DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balsoara, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		295	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

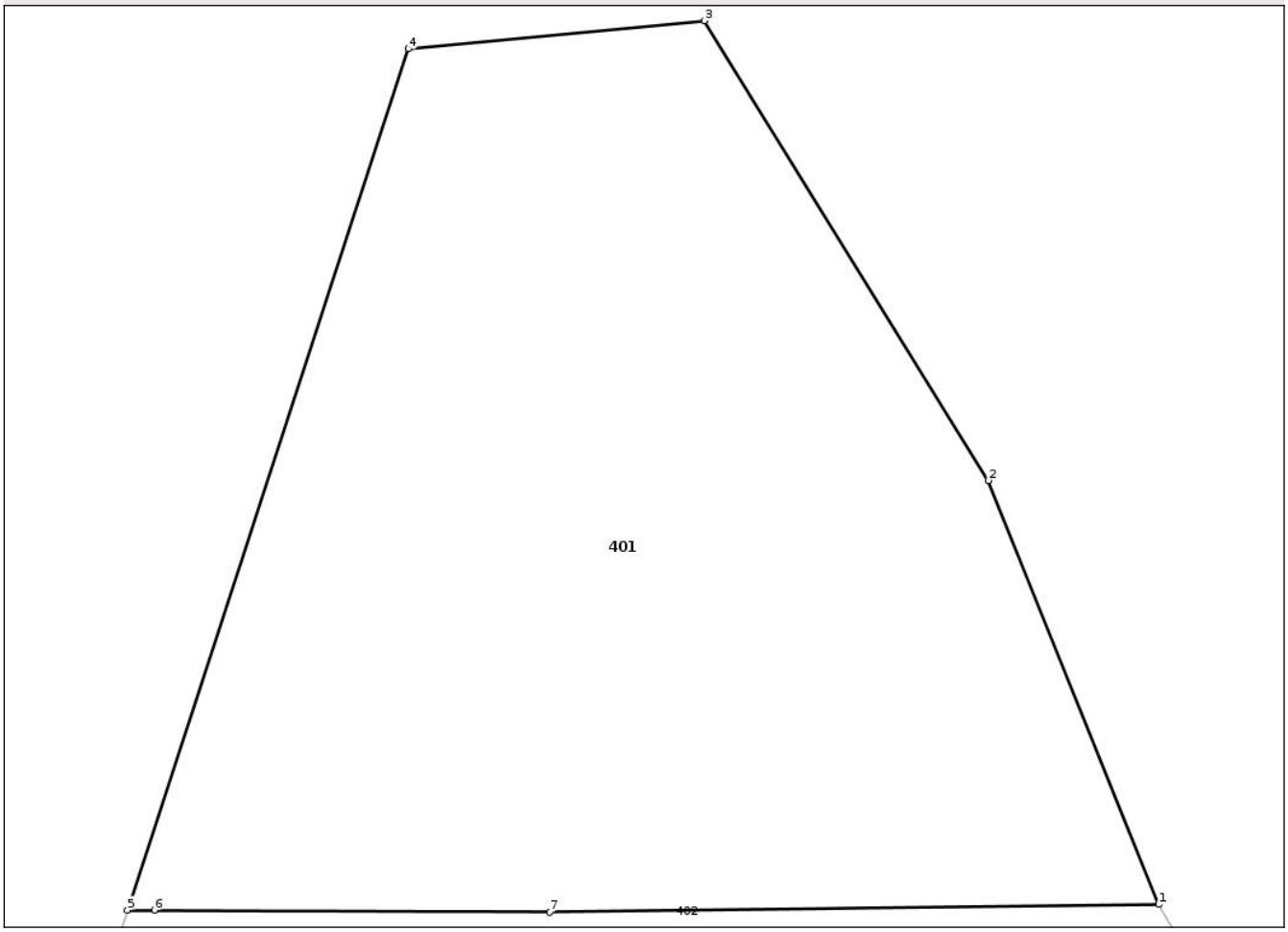
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	295	20	592	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.384,507 351.897,28	2	430.380,744 351.906,642	10.09
2	430.380,744 351.906,642	3	430.374,462 351.916,79	11.935
3	430.374,462 351.916,79	4	430.367,922 351.916,17	6.569
4	430.367,922 351.916,17	5	430.361,716 351.897,158	19.999
5	430.361,716 351.897,158	6	430.362,31 351.897,158	0.594

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.362,31 351.897,158	7	430.371,047 351.897,11	8.737
7	430.371,047 351.897,11	1	430.384,507 351.897,28	13.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balsoara, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.439/47083, din 09/03/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

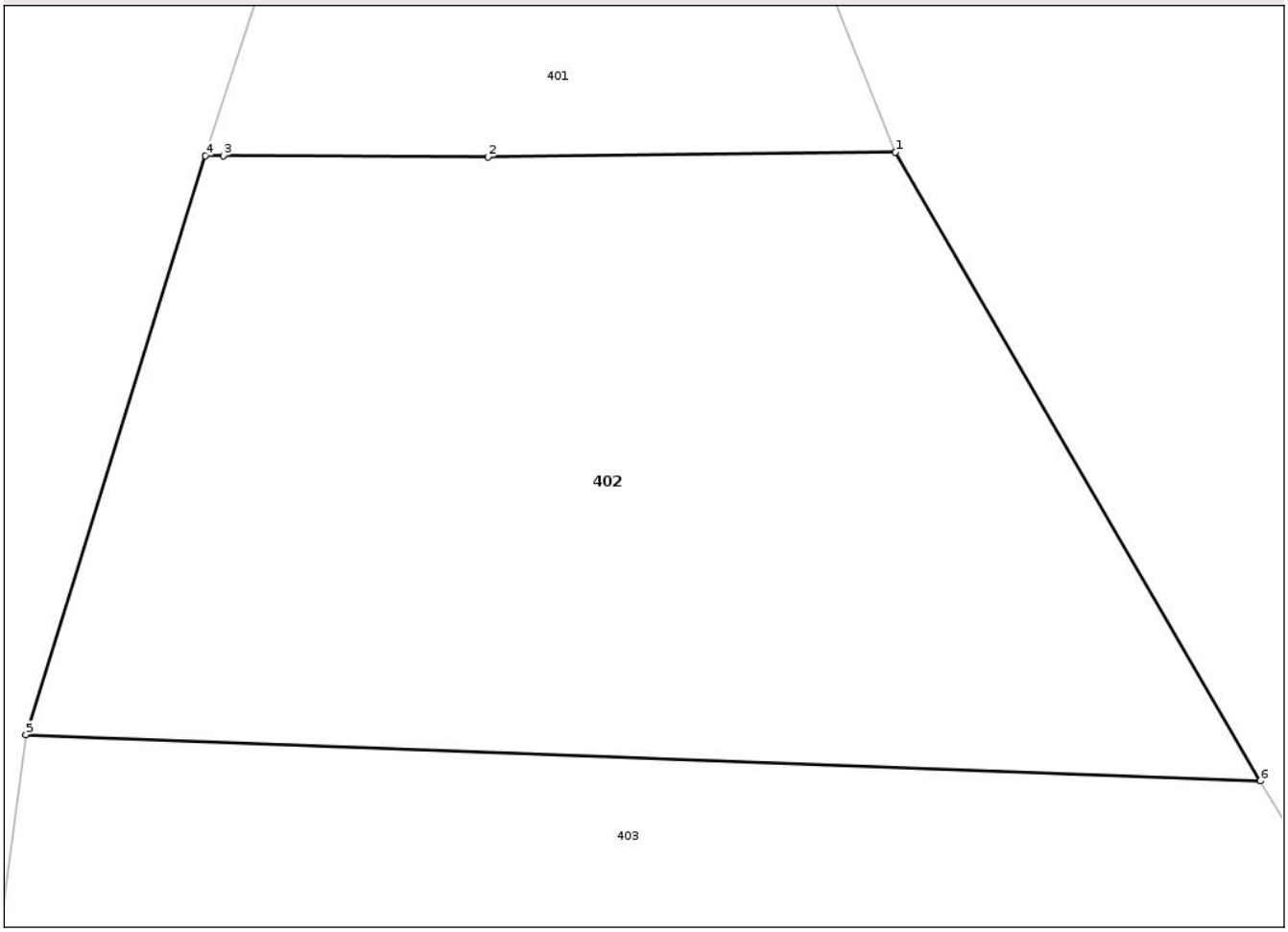
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	630	20	593	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.384,507 351.897,28	2	430.371,047 351.897,11	13.461
2	430.371,047 351.897,11	3	430.362,31 351.897,158	8.737
3	430.362,31 351.897,158	4	430.361,716 351.897,158	0.594
4	430.361,716 351.897,158	5	430.355,792 351.878,056	20.0
5	430.355,792 351.878,056	6	430.396,553 351.876,529	40.79

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.396,553 351.876,529	1	430.384,507 351.897,28	23.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balsoara, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		390	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.358/50992, din 31/07/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGHINA AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

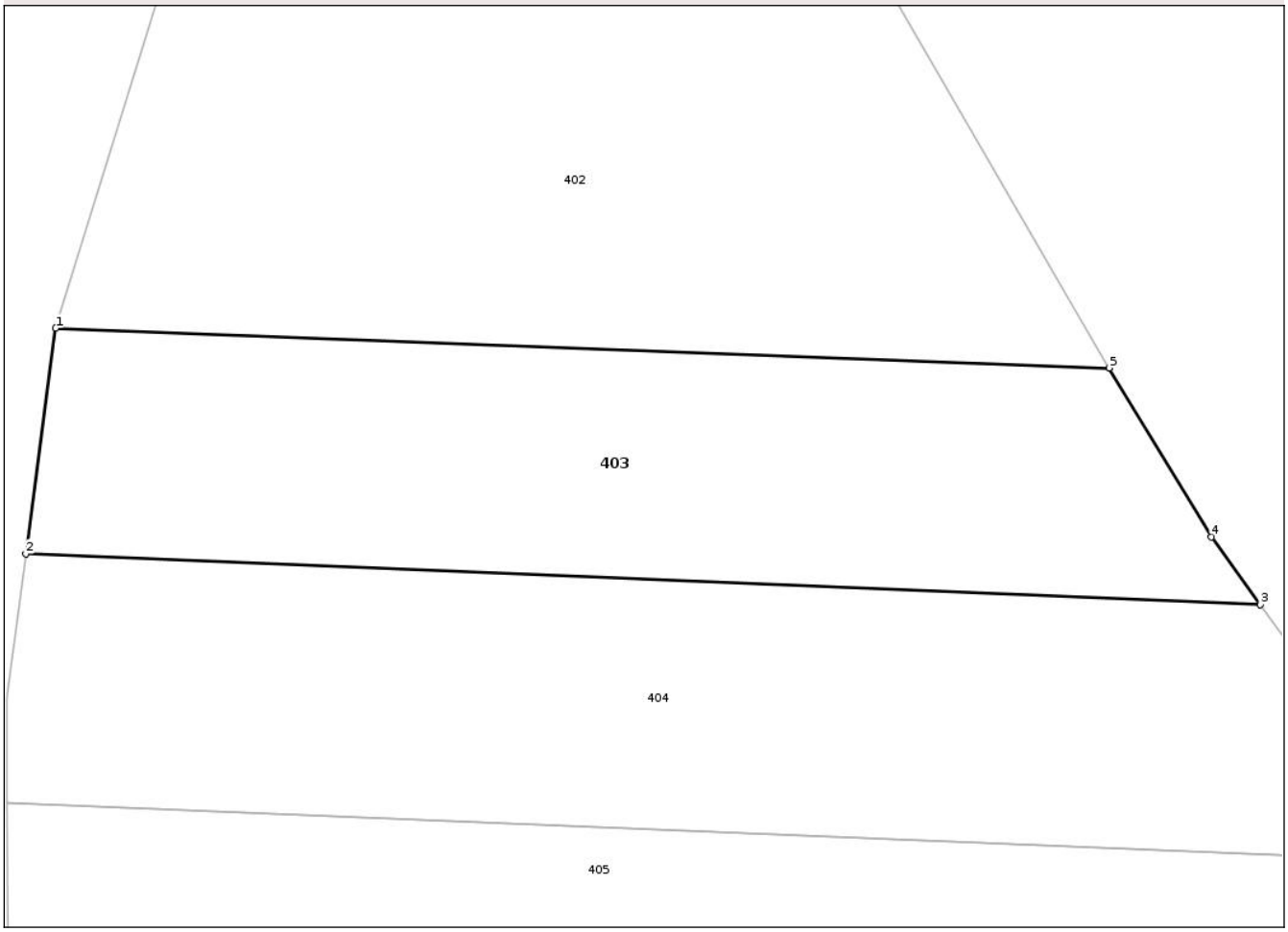
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	390	20	594	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.355,792 351.878,056	2	430.354,645 351.869,346	8.785
2	430.354,645 351.869,346	3	430.402,392 351.867,381	47.787
3	430.402,392 351.867,381	4	430.400,501 351.869,991	3.223
4	430.400,501 351.869,991	5	430.396,553 351.876,529	7.638
5	430.396,553 351.876,529	1	430.355,792 351.878,056	40.79

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balsoara, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.703/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ALEXANDRU** 2) **GHEORGHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	20	594/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.354,645 351.869,346	2	430.353,915 351.863,797	5.597
2	430.353,915 351.863,797	3	430.353,929 351.859,735	4.062
3	430.353,929 351.859,735	4	430.409,592 351.857,444	55.71
4	430.409,592 351.857,444	5	430.402,392 351.867,381	12.271
5	430.402,392 351.867,381	1	430.354,645 351.869,346	47.787

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balsoara, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.561/46616, din 29/09/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIVA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

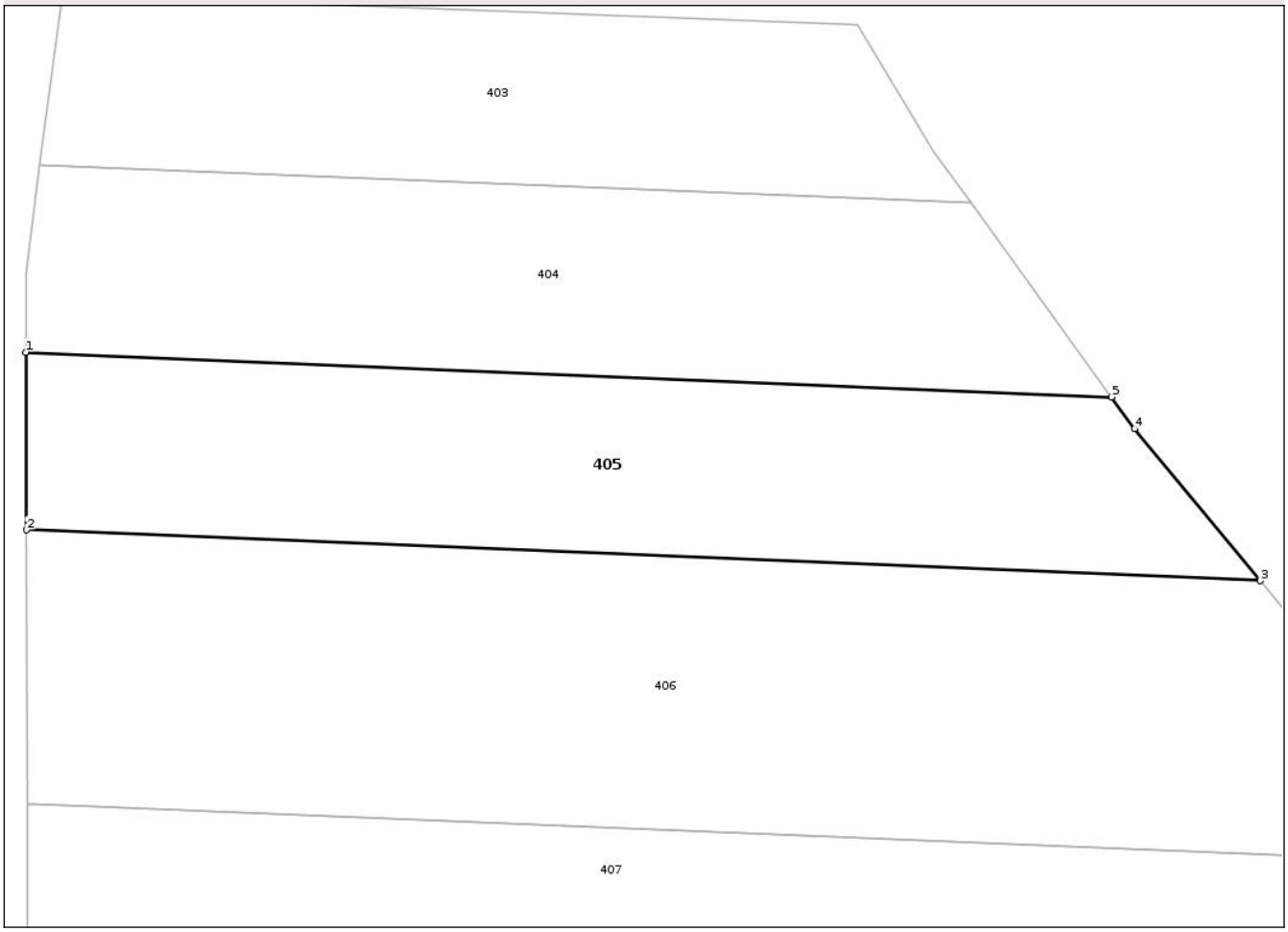
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	540	20	594/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.353,929 351.859,735	2	430.353,96 351.850,641	9.094
2	430.353,96 351.850,641	3	430.417,22 351.848,038	63.314
3	430.417,22 351.848,038	4	430.410,778 351.855,808	10.093
4	430.410,778 351.855,808	5	430.409,592 351.857,444	2.021
5	430.409,592 351.857,444	1	430.353,929 351.859,735	55.71

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balsoara, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.1105/46909, din 26/03/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSUROI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

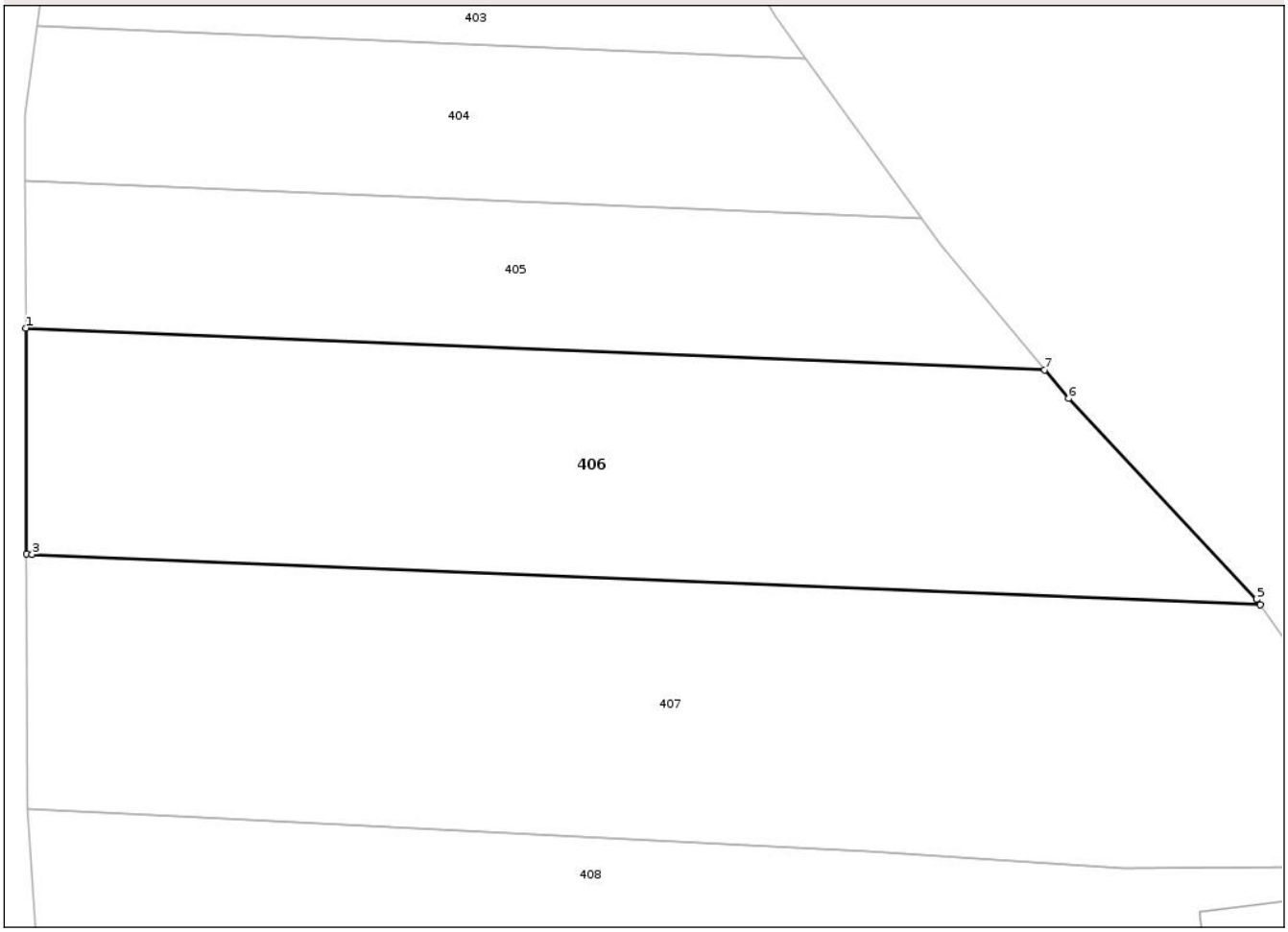
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	980	20	595,595/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.353,96 351.850,641	2	430.354,009 351.836,615	14.026
2	430.354,009 351.836,615	3	430.354,353 351.836,601	0.344
3	430.354,353 351.836,601	4	430.430,6 351.833,463	76.312
4	430.430,6 351.833,463	5	430.430,357 351.833,81	0.424
5	430.430,357 351.833,81	6	430.418,693 351.846,261	17.061

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.418,693 351.846,261	7	430.417,22 351.848,038	2.308
7	430.417,22 351.848,038	1	430.353,96 351.850,641	63.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balsoara, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.330	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.254	20	595/3	-	
2	arabil	NU	76	20	595/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.354,009 351.836,615	2	430.354,063 351.820,829	15.786
2	430.354,063 351.820,829	3	430.363,287 351.820,364	9.236
3	430.363,287 351.820,364	4	430.406,221 351.818,197	42.989
4	430.406,221 351.818,197	5	430.422,102 351.817,17	15.914

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.422,102 351.817,17	6	430.441,942 351.817,247	19.84
6	430.441,942 351.817,247	7	430.430,6 351.833,463	19.789
7	430.430,6 351.833,463	8	430.354,353 351.836,601	76.312
8	430.354,353 351.836,601	1	430.354,009 351.836,615	0.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balsoara, Str Balsoara, Nr. 332, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.840 Masurata: 2.484	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Balsoara, Str Balsoara, Nr. 332, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.1372/25740, din 16/05/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU MIRCEA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIRBU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

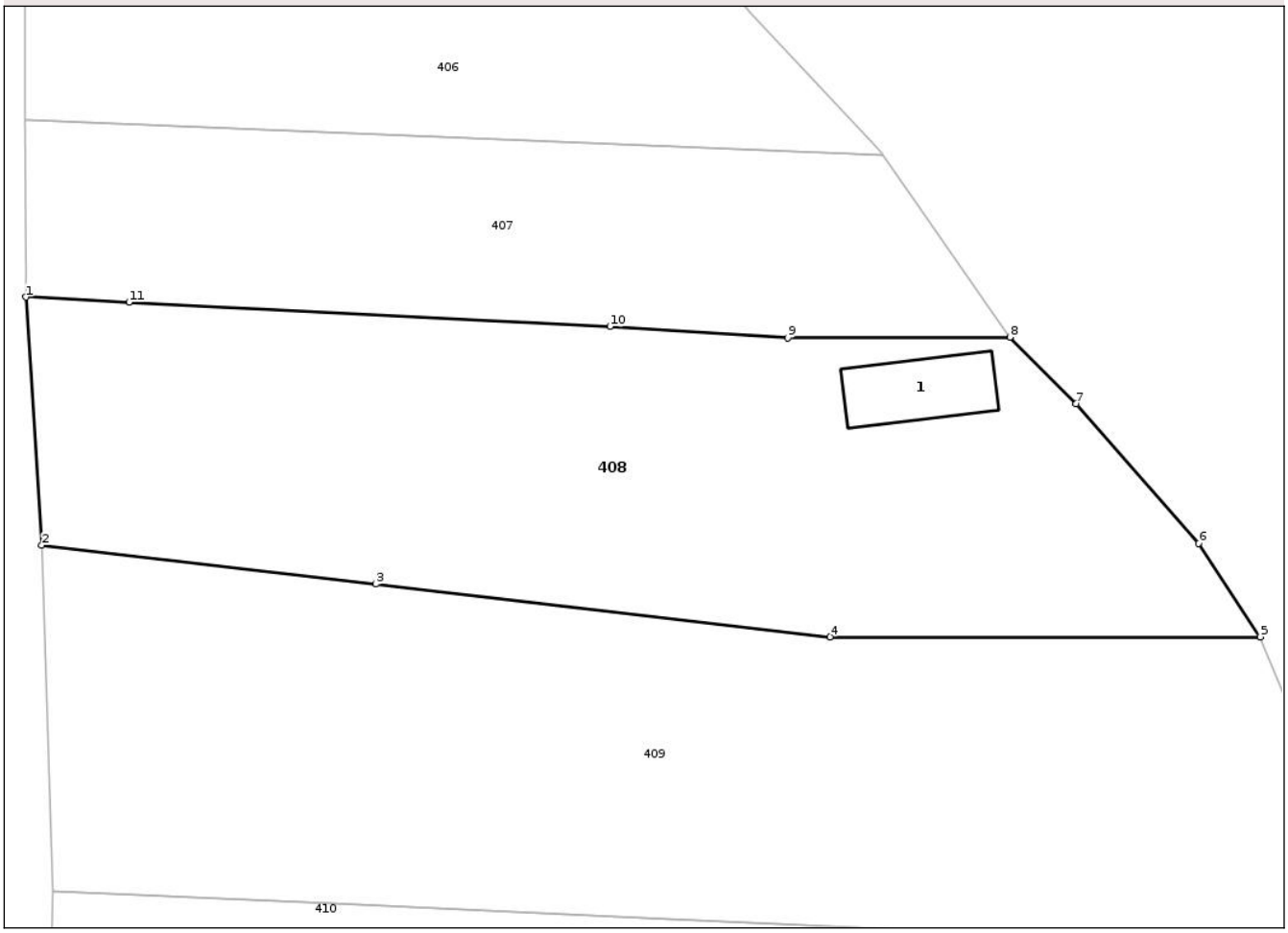
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.840 Masurata: 2.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	20	596	-	
2	livada	DA	1.242	20	595/4,595/5, 595/6	-	
3	livada	NU	439	20	595/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.354,063 351.820,829	2	430.355,484 351.798,658	22.216
2	430.355,484 351.798,658	3	430.385,312 351.795,193	30.029

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.385,312 351.795,193	4	430.425,864 351.790,482	40.825
4	430.425,864 351.790,482	5	430.464,288 351.790,486	38.424
5	430.464,288 351.790,486	6	430.458,784 351.798,823	9.99
6	430.458,784 351.798,823	7	430.447,843 351.811,301	16.595
7	430.447,843 351.811,301	8	430.441,942 351.817,247	8.377
8	430.441,942 351.817,247	9	430.422,102 351.817,17	19.84
9	430.422,102 351.817,17	10	430.406,221 351.818,197	15.914
10	430.406,221 351.818,197	11	430.363,287 351.820,364	42.989
11	430.363,287 351.820,364	1	430.354,063 351.820,829	9.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balsoara, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.144	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.472/47883, din 30/07/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIVA ORTANSA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	1.894	20	597,595/7	-	
2	altele	NU	1.250	20	595/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.474,705 351.763,704	2	430.469,335 351.778,062	15.329
2	430.469,335 351.778,062	3	430.464,288 351.790,486	13.41
3	430.464,288 351.790,486	4	430.425,864 351.790,482	38.424
4	430.425,864 351.790,482	5	430.385,312 351.795,193	40.825

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.385,312 351.795,193	6	430.355,484 351.798,658	30.029
6	430.355,484 351.798,658	7	430.356,412 351.767,781	30.891
7	430.356,412 351.767,781	8	430.381,485 351.766,639	25.099
8	430.381,485 351.766,639	9	430.411,493 351.765,273	30.039
9	430.411,493 351.765,273	10	430.442,728 351.763,851	31.267
10	430.442,728 351.763,851	11	430.463,328 351.763,568	20.602
11	430.463,328 351.763,568	1	430.474,705 351.763,704	11.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balsoara, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.062	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.810/28730, din 28/10/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRAJESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

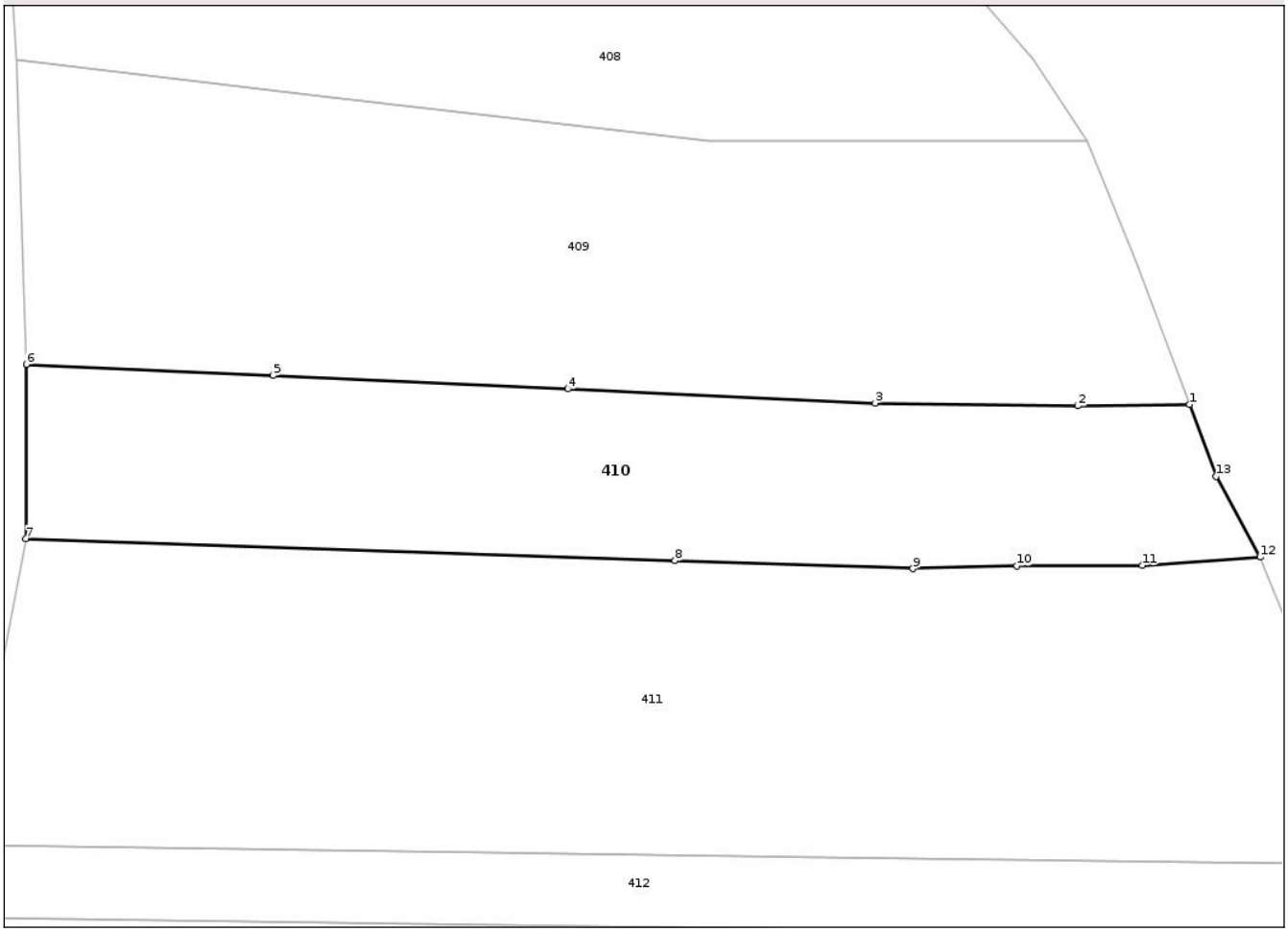
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.011	20	599,600	-	
2	arabil	NU	1.051	20	601,601/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.474,705 351.763,704	2	430.463,328 351.763,568	11.378
2	430.463,328 351.763,568	3	430.442,728 351.763,851	20.602
3	430.442,728 351.763,851	4	430.411,493 351.765,273	31.267
4	430.411,493 351.765,273	5	430.381,485 351.766,639	30.039

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.381,485 351.766,639	6	430.356,412 351.767,781	25.099
6	430.356,412 351.767,781	7	430.356,375 351.750,058	17.723
7	430.356,375 351.750,058	8	430.422,367 351.747,843	66.029
8	430.422,367 351.747,843	9	430.446,551 351.747,031	24.198
9	430.446,551 351.747,031	10	430.457,145 351.747,318	10.598
10	430.457,145 351.747,318	11	430.469,889 351.747,356	12.744
11	430.469,889 351.747,356	12	430.481,878 351.748,193	12.018
12	430.481,878 351.748,193	13	430.477,396 351.756,386	9.339
13	430.477,396 351.756,386	1	430.474,705 351.763,704	7.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balsoara, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.080	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.809/28730, din 28/10/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

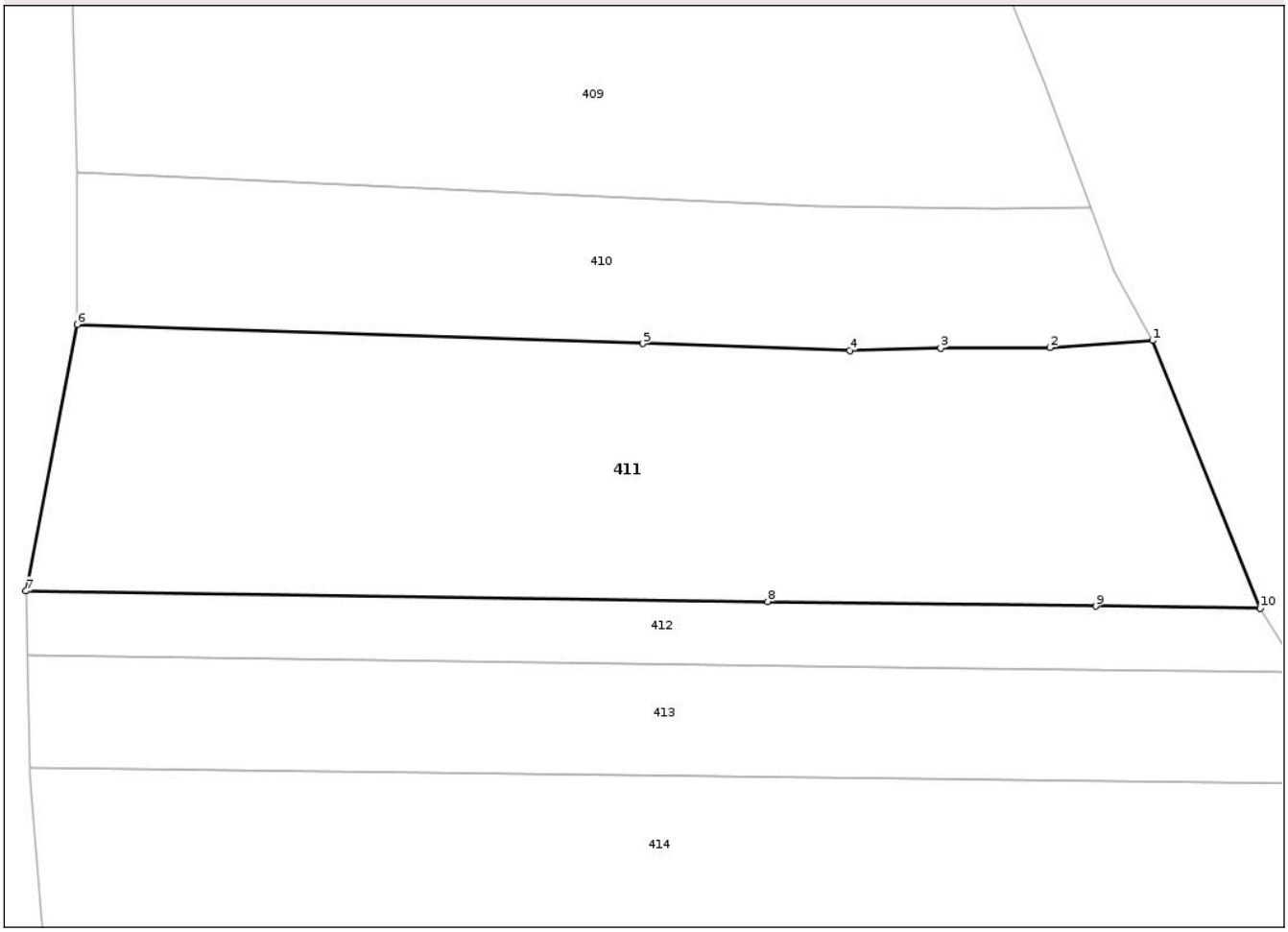
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.755	20	602	-	
2	arabil	NU	2.325	20	602	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.481,878 351.748,193	2	430.469,889 351.747,356	12.018
2	430.469,889 351.747,356	3	430.457,145 351.747,318	12.744
3	430.457,145 351.747,318	4	430.446,551 351.747,031	10.598
4	430.446,551 351.747,031	5	430.422,367 351.747,843	24.198

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.422,367 351.747,843	6	430.356,375 351.750,058	66.029
6	430.356,375 351.750,058	7	430.350,393 351.718,985	31.644
7	430.350,393 351.718,985	8	430.436,955 351.717,768	86.571
8	430.436,955 351.717,768	9	430.475,235 351.717,23	38.284
9	430.475,235 351.717,23	10	430.494,435 351.716,96	19.202
10	430.494,435 351.716,96	1	430.481,878 351.748,193	33.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balsoara, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.088	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

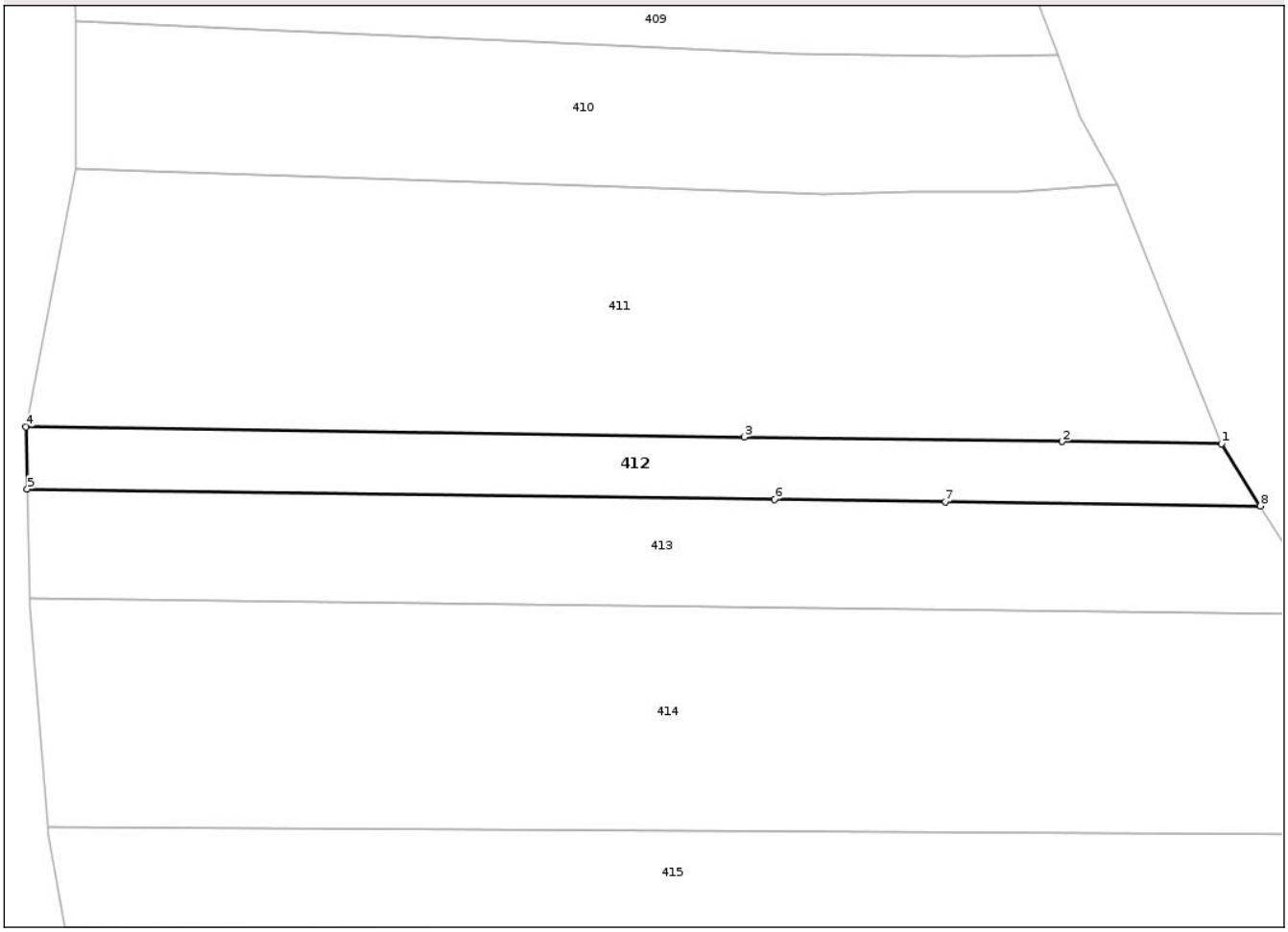
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	219	20	602/1	-	
2	arabil	NU	657	20	602/1	-	
3	arabil	NU	212	20	602/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.494,435 351.716,96	2	430.475,235 351.717,23	19.202
2	430.475,235 351.717,23	3	430.436,955 351.717,768	38.284
3	430.436,955 351.717,768	4	430.350,393 351.718,985	86.571
4	430.350,393 351.718,985	5	430.350,556 351.711,526	7.461

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.350,556 351.711,526	6	430.440,586 351.710,284	90.039
6	430.440,586 351.710,284	7	430.461,163 351.710,0	20.579
7	430.461,163 351.710,0	8	430.499,098 351.709,476	37.939
8	430.499,098 351.709,476	1	430.494,435 351.716,96	8.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.988	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.1583, din 05/01/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ION** 2) **CIURDUC IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

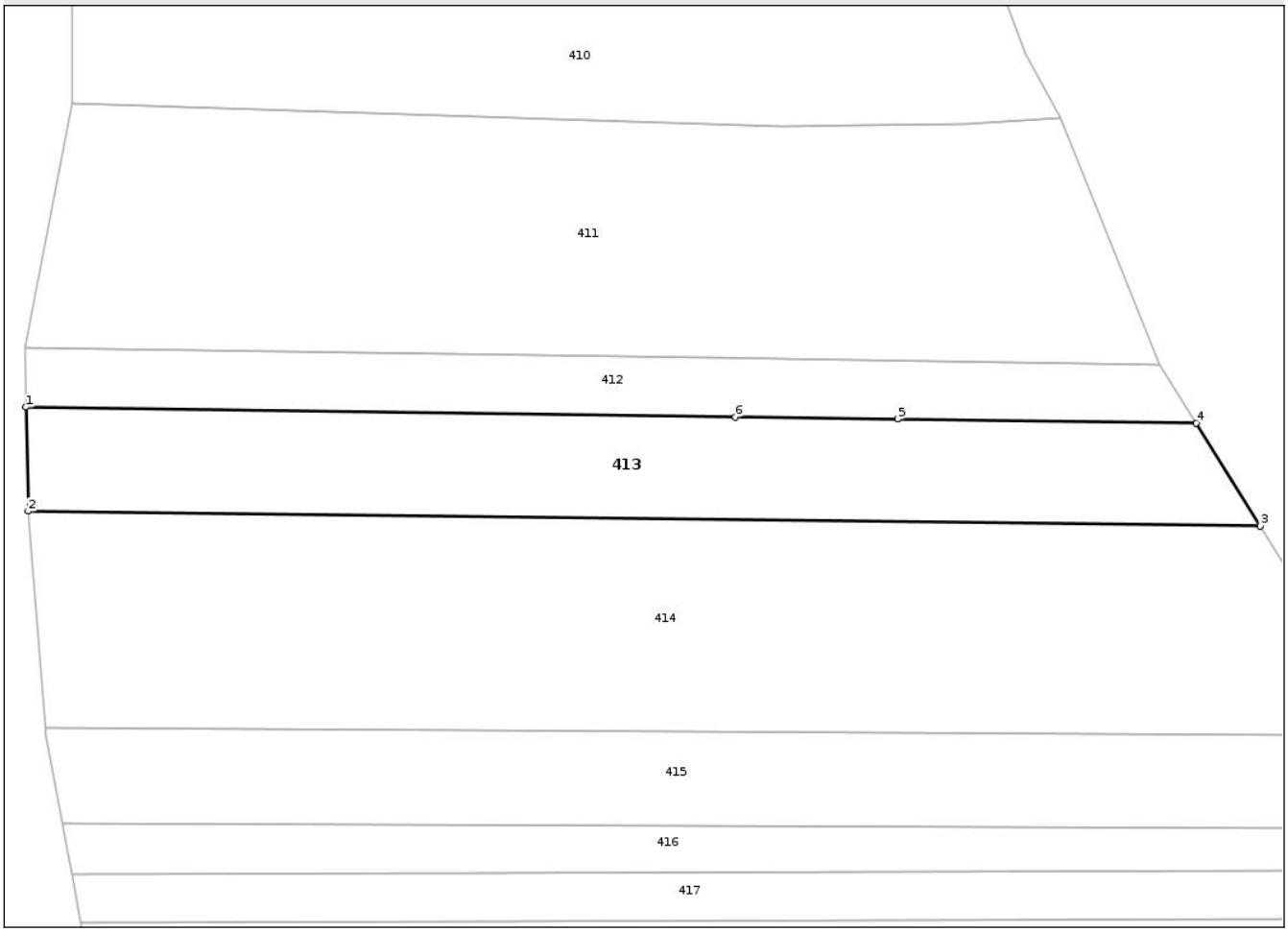
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.988	20	602/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.350,556 351.711,526	2	430.350,845 351.698,335	13.194
2	430.350,845 351.698,335	3	430.507,198 351.696,476	156.364
3	430.507,198 351.696,476	4	430.499,098 351.709,476	15.317
4	430.499,098 351.709,476	5	430.461,163 351.710,0	37.939
5	430.461,163 351.710,0	6	430.440,586 351.710,284	20.579

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.440,586 351.710,284	1	430.350,556 351.711,526	90.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.382	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

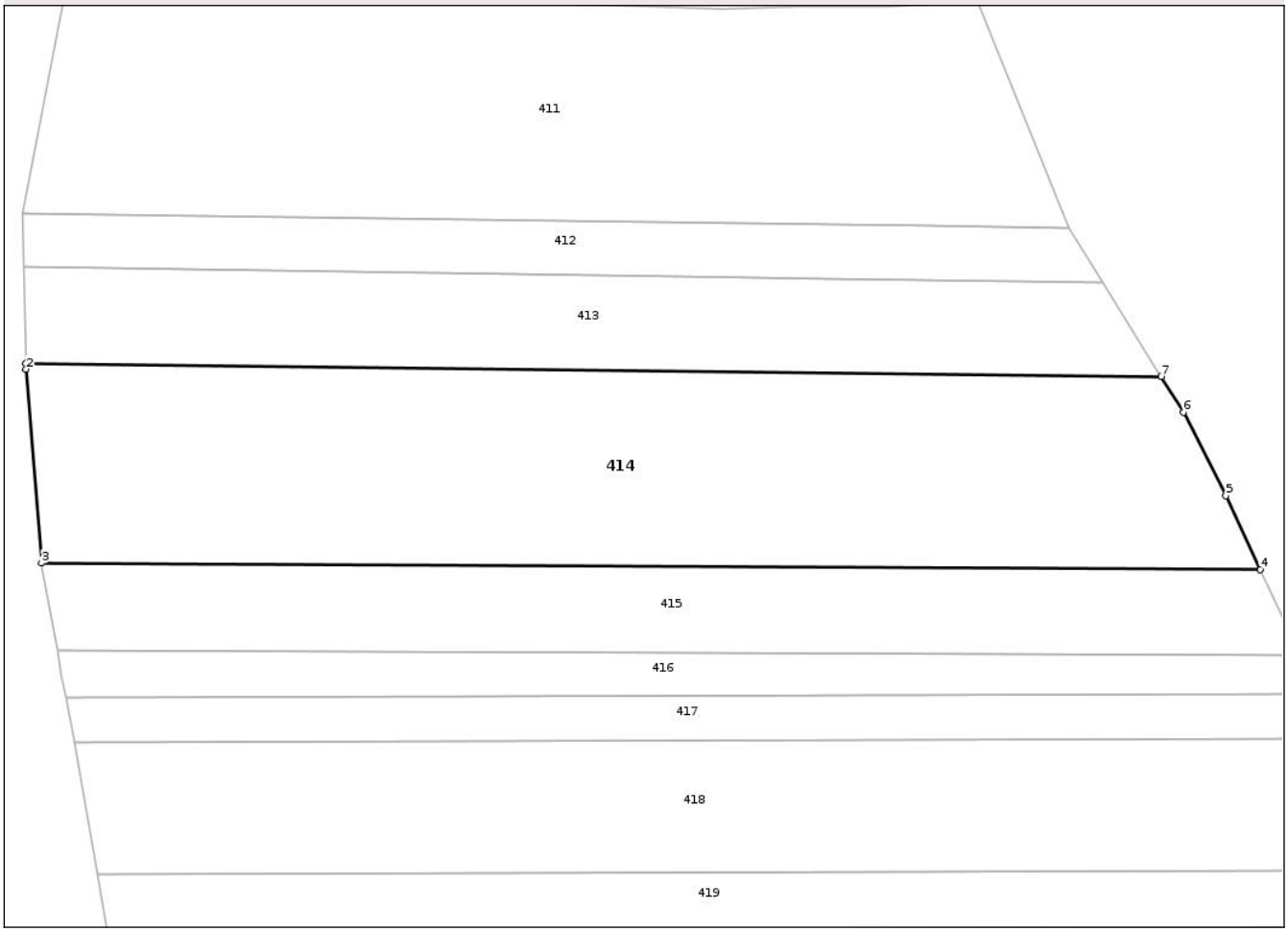
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	4.382	20	602/3,602/4, 602/5,602/6, 602/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.350,845 351.698,335	2	430.350,863 351.697,515	0.82
2	430.350,863 351.697,515	3	430.352,984 351.670,824	26.775
3	430.352,984 351.670,824	4	430.520,839 351.669,916	167.857
4	430.520,839 351.669,916	5	430.516,097 351.680,081	11.217

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.516,097 351.680,081	6	430.510,255 351.691,57	12.889
6	430.510,255 351.691,57	7	430.507,198 351.696,476	5.78
7	430.507,198 351.696,476	1	430.350,845 351.698,335	156.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.016	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.576/46616, din 15/10/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIVA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

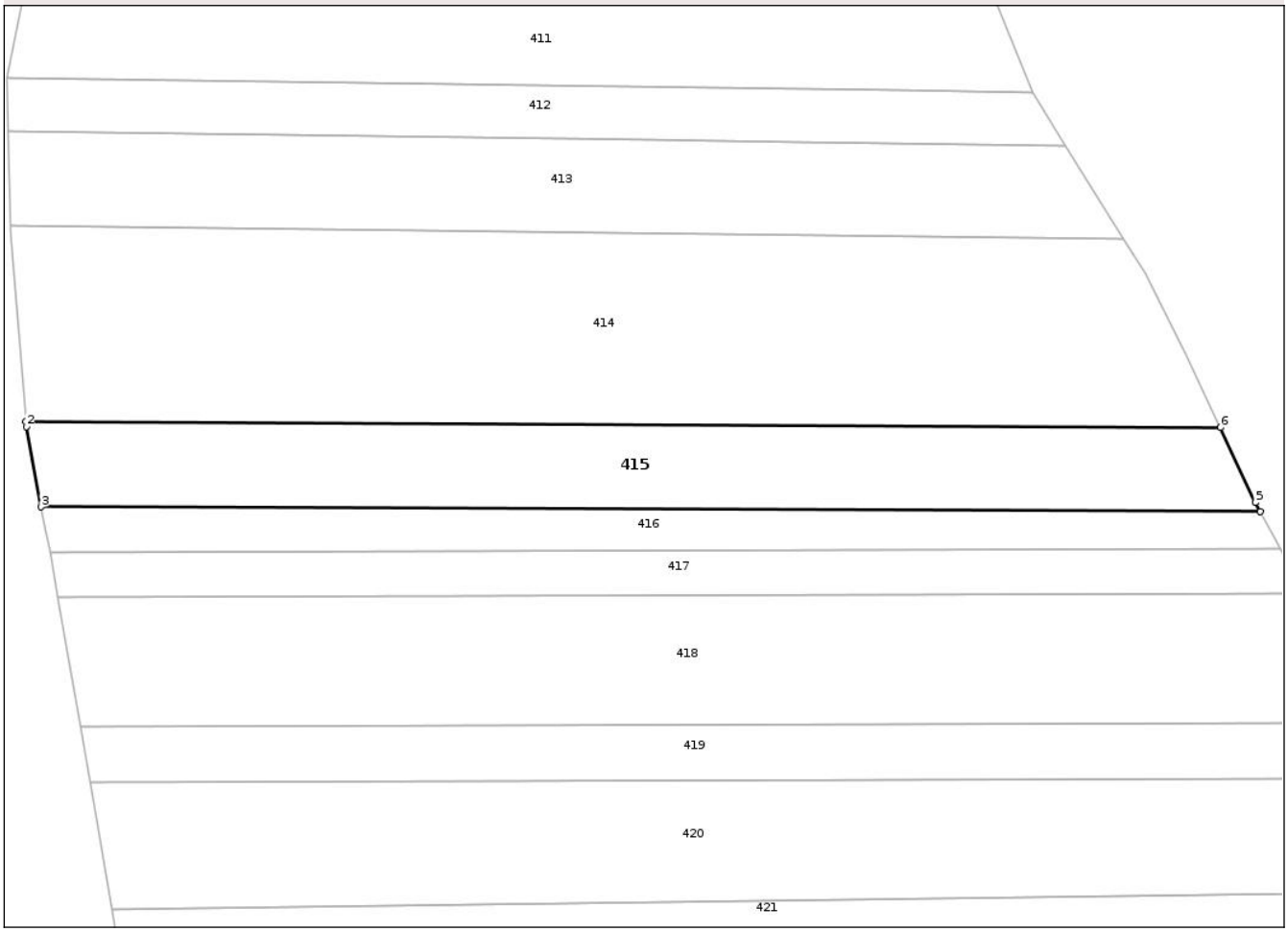
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.016	20	602/8,602/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.352,984 351.670,824	2	430.353,045 351.670,059	0.767
2	430.353,045 351.670,059	3	430.355,137 351.658,797	11.455
3	430.355,137 351.658,797	4	430.526,421 351.658,129	171.285
4	430.526,421 351.658,129	5	430.525,735 351.659,42	1.462
5	430.525,735 351.659,42	6	430.520,839 351.669,916	11.582

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.520,839 351.669,916	1	430.352,984 351.670,824	167.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.008	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

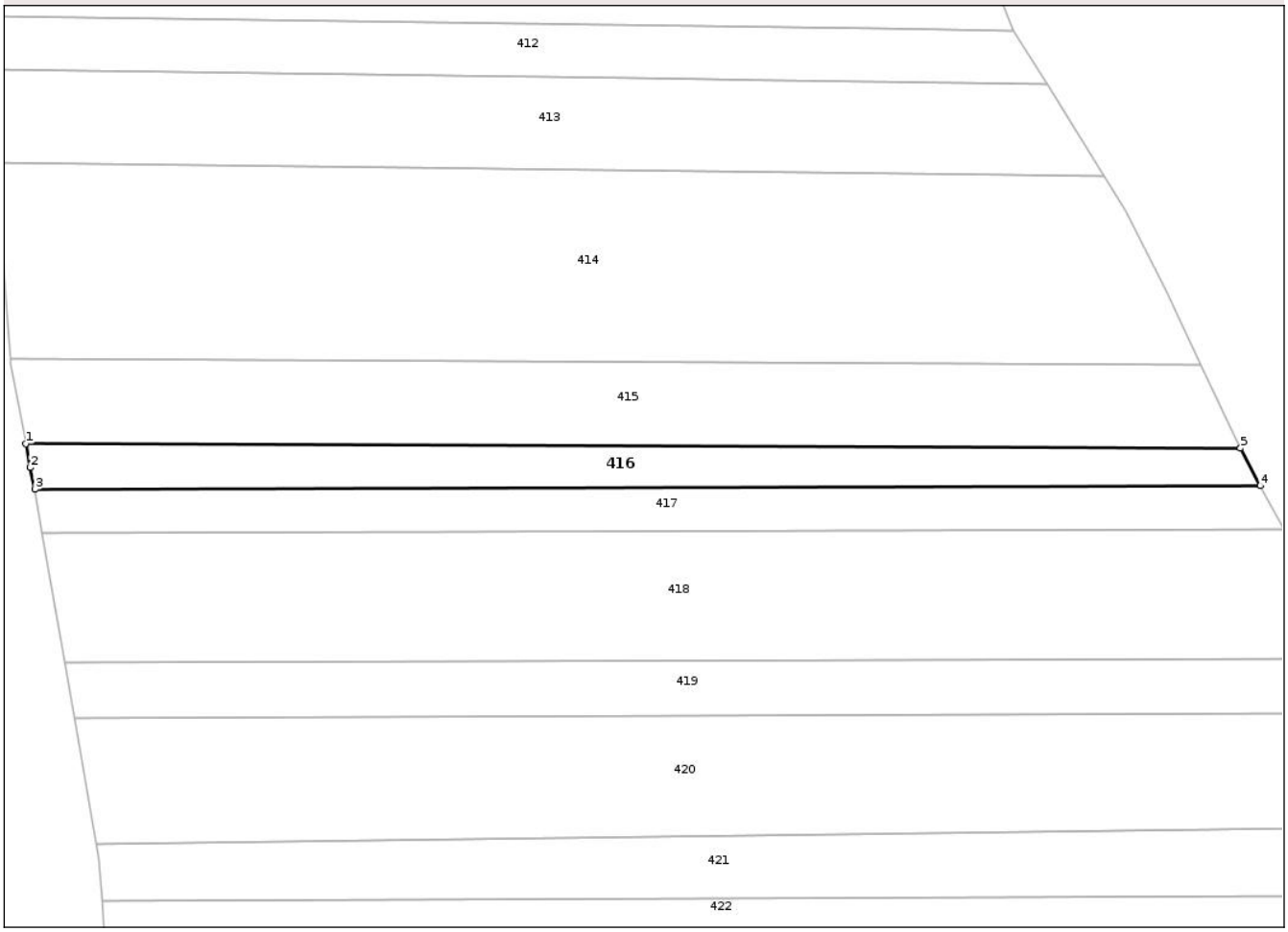
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.008	20	602/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.355,137 351.658,797	2	430.355,767 351.655,409	3.446
2	430.355,767 351.655,409	3	430.356,389 351.652,346	3.126
3	430.356,389 351.652,346	4	430.529,22 351.652,861	172.832
4	430.529,22 351.652,861	5	430.526,421 351.658,129	5.965
5	430.526,421 351.658,129	1	430.355,137 351.658,797	171.285

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.1322/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSAC FILOTIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

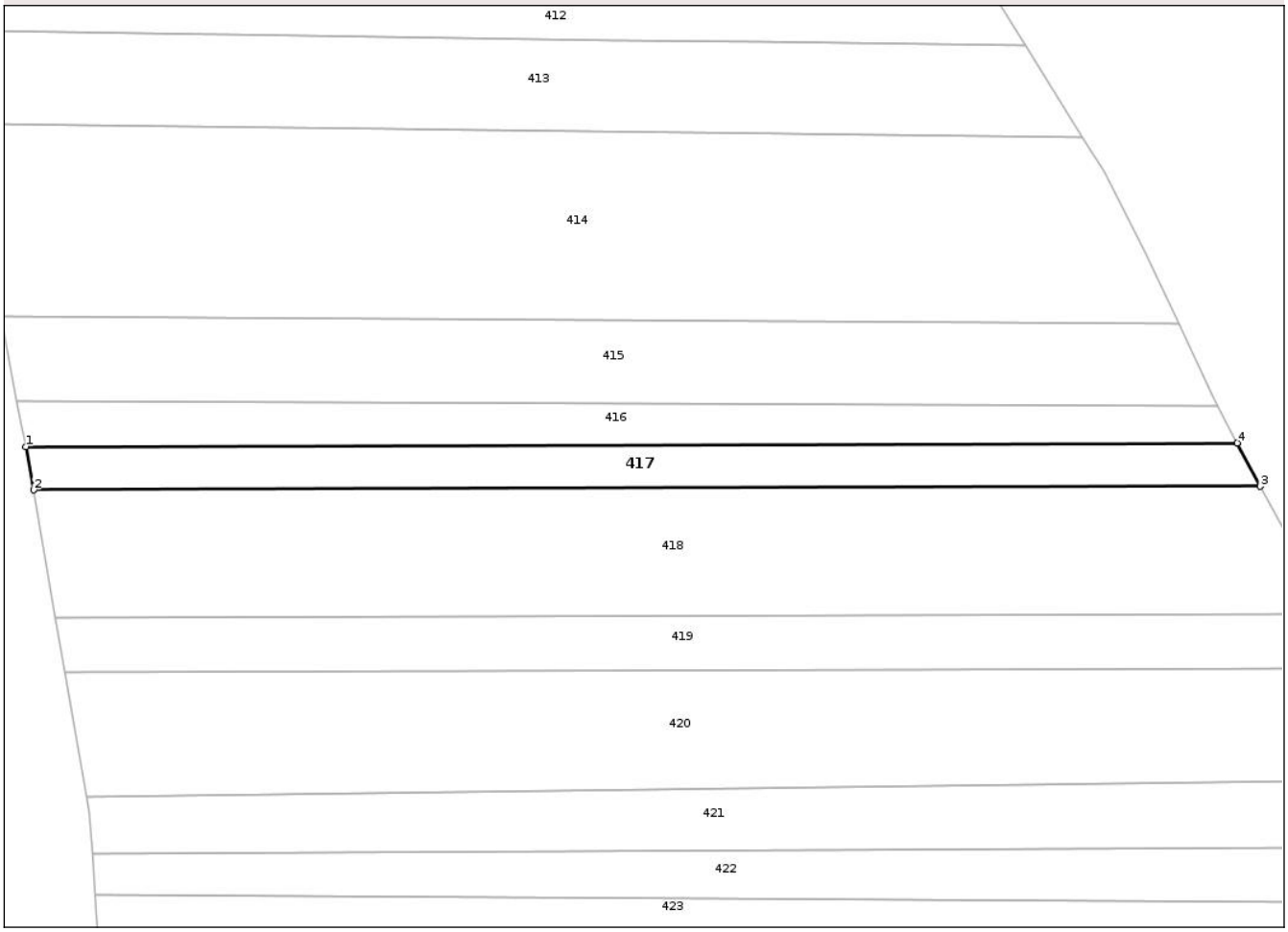
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.080	49	28/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.356,389 351.652,346	2	430.357,476 351.646,14	6.3
2	430.357,476 351.646,14	3	430.532,515 351.646,662	175.04
3	430.532,515 351.646,662	4	430.529,22 351.652,861	7.02
4	430.529,22 351.652,861	1	430.356,389 351.652,346	172.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.240	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.387/50992, din 31/07/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU LUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

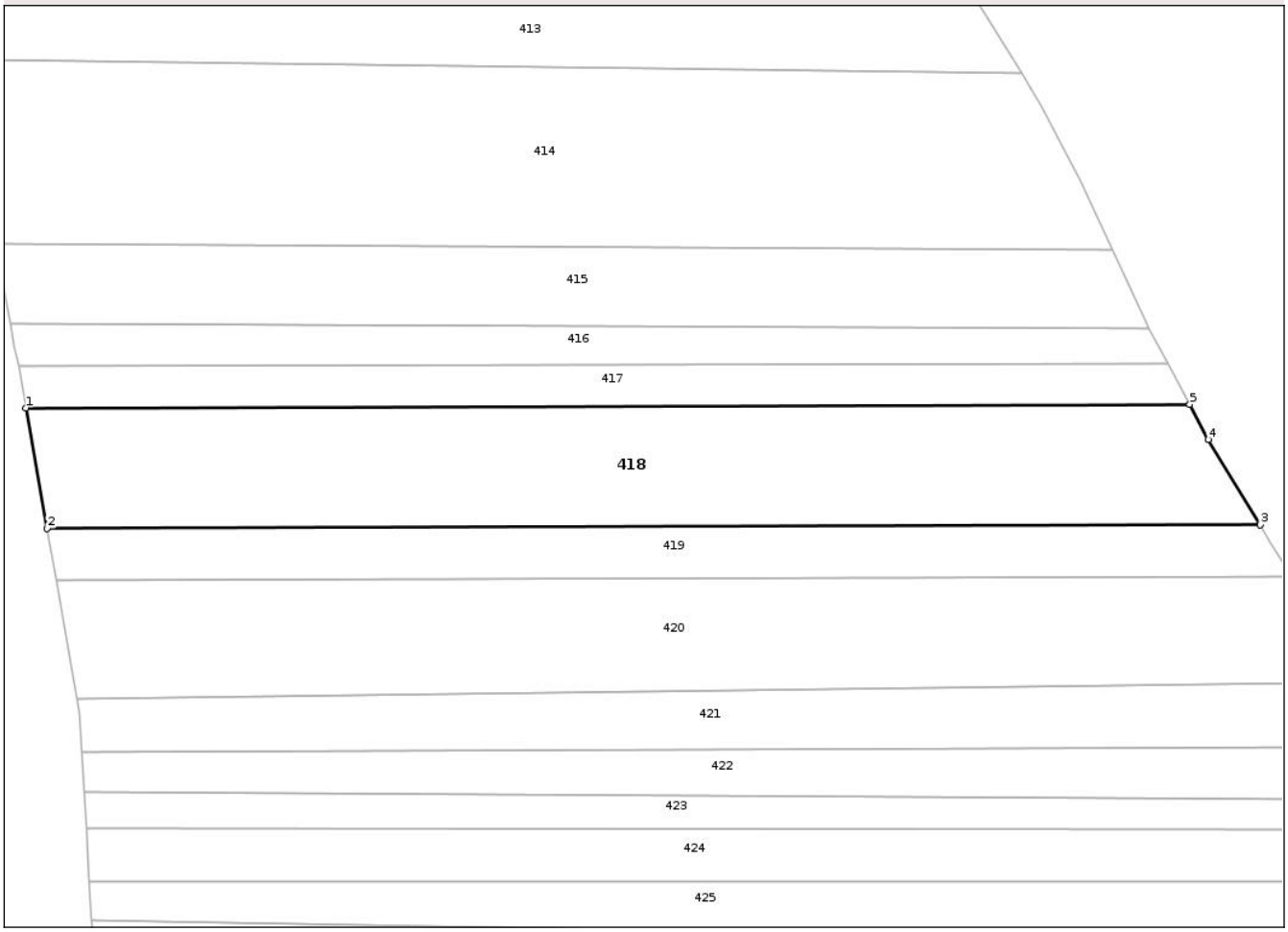
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	3.240	49	28/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.357,476 351.646,14	2	430.360,644 351.628,01	18.405
2	430.360,644 351.628,01	3	430.543,111 351.628,554	182.468
3	430.543,111 351.628,554	4	430.535,317 351.641,388	15.015
4	430.535,317 351.641,388	5	430.532,515 351.646,662	5.972
5	430.532,515 351.646,662	1	430.357,476 351.646,14	175.04

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

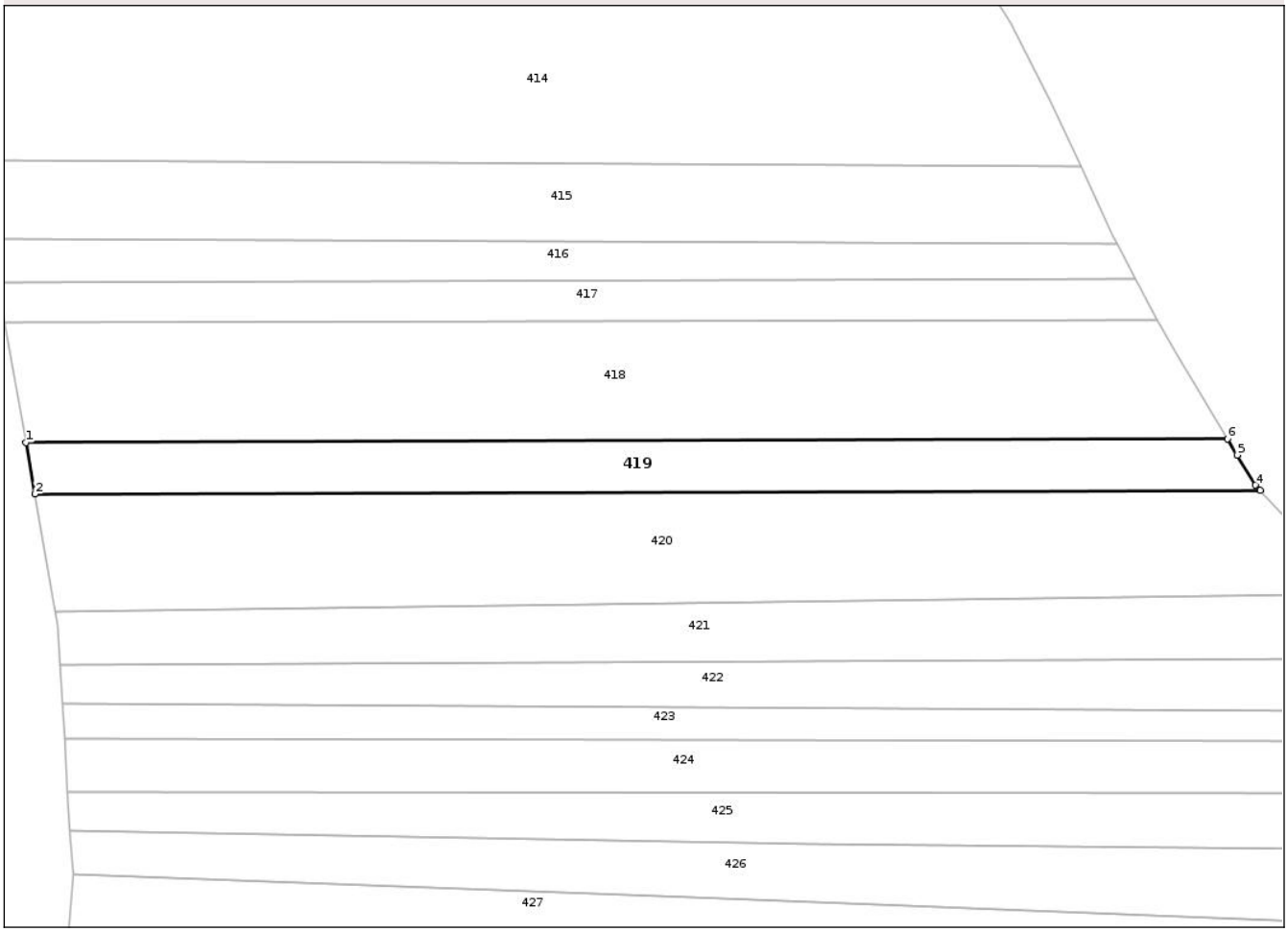
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.440	49	28/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.360,644 351.628,01	2	430.362,009 351.620,195	7.933
2	430.362,009 351.620,195	3	430.548,09 351.620,749	186.082
3	430.548,09 351.620,749	4	430.547,365 351.621,53	1.066
4	430.547,365 351.621,53	5	430.544,592 351.626,115	5.358
5	430.544,592 351.626,115	6	430.543,111 351.628,554	2.853

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.543,111 351.628,554	1	430.360,644 351.628,01	182.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.240	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.857/28730, din 28/03/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU CORNELIA** 2) **HALOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

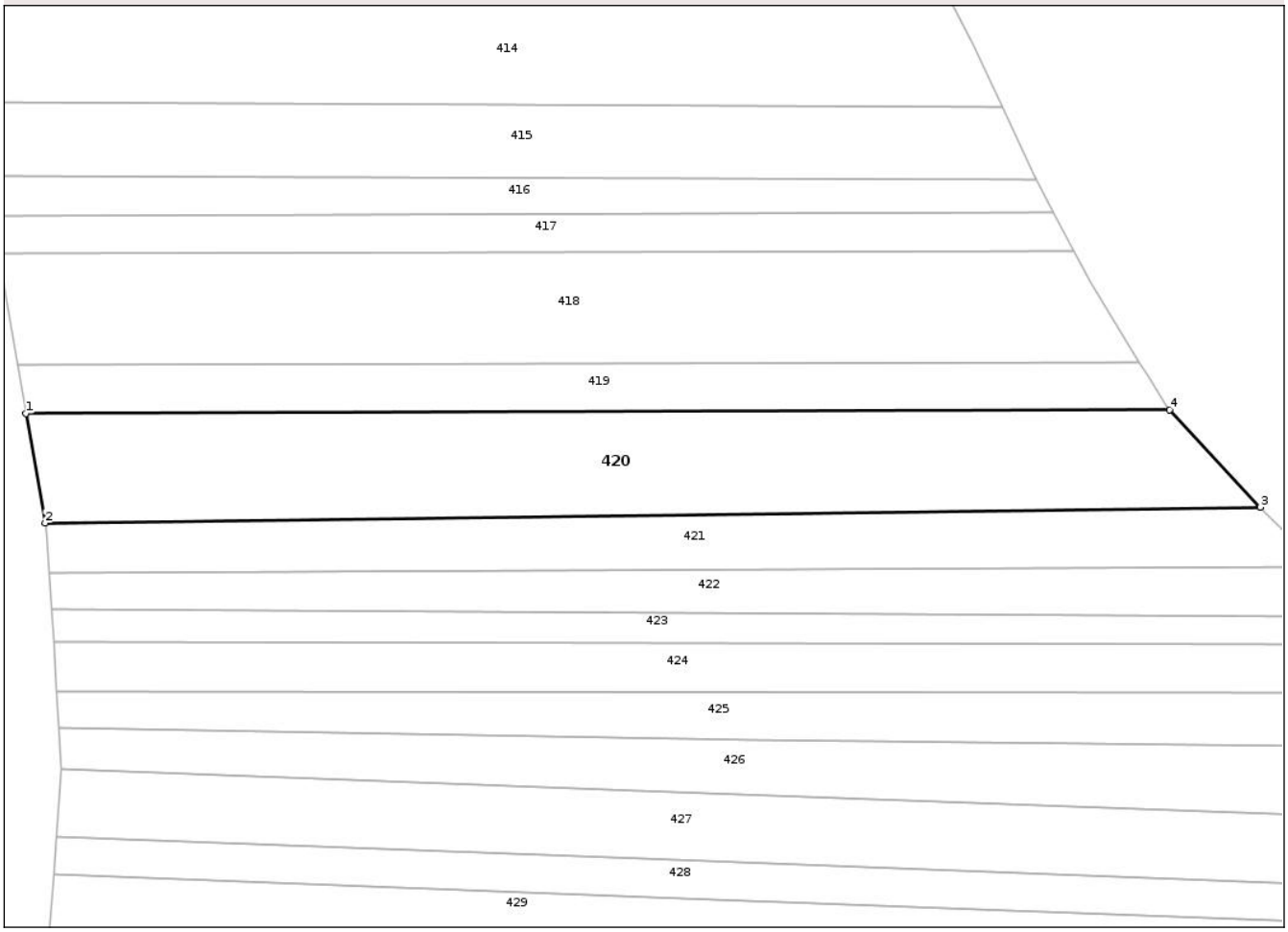
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.240	49	28/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.362,009 351.620,195	2	430.365,122 351.602,379	18.086
2	430.365,122 351.602,379	3	430.562,796 351.604,937	197.691
3	430.562,796 351.604,937	4	430.548,09 351.620,749	21.594
4	430.548,09 351.620,749	1	430.362,009 351.620,195	186.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.432/47083, din 19/11/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHESCU ARISTIDE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

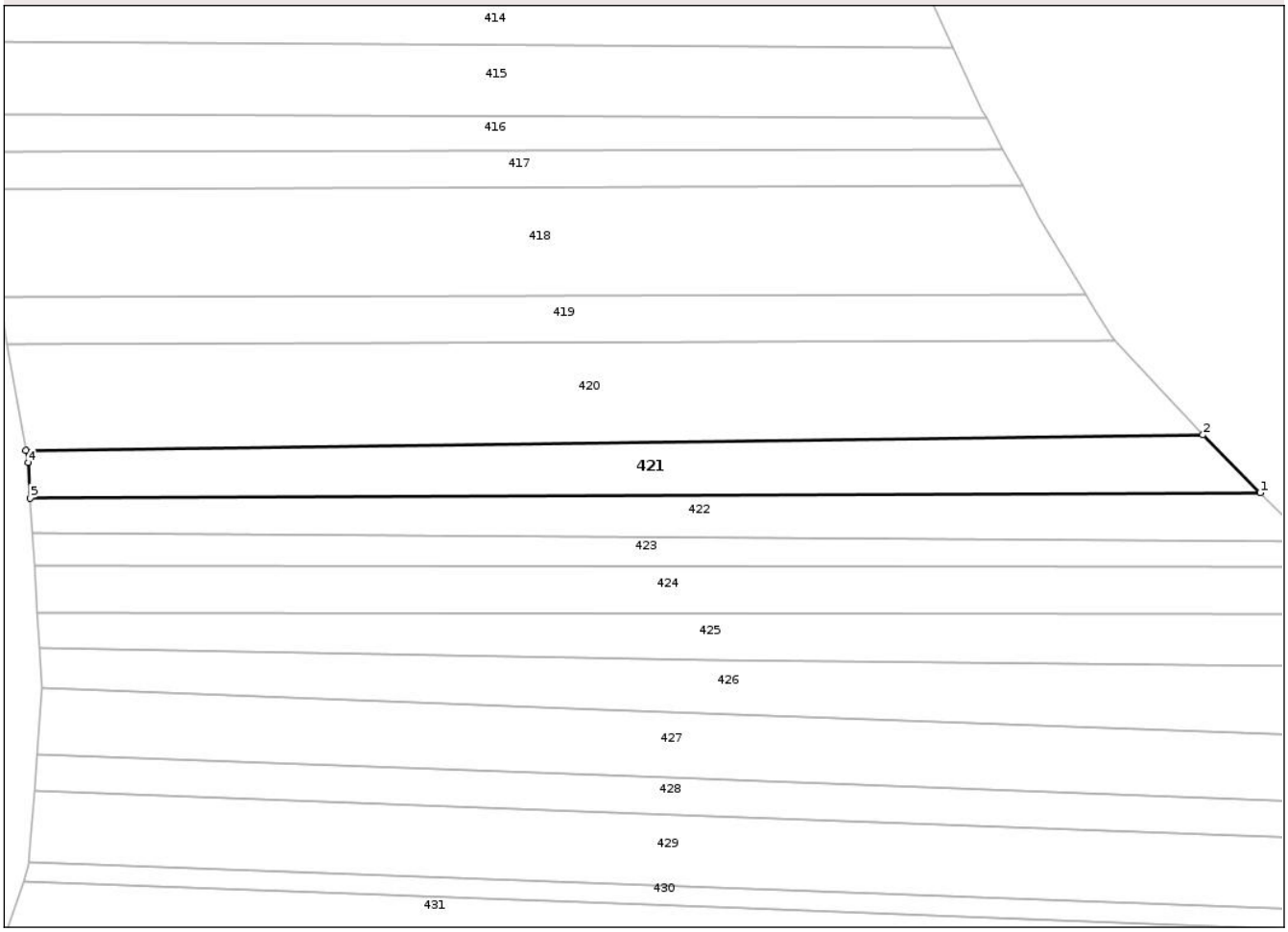
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.800	49	28/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.572,426 351.595,237	2	430.562,796 351.604,937	13.668
2	430.562,796 351.604,937	3	430.365,122 351.602,379	197.691
3	430.365,122 351.602,379	4	430.365,479 351.600,335	2.075
4	430.365,479 351.600,335	5	430.365,841 351.594,349	5.997
5	430.365,841 351.594,349	1	430.572,426 351.595,237	206.587

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.480	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.410/47083, din 09/10/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOERU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

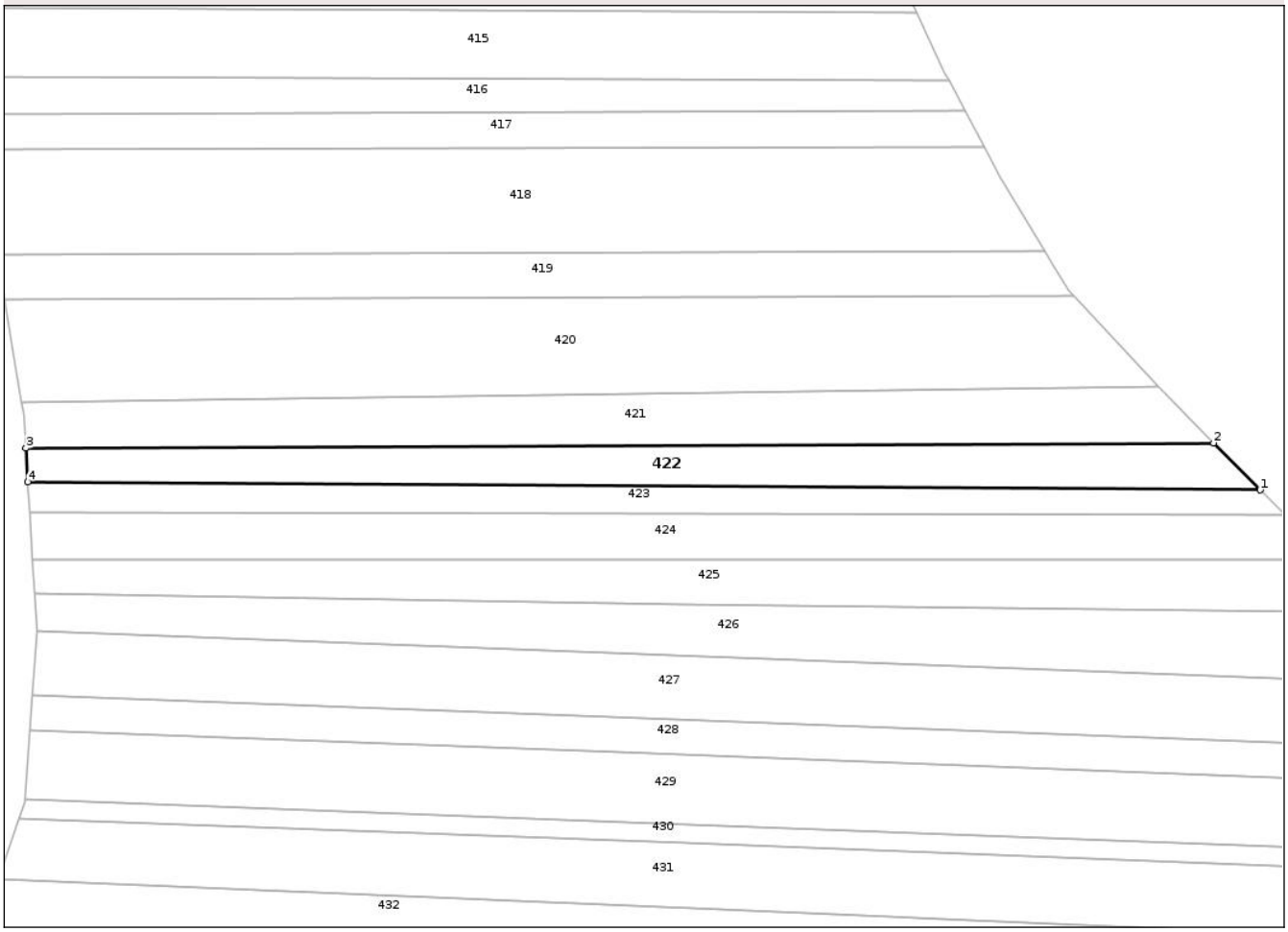
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.480	49	28/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.580,558 351.587,055	2	430.572,426 351.595,237	11.536
2	430.572,426 351.595,237	3	430.365,841 351.594,349	206.587
3	430.365,841 351.594,349	4	430.366,196 351.588,459	5.901
4	430.366,196 351.588,459	1	430.580,558 351.587,055	214.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.495/47083, din 14/08/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

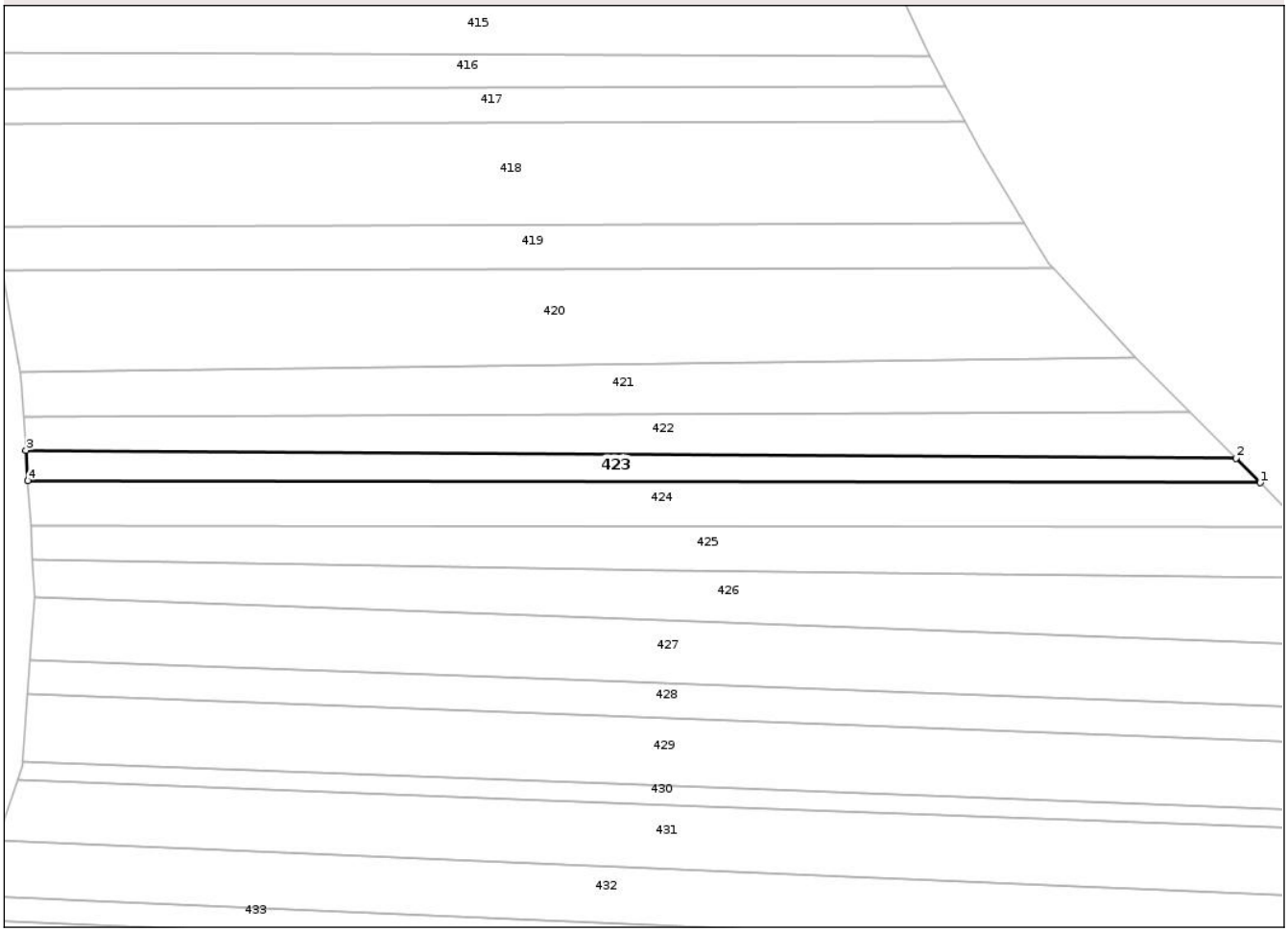
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.050	49	20/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.584,846 351.582,73	2	430.580,558 351.587,055	6.09
2	430.580,558 351.587,055	3	430.366,196 351.588,459	214.367
3	430.366,196 351.588,459	4	430.366,522 351.583,058	5.411
4	430.366,522 351.583,058	1	430.584,846 351.582,73	218.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.760	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.718/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITESCU GHEORGHE** 2) **NITESCU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

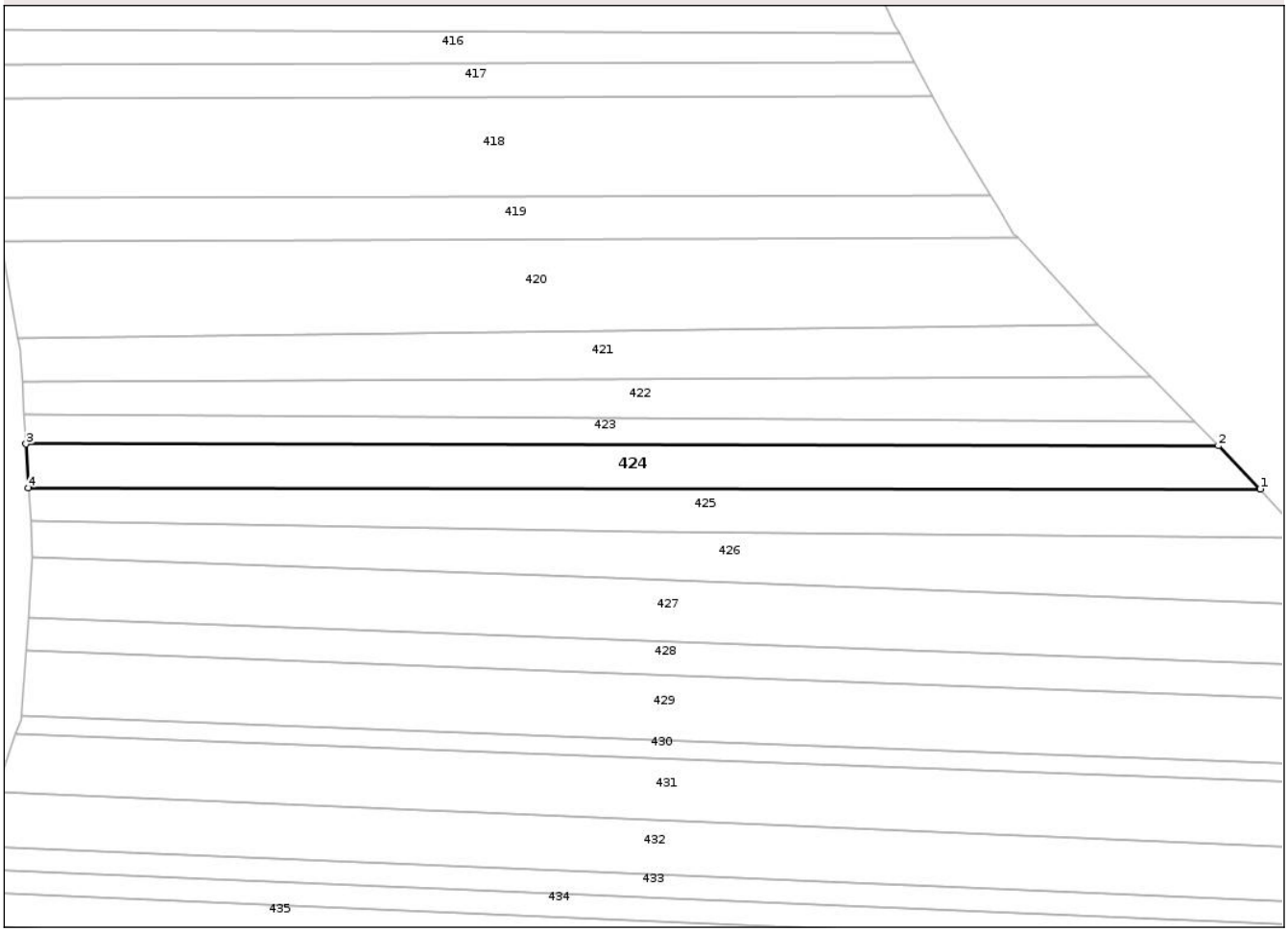
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.760	49	29/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.592,501 351.574,862	2	430.584,846 351.582,73	10.977
2	430.584,846 351.582,73	3	430.366,522 351.583,058	218.324
3	430.366,522 351.583,058	4	430.367,005 351.575,058	8.015
4	430.367,005 351.575,058	1	430.592,501 351.574,862	225.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.760	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

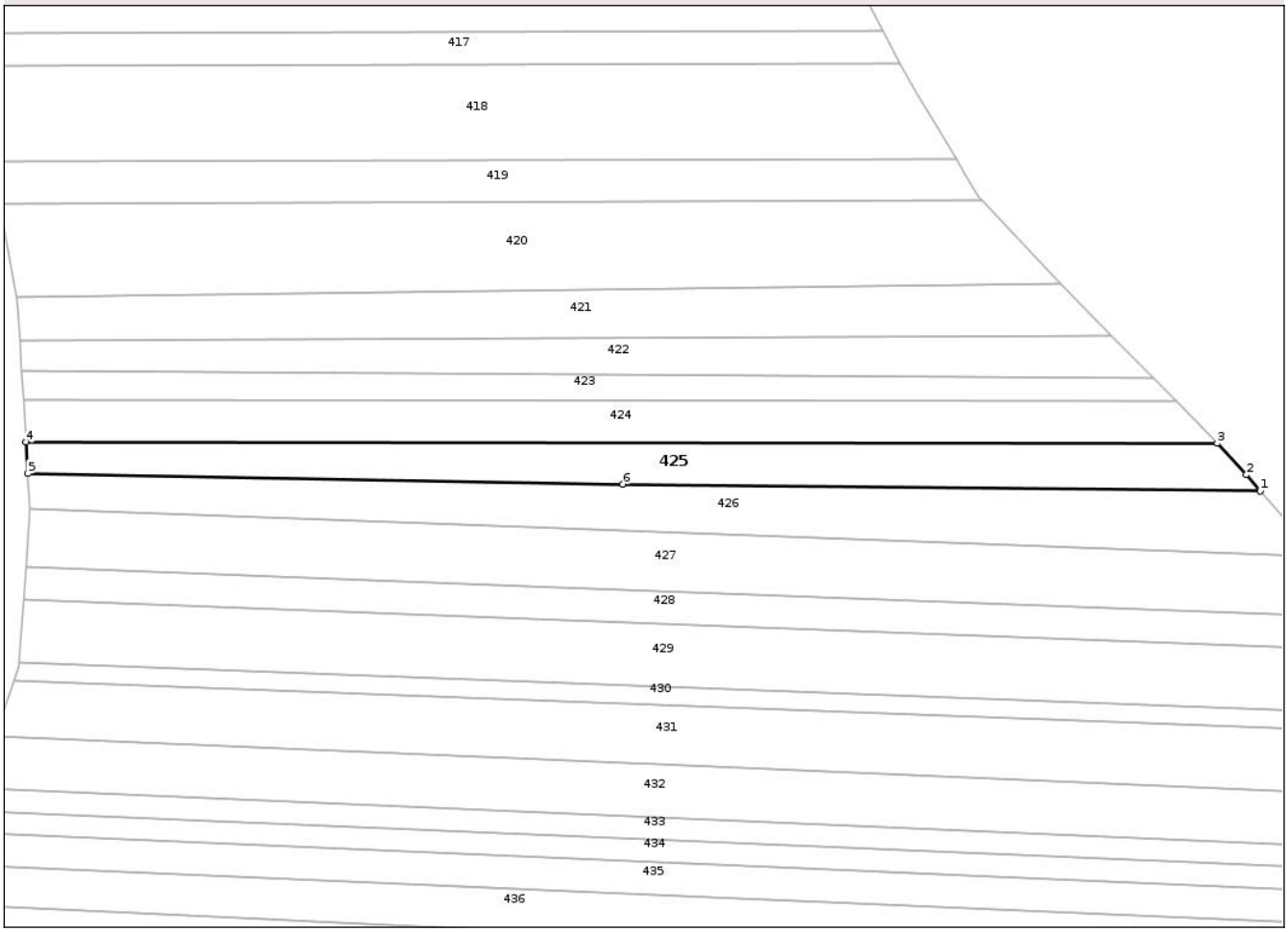
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.760	49	29/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.600,643 351.565,843	2	430.598,049 351.568,881	3.995
2	430.598,049 351.568,881	3	430.592,501 351.574,862	8.158
3	430.592,501 351.574,862	4	430.367,005 351.575,058	225.496
4	430.367,005 351.575,058	5	430.367,365 351.569,093	5.976
5	430.367,365 351.569,093	6	430.480,023 351.567,111	112.675

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.480,023 351.567,111	1	430.600,643 351.565,843	120.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.833/28730, din 22/02/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN ELENA** 2) **HALOIU NATALIA** 3) **CUHARIC EUGENIA** 4) **BOATA AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

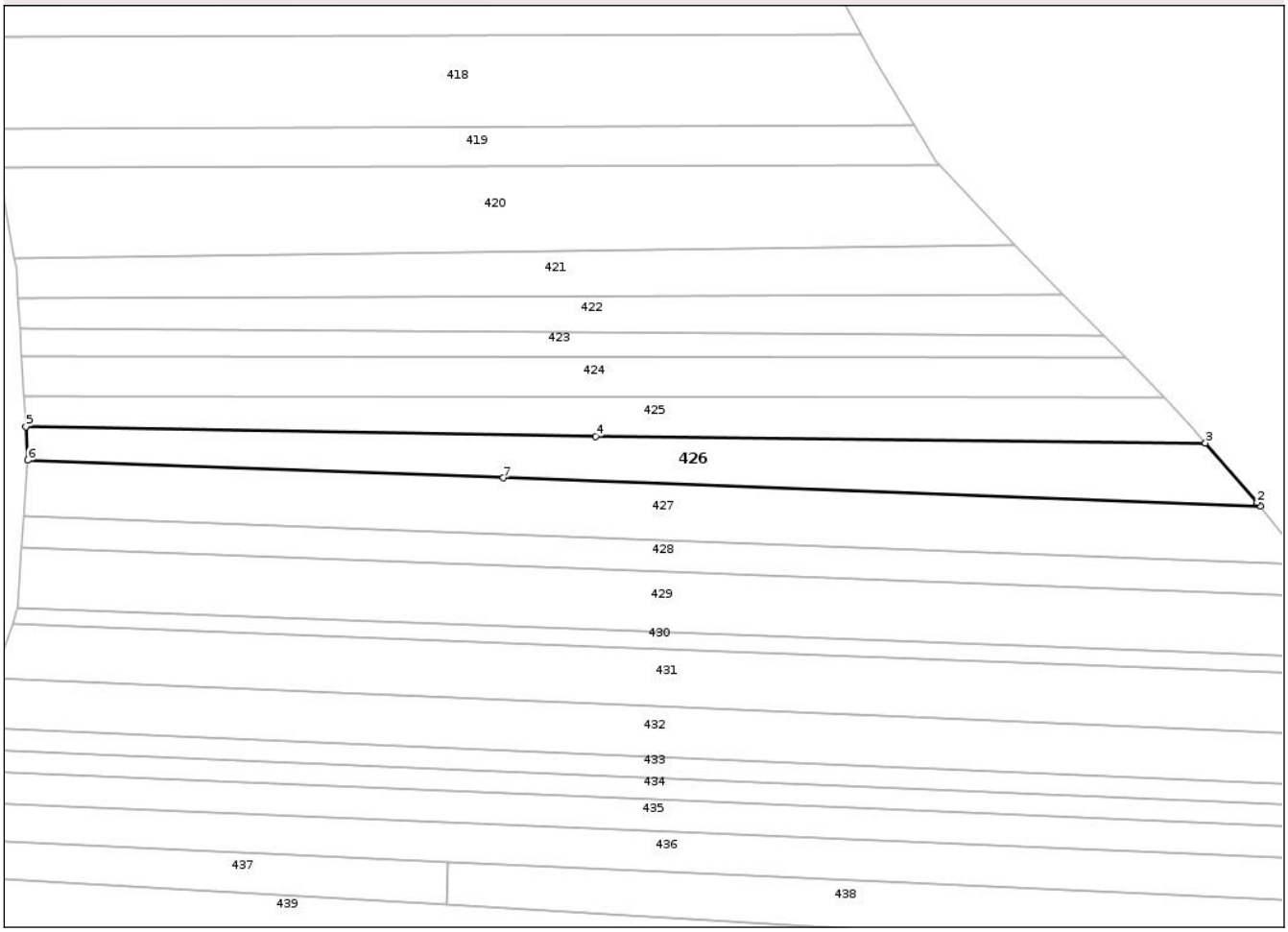
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.200	49	29/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.611,461 351.553,326	2	430.610,837 351.554,108	1.0
2	430.610,837 351.554,108	3	430.600,643 351.565,843	15.544
3	430.600,643 351.565,843	4	430.480,023 351.567,111	120.627
4	430.480,023 351.567,111	5	430.367,365 351.569,093	112.675
5	430.367,365 351.569,093	6	430.367,765 351.562,466	6.639

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.367,765 351.562,466	7	430.461,801 351.558,939	94.102
7	430.461,801 351.558,939	1	430.611,461 351.553,326	149.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.760	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.472/47883, din 30/07/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIVA ORTANSA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

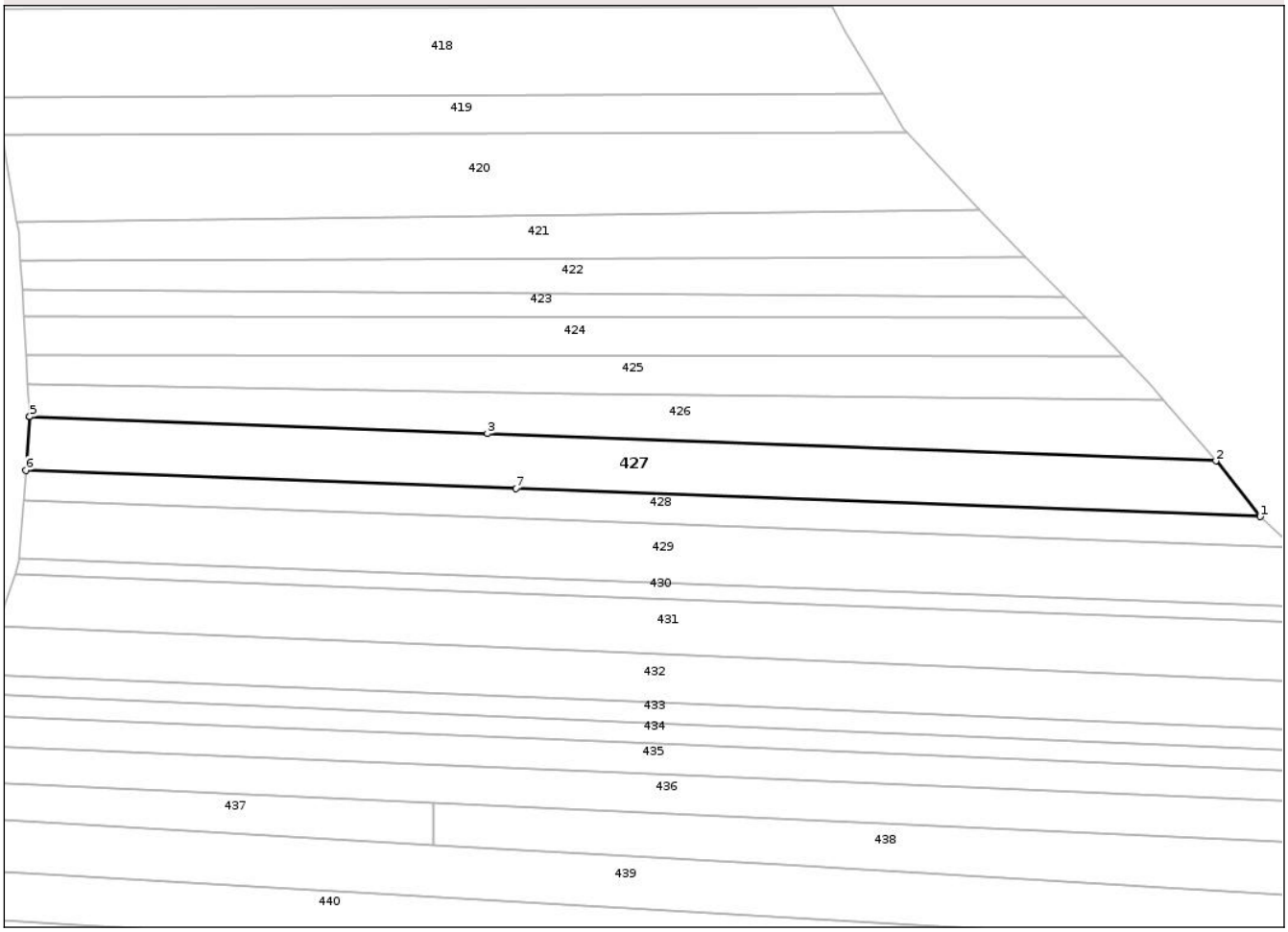
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.679	49	29/5	-	
2	arabil	NU	1.081	49	29/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.620,579 351.541,884	2	430.611,461 351.553,326	14.631
2	430.611,461 351.553,326	3	430.461,801 351.558,939	149.765
3	430.461,801 351.558,939	4	430.367,765 351.562,466	94.102
4	430.367,765 351.562,466	5	430.367,77 351.562,384	0.082

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.367,77 351.562,384	6	430.366,965 351.551,396	11.017
6	430.366,965 351.551,396	7	430.467,69 351.547,618	100.796
7	430.467,69 351.547,618	1	430.620,579 351.541,884	152.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.580	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.521/46616, din 30/09/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOIERU GHEORGHE** 2) **BUTOIERU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

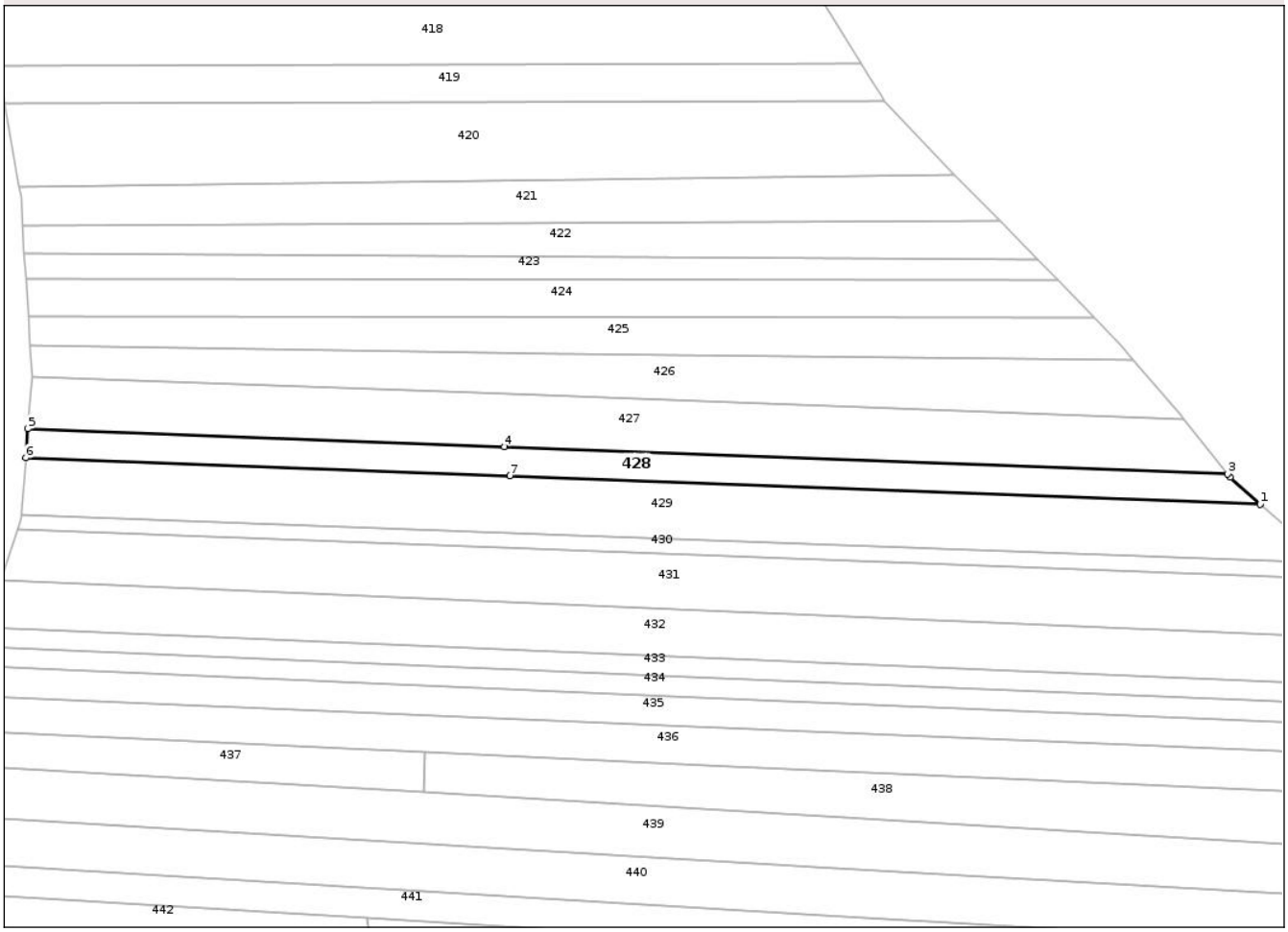
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	956	49	29/7	-	
2	arabil	NU	624	49	29/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.627,514 351.535,48	2	430.621,169 351.541,142	8.504
2	430.621,169 351.541,142	3	430.620,579 351.541,884	0.948
3	430.620,579 351.541,884	4	430.467,69 351.547,618	152.996
4	430.467,69 351.547,618	5	430.366,965 351.551,396	100.796

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.366,965 351.551,396	6	430.366,516 351.545,27	6.142
6	430.366,516 351.545,27	7	430.468,869 351.541,431	102.425
7	430.468,869 351.541,431	1	430.627,514 351.535,48	158.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.220	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.574/46616, din 15/10/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURUGA CECILIA** 2) **POPESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

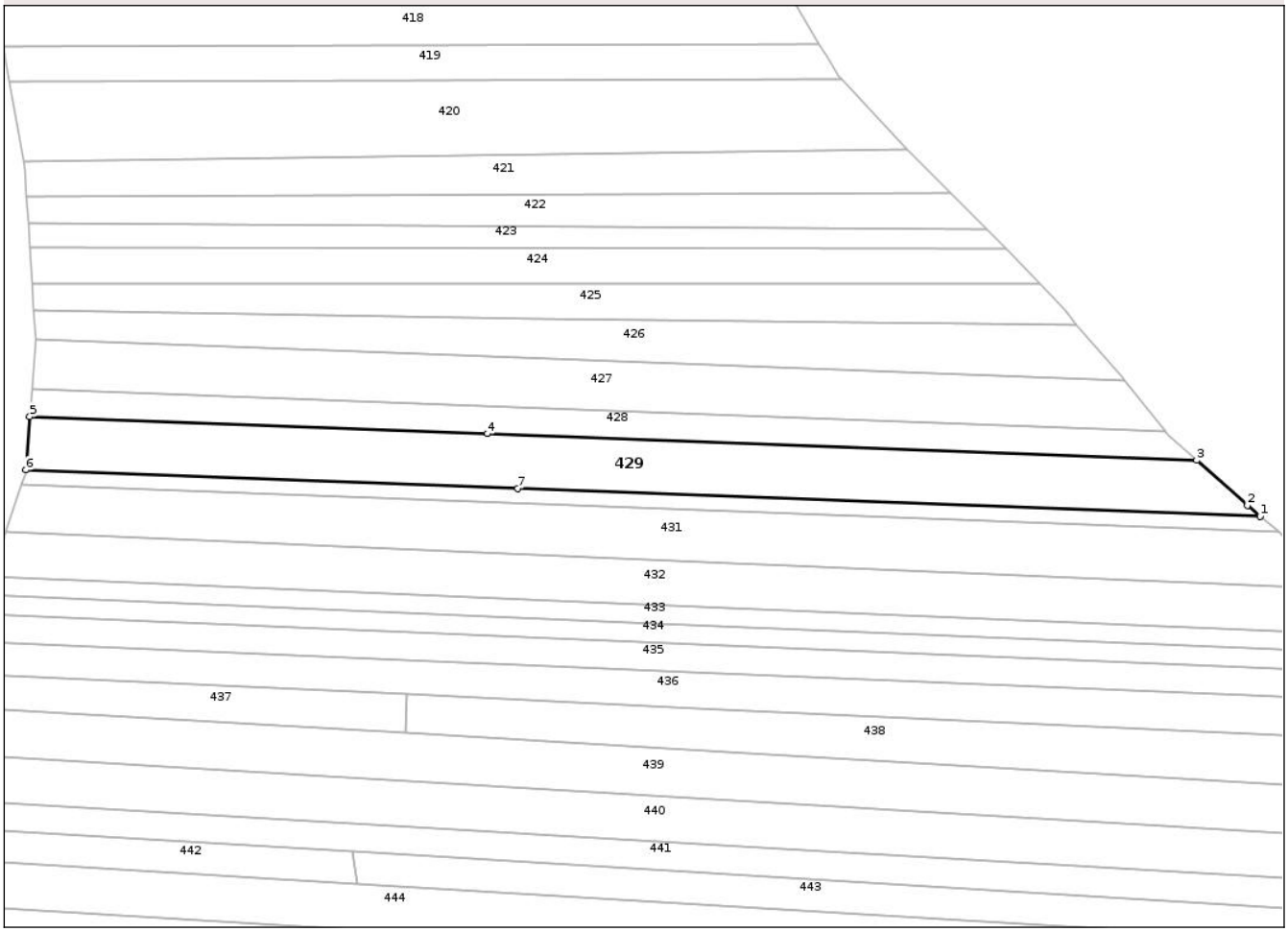
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.946	49	29/9	-	
2	arabil	NU	1.274	49	29/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.641,739 351.522,953	2	430.638,849 351.525,365	3.764
2	430.638,849 351.525,365	3	430.627,514 351.535,48	15.192
3	430.627,514 351.535,48	4	430.468,869 351.541,431	158.757
4	430.468,869 351.541,431	5	430.366,516 351.545,27	102.425

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.366,516 351.545,27	6	430.365,64 351.533,309	11.993
6	430.365,64 351.533,309	7	430.475,669 351.529,182	110.106
7	430.475,669 351.529,182	1	430.641,739 351.522,953	166.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		920	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.427/47083, din 19/11/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN SEVASTIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

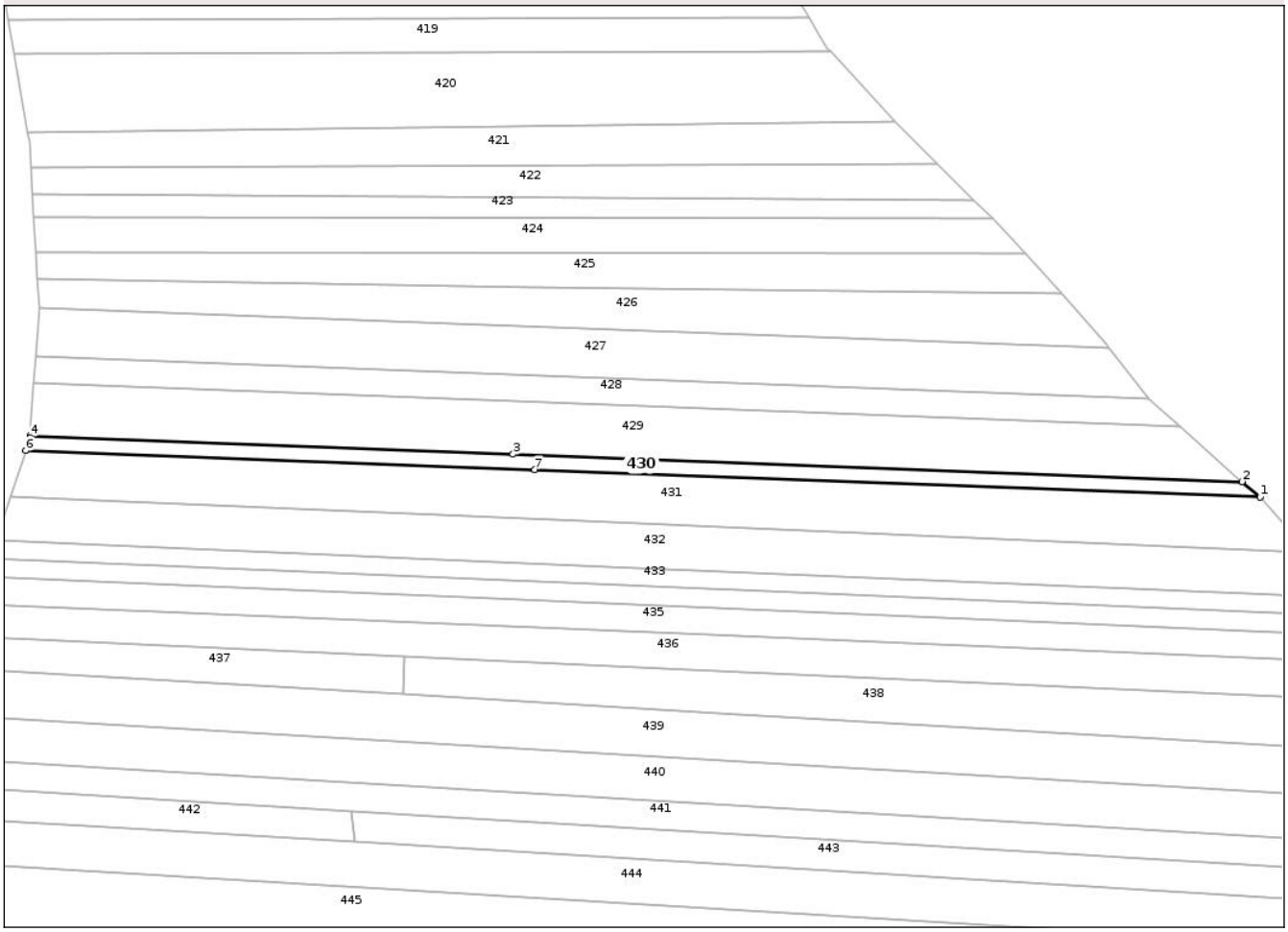
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	547	49	29/11	-	
2	arabil	NU	373	49	29/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.645,881 351.519,495	2	430.641,739 351.522,953	5.396
2	430.641,739 351.522,953	3	430.475,669 351.529,182	166.187
3	430.475,669 351.529,182	4	430.365,64 351.533,309	110.106
4	430.365,64 351.533,309	5	430.365,603 351.532,808	0.502

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.365,603 351.532,808	6	430.364,694 351.530,042	2.912
6	430.364,694 351.530,042	7	430.480,6 351.525,695	115.987
7	430.480,6 351.525,695	1	430.645,881 351.519,495	165.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.583/46616, din 15/10/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

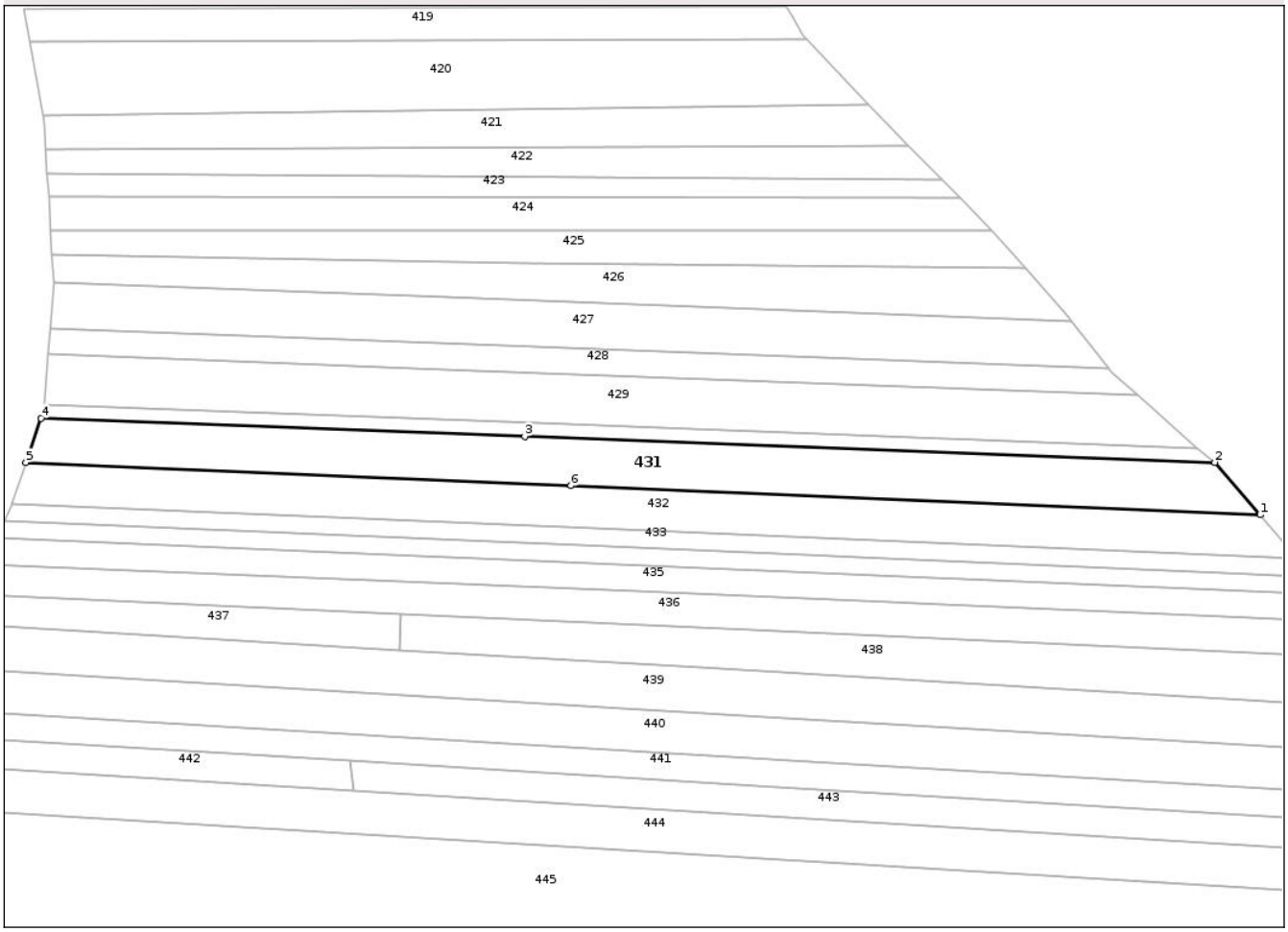
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.939	49	29/12	-	
2	arabil	NU	1.361	49	29/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.656,732 351.506,925	2	430.645,881 351.519,495	16.606
2	430.645,881 351.519,495	3	430.480,6 351.525,695	165.397
3	430.480,6 351.525,695	4	430.364,694 351.530,042	115.987
4	430.364,694 351.530,042	5	430.361,093 351.519,438	11.199

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.361,093 351.519,438	6	430.491,666 351.513,911	130.69
6	430.491,666 351.513,911	1	430.656,732 351.506,925	165.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.024	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.415/47083, din 09/10/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

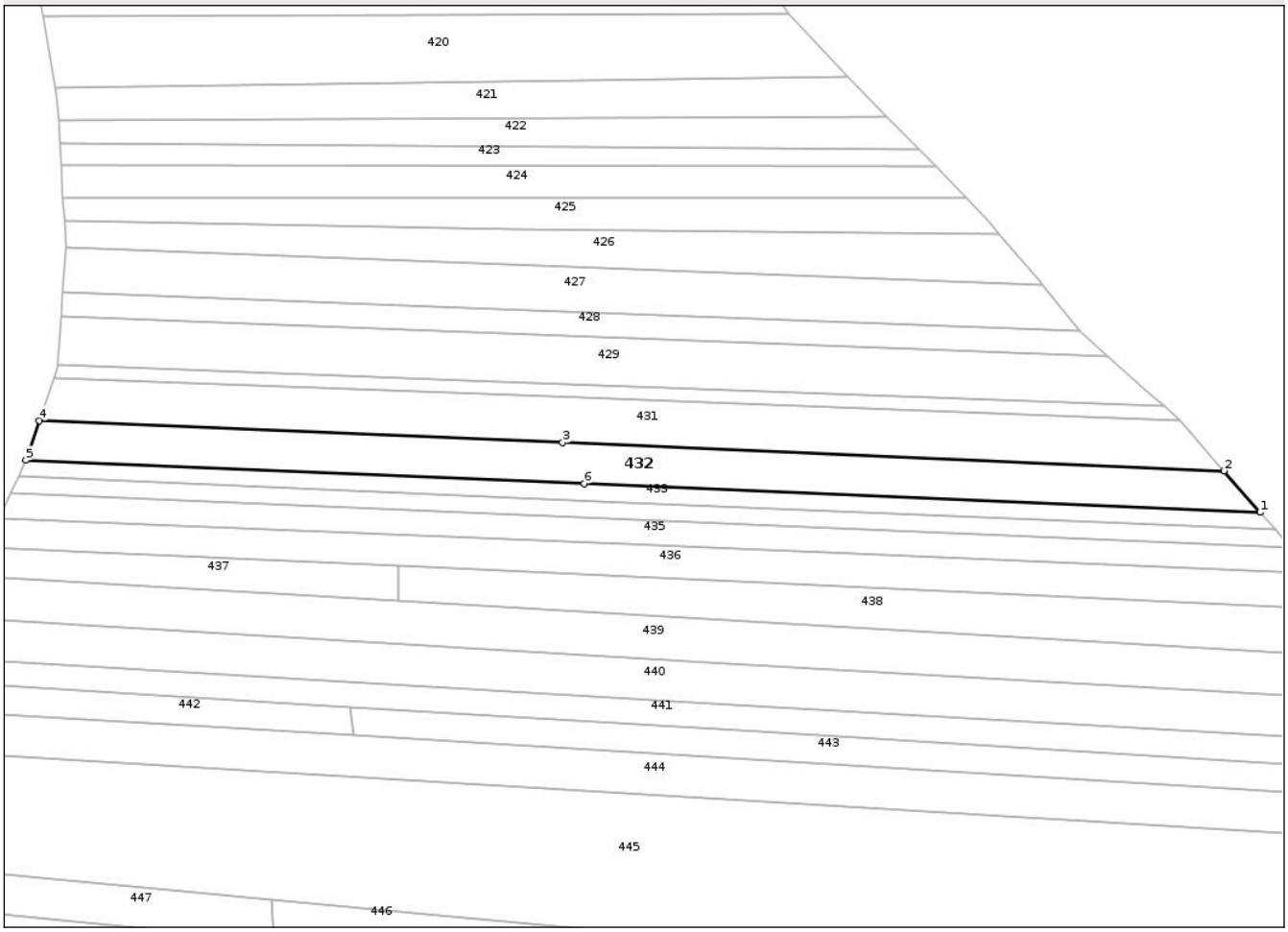
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.672	49	29/15	-	
2	arabil	NU	1.352	49	29/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.665,709 351.496,525	2	430.656,732 351.506,925	13.739
2	430.656,732 351.506,925	3	430.491,666 351.513,911	165.214
3	430.491,666 351.513,911	4	430.361,093 351.519,438	130.69
4	430.361,093 351.519,438	5	430.357,761 351.509,559	10.426

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.357,761 351.509,559	6	430.497,099 351.503,661	139.463
6	430.497,099 351.503,661	1	430.665,709 351.496,525	168.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.304	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.376/50992, din 31/07/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRAJESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

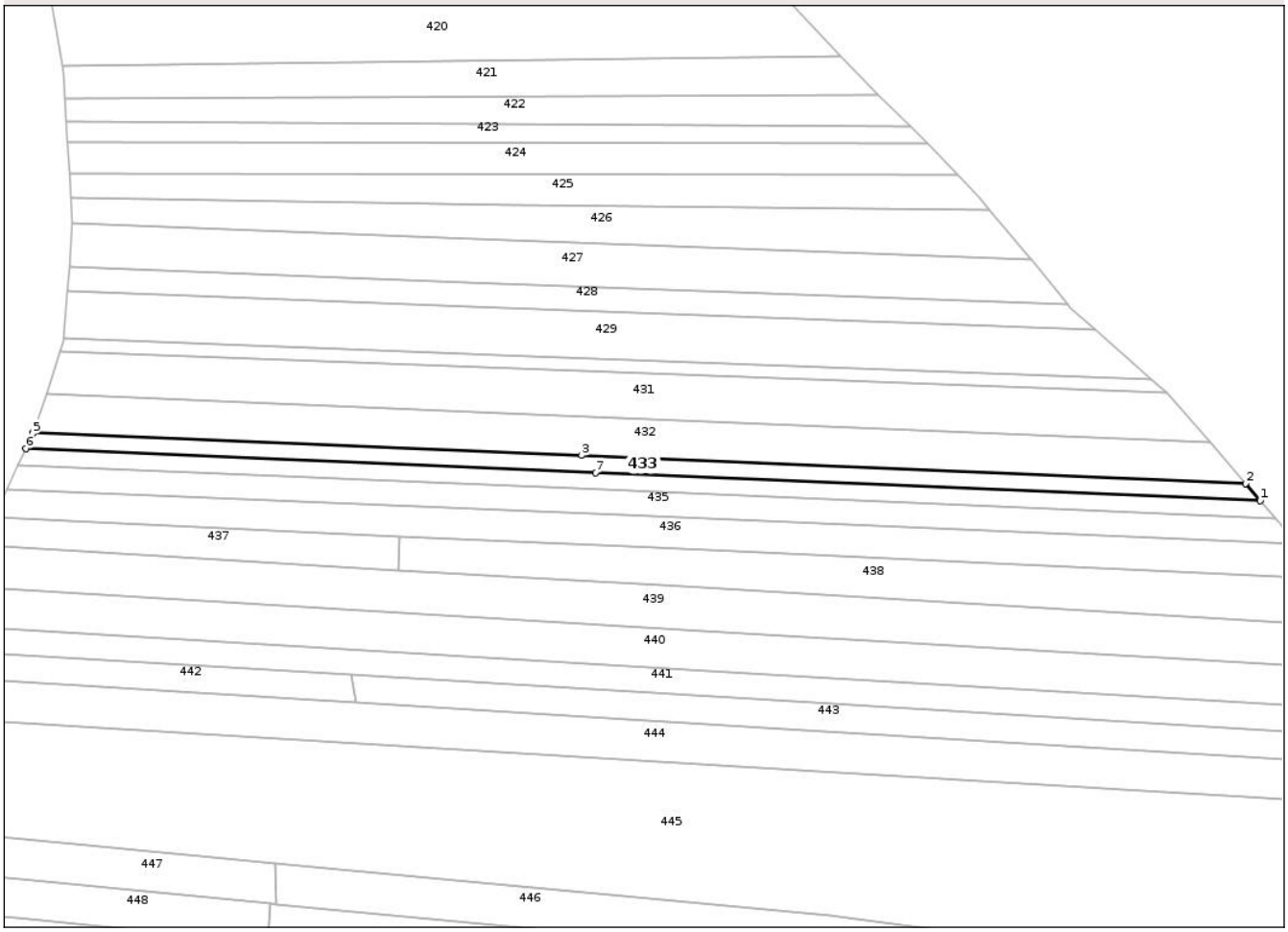
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	708	49	29/16	-	
2	arabil	NU	596	49	29/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.669,469 351.492,169	2	430.665,709 351.496,525	5.754
2	430.665,709 351.496,525	3	430.497,099 351.503,661	168.761
3	430.497,099 351.503,661	4	430.357,761 351.509,559	139.463
4	430.357,761 351.509,559	5	430.357,637 351.509,193	0.386

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.357,637 351.509,193	6	430.355,91 351.505,441	4.13
6	430.355,91 351.505,441	7	430.500,627 351.499,316	144.847
7	430.500,627 351.499,316	1	430.669,469 351.492,169	168.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.344	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.669/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

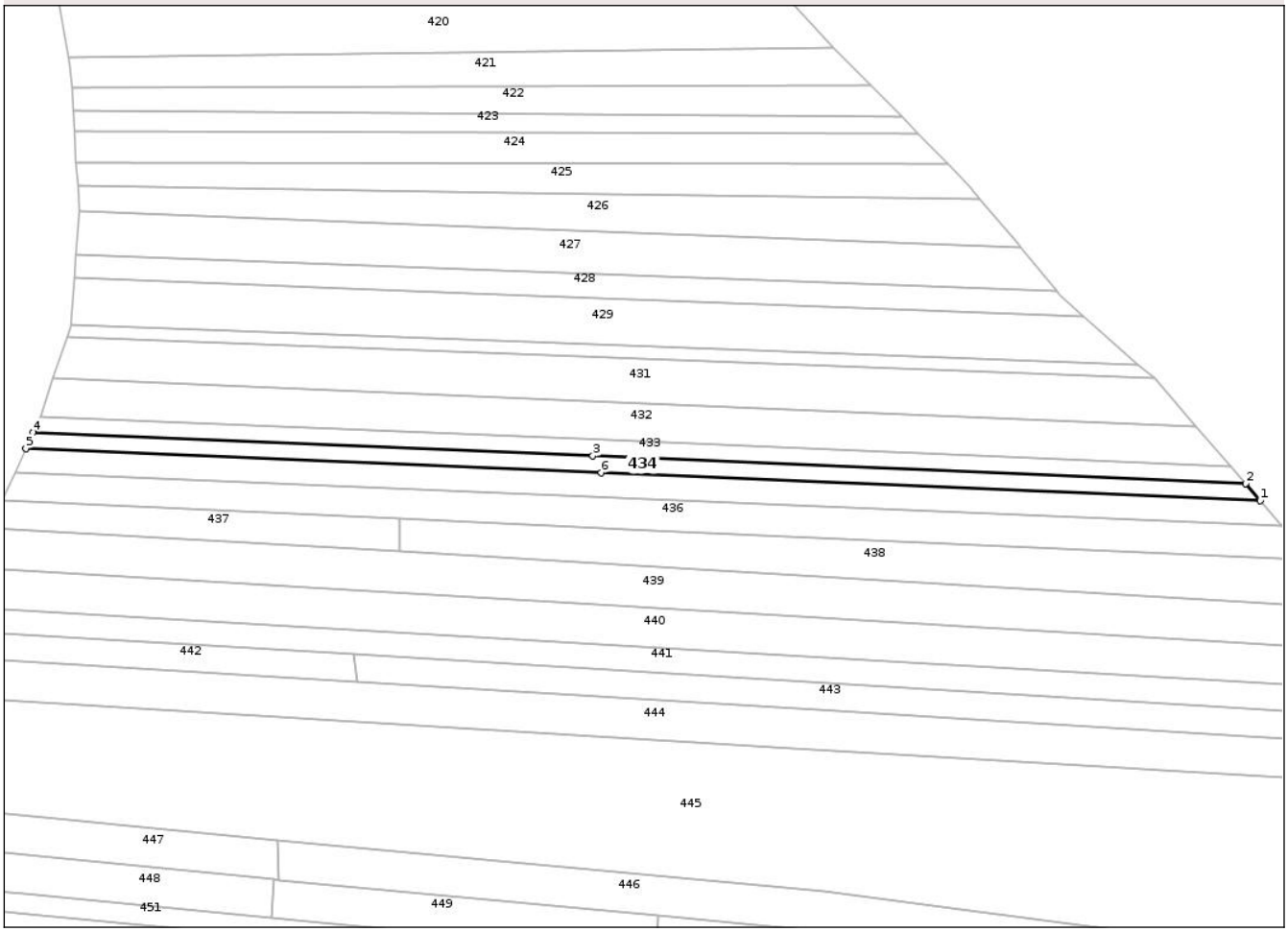
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	721	49	29/19	-	
2	arabil	NU	623	49	29/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.673,275 351.487,761	2	430.669,469 351.492,169	5.824
2	430.669,469 351.492,169	3	430.500,627 351.499,316	168.993
3	430.500,627 351.499,316	4	430.355,91 351.505,441	144.847
4	430.355,91 351.505,441	5	430.353,992 351.501,275	4.586

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.353,992 351.501,275	6	430.502,838 351.494,974	148.979
6	430.502,838 351.494,974	1	430.673,275 351.487,761	170.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.016	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.619/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDICA ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

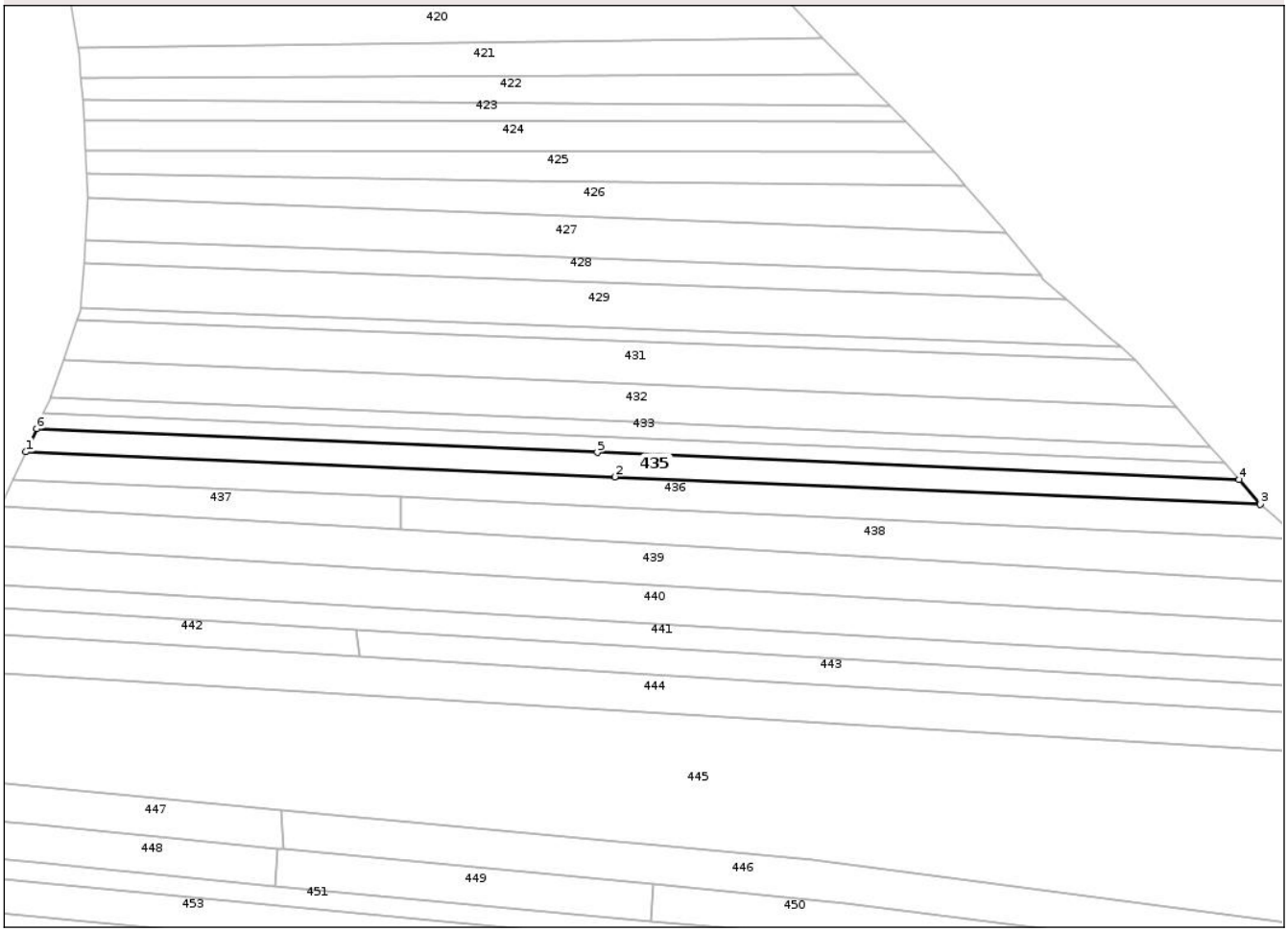
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.065	49	29/20	-	
2	arabil	NU	951	49	29/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.351,179 351.495,161	2	430.507,53 351.488,544	156.491
2	430.507,53 351.488,544	3	430.678,859 351.481,292	171.482
3	430.678,859 351.481,292	4	430.673,275 351.487,761	8.546
4	430.673,275 351.487,761	5	430.502,838 351.494,974	170.59

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.502,838 351.494,974	6	430.353,992 351.501,275	148.979
6	430.353,992 351.501,275	1	430.351,179 351.495,161	6.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.688	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

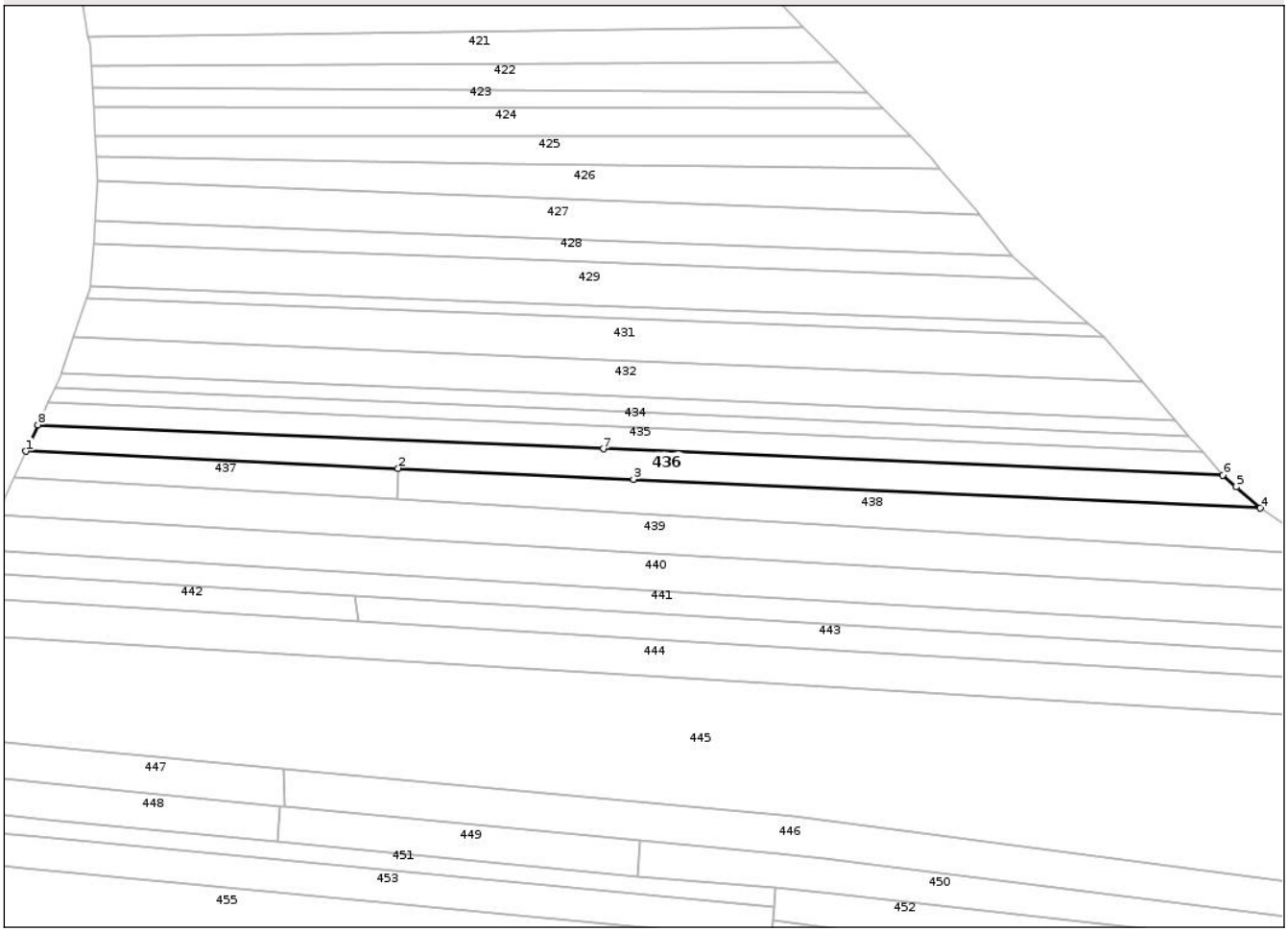
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.437	49	29/21	-	
2	arabil	NU	1.251	49	29/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.347,834 351.487,894	2	430.450,796 351.483,154	103.071
2	430.450,796 351.483,154	3	430.515,84 351.480,159	65.113
3	430.515,84 351.480,159	4	430.689,169 351.472,179	173.513
4	430.689,169 351.472,179	5	430.682,552 351.478,022	8.828

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.682,552 351.478,022	6	430.678,859 351.481,292	4.933
6	430.678,859 351.481,292	7	430.507,53 351.488,544	171.482
7	430.507,53 351.488,544	8	430.351,179 351.495,161	156.491
8	430.351,179 351.495,161	1	430.347,834 351.487,894	8.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		830	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.413/47083, din 09/10/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIPA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

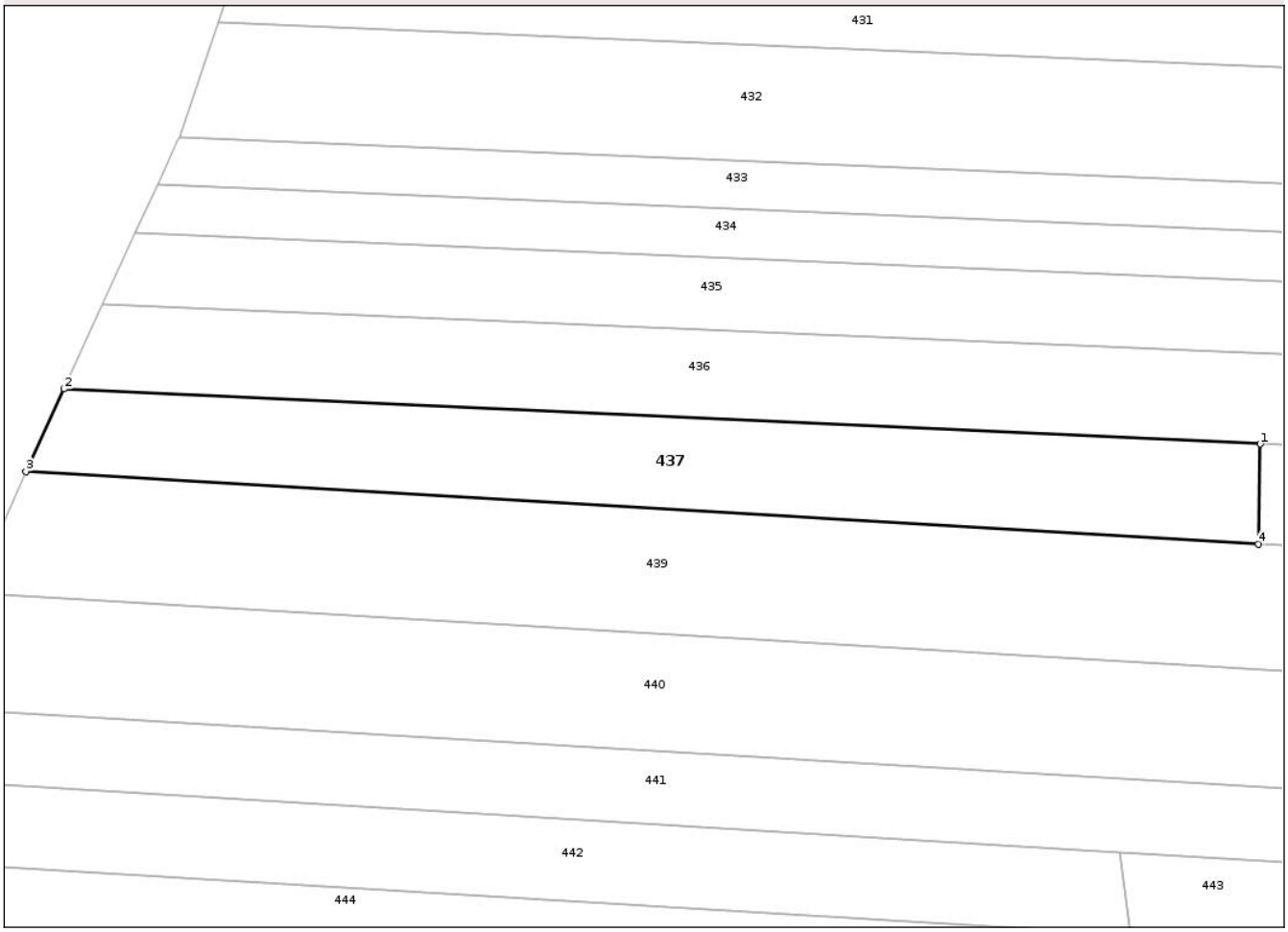
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	830	49	29/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.450,796 351.483,154	2	430.347,834 351.487,894	103.071
2	430.347,834 351.487,894	3	430.344,561 351.480,785	7.826
3	430.344,561 351.480,785	4	430.450,64 351.474,562	106.261
4	430.450,64 351.474,562	1	430.450,796 351.483,154	8.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.530	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.456/47083, din 30/07/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRAJESCU SABINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

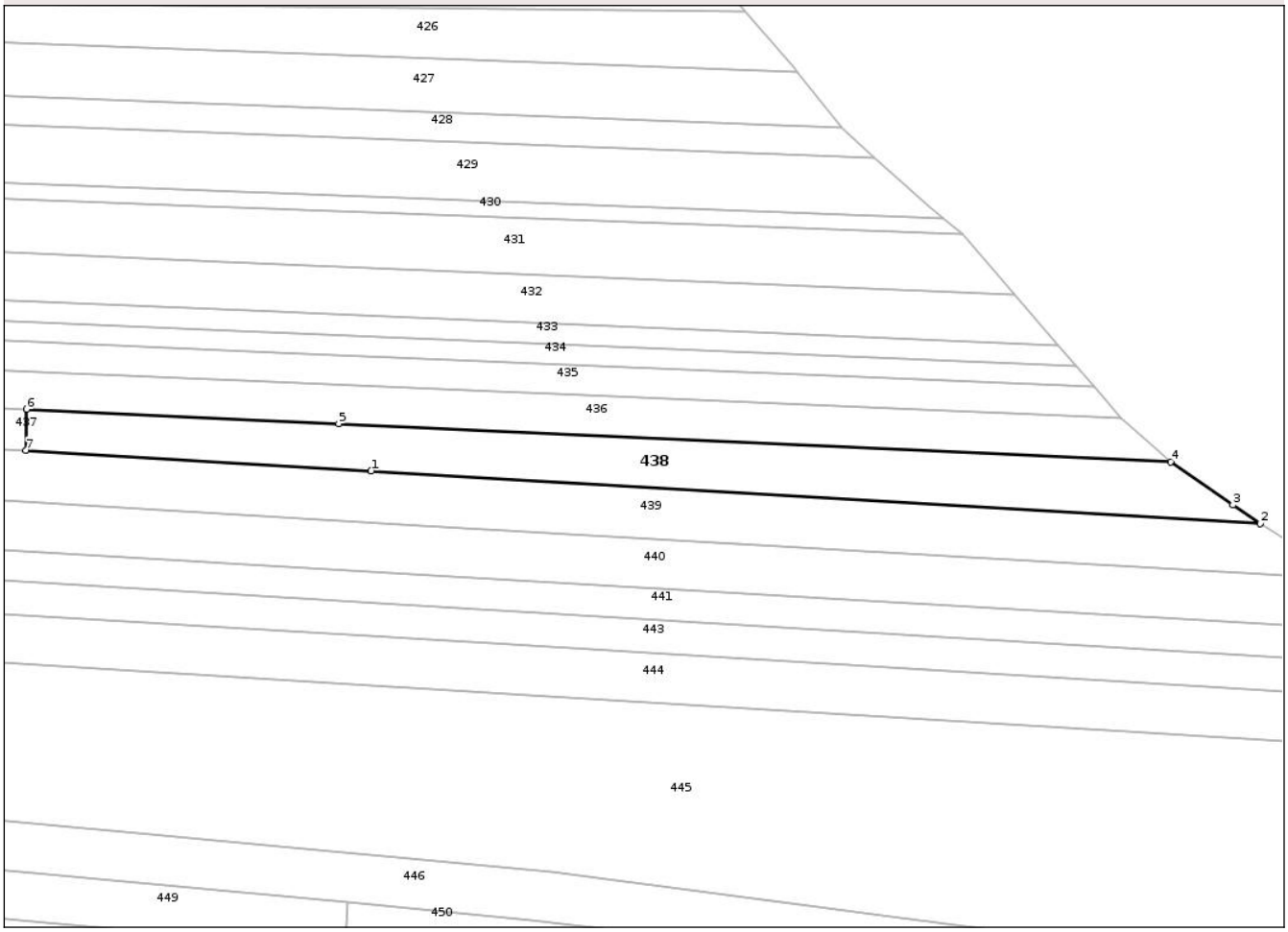
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.912	49	29/24	-	
2	arabil	NU	618	49	29/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.522,559 351.470,343	2	430.707,856 351.459,325	185.624
2	430.707,856 351.459,325	3	430.702,177 351.463,2	6.875
3	430.702,177 351.463,2	4	430.689,169 351.472,179	15.806
4	430.689,169 351.472,179	5	430.515,84 351.480,159	173.513

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.515,84 351.480,159	6	430.450,796 351.483,154	65.113
6	430.450,796 351.483,154	7	430.450,64 351.474,562	8.593
7	430.450,64 351.474,562	1	430.522,559 351.470,343	72.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.012	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

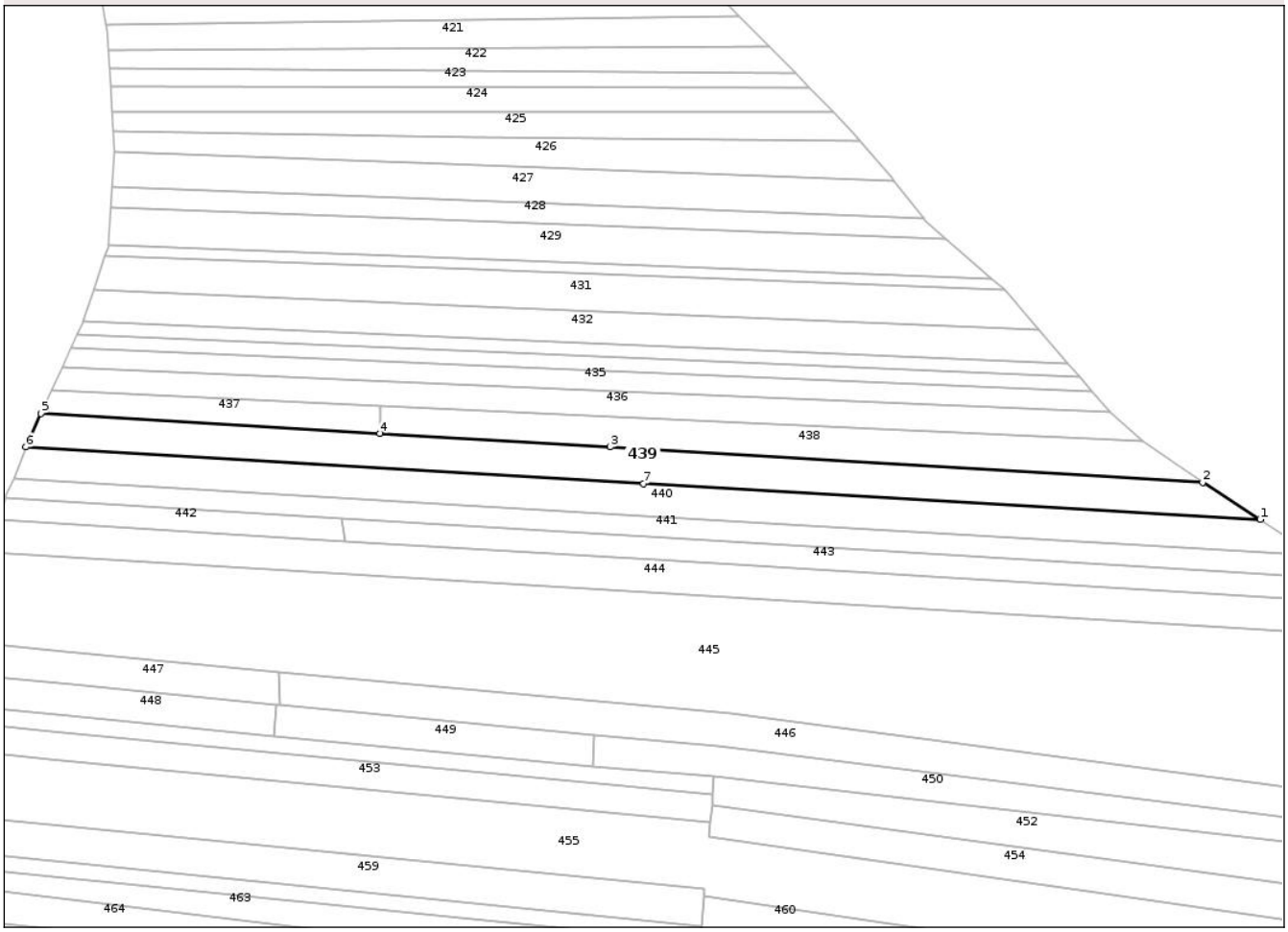
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.019	49	31/1	-	
2	arabil	NU	1.993	49	29/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.725,873 351.447,706	2	430.707,856 351.459,325	21.439
2	430.707,856 351.459,325	3	430.522,559 351.470,343	185.624
3	430.522,559 351.470,343	4	430.450,64 351.474,562	72.043
4	430.450,64 351.474,562	5	430.344,561 351.480,785	106.261

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.344,561 351.480,785	6	430.339,917 351.470,374	11.4
6	430.339,917 351.470,374	7	430.533,07 351.458,927	193.492
7	430.533,07 351.458,927	1	430.725,873 351.447,706	193.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.032	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.857/28730, din 28/03/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU CORNELIA** 2) **HALOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

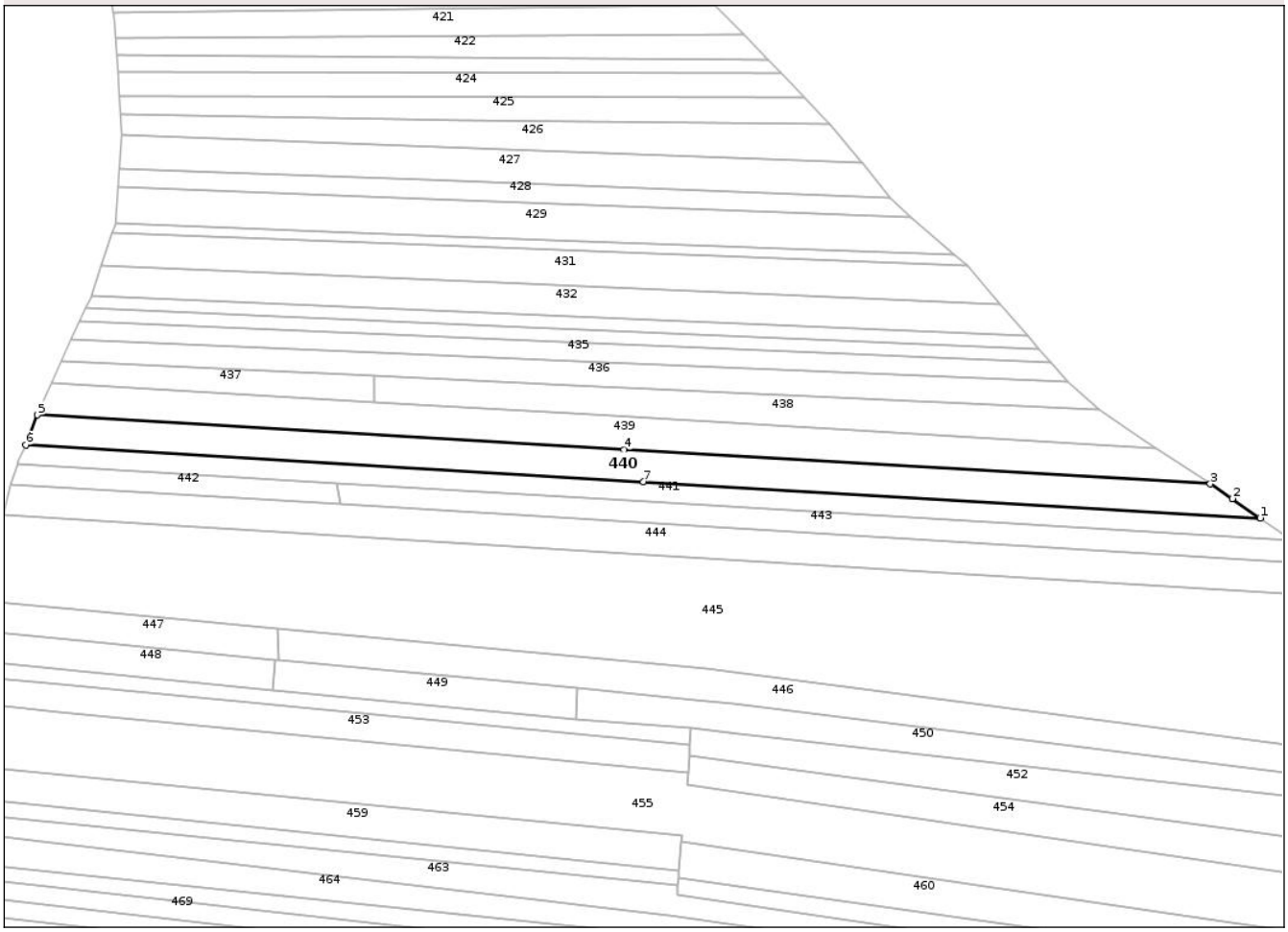
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.022	49	31/2	-	
2	arabil	NU	2.010	49	29/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.742,334 351.436,499	2	430.733,26 351.442,88	11.093
2	430.733,26 351.442,88	3	430.725,873 351.447,706	8.824
3	430.725,873 351.447,706	4	430.533,07 351.458,927	193.129
4	430.533,07 351.458,927	5	430.339,917 351.470,374	193.492

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.339,917 351.470,374	6	430.336,232 351.460,475	10.563
6	430.336,232 351.460,475	7	430.539,435 351.448,38	203.563
7	430.539,435 351.448,38	1	430.742,334 351.436,499	203.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.688	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.410/47083, din 09/10/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOERU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

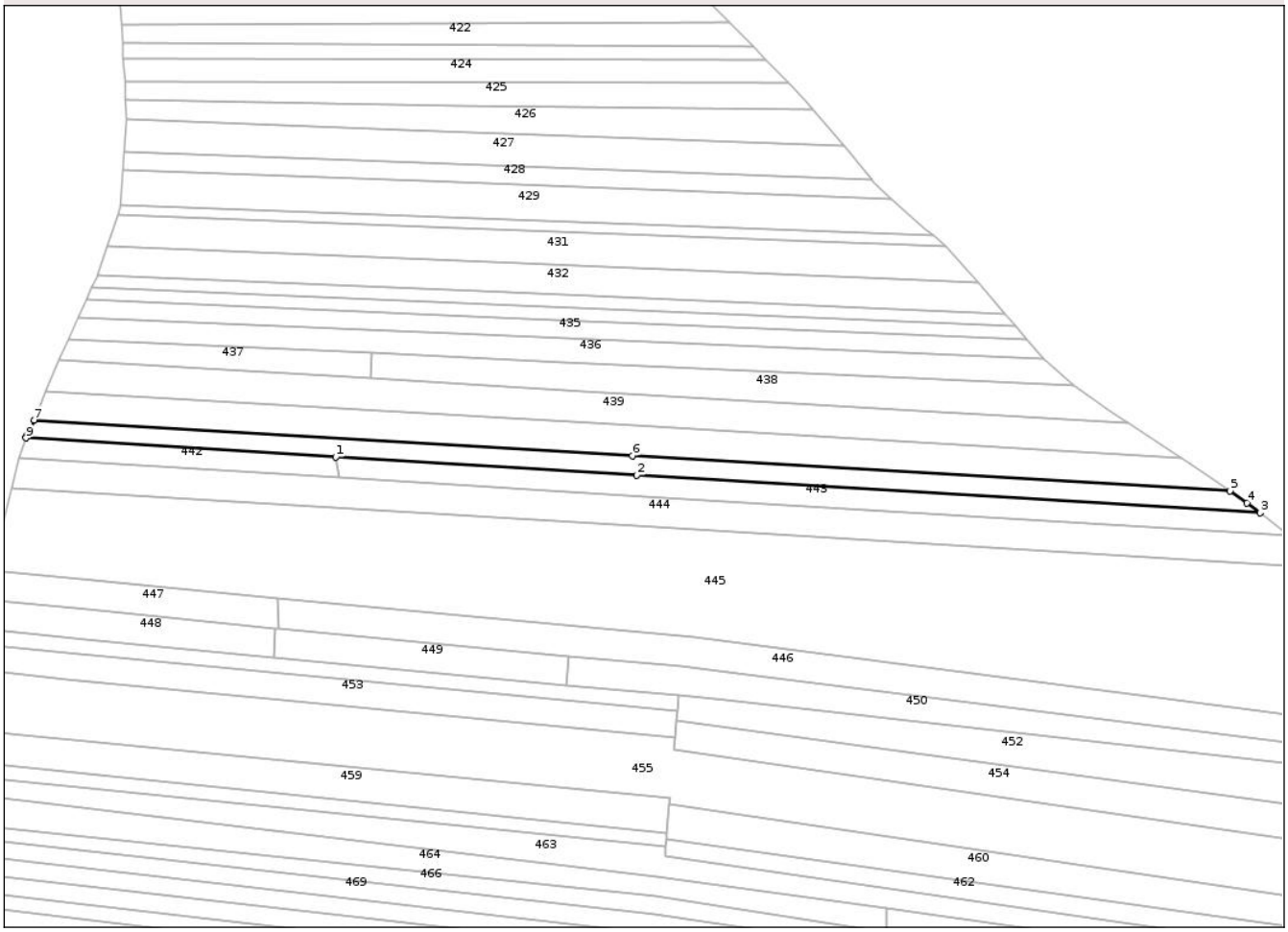
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.383	49	31/3	-	
2	arabil	NU	1.305	49	29/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.438,679 351.448,023	2	430.540,877 351.441,833	102.385
2	430.540,877 351.441,833	3	430.752,559 351.429,012	212.07
3	430.752,559 351.429,012	4	430.748,134 351.432,421	5.586
4	430.748,134 351.432,421	5	430.742,334 351.436,499	7.09

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.742,334 351.436,499	6	430.539,435 351.448,38	203.247
6	430.539,435 351.448,38	7	430.336,232 351.460,475	203.563
7	430.336,232 351.460,475	8	430.333,718 351.455,2	5.843
8	430.333,718 351.455,2	9	430.333,449 351.454,396	0.848
9	430.333,449 351.454,396	1	430.438,679 351.448,023	105.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		752	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.927/14289, din 12/03/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

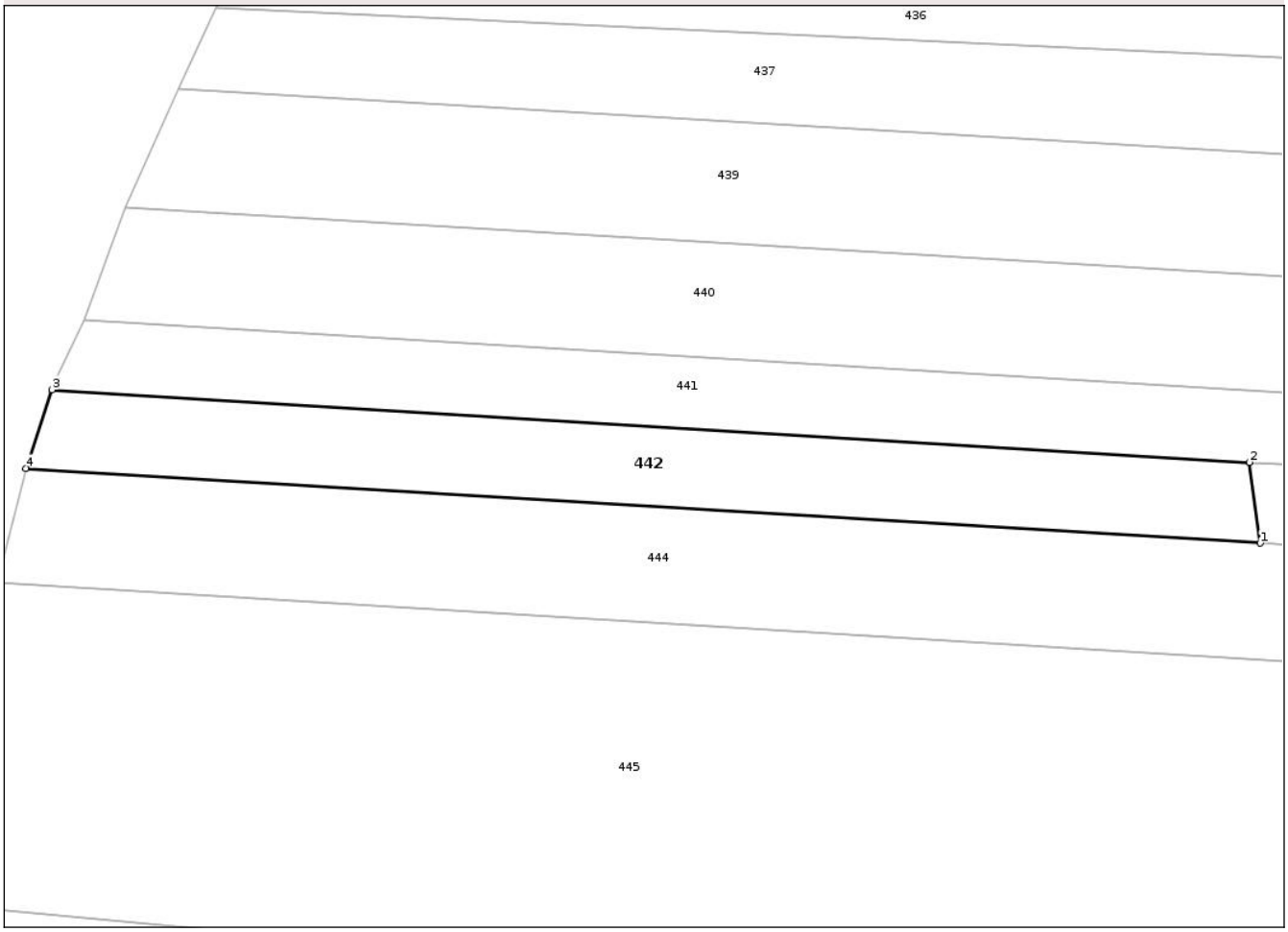
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	752	49	29/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.439,658 351.440,927	2	430.438,679 351.448,023	7.163
2	430.438,679 351.448,023	3	430.333,449 351.454,396	105.423
3	430.333,449 351.454,396	4	430.331,141 351.447,499	7.273
4	430.331,141 351.447,499	1	430.439,658 351.440,927	108.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.240	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.413/47083, din 09/10/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIPA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

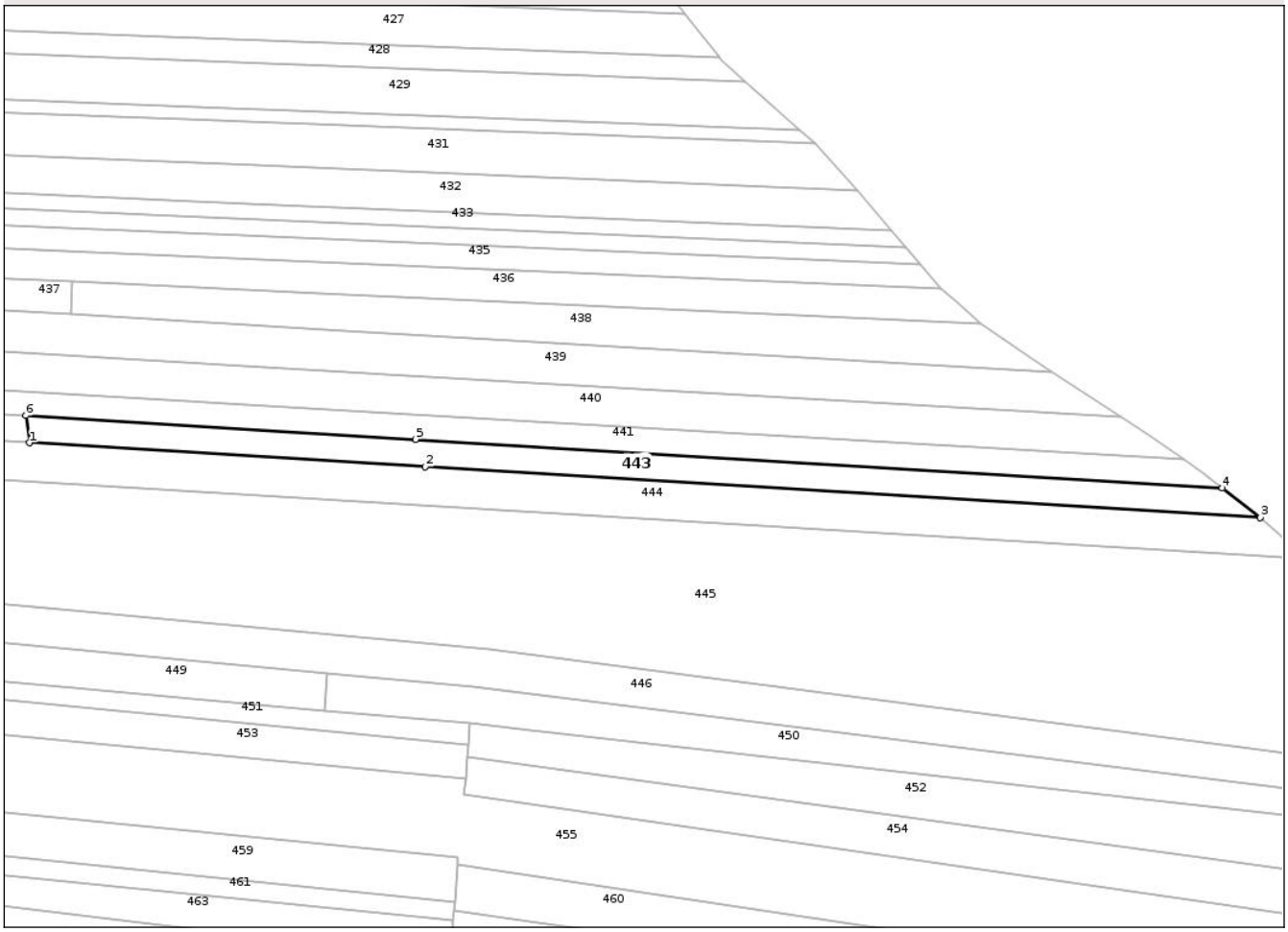
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.515	49	31/14	-	
2	arabil	NU	725	49	31/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.439,658 351.440,927	2	430.543,453 351.434,64	103.985
2	430.543,453 351.434,64	3	430.762,472 351.421,375	219.42
3	430.762,472 351.421,375	4	430.752,559 351.429,012	12.514
4	430.752,559 351.429,012	5	430.540,877 351.441,833	212.07

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.540,877 351.441,833	6	430.438,679 351.448,023	102.385
6	430.438,679 351.448,023	1	430.439,658 351.440,927	7.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.488	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.388/50992, din 31/07/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TORTOLEA MARINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

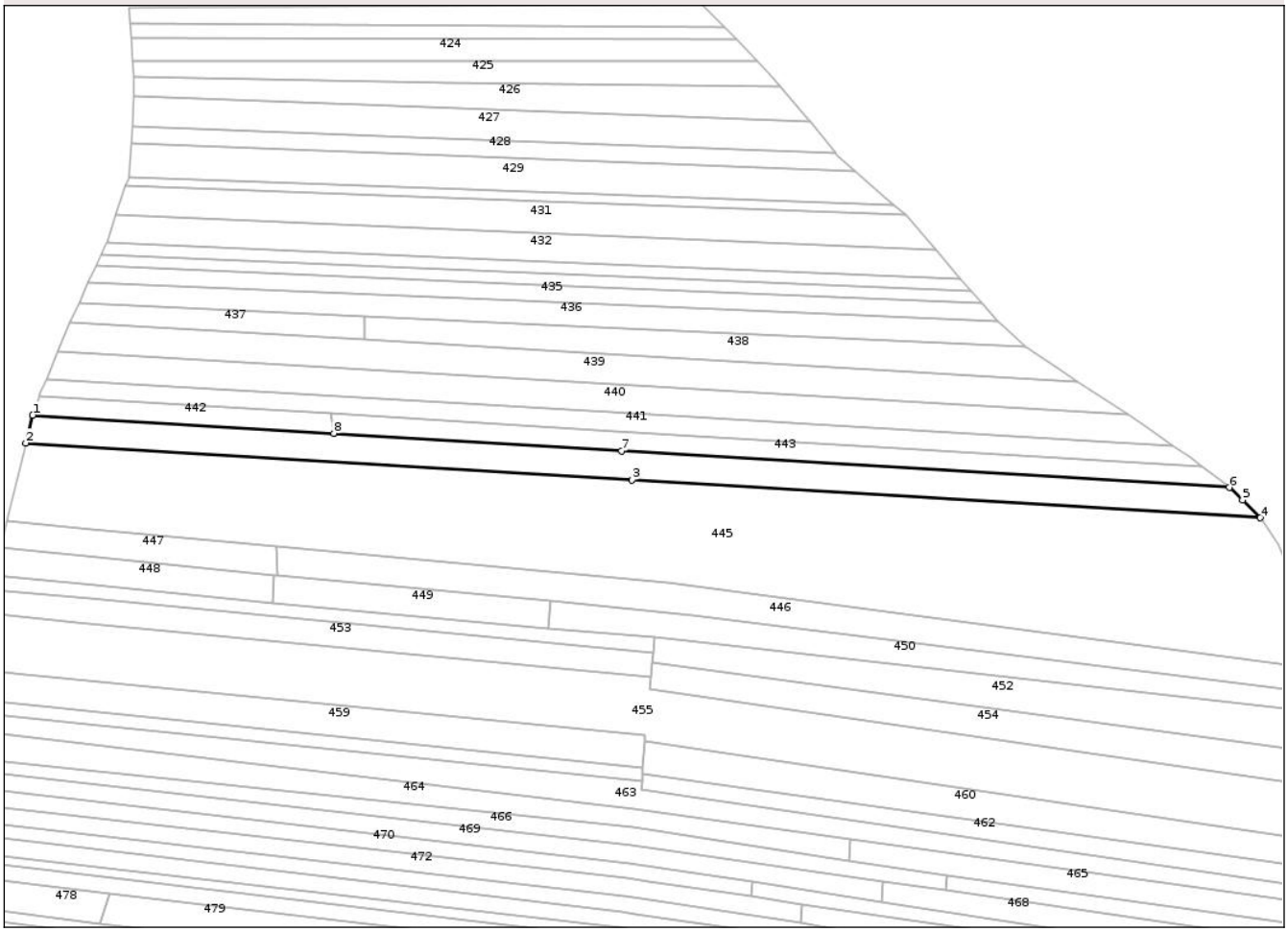
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.282	49	31/5	-	
2	arabil	NU	2.206	49	24/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.331,141 351.447,499	2	430.328,669 351.437,41	10.387
2	430.328,669 351.437,41	3	430.547,2 351.424,174	218.931
3	430.547,2 351.424,174	4	430.773,677 351.410,457	226.892
4	430.773,677 351.410,457	5	430.767,306 351.416,917	9.073

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.767,306 351.416,917	6	430.762,472 351.421,375	6.576
6	430.762,472 351.421,375	7	430.543,453 351.434,64	219.42
7	430.543,453 351.434,64	8	430.439,658 351.440,927	103.985
8	430.439,658 351.440,927	1	430.331,141 351.447,499	108.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.760	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

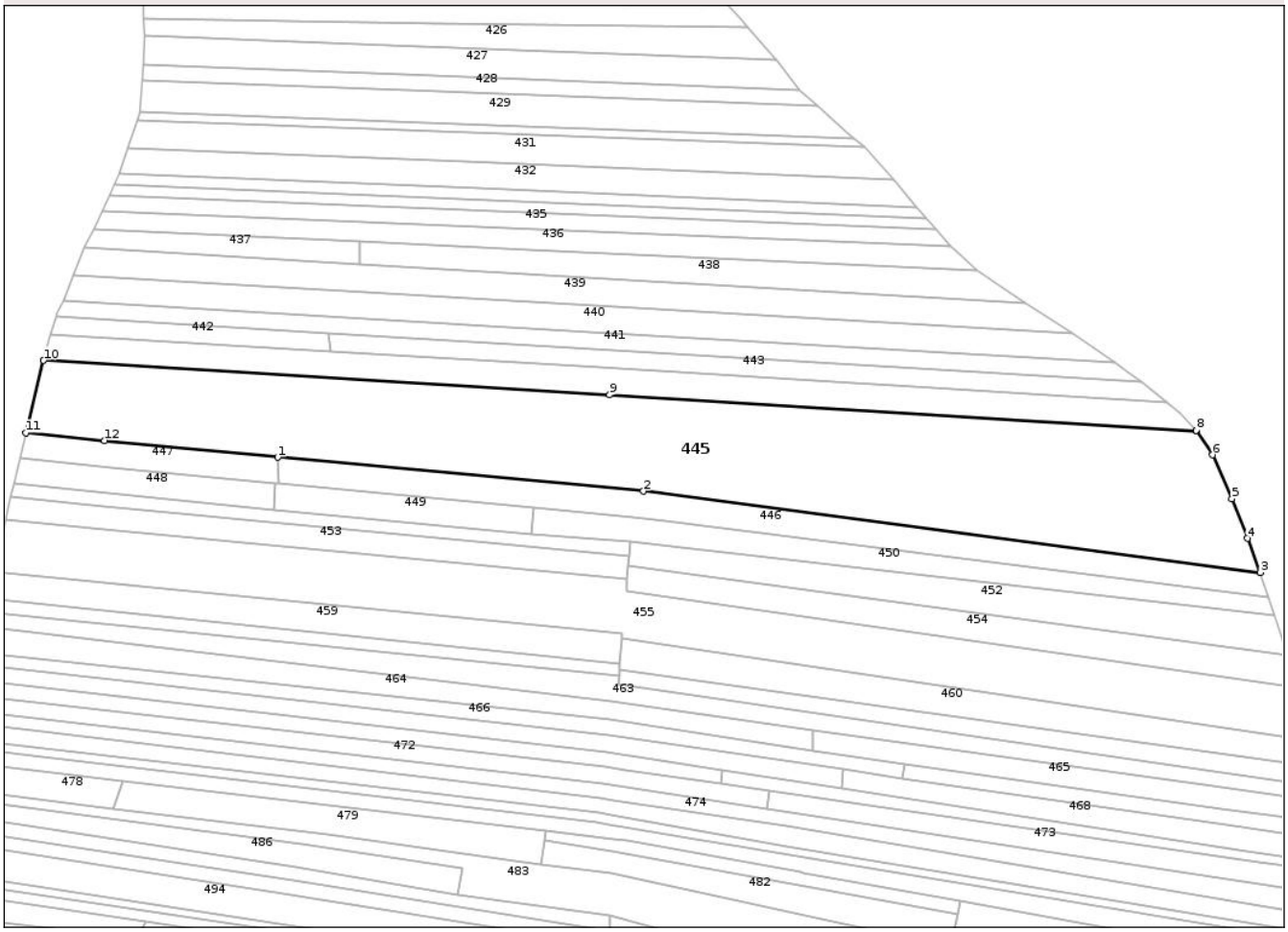
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.339	49	31/6, 29,32	-	
2	arabil	NU	7.421	49	24/31, 31/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.419,079 351.400,012	2	430.560,242 351.386,972	141.764
2	430.560,242 351.386,972	3	430.798,417 351.355,605	240.232
3	430.798,417 351.355,605	4	430.793,469 351.368,74	14.036
4	430.793,469 351.368,74	5	430.787,454 351.384,094	16.49

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.787,454 351.384,094	6	430.779,977 351.400,963	18.452
6	430.779,977 351.400,963	7	430.773,994 351.410,136	10.952
7	430.773,994 351.410,136	8	430.773,677 351.410,457	0.451
8	430.773,677 351.410,457	9	430.547,2 351.424,174	226.892
9	430.547,2 351.424,174	10	430.328,669 351.437,41	218.931
10	430.328,669 351.437,41	11	430.321,816 351.409,442	28.795
11	430.321,816 351.409,442	12	430.352,18 351.406,498	30.506
12	430.352,18 351.406,498	1	430.419,079 351.400,012	67.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.541/46616, din 21/09/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

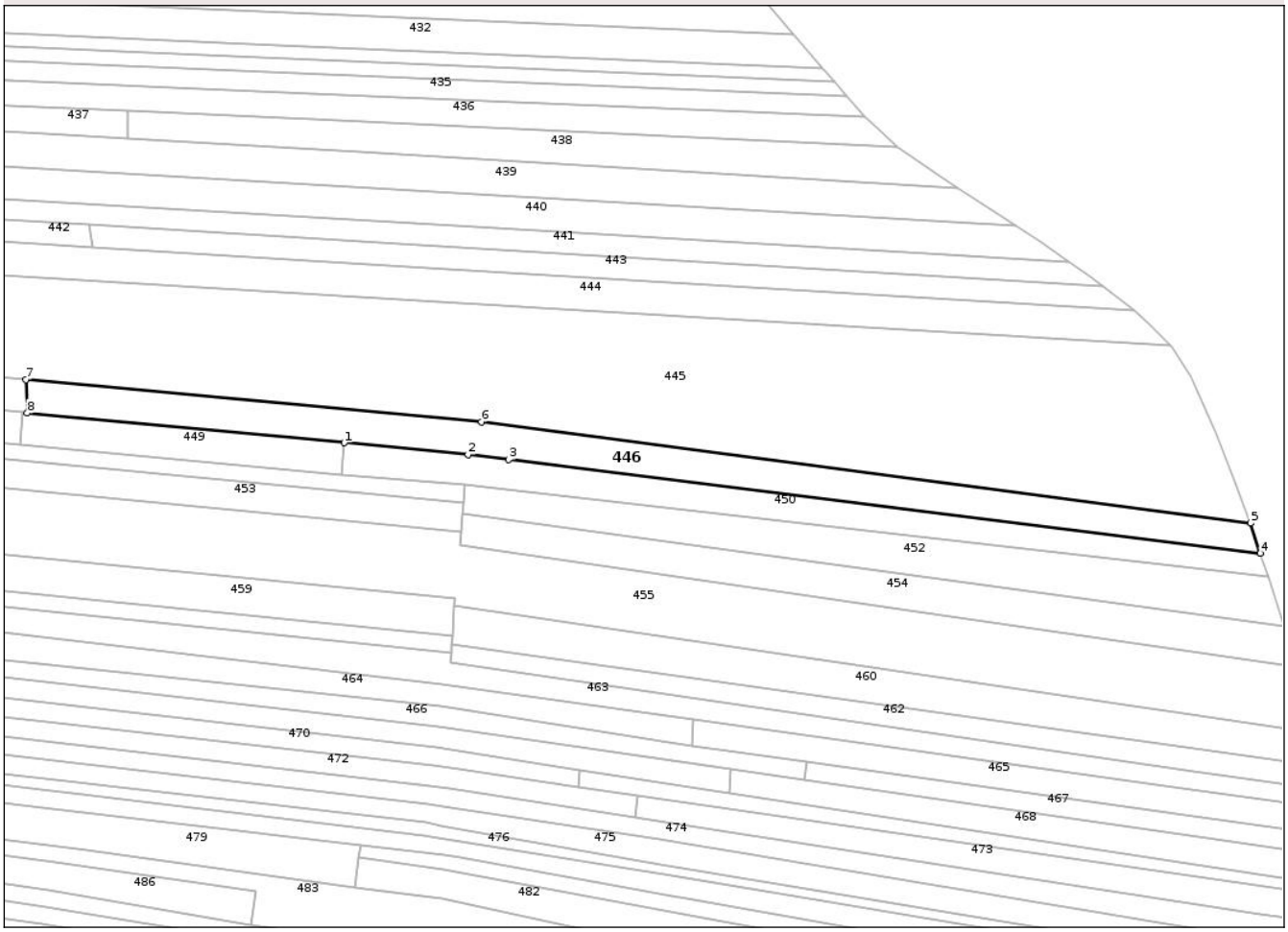
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.294	49	31/8	-	
2	arabil	NU	1.506	49	31/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.517,694 351.380,487	2	430.556,077 351.376,868	38.553
2	430.556,077 351.376,868	3	430.568,706 351.375,296	12.726
3	430.568,706 351.375,296	4	430.801,447 351.346,322	234.538
4	430.801,447 351.346,322	5	430.798,417 351.355,605	9.765

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.798,417 351.355,605	6	430.560,242 351.386,972	240.232
6	430.560,242 351.386,972	7	430.419,079 351.400,012	141.764
7	430.419,079 351.400,012	8	430.419,501 351.389,743	10.278
8	430.419,501 351.389,743	1	430.517,694 351.380,487	98.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.576/46616, din 15/10/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIVA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

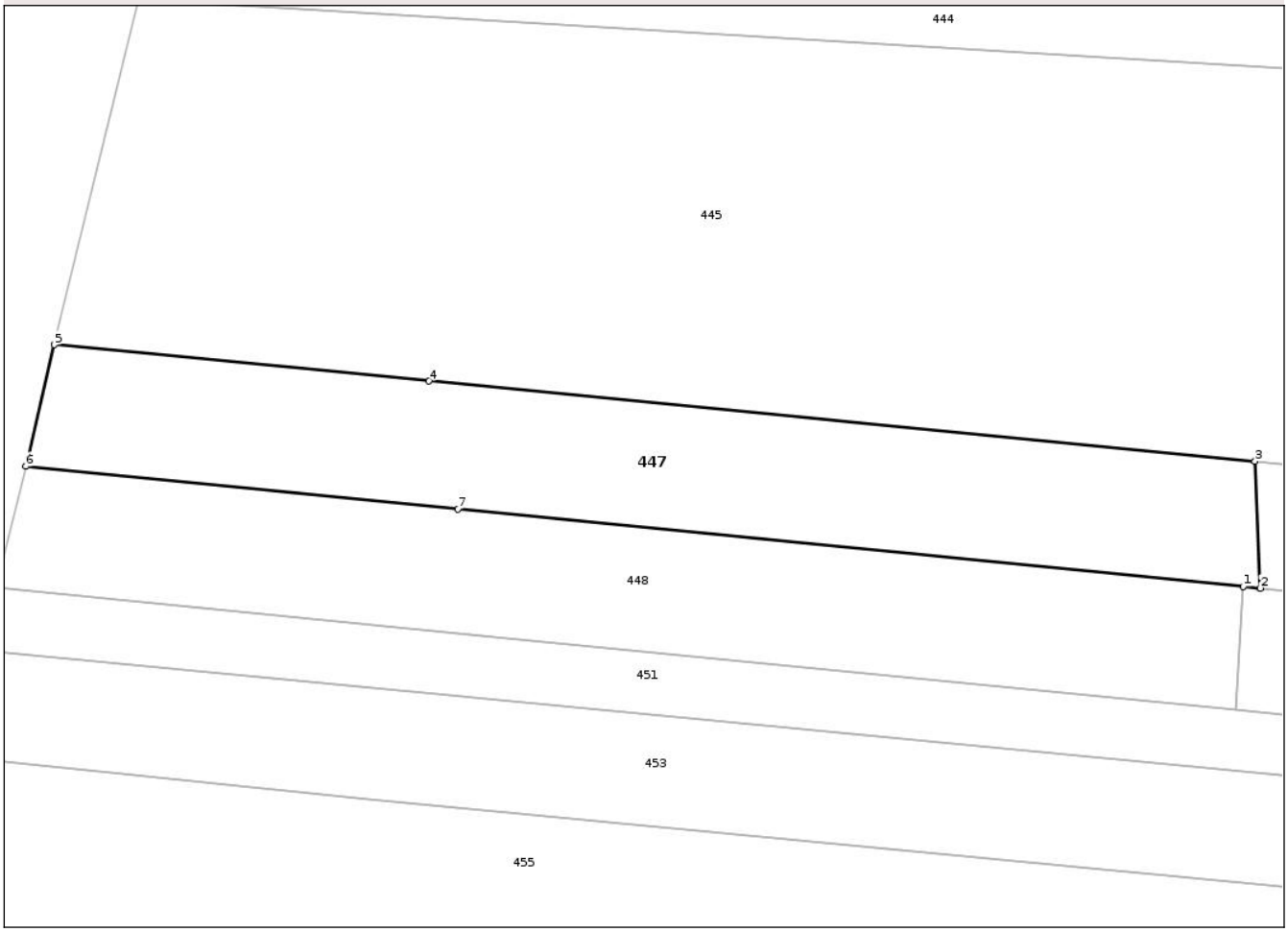
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	330	49	29/34	-	
2	arabil	NU	670	49	29/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.418,129 351.389,873	2	430.419,501 351.389,743	1.378
2	430.419,501 351.389,743	3	430.419,079 351.400,012	10.278
3	430.419,079 351.400,012	4	430.352,18 351.406,498	67.213
4	430.352,18 351.406,498	5	430.321,816 351.409,442	30.506

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.321,816 351.409,442	6	430.319,527 351.399,609	10.096
6	430.319,527 351.399,609	7	430.354,511 351.396,155	35.154
7	430.354,511 351.396,155	1	430.418,129 351.389,873	63.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	359	49	29/35	-	
2	arabil	NU	641	49	29/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.418,129 351.389,873	2	430.354,511 351.396,155	63.927
2	430.354,511 351.396,155	3	430.319,527 351.399,609	35.154
3	430.319,527 351.399,609	4	430.317,149 351.389,784	10.109
4	430.317,149 351.389,784	5	430.353,529 351.386,197	36.556

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.353,529 351.386,197	6	430.417,488 351.379,889	64.269
6	430.417,488 351.379,889	1	430.418,129 351.389,873	10.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.885/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

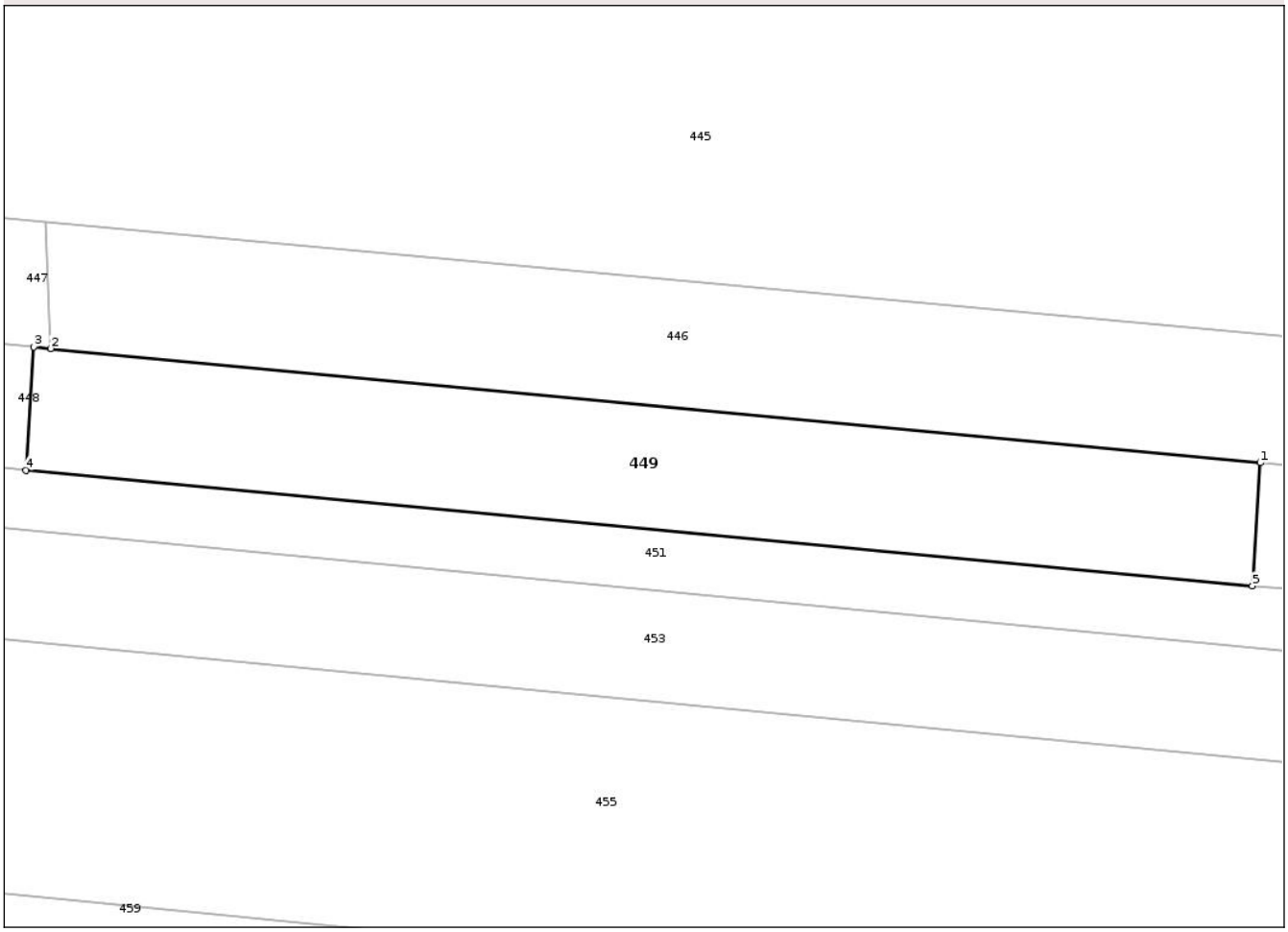
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	49	31/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.517,694 351.380,487	2	430.419,501 351.389,743	98.628
2	430.419,501 351.389,743	3	430.418,129 351.389,873	1.378
3	430.418,129 351.389,873	4	430.417,488 351.379,889	10.005
4	430.417,488 351.379,889	5	430.517,054 351.370,503	100.007
5	430.517,054 351.370,503	1	430.517,694 351.380,487	10.004

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.1374/25740, din 19/05/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

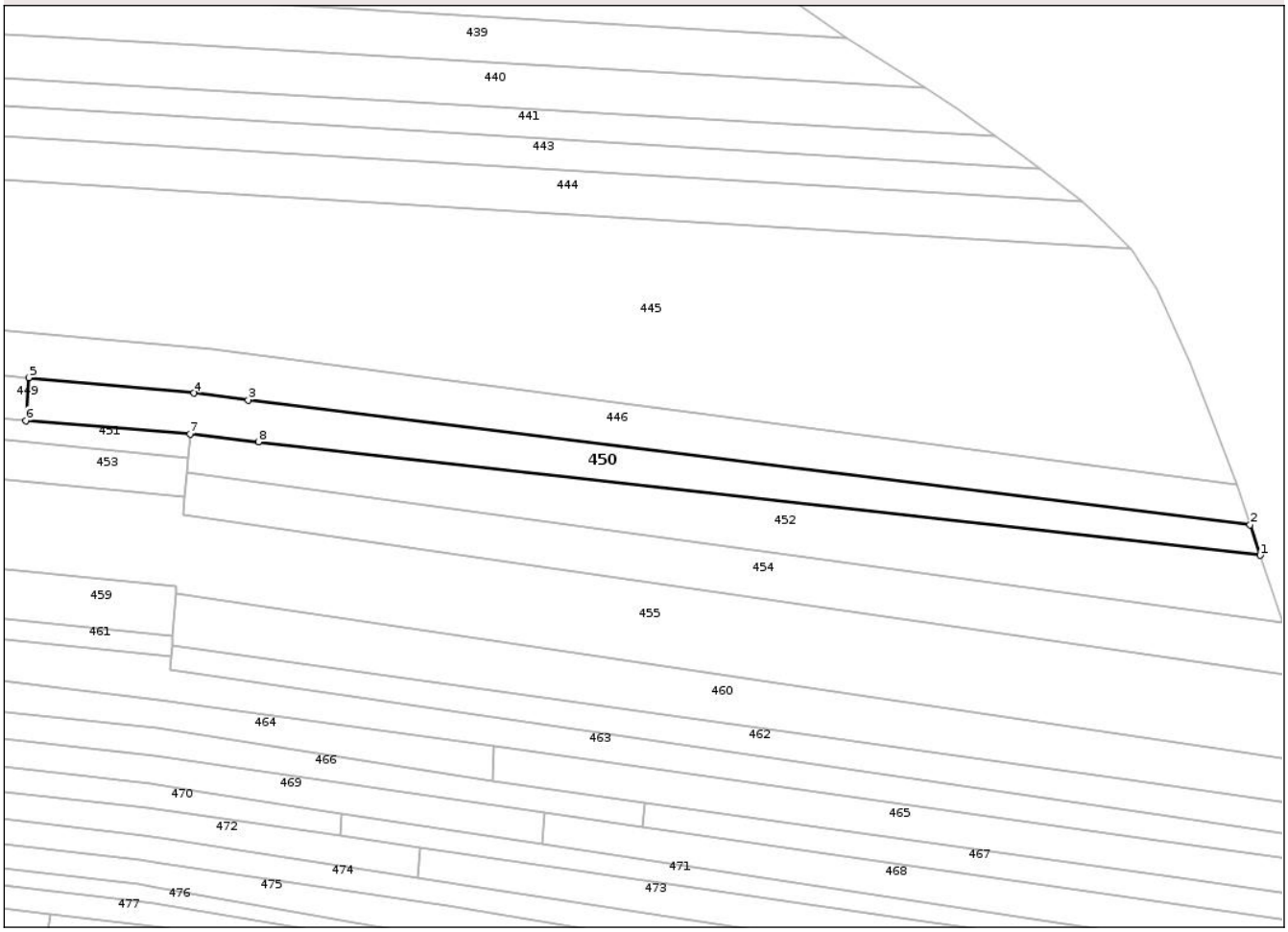
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.889	49	-	-	
2	arabil	NU	511	49	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.803,817 351.339,25	2	430.801,447 351.346,322	7.459
2	430.801,447 351.346,322	3	430.568,706 351.375,296	234.538
3	430.568,706 351.375,296	4	430.556,077 351.376,868	12.726
4	430.556,077 351.376,868	5	430.517,694 351.380,487	38.553

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.517,694 351.380,487	6	430.517,054 351.370,503	10.004
6	430.517,054 351.370,503	7	430.555,182 351.367,369	38.257
7	430.555,182 351.367,369	8	430.571,057 351.365,574	15.976
8	430.571,057 351.365,574	1	430.803,817 351.339,25	234.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.687/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU ION** 2) **DOROBANTU ALEXANDRU** 3) **LACCEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

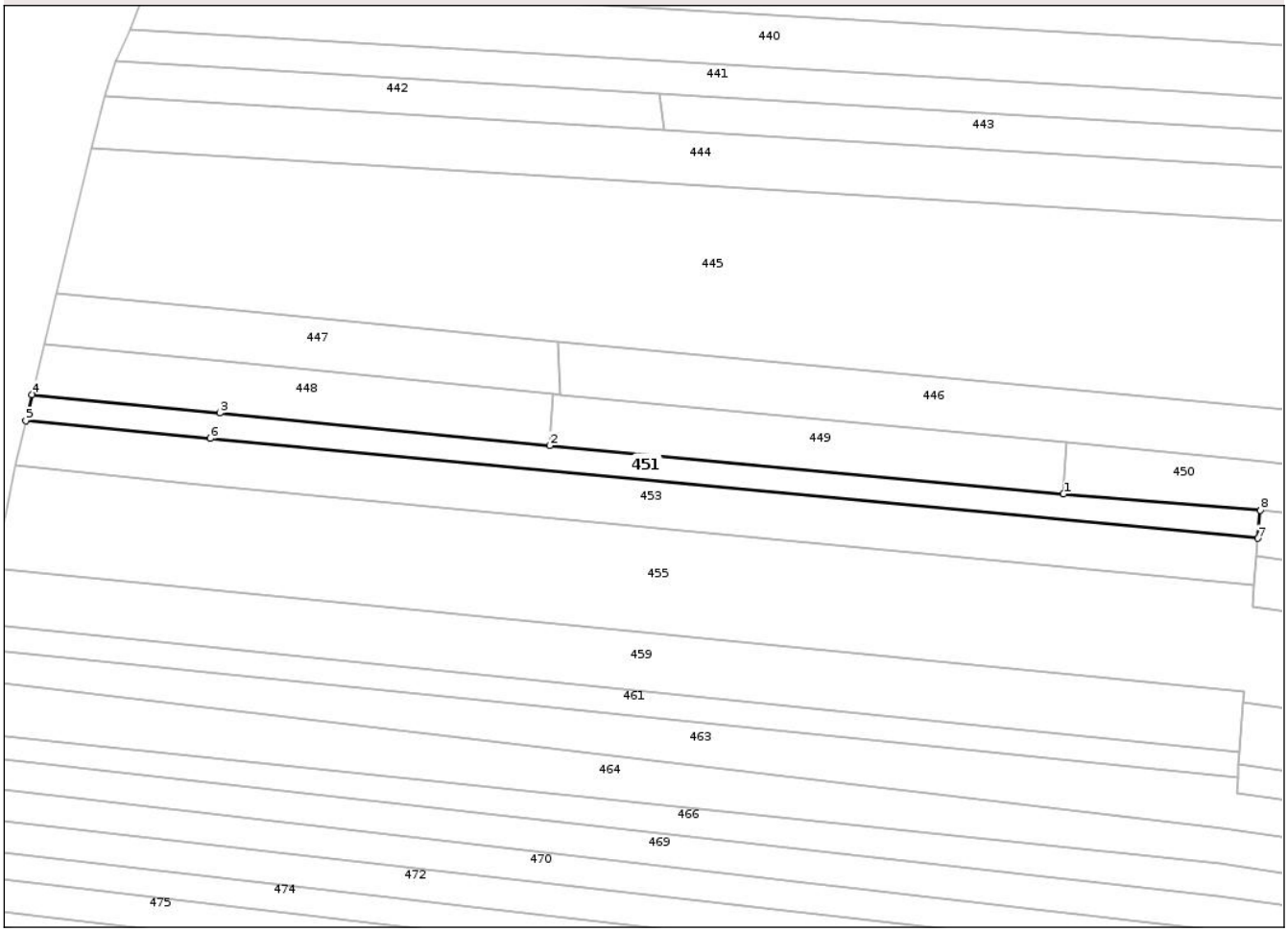
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	186	49	33/1	-	
2	arabil	NU	1.014	49	33/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.517,054 351.370,503	2	430.417,488 351.379,889	100.007
2	430.417,488 351.379,889	3	430.353,529 351.386,197	64.269
3	430.353,529 351.386,197	4	430.317,149 351.389,784	36.556
4	430.317,149 351.389,784	5	430.315,943 351.384,685	5.24

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.315,943 351.384,685	6	430.351,703 351.381,276	35.922
6	430.351,703 351.381,276	7	430.554,75 351.361,92	203.967
7	430.554,75 351.361,92	8	430.555,182 351.367,369	5.466
8	430.555,182 351.367,369	1	430.517,054 351.370,503	38.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

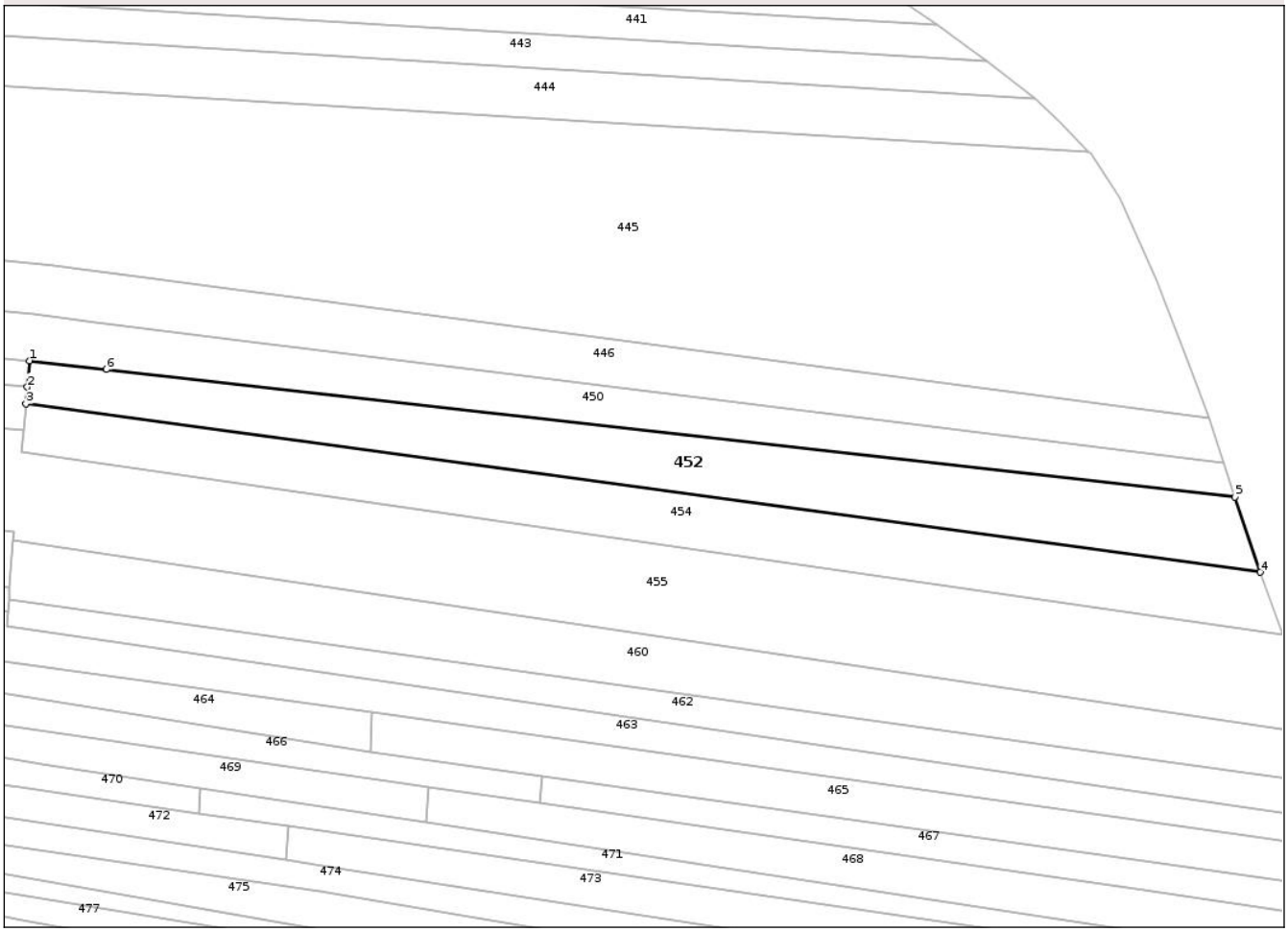
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	49	35/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.555,182 351.367,369	2	430.554,75 351.361,92	5.466
2	430.554,75 351.361,92	3	430.554,475 351.358,445	3.486
3	430.554,475 351.358,445	4	430.809,003 351.323,766	256.88
4	430.809,003 351.323,766	5	430.803,817 351.339,25	16.329
5	430.803,817 351.339,25	6	430.571,057 351.365,574	234.244

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.571,057 351.365,574	1	430.555,182 351.367,369	15.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.160	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.765/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRAJESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

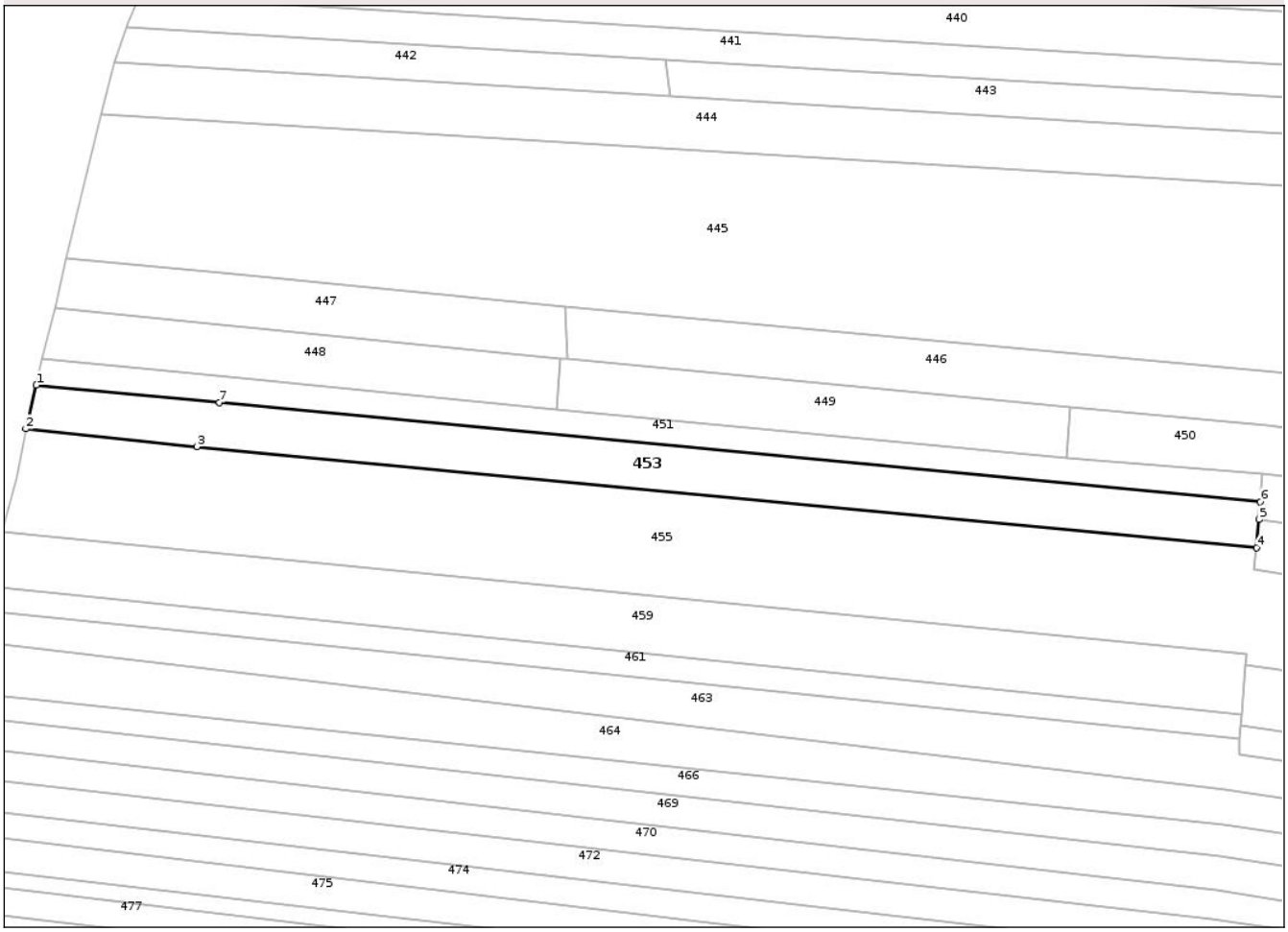
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	307	49	33/2	-	
2	arabil	NU	1.853	49	33/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.315,943 351.384,685	2	430.313,923 351.376,147	8.774
2	430.313,923 351.376,147	3	430.347,252 351.372,66	33.511
3	430.347,252 351.372,66	4	430.554,04 351.352,947	207.725
4	430.554,04 351.352,947	5	430.554,475 351.358,445	5.515

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.554,475 351.358,445	6	430.554,75 351.361,92	3.486
6	430.554,75 351.361,92	7	430.351,703 351.381,276	203.967
7	430.351,703 351.381,276	1	430.315,943 351.384,685	35.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.850	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.569/46616, din 07/10/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIRSA EMIL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

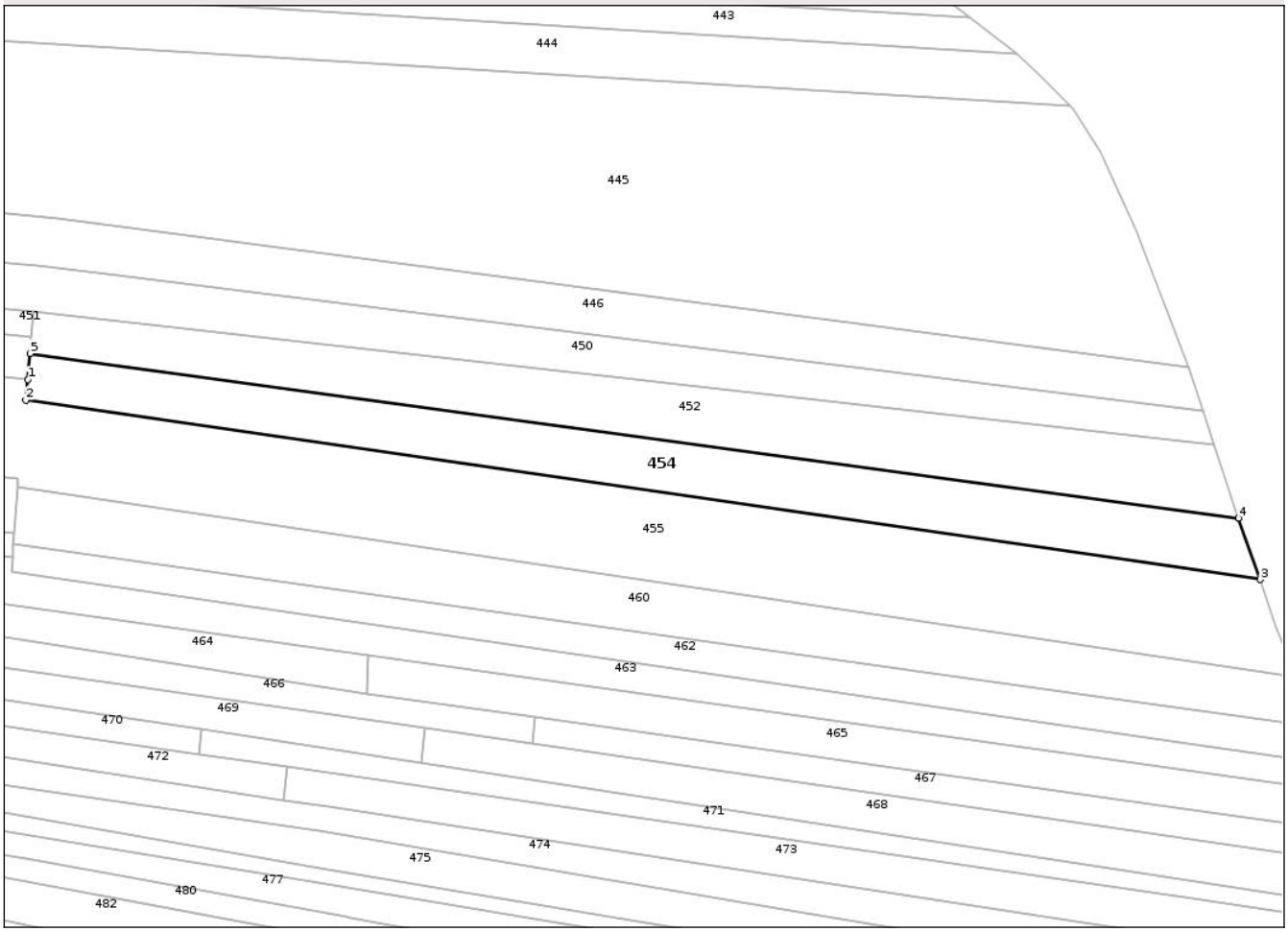
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.850	49	35/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.554,04 351.352,947	2	430.553,628 351.348,652	4.315
2	430.553,628 351.348,652	3	430.813,573 351.310,876	262.676
3	430.813,573 351.310,876	4	430.809,003 351.323,766	13.676
4	430.809,003 351.323,766	5	430.554,475 351.358,445	256.88
5	430.554,475 351.358,445	1	430.554,04 351.352,947	5.515

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.013	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

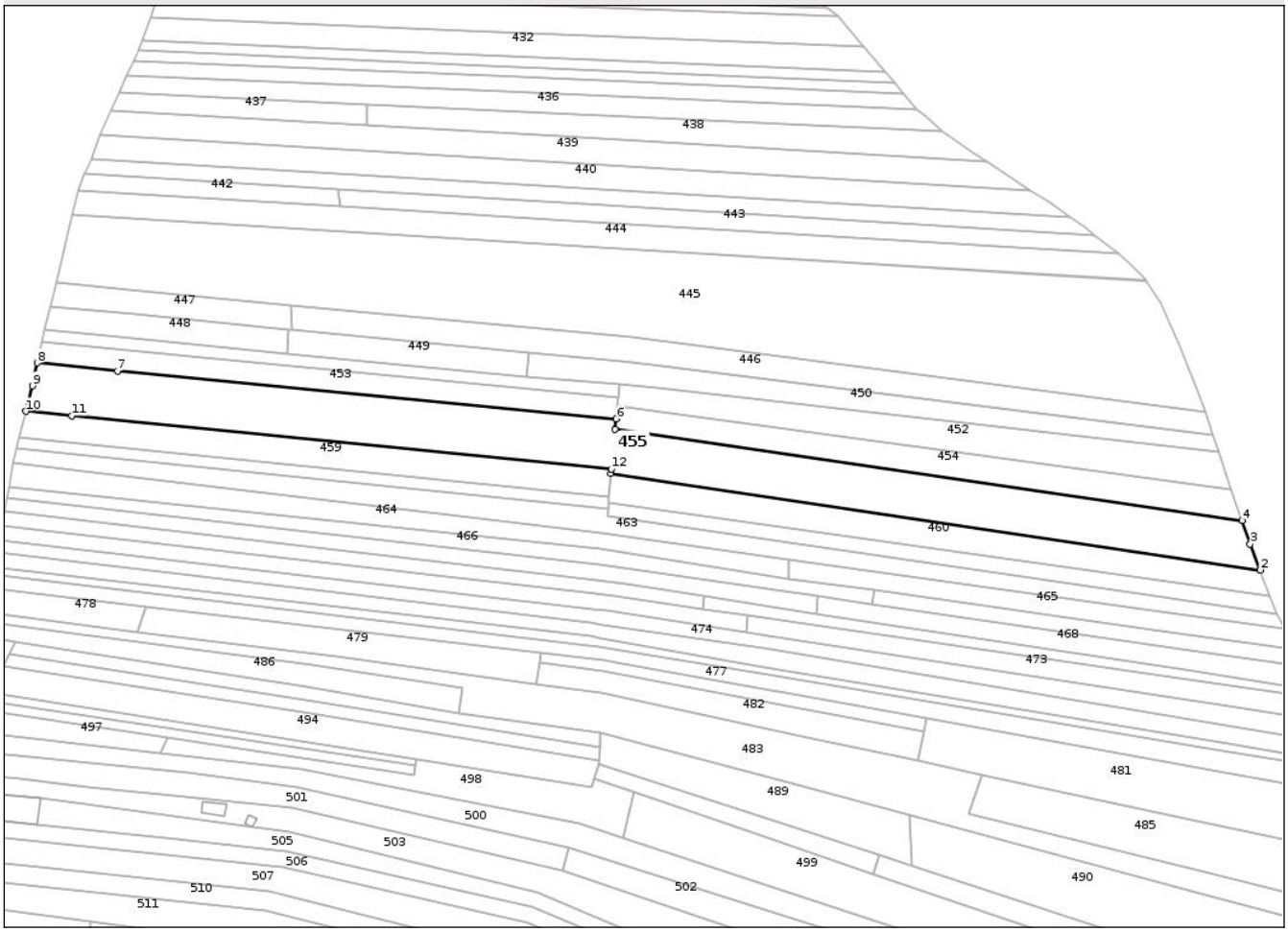
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.482	49	33/3	-	
2	altele	NU	531	49	33/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.551,821 351.330,255	2	430.821,113 351.290,319	272.237
2	430.821,113 351.290,319	3	430.816,902 351.301,135	11.607
3	430.816,902 351.301,135	4	430.813,573 351.310,876	10.294
4	430.813,573 351.310,876	5	430.553,628 351.348,652	262.676

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.553,628 351.348,652	6	430.554,04 351.352,947	4.315
6	430.554,04 351.352,947	7	430.347,252 351.372,66	207.725
7	430.347,252 351.372,66	8	430.313,923 351.376,147	33.511
8	430.313,923 351.376,147	9	430.312,097 351.366,574	9.746
9	430.312,097 351.366,574	10	430.309,282 351.356,073	10.872
10	430.309,282 351.356,073	11	430.328,225 351.354,209	19.034
11	430.328,225 351.354,209	12	430.552,032 351.332,176	224.889
12	430.552,032 351.332,176	1	430.551,821 351.330,255	1.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.760	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.1206/43024, din 22/05/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDICA CORNELIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

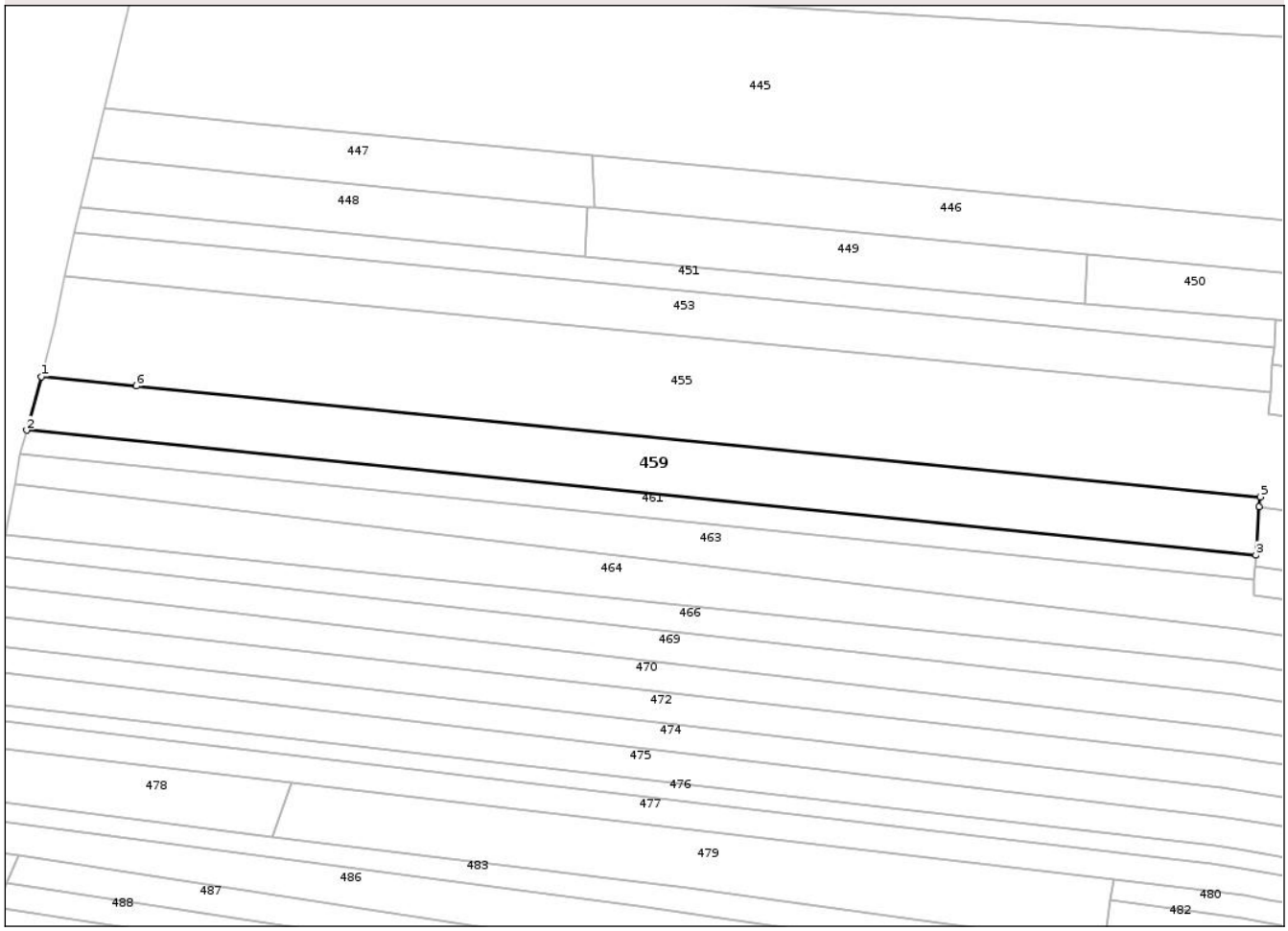
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.760	49	33/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.309,282 351.356,073	2	430.306,426 351.345,414	11.035
2	430.306,426 351.345,414	3	430.551,136 351.320,558	245.969
3	430.551,136 351.320,558	4	430.551,821 351.330,255	9.721
4	430.551,821 351.330,255	5	430.552,032 351.332,176	1.933
5	430.552,032 351.332,176	6	430.328,225 351.354,209	224.889

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.328,225 351.354,209	1	430.309,282 351.356,073	19.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.619/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDICA ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

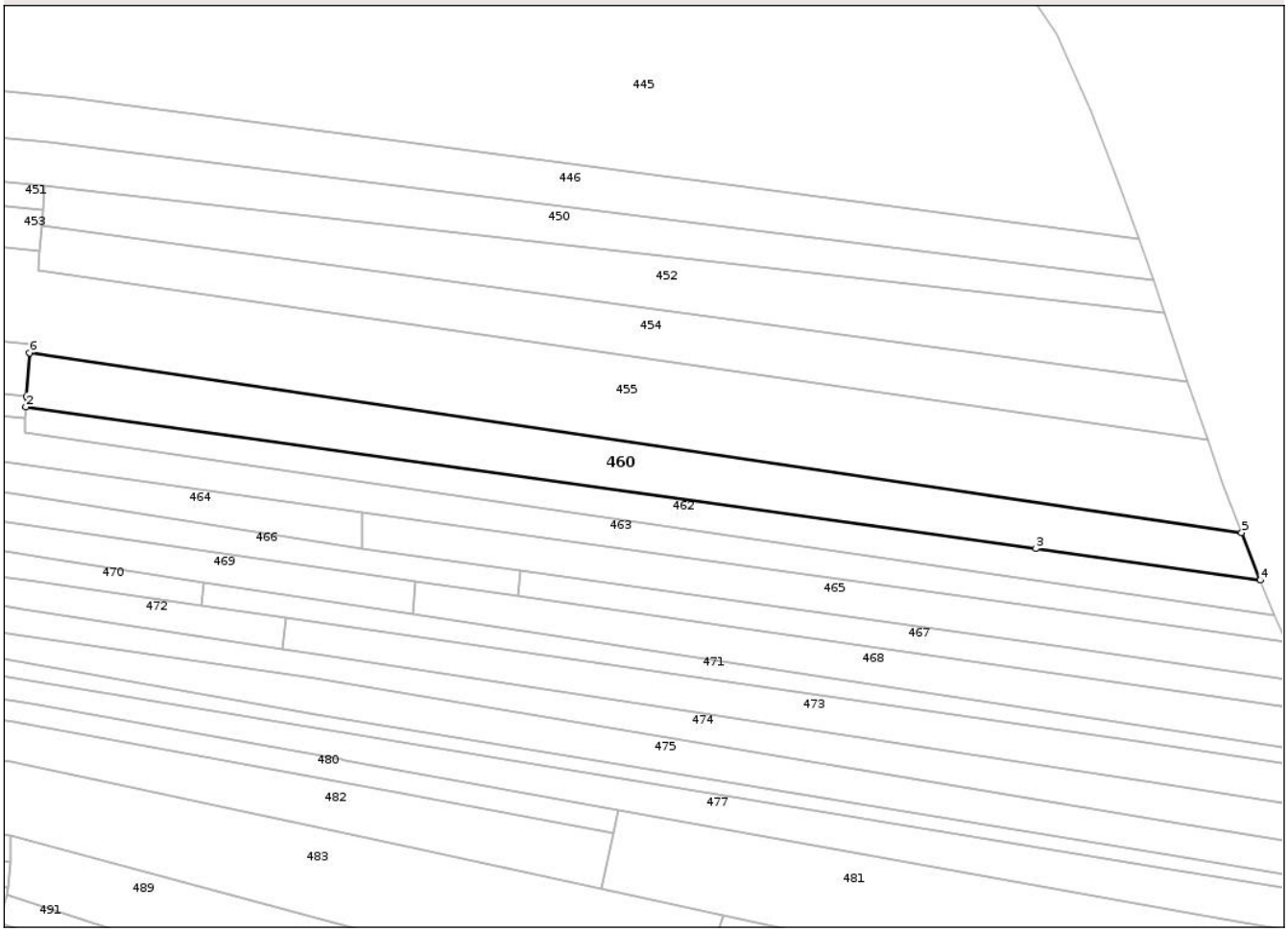
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	49	35/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.551,136 351.320,558	2	430.550,973 351.318,255	2.309
2	430.550,973 351.318,255	3	430.775,37 351.286,765	226.596
3	430.775,37 351.286,765	4	430.825,227 351.279,769	50.345
4	430.825,227 351.279,769	5	430.821,113 351.290,319	11.324
5	430.821,113 351.290,319	6	430.551,821 351.330,255	272.237

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.551,821 351.330,255	1	430.551,136 351.320,558	9.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.885/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

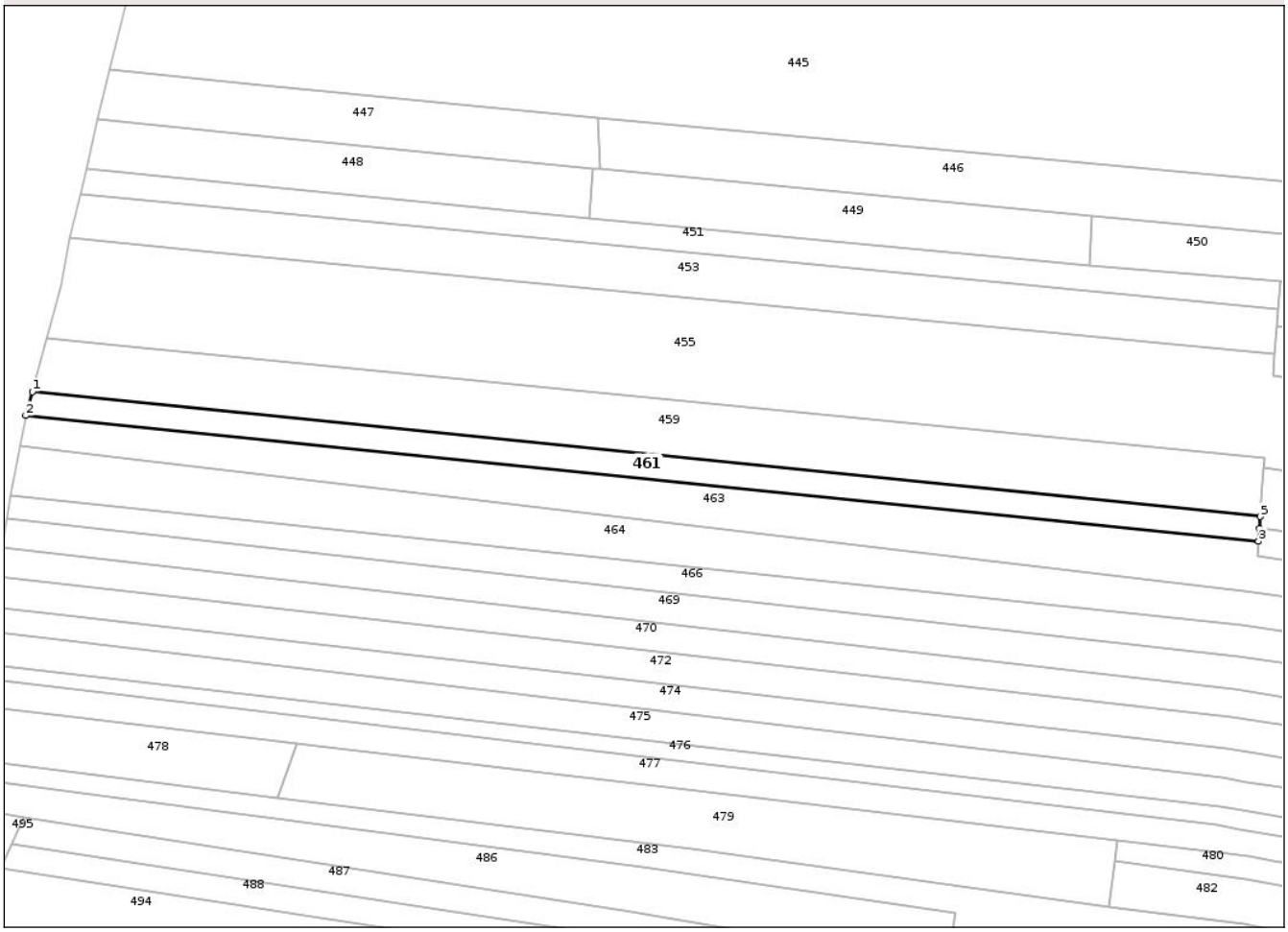
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	49	33/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.306,426 351.345,414	2	430.305,157 351.340,68	4.901
2	430.305,157 351.340,68	3	430.550,791 351.315,668	246.904
3	430.550,791 351.315,668	4	430.550,973 351.318,255	2.593
4	430.550,973 351.318,255	5	430.551,136 351.320,558	2.309
5	430.551,136 351.320,558	1	430.306,426 351.345,414	245.969

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

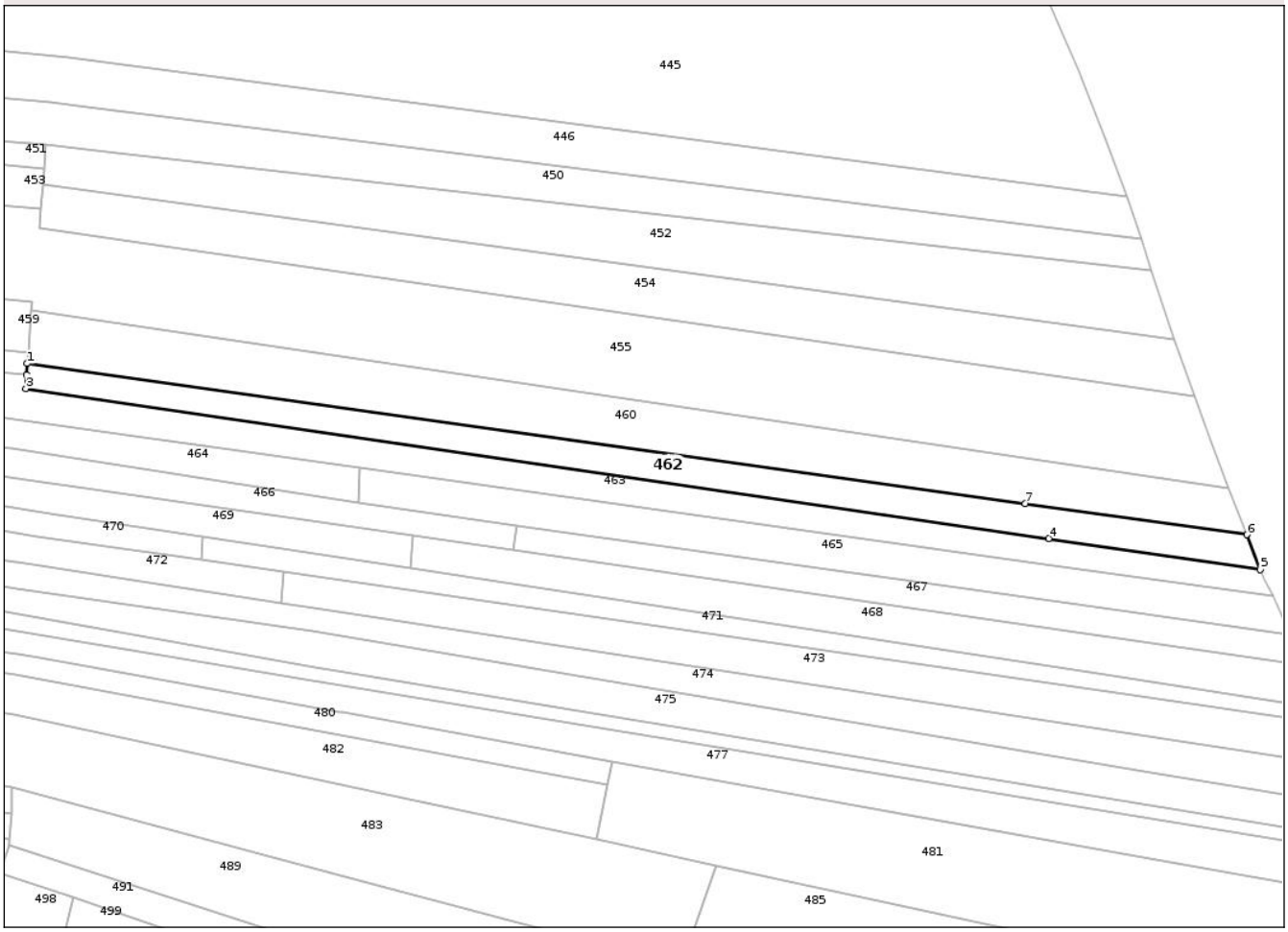
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.449	49	35/6	-	
2	pasune	NU	351	49	35/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.550,973 351.318,255	2	430.550,791 351.315,668	2.593
2	430.550,791 351.315,668	3	430.550,653 351.312,612	3.059
3	430.550,653 351.312,612	4	430.780,683 351.278,941	232.481
4	430.780,683 351.278,941	5	430.828,247 351.271,978	48.071

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.828,247 351.271,978	6	430.825,227 351.279,769	8.356
6	430.825,227 351.279,769	7	430.775,37 351.286,765	50.345
7	430.775,37 351.286,765	1	430.550,973 351.318,255	226.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.780	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.679/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPOERU SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

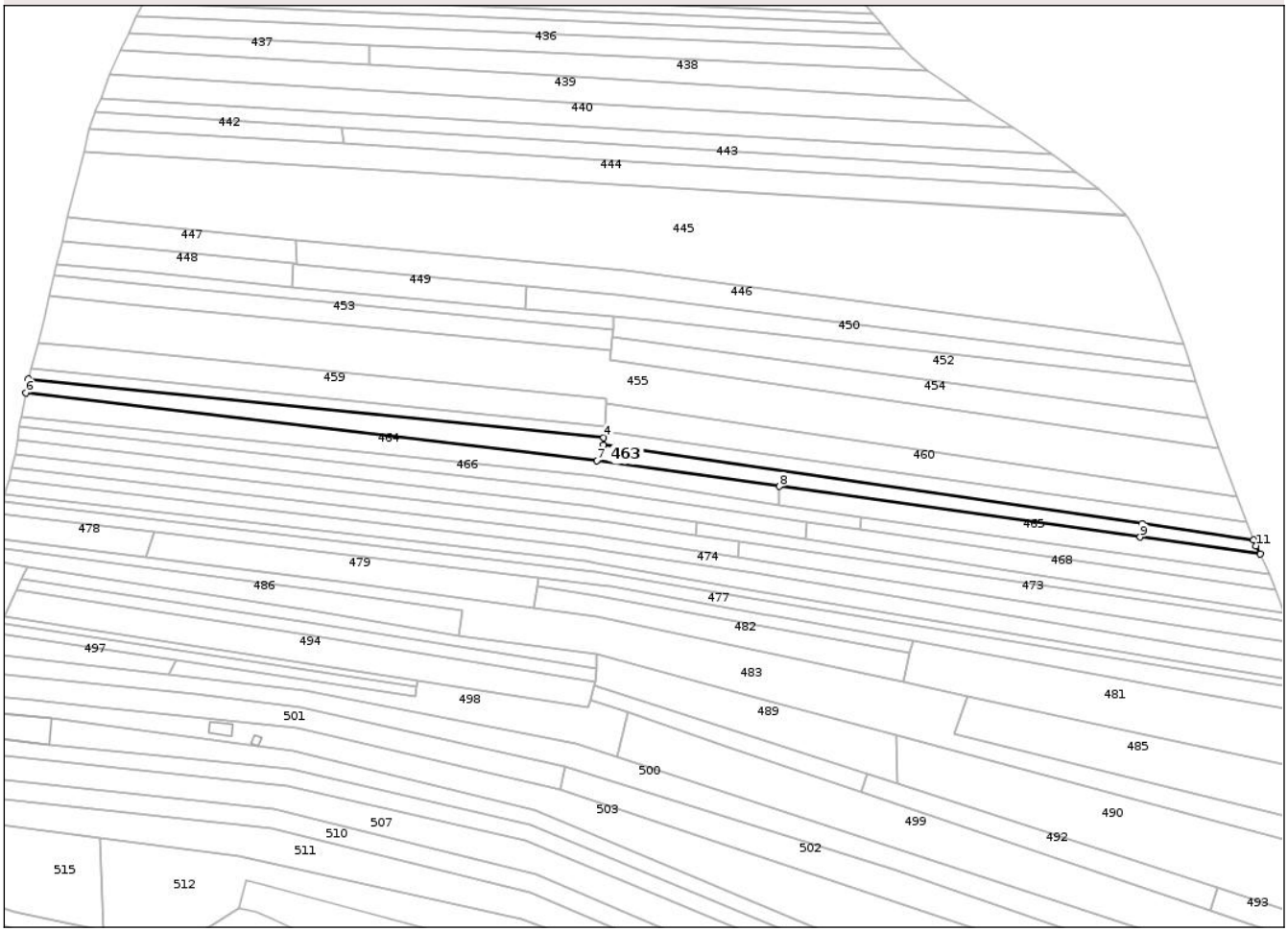
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.499	49	36/7	-	
2	pasune	NU	281	49	33/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.828,247 351.271,978	2	430.780,683 351.278,941	48.071
2	430.780,683 351.278,941	3	430.550,653 351.312,612	232.481
3	430.550,653 351.312,612	4	430.550,791 351.315,668	3.059
4	430.550,791 351.315,668	5	430.305,157 351.340,68	246.904

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.305,157 351.340,68	6	430.304,019 351.334,75	6.038
6	430.304,019 351.334,75	7	430.547,92 351.305,796	245.614
7	430.547,92 351.305,796	8	430.625,721 351.294,868	78.565
8	430.625,721 351.294,868	9	430.779,878 351.273,213	155.671
9	430.779,878 351.273,213	10	430.831,123 351.266,015	51.748
10	430.831,123 351.266,015	11	430.829,332 351.269,521	3.937
11	430.829,332 351.269,521	1	430.828,247 351.271,978	2.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.655	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.704/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

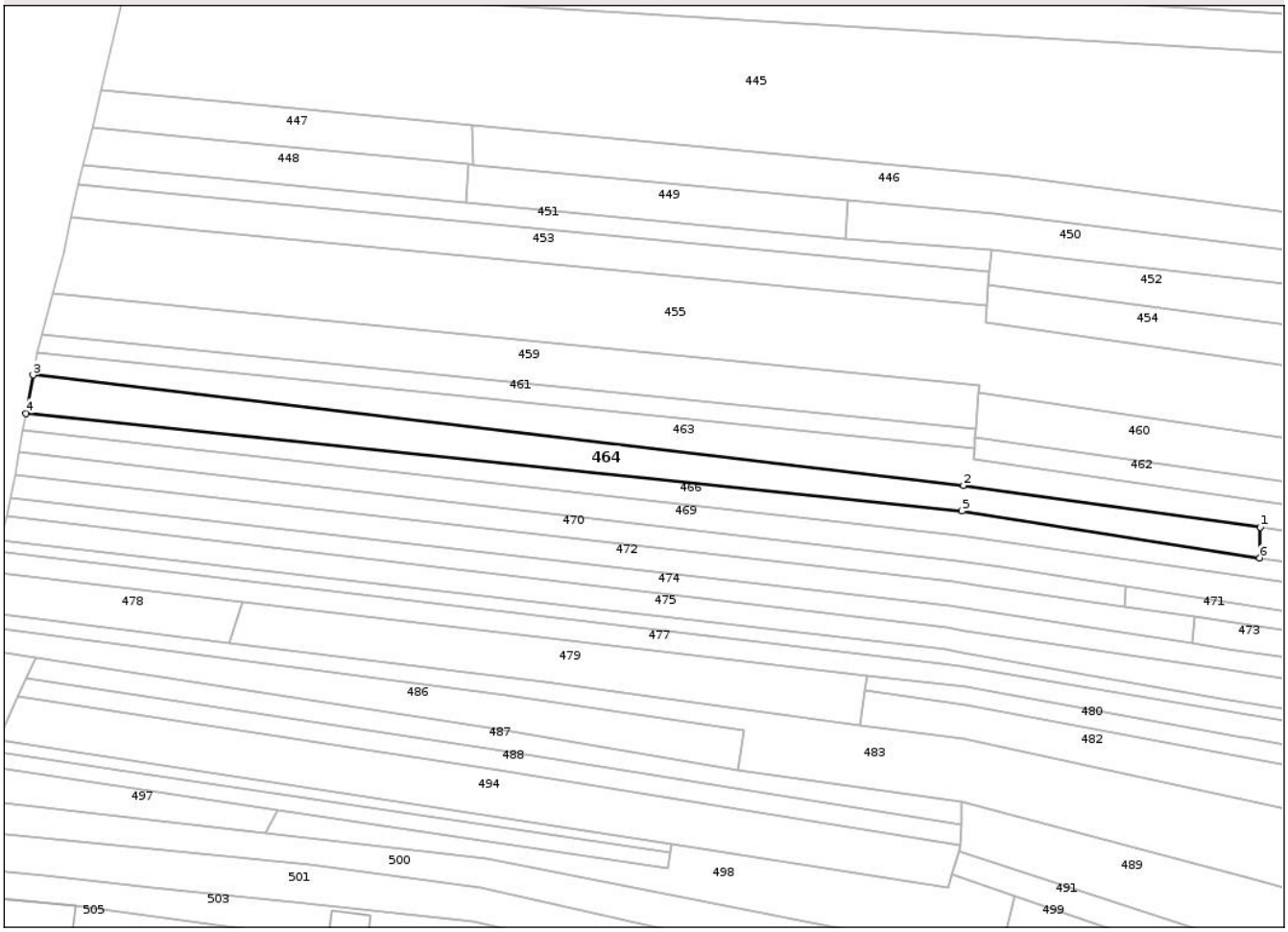
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.655	49	33/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.625,721 351.294,868	2	430.547,92 351.305,796	78.565
2	430.547,92 351.305,796	3	430.304,019 351.334,75	245.614
3	430.304,019 351.334,75	4	430.302,148 351.324,722	10.201
4	430.302,148 351.324,722	5	430.547,5 351.299,092	246.687
5	430.547,5 351.299,092	6	430.625,572 351.286,849	79.026

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.625,572 351.286,849	1	430.625,721 351.294,868	8.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.652/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

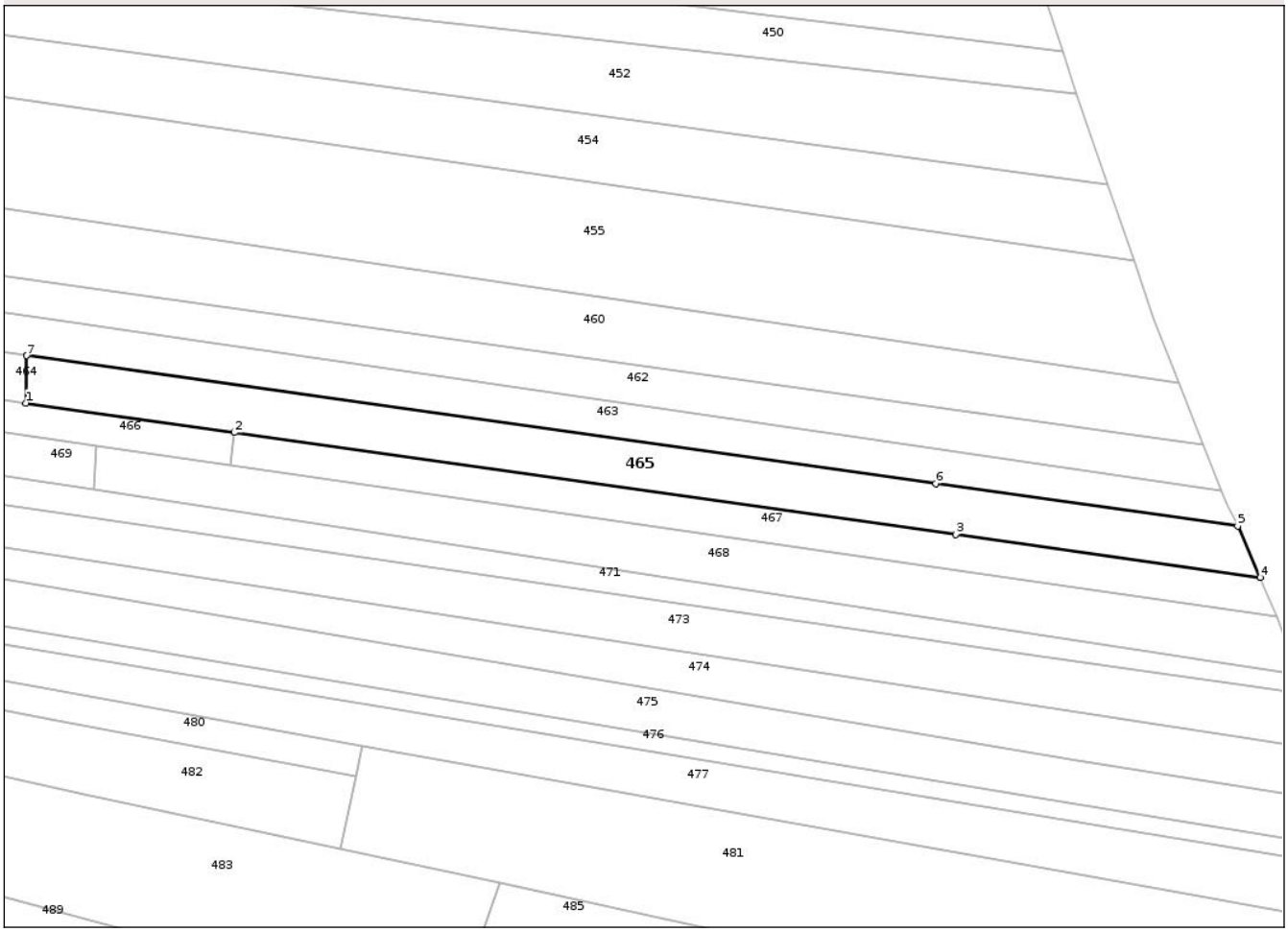
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.261	49	35/8	-	
2	pasune	NU	419	49	35/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.625,572 351.286,849	2	430.660,94 351.281,859	35.718
2	430.660,94 351.281,859	3	430.783,311 351.264,597	123.583
3	430.783,311 351.264,597	4	430.834,939 351.257,314	52.139
4	430.834,939 351.257,314	5	430.831,123 351.266,015	9.501

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.831,123 351.266,015	6	430.779,878 351.273,213	51.748
6	430.779,878 351.273,213	7	430.625,721 351.294,868	155.671
7	430.625,721 351.294,868	1	430.625,572 351.286,849	8.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.010	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

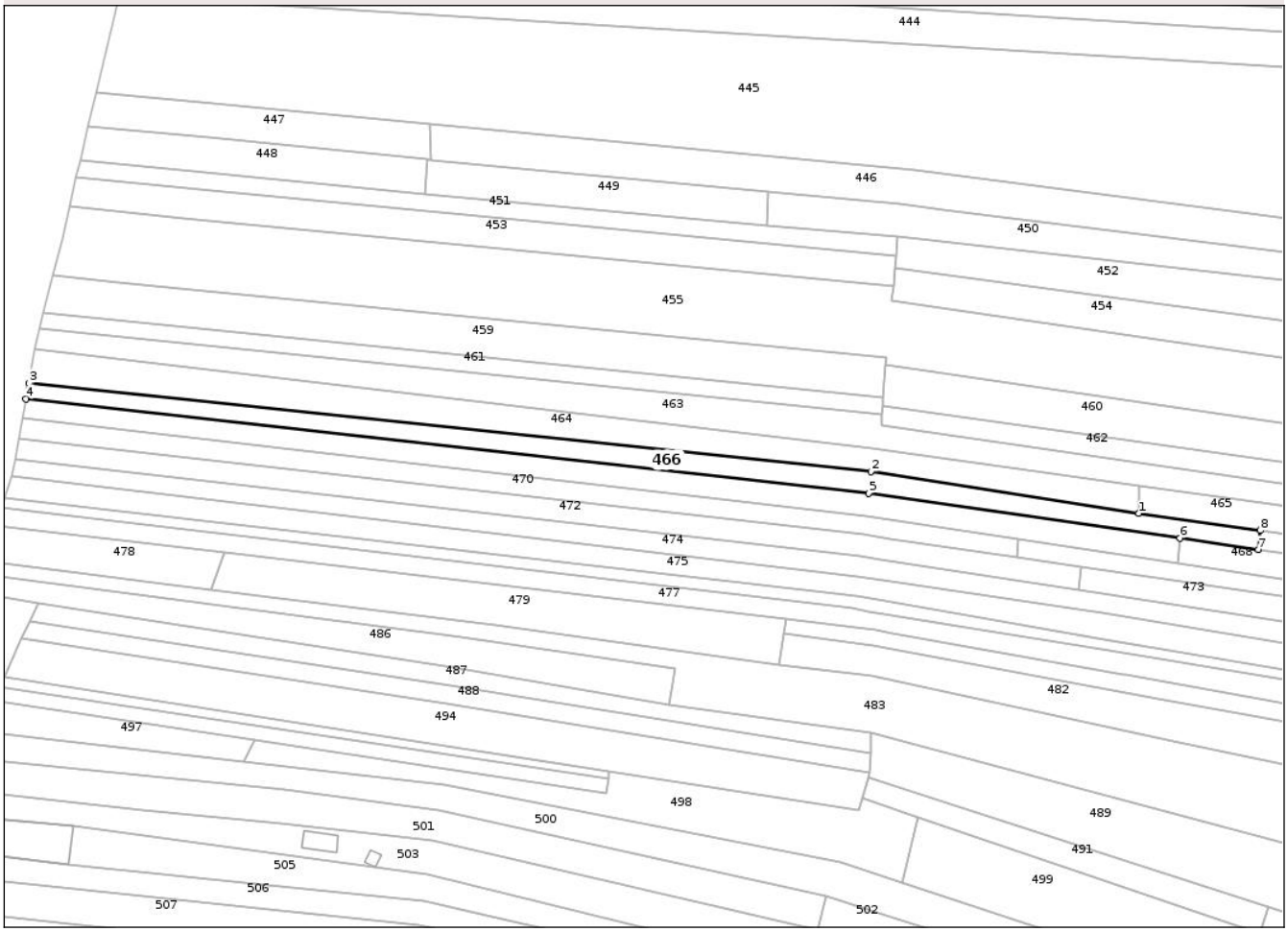
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.010	49	33/9,35,10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.625,572 351.286,849	2	430.547,5 351.299,092	79.026
2	430.547,5 351.299,092	3	430.302,148 351.324,722	246.687
3	430.302,148 351.324,722	4	430.301,309 351.320,23	4.57
4	430.301,309 351.320,23	5	430.546,825 351.292,767	247.047
5	430.546,825 351.292,767	6	430.637,562 351.279,614	91.685

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.637,562 351.279,614	7	430.660,356 351.276,31	23.032
7	430.660,356 351.276,31	8	430.660,94 351.281,859	5.58
8	430.660,94 351.281,859	1	430.625,572 351.286,849	35.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.868/28730, din 07/06/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA NICOLITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

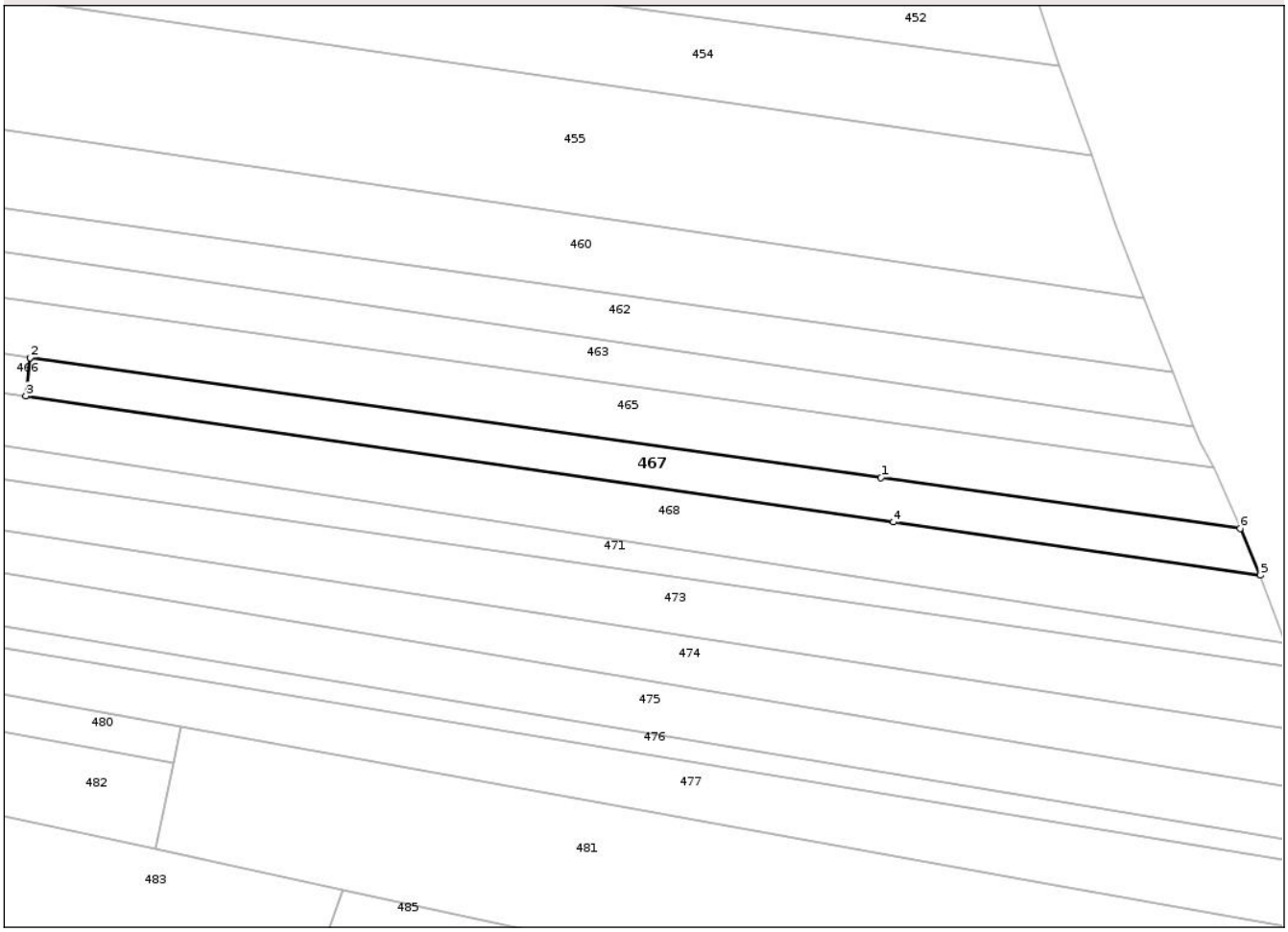
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	726	49	35/9	-	
2	pasune	NU	324	49	35/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.783,311 351.264,597	2	430.660,94 351.281,859	123.583
2	430.660,94 351.281,859	3	430.660,356 351.276,31	5.58
3	430.660,356 351.276,31	4	430.785,065 351.258,232	126.012
4	430.785,065 351.258,232	5	430.837,821 351.250,584	53.307

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.837,821 351.250,584	6	430.834,939 351.257,314	7.321
6	430.834,939 351.257,314	1	430.783,311 351.264,597	52.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.631/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

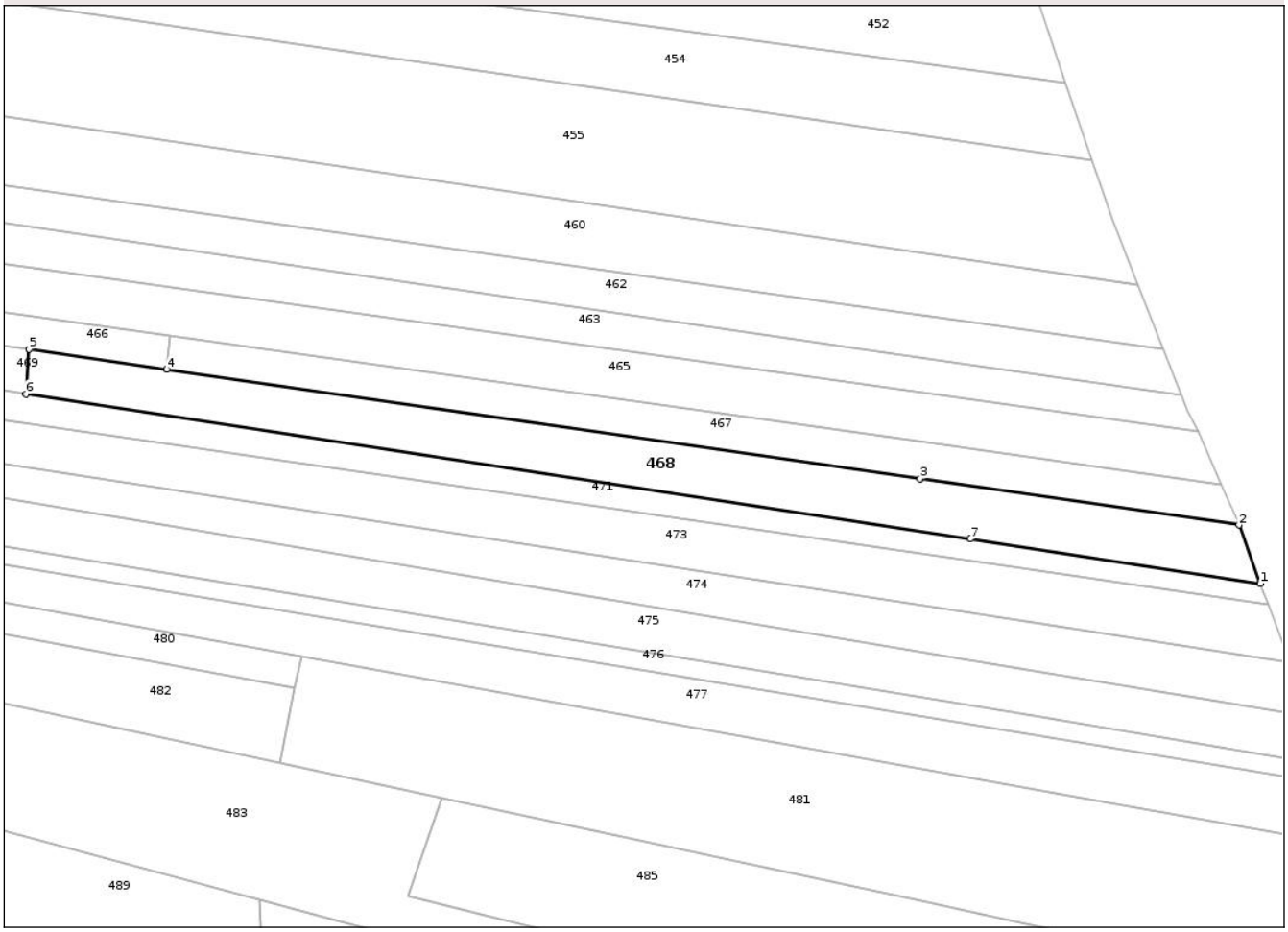
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.230	49	35/11	-	
2	pasune	NU	450	49	35/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.841,348 351.240,914	2	430.837,821 351.250,584	10.293
2	430.837,821 351.250,584	3	430.785,065 351.258,232	53.307
3	430.785,065 351.258,232	4	430.660,356 351.276,31	126.012
4	430.660,356 351.276,31	5	430.637,562 351.279,614	23.032

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.637,562 351.279,614	6	430.637,011 351.272,231	7.404
6	430.637,011 351.272,231	7	430.793,305 351.248,277	158.119
7	430.793,305 351.248,277	1	430.841,348 351.240,914	48.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35358
Nr. cadastral vechi:35358

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct.Jaroste

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35358	2.184	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17134 / 03/03/2022		
Act Administrativ nr. 20424, din 05/02/2013 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA MAMU**, CIF:22895780	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

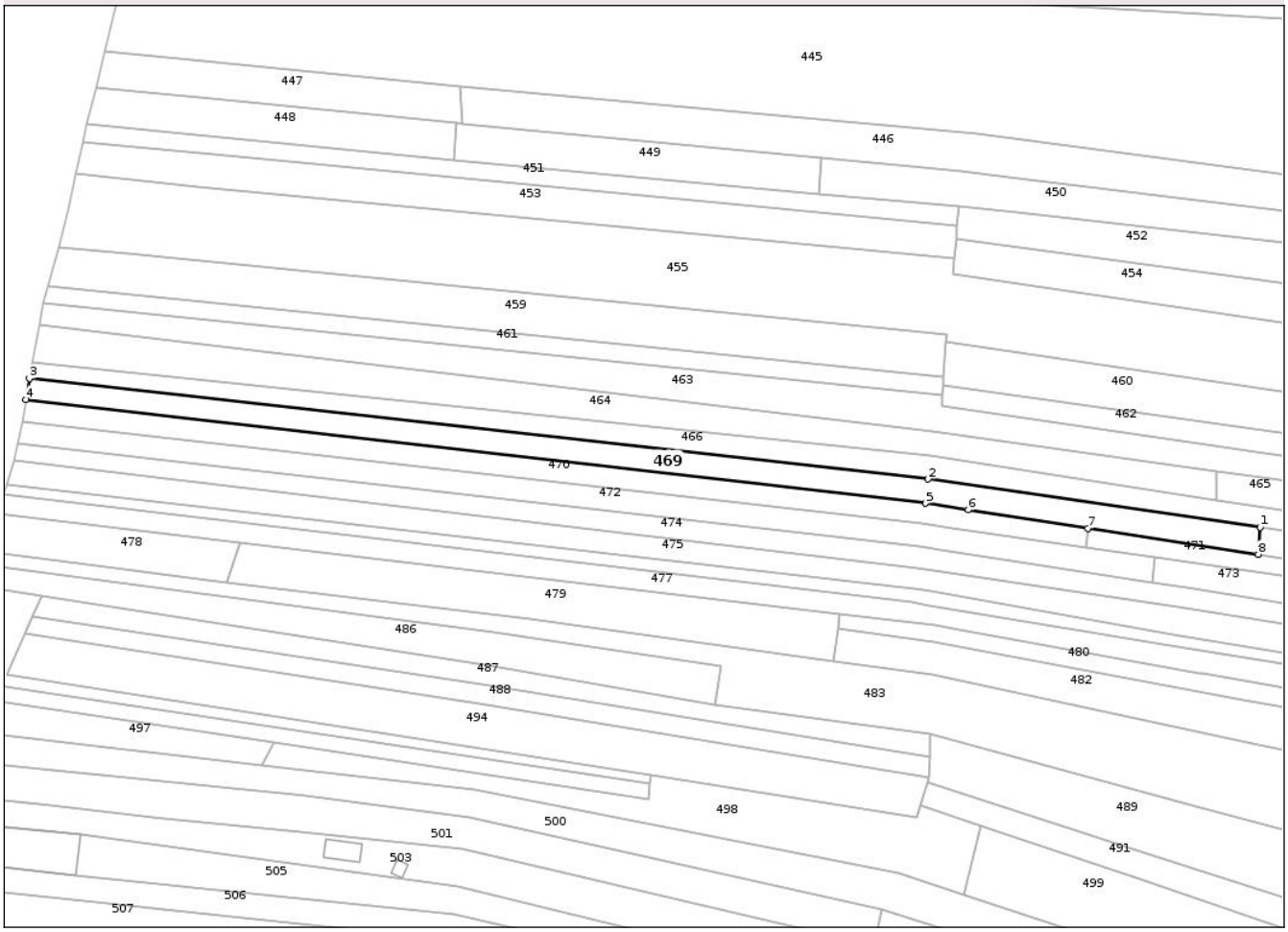
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35358	2.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.184	49	20/110	-	(62 OCPI)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.637,562 351.279,614	2	430.546,825 351.292,767	91.685
2	430.546,825 351.292,767	3	430.301,309 351.320,23	247.047
3	430.301,309 351.320,23	4	430.300,396 351.314,477	5.825
4	430.300,396 351.314,477	5	430.546,095 351.286,165	247.325
5	430.546,095 351.286,165	6	430.557,786 351.284,373	11.828

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.557,786 351.284,373	7	430.590,53 351.279,355	33.126
7	430.590,53 351.279,355	8	430.637,011 351.272,231	47.024
8	430.637,011 351.272,231	1	430.637,562 351.279,614	7.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.1325/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

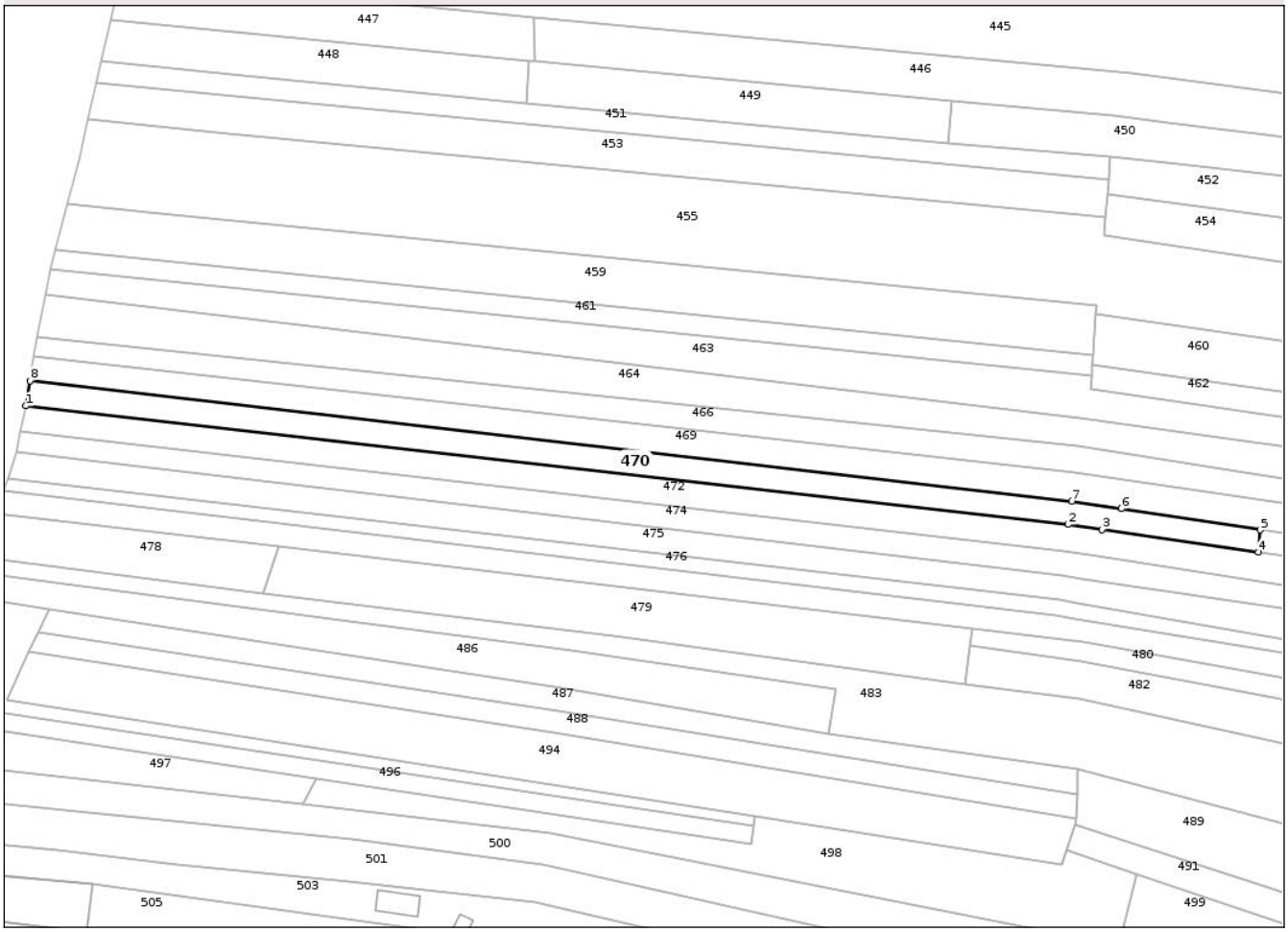
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.490	49	33/11	-	
2	padure	NU	190	49	33/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.299,454 351.308,546	2	430.545,206 351.280,627	247.333
2	430.545,206 351.280,627	3	430.553,189 351.279,468	8.067
3	430.553,189 351.279,468	4	430.590,099 351.274,11	37.297
4	430.590,099 351.274,11	5	430.590,53 351.279,355	5.263

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.590,53 351.279,355	6	430.557,786 351.284,373	33.126
6	430.557,786 351.284,373	7	430.546,095 351.286,165	11.828
7	430.546,095 351.286,165	8	430.300,396 351.314,477	247.325
8	430.300,396 351.314,477	1	430.299,454 351.308,546	6.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

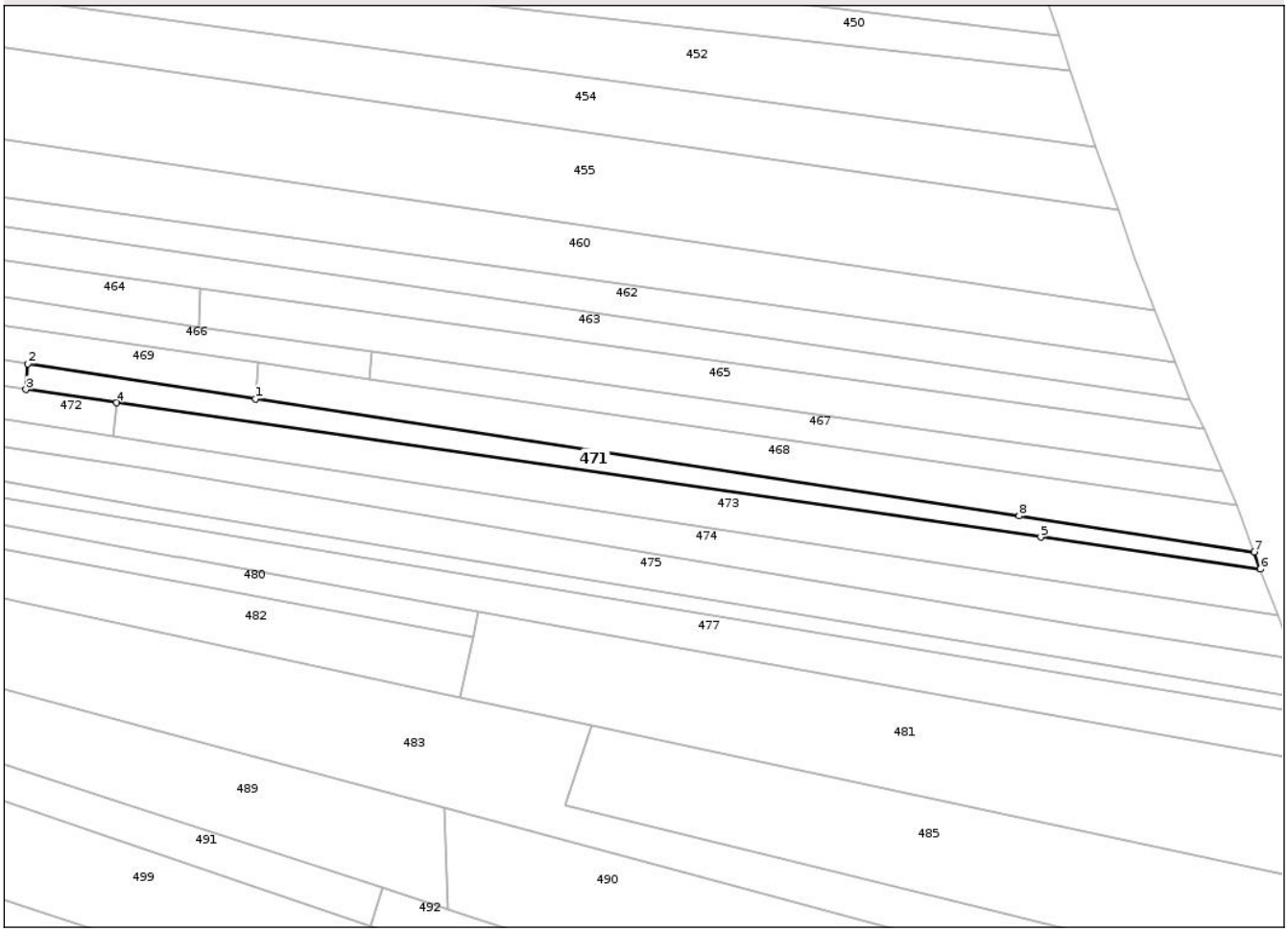
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	919	49	35/13	-	
2	pasune	NU	161	49	35/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.637,011 351.272,231	2	430.590,53 351.279,355	47.024
2	430.590,53 351.279,355	3	430.590,099 351.274,11	5.263
3	430.590,099 351.274,11	4	430.608,658 351.271,416	18.754
4	430.608,658 351.271,416	5	430.797,726 351.243,967	191.05

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.797,726 351.243,967	6	430.842,61 351.237,451	45.355
6	430.842,61 351.237,451	7	430.841,348 351.240,914	3.686
7	430.841,348 351.240,914	8	430.793,305 351.248,277	48.604
8	430.793,305 351.248,277	1	430.637,011 351.272,231	158.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.960	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.677/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSICEANU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

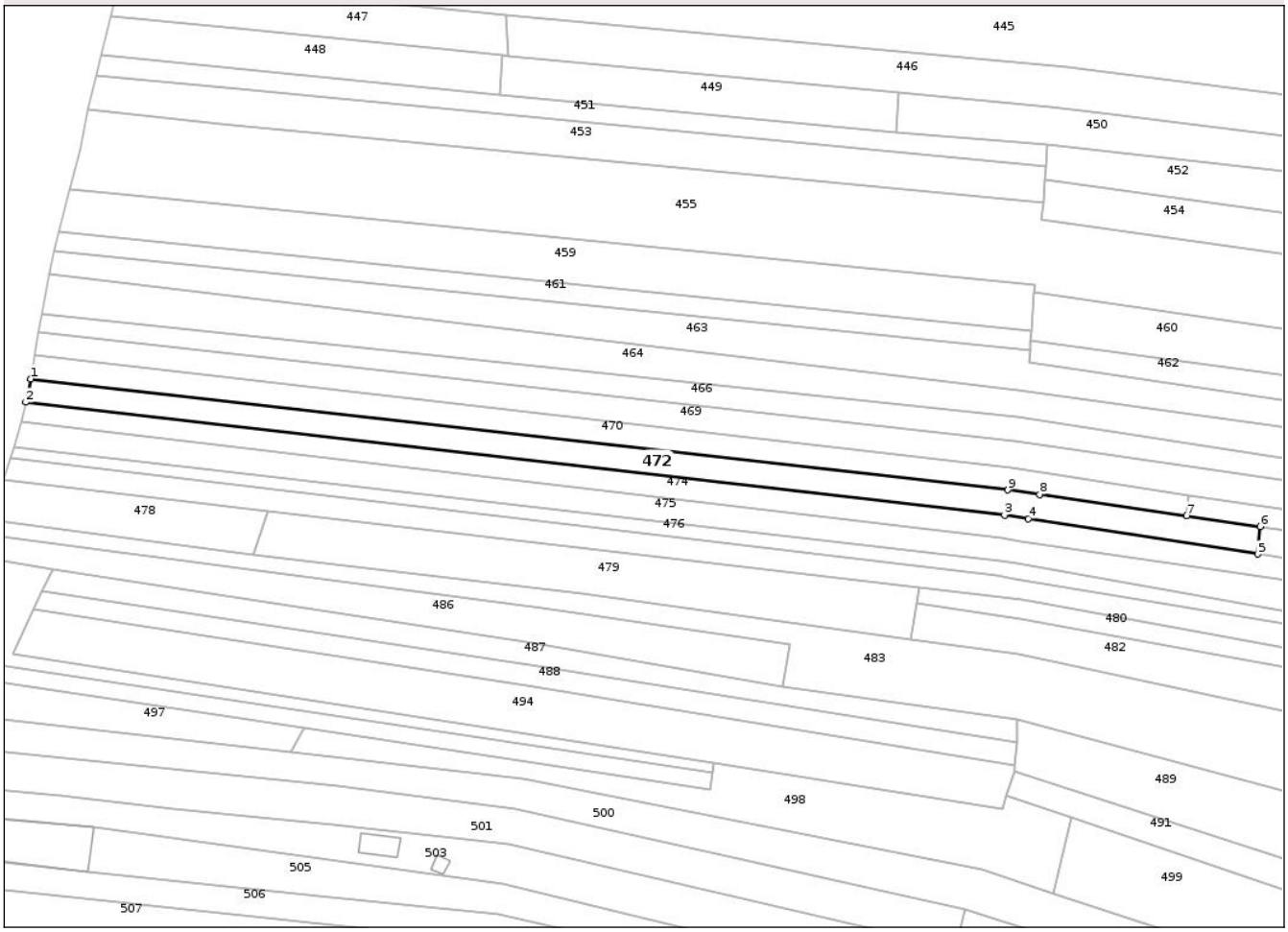
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.578	49	33/12	-	
2	padure	NU	382	49	33/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.299,454 351.308,546	2	430.298,201 351.302,65	6.028
2	430.298,201 351.302,65	3	430.544,349 351.274,303	247.775
3	430.544,349 351.274,303	4	430.550,365 351.273,378	6.087
4	430.550,365 351.273,378	5	430.608,011 351.264,51	58.324

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.608,011 351.264,51	6	430.608,658 351.271,416	6.936
6	430.608,658 351.271,416	7	430.590,099 351.274,11	18.754
7	430.590,099 351.274,11	8	430.553,189 351.279,468	37.297
8	430.553,189 351.279,468	9	430.545,206 351.280,627	8.067
9	430.545,206 351.280,627	1	430.299,454 351.308,546	247.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.894	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.536, din 02/10/2009 emis de Judecatoria Dragasani (Dosar nr. 2860/223/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDICA EUGENIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

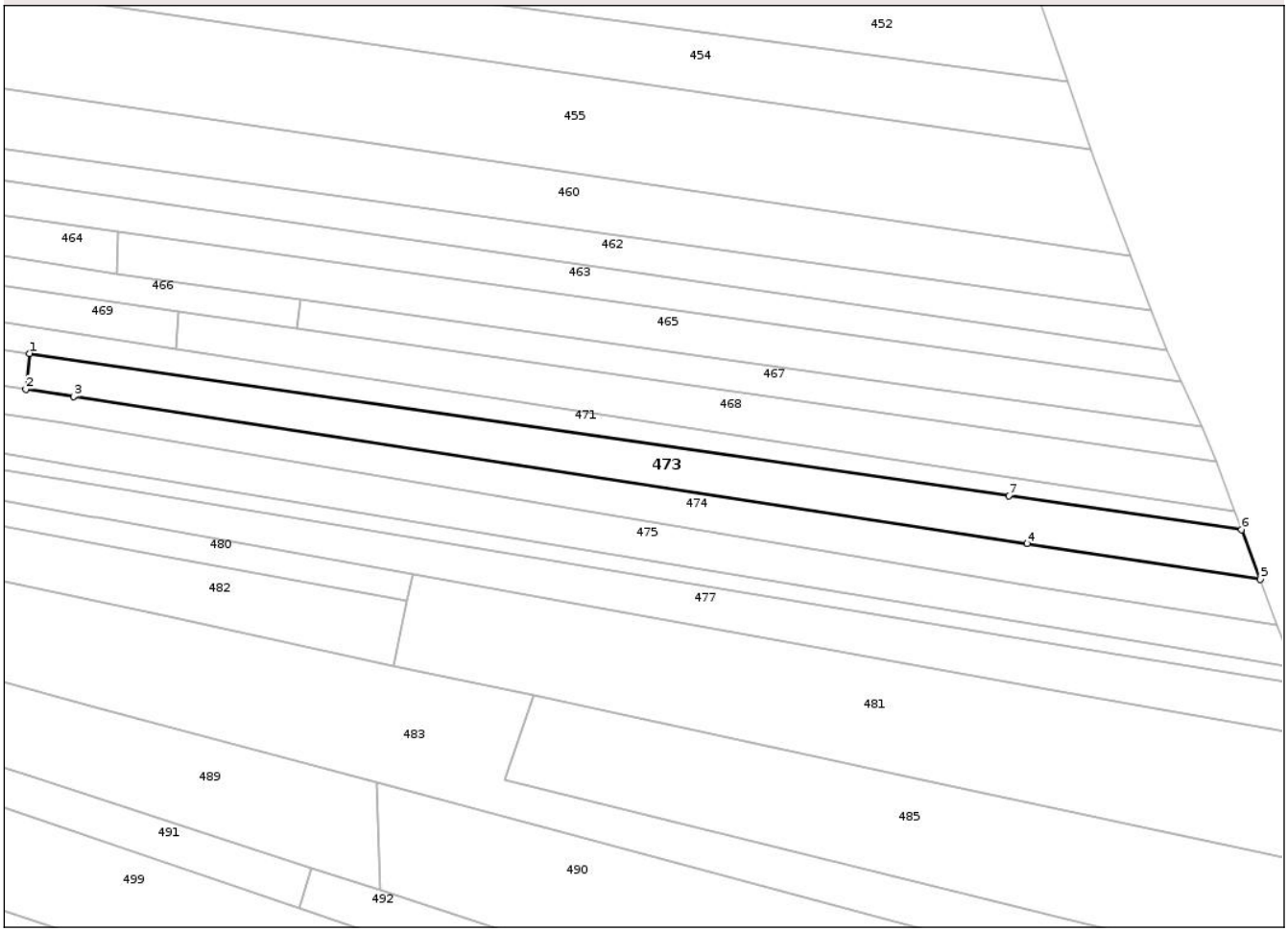
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.496	49	36/16	-	
2	pasune	NU	398	49	35/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.608,658 351.271,416	2	430.608,011 351.264,51	6.936
2	430.608,011 351.264,51	3	430.617,203 351.263,096	9.3
3	430.617,203 351.263,096	4	430.801,21 351.234,791	186.171
4	430.801,21 351.234,791	5	430.846,226 351.227,867	45.545

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.846,226 351.227,867	6	430.842,61 351.237,451	10.243
6	430.842,61 351.237,451	7	430.797,726 351.243,967	45.355
7	430.797,726 351.243,967	1	430.608,658 351.271,416	191.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.368	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (ART 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

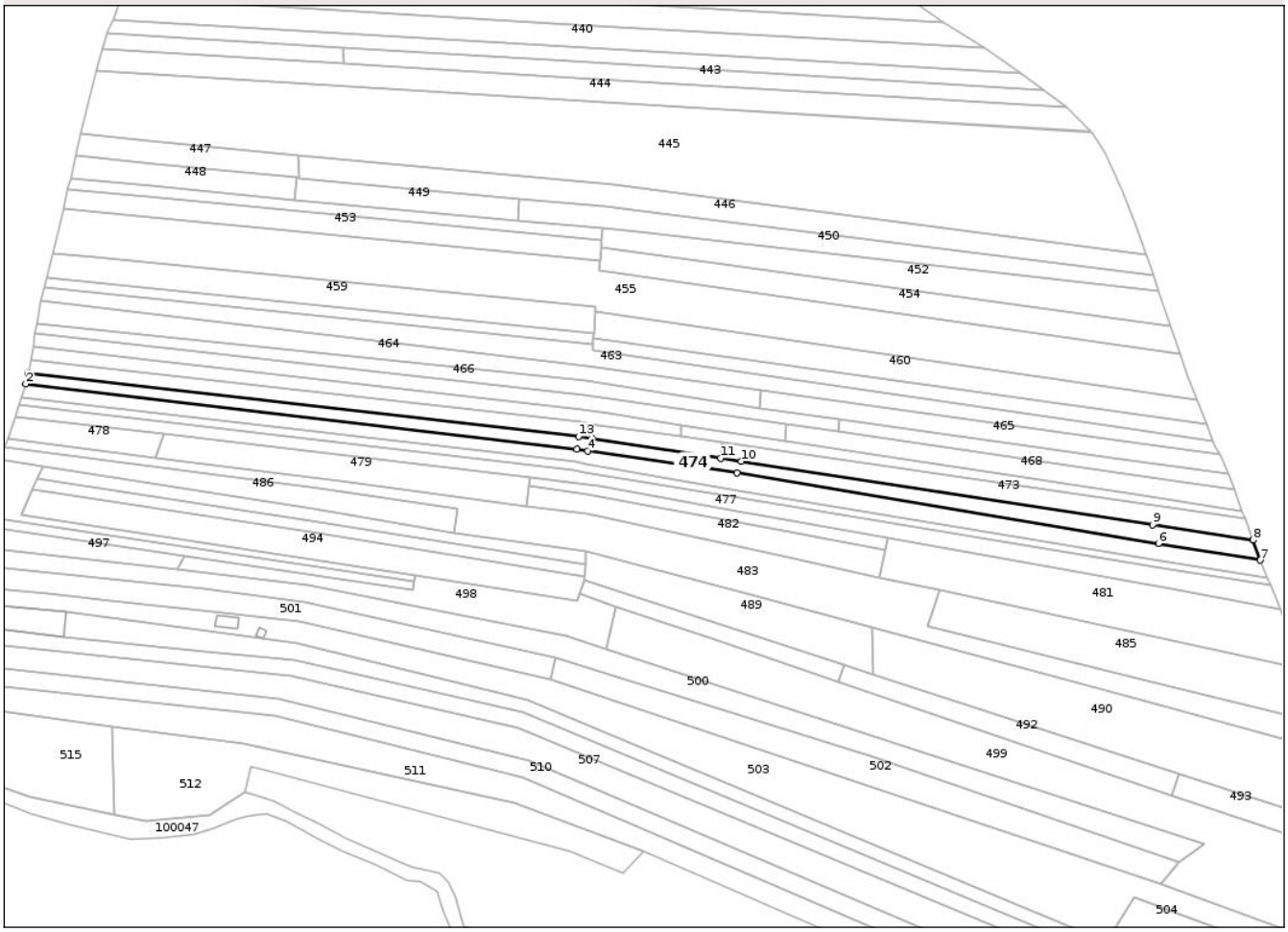
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.372	49	33/13	-	
2	padure	NU	376	49	33/13	-	
3	arabil	NU	1.249	49	35/17	-	
4	pasune	NU	371	49	35/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.298,201 351.302,65	2	430.297,158 351.297,737	5.022
2	430.297,158 351.297,737	3	430.543,646 351.268,551	248.21
3	430.543,646 351.268,551	4	430.548,5 351.267,764	4.917

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.548,5 351.267,764	5	430.615,184 351.258,019	67.392
5	430.615,184 351.258,019	6	430.803,836 351.226,36	191.29
6	430.803,836 351.226,36	7	430.849,358 351.218,979	46.117
7	430.849,358 351.218,979	8	430.846,226 351.227,867	9.424
8	430.846,226 351.227,867	9	430.801,21 351.234,791	45.545
9	430.801,21 351.234,791	10	430.617,203 351.263,096	186.171
10	430.617,203 351.263,096	11	430.608,011 351.264,51	9.3
11	430.608,011 351.264,51	12	430.550,365 351.273,378	58.324
12	430.550,365 351.273,378	13	430.544,349 351.274,303	6.087
13	430.544,349 351.274,303	1	430.298,201 351.302,65	247.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.796	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.4158, din 07/09/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIVA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

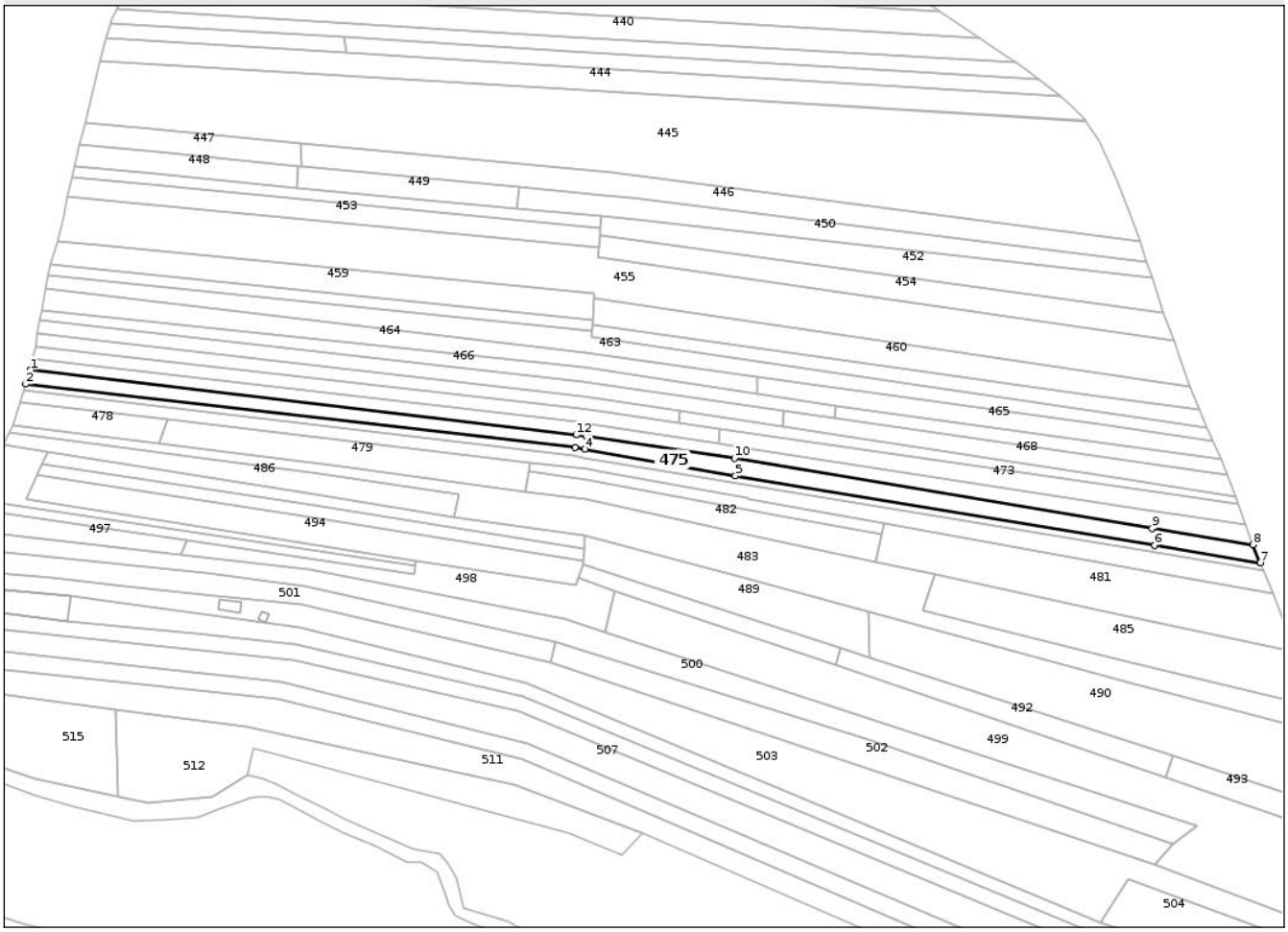
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.540	49	35/20	-	
2	padure	NU	460	49	35/20`	-	
3	arabil	NU	1.447	49	33/14`	-	
4	pasune	NU	349	49	33/14`	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.297,158 351.297,737	2	430.295,119 351.291,433	6.626
2	430.295,119 351.291,433	3	430.543,155 351.262,91	249.671
3	430.543,155 351.262,91	4	430.547,568 351.262,128	4.482

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.547,568 351.262,128	5	430.615,562 351.250,072	69.055
5	430.615,562 351.250,072	6	430.805,005 351.218,746	192.016
6	430.805,005 351.218,746	7	430.852,663 351.210,866	48.305
7	430.852,663 351.210,866	8	430.849,358 351.218,979	8.76
8	430.849,358 351.218,979	9	430.803,836 351.226,36	46.117
9	430.803,836 351.226,36	10	430.615,184 351.258,019	191.29
10	430.615,184 351.258,019	11	430.548,5 351.267,764	67.392
11	430.548,5 351.267,764	12	430.543,646 351.268,551	4.917
12	430.543,646 351.268,551	1	430.297,158 351.297,737	248.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.830	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.670/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

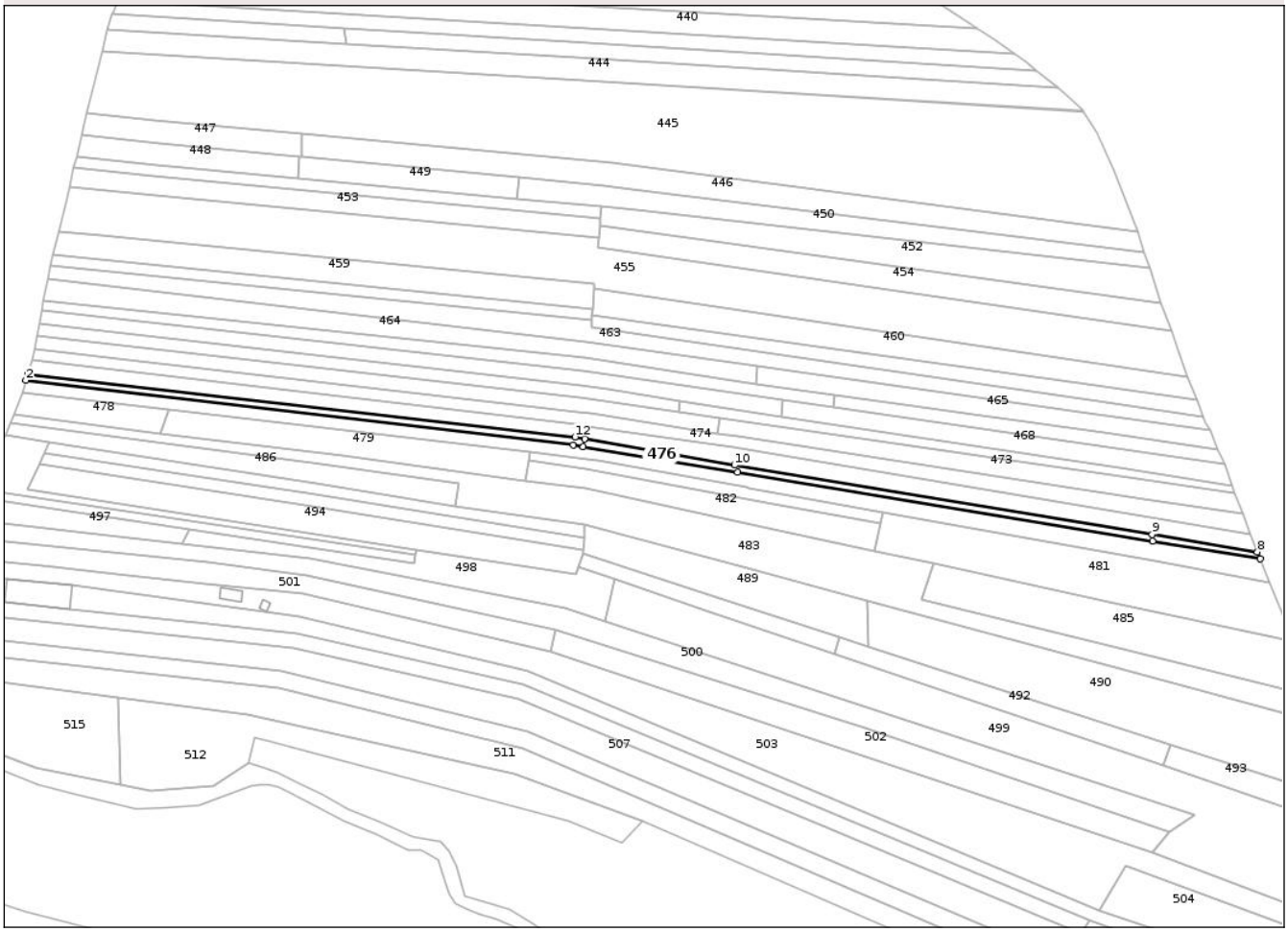
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	871	49	33/14	-	
2	padure	NU	238	49	33/14	-	
3	arabil	NU	575	49	35/23	-	
4	pasune	NU	146	49	35/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.295,119 351.291,433	2	430.294,178 351.288,523	3.058
2	430.294,178 351.288,523	3	430.542,322 351.259,142	249.877
3	430.542,322 351.259,142	4	430.546,948 351.258,377	4.689

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.546,948 351.258,377	5	430.616,869 351.246,815	70.87
5	430.616,869 351.246,815	6	430.805,34 351.215,65	191.03
6	430.805,34 351.215,65	7	430.853,992 351.207,605	49.313
7	430.853,992 351.207,605	8	430.852,663 351.210,866	3.521
8	430.852,663 351.210,866	9	430.805,005 351.218,746	48.305
9	430.805,005 351.218,746	10	430.615,562 351.250,072	192.016
10	430.615,562 351.250,072	11	430.547,568 351.262,128	69.055
11	430.547,568 351.262,128	12	430.543,155 351.262,91	4.482
12	430.543,155 351.262,91	1	430.295,119 351.291,433	249.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.675	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.666/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIVA STEFAN** 2) **PARASCHIVA ILIE** 3) **PARASCHIVA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

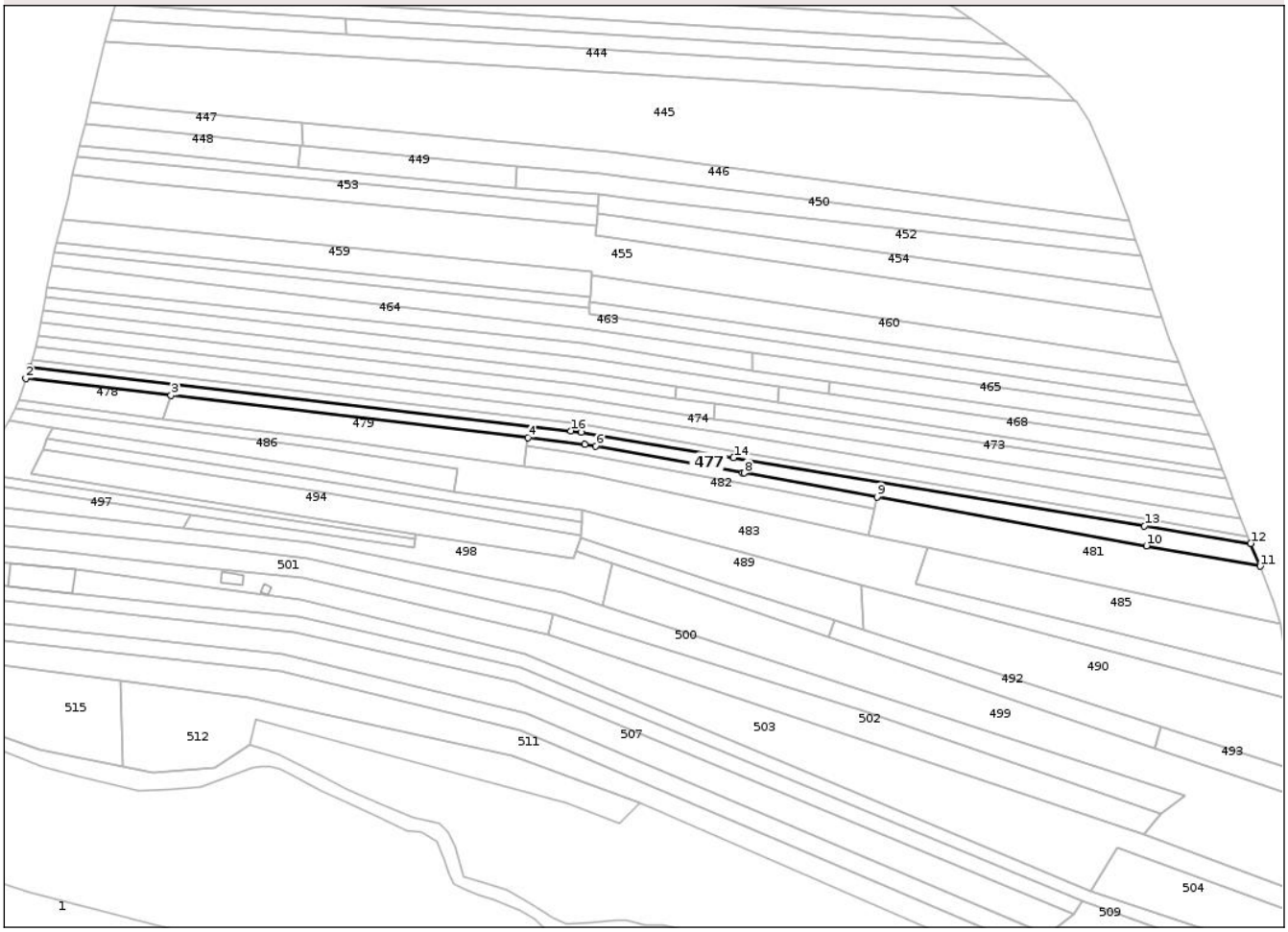
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.391	49	33/15	-	
2	arabil	NU	402	49	33/15	-	
3	arabil	NU	1.411	49	35/24	-	
4	pasune	NU	471	49	35/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.294,178 351.288,523	2	430.292,453 351.283,189	5.606
2	430.292,453 351.283,189	3	430.359,058 351.275,338	67.066
3	430.359,058 351.275,338	4	430.522,766 351.256,043	164.841

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.522,766 351.256,043	5	430.548,819 351.252,972	26.233
5	430.548,819 351.252,972	6	430.553,729 351.252,086	4.989
6	430.553,729 351.252,086	7	430.621,122 351.239,926	68.481
7	430.621,122 351.239,926	8	430.621,801 351.239,804	0.69
8	430.621,801 351.239,804	9	430.682,646 351.228,826	61.827
9	430.682,646 351.228,826	10	430.806,331 351.206,509	125.682
10	430.806,331 351.206,509	11	430.858,419 351.197,111	52.929
11	430.858,419 351.197,111	12	430.853,992 351.207,605	11.39
12	430.853,992 351.207,605	13	430.805,34 351.215,65	49.313
13	430.805,34 351.215,65	14	430.616,869 351.246,815	191.03
14	430.616,869 351.246,815	15	430.546,948 351.258,377	70.87
15	430.546,948 351.258,377	16	430.542,322 351.259,142	4.689
16	430.542,322 351.259,142	1	430.294,178 351.288,523	249.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		729	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.427/47083, din 19/11/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN SEVASTIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

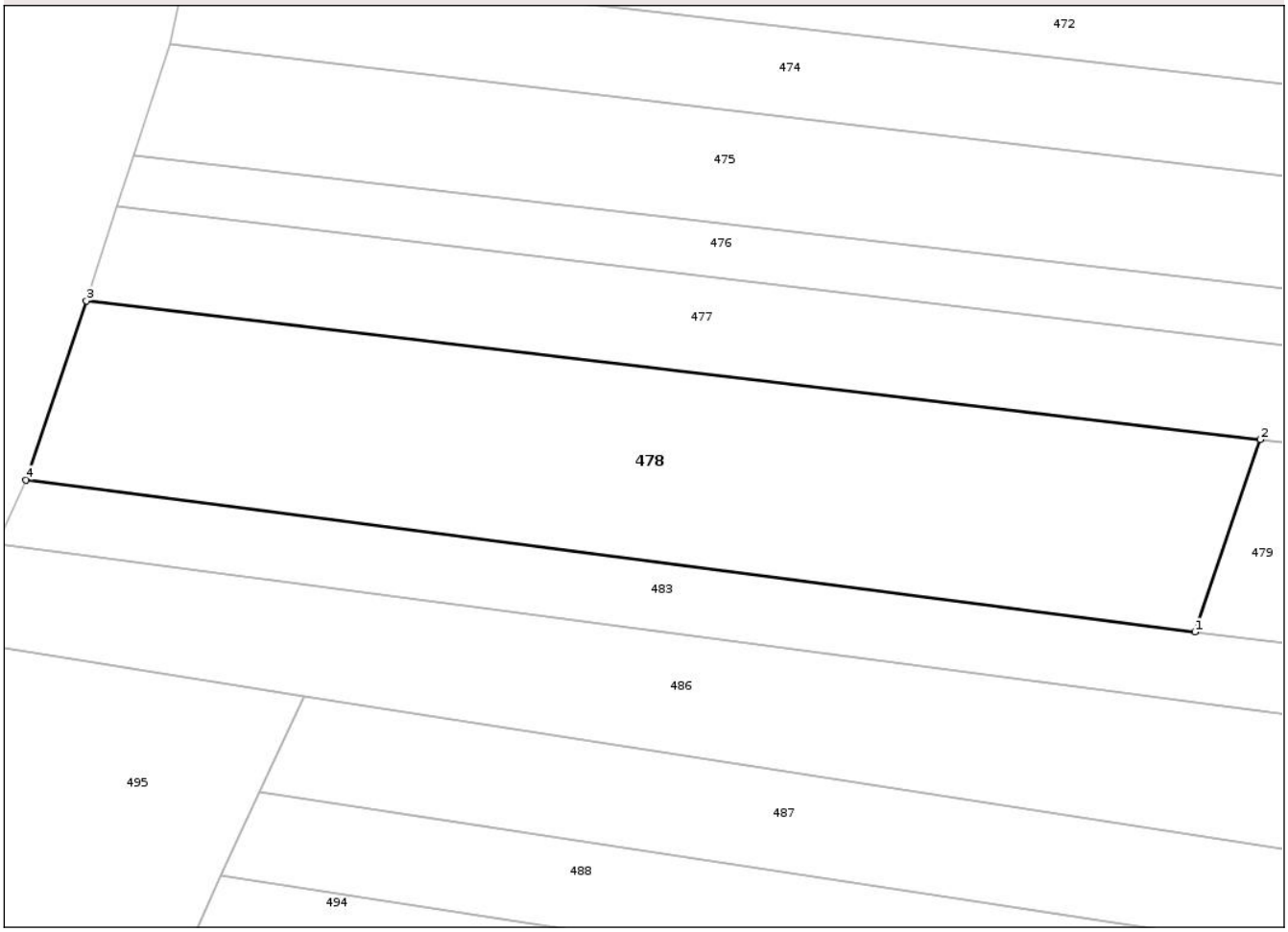
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	729	49	33/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.355,35 351.264,428	2	430.359,058 351.275,338	11.523
2	430.359,058 351.275,338	3	430.292,453 351.283,189	67.066
3	430.292,453 351.283,189	4	430.289,008 351.273,052	10.706
4	430.289,008 351.273,052	1	430.355,35 351.264,428	66.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.971	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

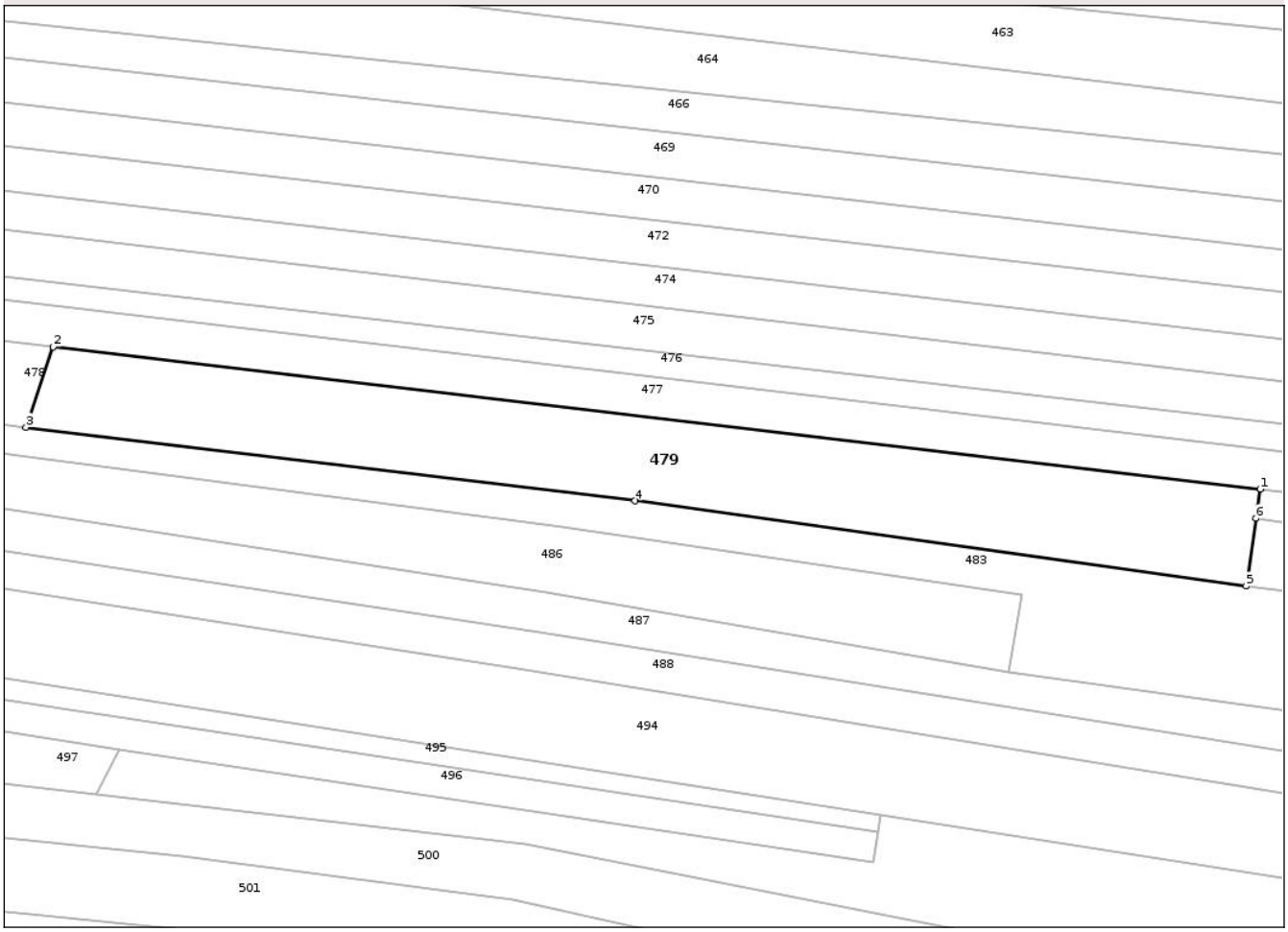
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.971	49	35/27,36/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.522,766 351.256,043	2	430.359,058 351.275,338	164.841
2	430.359,058 351.275,338	3	430.355,35 351.264,428	11.523
3	430.355,35 351.264,428	4	430.437,978 351.254,467	83.226
4	430.437,978 351.254,467	5	430.520,862 351.242,911	83.686
5	430.520,862 351.242,911	6	430.522,192 351.252,084	9.269

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.522,192 351.252,084	1	430.522,766 351.256,043	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.713/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHESCU OVIDIU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

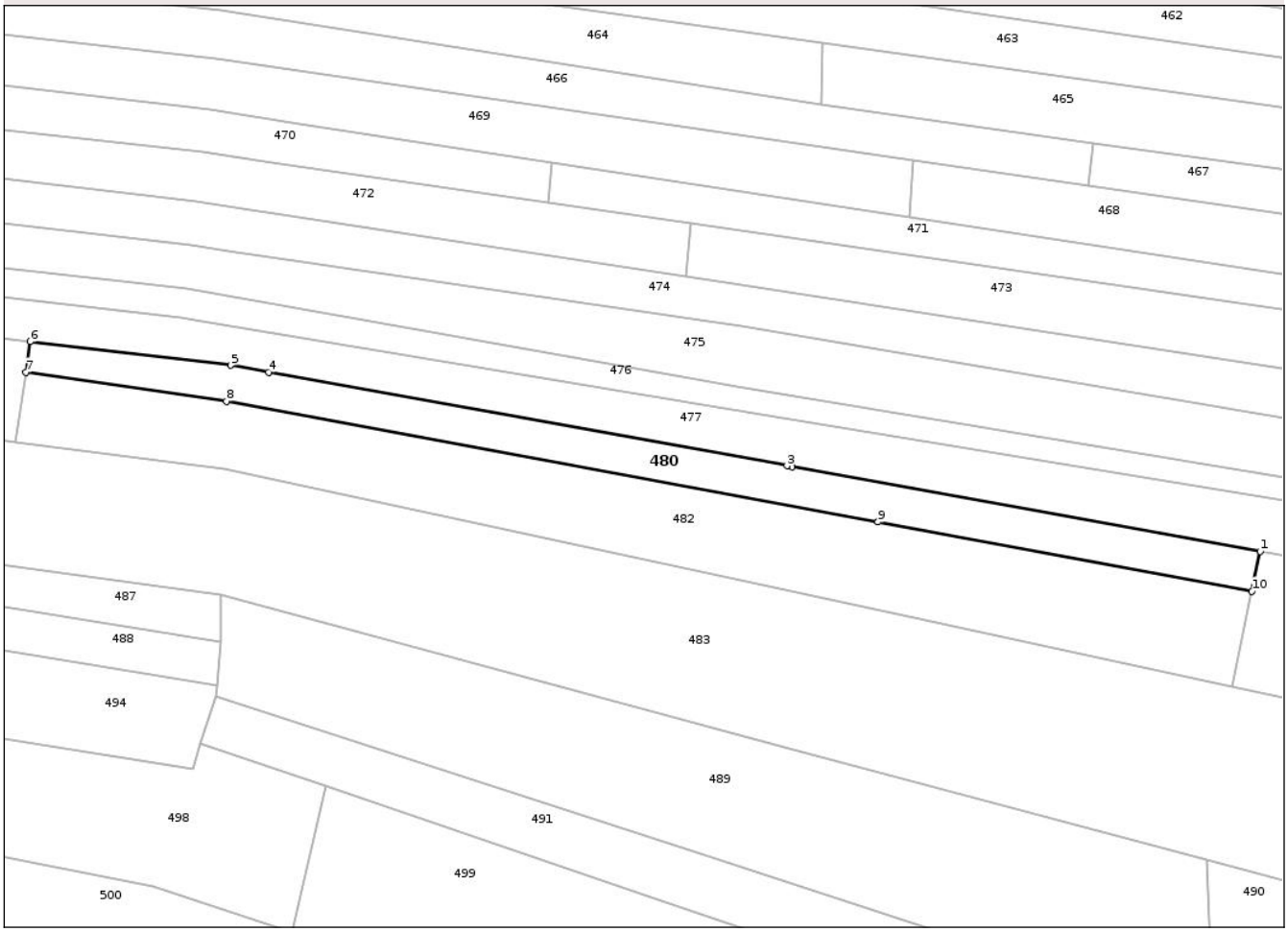
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	114	49	35/28	-	
2	padure	NU	390	49	35/28	-	
3	arabil	NU	288	49	35/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.682,646 351.228,826	2	430.621,801 351.239,804	61.827
2	430.621,801 351.239,804	3	430.621,122 351.239,926	0.69
3	430.621,122 351.239,926	4	430.553,729 351.252,086	68.481
4	430.553,729 351.252,086	5	430.548,819 351.252,972	4.989

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.548,819 351.252,972	6	430.522,766 351.256,043	26.233
6	430.522,766 351.256,043	7	430.522,192 351.252,084	4.0
7	430.522,192 351.252,084	8	430.548,277 351.248,305	26.357
8	430.548,277 351.248,305	9	430.632,952 351.232,635	86.113
9	430.632,952 351.232,635	10	430.681,56 351.223,639	49.433
10	430.681,56 351.223,639	1	430.682,646 351.228,826	5.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.920	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.501/46616, din 30/09/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LARVITA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

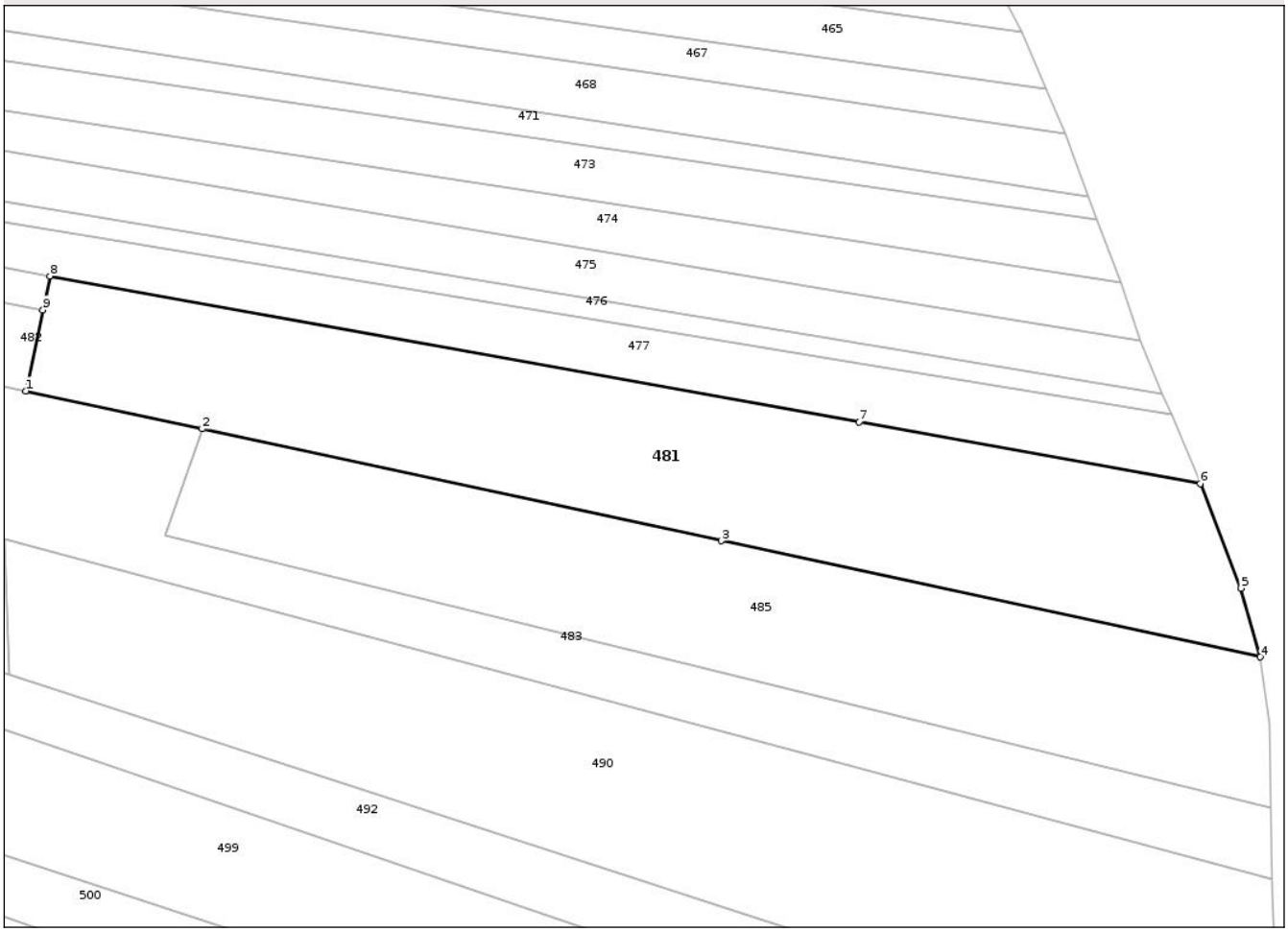
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.436	49	36/19	-	
2	pasune	NU	1.484	49	36/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.678,97 351.211,265	2	430.705,911 351.205,463	27.559
2	430.705,911 351.205,463	3	430.785,256 351.188,376	81.164
3	430.785,256 351.188,376	4	430.867,595 351.170,645	84.226
4	430.867,595 351.170,645	5	430.864,609 351.181,143	10.914

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.864,609 351.181,143	6	430.858,419 351.197,111	17.126
6	430.858,419 351.197,111	7	430.806,331 351.206,509	52.929
7	430.806,331 351.206,509	8	430.682,646 351.228,826	125.682
8	430.682,646 351.228,826	9	430.681,56 351.223,639	5.299
9	430.681,56 351.223,639	1	430.678,97 351.211,265	12.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.683	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.652/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

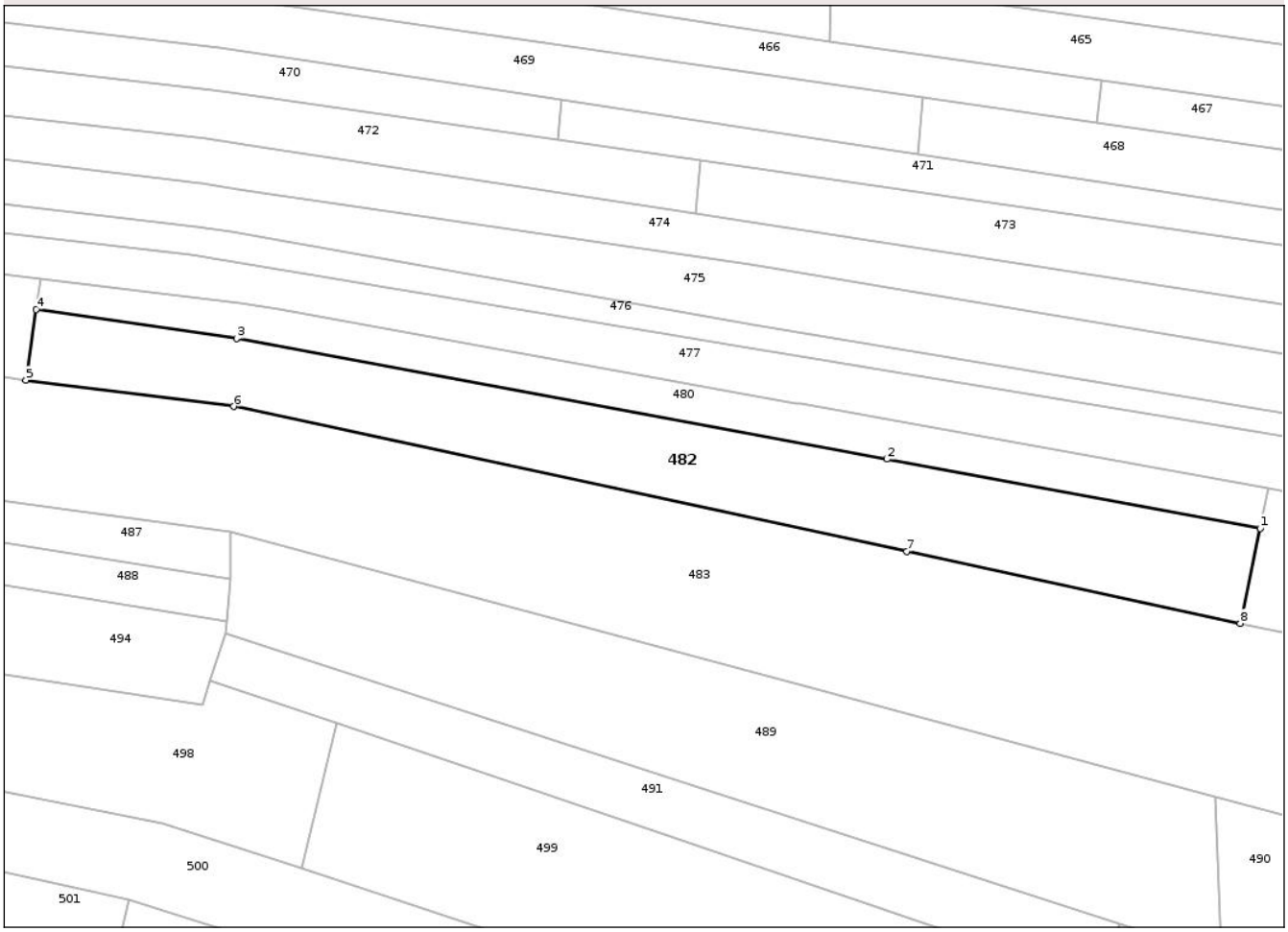
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	243	49	36/20	-	
2	padure	NU	879	49	36/20	-	
3	arabil	NU	561	49	36/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.681,56 351.223,639	2	430.632,952 351.232,635	49.433
2	430.632,952 351.232,635	3	430.548,277 351.248,305	86.113
3	430.548,277 351.248,305	4	430.522,192 351.252,084	26.357
4	430.522,192 351.252,084	5	430.520,862 351.242,911	9.269

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.520,862 351.242,911	6	430.547,922 351.239,467	27.278
6	430.547,922 351.239,467	7	430.635,55 351.220,609	89.634
7	430.635,55 351.220,609	8	430.678,97 351.211,265	44.414
8	430.678,97 351.211,265	1	430.681,56 351.223,639	12.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.538	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.491/47083, din 14/08/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

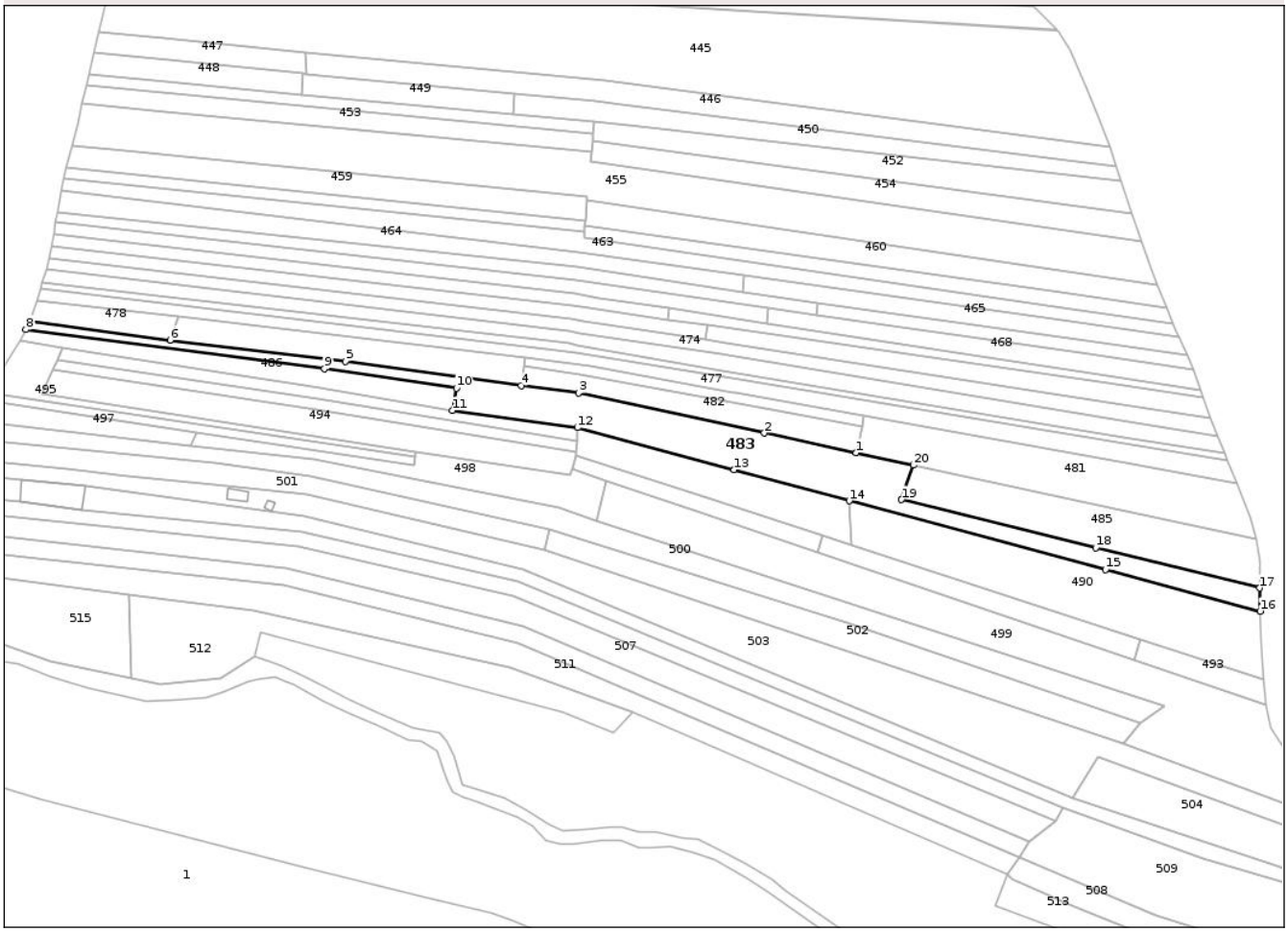
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.842	49	33/17	-	
2	padure	NU	1.501	49	36/4	-	
3	arabil	NU	2.443	49	36/1	-	
4	pasune	NU	752	49	36/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.678,97 351.211,265	2	430.635,55 351.220,609	44.414
2	430.635,55 351.220,609	3	430.547,922 351.239,467	89.634
3	430.547,922 351.239,467	4	430.520,862 351.242,911	27.278

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.520,862 351.242,911	5	430.437,978 351.254,467	83.686
5	430.437,978 351.254,467	6	430.355,35 351.264,428	83.226
6	430.355,35 351.264,428	7	430.289,008 351.273,052	66.9
7	430.289,008 351.273,052	8	430.287,355 351.269,425	3.986
8	430.287,355 351.269,425	9	430.428,113 351.250,865	141.976
9	430.428,113 351.250,865	10	430.490,429 351.241,727	62.982
10	430.490,429 351.241,727	11	430.488,653 351.231,207	10.669
11	430.488,653 351.231,207	12	430.547,475 351.223,128	59.374
12	430.547,475 351.223,128	13	430.621,415 351.203,281	76.557
13	430.621,415 351.203,281	14	430.675,708 351.188,708	56.215
14	430.675,708 351.188,708	15	430.796,51 351.156,283	125.078
15	430.796,51 351.156,283	16	430.869,462 351.136,701	75.534
16	430.869,462 351.136,701	17	430.869,217 351.147,598	10.9
17	430.869,217 351.147,598	18	430.791,913 351.166,649	79.617
18	430.791,913 351.166,649	19	430.700,312 351.189,223	94.342
19	430.700,312 351.189,223	20	430.705,911 351.205,463	17.178
20	430.705,911 351.205,463	1	430.678,97 351.211,265	27.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.332	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.828/28730, din 28/10/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMULESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

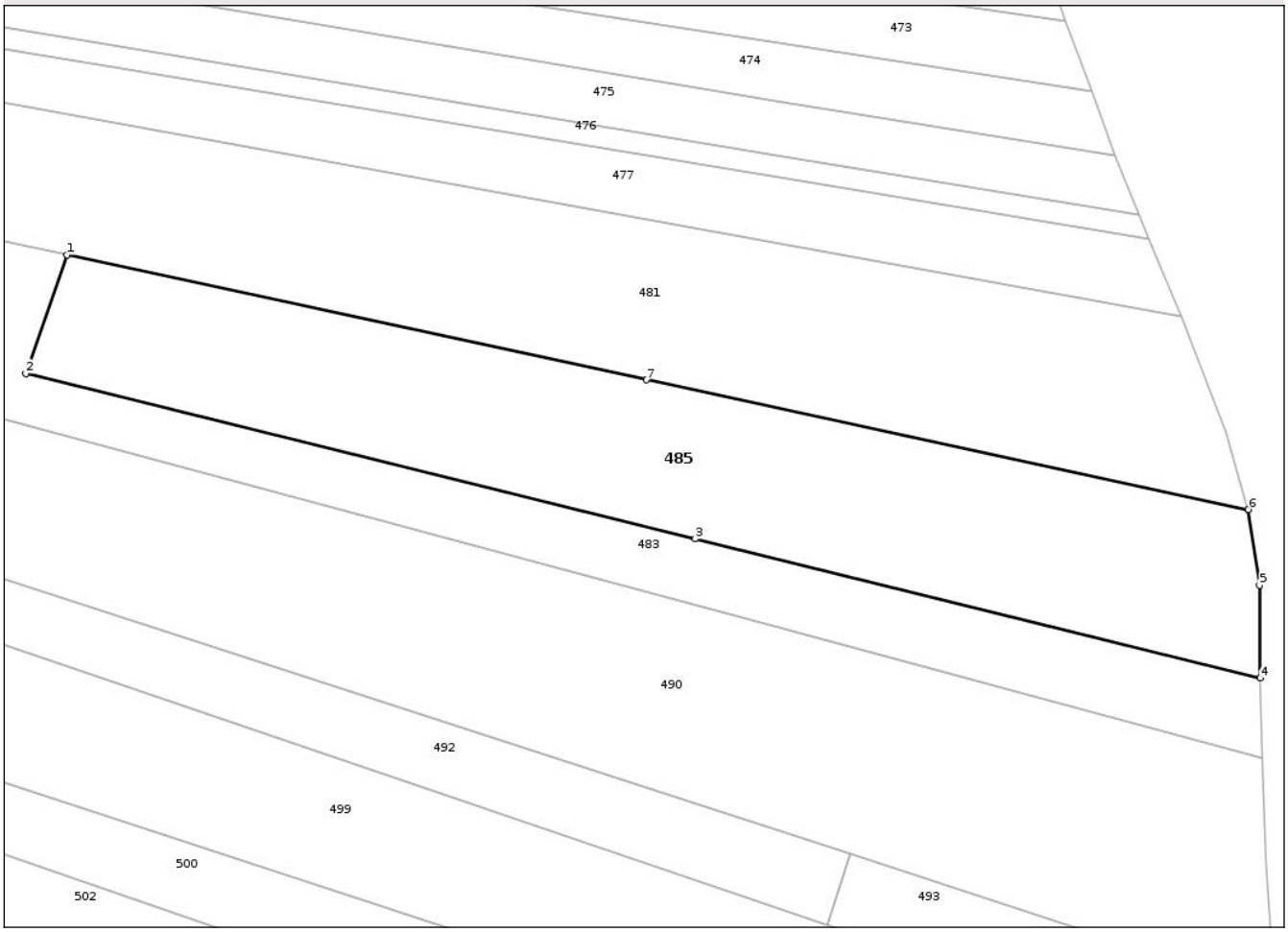
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.566	49	36/6	-	
2	pasune	NU	1.766	49	36/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.705,911 351.205,463	2	430.700,312 351.189,223	17.178
2	430.700,312 351.189,223	3	430.791,913 351.166,649	94.342
3	430.791,913 351.166,649	4	430.869,217 351.147,598	79.617
4	430.869,217 351.147,598	5	430.869,115 351.160,302	12.704

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.869,115 351.160,302	6	430.867,595 351.170,645	10.454
6	430.867,595 351.170,645	7	430.785,256 351.188,376	84.226
7	430.785,256 351.188,376	1	430.705,911 351.205,463	81.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.690	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.450/47083, din 30/07/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

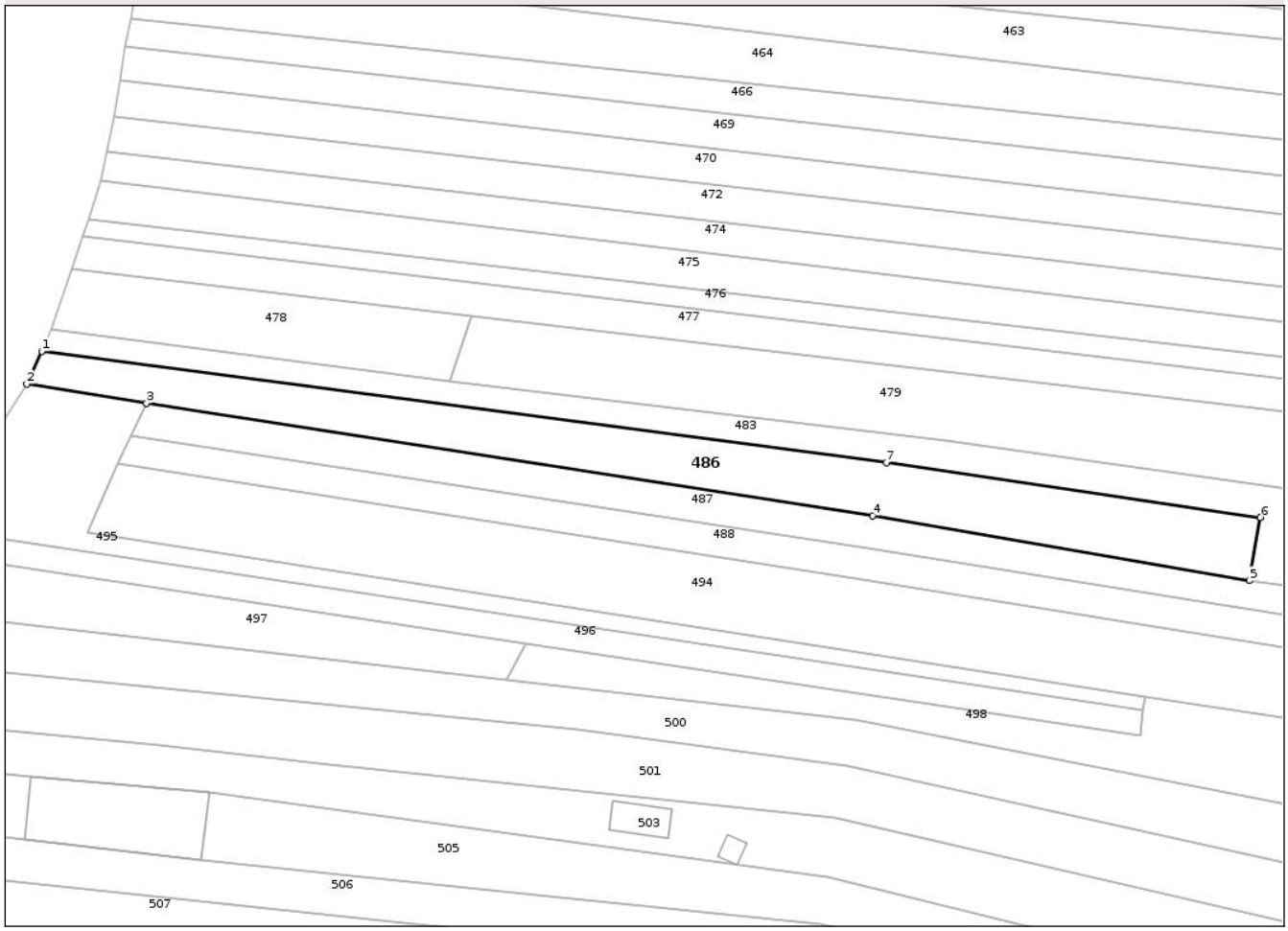
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.690	49	33/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.287,355 351.269,425	2	430.284,868 351.263,964	6.001
2	430.284,868 351.263,964	3	430.304,832 351.260,755	20.22
3	430.304,832 351.260,755	4	430.425,814 351.242,011	122.425
4	430.425,814 351.242,011	5	430.488,653 351.231,207	63.761
5	430.488,653 351.231,207	6	430.490,429 351.241,727	10.669

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.490,429 351.241,727	7	430.428,113 351.250,865	62.982
7	430.428,113 351.250,865	1	430.287,355 351.269,425	141.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.320	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.536, din 02/10/2009 emis de Judecatoria Dragasani-Jud. Valcea (Dosar nr.2860/223/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDICA EUGENIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

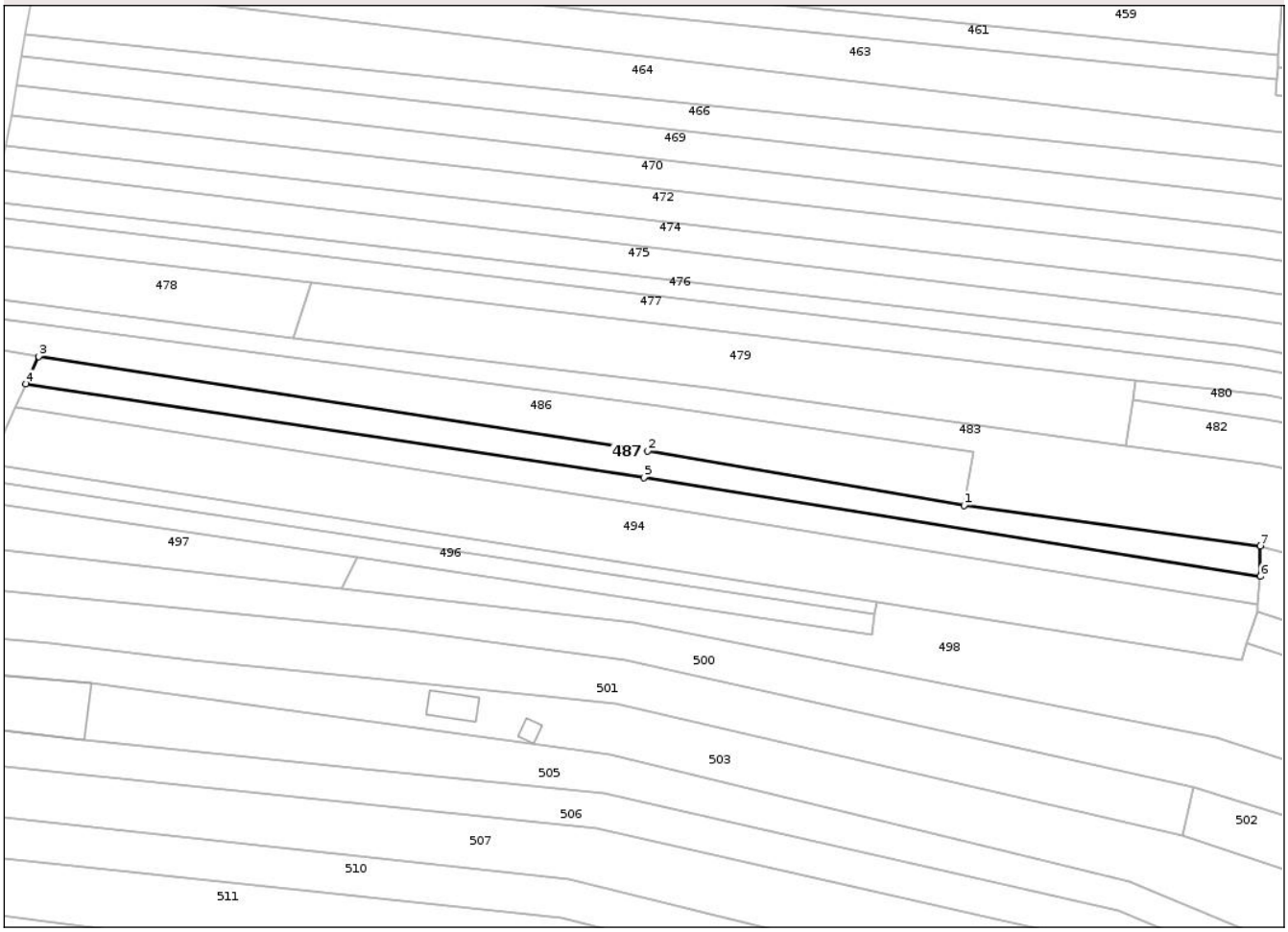
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.320	49	33/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.488,653 351.231,207	2	430.425,814 351.242,011	63.761
2	430.425,814 351.242,011	3	430.304,832 351.260,755	122.425
3	430.304,832 351.260,755	4	430.302,284 351.255,323	6.0
4	430.302,284 351.255,323	5	430.425,036 351.236,709	124.155
5	430.425,036 351.236,709	6	430.547,491 351.217,094	124.016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.547,491 351.217,094	7	430.547,475 351.223,128	6.034
7	430.547,475 351.223,128	1	430.488,653 351.231,207	59.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.320	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.745/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIERA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

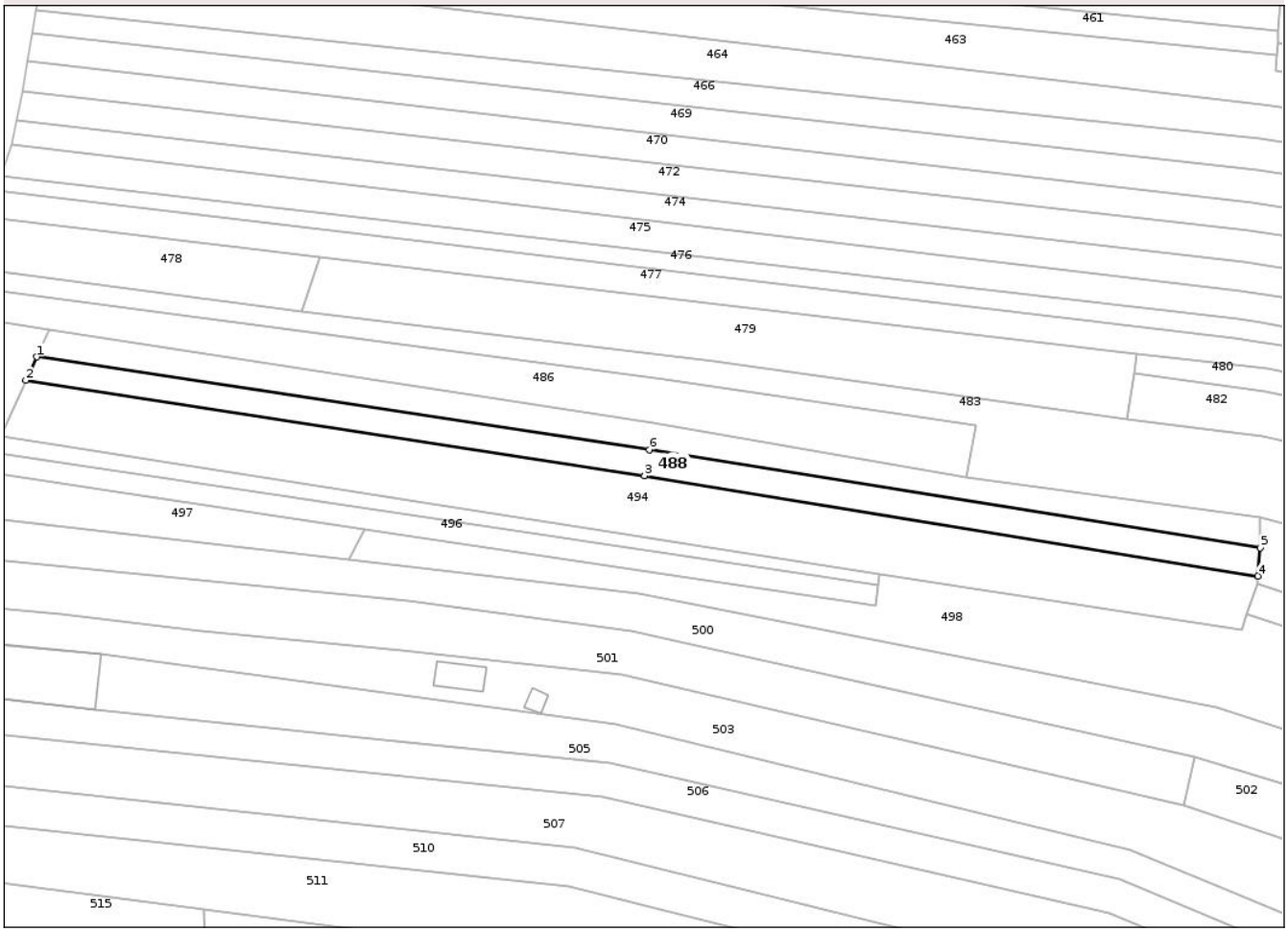
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.320	49	33/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.302,284 351.255,323	2	430.300,087 351.250,642	5.171
2	430.300,087 351.250,642	3	430.424,091 351.231,489	125.474
3	430.424,091 351.231,489	4	430.547,024 351.211,465	124.553
4	430.547,024 351.211,465	5	430.547,491 351.217,094	5.648
5	430.547,491 351.217,094	6	430.425,036 351.236,709	124.016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.425,036 351.236,709	1	430.302,284 351.255,323	124.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.182	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.450/47083, din 30/07/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

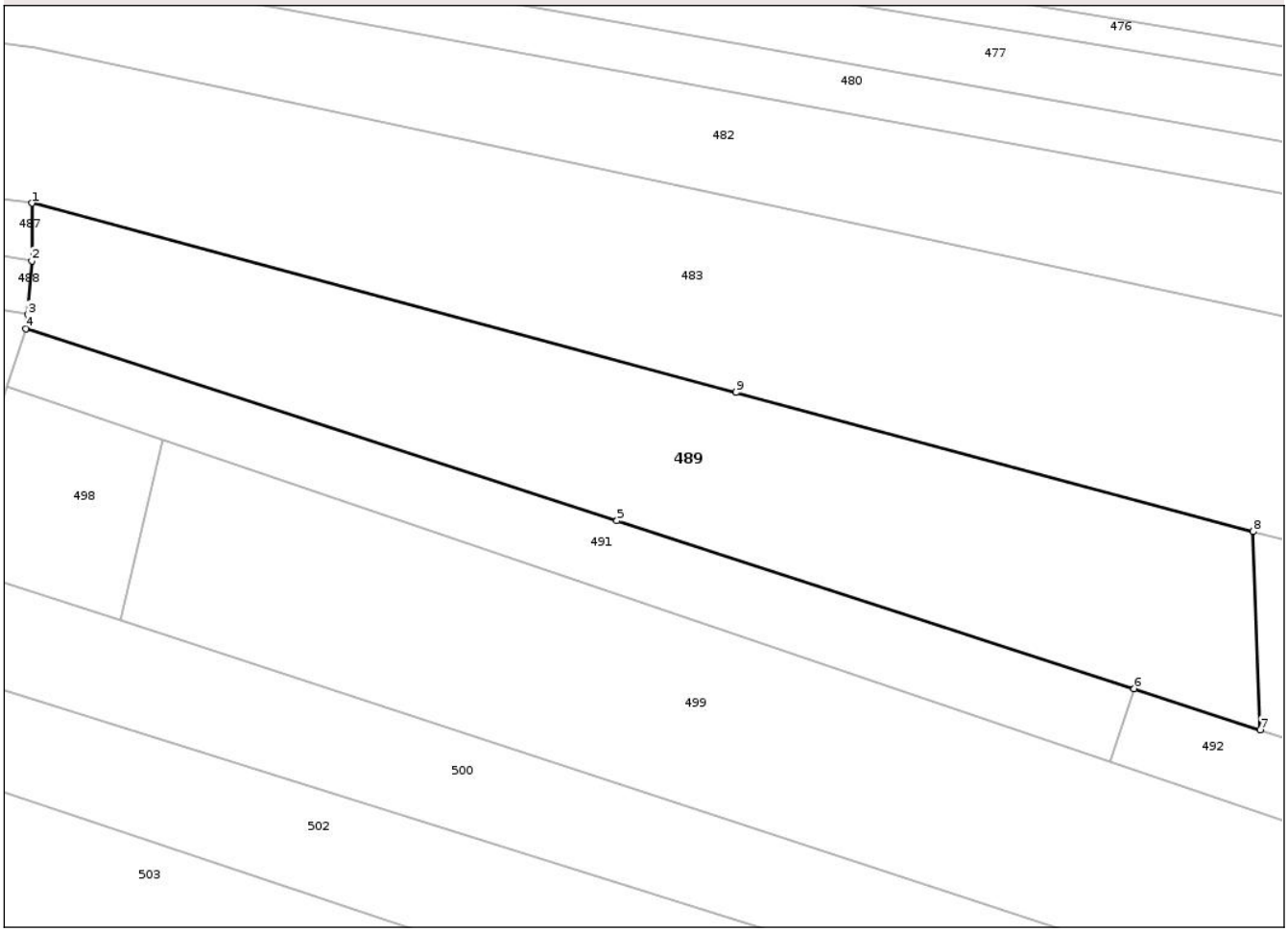
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.032	49	36/2	-	
2	arabil	NU	1.150	49	36/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.547,475 351.223,128	2	430.547,491 351.217,094	6.034
2	430.547,491 351.217,094	3	430.547,024 351.211,465	5.648
3	430.547,024 351.211,465	4	430.546,863 351.209,992	1.482
4	430.546,863 351.209,992	5	430.608,905 351.189,851	65.229

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.608,905 351.189,851	6	430.663,195 351.172,227	57.079
6	430.663,195 351.172,227	7	430.676,442 351.167,927	13.927
7	430.676,442 351.167,927	8	430.675,708 351.188,708	20.794
8	430.675,708 351.188,708	9	430.621,415 351.203,281	56.215
9	430.621,415 351.203,281	1	430.547,475 351.223,128	76.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.050	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.828/28730, din 28/10/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMULESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

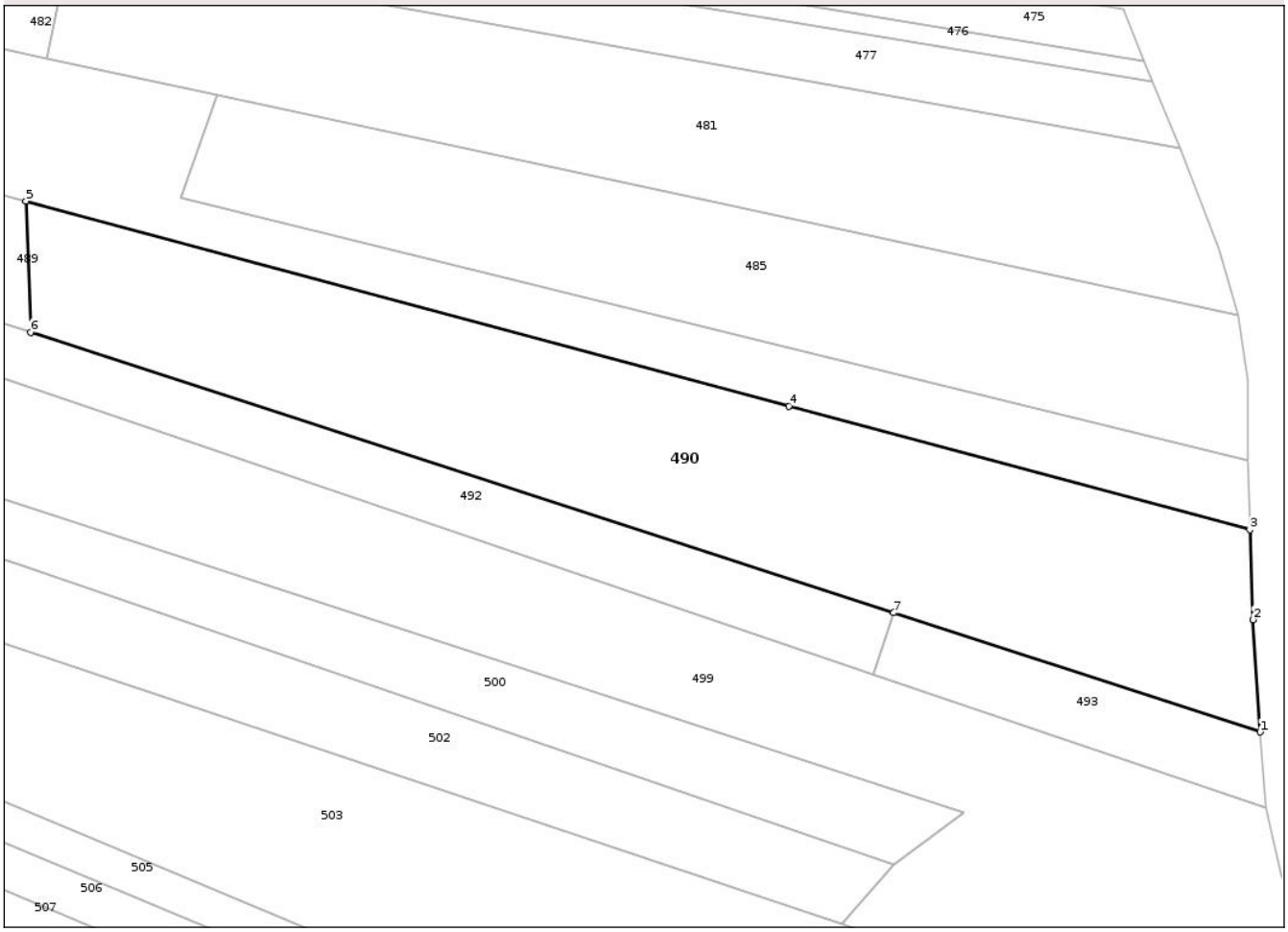
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.111	49	36/8	-	
2	pasune	NU	1.939	49	36/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.871,113 351.104,732	2	430.869,964 351.122,499	17.804
2	430.869,964 351.122,499	3	430.869,462 351.136,701	14.211
3	430.869,462 351.136,701	4	430.796,51 351.156,283	75.534
4	430.796,51 351.156,283	5	430.675,708 351.188,708	125.078

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.675,708 351.188,708	6	430.676,442 351.167,927	20.794
6	430.676,442 351.167,927	7	430.813,077 351.123,572	143.654
7	430.813,077 351.123,572	1	430.871,113 351.104,732	61.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		888	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.13073, din 06/04/2009 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIVA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

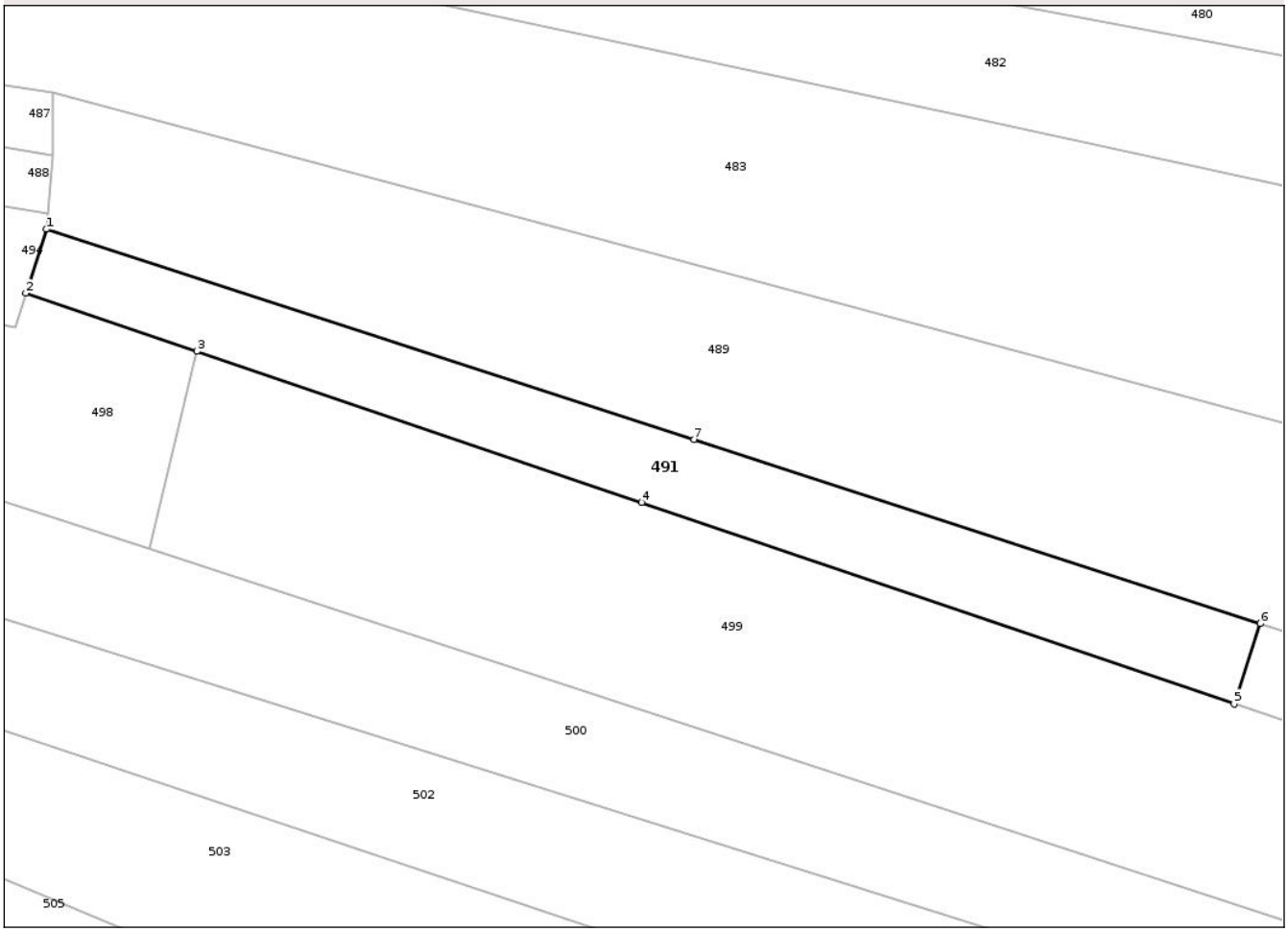
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	438	49	36/11	-	
2	arabil	NU	450	49	36/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.546,863 351.209,992	2	430.544,871 351.203,867	6.441
2	430.544,871 351.203,867	3	430.561,256 351.198,304	17.304
3	430.561,256 351.198,304	4	430.603,905 351.183,824	45.04
4	430.603,905 351.183,824	5	430.660,696 351.164,542	59.975

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.660,696 351.164,542	6	430.663,195 351.172,227	8.081
6	430.663,195 351.172,227	7	430.608,905 351.189,851	57.079
7	430.608,905 351.189,851	1	430.546,863 351.209,992	65.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.491/47083, din 14/08/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

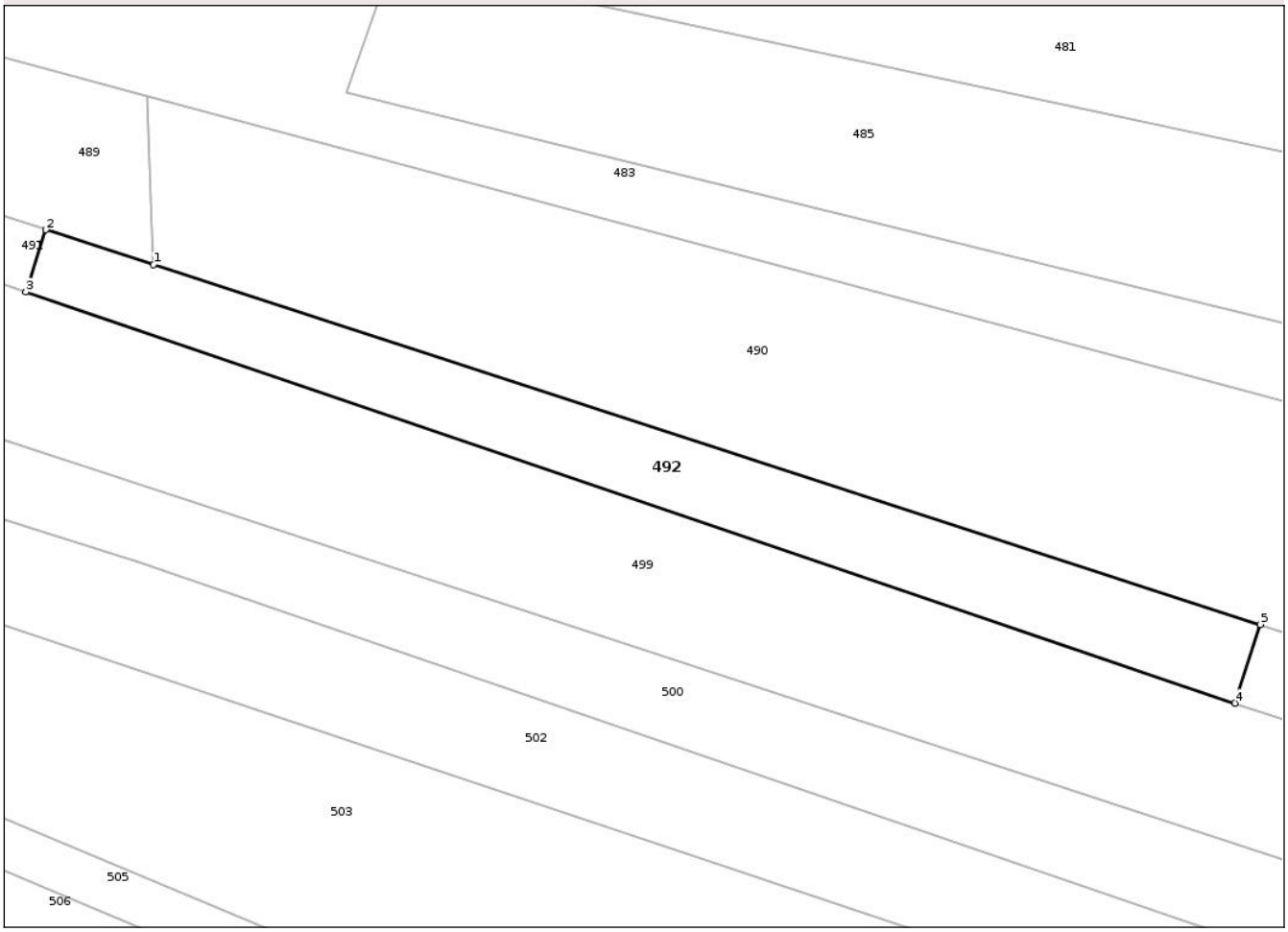
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.440	49	36/12,36/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.676,442 351.167,927	2	430.663,195 351.172,227	13.927
2	430.663,195 351.172,227	3	430.660,696 351.164,542	8.081
3	430.660,696 351.164,542	4	430.809,923 351.113,876	157.594
4	430.809,923 351.113,876	5	430.813,077 351.123,572	10.196
5	430.813,077 351.123,572	1	430.676,442 351.167,927	143.654

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		672	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.450/47083, din 30/07/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

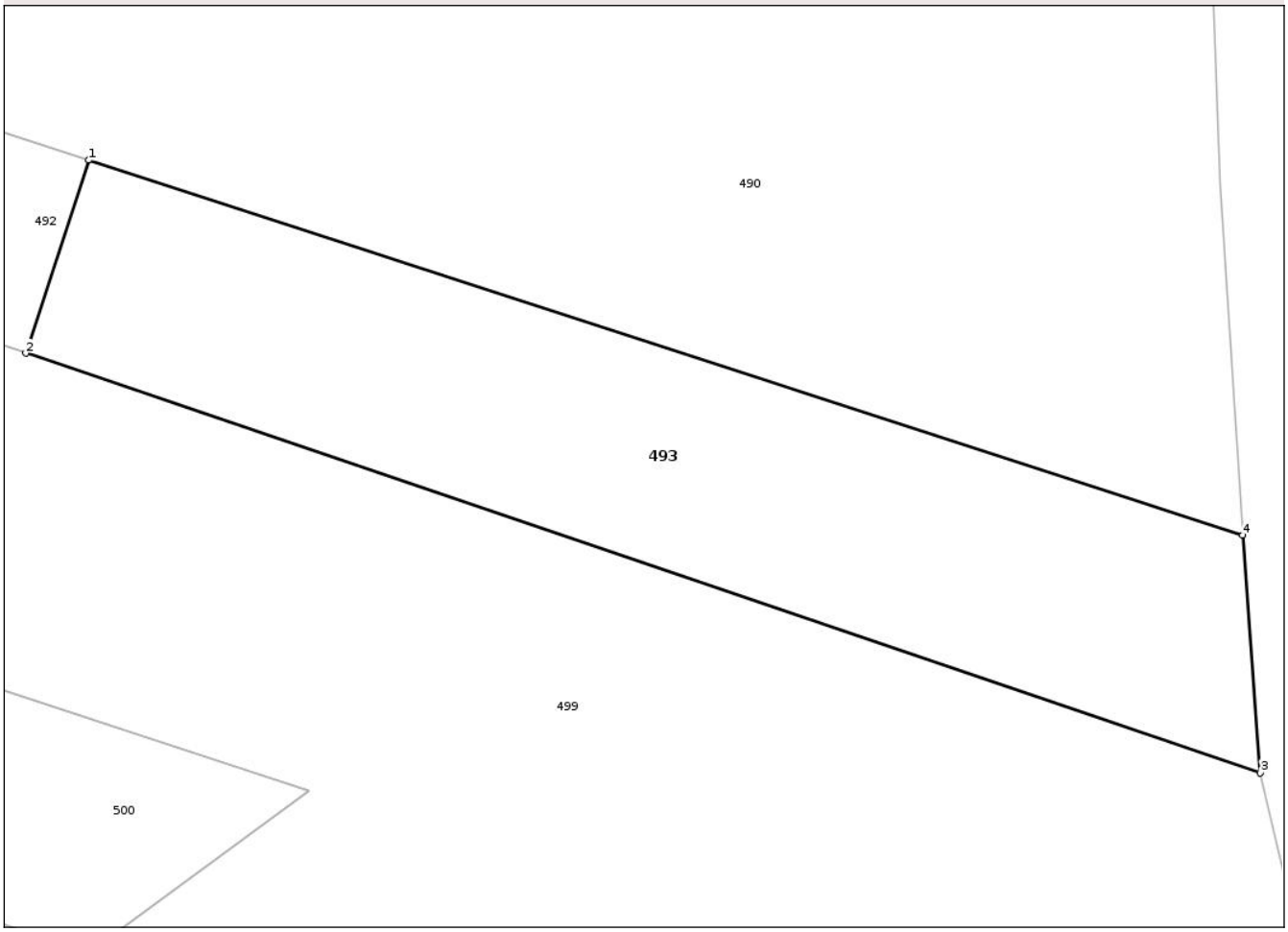
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	672	49	36/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.813,077 351.123,572	2	430.809,923 351.113,876	10.196
2	430.809,923 351.113,876	3	430.872,01 351.092,796	65.568
3	430.872,01 351.092,796	4	430.871,113 351.104,732	11.97
4	430.871,113 351.104,732	1	430.813,077 351.123,572	61.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.970	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.509/46616, din 30/09/1998 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA SILVII**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

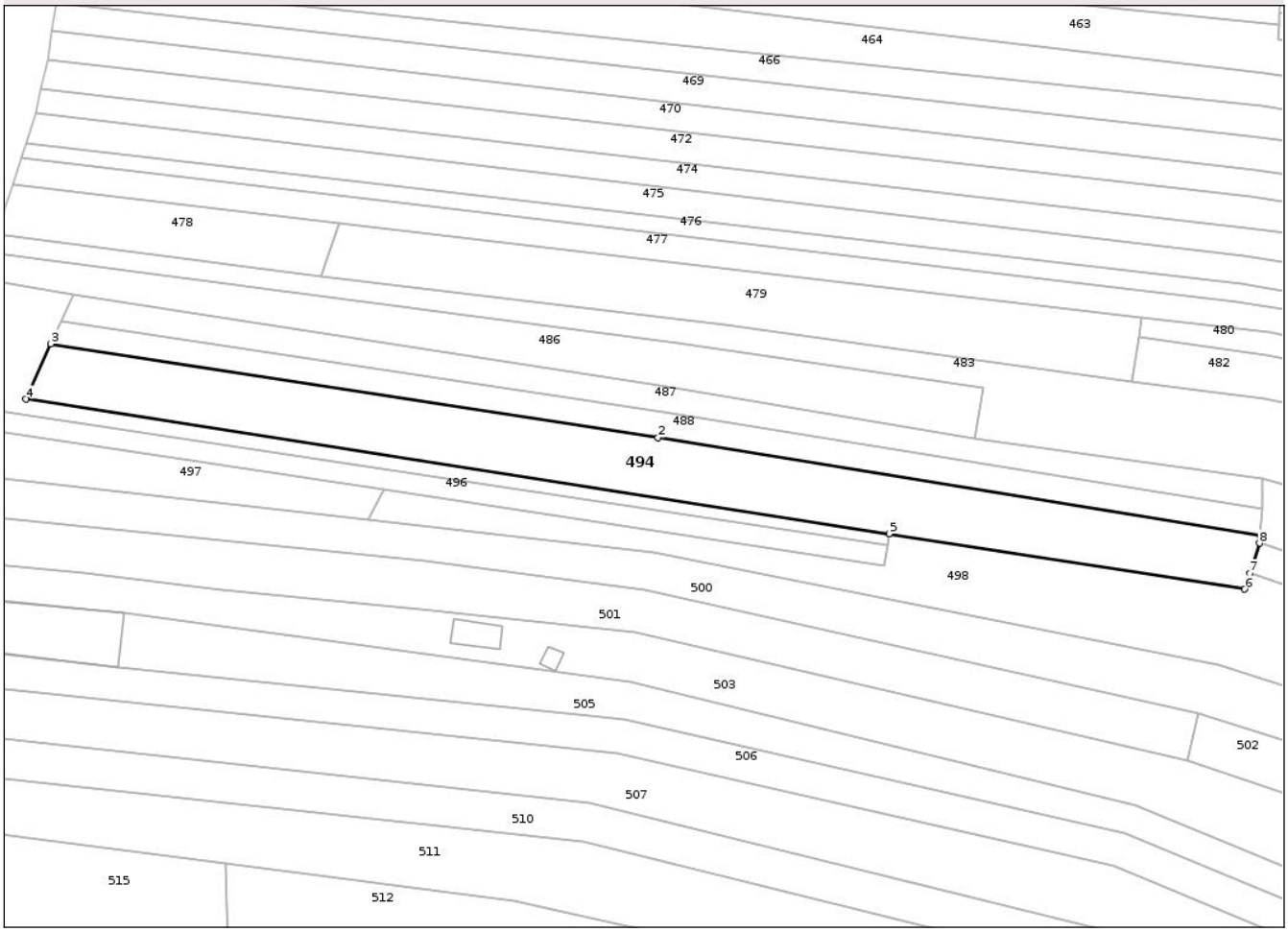
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.970	49	33/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.547,024 351.211,465	2	430.424,091 351.231,489	124.553
2	430.424,091 351.231,489	3	430.300,087 351.250,642	125.474
3	430.300,087 351.250,642	4	430.295,068 351.239,341	12.365
4	430.295,068 351.239,341	5	430.471,247 351.211,918	178.3
5	430.471,247 351.211,918	6	430.543,841 351.200,619	73.468

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.543,841 351.200,619	7	430.544,871 351.203,867	3.407
7	430.544,871 351.203,867	8	430.546,863 351.209,992	6.441
8	430.546,863 351.209,992	1	430.547,024 351.211,465	1.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.668/14296, din 02/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

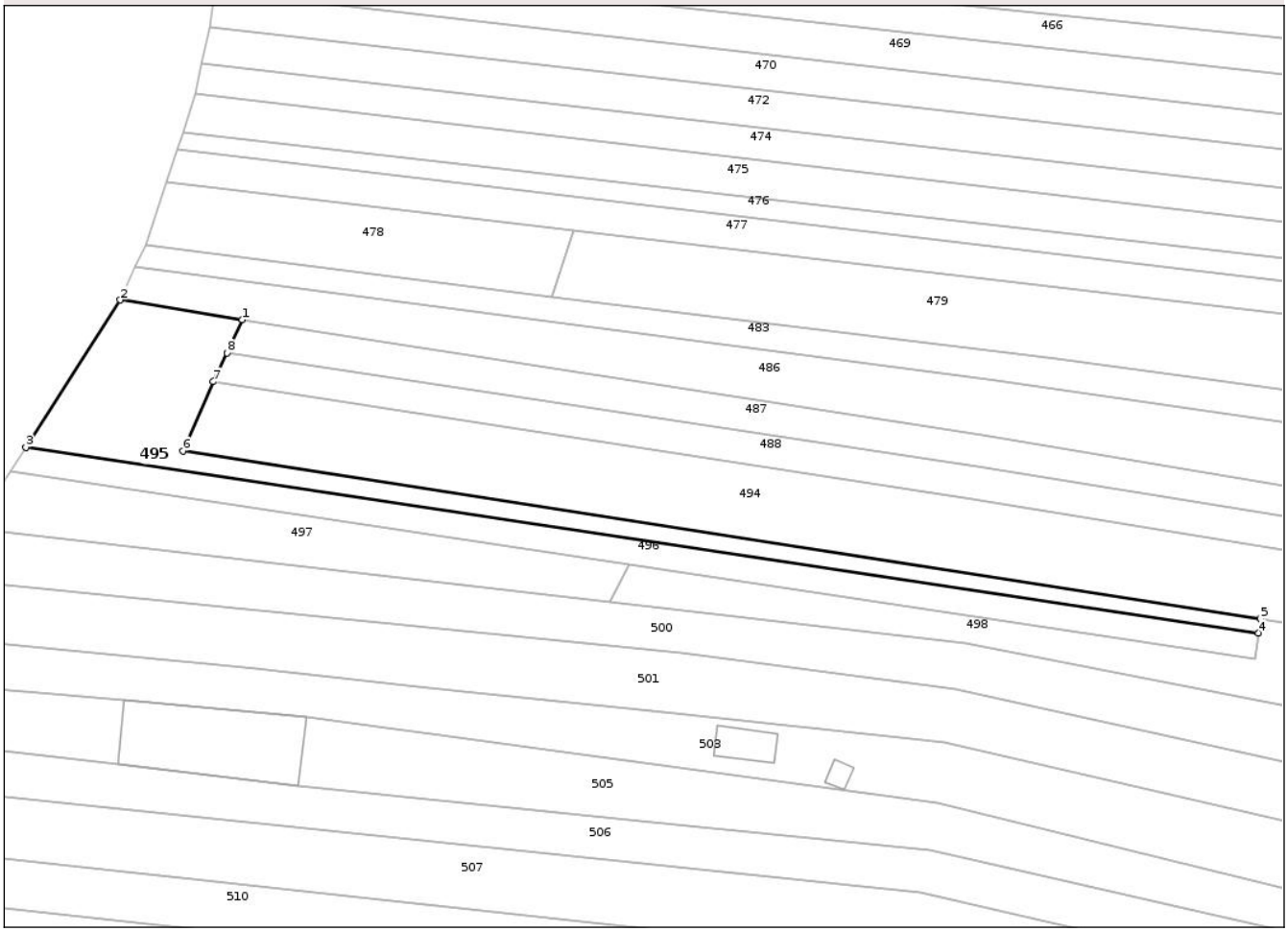
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.080	49	33/41,33/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.304,832 351.260,755	2	430.284,868 351.263,964	20.22
2	430.284,868 351.263,964	3	430.269,429 351.239,902	28.589
3	430.269,429 351.239,902	4	430.470,931 351.209,613	203.766
4	430.470,931 351.209,613	5	430.471,247 351.211,918	2.327
5	430.471,247 351.211,918	6	430.295,068 351.239,341	178.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.295,068 351.239,341	7	430.300,087 351.250,642	12.365
7	430.300,087 351.250,642	8	430.302,284 351.255,323	5.171
8	430.302,284 351.255,323	1	430.304,832 351.260,755	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		861	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.718/25780, din 06/12/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITESCU GHEORGHE** 2) **NITESCU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

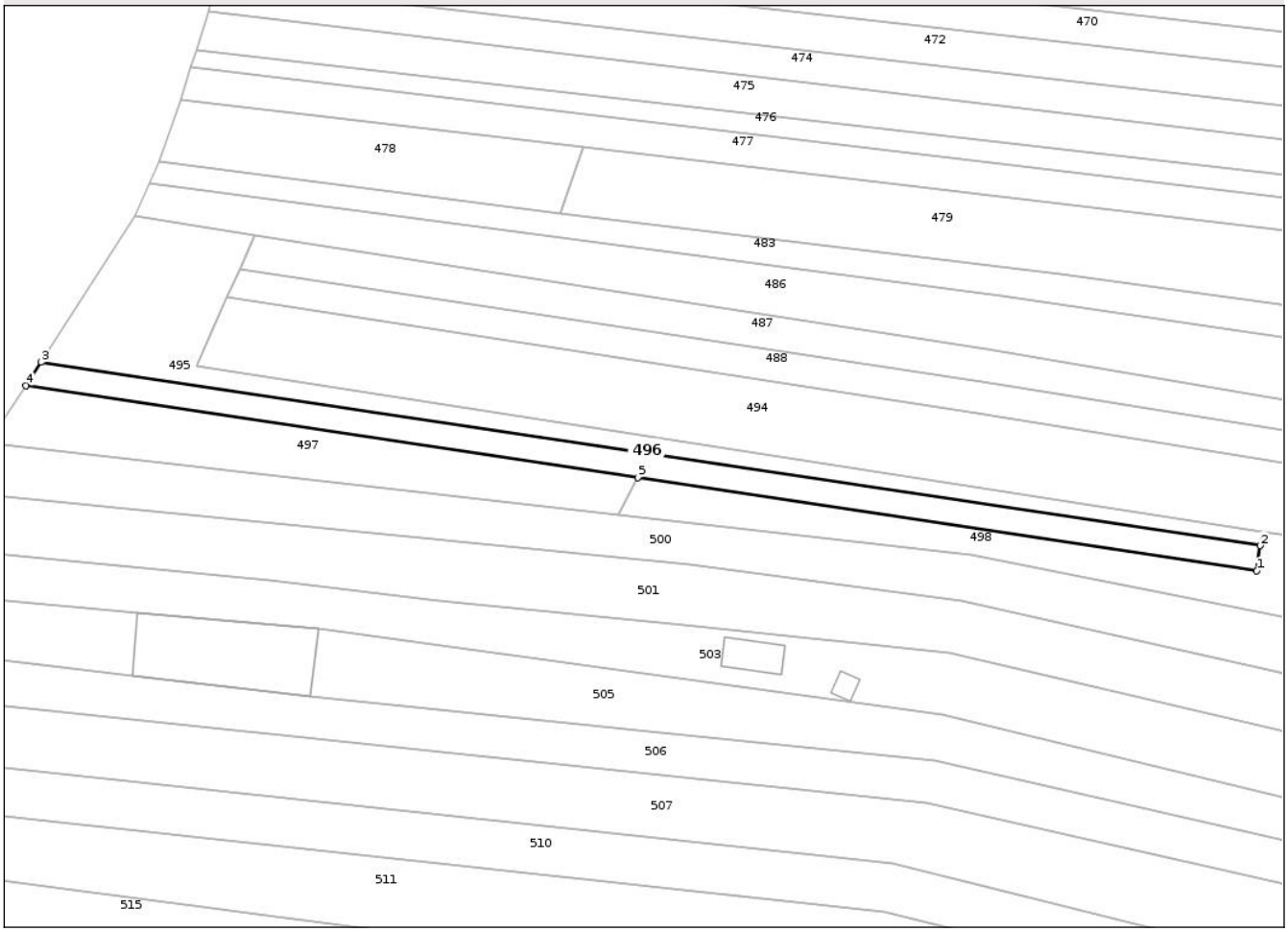
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	861	49	33/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.470,36 351.205,446	2	430.470,931 351.209,613	4.206
2	430.470,931 351.209,613	3	430.269,429 351.239,902	203.766
3	430.269,429 351.239,902	4	430.266,94 351.236,023	4.609
4	430.266,94 351.236,023	5	430.368,052 351.220,825	102.248
5	430.368,052 351.220,825	1	430.470,36 351.205,446	103.457

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		861	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.828/28730, din 28/10/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMULESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

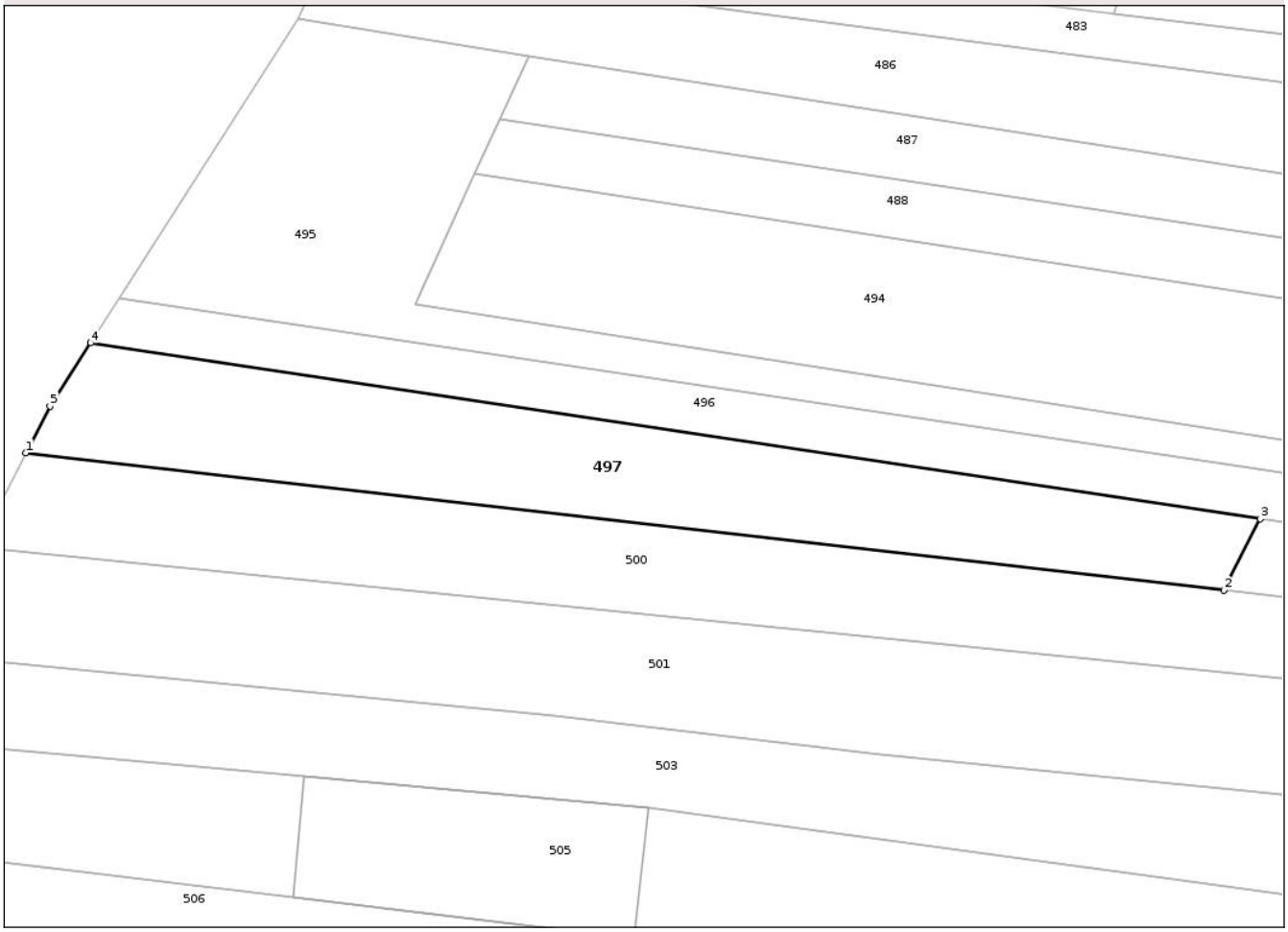
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	861	49	33/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.261,362 351.226,52	2	430.364,897 351.214,68	104.21
2	430.364,897 351.214,68	3	430.368,052 351.220,825	6.908
3	430.368,052 351.220,825	4	430.266,94 351.236,023	102.248
4	430.266,94 351.236,023	5	430.263,444 351.230,574	6.474
5	430.263,444 351.230,574	1	430.261,362 351.226,52	4.557

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.981	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.925/14289, din 12/03/2001 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMULESCU CICERON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

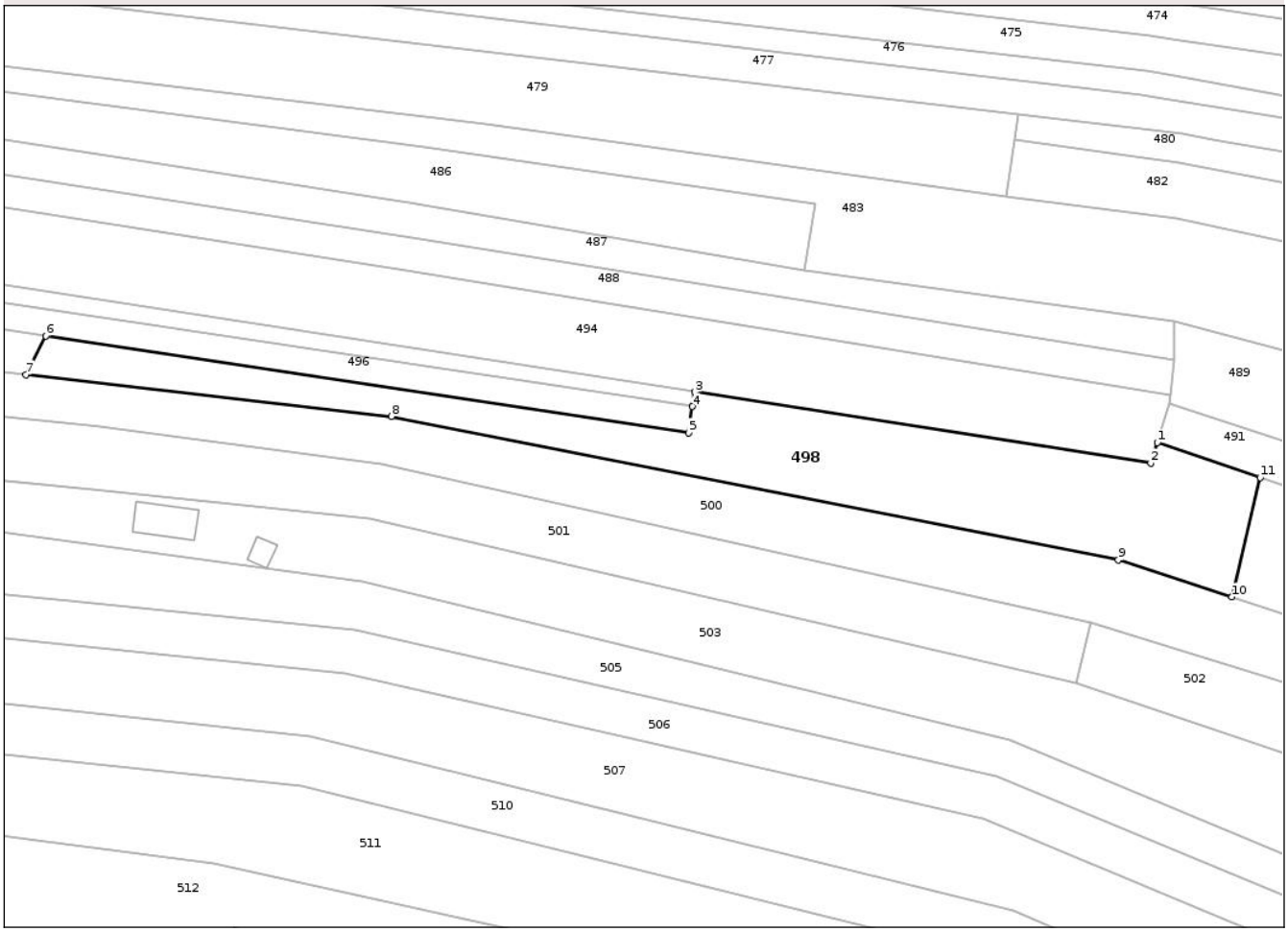
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.981	49	36/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.544,871 351.203,867	2	430.543,841 351.200,619	3.407
2	430.543,841 351.200,619	3	430.471,247 351.211,918	73.468
3	430.471,247 351.211,918	4	430.470,931 351.209,613	2.327
4	430.470,931 351.209,613	5	430.470,36 351.205,446	4.206
5	430.470,36 351.205,446	6	430.368,052 351.220,825	103.457

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.368,052 351.220,825	7	430.364,897 351.214,68	6.908
7	430.364,897 351.214,68	8	430.423,053 351.208,029	58.535
8	430.423,053 351.208,029	9	430.538,681 351.185,254	117.85
9	430.538,681 351.185,254	10	430.556,732 351.179,351	18.992
10	430.556,732 351.179,351	11	430.561,256 351.198,304	19.485
11	430.561,256 351.198,304	1	430.544,871 351.203,867	17.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.830	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.828/28730, din 28/10/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMULESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

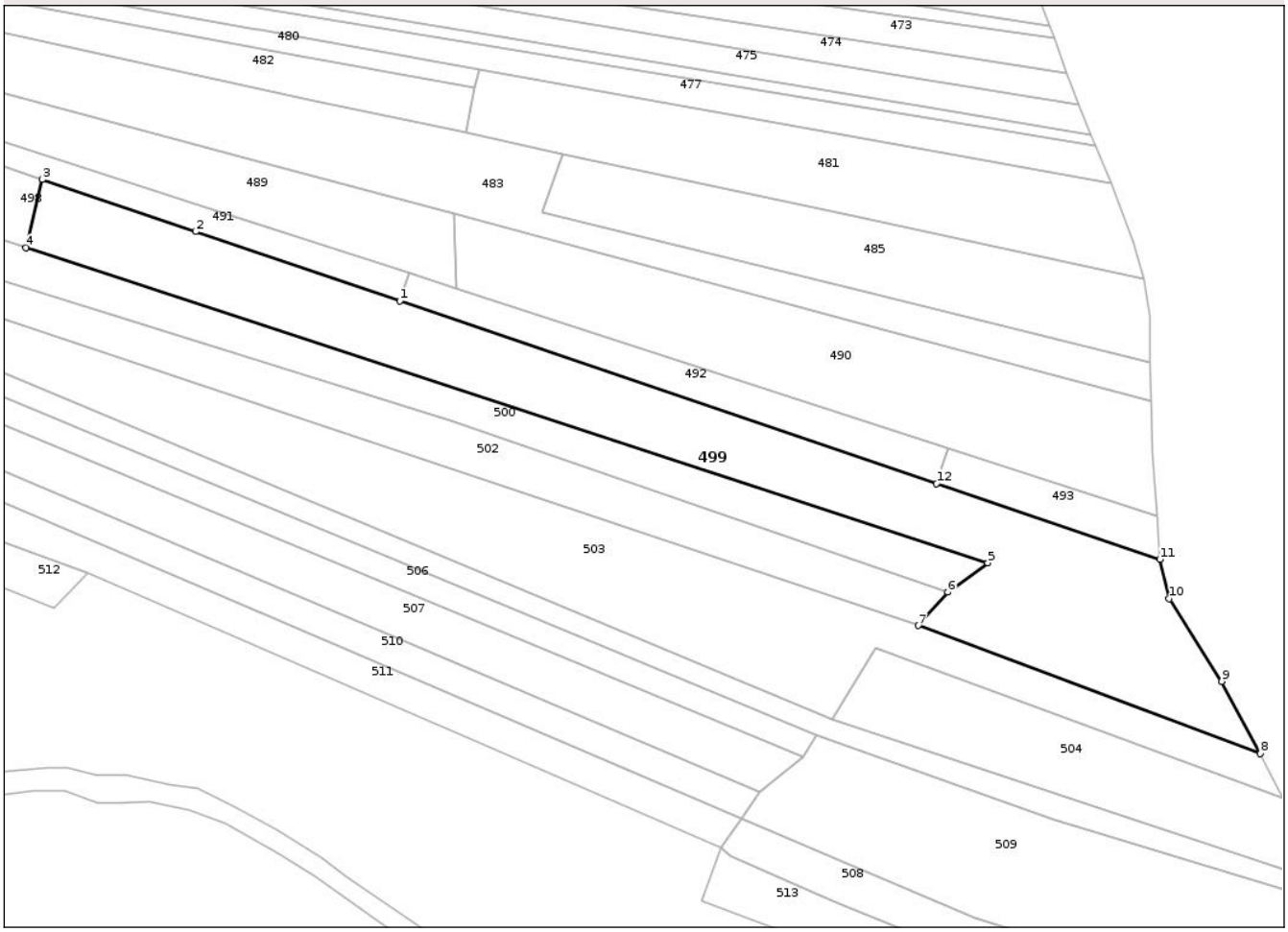
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.830	49	36/10,36/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.660,696 351.164,542	2	430.603,905 351.183,824	59.975
2	430.603,905 351.183,824	3	430.561,256 351.198,304	45.04
3	430.561,256 351.198,304	4	430.556,732 351.179,351	19.485
4	430.556,732 351.179,351	5	430.824,152 351.091,897	281.357
5	430.824,152 351.091,897	6	430.813,02 351.083,743	13.799

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.813,02 351.083,743	7	430.804,874 351.074,434	12.37
7	430.804,874 351.074,434	8	430.899,903 351.038,93	101.445
8	430.899,903 351.038,93	9	430.889,22 351.058,95	22.692
9	430.889,22 351.058,95	10	430.874,602 351.081,882	27.195
10	430.874,602 351.081,882	11	430.872,01 351.092,796	11.218
11	430.872,01 351.092,796	12	430.809,923 351.113,876	65.568
12	430.809,923 351.113,876	1	430.660,696 351.164,542	157.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.292	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.827/28730, din 28/10/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE VERGILIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

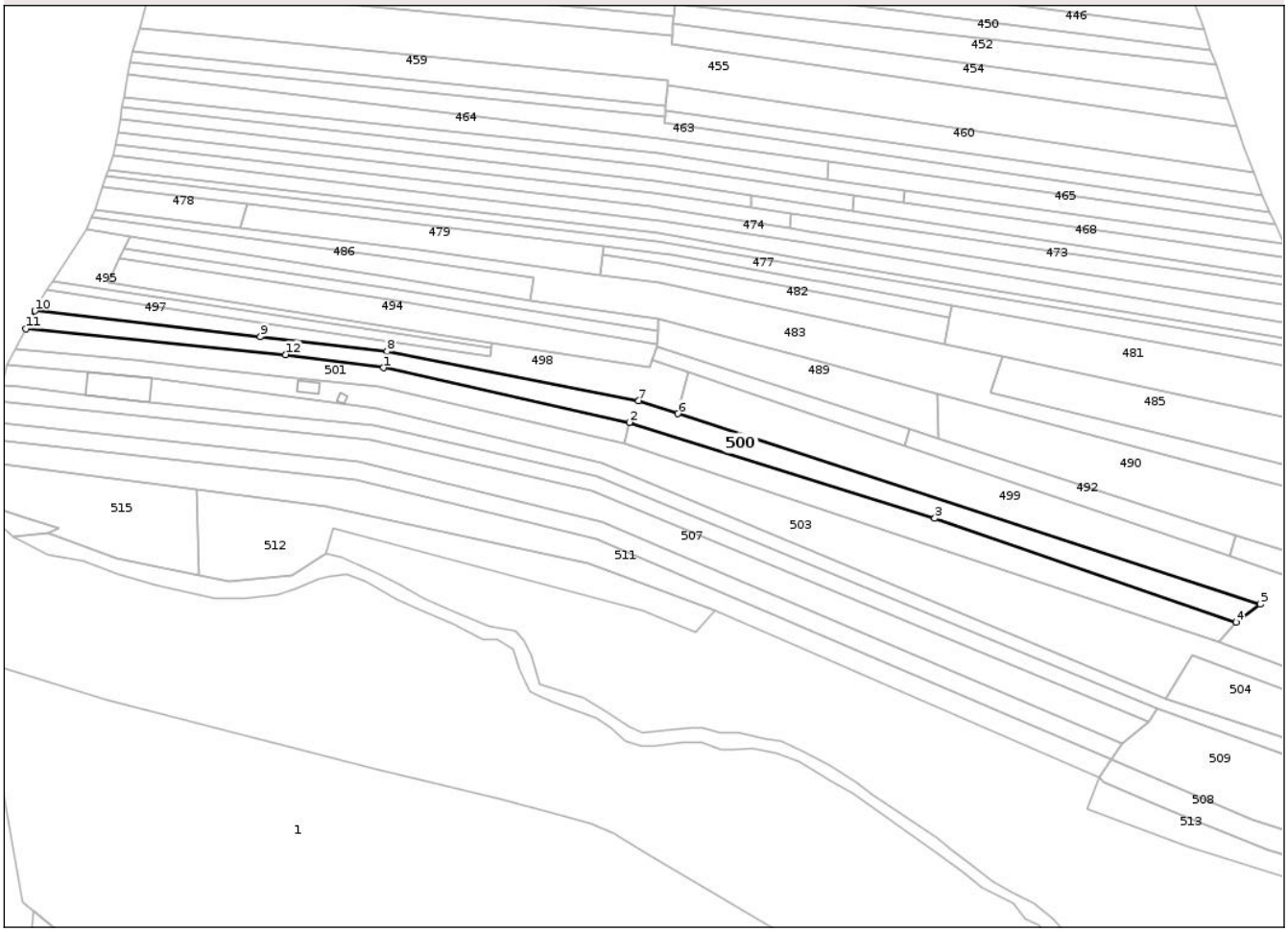
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.292	49	33/23,36/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.421,478 351.200,443	2	430.534,322 351.175,318	115.607
2	430.534,322 351.175,318	3	430.674,678 351.131,308	147.094
3	430.674,678 351.131,308	4	430.813,02 351.083,743	146.291
4	430.813,02 351.083,743	5	430.824,152 351.091,897	13.799
5	430.824,152 351.091,897	6	430.556,732 351.179,351	281.357

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.556,732 351.179,351	7	430.538,681 351.185,254	18.992
7	430.538,681 351.185,254	8	430.423,053 351.208,029	117.85
8	430.423,053 351.208,029	9	430.364,897 351.214,68	58.535
9	430.364,897 351.214,68	10	430.261,362 351.226,52	104.21
10	430.261,362 351.226,52	11	430.257,195 351.218,403	9.124
11	430.257,195 351.218,403	12	430.376,585 351.206,396	119.992
12	430.376,585 351.206,396	1	430.421,478 351.200,443	45.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.130/2022, din 17/06/2022 emis de NP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDUC MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	49	33/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.252,478 351.209,216	2	430.258,497 351.208,525	6.059
2	430.258,497 351.208,525	3	430.307,067 351.203,816	48.798
3	430.307,067 351.203,816	4	430.335,206 351.200,528	28.33
4	430.335,206 351.200,528	5	430.375,544 351.196,45	40.544
5	430.375,544 351.196,45	6	430.419,553 351.191,814	44.253

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.419,553 351.191,814	7	430.532,051 351.165,579	115.517
7	430.532,051 351.165,579	8	430.534,322 351.175,318	10.0
8	430.534,322 351.175,318	9	430.421,478 351.200,443	115.607
9	430.421,478 351.200,443	10	430.376,585 351.206,396	45.286
10	430.376,585 351.206,396	11	430.257,195 351.218,403	119.992
11	430.257,195 351.218,403	1	430.252,478 351.209,216	10.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.396	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.576/46616, din 15/10/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIVA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

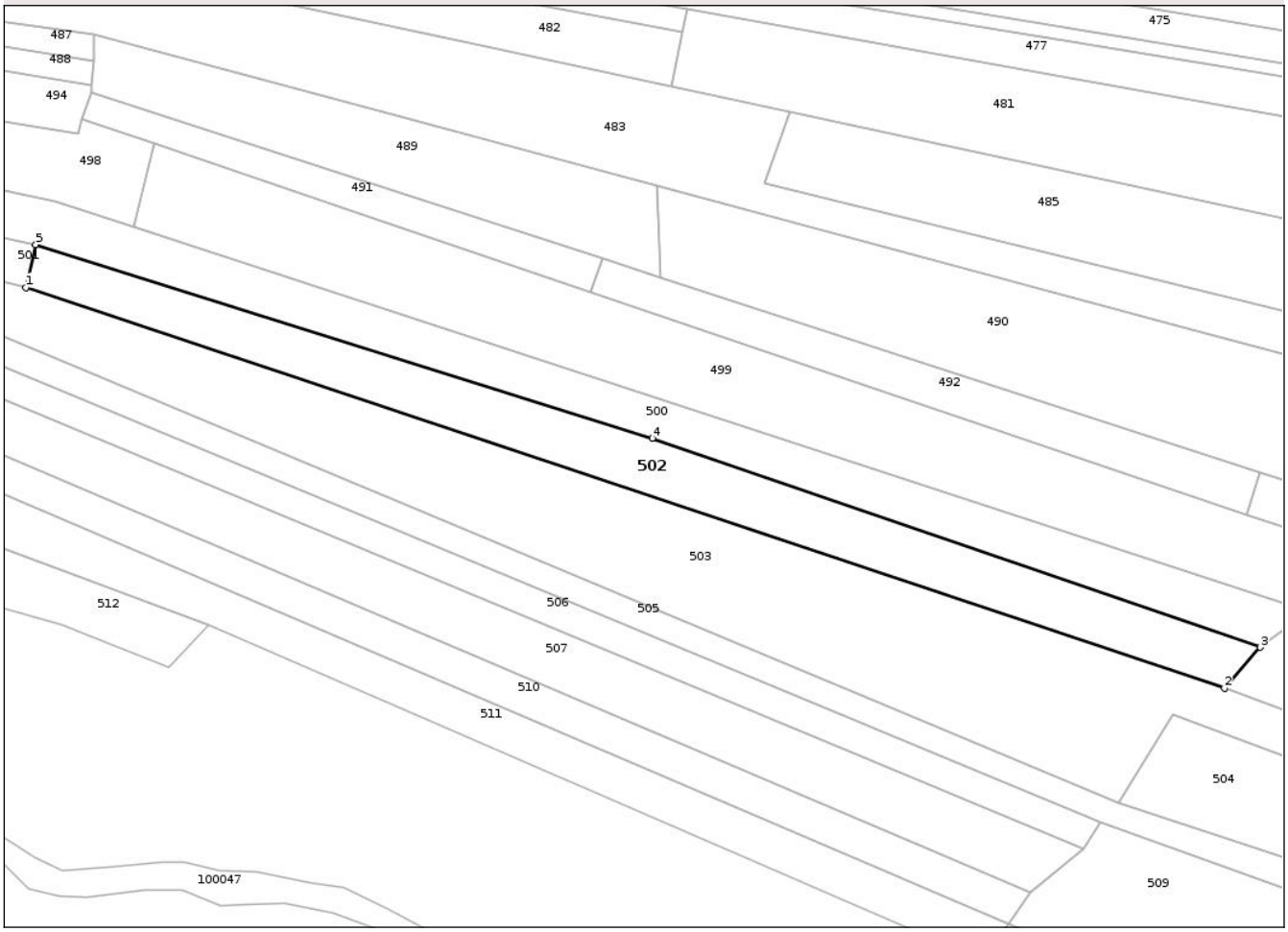
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.396	49	36/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.532,051 351.165,579	2	430.804,874 351.074,434	287.645
2	430.804,874 351.074,434	3	430.813,02 351.083,743	12.37
3	430.813,02 351.083,743	4	430.674,678 351.131,308	146.291
4	430.674,678 351.131,308	5	430.534,322 351.175,318	147.094
5	430.534,322 351.175,318	1	430.532,051 351.165,579	10.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35137
Nr. cadastral vechi:35137

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, sat BALSOARA, punctul 'VALCEA + IZVOARA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35137	9.884	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35137-C1	Jud. Valcea, sat BALSOARA, punctul 'VALCEA + IZVOARA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Grajd,P, edificat in anul 1996.
A1.2		Jud. Valcea, sat BALSOARA, punctul 'VALCEA + IZVOARA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43235 / 27/08/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut.nr.1491, din 25/08/2015 emis de NP Pirvu Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRAJESCU SILVIU** 2) **VRAJESCU IONELA-NICOLETA**, soti	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VRAJESCU SILVIU** 2) **VRAJESCU IONELA-NICOLETA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VRAJESCU SILVIU** 2) **VRAJESCU IONELA-NICOLETA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

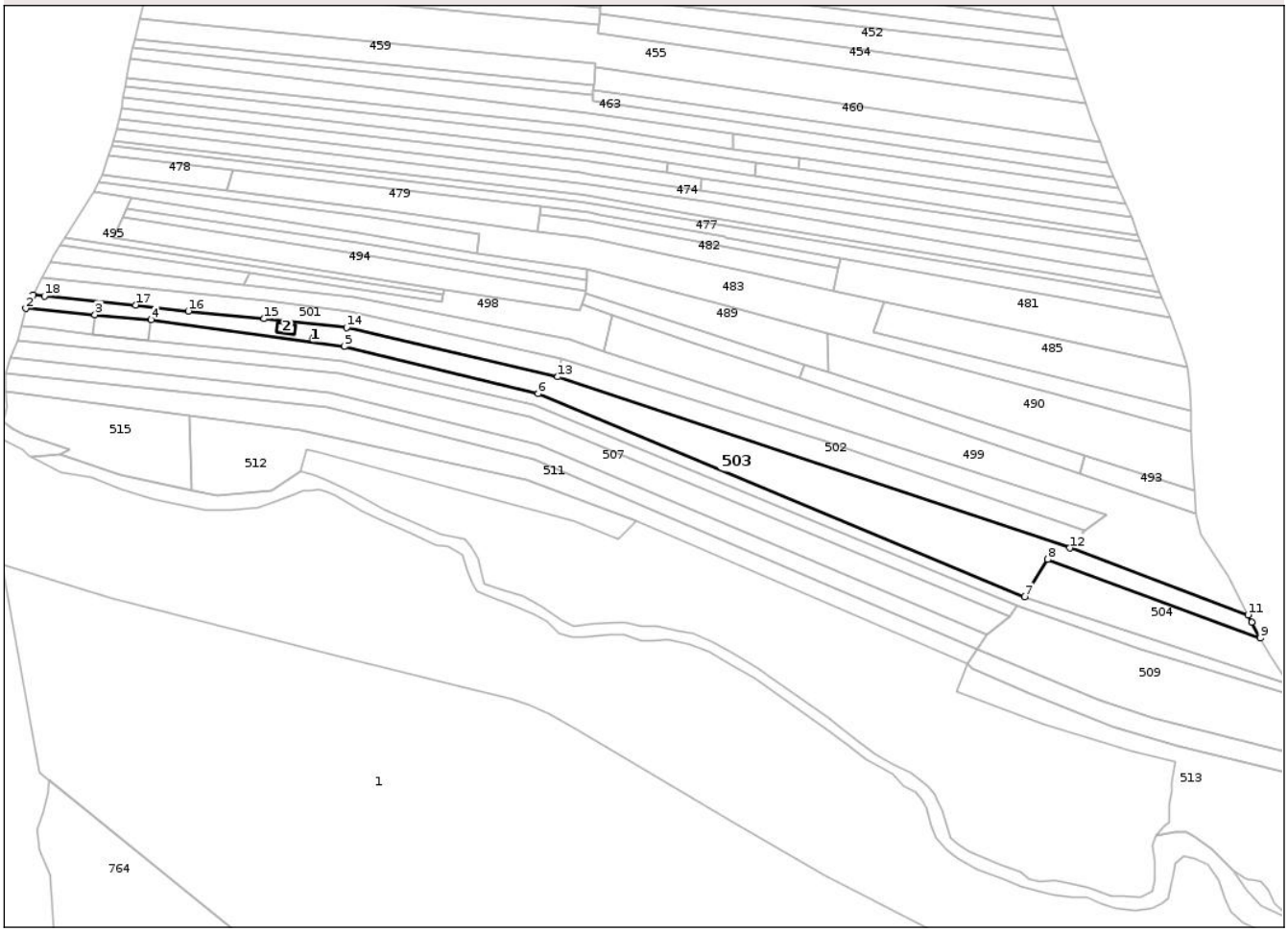
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35137	9.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.356	49	33/25	-	DIN CF Tarla 62
2	arabil	NU	8.528	49	36/14, 36/15	-	DIN CF Tarla 62

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35137-C1	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Grajd,P, edificat in anul 1996.
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.252,478 351.209,216	2	430.248,59 351.201,94	8.25

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.248,59 351.201,94	3	430.285,427 351.198,591	36.989
3	430.285,427 351.198,591	4	430.315,221 351.195,883	29.917
4	430.315,221 351.195,883	5	430.418,404 351.181,789	104.141
5	430.418,404 351.181,789	6	430.521,49 351.156,649	106.107
6	430.521,49 351.156,649	7	430.780,741 351.048,492	280.907
7	430.780,741 351.048,492	8	430.793,153 351.068,336	23.406
8	430.793,153 351.068,336	9	430.906,34 351.026,468	120.682
9	430.906,34 351.026,468	10	430.901,731 351.034,876	9.588
10	430.901,731 351.034,876	11	430.899,903 351.038,93	4.447
11	430.899,903 351.038,93	12	430.804,874 351.074,434	101.445
12	430.804,874 351.074,434	13	430.532,051 351.165,579	287.645
13	430.532,051 351.165,579	14	430.419,553 351.191,814	115.517
14	430.419,553 351.191,814	15	430.375,544 351.196,45	44.253
15	430.375,544 351.196,45	16	430.335,206 351.200,528	40.544
16	430.335,206 351.200,528	17	430.307,067 351.203,816	28.33
17	430.307,067 351.203,816	18	430.258,497 351.208,525	48.798
18	430.258,497 351.208,525	1	430.252,478 351.209,216	6.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.765	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (ART 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

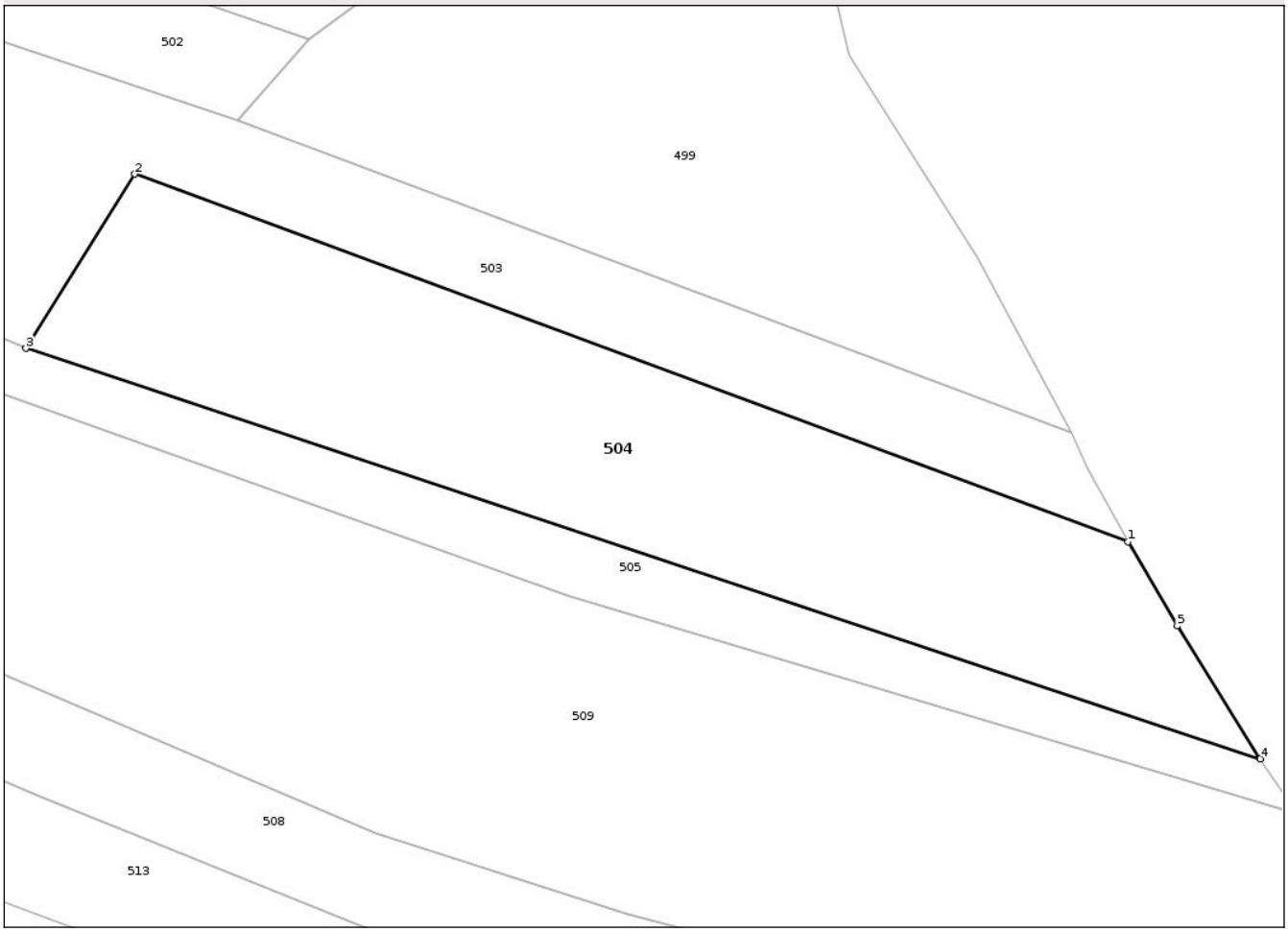
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.765	49	36/16,36/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.906,34 351.026,468	2	430.793,153 351.068,336	120.682
2	430.793,153 351.068,336	3	430.780,741 351.048,492	23.406
3	430.780,741 351.048,492	4	430.921,447 351.001,768	148.261
4	430.921,447 351.001,768	5	430.911,995 351.016,886	17.83
5	430.911,995 351.016,886	1	430.906,34 351.026,468	11.126

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35138
Nr. cadastral vechi:35138

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT BALSOARA, PCT.'FUNDURI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35138	5.061	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea, SAT BALSOARA, PCT.'FUNDURI'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:325 mp; S. construita desfasurata:325 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31967 / 29/06/2015		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1316/25740, din 22/12/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea (Adeverinta nr. 1465/17.06.2015 emisa de Primaria Madulari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMULESCU CONSTANTIN**, decedat DEFUNCT:Da	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIMULESCU CONSTANTIN**, decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

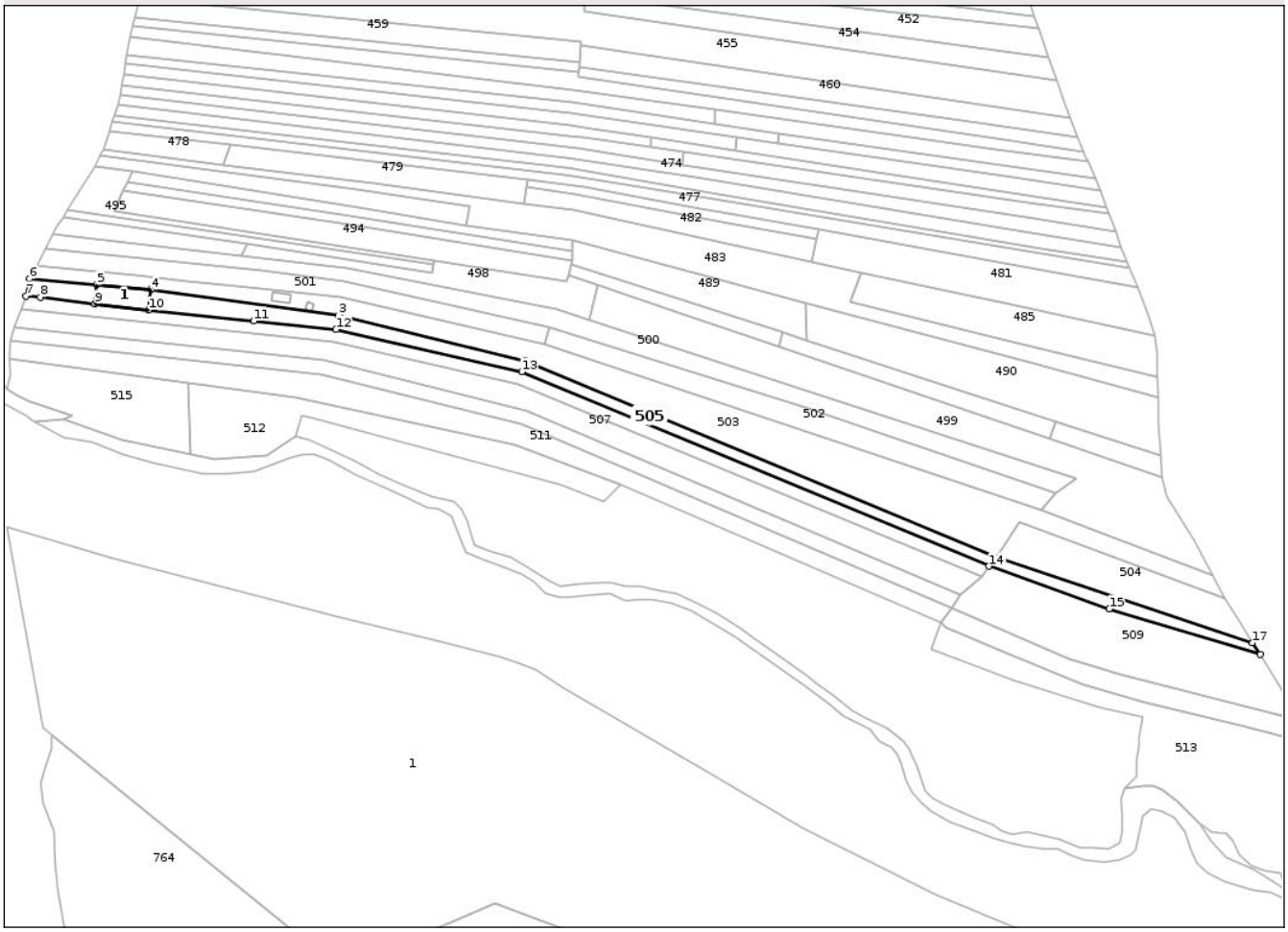
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35138	5.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.695	49	33/18	-	DIN CF T62
2	arabil	NU	3.366	49	33/26	-	DIN CF T62

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	325	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:325 mp; S. construita desfasurata:325 mp; Anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.780,741 351.048,492	2	430.521,49 351.156,649	280.907
2	430.521,49 351.156,649	3	430.418,404 351.181,789	106.107

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.418,404 351.181,789	4	430.315,221 351.195,883	104.141
4	430.315,221 351.195,883	5	430.285,427 351.198,591	29.917
5	430.285,427 351.198,591	6	430.248,59 351.201,94	36.989
6	430.248,59 351.201,94	7	430.246,464 351.192,403	9.771
7	430.246,464 351.192,403	8	430.254,388 351.191,739	7.952
8	430.254,388 351.191,739	9	430.284,491 351.188,143	30.317
9	430.284,491 351.188,143	10	430.313,88 351.184,633	29.598
10	430.313,88 351.184,633	11	430.371,812 351.178,713	58.234
11	430.371,812 351.178,713	12	430.417,167 351.174,079	45.591
12	430.417,167 351.174,079	13	430.519,336 351.150,791	104.789
13	430.519,336 351.150,791	14	430.776,562 351.043,91	278.548
14	430.776,562 351.043,91	15	430.842,674 351.020,363	70.18
15	430.842,674 351.020,363	16	430.925,727 350.995,472	86.703
16	430.925,727 350.995,472	17	430.921,447 351.001,768	7.613
17	430.921,447 351.001,768	1	430.780,741 351.048,492	148.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35140
Nr. cadastral vechi:35140

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT BALSOARA, PCT.'JAROSTE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35140	3.878	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43237 / 27/08/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr.1490, din 25/08/2015 emis de BIN PIRVU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRAJESCU IONELA NICOLETA** 2) **VRAJESCU SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

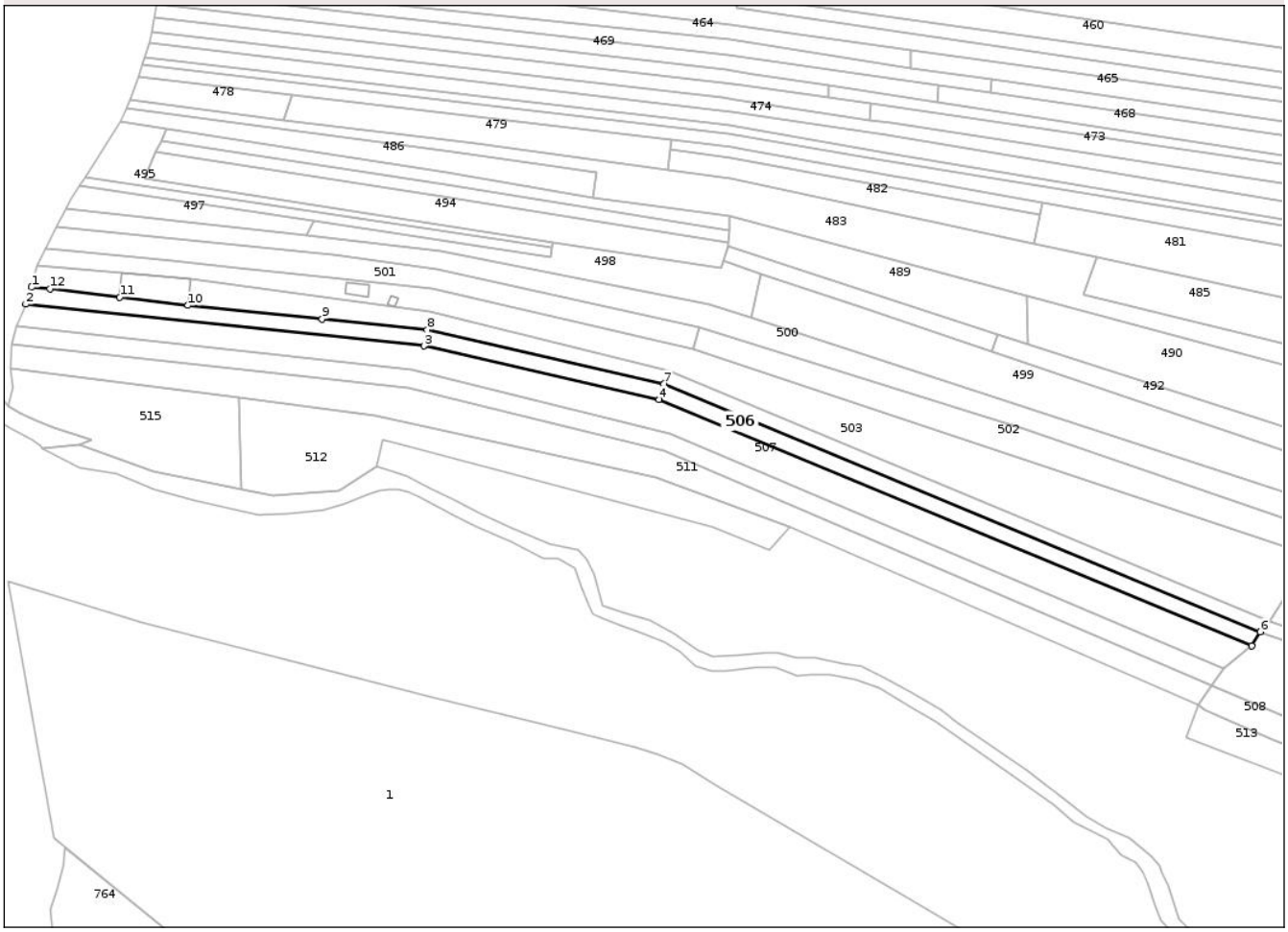
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35140	3.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.878	49	33/27, 33/35	-	DIN CF tarla 62

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.246,464 351.192,403	2	430.243,99 351.185,146	7.667
2	430.243,99 351.185,146	3	430.415,694 351.167,148	172.645
3	430.415,694 351.167,148	4	430.517,2 351.144,098	104.09
4	430.517,2 351.144,098	5	430.772,815 351.037,998	276.76
5	430.772,815 351.037,998	6	430.776,562 351.043,91	6.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.776,562 351.043,91	7	430.519,336 351.150,791	278.548
7	430.519,336 351.150,791	8	430.417,167 351.174,079	104.789
8	430.417,167 351.174,079	9	430.371,812 351.178,713	45.591
9	430.371,812 351.178,713	10	430.313,88 351.184,633	58.234
10	430.313,88 351.184,633	11	430.284,491 351.188,143	29.598
11	430.284,491 351.188,143	12	430.254,388 351.191,739	30.317
12	430.254,388 351.191,739	1	430.246,464 351.192,403	7.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35139
Nr. cadastral vechi:35139

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT BALSOARA, PCT.'JAROSTE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35139	6.489	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43238 / 27/08/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1489, din 25/08/2015 emis de B.I.N PIRVU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRAJESCU IONELA NICOLETA** 2) **VRAJESCU SILVIU**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

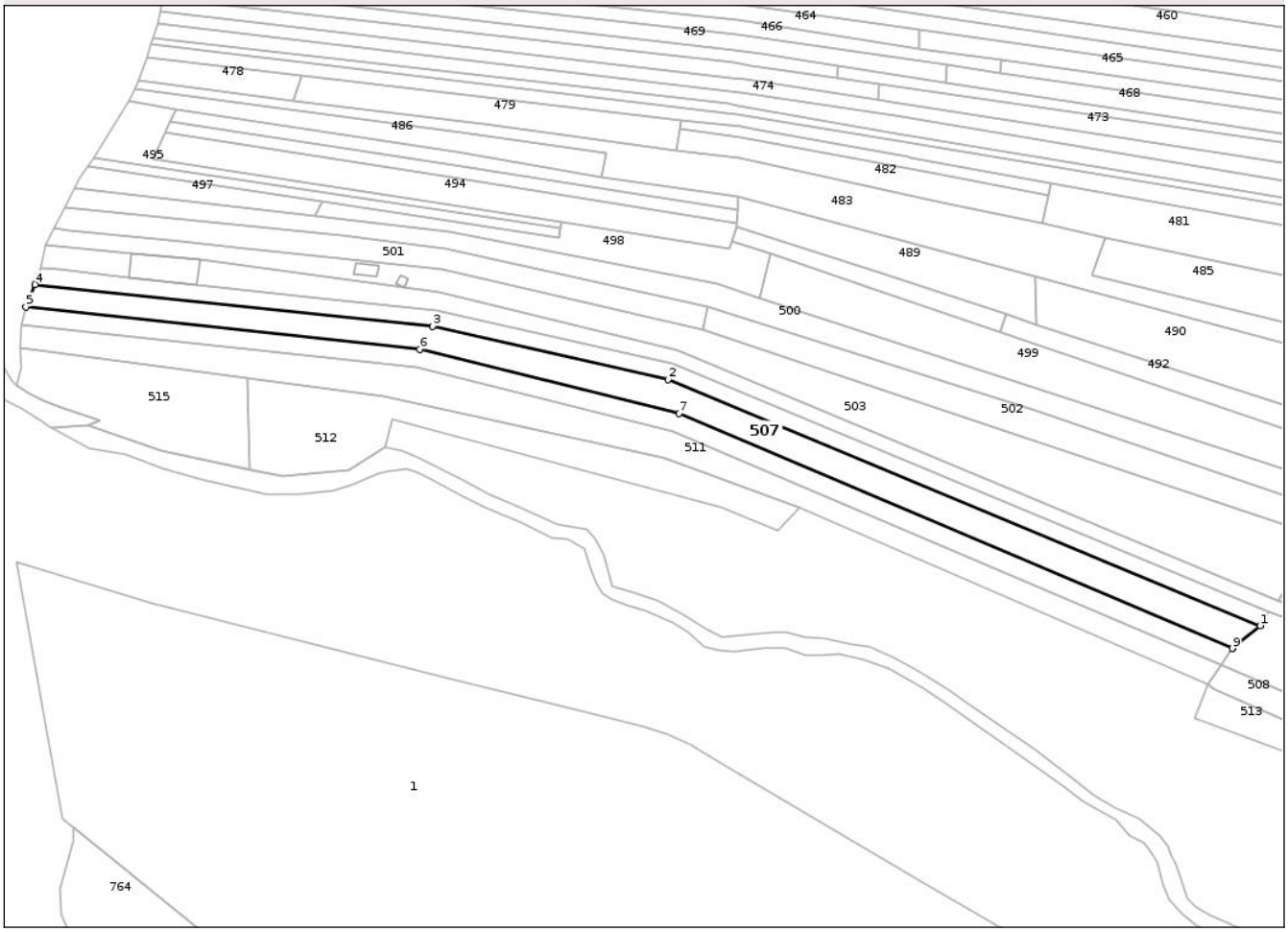
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35139	6.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.489	49	33/26, 33/29	-	din CF T62

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.772,815 351.037,998	2	430.517,2 351.144,098	276.76
2	430.517,2 351.144,098	3	430.415,694 351.167,148	104.09
3	430.415,694 351.167,148	4	430.243,99 351.185,146	172.645
4	430.243,99 351.185,146	5	430.240,159 351.175,492	10.386
5	430.240,159 351.175,492	6	430.410,186 351.157,137	171.015

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.410,186 351.157,137	7	430.521,937 351.129,513	115.115
7	430.521,937 351.129,513	8	430.760,691 351.028,149	259.38
8	430.760,691 351.028,149	9	430.760,697 351.028,158	0.011
9	430.760,697 351.028,158	1	430.772,815 351.037,998	15.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35191
Nr. cadastral vechi:35191

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul 'JAROSTE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35191	2.280	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82525 / 29/12/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2305, din 21/12/2017 emis de B.I.N PIRVU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREOTEASA ALEXANDRA-ELENA** 2) **PREOTEASA GHEORGHE COSMIN**, casatorit cu	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35191	2.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.280	49	36/25	-	(T62 la OCPI)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.750,039 351.012,63	2	430.752,685 351.010,464	3.419
2	430.752,685 351.010,464	3	430.782,411 350.997,402	32.469
3	430.782,411 350.997,402	4	430.827,871 350.979,188	48.973
4	430.827,871 350.979,188	5	430.862,09 350.969,159	35.658
5	430.862,09 350.969,159	6	430.915,099 350.956,157	54.58

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.915,099 350.956,157	7	430.954,271 350.945,961	40.477
7	430.954,271 350.945,961	8	430.953,313 350.949,303	3.477
8	430.953,313 350.949,303	9	430.948,286 350.958,728	10.682
9	430.948,286 350.958,728	10	430.849,353 350.984,049	102.122
10	430.849,353 350.984,049	11	430.820,591 350.993,238	30.194
11	430.820,591 350.993,238	12	430.755,765 351.020,887	70.476
12	430.755,765 351.020,887	1	430.750,039 351.012,63	10.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.640	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

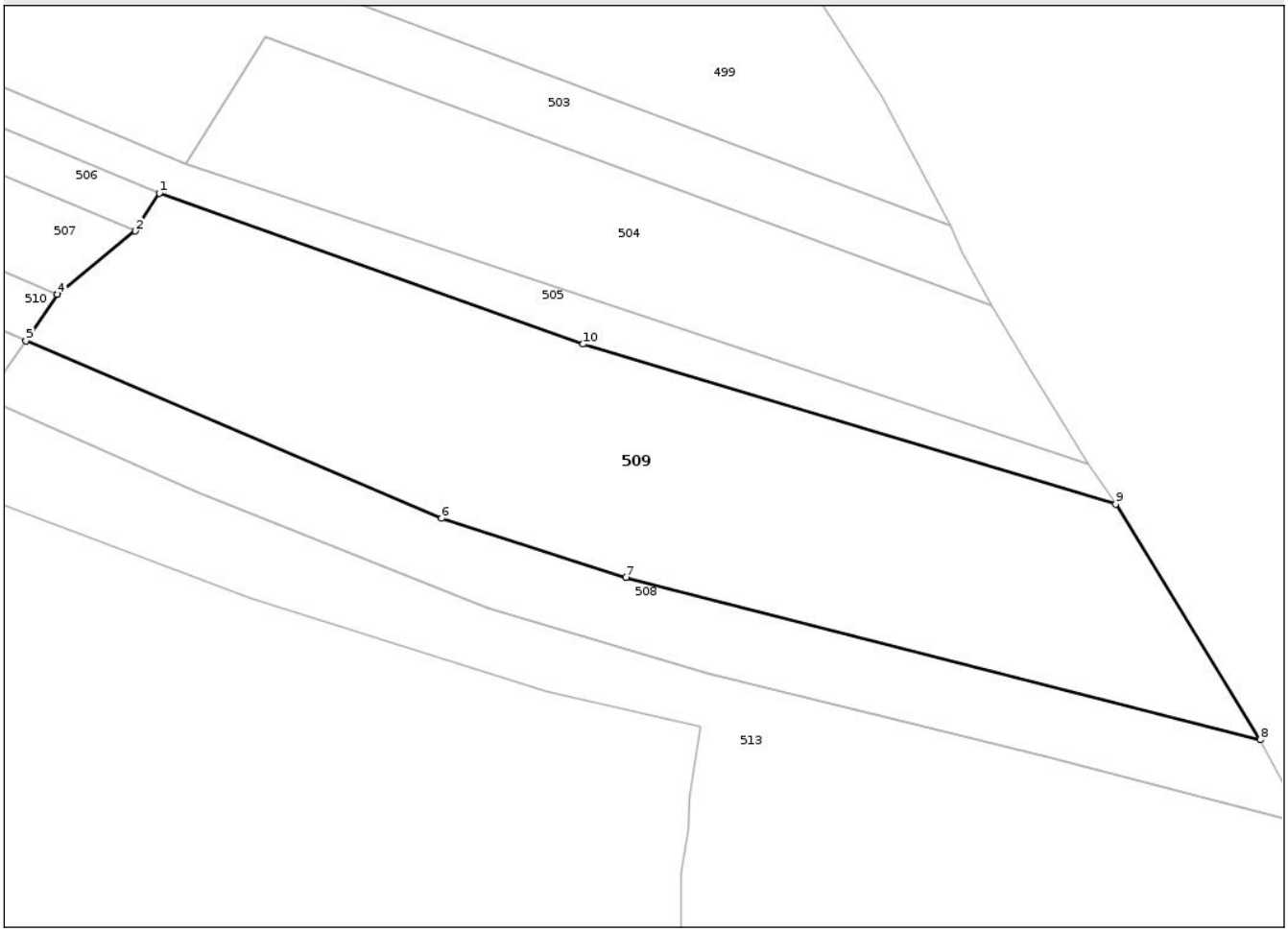
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.640	49	36/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.776,562 351.043,91	2	430.772,815 351.037,998	6.999
2	430.772,815 351.037,998	3	430.760,697 351.028,158	15.61
3	430.760,697 351.028,158	4	430.760,691 351.028,149	0.011
4	430.760,691 351.028,149	5	430.755,765 351.020,887	8.775
5	430.755,765 351.020,887	6	430.820,591 350.993,238	70.476

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.820,591 350.993,238	7	430.849,353 350.984,049	30.194
7	430.849,353 350.984,049	8	430.948,286 350.958,728	102.122
8	430.948,286 350.958,728	9	430.925,727 350.995,472	43.116
9	430.925,727 350.995,472	10	430.842,674 351.020,363	86.703
10	430.842,674 351.020,363	1	430.776,562 351.043,91	70.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35136
Nr. cadastral vechi:35136

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT BALSOARA, PCT.'BALSOARA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35136	4.432	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31969 / 29/06/2015		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 652/14296, din 02/11/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALOIU GHEORGHITA**, decedata DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

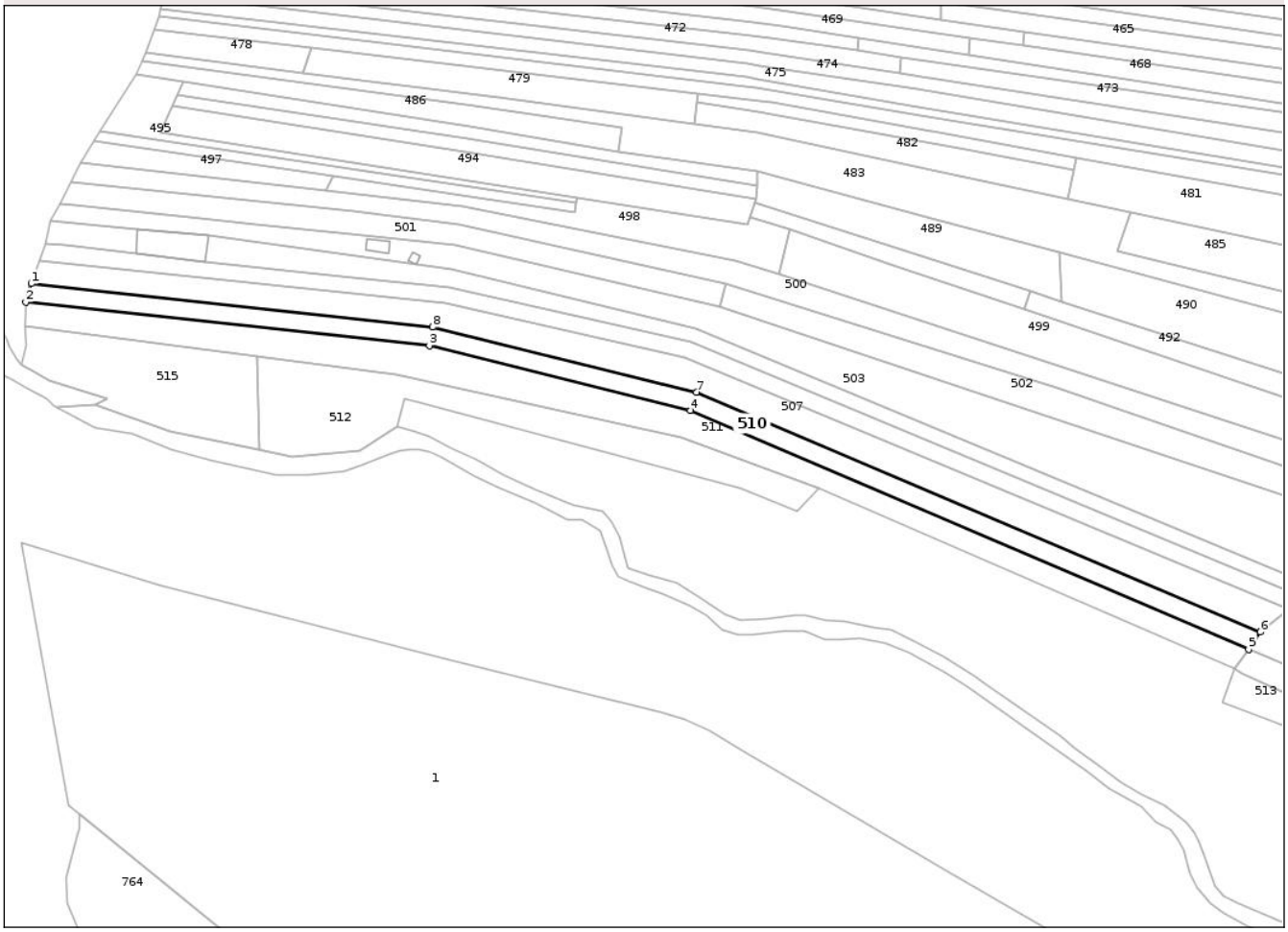
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35136	4.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.432	49	33/29	-	T62 din tarla OCPI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.240,159 351.175,492	2	430.237,977 351.167,681	8.11
2	430.237,977 351.167,681	3	430.408,791 351.149,242	171.806
3	430.408,791 351.149,242	4	430.519,403 351.121,899	113.941
4	430.519,403 351.121,899	5	430.755,765 351.020,887	257.042
5	430.755,765 351.020,887	6	430.760,691 351.028,149	8.775

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.760,691 351.028,149	7	430.521,937 351.129,513	259.38
7	430.521,937 351.129,513	8	430.410,186 351.157,137	115.115
8	430.410,186 351.157,137	1	430.240,159 351.175,492	171.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35192
Nr. cadastral vechi:35192

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul 'JAROSTE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35192	6.056	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82585 / 29/12/2017		
Act Notarial nr. 2306, din 21/12/2017 emis de NP Pirvu Ioana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRETU ELENA** 2) **CRETU GHEORGHE**, casatorit cu	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

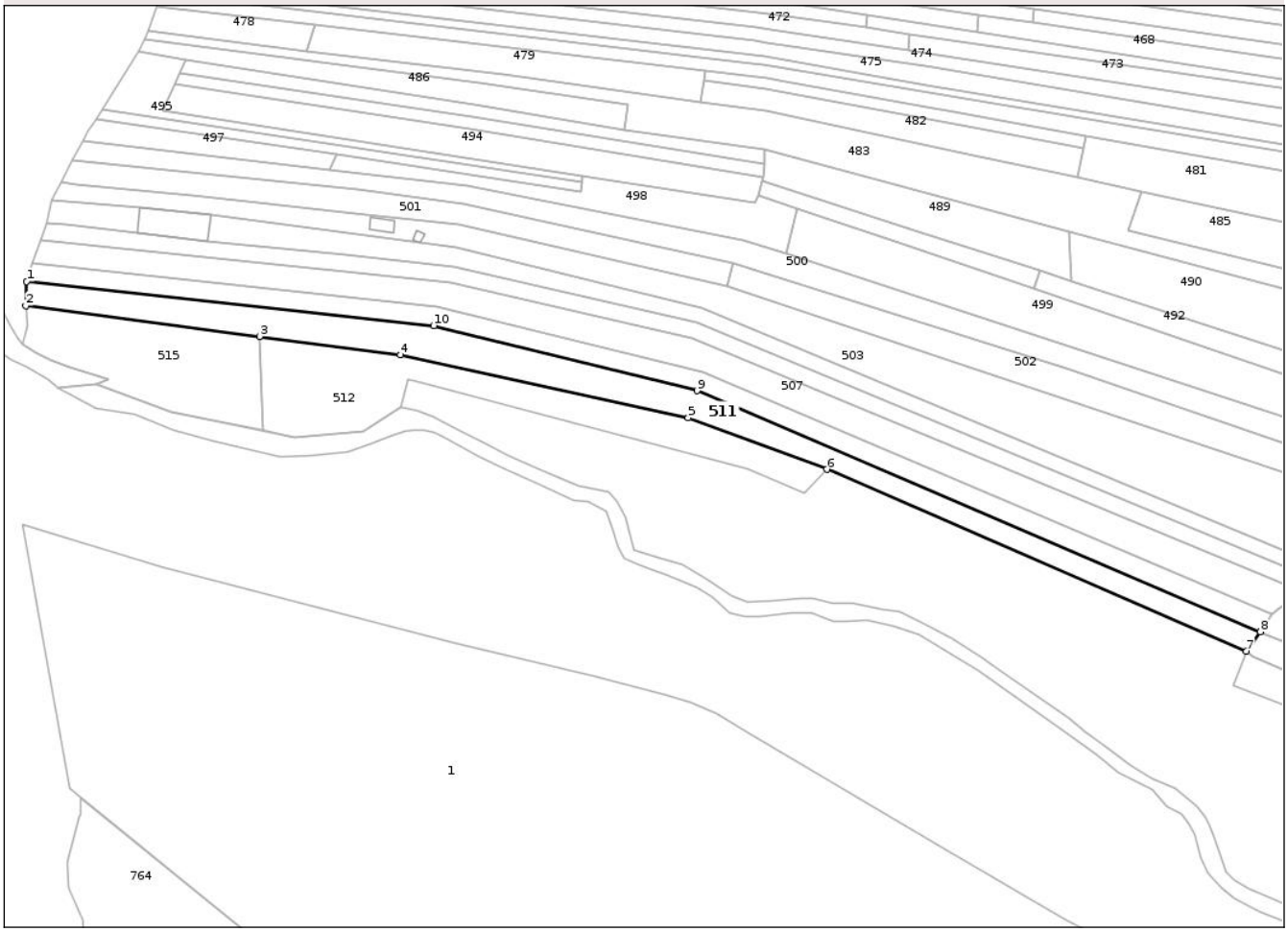
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35192	6.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.056	49	33/39	-	din TP (62 la OCPI)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.237,977 351.167,681	2	430.237,594 351.157,578	10.11
2	430.237,594 351.157,578	3	430.335,767 351.144,687	99.016
3	430.335,767 351.144,687	4	430.394,792 351.136,936	59.532
4	430.394,792 351.136,936	5	430.515,585 351.110,503	123.651
5	430.515,585 351.110,503	6	430.573,79 351.088,939	62.071

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.573,79 351.088,939	7	430.750,039 351.012,63	192.059
7	430.750,039 351.012,63	8	430.755,765 351.020,887	10.048
8	430.755,765 351.020,887	9	430.519,403 351.121,899	257.042
9	430.519,403 351.121,899	10	430.408,791 351.149,242	113.941
10	430.408,791 351.149,242	1	430.237,977 351.167,681	171.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.249	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari (art 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

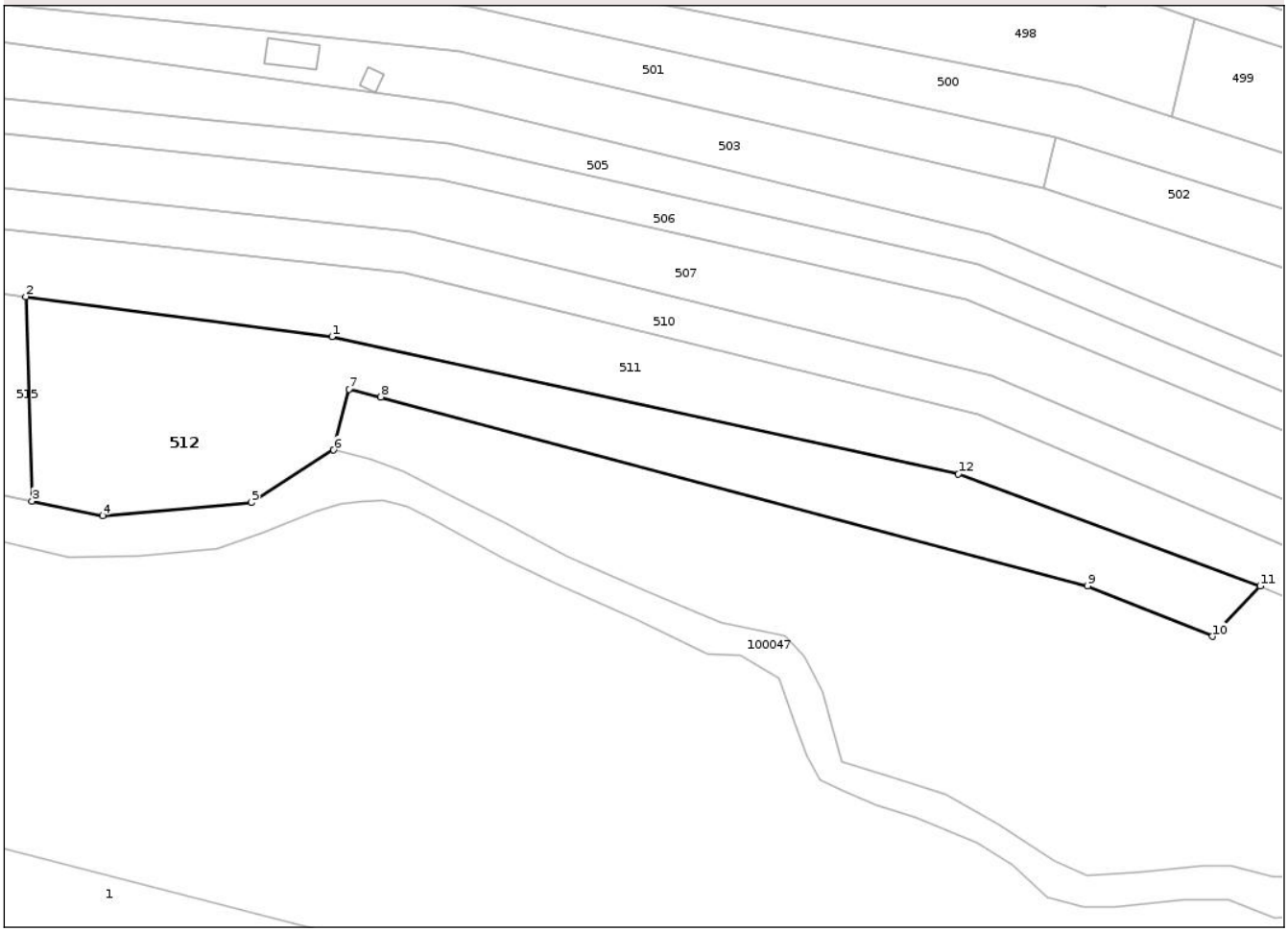
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.249	49	36/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.394,792 351.136,936	2	430.335,767 351.144,687	59.532
2	430.335,767 351.144,687	3	430.336,939 351.105,266	39.438
3	430.336,939 351.105,266	4	430.350,586 351.102,43	13.939
4	430.350,586 351.102,43	5	430.379,277 351.104,991	28.805
5	430.379,277 351.104,991	6	430.395,123 351.115,115	18.804

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.395,123 351.115,115	7	430.398,053 351.126,838	12.084
7	430.398,053 351.126,838	8	430.404,201 351.125,301	6.337
8	430.404,201 351.125,301	9	430.540,487 351.088,939	141.053
9	430.540,487 351.088,939	10	430.564,567 351.079,208	25.972
10	430.564,567 351.079,208	11	430.573,79 351.088,939	13.407
11	430.573,79 351.088,939	12	430.515,585 351.110,503	62.071
12	430.515,585 351.110,503	1	430.394,792 351.136,936	123.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.882	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2455, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Madulari;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

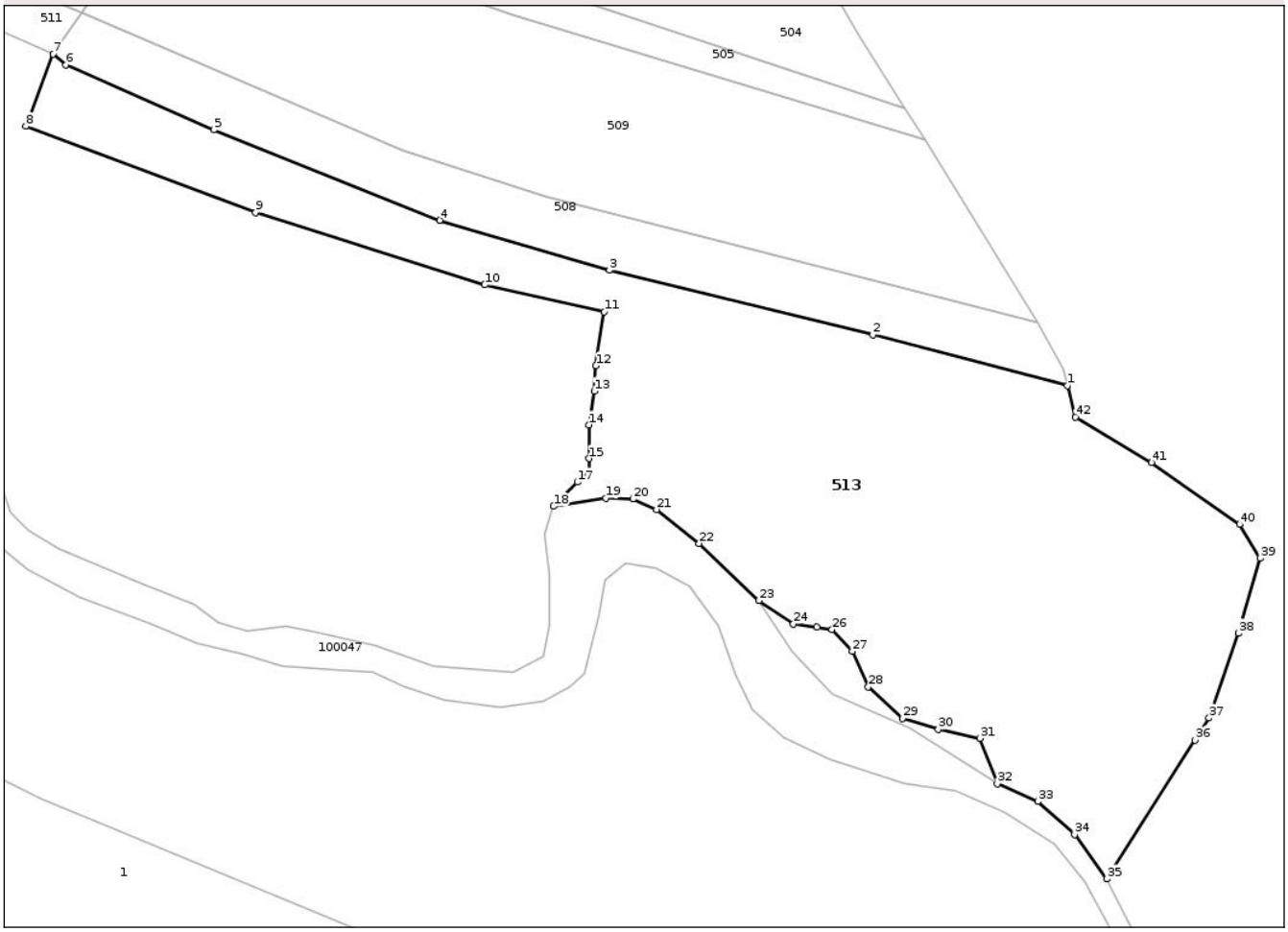
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.559	49	36/37	-	
2	altele	NU	2.323	49	36/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	430.954,271 350.945,961	2	430.915,099 350.956,157	40.477
4	430.827,871 350.979,188	5	430.782,411 350.997,402	48.973
7	430.750,039 351.012,63	8	430.744,595 350.998,117	15.5
10	430.836,97 350.966,187	11	430.861,038 350.960,765	24.671
13	430.859,004 350.944,839	14	430.857,988 350.938,062	6.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	430.915,099 350.956,157	3	430.862,09 350.969,159	54.58
5	430.782,411 350.997,402	6	430.752,685 351.010,464	32.469
8	430.744,595 350.998,117	9	430.790,867 350.980,757	49.421
11	430.861,038 350.960,765	12	430.859,343 350.949,922	10.975
14	430.857,988 350.938,062	15	430.857,988 350.931,285	6.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	430.862,09 350.969,159	4	430.827,871 350.979,188	35.658
6	430.752,685 351.010,464	7	430.750,039 351.012,63	3.419
9	430.790,867 350.980,757	10	430.836,97 350.966,187	48.351
12	430.859,343 350.949,922	13	430.859,004 350.944,839	5.094
15	430.857,988 350.931,285	16	430.857,988 350.928,574	2.711

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	430.857,988 350.928,574	17	430.855,615 350.926,541	3.125
19	430.861,332 350.923,294	20	430.866,843 350.923,132	5.513
22	430.880,136 350.914,22	23	430.892,131 350.902,716	16.62
25	430.903,802 350.897,369	26	430.906,882 350.896,883	3.118
28	430.914,177 350.885,378	29	430.921,147 350.879,059	9.408
31	430.936,709 350.875,008	32	430.940,172 350.865,856	9.785
34	430.955,734 350.855,648	35	430.962,218 350.846,736	11.021
37	430.982,799 350.879,099	38	430.988,723 350.896,164	18.064
40	430.988,907 350.918,021	41	430.971,224 350.930,48	21.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	430.855,615 350.926,541	18	430.850,796 350.921,674	6.849
20	430.866,843 350.923,132	21	430.871,544 350.921,026	5.151
23	430.892,131 350.902,716	24	430.899,101 350.898,017	8.406
26	430.906,882 350.896,883	27	430.910,935 350.892,508	5.964
29	430.921,147 350.879,059	30	430.928,279 350.876,791	7.484
32	430.940,172 350.865,856	33	430.948,277 350.862,291	8.854
35	430.962,218 350.846,736	36	430.979,976 350.874,659	33.091
38	430.988,723 350.896,164	39	430.993,095 350.911,199	15.658
41	430.971,224 350.930,48	42	430.955,829 350.939,601	17.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	430.850,796 350.921,674	19	430.861,332 350.923,294	10.66
21	430.871,544 350.921,026	22	430.880,136 350.914,22	10.961
24	430.899,101 350.898,017	25	430.903,802 350.897,369	4.745
27	430.910,935 350.892,508	28	430.914,177 350.885,378	7.832
30	430.928,279 350.876,791	31	430.936,709 350.875,008	8.616
33	430.948,277 350.862,291	34	430.955,734 350.855,648	9.987
36	430.979,976 350.874,659	37	430.982,799 350.879,099	5.261
39	430.993,095 350.911,199	40	430.988,907 350.918,021	8.005
42	430.955,829 350.939,601	1	430.954,271 350.945,961	6.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titluri de proprietate nr.827/28730, din 28/10/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE VERGILIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

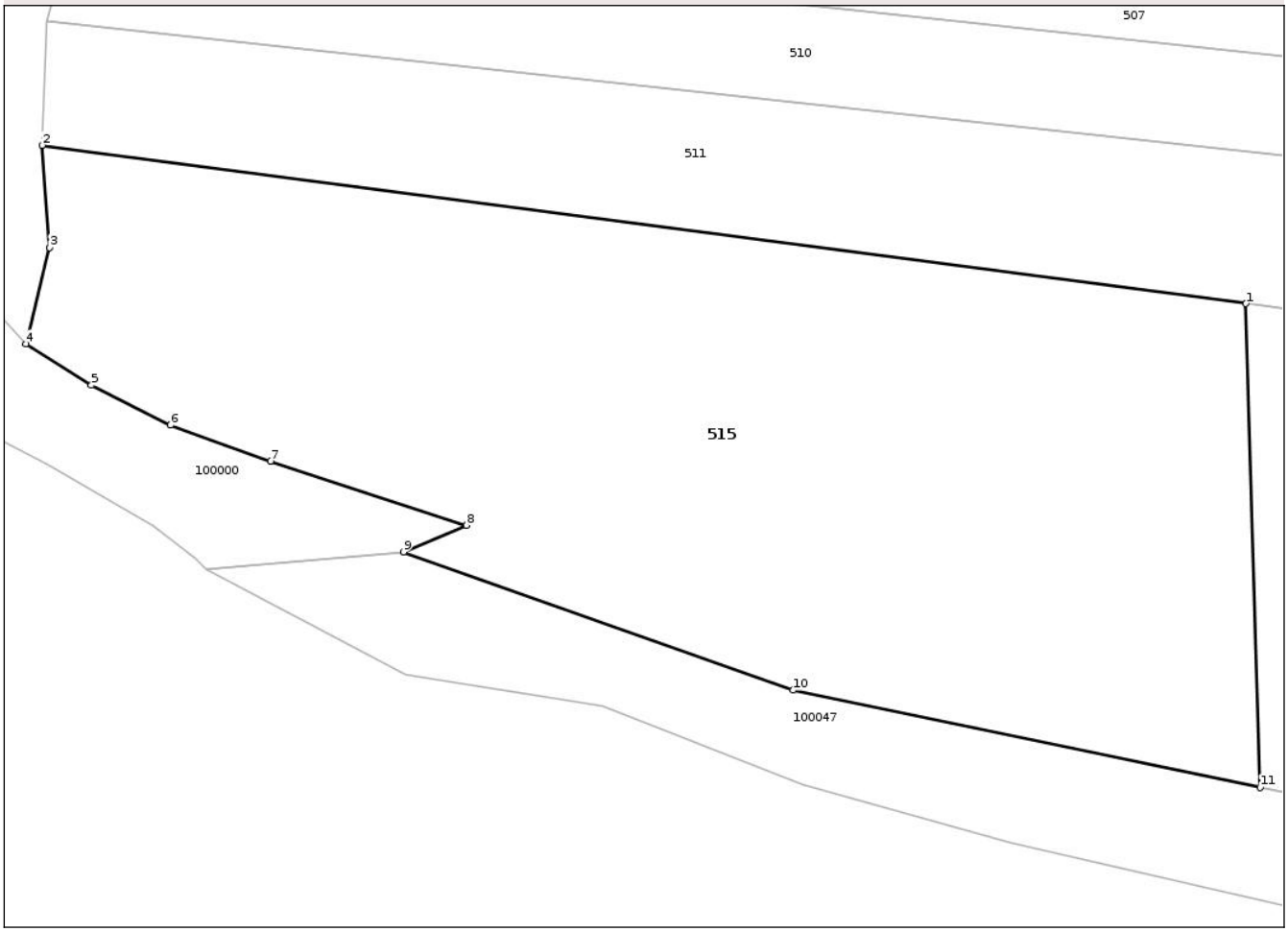
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	49	33/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.335,767 351.144,687	2	430.237,594 351.157,578	99.016
2	430.237,594 351.157,578	3	430.238,17 351.149,264	8.334
3	430.238,17 351.149,264	4	430.236,272 351.141,416	8.074
4	430.236,272 351.141,416	5	430.241,604 351.138,029	6.317
5	430.241,604 351.138,029	6	430.248,065 351.134,777	7.233

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.248,065 351.134,777	7	430.256,22 351.131,86	8.661
7	430.256,22 351.131,86	8	430.272,213 351.126,622	16.829
8	430.272,213 351.126,622	9	430.267,073 351.124,452	5.579
9	430.267,073 351.124,452	10	430.298,838 351.113,185	33.704
10	430.298,838 351.113,185	11	430.336,939 351.105,266	38.915
11	430.336,939 351.105,266	1	430.335,767 351.144,687	39.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018