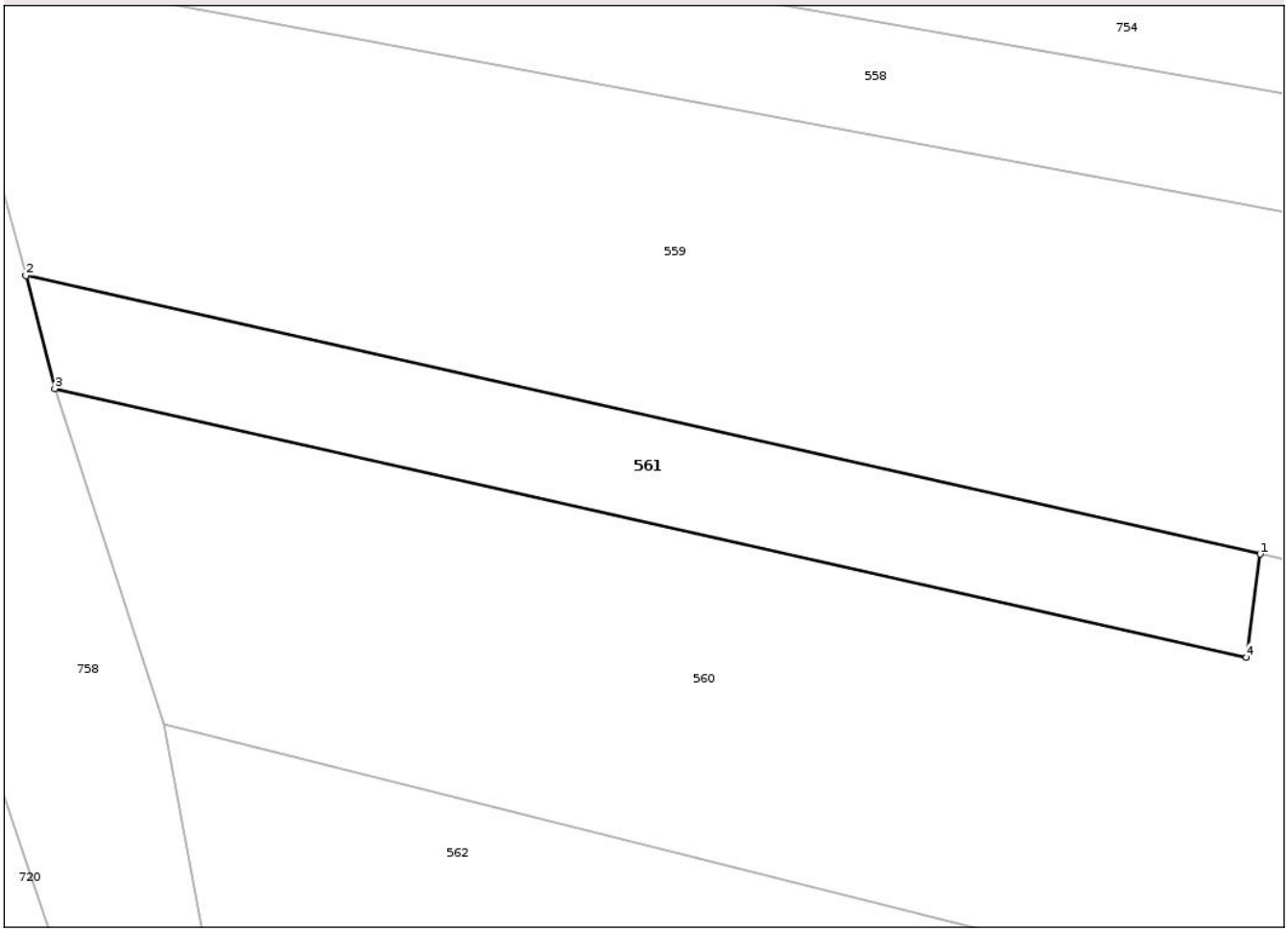
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	300	7	270/1,271/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.977,477 351.912,099	2	427.917,908 351.925,519	61.062
2	427.917,908 351.925,519	3	427.919,307 351.920,078	5.618
3	427.919,307 351.920,078	4	427.976,803 351.907,125	58.937
4	427.976,803 351.907,125	1	427.977,477 351.912,099	5.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.348	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1400/25740, din 19/08/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

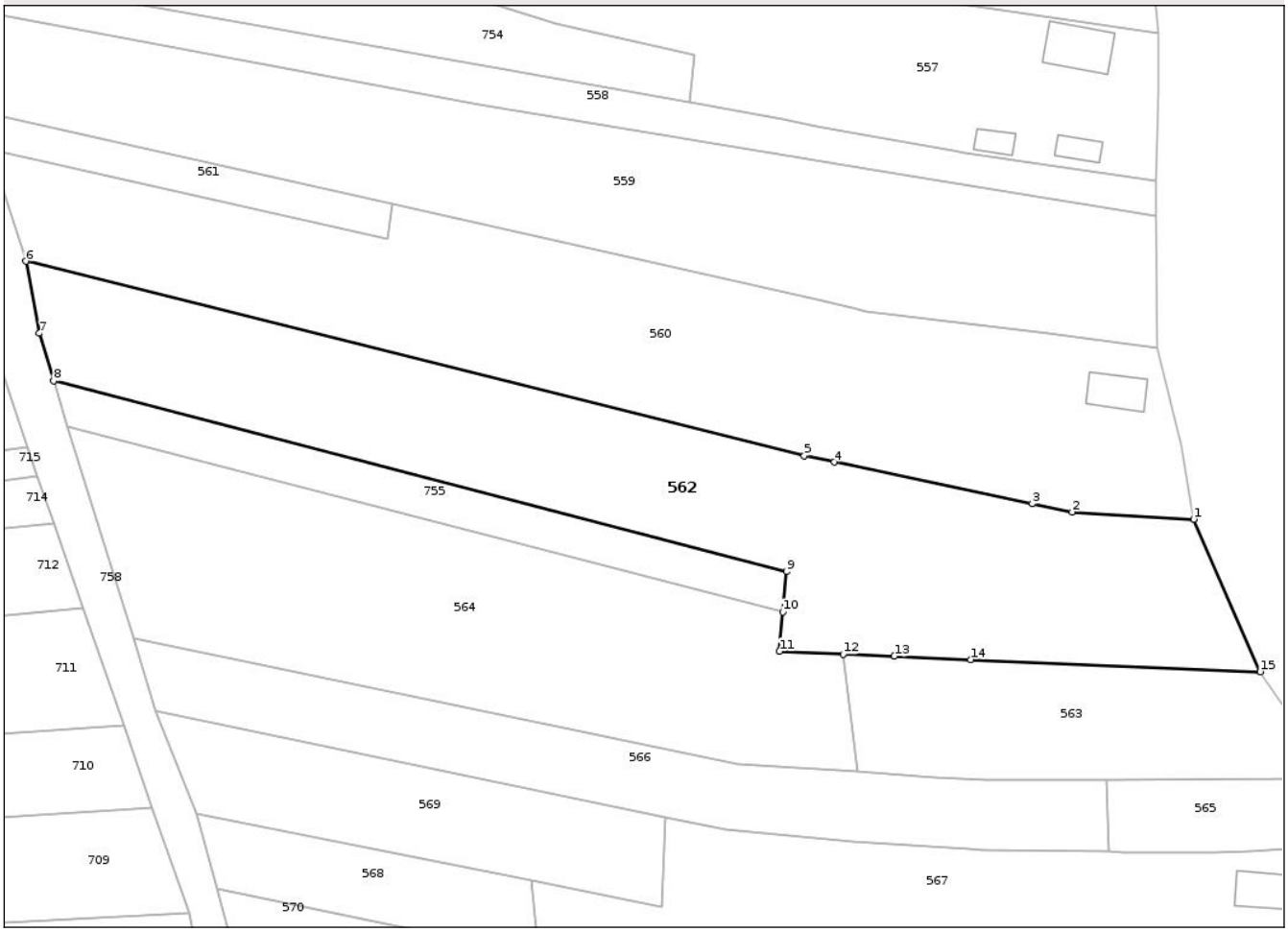
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.216	7	275	-	
2	altele	NU	2.132	7	276,271/3, 280/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.093,131 351.866,708	2	428.075,575 351.867,728	17.586
2	428.075,575 351.867,728	3	428.069,806 351.868,936	5.894
3	428.069,806 351.868,936	4	428.041,231 351.874,917	29.194
4	428.041,231 351.874,917	5	428.036,911 351.875,821	4.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.036,911 351.875,821	6	427.924,542 351.903,897	115.823
6	427.924,542 351.903,897	7	427.926,475 351.893,516	10.559
7	427.926,475 351.893,516	8	427.928,553 351.886,64	7.183
8	427.928,553 351.886,64	9	428.034,345 351.859,14	109.308
9	428.034,345 351.859,14	10	428.033,83 351.853,307	5.856
10	428.033,83 351.853,307	11	428.033,328 351.847,631	5.698
11	428.033,328 351.847,631	12	428.042,506 351.847,245	9.186
12	428.042,506 351.847,245	13	428.049,885 351.846,935	7.386
13	428.049,885 351.846,935	14	428.060,921 351.846,47	11.046
14	428.060,921 351.846,47	15	428.102,731 351.844,711	41.847
15	428.102,731 351.844,711	1	428.093,131 351.866,708	24.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.064	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.885/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	748	7	277/1	-	
2	altele	DA	162	7	277/1	-	
3	altele	NU	154	7	277/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.113,003 351.829,351	2	428.107,06 351.838,443	10.862
2	428.107,06 351.838,443	3	428.102,731 351.844,711	7.618
3	428.102,731 351.844,711	4	428.060,921 351.846,47	41.847
4	428.060,921 351.846,47	5	428.049,885 351.846,935	11.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.049,885 351.846,935	6	428.042,506 351.847,245	7.386
6	428.042,506 351.847,245	7	428.044,556 351.830,269	17.099
7	428.044,556 351.830,269	8	428.055,743 351.829,531	11.211
8	428.055,743 351.829,531	9	428.063,106 351.829,045	7.379
9	428.063,106 351.829,045	10	428.080,486 351.829,151	17.38
10	428.080,486 351.829,151	1	428.113,003 351.829,351	32.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.698	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.919/14289, din 26/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

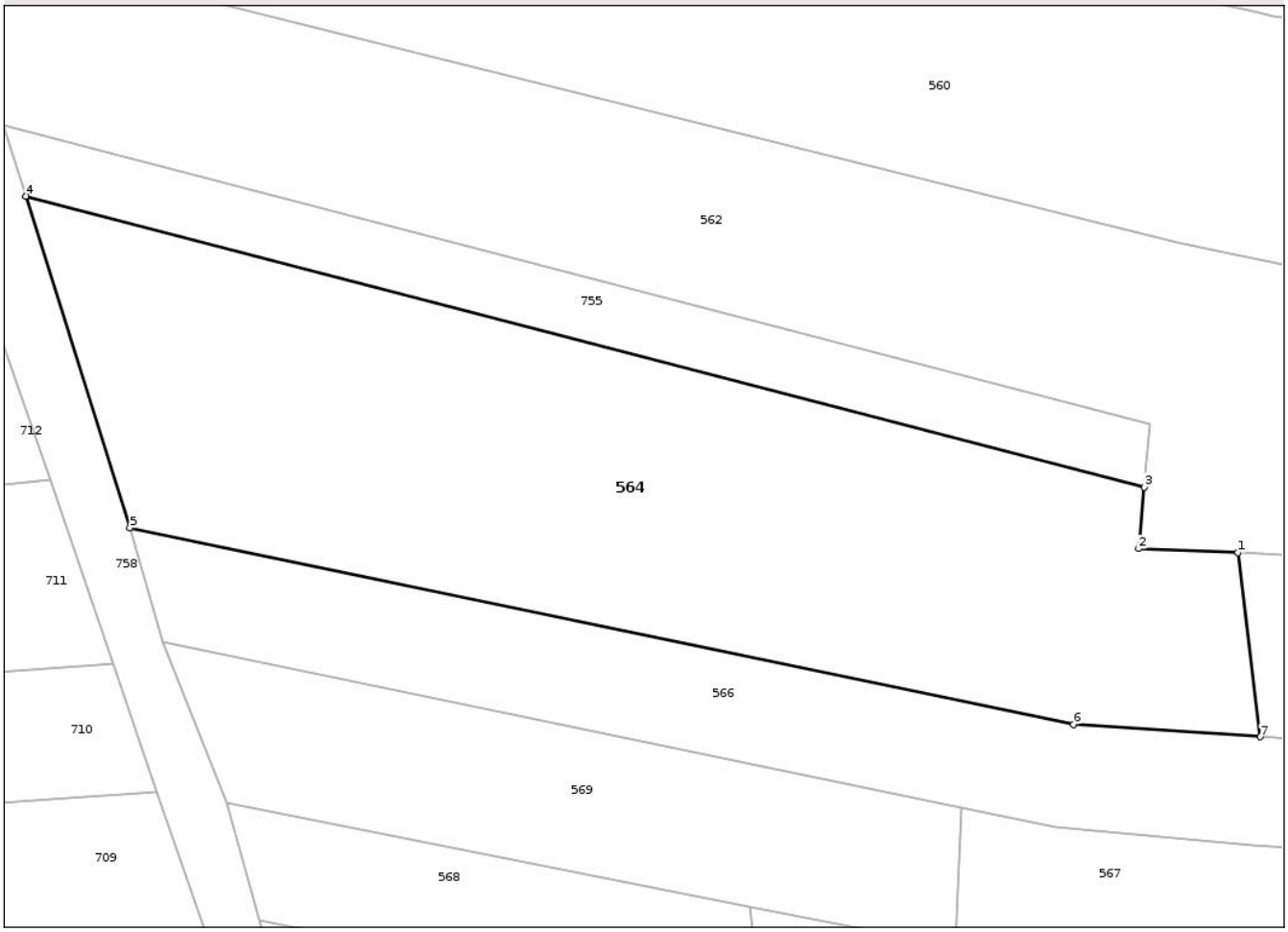
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.698	7	281,280/3, 271/4,271/5, 280/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.042,506 351.847,245	2	428.033,328 351.847,631	9.186
2	428.033,328 351.847,631	3	428.033,83 351.853,307	5.698
3	428.033,83 351.853,307	4	427.930,591 351.880,143	106.67
4	427.930,591 351.880,143	5	427.940,192 351.849,531	32.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.940,192 351.849,531	6	428.027,335 351.831,406	89.008
6	428.027,335 351.831,406	7	428.044,556 351.830,269	17.258
7	428.044,556 351.830,269	1	428.042,506 351.847,245	17.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.849/28730, din 28/03/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	350	7	277/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.113,003 351.829,351	2	428.080,486 351.829,151	32.518
2	428.080,486 351.829,151	3	428.080,918 351.818,735	10.425
3	428.080,918 351.818,735	4	428.082,892 351.818,702	1.974
4	428.082,892 351.818,702	5	428.086,815 351.818,635	3.924
5	428.086,815 351.818,635	6	428.096,077 351.818,718	9.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.096,077 351.818,718	7	428.101,308 351.818,765	5.231
7	428.101,308 351.818,765	8	428.115,94 351.819,74	14.664
8	428.115,94 351.819,74	1	428.113,003 351.829,351	10.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.380	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1331/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU GHEORGHITA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

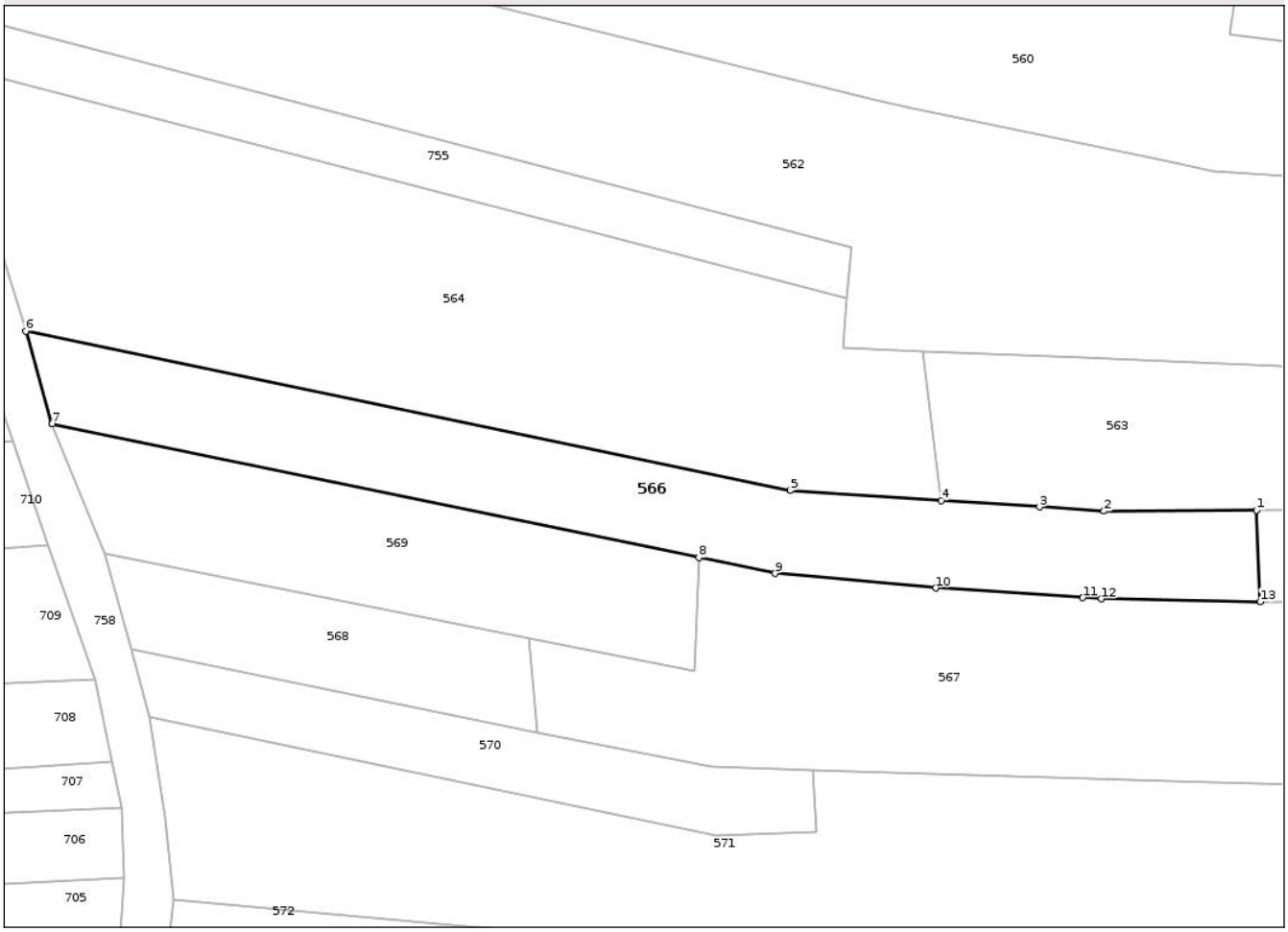
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	229	7	280/3	-	
2	altele	NU	1.151	7	280/4,280/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.080,486 351.829,151	2	428.063,106 351.829,045	17.38
2	428.063,106 351.829,045	3	428.055,743 351.829,531	7.379
3	428.055,743 351.829,531	4	428.044,556 351.830,269	11.211
4	428.044,556 351.830,269	5	428.027,335 351.831,406	17.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.027,335 351.831,406	6	427.940,192 351.849,531	89.008
6	427.940,192 351.849,531	7	427.943,179 351.838,976	10.97
7	427.943,179 351.838,976	8	428.016,933 351.823,749	75.309
8	428.016,933 351.823,749	9	428.025,632 351.821,952	8.883
9	428.025,632 351.821,952	10	428.043,898 351.820,291	18.341
10	428.043,898 351.820,291	11	428.060,684 351.819,183	16.823
11	428.060,684 351.819,183	12	428.062,806 351.819,043	2.127
12	428.062,806 351.819,043	13	428.080,918 351.818,735	18.115
13	428.080,918 351.818,735	1	428.080,486 351.829,151	10.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 78, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.430	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 78, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1008/25733, din 08/08/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOAREC GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SOAREC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	7	278	-	
2	arabil	DA	228	7	278/1	-	
3	vie	DA	236	7	282/1	-	
4	arabil	DA	134	7	278/1	-	
5	altele	DA	262	7	279/1	-	
6	altele	NU	1.252	7	279/1,282/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.080,918 351.818,735	2	428.062,806 351.819,043	18.115
3	428.060,684 351.819,183	4	428.043,898 351.820,291	16.823
5	428.025,632 351.821,952	6	428.016,933 351.823,749	8.883
7	428.016,399 351.810,847	8	427.997,477 351.814,61	19.293
9	427.998,552 351.803,874	10	428.018,315 351.799,904	20.158
11	428.029,967 351.799,557	12	428.070,631 351.798,347	40.682
13	428.075,385 351.798,206	14	428.096,241 351.797,586	20.865
15	428.098,706 351.797,512	16	428.101,525 351.796,596	2.964
17	428.126,049 351.799,527	18	428.123,557 351.806,247	7.167
19	428.119,664 351.806,302	20	428.119,036 351.810,515	4.26
21	428.121,552 351.811,382	22	428.118,128 351.819,864	9.147
23	428.115,94 351.819,74	24	428.101,308 351.818,765	14.664
25	428.096,077 351.818,718	26	428.086,815 351.818,635	9.262
27	428.082,892 351.818,702	1	428.080,918 351.818,735	1.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.062,806 351.819,043	3	428.060,684 351.819,183	2.127
4	428.043,898 351.820,291	5	428.025,632 351.821,952	18.341
6	428.016,933 351.823,749	7	428.016,399 351.810,847	12.913
8	427.997,477 351.814,61	9	427.998,552 351.803,874	10.79
10	428.018,315 351.799,904	11	428.029,967 351.799,557	11.657
12	428.070,631 351.798,347	13	428.075,385 351.798,206	4.756
14	428.096,241 351.797,586	15	428.098,706 351.797,512	2.466
16	428.101,525 351.796,596	17	428.126,049 351.799,527	24.699
18	428.123,557 351.806,247	19	428.119,664 351.806,302	3.893
20	428.119,036 351.810,515	21	428.121,552 351.811,382	2.661
22	428.118,128 351.819,864	23	428.115,94 351.819,74	2.192
24	428.101,308 351.818,765	25	428.096,077 351.818,718	5.231
26	428.086,815 351.818,635	27	428.082,892 351.818,702	3.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		492	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1398/25740, din 05/08/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARECE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

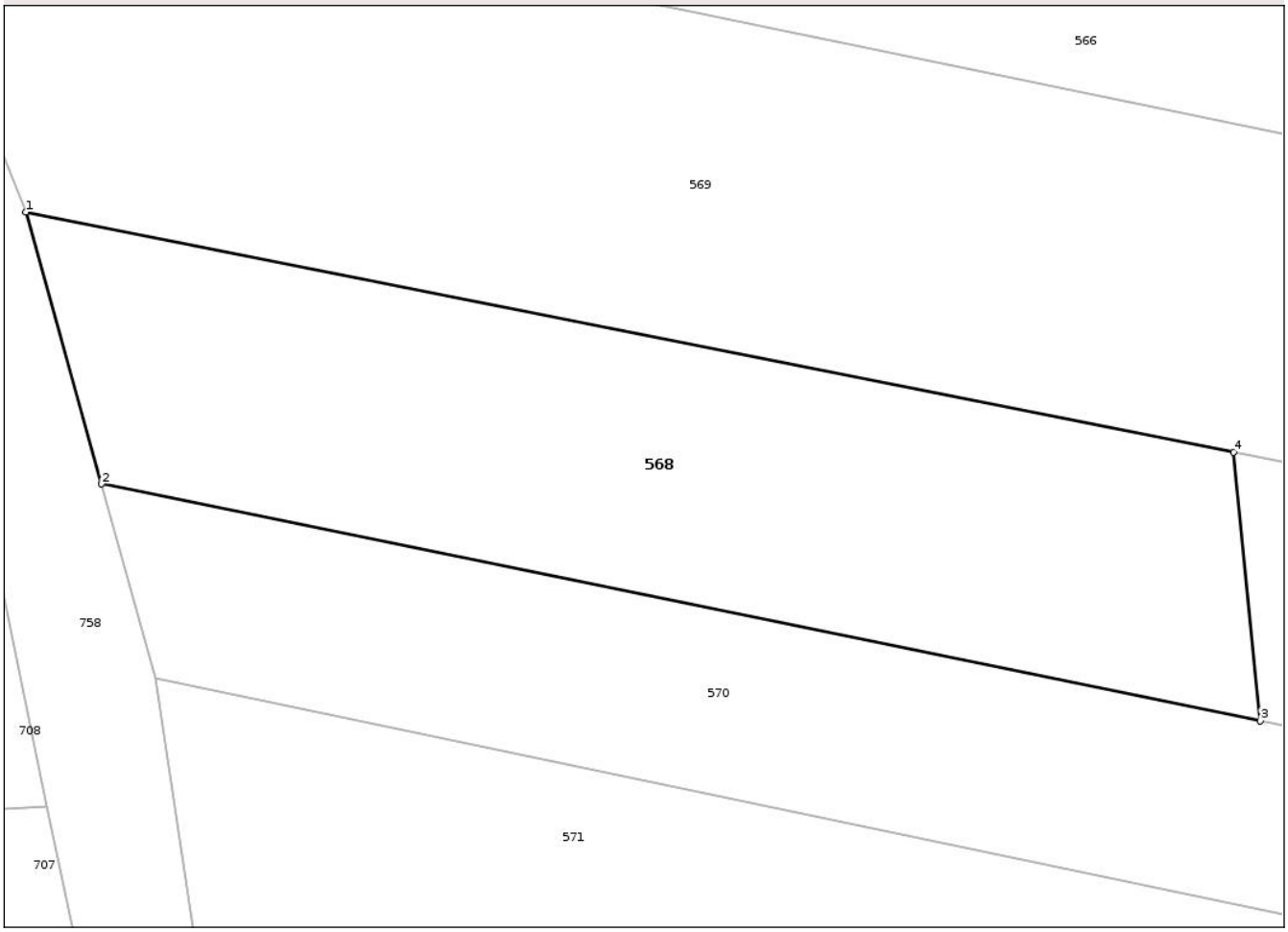
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	492	7	278/2,282/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.949,157 351.824,218	2	427.952,182 351.813,347	11.284
2	427.952,182 351.813,347	3	427.998,552 351.803,874	47.328
3	427.998,552 351.803,874	4	427.997,477 351.814,61	10.79
4	427.997,477 351.814,61	1	427.949,157 351.824,218	49.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		936	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.874/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CICERON** 2) **STAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

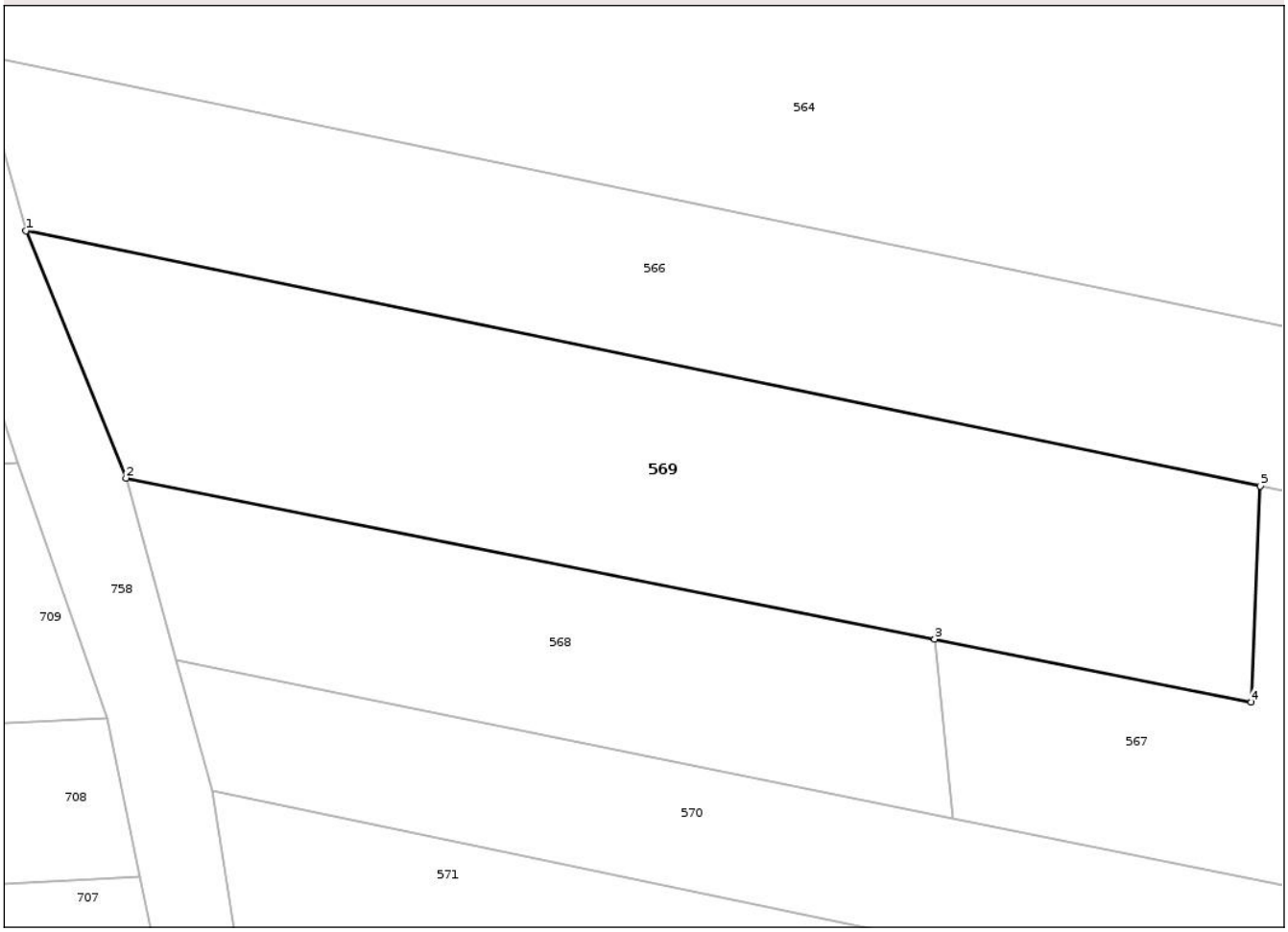
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	936	7	279/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.943,179 351.838,976	2	427.949,157 351.824,218	15.923
2	427.949,157 351.824,218	3	427.997,477 351.814,61	49.266
3	427.997,477 351.814,61	4	428.016,399 351.810,847	19.293
4	428.016,399 351.810,847	5	428.016,933 351.823,749	12.913
5	428.016,933 351.823,749	1	427.943,179 351.838,976	75.309

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		576	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.46/2002, din 19/04/2002 emis de NP Pirvu Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

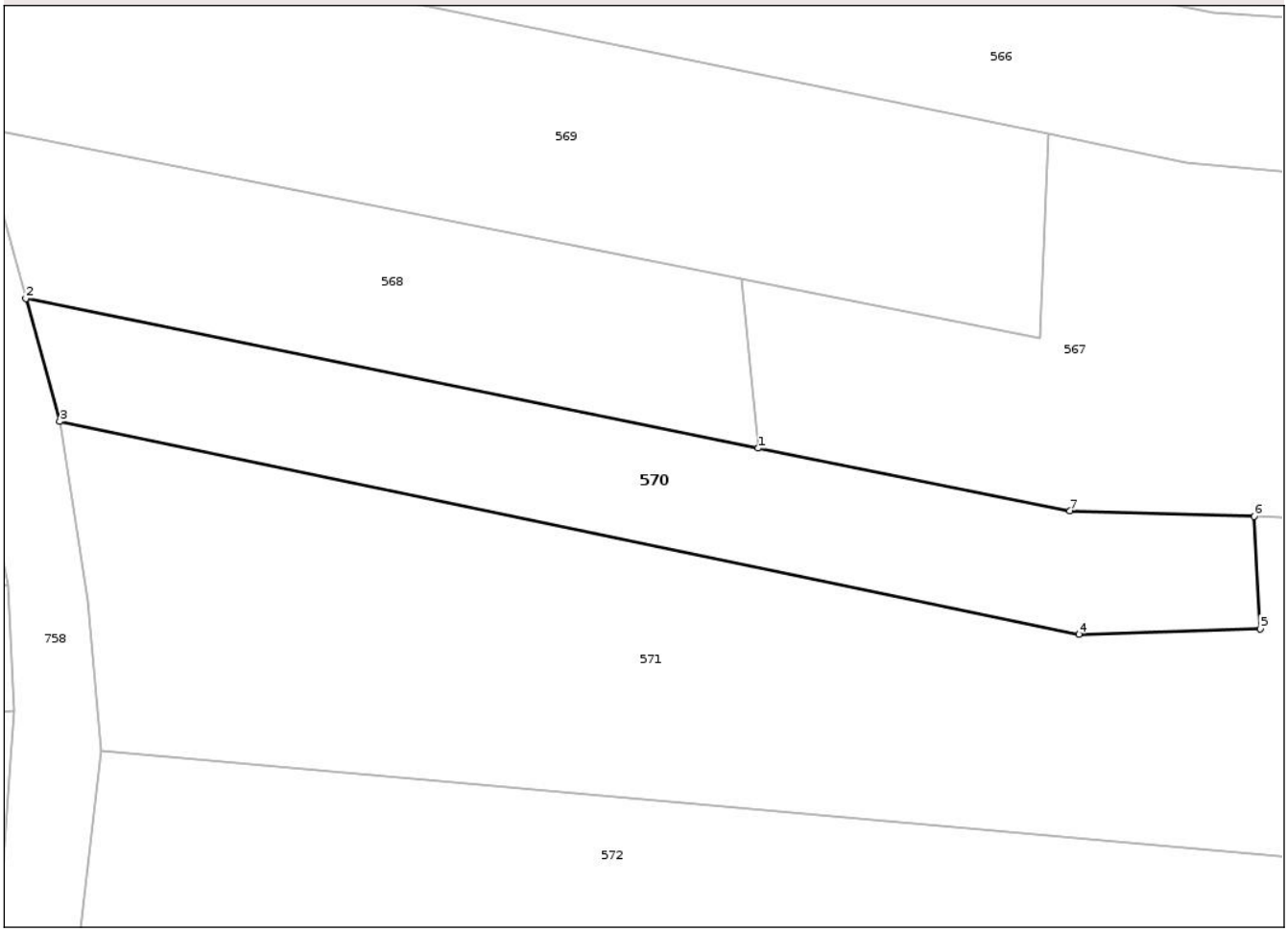
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	576	7	283/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.998,552 351.803,874	2	427.952,182 351.813,347	47.328
2	427.952,182 351.813,347	3	427.954,326 351.805,565	8.072
3	427.954,326 351.805,565	4	428.018,869 351.792,087	65.935
4	428.018,869 351.792,087	5	428.030,358 351.792,456	11.495
5	428.030,358 351.792,456	6	428.029,967 351.799,557	7.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.029,967 351.799,557	7	428.018,315 351.799,904	11.657
7	428.018,315 351.799,904	1	427.998,552 351.803,874	20.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.114	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	412	7	278/3	-	
2	altele	DA	448	7	278/3	-	
3	altele	NU	2.254	7	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.029,967 351.799,557	2	428.030,358 351.792,456	7.112
2	428.030,358 351.792,456	3	428.018,869 351.792,087	11.495
3	428.018,869 351.792,087	4	427.954,326 351.805,565	65.935
4	427.954,326 351.805,565	5	427.956,075 351.794,196	11.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.956,075 351.794,196	6	427.956,983 351.784,743	9.497
6	427.956,983 351.784,743	7	428.082,463 351.773,562	125.977
7	428.082,463 351.773,562	8	428.091,126 351.772,791	8.697
8	428.091,126 351.772,791	9	428.090,87 351.774,595	1.822
9	428.090,87 351.774,595	10	428.089,565 351.783,814	9.311
10	428.089,565 351.783,814	11	428.093,786 351.783,717	4.222
11	428.093,786 351.783,717	12	428.100,115 351.783,985	6.335
12	428.100,115 351.783,985	13	428.131,218 351.785,307	31.131
13	428.131,218 351.785,307	14	428.126,049 351.799,527	15.13
14	428.126,049 351.799,527	15	428.101,525 351.796,596	24.699
15	428.101,525 351.796,596	16	428.098,706 351.797,512	2.964
16	428.098,706 351.797,512	17	428.096,241 351.797,586	2.466
17	428.096,241 351.797,586	18	428.075,385 351.798,206	20.865
18	428.075,385 351.798,206	19	428.070,631 351.798,347	4.756
19	428.070,631 351.798,347	1	428.029,967 351.799,557	40.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Str Dimulesti, Nr. 82, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.716	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dimulesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Dimulesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.183/2024, din 27/05/2024 emis de Notar Public Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	913	7	288	-	
2	vie	DA	425	7	285	-	
3	altele	DA	445	7	286	-	
4	altele	NU	1.933	7	287/1,287/2, 278/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.955,625 351.773,479	2	428.064,932 351.761,151	110.0
2	428.064,932 351.761,151	3	428.063,587 351.749,226	12.001
3	428.063,587 351.749,226	4	428.090,384 351.749,172	26.797
4	428.090,384 351.749,172	5	428.104,182 351.749,144	13.798
5	428.104,182 351.749,144	6	428.112,163 351.749,127	7.981
6	428.112,163 351.749,127	7	428.115,733 351.749,12	3.57
7	428.115,733 351.749,12	8	428.143,376 351.748,526	27.649
8	428.143,376 351.748,526	9	428.138,512 351.768,47	20.529
9	428.138,512 351.768,47	10	428.135,785 351.774,765	6.86
10	428.135,785 351.774,765	11	428.131,218 351.785,307	11.489
11	428.131,218 351.785,307	12	428.100,115 351.783,985	31.131
12	428.100,115 351.783,985	13	428.093,786 351.783,717	6.335
13	428.093,786 351.783,717	14	428.089,565 351.783,814	4.222
14	428.089,565 351.783,814	15	428.090,87 351.774,595	9.311
15	428.090,87 351.774,595	16	428.091,126 351.772,791	1.822
16	428.091,126 351.772,791	17	428.082,463 351.773,562	8.697
17	428.082,463 351.773,562	18	427.956,983 351.784,743	125.977
18	427.956,983 351.784,743	1	427.955,625 351.773,479	11.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.210	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.7677, din 18/04/2008 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

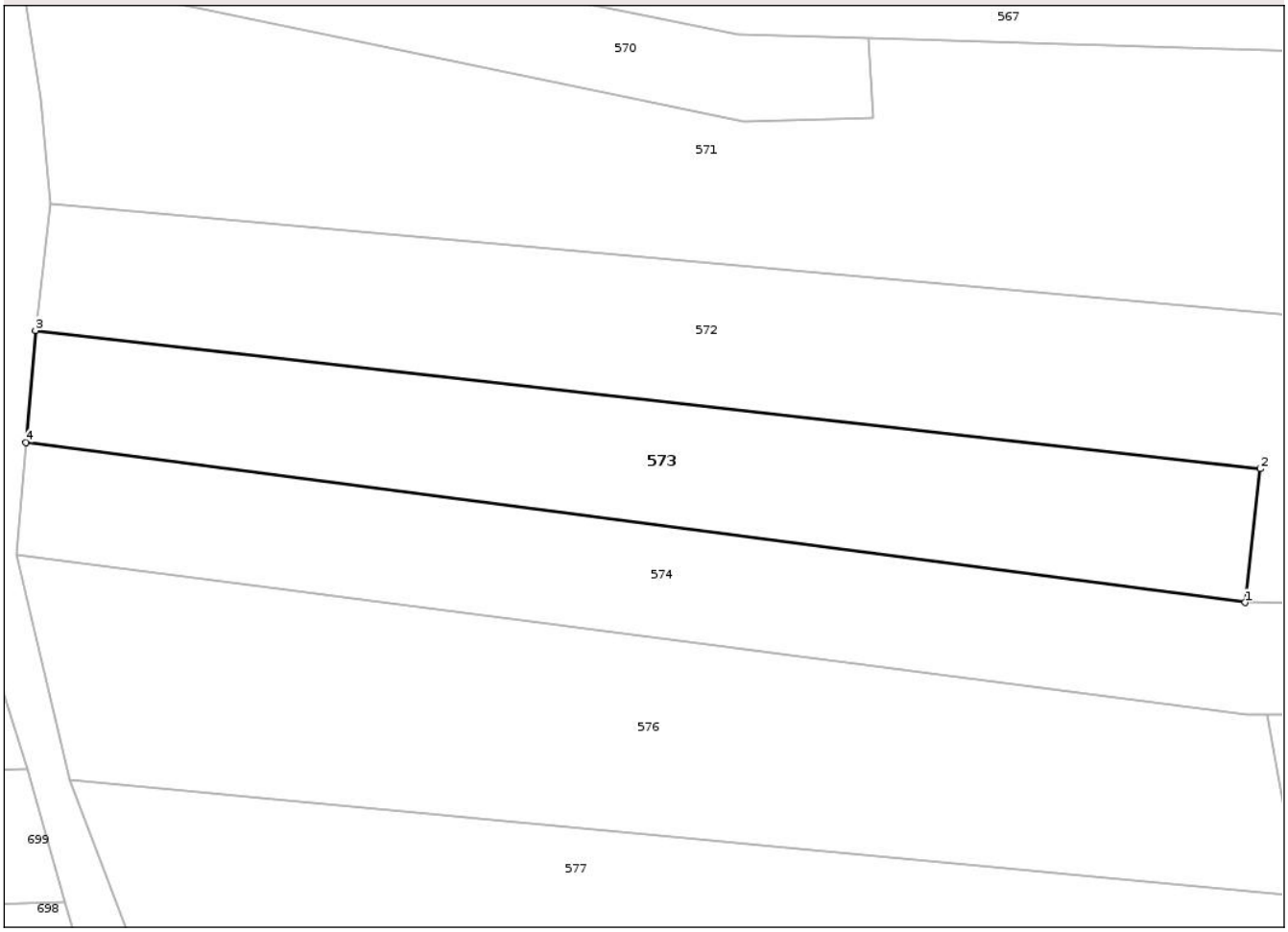
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.210	56	1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.063,587 351.749,226	2	428.064,932 351.761,151	12.001
2	428.064,932 351.761,151	3	427.955,625 351.773,479	110.0
3	427.955,625 351.773,479	4	427.954,777 351.763,479	10.036
4	427.954,777 351.763,479	1	428.063,587 351.749,226	109.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.906	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.543/46616, din 21/09/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENOIU ION DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

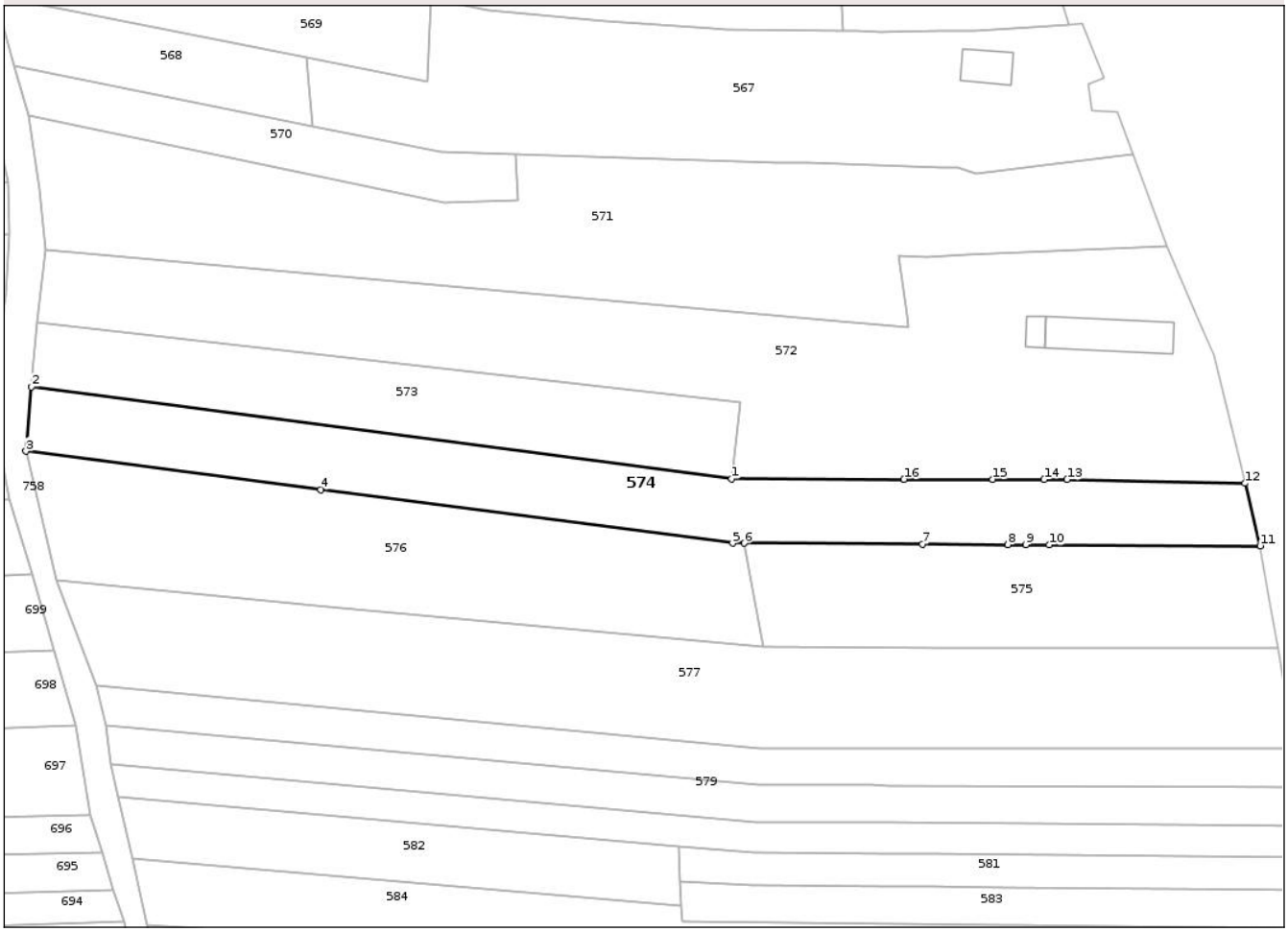
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	318	56	2/3	-	
2	padure	DA	210	56	2/2	-	
3	padure	NU	1.378	56	2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.063,587 351.749,226	2	427.954,777 351.763,479	109.74
2	427.954,777 351.763,479	3	427.953,931 351.753,505	10.01
3	427.953,931 351.753,505	4	427.999,76 351.747,552	46.214
4	427.999,76 351.747,552	5	428.063,74 351.739,241	64.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.063,74 351.739,241	6	428.065,547 351.739,231	1.807
6	428.065,547 351.739,231	7	428.093,265 351.739,086	27.718
7	428.093,265 351.739,086	8	428.106,535 351.739,016	13.27
8	428.106,535 351.739,016	9	428.109,344 351.739,001	2.809
9	428.109,344 351.739,001	10	428.112,933 351.738,982	3.589
10	428.112,933 351.738,982	11	428.145,745 351.738,81	32.812
11	428.145,745 351.738,81	12	428.143,376 351.748,526	10.001
12	428.143,376 351.748,526	13	428.115,733 351.749,12	27.649
13	428.115,733 351.749,12	14	428.112,163 351.749,127	3.57
14	428.112,163 351.749,127	15	428.104,182 351.749,144	7.981
15	428.104,182 351.749,144	16	428.090,384 351.749,172	13.798
16	428.090,384 351.749,172	1	428.063,587 351.749,226	26.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.280	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.132/2024, din 27/05/2024 emis de Notar Public Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STAN DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

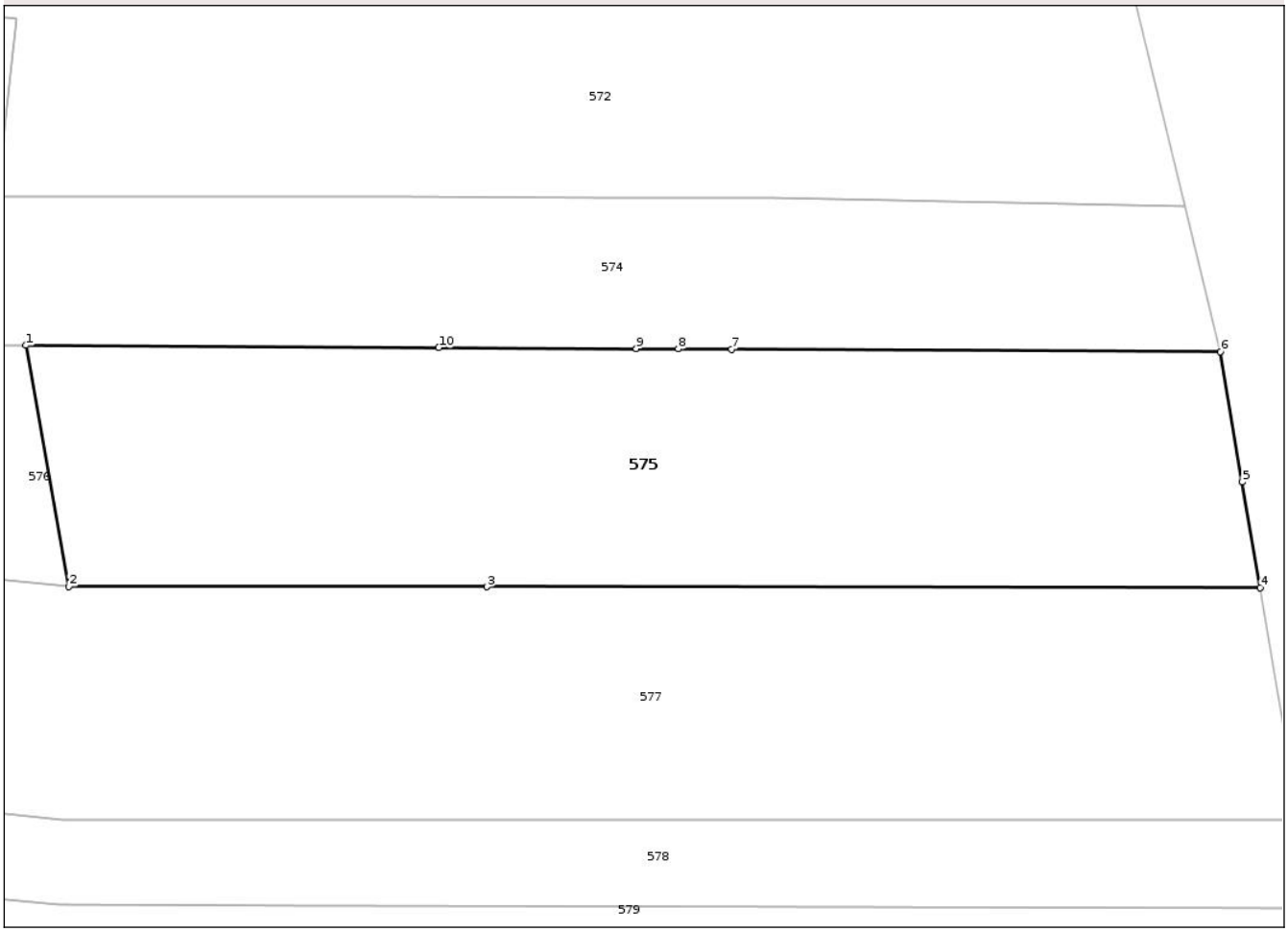
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	330	56	2/4	-	
2	altele	DA	501	56	2/5	-	
3	altele	NU	449	56	2/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.065,547 351.739,231	2	428.068,445 351.723,071	16.418
2	428.068,445 351.723,071	3	428.096,5 351.723,044	28.055
3	428.096,5 351.723,044	4	428.148,421 351.722,994	51.921
4	428.148,421 351.722,994	5	428.147,223 351.730,073	7.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.147,223 351.730,073	6	428.145,745 351.738,81	8.861
6	428.145,745 351.738,81	7	428.112,933 351.738,982	32.812
7	428.112,933 351.738,982	8	428.109,344 351.739,001	3.589
8	428.109,344 351.739,001	9	428.106,535 351.739,016	2.809
9	428.106,535 351.739,016	10	428.093,265 351.739,086	13.27
10	428.093,265 351.739,086	1	428.065,547 351.739,231	27.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.948	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.545/46616, din 21/09/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

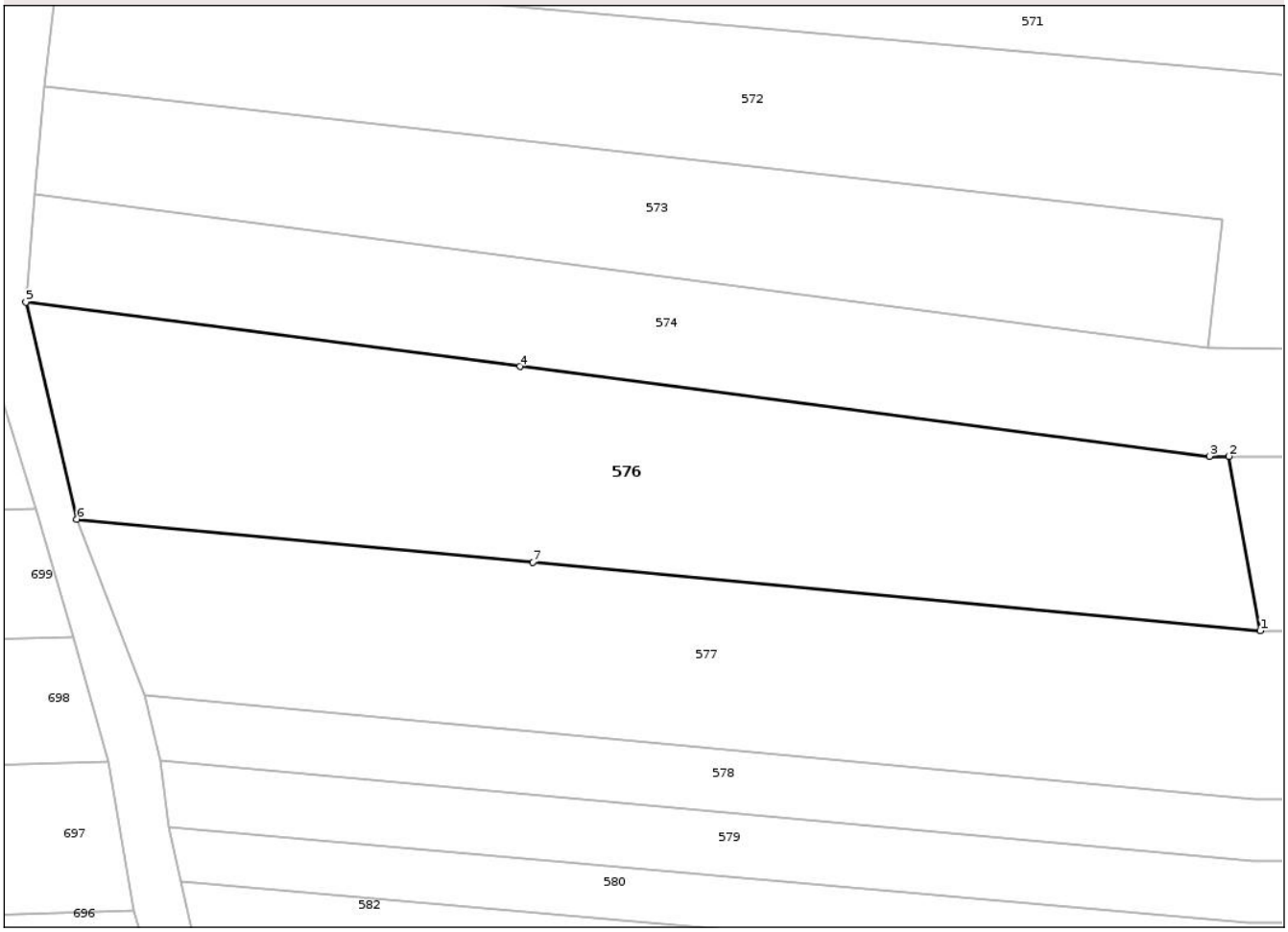
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	828	56	2/9	-	
2	padure	NU	1.120	56	2/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.068,445 351.723,071	2	428.065,547 351.739,231	16.418
2	428.065,547 351.739,231	3	428.063,74 351.739,241	1.807
3	428.063,74 351.739,241	4	427.999,76 351.747,552	64.518
4	427.999,76 351.747,552	5	427.953,931 351.753,505	46.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.953,931 351.753,505	6	427.958,651 351.733,399	20.653
6	427.958,651 351.733,399	7	428.000,974 351.729,418	42.51
7	428.000,974 351.729,418	1	428.068,445 351.723,071	67.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.940	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1331/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU GHEORGHITA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

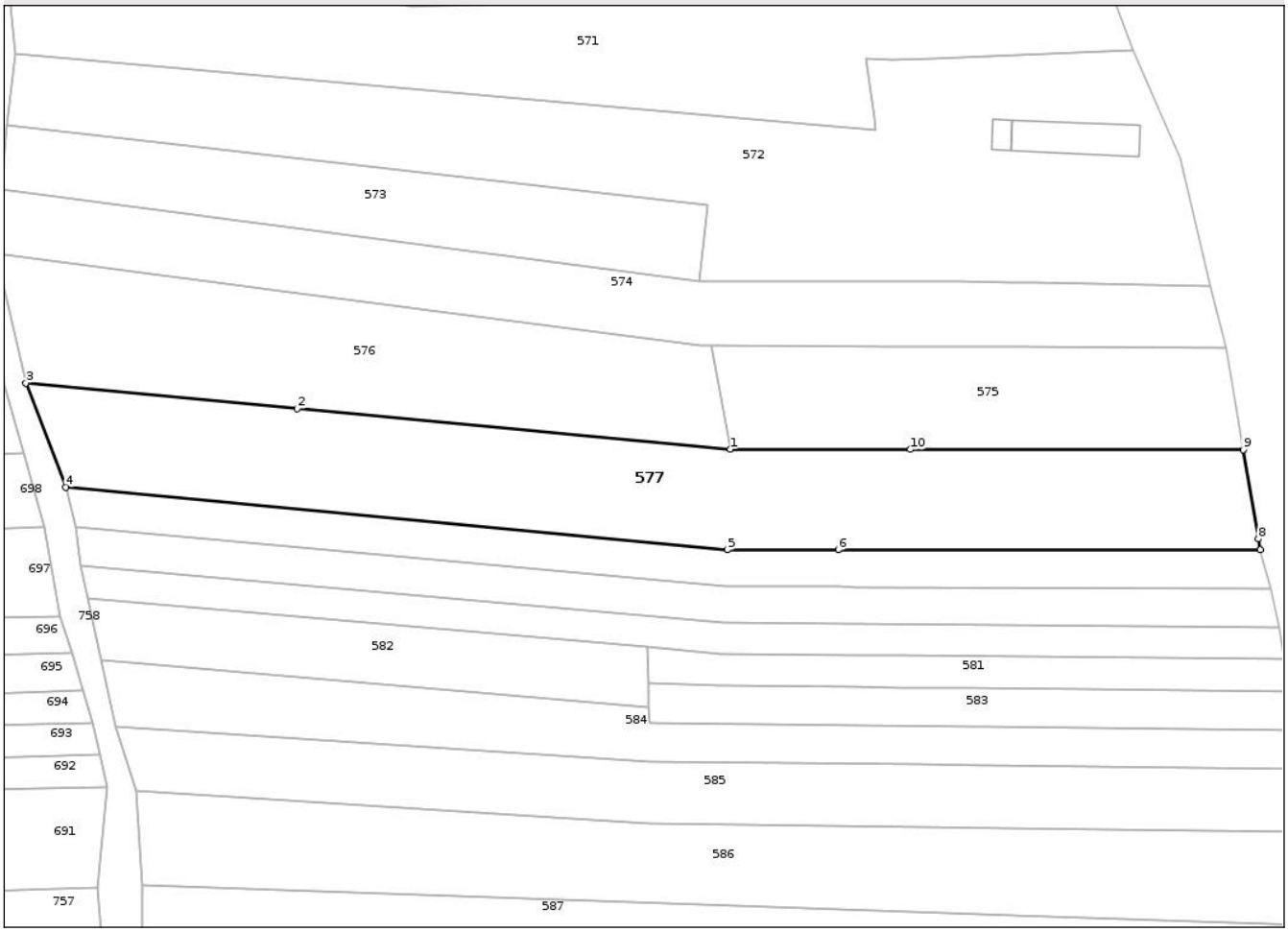
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	718	56	2/11	-	
2	padure	NU	2.222	56	2/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.068,445 351.723,071	2	428.000,974 351.729,418	67.769
2	428.000,974 351.729,418	3	427.958,651 351.733,399	42.51
3	427.958,651 351.733,399	4	427.964,899 351.717,149	17.41
4	427.964,899 351.717,149	5	428.067,993 351.707,446	103.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.067,993 351.707,446	6	428.085,296 351.707,436	17.303
6	428.085,296 351.707,436	7	428.151,081 351.707,398	65.785
7	428.151,081 351.707,398	8	428.150,784 351.709,138	1.765
8	428.150,784 351.709,138	9	428.148,421 351.722,994	14.056
9	428.148,421 351.722,994	10	428.096,5 351.723,044	51.921
10	428.096,5 351.723,044	1	428.068,445 351.723,071	28.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.092	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1313/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

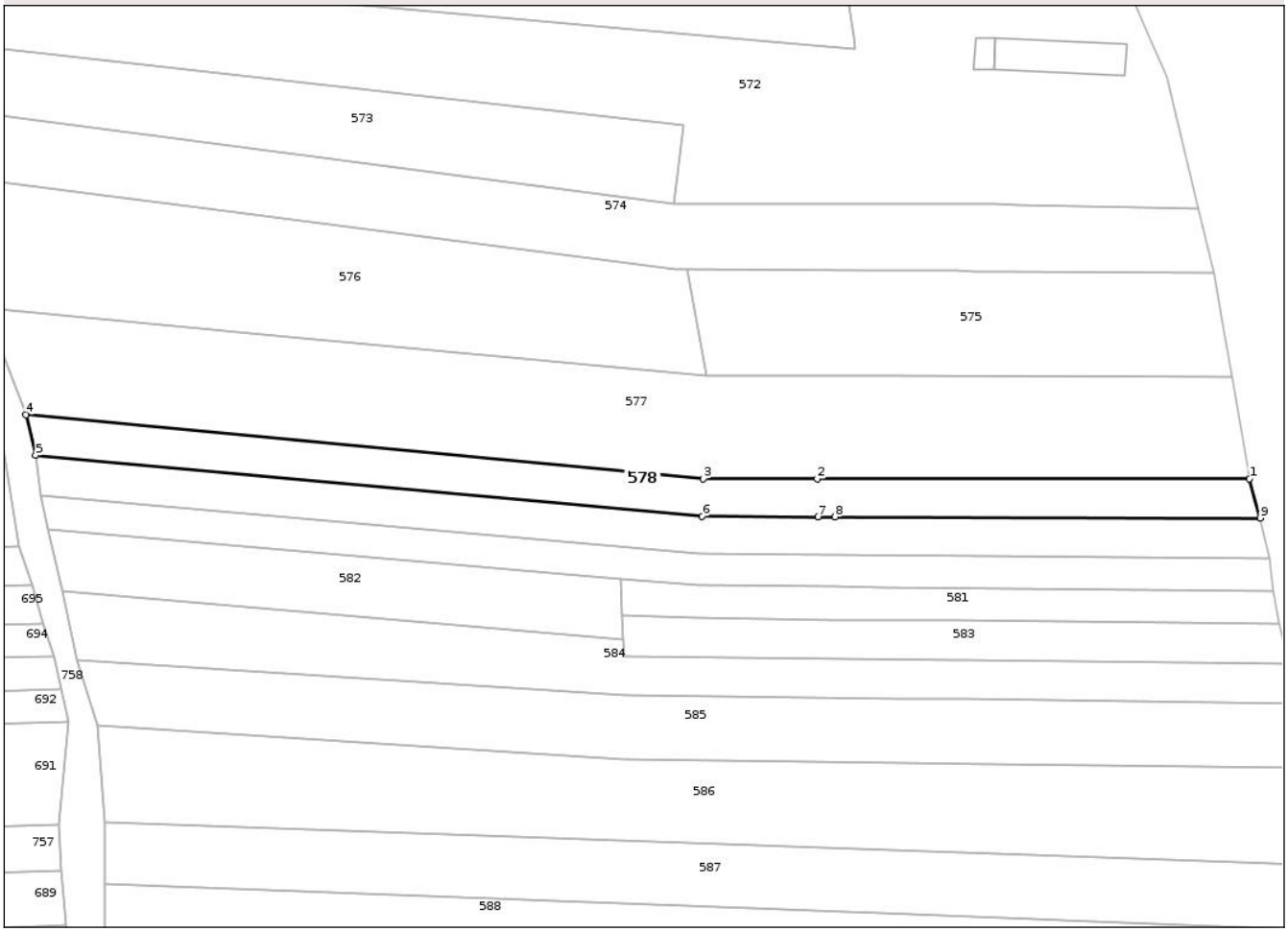
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	390	56	2/12	-	
2	padure	NU	702	56	2/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.151,081 351.707,398	2	428.085,296 351.707,436	65.785
2	428.085,296 351.707,436	3	428.067,993 351.707,446	17.303
3	428.067,993 351.707,446	4	427.964,899 351.717,149	103.55
4	427.964,899 351.717,149	5	427.966,378 351.710,983	6.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.966,378 351.710,983	6	428.067,788 351.701,726	101.832
6	428.067,788 351.701,726	7	428.085,432 351.701,657	17.644
7	428.085,432 351.701,657	8	428.088,029 351.701,648	2.597
8	428.088,029 351.701,648	9	428.152,719 351.701,452	64.69
9	428.152,719 351.701,452	1	428.151,081 351.707,398	6.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.102	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.603/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **MATEI SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

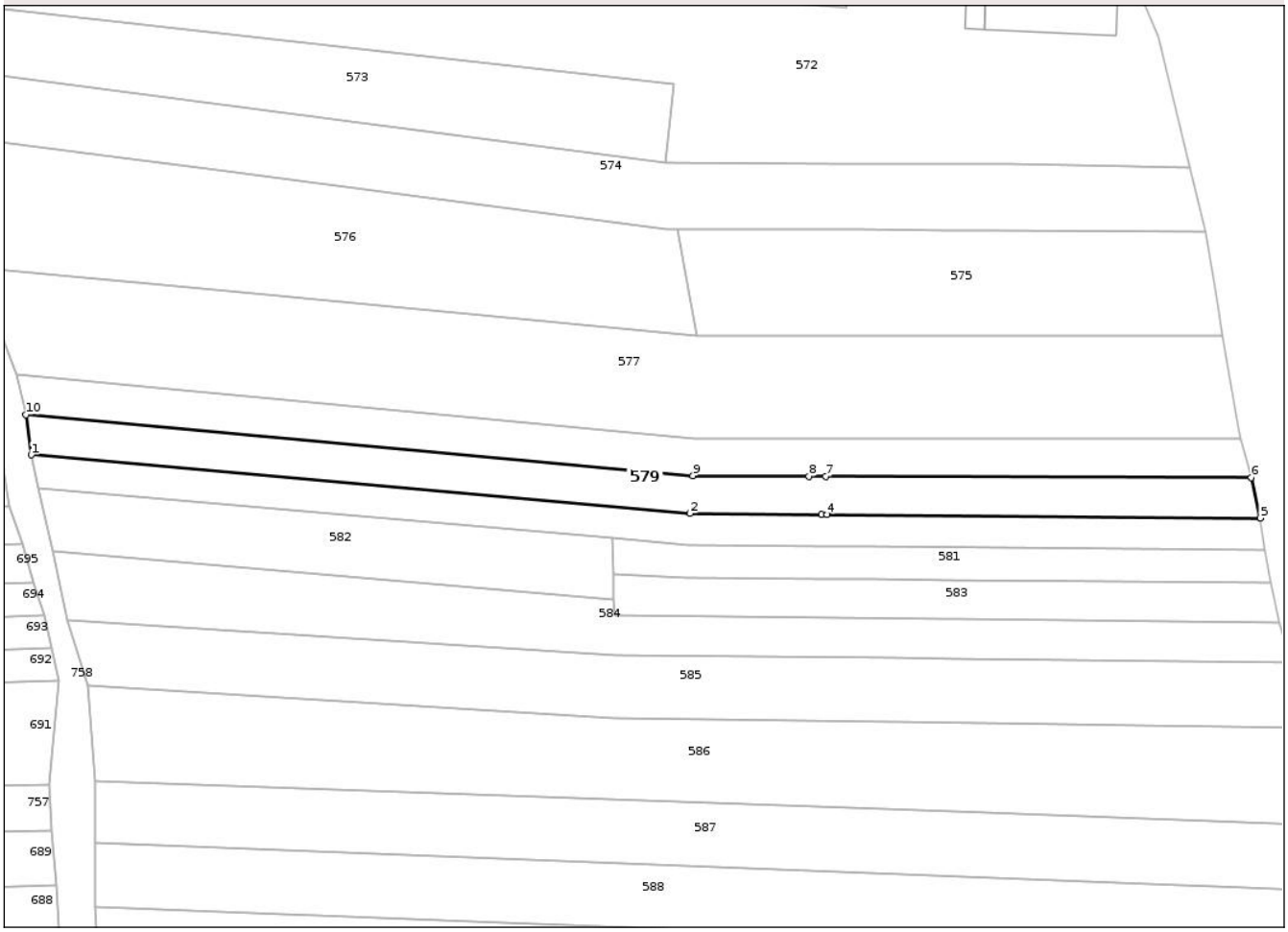
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	390	56	2/17	-	
2	padure	NU	712	56	2/15,2/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.967,182 351.704,885	2	428.067,337 351.696,009	100.548
2	428.067,337 351.696,009	3	428.087,394 351.695,865	20.058
3	428.087,394 351.695,865	4	428.088,207 351.695,858	0.813
4	428.088,207 351.695,858	5	428.154,076 351.695,285	65.871

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.154,076 351.695,285	6	428.152,719 351.701,452	6.315
6	428.152,719 351.701,452	7	428.088,029 351.701,648	64.69
7	428.088,029 351.701,648	8	428.085,432 351.701,657	2.597
8	428.085,432 351.701,657	9	428.067,788 351.701,726	17.644
9	428.067,788 351.701,726	10	427.966,378 351.710,983	101.832
10	427.966,378 351.710,983	1	427.967,182 351.704,885	6.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		910	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1344/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BROBOANA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

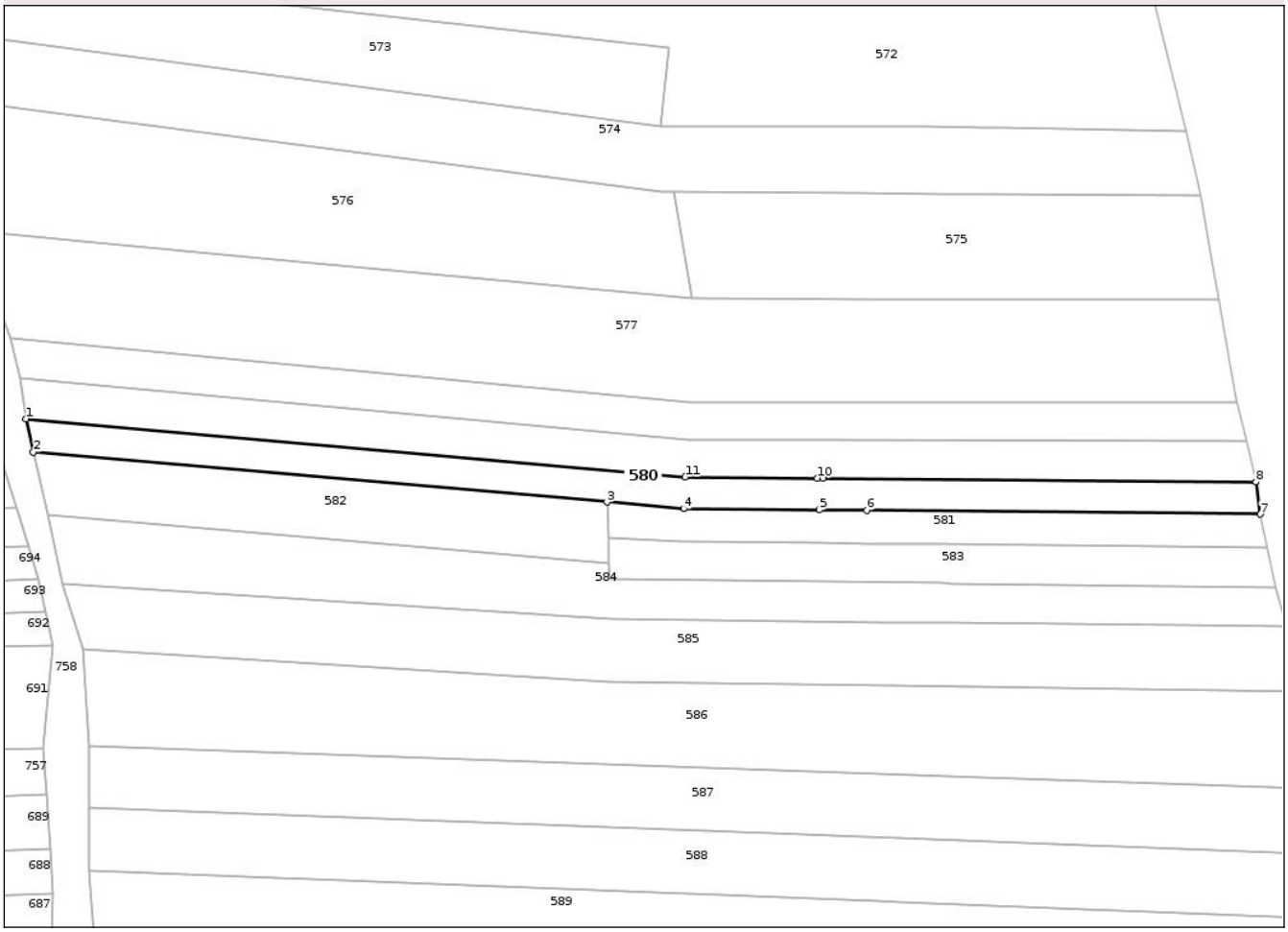
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	325	56	2/18	-	
2	altele	NU	585	56	2/19,2/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.967,182 351.704,885	2	427.968,327 351.699,791	5.221
2	427.968,327 351.699,791	3	428.055,47 351.692,233	87.47
3	428.055,47 351.692,233	4	428.067,095 351.691,225	11.669
4	428.067,095 351.691,225	5	428.087,744 351.691,031	20.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.087,744 351.691,031	6	428.094,939 351.690,963	7.195
6	428.094,939 351.690,963	7	428.154,707 351.690,378	59.771
7	428.154,707 351.690,378	8	428.154,076 351.695,285	4.947
8	428.154,076 351.695,285	9	428.088,207 351.695,858	65.871
9	428.088,207 351.695,858	10	428.087,394 351.695,865	0.813
10	428.087,394 351.695,865	11	428.067,337 351.696,009	20.058
11	428.067,337 351.696,009	1	427.967,182 351.704,885	100.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.603/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **MATEI SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

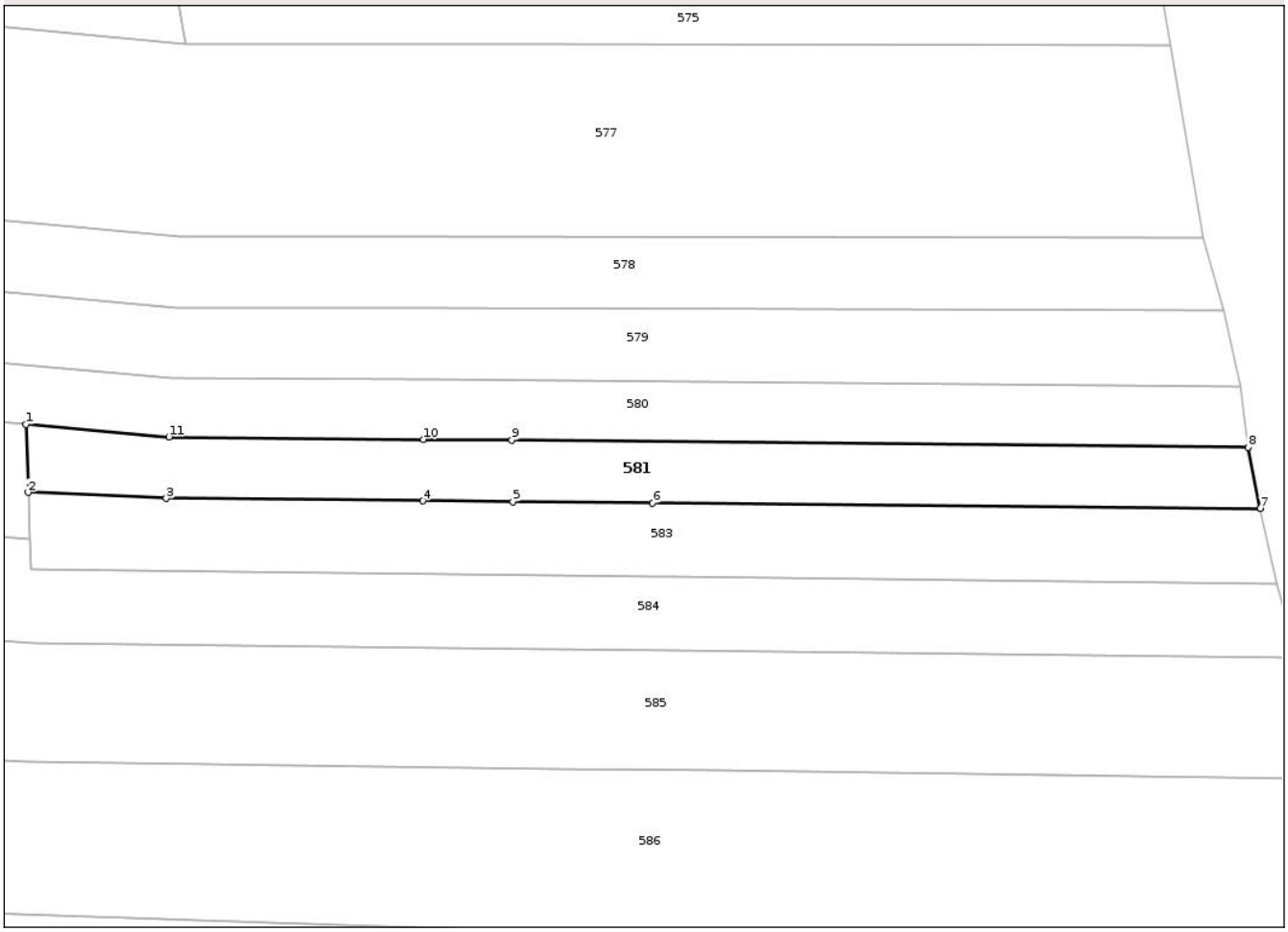
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	300	56	3/1	-	
2	altele	NU	200	56	5/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.055,47 351.692,233	2	428.055,657 351.686,725	5.511
2	428.055,657 351.686,725	3	428.066,855 351.686,227	11.209
3	428.066,855 351.686,227	4	428.087,696 351.686,031	20.842
4	428.087,696 351.686,031	5	428.095,018 351.685,965	7.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.095,018 351.685,965	6	428.106,367 351.685,862	11.349
6	428.106,367 351.685,862	7	428.155,701 351.685,416	49.336
7	428.155,701 351.685,416	8	428.154,707 351.690,378	5.061
8	428.154,707 351.690,378	9	428.094,939 351.690,963	59.771
9	428.094,939 351.690,963	10	428.087,744 351.691,031	7.195
10	428.087,744 351.691,031	11	428.067,095 351.691,225	20.65
11	428.067,095 351.691,225	1	428.055,47 351.692,233	11.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.927/14289, din 12/03/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	800	56	5/1,8/1,2/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.055,47 351.692,233	2	427.968,327 351.699,791	87.47
2	427.968,327 351.699,791	3	427.970,454 351.690,33	9.697
3	427.970,454 351.690,33	4	428.055,786 351.682,929	85.652
4	428.055,786 351.682,929	5	428.055,657 351.686,725	3.798
5	428.055,657 351.686,725	1	428.055,47 351.692,233	5.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1079/25733, din 16/07/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN CICERON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

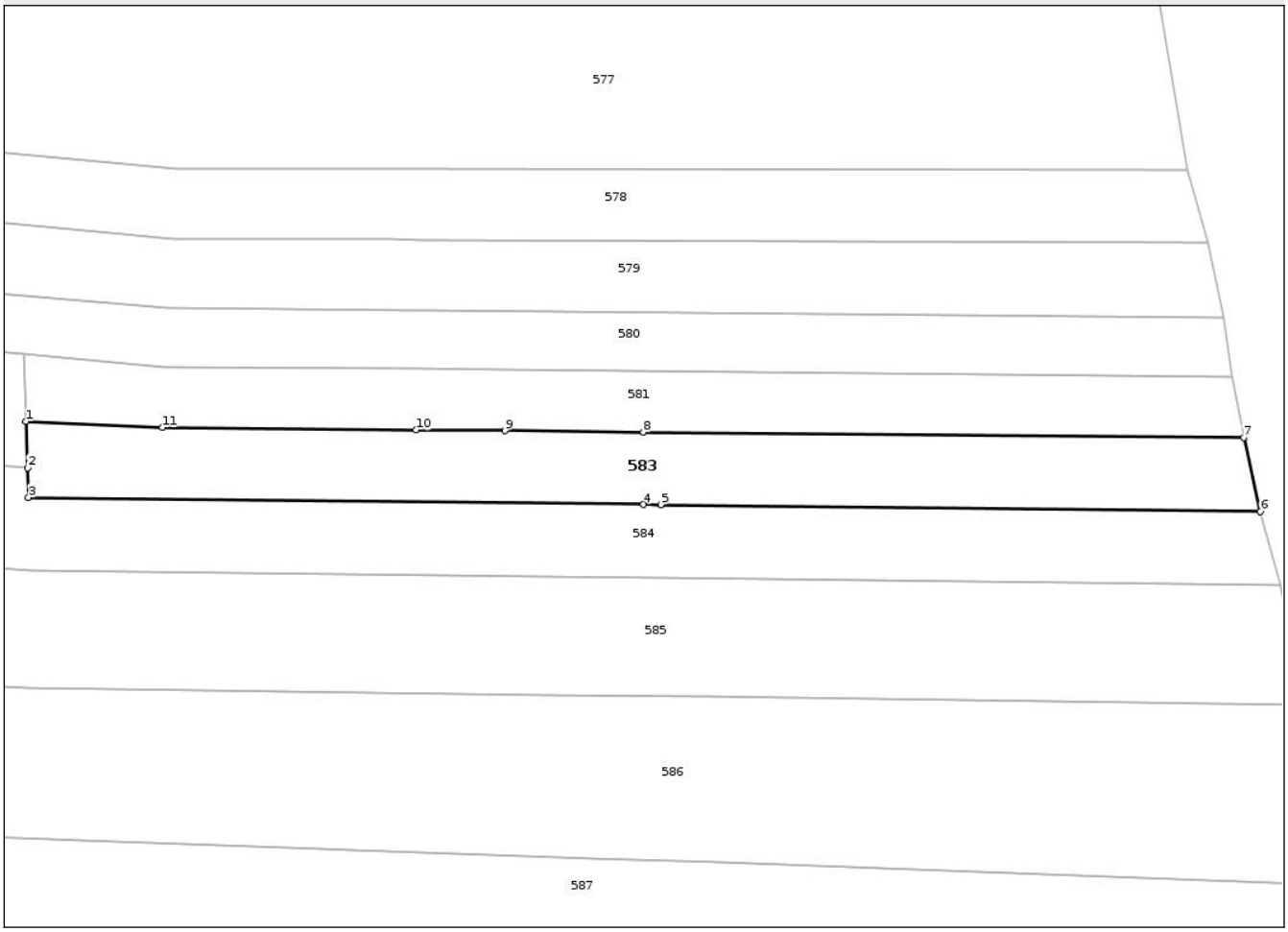
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	300	56	3/2	-	
2	altele	NU	300	56	5/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.055,657 351.686,725	2	428.055,786 351.682,929	3.798
2	428.055,786 351.682,929	3	428.055,874 351.680,493	2.438
3	428.055,874 351.680,493	4	428.106,382 351.679,92	50.511
4	428.106,382 351.679,92	5	428.107,81 351.679,904	1.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.107,81 351.679,904	6	428.157,058 351.679,345	49.251
6	428.157,058 351.679,345	7	428.155,701 351.685,416	6.221
7	428.155,701 351.685,416	8	428.106,367 351.685,862	49.336
8	428.106,367 351.685,862	9	428.095,018 351.685,965	11.349
9	428.095,018 351.685,965	10	428.087,696 351.686,031	7.322
10	428.087,696 351.686,031	11	428.066,855 351.686,227	20.842
11	428.066,855 351.686,227	1	428.055,657 351.686,725	11.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.873/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

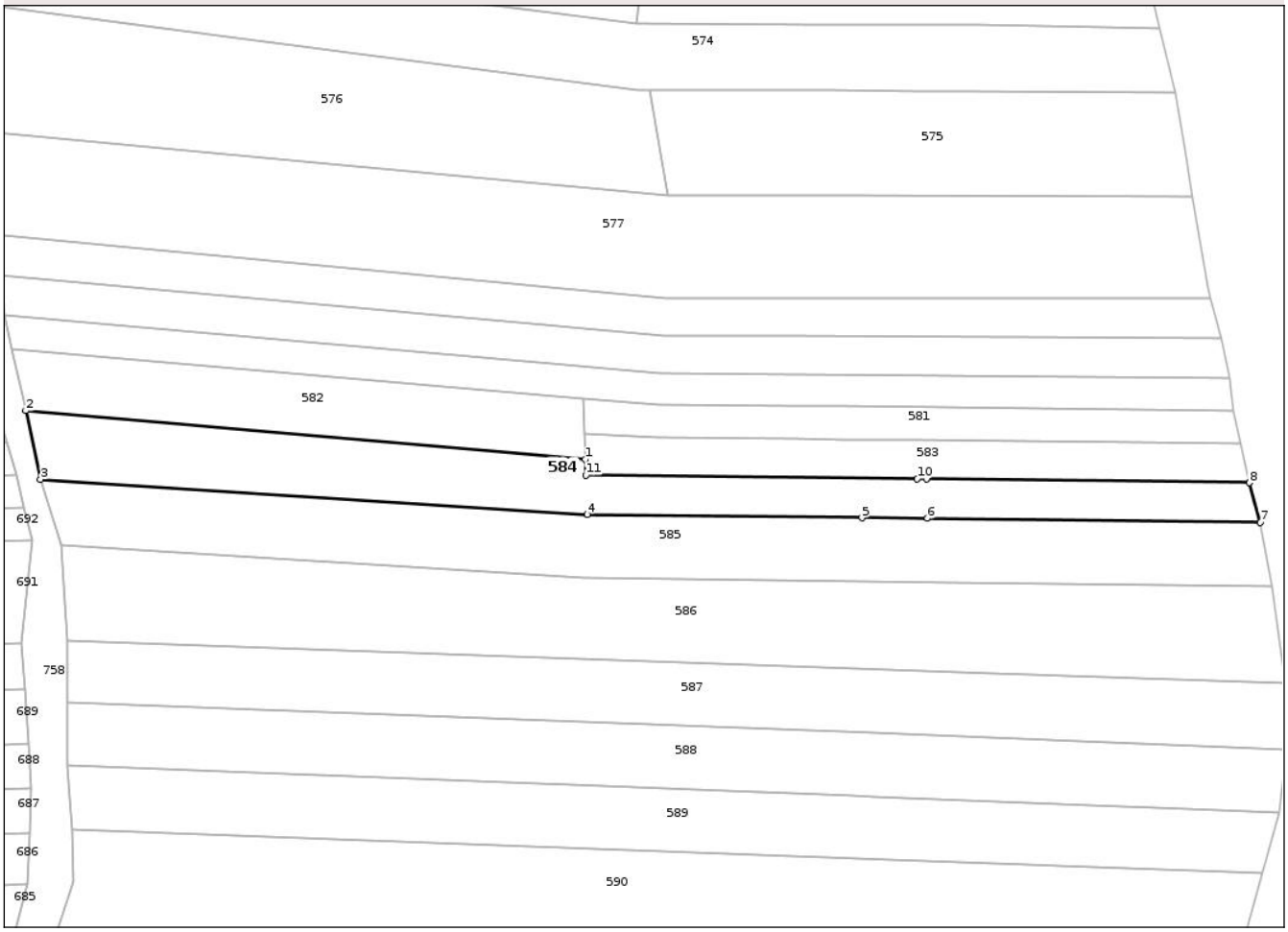
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	300	56	3/3	-	
2	altele	NU	1.100	56	5/4,8/2,8/3, 8/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.055,786 351.682,929	2	427.970,454 351.690,33	85.652
2	427.970,454 351.690,33	3	427.972,68 351.679,882	10.682
3	427.972,68 351.679,882	4	428.056,091 351.674,49	83.585
4	428.056,091 351.674,49	5	428.097,954 351.674,015	41.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.097,954 351.674,015	6	428.107,976 351.673,902	10.023
6	428.107,976 351.673,902	7	428.158,721 351.673,326	50.748
7	428.158,721 351.673,326	8	428.157,058 351.679,345	6.245
8	428.157,058 351.679,345	9	428.107,81 351.679,904	49.251
9	428.107,81 351.679,904	10	428.106,382 351.679,92	1.428
10	428.106,382 351.679,92	11	428.055,874 351.680,493	50.511
11	428.055,874 351.680,493	1	428.055,786 351.682,929	2.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1342/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

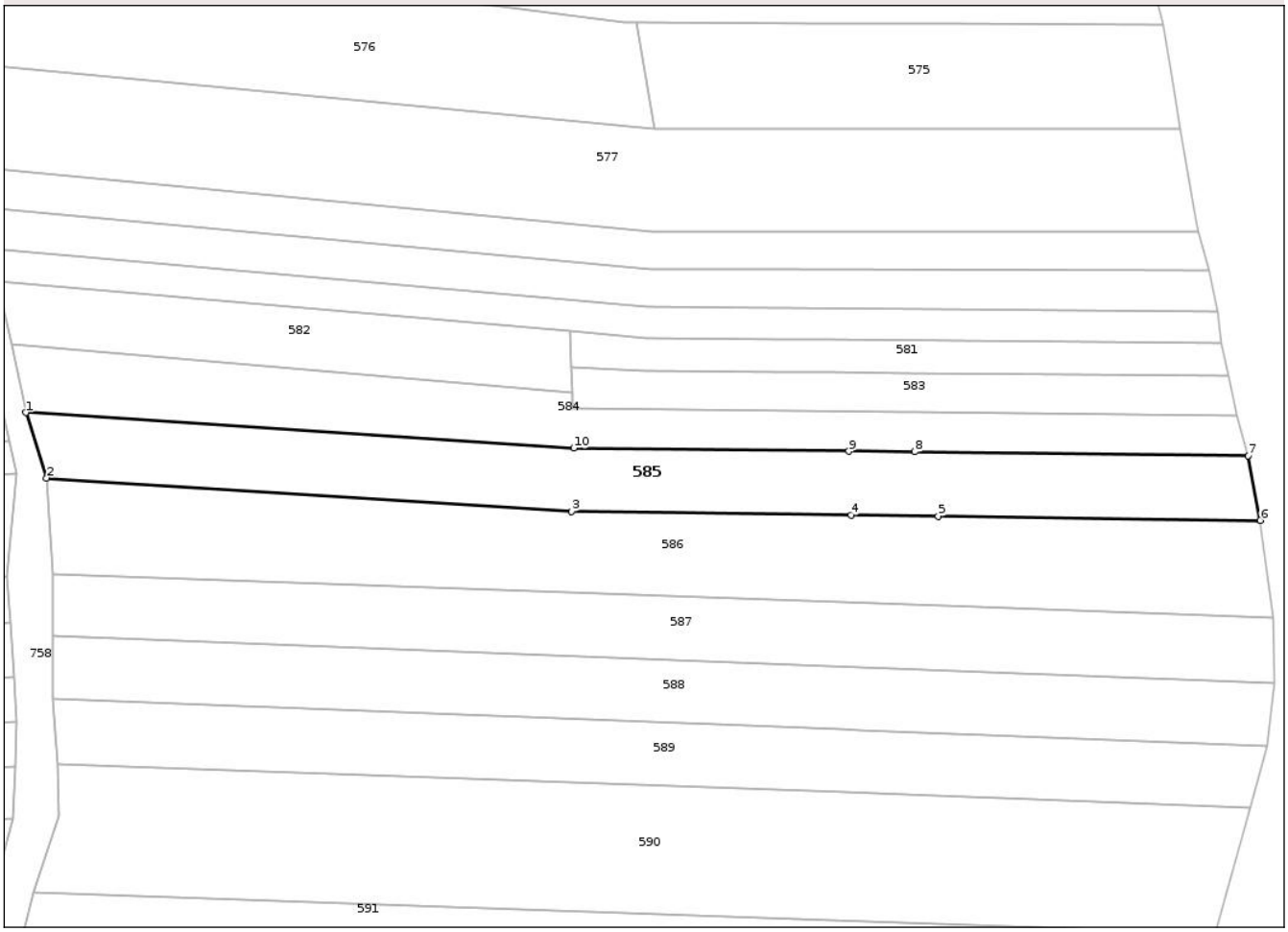
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	600	56	3/4	-	
2	faneata	NU	1.200	56	5/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.972,68 351.679,882	2	427.975,836 351.669,909	10.46
2	427.975,836 351.669,909	3	428.055,718 351.664,874	80.041
3	428.055,718 351.664,874	4	428.098,281 351.664,315	42.567
4	428.098,281 351.664,315	5	428.111,555 351.664,141	13.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.111,555 351.664,141	6	428.160,575 351.663,497	49.024
6	428.160,575 351.663,497	7	428.158,721 351.673,326	10.002
7	428.158,721 351.673,326	8	428.107,976 351.673,902	50.748
8	428.107,976 351.673,902	9	428.097,954 351.674,015	10.023
9	428.097,954 351.674,015	10	428.056,091 351.674,49	41.866
10	428.056,091 351.674,49	1	427.972,68 351.679,882	83.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1343/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

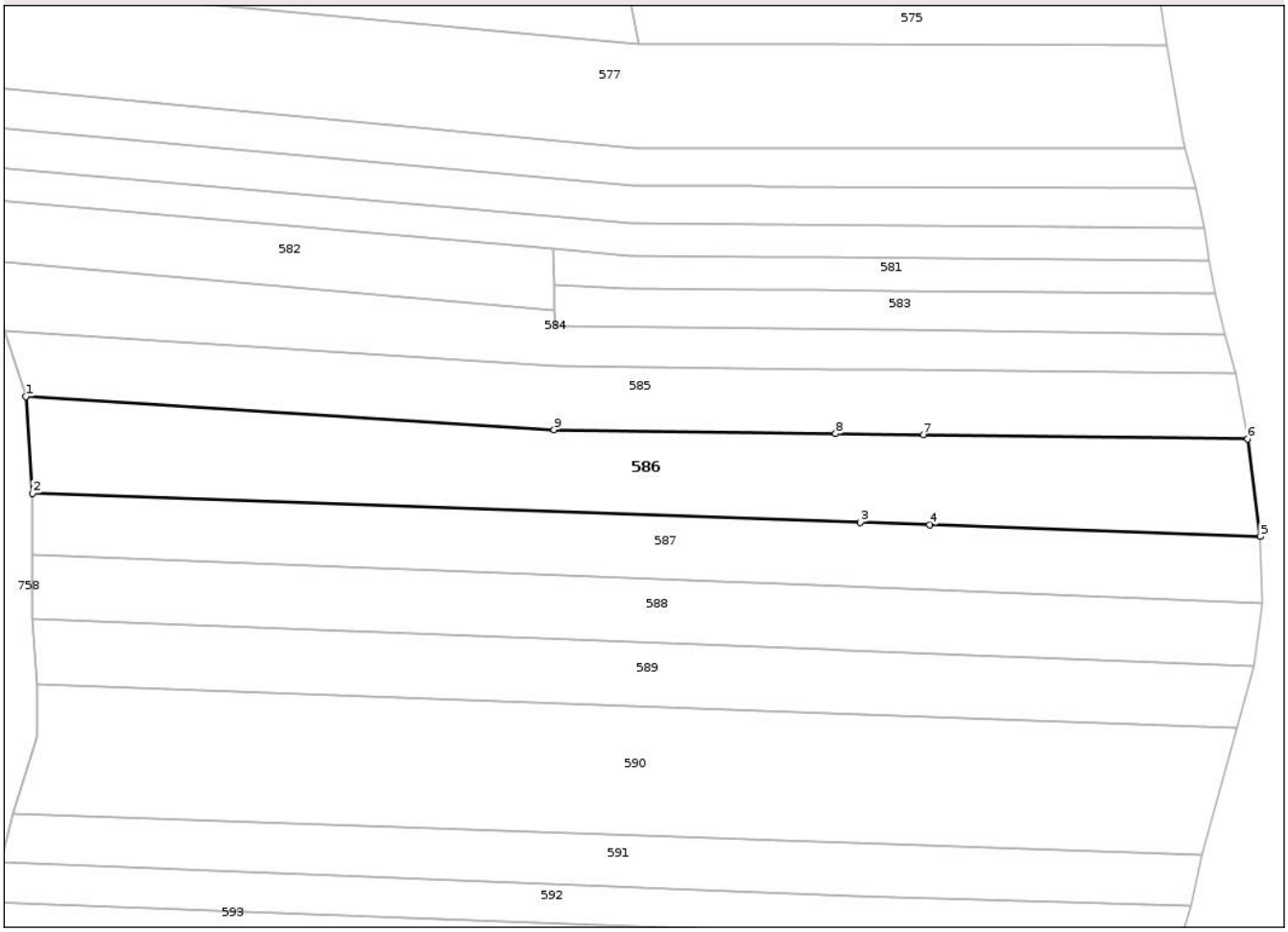
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	56	3/5	-	
2	padure	NU	1.800	56	5/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.975,836 351.669,909	2	427.976,833 351.655,285	14.658
2	427.976,833 351.655,285	3	428.102,002 351.650,888	125.246
3	428.102,002 351.650,888	4	428.112,52 351.650,518	10.525
4	428.112,52 351.650,518	5	428.162,487 351.648,763	49.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.162,487 351.648,763	6	428.160,575 351.663,497	14.858
6	428.160,575 351.663,497	7	428.111,555 351.664,141	49.024
7	428.111,555 351.664,141	8	428.098,281 351.664,315	13.275
8	428.098,281 351.664,315	9	428.055,718 351.664,874	42.567
9	428.055,718 351.664,874	1	427.975,836 351.669,909	80.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.884/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

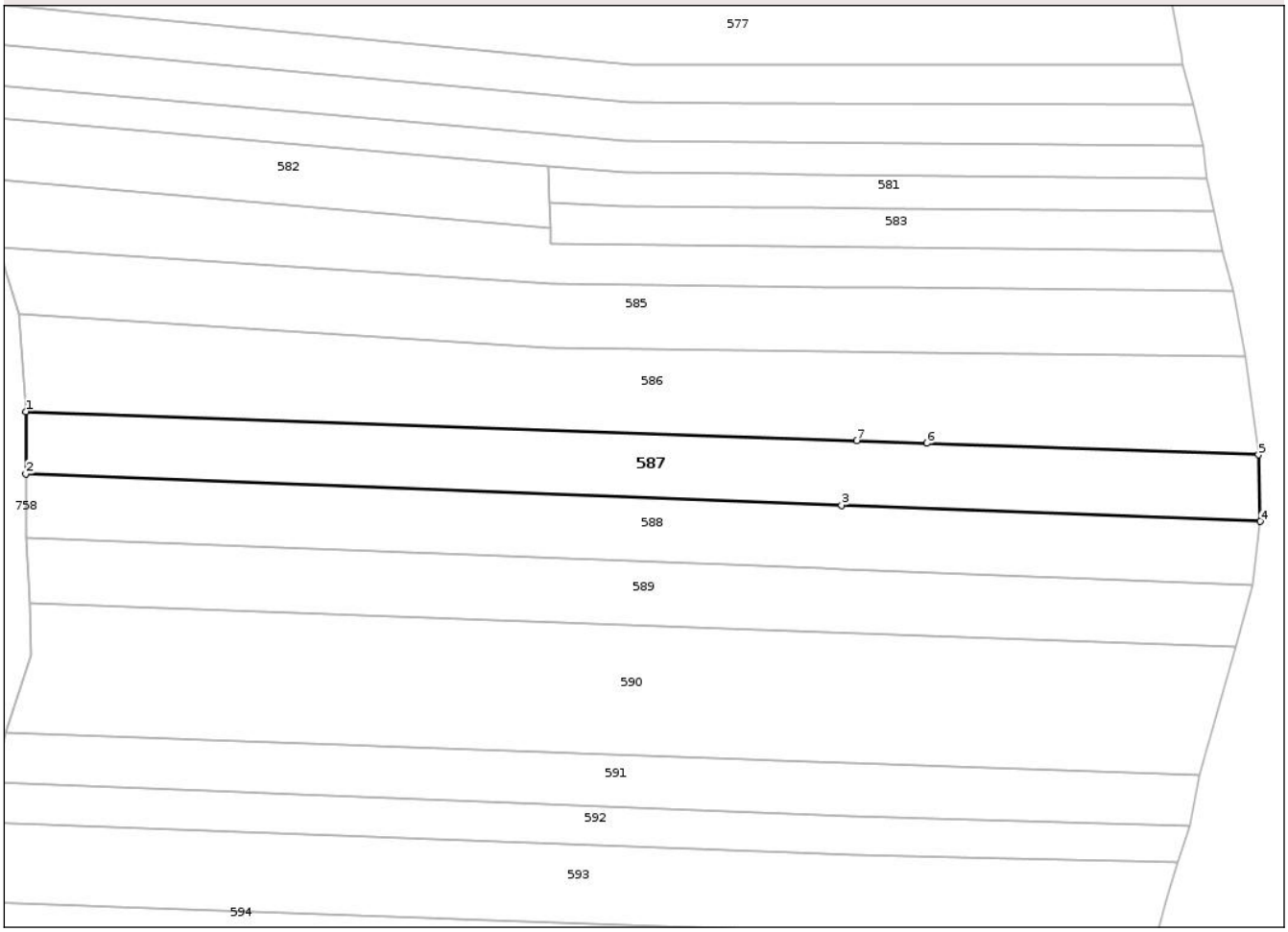
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.800	56	3/6,5/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.976,833 351.655,285	2	427.976,832 351.645,919	9.366
2	427.976,832 351.645,919	3	428.099,684 351.641,176	122.944
3	428.099,684 351.641,176	4	428.162,751 351.638,742	63.114
4	428.162,751 351.638,742	5	428.162,487 351.648,763	10.024
5	428.162,487 351.648,763	6	428.112,52 351.650,518	49.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.112,52 351.650,518	7	428.102,002 351.650,888	10.525
7	428.102,002 351.650,888	1	427.976,833 351.655,285	125.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.780	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.478/47083, din 30/07/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

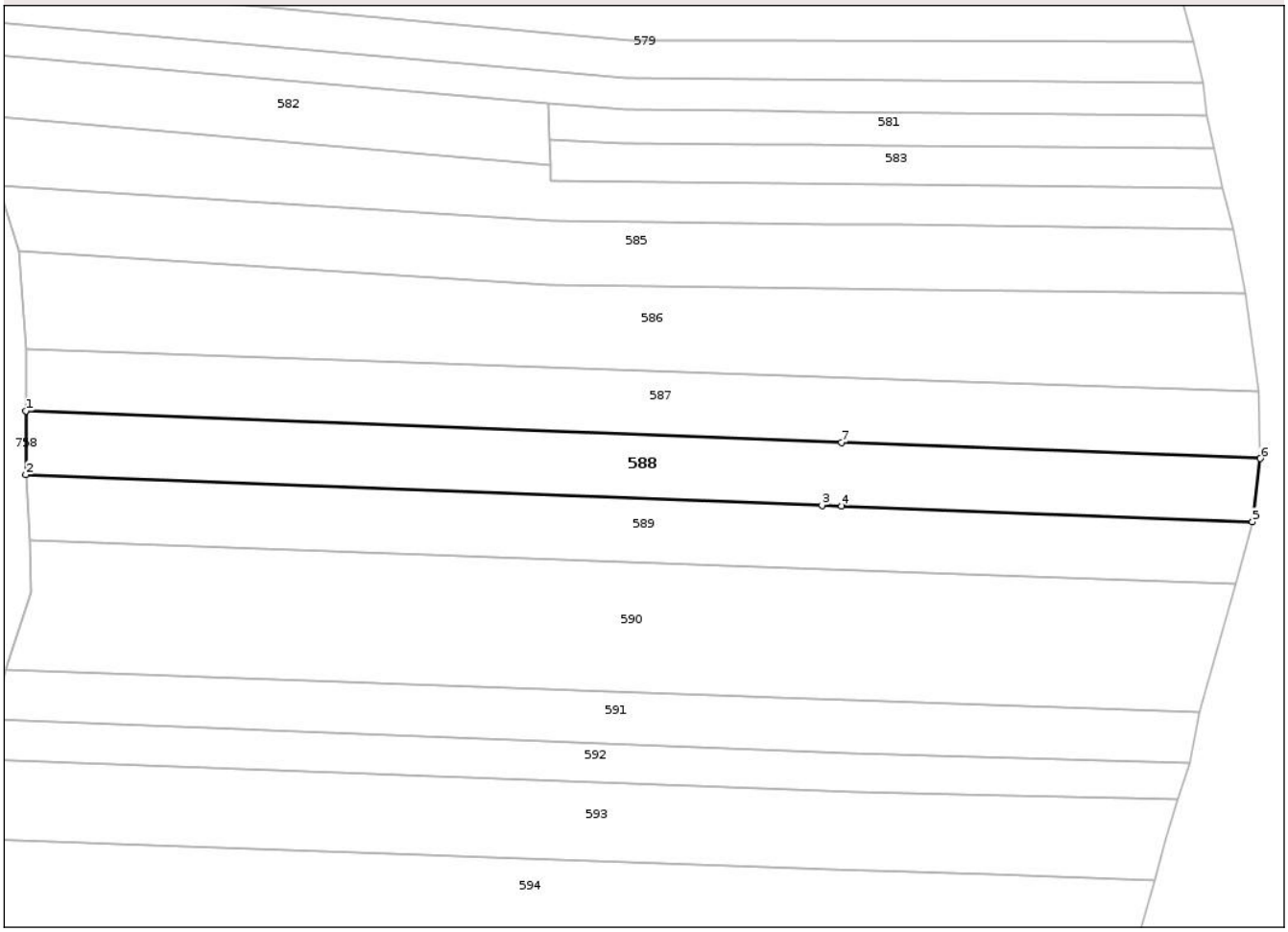
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	600	56	3/7	-	
2	altele	NU	1.180	56	5/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.976,832 351.645,919	2	427.976,829 351.636,313	9.606
2	427.976,829 351.636,313	3	428.096,729 351.631,686	119.989
3	428.096,729 351.631,686	4	428.099,684 351.631,572	2.957
4	428.099,684 351.631,572	5	428.161,567 351.629,184	61.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.161,567 351.629,184	6	428.162,751 351.638,742	9.631
6	428.162,751 351.638,742	7	428.099,684 351.641,176	63.114
7	428.099,684 351.641,176	1	427.976,832 351.645,919	122.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.760	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1356/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ALEXANDRU** 2) **TUDOR GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	600	56	3/8	-	
2	altele	NU	1.160	56	5/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.976,829 351.636,313	2	427.977,481 351.626,479	9.856
2	427.977,481 351.626,479	3	428.097,283 351.622,115	119.881
3	428.097,283 351.622,115	4	428.158,992 351.619,866	61.75
4	428.158,992 351.619,866	5	428.161,567 351.629,184	9.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.161,567 351.629,184	6	428.099,684 351.631,572	61.929
6	428.099,684 351.631,572	7	428.096,729 351.631,686	2.957
7	428.096,729 351.631,686	1	427.976,829 351.636,313	119.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.520	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.885/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.170	56	3/9	-	
2	altele	NU	2.350	56	5/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.977,481 351.626,479	2	427.977,608 351.618,585	7.895
2	427.977,608 351.618,585	3	427.973,855 351.606,938	12.237
3	427.973,855 351.606,938	4	428.095,367 351.602,646	121.588
4	428.095,367 351.602,646	5	428.100,784 351.602,454	5.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.100,784 351.602,454	6	428.153,665 351.600,586	52.914
6	428.153,665 351.600,586	7	428.158,992 351.619,866	20.002
7	428.158,992 351.619,866	8	428.097,283 351.622,115	61.75
8	428.097,283 351.622,115	1	427.977,481 351.626,479	119.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.7677, din 18/04/2008 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

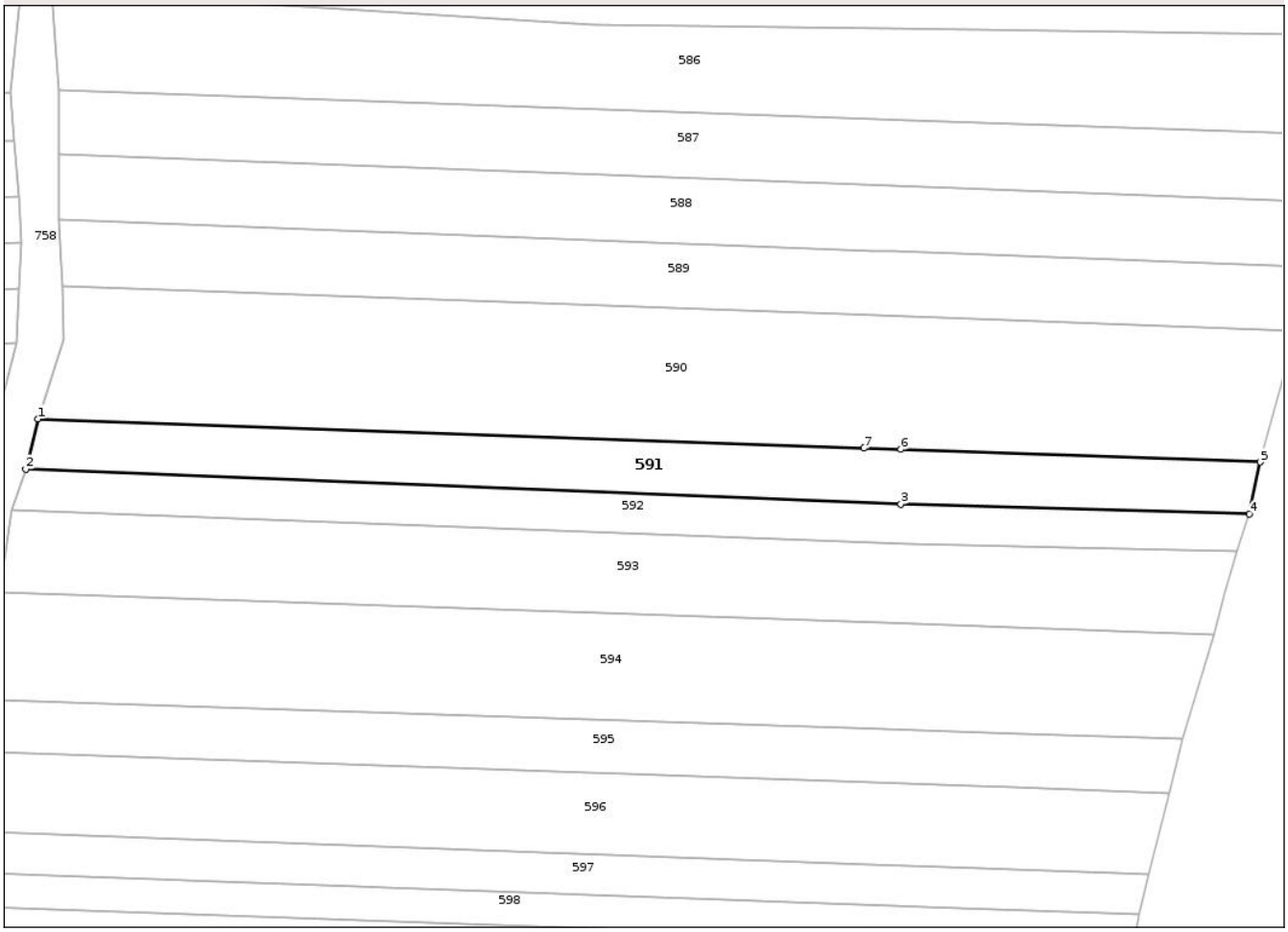
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	400	56	3/10	-	
2	altele	NU	1.000	56	5/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.973,855 351.606,938	2	427.972,05 351.599,564	7.592
2	427.972,05 351.599,564	3	428.100,793 351.594,393	128.847
3	428.100,793 351.594,393	4	428.152,096 351.592,981	51.322
4	428.152,096 351.592,981	5	428.153,665 351.600,586	7.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.153,665 351.600,586	6	428.100,784 351.602,454	52.914
6	428.100,784 351.602,454	7	428.095,367 351.602,646	5.42
7	428.095,367 351.602,646	1	427.973,855 351.606,938	121.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.154/14167, din 20/09/1991 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITCA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

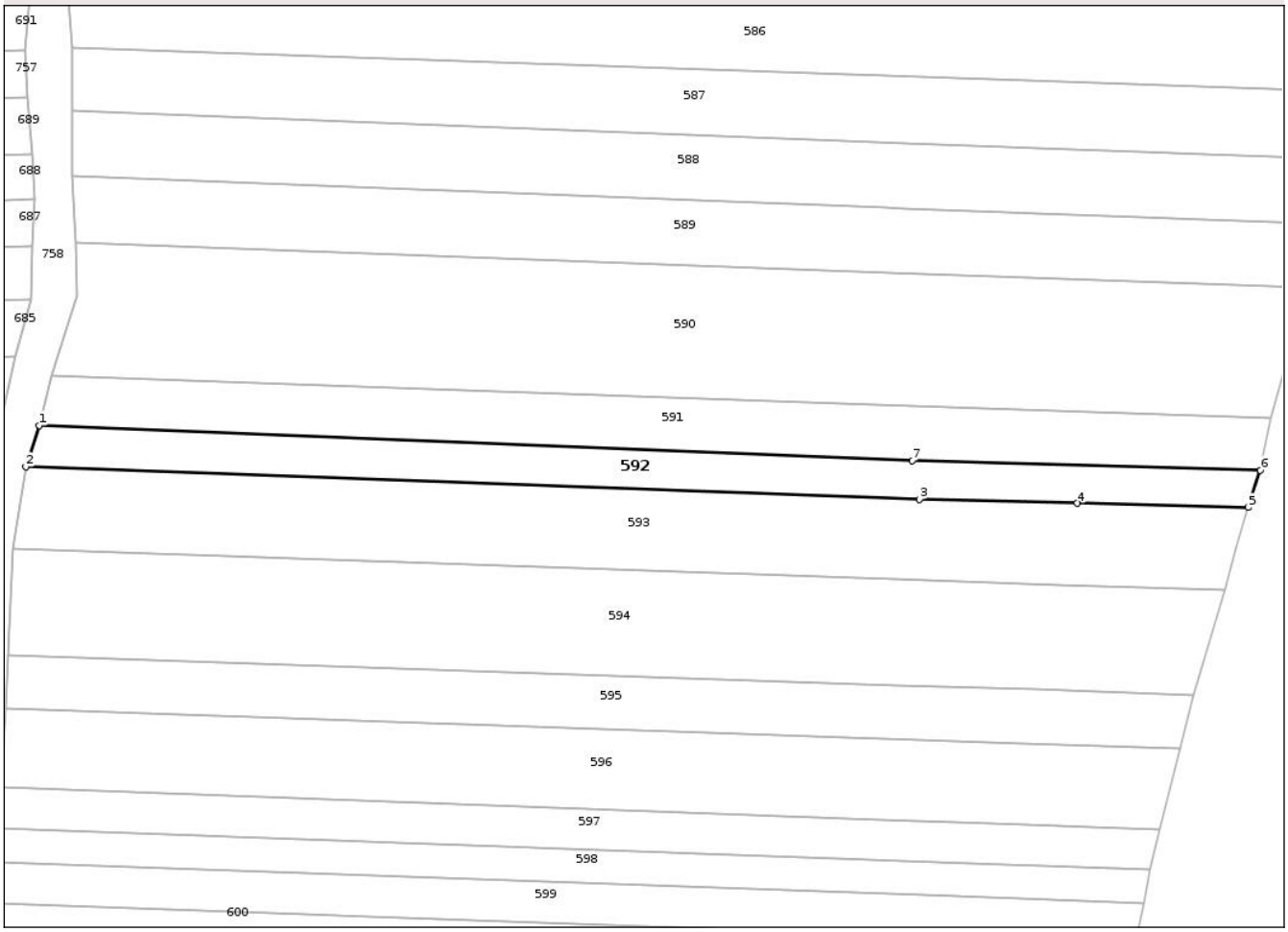
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.050	56	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.972,05 351.599,564	2	427.970,047 351.593,522	6.365
2	427.970,047 351.593,522	3	428.101,845 351.588,659	131.888
3	428.101,845 351.588,659	4	428.125,094 351.588,095	23.256
4	428.125,094 351.588,095	5	428.150,316 351.587,483	25.229
5	428.150,316 351.587,483	6	428.152,096 351.592,981	5.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.152,096 351.592,981	7	428.100,793 351.594,393	51.322
7	428.100,793 351.594,393	1	427.972,05 351.599,564	128.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.154	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

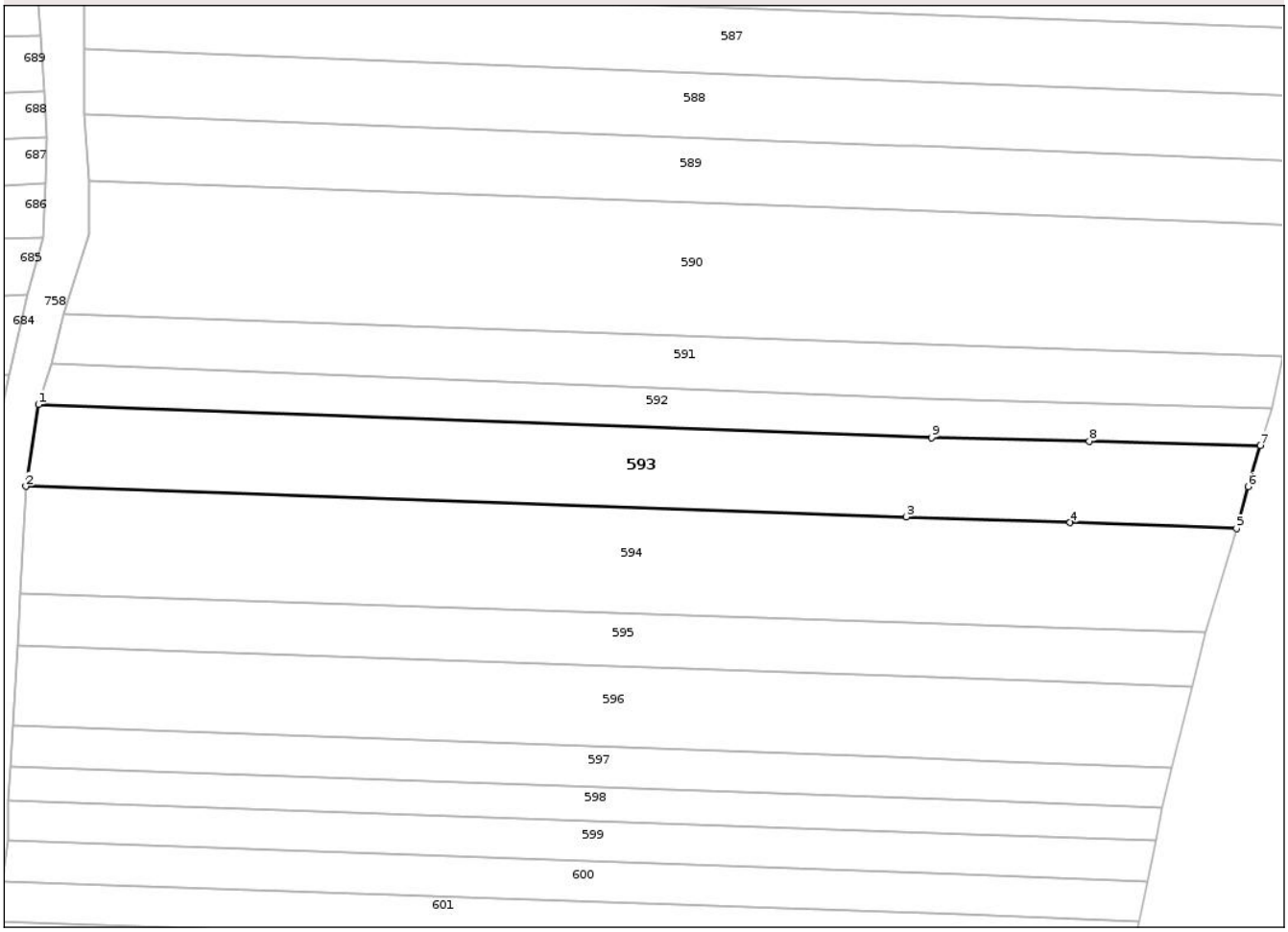
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	302	56	3/12	-	
2	altele	NU	1.852	56	5/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.970,047 351.593,522	2	427.968,217 351.581,47	12.19
2	427.968,217 351.581,47	3	428.098,115 351.576,949	129.977
3	428.098,115 351.576,949	4	428.122,278 351.576,107	24.178
4	428.122,278 351.576,107	5	428.146,824 351.575,253	24.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.146,824 351.575,253	6	428.148,497 351.581,416	6.386
6	428.148,497 351.581,416	7	428.150,316 351.587,483	6.334
7	428.150,316 351.587,483	8	428.125,094 351.588,095	25.229
8	428.125,094 351.588,095	9	428.101,845 351.588,659	23.256
9	428.101,845 351.588,659	1	427.970,047 351.593,522	131.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.768	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.927/14289, din 12/03/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

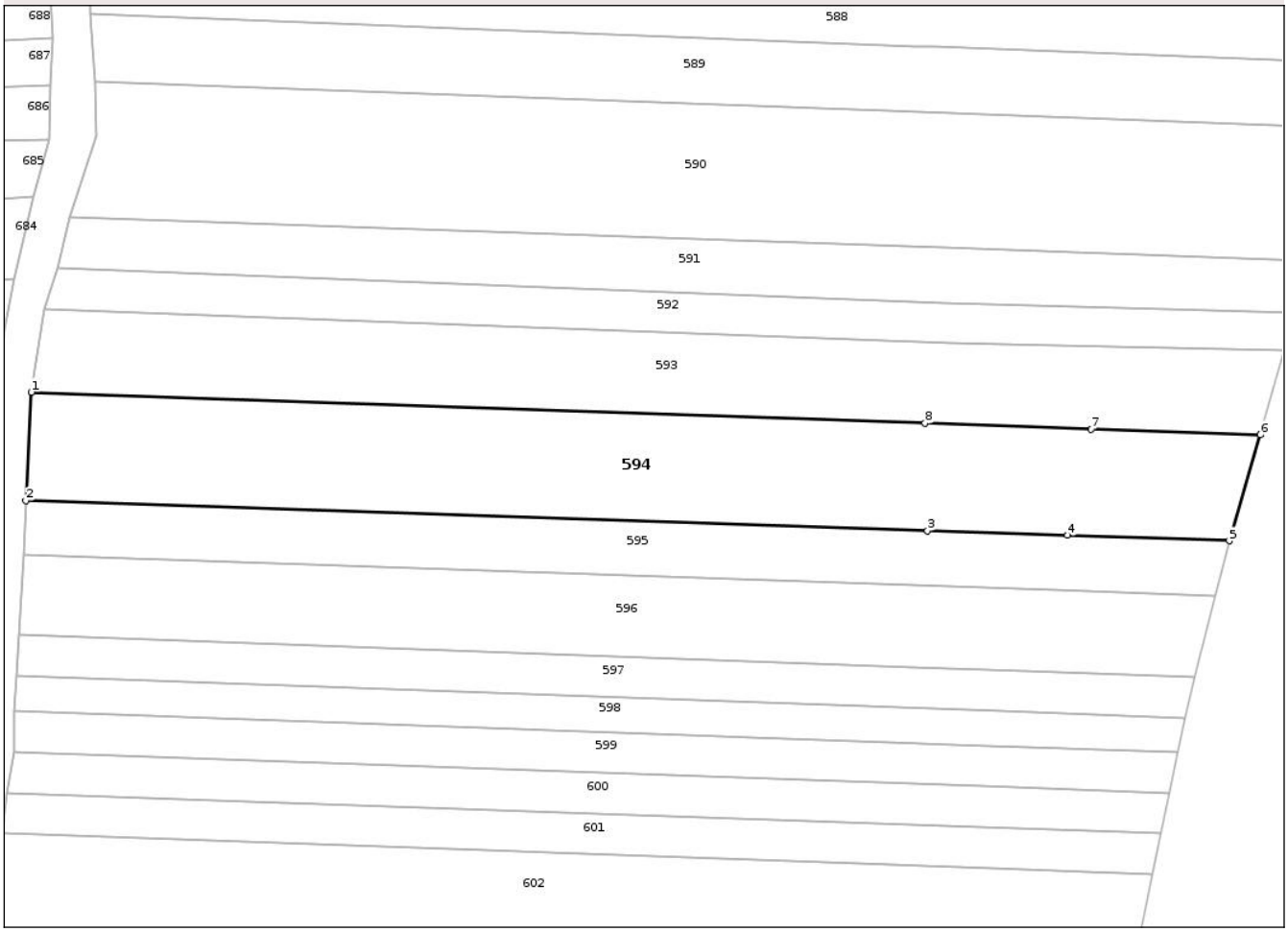
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	373	56	3/13	-	
2	altele	NU	2.395	56	5/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.968,217 351.581,47	2	427.967,428 351.565,696	15.794
2	427.967,428 351.565,696	3	428.098,462 351.561,342	131.106
3	428.098,462 351.561,342	4	428.118,816 351.560,666	20.365
4	428.118,816 351.560,666	5	428.142,309 351.559,885	23.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.142,309 351.559,885	6	428.146,824 351.575,253	16.018
6	428.146,824 351.575,253	7	428.122,278 351.576,107	24.561
7	428.122,278 351.576,107	8	428.098,115 351.576,949	24.178
8	428.098,115 351.576,949	1	427.968,217 351.581,47	129.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.376	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

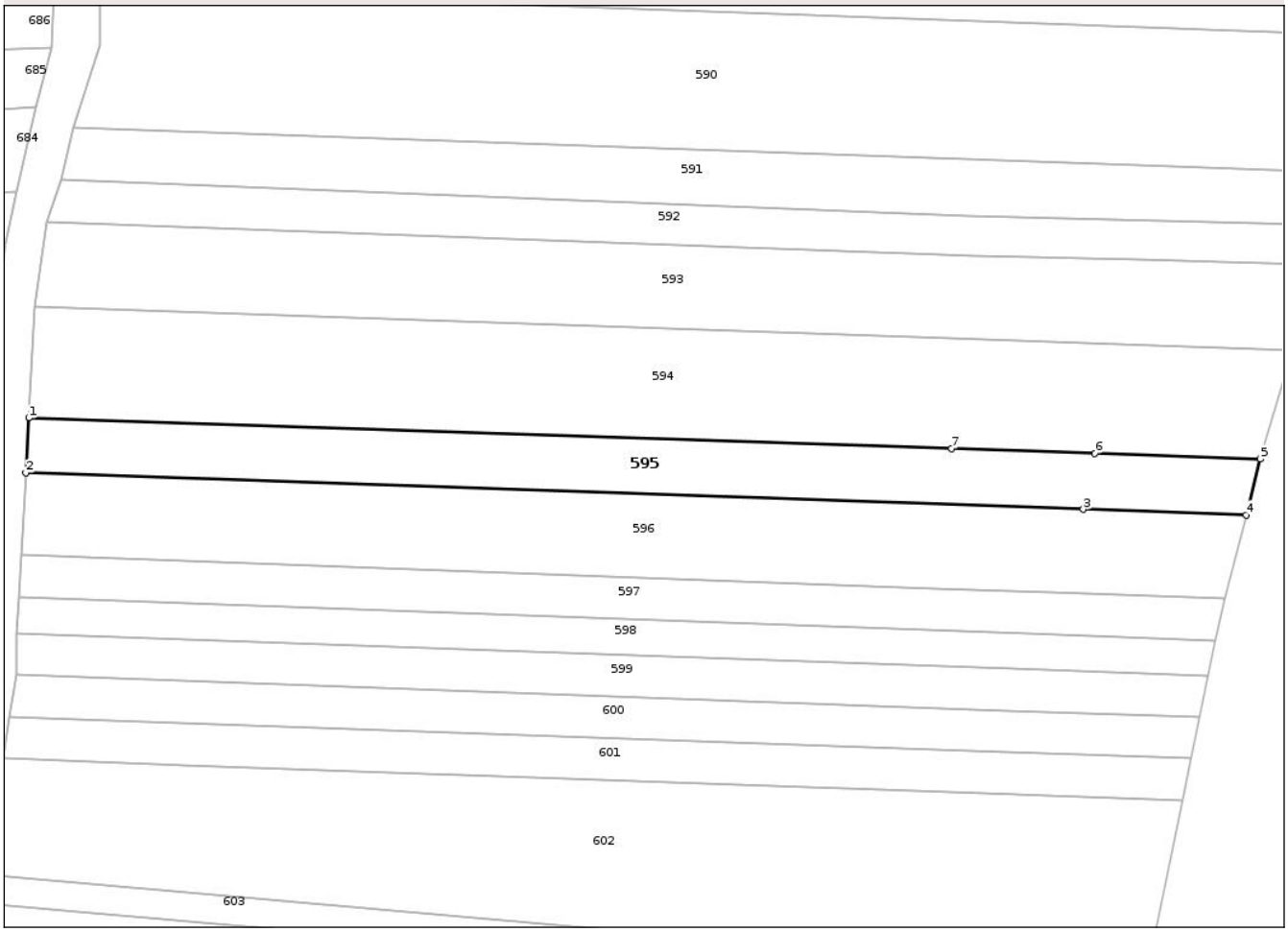
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	186	56	3/14	-	
2	altele	NU	1.190	56	5/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.967,428 351.565,696	2	427.967,035 351.557,907	7.799
2	427.967,035 351.557,907	3	428.117,179 351.552,743	150.233
3	428.117,179 351.552,743	4	428.140,308 351.551,947	23.143
4	428.140,308 351.551,947	5	428.142,309 351.559,885	8.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.142,309 351.559,885	6	428.118,816 351.560,666	23.506
6	428.118,816 351.560,666	7	428.098,462 351.561,342	20.365
7	428.098,462 351.561,342	1	427.967,428 351.565,696	131.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.933/14289, din 15/05/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

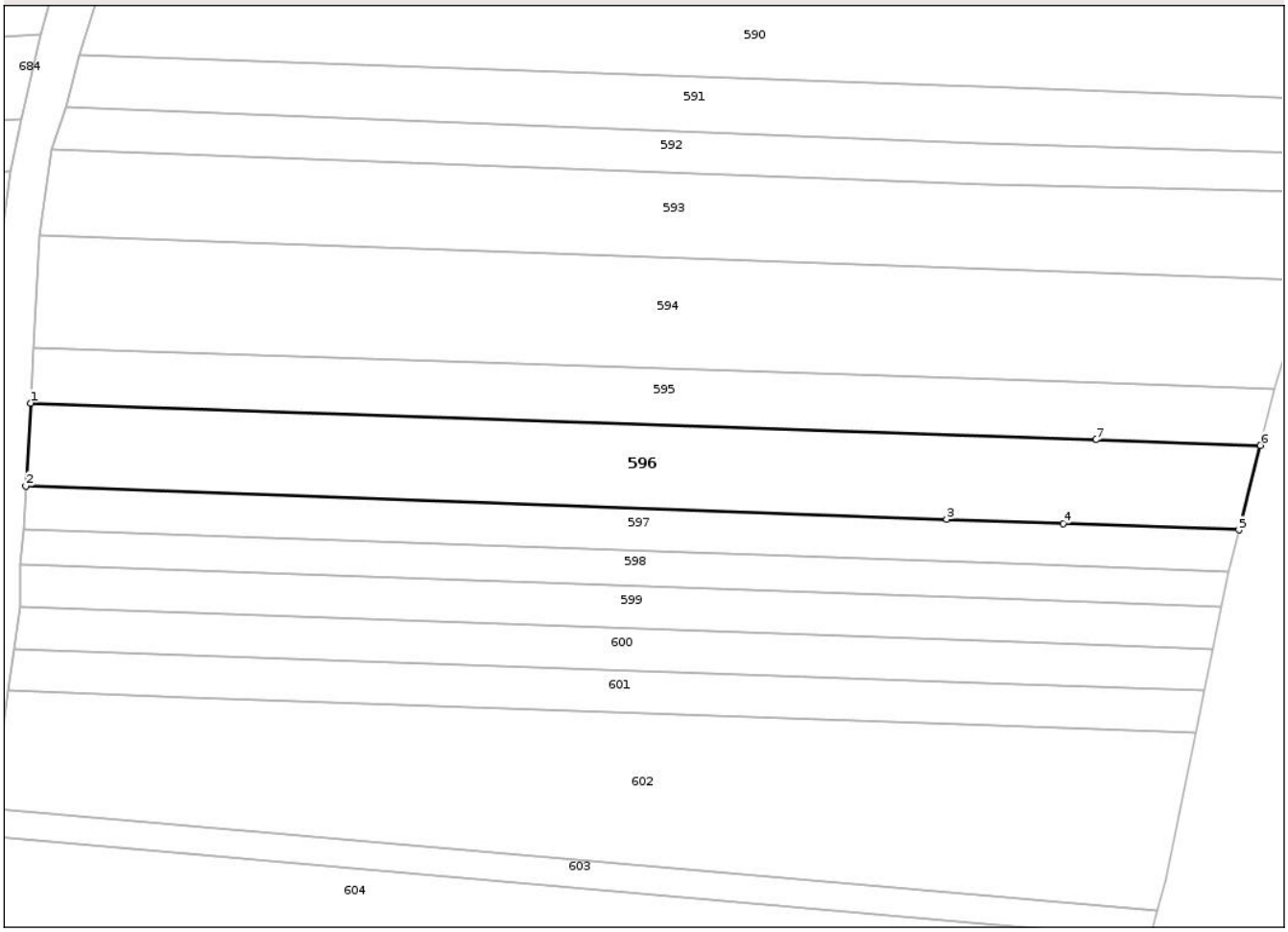
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	287	56	3/15	-	
2	altele	NU	1.753	56	5/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.967,035 351.557,907	2	427.966,384 351.546,232	11.693
2	427.966,384 351.546,232	3	428.096,138 351.541,534	129.839
3	428.096,138 351.541,534	4	428.112,526 351.540,941	16.399
4	428.112,526 351.540,941	5	428.137,308 351.540,043	24.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.137,308 351.540,043	6	428.140,308 351.551,947	12.276
6	428.140,308 351.551,947	7	428.117,179 351.552,743	23.143
7	428.117,179 351.552,743	1	427.967,035 351.557,907	150.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.020	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.606/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

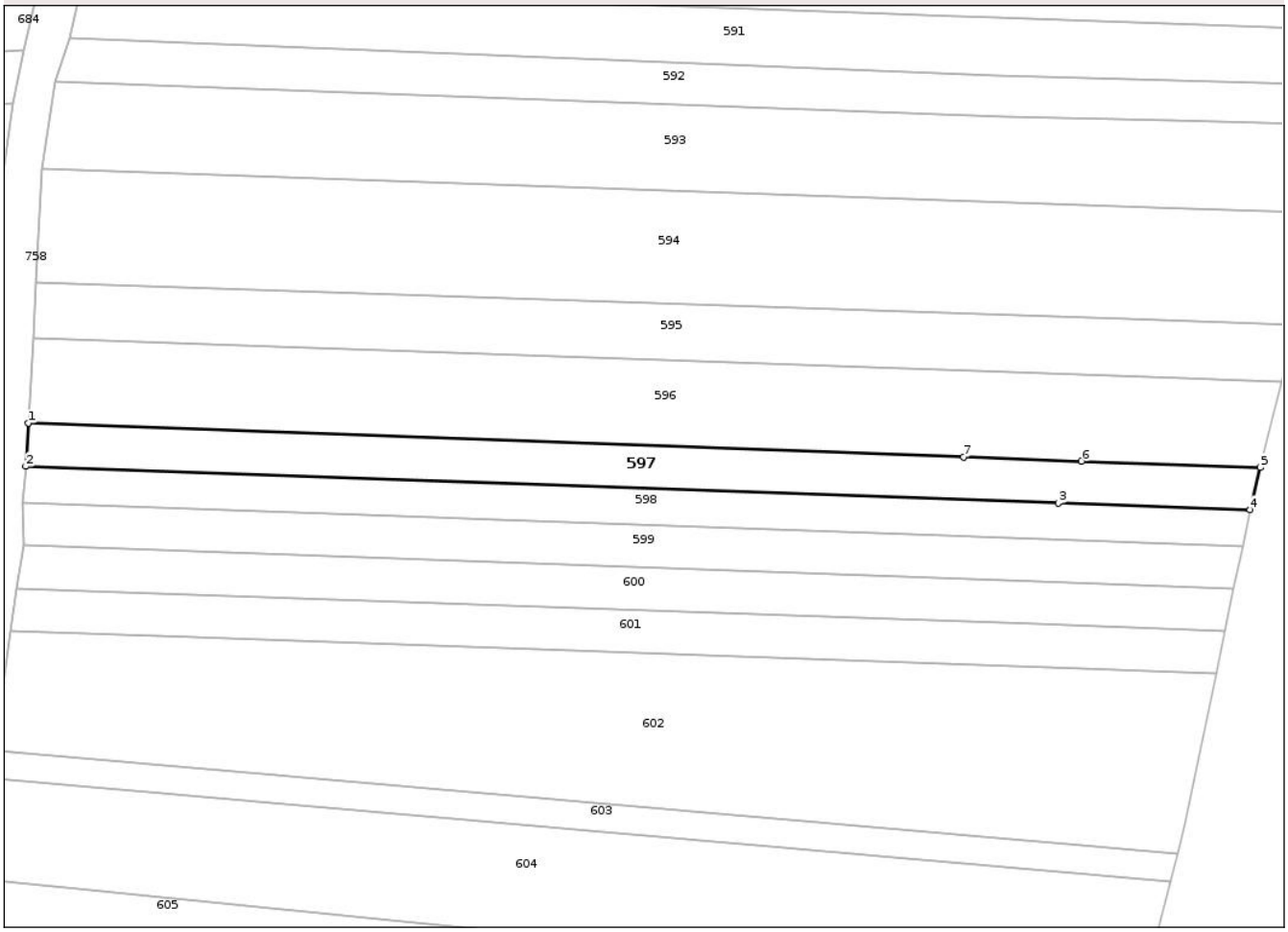
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	153	56	3/16	-	
2	altele	NU	867	56	5/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.966,384 351.546,232	2	427.966,031 351.540,202	6.04
2	427.966,031 351.540,202	3	428.109,267 351.535,111	143.326
3	428.109,267 351.535,111	4	428.135,919 351.534,165	26.669
4	428.135,919 351.534,165	5	428.137,308 351.540,043	6.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.137,308 351.540,043	6	428.112,526 351.540,941	24.798
6	428.112,526 351.540,941	7	428.096,138 351.541,534	16.399
7	428.096,138 351.541,534	1	427.966,384 351.546,232	129.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

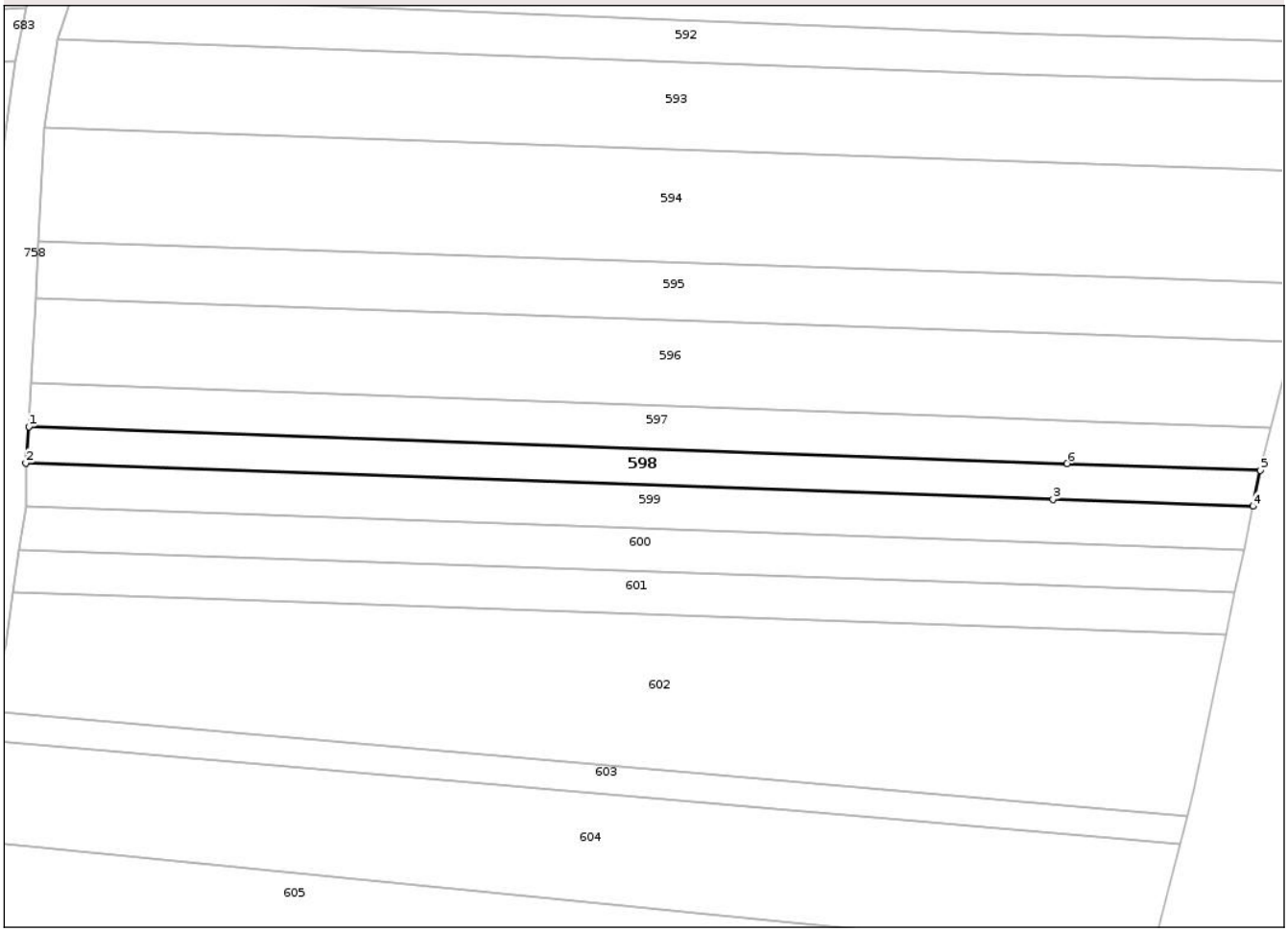
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	136	56	3/17	-	
2	altele	NU	714	56	5/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.966,031 351.540,202	2	427.965,651 351.535,19	5.026
2	427.965,651 351.535,19	3	428.107,344 351.530,174	141.782
3	428.107,344 351.530,174	4	428.134,892 351.529,198	27.565
4	428.134,892 351.529,198	5	428.135,919 351.534,165	5.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.135,919 351.534,165	6	428.109,267 351.535,111	26.669
6	428.109,267 351.535,111	1	427.966,031 351.540,202	143.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.008	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1005/25733, din 08/08/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTA NICOLITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

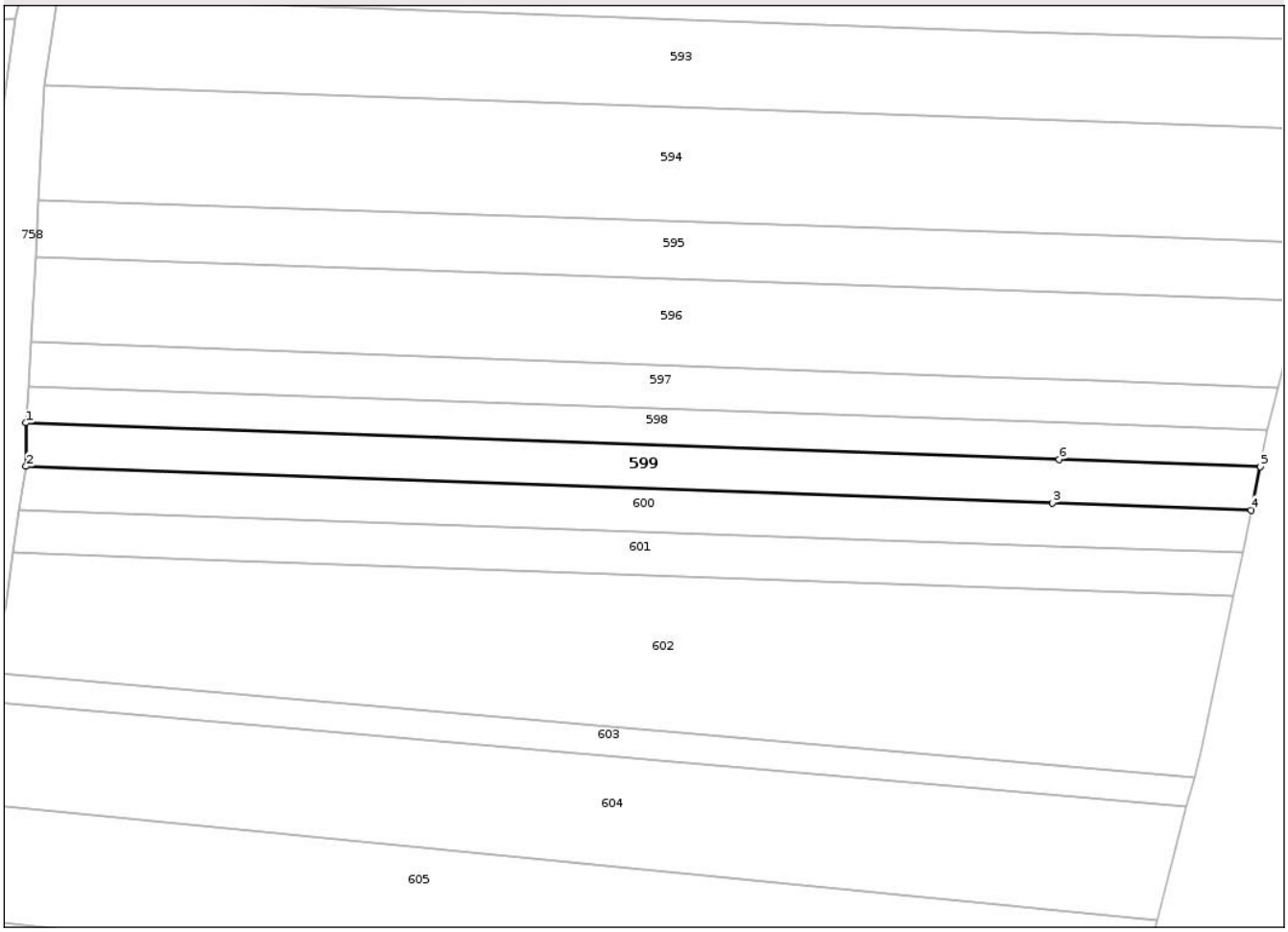
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	164	56	3/18	-	
2	padure	NU	844	56	5/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.965,651 351.535,19	2	427.965,66 351.529,237	5.953
2	427.965,66 351.529,237	3	428.106,396 351.524,212	140.826
3	428.106,396 351.524,212	4	428.133,659 351.523,238	27.28
4	428.133,659 351.523,238	5	428.134,892 351.529,198	6.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.134,892 351.529,198	6	428.107,344 351.530,174	27.565
6	428.107,344 351.530,174	1	427.965,651 351.535,19	141.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		996	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1322/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSAC FILOTIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

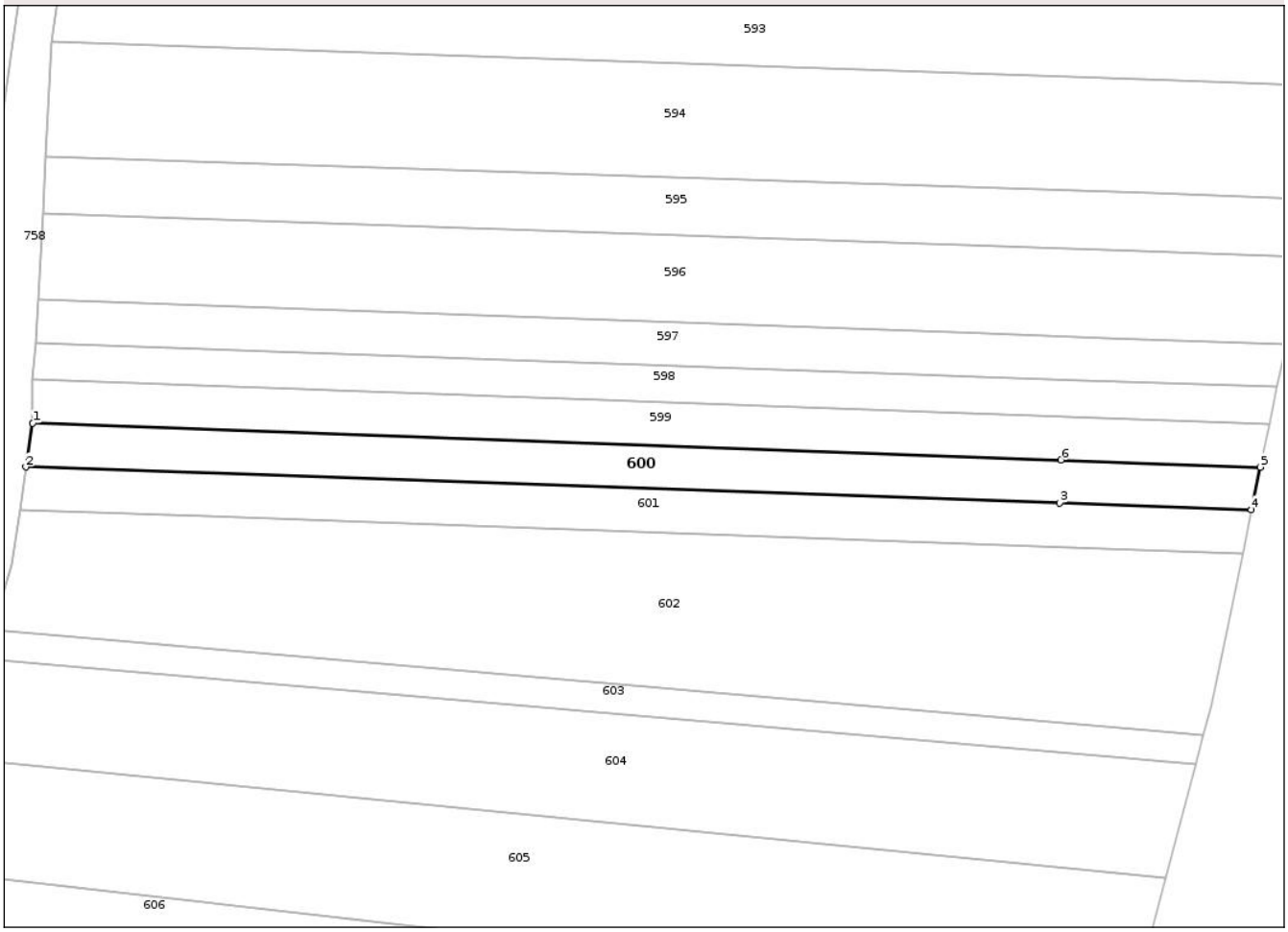
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	157	56	3/19	-	
2	padure	NU	839	56	5/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.965,66 351.529,237	2	427.964,729 351.523,267	6.042
2	427.964,729 351.523,267	3	428.106,234 351.518,331	141.591
3	428.106,234 351.518,331	4	428.132,453 351.517,417	26.235
4	428.132,453 351.517,417	5	428.133,659 351.523,238	5.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.133,659 351.523,238	6	428.106,396 351.524,212	27.28
6	428.106,396 351.524,212	1	427.965,66 351.529,237	140.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		996	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.957/14289, din 15/05/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSAC CICERON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

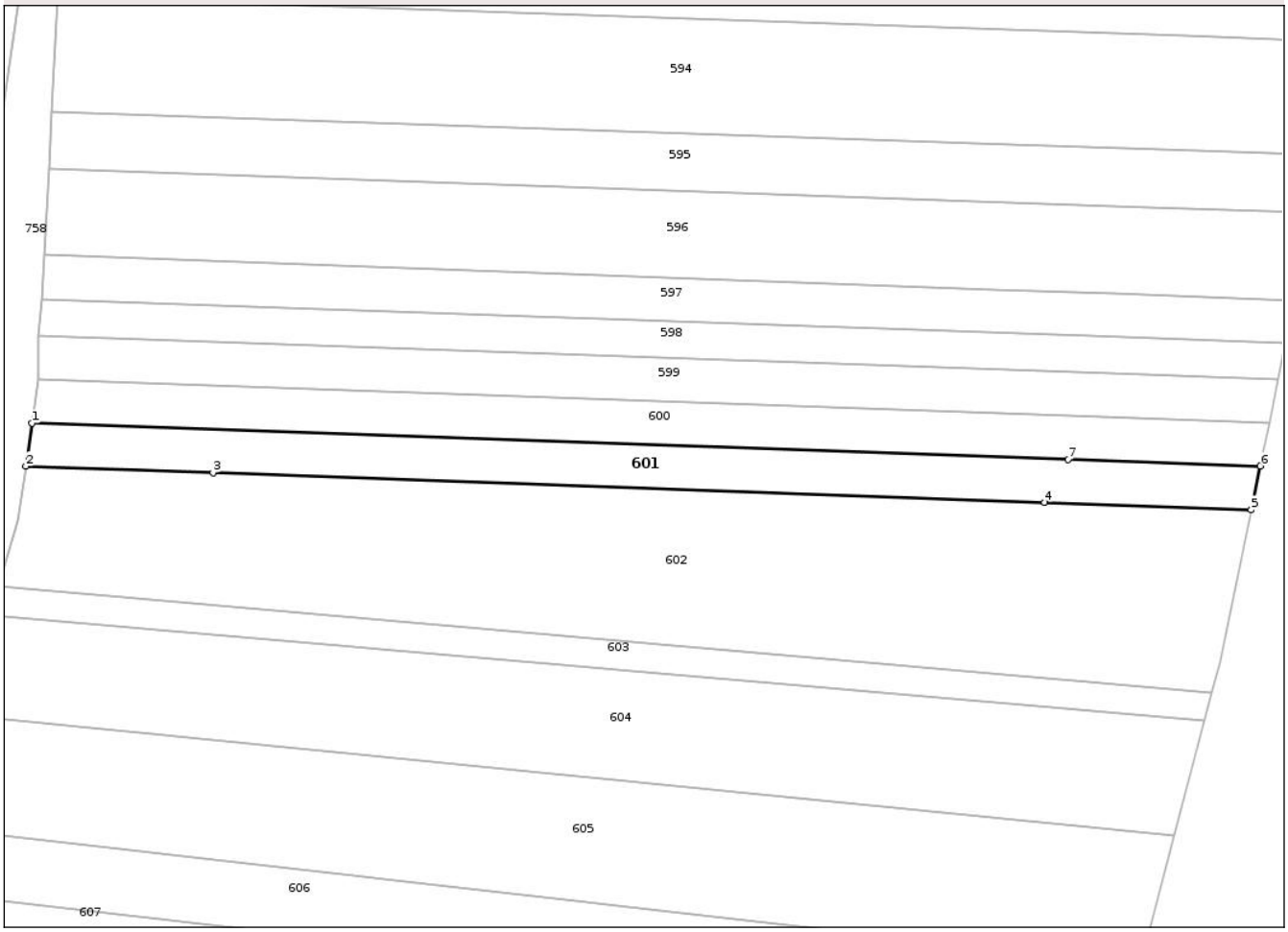
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	163	56	2/22	-	
2	altele	NU	833	56	2/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.964,729 351.523,267	2	427.963,892 351.517,41	5.917
2	427.963,892 351.517,41	3	427.989,446 351.516,501	25.57
3	427.989,446 351.516,501	4	428.103,003 351.512,46	113.629
4	428.103,003 351.512,46	5	428.131,22 351.511,456	28.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.131,22 351.511,456	6	428.132,453 351.517,417	6.087
6	428.132,453 351.517,417	7	428.106,234 351.518,331	26.235
7	428.106,234 351.518,331	1	427.964,729 351.523,267	141.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.486	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1350/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

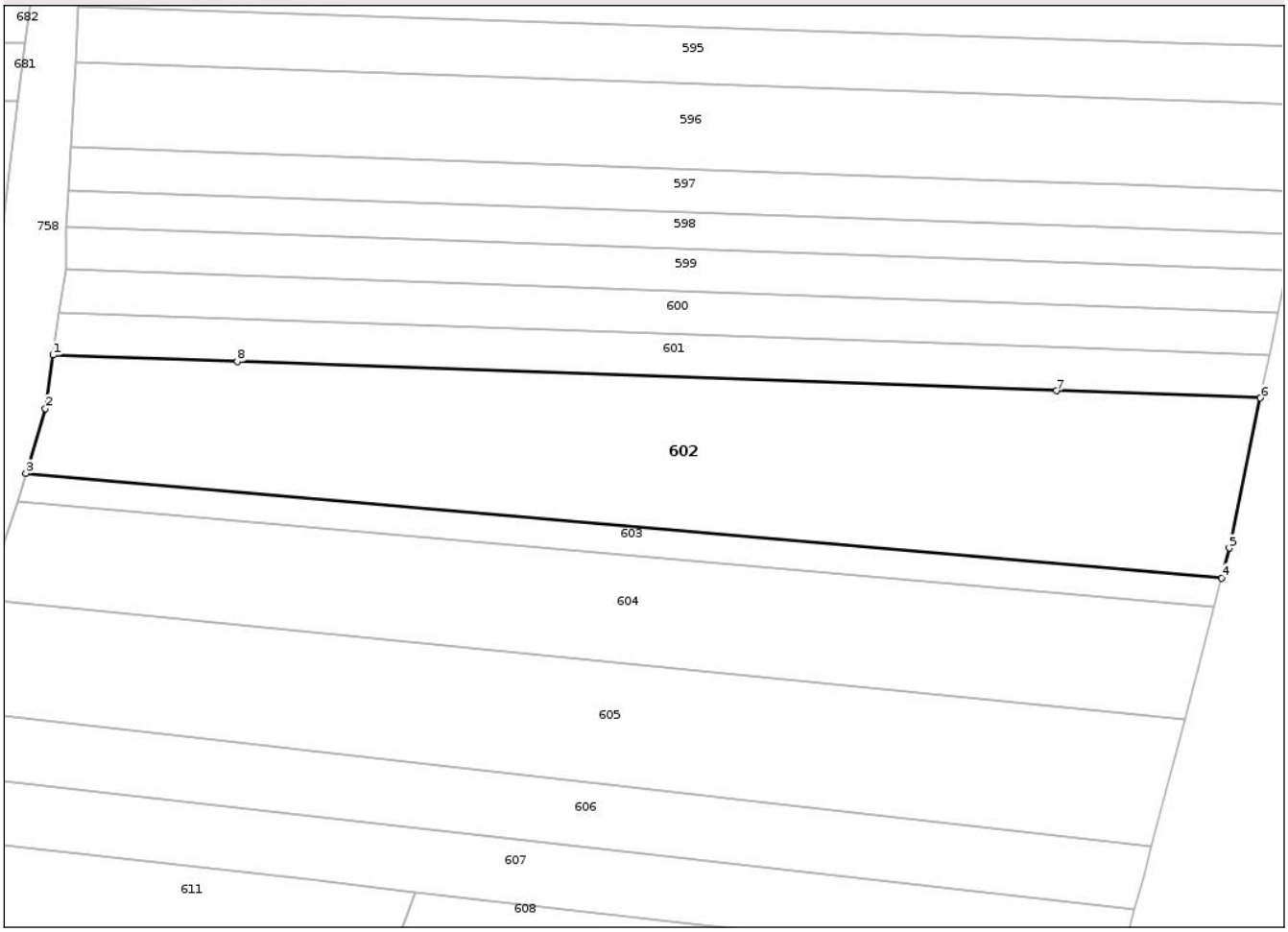
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.498	56	2/24	-	
2	altele	NU	988	56	2/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.963,892 351.517,41	2	427.962,83 351.509,979	7.507
2	427.962,83 351.509,979	3	427.960,124 351.500,978	9.399
3	427.960,124 351.500,978	4	428.125,842 351.486,543	166.345
4	428.125,842 351.486,543	5	428.126,923 351.490,685	4.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.126,923 351.490,685	6	428.131,22 351.511,456	21.211
6	428.131,22 351.511,456	7	428.103,003 351.512,46	28.235
7	428.103,003 351.512,46	8	427.989,446 351.516,501	113.629
8	427.989,446 351.516,501	1	427.963,892 351.517,41	25.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		664	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.919/14289, din 26/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

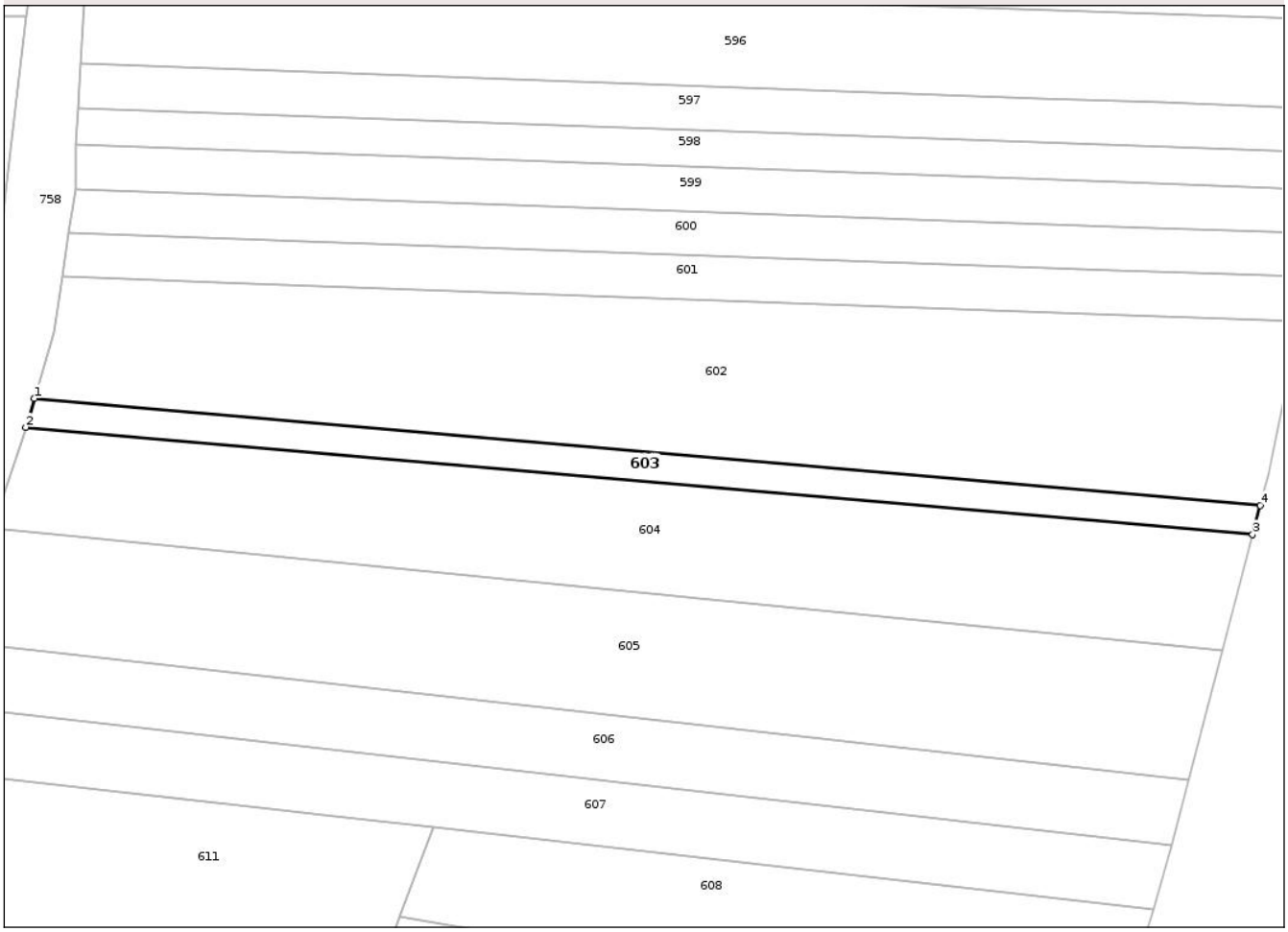
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	664	56	2/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.960,124 351.500,978	2	427.958,954 351.497,087	4.063
2	427.958,954 351.497,087	3	428.124,817 351.482,617	166.493
3	428.124,817 351.482,617	4	428.125,842 351.486,543	4.058
4	428.125,842 351.486,543	1	427.960,124 351.500,978	166.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.490	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1356/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ALEXANDRU** 2) **TUDOR GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

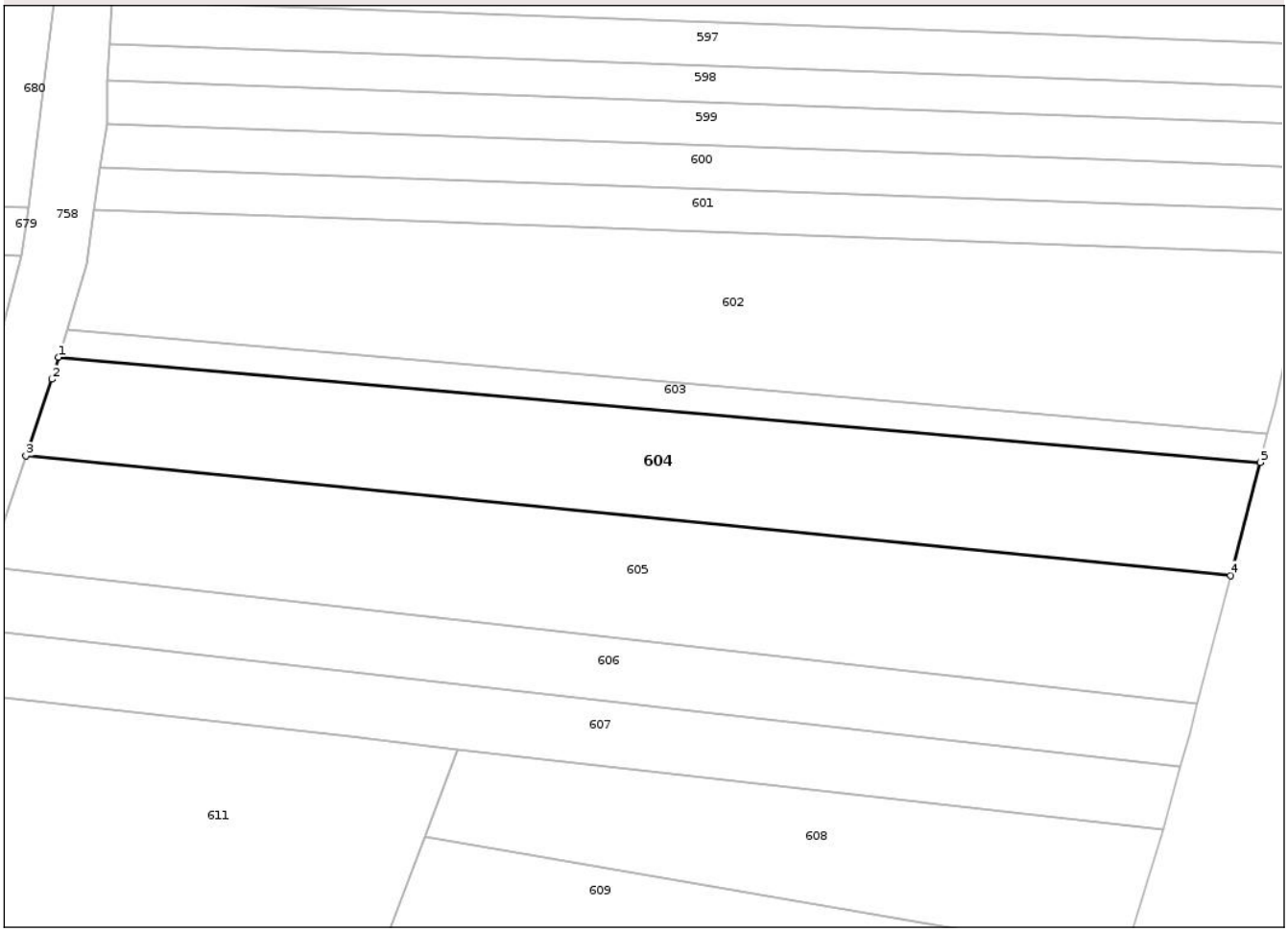
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.490	56	2/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.958,954 351.497,087	2	427.958,047 351.494,071	3.149
2	427.958,047 351.494,071	3	427.954,471 351.483,496	11.163
3	427.954,471 351.483,496	4	428.120,741 351.467,01	167.085
4	428.120,741 351.467,01	5	428.124,817 351.482,617	16.13
5	428.124,817 351.482,617	1	427.958,954 351.497,087	166.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.822	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.857/28730, din 28/03/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU ION** 2) **HALOIU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

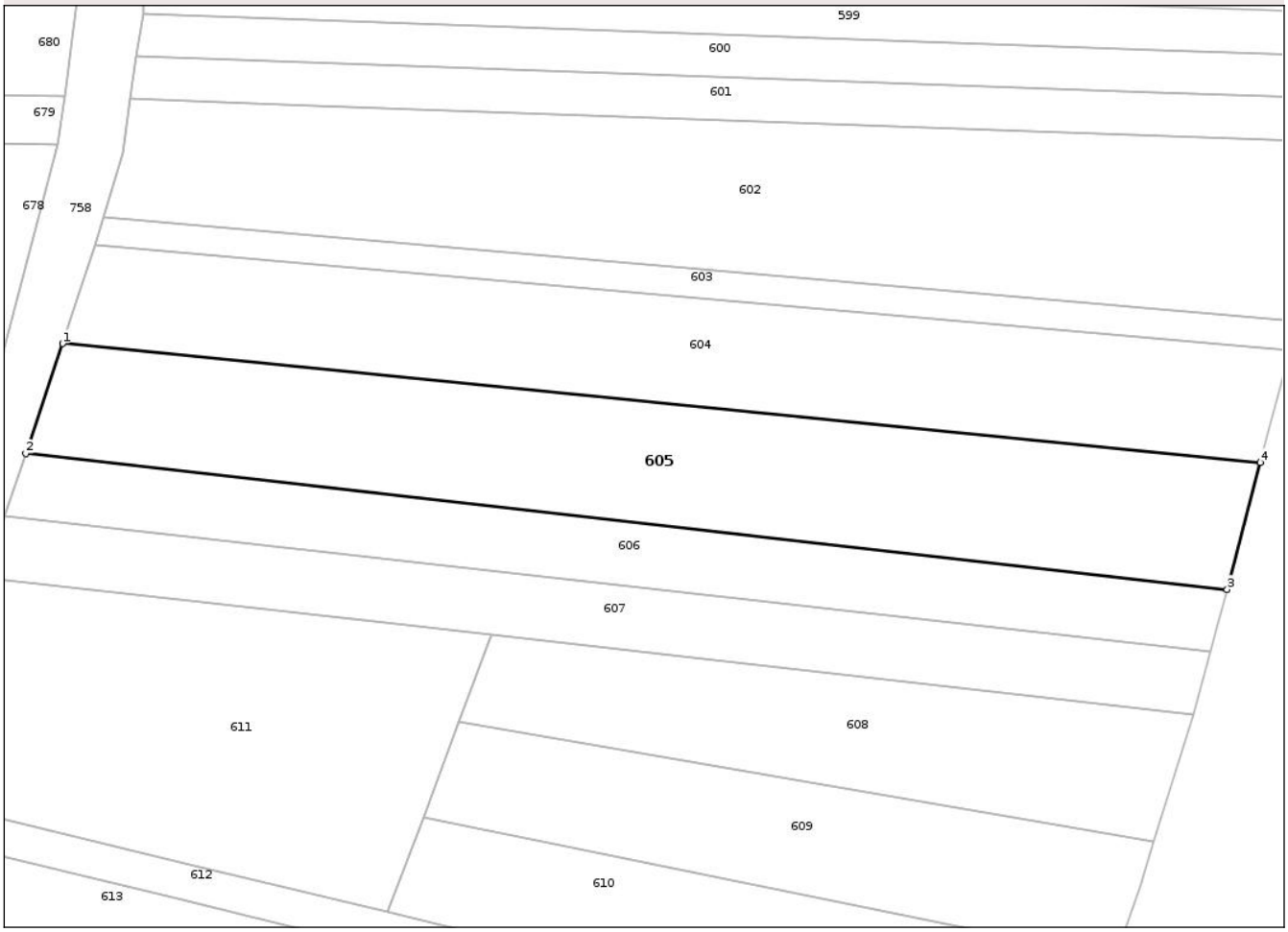
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.822	56	2/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.954,471 351.483,496	2	427.949,393 351.468,238	16.081
2	427.949,393 351.468,238	3	428.116,142 351.449,4	167.81
3	428.116,142 351.449,4	4	428.120,741 351.467,01	18.201
4	428.120,741 351.467,01	1	427.954,471 351.483,496	167.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.494	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

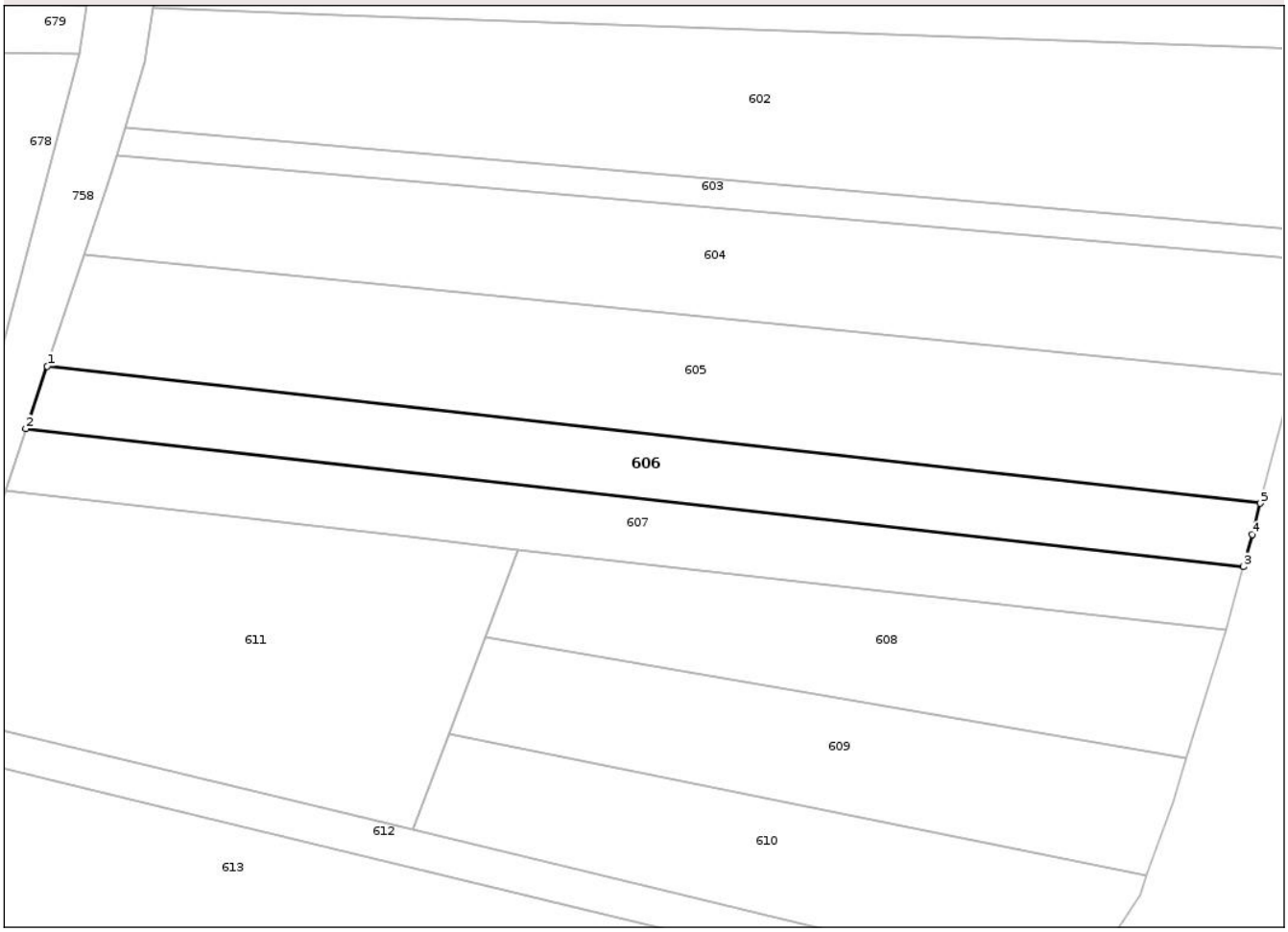
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.494	56	2/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.949,393 351.468,238	2	427.946,474 351.459,65	9.071
2	427.946,474 351.459,65	3	428.113,811 351.440,697	168.407
3	428.113,811 351.440,697	4	428.115,022 351.445,111	4.577
4	428.115,022 351.445,111	5	428.116,142 351.449,4	4.433
5	428.116,142 351.449,4	1	427.949,393 351.468,238	167.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.494	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.677/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSICEANU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

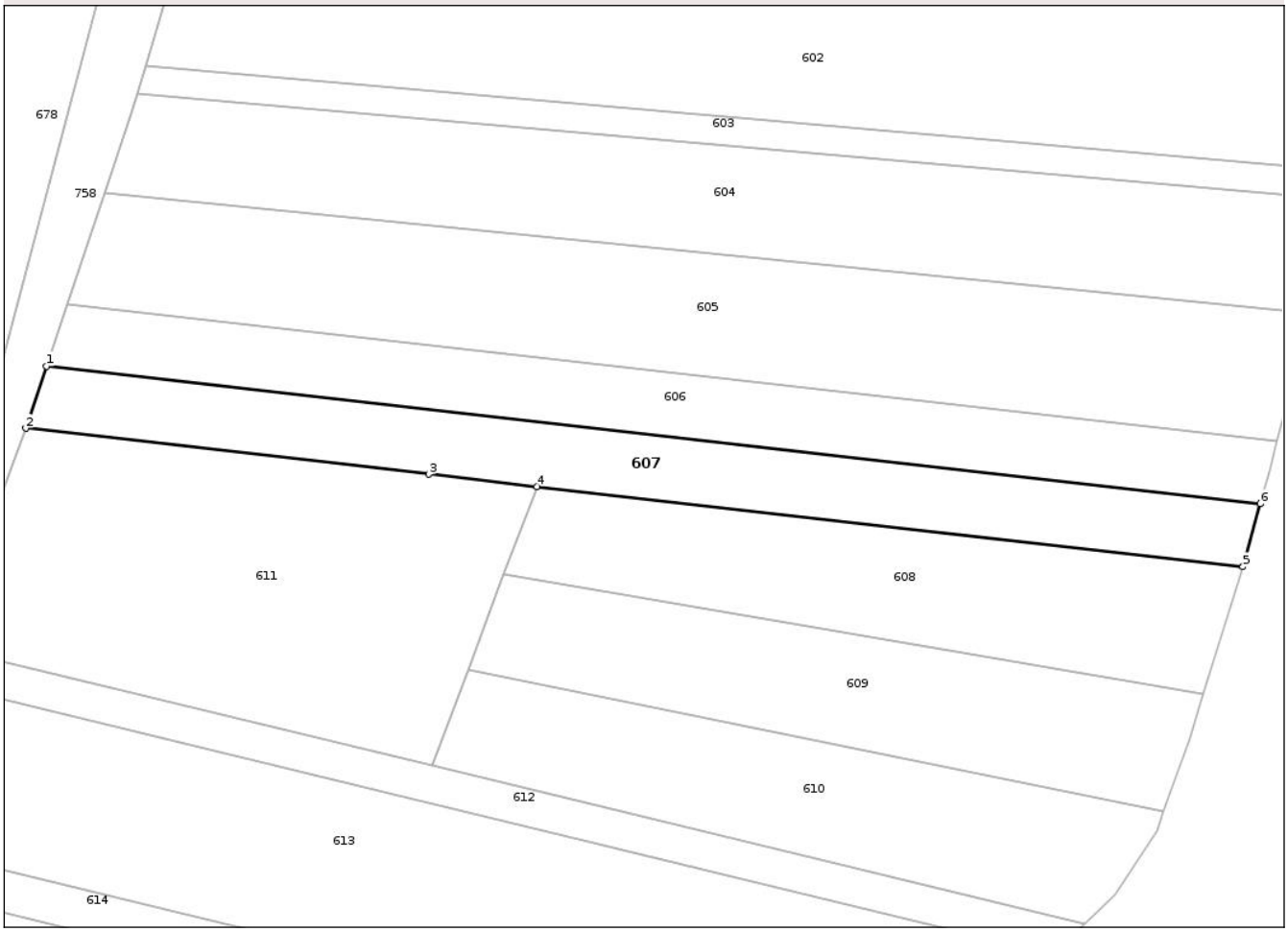
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.494	56	2/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.946,474 351.459,65	2	427.943,628 351.451,089	9.022
2	427.943,628 351.451,089	3	427.999,214 351.444,771	55.944
3	427.999,214 351.444,771	4	428.014,089 351.443,081	14.971
4	428.014,089 351.443,081	5	428.111,431 351.432,017	97.969
5	428.111,431 351.432,017	6	428.113,811 351.440,697	9.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.113,811 351.440,697	1	427.946,474 351.459,65	168.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.505	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.882/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

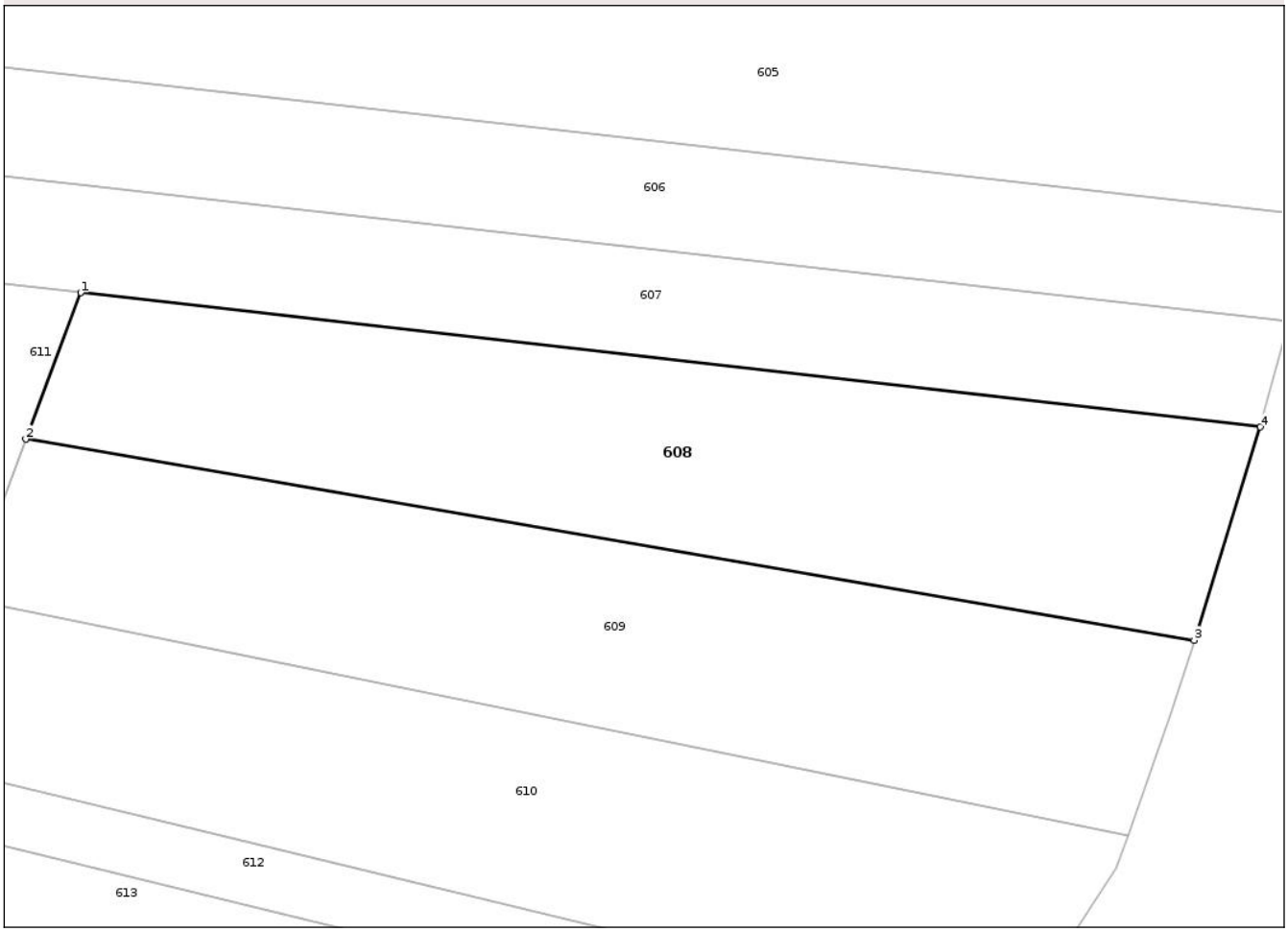
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.505	56	2/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.014,089 351.443,081	2	428.009,56 351.431,007	12.895
2	428.009,56 351.431,007	3	428.105,971 351.414,442	97.824
3	428.105,971 351.414,442	4	428.111,431 351.432,017	18.404
4	428.111,431 351.432,017	1	428.014,089 351.443,081	97.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.505	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.668/14296, din 02/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.505	56	2/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.009,56 351.431,007	2	428.004,605 351.417,801	14.105
2	428.004,605 351.417,801	3	428.100,523 351.398,328	97.875
3	428.100,523 351.398,328	4	428.104,059 351.408,288	10.569
4	428.104,059 351.408,288	5	428.105,971 351.414,442	6.444
5	428.105,971 351.414,442	1	428.009,56 351.431,007	97.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.505	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.13085, din 06/04/2009 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU** 2) **MATEI MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

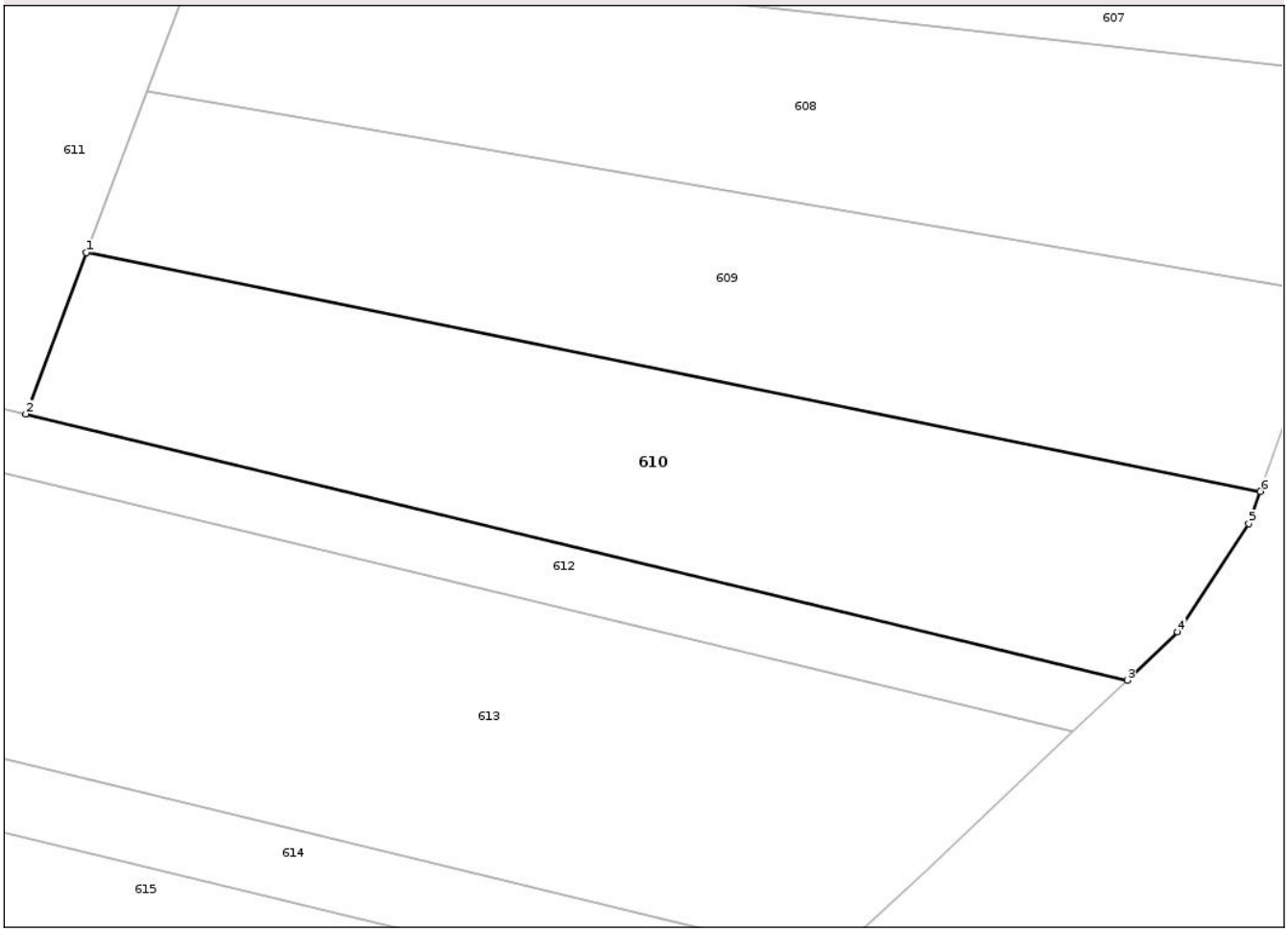
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.505	56	2/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.004,605 351.417,801	2	427.999,67 351.404,645	14.051
2	427.999,67 351.404,645	3	428.089,644 351.382,905	92.563
3	428.089,644 351.382,905	4	428.093,768 351.386,827	5.691
4	428.093,768 351.386,827	5	428.099,585 351.395,686	10.598
5	428.099,585 351.395,686	6	428.100,523 351.398,328	2.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.100,523 351.398,328	1	428.004,605 351.417,801	97.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.520	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1008/25733, din 08/08/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOAREC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

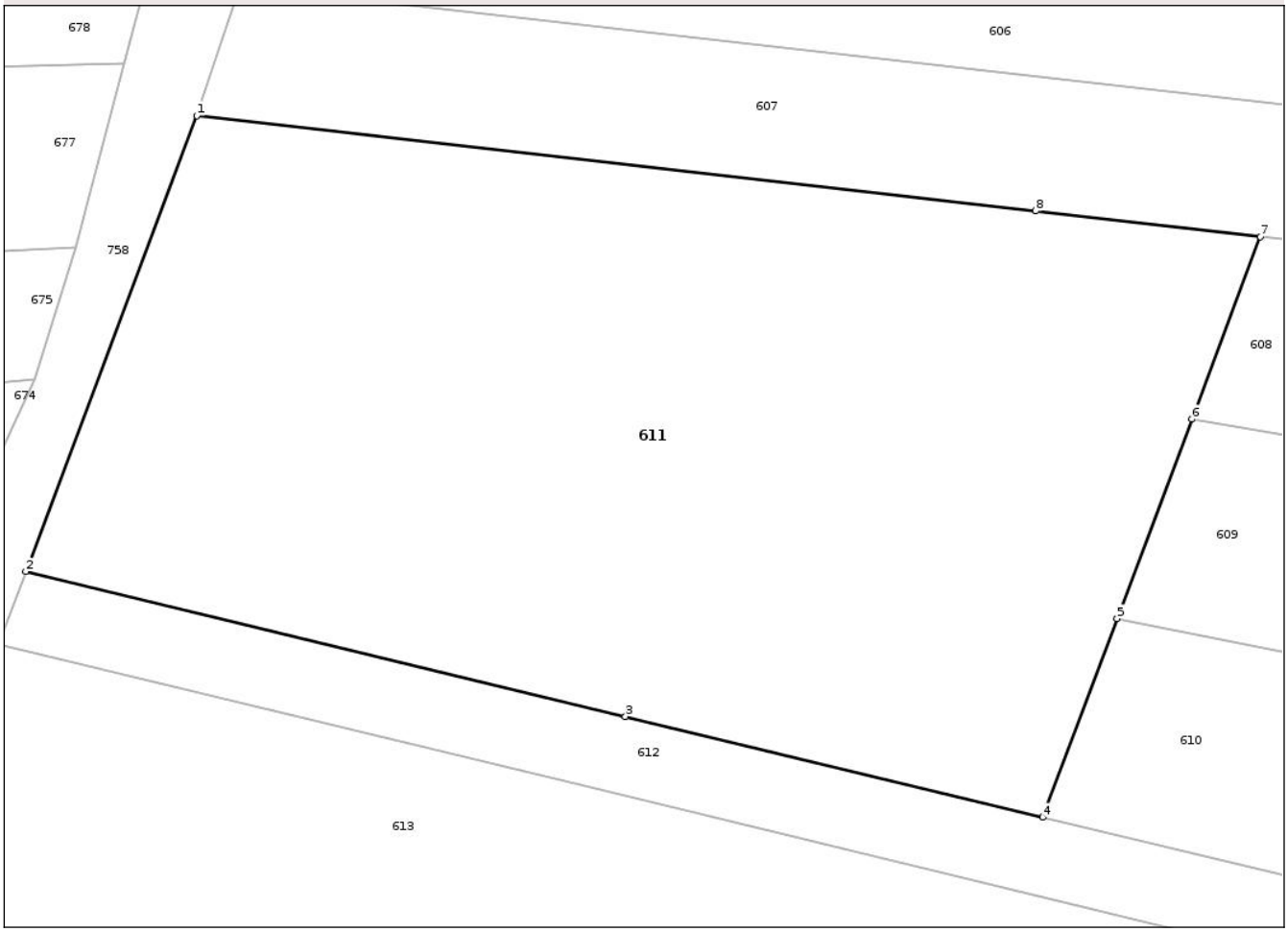
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	946	56	2/10	-	
2	altele	NU	1.574	56	2/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.943,628 351.451,089	2	427.932,311 351.420,921	32.221
2	427.932,311 351.420,921	3	427.972,031 351.411,323	40.863
3	427.972,031 351.411,323	4	427.999,67 351.404,645	28.434
4	427.999,67 351.404,645	5	428.004,605 351.417,801	14.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.004,605 351.417,801	6	428.009,56 351.431,007	14.105
6	428.009,56 351.431,007	7	428.014,089 351.443,081	12.895
7	428.014,089 351.443,081	8	427.999,214 351.444,771	14.971
8	427.999,214 351.444,771	1	427.943,628 351.451,089	55.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		820	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1355/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

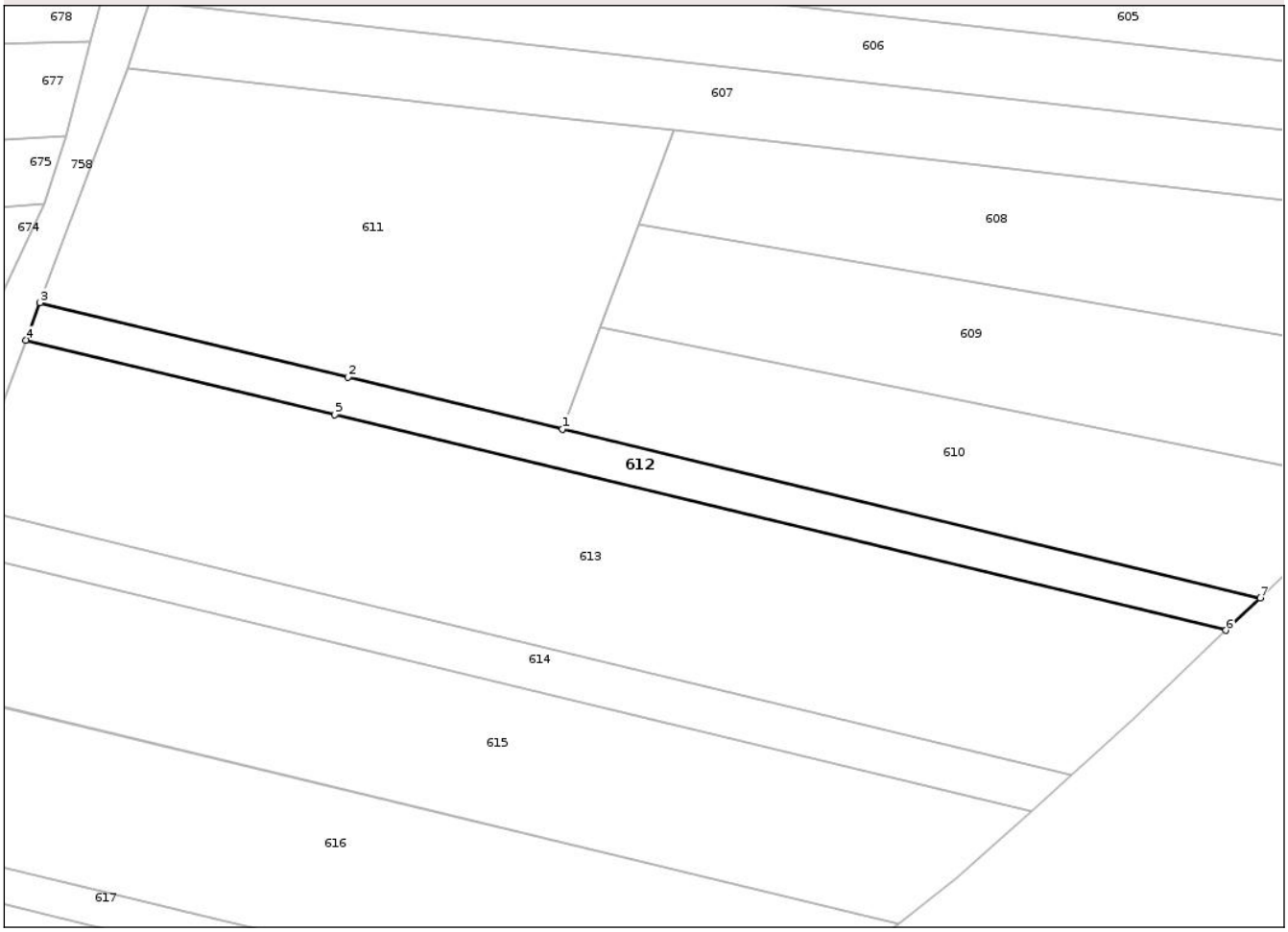
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	611	56	2/32	-	
2	altele	NU	209	56	2/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.999,67 351.404,645	2	427.972,031 351.411,323	28.434
2	427.972,031 351.411,323	3	427.932,311 351.420,921	40.863
3	427.932,311 351.420,921	4	427.930,504 351.416,102	5.147
4	427.930,504 351.416,102	5	427.970,347 351.406,475	40.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.970,347 351.406,475	6	428.085,238 351.378,714	118.197
6	428.085,238 351.378,714	7	428.089,644 351.382,905	6.081
7	428.089,644 351.382,905	1	427.999,67 351.404,645	92.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.480	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.849/28730, din 28/03/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

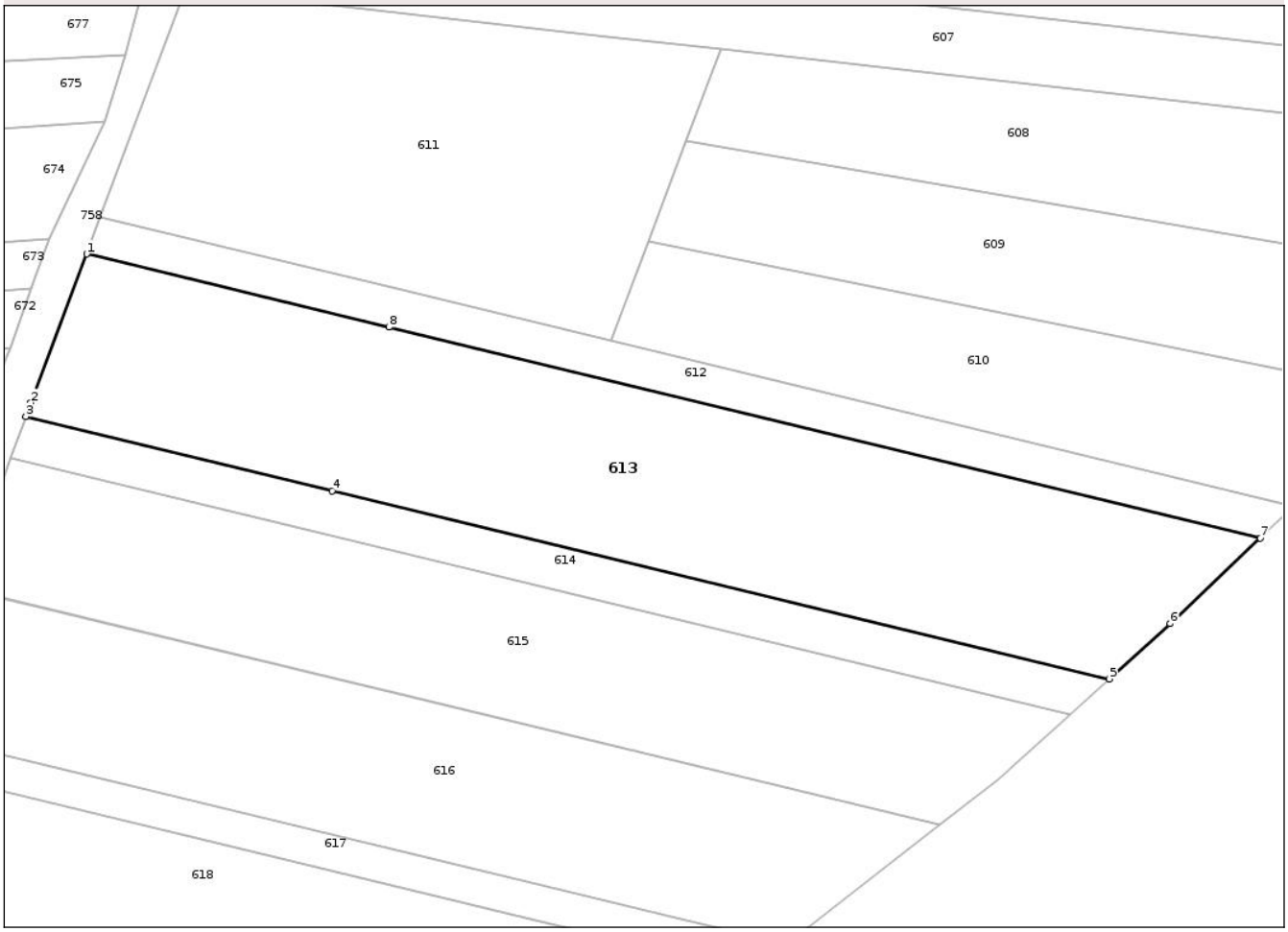
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.542	56	2/33	-	
2	altele	NU	938	56	2/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.930,504 351.416,102	2	427.923,151 351.396,502	20.934
2	427.923,151 351.396,502	3	427.922,494 351.394,665	1.951
3	427.922,494 351.394,665	4	427.962,853 351.384,913	41.52
4	427.962,853 351.384,913	5	428.065,321 351.360,154	105.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.065,321 351.360,154	6	428.073,369 351.367,426	10.847
6	428.073,369 351.367,426	7	428.085,238 351.378,714	16.38
7	428.085,238 351.378,714	8	427.970,347 351.406,475	118.197
8	427.970,347 351.406,475	1	427.930,504 351.416,102	40.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1343/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

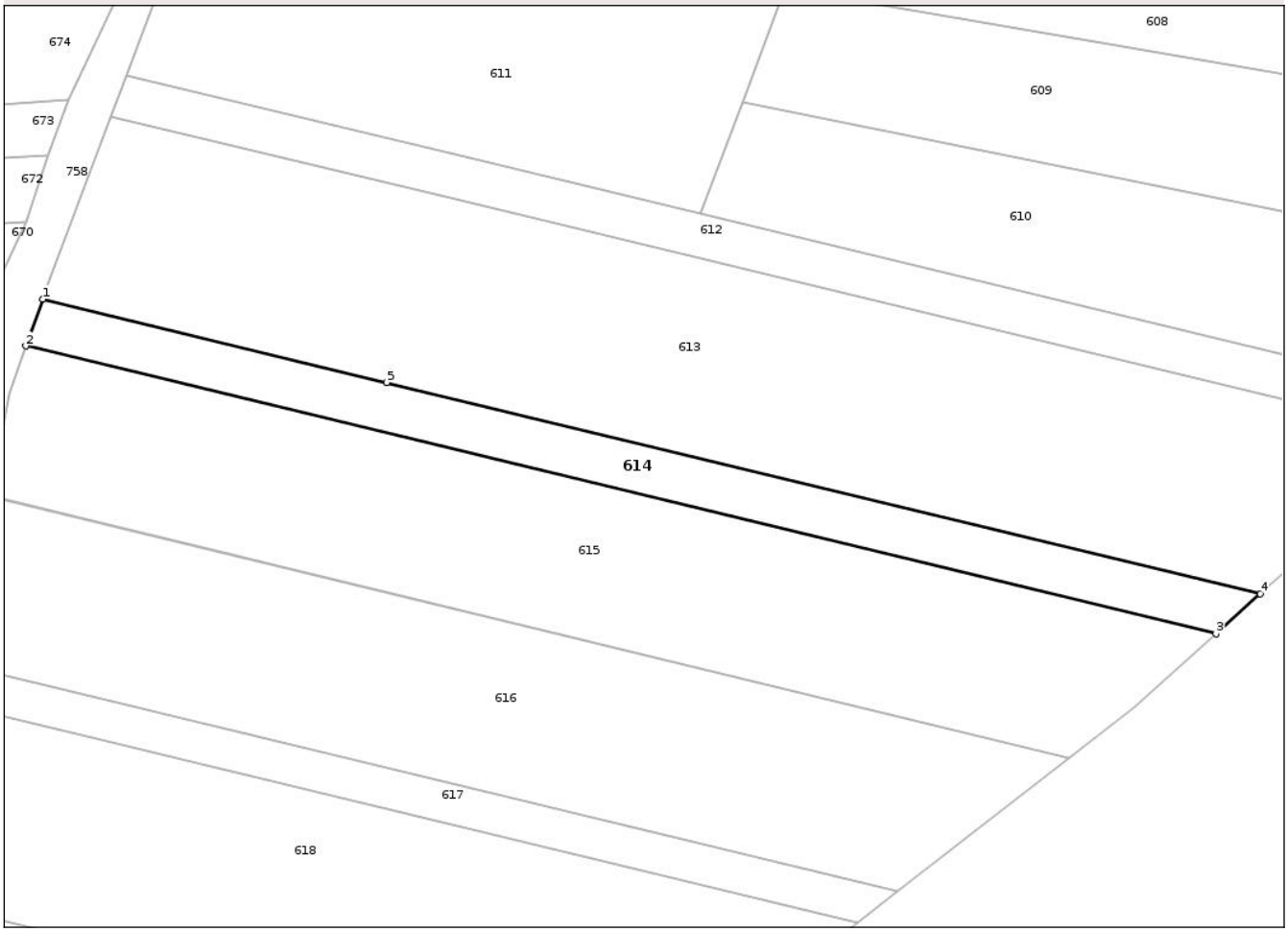
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	840	56	2/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.922,494 351.394,665	2	427.920,534 351.389,19	5.815
2	427.920,534 351.389,19	3	428.060,126 351.355,461	143.609
3	428.060,126 351.355,461	4	428.065,321 351.360,154	7.001
4	428.065,321 351.360,154	5	427.962,853 351.384,913	105.417
5	427.962,853 351.384,913	1	427.922,494 351.394,665	41.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1342/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

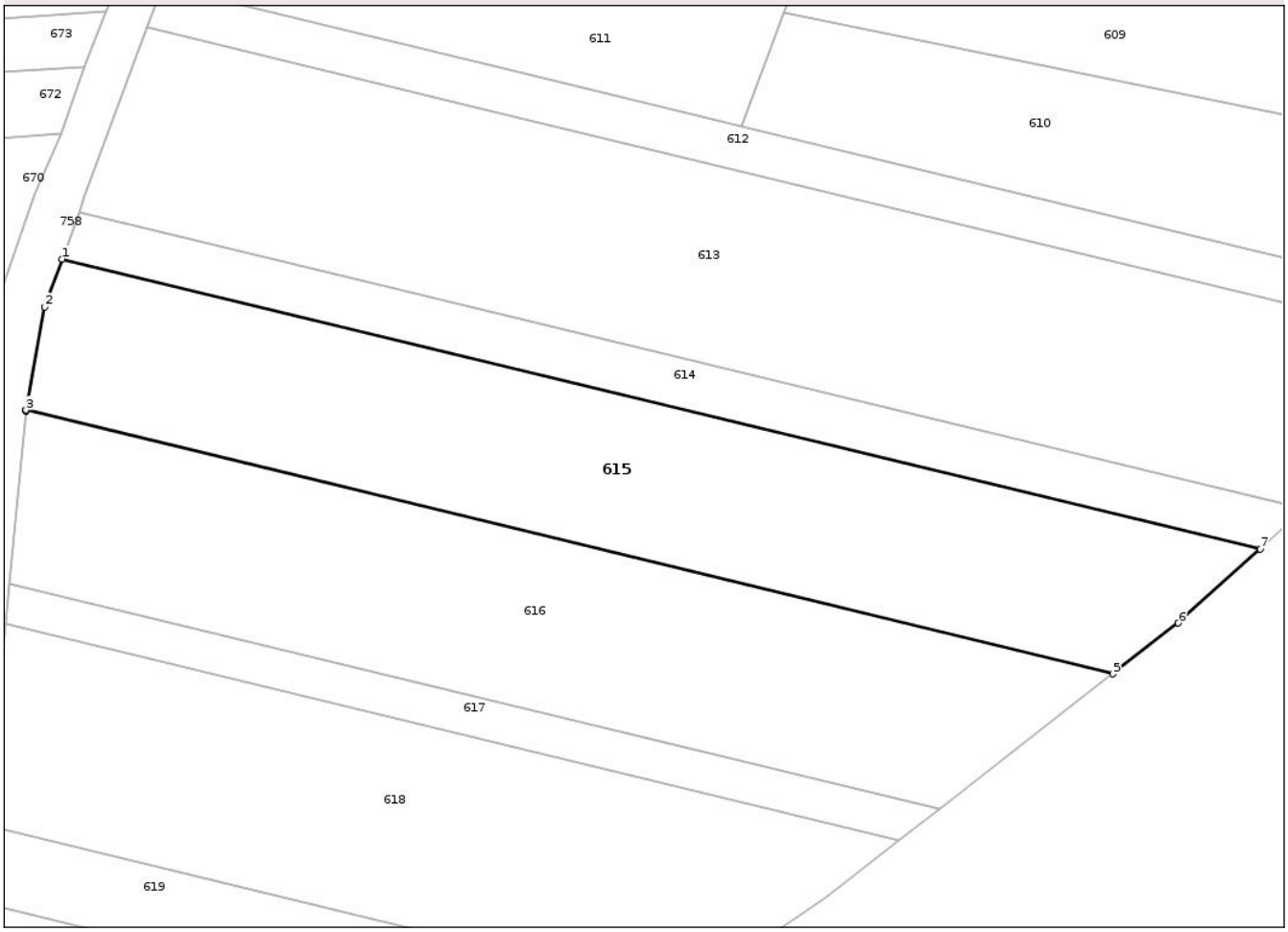
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	56	2/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.920,534 351.389,19	2	427.918,54 351.383,619	5.917
2	427.918,54 351.383,619	3	427.916,34 351.371,609	12.21
3	427.916,34 351.371,609	4	427.916,329 351.371,503	0.107
4	427.916,329 351.371,503	5	428.042,954 351.340,908	130.269
5	428.042,954 351.340,908	6	428.050,569 351.346,825	9.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.050,569 351.346,825	7	428.060,126 351.355,461	12.881
7	428.060,126 351.355,461	1	427.920,534 351.389,19	143.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.415	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1310/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ELENA** 2) **STAN LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

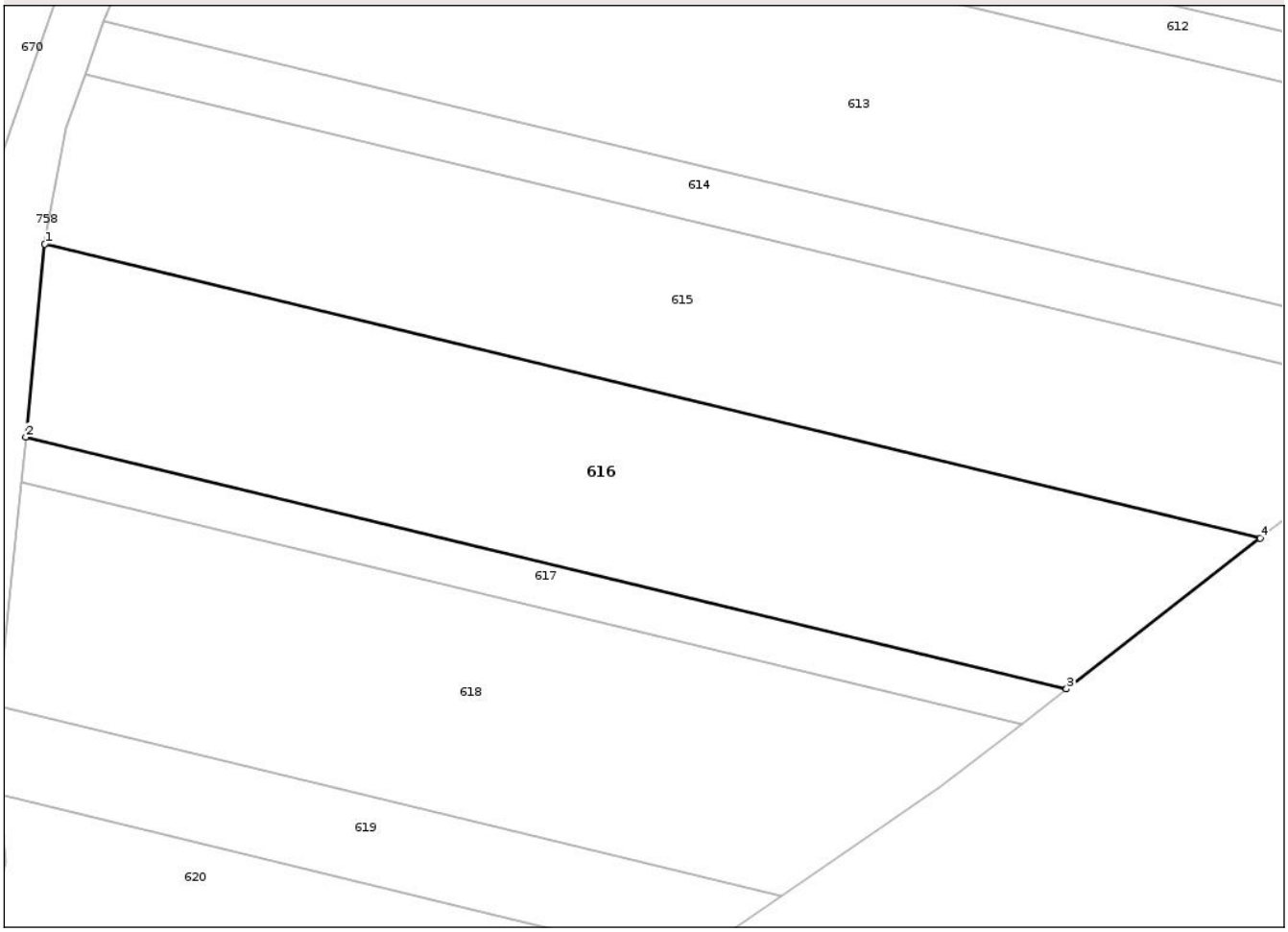
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.415	56	2/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.916,329 351.371,503	2	427.914,365 351.351,428	20.171
2	427.914,365 351.351,428	3	428.022,78 351.325,232	111.535
3	428.022,78 351.325,232	4	428.042,954 351.340,908	25.549
4	428.042,954 351.340,908	1	427.916,329 351.371,503	130.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1211/43024, din 23/05/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSUROI DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

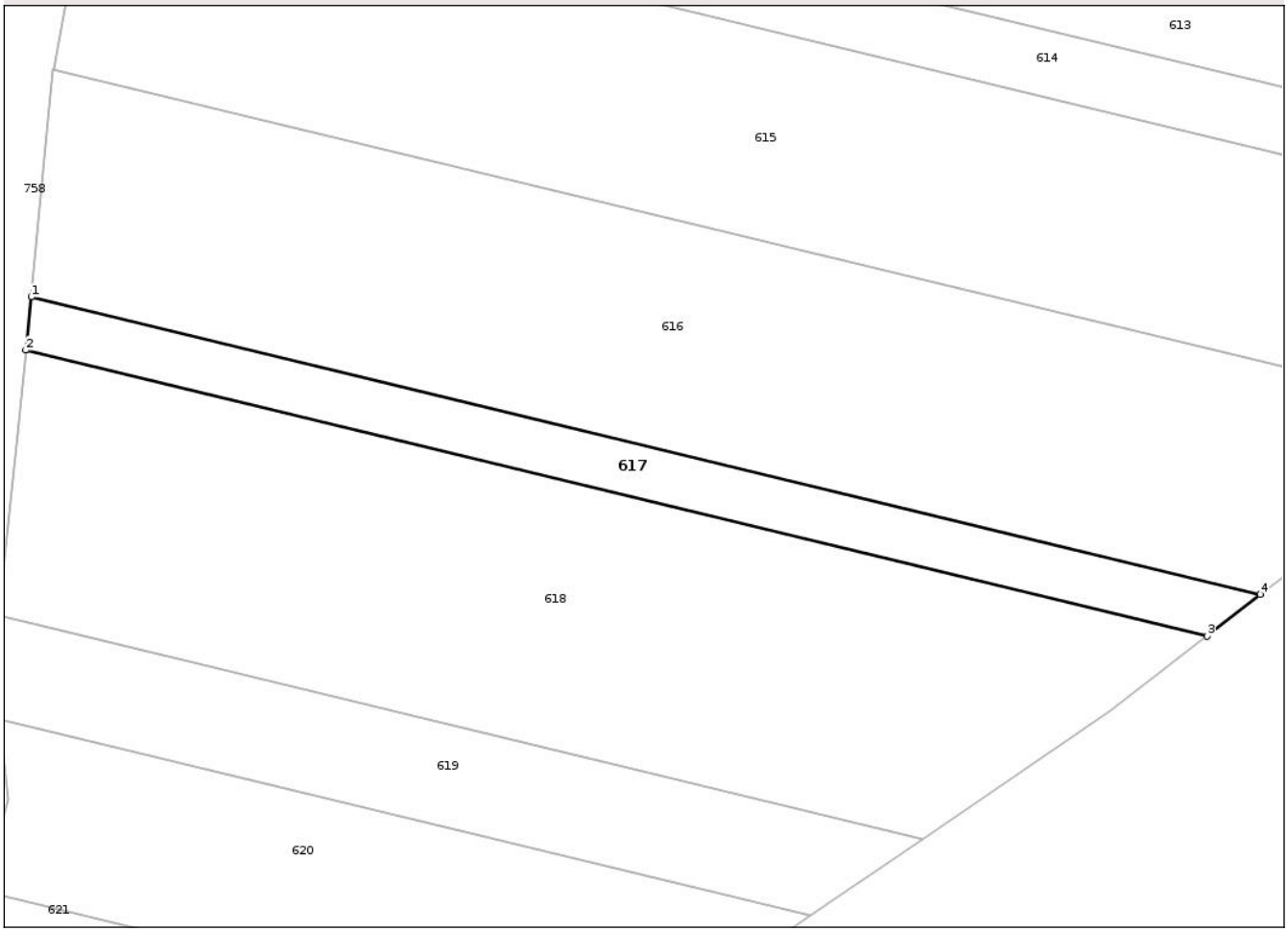
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	510	56	2/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.914,365 351.351,428	2	427.913,906 351.346,741	4.709
2	427.913,906 351.346,741	3	428.018,07 351.321,572	107.162
3	428.018,07 351.321,572	4	428.022,78 351.325,232	5.965
4	428.022,78 351.325,232	1	427.914,365 351.351,428	111.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.230	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

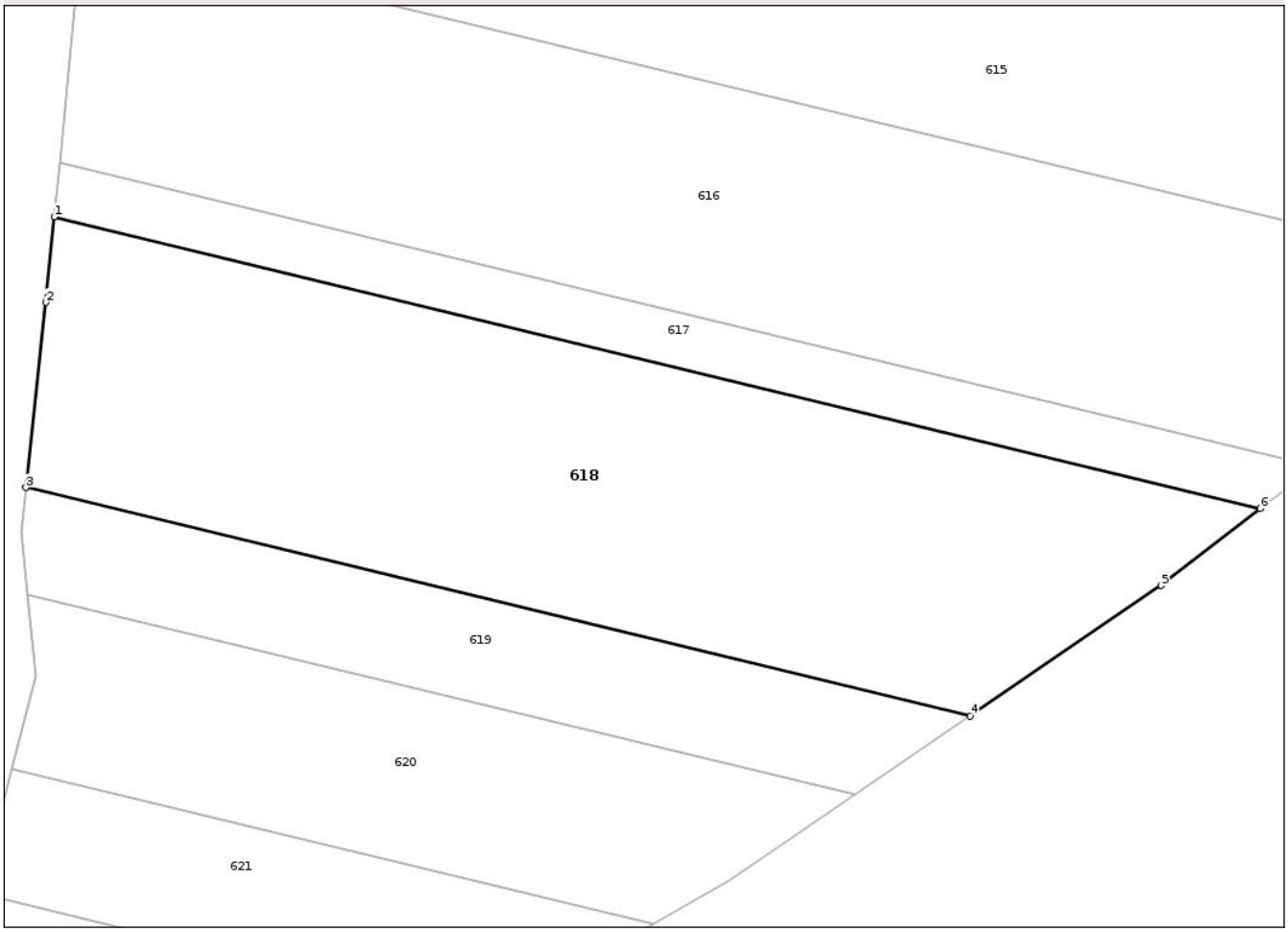
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.230	56	2/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.913,906 351.346,741	2	427.913,185 351.339,364	7.412
2	427.913,185 351.339,364	3	427.911,453 351.323,385	16.073
3	427.911,453 351.323,385	4	427.993,024 351.303,676	83.918
4	427.993,024 351.303,676	5	428.009,531 351.314,937	19.982
5	428.009,531 351.314,937	6	428.018,07 351.321,572	10.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.018,07 351.321,572	1	427.913,906 351.346,741	107.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		704	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.874/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CICERON** 2) **STAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

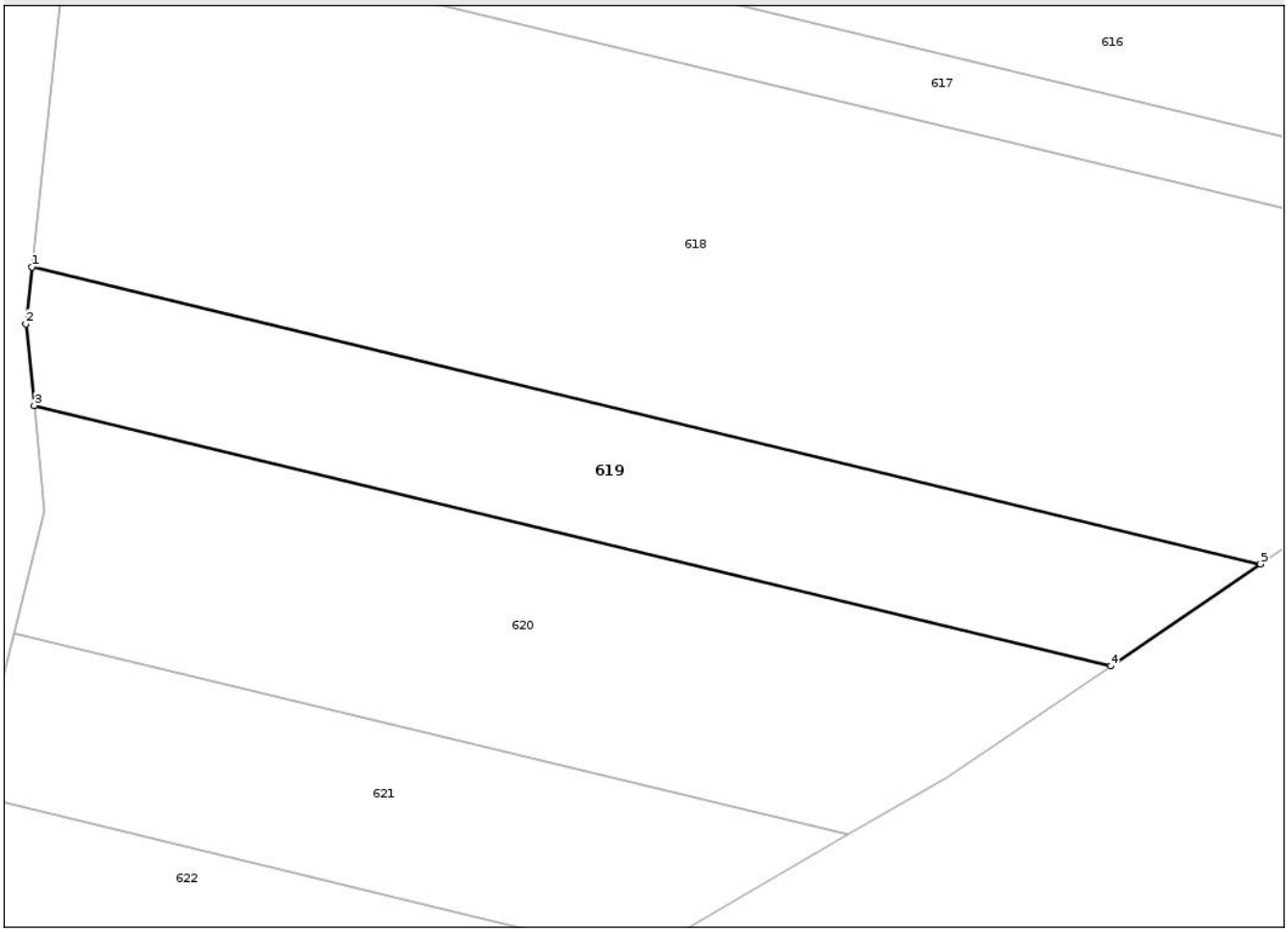
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	704	56	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.911,453 351.323,385	2	427.911,045 351.319,612	3.795
2	427.911,045 351.319,612	3	427.911,59 351.314,183	5.456
3	427.911,59 351.314,183	4	427.983,098 351.296,904	73.566
4	427.983,098 351.296,904	5	427.993,024 351.303,676	12.016
5	427.993,024 351.303,676	1	427.911,453 351.323,385	83.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1329/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAILA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

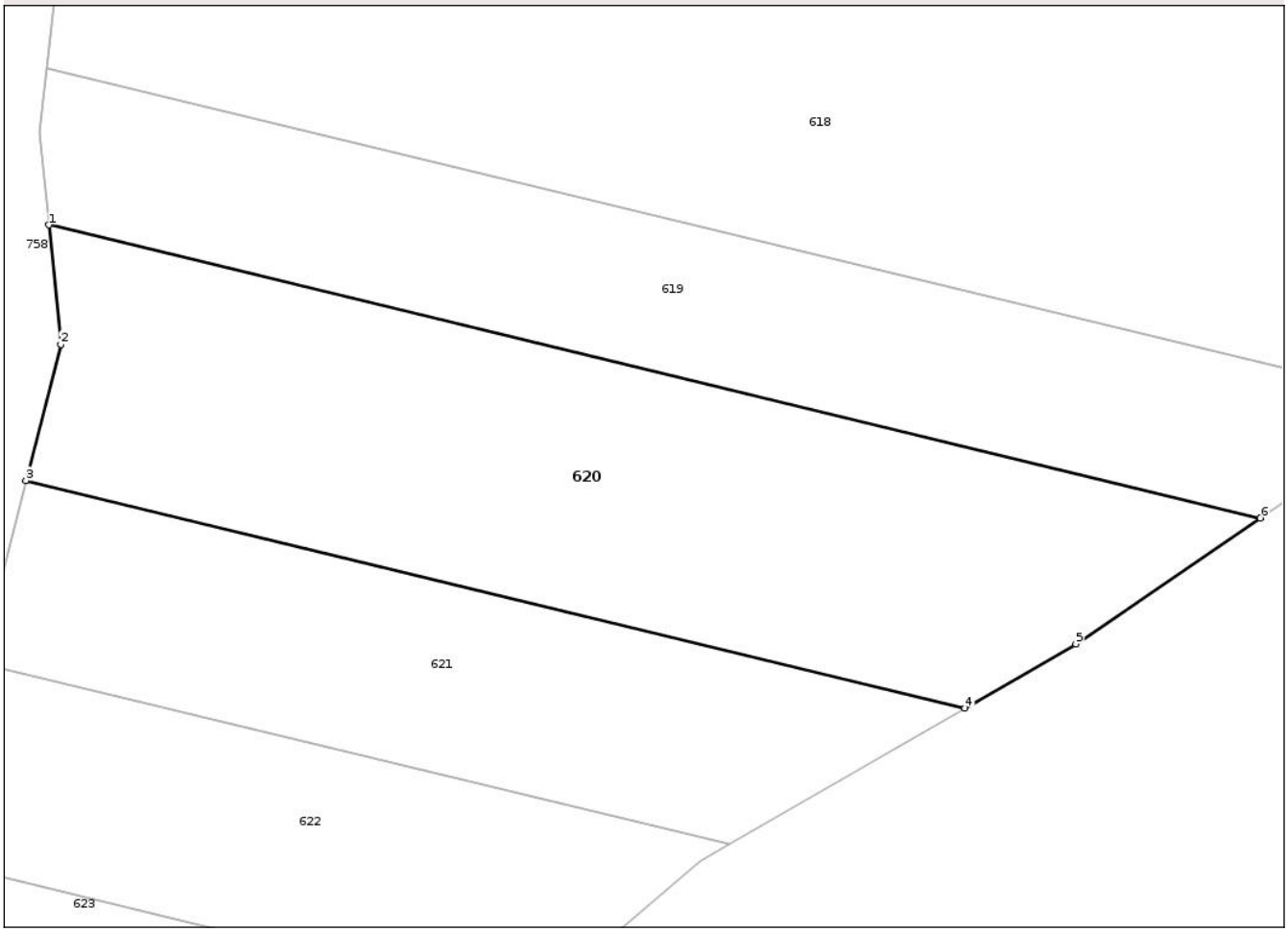
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	972	56	1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.911,59 351.314,183	2	427.912,296 351.307,146	7.072
2	427.912,296 351.307,146	3	427.910,243 351.299,093	8.311
3	427.910,243 351.299,093	4	427.965,67 351.285,7	57.022
4	427.965,67 351.285,7	5	427.972,212 351.289,478	7.555
5	427.972,212 351.289,478	6	427.983,098 351.296,904	13.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.983,098 351.296,904	1	427.911,59 351.314,183	73.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		568	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1325/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

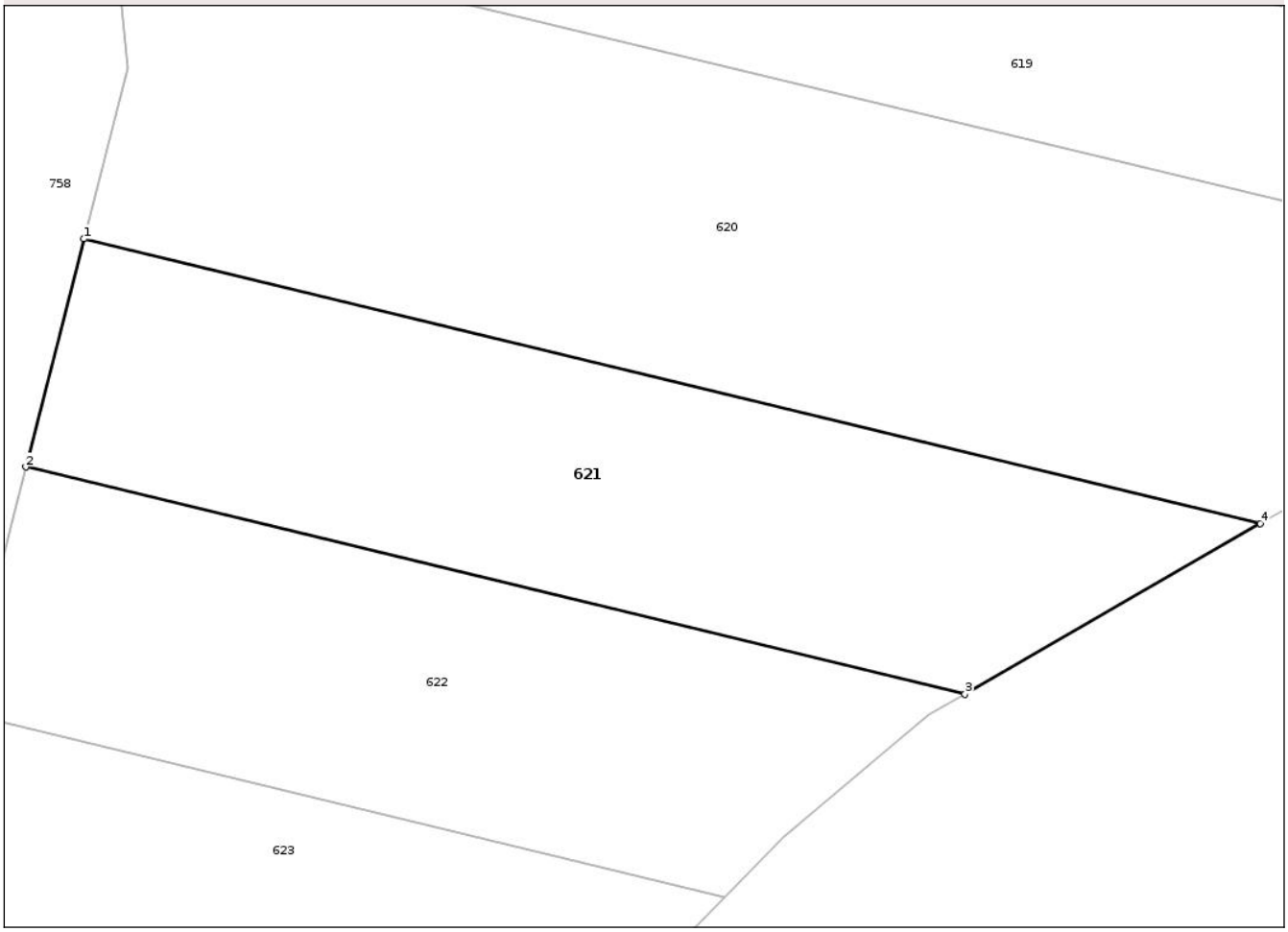
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	568	56	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.910,243 351.299,093	2	427.907,506 351.288,357	11.079
2	427.907,506 351.288,357	3	427.951,753 351.277,666	45.52
3	427.951,753 351.277,666	4	427.965,67 351.285,7	16.069
4	427.965,67 351.285,7	1	427.910,243 351.299,093	57.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		488	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

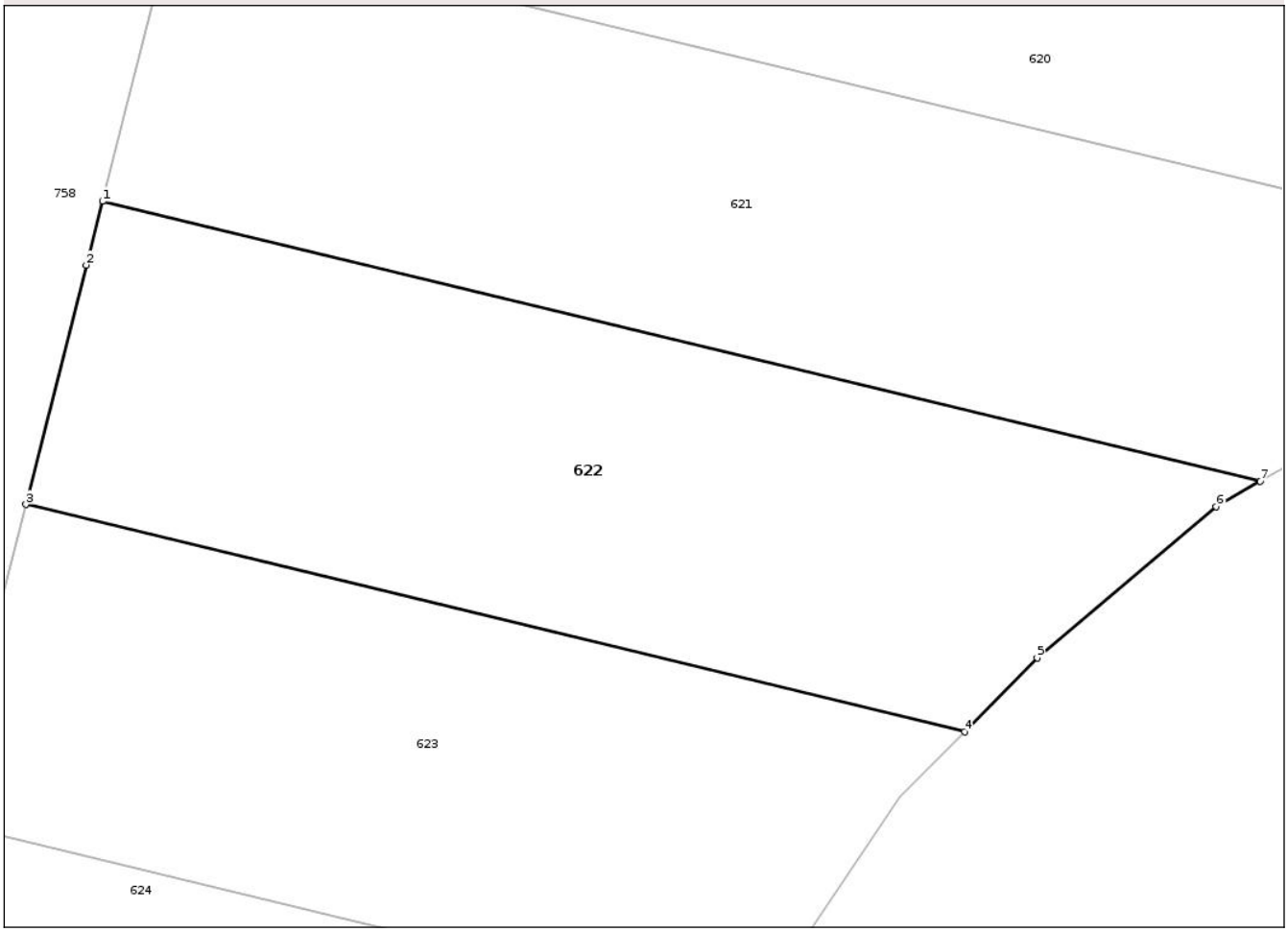
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	488	56	1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.907,506 351.288,357	2	427.906,885 351.285,918	2.517
2	427.906,885 351.285,918	3	427.904,578 351.276,78	9.425
3	427.904,578 351.276,78	4	427.940,455 351.268,111	36.909
4	427.940,455 351.268,111	5	427.943,231 351.270,924	3.952
5	427.943,231 351.270,924	6	427.950,068 351.276,693	8.946

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.950,068 351.276,693	7	427.951,753 351.277,666	1.946
7	427.951,753 351.277,666	1	427.907,506 351.288,357	45.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		424	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.964/14289, din 15/05/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

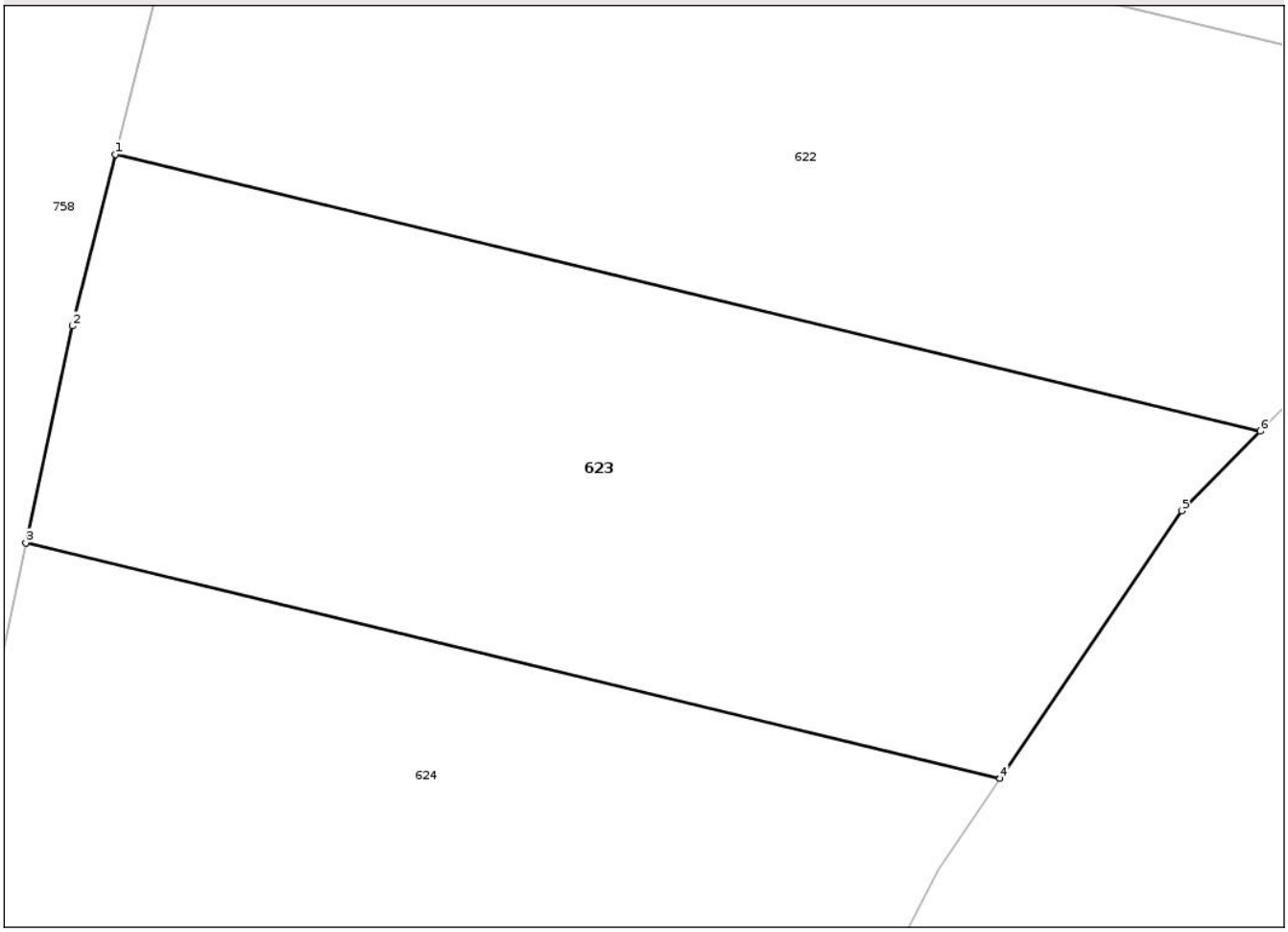
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	424	56	1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.904,578 351.276,78	2	427.903,221 351.271,406	5.543
2	427.903,221 351.271,406	3	427.901,772 351.264,612	6.947
3	427.901,772 351.264,612	4	427.932,303 351.257,235	31.41
4	427.932,303 351.257,235	5	427.937,997 351.265,62	10.136
5	427.937,997 351.265,62	6	427.940,455 351.268,111	3.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.940,455 351.268,111	1	427.904,578 351.276,78	36.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		712	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.639/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR PAULINA** 2) **HALOIU CONSTANTIN** 3) **HALOIU VALERIAN** 4) **LEMNARU SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

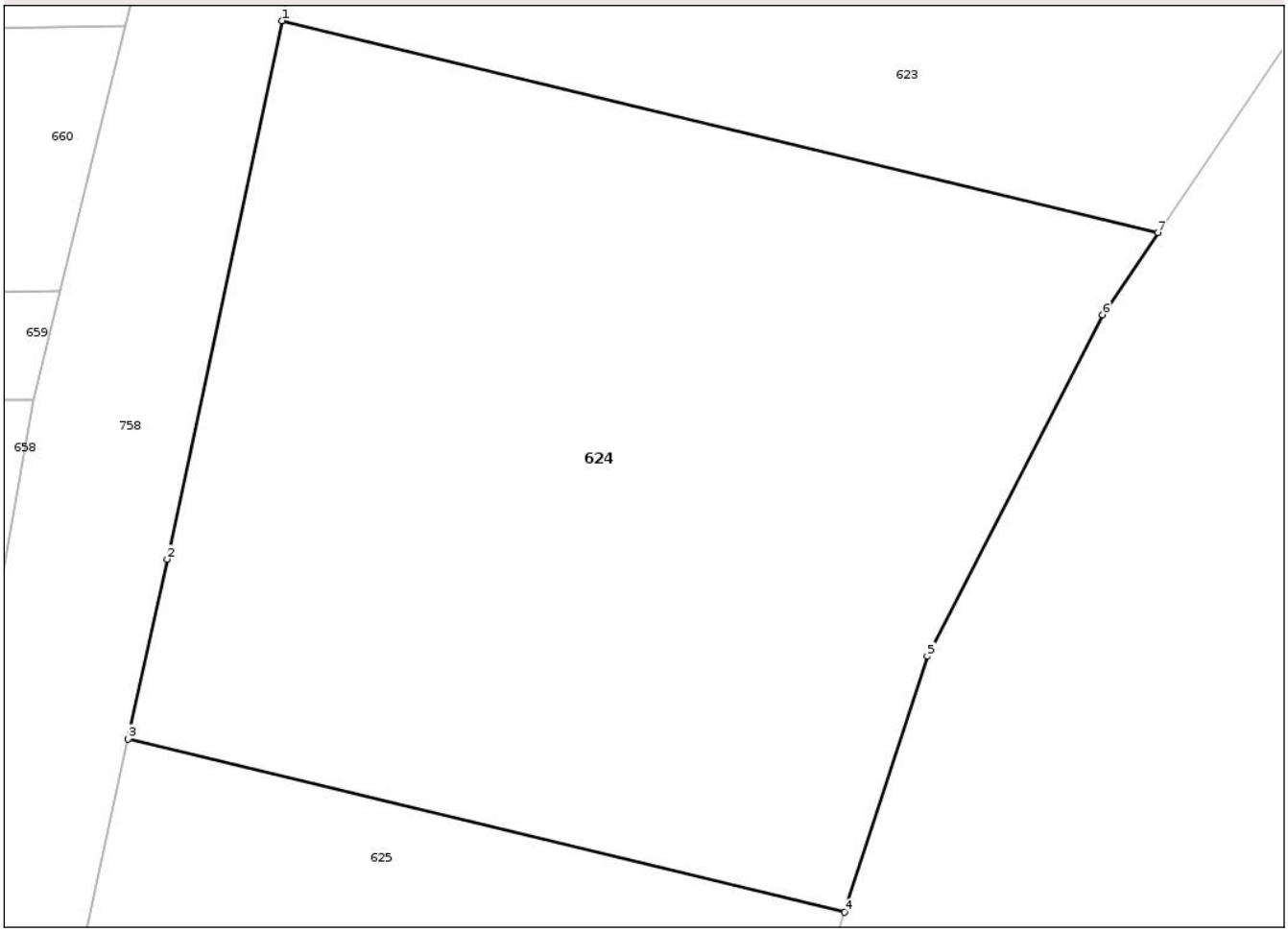
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	712	56	1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.901,772 351.264,612	2	427.897,775 351.245,869	19.164
2	427.897,775 351.245,869	3	427.896,417 351.239,613	6.402
3	427.896,417 351.239,613	4	427.921,381 351.233,581	25.682
4	427.921,381 351.233,581	5	427.924,265 351.242,486	9.36
5	427.924,265 351.242,486	6	427.930,362 351.254,378	13.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.930,362 351.254,378	7	427.932,303 351.257,235	3.454
7	427.932,303 351.257,235	1	427.901,772 351.264,612	31.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		375	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.919/14289, din 26/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

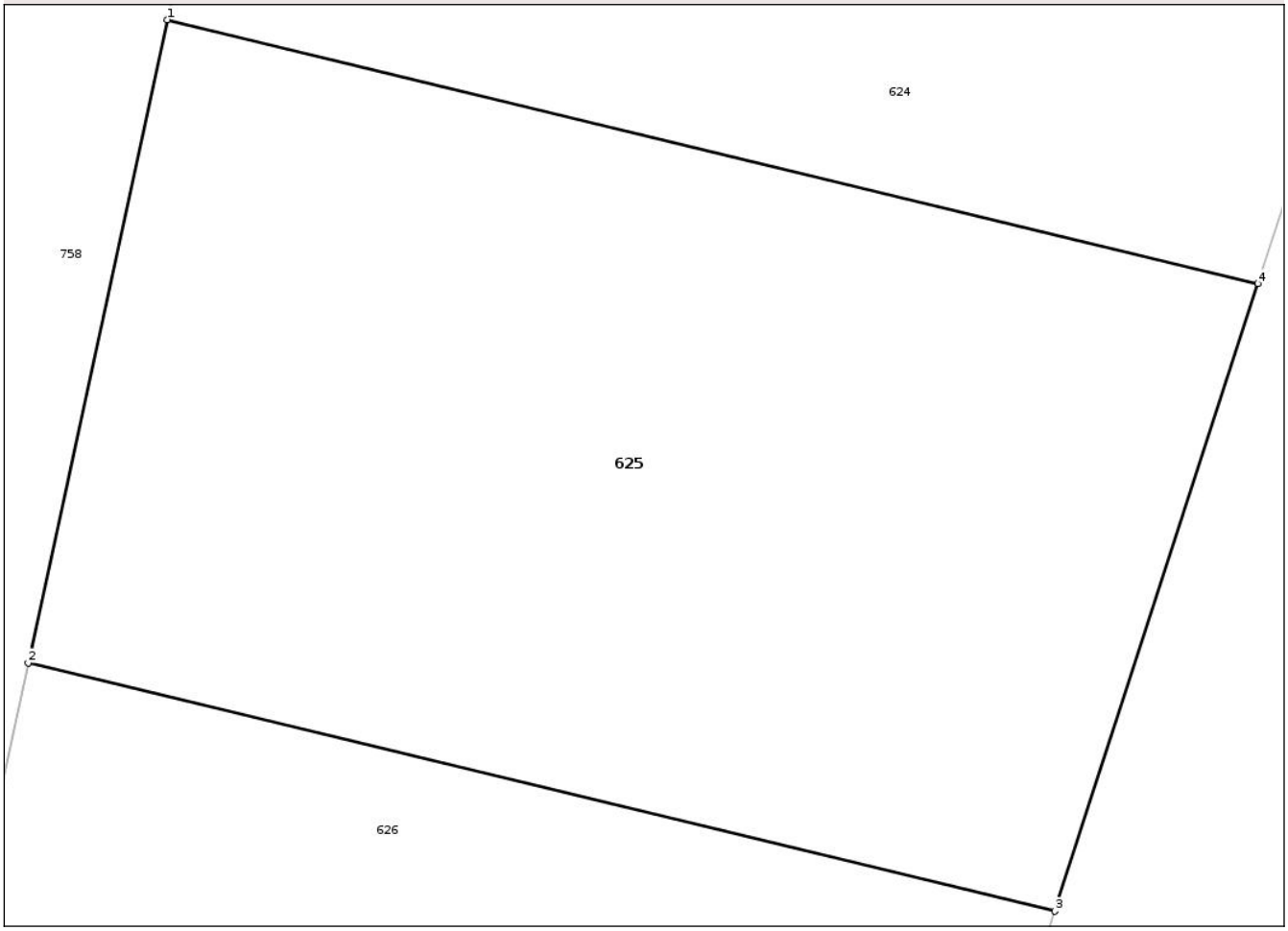
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	375	56	1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.896,417 351.239,613	2	427.893,225 351.224,909	15.046
2	427.893,225 351.224,909	3	427.916,733 351.219,229	24.184
3	427.916,733 351.219,229	4	427.921,381 351.233,581	15.086
4	427.921,381 351.233,581	1	427.896,417 351.239,613	25.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.542/46616, din 21/09/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

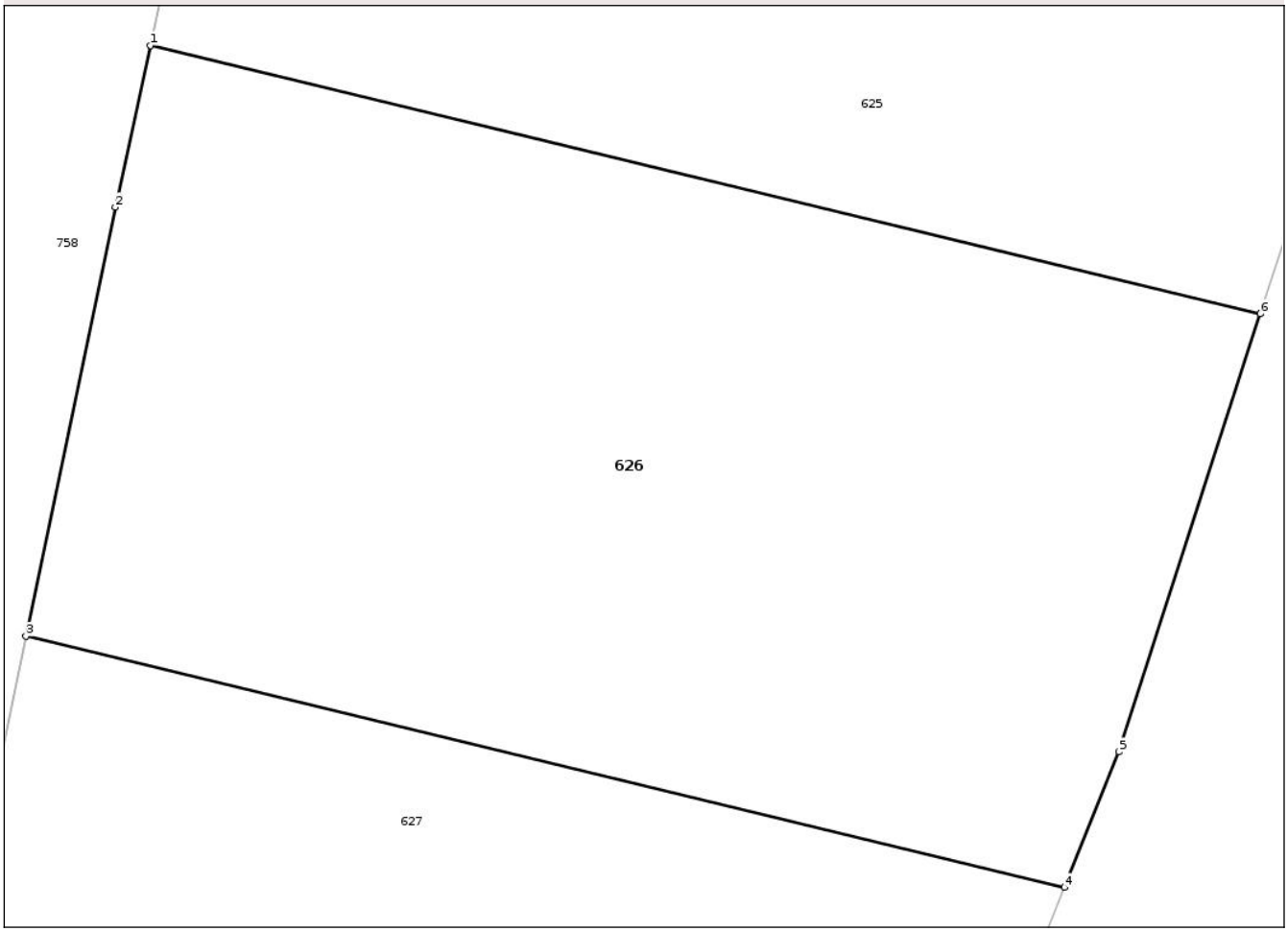
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	300	56	1/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.893,225 351.224,909	2	427.892,482 351.221,489	3.5
2	427.892,482 351.221,489	3	427.890,589 351.212,41	9.274
3	427.890,589 351.212,41	4	427.912,581 351.207,096	22.625
4	427.912,581 351.207,096	5	427.913,733 351.209,966	3.093
5	427.913,733 351.209,966	6	427.916,733 351.219,229	9.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.916,733 351.219,229	1	427.893,225 351.224,909	24.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		380	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

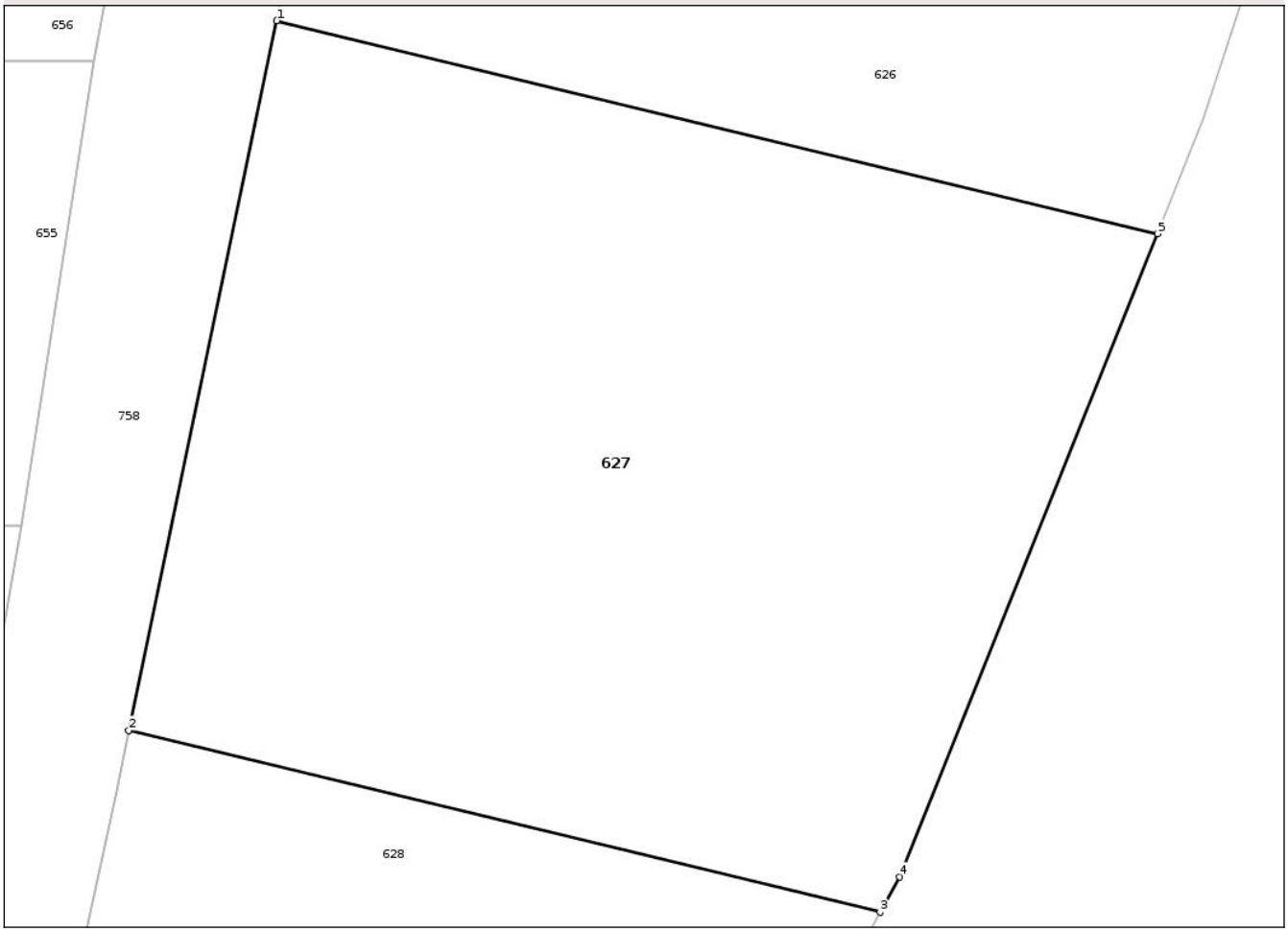
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	380	56	1/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.890,589 351.212,41	2	427.886,897 351.194,706	18.085
2	427.886,897 351.194,706	3	427.905,659 351.190,172	19.302
3	427.905,659 351.190,172	4	427.906,146 351.191,056	1.009
4	427.906,146 351.191,056	5	427.912,581 351.207,096	17.283
5	427.912,581 351.207,096	1	427.890,589 351.212,41	22.625

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1355/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

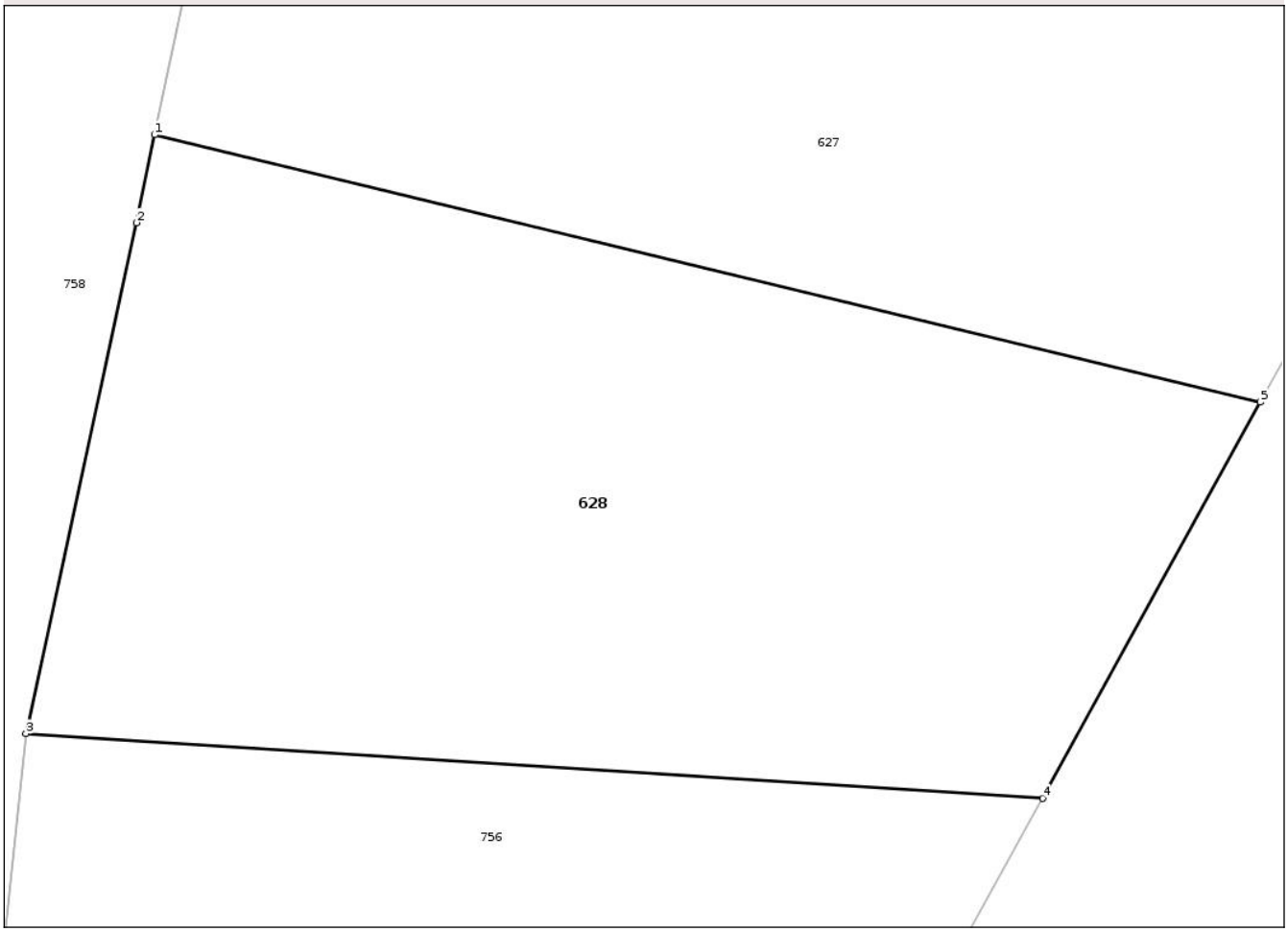
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	160	56	1/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.886,897 351.194,706	2	427.886,587 351.193,216	1.522
2	427.886,587 351.193,216	3	427.884,713 351.184,555	8.861
3	427.884,713 351.184,555	4	427.901,963 351.183,463	17.285
4	427.901,963 351.183,463	5	427.905,659 351.190,172	7.66
5	427.905,659 351.190,172	1	427.886,897 351.194,706	19.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.404	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1341/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

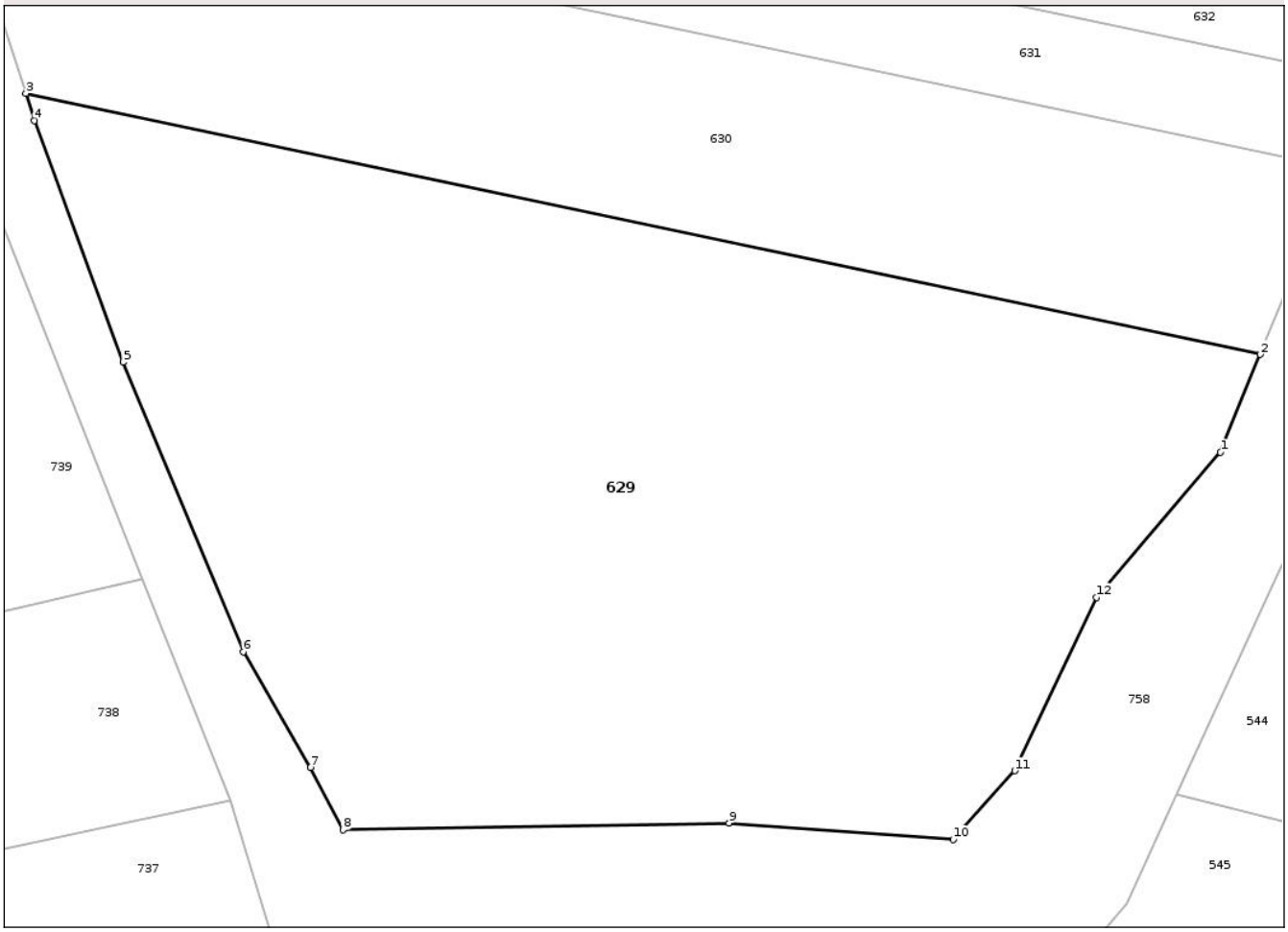
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.404	57	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.899,625 352.101,094	2	427.901,599 352.105,939	5.232
2	427.901,599 352.105,939	3	427.840,434 352.118,856	62.514
3	427.840,434 352.118,856	4	427.840,863 352.117,518	1.405
4	427.840,863 352.117,518	5	427.845,249 352.105,553	12.744
5	427.845,249 352.105,553	6	427.851,2 352.091,214	15.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.851,2 352.091,214	7	427.854,541 352.085,495	6.623
7	427.854,541 352.085,495	8	427.856,147 352.082,401	3.486
8	427.856,147 352.082,401	9	427.875,275 352.082,748	19.131
9	427.875,275 352.082,748	10	427.886,388 352.081,925	11.143
10	427.886,388 352.081,925	11	427.889,432 352.085,329	4.567
11	427.889,432 352.085,329	12	427.893,487 352.093,91	9.491
12	427.893,487 352.093,91	1	427.899,625 352.101,094	9.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		648	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1310/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ELENA** 2) **STAN LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

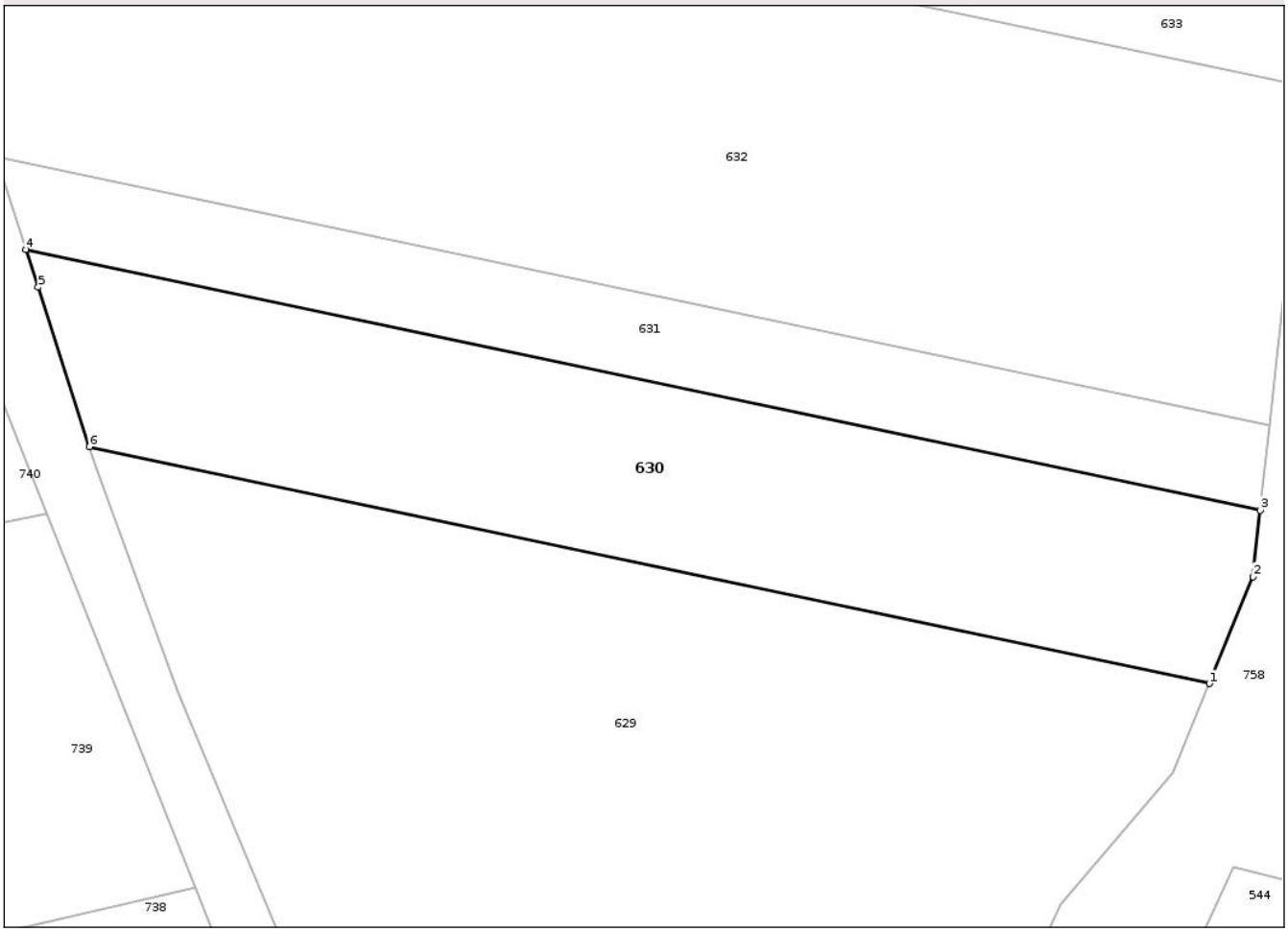
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	648	57	5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.901,599 352.105,939	2	427.903,975 352.111,772	6.298
2	427.903,975 352.111,772	3	427.904,377 352.115,385	3.635
3	427.904,377 352.115,385	4	427.836,973 352.129,62	68.891
4	427.836,973 352.129,62	5	427.837,647 352.127,554	2.173
5	427.837,647 352.127,554	6	427.840,434 352.118,856	9.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.840,434 352.118,856	1	427.901,599 352.105,939	62.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		324	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.743/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

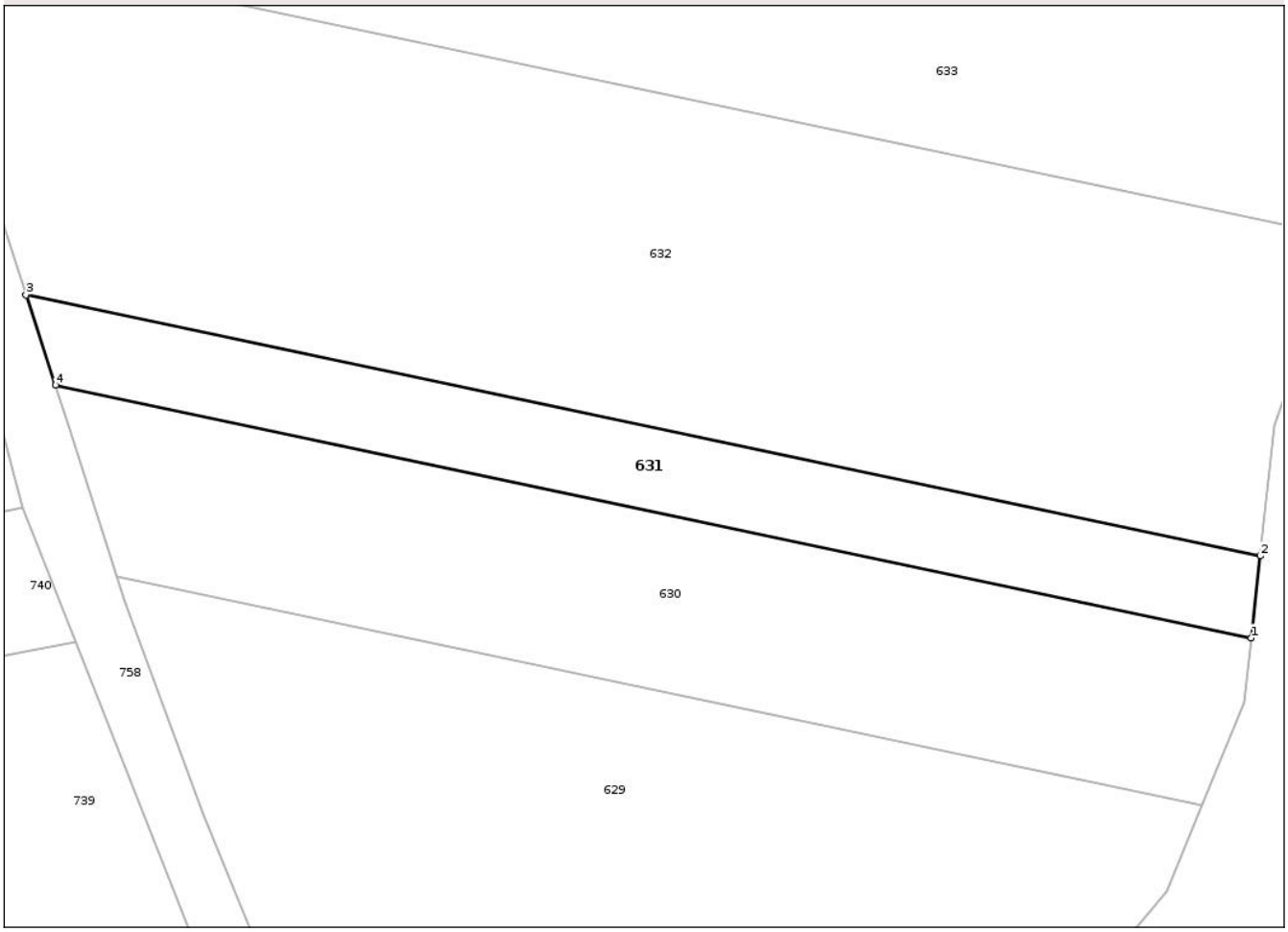
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	324	57	5/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.904,377 352.115,385	2	427.904,891 352.120,007	4.65
2	427.904,891 352.120,007	3	427.835,315 352.134,701	71.111
3	427.835,315 352.134,701	4	427.836,973 352.129,62	5.345
4	427.836,973 352.129,62	1	427.904,377 352.115,385	68.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.404	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

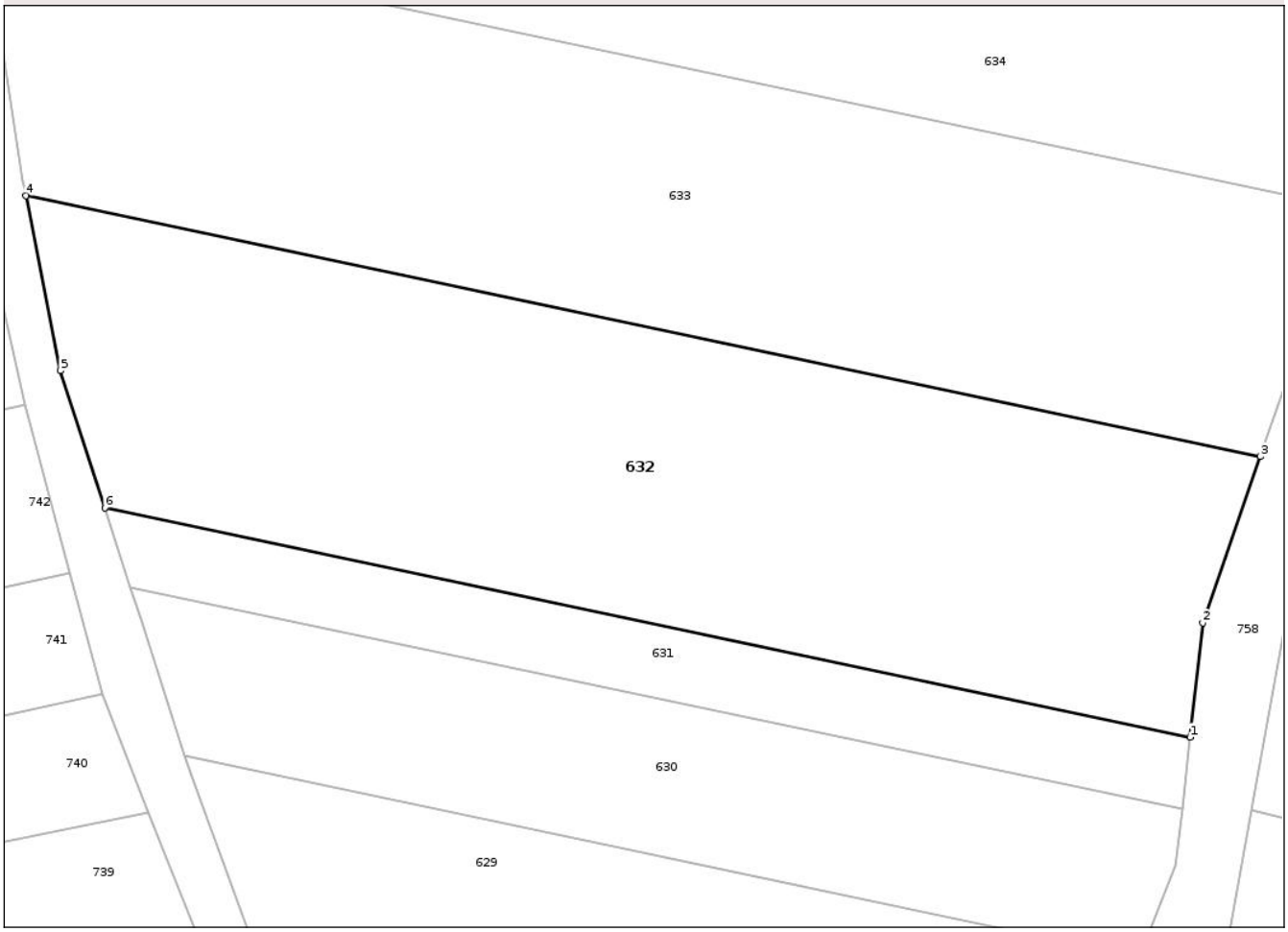
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.404	57	5/3,5/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.904,891 352.120,007	2	427.905,706 352.127,328	7.366
2	427.905,706 352.127,328	3	427.909,392 352.137,975	11.267
3	427.909,392 352.137,975	4	427.830,256 352.154,688	80.882
4	427.830,256 352.154,688	5	427.832,452 352.143,477	11.424
5	427.832,452 352.143,477	6	427.835,315 352.134,701	9.231

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.835,315 352.134,701	1	427.904,891 352.120,007	71.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.428	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.606/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

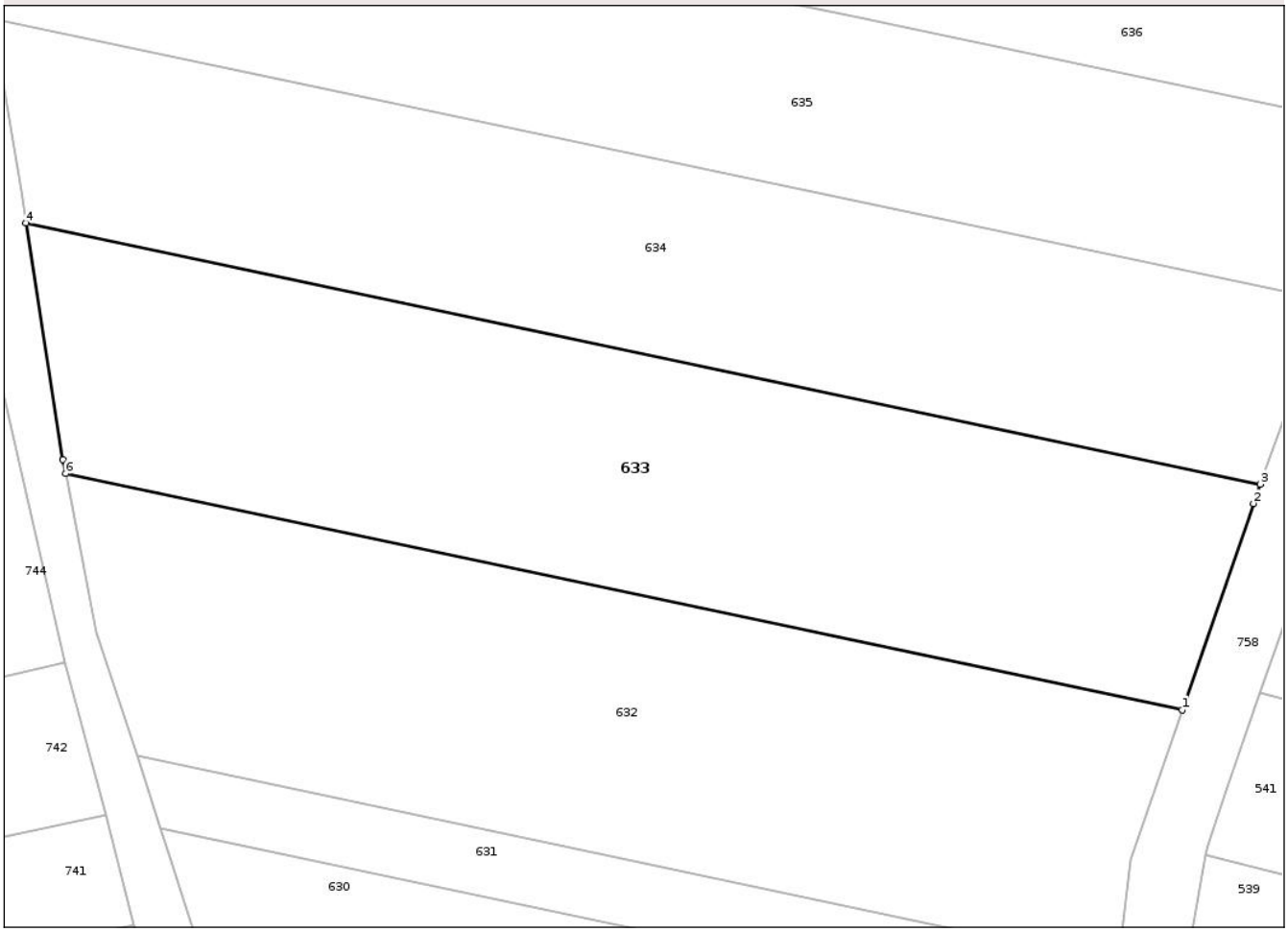
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.428	57	5/5,5/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.909,392 352.137,975	2	427.914,444 352.152,569	15.444
2	427.914,444 352.152,569	3	427.914,935 352.153,942	1.458
3	427.914,935 352.153,942	4	427.827,443 352.172,42	89.422
4	427.827,443 352.172,42	5	427.830,064 352.155,671	16.953
5	427.830,064 352.155,671	6	427.830,256 352.154,688	1.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.830,256 352.154,688	1	427.909,392 352.137,975	80.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.272	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.881/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

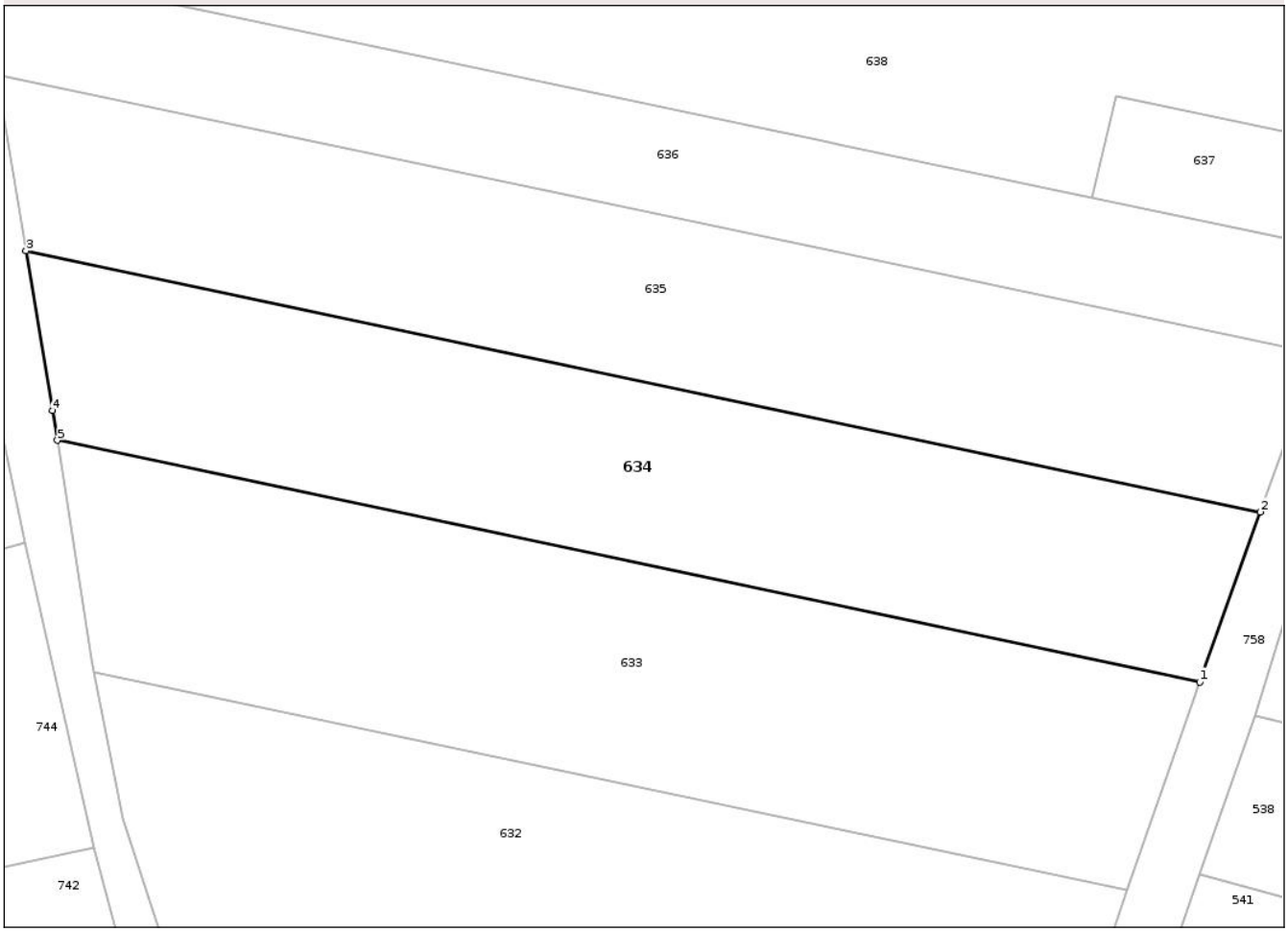
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.272	57	5/7,5/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.914,935 352.153,942	2	427.919,581 352.166,938	13.801
2	427.919,581 352.166,938	3	427.825,033 352.186,906	96.634
3	427.825,033 352.186,906	4	427.827,087 352.174,694	12.384
4	427.827,087 352.174,694	5	427.827,443 352.172,42	2.302
5	427.827,443 352.172,42	1	427.914,935 352.153,942	89.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.272	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

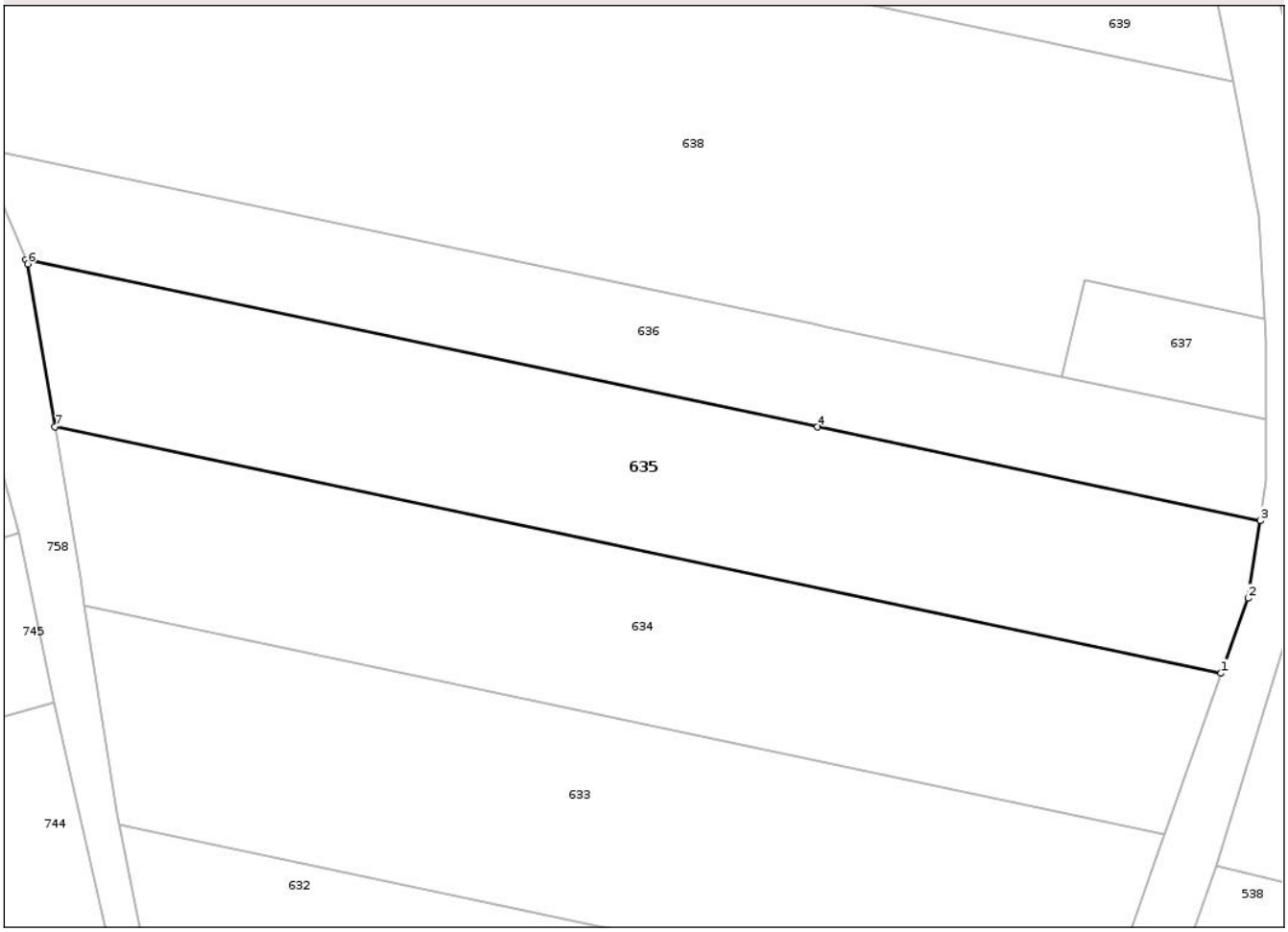
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.272	57	5/9,5/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.919,581 352.166,938	2	427.921,755 352.173,02	6.459
2	427.921,755 352.173,02	3	427.922,748 352.179,307	6.365
3	427.922,748 352.179,307	4	427.886,863 352.186,885	36.676
4	427.886,863 352.186,885	5	427.822,667 352.200,443	65.612
5	427.822,667 352.200,443	6	427.822,814 352.200,101	0.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.822,814 352.200,101	7	427.825,033 352.186,906	13.38
7	427.825,033 352.186,906	1	427.919,581 352.166,938	96.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		848	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1341/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

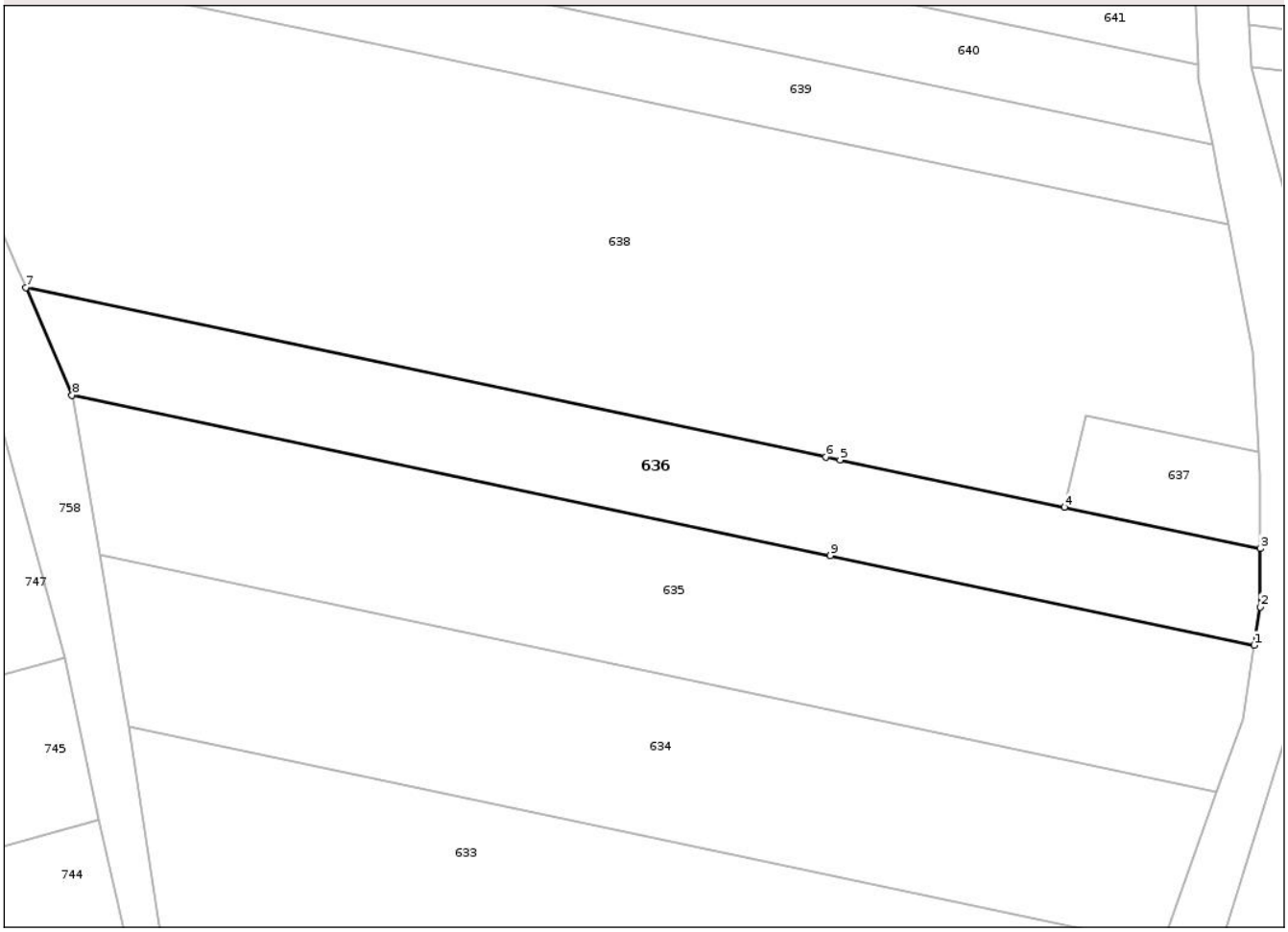
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	297	57	5/12	-	
2	padure	NU	551	57	5/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.922,748 352.179,307	2	427.923,26 352.182,543	3.276
2	427.923,26 352.182,543	3	427.923,26 352.187,476	4.933
3	427.923,26 352.187,476	4	427.906,668 352.190,98	16.958
4	427.906,668 352.190,98	5	427.887,685 352.194,989	19.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.887,685 352.194,989	6	427.886,479 352.195,244	1.233
6	427.886,479 352.195,244	7	427.818,754 352.209,547	69.219
7	427.818,754 352.209,547	8	427.822,667 352.200,443	9.909
8	427.822,667 352.200,443	9	427.886,863 352.186,885	65.612
9	427.886,863 352.186,885	1	427.922,748 352.179,307	36.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		128	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.884/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

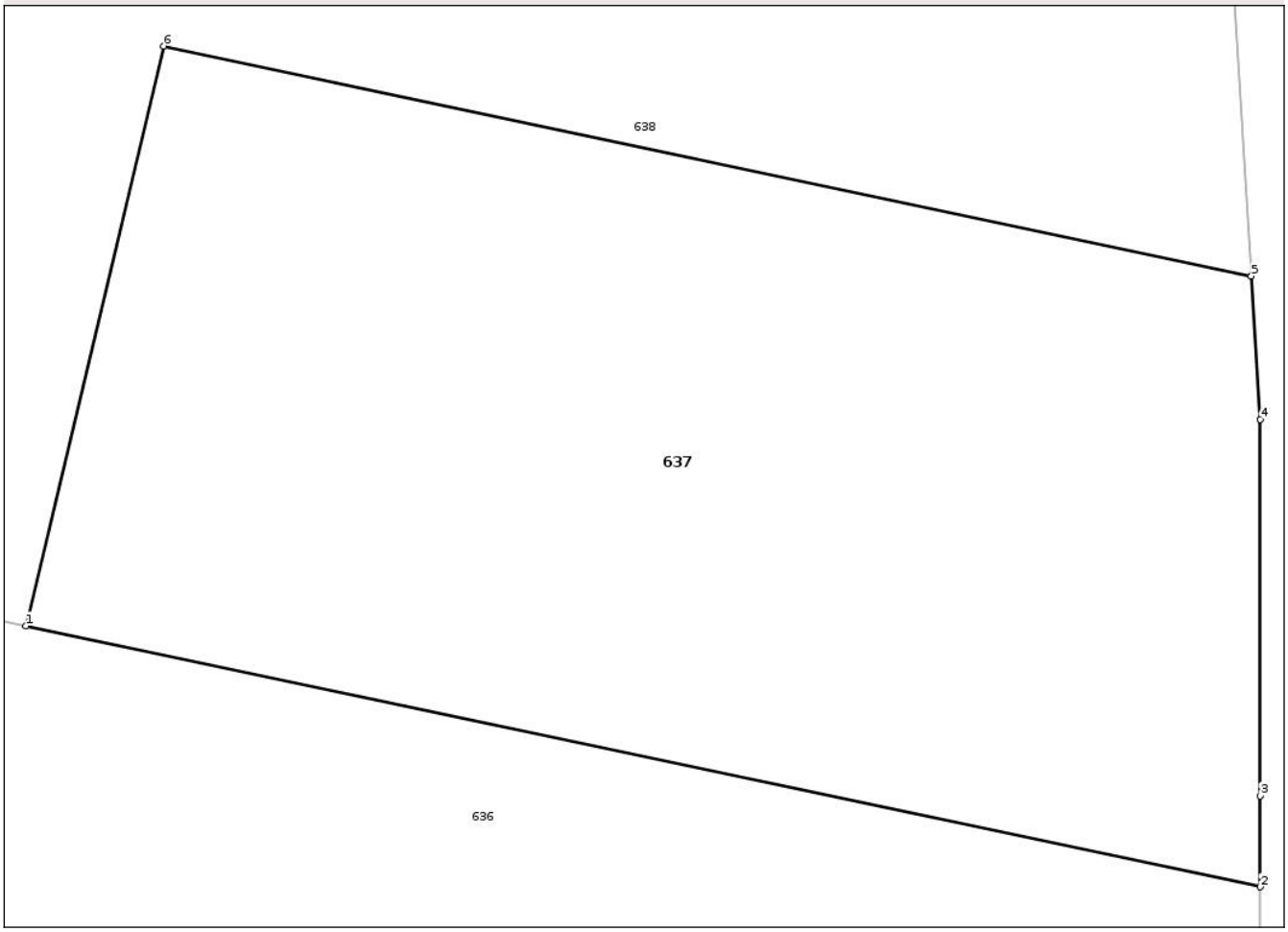
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	128	57	5/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.906,668 352.190,98	2	427.923,26 352.187,476	16.958
2	427.923,26 352.187,476	3	427.923,26 352.188,698	1.222
3	427.923,26 352.188,698	4	427.923,26 352.193,753	5.055
4	427.923,26 352.193,753	5	427.923,14 352.195,678	1.929
5	427.923,14 352.195,678	6	427.908,517 352.198,766	14.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.908,517 352.198,766	1	427.906,668 352.190,98	8.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.840	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

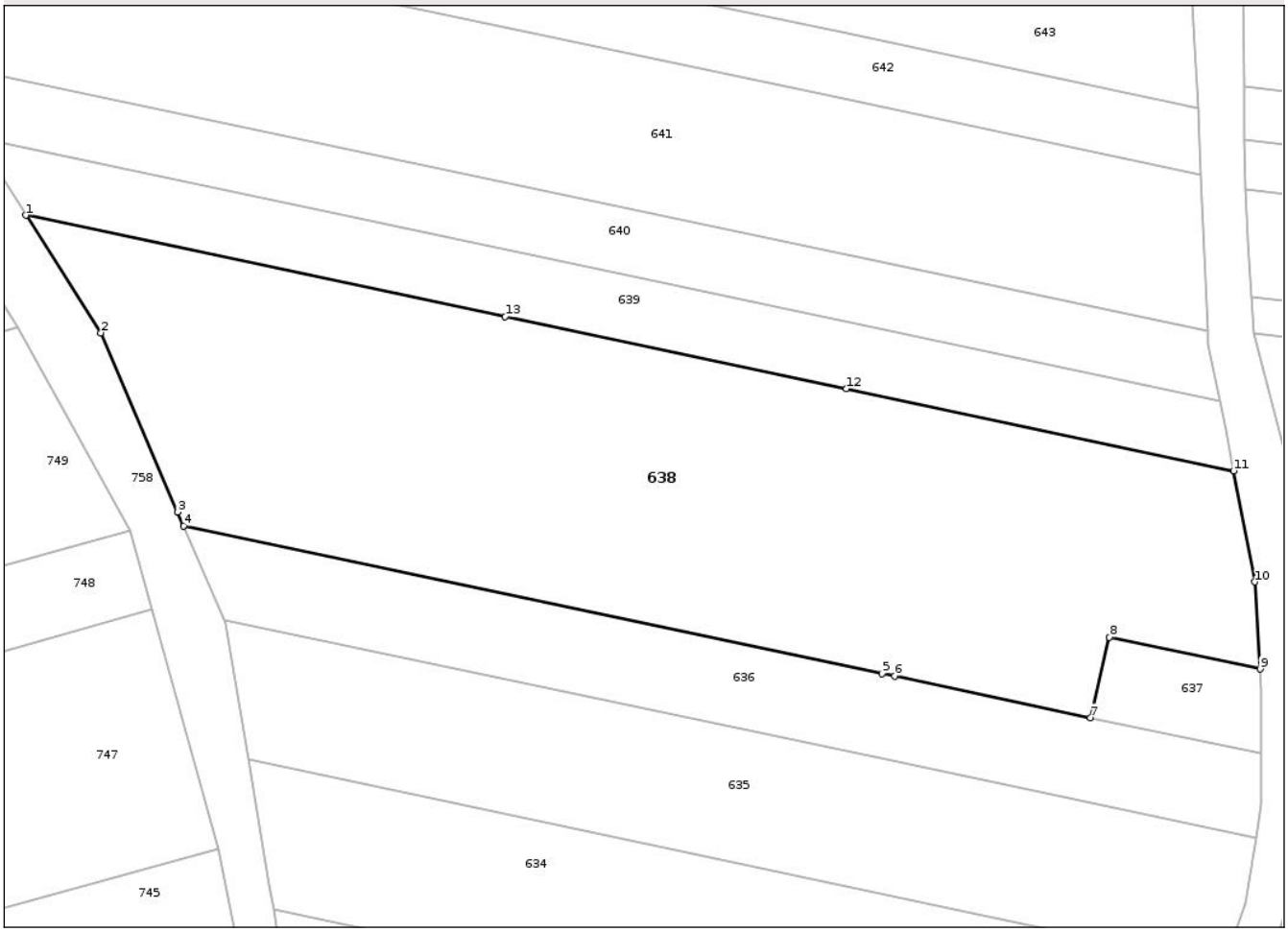
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.525	57	5/14	-	
2	altele	NU	1.315	57	5/15,5/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.803,447 352.239,625	2	427.810,717 352.228,25	13.5
2	427.810,717 352.228,25	3	427.818,177 352.210,89	18.895
3	427.818,177 352.210,89	4	427.818,754 352.209,547	1.462
4	427.818,754 352.209,547	5	427.886,479 352.195,244	69.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.886,479 352.195,244	6	427.887,685 352.194,989	1.233
6	427.887,685 352.194,989	7	427.906,668 352.190,98	19.402
7	427.906,668 352.190,98	8	427.908,517 352.198,766	8.003
8	427.908,517 352.198,766	9	427.923,14 352.195,678	14.945
9	427.923,14 352.195,678	10	427.922,616 352.204,119	8.457
10	427.922,616 352.204,119	11	427.920,555 352.214,892	10.968
11	427.920,555 352.214,892	12	427.883,003 352.222,823	38.38
12	427.883,003 352.222,823	13	427.849,918 352.229,81	33.815
13	427.849,918 352.229,81	1	427.803,447 352.239,625	47.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		770	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.743/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

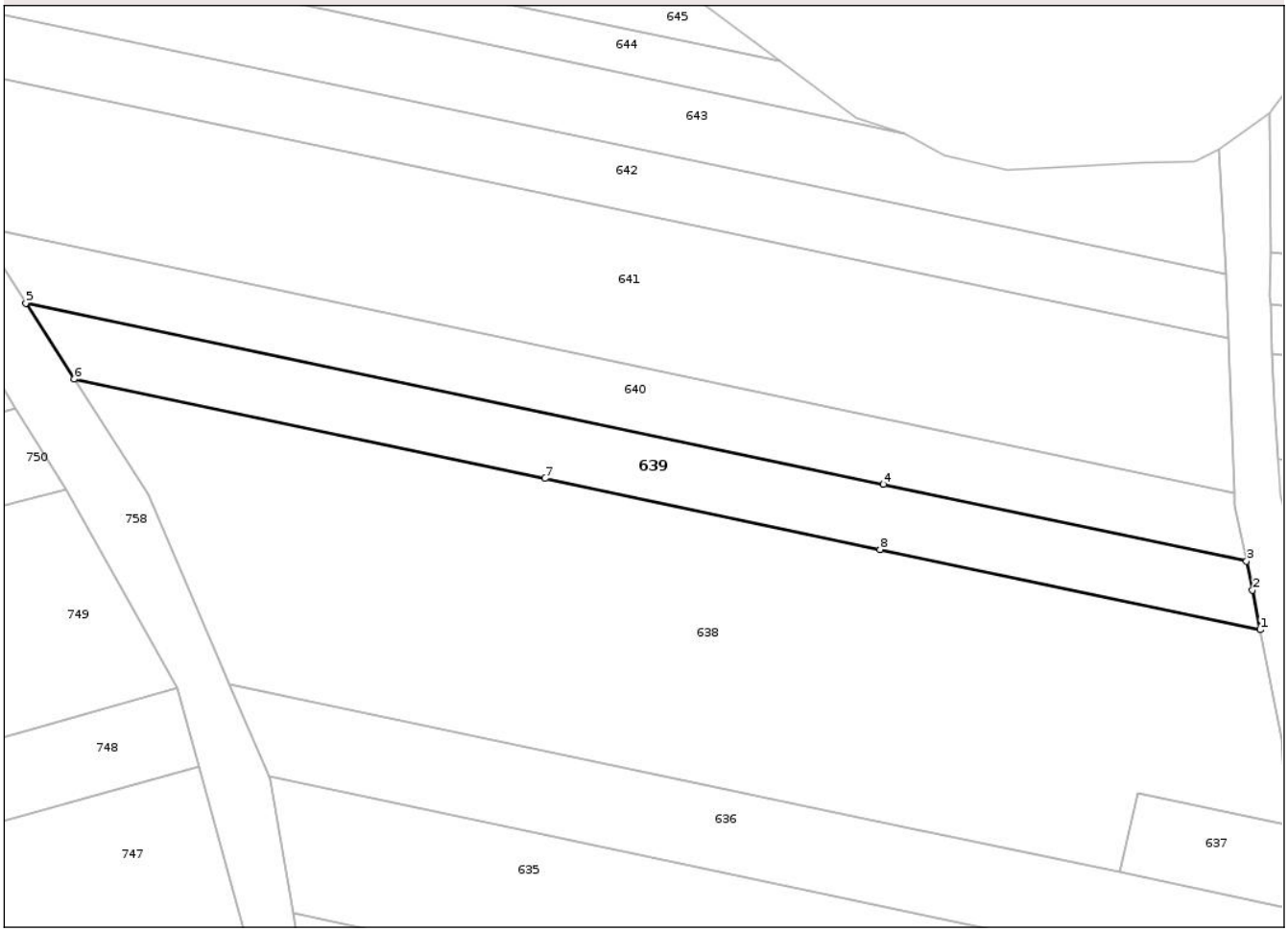
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	238	57	5/17	-	
2	altele	NU	532	57	5/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.920,555 352.214,892	2	427.919,803 352.218,825	4.004
2	427.919,803 352.218,825	3	427.919,211 352.221,655	2.891
3	427.919,211 352.221,655	4	427.883,338 352.229,231	36.664
4	427.883,338 352.229,231	5	427.798,659 352.247,115	86.547

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.798,659 352.247,115	6	427.803,447 352.239,625	8.89
6	427.803,447 352.239,625	7	427.849,918 352.229,81	47.496
7	427.849,918 352.229,81	8	427.883,003 352.222,823	33.815
8	427.883,003 352.222,823	1	427.920,555 352.214,892	38.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		798	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.874/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CICERON** 2) **STAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	229	57	5/18	-	
2	altele	NU	569	57	5/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.919,211 352.221,655	2	427.918,067 352.227,131	5.594
2	427.918,067 352.227,131	3	427.918,015 352.228,434	1.304
3	427.918,015 352.228,434	4	427.883,674 352.235,686	35.098
4	427.883,674 352.235,686	5	427.880,807 352.236,292	2.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.880,807 352.236,292	6	427.793,836 352.254,66	88.889
6	427.793,836 352.254,66	7	427.798,659 352.247,115	8.955
7	427.798,659 352.247,115	8	427.883,338 352.229,231	86.547
8	427.883,338 352.229,231	1	427.919,211 352.221,655	36.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.944	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

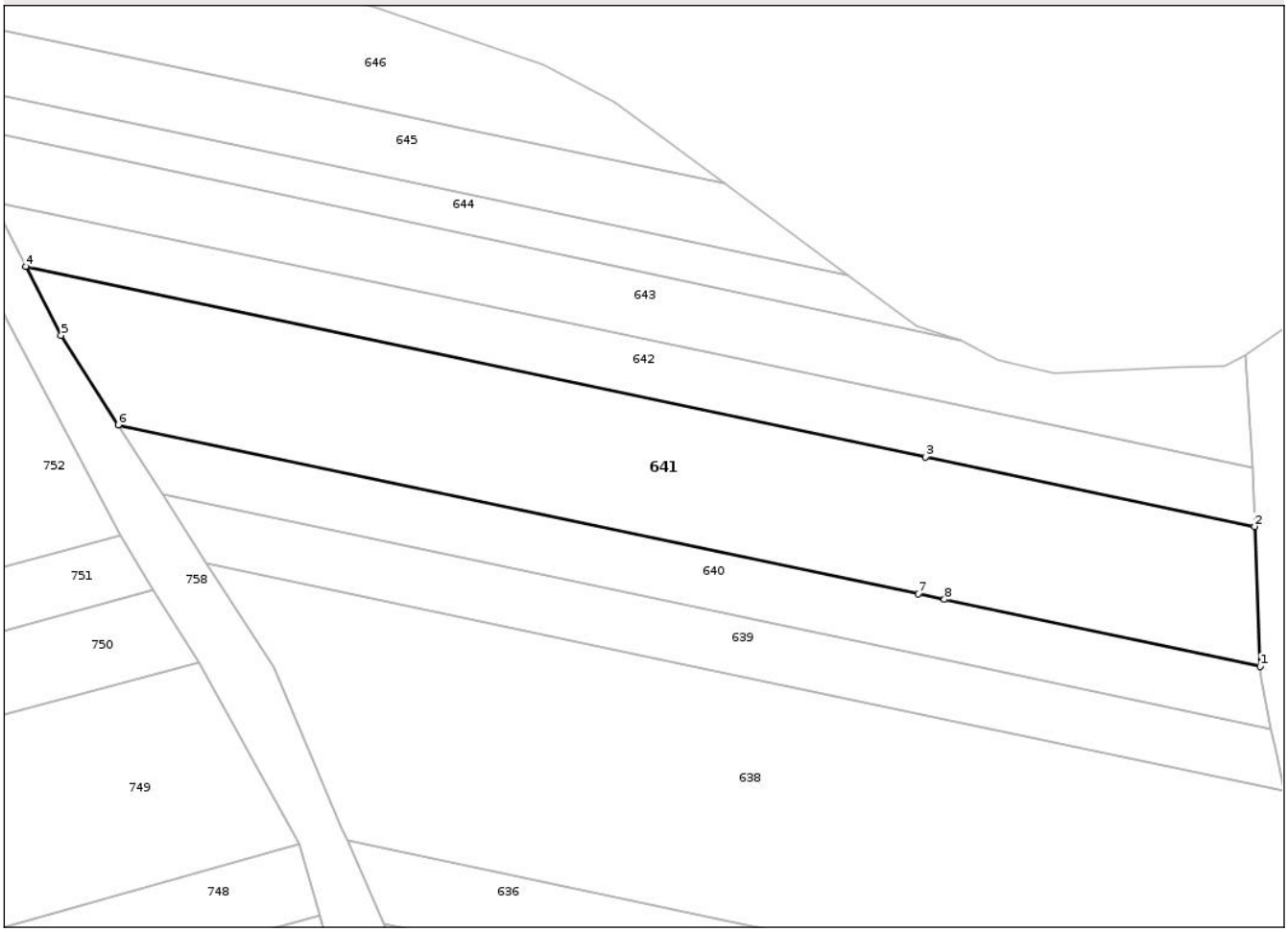
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	549	57	5/20	-	
2	altele	NU	1.395	57	5/19,5/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.918,015 352.228,434	2	427.917,41 352.243,609	15.187
2	427.917,41 352.243,609	3	427.881,601 352.251,171	36.599
3	427.881,601 352.251,171	4	427.783,801 352.271,826	99.957
4	427.783,801 352.271,826	5	427.787,624 352.264,378	8.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.787,624 352.264,378	6	427.793,836 352.254,66	11.534
6	427.793,836 352.254,66	7	427.880,807 352.236,292	88.889
7	427.880,807 352.236,292	8	427.883,674 352.235,686	2.93
8	427.883,674 352.235,686	1	427.918,015 352.228,434	35.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1481, din 02/06/2004 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

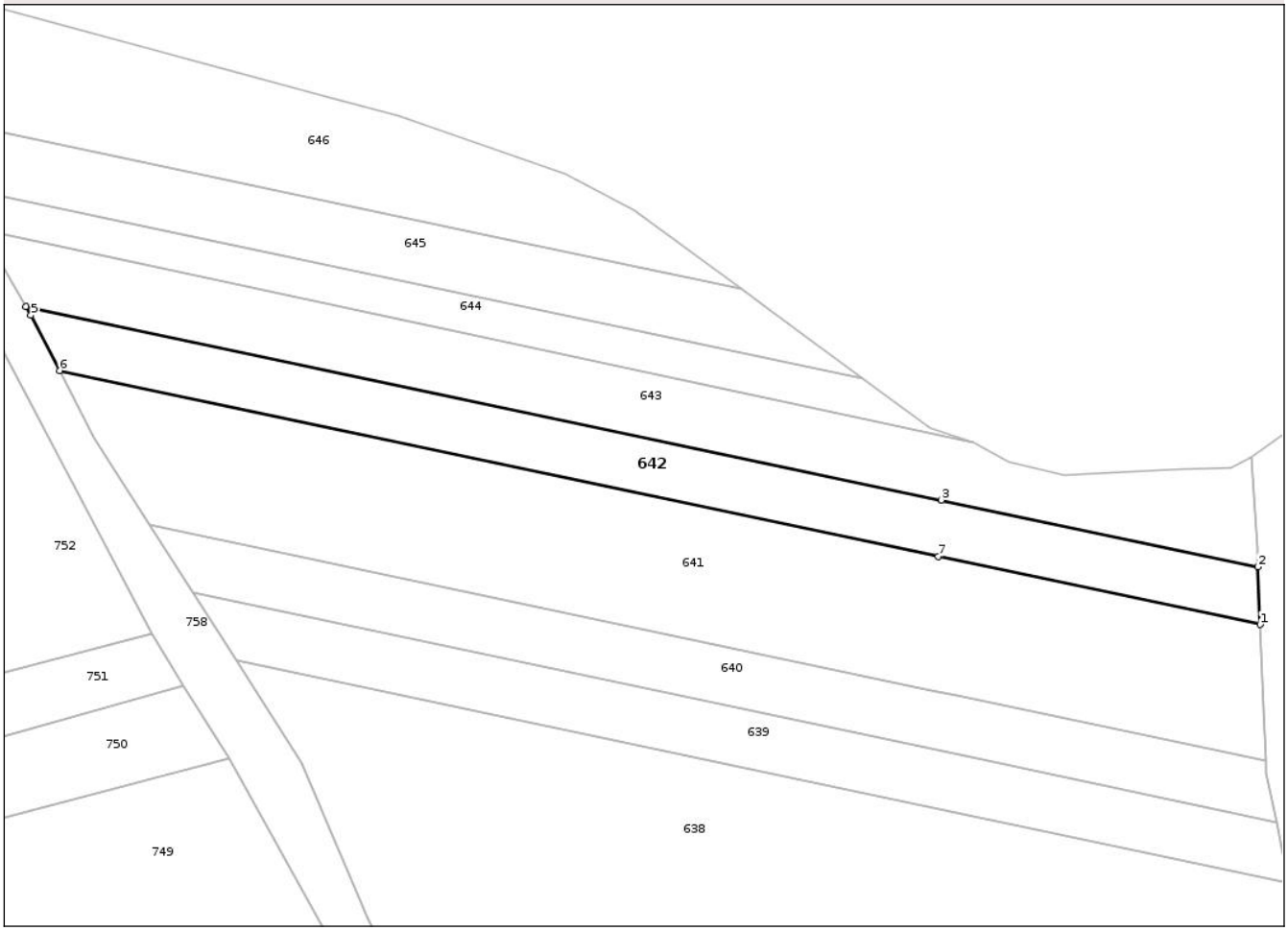
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	226	57	2/2	-	
2	pasune	NU	634	57	2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.917,41 352.243,609	2	427.917,154 352.250,018	6.414
2	427.917,154 352.250,018	3	427.881,936 352.257,456	35.995
3	427.881,936 352.257,456	4	427.780,059 352.278,972	104.124
4	427.780,059 352.278,972	5	427.780,628 352.278,006	1.121

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.780,628 352.278,006	6	427.783,801 352.271,826	6.947
6	427.783,801 352.271,826	7	427.881,601 352.251,171	99.957
7	427.881,601 352.251,171	1	427.917,41 352.243,609	36.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.032	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1079/25733, din 16/07/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN CICERON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

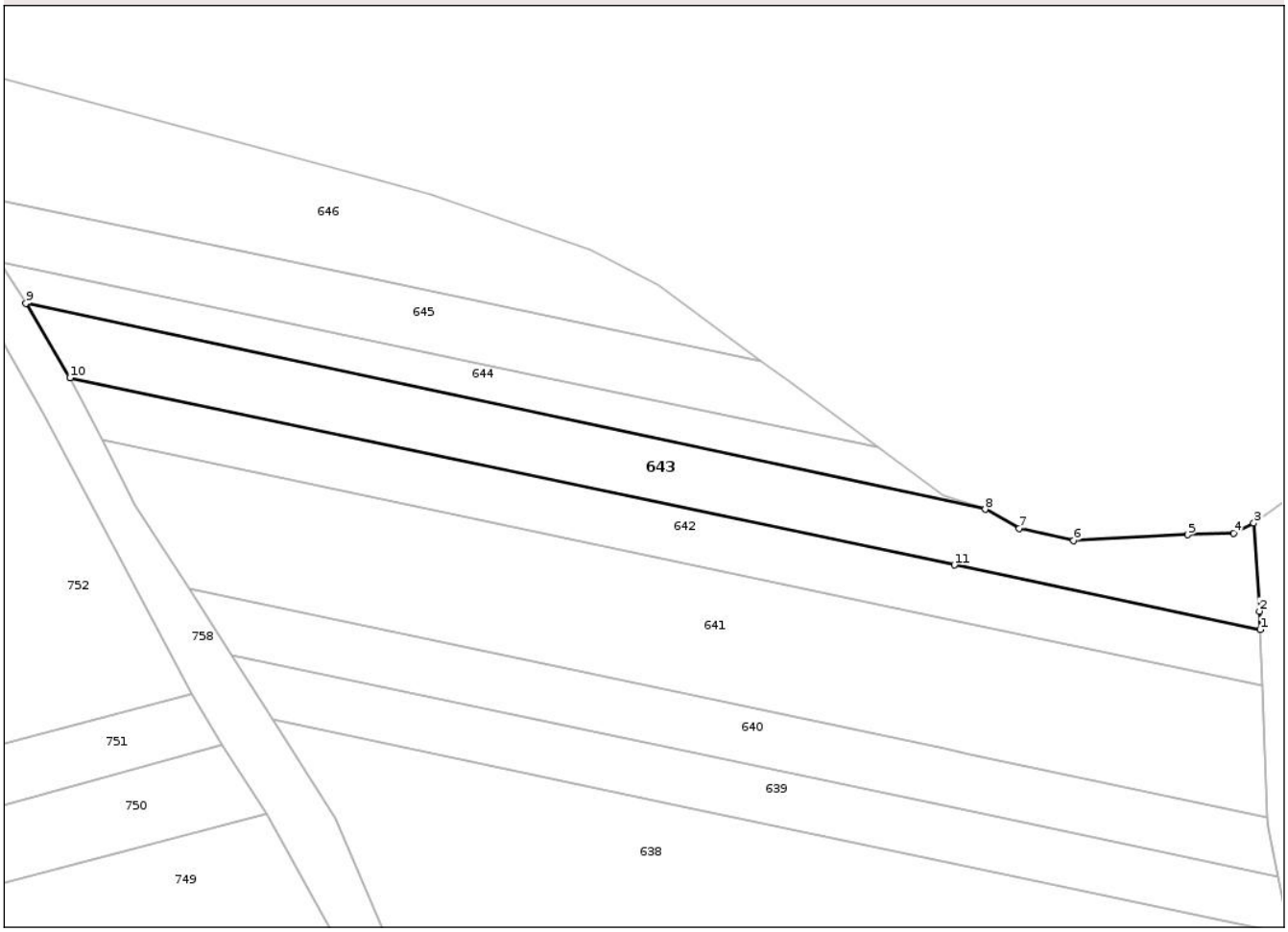
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.032	57	2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.917,154 352.250,018	2	427.917,07 352.252,139	2.123
2	427.917,07 352.252,139	3	427.916,422 352.262,274	10.156
3	427.916,422 352.262,274	4	427.914,125 352.261,083	2.587
4	427.914,125 352.261,083	5	427.908,824 352.260,934	5.303
5	427.908,824 352.260,934	6	427.895,637 352.260,266	13.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.895,637 352.260,266	7	427.889,416 352.261,654	6.374
7	427.889,416 352.261,654	8	427.885,471 352.263,855	4.517
8	427.885,471 352.263,855	9	427.774,999 352.287,55	112.985
9	427.774,999 352.287,55	10	427.780,059 352.278,972	9.959
10	427.780,059 352.278,972	11	427.881,936 352.257,456	104.124
11	427.881,936 352.257,456	1	427.917,154 352.250,018	35.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		448	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.919/14289, din 26/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

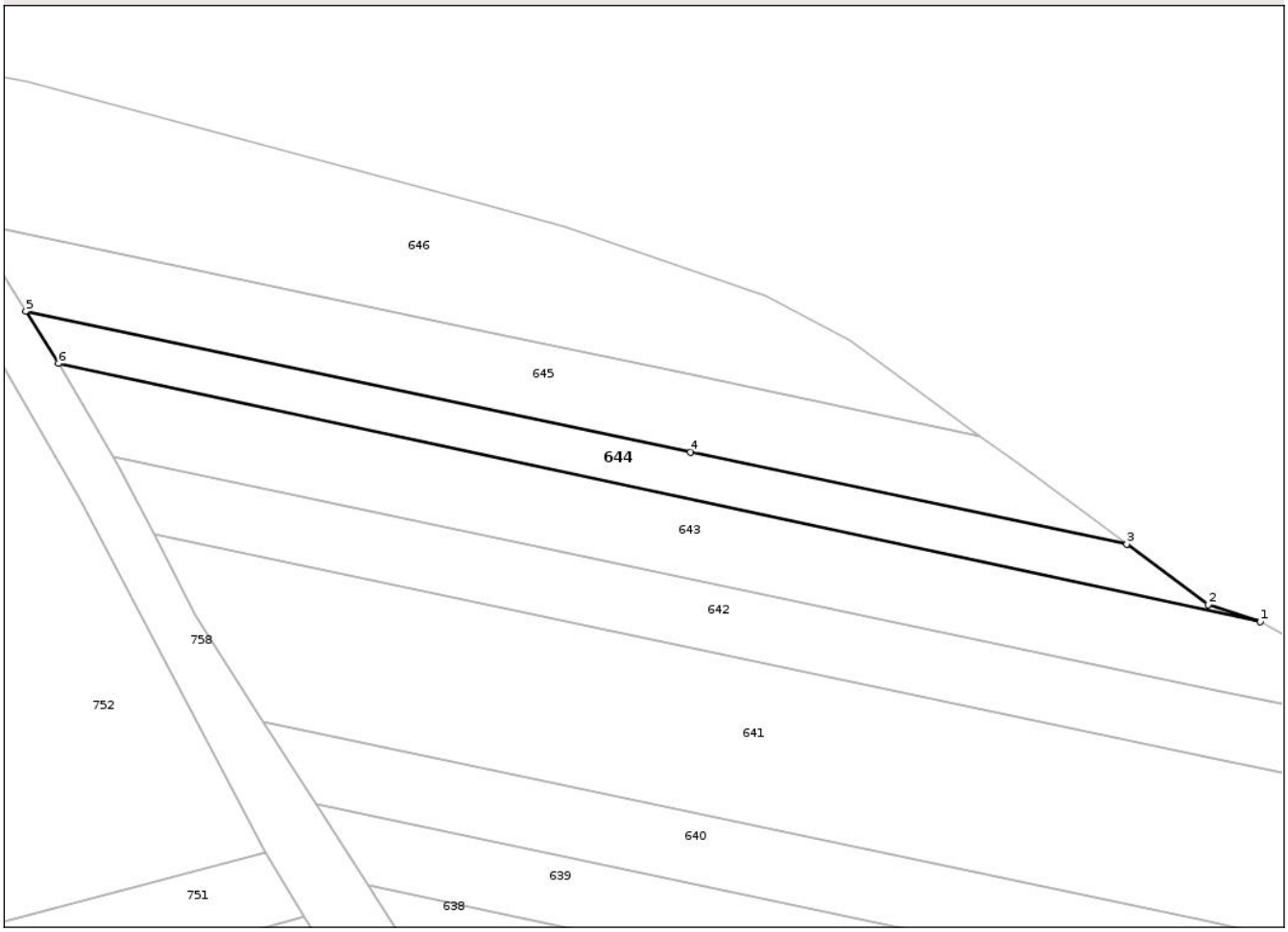
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	448	57	2/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.885,471 352.263,855	2	427.880,694 352.265,418	5.026
2	427.880,694 352.265,418	3	427.873,195 352.270,945	9.316
3	427.873,195 352.270,945	4	427.833,097 352.279,413	40.982
4	427.833,097 352.279,413	5	427.772,0 352.292,317	62.445
5	427.772,0 352.292,317	6	427.774,999 352.287,55	5.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.774,999 352.287,55	1	427.885,471 352.263,855	112.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		688	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1059/25733, din 28/02/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

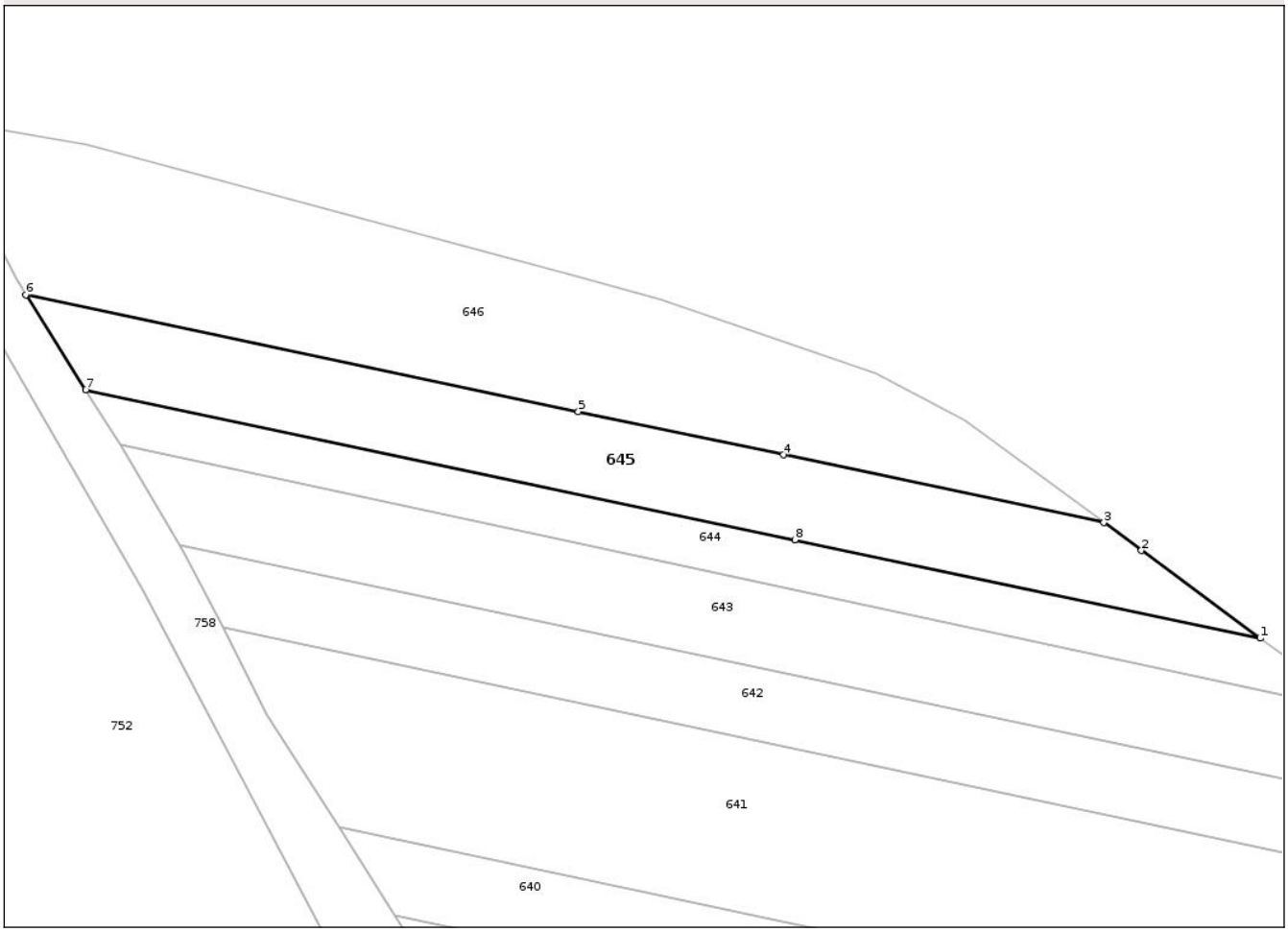
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	240	57	2/7	-	
2	pasune	NU	448	57	2/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.873,195 352.270,945	2	427.862,955 352.278,492	12.721
2	427.862,955 352.278,492	3	427.859,714 352.280,883	4.028
3	427.859,714 352.280,883	4	427.832,116 352.286,711	28.207
4	427.832,116 352.286,711	5	427.814,447 352.290,443	18.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.814,447 352.290,443	6	427.766,855 352.300,494	48.642
6	427.766,855 352.300,494	7	427.772,0 352.292,317	9.661
7	427.772,0 352.292,317	8	427.833,097 352.279,413	62.445
8	427.833,097 352.279,413	1	427.873,195 352.270,945	40.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.032	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.543/46616, din 21/09/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENOIU ION DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

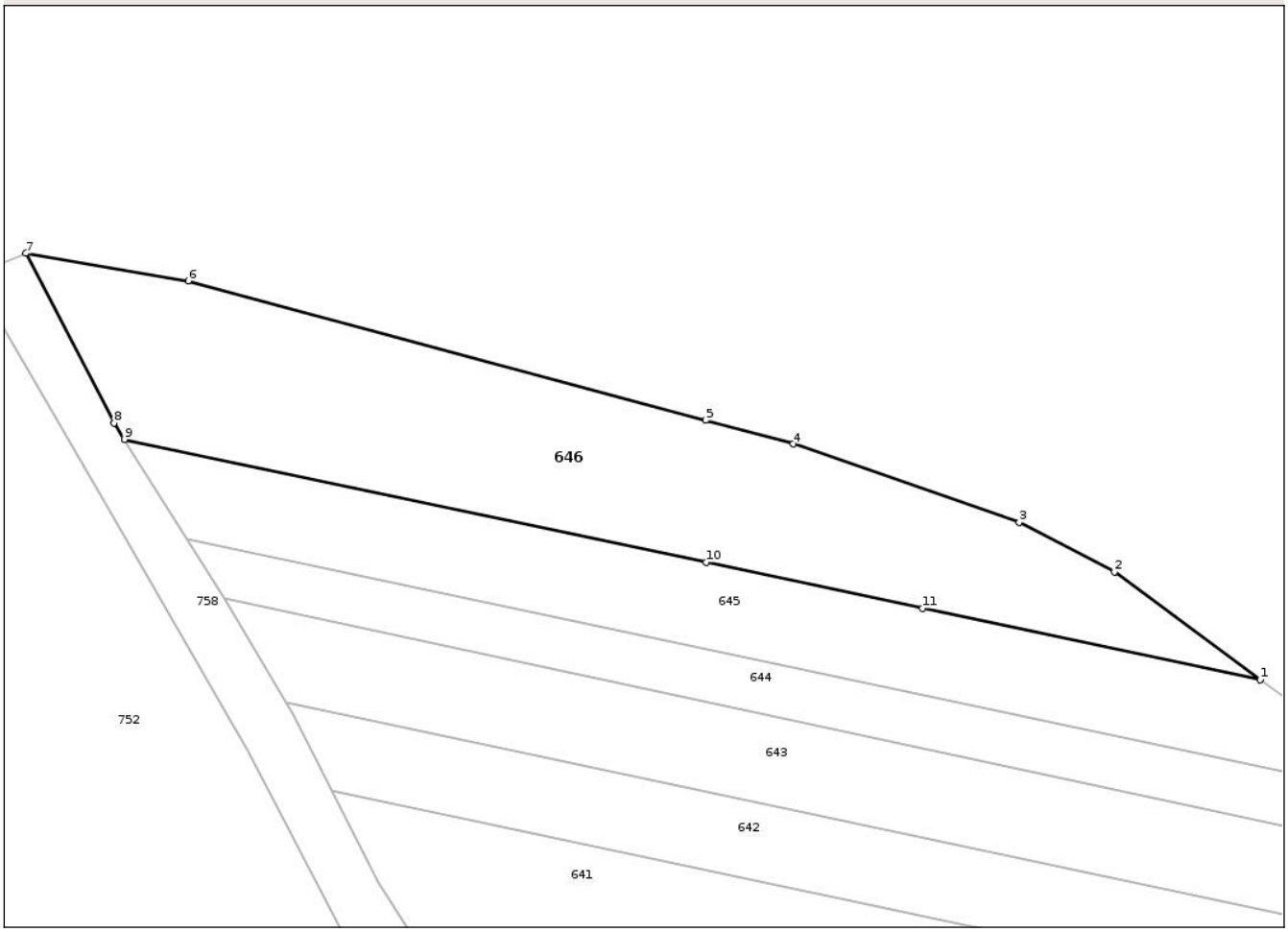
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	360	57	2/9	-	
2	pasune	NU	672	57	2/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.859,714 352.280,883	2	427.847,793 352.289,68	14.815
2	427.847,793 352.289,68	3	427.840,018 352.293,728	8.766
3	427.840,018 352.293,728	4	427.821,53 352.300,116	19.56
4	427.821,53 352.300,116	5	427.814,397 352.302,038	7.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.814,397 352.302,038	6	427.772,085 352.313,439	43.821
6	427.772,085 352.313,439	7	427.758,824 352.315,684	13.45
7	427.758,824 352.315,684	8	427.766,013 352.301,832	15.606
8	427.766,013 352.301,832	9	427.766,855 352.300,494	1.581
9	427.766,855 352.300,494	10	427.814,447 352.290,443	48.642
10	427.814,447 352.290,443	11	427.832,116 352.286,711	18.059
11	427.832,116 352.286,711	1	427.859,714 352.280,883	28.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		194	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

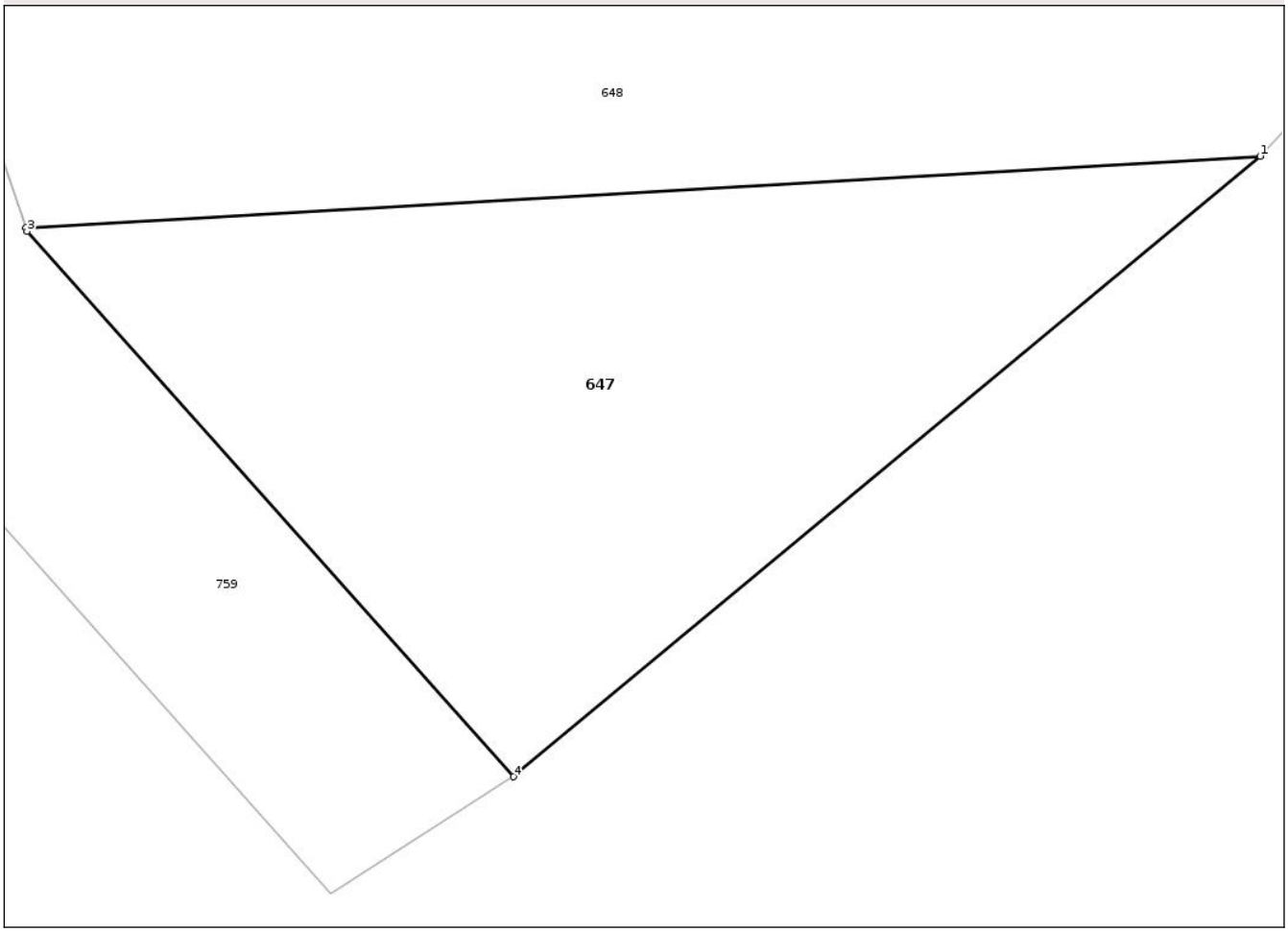
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	194	57	27/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.830,64 351.092,127	2	427.801,854 351.090,452	28.835
2	427.801,854 351.090,452	3	427.801,881 351.090,375	0.082
3	427.801,881 351.090,375	4	427.813,224 351.077,666	17.035
4	427.813,224 351.077,666	1	427.830,64 351.092,127	22.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.849/28730, din 28/03/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

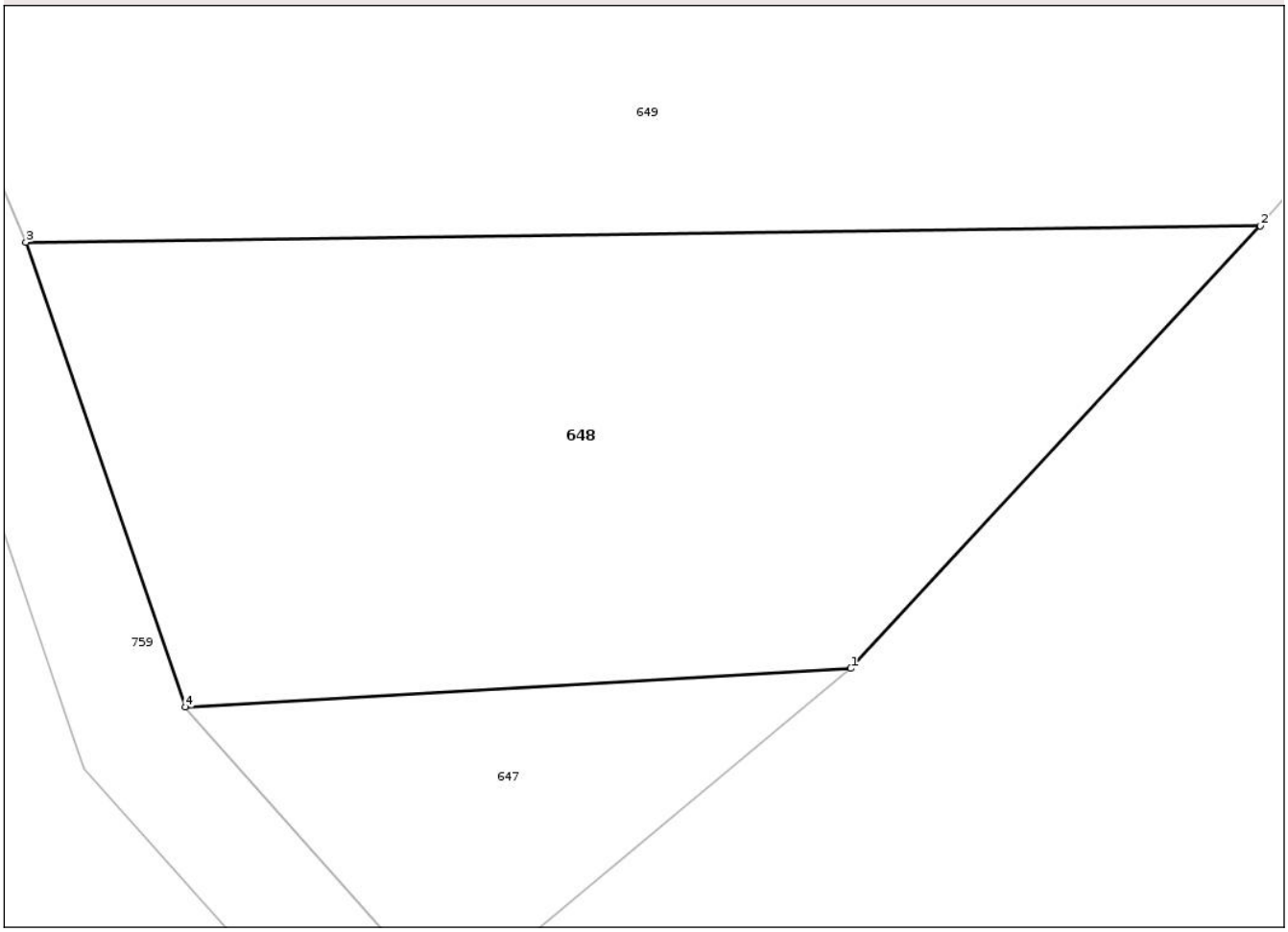
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	26/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.830,64 351.092,127	2	427.848,367 351.111,262	26.084
2	427.848,367 351.111,262	3	427.794,946 351.110,556	53.426
3	427.794,946 351.110,556	4	427.801,854 351.090,452	21.258
4	427.801,854 351.090,452	1	427.830,64 351.092,127	28.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.590	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

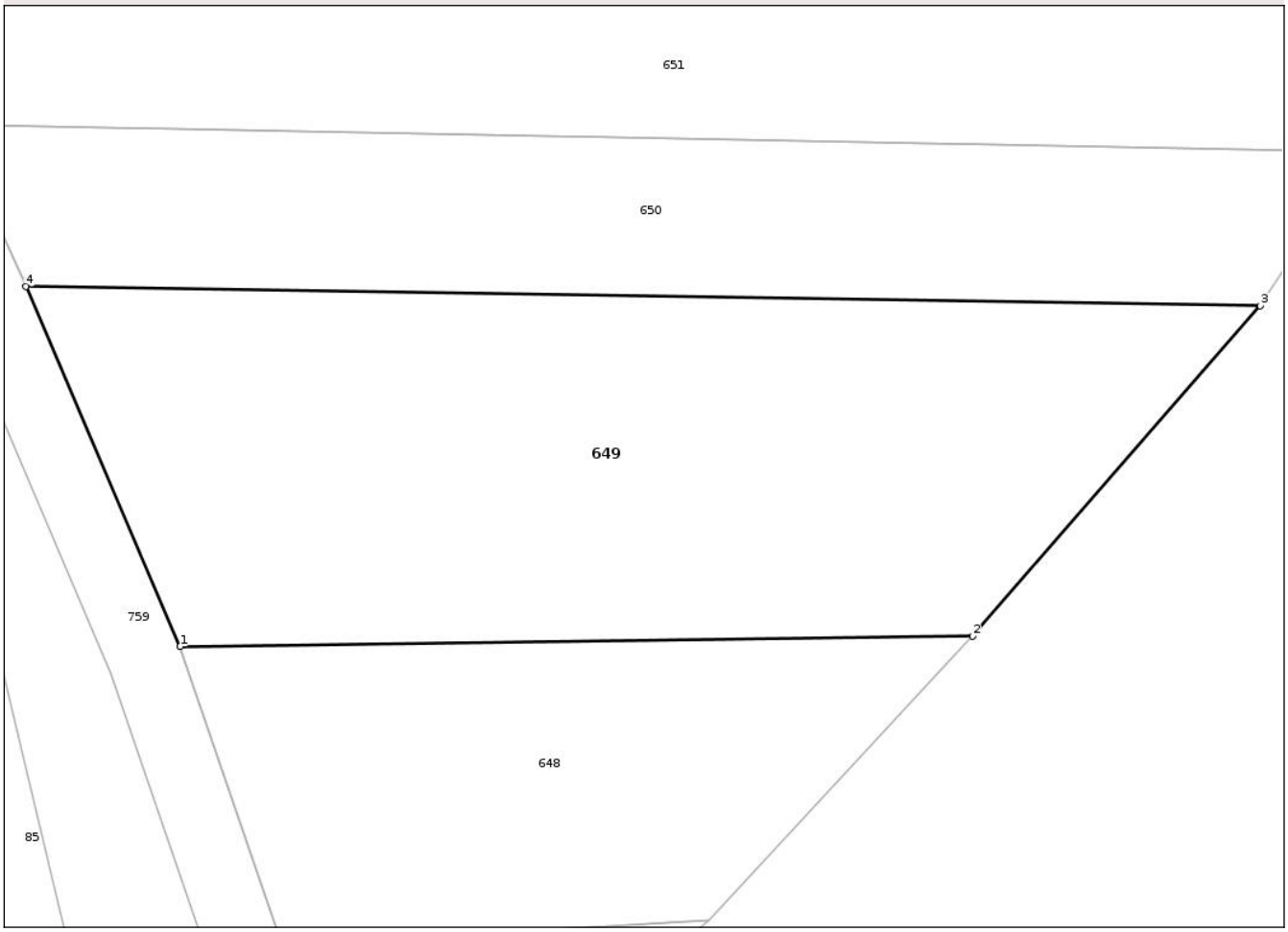
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.590	57	26/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.794,946 351.110,556	2	427.848,367 351.111,262	53.426
2	427.848,367 351.111,262	3	427.867,773 351.133,503	29.517
3	427.867,773 351.133,503	4	427.784,556 351.134,812	83.227
4	427.784,556 351.134,812	1	427.794,946 351.110,556	26.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		948	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.476/47083, din 30/07/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

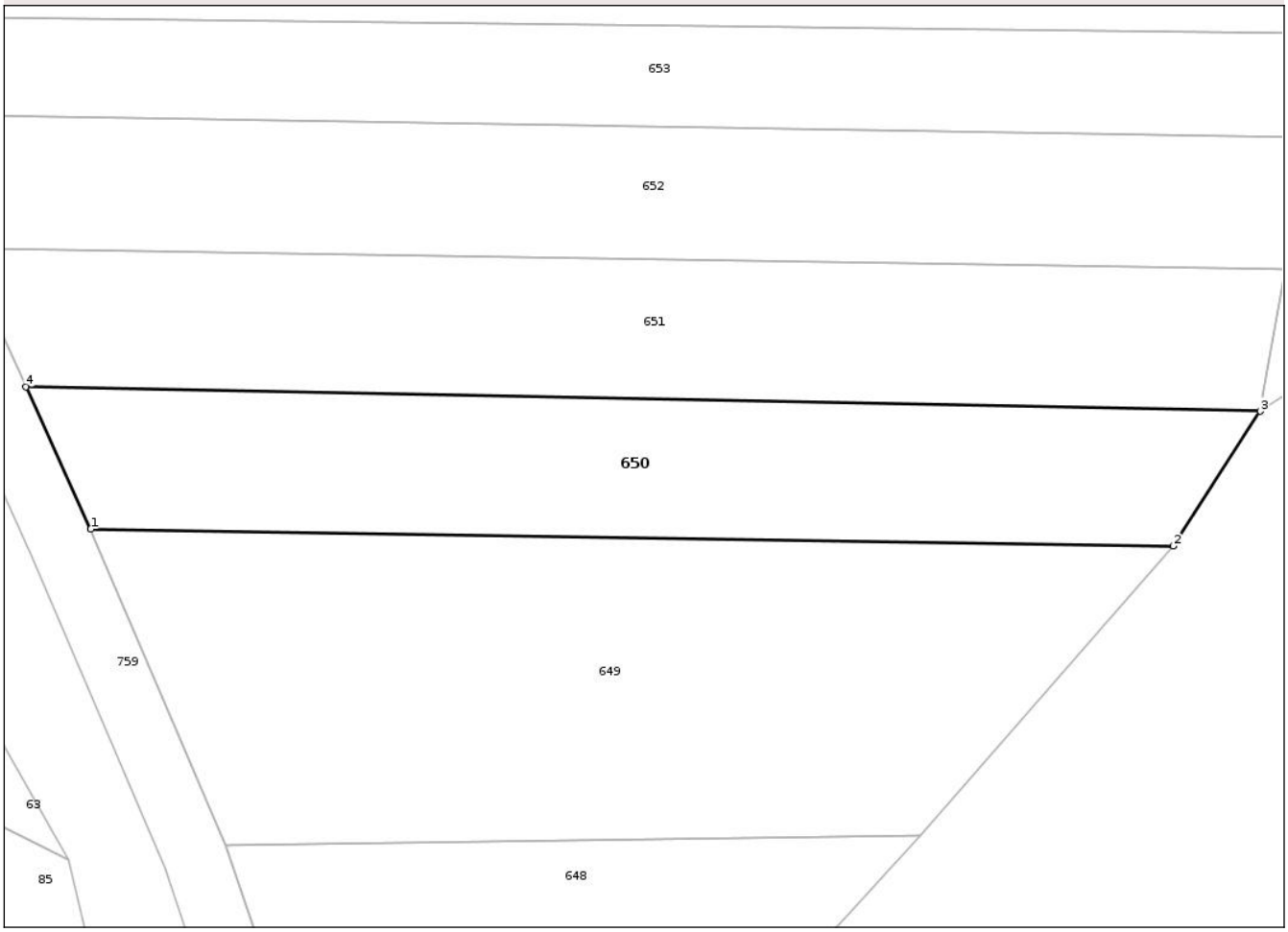
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	948	57	26/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.784,556 351.134,812	2	427.867,773 351.133,503	83.227
2	427.867,773 351.133,503	3	427.874,458 351.143,846	12.315
3	427.874,458 351.143,846	4	427.779,577 351.145,73	94.9
4	427.779,577 351.145,73	1	427.784,556 351.134,812	12.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.056	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1017/25733, din 08/08/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

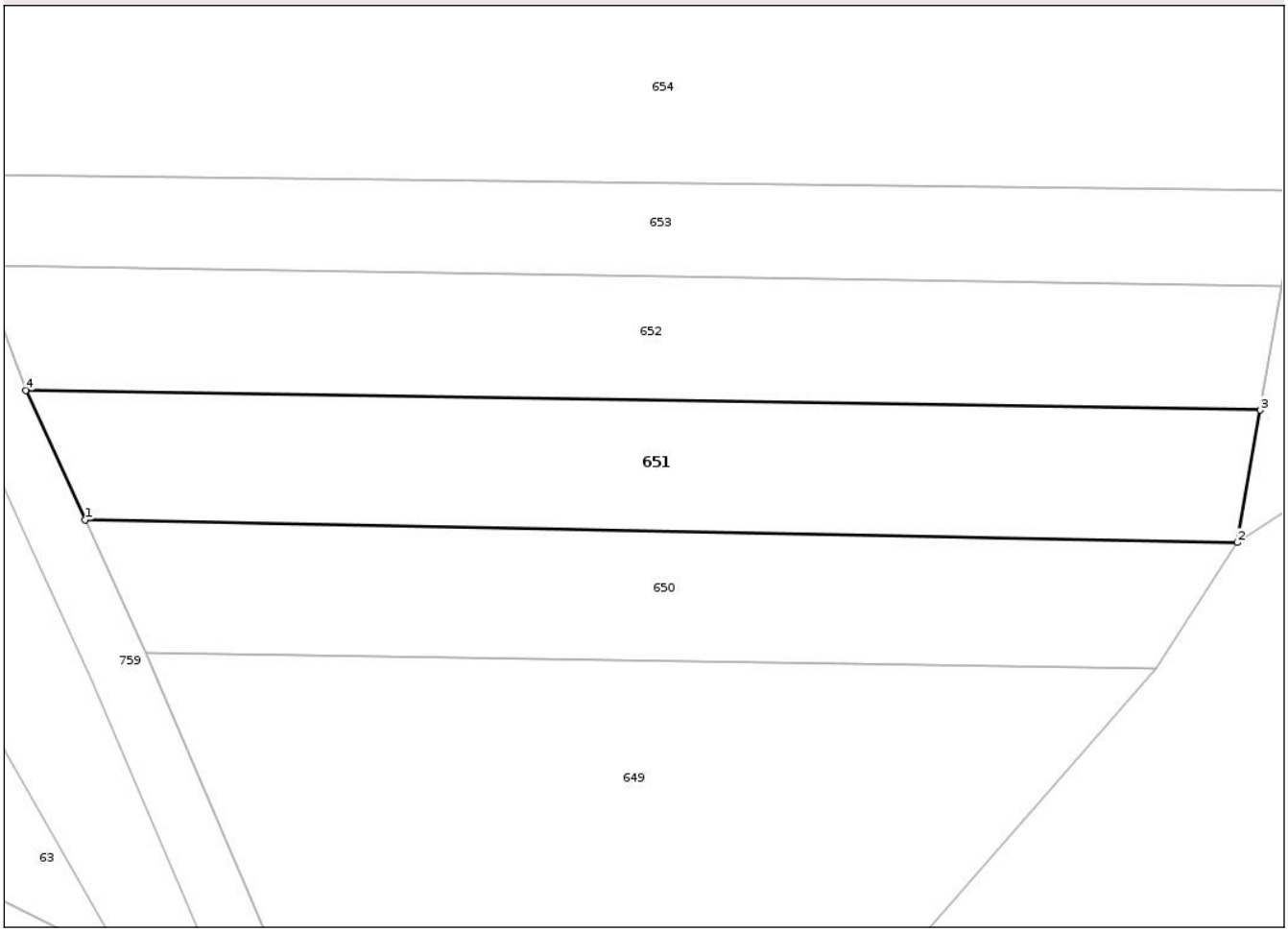
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.056	57	26/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.779,577 351.145,73	2	427.874,458 351.143,846	94.9
2	427.874,458 351.143,846	3	427.876,355 351.154,743	11.061
3	427.876,355 351.154,743	4	427.774,716 351.156,379	101.652
4	427.774,716 351.156,379	1	427.779,577 351.145,73	11.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.068	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1351/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

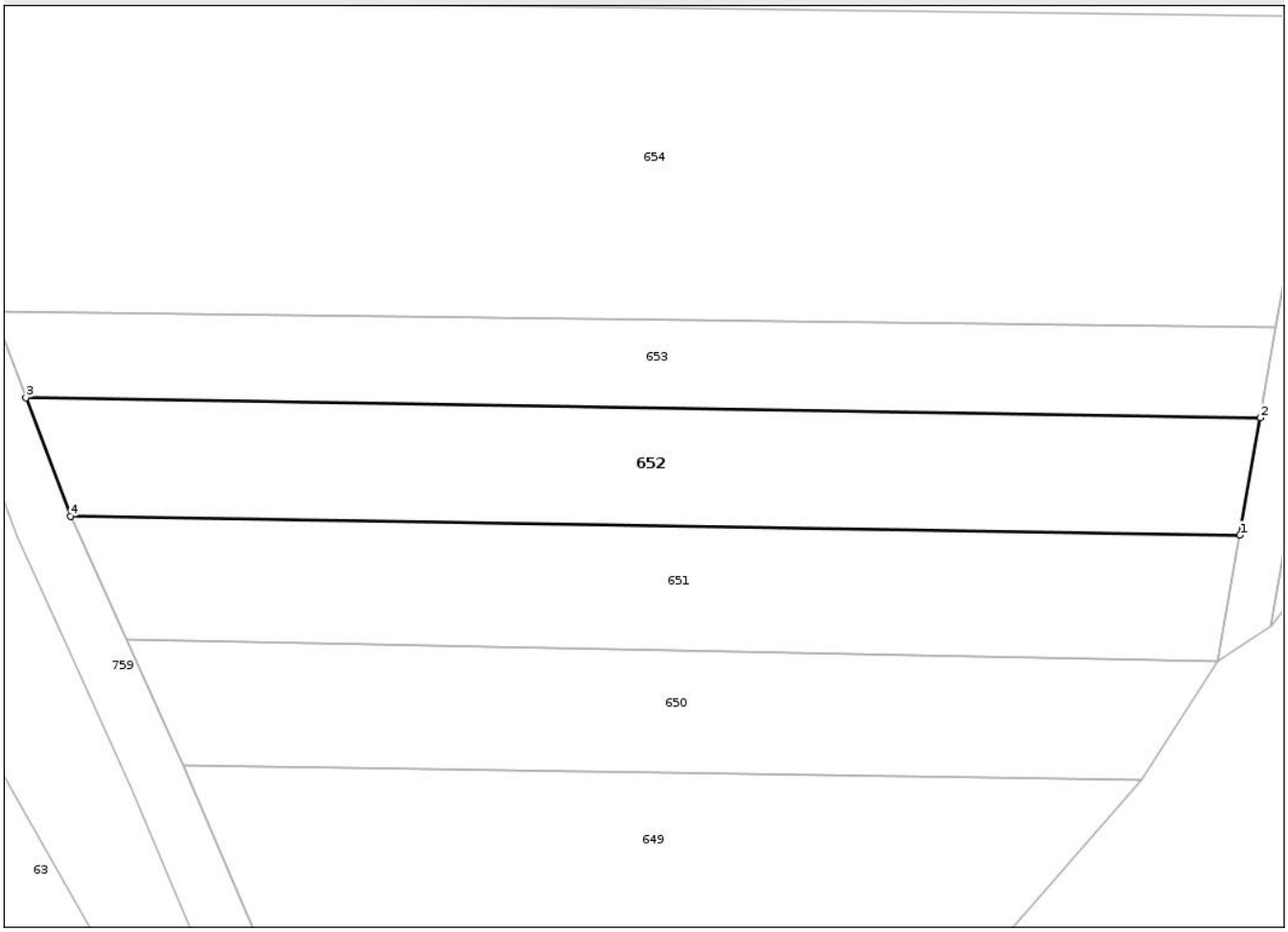
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.068	57	26/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.876,355 351.154,743	2	427.878,129 351.164,931	10.341
2	427.878,129 351.164,931	3	427.770,851 351.166,676	107.292
3	427.770,851 351.166,676	4	427.774,716 351.156,379	10.998
4	427.774,716 351.156,379	1	427.876,355 351.154,743	101.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1313/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

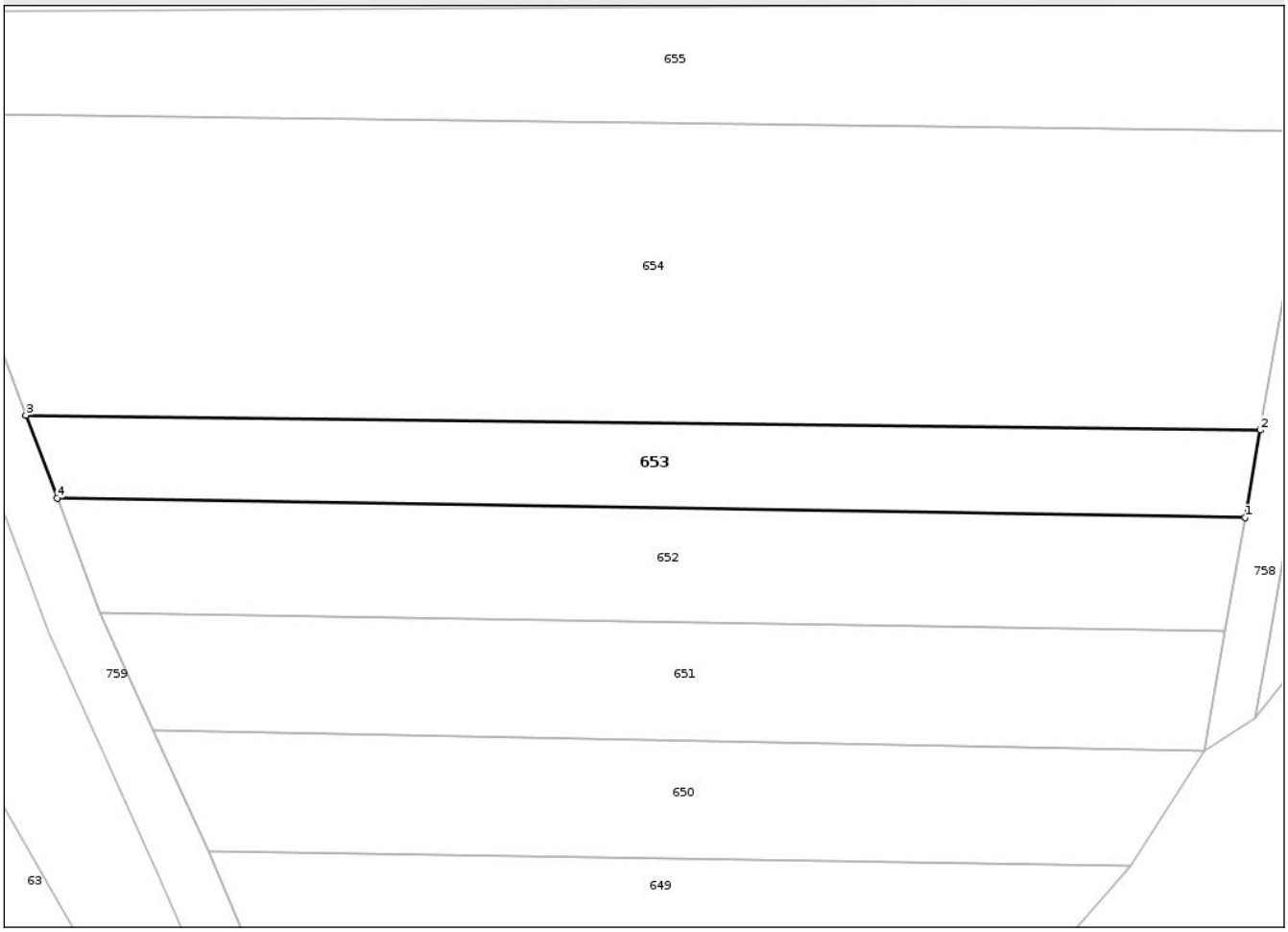
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	840	57	26/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.878,129 351.164,931	2	427.879,504 351.172,826	8.014
2	427.879,504 351.172,826	3	427.768,04 351.174,165	111.472
3	427.768,04 351.174,165	4	427.770,851 351.166,676	7.999
4	427.770,851 351.166,676	1	427.878,129 351.164,931	107.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.216	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

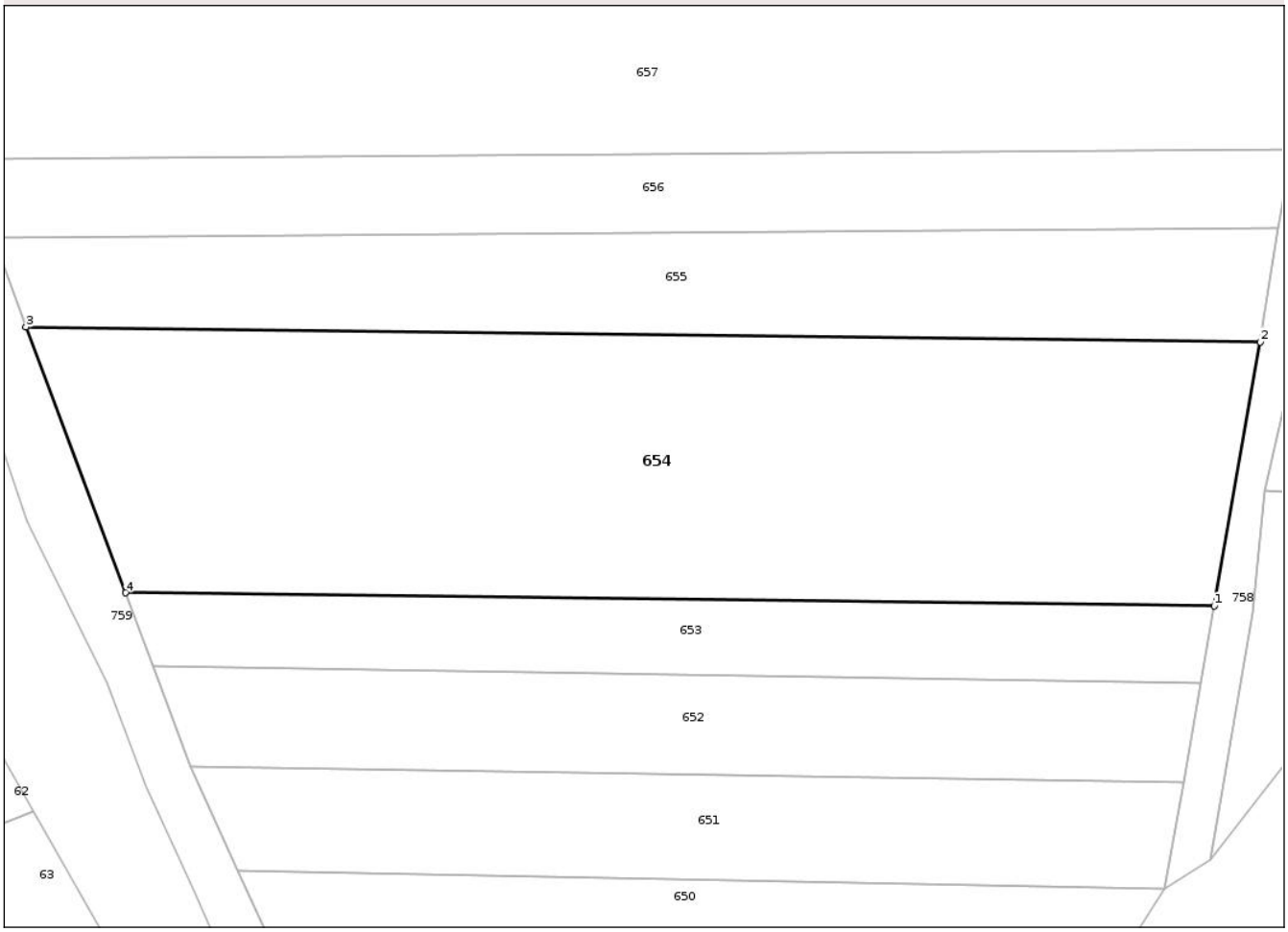
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.216	57	26/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.879,504 351.172,826	2	427.884,204 351.199,814	27.394
2	427.884,204 351.199,814	3	427.757,844 351.201,332	126.369
3	427.757,844 351.201,332	4	427.768,04 351.174,165	29.017
4	427.768,04 351.174,165	1	427.879,504 351.172,826	111.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.340	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1354/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAUTARU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

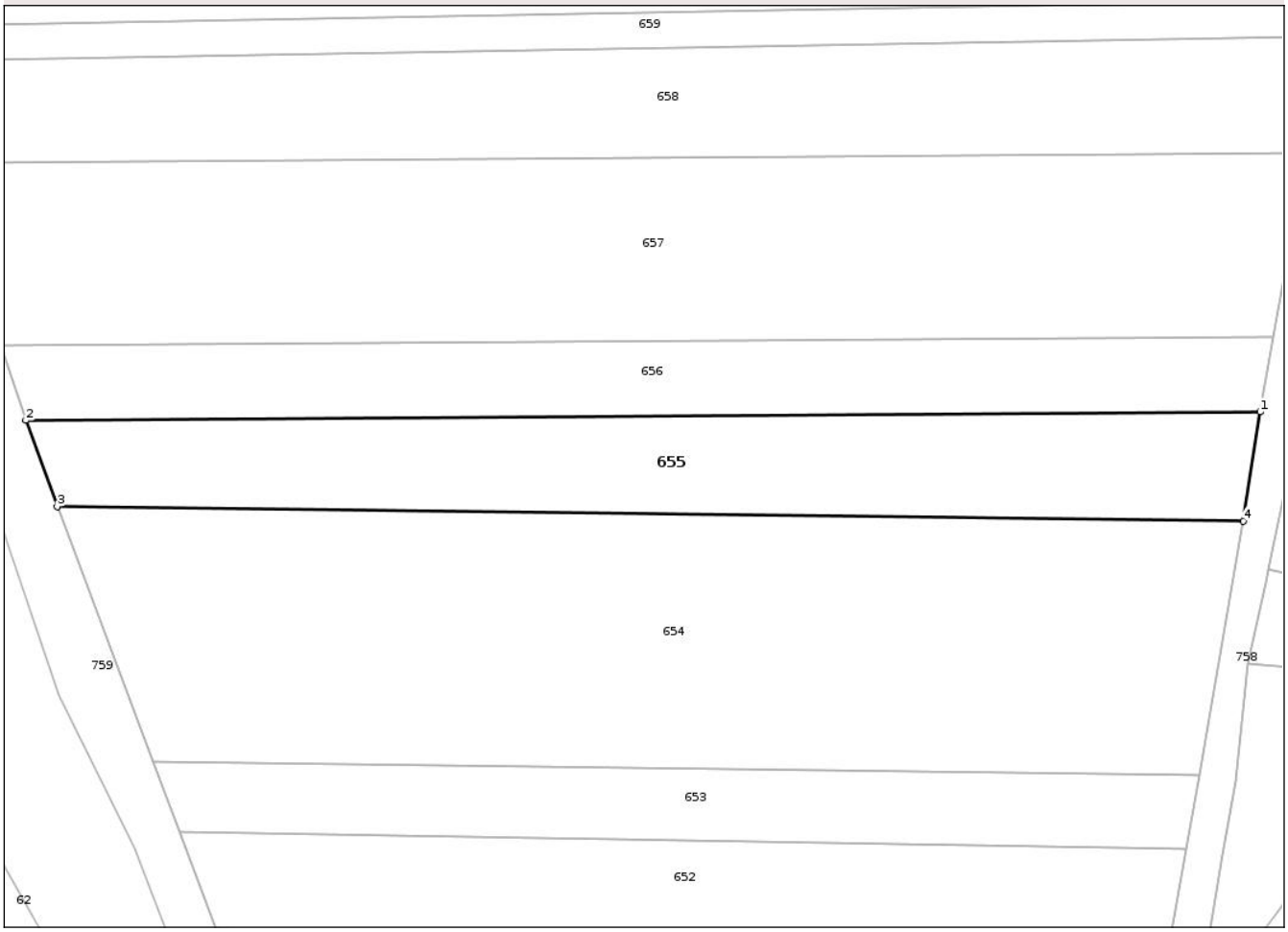
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.340	57	26/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.886,031 351.211,416	2	427.754,498 351.210,516	131.536
2	427.754,498 351.210,516	3	427.757,844 351.201,332	9.775
3	427.757,844 351.201,332	4	427.884,204 351.199,814	126.369
4	427.884,204 351.199,814	1	427.886,031 351.211,416	11.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.072	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1355/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

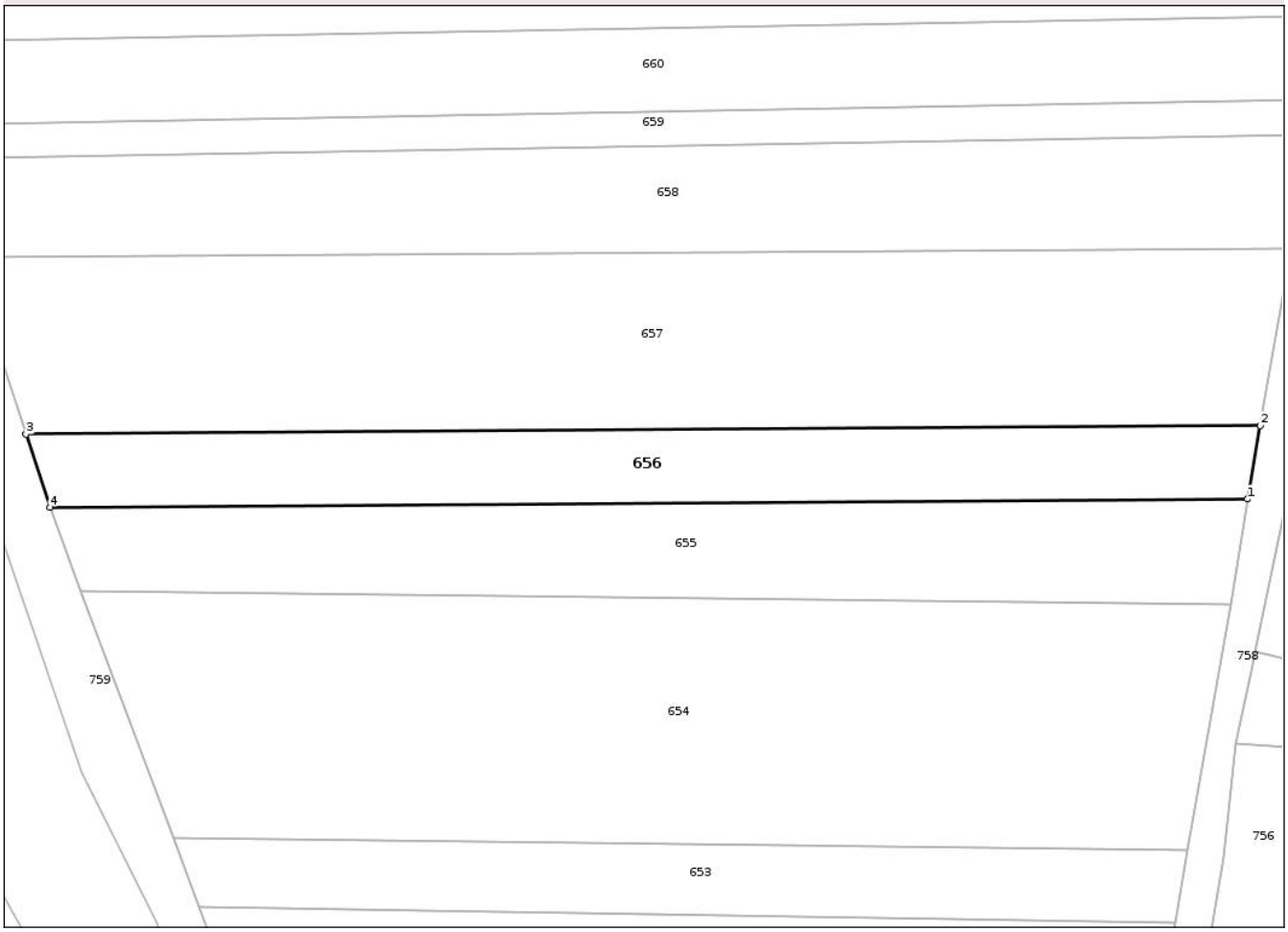
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.072	57	26/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.886,031 351.211,416	2	427.887,451 351.219,452	8.16
2	427.887,451 351.219,452	3	427.751,855 351.218,524	135.599
3	427.751,855 351.218,524	4	427.754,498 351.210,516	8.433
4	427.754,498 351.210,516	1	427.886,031 351.211,416	131.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.736	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1331/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU GHEORGHITA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

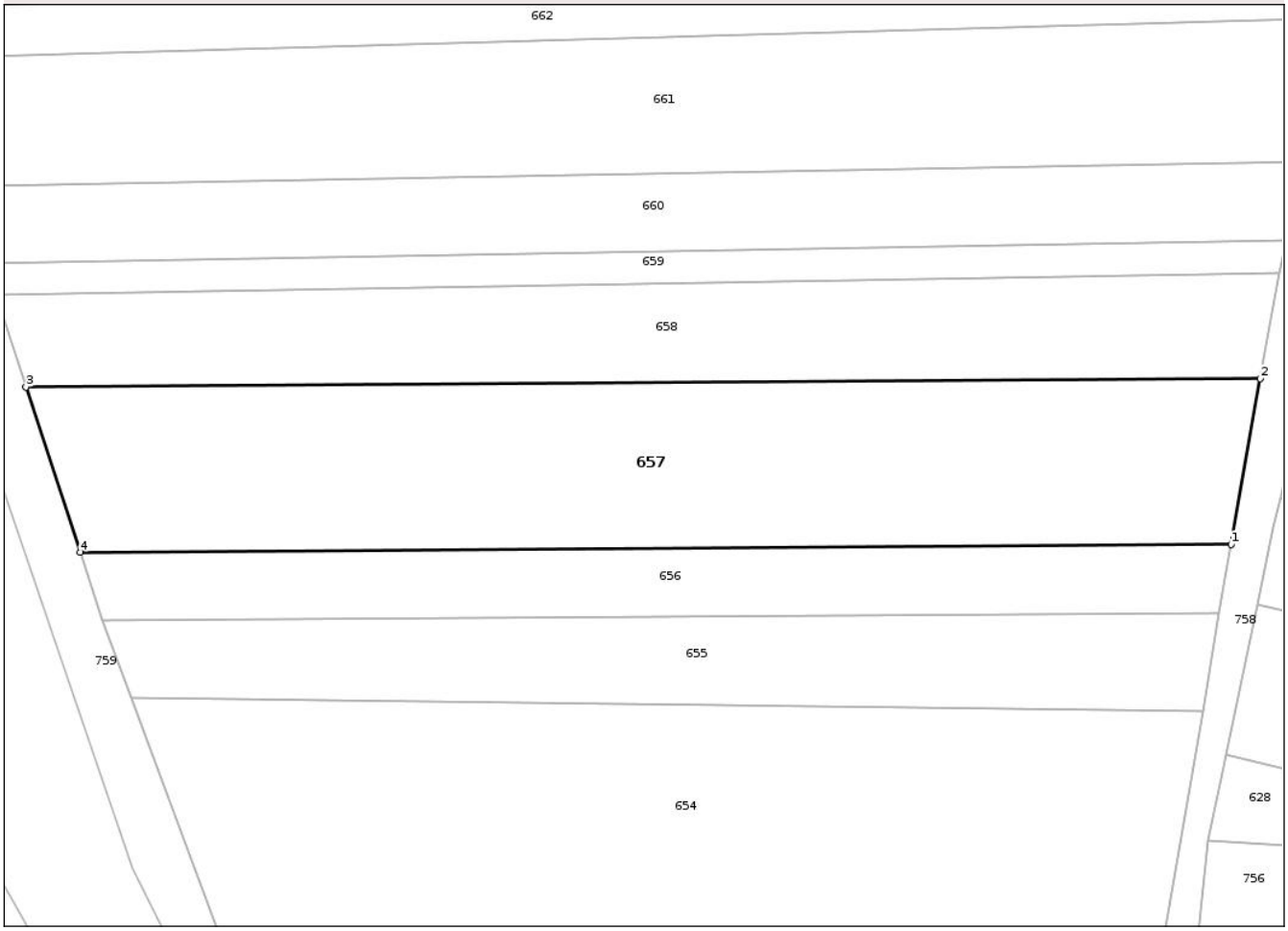
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.736	57	26/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.887,451 351.219,452	2	427.890,896 351.238,945	19.795
2	427.890,896 351.238,945	3	427.745,444 351.237,951	145.455
3	427.745,444 351.237,951	4	427.751,855 351.218,524	20.457
4	427.751,855 351.218,524	1	427.887,451 351.219,452	135.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.728	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.542/46616, din 21/09/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

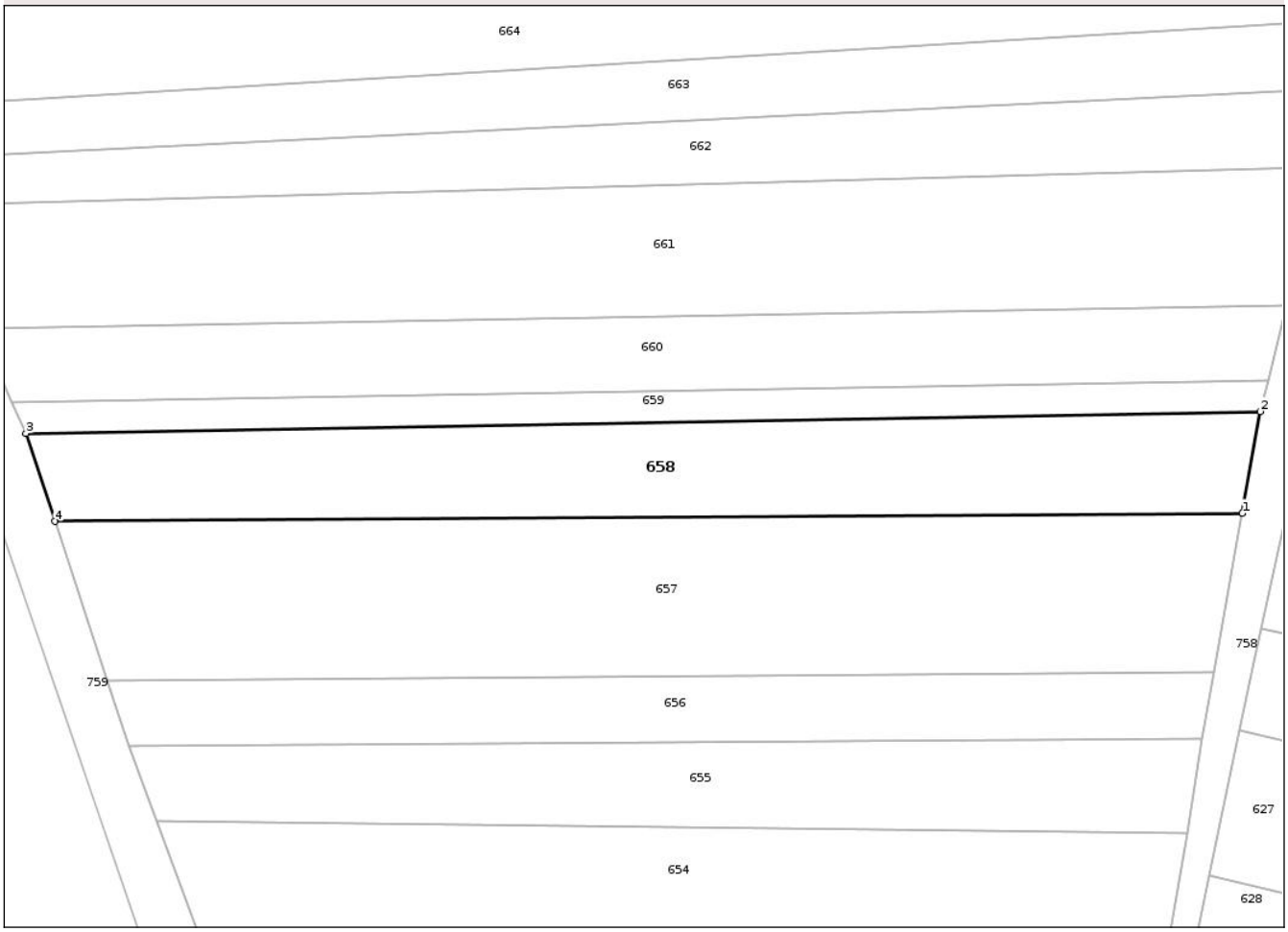
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.728	57	26/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.890,896 351.238,945	2	427.893,102 351.251,427	12.675
2	427.893,102 351.251,427	3	427.741,879 351.248,751	151.247
3	427.741,879 351.248,751	4	427.745,444 351.237,951	11.373
4	427.745,444 351.237,951	1	427.890,896 351.238,945	145.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		576	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

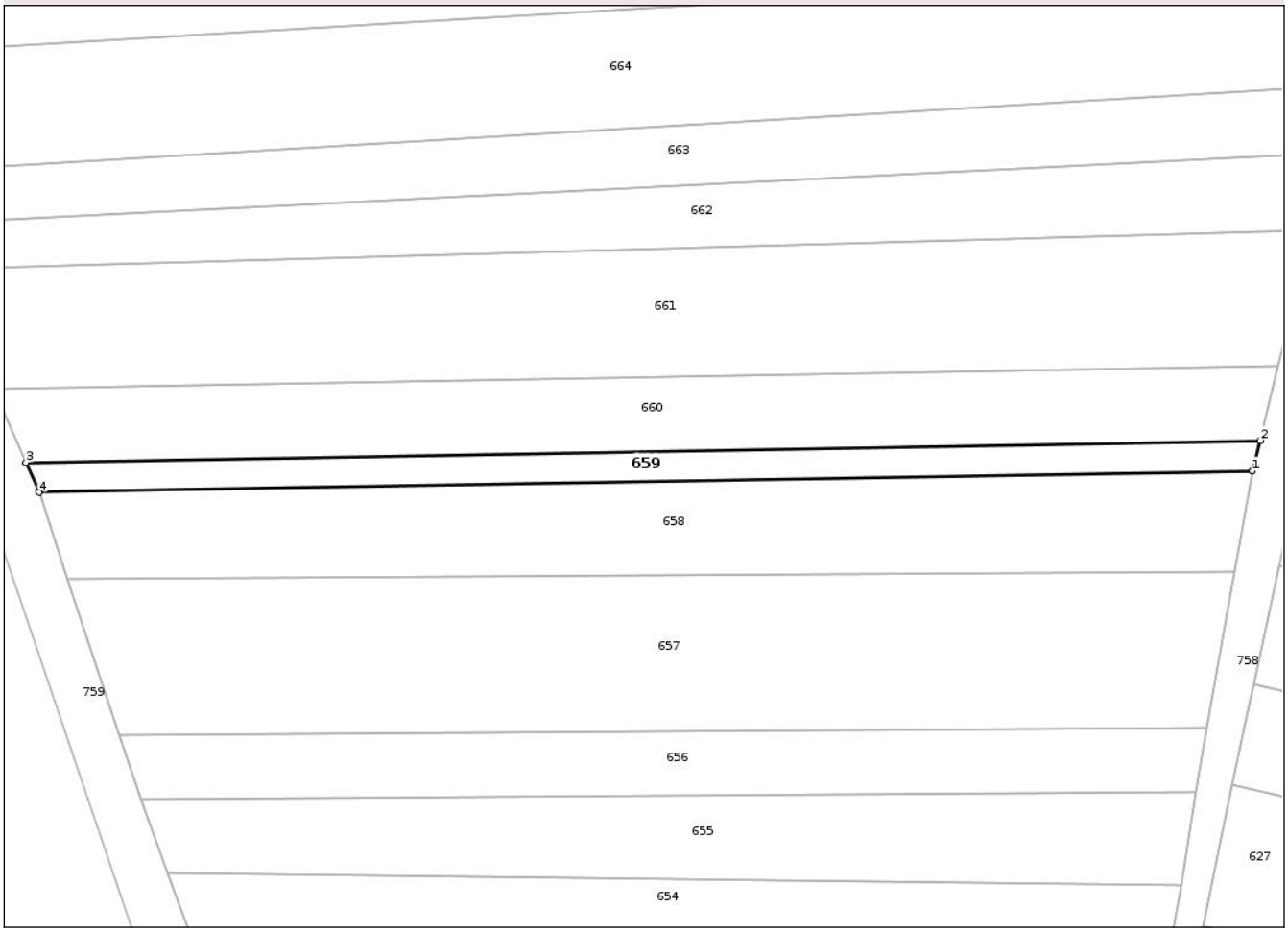
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	576	57	26/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.893,102 351.251,427	2	427.894,045 351.255,22	3.908
2	427.894,045 351.255,22	3	427.740,211 351.252,498	153.858
3	427.740,211 351.252,498	4	427.741,879 351.248,751	4.101
4	427.741,879 351.248,751	1	427.893,102 351.251,427	151.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.875/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

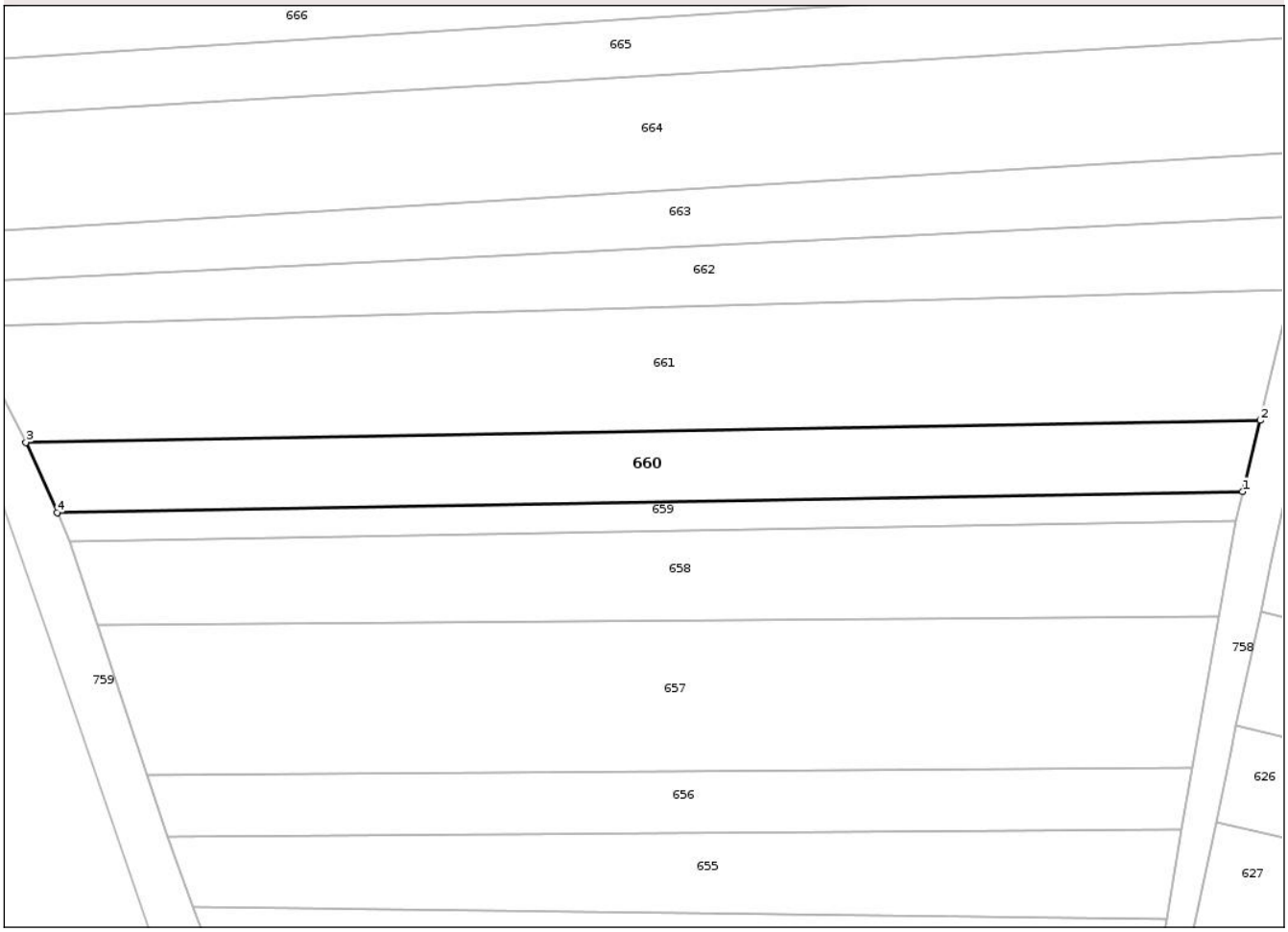
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.440	57	26/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.894,045 351.255,22	2	427.896,337 351.264,432	9.493
2	427.896,337 351.264,432	3	427.736,159 351.261,598	160.203
3	427.736,159 351.261,598	4	427.740,211 351.252,498	9.961
4	427.740,211 351.252,498	1	427.894,045 351.255,22	153.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.656	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.639/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR PAULINA** 2) **HALOIU CONSTANTIN** 3) **HALOIU VALERIAN** 4) **LEMNARU SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

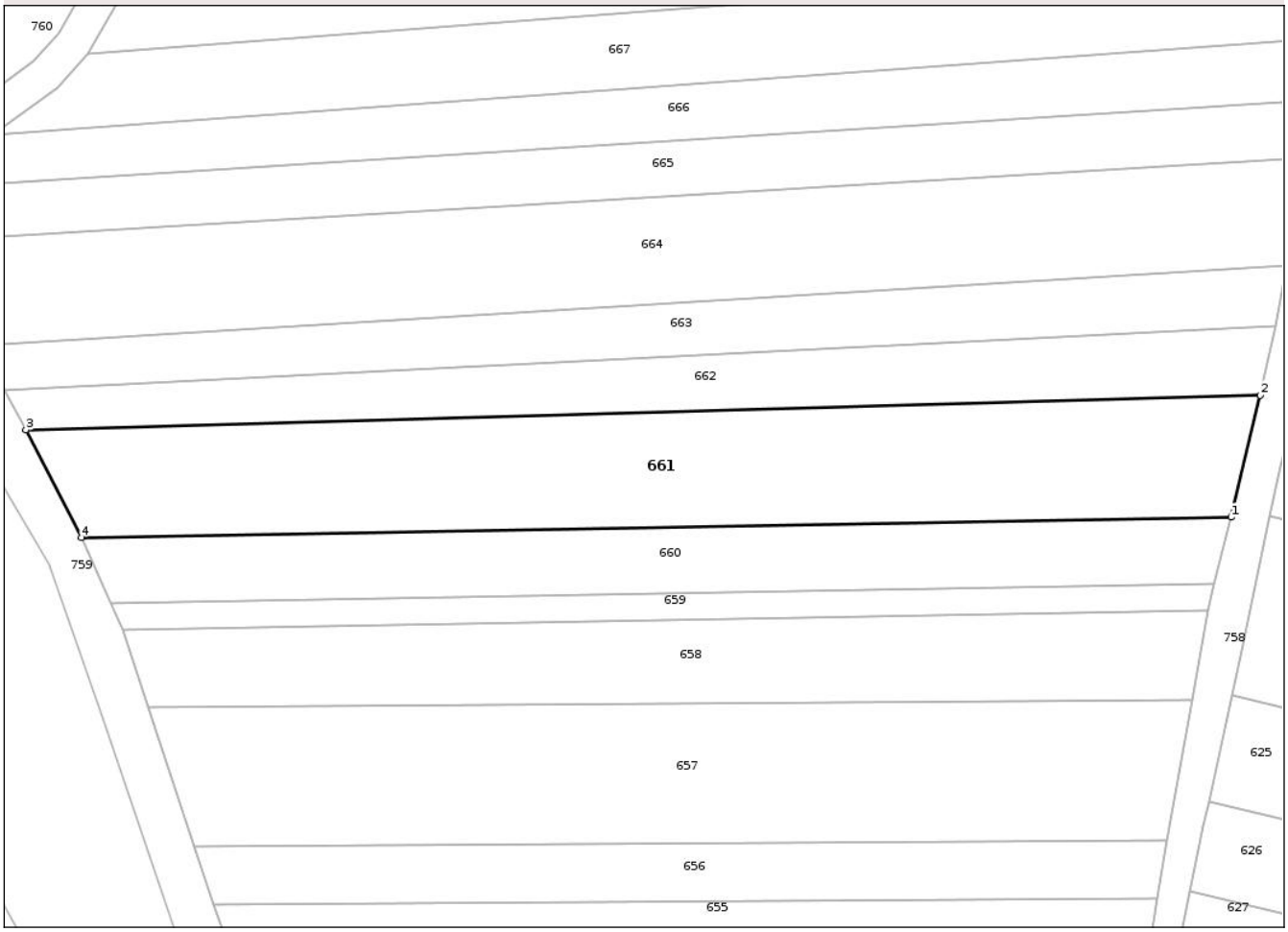
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.656	57	26/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.896,337 351.264,432	2	427.900,407 351.281,38	17.43
2	427.900,407 351.281,38	3	427.728,418 351.276,55	172.057
3	427.728,418 351.276,55	4	427.736,159 351.261,598	16.837
4	427.736,159 351.261,598	1	427.896,337 351.264,432	160.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.328	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

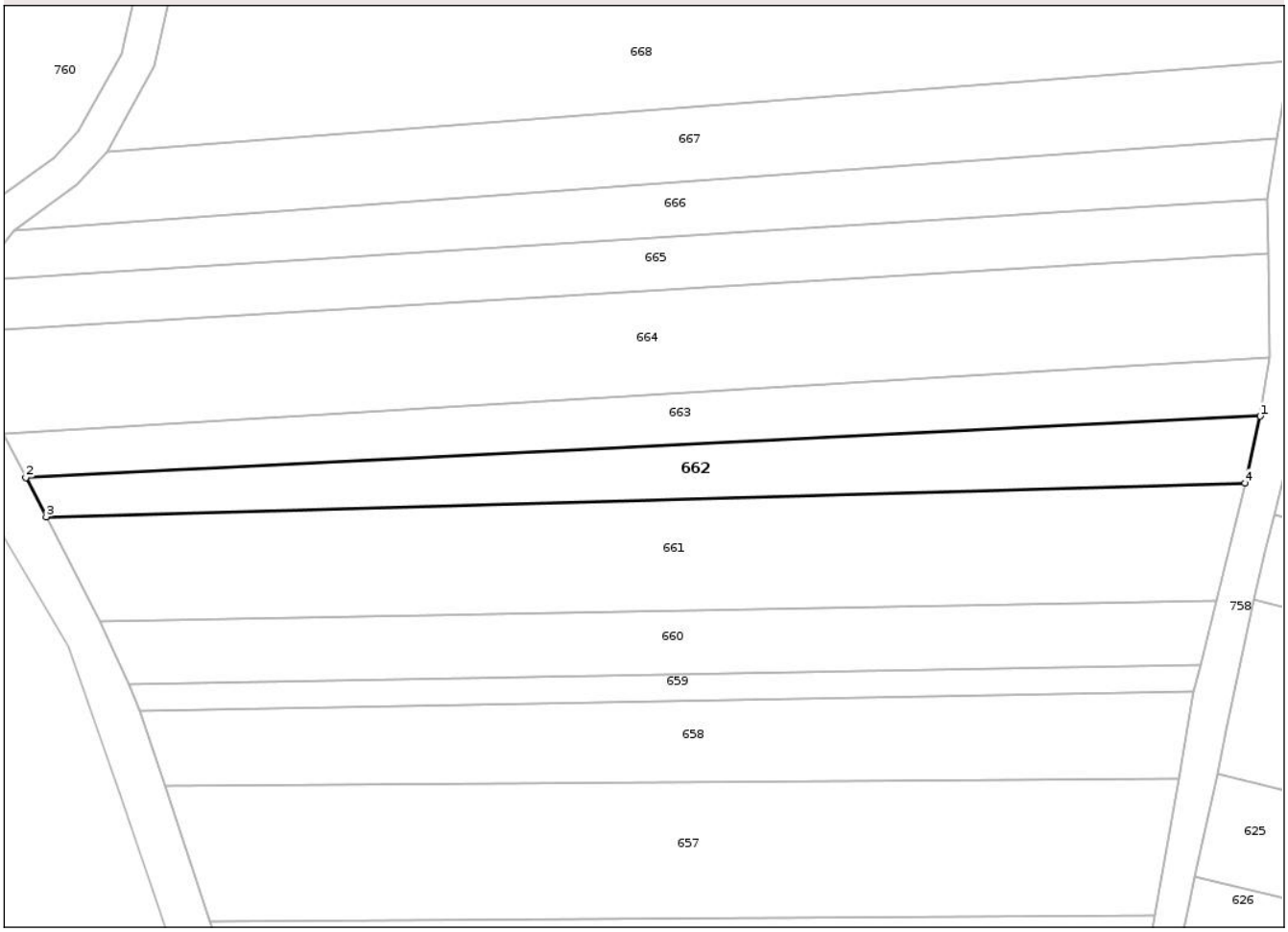
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.328	57	26/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.902,614 351.290,949	2	427.725,508 351.282,169	177.323
2	427.725,508 351.282,169	3	427.728,418 351.276,55	6.328
3	427.728,418 351.276,55	4	427.900,407 351.281,38	172.057
4	427.900,407 351.281,38	1	427.902,614 351.290,949	9.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.328	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.603/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **MATEI SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

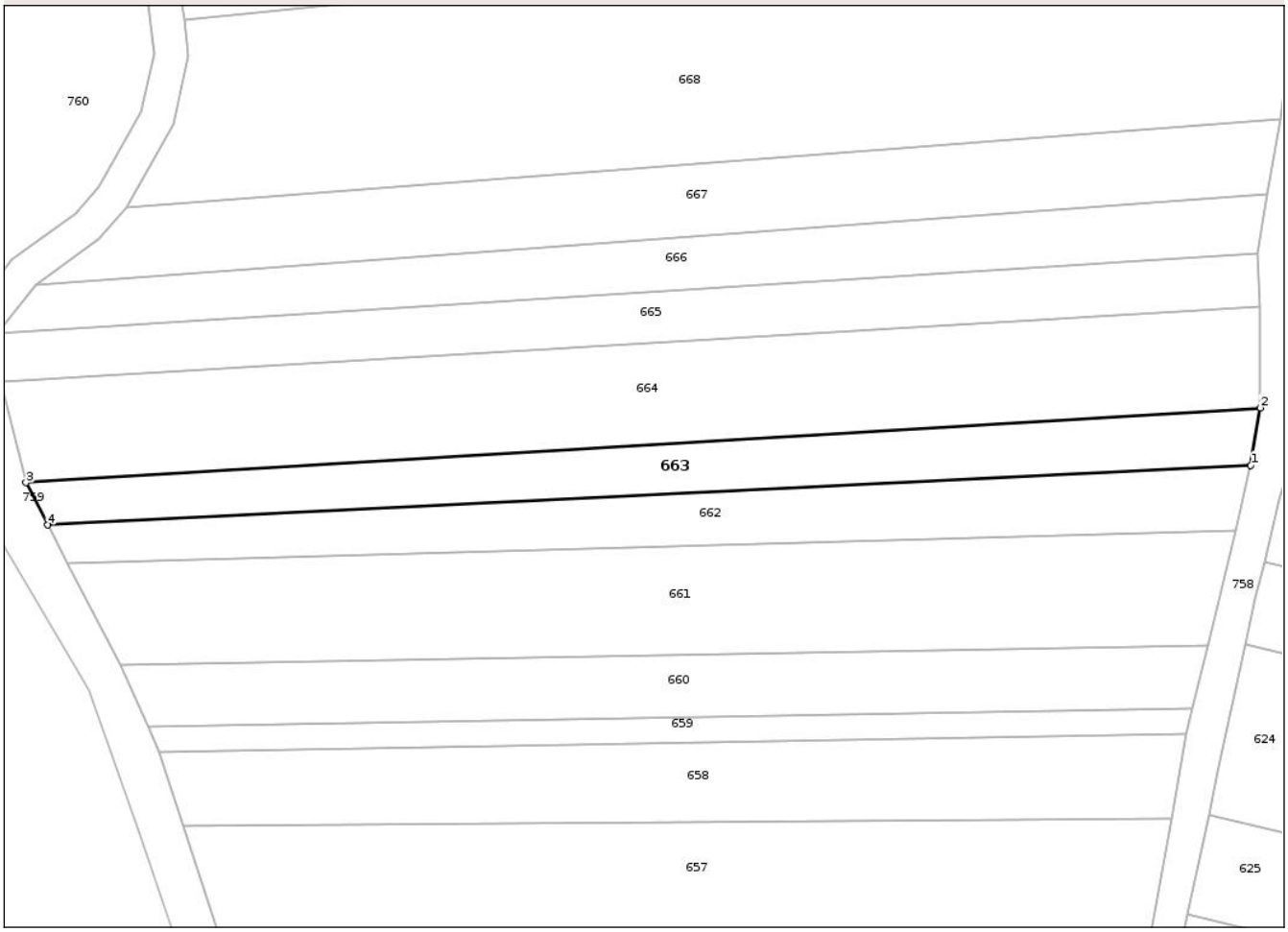
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.328	57	26/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.902,614 351.290,949	2	427.904,001 351.299,423	8.587
2	427.904,001 351.299,423	3	427.722,284 351.288,395	182.051
3	427.722,284 351.288,395	4	427.725,508 351.282,169	7.011
4	427.725,508 351.282,169	1	427.902,614 351.290,949	177.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.736	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

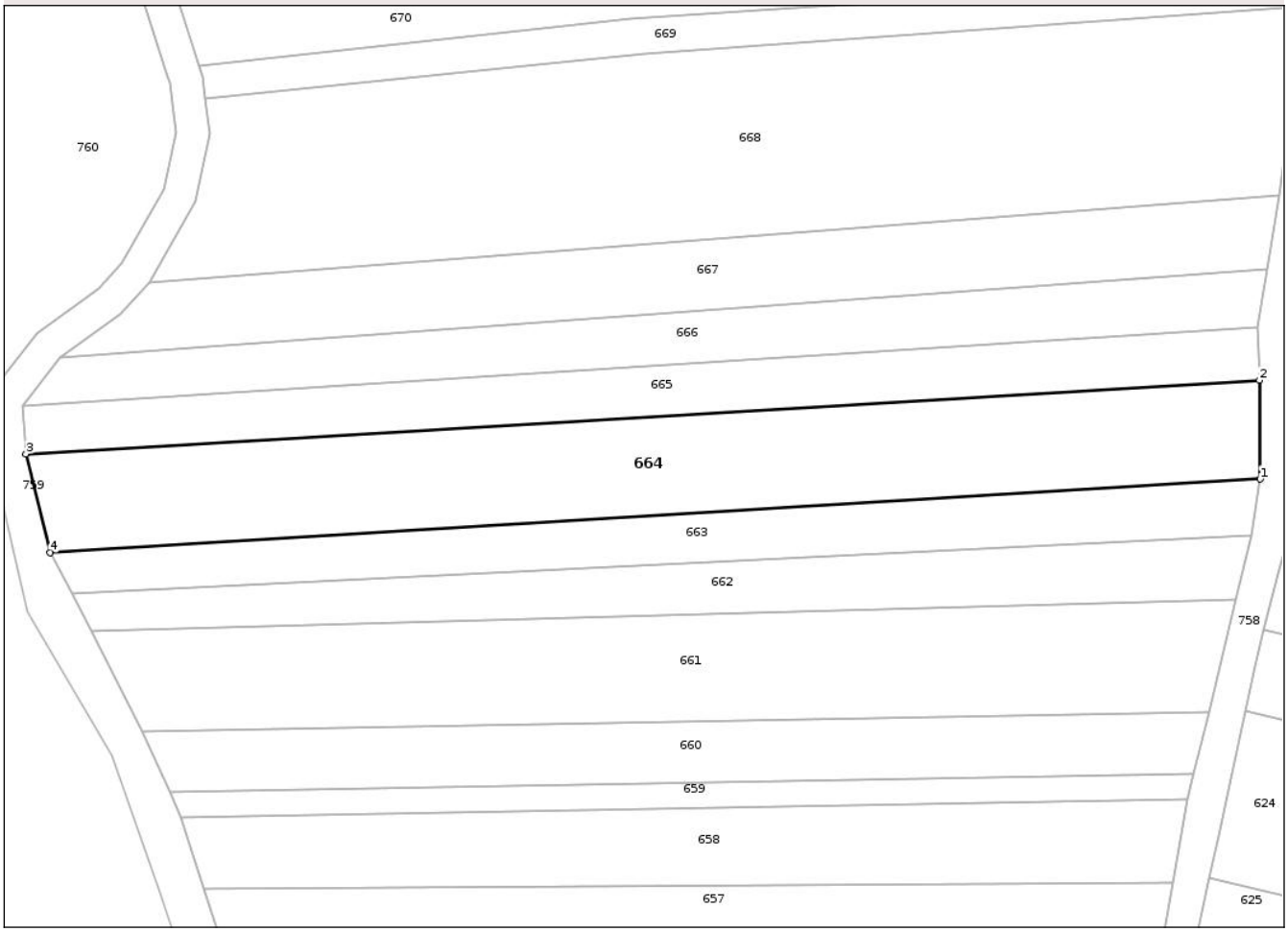
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.736	57	26/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.904,001 351.299,423	2	427.903,869 351.314,225	14.803
2	427.903,869 351.314,225	3	427.718,639 351.303,191	185.558
3	427.718,639 351.303,191	4	427.722,284 351.288,395	15.238
4	427.722,284 351.288,395	1	427.904,001 351.299,423	182.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.408	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.874/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CICERON** 2) **STAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

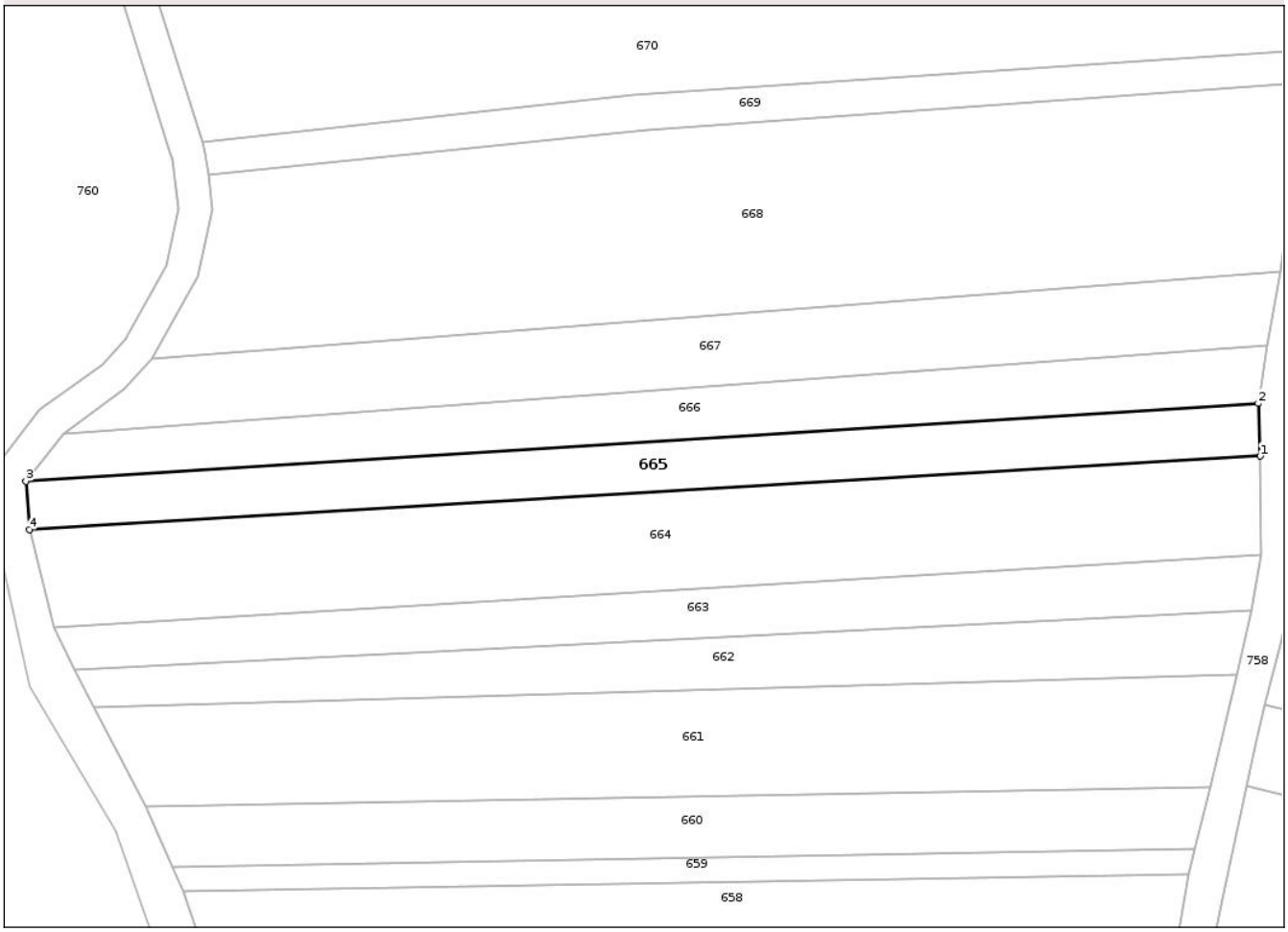
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.408	57	20/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.903,869 351.314,225	2	427.903,569 351.322,127	7.908
2	427.903,569 351.322,127	3	427.718,137 351.310,431	185.8
3	427.718,137 351.310,431	4	427.718,639 351.303,191	7.257
4	427.718,639 351.303,191	1	427.903,869 351.314,225	185.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.408	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

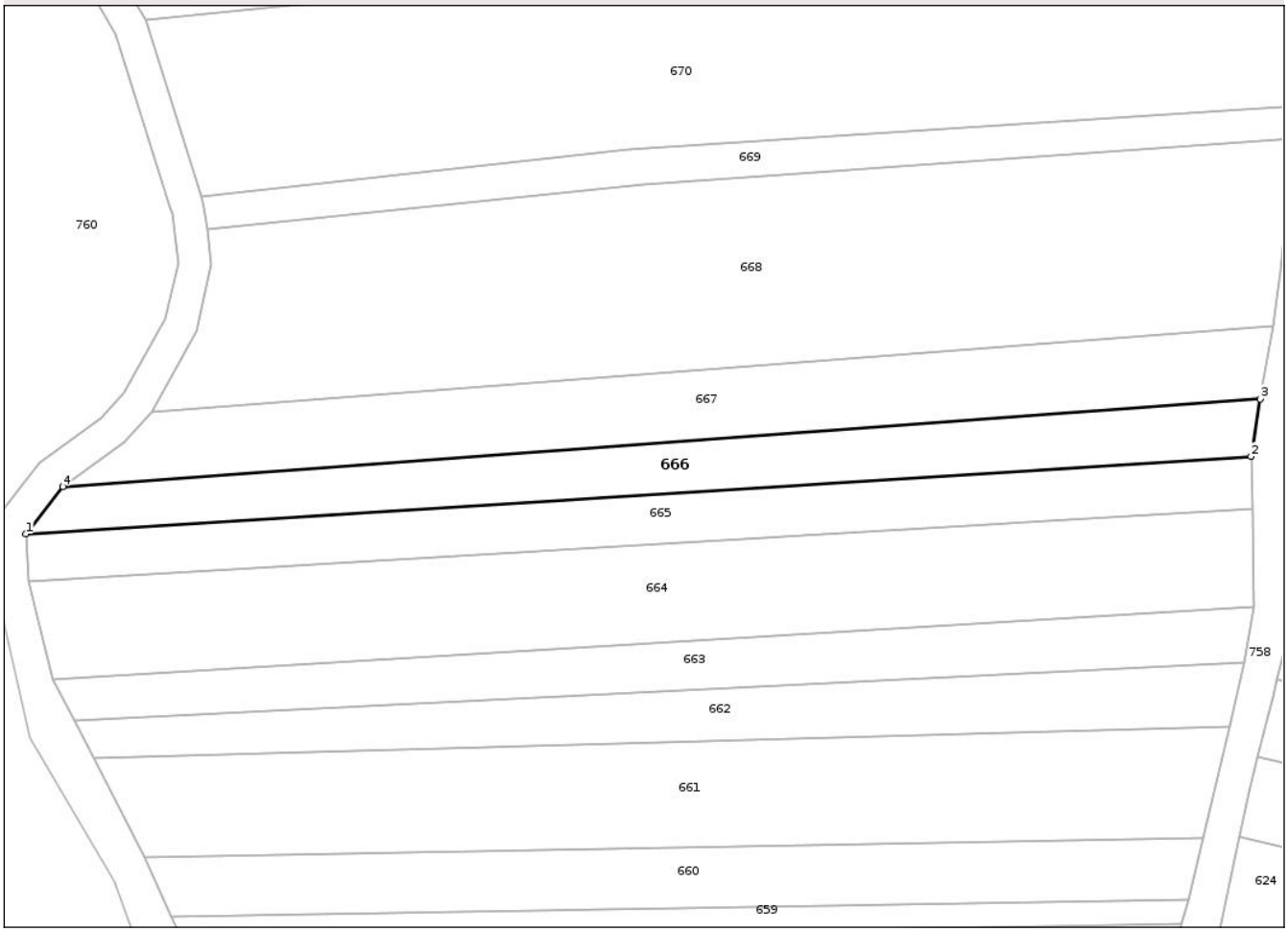
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.408	57	20/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.718,137 351.310,431	2	427.903,569 351.322,127	185.8
2	427.903,569 351.322,127	3	427.904,958 351.330,832	8.815
3	427.904,958 351.330,832	4	427.723,742 351.317,562	181.701
4	427.723,742 351.317,562	1	427.718,137 351.310,431	9.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.860	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1356/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ALEXANDRU** 2) **TUDOR GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

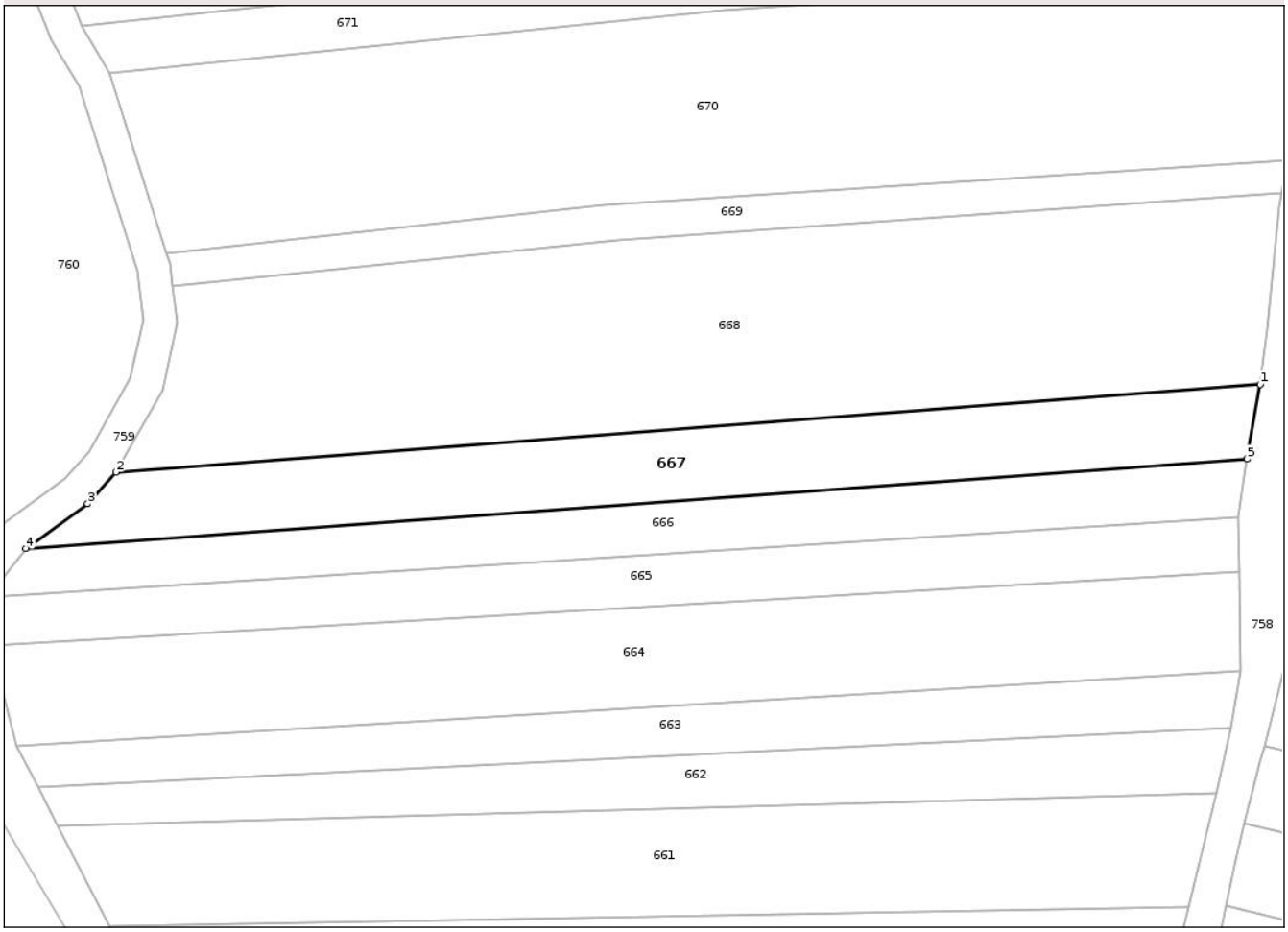
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.860	57	20/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.906,921 351.341,929	2	427.737,129 351.328,897	170.291
2	427.737,129 351.328,897	3	427.732,915 351.324,213	6.301
3	427.732,915 351.324,213	4	427.723,742 351.317,562	11.33
4	427.723,742 351.317,562	5	427.904,958 351.330,832	181.701
5	427.904,958 351.330,832	1	427.906,921 351.341,929	11.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.644	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

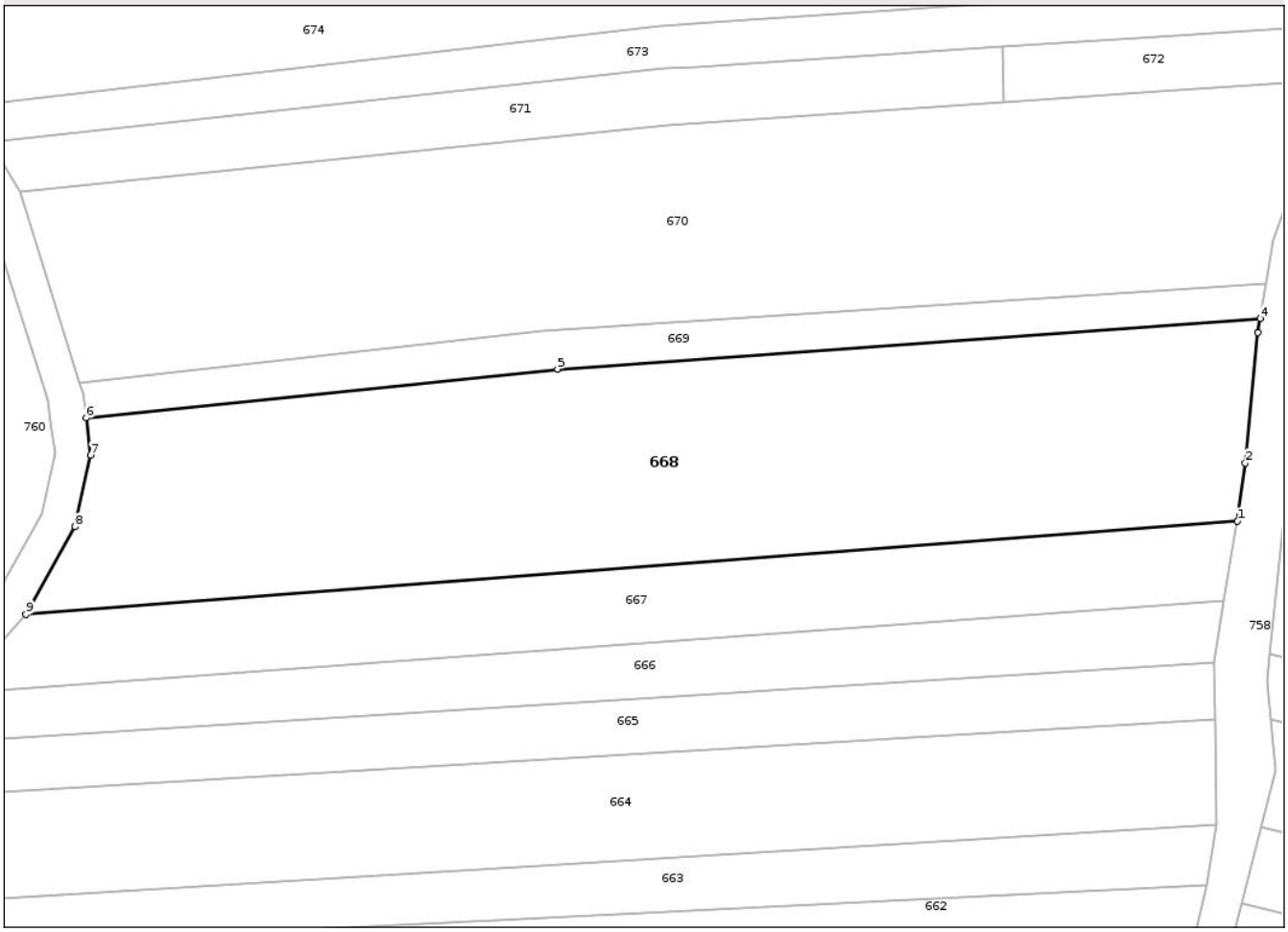
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.644	57	20/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.906,921 351.341,929	2	427.908,031 351.350,081	8.227
2	427.908,031 351.350,081	3	427.909,792 351.368,355	18.359
3	427.909,792 351.368,355	4	427.910,128 351.370,29	1.964
4	427.910,128 351.370,29	5	427.811,619 351.363,229	98.762
5	427.811,619 351.363,229	6	427.745,573 351.356,417	66.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.745,573 351.356,417	7	427.746,22 351.351,151	5.306
7	427.746,22 351.351,151	8	427.744,015 351.341,127	10.264
8	427.744,015 351.341,127	9	427.737,129 351.328,897	14.035
9	427.737,129 351.328,897	1	427.906,921 351.341,929	170.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.407/47083, din 30/07/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

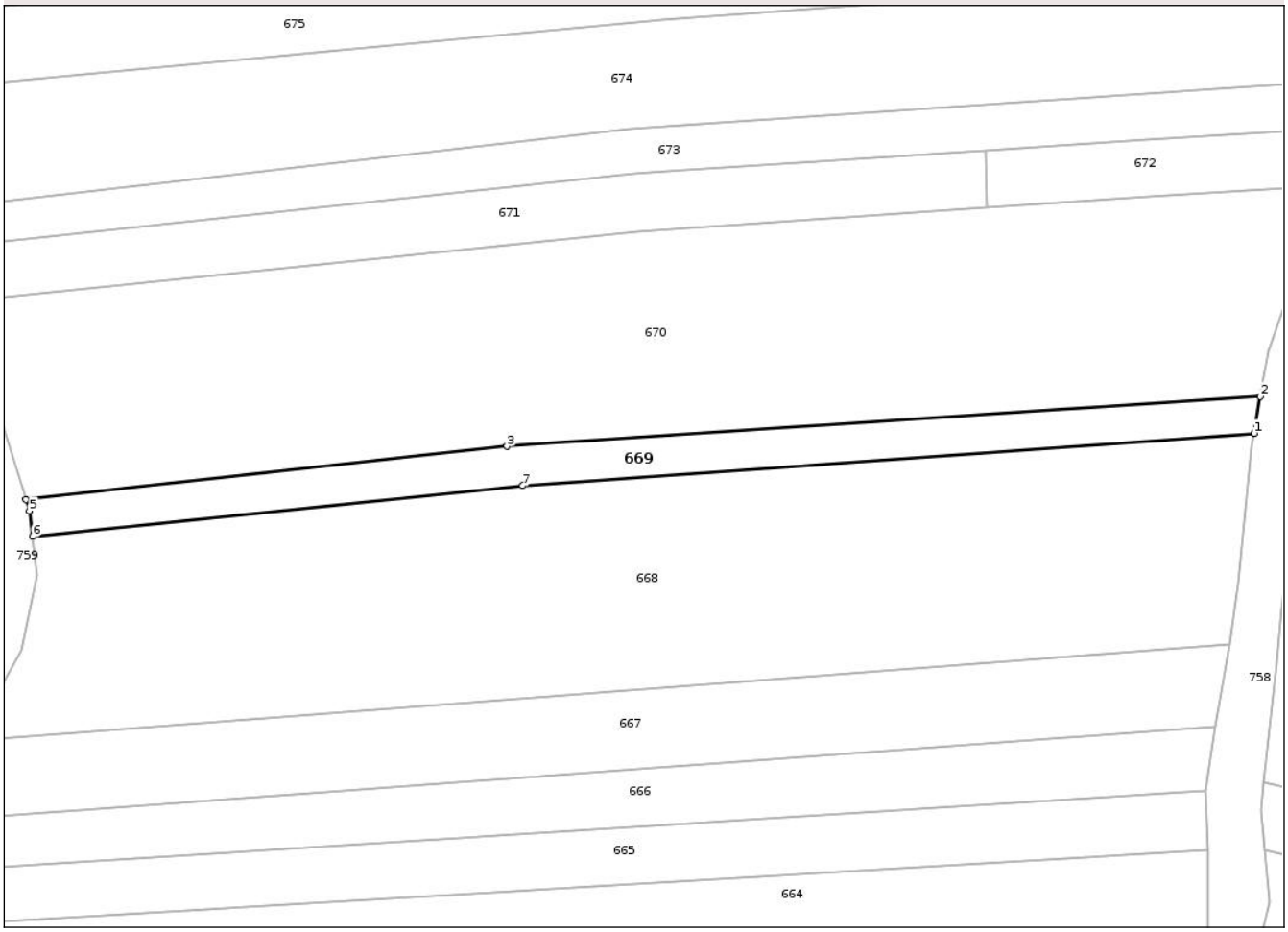
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	860	57	20/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.910,128 351.370,29	2	427.910,984 351.375,218	5.002
2	427.910,984 351.375,218	3	427.809,486 351.368,52	101.719
3	427.809,486 351.368,52	4	427.744,676 351.361,351	65.205
4	427.744,676 351.361,351	5	427.745,152 351.359,846	1.578
5	427.745,152 351.359,846	6	427.745,573 351.356,417	3.455

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.745,573 351.356,417	7	427.811,619 351.363,229	66.396
7	427.811,619 351.363,229	1	427.910,128 351.370,29	98.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.816	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.544/46616, din 21/09/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

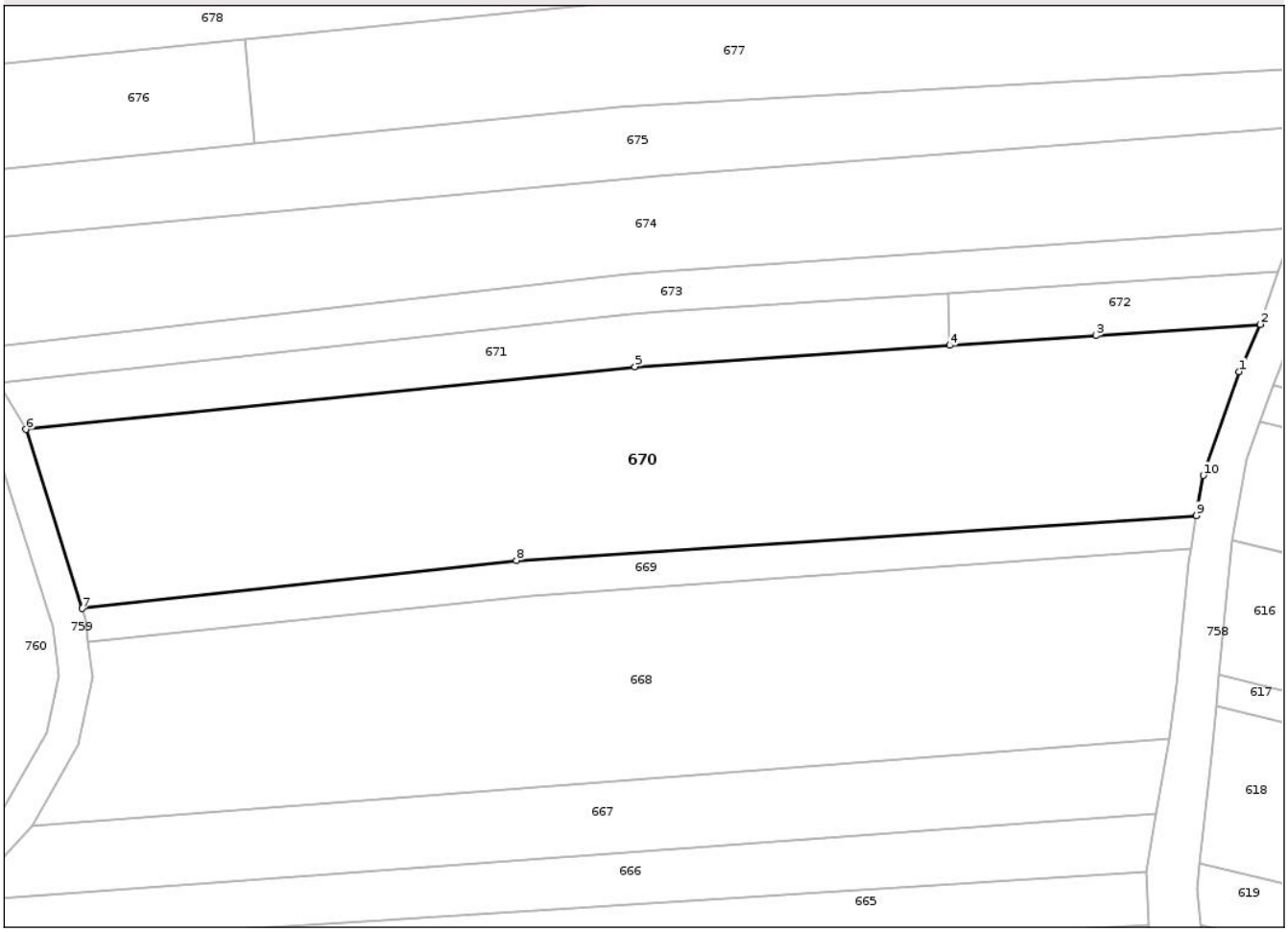
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.816	57	20/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.917,367 351.396,69	2	427.920,512 351.403,731	7.711
2	427.920,512 351.403,731	3	427.895,996 351.402,075	24.572
3	427.895,996 351.402,075	4	427.874,187 351.400,603	21.859
4	427.874,187 351.400,603	5	427.827,172 351.397,428	47.122
5	427.827,172 351.397,428	6	427.736,245 351.388,056	91.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.736,245 351.388,056	7	427.744,676 351.361,351	28.004
7	427.744,676 351.361,351	8	427.809,486 351.368,52	65.205
8	427.809,486 351.368,52	9	427.910,984 351.375,218	101.719
9	427.910,984 351.375,218	10	427.912,025 351.381,21	6.082
10	427.912,025 351.381,21	1	427.917,367 351.396,69	16.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.885/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

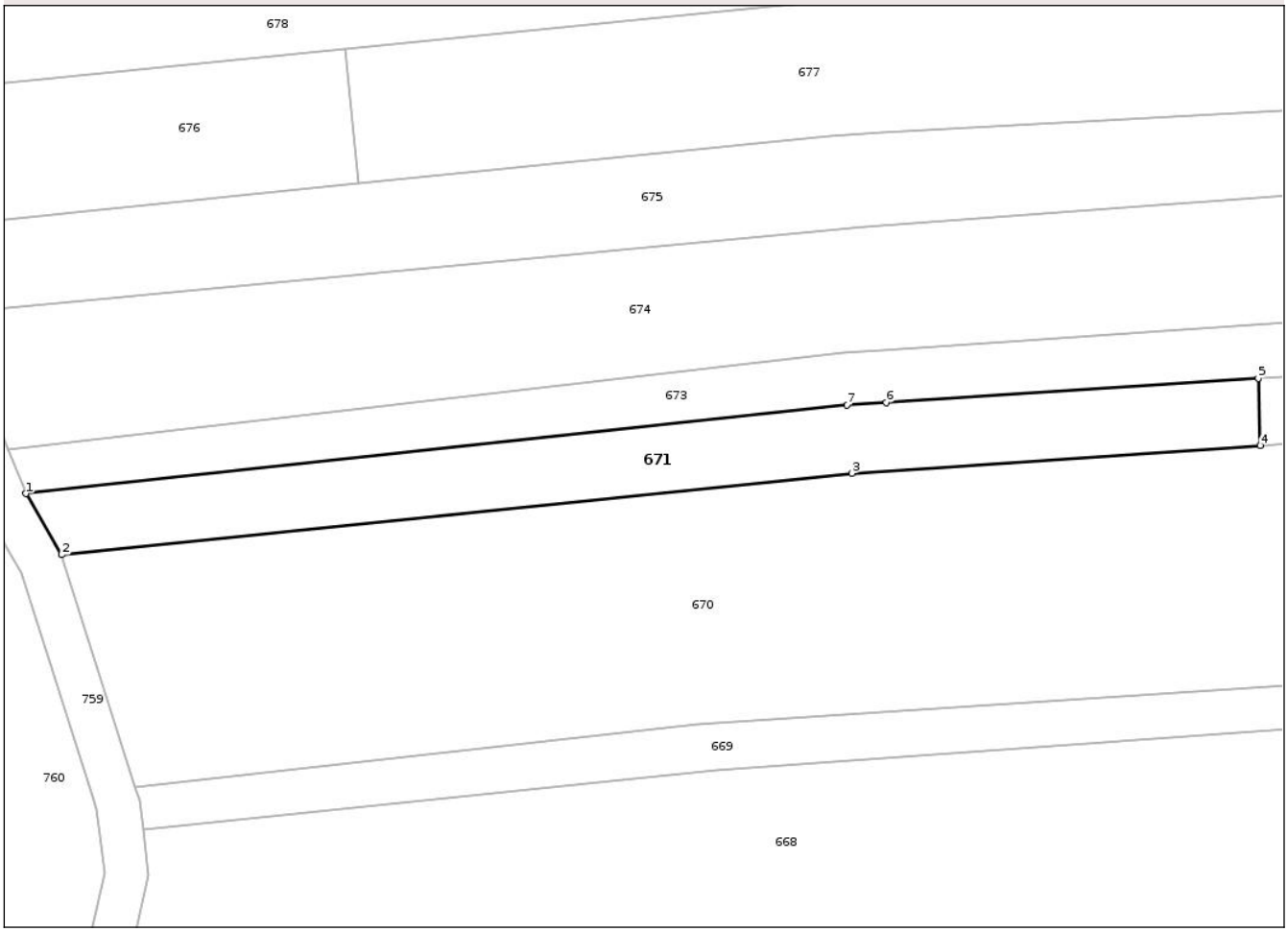
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.080	57	20/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.732,11 351.395,079	2	427.736,245 351.388,056	8.15
2	427.736,245 351.388,056	3	427.827,172 351.397,428	91.409
3	427.827,172 351.397,428	4	427.874,187 351.400,603	47.122
4	427.874,187 351.400,603	5	427.873,973 351.408,348	7.748
5	427.873,973 351.408,348	6	427.831,116 351.405,55	42.948

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.831,116 351.405,55	7	427.826,593 351.405,255	4.533
7	427.826,593 351.405,255	1	427.732,11 351.395,079	95.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		368	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1355/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

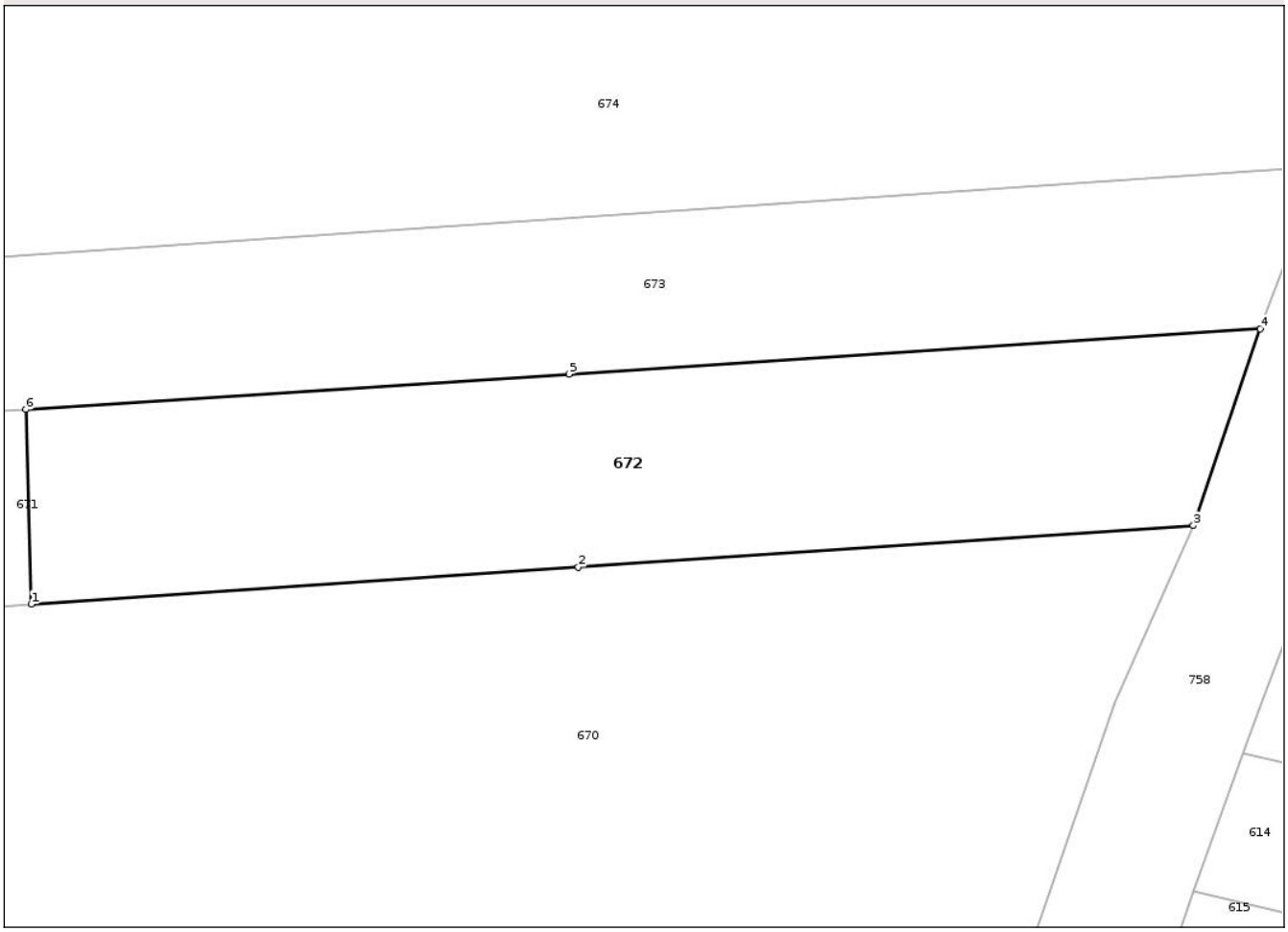
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	200	57	20/10	-	
2	pasune	NU	168	57	20/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.874,187 351.400,603	2	427.895,996 351.402,075	21.859
2	427.895,996 351.402,075	3	427.920,512 351.403,731	24.572
3	427.920,512 351.403,731	4	427.923,176 351.411,561	8.271
4	427.923,176 351.411,561	5	427.895,623 351.409,762	27.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.895,623 351.409,762	6	427.873,973 351.408,348	21.696
6	427.873,973 351.408,348	1	427.874,187 351.400,603	7.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.146	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

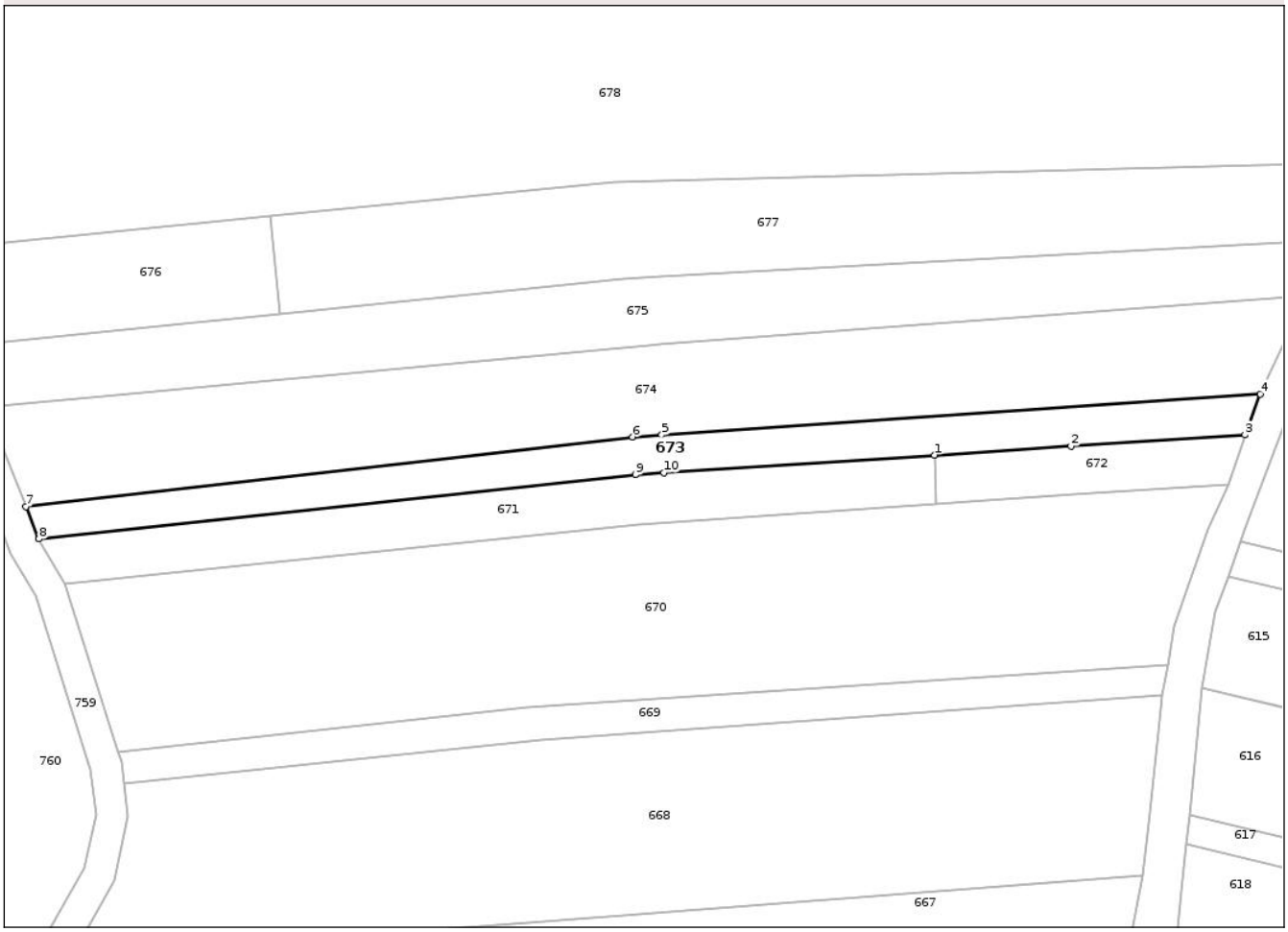
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	569	57	20/11	-	
2	altele	NU	577	57	20/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.873,973 351.408,348	2	427.895,623 351.409,762	21.696
2	427.895,623 351.409,762	3	427.923,176 351.411,561	27.612
3	427.923,176 351.411,561	4	427.925,596 351.418,043	6.919
4	427.925,596 351.418,043	5	427.830,786 351.411,56	95.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.830,786 351.411,56	6	427.826,155 351.411,243	4.642
6	427.826,155 351.411,243	7	427.730,055 351.400,18	96.735
7	427.730,055 351.400,18	8	427.732,11 351.395,079	5.499
8	427.732,11 351.395,079	9	427.826,593 351.405,255	95.029
9	427.826,593 351.405,255	10	427.831,116 351.405,55	4.533
10	427.831,116 351.405,55	1	427.873,973 351.408,348	42.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.030	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.849/28730, din 28/03/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

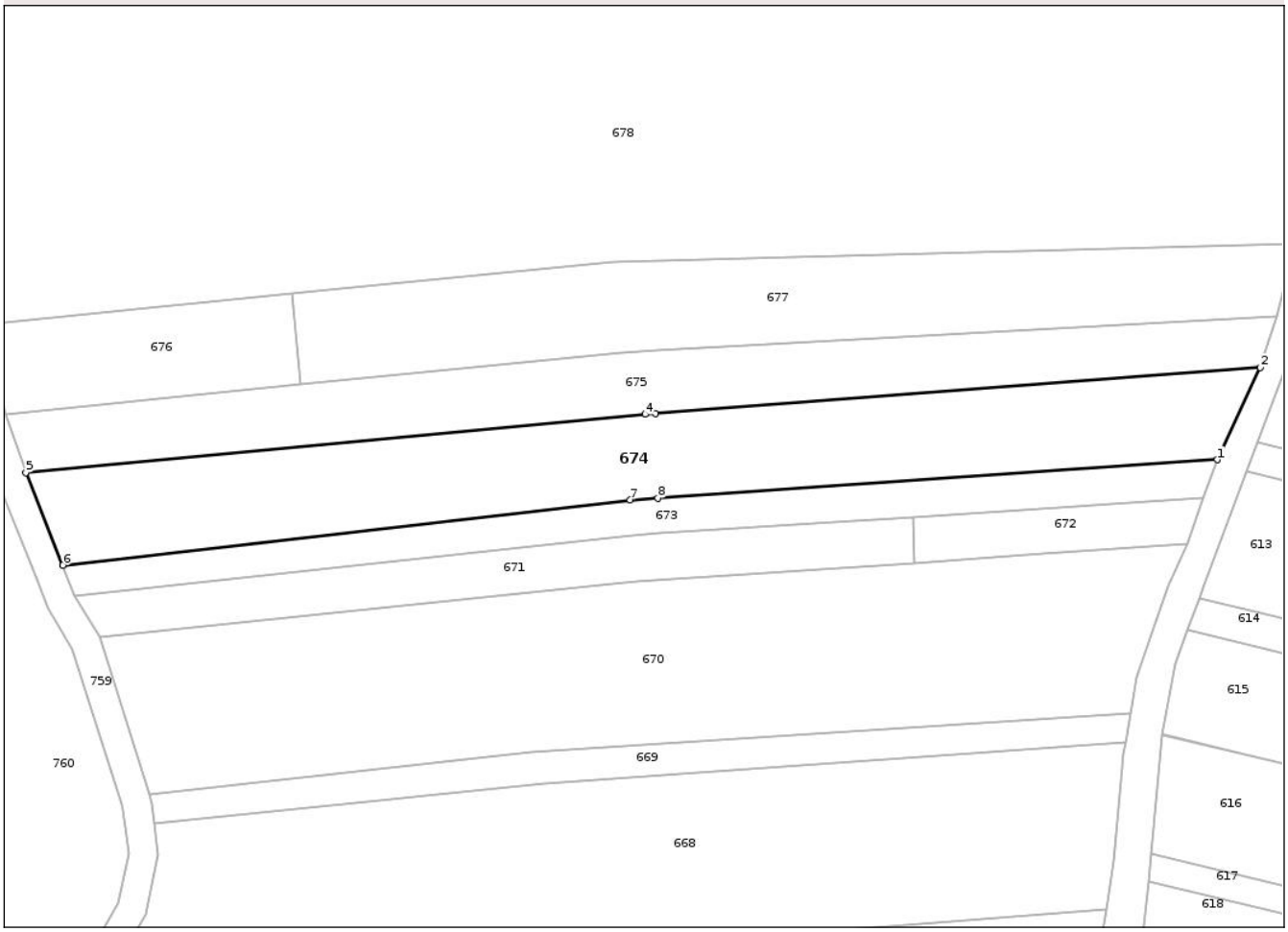
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.581	57	20/14	-	
2	pasune	NU	1.449	57	20/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.925,596 351.418,043	2	427.932,875 351.433,62	17.194
2	427.932,875 351.433,62	3	427.830,421 351.425,854	102.748
3	427.830,421 351.425,854	4	427.828,716 351.425,725	1.71
4	427.828,716 351.425,725	5	427.723,774 351.415,873	105.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.723,774 351.415,873	6	427.730,055 351.400,18	16.903
6	427.730,055 351.400,18	7	427.826,155 351.411,243	96.735
7	427.826,155 351.411,243	8	427.830,786 351.411,56	4.642
8	427.830,786 351.411,56	1	427.925,596 351.418,043	95.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.140	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

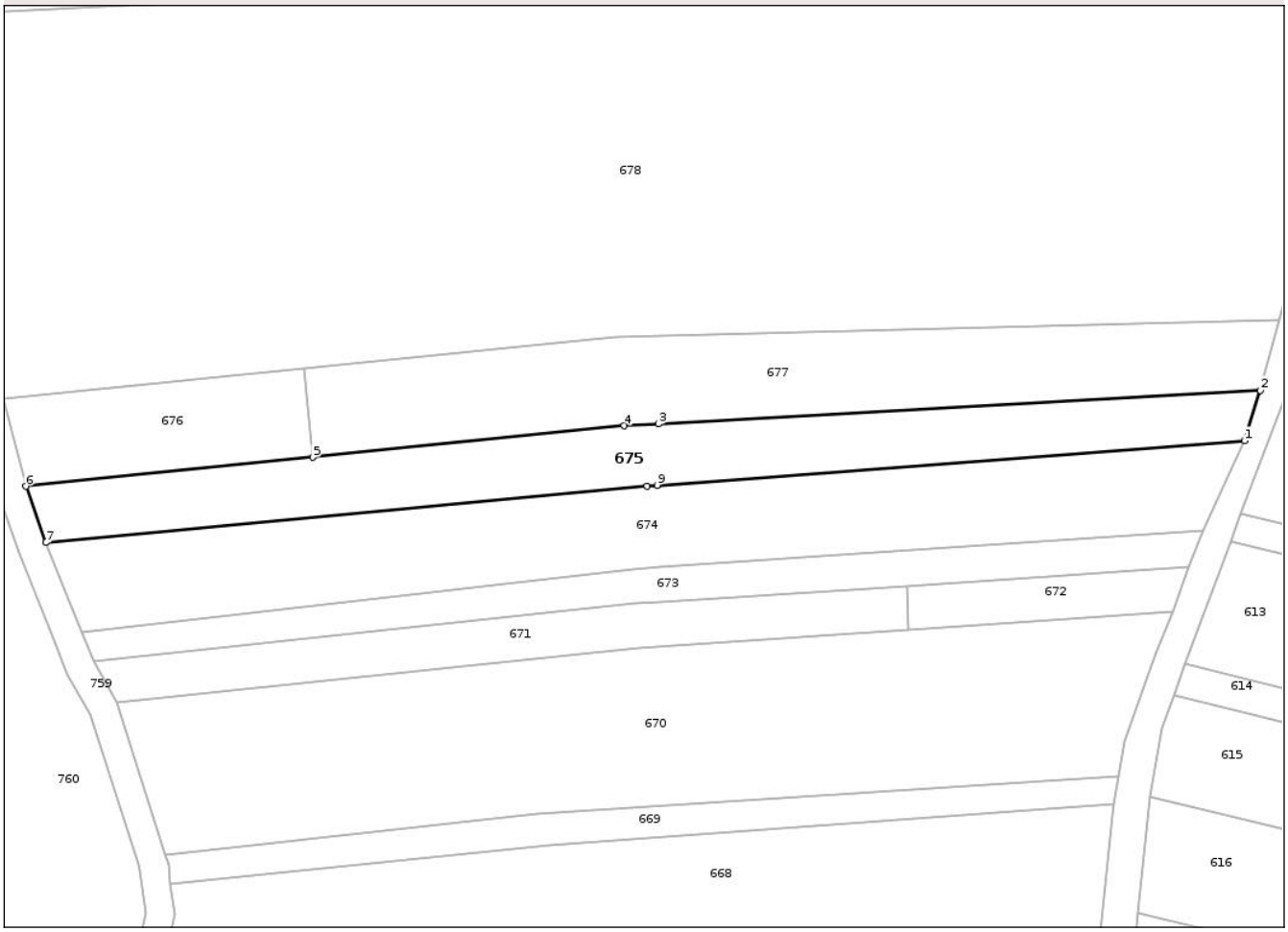
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.141	57	20/15	-	
2	pasune	NU	999	57	20/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.932,875 351.433,62	2	427.935,642 351.442,384	9.19
2	427.935,642 351.442,384	3	427.830,687 351.436,548	105.117
3	427.830,687 351.436,548	4	427.824,671 351.436,213	6.025
4	427.824,671 351.436,213	5	427.770,34 351.430,728	54.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.770,34 351.430,728	6	427.720,331 351.425,679	50.263
6	427.720,331 351.425,679	7	427.723,774 351.415,873	10.393
7	427.723,774 351.415,873	8	427.828,716 351.425,725	105.403
8	427.828,716 351.425,725	9	427.830,421 351.425,854	1.71
9	427.830,421 351.425,854	1	427.932,875 351.433,62	102.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1342/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

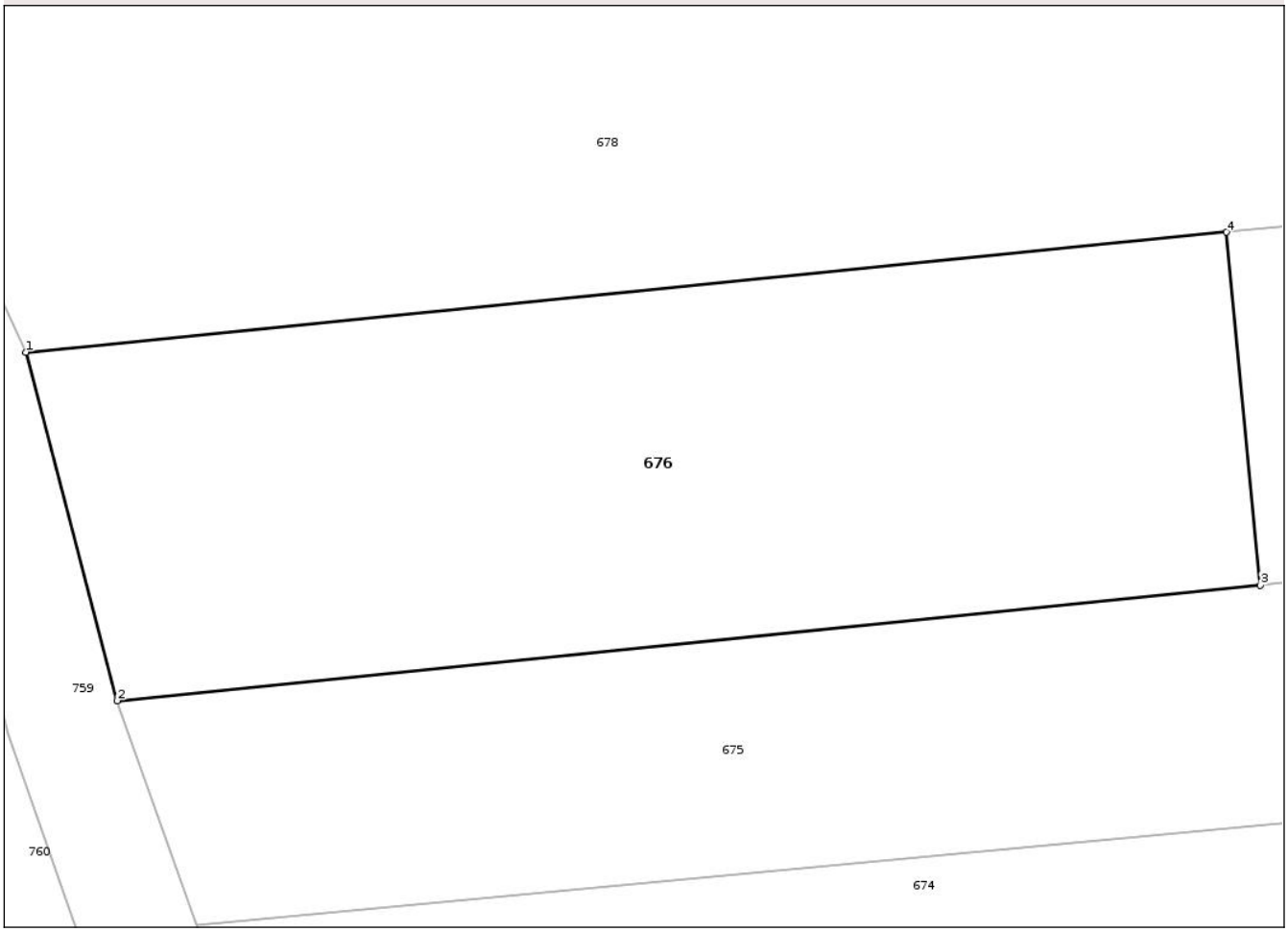
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	20/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.716,33 351.440,912	2	427.720,331 351.425,679	15.75
2	427.720,331 351.425,679	3	427.770,34 351.430,728	50.263
3	427.770,34 351.430,728	4	427.768,862 351.446,152	15.495
4	427.768,862 351.446,152	1	427.716,33 351.440,912	52.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.875/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

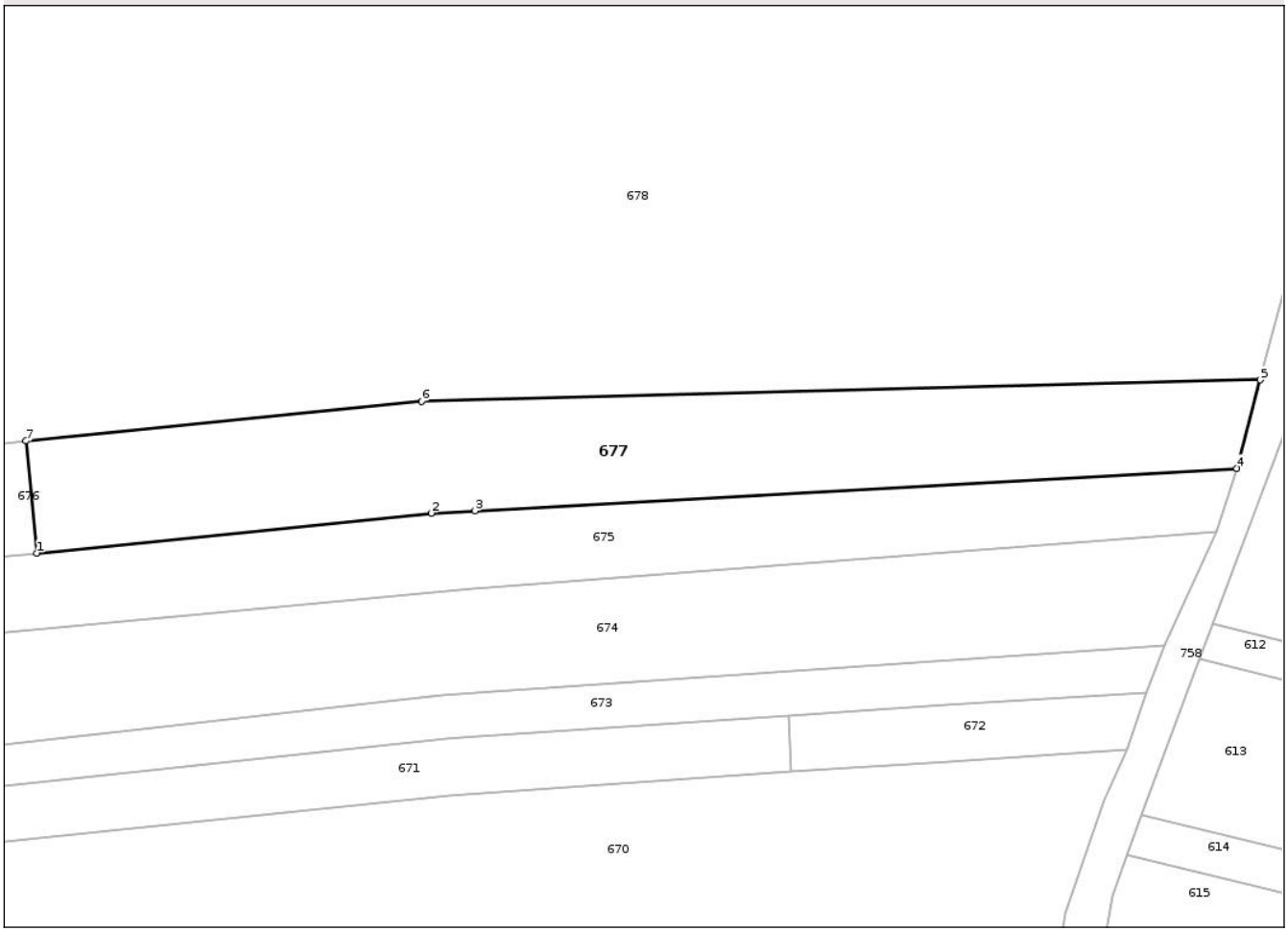
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	57	20/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.770,34 351.430,728	2	427.824,671 351.436,213	54.607
2	427.824,671 351.436,213	3	427.830,687 351.436,548	6.025
3	427.830,687 351.436,548	4	427.935,642 351.442,384	105.117
4	427.935,642 351.442,384	5	427.938,855 351.454,543	12.576
5	427.938,855 351.454,543	6	427.823,345 351.451,587	115.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.823,345 351.451,587	7	427.768,862 351.446,152	54.753
7	427.768,862 351.446,152	1	427.770,34 351.430,728	15.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.564	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.564	57	20/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.768,862 351.446,152	2	427.823,345 351.451,587	54.753
2	427.823,345 351.451,587	3	427.938,855 351.454,543	115.548
3	427.938,855 351.454,543	4	427.953,812 351.511,146	58.546
4	427.953,812 351.511,146	5	427.813,686 351.513,226	140.141
5	427.813,686 351.513,226	6	427.671,782 351.506,141	142.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.671,782 351.506,141	7	427.707,912 351.458,943	59.439
7	427.707,912 351.458,943	8	427.716,33 351.440,912	19.899
8	427.716,33 351.440,912	1	427.768,862 351.446,152	52.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.848	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1005/25733, din 08/08/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTA NICOLITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

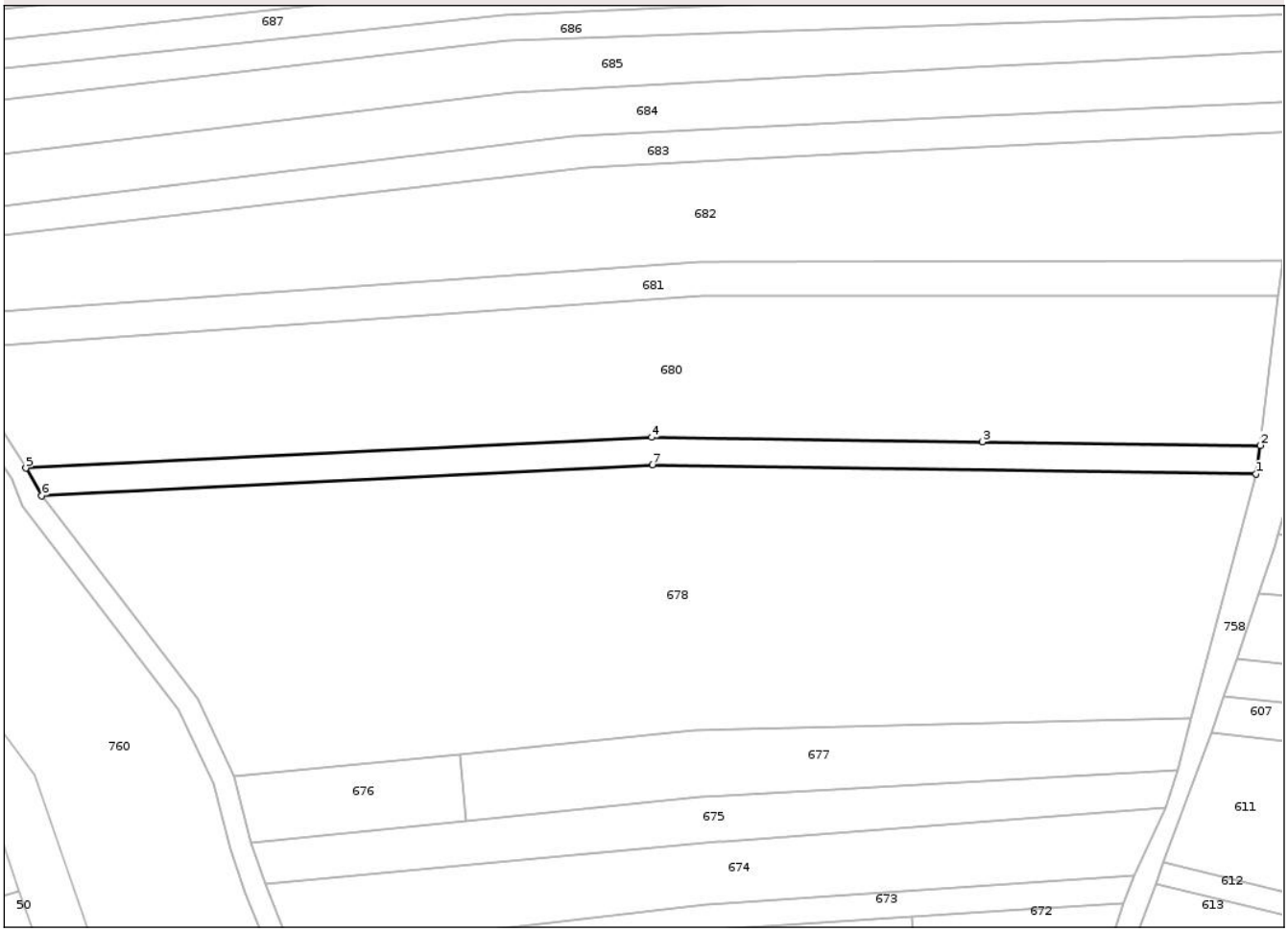
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.848	57	20/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.953,812 351.511,146	2	427.954,851 351.517,758	6.693
2	427.954,851 351.517,758	3	427.890,243 351.518,614	64.614
3	427.890,243 351.518,614	4	427.813,433 351.519,633	76.817
4	427.813,433 351.519,633	5	427.668,077 351.512,504	145.531
5	427.668,077 351.512,504	6	427.671,782 351.506,141	7.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.671,782 351.506,141	7	427.813,686 351.513,226	142.081
7	427.813,686 351.513,226	1	427.953,812 351.511,146	140.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.549	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

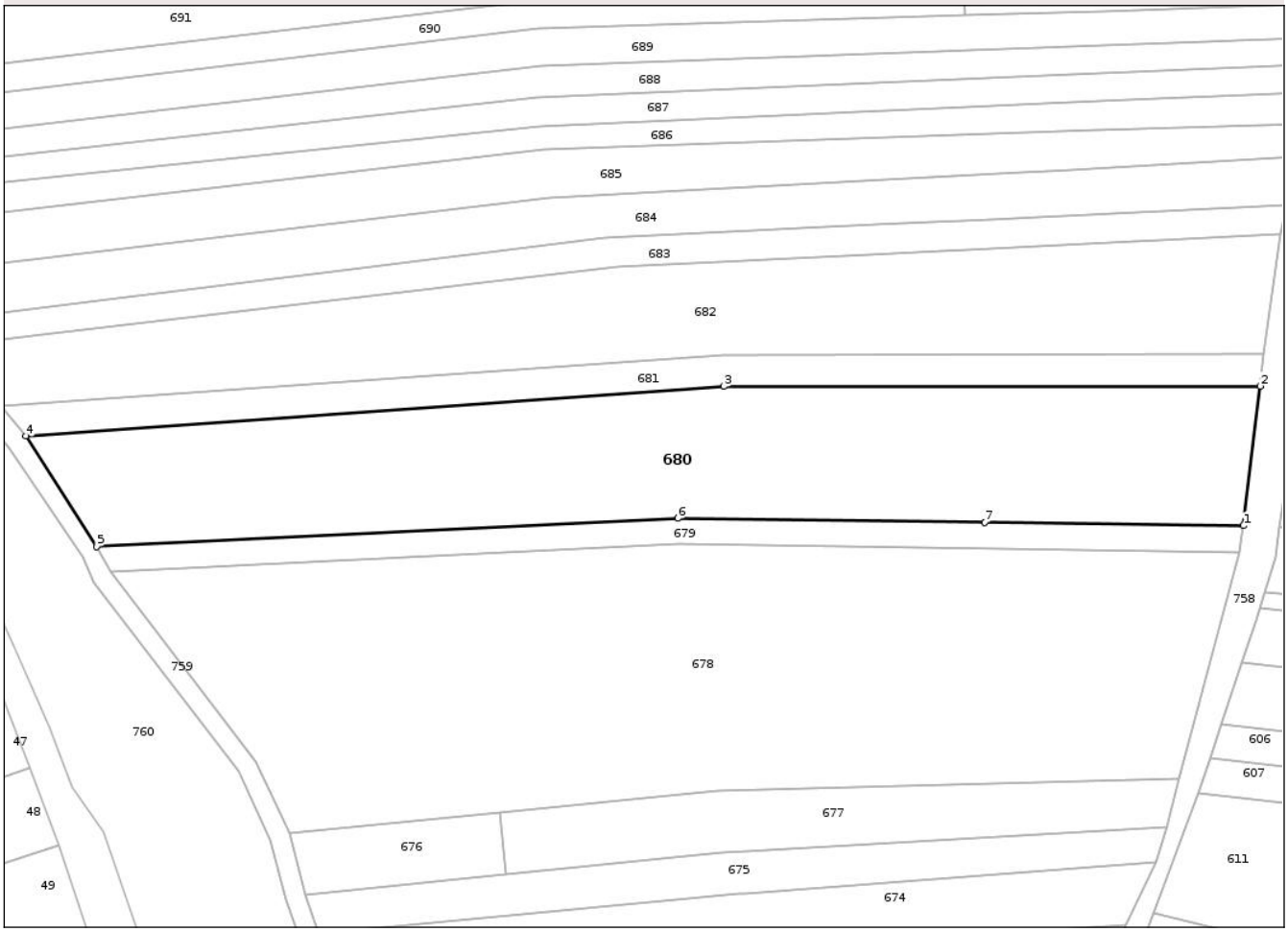
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.540	57	20/24	-	
2	altele	NU	3.009	57	20/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.954,851 351.517,758	2	427.959,073 351.552,598	35.095
2	427.959,073 351.552,598	3	427.825,004 351.552,571	134.069
3	427.825,004 351.552,571	4	427.650,455 351.540,138	174.991
4	427.650,455 351.540,138	5	427.668,077 351.512,504	32.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.668,077 351.512,504	6	427.813,433 351.519,633	145.531
6	427.813,433 351.519,633	7	427.890,243 351.518,614	76.817
7	427.890,243 351.518,614	1	427.954,851 351.517,758	64.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.464	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.881/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

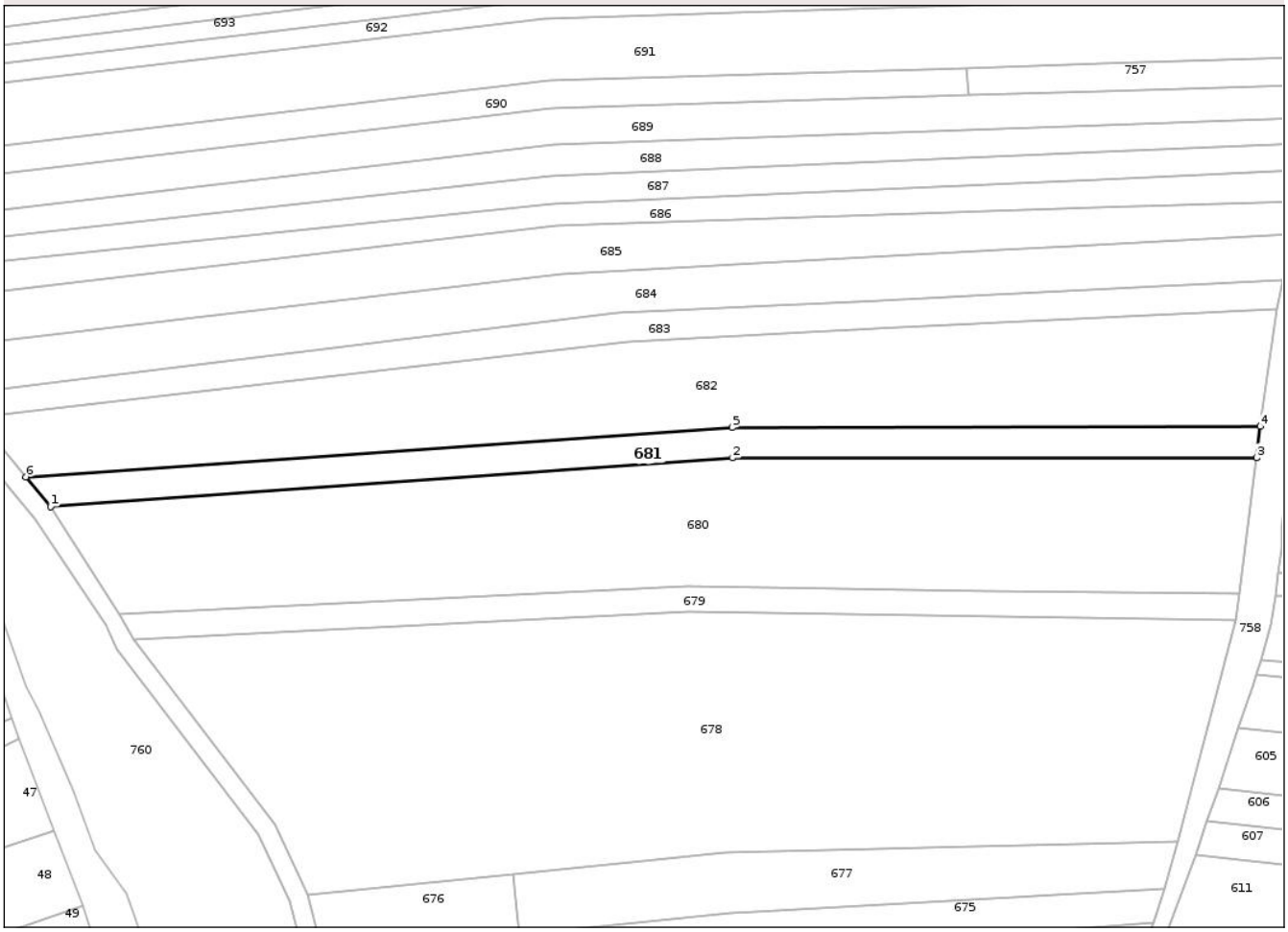
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.403	57	20/28	-	
2	altele	NU	1.061	57	20/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.650,455 351.540,138	2	427.825,004 351.552,571	174.991
2	427.825,004 351.552,571	3	427.959,073 351.552,598	134.069
3	427.959,073 351.552,598	4	427.960,042 351.560,598	8.058
4	427.960,042 351.560,598	5	427.824,898 351.560,341	135.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.824,898 351.560,341	6	427.644,159 351.547,71	181.18
6	427.644,159 351.547,71	1	427.650,455 351.540,138	9.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.511	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

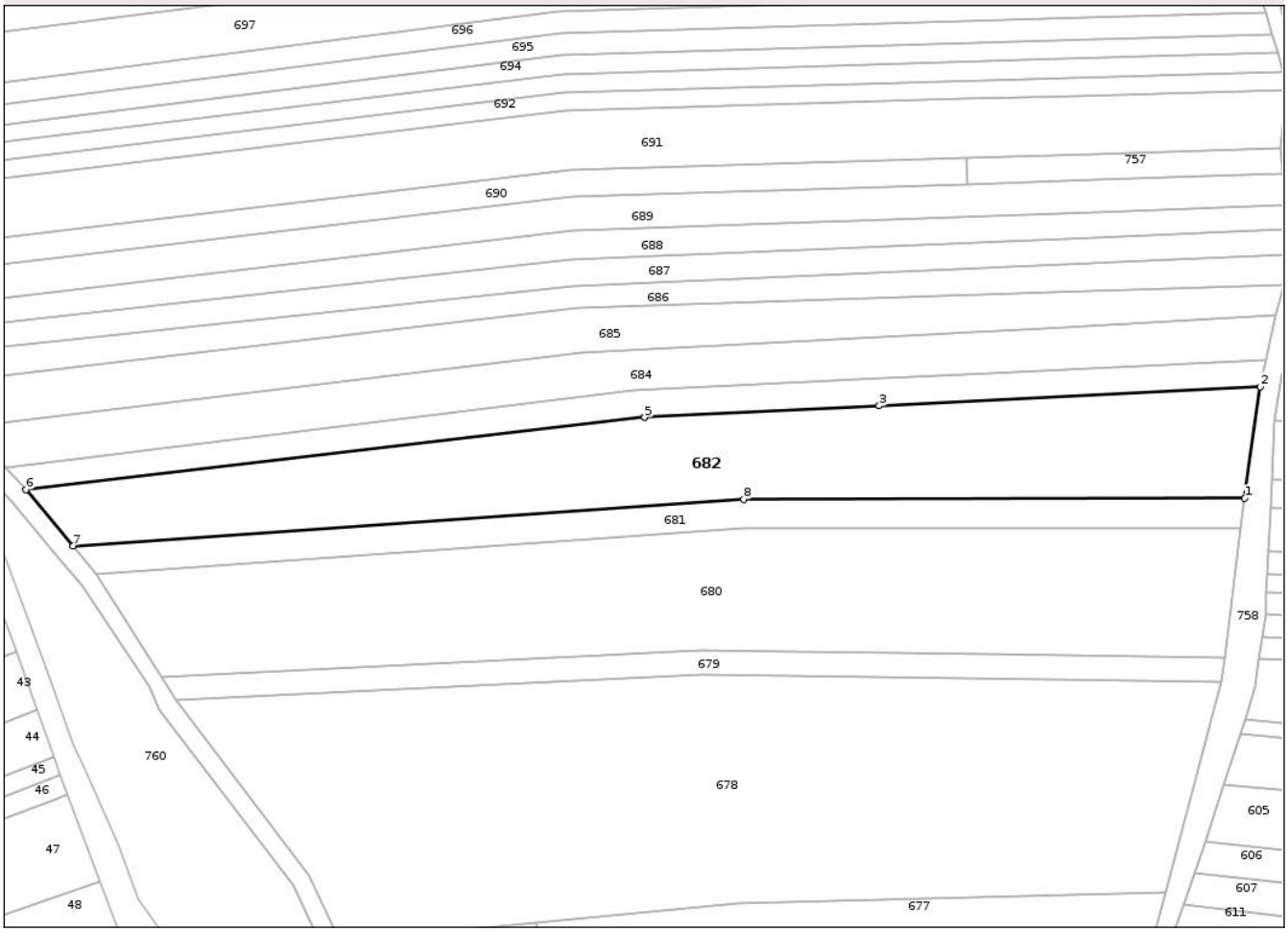
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.548	57	20/29	-	
2	altele	NU	3.963	57	20/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.960,042 351.560,598	2	427.964,233 351.590,581	30.274
2	427.964,233 351.590,581	3	427.861,484 351.585,496	102.875
3	427.861,484 351.585,496	4	427.798,282 351.582,368	63.279
4	427.798,282 351.582,368	5	427.798,273 351.582,367	0.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.798,273 351.582,367	6	427.631,459 351.562,891	167.947
6	427.631,459 351.562,891	7	427.644,159 351.547,71	19.793
7	427.644,159 351.547,71	8	427.824,898 351.560,341	181.18
8	427.824,898 351.560,341	1	427.960,042 351.560,598	135.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.424	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1481, din 02/06/2004 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

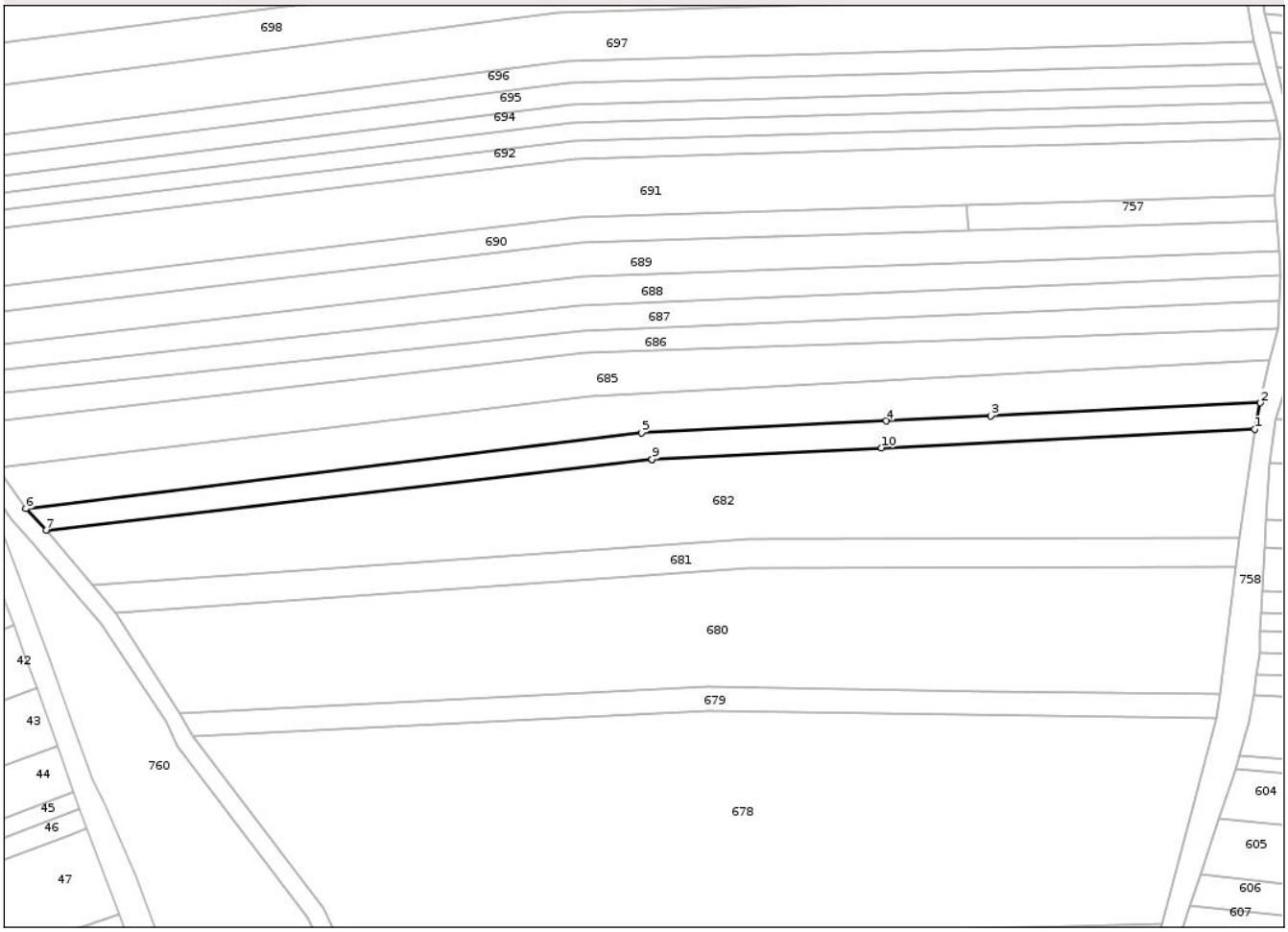
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.676	57	20/33	-	
2	pasune	NU	748	57	20/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.964,233 351.590,581	2	427.965,775 351.597,859	7.44
2	427.965,775 351.597,859	3	427.891,512 351.594,283	74.349
3	427.891,512 351.594,283	4	427.862,808 351.592,901	28.737
4	427.862,808 351.592,901	5	427.795,374 351.589,654	67.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.795,374 351.589,654	6	427.625,862 351.568,783	170.792
6	427.625,862 351.568,783	7	427.631,459 351.562,891	8.127
7	427.631,459 351.562,891	8	427.798,273 351.582,367	167.947
8	427.798,273 351.582,367	9	427.798,282 351.582,368	0.009
9	427.798,282 351.582,368	10	427.861,484 351.585,496	63.279
10	427.861,484 351.585,496	1	427.964,233 351.590,581	102.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.004	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1351/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

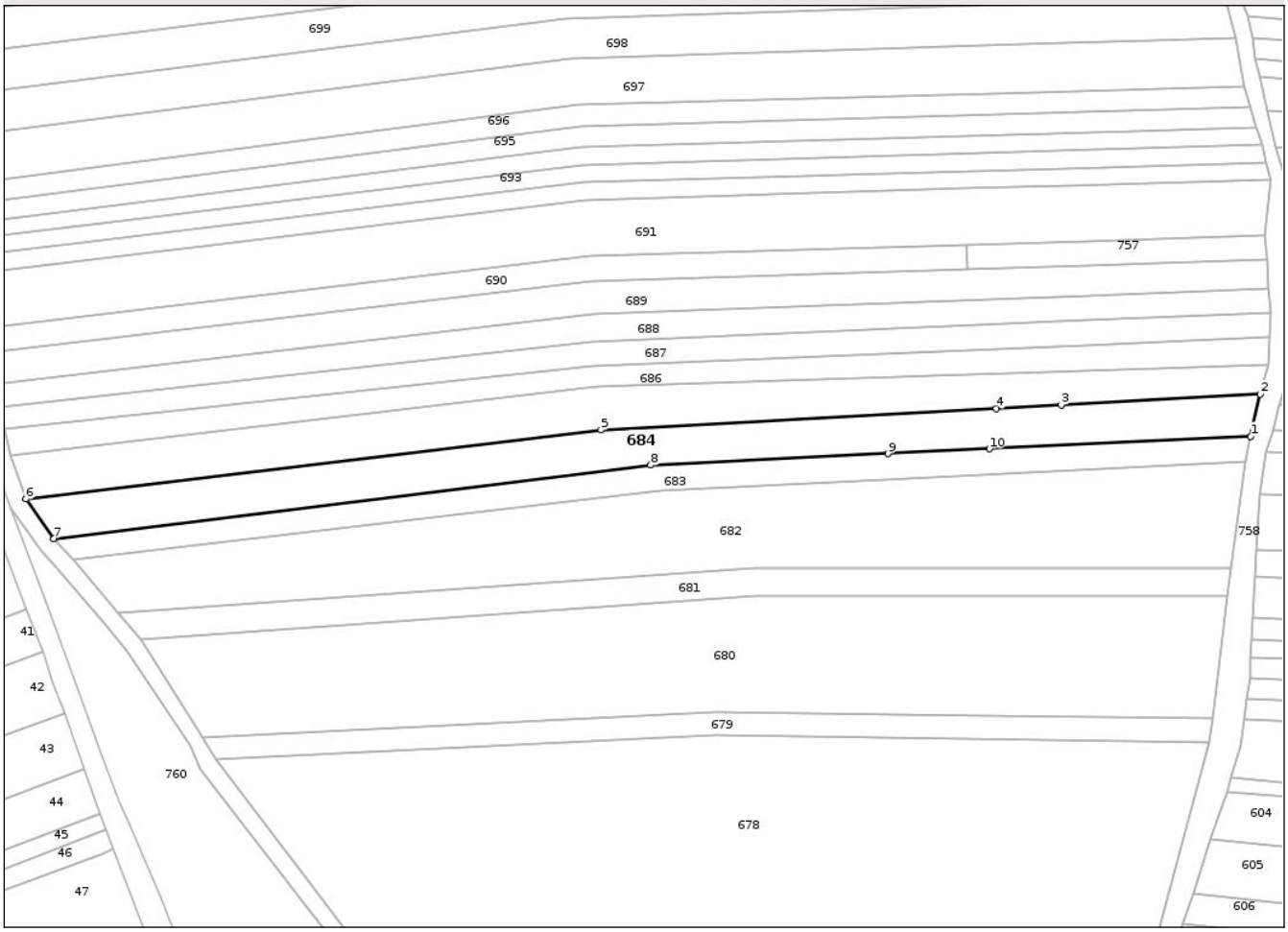
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.142	57	20/36	-	
2	altele	NU	862	57	20/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.965,775 351.597,859	2	427.968,474 351.609,777	12.22
2	427.968,474 351.609,777	3	427.911,937 351.606,719	56.62
3	427.911,937 351.606,719	4	427.893,503 351.605,722	18.461
4	427.893,503 351.605,722	5	427.781,228 351.599,648	112.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.781,228 351.599,648	6	427.617,888 351.580,044	164.512
6	427.617,888 351.580,044	7	427.625,862 351.568,783	13.798
7	427.625,862 351.568,783	8	427.795,374 351.589,654	170.792
8	427.795,374 351.589,654	9	427.862,808 351.592,901	67.512
9	427.862,808 351.592,901	10	427.891,512 351.594,283	28.737
10	427.891,512 351.594,283	1	427.965,775 351.597,859	74.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.004	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1341/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

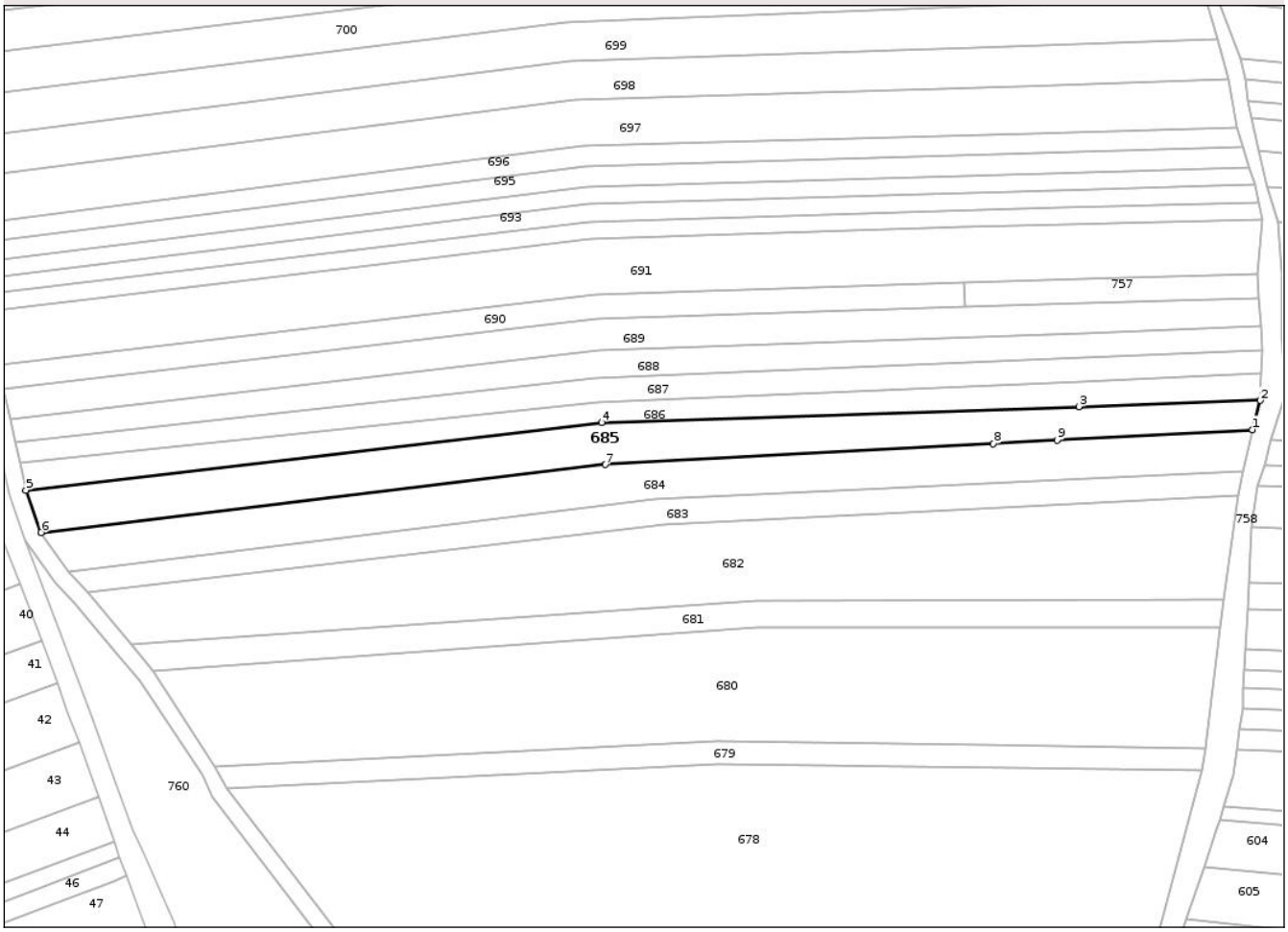
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.521	57	20/37	-	
2	pasune	NU	483	57	20/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.968,474 351.609,777	2	427.970,724 351.618,177	8.696
2	427.970,724 351.618,177	3	427.918,258 351.616,424	52.495
3	427.918,258 351.616,424	4	427.780,122 351.611,808	138.213
4	427.780,122 351.611,808	5	427.613,508 351.592,287	167.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.613,508 351.592,287	6	427.617,888 351.580,044	13.003
6	427.617,888 351.580,044	7	427.781,228 351.599,648	164.512
7	427.781,228 351.599,648	8	427.893,503 351.605,722	112.439
8	427.893,503 351.605,722	9	427.911,937 351.606,719	18.461
9	427.911,937 351.606,719	1	427.968,474 351.609,777	56.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.464	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.606/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

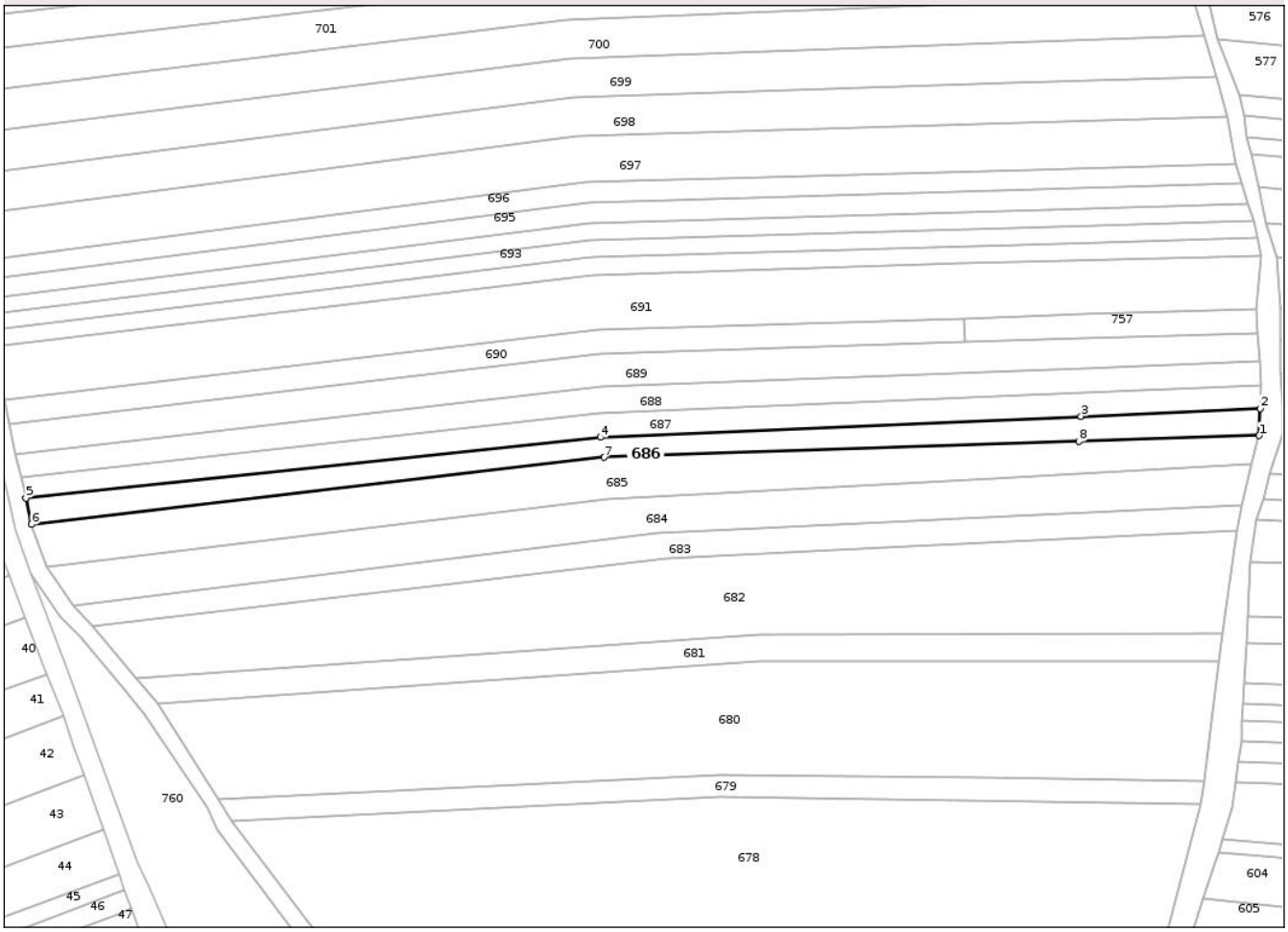
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.068	57	20/39	-	
2	pasune	NU	396	57	23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.970,724 351.618,177	2	427.971,042 351.626,042	7.871
2	427.971,042 351.626,042	3	427.918,885 351.623,753	52.207
3	427.918,885 351.623,753	4	427.779,033 351.617,616	139.987
4	427.779,033 351.617,616	5	427.611,913 351.600,005	168.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.611,913 351.600,005	6	427.613,508 351.592,287	7.881
6	427.613,508 351.592,287	7	427.780,122 351.611,808	167.754
7	427.780,122 351.611,808	8	427.918,258 351.616,424	138.213
8	427.918,258 351.616,424	1	427.970,724 351.618,177	52.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.470	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1079/25733, din 16/07/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN CICERON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

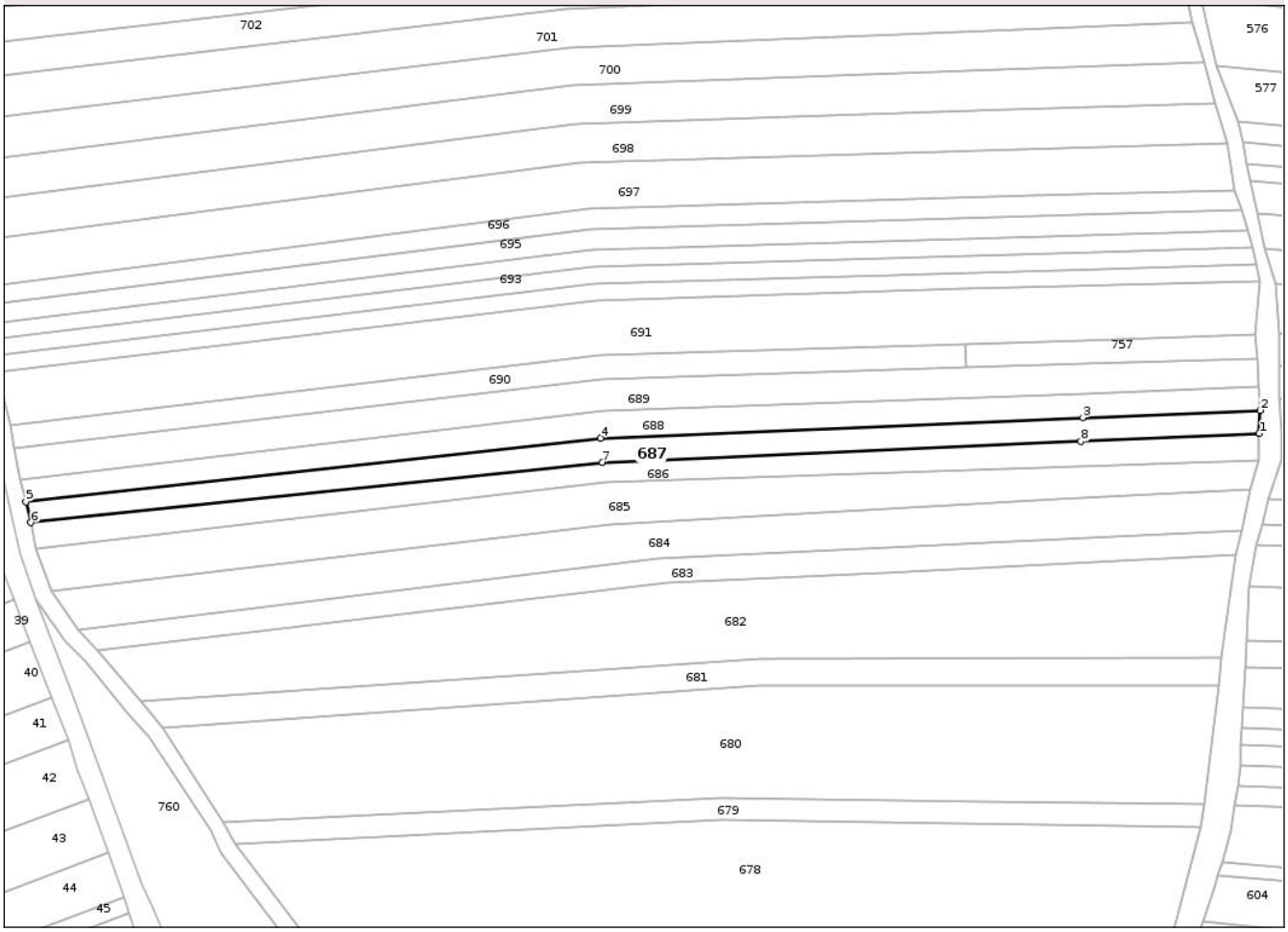
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.114	57	20/40	-	
2	pasune	NU	356	57	23/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.971,042 351.626,042	2	427.971,317 351.632,864	6.828
2	427.971,317 351.632,864	3	427.919,478 351.630,677	51.885
3	427.919,478 351.630,677	4	427.778,47 351.624,726	141.134
4	427.778,47 351.624,726	5	427.610,458 351.606,143	169.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.610,458 351.606,143	6	427.611,913 351.600,005	6.308
6	427.611,913 351.600,005	7	427.779,033 351.617,616	168.045
7	427.779,033 351.617,616	8	427.918,885 351.623,753	139.987
8	427.918,885 351.623,753	1	427.971,042 351.626,042	52.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.620	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.884/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

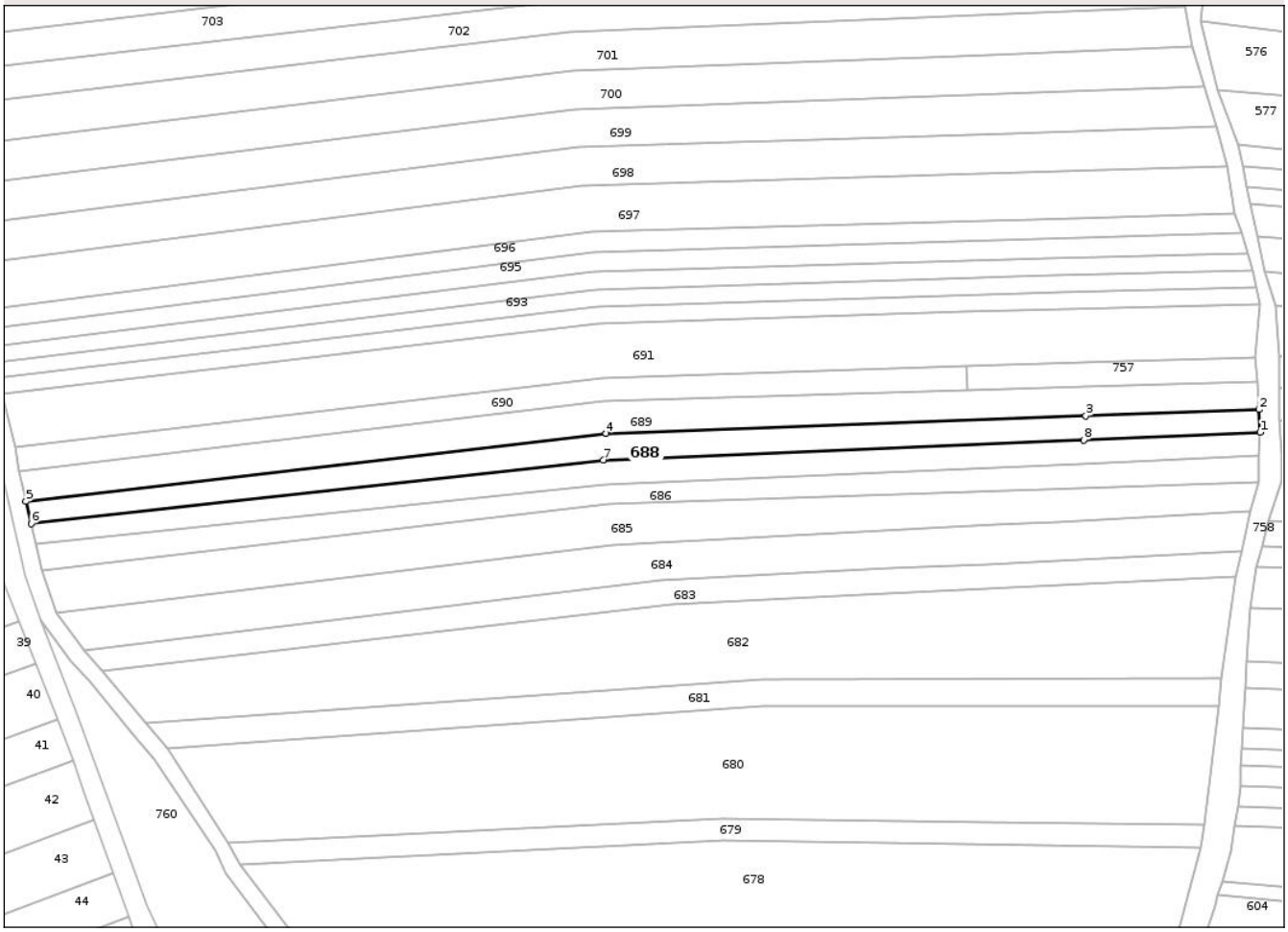
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.266	57	20/41	-	
2	pasune	NU	354	57	23/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.971,317 351.632,864	2	427.970,949 351.639,602	6.748
2	427.970,949 351.639,602	3	427.920,082 351.637,731	50.901
3	427.920,082 351.637,731	4	427.779,273 351.632,551	140.904
4	427.779,273 351.632,551	5	427.608,909 351.612,678	171.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.608,909 351.612,678	6	427.610,458 351.606,143	6.716
6	427.610,458 351.606,143	7	427.778,47 351.624,726	169.037
7	427.778,47 351.624,726	8	427.919,478 351.630,677	141.134
8	427.919,478 351.630,677	1	427.971,317 351.632,864	51.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.285	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

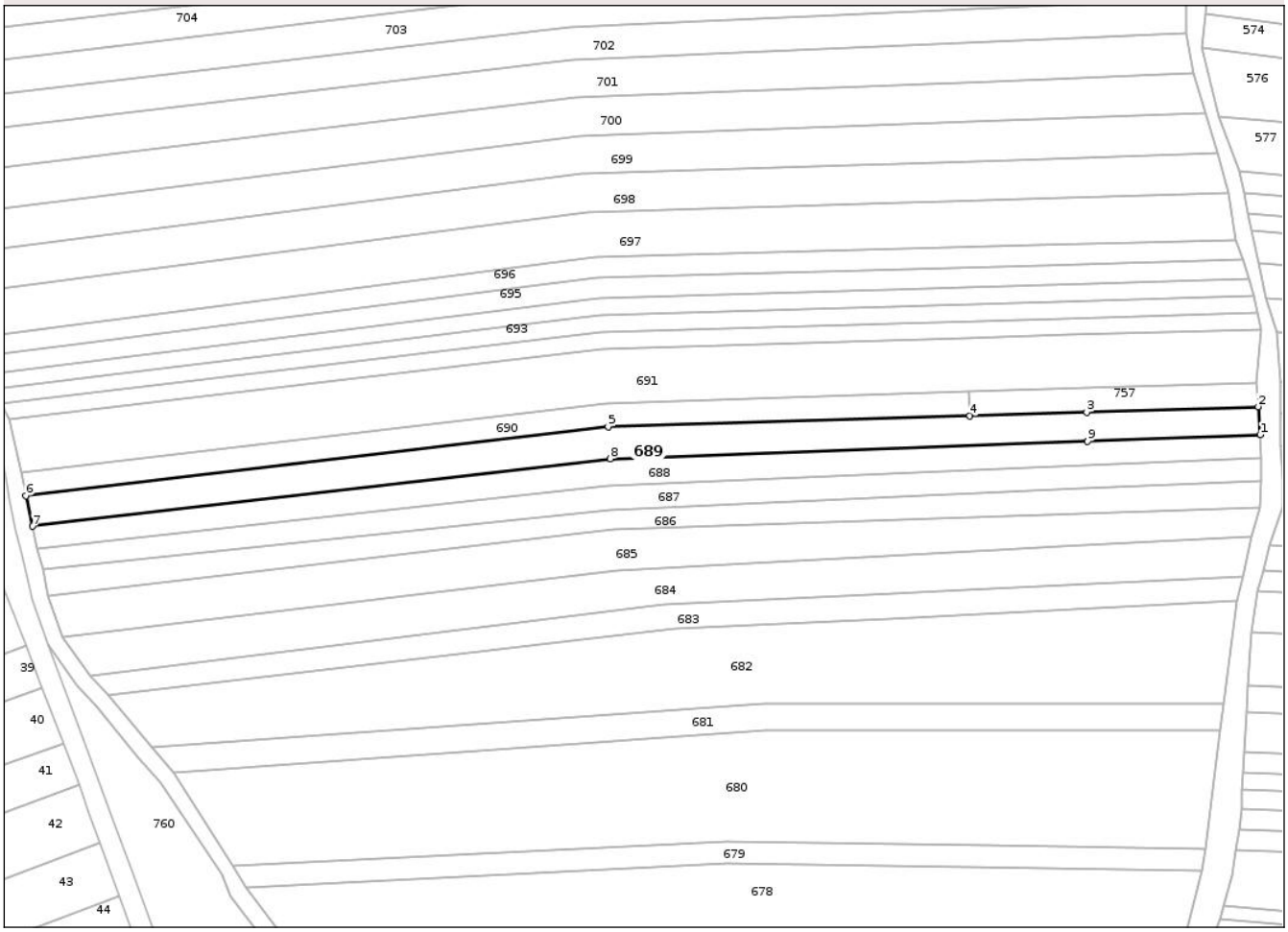
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.857	57	20/42	-	
2	altele	NU	428	57	23/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.970,949 351.639,602	2	427.970,345 351.647,884	8.304
2	427.970,345 351.647,884	3	427.919,766 351.646,31	50.603
3	427.919,766 351.646,31	4	427.885,335 351.645,238	34.448
4	427.885,335 351.645,238	5	427.778,693 351.641,92	106.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.778,693 351.641,92	6	427.606,981 351.621,605	172.91
6	427.606,981 351.621,605	7	427.608,909 351.612,678	9.133
7	427.608,909 351.612,678	8	427.779,273 351.632,551	171.519
8	427.779,273 351.632,551	9	427.920,082 351.637,731	140.904
9	427.920,082 351.637,731	1	427.970,949 351.639,602	50.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.960	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.407/47083, din 30/07/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

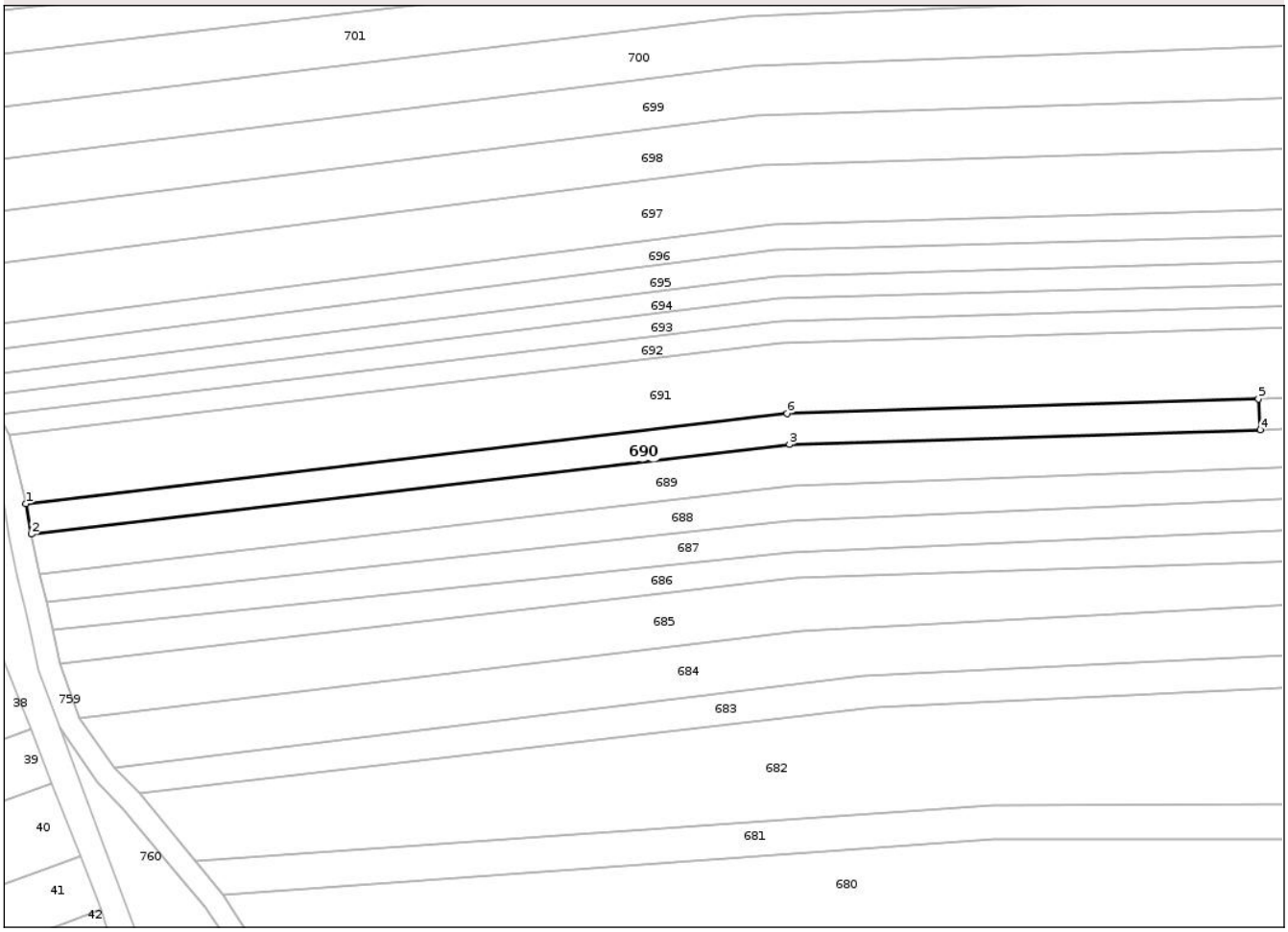
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.960	57	20/44,20/45, 20/46,20/47, 23/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.605,793 351.628,513	2	427.606,981 351.621,605	7.009
2	427.606,981 351.621,605	3	427.778,693 351.641,92	172.91
3	427.778,693 351.641,92	4	427.885,335 351.645,238	106.694
4	427.885,335 351.645,238	5	427.884,936 351.652,229	7.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.884,936 351.652,229	6	427.778,172 351.648,907	106.816
6	427.778,172 351.648,907	1	427.605,793 351.628,513	173.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.856	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.927/14289, din 12/03/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

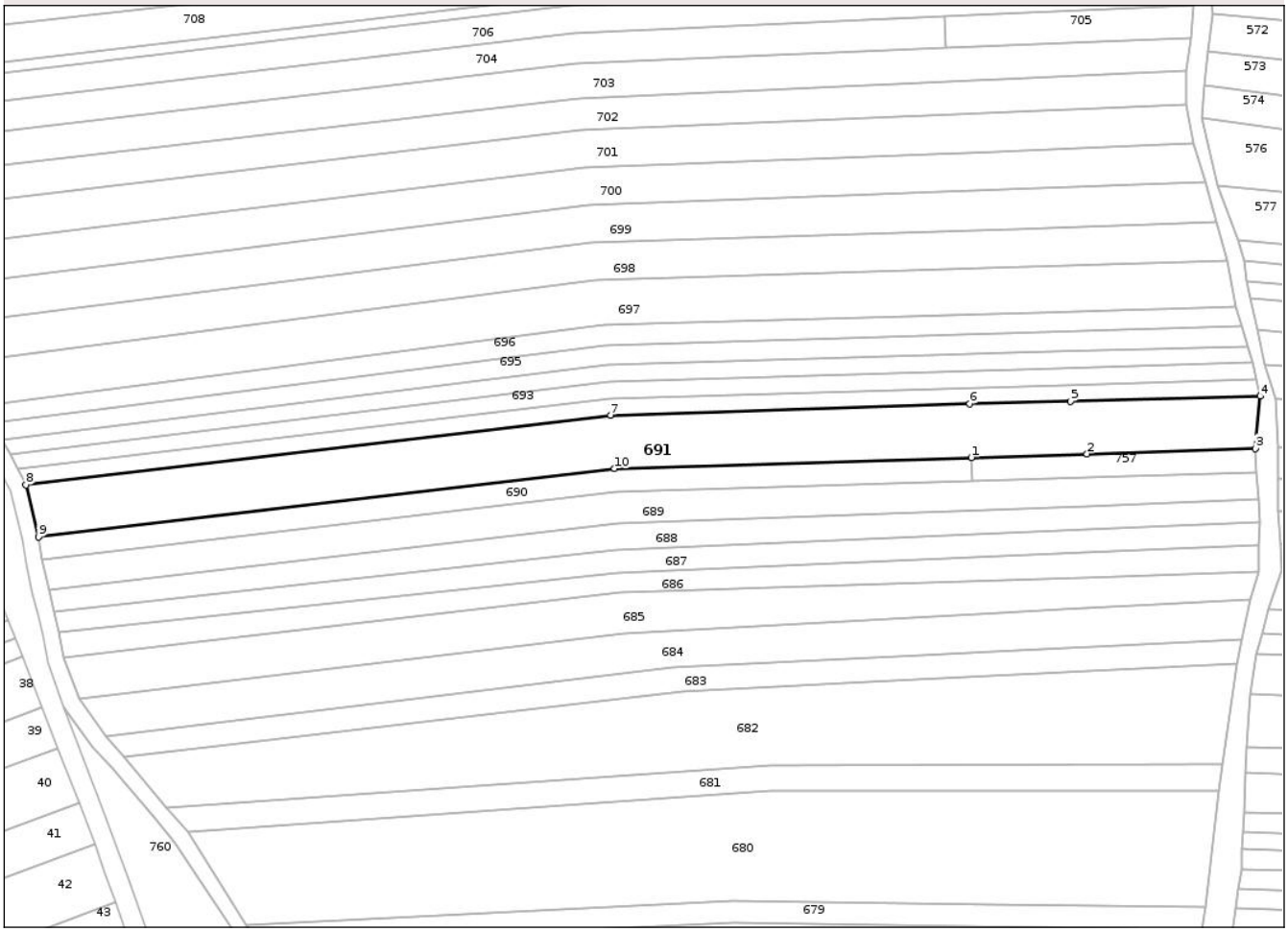
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.014	57	20/48	-	
2	pasune	NU	842	57	23/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.884,936 351.652,229	2	427.919,509 351.653,305	34.59
2	427.919,509 351.653,305	3	427.969,835 351.654,872	50.35
3	427.969,835 351.654,872	4	427.971,344 351.670,526	15.727
4	427.971,344 351.670,526	5	427.914,596 351.669,021	56.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.914,596 351.669,021	6	427.884,439 351.668,222	30.168
6	427.884,439 351.668,222	7	427.776,981 351.664,878	107.51
7	427.776,981 351.664,878	8	427.602,031 351.644,01	176.19
8	427.602,031 351.644,01	9	427.605,793 351.628,513	15.947
9	427.605,793 351.628,513	10	427.778,172 351.648,907	173.581
10	427.778,172 351.648,907	1	427.884,936 351.652,229	106.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.830	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1398/25740, din 05/08/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARECE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

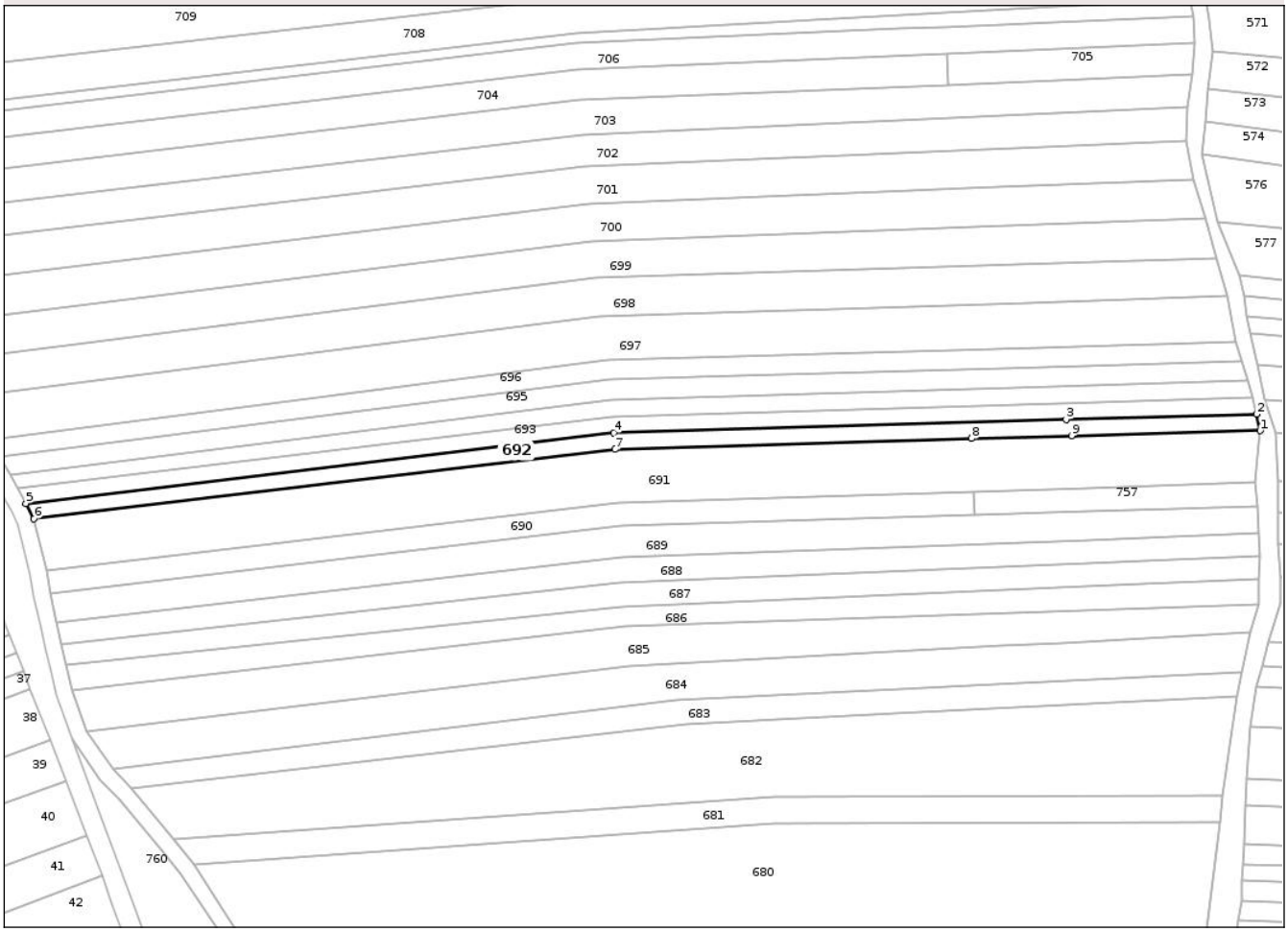
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.547	57	20/49	-	
2	padure	NU	283	57	23/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.971,344 351.670,526	2	427.970,224 351.675,538	5.136
2	427.970,224 351.675,538	3	427.912,858 351.673,858	57.391
3	427.912,858 351.673,858	4	427.776,604 351.669,868	136.312
4	427.776,604 351.669,868	5	427.599,652 351.648,662	178.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.599,652 351.648,662	6	427.602,031 351.644,01	5.225
6	427.602,031 351.644,01	7	427.776,981 351.664,878	176.19
7	427.776,981 351.664,878	8	427.884,439 351.668,222	107.51
8	427.884,439 351.668,222	9	427.914,596 351.669,021	30.168
9	427.914,596 351.669,021	1	427.971,344 351.670,526	56.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.830	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.881/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

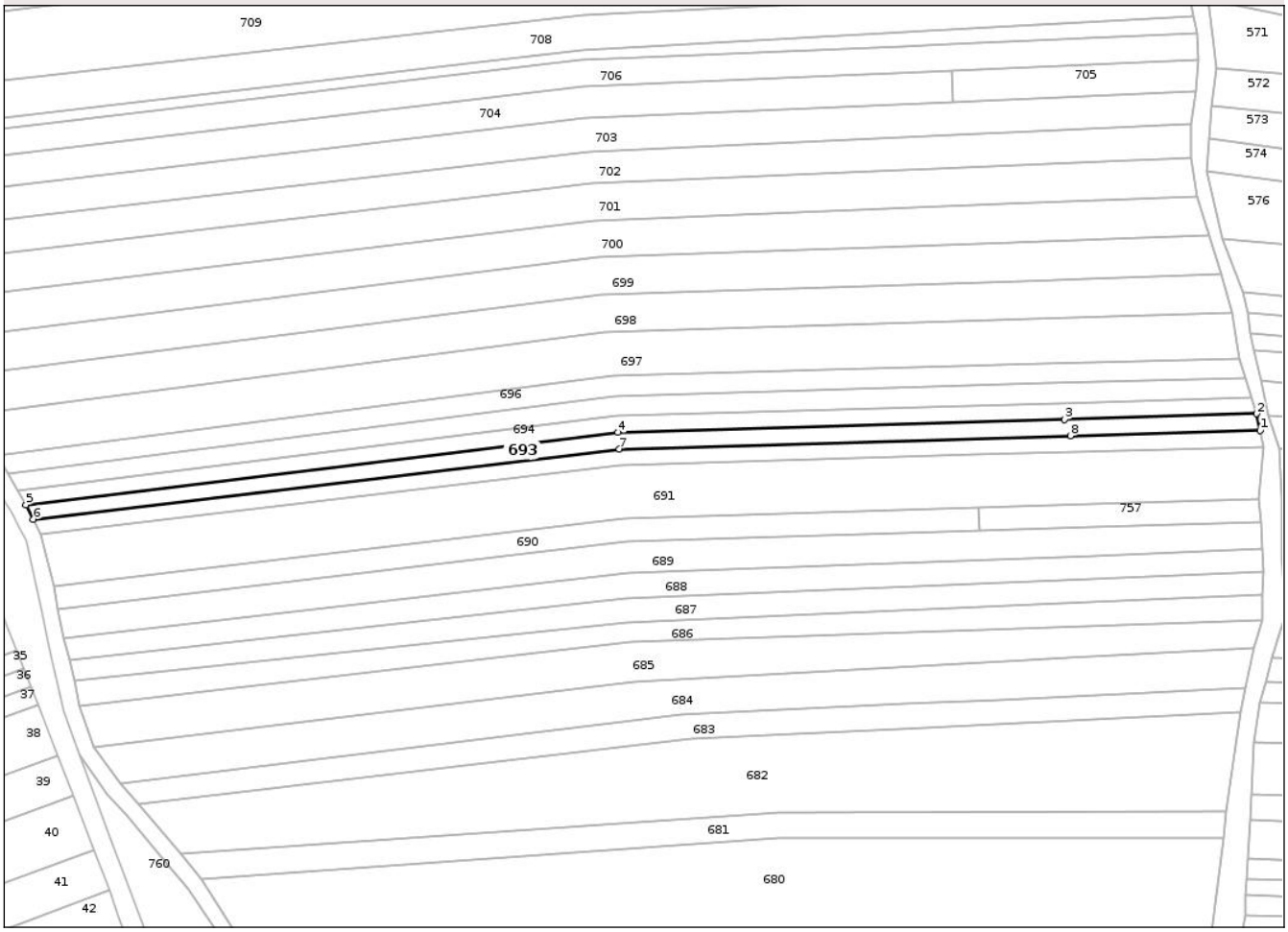
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.541	57	20/50	-	
2	pasune	NU	289	57	23/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.970,224 351.675,538	2	427.969,113 351.680,507	5.092
2	427.969,113 351.680,507	3	427.911,028 351.678,806	58.11
3	427.911,028 351.678,806	4	427.776,233 351.674,859	134.853
4	427.776,233 351.674,859	5	427.597,379 351.653,058	180.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.597,379 351.653,058	6	427.599,652 351.648,662	4.949
6	427.599,652 351.648,662	7	427.776,604 351.669,868	178.218
7	427.776,604 351.669,868	8	427.912,858 351.673,858	136.312
8	427.912,858 351.673,858	1	427.970,224 351.675,538	57.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.830	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1344/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BROBOANA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

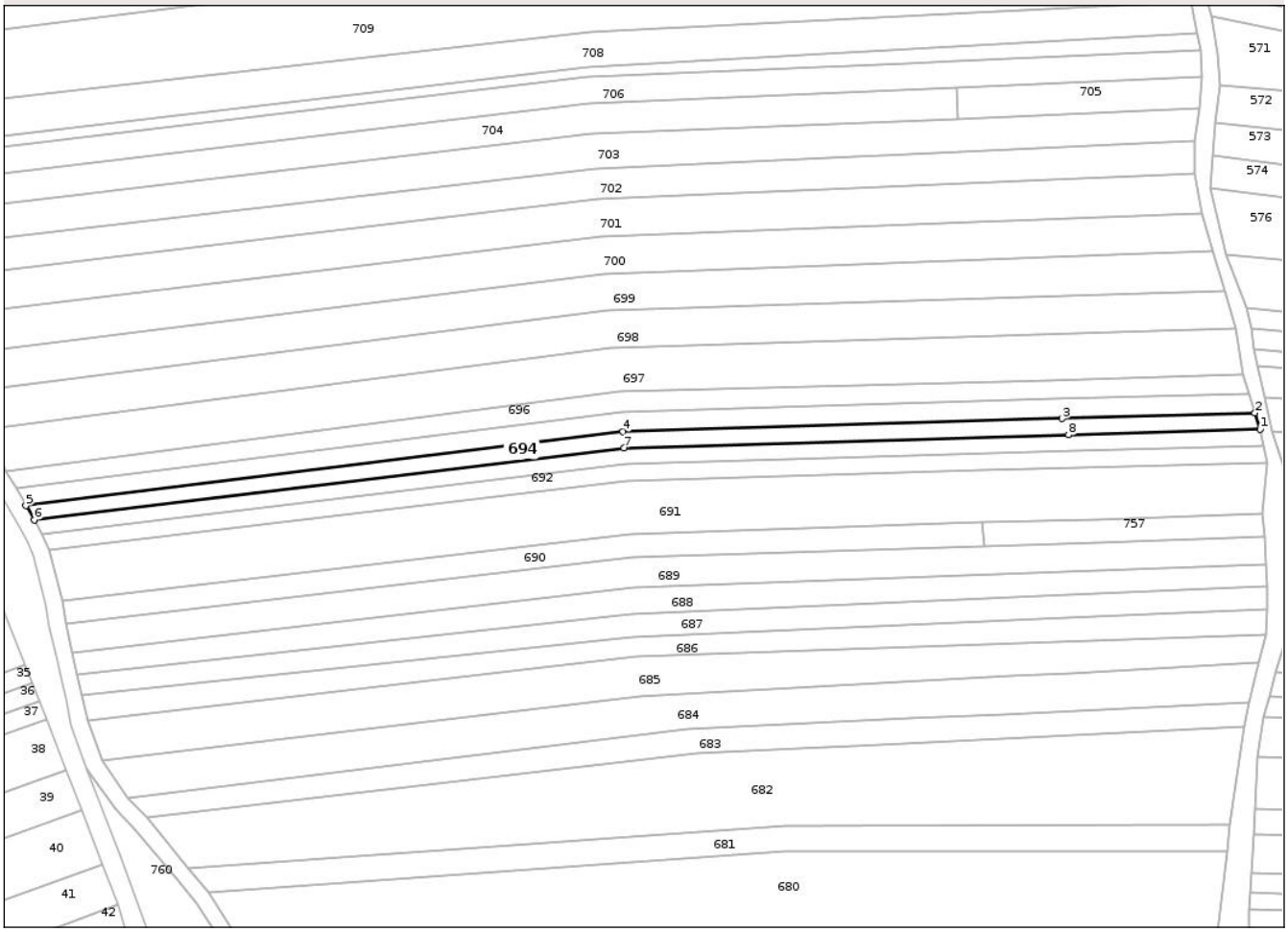
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.540	57	20/51	-	
2	altele	NU	290	57	20/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.969,113 351.680,507	2	427.967,518 351.685,463	5.206
2	427.967,518 351.685,463	3	427.909,035 351.683,747	58.508
3	427.909,035 351.683,747	4	427.775,856 351.679,841	133.236
4	427.775,856 351.679,841	5	427.594,867 351.657,382	182.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.594,867 351.657,382	6	427.597,379 351.653,058	5.001
6	427.597,379 351.653,058	7	427.776,233 351.674,859	180.178
7	427.776,233 351.674,859	8	427.911,028 351.678,806	134.853
8	427.911,028 351.678,806	1	427.969,113 351.680,507	58.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.196	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.603/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **MATEI SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

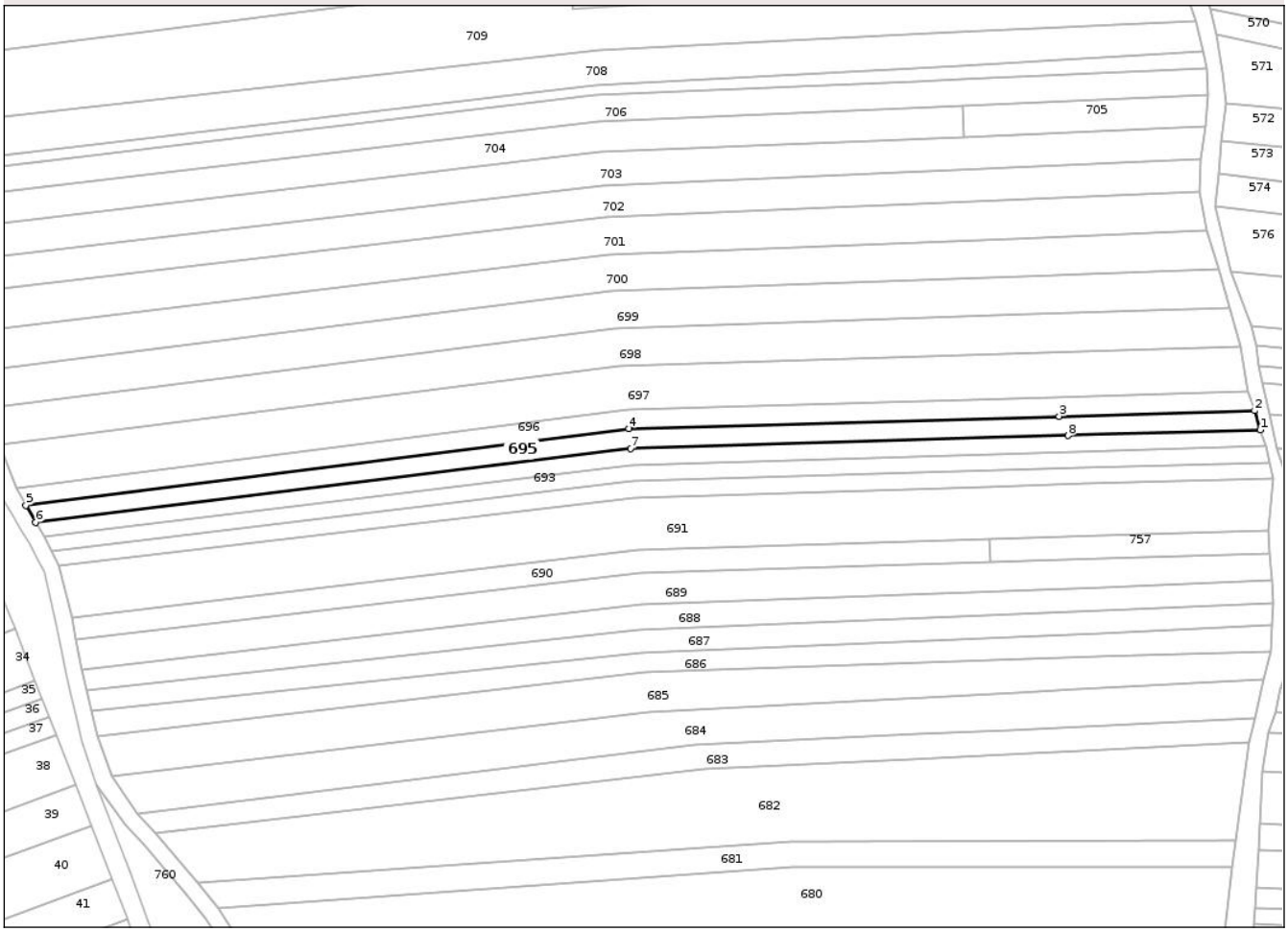
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.847	57	20/52	-	
2	altele	NU	349	57	20/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.967,518 351.685,463	2	427.965,783 351.691,317	6.106
2	427.965,783 351.691,317	3	427.906,314 351.689,603	59.494
3	427.906,314 351.689,603	4	427.775,398 351.685,83	130.97
4	427.775,398 351.685,83	5	427.591,851 351.662,572	185.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.591,851 351.662,572	6	427.594,867 351.657,382	6.003
6	427.594,867 351.657,382	7	427.775,856 351.679,841	182.377
7	427.775,856 351.679,841	8	427.909,035 351.683,747	133.236
8	427.909,035 351.683,747	1	427.967,518 351.685,463	58.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.196	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

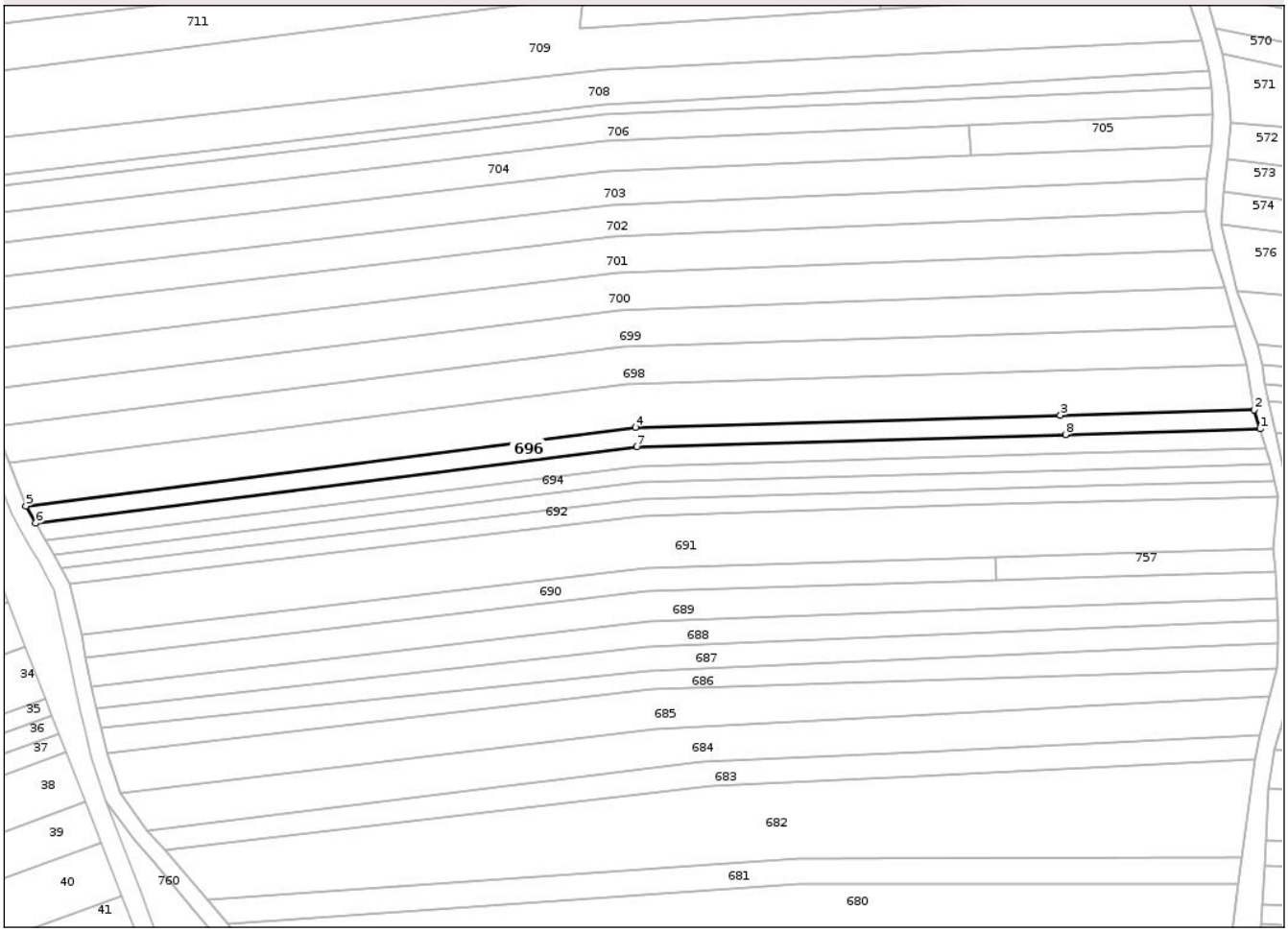
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.848	57	20/53	-	
2	altele	NU	348	57	20/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.965,783 351.691,317	2	427.963,888 351.697,109	6.094
2	427.963,888 351.697,109	3	427.904,796 351.695,449	59.115
3	427.904,796 351.695,449	4	427.774,935 351.691,802	129.912
4	427.774,935 351.691,802	5	427.588,829 351.667,772	187.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.588,829 351.667,772	6	427.591,851 351.662,572	6.014
6	427.591,851 351.662,572	7	427.775,398 351.685,83	185.015
7	427.775,398 351.685,83	8	427.906,314 351.689,603	130.97
8	427.906,314 351.689,603	1	427.965,783 351.691,317	59.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.124	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1331/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU GHEORGHITA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

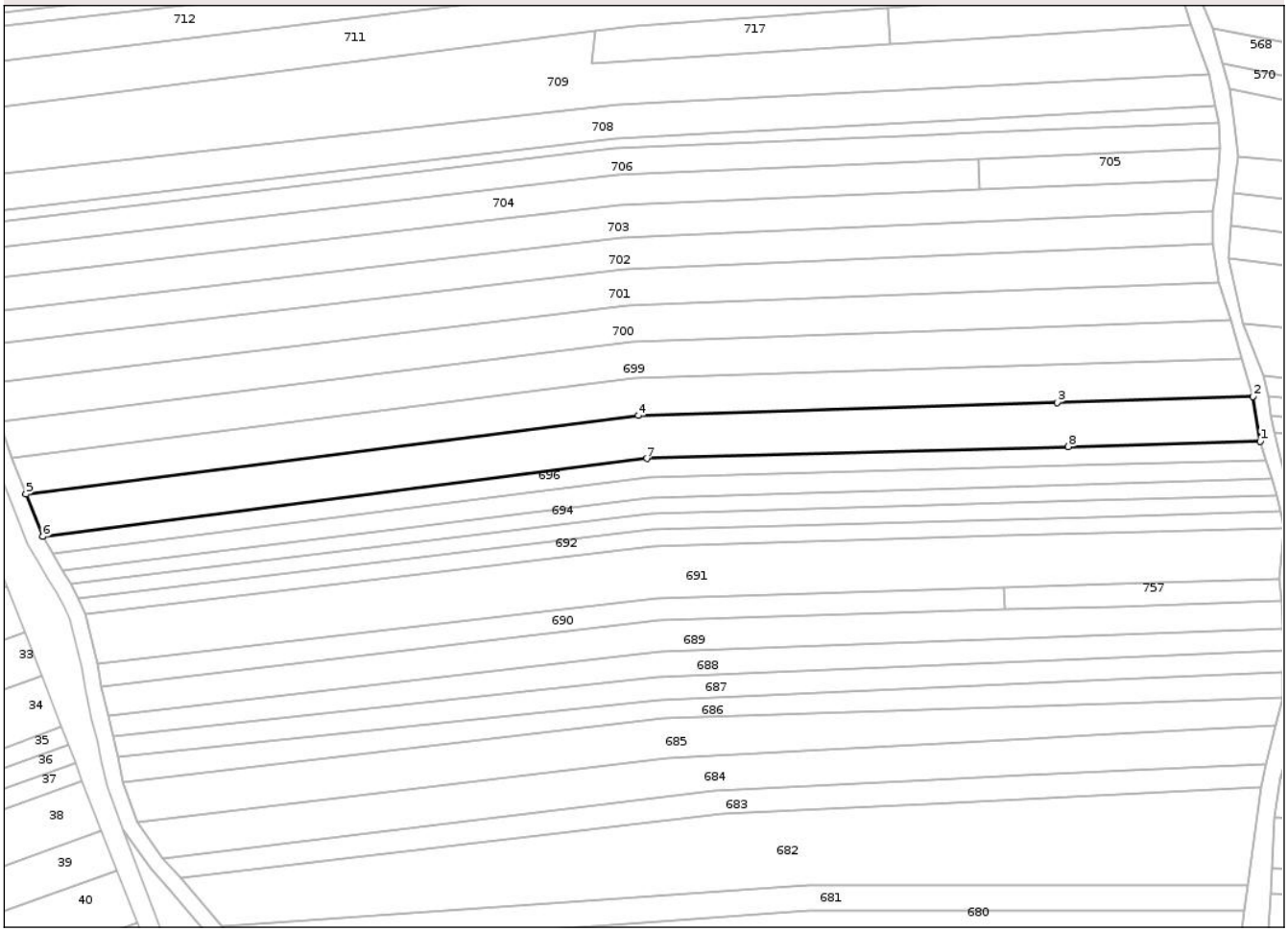
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.301	57	20/54	-	
2	altele	NU	823	57	20/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.963,888 351.697,109	2	427.961,587 351.710,919	14.0
2	427.961,587 351.710,919	3	427.901,266 351.709,044	60.35
3	427.901,266 351.709,044	4	427.772,344 351.705,036	128.984
4	427.772,344 351.705,036	5	427.583,677 351.680,793	190.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.583,677 351.680,793	6	427.588,829 351.667,772	14.003
6	427.588,829 351.667,772	7	427.774,935 351.691,802	187.651
7	427.774,935 351.691,802	8	427.904,796 351.695,449	129.912
8	427.904,796 351.695,449	1	427.963,888 351.697,109	59.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.392	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.2995, din 20/11/2007 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (Dosar nr.3879/223/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

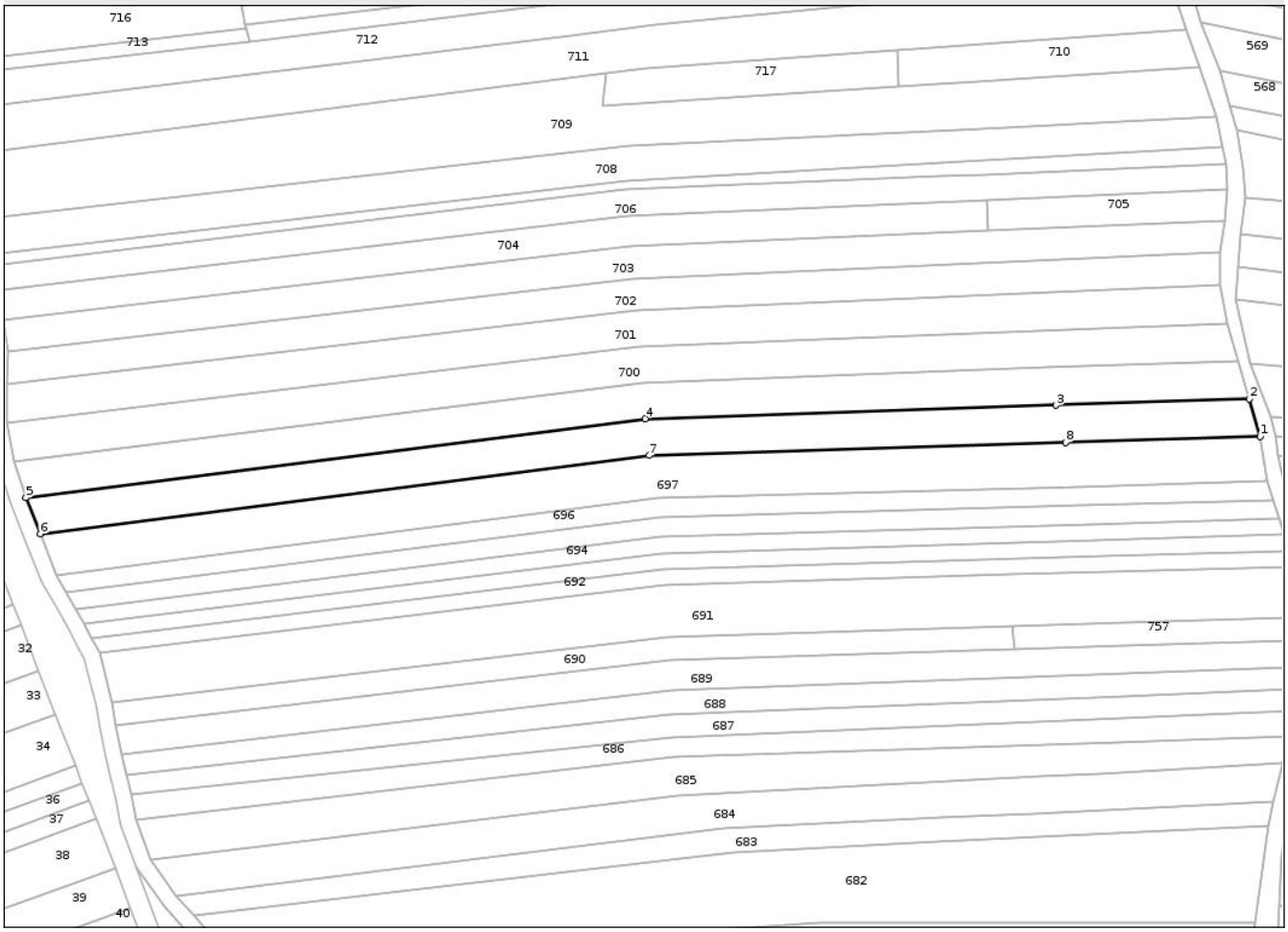
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.691	57	20/55	-	
2	altele	NU	701	57	20/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.961,587 351.710,919	2	427.958,283 351.722,511	12.054
2	427.958,283 351.722,511	3	427.898,274 351.720,563	60.041
3	427.898,274 351.720,563	4	427.771,108 351.716,436	127.233
4	427.771,108 351.716,436	5	427.579,262 351.691,953	193.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.579,262 351.691,953	6	427.583,677 351.680,793	12.002
6	427.583,677 351.680,793	7	427.772,344 351.705,036	190.218
7	427.772,344 351.705,036	8	427.901,266 351.709,044	128.984
8	427.901,266 351.709,044	1	427.961,587 351.710,919	60.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.392	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.2718, din 30/10/2007 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (Dosar nr.3760/223/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

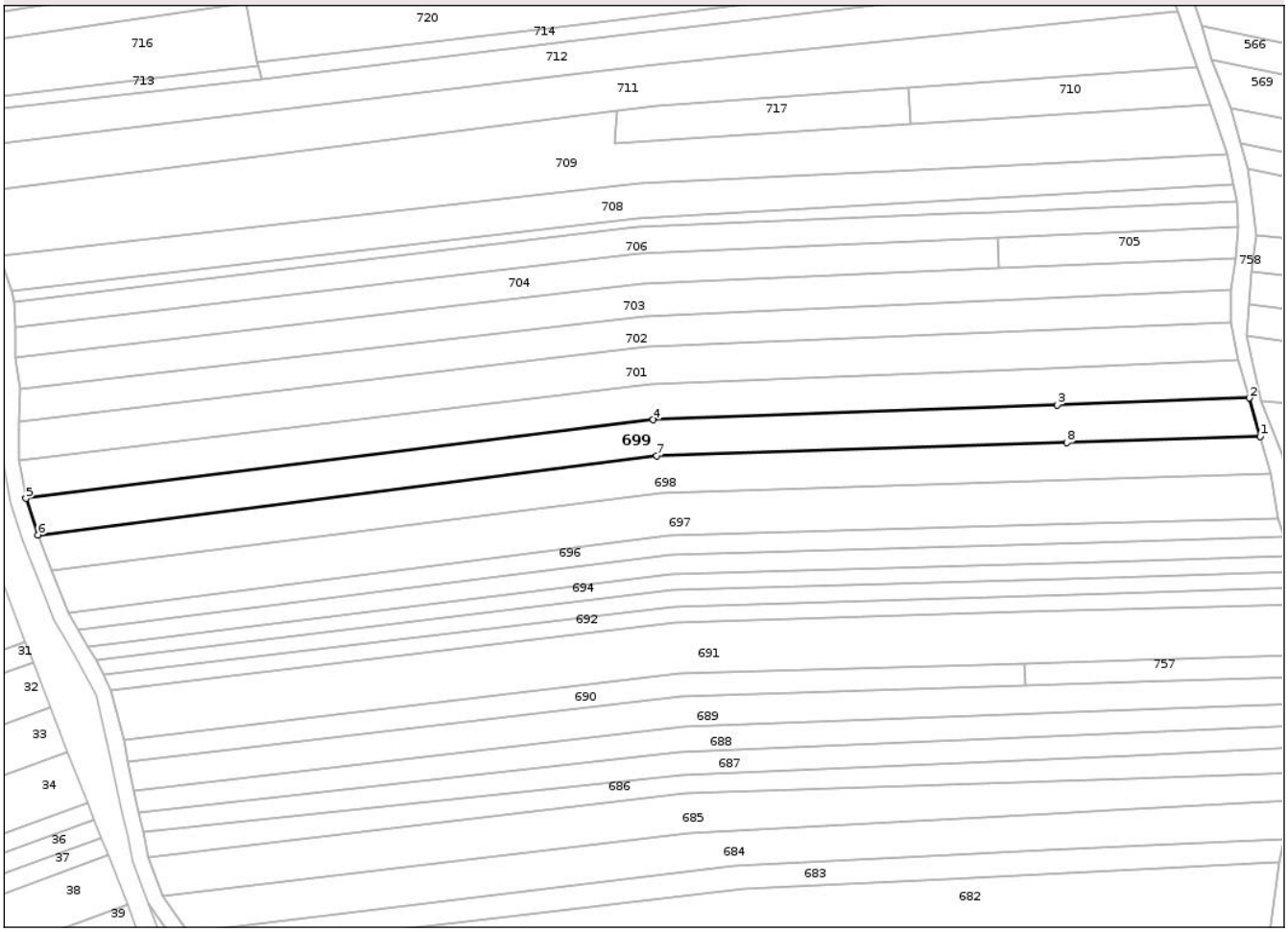
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.681	57	20/56	-	
2	altele	NU	711	57	20/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.958,283 351.722,511	2	427.954,892 351.734,408	12.371
2	427.954,892 351.734,408	3	427.895,247 351.732,22	59.685
3	427.895,247 351.732,22	4	427.770,083 351.727,628	125.248
4	427.770,083 351.727,628	5	427.575,528 351.703,252	196.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.575,528 351.703,252	6	427.579,262 351.691,953	11.9
6	427.579,262 351.691,953	7	427.771,108 351.716,436	193.402
7	427.771,108 351.716,436	8	427.898,274 351.720,563	127.233
8	427.898,274 351.720,563	1	427.958,283 351.722,511	60.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.392	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.543/46616, din 21/09/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENOIU ION DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

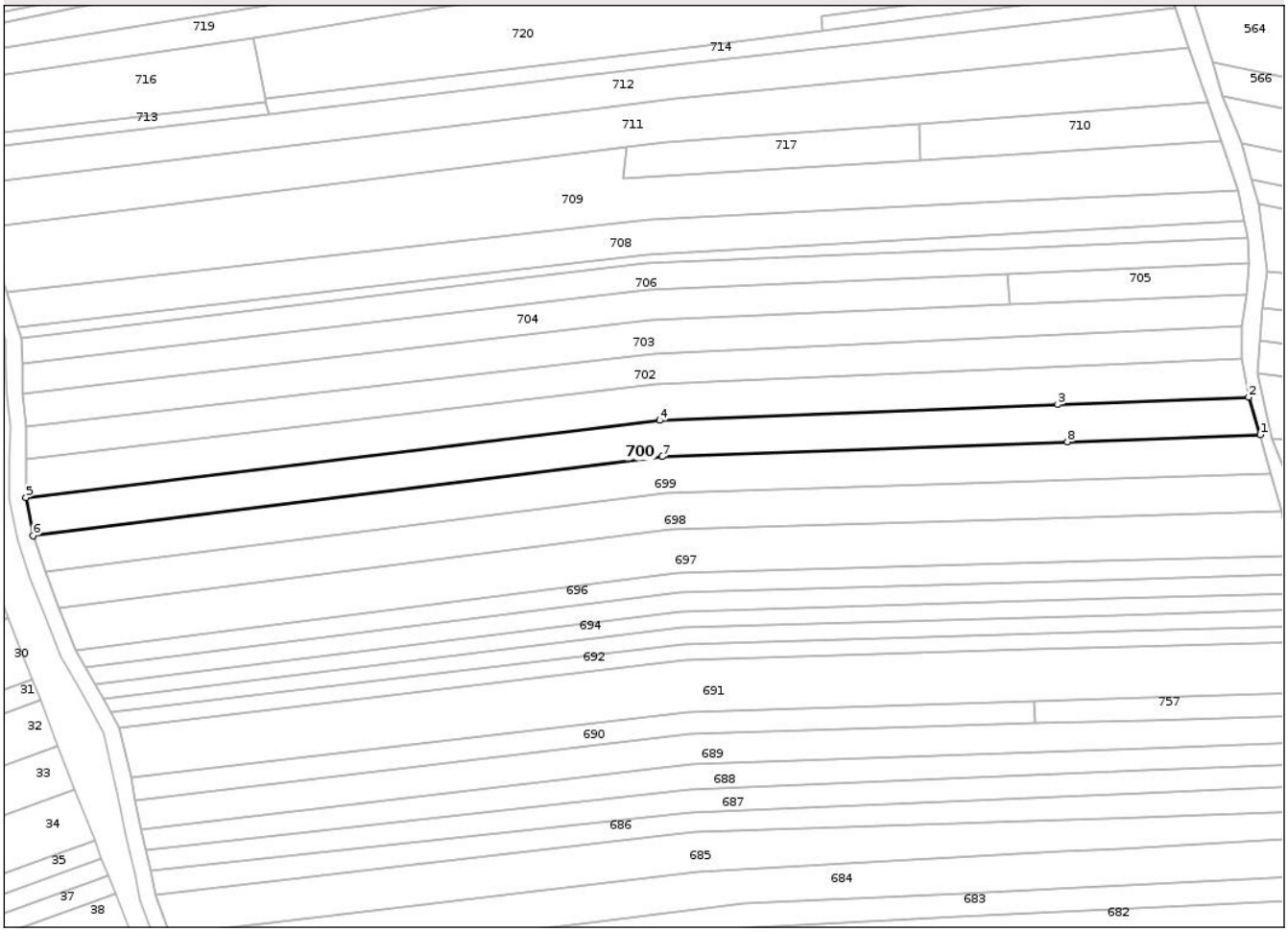
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	57	20/57	-	
2	altele	NU	692	57	20/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.954,892 351.734,408	2	427.951,278 351.746,009	12.151
2	427.951,278 351.746,009	3	427.892,27 351.743,688	59.054
3	427.892,27 351.743,688	4	427.769,196 351.738,845	123.169
4	427.769,196 351.738,845	5	427.573,362 351.715,053	197.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.573,362 351.715,053	6	427.575,528 351.703,252	11.998
6	427.575,528 351.703,252	7	427.770,083 351.727,628	196.076
7	427.770,083 351.727,628	8	427.895,247 351.732,22	125.248
8	427.895,247 351.732,22	1	427.954,892 351.734,408	59.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.392	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

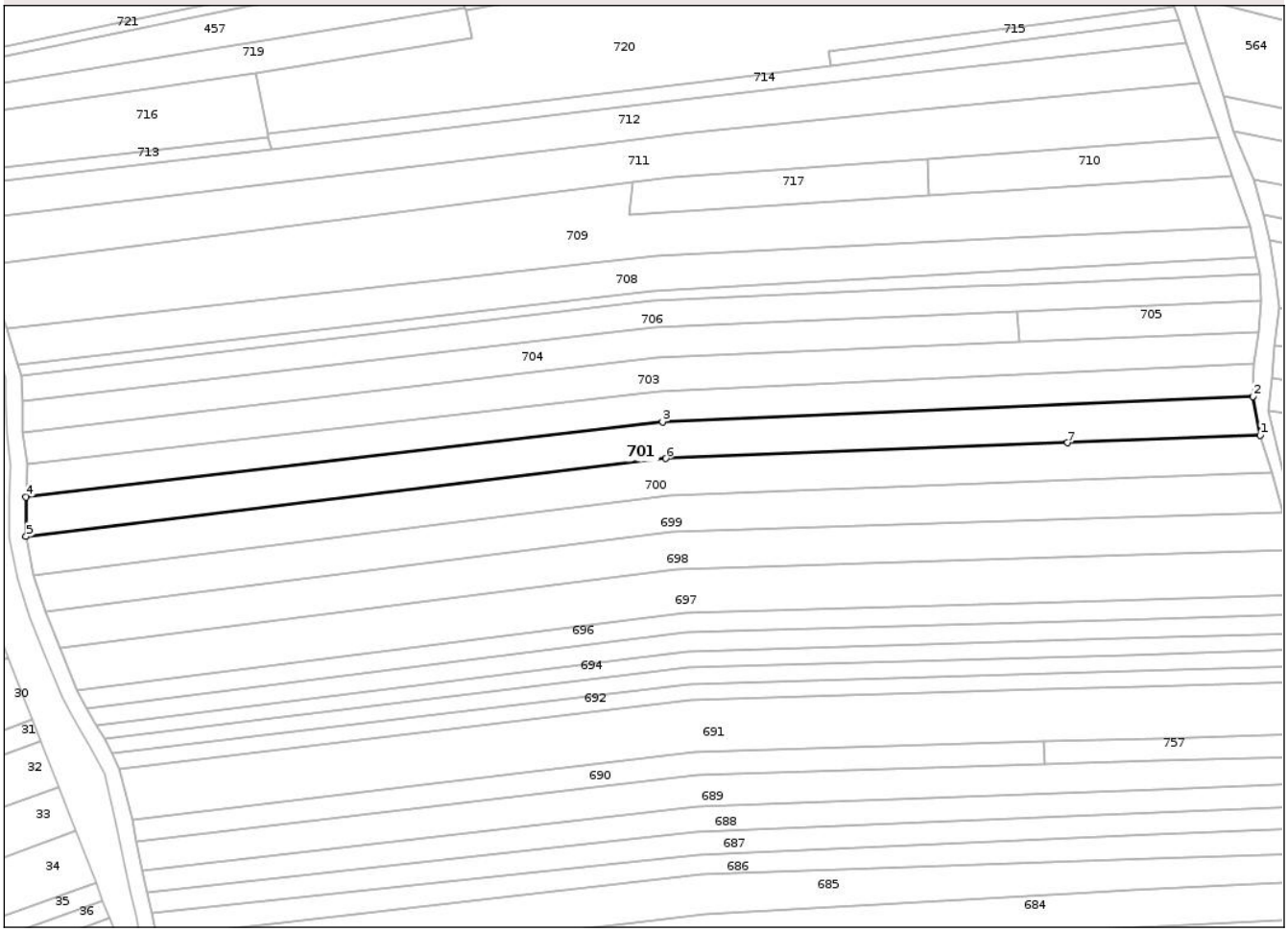
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	4.392	57	20/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.951,278 351.746,009	2	427.949,146 351.757,816	11.998
2	427.949,146 351.757,816	3	427.768,23 351.750,119	181.08
3	427.768,23 351.750,119	4	427.573,272 351.727,05	196.318
4	427.573,272 351.727,05	5	427.573,362 351.715,053	11.997
5	427.573,362 351.715,053	6	427.769,196 351.738,845	197.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.769,196 351.738,845	7	427.892,27 351.743,688	123.169
7	427.892,27 351.743,688	1	427.951,278 351.746,009	59.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.660	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1350/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

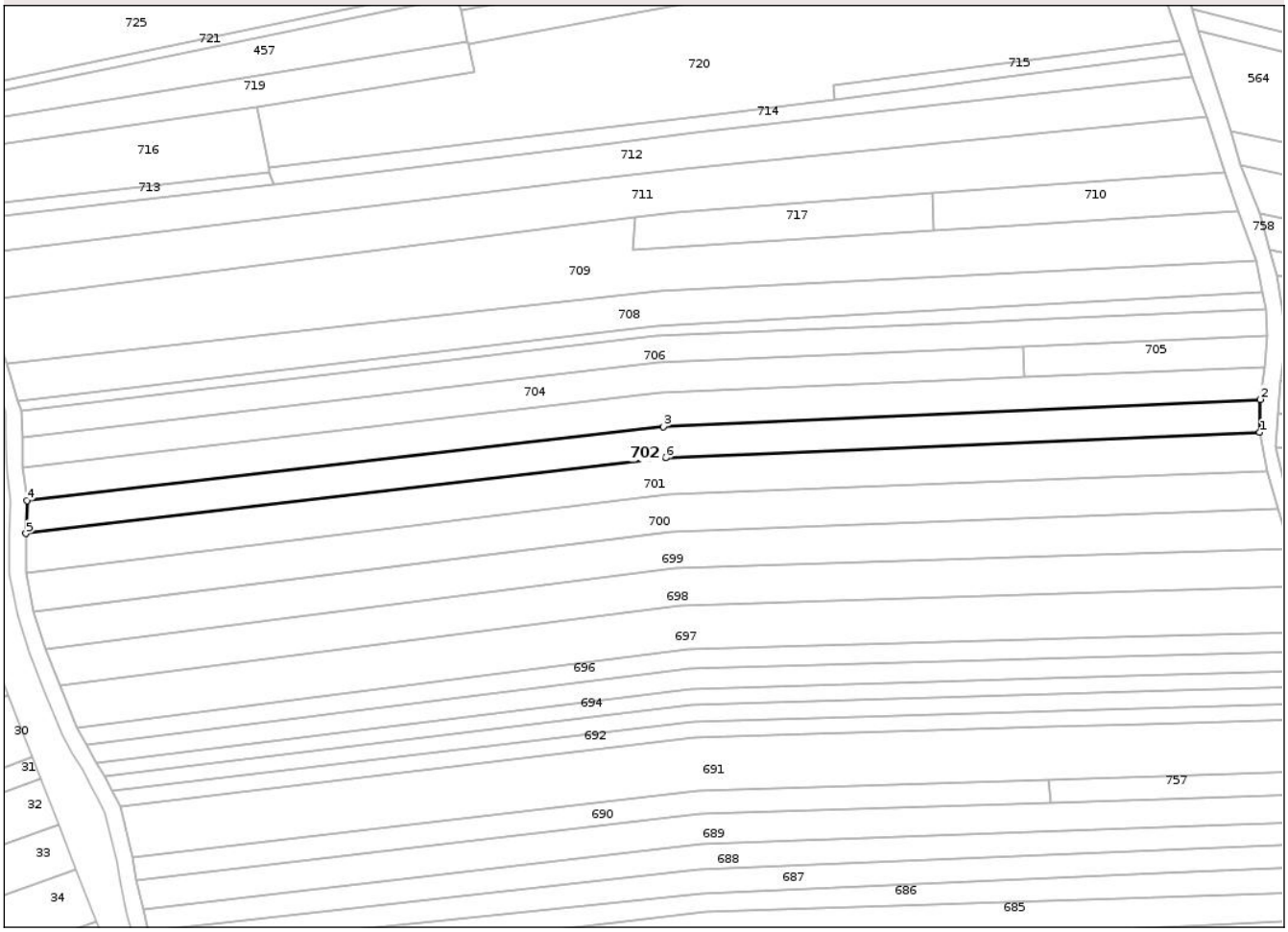
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	3.660	57	20/61,20/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.949,146 351.757,816	2	427.949,292 351.767,831	10.016
2	427.949,292 351.767,831	3	427.767,424 351.759,548	182.057
3	427.767,424 351.759,548	4	427.573,573 351.737,046	195.153
4	427.573,573 351.737,046	5	427.573,272 351.727,05	10.001
5	427.573,272 351.727,05	6	427.768,23 351.750,119	196.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.768,23 351.750,119	1	427.949,146 351.757,816	181.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.840	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.743/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

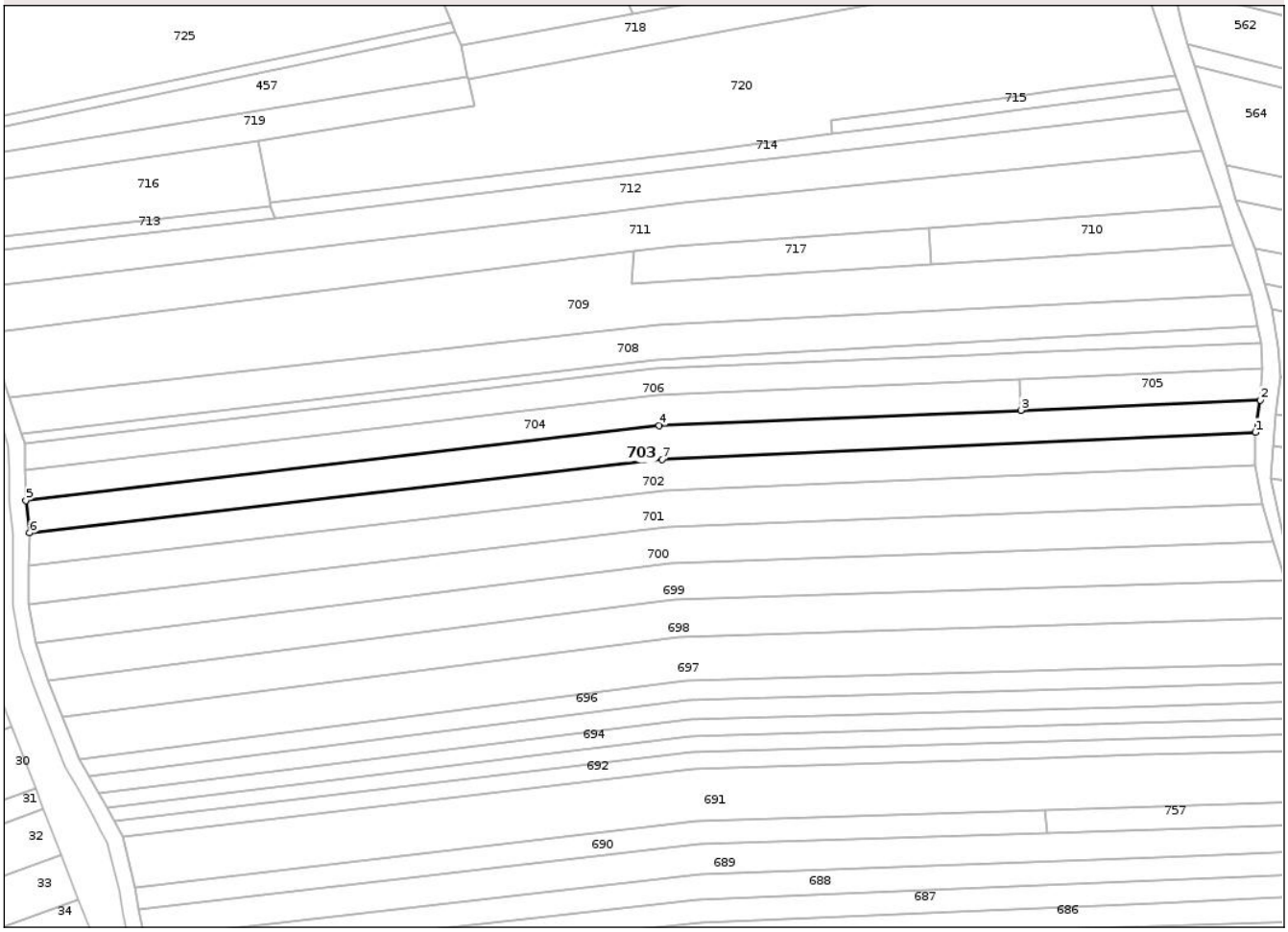
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	3.840	57	20/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.949,292 351.767,831	2	427.950,784 351.777,68	9.961
2	427.950,784 351.777,68	3	427.877,383 351.774,587	73.466
3	427.877,383 351.774,587	4	427.766,531 351.769,915	110.95
4	427.766,531 351.769,915	5	427.572,42 351.746,979	195.461
5	427.572,42 351.746,979	6	427.573,573 351.737,046	10.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.573,573 351.737,046	7	427.767,424 351.759,548	195.153
7	427.767,424 351.759,548	1	427.949,292 351.767,831	182.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.840	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

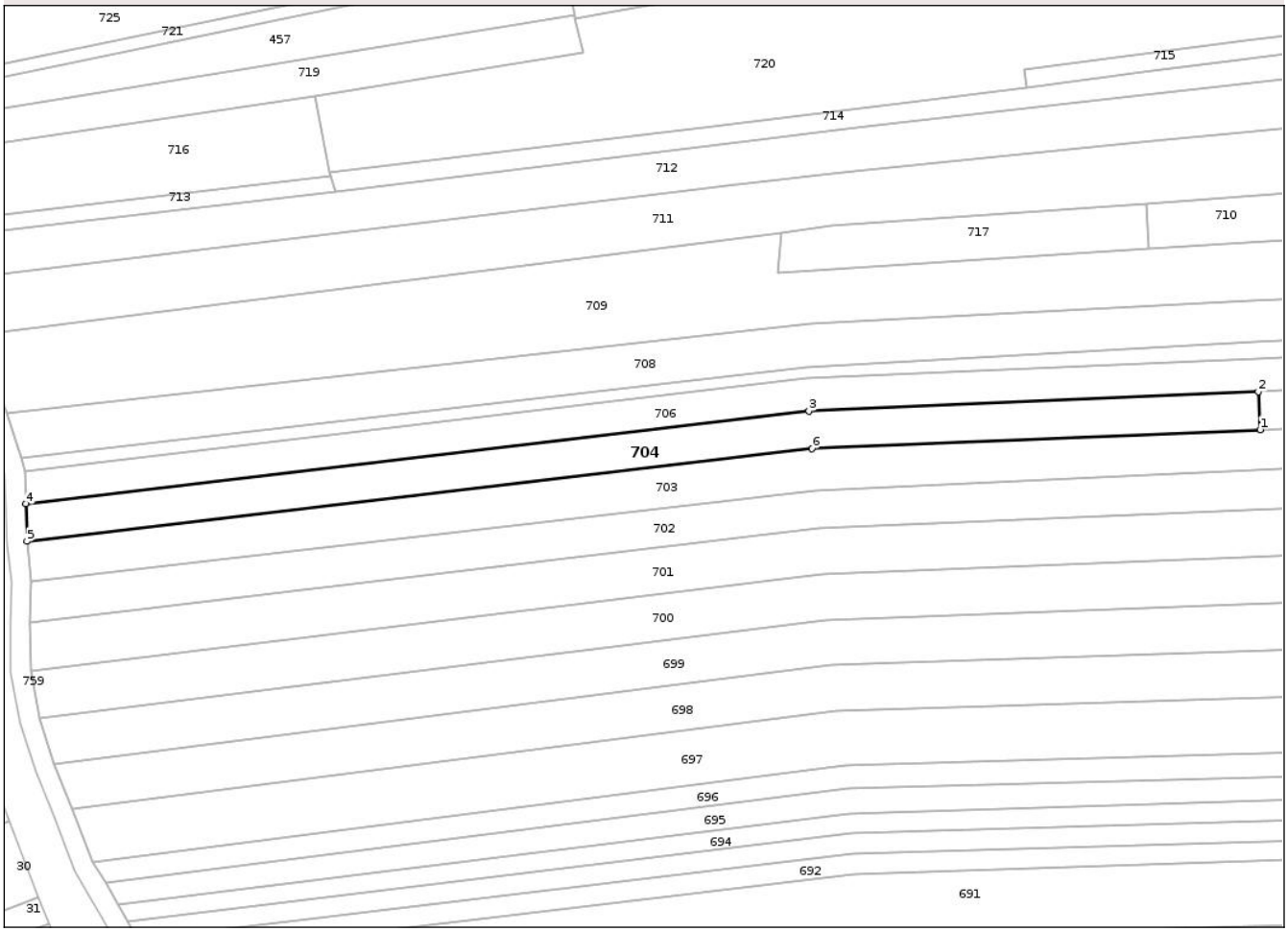
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.840	57	20/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.877,383 351.774,587	2	427.876,912 351.783,979	9.404
2	427.876,912 351.783,979	3	427.765,81 351.779,139	111.207
3	427.765,81 351.779,139	4	427.572,174 351.756,254	194.984
4	427.572,174 351.756,254	5	427.572,42 351.746,979	9.278
5	427.572,42 351.746,979	6	427.766,531 351.769,915	195.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.766,531 351.769,915	1	427.877,383 351.774,587	110.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1400/25740, din 19/08/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

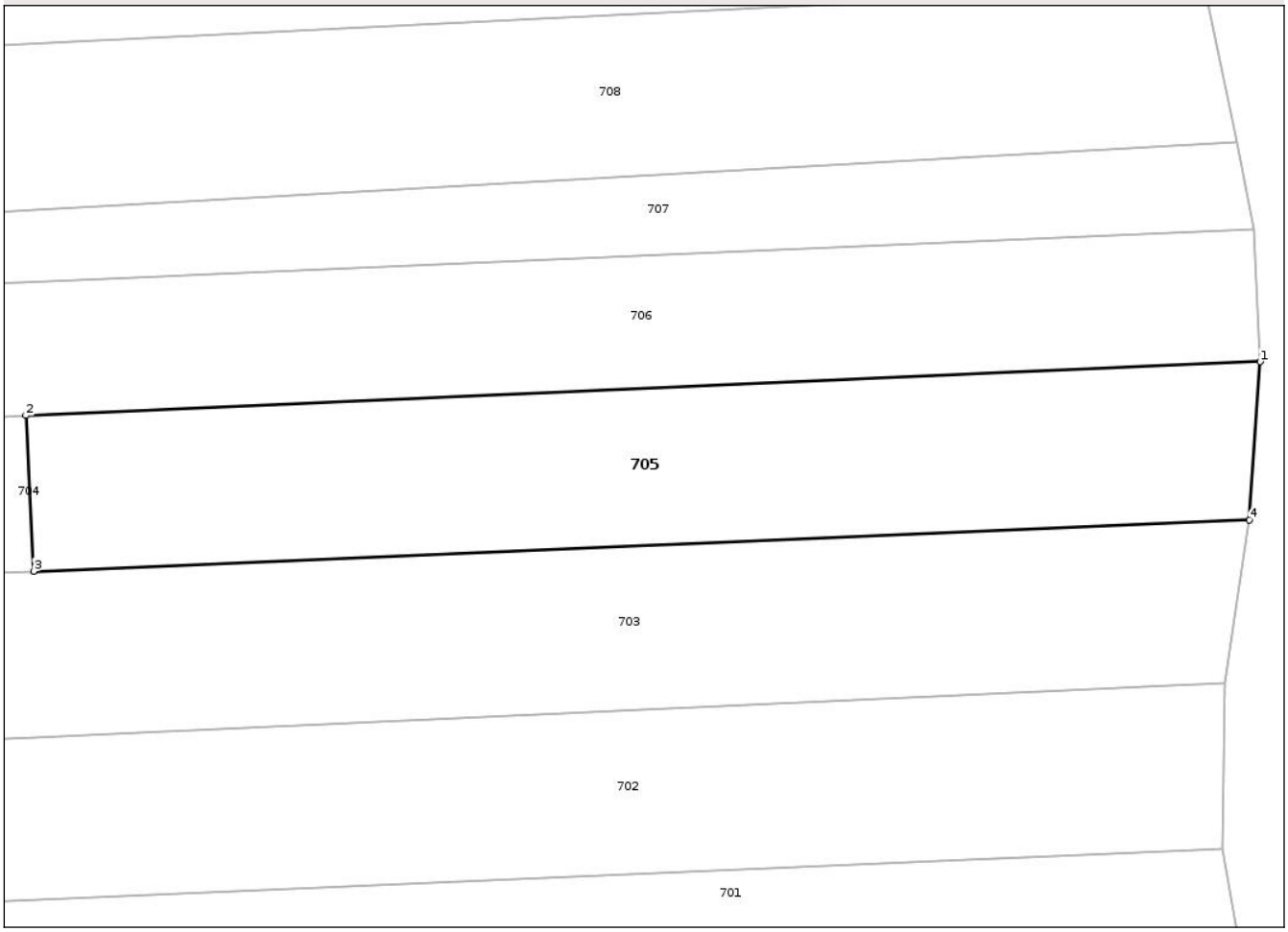
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	57	20/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.951,434 351.787,225	2	427.876,912 351.783,979	74.593
2	427.876,912 351.783,979	3	427.877,383 351.774,587	9.404
3	427.877,383 351.774,587	4	427.950,784 351.777,68	73.466
4	427.950,784 351.777,68	1	427.951,434 351.787,225	9.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.072	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1344/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BROBOANA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

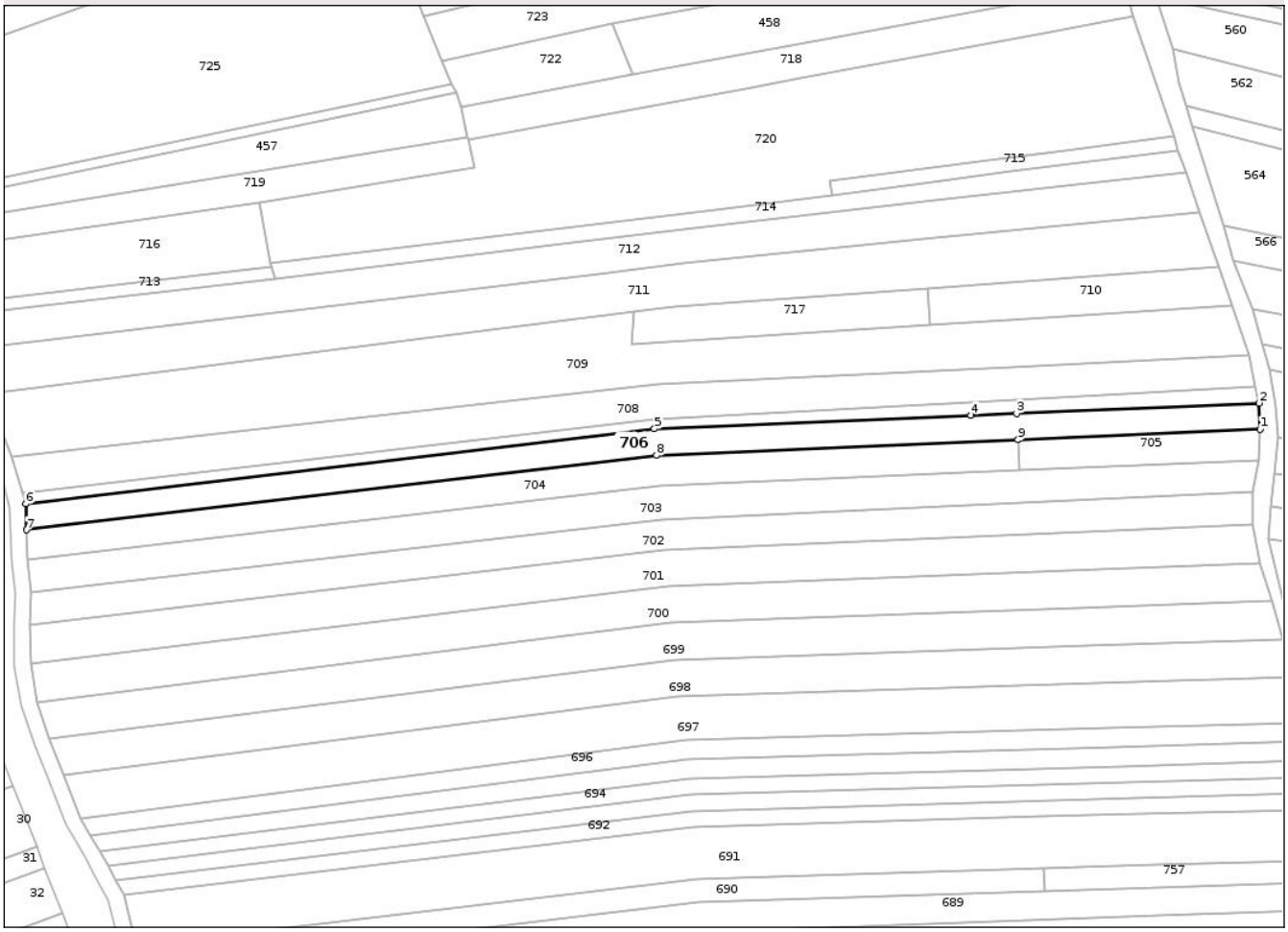
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.473	57	20/65	-	
2	altele	NU	599	57	20/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.951,434 351.787,225	2	427.951,086 351.795,217	8.0
2	427.951,086 351.795,217	3	427.876,561 351.792,027	74.593
3	427.876,561 351.792,027	4	427.862,495 351.791,424	14.079
4	427.862,495 351.791,424	5	427.765,169 351.787,257	97.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.765,169 351.787,257	6	427.571,961 351.764,285	194.569
6	427.571,961 351.764,285	7	427.572,174 351.756,254	8.034
7	427.572,174 351.756,254	8	427.765,81 351.779,139	194.984
8	427.765,81 351.779,139	9	427.876,912 351.783,979	111.207
9	427.876,912 351.783,979	1	427.951,434 351.787,225	74.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.343	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

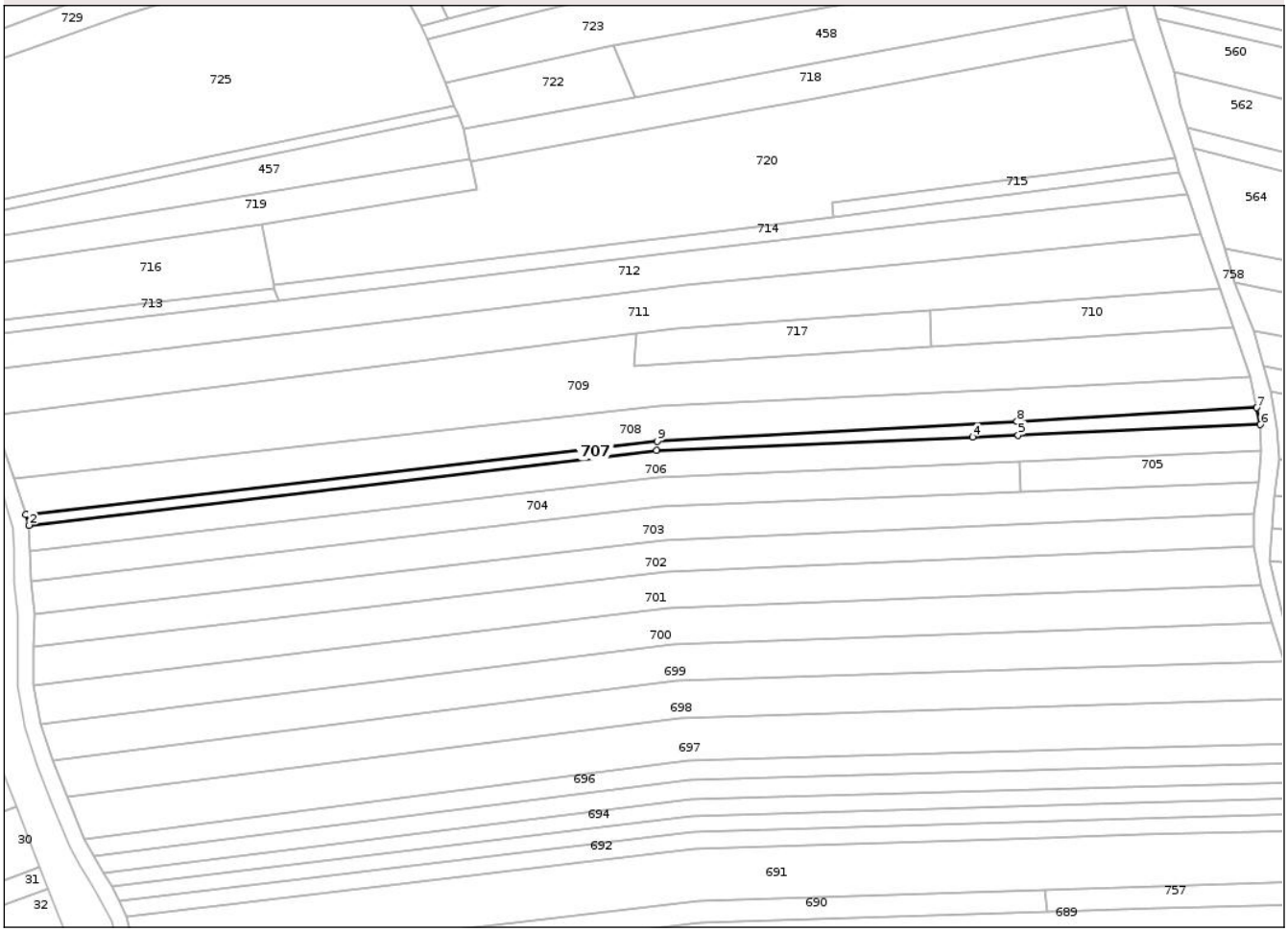
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	988	57	20/65	-	
2	altele	NU	355	57	20/146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.570,95 351.767,501	2	427.571,961 351.764,285	3.371
2	427.571,961 351.764,285	3	427.765,169 351.787,257	194.569
3	427.765,169 351.787,257	4	427.862,495 351.791,424	97.415
4	427.862,495 351.791,424	5	427.876,561 351.792,027	14.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.876,561 351.792,027	6	427.951,086 351.795,217	74.593
6	427.951,086 351.795,217	7	427.950,012 351.800,443	5.335
7	427.950,012 351.800,443	8	427.876,181 351.796,296	73.947
8	427.876,181 351.796,296	9	427.765,331 351.790,07	111.025
9	427.765,331 351.790,07	1	427.570,95 351.767,501	195.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.032	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1008/25733, din 08/08/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOAREC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

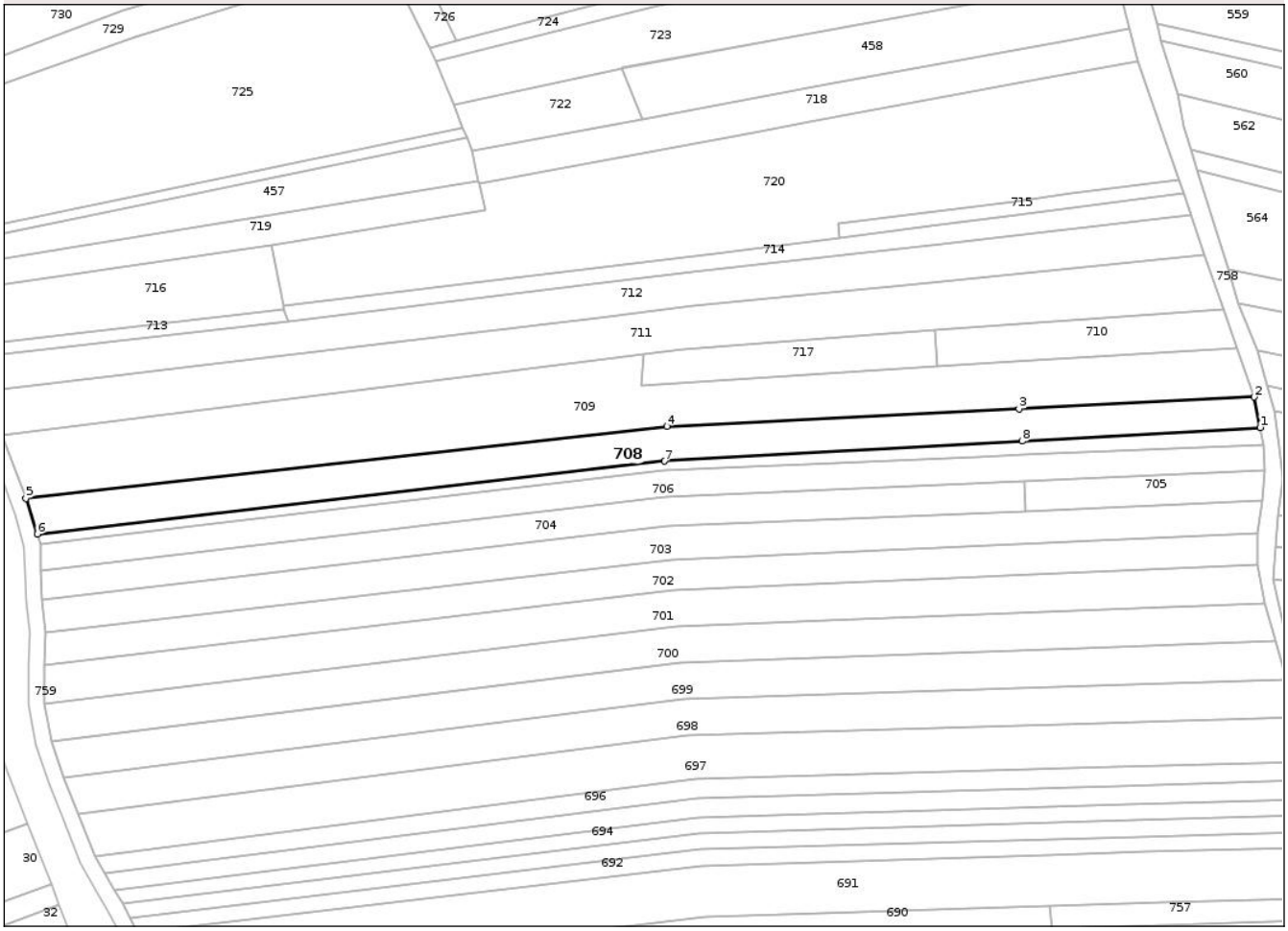
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.314	57	20/66	-	
2	pasune	NU	718	57	20/145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.950,012 351.800,443	2	427.948,052 351.809,914	9.672
2	427.948,052 351.809,914	3	427.875,291 351.806,277	72.852
3	427.875,291 351.806,277	4	427.766,156 351.800,821	109.271
4	427.766,156 351.800,821	5	427.567,472 351.778,563	199.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.567,472 351.778,563	6	427.570,95 351.767,501	11.596
6	427.570,95 351.767,501	7	427.765,331 351.790,07	195.687
7	427.765,331 351.790,07	8	427.876,181 351.796,296	111.025
8	427.876,181 351.796,296	1	427.950,012 351.800,443	73.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.912	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.874/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CICERON** 2) **STAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

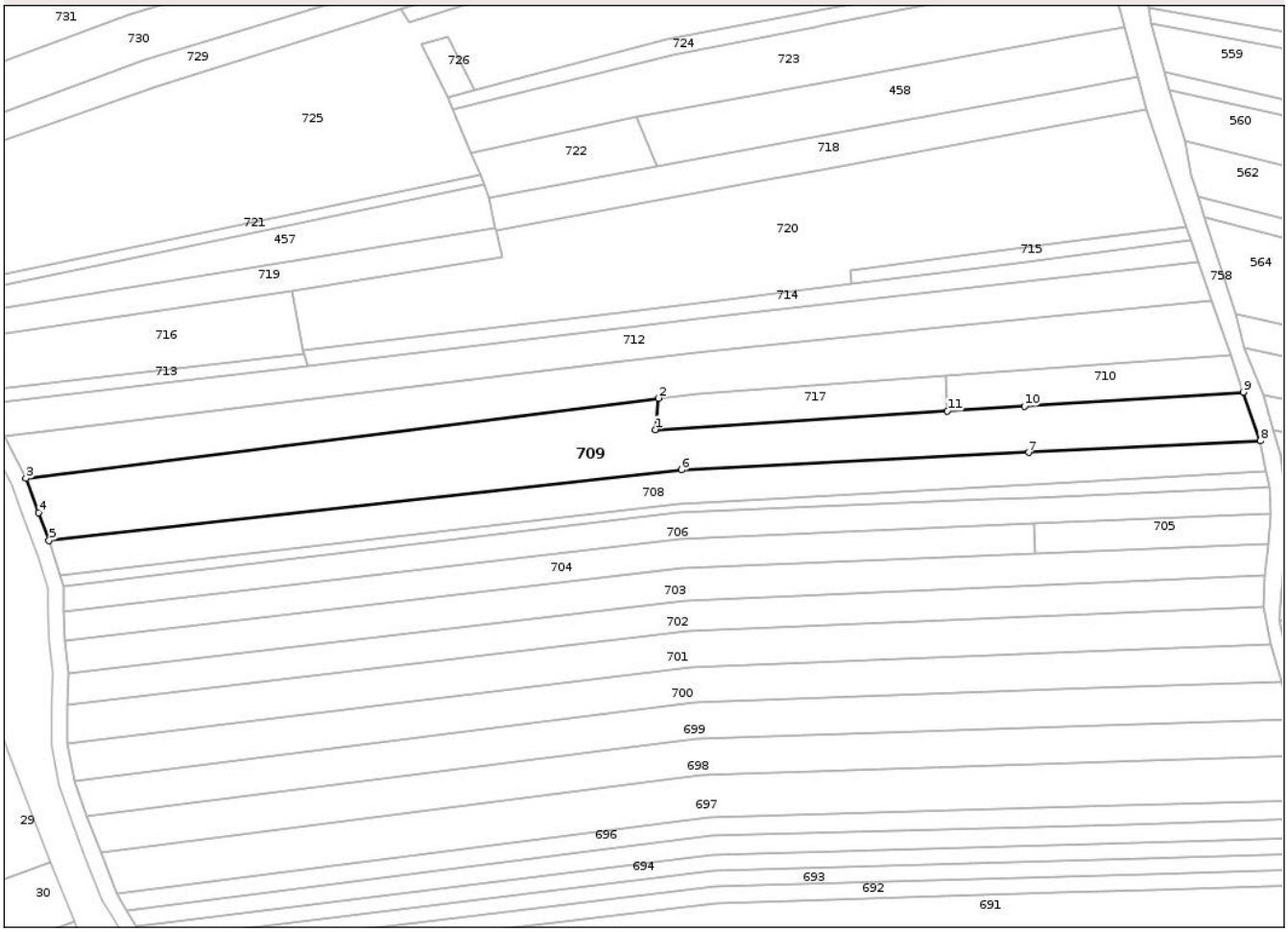
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.847	57	20/67,20/68	-	
2	altele	NU	1.065	57	20/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.758,049 351.813,405	2	427.758,997 351.823,248	9.889
2	427.758,997 351.823,248	3	427.560,182 351.798,067	200.403
3	427.560,182 351.798,067	4	427.564,204 351.787,307	11.487
4	427.564,204 351.787,307	5	427.567,472 351.778,563	9.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.567,472 351.778,563	6	427.766,156 351.800,821	199.927
6	427.766,156 351.800,821	7	427.875,291 351.806,277	109.271
7	427.875,291 351.806,277	8	427.948,052 351.809,914	72.852
8	427.948,052 351.809,914	9	427.942,715 351.825,153	16.147
9	427.942,715 351.825,153	10	427.873,997 351.820,781	68.857
10	427.873,997 351.820,781	11	427.849,76 351.819,239	24.286
11	427.849,76 351.819,239	1	427.758,049 351.813,405	91.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.066	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.544/46616, din 21/09/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.066	57	20/71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.942,715 351.825,153	2	427.938,675 351.836,99	12.507
2	427.938,675 351.836,99	3	427.849,318 351.830,486	89.593
3	427.849,318 351.830,486	4	427.849,76 351.819,239	11.256
4	427.849,76 351.819,239	5	427.873,997 351.820,781	24.286
5	427.873,997 351.820,781	1	427.942,715 351.825,153	68.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.424	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1481, din 02/06/2004 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

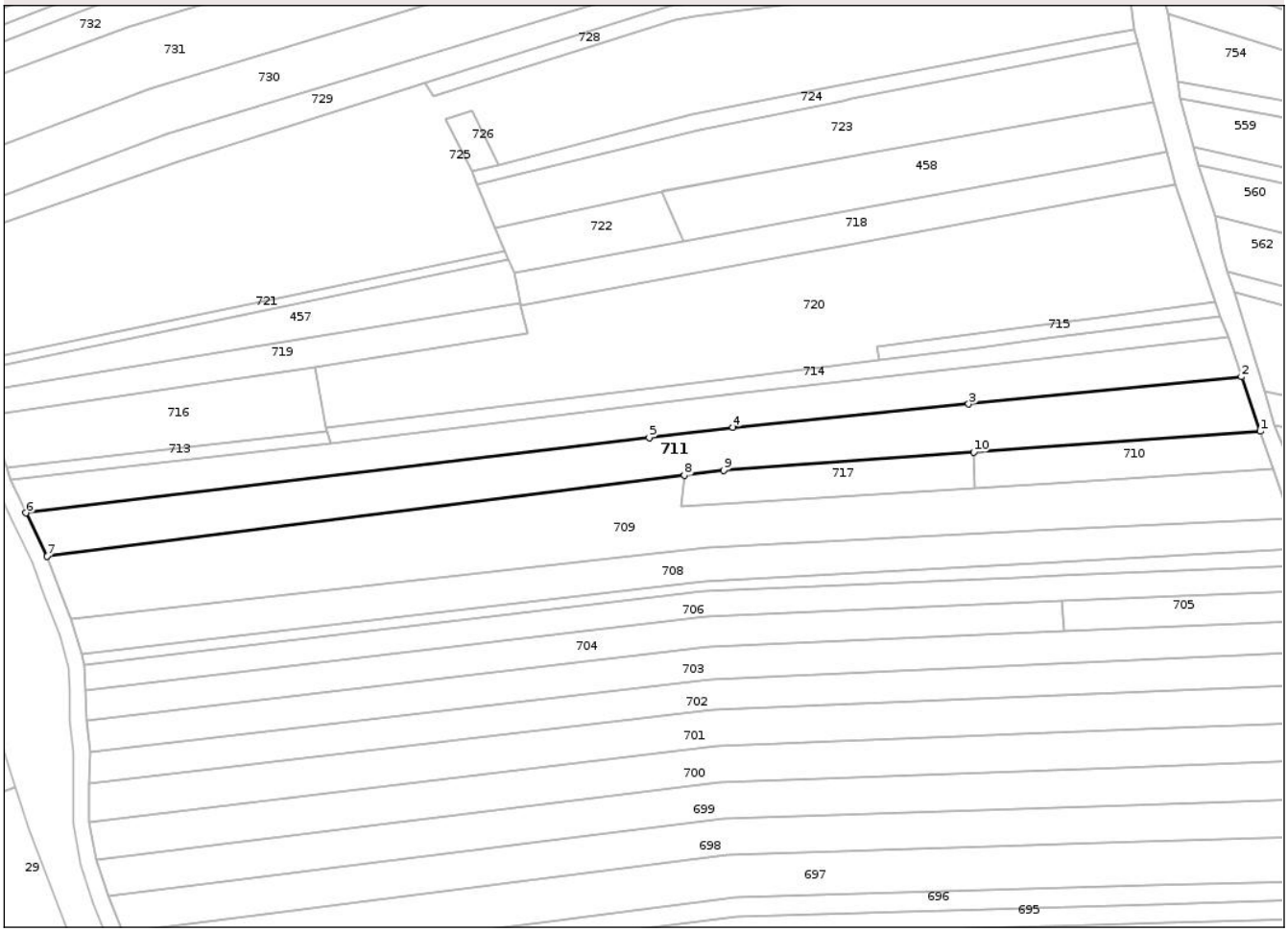
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.004	57	20/72	-	
2	altele	NU	1.420	57	20/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.938,675 351.836,99	2	427.932,834 351.853,934	17.923
2	427.932,834 351.853,934	3	427.847,726 351.845,455	85.529
3	427.847,726 351.845,455	4	427.774,156 351.838,125	73.934
4	427.774,156 351.838,125	5	427.748,039 351.834,972	26.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.748,039 351.834,972	6	427.553,588 351.811,493	195.863
6	427.553,588 351.811,493	7	427.560,182 351.798,067	14.958
7	427.560,182 351.798,067	8	427.758,997 351.823,248	200.403
8	427.758,997 351.823,248	9	427.771,342 351.824,811	12.444
9	427.771,342 351.824,811	10	427.849,318 351.830,486	78.182
10	427.849,318 351.830,486	1	427.938,675 351.836,99	89.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.147	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.875/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

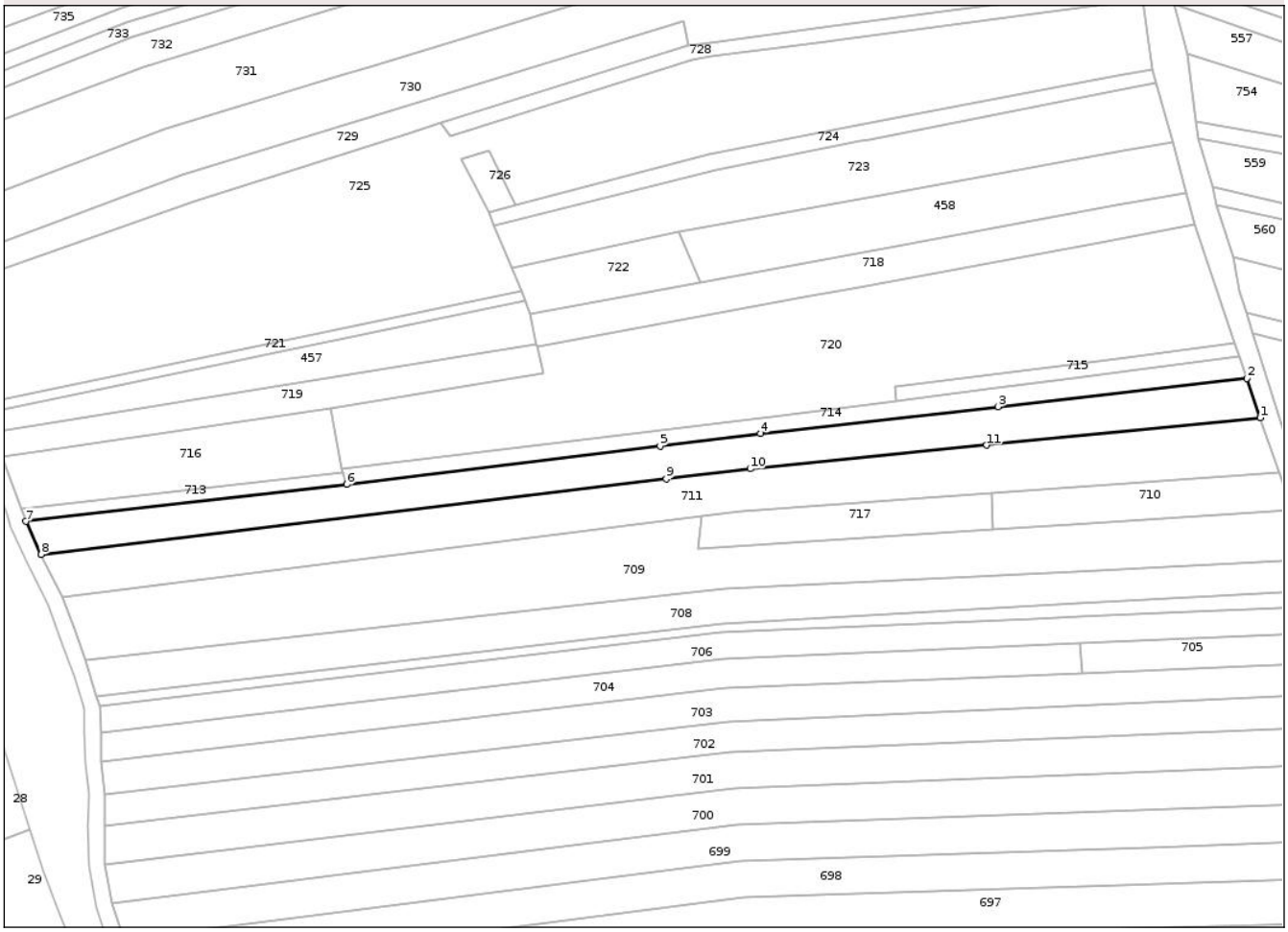
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.045	57	20/73	-	
2	pasune	NU	2.102	57	20/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.932,834 351.853,934	2	427.928,623 351.866,168	12.938
2	427.928,623 351.866,168	3	427.851,304 351.857,407	77.814
3	427.851,304 351.857,407	4	427.777,423 351.849,036	74.354
4	427.777,423 351.849,036	5	427.746,146 351.845,198	31.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.746,146 351.845,198	6	427.648,671 351.833,236	98.206
6	427.648,671 351.833,236	7	427.548,876 351.821,732	100.456
7	427.548,876 351.821,732	8	427.553,588 351.811,493	11.271
8	427.553,588 351.811,493	9	427.748,039 351.834,972	195.863
9	427.748,039 351.834,972	10	427.774,156 351.838,125	26.307
10	427.774,156 351.838,125	11	427.847,726 351.845,455	73.934
11	427.847,726 351.845,455	1	427.932,834 351.853,934	85.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

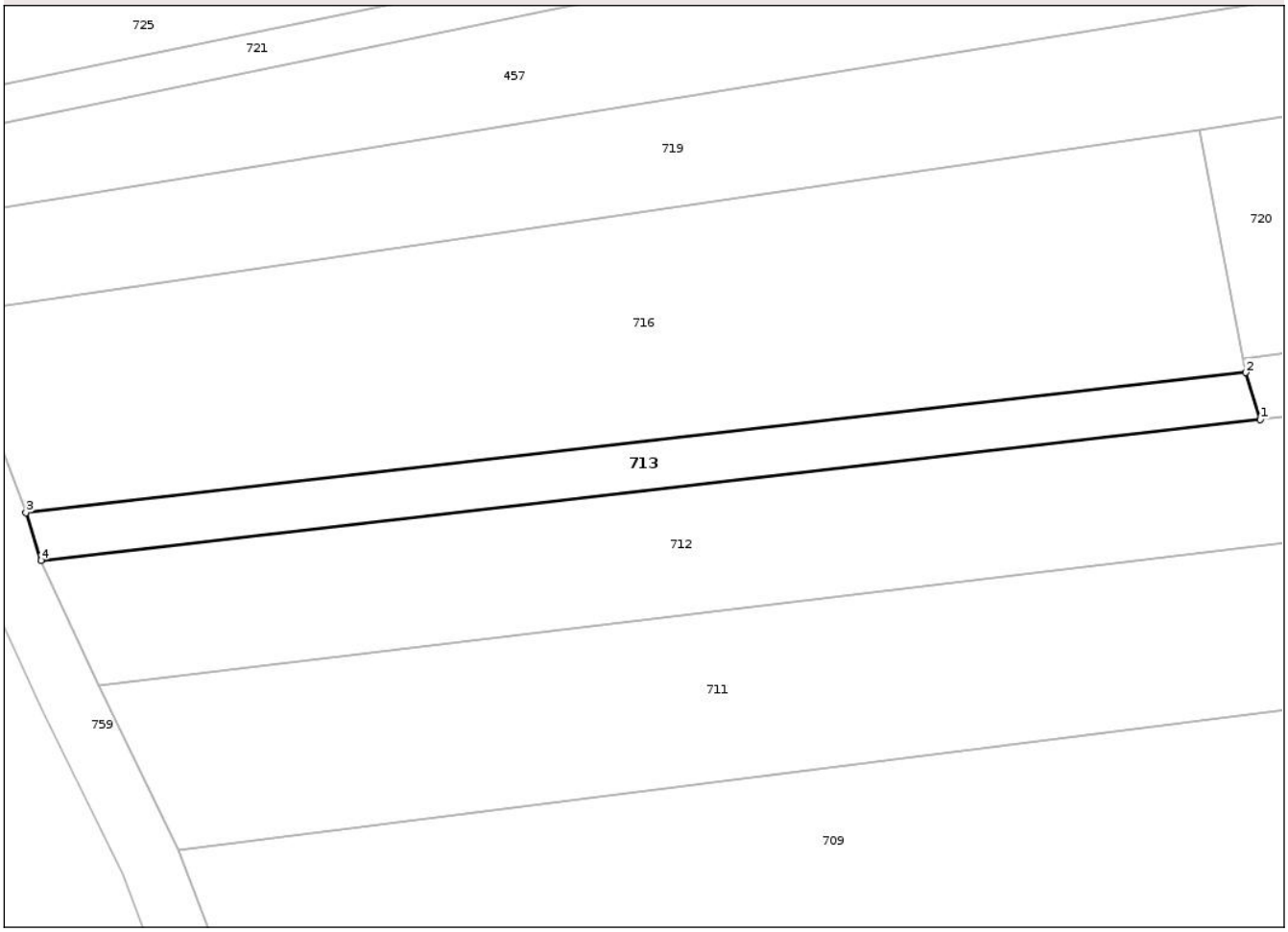
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	20/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.648,671 351.833,236	2	427.647,463 351.837,085	4.034
2	427.647,463 351.837,085	3	427.547,652 351.825,619	100.467
3	427.547,652 351.825,619	4	427.548,876 351.821,732	4.075
4	427.548,876 351.821,732	1	427.648,671 351.833,236	100.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.510	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1342/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

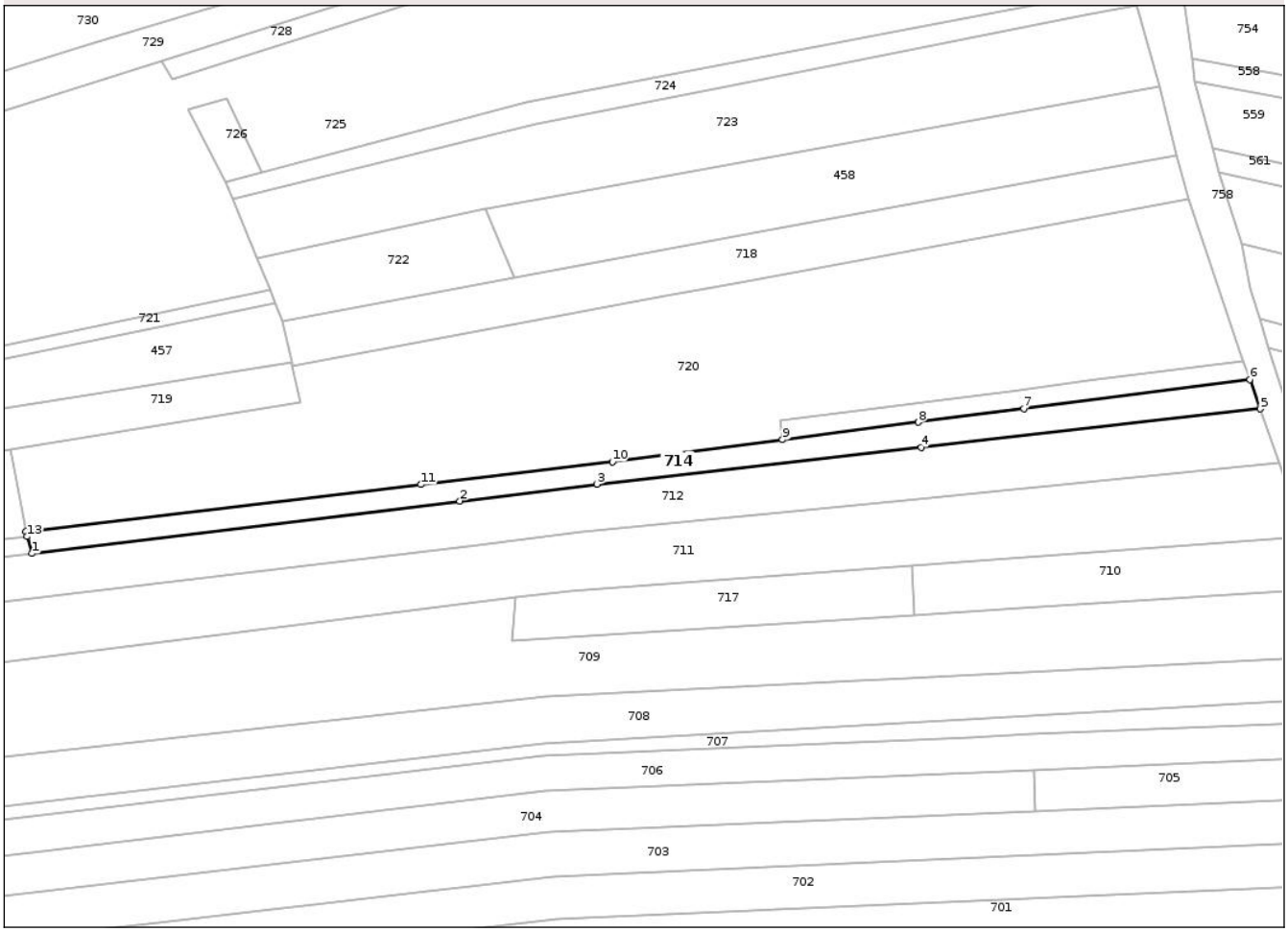
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.021	57	20/77	-	
2	altele	NU	489	57	20/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.648,671 351.833,236	2	427.746,146 351.845,198	98.206
2	427.746,146 351.845,198	3	427.777,423 351.849,036	31.512
3	427.777,423 351.849,036	4	427.851,304 351.857,407	74.354
4	427.851,304 351.857,407	5	427.928,623 351.866,168	77.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.928,623 351.866,168	6	427.926,234 351.872,884	7.128
6	427.926,234 351.872,884	7	427.874,712 351.866,228	51.95
7	427.874,712 351.866,228	8	427.850,657 351.863,121	24.255
8	427.850,657 351.863,121	9	427.819,744 351.859,128	31.17
9	427.819,744 351.859,128	10	427.780,951 351.854,117	39.115
10	427.780,951 351.854,117	11	427.737,322 351.848,939	43.935
11	427.737,322 351.848,939	12	427.647,238 351.838,249	90.716
12	427.647,238 351.838,249	13	427.647,463 351.837,085	1.186
13	427.647,463 351.837,085	1	427.648,671 351.833,236	4.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		470	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.851/28730, din 28/03/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

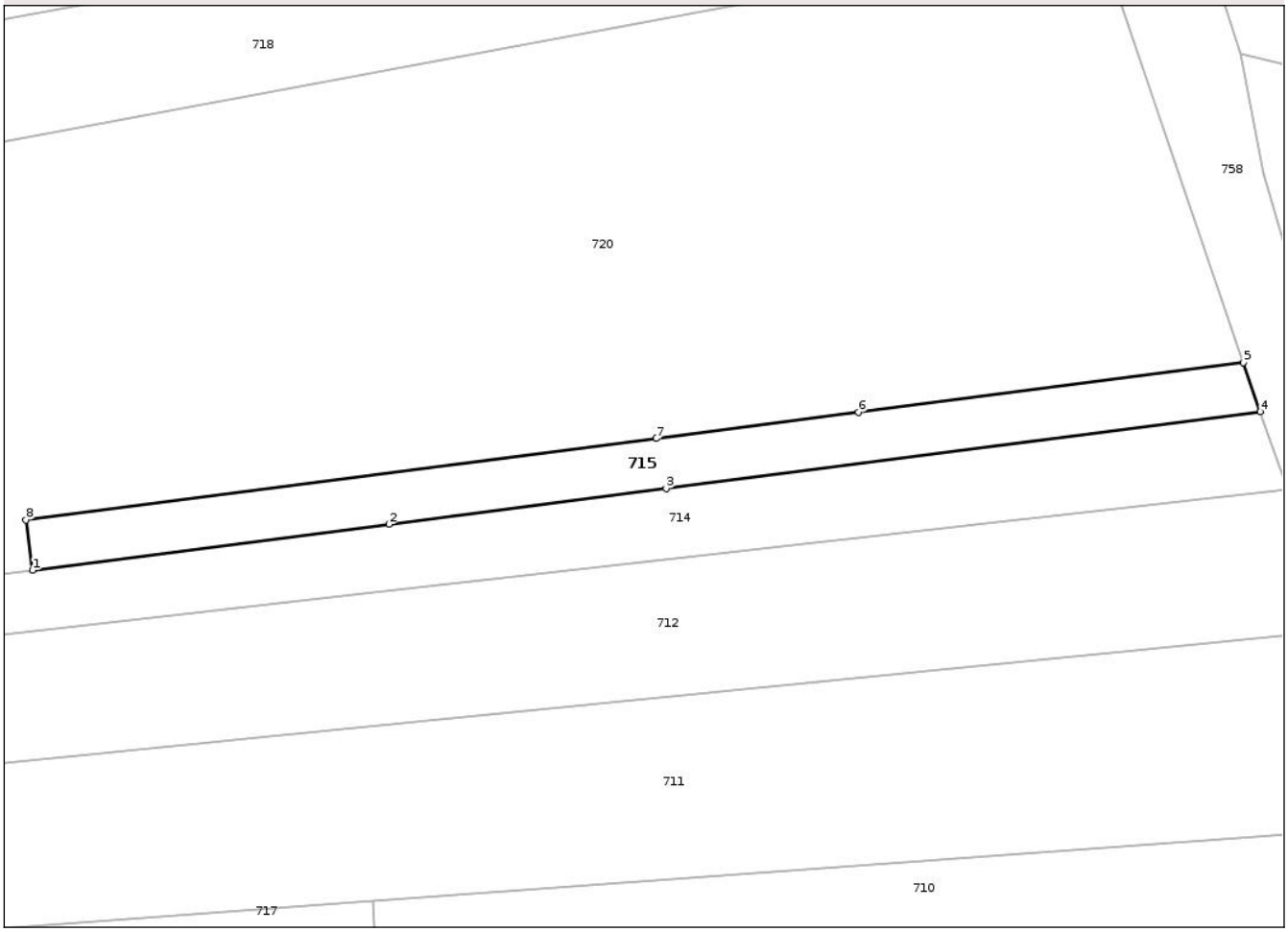
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	243	57	20/79	-	
2	altele	NU	227	57	20/79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.819,744 351.859,128	2	427.850,657 351.863,121	31.17
2	427.850,657 351.863,121	3	427.874,712 351.866,228	24.255
3	427.874,712 351.866,228	4	427.926,234 351.872,884	51.95
4	427.926,234 351.872,884	5	427.924,787 351.877,129	4.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.924,787 351.877,129	6	427.891,38 351.872,813	33.685
6	427.891,38 351.872,813	7	427.873,849 351.870,549	17.677
7	427.873,849 351.870,549	8	427.819,181 351.863,487	55.122
8	427.819,181 351.863,487	1	427.819,744 351.859,128	4.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.888	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.542/46616, din 21/09/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.888	57	20/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.647,463 351.837,085	2	427.647,238 351.838,249	1.186
2	427.647,238 351.838,249	3	427.643,724 351.856,895	18.974
3	427.643,724 351.856,895	4	427.541,483 351.841,886	103.337
4	427.541,483 351.841,886	5	427.547,652 351.825,619	17.397
5	427.547,652 351.825,619	1	427.647,463 351.837,085	100.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		984	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

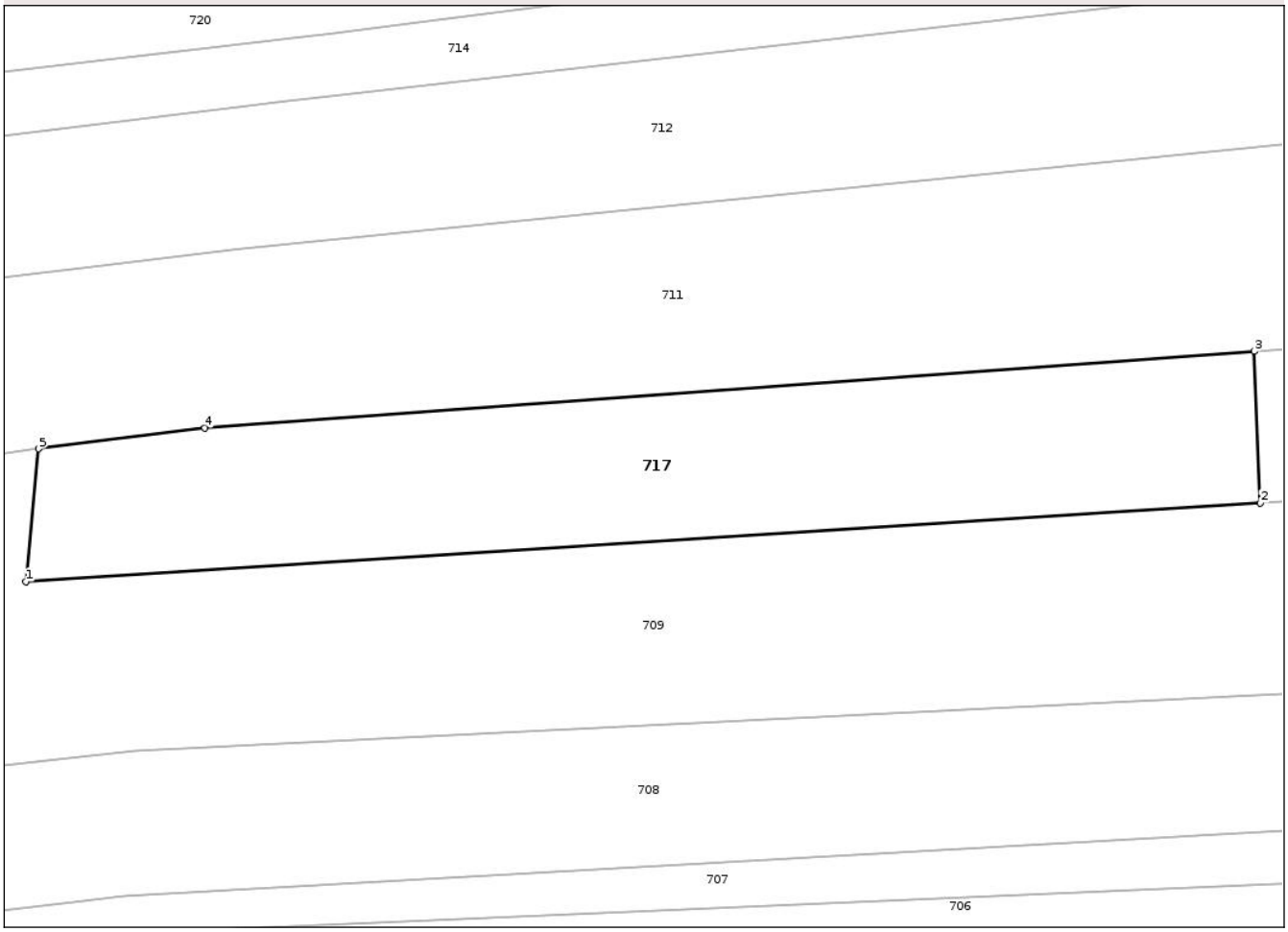
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	984	57	20/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.758,049 351.813,405	2	427.849,76 351.819,239	91.896
2	427.849,76 351.819,239	3	427.849,318 351.830,486	11.256
3	427.849,318 351.830,486	4	427.771,342 351.824,811	78.182
4	427.771,342 351.824,811	5	427.758,997 351.823,248	12.444
5	427.758,997 351.823,248	1	427.758,049 351.813,405	9.889

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.160	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1482, din 02/06/2004 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

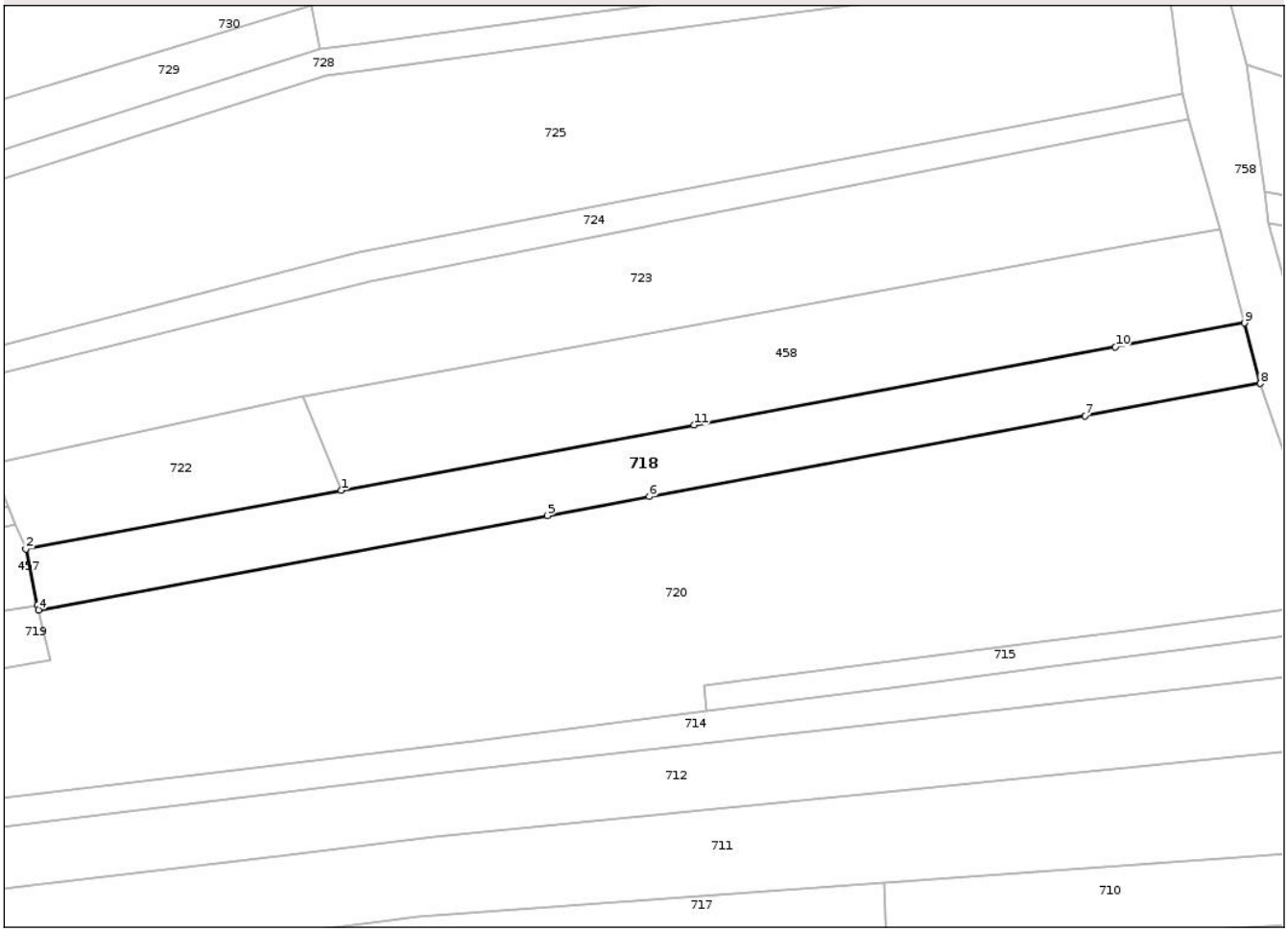
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	270	57	20/88	-	
2	arabil	NU	900	57	20/89,20/91	-	
3	padure	NU	990	57	20/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.758,589 351.896,019	2	427.705,836 351.886,25	53.65
2	427.705,836 351.886,25	3	427.707,774 351.876,842	9.606
3	427.707,774 351.876,842	4	427.707,936 351.876,055	0.804
4	427.707,936 351.876,055	5	427.793,081 351.891,82	86.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.793,081 351.891,82	6	427.810,099 351.894,972	17.307
6	427.810,099 351.894,972	7	427.882,952 351.908,462	74.091
7	427.882,952 351.908,462	8	427.912,261 351.913,889	29.807
8	427.912,261 351.913,889	9	427.909,642 351.923,989	10.434
9	427.909,642 351.923,989	10	427.888,017 351.919,984	21.993
10	427.888,017 351.919,984	11	427.817,566 351.906,939	71.649
11	427.817,566 351.906,939	1	427.758,589 351.896,019	59.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.532	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1313/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

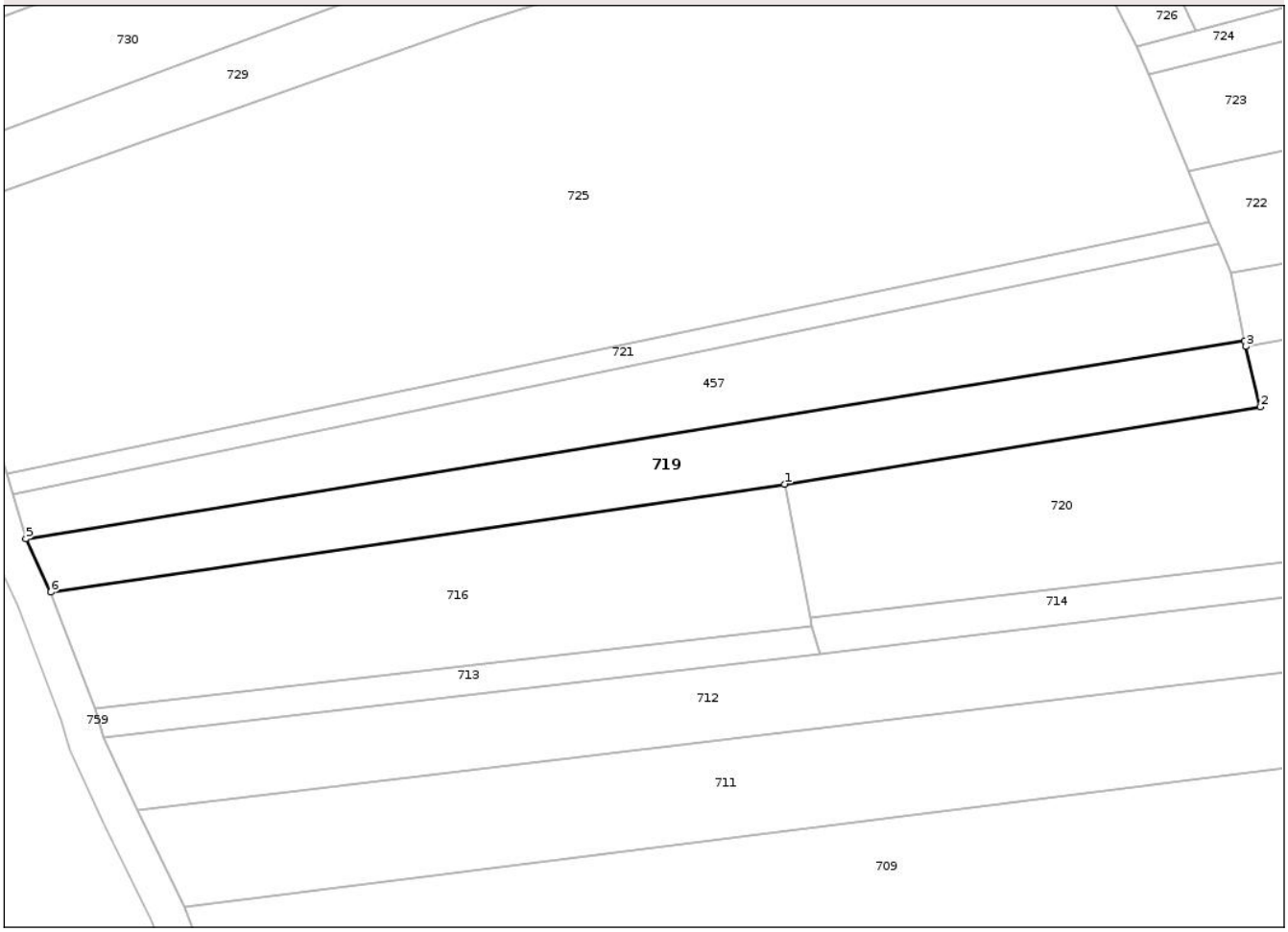
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.532	57	20/92,20/93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.643,724 351.856,895	2	427.709,958 351.867,643	67.1
2	427.709,958 351.867,643	3	427.707,936 351.876,055	8.652
3	427.707,936 351.876,055	4	427.707,774 351.876,842	0.804
4	427.707,774 351.876,842	5	427.538,026 351.849,298	171.968
5	427.538,026 351.849,298	6	427.541,483 351.841,886	8.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.541,483 351.841,886	1	427.643,724 351.856,895	103.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.651	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

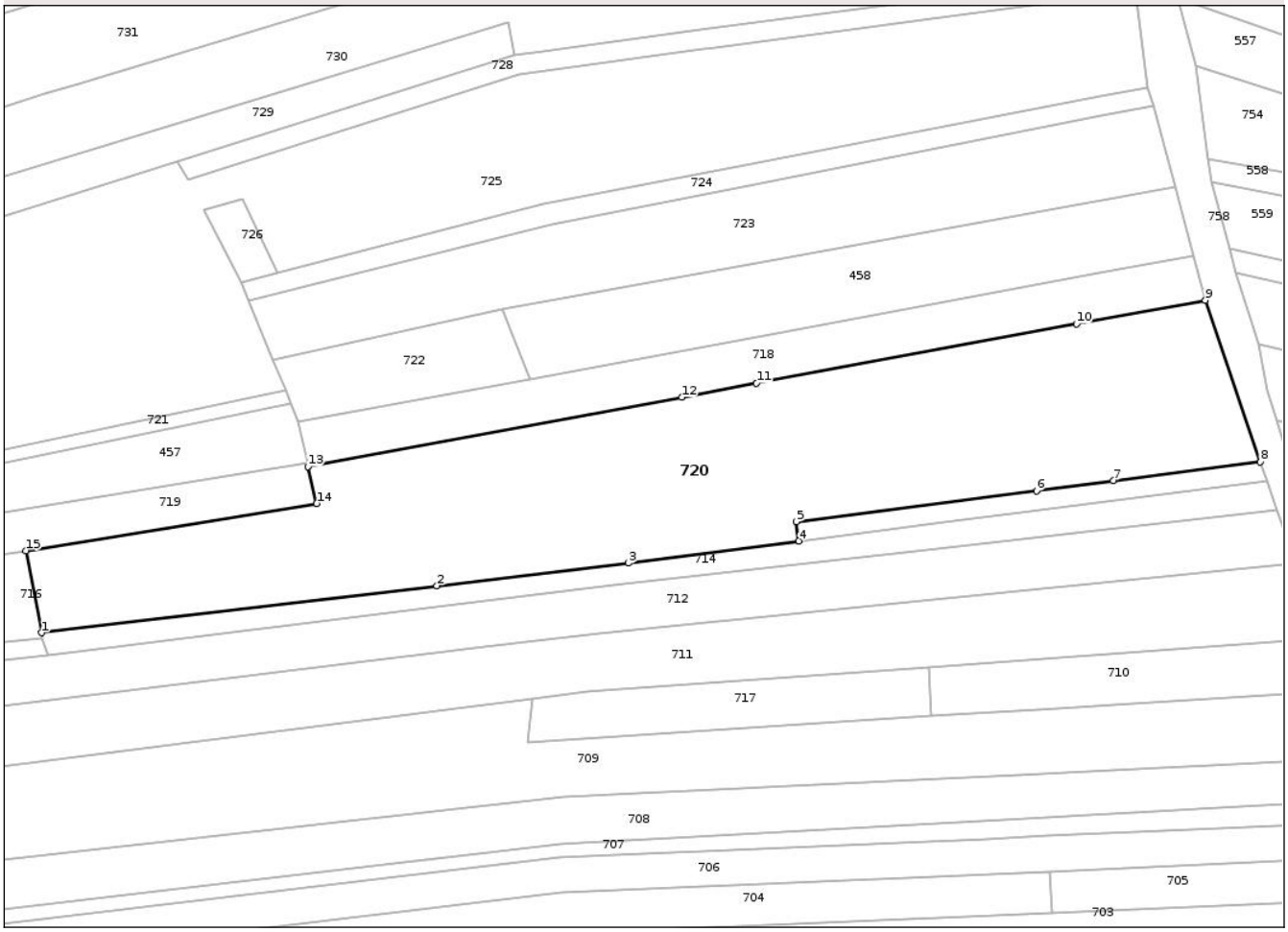
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.855	57	20/84	-	
2	altele	NU	3.075	57	20/85	-	
3	arabil	NU	2.535	57	20/86	-	
4	altele	NU	1.186	57	20/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.647,238 351.838,249	2	427.737,322 351.848,939	90.716
2	427.737,322 351.848,939	3	427.780,951 351.854,117	43.935
3	427.780,951 351.854,117	4	427.819,744 351.859,128	39.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.819,744 351.859,128	5	427.819,181 351.863,487	4.395
5	427.819,181 351.863,487	6	427.873,849 351.870,549	55.122
6	427.873,849 351.870,549	7	427.891,38 351.872,813	17.677
7	427.891,38 351.872,813	8	427.924,787 351.877,129	33.685
8	427.924,787 351.877,129	9	427.912,261 351.913,889	38.836
9	427.912,261 351.913,889	10	427.882,952 351.908,462	29.807
10	427.882,952 351.908,462	11	427.810,099 351.894,972	74.091
11	427.810,099 351.894,972	12	427.793,081 351.891,82	17.307
12	427.793,081 351.891,82	13	427.707,936 351.876,055	86.592
13	427.707,936 351.876,055	14	427.709,958 351.867,643	8.652
14	427.709,958 351.867,643	15	427.643,724 351.856,895	67.1
15	427.643,724 351.856,895	1	427.647,238 351.838,249	18.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.407/47083, din 30/07/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

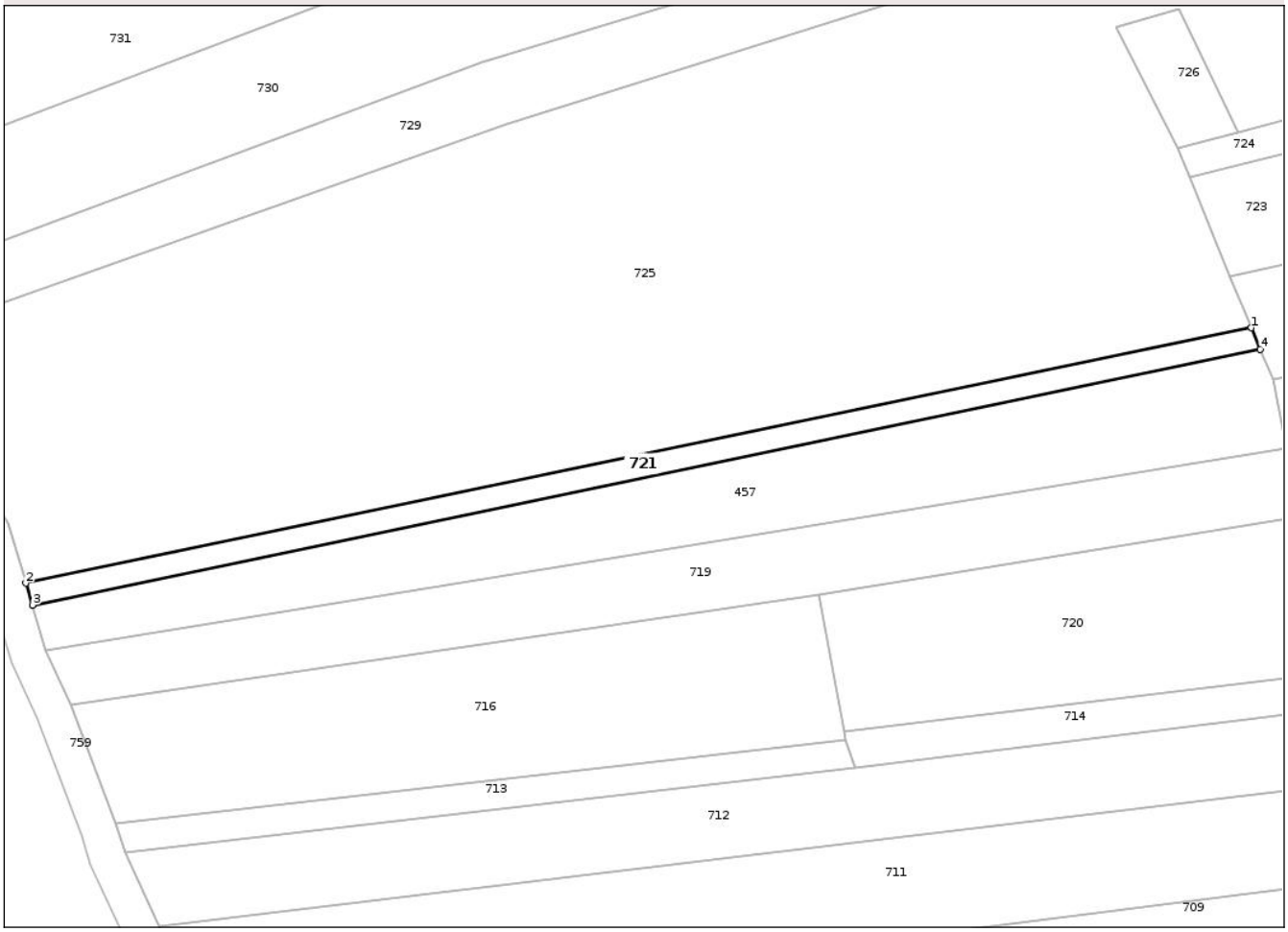
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	532	57	20/91,20/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.702,917 351.893,31	2	427.535,332 351.858,436	171.175
2	427.535,332 351.858,436	3	427.536,218 351.855,449	3.116
3	427.536,218 351.855,449	4	427.704,124 351.890,39	171.503
4	427.704,124 351.890,39	1	427.702,917 351.893,31	3.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		848	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.743/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

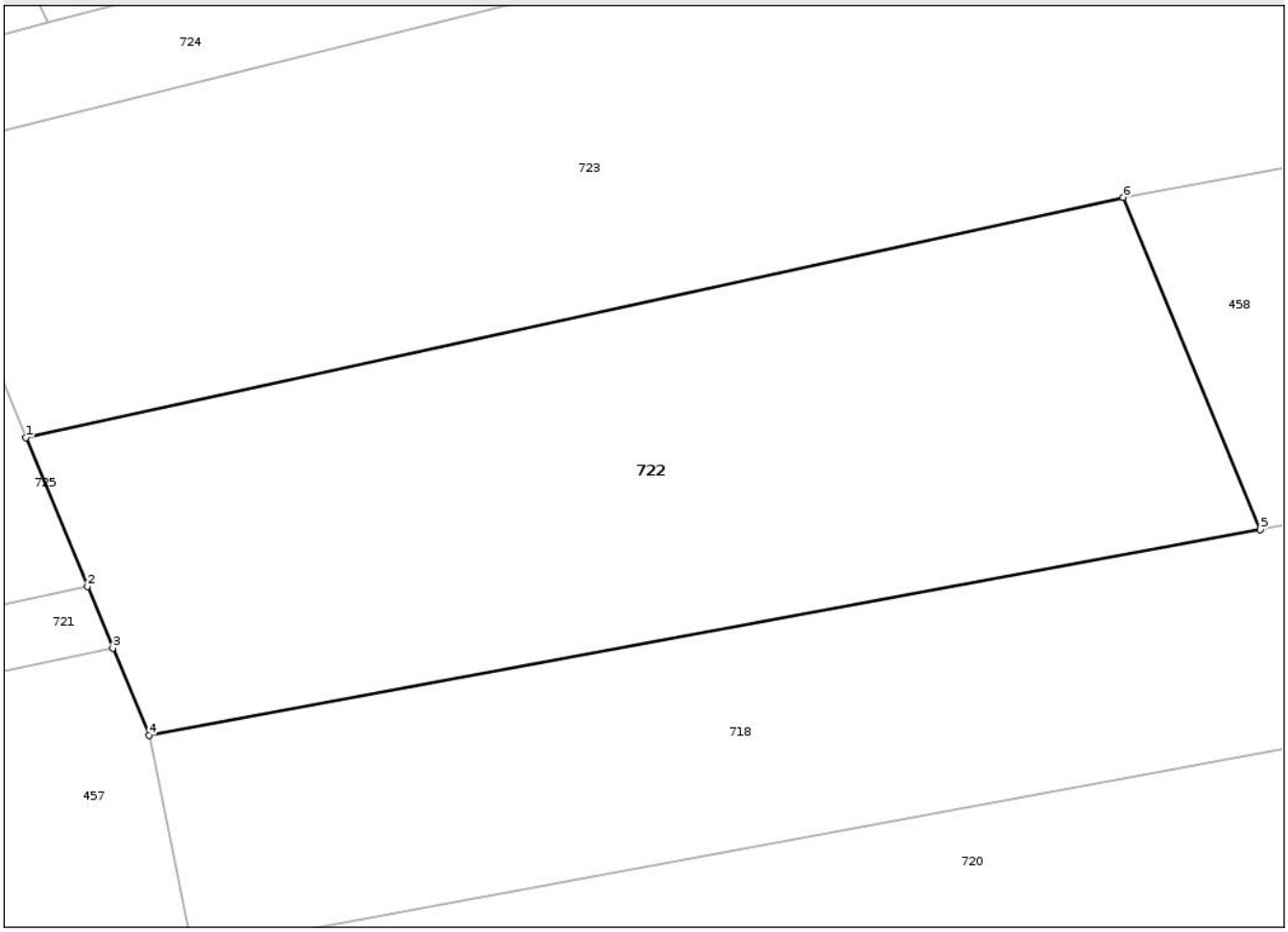
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	848	57	20/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.699,998 351.900,37	2	427.702,917 351.893,31	7.64
2	427.702,917 351.893,31	3	427.704,124 351.890,39	3.16
3	427.704,124 351.890,39	4	427.705,836 351.886,25	4.48
4	427.705,836 351.886,25	5	427.758,589 351.896,019	53.65
5	427.758,589 351.896,019	6	427.752,08 351.911,762	17.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.752,08 351.911,762	1	427.699,998 351.900,37	53.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1354/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAUTARU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

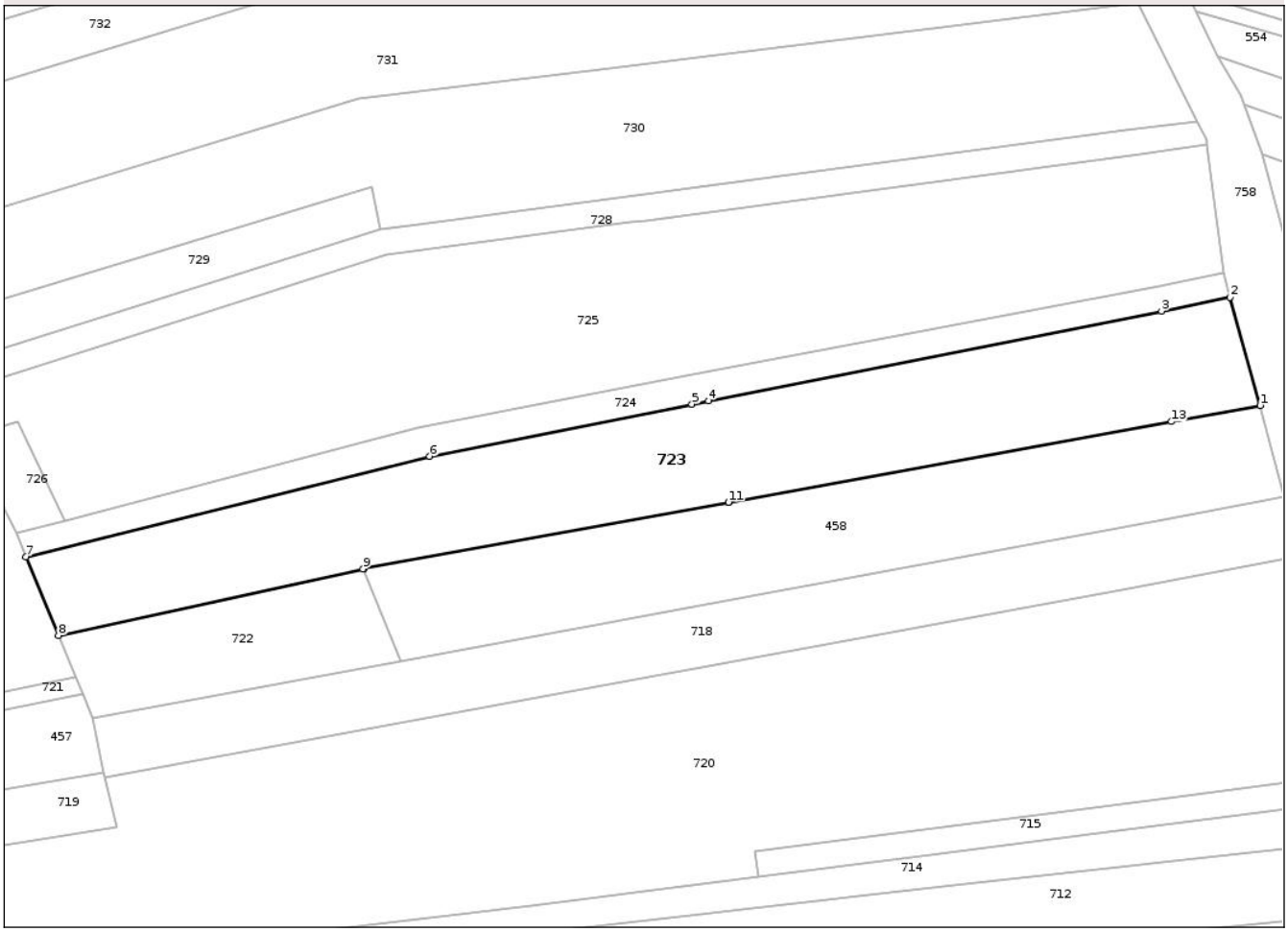
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	260	57	20/99	-	
2	arabil	NU	1.425	57	20/100	-	
3	padure	NU	1.915	57	20/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.905,575 351.939,677	2	427.900,38 351.958,138	19.178
2	427.900,38 351.958,138	3	427.888,68 351.955,819	11.928
3	427.888,68 351.955,819	4	427.811,188 351.940,459	79.0
4	427.811,188 351.940,459	5	427.808,345 351.939,896	2.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.808,345 351.939,896	6	427.763,478 351.931,002	45.74
6	427.763,478 351.931,002	7	427.694,429 351.913,841	71.15
7	427.694,429 351.913,841	8	427.699,998 351.900,37	14.577
8	427.699,998 351.900,37	9	427.752,08 351.911,762	53.313
9	427.752,08 351.911,762	10	427.752,311 351.911,813	0.237
10	427.752,311 351.911,813	11	427.814,594 351.923,136	63.304
11	427.814,594 351.923,136	12	427.814,621 351.923,141	0.027
12	427.814,621 351.923,141	13	427.890,403 351.936,919	77.024
13	427.890,403 351.936,919	1	427.905,575 351.939,677	15.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.881/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

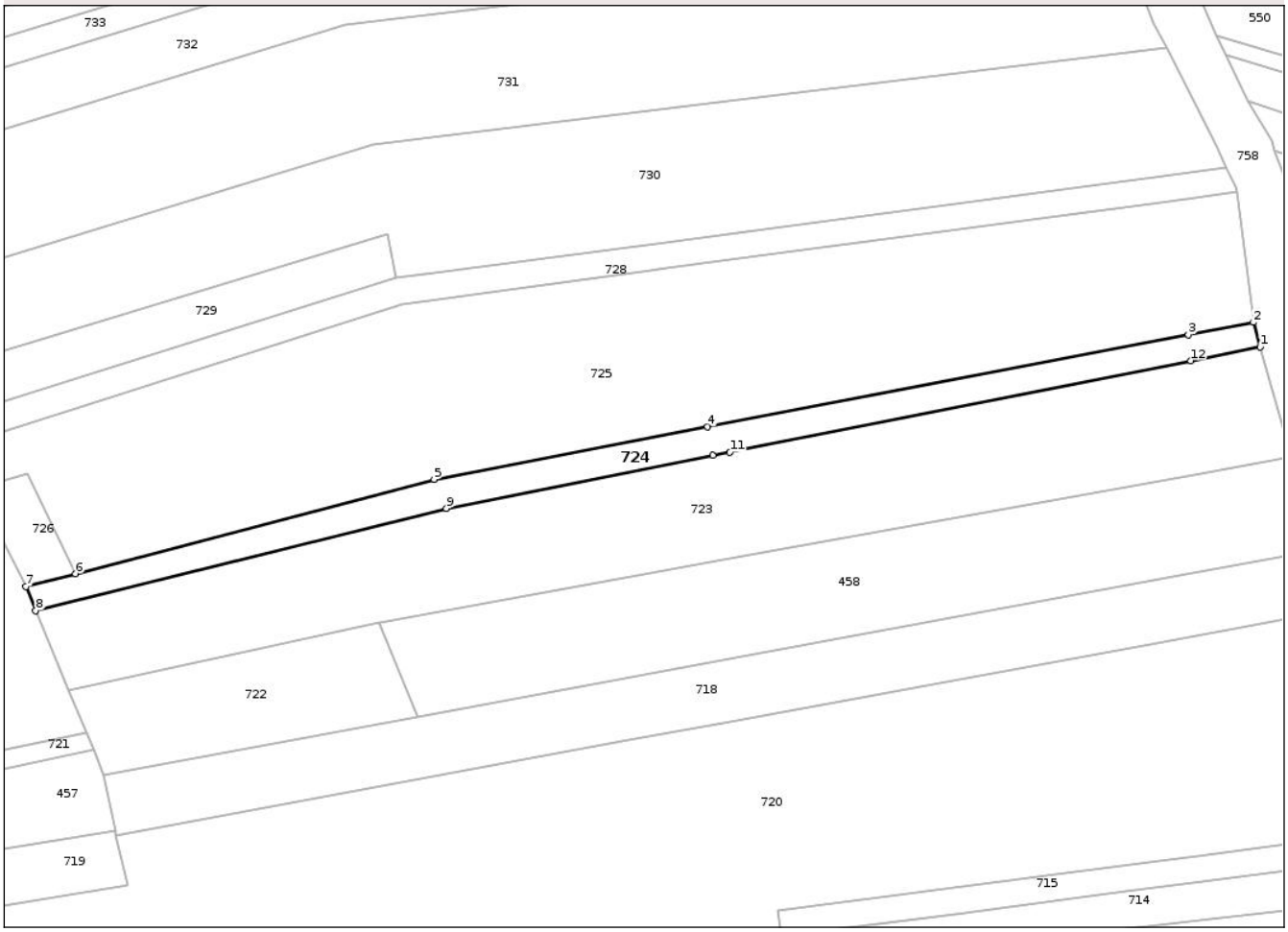
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	50	57	20/106	-	
2	arabil	NU	378	57	20/105	-	
3	altele	NU	572	57	20/105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.900,38 351.958,138	2	427.899,223 351.962,248	4.27
2	427.899,223 351.962,248	3	427.888,285 351.960,155	11.136
3	427.888,285 351.960,155	4	427.807,428 351.944,688	82.323
4	427.807,428 351.944,688	5	427.761,432 351.935,889	46.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.761,432 351.935,889	6	427.701,066 351.920,042	62.411
6	427.701,066 351.920,042	7	427.692,766 351.917,863	8.581
7	427.692,766 351.917,863	8	427.694,429 351.913,841	4.352
8	427.694,429 351.913,841	9	427.763,478 351.931,002	71.15
9	427.763,478 351.931,002	10	427.808,345 351.939,896	45.74
10	427.808,345 351.939,896	11	427.811,188 351.940,459	2.898
11	427.811,188 351.940,459	12	427.888,68 351.955,819	79.0
12	427.888,68 351.955,819	1	427.900,38 351.958,138	11.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.686	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

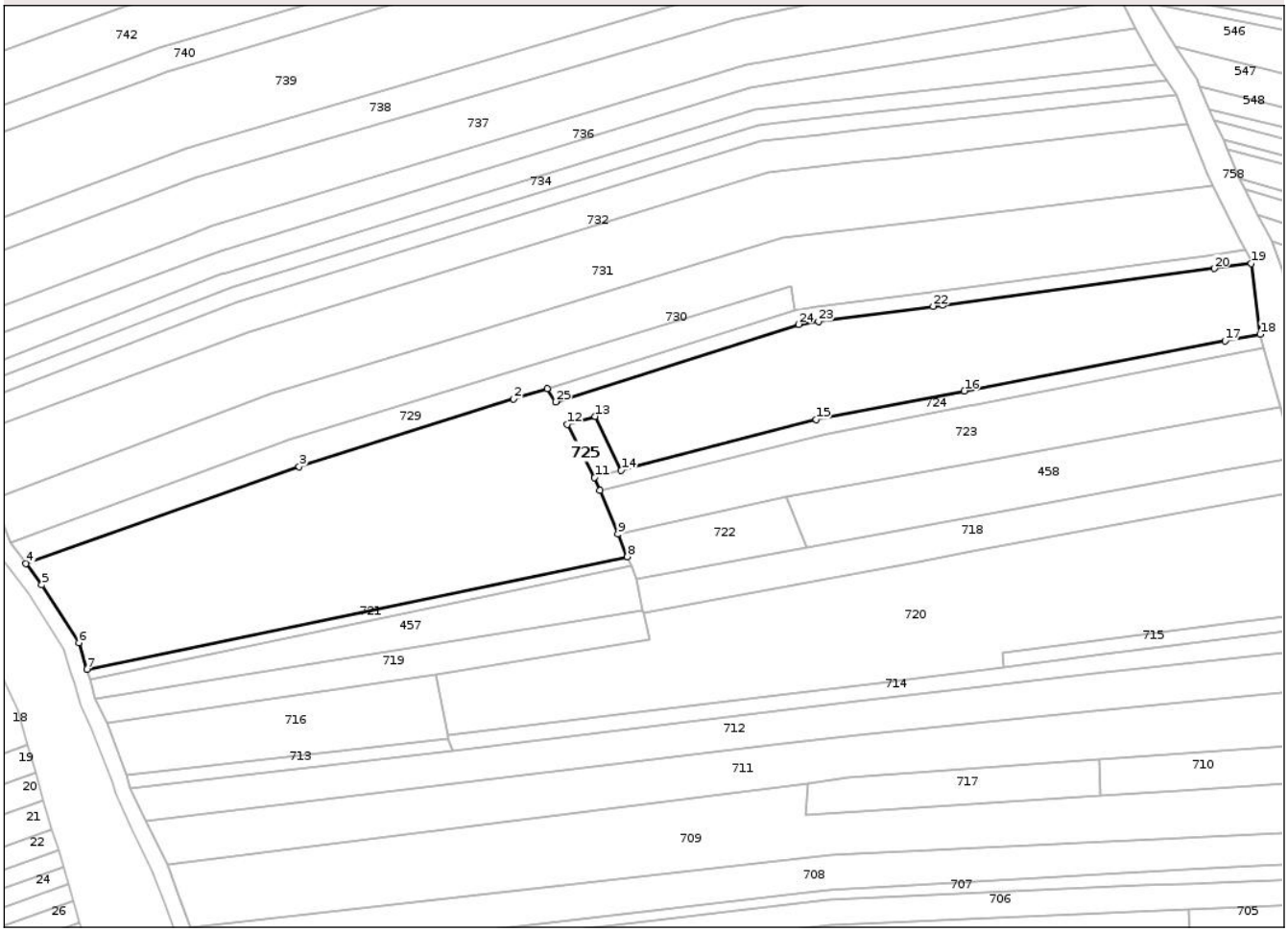
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.093	57	20/119	-	
2	altele	NU	3.243	57	20/110	-	
3	arabil	NU	2.350	57	20/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.678,062 351.945,461	2	427.667,708 351.942,194	10.857
3	427.601,144 351.921,193	4	427.516,402 351.891,206	89.891
5	427.521,36 351.884,627	6	427.532,891 351.866,67	21.341
7	427.535,332 351.858,436	8	427.702,917 351.893,31	171.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.667,708 351.942,194	3	427.601,144 351.921,193	69.798
4	427.516,402 351.891,206	5	427.521,36 351.884,627	8.238
6	427.532,891 351.866,67	7	427.535,332 351.858,436	8.588
8	427.702,917 351.893,31	9	427.699,998 351.900,37	7.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	427.699,998 351.900,37	10	427.694,429 351.913,841	14.577
11	427.692,766 351.917,863	12	427.684,337 351.934,315	18.486
13	427.692,975 351.936,818	14	427.701,066 351.920,042	18.625
15	427.761,432 351.935,889	16	427.807,428 351.944,688	46.83
17	427.888,285 351.960,155	18	427.899,223 351.962,248	11.136
19	427.896,456 351.984,154	20	427.884,994 351.982,619	11.564
21	427.800,617 351.971,317	22	427.797,81 351.970,941	2.832
23	427.762,2 351.966,171	24	427.755,997 351.965,34	6.258
25	427.680,739 351.941,338	1	427.678,062 351.945,461	4.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	427.694,429 351.913,841	11	427.692,766 351.917,863	4.352
12	427.684,337 351.934,315	13	427.692,975 351.936,818	8.993
14	427.701,066 351.920,042	15	427.761,432 351.935,889	62.411
16	427.807,428 351.944,688	17	427.888,285 351.960,155	82.323
18	427.899,223 351.962,248	19	427.896,456 351.984,154	22.08
20	427.884,994 351.982,619	21	427.800,617 351.971,317	85.131
22	427.797,81 351.970,941	23	427.762,2 351.966,171	35.928
24	427.755,997 351.965,34	25	427.680,739 351.941,338	78.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1313/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

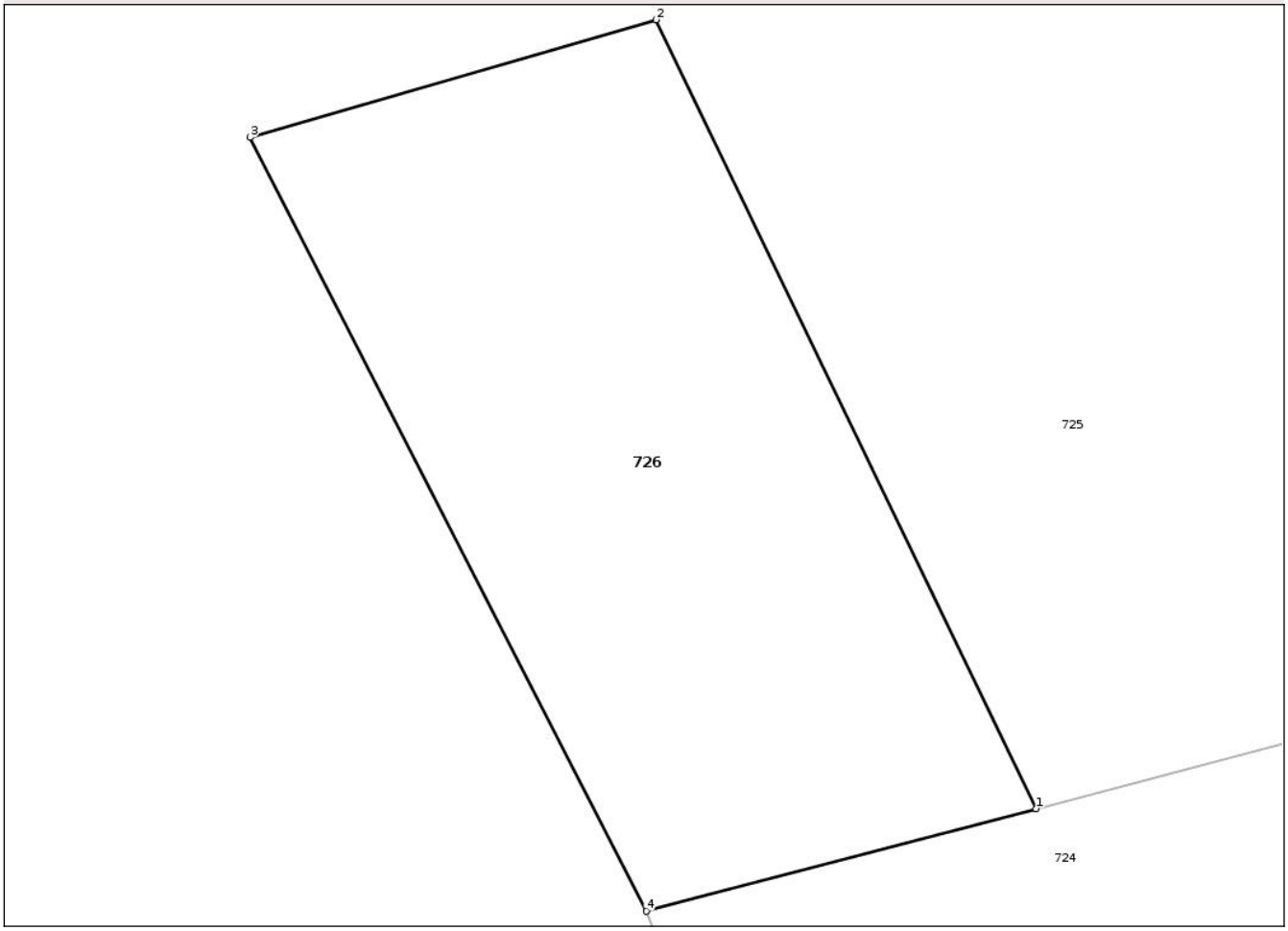
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	160	57	20/117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.701,066 351.920,042	2	427.692,975 351.936,818	18.625
2	427.692,975 351.936,818	3	427.684,337 351.934,315	8.993
3	427.684,337 351.934,315	4	427.692,766 351.917,863	18.486
4	427.692,766 351.917,863	1	427.701,066 351.920,042	8.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1343/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

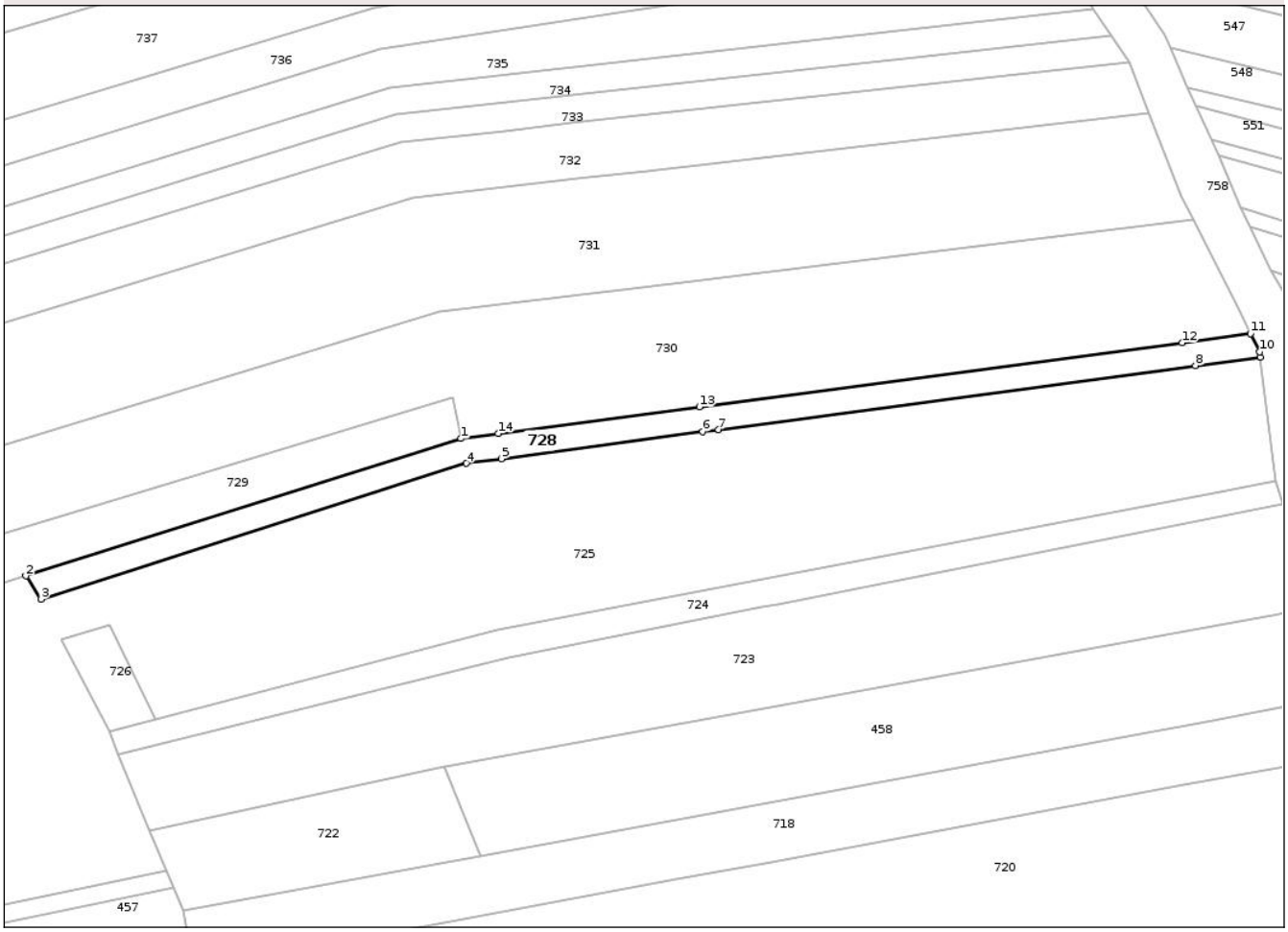
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	52	57	20/124	-	
2	arabil	NU	381	57	20/123	-	
3	padure	NU	160	57	20/122	-	
4	pasune	NU	397	57	20/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.754,98 351.969,729	2	427.678,062 351.945,461	80.656
2	427.678,062 351.945,461	3	427.680,739 351.941,338	4.916
3	427.680,739 351.941,338	4	427.755,997 351.965,34	78.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.755,997 351.965,34	5	427.762,2 351.966,171	6.258
5	427.762,2 351.966,171	6	427.797,81 351.970,941	35.928
6	427.797,81 351.970,941	7	427.800,617 351.971,317	2.832
7	427.800,617 351.971,317	8	427.884,994 351.982,619	85.131
8	427.884,994 351.982,619	9	427.896,456 351.984,154	11.564
9	427.896,456 351.984,154	10	427.896,343 351.985,045	0.898
10	427.896,343 351.985,045	11	427.894,724 351.988,267	3.606
11	427.894,724 351.988,267	12	427.882,644 351.986,665	12.186
12	427.882,644 351.986,665	13	427.797,227 351.975,333	86.165
13	427.797,227 351.975,333	14	427.761,611 351.970,609	35.928
14	427.761,611 351.970,609	1	427.754,98 351.969,729	6.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.096	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.875/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

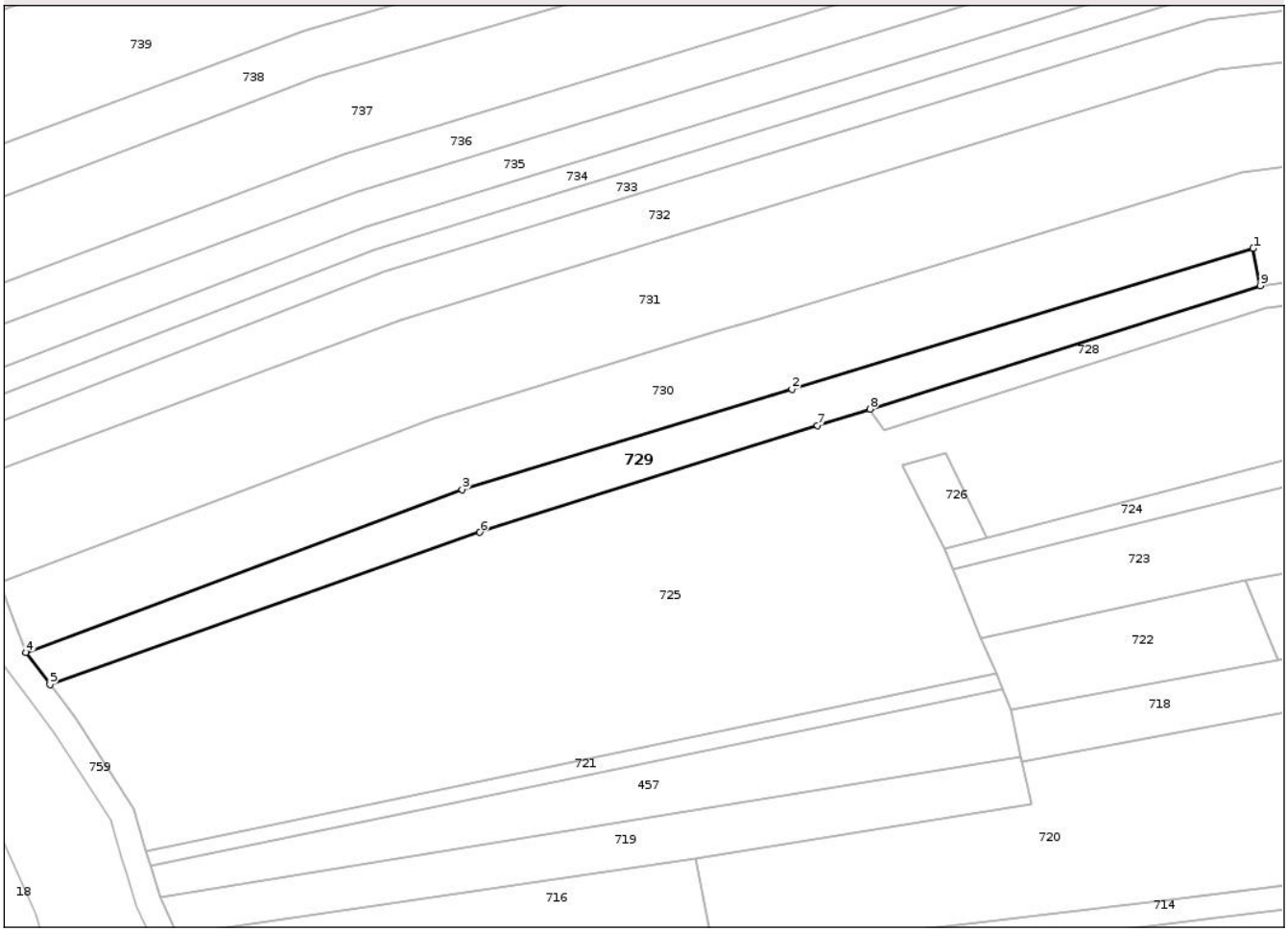
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.358	57	20/130	-	
2	padure	NU	738	57	20/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.753,589 351.977,089	2	427.662,614 351.949,388	95.099
2	427.662,614 351.949,388	3	427.597,636 351.929,603	67.923
3	427.597,636 351.929,603	4	427.511,64 351.897,525	91.784
4	427.511,64 351.897,525	5	427.516,402 351.891,206	7.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.516,402 351.891,206	6	427.601,144 351.921,193	89.891
6	427.601,144 351.921,193	7	427.667,708 351.942,194	69.798
7	427.667,708 351.942,194	8	427.678,062 351.945,461	10.857
8	427.678,062 351.945,461	9	427.754,98 351.969,729	80.656
9	427.754,98 351.969,729	1	427.753,589 351.977,089	7.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.876	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1342/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

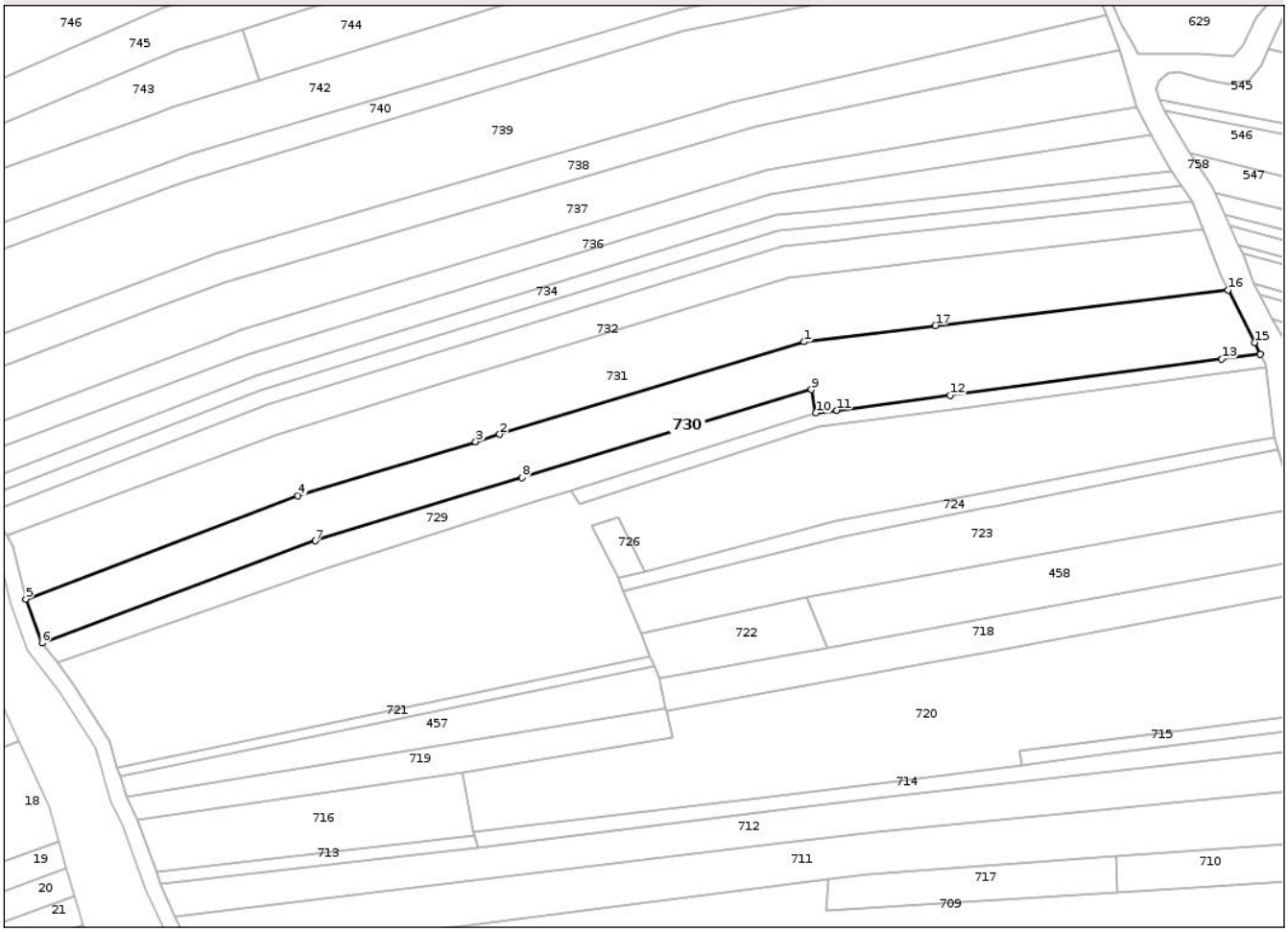
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.380	57	20/31	-	
2	altele	NU	2.421	57	20/132	-	
3	arabil	NU	2.075	57	20/125, 20/127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.751,23 351.992,135	2	427.655,604 351.963,032	99.957
2	427.655,604 351.963,032	3	427.648,012 351.960,722	7.936
3	427.648,012 351.960,722	4	427.592,119 351.943,711	58.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.592,119 351.943,711	5	427.506,566 351.911,302	91.486
5	427.506,566 351.911,302	6	427.511,64 351.897,525	14.682
6	427.511,64 351.897,525	7	427.597,636 351.929,603	91.784
7	427.597,636 351.929,603	8	427.662,614 351.949,388	67.923
8	427.662,614 351.949,388	9	427.753,589 351.977,089	95.099
9	427.753,589 351.977,089	10	427.754,98 351.969,729	7.49
10	427.754,98 351.969,729	11	427.761,611 351.970,609	6.689
11	427.761,611 351.970,609	12	427.797,227 351.975,333	35.928
12	427.797,227 351.975,333	13	427.882,644 351.986,665	86.165
13	427.882,644 351.986,665	14	427.894,724 351.988,267	12.186
14	427.894,724 351.988,267	15	427.892,918 351.991,859	4.02
15	427.892,918 351.991,859	16	427.884,625 352.008,358	18.466
16	427.884,625 352.008,358	17	427.792,596 351.997,166	92.707
17	427.792,596 351.997,166	1	427.751,23 351.992,135	41.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.980	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

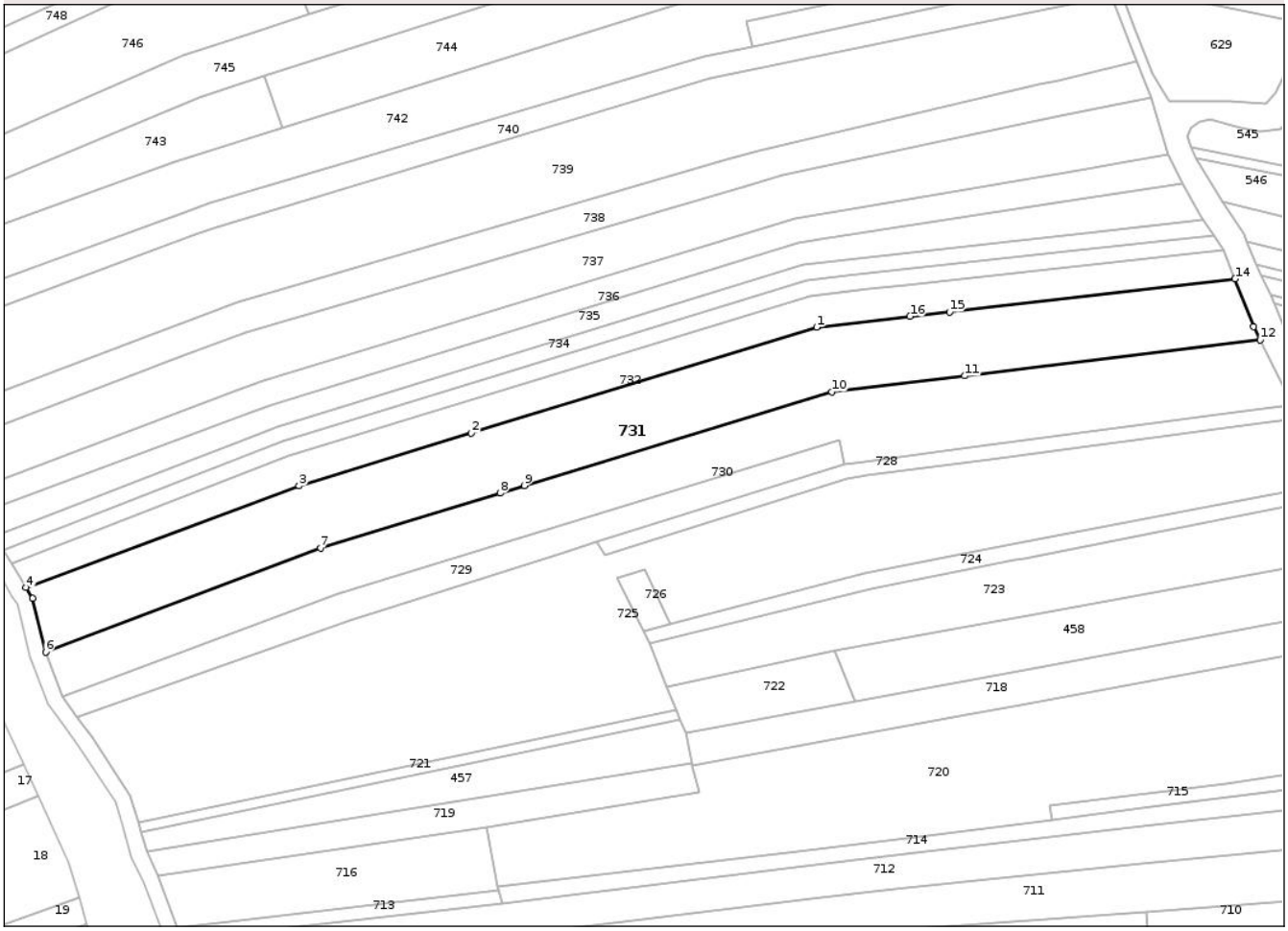
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.041	57	20/136	-	
2	altele	NU	3.118	57	20/137	-	
3	arabil	NU	1.821	57	20/138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.746,523 352.012,297	2	427.639,001 351.979,379	112.448
2	427.639,001 351.979,379	3	427.585,46 351.962,987	55.994
3	427.585,46 351.962,987	4	427.500,428 351.931,341	90.73
4	427.500,428 351.931,341	5	427.502,423 351.927,945	3.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.502,423 351.927,945	6	427.506,566 351.911,302	17.151
6	427.506,566 351.911,302	7	427.592,119 351.943,711	91.486
7	427.592,119 351.943,711	8	427.648,012 351.960,722	58.424
8	427.648,012 351.960,722	9	427.655,604 351.963,032	7.936
9	427.655,604 351.963,032	10	427.751,23 351.992,135	99.957
10	427.751,23 351.992,135	11	427.792,596 351.997,166	41.671
11	427.792,596 351.997,166	12	427.884,625 352.008,358	92.707
12	427.884,625 352.008,358	13	427.882,534 352.012,517	4.655
13	427.882,534 352.012,517	14	427.876,73 352.027,324	15.904
14	427.876,73 352.027,324	15	427.787,962 352.017,079	89.357
15	427.787,962 352.017,079	16	427.775,59 352.015,652	12.454
16	427.775,59 352.015,652	1	427.746,523 352.012,297	29.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.849/28730, din 28/03/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

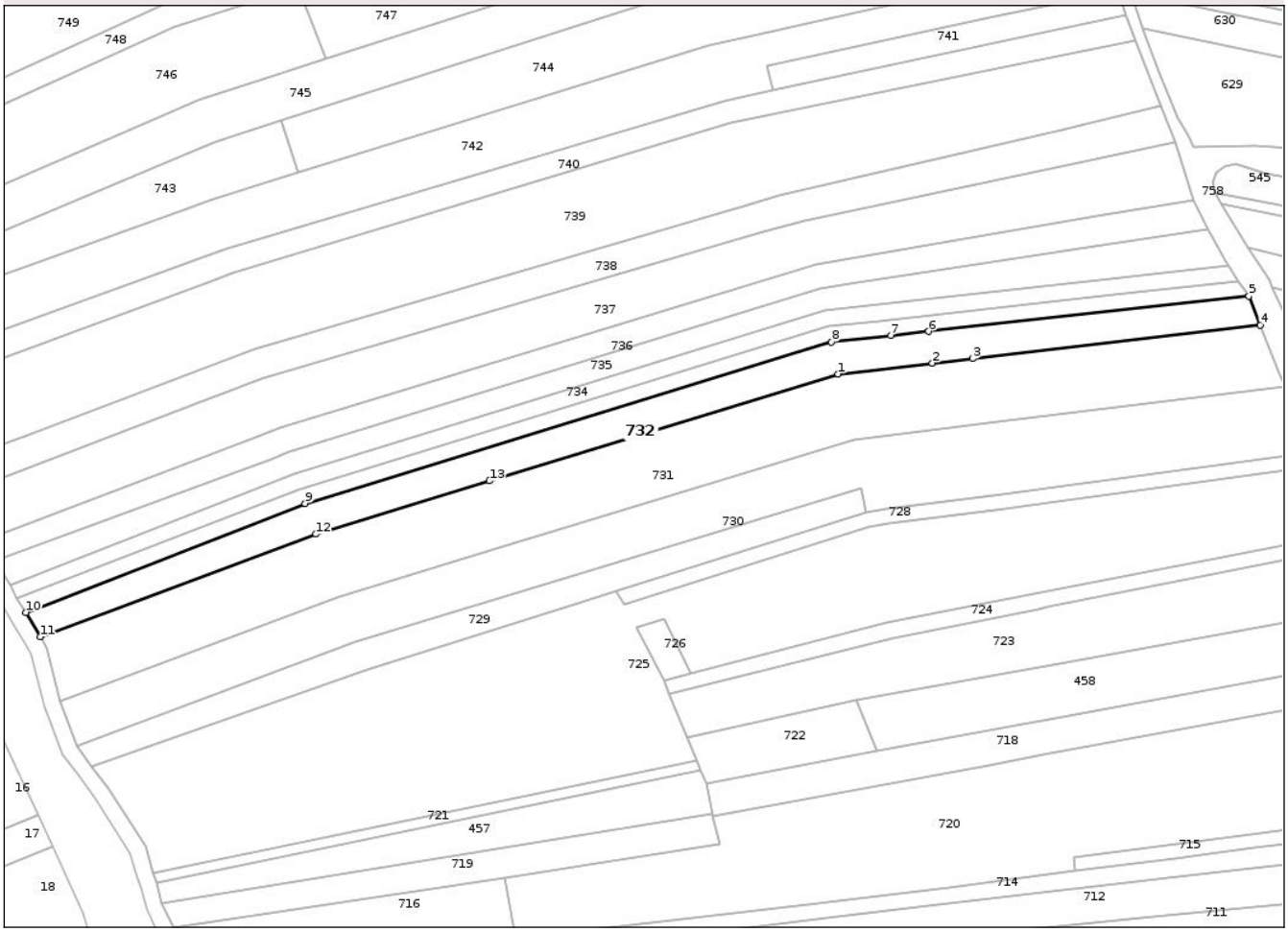
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.082	57	20/141	-	
2	altele	NU	1.755	57	20/144	-	
3	arabil	NU	963	57	20/1139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.746,523 352.012,297	2	427.775,59 352.015,652	29.26
2	427.775,59 352.015,652	3	427.787,962 352.017,079	12.454
3	427.787,962 352.017,079	4	427.876,73 352.027,324	89.357
4	427.876,73 352.027,324	5	427.873,215 352.036,292	9.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.873,215 352.036,292	6	427.774,505 352.025,435	99.305
6	427.774,505 352.025,435	7	427.762,824 352.024,15	11.751
7	427.762,824 352.024,15	8	427.744,495 352.022,134	18.44
8	427.744,495 352.022,134	9	427.582,175 351.972,44	169.757
9	427.582,175 351.972,44	10	427.496,015 351.938,849	92.476
10	427.496,015 351.938,849	11	427.500,428 351.931,341	8.709
11	427.500,428 351.931,341	12	427.585,46 351.962,987	90.73
12	427.585,46 351.962,987	13	427.639,001 351.979,379	55.994
13	427.639,001 351.979,379	1	427.746,523 352.012,297	112.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1343/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

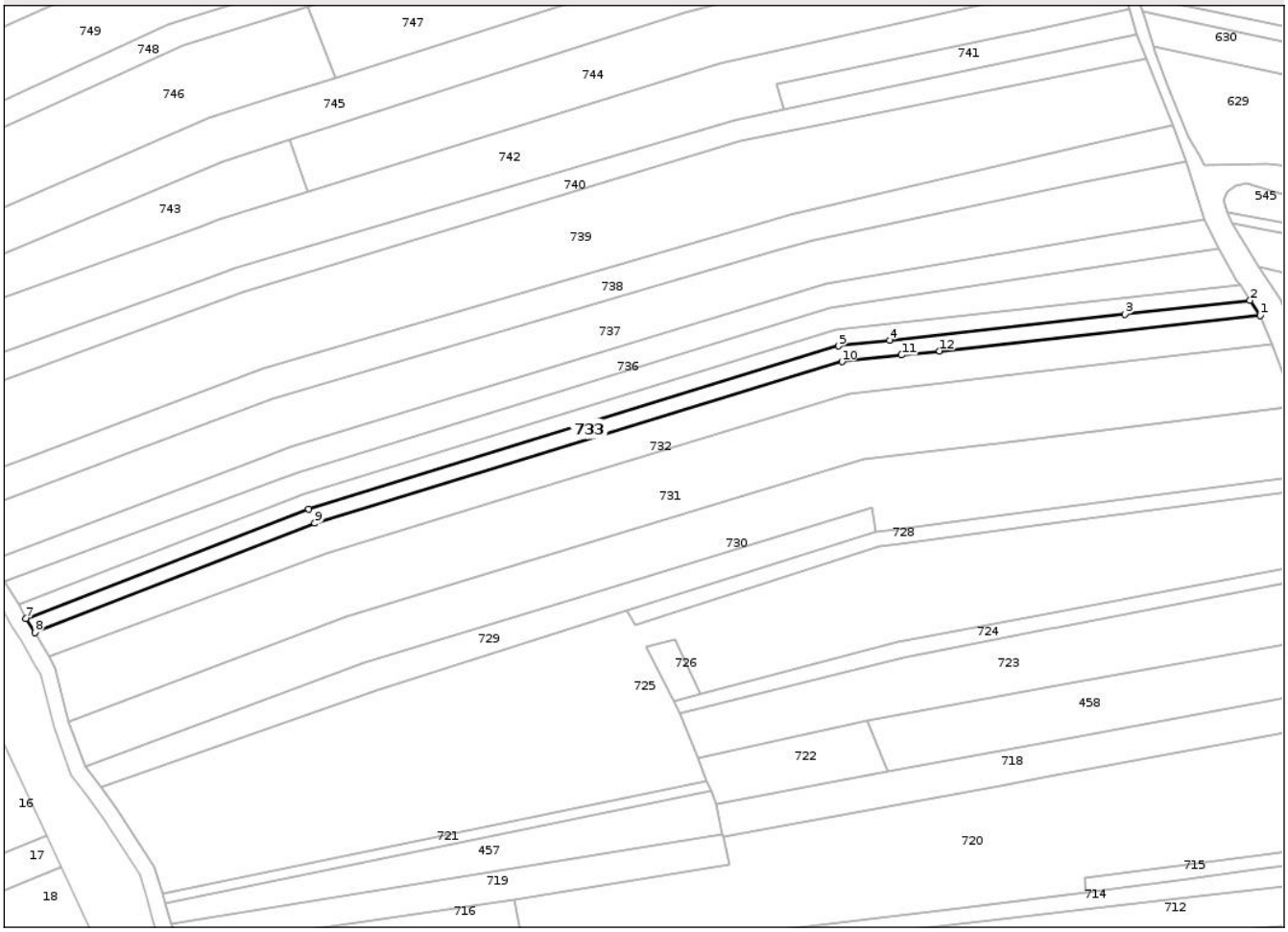
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	449	57	20/144	-	
2	padure	NU	898	57	20/143	-	
3	arabil	NU	553	57	20/142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.873,215 352.036,292	2	427.870,097 352.040,979	5.629
2	427.870,097 352.040,979	3	427.831,542 352.036,713	38.79
3	427.831,542 352.036,713	4	427.759,193 352.028,706	72.791
4	427.759,193 352.028,706	5	427.743,489 352.026,968	15.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.743,489 352.026,968	6	427.580,307 351.976,727	170.741
6	427.580,307 351.976,727	7	427.493,303 351.943,158	93.255
7	427.493,303 351.943,158	8	427.496,015 351.938,849	5.091
8	427.496,015 351.938,849	9	427.582,175 351.972,44	92.476
9	427.582,175 351.972,44	10	427.744,495 352.022,134	169.757
10	427.744,495 352.022,134	11	427.762,824 352.024,15	18.44
11	427.762,824 352.024,15	12	427.774,505 352.025,435	11.751
12	427.774,505 352.025,435	1	427.873,215 352.036,292	99.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.930	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.884/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

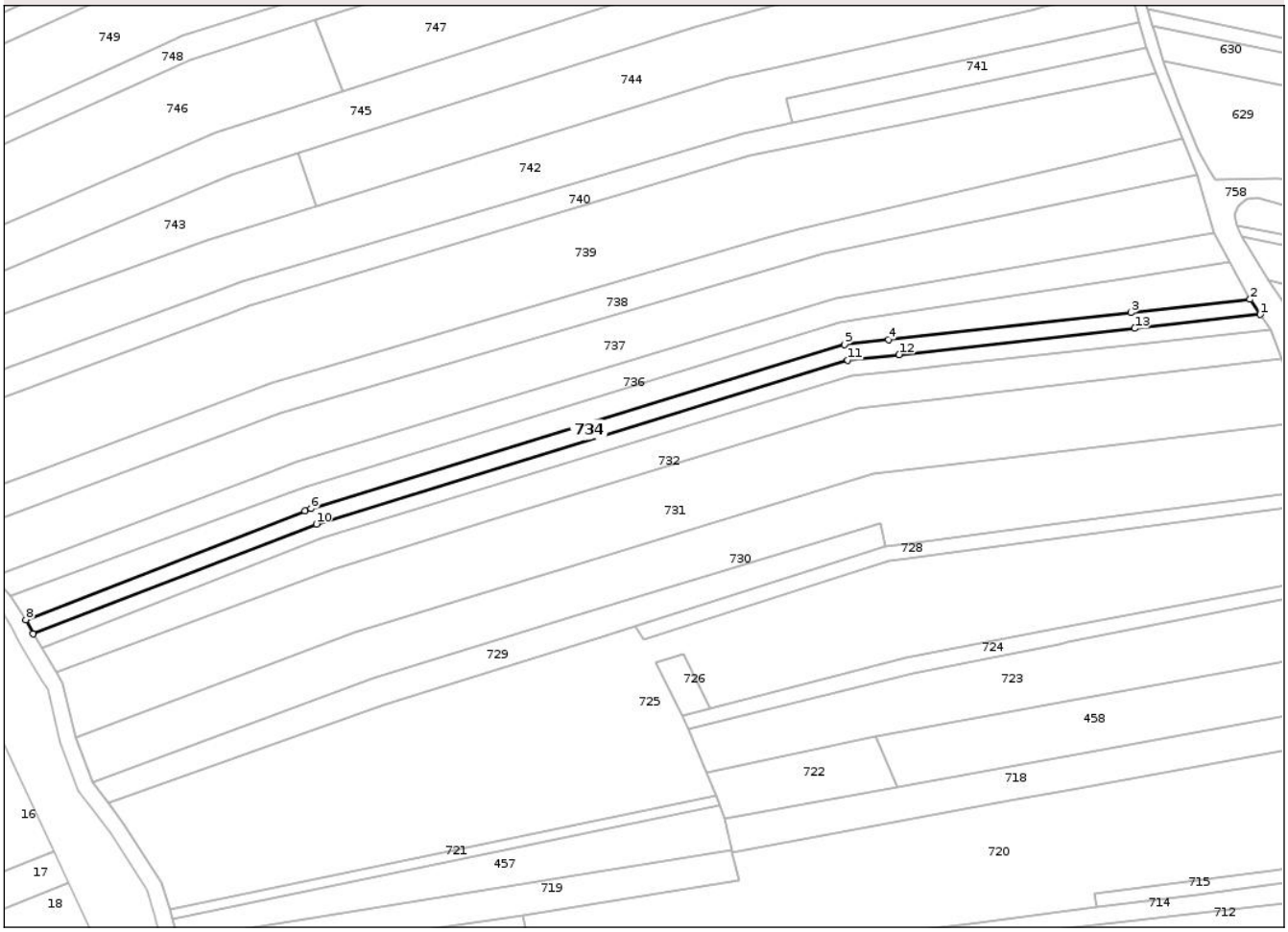
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	455	57	17/10	-	
2	pasune	NU	922	57	15/33,15/34	-	
3	arabil	NU	365	57	15/32	-	
4	altele	NU	188	57	13/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.870,097 352.040,979	2	427.866,999 352.045,637	5.594
2	427.866,999 352.045,637	3	427.830,307 352.041,567	36.917
3	427.830,307 352.041,567	4	427.755,959 352.033,321	74.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.755,959 352.033,321	5	427.742,474 352.031,826	13.568
5	427.742,474 352.031,826	6	427.578,674 351.981,445	171.373
6	427.578,674 351.981,445	7	427.576,845 351.980,734	1.962
7	427.576,845 351.980,734	8	427.491,127 351.947,385	91.977
8	427.491,127 351.947,385	9	427.493,303 351.943,158	4.754
9	427.493,303 351.943,158	10	427.580,307 351.976,727	93.255
10	427.580,307 351.976,727	11	427.743,489 352.026,968	170.741
11	427.743,489 352.026,968	12	427.759,193 352.028,706	15.8
12	427.759,193 352.028,706	13	427.831,542 352.036,713	72.791
13	427.831,542 352.036,713	1	427.870,097 352.040,979	38.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.088	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1355/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

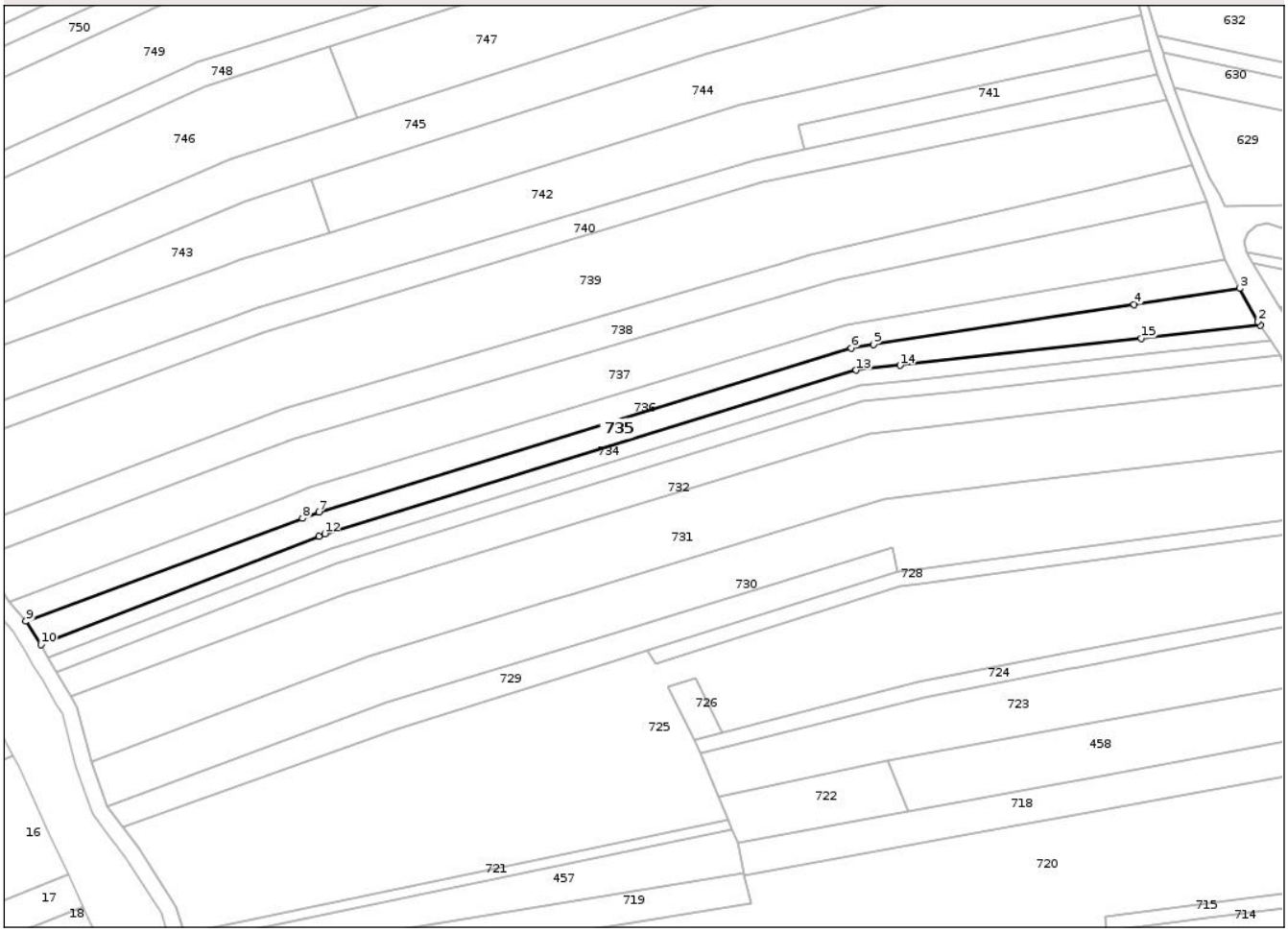
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	698	57	17/9	-	
2	padure	NU	1.292	57	15/27,15/29	-	
3	arabil	NU	703	57	15/31	-	
4	padure	NU	395	57	13/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.866,999 352.045,637	2	427.866,203 352.046,834	1.438
2	427.866,203 352.046,834	3	427.860,577 352.056,959	11.583
3	427.860,577 352.056,959	4	427.828,107 352.051,99	32.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.828,107 352.051,99	5	427.747,719 352.039,691	81.323
5	427.747,719 352.039,691	6	427.740,845 352.038,639	6.954
6	427.740,845 352.038,639	7	427.576,897 351.988,137	171.55
7	427.576,897 351.988,137	8	427.571,762 351.986,229	5.478
8	427.571,762 351.986,229	9	427.486,529 351.954,55	90.93
9	427.486,529 351.954,55	10	427.491,127 351.947,385	8.513
10	427.491,127 351.947,385	11	427.576,845 351.980,734	91.977
11	427.576,845 351.980,734	12	427.578,674 351.981,445	1.962
12	427.578,674 351.981,445	13	427.742,474 352.031,826	171.373
13	427.742,474 352.031,826	14	427.755,959 352.033,321	13.568
14	427.755,959 352.033,321	15	427.830,307 352.041,567	74.804
15	427.830,307 352.041,567	1	427.866,999 352.045,637	36.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.088	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.907/14289, din 26/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

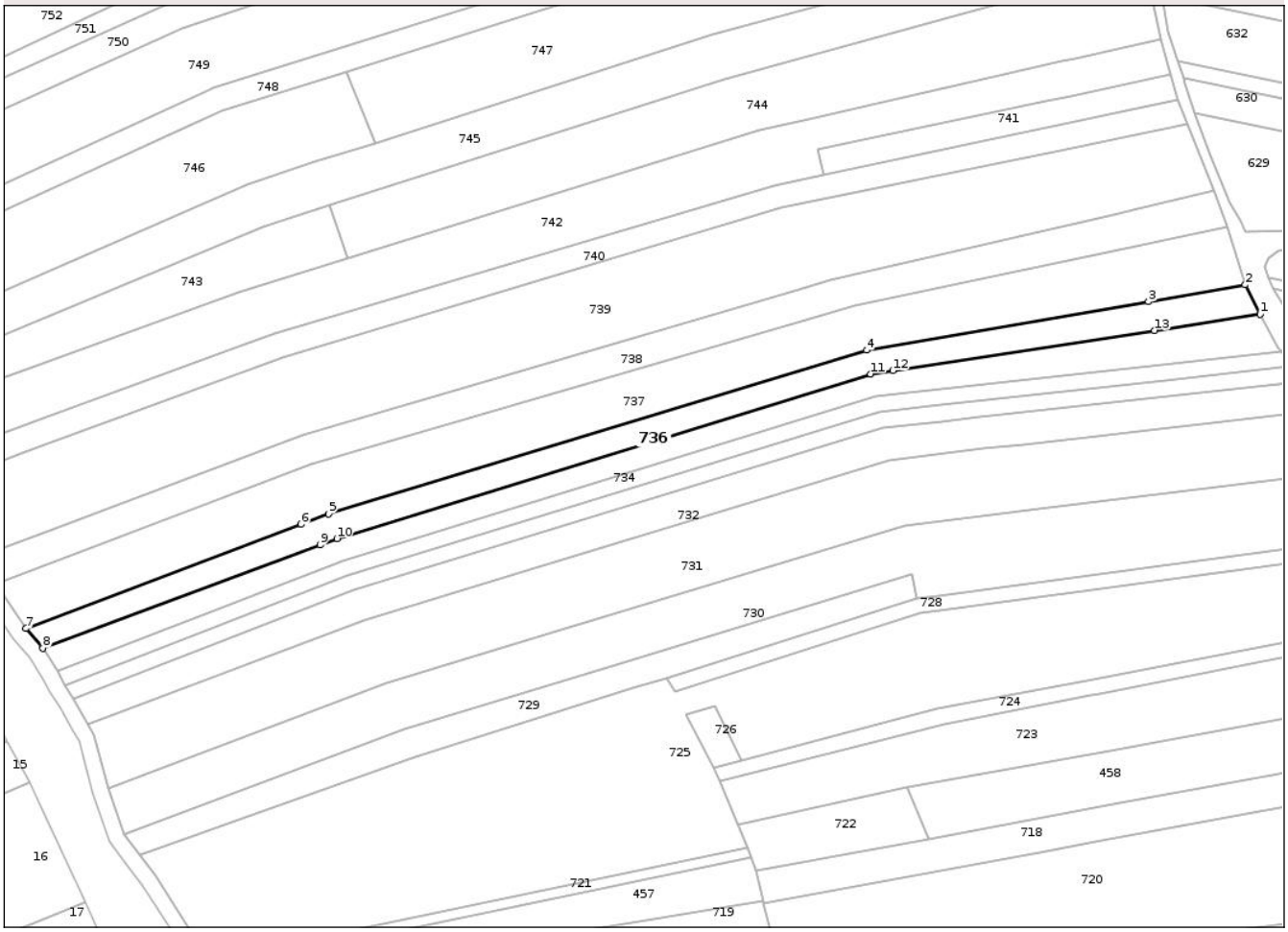
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	695	57	17/8	-	
2	padure	NU	1.402	57	15/26, 15/28	-	
3	arabil	NU	697	57	15/30	-	
4	padure	NU	294	57	13/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.860,577 352.056,959	2	427.856,001 352.065,973	10.109
2	427.856,001 352.065,973	3	427.826,239 352.060,839	30.202
3	427.826,239 352.060,839	4	427.739,669 352.045,926	87.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.739,669 352.045,926	5	427.574,324 351.995,715	172.801
5	427.574,324 351.995,715	6	427.565,928 351.992,535	8.978
6	427.565,928 351.992,535	7	427.481,383 351.960,507	90.408
7	427.481,383 351.960,507	8	427.486,529 351.954,55	7.872
8	427.486,529 351.954,55	9	427.571,762 351.986,229	90.93
9	427.571,762 351.986,229	10	427.576,897 351.988,137	5.478
10	427.576,897 351.988,137	11	427.740,845 352.038,639	171.55
11	427.740,845 352.038,639	12	427.747,719 352.039,691	6.954
12	427.747,719 352.039,691	13	427.828,107 352.051,99	81.323
13	427.828,107 352.051,99	1	427.860,577 352.056,959	32.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.170	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

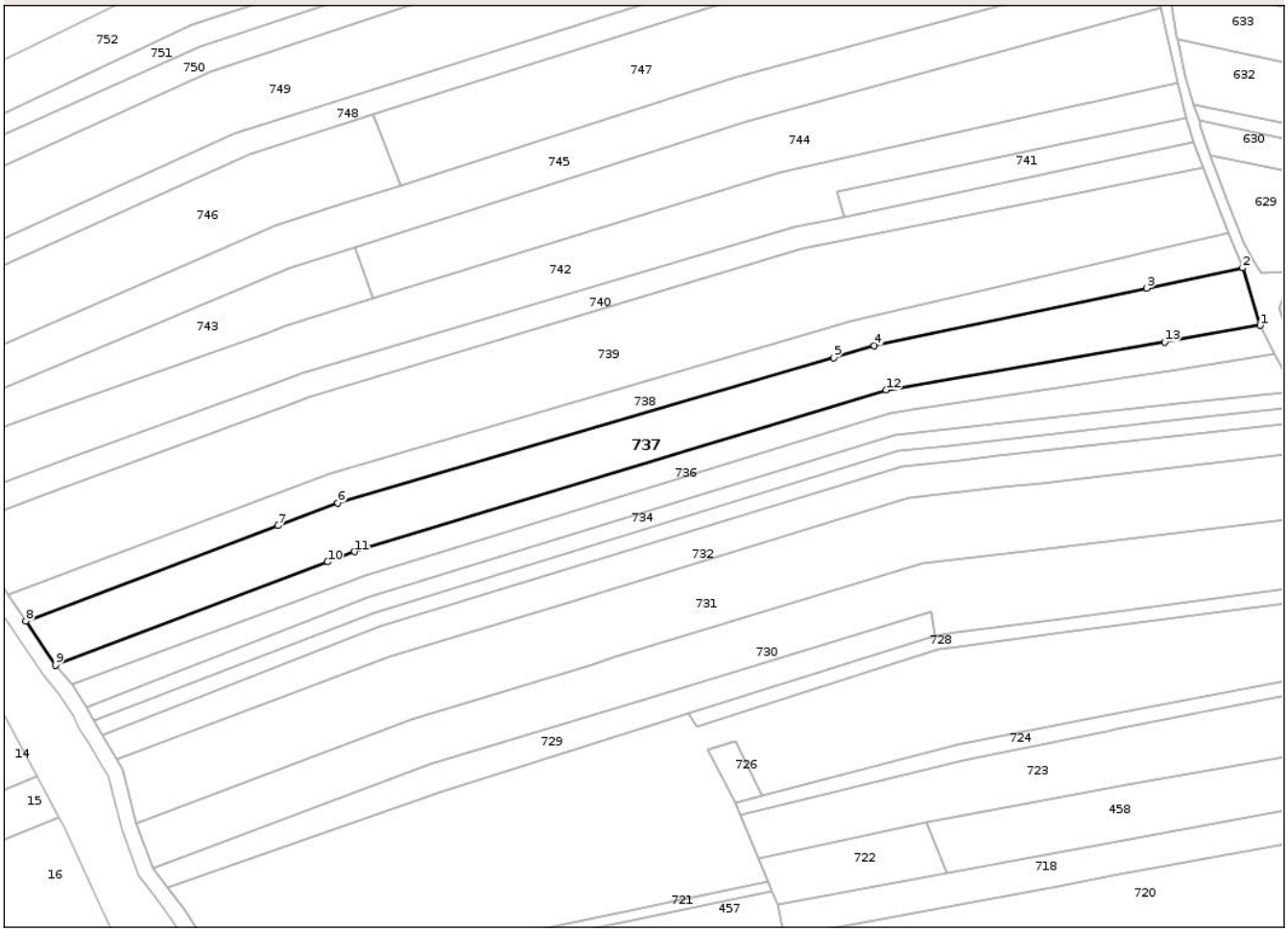
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.393	57	17/7	-	
2	padure	NU	2.757	57	15/24,15/25	-	
3	arabil	NU	1.473	57	15/23	-	
4	padure	NU	547	57	13/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.856,001 352.065,973	2	427.850,551 352.083,854	18.693
2	427.850,551 352.083,854	3	427.820,696 352.077,551	30.513
3	427.820,696 352.077,551	4	427.736,004 352.059,671	86.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.736,004 352.059,671	5	427.723,427 352.055,992	13.104
5	427.723,427 352.055,992	6	427.569,159 352.010,868	160.732
6	427.569,159 352.010,868	7	427.550,425 352.003,771	20.033
7	427.550,425 352.003,771	8	427.472,165 351.974,124	83.687
8	427.472,165 351.974,124	9	427.481,383 351.960,507	16.444
9	427.481,383 351.960,507	10	427.565,928 351.992,535	90.408
10	427.565,928 351.992,535	11	427.574,324 351.995,715	8.978
11	427.574,324 351.995,715	12	427.739,669 352.045,926	172.801
12	427.739,669 352.045,926	13	427.826,239 352.060,839	87.845
13	427.826,239 352.060,839	1	427.856,001 352.065,973	30.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.860	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.884/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

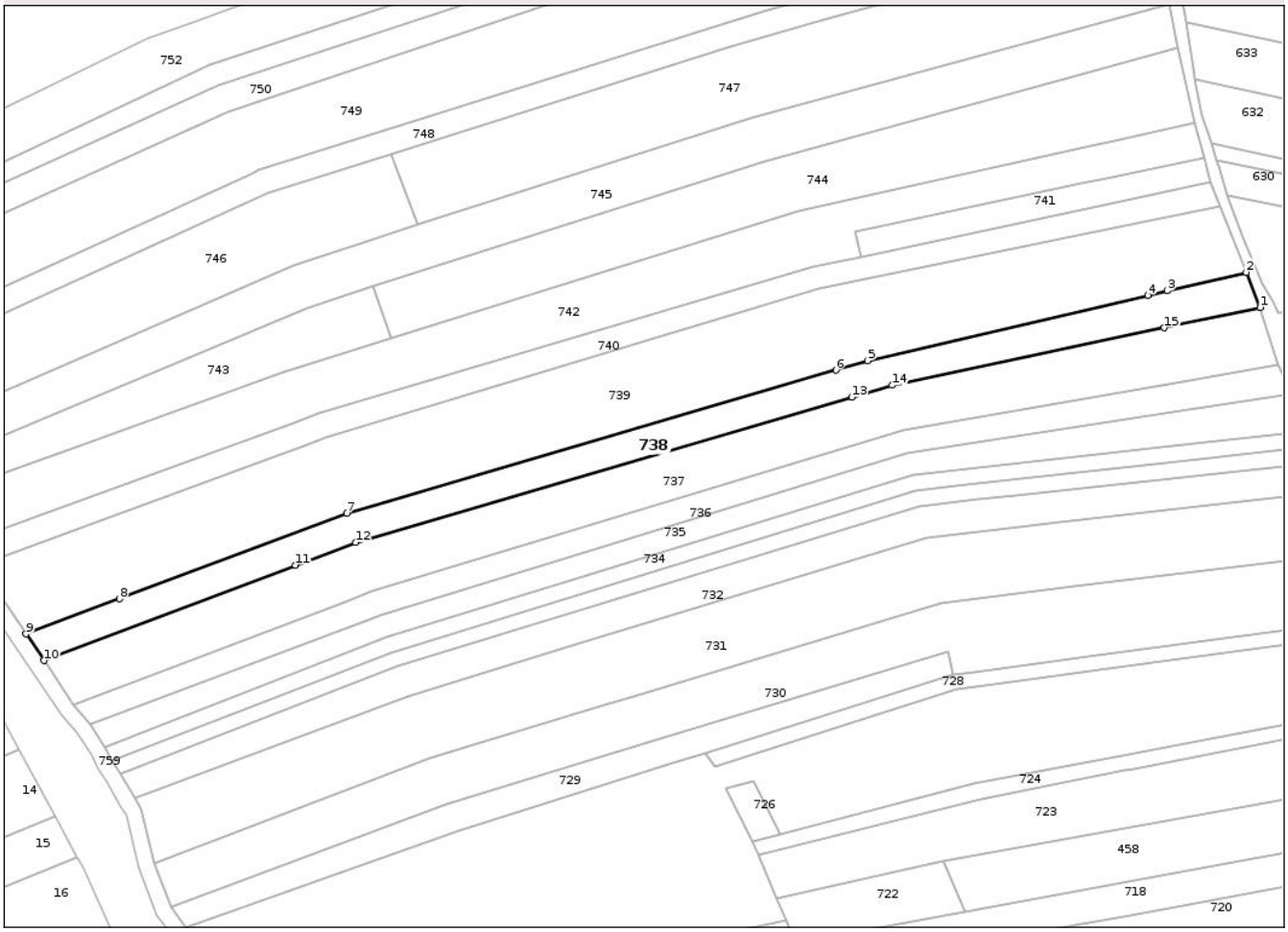
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.007	57	17/6	-	
2	altele	NU	1.509	57	15/20, 15/21	-	
3	arabil	NU	994	57	15/22	-	
4	pasune	NU	350	57	13/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.850,551 352.083,854	2	427.846,209 352.094,803	11.779
2	427.846,209 352.094,803	3	427.821,636 352.089,065	25.234
3	427.821,636 352.089,065	4	427.815,54 352.087,642	6.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.815,54 352.087,642	5	427.728,433 352.067,304	89.45
5	427.728,433 352.067,304	6	427.718,518 352.064,404	10.33
6	427.718,518 352.064,404	7	427.566,416 352.019,922	158.473
7	427.566,416 352.019,922	8	427.495,645 351.993,316	75.607
8	427.495,645 351.993,316	9	427.466,571 351.982,386	31.061
9	427.466,571 351.982,386	10	427.472,165 351.974,124	9.978
10	427.472,165 351.974,124	11	427.550,425 352.003,771	83.687
11	427.550,425 352.003,771	12	427.569,159 352.010,868	20.033
12	427.569,159 352.010,868	13	427.723,427 352.055,992	160.732
13	427.723,427 352.055,992	14	427.736,004 352.059,671	13.104
14	427.736,004 352.059,671	15	427.820,696 352.077,551	86.559
15	427.820,696 352.077,551	1	427.850,551 352.083,854	30.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.802	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1341/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

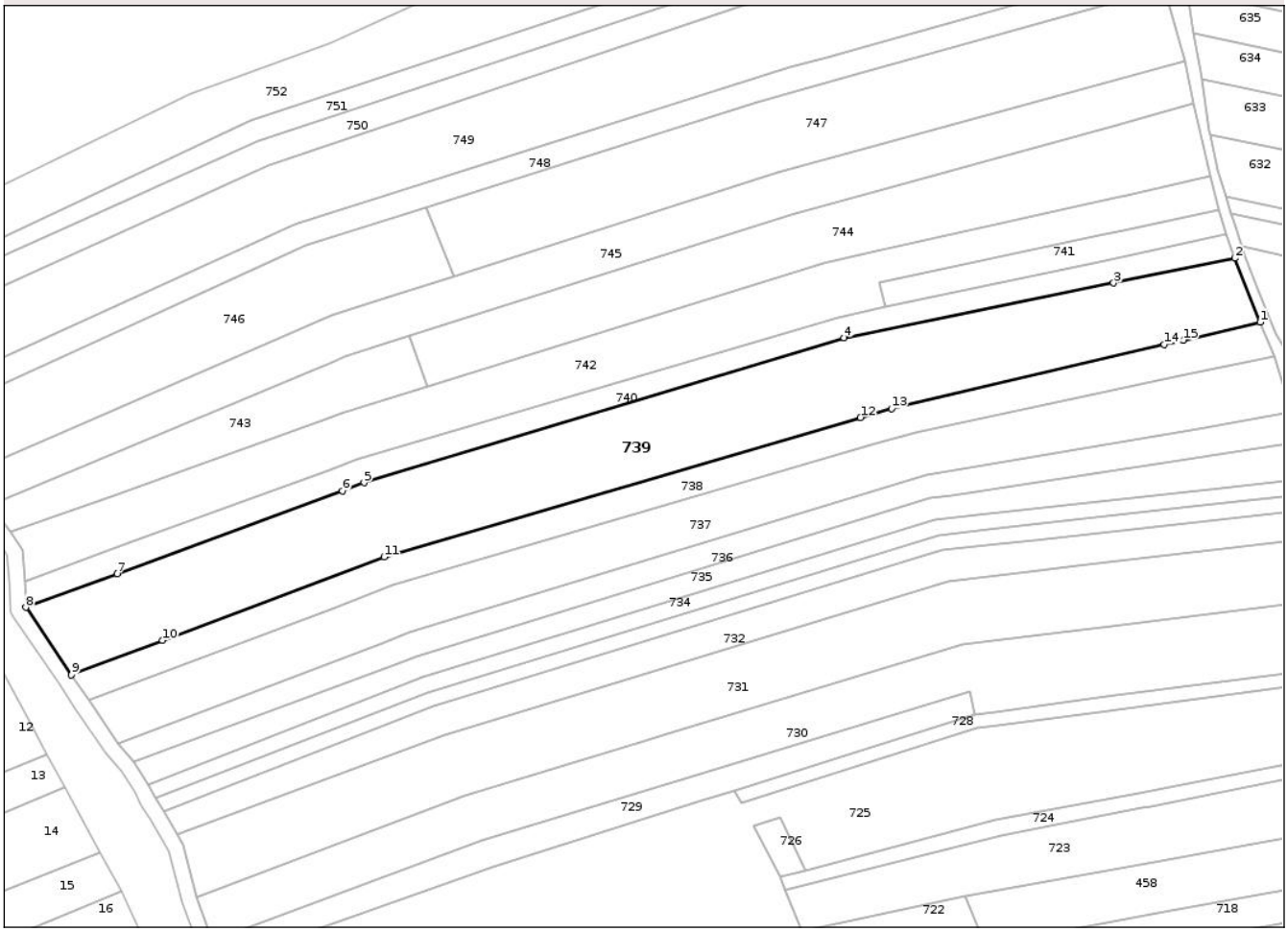
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	780	57	17/5	-	
2	arabil	NU	1.880	57	17/4	-	
3	padure	NU	4.101	57	15/17,15/18, 15/19	-	
4	arabil	NU	2.326	57	15/16	-	
5	padure	NU	715	57	13/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.846,209 352.094,803	2	427.838,122 352.115,195	21.937
2	427.838,122 352.115,195	3	427.799,384 352.107,315	39.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	427.799,384 352.107,315	4	427.713,339 352.089,813	87.807
4	427.713,339 352.089,813	5	427.559,993 352.043,587	160.162
5	427.559,993 352.043,587	6	427.553,055 352.041,034	7.393
6	427.553,055 352.041,034	7	427.481,23 352.014,608	76.532
7	427.481,23 352.014,608	8	427.452,03 352.003,865	31.114
8	427.452,03 352.003,865	9	427.466,571 351.982,386	25.938
9	427.466,571 351.982,386	10	427.495,645 351.993,316	31.061
10	427.495,645 351.993,316	11	427.566,416 352.019,922	75.607
11	427.566,416 352.019,922	12	427.718,518 352.064,404	158.473
12	427.718,518 352.064,404	13	427.728,433 352.067,304	10.33
13	427.728,433 352.067,304	14	427.815,54 352.087,642	89.45
14	427.815,54 352.087,642	15	427.821,636 352.089,065	6.26
15	427.821,636 352.089,065	1	427.846,209 352.094,803	25.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.016	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1017/25733, din 08/08/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

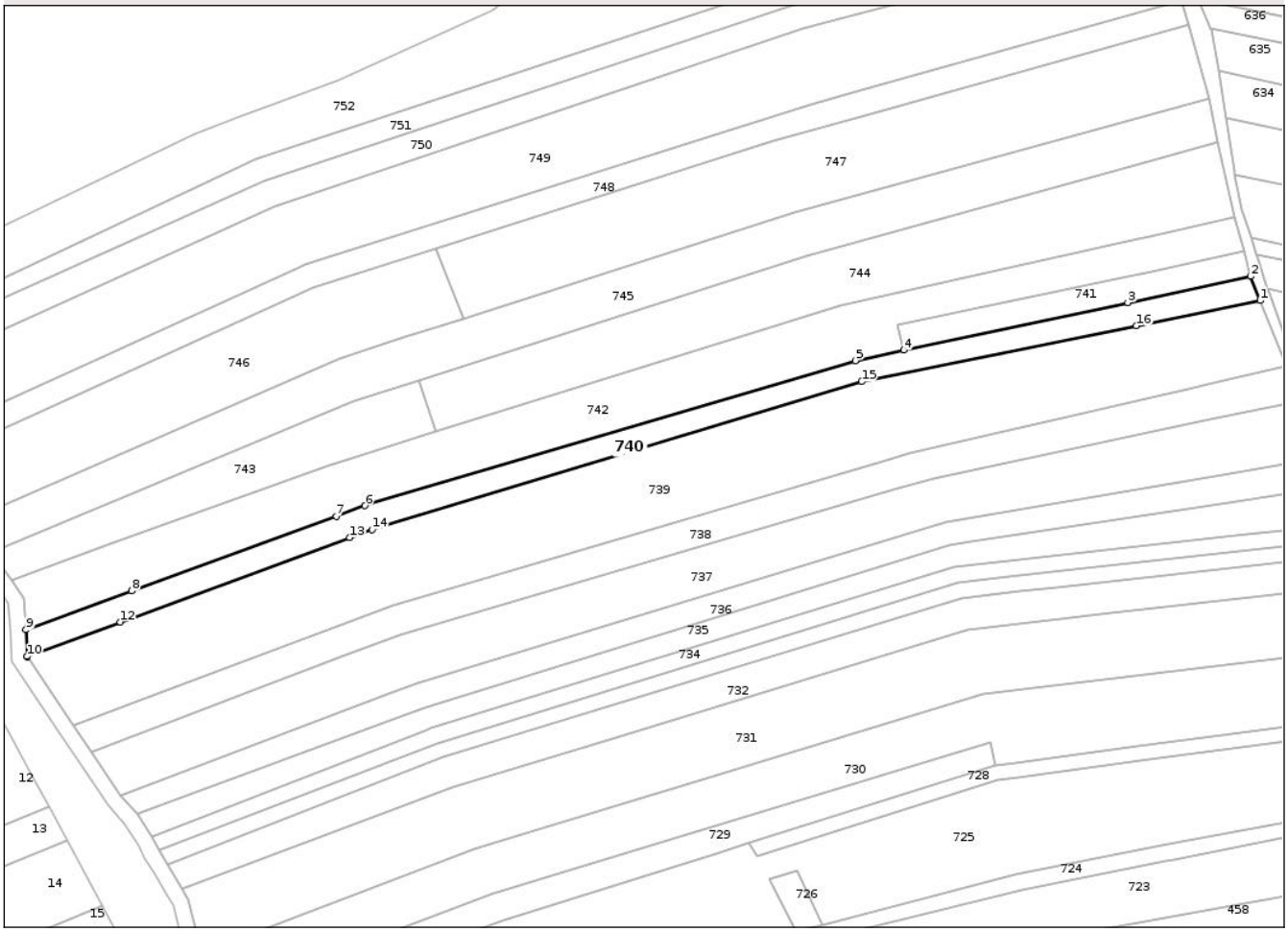
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	832	57	17/3	-	
2	padure	NU	1.239	57	15/14	-	
3	arabil	NU	636	57	15/15	-	
4	padure	NU	309	57	13/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.838,122 352.115,195	2	427.835,126 352.122,749	8.126
2	427.835,126 352.122,749	3	427.796,665 352.114,569	39.321
3	427.796,665 352.114,569	4	427.726,555 352.099,656	71.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.726,555 352.099,656	5	427.711,347 352.096,421	15.548
5	427.711,347 352.096,421	6	427.557,806 352.051,03	160.11
6	427.557,806 352.051,03	7	427.548,809 352.047,743	9.579
7	427.548,809 352.047,743	8	427.484,82 352.024,367	68.125
8	427.484,82 352.024,367	9	427.451,648 352.012,249	35.316
9	427.451,648 352.012,249	10	427.451,999 352.003,91	8.346
10	427.451,999 352.003,91	11	427.452,03 352.003,865	0.055
11	427.452,03 352.003,865	12	427.481,23 352.014,608	31.114
12	427.481,23 352.014,608	13	427.553,055 352.041,034	76.532
13	427.553,055 352.041,034	14	427.559,993 352.043,587	7.393
14	427.559,993 352.043,587	15	427.713,339 352.089,813	160.162
15	427.713,339 352.089,813	16	427.799,384 352.107,315	87.807
16	427.799,384 352.107,315	1	427.838,122 352.115,195	39.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		888	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.743/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

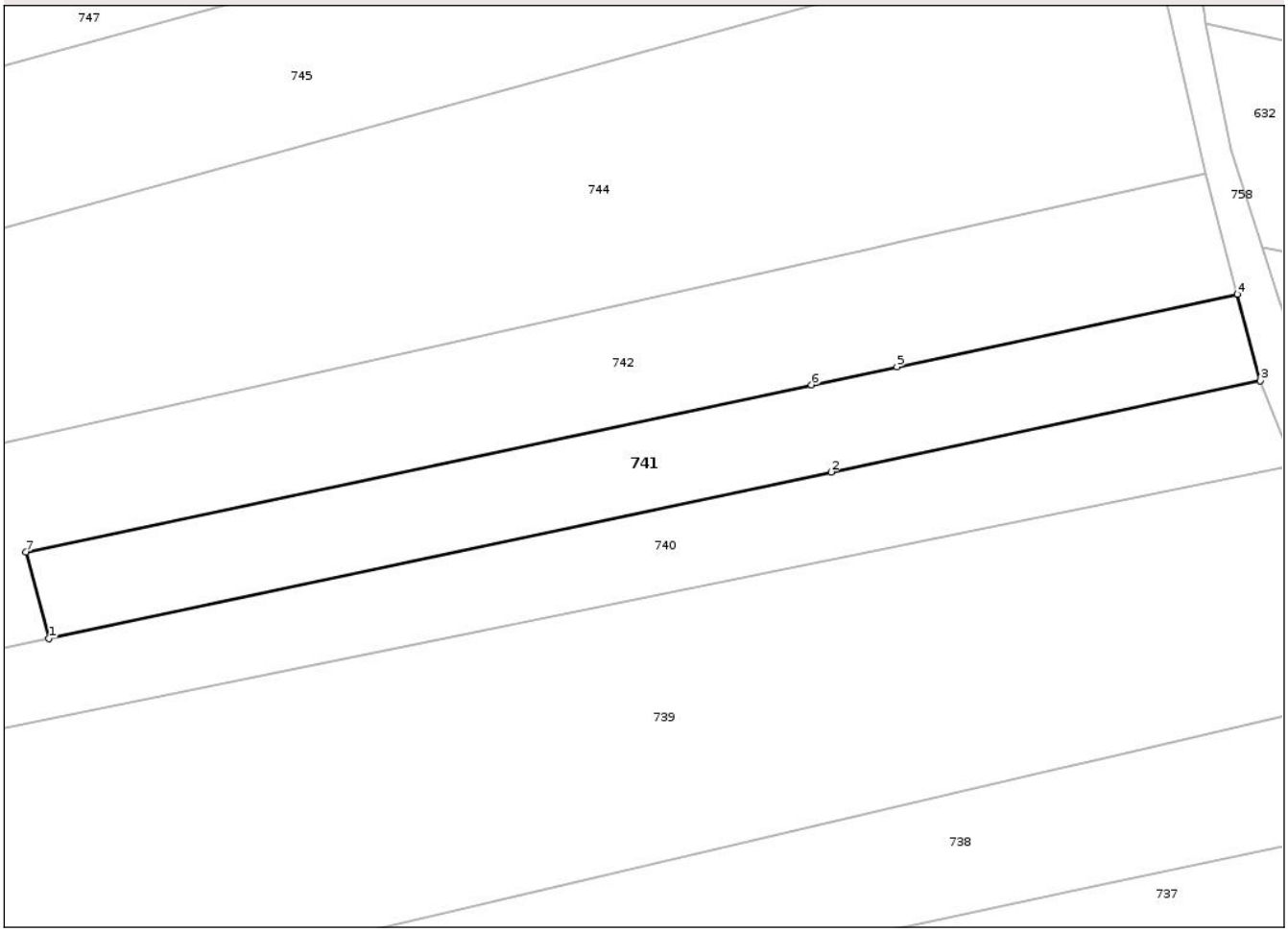
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	313	57	13/5	-	
2	arabil	NU	575	57	15/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.726,555 352.099,656	2	427.796,665 352.114,569	71.679
2	427.796,665 352.114,569	3	427.835,126 352.122,749	39.321
3	427.835,126 352.122,749	4	427.833,086 352.130,494	8.009
4	427.833,086 352.130,494	5	427.802,562 352.124,002	31.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.802,562 352.124,002	6	427.794,915 352.122,375	7.818
6	427.794,915 352.122,375	7	427.724,514 352.107,401	71.976
7	427.724,514 352.107,401	1	427.726,555 352.099,656	8.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.898	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1310/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ELENA** 2) **STAN LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

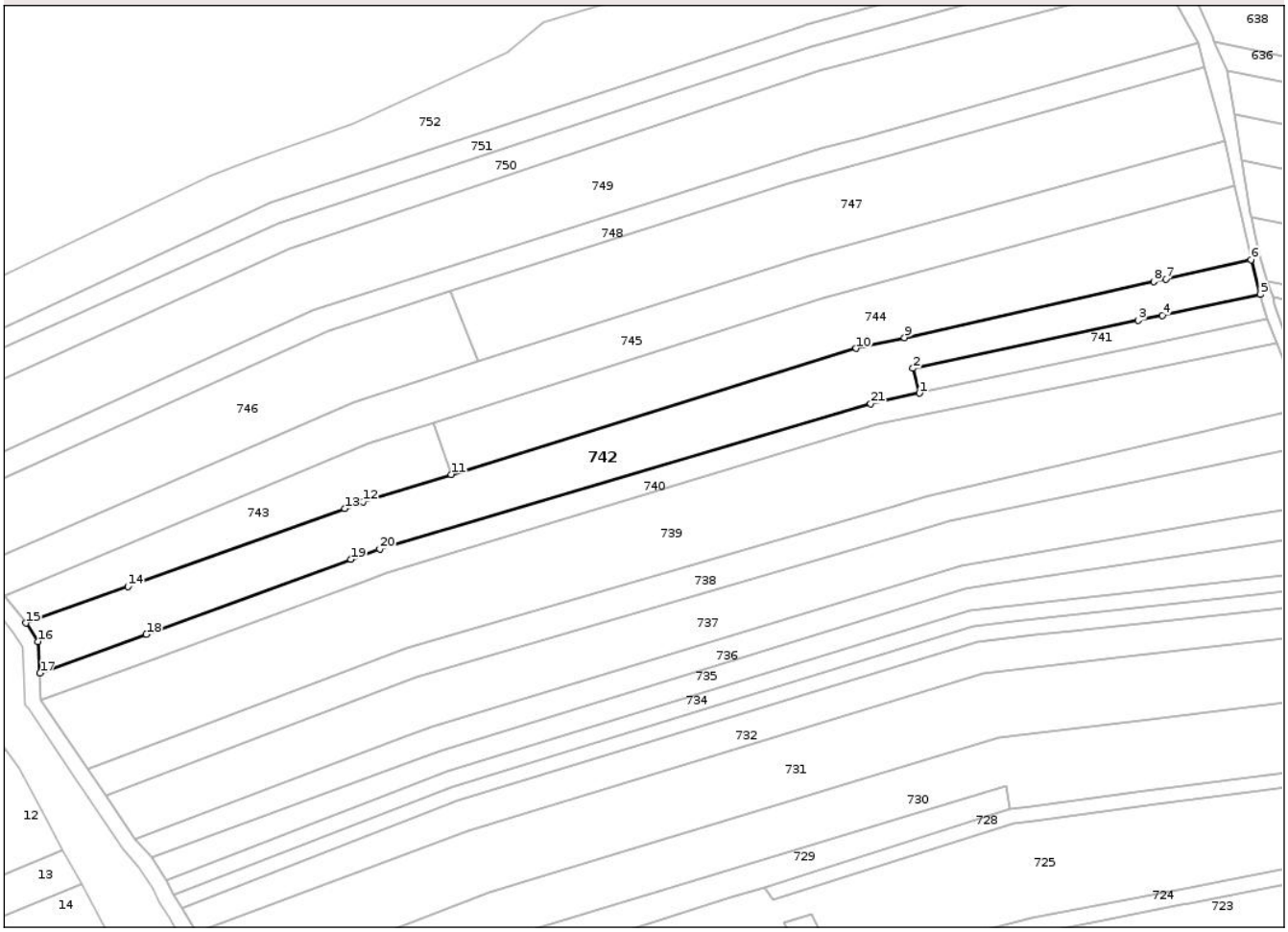
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	541	57	17/1	-	
2	arabil	NU	1.155	57	17/2	-	
3	padure	NU	3.030	57	15/12, 15/13	-	
4	arabil	NU	829	57	15/10	-	
5	padure	NU	343	57	13/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.726,555 352.099,656	2	427.724,514 352.107,401	8.009
3	427.794,915 352.122,375	4	427.802,562 352.124,002	7.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.724,514 352.107,401	3	427.794,915 352.122,375	71.976
4	427.802,562 352.124,002	5	427.833,086 352.130,494	31.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.833,086 352.130,494	6	427.830,221 352.141,3	11.179
7	427.803,526 352.135,315	8	427.799,784 352.134,476	3.835
9	427.721,88 352.117,009	10	427.706,763 352.113,619	15.492
11	427.580,145 352.074,251	12	427.552,685 352.065,713	28.757
13	427.546,853 352.063,622	14	427.479,083 352.039,315	71.997
15	427.447,214 352.027,885	16	427.451,048 352.022,114	6.928
17	427.451,648 352.012,249	18	427.484,82 352.024,367	35.316
19	427.548,809 352.047,743	20	427.557,806 352.051,03	9.579
21	427.711,347 352.096,421	1	427.726,555 352.099,656	15.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.830,221 352.141,3	7	427.803,526 352.135,315	27.358
8	427.799,784 352.134,476	9	427.721,88 352.117,009	79.838
10	427.706,763 352.113,619	11	427.580,145 352.074,251	132.597
12	427.552,685 352.065,713	13	427.546,853 352.063,622	6.196
14	427.479,083 352.039,315	15	427.447,214 352.027,885	33.857
16	427.451,048 352.022,114	17	427.451,648 352.012,249	9.883
18	427.484,82 352.024,367	19	427.548,809 352.047,743	68.125
20	427.557,806 352.051,03	21	427.711,347 352.096,421	160.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.987	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

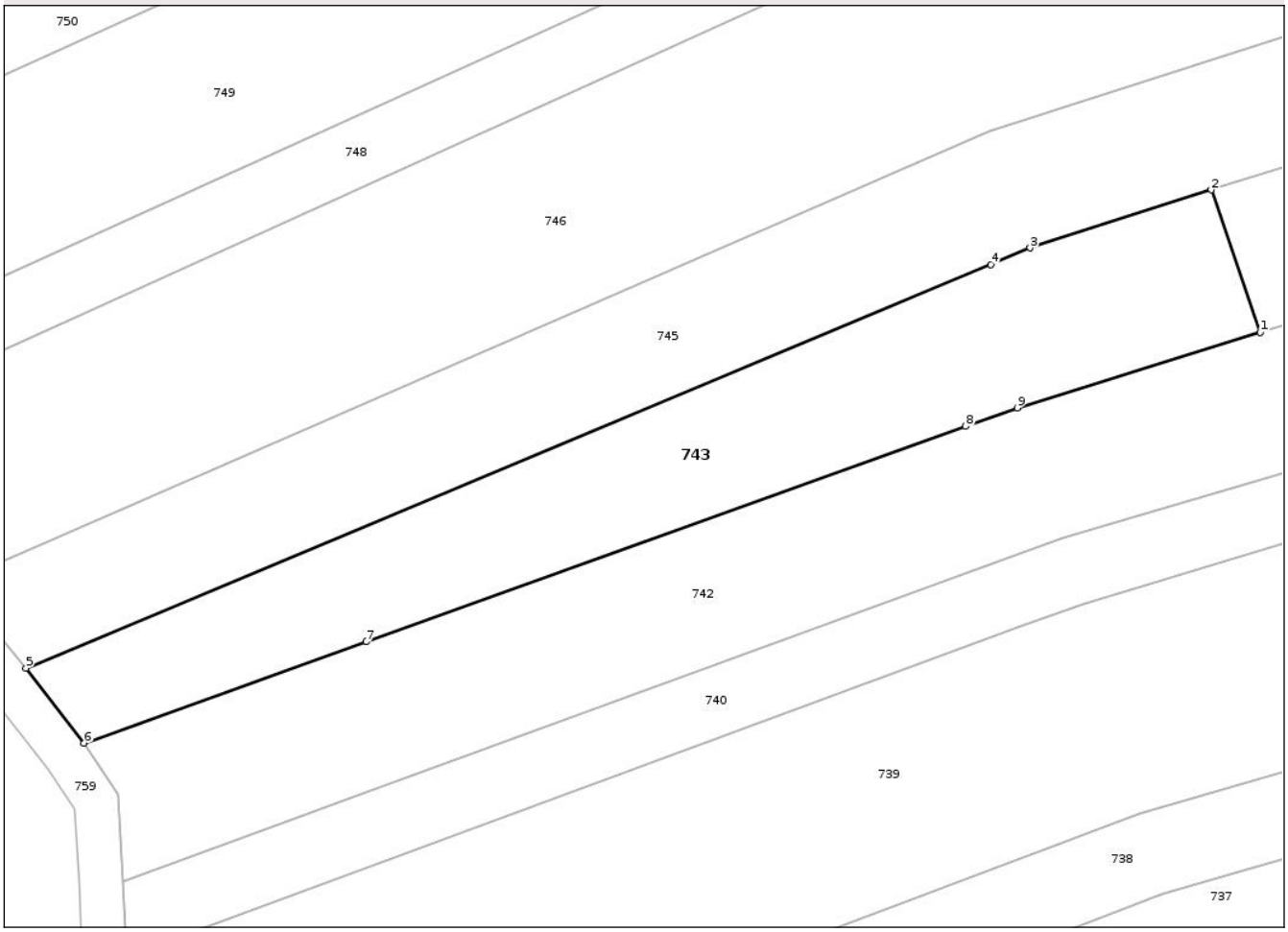
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.473	57	16/7	-	
2	padure	NU	514	57	15/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.580,145 352.074,251	2	427.574,614 352.090,339	17.012
2	427.574,614 352.090,339	3	427.554,134 352.083,783	21.504
3	427.554,134 352.083,783	4	427.549,677 352.081,92	4.831
4	427.549,677 352.081,92	5	427.440,638 352.036,349	118.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.440,638 352.036,349	6	427.447,214 352.027,885	10.718
6	427.447,214 352.027,885	7	427.479,083 352.039,315	33.857
7	427.479,083 352.039,315	8	427.546,853 352.063,622	71.997
8	427.546,853 352.063,622	9	427.552,685 352.065,713	6.196
9	427.552,685 352.065,713	1	427.580,145 352.074,251	28.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.986	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1350/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

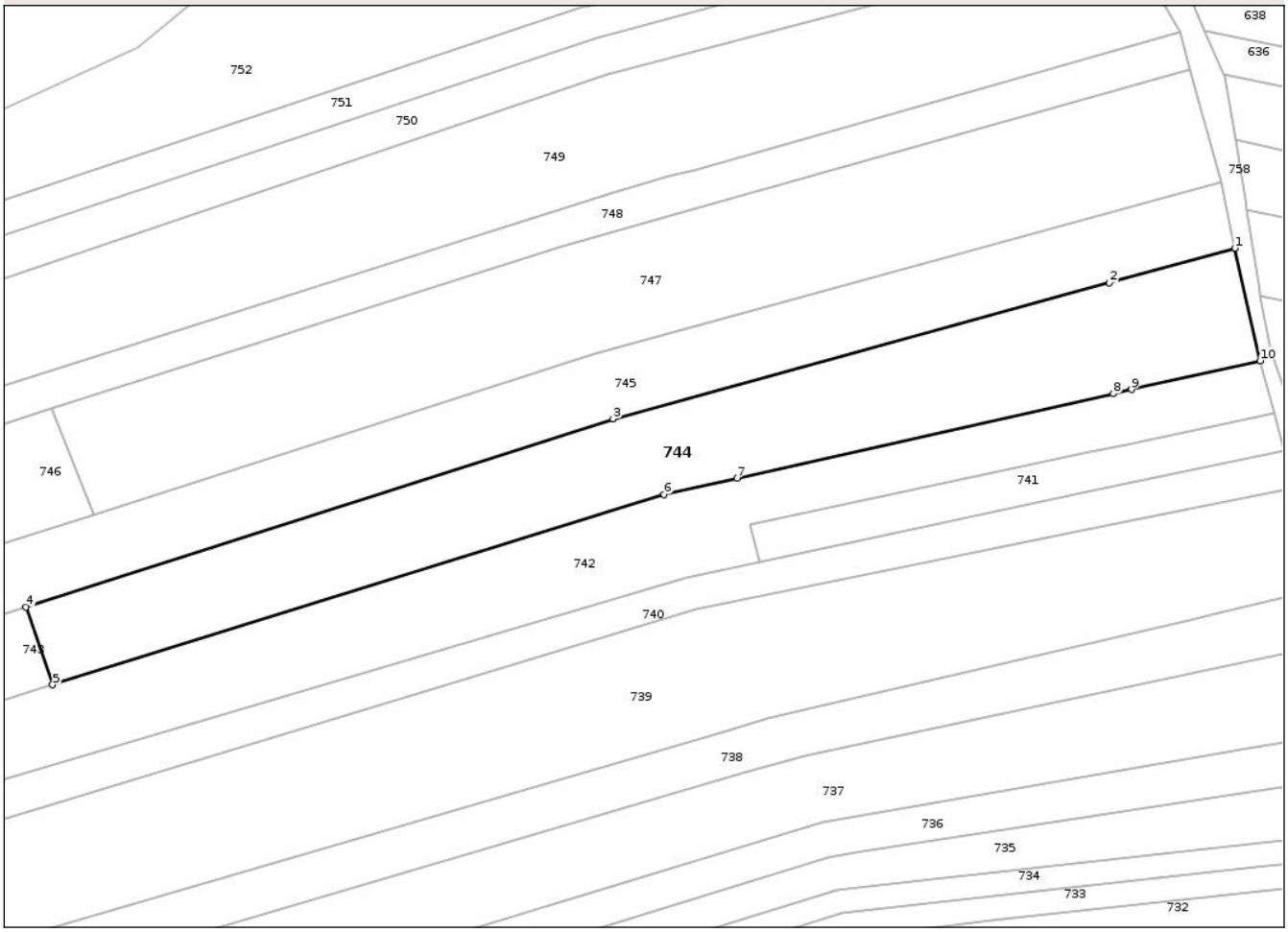
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	630	57	13/3	-	
2	altele	NU	2.072	57	15/9	-	
3	padure	NU	2.284	57	15/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.824,922 352.164,555	2	427.798,933 352.157,43	26.948
2	427.798,933 352.157,43	3	427.696,211 352.129,266	106.513
3	427.696,211 352.129,266	4	427.574,614 352.090,339	127.676
4	427.574,614 352.090,339	5	427.580,145 352.074,251	17.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.580,145 352.074,251	6	427.706,763 352.113,619	132.597
6	427.706,763 352.113,619	7	427.721,88 352.117,009	15.492
7	427.721,88 352.117,009	8	427.799,784 352.134,476	79.838
8	427.799,784 352.134,476	9	427.803,526 352.135,315	3.835
9	427.803,526 352.135,315	10	427.830,221 352.141,3	27.358
10	427.830,221 352.141,3	1	427.824,922 352.164,555	23.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1059/25733, din 28/02/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

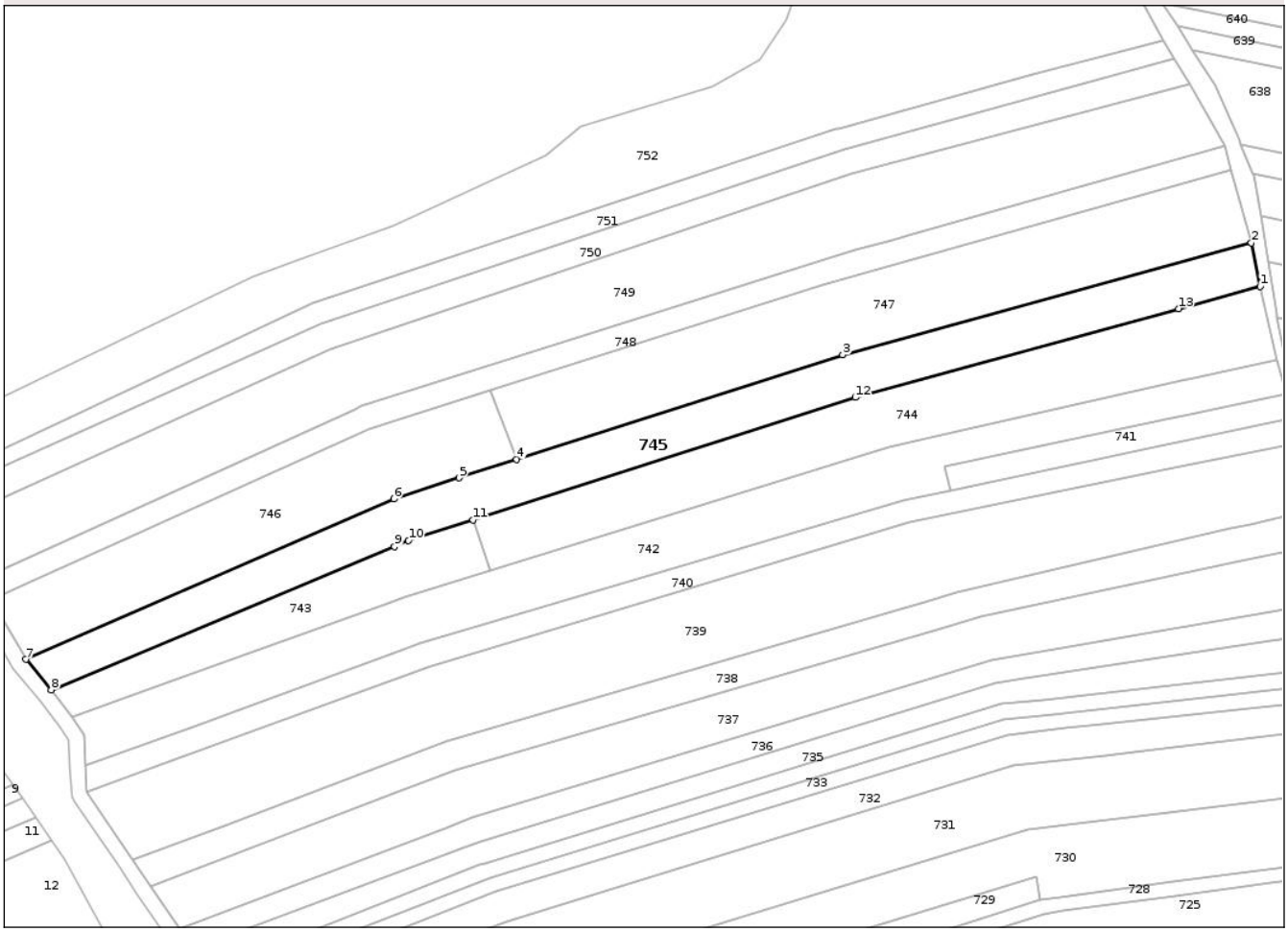
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.597	57	16/6	-	
2	padure	NU	4.003	57	13/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.824,922 352.164,555	2	427.822,079 352.178,292	14.028
2	427.822,079 352.178,292	3	427.692,224 352.142,689	134.647
3	427.692,224 352.142,689	4	427.588,576 352.109,508	108.83
4	427.588,576 352.109,508	5	427.570,346 352.103,673	19.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.570,346 352.103,673	6	427.549,566 352.096,967	21.835
6	427.549,566 352.096,967	7	427.432,548 352.046,066	127.609
7	427.432,548 352.046,066	8	427.440,638 352.036,349	12.644
8	427.440,638 352.036,349	9	427.549,677 352.081,92	118.179
9	427.549,677 352.081,92	10	427.554,134 352.083,783	4.831
10	427.554,134 352.083,783	11	427.574,614 352.090,339	21.504
11	427.574,614 352.090,339	12	427.696,211 352.129,266	127.676
12	427.696,211 352.129,266	13	427.798,933 352.157,43	106.513
13	427.798,933 352.157,43	1	427.824,922 352.164,555	26.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.888	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.907/14289, din 26/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

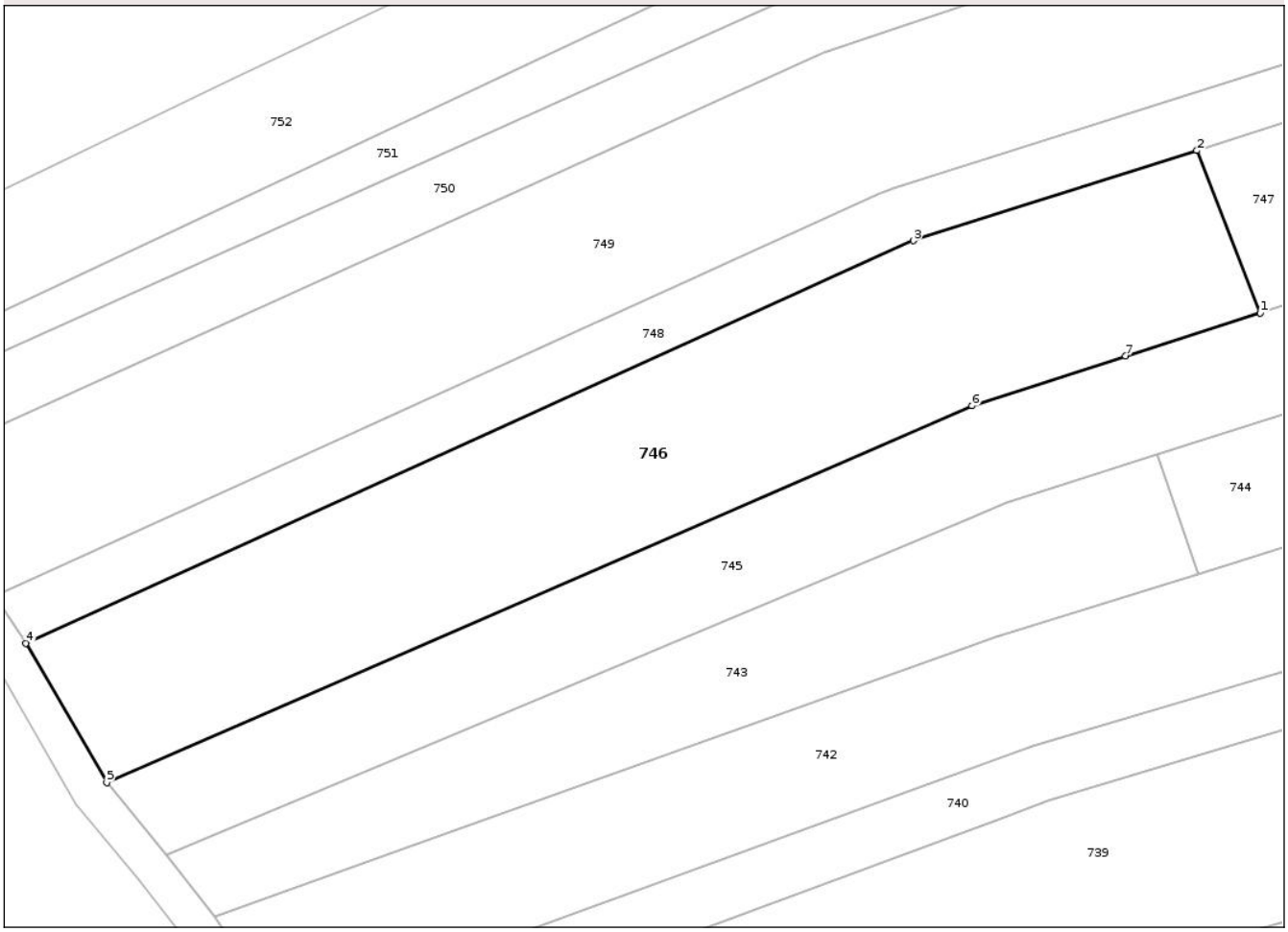
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.932	57	16/5	-	
2	padure	NU	956	57	15/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.588,576 352.109,508	2	427.580,0 352.131,448	23.557
2	427.580,0 352.131,448	3	427.541,677 352.119,261	40.214
3	427.541,677 352.119,261	4	427.421,627 352.064,881	131.792
4	427.421,627 352.064,881	5	427.432,548 352.046,066	21.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.432,548 352.046,066	6	427.549,566 352.096,967	127.609
6	427.549,566 352.096,967	7	427.570,346 352.103,673	21.835
7	427.570,346 352.103,673	1	427.588,576 352.109,508	19.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.760	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1532, din 21/04/2005 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

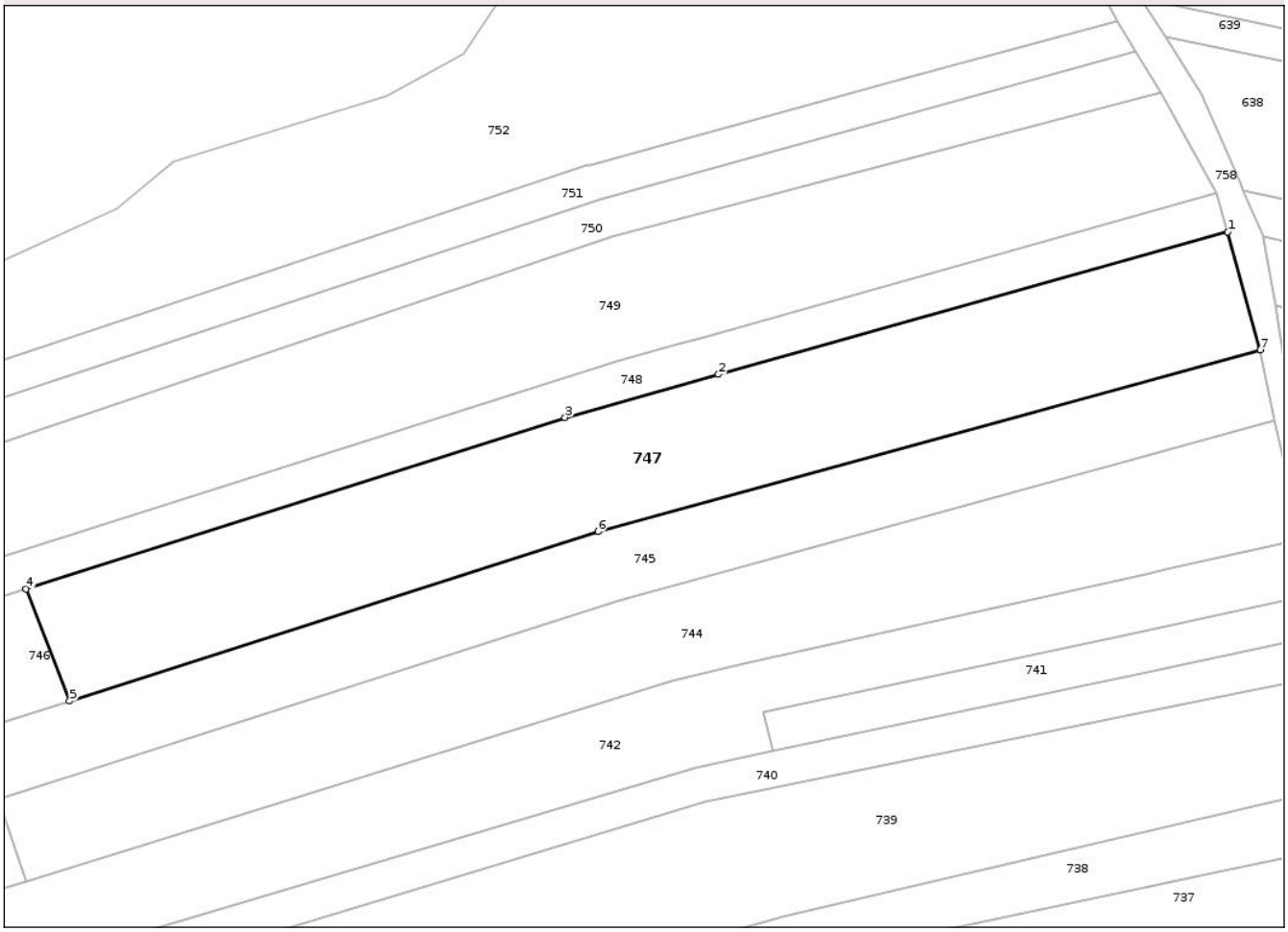
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	5.760	57	13/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.815,711 352.201,432	2	427.715,836 352.173,492	103.709
2	427.715,836 352.173,492	3	427.685,72 352.165,067	31.272
3	427.685,72 352.165,067	4	427.580,0 352.131,448	110.937
4	427.580,0 352.131,448	5	427.588,576 352.109,508	23.557
5	427.588,576 352.109,508	6	427.692,224 352.142,689	108.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.692,224 352.142,689	7	427.822,079 352.178,292	134.647
7	427.822,079 352.178,292	1	427.815,711 352.201,432	24.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1356/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ALEXANDRU** 2) **TUDOR GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

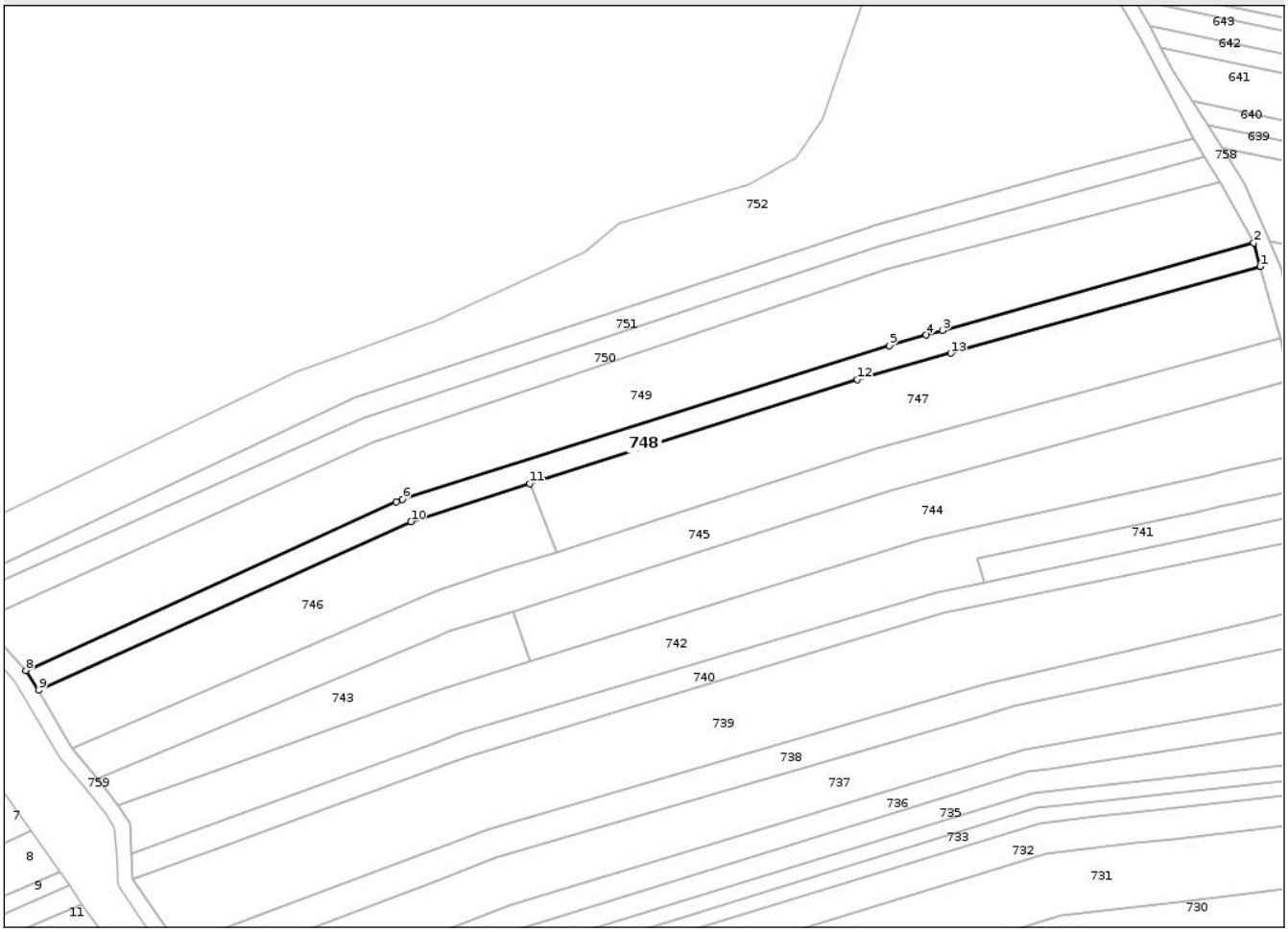
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	997	57	16/4	-	
2	altele	NU	1.382	57	15/5	-	
3	arabil	NU	821	57	12/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.815,711 352.201,432	2	427.813,588 352.209,145	8.0
2	427.813,588 352.209,145	3	427.713,183 352.180,843	104.318
3	427.713,183 352.180,843	4	427.707,906 352.179,356	5.483
4	427.707,906 352.179,356	5	427.696,019 352.176,005	12.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.696,019 352.176,005	6	427.538,959 352.126,434	164.697
6	427.538,959 352.126,434	7	427.536,97 352.125,53	2.185
7	427.536,97 352.125,53	8	427.417,48 352.071,242	131.244
8	427.417,48 352.071,242	9	427.421,627 352.064,881	7.593
9	427.421,627 352.064,881	10	427.541,677 352.119,261	131.792
10	427.541,677 352.119,261	11	427.580,0 352.131,448	40.214
11	427.580,0 352.131,448	12	427.685,72 352.165,067	110.937
12	427.685,72 352.165,067	13	427.715,836 352.173,492	31.272
13	427.715,836 352.173,492	1	427.815,711 352.201,432	103.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1351/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

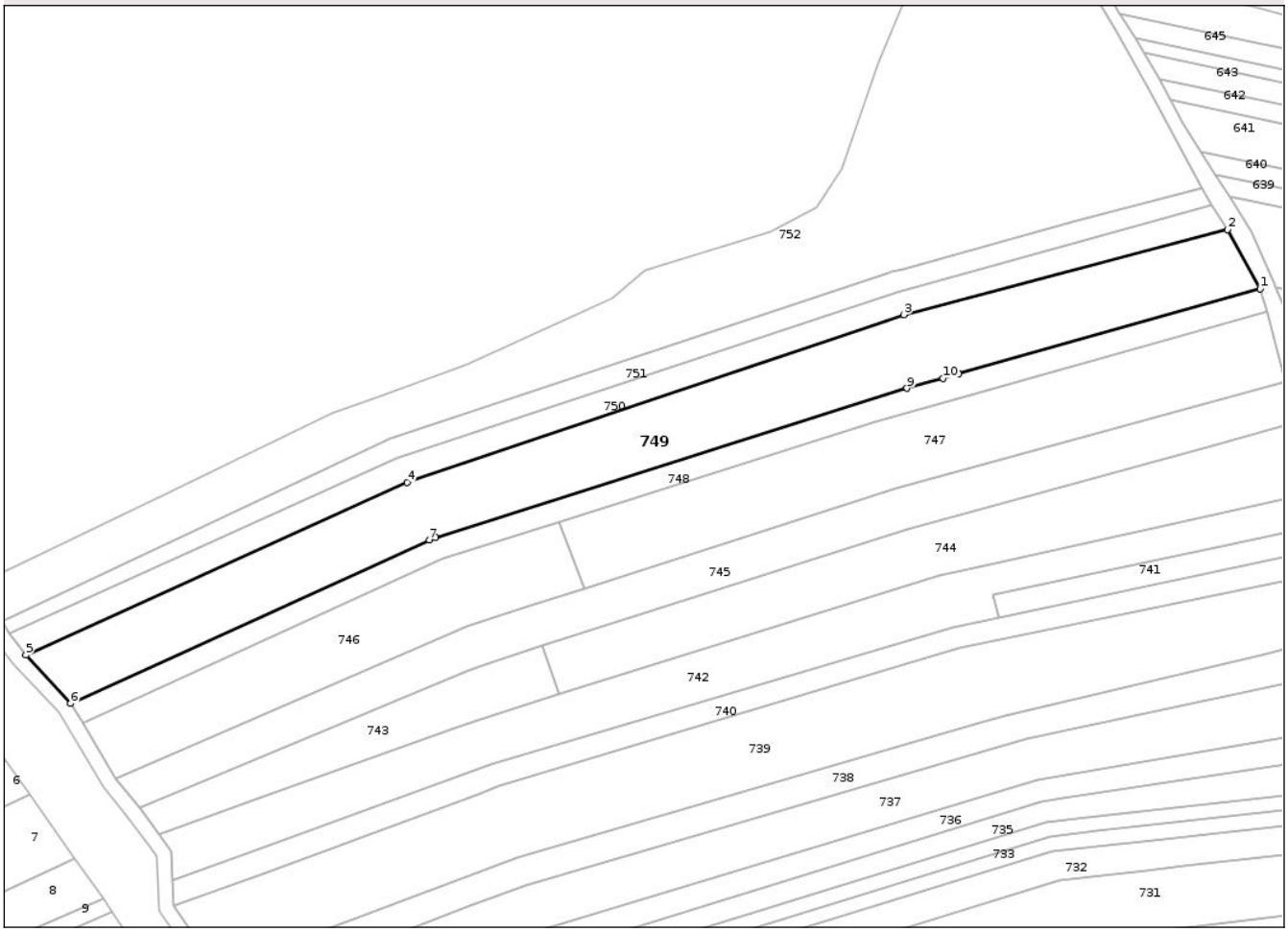
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.791	57	16/3	-	
2	padure	NU	3.890	57	15/3,15/4	-	
3	arabil	NU	2.519	57	12/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.813,588 352.209,145	2	427.802,674 352.228,789	22.472
2	427.802,674 352.228,789	3	427.694,994 352.200,44	111.349
3	427.694,994 352.200,44	4	427.529,536 352.144,737	174.583
4	427.529,536 352.144,737	5	427.402,685 352.087,271	139.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.402,685 352.087,271	6	427.417,48 352.071,242	21.813
6	427.417,48 352.071,242	7	427.536,97 352.125,53	131.244
7	427.536,97 352.125,53	8	427.538,959 352.126,434	2.185
8	427.538,959 352.126,434	9	427.696,019 352.176,005	164.697
9	427.696,019 352.176,005	10	427.707,906 352.179,356	12.35
10	427.707,906 352.179,356	11	427.713,183 352.180,843	5.483
11	427.713,183 352.180,843	1	427.813,588 352.209,145	104.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1482, din 02/06/2004 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.240	57	16/2	-	
2	padure	NU	1.436	57	12/2, 15/2	-	
3	arabil	NU	924	57	12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.802,674 352.228,789	2	427.797,573 352.236,753	9.458
2	427.797,573 352.236,753	3	427.692,815 352.207,912	108.656
3	427.692,815 352.207,912	4	427.526,275 352.152,755	175.436
4	427.526,275 352.152,755	5	427.397,021 352.094,585	141.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.397,021 352.094,585	6	427.402,685 352.087,271	9.251
6	427.402,685 352.087,271	7	427.529,536 352.144,737	139.261
7	427.529,536 352.144,737	8	427.694,994 352.200,44	174.583
8	427.694,994 352.200,44	1	427.802,674 352.228,789	111.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.882/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

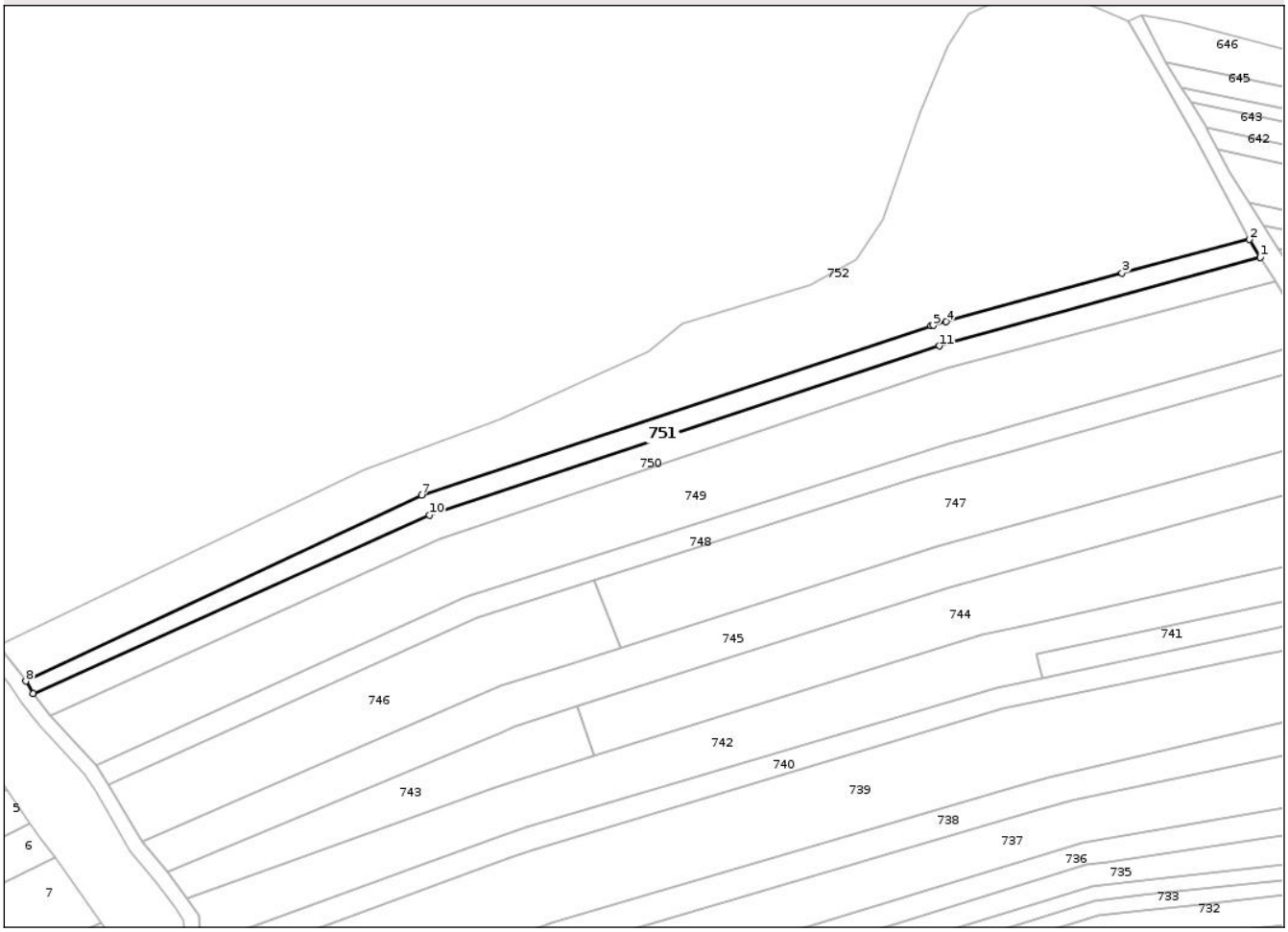
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	825	57	16/1	-	
2	altele	NU	1.225	57	15/1	-	
3	arabil	NU	750	57	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.797,573 352.236,753	2	427.794,053 352.242,607	6.831
2	427.794,053 352.242,607	3	427.752,47 352.231,641	43.005
3	427.752,47 352.231,641	4	427.694,988 352.215,773	59.632
4	427.694,988 352.215,773	5	427.690,784 352.214,613	4.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.690,784 352.214,613	6	427.690,138 352.214,399	0.681
6	427.690,138 352.214,399	7	427.523,742 352.159,262	175.293
7	427.523,742 352.159,262	8	427.394,561 352.098,547	142.738
8	427.394,561 352.098,547	9	427.397,021 352.094,585	4.664
9	427.397,021 352.094,585	10	427.526,275 352.152,755	141.74
10	427.526,275 352.152,755	11	427.692,815 352.207,912	175.436
11	427.692,815 352.207,912	1	427.797,573 352.236,753	108.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.345	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

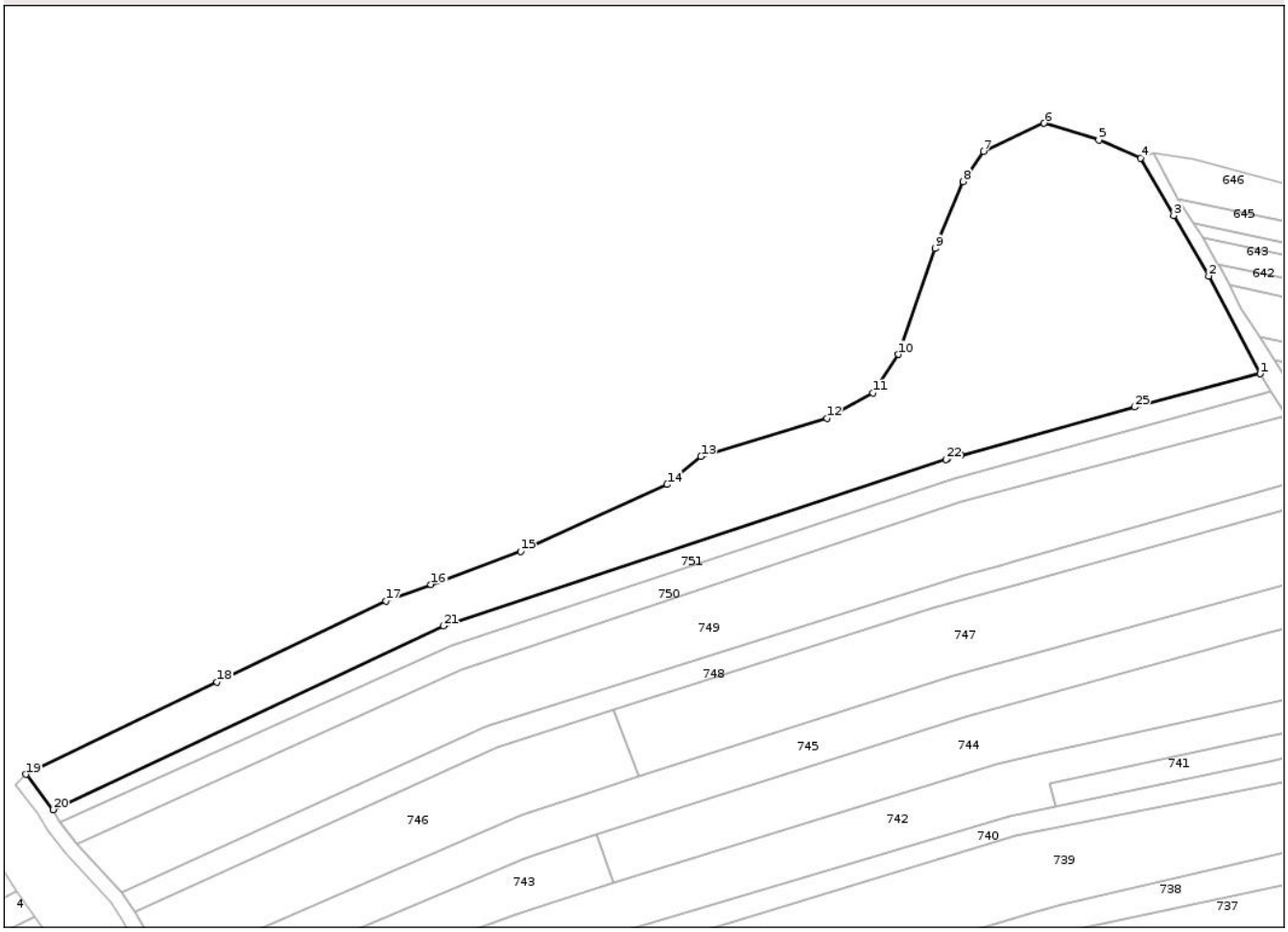
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.182	57	9/1	-	
2	faneata	NU	1.059	57	9/2	-	
3	padure	NU	2.854	57	9/3	-	
4	arabil	NU	3.449	57	9/4	-	
5	altele	NU	4.801	57	9/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.794,053 352.242,607	2	427.777,003 352.274,953	36.565
3	427.765,422 352.294,975	4	427.754,465 352.313,92	21.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.777,003 352.274,953	3	427.765,422 352.294,975	23.13
4	427.754,465 352.313,92	5	427.740,597 352.319,889	15.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.740,597 352.319,889	6	427.722,477 352.325,453	18.955
7	427.702,535 352.316,146	8	427.695,753 352.306,131	12.095
9	427.686,433 352.284,045	10	427.674,378 352.249,011	37.05
11	427.665,875 352.236,264	12	427.650,666 352.227,942	17.337
13	427.608,937 352.215,272	14	427.597,779 352.206,04	14.482
15	427.549,26 352.183,862	16	427.519,631 352.172,998	31.558
17	427.504,687 352.167,561	18	427.448,869 352.140,697	61.946
19	427.385,601 352.110,247	20	427.394,561 352.098,547	14.737
21	427.523,742 352.159,262	22	427.690,138 352.214,399	175.293
23	427.690,784 352.214,613	24	427.694,988 352.215,773	4.361
25	427.752,47 352.231,641	1	427.794,053 352.242,607	43.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.722,477 352.325,453	7	427.702,535 352.316,146	22.007
8	427.695,753 352.306,131	9	427.686,433 352.284,045	23.972
10	427.674,378 352.249,011	11	427.665,875 352.236,264	15.323
12	427.650,666 352.227,942	13	427.608,937 352.215,272	43.61
14	427.597,779 352.206,04	15	427.549,26 352.183,862	53.348
16	427.519,631 352.172,998	17	427.504,687 352.167,561	15.902
18	427.448,869 352.140,697	19	427.385,601 352.110,247	70.214
20	427.394,561 352.098,547	21	427.523,742 352.159,262	142.738
22	427.690,138 352.214,399	23	427.690,784 352.214,613	0.681
24	427.694,988 352.215,773	25	427.752,47 352.231,641	59.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		255	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	207	7	253	-	
2	altele	NU	48	7	254	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.986,99 351.996,242	2	427.969,727 352.000,807	17.856
2	427.969,727 352.000,807	3	427.887,852 352.022,455	84.689
3	427.887,852 352.022,455	4	427.889,164 352.019,673	3.076
4	427.889,164 352.019,673	5	427.968,371 351.998,466	81.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.968,371 351.998,466	6	427.986,333 351.993,657	18.595
6	427.986,333 351.993,657	1	427.986,99 351.996,242	2.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.411	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

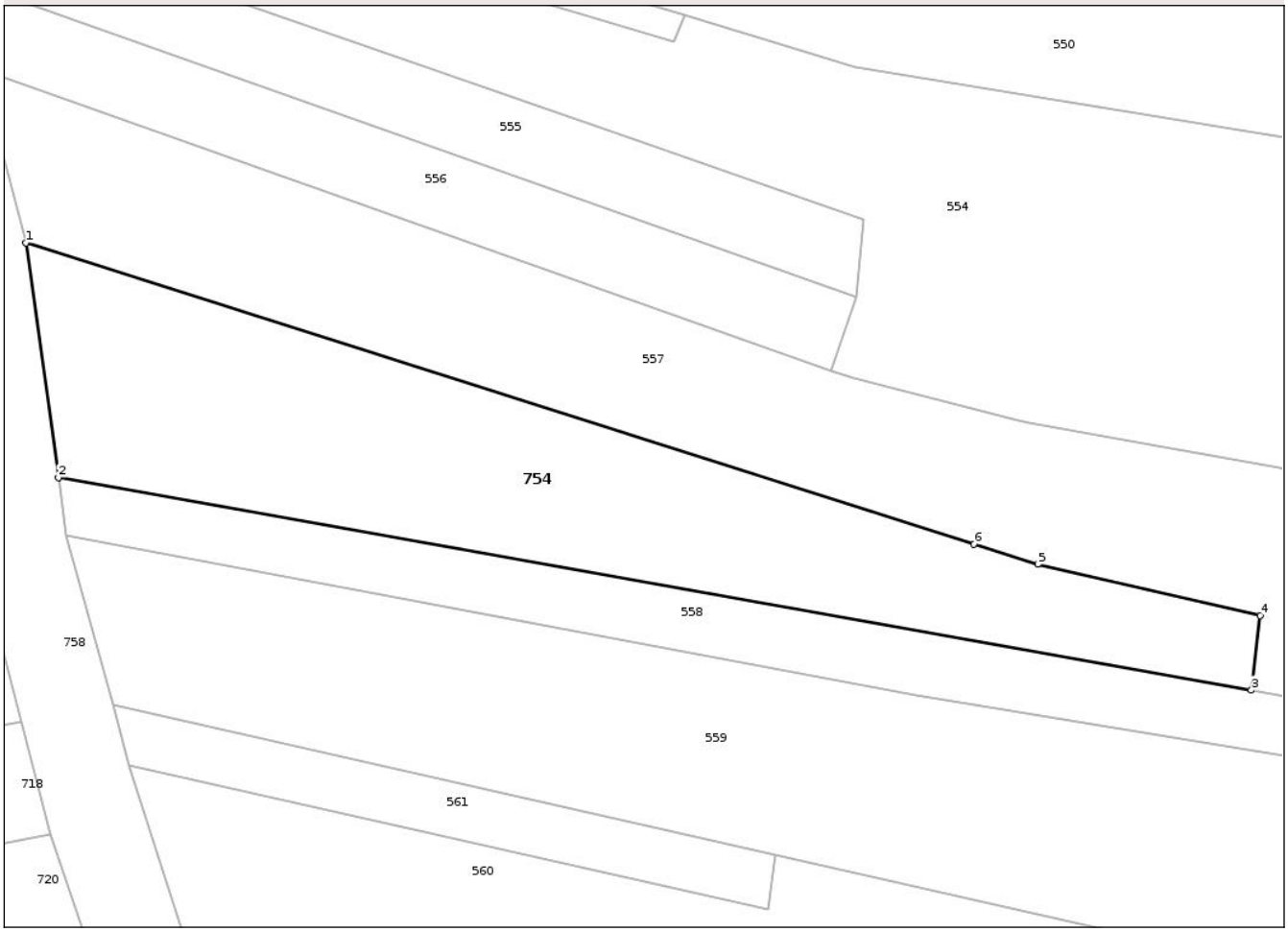
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.411	7	268	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.910,07 351.967,06	2	427.912,989 351.945,955	21.306
2	427.912,989 351.945,955	3	428.020,27 351.926,86	108.967
3	428.020,27 351.926,86	4	428.021,071 351.933,57	6.758
4	428.021,071 351.933,57	5	428.001,056 351.938,177	20.538
5	428.001,056 351.938,177	6	427.995,321 351.939,998	6.017

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.995,321 351.939,998	1	427.910,07 351.967,06	89.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		624	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

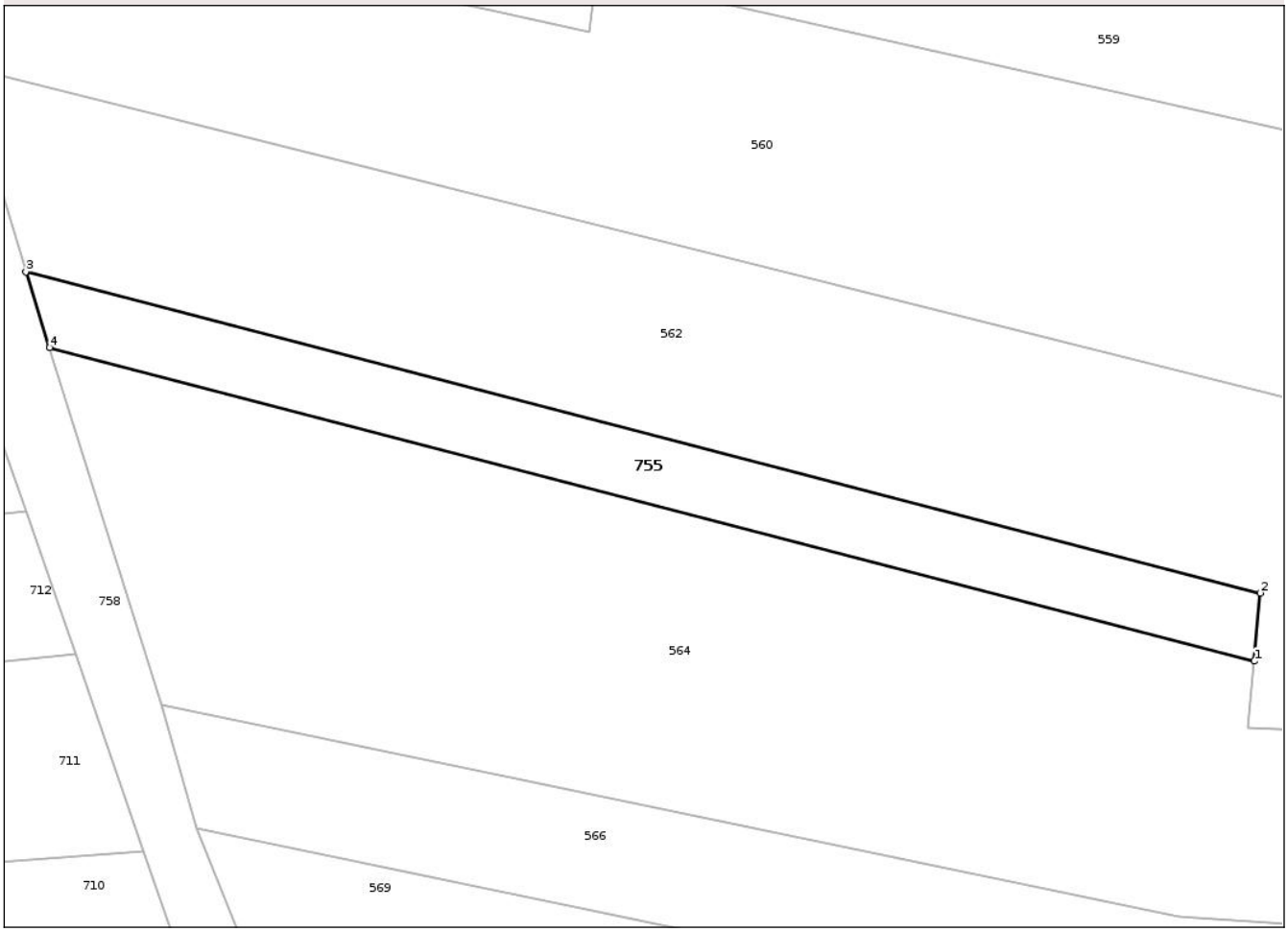
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	624	7	278	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.033,83 351.853,307	2	428.034,345 351.859,14	5.856
2	428.034,345 351.859,14	3	427.928,553 351.886,64	109.308
3	427.928,553 351.886,64	4	427.930,591 351.880,143	6.809
4	427.930,591 351.880,143	1	428.033,83 351.853,307	106.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		351	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	351	56	1/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.896,904 351.174,278	2	427.901,963 351.183,463	10.486
2	427.901,963 351.183,463	3	427.884,713 351.184,555	17.285
3	427.884,713 351.184,555	4	427.883,445 351.172,139	12.481
4	427.883,445 351.172,139	5	427.882,07 351.164,244	8.014
5	427.882,07 351.164,244	6	427.880,295 351.154,055	10.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.880,295 351.154,055	7	427.879,043 351.146,859	7.304
7	427.879,043 351.146,859	8	427.888,245 351.158,559	14.885
8	427.888,245 351.158,559	1	427.896,904 351.174,278	17.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		595	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

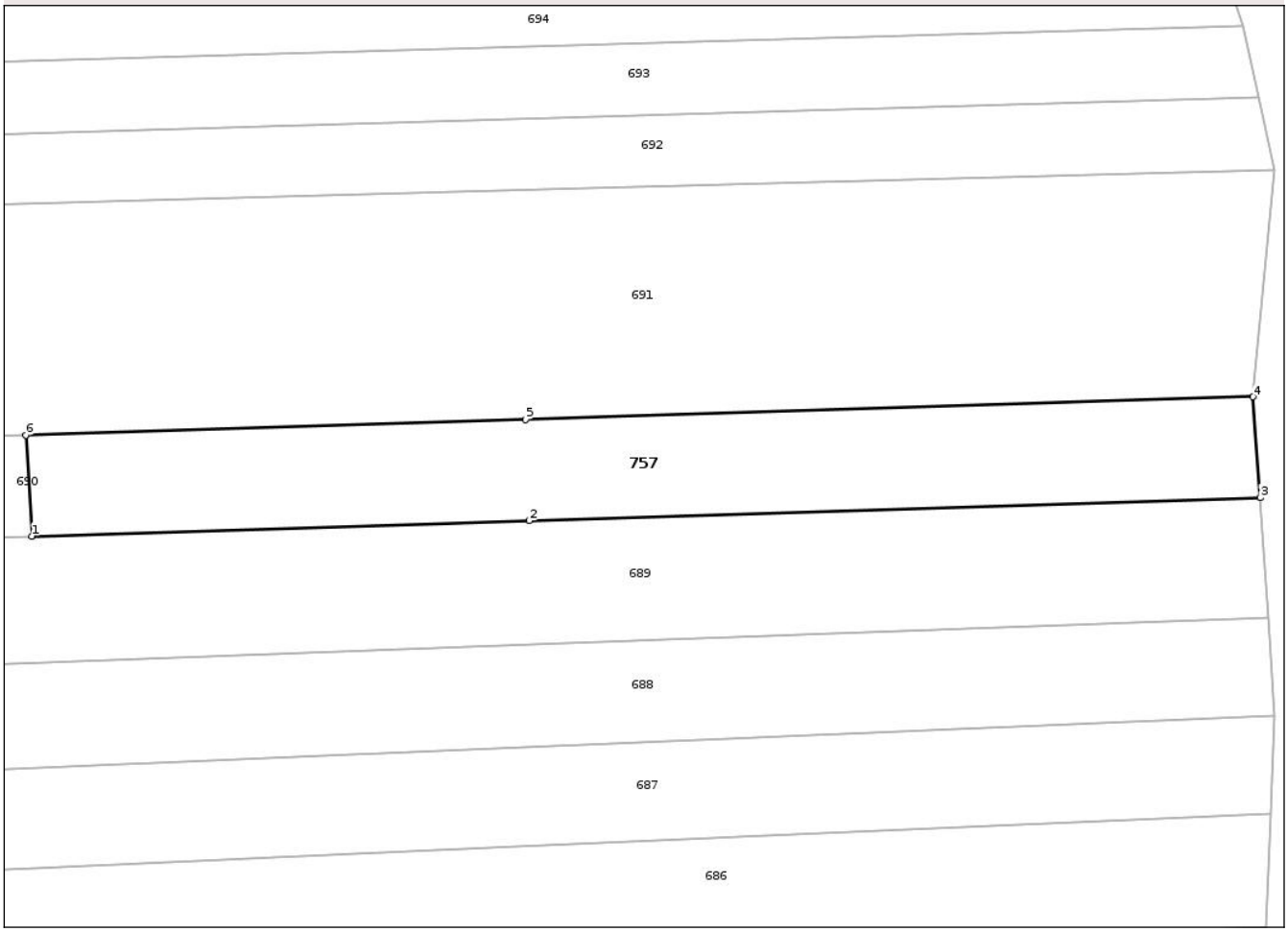
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	242	57	23/7	-	
2	altele	NU	353	57	23/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.885,335 351.645,238	2	427.919,766 351.646,31	34.448
2	427.919,766 351.646,31	3	427.970,345 351.647,884	50.603
3	427.970,345 351.647,884	4	427.969,835 351.654,872	7.007
4	427.969,835 351.654,872	5	427.919,509 351.653,305	50.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.919,509 351.653,305	6	427.884,936 351.652,229	34.59
6	427.884,936 351.652,229	1	427.885,335 351.645,238	7.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.501	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

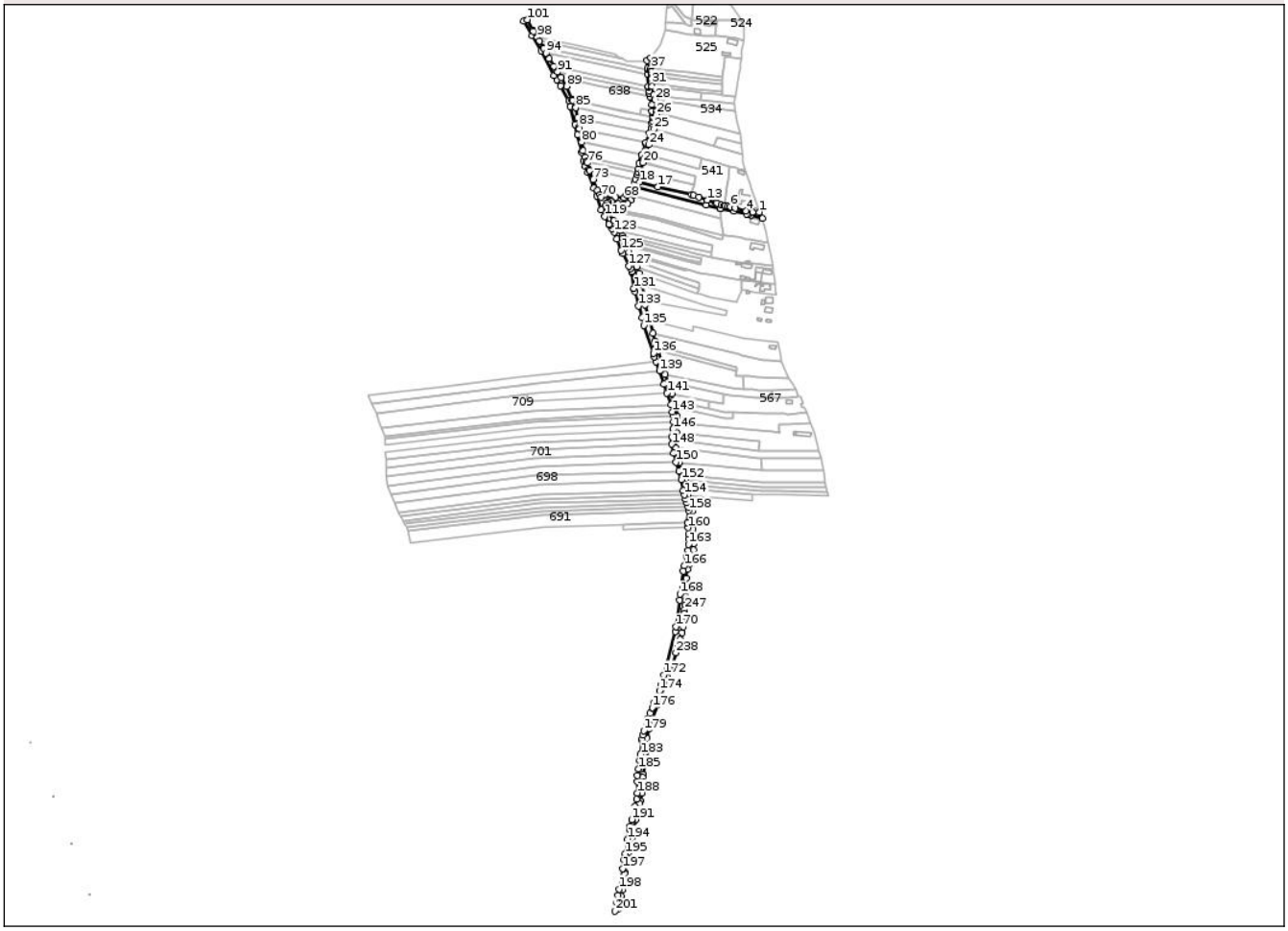
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.501	-	DR DEALULUI	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	428.064,639 352.062,764	2	428.063,697 352.060,805	2.174
4	428.046,501 352.064,598	5	428.032,628 352.067,878	14.255
7	428.023,011 352.070,677	8	428.018,738 352.071,539	4.359
10	428.014,427 352.072,31	11	428.008,56 352.074,491	6.259
13	427.995,51 352.078,586	14	427.984,615 352.082,861	11.704
16	427.974,966 352.085,883	17	427.930,658 352.096,02	45.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	428.063,697 352.060,805	3	428.055,355 352.062,645	8.543
5	428.032,628 352.067,878	6	428.026,032 352.069,798	6.87
8	428.018,738 352.071,539	9	428.018,538 352.071,599	0.209
11	428.008,56 352.074,491	12	428.006,87 352.075,119	1.803
14	427.984,615 352.082,861	15	427.977,555 352.084,548	7.259
17	427.930,658 352.096,02	18	427.906,478 352.102,329	24.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	428.055,355 352.062,645	4	428.046,501 352.064,598	9.067
6	428.026,032 352.069,798	7	428.023,011 352.070,677	3.146
9	428.018,538 352.071,599	10	428.014,427 352.072,31	4.172
12	428.006,87 352.075,119	13	427.995,51 352.078,586	11.877
15	427.977,555 352.084,548	16	427.974,966 352.085,883	2.913
18	427.906,478 352.102,329	19	427.908,837 352.115,301	13.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	427.908,837 352.115,301	20	427.911,095 352.127,723	12.626
22	427.912,635 352.132,482	23	427.914,95 352.139,183	7.09
25	427.925,54 352.172,111	26	427.928,779 352.191,356	19.516
28	427.927,019 352.210,924	29	427.925,511 352.216,952	6.214
31	427.922,307 352.231,767	32	427.921,957 352.237,209	5.453
34	427.921,762 352.242,098	35	427.921,567 352.247,005	4.911
37	427.921,543 352.252,161	38	427.921,48 352.265,816	13.655
40	427.917,07 352.252,139	41	427.917,154 352.250,018	2.123
43	427.918,015 352.228,434	44	427.918,067 352.227,131	1.304
46	427.919,803 352.218,825	47	427.920,555 352.214,892	4.004
49	427.923,14 352.195,678	50	427.923,26 352.193,753	1.929
52	427.923,26 352.187,476	53	427.923,26 352.182,543	4.933
55	427.921,755 352.173,02	56	427.919,581 352.166,938	6.459
58	427.914,444 352.152,569	59	427.909,392 352.137,975	15.444
61	427.904,891 352.120,007	62	427.904,377 352.115,385	4.65
64	427.901,599 352.105,939	65	427.899,625 352.101,094	5.232
67	427.889,432 352.085,329	68	427.886,388 352.081,925	4.567
70	427.856,147 352.082,401	71	427.854,541 352.085,495	3.486
73	427.845,249 352.105,553	74	427.840,863 352.117,518	12.744
76	427.837,647 352.127,554	77	427.836,973 352.129,62	2.173
79	427.832,452 352.143,477	80	427.830,256 352.154,688	11.424
82	427.827,443 352.172,42	83	427.827,087 352.174,694	2.302
85	427.822,814 352.200,101	86	427.822,667 352.200,443	0.372
88	427.818,177 352.210,89	89	427.810,717 352.228,25	18.895
91	427.798,659 352.247,115	92	427.793,836 352.254,66	8.955
94	427.783,801 352.271,826	95	427.780,628 352.278,006	6.947
97	427.774,999 352.287,55	98	427.772,0 352.292,317	5.632
100	427.766,013 352.301,832	101	427.758,824 352.315,684	15.606
103	427.765,422 352.294,975	104	427.777,003 352.274,953	23.13
106	427.797,573 352.236,753	107	427.802,674 352.228,789	9.458
109	427.815,711 352.201,432	110	427.822,079 352.178,292	24.0
112	427.830,221 352.141,3	113	427.833,086 352.130,494	11.179
115	427.838,122 352.115,195	116	427.846,209 352.094,803	21.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	427.911,095 352.127,723	21	427.911,21 352.128,355	0.642
23	427.914,95 352.139,183	24	427.919,16 352.151,375	12.898
26	427.928,779 352.191,356	27	427.928,463 352.194,865	3.523
29	427.925,511 352.216,952	30	427.922,538 352.228,192	11.627
32	427.921,957 352.237,209	33	427.921,859 352.239,653	2.446
35	427.921,567 352.247,005	36	427.921,535 352.247,794	0.79
38	427.921,48 352.265,816	39	427.916,422 352.262,274	6.175
41	427.917,154 352.250,018	42	427.917,41 352.243,609	6.414
44	427.918,067 352.227,131	45	427.919,211 352.221,655	5.594
47	427.920,555 352.214,892	48	427.922,616 352.204,119	10.968
50	427.923,26 352.193,753	51	427.923,26 352.188,698	5.055
53	427.923,26 352.182,543	54	427.922,748 352.179,307	3.276
56	427.919,581 352.166,938	57	427.914,935 352.153,942	13.801
59	427.909,392 352.137,975	60	427.905,706 352.127,328	11.267
62	427.904,377 352.115,385	63	427.903,975 352.111,772	3.635
65	427.899,625 352.101,094	66	427.893,487 352.093,91	9.449
68	427.886,388 352.081,925	69	427.875,275 352.082,748	11.143
71	427.854,541 352.085,495	72	427.851,2 352.091,214	6.623
74	427.840,863 352.117,518	75	427.840,434 352.118,856	1.405
77	427.836,973 352.129,62	78	427.835,315 352.134,701	5.345
80	427.830,256 352.154,688	81	427.830,064 352.155,671	1.002
83	427.827,087 352.174,694	84	427.825,033 352.186,906	12.384
86	427.822,667 352.200,443	87	427.818,754 352.209,547	9.909
89	427.810,717 352.228,25	90	427.803,447 352.239,625	13.5
92	427.793,836 352.254,66	93	427.787,624 352.264,378	11.534
95	427.780,628 352.278,006	96	427.780,059 352.278,972	1.121
98	427.772,0 352.292,317	99	427.766,855 352.300,494	9.661
101	427.758,824 352.315,684	102	427.754,465 352.313,92	4.702
104	427.777,003 352.274,953	105	427.794,053 352.242,607	36.565
107	427.802,674 352.228,789	108	427.813,588 352.209,145	22.472
110	427.822,079 352.178,292	111	427.824,922 352.164,555	14.028
113	427.833,086 352.130,494	114	427.835,126 352.122,749	8.009
116	427.846,209 352.094,803	117	427.850,551 352.083,854	11.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	427.911,21 352.128,355	22	427.912,635 352.132,482	4.366
24	427.919,16 352.151,375	25	427.925,54 352.172,111	21.695
27	427.928,463 352.194,865	28	427.927,019 352.210,924	16.124
30	427.922,538 352.228,192	31	427.922,307 352.231,767	3.582
33	427.921,859 352.239,653	34	427.921,762 352.242,098	2.447
36	427.921,535 352.247,794	37	427.921,543 352.252,161	4.367
39	427.916,422 352.262,274	40	427.917,07 352.252,139	10.156
42	427.917,41 352.243,609	43	427.918,015 352.228,434	15.187
45	427.919,211 352.221,655	46	427.919,803 352.218,825	2.891
48	427.922,616 352.204,119	49	427.923,14 352.195,678	8.457
51	427.923,26 352.188,698	52	427.923,26 352.187,476	1.222
54	427.922,748 352.179,307	55	427.921,755 352.173,02	6.365
57	427.914,935 352.153,942	58	427.914,444 352.152,569	1.458
60	427.905,706 352.127,328	61	427.904,891 352.120,007	7.366
63	427.903,975 352.111,772	64	427.901,599 352.105,939	6.298
66	427.893,487 352.093,91	67	427.889,432 352.085,329	9.491
69	427.875,275 352.082,748	70	427.856,147 352.082,401	19.131
72	427.851,2 352.091,214	73	427.845,249 352.105,553	15.525
75	427.840,434 352.118,856	76	427.837,647 352.127,554	9.134
78	427.835,315 352.134,701	79	427.832,452 352.143,477	9.231
81	427.830,064 352.155,671	82	427.827,443 352.172,42	16.953
84	427.825,033 352.186,906	85	427.822,814 352.200,101	13.38
87	427.818,754 352.209,547	88	427.818,177 352.210,89	1.462
90	427.803,447 352.239,625	91	427.798,659 352.247,115	8.89
93	427.787,624 352.264,378	94	427.783,801 352.271,826	8.372
96	427.780,059 352.278,972	97	427.774,999 352.287,55	9.959
99	427.766,855 352.300,494	100	427.766,013 352.301,832	1.581
102	427.754,465 352.313,92	103	427.765,422 352.294,975	21.885
105	427.794,053 352.242,607	106	427.797,573 352.236,753	6.831
108	427.813,588 352.209,145	109	427.815,711 352.201,432	8.0
111	427.824,922 352.164,555	112	427.830,221 352.141,3	23.851
114	427.835,126 352.122,749	115	427.838,122 352.115,195	8.126
117	427.850,551 352.083,854	118	427.856,001 352.065,973	18.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	427.856,001 352.065,973	119	427.860,577 352.056,959	10.109
121	427.866,999 352.045,637	122	427.870,097 352.040,979	5.594
124	427.876,73 352.027,324	125	427.882,534 352.012,517	15.904
127	427.892,918 351.991,859	128	427.894,724 351.988,267	4.02
130	427.896,456 351.984,154	131	427.899,223 351.962,248	22.08
133	427.905,575 351.939,677	134	427.909,642 351.923,989	16.207
136	427.924,787 351.877,129	137	427.926,234 351.872,884	4.485
139	427.932,834 351.853,934	140	427.938,675 351.836,99	17.923
142	427.948,052 351.809,914	143	427.950,012 351.800,443	9.672
145	427.951,434 351.787,225	146	427.950,784 351.777,68	9.567
148	427.949,146 351.757,816	149	427.951,278 351.746,009	11.998
151	427.958,283 351.722,511	152	427.961,587 351.710,919	12.054
154	427.965,783 351.691,317	155	427.967,518 351.685,463	6.106
157	427.970,224 351.675,538	158	427.971,344 351.670,526	5.136
160	427.970,345 351.647,884	161	427.970,949 351.639,602	8.304
163	427.971,042 351.626,042	164	427.970,724 351.618,177	7.871
166	427.965,775 351.597,859	167	427.964,233 351.590,581	7.44
169	427.959,073 351.552,598	170	427.954,851 351.517,758	35.095
172	427.938,855 351.454,543	173	427.935,642 351.442,384	12.576
175	427.925,596 351.418,043	176	427.923,176 351.411,561	6.919
178	427.917,367 351.396,69	179	427.912,025 351.381,21	16.376
181	427.910,128 351.370,29	182	427.909,792 351.368,355	1.964
184	427.906,921 351.341,929	185	427.904,958 351.330,832	11.269
187	427.903,869 351.314,225	188	427.904,001 351.299,423	14.803
190	427.900,407 351.281,38	191	427.896,337 351.264,432	17.43
193	427.893,102 351.251,427	194	427.890,896 351.238,945	12.675
196	427.886,031 351.211,416	197	427.884,204 351.199,814	11.745
199	427.878,129 351.164,931	200	427.876,355 351.154,743	10.341
202	427.879,043 351.146,859	203	427.880,295 351.154,055	7.304
205	427.883,445 351.172,139	206	427.884,713 351.184,555	12.481
208	427.886,897 351.194,706	209	427.890,589 351.212,41	18.085
211	427.893,225 351.224,909	212	427.896,417 351.239,613	15.046
214	427.901,772 351.264,612	215	427.903,221 351.271,406	6.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	427.860,577 352.056,959	120	427.866,203 352.046,834	11.583
122	427.870,097 352.040,979	123	427.873,215 352.036,292	5.629
125	427.882,534 352.012,517	126	427.884,625 352.008,358	4.655
128	427.894,724 351.988,267	129	427.896,343 351.985,045	3.606
131	427.899,223 351.962,248	132	427.900,38 351.958,138	4.27
134	427.909,642 351.923,989	135	427.912,261 351.913,889	10.434
137	427.926,234 351.872,884	138	427.928,623 351.866,168	7.128
140	427.938,675 351.836,99	141	427.942,715 351.825,153	12.507
143	427.950,012 351.800,443	144	427.951,086 351.795,217	5.335
146	427.950,784 351.777,68	147	427.949,292 351.767,831	9.961
149	427.951,278 351.746,009	150	427.954,892 351.734,408	12.151
152	427.961,587 351.710,919	153	427.963,888 351.697,109	14.0
155	427.967,518 351.685,463	156	427.969,113 351.680,507	5.206
158	427.971,344 351.670,526	159	427.969,835 351.654,872	15.727
161	427.970,949 351.639,602	162	427.971,317 351.632,864	6.748
164	427.970,724 351.618,177	165	427.968,474 351.609,777	8.696
167	427.964,233 351.590,581	168	427.960,042 351.560,598	30.274
170	427.954,851 351.517,758	171	427.953,812 351.511,146	6.693
173	427.935,642 351.442,384	174	427.932,875 351.433,62	9.19
176	427.923,176 351.411,561	177	427.920,512 351.403,731	8.271
179	427.912,025 351.381,21	180	427.910,984 351.375,218	6.082
182	427.909,792 351.368,355	183	427.908,031 351.350,081	18.359
185	427.904,958 351.330,832	186	427.903,569 351.322,127	8.815
188	427.904,001 351.299,423	189	427.902,614 351.290,949	8.587
191	427.896,337 351.264,432	192	427.894,045 351.255,22	9.493
194	427.890,896 351.238,945	195	427.887,451 351.219,452	19.795
197	427.884,204 351.199,814	198	427.879,504 351.172,826	27.394
200	427.876,355 351.154,743	201	427.874,458 351.143,846	11.061
203	427.880,295 351.154,055	204	427.882,07 351.164,244	10.342
206	427.884,713 351.184,555	207	427.886,587 351.193,216	8.861
209	427.890,589 351.212,41	210	427.892,482 351.221,489	9.274
212	427.896,417 351.239,613	213	427.897,775 351.245,869	6.402
215	427.903,221 351.271,406	216	427.904,578 351.276,78	5.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	427.866,203 352.046,834	121	427.866,999 352.045,637	1.438
123	427.873,215 352.036,292	124	427.876,73 352.027,324	9.632
126	427.884,625 352.008,358	127	427.892,918 351.991,859	18.466
129	427.896,343 351.985,045	130	427.896,456 351.984,154	0.898
132	427.900,38 351.958,138	133	427.905,575 351.939,677	19.178
135	427.912,261 351.913,889	136	427.924,787 351.877,129	38.836
138	427.928,623 351.866,168	139	427.932,834 351.853,934	12.938
141	427.942,715 351.825,153	142	427.948,052 351.809,914	16.147
144	427.951,086 351.795,217	145	427.951,434 351.787,225	8.0
147	427.949,292 351.767,831	148	427.949,146 351.757,816	10.016
150	427.954,892 351.734,408	151	427.958,283 351.722,511	12.371
153	427.963,888 351.697,109	154	427.965,783 351.691,317	6.094
156	427.969,113 351.680,507	157	427.970,224 351.675,538	5.092
159	427.969,835 351.654,872	160	427.970,345 351.647,884	7.007
162	427.971,317 351.632,864	163	427.971,042 351.626,042	6.828
165	427.968,474 351.609,777	166	427.965,775 351.597,859	12.22
168	427.960,042 351.560,598	169	427.959,073 351.552,598	8.058
171	427.953,812 351.511,146	172	427.938,855 351.454,543	58.546
174	427.932,875 351.433,62	175	427.925,596 351.418,043	17.194
177	427.920,512 351.403,731	178	427.917,367 351.396,69	7.711
180	427.910,984 351.375,218	181	427.910,128 351.370,29	5.002
183	427.908,031 351.350,081	184	427.906,921 351.341,929	8.227
186	427.903,569 351.322,127	187	427.903,869 351.314,225	7.908
189	427.902,614 351.290,949	190	427.900,407 351.281,38	9.82
192	427.894,045 351.255,22	193	427.893,102 351.251,427	3.908
195	427.887,451 351.219,452	196	427.886,031 351.211,416	8.16
198	427.879,504 351.172,826	199	427.878,129 351.164,931	8.014
201	427.874,458 351.143,846	202	427.879,043 351.146,859	5.486
204	427.882,07 351.164,244	205	427.883,445 351.172,139	8.014
207	427.886,587 351.193,216	208	427.886,897 351.194,706	1.522
210	427.892,482 351.221,489	211	427.893,225 351.224,909	3.5
213	427.897,775 351.245,869	214	427.901,772 351.264,612	19.164
216	427.904,578 351.276,78	217	427.906,885 351.285,918	9.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	427.906,885 351.285,918	218	427.907,506 351.288,357	2.517
220	427.912,296 351.307,146	221	427.911,59 351.314,183	7.072
223	427.911,453 351.323,385	224	427.913,185 351.339,364	16.073
226	427.914,365 351.351,428	227	427.916,329 351.371,503	20.171
229	427.918,54 351.383,619	230	427.920,534 351.389,19	5.917
232	427.923,151 351.396,502	233	427.930,504 351.416,102	20.934
235	427.943,628 351.451,089	236	427.946,474 351.459,65	9.022
238	427.954,471 351.483,496	239	427.958,047 351.494,071	11.163
241	427.960,124 351.500,978	242	427.962,83 351.509,979	9.399
244	427.964,729 351.523,267	245	427.965,66 351.529,237	6.042
247	427.966,031 351.540,202	248	427.966,384 351.546,232	6.04
250	427.967,428 351.565,696	251	427.968,217 351.581,47	15.794
253	427.972,05 351.599,564	254	427.973,855 351.606,938	7.592
256	427.977,481 351.626,479	257	427.976,829 351.636,313	9.856
259	427.976,833 351.655,285	260	427.975,836 351.669,909	14.658
262	427.970,454 351.690,33	263	427.968,327 351.699,791	9.697
265	427.966,378 351.710,983	266	427.964,899 351.717,149	6.341
268	427.953,931 351.753,505	269	427.954,777 351.763,479	10.01
271	427.956,983 351.784,743	272	427.956,075 351.794,196	9.497
274	427.952,182 351.813,347	275	427.949,157 351.824,218	11.284
277	427.940,192 351.849,531	278	427.930,591 351.880,143	32.082
280	427.926,475 351.893,516	281	427.924,542 351.903,897	10.559
283	427.917,908 351.925,519	284	427.913,713 351.940,721	15.77
286	427.910,07 351.967,06	287	427.905,955 351.982,59	16.066
289	427.902,285 351.992,708	290	427.898,382 351.999,449	7.789
292	427.889,164 352.019,673	293	427.887,852 352.022,455	3.076
295	427.883,546 352.031,843	296	427.880,509 352.038,83	7.618
298	427.872,723 352.051,471	299	427.864,548 352.064,772	15.612
301	427.862,099 352.071,598	302	427.863,209 352.074,233	2.859
304	427.869,105 352.076,941	305	427.878,615 352.074,14	9.914
307	427.891,034 352.074,084	308	427.894,993 352.078,784	6.145
310	427.902,622 352.095,368	311	427.902,941 352.095,94	0.655
313	428.012,994 352.067,556	314	428.012,977 352.067,745	0.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	427.907,506 351.288,357	219	427.910,243 351.299,093	11.079
221	427.911,59 351.314,183	222	427.911,045 351.319,612	5.456
224	427.913,185 351.339,364	225	427.913,906 351.346,741	7.412
227	427.916,329 351.371,503	228	427.916,34 351.371,609	0.107
230	427.920,534 351.389,19	231	427.922,494 351.394,665	5.815
233	427.930,504 351.416,102	234	427.932,311 351.420,921	5.147
236	427.946,474 351.459,65	237	427.949,393 351.468,238	9.071
239	427.958,047 351.494,071	240	427.958,954 351.497,087	3.149
242	427.962,83 351.509,979	243	427.963,892 351.517,41	7.507
245	427.965,66 351.529,237	246	427.965,651 351.535,19	5.953
248	427.966,384 351.546,232	249	427.967,035 351.557,907	11.693
251	427.968,217 351.581,47	252	427.970,047 351.593,522	12.19
254	427.973,855 351.606,938	255	427.977,608 351.618,585	12.237
257	427.976,829 351.636,313	258	427.976,832 351.645,919	9.606
260	427.975,836 351.669,909	261	427.972,68 351.679,882	10.46
263	427.968,327 351.699,791	264	427.967,182 351.704,885	5.221
266	427.964,899 351.717,149	267	427.958,651 351.733,399	17.41
269	427.954,777 351.763,479	270	427.955,625 351.773,479	10.036
272	427.956,075 351.794,196	273	427.954,326 351.805,565	11.503
275	427.949,157 351.824,218	276	427.943,179 351.838,976	15.923
278	427.930,591 351.880,143	279	427.928,553 351.886,64	6.809
281	427.924,542 351.903,897	282	427.919,307 351.920,078	17.007
284	427.913,713 351.940,721	285	427.912,989 351.945,955	5.284
287	427.905,955 351.982,59	288	427.902,867 351.991,102	9.055
290	427.898,382 351.999,449	291	427.892,91 352.010,502	12.333
293	427.887,852 352.022,455	294	427.884,978 352.028,55	6.739
296	427.880,509 352.038,83	297	427.879,488 352.041,177	2.559
299	427.864,548 352.064,772	300	427.862,959 352.068,082	3.672
302	427.863,209 352.074,233	303	427.865,864 352.076,331	3.384
305	427.878,615 352.074,14	306	427.884,655 352.072,99	6.149
308	427.894,993 352.078,784	309	427.897,454 352.084,134	5.889
311	427.902,941 352.095,94	312	427.994,285 352.072,381	94.333
314	428.012,977 352.067,745	315	428.030,732 352.063,91	18.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	427.910,243 351.299,093	220	427.912,296 351.307,146	8.311
222	427.911,045 351.319,612	223	427.911,453 351.323,385	3.795
225	427.913,906 351.346,741	226	427.914,365 351.351,428	4.709
228	427.916,34 351.371,609	229	427.918,54 351.383,619	12.21
231	427.922,494 351.394,665	232	427.923,151 351.396,502	1.951
234	427.932,311 351.420,921	235	427.943,628 351.451,089	32.221
237	427.949,393 351.468,238	238	427.954,471 351.483,496	16.081
240	427.958,954 351.497,087	241	427.960,124 351.500,978	4.063
243	427.963,892 351.517,41	244	427.964,729 351.523,267	5.917
246	427.965,651 351.535,19	247	427.966,031 351.540,202	5.026
249	427.967,035 351.557,907	250	427.967,428 351.565,696	7.799
252	427.970,047 351.593,522	253	427.972,05 351.599,564	6.365
255	427.977,608 351.618,585	256	427.977,481 351.626,479	7.895
258	427.976,832 351.645,919	259	427.976,833 351.655,285	9.366
261	427.972,68 351.679,882	262	427.970,454 351.690,33	10.682
264	427.967,182 351.704,885	265	427.966,378 351.710,983	6.151
267	427.958,651 351.733,399	268	427.953,931 351.753,505	20.653
270	427.955,625 351.773,479	271	427.956,983 351.784,743	11.346
273	427.954,326 351.805,565	274	427.952,182 351.813,347	8.072
276	427.943,179 351.838,976	277	427.940,192 351.849,531	10.97
279	427.928,553 351.886,64	280	427.926,475 351.893,516	7.183
282	427.919,307 351.920,078	283	427.917,908 351.925,519	5.618
285	427.912,989 351.945,955	286	427.910,07 351.967,06	21.306
288	427.902,867 351.991,102	289	427.902,285 351.992,708	1.708
291	427.892,91 352.010,502	292	427.889,164 352.019,673	9.907
294	427.884,978 352.028,55	295	427.883,546 352.031,843	3.591
297	427.879,488 352.041,177	298	427.872,723 352.051,471	12.318
300	427.862,959 352.068,082	301	427.862,099 352.071,598	3.62
303	427.865,864 352.076,331	304	427.869,105 352.076,941	3.298
306	427.884,655 352.072,99	307	427.891,034 352.074,084	6.472
309	427.897,454 352.084,134	310	427.902,622 352.095,368	12.366
312	427.994,285 352.072,381	313	428.012,994 352.067,556	19.321
315	428.030,732 352.063,91	316	428.047,446 352.060,015	17.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	428.047,446 352.060,015	317	428.050,073 352.059,129	2.772
319	428.067,975 352.054,842	1	428.064,639 352.062,764	8.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	428.050,073 352.059,129	318	428.052,774 352.058,482	2.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	428.052,774 352.058,482	319	428.067,975 352.054,842	15.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.963	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

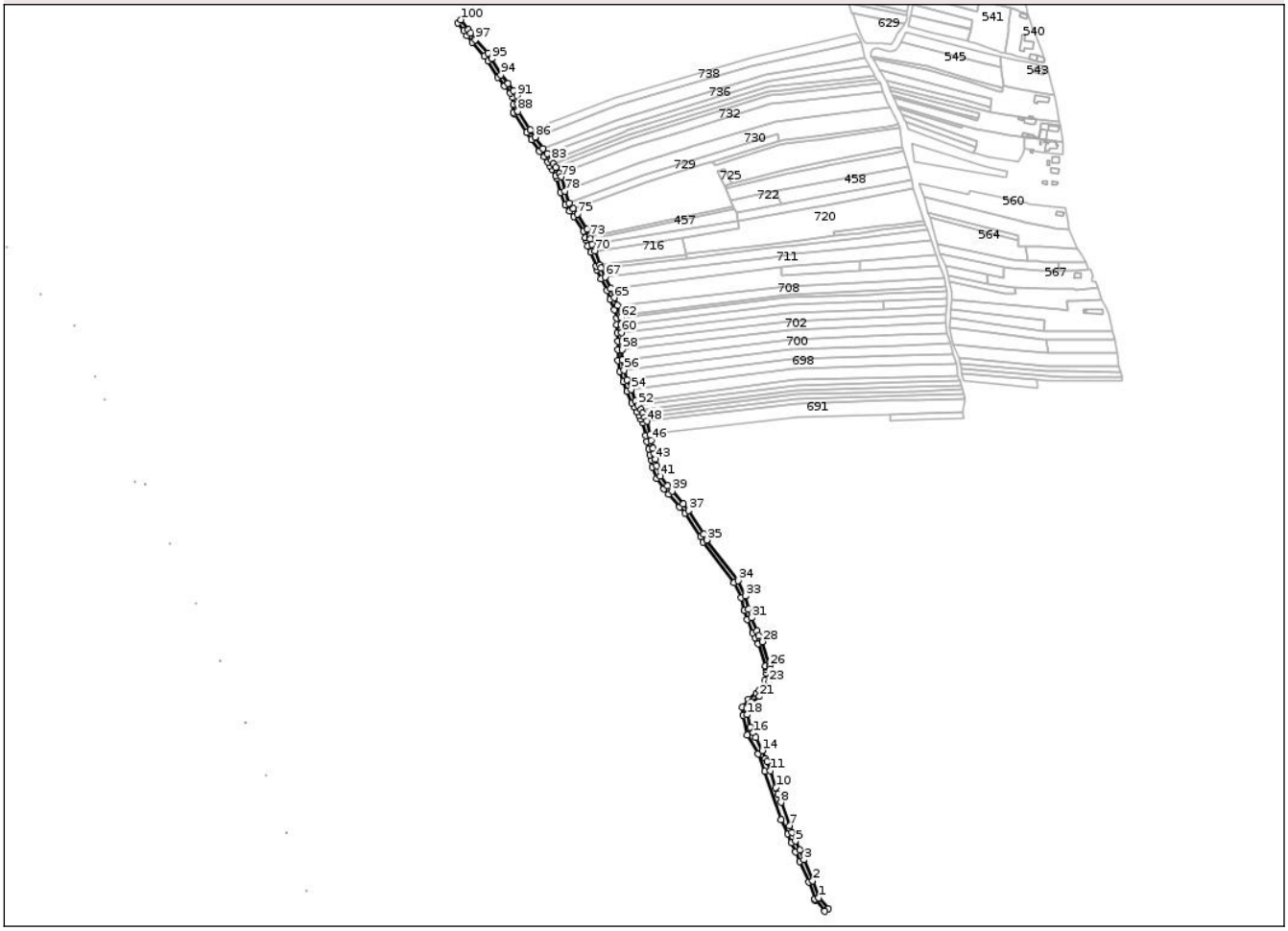
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.963	57	DE	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	427.801,854 351.090,452	2	427.794,946 351.110,556	21.258
4	427.779,577 351.145,73	5	427.774,716 351.156,379	11.706
7	427.768,04 351.174,165	8	427.757,844 351.201,332	29.017
10	427.751,855 351.218,524	11	427.745,444 351.237,951	20.457
13	427.740,211 351.252,498	14	427.736,159 351.261,598	9.961
16	427.725,508 351.282,169	17	427.722,284 351.288,395	7.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	427.794,946 351.110,556	3	427.784,556 351.134,812	26.388
5	427.774,716 351.156,379	6	427.770,851 351.166,676	10.998
8	427.757,844 351.201,332	9	427.754,498 351.210,516	9.775
11	427.745,444 351.237,951	12	427.741,879 351.248,751	11.373
14	427.736,159 351.261,598	15	427.728,418 351.276,55	16.837
17	427.722,284 351.288,395	18	427.718,639 351.303,191	15.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	427.784,556 351.134,812	4	427.779,577 351.145,73	12.0
6	427.770,851 351.166,676	7	427.768,04 351.174,165	7.999
9	427.754,498 351.210,516	10	427.751,855 351.218,524	8.433
12	427.741,879 351.248,751	13	427.740,211 351.252,498	4.101
15	427.728,418 351.276,55	16	427.725,508 351.282,169	6.328
18	427.718,639 351.303,191	19	427.718,137 351.310,431	7.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	427.718,137 351.310,431	20	427.723,742 351.317,562	9.07
22	427.737,129 351.328,897	23	427.744,015 351.341,127	14.035
25	427.745,573 351.356,417	26	427.745,152 351.359,846	3.455
28	427.736,245 351.388,056	29	427.732,11 351.395,079	8.15
31	427.723,774 351.415,873	32	427.720,331 351.425,679	10.393
34	427.707,912 351.458,943	35	427.671,782 351.506,141	59.439
37	427.650,455 351.540,138	38	427.644,159 351.547,71	9.848
40	427.625,862 351.568,783	41	427.617,888 351.580,044	13.798
43	427.611,913 351.600,005	44	427.610,458 351.606,143	6.308
46	427.606,981 351.621,605	47	427.605,793 351.628,513	7.009
49	427.599,652 351.648,662	50	427.597,379 351.653,058	4.949
52	427.591,851 351.662,572	53	427.588,829 351.667,772	6.014
55	427.579,262 351.691,953	56	427.575,528 351.703,252	11.9
58	427.573,272 351.727,05	59	427.573,573 351.737,046	10.001
61	427.572,174 351.756,254	62	427.571,961 351.764,285	8.034
64	427.567,472 351.778,563	65	427.564,204 351.787,307	9.335
67	427.553,588 351.811,493	68	427.548,876 351.821,732	11.271
70	427.541,483 351.841,886	71	427.538,026 351.849,298	8.179
73	427.535,332 351.858,436	74	427.532,891 351.866,67	8.588
76	427.516,402 351.891,206	77	427.511,64 351.897,525	7.912
79	427.502,423 351.927,945	80	427.500,428 351.931,341	3.939
82	427.493,303 351.943,158	83	427.491,127 351.947,385	4.754
85	427.481,383 351.960,507	86	427.472,165 351.974,124	16.444
88	427.452,03 352.003,865	89	427.451,999 352.003,91	0.055
91	427.451,048 352.022,114	92	427.447,214 352.027,885	6.928
94	427.432,548 352.046,066	95	427.421,627 352.064,881	21.755
97	427.402,685 352.087,271	98	427.397,021 352.094,585	9.251
100	427.385,601 352.110,247	101	427.382,016 352.106,722	5.028
103	427.392,91 352.091,728	104	427.398,865 352.084,039	9.725
106	427.417,368 352.062,259	107	427.428,435 352.043,191	22.047
109	427.443,152 352.024,964	110	427.446,139 352.020,468	5.398
112	427.447,063 352.002,282	113	427.447,889 352.001,062	1.473
115	427.468,024 351.971,321	116	427.477,408 351.957,46	16.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	427.723,742 351.317,562	21	427.732,915 351.324,213	11.33
23	427.744,015 351.341,127	24	427.746,22 351.351,151	10.264
26	427.745,152 351.359,846	27	427.744,676 351.361,351	1.578
29	427.732,11 351.395,079	30	427.730,055 351.400,18	5.499
32	427.720,331 351.425,679	33	427.716,33 351.440,912	15.75
35	427.671,782 351.506,141	36	427.668,077 351.512,504	7.363
38	427.644,159 351.547,71	39	427.631,459 351.562,891	19.793
41	427.617,888 351.580,044	42	427.613,508 351.592,287	13.003
44	427.610,458 351.606,143	45	427.608,909 351.612,678	6.716
47	427.605,793 351.628,513	48	427.602,031 351.644,01	15.947
50	427.597,379 351.653,058	51	427.594,867 351.657,382	5.001
53	427.588,829 351.667,772	54	427.583,677 351.680,793	14.003
56	427.575,528 351.703,252	57	427.573,362 351.715,053	11.998
59	427.573,573 351.737,046	60	427.572,42 351.746,979	10.0
62	427.571,961 351.764,285	63	427.570,95 351.767,501	3.371
65	427.564,204 351.787,307	66	427.560,182 351.798,067	11.487
68	427.548,876 351.821,732	69	427.547,652 351.825,619	4.075
71	427.538,026 351.849,298	72	427.536,218 351.855,449	6.411
74	427.532,891 351.866,67	75	427.521,36 351.884,627	21.341
77	427.511,64 351.897,525	78	427.506,566 351.911,302	14.682
80	427.500,428 351.931,341	81	427.496,015 351.938,849	8.709
83	427.491,127 351.947,385	84	427.486,529 351.954,55	8.513
86	427.472,165 351.974,124	87	427.466,571 351.982,386	9.978
89	427.451,999 352.003,91	90	427.451,648 352.012,249	8.346
92	427.447,214 352.027,885	93	427.440,638 352.036,349	10.718
95	427.421,627 352.064,881	96	427.417,48 352.071,242	7.593
98	427.397,021 352.094,585	99	427.394,561 352.098,547	4.664
101	427.382,016 352.106,722	102	427.389,202 352.097,699	11.535
104	427.398,865 352.084,039	105	427.413,521 352.068,16	21.609
107	427.428,435 352.043,191	108	427.436,741 352.033,214	12.982
110	427.446,139 352.020,468	111	427.446,654 352.011,992	8.492
113	427.447,889 352.001,062	114	427.462,43 351.979,583	25.938
116	427.477,408 351.957,46	117	427.482,513 351.951,551	7.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	427.732,915 351.324,213	22	427.737,129 351.328,897	6.301
24	427.746,22 351.351,151	25	427.745,573 351.356,417	5.306
27	427.744,676 351.361,351	28	427.736,245 351.388,056	28.004
30	427.730,055 351.400,18	31	427.723,774 351.415,873	16.903
33	427.716,33 351.440,912	34	427.707,912 351.458,943	19.899
36	427.668,077 351.512,504	37	427.650,455 351.540,138	32.775
39	427.631,459 351.562,891	40	427.625,862 351.568,783	8.127
42	427.613,508 351.592,287	43	427.611,913 351.600,005	7.881
45	427.608,909 351.612,678	46	427.606,981 351.621,605	9.133
48	427.602,031 351.644,01	49	427.599,652 351.648,662	5.225
51	427.594,867 351.657,382	52	427.591,851 351.662,572	6.003
54	427.583,677 351.680,793	55	427.579,262 351.691,953	12.002
57	427.573,362 351.715,053	58	427.573,272 351.727,05	11.997
60	427.572,42 351.746,979	61	427.572,174 351.756,254	9.278
63	427.570,95 351.767,501	64	427.567,472 351.778,563	11.596
66	427.560,182 351.798,067	67	427.553,588 351.811,493	14.958
69	427.547,652 351.825,619	70	427.541,483 351.841,886	17.397
72	427.536,218 351.855,449	73	427.535,332 351.858,436	3.116
75	427.521,36 351.884,627	76	427.516,402 351.891,206	8.238
78	427.506,566 351.911,302	79	427.502,423 351.927,945	17.151
81	427.496,015 351.938,849	82	427.493,303 351.943,158	5.091
84	427.486,529 351.954,55	85	427.481,383 351.960,507	7.872
87	427.466,571 351.982,386	88	427.452,03 352.003,865	25.938
90	427.451,648 352.012,249	91	427.451,048 352.022,114	9.883
93	427.440,638 352.036,349	94	427.432,548 352.046,066	12.644
96	427.417,48 352.071,242	97	427.402,685 352.087,271	21.813
99	427.394,561 352.098,547	100	427.385,601 352.110,247	14.737
102	427.389,202 352.097,699	103	427.392,91 352.091,728	7.029
105	427.413,521 352.068,16	106	427.417,368 352.062,259	7.044
108	427.436,741 352.033,214	109	427.443,152 352.024,964	10.448
111	427.446,654 352.011,992	112	427.447,063 352.002,282	9.719
114	427.462,43 351.979,583	115	427.468,024 351.971,321	9.978
117	427.482,513 351.951,551	118	427.486,79 351.944,885	7.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	427.486,79 351.944,885	119	427.488,956 351.940,678	4.732
121	427.496,117 351.928,807	122	427.497,746 351.926,035	3.215
124	427.507,203 351.895,105	125	427.512,409 351.888,196	8.651
127	427.528,3 351.864,567	128	427.530,538 351.857,015	7.877
130	427.533,335 351.847,526	131	427.536,873 351.839,94	8.37
133	427.544,202 351.819,929	134	427.549,073 351.809,346	11.65
136	427.559,52 351.785,557	137	427.564,072 351.773,379	13.001
139	427.567,176 351.756,122	140	427.567,427 351.746,624	9.501
142	427.568,272 351.727,107	143	427.568,365 351.714,579	12.528
145	427.574,56 351.690,248	146	427.579,028 351.678,954	12.146
148	427.587,528 351.660,059	149	427.590,544 351.654,87	6.002
151	427.595,205 351.646,376	152	427.597,312 351.642,257	4.627
154	427.602,071 351.620,654	155	427.604,032 351.611,574	9.289
157	427.607,031 351.598,922	158	427.608,683 351.590,933	8.158
160	427.621,988 351.565,603	161	427.627,715 351.559,562	8.324
163	427.646,449 351.537,137	164	427.664,712 351.509,993	32.716
166	427.703,611 351.456,336	167	427.711,609 351.439,205	18.906
169	427.719,092 351.414,115	170	427.725,415 351.398,317	17.016
172	427.731,648 351.386,009	173	427.739,908 351.359,846	27.436
175	427.740,61 351.355,807	176	427.741,153 351.351,39	4.45
178	427.733,043 351.331,83	179	427.729,552 351.327,95	5.219
181	427.713,016 351.312,006	182	427.713,681 351.302,414	9.615
184	427.731,601 351.257,902	185	427.738,871 351.237,167	21.973
187	427.766,17 351.164,919	188	427.770,095 351.154,46	11.171
190	427.779,983 351.132,79	191	427.790,277 351.108,757	26.145
193	427.797,479 351.087,797	194	427.808,95 351.074,945	17.227
196	427.801,881 351.090,375	1	427.801,854 351.090,452	0.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	427.488,956 351.940,678	120	427.491,743 351.936,25	5.232
122	427.497,746 351.926,035	123	427.501,78 351.909,83	16.7
125	427.512,409 351.888,196	126	427.517,254 351.881,768	8.049
128	427.530,538 351.857,015	129	427.531,422 351.854,034	3.109
131	427.536,873 351.839,94	132	427.542,926 351.823,98	17.069
134	427.549,073 351.809,346	135	427.555,585 351.796,085	14.774
137	427.564,072 351.773,379	138	427.566,981 351.763,5	10.298
140	427.567,427 351.746,624	141	427.568,564 351.736,832	9.858
143	427.568,365 351.714,579	144	427.570,672 351.702,011	12.778
146	427.579,028 351.678,954	147	427.584,317 351.665,584	14.378
149	427.590,544 351.654,87	150	427.592,994 351.650,653	4.877
152	427.597,312 351.642,257	153	427.600,895 351.627,499	15.187
155	427.604,032 351.611,574	156	427.605,592 351.604,99	6.766
158	427.608,683 351.590,933	159	427.613,411 351.577,714	14.039
161	427.627,715 351.559,562	162	427.640,32 351.544,507	19.635
164	427.664,712 351.509,993	165	427.667,428 351.503,603	6.943
167	427.711,609 351.439,205	168	427.715,546 351.424,213	15.5
170	427.725,415 351.398,317	171	427.727,612 351.392,864	5.879
173	427.739,908 351.359,846	174	427.740,245 351.358,779	1.119
176	427.741,153 351.351,39	177	427.739,292 351.342,93	8.662
179	427.729,552 351.327,95	180	427.720,242 351.321,2	11.5
182	427.713,681 351.302,414	183	427.718,784 351.279,583	23.394
185	427.738,871 351.237,167	186	427.758,01 351.181,325	59.031
188	427.770,095 351.154,46	189	427.775,029 351.143,654	11.879
191	427.790,277 351.108,757	192	427.797,125 351.088,827	21.074
194	427.808,95 351.074,945	195	427.813,224 351.077,666	5.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	427.491,743 351.936,25	121	427.496,117 351.928,807	8.633
123	427.501,78 351.909,83	124	427.507,203 351.895,105	15.692
126	427.517,254 351.881,768	127	427.528,3 351.864,567	20.442
129	427.531,422 351.854,034	130	427.533,335 351.847,526	6.783
132	427.542,926 351.823,98	133	427.544,202 351.819,929	4.247
135	427.555,585 351.796,085	136	427.559,52 351.785,557	11.239
138	427.566,981 351.763,5	139	427.567,176 351.756,122	7.381
141	427.568,564 351.736,832	142	427.568,272 351.727,107	9.729
144	427.570,672 351.702,011	145	427.574,56 351.690,248	12.389
147	427.584,317 351.665,584	148	427.587,528 351.660,059	6.39
150	427.592,994 351.650,653	151	427.595,205 351.646,376	4.815
153	427.600,895 351.627,499	154	427.602,071 351.620,654	6.945
156	427.605,592 351.604,99	157	427.607,031 351.598,922	6.236
159	427.613,411 351.577,714	160	427.621,988 351.565,603	14.841
162	427.640,32 351.544,507	163	427.646,449 351.537,137	9.585
165	427.667,428 351.503,603	166	427.703,611 351.456,336	59.526
168	427.715,546 351.424,213	169	427.719,092 351.414,115	10.703
171	427.727,612 351.392,864	172	427.731,648 351.386,009	7.955
174	427.740,245 351.358,779	175	427.740,61 351.355,807	2.994
177	427.739,292 351.342,93	178	427.733,043 351.331,83	12.738
180	427.720,242 351.321,2	181	427.713,016 351.312,006	11.694
183	427.718,784 351.279,583	184	427.731,601 351.257,902	25.186
186	427.758,01 351.181,325	187	427.766,17 351.164,919	18.323
189	427.775,029 351.143,654	190	427.779,983 351.132,79	11.94
192	427.797,125 351.088,827	193	427.797,479 351.087,797	1.089
195	427.813,224 351.077,666	196	427.801,881 351.090,375	17.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.003	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

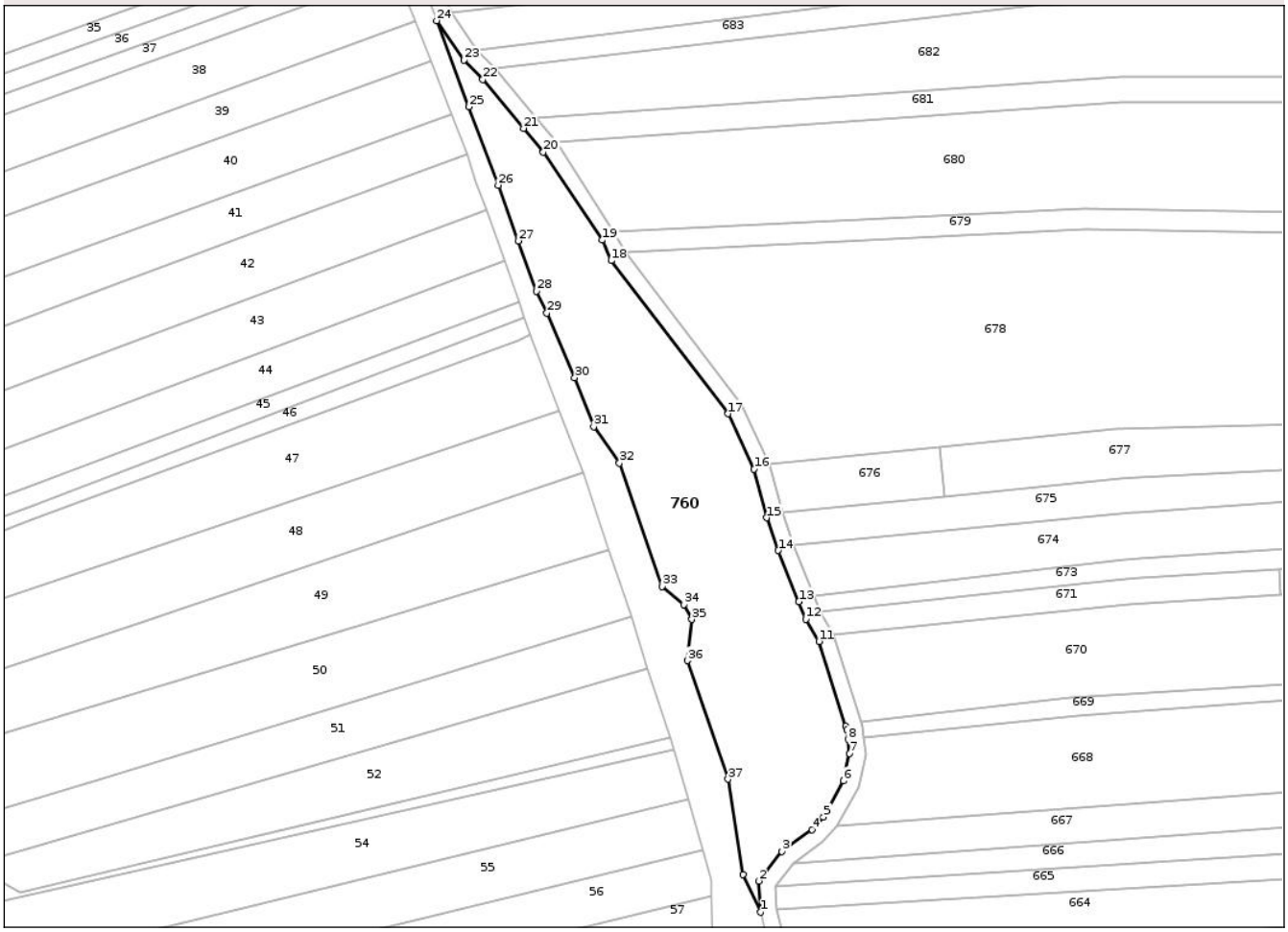
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	8.003	57	20/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.713,681 351.302,414	2	427.713,016 351.312,006	9.615
3	427.720,242 351.321,2	4	427.729,552 351.327,95	11.5
5	427.733,043 351.331,83	6	427.739,292 351.342,93	12.738
7	427.741,153 351.351,39	8	427.740,61 351.355,807	4.45
9	427.740,245 351.358,779	10	427.739,908 351.359,846	1.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.713,016 351.312,006	3	427.720,242 351.321,2	11.694
4	427.729,552 351.327,95	5	427.733,043 351.331,83	5.219
6	427.739,292 351.342,93	7	427.741,153 351.351,39	8.662
8	427.740,61 351.355,807	9	427.740,245 351.358,779	2.994
10	427.739,908 351.359,846	11	427.731,648 351.386,009	27.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.731,648 351.386,009	12	427.727,612 351.392,864	7.955
13	427.725,415 351.398,317	14	427.719,092 351.414,115	17.016
15	427.715,546 351.424,213	16	427.711,609 351.439,205	15.5
17	427.703,611 351.456,336	18	427.667,428 351.503,603	59.526
19	427.664,712 351.509,993	20	427.646,449 351.537,137	32.716
21	427.640,32 351.544,507	22	427.627,715 351.559,562	19.635
23	427.621,988 351.565,603	24	427.613,411 351.577,714	14.841
25	427.623,469 351.551,163	26	427.632,466 351.526,882	25.894
27	427.638,731 351.509,732	28	427.644,361 351.494,215	16.507
29	427.647,543 351.487,462	30	427.656,169 351.467,499	21.747
31	427.661,989 351.452,359	32	427.669,987 351.441,145	13.774
33	427.683,179 351.403,001	34	427.689,927 351.397,416	8.759
35	427.692,339 351.392,822	36	427.690,954 351.380,106	12.791
37	427.703,521 351.343,5	38	427.708,102 351.314,123	29.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.727,612 351.392,864	13	427.725,415 351.398,317	5.879
14	427.719,092 351.414,115	15	427.715,546 351.424,213	10.703
16	427.711,609 351.439,205	17	427.703,611 351.456,336	18.906
18	427.667,428 351.503,603	19	427.664,712 351.509,993	6.943
20	427.646,449 351.537,137	21	427.640,32 351.544,507	9.585
22	427.627,715 351.559,562	23	427.621,988 351.565,603	8.324
24	427.613,411 351.577,714	25	427.623,469 351.551,163	28.392
26	427.632,466 351.526,882	27	427.638,731 351.509,732	18.258
28	427.644,361 351.494,215	29	427.647,543 351.487,462	7.465
30	427.656,169 351.467,499	31	427.661,989 351.452,359	16.22
32	427.669,987 351.441,145	33	427.683,179 351.403,001	40.361
34	427.689,927 351.397,416	35	427.692,339 351.392,822	5.189
36	427.690,954 351.380,106	37	427.703,521 351.343,5	38.703
38	427.708,102 351.314,123	1	427.713,681 351.302,414	12.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		207	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	207	7	2194/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.892,91 352.010,502	2	427.894,597 352.007,095	3.802
2	427.894,597 352.007,095	3	427.968,378 351.985,135	76.98
3	427.968,378 351.985,135	4	427.969,312 351.987,477	2.521
4	427.969,312 351.987,477	5	427.963,075 351.989,357	6.514
5	427.963,075 351.989,357	1	427.892,91 352.010,502	73.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**